标段编号： 2019-440326-78-01-107980002001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 马蹄山公园全过程工程咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市甘泉建设监理有限公司

日期： 2026年11月02日

马蹄山公园全过程工程咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号：2019-440326-78-01-107980002001

投标人名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

投标人代表：范世凡

投标日期：2026 年 11 月 02 日

投标函

投标函

致深圳市龙华区城市管理和综合执法局：

根据已收到贵方的马蹄山公园全过程工程咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人：_____

授权委托人：_____

单位地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层　邮编：518100

联系电话：0755-27220049　传真：/

日　　期：2026 年 11 月 02 日

1、投标人基本情况

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	注册资本	1200 万元	成立日期	1997 年 10 月 23 日
企业法人代表	李化印	企业性质		民营企业	
企业资质等级	工程监理综合资质				
全国投资项目在线审批监管平台备案情况	项目咨询 全过程工程咨询				
联系电话	0755-27220049				
主要资质证书	工程监理综合资质				
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	深圳市甘泉建设监理有限公司成立于 1997 年 10 月 23 日，企业注册资本 1200 万元，是深圳市首批成立的工程监理企业之一。 公司现具有工程监理最高资质--综合资质，可承接各类专业监理项目。同时具有工程造价咨询企业甲级资质，经过多年的努力，公司已成为深圳市综合实力较强的工程技术咨询企业，受到社会的肯定，多次被评为深圳市先进企业。 公司现有各类国家注册人员 112 人，包括注册监理工程师、造价工程师、建造师、设备工程师等，其中高级职称 13 人，中级职称 70 人。设有总工办、经营部、综合办、监理部、招标代理部、造价咨询部等部门。公司以 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系以及健全的管理制度为保障，结合多年的工程建设项目管理经验，坚持以“守法、诚信、公正、科学”的服务准则，可为各方业主提供一流的工程项目管理和技术咨询服务。				
其他	/				

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》、《供应商基本情况表》格式如下。

营业执照



统一社会信用代码
91440300279392514l

营 业 执 照

（副 本）

名　　称　深圳市甘泉建设监理有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　1997年10月23日

法定代表人　李化印

住　　所　深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023 年 12 月 06 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航　全部展开

基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

深圳市甘泉建设监理有限公司　存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300279392514l
注册号：
法定代表人：李化印
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1997年10月23日

☆ 关注　更多

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300279392514l	企业名称：	深圳市甘泉建设监理有限公司
注册号：		法定代表人：	李化印
类型：	有限责任公司	成立日期：	1997年10月23日
注册资本：	1200.000000万人民币	核准日期：	2026年10月23日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层		
经营范围：	一般经营项目：工程监理、工程招标代理、工程造价咨询，工程技术咨询、技术服务；安全技术咨询，工程项目管理咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）许可经营项目：无。		

❶提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

工程监理综合资质证书



工 程 监 理

资 质 证 书

证书编号：E144002313

有 效 期：至2029年09月20日

企 业 名 称：深圳市甘泉建设监理有限公司

经 济 性 质：有限责任公司

资 质 等 级：工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

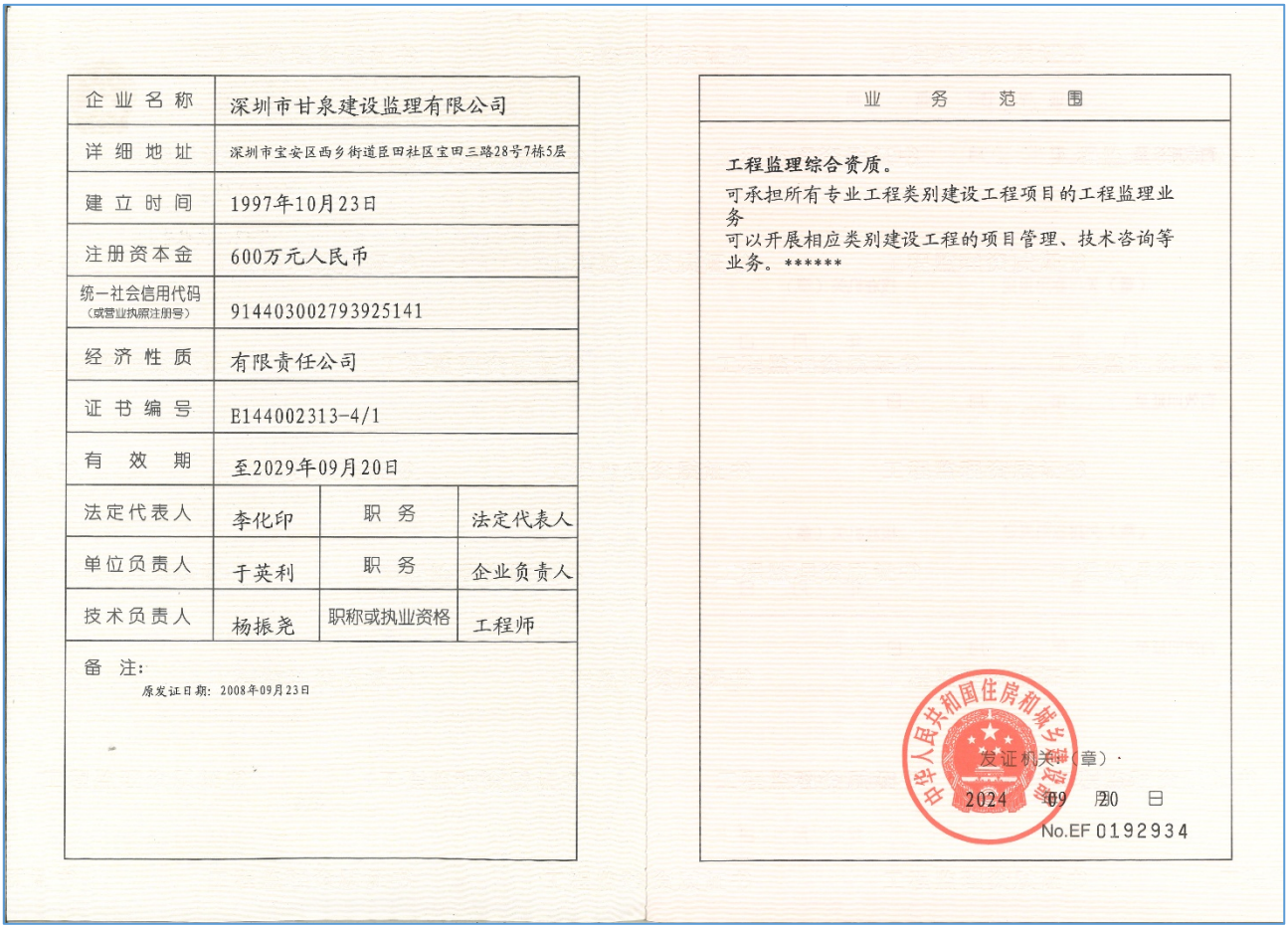
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2024年09月20日

No.EZ 0048801



企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层		
建立时间	1997年10月23日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	914403002793925141		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002313-4/1		
有效期	至2029年09月20日		
法定代表人	李化印	职务	法定代表人
单位负责人	于英利	职务	企业负责人
技术负责人	杨振尧	职称或执业资格	工程师
备注：原发证日期：2008年09月23日			

业 务 范 围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关（章）：

2024 09 20 日

No.EF 0192934

使用有效期：2026年08月17日
- 2027年02月13日

工程监理企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市甘泉建设监理有限公司

详 细 地 址： 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 914403002793925141 **经 济 性 质：** 有限责任公司

证 书 编 号： E144A01063

资质类别及等级：

工程监理综合资质2029年09月20日

发证机关：

2026 年 01 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

全国投资项目在线审批监管平台查询截图



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

注册监理工程师：79



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨海平	513023**********10	注册监理工程师	44044002
2	李成宝	440923**********38	注册监理工程师	44032991
3	蒋卫	430422**********93	注册监理工程师	44049580
4	杨强	421081**********16	注册监理工程师	44014320
5	杨贵烈	441522**********75	注册监理工程师	44026691
6	游德财	440582**********93	注册监理工程师	44048002
7	向海	421127**********11	注册监理工程师	44022731
8	吴升伟	440582**********34	注册监理工程师	44038567
9	黄沛伟	445281**********15	注册监理工程师	44022730
10	刘晓东	432503**********79	注册监理工程师	44013707
11	杨振尧	433001**********18	注册监理工程师	44003106
12	崔显忠	420111**********94	注册监理工程师	44003107
13	王强	230103**********32	注册监理工程师	23001262
14	董晓斌	430422**********51	注册监理工程师	44014182
15	詹水勇	445122**********96	注册监理工程师	44022732

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	刘明富	430623**********1X	注册监理工程师	44021333
17	侯贺龙	340104**********13	注册监理工程师	34010236
18	向玉强	420122**********58	注册监理工程师	44013681
19	赵超阳	432325**********71	注册监理工程师	44019388
20	陈布三	450981**********78	注册监理工程师	44023690
21	张鹏	360727**********5X	注册监理工程师	44016745
22	刘灿	430421**********37	注册监理工程师	44025172
23	黄昌恒	440106**********91	注册监理工程师	44011912
24	刘书戎	362124**********12	注册监理工程师	44001388
25	杨广	439004**********17	注册监理工程师	43008057
26	袁勇	420683**********19	注册监理工程师	44015790
27	刘强	420922**********59	注册监理工程师	44027404
28	李嘉毅	440582**********10	注册监理工程师	44028444
29	郝士伟	370602**********38	注册监理工程师	44003105
30	王明军	430422**********15	注册监理工程师	44007872

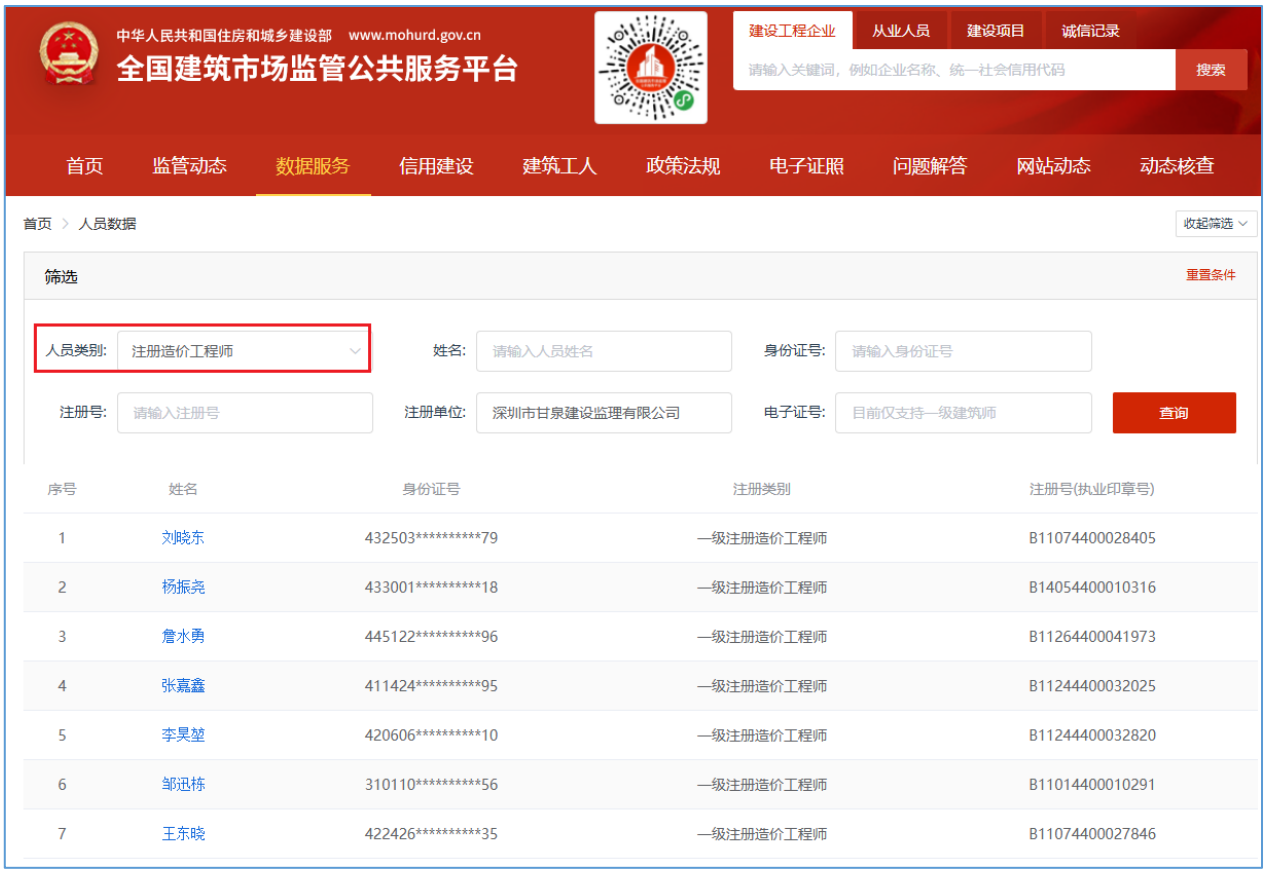
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	朱义良	220105**********3X	注册监理工程师	44001070
32	覃春雷	452724**********19	注册监理工程师	44018208
33	邓琳	430403**********38	注册监理工程师	44011075
34	胡文钦	420205**********19	注册监理工程师	44010575
35	陈少波	420704**********11	注册监理工程师	44005643
36	黄钜文	432901**********98	注册监理工程师	44046983
37	陈振权	360782**********34	注册监理工程师	44033555
38	张嘉鑫	411424**********95	注册监理工程师	44043849
39	张军海	622927**********16	注册监理工程师	44033477
40	程郭	421125**********12	注册监理工程师	44026690
41	李昊堃	420606**********10	注册监理工程师	44025263
42	马海成	410224**********11	注册监理工程师	44013708
43	唐志刚	432922**********15	注册监理工程师	44018873
44	邹迅栋	310110**********56	注册监理工程师	44007589
45	王东晓	422426**********35	注册监理工程师	44001076

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	关敬伟	220104**********92	注册监理工程师	44012209
47	俞子阳	220105**********16	注册监理工程师	44004961
48	张小文	442521**********30	注册监理工程师	44001276
49	李化印	220602**********35	注册监理工程师	44004668
50	刘恒胜	420203**********15	注册监理工程师	44003109
51	黄海珍	362125**********30	注册监理工程师	44017224
52	尹世康	430903**********14	注册监理工程师	44022733
53	张澍	422128**********74	注册监理工程师	44012571
54	田旺华	422323**********12	注册监理工程师	44001395
55	胡柏军	430922**********18	注册监理工程师	44020507
56	王明兴	430404**********13	注册监理工程师	44010839
57	张清奇	410105**********70	注册监理工程师	44001077
58	何维	431125**********11	注册监理工程师	13008630
59	陈卫	421181**********11	注册监理工程师	44023870
60	姜成林	433022**********17	注册监理工程师	44022747

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	黎炳清	440923**********3X	注册监理工程师	44046870
62	甘图强	441621**********39	注册监理工程师	44032836
63	陈瑞鹏	421222**********38	注册监理工程师	44033004
64	范世凡	441621**********19	注册监理工程师	44032553
65	刘青	420205**********55	注册监理工程师	44032590
66	龚本勤	421023**********19	注册监理工程师	44033497
67	罗清	430422**********58	注册监理工程师	44033476
68	黄俊杰	431002**********14	注册监理工程师	44033101
69	徐卫国	440221**********15	注册监理工程师	44034152
70	蒋小勇	360502**********35	注册监理工程师	44034714
71	詹珀	440825**********56	注册监理工程师	44035888
72	黄平	430723**********16	注册监理工程师	44044056
73	周家足	513901**********50	注册监理工程师	51036853
74	谢盛华	360731**********1X	注册监理工程师	44045494
75	陈徽	450326**********24	注册监理工程师	44044643

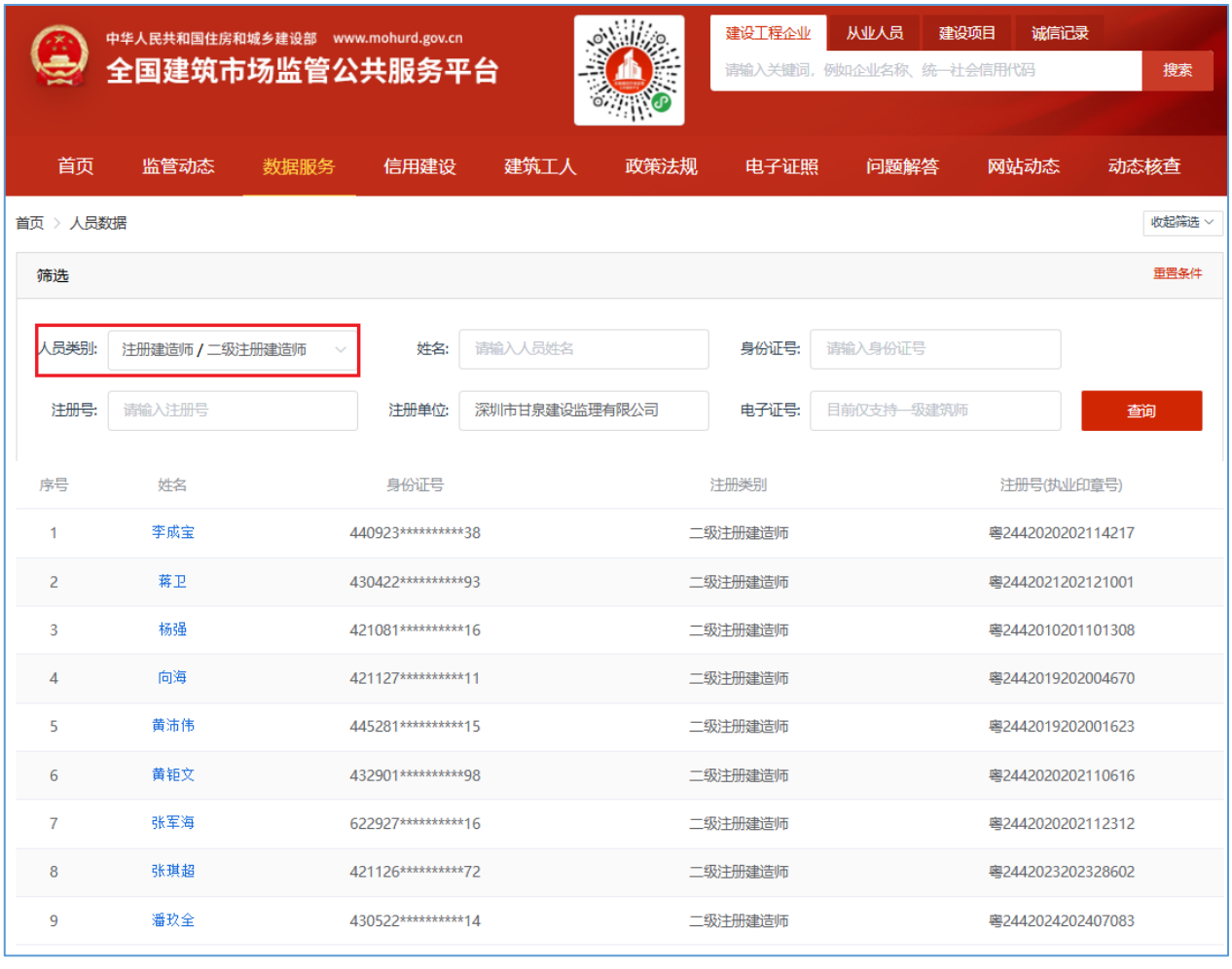
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	李春红	411526**********12	注册监理工程师	44044659
77	贺文国	420619**********12	注册监理工程师	44044610
78	肖张帆	430426**********73	注册监理工程师	44047496
79	彭泰	362202**********50	注册监理工程师	44051850

注册造价工程师：7



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	刘晓东	432503**********79	一级注册造价工程师	B11074400028405
2	杨振尧	433001**********18	一级注册造价工程师	B14054400010316
3	詹水勇	445122**********96	一级注册造价工程师	B11264400041973
4	张嘉鑫	411424**********95	一级注册造价工程师	B11244400032025
5	李昊堃	420606**********10	一级注册造价工程师	B11244400032820
6	邹迅栋	310110**********56	一级注册造价工程师	B11014400010291
7	王东晓	422426**********35	一级注册造价工程师	B11074400027846

二级注册建造师：9



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	李成宝	440923**********38	二级注册建造师	粤2442020202114217
2	蒋卫	430422**********93	二级注册建造师	粤2442021202121001
3	杨强	421081**********16	二级注册建造师	粤2442010201101308
4	向海	421127**********11	二级注册建造师	粤2442019202004670
5	黄沛伟	445281**********15	二级注册建造师	粤2442019202001623
6	黄钜文	432901**********98	二级注册建造师	粤2442020202110616
7	张军海	622927**********16	二级注册建造师	粤2442020202112312
8	张琪超	421126**********72	二级注册建造师	粤2442023202328602
9	潘玖全	430522**********14	二级注册建造师	粤2442024202407083

一级注册建造师：16



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001**********18	一级注册建造师	粤1442009201323317
2	崔昱忠	420111**********94	一级注册建造师	粤1442006200701640
3	王强	230103**********32	一级注册建造师	粤1232015201506521
4	董晓斌	430422**********51	一级注册建造师	粤1442017201849994
5	詹水勇	445122**********96	一级注册建造师	粤1442017201849544
6	刘明富	430623**********1X	一级注册建造师	粤1442017201844217
7	侯贺龙	340104**********13	一级注册建造师	粤1342021202201369
8	陈布三	450981**********78	一级注册建造师	粤1442022202312984
9	刘灿	430421**********37	一级注册建造师	粤1442022202301274
10	杨广	439004**********17	一级注册建造师	粤1442023202401347
11	张嘉鑫	411424**********95	一级注册建造师	粤1442022202405680
12	程郭	421125**********12	一级注册建造师	粤1442022202602181
13	马海成	410224**********11	一级注册建造师	粤1442004201425974
14	唐志刚	432922**********15	一级注册建造师	粤1442015201531027
15	陈卫	421181**********11	一级注册建造师	粤1442022202601989

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	蒋小勇	360502**********35	一级注册建造师	粤1442022202302190

注册电气工程师：1



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001**********18	注册电气工程师（供配电）	4400231-DG001

管理体系认证证书

质量管理体系认证证书

注册号：0350324Q30238R1M

兹　证　明

深圳市甘泉建设监理有限公司

注册地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码：914403002793925141

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的工程监理服务；工程造价咨询服务、全过程工程咨询服务（涉及场所：广东省深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层）***

颁证日期：2024年5月6日　　有效期最长可至：2027年5月5日[注]

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司
北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

环境管理体系认证证书

注册号：0350324E20164R1M

兹　证　明

深圳市甘泉建设监理有限公司

注册地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码：914403002793925141

管 理 体 系 符 合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的工程监理服务；工程造价咨询服务、全过程工程咨询服务（涉及场所：广东省深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层）***

颁证日期：2024年5月6日　　有效期最长可至：2027年5月5日[注]

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司
北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：0350324S30158R1M

兹　证　明

深圳市甘泉建设监理有限公司

注册地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

统一社会信用代码：914403002793925141

管 理 体 系 符 合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的工程监理服务；工程造价咨询服务、全过程工程咨询服务（涉及场所：广东省深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层）***

颁证日期：2024年5月6日　　有效期最长可至：2027年5月5日[注]

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司
北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

企业性质承诺书

致招标人： **深圳市龙华区城市管理和综合执法局**

我单位参加**马蹄山公园全过程工程咨询**的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人（签名）：

日期： 2026 年 11 月 02 日

供应商基本情况表

填表单位：深圳市甘泉建设监理有限公司（加盖单位公章）　　填表日期：2026 年 11 月 02 日

采购人	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	项目名称	马蹄山公园全过程工程咨询
投标（响应）供应商	深圳市甘泉建设监理有限公司	供应商统一社会信用代码	914403002793925141

投标（响应）供应商相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	李化印	220602196606290035	深圳市甘泉建设监理有限公司	退休人员无社保
2	项目投标授权代表人	范世凡	441621198910112719	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
3	项目负责人	杨振尧	433001196903281218	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
4	项目管理工程师	朱义良	220105196804171 83X	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
5	设计管理工程师	刘书戎	362124197002130012	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
6	前期报建管理工程师	陈卫	421181198912016611	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
7	进度（合同）管理工程师	王东晓	422426196809190535	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
8	BIM（信息化）管理工程师	刘青	420205198706285755	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
9	综合与资料管理工程师	詹珀	440825198805033256	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
10	总监理工程师	刘明富	43062319870916121X	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
11	园林景观监理工程师	唐志刚	432922198002086115	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
12	市政道路监理工程师	何维	431125198503270011	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
13	机电（电气）监理工程师	李国强	220204196711052718	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
14	土建监理工程师	黄俊杰	431002199706110514	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
15	给排水监理工程师	马海成	410224198108081311	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
16	安全监理工程师	詹水勇	445122198910070996	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
17	监理员	李志强	360731199410074000	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司

18	监理员	贾东	140222199305011511	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
19	资料员	罗文广	430703199406026656	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
20	造价咨询负责人	刘晓东	432503197911207679	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
21	造价工程师	张嘉鑫	411424199612284595	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
22	造价工程师	李昊堃	420606199109288010	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
23	投标文件编制人员	范世凡	441621198910112719	深圳市甘泉建设监理有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标（响应）供应商关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	林雪凤：99.9 黄翔辉：0.1	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系	无	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。

股权结构查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市甘泉建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403002793925141
注册号：	440301102789061
商事主体名称：	深圳市甘泉建设监理有限公司
住所：	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层
法定代表人：	李化印
认缴注册资本（万元）：	1200
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1997-10-23
营业期限：	永续经营
核准日期：	2026-10-23
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市甘泉建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林雪凤	1198.8	自然人	自然人股东
黄翔辉	1.2	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市甘泉建设监理有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
李化印	总经理	选举
李化印	董事	选举

全过程工程咨询服务响应承诺书

深圳市龙华区城市管理和综合执法局：

我单位参加招标编号为2019-440326-78-01-107980002001的 马蹄山公园全过程工程咨询的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

一、项目管理

1、质量控制承诺：我们将高度重视工程的质量问题，工程质量必须符合国家验收合格标准。

2、投资控制承诺：我们将用批准的投资估算严格控制初步设计概算、用批复概算严格控制项目实施阶段的工程造价(包括施工图设计阶段、施工阶段等)，项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

3、进度控制承诺：我们将严格遵循并确保本工程建设进度完全符合深圳市及龙华区政府的相关进度要求。

4、安全管理承诺：牢固树立安全发展理念，将安全管理深度融入咨询服务全过程，协助业主建立健全安全管理体系，严格审查方案、监督执行，努力实现“零伤亡、零事故”的安全生产目标。

5、廉洁承诺：严格遵守国家法律法规及廉政建设各项规定，确保所有咨询服务活动合法、合规、透明。坚守职业道德，杜绝任何形式的商业贿赂和不正当竞争。

6、项目管理承诺：我们将为本项目配备经验丰富、专业齐全、高度负责的全过程工程咨询项目经理及核心团队，投入充足的人力、物力及时间资源，满足项目各阶段需求，并根据项目进展动态优化资源配置。建立多层次、多渠道、高效率的沟通协调机制（定期例会、专题协调会、即时通讯、报告制度等）及项目全过程风险识别、评估、预警和应对机制。

二、工程监理

1、诚实守信：我们将始终遵守职业操守和道德规范，保持诚信守信的态度。在工作中，我们将坚持客观公正，不偏不倚，不隐瞒事实，不随意歪曲事实，不进行虚报、误导等行为。

2、专业服务：我们将根据广东省建设厅粤（建管 2002）97 号文件中关于项目监理人员最低配备数量要求配备本项目人员，并以专业知识和丰富经验为基础，为您提供专

业的监理服务。我们将全面掌握工程的相关信息，严格把控工程质量，监督施工过程中的关键节点，确保工程按要求进行。同时，我们将积极提供专业意见和建议，协助您解决工程中遇到的问题；

3、安全监控：我们将高度重视工程的安全问题，严格按照相关法律法规和标准执行，确保施工过程中的安全性。我们将积极监测工程进展，发现并及时解决施工过程中的安全隐患，确保工程的安全性和稳定性；

4、高效执行：我们将按照约定时间节点进行工作，并努力提前完成工作任务我们将合理分配资源，高效执行监理工作，确保工程按时交付。同时，我们将密切关注工程的进展情况，及时发现并解决工程中的问题，避免工期延误。

三、造价咨询

1、质量响应承诺：我公司严格遵守国家现行相关法律、法规规章、规范性文件及行业规定要求和相应的标准、规范、技术文件要求，造价咨询工作质量符合国家及行业现行相关标准和规范规定，确保造价成果资料完整、真实、准确、清晰有据，确保工程造价咨询成果不出现重大偏差，工程造价咨询成果能满足施工要求并能通过委托人评审。

2、服务质量承诺：根据项目特点和具体情况委派具有较强业务能力、丰富实践经验、熟悉国家及地方的法律法规和相关政策、具有较高的综合素质和组织能力的造价工程师担任项目负责人，全面负责项目造价咨询服务，并配备与项目行业相适应的具有专业胜任能力的工程造价人员组成工作小组；必要时聘请有关专家参与具体工作，从人员组成上保证工作的顺利进行；

3、高效执行：我们将按照约定时间节点进行工作，并努力提前完成工作任务我们将合理分配资源，高效执行造价咨询工作，确保成果资料按时交付。

承诺人：深圳市甘泉建设监理有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：李化印

传真：/

承诺日期：2026 年 11 月 02 日

2、企业业绩情况

企业业绩情况一览表

1、项目名称：大空港片区水环境综合整治项目（监理）； 建设内容：河道整治、雨污水管网、治污设施、防洪排涝等；合同金额：5029.5 万元；合同签订日期或竣工验收日期：2024 年 04 月 23 日。 2、项目名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段）； 建设内容：软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等；合同金额：3592.4171 万元；合同签订日期或竣工验收日期：2022 年 04 月 08 日。 3、项目名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）监理（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）； 建设内容：对小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等；合同金额：2184.515666 万元；合同签订日期或竣工验收日期：2022 年 10 月 14 日。 4、项目名称：世纪广场景观提升改造工程监理； 建设内容：地下车库工程、土石方工程、园建工程、绿化工程、配套服务建筑工程等；合同金额：213.0819 万元；合同签订日期或竣工验收日期：2022 年 09 月 23 日。 5、项目名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询）； 建设内容：给水管网改造；合同金额：143.0065 万元；合同签订日期或竣工验收日期：2025 年 10 月 15 日。	请将填报的关键信息在证明材料中标记出

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

大空港片区水环境综合整治项目（监理）

中 标 通 知 书

标段编号：44030620170154000200l

标段名称：大空港片区水环境综合整治项目（监理）

建设单位：深圳市宝安区环境保护和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：5029.5万元

中标工期：工期自合同签订之日起至项目所有子项目竣工图编制完成，竣工验收合格且所有子项目保修阶段完成止（其中施工阶段自合同签订之日起至项目所有子项目竣工图编制完成，竣工验收合格止；保修阶段自项目所有子项目竣工完成后顺延2年，共730日历天）。质量标准为合格。

项目经理(总监)：王东晓

本工程于 2017-12-20 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-03-05

查验码：3941479358174396

查验网址：www.szjsjy.com.cn

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：大空港片区水环境综合整治项目（监理）

工程地点：深圳市宝安区大空港片区

委 托 人：深圳市宝安区环境保护和水务局

受 托 人：深圳市甘泉建设监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区环境保护和水务局

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：大空港片区水环境综合整治项目（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程规模：大空港片区水环境综合整治项目地处深圳市宝安区，片区包括空港新城区和机场区。大空港片区北以茅洲河为界，南至航城大道，西临珠江口，东以珠江口水系流域范围线为界。水环境综合整治工程内容包括河道整治类项目、雨污水管网类项目、治污设施类项目、防洪排涝类项目、水源工程类项目。大空港片区水环境综合整治项目（工程监理）招标范围共包括 21 个子项目（详见《大空港片区水环境综合整治工程项目清单（含治理及水质目标任务表）》），项目估算总投资约为 506987.37 万元（暂定）。

4. 工程类别：水利水电工程及市政公用工程工程等级：I

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：506987.37 万元（暂定）招标部分工程造价金额：433479.82 万元

7. 其它：\

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）；3. 投标文件（适用于招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王东晓，身份证号码：422426196809190535，注册号：44001076

五、签约酬金

参照国家发改委《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格（2007）670 号）的规定，本次招标部分

工程概算投资额：433479.82 万元，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.15，高程调整系数 1.0。施工阶段监理收费的基价为 5209.53 万元，施工阶段监理收费的基准价为 5990.96 万元，施工阶段监理收费的最高报价限价为 4792.77 万元，中标下浮率为 0.0578%，保修阶段按施工阶段监理酬金总额的 5%计取。

施工阶段监理酬金为 4790.00 万元，工程保修阶段监理为 239.50 万元，监理酬金暂定总额为 5029.50 万元（大写：伍仟零贰拾玖万伍仟元整），对应的监理费率暂定为 1.160262%。

监理酬金结算，按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自\起至\止，总计\日历天。其中：

1. 决策阶段：自\起至\止，共\日历天；

2. 勘察阶段：自\起至\止，共\日历天；

3. 设计阶段：自\起至\止，共\日历天；

4. 施工阶段：自合同签订之日起至项目所有子项目工程竣工完成后止；

5. 保修阶段：自项目所有子项工程竣工完成后顺延 2 年（按最后完工的子项目时间起算），共 730 日历天；

6. 设备监造：自\起至\止，共\日历天；

7. 其他服务：自\起至\止，共\日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：二〇一八年三月。

2. 订立地点：深圳市宝安区。

3. 本合同一式十六份，具有同等法律效力，双方各执八份。

委托人：深圳市宝安区环境保护和水务局（盖章）	受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）
住所：	住所：深圳市福田区新洲南路金享楼 1 栋 5 楼北（1）
邮编：	邮编：518048
法定代表人或其授权代理人：（签章）	法定代表人或其授权代理人：（签章）
经办人：	
开户银行：	开户银行：建行罗湖支行
账号：	账号：4420 1528 6000 5140 6285
电话：	电话：0755-61697982
传真：	传真：0755-83454738
电子邮箱：	电子邮箱：

附表一：《大空港片区水环境综合整治工程项目清单（含治理及水质目标任务表）》

序号	项目名称	估算总投资暂定(万元)	主要建设内容	治理目标	工期及水质目标	关键节点工期
1	德丰围涌综合整治工程	17010.04	治理长度1.98公里，防洪标准为50年一遇	（1）通过河道防洪整治，完善沿河交通和防护设施，确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准；（2）通过沿河截污工程，确保河道旱流截污率达100%，保证河水不黑不臭；（3）通过生态修复，改善河道生态环境；	2018年2月15日开工，2018年12月31日消除黑臭； 2019年6月30日完工	
2	石围涌综合整治工程	7828.21	治理长度0.75468公里，防洪标准为50年一遇	（1）通过河道防洪整治，完善沿河及跨河交通和防护设施，确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准；（2）通过沿河截污工程，确保河道旱流截污率达100%，保证河水不黑不臭；	2018年2月15日开工，2018年12月31日消除黑臭； 2019年6月30日完工	
3	和二涌综合整治工程	8928.82	治理河长约1.90公里，防洪标准为20年一遇	（1）通过河道防洪整治，完善沿河交通和防护设施，确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准；（2）通过沿河截污工程，确保河道旱流截污率达100%，保证河水不黑不臭；（3）通过生态修复，改善河道生态环境；	2018年2月15日开工，2018年12月31日消除黑臭； 2019年6月30日完工	
4	灶下涌综合整治工程	6873.92	治理河道全长1.34公里，防洪标准为20年一遇	（1）通过河道防洪整治，完善沿河交通和防护设施，确保全河段达到规划的50年一遇防洪标准；（2）通过沿河截污工程，确保河道旱流截污率达100%，保证河水不黑不臭；（3）通过生态修复，改善河道生态环境；	2018年2月15日开工，2018年12月31日消除黑臭； 2019年6月30日完工	
5	玻璃围涌综合整治工程	12909.39	治理长度1.27公里，设计洪水标准为50年一遇	（1）松福大道～截流河段满足50年一遇防洪标准；（2）河道旱季污水100%截流，改善河道水质（3）通过生态景观修复工程，提升人居环境质量，打造玻璃围涌生态绿轴。	2018年2月15日开工；2018年12月31日消除黑臭； 2019年6月30日完工。	
6	塘尾涌综合整治工程	22073.72	治理长度3.84公里，设计洪水标准为50年一遇	2018年不黑不臭	2018年2月15日开工，2018年12月31日消除黑臭； 2019年6月30日完工	
7	沙涌综合整治工程	42065.69	治理长度3.142公里，设计洪水标准为50年一遇	满足50年一遇防洪标准，污水100%截流，绿化种植面积约23500㎡；新建园路1350㎡，铺装面积828㎡；并沿河布置坐凳、垃圾桶、警示牌等必要的服务设施，在旧村支流河口处新增景观湿地一处，面积	2018年2月15日开工，2018年12月31日消除黑臭； 2019年6月30日完工	

				12000㎡。		
8	下涌综合整治工程	33734.57	治理长度3.838公里，设计洪水标准为50年一遇	下涌综合治理建设以实现“洪畅、水清、岸绿”为目标，采用防洪工程、水质改善工程和水生态修复工程，以防洪排涝为核心，完善周边管网系统，将下涌打造成大空港辐射区内亲水型海绵水系建设示范河道，为区域经济可持续发展提供有力的支撑和保障。	2018年2月15日开工，2018年12月31日消除黑臭； 2019年6月30日完工	
9	沙福河综合整治工程	45030.43	治理河道长度12.18km，设计洪水标准为50年一遇	1、满足50年一遇防洪标准。 2、明渠段入河漏排污水100%截流及河口拟建水闸引调截流河景观水体，结合片区内雨污分流工程等周边相关配套工程的实施，实现水体水质主要指标达地表水Ⅴ类标准。3、通过河道补水和水生态修复，提升区域环境空间品质和环境价值，增加区域吸引力，保障河流生态系统的健康与可持续发展。	2018年2月15日开工，2018年12月31日消除黑臭； 2019年6月30日完工	
10	西乡街道机场周边片区（广深公路以西）雨污分流管网工程	37311.42	新建管网长度78.438km	在污水厂及配套干管和截污干管、市政支管网健全的条件下，有条件的逐步推进住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造，纠正错接乱排，真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工，2018年12月31日前完成验收。	
11	沙涌黑臭水体治理	1295.84	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭，水质达标	
12	坳颈涌黑臭水体治理	3775.17	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭，水质达标	
13	福永河暗函清淤及修复工程	12458.6	福永河3.1km暗渠段清淤及结构修复，淤泥37879.36m^3。	是保证福永河综合整治工程及福永河水质提升工程见效的重要一环。	2018年2月15日开工，2019年6月30日完工	
14	虾山涌黑臭水体治理	780.62	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭，水质达标	

15	孖庙涌黑臭水体治理	833.15	河道黑臭水体治理	2018年不黑不臭	2018年12月30日消除黑臭，水质达标	
16	大空港片区现状排水管网清淤及维修接驳工程	7497.59	管网勘察56752.00m，管道清淤35541.17m，管道修复2584.89m，淤泥36450m³	提高现状排水管网过水能力，减少内涝发生	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工	
17	福永街道福永、怀德片区雨污分流管网工程	98997.46	7.96m² 公里，新建管网长度119km	对住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造，纠正错接乱排，真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工	
18	福永街道新和、桥头片区雨污分流管网工程	82301.18	6.84m² 公里，总96.8km	对住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造，纠正错接乱排，真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工	
19	坳颈涌综合整治工程	26247.85	综合治理长度3.89公里，50年一遇防洪标准	采用防洪排涝工程，水质改善工程，生态修复工程、管线改迁工程等，实现防洪减灾、水质改善、增设水面景观和美化环境等目标。	2018年2月15日开工，2018年12月31日消除黑臭；2019年6月30日完工	
20	福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程	63998.83	10.54m² 公里，总122公里	对住宅小区、工业区和社区等的排水管网改造，纠正错接乱排，真正实现从源头上实现雨污分流。	2018年2月15日开工，2018年12月31日完工	
21	大空港片区水环境综合整治-河道底泥处置设施新建工程	4966.01	设计处理规模为30万m³，处理能力为1200m³/d	底泥处置后的物理力学参数和环保指标等基本满足要求，实现底泥“减量化、稳定化、资源化、无害化”的目标	2018年2月15日开工，2018年8月1日完工	
合计		506987.37				
注：本次招标共包括21个子项目，各项目处概算批复过程中，项目名称、概算投资额、工程内容以概算批复文件和初步设计文件为准，工程治理目标满足初步设计文件和招标人的相关要求。						

深圳市宝安区水务局
深圳市生态环境局宝安管理局 文件

深宝水〔2019〕1号

关于机构改革人员转隶的通知

局属各单位、各部门：

根据市编办《关于宝安区有关机构编制事项的通知》、宝安区委区政府《深圳市宝安区机构改革方案》和宝安区深改组《区水务局机构编制职数框架》，组建宝安区水务局，不再保留宝安区环境保护和水务局；宝安区环境保护和水务局划转17名行政编制，环保水政执法监察办划转2个执法编制、生态办划转1个执法编制、街道环保水政执法队划转40个执法编制到市生态环境局宝安管理局，区环境监测站整建制划转45个事业编制、环保水务技术监管中心划转18个事业编制到市生态环境局；区水务局核定公务员编制66名、事业编制75名、工勤雇员编制7名、辅助管理雇员编制5名、专业技术雇员1名。

（1）西乡街道机场周边片区（广深公路以西）雨污分流管网工程

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：大空港片区水环境综合整治项目EPC 西乡街道机场周边片区（广深公路以西）雨污分流管网工程

验收日期：2024 年 04 月 19 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区水务局

一、工程概况

工程名称	大空港片区水环境综合整治项目EPC 西乡街道机场周边片区（广深公路以西）雨污分流管网工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	改造面积约7.3km²，设计雨污管道总长度74km，设计管径DN200-DN1000mm；建筑立管改造长度约161.7km；	合同工程造价（万元）	20748.00
结构类型	管网排水	工程用途	雨污分流
施工许可证号	XYJG2018038	开工日期	2018-07-01
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2018038
建设单位	深圳市宝安区水务局		
勘察单位	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	资质证书号	16100086
设计单位	北京城建设计发展集团股份有限公司		A111008645-10/10
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		D112020280
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	北京城建设计发展集团股份有限公司		A111008645-10/10

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	许迪
副组长	
组　员	王东晓、张澍、高远志、王有林、杨麦旺、翟广普、刘炳镇、李明、韩晓东

2、专业组

专 业 组	组长	组员
道路工程	许迪	王东晓、张澍、高远志、王有林、杨麦旺、翟广普、刘炳镇、李明、韩晓东
排水工程	许迪	王东晓、张澍、高远志、王有林、杨麦旺、翟广普、刘炳镇、李明、韩晓东

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格

西乡街道机场周边片区（广深公路以西）雨污分流管网工程竣工验收

竣工验收工作组成员签字表

	姓名	单位	职务/职称	签字
组长	许迪	深圳市宝安区水务局	项目负责人	
成员	王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级工程师	
成员	张澍	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监	
成员	高远志	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程师	
成员	王有林	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	正高级工程师	
成员	杨麦旺	重庆赛迪咨询有限公司	高级工程师	
成员	翟广普	天津市政工程设计研究总院有限公司	工程师	
成员	刘炳镇	广州市水务科学研究所	高级工程师	
成员	李明	中国建筑第六工程局有限公司	高级工程师	
成员	韩晓东	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收。

验收日期：　　年　月　日

建设单位：深圳市宝安区水务局 （公章） 项目负责人： 法人代表：	监理单位：深圳市甘泉建设监理有限公司 （公章） 项目总监：
设计单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 （公章） 项目负责人：	勘察单位：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司 （公章） 项目负责人：
管家单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 （公章） 项目负责人：	施工单位：中国建筑第六工程局有限公司 （公章） 项目负责人：

（2）福永街道福永、怀德片区雨污分流管网工程

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：大空港片区水环境综合整治项目EPC 福永街道福永、怀德片区雨污分流管网工程

验收日期：2024 年 04 月 02 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区水务局

一、工程概况

工程名称	大空港片区水环境综合整治项目EPC 福永街道福永、怀德片区雨污分流管网工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	改造面积约8km²，设计雨污管道总长度102.2km，设计管径DN200-DN1000mm；建筑立管改造长度约371km； 河道生态补水泵站设计规模为35万m³/d，设计管径DN200-DN1800mm，补水管道长度5820m。	合同工程造价（万元）	49134.89
结构类型	管网排水、河道生态补水	工程用途	雨污分流
施工许可证号	XYJG2018033	开工日期	2018-07-01
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2018033
建设单位	深圳市宝安区水务局		
勘察单位	广东有色工程勘察设计院 深圳市工勘岩土集团有限公司	资质证书号	B144055529 B144043047-6/1
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司 北京城建设计发展集团股份有限公司		A142001257 A111008645
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		D112020280
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	柯华斌
副组长	刘　萍
组　员	张小文、王东晓、但冰松、高志远、韩晓东 黄亚奇、杨麦旺、王进国、黎龙成

2、专业组

专 业 组	组长	组员
道路工程	柯华斌	刘　萍、张小文、王东晓、但冰松、高志远 韩晓东、黄亚奇、杨麦旺、王进国、黎龙成
排水工程	柯华斌	刘　萍、张小文、王东晓、但冰松、高志远 韩晓东、黄亚奇、杨麦旺、王进国、黎龙成
河道生态补水泵站工程	柯华斌	刘　萍、张小文、王东晓、但冰松、高志远 韩晓东、黄亚奇、杨麦旺、王进国、黎龙成

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
生态河道补水泵站工程	合格	合格	合格	合格

中国建筑

大空港片区水环境综合整治项目 EPC

福永街道福永、怀德片区雨污分流管网工程

项目竣工验收 工作组成员签字表

成 员	姓 名	单位名称	职务/职称	签字
成 员	柯华斌	深圳市宝安区水务局	项目负责人	
成 员	刘 萍	深圳市宝安区水务局	工程师	
成 员	张小文	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监	
成 员	王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理工程师	
成 员	但冰松	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	项目负责人	
成员	高远志	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程师	
成 员	韩晓东	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
成 员	黄亚奇	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	
成 员	杨麦旺	重庆赛迪工程咨询有限公司	高级工程师	
成 员	王进国	广东有色工程勘察设计院	项目负责人	
成员	黎龙成	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程师	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收。

验收日期：2024年4月12日

建设单位：深圳市宝安区水务局 （公章） 项目负责人： 法人代表：	监理单位：深圳市甘泉建设监理有限公司 （公章） 项目总监：
设计单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 （公章） 项目负责人：	设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司 （公章） 项目负责人：
勘察单位：广东有色工程勘察设计院 （公章） 项目负责人：	勘察单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 （公章） 项目负责人：
管家单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 （公章） 项目负责人：	施工单位：中国建筑第六工程局有限公司 （公章） 项目负责人：

（3）福海街道新和、桥头片区雨污分流管网工程

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：大空港片区水环境综合整治项目EPC 福海街道新和、桥头片区雨污分流管网工程

验收日期：2021年 04 月 22 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区水务局

一、工程概况

工程名称	大空港片区水环境综合整治项目EPC 福海街道新和、桥头片区雨污分流管网工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	改造面积约6.84km2，设计雨污管道总长度91.47km，设计管径DN200～DN1650mm；建筑立管改造长度250km；河道生态补水设计管径为DN200-DN1000，总长度约4337m	合同工程造价（万元）	44209.79
结构类型	管网排水、河道生态补水	工程用途	雨污分流
施工许可证号	/	开工日期	2018-07-06
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2018034
建设单位	深圳市宝安区水务局		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资质证书号	B144043047-6/1
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司 北京城建设计发展集团股份有限公司		A142001257 A111008645
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		D112020280
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	许迪
副组长	/
组　员	张小文、王东晓、但冰松、高远志、韩晓东、杨麦旺、潘启钊、李明

2、专业组

专 业 组	组长	组员
道路工程	许迪	张小文、王东晓、但冰松、高远志韩晓东、杨麦旺、潘启钊、李明
排水工程	许迪	张小文、王东晓、但冰松、高远志韩晓东、杨麦旺、潘启钊、李明
河道生态补水泵站工程	许迪	张小文、王东晓、但冰松、高远志韩晓东、杨麦旺、潘启钊、李明

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
生态河道补水泵站工程	合格	合格	合格	合格

福海街道新和、桥头片区雨污分流管网工程竣工验收

竣工验收工作组成员签字表

	姓名	单位	职务/职称	签字
组长	许迪	深圳市宝安区水务局	项目负责人	
成员	王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级工程师	
成员	张小文	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监	
成员	但冰松	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程师	
成员	高远志	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程师	
成员	杨麦旺	重庆赛迪咨询有限公司	高级工程师	
成员	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	高级工程师	
成员	李明	中国建筑第六工程局有限公司	高级工程师	
成员	韩晓东	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收。

验收日期：　　年　月　日

建设单位：深圳市宝安区水务局 （公章） 项目负责人： 法人代表：	监理单位：深圳市甘泉建设监理有限公司 （公章） 项目总监：
设计单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 （公章） 项目负责人：	设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司 （公章） 项目负责人：
勘察单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 （公章） 项目负责人：	管家单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 （公章） 项目负责人：
施工单位：中国建筑第六工程局有限公司 （公章） 项目负责人：	

（4）福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：大空港片区水环境综合整治项目EPC 福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程

验收日期：2024 年 04 月 23 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区水务局

一、工程概况

工程名称	大空港片区水环境综合整治项目EPC 福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模	改造面积约10.54km²，设计雨污管道总长108.5km，设计管径DN200-DN1500mm；建筑立管改造长度180.8km； 河道生态补水（西环路）管段，设计管径DN300-DN1000mm，补水管道长度6075m。	合同工程造价（万元）	42084.68
结构类型	管网排水、河道生态补水	工程用途	雨污分流
施工许可证号	XYJG2017024	开工日期	2018-06-21
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2017024
建设单位	深圳市宝安区水务局		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资质证书号	B143000348
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司 北京城建设计发展集团股份有限公司		A142001257 A111008645
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		D112020280
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	柯华斌
副组长	刘　萍
组　员	杨麦旺、刘晓东、王东晓、詹水勇、但冰松、高志远、韩晓东、李明、黄君华、班振宾

2、专业组

专 业 组	组长	组员
道路工程	柯华斌	刘　萍、刘晓东、王东晓、詹水勇、但冰松、韩晓东、李明、杨麦旺、黄君华、班振宾
排水工程	柯华斌	刘　萍、刘晓东、王东晓、詹水勇、但冰松、韩晓东、李明、杨麦旺、黄君华、班振宾
河道生态补水泵站工程	柯华斌	刘　萍、刘晓东、王东晓、但冰松、高志远韩晓东、李明、杨麦旺、黄君华、班振宾

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
生态河道补水（管段）工程	合格	合格	合格	合格

福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程

竣工验收工作组成员签字表

	姓名	单位	职务/职称	签字
组长	柯华斌	深圳市宝安区水务局	项目负责人	
成员	刘萍	深圳市宝安区水务局	工程师	
成员	杨麦旺	重庆赛迪工程咨询有限公司	高级工程师	
成员	王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级工程师	
成员	刘晓东	深圳市甘泉建设监理有限公司	总监理工程师	
成员	但冰松	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程师	
成员	高远志	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程师	
成员	黄君华	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	工程师	
成员	韩晓东	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	
成员	李明	中国建筑第六工程局有限公司	高级工程师	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收。

验收日期：　　年　月　日

建设单位：深圳市宝安区水务局 （公章） 项目负责人： 法人代表：	监理单位：深圳市甘泉建设监理有限公司 （公章） 项目总监：
设计单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 （公章） 项目负责人：	设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司 （公章） 项目负责人：
勘察单位：中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 （公章） 项目负责人：	项目管理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 （公章） 项目负责人：
施工单位：中国建筑第六工程局有限公司 （公章） 项目负责人：	（公章） 项目负责人：

空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段）

防伪码：9183944841907507

中 标 通 知 书

编号：宝20160922002B

工程编号：4403062016029401

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务局

招标方式：公开招标　　开标时间：2016-09-07

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中 标 价：[人民币]
3592.417100万元(大写:叁仟伍佰玖拾贰万肆仟壹佰柒拾壹元)

中标工期：3212日历天

项目总监：王东晓　　资格证书号：44001076

本工程于2016年09月07日15时00分在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心第三开标室公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在2016年10月22日日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：深圳市宝安区建筑工务局。

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心（盖章）

招标代理机构(签章)：

招标人(签章)：

2016年09月22日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制

副本

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第一标段）

工程地点：宝安区福永街道、沙井街道

委 托 人：深圳市宝安区建筑工务局

监 理 人：深圳市甘泉建设监理有限公司

二〇一六年十月

第一部分　建设工程监理与相关服务协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区建筑工务局

监理人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段)

2. 工程地点：深圳市宝安区福永街道、沙井街道

3. 工程规模：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程监理工作分为五个监理标段，第一标段为海滨大道（重庆路西延段-新沙路西延段）新建工程，道路等级为城市快速路，全长 5840m，路幅宽 80m，8 车道；含桥梁 7 座及综合管廊 5200m。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容。

4. 工程类别：市政公用工程　　工程等级：Ⅰ级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：313012.62 万元　招标部分工程概算投资额：270249.51 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 补充条款；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
   附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分；
8. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：/

2. 市政公用工程：软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容的勘察、设计、施工及保修阶段的监理服务。

3. 其他工程：

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段：暂定自 2017 年 2 月 1 日起至 2020 年 6 月 30 日止，共 1245 日历天；
2. 保修阶段：暂定自 2020 年 7 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日止，共 1826 日历天；
3. 勘察阶段：暂定自 2016 年 9 月 13 日起至 2016 年 11 月 30 日止，共 79 日历天；
4. 设计阶段：暂定自 2016 年 9 月 13 日起至 2017 年 1 月 31 日止，共 141 日历天；

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：暂定叁仟伍佰玖拾贰万肆仟壹佰柒拾壹元整（￥3592.4171 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 2779.7938 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 138.9897 万元；
3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 155.4536 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 518.1800 万元；
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：王东晓，身份证号码：422426196809190535，注册号：44001076

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 十二 份，双方各执 六 份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区建筑工务局（盖章）	监理人：深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
住所：宝安 9 区广场大厦	住所：
邮编：518101	邮编：
电话：27781013	电话：
传真：27759005	传真：
合同订立时间：	2016 年 10 月 20 日

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备—1

工 程 名 称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）（K0+020-K1+800）

验 收 日 期：2020年11月18日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）（K0+020-K1+800）	工程地点	深圳市宝安区福永、沙井街道
工程规模	城市次干道，道路标准路幅宽度为19~80m，长1780m，工程内容有路基、软基处理、桥梁、下穿地道、给排水	工程造价（万元）	74838.32万元
结构类型	道路、下穿地道、桥梁、管线	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2018/5/24
监督单位	深圳市宝安区质量安全监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	资质证号	B142015767
设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		A150000044-6/6
施工单位	中国二十冶集团有限公司		91310000739759277B
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/3
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	朱新浩
副 组 长	李柏聪
组　员	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等（详见组员签名表）

2、专业组

专业组	组　长	组员
道路工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
绿化工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
电力工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
给排水工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
照明工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
下穿地道工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等
交通工程	朱新浩	王东晓、高云风、王庆滨、徐勇 等

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
下穿地道工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓　名	工　作　单　位	职　称	职　务	签　名
王庆滨	中冶宝钢工程技术股份有限公司	教授级高工	设计总负	庆滨
[illegible]	中国二十冶集团有限公司	教授级高工	项目经理	[illegible]
徐勇	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	高级工程师	项目负责人	徐勇
王东晓	深圳市建设监理有限公司	工程师	项目总监	[illegible]
朱新法	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	项目负责人	[illegible]
李柏联	深圳市宝安区建筑工务署			李柏联
史敬	〃	助理工程师		史敬
宋向阳	深圳市宝安区建筑工务署	工程师		宋向阳

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本次验收范围为空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）K0+020-K1+800。经审查，该段工程竣工资料完善，质量控制资料齐全，外观质量合格，各区边界及高程实测实量符合设计及规范要求，已按合同约定和施工图纸内容完成全部工程。通过现场查验，各分部工程的施工质量符合设计及规范要求，工程评定为合格，一致同意验收通过。

验收日期：2021 年 11 月 18 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：	法人代表：	法人代表：		

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备－1

工 程 名 称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）

验 收 日 期：2022年4月8日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）	工程地点	深圳市宝安区福永、沙井街道
工程规模	城市次干路、道路标准路幅宽度为19~80m，长2613.166m	工程造价（万元）	74838.32万元
结构类型	市政道路、下穿地道、桥梁、管线	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2018/5/24
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	资质证号	B142015767
设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		A150000044-6/6
施工单位	中国二十冶集团有限公司		91310000739759277B
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/3
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	朱新浩
副 组 长	郭振锋、赖皓
组　员	王东晓、高云风、王庆滨、何欣颖、徐勇、张千一、华姗姗等（详见组员签名表）

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	朱新浩	何欣颖、史跃、叶飞云等
绿化工程	郭振锋	李柏聪、韩荣祥、白智勇等
电力工程	赖皓	张紫龙、郑旭、张小霖等
给排水工程	王东晓	周华东、程兵、黄定杰等
照明工程	张千一	张新治、李均、刘海波等
下穿地道工程	高云风	华姗姗、林梓健、赵广军等
交通工程	王庆滨	徐勇 、周朝阳、王娜等

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
下穿地道工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓　名	工　作　单　位	职　称	职　务	签　名
郭振锋	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	科长	
赖皓	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	副科长	
朱新浩	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	项目负责人	
张千一	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	副科长	
王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	中级工程师	项目总监	
高云风	中国二十冶集团有限公司	教授级高工	项目经理	
王庆滨	中冶赛迪工程技术股份有限公司	教授级高工	项目负责人	
何欣颖	中冶赛迪工程技术股份有限公司	中级工程师	设计代表	
徐勇	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	高级工程师	项目负责人	
华姗姗	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	
史跃	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	
叶飞云	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	
李柏聪	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	
韩荣祥	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	工程经理	
白智勇	深圳市宝安区湾区发展事务中心	高级工程师	项目成员	
张紫龙	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	
郑旭	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	工程经理	
张小霖	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	
周华东	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	
程兵	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	项目总工	
黄定杰	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	经营经理	
张新治	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	
李均	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	
刘海波	中国二十冶集团有限公司		项目成员	
林梓健	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	
赵广军	深圳市宝安区湾区发展事务中心	中级工程师	项目成员	
周朝阳	中国二十冶集团有限公司		项目成员	
王　娜	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经审查，工程竣工资料完整、质量控制资料齐全，工程实体外观质量合格，各区边界及高程实测实量符合设计及规范要求，已完成施工图纸和合同约定的全部工程内容。通过现场查验，各分部工程的施工质量符合设计及规范要求，工程评定为合格，一致同意验收通过。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 高云风 沪13120052008 市政 2024.05.20 中国二十冶集团有限公司

验收日期：2022年4月8日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：	法人代表：	法人代表：		

非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）监理（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

中 标 通 知 书

标段编号：44031020220069002001

标段名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）监理（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

建设单位：深圳市龙华排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：2184.515666万元

中标工期：按照招标文件要求

项目经理(总监)：俞子阳

本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-10-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

日期：2022-10-13

查验码：3509218274748812　　查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：LHPS-GC-2022048

深圳市工程监理合同

项目名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）监理（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

委 托 人：深圳市龙华排水有限公司

受 托 人：深圳市甘泉建设监理有限公司

签订日期：2022 年 10 月 14 日

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市龙华排水有限公司

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）监理（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

2.工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3.工程概况：对2330个非政府投资的建筑小区存量管网的结构性、功能性隐患进行改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复等工程内容。首次进场项目（二期）合计匡算总投资190360.44万元，其中观湖龙华片区匡算总投资68760.41万元，其中建安费55595.18万元；福城观澜片区匡算总投资64302.21万元，其中建安费51900.74万元；民治大浪片区匡算总投资57297.82万元，其中建安费46120.88万元。

4.投资性质：政府投资100%

5.工程匡算投资额：190360.44万元，建安工程费：153616.8 万元。

6.工作内容：主要为非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区） 工程施工阶段、保修阶段的监理和配套服务。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条件

5.通用条件

6.合同附件

附件一：监理合同履约评分标准

附件二：拟投入人员情况表

附件三：工程安全文明施工违约行为处理实施细则（监理）

附表1：监理单位安全文明施工违约行为处分标准

附表2：监理单位安全文明施工违约行为记录处理通知书

附表3：违约处分复议申请单

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

观湖龙华片区项目负责人（总监）姓名：俞子阳，身份证号码：220105196610221616，注册号：44004961

民治大浪片区项目负责人（总监）姓名：黄海珍，身份证号码：362125196509230030，注册号：44017224

福城观澜片区项目负责人（总监）姓名：朱方来，身份证号码：430403196401120010，注册号：44010500

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰仟壹佰捌拾肆万伍仟壹佰伍拾陆元陆角陆分（¥ 21845156.66 元），签约酬金为暂定价。

结算价以施工结算价为计费基数，最终结算价以政府规定的程序审定为准，且最高不超过概算批复相应的费用，若本项目列入投资评审审核范围，最终结算价格以政府相关部门审核结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以第三方机构出具的审核结果为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务计划期限（暂定）具体如下：

1.决策阶段：计划自　/　/　起至　/　/　止，共　/　/　日历天；（暂定）

2.勘察阶段：计划自　/　/　起至　/　/　止，共　/　/　日历天；（暂定）

3.设计阶段：计划自　/　/　起至　/　/　止，共　/　/　日历天；（暂定）

4.施工阶段：计划自2022 年 10 月 10 日起至2023 年 12 月 04 日止，共420日历天；（暂定）

5.保修阶段：计划自2023 年 12 月 05 日起至2025 年 12 月 04 日止，共730日历天；（暂定）

6. 设备监造：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）

7. 其他服务：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天。（暂定）

备注：1、监理与施工工期（含建设期、保修期）同步，如果施工延期，监理同步延期。

2、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

3、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后 7 天内，委派 1 名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定的条件、时间和方式向受托人支付合同价款。

八、合同订立

1. 订立地点：深圳。

2. 本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执陆份。

委托人（盖章）：	受托人（盖章）：
深圳市龙华排水有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
法定代表人	法定代表人
或委托代理人：	或委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
地址：深圳市龙华区观湖街道人民路锦	地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田
鲤大厦 16/17 楼	三路 28 号 7 栋 5 层
开户银行：	开户银行：建行罗湖支行
账号：	账号： 4420 1528 6000 5140 6285
电话：21047980	电话：0755-27220049

深圳市龙华排水有限公司

表 扬 信

深圳市甘泉建设监理有限公司：

由贵司负责监理的非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（民治大浪片区）]，项目监理团队在 2025 年度的监理工作中认真履行监理职责，工作中为项目建设提供了全面、细致、高效的监理服务，确保了工程的质量、安全、进度有序推进，赢得我方及相关参建各方的充分肯定和高度评价。

在项目推进过程中，贵司始终坚持以“质量第一、安全至上、科学管理、服务到位”为原则，认真履行监理职责。

特别值得表扬的是，项目总监黄海珍及全体监理人员，面对施工条件复杂、工期紧张等多重挑战，始终保持积极主动的工作态度，加班加点、任劳任怨，不仅展现了优秀的专业水平，更体现了良好的职业操守和团队协作精神，树立了良好的形象。

鉴于贵司在本项目 2025 年度的突出表现，我方特此提出书面表扬，并希望贵司在今后的合作中继续保持并发扬这种优良作风，共同打造更多优质、精品、惠民工程。

深圳市龙华排水有限公司

2026 年 1 月 28 日

世纪广场景观提升改造工程监理

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200281001001

标段名称：世纪广场景观提升改造工程监理

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：213.081900万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：唐志刚

本工程于 2020-12-28 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-02-22

查验码：5786237576699181

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理合同

工程名称：世纪广场景观提升改造工程

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

受 托 人：深圳市甘泉建设监理有限公司

2021年 3月 12日

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：世纪广场景观提升改造工程

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：世纪广场景观提升改造工程：项目毗邻观澜河，位于龙华区政府东侧，东接大和路，西至广场沿河路，南接求知路，北至观艺路，占地面积约 4.7 万平方米，投资估算约 1.31 亿元，为 2020 年龙华区民生实事项目。主要建设内容为地下车库工程、土石方工程、园建工程、绿化工程、配套服务建筑工程等。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：暂定 13100 万元，招标部分工程概算投资额：暂定 11266 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：唐志刚，身份证号码：432922198002086115，注册号：44018873

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰壹拾叁万零捌佰壹拾玖元整（¥213.0819 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				202.9351	10.1468		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自签订合同之日起，至保修阶段监理工作完成为止，总计 1095 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

4. 施工阶段：自签订合同之日起，至工程完成竣工验收为止，共 365 日历天；

5. 保修阶段：自保修阶段服务期限自工程竣工合格后，至工程保修期结束为止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 3 月 12 日。

2. 订立地点：深圳市龙华区城市管理和综合执法局。

3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

（合同签署页）

委 托 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局（盖章）

住　　所：

邮　　编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账　　号：

电　　话：

受 托 人：深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）

住　　所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

邮　　编：518100

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开 户 银 行：建行罗湖支行

账　　号：4420 1528 6000 5140 6285

电　　话：0755-27220049

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称：世纪广场景观提升改造工程-EPC 工程总承包

工程地点：深圳市龙华区求知路与沿河路交汇处

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期：2022 年 9 月 23 日

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称	世纪广场景观提升改造工程-EPC工程总承包	工程地点	深圳市龙华区
建设规模	红线范围约 46068.48 平方米	工程类别	景观提升改造工程
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2021年 3 月 18 日
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	竣工日期	2022年 9 月 23 日
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	工期	365 （天）
承包单位	中国十九冶集团有限公司	合同造价	10507.8488 万元）
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	施工造价	10133.767 （万元）
质监机构	/	安监机构	/

验收范围及数量：

本项目位于深圳市龙华区，西临观澜河，北临观澜艺术文化中心，由大和路（东）、求知路（南）、广场沿河路（西）、观艺路（北）围合而成。设计红线范围约 46068.48 平方米，广场铺装面积约 25600.12 平方米，绿化面积约 17456.77 平方米，建筑占地面积约 1259.63 平方米。。

本次园建工程内容包括：广场铺装、露天剧院、公厕、儿童乐园、互动旱喷、5G 智能工程、园区绿化、平树池、特色坐凳、排水沟、升旗台以及成品公共设施选型等均按设计单位要求进行施工。

存在问题及处理意见：

无

深圳市城市管理和综合执法局监制　　深圳市绿化工程质量监督站制

竣工验收结论：

2022 年 9 月 23 日，经组织建设、勘察设计、施工、监理等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、勘察设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。工程正式进入工程保修期。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	（盖章） 参加验收人员（签名）：牛伟 2022 年 9 月 23 日	勘察单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2022 年 9 月 23 日
设计单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2022年 9 月 23 日	建设单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2022年 9月23日
监理单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2022年 9 月 23 日	接管单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年 月 日

深圳市城市管理和综合执法局监制　　深圳市绿化工程质量监督站制

牵头单位	参加验收人员（签名）： （盖章） 2022年 9月 23日	/	

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。

深圳市龙华区城市管理和综合执法局

2022年 9月 23日

深圳市城市管理和综合执法局监制　　深圳市绿化工程质量监督站制

业绩证明（履约评价）表

工程/项目名称	世纪广场景观提升改造工程	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	工程/项目地址	深圳市龙华区
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	213.0819 万元
承包范围	1、工程规模：世纪广场景观提升改造工程：项目毗邻观澜河，位于龙华区政府东侧，东接大和路，西至广场沿河路，南接求知路，北至观艺路，占地面积约 4.7 万平方米，投资估算约 1.31 亿元，为 2020 年龙华区民生实事项目。主要建设内容为地下车库工程、土石方、园建工程绿化工程、配套服务建筑工程等。 2、监理工作内容：施工阶段、保修阶段监理服务		
投入的主要监理人员	总监：朱泽 监理工程师：唐志刚、杨振尧、邱志伟、马海成、范世凡 监理员及资料员：陈柯、叶燕杰		
工程/项目资金来源情况	☑政府　☐国有　☐集体		
工程/项目履约情况	☑优秀　☐良好　☐合格		
合同开工时间	2021 年 03 月 18 日	合同竣工时间	2022 年 09 月 23 日
合同签订时间	2021 年 3 月 12 日		
建设单位联系人	温文杰	联系电话	13751100969

建设单位意见：

保修阶段管理方可加强的空间.

温文杰

建设单位（盖章）：

日期：2022年 9月 23日

龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询）

中 标 通 知 书

标段编号：2103-440307-04-01-590393001001

标段名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）

建设单位：深圳市龙岗坪地供水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：143.0065万元

中标工期：自合同签订后至项目完全竣工决算及全部资料移交及保修期满后。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-06-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-06-09

查验码：9625817127572097

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

坪水合工字(工)第20210706001号

合同编号：_____

工程编号：_____

全 过 程 工 程 咨 询 服 务 合 同

工程项目名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）

甲　　方：深圳市龙岗坪地供水有限公司

乙　　方：深圳市甘泉建设监理有限公司

第一部分　合同协议书

委托方（甲方）：**深圳市龙岗坪地供水有限公司**

咨询方（乙方）：**深圳市甘泉建设监理有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳市政府投资项目管理办法》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》等国家、省、市有关法律、行政法规，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）**的全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：**龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）**

1.2 地　　点：龙岗区坪地街道辖区

1.3 概　　况：本项目为深龙发改[2020]701号文内“龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区”项目企业投资部分（包含：坪地街道中心社区泥坡小区给水管网改造工程、坪地街道中心社区黄竹村给水管网改造工程、坪地街道中心社区竹博巷片区给水管网改造工程、坪地街道中心社区江子背工业区给水管网改造工程、坪地街道中心社区梨园新村给水管网改造工程、坪地街道中心社区山塘尾新村给水管网改造工程、坪地街道中心社区宝勤路工业区给水管网改造工程、坪地街道中心社区岳湖岗村给水管网改造工程、坪地街道怡心社坪地市场片区给水管网改造工程、坪地街道坪西社区高桥老围给水管网改造工程、坪地街道六联社区罗屋村给水管网改造工程、坪地街道同富裕工业区给水管网改造工程、坪地街道六联社区屯梓圩给水管网改造工程、坪地街道年丰社区第三工业区给水管网改造工程）。

1.4 总投资额：约 4030 万元

二、全过程工程咨询工作内容

甲方委托乙方承担本合同的全过程工程咨询工作。全过程工程咨询包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目策划管理、项目建设手续报批报建、项目参建各方的总体组织协调管理、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、绿色节能环保管理、收尾管理，项目后评价等。以及技术管理、档案管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理以及与项目建设管理相关的其他工作，提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。**（2）工程监理：**施工准备阶段监理、施工阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。**（3）工程造价咨询：**从概算审核、施工图预算、招标清单及控制价、过程工程造价控制、工程竣工结算编制或审核、决算编制等以及相关造价工作管理与控制。**（4）工程施工发包招标代理服务：**招标方案策划、招标文件与资料编制、招标投标活动、招标投标后续工作等。（5）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询、工程施工发包招标代理服务相应的法律责任。

三、服务期限

自合同签订后至项目完成竣工决算及全部资料移交及保修期满后。

四、合同价款

1、全过程工程项目管理：建筑安装费×1.5%×（1-15%）。

2、工程造价咨询按照《关于印发<深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格>的通知》（深价协[2017]14号）文件，施工阶段全过程造价控制计算基数按建筑安装费，下浮率为15%；

3、工程监理收费：依据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格2007-670号）文件，计费基数按建安费，工程复杂调整系数（0.85）×专业调整系数（1.0）×高程调整系数（1.0），下浮率为15%。

4、工程施工发包招标代理服务收费：参照《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》发改价格[2011]534号的收费标准进行计算：计算基数按施工总承包中标价计算，下浮率为10%。

5、建筑安装费暂定为3224万元。

全过程工程咨询费合计：暂定为143.0065万元（其中：项目管理费44.20万元，工程监理费59.8825万元，造价咨询26.027万元，工程施工发包招标代理12.8970万元）。

五、组成本合同的文件及相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书和专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件

2、合同协议书

3、合同专用条款

4、中标通知书

5、招标文件及其附件（含补遗书）

6、投标书及其附件

7、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

1、中标通知书

2、本项目投入人员一览表

六、双方承诺

6.1 项目管理人向委托人承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的项目管理业务。

6.2 委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保项目管理服务报酬的支付。

七、其他

7.1 本协议书中的有关词语定义与本合同第二部分《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

7.2 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力，自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后生效。

7.3 合同附件：**安全承诺书、安全协议书。**

委托人（甲方）：深圳市龙岗坪地供水有限公司　　乙方（乙方）：深圳市甘泉建设监理有限公司

（盖章）　　（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：　　法定代表人或其授权的代理人：

（签字）　　（签字）

银行开户名：　　银行开户名：深圳市甘泉建设监理有限公司

开户银行：　　开户银行：建行罗湖支行

银 行 账 号：　　银 行 账 号：4420 1528 6000 5140 6285

合同签订时间：2021 年 7 月 6 日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）一标段

建设单位（公章）：深圳市龙岗坪地供水有限公司

竣工验收日期：2024年10月18日

发出日期：2024年10月18日

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）一标段	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	坪地街道中心社区黄竹村及江子背工业区的老旧室外给水管道进行新增及	工程造价（万元）	802.088431
结构类型	市政给水改造项目	开工日期	2021年11月9日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年10月18日
监督单位	深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	深龙水备［2021］019号
建设单位	深圳市龙岗坪地供水有限公司	总施工单位	深圳市绿城建筑有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023 年 3 月 10 日	市政竣·通-10	合格
		2023 年 3 月 10 日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	已签订		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，工程质量评定为合格。	
工程质量情况	土建	该工程能按设计和施工规范要求施工，工程建设中组织机构完善，职责分明，始终把质量放在首位，采用科学的管理方法，较好的克服了质量通病，各单位、分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准，本工程项目的工程质量合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：郭小帅
注册号：4100260-AY057
有效期：至2026年12月

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月18日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年10月18日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月18日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月18日

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
夏永安	深圳市龙岗坪地供水有限公司	/	项目负责人	
彭智勇	深圳市龙岗坪地供水有限公司	/	工程师	
杨振尧	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级	全过程咨询项目负责人	
张鹏	深圳市甘泉建设监理有限公司	中级	项目总监	
范振威	深圳市甘泉建设监理有限公司	中级	专监	
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司	高级	项目负责人	
谭浩	深圳市利源水务设计咨询有限公司	中级	项目负责人	
黄坚标	深圳市绿城建筑有限公司	中级	项目经理	
庄学跃	深圳市绿城建筑有限公司	中级	技术负责人	

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）二标段

建设单位（公章）：深圳市龙岗坪地供水有限公司

竣工验收日期：2024 年 10月15日

发出日期：2024年10月17日

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）二标段	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	坪地街道中心社区梨园新村、泥坡小区及坪地市场的老旧室外给水管道进行新增及更换	工程造价（万元）	727.3195
结构类型	市政给水改造项目	开工日期	2021年 11月 9日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 10月 18日
监督单位	龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	深龙水备（2021）017号
建设单位	深圳市龙岗坪地供水有限公司	总施工单位	深圳市科工建设有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年 6 月 8 日	市政竣·10	合格
		2023年 6 月 8 日	市政竣·10	合格
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	已签订		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，工程质量评定为合格。	
工程质量情况	土建	该工程能按设计和施工规范要求施工，工程建设中组织机构完善，职责分明，始终把质量放在首位，采用科学的管理方法，较好的克服了质量通病，各单位、分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准，本工程项目的工程质量合格。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见

建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 10 月 9 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年 10 月 13 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 10 月 13 日
分包单位	**设计单位**	**勘察单位**
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 10 月 16 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 10 月 18 日

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
夏永安	深圳市龙岗坪地供水有限公司		项目负责人	
彭智勇	深圳市龙岗坪地供水有限公司		工程师	
杨振尧	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级	全过程咨询项目负责人	
张鹏	深圳市甘泉建设监理有限公司		总监理工程师	
范振威	深圳市甘泉建设监理有限公司		专业监理工程师	
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司		项目负责人	
谭浩	深圳市利源水务设计咨询有限公司		项目负责人	
燕宝艳	深圳市科工建设有限公司		项目经理	
郑柳源	深圳市科工建设有限公司		技术负责人	

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）三标段

建设单位（公章）：深圳市龙岗坪地供水有限公司

竣工验收日期：2025年10月16日

发出日期：2025年10月16日

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）三标段	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管线长约5396米，沿道路车行道新建DN150~DN200给水管，开挖施工，埋深约1.2米	工程造价（万元）	791.8359万元
结构类型	给水管道工程	开工日期	2021年11月9日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年5月21日
监督单位	龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	深龙水备（2021）020号
建设单位	深圳市龙岗坪地供水有限公司	总施工单位	深圳市东远泰建设集团有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2024年5月21日	市政竣·10	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	符合要求		
工程质量评估报告	符合要求		
勘查质量检查报告	符合要求		
设计质量检查报告	符合要求		
工程质量保修书	已签订		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，工程质量评定为合格。	
工程质量情况	土建	该工程能按设计和施工规范要求施工，工程建设中组织机构完善，职责分明，始终把质量放在首位，采用科学的管理方法，较好的克服了质量通病，各单位、分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准，本工程项目的工程质量合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：郭小帅 注册号：4100260-AY057 有效期：至2026年12月	无

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年10月18日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025年10月15日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年10月15日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年10月15日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年10月15日

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
夏永安	深圳市龙岗坪地供水有限公司	/	项目负责人	
张健	深圳市龙岗坪地供水有限公司	/	工程师	
杨振尧	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级	全过程咨询项目负责人	
张鹏	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级	项目负责人	
范振威	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级	项目负责人	
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司	高级	项目负责人	
谭浩	深圳市利源水务设计咨询有限公司	中级	项目负责人	
文传磊	深圳市东远泰建设集团有限公司	中级	项目经理	
何明	深圳市东远泰建设集团有限公司	中级	技术负责人	

市政竣・通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）四标段

建设单位（公章）：深圳市龙岗区坪地供水有限公司

竣工验收日期：2026年1月19日

发出日期：　　年　月　日

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）四标段	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道屯梓圩、罗屋村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	给水管道新增及更换约6100米	工程造价（万元）	675.327173
结构类型	混凝土结构	开工日期	2021年11月9日
施工许可证号	/	竣工日期	年　月　日
监督单位	深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区坪地供水有限公司	总施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳榕亨实业集团有限公司	工程检测单位	深圳市水务检测工程有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年　月　日	市政竣・通-10	合格
	年　月　日		
	年　月　日		
法律法规规定的其他验收文件	年　月　日		
	年　月　日		
	年　月　日		
	年　月　日		
	年　月　日		
	年　月　日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况		合同内所有施工内容全部完成并验收通过。
工程质量情况	土建	资料齐全有效，工程质量符合设计规定及验收规范要求，观感质量一般，满足工程质量验收要求。
	设备安装	资料齐全有效，工程质量符合设计规定及验收规范要求，观感质量一般，满足工程质量验收要求。
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位 / 施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 1 月 21 日	（公章） 项目负责人：（总监理工程师执业资格证章） 2025 年 1 月 21 日
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 1 月 21 日	
	分包单位	设计单位 / 勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 1 月 21 日
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 1 月 21 日	

验收（专业）组成员签字

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 字
夏永安	深圳市龙岗区坪地供水有限公司	/	项目负责人	
彭智勇	深圳市龙岗区坪地供水有限公司	/	工程师	
杨振尧	深圳市甘泉建设监理有限公司	高级	全过程咨询项目负责人	
张鹏	深圳市甘泉建设监理有限公司	中级	项目总监	
范振威	深圳市甘泉建设监理有限公司	/	专监	
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公	高级	项目负责人	
谭浩	深圳市利源水务设计咨询有限公司		项目负责人	
易婧璇	深圳榕亨实业集团有限公司	中级	项目经理	
游劲旋	深圳榕亨实业集团有限公司	高级	技术负责人	

3、企业信用

“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人（https://zxgk.court.gov.cn/）



“国家企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”（https://www.gsxt.gov.cn/index.html）



4、项目管理团队情况

序号	姓　名	本项目拟任职务	注册资格	职称	备注
项目管理团队					
1	杨振尧	项目总负责人	注册监理工程师 注册电气工程师 一级造价工程师	高级工程师	
2	朱义良	项目管理工程师	注册监理工程师	工程师	
3	刘书戎	设计管理工程师	注册监理工程师	高级工程师	
4	陈卫	前期报建管理工程师	注册监理工程师	工程师	
5	王东晓	进度（合同）管理工程师	注册监理工程师	工程师	
6	刘青	BIM（信息化）管理工程师	注册监理工程师	工程师	
7	詹珀	综合与资料管理工程师	注册监理工程师	工程师	
工程监理团队					
1	刘明富	总监理工程师	注册监理工程师	工程师	
2	唐志刚	园林景观监理工程师	注册监理工程师	工程师	
3	何维	市政道路监理工程师	注册监理工程师	工程师	
4	李国强	机电（电气）监理工程师	深圳市监理工程师	工程师	
5	黄俊杰	土建监理工程师	注册监理工程师	工程师	
6	马海成	给排水监理工程师	注册监理工程师	工程师	
7	詹水勇	安全监理工程师	注册安全工程师	工程师	
8	李志强	监理员	深圳市监理工程师	助理工程师	
9	贾东	监理员	深圳市监理工程师	/	
10	罗文广	资料员	广东省监理员	/	
造价咨询团队					
1	刘晓东	造价咨询负责人	一级造价工程师	经济师	
2	张嘉鑫	造价工程师	一级造价工程师	经济师	
3	李昊堃	造价工程师	一级造价工程师	工程师	

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

项目管理团队

杨振尧

使用有效期：2026年09月07日
-2027年03月06日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：杨振尧

性　　别：男

出生日期：1969年03月28日

注册编号：44003106

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2028年09月21日

注册专业：市政公用工程
电力工程



个人签名：杨振尧

签名日期：2026.9.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年07月25日

使用有效期：2026年10月14日
-2027年04月12日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：杨振尧

性　　别：男

出生日期：1969年03月28日

注册编号：DG20114400508

聘用单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2024年04月19日-2027年06月30日



个人签名：杨振尧

签名日期：2026.10.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月19日

使用有效期：2026年08月11日
- 2026年11月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：杨振尧

性　　别：男

出 生 日 期：1969年03月28日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14054400010316

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：深圳市甘泉建设监理有限公司

个人签名：杨振尧

签名日期：2026.1.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月08日



照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1803001012477号

杨振尧 于二〇一七 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第七 评审委员会评审通过，具备 施工管理 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一八 年 五 月 十二 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨振尧　　社保电脑号：606407535　　身份证号码：433001196903281218　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	46.8	11700	93.6	23.4
2026	09	392567	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	46.8	11700	93.6	23.4
2026	10	392567	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	46.8	11700	93.6	23.4
合计				15772.77	7422.48			6277.94	2182.42			545.66		310.42		520.84	155.25

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d391efe ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

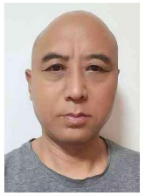
打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

朱义良

使用有效期：2026年10月14日 - 2027年04月12日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：朱义良

性　　别：男

出生日期：1968年04月17日

注册编号：44001070

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2028年02月01日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

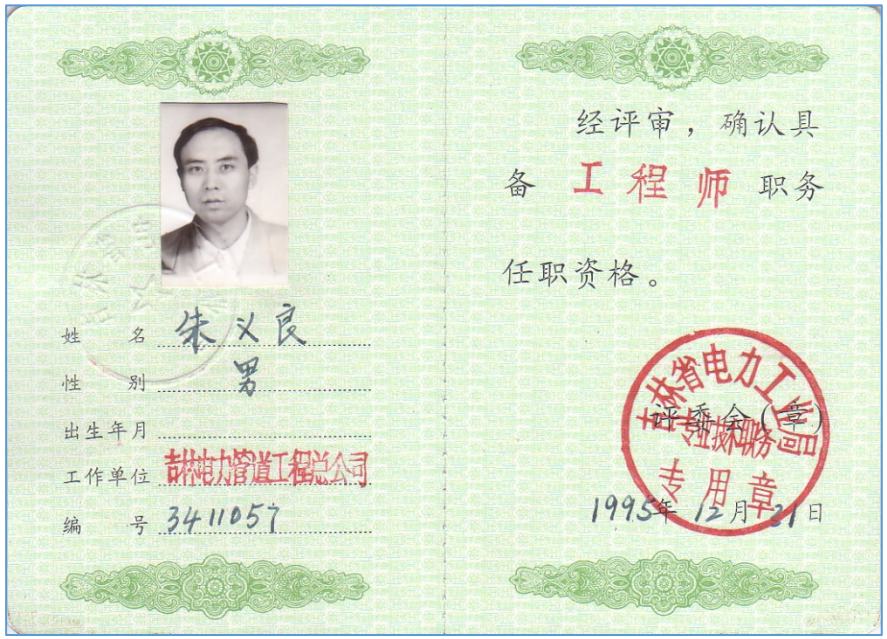
个人签名：

签名日期：2026.10.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章 (3) 1101051090046

发证日期：2024年11月28日



经评审，确认具

备 工程师 职务

任职资格。

评委会（章）

1995年 12月 21日

姓 名 朱义良

性 别 男

出生年月

工作单位 [illegible]

编 号 3411057

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱义良　　社保电脑号：600194159　　身份证号码：220105196804171838X　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.55
2026	06	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	655.2	218.4	1	10920	54.6	10920	[illegible]	10920	87.36	21.84
2026	09	392567	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	655.2	218.4	1	10920	54.6	10920	[illegible]	10920	87.36	21.84
2026	10	392567	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	655.2	218.4	1	10920	54.6	10920	[illegible]	10920	87.36	21.84
合计				15374.97	7235.28			6137.54	2135.62			533.96		301.06		602.12	150.57

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d3a983x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月29日

刘书戎

使用有效期：2026年09月07日
- 2027年03月06日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：刘书戎

性　　别：男

出生日期：1970年02月13日

注册编号：44001388

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2028年04月11日

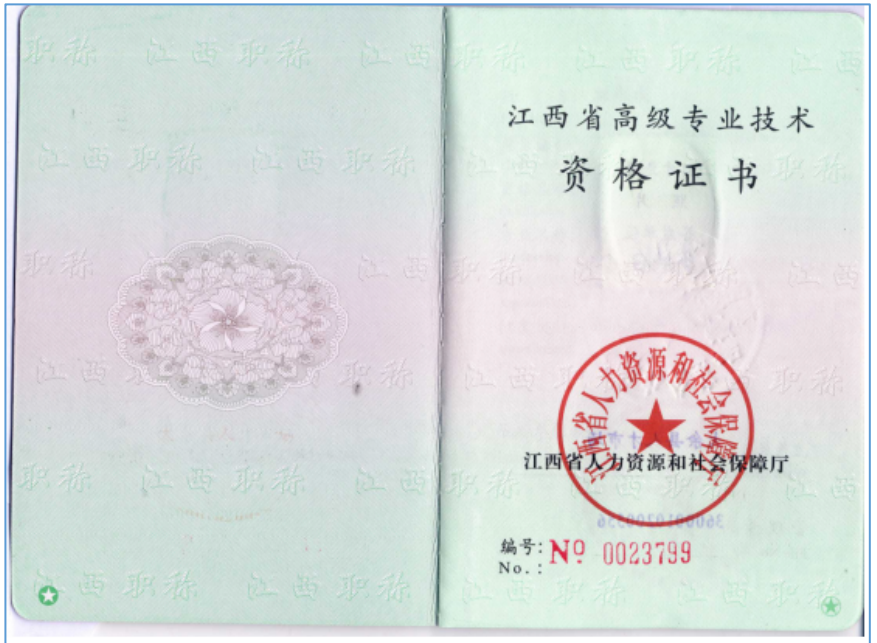
注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：刘书戎

签名日期：2025.2.7

发证日期：2025年02月08日



江西省高级专业技术
资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：No.：NO 0023799



工作单位：大余县人才市场
Work Unit

管理号：3600010200556
File No.

姓　　名：刘书戎
Full Name

身份证号：362124197002130012
ID Number

资格名称：高级工程师
Qualification

专业名称：工业与民用建筑
Profession

批准日期：2010年11月15日
Approval Date

批复文件：赣人社字〔2010〕499号
Approval Document

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2011 年 1 月 25 日
Issued on

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘书戎　　社保电脑号：604390521　　身份证号码：362124197002130012　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	10140.0	1622.4	811.2	2	10140	152.1	50.7	1	10140	50.7	10140	40.56	10140	81.12	20.28
2026	09	392567	10140.0	1622.4	811.2	2	10140	152.1	50.7	1	10140	50.7	10140	40.56	10140	81.12	20.28
2026	10	392567	10140.0	1622.4	811.2	2	10140	152.1	50.7	1	10140	50.7	10140	40.56	10140	81.12	20.28
合计				14096.16	7048.08			1566.67	522.26			522.26		291.7		583.4	145.89

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d3c20ag ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

陈卫

使用有效期：2026年06月29日 - 2026年12月26日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：陈卫

性　　别：男

出生日期：1989年12月01日

注册编号：44023870

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2027年05月20日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：

签名日期：2026.6.29

发证日期：2024年03月07日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈卫　　社保电脑号：630263479　　身份证号码：421181198912016611　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	392567	7488.0	1198.08	599.04	1	7488	449.28	149.76	1	7488	37.44	7488	29.95	7488	59.9	14.98
2026	10	392567	7488.0	1198.08	599.04	1	7488	449.28	149.76	1	7488	37.44	7488	29.95	7488	59.9	14.98
合计				12508.48	6254.24			5474.12	1914.48			478.68		249.02		498.04	124.56

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d3e058q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年10月29日

王东晓

使用有效期：2026年10月08日
- 2027年04月06日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王东晓

性　　别：男

出生日期：1968年09月19日

注册编号：44001076

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2028年02月01日

注册专业：市政公用工程
水利水电工程

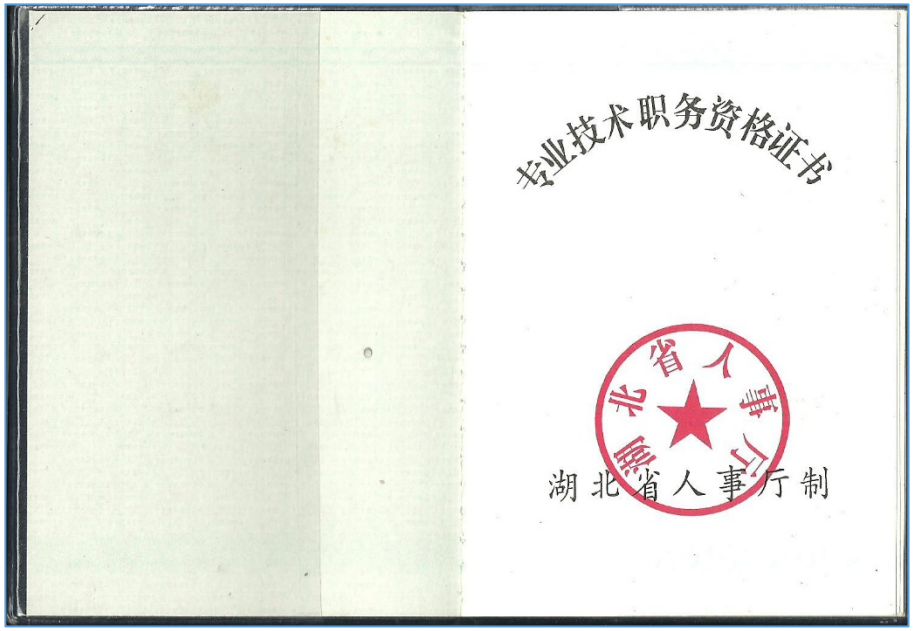
中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：

签名日期：2026.10.8

发证日期：2024年11月28日





姓　　名：王东晓

性　　别：男

证书编号：1296322332

发证日期：2004年3月

出生年月：1968年9月

专业名称：测绘

资格名称：工程师

批准时间：1996年12月28日

批准单位：荆州市人事局

批准文号：荆人职(1997)79号

评审组织：荆州市工程专业中级职务评审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王东晓　　社保电脑号：609207579　　身份证号码：422426196809190535　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.55
2026	06	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	12090.0	2055.3	967.2	1	12090	725.4	241.8	1	12090	60.45	12090	48.36	12090	96.72	24.18
2026	09	392567	12090.0	2055.3	967.2	1	12090	725.4	241.8	1	12090	60.45	12090	48.36	12090	96.72	24.18
2026	10	392567	12090.0	2055.3	967.2	1	12090	725.4	241.8	1	12090	60.45	12090	48.36	12090	96.72	24.18
合计				15971.67	7516.08			6348.14	2205.82			551.51		315.1		530.2	157.59

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d3e4ae4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

刘青

使用有效期：2026年06月26日 - 2026年12月23日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：刘青

性　　别：男

出生日期：1987年06月28日

注册编号：44032590

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2029年03月22日

注册专业：机电安装工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：刘青

签名日期：2026.6.29

发证日期：2026年01月08日

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



全国信息与通信人才培训考核管理办公室

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08193011100000126

姓　名 刘青
Name

性　别 男
Sex

身份证号 420205198706285755
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 201261020319420
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020 年 12 月 10 日
Year Month Day



刘青

持证人签名：

姓　名：刘青

性　别：男

身份证号：420205198706285755

专　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘青　　社保电脑号：644659684　　身份证号码：420205198706285755　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.55
2026	06	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	9360.0	1591.2	748.8	1	9360	561.6	187.2	1	9360	46.8	9360	37.44	9360	74.88	18.72
2026	09	392567	9360.0	1591.2	748.8	1	9360	561.6	187.2	1	9360	46.8	9360	37.44	9360	74.88	18.72
2026	10	392567	9360.0	1591.2	748.8	1	9360	561.6	187.2	1	9360	46.8	9360	37.44	9360	74.88	18.72
合计				14579.37	6860.88			5856.74	2042.02			510.56		282.34		564.68	141.21

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d41db7m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

詹珀

使用有效期：2026年09月14日 - 2027年03月13日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：詹珀

性　　别：男

出生日期：1988年05月03日

注册编号：44035888

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2029年09月18日

注册专业：水利水电工程
机电安装工程

个人签名：詹珀

签名日期：2026.9.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章 (3)

发证日期：2026年07月10日

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓　　名：詹珀
证件号码：440825198805033256
性　　别：男
出生年月：1988年05月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年05月14日
管 理 号：20230504440000004723

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

广东省职称证书



姓　　名：詹珀
身份证号：440825198805033256

职称名称：助理工程师
专　　业：建筑管理
级　　别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月29日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071661
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月01日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹珣　　社保电脑号：650026037　　身份证号码：440825198805083256　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	6630.0	1060.8	530.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6630	26.52	6630	53.04	13.26
2026	09	392567	6630.0	1060.8	530.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6630	26.52	6630	53.04	13.26
2026	10	392567	6630.0	1060.8	530.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6630	26.52	6630	53.04	13.26
合计				12411.36	6205.68			5382.8	1884.04			471.08		249.58		498.16	124.83

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d422038 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

工程监理团队

刘明富

使用有效期：2026年09月09日
-2027年03月08日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：刘明富

性　　别：男

出生日期：1987年09月16日

注册编号：44021333

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2029年02月06日

注册专业：市政公用工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：刘明富

签名日期：2025.9.9

发证日期：2025年11月27日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08163010100000847



持证人签名：

姓　　名：刘明富

性　　别：男

身份证号：43062319870916121X

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2016 年 9 月 3 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘明富　　社保电脑号：628769921　　身份证号码：430623198709161217X　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	9126.0	1460.16	730.08	1	9126	547.56	182.52	1	9126	45.63	9126	36.5	9126	73.01	18.25
2026	09	392567	9126.0	1460.16	730.08	1	9126	547.56	182.52	1	9126	45.63	9126	36.5	9126	73.01	18.25
2026	10	392567	9126.0	1460.16	730.08	1	9126	547.56	182.52	1	9126	45.63	9126	36.5	9126	73.01	18.25
合计				13609.44	6804.72			5814.62	2027.98			507.05		273.52		559.07	139.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d44f7c6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

唐志刚

使用有效期：2026年09月05日 - 2027年03月04日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：唐志刚

性　　别：男

出生日期：1980年02月08日

注册编号：44018873

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2027年08月22日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

唐志刚

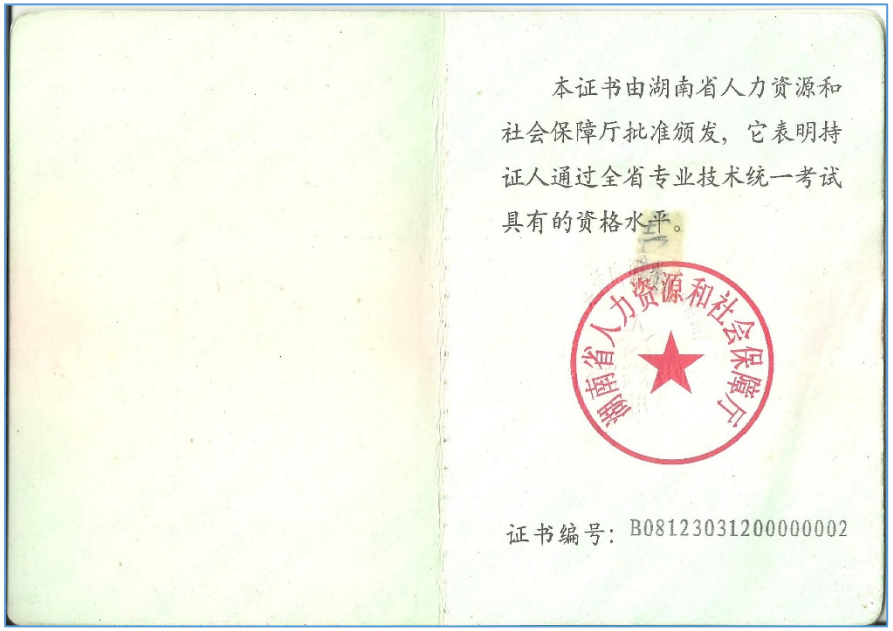
个人签名：唐志刚

签名日期：[illegible]

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章 (3)

发证日期：2024年06月13日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08123031200000002



姓　　名：唐志刚

性　　别：男

身份证号：432922198002086115

专　　业：风景园林

资格级别：工程师

授予时间：2012 年 9 月 16 日

持证人签名：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐志刚　　社保电脑号：625577062　　身份证号码：432922198002086115　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	8112.0	1379.04	648.96	1	8112	486.72	162.24	1	8112	40.56	8112	32.45	8112	64.9	16.22
2026	09	392567	8112.0	1379.04	648.96	1	8112	486.72	162.24	1	8112	40.56	8112	32.45	8112	64.9	16.22
2026	10	392567	8112.0	1379.04	648.96	1	8112	486.72	162.24	1	8112	40.56	8112	32.45	8112	64.9	16.22
合计				13942.89	6561.36			5632.1	1967.14			491.84		267.57		534.74	133.71

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d46521s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

何维

使用有效期：2026年09月09日
-2027年03月08日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：何维

性　　别：男

出生日期：1985年03月27日

注册编号：13008630

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2027年04月09日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

个人签名：何维

签名日期：2024.1.9

发证日期：2024年01月25日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何维　　社保电脑号：801556931　　身份证号码：431125198503270011　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	9360.0	1497.6	748.8	1	9360	561.6	187.2	1	9360	46.8	9360	74.88	9360	74.88	18.72
2026	09	392567	9360.0	1497.6	748.8	1	9360	561.6	187.2	1	9360	46.8	9360	74.88	9360	74.88	18.72
2026	10	392567	9360.0	1497.6	748.8	1	9360	561.6	187.2	1	9360	46.8	9360	74.88	9360	74.88	18.72
合计				13721.76	6860.88			5856.74	2042.02			510.56		282.59		564.68	141.21

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d487649 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

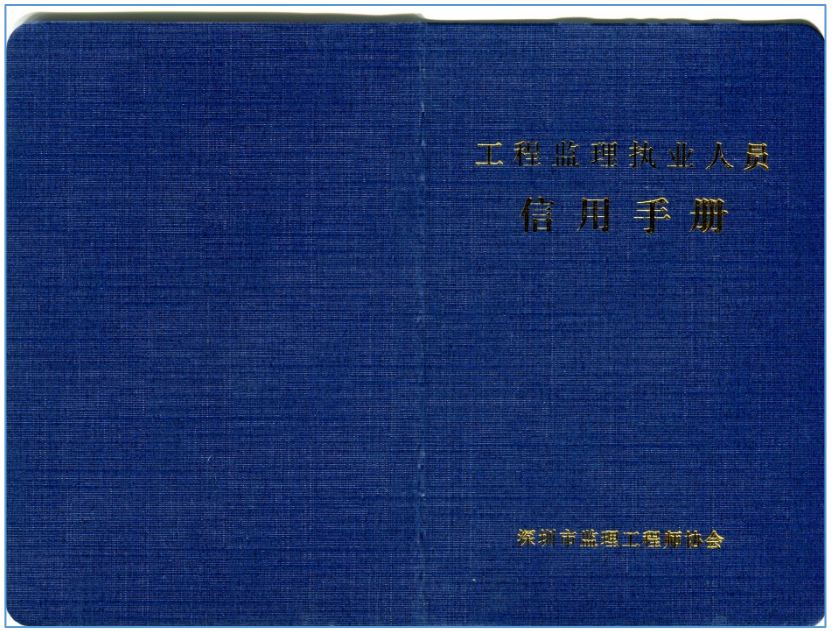
单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

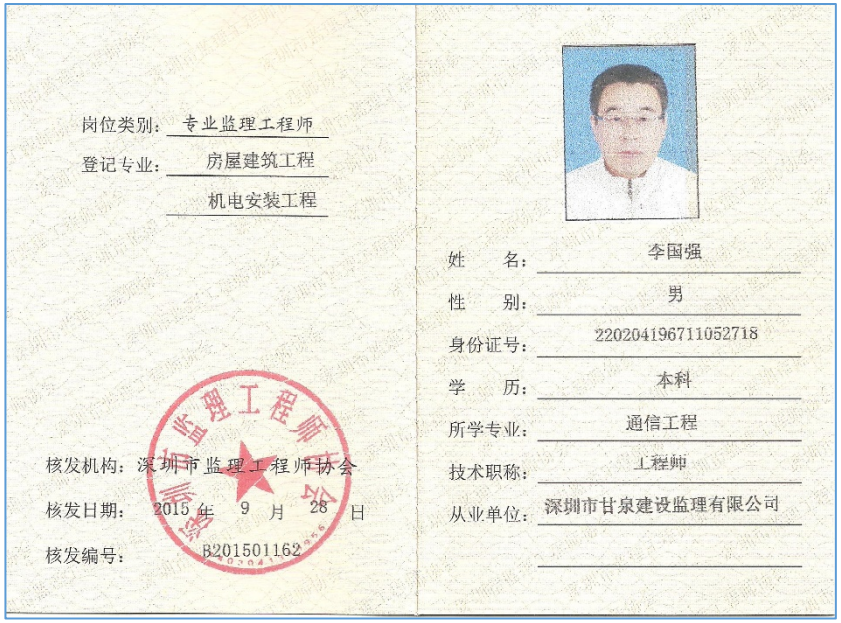
深圳市社会保险基金管理局

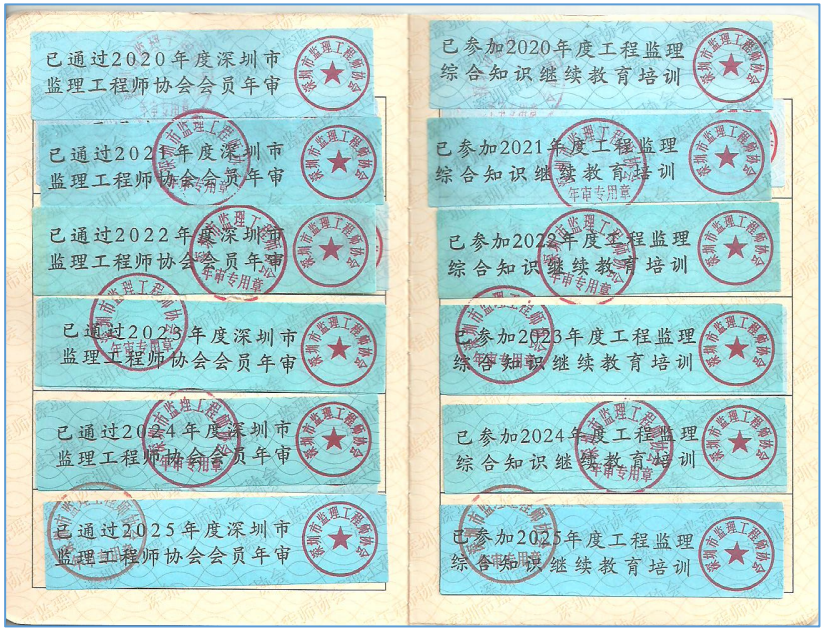
打印日期：2026年10月29日

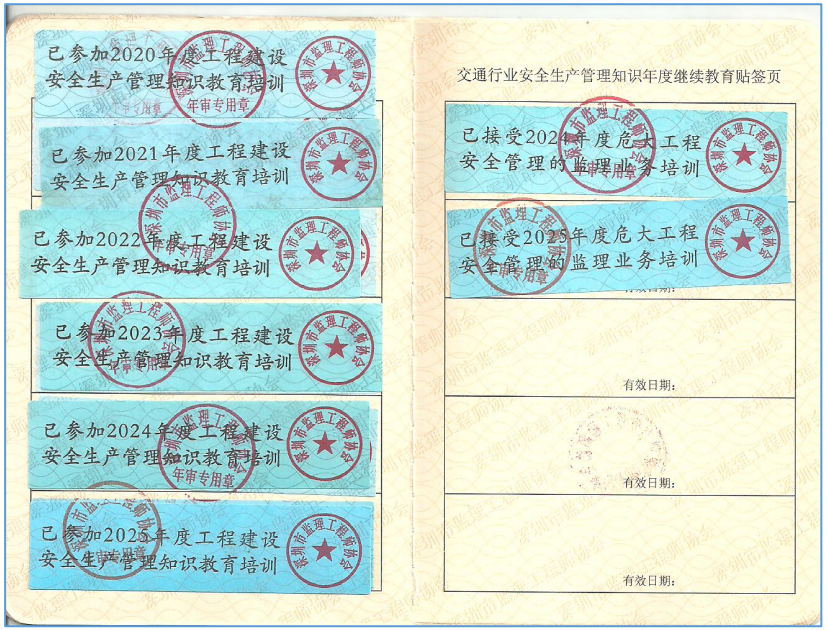
社保费缴纳清单 证明专用章

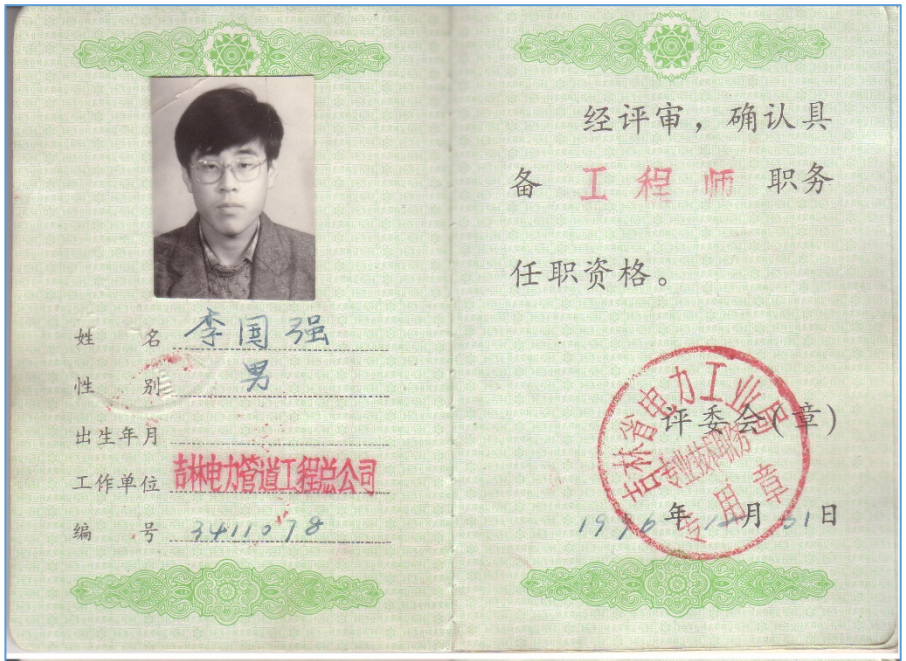
李国强






已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审
已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
年审专用章


已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训
年审专用章
交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
有效日期:
有效日期:
有效日期:


姓 名 李国强
性 别 男
出生年月
工作单位 吉林电力管道工程总公司
编 号 341107
经评审，确认具
备 工程师 职务
任职资格。
评委会(章)
年 月 日


专业技术职务证书
中华人民共和国电力工业部
电力工业部制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李国强　　社保电脑号：600194153　　身份证号码：220204196711052718　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	5850.0	994.5	468.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5850	23.4	5850	46.8	11.7
2026	09	392567	5850.0	994.5	468.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5850	23.4	5850	46.8	11.7
2026	10	392567	5850.0	994.5	468.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5850	23.4	5850	46.8	11.7
合计				12789.27	6018.48			5382.8	1884.04			471.08		240.22		480.44	120.15

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282c7d62c241a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

黄俊杰

使用有效期：2026年07月03日 - 2026年12月30日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：黄俊杰

性　　别：男

出生日期：1997年06月11日

注册编号：44033101

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2029年04月06日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名：

签名日期：2026.1.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章 (3)

发证日期：2026年01月23日

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　黄俊杰

性　　别　男

身份证号　431002199706110514

级　　别　中级

专　　业　建筑工程

发证时间　2023年11月20日

证书编号　B0823301030000000307

"智慧人社"微信公众号

盖章发证　电子签章

核验途径：

1、登录"湖南建设人力资源网"官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;

2、下载"智慧人社"APP或关注"智慧人社"微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄俊杰　　社保电脑号：800272048　　身份证号码：431002199706110514　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	5850.0	936.0	468.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5850	23.4	5850	46.8	11.7
2026	09	392567	5850.0	936.0	468.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5850	23.4	5850	46.8	11.7
2026	10	392567	6110.0	977.6	488.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6110	24.44	6110	48.88	12.22
合计				12078.56	6039.28			1413.1	471.08			471.08		241.26		482.52	120.67

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d4a4cex ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种"1"为生育保险，"2"为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种"1"为基本医疗保险一档，"2"为基本医疗保险二档，"4"为基本医疗保险三档，"5"为少儿/大学生医保（医疗保险二档），"6"为统筹医疗保险。

4. 上述"缴费明细"表中带"*"标识为补缴，空行为断缴。带"&"标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为"0"或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年10月29日

马海成

使用有效期：2026年09月04日
- 2027年03月03日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：马海成

性　　别：男

出生日期：1981年08月08日

注册编号：44013708

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2028年09月21日

注册专业：水利水电工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：马海成

签名日期：2026.9.7

发证日期：2025年07月11日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08143040100000082



持证人签名：

姓　　名：马海成

性　　别：男

身份证号：410224198108081311

专　　业：给水排水

资格级别：工程师

授予时间：2014 年 9 月 27 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马海成　　社保电脑号：610898709　　身份证号码：410224198108081311　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	392567	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2026	09	392567	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2026	10	392567	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
合计				13783.77	6486.48			5575.94	1948.42			487.16		263.62		527.24	131.85

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d4c618i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

詹水勇

190-0130



詹水勇 445122198910070996

姓　名　詹水勇

性　别　男

证件号码　445122198910070996

级　别　中级

执业证号　19240392838

发证日期　2024年7月1日

本人签名

职业资格证书管理号　20231004644000003064

住房和城乡建设部 注册安全工程师 注册专用章 4101020334400

190-0130

注 册 记 录

詹水勇 445122198910070996

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

有效期至：2029年7月1日

住房和城乡建设部 注册安全工程师 注册专用章 4101020334400

注 册 记 录



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08173080100000367



持证人签名：

姓　　名：詹水勇

性　　别：男

身份证号：445122198910070996

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹水勇　　社保电脑号：636594643　　身份证号码：445122198910070996　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	08	392567	9898.0	1583.68	791.84	2	9898	148.47	49.49	1	9898	49.49	9898	[illegible]	9898	79.18	19.8
2026	09	392567	9898.0	1583.68	791.84	2	9898	148.47	49.49	1	9898	49.49	9898	[illegible]	9898	79.18	19.8
2026	10	392567	9898.0	1583.68	791.84	2	9898	148.47	49.49	1	9898	49.49	9898	[illegible]	9898	79.18	19.8
合计				13980.0	6990.0			1555.78	518.63			518.63		288.79		577.58	144.45

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282c7d628f96q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

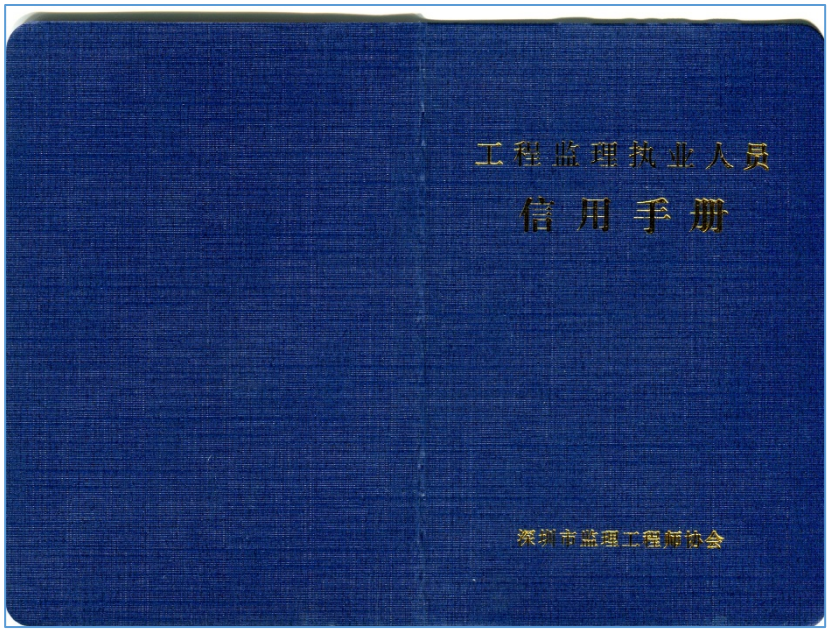
单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

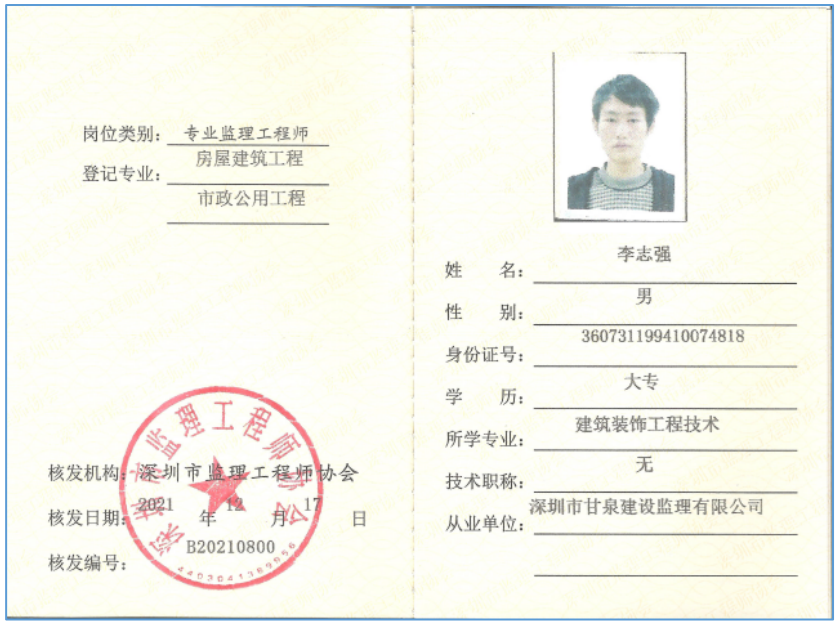
深圳市社会保险基金管理局

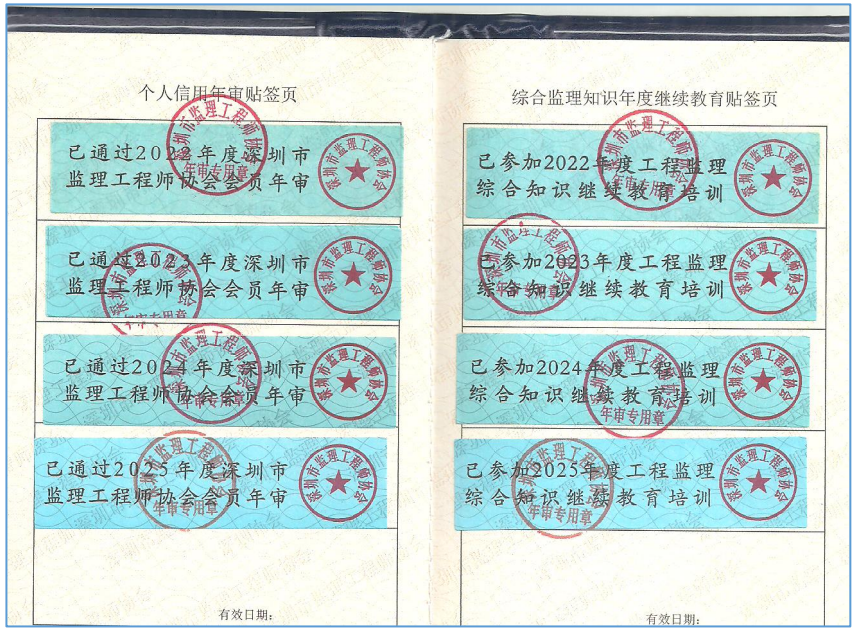
打印日期：2026年10月27日

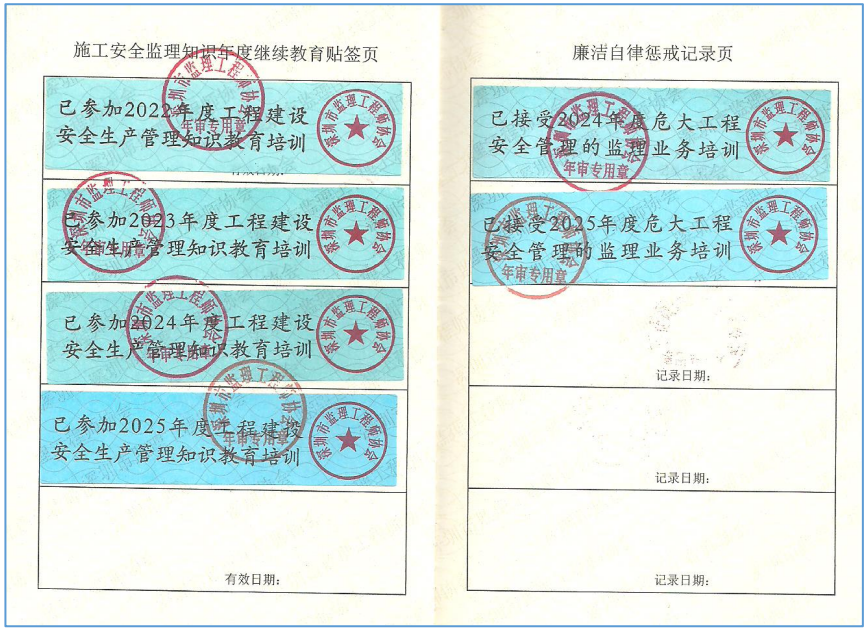
社保费缴纳清单 证明专用章

李志强


工程监理执业人员
信用手册
深圳市监理工程师协会


岗位类别：专业监理工程师
登记专业：房屋建筑工程
市政公用工程
核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2021 年 12 月 17 日
核发编号：B20210800
姓 名：李志强
性 别：男
身份证号：360731199410074818
学 历：大专
所学专业：建筑装饰工程技术
技术职称：无
从业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司


个人信用年审贴签页
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审
有效日期：
综合监理知识年度继续教育贴签页
已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：


施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训
有效日期：
廉洁自律惩戒记录页
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
记录日期：
记录日期：
记录日期：

广东省职称证书



姓　　名：李志强

身份证号：360731199410074818

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006191706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志强　　社保电脑号：800272530　　身份证号码：360731199410074818　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	08	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5070	[illegible]	5070	40.56	10.14
2026	09	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	38.2	9.55
2026	10	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5521	[illegible]	5521	44.17	11.04
合计				11879.04	5939.52			1413.1	471.08			471.08		251.48		462.97	115.78

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d4f945p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

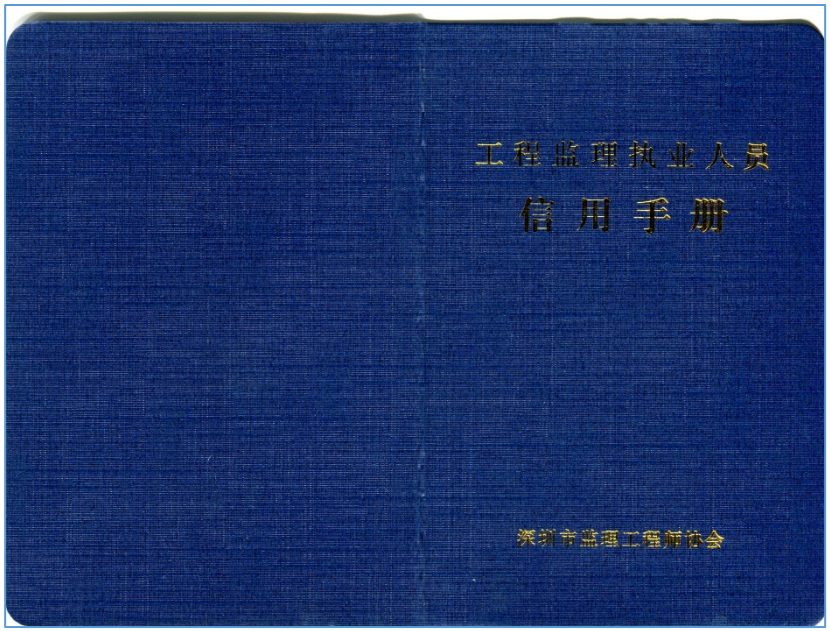
单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

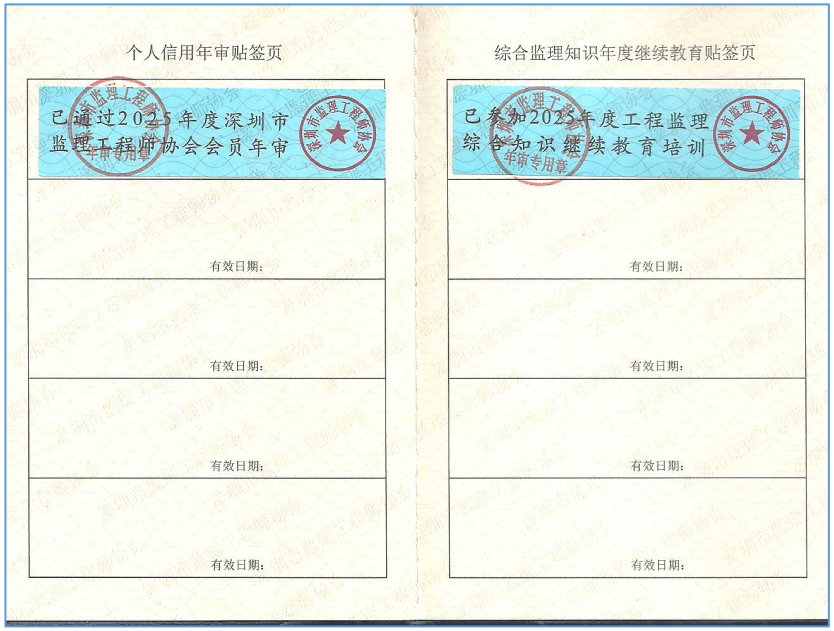
打印日期：2026年10月29日

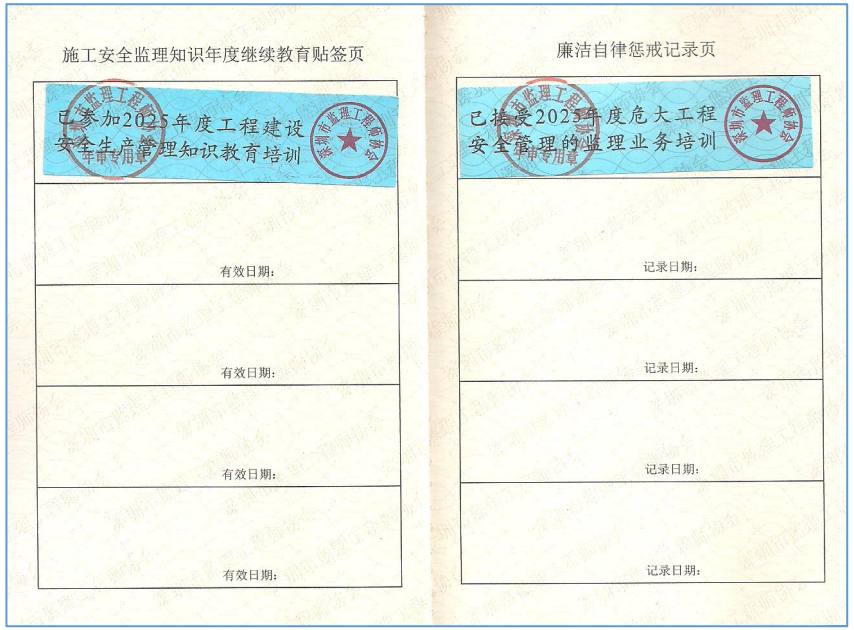
社保费缴纳清单 证明专用章

贾东


工程监理执业人员
信用手册
深圳市监理工程师协会


岗位类别：专业监理工程师
登记专业：市政公用工程
机电安装工程
核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2024 年 6 月 25 日
核发编号：B20240377
姓　　名：贾东
性　　别：男
身份证号：140222199305011511
学　　历：大专
所学专业：轮机工程
技术职称：无
从业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司


个人信用年审贴签页
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审
有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：
综合监理知识年度继续教育贴签页
已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：


施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训
有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：
廉洁自律惩戒记录页
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
记录日期：
记录日期：
记录日期：
记录日期：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾东　　社保电脑号：647193380　　身份证号码：140222199305011511　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	10	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5521	22.08	5521	44.2	11.04
合计				11879.04	5939.52			1413.1	471.08			471.08		230.5		460.61	115.19

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d520ccs ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

罗文广





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗文广　　社保电脑号：633591034　　身份证号码：430703199406026656　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	10	392567	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5521	22.08	5521	44.2	11.04
合计				11879.04	5939.52			1413.1	471.08			471.08		230.5		460.61	115.19

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d53a919 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

造价咨询团队

刘晓东

使用有效期：2026年08月11日
- 2026年11月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：刘晓东

性　　别：男

出生日期：1979年11月20日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]11074400028405

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘用单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

个人签名：

签名日期：2025.8.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月20日



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：08014932101482726
File No.：

姓名：刘晓东
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1979年11月
Date of Birth

专业名称：经济—建筑经济
Speciality

资格级别：中 级
Qualification Level

批准日期：2008年11月
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2009 年 03 月 16 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号：08066762
No.：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓东　　社保电脑号：6047970S6　　身份证号码：432503197911207679　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	10140.0	1622.4	811.2	1	10140	608.4	202.8	1	10140	50.7	10140	40.56	10140	81.12	20.28
2026	09	392567	9486.0	1517.76	758.88	1	9486	569.16	189.72	1	9486	47.43	9486	37.94	9486	75.8	18.97
2026	10	392567	9126.0	1460.16	730.08	1	9126	547.56	182.52	1	9126	45.63	9126	36.5	9126	73.0	18.25
合计				13829.28	6914.64			5897.06	2055.46			513.92		285.02		570.06	142.55

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d5509ep ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

张嘉鑫

使用有效期：2026年08月11日 - 2026年11月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：张嘉鑫

性　　别：男

出 生 日 期：1996年12月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400032025

有 效 期：2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位：深圳市甘泉建设监理有限公司

个人签名：张嘉鑫

签名日期：2025.8.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年06月27日

行政审批专用章



经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。

姓　　名：张嘉鑫

证件号码：411424199612284595

性　　别：男

出生年月：1996年12月

级　　别：中级

专　　业：建筑与房地产经济

批准日期：2025年11月02日

管 理 号：00120251149010001383

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张嘉鑫　　社保电脑号：804505335　　身份证号码：411424199612284595　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	7410.0	1185.6	592.8	1	7410	444.6	148.2	1	7410	37.05	7410	29.64	7410	59.28	14.82
2026	09	392567	7410.0	1185.6	592.8	1	7410	444.6	148.2	1	7410	37.05	7410	29.64	7410	59.28	14.82
2026	10	392567	7410.0	1259.7	592.8	1	7410	444.6	148.2	1	7410	37.05	7410	29.64	7410	59.28	14.82
合计				12859.86	6392.88			5505.74	1925.02			481.31		258.94		517.88	129.51

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d577f4w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年10月29日

李昊堃

使用有效期：2026年09月04日
- 2026年12月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：李昊堃

性　　别：男

出 生 日 期：1991年09月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400032820

有 效 期 ：2024年07月03日-2028年07月02日

聘 用 单 位：深圳市甘泉建设监理有限公司

个人签名：

签名日期：

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年06月20日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08183010100001404



持证人签名：

F291

姓　　名：李昊堃

性　　别：男

身份证号：420606199109288010

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李昊堃　　社保电脑号：632899846　　身份证号码：420606199109288010　　页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司　　单位编号：392567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	392567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	392567	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	392567	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	392567	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2026	09	392567	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2026	10	392567	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
合计				12372.96	6486.48			5575.94	1948.42			487.16		263.62		527.24	131.85

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5d583b0s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392567	深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

5、履约评价

履约评价一览表

1、项目名称：德航路（建德路-内环路）市政道路工程监理； 工程类型：市政公用工程；建设单位名称：深圳市前海建设投资控股集团有限公司；履约评价等级：良好；履约评价单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司；履约评价时间：2026 年 08 月 05 日。 2、项目名称：福海街道天福路（重庆路—兴业西路）综合整治工程（监理）； 工程类型：市政公用工程；建设单位名称：深圳市宝安区福海街道办事处；履约评价等级：合格；履约评价单位：深圳市宝安区福海街道办事处；履约评价时间：2026 年 08 月 21 日。 3、项目名称：松岗街道桥山路（佘屋东路-朗碧路）新建工程（监理）； 工程类型：市政公用工程；建设单位名称：深圳市宝安区松岗街道办事处；履约评价等级：合格；履约评价单位：深圳市宝安区松岗街道办事处；履约评价时间：2026 年 09 月 03 日。	请将填报的关键信息在证明材料中标记出

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

德航路（建德路-内环路）市政道路工程监理



前海建投采购信息平台 https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410

合同编号：JL20241027

德航路（建德路-内环路）市政道路工程监理合同

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：深圳市甘泉建设监理有限公司

工程名称：德航路（建德路-内环路）市政道路工程

签署日期：2024 年 06 月 10 日

第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（监理人）：深圳市甘泉建设监理有限公司

鉴于委托人已于 2024 年 5 月 29 日向监理人发出德航路（建德路-内环路）市政道路工程监理《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：德航路（建德路-内环路）市政道路工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：德航路（建德路-内环路）市政道路工程，项目位于宝安区航城街道，北起建德路，南至内环路，道路长约 342 米，按城市支路标准进行设计，设计行车速度 30 公里/小时，双向两车道，道路红线宽 20 米。

以上工程还包括但不限于以下内容：

（1）主要建设内容包括：道路工程、岩土工程、桥墩加固工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程、路口改造工程、管线改迁及保护工程、围挡工程等，具体以施工图设计为准。

（2）前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、结算阶段、工程交接前保管阶段的监理服务、施工图审查等。包括但不限于：项目地盘管理、计划管理与总体统筹、现场场地管理，施工图审查和技术管理工作；招标阶段配合工作、施工准备阶段、施工阶段、工程质量保修期期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。主要包括以下内容：

①按照国家、省、市相关法律、规范等要求，开展招标阶段配合工作、施工准备阶段、施工阶段、结算阶段、工程交接前保管阶段的监理服务工作；

②项目地盘管理、计划管理与总体统筹、现场场地管理，施工图审查和技术管理工作、对第三方监测、检测、测绘等单位管理，协助业主做好设计和技术管理统筹、开展本项目制度流程制定等工作，协助业主办理报批报建手续、与周边地块和相关产权单位开展协调等工作，项目完工后的移交配合工作，安排的其他需配合工作事宜；

③BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

1.4 资金来源：财政投资 100%

1.5 其它：/

第二条　词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条　合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

3.2 中标通知书

3.3 投标文件澄清文件

3.4 合同补充条款

3.5 合同专用条款

3.6 合同通用条款

3.7 招标文件和招标文件补遗文件

3.8 投标文件

3.9 监理行业标准及规范

3.10 图纸

3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条　总监理工程师

总监理工程师姓名：张军海，身份证号码：622927199208107016，注册号：44033477。

第五条　酬金

监理酬金暂定(含税价)人民币叁拾柒万肆仟玖佰元整（小写：¥374900.00），监理酬金率 2.36 %，中标下浮率/，具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：招标阶段配合工作、施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、工程质量保修阶及缺陷责任阶段服务费、所监理工程的结算阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察费、**施工图复核审查费**、材料设备复试费、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、BIM 建设管理平台和 BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务费用、本合同约定的风险费用、管理费、税金以及其他相关服务费等一切费用。

第六条　监理服务范围和期限

6.1 监理服务和项目管理服务的范围

6.1.1 监理服务范围：

采购范围：招标阶段配合工作、施工准备阶段、施工阶段、工程质量保修期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作；

工作内容：（1）按照国家、省、市相关法律、规范等要求，开展招标阶段配合工作、施工准备阶段、施工阶段、结算阶段、工程交接前保管阶段的监理服务工作；

（2）项目地盘管理、计划管理与总体统筹、现场场地管理，施工图审查和技术管理工作，对第三方监测、检测、测绘等单位管理，协助业主开展本项目制度流程制定等工作，协助业主办理报批报建手续、与周边地块和相关产权单位开展协调等工作，安排的其他需配合工作事宜；

（3）BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■施工准备阶段：

1.1 自觉遵守国家、深圳市的监理法规和有关规定，主动向深圳市主管部门备案登记，接受其指导和监督管理。

1.2 监理单位在监理工作开始前应将总监理工程师任命书及监理机构设置通知书报送业主批准，并进驻施工现场。

1.3 监理机构在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制监理规划，并在签订监理合同 14 天内报送业主审批。

监理规划应包括但不限于下列方面：

1） 工程项目概述；

2） 监理工作范围；

3） 监理工作内容；

4） 监理工作目标；

5） 监理工作依据；

6） 项目监理机构的组织形式；

7） 项目监理机构的人员配备计划；

8） 项目监理机构的人员岗位职责；

9） 监理工作程序；

10） 监理工作方法及措施；

11） 监理工作制度；

12） 监理设施和工程检测设备、工具和仪器。

1.4 监理机构在监理规划批准后应提交监理实施细则（简称“监理细则”）报业主批准后实施。监理细则应明确规定各分部分项工程质量、安全、进度、投资、及各专业接口监控的内容、程序、方法、标准。

1.5 监理单位在监理合同生效后应将项目总监和总监代表的注册证书原件交给业主作核对。

■施工阶段：

2.1 监理机构在首次会议时，应向业主、项目管理顾问、施工单位讲解监理工作程序和监控的内容、程序、方法、标准、监理单位人员分工及职责等。

2.2 健康、安全、环境及文明施工方面

2.2. 1 由监理机构的专职安全监理工程师编制并提交一份安全、文明施工监理计划，供业主审批。

2.2.2 会同施工单位建立项目“健康、安全、文明施工及治安委员会”。委员会成员应包括以下人员：

1)总监理工程师（委员会主席）

2)承包人现场负责人（委员会副主席）

3)现场管理人员

4)监理机构的专职安全监理工程师

5)现场的专职安全管理人员

6)各类工种人员的代表

7)各分包人代表

该委员会负责贯彻健康、安全、文明施工及治安政策，并确保其政策中包括（但不限于）

以下：

1)制定施工单位及分包单位的职责；

2)健康、安全、文明施工及治安检查计划；

3)事故的通告、调查和记录；

4)确保健康和安全的工作环境的业务法规；

5)委员会会议的安排及记录；

6)确保业务法规实施的宣传、培训和检查。

2.2.3 监督健康、安全、文明施工及治安委员会定期（至少每月一次）举行会议就健康、安全、文明施工及治安状况进行讨论，并向业主及各委员提供会议记录。

2.2.4 督促施工单位按规范中的健康与安全要求，组织实施。

2.2.5 督促和检查施工单位进行工程风险评估、编制安全与健康计划书、制定安全生产责任制，建立完善的安全施工保证体系并指导落实安全措施。

2.2.6 督促施工单位依照安全生产的法规、规定、标准及监理合同的要求，分析不同的施工阶段和不同的施工工序可能发生的安全隐患，制定相应的安全技术措施，并对措施的实施情况进行监理。

2.2.7 督促并指导施工单位建立完整的安全台帐，并定期进行检查。

2.2.8 督促并指导施工单位按业主的要求建立安全卡、安全绩效考核、安全数据收集、评价、汇报制度。

2.2.9 督促并指导施工单位对现场人员进行安全培训和安全交底，并监督培训教育的有效性。确保所有人员均经过必要的安全培训后方上岗作业。

2.2.10 督促和指导施工单位按安全措施费管理使用要求，将安全措施费用落到实处。

2.2.11 指导施工单位制定安全活动、宣传等安全文化推广计划，并督促其按计划实施。

2.2.12 监理机构必须建立制度，并按业主的要求收集、整理现场安全状况的证据和数据，并对呈报数据的真实性负责。

2.2.13 监理机构必须建立程序遵守业主对施工单位安全绩效考核程序的要求，经常对现场进行真实、有效的安全考核和执罚。

2.2.14 执行和审批施工机械、设备进场前的前置性安全审查，确保进场设备有安全准用证，性能、数量等符合安全要求。

2.2.15 检查和审核各工种作业人员的操作证，确保设备的正常运转，消除安全隐患。

2.2.16 对安全阀、压力表、安全保护装置、护栏、屏蔽等进行检查和验收，确保有效。

2.2.17 督促施工单位对起重吊装设备进行检查、检测，并按业主的统一要求设置检查标志、标色。

2.2.18 督促施工单位制定现场的机械设备、电器设备、安全防护设施预防性检查计划，以确保现场的这些设备始终是安全的。

2.2.19 督促施工单位落实安全交底制度。工程施工前，必须对工程参与人员进行安全宣传教育，组织学习安全法规、标准、安全操作规程，并对安全交底进行书面记录。

2.2.20 当施工工艺、施工工况或人员有变化时，督促施工单位对施工参与人员进行专项的安全交底，进行施工过程中的安全控制。

2.2.21 对现场经常性的进行检查，及时发现并制止施工单位的各种违章作业，督促其整改。对重大安全问题有权责令施工单位停工整改。

2.2.22 定期或不定期地对施工单位的安全用电、临时支撑和脚手架等情况进行专项检查。

2.2.23 参加承包商的各种接口协调会议。

2.2.24 执行国家、地方有关职业安全健康管理的法律、法规和标准，并督促施工单位执行。

2.2.25 指导施工单位建立事故应急预案，督促其按要求配设应急设备并按要求进行预演。

2.2.26 督促施工单位及时、真实的呈报各类事件、事故，并就事件、事故进行调查和分析。

2.2.27 督促和检查施工单位制定文明施工责任制，建立完善的文明施工保证体系。

2.2.28 督促、检查并协助施工单位办理各类政府主管部门核发的许可证。

2.2.29 检查并督促施工单位按规定进行各类材料的堆放，做到整齐有序，不侵占人行道、车行道、消防通道。

2.2.30 检查并督促施工单位采取防止渣土洒落、泥浆废水流溢、粉尘飞扬的施工措施，减少施工对市容环境和绿化的污染。

2.2.31 检查并督促施工单位严格控制施工噪声。为监控施工现场的噪声，监理机构应配置噪声测试仪器。每周测试一次，并将测试数据列入监理周报中。

2.2.32 检查并督促施工单位按要求做好饮食卫生管理。

2.2.33 检查并督促施工单位按规定建立各项管理制度，落实卫生包干责任制，做好工地施工区域和生活区域的环境卫生。

2.2.34 工程竣工后，检查并督促施工单位在规定期限内完成现场的清场工作。

2.2.35 督促施工单位落实防台、防汛、防涝等三防措施，落实消防措施及减少大气污染的措施等。

2.2.36 对检查中发现的问题，要以书面通知施工单位进行整改，并将整改情况及时向业主和项目管理顾问汇报。

2.3 施工进度方面

2.3.1 提交一份施工进度监理计划，对进度目标进行风险分析，制定防范性对策，报送业主审批。

2.3.2 监理机构对施工单位进度计划的管理：

2.3.2.1 审核施工单位提交的各类施工进度计划并提出意见，以保证施工单位提交的计划符合施工合同的要求。

2.3.2.2 施工单位提交的施工进度计划，在业主正式确认没有意见后，监理机构应接受上述的施工进度计划。

2.3.2.3 监察并汇报各施工单位的实际工程进度，并与已被接受的施工进度计划作比较、检查和分析。

2.3.2.4 详细地收集并记录每天的施工情况（监理日志），及时分析该记录，提出合理的施工措施。同时，应设专人统一管理上述工地记录，以便业主随时抽查。施工记录包括：

1)每天的施工进度；

2)施工单位在工地内施工的人员及设备数量；

3)在工地中遇到的问题及其解决方案；

4)有关因天气及其他原因而耽搁工程进度的记录（包括原因、日期及时间）；

5)所有系统及设备测试的检验记录；

6)施工记录应附数码照片（含对应的光盘）以作记录，施工记录照片将用作记录各施工活动，当时的工地情况、意外或索赔等事宜之用。其中一份照片应让施工单位签署以表示对照片的认同。

2.3.2.5 审查施工单位提供的周、月、季度进度计划并监督落实；

2.3.2.6 按业主要求的格式定期编制进度报告。

2.3.3 确定施工顺序中的重要节点，监理机构在节点上对工程进行审核、测试及测量，业主与监理机构共同决定节点的特殊要求。

2.3.4 监督承包单位的进度及里程碑的完成情况，审查施工单位上报里程碑的完成情况，确认完成后报业主审批。

2.3.5 如施工进度已偏离被接受的计划，监理机构须报告业主和项目管理顾问，并提出建议的补救方案，以采取纠正行动以确保施工单位的工程达到合同施工进度计划的目标。

2.3.6 若施工单位就本项目提出有关延长竣工时间的索赔，监理机构应作出详细的索赔评估及编制有详尽文件依据的评估报告，以供业主复核及审批。

2.4 工程质量方面

监理机构应采取事前控制措施保证工程质量，在工程施工过程中进行全过程监理，按照国家法律、法规及有关合同规定的权利和义务做好本工程的质量管理工作。

2.4.1 质量管理体系

监理机构对工程质量监察必须满足设计图纸、国家、深圳市有关标准/规范及强制性条文的规定，满足施工合同中约定的质量标准。监理机构必须根据国际标准 ISO9001：2015 的要求，建立和维护一个质量管理体系。监理机构须提交业主有关的质量管理体系文件作参

考，如内部审核报告及有关质检记录。

2.4．2 质检管理计划

在收到中标函后 14 天内监理机构应根据及审核施工单位提交的质量计划，制定及提交工程质检管理计划供业主审批，质检管理计划主要项目应包括（但不限于）以下：

1)管理组织及权责；

2)质量目标；

3)质检文件、资料与质检记录管理程序；

4)标准的管理及控制程序；

5)组织、审核及跟进质量检验、材料及工艺测试管理计划；

6)参加工厂验收测试，并签署测试文件；

7)对不合格材料和设备的控制与预防措施；

8)维修、保护管理制度；

9)质检抽查及复核、审核制度；

10)监理机构所负责的竣工归档管理。

上述质检管理计划通过业主批核后，将成为业主对监理机构的质检工作表现的审核依据，并作为里程碑的审核依据。此外，业主将定期审核监理机构的里程碑，以确保监理机构严格执行对施工单位的质检管理程序。监理机构必须对业主提供协助，使里程碑审核能顺利进行。

监理机构应遵从质检管理计划，履行工程质检要求及标准，若质检管理计划因工程技术要求有所变更，监理机构需检视及审批变更事项，并经业主同意后方可施工。

2.4．3 审查工作

监理机构需执行以下审核工作，包括但不限于：

1)监理机构须审查施工单位的项目管理架构和管理人员资格是否符合有关要求，签署意见报业主审批。

2)审查施工单位上报的分包商资质并签署意见，报业主审批。

3)审查施工单位上报的材料、设备供应商的资质和有关资料并签署意见，报业主审批。

4)组织审查施工单位提交的施工组织设计、施工技术方案及各专项施工方案，对技术复杂、影响较大的分项工程应组织相关人员召开专题会议。

5)监理机构负责审查施工单位上报的工程物料管理计划并签署意见，报业主审批。

6)监理机构负责审查施工单位上报的分项、分部工程开工申请并签署意见，报业主审批。

7)监理机构在上报的有关审批材料经业主认可后，应及时签署发放并监督；承包监理机构在施工过程中有义务建议业主撤换不称职的施工单位管理人员和不合格的材料供应商、设备半成品供应商及分包单位。

2.4．4 质检月报

监理机构每月应向业主和项目管理顾问提交质检月报，对工程质检事项作定期报告及跟进。月报格式及内容须由业主审核及批准。

2.4．5 材料控制

包括下列但不限于：

2.4．5．1 审查施工使用的原材料、半成品、成品、设备的质量及数量，进行独立平行抽查和复验，并将检查结果及监理意见提交给业主。

2.4．5．2 原材料和半成品抽检率不得低于规定的施工单位的自检数。

2.4．5．3 按规定和监理守则进行见证送检和监督送检，具体内容包括但不限于下列内容：

1)电缆；

2)防火保护设备；

3)镀锌材料如电缆桥架、管材、风管等；

4)防火材料；

5)关键吊重拉座及吊索钢绳等；

6)装饰材料。

2.4．5．4 确保所有设备、材料的质量达到所施工合同的技术规范的要求，未经监理工程师签字认可的材料和设备不得在工程上使用和安装，施工单位不得进行下一道工序的施工。

2.4．5．5 复查施工单位制定的主要设备/材料计划表，以避免采购时不必要的延误。

2.4．5．6 每月上报施工单位材料、设备、半成品的进场统计表和见证送检统计表。

2.4．5．7 为工程每个设置的第一次安装进行检验及对其质量与手工确认是否批准或不接受。该安装（如批准）将作为施工单位的工作最低标准。

2.4．5 监理巡视、旁站

监理机构应按有关规定对施工单位报送的单位、分部、分项、检验批工程质量验评资料进行审核，符合要求后及时确认。监理机构应严格执行监理责任，只有关键工序检查点通过了监理工程师组织的验收，方可进行下道工序的施工。

监督施工单位严格按现行规范、规程、标准和设计要求施工，控制工程质量。监理机构在现场应采取巡视、平行检查、旁站监理等手段对工程施工质量进行监督检查。

2.4.5．1 监理机构对施工现场的平行检查数量不能少于检验批的数量。

2.4.5．2 监理机构对施工现场的平行检查记录应存档供业主查验。

2.4.5．3 监理机构应按有关规定对隐蔽工程进行检查验收并及时办理确认手续。监理机构对隐蔽工程的隐蔽过程、下道工序完成后难以检查的重点部位以及涉及工程结构安全的关键部位和工序进行旁站监理。具体内容包括但不限于下列内容：

1)设备进场验收测试、试运转、设备安装验收等；

2)隐蔽工程的隐蔽过程；

3)工程监测、检测过程；

4)业主认为需要的其他工程。

2.4.5.4 监理旁站人员应按规定进行全过程旁站，及时发现并处理旁站过程中的有关问题。

2.4.5.5 监理旁站人员应详细记录旁站监理过程，有关人员签字后存档供业主查验。

2.4.5.6 监理旁站人员不得离开旁站范围，如业主发现旁站人员脱岗将按每人次 1000 元对监理机构进行处罚。

2.4.5.7 台风、雨灾前后巡视工地及设备房。

2.4.5.8 巡视及监察工作时间须弹性处理，视乎检测项目，如有需要则可能在晚间进行。

2.4. 6 现场测试检验

测试和检验的目的是验证各系统和设备符合合同专用规范的安全、性能、可靠性、可维护性和互用性要求，监理需参加所监理机电项目的各现场测试并签署测试文件，单系统测试、接口测试、系统联调等。

检验工作包括但不限于如下内容：

1)金属导管、金属线槽的连接、接地、固定、防腐；

2)导管的管口设置和处理、弯曲半径；

3)暗配管的选择、埋设深度；

4)柜、台、箱、盘内导管管口高度；

5)防爆导管的连接、接地、固定和防腐；

6)绝缘导管的连接和保护；

7)柔性导管的长度、连接和接地；

8)导管和线槽在建筑变形缝处的处理等。

2.4. 7 工厂验收测试

1)监理机构须前往施工单位生产场地进行设备厂家考察、样　机测试、验收，保证设备的软硬件都能满足施工合同的要求，在测试圆满完成后，监理签署测试文件。监理测试人员来往工厂验收测试地点的交通安排及其费用，测试期间的食宿和差旅费用等，都由监理机构自行负责。

2)监理机构须巡察供货商的生产进度，如进度不能满足工程要求或发现质量缺陷，应立即报告并要求承包商制定整改措施。

3)每次工厂巡察后须提交报告。

4)每次只安排一人，总次为：60 人·天，如果监理参加的设备厂家考察、样机测试、验收人数未完成，将按照 1500 人·天，在合同总价中扣除。

2.4. 8 质量隐患或质量事故

监理机构若发现现场存在质量隐患或质量事故，应及时报告业主、项目管理顾问和相关单位，并组织研究解决方案并监督落实。处理完毕后负责整理事故报告。

2.4. 9 档案资料

督促审查施工单位及时整理合同文件和业主所规定的有关施工技术档案资料及竣工资料的归档，保证工程资料及时、准确、完整。

2.5 工程投资方面

2.5. 1 监理机构应依据施工合同条款、施工图，对工程造价目标进行风险分析，并制定防范对策，并报业主审批。

2.5. 2 监理机构负责审核施工单位申报的工程款申请，并于五个工作日内签署意见后报业主审批。

2.5. 3 监理机构负责审核施工单位申报的工程费用索赔，签署意见后报业主审批。

2.5. 4 审查工程变更和工程结算。

2.5. 5 当现场出现索赔事件时及时通知业主，经相关人员确认后详细记录索赔事件有关情况，为业主处理索赔提供资料。

2.5. 6 为业主控制工程投资提供合理建议。

2.6 施工过程监理方面

2.6. 1 监理机构在工程开工前应负责审查施工单位上报的项目管理机构的组织形式和人员任职资格，确保施工单位项目管理机构及人员符合项目管理的需要并必须满足工程施工合同的要求。

2.6. 2 监理机构在工程开工前应负责协助施工单位办理工程施工所需的各种工程施工必须的证件和手续。

2.6. 3 监理机构在工程开工前应负责审查施工单位上报的临时设施建设方案和现场平面布置图，签署意见报业主审批并监督落实。

在获得业主认可后签署工程开工、停工、复工令。

2.6. 4 审查施工单位上报的特殊工种作业人员的上岗证、资格证，签署意见报业主存档。

2.6. 5 制定工地例会制度，组织并主持工地与施工单位的每周例会，编写分发会议纪要。

2.6. 7 参加每月与业主或项目管理顾问的定期工程进度会议。

2.6. 8 参加每月业主或项目管理顾问与各施工单位的工程进度会议。

2.6. 9 编制上报监理月报、周报、口报，详细介绍工程的进度、质量、安全、投资、环保、文明施工情况，以及施工单位人力、设备、材料、管理人员等方面的情况。

2.6. 10 建立每日向业主或项目管理顾问口头汇报工地状况的制度。

2.6. 11 必须对有关的设计文件、设计变更、施工技术措施等内容的必要性和合理性进

行审核并报业主审批。

2.6. 12 履行国家、地方政府和施工合同、监理合同规定的监理义务，完成业主安排的必要工作。

2.6. 13 如无特殊说明，监理机构审核、签发意见的时间为 10 个工作日，并视乎事件的缓急。如有需要或业主要求，急件须在指定时间完成，例如少于 24 小时。

2.7 施工图管理方面

2.7. 1 监理机构在施工图的管理过程中起组织、协调和监督的作用。

2.7. 2 监理机构应认真阅读业主提供的工程施工图纸，及时发现图纸中的错误，并根据工程的实际情况和自身的经验提出有关优化设计的方案和建议。

2.7. 3 监理机构负责协助设计院组织单项工程的施工图设计交底，并负责整理交底记录分发相关单位。

2.7. 4 监理机构负责分发业主交付的施工图和施工图设计变更。

2.7. 5 监理机构负责审核施工单位提出的工程变更申请和设计变更申请，签署监理意见报业主审批。

2.7. 6 监理机构负责审核和管理各施工单位施工图的接口完成情况。

2.7. 7 监理机构负责对竣工图审核并确认，使其（图纸）能正确反映竣工项目实际情况。

2.8 接口协调方面

本监理合同要求监理机构对接口工程的管理工作要有清晰的认识和管理计划，对接口工程的管理包括但不限于下列内容：

2.8. 1 工程开工前认真了解和熟悉工程承包合同，掌握相关指定施工单位和联系承包商的信息。

2.8. 2 监理机构上报接口工程管理计划供业主批准并认真贯彻实施。

2.8. 3 定期组织相关接口单位召开接口工作会议，建立联系通报制度，保证各接口单位的信息畅通。定期采用书面形式向业主或项目管理顾问汇报　各接口工作的相关情况，分析工程进展形势，对有可能对本工程造成影响的接口工作提出建设性的建议。

2.8. 4 组织办理工程施工单位和指定承包商之间的现场物料移交和场地移交，办理相关移交手续报业主。

2.8. 5 与本项目相关的其他专业监理机构协调。

2.8. 6 专人监视综合管线图/机电结构图图纸的可行性，协调现场管线、桥架的安装及移交。

2.9 竣工验收方面

2.9. 1 验收准备：负责编制一份包括所有竣工检验和测试的详细计划表。负责安排一切有关工程竣工检验和测试的程序。

2.9. 2 竣工预验收：总监理工程师应组织专业监理工程师，依据有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件及施工合同，对施工单位报送的竣工资料进行审查，并对工程质量进行竣工预验收。

1)监理机构应按验收手续。主持验收会议，整理并分发会议纪要。

2)负责协调参与竣工检验和测试的各方,确保在项目周期的适当阶段，不同合同及系统间的界面可以正确的检验和测试。

3)管理及负责所有竣工验收过程的检验和测试。如有必要安排让施工单位及第三方监督或目测。

4)对存在的问题，应及时要求承包单位整改。整改完毕由总监理工程师签署工程竣工报验单，并应在此基础上提出工程质量评估报告。工程质量评估报告应经总监理工程师和监理单位技术负责人审核签字。

2.9. 3 政府验收：安排相关的政府职能部门根据规定进行验收。

2.9. 4 竣工验收：监理机构应参加业主组织的竣工验收。

1)提供相关监理资料。

2)工程质量符合要求，由总监理工程师会同参加验收的各方签署竣工验收报告。

3)对验收中提出的整改问题，监理机构应要求施工单位进行整改。

4)负责保管和更新有缺陷工程及剩余工程的清单,并管理剩余工程的施工、缺陷工程的修补、再验收及移交工作。

5)整理竣工验收备案所规定的有关文件。

6)负责获取业主接管所必须的证书及许可。

2.10 资料管理方面

2.10. 1 在工程开工以前，建立监理档案资料管理制度（包括归档范围、要求，以及档案资料的收集、整编、查阅、复制、利用、移交、保密等各项内容）。

2.10. 2 监理机构对于各方来文，应在规定的时间内给予书面回应。

2.10. 3 监理资料的管理应由总监理工程师负责，设一名专职资料管理员，随工程施工和监理工程进展，加强监理资料的收集、整理和管理工作。

2.10. 4 监理资料必须及时整理、真实完整、分类有序。在开工前，总监理工程师应与业主、承包单位对工程项目有关资料的分类、格式、份数等达成一致意见，并在工程实施中遵照执行。

2.10. 5 在工程项目开工前，项目监理机构应主动与档案部门进行联系，明确对项目监理资料的组卷及归档要求，以便按要求和规定执行。

2.10. 6 监理资料应按阶段及时整理归档，监理工作结束，监理机构应向业主和项目管理顾问提交监理工作总结。

2.10. 7 监理机构在检查督促施工单位如期办理竣工档案移交的同时，编制好自己的竣

工档案，并按规定办理移交。

2.10.8 合同完成时，向业主提交书面文件与电子文件。最终的监理报告应以 Microsoft Word 2010 及以上格式编写，其中的表格应以 Microsoft Excel 2010 及以上格式编写。

2.11 BIM 管理：

BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作：甲方将委托相关单位建立“BIM 建设管理平台”和委托相关单位展开工程 BIM 设计施工一体化应用，乙方需做好 BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■保修期阶段：

3.1 监理机构应依据监理合同约定的工程质量缺陷通知期限监理工作的时间、范围和内容开展工作。

3.2 总监理工程师定期指派监理工程师对业主单位进行回访，听取其意见和要求，并做好监理回访记录。

3.3 监理机构应对业主提出的工程质量缺陷，进行检查和记录，并分清责任；对施工单位进行修复的工程的质量进行验收，合格后予以签字认可。

3.4 监理机构应对工程质量缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，对非施工单位原因造成的工程质量缺陷，监理机构应核实修复工程的费用和签署工程款支付证书，并报业主。

3.5 缺陷通知期限结束，总监理工程师协助业主审定缺陷通知期限工作完成情况。

3.6 总监理工程师组织监理工程师及时整理好工程质量缺陷通知期限各项记录，作为监理资料归档，并编写工作总结报送业主单位和项目管理顾问。

6.2 监理人员要求

监理服务团队岗位最低配置需求：

序号	职务	专业特长	执业资格注册类别	技术职称	最低人数要求	进场时间要求
1	总监理工程师	市政	注册监理工程师	助理工程师	1	
2	安全监理工程师	其他安全	注册安全工程师	经济师	1	
3	土建专业监理工程师	土建	注册监理工程师	助理工程师	1	
4	电气专业监理工程师	电气	深圳市监理工程师	工程师	1	
5	监理员/资料员	工程监理	深圳市监理员	/	1	
监理机构人员合计					5	

1、以上专业、人员资质资格、人数、驻场时长为业主的最低限制，监理单位应根据工程特点、工程进展情况、业主要求合理增加配置。

2、监理团队主要人员由发包人组织面试，面试不合格的发包人有权要求更换；驻场监理工程驻场办公需按办公场所的相关收费标准缴纳驻场办公费用，由投标人在投标报价下浮率中考虑，委托人不另行计取费用。

监理驻地设置打卡机，并按照排班情况打卡，所有常驻人员每周出勤时间不少于 40 小时，打卡报表和排版表每月存档，业主根据情况随时检查。

4、监理单位每月根据工程进展情况上报监理单位人员进场计划，报业主审核。

5、监理期限

暂定自 2024 年 6 月 15 日起至 2026 年 12 月 31 日止，总计 930 日历天。其中：

施工阶段：暂定自 2024 年 6 月 15 日起至 2024 年 12 月 31 日，共 200 日历天，具体以实际开工日期起算，以工程实际竣工日期为止；

保修阶段：暂定自 2025 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日，共 730 个日历天，以工程实际竣工日期起算，以保修期为止。

节点工期：暂定 2024 年 10 月完成道路土建工程，满足古瑞瓦特及易瑞生物通行需求。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间：2024 年 06 月 10 日。

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数

9.1 本合同一式 11 份，甲方执 7 份，乙方执 4 份 。

（以下无正文）

甲	方：	乙	方：
	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		深圳市甘泉建设监理有限公司（盖 章）
地	址：	地	址： 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层
电	话：	电	话： 0755-27220049
传	真：	传	真：
开户银	行：	开户银	行： 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行
账	号：	账	号： 4420 1528 6000 5140 6285
法定代表人		法定代表人	
或		或	李化印
其授权的代理人：		其授权的代理人：	
	(签字)		(签 字)
日	期： 2024 年 06 月 10 日	日	期： 2024 年 06 月 10 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 德航路（建德路-内环路）市政道路工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设工程管理中心有限公司

竣工验收日期： 2026 年 2 月 11 日

发出日期： 2026 年 2 月 11 日

市政基础设施工程

工程名称	德航路（建德路-内环路）市政道路工程	工程地点	宝安区航城街道辖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	规划道路北侧起点接规划建德路，南侧终点至现状内环路，项目内容包含道路工程、岩土工程、给排水工程、交通工程、交通疏解工程、电气工程、绿化工程、电力迁改工程等。道路全长 342.37 米，道路等级为城市支路，设计速度 30km/h，双向两车道，道路红线宽度20米。	工程造价（万元）	1508.58828
结构类型	新建市政道路	开工日期	2024年10月30日
施工许可证号	2309-440305-04-01-95828701	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2309-440305-04-0195828701
建设单位	深圳市前海建设工程管理中心有限公司	总施工单位	中交天航南方交通建设有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中交天航南方交通建设有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市深科工程检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司 太科技术有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 深圳市水务工程检测有限公司 山西恩博利雷电防护股份有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	施工设计图纸及设计变更图纸所有内容皆已全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	全部工程均能达到使用功能。	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：杨金林
注册号：4100260-AY056
有效期：至2026年12月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
项目负责人：（公章） 2026年2月11日	总监理工程师：（执业资格证章） 2026年2月11日	项目负责人：（执业资格证章） 2026年2月11日
分包单位	设计单位	勘察单位
/ 项目负责人：（公章） 年 月 日	项目负责人：（公章）（执业资格证章） 2026年2月11日	项目负责人：（公章）（执业资格证章） 2026年2月11日

福海街道天福路（重庆路—兴业西路）综合整治工程（监理）



政策

政府信息公开指南

政府信息公开制度

法定主动公开内容

- 机构职能 +
- 规划计划 +
- 财政审计 +
- 招标采购
- 统计数据
- 人事信息 +
- 建议提案 +
- 政务服务 +
- 政民互动 +
- 其他法定公开内容 -
  - 通知公告
  - 工作动态

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 其他法定公开内容 > 通知公告

索引号：	11440306MB2C2033XB/2026-00137	分类：	
发布机构：	深圳市宝安区福海街道办事处	成文日期：	2026-08-21
名称：	深圳市宝安区福海街道办事处关于福海街道建设工程承包商2026年第二季度合同履约评价结果的通报		
文号：		发布日期：	2026-08-21
主题词：	合同履约评价		

【打印】【字体：大 中 小】 分享到：

深圳市宝安区福海街道办事处关于福海街道建设工程承包商2026年第二季度合同履约评价结果的通报

发布日期：2026-08-21 浏览次数：96

各参建单位：

《福海街道建设工程承包商2026年第二季度合同履约评价结果表》已经福海街道2026年第五次政府投资建设工程领导小组会议通过，根据《福海街道建设工程承包商合同季度履约评价实施办法（试行）》（深宝福海街发〔2024〕19号）工作要求，对履约评价结果进行通报：

福海街道2026年第二季度履约评价的建设工程项目共70个，包含285个项目承包合同，均评为“合格”。

特此通报。

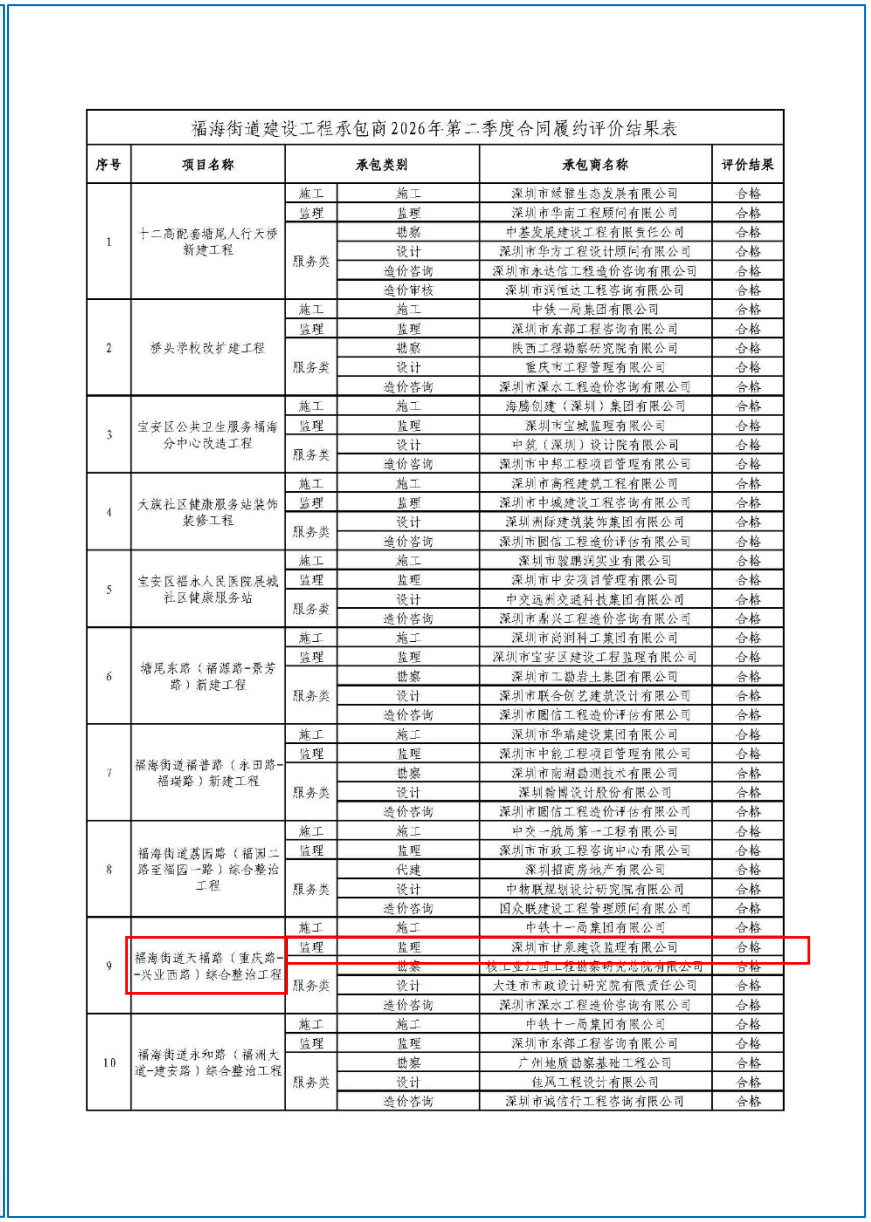
附件：福海街道建设工程承包商2026年第二季度合同履约评价结果表

深圳市宝安区福海街道办事处

2026年8月21日

附件：

1. 附件：福海街道建设工程承包商2026年第二季度合同履约评价结果表.pdf



福海街道建设工程承包商2026年第二季度合同履约评价结果表

序号	项目名称	承包类别		承包商名称	评价结果
1	十二高配套塘尾人行天桥新建工程	施工	施工	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格
		监理	监理	深圳市华南工程顾问有限公司	合格
		服务类	勘察	中基发展建设工程有限责任公司	合格
			设计	深圳市华方工程设计顾问有限公司	合格
			造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格
			造价审核	深圳市滨恒达工程咨询有限公司	合格
2	桥头学校改扩建工程	施工	施工	中铁一局集团有限公司	合格
		监理	监理	深圳市东部工程咨询有限公司	合格
		服务类	勘察	陕西工程勘察研究院有限公司	合格
			设计	重庆市工程管理有限公司	合格
			造价咨询	深圳市深水工程造价咨询有限公司	合格
3	宝安区公共卫生服务福海分中心改造工程	施工	施工	海赋创建（深圳）集团有限公司	合格
		监理	监理	深圳市宝城监理有限公司	合格
		服务类	设计	中筑（深圳）设计院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市中邦工程项目管理有限公司	合格
4	大族社区健康服务站装饰装修工程	施工	施工	深圳市高程建筑工程有限公司	合格
		监理	监理	深圳市中城建设工程咨询有限公司	合格
		服务类	设计	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格
			造价咨询	深圳市圆信工程造价评估有限公司	合格
5	宝安区福永人民医院凤城社区健康服务站	施工	施工	深圳市骏鹏润实业有限公司	合格
		监理	监理	深圳市中安项目管理有限公司	合格
		服务类	设计	中交远洲交通科技集团有限公司	合格
			造价咨询	深圳市嘉兴工程造价咨询有限公司	合格
6	塘尾东路（福源路-景芳路）新建工程	施工	施工	深圳市尚润科工集团有限公司	合格
		监理	监理	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	合格
		服务类	勘察	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格
			设计	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	合格
			造价咨询	深圳市圆信工程造价评估有限公司	合格
7	福海街道福普路（永田路-福塘路）新建工程	施工	施工	深圳市华瑞建设集团有限公司	合格
		监理	监理	深圳市中航工程项目管理有限公司	合格
		服务类	勘察	深圳市南湖勘测技术有限公司	合格
			设计	深圳前海设计股份有限公司	合格
			造价咨询	深圳市圆信工程造价评估有限公司	合格
8	福海街道荔园路（福洲二路至福园一路）综合整治工程	施工	施工	中交一航局第一工程有限公司	合格
		监理	监理	深圳市市政工程咨询中心有限公司	合格
		服务类	代建	深圳招商房地产有限公司	合格
			设计	中物联规划设计研究院有限公司	合格
			造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格
9	福海街道天福路（重庆路--兴业西路）综合整治工程	施工	施工	中铁十一局集团有限公司	合格
		监理	监理	深圳市世泰建设监理有限公司	合格
		服务类	勘察	核工业江西工程勘察研究院有限公司	合格
			设计	大连市市政设计研究院有限责任公司	合格
			造价咨询	深圳市深水工程造价咨询有限公司	合格
10	福海街道永和路（福洲大道-建安路）综合整治工程	施工	施工	中铁十一局集团有限公司	合格
		监理	监理	深圳市东部工程咨询有限公司	合格
		服务类	勘察	广州地质勘察基础工程公司	合格
			设计	佳风工程设计有限公司	合格
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格

深圳市宝安区福海街道办事处关于福海街道建设工程承包商 2026 年第二季度合同履约评价结果的通报 https://www.baoan.gov.cn/bafhjd/gkmlpt/content/12/12946/post_12946751.html#4925

副本

合同编号	FH(HT) 2017011-11
资金来源	宝发改政投[2017]38号

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：福海街道天福路（重庆路-兴业西路）综合整治工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区福海街道

委 托 人：深圳市宝安区福海街道办事处

监 理 人：深圳市甘泉建设监理有限公司

第一部分 协 议 书

委托人(全称)：**深圳市宝安区福海街道办事处**

监理人(全称)：**深圳市甘泉建设监理有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

工程名称：**福海街道天福路（重庆路-兴业西路）综合整治工程（监理）**

工程地点：**深圳市宝安区福海街道**

工程规模：**本项目起点接重庆路，终点接兴业西路，道路全长约 2675m,规划红线宽 70m,设计速度为 40km/h.其中天福路(重庆路一桥和路、荔园路一兴业西路)段按照规划双向六车道、天福路(桥和路一荔园路)段按照规划双向八车道进行改扩建。**

工程类别：**市政公用工程** 工程等级：**I**

投资性质：**政府投资 100%** 工程概算投资额：**28768.81 万元**

招标部分工程建安费为：**22047.32 万元（管线迁改工程除外）**

其它：/

第二条 、 词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条件、专用条件中的定义相同。

第三条 、 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

3.2 协议书；

3.3 专用条件、附加协议条款及合同附件；

3.4 本合同通用条件；

3.5 中标通知书或监理委托书；

3.6 监理投标书。

四、工程监理服务范围

1.房屋建筑工程：_____/_____

2.市政公用工程：**福海街道天福路（重庆路-兴业西路）综合整治工程全套施工图纸及工程量清单所涉及的全部工程内容的施工阶段及保修阶段的监理服务。工程主要内容包括但不限于：道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、景观工程、绿化工程、交通疏解工程及其他工程）、给排水工程(含给水、雨水、污水)、电气工程(含电力、通信、照明)、燃气工程等。（管线迁改工程除外）**

3.其他工程：_____/_____

五、工程监理服务期限

5.1□ 勘察阶段服务期限自____年___月___日起至____年___月___日止，共___日历天（或自____起至____止，暂计_____日历天）。

5.2□ 设计阶段服务期限自____年___月___日起至____年___月___日止，共___日历天（或自____起至____止，暂计_____日历天）。

5.3■施工阶段服务期限自___年_月_日起至___年_月__日止，共 365 日历天（或自___工程开工之日___起至工程竣工验收之日止，暂定 365 日历天）。

5.4■保修阶段服务期限自_年_月___日日起至___年_月_日止，共 730 日历天（或自_工程竣工验收之日起至满两年止，暂计__730__日历天）。

5.5□其他服务期限自____年___月___日起至____年___月___日止，共____日历天（或自_____起至_____止，暂计_____日历天）。

六、工程监理服务酬金

双方商定，本工程各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的《建设工程监理与相关服务人员人工日费用标准》执行。

6.1勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理收费：

6.1.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造监理人委派的监理人员数量与费用标准

序号	监理服务人员职级	监理人员数量（人）			工日费用标准（元/天·人）		暂定工作日（天）	折算成月数（个月）
		勘察阶段	设计阶段	设备采购监造阶段	《规定》的标准范围	双方协商一致标准		
1	高级专家				1000～1200			
2	高级职称人员				800～1000			
3	中级职称人员				600～800			
4	初级及以下职称人员				300～600			
注：双方商定的工日费用标准必须在《规定》标准范围内。								

6.1.2 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额

勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算：勘察阶段服务收费额暂定为：___/___万元；设计阶段服务收费额暂定为：___/___万元；设备采购监造阶段收费额暂定为___/___万元。

勘察阶段、设计阶段服务或设备采购监造阶段收费额 =（①数量×双方协商一致标准×暂定工作日）+（②数量×协商一致×暂定工作日）+（③数量×协商一致×暂定工作日）+（④数量×协商一致×暂定工作日）

6.2 施工阶段监理服务收费：

本工程施工监理服务收费的计费额为 22047.32 万元（建安工程费）。

本工程的专业调整系数为__1.0__，工程复杂程度调整系数为 0.85 ，高

程调整系数为 1.0 。

本工程的施工监理服务收费基准价＝施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

保修阶段

■按施工阶段监理服务收费总额的 5%计取。

6.3 签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）**叁佰壹拾万叁仟伍佰叁拾玖圆整；**

（小写：¥ 3103539.00 元）（自主报价）。

□按人工日费用标准计取

(1).保修阶段监理人委派的监理人员数量与费用标准

序号	监理服务人员职级	监理人员数量（人）	工日费用标准（元/天·人）		暂定工作日（天）	折算成月数（个月）
			《规定》的标准范围	双方协商一致标准		
1	高级专家		1000～1200			
2	高级职称人员		800～1000			
3	中级职称人员		600～800			
4	初级及以下职称人员		300～600			
注：双方商定的工日费用标准必须在《规定》标准范围内。						

(2).保修阶段服务收费总额

保修阶段服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算，保修阶段服务收费额暂定为：_____万元。

保修阶段服务收费额 ＝〔①数量×双方协商一致标准×暂定工作日〕＋〔②数量×协商一致×暂定工作日〕＋〔③数量×协商一致×暂定工作日〕＋〔④数量×协商一致×暂定工作日〕

6．4 监理与相关服务收费的支付方式：

6．4．1 勘察、设计、设备采购监造阶段的相关服务收费统一采用按月度支付的方式，即：

(1).勘察阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取.其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

(2).设计阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取. 其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

(3). 设备采购监造阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取.其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

6．4．2 保修阶段相关服务收费的支付方式和支付金额分别为 **：保修期满15日内一次结清。**

6．4．3 施工阶段监理服务的支付分为预付款和进度款两部分：

(1). 因本工程施工期短，委托人不支付监理人预付款。

(2).进度款每两月支付一次，可采取下列两种方式，按/执行：

A、按月度额支付：

月度监理服务收费额＝（施工阶段监理服务收费总额－预付款）÷（施工阶段服务期限持续时间÷30）；即/。

B、按实物工作量支付：

委托人按委托人与监理人所指派的工程代表审定的当月完成的实物工作量的造价与当月进场建安设备购置费之和，再乘以监理服务收费率的积支付当月监理服务收费额；

当月监理服务收费额＝（实物工作量造价＋进场设备购置费）×（施工阶段监理服务收费额÷工程概算投资额）；即/。

6．4．4 对于勘察、设计、设备采购监造阶段的相关服务收费，委托人应在每月的 10 日前，支付监理人上一月度的相关服务收费。

对于施工阶段的监理服务收费，委托人应在每月的 20 日前，支付监理人上一次的监理服务收费（进度款）；工程竣工之日起 10 日内，委托人应向监理人支付施工阶段全部监理服务收费。

6．5 委托人应当按合同约定的日期按时支付监理与相关服务费用。委托人支付给监理人的所有款项均需通过宝安区财政局转账划拨，支付手续的审批过程可能存在许多不确定的延误。如委托人未能及时支付工程进度款时，监理人可发出书面通知要求及时付款。如委托人因特殊困难不能及时支付进度款时，双方可协商确定延期付款方案。委托人不支付延期应付款项的利息。

第七条　监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件约定的服务范围，并按通用条件“监理任务和内容”中相应阶段的服务内容开展工作。

第八条　委托人承诺

委托人向监理人承诺按本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本六份，委托人执三份，监理人执三份，均具有同等法律效力。

委托人：（签章）

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：

账号：

住所：

邮编：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：（签章）

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：

账号：

住所：

邮编：

电话：

传真：

电子邮箱：

合同经办人：

合同复核人：

合同签订时间：2021年09月16日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福海街道天福路（重庆路—兴业西路）综合整治工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区福海街道办事处

竣工验收日期： 2026年6月8日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	福海街道天福路（重庆路—兴业西路）综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区福海街道天福路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2.675km	工程造价（万元）	17673.368446
结构类型	市政工程	开工日期	2022年1月12日
施工许可证号	/	竣工日期	2026.6.8
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	总承包单位	中铁十一局集团有限公司
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院	施工单位（土建）	中铁十一局集团有限公司
设计单位	大连市市政设计研究院有限责任公司	施工单位（设备安装）	中铁十一局集团有限公司
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司 深圳市华科达检测有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2026年6月8日	市政竣·通-10	合格，同意验收
建设工程竣工验收报告	2026年6月8日	市政竣·通-11	合格，同意验收

附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	2026年6月1日	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	2025年12月4日	市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	2025年12月6日	市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告	2025年12月6日	市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书	2025年6月8日	市政竣·通-8	齐全有效

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">已按照设计图纸及合同约定施完成</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>施工质量符合设计及规范要求，质量合格</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>施工质量符合设计及规范要求，质量合格</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2">无</td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加验收单位</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2026年 6月 8日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
2026年 6月 8日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2026年 6月 8日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2026年 6月 8日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2026年 6月 8日</td></tr>
</table>



松岗街道 2026 年第二季度建设工程承包商合同履约评价结果公示 http://www.baoan.gov.cn/basgjd/gkmlpt/content/12/12966/post_12966228.html#4889

2026年第2季度 松岗街道统设工程发包人对各承包商季度履约评价结果汇总表

承包商名称	统一社会信用代码	项目代码	合同名称	承包类别	评价结果（2026年2季度）	综合评价等级（2026年2季度）
深圳市大兴工程管道有限公司	91440300192365153R	2106-440306-04-01-023892	松岗街道村庄六路（五福社区段-东方大道）综合管线工程（含绿化施工）监理	劳务	合格	合格
		2104-440306-04-01-666855	松岗街道碧头北路（会堂东路-碧头东路）新建工程监理合同	劳务	合格	
创海环境计量检测有限公司	91440300708806827D	2332-440306-04-01-256394	松岗街道东方大道人行天桥新建工程（设计）	劳务	合格	合格
		2333-440306-04-01-115325	松岗街道松岗一路（福龙二路-凤凰二路）景观工程（勘察、设计一体化）	劳务	合格	
深圳市新康达科技有限公司	91440300618337643L	7222107D.0004	松岗街道给排水站（厂房公共-东北角立面）及取道路新建改建工程	加工	合格	合格
大通市政建设集团有限公司	91212300118834913W	2307-440306-04-01-462619	松岗街道洋坪路（芙蓉路-洋坪路）新建工程（勘察专项）	劳务	合格	合格
		2310-440306-04-01-124446	松岗街道芙蓉路（洋坪路-外环西路）新建工程（监理）	劳务	合格	
		2312-440306-04-01-462758	松岗街道东方大道东侧市政改造工程（监理）	劳务	合格	
力中(深圳)工程项目管理有限公司	91440300MA5TNBY361	2111-440306-04-05-426957	松岗月亮湾综合配套设施二标（监理专项）	劳务	合格	合格
广东润海工程咨询有限公司	91440300715866464E	2019-440306-48-01-126211	松岗街道碧头北路（会堂东路-朗晴路）新建工程（市政勘察设计）	劳务	合格	合格
广东建设工程监理有限公司	91440300231124823F	2018-440306-83-01-722350	松岗街道三六小学改扩建工程（总承）	劳务	合格	合格
广东省科苑技术管理有限公司	91440300192291343XR	2018-440306-54-01-722720	松岗街道办事处路（朗清路-中心路）新建工程（市政）	劳务	合格	合格
广东省建筑工程监理有限公司	91440300310057726U	2018-440306-83-01-722350	松岗街道三六小学改扩建工程	劳务	合格	合格
广东宇恒工程设计有限公司	91441900783906616C	2019-440306-48-01-103212	松岗街道金龙路（碧头东一-凤凰大道）景观工程（设计）	劳务	合格	合格
广东省城建设计有限公司	91441772351922007R	2326-440306-04-01-660109	松岗街道碧头路（东方大道-环保南路）综合管线工程（勘察设计一体化）	劳务	合格	合格
广东力信勘察设计有限公司	91440106231219552K	7222107D.0004	松岗街道给排水站（厂房公共-东北角立面）及取道路新建改建工程（监理）	劳务	合格	合格
铁工建设集团有限公司深圳分公司	91440300MA5TNTFQ4W	2111-440306-04-05-426957	松岗月亮湾综合配套设施二标（监理）	劳务	合格	合格
铁工建设集团有限公司	91360000705646351Q	2018-440306-83-01-722350	松岗街道三六小学改扩建工程（环境评估）	劳务	合格	合格
铁工建设江西工程勘察设计院有限公司	91360000705646351Q	2112-440306-04-01-727347002001	松岗街道2022年“双达小村”管道天然气入户完善工程（一期）（勘察）	劳务	合格	合格
		2112-440306-04-01-824341	松岗街道2022年“双达小村”管道天然气入户完善工程（一期）	劳务	合格	
深圳市铁集建设项目管理股份有限公司	91440300179122036XB	2019-440306-01-08-100754	松岗街道办事处石岩西侧地块综合整治二标（总承）	劳务	合格	合格
深圳市市政设计研究院有限公司	91440300187063570P	2333-440306-04-01-657266	松岗街道松岗一路（福龙一路-金龙路）景观工程（勘察、设计一体化）	劳务	合格	合格
		2312-440306-04-01-462758	松岗街道东方大道东侧市政改造工程（勘察）	劳务	合格	
		2104-440306-04-01-666855	松岗街道碧头北路（会堂东路-碧头东路）新建工程监理合同	劳务	合格	
深圳市规划国土发展研究中心	91440300708763570P	2019-440306-01-08-100754	松岗街道办事处石岩西侧地块综合整治二标（总承）	劳务	合格	合格
深圳市规划国土发展研究中心有限公司	91440300744877263Q	7120107D.0170	松岗街道碧头路（松山湖-环保南路）新建工程（复核）	劳务	合格	合格
达信设计咨询(深圳)设计社会有限公司	91112002400002563G	7222107D.0004	松岗街道给排水站（厂房公共-东北角立面）及取道路新建改建工程（勘察）	劳务	合格	合格
鹏芳资源集团有限公司	91440300192479545A	2020-440306-48-01-010359	松岗街道建筑物（芙蓉路-碧头路）新建工程	加工	合格	合格
		2403-440306-04-01-331456	松岗街道日开公一场年日开土石方应急处置项目	加工	合格	
鹏钰工程项目管理咨询有限公司	91440300695035674B	2403-440306-04-01-331456	松岗街道日开公一场年日开土石方应急处置项目（总承）	劳务	合格	合格
		2111-440306-04-01-157446	松岗街道日开公场年日开土石方应急处置项目二（总承）	劳务	合格	
		2023-440306-04-01-218751	松岗街道环境垃圾转运码头附属设施新建工程设计（含临时）等服务项目	劳务	合格	
		2411-440306-04-01-109842	松岗街道垃圾转（焚烧热-外环南线）新建工程（预算审核）	劳务	合格	
		2020-440306-04-01-744826	松岗街道芙蓉路（107国道-中心路）景观工程（装配劳动力成本）	劳务	合格	
鹏芳资源集团有限公司	91440300MA5TNTFQ4W	2111-440306-04-05-426957	松岗月亮湾综合配套设施二标（监理专项）	劳务	合格	合格
深圳鹏成（集团）建设开发公司	91440300MA5TNTFQ4W	2106-440306-04-01-660109	松岗街道给排水站（厂房公共-东北角立面）及取道路新建改建工程（监理）	劳务	合格	合格
深圳鹏成（集团）建设开发公司	91440300MA5TNTFQ4W	2106-440306-04-01-660109	松岗街道给排水站（厂房公共-东北角立面）及取道路新建改建工程（勘察）	加工	合格	合格
深圳市鹏基建设集团有限公司	91440300279363117J	2020-440306-04-01-010359	松岗街道建筑物（芙蓉路-碧头路）新建工程（勘察专项）	劳务	合格	合格
深圳市鹏基建设集团有限公司	91440300279363117J	2020-440306-04-01-744826	松岗街道芙蓉路（107国道-中心路）景观工程（装配劳动力成本）	劳务	合格	合格
深圳市鹏基建设集团有限公司	91440300279363117J	2020-440306-48-01-103212	松岗街道建筑物（特区建一-凤凰大道）景观工程	劳务	合格	合格
深圳市鹏基建设集团有限公司	91440300279363117J	2020-440306-48-01-103212	松岗街道建筑物（特区建一-凤凰大道）景观工程	加工

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理合同

（示 范 文 本）

工程名称：松岗街道桥山路（佘屋东路-朗碧路）新建工程（监理）

工程地点：松岗街道

委 托 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

受 托 人：深圳市甘泉建设监理有限公司

2016 年 1 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区松岗街道办事处

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：松岗街道桥山路（佘屋东路-朗碧路）新建工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区松岗街道

3. 工程规模：本项目位于宝安区松岗街道，起于规划佘屋东路，终于规划朗碧路，道路实施长度约 1291.39m，规划红线宽 25m，双向四车道，设计时速为 30km/h，道路等级为城市次干路。程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理工程、其它工程、交通安全设施工程、绿化工程）、给排水工程（含给水工程、雨水工程、污水工程）、电气工程（电力工程、通信工程）、燃气工程、桥梁工程（含沙浦排洪渠桥梁工程、跨隧道桥工程、管线桥工程）、电力管廊工程等。项目概算总投资 14165.12 万元，其中，建安工程费（电力管线迁改工程除外）11038.82 万元。其中涉及燃气部分，必须确保能通过燃气验收及移交（此部分费用已包含在本合同的监理费用中，委托人将不另行支付费用）。

4. 工程类别：市政公用工程　　工程等级：二级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：14165.12 万元，招标部分工程概算投资额：11038.82 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：尹世康，身份证号码：430903199309067414，注册号：44022733

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰玖拾捌万捌仟柒佰柒拾壹元整（¥1988771.00元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				189.4068	9.4703		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自2021年12月10日起至2025年8月2日止（实际开工日期以监理工程师开工令为准），总计1332日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自2021年12月10日起至2023年8月3日止，共602日历天；
5. 保修阶段：自2023年8月4日起至2025年8月2日止，共730日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年4月8日。
2. 订立地点：松岗街道。
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执壹份。

委托人：深圳市宝安区松岗街道办事处

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

住所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区
宝田三路28号7栋5层

邮编：518100

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：建行罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5140 6285

电话：0755-27220049

传真：

电子邮箱：

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称：松岗街道桥山路（佘屋东路-朗碧路）新建工程

验收日期：2026年1月6日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区松岗街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	松岗街道桥山路（余屋东路-朗碧路）新建工程	工程地点	松岗街道
工程规模	松岗街道桥山路（余屋东路-朗碧路）新建工程位于宝安区松岗街道碧头社区，道路整体呈“L型”南北走向，南起余屋东路，北至朗碧路，全长1.29km。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力管廊工程、水土保持工程等。	工程造价（万元）	10466.267032万元
结构类型	/	工程用途	市政道路
施工许可证号	/	开工日期	2022年7月
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2022009、XYJG202304
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	资质证书	AY172100566
设计单位	中天设计咨询有限公司		A244002916
施工单位	深圳市东深工程有限公司		A244002916
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	黄威晋
副组长	龚通祥
组员	曹勋、张李双、邹文豪、郑雁辉、容树晃、林浩、文欣仪、周蓉、尹世康、陈振权、李松、杨玉军、覃辉煌、张锋、曾强、莫静、谢先进

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	黄威晋	龚通祥、曹勋、张李双、邹文豪、郑雁辉、容树晃、林浩、文欣仪、周蓉、尹世康、陈振权、李松、杨玉军、覃辉煌、张锋、曾强、莫静、谢先进
交通工程	黄威晋	龚通祥、曹勋、张李双、邹文豪、郑雁辉、容树晃、林浩、文欣仪、周蓉、尹世康、陈振权、李松、杨玉军、覃辉煌、张锋、曾强、莫静、谢先进
桥梁工程	黄威晋	龚通祥、曹勋、张李双、邹文豪、郑雁辉、容树晃、林浩、文欣仪、周蓉、尹世康、陈振权、李松、杨玉军、覃辉煌、张锋、曾强、莫静、谢先进
给排水工程	黄威晋	龚通祥、曹勋、张李双、邹文豪、郑雁辉、容树晃、林浩、文欣仪、周蓉、尹世康、陈振权、李松、杨玉军、覃辉煌、张锋、曾强、莫静、谢先进
电气工程	黄威晋	龚通祥、曹勋、张李双、邹文豪、郑雁辉、容树晃、林浩、文欣仪、周蓉、尹世康、陈振权、李松、杨玉军、覃辉煌、张锋、曾强、莫静、谢先进
管廊工程	黄威晋	龚通祥、曹勋、张李双、邹文豪、郑雁辉、容树晃、林浩、文欣仪、周蓉、尹世康、陈振权、李松、杨玉军、覃辉煌、张锋、曾强、莫静、唐前、谢先进
燃气工程	黄威晋	龚通祥、曹勋、张李双、邹文豪、郑雁辉、容树晃、林浩、文欣仪、周蓉、尹世康、陈振权、李松、杨玉军、覃辉煌、张锋、曾强、莫静、谢先进
绿化工程	黄威晋	龚通祥、曹勋、张李双、邹文豪、郑雁辉、容树晃、林浩、文欣仪、周蓉、尹世康、陈振权、李松、杨玉军、覃辉煌、张锋、曾强、莫静、谢先进
海绵城市	黄威晋	龚通祥、曹勋、张李双、邹文豪、郑雁辉、容树晃、林浩、文欣仪、周蓉、尹世康、陈振权、李松、杨玉军、覃辉煌、张锋、曾强、莫静、谢先进

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形工程分部分项验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
管廊工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

（四）验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签　名
黄威晋	深圳市宝安区松岗街道办事处		项目负责人	
龚通祥	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
邹文豪	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
郑雁辉	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
容树晃	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
林浩	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
曹勋	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
张李双	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
文欣仪	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
周蓉	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
尹世康	深圳市甘泉建设监理有限公司		项目总监	
陈振权	深圳市甘泉建设监理有限公司		现场专监	
曾强	中天设计咨询有限公司		项目负责人	
莫静	中天设计咨询有限公司		工程师	
李松	中国建筑东北设计研究院有限公司		项目负责人	
张锋	深圳市燃气工程监理有限公司		燃气监理总监	
杨玉军	深圳市东深工程有限公司		项目经理	
覃辉煌	深圳市东深工程有限公司		技术负责人	
谢先进	深圳市东深工程有限公司		安全主任	

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

（五）工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及合同约定要求；

3、质量控制资料齐全并符合要求；

4、安全和使用功能核查及抽查合格；

5、观感质量检查合格；

6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意：本工程质量等级评定为“合格”，同意“竣工验收”并“交付使用”；

2026 年 1 月 6 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	总监：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：	项目负责人：

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制