高端存储芯片封装测试及先进封装产业基地项目（设计）

投 标 文 件

投标人基本情况表

投标单位（盖公章）：中国电子系统工程第四建设有限公司

日期：2026 年 11 月 08 日

目录

一、投标人基本情况表 1
1.1 营业执照 2
1.2 资质证书 3
1.3 企业须在深圳市住房和建设局“企业与人员信息诚信申报平台”办理信息登记截图 4
1.4 无行贿网站截图 6

一、投标人基本情况表

企业名称	中国电子系统工程第四建设有限公司	企业注册资本	10125 万元
企业注册地	河北省石家庄市新华区合作路 285 号	企业性质	国有企业
企业法定代表人姓名	王晓亮	企业技术负责人姓名	李华新
符合本工程设计资质类别及等级	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2009 年 03 月 24 日
备注			

注：须随本表提交营业执照、资质证书（原件扫描件）。

1.1 营业执照



统一社会信用代码

91130000104323437 7

营业执照

（副 本）

副本编号：10 - 1

名　　称　中国电子系统工程第四建设有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　王晓亮

注册资本　壹亿零壹佰贰拾伍万元整

成立日期　2003 年 05 月 30 日

住　　所　河北省石家庄市新华区合作路２８５号

经营范围　许可项目：建设工程施工；建设工程设计；国土空间规划编制；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备安装改造修理；特种设备设计；餐饮服务；基础电信业务；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务；互联网信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；对外承包工程；工业工程设计服务；规划设计管理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；电子专用设备制造；电子专用设备销售；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；技术进出口；货物进出口；非居住房地产租赁；建筑材料销售；金属材料销售；机械设备销售；机械零件、零部件销售；五金产品批发；五金产品零售；电子产品销售；卫生洁具销售；电气设备销售；电线、电缆经营；制冷、空调设备销售；仪器仪表销售；第二类医疗器械销售；物业管理；停车场服务；小微型客车租赁经营服务；软件开发；计算机软硬件及辅助设备零售；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；人工智能应用软件开发；智能机器人的研发；智能机器人销售；虚拟现实设备制造；物联网技术服务；物联网设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关　石家庄市行政审批局 综合审批专用章 2022 年 12 月 22 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告　国家市场监督管理总局监制

1.2 资质证书



使用有效期: 2026年07月15日
- 2027年01月11日

工程设计资质证书

企 业 名 称： 中国电子系统工程第四建设有限公司

详 细 地 址： 河北省石家庄市新华区合作路285号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 911300001043234377 **经 济 性 质：** 其他有限责任公司

证 书 编 号： A113A02715

资质类别及等级：

化工石化医药行业甲级2028年12月11日；电子通信广电行业（电子工程）甲级2028年12月11日；建筑行业（建筑工程）甲级2028年12月11日；建筑智能化系统设计专项甲级2028年12月11日

发证机关：

2026 年 07 月 06 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

1.3 企业须在深圳市住房和建设局“企业与人员信息诚信申报平台”办理信息登记截图


https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/qyxx/qyxx/index.html
今天是2026年10月30日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。
IPv6
无障碍
进入关怀版
繁能版
手机版
深圳市住房和建设局
首页
信息公开
政务服务
互动交流
请输入关键词
当前位置：首页 > 工程建设服务 > 企业信息
中国电子系统工程第四建设有限公司
【返回】
基本信息
资质证书信息
技术力量
企业名称：中国电子系统工程第四建设有限公司
统一社会信用代码：911300001043234377
总部地址：河北省石家庄市合作路285号
驻深机构地址：无
人代表人姓名：王晓亮
联系人：王湛
0311-66033582

1.4 无行贿网站截图

登录 注册 意见建议 返回主站 使用帮助
2026年11月6日 星期五
中国裁判文书网
China Judgements Online
首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书
高级检索
输入案由、关键词、法院、当事人、律师
搜索
?
已选条件：
全文：中国电子系统工程第四建设有限公司
案由：贪污贿赂罪
保存搜索条件 清空搜索条件
关键字
案由
法院层级
地域及法院
裁判年份
审判程序
文书类型
案例等级
法院层级 裁判日期 审判程序
暂无数据！
共检索到 0 篇文书
全选 批量收藏
中国政府公开信息整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网
中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航
地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745 总机：010-67550114
中华人民共和国最高人民法院 版权所有
京ICP备05023036号

2026年11月6日 星期五

登录 注册 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网
China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 ?

关键字
案由
法院层级
地域及法院
裁判年份
审判程序
文书类型
案例等级

已选条件：

全文：中国电子系统工程第四建设有限公司 ×　案由：贪污贿赂罪 ×　全文：王晓亮 ×

保存搜索条件　清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级↓　裁判日期↓　审判程序↓

全选　批量收藏

暂无数据！

中国电子系统工程第四建设有限公司

地址：北京市东城区东交民巷27号　邮编：100745　总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

高端存储芯片封装测试及先进封装产业基地项目（设计）

投 标 文 件

企业业绩

投标单位（盖公章）：中国电子系统工程第四建设有限公司

日期：2026 年 11 月 08 日

目录

二、投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表 1
2.1 西北恒辉半导体制造项目设计 2
2.2 先进封装(Chiplets)模组制造工程设计项目 7
2.3 南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目 16

二、投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额	合同签订时间日期	设计结束时间日期
1	西北恒辉半导体制造项目设计	含先进封装工艺，项目占地面积 1098672.16 平方米，包括三大主体工厂、一个管理与技术支持中心、道路与绿地及停车场。三大主体工厂为年产 750 万片 6 英寸硅晶圆片厂、年产出 180 万片 6 英寸硅基晶片为基底之芯片加工厂、年产出 4 亿颗分离式半导体封装厂。	4058.89 万元	2026.4.23	2026.8.20
2	先进封装(Chiplets)模组制造工程设计项目	先进封装工艺,建筑面积:总建筑面积约 4.4 万平方米。 阶段:方案设计、初步设计、施工图设计。	156 万元	2025.3.24	2025.8.15
3	南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目	含先进封装工艺，项目规模:46736 平方米，其中洁净室面积百级及千级/万级 24000 平方米。 工程总投资:2 亿元。 设计阶段:方案设计、初步设计、施工图设计。 设计内容:总图、建筑(含洁净室设计)、结构、给排水(含海绵城市)、暖通(含百级、千级、万级洁净室设计)、气体动力、电气、通信专业设计、消防设计、数字化报建。	141 万元	2022.3.29	2023.4.24

注：1、须随本表提交同类工程合同关键页（关键页面需体现承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、签订时间、签字盖章等；合同无法体现签订时间的，提供中标通知书）。

2.同类工程业绩填写最多不得超过 3 项。

2.1 西北恒辉半导体制造项目设计

合同编号：_____

建设工程设计合同

工　程　名　称　　西北恒辉半导体制造项目设计

工　程　地　点：　内蒙古自治区巴彦淖尔经济技术开发区

发　　包　　人：　西北恒辉（内蒙古）电子材料科技有限公司

设　　计　　人：　中国电子系统工程第四建设有限公司

签　订　日　期：　2026 年 4 月 23 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西北恒辉（内蒙古）电子材料科技有限公司

设计人（全称）：中国电子系统工程第四建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

西北恒辉半导体制造项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西北恒辉半导体制造项目设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：_____。

3. 工程内容及规模：项目占地面积 1098672.16 平方米，包括三大主体工厂、一个管理与技术支持中心、道路与绿地及停车场。三大主体工厂为年产 750 万片 6 英寸硅晶圆片厂、年产出 180 万片 6 英寸硅基晶片为基底之芯片加工厂、年产出 4 亿颗分离式半导体封装厂。

4. 工程所在地详细地址：内蒙古自治区巴彦淖尔经济技术开发区，东至富源路，西至朔方路，南至新华东街，北至河套大街。

5. 工程投资估算：约 5928688 万元人民币。

6. 工程进度安排：总设计周期：120 日历天（自合同签订之日起计算，至提交完整的施工图设计文件并通过施工图审查止）。

7. 工程主要技术标准：国家现行法律、法规、技术规范、标准以及工程所在地的各类规范性文件。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：西北恒辉半导体制造项目的全过程设计，包含但不限于以下内容：总体规划设计、建筑主体工程设计、专项及工艺配合设计、室外及附属工程设计、综合咨询服务（暂估项）。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计。

3. 工程设计服务内容：总体规划设计、建筑主体工程设计、专项及工艺配合设计、室外及附属工程设计、综合咨询服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：__2026__年__4__月__23__日。

计划完成设计日期：__2026__年__8__月__20__日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：__单价合同__；

本合同约定为单价合同，最终合同总价应依据实际交付且经确认过最终设计图纸的面积核算。

暂估项部分依据发包人及项目实际需求，按最终发生实际工作内容据实结算。

2. 暂定合同总价（含税）为：

人民币（大写）__肆仟零伍拾捌万捌仟捌佰伍拾伍元整__（¥__40,588,855.00__元）。

不含税价为：人民币（大写）__叁仟捌佰贰拾玖万壹仟叁佰柒拾贰元陆角肆分__（¥__38,291,372.64__元）。

税率为：6%，税金为：人民币（大写）__贰佰贰拾玖万柒仟肆佰捌拾贰元叁角陆分__¥__2,297,482.36__元。

其中，暂定设计费总价为：¥__34,638,855.00__元；

暂估项（综合咨询服务）暂定总价为：¥__5,950,000.00__元）。

详细价格明细详见专用合同条款附件 5。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：__王小利__

设计人项目负责人：__朱元元__

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 内蒙古巴彦淖尔市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 合同双方签字并加盖公章或合同专用章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执叁 份，设计人执叁 份。

6

发包人：（盖章）	设计人：（盖章）
西北恒辉（内蒙古）电子材料科技有限公司	**中国电子系统工程第四建设有限公司**
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一信用代码：91150221MAC5XHX506	统一信用代码：911300001043234377
地　址：内蒙古自治区巴彦淖尔市临河区西北恒辉电子材料科技有限公司	地　址：河北省石家庄市中山西路356号中电信息大厦
法定代表人：王小利	法定代表人：王晓亮
委托代理人：	委托代理人：
开户银行：华夏银行股份有限公司包头分行	开户银行：建行石家庄新华支行
账　号：14650000001046934	账　号：13001615108050003238
时　间：2026 年 4 月 23 日	时　间：2026 年 4 月 23 日

7

合同编号：_____

建设工程设计合同

工　程　名　称：先进封装（Chiplets）模组制造工程设计项目

工　程　地　点：江苏省南通市

发　　包　　人：制局半导体（南通）有限公司

设　　计　　人：中国电子系统工程第四建设有限公司

签　订　日　期：2025 年　月　日

1

发包人：_制局半导体（南通）有限公司___

设计人：_中国电子系统工程第四建设有限公司_

发包人委托设计人承担_制局半导体（南通）有限公司先进封装（Chiplets）模组制造工程设计项目_工程设计，工程地点为_江苏南通市_，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条　本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条　设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：本项目按国家及地方现行的技术标准和规范执行。

第三条　合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

3.5 双方签订的会谈纪要、传真和往来邮件

第四条　设计内容及要求

4.1 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

项目名称：制局半导体（南通）有限公司先进封装（Chiplets）模组制造工程设计项目

建筑面积：总建筑面积约 4.4 万平方米。

阶段：方案设计、初步设计、施工图设计。

主要设计内容及工作范围：

1. 方案设计、初步设计、施工图设计。

第五条　发包人向设计人提交的有关资料、文件。

5.1规划意见书

5.2 城市管网接口位置（水、电、气、通信、排污等）地形图、规划部门认可的最新规划红线图

5.3 工程地质资料

5.4 设计任务书

5.5 必须由发包人确定的各种要求和参数

5.6 工艺 layout 及设备动力用量表（或空间生产平面布局和对应生产用动力需求和温湿度与洁净度要求等）

5.7 与发包人约定的设计相关资料

第六条　设计人向发包人交付的设计资料、文件

发包人向设计人提交设计所需的相关资料、文件后，设计人按照如下节点执行：

6.1 合同签订两周内设计方提交总平规划、效果图、设计文本、地勘任务书、配合报规工作。

6.2 合同签订四周内设计方提交初步方案设计、提交桩基施工图设计配合报建工作，提交土建概算配合土建招投标。

6.3 合同签订八周内设计方提交全套建筑结构施工图，土建过程中如有需要，设计可以到现场配合相关事宜。

6.4 合同签订三个月内设计方完成全部机电施工图设计，提交机电工程概算，技术交底并配合机电招投标需求。

6.5 项目施工完成且全厂联调试运行阶段，设计方完成生产工艺配合、设计

变更和调整相关工作，机电施工过程中如有需要，设计可以到现场配合相关事宜。

6.6 项目竣工验收，设计方配合完成验收工作和建设资料归档。

第七条 费用

7.1 双方商定，本合同的总设计费（含税）为￥1,560,000.00元（大写：人民币壹佰伍拾陆万元整），税率为 6 %。其中，包括以下费用：

（1）设计院前往业主处勘察已有建筑及与业主方沟通后细化方案，向业主提供调整后的合理方案图直至业主方认可。每平米设计费 8 元，此项内容涉及面积暂定为 43898 平方米。

（2）方案经业主方认可后，设计院开展改造建筑及新建建筑施工图设计，同时室外管网需做相应配套设计。每平米设计费 26 元，本项目新建建筑面积暂定为 43898 平方米。

（3）微振内容单项为￥67,468.00 元（大写：人民币陆万柒仟肆佰陆拾捌元整），税率为 6 %。

注：上述金额为预估费用，预估总建筑面积 43898 ㎡，如超出（减少）部分按照相对应的单价增加（减少）设计费用，最终设计费用以实际设计面积乘以单价方式结算，设计变更费用在尾款结算时一并付清。

收费依据和计算方法按国家和地方有关规定执行，国家和地方没有规定的，由双方商定。发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，或设计周期变化，以致造成设计人设计返工或工作量加大时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费（设计工程量变更 20%以内部分无需另付设计费；超过 20%以上部分增付设计费）。具体增付标准需双方协商确定，并在补充协议中明确。

第八条 支付方式

发包人向设计人提交设计所需的相关资料、文件后，设计人按照如下节点执行：

8.1 合同签订两周内设计方提交总平规划、效果图、设计文本、地勘任务书、配合报规工作，支付总设计合同额的 15%。

8.2 合同签订四周内设计方提交初步方案设计、提交桩基施工图设计配合报建工作，提交土建概算配合土建招投标，支付总设计合同额的 20%。

8.3 合同签订八周内设计方提交全套建筑结构施工图，支付总设计合同额的 20%。土建施工过程中如有需要，设计应到现场配合相关事宜。

8.4 合同签订三月内设计方完成全部机电施工图设计，提交机电工程概算，技术交底并配合机电招投标需求，支付总设计合同额的 20%。

8.5 项目施工完成且全厂联调试运行阶段，设计方完成生产工艺配合、设计变更和调整相关工作，支付总设计合同额的 15%。机电施工过程中如有需要，设计可以到现场配合相关事宜。

8.6 项目竣工验收，设计方配合完成验收工作和建设资料归档，且验收结果符合合同约定得质量标准，支付总设计合同额的 10%。

因非设计人原因项目未启动报规、报审等相关流程，且设计人持续在配合业主设计工作。最迟于设计人初次提交方案设计文件后 12 个月内以电汇形式付至总设计费的 60%。

因非设计人原因项目未开工建设或未完成正常土建竣工验收时，最迟于设计人提交报施工图审查文件后 12 个月内以电汇形式付清本合同内全部剩余尾款。

8.7 支付方式：银行电汇。

第九条　双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人未按约定时间提交有关资料及文件，设计人按本合同第六条约定的交付设计时间顺延。

9.1.2 在未签订合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，发包人应支付相应设计费。

9.1.3 在合同履行期间，非因设计人原因，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，按相应比例支付设计费用。

9.1.4 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额万分之五的逾期违约金，且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门因非设计人原因，不审批或本合同项目停缓建，发包人均支付应付的设计费。

9.1.5 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费。

9.1.6 发包人为设计人派驻现场的工作人员提供办公条件（指在施工现场提供办公室及安全帽）

9.1.7 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由设计人负责解决。（设计人选用地方标准图时，应优先考虑工程实施地的规范图集）

9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件（出现 9.1 各条规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责，设计人对其提交设计文件的完整性、正确性及时限负责。

9.2.2 设计合理使用年限为 主体结构 50 年。

9.2.3 设计人对设计文件中出现的遗漏、错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收或退回受损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金与受损失部分的设计费相等。

9.2.4 由于设计人原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的万分之五。延误超过 30 天以上时，发包人有权终止合同，并书面通知设计人，设计人应无条件返还已付款项。因设计人原因，造成发包人的上级或设计审批部门审批不通过，或造成本合同项目停缓建，设计人应承担发包人相应损失。

9.2.5 合同生效后，设计人因可归责于自身事由要求终止或解除合同，设计人应双倍返还发包人已支付的定金，并承担发包人相应损失。

9.2.6 设计人交付设计文件后，按规定参加有关部门的设计审查，并根据

审查结论负责不超出原定范围的内容调整和补充。设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，设计人负责向发包人及施工单位进行设计交底、及时处理有关设计问题和土建工程竣工验收。

9.2.7 在工程设计期间，设计人应保证投标文件中人员组织的稳定，未经发包人同意更换主要设计、组织人员，视为违约，发包人有权终止合同。设计人应赔偿由此延误建设周期而给发包人带来的损失。对于前述设计人员确因患病、与设计人解除或终止劳动关系、工伤等原因更换的，发包人无正当理由不得拒绝更换。

9.2.8 设计人应为发包人在工程发包工作中提供必要的支持与配合。

9.2.9 在本合同项下，设计人累计承担的各项违约和赔偿合计赔偿最高金额不超过本合同额。

9.2.10 如设计人提供的设计方案不能满足发包人的要求（发包人的要求应为本合同内约定工作范围、招标文件设计任务书中详述工作范围、以及合同执行过程中双方往来邮件及书面文件所涉及调整 fan 范围内的需求和条件），发包人有权终止设计工作并要求设计人退还该部分设计费。如发包人寻找替代第三方继续本合同下的义务，设计方应承担差价及其他所有费用。

第十条　保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条 _诉讼

本建设工程设计合同发生争议，双方友好协商，协商不成时，任何一方有权向发包人所在地人民法院提起诉讼。

第十二条　合同生效及其他

12.1 发包人要求设计人派专人施工期内常驻现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订技术咨询服务合同。

12.2 设计人为本合同项目的服务至合同约定结束时间为止。

12.3 本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的品牌、生产厂或供

货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

12.4 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.6本合同双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日即生效，一式 4 份，发包人 2 份，设计人 2 份。

12.7 本合同生效后，按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到工商行政管理部门签证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

12.8 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.9 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条　不可抗力

13.1 如因不可抗力事件导致合同无法履行或延迟履行，受影响方应在不可抗力事件发生后尽快书面通知另一方，并在合理时间内提供相关证明。

13.2 不可抗力事件包括但不限于自然灾害、战争、政府等行为。

13.3 不可抗力事件持续超过 60 天，双方应协商解决合同履行问题，必要时可终止合同。

第十四条　合同变更

14.1 本合同得任何变更均应由双方协商一致，并以书面形式确认。

14.2 任何一方提出变更请求时，应提前书面通知另一方，并提供变更得理由和具体内容。

14.3 变更协议经双方签字盖章后生效，成为本合同不可分割得一部分。

合同附件：

附件一：中标通知书；

8

以下无正文

合同签章页

发包人名称：	设计人名称：
制局半导体（南通）有限公司	中国电子系统工程第四建设有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）
住　　所：南通高新技术产业开发区双福路西、钟秀东路南、金晨路东侧	住　　所：河北省石家庄市中山西路 356 号中电信息大厦
邮政编码：	邮政编码：
电　　话：	电　　话：0311-66033545
开户银行：	开户银行：建设银行石家庄新华支行
银行账号：	银行账号：13001615108050003238
建设行政主管部门备案：	
签证意见：	
（盖章）	（盖章）
备案号：	经办人：
备案日期 年 月 日	签证日期：　年　月　日

9

2.3 南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目

合同编号
3023-0030

建设工程设计合同

工 程 名 称：南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目

工 程 地 点：南京市浦口区新能源产业区内东至规划地块，南至龙港路，西至云实路，北至规划地块

合 同 编 号：CEFOC-D-2022-010

（由设计人编填）

设计证书等级：电子工程甲级、建筑行业甲级

正式编号：A113001683

发 包 人：南京伟测半导体科技有限公司

设 计 人：中国电子系统工程第四建设有限公司

签 订 日 期：2022 年 月 日

签 订 地 点：中国南京

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

第一部分 合同协议书

发包人：南京伟测半导体科技有限公司

设计人：中国电子系统工程第四建设有限公司

发包人委托设计人承担南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目工程设计，工程地点为南京市浦口区新能源产业区内东至规划地块，南至龙港路，西至云实路，北至规划地块，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

发包人代表：徐明，作为发包人指定联系窗口、设计指令签批人。电话 18622330801，邮箱 675179262@qq.com。

设计项目负责人：设计项目经理 朱元元，一级注册建筑师，电话：18800096255, 邮箱 yuanyuan.zhu@cefoc.cn

设计项目副经理：张鹏飞，作为设计人指定联系窗口、设计成果物提交负责人。电话 18519837197，邮箱 dzdpengfei.zhang@cefoc.cn

第一条本合同签订依据

1.1《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程立项批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

项目名称：南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目；新建

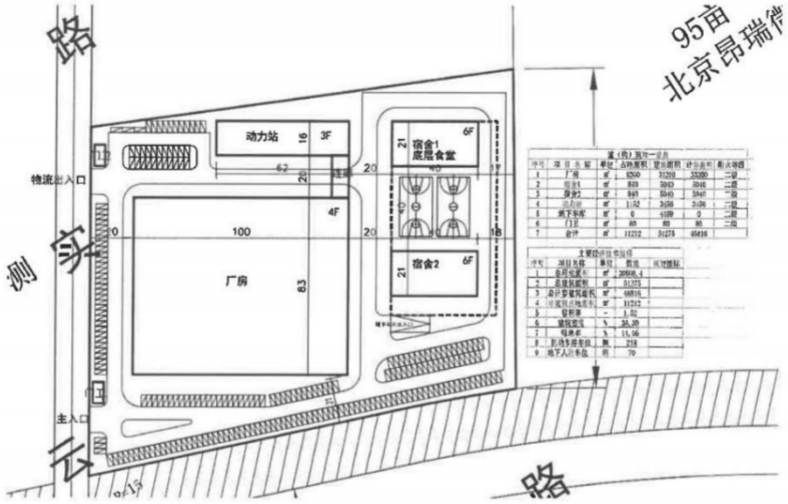
项目规模：46736 平方米，其中洁净室面积百级及千级/万级 24000 平方米。

工程总投资：2 亿元

设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计

设计内容：总图、建筑（含洁净室设计）、结构、给排水（含海绵城市）、暖通（含百级、千级、万级洁净室设计）、气体动力、电气、通信专业设计、消防设计、数字化报建。

不含精装修设计、人防系统设计、纯水、废水、废气、幕墙等专业系统设计、钢结构二次深化设计、工艺设备二次配设计、地质勘探。



第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	核准或立项备案文件	1	合同签订后 3 日内	
2	用地红线图、地形图、规划指标	1	合同签订后 3 日内	
3	工艺 layout 平面图、工艺设备等技术资料输入	1	随项目进展	
4	甲购设备供应商图纸	1	随项目进展	
6	水土保持评价报告	1	随项目进展	
7	安全防护设施预评价报告、职业病防护设施预评价报告	1	随项目进展	
8	其他工程相关资料	1	随项目进展	

第六条设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

完成时间	工作内容	交付物	备注
即时	收到中标通知书，或协议	项目启动会	
15 工作日	方案设计	1）工艺布局图，2）总平面布置图；交通分系统、绿化图；3）建筑平面图；4）全场鸟瞰图、人视图；5）结构初步建模模型；6）各机电/动力系统原理图，初步计算表；7）设计说明；8）报规文本	需基础设计输入资料
	方案设计业主审核		
20 工作日	初步设计	按国家要求《建设工程设计文件编制深度》（2016）	
25 工作日	施工图	施工图（正式发行版）；按国家要求《建设工程设计文件编制深度》（2016）	
	工地技术服务	如图纸交底、技术会审、各阶段验收、设计变更等	

详细图纸需包含：

总图：厂区室外总平、厂区高程图、厂区鸟瞰图、厂区管线综合图、室外道路、绿化。

建筑：厂区效果图、办公区一般装修、洁净室内部装修图、吊顶布置图、楼层平面图、防火分区、地面、门窗做法、装修材料及做法、节点大样图、技术规范

结构：结构负载计算、按新规范建模计算 、结构加固说明、基础加固施工图、梁、板加固施工图、节点详图、墙体开洞计算、设备基础

洁净室系统及一般 FFU 系统、干式冷盘管系统、新风处理系统、排气处理系统、排烟系统、一般空调系统、各种动力主管道系统、现场工艺设备配电盘（一次配，不含工艺设备二次配）、机电系统静电控制、设备冷却水系统、压缩空气系统、生产真空系统、扫除真空系统、照明系统、CCTV 系统等。

纯水及生产废水处理系统所需的土建及机电设施：纯水制水系统、纯水回收系统、RO 浓缩水回收系统、酸碱废水处理系统、氨氮废水处理系统、含氟废水处理系统、有机废水处理系统、铜废水处理系统、生活污水处理系统的扩展。

特气供应及分配系统：特气供应及分配系统主要包括：特气供给系统、特气主管道、特气报警系统。气体包括压缩空气、氢气、氮气、硅烷、氨气。

公用动力系统冷冻水系统、热水系统、软水系统、生产给水、生活给水、天然气管（天然气系统由本地天然气公司设计）。

成果物交付：电子版文件全套、施工图蓝图 8 套；施工蓝图寄至发包人项目部。超出 8 套以外施工图文印费，发包人按实际成本支付给设计人。

报审报批、方案文本文件份数，按政府要求的份数提供，文印费由设计人自负。

第七条 费用

7.1 双方商定，本合同的设计费为壹佰肆拾壹万元整（141 万元）。

收费依据和计算方法按国家和地方有关规定执行，国家和地方没有规定的，由双方商定。本总价含税 6%，包含参加各阶段验收/会议的差旅、

发包人名称（盖章）：南京伟测半导体科技有限公司	设计人名称（盖章）：中国电子系统工程第四建设有限公司
法定代表人：骈文胜	法定代表人：万铜良
地址：	地址：
邮政编码：	邮政编码：
电话：	电话：
代表人（签字）：骈文胜	代表人（签字）：杜庆新
邮箱：	邮箱：
电话：	电话：
开户银行：	开户银行：
银行帐号：	银行帐号：
签署日期：　　年　　月　　日	签署日期：　　年　　月　　日

高端存储芯片封装测试及先进封装产业基地项目（设计）

投 标 文 件

项目负责人业绩

投标单位（盖公章）：中国电子系统工程第四建设有限公司

日期：2026 年 11 月 08 日

目录

三、拟投入的项目负责人基本情况表 1
3.1 项目负责人证件资料 3
3.2 西北恒辉半导体制造项目设计 8
3.3 南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目 13
3.4 河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同 20

三、拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	朱元元	性别	女	出生年月	1985.3.6
学历	本科	学位	学士	所学专业	建筑学
职务	建筑所所长		何专业何职称	建筑设计高级工程师	
执业注册资格	一级注册建筑师		执业注册资格证书编号	20181105268	

项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程情况

序号	工程名称	建设规模	设计费合同额	合同签订时间	建成情况
1	西北恒辉半导体制造项目设计	含先进封装工艺，项目占地面积 1098672.16 平方米，包括三大主体工厂、一个管理与技术支持中心、道路与绿地及停车场。三大主体工厂为年产 750 万片 6 英寸硅晶圆片厂、年产出 180 万片 6 英寸硅基晶片为基底之芯片加工厂、年产出 4 亿颗分离式半导体封装厂。	4058.89 万元	2026.4.23	2026.8.20
2	南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目	含先进封装工艺，项目规模:46736 平方米，其中洁净室面积百级及千级/万级 24000 平方米。 工程总投资:2 亿元。 设计阶段:方案设计、初步设计、施工图设计。 设计内容:总图、建筑(含洁净室设计)、结构、给排水(含海绵城市)、暖通(含百级、千级、万级洁净室设计)、气体动力、电气、通信专业设计、消防设计、数字化报建。	141 万元	2022.3.29	2023.4.24

3	河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同	建设半导体材料生产基地，总建筑面积约为 63915.23 ㎡	248 万元	2021.11.15	2023.3.30

注：1.须随本表提交项目负责人的执业注册资格证书、职称证书（如有）及毕业证、在本单位连续缴纳的截标日期前 6 个月的社保证明、近 5 年（自招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担的最具代表性的同类工程设计合同关键页（关键页面需体现承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、签订时间、签字盖章等；合同无法体现签订时间的，提供中标通知书；如合同关键页不能体现项目负责人姓名的，则还须提供其他证明文件（如业主证明/项目成果文件报告等）。以上证明文件均提供原件扫描件。

2.同类工程业绩填写最多不得超过 3 项。

3.1项目负责人证件资料


姓名 朱元元
性别 女 民族 满
出生 1985 年 3 月 6 日
住址 北京市东城区沙子口路甲48号2号楼4单元 [illegible]
公民身份号码 110229198503061346
仅供项目投标使用


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局东城分局
有效期限 2019.09.28-2039.09.28


普通高等学校
毕业证书
学生 朱元元 性别 女， 1985年 03 月 06 日生，于 2003 年 09 月至 2008 年 07 月在本校 建筑学 专业 五 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
证书编号： 10016120080500108
2008 年 07 月 03 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓　　名：朱元元

性　　别：女

出生年月：1985年3月6日

身份证号：110229198503061346

从事专业：建筑设计

任 职 资 格：高级工程师

评 审 组 织：中国电子信息产业集团有限公司
工程系列高级职务资格评审委员会

审 批 部 门：中国电子信息产业集团有限公司

批 准 文 号：中电人〔2024〕30号

资格取得时间：2023年12月15日

证 书 编 号：中电高工〔2023〕315号

使用有效期:2026年11月05日
-2027年05月04日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：朱元元

性　　别：女

出生日期：1985年03月06日

注册编号：20181105268

聘用单位：中国电子系统工程第四建设有限公司

注册有效期：2026年10月28日-2028年10月27日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：朱元元

签名日期：2026.11.05

发证日期：2026年10月28日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110106795122860F　　校验码: rs623j

统一社会信用代码(组织机构代码):91110106795122860F　　查询流水号: 11010620261106104601

单位名称:中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司　　查询日期: 2020年01月至2026年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	康利慧	130131198803290634	养老保险	2026年01月	2026年09月	9
			失业保险	2026年01月	2026年09月	9
			工伤保险	2026年01月	2026年09月	9
			医疗保险	2026年01月	2026年09月	9
			生育保险	2026年01月	2026年09月	9
2	矫霞	370612198311286527	养老保险	2025年08月	2026年09月	14
			失业保险	2025年08月	2026年09月	14
			工伤保险	2025年08月	2026年09月	14
			医疗保险	2025年08月	2026年09月	14
			生育保险	2025年08月	2026年09月	14
3	孙其蓓	13092419831108421X	养老保险	2020年01月	2026年09月	81
			失业保险	2020年01月	2026年09月	81
			工伤保险	2020年01月	2026年09月	81
			医疗保险	2020年01月	2026年09月	81
			生育保险	2020年01月	2026年09月	81
4	朱元元	110229198503061346	养老保险	2025年09月	2026年09月	13
			失业保险	2025年09月	2026年09月	13
			工伤保险	2025年09月	2026年09月	13
			医疗保险	2025年09月	2026年09月	13
			生育保险	2025年09月	2026年09月	13
5	郭红星	410821198509023511	养老保险	2025年09月	2026年09月	13
			失业保险	2025年09月	2026年09月	13
			工伤保险	2025年09月	2026年09月	13
			医疗保险	2025年09月	2026年09月	13
			生育保险	2025年09月	2026年09月	13
6	栗磊	211421198806115414	养老保险	2025年09月	2026年09月	13
			失业保险	2025年09月	2026年09月	13
			工伤保险	2025年09月	2026年09月	13
			医疗保险	2025年09月	2026年09月	13
			生育保险	2025年09月	2026年09月	13
7	李元伟	371312198209095120	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	李元伟	371312198209095120	工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
8	陈勇	110102198711170816	养老保险	2025年12月	2026年09月	10
			失业保险	2025年12月	2026年09月	10
			工伤保险	2025年12月	2026年09月	10
			医疗保险	2025年12月	2026年09月	10
			生育保险	2025年12月	2026年09月	10

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期：2026年11月06日

3.2 西北恒辉半导体制造项目设计

合同编号：_____

建设工程设计合同

工　程　名　称　　西北恒辉半导体制造项目设计

工　程　地　点：　内蒙古自治区巴彦淖尔经济技术开发区

发　　包　　人：　西北恒辉（内蒙古）电子材料科技有限公司

设　　计　　人：　中国电子系统工程第四建设有限公司

签　订　日　期：　2026 年 4 月 23 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西北恒辉（内蒙古）电子材料科技有限公司

设计人（全称）：中国电子系统工程第四建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西北恒辉半导体制造项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西北恒辉半导体制造项目设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：_____。

3. 工程内容及规模：项目占地面积 1098672.16 平方米，包括三大主体工厂、一个管理与技术支持中心、道路与绿地及停车场。三大主体工厂为年产 750 万片 6 英寸硅晶圆片厂、年产出 180 万片 6 英寸硅基晶片为基底之芯片加工厂、年产出 4 亿颗分离式半导体封装厂。

4. 工程所在地详细地址：内蒙古自治区巴彦淖尔经济技术开发区，东至富源路，西至朔方路，南至新华东街，北至河套大街。

5. 工程投资估算：约 5928688 万元人民币。

6. 工程进度安排：总设计周期：120 日历天（自合同签订之日起计算，至提交完整的施工图设计文件并通过施工图审查止）。

7. 工程主要技术标准：国家现行法律、法规、技术规范、标准以及工程所在地的各类规范性文件。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：西北恒辉半导体制造项目的全过程设计，包含但不限于以下内容：总体规划设计、建筑主体工程设计、专项及工艺配合设计、室外及附属工程设计、综合咨询服务（暂估项）。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计。

3. 工程设计服务内容：总体规划设计、建筑主体工程设计、专项及工艺配合设计、室外及附属工程设计、综合咨询服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：__2026__年__4__月__23__日。

计划完成设计日期：__2026__年__8__月__20__日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：__单价合同__；

本合同约定为单价合同，最终合同总价应依据实际交付且经确认过最终设计图纸的面积核算。

暂估项部分依据发包人及项目实际需求，按最终发生实际工作内容据实结算。

2. 暂定合同总价（含税）为：

人民币（大写）__肆仟零伍拾捌万捌仟捌佰伍拾伍元整__（¥__40,588,855.00__元）。

不含税价为：人民币（大写）__叁仟捌佰贰拾玖万壹仟叁佰柒拾贰元陆角肆分__（¥__38,291,372.64__元）。

税率为：6%，税金为：人民币（大写）__贰佰贰拾玖万柒仟肆佰捌拾贰元叁角陆分__¥__2,297,482.36__元。

其中，暂定设计费总价为：¥__34,638,855.00__元；

暂估项（综合咨询服务）暂定总价为：¥__5,950,000.00__元）。

详细价格明细详见专用合同条款附件 5。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：__王小利__。

设计人项目负责人：__朱元元__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 内蒙古巴彦淖尔市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 合同双方签字并加盖公章或合同专用章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执叁 份，设计人执叁 份。

发包人：（盖章）	设计人：（盖章）
西北恒辉（内蒙古）电子材料科技有限公司	**中国电子系统工程第四建设有限公司**
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一信用代码：91150221MAC5XHX506	统一信用代码：911300001043234377
地　址：内蒙古自治区巴彦淖尔市临河区西北恒辉电子材料科技有限公司	地　址：河北省石家庄市中山西路356号中电信息大厦
法定代表人：王小利	法定代表人：王晓亮
委托代理人：	委托代理人：
开户银行：华夏银行股份有限公司包头分行	开户银行：建行石家庄新华支行
账　号：14650000001046934	账　号：13001615108050003238
时　间：2026 年 4 月 23 日	时　间：2026 年 4 月 23 日

7

3.3 南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目

合同编号
2022-0030

建设工程设计合同

工 程 名 称：南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目

工 程 地 点：南京市浦口区新能源产业区内东至规划地块，南至龙港路，西至云实路，北至规划地块

合 同 编 号：CEFOC-D-2022-010

（由设计人编填）

设计证书等级：电子工程甲级、建筑行业甲级

正式编号：A113001683

发 包 人：南京伟测半导体科技有限公司

设 计 人：中国电子系统工程第四建设有限公司

签 订 日 期：2022 年 月 日

签 订 地 点：中国南京

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

第一部分 合同协议书

发包人：南京伟测半导体科技有限公司

设计人：中国电子系统工程第四建设有限公司

发包人委托设计人承担南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目工程设计，工程地点为南京市浦口区新能源产业区内东至规划地块，南至龙港路，西至云实路，北至规划地块，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

发包人代表：徐明，作为发包人指定联系窗口、设计指令签批人。电话 18622330801，邮箱 675179262@qq.com。

设计项目负责人：设计项目经理 朱元元，一级注册建筑师，电话：18800096255, 邮箱 yuanyuan.zhu@cefoc.cn

设计项目副经理：张鹏飞，作为设计人指定联系窗口、设计成果物提交负责人。电话 18519837197，邮箱 dzdpengfei.zhang@cefoc.cn

第一条本合同签订依据

1.1《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程立项批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

项目名称：南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目；新建

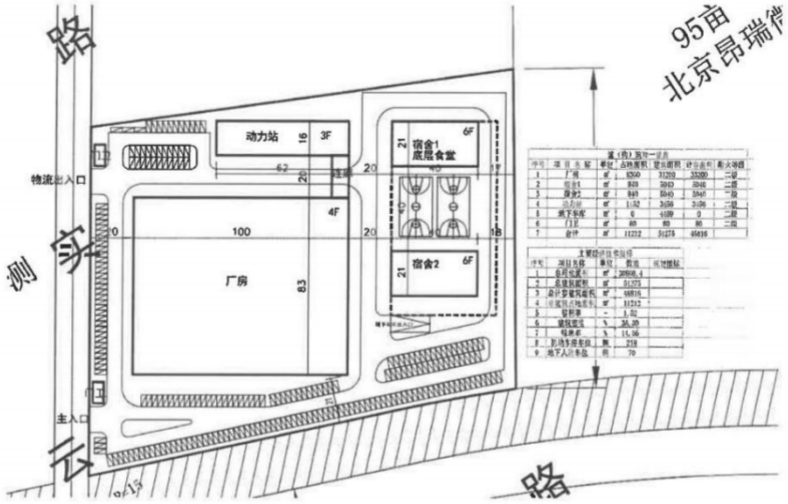
项目规模：46736 平方米，其中洁净室面积百级及千级/万级 24000 平方米。

工程总投资：2 亿元

设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计

设计内容：总图、建筑（含洁净室设计）、结构、给排水（含海绵城市）、暖通（含百级、千级、万级洁净室设计）、气体动力、电气、通信专业设计、消防设计、数字化报建。

不含精装修设计、人防系统设计、纯水、废水、废气、幕墙等专业系统设计、钢结构二次深化设计、工艺设备二次配设计、地质勘探。



第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	核准或立项备案文件	1	合同签订后 3 日内	
2	用地红线图、地形图、规划指标	1	合同签订后 3 日内	
3	工艺 layout 平面图、工艺设备等技术资料输入	1	随项目进展	
4	甲购设备供应商图纸	1	随项目进展	
6	水土保持评价报告	1	随项目进展	
7	安全防护设施预评价报告、职业病防护设施预评价报告	1	随项目进展	
8	其他工程相关资料	1	随项目进展	

第六条设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

完成时间	工作内容	交付物	备注
即时	收到中标通知书，或协议	项目启动会	
15 工作日	方案设计	1）工艺布局图，2）总平面布置图；交通分系统、绿化图；3）建筑平面图；4）全场鸟瞰图、人视图；5）结构初步建模模型；6）各机电/动力系统原理图，初步计算表；7）设计说明；8）报规文本	需基础设计输入资料
	方案设计业主审核		
20 工作日	初步设计	按国家要求《建设工程设计文件编制深度》（2016）	
25 工作日	施工图	施工图（正式发行版）；按国家要求《建设工程设计文件编制深度》（2016）	
	工地技术服务	如图纸交底、技术会审、各阶段验收、设计变更等	

详细图纸需包含：

总图：厂区室外总平、厂区高程图、厂区鸟瞰图、厂区管线综合图、室外道路、绿化。

建筑：厂区效果图、办公区一般装修、洁净室内部装修图、吊顶布置图、楼层平面图、防火分区、地面、门窗做法、装修材料及做法、节点大样图、技术规范

结构：结构负载计算、按新规范建模计算 、结构加固说明、基础加固施工图、梁、板加固施工图、节点详图、墙体开洞计算、设备基础

洁净室系统及一般 FFU 系统、干式冷盘管系统、新风处理系统、排气处理系统、排烟系统、一般空调系统、各种动力主管道系统、现场工艺设备配电盘（一次配，不含工艺设备二次配）、机电系统静电控制、设备冷却水系统、压缩空气系统、生产真空系统、扫除真空系统、照明系统、CCTV 系统等。

纯水及生产废水处理系统所需的土建及机电设施：纯水制水系统、纯水回收系统、RO 浓缩水回收系统、酸碱废水处理系统、氨氮废水处理系统、含氟废水处理系统、有机废水处理系统、铜废水处理系统、生活污水处理系统的扩展。

特气供应及分配系统：特气供应及分配系统主要包括：特气供给系统、特气主管道、特气报警系统。气体包括压缩空气、氢气、氮气、硅烷、氨气。

公用动力系统冷冻水系统、热水系统、软水系统、生产给水、生活给水、天然气管（天然气系统由本地天然气公司设计）。

成果物交付：电子版文件全套、施工图蓝图 8 套；施工蓝图寄至发包人项目部。超出 8 套以外施工图文印费，发包人按实际成本支付给设计人。

报审报批、方案文本文件份数，按政府要求的份数提供，文印费由设计人自负。

第七条 费用

7.1 双方商定，本合同的设计费为壹佰肆拾壹万元整（141 万元）。

收费依据和计算方法按国家和地方有关规定执行，国家和地方没有规定的，由双方商定。本总价含税 6%，包含参加各阶段验收/会议的差旅、

发包人名称（盖章）：南京伟测半导体科技有限公司	设计人名称（盖章）：中国电子系统工程第四建设有限公司
法定代表人：骈文胜	法定代表人：万铜良
地址：	地址：
邮政编码：	邮政编码：
电话：	电话：
代表人（签字）：骈文胜	代表人（签字）：杜庆新
邮箱：	邮箱：
电话：	电话：
开户银行：	开户银行：
银行帐号：	银行帐号：
签署日期：　　年　　月　　日	签署日期：　　年　　月　　日

3.4 河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同

中 标 通 知 书

监管编号：LJG2021-076

中国电子系统工程第四建设有限公司（中标人名称）：

你方于 2021 年 09 月 06 日（投标日期）所递交的 河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包（项目名称）招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：

设计费报价：2480000 元

施工费用率报价：河北省定额的 99%

机电设备费用率报价：（工信厅规【2015】77 号通知）电子建设工程预算定额的 98%。

工　期：390 日历天。

质量标准：

设计质量标准：满足工程各方面的需求，并达到现行国家质量验收合格标准

施工质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准

项目总负责人：郭阳；证书编号：00698985

设计负责人：朱元元

施工负责人：郑云

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 河北普兴电子科技股份有限公司（指定地点）与我方签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.6 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：河北普兴电子科技股份有限公司（盖章）

招标代理机构：中经国际招标集团有限公司（盖章）

2021 年 09 月 10 日

21-1262

GF-2020-0216

河北普兴电子科技股份有限公司

搬迁项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河北普兴电子科技股份有限公司

承包人（全称）：中国电子系统工程第四建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包。

2. 工程地点：位于石家庄市鹿泉区辖区内。

3. 工程审批、核准或备案文号：鹿开投资备字〔2021〕43号。

4. 资金来源：企业自筹资金。

5. 工程内容及规模：主要为建设半导体材料生产基地，总建筑面积约为 63915.23 ㎡（以实际发包人确认的施工图面积为准，引起的价格差异后期调整）。后附建筑物一览表。

建筑物一览表							
序号	建筑名称	层数	建筑高度（m）	占地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	计容面积（㎡）	备注
1	1#办公楼(餐厅)	4	17.4	2614.26	9531.57	9531.57	
2	2#生产厂房	2	15.3	17993.16	35986.32	53979.48	
3	3#动力站	3	22.6	3717.00	11496.00	14868.00	含地下345 ㎡
4	4#丙类库	1	6.6	1281.00	1289.00	1281.00	
5	5#氢气装置	1	6.6	1457.82	1457.82	1457.82	
6	6#制氮装置及氩气储罐区	1	7.35	1179.36	1179.36	1179.36	
7	7#特气库	1	6.48	173.16	173.16	173.16	
8	8#甲类库	1	6.5	582.66	582.66	582.66	
9	9#TCS 槽车站	1	6.75	178.08	178.08	178.08	
10	10#HCL 槽车站	1	6.9	520.26	520.26	520.26	
11	11#连廊	1		90.80	90.80	90.80	
12	12#管廊	1		90.00	90.00	90.00	
13	13#门卫 1	1	3.9	90.80	90.80	90.80	
14	14#门卫 2	1	3.9	16.50	16.50	16.50	
15	15#110KV	1		1102.00	1102.00	1102.00	不在本次范围
16	16#事故水池			130.90	130.90	0.00	
总计				31217.76	63915.23	85141.49	

6. 工程承包范围：初步设计（含概算）、施工图设计、施工图预算(含工程量清单)的编制配合及后续报建验收服务等工作；采购：招标文件范围的所有采购、施工图预算(含工程量清

单)的编制、催缴、验证及交付工作；施工：全部建筑安装工程、设备采购及安装、保修服务等工作。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 11 月 15 日。（以施工许可证办理的时间及后期节点相应顺延）；

计划开始现场施工日期：2021 年 11 月 15 日（以施工许可证办理的时间及后期节点相应顺延）。

第一批设备搬入时间：2022 年 8 月 31 日（具体搬入条件详见附件 4）

2#楼精装修完成日期：2022 年 12 月 15 日

消防验收合格日期：2023 年 1 月 13 日

竣工验收合格：2023 年 2 月 28 日

工期总日历天数：470 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计的质量标准：满足现行设计规范的要求；施工阶段的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准；发包人提出的机电施工质量标准及要求（具体要求以附件 1 为准）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂估合同价（含税）为：

人民币（大写）肆亿玖仟玖佰陆拾贰万陆仟柒佰陆拾叁元零伍分（¥499626763.05元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰肆拾捌万元整（¥2480000 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾肆万零叁佰柒拾柒元叁角陆分（¥140377.36元）；

（2） 建筑安装工程及设备费（含税）：

人民币（大写）肆亿玖仟柒佰壹拾肆万陆仟柒佰陆拾叁元零伍分（¥497146763.05元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）肆仟壹佰零肆万捌仟捌佰壹拾伍元叁角整（¥41048815.30元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为暂估价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：（1）设计费为总价合同；（2）土建施工费用率报价：按投标截止日河北省现行预算定额及配套计价文件计算的税前总造价下浮 1%（安全文明施工费和规费不下浮；甲指材料设备不下浮；造价信息上没有的材料设备，由乙方按技术及品牌要求报价，经审计公司审核后确认价格），定额工程量计量执行投标截止日河北省定额关于计量的规定；（3）机电安装工程及洁净装修工程费用率报价：执行（工信厅规【2015】77 号通知）电子建设工程预算定额及配套

计价文件计算的税前总造价下浮 2%（安全文明施工费和规费不下浮；甲指材料设备不下浮；造价信息上没有的材料设备，由乙方按技术及品牌要求报价，经审计公司审核后确认价格），定额工程量依据电子建设工程预算定额相关规定执行。

附安全文明施工费费率和规费费率。

安 全 文 明 施 工 费

序号	类别	定额	安全文明计算基数	安全文明费率		备注
1	土建施工	2012 年《全国统一建筑工程基础定额河北省消耗量定额》	工程总造价（不包括安全生产、文明施工费和税金）	建筑面积 10000㎡以上	5.03%	
				建筑面积 10000㎡以下	5.88%	
2	机电安装工程及洁净装修工程	电子建设工程预算定额 2015	人工费	30.10%		

规 费

序号	类别	定额	规费计算基数	规费费率		备注
1	土建施工	2012 年《全国统一建筑工程基础定额河北省消耗量定额》	人工费+机械费	一般建筑工程	21.80%	
				土石方工程	6.10%	
				桩基础工程	14.80%	
2	机电安装工程及洁净装修工程	电子建设工程预算定额 2015	人工费	45.80%		

3. 付款方式：

（1）设计费：

合同签订后 10 日内，发包人支付承包人设计费的 10%作为预付款；初步设计提交后 25 日内，发包人支付至设计费的 60%；施工图审查合格后 25 日内，发包人支付至设计费的 90%，待工程完成全部工作内容且出具竣工图后支付至设计费的 100%。

（2）工程费：

预付款：合同签订后 15 个工作日内，发包人支付承包人工程总价款的 20%作为预付款；

月进度款：按实际月完成工程量进行价格核算，审计通过后支付月进度总金额的 55%作为工程月进度款，预付款不扣回；

消防验收款：消防验收合格后支付至工程总价款的 85%；

竣工验收款：竣工验收证下发后支付到审定金额的 90%；

结算款：审计结算完成后，支付至最终结算总金额的 95%；

质保金：质保金为结算总金额的 5%。项目竣工验收合格 12 月后发包人支付承包人 2.5%的质量保修金，项目竣工验收合格 24 月后发包人支付承包人剩余 2.5%的质量保修金。

注：1、承包人提交上述各付款申请以及相关资料后 15 日内，审计单位完成审计，审计完成后 15 日内发包人提交付款通知单到财务并完成支付。如果承包人提交付款申请及相关资料后 30 日内，发包人无法完成支付，则应按照承包人申请的金额付款。

2、整体结算完成后，发包人支付相应结算款，竣工验收合格后24个月为质保期。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：郭 阳；身份证号：420821198808200751；电话：18691885479；证书号：00698985。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书；

（2） 招标文件、投标函及投标函附录；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单（附投标价格清单）；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 11 月 15 日订立。

九、订立地点

本合同在河北省石家庄市订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后成立，并自签字盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执伍份。

（以下无正文）

发包人：河北普兴电子科技股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91130000601172836B

地址：河北省石家庄市鹿泉经济开发区昌盛大街 21 号

邮政编码：050200

法定代表人：殷 毅

委托代理人：刘福海

电话：0311-83933370

传真：0311-83933422

电子信箱：liufuhai@poshing.cn

开户银行：建设银行石家庄新华支行

账号：1300 1615 1080 5000 6127

承包人：中国电子系统工程第四建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91130000104323437 7

地址：河北省石家庄市桥西区中山西路 356 号中电信息大厦 16 层

邮政编码：050051

法定代表人：万铜良

委托代理人：张宏博

电话：0311-66033545

传真：0311-66033582

电子信箱：hongbo.zhang@cefoc.cn

开户银行：建设银行石家庄新华支行

账号：1300 1615 1080 5000 3238

河北省施工图设计文件

审查报告书

建筑工程施工图审查专用章
单　位：河北霄岭工程设计咨询有限公司
审查范围：超限高层建筑工程；房屋建筑工程；市政工程(燃气、热力、道路、桥梁、隧道、轨道交通)一类
证书号：SHT0106

项 目 名 称：河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目 1#生产厂房

建 设 单 位：河北普兴电子科技股份有限公司

设 计 单 位：中国电子系统工程第四建设有限公司

勘 察 单 位：河北瑞坤岩土工程新技术有限公司

受 理 机 构：河北霄岭工程设计咨询有限公司

审 查 时 间：2021 年 10 月 18 日

勘察报告审查机构：河北霄岭工程设计咨询有限公司

河北省住房和城乡建设厅制

建设项目概况(建筑工程)

建筑类别	工业建筑工程	建筑面积	43243.96 ㎡
占地面积	——	项目等级	大型
抗震设防烈度	7 度	防火等级	一级
建筑高度	规划高度：24.6 m 消防高度：23.9m	基础型式	桩筏基础
主体结构型式	框架结构	层数(层)	地上 4 层
有无电梯及台数	有 2 台	周围道路宽度及性质	6 米，厂区道路
给水方式	市政供水	日供水量	2160 M³/d
排水方式	室内雨、污、废分流室外雨、污分流		
照明方式	应急照明、一般照明	照明用电总负荷	250 KW
动力内容	工艺设备、风机、水泵、空调、电梯	动力用电总负荷	12750 KW
弱电内容	信息设施系统、公共安全系统、信息化应用系统		
采暖方式	空调供暖	采暖总热负荷	5597 KW
空调（通风）方式	空调供冷	空调总冷负荷	——
建设地点	石家庄鹿泉区山尹村镇秀水街和望山路交口西北角		
绿色建筑设计标准	无		

程序性审查表

设计单位资质等级	建筑工程甲级	企业法人	万铜良	技术负责人	范双怀	项目负责人	朱元元
勘察单位资质等级	工程勘察甲级	企业法人	李东海	技术负责人	孟德松	项目负责人	朱明温

序号	审查内容	结论
1	承担工程是否符合勘察设计资质证书范围	符合
2	执业注册人员是否按规定签字并加盖执业印章	符合
3	是否符合规划要求	符合
4	勘察设计文件的有效签署是否符合规定： 是否加盖出图专用章	符合
5	外埠企业是否办理进冀工作手续	
6	其它需审查内容	
审查结论	符合要求 审查人（签字）： 审查时间：2021 年 10 月 18 日	

施工图审查合格项目综合结论意见

建筑工程施工图审查专用章
单　　位：河北霄岭工程设计咨询有限公司
审查范围：超限高层建筑工程；房屋建筑工程；市政工程(燃气、热力、道路、桥梁、隧道、轨道交通)一类
证书号：SHT0106

经我机构审查，该项目施工图审查文件合格。

符合绿色建筑设计标准 无 要求。

经审查该工程符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018）、符合《国家工程建设消防技术标准》和《建设工程施工图消防设计审查要点》的要求，消防审查合格。

经审查该工程符合《建筑物防雷设计规范》（GB50057-2010）等国家工程建设防雷技术标准，防雷设计审查合格。

项目审查负责人（签字）：

审查机构法人代表(签字)：

审查机构：公章

2021 年 10 月 22 日

河北省施工图设计文件

审查报告书

建筑工程施工图审查专用章
单　　位：河北霄岭工程设计咨询有限公司
审查范围：超限高层建筑工程；房屋建筑工程；市政工程（燃气、热力、道路、桥梁、隧道、轨道交通）一类
证书号：SHT0106

项 目 名 称：河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目 2#研发办公楼

建 设 单 位：河北普兴电子科技股份有限公司

设 计 单 位：中国电子系统工程第四建设有限公司

勘 察 单 位：河北益地岩土工程新技术有限公司

受 理 机 构：河北霄岭工程设计咨询有限公司

审 查 时 间：2021 年 10 月 18 日

勘察报告审查机构：河北霄岭工程设计咨询有限公司

河北省住房和城乡建设厅制

建设项目概况(建筑工程)

建筑类别	公共建筑工程	建筑面积	13808.6 ㎡
占地面积	——	项目等级	中型
抗震设防烈度	7 度	防火等级	二级
建筑高度	规划高度：18 m	基础型式	桩基础
主体结构型式	框架结构	层数(层)	地上 4 层
有无电梯及台数	有 2 台	周围道路宽度及性质	6 米，厂区道路
给水方式	市政供水	日供水量	120 M³/d
排水方式	室内雨、污、废分流室外雨、污分流		
照明方式	应急照明、一般照明	照明用电总负荷	55 KW
动力内容	办公用电、空调、电梯	动力用电总负荷	950 KW
弱电内容	信息设施系统、公共安全系统、信息化应用系统		
采暖方式	散热器采暖	采暖总热负荷	720 KW
空调（通风）方式	空调供冷	空调总冷负荷	——
建设地点	石家庄鹿泉区山尹村镇秀水街和望山路交口西北角		
绿色建筑设计标准	基本级		

程序性审查表

设计单位资质等级	建筑工程甲级	企业法人	万铜良	技术负责人	范双怀	项目负责人	朱元元
勘察单位资质等级	工程勘察甲级	企业法人	李东海	技术负责人	孟德松	项目负责人	朱明温

序号	审查内容	结论
1	承担工程是否符合勘察设计资质证书范围	符合
2	执业注册人员是否按规定签字并加盖执业印章	符合
3	是否符合规划要求	符合
4	勘察设计文件的有效签署是否符合规定： 是否加盖出图专用章	符合
5	外埠企业是否办理进冀工作手续	
6	其它需审查内容	
审查结论	符合要求 审查人（签字）： 审查时间：2021 年 10 月 18 日	

施工图审查合格项目综合结论意见

建筑工程施工图审查专用章
单　位：河北霄岭工程设计咨询有限公司
审查范围：超限高层建筑工程；房屋建筑工程；市政工程（燃气、热力、道路、桥梁、隧道、轨道交通）一类
证书号：SHT0106

经我机构审查，该项目施工图审查文件合格。

符合绿色建筑设计标准 基本级 要求。

经审查该工程符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018）、符合《国家工程建设消防技术标准》和《建设工程施工图消防设计审查要点》的要求，消防审查合格。

经审查该工程符合《建筑物防雷设计规范》（GB50057-2010）等国家工程建设防雷技术标准，防雷设计审查合格。

建设工程节能专项审查专用章
单　位：河北霄岭工程设计咨询有限公司
审查意见：经审查，本工程建筑节能已符合国家关于节能的各项要求。

项目审查负责人　（签字）：

审查机构法人代表（签字）：

审查机构：公章

2021 年 10 月 22 日

河北省施工图设计文件

审查报告书

建筑工程施工图设计文件审查专用章
单　位：河北霄岭工程设计咨询有限公司
审查范围：超限高层建筑工程；房屋建筑工程；市政工程燃气、热力、道路、桥梁、隧道、轨道交通一类
证书号：SHT0106

项 目 名 称：河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目 3#综合动力站

建 设 单 位：河北普兴电子科技股份有限公司

设 计 单 位：中国电子系统工程第四建设有限公司

勘 察 单 位：河北益坤岩土工程新技术有限公司

受 理 机 构：河北霄岭工程设计咨询有限公司

审 查 时 间：2021 年 10 月 18 日

勘察报告审查机构：河北霄岭工程设计咨询有限公司

河北省住房和城乡建设厅制

建设项目概况(建筑工程)

建筑类别	工业建筑工程	建筑面积	10841.13 ㎡
占地面积	——	项目等级	中型
抗震设防烈度	7 度	防火等级	二级
建筑高度	规划高度：22.8 m	基础型式	桩筏基础
主体结构型式	框架结构	层数(层)	地上 3 层
有无电梯及台数	有 1 台	周围道路宽度及性质	6 米，厂区道路
给水方式	市政供水	日供水量	2640 M³/d
排水方式	室内雨、污、废分流室外雨、污分流		
照明方式	应急照明、一般照明	照明用电总负荷	30 KW
动力内容	风机、水泵、空调、10kV 冷机	动力用电总负荷	10400 KW
弱电内容	信息设施系统、公共安全系统、信息化应用系统		
采暖方式	散热器采暖	采暖总热负荷	192 KW
空调（通风）方式	空调供冷	空调总冷负荷	——
建设地点	石家庄鹿泉区山尹村镇秀水街和望山路交口西北角		
绿色建筑设计标准	无		

程序性审查表

设计单位资质等级	建筑工程甲级	企业法人	万铜良	技术负责人	范双怀	项目负责人	朱元元
勘察单位资质等级	工程勘察甲级	企业法人	李东海	技术负责人	孟德松	项目负责人	朱明温

序号	审查内容	结论
1	承担工程是否符合勘察设计资质证书范围	符合
2	执业注册人员是否按规定签字并加盖执业印章	符合
3	是否符合规划要求	符合
4	勘察设计文件的有效签署是否符合规定： 是否加盖出图专用章	符合
5	外埠企业是否办理进冀工作手续	
6	其它需审查内容	
审查结论	符合要求 审查人（签字）： 审查时间：2021 年 10 月 18 日	

施工图审查合格项目综合结论意见

建筑工程施工图审查专用章
单　位：河北霄岭工程设计咨询有限公司
审查范围：超限高层建筑工程；房屋建筑工程；市政工程（燃气、
证书号：SHT0106

经我机构审查，该项目施工图审查结论为合格。

符合绿色建筑设计标准 无 要求。

经审查该工程符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018）、符合《国家工程建设消防技术标准》和《建设工程施工图消防设计审查要点》的要求，消防审查合格。

经审查该工程符合《建筑物防雷设计规范》（GB50057-2010）等国家工程建设防雷技术标准，防雷设计审查合格。

项目审查负责人（注册）：

审查机构法人代表（签字）：

审查机构：公章

2021 年 10 月 22 日

河北省施工图设计文件

审查报告书

建筑工程施工图审查专用章
单　位：河北霄岭工程设计咨询有限公司
审查范围：超限高层建筑工程；房屋建筑工程；市政工程（燃气、热力、道路、桥梁、隧道、轨道交通）一类
证书号：SHT0106

项 目 名 称：河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目 4#废水处理站

建 设 单 位：河北普兴电子科技股份有限公司

设 计 单 位：中国电子系统工程第四建设有限公司

勘 察 单 位：河北益地岩土工程新技术有限公司

受 理 机 构：河北霄岭工程设计咨询有限公司

审 查 时 间：2021 年 10 月 18 日

勘察报告审查机构：河北霄岭工程设计咨询有限公司

河北省住房和城乡建设厅制

建设项目概况(建筑工程)

建筑类别	工业建筑工程	建筑面积	1311.59 ㎡
占地面积	——	项目等级	小型
抗震设防烈度	7 度	防火等级	二级
建筑高度	规划高度：8.2 m	基础型式	筏板基础
主体结构型式	框架结构	层数(层)	地上 1 层
有无电梯及台数	——	周围道路宽度及性质	6 米，厂区道路
给水方式	市政供水	日供水量	10 M³/d
排水方式	室内雨、污、废分流室外雨、污分流		
照明方式	应急照明、一般照明	照明用电总负荷	4 KW
动力内容	空调、水泵、风机	动力用电总负荷	160 KW
弱电内容	信息设施系统、公共安全系统、信息化应用系统		
采暖方式	空调供暖	采暖总热负荷	130 KW
空调（通风）方式	机械通风	空调总冷负荷	——
建设地点	石家庄鹿泉区山尹村镇秀水街和望山路交口西北角		
绿色建筑设计标准	无		

程序性审查表

设计单位资质等级	建筑工程甲级	企业法人	万铜良	技术负责人	范双怀	项目负责人	朱元元
勘察单位资质等级	工程勘察甲级	企业法人	李东海	技术负责人	孟德松	项目负责人	朱明温

序号	审查内容	结论
1	承担工程是否符合勘察设计资质证书范围	符合
2	执业注册人员是否按规定签字并加盖执业印章	符合
3	是否符合规划要求	符合
4	勘察设计文件的有效签署是否符合规定： 是否加盖出图专用章	符合
5	外埠企业是否办理进冀工作手续	
6	其它需审查内容	
审查结论	符合要求 审查人（签字）： 审查时间：2021 年 10 月 18 日	

施工图审查合格项目综合结论意见

建筑工程施工图审查专用章
单　位：河北霄岭工程设计咨询有限公司
审查范围：超限高层建筑工程；房屋建筑工程；市政工程(燃气、热力、道路、桥梁、隧道、轨道交通)一类
证书号：SHT0106

经我机构审查，该项目施工图审查文件合格。

符合绿色建筑设计标准 无 要求。

经审查该工程符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018）、符合《国家工程建设消防技术标准》和《建设工程施工图消防设计审查要点》的要求，消防审查合格。

经审查该工程符合《建筑物防雷设计规范》（GB50057-2010）等国家工程建设防雷技术标准，防雷设计审查合格。

项目审查负责人（签字）：

审查机构法人代表（签字）：

审查机构（盖章）

2021 年 10 月 22 日

河北省施工图设计文件

审查报告书

建筑工程施工图审查专用章
单　位：河北霄岭工程设计咨询有限公司
审查范围：超限高层建筑工程；房屋建筑工程；市政工程（燃气、热力、道路、桥梁、隧道、轨道交通）一类
证书号：SHT0106

项 目 名 称：河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目 HCL 槽车间

建 设 单 位：河北普兴电子科技股份有限公司

设 计 单 位：中国电子系统工程第四建设有限公司

勘 察 单 位：河北盛坤岩土工程新技术有限公司

受 理 机 构：河北霄岭工程设计咨询有限公司

审 查 时 间：2021 年 10 月 18 日

勘察报告审查机构：河北霄岭工程设计咨询有限公司

河北省住房和城乡建设厅制

建设项目概况(建筑工程)

建筑类别	工业建筑工程	建筑面积	1063.44 ㎡
占地面积	——	项目等级	小型
抗震设防烈度	7 度	防火等级	二级
建筑高度	5.5 m	基础型式	独立基础
主体结构型式	框架结构	层数(层)	地上 1 层
有无电梯及台数	——	周围道路宽度及性质	6 米，厂区道路
给水方式	——	日供水量	——
排水方式	室内雨、污、废分流室外雨、污分流		
照明方式	应急照明、一般照明	照明用电总负荷	4 KW
动力内容	空调、风机	动力用电总负荷	220 KW
弱电内容	信息设施系统、公共安全系统、信息化应用系统		
采暖方式	散热器采暖、空调供暖	采暖总热负荷	552 KW
空调（通风）方式	空调供冷	空调总冷负荷	——
建设地点	石家庄鹿泉区山尹村镇秀水街和望山路交口西北角		
绿色建筑设计标准	无		

程序性审查表

设计单位资质等级	建筑工程甲级	企业法人	万铜良	技术负责人	范双怀	项目负责人	朱元元
勘察单位资质等级	工程勘察甲级	企业法人	李东海	技术负责人	孟德松	项目负责人	朱明温

序号	审查内容	结论
1	承担工程是否符合勘察设计资质证书范围	符合
2	执业注册人员是否按规定签字并加盖执业印章	符合
3	是否符合规划要求	符合
4	勘察设计文件的有效签署是否符合规定： 是否加盖出图专用章	符合
5	外埠企业是否办理进冀工作手续	
6	其它需审查内容	
审查结论	符合要求 审查人（签字）： 审查时间：2021 年 10 月 18 日	

施工图审查合格项目综合结论意见

建筑工程施工图审查专用章
单　位：河北霄岭工程设计咨询有限公司
审查范围：超限高层建筑工程；房屋建筑工程；市政工程(燃气、热力、道路、桥梁、隧道、轨道交通)一类
证书号：SHT0106

经我机构审查，该项目施工图审查文件合格。

符合绿色建筑设计标准 无 要求。

经审查该工程符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018）、符合《国家工程建设消防技术标准》和《建设工程施工图消防设计审查要点》的要求，消防审查合格。

经审查该工程符合《建筑物防雷设计规范》（GB50057-2010）等国家工程建设防雷技术标准，防雷设计审查合格。

项目审查负责人：（签字）：

审查机构法人代表（签字）：

审查机构：（公章）

2021 年 10 月 22 日

高端存储芯片封装测试及先进封装产业基地项目（设计）

投 标 文 件

项目组专业负责人情况

投标单位（盖公章）：中国电子系统工程第四建设有限公司

日期：2026 年 11 月 08 日

目录

四、拟投入的项目组专业负责人基本情况表 1
4.1 社保证明 2
4.2.1 郭红星　建筑专业负责人 7
4.2.2 孙家奇　结构专业负责人 11
4.2.3 李元伟　暖通专业负责人 15
4.2.4 陈勇　电气专业负责人 19
4.2.5 孙其蓓　给排水专业负责人 23
4.2.6 栗磊　工艺专业负责人 27
4.2.7 矫霞　造价专业负责人 31
4.2.8 康利慧　BIM 专业负责人 36
4.2.9 曲振佳　动力专业负责人 39

四、拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓　名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	郭红星	1985.9.2	一级注册建筑师	高级工程师	建筑专业负责人	中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司
2	孙家奇	1988.1.6	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业负责人	中国电子系统工程第四建设有限公司北京亦庄分公司
3	李元伟	1982.9.9	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	暖通专业负责人	中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司
4	陈勇	1987.11.17	注册电气工程师（供配电）	高级工程师	电气专业负责人	中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司
5	孙其蓓	1983.11.8	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水专业负责人	中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司
6	栗磊	1988.6.11	注册公用设备工程师(动力)	高级工程师	工艺专业负责人	中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司
7	矫霞	1983.11.28	一级造价工程师	高级工程师	造价专业负责人	中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司
8	康利慧	1988.3.29	FLUENT 软件应用工程师	高级工程师	BIM 专业负责人	中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司
9	曲振佳	1987.1.6	注册公用设备工程师(动力)	高级工程师	动力专业负责人	中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司

注：1.须随本表提交表中人员的执业注册资格证书、职称证书（如有）及毕业证、在本单位连续缴纳的截标日期前 6 个月的社保证明，以上证明文件均提供原件扫描件。

2.本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

4.1 社保证明

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：91110106795122860F　　校验码：rs623j

统一社会信用代码（组织机构代码）：91110106795122860F　　查询流水号：11010620261106104601

单位名称：中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司　　查询日期：2020年01月至2026年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	康利慧	130131198803290634	养老保险	2026年01月	2026年09月	9
			失业保险	2026年01月	2026年09月	9
			工伤保险	2026年01月	2026年09月	9
			医疗保险	2026年01月	2026年09月	9
			生育保险	2026年01月	2026年09月	9
2	矫霞	370612198311286527	养老保险	2025年08月	2026年09月	14
			失业保险	2025年08月	2026年09月	14
			工伤保险	2025年08月	2026年09月	14
			医疗保险	2025年08月	2026年09月	14
			生育保险	2025年08月	2026年09月	14
3	孙其蓓	13092419831108421X	养老保险	2020年01月	2026年09月	81
			失业保险	2020年01月	2026年09月	81
			工伤保险	2020年01月	2026年09月	81
			医疗保险	2020年01月	2026年09月	81
			生育保险	2020年01月	2026年09月	81
4	朱元元	110229198503061346	养老保险	2025年09月	2026年09月	13
			失业保险	2025年09月	2026年09月	13
			工伤保险	2025年09月	2026年09月	13
			医疗保险	2025年09月	2026年09月	13
			生育保险	2025年09月	2026年09月	13
5	郭红星	410821198509023511	养老保险	2025年09月	2026年09月	13
			失业保险	2025年09月	2026年09月	13
			工伤保险	2025年09月	2026年09月	13
			医疗保险	2025年09月	2026年09月	13
			生育保险	2025年09月	2026年09月	13
6	栗磊	211421198806115414	养老保险	2025年09月	2026年09月	13
			失业保险	2025年09月	2026年09月	13
			工伤保险	2025年09月	2026年09月	13
			医疗保险	2025年09月	2026年09月	13
			生育保险	2025年09月	2026年09月	13
7	李元伟	371312198209095120	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12

第 1 页　（ 共 2 页 ）

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	李元伟	371312198209095120	工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
8	陈勇	110102198711170816	养老保险	2025年12月	2026年09月	10
			失业保险	2025年12月	2026年09月	10
			工伤保险	2025年12月	2026年09月	10
			医疗保险	2025年12月	2026年09月	10
			生育保险	2025年12月	2026年09月	10

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkHy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期：2026年11月06日

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：91110302MA0065G3X8　　校验码：wq3uyl

统一社会信用代码（组织机构代码）：91110302MA0065G3X8　　查询流水号：11014020261102160642

单位名称：中国电子系统工程第四建设有限公司北京亦庄分公司　　查询日期：2020年01月至2026年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙家奇	150422198801060011	养老保险	2020年11月	2026年09月	71
			失业保险	2020年11月	2026年09月	71
			工伤保险	2020年11月	2026年09月	71
			医疗保险	2020年11月	2026年09月	71
			生育保险	2020年11月	2026年09月	71

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京经济技术开发区人力资源和社会保障服务中心

日期：2026年11月02日

北京市社会保险个人权益记录（单位职工缴费信息）

社会保险登记号：911101067951228 60F　　校验码：78Igtz

统一社会信用代码（组织机构代码）：91110106795122860F　　查询流水号：11010620261027105009

单位名称：中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司　　查询日期：2020年01月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曲振佳	232325198701060415	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
2	刘畅	371523198808190568	养老保险	2025年08月	2026年09月	14
			失业保险	2025年08月	2026年09月	14
			工伤保险	2025年08月	2026年09月	14
			医疗保险	2025年08月	2026年09月	14
			生育保险	2025年08月	2026年09月	14

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月27日



统一社会信用代码
91110302MA0065G3X8

营业执照

（副 本）(1-1)

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名　　称　中国电子系统工程第四建设有限公司北京亦庄分公司
类　　型　有限责任公司分公司(法人独资)
经营范围　在总公司授权范围内从事建筑活动。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

负 责 人　葛怀建
成立日期　2016年06月08日
经营场所　北京市北京经济技术开发区隆庆街18号1幢4层V109室

登记机关　北京经济技术开发区市场监督管理局

2025 年 09 月 23 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码
91110106795122860F

营业执照

（副 本）(1-1)

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名　　称　中国电子系统工程第四建设有限公司北京分公司
类　　型　其他有限责任公司分公司
经营范围　在隶属企业授权范围内从事建筑活动。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

负 责 人　王晓亮
成立日期　2006年10月24日
经营场所　北京市丰台区南四环西路188号三区8号楼6层

登记机关　北京市丰台区市场监督管理局

2025 年 09 月 22 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

4.2.1 郭红星　建筑专业负责人

岗位名称	建筑专业负责人		
姓　名	郭红星	年龄	41 岁
性别	男	毕业学校	山东大学
学历和专业	本科 建筑学	毕业时间	2010 年 06 月 30 日
拥有的执业资格	一级注册建筑师	专业职称	建筑设计 高级工程师
执业资格证书编号	20201301330	工作年限	16 年
主要工作经历			
时　间	参加过的类似项目	担任职务	发包人
2026	西北恒辉半导体制造项目设计	专业负责人	西北恒辉(内蒙古)电子材料科技有限公司
2022	南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目	专业负责人	南京伟测半导体科技有限公司
2021	河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同	专业负责人	河北普兴电子科技股份有限公司



姓 名 郭红星

性 别 男 民 族 汉

出 生 1985 年 9 月 2 日

住 址 河南省焦作市山阳区李万乡大北张村218号

公民身份号码 410821198509023511



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 焦作市公安局山阳分局

有效期限 2021.04.02-2041.04.02



普通高等学校

毕业证书

学生 郭红星 性别 男，一九八五年 九 月 二 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑学 专业 五 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东大学 校（院）长：徐显明

证书编号：104221201005104615 二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓　　名：郭红星

性　　别：男

出生日期：1985年09月02日

身份证号：410821198509023511

从事专业：建筑设计

任 职 资 格：高级工程师

评 审 组 织：中国电子信息产业集团有限公司
工程系列高级职务资格评审委员会

审 批 部 门：中国电子信息产业集团有限公司

批 准 文 号：中电人〔2025〕44号

资格取得时间：2025年01月07日

证 书 编 号：中电高工〔2024〕379号

使用有效期:2026年11月07日
-2027年05月06日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：郭红星

性　　别：男

出生日期：1985年09月02日

注册编号：20201301330

聘用单位：中国电子系统工程第四建设有限公司

注册有效期：2026年07月30日-2027年05月13日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：郭红星

签名日期：2026.11.7

发证日期：2026年07月30日

4.2.2 孙家奇　结构专业负责人

岗位名称	结构专业负责人		
姓　名	孙家奇	年龄	38岁
性别	男	毕业学校	西南交通大学
学历和专业	本科 土木工程	毕业时间	2011年06月30日
拥有的执业资格	一级注册结构工程师	专业职称	结构 高级工程师
执业资格证书编号	S20201302053	工作年限	14年
主要工作经历			
时　间	参加过的类似项目	担任职务	发包人
2026	西北恒辉半导体制造项目设计	专业负责人	西北恒辉(内蒙古)电子材料科技有限公司
2022	南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目	专业负责人	南京伟测半导体科技有限公司
2021	河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同	专业负责人	河北普兴电子科技股份有限公司


姓 名 孙家奇
性 别 男 民 族 蒙古
出 生 1988年 1 月 6 日
住 址 内蒙古赤峰市巴林左旗林东西城区振兴大街西段路南7组380号
公民身份号码 150422198801060011


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 巴林左旗公安局
有效期限 2017.02.04-2037.02.04

普通高等学校

毕业证书



学生　孙家奇　性别　男，　1988　年　1　月　6　日生，于　2007　年　9　月至　2011　年　6　月在本校　土木工程学院　土木工程　专业　4　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西南交通大学　校（院）长：陈春阳

证书编号：10613120110503469　2011年　6　月　30　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓　名：孙家奇

性　别：男

出生年月：1988年1月6日

身份证号：150422198801060011

从事专业：结构

任职资格：高级工程师

评审组织：中国电子信息产业集团有限公司

审批部门：中国电子信息产业集团有限公司工程系列高级职务资格评审委员会

批准文号：中电人〔2023〕71号

资格取得时间：2023年3月3日

证书编号：中电高工〔2022〕137号

使用有效期：2026年07月07日
- 2027年01月03日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：孙家奇

性　　别：男

出生日期：1988年01月06日

注册编号：S20201302053

聘用单位：中国电子系统工程第四建设有限公司

注册有效期：2024年06月07日-2027年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：孙家奇

签名日期：2026.7.7

发证日期：2024年06月07日

4.2.3 李元伟　暖通专业负责人

岗位名称	暖通专业负责人		
姓　名	李元伟	年龄	44岁
性别	女	毕业学校	山东建筑工程学院
学历和专业	本科 建筑环境与设备工程	毕业时间	2004年07月01日
拥有的执业资格	注册公用设备工程师（暖通空调）	专业职称	暖通 高级工程师
执业资格证书编号	CN20113700294	工作年限	21年
主要工作经历			
时　间	参加过的类似项目	担任职务	发包人
2026	西北恒辉半导体制造项目设计	专业负责人	西北恒辉(内蒙古)电子材料科技有限公司
2022	南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目	专业负责人	南京伟测半导体科技有限公司
2021	河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同	专业负责人	河北普兴电子科技股份有限公司



姓名 李元伟

性别 女 民族 汉

出生 1982 年 9 月 9 日

住址 天津市河北区水产前街28号

公民身份号码 371312198209095120

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 天津市公安局河北分局

有效期限 2018.04.07-2038.04.07



普通高等学校

毕业证书

学生 李元伟 性别 女，一九八二年 九 月 日生，于二〇〇〇年 九 月至二〇〇四年 七 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东建筑工程学院 校（院）长：

证书编号：104301200405000273

二〇〇四年 七 月 一 日

SDIC

专业技术职务任职资格证书

No. P00141



姓　　名　李元伟

性　　别　女

出生年月　1982.09

经　国投集团工程系列高级专业技术资格评审委员会　2014　年　10　月　29　日会议评审通过，李元伟　具备高级工程师（暖通）任职资格，自　2014　年　10　月　算起。

通知文号　国投职评办〔2014〕13号

证书编号　SDIC20233

2014　年　12　月　25　日

使用有效期：2026年07月07日
- 2026年12月31日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：李元伟

性　　别：女

出生日期：1982年09月09日

注册编号：CN20113700294

聘用单位：中国电子系统工程第四建设有限公司

注册有效期：2023年11月10日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：李元伟

签名日期：2026.07.07

发证日期：2023年11月10日

4.2.4 陈勇　电气专业负责人

岗位名称	强电专业负责人		
姓　名	陈勇	年龄	39岁
性别	男	毕业学校	哈尔滨理工大学
学历和专业	本科 电气工程及其自动化	毕业时间	2010年07月01日
拥有的执业资格	注册电气工程师（供配电）	专业职称	电气 高级工程师
执业资格证书编号	DG20251300970	工作年限	15年
主要工作经历			
时　间	参加过的类似项目	担任职务	发包人
2026	西北恒辉半导体制造项目设计	专业负责人	西北恒辉(内蒙古)电子材料科技有限公司
2022	南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目	专业负责人	南京伟测半导体科技有限公司
2021	河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同	专业负责人	河北普兴电子科技股份有限公司


姓名 陈勇

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 11 月 17 日

住址 北京市西城区冠英园西区
26号楼3门603号

公民身份号码 110102198711170816


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 北京市公安局西城分局

有效期限 2014.09.11-2034.09.11


普通高等学校

毕业证书

学生 陈勇 性别 男，1987 年 11 月 17 日生，于 2006 年 09 月至 2010 年 07 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨理工大学 校 长：李勇

证书编号：102141201005001223 二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓　　名　陈勇

性　　别　男

身份证号　110102198711170816

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　电气

编　　号：　技 G11172141

经本评审委员会评审认定，

陈勇　同志具备　高级工程师

任职资格。

2021　年　12月　1　日

使用有效期：2026年08月31日
- 2027年02月27日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：陈勇

性　　别：男

出生日期：1987年11月17日

注册编号：DG20251300970

聘用单位：中国电子系统工程第四建设有限公司

注册有效期：2026年08月12日-2028年03月25日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：陈勇

签名日期：2026.8.31

发证日期：2026年08月12日

4.2.5 孙其蓓　给排水专业负责人

岗位名称	给排水专业负责人		
姓　名	孙其蓓	年龄	43岁
性别	男	毕业学校	长春工程学院
学历和专业	本科 给水排水工程	毕业时间	2007年06月30日
拥有的执业资格	注册公用设备工程师（给水排水）	专业职称	给水排水工程 高级工程师
执业资格证书编号	CS20213400428	工作年限	18年
主要工作经历			
时　间	参加过的类似项目	担任职务	发包人
2026	西北恒辉半导体制造项目设计	专业负责人	西北恒辉(内蒙古)电子材料科技有限公司
2022	南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目	专业负责人	南京伟测半导体科技有限公司
2021	河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同	专业负责人	河北普兴电子科技股份有限公司







普通高等学校

毕业证书

学生 孙其蓓 性别 男，一九八三 年十一 月 八 日生，于 二00三 年 九 月至二00七 年 六 月在本校给水排水工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院 校（院）长：

证书编号：114371200705001736

二00七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓　　名：孙其蓓

性　　别：男

出生年月：1983.11

从事专业：给水排水工程

任职资格：高级工程师

评审组织：中国电子信息产业集团有限公司
工程系列正高级职务资格评审委员会

审批部门：中国电子信息产业集团有限公司

批准文号：中电人〔2020〕9号

通过日期：2019年12月5日

证书编号：中电高工〔2019〕167号

身份证号：130924198311084211X

发证时间：2020年3月2日

使用有效期：2026年07月07日
- 2027年01月03日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：孙其蓓

性　　别：男

出生日期：1983年11月08日

注册编号：CS20213400428

聘用单位：中国电子系统工程第四建设有限公司

注册有效期：2024年12月06日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：孙其蓓

签名日期：2026.7.7

发证日期：2024年12月06日

4.2.6 栗磊　工艺专业负责人

岗位名称	工艺专业负责人		
姓　名	栗磊	年龄	38岁
性别	男	毕业学校	中国科学院大学
学历和专业	硕士研究生 化学工程	毕业时间	2013年07月01日
拥有的执业资格	注册公用设备工程师(动力)	专业职称	化学工艺 高级工程师
执业资格证书编号	CD20201100791	工作年限	13年
主要工作经历			
时　间	参加过的类似项目	担任职务	发包人
2026	西北恒辉半导体制造项目设计	专业负责人	西北恒辉(内蒙古)电子材料科技有限公司
2022	南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目	专业负责人	南京伟测半导体科技有限公司
2021	河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同	专业负责人	河北普兴电子科技股份有限公司



姓名 栗磊
性别 男 民族 满
出生 1988 年 6 月 11 日
住址 北京市丰台区小屯路8号
公民身份号码 211421198806115414



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局丰台分局
有效期限 2014.12.23-2034.12.23



中国科学院大学
University of Chinese Academy of Sciences

硕士研究生
毕业证书

学生 栗磊 ，性别 男，生于 1988年6月11日 ，自 2010年9月 至 2013年7月 ，在 中国科学院过程工程研究所 学习，专业 化学工程 ，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长

2013年7月1日

证书编号：800011201302074490

NO.13000916 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制



姓　　名：栗 磊

性　　别：男

出生年月：1988年6月

从事专业：化学工艺

任职资格：高级工程师

评审组织：中国电子信息产业集团有限公司
工程系列正高级职务资格评审委员会

审批部门：中国电子信息产业集团有限公司

批准文号：中电人〔2021〕515号

通过日期：2021年11月25日

证书编号：中电高工〔2021〕203号

身份证号：211421198806115414

发证时间：2021年12月31日

使用有效期：2026年09月16日
- 2026年12月31日

中华人民共和国注册公用设备工程师（动力）
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（动力）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：栗磊

性　　别：男

出生日期：1988年06月11日

注册编号：CD20201100791

聘用单位：中国电子系统工程第四建设有限公司

注册有效期：2026年07月29日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

栗磊

个人签名：栗磊

签名日期：2026.09.16

发证日期：2026年07月29日

4.2.7 矫霞　造价专业负责人

岗位名称	造价负责人		
姓　名	矫霞	年龄	43岁
性别	女	毕业学校	西安建筑科技大学
学历和专业	硕士研究生 土木工程建筑与管理	毕业时间	2010年06月18日
拥有的执业资格	一级造价工程师注册证书	专业职称	技术经济 高级工程师
执业资格证书编号	建[造]11181300007175/ 建[造]14221300008518	工作年限	16年
主要工作经历			
时　间	参加过的类似项目	担任职务	发包人
2026	西北恒辉半导体制造项目设计	专业负责人	西北恒辉(内蒙古)电子材料科技有限公司
2022	南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目	专业负责人	南京伟测半导体科技有限公司
2021	河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同	专业负责人	河北普兴电子科技股份有限公司


姓名 矫霞
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 11 月 28 日
住址 山东省烟台市牟平区观水镇矫家村２７７号
公民身份号码 370612198311286527


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 烟台市公安局牟平分局
有效期限 2011.10.08-2031.10.08


硕士研究生
毕业证书

研究生 矫霞 性别 女，一九八三 年 十一 月 二十八 日生，于二〇〇七年 九 月至 二〇一〇年 六 月在 土木工程建造与管理 专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安建筑科技大学 校(院、所)长：

证书编号：10703120100200024l 二〇一〇年 六 月 十八 日

中华人民共和国学历证书查询网址：



姓　　名　矫霞

性　　别　女

身份证号　370612198311286527

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　技术经济

编　　号：　技 G11172140

经本评审委员会评审认定，

矫霞　同志具备　高级工程师

任职资格。

2021 年 12月 1日

使用有效期: 2026年11月02日
- 2027年01月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：	矫霞
性　　别：	女
出 生 日 期：	1983年11月28日
专　　业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]11181300007175
有　效　期：	2026年02月12日-2030年02月11日
聘 用 单 位：	中国电子系统工程第四建设有限公司

个人签名：

签名日期：

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年01月19日

使用有效期: 2026年11月02日
- 2027年01月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 矫霞

性　　别: 女

出 生 日 期: 1983年11月28日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14221300008518

有 效 期 : 2026年07月27日-2030年07月26日

聘 用 单 位: 中国电子系统工程第四建设有限公司

个人签名: 矫霞

签名日期: 2026.11.02

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年06月26日

4.2.8 康利慧　BIM 专业负责人

岗位名称	BIM负责人		
姓　名	康利慧	年龄	38岁
性别	男	毕业学校	河北工程大学
学历和专业	本科 建筑环境与设备工程	毕业时间	2012年06月21日
拥有的执业资格	FLUENT 软件应用工程师	专业职称	暖通 高级工程师
执业资格证书编号	20186836	工作年限	14年
主要工作经历			
时　间	参加过的类似项目	担任职务	发包人
2026	西北恒辉半导体制造项目设计	专业负责人	西北恒辉(内蒙古)电子材料科技有限公司
2022	南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目	专业负责人	南京伟测半导体科技有限公司
2021	河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同	专业负责人	河北普兴电子科技股份有限公司



姓 名 康利慧

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 3 月 29 日

住 址 河北省石家庄市平山县回舍镇西苏庄村桥西区5号

公民身份号码 130131198803290634



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 平山县公安局

有效期限 2020.12.11-2040.12.11





姓　　名：康利慧

性　　别：男

出生年月：1988年3月29日

身份证号：130131198803290634

从事专业：暖通

任 职 资 格：高级工程师

评 审 组 织：中国电子信息产业集团有限公司

审 批 部 门：中国电子信息产业集团有限公司工程系列高级职务资格评审委员会

批 准 文 号：中电人〔2023〕7号

资格取得时间：2023年3月3日

证 书 编 号：中电高工〔2022〕107号

普通高等学校

毕业证书



学生 康利慧 性别 男 ，一九八八 年 三 月二十九 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一二 年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 河北工程大学 校（院）长：

证书编号： 100761201205002367 二〇一二 年 六 月二十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

专业名称
Major FLUENT 软件应用工程师

专业等级
Level 高级

理论知识测评
Assessment of Knowledge 90

操作技能测评
Assessment of operational Skills 93

综合评定成绩
Total Marks 合格

证书查询网址
Website www.cnzgrz.org.cn

主管及考试机构盖章



姓名 康利慧 性别 男
Name Gender

出生日期 1988 年 3 月 29 日
Date of Birth

文化程度 学士
Level

身份证号 130131198803290634
ID No.

证书编号 20186836
Certificate No.

发证日期 2018 年 8 月 23 日
Date of Issue

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心
Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

4.2.9 曲振佳　动力专业负责人

岗位名称	动力专业设计人		
姓　名	曲振佳	年龄	38岁
性别	男	毕业学校	北京科技大学
学历和专业	本科 建筑环境与设备工程	毕业时间	2011年06月17日
拥有的执业资格	注册公用设备工程师 (动力)	专业职称	暖通专业 高级工程师
执业资格证书编号	CD20201300336	工作年限	14年
主要工作经历			
时　间	参加过的类似项目	担任职务	发包人
2026	西北恒辉半导体制造项目设计	专业负责人	西北恒辉(内蒙古)电子材料科技有限公司
2022	南京伟测半导体科技有限公司伟测集成电路芯片晶圆级及成品测试基地项目	专业负责人	南京伟测半导体科技有限公司
2021	河北普兴电子科技股份有限公司搬迁项目工程总承包合同	专业负责人	河北普兴电子科技股份有限公司


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 兰西县公安局
有效期限 2013.04.03-2033.04.03


姓名 曲振佳
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 1 月 6 日
住址 黑龙江省兰西县新河社区通河街东无路东口巷106号
公民身份号码 232325198701060415

普通高等学校

毕业证书



学生　曲振佳　性别 男，1987 年 01 月 06 日生，于 2007 年 09 月至 2011 年 06 月在本校建筑环境与设备工程. 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：北京科技大学　校　长：徐金梧

证书编号：100081201105001602　2011 年 06 月 17 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　北京科技大学监制



姓　名：曲振佳

性　别：男

出生年月：1987年1月6日

身份证号：232325198701060415

从事专业：暖通专业

任职资格：高级工程师

评审组织：中国电子信息产业集团有限公司

审批部门：中国电子信息产业集团有限公司工程系列高级职务资格评审委员会

批准文号：中电人〔2023〕7号

资格取得时间：2023年3月3日

证书编号：中电高工〔2022〕117号

使用有效期：2026年09月17日
- 2026年12月31日

中华人民共和国注册公用设备工程师（动力）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（动力）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：曲振佳

性　　别：男

出生日期：1987年01月06日

注册编号：CD202013000336

聘用单位：中国电子系统工程第四建设有限公司

注册有效期：2026年07月27日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：曲振佳

签名日期：2026.9.17

发证日期：2026年07月27日