标段编号： 2510-440305-04-01-594143001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 仙创路（同发南路-石鼓路）项目施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中明建投建设集团有限责任公司

日期： 2026年11月11日

目录

1.《投标人基本情况表》、《深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书》、《投标承诺函》 2
2.企业注册资金情况 10
3.投标人“三体系”认证情况 11
4.投标人2023、2024、2025年财务审计报告情况 14
5.投标人2023、2024、2025年纳税情况 101
6.投标人2021年9月1日以来承接类似项目获奖情况（时间以奖状颁发时间为准） 105
7.投标人2021年9月1日以来承接类似项目业绩情况（时间以合同签订时间为准） 110
8.投标人2021年9月1日以来承接类似项目履约评价情况（时间以履约评价证明文件时间为准） 148
9.投标人拟派的项目经理情况 149
10.投标人自认为体现公司综合实力的其他资料 170

1.《投标人基本情况表》、《深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书》、《投标承诺函》

投标人基本情况表

投标人名称	中明建投建设集团有限责任公司（加盖公章）	企业性质	☑民营 ☐国有 ☐其他：_____
注册地址	陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区 7 号楼 1101 室	注册资金	30000 万元
企业资质情况	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包特级		
投标人简介	中明建投建设集团有限责任公司（简称“中明建投集团”）成立于 2006 年，注册资本金 3 亿元，拥有建筑工程施工总承包特级和双甲级工程设计等 35 项资质，是以建筑施工总承包业务为主的大型综合性建筑企业，具有规划、设计、全过程工程咨询、造价、招标代理、工程监理、项目管理等全产业链服务管理能力，公司拥有注册建造师 129 人，专业技术人员 177 人。是面向城市投资建设多元化发展的国家级高新技术企业。		
联系方式	投标员：王奕凯	电话：15913150556	电子邮箱：253534402@qq.com
	地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区 7 号楼 1101 室		邮编：710100

注：

1、投标人须对填写内容的真实性负责；投标人认为有需要的可自行增加表格内容。



统一社会信用代码

91610007869904638

营业执照

（副 本）(8-1)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　中明建投建设集团有限责任公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　张松

经营范围　一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；对外承包工程；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；渔池渔船泊位建设；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；环境保护监测；基础地质勘查；地质勘查技术服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；规划设计管理；专业设计服务；平面设计；消防技术服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；家用电器安装服务；招投标代理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第二类医疗器械生产；第三类医疗器械生产；第三类医疗器械经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化系统设计；民用核安全设备安装；燃气燃烧器具安装、维修；电气安装服务；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；测绘服务；特种设备检验检测；水利工程质量检测；安全评价业务；建设工程质量检测；地质灾害危险性评估；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；水利工程建设监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；建设工程勘察；文物保护工程勘察；地质灾害治理工程勘查；建设工程设计；人防工程设计；文物保护工程设计；地质灾害治理工程设计；国土空间规划编制；特种设备设计；室内环境检测；人防工程防护设备安装；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工；特种设备制造；特种设备安装改造修理；移动式压力容器/气瓶充装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

注册资本　叁亿元人民币

成立日期　2006 年 06 月 02 日

住　　所　陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区 7 号楼 1101 室

登记机关　西安市市场监督管理局

2024 年 12 月 02 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。　　国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

企业名称：中明建投建设集团有限责任公司

详细地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室

法定代表人：张松

统一社会信用代码：916100007869904638

注册资本：30000万人民币整　经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D261013641　有效期：2029年10月29日

资质类别及等级：钢结构工程专业承包 二级环保工程专业承包 一级建筑机电安装工程专业承包 一级公路路面工程专业承包 二级石油化工工程施工总承包 二级防水防腐保温工程专业承包 一级市政公用工程施工总承包 二级通信工程施工总承包 二级水利水电机电安装工程专业承包 二级建筑幕墙工程专业承包 一级桥梁工程专业承包 二级公路交通工程专业承包 公路安全设施二级河湖整治工程专业承包 二级特种工程专业承包 不分等级（结构补强）水利水电工程施工总承包 二级城市及道路照明工程专业承包 一级公路交通工程专业承包 公路机电工程二级古建筑工程专业承包 一级公路路基工程专业承包 二级输变电工程专业承包 二级电子与智能化工程专业承包 一级地基基础工程专业承包 一级隧道工程专业承包 二级起重设备安装工程专业承包 一级电力工程施工总承包 二级建筑装修装饰工程专业承包 一级消防设施工程专业承包 一级公路工程施工总承包 二级

企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

2024 年 10月 29日

建筑业企业资质证书

企业名称：中明建投建设集团有限责任公司

详细地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室

法定代表人：张松

统一社会信用代码：916100007869904638

注册资本：30000万人民币整 经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D261013641 有效期：2027年01月08日

资质类别及等级：钢结构工程专业承包 二级环保工程专业承包 一级建筑机电安装工程专业承包 一级公路路面工程专业承包 二级石油化工工程施工总承包 二级防水防腐保温工程专业承包 一级市政公用工程施工总承包 二级通信工程施工总承包 二级水利水电机电安装工程专业承包 二级建筑幕墙工程专业承包 一级桥梁工程专业承包 二级公路交通工程专业承包 公路安全设施二级河湖整治工程专业承包 二级特种工程专业承包 不分等级（结构补强）水利水电工程施工总承包 二级城市及道路照明工程专业承包 一级公路交通工程专业承包 公路机电工程二级古建筑工程专业承包 一级公路路基工程专业承包 二级输变电工程专业承包 二级电子与智能化工程专业承包 一级地基基础工程专业承包 一级隧道工程专业承包 二级起重设备安装工程专业承包 一级电力工程施工总承包 二级建筑装修装饰工程专业承包 一级消防设施工程专业承包 一级公路工程施工总承包 二级

本使用件仅用于：仙创路（同发南路-石鼓路）项目

使用期限：2027-01-08

企业最新信息
可通过扫描二维码查询

下载日期：2026年11月09日

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

2024年 10月 29日

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中明建投建设集团有限责任公司

详细地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91610000786990463 8

法定代表人：张松

注册资本：30000万元人民币

经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D161066406

有效期：2027年01月28日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

机电工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024 年 12 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00084470



统一社会信用代码：91610000786990463S

安全生产许可证

编号：（陕）JZ安许证字[2009]010209

企 业 名 称：中明建投建设集团有限责任公司

法 定 代 表 人：张松

单 位 地 址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室

经 济 类 型：其他有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2024年09月30日 至 2027年09月30日

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳市大沙河建设投资集团有限公司

工程名称：仙创路（同发南路-石鼓路）项目施工

我方（投标人）中明建投建设集团有限责任公司在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1.愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；

2.给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：中明建投建设集团有限责任公司

单位地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026年11月10日

投标承诺函

致：深圳市大沙河建设投资集团有限公司

本投标人（全称：[中明建投建设集团有限责任公司]，统一社会信用代码：[91610000786990463 8]）在此郑重承诺：

一、本投标人与本次招标项目的勘察单位无利害关系

本单位与本次招标项目的勘察单位（全称：[广州地质勘察基础工程公司]）不存在利害关系，具体包括但不限于：

1. 不存在控股关系、管理关系或关联关系；

2. 单位负责人不为同一人，董事、监事、高级管理人员不存在交叉任职；

3. 不存在可能影响招标公正性的合同关系或其他关系。

二、承诺真实性保证

本承诺函所载内容均真实、准确、完整，不存在任何虚假陈述或重大遗漏。若违反本承诺，本投标人自愿承担由此引起的一切法律责任，包括但不限于：

1. 投标被否决或中标资格被取消；

2. 招标人可以随时解除已签订的合同，投标人应承担相应的违约责任；

3. 赔偿招标人及相关方因此遭受的全部损失；

4. 接受有关部门的处罚。

特此承诺！

投标人（公章）：中明建投建设集团有限责任公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026 年 11 月 10 日

2. 企业注册资金情况


首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
15913...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
目录导航
全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
股东及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
"多证合一"信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
知识产权信息
抵押出质信息
知识产权信息
抵押出质信息
知识产权信息
知识产权信息
抵押出质信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告
中明建投建设集团有限责任公司
开业
关注
更多
集团名称：
集团简称：
统一社会信用代码：91610000786990463 8
特种设备获证企业
注册号：
法定代表人：张松
登记机关：西安市长安区市场监督管理局（航天片区）
成立日期：2006年06月02日
股东及出资信息
变更信息
行政许可信息
企业年报信息
行政处罚信息
列入经营异常名录...
列入严重违法失信...
营业执照信息
统一社会信用代码：
91610000786990463 8
企业名称：
中明建投建设集团有限责任公司
注册号：
法定代表人：
张松
类型：
其他有限责任公司
成立日期：
2006年06月02日
注册资本：
30000.000000万人民币
核准日期：
2026年10月13日
登记机关：
西安市长安区市场监督管理局（航天片区）
登记状态：
开业
住所：
陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室
经营范围：
一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；对外承包工程；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；渔港渔船泊位建设；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；环境保护监测；基础地质勘查；地质勘查技术服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；规划设计管理；专业设计服务；平面设计；消防技术服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；家用电器安装服务；招投标代理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：第二类医疗器械生产；第三类医疗器械经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化系统设计；民用核安全设备安装；燃气燃烧器具安装、维修；电气安装服务；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；测绘服务；特种设备检验检测；水利工程质量检测；安全评价业务；建设工程质量检测；地质灾害危险性评估；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；水利工程建设监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；建设工程勘察；文物保护工程勘察；地质灾害治理工程勘查；建设工程设计；人防工程设计；文物保护工程设计；地质灾害治理工程设计；国土空间规划编制；特种设备设计；室内环境检测；人防工程防护设备安装；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工；特种设备制造；特种设备安装改造修理；移动式压力容器/气瓶充装。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html
主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2

3.投标人“三体系”认证情况

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

编号：08924E31944R1M

兹　证　明

中明建投建设集团有限责任公司

陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室

统一社会信用代码：91610000786990463 8

其环境管理体系符合：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准

认证范围：

建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包贰级所涉及场所的相关环境管理活动

首次签发日期：2021 年 9 月 23 日

颁证日期：2024 年 9 月 20 日　　有效期至：2027 年 9 月 22 日

持本证书组织接受年度监督审核合格，并在国家规定的行政许可有效期内使用有效；扫描二维码可验证此证书真伪及动态管理信息

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C089-M

北京中水卓越认证有限公司

地址：北京市朝阳区东三环南路58号1、2号楼1号楼（A座）2层201室
电话：010-58672798 /2721/2677/2567/2383/2787　邮编：100022
邮箱：zsbc@zsbc.net　传真：010-58672721　网址：www.zsbc.net

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

编号： 08924S31871R1M

兹 证 明

中明建投建设集团有限责任公司

陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区 7 号楼 1101 室

统一社会信用代码：91610000786990463 8

其职业健康安全管理体系符合：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准

认证范围：

建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包贰级所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

首次签发日期：2021 年 9 月 23 日

颁证日期：2024 年 9 月 20 日 有效期至：2027 年 9 月 22 日

持本证书组织接受年度监督审核合格，并在国家规定的行政许可有效期内使用有效；扫描二维码可验证此证书真伪及动态管理信息

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C089-M

北京中水卓越认证有限公司

地址：北京市朝阳区东三环南路58号1、2号楼1号楼（A座）2层201室
电话：010-58672798 /2721/2677/2567/2383/2787 邮编：100022
邮箱：zsbc@zsbc.net 传真：010-58672721 网址：www.zsbc.net

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

编号：08924QJ2527R1M

兹　证　明

中明建投建设集团有限责任公司

陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区 7 号楼 1101 室

统一社会信用代码：91610000786990463 8

其质量管理体系符合：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015 和 GB/T50430-2017 标准

认证范围：

建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包贰级

首次签发日期：2021 年 9 月 23 日

颁证日期：2024 年 9 月 20 日　　有效期至：2027 年 9 月 22 日

持本证书组织接受年度监督审核合格，并在国家规定的行政许可有效期内使用有效；扫描二维码可验证此证书真伪及动态管理信息

中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C089-M

北京中水卓越认证有限公司

地址：北京市朝阳区东三环南路58号1、2号楼1号楼（A座）2层201室
电话：010-58672798 /2721/2677/2567/2383/2787　邮编：100022
邮箱：zsbc@zsbc.net　传真：010-58672721　网址：www.zsbc.net

4.投标人2023、2024、2025年财务审计报告情况

2023年财务审计报告

中明建投建设集团有限责任公司

2023年度审计报告

报告编号：第161号

报告文号：陕财京会审字〔2024〕161号

委托单位：中明建投建设集团有限责任公司

报告日期：2024年4月26日

签名注册会计师：汤梅健（CPA:610000421351）

康玉科（CPA:610100160003）

事务所名称：陕西财京会计师事务所有限责任公司

目 录

一、审计报告 1

二、已审财务报表 5

1、资产负债表 5

2、利润表 7

3、现金流量表 8

4、股东权益变动表 9

5、财务报表附注 10

三、营业执照、执业证书复印件 28

四、中国注册会计师证书复印件 30

谨此确认：

1. 本审计报告及所有附件内容均以本目录为准；

2. 本审计报告中所有文件、证件（包括复印件）均与原件核对无误。

陕西财京会计师事务所有限责任公司
SHAANXI CAIJING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO. LTD.

陕财京会审字〔2024〕161 号

审 计 报 告

中明建投建设集团有限责任公司：

一、审计意见

我们审计了中明建投建设集团有限责任公司的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中明建投建设集团有限责任公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中明建投建设集团有限责任公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中明建投建设集团有限责任公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

中明建投建设集团有限责任公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的签证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中明建投建设集团有限责任公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中明建投建设集团有限责任公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中明建投建设集团有限责任公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论，如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们

在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

陕西财京会计师事务所有限责任公司　　中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 • 西安　　二零二四年四月二十六日

资产负债表

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　2023年12月31日　　单位：人民币元

项目	行次	期末金额	期初金额
流动资产：	1		
货币资金	2	156,573,504.60	58,251,321.58
短期投资	3		
应收票据	4	5,879,292.78	
应收账款	5	224,687,057.26	230,254,874.58
预付款项	6	187,269,539.63	
其他应收款	7	123,896,390.41	194,845,632.18
存货	8	50,066,931.08	236,954,853.28
应收利息	9		
一年内到期的非流动资产	10		
其他流动资产	11		
流动资产合计	12	748,372,715.76	720,306,681.62
非流动资产：	13		
可供出售金融资产	14		
持有至到期投资	15		
长期应收款	16		
长期股权投资	17		
投资性房地产	18		
固定资产	19	13,949,832.53	12,916,699.07
在建工程	20		
生产性生物资产	21		
油气资产	22		
无形资产	23		
开发支出	24		
商誉	25		
长期待摊费用	26	5,660,241.07	
递延所得税资产	27		
其他非流动资产	28		
非流动资产合计	29	19,610,073.60	12,916,699.07
资产总计	30	767,982,789.36	733,223,380.69

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：高良　　**主管会计工作负责人：**　　**会计机构负责人：**

资产负债表（续）

编制单位：中明建设建设集团有限责任公司　　2023年12月31日　　单位：人民币元

项目	行次	期末金额	期初金额
流动负债：	1		
短期借款	2	40,000,000.00	30,000,000.00
应付票据	3		
应付账款	4	138,655,611.00	157,251,584.39
预收款项	5		
应付职工薪酬	6	1,388,688.17	858,541.28
应交税费	7	14,385,008.28	3,148,486.24
其他应付款	8	7,822,725.27	8,029,193.80
应付股利	9		
持有待售负债	10		
一年内到期的非流动负债	11		
其他流动负债	12		
流动负债合计	13	202,252,032.72	199,287,805.71
非流动负债：	14		
长期借款	15		
应付债券	16		
其中：优先股	17		
永续债	18		
长期应付款	19		
预计负债	20		
递延收益	21	-	
递延所得税负债	22		
其他非流动负债	23		
非流动负债合计	24	-	-
负债合计	25	202,252,032.72	199,287,805.71
所有者权益：	26		
实收资本	27	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具	28		
其中：优先股	29		
永续债	30		
资本公积	31		
减：库存股	32		
其他综合收益	33		
盈余公积	34		
未分配利润	35	515,730,756.64	483,935,574.98
所有者权益合计	36	565,730,756.64	533,935,574.98
负债和所有者权益总计	37	767,982,789.36	733,223,380.69

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：　　**主管会计工作负责人：**　　**会计机构负责人：**

利 润 表

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　2023年度　　单位：人民币元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	1,577,049,359.88	1,809,737,021.47
减：营业成本	2	1,495,759,734.46	1,681,399,137.57
税金及附加	3	3,720,099.66	4,621,215.31
销售费用	4		
管理费用	5	31,116,262.02	39,023,158.25
财务费用	7	3,077,847.09	2,548,543.25
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“－”号填列）	11		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	13		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	14		
资产处置收益（损失以“－”号填列）	15		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	16	43,375,416.65	82,144,967.09
加：营业外收入	17	143,193.33	658,068.29
减：营业外支出	18	1,125,034.43	926,450.79
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	19	42,393,575.55	81,876,584.59
减：所得税费用	20	10,598,393.89	20,469,146.15
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	21	31,795,181.66	61,407,438.44
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	22		
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）	23		
五、其他综合收益的税后净额	24	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	25		
1. 重新计量设定受益计划变动额	26		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	27		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	28		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	29		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	30		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	31		
4. 现金流量套期损益的有效部分	32		
5. 外币财务报表折算差额	33		
六、综合收益总额	34	-	-
七、每股收益：	35	-	-
（一）基本每股收益	36		
（二）稀释每股收益	37		

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：高良　　**主管会计工作负责人：**　　**会计机构负责人：**

现金流量表

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　2023年度　　单位：人民币元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,564,021,203.81	1,731,596,614.94
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		309,121,369.18	16,552,652.45
经营活动现金流入小计		1,873,142,572.99	1,748,149,267.39
购买商品、接受劳务支付的现金		1,701,625,247.48	1,838,747,211.62
支付给职工以及为职工支付的现金		23,728,501.81	33,936,000.00
支付的各项税费		34,180,736.51	22,635,636.63
支付其他与经营活动有关的现金		22,223,743.91	600,771.77
经营活动现金流出小计		1,781,758,229.71	1,895,919,620.02
经营活动产生的现金流量净额		91,384,343.28	-147,770,352.63
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,618,359.29	349,347.47
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,618,359.29	349,347.47
投资活动产生的现金流量净额		-1,618,359.29	-349,347.47
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		40,000,000.00	30,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		40,000,000.00	30,000,000.00
偿还债务支付的现金		30,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,443,800.97	1,458,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		31,443,800.97	1,458,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		8,556,199.03	28,542,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		98,322,183.02	-119,577,700.10
加：期初现金及现金等价物余额		58,251,321.58	177,829,021.68
六、期末现金及现金等价物余额		156,573,504.60	58,251,321.58

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：　　**主管会计工作负责人：**　　**会计机构负责人：**

所有者权益变动表

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　2023年度　　单位：元

项目	本年金额							
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	50,000,000.00						483,935,574.98	533,935,574.98
加：会计政策变更								-
前期差错更正								-
其他								-
二、本年期初余额	50,000,000.00	-	-	-	-	-	483,935,574.98	533,935,574.98
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-	-	-	-	-	-	31,795,181.66	31,795,181.66
（一）综合收益总额							31,795,181.66	31,795,181.66
（二）所有者投入和减少资本	-							-
1．所有者投入的普通股	-							-
2．其他权益工具持有者投入资本								-
3．股份支付计入所有者权益的金额								-
4．其他								-
（三）利润分配						-	-	
1．提取盈余公积						-	-	
2．对所有者（或股东）的分配								-
3．其他								-
（四）所有者权益内部结转								-
1．资本公积转增资本（或股本）								-
2．盈余公积转增资本（或股本）								-
3．盈余公积弥补亏损								-
4.设定受益计划变动额结转留存收益								-
5．其他								-
四、本期期末余额	50,000,000.00	-	-			-	515,730,756.64	565,730,756.64

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中明建投建设集团有限责任公司

2023年度财务报表附注

（金额单位：人民币元）

一、公司的基本情况

中明建投建设集团有限责任公司（以下简称本公司）于2006年6月2日成立，取得西安市工商行政管理局国家民用航天产业基地分局的营业执照，统一社会信用代码：916100007869904638，注册地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室，法定代表人：高良，注册资本为30000万元。

经营范围：一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；对外承包工程；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；渔港渔船泊位建设；家具安装和维修服务；环境保护监测；基础地质勘查；地质勘查技术服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；规划设计管理；专业设计服务；平面设计；消防技术服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；家用电器安装服务；招投标代理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第二类医疗器械生产；第三类医疗器械生产；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化系统设计；民用核安全设备安装；燃气燃烧器具安装、维修；电气安装服务；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；测绘服务；特种设备检验检测；水利工程质量检测；安全评价业务；建设工程质量检测；地质灾害危险性评估；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；水利工程建设监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；建设工程勘察；文物保护工程勘察；地质灾害治理工程勘查；建设工程设计；人防工程设计；文物保护工程设计；地质灾害治理工程设计；国土空间规划编制；特种设备设计；室内环境检测；人防工程防护设备安装；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工；特种设备制造；特种设备安装改造修理；移动式压力容器/气瓶充装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果

为准）

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》的披露规定编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

（一）会计年度

本公司采用公历年制，即自每年 1 月 1 日至 12 月 31 日为一个会计年度。

（二）记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础，会计计量按实际成本计量。

（四）现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将同时具备持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。权益性投资不作为现金等价物。

（五）短期投资

短期投资是指小企业购入的能随时变现并且持有时间不准备超过一年的投资。

以支付现金取得的短期投资，按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。

出售短期投资，出售价款扣除其账面余额、相关税费后的净额，计入投资收益。

（六）应收及预付款项

应收及预付款项是指企业在日常生产经营活动中发生的各项债权。包括应收票据、应收账款、应收股利、应收利息、其他应收款等应收款项和预付账款。

公司应收及预付款项符合以下条件之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的应收及预付款项，作为坏账损失：

1. 债务人依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照，其清算财产不足清偿的。

2. 债务人死亡，或者依法被宣告失踪、死亡，其财产或者遗产不足清偿的。

3. 债务人逾期3年以上未清偿，且有确凿证据证明已无力清偿债务的。

4. 与债务人达成债务重组协议或法院批准破产重整计划后，无法追偿的。

5. 因自然灾害、战争等不可抗力导致无法收回的。

6. 国务院财政、税务主管部门规定的其他条件。

应收及预付款项的坏账损失于实际发生时计入营业外支出，同时冲减应收及预付款项。

（七）存货

1. 存货的分类

存货分类为：原材料、在产品、半成品、产成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产等。

2. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

3. 取得和发出的计价方法

存货取得时按成本计价，发出采用加权平均法。

4. 周转材料的摊销方法

低值易耗品采用一次摊销法；包装物采用一次摊销法。

（八）长期债券投资

长期债券投资，是指小企业准备长期（在 1 年以上）持有的债券投资。

长期债券投资按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。实际支付价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收利息。

债券投资损失确认标准：债务人依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照，其清算财产不足清偿的；债务人死亡，或者依法被宣告失踪、死亡，其财产或者遗产不足清偿的；债务人逾期 3 年以上未清偿，且有确凿证据证明已无力清偿债务的；与债务人达成债务重组协议或法院批准破产重整计划后，无法追偿的；因自然灾害、战争等不可抗力导致无法收回的。

长期债券投资出现上述情形之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资，作为长期债券投资损失，于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期债券投资账面余额。

（九）长期股权投资

长期股权投资，是指小企业准备长期持有的权益性投资。长期股权投资按照成本进行计量并采用成本法进行会计处理。在长期股权投资持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，按照应分得的金额确认为投资收益。

长期股权投资损失确认标准：被投资单位依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照的；被投资单位财务状况严重恶化，累计发生巨额亏损，已连续停止经营 3 年以上，且无重新恢复经营改组计划的；对被投资单位不具有控制权，投资期限届满或者投

资期限已超过10年，且被投资单位因连续3年经营亏损导致资不抵债的；被投资单位财务状况严重恶化，累计发生巨额亏损，已完成清算或清算期超过3年以上的。

长期股权投资出现上述情形之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的长期股权投资，作为长期股权投资损失，于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期股权投资账面余额。

（十）固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产是指为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过1年的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

（1）与该项固定资产有关 的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 固定资产分类

固定资产分类为：房屋、建筑物、机器、机械、运输工具、设备、器具、工具等。

3. 固定资产计量

固定资产按照实际成本进行计量。

4. 固定资产折旧方法：本公司固定资产从其达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法提取折旧。

（十一）在建工程

在建工程指建造中之工程项目，包括在建之建筑及维修设施，以及待安装设备。在建工程按成本（包括施工前期准备，建筑工程及购置成本，以及于兴建、安装及调试期间的有关专门借款所发生的满足资本化条件的借款费用）入账。

（十二）无形资产

无形资产是指小企业为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括：土地使用权、专利权、商标权、著作权、非专利技术等。

无形资产按取得时的实际成本（包括购买价、相关税费等）入账；对接受投资转入的无形资产，按合同约定或评估确认的价值（包括相关税费）入账。

各种无形资产在其有效期内按直线法摊销。

（十三）长期待摊费用

长期待摊费用包括：已提足折旧的固定资产的改建支出、经营租入固定资产的改建支出、固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等。

长期待摊费用采用年限平均法在有效期内分期摊销。

（十四）借款费用

借款费用是指企业因借款而发生的利息及其他相关成本。包括借款利息、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

（十五）收入确认原则

销售商品收入的确认：（1）企业在发出商品且收到货款或取得收款权利时，确认销售商品收入；（2）企业按照从购买方已收或应收的合同或协议价款，确定销售商品收入金额。

提供劳务收入的确认：(1)同一会计年度内开始并完成的劳务，在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时，确认提供劳务收入。提供劳务收入的金额为从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款。(2)劳务的开始和完成分属不同会计年度的，按照完工进度确认提供劳务收入。年度资产负债表日，按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计

年度累计已确认提供劳务收入后的金额，确认本年度的提供劳务收入；同时，按照估计的提供劳务成本总额乘以完工进度扣除以前会计年度累计已确认营业成本后的金额，结转本年度营业成本。

五、会计政策、会计估计变更及重大会计差错更正的说明

1、会计政策变更

无。

2、会计估计变更

无。

3、重大会计差错更正

无。

六、财务报表项目注释

1、货币资金

项　目	期末余额	期初余额
现金	312,178.40	823,877.30
银行存款	156,261,326.20	57,427,444.28
其他货币资金		-
合　计	156,573,504.60	58,251,321.58

2、应收票据

项　目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	3,200,000.00	-
商业承兑汇票		-
合　计	3,200,000.00	-

3、应收账款

（1）应收账款分类

账　龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准备	金额	比例%	坏账准备
1 年以内	143,430,275.72	63.84	-	192,946,642.71	83.80	-
1—2 年	81,256,781.54	36.16	-	37,308,231.87	16.20	-

2—3年	-	-	-	-	-	-
3—4年	-	-	-	-	-	-
4—5年	-	-	-	-	-	-
5年以上	-	-	-	-	-	-
合　计	224,687,057.26	100.00	-	230,254,874.58	100.00	-

（2）应收账款年末较大余额情况如下表：

单位名称	年末余额
天水市工业国有资产投资有限公司	43,000,000.00
中化学城市投资有限公司	22,658,710.10
中铁隧道局集团建设有限公司	13,340,014.25
中国建筑一局（集团）有限公司	12,771,030.81
成都市沄崃投资集团有限公司	12,010,025.00

4、应收款项融资

项　目	期末余额	期初余额
云信	2,679,292.78	-
合　计	2,679,292.78	-

5、预付款项

（1）预付款项分类

账　龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准备	金额	比例%	坏账准备
1年以内	187,269,539.63	100.00	-	-	-	-
1—2年	-	-	-	-	-	-
2—3年	-	-	-	-	-	-
3—4年	-	-	-	-	-	-
4—5年	-	-	-	-	-	-
5年以上	-	-	-	-	-	-
合　计	187,269,539.63	100.00	-	-	-	-

（2）预付款项年末较大余额情况如下表：

单位名称	年末余额
北京元凰伟业建筑工程有限公司	10,776,418.00
三亚恒煌广告装饰工程有限公司	5,286,016.12
中交钢结构（天津）有限公司	4,251,697.02
海南兴富百货贸易有限公司	4,200,000.00
沧州鸿露建筑安装工程有限公司	3,902,464.00

6、其他应收款

（1）其他应收款分类

账　龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准备	金额	比例%	坏账准备
1 年以内	60,920,309.12	48.51	-	173,578,256.21	89.09	-
1—2 年	62,976,081.29	51.49	-	21,267,375.97	10.91	-
2—3 年	-	-	-	-	-	-
3—4 年	-	-	-	-	-	-
4—5 年	-	-	-	-	-	-
5 年以上	-	-	-	-	-	-
合　计	123,896,390.41	100.00	-	194,845,632.18	100.00	-

（2）其他应收款年末较大余额情况如下表：

单位名称	年末余额
陕西新纪元达建筑劳务有限公司	32,000,000.00
武安市昆泰建筑工程有限责任公司	7,430,000.00
志恒建设集团有限公司	6,065,000.00
陕西鲁鸣远大农业机械有限责任公司	13,233,327.00
甘肃富利鑫达工程有限公司	6,200,000.00

7、存货

项　目	期末余额	期初余额
工程施工	50,066,931.08	236,954,853.28

合　计	50,066,931.08	236,954,853.28

8、固定资产

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值				
房屋建筑物	13,674,705.19	-	-	13,674,705.19
办公家具	-	28,801.77	-	28,801.77
电子设备	82,236.67		-	82,236.67
运输工具	2,004,973.46	1,589,557.52	-	3,594,530.98
合　计	15,761,915.32	1,618,359.29	-	17,380,274.61
二、累计摊销				
房屋建筑物	2,113,157.04	75,540.57	-	2,188,697.61
办公家具	-	306.10	-	306.10
电子设备	55,585.43	1,970.88	-	57,556.31
运输工具	676,473.78	507,408.28	-	1,183,882.06
合　计	2,845,216.25	585,225.83	-	3,430,442.08
三、账面价值				
房屋建筑物	11,561,548.15	-	-	11,486,007.58
办公家具	-	-	-	28,495.67
电子设备	26,651.24		-	24,680.36
运输工具	1,328,499.68	-	-	2,410,648.92
合　计	12,916,699.07	-	-	13,949,832.53

9、长期待摊费用

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
装修费	-	5,660,241.07		5,660,241.07
合　计	-	5,660,241.07		5,660,241.07

10、短期借款

借款单位	年末余额	年初余额
浦发银行	20,000,000.00	30,000,000.00
建设银行	20,000,000.00	
合　计	40,000,000.00	30,000,000.00

11、应付账款

（1）应付账款分类

账　龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准备	金额	比例%	坏账准备
1年以内	123,675,501.87	89.20		136,338,584.39	86.70	-
1—2年	14,980,109.13	10.80		20,913,000.00	13.30	-
2—3年				-	-	-
3—4年				-	-	-
4—5年				-	-	-
5年以上				-	-	-
合　计	138,655,611.00	100.00		157,251,584.39	100.00	-

（2）应付账款年末较大余额情况如下表：

单位名称	年末余额
河北德华建筑劳务分包有限公司	8,719,729.00
西安庚泽建筑工程有限公司	7,742,605.17
湖北中湖建筑劳务有限公司	14,614,883.73
海南淼鑫建筑劳务有限公司	14,941,873.74
河南端鸿建筑劳务有限公司	4,757,145.00

12、应付职工薪酬

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资	858,541.28	20,473,145.67	19,942,998.78	1,388,688.17
社会保险费	-	3,785,503.03	3,785,503.03	-
合　计	858,541.28	24,258,648.70	23,728,501.81	1,388,688.17

13、应交税费

项　目	期末余额	期初余额
增值税	6,468,619.14	1,043,971.79
城市维护建设税	828.64	73,078.03
教育费附加	355.13	31,319.15

地方教育费附加	236.75	20,879.44
印花税	2,679.05	223,518.58
水利基金	3,832.04	298,451.21
残疾人保证金	-	3,952.47
个人所得税	28,143.47	-
工会经费	-	1,000.00
企业所得税	7,880,314.06	1,452,315.58
合　计	14,385,008.28	3,148,486.24

14、其他应付款

（1）其他应付款分类

账　龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例%	坏账准备	金额	比例%	坏账准备
1 年以内	3,059,009.54	73.60		7,611,856.29	94.80	-
1—2 年	4,763,715.73	26.40		417,337.51	5.20	-
2—3 年						-
3—4 年						-
4—5 年						-
5 年以上						-
合　计	7,822,909.76	100.00		8,029,193.80	100.00	-

（2）其他应付款年末较大余额情况如下表：

单位名称	年末余额
都兰县察苏镇上西台村农田	181,144.07
吉林双阳分公司	4,937,948.00
刘长海	1,708,272.79
京沪高速新沂至江都工程	226,881.98
中材科技(九江)有限公司	501,646.54

15、实收资本

投资人	年末余额	年初余额

正璁控股有限公司	50,000,000.00	50,000,000.00
合　计	50,000,000.00	50,000,000.00

16、未分配利润

项　目	金　额
年初未分配利润	483,935,574.98
加或减：本期调整年初未分配利润	-
调整后年初未分配利润	483,935,574.98
加：本期净利润	31,795,181.66
减：提取法定盈余公积	-
减：提取任意盈余公积	-
减：应付普通股股利	-
减：转作股本的股利	-
加：盈余公积补亏	-
期末未分配利润	515,730,756.64
其中：拟分配现金股利	-

17、营业收入、营业成本

项　目	收入		成本	
	本期数	上期数	本期数	上期数
主营业务	1,577,049,359.88	1,809,737,021.47	1,495,759,734.46	1,681,399,137.57
其他业务	-	-	-	-
合　计	1,577,049,359.88	1,809,737,021.47	1,495,759,734.46	1,681,399,137.57

18、税金及附加

项　目	本期发生额	上期发生额
城镇土地使用税	1,379.61	2,004.58
车辆购置税	93,513.28	20,601.77
城市维护建设税	1,822,997.37	2,217,619.28
房产税	9,516.30	12,688.40
车船税	4,157.19	1,440.00
教育费附加	897,672.93	1,057,915.72

地方教育费附加	599,382.56	707,053.77
印花税	94,841.63	260,730.74
水利基金	134,748.16	212,122.30
环境保护税	61,890.63	7,293.86
耕地占用税	-	87,893.38
残疾人保证金	-	33,851.51
合　计	3,720,099.66	4,621,215.31

19、管理费用

项　目	本期发生额	上期发生额
办公费	1,132,210.41	3,440,009.22
差旅费	1,679,426.95	1,708,836.56
交通费	96,344.58	135,893.87
车辆使用费	2,261,588.38	3,044,867.86
水电	79,529.53	71,254.38
物业费	389,106.41	278,237.25
招待费	5,235,413.22	9,727,832.49
会议费	241,809.80	34,408.53
通讯费	25,279.92	8,518.50
福利费	1,194,822.96	617,289.42
招标费	151,748.83	382,043.86
工资	11,970,365.20	10,542,363.57
折旧	585,225.82	691,686.80
劳保用品	27,794.80	97,107.40
社保	3,785,503.03	5,248,048.95
低值易耗品		93,053.00
保险费	27,747.18	43,591.80
工会经费	49,725.33	
培训费	30,213.15	11,802.74
业务宣传费	7,066.00	9,196.00
残疾人保障金	108,482.30	
年费	134,433.96	74,000.00

招投标费	204,955.17	702,159.90
诉讼费	583,509.28	229,101.58
信息服务费	851,765.13	1,672,672.71
其他	262,194.68	
房屋租赁费	-	159,181.86
合　计	31,116,262.02	39,023,158.25

20、财务费用

费用项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	1,443,800.97	1,263,064.99
减：利息收入	143,872.17	175,491.28
汇兑损失	-	-
减：汇兑收益	-	-
其他	1,777,918.29	1,460,969.54
合　计	3,077,847.09	2,548,543.25

21、营业外收入

项　目	本期发生额	上期发生额
政府补助	143,193.33	-
其他	-	658,068.29
合　计	143,193.33	658,068.29

22、营业外支出

项　目	本期发生额	上期发生额
其他	1,125,034.43	926,450.79
合　计	1,125,034.43	926,450.79

23、所得税费用

项　目	本期发生额	上期发生额
当期所得税	10,598,393.89	20,469,146.15
递延所得税	-	-
合　计	10,598,393.89	20,469,146.15

24、现金流量表补充资料

（1）现金流量表补充资料

补充资料	本年金额	上年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	31,795,181.66	61,407,438.44
加：信用减值准备		
资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	585,225.83	1,266,100.61
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	1,443,800.97	1,458,000.00
投资损失（收益以“－”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）		
存货的减少（增加以“－”号填列）	186,887,922.20	-78,408,209.25
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-116,631,773.32	58,244,288.16
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-12,696,014.06	-191,737,970.59
其他		
经营活动产生的现金流量净额	91,384,343.28	-147,770,352.63
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		

一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的年末余额	156,573,504.60	58,251,321.58
减：现金的年初余额	58,251,321.58	177,829,021.68
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	98,322,183.02	-119,577,700.10

（2）现金和现金等价物的构成

项目	年末余额	年初余额
一、现金	156,573,504.60	58,251,321.58
其中：库存现金	312,178.40	823,877.30
可随时用于支付的银行存款	156,261,326.20	57,427,444.28
可随时用于支付的其他货币资金	-	-
二、现金等价物	-	-
三、年末现金及现金等价物余额	156,573,504.60	58,251,321.58
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	-	-

七、或有事项说明

1. 对外担保

无

2. 未决诉讼或仲裁

无

3. 已贴现商业承兑汇票

无

4. 或有负债

无

八、承诺事项

无

九、资产负债表日后事项

无

十、其他重要事项

1. 重要资产转让及其出售的说明

无。

2. 企业合并、分立等事项说明

无。

3. 债务重组事项

无。

4. 非货币性交易事项

无。

5. 其他重要事项

无。

十一、财务报表的批准

本财务报表及报表附注于 2024 年 4 月 26 日由本公司股东会通过批准。

中明建投建设集团有限责任公司

2024 年 4 月 26 日



统一社会信用代码

91610139MA6W225W73

营业执照

(副 本)(1-1)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称	陕西财京会计师事务所有限责任公司	注册资本	壹佰万元人民币
类　　型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2018 年 08 月 24 日
法定代表人	赵志义	营业期限	长期
经营范围	审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（未取得专项许可的项目除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	住　　所	陕西省西安市碑林区东大街 119 号西安国贸大厦写字楼 11 层南区 04 号

登记机关

2021 年 10 月 18 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

执业证书

名　　称：陕西财京会计师事务所有限责任公司

首席合伙人：

主任会计师：赵志义

经营场所：陕西省西安市碑林区东大街119号西安国贸大厦写字楼11层南区04号

组织形式：有限责任制

执业证书编号：61010191

批准执业文号：陕财办会〔2020〕29号

批准执业日期：2020年10月27日

证书序号：0015469

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：陕西省财政厅

2021 年 10月 28 日

中华人民共和国财政部制

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

陕西海华会计师事务所 事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2020 年 /y 7 月 /m 6 日 /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

陕西财宗会计师事务所有限责任公司 事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2020 年 /y 11 月 /m 30 日 /d

12

汤梅健 610000421351

证书编号:
No. of Certificate 610000421351

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 陕西省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2007 年 /y 11 月 /m 1 日 /d 23

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 /y 月 /m 日 /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

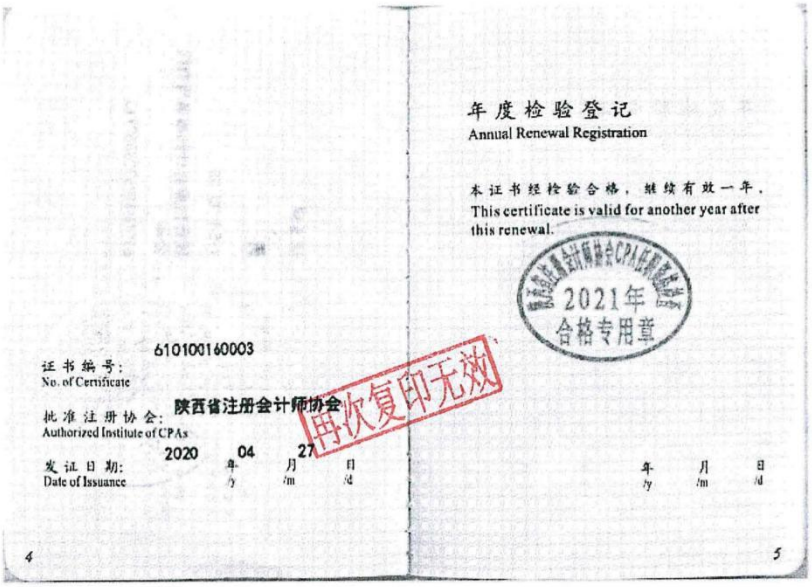
再次复印无效

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 /y 月 /m 日 /d

13

姓名 Full name 汤梅健
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1969-12-26
工作单位 Working unit 陕西海华会计师事务所有限责任公司
身份证号码 Identity card No. 610401196912261106



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2021年
合格专用章

证书编号：610100160003
No. of Certificate

批准注册协会：陕西省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2020 年 04 月 27 日
Date of Issuance

再次复印无效

4 5



康玉科 610100160003

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

陕西省注册会计师事务所有限责任公司

610199032660

姓名 Full name 康玉科
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1958-03-06
工作单位 Working unit 陕西信原会计师事务所有限公司
身份证号码 Identity card No. 610104195803062115

中明建投建设集团有限责任公司

2024 年度审计报告

奕海审字【2025】第S23号

北京奕海会计师事务所（普通合伙）

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京25E029RJOL

目　　录

一、审计报告

二、审计报告附件

1、资产负债表

2、利润表

3、现金流量表

4、所有者权益变动表

5、财务报表附注

三、会计师事务所营业执照及相关资质

北京奕瀚会计师事务所(普通合伙)
审验专用章

审 计 报 告

奕海审字【2025】第S23号

中明建投建设集团有限责任公司：

一、 审计意见

我们审计了中明建投建设集团有限责任公司的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年 1-12 月的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中明建投建设集团有限责任公司2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年 1 到 12 月的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中明建投建设集团有限责任公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中明建投建设集团有限责任公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中明建投建设集团有限责任公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中明建投建设集团有限责任公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中明建投建设集团有限责任公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中明建投建设集团有限责任公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

北京奕海会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师：

中国·北京　　中国注册会计师：

2025 年 04 月 29 日

资产负债表

2024年12月31日

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　金额单位：人民币元

项　目	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	六（一）	163,402,920.83	156,573,504.60
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	六（二）	6,762,293.75	3,200,000.00
应收账款	六（三）	365,900,621.69	224,687,057.26
应收款项融资			2,679,292.78
预付款项	六（四）	168,600,826.75	187,269,539.63
其他应收款	六（五）	39,102,644.92	123,896,390.41
其中：应收利息			
应收股利			
存货	六（六）	2,478,026.60	50,066,931.08
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		746,247,334.54	748,372,715.76
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	六（七）	13,544,730.89	13,949,832.53
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	六（八）	10,573,186.83	5,660,241.07
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		24,117,917.72	19,610,073.60
资产总计		770,365,252.26	767,982,789.36

法定代表人：张松　主管会计工作负责人：　会计机构负责人：

（承上页）

资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　金额单位：人民币元

项　目	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	六（九）	38,500,000.00	40,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六（十）	113,541,545.07	138,655,611.00
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	六（十一）	2,119,815.24	1,388,688.17
应交税费	六（十二）	18,618,813.78	14,385,008.28
其他应付款	六（十三）	82,168,433.83	7,822,725.27
其中：应付利息			
应付股利	六（十三）	78,725,333.32	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		254,948,607.92	202,252,032.72
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		254,948,607.92	202,252,032.72
所有者权益：			
实收资本	六（十四）	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六（十五）	2,968,588.77	
未分配利润	六（十六）	462,448,055.57	515,730,756.64
所有者权益合计		515,416,644.34	565,730,756.64
负债和股东权益总计		770,365,252.26	767,982,789.36

法定代表人：张松　主管会计工作负责人：　会计机构负责人：

第 4 页

利润表

2024年度

编制单位：中铁建投建设集团有限责任公司　　金额单位：人民币元

项　目	注释	本年数	上年数
一、营业收入		1,311,435,826.32	1,577,049,359.88
其中：营业收入	六（十七）	1,311,435,826.32	1,577,049,359.88
二、营业总成本		1,272,658,534.07	1,533,673,943.23
其中：营业成本	六（十七）	1,233,897,029.06	1,495,759,734.46
税金及附加	六（十八）	3,186,579.06	3,720,099.66
销售费用			
管理费用	六（十九）	33,231,914.24	31,116,262.02
财务费用	六（二十）	2,343,011.71	3,077,847.09
其中：利息费用	六（二十）	1,313,376.18	1,443,800.97
利息收入	六（二十）	75,419.98	143,872.17
加：其他收益	六（二十一）	2,126,046.03	
投资收益（损失以"-"号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以"-"号填列）			
公允价值变动收益（损失以"—"号填列）			-
信用减值损失（损失以"-"号填列）			
资产减值损失（损失以"-"号填列）			
资产处置收益（损失以"-"号填列）			
三、营业利润（亏损以"-"号填列）		40,903,338.28	43,375,416.65
加：营业外收入	六（二十二）	56.00	143,193.33
减：营业外支出	六（二十三）	1,322,210.68	1,125,034.43
四、利润总额（亏损总额以"-"号填列）		39,581,183.60	42,393,575.55
减：所得税费用	六（二十四）	9,895,295.90	10,598,393.89
五、净利润（净亏损以"-"号填列）		29,685,887.70	31,795,181.66
（一）按经营持续性分类		——	——
1、持续经营净利润（净亏损以"-"号填列）		29,685,887.70	31,795,181.66
2、终止经营净利润（净亏损以"-"号填列）			
（二）按所有权归属分类		——	——
1、归属于母公司所有者的净利润（净亏损以"-"号填列）		29,685,887.70	31,795,181.66
2、少数股东损益（净亏损以"-"号填列）			
六、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他			
七、综合收益总额		29,685,887.70	31,795,181.66

法定代表人：张松　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

2024年度

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　金额单位：人民币元

项目	注释	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,170,222,261.89	1,564,021,203.81
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		115,130,371.54	309,121,369.18
经营活动现金流入小计		1,285,352,633.43	1,873,142,572.99
购买商品、接受劳务支付的现金		1,192,753,477.63	1,701,625,247.48
支付给职工以及为职工支付的现金		25,610,516.14	23,728,501.81
支付的各项税费		35,725,646.72	34,180,736.51
支付其他与经营活动有关的现金		20,929,560.70	22,223,743.91
经营活动现金流出小计		1,275,019,201.19	1,781,758,229.71
经营活动产生的现金流量净额		10,333,432.24	91,384,343.28
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		690,639.83	1,618,359.29
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		690,639.83	1,618,359.29
投资活动产生的现金流量净额		-690,639.83	-1,618,359.29
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		38,500,000.00	40,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		38,500,000.00	40,000,000.00
偿还债务支付的现金		40,000,000.00	30,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,313,376.18	1,443,800.97
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		41,313,376.18	31,443,800.97
筹资活动产生的现金流量净额		-2,813,376.18	8,556,199.03
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	六（二十五）	6,829,416.23	98,322,183.02
加：期初现金及现金等价物余额	六（二十五）	156,573,504.60	58,251,321.58
六、期末现金及现金等价物余额	六（二十五）	163,402,920.83	156,573,504.60

法定代表人：张松　主管会计工作负责人：　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2024年度

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　金额单位：人民币元

项目	本年数										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	50,000,000.00									515,730,756.64	565,730,756.64
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	50,000,000.00									515,730,756.64	565,730,756.64
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									2,968,588.77	-53,282,701.07	-50,314,112.30
（一）综合收益总额										29,685,887.70	29,685,887.70
（二）股东投入和减少资本											
1、股东投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配									2,968,588.77	-82,968,588.77	-80,000,000.00
1、提取盈余公积									2,968,588.77	-2,968,588.77	
2、对股东的分配										-80,000,000.00	-80,000,000.00
3、其他											
（四）股东权益内部结转											
1、资本公积转增资本（或股本）											
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	50,000,000.00								2,968,588.77	462,448,055.57	515,416,644.34

法定代表人　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2024年度

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　金额单位：人民币元

项目	上年数										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	50,000,000.00									483,935,574.98	533,935,574.98
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	50,000,000.00									483,935,574.98	533,935,574.98
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										31,795,181.66	31,795,181.66
（一）综合收益总额										31,795,181.66	31,795,181.66
（二）股东投入和减少资本											
1、股东投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配											
1、提取盈余公积											
2、对股东的分配											
3、其他											
（四）股东权益内部结转											
1、资本公积转增资本（或股本）											
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	50,000,000.00									515,730,756.64	565,730,756.64

法定代表人　张松　6101940155026　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中明建投建设集团有限责任公司

2024年度财务报表附注

（除特别说明外，金额单位为人民币元）

一、公司基本情况

中明建投建设集团有限责任公司（以下简称本公司）于2006年6月2日成立，取得西安市工商行政管理局国家民用航天产业基地分局的营业执照，统一社会信用代码：916100007869904638，注册地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室，法定代表人：张松，注册资本为30000万人民币。

经营范围：一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；对外承包工程；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；渔港渔船泊位建设；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；环境保护监测；基础地质勘查；地质勘查技术服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；规划设计管理；专业设计服务；平面设计；消防技术服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；家用电器安装服务；招投标代理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：第二类医疗器械生产；第三类医疗器械生产；第三类医疗器械经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化系统设计；民用核安全设备安装；燃气燃烧器具安装、维修；电气安装服务；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；测绘服务；特种设备检验检测；水利工程质量检测；安全评价业务；建设工程质量检测；地质灾害危险性评估；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；水利工程建设监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；建设工程勘察；文物保护工程勘察；地质灾害治理工程勘查；建设工程设计；人防工程设计；文物保护工程设计；地质灾害治理工程设计；国土空间规划编制；特种设备设计；室内环境检测；人防工程防护设备安装；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工；特种设备制造；特种设备安装改造修理；移动式压力容器/气瓶充装。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》的披露规定编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

（一）会计年度

本公司采用公历年制，即自每年1月1日至12月31日为一个会计年度。

（二）记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础，会计计量按实际成本计量。

（四）现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将同时具备持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。权益性投资不作为现金等价物。

（五）金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

1、金融工具的分类

（1）金融资产的分类

公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分为以下三类：①以摊余成本计量的金融资产；②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（包括指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）；③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

（2）金融负债的分类

公司将金融负债分为以下两类：①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）；②以摊余成本计量的金融负债。

2、金融工具的确认依据和计量方法

（1）金融工具的确认依据

公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

（2）金融工具的计量方法

金融资产

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的的应收账款或应收票据，且其未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的融资成分的，按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

①以摊余成本计量的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确

认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。除减值损失或利得、汇兑损益及采用实际利率法计算的利息计入当期损益外，其他利得或损失均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的，将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入损益的金融资产

公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

金融负债

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

②以摊余成本计量的金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财 务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量， 终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

3、金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权

上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：①未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；②保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：①所转移金融资产在终止确认日的账面价值；② 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊。

4、金融负债终止确认

当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债），将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

北京英瀚会计师事务所(普通合伙) 审验专用章

5、金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

6、权益工具

权益工具是指能证明拥有公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。公司发行含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。 公司对权益工具持有方的分配作为利润分配处理，发放的股票股利不影响股东权益总额。

公司控制的主体发行的满足金融负债定义，但满足准则规定条件分类为权益工具的特殊金融工具，在公司合并财务报表中对应的少数股东权益部分，分类为金融负债。

7、金融工具公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观

察输入值。

在初始确认时，金融资产或金融负债的公允价值以相同资产或负债在活跃市场上的报价或者以仅使用可观察市场数据的估值技术之外的其他方式确定的，公司将该公允价值与交易价格之间的差额递延。初始确认后，公司根据某一因素在相应会计期间的变动程度将该递延差额确认为相应会计期间的利得或损失。

（六）存货核算方法

1、存货的分类：

存货主要包括原材料、在产品、周转材料、产成品、库存商品等。

2、存货取得和发出的计价方法：

公司存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。存货发出时，采用先进先出法确定其实际成本。公司低值易耗品、包装物领用时采用一次转销法进行摊销计价。

3、存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法：

直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。

需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。

为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为计算基础，若持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计算基础；没有销售合同约定的存货（不包括用于出售的材料），其可变现净值以一般销售价格（即市场销售价格）作为计算基础；用于出售的材料等通常以市场价格作为其可变现净值的计算基础。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，可合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、存货盘存制度

存货盘存采用永续盘存制。

（七）固定资产

1、固定资产的确认条件：

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过

一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

2、固定资产折旧方法：

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

3、固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、（十二）“长期资产减值”。

4、融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

5、其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

（八）无形资产

1、无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，

全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

（九）长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

（十）职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险等。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

（十一）收入确认原则

收入的金额按照本公司在日常经营活动中销售商品和提供劳务时，已收或应收合同或协议价款的公允价值确定。收入按扣除销售折让及销售退回的净额列示。

与交易相关的经济利益很可能流入本集团，相关的收入能够可靠计量且满足下列各项经营活动的特定收入确认标准时，确认相关的收入：

1、销售商品

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

本公司主要业务为机电产品生产和销售，销售收入确认的具体方法：产品已经发出并取得买方签收的送货单或托运单，以及签收单时，凭相关单据确认收入。

2、提供劳务

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已完工作的测量/已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例/已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

3、使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

（十二）政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

（十三）递延所得税资产和递延所得税负债

1、当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

2、递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负

债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

3、所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（十四）重要会计政策、会计估计的变更

本公司 2024 年度无应披露的会计政策、会计估计的变更事项。

（十五）重要会计政策、会计估计的变更

1、本公司 2024 年度无应披露的会计政策变更等事项。

2、本公司 2024 年度无应披露的会计估计变更、重要前期差错更正等事项。

五、税项

（一）主要税种及税率

税(费)种	计税依据	税率
增值税	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)	13%、9%、6%、3%

税(费)种	计税依据	税率
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表项目附注

（一）货币资金

项　目	期末余额	期初余额
库存现金	315,840.40	312,178.40
银行存款	163,087,080.43	156,261,326.20
其他货币资金	-	-
合　计	163,402,920.83	156,573,504.60

（二）应收票据

种类	期末账面余额	期初账面余额
银行承兑汇票	3,901,001.75	-
商业承兑汇票	2,861,292.00	3,200,000.00
小计	6,762,293.75	3,200,000.00
减：坏账准备		-
合计	6,762,293.75	3,200,000.00

北京establishment会计师事务所(普通合伙) 审验专用章

（三）应收账款

1、按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	296,621,297.68	143,430,275.72
1至2年	9,769,337.06	81,256,781.54
2至3年	59,509,986.95	-
3至4年	-	-
小计	365,900,621.69	224,687,057.26
减：坏账准备	-	-
合计	365,900,621.69	224,687,057.26

2、按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额
京能大同热力有限公司	48,203,481.92
天水市工业国有资产投资有限公司	36,000,000.00
中化学城市投资有限公司	22,358,710.10
中国建筑一局（集团）有限公司	20,222,923.55
中铁隧道局集团建设有限公司	18,402,413.03

（四）预付款项

1、按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额

1 年以内（含 1 年）	93,577,143.61	187,269,539.63
1 至 2 年	75,023,683.14	-
2 至 3 年	-	-
3 至 4 年	-	-
4 至 5 年	-	-
合计	168,600,826.75	187,269,539.63

2、按欠款方归集的期末余额前五名的预付款项情况

单位名称	期末余额
齐齐哈尔市融翔建筑劳务分包有限公司	6,270,000.00
深圳市企业信息化融资担保有限公司	5,500,942.50
陕西星联物联网科技股份有限公司	5,118,806.20
三亚恒煌广告装饰工程有限公司	12,061,838.12
北京元凰伟业建筑工程有限公司	10,776,418.00

（五）其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息	-	-
应收股利	-	-
其他应收款	39,102,644.92	123,896,390.41
合计	39,102,644.92	123,896,390.41

北京致远会计师事务所（特殊普通合伙）
审验专用章

1、其他应收款

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	17,476,183.33	60,920,309.12
1 至 2 年	10,545,097.56	62,976,081.29
2 至 3 年	11,081,364.03	-
3 至 4 年	-	-
4 至 5 年	-	-
小计	39,102,644.92	123,896,390.41
减：坏账准备	-	-
合计	39,102,644.92	123,896,390.41

2、按欠款方归集的期末余额大额的其他应收款情况

单位名称	期末余额
志恒建设集团有限公司	6,065,000.00
中交第四公路中梁山	2,321,021.66
甘肃富利鑫达工程有限公司	6,200,000.00
宝鸡建安集团股份有限公司	3,000,000.00
陕西天铭智能建筑工程有限公司	2,630,895.32

（六）存货

项目	期末余额	期初余额
工程施工	2,478,026.60	50,066,931.08
合计	2,478,026.60	50,066,931.08

（七）固定资产

项目	期末余额	期初余额
固定资产	13,544,730.89	13,949,832.53
合计	13,544,730.89	13,949,832.53

1、固定资产情况

项　目	房屋建筑物	办公家具	电子设备	运输工具	合　计
一、账面原值					
1、期初余额	13,674,705.19	28,801.77	82,236.67	3,594,530.98	17,380,274.61
2、本期增加金额	-	690,639.83	-	-	690,639.83
其中：购置	-	690,639.83	-	-	690,639.83
3、本期减少金额	-	-	-	-	-
其中：处置或报废	-	-	-	-	-
4、期末余额	13,674,705.19	719,441.60	82,236.67	3,594,530.98	18,070,914.44
二、累计折旧					-
1、期初余额	2,188,697.61	306.10	57,556.31	1,183,882.06	3,430,442.08
2、本期增加金额	284,252.49	108,355.13	20,172.97	682,960.89	1,095,741.47
其中：计提	284,252.49	108,355.13	20,172.97	682,960.89	1,095,741.47
3、本期减少金额	-	-	-	-	-
其中：处置或报废	-		-	-	-
4、期末余额	2,472,950.10	108,661.23	77,729.28	1,866,842.95	4,526,183.55
三、减值准备					
1、期初余额	-	-	-	-	-
2、本期增加金额	-	-	-	-	-
其中：计提	-	-	-	-	-
3、本期减少金额	-	-	-	-	-
其中：处置或报废	-	-	-	-	-
4、期末余额	-	-	-	-	-
四、账面价值					
1、期末账面价值	11,201,755.09	610,780.37	4,507.39	1,727,688.03	13,544,730.89
2、期初账面价值	11,486,007.58	28,495.67	24,680.36	2,410,648.92	13,949,832.53

中审亚太会计师事务所（普通合伙）
审验专用章

（八）长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加	本期摊销额	期末余额
装修费	5,660,241.07	9,554,106.20	4,641,160.44	10,573,186.83
合计	5,660,241.07	9,554,106.20	4,641,160.44	10,573,186.83

（九）短期借款

项目	期末余额	期初余额
浦发银行	20,000,000.00	20,000,000.00
建设银行	-	20,000,000.00
长安银行	15,000,000.00	-

北京银行	3,500,000.00	-
合计	38,500,000.00	40,000,000.00

（十）应付账款

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	59,377,027.10	123,675,501.87
1 至 2 年	37,842,153.07	14,980,109.13
2 至 3 年	16,322,364.90	-
3 至 4 年	-	-
4 至 5 年	-	-
5 年以上	-	-
合计	113,541,545.07	138,655,611.00

2、期末余额前五名的应付账款情况

单位名称	期末余额
榆林鸿聚盛源商贸有限公司	4,984,067.95
河南共州建设工程有限公司	8,776,030.00
北京宇晟建筑工程有限公司	7,227,441.78
上海威派格智慧水务股份有限公司	9,048,000.00
广东恒源建设集团有限公司	7,421,176.38

北京交海会计师事务所（普通合伙）
审验专用章

（十一）应付职工薪酬

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资	1,388,688.17	21,357,682.96	20,626,555.89	2,119,815.24
社会保险	-	4,252,833.18	4,252,833.18	-
合 计	1,388,688.17	25,610,516.14	24,879,389.07	2,119,815.24

（十二）应交税费

项目	期末余额	期初余额
增值税	11,685,115.37	6,468,619.14
城市维护建设税	-	828.64
教育费附加	-	355.13
地方教育费附加	-	236.75
印花税	-	2,679.05
水利基金	-	3,832.04
个人所得税	1,302,906.78	28,143.47
企业所得税	5,630,791.63	7,880,314.06
合计	18,618,813.78	14,385,008.28

（十三）其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	-	-
应付股利	78,725,333.32	-
其他应付款	3,443,100.51	7,822,725.27
合计	82,168,433.83	7,822,725.27

1、其他应付款

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	1,948,231.11	3,059,009.54
1 至 2 年	1,494,869.40	4,763,715.73
2 至 3 年	-	-
3 至 4 年	-	-
合计	3,443,100.51	7,822,725.27

（2）期末余额前五名的其他应付款情况

单位名称	期末余额
陕西丰添赢建设工程有限公司	849,510.50
陕西亨金实业有限公司	124,899.24
滨州市桦海建设集团有限公司	202,275.26
甘孜州圣洁甘孜电子商务科技发展有限公司	240,000.00
陕西庄盛建设工程有限公司	301,193.95

2、应付股利

股东	期末余额	期初余额
正璁控股集团有限公司	57,120,000.00	-
陕西枫和水利水电工程有限公司	15,232,000.00	-
刘磊	1,593,333.33	-
安建成	1,593,333.33	-
霍炎	1,593,333.33	-
董斌	1,593,333.33	-
合计	78,725,333.32	-

（十四）实收资本

项目	期末余额	期初余额
正璁控股集团有限公司	50,000,000.00	50,000,000.00
合计	50,000,000.00	50,000,000.00

（十五）盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	-	2,968,588.77	-	2,968,588.77
合计	-	2,968,588.77	-	2,968,588.77

（十六）未分配利润

项目	本年	上年
调整前上年末未分配利润	515,730,756.64	483,935,574.98
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-	-
调整后年初未分配利润	515,730,756.64	483,935,574.98
加：本年归属于母公司股东的净利润	29,685,887.70	31,795,181.66
减：提取法定盈余公积	2,968,588.77	-
提取任意盈余公积	-	-
提取一般风险准备	-	-
其他	80,000,000.00	-

年末未分配利润	462,448,055.57	515,730,756.64

（十七）营业收入及营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,311,435,826.32	1,233,897,029.06	1,577,049,359.88	1,495,759,734.46
其他业务	-	-	-	-
合计	1,311,435,826.32	1,233,897,029.06	1,577,049,359.88	1,495,759,734.46

（十八）税金及附加

项目	本年发生额	上年发生额
城镇土地使用税	1,377.79	1,379.61
车辆购置税	-	93,513.28
城市维护建设税	1,331,658.70	1,822,997.37
房产税	180,957.55	9,516.30
车船税	480.00	4,157.19
教育费附加	654,901.87	897,672.93
地方教育费附加	437,028.03	599,382.56
印花税	437,470.28	94,841.63
水利基金	113,648.57	134,748.16
环境保护税	29,056.27	61,890.63
合计	3,186,579.06	3,720,099.66

（十九）管理费用

项目	本年发生额	上年发生额
办公费	5,939,323.38	1,132,210.41
差旅费	914,070.35	1,679,426.95
交通费	114,102.01	96,344.58
车辆使用费	1,145,323.60	2,261,588.38
水电	-	79,529.53
物业费	124,189.48	389,106.41
招待费	6,163,631.98	5,235,413.22
会议费	213,257.00	241,809.80
通讯费	22,469.67	25,279.92
福利费	46,624.29	1,194,822.96
招标费	93,450.91	151,748.83
工资	9,278,975.56	11,970,365.20
折旧	1,095,741.47	585,225.82
劳保用品	10,567.44	27,794.80
社保	4,252,833.18	3,785,503.03
低值易耗品	7,101.75	-
保险费	6,495.94	27,747.18
工会经费	45,775.80	49,725.33

北京英浩会计师事务所(普通合伙) 审验专用章

培训费	15,619.96	30,213.15
业务宣传费	1,954,466.80	7,066.00
残疾人保障金	161,599.93	108,482.30
年费	11,000.00	134,433.96
招投标费	15,857.84	204,955.17
诉讼费	162,516.01	583,509.28
信息服务费	455,659.22	851,765.13
其他	65,322.13	262,194.68
咨询费	915,938.54	-
合计	33,231,914.24	31,116,262.02

（二十）财务费用

项目	本年发生额	上年发生额
利息支出	1,313,376.18	1,443,800.97
减：利息收入	75,419.98	143,872.17
汇兑损失	-	-
减：汇兑收益	-	-
其他	1,105,055.51	1,777,918.29
合计	2,343,011.71	3,077,847.09

（二十一）其他收益

项目	本年发生额	上年发生额
与日常活动相关的政府补助	2,126,046.03	-
其他与日常活动相关的收益	-	-
合计	2,126,046.03	-

（二十二）营业外收入

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
其他	56.00	143,193.33	56.00
合计	56.00	143,193.33	56.00

（二十三）营业外支出

项目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
行政处罚	1,300,671.65		1,300,671.65
其他	21,539.03	1,125,034.43	21,539.03
合计	1,322,210.68	1,125,034.43	1,322,210.68

（二十四）所得税费用

1、所得税费用表

项目	本年发生额	上年发生额
当期所得税费用	9,895,295.90	10,598,393.89
合计	9,895,295.90	10,598,393.89

（二十五）现金流量表补充资料

1、现金流量表补充资料

补充资料	本期发生额	上期发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	29,685,887.70	31,795,181.66
加：资产减值准备	-	-
信用减值损失	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,095,741.47	585,225.83
使用权资产折旧	-	-
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	4,641,160.44	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	-	-
固定资产报废损失	-	-
公允价值变动损失	-	-
财务费用	1,313,376.18	1,443,800.97
投资损失	-	-
递延所得税资产减少	-	-
递延所得税负债增加	-	-
存货的减少	47,588,904.48	186,887,922.20
经营性应收项目的减少	-38,634,107.03	-116,631,773.32
经营性应付项目的增加	-35,357,531.00	-12,696,014.06
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	10,333,432.24	91,384,343.28
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	163,402,920.83	156,573,504.60
减：现金的年初余额	156,573,504.60	58,251,321.58
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的年初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	6,829,416.23	98,322,183.02

北京资源会计师事务所(普通合伙)
审验专用章

2、现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	163,402,920.83	156,573,504.60
其中：库存现金	315,840.40	312,178.40
可随时用于支付的银行存款	163,087,080.43	156,261,326.20
可随时用于支付的其他货币资金	-	-
二、现金等价物	-	-
三、年末现金及现金等价物余额	163,402,920.83	156,573,504.60
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	-	-

七、承诺及或有事项

（一）重大承诺事项

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

（二）或有事项

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的或有事项。

八、资产负债表日后事项

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的资产负债表日后事项

九、其他重大事项

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的其他重大事项。

北京葵瀚会计师事务所(普通合伙) 审验专用章

中明建投建设集团有限责任公司

2025 年 4 月 29 日



统一社会信用代码

91110108MAD4JQBM9X

营业执照

(副 本)(1-1)

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名　　称　北京奕海会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙企业

执行事务合伙人　黄秀菊

经营范围　许可项目：注册会计师业务；代理记账；职业中介活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；企业管理咨询；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　50万元

成立日期　2023年11月08日

主要经营场所　北京市海淀区林风二路38号院3号楼5层501

登记机关

2025 年 01 月 22 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：北京奕海会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：黄秀菊

主任会计师：

经营场所：北京市海淀区林风二路38号院3号楼5层501

组织形式：普通合伙

执业证书编号：11013308

批准执业文号：京财会许可[2024]0014号

批准执业日期：2024年3月27日

证书序号：0022681

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

2025年 2月 18日

中华人民共和国财政部制

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

黄秀菊 230300120019



姓　　名 Full name	黄秀菊
性　　别 Sex	女
出生日期 Date of birth	1968-04-07
工作单位 Working unit	黑龙江宝昌会计师事务所有限公司
身份证号码 Identity card No.	231083196804076126

姓名：黄秀菊
证书编号：230300120019

证书编号：230300120019
No. of Certificate

批准注册协会：黑龙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2015 年 08 月 04 日
Date of Issuance

12

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2020 年 11 月 17 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2020 年 12 月 3 日

13

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2021 年 1 月 21 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2021 年 1 月 21 日

5

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2016 年 4 月 8 日

王筱玲 430300010057

证书编号：
No. of Certificate 430300010057

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 湖南省注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 年 2005 /y 月 07/m 日 25/d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 /y 月 /m 日 /d

5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

姓名 Full name 王筱玲
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1968-06-13
工作单位 Working unit 北京启麟会计师事务所（普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 430221196806136223



四川君和振华会计师事务所（普通合伙）

关于中明建投建设集团有限责任公司的

审计报告

（二〇二五年度）

目　　录

项　　目	页码
一．审计报告	1-2
二．资产负债表	3-4
三．利润表	5
四．现金流量表	6-7
五．所有者权益变动表	8-9
六．会计报表附注	10-28
七．会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：川26FXMH9GH8

四川君和振华会计师事务所(普通合伙)

机密

四川君和会审字【2026】第N03-3738号

审 计 报 告

中明建投建设集团有限责任公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的中明建投建设集团有限责任公司（以下简称本公司）财务报表，包括2025年12月31日的资产负债表、2025年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2025年12月31日财务状况以及2025年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算本公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督本公司的财务报告过程。

四川君和振华会计师事务所(普通合伙) 审验专用章

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

四川君和振华会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师

（盖章）

中国·四川　　中国注册会计师

二〇二六年三月二十七日

资产负债表

2025年12月31日

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　金额单位：人民币元

项　目	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	六（一）	165,877,800.29	163,402,920.83
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	六（二）	11,290,636.29	6,762,293.75
应收账款	六（三）	337,883,881.00	365,900,621.69
应收款项融资			
预付款项	六（四）	157,130,257.13	168,600,826.75
其他应收款	六（五）	32,239,550.80	39,102,644.92
其中：应收利息			
应收股利			
存货	六（六）	53,408,842.15	2,478,026.60
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		**757,830,967.66**	**746,247,334.54**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		12,415,878.39	13,544,730.89
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	六（八）	12,497,207.45	10,573,186.83
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		**24,913,080.84**	**24,117,917.72**
资产总计		**782,744,048.50**	**770,365,252.26**

四川君和振华会计师事务所（普通合伙）
审验专用章

（转下页）

（承上页）

资产负债表（续）

2025年12月31日

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　金额单位：人民币元

项　目	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	六（九）	37,145,000.00	38,500,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六（十）	188,852,071.23	113,541,545.07
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	六（十一）	2,345,618.34	2,119,815.24
应交税费	六（十二）	15,535,077.07	18,618,813.78
其他应付款	六（十三）	96,430,486.37	82,168,433.83
其中：应付利息			
应付股利	六（十三）	93,183,600.00	78,725,333.32
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		**340,308,253.01**	**254,948,607.92**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		**340,308,253.01**	**254,948,607.92**
所有者权益：			
实收资本	六（十四）	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六（十五）	5,170,503.88	2,968,588.77
未分配利润	六（十六）	387,265,291.61	462,448,055.57
所有者权益合计		**442,435,795.49**	**515,416,644.34**
负债和股东权益总计		**782,744,048.50**	**770,365,252.26**

法定代表人：张松　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

2025年度

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　金额单位：人民币元

项　　目	注释	本年数	上年数
一、营业收入		1,053,860,905.56	1,311,435,826.32
其中：营业收入	六（十七）	1,053,860,905.56	1,311,435,826.32
二、营业总成本		1,024,226,030.34	1,272,658,534.07
其中：营业成本	六（十七）	983,429,745.22	1,233,897,029.06
税金及附加	六（十八）	4,968,502.06	3,186,579.06
销售费用			
管理费用	六（十九）	33,593,157.28	33,231,914.24
财务费用	六（二十）	2,234,625.78	2,343,011.71
其中：利息费用	六（二十）	1,551,748.05	1,313,376.18
利息收入	六（二十）	128,970.78	75,419.98
加：其他收益	六（二十一）	500,000.00	2,126,046.03
投资收益（损失以"-"号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以"-"号填列）			
公允价值变动收益（损失以"-"号填列）			-
信用减值损失（损失以"-"号填列）			
资产减值损失（损失以"-"号填列）			
资产处置收益（损失以"-"号填列）			
三、营业利润（亏损以"-"号填列）		30,134,875.22	40,903,338.28
加：营业外收入	六（二十二）		56.00
减：营业外支出	六（二十三）	561,236.78	1,322,210.68
四、利润总额（亏损总额以"-"号填列）		29,573,638.44	39,581,183.60
减：所得税费用	六（二十四）	7,554,487.29	9,895,295.90
五、净利润（净亏损以"-"号填列）		22,019,151.15	29,685,887.70
（一）按经营持续性分类		——	——
1、持续经营净利润（净亏损以"-"号填列）		22,019,151.15	29,685,887.70
2、终止经营净利润（净亏损以"-"号填列）			
（二）按所有权归属分类		——	——
1、归属于母公司所有者的净利润（净亏损以"-"号填列）		22,019,151.15	29,685,887.70
2、少数股东损益（净亏损以"-"号填列）			
六、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
七、综合收益总额		22,019,151.15	29,685,887.70

法定代表人：张松　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

四川君和振华会计师事务所（普通合伙）
审验专用章

现金流量表

2025年度

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　金额单位：人民币元

项　　目	注释	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,077,349,303.71	1,170,222,261.89
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		22,511,415.21	115,130,371.54
经营活动现金流入小计		1,099,860,718.92	1,285,352,633.43
购买商品、接受劳务支付的现金		947,579,464.99	1,192,753,477.63
支付给职工以及为职工支付的现金		24,791,480.76	25,610,516.14
支付的各项税费		25,942,120.58	35,725,646.72
支付其他与经营活动有关的现金		16,773,155.36	20,929,560.70
经营活动现金流出小计		1,015,086,221.69	1,275,019,201.19
经营活动产生的现金流量净额		84,774,497.23	10,333,432.24
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			690,639.83
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			690,639.83
投资活动产生的现金流量净额			-690,639.83
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		37,145,000.00	38,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		37,145,000.00	38,500,000.00
偿还债务支付的现金		38,500,000.00	40,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		80,277,081.37	1,313,376.18
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		667,536.40	
筹资活动现金流出小计		119,444,617.77	41,313,376.18
筹资活动产生的现金流量净额		-82,299,617.77	-2,813,376.18
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	六（二十五）	2,474,879.46	6,829,416.23
加：期初现金及现金等价物余额	六（二十五）	163,402,920.83	156,573,504.60
六、期末现金及现金等价物余额	六（二十五）	165,877,800.29	163,402,920.83

四川君和振华会计师事务所（普通合伙）审验专用章

法定代表人：张松　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

补充资料	本年金额	上年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	22,019,151.15	29,685,887.70
加：信用减值准备		
资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,128,857.50	1,095,741.47
使用权资产折旧		
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	2,176,735.62	4,641,160.44
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以"-"号		
固定资产报废损失（收益以"-"号填列）		
公允价值变动损失（收益以"-"号填列）		
财务费用（收益以"-"号填列）	2,219,284.45	1,313,376.18
投资损失（收益以"-"号填列）		
递延所得税资产减少（增加以"-"号填列）	-	-
递延所得税负债增加（减少以"-"号填列）	-	-
存货的减少（增加以"-"号填列）	-50,930,815.55	47,588,904.48
经营性应收项目的减少（增加以"-"号填列）	41,822,061.89	-38,634,107.03
经营性应付项目的增加（减少以"-"号填列）	66,339,222.17	-35,357,531.00
其他		
经营活动产生的现金流量净额	84,774,497.23	10,333,432.24
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的年末余额	165,877,400.29	163,402,920.83
减：现金的年初余额	163,402,920.83	156,573,504.60
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	2,474,879.46	6,829,416.23

四川君和振华会计师事务所（普通合伙）
审验专用章

所有者权益变动表

2025年度

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司　　金额单位：人民币元

项目	本年数										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	50,000,000.00								2,968,588.77	462,448,055.57	515,416,644.34
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	50,000,000.00								2,968,588.77	462,448,055.57	**515,416,644.34**
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									2,201,915.11	-75,182,763.96	**-72,980,848.85**
（一）综合收益总额										22,019,151.15	**22,019,151.15**
（二）股东投入和减少资本											
1、股东投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配									2,201,915.11	-97,201,915.11	**-95,000,000.00**
1、提取盈余公积									2,201,915.11	-2,201,915.11	
2、对股东的分配										-95,000,000.00	**-95,000,000.00**
3、其他											
（四）股东权益内部结转											
1、资本公积转增资本（或股本）											
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	50,000,000.00								5,170,503.88	387,265,291.61	**442,435,795.49**

法定代表人　张松　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

四川君和振华会计师事务所(普通合伙)
审验专用章

所有者权益变动表（续）

2025年度

编制单位：中明建投建设集团有限责任公司

金额单位：人民币元

项目	上年数										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	50,000,000.00									515,730,756.64	**565,730,756.64**
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	50,000,000.00									515,730,756.64	**565,730,756.64**
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									2,968,588.77	-53,282,701.07	**-50,314,112.30**
（一）综合收益总额										29,685,887.70	**29,685,887.70**
（二）股东投入和减少资本											
1、股东投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配									2,968,588.77	-82,968,588.77	**-80,000,000.00**
1、提取盈余公积									2,968,588.77	-2,968,588.77	
2、对股东的分配										-80,000,000.00	**-80,000,000.00**
3、其他											
（四）股东权益内部结转											
1、资本公积转增资本（或股本）											
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	50,000,000.00								2,968,588.77	462,448,055.57	**515,416,644.34**

法定代表人：张松

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

四川君和振华会计师事务所(普通合伙)
审验专用章

中明建投建设集团有限责任公司

2025 年度财务报表附注

（除特别说明外，金额单位为人民币元）

一、公司基本情况

中明建投建设集团有限责任公司（以下简称本公司）于 2006 年 6 月 2 日成立，取得西安市市场监督管理局高新区分局（航天片区）的营业执照，统一社会信用代码：91610000786990463 8，注册地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区 7 号楼 1101 室，法定代表人：张松，注册资本为 30000 万人民币。

经营范围：一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；对外承包工程；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；渔港渔船泊位建设；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；环境保护监测；基础地质勘查；地质勘查技术服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；规划设计管理；专业设计服务；平面设计；消防技术服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；家用电器安装服务；招投标代理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：第二类医疗器械生产；第三类医疗器械生产；第三类医疗器械经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化系统设计；民用核安全设备安装；燃气燃烧器具安装、维修；电气安装服务；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；测绘服务；特种设备检验检测；水利工程质量检测；安全评价业务；建设工程质量检测；地质灾害危险性评估；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；水利工程建设监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；建设工程勘察；文物保护工程勘察；地质灾害治理工程勘查；建设工程设计；人防工程设计；文物保护工程设计；地质灾害治理工程设计；国土空间规划编制；特种设备设计；室内环境检测；人防工程防护设备安装；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工；特种设备制造；特种设备安装改造修理；移动式压力容器/气瓶充装。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》的披露规定编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

（一）会计年度

本公司采用公历年制，即自每年1月1日至12月31日为一个会计年度。

（二）记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础，会计计量按实际成本计量。

（四）现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将同时具备持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。权益性投资不作为现金等价物。

（五）金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

1、金融工具的分类

（1）金融资产的分类

公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分为以下三类：①以摊余成本计量的金融资产；②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（包括指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）；③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

（2）金融负债的分类

公司将金融负债分为以下两类：①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）；②以摊余成本计量的金融负债。

2、金融工具的确认依据和计量方法

四川君和振华会计师事务所(普通合伙)
审验专用章

（1）金融工具的确认依据

公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

（2）金融工具的计量方法

金融资产

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的的应收账款或应收票据，且其未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的融资成分的，按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

①以摊余成本计量的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。除减值损失或利得、汇兑损益及采用实际利率法计算的利息计入当期损益外，其他利得或损失均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的，将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入损益的金融资产

公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

金融负债

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

②以摊余成本计量的金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财 务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量， 终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

四川君和振华会计师事务所（普通合伙）
查验专用章

3、金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：①未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；②保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：①所转移金融资产在终止确认日的账面价值；② 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊。

4、金融负债终止确认

当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债），将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

5、金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

四川君和振华会计师事务所(普通合伙)
审验专用章

6、权益工具

权益工具是指能证明拥有公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。公司发行含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。 公司对权益工具持有方的分配作为利润分配处理，发放的股票股利不影响股东权益总额。

公司控制的主体发行的满足金融负债定义，但满足准则规定条件分类为权益工具的特殊金融工具，在公司合并财务报表中对应的少数股东权益部分，分类为金融负债。

7、金融工具公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市

场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

在初始确认时，金融资产或金融负债的公允价值以相同资产或负债在活跃市场上的报价或者以仅使用可观察市场数据的估值技术之外的其他方式确定的，公司将该公允价值与交易价格之间的差额递延。初始确认后，公司根据某一因素在相应会计期间的变动程度将该递延差额确认为相应会计期间的利得或损失。

（六）存货核算方法

1、存货的分类：

存货主要包括原材料、在产品、周转材料、产成品、库存商品等。

2、存货取得和发出的计价方法：

公司存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。存货发出时，采用先进先出法确定其实际成本。公司低值易耗品、包装物领用时采用一次转销法进行摊销计价。

3、存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法：

直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。

需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。

为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为计算基础，若持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计算基础；没有销售合同约定的存货（不包括用于出售的材料），其可变现净值以一般销售价格（即市场销售价格）作为计算基础；用于出售的材料等通常以市场价格作为其可变现净值的计算基础。

四川君和振华会计师事务所（普通合伙）
审验专用章

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，可合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、存货盘存制度

存货盘存采用永续盘存制。

（七）固定资产

1、固定资产的确认条件：

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

2、固定资产折旧方法：

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

3、固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、（十二）“长期资产减值”。

4、融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

5、其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

（八）无形资产

1、无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很

可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

（九）长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。

四川君和会计师事务所(普通合伙)
查验专用章

减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

（十）职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险等。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

（十一）收入确认原则

收入的金额按照本公司在日常经营活动中销售商品和提供劳务时，已收或应收合同或协议价款的公允价值确定。收入按扣除销售折让及销售退回的净额列示。

四川亚和源华会计师事务所（普通合伙）
审验专用章

与交易相关的经济利益很可能流入本集团，相关的收入能够可靠计量且满足下列各项经营活动的特定收入确认标准时，确认相关的收入：

1、销售商品

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

本公司主要业务为机电产品生产和销售，销售收入确认的具体方法：产品已经发出并取得买方签收的送货单或托运单，以及签收单时，凭相关单据确认收入。

2、提供劳务

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已完工作的测量/已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例/已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

3、使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

（十二）政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

国浩律师（上海）事务所（信息披露）
审验专用章

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

（十三）递延所得税资产和递延所得税负债

1、当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

2、递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

信永中和会计师事务所（普通合伙）
审验专用章

3、所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（十四）重要会计政策、会计估计的变更

本公司 2025 年度无应披露的会计政策、会计估计的变更事项。

（十五）重要会计政策、会计估计的变更

1、本公司 2025 年度无应披露的会计政策变更等事项。

2、本公司 2025 年度无应披露的会计估计变更、重要前期差错更正等事项。

五、税项

（一）主要税种及税率

税(费)种	计税依据	税率
增值税	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)	13%、9%、6%、3%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表项目附注

（一）货币资金

项　目	期末余额	期初余额
库存现金	311,379.13	315,840.40
银行存款	165,566,421.16	163,087,080.43
其他货币资金		-
合　计	165,877,800.29	163,402,920.83

（二）应收票据

种类	期末账面余额	期初账面余额
银行承兑汇票	9,905,476.29	3,901,001.75
商业承兑汇票	1,385,160.00	2,861,292.00
小计	11,290,636.29	6,762,293.75
减：坏账准备		-
合计	11,290,636.29	6,762,293.75

四川君和振华会计师事务所(普通合伙)
审验专用章

（三）应收账款

1、按账龄披露

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	206,179,604.20	296,621,297.68
1 至 2 年	127,518,641.56	9,769,337.06
2 至 3 年	4,185,635.24	59,509,986.95
3 至 4 年		-
小计	337,883,881.00	365,900,621.69
减：坏账准备		-
合计	337,883,881.00	365,900,621.69

5.投标人2023、2024、2025年纳税情况

投标人纳税情况一览表

投标人名称	中明建投建设集团有限责任公司		
年度	2023年度	2024年度	2025年度
年度纳税额	1481782.10元	2992721.36元	4859469.25元
总纳税额	9333972.71元		
备注			

注：

1、投标人须按照表中顺序提供近3年（2023、2024、2025年度）纳税证明（税务部门开具）原件扫描件，原件备查。

2023 年纳税证明

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

25(0219)61 证明 00000251

税 务 机 关	国家税务总局西安国家民用航天产业基地税务局	填 发 日 期	2025-02-19
纳税人名称	中明建投建设集团有限责任公司	纳税人识别号	916100007869904638

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-09-14	¥705055.75
企业所得税	2022-01-01 至 2023-09-30	2023-01-16	¥356728.52
城市维护建设税	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-09-14	¥49353.91
房产税	2022-10-01 至 2023-09-30	2023-10-12	¥12688.40
印花税	2023-01-12 至 2023-12-14	2023-08-08	¥46665.50
城镇土地使用税	2022-10-01 至 2023-09-30	2023-10-12	¥1839.48
车辆购置税	2023-07-12 至 2023-07-25	2023-07-25	¥93513.28
教育费附加	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-09-14	¥21151.68
地方教育附加	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-09-14	¥14101.12
残疾人就业保障金	2022-01-01 至 2022-03-31	2023-05-17	¥-1247.03
残疾人就业保障金	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-09-14	¥108482.30
水利建设专项收入	2022-12-01 至 2023-11-30	2023-09-14	¥67450.19
其他收入	2023-01-12 至 2023-12-14	2023-01-16	¥5999.00
金额合计（大写）	壹佰肆拾捌万壹仟柒佰捌拾贰元壹角		¥1481782.10

安善保管

手写无效

备 注

税务机关
（盖章）

国家税务总局西安国家民用航天产业基地税务局 税收业务专用章

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2024年纳税证明

中华人民共和国
税收完税证明

25(0219)61 证明 00000238

税务机关	国家税务总局西安国家民用航天产业基地税务局	填发日期	2025-02-19
纳税人名称	中明建投建设集团有限责任公司	纳税人识别号	916100007869904638

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税(滞纳金)	2019-01-01 至 2020-12-31	2024-02-07	¥20077.54
增值税	2019-01-01 至 2024-11-30	2024-02-07	¥1176432.76
企业所得税	2023-01-01 至 2024-09-30	2024-04-29	¥878790.32
城市维护建设税(滞纳金)	2019-01-01 至 2020-12-31	2024-02-07	¥1405.43
城市维护建设税	2019-01-01 至 2024-11-30	2024-02-07	¥82350.29
房产税	2023-10-01 至 2024-03-31	2024-04-18	¥5286.83
印花税	2017-09-19 至 2024-12-11	2024-02-07	¥524973.10
城镇土地使用税	2023-10-01 至 2024-03-31	2024-04-18	¥919.74
教育费附加	2019-01-01 至 2024-11-30	2024-02-07	¥35292.99
地方教育附加	2019-01-01 至 2024-11-30	2024-02-07	¥23528.66
残疾人就业保障金	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-12-11	¥161599.93
水利建设专项收入	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-12-11	¥79263.77
其他收入	2024-01-11 至 2024-07-15	2024-02-26	¥2800.00
金额合计（大写）	贰佰玖拾玖万贰仟柒佰贰拾壹元叁角陆分		¥2992721.36

安善保管

手写无效

备注

税务机关
（盖章）

税收业务专用章

填票人 电子税务局

第1页，总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2025 年纳税证明

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

26(0302)61 证明 00002821

税 务 机 关	国家税务总局西安国家民用航天产业基地税务局	填 发 日 期	2026-03-02
纳税人名称	中明建投建设集团有限责任公司	纳税人识别号	916100007869904638

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-20	¥3717603.04
企业所得税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-20	¥228338.53
城市维护建设税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-20	¥260232.20
印花税	2025-01-14 至 2025-12-15	2025-12-15	¥412161.54
车船税	2025-01-01 至 2025-12-31	2025-12-12	¥2820.00
教育费附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-20	¥111528.09
地方教育附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-20	¥74352.06
水利建设专项收入	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-20	¥52433.79

安善保管

手写无效

金额合计（大写）	肆佰捌拾伍万玖仟肆佰陆拾玖元贰角伍分	¥4859469.25

税务机关
（盖章）

税收业务专用章

备 注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

6.投标人 2021 年 9 月 1 日以来承接类似项目获奖情况（时间以奖状颁发时间为准）

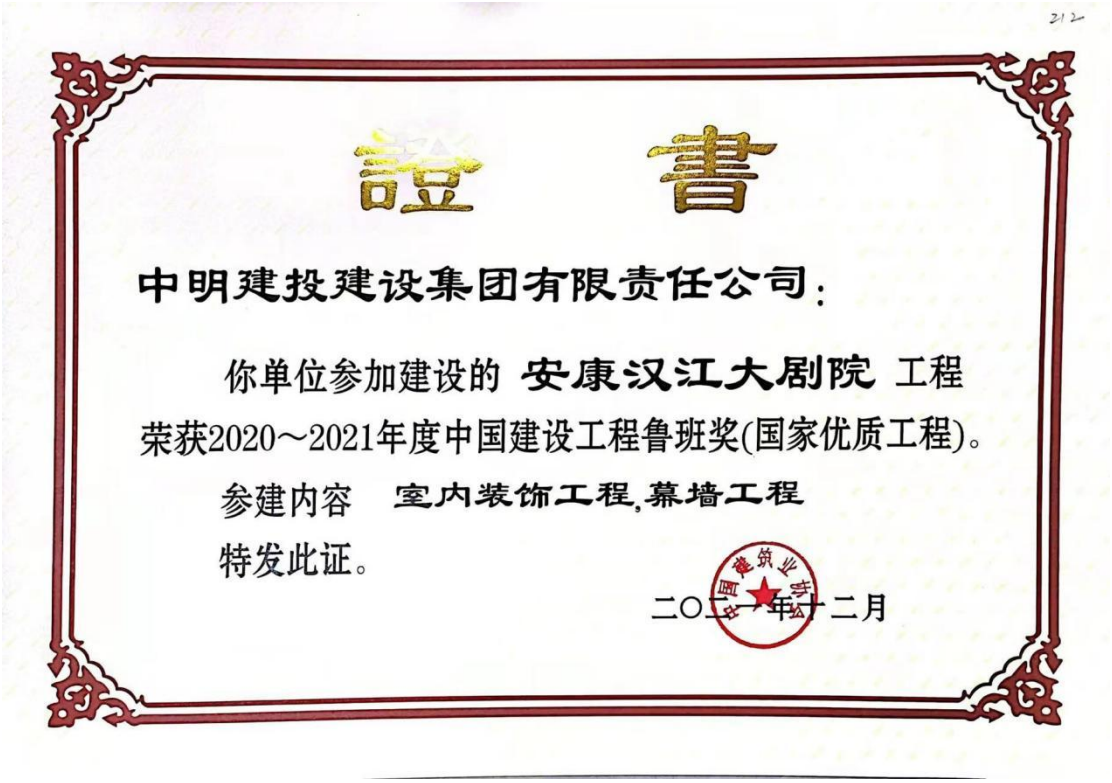
投标人 2021 年 9 月 1 日以来承接类似项目获奖情况一览表

序号	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	备注
1	安康汉江大剧院工程荣获 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2021-12	
2	内蒙古京隆电厂至大同市供热长输管线项目荣获 2024-2026 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2026-10-17	

注：

1、投标人须按照表中顺序提供有效的、具有代表性的获奖证书（时间以奖状颁发时间为准）原件扫描件，原件备查；

2、获奖证书数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。（同一项目只计取最高奖项，奖项包括不限于鲁班奖、国家优质工程奖、詹天佑奖、钢结构金奖等与建设行业相关的奖项）



證　書

中明建投建设集团有限责任公司：

你单位参加建设的 **安康汉江大剧院** 工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容　**室内装饰工程，幕墙工程**

特发此证。

二〇二一年十二月

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2026〕88 号

关于表彰 2024–2026 年度中国施工企业管理协会国家优质工程奖的决定

建设工程是经济社会发展的重要支撑。党的十八大以来，广大工程建设企业和建设者坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，完整准确全面贯彻新发展理念，落实高质量发展要求，踔厉奋发、笃行实干，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，建成了一大批精品工程，为社会主义现代化强国建设作出了重要贡献。

为大力弘扬先进，充分发挥典型示范引领作用，中国施工企业管理协会根据社会组织评比表彰活动有关要求，开展了 2024-2026 年度中国施工企业管理协会国家优质工程奖（以下简称国家优质工程奖）评选活动，依据评选管理办法，经过推荐申报、材料初审、项目复查、专家评审委员会评审、社会公示、会长会议审定等程序，决定授予“中国国家版本馆”等 400 项工程为国家优质工程奖。

国家优质工程奖，设立于1981年，是经党中央、国务院批准设立的，我国工程建设领域设立最早，跨行业、跨专业的国家级质量奖。自设立以来，以科学的评优导向、严格的评选条件、规范的评审程序，推优评优、引领创优，受到行业的广泛推崇。这次评出的优质工程，充分展现了广大工程建设企业贯彻新发展理念，推进高质量发展取得的丰硕成果；彰显了推动建造方式变革，践行绿色低碳发展的责任担当；探索了科技创新与管理创新，培育发展新质生产力的成功经验；承载了坚持以人民为中心，恪守安全发展、合规建设、诚信经营的价值追求；记录了广大工程建设者拼搏进取、攻坚克难的奋斗足迹，树立了新时代我国工程建设事业的亮丽丰碑。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，切实发挥好引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要向先进学习，向优质工程看齐，把优质工程蕴含的先进思想、先进理念、先进经验、先进技术，转化为企业发展的强大动力和生动实践，在争先创优的道路上勇毅前行，努力创建更多优质工程，为推动工程建设行业高质量发展、服务中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2024-2026年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2026年10月17日

工程总承包单位：宣城市政建设集团有限公司（*）
设　计　单　位：中铁第四勘察设计院集团有限公司
工程监理单位：山东易方达建设管理集团有限公司

178．兴泉铁路安溪东站市政附属设施工程
建　设　单　位：安溪县兴泉铁路开发有限公司
勘　察　单　位：中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司
设　计　单　位：林同棪国际工程咨询（中国）有限公司
工程监理单位：江西省建筑工程建设监理有限公司
施工总承包单位：福建省融旗建设工程有限公司（*）

179．内蒙古京隆电厂至大同市供热长输管线项目
建　设　单　位：京能大同热力有限公司（*）
勘　察　单　位：中兵勘察设计研究院有限公司
设　计　单　位：北京市热力工程设计有限责任公司
工程监理单位：山西新星勘测设计集团有限公司
内蒙古金长城工程项目管理有限公司
德圣工程有限公司
施工总承包单位：北京建工路桥集团有限公司
鹤城建设集团股份公司
北京市设备安装工程集团有限公司
北京住总集团有限责任公司
大同泰瑞集团建设有限公司
中明建投建设集团有限责任公司
北京城建集团有限责任公司

180．上海大众汽车有限公司新疆（吐鲁番）试验中心项目
建　设　单　位：上汽大众（吐鲁番）试验中心有限公司
勘　察　单　位：上海岩土工程勘察设计研究院有限公司
设　计　单　位：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
工程监理单位：上海建科工程咨询有限公司
施工总承包单位：中铁四局集团有限公司（*）

181．中关村东升科技园二期科研设计（自持）1813-L20、L24 地块（L24-1#科研楼等 4 项）
建　设　单　位：北京中关村东升科技园有限责任公司

7.投标人2021年9月1日以来承接类似项目业绩情况（时间以合同签订时间为准）

投标人2021年9月1日以来承接类似项目业绩情况一览表

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	合同额（万元）	合同签订时间	工程所在地
1	辽中区2021年农村人居环境整治村内道理项目（三标段）	刘二堡镇、冷子堡镇、老大房镇、潘家堡镇、杨士岗镇、养士堡镇、六间房镇、满都户镇、肖寨门镇、牛心坨镇改建道路及维修道路、过道涵等。	6619.324223	2021-10-11	辽中区茨榆坨街道、杨士岗镇、满都户镇、肖寨门镇等13个镇(街道)的28个村。
2	新疆天山天池景区海东-海南游览步道提升改造项目	景区步道提升、宽2.5m:其中新建悬挑栈道513m、新建双臂悬挑栈道1642m、新建栈道1353m、临建栈道651m。本标段招标文件中工程量清单范围内所有内容。	2039.078246	2025-06-16	新疆天山天池景区
3	金贸路(渭惠路-洪璋路)市政道路项目	主要建设金贸路(渭惠路-洪璋路)市政道路,长度约500米，红线宽度24米，配套建设给水、雨水、污水、热力、照明、电力、电信、交通标识标线、绿化等工程	1866.006639	2025-06-12	金贸路(渭惠路-洪璋路)

		建设项目施工，具体内容以招标文件、施工图纸及工程量清单为准。			
4	涪城区成绵路二小家属区等 63 个老旧小区燃气管网更新改造项目	本次改造范围包括 63 个老旧小区、涉及居民 7968 户。改造内容包含小区公共庭院管道更换 60808m;燃气立管改造 27888m:居民户内更换燃气橡胶软管 11952m;加装燃气安全装置、智能燃气表 7968 户。	5443.704245	2023-05-18	涪城区内
5	自贡市荣县燃气管道老化更新改造项目一金碧城片区	项目位于荣县青阳街道。实施项目区域内低压庭院管道、入户燃气立管、入户管、安全设备、安全阀门、楼道阀门、原有供气设备拆除及相关配套基础设施建设等。	4986.075671	2024-06-06	四川省自贡市荣县

注：

1、投标人须按表中业绩顺序提供类似项目业绩证明资料，**时间以合同签订时间为准**，业绩证明资料要求如下：

（1）如提供的业绩为在建项目业绩：投标人须提供合同关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。如合同无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料；若未附证明材料

或以上材料（合同、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

（2）如提供的业绩为竣工项目业绩：投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

2、业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

7.1 辽中区 2021 年农村人居环境整治村内道理项目（三标段）



中标通知书

编号：210101TP002011868001003

中明建投建设集团有限责任公司：

你方于2021年09月08日所递交的辽中区2021年农村人居环境整治村内道路项目施工（三标段）的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你单位派代表持本通知书及相关资料到沈阳市辽中区城乡建设事务服务中心与我方签订承包合同。在此之前按照招标文件第二章投标人须知表7、4款规定向我方提交履约担保。

工程概况及中标内容

项目名称	辽中区2021年农村人居环境整治村内道路项目施工（三标段）				工程性质	市政公用工程	资金来源	财政
建设地址	辽中区茨榆坨街道、杨士岗镇、满都户镇、肖寨门镇等B个镇(街道)的28个村							
工程规模								
中标内容	刘二堡镇、冷子堡镇、老大房镇、潘家堡镇、杨士岗镇、养士堡镇、六间房镇、满都户镇、肖寨门镇、牛心坨镇改建道路及维修道路、过道涵等。							
承诺事项	2021年09月13日	开工	2022年06月30日	竣工	日历工期	290	质量标准	合格
资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包壹级		项目经理	姚智	职称	高级工程师	证书编号	00482381
中标金额	陆仟陆佰壹拾玖万叁仟贰佰肆拾贰元贰角叁分				小写	66193242.23	元	
中标措施费（万元）			规费(万元)		中标平均价（元/平方米）		投标暂估价（万元）	
中标说明	具体工期以合同签订为准							

招标人（签章）

法人代表（盖章）

2021 年 9月29日

招标代理人（签章）

法人代表（盖章）

2021年 9月29日

监管部门（备案专用章签章）

经办人：

2021年 9月 29日

9(7)

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

（示范文本）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：沈阳市辽中区城乡建设事务服务中心

承包人（全称）：中明建投建设集团有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就辽中区2021年农村人居环境整治村内道路项目施工（三标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：辽中区2021年农村人居环境整治村内道路项目施工（三标段）。

2. 工程地点：辽中区茨榆坨街道、杨士岗镇、满都户镇、肖寨门镇等13个镇(街道)的28个村。

3. 工程立项批准文号：沈辽中发改审[2021]24号。

4. 资金来源：市财政和区财政资金。

5. 工程内容：刘二堡镇、冷子堡镇、老大房镇、潘家堡镇、杨士岗镇、养士堡镇、六间房镇、满都户镇、肖寨门镇、牛心坨镇改建道路及维修道路、过道涵等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2021年09月13日。

计划竣工日期：__2022__年__06__月__30__日。

工期总日历天数：__290__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__合格__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）陆仟陆佰壹拾玖万叁仟贰佰肆拾贰元贰角叁分

（¥_66,193,242.23_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：__固定综合单价合同__。

五、项目经理

承包人项目经理：__姚智__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承

诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 10 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 沈阳市辽中区城乡建设事务服务中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人与承包人约定双方法定代表人签字或盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：沈阳市辽中区城乡建设事务服务中心	承包人：中明建投建设集团有限责任公司
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：91610000786990463 8
地址：辽中区建设街 45 号	地 址：陕西省西安市经济开发区凤城七路赛高悦府 T4 号 1 单元 1902 号房
邮政编码：110200	邮政编码：710018
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：024-87883343	电　话：029-88440949
传　真：_____	传　真：029-88440949
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：西安银行股份有限公司城北支行
账　号：_____	账　号：701011520000001162

13

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

工程名称	辽中区 2021 年农村人居环境整治村内道路项目第三合同段	开工日期	2021 年 10 月 1 日
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司	竣工日期	2022 年 9 月 15 日
合同造价（万元）	6619.324223	施工决算（万元）	

对 工 程 质 量 评 价

该工程完成合同及设计图纸规定的全部施工内容，经检查，外观项目、内业资料，达到《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1—2008 的要求，工程质量达到合格。

竣工验收日期：年 月 日

验收范围及数量：

一、叔淹西高村：1、新建道路长度：6464.85m；2、罩面道路长度：5855.96m
二、牛心坨村：1、新建道路长度：12807.4m
三、老大房村：1、新建道路长度：4779.30m
四、小黄旗堡村：1、新建道路长度：3346.91m；2、罩面道路长度：426.06m
五、邵家村：1、新建道路长度：3591.57m
六、李家村：1、新建道路长度：7755.17m；2、罩面道路长度：1357.59m
七、刘北社区：1、新建道路长度：5771.82m
八、刘南社区：1、新建道路长度：3986.43m；2、罩面道路长度：2229.99m
九、靠山屯村：1、新建道路长度：1475.30m；2、罩面道路长度：874.89m
十、前邢村：1、新建道路长度：6006.27m；2、罩面道路长度：2192.09m
十一、腰金村：1、新建道路长度：5768.51m；2、罩面道路长度：366.42m
十二、细河沿村：1、罩面道路长度：101.85m
十三、高力房村：1、新建道路长度：3147.54m
十四、业兴村：1、新建道路长度：15695.77m
十五、肖兰坨村：1、新建道路长度：802.97m
十六、榆树底村：1、新建道路长度：7424.86m
十七、正士堡村：1、新建道路长度：8880.13m；2、罩面道路长度：931.33m
十八、大兰坨村：1、新建道路长度：1887.41m；2、罩面道路长度：444m
十九、宁家村：1、新建道路长度：9517.14m
二十、六间房村：1、新建道路长度：6974.66m
二十一、古城子村：1、新建道路长度：10786.48m；2、罩面道路长度：1166.90m

参加竣工验收单位意见

建设单位	签名：（盖章）	设计单位	签名：（盖章）
监理单位	签名：（盖章）	施工单位	签名：（盖章）
接收单位	签名：（盖章）	管理公司	签名：（盖章）

存在问题及处理意见：

无

7.2 新疆天山天池景区海东-海南游览步道提升改造项目

<table>
<tr><td colspan="5">中标通知书
项目编号〔652302250408003690001001〕</td></tr>
<tr><td colspan="2">招标代理机构(盖章)</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">工程概况</td><td rowspan="2">工程名称</td><td>项目名称</td><td colspan="2">新疆天山天池景区海东一海南游览步道提升改造项目</td></tr>
<tr><td>标段名称</td><td colspan="2">新疆天山天池景区海东一海南游览步道提升改造项目</td></tr>
<tr><td>工程地址</td><td colspan="3">昌吉回族自治州阜康市</td></tr>
<tr><td>建设规模</td><td colspan="3">景区步道提升、宽2.5m；其中新建悬挑栈道513m、新建双臂悬挑栈道1642m、新建栈道1353m、临建栈道651m。</td></tr>
<tr><td rowspan="3">中标单位</td><td>单位名称</td><td colspan="3">中明建投建设集团有限责任公司；</td></tr>
<tr><td>资质等级</td><td>市政公用工程施工总承包贰级</td><td>联系人</td><td>马健飞</td></tr>
<tr><td>单位地址</td><td>陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室</td><td>联系电话</td><td>18999268736</td></tr>
<tr><td>中标工程范围</td><td colspan="4">景区步道提升、宽2.5m；其中新建悬挑栈道513m、新建双臂悬挑栈道1642m、新建栈道1353m、临建栈道651m。</td></tr>
<tr><td>中标工程价格</td><td>小写：</td><td>20,390,782.46元</td><td>大写：</td><td>贰仟零叁拾玖万零柒佰捌拾贰元肆角陆分</td></tr>
<tr><td>中标工程工期</td><td colspan="2">计划自2025年05月31日至2025年10月31日止
总工期：154 天</td><td>中标工程质量标准</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td colspan="4">马健飞</td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="4">项目班子组成：技术负责人：高良、李珍、张建树、闫今旭；质量负责人：贾嘉炜；安全负责人：霍炎；施工员：张文鹤、韩朋格；质量员：董斌、宋改改、金圣烨；安全员：王华；造价员：孟华栋；资料员：李晓娟；材料员：王卫刚；标准员：吴芳；机械员：陈沙沙；劳务员：王馨；试验员：刘菁菁；测量员：翟力。</td></tr>
<tr><td colspan="5">说明：
1、本表中标通知书由建设单位一次人一填写，一式八份，复印无效。
2、本中标通知书未经建设单位及建设工程招投标投标监管部门盖章无效。</td></tr>
<tr><td colspan="5">建设单位：（盖章）　　法定代表人：（盖章）王明生印
2025 年 06月 02日</td></tr>
<tr><td colspan="5">建设工程招投标监督部门：（盖章）
2025 年 06月 02日</td></tr>
<tr><td colspan="5">昌吉回族自治州政务服务和公共资源交易中心：（盖章）
昌吉回族自治州政务服务和公共资源交易中心 进场交易见证章
2025年06月02日</td></tr>
</table>

汉王扫描王 扫描识别王中王

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

制定

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局

扫描全能王 创建

说　明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权 益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和 国招标投标法》以及相关法律法规，住房城乡建设部、国家工商行政管理总局对 《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设 工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）(以下简称《示范文本》）。为了便 于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质 量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同 生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和 国建筑法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的 权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另 行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方 的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应 注意以下事项：

1.专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；

2.合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要

扫描全能王 创建

求，避免直接修改通用合同条款；

3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条 款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另 行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土 木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动，合 同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同， 并按照法律法 规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：新疆天池管理委员会

承包人（全称）：中明建投建设集团有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新疆天山天池景区海东-海南游览步道提升改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新疆天山天池景区海东-海南游览步道提升改造项目。

2. 工程地点：新疆天山天池景区。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：山西省援疆资金。

5. 工程内容：景区步道提升、宽 2.5m：其中新建悬挑栈道 513m、新建双臂 悬挑栈道 1642m、新建栈道 1353m、临建栈道 651m。本标段招标文件中工程量清 单范围内所有内容。（具体内容详见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：全套施工图纸及工程量清单范围内的全部工作内容（包括 招标文件、设计变更、答疑及招标文件补充等内容）。

二、合同工期

开工日期：2025 年 05 月 31 日。

竣工日期：2025 年 10 月 31 日。

工期总日历天数：154 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟零叁拾玖万零柒佰捌拾贰元肆角陆分 （¥ 20390782.46 元）；

1

扫描全能王 创建

其中：

（1）安全文明施工费：

，人民币（大写）贰拾肆万陆仟贰佰捌拾元零伍分（¥ 246280.05 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥___/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰零伍万元整（¥ 2050000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆拾玖万元整（¥ 690000 元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：马健飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

扫描全能王 创建

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合 同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和 安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修 责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一 工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 [illegible] 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包:新疆天池管理委员会（公章） 承包人：中明建设建设集团有限责任公司(公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

扫描全能王 创建

组织机构代码：1265230240781103J	组织机构代码：916100007869904638
地　址：库尔勒三乡大门东北	地　址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室
邮政编码：841500	邮政编码：710000
法定代表人：_____	法定代表人：张松
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：0994-2524799	电　话：029-88440949
传　真：0994-2526541	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：招商银行股份有限公司西安文景路支行
账　号：_____	账　号：129907849510104

4

扫描全能王 创建

陕　西　省

房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

（示范区）招（施）（2025年）第 14号

项　目 编 号：E6111013556240022

工　程 项 目：金贸路（渭惠路-洪璋路）市政道路项目

招标人及法定代表人：杨凌城乡投资建设开发有限公司（印鉴/签章）

中标人及法定代表人：中明建投建设集团有限责任公司（印鉴/签章）

中标项目负责人：伊金柱　注册证号：陕 1612011201307853

招标代理机构：陕西弘秦中恒项目管理有限公司（印鉴）

2025 年 5 月 26 日

陕西省住房和城乡建设厅印制

工程项目	金贸路（渭惠路-洪璋路）市政道路项目							
工程地点	金贸路（渭惠路-洪璋路）							
建筑面积（㎡）	/		招标组织形式和招标方式		委托招标			
结构和层数	/		质量标准		合格			
工程立项批准部门及文号	杨凌示范区发展和改革局杨管发改发[2024]23号							
中标价（万元）	总价：18660066.39元							
	其中：措施费：972942.26 元安全文明施工费：621130.93元							
计划开竣工期限			工期总日历天数		210日历天			
项目部组成人员	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	
	项目负责人	伊金柱	高级工程师	一级注册建造师证	一级	陕16120112013 07853	楼宇自动化	
	技术负责人	姚智	高级工程师	高级工程师职称证	高级	20200071SZB 000006397	土木工程	
	项目副经理	赵江波	高级工程师	高级工程师职称证	一级	陕11320152015 16030	材料科学与工程	
	施工员	解晓哲	工程师	岗位证	中级	06121101000 02000045	建筑工程技术	
	施工员	张建树	工程师	岗位证	中级	06120104000 02000009	土木工程	

	施工员	王龙	工程师	岗位证	中级	06124101000 53000002	土木 工程	
	施工员	吕世杰	工程师	岗位证	中级	06121101000 02000046	土木 工程	
	材料员	王卫刚	工程师	岗位证	中级	06116111961 16000386	建筑 工程	
	材料员	沈宇峰	工程师	岗位证	中级	06120111000 02000010	会计 学	
	质检员	宋改改	工程师	岗位证	中级	06122109000 02000033	材料 工程 技术	
	质检员	白晓林	工程师	岗位证	中级	06121106000 02000069	工程 管理	
	质检员	席兵倍	工程师	岗位证	中级	04221108000 82000127	行政 管理	
	资料员	李晓娟	工程师	岗位证	中级	06121114000 02000041	电子 信息 工程	
	资料员	胡芙蓉	工程师	安 c 证	中级	06123114000 06000022	建筑 工程 管理	
	安全员	种敏刚	工程师	安 c 证	中级	陕建安 C3(2022)000 0474	建筑 施工	
	安全员	马冲	工程师	安 c 证	中级	陕建安 C3(2020)002 4752	土木 工程	
	安全员	薛晨璐	助理工 程师	安 c 证	初级	院建安 C3(2020)002 3581	会计 电算 化	
	安全员	刘菁菁	工程师	岗位证	中级	陕建安 C3(2016)000 2125	资源 勘查 工程	
	劳务员	马健飞	工程师	岗位证	中级	06117113961 17000214	土木 工程	
	造价工 程师	孟华栋	工程师	造价工 程师 注册证	中级	建 [造]1122610 0008288	建筑 工程	
合同主要条款:								

需要说明的问题：	
注意事项： 1、中标单位接通知后，双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承发包合同，并办理审查鉴证手续。 2、凭中标通知书，建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续，到建设行政主管部门办理《施工许可证》。 3、未办理上述手续，不得进行工程施工。 4、本工程不得转包和违法分包，一经发现，按有关规定严肃处理。 5、中标单位接通知后，应在省建筑市场监管诚信一体化平台将中标的项目负责人（项目经理）等信息录入关键岗位实名制管理，不得擅自更换。	
招标人意见	（印鉴）（法定代表人签章） 2025 年 5 月 23 日
招标代理机构	（印鉴）（法定代表人签章） 2025 年 5 月 23 日
招标投标监管机构意见	（印鉴） 2025 年 5 月 26 日

注：中标通知书请用 A3 白卡纸双面打印。

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）： 杨凌城乡投资建设开发有限公司

承包人（乙方）： 中明建投建设集团有限责任公司

项目单位（丙方）： 杨凌示范区住房和城乡建设局

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就金贸路（渭惠路-洪璋路）市政道路项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：金贸路（渭惠路-洪璋路）市政道路项目。

2.工程地点：金贸路（渭惠路-洪璋路）。

3.工程立项批准文号：杨管发改发【2024】23号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：依据示范区管委会《杨凌示范区2025年重点建设项目暨政府投资基本建设项目计划》的通知，本招标项目划分为1个标段，金贸路（渭惠路-洪璋路）市政道路项目施工图纸及工程量清单所包含全部内容。

6.工程承包范围：

主要建设金贸路(渭惠路-洪璋路)市政道路，长度约500米，红线宽度24米，配套建设给水、雨水、污水、热力、照明、电力、电信、交通标识标线、绿化等工程建设项目施工，具体内容以招标文件、施工图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2025年6月23日。

计划竣工日期：2026年1月19日。

工期总日历天数：210 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行施工验收规范“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟捌佰陆拾陆万零陆拾陆元叁角玖分

(¥18660066.39 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币(大写) 陆拾贰万壹仟壹佰叁拾元玖角叁分 (¥ 621130.93 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____ (¥____/____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____ (¥____/____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万整 (¥1500000.00 元)。

2.合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：伊金柱。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.项目单位负责项目资金的落实与拨付，确保建设资金及时足额拨付。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2025年6月12日签订。

十、签订地点

本合同在杨凌示范区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2025.6.12 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，项目单位执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人（盖章）：

法定代表人：

分管领导：

项目负责人：

经办人：

单位地址：杨凌亚明路01

联系电话：02987029616

开户银行：

账号：

项目单位（盖章）：

法定代表人：

分管领导：

项目负责人：

经办人：王斌

单位地址：杨凌农科路326

联系电话：02987026906

开户银行：

账号：

承包人（盖章）：

法定代表人：张松

授权代理人：

项目负责人：

经办人：

单位地址：西安市航天新城经开区下西格1101室

联系电话：029-88446949

开户银行：

账号：

7.4 涪城区成绵路二小家属区等 63 个老旧小区燃气管网更新改造项目

中标通知书

中明建投建设集团有限责任公司：

你方于 2023-04-18 （投标日期）所递交的 涪城区成绵路二小家属区等 63 个老旧小区燃气管网更新改造项目（项目名称）_施工__标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：RMB 54437042.45 元（大写：伍仟肆佰肆拾叁万柒仟零肆拾贰元肆角伍分）。

工期：__360__日历天。

工程质量： 符合国家现行相关规范合格标准 。

项目经理： 张博 （姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到__绵阳市涪城区征地拆迁与旧城改造服务中心 （指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：绵阳市涪城区征地拆迁与旧城改造服务中心（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2023 年 04 月 28 日

2023/30(03)

合同编号：_____

涪城区成绵路二小家属区等63个老旧小区燃气管网更新改造项目

建设工程施工合同

（GF—2017—0201）

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：绵阳市涪城区征地拆迁与旧城改造服务中心

承包人（全称）：中明建投建设集团有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就涪城区成绵路二小家属区等63个老旧小区燃气管网更新改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：涪城区成绵路二小家属区等63个老旧小区燃气管网更新改造项目。

2.工程地点：涪城区内。

3.工程立项批准文号：绵涪发改固[2022]64号。

4.资金来源：中央预算内资金，不足部分由区财政解决。

5.工程内容：本次改造范围包括63个老旧小区、涉及居民7968户。改造内容包含小区公共庭院管道更换 60808m；燃气立管改造27888m；居民户内更换燃气橡胶软管11952m；加装燃气安全装置、智能燃气表7968户。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.承包方式：施工总承包。

7.工程承包范围：

本项目施工图纸及工程量清单所示的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023年5月25日，具体开工时间以甲方通知为准。

计划竣工日期：2024年5月24日。

工期总日历天数：360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合设计图纸、本合同要求和国家及地方现行标准规范，工程竣工验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写：）伍仟肆佰肆拾叁万柒仟零肆拾贰元肆角伍分（¥ 54437042.45元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾捌万捌仟零贰拾伍元伍角陆分（¥ 1488025.56元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾陆万元整（¥ 160000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆佰捌拾万零捌仟玖佰壹拾捌元零柒分（¥ 4808918.07元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张博。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)合同协议书

(2)中标通知书；

(3)投标函及其附录；

(4)专用合同条款及其附件；

(5)通用合同条款；
(6)技术标准和要求；
(7)图纸；
(8)已标价工程量清单或预算书；
(9)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中经过双方协商一致形成的与本合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 绵阳市涪城区征地拆迁与旧城改造服务中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经 双方签字并盖章 生效。

十三、合同份数

本合同壹式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）	承包人：中明建投建设集团有限责任公司 （公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91610000786990463S
	地　　址：陕西省西安市经开区凤城七路赛高悦府T4号楼1单元1902号房
邮政编码：	邮政编码：610041
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：/	委托代理人：
电　　话：	电　　话：18048524797
传　　真：	传　　真：/
电子信箱：	电子信箱：/
开户银行：	开户银行：招商银行股份有限公司西安文景路支行
账　　号：	账　　号：129907849510104

7.5 自贡市荣县燃气管道老化更新改造项目一金碧城片区

中标通知书

中明建投建设集团有限责任公司、容海川城乡规划设计有限公司：

你方于2024年5月15日所递交的自贡市荣县燃气管道老化更新改造项目— 金碧城片区（项目名称）设计施工总承包/标段招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：49860756.71元 （其中施工费：49187940.47元、设计费：672816.24元）

工期：365日历天（其中：设计周期 30 日历天）。

设计质量：满足国家和地方现行设计标准和要求。

工程施工质量：符合国家有关工程施工质量验收规范合格标准。

项目经理：张晓明

设计负责人：陈乃其　　施工负责人：张晓明

请你方在接到本通知书后的30日内到荣县东城建设有限公司与我方签订设计施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：荣县东城建设有限公司（盖单位章）

2024 年 5 月 24 日

2024

802155

306003)

XSC2024-003

GF-2020-0216

合同编号：

建设项目工程总承包合同

自贡市荣县燃气管道老化更新改造项目

—金碧城片区

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：荣县东城建设有限公司

承包人（全称）：中明建投建设集团有限责任公司（牵头人）
容海川城乡规划设计有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 自贡市荣县燃气管道老化更新改造项目—金碧城片区 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 自贡市荣县燃气管道老化更新改造项目—金碧城片区 。

2. 工程地点： 四川省自贡市荣县 。

3. 工程审批、核准或备案文号： 荣发改局[2023]538 号 。

4. 资金来源： 企业自筹 。

5. 工程内容及规模：项目位于荣县青阳街道。实施项目区域内低压庭院管道、入户燃气立管、入户管、安全设备、安全阀门、楼道阀门、原有供气设备拆除及相关配套基础设施建设等 。

6. 工程承包范围： 施工图设计、施工图送审、工程量清单及预算编制、采购 （其中含设备采购及安装）、建筑安装工程施工、竣工验收、整体交付及工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修等全过程工作。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 6 月 17 日

计划开始现场施工日期：2024 年 6 月 17 日

计划竣工日期 2025 年 6 月 17 日

工期总日历天数： 365 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（施工开工日期：以监理工程师颁布的开工令时间为准）。

三、质量标准

工程质量标准： 合格 。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）肆仟玖佰捌拾陆万零柒佰伍拾陆元柒角壹分（¥49860756.71元）。 具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：人民币（大写）陆拾柒万贰仟捌佰壹拾陆元贰角肆分（¥672816.24元）；适用税率：此价格中的税率6%，结算时的税率按国家有关部门的文件规定计算。

（2）设备购置费（含税）：人民币（大写）/（¥ / 元）；适用税率：/ %，税金为人民币（大写）/（¥ /元）。

（3）建筑安装工程费（含税）：人民币（大写）肆仟玖佰壹拾捌万柒仟玖佰肆拾元肆角柒分（¥49187940.47 元）； 此价格中的税率9 %，结算时的税率按国家有关部门的文件规定计算。

（4）暂估价（含税）：人民币（大写）/（¥ /元）。

（5）暂列金额（含税）：人民币（大写）/（¥ /元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：人民币（大写）/（¥/元）； 适用税率：/ %，税金为人民币（大写）/（¥ /元）。

2.合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：发包人可根据施工现场的实际情况对总价进行调整，本工程施工图预算报荣县财政局评审，结算单价按财政评审清单单价计算后，总价根据中标人投标时的投标下浮比例下浮（安全文明施工费、规费等不可竞争性费用不参与下浮，认质认价不下浮），经审核后的最终竣工结算价不得高于签约合同价，若高于签约合同价，签约合同价即为竣工结算价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：张晓明 ；

一级注册建造师（市政公用工程），证书编号：陕 1132020202102393

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）承包人建议书；

（6）价格清单；

（7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 6 月 6 日 订立。

九、订立地点

本合同在 荣县青阳街道旭水大道南三段 88 号荣县东城建设有限公司 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字并盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执陆份。

发包人（盖章）：荣县东城建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

统一社会信用代码：91510321345744216C

地　址：荣县青阳街道旭水大道南三段 88 号

邮政编码：643100

法定代表人：_____；

委托代理人：_____；

电　话：0813-628828；

传　真：_____；

电子信箱：_____；

开户银行：中国农业发展银行

账　号：20351032100100000157761

承包人（盖章）：中明建投建设集团有限责任公司（牵头人）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

统一社会信用代码：91610000786990463S

地址：陕西省西安市国家民用航天产业航天新经济产业园北区 7 号楼 1101 室

邮政编码：710021

法定代理人：高良

委托代理人：/

电　话：029-68086666

传　真：/

电子信箱：417011538@qq.com

开户银行：招商银行西安文景路支行

账　号：129907849510104

承包人（盖章）：容海川城乡规划设计有限责任公司（联合体成员）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

统一社会信用代码：911401007572570510

地址：太原市尖草坪区滨河西路 3 号中基地创新大厦五、六层

邮政编码：030024

法定代理人：梁建生

委托代理人：/

电　话：028-85212234

传　真：/

电子信箱：

开户银行：中国银行太原西里街支行

账　号：140453447274

8.投标人2021年9月1日以来承接类似项目履约评价情况（时间以履约评价证明文件时间为准）

投标人2021年9月1日以来承接类似项目履约评价情况一览表

序号	工程项目名称	建设单位	履约情况	履约评价时间	备注
	无				

注：

1、投标人须按表中顺序提供建设单位对企业的履约评价的证明材料（时间以履约评价证明文件时间为准）原件扫描件，原件备查；

2、履约评价数量上限为3项，若超过3项，招标人在清标时仅考虑表中的前3项。

9.投标人拟派的项目经理情况

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	李小营	性　别	男	年　龄	47
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	610202197906212835	手机号码	
参加工作时间	2000 年		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师）资格证书编号	陕 1612016201615747				
项目经理 2021 年 9 月 1 日以来已完类似项目业绩情况					
建设单位	项目名称	工程规模与工程特征	竣工验收日期	工程质量	
临漳县水利局	临漳县城乡集中供水项目-第四水厂工程	合同造价：91021974.62 元	2023-06-25	合格	

注：

1、投标人须随表提供项目经理的注册证书、职称证书、近三个月（2026 年 6 月-2026 年 8 月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件；

并按表中业绩顺序提供拟派的项目经理以担任项目经理完成的已完类似项目业绩证明资料，时间以竣工验收报告中所载明的日期为准，业绩证明资料要求如下：

投标人须提供合同关键页、竣工验收报告关键页、担任项目经理证明文件等原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告、无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

2、业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。

使用有效期：2026年07月15日
- 2027年01月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李小营

性　　别：男

出生日期：1979年06月21日

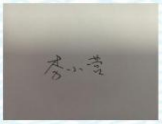
注册编号：陕1612016201615747

聘用企业：中明建投建设集团有限责任公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-08-16至2027-08-15)

市政公用工程(有效期：2025-08-18至2028-08-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：李小营

签名日期：2026.7.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2016年09月20日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：陕建安B（2017）0000804



姓　　名：李小营

性　　别：男

出 生 年 月：1979年06月21日

企 业 名 称：中明建投建设集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年12月02日

有 效 期：2025年12月02日　至　2028年12月02日

发 证 机 关：陕西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年 12月 02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20200071SZB000006400



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2020年9月17日

姓　　名：李小营

身份证号：610202197906212835

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

专业名称：土木工程

批准文号：陕人社职字〔2020〕71号

授予时间：2019-11-25

申报单位：中明建投建设集团有限责任公司

普通高等学校

毕业证书



学生 李小营 性别 男，一九七九 年 六 月二十一 日生，于 二0一二 年 三 月至二0一四 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西北工业大学

校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201405701216

二0一四 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证编号:10026111046269267

验证二维码　"陕西养老保险"APP

姓名:李小营　　身份证号:610202197906212835　　个人编号:61010201037195

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202610	3726.96	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-11-10 11:43:43

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 1030185161

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫上用二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2027年01月09日，有效期内验证编号可多次使用。

中标通知书

项目编号：LZ-FGXM2021-005

中明建投建设集团有限责任公司：

你方递交的临漳县城乡集中供水项目-第四水厂工程投标文件于2021年03月29日14时00分开标，并经评标委员会评审，已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：91021974.62元；

工　　期：365日历天；

质量标准：合格；

项目经理：李小营（市政公用工程专业壹级、建筑工程专业壹级）；

请贵方在接到本中标通知书后30日内到临漳县水利局与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招标单位：（盖章）　　代理机构：（盖章）

2021年4月7日

工程编号：_____

合同编号：_____

HEBE 2021-002

河北省建设工程施工合同

工程名称：临漳县城乡集中供水项目-第四水厂工程

工程地点：临漳县郝王村北

发 包 人：临漳县水利局

承 包 人：中明建投建设集团有限责任公司

河北省住房与城乡建设厅

制订

河北省工商行政管理局

二0一三年十二月

第一部分协议书

发包人（全称）：临漳县水利局

承包人（全称）：中明建投建设集团有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法 规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、 工程概况

工程名称：临漳县城乡集中供水项目-第四水厂工程

工程地点：临漳县郝王村北

工程内容：设计图纸内所有内容

（详见附件 1《承包人承揽工程项目一览表》）。

工程立项、规划批准文件号：临审批批字【2020】39 号

资金来源：财政配套和专项债券

二、 工程承包范围

承包范围：施工图纸、招标文件及工程量清单全部内容

三、 合同工期

计划开工日期：_____年___月___日。

计划竣工日期：____年___月___日。

工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、 质量标准

工程质量标准：合格或高于合格

五、 合同价款

1.合同总价:人民币(大写):玖仟壹佰零贰万壹仟玖佰柒拾肆元陆角两分整 (¥91021974.62)

其中:

(1) 安全生产、文明施工费:

人民币(大写):贰佰零肆万玖仟壹佰玖拾肆元壹角伍分

(¥2049194.15)

(2) 暂列金额:

人民币(大写):\ (¥0)

六、 项目经理

承包人项目经理:李小营(市政公用工程专业壹级、建筑工程专业壹级)

七、 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第(1)条的约定。

(1)本合同第二部分通用条款第1.2.2款。

(2)本合同第三部分专用条款第1.2.2款。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予他们的定义相同。

九、承诺

1.承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,履行本合同所约定的全部义务。

2.发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式,支付工程价款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、签订时间:

本合同订立时间：2021 年 4 月 19 日

十一、签订地点

本合同订立地点：临漳县水利局

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章并于当日后生效。

十四、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）
地　址：
法定代表人：
委托代理人：
电　话：
传　真：
开户银行：
账　号：
邮政编号：
电子邮箱：

承包人：（公章）
地　址：
法定代表人：
委托代理人：
电　话：
传　真：
开户银行：
账　号：
邮政编号：
电子邮箱：

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县城乡集中供水项目一第四水厂工程

建筑面积：_____ m^2 合同价款：_____ 万元

设计单位：中铁城际规划建设有限公司

监理单位：河北嘉澳工程项目管理有限公司 （公章）

施工单位：（公章）中国建设建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县水利局 （公章）

竣工验收报告份数说明（共 6 份）

1、建设（开发）单位：3 份（本单位、城建档案馆、质监站各存 1 份）。

2、施工、监理、备案机关各存 1 份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县城乡集中供水工程（一第四水厂工程）	工程地址	临漳县称勾乡郝王村北		
建设单位	临漳县水利局	结构形式		层　数	
勘查单位	河北鑫拓工程勘察设计有限公司	建筑面积			
设计单位	中铁城际规划建设有限公司	工程规模			
施工图审查机构	河北达海工程设计咨询有限公司	开工日期	2022.7.25		
监理单位	河北嘉澳工程项目管理有限公司	竣工日期	2023.6.25		
施工单位	中国建设建设集团有限责任公司	施工图审查批准号		施工许可证　号	1304232022072501

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容，即地基与基础，主体结构等各分部工程质量合格。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同内约定完成了工程项目的内容和约定的工期，该项目无分包和专业承包。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经审查，监理方施工技术资料和管理资料齐全。 建设前期，施工图设计审查等技术资料齐全。

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料、试验报告、证齐全，符合要求。
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位工程质量合格，文件齐全。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已签定。
审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工，施工中施工单位严格按照国家工程质量验收评定标准和规范进行施工，监理公司严格按照国家监理规范进行监理，建设单位组织对各分中技术档案及施工文件进行审查，认为符合技术档案要求。 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____2023年6月25日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共 6 分部 其中： 符合要求 6 分部	共核查 10 项 其中：符合要求 10 项 经鉴定符合要求 10 项	好
单位工程评定：建设单位组织六家经济实体即为建单位对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格合格工程 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____ （公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 2023年6月25日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="9">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长	（建设单位负责人）
副组长	（监理单位负责人）
成　员	（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：持力层的选择与《岩土工程勘察报告》相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：施工中严格按照设计蓝图和国家建设工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、审图单位意见：未发现因图纸审查原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方单位尽到责任，同意验收。

综合结论性意见：该工程地基与基础、主体结构、屋面工程分部质量合格，工程控制资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，综合评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告的要求，经现场验收，验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年6月20日	设计单位结论意见：经参加现场验收，施工过程中符合设计文件的技术要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年6月20日

施工单位结论意见：施工中严格按照设计文件和国家规范标准进行施工，符合验收标准，验收合格。 建 造 师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 6 月 19 日	施工图审查机构结论意见：经现场验收，施工过程中未发现需反馈改审查原施工蓝图，经验收合格。 结 构 师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 6 月 24 日

监理单位结论意见：在施工过程中，未发现违反设计和国家规范标准的行为，工程符合国家工程质量评验标准，验收合格。	建设（开发）单位结论意见：经组织参建单位代表人员进行现场验收，各小组按规范进行抽点，抽样验收，综合评定为合格工程，同意交付使用。
监 理 师：（全国注册专用章手章）	项目具体管理人：（手章）
本工程总监理工程师：（全国注册专用章）	项目具体负责人：（手章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	单位技术总负责人：（手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 2023年6月21日	（公章） 2023年6月25日

— 9 —

10. 投标人自认为体现公司综合实力的其他资料

无