标段编号： 2510-440305-04-05-977331003001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 百旺信工业园四区城市更新单元项目施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东铭联建设有限公司

日期： 2026年11月18日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第十条附件 1 中规定格式及要求提供《投标人基本情况表》。
2	投标人“三体系”认证情况	提供有效的“三体系”认证证书（企业质量管理体系认证证书 、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证）原件扫描件。
3	投标人2021年10月1日以来承接类似项目获奖情况（时间以奖状颁发时间为准）	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第十条附件 2 中规定格式及要求提供《投标人 2021 年 10 月 1 日以来承接类似项目获奖情况一览表》； 2、投标人须按照表中顺序提供有效的、具有代表性的获奖证书（时间以奖状颁发时间为准）原件扫描件； 3、获奖证书数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项（同一项目只计取最高奖项，奖项包括不限于鲁班奖、国家优质工程奖、詹天佑奖、钢结构金奖等与建设行业相关的奖项）。
4	投标人2021年10月1日以来承接类似项目业绩情况（时间以合同签订时间为准）	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第十条附件 3 中规定格式及要求提供《投标人 2021 年 10 月 1 日以来承接类似项目业绩情况一览表》； 2、投标人须按表中业绩顺序提供类似项目业绩证明资料，时间以合同签订时间为准，业绩证明资料要求如下： （1）如提供的业绩为在建项目业绩：投标人须提供合同关键页原件扫描件。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。如合同无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料；若未附证明材料或以上材料（合同、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担； （2）如提供的业绩为竣工项目业绩：投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上

		材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担； 3、业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。
5	投标人 2021 年 10 月 1 日以来承接类似项目履约评价情况（时间以履约评价证明文件时间为准）	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第十条附件 4 中规定格式及要求提供《投标人 2021 年 10 月 1 日以来承接类似项目履约评价情况一览表》； 2、投标人须按表中顺序提供建设单位对企业的履约评价的证明材料（时间以履约评价证明文件时间为准）原件扫描件； 3、履约评价数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。
6	投标人拟派的项目经理	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第十条附件 5 中规定格式及要求提供《拟投入的项目经理基本情况表》；2、投标人须随表提供项目经理的注册证书、职称证书、近三个月（2026 年 8 月-2026 年 10 月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件； 并按表中业绩顺序提供拟派的项目经理以担任项目经理完成的已完类似项目业绩证明资料，时间以竣工验收报告中所载明的日期为准，业绩证明资料要求如下： 投标人须提供合同关键页、竣工验收报告关键页、担任项目经理证明文件等原件扫描件。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告、无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担； 3、业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。
7	项目管理班子人员配备情况	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第十条附件 6 中规定格式及要求提供《项目管理班子人员配备情况表》；2、投标人须提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图（投标人根据拟派项目管理团队自行构

		建，格式自拟），并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。包括但不限于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人、劳资专管员等。 3、投标人须提供拟派人员相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件，以及拟派人员近三个月（2026 年 8 月-2026 年 10 月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件，退休人员不得作为参加本项目的人员。
8	投标人自认为体现公司综合实力的其他资料	投标人自认为体现公司综合实力的其他资料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 投标人基本情况

附件 1、投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标人名称	广东铭联建设有限公司 （加盖公章）	企业性质	☑民营　□国有 □其他：_____
注册地址	深圳市宝安区福永街道怀德社区广深路福永段 73 号怀德国际大厦 1210	注册资金	10008 万人民币
企业资质情况	市政公用工程施工总承包壹级； 建筑工程施工总承包壹级； 建筑装修装饰工程专业承包一级；		
投标人简介	广东铭联建设有限公司成立于 2020 年，注册资金 10008 万人民币，是一家以房建、市政、装饰为支柱产业的综合性建筑企业，现拥有市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级及建筑装修装饰工程专业承包一级等多项资质。公司一直秉承着以质量和信誉取胜为服务宗旨。始终把“质量是政治、质量是生命、质量是效益”的质量理念贯穿施工全过程，努力培养核心竞争力、走质量兴企和可持续发展之路，为客户提供优质服务。		
联系方式	投标员：刘振杰	电话：13480602256	电子邮箱：446023761@qq.com
	地址：深圳市宝安区福永街道怀德社区广深路福永段 73 号怀德国际大厦 1210		邮编：518103

注：

1、投标人须对填写内容的真实性负责；投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

附件 1、投标人基本情况表

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="2">广东铭联建设有限公司
（加盖公章）</td><td>企业性质</td><td colspan="2">☑民营　　☐国有
☐其他：_____</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="2">深圳市宝安区福永街道怀德社区广深路福永段 73 号怀德国际大厦 1210</td><td>注册资金</td><td colspan="2">10008 万人民币</td></tr>
<tr><td>企业资质情况</td><td colspan="5">市政公用工程施工总承包壹级；
建筑工程施工总承包壹级；
建筑装修装饰工程专业承包一级；</td></tr>
<tr><td>投标人简介</td><td colspan="5">广东铭联建设有限公司成立于 2020 年，注册资金 10008 万人民币，是一家以房建、市政、装饰为支柱产业的综合性建筑企业，现拥有市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级及建筑装修装饰工程专业承包一级等多项资质。公司一直秉承着以质量和信誉取胜为服务宗旨。始终把“质量是政治、质量是生命、质量是效益”的质量理念贯穿施工全过程，努力培养核心竞争力、走质量兴企和可持续发展之路，为客户提供优质服务。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td colspan="2">投标员：刘振杰</td><td colspan="2">电话：13480602256</td><td>电子邮箱：
446023761@qq.com</td></tr>
<tr><td colspan="4">地址：深圳市宝安区福永街道怀德社区广深路福永段 73 号怀德国际大厦 1210</td><td>邮编：518103</td></tr>
</table>

注：

1、投标人须对填写内容的真实性负责；投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

企业营业执照（扫描件）



统一社会信用代码

91440300MA5G7GYRXH

营业执照

（副 本）

名　　称　广东铭联建设有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2020年06月01日

法定代表人　黄邦森

住　　所　深圳市宝安区福永街道怀德社区广深路福永段73号怀德国际大厦1210

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 09 月 30 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

企业资质证书（扫描件）

使用有效期：2026年09月11日
- 2027年03月10日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 广东铭联建设有限公司

详 细 地 址： 深圳市宝安区福永街道怀德社区广深路福永段73号怀德国际大厦1210

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440300MA5G7GYRXH **经 济 性 质：** 有限责任公司

证 书 编 号： D144A08083

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日；市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日

发证机关：

2026 年 06 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

建筑业企业资质证书

证书编号： D244449620

企　业　名　称： 广东铭联建设有限公司

统一社会信用代码： 91440300MA5G7GYRXH

法　定　代　表　人： 黄邦森

注　册　地　址： 深圳市宝安区福永街道怀德社区广深路福永段73号怀德国际大厦1210

有　效　期： 至2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 建筑装修装饰工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年10月09日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

投标人安全生产许可证（扫描件）



统一社会信用代码：91440300MA5G7GYRXH

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]022721

企业名称：广东铭联建设有限公司

法定代表人：黄邦森

单位地址：深圳市宝安区福永街道怀德社区广深路福永段73号怀德国际大厦1210

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2026年05月27日 至 2029年05月26日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 05 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2.投标人“三体系”认证情况

/

3.投标人2021年10月1日以来承接类似项目获奖情况（时间以奖状颁发时间为准）

附件2、投标人2021年10月1日以来承接类似项目获奖情况一览表

投标人2021年10月1日以来承接类似项目获奖情况一览表

序号	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	备注
/	/	/	/	/

注：

1、投标人须按照表中顺序提供有效的、具有代表性的获奖证书（时间以奖状颁发时间为准）原件扫描件；

2、获奖证书数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项。（同一项目只计取最高奖项，奖项包括不限于鲁班奖、国家优质工程奖、詹天佑奖、钢结构金奖等与建设行业相关的奖项）

4.投标人2021年10月1日以来承接类似项目业绩情况（时间以合同签订时间为准）

附件3、投标人2021年10月1日以来承接类似项目业绩情况一览表

投标人2021年10月1日以来承接类似项目业绩情况一览表

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	合同额（万元）	合同签订时间	工程所在地
1	河北天环现代商贸智慧物流广场项目（四期工程）北地块4#辅助用房，5#辅助用房，2#锅炉房,污水处理机房，水泵房	施工图纸所包含的所有内容及室外工程等，建筑面积:4#辅助用房12992.94m2，5#辅助用12939.52m2，2#锅炉房211.74m2，污水处理机房520.72m2，水泵房700.36m2。	8219	2023/06/10	河北省文安县
2	松福大道与新沙路路口公厕新建工程	施工总承包，本项目建设内容主要包括但不限于:工程内容主要包括:基础工程、建筑工程、建筑室内装饰工程、景观园建建设工程等，具体建设内容详见项目施工图纸及工程量清单。	139.187454	2023/11/10	深圳市宝安区沙井街道
3	深圳市中西医结合医院和一珑湾社区健康服务中心综合建设工程项目	本项目位于宝安区沙井街道和一社区湾时代公寓一栋裙楼01层P04,P05号房，改造建筑面积1502.59m。项目建设主要内容包含建设工程、开办费和医疗设备购置。包括拆除工程、建筑工程、室内装饰装修工程、给排水工程、消防工程、通风	332.191738	2025/03/07	深圳市宝安区沙井街道

		空调及防排烟工程、弱电智能化、强电工程、医用专项工程、标识标牌。医疗设备购置:购置医疗设备 30 台/套,均为国产设备。开办费:配置办公家具、办公设备等开办所需物资。			
4	麻布社区商业圈都市驿站建设工程	工程总投资约192.95万元。建设面积约为1800平方米,位于我社区繁华商业街区中心，不仅影响城市整体形象，还影响了周边的教学环境，为充分改造提升该空地，拟将该空地改造成“巡逻港湾”“多功能居民服务站”和“多功能休闲广场”。	115.053107	2023/05/12	深圳市宝安区西乡街道
5	新安街道文汇学校改扩建工程	工程建设地址位于宝安区新安街道前进路 297 号，总用地面积33626.53平方米。主要建设内容为:拆除原 1#教学楼及 5#宿舍楼，新建250m 跑道操场、新建 1 栋教学综合楼:对保留建筑 2#教学楼(科学楼)和 3#教学楼(教学综合楼)进行外立面翻新:对保留建筑 3#教学楼(教学综合楼)进行消防改造。改扩建用地面积26418.87 平方米、新增建筑面积 30934.84 平方米，项目总投资估算约 22070 万元。	16303.939622	2025/04/09	宝安区新安街道

注：

1、投标人须按表中业绩顺序提供类似项目业绩证明资料，**时间以合同签订时间为准**，业绩证明资料要求如下：

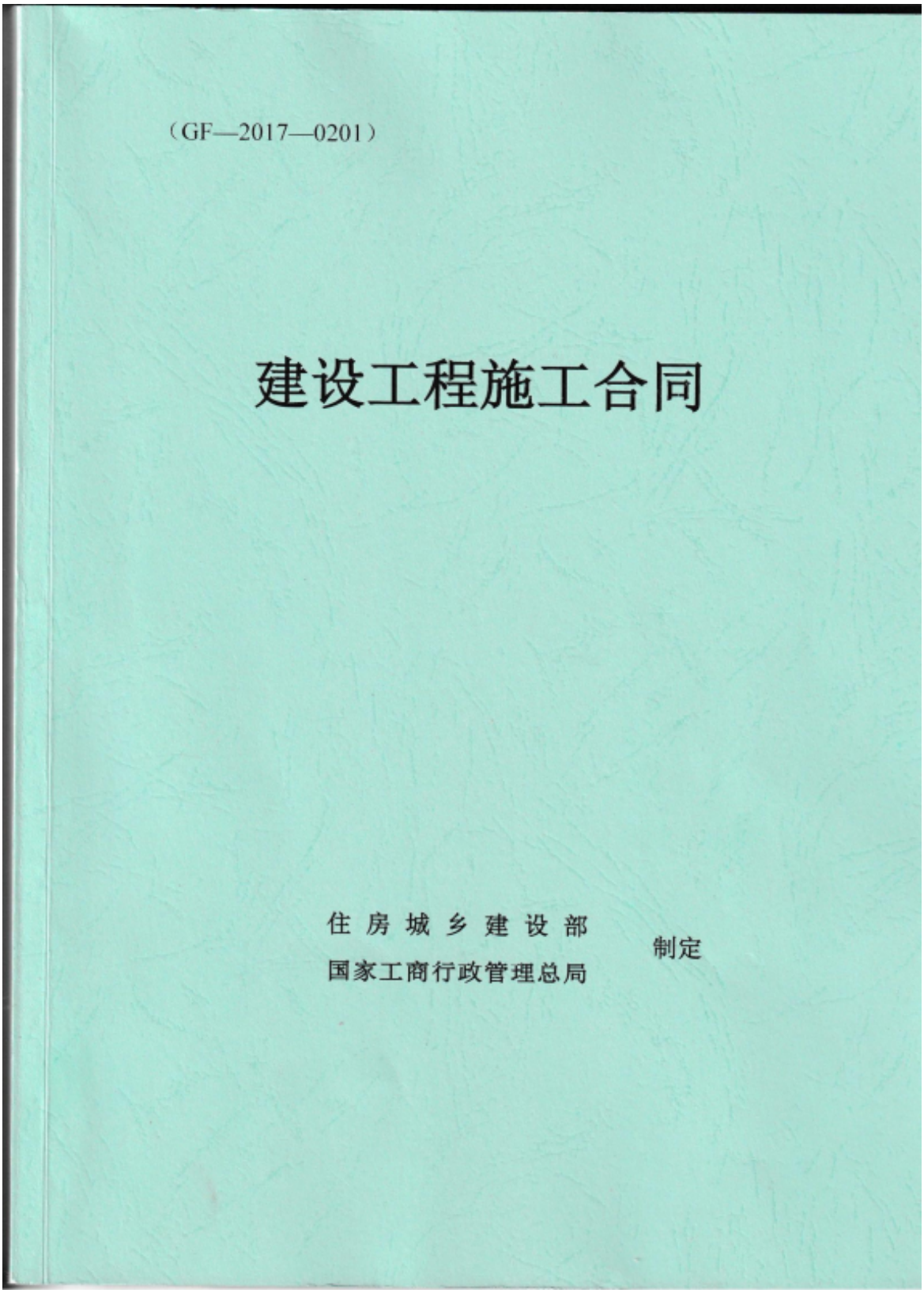
（1）如提供的业绩为在建项目业绩：投标人须提供合同关键页原件扫描件。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。如合同无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料；若未附证明材料或以上材料（合同、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

（2）如提供的业绩为竣工项目业绩：投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

2、业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

业绩 1：河北天环现代商贸智慧物流广场项目（四期工程）北地块 4#辅助用房，5#辅助用房，2#锅炉房，污水处理机房，水泵房

施工合同


（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河北天环冷链物流有限公司

承包人（全称）：广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**河北天环现代商贸智慧物流广场项目（四期工程）北地块4#辅助用房，5#辅助用房，2#锅炉房，污水处理机房，水泵房**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：河北天环现代商贸智慧物流广场项目（四期工程）北地块4#辅助用房，5#辅助用房，2#锅炉房，污水处理机房，水泵房

2.工程地点：文安县大柳河镇园区规划一路以东、园区南路以北、经三街以西、规划二路以南

3.工程立项批准文号：文审批备字（2023）117号

4.资金来源：自筹

5.工程内容：施工图纸所包含的所有内容及室外工程等，建筑面积：4#辅助用房12992.94㎡，5#辅助用房12939.52㎡，2#锅炉房211.74㎡，污水处理机房520.72㎡，水泵房700.36㎡。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：施工图纸所包含的所有内容（含桩基工程，电梯除外）。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 6 月 15 日。

计划竣工日期：2024 年 6 月 15 日。

具体开工日期以监理工程师出具书面开工令为准。

工期总日历天数：367 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.预估价格为：

人民币（大写 捌仟贰佰壹拾玖万元整(¥82190000 元)。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 肆佰壹拾叁万肆仟壹佰伍拾柒圆整 (¥ 4134157 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2.合同价格形式：综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：兰江。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 文安县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人（或授权代表人）签字并加盖公章（或合同专用章）之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。

发包人：　　(公章)

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：91131026MA0A66U068

地　址：河北省廊坊市文安县大柳河镇天环大道168号

邮政编码：065800

法定代表人：林永钟

委托代理人：林子灶

电　话：0316-7821313

传　真：0316-7821313

电子信箱：/

开户银行：中国农业发展银行文安县支行

账　号：20313102600100000276521

承包人：　　(公章)

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：91440300MA5G7GYRXH

地　址：深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙井南环路381号B3栋A区308

邮政编码：518104

法定代表人：黄邦森

委托代理人：林加福

电　话：13556381111

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账　号：44250100004000006368

竣工报告

河北省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案证明书

备案编号: 2025J13102600006

根据国务院《建设工程质量管理条例》和住建部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》，河北天环现代商贸智慧物流广场项目工程，经建设单位河北天环冷链物流有限公司组织设计、施工、工程监理和有关专业工程主管部门验收合格，于2025年04月29日备案。

特此证明

扫描二维码获取证照信息

2018-131026-59-03-000185

备案机关：[illegible]安县住房和城乡建设局

日　　期：[illegible]年04月[illegible]日

河北省住房和城乡建设厅监制

工程竣工验收信息表

工程名称	河北天环现代商贸智慧物流广场项目（四期工程）北地块4#辅助用房、5#辅助用房、2#锅炉房、水泵房		
建设单位	河北天环冷链物流有限公司	申报人	林卓藩
		统一社会信用代码	91131026MA0A66U06B
勘察单位	河北凯拓工程技术有限公司		9113100374541846OX
施工单位	广东铭联建设有限公司		91440300MA5G7GYRXH
设计单位	中国京冶工程技术有限公司		91110108102055141N
施工图审查单位	河北铭锐工程咨询有限公司		91131081599916524M
监理单位	庄宸和信项目管理有限公司		9113010074544940OK
工程规划许可证号	建字第131026202300022号	建筑施工许可证号	131026202308110101
文件名称	编号		日期
竣工联合验收意见书			
竣工验收报告			
规划验收认可文件	河北天环现代商贸智慧物流广场项目（四期工程）北地块的核实意见		2025-04-18
消防验收合格文件	文住建备字2025第0004号		2025-04-23
工程质量监督报告			
工程质量保修书			
住宅质量保证书			
住宅使用说明书			

LJJ

河　北　省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填报说明

1、竣工验收报告由建设单位填写。

2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	河北天环现代冷链物流广场项目（四期工程）		工程地址	雄安新区容城县河南镇大仓头村河南国际规划一路以东国际商贸路以北、规划二路以西规划二路以南		
建设单位	河北天环冷链物流有限公司		结构形式	剪力墙	建筑面积	12992.99 m²
勘察单位	河北凯拓工程技术有限公司		层　　数	10F	栋　　数	1
设计单位	中国东岳工程技术有限公司		工程规模		总 造 价	
施工图审查机构			开工日期	2023年06月16日		
监理单位	庄家和信项目管理有限公司		竣工日期	2024年06月20日		
施工单位	广东铭联建设有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	131026202308110101	

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计规定的内容.基础主体.室内外装饰工程.给排水.建筑电气安装工程.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	前期报建资料齐全符合要求 监理资料齐全.符合要求.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	质量报告齐全已出具了质量合格证书 质量控制资料齐全有效
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察设计单位.施工图审出具了质量检查合格报告.施工单位出具了竣工报告.监理单位出具了质量评估报告.该工程质量等级为合格.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围.保修期限符合要求.

审查结论：施工单位.已按设计文件和合同规定的内容完成了该项目施工建设及前期报告各项手续齐全.监理技术档案.施工技术摘案.各项资料填写齐全.勘探设计施工图审机构.监理单位出具了质量合格文件.施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限.

建设单位项目负责人：

年　　月　　日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共　　分部 其中符合要求　分部	共核查　　项 其中符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能检查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好。施工单位自评和监理公司规定的工程质量等级均为合格，符合工程实际观感质量评定为好。 （公章） 建设单位负责人： 年　　月　　日		
存在问题： 无		

竣工验收结论：

工程评为合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 年 月 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 年 月 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 年 月 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （公章） 年 月 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日

竣工项目审查

工程名称	河北天环现代冷链物流产业园项目（一期工程）冷链物流仓储项目		工程地址	廊坊市杨税务镇规划一路以西规划二路以东规划三路以南		
建设单位	河北天环冷链物流有限公司		结构形式	剪力墙	建筑面积	12459.52 ㎡
勘察单位	河北凯拓工程技术有限公司		层数	1层	栋数	1
设计单位	中国东北工程技术有限公司		工程规模		总造价	
施工图审查机构			开工日期	2023年06月16日		
监理单位	庆泉和信项目管理有限公司		竣工日期	2024年06月20日		
施工单位	广东铭联建设有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	131026 20230811 0101	

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计规定的内容.基础主体.室内外装饰工程.给排水.建筑电气安装工程.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	前期报建资料齐全.符合要求 监理资料齐全.符合要求.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	质量报告齐全已出具了质量合格证书 质量控制资料齐全有效
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察设计单位.施工图审出具了质量检查合格报告.施工单位出具了竣工报告.监理单位出具了质量评估报告.该工程质量等级为合格
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围.保修期限符合要求.

审查结论：施工单位.已按设计文件和合同规定的内容完成了该项目施工建设及前期报告各项手续齐全.监理技术档案.施工技术档案.各项资料填写齐全.勘探设计施工图审机构.监理单位出具了质量合格文件.施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限.

建设单位项目负责人：

年　　月　　日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共　　分部 其中符合要求　分部	共核查　　项 其中符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能检查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好。施工单位自评和监理公司规定的工程质量等级均为合格，符合工程实际观感质量评定为好。 （公章） 建设单位负责人： 年　　月　　日		
存在问题： 无		

竣工验收结论：

工程评为合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人：刘继成 （公章） 年 月 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 年 月 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 年 月 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 年 月 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （公章） 年 月 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日

竣工项目审查

工程名称	河北天环现代高级智慧物流广场项目（河期项目）地块2#钢结构仓		工程地址	献县大陈河镇园区规划一路以东园区南路以北		
建设单位	河北天环冷链物流有限公司		结构形式	框架	建筑面积	211.74 ㎡
勘察单位	河北凯拓工程技术有限公司		层数	1F	栋数	1
设计单位	中国京冶工程技术有限公司		工程规模		总造价	
施工图审查机构			开工日期	2023年06月16日		
监理单位	庄家和信项目管理有限公司		竣工日期	2024年06月20日		
施工单位	广东铭联建设有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130926 2023 0811 0101	

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计规定的内容.基础主体.室内外装饰工程.给排水.建筑电气安装工程.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	前期报建资料齐全.符合要求 监理资料齐全.符合要求.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	质量报告齐全已出具了质量合格证书 质量控制资料齐全有效
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察设计单位.施工图审出具了质量检查合格报告.施工单位出具了竣工报告.监理单位出具了质量评估报告.该工程质量等级为合格.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围.保修期限符合要求.

审查结论：施工单位.已按设计文件和合同规定的内容完成了该项目施工建设及前期报告各项手续齐全.监理技术档案.施工技术档案.各项资料填写齐全.勘探设计施工图审机构.监理单位出具了质量合格文件.施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限.

建设单位项目负责人：

年　　月　　日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共　　分部 其中符合要求　分部	共核查　　项 其中符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定 该工程地基与基础.主体结构.建筑屋面分部工程质量等级为合格.工程质量控制资料.工程安全和功能检验资料及主要功能检查资料基本齐全.符合要求.观感质量评定为好.施工单位自评和监理公司规定的工程质量等级均为合格.符合工程实际观感质量评定为好.

（公章）

建设单位负责人：

年　　月　　日

存在问题：

无

竣工验收结论：

工程评为合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 年 月 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 年 月 日
施工图审查机构： 法定代表人： 审查负责人： （公章） 年 月 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （公章） 年 月 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日

竣工项目审查

工程名称	河北天环现代综合智慧物流广场项目(四期工程北地块水泵房)	工程地址	文安县大柳河镇国道规划一路以东国道规划路以北交工供热规划二路以南		
建设单位	河北天环冷链物流有限公司	结构形式	框架	建筑面积	700.36 m²
勘察单位	河北凯拓工程技术有限公司	层数	1F/-1F	栋数	
设计单位	中国京冶工程技术有限公司	工程规模		总造价	
施工图审查机构		开工日期	2023年06月16日		
监理单位	廊泉和信项目管理有限公司	竣工日期	2024年06月20日		
施工单位	广东铭联建设有限公司 施工图审查批准号		施工许可证号	131026 2023 0811 001	

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计规定的内容.基础主体.室内外装饰工程.给排水.建筑电气安装工程.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	前期报建资料齐全.符合要求 监理资料齐全.符合要求.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	质量报告齐全已出具了质量合格证书 质量控制资料齐全有效
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	勘察设计单位.施工图审出具了质量检查合格报告.施工单位出具了竣工报告.监理单位出具了质量评估报告.该工程质量等级为合格.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	《工程质量保修书》符合建设部《房屋建筑工程质量保修管理办法》规定保修范围.保修期限符合要求.

审查结论：施工单位.已按设计文件和合同规定的内容完成了该项目施工建设及前期报告各项手续齐全.监理技术档案.施工技术摘案.各项资料填写齐全.勘探设计施工图审机构.监理单位出具了质量合格文件.施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限.

建设单位项目负责人：

年　　月　　日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共　　分部 其中符合要求　分部	共核查　　项 其中符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定 该工程地基与基础、主体结构、建筑屋面分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料以及观感功能检查资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好。施工单位自评和监理公司规定的工程质量等级均为合格，符合工程实体观感质量评定为好。

（公章）

建设单位负责人：

年　　月　　日

存在问题：

无

竣工验收结论：

工程评为合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 年 月 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 年 月 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 年 月 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （公章） 年 月 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日

业绩 2：松福大道与新沙路路口公厕新建工程

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：4403062023013200l001

标段名称：松福大道与新沙路路口公厕新建工程

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：广东铭联建设有限公司

中标价：139.187454万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：秦涛

本工程于 2023-09-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-10-11 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-12

查验码：9668923477177740 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

沙井街道建书2023年第183 7号

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松福大道与新沙路路口公厕新建工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：广东铭联建设有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称)：广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019）修正》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019）修正》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：松福大道与新沙路路口公厕新建工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：总投资估算195万元(其中预算审定价为 172.773426 万元)

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

施工总承包，本项目建设内容主要包括但不限于：工程内容主要包括：基础工程、建筑工程、建筑室内装饰工程、景观园建建设工程等。具体建设内容详见项目施工图纸及工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 ____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）；				
□其它：				

4. 其他工程

具体详见施工图纸及预算书。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年____月____日(以监理工程师核发的开工令为准)；

计划竣工日期：2023 年____月____日；

合同工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价（暂定价）

人民币（大写）壹佰叁拾玖万壹仟捌佰柒拾肆元伍角肆分 (¥1391874.54元)；（已下浮）

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）肆万伍仟捌佰肆拾玖元伍角陆分 (¥45849.56元)；

⑵ 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥ 0 元)；

⑶ 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥ 0 元)；

⑷ 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥ 0 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 10 日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式 陆份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执贰份

发包人：（盖章）	承包人：（盖章）
法定代表人或	法定代表人或
其委托代理人：	其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300MA5G7GYRXH
地址：	地址：深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙井南环路 381 号 B3 栋 A 区 308
邮政编码：	邮政编码：518104
法定代表人：	法定代表人：黄邦森
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-23099022
传真：	传真：0755-23099022
电子信箱：	电子信箱：446023761@qq.com
开户银行：	开户银行：中国银行深圳东滨路支行
账号：	账号：771877473161

竣工报告

工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：松福大道与新沙路路口公厕新建工程

验收日期：2024 年 1月30日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	松福大道与新沙路路口公厕新建工程				
工程地点	深圳市宝安区沙井街道松福大道与新沙路路口	建筑面积	113.80㎡	工程造价	139187 4.54元
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上： 1 层		
			地下： 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023 年 11 月 15 日	验收日期	2024 年 1 月 30 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处				
勘察单位					
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司				
总包单位	广东铭联建设有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市鹏城建设监理有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谭煜培
副组长	陈锦豪
组员	赵玉万

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谭煜培	黄泽豪
建筑设备安装工程	谭煜培	陈锦豪
工程质控资料	谭煜培	赵玉万

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 001

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	同意	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	同意	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面	同意	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	同意	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	同意	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	梁煜培	沙井街道办事处			
2	陈[illegible]	沙井街道办事处			
3	[illegible]	深圳市[illegible]有限公司	总监		
4	秦涛	广东[illegible]有限公司	设计经理		
5	[illegible]	中讯(深圳)设计院有限公司	设计		
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件和国家现行的有关法律法规及工程建设强制性标准的要求。

总体质量达到合格等级

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年8月2日	2024年1月27日	2024年1月27日	2024年1月31日

GD-E1-914/6

业绩 3、深圳市中西医结合医院和一珑湾社区健康服务中心综合建设工程项目

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2405-440306-04-01-567623001001

标段名称： 深圳市中西医结合医院和一珑湾社区健康服务中心综合建设工程项目

建设单位： 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 广东铭联建设有限公司

中标价： 332.191738万元

中标工期（天）： 180

项目经理（总监）： 吴涛

本工程于 2025-01-22 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2025-03-04

查验码：JY20250226180075 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

沙井街道合同(2025)0006号

工程编号：2405-440306-04-01-567623001001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市中西医结合医院和一珑湾社区健康服务中心综合建设工程项目

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：广东铭联建设有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（全称）：广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市中西医结合医院和一珑湾社区健康服务中心综合建设工程项目

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：本项目位于宝安区沙井街道和一社区珑湾时代公寓一栋裙楼01层P04、P05号房，改造建筑面积1502.59㎡。项目建设主要内容包含建设工程、开办费和医疗设备购置。包括拆除工程、建筑工程、室内装饰装修工程、给排水工程、消防工程、通风空调及防排烟工程、弱电智能化、强电工程、医用专项工程、标识标牌。医疗设备购置：购置医疗设备30台/套，均为国产设备。开办费：配置办公家具、办公设备等开办所需物资。具体详见本项目施工图及预算审核书。项目概算总投资681.40万元，其中，建安工程费400.00万元（含开办费29.93万元），设备购置投资估算167.24万元（含其他费1.66万元），资金来源为区政府投资。

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

工程内容包括但不限于：拆除工程、建筑工程、室内装饰装修工程、给排水工程、消防工

程、通风空调及防排烟工程、弱电智能化、强电工程、医用专项工程、标识标牌。医疗设备购置：购置医疗设备30台/套，均为国产设备。开办费：配置办公家具、办公设备等开办所需物资。具体详见本项目施工图及预算审核书。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____）；
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架　□索膜结构□其它 _____）；
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统　□ 室外给、排水系统　□其它_____）；

□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）；				
□其它：_____				

4.其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日(以监理工程师核发的开工令为准)；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期：180日历天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的"合格"标准。

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰叁拾贰万壹仟玖佰壹拾柒元叁角捌分（¥3321917.38元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）柒万玖仟伍佰捌拾元捌角（¥79580.8元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2015 年 03 月 07 日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：广东铭联建设有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5G7GYRXH

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705

邮政编码：518100

法定代表人：黄邦森

委托代理人：

电话：0755-23099022

传真：0755-23099022

电子信箱：446023761@qq.com

开户银行：中国银行深圳东滨路支行

账号：771877473161

经办人：

审核人：叶芳

竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称：深圳市中西医结合医院和一珑湾社区健康服务中心综合建设工程项目

验收日期：2025年12月1日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2□□□

工程名称	深圳市中西医结合医院和一珑湾社区健康服务中心综合建设工程项目				
工程地点	深圳市宝安区沙井街道	建筑面积	/	工程造价	3321917.38元
结构类型	框架剪力墙			层数	地上： 3 层
	/				地下： / 层
施工许可证号	/				
开工日期	2015年11月26日			验收日期	2023年12月1日
监督单位	/			监督编号	/
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	山东省建筑设计研究院有限公司				
施工单位	广东铭联建设有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	广东远顺建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	洪锦荣
副组长	周启士
组员	吴涛、袁益明、王俊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周启士	袁益明、王俊、吴涛、秦东锋
建筑设备安装工程		
工程质控资料	周计	袁益明、王俊、吴涛、秦东锋

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设
强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4□□□

建筑工程分部（系统、成套设 备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	同意验收	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	同意验收	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

室外工程子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
边坡	/	_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
附属建筑	/	_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
室外环境	/	_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项

四、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7□□□

1、 本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、 质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观良好，符合要求。
5、 实体抽查情况符合要求。
6、 责令整改的问题已全部整改到位。
7、 本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 项目负责人： 2025年12月1日	（公章） 总监理工程师： 2025年12月1日	（公章） 项目负责人： 2025年12月1日	（公章） 项目负责人： 2025年12月1日	（公章） 项目负责人： 年 月 日

会议签到表

工程名称：深圳市中西医结合医院和一珑湾社区健康服务中心综合建设工程项目

会议时间：2025年12月1日			会议地点：项目会议室		
会议主题：深圳市中西医结合医院和一珑湾社区健康服务中心综合建设工程项目竣工验收			会议主持人：周君子		
序号	姓名	参会单位	职务	联系电话	备注
1	周君子	深圳市宝安区沙井街道办事处	项目负责人	15721178591	
2	袁益明	广东远明建设监理有限公司	总监	13590560368	
3	王志强	山东省建筑设计研究院	设计师		
4	徐国司	〃	设计师	18678823220	
5	吴涛	广东省联建设有限公司	项目经理	13549289427	
6	王岗	山东省建筑设计研究院	项目负责人		
7	潘福锋	广东省联建设有限公司	技术负责人	15973170936	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

业绩 4、麻布社区商业圈都市驿站建设工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403062023002500l001

标段名称：麻布社区商业圈都市驿站建设工程

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：广东铭联建设有限公司

中标价：115.053107万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：董大巍

本工程于 2023-03-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-04-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-27

查验码：2385214371065869 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

合同备案专用章

编号 深宝西合【2023】A 1102 号

宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

深圳市建设工程施工（单价）合同

工程名称：麻布社区商业圈都市驿站建设工程

工程地点：宝安区西乡街道麻布社区

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人：广东铭联建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称)：广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：麻布社区商业圈都市驿站建设工程

工程地点：宝安区西乡街道麻布社区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：详见施工图纸和招标控制价（预算）审定书。

资金来源：财政投入100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米

□挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
□ 水厂及配套工程 立方米/d	□ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□ 泵站工程 平方米
□道路工程 长: 米 宽: 米	□隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长: 米 宽: 米
□排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它);
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);

□建筑装饰装修工程　　（□门窗　□幕墙:　　平方米　□其它　）;		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它　）;		
□建筑给水排水及供暖　　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它）;		
□建筑电气工程　　（□室外电气　　□电气照明　　□其它　）;		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它）;	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □ 室 外 环境_____）。		
□燃气工程　　（户数: _____; 庭院管:　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□ 建 筑 节 能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它　）;				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　　□其它　）;				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它　）;				
□其它:				

4. 其他工程

其他：施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

三、合同工期

计划开工日期：年月日（以监理工程师开工令或开工报告为准）；

计划竣工日期：年月 日；

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 90 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

本合同价款暂定为人民币（大写）壹佰壹拾伍万零伍佰叁拾壹元零柒分(¥1150531.07 元)；具体合同价以投标人中标价为准。

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万捌仟柒佰壹拾玖元陆角叁分(¥38719.63 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下，本条与通用条款 2.1 款的规定不一致的以本条为准：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第四部分的补充条款；

(3)本合同第一部分的协议书；

（4）本合同第三部分的专用条款；

（5）本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年5月12日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字、发包人与承包人盖章后生效。

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处（公章）	**承包人：广东铭联建设有限公司**（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	**法定代表人或其委托代理人：**（签字）
组织机构代码：	**组织机构代码：**MA5G7GYRX
地址：	**地址：**深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙井南环路381号B3栋A区308
邮政编码：	**邮政编码：518104**
法定代表人：	**法定代表人：黄邦森**
委托代理人：	**委托代理人：**
电话：	**电话：0755-23099022**
传真：	**传真：0755-23099022**
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行：	**开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行
账号：	**账号：**44250100004000006368

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：麻布社区商业圈都市驿站建设工程

验收日期：2023年9月22日

建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处

一、工程概况

工程名称	麻布社区商业圈都市驿站建设工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道
工程规模	本工程建立多功能都市驿站、交通安全教育站，结构型式为钢结构，结构体系为框架结构，主体地上层数一层。	工程造价（元）	1150531.07
结构类型	基础设施工程	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2023年5月12日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处		
勘察单位	/	资质证号	/
施工单位	广东铭联建设有限公司		D244449620
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司		
监理单位	深圳市志远工程咨询有限公司		
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	周洪波
副组长	赵晓荣
组员	夏少平　董大鹏　隋向群

2、专业组

专业组	组　长	组　员
地基与基础工程	夏少平	董大鹏　隋向群
主体工程	隋向群	夏少平　董大鹏
钢结构工程	夏少平	隋向群　董大鹏
给排水工程	隋向群	夏少平　董大鹏
电气工程	隋向群	夏少平　董大鹏
装饰装修工程	夏少平	隋向群　董大鹏

（三）、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
地基与基础工程	合格	合格	合格	合格
主体工程	合格	合格	合格	合格
钢结构工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
装饰装修工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工作单位	职 称	职 务	签 名
丁[illegible]	西[illegible]通			丁[illegible]
董大鏡	广铁铭骏建设有限公司		监理工程师	董大鏡
徐向群	深圳市志远工程咨询有限公司		总监	徐向群
聂小平	中铁[illegible]设计院有限公司		项目负责人	聂小平

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经组织建设、设计、施工、监理、等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，建设、设计、施工、监理项目管理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过验收。

验收日期：2023.9.22

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：徐向群	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

中华人民共和国注册监理工程师 徐向群 注册号44022901 有效期2024.05.13 深圳市志远工程咨询有限公司

业绩 5、新安街道文汇学校改扩建工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2106-440306-04-01-653487004001

标段名称： 新安街道文汇学校改扩建工程

建设单位： 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 中国二十冶集团有限公司//广东铭联建设有限公司

中标价： 16303.939622万元

中标工期（天）： 630

项目经理（总监）： 汪艳明

本工程于 2024-09-27 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-03-24

查验码：JY20250314132127

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

工程编号：_____
合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工　程　名　称：新安街道文汇学校改扩建工程
工　程　地　点：深圳市宝安区新安街道
发　包　人：深圳市宝安区新安街道办事处
承包人（牵头单位）：中国二十冶集团有限公司
承包人（成员单位）：广东铭联建设有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区新安街道办事处
承包人（牵头单位）：中国二十冶集团有限公司
承包人（成员单位）：广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新安街道文汇学校改扩建工程
工程地点：宝安区新安街道
核准（备案）证编号：

工程规模及特征：新安街道文汇学校改扩建工程建设地址位于宝安区新安街道前进路 297 号，总用地面积 33626.53 平方米。主要建设内容为：拆除原 1#教学楼及 5#宿舍楼，新建 250m 跑道操场、新建 1 栋教学综合楼；对保留建筑 2#教学楼（科学楼）和 3#教学楼（教学综合楼）进行外立面翻新；对保留建筑 3#教学楼（教学综合楼）进行消防改造。改扩建用地面积 26418.87 平方米、新增建筑面积 30934.84 平方米，项目总投资估算约 22070 万元。

资金来源：财政投入占 100%；国有资本占__%；集体资本占__%；民营资本占__%；外商投资占__%；混合经济占__%；其他占__%。

二、工程承包范围

该项目承包范围：工程内容主要包括新建教学楼、拆除工程、外立面翻新工程、消防改造工程等。完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务；具体建设内容包括但不限于施工图纸和经宝安区政府投资项目建设工程预算（招标控制价）的预算书所包含的工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：__米；宽：__米；高：__米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：__米宽：__米高：__米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：__平方米□其它_____）；
□通风与空调（□通风□空调□其它）；
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；

□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）。		
□燃气工程（户数：____;庭院管：__米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风□空调□其它）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4.其他工程：_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2025年8月25日；（具体开工日期以监理工程师的开工令为准）

计划竣工日期：2027年5月17日；

合同工期总日历天数**630**天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）**壹亿陆仟叁佰零叁万玖仟叁佰玖拾陆元贰角贰分**（¥**163039396.22**）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）**伍佰壹拾玖万玖仟零捌拾贰元叁角柒分**（¥**5199082.37**）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）**叁佰肆拾捌万捌仟柒佰元整**（¥**3488700.00**）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）**陆佰万元整**（¥**6000000.00**）。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮 **11.96**%为准。不可竞争性费用不下浮。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年4月09日；

订立地点：深圳市宝安区新安街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字且盖公章后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人（联合体牵头单位）执肆份，承包人（联合体成员单位）执肆份。

发包人：（公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区新安街道 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

前期工程师：刘桐

承包人：（公章）

中国二十冶集团有限公司

法定代表人：樊金印

或其授权委托人（签字）：

地址：上海市宝山区盘古路 777 号

邮政编码：201999

承包人：（公章）

广东铭联建设有限公司

法定代表人：黄森邦

或其授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 2705

邮政编码：518101

联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市宝安区新安街道办事处

我方决定组成联合体共同参加 新安街道文汇学校改扩建工程 项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件、与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 中国二十冶集团有限公司 为本工程的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

(1).联合体牵头人 中国二十冶集团有限公司 承担 该工程施工范围内部分施工工作，牵头完成发包人另行委托的事宜 工作；

(2).联合体成员 广东铭联建设有限公司 承担 该工程施工范围内部分施工工作，配合牵头单位完成其他相关事宜 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 中国二十冶集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址： 上海市宝山区盘古路 777 号 邮编： 201900

联系电话： 021-56600743 传真： 021-56784839

联合体成员（盖章）： 广东铭联建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址： 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 2705

邮编： 518100

联系电话： 0755-23099022 传真： 0755-23099022

签订日期：2024 年 10 月 12 日

5.投标人2021年10月1日以来承接类似项目履约评价情况（时间以履约评价证明文件时间为准）

附件4、投标人2021年10月1日以来承接类似项目履约评价情况一览表

投标人2021年10月1日以来承接类似项目履约评价情况一览表

序号	工程项目名称	建设单位	履约情况	履约评价时间	备注
1	河北天环现代商贸智慧物流广场项目（四期工程）北地块4#辅助用房，5#辅助用房，2#锅炉房，污水处理机房，水泵房	河北天环冷链物流有限公司	良好	2024/01/05	/
2	深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程	深圳市宝安区福永人民医院	优秀	2024/12/31	/
3	行政楼办公室改造工程	汕头市达濠第二中学	优秀	2025-05-27	/

注：

1、投标人须按表中顺序提供建设单位对企业的履约评价的证明材料（时间以履约评价证明文件时间为准）原件扫描件；

2、履约评价数量上限为3项，若超过3项，招标人在清标时仅考虑表中的前3项。

履约评价 1：河北天环现代商贸智慧物流广场项目（四期工程）北地块 4#辅助用房，5#辅助用房，2#锅炉房，污水处理机房，水泵房

建设工程承包商履约评价表

评价形式	☑单项工程定期履约评价　☐单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	河北天环冷链物流有限公司			评价期限	2023 年 6 月 15 日至 2023 年 11 月 15 日		
承包商（评价对象）	广东铭联建设有限公司			承包商类别	☐勘察　☐设计　☑施工 ☐监理　☐造价咨询		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级；建筑装修装饰工程专业承包一级；			承包商地址	深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙井南环路 381 号 B3 栋 A 区 308		
法定代表人	黄邦森	电话	13528878808	项目负责人	兰江	电话	13480602256
工程名称	河北天环现代商贸智慧物流广场项目（四期工程）北地块 4#辅助用房，5#辅助用房，2#锅炉房，污水处理机房，水泵房			承包范围	施工图纸所包含的所有内容及室外工程等，建筑面积：4#辅助用房 12992.94 ㎡，5#辅助用房 12939.52 ㎡，2#锅炉房 211.74 ㎡，污水处理机房 520.72 ㎡，水泵房 700.36 ㎡（含桩基工程，电梯除外）。		
工程地点	河北省文安县			工程合同价	82190000.00 元		
合同开工日期	2023 年 6 月 15 日	合同竣工日期	2024 年 6 月 15 日	合同工期	367（天）		
实际开工日期	2023 年 6 月 28 日	实际竣工日期	在建	实际工期	在建		

履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	19	91
2	经济技术实力	18	
3	履约质量	19	
4	履约时间	17	
5	履约配合	19	

建设单位对承包商履约的总体评价：

贵单位已按合同及设计要求完成施工。资料齐全，评定为良好工程。

2024.1.5

评价等级：☐优秀（95≤总分≤100 分）☑良好（80 分≤总分≤94 分）☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明

履约评价 2：深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程

建设工程承包商履约评价表

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市宝安区福永人民医院			评价期限	2024年1月1日至2024年12月31日		
承包商（评价对象）	广东铭联建设有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询		
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705		
法定代表人	黄邦森	电话	0755-23099022	项目负责人	李勇明	电话	13610263888
工程名称	深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程			承包范围	深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程总承包		
工程地点	深圳市宝安区福永街道德丰路81号			工程合同价	168.937251万元		
合同开工日期	2024年5月11日	合同竣工日期	2024年8月8日	合同工期	90（天）		
实际开工日期	2024年5月7日	实际竣工日期	2024年10月10日	实际工期	156（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	20	98
2	经济技术实力	19	
3	履约质量	19	
4	履约时间	20	
5	履约配合	20	

建设单位对承包商履约的总体评价：

人员配备等均满足要求，总体评价：优秀。 吴柏伟

评价等级	☑优秀（95≤总分≤100分） ☐良好（80分≤总分≤94分） ☐合格（60≤总分≤79分） ☐不合格（总分≤59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	认可

附件 1-1：

宝安区建设工程承包商合同履约评分表（施工）

工程名称	深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程	发包人	深圳市宝安区福永人民医院
承包商	广东铭联建设有限公司	合同总价	168.937251万元
资金来源	□区投区建　□财政资金　☑自筹资金		
评价期	2024年第1-4季度	合同起止时间	2024年5月11日至2024年8月8日

序号	分项内容	满分值	评价指标	分项分	实得分
一	机构人员配备	15			
1	项目经理	5	与投标承诺或合同约定是否一致。	2	2
			是否按合同要求常驻现场。	3	3
2	总工、安全员	3	与投标承诺或合同约定是否一致。	1	1
			是否有常驻现场。	2	2
	其他管理人员（项目副经理、专业技术工程师、质量员、造价工程师等）	4	与投标承诺或合同是否相符。	1	1
			是否按规定及时到位。	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求。	1	1
			是否具有相应的管理能力。	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行岗位前期教育培训考核。	1	1
			特殊工种是否持证上岗。	1	1
			施工工人数是否满足工程需要。	1	1
二	技术经济实力	6			
4	财务支付	1	各种费用财务支付是否及时。	1	1
5	技术实力	2	施工重点、难点问题是否能有效解决。	1	1
			施工组织计划是否及时、优化合理。	1	1
6	机械、材料	2	机械设备是否有按投标承诺或合同约定配置。	1	0
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场。	1	1
7	应急处置	1	是否有建立应急预案和工作机构。	1	1
三	安全文明施工	15			
8	安全生产	4	施工场地总体布置，临建设施，围挡是否按要求设置。	4	3
9		1	施工现场及周边环境是否设置警示标志。	1	1
10		2	施工安全措施是否完善、安全防护设施是否到位。	2	2
11		2	对重大危险源登记建档、评估、监控。	2	2
12		2	从业人员是否进行安全教育，现场作业人员是否配置安全防护装备。	2	2
13	水土保持	2	施工现场水土保持设施是否到位。	2	2
14	交通疏解	1	现场交通疏解和交通组织措施是否合理。	1	1

15	环境保护	1	环保部门及周边居民对施工现场是否有行政处罚和投诉。	1	1
四	质量、进度、投资控制	40			
16	质量控制	16	是否建有质量保证体系，现场执行情况？是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。	3	3
			材料进场是否及时、质保资料是否齐全，现场材料送检情况，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。	3	3
			现场施工技术资料是否完整、真实、建档及时。	2	2
			发包人、监理、质检部门发出的整改令是否按期完成。	2	2
			组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格。	2	2
			是否发生过一般质量事故。	2	2
			在质检站的质量抽检或专项检查中是否有行政处罚的。	2	2
17	工期控制	14	是否及时编制和报批施工总进度计划以及月、周进度分解计划，对照检查及原因分析报告是否及时提交。	3	3
			是否有主动控制工程的各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施。	3	3
			是否有承包商原因导致实际工期超过计划工期。	3	3
			投入人员、机械数量是否满足工程需要。	3	3
			非承包商原因造成工期延误，是否及时办理索赔手续。	2	2
18	投资控制	10	是否按合同要求及时办理工程变更、工程结算等手续。	4	4
			是否按月完成工程投资月分解计划、是否及时办理月工程款申请。	4	4
			是否按合同要求建立资金使用台账。	2	2
五	配合与服务	14			
19	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备。	2	2
20	工程分包	3	劳务、专业工程是否有按规定进行分包。	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理。	1	1
21	竣工移交	4	是否及时按合同整理竣工资料。	2	2
			是否主动配合办理工程竣工资料移交（使用单位、管养单位）和工程专项验收手续。	2	2
22	配合情况	5	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作。	5	5
六	资金支付	10			
23	工资支付	4	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或上访。	4	4
24	工程款支付	3	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉或上访。	3	3
25	材料款支付	3	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉或上访。	3	3

26	合计得分		98
评价组成员签名		日期	
评价组长签名	吴炳伟	日期	

附件 2:

发包人对本单位各承包商 2024 年第1-4季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别		承包商统一信用代码	承包商名称	合同价（万元）	合同起止时间	评价结果
1		深圳市宝安区福永人民医院托育机构改造工程	施工	合同 1	91440300MA5G7GYRXH	广东铭联建设有限公司	168.937251	2024年5月11日至2024年8月8日	优秀
				合同 2					
				……					
			监理	监理					
			服务类	勘察					
				设计					
				……					
			施工	合同 1					
				合同 2					
				……					
			监理	监理					
			服务类	勘察					
				设计					
				……					

发包人：（加盖公章）

填报日期：2024.12.31

备注：1、发包人完成本单位承包商合同季度履约考评价后统一报送。

2、项目代码以宝安区发改局统一项目编码为准，没有编码的自筹项目可由本单位自行编制代码。

3、承包商统一信用代码查询路径：国家企业信用信息公示系统查询的统一社会信用代码。

4、季度履约评价结果按等级填报：即“优秀”、“良好”、“合格”、“不合格”。

履约评价 3：行政楼办公室改造工程

建设工程施工单位履约评价表

工程项目（标段名称）：行政楼办公室改造工程

评价形式	□单项工程定期履约评价 ■单项工程最终履约评价		
建设单位（评价单位）	汕头市达濠第二中学	承包商（评价对象）	广东铭联建设有限公司
项目负责人	李永洪	合同价	7 万元
合同工期	15 天	评价期限	2025 年 05 月 07 日 至 2025 年 05 月 22 日

工程履约情况评价		
考核项目	基准分值	建设单位评价
机构人员配备	15	15
技术经济实力	15	15
施工过程管理	40	38
进度控制	10	9
配合与服务	14	14
资金支付	6	5
总分合计	100	96
最终履约评价结果	■优秀（总分≥95 分） □良好（80≤总分<95 分） □合格（60≤总分<80 分） □不合格（总分<60 分）	

建设单位意见：同意

建设单位（公章）：

建设单位负责人（签字）：林炳文

评价日期：2025.05.27

6.投标人拟派的项目经理

附件 5、拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	冉鹏	性　别	男	年　龄	46
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	512326198106260010	手机号码	13480602256
参加工作时间		2003 年 9 月	从事项目经理（建造师）年限		10
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1502013201308860			
项目经理 2021 年 10 月 1 日以来已完类似项目业绩情况					
建设单位	项目名称	工程规模与工程特征	竣工验收日期	工程质量	
重庆广阳岛生态城投资发展有限公司	长江生态文明干部学院	规划占地面积约 22.12 公顷，建筑面积约 12 万平方米，定位为习近平生态文明思想学习研究、教育培训、宣传推广基地，主要建设内容包括新建教学用房、行政用房、生活用房、宿舍用房、文体用房、配套用房(门卫房、连廊、健身步道、员工公寓)、地下停车库等，配套建设变配电工程、室外综合管网、电梯、天然气、道路、铺地、绿化及运动场、环境支护、土石方工程等公用工程和室外环境工程。	2023/06/28	合格	

注：

1、投标人须随表提供项目经理的注册证书、职称证书、近三个月（2026 年 8 月-2026 年 10 月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件；

并按表中业绩顺序提供拟派的项目经理以担任项目经理完成的已完类似项目业绩证明资料，时间以竣工验收报告中所载明的日期为准，业绩证明资料要求如下：

投标人须提供合同关键页、竣工验收报告关键页、担任项目经理证明文件等原件扫描件。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告、无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

2、业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。

项目经理证书证明文件

使用有效期：2026年07月20日
-2027年01月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：冉鹏

性　　别：男

出生日期：1981年06月26日

注册编号：粤1502013201308860

聘用企业：广东铭联建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-17至2027-11-16)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：冉鹏

签名日期：2026.7.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年11月17日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）9007348



姓　　名：冉鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1981年06月26日

企 业 名 称：广东铭联建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年02月28日

有 效 期：2026年01月07日　　至 2029年02月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 01 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审， 具备相应专业技术水平。



姓　　名：冉鹏

性　　别：男

身份证号：512326198106260010

资格名称：工程技术人员_高级工程师

专业名称：概预算

评审组织：重庆市工程技术高级职称市中小企业局评审委员会

取得时间：2018-12-09

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2018〕352号

发证时间：2019-01-20

编　　号：010601000572

查询网址：http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index

备　　注：

重庆市职称改革办公室（电子公章）

普通高等学校

毕业证书



学生　冉鹏　性别 男，

一九八一 年 六 月二十六日生，于一九九九 年

九 月至二〇〇三 年 六 月在本校

工程管理（工程建设管理方向） 专业

四 年制 本 科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：

校　名：重庆大学

二〇〇三 年 六 月三十 日

重庆大学监制

证书编号：106111200305002469

№ 0009483

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　重庆市公安局沙坪坝分局

有效期限　2018.07.11-2038.07.11

姓名 冉鹏

性别 男　民族 汉

出生 1981 年 6 月 26 日

住址 重庆市沙坪坝区红槽房正街99号附8号30-1



公民身份号码　512326198106260010

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冉鹏　　社保电脑号：816501101　　身份证号码：512326198106260010　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				8823.04	4411.52			4036.2	1345.4			336.4		230.04		204.48	51.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282c410f64f9q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

项目经理业绩证明：长江生态文明干部学院

“全国建筑市场监管公共服务平台”平台截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2969352



施工许可详情

项目名称	长江生态文明干部学院		
工程名称	长江生态文明干部学院		
施工许可证编号	5000002210080003-SX-001	省级施工许可证编号	5000002209300012-SX-0001
项目代码	2020-500108-83-01-129631	项目编号	5000002210080003
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	510	数据等级	B
项目经理	冉鹏	所属单位	渝建实业集团股份有限公司
总监理工程师	玄明明	所属单位	重庆赛迪工程咨询有限公司
合同金额（万元）	104119.23	面积（平方米）	120478.5

关闭

长度（米）	--	跨度（米）	--
建设规模	120478.50平方米	发证日期	2022-09-29
记录登记时间	2022-09-29	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	渝建实业集团股份有限公司	91500000203888388W	项目经理	冉鹏	512326**********10
2	工程总承包单位	渝建实业集团股份有限公司	91500000203888388W	--	周建荣	512322**********10
3	监理企业	重庆赛迪工程咨询有限公司	91500103202860199N	总监理工程师	玄明明	130283**********56
4	勘察企业	重庆市勘测院	91500105450385315M	项目负责人	刘世杰	620102**********17

关闭

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

长江生态文明干部学院

重庆市-重庆市-重庆市

项目编号	5000002210080003	省级项目编号	5000002209300012
建设单位	重庆广阳岛生态城投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500108MA5UQ3PU8C
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	120478.5	总投资（万元）	104119.23
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级 ?	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
B	5000002209300012-JX-002	104119.23	119967.66	2023-09-18	5000002210080003-JX-001	5000002210080003-SX-001	查看

竣工验收备案信息详情　相关企业、人员

项目名称	长江生态文明干部学院		
工程名称	长江生态文明干部学院		
省级竣工备案编号	5000002209300012-JX-002	省级施工许可证编号	5000002209300012-SX-0001
竣工验收备案编号	5000002210080003-JX-001	施工许可证编号	5000002210080003-SX-001
实际造价（万元）	104119.23	实际面积（平方米）	119967.66
长度（米）	--	跨度（米）	27
实际建设规模	项目分为37栋单体建筑（A1#~A4#楼、B1#~B13#楼、C1#~C18#楼、D1#~D2#楼）、风雨连廊、边坡支护工程（高度17.25米）、场内道路、室外安装工程、室外景观工程。主要施工内容包括土建（含三体及环境、环境道路、临时围墙、永久围墙）、安装（含配电及电气、消防、给排水、通风空调、智能化弱电）、节能与绿建、装配式建筑（装配率50%~87.2%）、木结构、室内外装修（含精装修）、景观绿		
实际开工日期	2021-06-08	竣工验收备案日期	2023-09-18
结构体系	框架结构	数据来源	历史业绩补录
备注	结构类型包括（A1~A2、A4为厚板-剪力墙+木框架支撑）（A3为厚板-剪力墙+钢木框架）（B1~B3、B6~B11、B13为框架结构）（B4为框架结构+钢桁架屋盖）（B5框架结构+木桁架）（B12为框架结构、厚板-剪力墙）（C1、C3~C5、C7~C8、C10~C18为异形柱框架结构）（C2、C6、C9为带托柱转换的少墙框架）（D1为框架结构+木框架）（D2为木框架）（风雨连廊为钢结构+木屋盖）		

关闭

施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 500122202209290101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 [illegible]

发证日期 2022年09月29日

行政审批专用章

扫描二维码核对证照信息

建设单位	重庆广阳岛生态城投资发展有限公司		
工程名称	长江生态文明干部学院		
建设地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）		
建设规模	120478.50平方米		
合同工期	2021-06-14至2022-11-05	合同价格	104119.230982万元
参建单位			
勘察单位	重庆市勘测院	项目负责人	刘世杰
设计单位	重庆市设计院有限公司	项目负责人	吴凡
施工单位	渝建实业集团股份有限公司	项目负责人	冉鹏
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监理工程师	玄明明
工程总承包单位	渝建实业集团股份有限公司	项目经理	周建荣
备注	主要施工内容包括土建工程（含三体及环境、环境道路、临时围墙、永久围墙工程），安装工程（含配电及电气工程、消防工程、给排水工程、通风空调工程、智能化弱电工程），节能与绿建工程、装配式建筑工程、木结构工程、室内外装修工程（含精装修工程）、景观绿化、幕墙工程、防水工程、保温工程、污废水处理、管线迁改工程等全部设计内容范围内为达到发包人使用需求的工程施工内容。;工程总承包：渝建实业集团股份有限公司;实施主体：重庆广阳岛绿色发展有限责任公司;（附：建筑工程施工许可证附件）。		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

仅供渝快办平台使用

中标通知书

中标通知书

中标人：重庆渝建实业集团股份有限公司（牵头单位）、重庆市设计院有限公司（成员单位）

我单位拟建的长江生态文明干部学院 EPC 项目于 2021 年 4 月 7 日开标，经评标委员会评定并经招标人确定，确定你单位为中标人，中标金额：设计费费率为 1.35%，暂定设计费为 15366535.65 元；建筑安装工程费费率为 93.78%，暂定建筑安装工程费为 1067462009.82 元；暂定总价为 1082828545.47 元。

中标范围：主要包括建筑及室外工程（含景观）施工图设计、精装修方案及施工图设计、工程施工、专业设备材料采购、其他工作等内容；具体详见招标文件约定。

工程规模：长江生态文明干部学院规划占地面积约 22.12 公顷，建筑面积约 12 万平方米，定位为习近平生态文明思想学习研究、教育培训、宣传推广基地，主要建设内容包括新建教学用房、行政用房、生活用房、宿舍用房、文体用房、配套用房（门卫房、连廊、健身步道、员工公寓）、地下停车库等，配套建设变配电工程、室外综合管网、电梯、天然气、道路、铺地、绿化及运动场、环境支护、土石方工程等公用工程和室外环境工程。

工期：总工期570 日历天，缺陷责任期 24 个月。其中施工图设计60日历天（含完成施工图审查及备案所需的时间）。

节点工期要求：1. 中标通知书发出后 45 日内完成施工图设计，60 日内完成施工图备案；2. 中标通知书发出后 3 日内中标单位主要管理人员进场；3. 中标通知书发出后 300 日内所有单位工程的主体结构分部工程施工完成；4. 中标通知书发出后 420 日内所有单位工程的建筑装饰装修分部工程施工完成；5. 中标通知书发出后 510 日内室外设施、附属建筑及室外环境工程等所有工程施工完成；6. 须确保2022年8月30日前所有工程完工预验收（若2021年4月30日前未能签发中标通知书，则“2022年8月30日前所有工程完工预验收”的时间相应顺延）。

总承包项目经理：周建荣，设计负责人：吴凡，施工负责人：冉鹏。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我公司签订承发包合同。

特此通知。

招 标 人：重庆广阳岛绿色发展有限责任公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

经办人：秦先生

联系电话：023-62930066

签发日期：2021 年 4 月 13 日

YGLS-2021-085

正 本

长江生态文明干部学院（EPC）项目

总承包合同

发包人(全称)：重庆广阳岛绿色发展有限责任公司

承包人(全称)：渝建实业集团股份有限公司（牵头单位）

重庆市设计院有限公司（成员单位）

2021 年 7 月 8 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆广阳岛绿色发展有限责任公司

承包人（全称）：渝建实业集团股份有限公司（牵头单位）

重庆市设计院有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长江生态文明干部学院 EPC 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长江生态文明干部学院 EPC 项目。

2. 工程地点：重庆市南岸区广阳镇。

3. 工程审批、核准或备案文号：渝经开经发【2020】180 号。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容及规模：长江生态文明干部学院规划占地面积约 22.12 公顷，建筑面积约 12 万平方米，定位为习近平生态文明思想学习研究、教育培训、宣传推广基地，主要建设内容包括新建教学用房、行政用房、生活用房、宿舍用房、文体用房、配套用房（门卫房、连廊、健身步道、员工公寓）、地下停车库等，配套建设变配电工程、室外综合管网、电梯、天然气、道路、铺地、绿化及运动场、环境支护、土石方工程等公用工程和室外环境工程。

6. 工程承包范围：主要包括建筑及室外工程（含景观）施工图设计、精装修方案及施工图设计、工程施工、专业设备材料采购、其他工作等内容，具体范围为：

（1）设计部分：承包人进行限额设计，完成本项目的精装修方案设计、本项目所有工程内容的施工图设计（含预算编制）、本项目涉及的所有专业工程深化设计、变更设计、施工图设计阶段 BIM 模型创建(LOD300)及设计阶段 BIM 技术应用服务、施工阶段、竣工验收阶段及缺陷责任期内的所有设计服务，并主导完成施工图阶段审批手续的办理等工作，按时按质提交设计成果。主要设计内容包括土石方工程、土建工程（含主体及环境、环境道路、临时围墙、永久围墙工程）、安装工程（含配电及电气工程、消防工程、给排水工程、通风空调工程、智能化弱电工程）、 节能与绿建工程、装配式建筑工程、木结构工程、室内外装饰工程（含精装修工程）、景观绿化、幕墙工程、防水工程、保温工程、污废水处理、管线迁改工程等设计内容，施工图设计应契合初步设计标准、内容、范围并取得初设单位出具的评估合格的意见，同时满足相关行业设计标准及验收标准，发包人提供的地勘资料、初设资料、施工图设计任务书和主要材料及设备品牌推荐表（招标文件一并发出），具体详见合同部分，附件 1 和附件 2。

（2）采购部分：本次招标范围内的所有家具、设备（含体育设施、厨房设施）及材料的采购、运输、保管、安装以及设备的检测、调试、试运行、办证等相关手续的办理，以及材料设备保修期内的保修工作。

（3）施工部分：包括但不限于本项目基于 BIM 模型进行施工图纸深化（LOD400）、BIM 竣工模型的深化（LOD500）、施工阶段 BIM 技术应用服务及智慧工地建设，审定的施工图、工程变更及发包

人指定的所有施工内容、工程质保期的保修等全部工作内容。主要施工内容包括土石方工程、土建工程（含主体及环境、环境道路、临时围墙、永久围墙工程）、安装工程（含配电及电气工程、消防工程、给排水工程、通风空调工程、智能化弱电工程）、 节能与绿建工程、装配式建筑工程、木结构工程、室内外装饰工程（含精装修工程）、景观绿化、幕墙工程、防水工程、保温工程、污废水处理、管线迁改工程等全部设计内容范围内为达到发包人使用需求的工程施工内容。

（4）其他工作：主导完成本项目须发生的相关工程报建、验收、备案、审查、办证等相关手续，实施及验收阶段所有相关专项论证工作，全面负责该项目的安全、质量、工期、造价控制、竣工验收等相关工作；配合发包人委托的全过程工程咨询等单位开展工作；项目实施全过程中 BIM 技术应用，服从并配合全咨单位、发包人在智慧化建造方面的管理，在施工阶段积极响应发包人对智慧工地应用的需求，超前钻施工勘察内容、管线迁改（本迁改范围涉及长江生态文明干部学院、长江生态环境学院、广阳岛国际峰会配套保障基地（酒店地块、河口场商业地块）、广阳湾大桥（大桥地块、桥头访客中心地块）共 4 个项目 6 个地块，内容包括 10kv 电力架空线、长江海事通信线、中国电信通信线、中国移动通信线、中国联通通信线、重庆有线通信线、中国铁通通信线及相关设施设备等的迁改）。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 4 月 14 日，工期以中标通知发出之日起计算。

计划开始现场施工日期：2021 年 5 月 1 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 5 日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

总工期570 日历天，缺陷责任期 24 个月。其中施工图设计60日历天（含完成施工图审查及备案所需的时间）。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

节点工期要求：

1. 中标通知书发出次日起 45 日内完成施工图设计， 60 日内完成施工图备案；
2. 中标通知书发出次日起 3 日内中标单位主要管理人员进场；
3. 中标通知书发出次日起 300 日内所有单位工程的主体结构分部工程施工完成；
4. 中标通知书发出次日起 420 日内所有单位工程的建筑装饰装修分部工程施工完成；
5. 中标通知书发出次日起 510 日内室外设施、附属建筑及室外环境工程等所有工程施工完成。
6. 须确保 2022 年 8 月 30 日前所有工程完工预验收合格。

三、质量标准

工程设计质量标准：应符合国家工程建设强制性标准，设计文件必须达到国家、重庆市现行规范标准及验收合格标准。施工图设计应契合初步设计标准、内容、范围；并取得施工图审查合格意见书。

专业设备材料质量标准：项目建设所涉及的各类材料（设施、设备）物资均须满足施工设计图纸与有关技术标准、规范的强制性要求；还必须满足绿色建筑相关要求及发包人提供的主要材料及设备品牌推荐表的要求，具体详见合同部分，附件 2。

工程施工质量标准：符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，达到合格标准并满足创建鲁班奖的要求。

BIM 技术质量要求：对于应当采用建筑信息模型（BIM）技术的建设工程项目，应当按照建委发布

的建筑信息模型应用技术标准和相关设计文件编制技术规定要求，编制应用建筑信息模型（BIM）技术的设计文件，保证设计阶段信息模型的正确性，并符合在施工过程应用中信息模型的应用性、实用性、完整性等。执行的标准为《重庆市建筑工程信息模型设计标准》DBJ50/T-280-2018、《建筑工程信息模型交付标准》DBJ50-T-281-2018、《重庆市建筑工程施工图设计文件编制技术规定（2017年版）建筑信息模型专篇》及《政府投资公共建筑工程BIM实施指引》 SJG78-2020等。开展基于BIM的智慧工地建设工作、满足“智慧广阳岛”整体建设的相关要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）暂定为：

人民币（大写） 壹拾亿零捌仟贰佰捌拾贰万捌仟伍佰肆拾伍元肆角柒分（¥ 1082828545.47 元）。

其中：

（1）设计费（含税）：

暂定人民币（大写）： 壹仟伍佰叁拾陆万陆仟伍佰叁拾伍元陆角伍分（¥15366535.65 元）；固定费率： 1.35 %；适用税率： 6 %；

（2）建筑安装工程费（含税）：

□暂定人民币（大写）： 壹拾亿零陆仟柒佰肆拾陆万贰仟零玖元捌角贰分（¥1067462009.82 元），其中安全文明施工费暂定人民币（大写）：叁仟零陆万肆仟捌佰玖拾柒元柒角玖分（¥30064897.79元）；固定费率： 93.78 %；适用税率：建筑安装工程费税率为 9 %，设备费税率为13%（包含家具、工艺成品、厨房设施、体育设施、电梯、空调、柴油发电机组等）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定费率合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，固定费率不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

承包人应在本项目概算批复范围内施工，本项目施工图设计按工程费计价原则计算的施工图预算不得超过批复概算中“建筑安装工程费用”的95%，若超出该限额，须无条件调整设计，直至满足该要求。

五、工程总承包主要管理人员

工程总承包项目经理： 周建荣 ，身份证号码：512322197707210510。

设计负责人： 吴凡 ，身份证号码：510402196912170937。

□采购负责人： / 。

施工负责人： 冉鹏 ，身份证号码：512326198106260010。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及投标函附录；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）招标文件及其澄清修改文件；

（6）投标文件；

（7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 7 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在 重庆市南岸区广阳岛 订立。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公司公章或合同专用章后，且发包人收到承包人提交的合格履约担保后生效。

十一、合同份数

本合同一式 十八 份，均具有同等法律效力，发包人执 十 份（一正九副），承包人执 八 份（二正六副）。

发包人：（公章）	承包人（牵头单位）：（公章）	承包人（成员方）：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字） 王岳	（签字）	（签字）
统一社会信用代码：56346811-7	统一社会信用代码：915000002038888388W	统一社会信用代码：915001034503861582
地址：重庆市南岸区江峡路1号10幢	地 址 ：重庆市南岸区烟雨路9号22层	地 址 ：重庆市渝中区人和街31号
邮政编码：400060	邮政编码：400060	邮政编码：400015
法定代表人：王岳	法定代表人：陈琨	法定代表人：徐千里
委托代理人：/	委托代理人：/	委托代理人：/
电话：023-62930066	电话 ：023-62812288	电话 ：13996062268
传真：023-62930066	传真 ：023-62926555	传真 ：023-63621164
电子信箱：/	电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：中国工商银行股份有限公司重庆自由贸易试验区分行	开户银行：建行重庆南坪支行	开户银行：工行重庆大溪沟支行
账号：3100001319999006696	账号：50001073600050003389	账号：3100021409024915604

竣工验收报告

验收表-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：长江生态文明干部学院

单位（子单位）工程名称：A1#~A4#楼、B1#~B13#楼、C1#~C18#楼、D1#~D2#楼、风雨连廊、边坡支护工程、场内道路、室外安装工程、室外景观工程

施工许可证编号：500122202209290101

工程地址：南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）

建设单位：重庆广阳湾生态城投资发展集团有限公司

实施主体：重庆广阳岛绿色发展有限责任公司

（单位公章）

竣工验收日期：2023 年 00 月 28 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院A1#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1734.87	工程类别	公共建筑
	层数	1F/吊1F	最大跨度	13.95m
	高度（m）	3.72m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	人工挖孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	厚板-剪力墙+木框架支撑	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为厚板-剪力墙+木框架支撑结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院A2#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1490.40	工程类别	公共建筑
	层数	2F	最大跨度	12.50m
	高度（m）	9.40/8.00m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	人工挖孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	厚板-剪力墙+木框架支撑	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为厚板-剪力墙+木框架支撑结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院A3#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	2138.42	工程类别	公共建筑
	层数	2F	最大跨度	9.00m
	高度（m）	14.44m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	人工挖孔灌注桩基础、机械成孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	厚板-剪力墙+钢木框架	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔灌注桩基础、机械成孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为厚板-剪力墙+钢木框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院A4#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1541.01	工程类别	公共建筑
	层数	3F	最大跨度	12.00m
	高度（m）	11.25m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	人工挖孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	厚板-剪力墙+木框架支撑	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为厚板-剪力墙+木框架支撑结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B1#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	3385.07 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地上2/吊2层	最大跨度	18.00m
	高度（m）	9.05m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B2#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1027.70 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地上2层	最大跨度	20.00m
	高度（m）	12.08m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B3#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1629.04 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地上2层	最大跨度	24.00m
	高度（m）	12.00m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B4#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	29512.44 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地下1层，地上2/吊2层	最大跨度	27.00m
	高度（m）	12.09m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、条形基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构+钢桁架屋盖	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、条形基础、独立基础，主体结构为框架结构+钢桁架屋盖；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B5#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	14034.58 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地下1层，地上3/吊2层	最大跨度	27.00m
	高度（m）	13.56m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构+木桁架	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础，主体结构为框架结构+木桁架；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B6#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1625.95 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地上2/吊1层	最大跨度	16.00m
	高度（m）	9.0m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B7#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	3141.02 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地上2层	最大跨度	12.00m
	高度（m）	9.0m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B8#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	2799.37 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地上2层	最大跨度	12.00m
	高度（m）	9.02m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B9#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	2696.20 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地上2层	最大跨度	9.00m
	高度（m）	9.02m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B10#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	3005.63 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地上2/吊1层	最大跨度	20.00m
	高度（m）	9.01m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B11#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1480.85 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地上3层	最大跨度	13.50m
	高度（m）	9.00/ 13.50m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B12#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	290.41 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地上1层	最大跨度	7.50m
	高度（m）	4.32m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、筏板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构、厚板-剪力墙	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、筏板基础，主体结构为框架结构、厚板-剪力墙；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院B13#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1239.45 ㎡	工程类别	公共建筑
	层数	地上1层	最大跨度	9.00m
	高度（m）	4.75m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔桩灌注桩基础、独立基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C1#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	2627.53	工程类别	公共建筑
	层数	4F	最大跨度	7.80m
	高度（m）	15.36m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为独立基础、条形基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C2#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	2333.16	工程类别	公共建筑
	层数	4F	最大跨度	6.80m
	高度（m）	18.13/13.89m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	带托柱转换的少墙框架	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为独立基础、条形基础，主体结构为带托柱转换的少墙框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C3#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1690.35	工程类别	公共建筑
	层数	4F	最大跨度	9.00m
	高度（m）	15.11/11.20m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为独立基础、条形基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C4#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1440.34	工程类别	公共建筑
	层数	3F	最大跨度	6.30m
	高度（m）	11.59m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	人工挖孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C5#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	4670.32	工程类别	公共建筑
	层数	3F	最大跨度	7.80m
	高度（m）	10.60m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	人工挖孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C6#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	2265.52	工程类别	公共建筑
	层数	4F/-1F	最大跨度	6.70m
	高度（m）	17.88/14.98m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	带托柱转换的少墙框架	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为独立基础、条形基础，主体结构为带托柱转换的少墙框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C7#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1327.05	工程类别	公共建筑
	层数	3F	最大跨度	6.00m
	高度（m）	11.52m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C8#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	251.61	工程类别	公共建筑
	层数	1F	最大跨度	6.30m
	高度（m）	3.21m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	人工挖孔灌注桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔灌注桩基础、独立基础、条形基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C9#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	8115.74	工程类别	公共建筑
	层数	4F/-1F	最大跨度	11.80m
	高度（m）	17.06m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	人工挖孔灌注桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	带托柱转换的少墙框架	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔灌注桩基础、独立基础、条形基础，主体结构为带托柱转换的少墙框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C10#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	3540.54	工程类别	公共建筑
	层数	3F	最大跨度	5.45m
	高度（m）	10.53m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C11#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	901.30	工程类别	公共建筑
	层数	1F/吊1F	最大跨度	6.50m
	高度（m）	4.30m		
	地基持力层	中风化砂岩或中风化砂质泥岩	基础型式	人工挖孔灌注桩基础、机械成孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为人工挖孔灌注桩基础、机械成孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C12#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	3539.93	工程类别	公共建筑
	层数	3F/吊1F	最大跨度	8.80m
	高度（m）	10.61/7.02m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础,主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C13#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	451.12	工程类别	公共建筑
	层数	1F	最大跨度	9.00m
	高度（m）	4.30m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C14#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	2629.94	工程类别	公共建筑
	层数	4F	最大跨度	7.80m
	高度（m）	11.70/14.80m		
	地基持力层	中风化砂岩或中风化砂质泥岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C15#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	2133.29	工程类别	公共建筑
	层数	4F	最大跨度	9.00m
	高度（m）	15.31/11.50m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C16#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	646.04	工程类别	公共建筑
	层数	1F/吊1F	最大跨度	9.00m
	高度（m）	8.11m		
	地基持力层	中风化砂岩或中风化砂质泥岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C17#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	4222.23	工程类别	公共建筑
	层数	4F	最大跨度	7.80m
	高度（m）	14.80/15.30m		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础、独立基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院C18#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	1728.31	工程类别	公共建筑
	层数	3F	最大跨度	8.00m
	高度（m）	7.61/11.73m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩	基础型式	机械成孔灌注桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	异形柱框架结构	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为机械成孔灌注桩基础，主体结构为异形柱框架结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院D1#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	77.4	工程类别	公共建筑
	层数	地上1层	最大跨度	3.3m
	高度（m）	4.04m		
	地基持力层	为中风化砂质泥岩	基础型式	条形基础和筏板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构+木框架	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院D2#楼	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	33.22	工程类别	公共建筑
	层数	地上1层	最大跨度	2.5m
	高度（m）	2.65m		
	地基持力层	压实填土	基础型式	筏板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	木框架	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围		1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。		
专门情况说明		1、无重大设计变更情况。		

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院风雨连廊	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	2572.13	工程类别	公共建筑
	层数	地上1层	最大跨度	7.8m
	高度（m）	2.8m		
	地基持力层	压实填土或中风化砂质泥岩	基础型式	独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	钢结构+木屋盖	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院场内道路	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	/	工程类别	/
	层数	/	最大跨度	/
	高度（m）	/		
	地基持力层	/	基础型式	/
	抗震设防烈度	/	设计使用年限	/
	结构类型	/	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院边坡支护工程	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	/	工程类别	/
	层数	/	最大跨度	/
	高度（m）	17.25m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式	机械成孔灌注桩、人工挖孔桩灌注桩基础等
	抗震设防烈度	/	设计使用年限	/
	结构类型	桩板挡墙、锚拉桩挡墙、肋柱式锚杆挡墙、钢筋混凝土悬臂式挡墙、重力式挡墙	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、包含桩板挡墙、锚拉桩挡墙、肋柱式锚杆挡墙、钢筋混凝土悬臂式挡墙、重力式挡墙等； 2、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院室外安装工程	工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	/	工程类别	/
	层数	/	最大跨度	/
	高度（m）	/		
	地基持力层	/	基础型式	/
	抗震设防烈度	/	设计使用年限	/
	结构类型	/	开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、无重大设计变更情况。			

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		长江生态文明干部学院室外景观工程		工程地址	南岸区茶园组团R01-2/2地块（局部）
基本情况	建筑面积（㎡）	/		工程类别	公共建筑
	层数	/		最大跨度	/
	高度（m）	/			
	地基持力层	/		基础型式	/
	抗震设防烈度	/		设计使用年限	/
	结构类型	/		开工日期	2021 年 06 月 08 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	1、无重大设计变更情况。				

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆广阳湾生态城投资发展集团有限公司	/	/	尹友均	胡军享
	实施主体	重庆广阳岛绿色发展有限责任公司	/	/	王岳	胡军享
	勘察单位	重庆市勘测院	工程勘察综合资质甲级	B150004454	陈翰新	刘世杰
	设计单位	重庆市设计院有限公司	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级	A250010529	鲁志俊	吴凡
	监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程监理综合资质	E150000270	冉鹏	玄明明
	施工单位	渝建实业集团股份有限公司	建筑工程施工总承包特级	D150085974	陈琨	冉鹏
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		通力电梯有限公司重庆分公司	/	电梯及自动扶梯安装		周国富
相关单位	施工图审查单位	重庆赛迪施工图审查咨询有限公司				
	主要质量检测单位	重庆市建设工程质量检验测试中心有限公司				
	监控量测单位	广西华蓝岩土工程有限公司重庆分公司				

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成，A区B区验收时间：2022年05月13日；C区验收时间：2022年2月24日
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：2022年12月20日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成，验收时间： 2023年04月28日
	专业承包工程	电梯分部验收记录已形成，验收时间：2023年05月11日

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，达到验收条件
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为 II 级，符合设计要求的 II 级
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已达到规划、消防、环保验收条件

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
验收程序	1、施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 3、查验工程实体质量。 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3、工程技术档案资料完整； 4、工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5、工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6、验收组按照有关规定对工程质量进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 7、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 8、工程竣工永久性标牌设置符合要求； 9、竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：胡军亮	
验收会议所提主要问题	/	

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：胡平亮
		成员（签字）：[illegible]
	勘察单位	项目负责人（签字）：[illegible]
		成员（签字）：朱海明
	设计单位	项目负责人（签字）：[illegible]
		成员（签字）：[illegible] 罗伟 [illegible] [illegible] [illegible]
	监理单位	总监理工程师（签字）：[illegible]
		成员（签字）：[illegible] [illegible] [illegible]
	施工单位	项目负责人（签字）：[illegible]
		成员（签字）：[illegible] [illegible]
	有关专家	

参建单位签章				
勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）	
重庆市勘测院	重庆市设计院有限公司	渝建实业集团股份有限公司	重庆赛迪工程咨询有限公司	
项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	总监理工程师：（签字，加盖执业印章）	
2023年6月28日	2023年6月28日	2023年06月28日	2023年6月28日	
建设单位	重庆广阳湾生态城投资发展集团有限公司 重庆广阳岛绿色发展有限责任公司（实施主体）			
项目负责人（签字）：胡平亮				
法定代表人（签字）：王岳				
（建设单位公章）	2023年06月28日			

竣工验收备案

重庆经开区联验〔2023〕018号

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程竣工联合验收意见书

重庆广阳湾生态城投资发展集团有限公司：

你单位的长江生态文明干部学院，于2023年9月19日，经过竣工联合验收，验收范围为：A1—A4#、B1—B13#、C1—C18#、D1#、风雨连廊、保留建筑，同意验收通过。

发文机构（盖章）

2023年9月19日

附页：

工程名称	长江生态文明干部学院		
工程地址	南岸区茶园组团 R01-2/02 地块（局部）		
工程规模	119967.66 平方米	工程造价	104119.230982 万元
施工许可证号	500122202209290101	投资项目统一代码	2020-500108-83-01-129631
建设单位	重庆广阳湾生态城投资发展集团有限公司		
勘察单位	重庆市勘测院		
设计单位	重庆市设计院有限公司		
施工单位	渝建实业集团股份有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
是否分期验收	是☐ 否☑ 最后一期☐		

竣工联合验收情况	
验收事项	办理情况
竣工规划核实	通过☑ /不涉及☐
消防验收	通过☐ /不涉及☑
消防验收备案	抽中☑/未抽中☐ /不涉及☐
人防验收（含备案）	通过☑ /不涉及☐
档案专项验收	通过☐ /承诺制☑

备注：1.实行消防验收备案的项目，抽查不合格的，建设单位应当停止使用，并及时整改后申请复查。

2.本意见书取代竣工验收备案证。

3.本意见书不得随意更改，如有遗失或损毁，应及时向出具机构申请补办。

联合体协议

附件 9 联合体协议书

渝建实业集团股份有限公司、 重庆市设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加长江生态文明干部学院EPC项目（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 渝建实业集团股份有限公司（某成员单位名称）为长江生态文明干部学院EPC项目（项目名称）联合体牵头人。由联合体牵头人单位递交投标保证金。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动， 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同 实施阶段的主办、组织和协调工作，负责合同约定所有款项的收取及发票开具工作（联合体牵头人于收到建设单位支付的设计费及设计单位开具的等额有效增值税专票后7个工作日内将相应设计费支付给设计单位）。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

渝建实业集团股份有限公司（牵头人名称）承担（1）采购部分：本次招标范围内的家具、设备（含体育设施、厨房设施）及材料的采购、运输、保管、安装以及设备的检测、调试、试运行、办证等相关手续的办理，以及材料设备保修期内的保修工作；（2）施工部分：包括但不限于本项目基于BIM 模型进行施工图纸深化（LOD400）、BIM竣工模型的深化（LOD500）、施工阶段BIM技术应用服务及智慧工地建设，审定的施工图、工程变更及招标人指定的所有施工内容、工程质保期的保修等全部工作内容。主要施工内容包括土石方工程、土建工程（含主体及环境、环境道路、临时围墙、永久围墙工程）、安装工程（含配电及电气工程、消防工程、给排水工程、通风空调工程、智能化弱电工程）、节能与绿建工程、装配式建筑工程、木结构工程、室内外装饰工程（含精装修工程）、景观绿化、幕墙工程、防水工程、保温工程、污废水处理、管线迁改工程等全部设计内容范围内为达到招标人使用需求的工程施工内容；（3）其他工作：主导完成本项目须发生的相关工程报建、验收、备案、审查、办证等相关手续，实施及验收阶段所有相关专项论证工作，全面负责该项目的安全、质量、工期、造价控制、竣工验收等相关工作；配合招标人委托的全过程工程咨询等单位开展工作；项目实施全过程中 BIM 技术应用，服从并配合全咨单位、发包人在智慧化建造方面的管理，在施工阶段积极响应发包人对智慧工地应用的需求，超前钻施工勘察内容、管线迁改（本迁改范围涉及长江生态文明干部学院、长江生态环境学院、广阳岛国际峰会配套保障基地（酒店地块、河口场商业地块）、广阳湾大桥（大桥地块、桥头访客中心地块）共 4 个项目 6 个地块，内容包括 10kv 电力架空线、长江海事通信线、中国电信通信线、中国移动通信线、中国联通通信线、重庆有线通信线、中国铁通通信线及相关设施设备等的迁改）；（4）委派委托代理人；

重庆市设计院有限公司（成员一名称）承担设计部分：投标人进行限额设计，完成本项目的精装修

方案设计、本项目所有工程内容的施工图设计（含预算编制）、本项目涉及 的所有专业工程深化设计、变更设计、施工图设计阶段 BIM 模型创建 (LOD300)及设计阶段BIM 技术应用服务、施工阶段、竣工验收阶段及 缺陷责任期内的所有设计服务，并主导完成施工图阶段审批手续的办理等工作，按时按质提交设计成果。主要设计内容包括土石方工程、土建工程（含主体及环境、环境道路、临时围墙、永久围墙工程）、安装工程（含配电及电气工程、消防工程、给排水工程、通风空调工程、智能化弱电工程）、节能与绿建工程、装配式建筑工程、木结构工程、室内外装饰工程（含精装修工程）、景观绿化、幕墙工程、防水工程、保温工程、污废水处理、管线迁改工程等设计内容，施工图设计应契合初步设计标准、内容、范围并取得初设单位出具的评估合格的意见，同时满足相关行业设计标准及验收标准，招标人提供的地勘资料、初设资料、施工图设计任务书和主要材料及设备品牌推荐表（招标文件一并发出），具体详见合同部分，附件 1 和附件 2。

6. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

7. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：渝建实业集团股份有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员一名称：重庆市设计院有限公司（盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2021年5月14日

注：本协议书由委托代理人签字或盖章的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

业主名称变更

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

重庆广阳湾生态城投资发展集团有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91500108MA5UQ3PU8C
注册号：
法定代表人： 石浩
登记机关： 重庆市南岸区市场监督管理局
成立日期： 2017年07月19日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91500108MA5UQ3PU8C
- 企业名称： 重庆广阳湾生态城投资发展集团有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 石浩
- 类型： 有限责任公司(国有控股)
- 成立日期： 2017年07月19日
- 注册资本： 1000000.000000万
- 核准日期： 2025年01月09日
- 登记机关： 重庆市南岸区市场监督管理局
- 登记状态： 存续(在营、开业、在册)
- 住所： 重庆市南岸区江桥路1号附1号
- 经营范围： 许可项目：各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：以自有资金从事投资活动，土地整治服务，生态恢复及生态保护服务，环境应急治理服务，农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营，大数据服务，人工智能基础资源与技术平台，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，酒店管理，会议及展览服务，住房租赁，非居住房地产租赁，土地使用权租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2017年07月19日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	重庆市南岸区国有资产监督管理委员会	机关法人	其他	11500108MB1766913T	查看
2	重庆经济技术开发区管理委员会	机关法人	其他	115001080092759757	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页　首页 ‹ 上一页 1 下一页 › 末页

共查询到 2 条记录 共 1 页 首页 ‹上一页 1 下一页› 末页

主要人员信息

共计 9 条信息

尹友均 董事长	石浩 董事	徐姣 董事	陈立洲 董事	周洲 董事	温伟 董事	李玲玲 董事	何正斌 董事
石浩 经理							

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一"信息公示

提示：该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	单位办理住房公积金缴存登记	
2	公章刻制备案	
3	公章刻制备案	
4	单位办理住房公积金缴存登记	

共查询到 4 条记录 共 1 页 首页 ‹上一页 1 下一页› 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

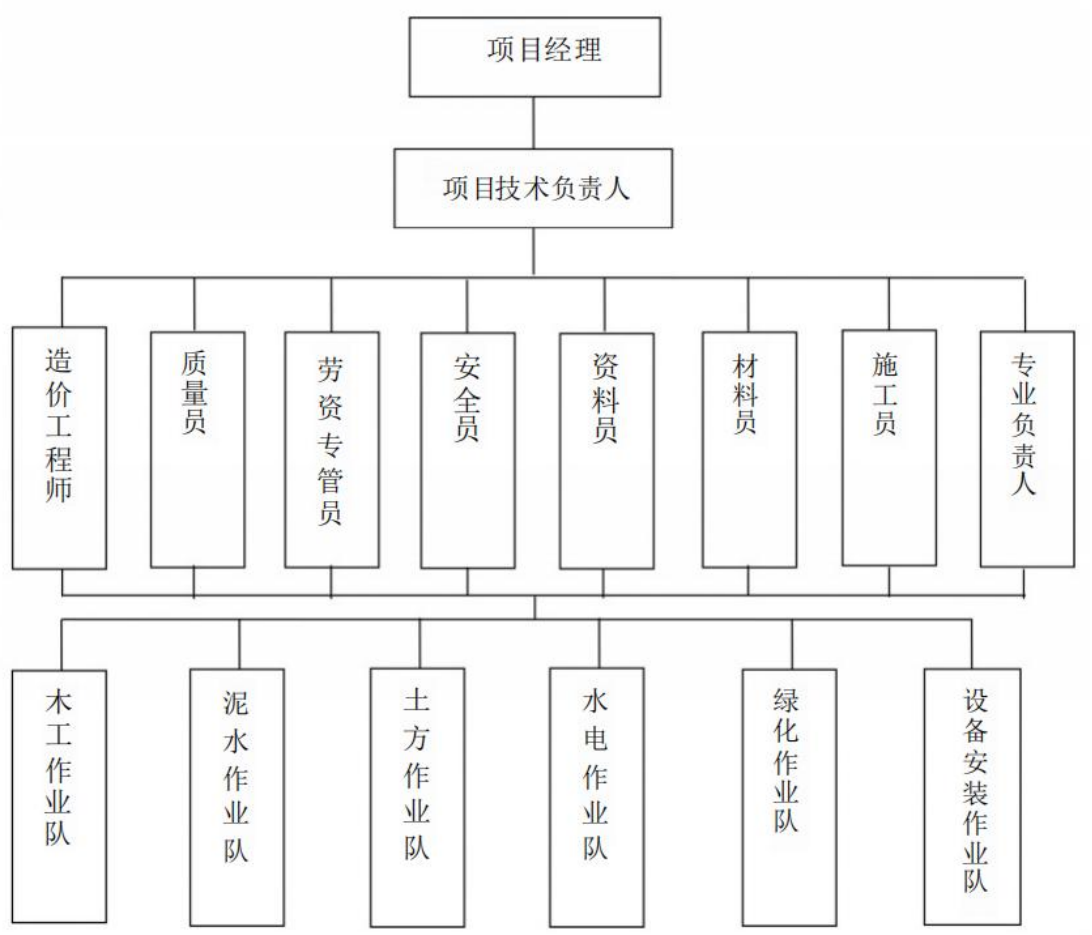
序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
11	名称变更（字号名称、集团名称等）	重庆广阳岛生态城投资发展有限公司	重庆广阳湾生态城投资发展集团有限公司	2023年3月23日
12	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	主要人员备案	主要人员备案	2022年7月8日
13	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	1000.0	1000000.0	2020年5月19日
14	市场主体类型变更	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）(内资)	有限责任公司(国有控股)(内资)	2020年5月19日
15	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	重庆经开区投资集团有限公司	重庆经济技术开发区管理委员会,重庆市南岸区国有资产监督管理委员会	2020年5月19日

共查询到 25 条记录 共 5 页 首页 ‹上一页 1 2 3 4 5 下一页› 末页

7.项目管理班子人员配备情况

附件 6、项目管理班子人员配备情况表

项目管理部组织系统框架图



项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	冉鹏	建造师注册证 粤 1502013201308860	概预算高级工程师	大学本科	建筑	施工全过程
项目技术负责人	项目技术负责人	王简弘	职称证 202309184277	工程管理正高级工程师	大学本科	建筑	施工全过程
各相关专业技术负责人	电气专业技术负责人	张绍杨	职称证 09158792025030063 85	电气工程师	/	电气	施工全过程
	土建专业技术负责人	林加福	职称证 09158792025030063 88	土建高级工程师	/	土建	施工全过程
	园林专业技术负责人	叶远辉	职称证 09158792025030063 90	园林工程师	/	园林	施工全过程
项目安全主任	项目安全主任	龙奕承	C 证 粤建安 C3(2025)0043521	造价助理工程师	大学专科	综合类	施工全过程
质检负责人	质检负责人	黎梅	上岗证 09158792026008017 01	工民建中级工程师	大学本科	工民建	施工全过程
		张晞聿	上岗证 09158792026003141 11	/	/	市政	施工全过程
		吴涛	上岗证 09158792023011029 41	/	大学专科	/	施工全过程
劳资专管员	劳资专管员	杨善锋	上岗证 09158792024090092 13	/	/	/	施工全过程
其他	造价工程师	李普	造价师注册证 建[造]11194400023897	/	大学本科	土建	施工全过程
其他	施工员	黄赞耀	上岗证 09158792024050054 44	岩土助理工程师	/	/	施工全过程
其他	施工员	刘俊星	上岗证 09158792025080110 70	/	大学本科	/	施工全过程
其他	安全员	郑晓辉	C 证 粤建安 C3(2025)0065891	/	/	综合类	施工全过程
其他	安全员	钟建就	C 证 粤建安 C3(2025)0038763	/	高中	综合类	施工全过程
其他	安全员	黄馨仪	C 证 粤建安 C3(2026)0020134	/	/	综合类	施工全过程

其他	材料员	程晓婷	上岗证 09158792025000000532	/	/	/	施工全过程
其他	资料员	刘振杰	上岗证 09158792025000000531	/	/	/	施工全过程
共配置 18 人							

注：

1、投标人须提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图（投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟），并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。包括但不限于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人、劳资专管员等。

2、投标人须提供拟派人员相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件，以及拟派人员近三个月（2026 年 8 月-2026 年 10 月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件，退休人员不得作为参加本项目的人员。

项目负责人（项目经理）--冉鹏

使用有效期：2026年07月20日
-2027年01月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：冉鹏

性　　别：男

出生日期：1981年06月26日

注册编号：粤1502013201308860

聘用企业：广东铭联建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-17至2027-11-16)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：冉鹏

签名日期：2026.7.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2024年11月17日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2024）9007348



姓　　名：冉鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1981年06月26日

企 业 名 称：广东铭联建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年02月28日

有 效 期：2026年01月07日　　至 2029年02月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 01 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审， 具备相应专业技术水平。



姓　　名：冉鹏

性　　别：男

身份证号：512326198106260010

资格名称：工程技术人员_高级工程师

专业名称：概预算

评审组织：重庆市工程技术高级职称市中小企业局评审委员会

取得时间：2018-12-09

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2018〕352号

发证时间：2019-01-20

编　　号：010601000572

查询网址：http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index

备　　注：

重庆市职称改革办公室（电子公章）

普通高等学校

毕业证书



学生　冉鹏　性别 男，

一九八一 年 六 月二十六日生，于一九九九 年

九 月至二〇〇三 年 六 月在本校

工程管理（工程建设管理方向） 专业

四 年制 本 科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：

校　名：重庆大学

二〇〇三 年 六 月三十 日

重庆大学监制

№ 0009483

证书编号：106111200305002469

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　重庆市公安局沙坪坝分局

有效期限　2018.07.11-2038.07.11

姓名 冉鹏

性别 男　民族 汉

出生 1981 年 6 月 26 日

住址 重庆市沙坪坝区红槽房正街99号附8号30-1



公民身份号码 512326198106260010

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冉鹏　　社保电脑号：816501101　　身份证号码：512326198106260010　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				8823.04	4411.52			4036.2	1345.4			336.4		230.04		204.48	51.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282c410f64f9q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

项目技术负责人--王简弘

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：王简弘

性　　别：男

身份证号：513001197701150855

资格名称：工程技术人才_正高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术正高级职称评审委员会

取得时间：2023年01月19日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2023〕32号

发证时间：2023年02月13日

编　　号：202309184277

查询网址：http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index

备　　注：

重庆市职称改革办公室

（电子公章）

成人高等教育

毕业证书



批准文号：国家教育部(80)教工农字 025

注 册 号：10611520020500411

学生 王简弘 性别 男，一九七七年一月十五日生，于 一九九九 年 九 月至 二00二 年 七 月在本校（院）土木工程 专业函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：吴中福

学校（院）：武汉大学

二00二 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王简弘　　社保电脑号：820326443　　身份证号码：513001197701150855　　编号：1

参保单位名称，广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
合计				883.36	441.68			403.62	134.54			33.64		40.5		36.0	9.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc999dfcd1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月24日

社保费缴纳清单
证明专用章

电气专业技术负责人--张绍杨



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250300 6385
Certificate No.

注册编号：091587920253006385
Registration No.

姓　名：张绍杨
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：342401198208264932
ID No.

职业工种：电气工程师
Occupation Trade

级　别：中级
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年07月11日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张绍杨　　社保电脑号：607862531　　身份证号码：342401198208264932　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				8823.04	4411.52			1009.1	336.4			336.4		230.04		204.48	51.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc9938f0aw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月24日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建专业技术负责人--林加福



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250300638S
Certificate No.

注册编号：091587920253006388
Registration No.

姓　名：林加福
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：44050019690209113X
ID No.

职业工种：土建工程师
Occupation Trade

级　别：高级
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年2月11日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林加福　　社保电脑号：816833860　　身份证号码：44050019690209113X　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				8823.04	4411.52			4036.2	1345.4			336.4		333.36		290.32	74.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284179238f064 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

园林专业技术负责人--叶远辉



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250300639O
Certificate No.

注册编号：091587920253006390
Registration No.

姓　名：叶远辉
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：441621199006093016
ID No.

职业工种：园林工程师
Occupation Trade

级　别：中级
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶远辉　　社保电脑号：634054069　　身份证号码：441621199006093016　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				8823.04	4411.52			1009.1	336.4			336.4		315.0		280.0	70.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392841792392154 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月17日

项目安全主任--龙奕承

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2025）0043521



姓　　名：龙奕承

性　　别：男

出 生 年 月：1993年12月10日

企 业 名 称：广东铭联建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年07月30日

有　效　期：2025年07月30日　　至 2028年07月29日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：龙奕承

身份证号：440883199312103234

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月01日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005137

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生 龙奕承 性别 男，一九九三年 十二 月 十 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华夏职业学院 校（院）长：邱建华

证书编号：142681201706001541 二〇一七 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙奕承　　社保电脑号：644782334　　身份证号码：440883199312103234　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				8823.04	4411.52			1009.1	336.4			336.4		230.04		204.48	51.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc993a41fk ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

质检负责人--黎梅

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓　　名：**黎梅**

身份证号：**452525198212221646**

名　　称：**质量员**

等　　级：**--**

证书编号：**09158792026008017O1**



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：**2022年06月15日**

查询网址：**www.gdzjx.org.cn**

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1442632
No.



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the bearer

管理号:
File No.

姓 名 Name 黎梅 性 别 Gender 女

身份证号 ID Number 412501198210221646

职称系列 Category of Profession 工程系列

资格名称 Qualification 工程师

专 业 Speciality 工业与民用建筑

授予时间 Date of Conferment 2013.11

评审机构 Accrediting Agency 广西壮族自治区职称改革工作领导小组工程系列中级评委会

批准机关（盖章） Issued by

2013 年 12 月 5 日

注册登记
Registration Records

时间 Date	注册单位审核盖章 Registration Seal
二〇二〇年	广西壮族自治区人民政府国有资产监督管理委员会 职称注册章
二〇九年	广西壮族自治区人民政府国有资产监督管理委员会 职称注册章

成人高等教育

毕业证书



学生 黎梅 性别 女，1982 年 12 月 22 日生，于 2007 年 01 月至 2009 年 01 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西工学院 校（院）长：

批准文号：国家教委教成（1993）1号

证书编号：105945200905001562

二〇〇九年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎梅　　社保电脑号：818805191　　身份证号码：452525198212221646　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				8823.04	4411.52			1009.1	336.4			336.4		230.04		204.48	51.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf56d04531 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月29日

质检负责人--张晞聿

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：**张晞聿**

身份证号：**430124199811214721**

名　　称：**市政工程质量员**

等　　级：**--**

证书编号：**09158792026003141l1**



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：**2026年03月30日**

查询网址：**www.gdzjx.org.cn**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晞聿　　社保电脑号：817807185　　身份证号码：430124199811214721　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				7059.84	3529.92			807.28	269.12			269.12		288.0		256.0	64.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc993b9f4n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

质检负责人--吴涛



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920230110294l
Certificate No.

注册编号：091587920231102941
Registration No.

姓　名：吴涛
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：342125198009102417
ID No.

职业工种：土建质量员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年11月
Issued Date



普通高等学校

毕业证书

学生　吴涛　性别　男，

一九八〇年　九月　日生，于一九九九年

九　月至二〇〇二年　七月在本校

房屋建筑工程　专业

三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：于兴初

校　名：合肥联合大学

二〇〇二年　七月　一日

中华人民共和国教育部监制

No. 01309486

学校编号：11059120020600296

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴涛　　社保电脑号：644541012　　身份证号码：342125198009102417　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				8823.04	4411.52			1009.1	336.4			336.4		230.04		204.48	51.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc993b8066 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月24日

社保费缴纳清单
证明专用章

劳资专管员--杨善锋

住房和城乡建设领域建设专业合格证书



姓　　名：**杨善锋**

身份证号：**441322198509033619**

名　　称：**劳资专管员**

等　　级：**--**

证书编号：**09158792024090092l3**

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：**2024年09月13日**

查询网址：**www.gdzjx.org.cn**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨善锋　　社保电脑号：621769391　　身份证号码：441322198509033619　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4700	42.3	4700	37.6	9.4
合计				8823.04	4411.52			1009.1	336.4			336.4		248.04		220.48	55.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc993a580s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

造价工程师--李普

使用有效期：2026年09月29日
- 2026年12月28日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：李普

性　　别：男

出 生 日 期：1990年03月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400023897

有 效 期：2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位：广东铭联建设有限公司

个人签名：李普

签名日期：2026.09.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年08月02日

普通高等学校

毕业证书



学生　李普　性别 男，　1990 年 03 月 10 日生，于 2013 年 09 月至　2016 年 01 月在本校　网络教育 土木工程专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中国地质大学（北京）　校（院）长：邓军

2016 年 01 月 10 日

证书编号：114157201605000938

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李普　　社保电脑号：804245864　　身份证号码：372930199003103114　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				8823.04	4411.52			1009.1	336.4			336.4		230.04		204.48	51.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc993a4c25 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月24日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工员--黄赞耀



持证人签名
Signature of the holder

姓　名：黄赞耀
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440506197511250714
ID No.

职业工种：施工员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

证书编号：09158792024050054444
Certificate No.

注册编号：091587920245005444
Registration No.

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年[illegible]日
Issued Date



从事专业　岩土工程
Speciality

专业技术职务任职资格　助理工程师
Professional & Technical Qualifications

评审组织　许昌市工程系列初级专业技术职务任职资格评审委员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间　2010.3
Time Of Adoption

发证单位　许昌市人民政府
Issuing Authority

许昌市人民政府专业技术职务资格专用章

姓　名　黄赞耀　性　别　男
Full Name　Sex

出生年月　1975.11　籍　贯
Birth date　Native Place

工作单位
Work Unit

证书编号　D11304055090921
Credentials No.

2010年 9月 8日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄赞耀　　社保电脑号：625054230　　身份证号码：440506197511250714　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				8823.04	4411.52			1009.1	336.4			336.4		230.04		204.48	51.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc993a78e2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月24日

施工员--刘俊星



持证人签名
Signature of the holder

姓　名：刘俊星
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440107199101150036
ID No.

职业工种：施工员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

证书编号：09158792025080110 70
Certificate No.

注册编号：091587920258011070
Registration No.

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年7月8日
Issued Date

中央广播电视大学

毕业证书



（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511615201305862205

学生　刘俊星　，性别　男　，
生于　一九九一　年　一　月十五　日，于
二〇一三　年　七　月在本校修完二年制
（专科起点）本　科　法学
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：杨书里

学校：中央广播电视大学　合作学校：

二〇一三　年　七　月　三十一　日

X001542419

中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘俊星　　社保电脑号：809540299　　身份证号码：440107199101150036　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				8823.04	4411.52			4036.2	1345.4			336.4		230.04		204.48	51.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc993a8c98 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月24日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全员--郑晓辉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0065891



姓　　名：郑晓辉

性　　别：男

出 生 年 月：1993年12月23日

企 业 名 称：广东铭联建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年11月18日

有 效 期：2025年11月18日　至 2028年11月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年11月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑晓辉　　社保电脑号：809456555　　身份证号码：440582199312236130　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				8823.04	4411.52			1009.1	336.4			336.4		230.04		204.48	51.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc993b649b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月24日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全员--钟建就

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0038763



姓　　名：钟建就

性　　别：男

出 生 年 月：1992年11月02日

企 业 名 称：广东铭联建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年07月10日

有 效 期：2025年07月10日　　至 2028年07月09日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省普通高级中学

毕业证书



学　　号:0815051110713

身份证号:440883199211024254

（本证无地级市以上教育行政部门盖章无效）

学生钟建就　　，性别男，1992 年11 月 02 日生，籍贯系广东 省湛江 市吴川 县(市、区)，于 2008 年09 月至 2011 年 06 月在本校高中学习期满，共修习 175 学分，综合素质评价合格，准予毕业。

校名:　　校长:

学校地址:吴川市梅录

2011 年 06 月 30 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟建就　　社保电脑号：815221794　　身份证号码：440883199211024254　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				8823.04	4411.52			1009.1	336.4			336.4		230.04		204.48	51.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc993b5326 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员--黄馨仪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2026）0020134



姓　　名：黄馨仪

性　　别：女

出 生 年 月：1999年08月24日

企 业 名 称：广东铭联建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年04月17日

有 效 期：2026年04月17日　　至 2029年04月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄馨仪　　社保电脑号：814776089　　身份证号码：440506199908240724　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	40.5	4500	36.0	9.0
合计				6178.24	3089.12			706.37	235.48			235.48		283.5		252.0	63.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc999fed0a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

材料员--程晓婷



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：09158792025000000532
Certificate No.

注册编号：09158792025000000532
Registration No.

姓　名：程晓婷
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：445224200006110329
ID No.

职业工种：材料员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年1月2日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程晓婷　　社保电脑号：815731062　　身份证号码：445224200006110329　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30297229	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	4700	37.6	9.4
合计				8823.04	4411.52			1009.1	336.4			336.4		248.04		220.48	55.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc99392036 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月24日

资料员--刘振杰



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250000531
Certificate No.

注册编号：091587920250000531
Registration No.

姓　名：刘振杰
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：441521199011101118
ID No.

职业工种：资料员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年1月2日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘振杰　　社保电脑号：802524354　　身份证号码：441521199011101118　　页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司　　单位编号：30297229　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92	8.98
2026	04	30297229	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92	8.98
2026	05	30297229	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92	8.98
2026	06	30297229	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92	8.98
2026	07	30297229	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92	8.98
2026	08	30297229	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92	8.98
2026	09	30297229	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92	8.98
2026	10	30297229	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5510	49.59	5510	44.08	11.02
合计				9374.48	4411.52			4036.2	1345.4			336.4		377.82		333.84	83.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282bc993c249i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

8. 投标人自认为体现公司综合实力的其他资料

/