标段编号： 2502-440311-04-01-854031006001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 国际医疗器械城工1地块项目施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海建工（深圳）建设有限公司

日期： 2026年11月16日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供企业基本情况一览表、营业执照、资质证书原件扫描件。
2	企业信用情况	信用情况查询途径与查询内容： 近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。 备注：由招标人对投标人的信用情况进行复核查询；查询时间截止至截标当日24:00。复核后至入围会开始时间段内，新增或消除相关信用记录均不影响上述查询结果。 按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。
3	企业同类工程业绩	提供拟投标人近 3 年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准）自认为完

		成的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：房建类施工总承包）。业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。 证明材料： ①须提供合同关键页扫描件，需能体现项目名称、签订合同各方签章、合同金额、工程内容（证明材料应体现该项目为施工总承包业绩）等主要信息； ②须提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的项目业绩截图凭证，截图应体现项目信息及投标人信息，业绩文件未提供截图凭证或提供截图但上述信息体现不全的，招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。 ③若投标人提供的合同文件、竣工验收报告或完工证明文件及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称不一致，应提供项目名称

		变更证明文件。 ④须提供竣工验收报告或建设单位出具完工证明原件扫描件，需有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要信息。 ⑤若竣工报告内容与合同内容不一致的，应补充提供政府批复文件；竣工报告内容未完全覆盖合同工作内容的，应体现竣工部分工程造价作为业绩金额证明。 ⑥对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人在 其中承担施工的业绩，作为其他成员单位承担的非施工业绩不予认可；提供的合同原件扫描件须体现投标人承担的施工工作内容及相应金额。 ⑦上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。 按第三章附件 3 格式提供。
4	项目负责人同类工程业	提供拟派项目负责人近 3

	绩	年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准）自认为完成的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：房建类施工总承包）。业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项。 证明材料：①须提供合同关键页扫描件，需能体现项目名称、签订合同各方签章、合同金额（若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额）、工程内容、项目经理姓名等主要信息。 ②须提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的项目业绩截图凭证，截图应体现项目信息及投标人信息，业绩文件未提供截图凭证或提供截图但上述信息体现不全的，招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。 ③须提供竣工验收报告或建设

		单位出具完工证明扫描件，需有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要信息。 ④若投标人提供的合同文件、竣工验收报告或完工证明文件及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称不一致，应提供项目名称变更证明文件。 ⑤提供的“全国建筑市场监管公共服务平台”截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模等不一致的，以合同等补充资料为准，业绩金额以合同金额为准；项目负责人任职情况不一致的以“全国建筑市场监管公共服务平台”数据为准。 ⑥对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人在其中承担施工的业绩，作为其他成员单位承担的非施工业绩不予认可；提供的合同扫描件须体现

		投标人承担的施工工作内容及相应金额。 ⑦上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。 按第三章附件 4 格式提供。
5	拟派项目团队能力	投标人至少需配置项目经理、生产经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》，并附上述人员的任职资格材料（相关执业注册证和毕业证、职称证等）及所有项目管理班子人员在本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明文件。
6	不违法转包分包承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。
7	诚信投标承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章

		后扫描上传。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	上海建工(深圳)建设有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5FCTFA1J	企业性质	国有
注册资金（万元）	10000	注册地址	深圳市龙华区观澜街道桂香社区桂月路 100B509
企业法定代表人	刘杰	建立日期	2018 年 11 月 7 日
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包二级		
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	上海建工(深圳)建设有限公司作为上海建工四建集团有限公司属地化公司。上海建工(深圳)建设有限公司始建于 2018 年，是集房建市政、安装、装饰、设计等多样化建筑产品为一体，提供从总包管理施工建造、设备采购、安装调试、运行维护、改造再生等全过程专业服务。具有国家建筑工程施工总承包一级资质、市政公用工程施工总承包二级资质。现有员工 47 人，其中工程师占比超过 50%。		
其他			

注：

1. 随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业性质证明资料（包括但不限于单位股权结构查询截图）等；

2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

企业性质说明书

致招标人：

我单位参加**国际医疗器械城工1地块项目施工总承包**的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：

法定代表人（签名）：

日期：2026年11月16日

智能总结


上海建工四建集团有限公司
认缴金额：10,000万(元)
100%
上海建工（深圳）建设有限公司
5%
上海建工（深圳）工程建设有限公司
认缴金额：250万(元)


上海建工集团股份有限公司
认缴金额：100,000万(元)
100%
上海建工四建集团有限公司
100%
100%
100%
100%
100%
10%
建工程设备有限公司
额：600万(元)
海南申海建设有限公司
认缴金额：2,800万(元)
上海四建实业有限公司
认缴金额：43,000万(元)
上海四建装饰工程有限公司
认缴金额：500万(元)
广东申粤建设有限公司
认缴金额：2,800万(元)
上海建工昆山中环建设有限公司
认缴金额：34,500万(元)

统一社会信用代码

91440300MA5FCTFA1J

营业执照

（副 本）

名　　称　上海建工（深圳）建设有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

成立日期　2018年11月07日

法定代表人　刘杰

住　　所　深圳市龙华区观澜街道桂香社区桂月路100B509

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2026 年 01 月 13 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：上海建工（深圳）建设有限公司

详细地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清庆路1号深圳广播电影电视集团文化创意产业园2栋502

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300MA5FCTFA1J　　法定代表人：刘杰

注册资本：10000万元人民币　　经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144235977　　有效期：2030年12月11日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 12 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00092727

建筑业企业资质证书

证书编号： D244554415

企　业　名　称： 上海建工（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码： 91440300MA5FCTFA1J

法　定　代　表　人： 刘杰

注　册　地　址： 深圳市龙华区观澜街道桂香社区桂月路100B509

有　效　期： 至2030年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 市政公用工程施工总承包二级
*****

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2026年02月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据用统平台查询网址：https://ykyptgdcic.net

统一社会信用代码：91440300MA5FCTFA1J

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]028465

企　业　名　称：上海建工（深圳）建设有限公司

法 定 代 表 人：刘杰

单　位　地　址：深圳市龙华区观澜街道桂香社区桂月路100B509

经　济　类　型：有限责任公司(法人独资)

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2026年03月11日　　至 2028年08月18日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 03 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2.企业信用情况


中国执行信息公开网
——司法为民 公正廉洁——
首页
执行公开服务
综合查询被执行人
被执行人姓名/名称:
上海建工(深圳)建设有限公司
身份证号码/组织机构代码:
需完整填写
执行法院范围:
全国法院（包含地方各级法院）
查询
查询结果
在全国法院（包含地方各级法院）范围内没有找到 上海建工(深圳)建设有限公司相关的结果.
全国法院被执行人信息综合查询使用声明
为推进社会信用体系建设，切实解决执行难问题，促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务，保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息，充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用，参照《中华人民共和国政府信息公开条例》，最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院（不包括军事法院）2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下：
一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关信息内容有异议的，可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。
三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。
四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
五、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息



企业信用
信用中国查询
https://www.creditchina.gov.cn/xinyongxinxixiangqing/xyDetail.html?searchState=1&entityType=1&keyword=%E4%B8%8A%E6%B5%B7%E5%BB%BA%E5%B7%A5(%E6%B7%B1%E5%9C%B3)%E5%BB%BA%E8%AE%BE%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8&uuid=c240c3fd7b7b93bf9accd0cb83e384ce&tyshxydm=91440300MA5FCTFA1J



四库查询

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002111121911216306

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海建工（深圳）建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FCTFA1J	企业法定代表人	刘杰
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观澜街道桂香社区桂月路100B509		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D144235977	建筑工程施工总承包一级	2026-01-15	2030-12-11	中华人民共和国住房和城乡建设部	证书信息
2		D244554415	市政公用工程施工总承包二级	2026-02-13		广东省住房和城乡建设厅	证书信息

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

识图提问

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

上海建工（深圳）建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FCTFA1J	企业法定代表人	刘杰
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区观澜街道桂香社区桂月路100B509		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作

暂无数据





广东省建设行业数据开放平台
https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/enterprise/detail?orgCode=MA5FCTFA1



基本信息　企业资质　注册人员　工程项目　不良行为　欠薪行为　重大变更

基本信息

统一社会信用代码	注册资金（万元）	注册类型	法定代表人
91440300MA5FCTFA1J	10000	有限责任公司(法人独资)	刘杰

安全生产许可证

证书编号	发证机关	有效期	证书状态
（粤）JZ安许证字[2023]028465	广东省住房和城乡建设厅	2028-08-18	有效

总共：1 条记录　1　10 条/页

企业资质（备案）证书

证书编号	证书类别	资质(备案)等级	发证机关	发证日期	证书有效期	证书状态
D144235977	建筑业	建筑工程施工总承包一级（有效期：2030-12-11）	中华人民共和国住房和城乡建设部	2026-01-15	2030-12-11	有效
D244554415	建筑业	市政公用工程施工总承包二级（有效期：2030-12-11）	广东省住房和城乡建设厅	2026-02-13	2030-12-11	有效

基本信息　企业资质　注册人员　工程项目　不良行为　欠薪行为　重大变更

不良行为

项目名称	处罚文件编号	处罚机关	处罚时间

暂无数据

欠薪行为

项目名称	欠薪人数	欠薪金额（万）	发生时间

暂无数据

重大变更

变更年份	变更类型	变更前值	变更后值	变更内容	变更批准日期

3.企业同类工程业绩

投标人同类工程业绩一览表

1.工程名称：福龙学校（施工） （业绩金额:14051.743011 万元;竣工验收报告时间/完工证明时间:2025.7.22） 2.工程名称：观湖北产业片区 03-07 等宗地项目-10-03-2 宗地项目(施工) （业绩金额：74238.858156 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX） 3. 工程名称：深圳市育新学校校舍安全改造工程项目 （业绩金额：30891.999968 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX） 4.工程名称：国家技术标准创新基地(深圳)项目 （业绩金额：20522.999999 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX） 5.工程名称：裕新路设施完善工程 （业绩金额：2635.128949 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：XX.XX.XX）

证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

福龙学校


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 〉 项目数据 〉 项目详情 〉
手机查看
福龙学校
广东省-深圳市
项目编号
4403012103250018
首级项目编号
4403012103189902
建设单位
深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心
建设单位统一社会信用代码
06388075-5
项目分类
其他
建设性质
其他
总面积（平方米）
--
总投资（万元）
18476.8
立项级别
地市级
立项文号
2103-440309-04-01-758731
盐城市城市管理局
盐城市体育局
盐城市知识产权局
盐龙体育公园
盐城市人民
项目地址：福龙大道与新区大道之间的龙塘公园左上侧附近
工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标
详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息
企业承担角色
企业名称
企业统一社会信用代码
负责人姓名
负责人证件号
监理企业
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
91440300192366911H
张勇坡
360735**********30
施工企业
上海建工（深圳）建设有限公司
91440300MA5FCTFA1J
肖炯
310108**********78

合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：福龙学校（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

承 包 人：上海建工（深圳）建设有限公司

二〇二【二】年【】月

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市万科城市建设管理有限公司

承包人（全称）：上海建工（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福龙学校（施工）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：_____/_____

工程规模及特征：福龙学校位于龙华区大浪街道赤岭头二片区城市更新单元规划 01-03 地块，福龙大道与新区大道之间的龙塘公园左上侧附近，总用地面积 9000 平方米，总建筑面积 23096 平方米，拟建设 18 班 900 学位初级中学。项目规模及特征最终以发改及其他政府部门的批复为准。

拟建建（构）筑物为：拟建设 18 班 900 学位初级中学_____

资金来源：财政投入 100%；国有资本__/____%；集体资本__/__%；民营资本__/____%；外商投资__/__%；混合经济__/____%；其他__/__%。

二、工程承包范围

(1)福龙学校（施工） 图纸（模拟工程量清单版）中的所有施工内容。

(2)《模拟工程量清单》包含的全部内容。

(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程 万平方米	❂电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	❂电力管道工程 米
□软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
❂给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
❂道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	❂道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	❂路灯照明工程 座
❂交通监控、收费综合系统工程	❂绿化工程 米
❂交通安全设施工程 米	❂燃气工程 米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

○地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；
□主体结构工程 （○钢筋混凝土 ○钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；

○ 建筑装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
○ 通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（○ 室内给、排水系统 ○ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
○ 建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
○ 智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
○ 屋面及防水工程	○ 建筑节能	○ 消防工程
○ 室外工程　（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
○ 燃气工程　（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

○ 消防工程	○ 门窗	○ 防水工程	○ 电气照明	○ 建筑节能
○ 通风与空调（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（○ 室内给、排水系统　○ 室外给、排水系统　□其它_____）；				
○ 智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
○ 装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 8 月 1 日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2023 年 11 月 30 日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数 486 天，且需满足使用单位交付要求。

招标工期总日历天数 / 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：本工程质量目标达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿肆仟零伍拾壹万柒仟肆佰叁拾元壹角壹分（¥ 140,517,430.11 元）：其中，不含税总价壹亿贰仟捌佰玖拾壹万伍仟零柒拾叁元伍角整（¥ 128,915,073.50 元），税金壹仟壹佰陆拾万贰仟叁佰伍拾陆元陆角壹分（¥11,602,356.61 元），增值税税率为 9%。

其中：

1 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰叁拾叁万壹仟玖佰玖拾叁元贰角壹分（¥ 4,331,993.21元）；

2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

3 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 玖拾万元整（¥ 900,000.00元）；

4 暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元整 （¥ 5,000,000 元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款：

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定：

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）：

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件：

⑽图纸和技术规格书：

⑾已标价工程量清单：

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

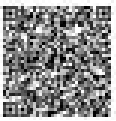
本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



十、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年 ___月_____日；

订立地点：__深圳市龙华区__；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

（本页无正文，为《福龙学校（施工）项目施工总承包的合同协议书》的签署页）

发包人：（公章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

2022年09月08日

地址：深圳市福田区泰然八路3号滨海云中心23F

邮政编码：518000

法定代表人：陆荣秀

授权代表：

电话：0755-22186324

传真：/

电子信箱：/

承包人：（公章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清庆路1号深圳广播电影电视集团文化创意产业园2栋502

邮政编码：518109

法定代表人：刘杰

授权代表：

电话：0755-82562916

传真：0755-82562916

电子信箱：1210253261@qq.com

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳市龙华区福龙学校

验收日期：2015 年 7 月 27 日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区建筑工务署

深圳市万科城市建设管理有限公司(代建单位)

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机　关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳市龙华区福龙学校				
工程地点	龙华区大浪街道赤岭头二片区城市更新单元规划 01-03 地块	建筑面积	25744m²	工程造价	14051.7430 11万元
结构类型	框架剪力墙	层　数	地上：　6（局部7）　层		
	桩基础		地下：　1　层		
施工许可证号	2103-440309-04-01-75873101 2025-0347	监理许可证号			
开工日期	2022年11月10日	验收日期	2025 年 7 月 22 日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022058		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署、深圳市万科城市建设管理有限公司（代建单位）				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司				
总包单位	上海建工（深圳）建设有限公司				
承建单位(土建)	上海建工（深圳）建设有限公司				
承建单位(设备安装)	上海建工（深圳）建设有限公司				
承建单位(装修)	上海建工（深圳）建设有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	无				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	宋一杰
副组长	吴崇德
组员	邹镇锋、韦业柱、区振勇、简万成、张勇斌、肖炯

2.专业组

专业组	组　长	组　员
建筑工程	何汉友	骆钢、郑建恢、陈洁、董剑锋、谢法勇、顾忠
建筑设备安装工程	韦业柱	廖敏、高阳、贾长友、张文飞、张在伍、董鑫
工程质控资料	张勇斌	杨稳、曹英光、孙思鹏

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 14 项，其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 14 项，其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 12 项，其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 22 项，其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 9 项，其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项，其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项，其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 30 项,其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 18 项，其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 13 项，其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
室外工程	符合要求	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	符合要求	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项，其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程档案资料完整，经建设单位组织勘察、设计、监理和施工单位验收，一致评定单位工程质量合格，观感好。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
肖炯
粤1322011201300573
建筑
2028.03.26
上海建工(深圳)建设有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：简万成
注册号：1100761-AY004
有效期：至2025年12月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2025年7月22日	2025年7月22日	2025年7月22日	2025年7月22日	2025年7月22日

GD-E1-914/6

观湖北产业片区 10-03-2 宗地项目



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

观湖北产业片区10-03-2宗地项目

广东省-深圳市

项目编号	4403012403240097	首级项目编号	4403012403230057
建设单位	深圳市新龙观投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5H3J8A-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	193942
立项级别	地市级	立项文号	2310-440309-04-01-219437



项目地址：观湖街道观城社区金茂路与大布头路交叉口

工程基本信息　招投标信息　合同登记信息　施工图审查　施工许可　竣工验收　业绩技术指标

详细信息　参与单位及相关负责人　单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市合创建设工程顾问有限公司	91440300754291430W	张杰	420621**********54
施工企业	上海建工（深圳）建设有限公司	91440300MA5FCTFA1J	陈鹤河	445281**********15

合同

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：新龙观合字-工-B-SG-[2024]16 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：观湖北产业片区 03-07 等宗地项目-10-03-2 宗地项目（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市新龙观投资发展有限公司

承 包 人：上海建工（深圳）建设有限公司

2024 年 1 月 29 日

第一部分　协议书

发包人(甲方)：深圳市新龙观投资发展有限公司

承包人(乙方)：上海建工（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，并结合广东省、深圳市、龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：观湖北产业片区 03-07 等宗地项目-10-03-2 宗地项目（施工）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：_____

观湖北产业片区 03-07 等宗地项目位于龙华区观湖街道，与龙华北门户--梅观创新走廊相邻，南靠鹭湖中心城，北接观澜商业中心。其中共包含 7 个地块，分别为 03-07 地块、11-02 地块、10-03-2 地块、02-15 地块、02-18 地块、16-13-1 地块、18-23 地块。项目合计用地面积 100872.2 ㎡，其中，二类居住用地 48951.5 ㎡，三类居住用地 6702.8 ㎡，普通工业用地 45217.9 ㎡。地块容积率 5.3-6.5。依据本项目各宗地的开发时间与开发性质，现将本项目分为若干个标段开展招标工作。

二标段具体信息如下：包括 11-02 地块和 10-03-2 地块。用地性质规划均为二类居住用地，项目总建筑面积约为 221171 ㎡，计容总面积 160190 ㎡，总投资 249335 万元。

其中：10-03-2 地块总用地面积 17263.9 ㎡，用地性质规划为二类居住用地。建筑总面积 143401 ㎡，规划容积率为 6.0，规划容积 103700 ㎡，其中住宅建筑面积 91950 ㎡，商业建筑面积 3000 ㎡，公共配套设施建筑面积 8750 ㎡。

资金来源：财政投入____%；国有资本 100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

本合同工程承包范围包括但不限于以下内容：

1、地基与基础工程（含基坑支护与土石方工程、桩基础工程）

2、主体结构工程（含混凝土结构、劲钢混凝土结构、砌体结构、钢结构）；

3、建筑装饰装修工程（不含可售住宅的二次装修，不含营销中心及样板房的精装修）；

4、建筑屋面工程（含保温与隔热工程、防水与密封工程等）；

5、建筑给水排水工程；

6、建筑电气工程（含泛光照明工程等）；

7、智能建筑工程（含室分系统等）；

8、通风与空调工程；

9、电梯工程；

10、建筑节能工程；

11、人防工程；

12、园林景观工程；

13、道路工程；

14、燃气工程；

15、消防工程；

16、道路灭失及绿化、市政管线、市政设施迁改工程；

17、BIM 应用工程；

18、预售测绘及竣工测绘报告的编制工作；

19、白蚁防治工程；

20、满足竣工验收及竣工备案所需的全部检验检测工作（不包括桩基础、主体结构的第三方检测）。

具体工作内容以施工图纸、工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须无条件接受发包人提出的变更要求，并按要求调整施工范围及内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□_七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	□电力管道工程_____米_____
□_软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d

□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程__长：__米_宽：__米	□隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程__长：__米__宽：__米
□排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	□路灯照明工程_____座____
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程__（☑基础__☑_基坑支护__□边坡__☑土石方__□其它_____）；__		
☑主体结构工程____（☑钢筋混凝土_□钢结构_□网架_□索膜结构_□其它_____）；__		
☑装饰装修工程_____（☑金属门窗___☑幕墙：___m²__□其它_____）；__		
☑通风与空调_____(☑通风__☑空调_____□其它_____）；		
☑建筑给水排水及供暖___（☑室内给、排水系统_☑_室外给、排水系统___□其它_____）；__		
☑建筑电气工程_____(☑室外电气____☑电气照明_____□其它_____）；		
☑智能建筑	(☑综合布线系统__☑信息网络系统_____□其它_____）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能____	☑消防工程
☑_室外工程___（_☑室外设施_____☑附属建筑_____☑室外环境_____）_。		
☑燃气工程_____（户数：_____户；_庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明_	□建筑节能
□通风与空调_(□通风__□空调_____□其它_____)；				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统___□室外给、排水系统___□其它_____)；				
□智能建筑__(□综合布线系统____□信息网络系统____□其它_____）；				
□装饰装修__(□抹灰___□涂饰___□饰面板（砖）___□吊顶___□其它_____）；				
□其它：				

4.其他工程

_____

_____

三、合同工期

10-03-2 地块：

计划开工日期：暂定 2023 年 12 月 15 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2028 年 1 月 23 日；

合同工期总日历天数 1500 天。

招标工期总日历天数 1500 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，安全文明施工严格按照深圳市相关文件执行。工程质量达到深圳市优质工程奖和广东省优质工程奖，争创国家优质工程奖。

五、签约合同价

人民币（大写）柒亿肆仟贰佰叁拾捌万捌仟伍佰捌拾壹元伍角陆分(¥742388581.56元)；（不含税价 681090441.80 元，税金 61298139.76 元，税率 9%，若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。 ）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币(大写)壹仟玖佰伍拾玖万壹仟柒佰叁拾柒元玖角玖分(¥19591737.99元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥____/_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟捌佰零壹万贰仟捌佰叁拾肆元玖角(¥18012834.9元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）柒仟伍佰捌拾玖万伍仟柒佰壹拾柒元柒角捌分(¥75895717.78元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

上海建工（深圳）建设有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：

中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：

44250100004000007225-0006

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 1 月 29 日；

订立地点：深圳市龙华区

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人（公章）：深圳市新龙观投资发展有限公司	承包人（公章）：上海建工（深圳）建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签名）	法定代表人或其委托代理人：（签名）
统一社会信用代码：91440300MA5H3J8A2K	统一社会信用代码：91440300MA5FCTFA1J
地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2201	地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清庆路1号深圳广播电影电视集团文化创意产业园2栋502
邮政编码：518110	邮政编码：518129
法定代表人：刘晓迎	法定代表人：刘杰
委托代理人：原清宇	委托代理人：袁其林
电话：0755-29809916	电话：0755-82562916
传真：_____	传真：_____
电子信箱：549208213@qq.com	电子信箱：578310687@qq.com
开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳龙华支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行
账号：41028900040088154	账号：44250100004000006580

深圳市育新学校校舍安全改造工程



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市育新学校校舍安全改造工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012004300139	省级项目编号	4403011604070104
建设单位	深圳市住宅工程管理站_业务1	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	17109.77
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2015)1206



项目地址：光明新区光明街道观光路

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	上海建工四建集团有限公司//上海建工（深圳）建设有限公司	施工	公开招标	2023-02-02	30892	4403012004300139-BD-001	4403011604070104-BD-001	查看
B	????????????????	设计	公开招标	2016-07-22	177.34	4403012004300139-BA-004	4403011604070104-BA-004	查看
B	????????????	设计	其他	2017-01-09	27.19	4403012004300139-BA-003	4403011604070104-BA-006	查看
B	????????????????	设计	其他	2016-08-31	274.86	4403012004300139-BA-002	4403011604070104-BA-005	查看

合同

正 本

合同编号：YXGZ-019-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

合同协议书

项目名称：深圳市育新学校校舍安全改造工程项目

合同名称：深圳市育新学校校舍安全改造工程项目施工总承包合同

承 包 方：上海建工四建集团有限公司//上海建工（深圳）建设有限公司

日　　期：二〇二三年三月

目　录

第一部分 合同协议书

一、工程概况

二、工程承包范围

三、合同工期

四、工程质量标准

五、合同价款及支付方式

六、工人工资专用账户信息

七、组成合同的文件

八、词语含义

九、双方承诺

十、合同份数

十一、合同生效

第二部分 合同通用条件

第三部分 合同专用条件

第四部分 工程质量保修书

附件一：中标通知书

附件二：双方法人证明及授权委托书

附件三：承包人主要项目管理人员汇总表

附件四：承包人主要大型设备表

附件五：联合体协议

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：上海建工四建集团有限公司//上海建工（深圳）建设有限公司

项目经理姓名：舒明亮，资格等级：一级注册建造师，证书号码：沪 1312019202005105

本工程于 2022 年 12 月 13 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市育新学校校舍安全改造工程项目施工总承包

工程地点：深圳市光明区光明街道观光路和科泰路交叉口东北侧

工程内容：拆除工程、管线迁改工程、土石方工程、基坑支护工程、地基基础工程、主体结构工程、钢结构工程、人防工程、屋面工程、外墙涂料工程、幕墙工程、装饰装修工程（包括宿舍楼全部装修，地下室除电梯厅、合用前室的所有区域，和地上部分的一楼架空层、消防楼梯、空调机房、排风机房、强弱电间、通风机房、电梯机房等设备用房、管井等区域的装饰装修工程列入总包招标范围内）、智能化工程、消防设施工程、通风空调工程（不含洁净空调、不含多联机空调）、给排水工程、电气工程、室外工程、绿化工程、白蚁防治、泛光照明等。

结构形式：框架剪力墙结构

层 / 幢：地下室 1 层，教学楼 5 层/1 栋，宿舍楼 12 层/1 栋，综合楼 10 层/1 栋；

建筑面积：48722 平方米；

工程立项批准文号：深发改〔2022〕713 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本工程为施工总承包，主要承包内容包括但不限于拆除工程、管线迁改工程、土石方工程、基坑支护工程、地基基础工程、主体结构工程、钢结构工程、人防工程、屋面工程、外墙涂料工程、幕墙工程、装饰装修工程（包括宿舍楼全部装修，地下室除电梯厅、合用前室的所有区域，和地上部分的一楼架空层、消防楼梯、空调机房、排风机房、强弱电间、通风机房、电梯机房等设备用房、管井等区域的装饰装修工程列入总包招标范围内）、智能化工程、消防设施工程、通风空调工程（不含洁净空调、不含多联机空调）、给排水工程、电气工程、室外工程、绿化工程、白蚁防治、泛光照明等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部

工程而需执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

合同工期总日历天数：750日历天

开工日期：2023年3月23日（暂定，以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025年4月10日（暂定，根据开工令日期顺延）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程，关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：叁亿零捌佰玖拾壹万玖仟玖佰玖拾玖元陆角捌分（¥308919999.68元）

相对招标控制价净下浮19.51%(扣除不可竞争费用后净下浮率)

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）：壹仟零叁拾贰万肆仟零叁拾叁元整(¥10324033.00元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）：零元整（¥0.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）：伍拾万元整(¥500000.00元)；

（4）暂列金额：人民币（大写）：壹仟捌佰万元整(¥18000000.00元)；

（5）奖励金：人民币（大写）：贰佰伍拾万元整(¥2500000.00元)。

最终结算价格以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的15%即4318.00万元（人民币肆仟叁佰壹拾捌万元整）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付，工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70 %【通常可设置为60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：上海建工（深圳）建设有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：44250100004000007225-0003

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 十四 份，正本 四 份，发包人 二 份，承包人 二 份，副本 十 份，发包人 四 份，承包人 六 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 3 月 21 日

合同订立地点：深圳市福田区侨香村 1 栋裙楼 3 层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）
深圳市建筑工务署教育工程管理中心
住　　所：
法定代表人：
委托代理人：
电　　话：
传　　真：
开 户 银 行：
账　　号：
邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）
上海建工四建集团有限公司
住　　所：中国（上海）自由贸易试验区耀华路 251 号
法定代表人：
委托代理人：
电　　话：021-62530177
传　　真：
开 户 银 行：建设银行上海静安支行
账　　号：31001508300055430198
邮 政 编 码：200126

承 包 人：（公章）
上海建工（深圳）建设有限公司
住　　所：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清庆路 1 号 2 栋 502
法定代表人：
委托代理人：
电　　话：0755-82562916
传　　真：
开 户 银 行：建设银行深圳龙华支行
账　　号：44250100004000006580
邮 政 编 码：518129

联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署教育工程管理中心：

上海建工四建集团有限公司//上海建工（深圳）建设有限公司自愿组成联合体共同参加深圳市育新学校校舍安全改造工程项目施工总承包的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、上海建工四建集团有限公司为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1).联合牵头单位联合牵头单位上海建工四建集团有限公司承担总承包管理和部分施工工作；

(2).联合体成员上海建工（深圳）建设有限公司承担代表本联合体收取工程款并缴纳相关税费，同时承担部分施工 工作。

(3).联合体成员_____/_____承担_____/_____工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式__叁__份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：上海建工四建集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：中国（上海）自由贸易试验区耀华路 251 号

邮编：201103 联系电话：021-62530177 传真：021-34618550

联合体成员（盖章）：上海建工（深圳）建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清庆路1号深圳广播电影电视集团文化创意产业园2栋502 邮编：518110

联系电话：0755-82562916 传真：0755-82562916

签订日期：2022 年 12 月 28 日

国家技术标准创新基地(深圳)



合同

正本

合同编号：GJBCD-008-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：国家技术标准创新基地（深圳）项目

合同名称：国家技术标准创新基地（深圳）项目施工总承包合同

承 包 方：上海建工四建集团有限公司//上海建工（深圳）建设有限公司

日　　期：二〇二三年八月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：上海建工四建集团有限公司//上海建工（深圳）建设有限公司

项目经理姓名：张文祝 资格等级：一级注册建造师 证书号码：沪 1312019202005418

本工程于 2023 年 6 月 8 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：国家技术标准创新基地（深圳）项目施工总承包

工程地点：位于南山区科技园，科技中二路、高新中四路与科艺路交汇处

工程内容：主要建设内容涵盖产业标准创新研究区、标准验证实验室集群、标准化综合服务功能区、标准资源馆、标准科普教育基地五大板块。包含但不限于基坑支护工程、地基与基础工程、土石方工程、地下室与主体结构工程、屋面工程、室内普通装饰装修工程、外立面装饰工程（含外玻璃幕墙及铝板线条、外门窗、外墙涂料等）、人防工程、通风空调工程（不含洁净空调）、给排水工程、电气工程、消防工程、屋面太阳能光伏工程、室外工程（含道路、综合管网等）、景观绿化工程、充电桩等，以及包含拆除工程（北侧大台阶及支护挡墙、场地内围墙等）、绿化树木迁移（北侧紧贴红线的 3 颗行道树）、管线迁改工程、高低压变配电工程、标识工程（地下室及室外标识）、成品抗震支架、白蚁防治、海绵城市应用、施工阶段 BIM 技术应用、智慧工地等。

结构形式：框架-剪力墙结构

层 / 幢：地下二层，地上十九层，建筑高度 87.9 米

建筑面积：用地面积 5470 平方米，总建筑面积 35000 平方米

工程立项批准文号：深圳市发展和改革委员会关于国家技术标准创新基地(深圳）项目项目代码的复函-深发改函〔2021〕216 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本工程为施工总承包工程，主要包含但不限于以下范用：基坑支护工程、地基与基础工程、土石方工程、地下室与主体结构工程、屋面工程、室内普通装饰装修工程、外立面装饰工程（含外玻璃幕墙及铝板线条、外门窗、外墙涂料等）、人防工程、通风空调工程（不含洁净空调）、给排水工程、电气工程、消防工程、屋面太阳能光伏工程、室外工程（含道路、

综合管网等）、景观绿化工程、充电桩等，以及包含拆除工程（北侧大台阶及支护挡墙、场地内围墙等）、绿化树木迁移（北侧紧贴红线的3颗行道树）、管线迁改工程、高低压变配电工程、标识工程（地下室及室外标识）、成品抗震支架、白蚁防治、海绵城市应用、施工阶段BIM技术应用、智慧工地等。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 27 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2027 年 3 月 31 日

合同工期总日历天数：1252（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

质量标准：符合工务署标准的合格工程，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

质量目标：确保获得“广东省建设工程优质结构奖”，争创“国家优质工程奖”。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：贰亿零伍佰贰拾贰万玖仟玖佰玖拾玖元玖角玖分（¥205229999.99元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：陆佰贰拾壹万壹仟陆佰壹拾叁元贰角叁分（¥6211613.23元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：0

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：0

（4）暂列金额：

人民币（大写）：壹仟贰佰万元整（¥12000000.00元）

（5）奖励金：

人民币（大写）：肆佰叁拾万元整（¥4300000.00元）

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☑《深圳市财政预算和投资评审中心》的评审结论；

□_____

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的15%即28339500元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70 %【通常可设置为60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：上海建工（深圳）建设有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：44250100004000007225-0004

本工程签约合同价中工人工资款比例为：18%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件 4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 14 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 12 份，发包人 8 份，承包人 4 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 8 月 31 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发　包　人：（公章）深圳市建筑工务署工程管理中心	承　包　人：（公章）上海建工四建集团有限公司
住　　所：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼	住　　所：中国（上海）自由贸易试验区耀华路251号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：021-62530177
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司上海静安支行
账　　号：	账　　号：31001508300055430198
邮政编码：	邮政编码：200126

承　包　人：（公章）
上海建工（深圳）建设有限公司

住　　所：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清庆路1号深圳广播电影电视集团文化创意产业园2栋502

法定代表人：
委托代理人：
电　　话：0755-82562916
传　　真：
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行
账　　号：44250100004000006580
邮政编码：518129

备案意见：

经办人：
备案机构（公章）
年　月　日

裕新路设施完善工程

合同

副本　　工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：裕新路设施完善工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道裕新路

发 包 人：深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人：上海建工（深圳）建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称)：上海建工（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：裕新路设施完善工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目位于观澜街道广培、牛湖及大水田社区，为观澜东方美学片区主要通道，南起高尔夫大道，东接环观南路，设计范围长2834米。项目拟新建非机动车道，改善路口交通，贯通人行道，绿化修缮，完善给排水系统，迁改阻碍慢行系统贯通的电力和通信管线及设施。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于：道路（含路口交通改善）工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、管线迁改等工程；具体以施工图纸或发包人下达的指令单、任务书和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	☑电信管道工程　　约4500米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	☑电力管道工程　　约565米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d

☑景观给水管道工程　　约 871 米	☐泵站工程　　平方米
☐道路工程　长：　米 宽：　米	☐隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
☐桥梁工程　　座	☑道路改造工程　长：约 2834 米　宽：16-38　米
☐排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	☑路灯照明工程　　迁改 20 座
☐交通监控、收费综合系统工程	☑绿化工程　　约 2834 米
☑交通安全设施工程　　约 2834 米	☐燃气工程　　米
☑其它：雨水管道工程约 422 米、景观排水管道工程约 1203 米	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在☐内打 √，并填写相应的工程量）

☐地基与基础工程　（☐基础　☐ 基坑支护　☐边坡　☐土石方　☐其它_____　）；		
☐主体结构工程　（☐钢筋混凝土　☐钢结构　☐网架　☐索膜结构　☐其它 _____）；		
☐装饰装修工程　（☐金属门窗　☐幕墙：　平方米　☐其它_____　）；		
☐通风与空调　（☐通风　☐空调　☐其它_____　）；		
☐建筑给水排水及供暖　（☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统　☐其它_____）；		
☐建筑电气工程　（☐室外电气　☐电气照明　☐其它_____　）；		
☐智能建筑	（☐综合布线系统　☐信息网络系统　☐其它_____）；	
☐屋面及防水工程	☐建筑节能	☐消防工程
☐ 室外工程　（ ☐室外设施_____　☐附属建筑 ☐室外环境_____）。		
☐燃气工程　（户数：_____户；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打 √，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调（☐通风　☐空调　☐其它_____　）；				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统　☐室外给、排水系统　☐其它_____　）；				
☐智能建筑　（☐综合布线系统　☐信息网络系统　☐其它_____　）；				
☐装饰装修　（☐抹灰　☐涂饰　☐饰面板（砖）　☐吊顶　☐其它_____　）；				
☐其它：				

4.其他工程：/

三、合同工期

计划开工日期：2026 年 7 月 15 日（以监理工程师签发的开工令为准）；

计划竣工日期：2027 年 7 月 29 日（以实际开工日期顺延）；

合同工期总日历天数 370 天。

招标工期总日历天数 370 天。

定额工期总日历天数 370 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格以上。其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟陆佰叁拾伍万壹仟贰佰捌拾玖元肆角玖分（¥ 26351289.49 元）：

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾贰万贰仟肆佰零伍元玖角伍分（¥ 822405.95 元）：

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）：

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾伍万元整（¥ 150000.00 元）：

⑷暂列金额：

人民币（大写）肆拾玖万捌仟玖佰玖拾柒元（¥ 498997 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2026 年 7 月 13 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 14 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

联系电话：

承包人：（公章）上海建工（深圳）建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5FCTFA1J

地址：深圳市龙华区观澜街道桂香社区桂月路100B509

邮政编码：518000

法定代表人： 刘杰

委托代理人：郑建深

电话：0755-82562916

传真： 0755-82562916

电子信箱：1210253261@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000006580

经办人：郑建深

联系电话：15915891017

4.项目负责人同类工程业绩

项目负责人同类工程业绩一览表

1.工程名称：福龙学校 （业绩金额：14051.743011 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.7.22）

证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

福龙学校



[全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160131014917)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160131014917



中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020220012003001

标段名称：福龙学校（施工）

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司//深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：上海建工（深圳）建设有限公司

中标价：14051.743011万元

中标工期：486

项目经理(总监)：肖炯

本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-08-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022-08-25

查验码：2586965155283364

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：福龙学校（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

承 包 人：上海建工（深圳）建设有限公司

二〇二【二】年【】月

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市万科城市建设管理有限公司

承包人（全称）：上海建工（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福龙学校（施工）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：_____/_____

工程规模及特征：福龙学校位于龙华区大浪街道赤岭头二片区城市更新单元规划 01-03 地块，福龙大道与新区大道之间的龙塘公园左上侧附近，总用地面积 9000 平方米，总建筑面积 23096 平方米，拟建设 18 班 900 学位初级中学。项目规模及特征最终以发改及其他政府部门的批复为准。

拟建建（构）筑物为：拟建设 18 班 900 学位初级中学_____

资金来源：财政投入 100%；国有资本__/_____%；集体资本__/__%；民营资本__/_____%；外商投资__/___%；混合经济__/_____%；其他__/___%。

二、工程承包范围

(1)福龙学校（施工） 图纸（模拟工程量清单版）中的所有施工内容。

(2)《模拟工程量清单》包含的全部内容。

(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程 万平方米	❂电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	❂电力管道工程 米
□软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
❂给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
❂道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	❂道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	❂路灯照明工程 座
❂交通监控、收费综合系统工程	❂绿化工程 米
❂交通安全设施工程 米	❂燃气工程 米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

✪ 地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；
□主体结构工程 （✪ 钢筋混凝土 ✪ 钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；

✪ 建筑装饰装修工程　（☐金属门窗　☐幕墙：　平方米　☐其它_____）；		
✪ 通风与空调　（☐通风　☐空调　☐其它_____）；		
☐建筑给水排水及供暖　（✪ 室内给、排水系统 ✪ 室外给、排水系统　☐其它_____）；		
✪ 建筑电气工程　（☐室外电气　☐电气照明　☐其它_____）；		
✪ 智能建筑	（☐综合布线系统　☐信息网络系统　☐其它_____）；	
✪ 屋面及防水工程	✪ 建筑节能	✪ 消防工程
✪ 室外工程　（☐室外设施_____ ☐附属建筑_____ ☐室外环境_____）。		
✪ 燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打 √，并填写相应的工程量）

✪ 消防工程	✪ 门窗	✪ 防水工程	✪ 电气照明	✪ 建筑节能
✪ 通风与空调　（☐通风　☐空调　☐其它_____）；				
☐建筑给排水及供暖（✪ 室内给、排水系统　✪ 室外给、排水系统　☐其它_____）；				
✪ 智能建筑　（☐综合布线系统　☐信息网络系统　☐其它_____）；				
✪ 装饰装修　（☐抹灰　☐涂饰　☐饰面板（砖）　☐吊顶　☐其它_____）				
☐其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 8 月 1 日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2023 年 11 月 30 日,未经发包人书面同意,该日期不做调整。

合同工期总日历天数 486 天，且需满足使用单位交付要求。

招标工期总日历天数 / 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：本工程质量目标达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿肆仟零伍拾壹万柒仟肆佰叁拾元壹角壹分（¥ 140,517,430.11 元）；其中，不含税总价壹亿贰仟捌佰玖拾壹万伍仟零柒拾叁元伍角整（¥ 128,915,073.50 元），税金壹仟壹佰陆拾万贰仟叁佰伍拾陆元陆角壹分（¥11,602,356.61 元），增值税税率为 9%。

其中：

1 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰叁拾叁万壹仟玖佰玖拾叁元贰角壹分（¥ 4,331,993.21 元）；

2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

3 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 玖拾万元整（¥ 900,000.00 元）；

4 暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元整 （¥ 5,000,000 元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年 ___月_____日；

订立地点：__深圳市龙华区__；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

（本页无正文，为《福龙学校（施工）项目施工总承包的合同协议书》的签署页）

发包人：（公章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

承包人：（公章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

2022年09月08日

地址：深圳市福田区泰然八路3号滨海云中心23F

邮政编码：518000

法定代表人：陆荣秀

授权代表：

电话：0755-22186324

传真：/

电子信箱：/

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清庆路1号深圳广播电影电视集团文化创意产业园2栋502

邮政编码：518109

法定代表人：刘杰

授权代表：

电话：0755-82562916

传真：0755-82562916

电子信箱：1210253261@qq.com

开户银行：_____开户银行：建设银行深圳龙华支行

账号：_____ 账号：44250100004000006580

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳市龙华区福龙学校

验收日期：2015 年 7 月 22 日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区建筑工务署

深圳市万科城市建设管理有限公司(代建单位)

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机　关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳市龙华区福龙学校				
工程地点	龙华区大浪街道赤岭头二片区城市更新单元规划 01-03 地块	建筑面积	25744㎡	工程造价	14051.7430 11万元
结构类型	框架剪力墙 桩基础	层　数	地上：　6（局部7）　层 地下：　1　层		
施工许可证号	2103-440309-04-01-75873101 2025-0347	监理许可证号			
开工日期	2022年11月10日	验收日期	2025 年 7 月 22 日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022058		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署、深圳市万科城市建设管理有限公司（代建单位）				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司				
总包单位	上海建工（深圳）建设有限公司				
承建单位(土建)	上海建工（深圳）建设有限公司				
承建单位(设备安装)	上海建工（深圳）建设有限公司				
承建单位(装修)	上海建工（深圳）建设有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	无				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	宋一杰
副组长	吴崇德
组员	邹镇锋、韦业柱、区振勇、简万成、张勇斌、肖炯

2.专业组

专业组	组　长	组　　员
建筑工程	何汉友	骆钢、郑建恢、陈洁、董剑锋、谢法勇、顾忠
建筑设备安装工程	韦业柱	廖敏、高阳、贾长友、张文飞、张在伍、董鑫
工程质控资料	张勇斌	杨稳、曹英光、孙思鹏

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
室外工程	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓　名	工作单位	职务	职称	签　名
1	邓佳能	深圳市龙华区建筑工务署	工程一部负责人 兼项目主任		
2	宋一杰	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人		
3	邹镇锋	深圳市龙华区建筑工务署	项目工程师	高工	
4	吴崇德	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目总负责人	高级	
5	韦业柱	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理	高级	
6	骆钢	深圳市万科城市建设管理有限公司	设计管理	中级	
7	何汉友	深圳市万科城市建设管理有限公司	施工负责人	中级	
8	区振勇	深圳市天华建筑设计有限公司	设计总负责人	高级	
9	郑建恢	深圳市天华建筑设计有限公司	建筑专业负责人	中级	
10	何俊	深圳市天华建筑设计有限公司	结构专业负责人	中级	
11	廖敏	深圳市天华建筑设计有限公司	给排水专业负责人	中级	
12	高阳	深圳市天华建筑设计有限公司	电气专业负责人	中级	
13	贾长友	深圳市天华建筑设计有限公司	暖通专业负责人	高级	
14	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察负责人	高工	
15	张勇斌	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	中级	
16	张在伍	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	中级	
17	谢法勇	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	高工	
18	魏琪	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
19	孙思鹏	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理资料员	工程师	
20	肖炯	上海建工（深圳）建设有限公司	项目经理	高级	
21	张文飞	上海建工（深圳）建设有限公司	项目副经理	中级	
22	董剑锋	上海建工（深圳）建设有限公司	项目工程师	中级	
23	董鑫	上海建工（深圳）建设有限公司	项目工程师	高工	
24	顾忠	上海建工（深圳）建设有限公司	项目质量员	高级	
25	杨稳	上海建工（深圳）建设有限公司	项目质量员	中级	
26	曹英光	上海建工（深圳）建设有限公司	技术员	中级	

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程档案资料完整。经建设单位组织勘察、设计、监理和施工单位验收，一致评定单位工程质量合格，观感好。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
肖炯
粤1322011201300573
建筑
2028.03.26
上海建工（深圳）建设有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：简万成
注册号：1100761-AY004
有效期：至2025年12月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2025年7月22日	2025年7月22日	2025年7月22日	2025年7月22日	2025年7月22日

GD-E1-91

5. 拟派项目团队能力

拟派项目团队一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
				证明名称	证号	级别	专业	
1	项目经理	肖炯	高级工程师	一级注册建造师证/职称证	粤132201120130 0573/16C202 0456	一级/高级	建筑工程/建筑施工	本科
2	生产经理	刘传奎	高级工程师	一级注册建造师证/职称证	粤131201120130 0020/14C202 0301	一级/高级	建筑工程/施工技术	本科
3	技术负责人	宋攀	工程师	一级注册建造师证/职称证	201403461034 201461305000 3248/陕中企人发(2017）142 号	一级/中级	建筑工程/土木工程	专科
4	质量负责人	陈楚涛	工程师	一级注册建造师证/岗位证/职称证	粤131201920210 0205/04418106 94418008955/2 103003 060083	一级/初级/中级	建筑工程/建筑工程	本科
5	安全负责人	王志明	工程师	一级注册建造师证书/安全C证/职称证	粤131201920200 5419/粤	一级/初级/中级	建筑工程/土木工程	本科

					建安C3(2025)0000149/A(2011)0611847			
6	商务负责人	王业科	工程师	一级注册造价工程师证	建[造]11234400025079	一级	土木建筑	本科
7	土建工程师	宋春荣	正高级工程师	职称证	24GEEACA0558	正高级	建筑施工	本科
8	生产副经理	蔺富强	高级工程师	职称证	17C2020520	高级	施工管理	本科
9	质量员	顾忠	高级工程师	职称证/岗位证	17C2020481/26010306000033528	高级/初级	建筑施工	本科
10	测量员	刘国信	助理工程师	岗位证	03000100135k0271	初级	土木工程	专科
11	测量员	保广宝	助理级工程师	岗位证	1104101015300418	初级	土木工程	本科
12	造价员	焦丽媛	经济师	职称证	20211000149000000932	中级	建筑与房地产经济	本科
13	安全员	严全辉	助理工程师	岗位证	粤建安C3（2022）0134018	初级	土木工程	本科
14	施工员	曾建威	助理工程师	岗位证	0441810194418013456	初级	土木工程	本科
15	施工员	谢雄标	助理工程师	岗位证	0442210100006000001	初级	土木工程	本科

					2			
16	机械员	李志	助理工程师	岗位证	044231120000600008 7	初级	土木工程	专科
17	机械员	谭红强	助理工程师	岗位证	044221120000600000 6	初级	土木工程	专科
18	机械员	肖亚洲	助理工程师	岗位证	044221120000600007 9	初级	土木工程	本科
19	报建负责人	张耀民	助理工程师	岗位证	044211120000600013 5	初级	土木工程	本科
20	BIM 工程师	林鹏亮	助理工程师	岗位证	170100102303 0965	初级	土木工程	本科
21	劳资专管员	温嘉玮	助理工程师	岗位证	044211130000600024 6	初级	土木工程	本科

注：

（1）投标人至少需配置项目经理、生产经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

项目经理 肖炯

姓名	肖炯	性　别	男	年　龄	45
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	310108198111100078	手机号码	18719391420
参加工作时间	2004.10		从事项目经理（建造师）年限		5
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1322011201300573				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市万科城市建设管理有限公司	福龙学校(施工)	总建筑面积 2.396 万 m^2	2022.8 至 2025.7.22	已完	合格





使用有效期：2026年09月14日
-2027年08月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：肖炯

性　　别：男

出生日期：1981年11月10日

注册编号：粤1322011201300573

聘用企业：上海建工（深圳）建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-03-27至2028-03-26)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.9.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2023年04月21日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）9000687



姓　　名：肖炯

性　　别：男

出 生 年 月：1981年11月10日

企 业 名 称：上海建工（深圳）建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年01月25日

有　效　期：2024年03月25日　　至 2027年03月30日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2021 年 03 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

肖炯 同志



经上海市工程系列土建施工专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审，确认你具备高级工程师任职资格。

通过日期 2016年12月21日

编号 16C2020456

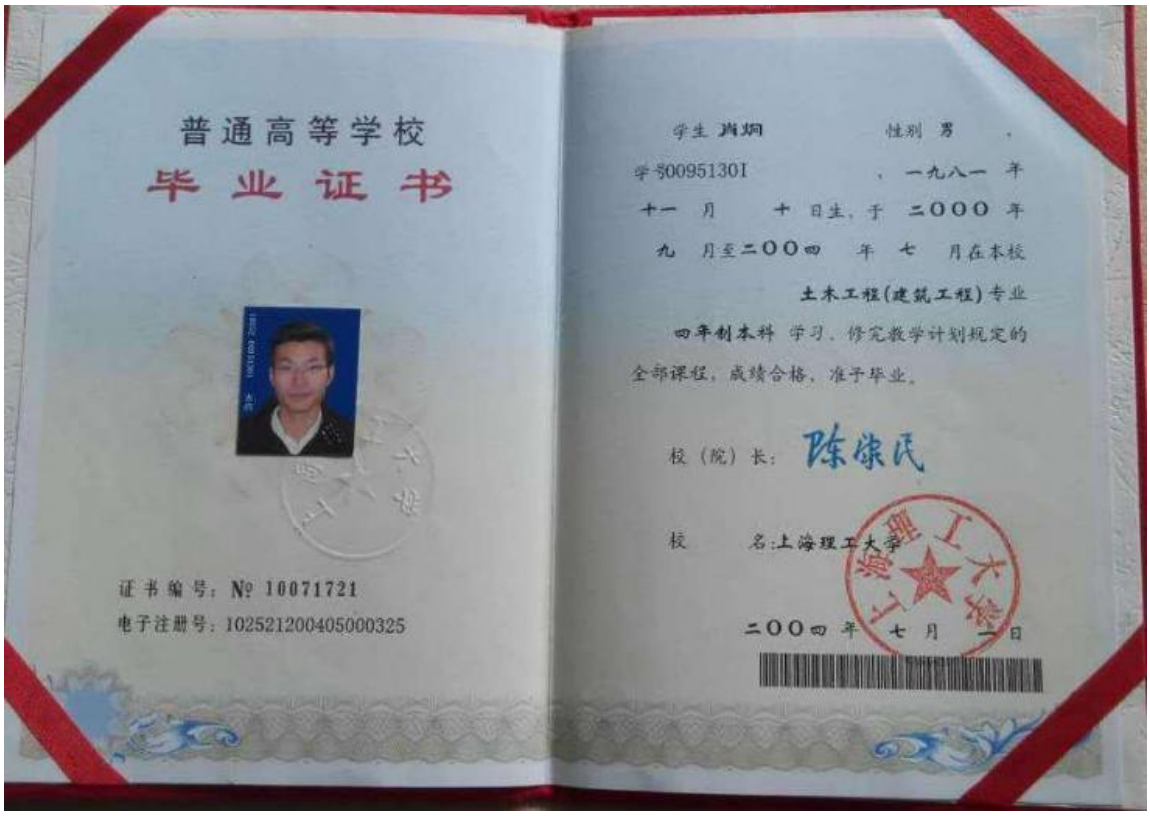
姓名 肖炯

性别 男

出生年月 1981.11

专业 施工技术

工作单位 上海建工四建集团有限公司



(2026)1112 记录 213100008086

社会保险费缴费记录（个人）

查询验证码
B55R DO40 OCL8
HWBG

记 录 期 间：2025年11月-2026年10月

缴 费 人 名 称：肖炯　　社会保障号码：310108198111100078

身份证件类型：居民身份证　　身份证件号码：310108198111100078

金额单位：元

费款所属期	费种	缴费基数	缴（退）费金额	缴（退）费日期	征收机关	缴费单位	备注
2026.09-2026.09	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,731.00	3,018.48	2026.10.30	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.08-2026.08	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,731.00	3,018.48	2026.09.23	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.07-2026.07	职工基本养老保险（个人缴纳）	429.00	34.32	2026.09.22	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.07-2026.07	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.08.28	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.06-2026.06	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.07.27	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.05-2026.05	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.06.26	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.04-2026.04	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.05.21	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.03-2026.03	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.04.02	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.02-2026.02	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.03.23	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.01-2026.01	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.02.25	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2025.12-2025.12	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.01.22	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2025.11-2025.11	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2025.12.22	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
金额合计			叁万贰仟玖佰贰拾捌元柒角贰分				

说明：

1. 本记录涉及缴费敏感信息，请妥善保存。
2. 您可通过以下方式对本记录进行验证：
   （1）通过电子税务局APP扫描右上角二维码进行验证。
   （2）通过电子税务局（网页版）输入右上角验证码进行验证。
3. 不同打印设备造成的色差不影响使用效力。
4. 职工基本养老保险累计缴费月数包含企业职工基本养老保险、机关事业单位基本养老保险。

开具机关（盖章）：

开具时间：2026年1月22日

上海市浦东新区税务局 税收业务专用章 (1)

生产经理 刘传奎

姓名	刘传奎	证件类型	身份证	证件号码	310227197901300234
手机号码	13022036714		证件号（一建证书编号）		粤131201120130002 0







证书有效期：2026年03月11日
-2027年03月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：刘传奎

性　　别：男

出生日期：1979年01月30日

注册编号：粤1312011201300020

聘用企业：上海建工（深圳）建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-05-15至2028-05-14)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：刘传奎

签名日期：2026.9.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部



签发日期：2023年06月16日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）9100112



姓　　名：刘传奎

性　　别：男

出 生 年 月：1979年01月30日

企 业 名 称：上海建工（深圳）建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年12月05日

有　效　期：2025年04月15日　　至 2028年05月29日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 04 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

刘传奎 同志



经 上海市工程系列土建施工专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2014年12月19日

编 号 14C2020301

姓 名 刘传奎

性 别 男

出生年月 1979.01

专 业 建筑施工

工作单位 上海建工四建集团有限公司

普通高等学校

毕业证书



学生 刘传奎 性别 男，

学号40224052110，一九七九 年

一 月 三十 日生，于 二00二 年

九 月至二00四 年 七 月在本校

土木工程专业

专科起点四年制本科 学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：上海师范大学

二00四年 七月 日

证书编号：№ 10092225

电子注册号：102701200405004078

(2026)1112 记录 213100009889

社会保险费缴费记录（个人）

查询验证码
UWMI 4GTP GKU7
FWBH

记 录 期 间：2025年11月-2026年10月

缴 费 人 名 称：刘传奎　　社会保障号码：310227197901300234

身份证件类型：居民身份证　　身份证件号码：310227197901300234

金额单位：元

费款所属期	费种	缴费基数	缴（退）费金额	缴（退）费日期	征收机关	缴费单位	备注
2026.09-2026.09	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,731.00	3,018.48	2026.10.30	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.08-2026.08	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,731.00	3,018.48	2026.09.23	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.07-2026.07	职工基本养老保险（个人缴纳）	429.00	34.32	2026.09.22	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.07-2026.07	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.08.28	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.06-2026.06	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.07.27	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.05-2026.05	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.06.26	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.04-2026.04	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.05.21	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.03-2026.03	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.04.02	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.02-2026.02	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.03.23	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2026.01-2026.01	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.02.25	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2025.12-2025.12	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2026.01.22	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
2025.11-2025.11	职工基本养老保险（个人缴纳）	37,302.00	2,984.16	2025.12.22	国家税务总局上海市浦东新区税务局	上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	
金额合计			叁万贰仟玖佰贰拾捌元柒角贰分				

说明：

1. 本记录涉及缴费敏感信息，请妥善保存。
2. 您可通过以下方式对本记录进行验证：
   （1）通过电子税务局APP扫描右上角二维码进行验证。
   （2）通过电子税务局（网页版）输入右上角验证码进行验证。
3. 不同打印设备造成的色差不影响使用效力。
4. 职工基本养老保险累计缴费月数包含企业职工基本养老保险、机关事业单位基本养老保险。

开具机关（盖章）：国家税务总局上海市浦东新区税务局 税收业务专用章 (1)

开具时间：2026年01月14日

技术负责人 宋攀

姓名	宋攀	性 别	男	年 龄	40
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	610328198303134210		
手机号码	13825519935		证件号（职称证书编号）	陕中企人发(2017）142 号	
参加工作时间	2005.8.1		从事技术负责人年限	20	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/





一级建造师



本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓　　名：宋攀
证件号码：610328198303134210
性　　别：男
出生年月：1983年03月
专　　业：市政公用工程
批准日期：2025年09月21日
管 理 号：03420250944000006098



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 20140346103420146130500003248

姓名：宋攀
Full Name 610328198303134210
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1983.03
专业类别：
Professional Type 建筑工程
批准日期：
Approval Date 2014.09.21

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2015 年 5 月 28 日
Issued on

姓　　名
Name
宋攀

身份证号
ID No.
610328198303134210

工作单位
Work unit
陕西奥达建筑工程有限公司

资格名称
Title of qualification
工程师

专业名称
Speciality
土木工程

批准文号
Approval No.
陕中企人发〔2017〕142号

授予时间
Time of grant
2017-09-01

发证时间
Time of issue
2017-9-29

签发机关
Issued by



成人高等教育

毕业证书

学生　宋攀　性别 男，一九八三年 三 月 十三 日生，于二〇〇九 年 三 月至二〇一一年 六 月在本校　土木工程　专业　函授　学习，修完　专升本　教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：罗和安

学　校：

二〇一一年 六 月 十五 日

批准文号：83成成字002

证书编号：10530520110500007

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋攀　　社保电脑号：649171433　　身份证号码：610328198303134210　　页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30550452	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30550452	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30550452	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30550452	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30550452	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30550452	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30550452	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30550452	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30550452	27501.0	4125.15	2200.08	2	32376	485.64	161.88	1	32376	161.88	34350	343.5	34350	274.8	68.7
2024	10	30550452	27501.0	4125.15	2200.08	2	32376	485.64	161.88	1	32376	161.88	34350	343.5	34350	274.8	68.7
2024	11	30550452	27501.0	4125.15	2200.08	2	32376	485.64	161.88	1	32376	161.88	34350	343.5	34350	274.8	68.7
2024	12	30550452	27501.0	*4125.15	*2200.08	2	32376	485.64	161.88	1	32376	161.88	34350	*343.5	34350	*274.8	*68.7
2025	01	30550452	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34350	343.5	34350	274.8	68.7
2025	02	30550452	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34350	343.5	34350	274.8	68.7
2025	03	30550452	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34350	343.5	34350	274.8	68.7
2025	04	30550452	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34350	343.5	34350	274.8	68.7
2025	05	30550452	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34350	343.5	34350	274.8	68.7
2025	06	30550452	27501.0	4400.16	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34350	343.5	34350	274.8	68.7
2025	07	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	08	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	09	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	10	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	11	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2025	12	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1621.0	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2026	01	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1945.2	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2026	02	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1945.2	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2026	03	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1945.2	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2026	04	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1945.2	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2026	05	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1945.2	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2026	06	30550452	27549.0	4407.84	2203.92	1	32420	1945.2	648.4	1	32420	162.1	32420	324.2	32420	259.36	64.84
2026	07	30550452	27603.0	4416.48	2208.24	1	31600	1896.0	632.0	1	31600	158.0	31600	316.0	31600	252.8	63.2
2026	08	30550452	27603.0	4416.48	2208.24	1	31600	1896.0	632.0	1	31600	158.0	31600	316.0	31600	252.8	63.2
2026	09	30550452	27603.0	4416.48	2208.24	1	31600	1896.0	632.0	1	31600	158.0	31600	316.0	31600	252.8	63.2
2026	10	30550452	27603.0	4416.48	2208.24	1	31600	1896.0	632.0	1	31600	158.0	31600	316.0	31600	252.8	63.2
合计				117874.17	59690.56			41800.6	15255.28			4493.74		8747.06		7022.56	1755.64

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df2d1d3d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年1月18日

质量负责人 陈楚涛

姓名	陈楚涛	证件类型	身份证	证件号码	440582199111250091
手机号码	13022036714		证件号（质量员证编号）		0441810694418008955





使用有效期：2026年03月14日
-2027年03月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：陈楚涛

性　　别：男

出生日期：1991年11月25日

注册编号：粤1312019202100205

聘用企业：上海建工（深圳）建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：陈楚涛

签名日期：2026.9.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年01月05日

证书编码：04418106944180089 55

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　陈楚涛

身份证号：　440582199111250091

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 17 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

广东省职称证书



姓　　名：陈楚涛

身份证号：440582199111250091

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060083

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生　陈楚涛　性别男，一九九一年 十一 月二十五日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校　土木工程　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：惠州学院　校（院）长：

证书编号:105771201505001324　二〇一五 年 六 月二十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

学士学位证书



陈楚涛，男，1991 年 11 月 25 日生。在　惠州学院　土木工程　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

院　长

惠　州　学　院

学位评定委员会主席

证书编号：105774201500124　二〇一五 年 六 月二十六 日

（普通高等教育本科毕业生）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈楚涛　　社保电脑号：649303254　　身份证号码：440582199111250091　　页码：2

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	984.95	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	19699	157.59	39.4
2025	12	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	984.95	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	19699	157.59	39.4
2026	01	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	1181.94	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	19699	157.59	39.4
2026	02	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	1181.94	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	19699	157.59	39.4
2026	03	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	1181.94	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	19699	157.59	39.4
2026	04	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	1181.94	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	19699	157.59	39.4
2026	05	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	1181.94	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	19699	157.59	39.4
2026	06	30550452	19699.0	3348.83	1575.92	1	19699	1181.94	393.98	1	19699	98.5	19699	196.99	19699	157.59	39.4
2026	07	30550452	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	1171.62	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
2026	08	30550452	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	1171.62	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
2026	09	30550452	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	1171.62	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
2026	10	30550452	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	1171.62	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
合计				149738.64	74584.32			52055.22	18646.08			4582.7		1964.74		5316.68	1402.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df2ac257 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全负责人 王志明

姓名	王志明	证件类型	身份证	证件号码	320831198509222212
手机号码	17688653325		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2025)0000149





中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王志明

性　　别：男

出生日期：1985年09月22日

注册编号：粤1312019202005419

聘用企业：上海建工（深圳）建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-12-22至2027-12-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：王志明

签名日期：2026.3.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年01月05日



姓　　名 王志明
Full Name

性　　别 男
Sex

出生年月 1985年9月
Date of Birth

工作单位
Working Unit

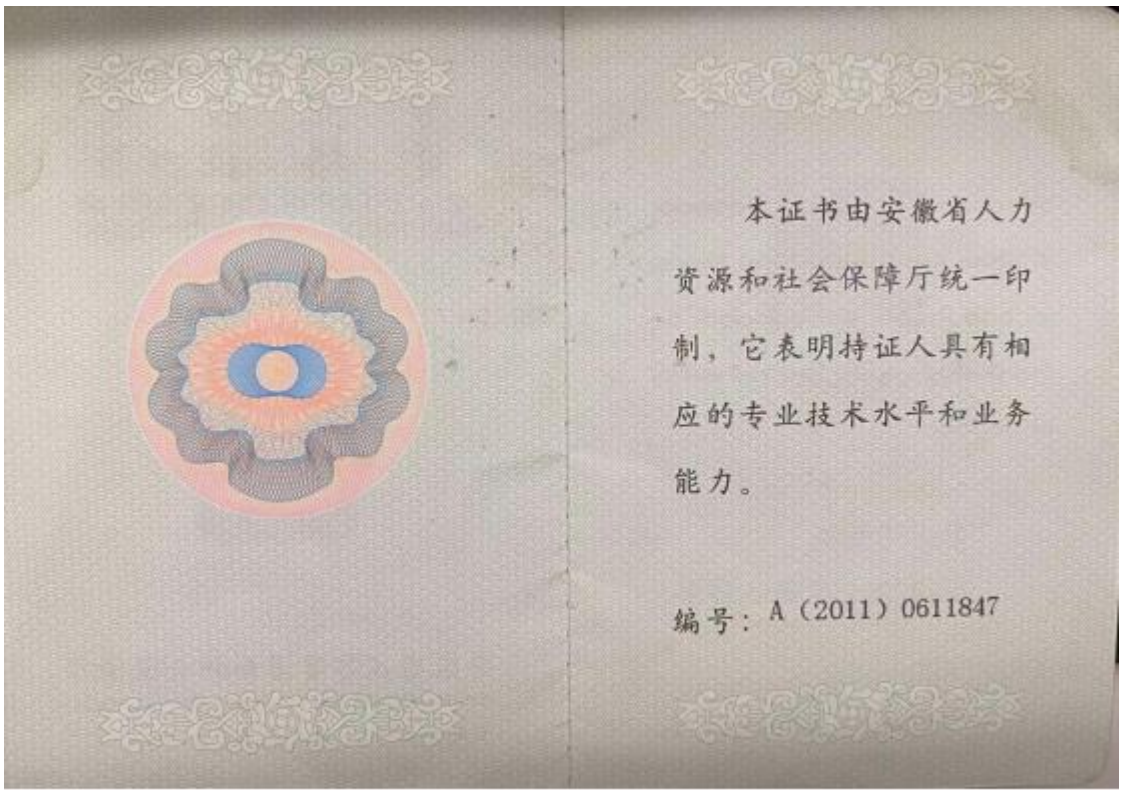
系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 建筑工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2011年7月
Appraisal Date

评委会(章)
Commission(Sign)
2011 年 7 月 22 日
Y M D



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号：A（2011）0611847

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0000149



姓　　名：王志明

性　　别：男

出 生 年 月：1985年09月22日

企 业 名 称：上海建工（深圳）建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年01月02日

有　效　期：2025年01月02日　　至 2028年01月01日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 01 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 王志明 性别 男，一九八五年 九 月二十二日生，于 二00四 年 九 月至 二00八年 七 月在本校 建筑工程监理/计算机应用 专业 四 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：连云港职业技术学院 校（院）长：刘润忠

证书编号：110501200806050327 二00八 年 六 月十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王志明　　社保电脑号：801157906　　身份证号码：320831198509222212　　页码：2

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	30550452	21750.0	3480.0	1740.0	1	21750	1087.5	435.0	1	21750	108.75	21750	217.5	21750	174.0	43.5
2025	12	30550452	21750.0	3480.0	1740.0	1	21750	1087.5	435.0	1	21750	108.75	21750	217.5	21750	174.0	43.5
2026	01	30550452	21750.0	3480.0	1740.0	1	21750	1305.0	435.0	1	21750	108.75	21750	217.5	21750	174.0	43.5
2026	02	30550452	21750.0	3480.0	1740.0	1	21750	1305.0	435.0	1	21750	108.75	21750	217.5	21750	174.0	43.5
2026	03	30550452	21750.0	3480.0	1740.0	1	21750	1305.0	435.0	1	21750	108.75	21750	217.5	21750	174.0	43.5
2026	04	30550452	21750.0	3480.0	1740.0	1	21750	1305.0	435.0	1	21750	108.75	21750	217.5	21750	174.0	43.5
2026	05	30550452	21750.0	3480.0	1740.0	1	21750	1305.0	435.0	1	21750	108.75	21750	217.5	21750	174.0	43.5
2026	06	30550452	21750.0	3480.0	1740.0	1	21750	1305.0	435.0	1	21750	108.75	21750	217.5	21750	174.0	43.5
2026	07	30550452	21659.0	3465.44	1732.72	1	21659	1299.54	433.18	1	21659	108.3	21659	216.59	21659	173.27	43.32
2026	08	30550452	21659.0	3465.44	1732.72	1	21659	1299.54	433.18	1	21659	108.3	21659	216.59	21659	173.27	43.32
2026	09	30550452	21659.0	3465.44	1732.72	1	21659	1299.54	433.18	1	21659	108.3	21659	216.59	21659	173.27	43.32
2026	10	30550452	21659.0	3465.44	1732.72	1	21659	1299.54	433.18	1	21659	108.3	21659	216.59	21659	173.27	43.32
合计				148665.44	78607.36			54535.56	19651.84			4843.53		8562.39		5898.96	1548.36

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df2d3e0r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

商务负责人 王业科


姓名 王业科
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 8 月 21 日
住址 湖南省武冈市双牌乡龙从村9组7号
公民身份号码 430581198808217539


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武冈市公安局
有效期限 2017.03.14-2037.03.14

使用有效期：2026年09月12日
-2026年12月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：王业科

性　　别：男

出 生 日 期：1988年08月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11234400025079

有 效 期：2023年09月01日-2027年08月31日

聘 用 单 位：上海建工（深圳）建设有限公司

个人签名：

签名日期：2026.9.13.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年10月31日



持证人签名：

姓　　名：王业科

性　　别：男

身份证号：430581198808217539

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08193010400000162

成人高等教育

毕业证书



学生 王业科 性别 男 ，一九八八 年八 月 廿一 日生，于 二〇一九 年 四 月至 二〇二一 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校（院）长：曹一豪

批准文号：教育部（88）教高字 191 号

证书编号：105365202105902293

二〇二一 年 六 月 廿 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名	王业科		社会保障号码		430581198808217539			证件号码		430581198808217539	
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202111	未缴费		21	202307	未缴费		41	202503	未缴费	
2	202112	未缴费		22	202308	未缴费		42	202504	未缴费	
3	202201	未缴费		23	202309	未缴费		43	202505	未缴费	
4	202202	未缴费		24	202310	未缴费		44	202506	未缴费	
5	202203	未缴费		25	202311	未缴费		45	202507	未缴费	
6	202204	未缴费		26	202312	未缴费		46	202508	未缴费	
7	202205	未缴费		27	202401	未缴费		47	202509	未缴费	
8	202206	未缴费		28	202402	未缴费		48	202510	未缴费	
9	202207	未缴费		29	202403	未缴费		49	202511	未缴费	
10	202208	未缴费		30	202404	未缴费		50	202512	未缴费	
11	202209	未缴费		31	202405	未缴费		51	202601	未缴费	
12	202210	未缴费		32	202406	未缴费		52	202602	未缴费	
13	202211	未缴费		33	202407	未缴费		53	202603	未缴费	
14	202212	未缴费		34	202408	未缴费		54	202604	未缴费	
15	202301	未缴费		35	202409	未缴费		55	202605	未缴费	
16	202302	未缴费		36	202410	未缴费		56	202606	未缴费	
17	202303	未缴费		37	202411	未缴费		57	202607	已记账	
18	202304	未缴费		38	202412	未缴费		58	202608	已记账	
19	202305	未缴费		39	202501	未缴费		59	202609	已记账	
20	202306	未缴费		40	202502	未缴费		60	202610	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工（深圳）建设有限公司上海分公司	2026年07月-2026年09月		
截至2026年10月，累计缴费月数		15	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-11-12

电子印章验证码：MEUCIBTsxLpwoglJIz8ePfU1yiZJSXzXldab6uspPh9DXgErAiEAz3B6e+PMeqz34d/1/omwWDTjMWRtppAX++wlBujQg8A=

证照仅供2026-11-12 15:25:18使用，462创建的未备用途的视为无效
调取时间：2026年11月12日

土建工程师 宋春荣


姓名 宋春荣
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 7 月 25 日
住址 上海市南汇区芦潮港镇庙
港村144号1室
公民身份号码 310225197907254432


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局南汇分局
有效期限 2007.03.28-2027.03.28

上海市正高级职称证书



姓　　名：宋春荣

性　　别：男

出生年月：1979-07

证件类型：居民身份证

证 件 号：310225197907254432

工作单位：上海建工四建集团有限公司

职称名称：正高级工程师

专业名称：建筑施工

评审机构：上海市工程系列正高级职称评审委员会（建设交通类）

取得职称时间：2025-01-23

证书编号：24GEEACA0558

请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局
专业技术资格证书
专用章

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01800916

学生 宋春荣 性别男，

一九七九 年 七 月 日生，于一九九八 年

九 月至 二〇〇二 年 七 月在本校

管理工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：杨成仁

校 名：青岛建筑工程学院

二〇〇二 年七 月 日

学校编号：10429120020500723

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）



宋春荣　男，1979 年7 月生。自1998 年9 月至2002 年6 月在 青岛建筑工程学院 管理系 管理工程 专业完成四 年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理 学学士学位。

青岛建筑工程学院
学位评定委员会主席 杨成仁

二〇〇二 年六 月十 日

证书编号:104294020866

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋春荣　　社保电脑号：810186904　　身份证号码：310225197907254432　　页码：2

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				39053.25	20315.52			5465.29	1719.44			1691.96		1828.12		1567.74	453.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df2d6277 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年11月8日

生产副经理 蔺富强



蔺富强 同志

经上海市工程系列土建施工专业高级专业技术职务任职资格评审委员会评审，确认你具备 高级工程师 任职资格。

通过日期 2017年12月26日

编号 17C2020520

姓名 蔺富强

性别 男

出生年月 1967.10

专业 施工管理

工作单位 上海建工四建集团有限公司



普通高等学校

毕业证书

证书序列号：NO.10910105

证书编号：102477200905003276

学生 蔺富强 性别 男，学号 079240517，一九六七年十月六日生，于二〇〇七年九月至二〇〇九年七月在本校工程管理(网络教育)专业专科起点四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校名：同济大学

二〇〇九年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阚富强　　社保电脑号：810187537　　身份证号码：310106196710061216　　页码：2

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				39053.25	20315.52			5465.29	1719.44			1691.96		1828.12		1567.74	453.88

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df2e02f6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月8日

质量员 顾忠

姓名	顾忠	证件类型	身份证	证件号码	310225198108214412
手机号码	13585758533		证件号（质量员证编号）		2601030600033528







姓　　名顾忠

身份证号310225198108214412

证书编号2601030600033528

工作单位

顾忠　同志于2026年02月26日至2026年03月11日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　质量员（市政）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心　证书专用章

国建发教育协会培训中心　证书专用章

2026年03月14日

有效期：2029年03月14日



姓名　顾忠

性别　男　民族　汉

出生　1981年8月21日

住址　上海市浦东新区泥城镇海关村陈店458号3室

公民身份号码　310225198108214412



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　上海市公安局浦东分局

有效期限　2015.06.22-2035.06.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：顾忠　　社保电脑号：810187235　　身份证号码：310225198108214412　　页码：2

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30550452	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	30550452	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				39053.25	20315.52			5465.29	1719.44			1691.96					453.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df2f0a08 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年1月18日

社保费缴纳清单
证明专用章

实测实量员 刘国信


姓名 刘国信
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 7 月 5 日
住址 山东省苍山县矿坑乡惠民庄村375号
公民身份号码 372823197307053533


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 苍山县公安局
有效期限 2008.10.10-2028.10.10

姓名 刘国信 性别 男

出生日期 1973 年 07 月 05 日

文化程度 大专

发证日期 2003年07月19日

证书编号 03000100135k0271

身份证号 372823197307053533

职业（工 种） 工程测量工

理论知识考核成绩 88.0

操作技能考核成绩 75.0

评定成绩 合格

职业技能鉴定（指导）中心（印）

2003 年 07 月 19 日

LDBZH LDBZH LDBZH LDBZH

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20210031SZC001026983



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2021年2月9日

姓　　名：刘国信

身份证号：372823197307053533

级　　别：中级

资格名称：工程师

专业名称：土木工程

批准文号：陕工信发〔2021〕31号

授予时间：2020-12-14

申报单位：陕西筑安建筑工程有限公司

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00167628

学生　刘国信　性别　男，

一九七三年　七　月　五　日生，于一九九六年

九　月至　一九九九　年　六　月在本校

土木工程　专业

三　年制专科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：韩延明印

校　名：临沂师范学院

一九九九　年　六　月　十　日

学校编号：629901869

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘国信　　社保电脑号：801578753　　身份证号码：372823197307053533　　页码：2

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30550452	14750.0	2360.0	1180.0	1	14750	885.0	295.0	1	14750	73.75	14750	147.5	14750	118.0	29.5
2026	04	30550452	14750.0	2360.0	1180.0	1	14750	885.0	295.0	1	14750	73.75	14750	147.5	14750	118.0	29.5
2026	05	30550452	14750.0	2360.0	1180.0	1	14750	885.0	295.0	1	14750	73.75	14750	147.5	14750	118.0	29.5
2026	06	30550452	14750.0	2360.0	1180.0	1	14750	885.0	295.0	1	14750	73.75	14750	147.5	14750	118.0	29.5
2026	07	30550452	14454.0	2312.64	1156.32	1	14454	867.24	289.08	1	14454	72.27	14454	144.54	14454	115.63	28.91
2026	08	30550452	14454.0	2312.64	1156.32	1	14454	867.24	289.08	1	14454	72.27	14454	144.54	14454	115.63	28.91
2026	09	30550452	14454.0	2312.64	1156.32	1	14454	867.24	289.08	1	14454	72.27	14454	144.54	14454	115.63	28.91
2026	10	30550452	14454.0	2312.64	1156.32	1	14454	867.24	289.08	1	14454	72.27	14454	144.54	14454	115.63	28.91
合计				106571.76	56412.48			39110.76	14103.12			3482.13		6209.59		4272.16	1130.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df30f2fr ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月8日

社保费缴纳清单
证明专用章

实测实量员 保广宝



姓名 保广宝 性别 男
Name Sex

出生日期 1987 年 11 月 12 日
Birth Date Year Month Day

文化程度 大专
Educational Level

发证日期 2011年05月30日
Date of Issue

证书编号 1104101015300418
Certificate No.

身份证号 130921198711122O1X
ID Card No.

职业(工种)及等级 测量放线工
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 90.0
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 85.0
Result of Operational Skill Test

评定成绩 良好
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2011 年 05 月 30 日
Year Month Day

RSBZH RSBZH RSBZH RSBZH



毕业证书

学生 保广宝 性别 男，一九八七 年 十一 月 十二 日生，于二〇二〇 年
九 月至 二〇二三 年 一 月在本校 土木工程 专业
专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101417202305012569

二〇二三 年 一 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：保广宝　　社保电脑号：638479021　　身份证号码：130921198711122O1X　　页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30550452	12300.0	1722.0	984.0	1	12300	762.6	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	2360	16.52	7.08
2023	09	30550452	12300.0	1722.0	984.0	1	12300	762.6	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	2360	16.52	7.08
2023	10	30550452	12300.0	1722.0	984.0	1	12300	738.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	2360	16.52	7.08
2023	11	30550452	12300.0	1722.0	984.0	1	12300	738.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	2360	16.52	7.08
2023	12	30550452	12300.0	1722.0	984.0	1	12300	738.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	2360	16.52	7.08
2024	01	30550452	12300.0	1722.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	12300	98.4	24.6
2024	02	30550452	12300.0	1722.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	12300	98.4	24.6
2024	03	30550452	12300.0	1722.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	12300	98.4	24.6
2024	04	30550452	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	12300	98.4	24.6
2024	05	30550452	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	12300	98.4	24.6
2024	06	30550452	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	12300	98.4	24.6
2024	07	30550452	13227.0	1984.05	1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	132.27	13227	105.82	26.45
2024	08	30550452	13227.0	1984.05	1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	132.27	13227	105.82	26.45
2024	09	30550452	13227.0	1984.05	1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	132.27	13227	105.82	26.45
2024	10	30550452	13227.0	1984.05	1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	132.27	13227	105.82	26.45
2024	11	30550452	13227.0	1984.05	1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	132.27	13227	105.82	26.45
2024	12	30550452	13227.0	*1984.05	*1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	*132.27	13227	*105.82	*26.45
2025	01	30550452	13227.0	2116.32	1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	132.27	13227	105.82	26.45
2025	02	30550452	13227.0	2116.32	1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	132.27	13227	105.82	26.45
2025	03	30550452	13227.0	2116.32	1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	132.27	13227	105.82	26.45
2025	04	30550452	13227.0	2116.32	1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	132.27	13227	105.82	26.45
2025	05	30550452	13227.0	2116.32	1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	132.27	13227	105.82	26.45
2025	06	30550452	13227.0	2116.32	1058.16	1	13227	661.35	264.54	1	13227	66.14	13227	132.27	13227	105.82	26.45
2025	07	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	711.8	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2025	08	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	711.8	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2025	09	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	711.8	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2025	10	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	711.8	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2025	11	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	711.8	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2025	12	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	711.8	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2026	01	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	854.16	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2026	02	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	854.16	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2026	03	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	854.16	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2026	04	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	854.16	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2026	05	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	854.16	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2026	06	30550452	14236.0	2277.76	1138.88	1	14236	854.16	284.72	1	14236	71.18	14236	142.36	14236	113.89	28.47
2026	07	30550452	12796.0	2047.36	1023.68	1	12796	767.76	255.92	1	12796	63.98	12796	127.96	12796	102.37	25.59
2026	08	30550452	12796.0	2047.36	1023.68	1	12796	767.76	255.92	1	12796	63.98	12796	127.96	12796	102.37	25.59
2026	09	30550452	12796.0	2047.36	1023.68	1	12796	767.76	255.92	1	12796	63.98	12796	127.96	12796	102.37	25.59
2026	10	30550452	12796.0	2047.36	1023.68	1	12796	767.76	255.92	1	12796	63.98	12796	127.96	12796	102.37	25.59
合计				79435.78	41283.2			27832.2	10320.8			2580.26		4862.74		3719.0	944.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df31309c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月18日

社保费缴纳清单
证明专用章

造价员 焦丽媛


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 东平县公安局
有效期限 2017.12.11-2037.12.11


姓名 焦丽媛
性别 女 民族 汉
出生 1990 年 10 月 12 日
住址 山东省东平县斑鸠店镇焦村119号
公民身份号码 370923199010124321

经济专业技术资格

Economics Professional Qualification



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。

姓　　名：焦丽媛

证件号码：370923199010124321

性　　别：女

出生年月：1990年10月

级　　别：中级

专　　业：建筑与房地产经济

批准日期：2021年10月31日

管 理 号：20211000149000000932

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

普通高等学校

毕业证书



学生 焦丽媛 性别 女，一九九〇年 十 月 十二日生，于 二〇一〇年 九 月至 二〇一四年 七 月在本校 交通工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：青岛理工大学琴岛学院　　校（院）长：张健

证书编号：133781201405001638

二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焦丽媛　　社保电脑号：639679630　　身份证号码：370923199010124321　　页码：2

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30550452	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	1002.0	334.0	1	16700	83.5	16700	167.0	16700	133.6	33.4
2026	04	30550452	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	1002.0	334.0	1	16700	83.5	16700	167.0	16700	133.6	33.4
2026	05	30550452	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	1002.0	334.0	1	16700	83.5	16700	167.0	16700	133.6	33.4
2026	06	30550452	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	1002.0	334.0	1	16700	83.5	16700	167.0	16700	133.6	33.4
2026	07	30550452	16058.0	2569.28	1284.64	1	16058	963.48	321.16	1	16058	80.29	16058	160.58	16058	128.46	32.12
2026	08	30550452	16058.0	2569.28	1284.64	1	16058	963.48	321.16	1	16058	80.29	16058	160.58	16058	128.46	32.12
2026	09	30550452	16058.0	2569.28	1284.64	1	16058	963.48	321.16	1	16058	80.29	16058	160.58	16058	128.46	32.12
2026	10	30550452	16058.0	2569.28	1284.64	1	16058	963.48	321.16	1	16058	80.29	16058	160.58	16058	128.46	32.12
合计				115595.36	61115.2			42329.52	15278.8			3776.35		6758.79		1670.4	1229.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df315240 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月8日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全员 严全辉

姓名	严全辉	证件类型	身份证	证件号码	440903199802120014
手机号码	17876260779		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2022）0134018





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0134018



姓　　名：严全辉

性　　别：男

出 生 年 月：1998年02月12日

企 业 名 称：上海建工（深圳）建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年11月02日

有 效 期：2025年08月04日　　**至** 2028年11月01日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年08月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生　严全辉　性别 男，一九九八年　二　月　十二　日生，于二〇一八年九　月至二〇二二年　六　月在本校　工程管理　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：东莞理工学院　　校（院）长：

二〇二二　年　六　月二十八日

证书编号：118191202205001146

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严全辉　　社保电脑号：811007111　　身份证号码：440903199802120014　　页码：2

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2026	07	30550452	9597.0	1535.52	767.76	1	9597	575.82	191.94	1	9597	47.99	9597	95.97		9597	76.78	19.19
2026	08	30550452	9597.0	1535.52	767.76	1	9597	575.82	191.94	1	9597	47.99	9597	95.97		9597	76.78	19.19
2026	09	30550452	9597.0	1535.52	767.76	1	9597	575.82	191.94	1	9597	47.99	9597	95.97		9597	76.78	19.19
2026	10	30550452	9597.0	1535.52	767.76	1	9597	575.82	191.94	1	9597	47.99	9597	95.97		9597	76.78	19.19
合计				51160.06	26919.04			21480.84	7656.86			1725.38		3020.85			2231.16	612.92

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df32becf ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年1月18日

施工员 曾建威


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2022.08.29-2042.08.29


姓名 曾建威
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 9 月 23 日
住址 广东省深圳市福田区桂花路13号110房
公民身份号码 452225199109232118

证书编码：04418101944180134 56

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　曾建威

身份证号：　452225199109232118

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 19 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校



毕业证书

学生 曾建威 性别男，一九九一年 九 月 二十三日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一七 年 六 月在本校 工程力学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：武漢大學 校 长：

证书编号：104861201705004830 二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn 武汉大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾建威　　社保电脑号：647266182　　身份证号码：452225199109232118　　页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	30550452	22289.0	3789.13	1783.12	1	22289	1114.45	445.78	1	22289	111.45	22289	222.89	22289	178.31	44.58
2025	06	30550452	22289.0	3789.13	1783.12	1	22289	1114.45	445.78	1	22289	111.45	22289	222.89	22289	178.31	44.58
2025	07	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2025	08	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2025	09	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2025	10	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2025	11	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2025	12	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1006.15	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2026	01	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1207.38	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2026	02	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1207.38	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2026	03	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1207.38	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2026	04	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1207.38	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2026	05	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1207.38	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2026	06	30550452	20123.0	3420.91	1609.84	1	20123	1207.38	402.46	1	20123	100.62	20123	201.23	20123	160.98	40.25
2026	07	30550452	17403.0	2958.51	1392.24	1	17403	1044.18	348.06	1	17403	87.02	17403	174.03	17403	139.22	34.81
2026	08	30550452	17403.0	2958.51	1392.24	1	17403	1044.18	348.06	1	17403	87.02	17403	174.03	17403	139.22	34.81
2026	09	30550452	17403.0	2958.51	1392.24	1	17403	1044.18	348.06	1	17403	87.02	17403	174.03	17403	139.22	34.81
2026	10	30550452	17403.0	2958.51	1392.24	1	17403	1044.18	348.06	1	17403	87.02	17403	174.03	17403	139.22	34.81
合计				60463.22	28453.28			19686.8	7113.32			1778.42		3556.66		2845.20	711.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df33a25x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年1月8日

施工员 谢雄标


姓名 谢雄标
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 8 月 30 日
住址 广东省佛山市顺德区大良
街道漕渔新村东六街26号
公民身份号码 440681199708308013


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 佛山市顺德区公安局
有效期限 2016.06.21-2026.06.21

证书编码：04422101000060000012

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　谢雄标

身份证号：　440681199708308013

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2022年 01月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 谢雄标 性别 男，一九九七 年 八 月 三十 日生，于 二〇一五 年 九 月至 二〇一九 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校 长：

证书编号：105641201905007383

二〇一九 年 六 月 二十 日

网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢雄标　　社保电脑号：802690164　　身份证号码：440681199708308013　　页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	958.55	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2025	10	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	958.55	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2025	11	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	958.55	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2025	12	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	958.55	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2026	01	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	1150.26	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2026	02	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	1150.26	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2026	03	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	1150.26	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2026	04	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	1150.26	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2026	05	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	1150.26	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2026	06	30550452	19171.0	3067.36	1533.68	1	19171	1150.26	383.42	1	19171	95.86	19171	191.71	19171	153.37	38.34
2026	07	30550452	18162.0	2905.92	1452.96	1	18162	1089.72	363.24	1	18162	90.81	18162	181.62	18162	145.3	36.32
2026	08	30550452	18162.0	2905.92	1452.96	1	18162	1089.72	363.24	1	18162	90.81	18162	181.62	18162	145.3	36.32
2026	09	30550452	18162.0	2905.92	1452.96	1	18162	1089.72	363.24	1	18162	90.81	18162	181.62	18162	145.3	36.32
2026	10	30550452	18162.0	2905.92	1452.96	1	18162	1089.72	363.24	1	18162	90.81	18162	181.62	18162	145.3	36.32
合计				42297.28	21148.64			15094.64	5287.16			1321.84		2643.58		2114.9	528.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df340371 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月8日

机械员 李志


姓名 李志
性别 男 民族 汉
出生 2000 年 1 月 1 日
住址 山西省大同市平城区水泊
寺乡寺儿村254号
公民身份号码 140211200001013813


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 大同市公安局平城区分局
有效期限 2020.07.09-2030.07.09

证书编码：044231120000600087

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　李志

身份证号：　140211200001013813

岗位名称：　机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间：2023年03月09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校



毕业证书

学生　李志　性别男，二000年　一　月　一　日生，于二0一八年九　月至二0二二年　六　月在本校　工程管理　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：东莞理工学院　校（院）长：

证书编号：118191202205001129　二0二二　年　六　月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志　　社保电脑号：811007108　　身份证号码：140211200001013813　　页码：2

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	30550452	10133.0	1621.28	810.64	1	10133	607.98	202.66	1	10133	50.67	10133	101.33	10133	81.06	20.27
2026	08	30550452	10133.0	1621.28	810.64	1	10133	607.98	202.66	1	10133	50.67	10133	101.33	10133	81.06	20.27
2026	09	30550452	10133.0	1621.28	810.64	1	10133	607.98	202.66	1	10133	50.67	10133	101.33	10133	81.06	20.27
2026	10	30550452	10133.0	1621.28	810.64	1	10133	607.98	202.66	1	10133	50.67	10133	101.33	10133	81.06	20.27
合计				55513.26	29170.88			22537.02	8054.94			1830.96		3291.77		2437.16	664.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df34411g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年12月18日

机械员 谭红强


姓名 谭红强
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 3 月 15 日
住址 湖南省祁东县金桥镇黄土岭街16号
公民身份号码 430421198203151950


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 祁东县公安局
有效期限 2012.04.09-2032.04.09

证书编码：04422112000006000006

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：谭红强

身份证号：430421198203151950

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间：2022年01月07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



成人高等教育

毕业证书

学生 谭红强 性别 男，一九八二 年 三 月 十五 日生，于二〇二一 年 三 月至二〇二三 年 六 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：

批准文号：粤府函[1994]92号

证书编号：111135202306000912

二〇二三 年 六 月 三十 日

查询 http://www.chsi.com.cn 广东省教育 制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭红强　　社保电脑号：800745111　　身份证号码：430421198203151950　　页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30550452	13298.0	1994.7	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	13298	106.38	26.6
2024	08	30550452	13298.0	1994.7	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	13298	106.38	26.6
2024	09	30550452	13298.0	1994.7	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	13298	106.38	26.6
2024	10	30550452	13298.0	1994.7	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	13298	106.38	26.6
2024	11	30550452	13298.0	1994.7	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	13298	106.38	26.6
2024	12	30550452	13298.0	*1994.7	*1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	*132.98	13298	*106.38	*26.6
2025	01	30550452	13298.0	2127.68	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	13298	106.38	26.6
2025	02	30550452	13298.0	2127.68	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	13298	106.38	26.6
2025	03	30550452	13298.0	2127.68	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	13298	106.38	26.6
2025	04	30550452	13298.0	2127.68	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	13298	106.38	26.6
2025	05	30550452	13298.0	2127.68	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	13298	106.38	26.6
2025	06	30550452	13298.0	2127.68	1063.84	1	13298	664.9	265.96	1	13298	66.49	13298	132.98	13298	106.38	26.6
2025	07	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2025	08	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2025	09	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2025	10	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2025	11	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2025	12	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	690.65	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2026	01	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	828.78	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2026	02	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	828.78	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2026	03	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	828.78	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2026	04	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	828.78	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2026	05	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	828.78	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2026	06	30550452	13813.0	2210.08	1105.04	1	13813	828.78	276.26	1	13813	69.07	13813	138.13	13813	110.5	27.63
2026	07	30550452	12316.0	1970.56	985.28	1	12316	738.96	246.32	1	12316	61.58	12316	123.16	12316	98.53	24.63
2026	08	30550452	12316.0	1970.56	985.28	1	12316	738.96	246.32	1	12316	61.58	12316	123.16	12316	98.53	24.63
2026	09	30550452	12316.0	1970.56	985.28	1	12316	738.96	246.32	1	12316	61.58	12316	123.16	12316	98.53	24.63
2026	10	30550452	12316.0	1970.56	985.28	1	12316	738.96	246.32	1	12316	61.58	12316	123.16	12316	98.53	24.63
合计				59137.48	29967.68			20051.22	7491.92			1873.04		3745.96		2996.68	749.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df3467b1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月8日

社保费缴纳清单
证明专用章

机械员 肖亚洲


姓名 肖亚洲
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 10 月 4 日
住址 湖南省祁东县步云桥镇堆积村堆积10组
公民身份号码 430426199210047218


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 祁东县公安局
有效期限 2023.01.16-2043.01.16

证书编码：04422112000060000079

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　肖亚洲

身份证号：　430426199210047218

岗位名称：　机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间：2022年06月17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：肖亚洲

身份证号：430426199210047218

证书编号：65439110102027279

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一四 年十二 月三十 日

长沙理工大学
高 等 院 校
二〇一四年 十二 月 三十 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

14221135

No.01- 1303827095

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖亚洲　　社保电脑号：644017737　　身份证号码：430426199210047218　　页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30550452	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	02	30550452	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	03	30550452	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	04	30550452	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	05	30550452	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	06	30550452	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	07	30550452	11992.0	1798.8	959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	119.92	11992	95.94	23.98
2024	08	30550452	11992.0	1798.8	959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	119.92	11992	95.94	23.98
2024	09	30550452	11992.0	1798.8	959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	119.92	11992	95.94	23.98
2024	10	30550452	11992.0	1798.8	959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	119.92	11992	95.94	23.98
2024	11	30550452	11992.0	1798.8	959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	119.92	11992	95.94	23.98
2024	12	30550452	11992.0	*1798.8	*959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	*119.92	11992	*95.94	*23.98
2025	01	30550452	11992.0	1918.72	959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	119.92	11992	95.94	23.98
2025	02	30550452	11992.0	1918.72	959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	119.92	11992	95.94	23.98
2025	03	30550452	11992.0	1918.72	959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	119.92	11992	95.94	23.98
2025	04	30550452	11992.0	1918.72	959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	119.92	11992	95.94	23.98
2025	05	30550452	11992.0	1918.72	959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	119.92	11992	95.94	23.98
2025	06	30550452	11992.0	1918.72	959.36	1	11992	599.6	239.84	1	11992	59.96	11992	119.92	11992	95.94	23.98
2025	07	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	852.95	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2025	08	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	852.95	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2025	09	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	852.95	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2025	10	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	852.95	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2025	11	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	852.95	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2025	12	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	852.95	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2026	01	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	1023.54	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2026	02	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	1023.54	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2026	03	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	1023.54	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2026	04	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	1023.54	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2026	05	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	1023.54	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2026	06	30550452	17059.0	2729.44	1364.72	1	17059	1023.54	341.18	1	17059	85.3	17059	170.59	17059	136.47	34.12
2026	07	30550452	14426.0	2308.16	1154.08	1	14426	865.56	288.52	1	14426	72.13	14426	144.26	14426	115.41	28.85
2026	08	30550452	14426.0	2308.16	1154.08	1	14426	865.56	288.52	1	14426	72.13	14426	144.26	14426	115.41	28.85
2026	09	30550452	14426.0	2308.16	1154.08	1	14426	865.56	288.52	1	14426	72.13	14426	144.26	14426	115.41	28.85
2026	10	30550452	14426.0	2308.16	1154.08	1	14426	865.56	288.52	1	14426	72.13	14426	144.26	14426	115.41	28.85
合计				74731.04	38265.28			25516.38	9566.32			2391.64		4624.76		3826.56	956.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df348bd8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年1月18日

报建负责人 张耀民


姓 名 张耀民
性 别 男 民 族 汉
出 生 1985 年 1 月 30 日
住 址 河南省潢川县春申办事处
李夹空１４号
公民身份号码 411526198501300496


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 潢川县公安局
有效期限 2016.09.06-2036.09.06

证书编码：04421112000060000135

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：张耀民

身份证号：411526198501300496

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 10月 13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

毕业证书



学生 张耀民 性别 男，一九八五 年 一 月 三十 日生，于二〇一九 年 三 月至 二〇二二 年 一 月在本校 机电一体化技术 专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安电子科技大学 校 长：杨乐乘

证书编号：107017202206005157

二〇二二 年 一 月十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张耀民　　社保电脑号：604653477　　身份证号码：411526198501300496　　页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30550452	11900.0	1666.0	952.0	1	11900	737.8	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	2360	16.52	7.08
2023	09	30550452	11900.0	1666.0	952.0	1	11900	737.8	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	2360	16.52	7.08
2023	10	30550452	11900.0	1666.0	952.0	1	11900	714.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	2360	16.52	7.08
2023	11	30550452	11900.0	1666.0	952.0	1	11900	714.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	2360	16.52	7.08
2023	12	30550452	11900.0	1666.0	952.0	1	11900	714.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	2360	16.52	7.08
2024	01	30550452	11900.0	1666.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	11900	95.2	23.8
2024	02	30550452	11900.0	1666.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	11900	95.2	23.8
2024	03	30550452	11900.0	1666.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	11900	95.2	23.8
2024	04	30550452	11900.0	1785.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	11900	95.2	23.8
2024	05	30550452	11900.0	1785.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	11900	95.2	23.8
2024	06	30550452	11900.0	1785.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	11900	95.2	23.8
2024	07	30550452	12769.0	1915.35	1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	127.69	12769	102.15	25.54
2024	08	30550452	12769.0	1915.35	1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	127.69	12769	102.15	25.54
2024	09	30550452	12769.0	1915.35	1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	127.69	12769	102.15	25.54
2024	10	30550452	12769.0	1915.35	1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	127.69	12769	102.15	25.54
2024	11	30550452	12769.0	1915.35	1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	127.69	12769	102.15	25.54
2024	12	30550452	12769.0	*1915.35	*1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	*127.69	12769	*102.15	*25.54
2025	01	30550452	12769.0	2043.04	1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	127.69	12769	102.15	25.54
2025	02	30550452	12769.0	2043.04	1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	127.69	12769	102.15	25.54
2025	03	30550452	12769.0	2043.04	1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	127.69	12769	102.15	25.54
2025	04	30550452	12769.0	2043.04	1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	127.69	12769	102.15	25.54
2025	05	30550452	12769.0	2043.04	1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	127.69	12769	102.15	25.54
2025	06	30550452	12769.0	2043.04	1021.52	1	12769	638.45	255.38	1	12769	63.85	12769	127.69	12769	102.15	25.54
2025	07	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	740.75	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2025	08	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	740.75	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2025	09	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	740.75	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2025	10	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	740.75	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2025	11	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	740.75	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2025	12	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	740.75	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2026	01	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	888.9	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2026	02	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	888.9	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2026	03	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	888.9	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2026	04	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	888.9	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2026	05	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	888.9	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2026	06	30550452	14815.0	2370.4	1185.2	1	14815	888.9	296.3	1	14815	74.08	14815	148.15	14815	118.52	29.63
2026	07	30550452	14499.0	2319.84	1159.92	1	14499	869.94	289.98	1	14499	72.5	14499	144.99	14499	115.99	29.0
2026	08	30550452	14499.0	2319.84	1159.92	1	14499	869.94	289.98	1	14499	72.5	14499	144.99	14499	115.99	29.0
2026	09	30550452	14499.0	2319.84	1159.92	1	14499	869.94	289.98	1	14499	72.5	14499	144.99	14499	115.99	29.0
2026	10	30550452	14499.0	2319.84	1159.92	1	14499	869.94	289.98	1	14499	72.5	14499	144.99	14499	115.99	29.0
合计				80157.5	41592.32			28106.66	10398.08			2599.66		4911.06		3785.8	956.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df359ce7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

BIM 工程师 林鹏亮


姓名 林鹏亮
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 1 月 4 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇青山埕脚15号
公民身份号码 440582199501046619


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.01.25-2028.01.25

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



林鹏亮　　参加 2017 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师　　，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：440582199501046619

证书编号：1701001023030965

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 440582199501046619

Certificate Number: 1701001023030965

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：1100004755

成人高等教育

毕业证书



学生 林鹏亮 性别 男，一九九五 年 一 月 四 日生，于二0二二年三 月至二0二四年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州学院 校（院）长：王胜

批准文号：教发[2000]31号

证书编号：105775202405002964

二0二四 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林鹏亮　　社保电脑号：801229232　　身份证号码：440582199501046619　　页码：1

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	30550452	14223.0	2275.68	1137.84	1	14223	711.15	284.46	1	14223	71.12	14223	142.23	14223	113.78	28.45
2025	06	30550452	14223.0	2275.68	1137.84	1	14223	711.15	284.46	1	14223	71.12	14223	142.23	14223	113.78	28.45
2025	07	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	890.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2025	08	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	890.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2025	09	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	890.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2025	10	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	890.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2025	11	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	890.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2025	12	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	890.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2026	01	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	1068.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2026	02	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	1068.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2026	03	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	1068.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2026	04	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	1068.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2026	05	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	1068.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2026	06	30550452	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	1068.0	356.0	1	17800	89.0	17800	178.0	17800	142.4	35.6
2026	07	30550452	16443.0	2630.88	1315.44	1	16443	986.58	328.86	1	16443	82.22	16443	164.43	16443	131.54	32.89
2026	08	30550452	16443.0	2630.88	1315.44	1	16443	986.58	328.86	1	16443	82.22	16443	164.43	16443	131.54	32.89
2026	09	30550452	16443.0	2630.88	1315.44	1	16443	986.58	328.86	1	16443	82.22	16443	164.43	16443	131.54	32.89
2026	10	30550452	16443.0	2630.88	1315.44	1	16443	986.58	328.86	1	16443	82.22	16443	164.43	16443	131.54	32.89
合计				49250.88	24625.44			17116.62	6156.36			1539.12		3078.18		2462.52	615.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df36453u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

劳资专管员 温嘉玮

姓名	温嘉玮	证件类型	身份证	证件号码	441424199806096555
手机号码	13418937345		证件号		04421113000060000246





证书编码：04421113000060002 46

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：温嘉玮

身份证号：441424199806096555

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间：2021年11月08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校



毕业证书

学生　温嘉玮　性别 男，一九九八 年　六　月　九　日生，于 二O一六 年

九 月至 二O一九 年　六　月在本校　　软件技术　　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州城建职业学院　校（院）长：蒋新华

证书编号：141361201906165314　　二O一九 年　六　月 二十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温嘉玮　　社保电脑号：802690181　　身份证号码：441424199806096555　　页码：2

参保单位名称：上海建工（深圳）建设有限公司　　单位编号：30550452　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30550452	10342.0	1758.14	827.36	1	10342	620.52	206.84	1	10342	51.71	10342	103.42	10342	82.74	20.68
2026	04	30550452	10342.0	1758.14	827.36	1	10342	620.52	206.84	1	10342	51.71	10342	103.42	10342	82.74	20.68
2026	05	30550452	10342.0	1758.14	827.36	1	10342	620.52	206.84	1	10342	51.71	10342	103.42	10342	82.74	20.68
2026	06	30550452	10342.0	1758.14	827.36	1	10342	620.52	206.84	1	10342	51.71	10342	103.42	10342	82.74	20.68
2026	07	30550452	13096.0	2226.32	1047.68	1	13096	785.76	261.92	1	13096	65.48	13096	130.96	13096	104.77	26.19
2026	08	30550452	13096.0	2226.32	1047.68	1	13096	785.76	261.92	1	13096	65.48	13096	130.96	13096	104.77	26.19
2026	09	30550452	13096.0	2226.32	1047.68	1	13096	785.76	261.92	1	13096	65.48	13096	130.96	13096	104.77	26.19
2026	10	30550452	13096.0	2226.32	1047.68	1	13096	785.76	261.92	1	13096	65.48	13096	130.96	13096	104.77	26.19
合计				79827.8	39710.72			27809.16	9927.68			2446.52		4317.28		2993.2	810.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f5df365b6a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30550452	上海建工（深圳）建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月8日

社保费缴纳清单
证明专用章

6.不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我单位参加招标编号2502-440311-04-01-854031006001的国际医疗器械城工1地块项目施工总承包招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：上海建工(深圳)建设有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0755-82562916

承诺日期：2026年11月16日

7.诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受国际医疗器械城工1地块项目施工总承包招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1） 取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：上海建工(深圳)建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址:深圳市龙华区观澜街道桂香社区桂月路100B509

邮政编码：518129

公司总部电话：0755-82562916

传真：0755-82562916

日期：2026年11月16日