标段编号： 2502-440311-04-01-854031006001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 国际医疗器械城工1地块项目施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国二十二冶集团有限公司

日期： 2026年11月16日

一、企业基本情况

附件 1：

企业基本情况一览表

企业名称	中国二十二冶集团有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91130200104761074G	企业性质（民营/国有）	国有企业
注册资金（万元）	339328.061599	注册地址	唐山丰润区幸福道 16 号
企业法定代表人	慈国强	建立日期	1997 年 04 月 01 日
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级		
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	中国二十二冶集团有限公司是中国五矿和中国中冶旗下核心骨干子企业，以全球化工程总承包、中冶绿建产品集成、绿色高端装备智造、产业投资建设运营为主要业务板块。公司拥有建筑工程和冶金工程施工总承包特级资质，以及房地产开发、市政、机电、钢结构等多项壹级资质和设计行业甲级资质，并通过质量、环境和职业安全健康管理体系认证，曾两次获评国务院国资委“双百企业”标杆，并获得全国“五一”劳动奖状、国家 AAA 级信用等级企业等荣誉。其前身先后参与鞍钢、本钢、包钢建设，1978 年正式成立，塑造了“钢铁轧焦”核心品牌，在钢铁冶金八大部位、19 个业务单元形成话语权，近百项工程获境内外鲁班奖、国家优质工程奖等荣誉；同时深耕基本建设领域，房地产开发足迹遍布北京、珠海、沈阳、唐山等多个城市，建成北京凤凰传媒大厦、阿尔及利亚奥兰体育场等地标项目，形成大型高端公共建筑、超高层、市政交通、装配式建筑、大型复杂钢结构等领先品牌优势。公司拥有八座大规模现代化产业园，是国家级高新技术企业、国家钢结构制造特级企业和国家装配式建筑产业基地。 全员 8485 人，其中，技术工人 641 人：高级 176 人；中级 465 人；工程技术人员 2224 人：高级 756 人；中级 1468 人		
其他	/		

注：

1.随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业性质证明资料（包括但不限于单位股权结构查询截图）等；

2.如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

营业执照

（副 本）

副本编号：20 - 4

统一社会信用代码

91130200104761074G

扫描二维码登录“电子营业执照系统”，了解更多登记（备案）、许可、监管信息

名　　称　中国二十二冶集团有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　慈国强

经营范围　许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；建设工程设计；测绘服务；特种设备制造；特种设备安装改造修理；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专用设备修理；通用设备修理；普通机械设备安装服务；金属结构制造；金属结构销售；特种设备销售；输配电及控制设备制造；智能输配电及控制设备销售；机械设备研发；机械设备销售；对外承包工程；货物进出口；机械设备租赁；节能管理服务；地质灾害治理服务；生态恢复及生态保护服务；土壤污染治理与修复服务；电气设备修理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；物联网设备销售；物联网应用服务；电子产品销售；接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务（不含金融信息服务）；水泥制品制造；水泥制品销售；仪器仪表修理；园区管理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；锻件及粉末冶金制品制造；计量技术服务；园林绿化工程施工；太阳能发电技术服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　叁拾叁亿玖仟叁佰贰拾捌万零陆佰壹拾伍元玖角玖分

成立日期　1997年04月01日

住　　所　唐山丰润区幸福道１６号

登记机关　市行政审批局　2026年3月13日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

使用有效期：2026年06月24日
- 2026年12月21日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 中国二十二冶集团有限公司

详 细 地 址： 唐山市丰润区幸福道16号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91130200104761074G **经 济 性 质：** 其他有限责任公司

证 书 编 号： D113A02635

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级2028年12月22日；冶金工程施工总承包特级2028年12月22日；电力工程施工总承包壹级2028年12月22日；矿山工程施工总承包壹级2028年12月22日；石油化工工程施工总承包壹级2028年12月22日；市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日；机电工程施工总承包壹级2028年12月22日；铁路工程施工总承包贰级2028年12月22日；钢结构工程专业承包壹级2028年12月22日

发证机关：

2026 年 06 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

统一社会信用代码：91130200104761074G

安全生产许可证

编号：（冀）JZ安许证字[2007]003595

企　业　名　称：中国二十二冶集团有限公司

法 定 代 表 人：慈国强

单　位　地　址：唐山丰润区幸福道16号

经　济　类　型：其他有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2026年02月14日　至 2029年02月13日

发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 08 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

企业性质说明书

致招标人：

我单位参加**国际医疗器械城工 1 地块项目施工总承包**的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为 国有企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：中国二十二冶集团有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026 年 11 月 16 日

单位股权结构查询截图：


首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
15889...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
目录导航
全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
股东及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
"多证合一"信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告
中国二十二冶集团有限公司
存续（在营、开业、在册）
关注
更多
集团名称：二十二冶集团 集团简称：
统一社会信用代码：91130200104761074G 特种设备获证企业
注册号：
法定代表人：慈国强
登记机关：唐山市市场监督管理局
成立日期：1997年04月01日
股东及出资信息
变更信息
行政许可信息
企业年报信息
行政处罚信息
列入经营异常名录...
列入严重违法失信...
营业执照信息
统一社会信用代码：91130200104761074G
企业名称：中国二十二冶集团有限公司
注册号：
法定代表人：慈国强
类型：其他有限责任公司
成立日期：1997年04月01日
注册资本：339328.061599万人民币
核准日期：2026年08月13日
登记机关：唐山市市场监督管理局
登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：唐山丰润区幸福道１６号
经营范围：许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；建设工程设计；测绘服务；特种设备制造；特种设备安装改造修理；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专用设备修理；通用设备修理；普通机械设备安装服务；金属结构制造；金属结构销售；特种设备销售；输配电及控制设备制造；智能输配电及控制设备销售；机械设备研发；机械设备销售；对外承包工程；货物进出口；机械设备租赁；节能管理服务；地质灾害治理服务；生态恢复及生态保护服务；土壤污染治理与修复服务；电气设备修理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；物联网设备销售；物联网应用服务；电子产品销售；接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务（不含金融信息服务）；水泥制品制造；水泥制品销售；仪器仪表修理；园区管理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；假件及粉末冶金制品制造；计量技术服务；园林绿化工程施工；太阳能发电技术服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
❶提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调配营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html
股东及出资信息
序号 股东名称 股东类型 证照/证件类型 证照/证件号码 详情
1 中国冶金科工股份有限公司 企业法人 企业法人营业执照(公司) 91110000710935716X 查看
2 交银金融资产投资有限公司 企业法人 企业法人营业执照(公司) 91310112MA1GBUG23E 查看
3 工银金融资产投资有限公司 企业法人 企业法人营业执照(公司) 91320100MA1R80HU09 查看
共查询到 3 条记录 共 1 页
首页 上一页 1 下一页 末页

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国冶金科工股份有限公司
认缴额（万元）	278000
实缴额（万元）	270000

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	8000	2019年12月10日
实物	70000	2013年12月24日
货币	200000	2013年12月24日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	200000	2013年12月24日
实物	70000	2013年12月24日

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	交银金融资产投资有限公司
认缴额（万元）	47175.431999
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	47175.431999	2025年3月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
暂无实缴明细信息		

股东及出资详细信息 ×

股东信息

股东名称	工银金融资产投资有限公司
认缴额（万元）	14152.6296
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	14152.6296	2025年3月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
暂无实缴明细信息		

二、企业信用情况

附件 2：

企业信用情况

投标人格式自拟。

信用情况查询途径与查询内容：

（1）近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网（失信被执行人、被执行人信息）”、“全国企业信用信息公示系统（列入严重违法失信名单(黑名单)信息）”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料,证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

“中国执行信息公开网（失信被执行人、被执行人信息）查询结果



中国执行信息公开网

司法为民 公正廉洁

首页 执行公开服务

被执行人信息查询

被执行人姓名/名称: 中国二十二冶集团有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91130200104761074G

执行法院范围: 全国法院（包含地方各级法院）

查询

查询结果

序号	姓名	立案时间	案号	查看
1	中国二十二冶集团有限公司	2026年5月22日	（2026）冀02执563号	查看
2	中国二十二冶集团有限公司	2026年11月3日	（2026）冀0208执3696号	查看
3	中国二十二冶集团有限公司	2026年9月29日	（2026）冀0208执3343号	查看
4	中国二十二冶集团有限公司	2026年7月20日	（2026）黑0421执457号	查看
5	中国二十二冶集团有限公司	2026年11月5日	（2026）冀02执618号	查看
6	中国二十二冶集团有限公司	2026年10月14日	（2026）冀0208执3464号	查看
7	中国二十二冶集团有限公司	2026年11月3日	（2026）陕0902执3238号	查看
8	中国二十二冶集团有限公司	2026年9月21日	（2026）冀0208执3254号	查看
9	中国二十二冶集团有限公司	2026年9月16日	（2026）冀02执564号	查看
10	中国二十二冶集团有限公司	2026年9月30日	（2026）冀02执582号	查看

首页 上一页 下一页 尾页 跳转到 1/2页

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设，切实解决执行难问题，促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务，保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息，充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用，参照《中华人民共和国政府信息公开条例》，最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院（不包括军事法院）2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下：

一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关信息内容有异议的，可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院

二〇〇九年三月三十日

中国执行信息公开网

司法为民 公正廉明

首页 执行公开服务

被执行人信息查询

被执行人姓名/名称: 中国二十二冶集团有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91130200104761074G

执行法院范围: 全国法院（包含地方各级法院）

查询

查询结果

序号	姓名	立案时间	案号	查看
1	中国二十二冶集团有限公司	2026年9月17日	（2026）冀0209执2308号	查看

首页 上一页 下一页 尾页 跳转到 2/2页

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设，切实解决执行难问题，促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务，保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息，充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用，参照《中华人民共和国政府信息公开条例》，最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院（不包括军事法院）2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下：

一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关信息内容有异议的，可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院

二〇〇九年三月三十日

“全国企业信用信息公示系统（列入严重违法失信名单(黑名单)信息）”查询结果



三、企业同类工程业绩

附件 3：

投标人同类工程业绩一览表

1.工程名称：淮州新城教育产业园区设计-施工总承包 （业绩金额：85937.5985 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.11.08） 2. 工程名称：邢台国际会展中心项目（会展中心主场馆地块部分设计-采购-施工 EPC 工程总承包） （业绩金额：60784.9425 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.03.26） 3.工程名称：唐山海港职业技术学院（一期工程） （业绩金额：60000 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.09.02） 4.工程名称：智慧激光产业园项目(施工） （业绩金额：55000 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.12.20） 5.工程名称：中央储备粮玉环直属库有限公司仓储项目 EPC 工程总承包 （业绩金额：39664.4300 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2026.5.11）

证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

1. 工程名称：淮州新城教育产业园区设计-施工总承包



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >　　手机查看

淮州新城教育产业园区

四川省-成都市-金堂县

项目编号	5101212309170001	省级项目编号	5101212302270028
建设单位	金堂县兴金工业投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91510121MA62QJKR1X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	135000	总投资（万元）	123000
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：白果街道

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	1000000732999365	项目编号	5101212309170001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	四川省-成都市-金堂县
具体地点	白果街道	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	金堂县发展和改革局	立项批复时间	2023-02-27
建设单位	金堂县兴金工业投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91510121MA62QJKR1X
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	国家投资-非政府投资	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	135000	总投资（万元）	123000
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	--		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

淮州新城教育产业园区

四川省-成都市-金堂县

项目编号	5101212309170001	省级项目编号	5101212302270028
建设单位	金堂县兴金工业投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91510121MA62QJKR1X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	135000	总投资（万元）	123000
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：白果街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川建设工程监理有限公司	91510000201821577T	张仁红	513024**********57
监理企业	四川建设工程监理有限公司	91510000201821577T	张仁红	513024**********57
设计企业	四川省建筑设计研究院有限公司	915100004507173162	彭涛	510703**********12
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	周晓飞	612401**********33
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	周晓飞	612401**********33

中标通知书

(牵头人)中国二十二冶集团有限公司,(成员)四川省建筑设计研究院有限公司（中标人名称）：

你方于 2023 年 6 月 28 日 （投标日期）所递交的 淮州新城教育产业园区设计-施工总承包 （项目名称） / 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币（大写）捌亿陆仟捌佰零叁万伍仟肆佰叁拾叁元陆角肆分（￥868035433.64元，其中设计费：8659448.64 元，工程建设费：859375985.00 元）。

工期： 480 日历天。

工程质量：设计要求的质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求并通过审查。施工要求的质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。

项目经理： 周晓飞（建造师证：冀1132013201413370） 。

其他人员：设计负责人：李欣恺（建造师证：20035100691）。

施工负责人：周晓飞（建造师证：冀 1132013201413370）。

履行地点： 金堂县白果街道。

请你方在本通知书后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订设计施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：金堂县兴金工业投资有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

招标代理机构：中正天达建设集团有限公司（盖单位章）

2023 年 7 月 7 日

第一部分合同协议书

发包人（全称）：金堂县兴金工业投资有限责任公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司（联合体牵头人）、四川省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮州新城教育产业园区设计-施工总承包标段有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：淮州新城教育产业园区设计-施工总承包

2、工程地点：金堂县白果街道

3、资金来源：国家投资-非政府投资

4、工程内容：项目占地面积约 171 亩，规划总建筑面积约 13.5 万平米，建设内容包括教学楼、实验楼、体育馆、学生宿舍、食堂及相关配套设施等。

5、工程承包范围：本项目的设计、施工直至工程竣工验收合格并完成项目整体移交，项目缺陷责任期内的缺陷修复和质量保修期内的质量保修工作等全工程工作。

（1）设计工作内容：

项目所有施工图设计、专项设计。包括总图专业、主体（含地下室及人防）建安工程（含建筑、结构、水、电、暖通）、节能专篇、室外景观绿化及道路铺装、智能化系统、幕墙设计、泛光照明、绿色建筑（二星）、装配式建筑、海绵城市、消防、大门、围墙、室内设计等，提供符合要求的施工图设计成果并通过审查，且满足并配合施工及后续服务等。不包括红线内需由当地市政部门完成的市政设计如：燃气设计、变电站，以及基坑支护设计，地基处理设计，降水方案设计、抗浮设计等岩土设计等。

（2）施工范围及内容：

该项目施工图及工程量清单所示范围内的全部施工、竣工验收、竣工图编制、整体交付及工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修等全过程的工作。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 23 日

计划竣工日期：2024 年 11 月 22 日

总工期：480日历天，其中设计工期：60日历天；施工工期：420日历天。工期总日历天

数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1、施工质量标准：达到国家现行合格标准。

2、设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求。

四、签约合同价与合同价格形式

本合同总价款由工程设计费、工程建设费及工程预备费用三部分构成，按照金堂县政府投资项目管理评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额及中标下浮比例计算，暂定为人民币¥967288233.60 元（大写：玖亿陆仟柒佰贰拾捌万捌仟贰佰叁拾叁元陆角整）。其中各项费用如下：

1、设计费

本合同设计服务费按照国家发展和改革委员会文件《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299 号文）实行市场调节价。本项目概算工程费用暂定为 90460.63 万元，本合同设计服务费含税暂定总价为 8659448.64 元（大写捌佰陆拾伍万玖仟肆佰肆拾捌元陆角肆分），最终设计费结算方式为：最终设计服务费=【项目施工图预算价（扣减暂列金）/本项目概算工程费用金额（90460.63 万元）】×设计的中标合同金额（专业调整系数按照 1.0 计取，附加调整系数按照 1.0 计取,工程复杂程度调整系数按照 1.0 计取，其余系数均按 1.0 计取），最终结算价不能超过审定概算中对用金额。

2、工程建设费

工程建设费按照金堂县政府投资项目管理评审中心(金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额下浮 5 %计算,暂定为（大写） 捌亿伍仟玖佰叁拾柒万伍仟玖佰捌拾伍元整整（¥859375985.00 元），施工图预算价确定后，修正签约合同价，进度款支付以各阶段的合同价为基数重新计算并修正已支付部分工程款。最终结算价以甲方认可的第三方造价咨询机构审定金额为准，最终结算价不能超过审定概算中对用金额。

3、工程预备费

按照金堂县政府投资项目管理评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额，项目预备费用为（大写）：人民币 玖仟玖佰贰拾伍万贰仟捌佰元整 元整（小写： ￥ 99252800.00 元整）。

4、经评审的施工图预算价不能超过经金堂县政府投资项目管理评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审后的投资概算工程费用，若超出批复概算工程费用金额，则承包人应在不降低标准和改变方案的前提下重新修改设计，并由发包人委托具有资质的第三方咨询机构再次进行施工图预算价编制，确保重新评审后的施工图预算价在批复概算的工程

费用限额以内。

5、合同价格形式：可调价格合同。

五、负责人与项目经理

承包人项目总负责人：周晓飞。

设计负责人：李欣恺，职业（执业）资格证书编号：20035100691；

施工负责人：周晓飞，职业（执业）资格证书编号：冀 1132013201413370；

六、合同文件构成

组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

（1）本合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求（含国家及行业相关技术标准、规范和要求）；

（7）图纸

（8）经评审的预算控制价；

（9）其他合同文件（包括但不限于招标文件、承包人的投标文件、联合体协议书）

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准（承包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的， 以其中要求较严格的标准为准）。

七、承诺

1、承包人承诺按照法律规定及合同约定承担工程的设计、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

2、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 **2023** 年 7 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在成都市金堂县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同由双方法定代表人签字(或盖章)或其授权代表签字、加盖单位公章或合同专用章，并递交符合发包人要求的履约担保后生效，发包人、承包人双方责任义务履行完毕后终止。

十三、合同份数本合同一式 20 份，发包人 8 份，承包人 12 份。

发包人：**金堂县兴金工业投资有限责任公司**（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表人：

联系电话：028-84931928

开户银行：

帐号：

地址：金堂县赵镇栖谷北路 15号

承包人牵头人名称：**中国二十二冶集团有限公司**（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表人：

联系电话：0315-8220055

开户银行：中国银行股份有限公司唐山市新城道支行

帐号：100148264570

地址：唐山丰润区幸福道 16 号

联合体成员名称：**四川省建筑设计研究院有限公司**（全称、盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）：

或授权代表人：

联系电话：028-86922981

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都第二支行

帐号：51001426208050556431

地址：成都市高新区天府大道中段 688 号

SG-036

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮州新城教育产业园区	单位（子单位）工程名称	淮州新城教育产业园区-食堂
结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3 / 7286.95㎡
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工单位技术负责人	慈国强
施工单位项目负责人	周晓飞	施工单位项目技术负责人	荣太龙
开工日期	2023年09月17日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	分部工程质量符合验收规范
2	质量控制资料核查	共 58 项，经核查符合规定 58 项	核查项目符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理符合规定 0 项	核查项符合要求抽查项使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 46 项，达到“好”和“一般”的 46 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求单位工程竣工验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）
	2024年11月3日	2024年11月3日	2024年11月3日	2024年11月3日	2024年11月3日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-036

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮州新城教育产业园区	单位（子单位）工程名称	淮州新城教育产业园区-体育馆
结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2（2夹层） / 4953.16㎡
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工单位技术负责人	慈国强
施工单位项目负责人	周晓飞	施工单位项目技术负责人	荣太龙
开工日期	2023年09月17日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 58 项，经核查符合规定 58 项	核查项全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项，共抽查 12 项，符合规定 12 项，经返工处理符合规定 0 项	核查项符合要求，抽查项使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 46 项，达到“好”和“一般”的 46 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，同意工程竣工验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）
	2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-036

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮州新城教育产业园区	单位（子单位）工程名称	淮州新城教育产业园区-学员宿舍1单元
结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上6+地下1 / 16449.78㎡
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工单位技术负责人	慈国强
施工单位项目负责人	周晓飞	施工单位项目技术负责人	荣太龙
开工日期	2023年09月17日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 58 项，经核查符合规定 58 项	核查项全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项，符合规定 31 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理符合规定 0 项	核查项符合要求，抽查项使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 46 项，达到“好”和“一般”的 46 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和质量要求，单位工程竣工验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）
	2024年11月5日	2024年11月5日	2024年11月5日	2024年11月5日	2024年11月5日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-036

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮州新城教育产业园区	单位（子单位）工程名称	淮州新城教育产业园区-学员宿舍2单元
结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上6+地下1 / 16263.95㎡
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工单位技术负责人	慈国强
施工单位项目负责人	周晓飞	施工单位项目技术负责人	荣太龙
开工日期	2023年09月17日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 58 项，经核查符合规定 58 项	核查及全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理符合规定 0 项	核查及符合要求，抽查及使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 46 项，达到“好”和“一般”的 46 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，同意工程竣工验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）
	2024年11月5日	2024年11月5日	2024年11月5日	2024年11月5日	2024年11月5日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-036

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮州新城教育产业园区	单位（子单位）工程名称	淮州新城教育产业园区-职工宿舍
结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上13+地下1 / 17270.7㎡
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工单位技术负责人	慈国强
施工单位项目负责人	周晓飞	施工单位项目技术负责人	荣太龙
开工日期	2023年09月17日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 58 项，经核查符合规定 58 项	核查项目全部符合相关要求.
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理符合规定 0 项	核查项符合要求，抽查项使用功能均满足.
4	观感质量验收	共抽查 66 项，达到“好”和“一般”的 66 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		经对本工程验收合分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格.	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）
	2024 年 11 月 5 日	2024 年 11 月 5 日	2024 年 11 月 5 日	2024 年 11 月 5 日	2024 年 11 月 5 日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-036

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮州新城教育产业园区	单位（子单位）工程名称	淮州新城教育产业园区-行政综合楼
结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上4（1夹层）+地下1 / 19294.19㎡
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工单位技术负责人	慈国强
施工单位项目负责人	周晓飞	施工单位项目技术负责人	荣太龙
开工日期	2023年09月17日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 58 项，经核查符合规定 58 项	核查项全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 40 项，符合规定 40 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理符合规定 0 项	核查及符合要求抽查及使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 48 项，达到“好”和“一般”的 48 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		经过对本工程全完合验收，各分项工程符合设计要求，施工质量满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）
	2024 年 11 月 4 日	2024 年 11 月 4 日	2024 年 11 月 4 日	2024 年 11 月 4 日	2024 年 11 月 4 日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-036

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮州新城教育产业园区	单位（子单位）工程名称	淮州新城教育产业园区-东门门卫室
结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1 / 237.02㎡
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工单位技术负责人	慈国强
施工单位项目负责人	周晓飞	施工单位项目技术负责人	荣太龙
开工日期	2023年09月17日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	分部工程质量符合验收规范
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	核查项目都符合规范要求.
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 33 项，符合规定 33 项，共抽查 12 项，符合规定 12 项，经返工处理符合规定 0 项	核查项符合要求，抽查项使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 46 项，达到“好”和“一般”的 46 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		经过对本工程综合验收各分项工程符合设计要求施工质量均满足有关质量验收规范和使用要求单位工程竣工验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）
	2024 年11月4日	2024年11月4日	2024 年11月4日	2024 年11月4日	2024 年11月4日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-036

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮州新城教育产业园区	单位（子单位）工程名称	淮州新城教育产业园区-南门门卫室
结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1 / 34.72㎡
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工单位技术负责人	慈国强
施工单位项目负责人	周晓飞	施工单位项目技术负责人	荣太龙
开工日期	2023年09月17日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	核查及结论符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 33 项，符合规定 33 项，共抽查 12 项，符合规定 12 项，经返工处理符合规定 0 项	核查及符合要求，抽查项使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 46 项，达到“好”和“一般”的 46 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）
	2024年11月4日	2024年11月4日	2024年11月4日	2024年11月4日	2024年11月4日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-036

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮州新城教育产业园区	单位（子单位）工程名称	淮州新城教育产业园区-北门门卫室
结构类型	框架剪力墙结构	层数/建筑面积	2 / 43.32㎡
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工单位技术负责人	慈国强
施工单位项目负责人	周晓飞	施工单位项目技术负责人	荣太龙
开工日期	2023年09月17日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 41 项，经核查符合规定 41 项	核查项全部符合规范要求.
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 33 项，符合规定 12 项，共抽查 12 项， 符合规定 12 项，经返工处理符合规定 0 项	核查项符合要求，抽查项使用功能均满足.
4	观感质量验收	共抽查 66 项，达到“好”和“一般”的 66 项， 经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		经对本工程综合验收各分项工程符合设计要求施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，准许工程竣工验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）
	2024年11月4日	2024年11月4日	2024年11月4日	2024年11月4日	2024年11月4日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-036

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮州新城教育产业园区	单位（子单位）工程名称	淮州新城教育产业园区-连廊6、7#
结构类型	框架结构	层数/建筑面积	1 / 2511.6㎡
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工单位技术负责人	慈国强
施工单位项目负责人	周晓飞	施工单位项目技术负责人	荣太龙
开工日期	2023年09月17日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部	分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 31 项，经核查符合规定 31 项	核查项全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合规定 24 项，共抽查 5 项，符合规定 5 项，经返工处理符合规定 0 项	核查项符合要求，抽查项使用功能均满足。
4	观感质量验收	共抽查 26 项，达到“好”和“一般”的 26 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		经过本工程综合验收各分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）
	2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-036

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	淮州新城教育产业园区	单位（子单位）工程名称	淮州新城教育产业园区-3#教学楼
结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5 / 8283.77㎡
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工单位技术负责人	慈国强
施工单位项目负责人	周晓飞	施工单位项目技术负责人	荣太龙
开工日期	2023年09月17日	完工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	分部工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 58 项，经核查符合规定 58 项	核查及全部符合规范要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项，符合规定 36 项，共抽查 17 项，符合规定 17 项，经返工处理符合规定 0 项	核查项符合要求，抽查及使用功能均满足
4	观感质量验收	共抽查 46 项，达到“好”和“一般”的 46 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项工作质符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）
	2024年11月3日	2024年11月3日	2024年11月3日	2024年11月3日	2024年11月3日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-1#教学楼

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-1#教学楼	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积		5770.38 m^2	结构类型	框架结构
	层数	地上 地下	地上4层，地下/层	基础形式	独立基础
	电梯		1 台	总高	21.65m
	开工日期		2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位		姓名	职称（职务）	备注
	建设单位		赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位		张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
			翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
			王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
			邓慧	人防监理工程师	00644526
			张斌	安全监理工程师	00356569
			苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位		周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
			荣太龙	项目技术负责人	冀213151926501
			李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
			张涛	施工员	0362310100005000167
			唐昊	安全员	冀建安C3(2023)0349021
			赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量。 5、经过验收组发表意见，验收组形成工程施工验收意见并签名
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

<table>
<tr><td rowspan="15">工程验收结论</td><td rowspan="13">分部工程质量评定情况</td><td>分部工程名称</td><td>质量结果</td></tr>
<tr><td>地基与基础工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>主体结构工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑装饰装修工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>屋面工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑给、排水及供暖工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑电气工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>通风与空调工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>电梯工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>智能建筑工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑节能</td><td>合格</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>观感质量综合评价</td><td colspan="2">观感质量综合评价为“好”</td></tr>
<tr><td>质量控制资料核查情况</td><td colspan="2">共核查：65 项
其中符合要求：65 项
经鉴定符合要求：0 项
核查结果：合格</td></tr>
</table>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整、符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。 5、本工程外部质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

符合要求，验收合格。 建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　年　月　日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 监理单位：（公章） 总监理工程师：　　年　月　日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料自录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-2#教学楼

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-2#教学楼	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积		10504.28 m^2	结构类型	框架结构
	层数	地上 地下	地上5层，地下/层	基础形式	独立基础
	电梯		1 台	总高	24m
	开工日期		2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位		姓名	职称（职务）	备注
	建设单位		赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位		张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
			翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
			王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
			邓慧	人防监理工程师	00644526
			张斌	安全监理工程师	00356569
			苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位		周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
			荣太龙	项目技术负责人	冀2131519265O1
			李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
			张涛	施工员	0362310100005000167
			唐昊	安全员	冀建安03(2023)0349021
			赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议。 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4、验收组实地查验工程质量。 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：55 项 其中符合要求：55 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量验收规范的规定。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。 5、本工程质量评定为合格，观感质量评定为好 本工程质量验收合格。

符合要求，验收合格。

建设单位：（公章）

项目负责人：　　年　月　日

工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。

勘察单位：（公章）

勘察负责人：　　年　月　日

工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程

设计单位：（公章）

设计负责人：　　年　月　日

符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格

施工单位：（公章）

注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日

符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。

监理单位：（公章）

总监理工程师：　　年　月　日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位质量检查报告；

2、设计单位质量检查报告；

3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；

4、监理单位对工程质量的评估报告；

5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；

6、工程有关质量检测和功能性试验资料；

7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；

8、验收人员签署的竣工验收原始文件；

9、竣工验收遗留问题的处理结果；

10、施工单位签署的工程质量保修书；

11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-3#教学楼

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-3#教学楼	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积	8283.77 m^2	结构类型	框架结构
	层数 地上/地下	地上5层，地下/层	基础形式	独立基础、旋挖桩基础
	电梯	1 台	总高	23.85m
	开工日期	2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
		翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
		王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
		邓慧	人防监理工程师	00644526
		张斌	安全监理工程师	00356569
		苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位	周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙	项目技术负责人	冀213151926501
		李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
		张涛	施工员	0362310100005000167
		唐昊	安全员	冀建安03(2023)0349021
		赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议。 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量。 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：65 项 其中符合要求：65 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方面检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。 5、本工程分部质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格

竣合要求，验收合格 建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　年　月　日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格 监理单位：（公章） 总监理工程师：　　年　月　日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位质量检查报告；

2、设计单位质量检查报告；

3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；

4、监理单位对工程质量的评估报告；

5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；

6、工程有关质量检测和功能性试验资料；

7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；

8、验收人员签署的竣工验收原始文件；

9、竣工验收遗留问题的处理结果；

10、施工单位签署的工程质量保修书；

11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-实验楼

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-实验楼	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积	7629.39 m^2	结构类型	框架结构
	层数 地上/地下	地上4层，地下/层	基础形式	独立基础
	电梯	1 台	总高	21.65m
	开工日期	2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
		翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
		王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
		邓慧	人防监理工程师	00644526
		张斌	安全监理工程师	00356569
		苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位	周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙	项目技术负责人	冀2131519265O1
		李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
		张涛	施工员	0362310100005000167
		唐昊	安全员	冀建安C3(2023)0349021
		赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4、验收组实地查验工程质量 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

<table>
<tr><td rowspan="15">工程验收结论</td><td rowspan="13">分部工程质量评定情况</td><td>分部工程名称</td><td>质量结果</td></tr>
<tr><td>地基与基础工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>主体结构工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑装饰装修工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>屋面工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑给、排水及供暖工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑电气工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>通风与空调工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>电梯工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>智能建筑工程</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>建筑节能</td><td>合格</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>观感质量综合评价</td><td colspan="2">观感质量综合评价为“好”</td></tr>
<tr><td>质量控制资料核查情况</td><td colspan="2">共核查：55 项
其中符合要求：55 项
经鉴定符合要求：0 项
核查结果：合格</td></tr>
</table>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。 七、本工程分部质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

符合要求，验收合格。 项目负责人： 建设单位：（公章） 年 月 日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人： 年 月 日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人： 年 月 日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）： 企业技术负责人： 年 月 日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 监理单位：（公章） 总监理工程师： 年 月 日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-食堂楼

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-食堂	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积		7286.95 m^2	结构类型	框架结构
	层数	地上 地下	地上3层，地下/层	基础形式	独立基础
	电梯		2 台	总高	16.5m
	开工日期		2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位		姓名	职称（职务）	备注
	建设单位		赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位		张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
			翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
			王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
			邓慧	人防监理工程师	00644526
			张斌	安全监理工程师	00356569
			苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位		周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
			荣太龙	项目技术负责人	冀2131151926501
			李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
			张涛	施工员	0362310100005000167
			唐昊	安全员	冀建安C3(2023)0349021
			赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图纸及变更包含的全部内容
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议。 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量。 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全、检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全、检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。 经各方面检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目均抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。 5、本工程分部质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：15 项 其中符合要求：15 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收合格。 建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　年　月　日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 监理单位：（公章） 总监理工程师：　　年　月　日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-体育馆

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-体育馆	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积	4953.16 m^2	结构类型	框架结构
	层数 地上/地下	地上2层（2层夹层），地下/层	基础形式	独立基础
	电梯	1 台	总高	23.77m
	开工日期	2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年 11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
		翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
		王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
		邓慧	人防监理工程师	00644526
		张斌	安全监理工程师	00356569
		苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位	周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙	项目技术负责人	冀2131151926501
		李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
		张涛	施工员	0362310100005000167
		唐昊	安全员	冀建安C3(2023)0349021
		赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1.建设单位主持验收会议 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位分别对工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4.验收组实地查验工程质量 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全、检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：65 项 其中符合要求：65 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方抽查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求 5、本工程外观质量评定为合格，观感质量评定为好 本工程质量验收合格。

符合要求，验收合格。 建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　年　月　日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 监理单位：（公章） 总监理工程师：　　年　月　日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-学员宿舍1单元

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-学员宿舍1单元	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积		16449.78 m^2	结构类型	剪力墙结构
	层数	地上 地下	地上6层，地下1层	基础形式	筏板基础、独立基础+防水板
	电梯		1 台	总高	23.4m
	开工日期		2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位		姓名	职称（职务）	备注
	建设单位		赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位		张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
			翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
			王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
			邓慧	人防监理工程师	00644526
			张斌	安全监理工程师	00356569
			苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位		周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
			荣太龙	项目技术负责人	冀2131519926501
			李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
			张涛	施工员	0362310100005000167
			唐昊	安全员	冀建安03(2023)0349021
			赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议。 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别介绍工程履约情况及工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全、检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：65 项 其中符合要求：65 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定施工内容全部完成。经各方检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求 5、本工程外观质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称： 淮州新城教育产业园区-学员宿舍2单元

建设单位： 金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

符合要求，验收合格。 建设单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人： 年 月 日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人： 年 月 日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）： 企业技术负责人： 年 月 日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 监理单位：（公章） 总监理工程师： 年 月 日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-学员宿舍2单元	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积	16263.95 m^2	结构类型	剪力墙结构
	层数 地上/地下	地上6层，地下1层	基础形式	旋挖桩基础、筏板基础+防水板
	电梯	1 台	总高	23.8m
	开工日期	2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
		翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
		王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
		邓慧	人防监理工程师	00644526
		张斌	安全监理工程师	00356569
		苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位	周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙	项目技术负责人	冀213151926501
		李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
		张涛	施工员	0362310100005000167
		唐昊	安全员	冀建安C3(2023)0349021
		赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4、验收组实地查验工程质量 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：65 项 其中符合要求：65 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成，经各方检查验收，认为：

1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。

2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量验收规范的规定。

3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。

5、本工程分部质量评定为合格，观感质量评定为好，

本工程质量验收合格。

符合要求，验收合格。 建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　年　月　日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 监理单位：（公章） 总监理工程师：　　年　月　日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-职工宿舍

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-职工宿舍	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积		17270.7 m^2	结构类型	剪力墙结构
	层数	地上 地下	地上13层，地下1层	基础形式	旋挖桩基础、筏板基础+防水板
	电梯		3 台	总高	44.8m
	开工日期		2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位		姓名	职称（职务）	备注
	建设单位		赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位		张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
			翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
			王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
			邓慧	人防监理工程师	00644526
			张斌	安全监理工程师	00356569
			苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位		周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
			荣太龙	项目技术负责人	冀213151926501
			李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
			张涛	施工员	0362310100005000167
			唐昊	安全员	冀建安C3(2023)0349021
			赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量 5、专业组验收发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：15 项 其中符合要求：15 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成，经各方检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料，质量控制资料真实完整，符合要求 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量验收，规范的规定。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求 5、本工程分部质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

符合要求，验收合格。 建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程 勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　年　月　日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程 设计单位：（公章） 设计负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 监理单位：（公章） 总监理工程师：　　年　月　日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-行政综合楼

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-行政综合楼	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积	19294.19 m^2	结构类型	框架结构
	层数 地上/地下	地上4层，地下1层	基础形式	独立基础、筏板基础、旋挖桩基础
	电梯	5 台	总高	23.85m
	开工日期	2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
		翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
		王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
		邓慧	人防监理工程师	00644526
		张斌	安全监理工程师	00356569
		苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位	周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙	项目技术负责人	冀213151926501
		李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
		张涛	施工员	0362310100005000167
		唐昊	安全员	冀建安03(2023)0349021
		赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议。 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量。 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：55 项 其中符合要求：55 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为：

1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整。施工质量满足国家有关验收规范要求。

2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。

3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能满足要求。

5、本工程外部质量评定为合格，观感质量评定为好。

本工程质量验收合格

特点要求，验收合格。 项目负责人： 建设单位：（公章） 年 月 日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人： 年 月 日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人： 年 月 日
特点施工质量及验收规范规定要求，验收合格 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）： 企业技术负责人： 年 月 日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 监理单位：（公章） 总监理工程师： 年 月 日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-东门门卫室

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-东门门卫室	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积		237.02 m^2	结构类型	框架结构
	层数	地上 地下	地上1层，地下/层	基础形式	独立基础
	电梯		/ 台	总高	4.35m
	开工日期		2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024 年11月8日
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位		姓名	职称（职务）	备注
	建设单位		赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位		张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
			翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
			王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
			邓慧	人防监理工程师	00644526
			张斌	安全监理工程师	00356569
			苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位		周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
			荣太龙	项目技术负责人	冀213151926501
			李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
			张涛	施工员	0362310100005000167
			唐昊	安全员	冀建安03(2023)0349021
			赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议。 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量。 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况：
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况：
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告：
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：10 项 其中符合要求：10 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及有关规定对工程内容全部完成。经各方抽查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求 5、本工程各部质量评定表格，观感质量评定为好 本工程质量验收合格。

满足要求，验收合格 建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　年　月　日
工程质量符合设计及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 监理单位：（公章） 总监理工程师：　　年　月　日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-南门门卫室

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-南门门卫室	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积	34.72 m^2	结构类型	框架结构
	层数 地上/地下	地上1层，地下/层	基础形式	独立基础
	电梯	/ 台	总高	5.4m
	开工日期	2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
		翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
		王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
		邓慧	人防监理工程师	00644526
		张斌	安全监理工程师	00356569
		苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位	周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙	项目技术负责人	冀2131519265O1
		李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
		张涛	施工员	0362310100005000167
		唐昊	安全员	冀建安C3(2023)0349021
		赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位对工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量 5、专业验收组发表意见，验收组成员在工程竣工验收意见单签名
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况：
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况：
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告：
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：50 项 其中符合要求：50 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及有关规定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料基本完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患。各种使用功能均能满足要求。 5、本工程分部质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

符合要求，验收合格 建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　年　月　日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 监理单位：（公章） 总监理工程师：　　年　月　日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-北门门卫室

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	淮州新城教育产业园区-北门门卫室	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积	43.32 m^2	结构类型	框架剪力墙结构
	层数 地上/地下	地上2层，地下/层	基础形式	独立基础
	电梯	/ 台	总高	8.3m
	开工日期	2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位	金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注
	建设单位	赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位	张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
		翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
		王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
		邓慧	人防监理工程师	00644526
		张斌	安全监理工程师	00356569
		苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位	周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
		荣太龙	项目技术负责人	冀2131151926501
		李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
		张涛	施工员	0362310100005000167
		唐昊	安全员	冀建安C3(2023)0349021
		赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位对施工合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 合约已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格。
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：10 项 其中符合要求：10 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求 5、本工程分部质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格

符合要求，验收合格。 建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　年　月　日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。 监理单位：（公章） 总监理工程师：　　年　月　日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：淮州新城教育产业园区-连廊

建设单位：金堂县兴金城市更新建设发展有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		淮州新城教育产业园区-连廊	工程地址	四川省成都市金堂县白果镇，北临白高路，东临经三路，西临经四路，南临规划道路
	建筑面积		2511.6 m^2	结构类型	框架结构
	层数	地上 地下	地上1层，地下/层	基础形式	独立基础
	电梯		/ 台	总高	5.15m
	开工日期		2023年09月17日	自动扶梯	/ 台
	建设单位		金堂县兴金城市更新建设发展有限公司	竣工验收日期	2024年11月8日
	勘察单位		四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	四川建设工程监理有限公司
	设计单位		四川省建筑设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位		中国二十二冶集团有限公司	质量监督机构	金堂县建设工程质量监督站
验收组组成情况	单位		姓名	职称（职务）	备注
	建设单位		赵颖	项目负责人	18202890154
	监理单位		张仁红	高级工程师总监理工程师	00408721
			翁小龙	土建监理工程师	JLPX(2019)18341
			王国睿	安装监理工程师	JLPX(2023)02718
			邓慧	人防监理工程师	00644526
			张斌	安全监理工程师	00356569
			苏聪	监理员	JLPX(2023)04897
	施工单位		周晓飞	项目经理	冀1132013201413370
			荣太龙	项目技术负责人	冀213151926501
			李家锋	土建质量部门负责人	0512010600003000105
			张涛	施工员	0362310100005000167
			唐昊	安全员	冀建安C3(2023)0349021
			赵柏珩	劳务员	0132011300034000035

验收组组成情况	设计单位	彭涛	项目负责人	13882186764
		孙鹏飞	人防项目负责人	17318640723
	勘察单位	周勇成	项目负责人	18615751966
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议。 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量。 5、专业验收组分别提出验收意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全、检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全、检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格，验收资料齐全
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	6、住宅分户验收情况：

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	
		电梯工程	
		智能建筑工程	
		建筑节能	
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：29 项 其中符合要求：29 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及有关约定和工程内容全部完成。经各方抽查验收，认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目经抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4、本工程施工中出现的问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。 5、本工程外观质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

符合要求，验收合格。 建设单位：（公章） 项目负责人：　　年　月　日
工程质量符合勘察规范及验收标准，评定为合格工程。 勘察单位：（公章） 勘察负责人：　　年　月　日
工程质量符合设计规范及验收标准，评定为合格工程。 设计单位：（公章） 设计负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格 施工单位：（公章） 注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日
符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格 监理单位：（公章） 总监理工程师：　　年　月　日
附单位工程质量综合验收文件： 1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告； 3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告； 4、监理单位对工程质量的评估报告； 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6、工程有关质量检测和功能性试验资料； 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8、验收人员签署的竣工验收原始文件； 9、竣工验收遗留问题的处理结果； 10、施工单位签署的工程质量保修书； 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

2. 工程名称：邢台国际会展中心项目（会展中心主场馆地块部分设计-采购-施工 EPC 工程总承包）



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

邢台国际会展中心项目一期工程

河北省-邢台市-桥东区

项目编号	1305022302230005	省级项目编号	1305002210040001
建设单位	邢台邢东新区片区建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130596MA0GH11P80
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	54141.06	总投资（万元）	98544.02
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：邢东新区振兴一路以东、泉北大街以北、河盛大街以西围合区域

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	--	项目编号	1305022302230005
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	河北省-邢台市-桥东区
具体地点	邢东新区振兴一路以东、泉北大街以北、河盛大街以西围合区域	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	邢东新区行政审批局	立项批复时间	2022-10-04
建设单位	邢台邢东新区片区建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130596MA0GH11P80
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	54141.06	总投资（万元）	98544.02
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	54141.06平方米		
重点项目	是	工程用途	公共建筑
计划开工	2022年09月06日	计划竣工	2024年04月06日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	信息登记	数据等级 ?	C

邢台国际会展中心项目一期工程

河北省-邢台市-桥东区

项目编号	1305022302230005	省级项目编号	1305002210040001
建设单位	邢台邢东新区片区建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91130596MA0GH11P80
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	54141.06	总投资（万元）	98544.02
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：邢东新区振兴一路以东、泉北大街以北、河盛大街以西围合区域

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	中基华工程管理集团有限公司	91130500776171114N	孙志宾	130521**********11
勘察企业	中煤地华盛水文地质勘查有限公司	911304001055215 4XK	胡强	432424**********13
设计企业	上海同建强华建筑设计有限公司	913101107842885078	张宇	110224**********35
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	郑鹏斌	142722**********17
施工企业	北京港源建筑装饰工程有限公司	91110114600000717F	乔鑫	130729**********11

邢台市房屋建筑市政基础设施工程
中标通知书

工程编码：XDXQZB2021-003

中国二十二冶集团有限公司（牵头人）联合体成员：上海同建强华建筑设计有限公司：

你方于 2021 年 2 月 26 日所提交的邢台国际会展中心项目（会展中心主场馆地块部分）设计-采购-施工 EPC 工程总承包投标文件，由评标委员会按照招标文件规定的评标办法、标准进行评审后，已被我方接受，现确定你单位为本工程中标人。

建设规模：主场馆地块用地面积 300 亩（20 公顷），主要建设内容为会展中心主场馆 1 栋，建筑面积 53550 ㎡，室外相关配套景观绿化、道路广场、管网、亮化等工程。（具体以实际发生内容为准）。

中标内容： 本工程的设计、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

中标价：617804425.00 元 ，其中设计费：9955000.00 元，工程建设费：607849425.00 元

工期：727 日历天

质量等级:设计要求的质量标准：满足工程各方面的需求,并达到现行国家质量验收合格标准。

施工要求的质量标准：竣工验收达到合格标准。

项目负责人资格等级及证书编号：

设计负责人：徐时杰　　一级注册建筑师 013100953

施工负责人（项目经理）：刘瑞强　　建筑工程一级　冀 113192000518

请你方在接到本通知书后的 30 日内到我单位与我方洽谈合同，双方于本中标通知书发出之日起 30 日内，根据我方招标文件和你方投标文件签订施工合同。

特此通知。

招标人：邢台市东裕展览服务有限公司（公章）

法定代表人：　（签字或盖章）

2021 年 3 月 4 日

附录：本项目委托河北佳丁建设项目招标咨询有限公司甲级负责代理招标；项目经理负责人：赵鑫、注册建造师编号冀 213131452728、建筑工程专业二级。成员：常青、王朝利。

中标单位项目组人员名单

姓　名	职　务	资质证号
设计		
徐时杰	设计负责人	013100953
孙醒宇	建筑设计负责人	123102405
吉祖鹏	结构设计负责人	S023101764
李静宇	暖通设计负责人	CN153100818
陈国栋	电气设计负责人	DG103100494
王芳南	给排水设计负责人	CS103100075
施工		
刘瑞强	项目经理	冀 1131920005l8
常彬	副项目经理	冀 113181900516
刘瑞强	施工负责人	冀 1131920005l8
商育兴	安全负责人	冀建安 C（2017）0030479
金立恩	安全员	冀建安 C（2020）0117821
元旭强	安全员	冀建安 C（2020）0117808
白阳	安全员	冀建安 C（2020）0086349
曹英彪	施工员	01320101000340000034
高杰文	施工员	01320103000340000043
景伟杰	施工员	13151030200433
马威	施工员	01320101000340000076
白艳嘉	质量员	13151060200460
胡志伟	质量员	20190091
李佳旭	质量员	01320109000340000029
李震	质量员	01320106000340000157
赵天奇	设备采购负责人	13181110200082
邸国军	材料员	01320111000340000142
于轶	材料员	13151110200380
薛玉娟	商务负责人	201524061
迟玉红	预算员	20143037
张新天	预算员	20130023
赵佳宁	预算员	201600113001201613021500079l
王庆	技术负责人	20153017
马军	技术员	20080191
李蒙	材料员	13151140200537
晏凤敏	材料员	13151140200548

项目组人员与投标文件一致。

招标人（章）

2021 年 3 月 4 日

22GECF202003

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

（示范文本）

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：邢台市东裕展览服务有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司

（联合体成员）：上海同建强华建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就邢台国际会展中心项目（会展中心主场馆地块部分）设计-采购-施工 EPC 工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：邢台国际会展中心项目（会展中心主场馆地块部分）设计-采购-施工 EPC 工程总承包。

2. 工程地点：心河路以东，泉北大街以北，河盛大街以西围合区域内。

3. 工程审批、核准或备案文号：邢东新批投资[2020]121号，邢东新批投资[2021]1 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：项目总占地面积 300 亩（20 公顷），主要建设内容为中心主场馆 1 栋，总建筑面积 53550 平方米，室外相关配套景观绿化，道路广场，管网，亮化等工程。（具体

以实际发生内容为准）。

6. 工程承包范围：本工程的设计、采购及施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 3 月 15 日。

计划开始现场施工日期：2021 年 3 月 15 日。

计划竣工日期：2023 年 3 月 12 日。

工期总日历天数：727 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：满足工程各方面的需求，并达到现行相关设计规范及相关技术标准要求；施工要求的质量标准：达到国家现行有关工程质量验收规范 合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆亿壹仟柒佰捌拾万肆仟肆佰贰拾伍元（¥617804425 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写)玖佰玖拾伍万伍仟元（¥9955000 元）；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写）___/_____（¥_____/___元）；适用税率：_/_%，税金为人民币（大写）___/_____（¥ __/__元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）陆亿零柒佰捌拾肆万玖仟肆佰贰拾伍元（¥607849425元）；适用税率：_9_%，税金为人民币（大写）伍仟肆佰柒拾万陆仟肆佰肆拾捌元贰角伍分（¥ 54706448.25元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/___元）；适用税率：____/_____%，税金为人民币（大写）_____/_____（¥_____/____元）。

2. 合同价格形式：合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：___/_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘瑞强 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 3 月 12 日订立。

九、订立地点

本合同在 河北省邢台市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执拾份，（牵头人 捌 份，联合体成员贰份）。

（以下无正文）

（此页为盖章页）

发包人：邢台市东裕展览服务有限公司（公章）	承包人：中国二十二冶集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：_____
地址：_____	地址：唐山市丰润区幸福道 16 号
邮政编码：_____	邮政编码：064000
法定代表人：_____	法定代表人：袁斯浪
委托代理人：_____	委托代理人：邓皓
电话：_____	电话：0315-3125398
传真：_____	传真：0315-3125398
电子信箱：_____	电子信箱：/
开户银行：_____	开户银行：中国银行唐山市新城道支行
账号：_____	账号：100148264570

（此页为盖章页）

联合体成员：上海同建强华建筑设计有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91310110784288507 8

地址：上海市杨浦区赤峰路 63 号 31 号楼 1201 室

邮政编码：200092

法定代表人：

委托代理人：

电话：02165983787

传真：02165983787

电子信箱：/

开户银行：中国农业银行股份有限公司上海四平路支行

账号：03374600040007552

河 北 省
建设工程竣工报告

邢台市住建局制

竣工项目核查

工程名称	邢台国际会展中心项目-期工程附属用房		
工程地址	心河路以东，泉北大街以北，河滨大街以西围合区域内	结构形式	框架结构
建设单位	邢台开拓新区建设发展有限公司	层　数	地上1层，地下1层
勘察单位	冶煤地华盛水文地质勘察有限公司	工程规模	
设计单位	上海同建强华建筑设计有限公司	建设面积	5014.06平方米
监理单位	中基华工程管理集团有限公司	总造价	万元
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工许可证号	130506202209060101
开工日期	2022年9月6日	竣工日期	2024年3月26日

核查项目及内容	核查情况
一、按设计图已完工项目情况 1、地基基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电肤梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸完成.

核查项目及内容	核 查 情 况
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定
三、施工技术档案情况 1、施工技术保证资料 2、施工管理资料	齐全
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备、安装调试	齐全
五、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	齐全

单位工程质量评定表(一)

分部工程	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共　分部,经查符合标准及设计要求的　分部	共查　项,其中符合要求　项	好
质量评定		
施工单位评定: 本工程包括地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能共9个分部,所有分项工程合格,工程质量控制资料齐全,安全功能试验合格,观感质量为好,评定此工程为合格工程。 法定代表人(签字):　技术负责人(签字):　(公章)　2024年5月20日		
监理单位质量核定: 单位工程所含分部工程质量全部合格、质量保证资料齐全、相关安全和使用功能的检测资料完整、主要使用功能抽查结果符合相关专业验收规范的规定、观感质量评定为好,综合评定为合格工程。 总监理工程师(签字):　法定代表人(签字):　(公章)　2024年5月20日		

单位工程质量评定表(二)

各专业工程名称	质量评定	执行标准	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程				
桥梁工程				
给水工程				
电力工程 电信工程			共查　项， 其中符合要求 项。	
路灯工程				
燃气工程				
灯光工程				
质 量 评 定				
施工单位评定： 法定代表人(签字)：　　技术负责人(签字)：　　(公章) 年　月　日				
监理单位质量核定： 总监理工程师(签字)：　　法定代表人(签字)：　　(公章) 年　月　日				



填 报 说 明

1、竣工报告由施工单位负责填写。

2、竣工报告一式三份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位各存一份。

3、竣工报告填全后 报建设单位申请竣工验收。

河北省
建设工程竣工验收报告

邢台市住建局制

河 北 省
建设工程竣工验收报告

邢台市住建局监制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式七份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门及其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	邢台国际会展中心一期项目一期工程附属用房	工程地址	泜河路以东、金北大街以北河道大街以西围合区域内		
建设单位	邢台邢东新区片区建设发展有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	5014.06m²
勘察单位	中煤地华泰水文地质勘察有限公司	层　数	地上1层，地下0层	栋　数	1
设计单位	上海同济建筑设计有限公司	工程规模		总造价	
施工图审查机构	中兵北设(河北)工程设计咨询有限公司	开工日期	2022年9月6日		
监理单位	中基华工程管理集团有限公司	竣工日期	2024年3月26日		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2022[1305]00108[79]	施工许可证　号	130506202209060101

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签完

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工任务，建设前期报建各项手续齐全技术档案和施工管理资料等真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了保修范围和期限。

建设单位项目负责人：荣学元

年　月　日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	共核查 26 项 其中符合要求 26 项 经鉴定符合要求 26 项	好

单位工程评定

工程质量保证资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为优良，符合工程实际，观感质量为好。

建设单位负责人：王鹏海 13050388508 15

（公章）

年 月 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道 路 工 程		共核查 项 其中符合要求 项	
桥 梁 工 程			
给 水 工 程			
电 力 工 程			
电 信 工 程			
路 灯 工 程			
燃 气 工 程			
灯 光 工 程			
单位工程评定 建设单位负责人： （公章） 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道 路 工 程		
	桥 梁 工 程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃 气 工 程		

竣 工 验 收 情 况

一、验收机构

1、领导层

主 任	荣学先
副主任	张宇
成 员	薛敏文 胡强

2、各专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	荣学先	李木南 郑明杰 张柳良
给排水、燃气工程	张宇	王彦涛 王志强 朱战生
建筑电气安装工程	薛敏	杨宇飞 王浩 白杰英
通风与空调工程	赵振宇	文志强 张[illegible] 李玉琛
室外工程	胡强	曹英飞 赵建明 李春春

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组程序

1、建设单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

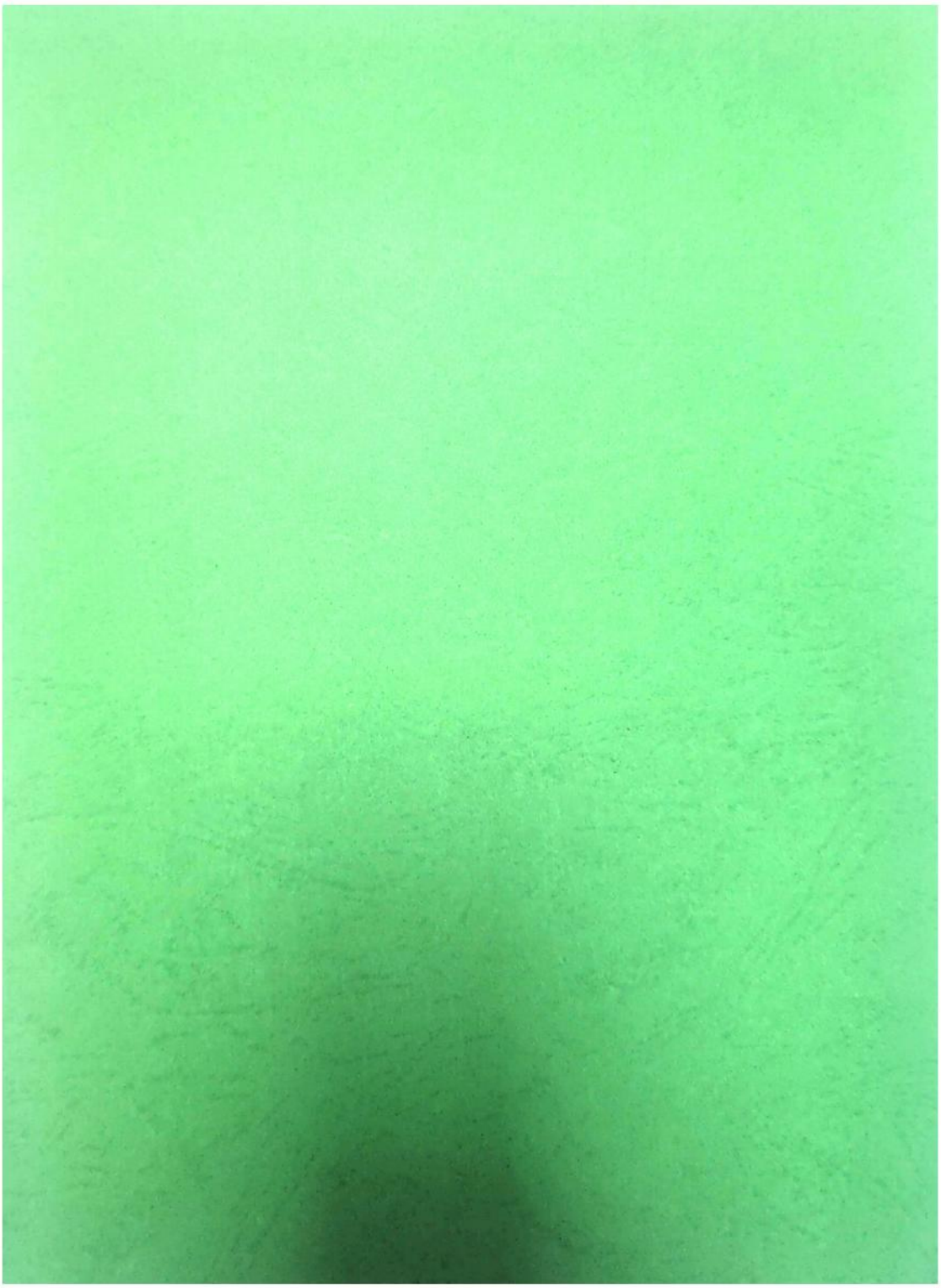
4、各验收专业核查质保资料、并到现场检查

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程已完成了图纸设计及市施工合同约定的全部内容，符合国家现行施工规范及强制性标准的各项要求，各分项分部工程质量全部优良，使用功能、节能质量符合要求，质量保证资料、主体安全和主要功能检测资料基本齐全，观感质量对经验收组人员小组综评质量优良，验收中所提问题由施工单位3日整改完毕，由建设单位、监理单位检查落实。

勘察单位	设计单位	施工单位
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
项目负责人：胡强	设计负责人：	技术负责人：
（章） 2024年3月26日	（章） 2024年3月26日	（章） 2024年3月26日
施工图审查机构	**监理单位**	**建设单位**
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
审查负责人：[illegible]	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：[illegible]
（章） 2024年3月26日	（章） 2024年3月26日	（章） 2024年3月26日



河 北 省
建设工程竣工报告

邢台市住建局制

填 报 说 明

1、竣工报告由施工单位负责填写。

2、竣工报告一式三份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位各存一份。

3、竣工报告填全后 报建设单位申请竣工验收。

竣工项目核查

工程名称	邢台国际会展中心项目-其他工程公厕		
工程地址	心河路以东、泉北大街以北 河盛大街以西园区城内	结构形式	钢结构
建设单位	邢台邢东新区开发建设发展有限公司	层　数	地上1层
勘察单位	中煤地华盛水文地质勘察有限公司	工程规模	
设计单位	上海同建强华建筑设计有限公司	建设面积	63平方米
监理单位	中基华工程管理集团有限公司	总造价	万元
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工许可证号	130506202209060101
开工日期	2022年9月6日	竣工日期	2024年3月26日

核查项目及内容	核查情况
一、按设计图已完工项目情况 1、地基基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸完成

核查项目及内容	核 查 情 况
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定
三、施工技术档案情况 1、施工技术保证资料 2、施工管理资料	齐全
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备、安装调试	齐全
五、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	齐全

单位工程质量评定表(一)

分部工程	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共　分部,经查符合标准及设计要求的　分部	共查　项,其中符合要求　项	好
质量评定		

施工单位评定:

本工程包括地基与基础、主体结构、建筑装饰装修屋面工程建筑给水排水及供暖通风与空调建筑电气、建筑节能共8个分部所有分项工程全部合格。工程质量控制资料齐全,安全功能检验合格,观感质量为好,评定此工程为合格工程。

法定代表人(签字):　技术负责人(签字):　(公章)　2024年3月26日

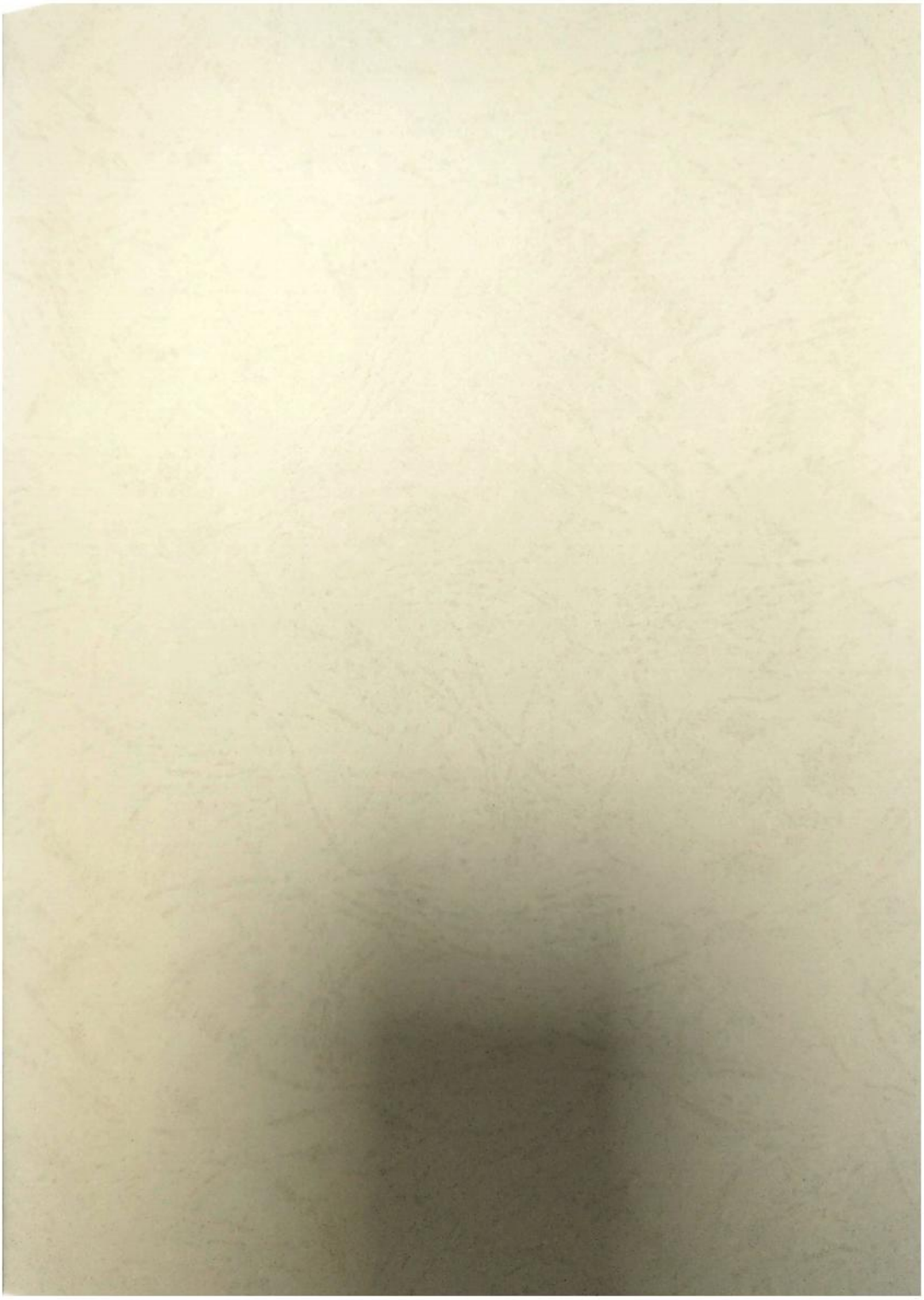
监理单位质量核定:

单位工程所含分部工程质量全部合格,质量保证资料齐全,相关安全和使用功能的检测资料完整,主要使用功能抽查结果符合相关专业验收规范的规定,观感质量评定为好,综合评定为合格工程。

总监理工程师(签字):　法定代表人(签字):　(公章)　2024年3月26日

单位工程质量评定表(二)

各专业工程名称	质量评定	执行标准	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程				
桥梁工程				
给水工程				
电力工程 电信工程			共查　项， 其中符合要求 项。	
路灯工程				
燃气工程				
灯光工程				
质 量 评 定				
施工单位评定： (公章) 法定代表人(签字)：　　技术负责人(签字)：　　年　月　日				
监理单位质量核定： (公章) 总监理工程师(签字)：　　法定代表人(签字)：　　年　月　日				



河 北 省
建设工程竣工验收报告

邢台市住建局制

河 北 省
建设工程竣工验收报告

邢台市住建局监制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式七份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门及其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	邢台国际会展中心项目一期工程公厕	工程地址	心河路以东，泉北大街以北河盛大街以西围合区域内		
建设单位	邢台邢东新区片区建设发展有限公司	结构形式	钢结构	建筑面积	63m²
勘察单位	中煤地华盛水文地质勘查有限公司	层　数	地上1层	栋　数	1
设计单位	上海同建强华建筑设计有限公司	工程规模		总造价	
施工图审查机构	中兵北设(河北)建设咨询有限公司	开工日期	2022 年 9 月 6 日		
监理单位	中基华工程管理集团有限公司	竣工日期	2024年 3月26日		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J135 000897	施工许可证　号	1305062022 0406001

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工任务，建设前期报建各项手续齐全，技术档案、施工技术档案等各项资料真实齐全。勘察设计 施工图审查机构 监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了保修范围和期限。

建设单位项目负责人：荣学飞

年 月 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	共核查 22 项 其中符合要求 22 项 经鉴定符合要求 22 项	好

单位工程评定

工程质量保证资料基本齐全，符合要求，观感质量评定为好，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为优良，符合工程实际观感质量为好。

建设单位负责人：王鹏海 13050388508 15

（公章）

年 月 日

存在问题：无

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道 路 工 程		共核查 项 其中符合要求 项	
桥 梁 工 程			
给 水 工 程			
电 力 工 程			
电 信 工 程			
路 灯 工 程			
燃 气 工 程			
灯 光 工 程			

单位工程评定

建设单位负责人：　　（公章）　　年　月　日

存在问题

执行标准		
	道 路 工 程	
	桥 梁 工 程	
	给、排水工程	
	电力、电信工程	
	路灯、灯光工程	
	燃 气 工 程	

竣 工 验 收 情 况

一、验收机构

1、领导层

主 任	梁学先
副主任	张宇
成 员	滕敏 胡强

2、各专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	梁学先	李林涛 郑鹏武 张坤良
给排水、燃气工程	张宇	王彦涛 王志强 朱战胜
建筑电气安装工程	滕敏	杨宇飞 王浩 胡杰英
通风与空调工程	杨振宇	刘志强 张德祥 李玉琛
室外工程	胡强	曹英彪 赵建刚 李春雷

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组程序

1、建设单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业核查质保资料、并到现场检查

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程已完成了图纸设计及施工合同的全部内容，符合国家现行施工规范及强制性标准的各项要求，各分项分部工程质量全部优良，使用功能、节能质量符合要求，质量保证资料、主体安全和主要功能检测资料基本齐全，观感质量好，经验收领导小组合评质量优良，验收中所提问题由施工单位3日整改完毕，由建设单位、监理单位检查落实

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年3月26日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （章） 2024年3月26日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （章） 2024年3月26日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （章） 2024年3月26日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （章） 2024年3月26日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年3月26日



河 北 省
建设工程竣工报告

邢台市住建局制

填 报 说 明

1、竣工报告由施工单位负责填写。

2、竣工报告一式三份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位各存一份。

3、竣工报告填全后 报建设单位申请竣工验收。

竣工项目核查

工程名称	邢台国际会展中心项目一期工程		
工程地址	心河路以东、泉北大街以北、河盛大街以西围合区域内	结构形式	圆管柱+折型桁架梁
建设单位	邢台邢东新区片区建设发展有限公司	层　数	地上2层，地下0层
勘察单位	中煤地华盛水文地质勘察有限公司	工程规模	
设计单位	上海同建强华建筑设计有限公司	建设面积	49865.7平方米
监理单位	中基华工程管理集团有限公司	总造价	万元
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工许可证号	130506202096090
开工日期	2022年9月6日	竣工日期	2024年3月26日

核查项目及内容	核查情况
一、按设计图已完工项目情况 1、地基基础、主体、室内外装饰工程、屋面工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计图纸完成

核查项目及内容	核 查 情 况
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定
三、施工技术档案情况 1、施工技术保证资料 2、施工管理资料	齐全
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备、安装调试	齐全
五、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	齐全

单位工程质量评定表(一)

分部工程	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部,经查符合标准及设计要求的 10 分部	共查 49 项,其中符合要求 49 项	好
质量评定		

施工单位评定:

本工程包括地基与基础,主体结构,建筑装饰装修,屋面工程建筑给水排水及供暖,通风与空调,建筑电气,智能建筑,建筑节能,电梯工程,共10个分部,所有分项工程全部合格,工程质量控制资料齐全,安全功能试验合格,观感质量为好,评定此工程为合格工程

(公章)

法定代表人(签字):

技术负责人(签字):

2024 年 3 月 16 日

监理单位质量核定:

单位工程所含分部工程质量全部合格,质量保证资料齐全,相关安全和使用功能的检测资料完整,主要使用功能抽查结果符合相关专业验收规范的规定,观感质量评定为好,综合评定为合格工程.

(公章)

总监理工程师(签字): 蒋敏

法定代表人(签字):

2024年 3 月 20 日

单位工程质量评定表(二)

各专业工程名称	质量评定	执行标准	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程				
桥梁工程				
给水工程				
电力工程 电信工程			共查　项, 其中符合要求 项。	
路灯工程				
燃气工程				
灯光工程				
质 量 评 定				
施工单位评定: 法定代表人(签字):　　技术负责人(签字):　　(公章) 年　月　日				
监理单位质量核定: 总监理工程师(签字):　　法定代表人(签字):　　(公章) 年　月　日				



河北省
建设工程竣工验收报告

邢台市住建局制

河 北 省
建设工程竣工验收报告

邢台市住建局监制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式七份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门及其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安国际会展中心项目一期工程	工程地址	白洋淀以东、北京大兴国际机场以北、京雄大街以西国总正线以内		
建设单位	雄安国际会展中心建设发展有限公司	结构形式	国家体育场钢结构	建筑面积	49865.77m²
勘察单位	中煤地华益水文地质勘察有限公司	层　数	地上二层 地下0层	栋　数	1
设计单位	上海同济城市规划设计研究院有限公司	工程规模		总造价	
施工图审查机构	中兵北发（河北）工程设计咨询有限公司	开工日期	2022年 9月6日		
监理单位	中基华工程管理集团有限公司	竣工日期	2024年 2月26日		
施工单位	中国二十冶集团有限公司	施工图审查批准号	2022 1305 0010399	施工许可证　号	130506202209060101

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成设计项目
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定.

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定内容完成了该项目的施工任务，建设前期报建各项手续齐全、技术档案和施工管理资料等真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了保修范围和期限。

建设单位项目负责人：茶学艺

年　月　日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10分部	共核查 40 项 其中符合要求 40 项 经鉴定符合要求 40 项	好

单位工程评定

工程质量保证资料基本完全符合要求，观感质量评定为好。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为优良。符合工程实际，观感质量为好。

建设单位负责人：王鹏海 13050388508[illegible]

（公章）

年 月 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
道 路 工 程		共核查 项 其中符合要求 项	
桥 梁 工 程			
给 水 工 程			
电 力 工 程			
电 信 工 程			
路 灯 工 程			
燃 气 工 程			
灯 光 工 程			

单位工程评定

建设单位负责人：　　（公章）　　年　月　日

存在问题

执行标准		
	道 路 工 程	
	桥 梁 工 程	
	给、排水工程	
	电力、电信工程	
	路灯、灯光工程	
	燃 气 工 程	

竣 工 验 收 情 况

一、验收机构

1、领导层

主 任	荣荣先
副主任	张宇
成 员	蒋敏 胡强

2、各专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	荣荣先	李楠 郑伟 张坤良
给排水、燃气工程	张宇	王彦涛 王志强 朱战胜
建筑电气安装工程	蒋敏	杨宇飞 王浩 白杰英
通风与空调工程	杨振宇	胡志强 张福祥 李玉玉采
室外工程	胡强	贾英虎飞 赵建刚 李建军

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组程序

1、建设单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业核查质保资料、并到现场检查

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

该工程已完成了图纸设计及施工合同约定的全部内容，符合国家现行施工规范及强制标准的各项要求，各分项分部工程质量全部优良，使用功能、节能质量符合要求，质量保证资料、主体安全和主要功能检测资料基本齐全，观感质量好，经验收组各评质量优良，验收中所提问题，由施工单位3日整改完毕，由建设单位、监理单位检查落实。

勘察单位	设计单位	施工单位
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
项目负责人：胡强	设计负责人：	技术负责人：
（章） 2024年3月26日	（章） 2024年3月26日	（章） 2024年3月26日
施工图审查机构	**监理单位**	**建设单位**
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
审查负责人：	总监理工程师：薛敏	项目负责人：萧学飞
（章） 2024年3月26日	（章） 2024年3月26日	（章） 2024年3月26日

3. 工程名称：唐山海港职业技术学院（一期工程）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

唐山海港职业技术学院一期建设项目

河北省-唐山市

项目编号	1302742409130002	省级项目编号	1302002405280122
建设单位	无	建设单位统一社会信用代码	其他
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	130926.07	总投资（万元）	52252.65
立项级别	区县级	立项文号	海审批投资备字【2023】116号

项目地址：唐山市海港经济开发区文化大街以南海河路以东

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	2307-130274-89-01-459960	项目编号	1302742409130002
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	河北省-唐山市
具体地点	唐山市海港经济开发区文化大街以南海河路以东	经纬度	--
立项文号	海审批投资备字【2023】116号	立项级别	区县级
立项批复机关	唐山海港经济开发区行政审批局	立项批复时间	2023-09-11
建设单位	无	建设单位统一社会信用代码	其他
建设用地规划许可证编号	1302252023YG0010311	建设工程规划许可证编号	1302252023GG0023360
工程投资性质	非国有投资	项目二维码	--
资金来源	企业自筹	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	130926.07	总投资（万元）	52252.65
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	用地面积98354.13平方米，地上建筑面积129274.87平方米，包含1#教学实训楼30200平方米，2#教学实训楼17720平方米，大学生活动中心5100平方米，1#宿舍15505平方米，2#宿舍23790平方米，1#食堂6000平方米，国际交流中心及教师公寓29900平方米，门卫30.87平方米，看台下器材室等1029平方米；地下设备用房1651.2平方米。		
重点项目	否	工程用途	科教文卫建筑
计划开工	2023年08月15日	计划竣工	2024年07月31日
建筑节能信息	无		
超限项目信息	否		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

唐山海港职业技术学院一期建设项目

河北省-唐山市

项目编号	1302742409130002	省级项目编号	1302002405280122
建设单位	无	建设单位统一社会信用代码	其他
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	130926.07	总投资（万元）	52252.65
立项级别	区县级	立项文号	海审批投资备字【2023】116号



项目地址：唐山市海港经济开发区文化大街以南海河路以东

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
设计企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	刘晓燕	150203**********25
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	刘宝	130223**********1X

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 130201202310170101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 唐山市海港经济开发区行政审批局

发证日期 2023年11月17日

唐山市海港经济开发区行政审批局 行政审批专用章 (1)

建设单位	唐山市海港区英纳文化教育发展有限公司		
工程名称	唐山海港职业技术学院一期建设项目		
建设地址	唐山市海港开发区文化大街以南，海河路以东		
建设规模	135767.42平方米		
合同工期	2023.08.05~2024.07.31	合同价格	21800.00万元

参建单位

勘察单位	河北益坤岩土工程新技术有限公司	项目负责人	屈志强
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	项目负责人	刘晓燕
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	项目负责人	孙辰
监理单位	唐山港兴工程管理有限公司	总监理工程师	焦峰
工程总承包单位	中国二十二冶集团有限公司	项目经理	孙辰
备注	2023年11月22日，项目经理由孙辰变更为刘宝		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

唐山市电子证照

合同编码：08GGQF2023029

工程编号：_____

合同编号：_____

唐山海港职业技术学院（一期工程）

河北省建设工程施工合同

河北省住房和城乡建设厅

制定

河北省工商行政管理局

第一部分　协 议 书

发包人：（全称）　唐山市海港区英纳文化教育发展有限公司

承包人：（全称）　中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 唐山海港职业技术学院（一期工程） 项目的施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：　唐山海港职业技术学院（一期工程）

工程地点：　项目位于河北唐山京唐港文化大街以南、中山大街以北、海河路以东、海宜路以西，东临海港医院和海港汽车客运站。

工程内容：一期总建筑面积 132888 平方米，包括教学实训楼，大学生活动中心，学生宿舍，国际交流中心及教师公寓，食堂，门卫，看台下器材室，地下设备用房及室外工程等。室外工程主要包括道路、广场、停车场、运动场地、景观、绿化及铺装、水体、外网(包括管网、电缆线、管沟等）、光伏、高低压配电等。

工程立项、规划批准文件号：

资金来源：　自筹

二、工程承包范围

承包范围：设计图纸、施工图纸包含的所有内容、修改变更的图纸等，工程范围包括但不限于红线范围内条款一中描述的工程内容中土石方、桩基、基坑支护与降水工程、主体结构、装饰装修、被动式建筑、精装修、标识标线、给排水、采暖、通风空调、设备安装、电气、弱电、亮化、消防、燃气、电梯、电力工程等全部施工内容。其中消防、电梯、高压配电、光伏为甲指专业分包。

与市政道路接口工作范围原则上在红线外 1 米内。具体位置：

电接口：看台开闭站以下。

与市政管网接口：

雨水：引入护林新河，给水：引入中山大街及幸福路沿线给水井，污水：引入施工场界东及南侧市政管网。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 5 日，最终以监理下发的开工令时间为准。

计划竣工日期：2024 年 7 月 31 日。

工期总日历天数：363 天。开工时间以监理下发的开工令时间为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

工程质量标准：满足现行有效施工规范及验收质量标准要求， 达到合格标准。

五、合同价款

1. 暂估合同总价：

人民币（大写）：陆亿元（小写：¥600,000,000 元）；不含税金额（大写）：伍亿伍仟零肆拾伍万捌仟柒佰壹拾陆元（小写：¥ 550458716 元）；税率：9%。

其中：

（1）安全生产、文明施工费：

人民币（大写）：/ （¥ 元）

（2）暂列金额：

人民币（大写）：/ （¥ 元）

六、项目经理

承包人项目经理：孙辰

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第(2)条的约定。

（1）本合同第二部分通用条款第1.2.2款。

（2）本合同第三部分专用条款第1.2.2款。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

2.发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、签订时间

本合同订立时间：2023 年 8 月 31 日

十一、签订地点

本合同订立地点：唐山市

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章并于 工程规划许可证批准 后生效。

十四、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人（公章）：唐山市海港区英纳文化教育发展有限公司	承包人（公章）：中国二十二冶集团有限公司
地　址：唐山海港开发区海港大路东侧、港欣街北侧港兴工贸5号展销厅1号商业楼	地址：唐山丰润区幸福道16号
法定代表人：冯欢	法定代表人：袁斯浪
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：18531752081	电　　话：0315-3220055
传　　真：	传　　真：0315-3220055
开户银行：中国银行股份有限公司唐山市京唐港支行	开户银行：中行唐山新城道支行
帐　　号：101211589657	帐　　号：101100171078
邮政编码：064000	邮政编码：064000
电子邮箱：1051253769@qq.com	电子邮箱：mcc22msk@163.com

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表1

工程名称		工程地址			
建设单位		结构形式		建筑面积	
勘察单位		层　数			
设计单位		工程规模			
施工图审查机构		开工日期			
监理单位		竣工日期			
施工单位		施工图审查批准号		施工许可证　号	

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	
审查结论	经审查，上述各项资料均已备齐，符合规定，同意进行竣工验收。 建设单位项目负责人： 年　月　日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查　项 其中符合要求　项 经鉴定符合要求　项	一般
单位工程评定	本工程共10个分部，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能分部工程质量验收评定为合格。 观感一般，技术资料齐全。 本工程质量等级评定为合格 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 9 月 2 日	
存在问题		

竣工验收结论：建两单位于 年 月 日组成验收组，对本工程进行验收 验收结论如下：1.按设计和合同约定施工完成各项内容 2.质量合格一般		
验收组意见：同意竣工验收		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年 9 月 2 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （章） 2024年 9 月 2 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （章） 2024年 9 月 2 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （章） 2024年 9 月 2 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （章） 2024年 9 月 2 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年 9 月 2 日

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表1

工程名称		工程地址			
建设单位		结构形式	框架结构	建筑面积	15153 m²
勘察单位		层　数	6层		
设计单位		工程规模			
施工图审查机构		开工日期	2016.10.17		
监理单位		竣工日期	2018.9.2		
施工单位		施工图审查批准号	2016[1502]00151号	施工许可证　号	130201201701401

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成施工图纸、设计变更所有建设内容，室内外装修、给排水、通风空调、电梯、室外工程设计要求。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	总承包合同及各专业承包合同约定按照合同约定内容全部完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术资料齐全，施工、监理技术资料及管理资料均齐全

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构件、设备的试验报告的检测试验报告
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	质量保修书内容详细 符合要求
审查结论 经审查 上述各项资料均已备齐，符合规定 同意进行竣工验收	

建设单位项目负责人：

2024 年 9 月 2 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定	本工程共10个分部，均为合格，主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、通风与空调、电梯工程均为研工程质量验收评定为合格。 观感一般，技术资料齐全。 本分项分量等级评定为合格 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 9 月 2 日	
存在问题		

竣工验收结论 建设单位于 年 月 日组成验收组，对该工程进行验收
验收结论如下：1.该项工程设计和合同约定的各项内容
2.观感质量一般

验收组验收该建筑工程为合格工程

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （章） 2024 年 9 月 2 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日

河　北　省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填　报　说　明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河　北　省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表1

工程名称	一期研发及配套一次性医疗器械生产项目	工程地址	昆山高新区产业园区		
建设单位	昆山优适生医疗科技有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	20276.74㎡
勘察单位	江苏华东岩土工程勘察设计院有限公司	层　数	5层		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	苏州国龙工程管理咨询有限公司	开工日期	2023.10.17		
监理单位	昆山浦东工程建设监理有限公司	竣工日期	2024.9.2		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2023[1]302 0013198	施工许可证　号	320120 23101[7]01
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已完成施工图设计文件规定内容的建筑主体、室内外装饰；给排水、消防、建筑电气、暖通、通风与空调、电梯、室外工程等设计内容。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			总承包单位或专业承包合同约定内容已完成。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			通过资料核对，竣工图设计审查等技术指导性材料齐全，竣工验收所需主要加盖经营单位公章。		

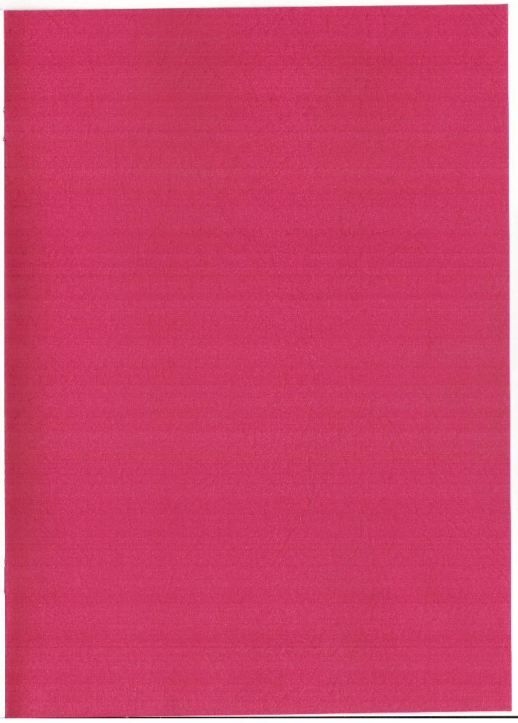
续表1

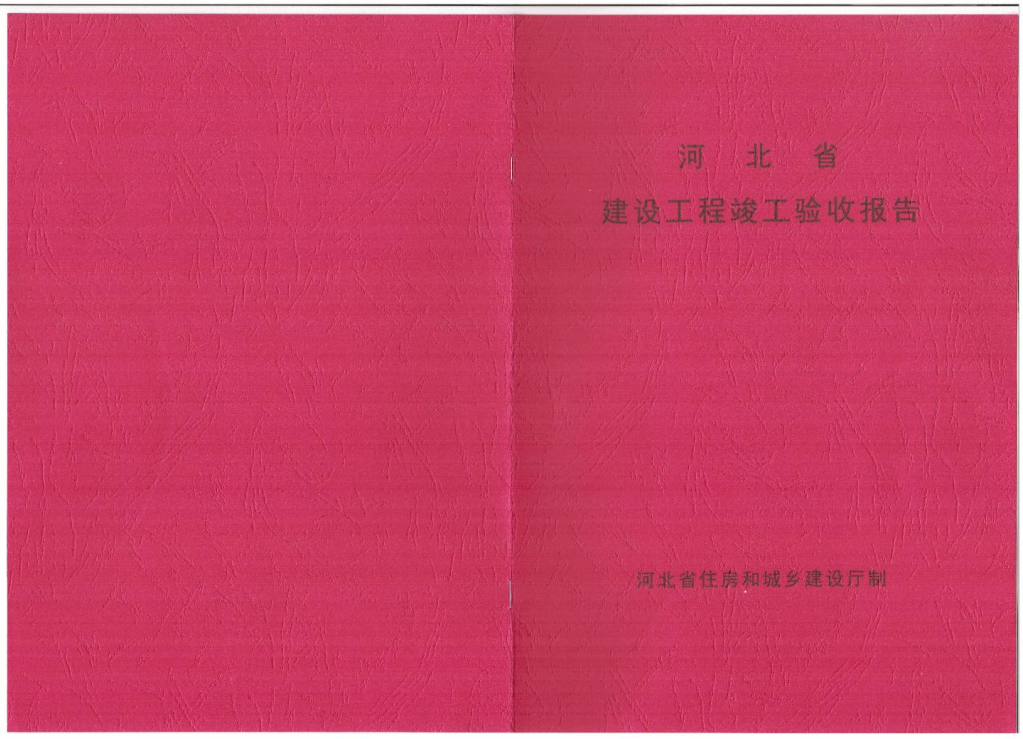
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构件均已做试验并附试验报告
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	有质量保修书，内容详细 符合要求
审查结论　经审查　上述各项资料均已备有，符合规定 同意进行竣工验收 建设单位项目负责人： 2024 年 9 月 2 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查　项 其中符合要求　项 经鉴定符合要求　项	一般
单位工程评定　本工程共10个分部，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯工程各分部工程质量验收评定为合格。 观感一般，技术资料齐全。 本分项质量等级评为合格 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 9 月 2 日		
存在问题		

竣工验收结论 建同意验收 年 月 日组成验收组，对本工程进行验收 验收组组长：八项施工符设计和合同约定的各项内容 2. 质量评定一般 验收组成员确定施工符合标准要求		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年 9月 2日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （章） 2024年 9月 2日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （章） 2024年 9月 2日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （章） 2024年 9月 2日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （章） 2024年 9月 2日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年 9月 2日





河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表1

工程名称		工程地址			
建设单位		结构形式		建筑面积	
勘察单位		层　数			
设计单位		工程规模			
施工图审查机构		开工日期			
监理单位		竣工日期			
施工单位		施工图审查批准号		施工许可证　号	

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构件、设备的试验报告的检测试验报告
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	质量保修书内容详细 符合要求
审查结论 经审查 上述各项资料均已备齐，符合规定 同意进行竣工验收	

建设单位项目负责人：

2024 年 9 月 2 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定	本工程共10个分部，均为合格，主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、通风与空调、电梯工程均为研工程质量验收评定为合格。 观感一般，技术资料齐全。 本分项分量等级评定为合格 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 9 月 2 日	
存在问题		

竣工验收结论 建设单位于 年 月 日组成验收组，对该工程进行验收
验收结论如下：1.该项工程设计和合同约定的各项内容
2.观感质量一般

验收组验收该建筑工程为合格工程

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （章） 2024 年 9 月 2 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表1

工程名称	一期建设项目	工程地址			
建设单位		结构形式	框架结构	建筑面积	15223.2㎡
勘察单位		层　数	2层		
设计单位		工程规模			
施工图审查机构		开工日期	2023.10.17		
监理单位		竣工日期	2024.9.2		
施工单位	中国二十冶	施工图审查批准号	2023[]262 00[]2[]92	施工许可证　号	[3202]0023 [01]70101

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成施工图纸、设计变更所有本房屋基础、主体、室内外装饰、给排水、消防、建筑电气安装、通风与空调、电梯、室外工程等设计要求。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	总承包分别及专业承包合同均已按照合同约定完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图纸、设计审查等技术档案资料齐全；施工及监理技术档案和管理资料均齐全。

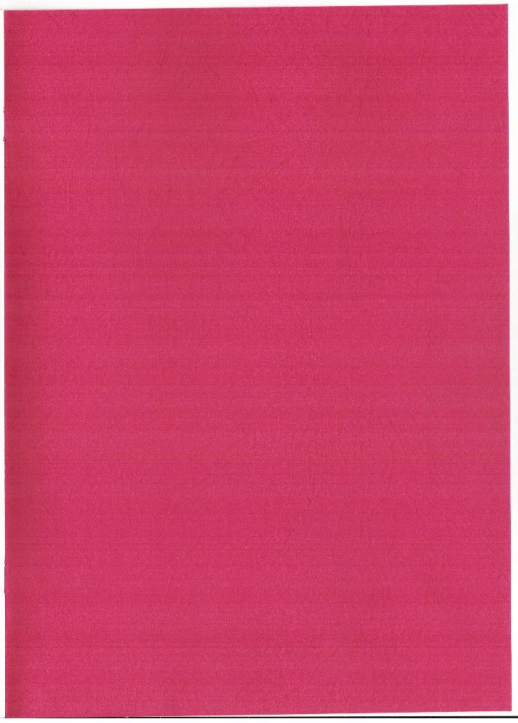
续表1

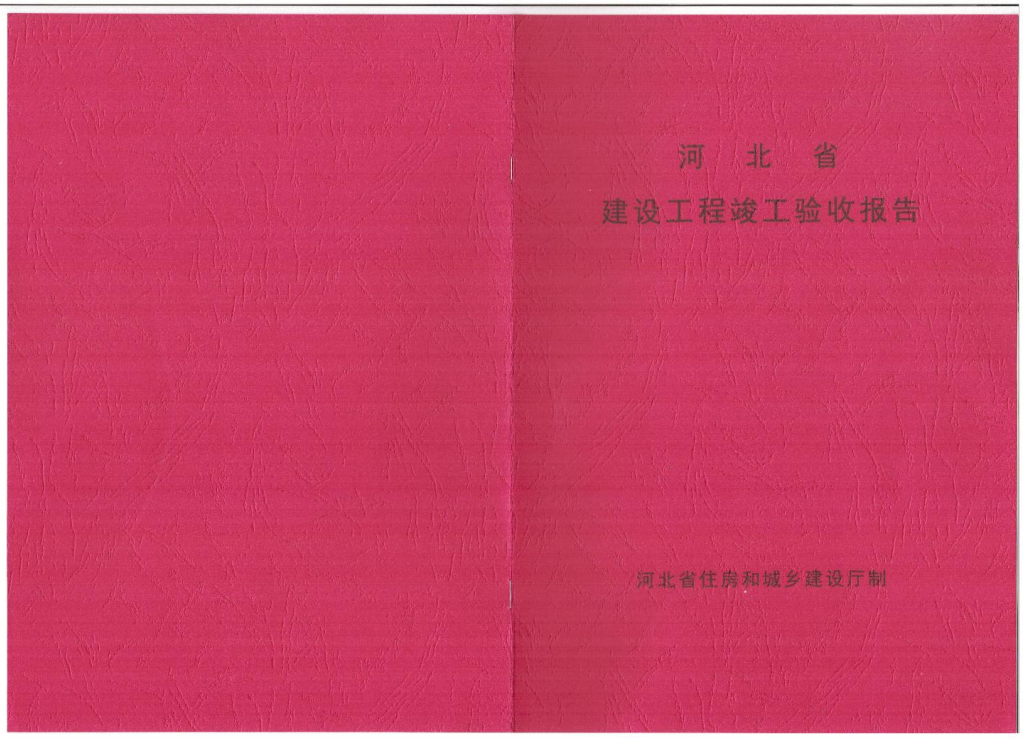
四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构件均已做试验并的出具试验报告
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	有质量保修书，内容详细 符合要求
审查结论　经审查　上述各项资料均已备有，符合规定 同意进行竣工验收 建设单位项目负责人： 2024 年 9 月 2 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查　项 其中符合要求　项 经签定符合要求　项	一般
单位工程评定	本工程共10个分部，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能分部工程质量验收评定为合格。 观感一般，技术资料齐全。 本分项质量等级评为合格 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 9 月 2 日	
存在问题		

竣工验收结论 建同意验收 年 月 日组成验收组，对本工程进行验收 验收组组长：八项施工符设计和合同约定的各项内容 2. 质量评定一般 验收组成员确定施工符合标准要求		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年 9月 2日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （章） 2024年 9月 2日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （章） 2024年 9月 2日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （章） 2024年 9月 2日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （章） 2024年 9月 2日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年 9月 2日





河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表1

工程名称	施工总承包（建设工程）	工程地址	唐山市滦南县经济开发区大街以南、海滨路以东		
建设单位	唐山宏信博文置业有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	3667m²
勘察单位	河北岳海建工勘察设计有限公司	层 数	1层		
设计单位	中冶京诚工程技术有限公司	工程规模			
施工图审查机构	唐山市建设工程勘察设计咨询有限公司	开工日期	2023.10.17		
监理单位	唐山浩兴工程管理有限公司	竣工日期	2024.5.2		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2023[136-140][137]	施工许可证号	130207202307170101

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按设计文件规定的内容完成3地块商业基础主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑电气、给排水工程
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	总承包合同及专业承包合同约定已按照合同约定内容全部完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图设计审查等技术档案资料齐全，施工及监理技术档案和管理资料齐全

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构配件均已按请进场并按比例取样检验
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	有质量保修书，内容详细 符合要求
审查结论 经审查 上述各项资料均已齐全，符合规定 同意进行竣工验收	

建设单位项目负责人：

2024 年 9 月 2 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 6 分部 其中符合要求 6 分部	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 本工程共6个分部，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑电气、建筑节能工程。各分部工程质量等级评定为合格；观感一般，技术资料齐全。 本工程质量等级评定为合格 建设单位负责人： 2024 年 9 月 2 日		
存在问题		

竣工验收结论 建筑单位于 年 月 日组成验收组，对本工程进行验收
验收结论如下：1.实际工程设计和合同约定的各项内容
2.观感质量一般

验收组验收评定施工符合施工程

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年9月2日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （章） 2024年9月2日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （章） 2024年9月2日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （章） 2024年9月2日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （章） 2024年9月2日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年9月2日

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表1

工程名称		工程地址			
建设单位		结构形式		建筑面积	
勘察单位		层　数	6层		
设计单位		工程规模			
施工图审查机构		开工日期	2023. 10. 17		
监理单位		竣工日期	2024. 9. 2		
施工单位		施工图审查批准号		施工许可证　号	

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成施工图设计变更所要求的基础主体；室内外装饰装修；给排水建筑电气通风与空调；电梯室外工程。无遗补漏。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	总承包合同及专业承包合同约定的施工内容全部完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期施工图设计审查等技术档案资料齐全。施工及监理技术档案和管理资料 均齐全

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构件均已做试验并确认其试验报告
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	有质量保修书，内容详细 符合要求
审查结论　经审查　上述各项资料均已备有，符合规定 同意进行竣工验收 建设单位项目负责人： 2024 年 9 月 2 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查　项 其中符合要求　项 经签定符合要求　项	一般

单位工程评定　本工程共10个分部，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯工程各分部工程质量经过评定均符合。

观感一般，技术资料齐全。

本项检查等级评定为合格

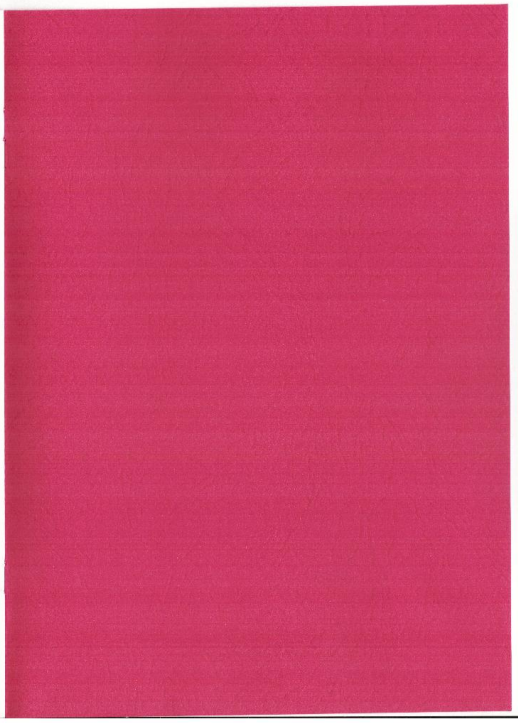
（公章）

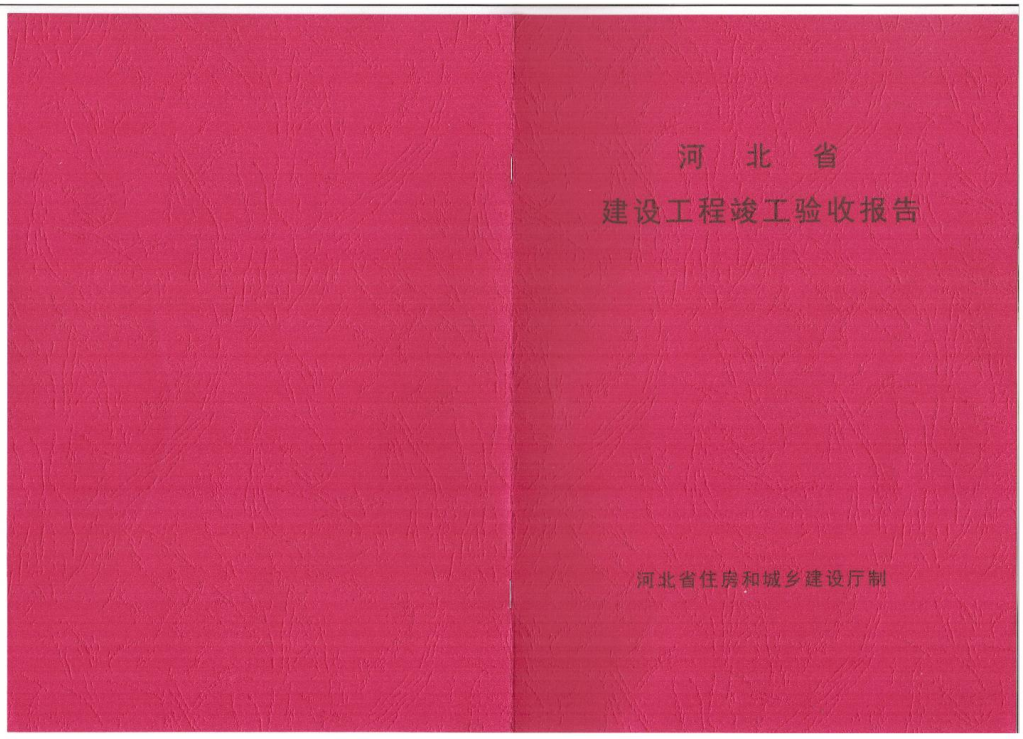
建设单位负责人：

2024 年 9 月 2 日

存在问题

竣工验收结论 建同意验收 年 月 日组成验收组，对本工程进行验收 验收组组长：八项施工符设计和合同约定的各项内容 2. 质量评定一般 验收组成员确定施工符合标准要求		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年 9月 2日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （章） 2024年 9月 2日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （章） 2024年 9月 2日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （章） 2024年 9月 2日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （章） 2024年 9月 2日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年 9月 2日





河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表1

工程名称	一期建设项目一标段	工程地址	唐山市海港开发区北京路以南、海河路以东		
建设单位	唐山海港经济开发区投资发展有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	22万.76㎡
勘察单位	河北冀东工程勘察有限公司	层　数	2层		
设计单位	中国二十二冶集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	唐山市建设工程勘察设计咨询有限公司	开工日期	2023.10.17		
监理单位	唐山地天工程管理有限公司	竣工日期	2024.9.2		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2023130200013199	施工许可证　号	130201202310170101
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已完成施工图纸、设计变更的要求的建筑、主体、室内外装饰、给排水、建筑电气安装、通风与空调、室外工程等设计要求。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			总承包合同及主要承包合同的约定合同约定内容已全部完成。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			竣工前期、施工图设计审查等技术档案资料齐全，施工及监理技术档案和管理资料均齐全。		

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构件均已检测合格 并出具试验报告
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	有保修条款、内容详细、符合要求
审查结论 经审查，上述各项资料均已齐全，符合规定。 同意进行验收。 建设单位项目负责人： 2024 年 9 月 2 日	

2

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 3 分部 其中符合要求 3 分部	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定 本单位对工程部、地基基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能分部工程进行了检查，观感一般，技术资料齐全，本单位质量评定为合格。 建设单位负责人： 2024 年 9 月 2 日		
存在问题		

3

竣工验收结论 建设单位于 年 月 日组织竣工验收，对该工程进行了检查，验收结论如下：1.该工程设计和合同约定的各项内容已完成。2.观感质量一般。

验收组意见 该工程符合施工图和合同要求，同意通过竣工验收。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： 2024 年 9 月 2 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： 2024 年 9 月 2 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： 2024 年 9 月 2 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： 2024 年 9 月 2 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： 2024 年 9 月 2 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： 2024 年 9 月 2 日

6

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表1

工程名称	佛山市海南开发区[illegible]一[illegible]	工程地址	佛山市海南开发区[illegible]路、海风路北侧		
建设单位	佛山市海南[illegible]有限公司	结构形式	框架结构	建筑面积	1446.36m²
勘察单位	广东省[illegible]工程勘察院	层　数	1F-1层		
设计单位	中国二十七冶集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	佛山市[illegible]审查中心	开工日期	2023.10.17		
监理单位	佛山市[illegible]有限公司	竣工日期	2024.9.2		
施工单位	中国二十七冶集团有限公司	施工图审查批准号	2023丁1302 00121194	施工许可证　号	1302012023 1017010101

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已完成施工图纸、设计变更所要求的基础、主体、室内外装饰、给排水、消防、建筑电气安装、通风与空调、室外工程等设计要求。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	总承包合同各专业承包合同均已按照合同约定内容全部完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设前期、施工图纸、设计评审等技术档案资料在：施工及监理技术档案和管理资料内存在。

1

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构件均已做试验并出具试验报告
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	有保修条款、内容详细、符合要求
审查结论	经审查，上述各项资料均已齐全，符合规定，同意进行验收。 建设单位项目负责人：齐司所 2024 年 9 月 2 日

2

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	共核查　项 其中符合要求　项 经鉴定符合要求　项	一般
单位工程评定	本建筑为厂房部，共8个分部工程，主体结构、建筑装饰装修屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能分部工程质量均评定合格。观感一般，技术资料齐全。本单位工程质量评定为合格。 建设单位负责人： 2024 年 9 月 2 日	
存在问题		

3

竣工验收结论：建两单位于 年 月 日组成验收组，对本工程进行验收 验收结论如下：1.该项工程设计和合同约定的各项内容 2. 观感质量一般 验收组组长签字： 验收组成员签字： 建设单位对竣工验收的其他要求： 同意验收		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024年 9 月 2 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （章） 2024年 9 月 2 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （章） 2024年 9 月 2 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （章） 2024 年 9 月 2 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1.竣工验收报告由建设单位负责填写。

2.竣工验收报告一式五份，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、质量监督机构、建设主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3.报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4.报告须经建设、设计、施工图审查机构、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

竣工项目审查

表1

工程名称		工程地址			
建设单位		结构形式		建筑面积	
勘察单位		层　数			
设计单位		工程规模			
施工图审查机构		开工日期			
监理单位		竣工日期			
施工单位		施工图审查批准号		施工许可证　号	
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程					
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定					
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料					

续表1

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构件、设备进场复验报告
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	齐全
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	有质量保修书，内容详细 符合要求
审查结论 经审查 上述各项资料均已备齐，符合规定 同意进行竣工验收	

建设单位项目负责人：

2024 年 9 月 2 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项	一般
单位工程评定	本工程共10个分部，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯工程各分部工程质量经过评定符合规范，观感一般，技术资料齐全，单位工程质量等级评定为合格 （公章） 建设单位负责人： 2024 年 9 月 2 日	
存在问题		

竣工验收结论 建设单位于 年 月 日组成验收组，对该工程进行验收
验收结论如下：1.该项工程设计和合同约定的各项内容
2.观感质量一般

验收组组长签名：

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日	监理单位 法定代表人： 总监理工程师： （章） 2024 年 9 月 2 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （章） 2024 年 9 月 2 日

4. 工程名称：智慧激光产业园项目(施工）



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

智慧激光产业园

湖北省-黄石市

项目编号	4202822107090001	省级项目编号	4202822012010002
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	建设单位统一社会信用代码	91420200MA49HLD56R
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	60000
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址：大棋路以北，林家庄路以东

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	2020-420206-47-03-038310	项目编号	4202822107090001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	湖北省-黄石市
具体地点	大棋路以北，林家庄路以东	经纬度	115.074359，30.14586
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	黄石市经济技术开发区·铁山区发展和改革局	立项批复时间	2020-07-22
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	建设单位统一社会信用代码	91420200MA49HLD56R
建设用地规划许可证编号	420205202100033	建设工程规划许可证编号	420205202100038
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	60000
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	新建厂房、综合办公楼、食堂及相关配套工程，总建筑面积约150000平米。		
重点项目	否	工程用途	工业建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

智慧激光产业园

湖北省-黄石市

项目编号	4202822107090001	省级项目编号	4202822012010002
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	建设单位统一社会信用代码	91420200MA49HLD56R
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	60000
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址：大棋路以北，林家庄路以东

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	黄石晨宇工程项目管理有限公司	91420200060657354Q	罗曼	420202**********38
勘察企业	中南建筑设计院股份有限公司	9142000017756605OP	马建军	412722**********90
设计企业	中南建筑设计院股份有限公司	9142000017756605OP	徐静	610103**********33
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	李磊	410423**********38

黄石市建设工程施工

中 标 通 知 书



黄石市公共资源监督管理局 监 制

中国二十二冶集团有限公司(中标人)：

自 2020 年 9 月 15 日开标(定标）后，经评标委员会评定并报招投标管理机构备案，确定黄石智慧激光产业园有限公司（招标人)智慧激光产业园项目(施工）（工程项目)由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于 2020 年 10 月 30 日 17 时前到黄石智慧激光产业园有限公司（地点）与招标人签订承发包合同，并同时报招投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人或代理机构 (盖章)：

法定代表人 (签字或盖章)：

日期： 2020 年 9 月 21 日

EF—2007—0203

工程编号：_____

合同编号：_____

湖北省建设工程施工合同



湖北省工商行政管理局

监制

湖北省建设厅

二00七年九月

第一部分　协议书

发包人：（甲方全称）黄石智慧激光产业园有限公司

承包人：（乙方全称）中国二十二冶集团有限公司

依照((中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就智慧激光产业园项目施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：智慧激光产业园项目(施工）

工程地点：黄金山工业新区 A33 路以东，四棵大道以南

工程规模：新建厂房、综合办公楼、食堂及相关配套工程，总建筑面积约 180000 平米。

工程立项批准或核准、备案文号：

资金来源：自筹

二、工程承包范围

新建厂房、综合办公楼、食堂及相关配套工程，总建筑面积约 180000 平米。

三、合同工期

开工日期：计划开工日期：2020 年 11 月 1 日

竣工日期：计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数：计划项目建设总工期为 450 日历天，其中 2021 年 3 月 15 日前完成 1 栋厂房、1 栋办公楼、1 栋宿舍楼及动力中心相关验收工作（其中完成厂房竣工验收、办公楼竣工验收、宿舍楼主体验收、动力中心竣工验收）；2021 年 6 月 30 日前完成 1 栋宿舍楼装修工作，并通过竣工验收，达到入住条件，另 2 栋完成主体结构验收；2021 年 12 月 31 日前，项目整体完工，并完成所有建筑物相关验收工作，达到交付使用条件。（具体以开工令为准）

四、工程质量

工程质量标准：所有单位工程施工质量符合施工图设计要求和相关规范规定，且一次性验收合格。项目办公楼争取创省优（楚天杯）。

五、合同价款

合同价款：暂估合同价为¥：550000000.00 元；（大写）伍亿伍仟万元整。（中标下浮率为 11.29% ，即：建安总造价×（1-11.29%））。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第 2.1 款赋予的规定一致。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按约定期限和方式支付合同价款。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和施工安全，不进行转包和违法分包，配合发包人办理工程竣工验收，保证在缺陷责任期和质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、合同生效

本合同订立时间：2020 年 10 月 19 日

本合同订立地点：黄石智慧激光产业园有限公司办公室

双方约定本合同自：双方签字盖章后生效。本合同一式 14 份，发包人执 7 份，承包人执 7 份，同具法律效力。

十、合同备案

本合同生效后必须送_____备案。

发包人：(公章)：　　承包人：(公章)：

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.12.20
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	155029.95 m2
项目介绍	智慧激光产业园工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：1#门卫室、2#食堂及活动中心、3#倒班楼、4#办公楼、5#动力中心、6#氢气站、7#-13丙类厂房 、14#-25#连廊共14个单体 总占地面积:125267㎡ 总建筑面积:155029.95㎡；室外道路、路灯照明、给排水工程、强弱电工程、室外消防工程、园区绿化、园区景观、液氮站、卸货场、车棚、停车场等。		

对工程的质量评价：

已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：

智慧激光产业园

建设单位	验收意见：	项目负责人：叶快 2024年12月20日
勘察单位	验收意见：	项目负责人：马圣平 2024年12月20日
设计单位	验收意见：	项目负责人： 2024年12月20日
监理单位	验收意见：	项目负责人： 2024年12月20日
施工单位	验收意见：	项目负责人：李磊 2024年12月20日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.8.22
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	67284.17 m2
项目介绍	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：1#门卫室 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上1层，高度:3.3m 占地面积:53.32㎡ 建筑面积:53.32㎡；10#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.7㎡ 建筑面积:16200㎡；11#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:5815.01㎡ 建筑面积:12511㎡；12#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:17.1m 占地面积:5814.9㎡ 建筑面积:19100㎡；13#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.70㎡ 建筑面积:16200㎡；14#-25#连廊结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m、17.1m， 占地面积:1357.09㎡ 建筑面积:3219.85		

对工程的质量评价：

已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：

智慧激光产业园（1#门卫室）

建设单位	验收意见：同意验收 项目负责人： 2024 年 8 月 22 日
勘察单位	验收意见：同意验收 项目负责人：马建华 2024 年 8 月 22 日
设计单位	验收意见：同意验收 项目负责人： 2024 年 8 月 22 日
监理单位	验收意见： 项目负责人： 2024 年 8 月 22 日
施工单位	验收意见：同意验收 项目负责人：李磊 2024 年 8 月 22 日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（2#、3#、4#）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.8.22
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	32958.76 m2
项目介绍	智慧激光产业园（2#、3#、4#）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：2#食堂及活动中心 结构类型:框架结构 使用性质:公建 耐火等级:二级 地上3层，高度:14.7m 占地面积:2047.34㎡ 建筑面积:6149.5㎡，装修面积5820.7㎡；3#倒班楼 结构类型:框剪结构 使用性质:宿舍 耐火等级:一级 地上19层，地下1层，高度:,64.2m 占地面积:850.48㎡ 建筑面积:17439.96㎡，装修面积：15629.8㎡，4#办公楼 结构类型:框架结构 使用性质:办公楼 耐火等级:一级 地上6层，高度:23.9m 占地面积:1602.5㎡ 建筑面积:9369.3㎡，装修面积9369.3㎡；		

对工程的质量评价：

已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：

智慧激光产业园（2#食堂及活动中心、3#倒班楼）

建设单位	验收意见：同意验收 项目负责人： 2024 年 8 月 22 日
勘察单位	验收意见：同意验收 项目负责人：马星宇 2024 年 8 月 22 日
设计单位	验收意见：同意验收 项目负责人： 2024 年 8 月 22 日
监理单位	验收意见： 项目负责人： 2024 年 8 月 22 日
施工单位	验收意见：同意验收 项目负责人： 2024 年 8 月 22 日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（2#、3#、4#）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.12.20
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	32958.76 m2
项目介绍	智慧激光产业园（2#、3#、4#）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：2#食堂及活动中心 结构类型:框架结构 使用性质:公建 耐火等级:二级 地上3层，高度:14.7m 占地面积:2047.34㎡ 建筑面积:6149.5㎡，装修面积5820.7㎡；3#倒班楼 结构类型:框剪结构 使用性质:宿舍 耐火等级:一级 地上19层，地下1层，高度:,64.2m 占地面积:850.48㎡ 建筑面积:17439.96㎡，装修面积：15629.8㎡，4#办公楼 结构类型:框架结构 使用性质:办公楼 耐火等级:一级 地上6层，高度:23.9m 占地面积:1602.5㎡ 建筑面积:9369.3㎡，装修面积9369.3㎡；		

对工程的质量评价：

已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：

智慧激光产业园（4#办公楼）

建设单位	验收意见： 项目负责人： 2024年 12 月 20 日
勘察单位	验收意见： 项目负责人： 2024年 12 月 20 日
设计单位	验收意见： 项目负责人： 2024年 12 月 20 日
监理单位	验收意见： 项目负责人： 2024年 12 月 20 日
施工单位	验收意见： 项目负责人： 2024年 12 月 20 日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（5#动力中心、6#氢气站、7#、8#、9#厂房）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2023.11.30
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	54759.79 ㎡
项目介绍	智慧激光产业园（5#动力中心、6#氢气站、7#、8#、9#厂房）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：5#动力中心 结构类型:框架结构 使用性质:厂房 耐火等级:一级 地上1层，高度:5.8m 占地面积:4032.05㎡ 建筑面积:4032.05㎡；6#氢气站 结构类型:框架结构 使用性质:氢气站 耐火等级:二级 地上1层，高度:6.3m 占地面积:106.24㎡ 建筑面积:106.24㎡；7#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:17.1m 占地面积:4226.8㎡ 建筑面积:13726㎡；8#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:5540.53㎡ 建筑面积:17858.62㎡；9#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:17.1m 占地面积:5814.9㎡ 建筑面积:19036.88㎡；		

对工程的质量评价：

已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：

智慧激光产业园（5#动力中心、7#、8#、9#厂房）

建设单位	验收意见：同意 项目负责人： 2023年12月7日
勘察单位	验收意见： 项目负责人： 2023年12月7日
设计单位	验收意见： 项目负责人： 2023年12月7日
监理单位	验收意见：同意验收，不符合处，施工单位整改后报验 项目负责人： 2023年12月7日
施工单位	验收意见： 项目负责人： 2023年12月7日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（5#动力中心、6#氢气站、7#、8#、9#厂房）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.12.20
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	54759.79 m2
项目介绍	智慧激光产业园（5#动力中心、6#氢气站、7#、8#、9#厂房）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：5#动力中心 结构类型:框架结构 使用性质:厂房 耐火等级:一级 地上1层，高度:5.8m 占地面积:4032.05㎡ 建筑面积:4032.05㎡；6#氢气站 结构类型:框架结构 使用性质:氢气站 耐火等级:二级 地上1层，高度:6.3m 占地面积:106.24㎡ 建筑面积:106.24㎡；7#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:17.1m 占地面积:4226.8㎡ 建筑面积:13726㎡；8#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:5540.53㎡ 建筑面积:17858.62㎡；9#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:17.1m 占地面积:5814.9㎡ 建筑面积:19036.88㎡；		

对工程的质量评价：

已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：

智慧激光产业园（6#氢气站）

建设单位	验收意见： 项目负责人：叶扬 2024 年 12 月 20 日
勘察单位	验收意见： 项目负责人：李建永 2024 年 12 月 20 日
设计单位	验收意见： 项目负责人： 2024 年 12 月 20 日
监理单位	验收意见： 项目负责人： 2024 年 12 月 20 日
施工单位	验收意见： 项目负责人：李磊 2024 年 12 月 20 日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.12.20
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	67284.17 m2
项目介绍	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：1#门卫室 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上1层，高度:3.3m 占地面积:53.32㎡ 建筑面积:53.32㎡；10#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.7㎡ 建筑面积:16200㎡；11#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:5815.01㎡ 建筑面积:12511㎡；12#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:17.1m 占地面积:5814.9㎡ 建筑面积:19100㎡；13#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.70㎡ 建筑面积:16200㎡；14#-25#连廊结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m、17.1m， 占地面积:1357.09㎡ 建筑面积:3219.85㎡		

对工程的质量评价：

已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：

智慧激光产业园（10#丙类厂房）

建设单位	验收意见： 项目负责人：叶[illegible] 2024 年 12 月 20 日
勘察单位	验收意见： 项目负责人：马里[illegible] 2024 年 12 月 20 日
设计单位	验收意见： 项目负责人：[illegible] 2024 年 12 月 20 日
监理单位	验收意见： 项目负责人：[illegible] 2024 年 12 月 20 日
施工单位	验收意见： 项目负责人：[illegible] 2024 年 12 月 20 日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.2.2
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	67284.17 m2
项目介绍	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：1#门卫室 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上1层，高度:3.3m 占地面积:53.32㎡ 建筑面积:53.32㎡；10#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.7㎡ 建筑面积:16200㎡；11#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:5815.01㎡ 建筑面积:12511㎡；12#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:17.1m 占地面积:5814.9㎡ 建筑面积:19100㎡；13#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.70㎡ 建筑面积:16200㎡；14#-25#连廊结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m、17.1m， 占地面积:1357.09㎡ 建筑面积:3219.85		

对工程的质量评价：

已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：

智慧激光产业园（11#丙类厂房）

建设单位	验收意见： 项目负责人： 2024年 2 月 2 日
勘察单位	验收意见： 项目负责人： 2024年 2 月 2 日
设计单位	验收意见： 项目负责人： 2024年 2 月 2 日
监理单位	验收意见： 项目负责人： 2024年 2 月 2 日
施工单位	验收意见： 项目负责人： 2024 年 2 月 2 日

竣工验收证书

工程名称	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）	开工日期	2020.12.13
建设单位	黄石智慧激光产业园有限公司	竣工日期	2024.12.20
合同金额	55000（万元）	工程类型	新建项目
工程地址	大棋路以北，林家庄路以东	建筑面积	67284.17 m2
项目介绍	智慧激光产业园（1#门卫室、10#-13#厂房、14#-25#连廊）工程位于黄石市经济技术开发区智慧激光产业园内，主要施工内容有：1#门卫室 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上1层，高度:3.3m 占地面积:53.32㎡ 建筑面积:53.32㎡；10#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.7㎡ 建筑面积:16200㎡；11#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:5815.01㎡ 建筑面积:12511㎡；12#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:17.1m 占地面积:5814.9㎡ 建筑面积:19100㎡；13#丙类厂房 结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m 占地面积:4935.70㎡ 建筑面积:16200㎡；14#-25#连廊结构类型:框架结构 使用性质:工业厂房 耐火等级:一级 地上3层，高度:16.8m、17.1m， 占地面积:1357.09㎡ 建筑面积:3219.85㎡		

对工程的质量评价：

已完成施工合同约定的内容、施工质量符合设计及规范的要求，质量保证资料完备，符合验收标准，工程质量合格。

验收范围：

智慧激光产业园（12#丙类厂房、13#丙类厂房、14#-25#连廊）

建设单位	验收意见： 项目负责人： 2024 年 12 月 20 日
勘察单位	验收意见： 项目负责人： 2024 年 12 月 20 日
设计单位	验收意见： 项目负责人： 2024 年 12 月 20 日
监理单位	验收意见： 项目负责人： 2024 年 12 月 20 日
施工单位	验收意见： 项目负责人： 2024 年 12 月 20 日

5. 工程名称：中央储备粮玉环直属库有限公司仓储项目 EPC 工程总承包



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

中央储备粮玉环直属库有限公司仓储项目

台州市-台州市-玉环市

项目编号	3310832412310080	省级项目编号	3310832410260103
建设单位	中央储备粮玉环直属库有限公司	建设单位统一社会信用代码	91331021727222683K
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	扩建
总面积（平方米）	58713.23	总投资（万元）	43469.97
立项级别	部级	立项文号	中储粮[2023]137号

项目地址：大麦屿街道小麦屿村中央储备粮玉环直属库有限公司内

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	2402-331083-04-01-547605	项目编号	3310832412310080
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	台州市-台州市-玉环市
具体地点	大麦屿街道小麦屿村中央储备粮玉环直属库有限公司内	经纬度	121.150246，28.102254
立项文号	中储粮[2023]137号	立项级别	部级
立项批复机关	中国储备粮管理集团有限公司	立项批复时间	2023-08-15
建设单位	中央储备粮玉环直属库有限公司	建设单位统一社会信用代码	91331021727222683K
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第3310832024GG0149425号
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	58713.23	总投资（万元）	43469.97
总长度（米）	--	建设性质	扩建
建设规模	本项目总用地面积100556.34㎡（约150.83亩），本期项目用地52890.44㎡（约79.34亩）。本期规划新建21万吨仓储设施，包含浅圆仓、工作塔、卸粮棚、控制室、发放塔；生产配套设施栈桥、药品库、器材库、生产辅助用房、制氮机房、空压机房、发电机房、消防泵房、消防水罐，以及供配电、给排水、硬化地、道路、绿化、围墙等配套设施。		
重点项目	是	工程用途	农业建筑
计划开工	2024年08月26日	计划竣工	2026年04月18日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	信息登记	数据等级 ?	D

中央储备粮玉环直属库有限公司仓储项目

台州市-台州市-玉环市

项目编号	3310832412310080	省级项目编号	3310832410260103
建设单位	中央储备粮玉环直属库有限公司	建设单位统一社会信用代码	91331021727222683K
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	扩建
总面积（平方米）	58713.23	总投资（万元）	43469.97
立项级别	部级	立项文号	中储粮[2023]137号



项目地址：大麦屿街道小麦屿村中央储备粮玉环直属库有限公司内

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	杭州大江建设项目管理有限公司	91330105704291555W	赵泳定	132402**********3X
勘察企业	岩土科技股份有限公司	91330100143299791F	张军舰	372930**********34
设计企业	无锡中粮工程科技有限公司	9132021113590500XX	黄海生	320621**********11
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	袁星亮	362202**********16
工程总承包单位	无锡中粮工程科技有限公司	9132021113590500XX	黄海生	320621**********11

中标通知书

中标通知书

致：无锡中粮工程科技有限公司&中国二十二冶集团有限公司联合体

我公司谨代表中央储备粮玉环直属库有限公司在此郑重通知，贵单位在招标编号：Y3300000020000249001001，项目名称为中央储备粮玉环直属库有限公司仓储项目 EPC 工程总承包的投标已中标，中标金额为人民币叁亿玖仟陆佰陆拾肆万肆仟贰佰陆拾捌元肆角陆分（¥396,644,268.46）。

请以书面方式确认贵单位收到上述通知书。并请贵单位于收到本通知书后 30 日内指派全权代表与招标人签订中标内容及相关服务的合同。

特此通知。

中化商务有限公司

二〇二四年八月一日

联 系 人：郝力锋/车政/张骞/刘轩/杨祎

联系电话：010-83923393

传　　真：010-8392 3200

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中央储备粮玉环直属库有限公司

承包人（全称）：无锡中粮工程科技有限公司（联合体牵头单位）

中国二十二冶集团有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中央储备粮玉环直属库有限公司仓储项目工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中央储备粮玉环直属库有限公司仓储项目 EPC 工程总承包。

2. 工程地点：浙江省玉环市大麦屿小麦屿村。

3. 工程审批、核准或备案文号：2402-331083-04-01-547605。

4. 资金来源：自有资金。

5. 工程内容及规模：

（1）9 座架空双层顶浅圆仓、12 座落地双层顶浅圆仓；

（2）工作塔、卸粮棚、控制室、发放塔、栈桥等；

（3）生产辅助设施及公用配套设施：生产辅助用房（司磅房、结算室、变配电间、检化验室等）、制氮机房、空压机房、发电机房、消防泵房、地上消防水罐、新建及扩建器材库、药品库、微型消防站等；

（4）道路、硬化地、土石方及场地迁改、绿化、围墙、成品车棚、总图制氮管网、总图电缆及照明、总图给排水及消防、边坡挡墙等配套工程设施。

6. 工程承包范围：完成中央储备粮玉环直属库有限公司仓储项目的详细可研批复范围内的设计和施工总承包，包括项目前期报批报建、工程施工、材料设 备采购与安装、技术图纸审批、工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体内容包括但不限于以下事项：

设计招标服务内容：本工程建设规模范围内的所有地下、地上建筑物和构筑物的建筑、装修、结构（含抗震）、电气（含强电、弱电、安防、仓储工艺及智 能化控制）、给排水、通风、节能、消防、智能化安防、景观设计、室外总体道路及综合管网等各专业从方案设计至施工图设计以及后期设计修改等现场服务的所有建设内容。还包括方案报批、深化设计、限额设计总协调等其它设计服务内容：须委派专人确保设计各阶段的报批、评审通过；协助相关的招标工作。

工程建设内容：（1）土建工程：包含浅圆仓、工作塔、卸粮棚、控制室、 发放塔；生产配套设施栈桥、药品库、器材库、生产辅助用房（司磅房、结算室 、司机休息室、卫生间、消防控制室、变配电间、检化验室、扦样室、样品间、 展示室、信息化机房、样品间）、

制氮机房、发电机房、消防泵房、地上消防水罐，以及供配电、给排水、硬化地、道路、绿化、围墙等配套设施。（2）浅圆仓机械、电气、控制设备（简称 MEC）采购及安装工程：包括但不限于浅圆仓的输送设备、通风设备、环流均温通风设备、浅圆仓作业自动控制系统、浅圆仓粮情测控系统、熏蒸气调系统、生产工业电视监控系统等设备或系统的供货、安装、调试及相关服务。具体内容详见招标文件、图纸及模拟工程量清单。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 8 月 26 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 8 月 26 日。

计划竣工日期：2026 年 4 月 18 日。

工期总日历天数：600 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工日期以开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 叁亿玖仟陆佰陆拾肆万肆仟贰佰陆拾捌圆肆角陆分 （¥396644268.46 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写） 柒佰零柒万捌仟圆整 （¥7,078,000.00 元）；适用税率： 6 %，税金为人民币（大写）肆拾贰万肆仟陆佰捌拾圆整（¥424680.00 元）；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写） 玖仟壹佰贰拾陆万玖仟柒佰伍拾陆圆贰角伍分（¥91269756.25 元）；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写） 捌佰贰拾壹万肆仟贰佰柒拾捌圆零陆分 （¥8214278.06 元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）贰亿玖仟捌佰贰拾玖万陆仟伍佰壹拾贰圆贰角壹分（¥298296512.21 元）；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写） 贰仟陆佰捌拾肆万陆仟陆佰捌拾陆圆壹角（¥26846686.10 元）；

（4） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）。

（5） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）；适用税率：_____%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：总价合同

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

五、项目经理

总承包项目负责人：黄海生，职业资格证书及编号：一级注册结构工程师、S1332 03238，注册单位：无锡中粮工程科技有限公司；

设计项目负责人：黄海生，职业资格证书及编号：一级注册结构工程师、S13320 3238，注册单位：无锡中粮工程科技有限公司；

施工项目负责人：李岩，职业资格证书及编号：一级建造师、冀 11320182019014 00，注册单位：中国二十二冶集团有限公司。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 8 月 7 日订立。

九、订立地点

本合同在 玉环市 订立。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立，并自/生效。

十一、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 12 份。

发包人：（公章）中央储备粮玉环直属库有限公司

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：

9133102172722683K

地址：浙江省玉环市大麦屿小麦屿村

邮政编码：317604

法定代表人：宋国成

委托代理人：

电话：0576-87338682

传真：

电子信箱：

开户银行：中国农业发展银行玉环市支行

账号：20333102100100000067871

承包人：（公章）无锡中粮工程科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91320211135905OOXX

地址：无锡市惠河路 186 号

邮政编码：214035

法定代表人：段玉峰

委托代理人：

电话：0510-85889660

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司无锡滨湖支行

账号：483272459674

承包人：（公章）中国二十二冶集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91130200104761074G

地址：河北省唐山市丰润区幸福道 16 号

邮政编码：064000

法定代表人：袁斯浪

委托代理人：

电话：___0315-3241178_____

传真：_____

电子信箱：___mcc22jm@163.com___

开户银行：__中行唐山新城道支行___

账号：_____100148264570_____

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中央储备粮玉环直属库有限公司仓储项目		
建筑面积（㎡）	34135.26 ㎡	结构类型/层数	剪力墙、框架、钢结构、钢筋混凝土/地下1F，地上9F
工程地点	玉环市大麦屿小麦屿村	工程造价（万	39664.42 万元
建设单位	中央储备粮玉环直属库有限公司	勘察单位	岩土科技股份有限公司
设计单位	无锡中粮工程科技有限公司	监理单位	杭州大江建设项目管理有限公司
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		

中央储备粮玉环直属库有限公司（建设单位）：

本单位确认：

1，已完成工程设计和合同约定的各项内容；

2，建设行政主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕（见责令整改通知书、会议纪要及相应的整改回复报告）

3，对工程质量进行了全面的检查，工程质量符合有关法律、法规和建设工程强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准（见单位工程质量竣工验收记录）；

4，技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；

5，已签署工程质量保修书；

6，其他：

本单位认为本工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，定于 2026 年 5 月 1 日进行竣工验收。

报告单位：

施工单位（盖章）：　　项目经理（签字）：　　法人代表（签字）：

见证单位：

监理单位（盖章）：　　总监（签字）：

确认单位：

建设单位（盖章）：　　项目负责人（签字）：

四、项目负责人同类工程业绩

附件 4：

项目负责人同类工程业绩一览表

1.工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目 EPC 工程总承包（合同价：15798.95 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.11.7）
2.工程名称：嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 （合同价：12199.9050 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2022.12.7）

证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

1. 工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目 EPC 工程总承包



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目

天津市-天津市-滨海新区

项目编号	1201162305060003	省级项目编号	1200002304240004
建设单位	康达新材料科技（天津）有限公司	建设单位统一社会信用代码	91120116MA07D83M5P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	26273.2
立项级别	--	立项文号	2304-120318-89-01-120944

项目地址：天津市滨海高新区渤龙湖科技园，星光路以西，康新路以东，月新道绿化带以南

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	2304-120318-89-01-120944	项目编号	1201162305060003
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	天津市-天津市-滨海新区
具体地点	天津市滨海高新区渤龙湖科技园，星光路以西，康新路以东，月新道绿化带以南	经纬度	--
立项文号	2304-120318-89-01-120944	立项级别	--
立项批复机关	天津滨海高新技术产业开发区行政审批局	立项批复时间	2023-04-24
建设单位	康达新材料科技（天津）有限公司	建设单位统一社会信用代码	91120116MA07D83M5P
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	非国有投资	项目二维码	--
资金来源	企业自筹:26273.2万元	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	26273.2
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	29107.06平方米		
重点项目	否	工程用途	工业建筑
计划开工	2023年05月31日	计划竣工	2025年05月31日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	信息登记	数据等级	D

康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目

天津市-天津市-滨海新区

项目编号	1201162305060003	省级项目编号	1200002304240004
建设单位	康达新材料科技（天津）有限公司	建设单位统一社会信用代码	91120116MA07D83M5P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	26273.2
立项级别	--	立项文号	2304-120318-89-01-120944



项目地址：天津市滨海高新区渤龙湖科技园，星光路以西，惠新璐以东，月新道绿化带以南

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	中鸿亿博集团有限公司	91510000692268920Y	高爱军	130222**********13
勘察企业	天津市勘察设计院集团有限公司	91120104103421908C	任建兴	120110**********34
设计企业	奥福科技有限公司	911101051011942112	王永	320324**********14
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	祝贺	130206**********16

省级编码：1200002304240004-BG-002

工程总承包中标通知书

工程总承包招标备案编号为 12212023106001 的康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目工程，坐落在天津市滨海高新区渤龙湖科技园，星光路以西，惠新路以东，月新道绿化带以南，报建总建设规模 29107.06 平方米，项目总投资 26273.2 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目 EPC 工程总承包的工程，确定中国二十二冶集团有限公司（联合体主体），奥福科技有限公司为中标单位，中标规模 29049.55 平方米，工程质量国家验收规范合格标准。

工程总承包及相关服务总中标标价为人民币（大写）壹亿伍仟柒佰玖拾捌万玖仟伍佰捌拾伍元陆角贰分（¥157989585.62 元），工程总承包及相关服务中标总期限自 2023 年 11 月 10 日开始，至 2025 年 03 月 31 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/职称证书编号
注册建筑师	王永	建筑工程	一级		1100138-034
注册结构师	王问杰	建筑工程	一级	S093202541	1100138-S034
正项目经理	祝贺	建筑工程	一级		冀 1132017201721668
副项目经理	王金祥	建筑工程	一级		冀 1132020202102999

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。

2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

建设单位：（盖章）　　招标代理单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）　　负责人：（签字、盖章）

日期：2023年11月7日　　日期：2023年11月7日

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期：　　年　月　日

注：本中标通知书共六份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。

住房和城乡建设领域 政务服务平台

合同编号：

康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目

EPC工程总承包合同

发包人：康达新材料科技（天津）有限公司

承包人：（牵头人）中国二十二冶集团有限公司

（联合体成员）奥福科技有限公司

2023年11月

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：康达新材料科技（天津）有限公司

承包人（全称）：（牵头人）中国二十二冶集团有限公司

（联合体成员）奥福科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目 EPC 工程总承包项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目 EPC 工程总承包。

2. 工程地点：天津滨海高新区渤龙湖科技园，星光路以西，惠新路以东，月新道绿化带以南。

3. 工程审批、核准或备案文号：/。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目用地面积 21501.80 平方米，总建筑面积 29049.55 平方米，地上建筑面积 28540.11 平方米。其中 1#复合材料车间建筑面积 10165.17 平方米，建筑高度 23.35 米；2#力源生产车间建筑面积 12696.44 平方米，建筑高度 23.35 米；3#办公楼建筑面积 5561.15 平方米，建筑高度 31.9 米；4#5#门卫、6#设备用房共建筑面积 626.79 平方米。

6. 工程承包范围：本次招标采用设计-采购-施工 EPC 工程总承包，包括设计、采购、施工等实行全过程的总承包，直至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内的缺陷修复和其他服务，即交钥匙工程。具体内容如下：①设计范围包括：包括但不限于施工图设计（含施工图预算）、后续服务（含图纸审查配合服务、施工现场配合服务）。②施工范围包括：包括但不限于本项目建筑工程施工，最终以招标人确认的施工图为准。③采购范围包括：本工程所涉及建筑材料及工程所需设备的采购、运输、安装和保管，确保工程可投入使用。④其他：按相关规定需由中标人完成的检测工作及相关方案论证，相关费用由中标人承担；配合招标人办理工程建设项目必须履行的各类审批、核准或备案手续等。⑤以上承包范围发包人有权进行调整；⑥中标人必须负责做好分包单位（若有）及材料供应商的联系、配合、服务、协调和管理，并提供施工条件、相关设施、安全管理及统筹进度、质量、安全、文明施工、资料管理等直至完成政府主管部门竣工备案验收。

二、合同工期

计划开始工作日期：以招标人书面通知为准。

计划开始现场施工日期：2023 年 11 月 10 日。

计划竣工日期：2025 年 3 月 31 日。

工期总日历天数：施工图设计（施工图预算）在合同签订生效后 30 日历日内完成，建筑安装工程在合同生效后 507 日历日内完成施工，具体开工日期以发包人书面通知为准。

三、质量标准

设计要求的质量标准：国家验收规范合格标准；

施工要求的质量标准：国家验收规范合格标准；

采购要求的质量标准：国家验收规范合格标准。

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）分为以下两部分：

（1） 设计费：

人民币（大写）玖拾肆万肆仟壹佰（¥ 944100 元）；适用税率： 6 %，税金为人民币（大写）伍万叁仟肆佰叁拾玖元陆角贰分（¥ 53439.62 元）；不含税金额为：人民币（大写）捌拾玖万零陆佰陆拾元叁角捌分（¥ 890660.38 元）

（2）建筑安装工程费：

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰零肆万伍仟肆佰捌拾伍元陆角贰分（¥ 157045485.62 元）；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写）壹仟贰佰玖拾陆万柒仟零伍拾捌元肆角伍分（¥ 12967058.45 元）；不含税金额为：人民币（大写）壹亿肆仟肆佰零柒万捌仟肆佰贰拾柒元壹角柒分（¥ 144078427.17 元）

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：详见专用合同条款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：祝贺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同履行中，发包人承包人签署的补充协议、有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；

（2）本合同协议书；

（3）本合同专用条款及补充条款；

（4）中标通知书；

（5）本项目招标文件及其附件（含招标文件补充答疑书）；

（6）国家有关部门制定的现行标准、规范、规程、定额、方法；

（7）发包人要求；

（8）设计文件、图纸；

（9）经发包人审核的价格清单；

（10）合同通用条款；

（11）投标文件及其附件（含承包人在评标期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

（12）承包人实施计划；

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

八、订立时间

本合同于 2023 年 月 日订立。

九、订立地点

本合同在 天津 订立。

十、合同生效

本合同自发包人与承包人签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 25 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 15 份。

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

发包人：（公章或合同专用章）

康达新材料科技（天津）有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91120116MA07D83M5Y

地址：天津市滨海高新区华苑产业区工华道2号天津国际珠宝城1号楼-2、4、5-407-A06

邮政编码：

法定代表人：王建祥

委托代理人：

电话：022-25237813

传真：022-25237813

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司天津渤龙湖支行

账号：0268793442759

承包人（联合体牵头人）：（公章或合同专用章）

中国二十二冶集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91130200104761074G

地址：唐山生润区卓弧道16号

邮政编码：063000

法定代表人：袁斯浪

委托代理人：

电话：0315-5072618

传真：0315-3080876

电子信箱：

开户银行：中国银行股份有限公司唐山市新城道支行

账号：100148264570

联合体成员一：（公章或合同专用章）奥福科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91110105011942112

地址：北京市丰台区外环西路26号院56号楼2层

邮政编码：

法定代表人：程鸿鸣

委托代理人：

电话：010-63701013

传真：010-63701013

电子信箱：

开户银行：交通银行股份有限公司北京丰台支行

账号：110061242013001208068

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

津资验9

工程竣工验收报告

工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-1#复合材料车间

建设单位：康达新材料科技（天津）有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师（岩土）
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

单位工程基本概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-1#复合材料车间</td><td>层数</td><td colspan="2">地上四层</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>10165.17㎡</td><td>结构类型</td><td>钢筋混凝土框架</td><td>建筑类型</td><td colspan="2">工业厂房</td></tr>
<tr><td>开竣工时间</td><td colspan="6">年 月 日 至 年 月 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位竣工报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td>监理单位评估报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">设计单位质量检查报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td>勘察单位质量检查报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td rowspan="10">工程主要营造作法及初装修标准</td><td colspan="6">本工程为桩基础，基础为承台基础，1-3层柱混凝土强度等级为C45，4层柱混凝土强度等级为C40，1-4层梁、</td></tr>
<tr><td colspan="6">板混凝土强度等级为C35。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖,M10预拌</td></tr>
<tr><td colspan="6">水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块,M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程</td></tr>
<tr><td colspan="6">±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖,M10预拌水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加</td></tr>
<tr><td colspan="6">气混凝土砌块,M7.5预拌水泥砂浆砌筑。室内地面为环氧涂料楼地面，内墙涂料饰面，顶棚为腻子刮平，白色无</td></tr>
<tr><td colspan="6">机涂料饰面，外墙为岩棉板及米白色外墙真石漆，屋面防水做法采用自粘防水卷材及聚氨酯防水涂料，外窗规</td></tr>
<tr><td colspan="6">格型号为不隔热金属型材6中透光Low-E+12空气+6透明。本单体内部照明，插座及普通照明配电线路采用BV-</td></tr>
<tr><td colspan="6">450/750V型铜导线，穿管沿顶板和墙面暗敷。</td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>结构及装修变更</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td><td>变更内容</td><td colspan="2">（后附）</td><td>变更手续</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程分包项目</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="2">电梯安装质量验收</td><td>验（ ）
没验（ √ ）</td><td>原因及结论</td><td colspan="3">由于销售市场发生变化，先前确定的生产产品计划调整，待新产品确定后再进行电梯型号尺寸功能等参数的最终确定。</td></tr>
<tr><td rowspan="5">参加单位</td><td>建设单位</td><td colspan="5">康达新材料科技（天津）有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="5">天津市勘察设计院集团有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">奥福科技有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="5">中国二十二冶集团有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">中鸿亿博集团有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程验收时间</td><td colspan="5">2025年1月7日</td></tr>
</table>

建设单位执行基本建设程序情况

1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招投标。
2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
7、根据本项目建设工程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：

（公章）

年 月 日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价：
设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底，设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项，使施工单位熟悉设计图纸，了解工程特点及设计意图，以及对关键工序的质量要求，同时也减少了图纸的差错，及时发现图纸中的施工隐患并处理解决，以保证施工质量。设计单位经常深入现场，对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见，并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后，设计单位参加分部工程验收，核对施工质量是否符合设计要求，从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价：
勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后，沉降均匀稳定，符合安全使用条件。

对施工单位的评价：
施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员，从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外，各施工单位尊重监理，服从设计，认真听取设计和监理的意见，接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自验，合格后，报监理工程师批准，方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后，首先自验，合格后报建设单位验收，验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控，层层把关，从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价：
监理单位在施工过程中，按照法律法规规定，国家标准及相关规范，以及设计要求，本者服务甲方的原则，完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关，通过旁站、见证、平行检验等形式，对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改，并进行复验，直到合格。积极配合甲方工作，督促工期。安全、质量、协调关系，积极组织各分部预验工作，认真、公正填写评估报告，确保工程质最合格。

建设单位项目负责人（签字）：

年 月 日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份	
3	质量控制资料核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项	
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项	
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项	
6	综合验收结论		
7	验收组成员会签	建设单位： 勘察单位： 设计单位： 施工单位： 监理单位：	
参加验收单位	建设单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	勘察单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	设计单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	监理单位（公章） 总监理工程师： 年 月 日	施工单位（公章） 项目经理： 年 月 日

津资验9

工程竣工验收报告

工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-2#力源生产车间

建设单位：康达新材料科技（天津）有限公司

年　月　日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师（岩土）
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

单位工程基本概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-2#力源生产车间</td><td>层数</td><td colspan="2">地上四层</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>12696.44㎡</td><td>结构类型</td><td>钢筋混凝土框架</td><td>建筑类型</td><td colspan="2">工业厂房</td></tr>
<tr><td>开竣工时间</td><td colspan="6">年 月 日 至 年 月 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位竣工报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td>监理单位评估报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">设计单位质量检查报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td>勘察单位质量检查报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td rowspan="9">工程主要营造作法及初装修标准</td><td colspan="6">本工程为桩基础，基础为承台基础，1-3层柱混凝土强度等级为C45，4层柱混凝土强度等级为C40，1-4层梁、</td></tr>
<tr><td colspan="6">板混凝土强度等级为C35。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖,M10预拌</td></tr>
<tr><td colspan="6">水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块,M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程</td></tr>
<tr><td colspan="6">±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖,M10预拌水泥砂浆砌筑，±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加</td></tr>
<tr><td colspan="6">气混凝土砌块,M7.5预拌水泥砂浆砌筑。室内地面为环氧涂料楼地面，内墙涂料饰面，顶棚为腻子刮平，白色无</td></tr>
<tr><td colspan="6">机涂料饰面，外墙为岩棉板及米白色外墙真石漆，屋面防水做法采用自粘防水卷材及聚氨酯防水涂料，外窗规</td></tr>
<tr><td colspan="6">格型号为不隔热金属型材6中透光Low-E+12空气+6透明。本单体内部照明，插座及普通照明配电线路采用BV-</td></tr>
<tr><td colspan="6">450/750V型铜导线，穿管沿顶板和墙面暗敷。</td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>结构及装修变更</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td><td>变更内容</td><td>（后附）</td><td>变更手续</td><td colspan="2">有（ √ ）
没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程分包项目</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="2">电梯安装质量验收</td><td>验（ ）
没验（ √ ）</td><td>原因及结论</td><td colspan="3">由于销售市场发生变化，先前确定的生产产品计划调整，待新产品确定后再进行电梯型号尺寸功能等参数的最终确定。</td></tr>
<tr><td rowspan="5">参加单位</td><td>建设单位</td><td colspan="5">康达新材料科技（天津）有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="5">天津市勘察设计院集团有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">奥福科技有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="5">中国二十二冶集团有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">中鸿亿博集团有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程验收时间</td><td colspan="5">2025年11月7日</td></tr>
</table>

建设单位执行基本建设程序情况

1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招投标。
2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
7、根据本项目建设工程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：

（公章）

年 月 日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位
在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价：
设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底，设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项，使施工单位熟悉设计图纸，了解工程特点及设计意图，以及对关键工序的质量要求，同时也减少了图纸的差错，及时发现图纸中的施工隐患并处理解决，以保证施工质量。设计单位经常深入现场，对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见，并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后，设计单位参加分部工程验收，核对施工质量是否符合设计要求，从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价：
勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后，沉降均匀稳定，符合安全使用条件。

对施工单位的评价：
施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员，从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外，各施工单位尊重监理，服从设计，认真听取设计和监理的意见，接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自验，合格后，报监理工程师批准，方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后，首先自验，合格后报建设单位验收，验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控，层层把关，从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价：
监理单位在施工过程中，按照法律法规规定，国家标准及相关规范，以及设计要求，本者服务甲方的原则，完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关，通过旁站、见证、平行检验等形式，对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改，并进行复验，直到合格。积极配合甲方工作，督促工期。安全、质量、协调关系，积极组织各分部预验工作，认真、公正填写评估报告，确保工程质最合格。

建设单位项目负责人（签字）：

年 月 日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份	
3	质量控制资料核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项	
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项	
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项	
6	综合验收结论		
7	验收组成员会签	建设单位： 勘察单位： 设计单位： 施工单位： 监理单位：	

参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

津资验9

工程竣工验收报告

工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-3#办公楼

建设单位：康达新材料科技（天津）有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师（岩土）
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

单位工程基本概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-3#办公楼</td><td>层数</td><td colspan="2">地上六层</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>5561.15㎡</td><td>结构类型</td><td>钢筋混凝土框架剪力墙</td><td>建筑类型</td><td>办公建筑</td></tr>
<tr><td>开竣工时间</td><td colspan="5">年 月 日 至 年 月 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位竣工报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td><td colspan="2">监理单位评估报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">设计单位质量检查报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td><td colspan="2">勘察单位质量检查报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td rowspan="8">工程主要营造作法及初装修标准</td><td colspan="5">本工程为桩基础，基础为筏板、独立基础、承台梁，1层柱混凝土强度等级为C45，2-4层柱混凝土强度等级为</td></tr>
<tr><td colspan="5">C40，5-6层柱混凝土强度等级为C35，1层梁、板混凝土强度等级为C40，2-6层梁、板混凝土强度等级为C35。</td></tr>
<tr><td colspan="5">二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖,M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以</td></tr>
<tr><td colspan="5">上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块,M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实</td></tr>
<tr><td colspan="5">心蒸压灰砂砖,M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块(A5.0),M7.5预拌水泥</td></tr>
<tr><td colspan="5">砂浆砌筑。装饰装修采用精装，详见3#办公楼精装图，外墙为玻璃幕墙和金属幕墙相结合。屋面防水方式为自</td></tr>
<tr><td colspan="5">粘性防水卷材及聚氨酯防水涂料。</td></tr>
<tr><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>结构及装修变更</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td><td>变更内容</td><td>（后附）</td><td>变更手续</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程分包项目</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">电梯安装质量验收</td><td>验（ √ ）
没验（ ）</td><td>原因及结论</td><td colspan="2">合格</td></tr>
<tr><td rowspan="5">参加单位</td><td>建设单位</td><td colspan="4">康达新材料科技（天津）有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="4">天津市勘察设计院集团有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="4">奥福科技有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="4">中国二十二冶集团有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="4">中鸿亿博集团有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程验收时间</td><td colspan="4">2025年1月7日</td></tr>
</table>

建设单位执行基本建设程序情况

1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招投标。
2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
7、根据本项目建设工程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：

（公章）

年 月 日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位
在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价：
设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底，设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项，使施工单位熟悉设计图纸，了解工程特点及设计意图，以及对关键工序的质量要求，同时也减少了图纸的差错，及时发现图纸中的施工隐患并处理解决，以保证施工质量。设计单位经常深入现场，对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见，并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后，设计单位参加分部工程验收，核对施工质量是否符合设计要求，从而保证了工程质量。
对勘察单位的评价：
勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后，沉降均匀稳定，符合安全使用条件。
对施工单位的评价：
施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员，从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外，各施工单位尊重监理，服从设计，认真听取设计和监理的意见，接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自验，合格后，报监理工程师批准，方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后，首先自验，合格后报建设单位验收，验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控，层层把关，从而使质量有可靠的保证。
对监理单位的评价：
监理单位在施工过程中，按照法律法规规定，国家标准及相关规范，以及设计要求，本者服务甲方的原则，完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关，通过旁站、见证、平行检验等形式，对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改，并进行复验，直到合格。积极配合甲方工作，督促工期。安全、质量、协调关系，积极组织各分部预验工作，认真、公正填写评估报告，确保工程质最合格。

建设单位项目负责人（签字）：

年 月 日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份	
3	质量控制资料核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项	
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项	
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项	
6	综合验收结论		
7	验收组成员会签	建设单位： 勘察单位： 设计单位： 施工单位： 监理单位：	

参加验收单位	建设单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	勘察单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	设计单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	监理单位（公章） 总监理工程师： 年 月 日	施工单位（公章） 项目经理： 年 月 日

津资验9

工程竣工验收报告

工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-4#门卫

建设单位：康达新材料科技（天津）有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师（岩土）
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

单位工程基本概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-4#门卫</td><td>层数</td><td colspan="2">地上一层</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>31.95㎡</td><td>结构类型</td><td>混凝土框架</td><td>建筑类型</td><td colspan="2">办公建筑</td></tr>
<tr><td>开竣工时间</td><td colspan="6">年 月 日 至 年 月 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位竣工报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td>监理单位评估报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">设计单位质量检查报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td><td>勘察单位质量检查报告</td><td colspan="2">有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td>工程主要营造作法及初装修标准</td><td colspan="6">本工程为筏板基础、承台梁，柱、梁、板混凝土强度等级为C30。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。
±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块(A5.0)，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。地面采用防滑地砖，内墙白色无机涂料饰面，外墙为保温装饰一体板外墙面，屋面防水采用防水卷材及聚氨酯防水涂料。</td></tr>
<tr><td>结构及装修变更</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td><td>变更内容</td><td>（后附）</td><td>变更手续</td><td colspan="2">有（ √ ）
没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程分包项目</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="2">电梯安装质量验收</td><td>验（ ）
没验（ √ ）</td><td>原因及结论</td><td colspan="3">不涉及</td></tr>
<tr><td rowspan="5">参加单位</td><td>建设单位</td><td colspan="5">康达新材料科技（天津）有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="5">天津市勘察设计院集团有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">奥福科技有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="5">中国二十二冶集团有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">中鸿亿博集团有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程验收时间</td><td colspan="5">2025年11月7日</td></tr>
</table>

建设单位执行基本建设程序情况

1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招投标。
2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
7、根据本项目建设工程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：

（公章）

年 月 日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价：
设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底，设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项，使施工单位熟悉设计图纸，了解工程特点及设计意图，以及对关键工序的质量要求，同时也减少了图纸的差错，及时发现图纸中的施工隐患并处理解决，以保证施工质量。设计单位经常深入现场，对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见，并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后，设计单位参加分部工程验收，核对施工质量是否符合设计要求，从而保证了工程质量。
对勘察单位的评价：
勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后，沉降均匀稳定，符合安全使用条件。
对施工单位的评价：
施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员，从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外，各施工单位尊重监理，服从设计，认真听取设计和监理的意见，接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自验，合格后，报监理工程师批准，方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后，首先自验，合格后报建设单位验收，验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控，层层把关，从而使质量有可靠的保证。
对监理单位的评价：
监理单位在施工过程中，按照法律法规规定，国家标准及相关规范，以及设计要求，本者服务甲方的原则，完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关，通过旁站、见证、平行检验等形式，对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改，并进行复验，直到合格。积极配合甲方工作，督促工期。安全、质量、协调关系，积极组织各分部预验工作，认真、公正填写评估报告，确保工程质最合格。

建设单位项目负责人（签字）：

年 月 日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份	
3	质量控制资料核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项	
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项	
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项	
6	综合验收结论		
7	验收组成员会签	建设单位： 勘察单位： 设计单位： 施工单位： 监理单位：	
参加验收单位	建设单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	勘察单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	设计单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	监理单位（公章） 总监理工程师： 年 月 日	施工单位（公章） 项目经理： 年 月 日

津资验9

工程竣工验收报告

工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-5#门卫

建设单位：康达新材料科技（天津）有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师（岩土）
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

单位工程基本概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-5#门卫</td><td>层数</td><td colspan="2">地上一层</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>20.40㎡</td><td>结构类型</td><td>混凝土框架</td><td>建筑类型</td><td>办公建筑</td></tr>
<tr><td>开竣工时间</td><td colspan="5">年 月 日 至 年 月 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位竣工报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td><td colspan="2">监理单位评估报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">设计单位质量检查报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td><td colspan="2">勘察单位质量检查报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td rowspan="8">工程主要营造作法及初装修标准</td><td colspan="5">本工程为筏板基础、承台梁，柱、梁、板混凝土强度等级为C30。二次结构砌体部分：外墙工程±0.000标高以</td></tr>
<tr><td colspan="5">下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌</td></tr>
<tr><td colspan="5">块，M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖，M10预拌水泥砂浆砌筑。</td></tr>
<tr><td colspan="5">±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块(A5.0)，M7.5预拌水泥砂浆砌筑。地面采用防滑地砖，内墙白色</td></tr>
<tr><td colspan="5">无机涂料饰面，外墙为保温装饰一体板外墙面，屋面防水采用防水卷材及聚氨酯防水涂料。</td></tr>
<tr><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>结构及装修变更</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td><td>变更内容</td><td>（后附）</td><td>变更手续</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程分包项目</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">电梯安装质量验收</td><td>验（ ）
没验（ √ ）</td><td>原因及结论</td><td colspan="2">不涉及</td></tr>
<tr><td rowspan="5">参加单位</td><td>建设单位</td><td colspan="4">康达新材料科技（天津）有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="4">天津市勘察设计院集团有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="4">奥福科技有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="4">中国二十二冶集团有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="4">中鸿亿博集团有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程验收时间</td><td colspan="4">2025 年 11月 7日</td></tr>
</table>

建设单位执行基本建设程序情况

1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招投标。
2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
7、根据本项目建设工程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：

（公章）

年 月 日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价：

设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底，设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项，使施工单位熟悉设计图纸，了解工程特点及设计意图，以及对关键工序的质量要求，同时也减少了图纸的差错，及时发现图纸中的施工隐患并处理解决，以保证施工质量。设计单位经常深入现场，对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见，并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后，设计单位参加分部工程验收，核对施工质量是否符合设计要求，从而保证了工程质量。

对勘察单位的评价：

勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后，沉降均匀稳定，符合安全使用条件。

对施工单位的评价：

施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员，从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外，各施工单位尊重监理，服从设计，认真听取设计和监理的意见，接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自验，合格后，报监理工程师批准，方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后，首先自验，合格后报建设单位验收，验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控，层层把关，从而使质量有可靠的保证。

对监理单位的评价：

监理单位在施工过程中，按照法律法规规定，国家标准及相关规范，以及设计要求，本者服务甲方的原则，完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关，通过旁站、见证、平行检验等形式，对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改，并进行复验，直到合格。积极配合甲方工作，督促工期。安全、质量、协调关系，积极组织各分部预验工作，认真、公正填写评估报告，确保工程质最合格。

建设单位项目负责人（签字）：

年 月 日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份	
3	质量控制资料核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项	
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项	
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项	
6	综合验收结论		
7	验收组成员会签	建设单位： 勘察单位： 设计单位： 施工单位： 监理单位：	

参加验收单位	建设单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	勘察单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	设计单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	监理单位（公章） 总监理工程师： 年 月 日	施工单位（公章） 项目经理： 年 月 日

津资验9

工程竣工验收报告

工程名称：康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-6#设备用房

建设单位：康达新材料科技（天津）有限公司

年 月 日

竣工工程验收组成员名单

组织单位	康达新材料科技(天津)有限公司		主持人	武少涵
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	康达新材料科技(天津)有限公司	武少涵	项目负责人	
勘察单位	天津市勘察设计院集团有限公司	任建兴	项目负责人	注册土木工程师（岩土）
设计单位	奥福科技有限公司	王永	项目负责人	建筑工程
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	祝贺	项目负责人	一级注册建筑师
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	高爱军	总监理工程师	建筑设计工程
其他				

单位工程基本概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目-6#设备用房</td><td>层数</td><td colspan="2">地上一层、地下一层</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>574.44㎡</td><td>结构类型</td><td>混凝土框架</td><td>建筑类型</td><td>工业建筑</td></tr>
<tr><td>开竣工时间</td><td colspan="5">年 月 日 至 年 月 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位竣工报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td><td colspan="2">监理单位评估报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">设计单位质量检查报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td><td colspan="2">勘察单位质量检查报告</td><td>有（ √ ） 没有（ ）</td></tr>
<tr><td rowspan="8">工程主要营造作法及初装修标准</td><td colspan="5">本工程为桩基础，负一层墙柱梁板混凝土强度等级为C40，一层墙柱梁板混凝土强度等级为C30。二次结构砌体</td></tr>
<tr><td colspan="5">部分：外墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂砖,M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚</td></tr>
<tr><td colspan="5">B06(A5.0)蒸压加气混凝土砌块,M7.5预拌水泥砂浆砌筑，内墙工程±0.000标高以下采用240厚实心蒸压灰砂</td></tr>
<tr><td colspan="5">砖,M10预拌水泥砂浆砌筑。±0.000以上采用200厚B06蒸压加气混凝土砌块(A5.0),M7.5预拌水泥砂浆砌筑。</td></tr>
<tr><td colspan="5">地面采用细石混凝土防水楼地面，内墙白色无机涂料饰面，外墙为保温装饰一体板外墙面，屋面防水采用防水</td></tr>
<tr><td colspan="5">卷材及聚氨酯防水涂料。</td></tr>
<tr><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>结构及装修变更</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td><td>变更内容</td><td>（后附）</td><td>变更手续</td><td>有（ √ ）
没有（ ）</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程分包项目</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">电梯安装质量验收</td><td>验（ ）
没验（ √ ）</td><td>原因及结论</td><td colspan="2">不涉及</td></tr>
<tr><td rowspan="5">参加单位</td><td>建设单位</td><td colspan="4">康达新材料科技（天津）有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="4">天津市勘察设计院集团有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="4">奥福科技有限公司</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="4">中国二十二冶集团有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="4">中鸿亿博集团有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程验收时间</td><td colspan="4">2025年1月7日</td></tr>
</table>

建设单位执行基本建设程序情况

1、勘察、设计、施工、监理单位与本工程相应的资质等级符合要求，建设单位无肢解工程情况。依据招标投标法，本工程勘察、设计、施工和监理实行了公开招投标。
2、建设单位执行基本建设程序情况从策划、评估、决策、设计、施工到竣工验收、投入生产或交付使用的整个建设过程填写，各项工作必须遵循的先后工作次序。
3、在项目开始阶段，严格执行国家法律和行业法规，按照基本建设程序进行管理，及时办理各种建设手续，包括项目概算、建设用地、规划报批、图纸审查、消防审核、开工报告等，各项手续齐全，确保工程顺利进行。
4、施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理，质量上严格执行国家标准，进度上采用现代网络技术，安全执行国家安全生产条例，投资严格按照预算标准执行，保证工程目标实现。
5、项目建设单位主体资格、管理人员资质满足项目质量管理要求。建设单位依法进行了工程发包，通过公开招标等法定程序选定参建单位并签订了有效承包合同。
6、竣工验收阶段。在施工单位完成合同自检合格，监理单位组织工程初验合格的基础上，建设办理对工程竣工工报告进行审查和工程实体的检验，认为施工单位完成了合同全部内容，达到设计图纸、施工合同和国家规范要求，具备验收条件，同意验收结果，通过验收。
7、根据本项目建设工程中执行程序情况，结合过程资料的检查，认为本工程符合国家基本建设有关法律、法规及地方基建程序。

建设单位项目负责人（签字）：

（公章）

年 月 日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

对设计单位的评价：
设计单位在施工前参加建设单位组织的施工单位图纸会审和向施工单位进行技术交底，设计单位介绍设计意图、结构特点、施工要点、技术措施及有关注意事项，使施工单位熟悉设计图纸，了解工程特点及设计意图，以及对关键工序的质量要求，同时也减少了图纸的差错，及时发现图纸中的施工隐患并处理解决，以保证施工质量。设计单位经常深入现场，对施工中出现的各种有关设计问题。设计单位与建设单位、施工单位一方共同商定修改设计意见，并很快出修改意见、以保证工程的顺利进行。在分部工程完成后，设计单位参加分部工程验收，核对施工质量是否符合设计要求，从而保证了工程质量。
对勘察单位的评价：
勘察单位能够按勘察规范要求向设计单位及时的提供了准确的数据。工程建设中和工程完工后，沉降均匀稳定，符合安全使用条件。
对施工单位的评价：
施工单位在施工中能够按照设计施工图的要求和施工规范进行施工，有比较健全的质量管理保证体系，对施工过程的事前、事中、事后三个阶段都有明确的检查项目和质是检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法工艺、环境等因素进行了全面控制。对工艺控制和建材控制都配备各种专业技术人员，从而使整个工程质控制有序、有力、有效。此外，各施工单位尊重监理，服从设计，认真听取设计和监理的意见，接受监理工程师下达的整改意见。每步工序完成后进行自验，合格后，报监理工程师批准，方能进行下一步工序施工。每项分部工程完成后，首先自验，合格后报建设单位验收，验收合格后才能进行下一项分部工程施工。这样对一项工程有自控、监控，层层把关，从而使质量有可靠的保证。
对监理单位的评价：
监理单位在施工过程中，按照法律法规规定，国家标准及相关规范，以及设计要求，本者服务甲方的原则，完成合同委托内容。对各分部、分项检验批严格把关，通过旁站、见证、平行检验等形式，对工程质量进行严格。发现问题及时令施工单位做出整改，并进行复验，直到合格。积极配合甲方工作，督促工期。安全、质量、协调关系，积极组织各分部预验工作，认真、公正填写评估报告，确保工程质最合格。

建设单位项目负责人（签字）：

年 月 日

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份	
3	质量控制资料核查	共 46 项，经审查符合要求 46 项 经核定符合规范要求 46 项	
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 36 项，符合要求 36 项 经返工处理符合要求 36 项	
5	观感质量验收	共抽查 23 项，符合要求 23 项 不符合要求 23 项	
6	综合验收结论		
7	验收组成员会签	建设单位： 勘察单位： 设计单位： 施工单位： 监理单位：	

参加验收单位	建设单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	勘察单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	设计单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	监理单位（公章） 总监理工程师： 年 月 日	施工单位（公章） 项目经理： 年 月 日

2.工程名称:嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司2020南-025号地块(暂定名)施工二标段



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司2020南-025号地块（暂定名）施工二标段

浙江省-嘉兴市-南湖区

项目编号	3304022011020002	省级项目编号	3304022010260102
建设单位	嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330402MA2B9JAQ8K
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	12199.91
立项级别	地市级	立项文号	--

项目地址：浙江省-嘉兴市_南湖区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	2020-330402-70-03-161710	项目编号	3304022011020002
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	浙江省-嘉兴市-南湖区
具体地点	浙江省嘉兴市_南湖区	经纬度	120.81423，30.675077
立项文号	--	立项级别	地市级
立项批复机关	嘉兴市南湖区行政审批局	立项批复时间	2020-09-01
建设单位	嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330402MA2B9JAQ8K
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	12199.91
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	项目总建筑面积约96853.18㎡，其中地上总建筑面积约60151.53㎡，地下室建筑面积约36701.65㎡，其中二标段为3#、6#~7#、9#~13#楼、1#开关站、1#配电房、2#配电房及地下室(除P~T/1~38轴、A-BD/D1-19~38-63轴以外部分)，建筑面积约63262.63㎡，其中地上建筑面积约37825.32㎡，地下建筑面积约25437.31㎡。结构类型：框架，层数：地上6-11层，地下1层。		
重点项目	否	工程用途	居住建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	C

嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司2020南-025号地块（暂定名）施工二标段

浙江省-嘉兴市-南湖区

项目编号	3304022011020002	省级项目编号	3304022010260102
建设单位	嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330402MA2B9JAQ8K
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12199.91
立项级别	地市级	立项文号	--



项目地址：浙江省嘉兴市_南湖区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	浙江经建工程管理有限公司	913304027044062012	潘昊晟	330402**********30
勘察企业	浙江中林勘察研究股份有限公司	77191370-5	左青波	342622**********91
设计企业	浙江利恩工程设计咨询有限公司	68665017-0	王洪法	330424**********16
施工企业	中国二十二冶集团有限公司	91130200104761074G	祝贺	130206**********16

嘉兴市建设工程中标通知书

NO.

经评标委员会综合评审，确定中国二十二冶集团有限公司为中标单位。按照招标文件要求请在2020年____月____日前签定合同。

项目负责人 祝 贺　　资质等级 建筑工程一级注册建造师

工程名称	嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司2020南-025号地块（暂定名）施工二标段	建设单位	嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司
工程地点	嘉兴市南湖区，东至南北湖大道，南至学官桥港，西至新昌路，北至思仙桥港	项目批文	2020-330402-70-03-161710
建筑面积	约63262.63㎡，具体以规划许可证面积为准	最大跨度（米）	
结构/层次	框架/地上6-11层，地库为地下1层	招标方式	邀请招标
中标价（万元）	12199.9050	质量目标	合格
工期	计划开工日期：2020年 月 日	计划竣工日期：2022年 月 日	工期为807日历天
招标范围	3#、6#~7#、9#~13#楼、1#开关站、1#配电房、2#配电房及地下室(除P~T/1~38轴、A-BD/D1-19~38-63轴以外部分)施工图范围内建筑（含桩基）、安装、消防、装饰（包含公共区域精装修、门窗幕墙等）、智能化、室外附属、景观绿化等本项目涉及到的全部工程施工，详见施工图及工程量清单		

建设单位	（章） 联系人（签字）：毛芹娇 联系电话：18667338565 2020年10月 日	招标代理机构	（章） 项目负责人（签字）： 联系电话：82031393 2020年10月 日	备案机关	（章） 经办人（签字）： 招投标管理科 2020年10月24日
备注					

本表一式八份，其中招标单位三份，中标单位二份，招投标管理机构二份，招标代理单位一份。

（GF—2017—0201）

嘉兴市建设工程合同管理办公室[南]工合第202010231172号

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司2020南-025号地块（暂定名）施工二标段 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司2020南-025号地块（暂定名）施工二标段

2.工程地点：嘉兴市南湖区，东至南北湖大道，南至学官桥港，西至新昌路，北至思仙桥港。

3.工程立项批准文号：浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表2020-330402-70-03-161710。

4.资金来源：自筹

5.工程内容：本项目总建筑面积约97825.60㎡，其中地上总建筑面积约60173.24㎡，地下室建筑面积约37652.36㎡，其中二标段为3#、6#~7#、9#~13#楼、1#开关站、1#配电房、2#配电房及地下室（除P~T/1~38轴、A-BD/D1-19~38-63轴以外部分），建筑面积约63262.63㎡，其中地上建筑面积约37825.32㎡，地下建筑面积约25437.31㎡，具体以规划许可证面积为准。结构类型：框架，层数：地上6-11层，地库为地下1层。

6.工程承包范围：施工图范围内建筑（含桩基）、安装、消防、装饰（包含公共区域精装修、门窗幕墙等）、智能化、室外附属、景观绿化等本项目涉及到的全部工程施工，详见施工图及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2020年10月25日。

计划竣工日期：2023年1月10日。

工期总日历天数： **807日历天。**工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工日期以开工令/开工通知为准。

三、质量标准

工程质量符合**合格**标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）壹亿贰仟壹佰玖拾玖万玖仟零伍拾元整（¥ 121999050.00 元），其中不含税金额 111925733.90 元，税金 10073316.06 元，税率 9%；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰肆拾万零柒仟叁佰伍拾元整（¥ 2407350.00 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰拾捌万贰仟柒佰叁拾叁元整（¥ 2282733.00 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

2.合同价格形式：**单价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理：祝贺。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：（1）中标通知书；（2）投标报价书；（3）专用合同条款及其附件；（4）通用合同条款；（5）技术标准和要求；（6）图纸；（7）已标价工程量清单；（8）招标文件及补充文件（如果有）；（9）工程量清单及招标控制价；（10）投标文件。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，在上述文件出现冲突的情况下，以发包人较高要求或者承包人较高承诺为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字和盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 日签订。

十、签订地点

本合同在浙江嘉兴签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字、盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人：	法定代表人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
组织机构代码：91330402MA2B9JAQ8K	组织机构代码：91130200104761074G
地　址：浙江省嘉兴市南湖区余新镇余北大街70号1幢130室	地　址：河北省唐山市丰润区幸福道16号
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
发包人代表：	承包人代表：
电　话：0573-82263009	电　话：
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：交通银行嘉兴禾城支行	开户银行：中国银行唐山市新城道支行
账　号：334602000018800017833	账　号：100148264570

嘉兴市建设工程合同管理办公室 建筑工程合同专用章

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 1#开关站

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段1#开关站	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	开闭所	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	138.88 ㎡	结构类型 层次	框架 地下0层/地上1层
工程造价	26.7459万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程重大变更情况、甩项的具体部位和依据及对使用功能的影响程度（对涉及工程结构或主要使用功能的，应经原施工图设计文件审查单位同意并附有关材料）等： 无 （提供由建设、设计等单位共同签证的甩项报告，报告应说明甩项具体部位、对工程使用功能的影响程度、后续工作的管理等内容）	
建设单位执行基本建设程序情况： 本工程从立项开始，就严格执行建设程序，在开工前办理好所有前期手续。在工程施工中，组织了隐蔽工程、中间结构等的验收，竣工时组织了五方单位参加，质监站的竣工验收，使工程顺利竣工	
专项验收情况	公安、消防部门验收结论： 合格
	劳动部门验收结论： 合格
	规划部门验收结论： 合格
	环保部门验收结论： 合格

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 1#配电房

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段1#配电房	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	配电房	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	349.32㎡	结构类型 层次	框架 地下0层/地上1层
工程造价	67.2730万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程重大变更情况、甩项的具体部位和依据及对使用功能的影响程度（对涉及工程结构或主要使用功能的，应经原施工图设计文件审查单位同意并附有关材料）等： 无 （提供由建设、设计等单位共同签证的甩项报告，报告应说明甩项具体部位、对工程使用功能的影响程度、后续工作的管理等内容）
建设单位执行基本建设程序情况： 本工程从立项开始，就严格执行建设程序，在开工前办理好所有前期手续。在工程施工中，组织了地基验槽、隐蔽工程、中间结构等的验收，竣工时组织了五方单位参加，质监站的竣工验收，使工程顺利竣工

专项验收情况	公安、消防部门验收结论： 合格
	劳动部门验收结论： 合格
	规划部门验收结论： 合格
	环保部门验收结论： 合格

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 2#配电房

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段2#配电房	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	配电房	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	248.24 ㎡	结构类型 层次	框架 地下0层/地上1层
工程造价	47.8067万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程重大变更情况、甩项的具体部位和依据及对使用功能的影响程度（对涉及工程结构或主要使用功能的，应经原施工图设计文件审查单位同意并附有关材料）等： 无 （提供由建设、设计等单位共同签证的甩项报告，报告应说明甩项具体部位、对工程使用功能的影响程度、后续工作的管理等内容）	
建设单位执行基本建设程序情况： 本工程从立项开始，就严格执行建设程序，在开工前办理好所有前期手续。在工程施工中，组织了地基验槽、隐蔽工程、中间结构等的验收，竣工时组织了五方单位参加，质监站的竣工验收，使工程顺利竣工	
专项验收情况	公安、消防部门验收结论： 合格
	劳动部门验收结论： 合格
	规划部门验收结论： 合格
	环保部门验收结论： 合格

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 3#楼

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段3#楼	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	住宅	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	4593.82 ㎡	结构类型 层次	剪力墙结构 地下2层/地上6层
工程造价	884.6902万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程重大变更情况、甩项的具体部位和依据及对使用功能的影响程度（对涉及工程结构或主要使用功能的，应经原施工图设计文件审查单位同意并附有关材料）等： 无 （提供由建设、设计等单位共同签证的甩项报告，报告应说明甩项具体部位、对工程使用功能的影响程度、后续工作的管理等内容）	
建设单位执行基本建设程序情况： 本工程从立项开始，就严格执行建设程序，在开工前办理好所有前期手续。在工程施工中，组织了地基验槽、隐蔽工程、中间结构等的验收，竣工时组织了五方单位参加，质监站的竣工验收，使工程顺利竣工	
专项验收情况	公安、消防部门验收结论： 合格
	劳动部门验收结论： 合格
	规划部门验收结论： 合格
	环保部门验收结论： 合格

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 6#楼

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段6#楼	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	住宅	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	4628.43㎡	结构类型 层次	剪力墙结构 地下2层/地上6层
工程造价	891.3555万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程重大变更情况、甩项的具体部位和依据及对使用功能的影响程度（对涉及工程结构或主要使用功能的，应经原施工图设计文件审查单位同意并附有关材料）等： 无 （提供由建设、设计等单位共同签证的甩项报告，报告应说明甩项具体部位、对工程使用功能的影响程度、后续工作的管理等内容）	
建设单位执行基本建设程序情况： 本工程从立项开始，就严格执行建设程序，在开工前办理好所有前期手续。在工程施工中，组织了地基验槽、隐蔽工程、中间结构等的验收，竣工时组织了五方单位参加，质监站的竣工验收，使工程顺利竣工	
专项验收情况	公安、消防部门验收结论： 合格
	劳动部门验收结论： 合格
	规划部门验收结论： 合格
	环保部门验收结论： 合格

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 7#楼

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段7#楼	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	住宅	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	5048.36㎡	结构类型层次	剪力墙结构 地下2层/地上6层
工程造价	972.2267万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程重大变更情况、甩项的具体部位和依据及对使用功能的影响程度（对涉及工程结构或主要使用功能的，应经原施工图设计文件审查单位同意并附有关材料）等： 无 （提供由建设、设计等单位共同签证的甩项报告，报告应说明甩项具体部位、对工程使用功能的影响程度、后续工作的管理等内容）
建设单位执行基本建设程序情况： 本工程从立项开始，就严格执行建设程序，在开工前办理好所有前期手续。在工程施工中，组织了地基验槽、隐蔽工程、中间结构等的验收，竣工时组织了五方单位参加，质监站的竣工验收，使工程顺利竣工

专项验收情况	公安、消防部门验收结论： 合格
	劳动部门验收结论： 合格
	规划部门验收结论： 合格
	环保部门验收结论： 合格

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 9#楼

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段9#楼	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	住宅	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	4566.11 ㎡	结构类型 层次	剪力墙结构 地下2层/地上6层
工程造价	879.3537万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程重大变更情况、甩项的具体部位和依据及对使用功能的影响程度（对涉及工程结构或主要使用功能的，应经原施工图设计文件审查单位同意并附有关材料）等： 无 （提供由建设、设计等单位共同签证的甩项报告，报告应说明甩项具体部位、对工程使用功能的影响程度、后续工作的管理等内容）
建设单位执行基本建设程序情况： 本工程从立项开始，就严格执行建设程序，在开工前办理好所有前期手续。在工程施工中，组织了地基验槽、隐蔽工程、中间结构等的验收，竣工时组织了五方单位参加，质监站的竣工验收，使工程顺利竣工

专项验收情况	公安、消防部门验收结论： 合格
	劳动部门验收结论： 合格
	规划部门验收结论： 合格
	环保部门验收结论： 合格

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 10#楼

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 10#楼	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	住宅	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	4536.94 ㎡	结构类型 层次	剪力墙结构 地下 2 层/地上 6 层
工程造价	873.7361 万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程重大变更情况、甩项的具体部位和依据及对使用功能的影响程度（对涉及工程结构或主要使用功能的，应经原施工图设计文件审查单位同意并附有关材料）等： 无 （提供由建设、设计等单位共同签证的甩项报告，报告应说明甩项具体部位、对工程使用功能的影响程度、后续工作的管理等内容）
建设单位执行基本建设程序情况： 本工程从立项开始，就严格执行建设程序，在开工前办理好所有前期手续。在工程施工中，组织了地基验槽、隐蔽工程、中间结构等的验收，竣工时组织了五方单位参加，质监站的竣工验收，使工程顺利竣工

专项验收情况	公安、消防部门验收结论： 合格
	劳动部门验收结论： 合格
	规划部门验收结论： 合格
	环保部门验收结论： 合格

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 11#楼

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段11#楼	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	住宅	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	5055.29 ㎡	结构类型 层次	剪力墙结构 地下2层/地上10层
工程造价	973.5613万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程重大变更情况、甩项的具体部位和依据及对使用功能的影响程度（对涉及工程结构或主要使用功能的，应经原施工图设计文件审查单位同意并附有关材料）等： 无 （提供由建设、设计等单位共同签证的甩项报告，报告应说明甩项具体部位、对工程使用功能的影响程度、后续工作的管理等内容）
建设单位执行基本建设程序情况： 本工程从立项开始，就严格执行建设程序，在开工前办理好所有前期手续。在工程施工中，组织了地基验槽、隐蔽工程、中间结构等的验收，竣工时组织了五方单位参加，质监站的竣工验收，使工程顺利竣工

专项验收情况	公安、消防部门验收结论： 合格
	劳动部门验收结论： 合格
	规划部门验收结论： 合格
	环保部门验收结论： 合格

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 12#楼

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段12#楼	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	住宅	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	5775.46 ㎡	结构类型 层次	剪力墙结构 地下2层/地上11层
工程造价	1112.2536万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程重大变更情况、甩项的具体部位和依据及对使用功能的影响程度（对涉及工程结构或主要使用功能的，应经原施工图设计文件审查单位同意并附有关材料）等： 无 （提供由建设、设计等单位共同签证的甩项报告，报告应说明甩项具体部位、对工程使用功能的影响程度、后续工作的管理等内容）
建设单位执行基本建设程序情况： 本工程从立项开始，就严格执行建设程序，在开工前办理好所有前期手续。在工程施工中，组织了地基验槽、隐蔽工程、中间结构等的验收，竣工时组织了五方单位参加，质监站的竣工验收，使工程顺利竣工

专项验收情况	公安、消防部门验收结论： 合格
	劳动部门验收结论： 合格
	规划部门验收结论： 合格
	环保部门验收结论： 合格

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段 13#楼

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段13#楼	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	住宅	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	2896.26 ㎡	结构类型 层次	剪力墙结构 地下2层/地上11层
工程造价	557.7695万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段13#楼	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	住宅	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	2896.26 ㎡	结构类型 层次	剪力墙结构 地下2层/地上11层
工程造价	557.7695万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段地下车库

项目负责人：

法人代表：

建设单位（公章）

年 月 日

工程名称	嘉兴2020南-025号地块（暂定名）施工二标段地下室	工程地址	南湖区余新镇
工程类别	地下室	规划许可证号	330402202000153
监督登记号		施工许可证号	330402202010260301
建筑面积	25511.81 ㎡	结构类型层次	钢筋混凝土框架 地下1层/地上0层
工程造价	4913.1328万元	开工日期	2020-9-27
竣工日期	2022-12-7	竣工验收日期	
施工图审查单位	嘉兴市兴晨施工图审查中心	施工图审查结论	合格
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	资质等级	甲级
设计单位	浙江利恩工程设计咨询有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位及范围		资质等级	
		资质等级	
		资质等级	
监理单位	浙江经建工程管理有限公司	资质等级	甲级

工程重大变更情况、甩项的具体部位和依据及对使用功能的影响程度（对涉及工程结构或主要使用功能的，应经原施工图设计文件审查单位同意并附有关材料）等： 无 （提供由建设、设计等单位共同签证的甩项报告，报告应说明甩项具体部位、对工程使用功能的影响程度、后续工作的管理等内容）
建设单位执行基本建设程序情况： 本工程从立项开始，就严格执行建设程序，在开工前办理好所有前期手续。在工程施工中，组织了地基验槽、隐蔽工程、中间结构等的验收，竣工时组织了五方单位参加，质监站的竣工验收，使工程顺利竣工

专项验收情况	公安、消防部门验收结论： 合格
	劳动部门验收结论： 合格
	规划部门验收结论： 合格
	环保部门验收结论： 合格

竣工验收程序、组织及验收标准： 由建设单位组织五方单位，成立验收小组对本工程进行竣工验收，首先由参加验收的各家单位汇报各自的建设情况，然后验收组人员分组进行验收，验收组人员审查了工程技术资料，并现场查看了工程观感质量，提出了整改意见，最后验收组人员对本工程质量达成一致意见。验收标准为GB50300-2013.
竣工验收内容： 工程设计图纸，图纸会审纪要，工程联系单及合同所要求的全部内容。
竣工验收意见及结论： 验收意见：符合设计及规范要求 验收结论：合 格

五、拟派项目团队能力

附件 5：

拟派项目团队一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
				证明名称	证号	级别	专业	
1	项目经理	祝 贺	高级工程师	一级建造师注册证书	冀1132017201721668	高级	土木工程	本科
2	技术负责人	王 彪	高级工程师	职称证	17A20123060	高级	土木工程	本科
3	质量负责人	马 宁	工程师	职业培训合格证	0442310600013000034	中级	土建	硕士
4	安全负责人	高劲松	工程师	安全生产考核合格证书	冀建安C3(2023)0391536	中级	安全管理	本科
5	质量员	路江伟	工程师	职业培训合格证	0442110900012000042	中级	土木工程	硕士
6	安全员	梁春阳	工程师	安全生产考核合格证书	冀建安C3(2024)0821610	C3	土木工程	硕士
7	安全员	罗 果	助理工程师	安全生产考核合格证书	冀建安C3(2023)0391163	C3	土木工程	本科
8	劳资专管员	尹 航	政工师	建设行业工程机械专业人员合格证书	09158792024011114661	中级	党群管理	本科
9	施工员	芦亚明	工程师	职业培训合格证	0441810194418002851	中级	土建	本科
10	施工员	王金祥	工程师	职业培训合格证	0131610191316008700	中级	岩土工程	本科
11	资料员	杨小杰	工程师	职业培训合格证	0132311400034000083	中级	土木工程	硕士

12	造价员	王世茜	高级工程师	注册造价师建	建[造]11141332000855	一级	土木建筑	本科
13	生产经理	周海涛	工程师	职称证	20163082	中级	土木工程	本科
14	土建工程师	陈勤	高级工程师	职称证	20A20123029	高级	建筑工程	本科
15	强电工程师	陈东海	高级工程师	职称证	2524038	高级	电气	本科
16	弱电工程师	唐红兵	高级工程师	职称证	201624075	高级	电气自动化	本科
17	暖通工程师	严智慧	高级工程师	职称证	2624011	高级	暖通	本科
18	给排水工程师	苏艳敏	高级工程师	职称证	2624018	高级	给排水	本科
19	测量工程师	王平	工程师	职称证	20214024	中级	测量工程	专科
20	BIM工程师	王泽栋	工程师	职称证	20173172	中级	土木工程	本科

注：

（1）投标人至少需配置项目经理、生产经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

1.项目经理：祝 贺

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	祝贺	性别	男	年龄	42
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130206198405092316	手机号码	15888603692
参加工作时间	2008 年 8 月		从事项目经理（建造师）年限		10
项目经理（建造师）资格证书编号	冀 1132017201721668				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
康达新材料科技(天津)有限公司	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目 EPC 工程总承包	康达北方研发中心与军工电子暨复合材料产业项目用地面积 21501.80 平方米，总建筑面积 29049.55 平方米。	2023.12.20.2025.11.7	已完	合格
嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司	嘉兴市南湖区交投祥生房地产开发有限公司 2020 南-025 号地块（暂定名）施工二标段	住宅，总建筑面积 63262.63 ㎡，地上面积 37825.32 ㎡，地下面积 25437.31 ㎡，最大高度 37m，基坑开挖深度 5.5m，基坑开挖面积 31177 ㎡，最大结构跨度 7.8m。	2020.9.27-2022.12.7	已完	合格


姓名 祝贺
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 5 月 9 日
住址 河北省唐山市丰润区幸福道幸福小区112楼1门501号
公民身份号码 130206198405092316


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2016.04.22-2036.04.22

普通高等学校



毕业证书

学生 祝贺 性别 男 ，一九八四 年五 月 九 日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 专科起点 土木工程 专业 二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：唐山学院 校（院）长：

证书编号:110331200805001412 二〇〇八 年 六 月二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

296



（无钢印无效）

姓 名 祝贺
Full Name

性 别 男
Gender

身份证号 130206198405092316
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

证书编号 21A20123020
No.

授予时间 2021.12.31
Conferment Date

持证人签名
Signature of the bearer

资格评审委员会：工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会
Credentials Committee

使用有效期：2026年10月27日
-2027年04月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：祝贺

性　　别：男

出生日期：1984年05月09日

注册编号：冀1132017201721668

聘用企业：中国二十二冶集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-09-14至2027-09-13)

水利水电工程(有效期：2025-03-10至2028-03-09)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：祝贺

签名日期：2026.10.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2017年09月20日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：冀建安B（2023）0333305



姓　　名：祝贺

性　　别：男

出 生 年 月：1984年05月

企 业 名 称：中国二十二冶集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年10月27日

有　效　期：2024年09月20日　　至 2027年10月27日

发 证 机 关：河北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 09 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13029920261109075311

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：祝贺　　社会保障号码： 130206198405092316

个人社保编号： 1302014665890　　经办机构名称： 唐山市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期： 2008年09月01日　　本地登记日期： 2008年09月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 18年2个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200809-200812	1546.00	4	4	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200912	1546.00	12	12	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201011	1775.00	11	11	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	1775.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	2123.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	3384.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	3405.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	4160.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	5645.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	5208.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	5396.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	6654.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	9542.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：　　证明日期： 2026年11月09日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向参保地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20700730980689921

企业职工基本养老保险	202001-202012	9436.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	12509.17	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19221.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202508	19221.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202509-202512	18316.00	4	4	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202601-202610	20295.00	10	10	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：

证明日期： 2026年11月09日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20700730980689921

2.技术负责人：王 彪

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王 彪	性 别	男	年龄	43
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130921198305013619		
手机号码	13242028495		证件号（职称证书编号）	17A20123060	
参加工作时间	2007 年 7 月		从事技术负责人年限	19	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



姓名 王彪

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 5 月 1 日

住址 河北省沧州市沧县杜林乡
陈辛庄村142号

公民身份号码 130921198305013619



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 沧县公安局

有效期限 2018.05.15-2038.05.15



普通高等学校

毕业证书

学生 王彪 性别 男，一九八三 年 五 月 一 日生，于 二〇〇三 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉大学里仁学院 校（院）长：韩德才印

证书编号：13592120070500164

二〇〇七 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



（无钢印无效）

证书编号 No. 17A20123060

持证人签名 Signature of the bearer

姓　名 Full Name 王彪

性　别 Gender 男

身份证号 ID No. 130921198305013619

专业名称 Speciality 土木工程

资格级别 Qualification Level 高级工程师

授予时间 Conferment Date 2017. 10. 12

资格评审委员会 Credentials Committee

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1302992026110910131l

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	911302001047610746
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2877	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张国状	130230198804082318	2021-06-01	缴费	19865.00	202106至202610
2	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20382.00	200407至202610
3	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	18264.00	202008至202610
4	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20289.00	200707至202610
5	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20382.00	200307至202610
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20382.00	200101至202610
7	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	20382.00	201109至202610
8	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20382.00	200001至202605
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20382.00	200001至202610

证明机构签章：　　证明日期：2026年11月09日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20699461217228801

3.质量负责人：马 宁

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	马宁	证件类型	身份证	证件号码	420111198607177312
手机号码	13923406293		证件号（质量员证编号）		04423106000013000034





硕士研究生

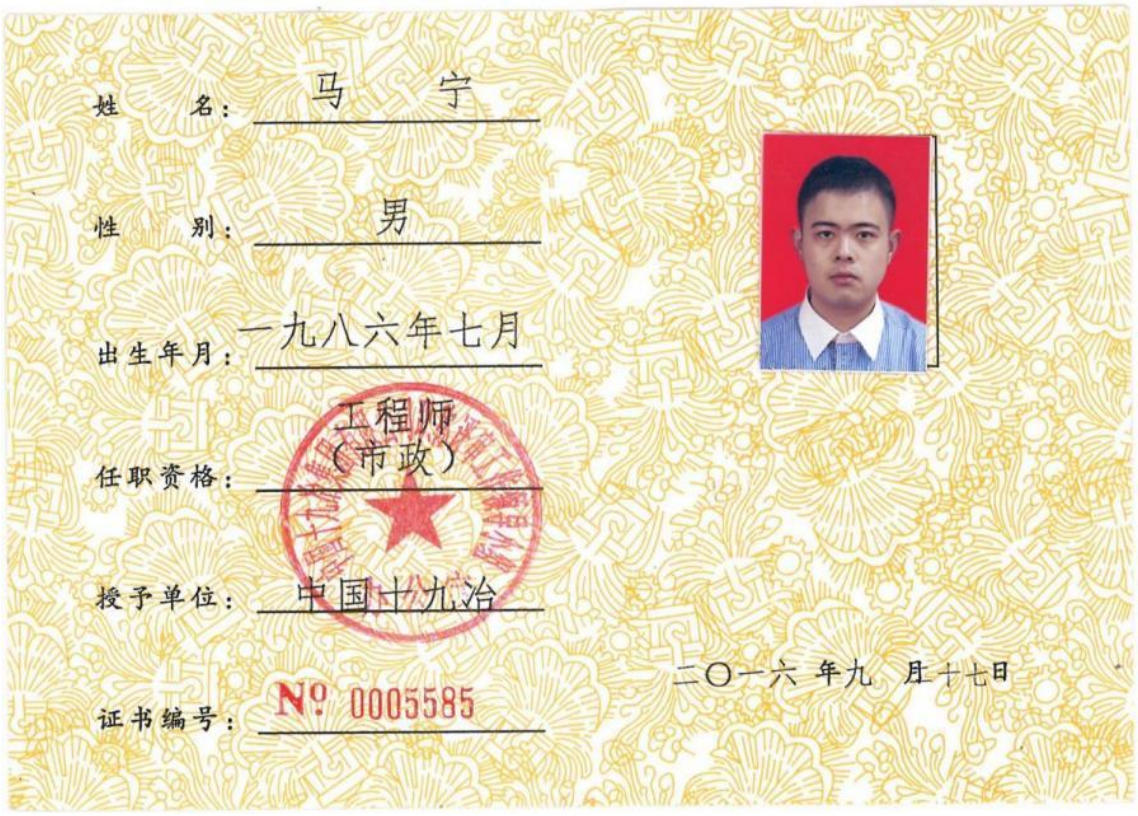
毕业证书

研究生 马宁 性别 男，一九八六 年 七 月 十七 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一二 年六 月在 交通信息工程及控制 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学 校(院、所)长：

证书编号：104971201202000829 二〇一二 年 六 月十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名：马 宁

性 别：男

出生年月：一九八六年七月

任职资格：工程师（市政）

授予单位：中国十九治

证书编号：№ 0005585

二〇一六 年九 月十七日

证书编码：04423106000013000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　马宁

身份证号：　420111198607177312

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2023年09月28日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马宁　　社保电脑号：632840059　　身份证号码：420111198607177312　　页码：1

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司　　单位编号：30296588　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	04	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	05	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	06	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	07	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	08	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	09	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	10	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	11	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	12	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2024	01	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	02	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	03	30296588	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	30296588	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	08	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	09	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	10	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	11	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2024	12	30296588	10761.0	1721.76	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2025	01	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2025	02	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2025	03	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2025	04	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2025	05	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2025	06	30296588	10761.0	1829.37	860.88	1	10761	538.05	215.22	1	10761	53.81	10761	43.04	10761	86.09	21.52
2025	07	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2025	08	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2025	09	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2025	10	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2025	11	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2025	12	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	631.55	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2026	01	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2026	02	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2026	03	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2026	04	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2026	05	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2026	06	30296588	12631.0	2147.27	1010.48	1	12631	757.86	252.62	1	12631	63.16	12631	50.52	12631	101.05	25.26
2026	07	30296588	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	45.3	9060	36.24	9060	72.48	18.12
2026	08	30296588	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	45.3	9060	36.24	9060	72.48	18.12
2026	09	30296588	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	45.3	9060	36.24	9060	72.48	18.12
2026	10	30296588	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	45.3	9060	36.24	9060	72.48	18.12
合计				72674.82	35595.52			24279.46	8898.88			2224.84		1617.12		3084.8	800.64

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99eeb4d7w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30296588	中国二十二冶集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年1月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

4.安全负责人：高劲松

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	高劲松	证件类型	身份证	证件号码	130221197911162339
手机号码	15989889799		证件号（C 证编号）		冀建安 C3(2023)0391536





天津大学

毕业证书



学生 高劲松 性别 男 ，一九七九 年 十一 月十六 日生，于二零一五 年

三 月至 二零一七 年 七 月在本校 工程管理 专业，网络

教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：钟登华

证书编号：100567201705006585 二零一七 年 七 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 天津大学制

44

姓 名 高劲松

性 别 男

出生年月 1979 年 11 月



任职资格 工程师 编号 20173060

任职专业 安全管理

授予单位：中冶集团职称评审领导小组 二〇一七年十二月三十日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0391536



姓　　名：高劲松

性　　别：男

出 生 年 月：1979年11月

企 业 名 称：中国二十二冶集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月12日

有 效 期：2023年12月12日　　至 2026年12月12日

发 证 机 关：河北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 12 月 12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1302992026110910131l

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2877	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张国状	130230198804082318	2021-06-01	缴费	19865.00	202106至202610
2	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20382.00	200407至202610
3	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	18264.00	202008至202610
4	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20289.00	200707至202610
5	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20382.00	200307至202610
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20382.00	200101至202610
7	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	20382.00	201109至202610
8	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20382.00	200001至202605
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20382.00	200001至202610

证明机构签章：　　证明日期：2026年11月09日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20699461217228801

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1302992026110910131l

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

10	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20368.00	200310至202610
11	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	15636.00	202008至202610
12	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	17844.00	200008至202610
13	宋炯炯	130203197411074217	1997-07-01	缴费	20382.00	200001至202610
14	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	20382.00	200212至202610
15	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20382.00	201905至202610
16	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20382.00	200001至202610
17	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20382.00	200209至202610

证明机构签章：　　证明日期：2026年11月09日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20699461217228801

5.质量员：路江伟

质量员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	路江伟	证件类型	身份证	证件号码	411424199305230933
手机号码	13665123918		证件号(质量员证编号)		04421109000120000042





硕士研究生

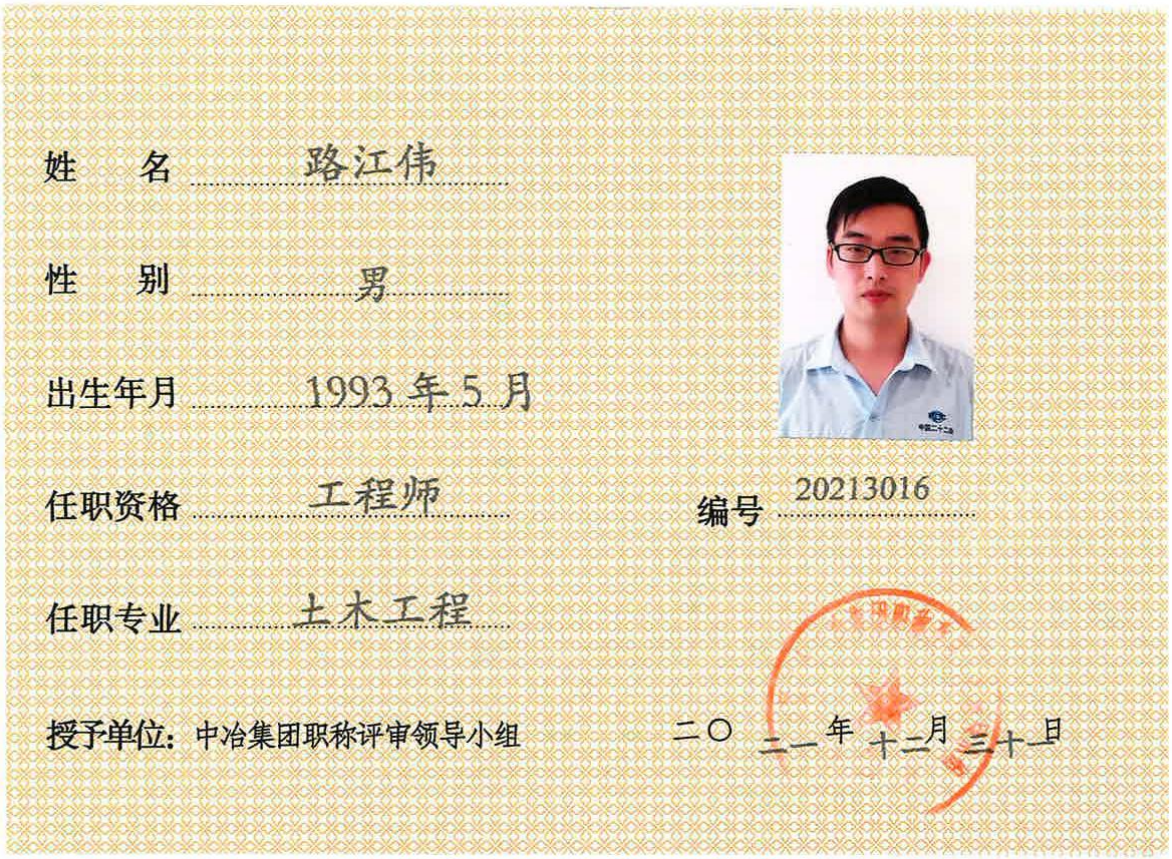
毕业证书

研究生 路江伟 性别 男， 1993 年 5 月 23 日生，于 2015 年 9 月至 2018 年 6 月在辽宁工程技术大学 力学 专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 校(院、所)长：

证书编号：101471201802000144 二〇一八 年 六 月 二十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 路江伟

性 别 男

出生年月 1993 年 5 月

任职资格 工程师 编号 20213016

任职专业 土木工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组 二〇二一 年 十二 月 三十 日

证书编码：04421109000012000042

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　路江伟

身份证号：　411424199305230933

岗位名称：　市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2021 年 10 月 11 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

20261104125575675 6

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：路江伟

证件号码：411424199305230933

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201808	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201808	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201808	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202604	110393702309	15802	2528.32	0	1264.16	15802	126.42	31.6	158.02	
202605	110393702309	15802	2528.32	0	1264.16	15802	126.42	31.6	158.02	
202606	110393702309	15802	2528.32	0	1264.16	15802	126.42	31.6	158.02	
202607	110393702309	14440	2310.4	0	1155.2	14440	115.52	28.88	144.4	
202608	110393702309	14440	2310.4	0	1155.2	14440	115.52	28.88	144.4	
202609	110393702309	14440	2310.4	0	1155.2	14440	115.52	28.88	144.4	
202610	110393702309	14440	2310.4	0	1155.2	14440	115.52	28.88	144.4	

备注：

1.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

3.参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年11月04日

6.安全员：梁春阳

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	梁春阳	证件类型	身份证	证件号码	130230199312071828
手机号码	13582517568		证件号（C 证编号）		冀建安 C3(2024) 0821610





内蒙古工业大学
Inner Mongolia University of Technology

硕士研究生

毕业证书



梁春阳 ，女，1993 年 12 月 07 日生，于 2016年 09月 到2019 年07月 在本校 土木工程 学科 学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长 邸永明

内蒙古工业大学

2019 年 07 月 02 日

证书编号：10128120190200027l

姓 名 梁春阳

性 别 女

出生年月 1993 年 12 月



任职资格 工程师

编号 20213067

任职专业 土木工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

二〇 二一年 十二月 三十一日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2024）0821610



姓　　名：梁春阳

性　　别：女

出 生 年 月：1993年12月

企 业 名 称：中国二十二冶集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年04月16日

有 效 期：2024年04月16日　　**至** 2027年04月16日

发 证 机 关：河北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13029920261030102310

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2873	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	李可心	130823199412213511	2019-08-01	缴费	12284.00	201908至202610
2	麻东	130202198701230028	2011-02-27	缴费	9340.00	201102至202610
3	邹静	152724199009030017	2014-02-26	缴费	14787.00	201402至202610
4	高博	130225200110227411	2023-08-01	缴费	9232.00	202308至202610
5	陈规齐	130206198304300032	2002-12-01	缴费	17794.00	200209至202610
6	李军	620103198312212317	2020-07-01	缴费	17059.00	202007至202610
7	方子辰	130206198909080319	2014-02-26	缴费	10752.00	201402至202610
8	南依彤	210122199508290613	2017-08-01	缴费	12225.00	201708至202610
9	梁春阳	130230199312071828	2021-04-03	缴费	10267.00	201907至202610

证明机构签章：　　证明日期： 2026年10月30日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20664064851988481

7.安全员：罗 果

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	罗 果	证件类型	身份证	证件号码	522529199311040013
手机号码	18898589866		证件号（C 证编号）		冀建安 C3(2023)0391163





普通高等学校

毕业证书



学生 罗果　　性别 男 ，一九九三 年十一 月 四 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七年 七 月在本校土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：贵州民族大学　　校 长：陶友亮

证书编号：106721201705001413　　二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　名 罗果

性　别 男

出生年月 1993 年 11 月



任职资格 助理工程师　　编号 20180121

任职专业 土木工程（房建）

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇 一八年 十月 三日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0391163



姓　　名：罗果

性　　别：男

出 生 年 月：1993年11月

企 业 名 称：中国二十二冶集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年04月25日

有　效　期：2026年11月03日　　至 2029年12月20日

发 证 机 关：河北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 11 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

202611041276156037

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：罗果

证件号码：522529199311040013

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201708	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201708	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201708	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202604	110393702309	12992	2078.72	0	1039.36	12992	103.94	25.98	129.92	
202605	110393702309	12992	2078.72	0	1039.36	12992	103.94	25.98	129.92	
202606	110393702309	12992	2078.72	0	1039.36	12992	103.94	25.98	129.92	
202607	110393702309	13438	2150.08	0	1075.04	13438	107.5	26.88	134.38	
202608	110393702309	13438	2150.08	0	1075.04	13438	107.5	26.88	134.38	
202609	110393702309	13438	2150.08	0	1075.04	13438	107.5	26.88	134.38	
202610	110393702309	13438	2150.08	0	1075.04	13438	107.5	26.88	134.38	

备注：

1.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

3.参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年11月04日

8.劳资专管员：尹 航

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	尹航	证件类型	身份证	证件号码	130205197906294513
手机号码	13832975409		证件号		09158792024011146 61





普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No: 02664043

学生 尹航 性别 男，

一九七九 年 六 月十九日生，于一九九八年

九月至 二〇〇二 年 七 月在本校

行政学院

行政管理学 专业

肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 吴达博

校 名：

二〇〇三 年 七 月 一 日

学校编号：10183120020506580

姓 名 尹航

性 别 男

出生年月 1979 年 6 月

任职资格 政工师

任职专业 党群管理

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 20183119

二〇一八年 十二月 三十日

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员
合格证书

Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920240111466l
Certificate No.

注册编号：09158792024111466l
Registration No.

姓　名：尹航
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：130205197906294513
ID No.

职业工种：劳资专管员
Occupation Trade

级　别：--
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年11月22日
Issued Date

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1302992026110910131l

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2877	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张国状	130230198804082318	2021-06-01	缴费	19865.00	202106至202610
2	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20382.00	200407至202610
3	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	18264.00	202008至202610
4	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20289.00	200707至202610
5	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20382.00	200307至202610
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20382.00	200101至202610
7	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	20382.00	201109至202610
8	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20382.00	200001至202605
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20382.00	200001至202610

证明机构签章：　　证明日期：2026年11月09日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20699461217228801

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1302992026110910131 1

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

10	尹航	130205197906294513	2004-03-01	缴费	20368.00	200310至202610
11	夏继轩	220721199509083817	2020-08-01	缴费	15636.00	202008至202610
12	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	17844.00	200008至202610
13	宋炯炯	130203197411074217	1997-07-01	缴费	20382.00	200001至202610
14	年丰	130206198208200031	2002-12-01	缴费	20382.00	200212至202610
15	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	20382.00	201905至202610
16	刘纯刚	130203196611074233	1993-01-01	缴费	20382.00	200001至202610
17	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	20382.00	200209至202610

证明机构签章：　　证明日期：2026年11月09日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20699461217228801

9.施工员：芦亚明



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 唐山市公安局丰润分局

有效期限 2019.06.21-2039.06.21

姓名 芦亚明

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 6 月 26 日

住址 河北省唐山市丰润区平安路园林小区205楼2门102号

公民身份号码 130206199106260011



普通高等学校

毕业证书

学生 芦亚明 性别 男，一九九一年 六 月二十六日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 土木工程(建筑工程) 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101471201505873404

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　芦亚明

性　　别　男

出生年月　1991 年 6 月

任职资格　工程师

任职专业　土木工程



编号　20203028

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

二〇二〇　年十二　月三十一　日

证书编码：04418101944180028 51

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　芦亚明

身份证号：　130206199106260011

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 09 月 02 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

202611041238216739

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：芦亚明

证件号码：130206199106260011

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201703	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202604	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202605	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202606	110393702309	23827	3812.32	0	1906.16	23827	190.62	47.65	238.27	
202607	110393702309	19968	3194.88	0	1597.44	19968	159.74	39.94	199.68	
202608	110393702309	19968	3194.88	0	1597.44	19968	159.74	39.94	199.68	
202609	110393702309	19968	3194.88	0	1597.44	19968	159.74	39.94	199.68	
202610	110393702309	19968	3194.88	0	1597.44	19968	159.74	39.94	199.68	

备注：

1.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

3.参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年11月04日

10.施工员：王金祥


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2007.04.11-2027.04.11
姓名 王金祥
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 7 月 12 日
住址 河北省唐山市丰润区团结
小区幸福道16号
公民身份号码 220282198007126814

成人高等教育

毕业证书



学生 王金祥 性别 男，一九八O 年 七 月 十二 日生，于二OO四年 一月至 二OO七年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院

校（院）长：

批准文号：国家教委成教厅[1990]009

证书编号：114375200705000359

二OO七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

630.

专业技术系列 Prifessuibak Series 工程技术人员

专业名称 Name of Speciality 岩土工程

资格名称 Name Qualification 工程师

批文号 Approval No 秦职改办字（2010）136号

授予时间 Date of Conferment 2010-11-25

工作单位 Work Nnit



（加盖审批部门钢印有效）

办公室

姓名 Name 王金祥 性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1980-07-12

编号 No. 0026137

13032128187

二O一O年 十二月 十日

证书编码：01316101913160087OO

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　王金祥

身份证号：　220282198007126814

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河北省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13029920261030102310

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2873	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	李可心	130823199412213511	2019-08-01	缴费	12284.00	201908至202610
2	麻东	130202198701230028	2011-02-27	缴费	9340.00	201102至202610
3	邹静	152724199009030017	2014-02-26	缴费	14787.00	201402至202610
4	高博	130225200110227411	2023-08-01	缴费	9232.00	202308至202610
5	陈规齐	130206198304300032	2002-12-01	缴费	17794.00	200209至202610
6	李军	620103198312212317	2020-07-01	缴费	17059.00	202007至202610
7	方子辰	130206198909080319	2014-02-26	缴费	10752.00	201402至202610
8	南依彤	210122199508290613	2017-08-01	缴费	12225.00	201708至202610
9	梁春阳	130230199312071828	2021-04-03	缴费	10267.00	201907至202610

证明机构签章：　　证明日期：2026年10月30日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20664064851988481

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13029920261030102310

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

10	冯洪宇	230126199211252631	2021-08-01	缴费	18219.00	202108至202610
11	刘兴楠	131126200207240913	2024-07-22	缴费	7854.00	202407至202610
12	孙连宝	130283198301300435	2020-08-01	缴费	20382.00	202008至202610
13	张功	131025199709291510	2023-08-01	缴费	9007.00	202308至202610
14	高鹏飞	130823198305100031	2010-12-01	缴费	20382.00	201012至202610
15	王亚平	413026198606230919	2017-08-31	缴费	18044.00	201708至202610
16	金伟璇	130223200001273248	2022-11-01	缴费	7647.00	202211至202610
17	张东君	150429199005200633	2014-02-26	缴费	20382.00	201402至202610
18	黑金程	640324199406132634	2017-09-01	缴费	11867.00	201708至202610
19	孟涛	210283199409162235	2017-08-01	缴费	14246.00	201708至202610
20	张清柱	130203196804011239	1993-01-01	缴费	10875.00	200001至202610
21	王金祥	220282198007126814	2004-07-01	缴费	16646.00	200407至202610
22	王菲	13022319810122032X	1999-07-01	缴费	8294.00	200001至202610
23	陈宗根	130203196906284238	1993-01-01	缴费	15227.00	200001至202610
24	孟庆永	130221199501072313	2018-07-15	缴费	14595.00	201807至202610
25	王耀	130205198906114513	2019-05-01	缴费	16281.00	201905至202610
26	辛海伟	130203197407054213	1993-01-01	缴费	11359.00	200001至202610
27	史佳豪	130623200104052175	2023-08-01	缴费	9005.00	202308至202610
28	张海伦	130823198302045612	2006-07-01	缴费	15050.00	200607至202610

证明机构签章：　　证明日期： 2026年10月30日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20664064851988481

11.资料员：杨小杰



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　迁安市公安局

有效期限　2017.10.24-2037.10.24

姓名　杨小杰

性别　女　民族　汉

出生　1990 年 8 月 16 日

住址　河北省迁安市建昌营镇太平村426号

公民身份号码　130283199008162947



硕士研究生

毕业证书

研究生　杨小杰　性别　女，一九九0年　八　月　十六　日生，于二0一四年　九　月至二0一七年　三　月在　土木工程　专业学习，学制　2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华北理工大学　校(院、所)长：

证书编号：10081[illegible]702000114

二0一七年　三　月　三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名　杨小杰

性　　别　女

出生年月　1990年8月



任职资格　工程师　　编号　20223064

任职专业　土木工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇二二 年十二月三十一日

证书编码：01323114000034000083

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：杨小杰

身份证号：130283199008162947

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间：2023年 04月 19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13029920261030102310

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2873	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	李可心	130823199412213511	2019-08-01	缴费	12284.00	201908至202610
2	麻东	130202198701230028	2011-02-27	缴费	9340.00	201102至202610
3	邹静	152724199009030017	2014-02-26	缴费	14787.00	201402至202610
4	高博	130225200110227411	2023-08-01	缴费	9232.00	202308至202610
5	陈规齐	130206198304300032	2002-12-01	缴费	17794.00	200209至202610
6	李军	620103198312212317	2020-07-01	缴费	17059.00	202007至202610
7	方子辰	130206198909080319	2014-02-26	缴费	10752.00	201402至202610
8	南依彤	210122199508290613	2017-08-01	缴费	12225.00	201708至202610
9	梁春阳	130230199312071828	2021-04-03	缴费	10267.00	201907至202610

证明机构签章：　　证明日期：2026年10月30日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20664064851988481

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13029920261030102310

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

10	冯洪宇	230126199211252631	2021-08-01	缴费	18219.00	202108至202610
11	刘兴楠	131126200207240913	2024-07-22	缴费	7854.00	202407至202610
12	孙连宝	130283198301300435	2020-08-01	缴费	20382.00	202008至202610
13	张功	131025199709291510	2023-08-01	缴费	9007.00	202308至202610
14	高鹏飞	130823198305100031	2010-12-01	缴费	20382.00	201012至202610
15	王亚平	413026198606230919	2017-08-31	缴费	18044.00	201708至202610
16	金伟璇	130223200001273248	2022-11-01	缴费	7647.00	202211至202610
17	张东君	150429199005200633	2014-02-26	缴费	20382.00	201402至202610
18	黑金程	640324199406132634	2017-09-01	缴费	11867.00	201708至202610
19	孟涛	210283199409162235	2017-08-01	缴费	14246.00	201708至202610
20	张清柱	130203196804011239	1993-01-01	缴费	10875.00	200001至202610
21	王金祥	220282198007126814	2004-07-01	缴费	16646.00	200407至202610
22	王菲	13022319810122032X	1999-07-01	缴费	8294.00	200001至202610
23	陈宗根	130203196906284238	1993-01-01	缴费	15227.00	200001至202610
24	孟庆永	130221199501072313	2018-07-15	缴费	14595.00	201807至202610
25	王耀	130205198906114513	2019-05-01	缴费	16281.00	201905至202610
26	辛海伟	130203197407054213	1993-01-01	缴费	11359.00	200001至202610
27	史佳豪	130623200104052175	2023-08-01	缴费	9005.00	202308至202610
28	张海伦	130823198302045612	2006-07-01	缴费	15050.00	200607至202610

证明机构签章：　　证明日期： 2026年10月30日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20664064851988481

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13029920261030102310

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

29	孙鹏	130229197911043656	2021-08-01	缴费	20382.00	202108至202610
30	韩广超	120224198608224017	2011-02-25	缴费	20382.00	201102至202610
31	牛娜	620421199011220421	2016-01-01	缴费	7232.00	201601至202610
32	喻航	420922199805291412	2020-08-01	缴费	8945.00	202008至202610
33	张思思	152102199312150926	2016-01-01	缴费	10376.00	201601至202610
34	刘静波	13020519750830451X	1994-12-01	缴费	12385.00	200001至202610
35	李帅	211422199302050937	2016-08-01	缴费	20382.00	201608至202610
36	张思杨	21010420000228231X	2022-08-01	缴费	7395.00	202208至202610
37	苑广洲	150430198706161295	2012-08-01	缴费	20382.00	201208至202610
38	杨小杰	130283199008162947	2019-06-01	缴费	12206.00	201906至202610
39	范鸿磊	150428198809022018	2022-05-01	缴费	20382.00	202205至202610
40	赵小梦	130130198807022489	2012-08-01	缴费	18336.00	201208至202610
41	董绍明	130221199409282350	2021-08-01	缴费	11863.00	202108至202610
42	杨云龙	230223198504260557	2008-08-01	缴费	20293.00	200808至202610

证明机构签章：

证明日期： 2026年10月30日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20664064851988481

12.造价员：王世茜


姓名 王世茜
性别 女 民族 汉
出生 1980 年 9 月 22 日
住址 河北省唐山市丰润区平安路园林小区2区306楼3门502号
公民身份号码 220524198009221420


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2013.11.11-2033.11.11


普通高等学校
毕业证书
学生 王世茜 性别 女，
一九八0 年 九 月二十日生，于一九九九年
九 月至 二00三 年 六 月在本校
土木工程(建筑工程) 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
校 名：长春工程学院
二00三 年 六 月二十五日
中华人民共和国教育部监制
No. 02665155
学校编号：11927120030503101S

姓　　名　王世茜

性　　别　女

出生年月　1980 年 9 月

任职资格　高级工程师

任职专业　工程管理

授予单位：　中冶集团职称评审领导小组



编号 201324081

二〇一三年九　月十八日

使用有效期: 2026年11月06日
- 2026年12月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 王世茜

性　　别: 女

出 生 日 期: 1980年09月22日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11141332000855

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 中国二十二冶集团有限公司

个人签名: 王世茜

签名日期: 王世茜 2026.11.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月26日

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1302992026111003361l

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：王世茜　　社会保障号码： 220524198009221420

个人社保编号： 1302014483006　　经办机构名称： 唐山市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期： 2003年07月01日　　本地登记日期： 2003年07月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 23年4个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200307-200312	1067.50	6	6	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200401-200412	1667.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200512	2029.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200612	1601.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	2111.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200808	2087.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200809-200812	2062.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200906	2708.33	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200907-200912	2062.00	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201009	2062.00	9	9	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201010-201011	2062.00	2	2	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	2062.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	3751.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：　　证明日期： 2026年11月10日

1. 证明开具后6个月内有效，本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20703723670353921

企业职工基本养老保险	201201-201212	4091.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	5279.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	5677.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	7566.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	8423.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	9373.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	9471.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	9236.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	11873.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	16227.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202512	20034.00	9	9	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202503-202507	19602.75	3	3	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202601-202610	20382.00	10	10	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：



证明日期： 2026年11月10日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20703723670353921

13.生产经理：周海涛


姓名 周海涛
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 8 月 25 日
住址 河北省唐山市丰润区人民路团结小区53楼4门102号
公民身份号码 130206198808250032


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2018.03.08-2038.03.08


普通高等学校
毕业证书

学生 周海涛 性别 男，一九八八年 八 月二十五日生，于 二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北大学工商学院 校（院）长：郭健

证书编号：134041201105002772 二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　名　周海涛

性　别　男

出生年月　1988 年 8 月

任职资格　工程师

任职专业　土木工程



编号　20163082

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

二〇一六年十二月三十日

202611044388798667

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周海涛

证件号码：130206198808250032

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201611	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202604	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202605	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202606	110393702309	14402	2304.32	0	1152.16	14402	115.22	28.8	144.02	
202607	110393702309	14533	2325.28	0	1162.64	14533	116.26	29.07	145.33	
202608	110393702309	14533	2325.28	0	1162.64	14533	116.26	29.07	145.33	
202609	110393702309	14533	2325.28	0	1162.64	14533	116.26	29.07	145.33	
202610	110393702309	14533	2325.28	0	1162.64	14533	116.26	29.07	145.33	

备注：

1.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

3.参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年11月04日

14.土建工程师：陈 勤


姓名 陈勤
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 8 月 7 日
住址 广州市黄埔区泊语街10号2006房
公民身份号码 430224198508075192


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局黄埔分局
有效期限 2019.06.25-2039.06.25


普通高等学校
毕业证书
学生陈勤 性别男，一九八五年八月七日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校机械设计制造及其自动化专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校名 内蒙古农业大学 校（院）长：
证书编号：10129012010050000036 二〇一〇年七月九日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

474



（无钢印无效）

证书编号 20A20123029
No.

持证人签名 _____
Signature of the bearer

姓　名 陈勤
Full Name

性　别 男
Gender

身份证号 430224198508075192
ID No.

专业名称 建筑工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2020.12.31
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee

江西五矿集团有限公司
工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会
1101020287871

202611049925350699

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈勤

证件号码：430224198508075192

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201611	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202604	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	41112	328.9	82.22	556.67	
202605	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	41112	328.9	82.22	556.67	
202606	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	41112	328.9	82.22	556.67	
202607	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	33670	269.36	67.34	336.7	
202608	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	33670	269.36	67.34	336.7	
202609	110393702309	27549	4407.84	0	2203.92	33670	269.36	67.34	336.7	
202610	110393702309	27603	4416.48	0	2208.24	33670	269.36	67.34	336.7	

备注：

1.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

3.参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年11月04日

15.强电工程师：陈东海


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2011.03.02-2031.03.02
姓名 陈东海
性别 男 民族 满
出生 1975 年 6 月 22 日
住址 河北省唐山市丰润区平安路园林小区2区206楼4门301号
公民身份号码 130205197506224516

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00162540

学生陈东海性别男，1975年6月 日生，于1994年9月至1998年7月在本校管理信息系统专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：

1998年7月 日

学校编号：930706

姓　　名 陈东海

性　　别 男

出生年月 1975年6月

任职资格 高级工程师

任职专业 电气



编号 2524038

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

二〇〇五年十二月三十日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国二十二冶集团有限公司天津分公司　　校验码：　W583272509202611110142751

组织机构代码：　583272509　　查询日期：　201901至202611

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈东海	130205197506224516	基本养老保险	202606	202610	5
			失业保险	202606	202610	5
			工伤保险	202606	202610	5

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年11月10日

16.弱电工程师：唐红兵


唐红兵
男 汉
1981 3 5
河北省唐山市丰润区人民
路团结小区幸福道16号
430202198103053034
中华人民共和国
居民身份证
唐山市公安局丰润分局
2009.06.17-2029.06.17

成人高等教育

毕业证书



学生 唐红兵 性别 男，一九八一年 三 月 五 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一四年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 三年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107035201405002349

二〇一四年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 唐红兵

性 别 男

出生年月 1981 年 3 月



任职资格 高级工程师 编号 201624075

任职专业 电气自动化

授予单位：中冶集团职称评审领导小组 二〇 一六年 九 月八 日

20261104205181131 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：唐红兵

证件号码：430202198103053034

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201510	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月，缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202604	110393702309	27056	4328.96	0	2164.48	27056	216.45	54.11	270.56	
202605	110393702309	27056	4328.96	0	2164.48	27056	216.45	54.11	270.56	
202606	110393702309	27056	4328.96	0	2164.48	27056	216.45	54.11	270.56	
202607	110393702309	25563	4090.08	0	2045.04	25563	204.5	51.13	255.63	
202608	110393702309	25563	4090.08	0	2045.04	25563	204.5	51.13	255.63	
202609	110393702309	25563	4090.08	0	2045.04	25563	204.5	51.13	255.63	
202610	110393702309	25563	4090.08	0	2045.04	25563	204.5	51.13	255.63	

备注：

1.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

3.参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年11月04日

17.暖通工程师：严智慧


姓名 严智慧
性别 男 民族 汉
出生 1972 年 7 月 26 日
住址 河北省唐山市丰润区园林
小区2区202楼3门202号
中国CHINA
公民身份号码 130205197207264518


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2007.04.02-2027.04.02

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00459283

学生严智慧性别男，1972 年 7 月 26 日生，于 1993 年 9 月至 1997 年 7 月在本校城市建设系供热通风与空调工程专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：赵三元

校　　名：北京建筑工程学院

1997 年 7 月 7 日

学校编号：971272

姓　名　严智慧

性　别　男

出生年月　1972年7月

任职资格　高级工程师

任职专业　暖通



编号 2624011

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

二〇〇六年十二月三十日

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1302992026110910131l

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2877	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张国状	130230198804082318	2021-06-01	缴费	19865.00	202106至202610
2	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	20382.00	200407至202610
3	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	18264.00	202008至202610
4	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	20289.00	200707至202610
5	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	20382.00	200307至202610
6	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	20382.00	200101至202610
7	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	20382.00	201109至202610
8	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	20382.00	200001至202605
9	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	20382.00	200001至202610

证明机构签章：　　证明日期：2026年11月09日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20699461217228801

18.给排水工程师：苏艳敏



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00139842

学生苏艳敏性别女，一九七三年九月十六日生，于一九九三年九月至一九九七年七月在本校环境工程系给水排水工程专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：李金善

校　　名：包头钢铁学院

一九九七年七月一日

学校编号：NG9700412

姓　　名 苏艳敏

性　　别 女

出生年月 1973年9月

任职资格 高级工程师

任职专业 给排水

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 2624018

二〇〇六年十二月二十日

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1302992026101005181O

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2898	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张志军	130621198309191272	2016-04-27	缴费	20382.00	201605至202609
2	陈菲	130682198503270022	2016-04-22	缴费	11659.00	201605至202609
3	孙曜楠	130202199206262713	2018-01-31	缴费	17055.00	201801至202609
4	邢芳	130427198304221724	2023-06-01	缴费	18610.00	202306至202609
5	张立林	130826198212201713	2016-04-22	缴费	20382.00	201605至202609
6	刘丽蕊	130221199011090041	2023-06-01	缴费	16472.00	202306至202609
7	胡春雨	130205198903184516	2016-04-27	缴费	12404.00	201605至202609
8	孙坤	130133198005290907	2016-04-22	缴费	12430.00	201605至202609
9	杨志强	130204198611112418	2016-04-22	缴费	20244.00	201605至202609

证明机构签章：　　证明日期：2026年10月10日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20594335144314881

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1302992026101005181O

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

10	迟铁	210881198603062460	2023-06-01	缴费	17246.00	202306至202609
11	苏艳敏	130226197309160025	2016-04-27	缴费	17474.00	200001至202609
12	宋花雨	130281198702235328	2023-06-01	缴费	17613.00	202306至202609
13	刘晓燕	150203198110141525	2004-07-01	缴费	18680.00	200407至202609
14	张华玉	130104198602010019	2016-04-22	缴费	20382.00	201605至202609

证明机构签章：

证明日期：　2026年10月10日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

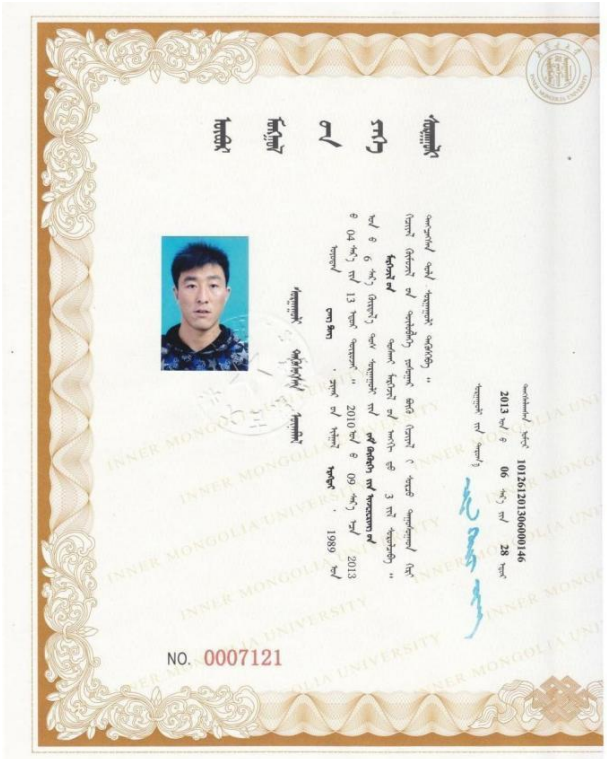
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20594335144314881

19.测量工程师：王 平


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 兴和县公安局
有效期限 2023.01.31-2043.01.31


姓名 王平
性别 男 民族 汉
出生 1989年 4月 13日
住址 内蒙古乌兰察布市兴和县
大库联乡白脑包村
公民身份号码 152627198904135818



NO. 0007121



内蒙古大學

毕业证书

学生 王平 性别 男，
一九八九 年 四 月 十三 日生，于
二〇一〇 年 九 月至 二〇一三 年
六 月在本校 道路桥梁工程技术
专业三 年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

二〇一三 年 六 月二十八 日

电子注册编号：101261201306000146

930

姓 名 王平

性 别 男

出生年月 1989年4月



任职资格 工程师 编号 20214024

任职专业 测量工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

二〇二一 年 十二 月 三十一 日

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13029920261028104410

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	911302001047610746
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	2898	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	阴旭莉	130435199710010O2X	2020-08-01	缴费	14703.00	202008至202610
2	霍雪超	130622199901286642	2021-08-01	缴费	9410.00	202108至202610
3	郎敏妍	140923200104040041	2023-08-01	缴费	11523.00	202308至202610
4	高曙光	130221198309178210	2010-12-01	缴费	15880.00	201012至202610
5	陈宇	130206198504041830	2006-08-01	缴费	9534.00	200609至202610
6	戚红军	320830198303196614	2006-07-01	缴费	20382.00	200607至202610
7	孙龙彪	220183198106057510	2004-07-01	缴费	19692.00	200407至202610
8	尉君策	130206197101150017	1993-01-01	缴费	13281.00	200001至202610
9	郭振华	620422198111025414	2007-07-01	缴费	20382.00	200707至202610

证明机构签章：　　证明日期：2026年10月28日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20656992734167041

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1302992026102810441O

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

10	侯瑞芬	152634198311122126	2007-07-01	缴费	14543.00	200707至202610
11	吴静	130205198205064525	2004-07-01	缴费	12991.00	200407至202610
12	马一峰	130224199912040817	2023-08-01	缴费	10275.00	202308至202610
13	谭晓磊	142723198707120834	2018-03-30	缴费	19922.00	201803至202610
14	李来强	130206198309150010	2006-07-01	缴费	9254.00	200608至202610
15	张红旺	130634198409293710	2017-08-31	缴费	16515.00	201708至202610
16	寇瑞	131026199907231830	2022-08-01	缴费	8786.00	202208至202610
17	董甫泉	211121200006302012	2022-08-01	缴费	11873.00	202208至202610
18	郭健	150203199112210912	2013-12-28	缴费	17304.00	201309至202610
19	王超	130206198911100016	2012-10-26	缴费	10434.00	201209至202610
20	贾纯璐	130206199207290324	2016-01-01	缴费	16529.00	201601至202610
21	项春发	130206196812012310	1993-01-01	缴费	8954.00	200001至202610
22	窦海庆	15042919820406836X	2005-07-01	缴费	19525.00	200503至202610
23	彭瀚	130634200011140917	2022-08-01	缴费	8548.00	202208至202610
24	党楠	130206198003160021	2023-06-01	缴费	20382.00	202306至202610
25	董国兵	130206197712050015	1994-12-01	缴费	11899.00	200001至202610
26	刘健	130981199911174835	2023-08-01	缴费	9749.00	202308至202610
27	徐凤莲	150428197401022749	2008-12-01	缴费	11598.00	200812至202610
28	文虎	610423197512031313	1999-07-01	缴费	18993.00	200001至202610

证明机构签章：　　证明日期：2026年10月28日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20656992734167041

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1302992026102810441O

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130299

29	张欣	130206198206270044	2004-07-01	缴费	20382.00	200407至202610
30	单官凝	13020619891205033X	2012-08-01	缴费	10806.00	201208至202610
31	陈克斌	130206198111090075	2001-08-01	缴费	17962.00	200108至202610
32	赵利军	142629199106133911X	2014-02-21	缴费	20382.00	201402至202610
33	麻再兴	130228197812232017	2018-09-04	缴费	20382.00	201808至202610
34	苏洁	130206198101280326	2000-07-01	缴费	16252.00	200008至202610
35	郑瑞	130205199002024528	2019-05-01	缴费	10933.00	201905至202610
36	王辰旭	211322199612180029	2019-08-01	缴费	11284.00	201908至202610
37	吴小冉	130229198610102418	2008-09-01	缴费	10709.00	200809至202610
38	王冠钦	150202198512011815	2020-07-01	缴费	20382.00	202007至202610
39	李玉涛	13292319760412241X	2021-01-01	缴费	20382.00	200001至202610
40	刘乐臣	372829197609180050	1998-08-01	缴费	20382.00	200001至202610
41	苏亚朋	130304200010242O1X	2023-08-01	缴费	7383.00	202308至202610
42	王敬凯	130434200110236016	2023-08-01	缴费	11031.00	202308至202610
43	王平	152627198904135818	2022-12-01	缴费	13923.00	202212至202610
44	么贵生	130202198309277411	2006-07-01	缴费	20382.00	200607至202610
45	韩艳然	130281198311233165	2007-07-01	缴费	16537.00	200707至202610
46	周与陶	13020619901116182X	2014-02-21	缴费	15202.00	201402至202610
47	姜峰	130206199102060012	2014-02-21	缴费	18338.00	201402至202610

证明机构签章：　　证明日期：2026年10月28日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

验证码:0-20656992734167041

20.BIM 工程师：王泽栋





普通高等学校

毕业证书



学生 王泽栋 性别 男，一九八九年 十二月 二十 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河北科技师范学院　　校（院）长：

证书编号：107981201205003904　　二〇一二年 六 月 十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　名 王泽栋

性　别 男

出生年月 1989 年 12 月



任职资格 工程师　　编号 20173172

任职专业 土木工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇一七年十二月三十日

20261104119163753 3

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王泽栋

证件号码：130203198912203018

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19930101	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20130903	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20130903	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202604	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202605	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202606	110393702309	9841	1574.56	0	787.28	9841	78.73	19.68	98.41	
202607	110393702309	11629	1860.64	0	930.32	11629	93.03	23.26	116.29	
202608	110393702309	11629	1860.64	0	930.32	11629	93.03	23.26	116.29	
202609	110393702309	11629	1860.64	0	930.32	11629	93.03	23.26	116.29	
202610	110393702309	11629	1860.64	0	930.32	11629	93.03	23.26	116.29	

备注：

1.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司华南分公司

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-
自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

3.参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年11月04日

六、不违法转包分包承诺书

附件 6：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我单位参加招标编号的国际医疗器械城工 1 地块项目施工总承包招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：中国二十二冶集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0315-3220034

承诺日期：2026 年 11 月 16 日

七、诚信投标承诺书

附件 6：

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受国际医疗器械城工 1 地块项目施工总承包招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1） 取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）： 中国二十二冶集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址:唐山丰润区幸福道 16 号

邮政编码： 064000

公司总部电话：0315-3220034

传真： 0315-3220034

日期： 2026 年 11 月 16 日