标段编号： 2603-440311-04-01-346012002001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 龙华区市政给水管网完善工程（2026年）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市晟皓建设有限公司

日期： 2026年11月23日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供《投标人企业基本情况一览表》，并根据表格填写内容提供相关证明材料，包括但不限于投标人所有制情况、中小企业声明函等证明材料。
2	企业同类工程业绩	投标人近五年（以本次招标公告发布之日起倒算，以施工合同签订日期为准）同类工程业绩（业绩数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。 备注：（1）同类业绩指市政公用工程类业绩； （2）业绩证明材料需提供中标通知书（如有）、施工合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签订时间、盖章页等主要信息）等文件，原件备查。 【格式详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
3	履约评价	投标人前述同类工程业绩履约评价（履约评价数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。 备注： （1）前述同类工程业绩指本项目《资信标要求一览表》第 2 项中投标人所提供的有效业绩； （2）履约评价可为过程履约评价或完工履约评价； （3）提供履约评价扫描件，须加盖发包人公章，原件备查；若为发包人官方公示的履约评价，则需提供查验网址及履约评价界面截图； （4）证明材料需体现评价等级，如非常满意、满意、一般，或优秀、良好、合格，或体现评价等级等描述；评价结果以分数形式呈现的，材料内应列明该分值对应的评价区间；若未体现评价等级则不予计取。【格式详见 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
4	项目经理同类工程业绩	项目经理近五年（以本次招标公告发布之日起倒算，以完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告为准）

		以同等职务承担的已完工同类工程业绩（业绩数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。 备注： （1）同类业绩指市政公用工程类业绩； （2）业绩证明材料需提供中标通知书（如有）、施工合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签订时间、盖章页、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位等主要信息）、完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告等文件，完（竣）工验收报告、提供完工证明、初验报告的需加盖发包人公章，原件备查； （3）如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。【格式详见 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
5	拟派项目团队人员	提供投标人拟派项目团队人员情况表，包括但不限于项目经理、技术负责人、专业工程师、施工员、预算员、质量员、安全员、材料员和资料员等负责管理工作的其他人员： （1）提供拟派团队人员注册证书、职称证书或相关有效期内的岗位证书原件扫描件，原件备查； （2）提供投标人为拟派团队人员在截标前 6 个月连续缴纳社保证明扫描件，不计退休返聘人员（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）【格式详见 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
6	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字或盖章并加盖投标人公章后扫描上传。【格式详见 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
7	诚信投标承诺书	经法定代表人签字或盖章并加盖投标人公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。 【格式

		详见 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
8	企业信用情况	企业信用情况统一查询口径包括： （1）全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-诚信数据-不良行为（http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）； （2）中国执行信息公开网-综合查询被执行人（http://zxgk.court.gov.cn/）； （3）深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台(http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/)；（4）广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息-企业欠薪投诉（http://210.76.74.216/Approve/）； （5）信用中国-行政管理（行政处罚）+严重失信+经营异常（https://www.creditchina.gov.cn/）； （6）在承接招标人发包工程中的欠薪事件被投诉记录。 备注：投标人的企业信用情况以入围（定标）会前一天 18 点之前查询到的近一年信息为准，投标人无需自行提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

附件 1：

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市晟皓建设有限公司	**企业曾用名（如有）**	深圳市伟成建设有限公司
统一社会信用代码	91440300764969620X	**企业性质（民营/国有）**	民营企业
注册资金（万元）	5080	**注册地址**	深圳市宝安区沙井街道塱岗社区立岗南路 6 号 B 区 J 馆 B16-3305
企业法定代表人	林哲翰	**建立日期**	2004-07-27
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级		

注：投标人需提供以下证明材料：

1、投标人营业执照（原件扫描件）

2、投标人资质证书（原件扫描件）

3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）

4、拟派项目经理的《注册建造师证》及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）

5、中小企业声明函（若有）

统一社会信用代码

91440300764969620X

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市晟皓建设有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　2004年07月27日

法定代表人　林志楷　　住　　所　深圳市宝安区沙井街道垦岗社区立岗南路6号B区J馆B16—3305

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 09 月 05 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22409468218

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市伟成建设有限公司

变更后名称:深圳市晟皓建设有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年三月四日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

登记通知书

业务流程号:22511824894

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二五年九月五日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：深圳市晟皓建设有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市晟皓建设有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/09/05	章程,其他董事信息,董事长或执行董事成员,其他董事信息 ,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址	查看打印信息
2024/03/04	名称,董事长或执行董事成员,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	查看打印信息
2024/02/28	指定联系人	查看打印信息



深圳市晟皓建设有限公司 2025年09月05日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道星岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	曾国英
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	林志楣
变更前指定联系人	曾国英
变更后指定联系人	林志楣
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-03-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-03
变更前董事长或执行董事成员	曾国英
变更后董事长或执行董事成员	
变更前其他董事信息	
变更后其他董事信息	林志楣

使用有效期：2026年11月10日
- 2027年05月09日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市晟皓建设有限公司

详 细 地 址： 深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440300764969620X **经 济 性 质：** 有限责任公司

证 书 编 号： D144A06845

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包壹级2028年12月28日

发证机关：

2026 年 05 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

建筑业企业资质证书

证书编号： D244023046

企　业　名　称： 深圳市晟皓建设有限公司

统一社会信用代码： 91440300764969620X

法　定　代　表　人： 林志楷

注　册　地　址： 深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305

有　效　期： 至2028年12月05日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 建筑工程施工总承包二级

******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年09月11日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344024159

企　业　名　称： 深圳市晟皓建设有限公司

统一社会信用代码： 91440300764969620X

法　定　代　表　人： 林志楷

注　册　地　址： 深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305

有　效　期： 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2025年09月11日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

统一社会信用代码：91440300764969620X

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016660

企　业　名　称：深圳市晟皓建设有限公司

法 定 代 表 人：林志楷

单　位　地　址：深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2025年10月10日　　至 2027年08月09日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 10 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

使用有效期：2026年07月27日
-2027年01月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：陈洪

性　　别：男

出生日期：1969年04月13日

注册编号：粤1442012201321364

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-05-12至2028-05-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.7.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年05月12日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2005）0005541



姓　　名：陈洪

性　　别：男

出 生 年 月：1969年04月13日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2005年08月01日

有　效　期：2026年06月04日　　至 2029年07月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 06 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中小企业声明函

本企业深圳市晟皓建设有限公司参加深圳市深水龙华水务有限公司的龙华区市政给水管网完善工程（2026年）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市晟皓建设有限公司 从业人员 35 人，营业收入为 5539.57 万元，资产总额为 7665.26 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业 。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市晟皓建设有限公司

日期：2026 年 11 月 20 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

附件 8：

投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市深水龙华水务有限公司 ：

我司自愿参加贵司组织的 龙华区市政给水管网完善工程（2026 年） （项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

（1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；

（2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；

（3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；

（4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；

（5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；

（6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；

（7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

（1）宣布我司投标废标。

（2）取消我司的中标资格。

（3）列入投标黑名单。

（4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人（盖章）： 深圳市晟皓建设有限公司

法定代表人（签字/盖章）：

投标人代表（签字）：

出具日期： 2026 年 11 月 20 日

附件 9：

承诺函

本人魏淑丰（身份证号码：440582199009156410）代表深圳市晟皓建设有限公司参加龙华区市政给水管网完善工程（2026 年）项目（项目编号：2603-440311-04-01-34601 2002001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

深圳市晟皓建设有限公司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，深圳市晟皓建设有限公司愿意无条件接受：

1. 宣布深圳市晟皓建设有限公司投标废标。

2. 取消深圳市晟皓建设有限公司的中标资格。

3. 列入投标黑名单。

4. 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市晟皓建设有限公司

法定代表人（签字/盖章）：

投标人代表（签字）：

出具日期：2026 年 11 月 20 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前 3 个月连续缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

注：格式自拟。

法 定 代 表 人 证 明 书

晟皓 字第 20261120001 号

林志楷 同志，现任我单位 董事 职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：至 2027 年 02 月 31 日 签发日期： 2026 年 11 月 20 日

（盖章）： 深圳市晟皓建设有限公司

附：代表人性别： 男 年龄： 26 岁 身份证号码： 440582200005136311

营业执照号码： 91440300764969620X 经济性质： 有限责任公司

主营： 详见营业执照

兼营： 详见营业执照

深圳市工商行政管理局监制



仅限用于龙华区市政给水管网完善工程（2026 年）投标事宜，复印无效



法 人 授 权 委 托 证 明 书

晟皓 字第 20261120001 号

兹授权 魏淑丰 同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其权限是：

负责 龙华区市政给水管网完善工程（2026 年） 投标事宜。

授权单位（盖章）：深圳市晟皓建设有限公司 法定代表人 （签字或盖章）：

有效日期：至 2027 年 02 月 31 日 签发日期： 2026 年 11 月 20 日

附：代理人性别：男 年龄： 36 岁 职务： 副总经理 身证号码：440582199009156410

营业执照号码： 91440300764969620X 经济性质： 有限责任公司

主营： 详见营业执照

兼营： 详见营业执照

深圳市工商行政管理局监制



仅限用于龙华区市政给水管网完善工程（2026年）投标事宜，复印无效

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏淑丰　　社保电脑号：804010064　　身份证号码：440582199009156410　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.2		264.96	66.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45c06fb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

2、企业同类工程业绩

附件 2：

企业同类工程业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价（万元）	合同签订时间	工程所在地	网页链接
1	龙岗区 2024 年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区	527.107734	2024-12-26	深圳市龙岗区	https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2391264&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2409-440307-04-01-689986001001&crumb=jsgc
2	观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）	741.448814	2022-10-11	深圳市龙华区	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1683084&channelId=2851
3	新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400 给水管网建设工程	1897.867769	2022-12-13	深圳市龙华区	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1763116&channelId=2851
4	燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程	3245.120552	2023-08-14	深圳市宝安区	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1900609&channelId=2851
5	大铲湾片区周边环境整治工程	2466.341145	2024-11-29	深圳市宝安区	https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2365977&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2408-440306-04-01-551272001001&crumb=jsgc

投标人近五年（以本次招标公告发布之日起倒算，以施工合同签订日期为准）同类工程业绩（业绩数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。

备注：

（1）同类业绩指市政公用工程类业绩；

（2）业绩证明材料需提供中标通知书（如有）、施工合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签订时间、盖章页等主要信息）等文件，原件备查。

登记通知书

业务流程号：22409468218

深圳市晟皓建设有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称：深圳市伟成建设有限公司

变更后名称：深圳市晟皓建设有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年三月四日

注册业务专用章

（电子）

注：

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记。

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

登记通知书

业务流程号:22511824894

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二五年九月五日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：深圳市晟皓建设有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市晟皓建设有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/09/05	章程,其他董事信息,董事长或执行董事成员,其他董事信息 ,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址	查看打印信息
2024/03/04	名称,董事长或执行董事成员,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	查看打印信息
2024/02/28	指定联系人	查看打印信息



深圳市晟皓建设有限公司 2025年09月05日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道星岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	曾国英
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	林志楣
变更前指定联系人	曾国英
变更后指定联系人	林志楣
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-03-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-03
变更前董事长或执行董事成员	曾国英
变更后董事长或执行董事成员	
变更前其他董事信息	
变更后其他董事信息	林志楣

2.1 龙岗区2024年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区

中 标 通 知 书

标段编号： 2409-440307-04-01-689986001001

标段名称： 龙岗区2024年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区

建设单位： 深圳市平湖自来水有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市晟皓建设有限公司

中标价： 527.107734万元

中标工期（天）： 365日历天

项目经理（总监）： 乐瑾

本工程于 2024-11-06 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-13

查验码：JY20241206130256

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：

深圳市平湖自来水有限公司 合同管理备案章 2024 1919

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：龙岗区 2024 年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道

发 包 人：深圳市平湖自来水有限公司

承 包 人：深圳市晟皓建设有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：**深圳市平湖自来水有限公司**

承包人(全称)：**深圳市晟皓建设有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区2024年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：龙岗区2024年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区项目建设内容主要内容为平湖平安大道DN600给水管网改造工程、平湖新南路DN400给水管网改造工程、平湖辅城坳工业大道DN400给水管网改造工程，拟对平安大道（富安大道-凤安路路段）、新南路、工业大道三条道路进行市政给水管网改造，新建DN400-600球墨铸铁管及管网配套设施，合计约1552米。（具体以施工图及工程量清单所含全部内容为准）

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本次招标为龙岗区2024年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区承包工作。具体工作以施工图（不含路面恢复部分）及工程清单所含全部内容为准。施工承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑给水管道工程 _____米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:_____	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架　□索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		

□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____ ）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：_____2025_____年__2__月__14__日；（以开工令为准）

计划竣工日期：_____2026_____年__2__月__14__日；

合同工期总日历天数_____365_____天。

招标工期总日历天数_____/_____天。

定额工期总日历天数_____/_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__/ %__（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰贰拾柒万壹仟零柒拾柒元叁角肆分

(¥5271077.34元)；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾贰万捌仟肆佰贰拾元叁角整(¥428420.30元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）伍拾伍万元整(¥550000.00元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年12月26日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自_____签订_____后成立。

本合同一式 9 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：_____
地址：_____	地址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：建设银行深圳福田支行
账号：_____	账号：4420 1503 5000 5250 6837

★龙岗区 2024 年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区——中标公示网页链接：

https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2391264&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2409-440307-04-01-689986001001&crumb=jsgc

★龙岗区 2024 年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区——中标公示网页截图：



龙岗区2024年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区中标结果公示

基本信息	
招标项目编号：	2409-440307-04-01-689986001
招标项目名称：	龙岗区2024年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区
标段编号：	2409-440307-04-01-689986001001
标段名称：	龙岗区2024年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区
工程类型：	施工
招标方式：	公开招标
建设单位：	深圳市平湖自来水有限公司
招标代理机构：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
公示时间：	2024-12-06 16:30:09 至 2024-12-11 16:30:09
联系人：	邓志钊、李秋利、陈韵研、张震、邝洁君

中标单位信息

序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	深圳市晟皓建设有限公司	乐瑾	二级注册建造师	粤2442020202105705	527.107734	365日历天

2.2 观澜片区给水管网改造及完善工程 （福城街道）

中 标 通 知 书

标段编号：4403102022009600l001

标段名称：观澜片区给水管网改造及完善工程 （福城街道）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市伟成建设有限公司

中标价：741.448814万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：黄献强

本工程于 2022-08-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-09-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-10

查验码：3881335570291046

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

深水龙华(承)合字(2022)年第(240)号(G)

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：观澜片区给水管网改造及完善工程(福城街道)

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人：深圳市伟成建设有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市伟成建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：深龙华发改备案〔2022〕0217号

工程规模及特征：本工程包含3条市政路给水管道改造，分别为观天路（龙澜大道~观澜大道）、竹村沿河路、茜坑新村南路共3条市政路给水管道改造。新建、更换供水管道DN100~DN400 共计约3449m。建设内容主要包括改造项目范围内的给水管道。最终工程量即规模以施工图设计文件为准。

资金来源：财政投入___ %；国有资本 100 %；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

具体以设计图纸和工程量清单为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：_____				

4. 其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日**（以监理开工令为准）**；

计划竣工日期：_____年_____月_____日**（以竣工验收报告为准）**；

合同工期总日历天数__180__天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰肆拾壹万肆仟肆佰捌拾捌元壹角肆分（¥7414488.14元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾伍万壹仟叁佰伍拾玖元壹角伍分（¥751359.15元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来

函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达；以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担发包方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包含但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年10月11日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或加盖公章后成立。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾贰份，承包人执陆份。

发包人：

深圳市燃水龙华水务有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440 30007 58311 [illegible]

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

邮政编码：518110

承包人：

深圳市伟成建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440 3007 64969 620X

地址：深圳市宝安区新安街道海乐社区安乐工业园A栋鸿都商务大厦204

邮政编码：518100

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2025 年 1 月 10 日

发出日期：2025年 1 月 3 日

市政基础设施工程

工程名称	观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程包含3条市政路给水管道改造，分别为观天路（龙澜大道~观澜大道）、竹村沿河路、黄坑新村南路共3条市政路给水管道改造。新建、更换供水管道DN100～DN400 共计约3449m。建设内容主要包括改造项目范围内的给水管道。	工程造价（万元）	741.448814万元
结构类型	给水管网改造工程	开工日期	2022年11月27日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年1月10日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳市晟皓建设有限公司
勘察单位	深圳市新通物探工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	辽宁城建设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成全部合同要求的施工内容，各分部分项及检验批验收合格，能满足设计和规范要求。	
工程质量情况	土建	经检查，本工程各检验批及分项实体符合设计及验收规范要求，质量合格，各分部分项质量控制资料和有关安全及使用功能控制资料基本完整，各项抽查结果基本符合相关专业质量验收规范的规定。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位	
（公章） 项目负责人： 2025 年 1 月 10 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年 1 月 10 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 1 月 10 日	
分包单位	设计单位	勘察单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 1 月 10 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 1 月 10 日	

★观澜片区给水管网改造及完善工程 （福城街道）——中标公示网页链接：
https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1683084&channelId=2851

★观澜片区给水管网改造及完善工程 （福城街道）——中标公示网页截图：



无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 SHENZHEN EXCHANGE GROUP 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 | 交易公告 | 政策法规 | 信息公开 | 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

观澜片区给水管网改造及完善工程 （福城街道）

发布时间：2022-09-23 信息来源：本站 浏览次数：363

招标项目编号：	44031020220096001
招标项目名称：	观澜片区给水管网改造及完善工程 （福城街道）
标段名称：	观澜片区给水管网改造及完善工程 （福城街道）
项目编号：	44031020220096
公示时间：	2022-09-23 10:59至2022-09-28 10:59
招标人：	深圳市深水龙华水务有限公司
招标代理机构：	深圳市深水水务咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市伟成建设有限公司
中标价(万元)：	741.448814万元
中标工期：	180天
项目经理：	黄献强
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442006200701151
是否暂定金额：	否

定标结果列表

抽签号:35

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市建宏达建设实业有限公司	2022-08-26 15:13:20	☐
1	深圳市华鹏工程建设有限公司	2022-08-25 20:28:20	☐
2	深圳市伟成建设有限公司	2022-08-26 17:41:15	☑

附件信息

附件：	

2.3 新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400 给水管网建设工程

2022-6

中 标 通 知 书

标段编号：44031020220140001001

标段名称：新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400给水管网建设工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市伟成建设有限公司

中标价：1897.867769万元

中标工期：300天

项目经理(总监)：吴智光

本工程于 2022-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-12-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022-12-13

查验码：2431355215984184

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深水龙华(未)合字(2022)年第(342)号(G)

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新区大道（民宝路-人民路）DN1400给水管网建设工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人：深圳市伟成建设有限公司

2015年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市伟成建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新区大道（民宝路-人民路）DN1400给水管网建设工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：深龙华发改备案[2022]0377号

工程规模及特征：本项目位于深圳市龙华区，主要内容为在新区大道（民宝路-人民路）机动车道下敷设DN1400给水管道，长度约1.3公里，管材为钢管。管道敷设于新区大道西侧第一机动车道中线位置，保留并联通新区大道西侧人行道现状DN600-DN800给水管作为配水管，上游与红木山水厂现状高区DN1200管联通，同时在适当位置与低区DN1400管道联通，以保障低区应急的供水需求；下游在人民路路口预留DN1400给水阀门井，拟接综合管廊已设计DN1400给水管。项目总投资2612.87万元。

资金来源：财政投入___%；国有资本100%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他___%。

二、工程承包范围

具体以设计图纸和工程量清单为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑ 给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架　□索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）；				
□其它：_____				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（**以监理开工令为准**）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日（**以竣工验收报告为准**）；

合同工期总日历天数_____300_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟捌佰玖拾柒万捌仟陆佰柒拾柒元陆角玖分（¥18978677.69元）：

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾柒万伍仟肆佰伍拾贰元叁角整（¥975452.30元）：

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）伍拾叁万元整（¥530000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达，以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担发包方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包含但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 13 日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：

深圳市深水龙华水务有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

承包人：

深圳市伟成建设有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440 30007 58311 40Q	组织机构代码：9144030076969620X
地址：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号	地址：深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207
邮政编码：518110	邮政编码：518104
电话：	电话：0755-23984749
开户银行：深圳农村商业银行龙华支行	开户银行：中国建设银行深圳福田支行
账号：000174169262	账号：4420 1503 5000 5250 6837

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：新区大道（民宝路-人民路）DN1400给水管网建设工程

建设单位（公章）：深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期：2025 年 4 月 1 日

发出日期：2025 年 4 月 4 日

市政基础设施工程

工程名称		新区大道（民宝路-人民路）DN1400给水管网建设工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		本项目主要内容为在新区大道（民宝路-人民路）机动车道下敷设DN1400给水管道，长度约1.3公里，管材为钢管。	工程造价（万元）	1897.867769
结构类型		市政工程	开工日期	2023 年 03 月 09 日
施工许可证号		/	完工日期	2023 年 12 月 13 日
监督单位		深圳市龙华区水务局	监督登记号	/
建设单位		深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳市晟皓建设有限公司
勘察单位		中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位		辽宁城建设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位		深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳粤兴水务科技有限公司
其他主要参建单位		/	其他主要参建单位	/
		/		/
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	/	合 格
法律法规规定的其他验收文件		/	/	/
		/	/	/
		/	/	/
		/	/	/
附有关证明文件				
施工许可证		/		
施工图设计文件审查意见		合格		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

市政基础设施工程

验收组织情况：

建设单位（或代建单位）组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1. 验收组

组长	贺钰程
副组长	郭洪宾
组员	郑金伟、李让、吴智光

2. 专业性组

专业组	组长	组员
道路工程	郭洪宾	郑金伟、李让、吴智光
给水工程	郭洪宾	郑金伟、李让、吴智光

验收组成员签名

工程名称:新区大道（民宝路-人民路）DN1400给水管网建设工程

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
邓钰轻	深圳市深水龙华水务有限公司			邓钰轻
郭伟东	深圳市深水兆业工程顾问有限公司			郭伟东
肖纬智	辽宁城建设计院有限公司			肖纬智
王宾龙	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司			王宾龙
王治平	深圳市晟皓建设有限公司		项目经理	王治平

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：李 让
注册号：6101233-AY026
有效期：至2026年12月

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
名：郑金伟
册 号：2100337-CS001
有效期：至2025年12月31日

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025 年4月4日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年4月4日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年4月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年4月4日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年4月4日

中华人民共和国注册监理工程师 郭洪宾 有效期至 2026.03.21

中华人民共和国二级注册建造师执业印章 吴智光 建筑 市政 2026.05.17

★新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400 给水管网建设工程——中标公示网页链接：
https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1763116&channelId=2851

★新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400 给水管网建设工程——中标公示网页截图：



当前位置:首页/交易公告/建设工程

新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400给水管网建设工程

发布时间：2022-12-08　信息来源：本站　浏览次数：574

招标项目编号：	44031020220140001
招标项目名称：	新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400给水管网建设工程
标段名称：	新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400给水管网建设工程
项目编号：	44031020220140
公示时间：	2022-12-08 11:35至2022-12-13 11:35
招标人：	深圳市深水龙华水务有限公司
招标代理机构：	华联世纪工程咨询股份有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市伟成建设有限公司
中标价(万元)：	1897.867769万元
中标工期：	300天
项目经理：	吴智光
资格等级：	二级
资格证书编号：	粤2442016201701238
是否暂定金额：	否

定标结果列表

抽签号:**40**

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市骏轩建设工程有限公司	2022-12-01 14:18:52	☐
1	深圳市伟成建设有限公司	2022-12-01 16:32:02	☑
2	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	2022-12-01 17:12:45	☐

附件信息

附件：	

2.4 燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程

中 标 通 知 书

标段编号：2301-440306-04-05-857684002001

标段名称：燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市伟成建设有限公司

中标价：3245.120552万元

中标工期：130天

项目经理(总监)：寇建富

本工程于 2023-06-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-08-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-28

查验码：2580855157474438 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

23076

副本

燕罗街道司法所
合同审核专用章

燕罗街道
合同审核

工程编号：2301-440306-04-05-857684002001

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人：深圳市伟成建设有限公司

合同已审核
燕罗街道城建办

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称)：深圳市伟成建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

工程规模及特征：本项目设计范围为燕罗街道3个城中村管道天然气入户工程庭院管及地上部分，包括燕罗街道塘下涌幸福三村、洪桥头旧村、洪桥头下围水3个城中村，共271栋，6795户住户。本次建设内容包括天然气入户的庭院管、地上燃气管道。设计起点为小区红线范围内市政燃气管道接驳口，终点为各业主用户的两个用气点;同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包覆软管。工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程。投资估算4245.54万元，其中，建安工程费3578.92万元，工程建设其他费464.45万元,预备费202.17万元。

资金来源：区政府和居民小区业主共同投资100%。

承包方式：包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于：天然气入户的庭院管、地上燃气管道、燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程，详见项目建设工程施工图及预算清单。

1、**市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米

□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	☑燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；		
□通风与空调(□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）。		
□燃气工程（户数：____;庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它)；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4. 其他工程

/

三、合同工期

开工日期： 2023 年 8 月 15 日(以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准)；

竣工日期： 2023 年 12 月 22 日；

合同工期总日历天数 130 天。（中标人需按照招标人具体要求的时间节点完成）

四、质量标准

本工程质量标准：**合格**

五、签约合同价

人民币（大写：叁仟贰佰肆拾伍万壹仟贰佰零伍元伍角贰分）（¥32451205.52 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）：柒拾万零肆仟伍佰柒拾贰元捌角贰分（¥704572.82 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 14 日；

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执伍份，监理单位留存 1 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路 1 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

合同经办人：

承包人：深圳市伟成建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300764969620X

地址：深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207

邮政编码：518105

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83242479

传真：0755-83242479

开户银行：建设银行深圳福田支行

账号：4420 1503 5000 5250 6837

★燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程——中标公示网页链接：
https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1900609&channelId=2851

★燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程——中标公示网页截图：



无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索
统一客服热线电话：0755-36568999

首页 | 交易公告 | 政策法规 | 信息公开 | 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程

发布时间：2023-08-04　信息来源：本站　浏览次数：1118

招标项目编号：	2301-440306-04-05-857684002
招标项目名称：	燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程
标段名称：	燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程
项目编号：	2301-440306-04-05-857684
公示时间：	2023-08-04 11:58至2023-08-09 11:58
招标人：	深圳市宝安区燕罗街道办事处
招标代理机构：	深圳市福日升建设监理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市伟成建设有限公司
中标价(万元)：	3245.120552万元
中标工期：	130天
项目经理：	寇建富
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1322012201202406
是否暂定金额：	否

定标结果列表

抽签号:**73**

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
1	深圳市伟成建设有限公司	2023-07-18 15:59:04	☑
2	深圳市新朗建设工程有限公司	2023-07-18 16:04:19	☐
3	深圳路桥工程有限公司	2023-07-18 15:54:40	☐

附件信息

附件：	

2.5 大铲湾片区周边环境整治工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2408-440306-04-01-551272001001

标段名称： 大铲湾片区周边环境整治工程

建设单位： 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市晟皓建设有限公司

中标价： 2466.341145万元

中标工期（天）： 180

项目经理（总监）： 岳平

本工程于 2024-09-28 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-26

查验码：JY20241107981688

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

合同编号（发包人）：

合同编号（承包人）：

宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：大铲湾片区周边环境整治工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发 包 人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人：深圳市晟皓建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳市宝安区西乡街道办事处**

地址： **深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号**

负责人：杜俊平

承包人(全称)：**深圳市晟皓建设有限公司**

地址：深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207

法定代表人：曾国英

统一社会信用代码：9144030076496962OX

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**大铲湾片区周边环境整治工程**

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：建设内容包括新安六路及沿江高速立交桥下空间节点景观提升（兴业路-广深沿江高速）、辅三路道路及环境提升、辅七路周边地块立面形象提升、金湾大道（西乡大道向北延伸路段）道路及环境提升。详见施工图纸和招标控制价（预算）审定书。

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

建设内容主要包括：道路工程、景观及绿化工程、照明工程、桥底空间涂鸦美化、生态景观墙、围墙栏杆刷漆、隔音屏翻新、公交站台、交通工程、交通疏解工程及其他工程等。具体详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	☑道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	☑路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	☑绿化工程　　米
☑交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
☑其它:道路工程、景观及绿化工程、照明工程、桥底空间涂鸦美化、生态景观墙、围墙栏杆刷漆、隔音屏翻新、公交站台、交通工程、交通疏解工程及其他工程等。具体详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；

□通风与空调　　(□通风　□空调　　□其它_____　)；		
□建筑给水排水及供暖　(□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____)；		
□建筑电气工程　　(□室外电气　　□电气照明　　□其它_____　)；		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____)；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　(□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____)。		
□燃气工程　　(户数：_____户；　庭院管：_____ 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风　□空调　　□其它_____　)；				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　)；				
□智能建筑　(□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　)；				
□装饰装修　(□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　)；				
□其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024年11月1日（具体以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2025年4月29日；

合同工期总日历天数180天。

招标工期总日历天数____/____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

合同工程款总价（暂定价）为 2466.341145 万元人民币（大写）贰仟肆佰陆拾陆万叁仟肆佰壹拾壹元肆角伍分，具体结算造价以现场实际完成的工程量为依据，按合同相关约定计算（其中：中标下浮率为 9.57%），最终结算价以区相关部门审核为准。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾玖万柒仟陆佰肆拾捌元玖角壹分(¥697648.91 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾伍万元整(¥750000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写)贰拾伍万肆仟叁佰叁拾伍元叁角柒分(¥254335.37 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）/ (¥/元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 11 月 29 日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自 自双方负责人/法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖公章 后成立。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 伍 份。

（以下无正文，为签署部分。）

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

(公章)

负责人或委托代理人：

（签字）

经办人：

承包人：深圳市晟皓建设有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：

邮政编码：_____

电话：0755-83242479

传真：0755-83242479

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳福田支行

账号： 4420 1503 5000 5250 6837

★大铲湾片区周边环境整治工程——中标公示网页链接：
https://www.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2365977&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2408-440306-04-01-551272001001&crumb=jsgc

★大铲湾片区周边环境整治工程——中标公示网页截图：



大铲湾片区周边环境整治工程中标结果公示

基本信息	
招标项目编号：	2408-440306-04-01-551272001
招标项目名称：	大铲湾片区周边环境整治工程
标段编号：	2408-440306-04-01-551272001001
标段名称：	大铲湾片区周边环境整治工程
工程类型：	施工
招标方式：	公开招标
建设单位：	深圳市宝安区西乡街道办事处
招标代理机构：	广东鲁班行技术管理有限公司
公示时间：	2024-11-07 11:57:22 至 2024-11-12 11:57:22
联系人：	陈丽如、许晓廷、陈泽聪、林烁潇

中标单位信息

序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	深圳市晟皓建设有限公司	岳平	一级注册建造师	粤1502013201308769	2466.341145	180

3、履约评价

附件 3：

履约评价情况一览表

序号	项目名称	工程类型	评价单位	评价等级	评价时间
1	龙岗区 2024 年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区	市政工程	深圳市平湖自来水有限公司	优秀	2026-07-10
2	观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）	市政工程	深圳市深水龙华水务有限公司	优秀	2025-08-29
3	新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400 给水管网建设工程	市政工程	深圳市深水龙华水务有限公司	优秀	2024-06-04
4	燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程	市政工程	深圳市宝安区燕罗街道办事处	优秀	2023-12-29
5	大铲湾片区周边环境整治工程	市政工程	深圳市宝安区西乡街道办事处	优秀	2025 年第 2 季度

投标人前述同类工程业绩履约评价（履约评价数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。

备注：

（1）前述同类工程业绩指本项目《资信标要求一览表》第 2 项中投标人所提供的有效业绩；

（2）履约评价可为过程履约评价或完工履约评价；

（3）提供履约评价扫描件，须加盖发包人公章，原件备查；若为发包人官方公示的履约评价，则需提供查验网址及履约评价界面截图；

（4）证明材料需体现评价等级，如非常满意、满意、一般，或优秀、良好、合格，或体现评价等级等描述；评价结果以分数形式呈现的，材料内应列明该分值对应的评价区间；若未体现评价等级则不予计取。

登记通知书

业务流程号:22409468218

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市伟成建设有限公司

变更后名称:深圳市晟皓建设有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年三月四日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

登记通知书

业务流程号:22511824894

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二五年九月五日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：深圳市晟皓建设有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市晟皓建设有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/09/05	章程,其他董事信息,董事长或执行董事成员,其他董事信息 ,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址	查看打印信息
2024/03/04	名称,董事长或执行董事成员,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	查看打印信息
2024/02/28	指定联系人	查看打印信息



深圳市晟皓建设有限公司 2025年09月05日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道星岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	曾国英
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	林志楣
变更前指定联系人	曾国英
变更后指定联系人	林志楣
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-03-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-03
变更前董事长或执行董事成员	曾国英
变更后董事长或执行董事成员	
变更前其他董事信息	
变更后其他董事信息	林志楣

3.1 龙岗区2024年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市平湖自来水有限公司		评价考核时间	2026 年 07 月 10 日	
评价考核部门	运营管理部		项目工程师	叶华津	
评价考核类型（只可勾选1个）					
☑过程履约：履约时间为 2026 年 7 月 10 日。 □完工履约：完工时间为_____年___月___日。 □质保履约：质保年度区间为____年___月　日至____年___月___日。 □最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为_____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	龙岗区2024年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区		项目内容	给水管网改造	
项目地点	深圳市龙岗区		合同金额	527.107734 万元	
开工令开工日期	2025.04.10	合同约定工期	365 天	实际工期	/
完工日期	/	竣工日期	/	质保日期	/
中标单位名称	深圳市晟皓建设有限公司		中标单位资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	林志楷/0755-83242479		项目经理及联系方式	乐瑾/0755-83242479	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305				

考核评价分项内容、得分及评定等级情况		
分项内容	评分依据	得分
一、人员配备情况（满分10分）		10
二、安全文明施工情况（满分15分）		14
三、工程现场及资料等管理情况（20分）		18
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20分）		18
五、到场及时率、协调配合与服务（20分）		19
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15分）		14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）		
合计	93	

对该项目☑过程履约/□完工履约/□质保履约/□最终履约考核评价的总体评价：

☑优秀/□良好/□合格/□不合格。

评定为☑优秀/□不合格的原因是：该单位在施工过程中配合及协调度较好。

建设单位盖章：

（盖章）

日期：2026年 7月 10日

3.2 观澜片区给水管网改造及完善工程 （福城街道）

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2025 年 8 月 20 日	
评价考核部门	工程部		项目工程师	廖伟东	
评价考核类型（只可勾选 1 个）					
☐过程履约：履约时间为_____年____月____日。 ☑完工履约：完工时间为 2025 年 01 月 10 日。 ☐质保履约：质保年度区间为____年___月 日至____年___月___日。 ☐最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为_____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）		项目内容	给水管网改造	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	741.448814 万元	
开工令开工日期	2022.11.27	合同约定工期	180 天	实际工期	775 天
完工日期	2024.05.31	竣工日期	2025.1.10	质保日期	
中标单位名称	深圳市晟皓建设有限公司		中标单位资质	市政工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	曾国英 0755-83581002		项目经理及联系方式	黄献强 13794588997	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）					10
二、安全文明施工情况（满分 15 分）					14
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）					17
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）					18
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）					19
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）					14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计			92		
对该项目☐过程履约/☑完工履约/☐质保履约/☐最终履约考核评价的总体评价： ☑优秀/☐良好/☐合格/☐不合格。 评定为☑优秀/☐不合格的原因是：该单位在施工过程中配合及协调度较好。					
考核评价部门： （盖章） 日期：2025年 8 月 26 日			建设单位盖章： （盖章） 日期：2025年 8 月 29 日		

3.3 新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400 给水管网建设工程

附件 1：

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024年6月3日	
评价考核部门	工经部		项目工程师		
评价考核类型（只可勾选 1 个）					
☑完工履约：完工时间为 2023 年 12 月 13 日。 ☐质保履约：质保年度区间为____年___月　日至____年___月___日。 ☐最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为_____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	新区大道（民宝路-人民路）DN1400 给水管网建设工程		项目内容	本项目主要内容为在新区大道（民宝路-人民路）机动车道下敷设 DN1400 给水管道，长度约 1.3 公里，管材为钢管。	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	1897.867769（万元）	
开工令开工日期	2023.3.9	合同约定工期	2024.1.3	实际工期	279（天）
完工日期	2023.12.13	竣工日期	2024.5.8	质保日期	2026.5.8
中标单位名称	深圳市伟成建设有限公司		中标单位资质	市政工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	林轩成 0755-23984749		项目经理及联系方式	吴智光 15816764131	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）			8		8
二、安全文明施工情况（满分 15 分）			14		14
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）			18		18
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）			20		20
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）			20		20
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）			10		10
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计			90		
对该项目❶完工履约/❶质保履约/❶最终履约考核评价的总体评价： ❶优秀/❶良好/❶合格/❶不合格。 评定为❶优秀/❶不合格的原因是：该项目人员配备较为齐全，资料文明施工基本到位，按期完成节点工作。					
考核评价部门： （盖章） 日期：2024年6月4日			建设单位盖章： （盖章） 日期：　年　月　日		

3.4 燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程

建设工程承包商履约评分表（施工）

工程名称	燕罗街道塘下涌幸福三村等城中村天然气入户完善工程	发包人	深圳市宝安区燕罗街道办事处
合同总价	3245.120552 万元	承 包 商	深圳市伟成建设有限公司
评 价 期	2023 年第 4 季度	完成投资	万元（本季度）

序号	分项内容	满分值	评 价 指 标	分项分	实得分
一	机构人员配备	15			
1	项目经理	5	与投标承诺或合同约定是否一致。	2	1
			是否按合同要求常驻现场。	3	3
2	项目总工、安全员	3	与投标承诺或合同约定是否一致。	1	1
			是否有常驻现场。	2	2
	其他管理人员（项目副经理、专业技术工程师、质量员、造价工程师等）	4	与投标承诺或合同是否相符。	1	1
			是否按规定及时到位。	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求。	1	1
			是否具有相应的管理能力。	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行岗位前期教育培训考核。	1	1
			特殊工种是否持证上岗。	1	1
			施工工人数是否满足工程需要。	1	1
二	技术经济实力	6			
4	财务支付	1	各种费用财务支付是否及时。	1	1
5	技术实力	2	施工重点、难点问题是否能有效解决。	1	1
			施工组织计划是否及时、优化合理。	1	1
6	机械、材料	2	机械设备是否有按投标承诺或合同约定配置。	1	0.5
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场。	1	1
7	应急处置	1	是否有建立应急预案和工作机构。	1	1
三	安全文明施工	15			
8	安全生产	4	施工场地总体布置，临建设施，围挡是否按要求设置。	4	4
9		1	施工现场及周边环境是否设置警示标志。	1	1
10		2	施工安全措施是否完善、安全防护设施是否到位。	2	1
11		2	对重大危险源登记建档、评估、监控。	2	2
12		2	从业人员是否进行安全教育，现场作业人员是否配置安全防护装备。	2	2
13	水土保持	2	施工现场水土保持设施是否到位。	2	2
14	交通疏解	1	现场交通疏解和交通组织措施是否合理。	1	1
15	环境保护	1	环保部门及周边居民对施工现场是否有行政处罚和投诉。	1	0.5

四	质量、进度、投资控制	40			
16	质量控制	16	是否建有质量保证体系，现场执行情况？是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。	3	2
			材料进场是否及时、质保资料是否齐全，现场材料送检情况，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。	3	2
			现场施工技术资料是否完整、真实、建档及时。	2	1
			发包人、监理、质检部门发出的整改令是否按期完成。	2	2
			组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格。	2	1
			是否发生过一般质量事故。	2	2
			在质检站的质量抽检或专项检查中是否有行政处罚的。	2	2
17	工期控制	14	是否及时编制和报批施工总进度计划以及月、周进度分解计划，对照检查及原因分析报告是否及时提交。	3	3
			是否有主动控制工程的各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施。	3	3
			是否有承包商原因导致实际工期超过计划工期。	3	2
			投入人员、机械数量是否满足工程需要。	3	3
			非承包商原因造成工期延误，是否及时办理索赔手续。	2	2
18	投资控制	10	是否按合同要求及时办理工程变更、工程结算等手续。	4	4
			是否按月完成工程投资月分解计划、是否及时办理月工程款申请。	4	4
			是否按合同要求建立资金使用台账。	2	2
五	配合与服务	14			
19	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备。	2	2
20	工程分包	3	劳务、专业工程是否有按规定进行分包。	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理。	1	1
21	竣工移交	4	是否及时按合同整理竣工资料。	2	2
			是否主动配合办理工程竣工资料移交（使用单位、管养单位）和工程专项验收手续。	2	2
22	配合情况	5	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作。	5	5
六	资金支付	10			
23	工资支付	4	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或上访。	4	4
24	工程款支付	3	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉或上访。	3	3
25	材料款支付	3	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉或上访。	3	3
26	合计得分				92
评价组成员签名				日期	2023.12.29
评价组长签名				日期	

https://zjj.sz.gov.cn/gkmlpt/content/9/9455/post_9455470.html#2020

深圳市住房和建设局关于印发《深圳市建设工程承包商履约评价管理办法》的通知



3.5 大铲湾片区周边环境整治工程

西乡街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果表（施工类）

序号	承包商名称	项目代码	项目名称	承包类别	填报单位	合同价(万元)	评价分数	评价结果(2025年第2季度)
1	深圳市成皓建设有限公司	2408-440306-04-01-551272	大铲湾片区周边环境整治工程	施工合同	城市建设办公室（工务）	2466.341145	95	优秀
2	中冶华南建设工程有限公司	2018-440306-83-01-	滨海小学改扩建工程	施工合同	城市建设办公室（工务）	17450.07	95	优秀
3	联建建设工程有限公司	2401-440306-04-01-558952	西乡街道宝田三路道路综合整治工程	施工合同	城市建设办公室（工务）	586.725712	70	合格
4	深圳市西部城建工程有限公司	2018-440306-54-01-702639	西乡街道通成路北段新建工程	施工合同	城市建设办公室（工务）	1497.224906	59	不合格
5	中国建筑一局（集团）有限公司	2018-440306-83-01-702367	西鸿小学拆除重建工程	施工合同	城市建设办公室（工务）	29578	59	不合格
6	深圳市越众（集团）股份有限公司	2018-440306-83-01-702347	西乡实验学校建设工程	施工合同	城市建设办公室（工务）	37003.12	60	合格
7	湖北建科国际工程有限公司/深圳市中安建工集团有限公司	2301-440306-04-01-971814	腾讯村周边环境整治工程	腾讯村周边环境整治工程EPC（设计、施工）合同	城市建设办公室（工务）	3250.8	59	不合格
8	深圳市成弘华建设有限公司	2207-440306-04-05-455004	宝安区共乐小学校园综合整治工程	施工合同	城市建设办公室（工务）	568.04513	78	合格
9	深圳市侨铭建设工程有限公司	2404-440306-04-01-728030	西乡街道安源居等六个老旧小区改造工程	施工合同	城市建设办公室（工务）	2232.08	79	合格
10	深圳金煊建设工程有限公司	2018-440306-50-01-716327	西乡街道康达尔山海上园（二期）幼儿园装修工程	施工合同	城市建设办公室（工务）	332.56	70	合格
11	宏伟建设工程股份有限公司	2018-440306-84-01-702184	宝安中医院（集团）源和苑社康中心装修改造工程	施工合同	城市建设办公室（工务）	242.95	70	合格
12	深圳市润源建筑工程有限公司	2019-440306-45-01-105081	西乡街道2019年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户（楼栋管）（三期）	施工合同	城市建设办公室（工务）	2536.2	70	合格
13	深圳市润源建筑工程有限公司	2018-440306-45-01-010215	西乡街道2020年“双宜小村”建设工程-管道天然气入户（楼栋管）（二期）	施工合同	城市建设办公室（工务）	5932.81	70	合格

4、项目经理同类工程业绩

附件 4：

项目经理同类工程业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	项目经理在该业绩中的姓名及职位	工程所在地	网页链接
1	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）	6140.16	2022-11-11	陈洪、项目经理	深圳市深汕特别合作区	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1164574&channelId=2851
2						
3						
4						
5						

项目经理近五年（以本次招标公告发布之日起倒算，以完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告为准）以同等职务承担的已完工同类工程业绩（业绩数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。

备注：

（1）同类业绩指市政公用工程类业绩；

（2）业绩证明材料需提供中标通知书（如有）、施工合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签订时间、盖章页、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位等主要信息）、完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告等文件，完（竣）工验收报告、提供完工证明、初验报告的需加盖发包人公章，原件备查；

（3）如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。

4.1 拟派项目经理——陈洪资质证明材料

项目经理（建造师）简历表

姓名	陈洪	**性　别**	男	**年　龄**	57 岁
职务	项目经理	**职　称**	经济-房地产 工程师	**学　历**	大专
证件类型	身份证	**证件号码**	522501196904041 3201X	**手机号码**	13392821240
参加工作时间	1995 年 08 月		**从事项目经理（建造师）年限**		13 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442012201321364				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	**项目名称**	**建设规模**	**开、竣工日期**	**在建或已完**	**工程质量**
深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）	6140.16 万元	2020-09-01~ 2022-11-11	已完	合格

使用有效期：2026年07月27日
-2027年01月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：陈洪

性　　别：男

出生日期：1969年04月13日

注册编号：粤1442012201321364

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-05-12至2028-05-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.7.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年05月12日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2005）0005541



姓　　名：陈洪

性　　别：男

出 生 年 月：1969年04月13日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2005年08月01日

有　效　期：2026年06月04日　　至 2029年07月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 06 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

JJ99031681

姓　名 Full Name　陈洪

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　1969 年 04 月

出生地点 Place of Birth

专业名称 Speciality　经济-房地产

资格级别 Qualification Level　中级

授予时间 Conferment Date　1999年10月

中华人民共和国人事部
主管部门
Conferred by

发证机关：深圳市职称管理办公室
发证时间：2000 年 4 月 24 日



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：教成[1991]14号

证书编号：9507394

3503810

学生陈洪，性别男，一九六九年四月　日生。于一九九二年九月至一九九五年七月在本校（院）基建财务与预算专业函授学习，修完叁年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长

学校（院）

一九九五年七月七日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洪　　社保电脑号：600562957　　身份证号码：522501196904132O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.2		264.96	66.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e3904bbi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

4.2 拟派项目经理——陈洪业绩证明材料

4.2.1 深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200039005001

标段名称：深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）

建设单位：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：汕头市建筑工程总公司

中标价：6140.16069万元

中标工期：在2020年12月31日前完工

项目经理(总监)：陈洪

本工程于 2020-08-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-22

查验码：9171440351451682

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市深汕特别合作区"村村通"自来水管网改造工程（四标段）

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发 包 人：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承 包 人：汕头市建筑工程总公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承包人（全称）：汕头市建筑工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）

工程地点：深圳市深汕特别合作区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

二、工程承包范围

本工程为深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段），南君寮村等 18 个自然村（含沙浦村民小组）及旺官社区的自来水管网改造；暂无具体的施工图纸及最终的工程量清单，最终施工内容待最终施工图出具后，以最终版施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米

□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；（以监理的开工令为准）

计划竣工日期：2020 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）：陆仟壹佰肆拾万壹仟陆佰元整(¥ 6140.16 万 元)；其中工人工资支付金额为合同价的 15%，即 玖佰贰拾壹万贰佰肆拾元整（¥921.024 万元），其余 85%为工程款支付金额，即伍仟贰佰壹拾玖万壹仟叁佰陆拾元整（¥5219.136 万元）。

注：本项目合同下浮率固定为 12.07%。本项目施工招标完成后，以暂定价签订合同。出具经审查合格的施工图纸后，由招标人委托造价咨询单位依据审查合格的施工图纸编制预算，预算单价按中标下浮率下浮后的单价作为合同单价，预算总价按中标下浮率下浮后（其中安全文明措施费、暂列金、专业工程暂估价不参与下浮）为本项目的合同价。**本项目施工总承包结算价上限不超经备案或审批的概算中建安工程费用，否则超出部分由承包人承担。**工程结算执行深圳市、深汕特别合作区相关规定，结算价以审计机构审计价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 9 月 20 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914415003382356833

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇珠东快速与新明路交汇处西北侧西部水厂

邮政编码：518200

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：广东海丰农村商业银行股份有限公司

账号：8002 00000 1363 1477

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440500192759803K

地址：深圳市福田区东园路 77 号滨江新村西区 31 栋 3 楼

邮政编码：518031

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82247519

传真：0755-82247517

电子信箱：weimaotao25@163.com

开户银行：建行福田支行

账号：44201503500059555555

工人工资支付专用账户：汕头市建筑工程总公司农民工工资

开户银行：建设银行 （深圳建设银行福田支行）

账号：44250100000200001926

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）

建设（代建）单位（公章）：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

竣工验收日期：2022年11月11日

发出日期：2022年11月11日

市政基础设施工程

工程名称	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）	工程地点	深汕特别合作区小漠镇区域
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	79389m	工程造价（万元）	6140.16069万元
结构类型	市政给水管道工程	开工日期	2020 年 9 月 1 日
施工许可证号	/	竣工日期	2022 年 11 月 11 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设（代建）单位	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	总施工单位	汕头市建筑工程有限公司
勘察单位	中国电建集团成都勘测设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	成都市市政建设监理有限责任公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022 年 11 月 11 日		合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程计划于2020年9月1日开工（具体以监理开工令为准），到2022年12月31日工程完工，总工期为4个月（具体完工时间以竣工报告为准）。 本工程完成管道安装79389m，占总长度的 100%。其中主次支管已安装24545m，占主次支管总长的100%；社区内部管道已安装54 844m，占社区内部管道总长的 100%。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	1、工程所用材料、构配件、设备的进场，均按国家相关规范的规定对其生产许可证、出厂合格证、质量检验报告进行审查，质量证明文件基本完整。 2、各种材料、构配件、设备按规定进行外观质量检查和见证取样送检，其检验报告达到合格。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设（代建）单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2022 年 11 月 11 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证书） 2022 年 11 月 11 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2022 年 11 月 11 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2022 年 11 月 11 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2022 年 11 月 11 日

中华人民共和国注册土木工程师（给水排水）
姓 名：张 建
注册号：5100184－CS002
有效期：至 2023 年 6月

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：张 建
注册号：5100184－AY031
有效期：至 2024 年12月

核准变更登记通知书

粤汕头核变通内字〔2021〕第44050012100213183号

名称：汕头市建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440500192759803K

以上企业于二〇二一年十二月十七日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
名称	汕头市建筑工程总公司	汕头市建筑工程有限公司
公司类型	全民所有制	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

变更前 股东 ：

股东 名称	证件(证照)号码
汕头市人民政府国有资产监督管理委员会	123

变更后 股东 ：

股东 名称	证件(证照)号码
汕头市建工集团有限公司	914**********677K

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
董事、经理、监事	杨海文(负责人)；	杨海文(董事长，经理)；林树明(董事)；陈燕珊(董事)；陈静群(董事)；王伟民(董事)；方超(监事)；翁奕樟(监事会主席)；李思民(监事)；
公司章程		章程

特此通知。

二〇二一年十二月十七日

★深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）——中标公示网页链接：

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1164574&channelId=2851

★深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）——中标公示网页截图：



当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）

发布时间：2020-08-17　信息来源：深圳公共资源交易中心　浏览次数：264

招标项目编号：	44030020200039005
招标项目名称：	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）
标段名称：	深圳市深汕特别合作区“村村通”自来水管网改造工程（四标段）
项目编号：	44030020200039
公示时间：	2020-08-17 17:16至2020-08-20 17:16
招标人：	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司
招标代理机构：	深圳市深汕特别合作区深汕招标有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	汕头市建筑工程总公司
中标价(万元)：	6140.16069万元
中标工期：	在2020年12月31日前完工
项目经理：	陈洪
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤144121321364
是否暂定金额：	否

定标结果列表

抽签号:**2**

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
1	深圳市粤华建筑工程有限公司	2020-08-11 10:14:30	☐
2	汕头市建筑工程总公司	2020-08-11 10:51:28	☑
3	广东联富建设工程有限公司	2020-08-11 14:50:04	☐

附件信息

附件：	

5、拟派项目团队人员

附件 5：

拟派项目团队人员情况表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目从事职务	备注
1	陈洪	一级注册建造师	经济-房地产工程师	项目经理	一级注册建造师证、市政专业 粤 1442012201321364
2	林泽鸿	/	市政工程师	技术负责人	中级职称证、市政专业 B08161520100003310
3	王伟军	一级注册建造师	建筑工程/市政工程高级工程师	专业工程师	高级职称证、建筑工程/市政工程专业 Y120244051811770880
4	曾国英	/	建筑助理工程师	施工员	施工员岗位证、市政专业 2501010600535848
5	李建民	一级注册建造师、一级注册造价师	/	预算员	一级注册造价师证、土建专业 建[造]11014400020038
6	魏淑丰	二级注册建造师	市政工程师	质量员	质量员岗位证、市政专业 2501030600617381
7	林哲翰	/	/	安全员	安全考核 C3 证 粤建安 C3(2025)0008914
8	陈汉辉	二级注册建造师	建筑管理工程师	材料员	材料员岗位证 2501040000618005
9	沈勇	/	/	资料员	资料员岗位证 2501050000617488
10	林轩成	/	助理工程师	劳务员	劳务员岗位证 2401140000133439
11	沈雪平	/	建筑工程师	质量负责人	质量员岗位证、市政专业 2401030600133452

12	艾金刚	/	给排水 工程师	安全负责人	安全考核 C3 证 粤建安 C3(2006)0001966
13	黄趋伏	一级注册建造师、 一级注册造价师	施工管理 工程师	造价工程师	一级注册造价师证、土建专业 建[造]11244400031459
14	王政	一级注册建造师、 一级注册造价师	建筑施工 工程师	土建工程师	中级职称证、建筑施工专业 粤中职证字第 0800102485136 号
15	乐瑾	二级注册建造师	市政工程师	市政工程师	中级职称证、市政专业 B08203080100005288

注：

（1）提供拟派项目团队组织架构；

（2）提供拟派团队人员注册证书、职称证书或相关有效期内的岗位证书原件扫描件，原件备查；

（3）提供所有项目管理班子人员在本单位至投标截止日期前 6 个月连续缴纳社保证明文件，不计退休返聘人员（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。

5.1 项目经理——陈洪

使用有效期：2026年07月27日
-2027年01月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：陈洪

性　　别：男

出生日期：1969年04月13日

注册编号：粤1442012201321364

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-05-12至2028-05-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.7.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年05月12日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2005）0005541



姓　　名：陈洪

性　　别：男

出 生 年 月：1969年04月13日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2005年08月01日

有　效　期：2026年06月04日　　至 2029年07月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 06 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

JJ99031681

姓　名 Full Name　陈洪

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　1969 年 04 月

出生地点 Place of Birth

专业名称 Speciality　经济-房地产

资格级别 Qualification Level　中级

授予时间 Conferment Date　1999年10月

中华人民共和国人事部
主管部门
Conferred by

发证机关：深圳市职称管理办公室
发证时间：2000 年 4 月 24 日



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：教成[1991]14号

证书编号：9507394

3503810

学生陈洪，性别男，一九六九年四月　日生。于一九九二年九月至一九九五年七月在本校（院）基建财务与会计专业函授学习，修完　叁　年制　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长　　学校（院）

一九九五年七月七日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洪　　社保电脑号：600562957　　身份证号码：522501196904132O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.2		264.96	66.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e3904bbi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

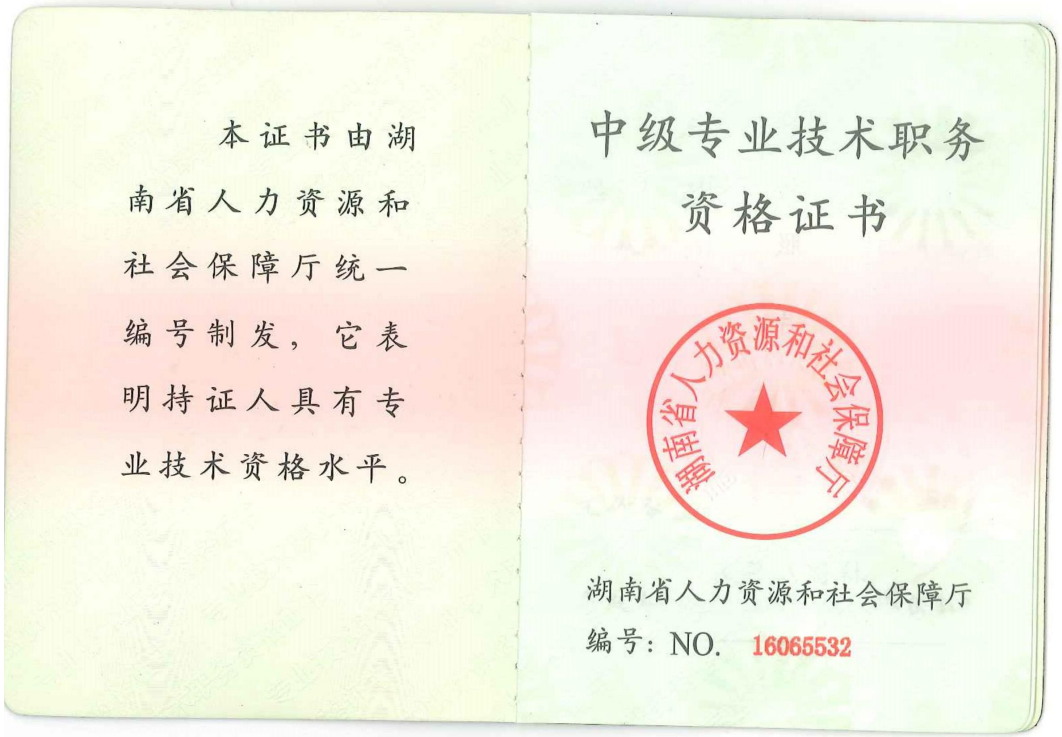
单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

5.2 技术负责人——林泽鸿

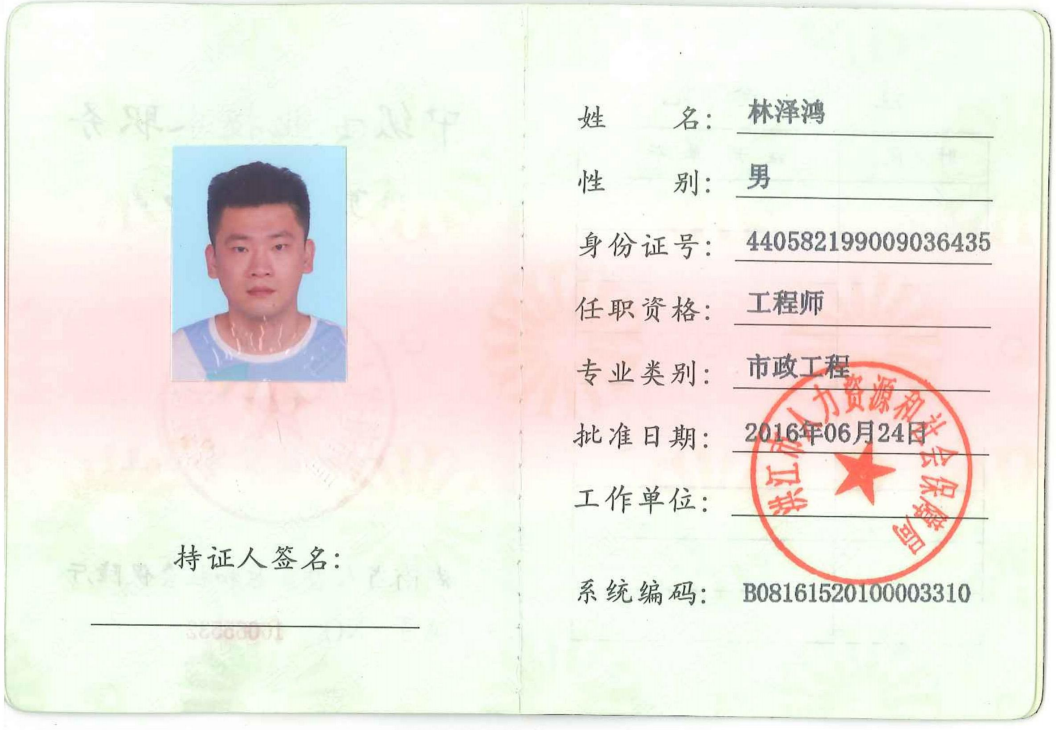


本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务资格证书

湖南省人力资源和社会保障厅

编号：NO. 16065532



持证人签名：

姓　　名：林泽鸿

性　　别：男

身份证号：440582199009036435

任职资格：工程师

专业类别：市政工程

批准日期：2016年06月24日

工作单位：

系统编码：B08161520100003310

普通高等学校



毕业证书

学生 林泽鸿 性别男，一九九〇年九 月三 日生，于二〇〇九年九 月至二〇一二年七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：萍乡高等专科学校 校（院）长：

证书编号：108951201206002579 二〇一二年 七 月 十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽鸿　　社保电脑号：637245420　　身份证号码：440582199009036435　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.2		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45c09bk ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

社保费缴纳清单 证明专用章

5.3 专业工程师——王伟军

云南省专业技术职称证书

姓　　名：王伟军

性　　别：男



身份证号：432502198307131717

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 市政工程

证书编号：Y120244051811770880

取得时间：20241114

批准文号：云人社专职资字〔2024〕146号

评审组织：云南省建筑工程副高级职称评审委员会

在线证书信息

此打印件有效期至：2026年11月21日

使用有效期：2026年06月04日
-2026年12月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王伟军

性　　别：男

出生日期：1983年07月13日

注册编号：粤1632017201701710

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：公路工程(有效期：2025-11-03至2028-11-02)
市政公用工程(有效期：2025-10-23至2028-10-22)
建筑工程(有效期：2025-10-23至2028-10-22)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王伟军

个人签名：王伟军

签名日期：2026.6.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2023年09月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章



普通高等学校

毕业证书

学生　王伟军　性别 男，一九八三年七 月　日生，于二〇〇二年九 月至二〇〇六年 七 月在本校普通全日制　化学工程与工艺　专业四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：四川大学　校　长：

证书编号：106101200605004843　二〇〇六年 七 月　日



姓 名 王伟军

性 别 男　民 族 汉

出 生 1983 年 7 月 13 日

住 址 四川省青神县西龙镇龙凤街９３号

公民身份号码 432502198307131717



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 青神县公安局

有效期限 2014.10.27-2034.10.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟军　　社保电脑号：809635193　　身份证号码：432502198307131717　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.2		264.96	66.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45c6cb1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

5.4 施工员——曾国英



曾国英 同志于 2025 年 02 月 21 日至 2025 年 03 月 05 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（市政）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓　　名 曾国英

身份证号 441381198103187212

证书编号 2501010600535848

工作单位

2025 年 03 月 07 日

有效期：2028年03月07日

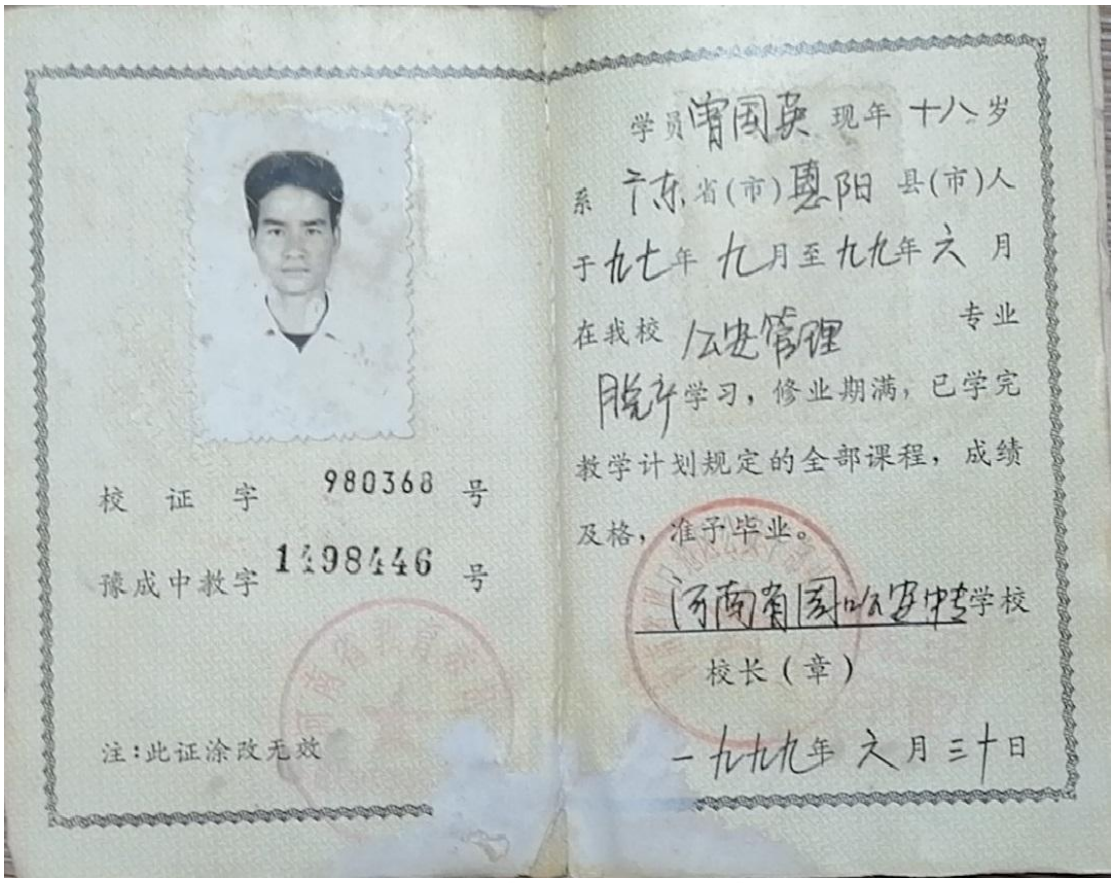


曾国英 于 二〇〇六 年十二 月，经 茂名市人事局 考核认定，具备 建筑助理工程师 资格。特发此证

发证机关：茂名市人事局

二〇〇六 年十二月三十 日

粤初职证字第 0716005004827 号



学员曾国英 现年 十八岁
系 广东省(市)惠阳 县(市)人
于九七年 九月至九九年 六月
在我校 行政管理 专业
脱产学习，修业期满，已学完
教学计划规定的全部课程，成绩
及格，准予毕业。

河南省国防职工中专 学校
校长（章）
一九九九年 六月三十日

校证字 980368 号
豫成中教字 1498446 号

注：此证涂改无效



姓名 曾国英
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 3 月 18 日
住址 广东省惠州市惠阳区淡水
街道办事处乌石碑村23号

公民身份号码 441381198103187212



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠阳分局
有效期限 2015.11.04-2035.11.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾国英　　社保电脑号：604792040　　身份证号码：441381198103187212　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.2		264.96	66.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45bc23i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

5.5 预算员——李建民



使用有效期：2026年10月16日
- 2026年12月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李建民

性　　别：男

出 生 日 期：1967年08月15日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11014400020038

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：深圳市晟皓建设有限公司

个人签名：李建民

签名日期：2026年10月16日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2021年12月29日

使用有效期：2026年06月08日
-2026年12月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李建民

性　　别：男

出生日期：1967年08月15日

注册编号：粤1442007201118291

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-04-27至2028-04-26)

市政公用工程(有效期：2025-04-27至2028-04-26)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李建民

签名日期：2026年6月28日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年04月27日

普通高等学校

毕业证书



证书编号：No 10309098

电子注册号：102477200605000900

学生 李建民 性别 男，

学号200307021002，一九六七年

八月 十五日生，于 二〇〇三年

九月至二〇〇六年 一月在本校

建筑工程(网络教育)专业

专科起点四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：同济大学

二〇〇六年 一月 十五日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建民　　社保电脑号：2856915　　身份证号码：410412196708151O5X　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.2		264.96	66.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45c9edb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

5.6 质量员——魏淑丰



姓　　名　魏淑丰

身份证号　440582199009156410

证书编号　2501030600617381

工作单位

魏淑丰同志于　2025　年　05月　21　日至　2025　年　06　月　04日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　质量员（市政）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

证书专用章

证书专用章

2025年　06月　06日

有效期：2028年06月06日



姓名：魏淑丰　性别：男

出生年月：1990.09

籍贯：广东　民族：汉

专业名称：市政工程

资格级别：工程师

初任时间：2018.03

首次任期：　至

发证单位：

证书编号：963036404178

2018年　03月　20日

使用有效期：2026年07月13日-2027年01月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：魏淑丰

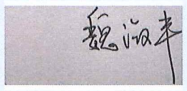
性　　别：男

出生日期：1990-09-15

注册编号：粤2442018201902333

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-05-10至2028-05-10）
建筑工程（有效期：2026-03-12至2029-03-12）



个人签名：魏淑丰

签名日期：2026.7.13

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2026年01月04日

普通高等学校

毕业证书



学生　魏淑丰　性别 男，一九九〇 年　九　月 十五日生，　于二〇〇八年九月至 二〇一二年　六　月在本校　　工程管理　　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校 长：

证书编号：118451201205003891　　二〇一二年 六月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏淑丰　　社保电脑号：804010064　　身份证号码：440582199009156410　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.2		264.96	66.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45c06fb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局

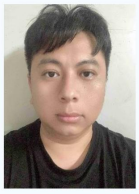
打印日期：2026年11月4日

5.7 安全员——林哲翰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0008914



姓　　名：林哲翰

性　　别：男

出 生 年 月：1990年03月09日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年02月27日

有　效　期：2025年02月27日　　至 2028年02月26日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 02 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书

学生 林哲翰 性别 男，一九九〇 年 三 月 九 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：丁烈

证书编号：104877201806113121 二〇一八 年 一 月三十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）



姓名 林哲翰

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 3 月 9 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇泉塘泉新路第三住宅区一横巷21号之二

公民身份号码 440582199003096699

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2024.11.11-2044.11.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林哲翰　　社保电脑号：640914218　　身份证号码：440582199003096699　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.2		264.96	66.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45c0e76 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

5.8 材料员——陈汉辉



陈汉辉同志于 2025 年 05月 21 日至 2025年 06月 04日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓　　名 陈汉辉

身份证号 440582198007200938

证书编号 2501040000618005

工作单位

证书专用章

2025年 06月 06日

有效期：2028年06月06日



陈汉辉 于二〇一一 年十一 月，经 珠海市建筑工程技术工程师资格 评审委员会评审通过，具备 建筑管理工程师 资格。特发此证

发证机关：

二〇一二 年 二 月 二十八 日

粤中职证字第 12001102065506 号

专用章

使用有效期：2026年08月20日-2027年02月16日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：陈汉辉

性　　别：男

出生日期：1980-07-20

注册编号：粤2442010201102003

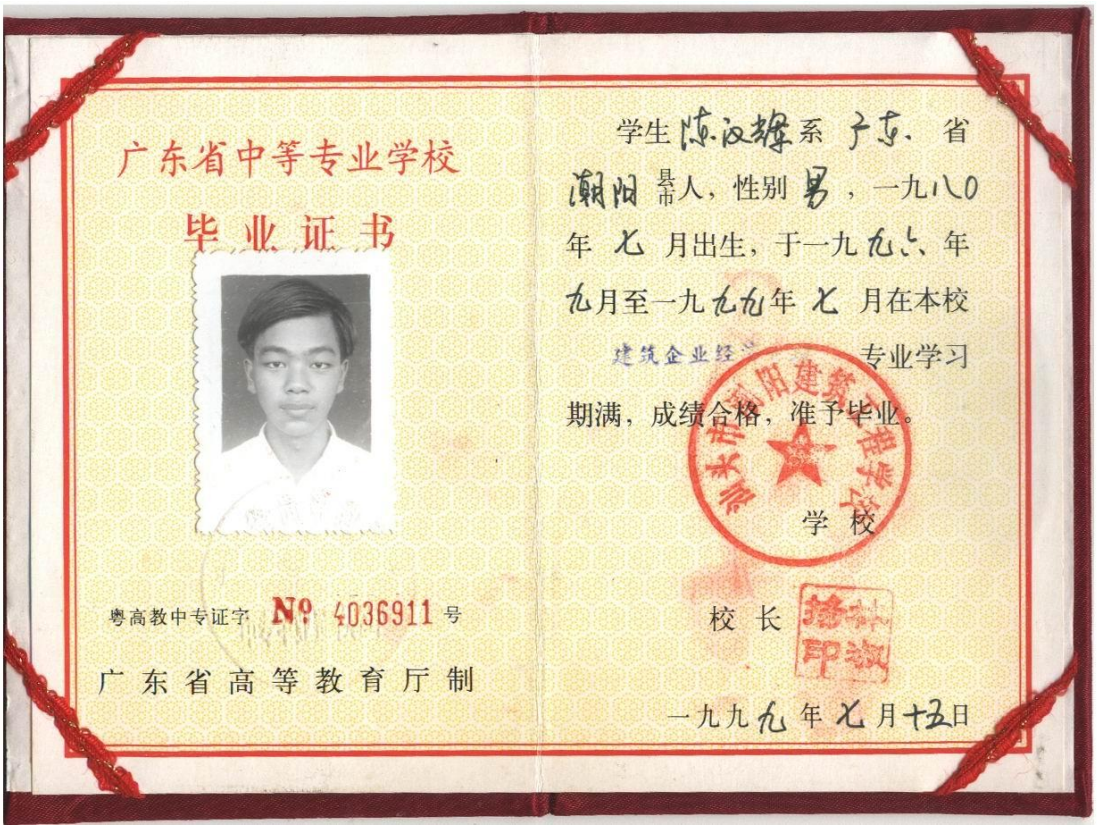
聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2026-08-29至2029-08-29）
建筑工程（有效期：2026-08-29至2029-08-29）

个人签名：

签名日期：2026.8.20

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2026年08月20日



广东省中等专业学校

毕业证书

学生陈汉辉系广东省潮阳县市人，性别男，一九八0年七月出生，于一九九六年九月至一九九九年七月在本校建筑企业经营专业学习期满，成绩合格，准予毕业。

学校

校长

一九九九年七月十五日

粤高教中专证字 No 4036911 号

广东省高等教育厅制



姓名 陈汉辉

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 7 月 20 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光街道东山大道北187号

公民身份号码 440582198007200938

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2007.03.16-2027.03.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈汉辉　　社保电脑号：628851967　　身份证号码：440582198007200938　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.2		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45c3887 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

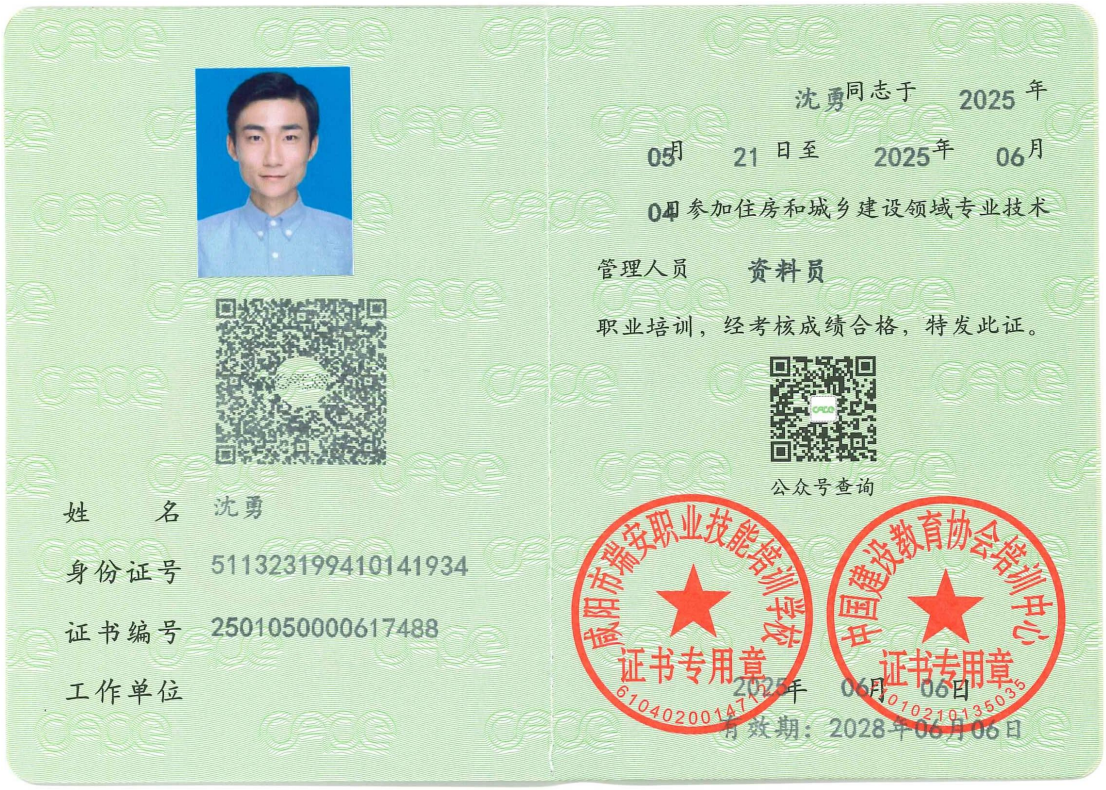
单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月4日

5.9 资料员——沈勇



姓　　名　沈勇

身份证号　511323199410141934

证书编号　2501050000617488

工作单位

沈勇同志于　2025年　05月　21日至　2025年　06月　04日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　资料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

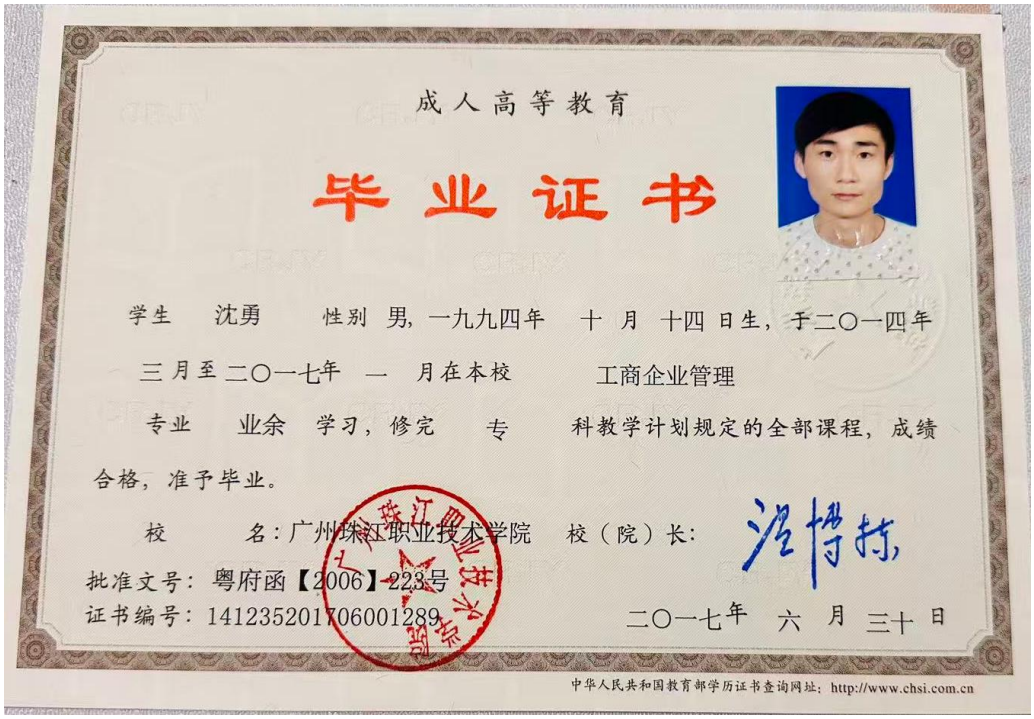
公众号查询

证书专用章

证书专用章

2025年　06月　06日

有效期：2028年06月06日



成人高等教育

毕业证书

学生　沈勇　性别　男，一九九四年　十　月　十四　日生，于二〇一四年三月至二〇一七年　一　月在本校　工商企业管理　专业　业余　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州珠江职业技术学院　校（院）长：

批准文号：粤府函【2006】223号

证书编号：141235201706001289

二〇一七年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈勇　　社保电脑号：643859010　　身份证号码：511323199410141934　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	10	152838	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		585.0		468.0	117.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45ad6fd ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年12月4日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

5.10 劳务员——林轩成



林轩成　同志于 2024 年 2 月1 日至 2024 年2 月 21日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员劳务员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓　名 林轩成

身份证号 440306198912150056

证书编号 2401140000133439

工作单位

发证单位

2024 年 2 月 23 日

有效期至：2027年2月23日



林轩成 于二〇一一年 一 月，经 深圳市人力资源和社会保障局 考核认定，具备 助理工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一一年三 月 二 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤初职证字第 10026007005371号

普通高等学校

毕业证书



学生 林轩成 性别男，一九八九 年 十二 月 十五 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校 给排水工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：刘洋一

证书编号：111131201106006468 二〇一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林轩成　　社保电脑号：500524012　　身份证号码：440306198912150056　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	10	152838	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		585.0		468.0	117.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45c6305 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月4日

5.11 质量负责人——沈雪平



姓　　名 沈雪平

身份证号 512926197107071914

证书编号 2401030600133452

工作单位

沈雪平　同志于 2024 年 2 月1 日至 2024 年2 月 21日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员质量员（市政）　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 2 月23 日

有效期至：2027年2月23日



持证人签名：

姓　　名：沈雪平

性　　别：男

身份证号：512926197107071914

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2009年12月28日

工作单位：湖南德成建设工程有限公司

系统编码：B09021090000000716





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈雪平　　社保电脑号：623051990　　身份证号码：512926197107071914　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		331.6		261.96	66.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45ad07d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

5.12 安全负责人——艾金刚



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2006）0001966

姓　　名：艾金刚

性　　别：男

出 生 年 月：1972年04月06日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2006年06月01日

有 效 期：2024年03月13日　至 2027年05月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 03 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人事局

编号：
NO 0021528

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of Sichuan Province



姓　　名 艾金刚

性　　别 男

出生年月 1973年4月

专业名称 给排水

资格名称 工程师

评审组织 四川省中级技术评审委员会

审批机关 四川省职称改革领导小组

批准时间 2002年3月16日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00348050

学生 艾金刚 性别男，一九七二年四月六日生，于一九九四年九月至一九九八年七月在本校

市政工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：

一九九八年七月一日

学校编号：9804325



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾金刚　　社保电脑号：620833676　　身份证号码：510902197204063497　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		351.8		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45ade3q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

社保费缴纳清单 证明专用章

5.13 造价工程师——黄趋伏



使用有效期：2026年09月21日
- 2026年12月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄趋伏

性　　别：男

出 生 日 期：1970年07月13日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400031459

有 效 期：2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位：深圳市晟皓建设有限公司

个人签名：黄趋伏

签名日期：2026.09.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年05月27日

使用有效期：2026年06月04日
-2026年12月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：黄趋伏

性　　别：男

出生日期：1970年07月13日

注册编号：粤1442006200700811

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-07-08至2027-07-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄趋伏

个人签名：黄趋伏

签名日期：2026.06.04

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2007年12月17日



黄趋伏 于一九九九 年
十 月，经汕头市建筑工程
中级专业技术职务
评审委员会评审通过，
具备 施工管理工程师
资格。特发此证。

广东省专业技术资格证 专用章

发证机关：广东省人事厅

二〇〇四 年 五 月 十四 日

粤中职证字第 04001020431781H 号

身份证号码：440522700713373



学生黄趋伏，性别男，一九七〇年七月十三日生。于一九九三年九月至一九九五年六月在本校（院）城镇建设工程专业脱产学习，修完成人脱产班二年制大学专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长 曾汉民

学校（院）

一九九五年六月三十日

（经无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：教直 1992〕14号

证书编号：27951684





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄趋伏　　社保电脑号：626844555　　身份证号码：440522197007133738　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.6		261.96	66.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45c3c7e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

5.14 土建工程师——王政



83

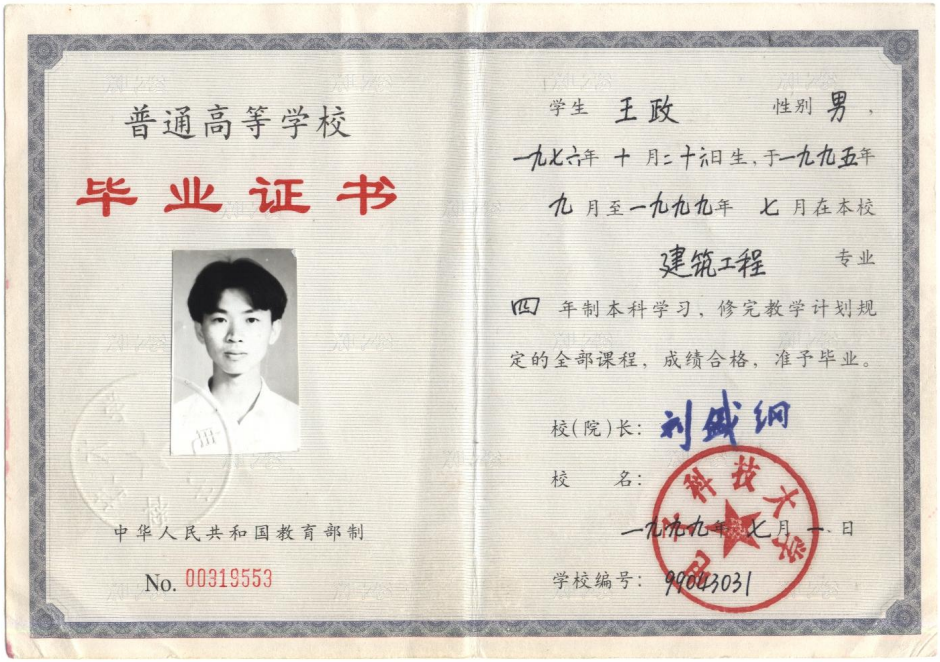
王政 于二〇〇八年十一月，经 佛山市建筑工程中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

发证机关：佛山市人事局

二〇〇九年一月十六日

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 0800102485136号



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 00319553

学生 王政 性别 男，一九七六年 十 月二十六日生，于一九九五年 九 月至一九九九年 七 月在本校 建筑工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：刘成纲

校 名：

一九九九年七月一日

学校编号：99043031

使用有效期：2026年09月07日
2027年03月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王政

性　　别：男

出生日期：1976年10月26日

注册编号：粤1442006200700817

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2026-03-13至2029-03-12)
建筑工程(有效期：2026-03-13至2029-03-12)

王政

个人签名：王政

签名日期：2026.9.7

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2023年02月27日

使用有效期：2026年09月07日
- 2026年12月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：王政

性　　别：男

出 生 日 期：1976年10月26日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11094400011228

有 效 期 ：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：深圳市晟皓建设有限公司

王 政

个人签名：王政

签名日期：2026.9.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月08日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王政　　社保电脑号：633737174　　身份证号码：510108197610261530　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.6		264.96	66.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45afad6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

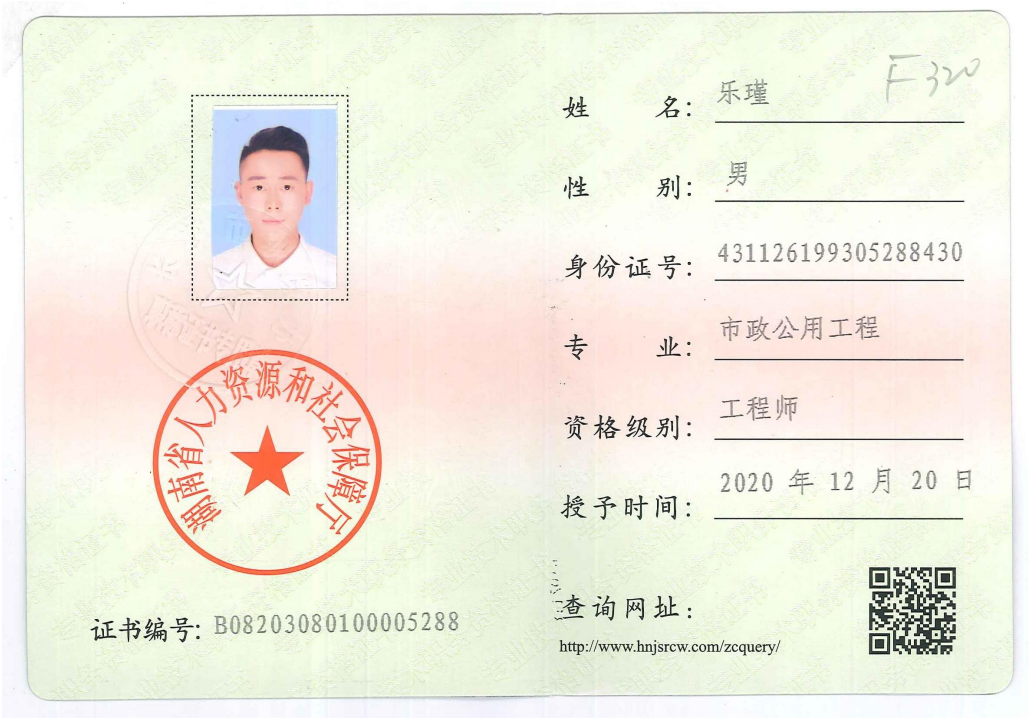
单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年12月4日

5.15 市政工程师——乐瑾



湖南省人力资源和社会保障厅

姓　　名：乐瑾

性　　别：男

身份证号：431126199305288430

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203080100005288



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：乐瑾

身份证号：431126199305288430

证书编号：65439110131044584

参加　交通土建工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会　二〇一五年十二月三十日

长沙理工大学高等院校　二〇一五年十二月三十日

15218657

No.01- 1504215929

使用有效期：2026年06月04日-2026年12月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：乐瑾

性　　别：男

出生日期：1993-05-28

注册编号：粤2442020202105705

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-27至2027-04-27）
建筑工程（有效期：2025-09-07至2028-09-07）

个人签名：乐瑾

签名日期：2026.6.4

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2025年06月23日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乐瑾　　社保电脑号：803076602　　身份证号码：431126199305288430　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	152838	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		331.6		261.96	66.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283e6e45c786w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月4日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

6、不违法转包分包承诺书

附件 6：

不违法转包分包承诺书

（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

深圳市深水龙华水务有限公司（招标人）：

我单位参加标段编号为 2603-440311-04-01-346012002001 的 龙华区市政给水管网完善工程（2026 年） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市晟皓建设有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83242479

传真：0755-83242479

承诺日期： 2026 年 11 月 20 日

7、诚信投标承诺书

附件 7：

诚信投标承诺书

致 深圳市深水龙华水务有限公司 ：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 龙华区市政给水管网完善工程（2026 年）（项目名称）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市晟皓建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址:深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路 6 号 B 区 J 馆 B16-3305　　邮政编码：518105

公司总部电话：　0755-83242479　　传真：　0755-83242479

日　　期：　2026　年 11 月 20 日

8、企业信用情况

8.1 全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-诚信数据-不良行为（http://jzsc.mohurd.gov.cn/home）



8.2 中国执行信息公开网-综合查询被执行人（http://zxgk.court.gov.cn/）



8.3 深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台（http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/）





8.4 广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息-企业欠薪投诉（http://210.76.74.216/Approve/）



8.5 信用中国-行政管理（行政处罚）+严重失信+经营异常（https://www.creditchina.gov.cn/）



深圳市晟皓建设有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300764969620X

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3."信用中国"网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	林志楷	**企业类型**	有限责任公司
成立日期	2004-07-27	**住所**	深圳市宝安区沙井街道墨岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305

行政管理	诚实守信	严重失信	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他
12	7	0	0	3	0	0	0

很抱歉，没有找到您搜索的数据

深圳市晟皓建设有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300764969620X

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3."信用中国"网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	林志楷	**企业类型**	有限责任公司
成立日期	2004-07-27	**住所**	深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305

行政管理	诚实守信	严重失信	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他
12	7	0	0	3	0	0	0

很抱歉，没有找到您搜索的数据

8.6 在承接招标人发包工程中的欠薪事件被投诉记录。

暂无