工程编号：2605-440305-04-01-486363005001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：福丽农场片区综合整治提升项目施工总包（北区）

投标文件内容：资信标部分

投标人：中建四局土木工程有限公司

日期：2026年11月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表（不评审）	为响应（深建市场[2016]5号深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知，本招标文件资信标不做评审（评价或评级），但要求投标人认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按第五章资信标部分的格式，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。 注：须随本表提交企业营业执照、资质证书等原件扫描件。
2	《投标人同类工程业绩情况》（不评审）	提供近5年（从本项目截标之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人最具代表性的同类工程业绩。 注1：提供中标通知书（若有）、合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 注2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩。但只计取文件中提供的前5项。
3	《拟投入的项目经理基本情况》（不评审）	提供拟派的项目经理近5年（从本项目截标之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位所承担的最具代表性的已完工的同类工程业绩。 注1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页、项目经理信息等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证

		明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩。
4	《投标人履约评价情况》（不评审）	提供近 5 年（从本项目截标之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。 注 1：证明资料为获得建设单位（合同甲方）履约评价原件扫描件或网站公示截图（需备注有效的中文网址链接），证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况等级，建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。 注 2：一份履约评价证明文件只计算一个，提供履约评价情况不超过 3 项，超过 3 项的，统计时只计取前 3 项；若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。
5	《项目管理班子人员配备情况》	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图（投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟），并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。包括但不限于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人、劳资专管员等。 注 1:提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。 注 2：提供拟派人员在投标人企业近一个月（招标公告发布当月的上一个月）社保缴纳证明材料的扫描件。退休人员不得作为参加本项目的人员。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1　投标人资信标情况汇总表（不评审）

附表一. 资信标汇总表

序号	节点名称	内容（按以下格式提供）	备注
1	投标人信息	（一）公司名称：中建四局土木工程有限公司 曾用名：/ （二）企业性质：国有企业（民营企业、或国有企业、或其他）	详见资信标要求一览表
2	投标人同类工程业绩情况	1. 项目名称：南山区麻磡村老瓦房片区综合整治项目施工总承包(一期室内)(重新招标) （建设单位：深圳市西丽湖科教城投资运营有限公司；合同金额：8246.4325 万元；合同签订时间：2026 年 5 月 29 日；） 2. 项目名称：创智云城 4 栋改造工程（B 座） （建设单位：深圳市大沙河建设投资有限公司；合同金额：8086.098207 万元；合同签订时间：2025 年 9 月 10 日；） 3. 项目名称：园丁学校二期项目工程 （建设单位：深圳市南山区建筑工务署；合同金额：7091.4370 万元；合同签订时间：2024 年 9 月 24 日；） 4. 项目名称：官龙学校项目施工总承包 （建设单位：深圳市前海股份有限公司；合同金额：26996.299391 万元；合同签订时间：2022 年 6 月；） 5. 项目名称：大学城绿道南山段项目（非示范段）深圳大学段施工总承包 （建设单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局；合同金额：7662.686106 万元；合同签订时间：2025 年 6 月 27 日；）	详见资信标要求一览表

3	拟投入的项目经理基本情况	1. 项目名称：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程(一期)二标段 （建设单位：东莞市洪梅镇工程建设中心、东莞市万科房地产有限公司（代建）；合同金额：20816.29万元；竣工时间：2024年8月9日；） 2. 项目名称：　　/ （建设单位：　/　；合同金额：　/　万元；竣工时间：　年　月　日；）	详见资信标要求一览表
4	投标人履约评价情况	1、项目名称：蛇口山音乐公园项目第一批次施工总承包；评价单位：深圳招商房地产有限公司；履约评价等级或得分：　　优秀　　评价时间：2026年7月16日； 2、项目名称：兰桂三路市政工程3#地下通道装修工程施工；评价单位：深圳市南山区建筑工务署；履约评价等级或得分：　　良好　　评价时间：2025年11月3日； 3、项目名称：前海五街坊（1#、5#、6#、7#地块）项目主体总承包工程；评价单位：前海精集(深圳)实业发展有限公司；履约评价等级或得分：　　A级　　评价时间：2023年12月13日；	详见资信标要求一览表
5	项目管理班子人员配备情况	拟派总人数：　　24　　人、中级或以上工程师人数：　　17　　人	详见资信标要求一览表

投标人营业执照



统一社会信用代码
91440300MA5F83BK5C

营业执照

（副 本）

名　　称　中建四局土木工程有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

法定代表人　张徐

成立日期　2018年07月20日

住　　所　深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道3116号前海自贸大厦1601－34

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　国家市场监督管理总局

2025 年 06 月 19 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

投标人企业资质证书

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中建四局土木工程有限公司

详细地址：深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道3116号前海自贸大厦1601-34

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300MA5F83BK5C　　法定代表人：张徐

注册资本：74218.3万元人民币　　经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144127506　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 6 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00088725

建筑业企业资质证书

证书编号： D344739184

企　业　名　称： 中建四局土木工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300MA5F83BK5C

法　定　代　表　人： 张徐

注　册　地　址： 深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道3116号前海自贸大厦1601-34

有　效　期： 至2029年04月30日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 消防设施工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2025年08月12日

深圳市住房和建设局

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

投标人安全生产许可证证明



统一社会信用代码：91440300MA5F83BK5C

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]022768

企　业　名　称：中建四局土木工程有限公司

法 定 代 表 人：张徐

单　位　地　址：深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道3116号前海自贸大厦1601-34

经　济　类　型：有限责任公司(法人独资)

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2025年07月15日　　至 2028年03月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 07 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2 《投标人同类工程业绩情况》（不评审）

附表二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包一级	
近 5 年最具代表性的同类工程业绩（上限 5 项）	1	项目名称：南山区麻磡村老瓦房片区综合整治项目施工总承包(一期室内)(重新招标) 合同金额：8246.4325 万元 建设单位名称：深圳市西丽湖科教城投资运营有限公司 合同签订时间：2026/05/29
	2	项目名称：创智云城 4 栋改造工程（B 座） 合同金额：8086.098207 万元 建设单位名称：深圳市大沙河建设投资有限公司 合同签订时间：2025/09/10
	3	项目名称：园丁学校二期项目工程 合同金额：7091.4370 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2024/09/24
	4	项目名称：官龙学校项目施工总承包 合同金额：26996.299391 万元 建设单位名称：深圳市前海股份有限公司 合同签订日期：2022 年 6 月
	5	项目名称：大学城绿道南山段项目（非示范段）深圳大学段施工总承包 合同金额：7662.686106 万元 建设单位名称：深圳市南山区城市管理和综合执法局 合同签订日期：2025/06/27
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

2.1、南山区麻磡村老瓦房片区综合整治项目施工总承包(一期室内)(重新招标)

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2508-440305-04-05-532482006001

标段名称： 南山区麻磡村老瓦房片区综合整治项目施工总承包（一期室内）（重新招标）

建设单位： 深圳市西丽湖科教城投资运营有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 中建四局土木工程有限公司

中标价： 8246.4325万元

中标工期（天）： 626

项目经理（总监）： 吴永光

本工程于 2026-03-27 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2026-05-06

查验码：JY20260427092005

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

（2）合同关键页

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：南山区麻磡村老瓦房片区综合整治项目施工总承包（一期室内）（重新招标）

工程地点：深圳市南山区麻磡村老瓦房片区

发包人：深圳市西丽湖科教城投资运营有限公司

承包人：中建四局土木工程有限公司

协议书

发包人(全称)：深圳市西丽湖科教城投资运营有限公司

承包人(全称)：中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区麻磡村老瓦房片区综合整治项目施工总承包（一期室内）（重新招标）

工程地点：深圳市南山区麻磡村老瓦房片区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：麻磡村老瓦房片区综合整治项目落位南山区西丽街道麻磡村，一期总占地约20750.44㎡，涉及建筑245栋，总建筑面积约1.6万平方米。其中老旧瓦房多为砖瓦、砌体结构客家祖屋，因年久失修，存在严重安全隐患，亟待整治。本项目主要建设内容为一期室内部分（含结构加固）。

资金来源：企业自筹资金100%。

二、工程承包范围

本次招标范围为南山区麻磡村老瓦房片区综合整治项目施工总承包（一期室内）（重新招标），承包范围包括但不限于该项目范围内的老旧建筑的结构加固与屋面防水、室内装修、历史文化建筑和传统民居的保护修缮、临时建筑的拆除、给排水、电力、燃气和消防等基础设施的完善更换等本项目涉及到的所有专业工程及相关配套设施、竣工图编制等。

所有的细目详见合同技术要求、工程量清单及合同其他文件。

发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米

□道路工程长：_米宽：_米	□隧道工程长：_米宽：_米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：_米宽：_米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它:_。	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
☑主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土☑其它结构加固_）；		
☑建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它__）；		
□通风与空调(□通风□空调□其它）；		
☑建筑给水排水及供暖（☑室内给、排水系统☑室外给、排水管网□其它）；		
☑建筑电气工程(☑室外电气☑电气照明□其它）；		
□智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
☑屋面及防水工程	□建筑节能	☑消防工程
☑室外工程（☑室外设施☑附属建筑 ☑室外环境）。		
☑燃气工程（户数：___;庭院管：_米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它);				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4.其他工程

竣工图编制、历史文化建筑和传统民居的保护修缮、临时建筑的拆除。

三、合同工期

计划开工日期：_2026_年_04_月_15_日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2027 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 626 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、签约合同价

本项目合同总价暂定人民币（大写）：**捌仟贰佰肆拾陆万肆仟叁佰贰拾伍元。**

（小写）：**¥ 82464325.00 元**）。

其中：建安工程费暂定人民币（大写）：**捌仟贰佰肆拾肆万肆仟零叁拾柒元。**

（小写）：**¥ 82444037.00 元**）。

（建安工程费下浮率 **7.8 %** ，其中不可竞争费用不下浮）。

注：不可竞争费指不参与下浮的费用，如暂列金额、专业工程暂估价、安全文明施工措施费等法律法规约、合同约定的其他费用。

竣工图编制费暂定人民币（大写）：贰万零贰佰捌拾捌元

（小写）**¥ 20288.00 元**）。

注：竣工图编制费按照基本设计费的 8%计取。本项目基本设计费暂定 25.36 万元。最终竣工图编制费结算价根据结算的基本设计费的 8%计取。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2026 年5月19日

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式【壹拾肆】份，均具有同等法律效力，发包人执【玖】份，承包人执【伍】份。

发包人：(公章)深圳市西丽湖科教城投资运营有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300192410177D

承包人：(公章)中建四局土木工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5F83BK5C

地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 89 号马家龙工业区 40 栋 101	地址：深圳市南山区南头街道桃园路 193 号金桃园大厦二三楼商铺
邮政编码：518000	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

2.2、创智云城 4 栋改造工程（B 座）

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2504-440300-04-01-900011005001

标段名称： 创智云城4栋改造工程（B座）

建设单位： 深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 中建四局土木工程有限公司

中标价： 8086.098207万元

中标工期（天）： 222

项目经理（总监）： 李涵欣

本工程于 2025-07-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-08-28

查验码：JY20250825341738

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

（2）合同关键页

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：创智云城 4 栋改造工程（B 座）

工程地点：深圳市南山区西丽街道留仙大道和创科路交汇处

发 包 人：深圳市大沙河建设投资有限公司

承 包 人：中建四局土木工程有限公司

建设单位：深圳市南山区住房和建设局

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市大沙河建设投资有限公司

承包人(全称)：中建四局土木工程有限公司

建设单位(全称)：深圳市南山区住房和建设局

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人、建设单位就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：创智云城4栋改造工程（B座）

工程地点：深圳市南山区西丽街道留仙大道和创科路交汇处

工程总投资额：22022万元

工程规模及特征：本项目位于南山区西丽街道留仙大道和创科路交汇处。改造面积约为50533.48平方米，包括大堂公区及9-41层室内及公区走道改造（共计744套）。项目主要建设内容为室内土建改造，装饰工程，空调及新风系统等机电改造、强弱电改造、给排水、消防、智能化、标识标牌等安装工程等。

项目主要建设内容为室内土建改造，装饰工程，空调及新风系统等机电改造、强弱电改造、给排水、消防、智能化、标识标牌等安装工程等。建设范围包括创智云城4栋B座9至41层（不含避难层）；4栋B座1至2层入户大堂等。

资金来源：政府投资100%。

二、工程承包范围

1、本次实施内容为创智云城4栋改造工程（B座）工程设计范围内所含的全部工程内容。具体包括但不限于室内土建改造，装饰工程，空调及新风系统等机电改造、强弱电改造（包括商业用电改为居民用电）、给排水（包括商业用水改为居民用水）、消防、智能化、标识标牌等安装工程以及室外景观工程以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作等全部工程内容。

2、具体内容详见施工图及工程量清单、相关技术资料以及设计变更等所包含的一切内容。发包人根据工程开展实际情况，有权调整招标范围及具体工作内容，承包人必须无条件施工。

1. **房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
☑装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
☑通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
☑建筑给水排水及供暖 （☑室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
☑建筑电气工程 （□室外电气 ☑电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑 □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

2. **二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	□建筑节能
☑通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
☑建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____ ）；				
☑智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
☑装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；				
□其它：				

3. **其他工程**

详见施工图及中标清单。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 9 月 15 日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2026 年 4 月 24 日；

合同工期总日历天数 222 天。

招标工期总日历天数__/__天。

定额工期总日历天数_____/_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__/__%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

以上总工期包括开工至竣工期间的节假日及非不可抗力造成的风雨天，正式的开工日期以开工通知为准，发包人不承担提前、延后开工的任何索赔。投标人自行考虑定额工期与合同工期之间差异所产生的赶工措施费，此费用不单列由投标人自行在分部分项工程综合单价中考虑。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于__/__星级。

五、签约合同价

人民币（大写）_捌仟零捌拾陆万零玖佰捌拾贰元柒分_（¥80860982.07 元）；

其中：不含税为人民币（大写）陆仟玖佰柒拾伍万叁仟壹佰玖拾肆元伍角陆分（¥69753194.56 元）；增值税税额为（大写）陆佰贰拾柒万柒仟柒佰捌拾柒元伍角壹分（¥6277787.51 元），增值税用发票税率 9%。

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_壹佰捌拾玖万捌仟伍佰伍拾元壹角捌分_（¥1898550.18 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_肆佰捌拾叁万元整_（¥4830000 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

(6)本工程中标净下浮率为：_____21.88 %_____。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(南山区造价站审定的招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终结算金额以南山区造价站质量复核审定报告为准且不超过深圳市南山区发展和改革局批复的概算对应部分。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款23.5款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	李涵欣	副高级工程师	一级建造师注册证/安全生产考核合格证书/职称证	一级建造师注册证/安全生产考核合格证书/职称证	粤144202220230 2568/粤建安B(2023)00141 35/202413196 091	建筑工程
技术负责人	杨万里	高级工程师	职称证	职称证	（2021）11040133	工程管理
安全负责人	符振波	中级工程师	安全生产考核合格证书/职称证	安全生产考核合格证书/职称证	粤建安C3(2016)0006937/BZ-004971	过程装备与控制工程
质量负责人	龙健	中级工程师	岗位证/职称证	岗位证/职称证	C2140577	建筑工程
生产经理	张剑	高级工程师	职称证	职称证	(2024)110404 28	土木工程
商务经理	许寒冬	高级工程师	职称证	职称证	AZ-041149	工民建
装饰装修工程师	廖裕海	中级工程师	职称证	职称证	（2020）12040249	艺术设计学
机电工程师	朱建军	中级工程师	职称证	职称证	BZ-002815	工民建
劳资专管员	金响成	助理政工师	岗位证/职称证	岗位证/职称证	E2340791/(20 20)43040068	国际政治
造价工程师	谭喆	助理工程师	职称证	职称证	（2019）1304551	工程造价
安全员	朱志孝	/	安全考核合格证书	安全考核合格证书	粤建安C3(2018)0009746	建筑工程技术

质量员	郑洋	中级工程师	岗位证/职称证	岗位证/职称证	C2042338/BZ-004094	工民建
质量员	陈辉国	/	岗位证	岗位证	C2042330	建筑工程技术
施工员	田彬	助理工程师	岗位证/职称证	岗位证/职称证	A2244210/(2020)13040142	道路桥梁工程技术
材料员	张琨	助理工程师	岗位证/职称证	岗位证/职称证	F2041287/(2023)13040617	工程造价
资料员	辛盼	助理工程师	岗位证/职称证	岗位证/职称证	M2040892/(2019)1304568	公共事业管理
综合管理员	朱金霞	高级政工师	职称证	职称证	(2016)42064	市场营销

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款（若有）；

⑸本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 建设单位向承包人承诺，按照本合同约定完成相应义务，并按本合同约定支付酬金。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 9 月 10 日；

本合同订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同：经三方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人、建设单位提交合同正本扫描件。

本合同一式 壹拾肆 份，其中合同正本份数：叁份，发包人和承包人、建设单位分别保存 壹 份正本。合同副本份数：壹拾壹份，发包人保存叁份，承包人保存叁份，建设单位保存 叁 份，其他保存单位：保存贰份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：（公章）深圳市大沙河建设投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91440300576363402K

地址：深圳市南山区南头街道大新路198号马家龙创新大厦406、503、B2401

邮政编码：518000

法定代表人：黄武英

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：上海浦东发展银行深圳南山支行

账号：79090155200001100

承包人：（公章）中建四局土木工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5F83BK5C

地址：深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道3116号前海自贸大厦1601-34

邮政编码：518052

法定代表人：张徐

委托代理人：/

电话：075523603996

传真：/

电子信箱：/

开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账号：03492201101000

建设单位：（公章）深圳市南山区住房和建设局

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：11440305007542160G

地址：深圳市南山区南头街道桃园路2号区委大楼3楼

邮政编码：518052

法定代表人：陈晖鹏

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国银行深圳南头支行

账号：765357931517

（3）竣工验收报告

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：创智云城4栋改造工程（B座）

验收日期：2026 年 3 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区住房和建设局，
深圳市大沙河建设投资集团有限公司（代建）

填写说明

1、本报告由建设单位负责填写。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。

4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2504-440300-04-01-900011005	项目代码	/
项目名称	创智云城 4 栋改造工程（B 座）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区西丽街道留仙大道和创科路交汇处		
建筑面积	50533.48 m2	工程造价	8086.098207 万元
结构类型	/	层数	41
立项批准文号	深南发改批〔2025〕105 号	宗地号	/
用地规划许可证号	/	工程规划许可证号	/
施工许可证号	2025-1099	监理许可证号	/
开工日期	2025 年 9 月 20 日	验收日期	2026 年 3 月 30 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2025138
建设单位	深圳市南山区住房和建设局，深圳市大沙河建设投资集团有限公司（代建）		
勘察单位	/		
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司		
总包单位	中建四局土木工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	东南建设管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组　长	唐旭辉
副组长	王培强、习鑫权、李致远、钟海焕
组　员	李涵欣、徐书青、刘志颖、包军、张剑、姚钦崟、沈一冲、张悦芳、高洁、汪彬

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	唐旭辉	李涵欣、沈一冲、刘志颖、艾叶、田彬
建设设备安装工程	习鑫权	包军、姚钦崟、汪彬、朱建军
工程质控资料	李致远	徐书青、高洁、张悦芳

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 栋改造工程（B 座）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	唐旭辉	深圳市大沙河建设投资集团有限公司	项目负责人	工程师	
2	习鑫权	深圳市大沙河建设投资集团有限公司	专业工程师	工程师	
3	李致远	深圳市大沙河建设投资集团有限公司	专业工程师	工程师	
4	王培强	东南建设管理有限公司	总监理工程师	工程师	
5	沈一冲	东南建设管理有限公司	专业监理工程师		
6	姚钦崟	东南建设管理有限公司	专业监理工程师		
7	高洁	东南建设管理有限公司	监理员		
8	钟海焕	深圳大学建筑设计研究院有限公司	设计负责人		
9	李涵欣	中建四局土木工程有限公司	项目经理	副高级工程师	
10	包军	中建四局土木工程有限公司	项目执行经理		
11	徐书青	中建四局土木工程有限公司	商务负责人	工程师	
12	刘志颖	中建四局土木工程有限公司	技术负责人	工程师	
13	张剑	中建四局土木工程有限公司	工程负责人	高级工程师	
14	汪彬	中建四局土木工程有限公司	质量负责人	工程师	
15	田彬	中建四局土木工程有限公司	施工员		
16	朱建军	中建四局土木工程有限公司	施工员	工程师	
17	张悦芳	中建四局土木工程有限公司	试验、资料		

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		/		

☑ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	本项目不涉及
2	特种设备	本项目不涉及
3	水土保持设施	本项目不涉及
4	防雷装置	本项目不涉及
5	环境保护设施	本项目不涉及
6	海绵设施	本项目不涉及
7	通信工程配套	本项目不涉及
8	节水、排水设施	本项目不涉及
9	有线电视网络设施	本项目不涉及
10	涉及国家安全事项的建设项目	本项目不涉及
11	无障碍设施	本项目不涉及
12	住宅光纤到户	本项目不涉及
13	住宅信报箱	本项目不涉及
14	绿色建筑	本项目不涉及
15	新能源汽车充电设施	本项目不涉及
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	本项目不涉及
18	其它专项	本项目不涉及

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2026 年 3 月 30 日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2026 年 3 月 30 日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 年 月 日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2026 年 3 月 30 日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2026 年 3 月 30 日

2.3、园丁学校二期项目工程

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2406-440305-04-01-695153001001

标段名称： 园丁学校二期项目工程总承包（EPC）

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 中建四局土木工程有限公司//中国建筑西南设计研究院有限公司

中标价： 7091.437万元

中标工期： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）： 张玉星

本工程于 2024-08-09 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-23

查验码：JY20240906087661

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

（2）合同关键页

合同编号：2024F230SG001

深圳市南山区建筑工务署
工程总承包（EPC）合同

工程名称：园丁学校二期项目工程

合同名称：园丁学校二期项目工程设计采购施工总承包（EPC）合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

承 包 人：中建四局土木工程有限公司（联合体牵头单位）
中国建筑西南设计研究院有限公司（联合体成员单位）

合同专用章
开户行:建行成都第二支行
账号:51001426208850353848

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称)：中建四局土木工程有限公司//中国建筑西南设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程设计、采购、施工等事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：园丁学校二期项目工程

工程地点：深圳市南山区南头街道南农路 1 号

工程规模及特征：园丁学校位于南山区南头街道南农路 1 号，拟改扩建成 45 班+9 班机动教室的九年制学校。二期用地位于园丁学校场地南侧，占地面积 3005 平方米，新建建筑面积为 12971 ㎡。为便于中小学分开管理，二期新建教学楼作初中部使用，配置 18 班初中普通教室和相关教学用房，现状校舍作小学部使用。项目投资匡算 10463 万元，其中建安工程费 8003 万元。

工程投资额（估）：10463 万元

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

本项目采用 EPC 总承包模式，投标人按照招标文件约定提供满足要求的设计、材料设备采购、施工、BIM 技术应用（设计与施工联合应用）以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作，具体内容如下：

1、设计：

（1）设计范围： 本项目规划用地红线内和本项目计划投资内的全部设计内容，以及与红线外市政管线（水、电、燃气、通信等）的接口设计、道路（或连接段）设计、景观、照明等衔接的方案设计（如有）。

（2）设计服务内容：包括但不限于（需勾选）：☑方案设计（含方案调整和方案深化）、☑初步设计（含编制初步设计概算）、☑施工图设计、□编制项目可行性研究报告、☑设计创意、☑设计咨询服务、☑编制节能评估报告、☑ BIM 技术应用（设计与施工联合应用，但计费按设计阶段应用记取）、☑竣工图编制（不予计费）、☑报建配合、 ☑设计变更、施工配合及竣工验收配合、☑结（决）算审计配合等。

其中涉及常规设计专业的服务内容包括但不限于（根据项目实际情况勾选）：☑规划、☑总图、☑建筑、☑结构、☑幕墙、☑给排水、☑电气、 ☑通风与空调、 ☑人防、☑消防、□展陈、☑标识、☑泛光照明、 ☑建筑智能化、 ☑电梯(升降梯及自动扶梯)、 ☑道路（包含路口开设）、□燃气 、☑建设用地范围外的管线接入、☑建筑节能环保（包括绿色建筑、建筑节能、太阳能利用、编制用水节

水报告、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等）、☑迁改类设计、☑以上未列出但发包人另行要求的常规专业相关设计：

其中涉及特殊设计专业的服务内容包括但不限于（根据项目实际情况勾选）：☐地基处理 、☑基坑支护 、☐边坡治理 ☑钢结构、☐预应力、☑装配式建筑、☐特殊消防设计评估、☑灯光、☑建筑声学、☐音响、☑管线迁改、☑水土保持初步设计和施工图设计、☐厨房、☐建筑、机电、家居一体化设计、☑海绵城市、☑初步设计图纸测量、☑施工图图纸测量、☐污水处理、☐实验室及特殊实验室工艺、☐智慧图书馆系统设计、☐特殊专业设备、☐减振降噪设计、☑以上未列出但发包人另行要求的特殊专业相关设计：

其中涉及医疗医院项目设计服务内容除上述勾选内容还包括但不限于（根据项目实际情况勾选）：☐医疗工艺、☐医用气体系统、☐医院物流传输系统、☐医疗净化、☐实验室、☐医院洁净工程：有洁净度要求的工艺区域（手术室、ICU\NICU\CCU、实验室\检验科、病理科、骨髓移植、中心供应室、静脉配置室）空气环境、围护结构和装饰装修设计；有正负压及其转换要求的感染防控区域空气环境、围护结构和装饰装修设计、☐以上未列出但发包人另行要求的医疗专业相关设计：

发包人要求的其他设计服务内容（根据项目实际情况勾选）：☑编制 3 个不同的建筑设计方案供发包人选择并承担相关比选费用、☑园林景观、☑室内设计、☑负责各种荷载计算、电气、空调、供气、通风、消防控制等系统接驳以及控制源设计、☐项目重点展示区域 VR 制作、☐宣传摄影等 ☑其他：

若合同签订时对上述勾选内容出现漏勾选的情形，则在设计过程中以发包人要求为准，承包人应无条件执行。

（4）本合同约定的设计范围和设计服务内容在工程实际实施过程中可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的调整要求，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。承包人需承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作，以及因各种原因而造成的增补缺漏项和因需求调整导致的多次调整工作。

2、材料设备采购：

除发包人提供的设备材料外，本工程招标范围内所需的材料和工程设备均由承包人负责采购、运输、保管和安装，承包人应对其采购的材料和工程设备负责。

3、施工：

本次施工内容包括但不限于： 场地平整、土石方、基坑支护、桩基础、钢筋混凝土框架结构工程、装配式结构工程、钢结构工程、砌体工程、人防工程、外墙装饰装修工程、室内装修工程、给排水工程、电气工程、弱电工程、智能化工程、防雷工程、绿建节能工程、标识标线工程、消防工程、暖通工程、通风防排烟工程、门窗工程、燃气工程、屋面及防水工程、室外环境工程及其他相关配套工程、室外运动场、校区道路、景观工程、应急避难场所、海绵城市、空调工程、电梯工程、高低压变配电工程、管线迁改工程、白蚁防治、项目涉及的水、电路、燃气、通信、标识标线等工程与现有市政基础设施的接驳、建筑信息模型（BIM）新型技术等。 ；

4、BIM 技术应用：

设计与施工联合应用，但计费按设计阶段应用记取；提交 BIM 过程报告和成果文件；施工运用建

筑信息模型（BIM）新型技术。

5、其它：

与工程建设相关的所有服务及配合工作；

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。中标人作为有经验的承包人，应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。工程范围最终以招标文件（含招标答疑、澄清文件）、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及工程总承包合同、发包人发出的与本工程有关的一切文件为准。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

1、施工工期要求

计划开工日期：具体以开工令为准

计划竣工日期：以计划开工时间相应顺延540日历天

施工工期总日历天数：540 日历天。（根据上述计划开竣工日期计算的工期天数与施工工期总日历天数不一致的，以工期总日历天数为准）

其他施工工期要求：/。

2、设计周期（设计工期）要求

（1）方案设计周期：合同签订后 70 个日历天内完成并提交方案设计文件；

（2）初步设计周期（含概算）：上一阶段成果经政府相关部门批准后（不需批文的，需要发包人核查同意）15 个日历天内完成并提交初步设计；初步设计文件完成并提交后 15 个日历天内提交合格的概算申报文件；

（3）施工图设计周期：上一阶段成果经政府相关部门批准后（不需批文的，需要发包人核查同意）90 个日历天内完成并提交全专业施工图设计文件（指经第三方机构审查合格的施工图）；

其他设计工期要求：设计工期要求：220日历天。

主要节点设计工期以专用条款约定为准。

（4）竣工图设计周期：承包人应在工程竣工验收条件具备后14日历天完成竣工图文件编制。竣工图需满足有关工程档案管理及工程结算的要求。

（5）后续服务阶段：从提供施工图设计文件至工程通过竣工验收并完成结（决）算（含审计）。

（6）具体设计周期时间安排如有变动，由双方协商确定。设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、质量标准及目标

1、本工程施工质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

2、本工程创优基本目标：获得深圳市优质结构奖，若因承包人原因导致本工程最终未获得深圳市优质结构奖，则发包人按照签约合同价的1%进行处罚且不超过50万人民币。

3、本工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。同时满足项目限额设计要求。

五、投资目标

合理分解限额设计指标，避免过度设计，并确保投资金额不超过经批准的初步设计相应的概算审核金额。

六、合同价款及相关约定

1、合同价款

币种：人民币

签约合同价（含税）(大写)：柒仟零玖拾壹万肆仟叁佰柒拾元 ；

(小写)：7091.4370 万元 ；

签约合同价为暂定合同价，仅作为控制设计估算和支付预付款及相关进度款的依据。签约合同价中包括：

（1）施工费（暂定）：6813.7542 万元；施工费中标净下浮率为：14.86% 。

（2）设计费（暂定）：249.6828 万元，下浮率为 0% ；

设计费取费依据、计费额、各系数取值及计算过程以专用条款约定为准。

（3）BIM 技术应用费（暂定）：28 万元，下浮率为 20% 。BIM 技术应用费取费依据及计算过程以专用条款约定为准。

2、相关约定

（1）由承包人负责编制的竣工图工作不予计费；

（2）承包人在本合同签订后需在发包人要求的时间内将本项目包括但不限于创意设计、 设计咨询进行分包。

（3）本合同所指设计变更仅为因发包人或使用单位更改方案导致的变更，如果方案无变化则不产生变更。深化设计不属于设计变更范畴。更改方案导致的变更的认定方法以专用条款约定为准。

在合同履行过程中，出现变更时其变更价款结算应按照承包人承诺的施工费净下浮率进行下浮。

七、工人工资专用账户和建设资金监管账户

1、工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款约定及时办理。

2、承包人应按本合同专用条款约定的要求及时开设三方资金监管账户（发包人、承包人、银行），所有建设资金（不含农民工工资），包含安全文明措施费发包人将统一支付至该监管账户。另外本合同所包含的设计费等其他费用一并支付至三方资金监管账户。

八、发包人代表和项目主要负责人

1、委托人代表

（1）委托人代表1（设计工作）：顾秀梅 ；联系电话：86077988 ；

（2）委托人代表2（施工工作）：刘予 ；联系电话：86594806 。

2、项目主要负责人

（1）项目总负责人：姓名：杨万里，注册证书号及编号：(2021)11040133，联系电话：13416992568；

（2）设计负责人：姓名：林绍平，注册证书号及编号：20135101401，执业资格及等级：二级注册建筑师，联系电话：13980022668；

（3）施工负责人（项目经理）：姓名：张玉星，注册证书号及编号：粤1442020202109213，联系电话：13825280105。（若为联合体投标并中标，施工负责人即项目经理须由负责本工程施工的单位委派）

九、项目组织机构

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备项目组织机构人员。包括项目总负责人、设计负责人、施工负责人（即项目经理；若为联合体投标并中标，施工负责人即项目经理须由负责本工程施工的单位委派）、施工管理人员（施工管理人员分为主要施工管理人员和一般施工管理人员；主要施工管理人员包括但不限于技术负责人、质量负责人、安全负责人、专业工程师、安全员、劳资专管员、质检员、资料员等）、设计人员（设计人员分为各主要设计专业（建筑专业、结构专业、电气专业、给排水专业、通风空调专业等）负责人和一般设计人员）等。人员组成情况如下表：

承包人	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目主要负责人	项目总负责人	杨万里	/	高级工程师	专科	工程造价	2024年9月
	设计负责人	林绍平	一级注册建筑师20135101401	高级工程师	本科	建筑学	2024年9月
	施工负责人（项目经理）	张玉星	一级注册建造师粤1442020202109213	工程师	本科	材料物理	2024年9月
施工管理人员	主要施工管理人员	贺伟	/	工程师	本科	工程测量技术	2024年9月
		李涵欣	/	工程师	本科	工程管理	2024年9月
		王聪	粤建安C3(2021)0117279	副高级工程师	本科	建筑工程	2024年9月
		张剑	/	工程师	本科	土木工程	2024年9月
		李雅舒	/	助理工程师	本科	工程造价	2024年9月

		张林	一级注册建造师粤144201920210024 7	高级工程师	本科	土木工程（工程管理方向）	2024年9月
		曹泳	/	工程师	专科	机电一体化工程	2024年9月
	一般施工管理人员	文涛	/	工程师	本科	交通工程	2024年9月
		朱建军	/	工程师	专科	建筑安装	2024年9月
		陈辉国	/	高级工程师	专科	建筑工程技术	2024年9月
		郭智强	/	/	专科	建筑工程管理	2024年9月
		张世睿	/	助理政工师	本科	档案学	2024年9月
		吴增刚	/	助理工程师	本科	工程力学	2024年9月
		廖裕海	/	工程师	本科	艺术设计学	2024年9月
		岳昌穗	/	/	专科	建筑工程技术	2024年9月
		刘娟	/	/	专升本	土木工程	2024年9月
		谭喆	/	助理工程师	本科	交通土建工程	2024年9月
		凌春华	/	助理工程师	本科	土木工程	2024年9月
		胡顶望	/	/	本科	自动化	2024年9月
		李相霆	粤建安C3（2014）0007260	高级工程师	专科	水利工程	2024年9月
		胡喜	粤建安C3（2018）0031865	/	专科	数控技术	2024年9月
		万亚龙	/	工程师	本科	道路桥梁与渡河工程	2024年9月
		陈友棉	/	助理工程师	本科	土木工程	2024年9月
		朱金霞	/	高级政工师	专科	市场营销	2024年9月
设计人员	各专业负责人	王洪涛	/	高级工程师	本科	道路与桥梁工	2024年9月

						程	
		许寒冬	/	高级工程师	本科	交通土建工程	2024年9月
		杨丹	一级注册建筑师 20215102491	高级工程师	本科	建筑学	2024年9月
		蒋朝志	一级注册结构工程师 S105101867	高级工程师	硕士研究生	工程力学	2024年9月
		谭春	注册公用设备工程师（给排水） CS215100967	高级工程师	本科	给水排水工程	2024年9月
		莫斌	注册公用设备工程师（暖通空调） CN165100412	高级工程师	本科	建筑热能工程系 建筑环境与设备工程	2024年9月
		郭东	注册公用设备工程师（供配电） DG135100532	高级工程师	硕士研究生	电力系统及其自动化	2024年9月
	一般设计人员						

十、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

十一、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十二、双方承诺

1、承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。承诺具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定工程设计资质（含资质等级要求），承诺其所指定承担本合同相应工作的设计人员符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员的资格要求。若合同履行期间发现承包人不具备上述承诺资质，则发包人有权单方解除合同。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

4、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十三、合同生效

本合同订立时间：2024 年 9 月 24 日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

□ 承包人为非联合体：合同正本一式 贰 份、副本一式 捌 份，均具有同等法律效力。发包人执正本 壹 份、副本 贰 份，承包人执正本 壹 份、副本 陆 份。

☑ 承包人为联合体：合同正本一式 贰 份，发包人执正本 壹 份，承包人联合体牵头单位执正本 壹 份。副本发包人 贰 份，联合体每家执 肆 份。正本副本均具有同等法律效力。

发包人(公章)：深圳市南山区建筑工务署	承包人(公章)：中建四局土木工程有限公司
地　　址：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 12-14 楼	地　　址：深圳市南山区南头街道桃园路 193 号金桃园大厦二三楼商铺
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：0755-23603996
传　　真：	传　　真：

开户银行：	中国银行深圳南头支行	开户银行：	交通银行北京阜外支行
账　　号：	766657931462	账　　号：	03492201101000
邮政编码：	518000	邮政编码：	518052
		承包人(公章)：	中国建筑西南设计研究院有限公司
		地　　址：	成都市金牛区星辉西路8号/深圳市福田区莲花路2005号文博大厦40层
		法定代表人：	
		委托代理人：	
		电　　话：	0755-83786301
		传　　真：	0755-83786301
		开户银行：	51001426208050393848
		账　　号：	中国建设银行股份有限公司成都第二支行
		邮政编码：	610000

年　月　日

2.4、官龙学校项目施工总承包

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2017-440305-85-01-700280004001

标段名称：官龙学校项目施工总承包

建设单位：深圳市前海股份有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建四局土木工程有限公司

中标价：26996.299391万元

中标工期：549天

项目经理(总监)：任彤卿

本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-06-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-06-16

查验码：3497635528784932

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

（2）合同关键页

SFD-2015-04

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：官龙学校项目施工总承包

工程地点：深圳市南山区留仙大道丽雅苑小区东侧/同沙路与石鼓路交叉口西南侧

发 包 人：深圳市前海股份有限公司

承 包 人：中建四局土木工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市前海股份有限公司

承包人（全称）：中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：官龙学校项目施工总承包

工程地点：深圳市南山区留仙大道丽雅苑小区东侧，同沙路与石鼓路交叉口西南侧

工程规模及特征：本项目位于深圳市南山区留仙大道丽雅苑小区东侧，同沙路与石鼓路交叉口西南侧，拟建设 54 班九年一贯制学校，可提供学位 2520 个。项目规划总占地面积 25916.81 ㎡，总建筑面积 59342.9 ㎡，地下 2 层，地上 6 层，建筑总高度 23.9 米，总容积率 1.78，总建筑密度 27.03%，总绿化率 30.20%，机动停车位 98 辆。地下为餐厅、厨房、教辅用房、车库、设备用房等，地上为图书馆、生活服务用房、教学楼、行政办公楼，其中图书馆建筑面积为 1792.04 平方米，生活服务用房建筑面积为 2905.7 平方米，教学楼建筑面积为 23472.09 平方米，行政办公楼建筑面积为 2790.95 平方米。

资金来源：政府投资 100%；

承包方式：包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于本项目的主体工程施工至工程验收、移交，完成并配合项目结（决）算审计等工作，具体包括但不限于以下内容：（1）工程移交前清理工作、临时办公室、施工临建、临水临电工程、主体结构工程、砌体工程、建筑外立面、屋面及防水工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、精装修工程、通风与空调工程、消防工程、人防工程、防雷工程、智能化工程、园林景观工程、室外工程、金属门窗工程、节能绿建与保温工程、栏杆工程、抗震支架、标识工程、智慧工地、海绵城市、汽车充电桩及设备、室外管网工程及市政接驳工程、燃气工程、高低压变配电工程、减隔震工程及其他相关配套工程、管线迁改外线工程、电梯工程、白蚁防治工程以及总承包范围内的相应检测工程、

围墙修复工程（包括建筑垃圾及生活垃圾的清运工作与周边居民的沟通工作）、本工程施工范围内的所有深化设计及相关工作、设计及施工过程中必要的专家论证工作、所有过程中的报批报建、验收工作以及向使用部门移交工作等；（2）本工程承包范围内各类施工所需的监测、检测、检验、专家评审，如已完支护桩检测、材料进场检验及其他除建设单位直接委托以外工程验收移交所必需的全部监测/检测等；（3）完成本次招标范围内所需的所有材料和设备的采购、运输及安装工作；（4）其他：包括但不限于临时设施、临时开路口、临时用水、临电（临电共享）向有关部门的手续办理、接驳施工、验收及拆除等工作；施工过程中所涉及的临时道路、市政管线的拆除、迁改及交通疏解等工作。（5）配合完成向使用单位的全部移交工作。所有的细目详见合同图纸与技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 地基与基础工程　（□ 基础　□ 基坑支护　□ 边坡　□ 土方　☑其它　）；
☑主体结构工程　（☑钢筋混凝土 ☑钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；
☑装饰装修工程　（☑金属门窗　☑幕墙：　平方米　☑其它　）；
☑通风与空调　（☑通风　☑空调　☑其它　）；
☑建筑给水排水及供暖　（☑室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水系统　☑其它：市政接驳）；

☑建筑电气工程　（☑室外电气　☑电气照明　☑其它　）；		
☑智能建筑	（☑综合布线系统　☑信息网络系统　☑其它）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑ 室外工程　（ ☑室外设施　☑附属建筑 ☑室外环境＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿）。		
☑燃气工程　（户数：户；　庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	☑建筑节能
☑通风与空调（☑通风　☑空调　☑其它　）；				
☑建筑给排水及供暖（☑室内给、排水系统　☑室外给、排水系统　☑其它　）；				
☑智能建筑　（☑综合布线系统　☑信息网络系统　☑其它　）；				
☑装饰装修　（☑抹灰　☑涂饰　☑饰面板（砖）　☑吊顶　☑其它　）；				
□其它：				

4. 其他工程

具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 7 月 1 日；**（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）**

计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日。

合同工期总日历天数 549 天。

四、质量标准

本工程质量标准：获得“深圳市优质工程奖”奖项；安全文明施工要求：符合安全文明施工相关国家、地方标准要求，获得“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”奖项。

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）：贰亿陆仟玖佰玖拾陆万贰仟玖佰玖拾叁元玖角壹分（¥ 269962993.91 元）；其中不含增值税合同价款：¥247672471.48 元，增

值税税率为9%，增值税税款：¥22290522.43元。（如遇国家税制调整，不含税价格不调整，税率按新规定执行）

其中：安全文明施工费：7106075.19元

人民币（大写）柒佰壹拾万零陆仟零柒拾伍元壹角玖分

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 6 月；

订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份；建设行政主管部保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理单位备存 1 份。

（以下无正文）

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码： 91440000214401707F
地址：	地址：深圳市南山区南关街道桃园路 193 号金桃园大厦二三楼商铺
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：交通银行北京阜外支行
账号：	账号：03492201101000

（3）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：官龙学校项目施工总承包

验收日期：2024 年 8 月 22 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署、深圳市前海股份有限公司(代建)

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	官龙学校项目施工总承包				
工程地点	深圳市南山区西丽留仙大道丽雅苑小区东侧，同沙路与石鼓路交叉口西南侧	建筑面积	59342.9㎡	工程造价	26996.299391万元
结构类型	地基：桩基础	层数	地上： 7 层		
	主体：钢筋混凝土框架结构		地下： 2 层		
施工许可证号	2017-440305-85-01-70028002	监理许可证号	/		
开工日期	2022年7月22日	验收日期	2024年8月22日		
监督单位	深圳市南山区质量监督检验站	监督编号	2022107		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、深圳市前海股份有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建四局土木工程有限公司				
承建单位（土建）	中建四局土木工程有限公司				
承建单位（设备安装）	中建四局土木工程有限公司				
承建单位（装修）	中建四局土木工程有限公司				
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	涂俊垚、方怀红
副组长	王辉、冯志荣、刘思佳、吴智洋
组员	黄晓华、徐艳红、黎丽华、何子煌、陈杰、陈伟涛、黄毓程、刘琳、杨广

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	涂俊垚	黄晓华、陈伟涛、刘思佳、吴智洋
建筑设备安装工程	方怀红	冯志荣、陈杰、黎丽华、杨广
工程质控资料	王辉	徐艳红、何子煌、黄毓程、刘琳

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 2 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 1 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 1 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 0 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	高工	[illegible]
2	[illegible]	区工务署	技术负责人	工程师	[illegible]
3	[illegible]	区工务署		助理	[illegible]
4	[illegible]	区工务署		工程师	[illegible]
5	[illegible]	区工务署	项目负责人	高工	[illegible]
6	[illegible]	深圳市前海股份有限公司	工程负责人	工程师	[illegible]
7	何玉煌	深圳市前海股份有限公司	现场工程师	工程师	何玉煌
8	徐艳红	深圳市前海股份有限公司	成本工程师	工程师	徐艳红
9	黎丽华	深圳市前海股份有限公司	成本负责人	工程师	黎丽华
10	[illegible]	区工务署		助理	[illegible]
11	冯志荣	深圳市建筑设计研究总院	项目负责	高工	冯志荣
12	刘恩佳	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责	高工	刘恩佳
13	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
14	李锦彬	区工务署	工程师		李锦彬
15	[illegible]	深圳市前海股份有限公司	执行经理	工程师	[illegible]
16	[illegible]	深圳市建大建设监理有限公司	总监		[illegible]
17					
18	吴增涛	中建四局土木工程有限公司	项目经理	工程师	吴增涛
19	刘工林	中建四局土木工程有限公司	技术负责人	工程师	刘工林
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

符合要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年8月22日	2024年8月22日	2024年8月22日	2024年8月22日	2024年8月22日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
吴智洋
粤1442020202106057(00)
建筑
2024.05.13
中建四局土木工程有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名： 冯志荣
注册号： 4400030-142
有效期： 至2025年12月6日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名： 刘思佳
注册号： 4405554-AY015
有效期： 至2025年12月

GD-E1-914/6

2.5、大学城绿道南山段项目（非示范段）深圳大学段施工总承包

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2107-440305-04-01-233433004001

标段名称： 大学城绿道南山段项目（非示范段）深圳大学段施工总承包

建设单位： 华润（深圳）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 中建四局土木工程有限公司

中标价： 7662.686106万元

中标工期（天）： 575

项目经理（总监）： 施鹏

本工程于 2025-02-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2025-06-05

查验码：JY20250530825428

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

（2）合同关键页

合同编号：CRLCJ-NS17-NSLD01-ZB-251012

G202506-011

【大学城绿道南山段项目（非示范段）深圳大学段施工总承包】

施工总包合同

建设单位（业主方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：中建四局土木工程有限公司

2025 年【6】月

第一部分　合同协议书

建设单位（业主方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

地址：深圳市南山区南头街道前海路3123号城管大楼

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼

法定代表人：方朋

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

传真：/

施工总承包人（乙方）：中建四局土木工程有限公司

地址：深圳市南山区南头街道桃园路193号金桃园大厦二三楼商铺

法定代表人：张徐

联系人：岳传奇

联系电话：0755-23603996

电子邮箱：1304239680@qq.com

传真：0755-23603996

鉴于：

1.总承包人已明确知悉：2021年6月10日，建设单位【深圳市南山区城市管理和综合执法局】（以下简称“建设单位”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解建设单位招标文件的全部内容，并对建设单位授予发包人的权利无任何异议。

2.总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中国人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：大学城绿道南山段项目（非示范段）深圳大学段施工总承包

工程地点：深圳市南山区西丽片区

工程内容：大学城绿道南山段项目（非示范段）深圳大学段施工总承包，位于南山区西丽片区，起于大学城绿道南科大高地驿站止于大学城绿道中段三级驿站，项目全长6.81公里，其中其中主线3.47公里，支线2.39公里。总体建设内容包括但不限于挡墙护坡工程、电信管道工程、电力管道工程、给水管道工程、泵站工程、道路工程、排水箱涵工程、排水工程、路灯照明工程、交通监控系统工程、绿化工程、交通安全设施工程、地基与基础工程、主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调工程、建筑给水排水及供暖工程、建筑电气工程、智能建筑工程、屋面及防水工程、室外工程、景观工程等（具体以施工图为准）。项目内包含一座小建筑种子库花园，占地面积：115.92㎡，建筑面积：115.92㎡，为一层建筑。

建筑面积：___/___平方米

工程立项批准文号：深南发改批〔2024〕209号

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于挡墙护坡工程、电信管道工程、电力管道工程、给水管道工程、泵站工程、道路工程、排水箱涵工程、排水工程、路灯照明工程、交通监控系统工程、绿化工程、交通安全设施工程、地基与基础工程、主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调工程、建筑给水排水及供暖工程、建筑电气工程、智能建筑工程、屋面及防水工程、室外工程、景观工程等。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	☑电信管道工程 3000 米
☑挡墙护坡工程： 重力式填方挡墙：长720.12米 宽：/米 高：2.5~6米 格构梁挡墙：长：400米 宽：3.375~11.08；高：4.5~12米	☑电力管道工程： 高压（10kV）：1600米 低压：4000米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d

☑给水管道工程 10041 米	☑泵站工程 1 座 占地 30 平方米
☑道路工程 主干道 长 2191 米 宽：4 米 支路：长：564 米 宽：3 米 长：104 米 宽：2.5 米 长：548 米 宽：2 米	☐隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☐桥梁工程 座	☐道路改造工程 长： 米 宽： 米
☑排水箱涵工程 DN500 圆管涵长 68.999 米 DN600 圆管涵长 47.842 米 DN800 圆管涵长 8.75 米 DN1000 圆管涵长 21.613 米 1.5×1.5 箱涵长 34.304 米 1.8×1.8 箱涵长 9.837 米 4.5×3.0 箱涵长 46.642 米 6.0×1.5 箱涵长 10.565 米 排水工程 800 米	☑路灯照明工程 175 座
☑交通监控、收费综合系统工程 35 个	☑绿化工程 95164 米
☐交通安全设施工程 米	☐燃气工程 米
☐其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在☐内打 √，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程 （☑基础 ☐ 基坑支护 ☐边坡 ☑土石方 ☐其它_____ ）；		
☑主体结构工程 （☐钢筋混凝土 ☑钢结构 ☐网架 ☑索膜结构 ☐其它 _____）；		
☑装饰装修工程 （☑金属门窗 ☑幕墙： 平方米 ☐其它_____ ）；		
☑通风与空调 （☑通风 ☐空调 ☐其它_____ ）；		
☑建筑给水排水及供暖 （☑室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水系统 ☐其它_____）；		
☑建筑电气工程 （☑室外电气 ☑电气照明 ☐其它_____ ）；		
☑智能建筑	（☑综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☐消防工程
☑室外工程 （ ☑室外设施_____ ☐附属建筑 ☐室外环境_____）。		
☐燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打 √，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调（☐通风 ☐空调 ☐其它_____ ）；				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统 ☐室外给、排水系统 ☐其它_____ ）；				
☐智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____ ）；				

□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；
□其它：

4. 其他工程

挡墙护坡工程、电信管道工程、电力管道工程、给水管道工程、泵站工程、道路工程、排水箱涵工程、排水工程、路灯照明工程、交通监控系统工程、绿化工程、交通安全设施工程、地基与基础工程、主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调工程、建筑给水排水及供暖工程、建筑电气工程、智能建筑工程、屋面及防水工程、室外工程、景观工程等

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 06 月 30 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2027 年 1 月 26 日

合同工期总日历天数：575 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。工程质量应符合现行国家、行业及地方质量验收规范，符合华润置地第三方检查过程及交付评估要求，详见合同附件六《技术要求》。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）柒仟陆佰陆拾贰万陆仟捌佰陆拾壹元零陆分（¥76626861.06 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥ _____/_____元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍拾肆万元整（¥540000.00 元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）陆佰陆拾陆万元整（¥6660000.00 元）。

本合同项下款项的支付主体为：

☑建设单位支付。

□发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以审计机构审定价为准。如经审计机构审定的最终结算价与建设单位实际付款费用相比存在超付情况，总承包人在收到建设单位书面退款指示之日起【10】自然日内无条件全额退回超付款项。否则建设单位有权通过法律途径予以追回，因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由总承包人承担。

付款申请：总承包人向建设单位提交付款申请，经发包人审核后，由建设单位根据发包人的付款审批金额支付。建设单位支付费用之前，总承包人应提供等额有效的增值税发票(发票抬头为“深圳市南山区城市管理和综合执法局”)，否则建设单位有权拒绝支付，且不承担逾期付款责任。本合同的承包经费由政府拨款，如因政策影响，拨款未能及时到位，总承包人不得以此为由而延迟履行或不履行本合同规定的义务或向建设单位或发包人提出索赔。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

建设单位、发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、三方承诺

1、总承包人向建设单位、发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式审批合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

3、建设单位向总承包人承诺，按照本合同约定方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

九、合同份数

本合同一式 玖 份，建设单位 叁 份，发包人 叁 份，总承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 06 月 27 日

合同订立地点：深圳市南山区

本合同如有未尽事宜，三方可另行协商签订补充合同。本合同经三方代表签字并盖章后成立并生效，至三方在本合同下的义务全部履行完毕后终止。

本合同经三方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

建 设 单 位：深圳市南山区城市管理和综合执法局（公章）

住　　所：深圳市南山区南头街道前海路 3123 号城管大楼

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：/

传　　真：/

开 户 银 行：/

账　　号：/

邮 政 编 码：/

发 包 人：华润（深圳）有限公司（公章）

住　　所：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：方朋

委托代理人：/

电　　话：/

传　　真：/

开 户 银 行：/

账　　号：/

邮 政 编 码：/

承 包 人：中建四局土木工程有限公司（公章）

住　　所：深圳市南山区南头街道桃园路 193 号金桃园大厦二三楼商铺

法定代表人：张徐

委托代理人：/

电　　话：0755-23603996

传　　真：0755-23603996

开 户 银 行：交通银行北京阜外支行

账　　号：03493201101000

邮 政 编 码：518000

3 《拟投入的项目经理基本情况》（不评审）

附表三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：李帅 年龄：31 岁 学历：本科 注册执业资格：一级建造师（建筑工程） 职称：工程师 1 个月社保：☑有 ☐无
近 5 年以项目经理职位所承担的最具代表性的已完工的同类工程业绩（上限 2 项）	项目名称：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程(一期)二标段 合同金额：20816.29 万元 建设单位名称：东莞市洪梅镇工程建设中心、东莞市万科房地产有限公司（代建） 竣工验收日期：2024/08/09
	项目名称：/ 合同金额：/万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：**/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	


姓名 李帅
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 2 月 5 日
住址 成都市高新区天府大道北段18号附9号
公民身份号码 511623199502055255


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 成都市公安局高新分局
有效期限 2019.02.11-2029.02.11


姓名 Name 李帅
性别 Sex 男
出生日期 Date of Birth 1995 年 2 月
专业 Specialty 土木工程
职称 Professional Title 工程师
证书编号 Certificate No. (2021) 12040196
职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
发证单位：
Issued by
年 月 日
2022 2 10

西南科技大学

毕业证书



学生 李帅 ，性别 男 ，1995 年 2 月 5 日生，于 2012 年 9月至 2016 年 6 月在本校普通全日制 土木工程 专业 4 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

西南科技大学

校 长 陈永灿

二〇一六 年 六 月二十二日

证书编号：106191201605005033

使用有效期：2026年11月10日
-2027年05月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李帅

性　　别：男

出生日期：1995年02月05日

注册编号：粤1442022202303699

聘用企业：中建四局土木工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-05-22至2029-05-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李帅

签名日期：2026年11月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年06月09日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0015226



姓　　名：李帅

性　　别：男

出 生 年 月：1995年02月05日

企 业 名 称：中建四局土木工程有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年07月06日

有　效　期：2026年07月03日　　至 2029年07月05日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 07 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李帅　　社保电脑号：802576560　　身份证号码：511623199502055255　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	348.25	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	6965	55.72	13.93
2025	11	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	348.25	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	6965	55.72	13.93
2025	12	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	348.25	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	6965	55.72	13.93
2026	01	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	6965	55.72	13.93
2026	02	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	6965	55.72	13.93
2026	03	30033623	6965.0	*1114.4	*557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	*69.65	6965	*55.72	*13.93
2026	04	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	[illegible]	55.72	13.93
2026	05	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.93
2026	06	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	[illegible]	6965	55.72	13.93
2026	07	30033623	6685.0	1069.6	534.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6685	66.85	6685	53.48	13.37
2026	08	30033623	6685.0	1069.6	534.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6685	66.85	6685	53.48	13.37
2026	09	30033623	6685.0	1069.6	534.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6685	66.85	6685	53.48	13.37
2026	10	30033623	6685.0	1069.6	534.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6685	66.85	6685	53.48	13.37
合计				14308.0	7154.0			5166.63	1791.86			448.03		894.25		715.4	178.85

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f139e0k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.1、项目经理业绩 1：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程(一期)二标段

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

中建四局土木工程有限公司：

水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段 工程项目（招标编号：SXAHMA12310962 ）于2024年 01月 11日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2024年 02月 21日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

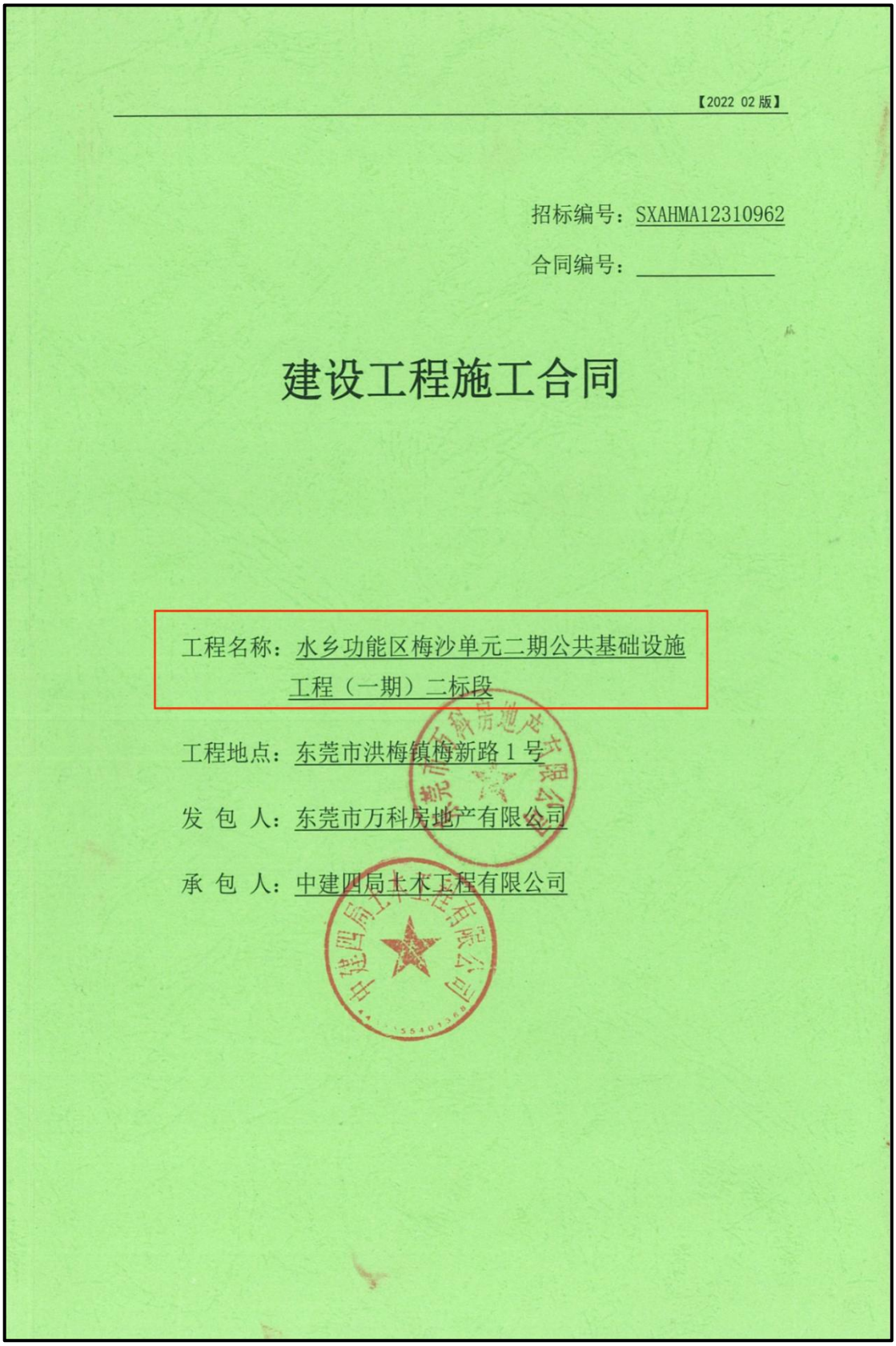
具体情况如下表：

项目法人	东莞市洪梅镇工程建设中心		
项目负责人	李帅	资质证号	粤1442022202303699
中标报价（元）	壹亿玖仟柒佰零肆万陆仟柒佰捌拾陆元陆角柒分	下浮率	3.01%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹仟壹佰壹拾壹万陆仟壹佰捌拾肆元零玖分		
计划开、竣工日期	2024-01-20 至 2024-09-17	工期	242天
招标单位： （公章）	招标代理机构： （公章）	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 （公章） 东莞市公共资源交易中心	

2024年01月22日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

（2）施工合同关键页



【2022 02 版】

招标编号：SXAHMA12310962

合同编号：_____

建设工程施工合同

工程名称：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段

工程地点：东莞市洪梅镇梅新路 1 号

发 包 人：东莞市万科房地产有限公司

承 包 人：中建四局土木工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市万科房地产有限公司

承包人（全称）：中建四局土木工程有限公司

鉴于：

承包人已明确知悉：“【东莞市洪梅镇工程建设中心】”（下称“建设单位”）已将【水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段】（下称“本项目”）委托给东莞市万科房地产有限公司（下称“发包人”）进行实施代建，并且承包人已认真查阅、理解本项目施工招标文件的全部内容，并对建设单位授予发包人的权利无任何异议。发包人基于《【水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）】委托代建合同》，委托承包人为本项目提供施工服务。依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项目施工有关事项达成一致意见，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段

2. 工程地点：东莞市洪梅镇梅新路 1 号。

3. 工程立项批准文号：东发改洪投审〔2023〕6 号

4. 资金来源：财政投资

5. 工程内容和建设规模：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程项目占地面积 65900.09 平方米，总建筑面积约 106961.07 平方米，分两期建设。其中水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期），计容建筑面积 74363.61 平方米，总建筑面积为 80988.07 平方米，最大建筑高度为 75.25 米，最大跨度为 37.8 米，最大层数 20 层，拟建 1 栋 20 层宿舍楼，1 栋 5 层教学楼、运动中心，1 栋 1 层门卫室，1 栋 1 层钟楼，1 层地下室及其他配套设施工程等。本次招标为水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段，建设内容包括：1 栋 5 层教学楼、运动中心，1 栋 1 层门卫室，1 栋 1 层钟楼及其他配套设施工程等，总建筑面积约为 44111.49 平方米，其中最大建筑高度约 35 米，最大跨度约 37.8 米，最大单体建筑面积为 43952.07 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：1、地基与基础工程，2、主体工程，3、屋面工程，4、装饰装修工程，5、给排水工程，6、电气工程，7、海绵城市，8、幕墙工程，9、暖通工程，10、智能化工程，11、消防工程（含消防水、消防电），12、电梯工程，13、钢结构，14、建筑装配式，15、室内外园林景观，16、交通标识，17、基坑支护等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求（注：本项目绿色建筑按《绿色建筑评价标准》（GB/T50378-2019）一星级标准建设）。注：可再生能源利用系统中设置的屋面太阳能光伏发电系统深化图纸不包含在本次招标文件中，后期招标后由相应深化单位补充深化图纸。

具体工作内容详见发包人提供的图纸中的所有内容、工程量清单及合同条款。所有的细项详见设计图纸、工程量清单及合同条款，工程承包范围不明确的，以发包人提供的相关书面通知为准，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议；发包人不承担因此而造成承包人预期利润损失和一切损失。

若承包人施工质量、工期、安全文明或现场管理等任一项达不到发包人要求，发包人有权对承包范围进行调整，但合同单价不予调整，承包人不得对此有异议或向发包人提出任何索赔。

二、合同工期

计划开工日期：2024年01月20日。实际开工日期以书面开工通知为准。

计划竣工日期：2024年09月17日。

工期总日历天数：242日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

关键节点工期要求：

由发包人和承包人根据工期要求，按照现场情况编制并经总监理工程师核准的施工组织设计进行实施，具体节点计划暂定如下：

序号	楼栋	施工节点	完成时间
1	全标段	完工并移交业主筹办	2024-07-30
2		竣工验收	2024-09-17

三、质量标准

工程质量要求：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。工程质量目标：东莞市建设工程优质奖。

安全文明施工要求：确保责任事故死亡率为零；保证不发生一般事故及以上级别的安全事故；杜绝发生重大安全事故；工伤频率控制在法规规定的指标要求范围内；同时符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

绿色施工要求：符合国家、省、市绿色施工管理相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿零捌佰壹拾陆万贰仟玖佰柒拾元柒角陆分（¥208162970.76元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施单列费：

人民币（大写）壹仟壹佰壹拾壹万陆仟壹佰捌拾肆元零玖分（¥11116184.09元）；

（2）定额工日工资总额：

人民币（大写）肆仟零捌拾玖万叁仟贰佰捌拾捌元壹角玖分（¥40893288.19元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）。

2.合同价格形式：____（2）____。

（1）固定单价合同（以下简称“单价合同”）；

（2）总价包干合同（以下简称“总价合同”）。

五、项目经理

承包人项目经理：李帅

联系方式：0755-23603996

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）招标文件以及答疑、补遗文件；

（2）投标文件及其附录；

（3）专用合同条款；

（4）通用合同条款；

（5）标准、规范及有关技术文件；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单；

（8）合同附件

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的经双方盖章确认的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

本合同列明的政策文件，如有更新，一并按新要求执行。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 1 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省东莞市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章后 生效。

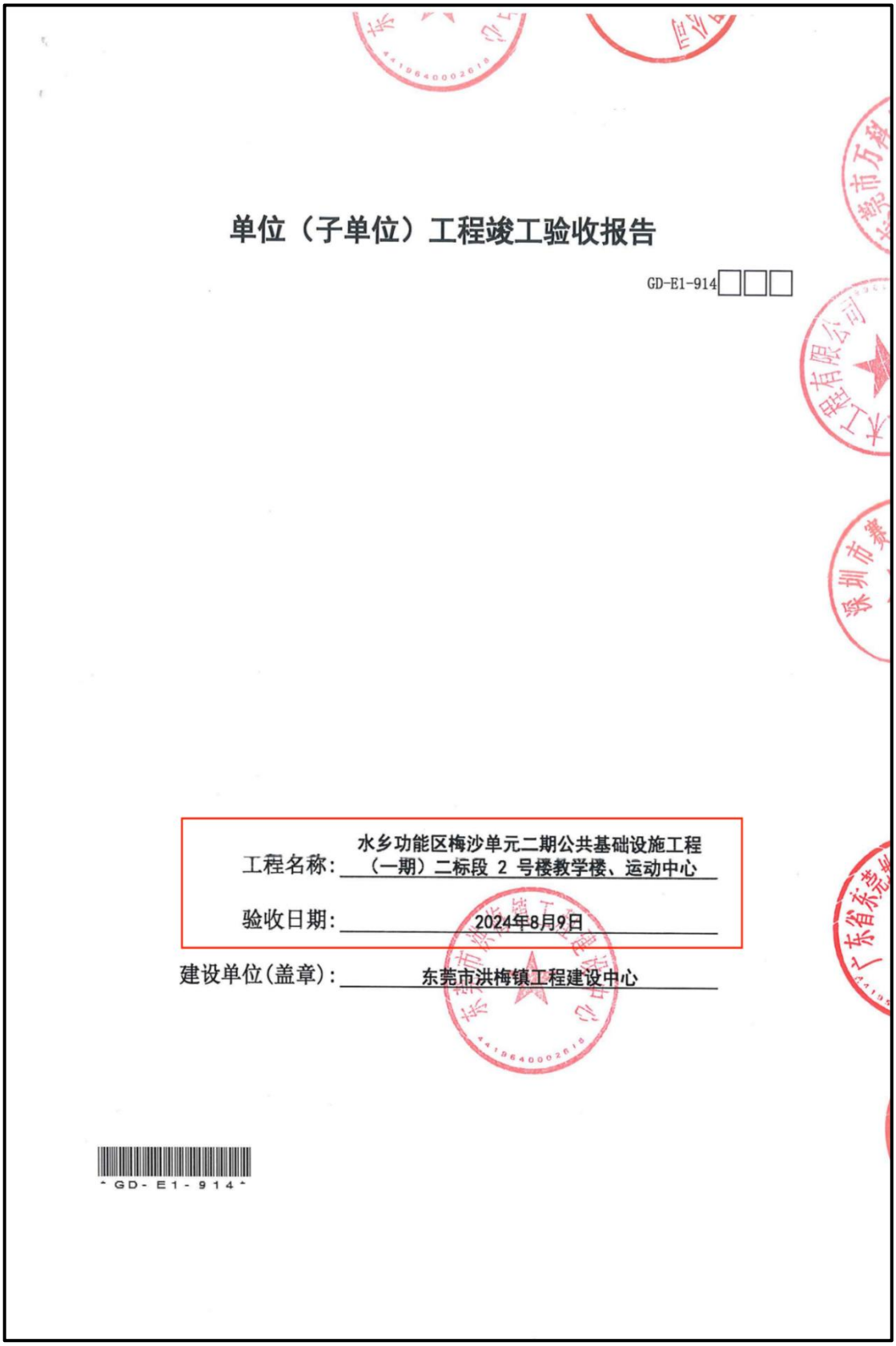
十三、合同份数

本合同正本一式壹拾伍份，具有同等效力，发包人持陆份，承包人持肆份，建设单位持贰份，建设主管部门、东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各持壹份。

发包人：东莞市万科房地产有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91441900759209352X
地　址：东莞市南城新城石竹路3号广发金融大厦商业楼6楼
邮政编码：523000
法定代表人：
委托代理人：
电　话：0769-22306868-3515
传　真：
电子信箱：
开户银行：
账　号：

承包人：中建四局土木工程有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91440300MA5F83BK5C
地　址：深圳市南山区南头街道桃园路193号金桃园大厦二三楼商铺
邮政编码：518051
法定代表人：张徐
委托代理人：
电　话：0755-23603996
传　真：0755-82548616
电子信箱：
监管账户开户银行：中国银行东莞洪梅支行
开户名：中建四局土木工程有限公司
账　号：648378295379
开户名：中建四局土木工程有限公司梅沙二期工程一期二标段工人工资专户
工人工资账户开户银行：中国银行东莞洪梅支行
账号：631478294627

（3）竣工验收报告



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段 2 号楼教学楼、运动中心

验收日期：2024年8月9日

建设单位(盖章)：东莞市洪梅镇工程建设中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

^GD-E1-914^

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段 2 号楼教学楼、运动中心					
工程地点	东莞市洪梅镇梅新路1号		建筑面积	43952.07㎡	工程造价	20617.765万元
结构类型	框架结构	层 数	地上： 5 层 地下： 0 层			
施工许可证号	441900202407220101(水乡)	监理许可证号	/			
开工日期	2024年1月24日	验收日期	2024年8月9日			
监督单位	东莞水乡特色发展经济区管理委员会城市建设局/东莞市洪梅镇建设工程质量监督组	监督编号	ZJ-HONGM-2024-003-01			
建设单位	东莞市洪梅镇工程建设中心、东莞市万科房地产有限公司					
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司					
设计单位	洲宇设计集团股份有限公司					
总包单位	中建四局土木工程有限公司					
承建单位（土建）	中建四局土木工程有限公司					
承建单位（设备安装）	广东华锐智能消防机电技术有限公司					
承建单位（装修）	中建四局土木工程有限公司					
监理单位	深圳市赛格监理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	蔡坚
副组长	张赫、冼勇健、索桂喜、邓振华、刘合伍、李帅、易洪波、马旭
组员	侯卓进、毛建喜、刘自奇、刘创周、曹健、华小虎、卢艳博、邓磊、王子峰、陈凯、张倩云、李建明、夏猛

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蔡坚	张赫、冼勇健、邓振华、刘合伍、李帅、易洪波、侯卓进、毛建喜、刘自奇、刘创周
建筑设备安装工程	马旭	曹健、华小虎、卢艳博、邓磊、王子峰、
工程质控资料	索桂喜	陈凯、张倩云、李建明、夏猛

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般” 0 项
主体结构	同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	同意验收	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般” 0 项
屋面	同意验收	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般” 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般” 0 项
通风与空调	同意验收	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般” 0 项
建筑电气	同意验收	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般” 0 项
建筑节能	同意验收	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般” 0 项
电梯	同意验收	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般” 0 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张赫	东莞市洪梅镇工程建设中心	项目负责人		
2	冼勇健	东莞市洪梅镇工程建设中心	工程师		
3	蔡坚	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		
4	侯卓进	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
5	毛建喜	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
6	刘自奇	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
7	刘创周	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
8	邓振华	洲宇设计集团股份有限公司	项目负责人		
9	李帅	中建四局土木工程有限公司	项目负责人		
10	易洪波	中建四局土木工程有限公司	项目技术负责人		
11	曹健	中建四局土木工程有限公司	项目执行经理		
12	华小虎	中建四局土木工程有限公司	生产经理		
13	卢艳博	中建四局土木工程有限公司	安全总监		
14	邓磊	中建四局土木工程有限公司	质量负责人		
15	玉子峰	中建四局土木工程有限公司	技术部经理		
16	陈凯	中建四局土木工程有限公司	安全员		
17	张倩云	中建四局土木工程有限公司	资料员		
18	马旭	广东华锐智能消防机电技术有限公司	项目负责人		
19	刘台伍	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	项目负责人		
20	索桂喜	深圳市赛格监理有限公司	项目负责人		
21	李建明	深圳市赛格监理有限公司	专业监理工程师		
22	夏猛	深圳市赛格监理有限公司	专业监理工程师		

^GD-E1-914^

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本项目位于东莞市洪梅镇梅新路1号，（一期）二标段 2 号楼教学楼、运动中心，框架结构，地上5层；已通过技术服务机构审图合格并按图施工完毕验收合格。

一致同意本工程符合设计图纸要求，施工资料齐全、使用功能和安全性能符合要求，综合评定施工观感质量一般、质量合格。

一致同意验收，验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
同意验收 （公章） 单位(项目)负责人： 2024年8月9日	同意验收 （公章） 总监理工程师： 2024年8月9日	同意验收 （公章） 单位(项目)负责人： 2024年8月9日	同意验收 （公章） 单位(项目)负责人： 2024年8月9日	同意验收 （公章） 单位(项目)负责人： 2024年8月9日

GD-E1-914

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段 3 号门卫室

验收日期：2024年8月9日

建设单位(盖章)：东莞市洪梅镇工程建设中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段3 号门卫室					
工程地点	东莞市洪梅镇梅新路1号		建筑面积	120.97㎡	工程造价	62万元
结构类型	框架结构	层 数	地上： 1 层 地下： / 层			
施工许可证号	441900202407220201(水乡)	监理许可证号	/			
开工日期	2024年1月24日	验收日期	2024年8月9日			
监督单位	东莞水乡特色发展经济区管理委员会城市建设局/东莞市洪梅镇建设工程质量监督组	监督编号	ZJ-HONGM-2024-003-02			
建设单位	东莞市洪梅镇工程建设中心、东莞市万科房地产有限公司					
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司					
设计单位	洲宇设计集团股份有限公司					
总包单位	中建四局土木工程有限公司					
承建单位（土建）	中建四局土木工程有限公司					
承建单位（设备安装）	广东华锐智能消防机电技术有限公司					
承建单位（装修）	中建四局土木工程有限公司					
监理单位	深圳市赛格监理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	蔡坚
副组长	张赫、冼勇健、索桂喜、邓振华、刘合伍、李帅、易洪波、马旭
组员	侯卓进、毛建喜、刘自奇、刘创周、曹健、华小虎、卢艳博、邓磊、王子峰、陈凯、张倩云、李建明、夏猛

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蔡坚	张赫、冼勇健、邓振华、刘合伍、李帅、易洪波、侯卓进、毛建喜、刘自奇、刘创周
建筑设备安装工程	马旭	曹健、华小虎、卢艳博、邓磊、王子峰、
工程质控资料	索桂喜	陈凯、张倩云、李建明、夏猛

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般” 0 项
主体结构	同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	同意验收	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般” 0 项
屋面	同意验收	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般” 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般” 0 项
通风与空调	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般” / 项
建筑电气	同意验收	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般” / 项
建筑节能	同意验收	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般” 0 项
电梯	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般” / 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张赫	东莞市洪梅镇工程建设中心	项目负责人		
2	冼勇健	东莞市洪梅镇工程建设中心	工程师		
3	蔡坚	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		
4	侯卓进	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
5	毛建喜	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
6	刘自奇	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
7	刘创周	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
8	邓振华	洲宇设计集团股份有限公司	项目负责人		
9	李帅	中建四局土木工程有限公司	项目负责人		
10	易洪波	中建四局土木工程有限公司	项目技术负责人		
11	曹健	中建四局土木工程有限公司	项目执行经理		
12	华小虎	中建四局土木工程有限公司	生产经理		
13	卢艳博	中建四局土木工程有限公司	安全总监		
14	邓磊	中建四局土木工程有限公司	质量负责人		
15	王子峰	中建四局土木工程有限公司	技术部经理		
16	陈凯	中建四局土木工程有限公司	安全员		
17	张倩云	中建四局土木工程有限公司	资料员		
18	马旭	广东华锐智能消防机电技术有限公司	项目负责人		
19	刘台伍	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	项目负责人		
20	索桂喜	深圳市赛格监理有限公司	项目负责人		
21	李建明	深圳市赛格监理有限公司	专业监理工程师		
22	夏猛	深圳市赛格监理有限公司	专业监理工程师		

GD-E1-914

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本项目位于东莞市洪梅镇梅新路1号，3号门卫室，框架结构，地上1层；已通过技术服务机构审图合格并按图施工完毕验收合格。

一致同意本工程符合设计图纸要求，施工资料齐全、使用功能和安全性能符合要求，综合评定施工观感质量一般、质量合格。

一致同意验收，验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
同意验收	同意验收	同意验收	同意验收	同意验收
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月9日	（公章） 总监理工程师： 2024年8月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年8月9日

GD-E1-914

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段4号钟楼

验收日期：2024年8月9日

建设单位(盖章)：东莞市洪梅镇工程建设中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）二标段4号钟楼					
工程地点	东莞市洪梅镇梅新路1号		建筑面积	38.45㎡	工程造价	136.532 万元
结构类型	框架结构	层 数	地上： 1 层 地下： 0 层			
施工许可证号	441900202407220301(水乡)	监理许可证号	/			
开工日期	2024年1月24日	验收日期	2024年8月9日			
监督单位	东莞水乡特色发展经济区管理委员会城市建设局/东莞市洪梅镇	监督编号	ZJ-HONGM-2024-003-03			
建设单位	东莞市洪梅镇工程建设中心、东莞市万科房地产有限公司					
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司					
设计单位	洲宇设计集团股份有限公司					
总包单位	中建四局土木工程有限公司					
承建单位（土建）	中建四局土木工程有限公司					
承建单位（设备安装）	广东华锐智能消防机电技术有限公司					
承建单位（装修）	中建四局土木工程有限公司					
监理单位	深圳市赛格监理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	蔡坚
副组长	张赫、冼勇健、索桂喜、邓振华、刘合伍、李帅、易洪波、马旭
组员	侯卓进、毛建喜、刘自奇、刘创周、曹健、华小虎、卢艳博、邓磊、王子峰、陈凯、张倩云、李建明、夏猛

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蔡坚	张赫、冼勇健、邓振华、刘合伍、李帅、易洪波、侯卓进、毛建喜、刘自奇、刘创周
建筑设备安装工程	马旭	曹健、华小虎、卢艳博、邓磊、王子峰、
工程质控资料	索桂喜	陈凯、张倩云、李建明、夏猛

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

^GD-E1-914^

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张赫	东莞市洪梅镇工程建设中心	项目负责人		
2	冼勇健	东莞市洪梅镇工程建设中心	工程师		
3	蔡坚	东莞市万科房地产有限公司	项目负责人		
4	侯卓进	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
5	毛建喜	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
6	刘自奇	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
7	刘创周	东莞市万科房地产有限公司	工程师		
8	邓振华	洲宇设计集团股份有限公司	项目负责人		
9	李帅	中建四局土木工程有限公司	项目负责人		
10	易洪波	中建四局土木工程有限公司	项目技术负责人		
11	曹健	中建四局土木工程有限公司	项目执行经理		
12	华小虎	中建四局土木工程有限公司	生产经理		
13	卢艳博	中建四局土木工程有限公司	安全总监		
14	邓磊	中建四局土木工程有限公司	质量负责人		
15	王子峰	中建四局土木工程有限公司	技术部经理		
16	陈凯	中建四局土木工程有限公司	安全员		
17	张倩云	中建四局土木工程有限公司	资料员		
18	马旭	广东华锐智能消防机电技术有限公司	项目负责人		
19	刘合伍	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	项目负责人		
20	索桂喜	深圳市赛格监理有限公司	项目负责人		
21	李建明	深圳市赛格监理有限公司	专业监理工程师		
22	夏猛	深圳市赛格监理有限公司	专业监理工程师		

GD-E1-914

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本项目位于东莞市洪梅镇梅新路1号，4号钟楼，框架结构，地上1层；已通过技术服务机构审图合格并按图施工完毕验收合格。

一致同意本工程符合设计图纸要求，施工资料齐全、使用功能和安全性能符合要求，综合评定施工观感质量一般、质量合格。

一致同意验收，验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
同意验收	同意验收	同意验收	同意验收	同意验收
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 2024年8月9日	总监理工程师： 2024年8月9日	单位（项目）负责人： 2024年8月9日	单位（项目）负责人： 2024年8月9日	单位（项目）负责人： 2024年8月9日

GD-E1-914

（4）履约评价

东莞市洪梅镇工程建设中心

表扬信

中建四局土木工程有限公司

由贵公司承建的水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程（一期）项目在贵公司的大力支持、项目部全体人员的共同努力下，完成各项节点，为师生2024年9月如期开学的目标提供了有力支持，赢得了洪梅人民及社会各界的认可。

项目自2023年9月29日开工以来，面对工期紧、任务重、困难多等挑战，贵司充分发挥优势，层层落实安全、环环紧扣质量，督促各作业面施工进度。自进场以来，项目部管理人员，以制度化、精细化、标准化的管理要求，始终坚持高标准、高质量推进项目建设，项目安全、质量、进度、环保等各项保证措施落实到位，并认真贯彻“政府监管、行业自律、社会监督”工作方针，做到现场安全、文明、绿色施工，充分体现了中建四局的“工匠精神”。

在此，特向贵公司及项目部全体管理人员给予通报表扬。

东莞市洪梅镇工程建设中心

2024年8月31日

4 《投标人履约评价情况》（不评审）

附表四. 投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

近 5 年最具代表性的同类工程项目履约评价情况（上限 3 项）	1	项目名称：蛇口山音乐公园项目第一批次施工总承包 评价单位：深圳招商房地产有限公司 评价等级：优秀 评价时间：2026/07/16
	2	项目名称：兰桂三路市政工程 3#地下通道装修工程施工 评价单位：深圳市南山区建筑工务署 评价等级：良好 评价时间：2025/11/03
	3	项目名称：前海五街坊（1#、5#、6#、7#地块）项目主体总承包工程 评价单位：前海精集(深圳)实业发展有限公司 评价等级：A 级 评价时间：2023/12/13
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

4.1、蛇口山音乐公园项目第一批次施工总承包

深圳招商房地产有限公司

表扬信

致中建四局土木工程有限公司：

贵司承建的蛇口山音乐公园项目第一批次施工总承包工程，属山地公园复合型重点民生工程，场地山体陡峭、作业面分散，山体区域大型施工机械无法进场，各类土建、登山道、栈道物料转运难度极大，整体施工组织、物料运输、安全管控均面临多重先天制约，施工推进挑战突出。自项目开工建设以来，贵司项目管理团队攻坚克难、主动创新，高效统筹人力、机械、专项班组资源，高质量、严标准推进各项施工任务，整体履约成效优秀，特此致以诚挚表扬。

安全质量管控方面，贵司始终坚守安全、质量两条底线不动摇，自上而下压实全员管理责任，建立常态化隐患排查、分层级联合检查机制。近期外部检查中，项目在多轮安全质量综合评估中考核名列前茅，履约优秀，充分彰显央企项目精细化管控能力与高度责任担当。

面对山地施工地质复杂、工序交叉繁多、环保管控严苛等多重考验，贵司团队迎难而上、统筹有方，以创新施工手段破解场地先天短板，充分展现贵司善打硬仗、精益履约、勇于创新的优良企业风貌。

在此，我们向贵司及全体一线项目管理人员、施工班组致以衷心感谢！感谢贵司项目部参建人员在项目建设全过程中的辛勤坚守、创新担当与卓越履约表现。

深圳招商房地产有限公司

2026 年 07 月 16 日

4.2、兰桂三路市政工程 3#地下通道装修工程施工

深圳市南山区建筑工务署文件

深南建工通〔2025〕14 号

南山区建筑工务署关于 2025 年第三季度参建单位合同履约评价情况的通报

署各部门、各履约单位:

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定，经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过，现将 2025 年第三季度参建单位合同履约评价结果进行通报。请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署 2025 年第三季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2025 年 11 月 3 日

（四）施工类（含 EPC 施工）类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校（高中）项目施工总承包工程施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	优秀
2	深圳市建设工程施工合同－南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（一标段）	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
3	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	良好
4	南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程I标段施工总包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
5	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
6	南海大道（港湾大道－东滨路）改造工程（二期）（一标段）施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	良好
7	南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目地基与基础工程合同	深圳市工勘建设集团有限公司	良好
8	海德三道（沙河西路-登良路）电缆沟改造工程施工总承包合同	新环电网建设有限公司/深圳市福睿能源发展有限公司	良好
9	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程－岭仔路项目施工合同	深圳市信宇建筑工程有限公司	良好
10	南山东晋遗址博物馆项目施工总承包合同	中建科工集团有限公司	良好
11	兰桂三路市政工程 3#地下通道装修工程施工合同	中建四局土木工程有限公司	良好
12	十五运会南山赛区场馆改造提升工程一标段（深圳湾体育中心）泛光照明工程合同	中建照明有限公司	良好
13	白石洲学校改扩建（一期）施工合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
14	深圳市南山区建筑工务署房屋建筑工程施工（单价）合同（同安学校（一期））	中建五局华南建设有限公司	良好
15	南海大道（港湾大道－东滨路）改造工程（二期）（二标段）施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	良好

4.3、前海五街坊（1#、5#、6#、7#地块）项目主体总承包工程

前海精集(深圳)实业发展有限公司

表扬信

中建四局土木工程有限公司：

贵司在前海五街坊（1#、5#、6#、7#地块）项目主体总承包工程施工过程中，整个项目团队发挥艰苦奋斗的精神，积极筹备，缜密部署，合理安排工期。面对项目施工场地狭小受限，近期降雨频繁，诸多不利条件，项目部迎难而上，增加汽车吊，现场工人24小时加班抢节点，积极推进生产工作，提前完成1#地块底板浇筑节点目标，为下一步展示区开放施工打下良好的基础。

在2023年11月27日参加四季度地下阶段瑞捷第三方评估中，1#地块优秀A级的成绩；另外，在2023年三季度地下阶段瑞捷第三方评估中1#地块也为优秀A级，在金地商置集团全国参评项目中连续两个季度瑞捷第三方评估均排名第一。

在此，向贵司表示衷心的感谢，尤其是项目部全体管理人员辛勤付出与攻坚克难的精神，为项目的建设做出了努力和贡献，特向贵司提出表扬，以兹鼓励。

望贵司一如既往的支持本工程建设，项目团队继续发扬优良作风，在后续施工中顺利竣工，完美履约。

前海精集(深圳)实业发展有限公司

2023年12月13日

5 《项目管理班子人员配备情况》

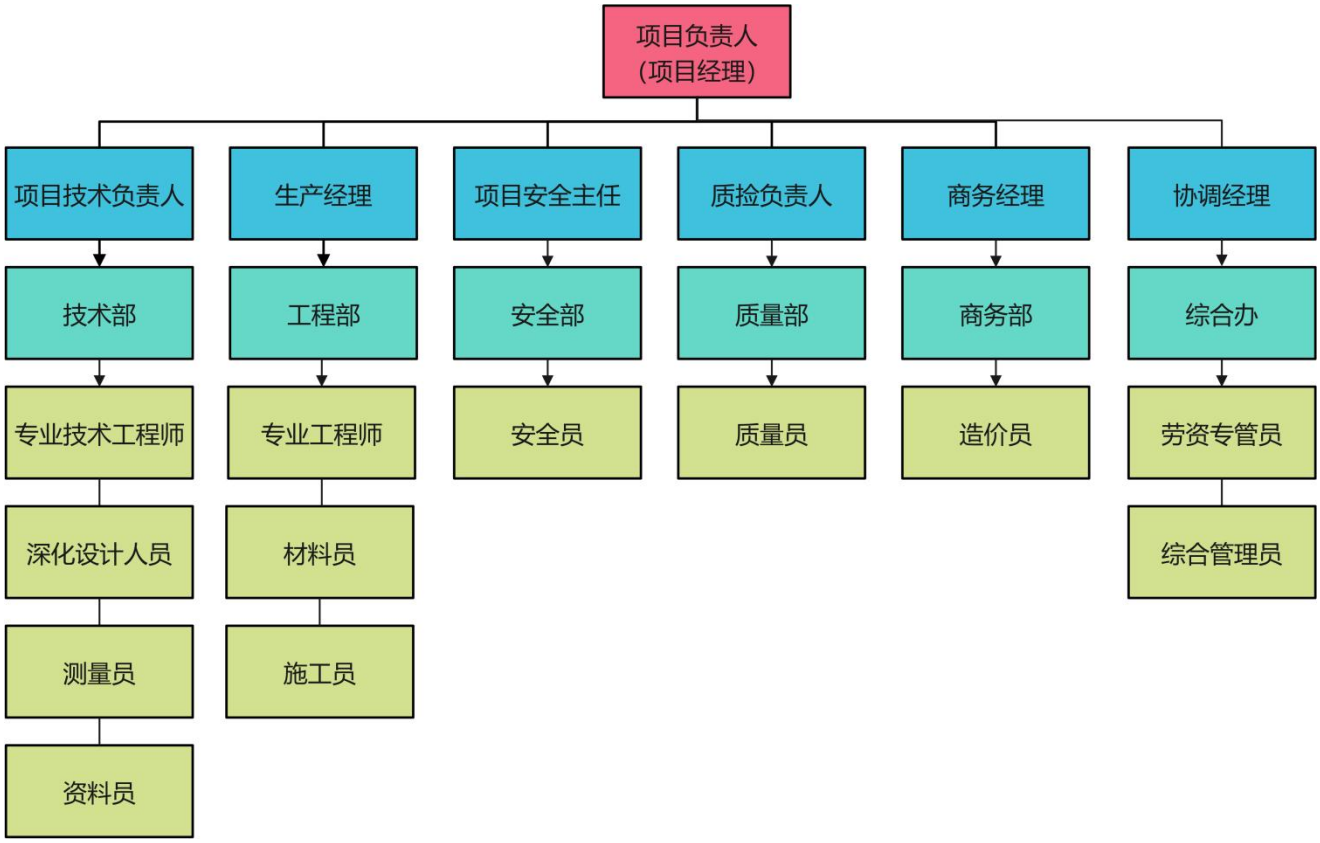
5.1、项目管理组织架构设置原则与人员配置计划

依据本项目的具体情形，我司组建“福丽农场片区综合整治提升项目施工总包（北区）”项目部。秉持科学管理、精干高效、结构合理的准则，挑选具备类似工程项目施工管理经验、业务能力突出、综合素质较高的管理及技术人员开展项目管理工作；项目部将构建科学的项目管理制度并严格遵照执行；同时优化质量、安全、进度、技术、成本、合约等方面的管理流程，确保工程实施的全流程均处于甲方及我司的科学管控之下，保障本项目高质量、高效率、顺利地推进。

本项目管理机构总拟派人数为 24 人，由项目班子及各职能部门组成，其中项目班子成员由项目负责人（项目经理）、项目技术负责人、生产经理、协调经理、商务经理、项目安全主任、质检负责人共 7 人组成，各职能部门分为技术部、工程部、质量部、安全部、商务部、综合办共计 17 人组成。本工程配备的管理人员，系从我单位范围内抽调的骨干力量，无论在技术水平还是管理水平方面，均能够满足本工程的需求。此次我单位为该工程配备的管理人员，均具备丰富的施工管理经验。

5.2、项目管理部组织系统框架图

（投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟）



5.3、附表五. 项目管理班子人员配备情况表

项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	李帅	国家一级注册建造师：粤 14420222023 03699/安考 B 证：粤建安 B(2023)00152 26/职称证：(2021) 12040196	工程师	本科	建筑工程	全过程
项目技术负责人	项目技术负责人	杨万里	职称证：(2021)110 40133	高级工程师	专科	工程管理	全过程
生产经理	生产经理	王佑羽	职称证：(2024)110 40386	高级工程师	专科	土木工程	全过程
商务经理	商务经理	潘学会	职称证：S056808/国家一级注册造价工程师证：建「造」111144400019812	高级工程师	本科	道路与桥梁	全过程
协调经理	协调经理	廖裕海	职称证：(2020)120 40249	工程师	本科	艺术设计学	全过程
各相关专业技术负责人	专业工程师	罗海妮	职称证：(2024)120 40808	工程师	本科	土木工程	全过程
	专业工程师	朱建军	职称证：BZ-002815	工程师	专科	工民建	全过程
项目安全主任	项目安全主任	符振波	职称证：BZ-004971/注册安全工程师证：0332025104400 0002815/安考证 B 证：粤建安 B(2026) 0031117	工程师	本科	过程装备与控制工程	全过程
质检负责人	质检负责人	龙健	职称证：B08173010 100001272/岗位证：C2140577	工程师	本科	建筑工程	全过程
劳资专管员	劳资专管员	莫昔日	职称证：(2020)430 40054/岗位证：E23 40789	助理政工师	本科	汉语言文学	全过程
施工员	施工员	郭智强	岗位证：A2041872	/	专科	建筑工程管理	全过程

施工员	施工员	向思名	职称证：B06243991 01002630/岗位证:A 2244212	工程师	本科	建筑工程	全过程
专业技术工程师	专业技术工程师	黄霖余	职称证：B08203010 100009074	工程师	专科	建筑工程	全过程
深化设计人员	深化设计人员	吕娅	职称证：(2024)120 40743	工程师	本科	无机非金属材料	全过程
深化设计人员	深化设计人员	高翔	职称证：（2019）1 204793	工程师	专科	工程测量技术	全过程
测量员	测量员	刘德东	职称证：(2024)120 40751/岗位证：B20 40551	工程师	本科	工业工程	全过程
资料员	资料员	刘倩	岗位证：M2040884	/	本科	土木工程	全过程
造价员	造价员	杨雄雄	职称证：(2024)130 40450/二级造价工 程师证：202498544 63398514402010003 15	助理工程师	本科	工程造价	全过程
材料员	材料员	凌春华	职称证：(2019)130 4531/岗位证：F204 1285	助理工程师	本科	土木工程	全过程
安全员	安全员	李相霆	职称证：(2019)110 4263/安考证 C 证： 粤建安 C3(2014)00 07260	高级 工程师	专科	水利工程	全过程
安全员	安全员	廖好	职称证：(2022)130 40478/安考证 C 证： 粤建安 C3(2022)01 13008	助理工程师	本科	安全工程	全过程
质量员	质量员	张体龙	职称证：(2020)230 40018/岗位证：C20 42329	助理经济师	本科	农业水利工程	全过程
质量员	质量员	郑洋	职称证：(2024)120 40813/岗位证：C20 42338	工程师	本科	土木工程	全过程
综合管理员	综合管理员	贾永俊	职称证：(2025)420 40130	政工师	本科	汉语言文学	全过程
共配置 24 人							

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容。

（1）项目负责人（项目经理） 李帅

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李帅	性 别	男	年龄	31 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	511623199502055255	手机号码	18575014042
参加工作时间	2016.07		从事项目经理（建造师）年限		3 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442022202303699				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
东莞市洪梅镇工程建设中心、东莞市万科房地产有限公司（代建）	水乡功能区梅沙单元二期公共基础设施工程(一期)二标段	建筑面积 44111.49 ㎡ 合同额 20816.29 万元	2024-01-24 -- 2024-08-09	已完	合格





姓　　名 Name　李帅

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1995 年 2 月

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2021) 12040196



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中国建筑第四工程局有限公司

2022 年 2 月 10 日

西南科技大学

毕业证书



学生 李帅 ，性别 男 ，1995 年 2 月 5 日生，于 2012 年 9月至 2016 年 6 月在本校普通全日制 土木工程 专业 4 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

西南科技大学

校 长 陈永灿

二〇一六 年 六 月二十二日

证书编号：106191201605005033

使用有效期：2026年11月10日
-2027年05月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李帅

性　　别：男

出生日期：1995年02月05日

注册编号：粤1442022202303699

聘用企业：中建四局土木工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-05-22至2029-05-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李帅

签名日期：2026年11月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年06月09日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0015226



姓　　名：李帅

性　　别：男

出 生 年 月：1995年02月05日

企 业 名 称：中建四局土木工程有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年07月06日

有　效　期：2026年07月03日　　至 2029年07月05日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 07 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李帅　　社保电脑号：802576560　　身份证号码：511623199502055255　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	348.25	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	6965	55.72	13.93
2025	11	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	348.25	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	6965	55.72	13.93
2025	12	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	348.25	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	6965	55.72	13.93
2026	01	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	6965	55.72	13.93
2026	02	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	6965	55.72	13.93
2026	03	30033623	6965.0	*1114.4	*557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	*69.65	6965	*55.72	*13.93
2026	04	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	69.65	[illegible]	55.72	13.93
2026	05	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.93
2026	06	30033623	6965.0	1114.4	557.2	1	6965	417.9	139.3	1	6965	34.83	6965	[illegible]	6965	55.72	13.93
2026	07	30033623	6685.0	1069.6	534.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6685	66.85	6685	53.48	13.37
2026	08	30033623	6685.0	1069.6	534.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6685	66.85	6685	53.48	13.37
2026	09	30033623	6685.0	1069.6	534.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6685	66.85	6685	53.48	13.37
2026	10	30033623	6685.0	1069.6	534.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6685	66.85	6685	53.48	13.37
合计				14308.0	7154.0			5166.63	1791.86			448.03		894.25		715.4	178.85

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f139e0k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（2）项目技术负责人　杨万里

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	杨万里	性 别	男	年 龄	37 岁
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	421127198912011716		
手机号码	18607255668		证件号（职称证书编号）	（2021）11040133	
参加工作时间	2011.06		从事技术负责人年限	9 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市万畅房地产开发有限公司	万致天地商业中心项目	建筑面积 355270.30 ㎡ 合同额 134479.26 万元	2021-10-30 -- 2024-09-26	已完	合格



普通高等学校

毕业证书



学生 杨万里 性别 男，一九八九 年 十二 月 一一 日生，于二〇〇八年

九 月至 二〇一一 年 六 月在本校 工程造价 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄冈职业技术学院 校（院）长：

证书编号：109551201106168558 二〇一一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 Name 杨万里

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1989.12

专 业 Specialty 工程管理

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2021)11040133



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by 中国建筑第四工程局有限公司

2022 年 2 月 26 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨万里　　社保电脑号：801611726　　身份证号码：421127198912011716　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	10007.0	1601.12	800.56	1	10007	500.35	200.14	1	10007	50.04	10007	100.07	10007	80.06	20.01
2025	11	30033623	10007.0	1601.12	800.56	1	10007	500.35	200.14	1	10007	50.04	10007	100.07	10007	80.06	20.01
2025	12	30033623	10007.0	1601.12	800.56	1	10007	500.35	200.14	1	10007	50.04	10007	100.07	10007	80.06	20.01
2026	01	30033623	10007.0	1601.12	800.56	1	10007	600.42	200.14	1	10007	50.04	10007	100.07	10007	80.06	20.01
2026	02	30033623	10007.0	1601.12	800.56	1	10007	600.42	200.14	1	10007	50.04	10007	100.07	10007	80.06	20.01
2026	03	30033623	10007.0	*1601.12	*800.56	1	10007	600.42	200.14	1	10007	50.04	10007	*100.07	10007	*80.06	*20.01
2026	04	30033623	10007.0	1601.12	800.56	1	10007	600.42	200.14	1	10007	50.04	10007	100.07	10007	80.06	20.01
2026	05	30033623	10007.0	1601.12	800.56	1	10007	600.42	200.14	1	10007	50.04	10007	100.07	10007	80.06	20.01
2026	06	30033623	10007.0	1601.12	800.56	1	10007	600.42	200.14	1	10007	50.04	10007	100.07	10007	80.06	20.01
2026	07	30033623	9013.0	1442.08	721.04	1	9013	540.78	180.26	1	9013	45.07	9013	90.13	9013	72.1	18.03
2026	08	30033623	9013.0	1442.08	721.04	1	9013	540.78	180.26	1	9013	45.07	9013	90.13	9013	72.1	18.03
2026	09	30033623	9013.0	1442.08	721.04	1	9013	540.78	180.26	1	9013	45.07	9013	90.13	9013	72.1	18.03
2026	10	30033623	9013.0	1442.08	721.04	1	9013	540.78	180.26	1	9013	45.07	9013	90.13	9013	72.	18.03
合计				20178.4	10089.2			7266.69	2522.3			630.64		1261.15		1008.9	252.21

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f157cem ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

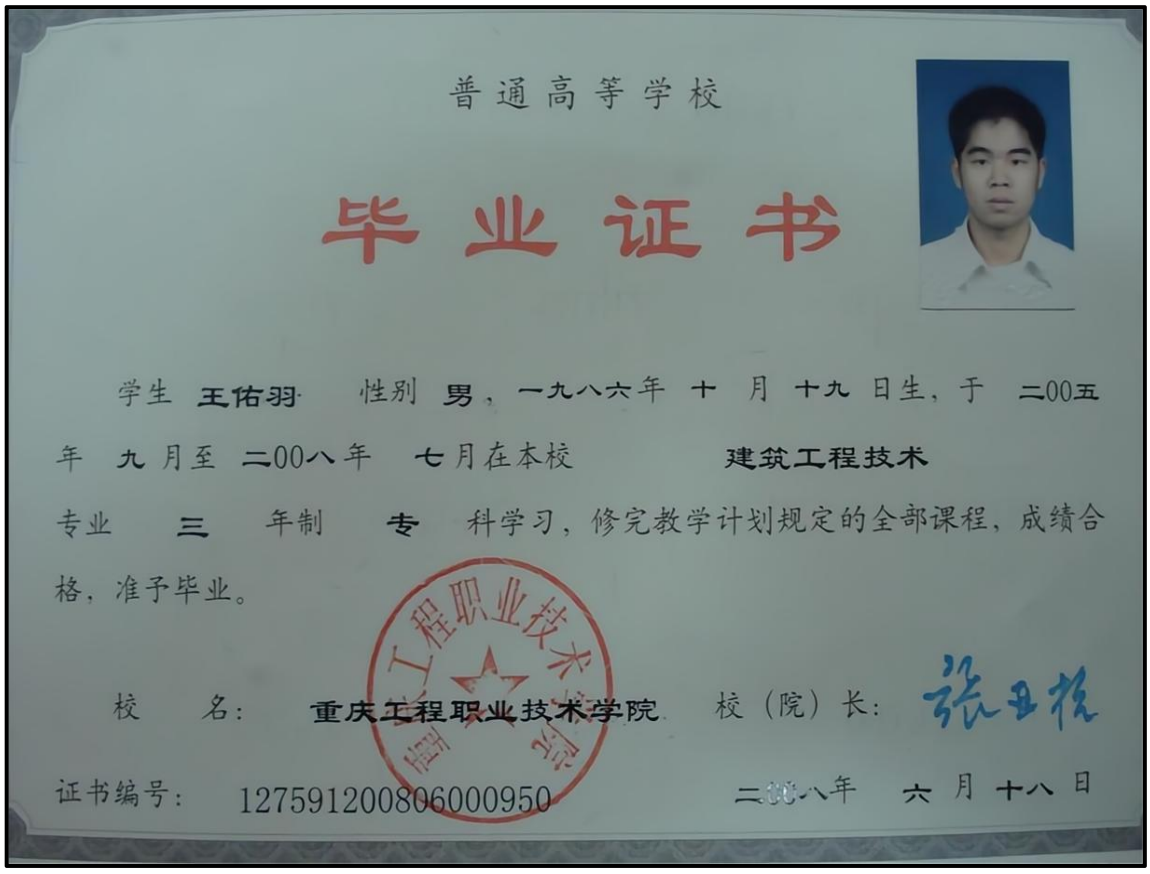
深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年11月11日

（3）生产经理 王佑羽


姓名 王佑羽
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 10 月 19 日
住址 广西灵山县灵城镇江滨一路30号湘桂小区39幢2单元1304室
公民身份号码 450721198610194413


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 灵山县公安局
有效期限 2015.08.04-2035.08.04


普通高等学校

毕业证书

学生 王佑羽 性别 男，一九八六年 十 月 十九 日生，于 二00五年 九 月至 二00八年 七 月在本校 建筑工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127591200806000950 二00八年 六 月 十八 日

姓　　名 王佑羽
Name

性　　别 男
Sex

出生日期 1986 年 10 月
Date of Birth

专　　业 土木工程
Specialty

职　　称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2024)11040386
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by 中国建筑第四工程局有限公司

2024 年 11 月 26 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王佑羽　　社保电脑号：642211786　　身份证号码：450721198610194413　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	15343.0	2454.88	1227.44	1	15343	767.15	306.86	1	15343	76.72	15343	153.43	15343	122.74	30.69
2025	11	30033623	15343.0	2454.88	1227.44	1	15343	767.15	306.86	1	15343	76.72	15343	153.43	15343	122.74	30.69
2025	12	30033623	15343.0	2454.88	1227.44	1	15343	767.15	306.86	1	15343	76.72	15343	153.43	15343	122.74	30.69
2026	01	30033623	15343.0	2454.88	1227.44	1	15343	920.58	306.86	1	15343	76.72	15343	153.43	15343	122.74	30.69
2026	02	30033623	15343.0	2454.88	1227.44	1	15343	920.58	306.86	1	15343	76.72	15343	153.43	15343	122.74	30.69
2026	03	30033623	15343.0	*2454.88	*1227.44	1	15343	920.58	306.86	1	15343	76.72	15343	*153.43	15343	*122.74	*30.69
2026	04	30033623	15343.0	2454.88	1227.44	1	15343	920.58	306.86	1	15343	76.72	15343	153.43	15343	122.74	30.69
2026	05	30033623	15343.0	2454.88	1227.44	1	15343	920.58	306.86	1	15343	76.72	15343	153.43	15343	122.74	30.69
2026	06	30033623	15343.0	2454.88	1227.44	1	15343	920.58	306.86	1	15343	76.72	15343	153.43	15343	122.74	30.69
2026	07	30033623	15832.0	2533.12	1266.56	1	15832	949.92	316.64	1	15832	79.16	15832	158.32	15832	126.66	31.66
2026	08	30033623	15832.0	2533.12	1266.56	1	15832	949.92	316.64	1	15832	79.16	15832	158.32	15832	126.66	31.66
2026	09	30033623	15832.0	2533.12	1266.56	1	15832	949.92	316.64	1	15832	79.16	15832	158.32	15832	126.66	31.66
2026	10	30033623	15832.0	2533.12	1266.56	1	15832	949.92	316.64	1	15832	79.16	15832	158.32	15832	126.66	31.66
合计				32226.4	16113.2			11624.61	4028.3			1007.12		2014.15		1611.3	402.85

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f13c90s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（4）商务经理 潘学会


姓名 潘学会
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 4 月 18 日
住址 天津市红桥区双环东路恒春里5号楼1门511号
公民身份号码 120225198104183916


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 天津市公安局红桥分局
有效期限 2013.06.16-2033.06.16


普通高等学校
毕业证书
学生 潘学会 性别男，一九八一年 四 月 十八 日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 工商管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：重庆交通学院 校（院）长：
证书编号：106181200505000865
二〇〇五年 六 月二十五日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
中华人民共和国教育部监制

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：No. ZT 00132971

001864



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：

File No.

20130231202300000002309120492

姓名：

Full Name 潘学会

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth

专业类别：

Professional Type 土 建

批准日期：

Approval Date 2013年10月20日

签发单位盖章：

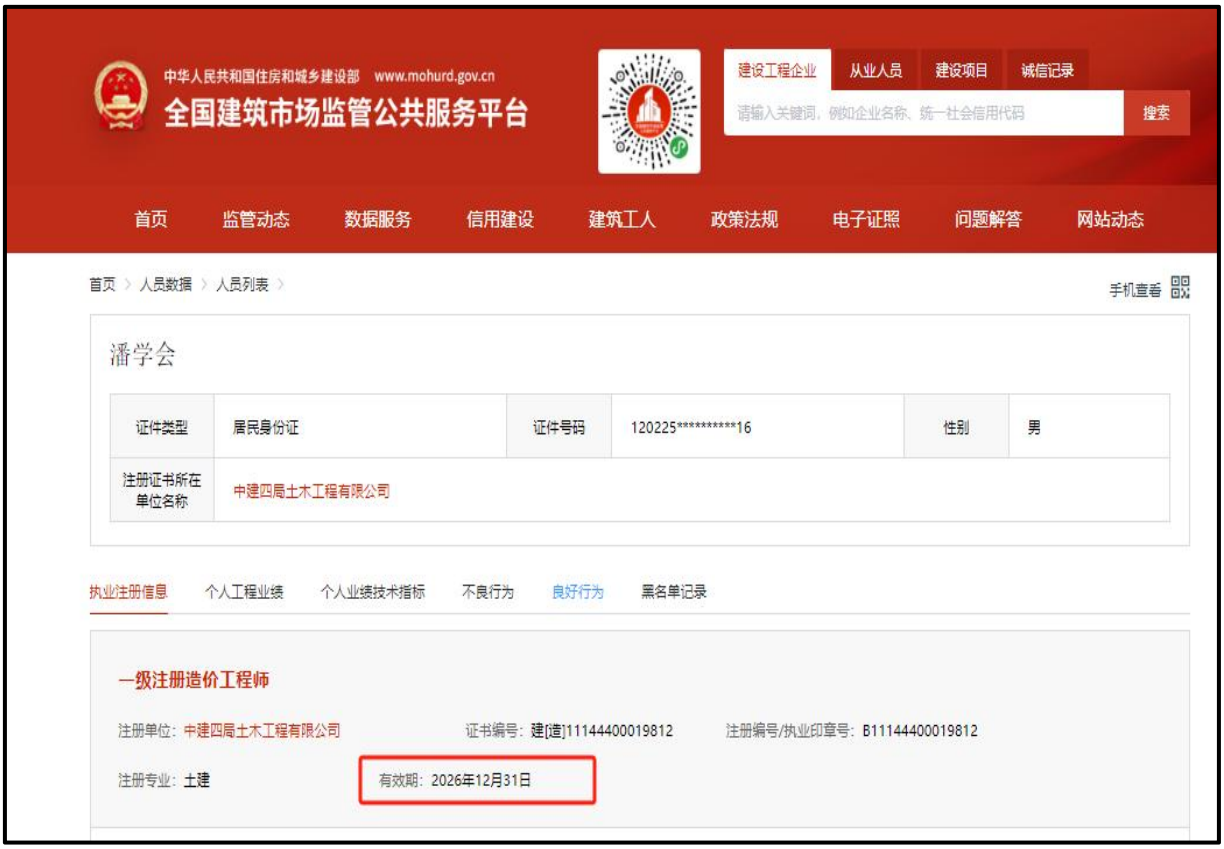
Issued by

大连市职称工作办公室 资格考试专用章

签发日期：2013 年 11 月 29 日

Issued on





查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124803657

使用有效期: 2026年09月24日
- 2026年12月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 潘学会

性　　别: 男

出 生 日 期: 1981年04月18日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11144400019812

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 中建四局土木工程有限公司

个人签名:

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月26日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘学会　　社保电脑号：802702723　　身份证号码：120225198104183916　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	15480.0	2476.8	1238.4	1	15480	774.0	309.6	1	15480	77.4	15480	154.8	15480	123.84	30.96
2025	11	30033623	15480.0	2476.8	1238.4	1	15480	774.0	309.6	1	15480	77.4	15480	154.8	15480	123.84	30.96
2025	12	30033623	15480.0	2476.8	1238.4	1	15480	774.0	309.6	1	15480	77.4	15480	154.8	15480	123.84	30.96
2026	01	30033623	15480.0	2476.8	1238.4	1	15480	928.8	309.6	1	15480	77.4	15480	154.8	15480	123.84	30.96
2026	02	30033623	15480.0	2476.8	1238.4	1	15480	928.8	309.6	1	15480	77.4	15480	154.8	15480	123.84	30.96
2026	03	30033623	15480.0	*2476.8	*1238.4	1	15480	928.8	309.6	1	15480	77.4	15480	*154.8	15480	*123.84	*30.96
2026	04	30033623	15480.0	2476.8	1238.4	1	15480	928.8	309.6	1	15480	77.4	15480	154.8	15480	123.84	30.96
2026	05	30033623	15480.0	2476.8	1238.4	1	15480	928.8	309.6	1	15480	77.4	15480	154.8	15480	123.84	30.96
2026	06	30033623	15480.0	2476.8	1238.4	1	15480	928.8	309.6	1	15480	77.4	15480	154.8	15480	123.84	30.96
2026	07	30033623	15980.0	2556.8	1278.4	1	15980	958.8	319.6	1	15980	79.9	15980	159.8	15980	127.84	31.96
2026	08	30033623	15980.0	2556.8	1278.4	1	15980	958.8	319.6	1	15980	79.9	15980	159.8	15980	127.84	31.96
2026	09	30033623	15980.0	2556.8	1278.4	1	15980	958.8	319.6	1	15980	79.9	15980	159.8	15980	127.84	31.96
2026	10	30033623	15980.0	2556.8	1278.4	1	15980	958.8	319.6	1	15980	79.9	15980	159.8	15980	127.84	31.96
合计				32518.4	16259.2			11730.0	4064.8			1016.2		2032.4		1625.92	406.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f16455t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（5）协调经理 廖裕海


姓名 廖裕海
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 12 月 5 日
住址 广东省丰顺县八乡山镇贵人村三联
公民身份号码 441423198912054235


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 丰顺县公安局
有效期限 2017.02.15-2037.02.15


普通高等学校
毕业证书
学生 廖裕海 性别男，一九八九年 十二月 五 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 艺术设计学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
证书编号：126191201305093490
二〇一三年 六 月 二十 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　名 Name　廖裕海

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989. 12

专　业 Specialty　艺术设计学

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2020) 12040249



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第四工程局有限公司

年　月　日

2021　2　3

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖裕海　　社保电脑号：63492428 3　　身份证号码：441423198912054235　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	9262.0	1481.92	740.96	1	9262	463.1	185.24	1	9262	46.31	9262	92.62	9262	74.1	18.52
2025	11	30033623	9262.0	1481.92	740.96	1	9262	463.1	185.24	1	9262	46.31	9262	92.62	9262	74.1	18.52
2025	12	30033623	9262.0	1481.92	740.96	1	9262	463.1	185.24	1	9262	46.31	9262	92.62	9262	74.1	18.52
2026	01	30033623	9262.0	1481.92	740.96	1	9262	555.72	185.24	1	9262	46.31	9262	92.62	9262	74.1	18.52
2026	02	30033623	9262.0	1481.92	740.96	1	9262	555.72	185.24	1	9262	46.31	9262	92.62	9262	74.1	18.52
2026	03	30033623	9262.0	*1481.92	*740.96	1	9262	555.72	185.24	1	9262	46.31	9262	*92.62	9262	*74.1	*18.52
2026	04	30033623	9262.0	1481.92	740.96	1	9262	555.72	185.24	1	9262	46.31	9262	92.62	9262	74.1	18.52
2026	05	30033623	9262.0	1481.92	740.96	1	9262	555.72	185.24	1	9262	46.31	9262	92.62	9262	74.1	18.52
2026	06	30033623	9262.0	1481.92	740.96	1	9262	555.72	185.24	1	9262	46.31	9262	92.62	9262	74.1	18.52
2026	07	30033623	11048.0	1767.68	883.84	1	11048	662.88	220.96	1	11048	55.24	11048	110.48	11048	88.38	22.1
2026	08	30033623	11048.0	1767.68	883.84	1	11048	662.88	220.96	1	11048	55.24	11048	110.48	11048	88.38	22.1
2026	09	30033623	11048.0	1767.68	883.84	1	11048	662.88	220.96	1	11048	55.24	11048	110.48	11048	88.38	22.1
2026	10	30033623	11048.0	1767.68	883.84	1	11048	662.88	220.96	1	11048	55.24	11048	110.48	11048	88.38	22.1
合计				20408.0	10204.0			7375.14	2551.0			637.75		1275.5		1020.42	255.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f13d66m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（6）专业工程师　罗海妮


姓 名　罗海妮

性 别　女　　民 族　汉

出 生　1982 年 10 月 16 日

住 址　广东省东莞市虎门镇长德路168号虎门万科城13号楼506房

公民身份号码　452421198210163O4X


中华人民共和国

居民身份证

签发机关　东莞市公安局

有效期限　2019.03.23-2039.03.23


普通高等学校

毕业证书

学生　罗海妮　性别女，一九八二年 十月十六日生，于二〇〇三年 九月至二〇〇七年 六月在本校　　土木工程（建筑工程）　　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南林业科技大学

校（院）长：

证书编号：105381200705001692

二〇〇七年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名 Name　罗海妮

性　　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1982 年 10 月

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)12040808



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中国建筑第四工程局有限公司

2024 年 10 月 12日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗海妮　　社保电脑号：637154438　　身份证号码：452421198210163O4X　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	13133.0	2101.28	1050.64	1	13133	656.65	262.66	1	13133	65.67	13133	131.33	13133	105.06	26.27
2025	11	30033623	13133.0	2101.28	1050.64	1	13133	656.65	262.66	1	13133	65.67	13133	131.33	13133	105.06	26.27
2025	12	30033623	13133.0	2101.28	1050.64	1	13133	656.65	262.66	1	13133	65.67	13133	131.33	13133	105.06	26.27
2026	01	30033623	13133.0	2101.28	1050.64	1	13133	787.98	262.66	1	13133	65.67	13133	131.33	13133	105.06	26.27
2026	02	30033623	13133.0	2101.28	1050.64	1	13133	787.98	262.66	1	13133	65.67	13133	131.33	13133	105.06	26.27
2026	03	30033623	13133.0	*2101.28	*1050.64	1	13133	787.98	262.66	1	13133	65.67	13133	*131.33	13133	*105.06	*26.27
2026	04	30033623	13133.0	2101.28	1050.64	1	13133	787.98	262.66	1	13133	65.67	13133	131.33	13133	105.06	26.27
2026	05	30033623	13133.0	2101.28	1050.64	1	13133	787.98	262.66	1	13133	65.67	13133	131.33	13133	105.06	26.27
2026	06	30033623	13133.0	2101.28	1050.64	1	13133	787.98	262.66	1	13133	65.67	13133	131.33	13133	105.06	26.27
2026	07	30033623	12559.0	2009.44	1004.72	1	12559	753.54	251.18	1	12559	62.8	12559	125.59	12559	100.47	25.12
2026	08	30033623	12559.0	2009.44	1004.72	1	12559	753.54	251.18	1	12559	62.8	12559	125.59	12559	100.47	25.12
2026	09	30033623	12559.0	2009.44	1004.72	1	12559	753.54	251.18	1	12559	62.8	12559	125.59	12559	100.47	25.12
2026	10	30033623	12559.0	2009.44	1004.72	1	12559	753.54	251.18	1	12559	62.8	12559	125.59	12559	100.47	25.12
合计				26949.28	13474.64			9711.99	3368.66			842.23		1684.33		1347.42	336.91

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f13b424 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（7）专业工程师　朱建军


姓名 朱建军
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 12 月 6 日
住址 广东省深圳市罗湖区宝安南路3014号西湖花园西景阁24D
公民身份号码 340406196912063414
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2018.09.07-长期


毕业证书
毕证字第 86877号
学生朱建军，男女，系河南省(市)固始县(市)人，现年20岁，于一九八六年十月至一九八九年七月在本校建筑安装专业8601班学习，学完教学计划全部课程，成绩合格，准予毕业。
毕业学校
校长
一九八九年七月十日
(省教育委员会盖印)
皖教成中专字第 22153 号



资格证书

姓　　名　朱建军

性　　别　男

出生年月　1969年12月

专　　业　工民建

任职资格　工程师

发证单位

2004 年 12 月 31 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：BZ—002815

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱建军　　社保电脑号：606231324　　身份证号码：340406196912063414　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	8546.0	1452.82	683.68	1	8546	427.3	170.92	1	8546	42.73	8546	85.46	8546	68.37	17.09
2025	11	30033623	8546.0	1452.82	683.68	1	8546	427.3	170.92	1	8546	42.73	8546	85.46	8546	68.37	17.09
2025	12	30033623	8546.0	1452.82	683.68	1	8546	427.3	170.92	1	8546	42.73	8546	85.46	8546	68.37	17.09
2026	01	30033623	8546.0	1452.82	683.68	1	8546	512.76	170.92	1	8546	42.73	8546	85.46	8546	68.37	17.09
2026	02	30033623	8546.0	1452.82	683.68	1	8546	512.76	170.92	1	8546	42.73	8546	85.46	8546	68.37	17.09
2026	03	30033623	8546.0	*1452.82	*683.68	1	8546	512.76	170.92	1	8546	42.73	8546	*85.46	8546	*68.37	*17.09
2026	04	30033623	8546.0	1452.82	683.68	1	8546	512.76	170.92	1	8546	42.73	8546	85.46	[illegible]	68.37	17.09
2026	05	30033623	8546.0	1452.82	683.68	1	8546	512.76	170.92	1	8546	42.73	8546	[illegible]	[illegible]	[illegible]	17.09
2026	06	30033623	8546.0	1452.82	683.68	1	8546	512.76	170.92	1	8546	42.73	8546	[illegible]	8546	68.37	17.09
2026	07	30033623	8633.0	1467.61	690.64	1	8633	517.98	172.66	1	8633	43.17	8633	86.33	8633	69.06	17.27
2026	08	30033623	8633.0	1467.61	690.64	1	8633	517.98	172.66	1	8633	43.17	8633	86.33	8633	69.06	17.27
2026	09	30033623	8633.0	1467.61	690.64	1	8633	517.98	172.66	1	8633	43.17	8633	86.33	8633	69.06	17.27
2026	10	30033623	8633.0	1467.61	690.64	1	8633	517.98	172.66	1	8633	43.17	8633	86.33	8633	69.06	17.27
合计				18945.82	8915.68			6430.38	2228.92			557.25		1114.96		891.57	222.89

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f15cb0t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年12月11日
证明专用章

（8）项目安全主任 符振波

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	符振波	证件类型	身份证	证件号码	460003198402141414
手机号码	13418510093		证件号（C 证编号）		粤建安 B(2026)0031117






普通高等学校

毕业证书

学生 符振波 性别 男，一九八四年 二 月 十四 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 过程装备与控制工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中北大学 校（院）长：

证书编号：10110120090500153 二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



资格证书

姓　　名　符振波

性　　别　男

出生年月　1984 年 2 月

专　　业　过程装备已控制工程

任职资格　工　程　师

发证单位　中国建筑第四工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：BZ-004971

2019年 1月 21日

中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国应急管理部



姓　　名：符振波

证件号码：460003198402141414

性　　别：男

出生年月：1984 年 02 月

专　　业：建筑施工安全

批准日期：2025 年 10 月 26 日

管 理 号：03320251044000002815

由“扫描王全能宝”免费扫描

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2026）0031117



姓　　名：符振波

性　　别：男

出 生 年 月：1984年02月14日

企 业 名 称：中建四局土木工程有限公司

职　　务：项目安全总监

初次领证日期：2026年05月28日

有　效　期：2026年05月28日　　**至** 2029年05月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 05 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符振波　　社保电脑号：6347310 26　　身份证号码：460003198402141414　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	9403.0	1598.51	752.24	1	9403	470.15	188.06	1	9403	47.02	9403	94.03	9403	75.22	18.81
2025	11	30033623	9403.0	1598.51	752.24	1	9403	470.15	188.06	1	9403	47.02	9403	94.03	9403	75.22	18.81
2025	12	30033623	9403.0	1598.51	752.24	1	9403	470.15	188.06	1	9403	47.02	9403	94.03	9403	75.22	18.81
2026	01	30033623	9403.0	1598.51	752.24	1	9403	564.18	188.06	1	9403	47.02	9403	94.03	9403	75.22	18.81
2026	02	30033623	9403.0	1598.51	752.24	1	9403	564.18	188.06	1	9403	47.02	9403	94.03	9403	75.22	18.81
2026	03	30033623	9403.0	*1598.51	*752.24	1	9403	564.18	188.06	1	9403	47.02	9403	*94.03	9403	*75.22	*18.81
2026	04	30033623	9403.0	1598.51	752.24	1	9403	564.18	188.06	1	9403	47.02	9403	94.03	9403	75.22	18.81
2026	05	30033623	9403.0	1598.51	752.24	1	9403	564.18	188.06	1	9403	47.02	9403	94.03	9403	75.22	18.81
2026	06	30033623	9403.0	1598.51	752.24	1	9403	564.18	188.06	1	9403	47.02	9403	94.03	9403	75.22	18.81
2026	07	30033623	9100.0	1547.0	728.0	1	9100	546.0	182.0	1	9100	45.5	9100	91.0	9100	72.8	18.2
2026	08	30033623	9100.0	1547.0	728.0	1	9100	546.0	182.0	1	9100	45.5	9100	91.0	9100	72.8	18.2
2026	09	30033623	9100.0	1547.0	728.0	1	9100	546.0	182.0	1	9100	45.5	9100	91.0	9100	72.8	18.2
2026	10	30033623	9100.0	1547.0	728.0	1	9100	546.0	182.0	1	9100	45.5	9100	91.0	9100	72.8	18.2
合计				20574.59	9682.16			6979.53	2420.54			605.18		1210.27		968.18	242.09

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f13a904 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月11日

（9）质检负责人　龙健

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	龙健	证件类型	身份证	证件号码	430421198911074175
手机号码	18692019612		证件号（质量员证编号）		C2140577






普通高等学校

毕业证书

学生 龙健 性别 男，

1989 年 11 月 7 日生，于 2008 年 9 月至 2012 年 6 月在本校 土木工程 专业

四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 长：

校 名：湖南理工学院南湖学院

证书编号:126581201205001461

二〇一二 年 六 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

湖南理工学院监制

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B081730101000012 72



姓　　名：龙健

性　　别：男

身份证号：430421198911074175

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日

持证人签名：



姓　　名　龙健

出生年月　1989.11

工作单位　中建四局土木工程有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2021-03	C2140577	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙健　　社保电脑号：636587294　　身份证号码：430421198911074175　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	9048.0	1447.68	723.84	1	9048	452.4	180.96	1	9048	45.24	9048	90.48	9048	72.38	18.1
2025	11	30033623	9048.0	1447.68	723.84	1	9048	452.4	180.96	1	9048	45.24	9048	90.48	9048	72.38	18.1
2025	12	30033623	9048.0	1447.68	723.84	1	9048	452.4	180.96	1	9048	45.24	9048	90.48	9048	72.38	18.1
2026	01	30033623	9048.0	1447.68	723.84	1	9048	542.88	180.96	1	9048	45.24	9048	90.48	9048	72.38	18.1
2026	02	30033623	9048.0	1447.68	723.84	1	9048	542.88	180.96	1	9048	45.24	9048	90.48	9048	72.38	18.1
2026	03	30033623	9048.0	*1447.68	*723.84	1	9048	542.88	180.96	1	9048	45.24	9048	*90.48	9048	*72.38	*18.1
2026	04	30033623	9048.0	1447.68	723.84	1	9048	542.88	180.96	1	9048	45.24	9048	90.48	[illegible]	72.38	18.1
2026	05	30033623	9048.0	1447.68	723.84	1	9048	542.88	180.96	1	9048	45.24	9048	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.1
2026	06	30033623	9048.0	1447.68	723.84	1	9048	542.88	180.96	1	9048	45.24	9048	[illegible]	9048	72.38	18.1
2026	07	30033623	7875.0	1260.0	630.0	1	7875	472.5	157.5	1	7875	39.38	7875	78.75	7875	63.0	15.75
2026	08	30033623	7875.0	1260.0	630.0	1	7875	472.5	157.5	1	7875	39.38	7875	78.75	7875	63.0	15.75
2026	09	30033623	7875.0	1260.0	630.0	1	7875	472.5	157.5	1	7875	39.38	7875	78.75	7875	63.0	15.75
2026	10	30033623	7875.0	1260.0	630.0	1	7875	472.5	157.5	1	7875	39.38	7875	78.75	7875	63.0	15.75
合计				18069.12	9034.56			6504.48	2258.64			564.68		1129.32		903.42	225.9

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f155e79 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（10）劳资专管员　莫昔日

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	莫昔日	证件类型	身份证	证件号码	431124199411121001X
手机号码	18664891501		证件号		E2340789






普通高等学校

毕业证书

学生　莫昔日　性别 男，一九九四 年 十一 月二十一 日生，于

二〇一〇 年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校　汉语言文学

专业四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南城市学院　校（院）长：李建华

证书编号：115271201405003398　二〇一四 年 六 月十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名 Name　莫昔日

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1994.11

专　　业 Specialty　汉语言文学

职　　称 Professional Title　助理政工师

证书编号 Certificate No.　(2020) 43040054



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by：中国中建集团第四工程局有限公司

2021 年 4 月 7 日



姓　　名　莫昔日

出生年月　1994.11

工作单位　中建四局土木工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳资员	2023-12	E2340789	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫昔日　　社保电脑号：800704635　　身份证号码：431124199411210O1X　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	483.6	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
2025	11	30033623	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	483.6	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
2025	12	30033623	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	483.6	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
2026	01	30033623	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	580.32	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
2026	02	30033623	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	580.32	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
2026	03	30033623	9672.0	*1547.52	*773.76	1	9672	580.32	193.44	1	9672	48.36	9672	*96.72	9672	*77.38	*19.34
2026	04	30033623	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	580.32	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
2026	05	30033623	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	580.32	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
2026	06	30033623	9672.0	1547.52	773.76	1	9672	580.32	193.44	1	9672	48.36	9672	96.72	9672	77.38	19.34
2026	07	30033623	7035.0	1125.6	562.8	1	7035	422.1	140.7	1	7035	35.18	7035	70.35	7035	56.28	14.07
2026	08	30033623	7035.0	1125.6	562.8	1	7035	422.1	140.7	1	7035	35.18	7035	70.35	7035	56.28	14.07
2026	09	30033623	7035.0	1125.6	562.8	1	7035	422.1	140.7	1	7035	35.18	7035	70.35	7035	56.28	14.07
2026	10	30033623	7035.0	1125.6	562.8	1	7035	422.1	140.7	1	7035	35.18	7035	70.35	7035	56.28	14.07
合计				18430.08	9215.04			6621.12	2303.76			575.96		1151.88		921.54	230.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f14blaq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（11）施工员　郭智强


姓名 郭智强
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 11 月 24 日
住址 江苏省扬州市江都区大桥
镇善玉村第一组84号
公民身份号码 321088199611247 15X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 扬州市公安局江都分局
有效期限 2018.02.09-2028.02.09


成人高等教育
毕业证书
学生 郭智强 性别 男 ，一九九六 年 十一 月 二十四 日生，于 二〇一六
年 三 月至 二〇一八 年 七 月在本校 建筑工程管理
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
批准文号：江苏省人民政府 苏政复【1999】53号
证书编号：131135201806000641
二〇一八 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn
地址：深圳市宝安区国际机场航空货运站一栋二层



姓　　名 郭智强

出生年月 1996.11

工作单位 中建四局土木工程有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2020-07	A2041872	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭智强　　社保电脑号：802130637　　身份证号码：321088199612471 5X　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	6090.0	974.4	487.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6090	60.9	6090	48.72	12.18
2025	11	30033623	6090.0	974.4	487.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6090	60.9	6090	48.72	12.18
2025	12	30033623	6090.0	974.4	487.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6090	60.9	6090	48.72	12.18
2026	01	30033623	6090.0	974.4	487.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6090	60.9	6090	48.72	12.18
2026	02	30033623	6090.0	974.4	487.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6090	60.9	6090	48.72	12.18
2026	03	30033623	6090.0	*974.4	*487.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6090	*60.9	6090	*48.72	*12.18
2026	04	30033623	6090.0	974.4	487.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6090	60.9	6090	48.72	12.18
2026	05	30033623	6090.0	974.4	487.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6090	60.9	6090	48.72	12.18
2026	06	30033623	6090.0	974.4	487.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6090	60.9	6090	48.72	12.18
2026	07	30033623	6611.0	1057.76	528.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6611	66.11	6611	52.89	13.22
2026	08	30033623	6611.0	1057.76	528.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6611	66.11	6611	52.89	13.22
2026	09	30033623	6611.0	1057.76	528.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6611	66.11	6611	52.89	13.22
2026	10	30033623	6611.0	1057.76	528.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6611	66.11	6611	52.89	13.22
合计				13000.64	6500.32			5046.15	1749.38			437.41		812.54		650.04	162.5

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f2f170c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（12）施工员　向思名


姓 名 向思名
性 别 男 民 族 汉
出 生 1997 年 12 月 22 日
住 址 湖南省洪江市黔城镇小江村皂角湾组561号
公民身份号码 431281199712220011


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 洪江市公安局
有效期限 2018.05.21-2028.05.21


普通高等学校
毕业证书
学生 向思名 性别男 ，一九九七 年十二 月 二十二日生，于二〇一八 年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程 专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名 :湖南城市学院
校（院）长:李建奇
证书编号:115271202005001087
二〇二〇 年 六 月二十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	向思名
性　　别	男
身份证号	431281199712220011
级　　别	中级
专　　业	建筑工程
发证时间	2024年11月30日
证书编号	B0624399101002630

有效期至长期

有效期至长期

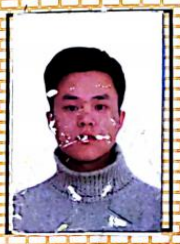
“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



姓　名 向思名

出生年月 1997.12

工作单位 中建四局土木工程有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.08	A224[illegible]212	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向思名　　社保电脑号：805143572　　身份证号码：431281199712220011　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	6545.0	1047.2	523.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6545	65.45	6545	52.36	13.09
2025	11	30033623	6545.0	1047.2	523.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6545	65.45	6545	52.36	13.09
2025	12	30033623	6545.0	1047.2	523.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6545	65.45	6545	52.36	13.09
2026	01	30033623	6545.0	1047.2	523.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6545	65.45	6545	52.36	13.09
2026	02	30033623	6545.0	1047.2	523.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6545	65.45	6545	52.36	13.09
2026	03	30033623	6545.0	*1047.2	*523.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6545	*65.45	6545	*52.36	*13.09
2026	04	30033623	6545.0	1047.2	523.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6545	65.45	6545	52.36	13.09
2026	05	30033623	6545.0	1047.2	523.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6545	65.45	6545	52.36	13.09
2026	06	30033623	6545.0	1047.2	523.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6545	65.45	6545	52.36	13.09
2026	07	30033623	7680.0	1228.8	614.4	1	7680	460.8	153.6	1	7680	38.4	7680	76.8	7680	61.44	15.36
2026	08	30033623	7680.0	1228.8	614.4	1	7680	460.8	153.6	1	7680	38.4	7680	76.8	7680	61.44	15.36
2026	09	30033623	7680.0	1228.8	614.4	1	7680	460.8	153.6	1	7680	38.4	7680	76.8	7680	61.44	15.36
2026	10	30033623	7680.0	1228.8	614.4	1	7680	460.8	153.6	1	7680	38.4	7680	76.8	7680	61.44	15.36
合计				14340.0	7170.0			5274.87	1825.62			456.45		896.25		717.0	179.25

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f149c5s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（13）专业技术工程师 黄霖余






普通高等学校

毕业证书

学生 黄霖余 性别男，一九九一 年十一 月十九 日生，于二〇一一 年九 月至二〇一四 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：黄乐览

证书编号：12741120140644883

二〇一四 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制


C683
姓　　名：黄霖余
性　　别：男
身份证号：440883199111192939
专　　业：建筑工程
资格级别：工程师
授予时间：2020 年 12 月 20 日
查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
黄霖余
海南省人力资源和社会保障厅
证书编号:B08203010100009074

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄霖余　　社保电脑号：637032828　　身份证号码：440883199111192939　　

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	8427.0	1348.32	674.16	1	8427	421.35	168.54	1	8427	42.14	8427	84.27	8427	67.42	16.85
2025	11	30033623	8427.0	1348.32	674.16	1	8427	421.35	168.54	1	8427	42.14	8427	84.27	8427	67.42	16.85
2025	12	30033623	8427.0	1348.32	674.16	1	8427	421.35	168.54	1	8427	42.14	8427	84.27	8427	67.42	16.85
2026	01	30033623	8427.0	1348.32	674.16	1	8427	505.62	168.54	1	8427	42.14	8427	84.27	8427	67.42	16.85
2026	02	30033623	8427.0	1348.32	674.16	1	8427	505.62	168.54	1	8427	42.14	8427	84.27	8427	67.42	16.85
2026	03	30033623	8427.0	*1348.32	*674.16	1	8427	505.62	168.54	1	8427	42.14	8427	*84.27	8427	*67.42	*16.85
2026	04	30033623	8427.0	1348.32	674.16	1	8427	505.62	168.54	1	8427	42.14	8427	84.27	8427	67.42	16.85
2026	05	30033623	8427.0	1348.32	674.16	1	8427	505.62	168.54	1	8427	42.14	8427	84.27	8427	67.42	16.85
2026	06	30033623	8427.0	1348.32	674.16	1	8427	505.62	168.54	1	8427	42.14	8427	84.27	8427	67.42	16.85
2026	07	30033623	8575.0	1372.0	686.0	1	8575	514.5	171.5	1	8575	42.88	8575	85.75	8575	68.6	17.15
2026	08	30033623	8575.0	1372.0	686.0	1	8575	514.5	171.5	1	8575	42.88	8575	85.75	8575	68.6	17.15
2026	09	30033623	8575.0	1372.0	686.0	1	8575	514.5	171.5	1	8575	42.88	8575	85.75	8575	68.6	17.15
2026	10	30033623	8575.0	1372.0	686.0	1	8575	514.5	171.5	1	8575	42.88	8575	85.75	8575	68.6	17.15
合计				17622.88	8811.44			6355.77	2202.86			550.78		1101.43		881.18	220.25

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f146829 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年12月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（14）深化设计人员　　吕娅


姓名 吕娅
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 10 月 10 日
住址 贵州省威宁彝族回族苗族自治县猴场镇街上社区四组
公民身份号码 522427199510107 42X
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 威宁彝族回族苗族自治县公安局
有效期限 2025.04.22-2045.04.22


普通高等学校
毕业证书
学生 吕娅 性别 女 ，一九九五 年 十 月 十 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 无机非金属材料工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：南华大学
校（院）长：
证书编号：105551201805620104
二〇一八 年 六 月 十二 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　名 Name　吕娅

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1995 年 10 月

专　业 Specialty　无机非金属材料

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024) 12040743



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中国建筑第四工程局有限公司

2024 年 10 月 12日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕娅　　社保电脑号：807627163　　身份证号码：522427199510107 42X　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	5711.0	913.76	456.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5711	57.11	5711	45.69	11.42
2025	11	30033623	5711.0	913.76	456.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5711	57.11	5711	45.69	11.42
2025	12	30033623	5711.0	913.76	456.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5711	57.11	5711	45.69	11.42
2026	01	30033623	5711.0	913.76	456.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5711	57.11	5711	45.69	11.42
2026	02	30033623	5711.0	913.76	456.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5711	57.11	5711	45.69	11.42
2026	03	30033623	5711.0	*913.76	*456.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5711	*57.11	5711	*45.69	*11.42
2026	04	30033623	5711.0	913.76	456.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5711	57.11	5711	45.69	11.42
2026	05	30033623	5711.0	913.76	456.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5711	57.11	5711	45.69	11.42
2026	06	30033623	5711.0	913.76	456.88	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5711	57.11	5711	45.69	11.42
2026	07	30033623	6172.0	987.52	493.76	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6172	61.72	6172	49.38	12.34
2026	08	30033623	6172.0	987.52	493.76	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6172	61.72	6172	49.38	12.34
2026	09	30033623	6172.0	987.52	493.76	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6172	61.72	6172	49.38	12.34
2026	10	30033623	6172.0	987.52	493.76	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6172	61.72	6172	49.38	12.34
合计				12173.92	6086.96			5046.15	1749.38			437.41		760.87		608.73	152.14

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f136877 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月11日

（15）深化设计人员　　高翔






普通高等学校

毕业证书

学生 高翔 性别 男，一九八八 年 十 月 十九 日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校 工程测量技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川建筑职业技术学院 校（院）长：李辉

证书编号：127641201106001559 二〇一一年 十二 月十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：



姓　　名 Name　高翔

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1988.10

专　　业 Specialty　工程测量技术

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2019) 1204793

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第四工程局有限公司

2019 年 11 月 8 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高翔　　社保电脑号：805045519　　身份证号码：513902198810198719　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	9866.0	1578.56	789.28	1	9866	493.3	197.32	1	9866	49.33	9866	98.66	9866	78.93	19.73
2025	11	30033623	9866.0	1578.56	789.28	1	9866	493.3	197.32	1	9866	49.33	9866	98.66	9866	78.93	19.73
2025	12	30033623	9866.0	1578.56	789.28	1	9866	493.3	197.32	1	9866	49.33	9866	98.66	9866	78.93	19.73
2026	01	30033623	9866.0	1578.56	789.28	1	9866	591.96	197.32	1	9866	49.33	9866	98.66	9866	78.93	19.73
2026	02	30033623	9866.0	1578.56	789.28	1	9866	591.96	197.32	1	9866	49.33	9866	98.66	9866	78.93	19.73
2026	03	30033623	9866.0	*1578.56	*789.28	1	9866	591.96	197.32	1	9866	49.33	9866	*98.66	9866	*78.93	*19.73
2026	04	30033623	9866.0	1578.56	789.28	1	9866	591.96	197.32	1	9866	49.33	9866	98.66	9866	78.93	19.73
2026	05	30033623	9866.0	1578.56	789.28	1	9866	591.96	197.32	1	9866	49.33	9866	98.66	9866	78.93	19.73
2026	06	30033623	9866.0	1578.56	789.28	1	9866	591.96	197.32	1	9866	49.33	9866	98.66	9866	78.93	19.73
2026	07	30033623	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2026	08	30033623	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2026	09	30033623	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2026	10	30033623	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
合计				20479.04	10239.52			7383.66	2559.88			639.97		1279.94		1023.97	255.97

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f1391eu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（16）测量员　刘德东






普通高等学校

毕业证书

学生 刘德东 性别 男，一九八八 年 九 月二十一 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校 工业工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：华东交通大学

校（院）长：雷晓燕

证书编号：104041201305001667

二〇一三 年 七 月 十 日

姓　名 Name　刘德东

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1988 年 9 月

专　业 Specialty　工业工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024) 12040751



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中国建筑第四工程局有限公司

2024 年 10 月 12日



姓　名　刘德东

出生年月　1988.09

工作单位　中建四局土木工程有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2020-07	B2040551	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘德东　　社保电脑号：650154014　　身份证号码：522123198809211516　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	9783.0	1565.28	782.64	1	9783	489.15	195.66	1	9783	48.92	9783	97.83	9783	78.26	19.57
2025	11	30033623	9783.0	1565.28	782.64	1	9783	489.15	195.66	1	9783	48.92	9783	97.83	9783	78.26	19.57
2025	12	30033623	9783.0	1565.28	782.64	1	9783	489.15	195.66	1	9783	48.92	9783	97.83	9783	78.26	19.57
2026	01	30033623	9783.0	1565.28	782.64	1	9783	586.98	195.66	1	9783	48.92	9783	97.83	9783	78.26	19.57
2026	02	30033623	9783.0	1565.28	782.64	1	9783	586.98	195.66	1	9783	48.92	9783	97.83	9783	78.26	19.57
2026	03	30033623	9783.0	*1565.28	*782.64	1	9783	586.98	195.66	1	9783	48.92	9783	*97.83	9783	*78.26	*19.57
2026	04	30033623	9783.0	1565.28	782.64	1	9783	586.98	195.66	1	9783	48.92	9783	97.83	9783	78.26	19.57
2026	05	30033623	9783.0	1565.28	782.64	1	9783	586.98	195.66	1	9783	48.92	9783	97.83	9783	78.26	19.57
2026	06	30033623	9783.0	1565.28	782.64	1	9783	586.98	195.66	1	9783	48.92	9783	97.83	9783	78.26	19.57
2026	07	30033623	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2026	08	30033623	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2026	09	30033623	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2026	10	30033623	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
合计				20359.52	10179.76			7341.33	2544.94			636.28		1272.47		1017.94	254.53

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f13812f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月11日

（17）资料员　刘倩


姓名 刘倩
性别 女 民族 汉
出生 1993 年 7 月 1 日
住址 安徽省淮南市田家庵区洞山桂苑村四局六公司32号
公民身份号码 340403199307011426


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 淮南市公安局田家庵分局
有效期限 2019.05.20-2029.05.20


成人高等教育
毕业证书
学生 刘倩 性别 女，一九九三 年 七 月 一 日生，于二〇二一 年 三 月至 二〇二三 年 七 月在本校 土木工程 专业，函授 学习，修完 二年半制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安交通大学
校 长：
证书编号：10698520230570798 4
二〇二三 年 七 月 十四 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2



姓　名 刘倩

出生年月 1993.07

工作单位 中建四局土木工程有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2020-07	M2040884	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘倩　　社保电脑号：802130638　　身份证号码：340403199307011426　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	352.65	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
2025	11	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	352.65	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
2025	12	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	352.65	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
2026	01	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	423.18	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
2026	02	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	423.18	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
2026	03	30033623	7053.0	*1128.48	*564.24	1	7053	423.18	141.06	1	7053	35.27	7053	*70.53	7053	*56.42	*14.11
2026	04	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	423.18	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
2026	05	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	423.18	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
2026	06	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	423.18	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
2026	07	30033623	7140.0	1142.4	571.2	1	7140	428.4	142.8	1	7140	35.7	7140	71.4	7140	57.12	14.28
2026	08	30033623	7140.0	1142.4	571.2	1	7140	428.4	142.8	1	7140	35.7	7140	71.4	7140	57.12	14.28
2026	09	30033623	7140.0	1142.4	571.2	1	7140	428.4	142.8	1	7140	35.7	7140	71.4	7140	57.12	14.28
2026	10	30033623	7140.0	1142.4	571.2	1	7140	428.4	142.8	1	7140	35.7	7140	71.4	7140	57.12	14.28
合计				14725.92	7362.96			5310.63	1840.74			460.23		920.37		736.26	184.11

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f15e0ba ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（18）造价员　杨雄雄


姓名 杨雄雄
性别 男　民族 土家
出生 2001 年 10 月 8 日
住址 贵州省沿河土家族自治县
甘溪镇芭蕉村五组
公民身份号码 522228200110081612


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 沿河土家族自治县公安局
有效期限 2018.05.02-2028.05.02


普通高等学校
毕业证书
学生 杨雄雄 ，性别 男， 二〇〇一 年 十 月 八 日生，于 二〇一九 年
九 月至 二〇二三 年 六 月在本校 工程造价 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名：贵州理工大学　校　长：
证书编号：103881202305100903
二〇二三 年 六 月 二十七 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名 Name　杨雄雄

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　2001 年 10 月

专　　业 Specialty　工程造价

职　　称 Professional Title　助理工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)13040450



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

2024年 07月 31日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章

广东省人力资源和社会保障厅



姓　　名：杨雄雄

证件号码：522228200110081612

性　　别：男

出生年月：2001年10月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2024年06月16日

管 理 号：20249854463398514402010003 15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨雄雄　　社保电脑号：81346909　　身份证号码：522228200110081612　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	4830.0	772.8	386.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4830	48.3	4830	38.64	9.66
2025	11	30033623	4830.0	772.8	386.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4830	48.3	4830	38.64	9.66
2025	12	30033623	4830.0	772.8	386.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4830	48.3	4830	38.64	9.66
2026	01	30033623	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4830	48.3	4830	38.64	9.66
2026	02	30033623	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4830	48.3	4830	38.64	9.66
2026	03	30033623	5510.0	*881.6	*440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4830	*48.3	4830	*38.64	*9.66
2026	04	30033623	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4830	48.3	[illegible]	38.64	9.66
2026	05	30033623	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4830	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.66
2026	06	30033623	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4830	48.3	4830	38.64	9.66
2026	07	30033623	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5390	53.9	5390	43.12	10.78
2026	08	30033623	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5390	53.9	5390	43.12	10.78
2026	09	30033623	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5390	53.9	5390	43.12	10.78
2026	10	30033623	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5390	53.9	5390	43.12	10.78
合计				11141.44	5570.72			5046.15	1749.38			437.41		650.3		320.24	130.06

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f13738s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（19）材料员　凌春华


姓名 凌春华
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 9 月 24 日
住址 广东省吴川市梅录街道人民中路8000号
公民身份号码 440883198709240355


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 吴川市公安局
有效期限 2017.04.01-2037.04.01


普通高等学校
毕业证书
学生 凌春华 性别 男 ，一九八七 年 九 月二十四 日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一五 年 一 月在本校网络教育 土木工程 专业 专科起点本科 学习2.5年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：华中科技大学 校（院）长：
证书编号：104877201505112468 二〇一五 年 一 月三十一 日
查询 http://www.chsi.com.cn (教育部)

姓　　名 Name　凌春华

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987.09

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　助理工程师

证书编号 Certificate No.　(2019) 1304531



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：

Issued by　中国建筑第四工程局有限公司

年　月　日

2019　11　8



姓　　名　凌春华

出生年月　1987.09

工作单位　中建四局土木工程有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2020-07	F2041285	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：凌春华　　社保电脑号：635282734　　身份证号码：440883198709240355　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	8374.0	1339.84	669.92	1	8374	418.7	167.48	1	8374	41.87	8374	83.74	8374	66.99	16.75
2025	11	30033623	8374.0	1339.84	669.92	1	8374	418.7	167.48	1	8374	41.87	8374	83.74	8374	66.99	16.75
2025	12	30033623	8374.0	1339.84	669.92	1	8374	418.7	167.48	1	8374	41.87	8374	83.74	8374	66.99	16.75
2026	01	30033623	8374.0	1339.84	669.92	1	8374	502.44	167.48	1	8374	41.87	8374	83.74	8374	66.99	16.75
2026	02	30033623	8374.0	1339.84	669.92	1	8374	502.44	167.48	1	8374	41.87	8374	83.74	8374	66.99	16.75
2026	03	30033623	8374.0	*1339.84	*669.92	1	8374	502.44	167.48	1	8374	41.87	8374	*83.74	8374	*66.99	*16.75
2026	04	30033623	8374.0	1339.84	669.92	1	8374	502.44	167.48	1	8374	41.87	8374	83.74	[illegible]	66.99	16.75
2026	05	30033623	8374.0	1339.84	669.92	1	8374	502.44	167.48	1	8374	41.87	8374	[illegible]	[illegible]	[illegible]	16.75
2026	06	30033623	8374.0	1339.84	669.92	1	8374	502.44	167.48	1	8374	41.87	8374	[illegible]	8374	66.99	16.75
2026	07	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	423.18	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
2026	08	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	423.18	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
2026	09	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	423.18	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
2026	10	30033623	7053.0	1128.48	564.24	1	7053	423.18	141.06	1	7053	35.27	7053	70.53	7053	56.42	14.11
合计				16572.48	8286.24			5963.46	2071.56			517.91		1035.78		828.59	207.19

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f14872r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月11日

（20）安全员　李相霆

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李相霆	证件类型	身份证	证件号码	411422198605082437
手机号码	13751079171		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2014）0007260






普通高等学校

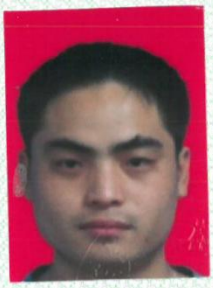
毕业证书

学生　李相霆　性别　男，一九八六 年 五 月八 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇八年　七 月在本校　水利工程　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：华北水利水电学院　校（院）长：

证书编号：104631200806063487　二〇〇八 年七 月一 日

查询网址：：http://www.chsi.com.cn　中华人民共和国教育部监制



中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1104263

资格证书

姓　　名　李相霆

性　　别　男

出生年月　1986年5月

专　　业　水利工程

任职资格　高级工程师

发证单位　中国葛洲坝集团第四工程局有限公司

2019 年 12 月 16 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2014）0007260



姓　　名：李相霆

性　　别：男

出 生 年 月：1986年05月08日

企 业 名 称：中建四局土木工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年06月06日

有　效　期：2026年03月23日　　**至** 2029年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李相霆　　社保电脑号：622544834　　身份证号码：411422198605082437　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	508.85	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2025	11	30033623	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	508.85	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2025	12	30033623	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	508.85	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2026	01	30033623	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	610.62	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2026	02	30033623	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	610.62	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2026	03	30033623	10177.0	*1628.32	*814.16	1	10177	610.62	203.54	1	10177	50.89	10177	*101.77	10177	*81.42	*20.35
2026	04	30033623	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	610.62	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2026	05	30033623	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	610.62	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2026	06	30033623	10177.0	1628.32	814.16	1	10177	610.62	203.54	1	10177	50.89	10177	101.77	10177	81.42	20.35
2026	07	30033623	9421.0	1507.36	753.68	1	9421	565.26	188.42	1	9421	47.11	9421	94.21	9421	75.37	18.84
2026	08	30033623	9421.0	1507.36	753.68	1	9421	565.26	188.42	1	9421	47.11	9421	94.21	9421	75.37	18.84
2026	09	30033623	9421.0	1507.36	753.68	1	9421	565.26	188.42	1	9421	47.11	9421	94.21	9421	75.37	18.84
2026	10	30033623	9421.0	1507.36	753.68	1	9421	565.26	188.42	1	9421	47.11	9421	94.21	9421	75.37	18.84
合计				20684.32	10342.16			7451.31	2585.54			646.45		1292.77		1034.26	258.51

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f159e81 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

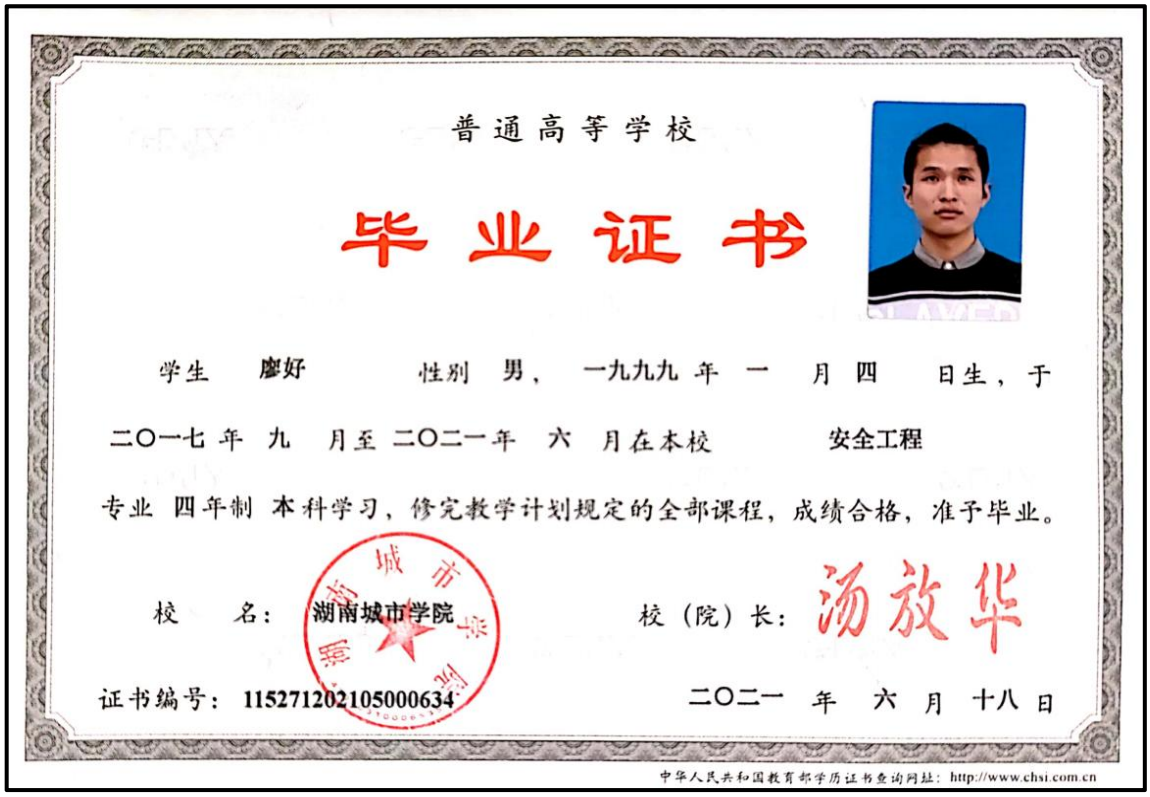
（21）安全员　廖好

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	廖好	证件类型	身份证	证件号码	430524199901045695
手机号码	18692980525		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2022)0113008






普通高等学校

毕业证书

学生　廖好　性别　男，一九九九 年 一 月 四 日生，于二〇一七 年 九 月至 二〇二一 年 六 月在本校　安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南城市学院　校（院）长：汤放华

证书编号：115271202105000634　二〇二一 年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名 廖好
Name

性　　别 男
Sex

出生日期 1999 年 01 月
Date of Birth

专　　业 安全工程
Specialty

职　　称 助理工程师
Professional Title

证书编号 (2022) 13040478
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

2022 年 7 月 27 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0113008



姓　　名：廖好

性　　别：男

出 生 年 月：1999年01月04日

企 业 名 称：中建四局土木工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年08月04日

有 效 期：2025年06月18日　　至 2028年08月03日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 06 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖好　　社保电脑号：808408686　　身份证号码：430524199901045695　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	4988.0	798.08	399.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4988	49.88	4988	39.9	9.98
2025	11	30033623	4988.0	798.08	399.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4988	49.88	4988	39.9	9.98
2025	12	30033623	4988.0	798.08	399.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4988	49.88	4988	39.9	9.98
2026	01	30033623	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4988	49.88	4988	39.9	9.98
2026	02	30033623	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4988	49.88	4988	39.9	9.98
2026	03	30033623	5510.0	*881.6	*440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4988	*49.88	4988	*39.9	*9.98
2026	04	30033623	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4988	49.88	[illegible]	39.9	9.98
2026	05	30033623	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4988	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.98
2026	06	30033623	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4988	[illegible]	4988	39.9	9.98
2026	07	30033623	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5495	54.95	5495	43.96	10.99
2026	08	30033623	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5495	54.95	5495	43.96	10.99
2026	09	30033623	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5495	54.95	5495	43.96	10.99
2026	10	30033623	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5495	54.95	5495	43.96	10.99
合计				11217.28	5608.64			5046.15	1749.38			437.41		668.72		534.94	133.78

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f14ca99 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年1月11日

（22）质量员　张体龙






普通高等学校

毕业证书

学生　张体龙　性别 男 ，一九九五年　四　月　九　日生，于二〇一五年　九　月至二〇一九年　六　月在本校　农业水利工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河北工程大学　校（院）长：

证书编号：10076120190510317 8

二〇一九 年　六 月　十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名 Name　张体龙

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1995.04

专　　业 Specialty　农业水利工程

职　　称 Professional Title　助理经济师

证书编号 Certificate No.　(2020) 23040018



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中国建筑第四工程局有限公司

2021 年 4 月 7 日



姓　　名　张体龙

出生年月　1995.04

工作单位　中建四局土木工程有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2020-07	C2042329	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张体龙　　社保电脑号：802383141　　身份证号码：532923199504090717　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	6166.0	986.56	493.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6166	61.66	6166	49.33	12.33
2025	11	30033623	6166.0	986.56	493.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6166	61.66	6166	49.33	12.33
2025	12	30033623	6166.0	986.56	493.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6166	61.66	6166	49.33	12.33
2026	01	30033623	6166.0	986.56	493.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6166	61.66	6166	49.33	12.33
2026	02	30033623	6166.0	986.56	493.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6166	61.66	6166	49.33	12.33
2026	03	30033623	6166.0	*986.56	*493.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6166	*61.66	6166	*49.33	*12.33
2026	04	30033623	6166.0	986.56	493.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6166	61.66	[illegible]	49.33	12.33
2026	05	30033623	6166.0	986.56	493.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6166	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.33
2026	06	30033623	6166.0	986.56	493.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6166	[illegible]	6166	49.33	12.33
2026	07	30033623	6677.0	1068.32	534.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6677	[illegible]	6677	53.42	13.35
2026	08	30033623	6677.0	1068.32	534.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6677	[illegible]	6677	53.42	13.35
2026	09	30033623	6677.0	1068.32	534.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6677	[illegible]	6677	53.42	13.35
2026	10	30033623	6677.0	1068.32	534.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6677	[illegible]	6677	53.42	13.35
合计				13152.32	6576.16			5046.15	1749.38			437.41		822.02		657.65	164.37

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f12547k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

（23）质量员　郑洋


姓名 郑洋
性别 男　民族 汉
出生 1990 年 6 月 30 日
住址 安徽省淮南市田家庵区洞山桂苑村４１－１－６室
公民身份号码 340403199006301411


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 淮南市公安局田家庵分局
有效期限 2016.12.26-2036.12.26


成人高等教育
毕业证书
学生 郑洋 性别 男，一九九〇 年 六 月 三十 日生，于二〇一四 年 三 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名：安徽理工大学　校（院）长：王其东
批准文号：教育部(85)教高三字003号
证书编号：10361520160510074８
二〇一六年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　名 Name　郑洋

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990 年 6 月

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024) 12040813



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中建四局土木工程有限公司

2024 年 10 月 12日



姓　名　郑洋

出生年月　1990.06

工作单位　中建四局土木工程有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2020-07	C2042338	

— 2 —

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑洋　　社保电脑号：642211790　　身份证号码：340403199006301411　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	8482.0	1357.12	678.56	1	8482	424.1	169.64	1	8482	42.41	8482	84.82	8482	67.86	16.96
2025	11	30033623	8482.0	1357.12	678.56	1	8482	424.1	169.64	1	8482	42.41	8482	84.82	8482	67.86	16.96
2025	12	30033623	8482.0	1357.12	678.56	1	8482	424.1	169.64	1	8482	42.41	8482	84.82	8482	67.86	16.96
2026	01	30033623	8482.0	1357.12	678.56	1	8482	508.92	169.64	1	8482	42.41	8482	84.82	8482	67.86	16.96
2026	02	30033623	8482.0	1357.12	678.56	1	8482	508.92	169.64	1	8482	42.41	8482	84.82	8482	67.86	16.96
2026	03	30033623	8482.0	*1357.12	*678.56	1	8482	508.92	169.64	1	8482	42.41	8482	*84.82	8482	*67.86	*16.96
2026	04	30033623	8482.0	1357.12	678.56	1	8482	508.92	169.64	1	8482	42.41	8482	84.82	[illegible]	67.86	16.96
2026	05	30033623	8482.0	1357.12	678.56	1	8482	508.92	169.64	1	8482	42.41	8482	[illegible]	[illegible]	[illegible]	16.96
2026	06	30033623	8482.0	1357.12	678.56	1	8482	508.92	169.64	1	8482	42.41	8482	[illegible]	8482	67.86	16.96
2026	07	30033623	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
2026	08	30033623	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
2026	09	30033623	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
2026	10	30033623	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
合计				17590.08	8795.04			6341.82	2198.76			549.69		1092.38		879.54	219.84

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f1604b1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

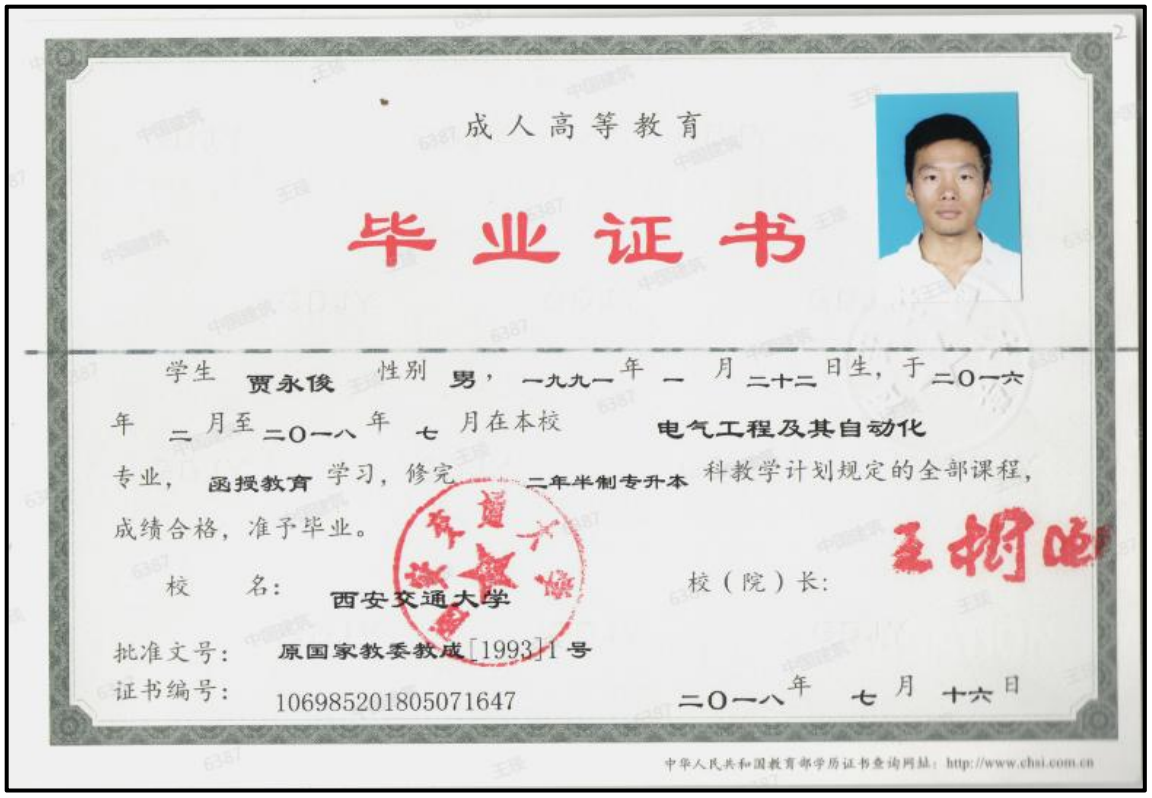
社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年1月11日

（24）综合管理员　贾永俊


姓名 贾永俊
性别 男 民族 汉
出生 1991年 1月 22日
住址 内蒙古赤峰市巴林左旗隆昌镇老烧锅村一组
公民身份号码 150422199101223312


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 巴林左旗公安局
有效期限 2018.02.11-2038.02.11


成人高等教育
毕业证书
学生 贾永俊 性别 男，一九九一 年 一 月 二十二 日生，于二〇一六 年 二 月至二〇一八 年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业，函授教育 学习，修完 二年半制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安交通大学
校（院）长：
批准文号：原国家教委教成[1993]1号
证书编号：106985201805071647
二〇一八 年 七 月 十六 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　名 Name　贾永俊

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1991 年 01 月

专　业 Specialty　汉语言文学

职　称 Professional Title　政工师

证书编号 Certificate No.　(2025) 42040130



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

2025 年 11 月 12 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾永俊　　社保电脑号：801965302　　身份证号码：150422199101223312　　页码：1

参保单位名称：中建四局土木工程有限公司　　单位编号：30033623　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30033623	16243.0	2598.88	1299.44	1	16243	812.15	324.86	1	16243	81.22	16243	162.43	16243	129.94	32.49
2025	11	30033623	16243.0	2598.88	1299.44	1	16243	812.15	324.86	1	16243	81.22	16243	162.43	16243	129.94	32.49
2025	12	30033623	16243.0	2598.88	1299.44	1	16243	812.15	324.86	1	16243	81.22	16243	162.43	16243	129.94	32.49
2026	01	30033623	16243.0	2598.88	1299.44	1	16243	974.58	324.86	1	16243	81.22	16243	162.43	16243	129.94	32.49
2026	02	30033623	16243.0	2598.88	1299.44	1	16243	974.58	324.86	1	16243	81.22	16243	162.43	16243	129.94	32.49
2026	03	30033623	16243.0	*2598.88	*1299.44	1	16243	974.58	324.86	1	16243	81.22	16243	*162.43	16243	*129.94	*32.49
2026	04	30033623	16243.0	2598.88	1299.44	1	16243	974.58	324.86	1	16243	81.22	16243	162.43	16243	129.94	32.49
2026	05	30033623	16243.0	2598.88	1299.44	1	16243	974.58	324.86	1	16243	81.22	16243	162.43	16243	129.94	32.49
2026	06	30033623	16243.0	2598.88	1299.44	1	16243	974.58	324.86	1	16243	81.22	16243	162.43	16243	129.94	32.49
2026	07	30033623	16007.0	2561.12	1280.56	1	16007	960.42	320.14	1	16007	80.04	16007	160.07	16007	128.06	32.01
2026	08	30033623	16007.0	2561.12	1280.56	1	16007	960.42	320.14	1	16007	80.04	16007	160.07	16007	128.06	32.01
2026	09	30033623	16007.0	2561.12	1280.56	1	16007	960.42	320.14	1	16007	80.04	16007	160.07	16007	128.06	32.01
2026	10	30033623	16007.0	2561.12	1280.56	1	16007	960.42	320.14	1	16007	80.04	16007	160.07	16007	128.06	32.01
合计				33634.4	16817.2			12125.61	4204.3			1051.14		2102.15		1681.7	420.45

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339284011f161b26 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30033623	中建四局土木工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月11日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章