1、投标人资信标情况汇总表（不评审）

资信标汇总表

序号	节点名称	内容（按以下格式提供）	备注
1	投标人信息	（一）公司名称：广东联富建设工程有限公司曾用名：深圳市华庆工程有限公司、深圳市聚建建筑劳务分包有限公司 （二）企业性质：民营企业（民营企业、或国有企业、或其他）	详见资信标要求一览表
2	投标人同类工程业绩情况	1. 项目名称：龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程施工总承包 （建设单位：华润（深圳）有限公司；合同金额：27089.87185万元；合同签订时间：2022年09月02日；） 2. 项目名称：深圳市公安局龙岗分局布吉派出所原址重建工程 （建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司；合同金额：15699.42304万元；合同签订时间：2023年05月04日；） 3. 项目名称：汇龙达工业园 （建设单位：深圳市汇龙达投资有限公司；合同金额：5600万元；合同签订时间：2022年12月01日；） 4. 项目名称：玉律第六工业区综合提升改造项目 （建设单位：深圳市公明实业发展有限公司；合同金额：2865.6288万元；合同签订时间：2023年08月02 日；） 5. 项目名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包 （建设单位：华润（深圳）有限公司；合同金额：8919.806058万元；合同签订时间：2021年07月07日；）	详见资信标要求一览表
3	拟投入的项目经理基本情况	1. 项目名称：南澳01-03地块拆迁安置房项目地基及基础工程 （建设单位：华润置地（深圳）有限公司；合同金额：13406.537万元；竣工时间：2022年11月03日；） 2. 项目名称： / （建设单位： / ；合同金额：/万元；竣工时间： /年/ 月 / 日；）	详见资信标要求一览表
4	投标人履约评价情况	1、项目名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包；评价单位：华润（深圳）有限公司；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2023/04/25； 项目名称：罗湖区东湖街道城中村综合治理工程施工总承包Ⅶ标段 2、；评价单位：华润（深圳）有限公司；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2023/01/27；	详见资信标要求一览表

		3、项目名称： 汇龙达工业园；评价单位：深圳市汇龙达投资有限公司；履约评价等级或得分： 优秀；评价时间：2024/07/25；	
5	项目管理班子人员配备情况	拟派总人数：20 人、中级或以上工程师人数： 12 人	详见资信标要求一览表

为响应（深建市场[2016]5号深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知，本招标文件资信标不做评审（评价或评级），但要求投标人认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按第五章资信标部分的格式，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。

注：须随本表提交企业营业执照、资质证书等原件扫描件。



统一社会信用代码
91440300789223032R

营业执照

（副本）

名　　称　广东联富建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　2006年05月29日

法定代表人　吴水林　　住　　所　深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023 年 04 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：广东联富建设工程有限公司

详细地址：深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300789223032R　　法定代表人：吴水林

注册资本：10000万元人民币　　经济性质：有限责任公司

证书编号：D144126408　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 10 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00091415

建筑业企业资质证书

证书编号： D244011694

企　业　名　称： 广东联富建设工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300789223032R

法　定　代　表　人： 吴水林

注　册　地　址： 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

有　效　期： 至2028年12月04日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
特种工程（结构补强）专业承包不分等级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2025年10月28日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344004803

企　业　名　称： 广东联富建设工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300789223032R

法　定　代　表　人： 吴水林

注　册　地　址： 深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

有　效　期： 至2028年11月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 钢结构工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2025年10月28日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

统一社会信用代码：91440300789223032R

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007050

企　业　名　称：广东联富建设工程有限公司

法 定 代 表 人：吴水林

单　位　地　址：深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2024年05月16日　　至 2027年05月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 05 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、《投标人同类工程业绩情况》（不评审）

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包二级；地基基础工程专业承包一级；建筑装修装饰工程专业承包一级；机电工程施工总承包二级；特种工程(结构补强)专业承包不分等级等。	
近5年最具代表性的同类工程业绩（上限5项）	1	项目名称：龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程施工总承包 合同金额：27089.87185万元 建设单位名称：华润（深圳）有限公司 合同签订时间：2022/09/02
	2	项目名称：深圳市公安局龙岗分局布吉派出所原址重建工程 合同金额：15699.42304万元 建设单位名称：深圳市万科城市建设管理有限公司 合同签订时间：2023/05/04
	3	项目名称：汇龙达工业园 合同金额：5600万元 建设单位名称：深圳市汇龙达投资有限公司 合同签订时间：2022/12/01
	4	项目名称：玉律第六工业区综合提升改造项目 合同金额：2865.6288万元 建设单位名称：深圳市公明实业发展有限公司 合同签订时间：2023/08/02
	5	项目名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包 合同金额：8919.806058万元 建设单位名称：华润（深圳）有限公司 合同签订时间：2021/07/07
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程施工总承包

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2107-440307-04-01-951608006001

标段名称：龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程施工总承包

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东联富建设工程有限公司

中标价：27089.871847万元

中标工期：741天

项目经理(总监)：刘宝定

本工程于 2022-06-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-08-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-08-22

查验码：5507958379697332

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

合同编号 CRLCJ-LG03-CXXX01-ZB-221001

【龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程施工总承包】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：广东联富建设工程有限公司

2022 年【9】月

第一部分　合同协议书

发包人（甲方）：　华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

施工总承包人（乙方）：　广东联富建设工程有限公司

地址：深圳市龙岗区布吉街道可园社区布吉街道布沙路公共租赁房 A 商铺 S12

法定代表人：吴水林

联系人：游丽璇

联系电话：0755-82550866

电子邮箱：1577891274@qq.com

传真：0755-88602766

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 7 月，委托人【深圳市龙岗区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【龙岗区】政府承担任何责任。

依照《中国人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道龙西-五联片区，协平路西侧，创建路（在建）南侧，百合盛世小区东北侧

工程内容：本项目拟规划建设成为 72 班/3360 学位九年一贯制学校（48 班小学，2160 个学位；24 班初中，1200 个学位）。项目总占地面积为 31566.85 ㎡，项目总建筑面积 71214 ㎡，其中地上建筑面积为 61014 ㎡（必配校舍用房面积 45934 ㎡，选配校舍用房面积 5406 ㎡，架空层 9674 ㎡），地下建筑面积为 10200 ㎡（地下停车场建筑面积为 8316 ㎡，设备用房建筑面积为 1884 ㎡）。以上数据最终以概算批复为准。本项目须认定装配式建筑，绿色建筑等级采用国家二星级标准。

建筑面积：71214 平方米

工程立项批准文号：龙岗区发展和改革局关于《龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程》项目建议书的批复（深龙发改〔2021〕501 号）。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于红线内外苗木移植工程、管线迁移工程、五通一平、临时建设工程、土石方工程、基坑支护工程、基础工程、局部基础换填、防水工程、1 地下室主体结构、地下室砌体、地下室保温（若有）、人防工程、地下室地面工程、降水工程、地下室粗装饰工程、土方回填、主体结构工程（包括项目相关的附属建筑物或构筑物）、预制构件供应及安装、主体粗装饰工程（包括项目相关的附属建筑物或构筑物）、室内地坪、屋面工程、外立面工程、钢结构工程、防雷接地、孔洞封堵、成品烟道、散水及截水沟、总平范围内室外机电机房、风井、采光井、车道挡墙等结构、建施图范围内的构筑物（如垃圾房、人防疏散口等）结构、车库门、燃气工程、白蚁防治工程、门窗工程、装配式工程、各专业工程外的全部工程、办理施工所涉及的各种申请、批件手续，接通施工所需的水电，协调有关单位做好通道、电梯及其他原有成品的使用和保护，满足相关单位管理规定等以及发包人交与总承包人的其他工作。

所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，总承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

土石方工程	√	金属门窗工程	√
基坑支护工程	√	智能建筑工程	□
地基与基础工程	√桩基类别：预制管桩基础及其他基础形式 桩径：___数量：___	通风空调工程	□空调面积：___平方米 □设计冷负荷：___冷吨
主体结构工程	√混凝土 √砌体 √钢结构 □网架 □索膜结构	室外环境工程	√
装饰，装修工程	□二次装修 √幕墙：___平方米	电梯工程	□电梯___部 □自动 扶梯___部
屋面及防水工程	√	消防工程	√
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数：___户 √庭院管：___米
建筑电气工程	□	其它工程	□

2. 市政工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□___万平方米	给水管道工程	□___米
挡墙护坡工程	□长：___宽：___高：___	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□___万平方米	泵站工程	□___平方米
道路工程	□长：___宽：___	电信管道工程	□___米
桥梁工程	□___座	电力管道工程	□___米
隧道工程	□长：___宽：___高：___	路灯照明工程	□___座
排水管道工程	□雨水管：___米 □污水管：___米	道路改造工程	□长：___宽：___

排水箱涵工程	□长：___宽：___高：___	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□___米
交通安全设施工程	□	其它工程	□

3.其它工程

红线内外苗木移植工程、管线迁移工程、五通一平、临时建设工程、局部基础换填、地下室保温（若有）、人防工程、地下室地面工程、降水工程、地下室粗装饰工程、预制构件供应及安装、主体粗装饰工程（包括项目相关的附属建筑物或构筑物）、室内地坪、外立面工程、防雷接地、孔洞封堵、成品烟道、散水及截水沟、总平范围内室外机电机房、风井、采光井、车道挡墙等结构、建施图范围内的构筑物（如垃圾房、人防疏散口等）结构、车库门、白蚁防治工程、装配式工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 8 月 22 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2024 年 9 月 01 日

合同工期总日历天数：741 天

四、工程质量标准

（1）工程质量达到合格标准，确保获得广东省优质工程奖，力争获得国家级建筑工程奖。

（2）符合现行国家、行业及地方质量验收规范。

（3）符合华润置地工程高品质标准。

（4）华润置地第三方检查过程及交付评估要求：按华润置地项目管控要求参加第三方检查，评比结果须在平均分以上。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）贰亿柒仟零捌拾玖万捌仟柒佰壹拾捌圆肆角柒分(¥270,898,718.47元)。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__/____(¥____/____元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）__/____(¥____/____元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）壹仟肆佰捌拾捌万贰仟贰佰柒拾贰圆贰角壹分(¥14,882,272.21元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款1.5款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 9 月 2 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：0755-82550866
传　　真：	传　　真：0755-88602766
开 户 银 行：	开 户 银 行：深圳农村商业银行石岩支行
账　　号：	账　　号：0002-7746-5136
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518000

工程开工令

工程开工令

GD-B1-29□□□

工程名称： 龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程　　编号：

致：广东联富建设工程有限公司（施工单位）

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为：

2022 年 9 月 30 日。

附件：工程开工报审表

项目监理机构（盖章）

总监理工程师

（执业印章）：

2022年9月30日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

GD-B1-29

单位（分部）工程开工报审表

GD-C1-319 0 0 1

单位(子单位)工程名称	龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程施工总承包		
施工内容[分部/子分部/分项（或系统/子系统）工程名称]、具体项目及施工区域(部位)说明：			
合同工期：741 ☐日历 / ☐工作天	申请开工日期：2022.9.22	计划竣工日期：2024.10.2	

开工申请审查内容(开工应具备的条件)	审查情况简记（综合结果）
1. 施工前符合相关的法规要求(已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和监督登记等行政许可审批、备案、告知)	资料齐全，合格，已按要求办理相关施工手续。
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同	符合要求。
3. 施工单位现场质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备	现场质量管理体系已建立，专业技术管理人员的配备齐全。
4. 施工组织设计/专业施工(含调试)方案/材料、构(配)件、设备的第三方检测方案	施工组织设计和各分部施工方案审批手续已完备；地基基础分部的第三方检测方案已提交。
5. 施工图设计文件的交底和会审（交底、会审时间和交底、会审结果）	已进行设计交底和施工图纸会审，符合要求。
6. 主要材料、构(配)件、设备的订货(供货)情况	土建部分主要材料已进场，混凝土供应商已签定供货合同。
7. 三通一平情况和临时设施的配备	现场道路、水、电、通讯已开通，施工板房等已搭设完成。
8. 施工机械设备(机具)、工具、计量器具的配备	施工机械设备（钻桩机、挖掘机）已进场。
9. 施工操作工人的配备	桩机班组操作工人配备齐全。
10. 各分项工程施工技术交底	各项施工程施工技术交底已进行
11. 工程基线、标高复核情况、施工场地环境条件及其他应具备的开工条件	基线、标高已经过复核，符合要求

备注：从2022年8月25日总工出场到2022年9月30日，已加紧提前介入手续，各项施工准备工作已基本完成，已具备开工条件。9月29日监理已交底。

分包施工单位申请综合意见：	总(或专业)承包施工单位申请或核查综合意见：	监理单位审核综合意见：	建设单位审批综合意见：
（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）
项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师签名： 2022.9.30	建设单位项目负责人签名：

* GD- C1 - 319 *

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程施工总承包

验收日期：2018 年 8 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建）







单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程施工总承包				
工程地点	深圳市龙岗区	建筑面积	71214m²	工程造价	27089.8718万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6层 地下：1层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022年9月30日	验收日期	2024年8月30日		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	2107-440307-04-01-95160801		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	广东联富建设工程有限公司				
承建单位（土建）	广东联富建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴伟
副组长	王杰、梁青松
组员	叶赛、姚跃生、林小伟、吕志科、陈九良、王文杰、郭晓春、刘宝定、吴亚元、熊丰良、吴水林、游崇灏、李可友、张远色、刘玮、刘立涛、陈叨凤、崔兵、李萍、肖辉灿、刘晓东、姚浩坤、张俊涛、姚钦光、姚友坤、潘启钊、李先圳、黎兆基、罗宇斌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴伟	林小伟、陈九良、刘宝定、刘立涛、陈叨凤、姚钦光、潘启钊、李先圳、吴水林
建筑设备安装工程	王杰	吕志科、郭晓春、熊丰良、崔兵、李萍、肖辉灿、刘晓东、游崇灏、张远色、黎兆基
建筑装饰装修工程	梁青松	姚跃生、刘玮、吴亚元、姚友坤、李可友 、罗宇斌
工程质控资料	叶赛	王文杰、姚浩坤、张俊涛

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 31 项，其中： 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 31 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	中级	
2		深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	中级	
3		深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	无	
4		华润（深圳）有限公司			
5		华润（深圳）有限公司			
6		深圳市工勘岩土集团有限公司			
7		深圳市工勘岩土集团有限公司			
8		深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目总负	高工	
9		深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构	工程师	
10		深圳市建筑设计研究总院有限公司			
11		深圳市建筑设计研究总院有限公司			
12		深圳市建筑设计研究总院有限公司			
13		深圳市建筑设计研究总院有限公司			
14		深圳市建筑设计研究总院有限公司			
15		深圳市大兴工程管理有限公司	高级	中级	
16		深圳市大兴工程管理有限公司			
17		深圳市大兴工程管理有限公司			
18		深圳市大兴工程管理有限公司			
19		广东联富建设工程有限公司	现场总工		
20		广东联富建设工程有限公司	生产经理		
21		广东联富建设工程有限公司	技术工程师		
22		广东联富建设工程有限公司	项目经理	高工	

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
23		广东联富建设工程有限公司	资料员		
24		广东联富建设工程有限公司	资料员		
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					

^GD-E1-914/5^

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按设计及施工合同约定的内容完成施工，达到使用功能的要求，施工过程中严格执行国家强制性标准，工程所含分部均验收合格，检验批及分项实体符合设计及规范要求，有关安全和使用功能控制资料完整，各项检查结果基本符合相关专业质量验收规定，工程档案验收合格，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：刘　玮
注册号：4400030-168
有效期：至2025年5月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：李新元
注册号：4404304-AY011
有效期：至2026年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年8月30日	2024年8月30日	2024年8月30日	2024年8月30日	2024年8月30日

GD-E1-914/6

获奖证书

二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



荣誉证书

广东联富建设工程有限公司：

你公司承建的 **龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-094

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年十月

深圳市公安局龙岗分局布吉派出所原址重建工程

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2017-440307-48-01-701316002001

标段名称：深圳市公安局龙岗分局布吉派出所原址重建工程

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东联富建设工程有限公司

中标价：15699.423041万元

中标工期：326天

项目经理(总监)：黄文

本工程于 2023-03-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-04-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-[illegible]

查验码：4557174947381957 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

中 标 通 知 书

标段编号：2017-440307-48-01-701316002001

标段名称：深圳市公安局龙岗分局布吉派出所原址重建工程

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东联富建设工程有限公司

中标价：15699.423041万元

中标工期：326天

项目经理(总监)：黄文

本工程于 2023-03-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-04-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-[illegible]

查验码：4557174947381957 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市公安局龙岗分局布吉派出所原址重建工程总承包合同

工程名称：深圳市公安局龙岗分局布吉派出所原址重建工程

工程地点：龙岗区吉华路 117 号布吉派出所原址范围内

发 包 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

承 包 人：广东联富建设工程有限公司

第一章协议书

发包人(全称)：**深圳市万科城市建设管理有限公司**

承包人(全称)：**广东联富建设工程有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市公安局龙岗分局布吉派出所原址重建工程

工程地点：龙岗区吉华路 117 号布吉派出所原址范围内

工程规模及特征：本项目总用地面积为 5663 ㎡，部分用地为原派出所主办公楼与布吉圩社区党群服务中心置换所得，本项目拟新建 1 栋地下 3 层，地上 12 层综合楼，总建筑面积 32241 ㎡（地上 19720 ㎡，地下 12521 ㎡），含窗口接待及业务办公用房 5858.0 平方米、办案区 642 平方米、后勤生活用房 11890 平方米、附属用房 30 平方米；架空绿化休闲 1135.6 平方米，架空车库 600 平方米；地下车库及设备用房 12085.4 平方米。共设置停车位 300 个，其中地下停车位 283 个，地上车位 17 个。以上数据最终以概算批复为准。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

具体包括但不限于以下内容：基坑支护工程、土石方工程、基础工程、主体结构工程、装饰装修工程（含建筑外墙装饰）、强电工程、弱电工程、给水排水工程、消防工程、通风空调工程（中央空调系统）、电梯工程、太阳能热水系统、燃气工程、人防工程、白蚁防治、高低压配电工程、柴油发电机工程、充电桩工程、交通划线及标识工程、场地内建筑物拆除工程(含变压器改迁)、抗震支架工程、室外配套工程、景观绿化工程、绿色建筑工程、市政设施接驳及增容等具体施工内容以经招标人最终确定的施工图纸及合同条款为准。总承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，总承包人不得提出异议。

1.房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	☑	金属门窗工程	☑
基坑支护工程	☑	智能建筑工程	☑
地基与基础工程	☑桩基类别：筏板基础 桩径：数量：	通风空调工程	☑空调面积：平方米 ☐设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	☑混凝土☑砌体☑钢结构 ☐网架☐索膜结构	室外环境工程	☑
装饰，装修工程	☑二次装修 ☑幕墙：平方米	电梯工程	☑电梯部 ☐自动扶梯部
屋面及防水工程	☑	消防工程	☑
建筑给排水工程	☑	燃气工程	户数：1 户 庭院管：米
建筑电气工程	☑	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐万平方米	给水管道工程	☐米
挡墙护坡工程	☐长：宽：高：	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐万平方米	泵站工程	☐平方米
道路工程	☐长：宽：	电信管道工程	☐米
桥梁工程	☐座	电力管道工程	☐米
隧道工程	☐长：宽：高：	路灯照明工程	☐座
排水管道工程	☐雨水管：米 ☐污水管：米	道路改造工程	☐长：宽：
排水箱涵工程	☐长：宽：高：	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：暂定 **2023 年 5 月 10 日(具体开工时间以开工令为准)**

竣工日期：暂定 **2024 年 3 月 31 日**

合同工期总日历天数 326 **日历天。**

具体要求如下：

1）计划 **2023 年 5 月 10 日**前开始动工（具体开工时间以开工令为准）；

2）要求 **2024 年 3 月 31 日**前项目通过完工并移交使用；

四、质量标准

本工程质量标准：**达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。**

本工程质量目标： 合格

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币（大写）：**壹亿伍仟陆佰玖拾玖万肆仟贰佰叁拾元肆角壹分**

（小写）：**¥ 156994230.41 元**）。

（建安工程费下浮率 **12.72 %**，其中不可竞争费用不下浮）。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 肆佰肆拾玖万伍仟伍佰零柒元伍角伍分 ¥4495507.55 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ /元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 玖拾捌万贰仟 （¥ 982000 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 壹佰玖拾万 （¥ 1900000 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下：

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

2. 协议书；

3. 中标通知书；

4. 补充条款；

5. 专用条款；

6. 本合同附件；

7. 通用条款；

8. 招标文件（含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件）；

9. 经双方认可的投标文件；

10. 标准、规范及有关技术文件；

11. 图纸；

12. 工程量清单；

13. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

14. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

上述文件互相补充及解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，同一次序文件有多份不同文件的，以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式审核并向项目业主申请支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023 年 5 月 4 日

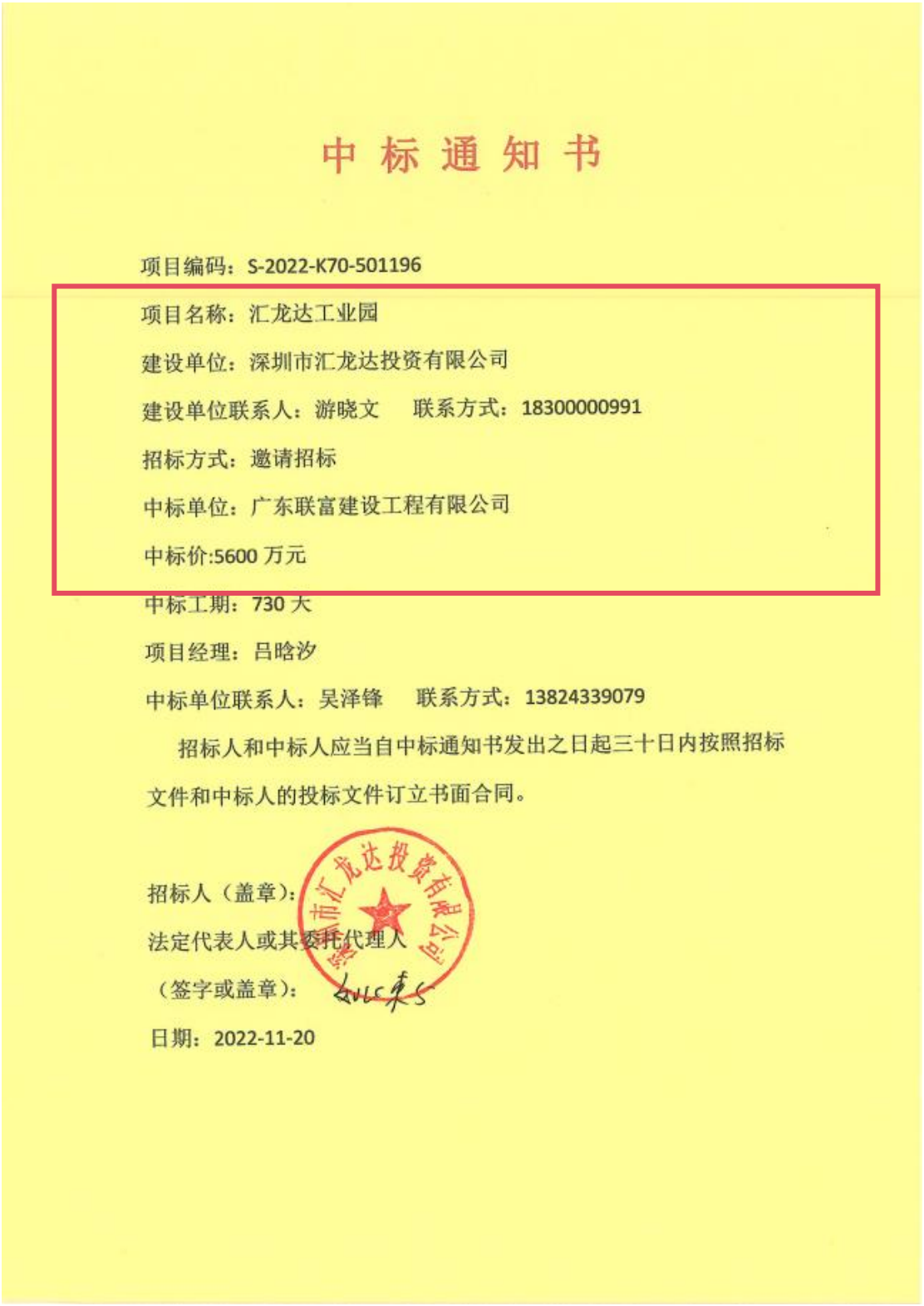
订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公章)：		承包人(公章)：	
地　　址：	深圳市南山区西丽街道创科路与打石二路交汇处万科云设计公社 B600	地　　址：	深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区 11 号 101
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
电　　话：	0755-22186000	电　　话：	0755-82550866
传　　真：	/	传　　真：	0755-82550866
开户银行：	招商银行东门支行	开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳水贝珠宝支行
账　　号：	755911264610101	账　　号：	44250100017000001186
邮政编码：	518000	邮政编码：	518000

汇龙达工业园

中标通知书



中 标 通 知 书

项目编码：S-2022-K70-501196

项目名称：汇龙达工业园

建设单位：深圳市汇龙达投资有限公司

建设单位联系人：游晓文　联系方式：18300000991

招标方式：邀请招标

中标单位：广东联富建设工程有限公司

中标价:5600 万元

中标工期：730 天

项目经理：吕晗汐

中标单位联系人：吴泽锋　联系方式：13824339079

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2022-11-20

施工合同

SFE-2015-03

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：汇龙达工业园

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

发 包 人：深圳市汇龙达投资有限公司

承 包 人：广东联富建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市汇龙达投资有限公司

承包人(全称)：广东联富建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：汇龙达工业园

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：总建筑面积 15911.06 平方米，建筑高度 99.8 米，抗震强度 7 度，设计类别为 3 类。

资金来源：财政投入____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本 100 %；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

承包方按本工程发包人提供的本工程招标文件，技术要求和图纸完成其全部约定内容（主体结构工程、钢筋混凝土、钢结构、建筑装饰装修工程、门窗、通风与空调、通风、建筑给水排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程）

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米

□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
☑主体结构工程 （☑钢筋混凝土 ☑钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
☑建筑装饰装修工程 （☑门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
☑通风与空调 （☑通风 □空调 □其它_____ ）；		
☑建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
☑建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
☑智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖 （□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 15 日；

计划竣工日期：2024 年 12 月 14 日；

合同工期总日历天数 730 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟陆佰万元整（¥ 56000000 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾陆万元整（¥ 1960000 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 1 日；

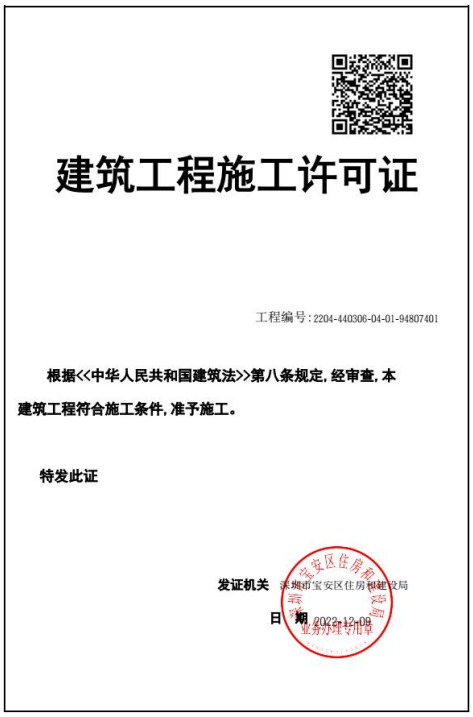
订立地点：深圳市宝安区石岩街道

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：914403007466231837	组织机构代码：91440300789223032R
地址：深圳市宝安区石岩街道工业一路	地址：深圳市龙岗区布吉街道
邮政编码：518101	邮政编码：518116
法定代表人：姚束分	法定代表人：吴水林
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-27622268	电话：
传真：0755-27622268	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司	开户银行：深圳农村商业银行石岩支行
账号：000043343200	账号：000277465136

施工许可证



建筑工程施工许可证

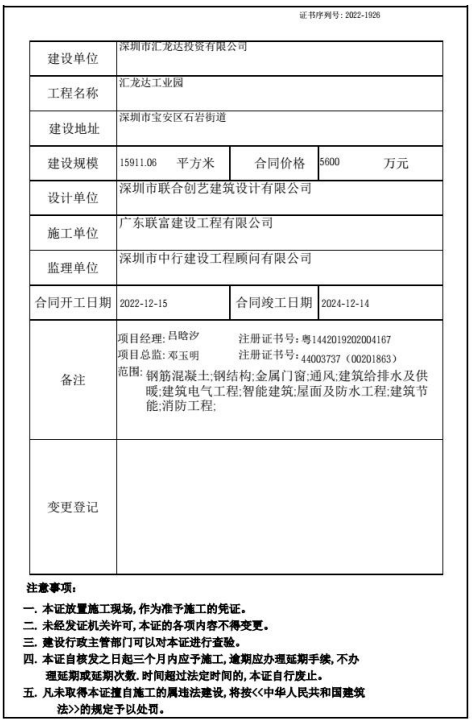
工程编号：2204-440306-04-01-94807401

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市宝安区住房和建设局

日　期 2022-12-08



证书序列号：2022-1926

建设单位	深圳市汇龙达投资有限公司		
工程名称	汇龙达工业园		
建设地址	深圳市宝安区石岩街道		
建设规模	15911.06　平方米	合同价格	5600　万元
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		
施工单位	广东联富建设工程有限公司		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2022-12-15	合同竣工日期	2024-12-14
备注	项目经理：吕晗汐　注册证书号：粤1442019202004167 项目总监：邓玉明　注册证书号：44003737（00201863） 范围：钢筋混凝土;钢结构;金属门窗;通风;建筑给排水及供暖;建筑电气工程;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

竣工验收报告

深圳市建设工程竣工联合（现场）验收意见书

深联验〔2024〕1083

深圳市汇龙达投资有限公司：

汇龙达工业园已由你单位组织竣工验收，并申请竣工联合（现场）验收（国家编码：2204-440306-04-01-948074，工程地址：宝安区石岩街道）。

各参验部门验收意见如下：

深圳市规划和自然资源局宝安管理局组织的建设工程规划条件核实，核实通过。

综上，依据《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》第二十条，汇龙达工业园的建设工程竣工联合（现场）验收结论为：验收通过。

参验单位联合（盖章）

2024 年 07 月 23 日

备注：

1、验收通过的项目，建设单位应在3个月内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案。如未按期移交，建设行政主管部门将依法予以严肃查处。

2、规划、消防、节能等专项验收结论详附件，其中关于建设工程消防验收意见，请建设单位遵照执行。

深　圳　市

建设工程规划验收合格证

深规划资源建验字4403062024HY0030427号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《深圳市城市规划条例》第六十一条、第六十二条、第六十三条的规定，经核定，本建设工程符合城市规划要求，验收合格。

特发此证

深圳市规划和自然资源局 宝安管理局

2024年07月22日

项目编号：BA20074746

用地单位	深圳市汇龙达投资有限公司								
项目名称	汇龙达工业园				用地位置	宝安区石岩街道			
宗地代码	4403060030020B00206				宗地号	A724-0044			
土地使用权出让合同书	深地合字（2007）4097号及其补充合同				建设用地规划许可证	地字第4403062022000080号			
建设工程竣工测量报告	深测房（竣）TB2-202400801号				建设工程规划许可证	深规划资源建许字BA-2022-0121号			
分期建设项目子项名称	D栋厂房、门卫室								
建筑覆盖率（一/二级）	绿化覆盖率	绿地面积/折算绿地面积	建筑最高高度m	最大层数（地上/下）	建筑基底面积	栋数	机动车停车位（地上/下）	非机动车停车位（地上/下）	
/		/		21/2		1	/269	/	

分项指标			规定功能	建筑面积㎡		核增功能	核增建筑面积㎡
				规定	核减		
总建筑面积 65743.70㎡	计容积率建筑面积 54042.06㎡	地上	厂房	53174.18	867.88		
			合计	53174.18	867.88	合计	
		地下					
			合计				
	不计容积率建筑面积	地下核增建筑面积	核增功能			核增建筑面积	
			半地下车库及设备用房			11701.64	
			合计			11701.64	

本期住宅户型比例	总量	户型套内建筑面积(90㎡	占总量比例
户数	户	户	%
建筑面积	㎡	㎡	0 %

附件	1. 总平面图　2. 各层建筑平面图（包括地下室、屋面平面 ）　3. 各向立面图　4. 剖面图　5. 核增建筑面积专篇
备注	1.厂房规定建筑面积53174.18平方米（含加建厂房规定建筑面积15499.47平方米，原有厂房规定建筑面积37410.58平方米，门卫房建筑面积264.13平方米），厂房核减面积867.88平方米（含加建厂房核减建筑面积432.78平方米、原有厂房核减建筑面积435.1平方米）。 2.垃圾房保留使用，面积不计入指标。 3.本项目竣工验收指标与用地合同约定不一致，应按规定申请签订补充协议。 4.本项目在已有建筑结构基础上进行扩建，根据深府办规[2019]6号相关规定，原有建筑与新增建筑一并办理规划验收，原《建设工程规划验收合格证》（深规土建验BA-2017-0030号）收回作废。

编号:E13M00062407080001

深圳市竣工验收备案

收文回执

深圳市汇龙达投资有限公司：

我局已收你单位汇龙达工业园竣工验收备案的下列资料：

1、《深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表》 2、竣工验收报告或核验证书 3、配套的燃气工程竣工验收报告（原件）或验收证书 4、深圳市电梯（自动扶梯）安装监督检验结果通知单 5、消防验收部门出具的消防专项验收合格文件 6、防雷装置验收意见书 7、建筑工程规划验收合格证
特别提示： 1. 此回执只是我局收到你单位所报备案资料的证明，请妥善保管； 2. 根据国务院文件《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》(国发［2003］5号)，竣工验收备案为告知性备案； 3. 本工程竣工验收备案信息可在深圳建设网（zjj.sz.gov.cn)上查询；

深圳市宝安区住房和建设局

业务专用章

2024年7月23日

玉律第六工业区综合提升改造项目

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2303-440311-04-01-760742001001

标段名称：玉律第六工业区综合提升改造项目

建设单位：深圳市公明实业发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东联富建设工程有限公司

中标价：2865.628800万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：魏仕虎

本工程于 2023-04-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-01

查验码：2148533186941630 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

工程编号：_____
合同编号：SY/GC-2023-30

深圳市光明区建设工程
施工单价合同

工程名称：玉律第六工业区综合提升改造项目

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市公明实业发展有限公司

承 包 人：广东联富建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市公明实业发展有限公司

承包人（全称）：广东联富建设工程有限公司

项目经理姓名：魏仕虎 资格等级：一级 证书号码：粤 1322016201605944

本工程于 2023 年 7 月 25 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：玉律第六工业区综合提升改造项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：项目主要建设内容包含但不限于：园区道路面层提升、园区建筑立面提升、园区绿化景观提升、通信线路下地、附属配套设施提升等。具体详见施工图纸及工程量清单。

结构形式：__/__

层 / 幢：__/__

建筑面积：__/__平方米。

工程立项批准文号：深光国资（2022）126 号

资金来源：国有资金 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目位于深圳市光明区，对玉律第六工业区进行综合提升改造。

主要建设内容包含但不限于：园区道路面层提升、园区建筑立面提升、园区绿化景观提升、通信线路下地、附属配套设施提升等。具体详见施工图纸及工程量清单。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打 √、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☑土石方工程	□土方：_____ m^3	**☑门窗工程**	□门窗面积：_____ m^2

	□石方：_____ m^3 □运距：_____ km		
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
☑地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____m^3 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	☑景观绿化工程	□面积：_____ m^2
☑装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	□电梯工程	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：_____部
☑屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2 □防水层面积：_____m^2	☑消防工程	□消防水系统 □消防电系统
☑给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
☑电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□ 面积：_____万 m^2	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m^2
□挡墙护坡工程	□厚×高：____ m×____m 总长：_____m	□燃气工程	□最大管径：DN _____mm 总长：_____ m

□软基处理工程	□ 面积：_____万 m^2	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
☑道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：_____m	☑路灯工程	□ _____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	☑交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	☑通信管道工程	总长：_____m
☑给水管道工程	□最大管径：DN_____mm 总长：_____m	☑电力管道工程	总长：_____m
☑排水管道工程	□雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m □污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d
□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土 □砌体 □宽×高：____ m×____m 总长：_____m	☑园林绿化工程	□面积：_____m^2
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d □除臭工程 处理规模：_____万 m^3/h	□轨道交通工程	总长：_____km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□泵站及其他加	□给水泵站	□其他市政及配套	

压构筑物工程	处理规模：_____万 m^3/d □雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m^3	工程	

（3）其他工程

三、合同工期

开工日期：2023 年 8 月 3 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数：150 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家现行验收规范合格标准

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）贰仟捌佰陆拾伍万陆仟贰佰捌拾捌元(¥28656288.00 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾万零捌佰叁拾肆元陆角玖分(¥800834.69 元)；

（2）□工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（7）其他：

人民币（大写）_____(¥_____元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：19.51%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式陆份，发包人肆份，承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年8月2日

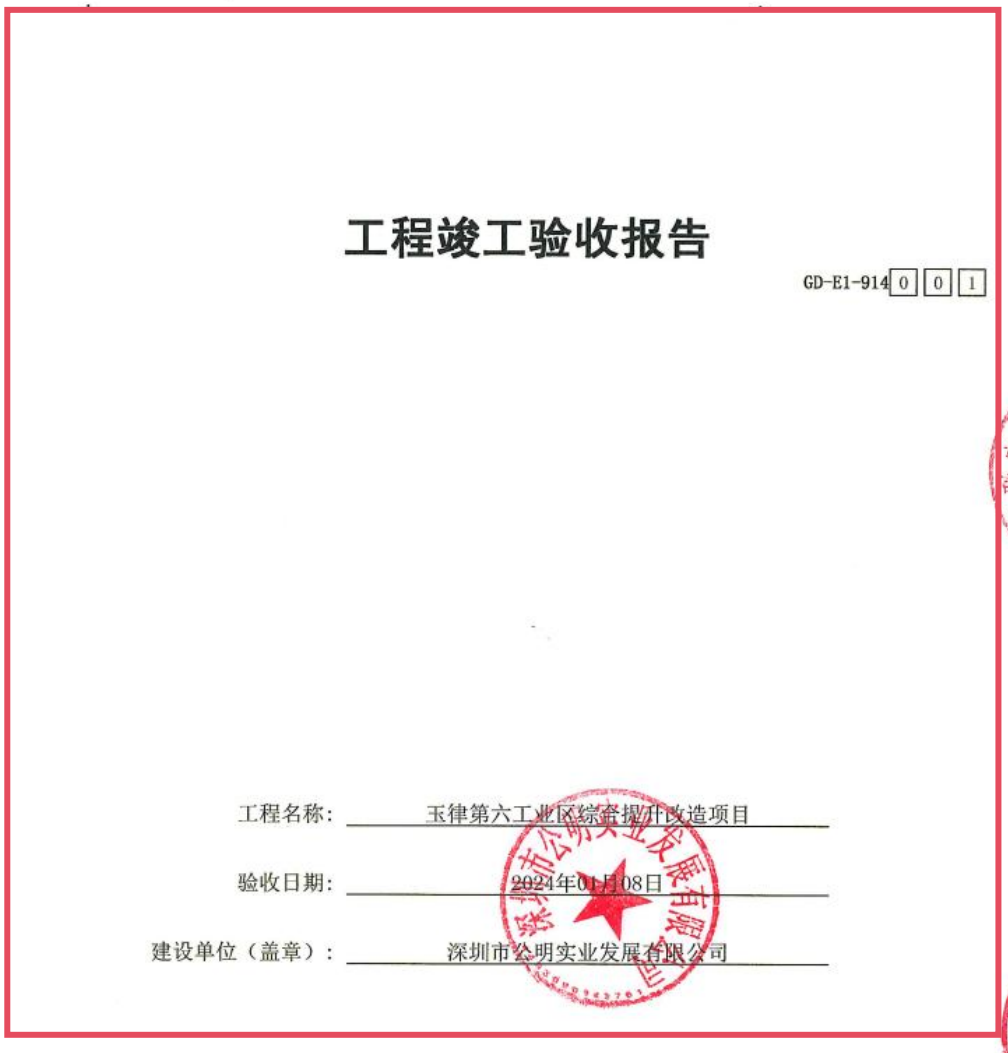
合同订立地点：深圳

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发　包　人：（公章）	承　包　人：（公章）广东联富建设工程有限公司
住　　所：	住　　所：深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区11号101
法定代表人：	法定代表人：吴水林
委托代理人：	委托代理人：/
电　　话：	电　　话：0755-82550866
传　　真：	传　　真：0755-88602766
开 户 银 行：	开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳水贝珠宝支行
账　　号：	账　　号：44250100017000011186
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518000

备案意见：

竣工验收报告



工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：玉律第六工业区综合提升改造项目

验收日期：2024年01月08日

建设单位（盖章）：深圳市公明实业发展有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	玉律第六工业区综合提升改造项目				
工程地点	深圳市光明区玉律第六工业区	建筑面积	64930.59m2	工程造价	2865.63万元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年08月05日	验收日期	2024年01月08日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市公明实业发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	湖南城市学院设计研究院有限公司				
总包单位	广东联富建设工程有限公司				
承建单位（土建）	广东联富建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	广东联富建设工程有限公司				
监理单位	深圳市铭达项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蔡镇军
副组长	黄柏林、谢福清
组员	马翔、郭博成、谢福清、郑炎锋、魏仕虎

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢福清	马翔、郭博成、郑炎锋、魏仕虎
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	谢福清	马翔、郭博成、郑炎锋、魏仕虎

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
道路工程	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
/		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	蔡镇军	深圳市公明实业发展有限公司		
2	黄柏林	深圳市公明实业发展有限公司		
3	马翔	深圳市公明实业发展有限公司		
4	郭博成	湖南城市学院设计研究院有限公司		
5	谢福清	深圳市铭达项目管理有限公司		
6	郑炎锋	深圳市铭达项目管理有限公司		
7	魏仕虎	广东联富建设工程有限公司		
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

施工单位已按设计文件、合同文件等内容全部完成，验收工作组查看了工程施工现场，查阅了相关项目资料，听取了参建各方的汇报，并进行充分讨论，认为本合同工程已按设计标准及合同约定完成，工程施工质量符合设计及合同约定要求，工程项目文件归档整理符合档案管理要求，具备竣工验收条件。经验收组评定，该项目验收评定为合格，一致同意通过工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年1月8日	2024年1月8日	2024年1月8日	2024年1月8日	2024年1月8日

GD-E1-914/6

布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2017-440307-77-01-700788008001

标段名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东联富建设工程有限公司

中标价：8919.806058万元

中标工期：330天

项目经理(总监)：胡贵

本工程于 2021-05-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-06-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：华润(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-06-18

查验码：9924333981235960 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

合同编号 CRLCJ-LG20-DFZZ01-ZB-211001

【布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包】

施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：广东联富建设工程有限公司

2021 年【6】

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

施工总承包人（乙方）：广东联富建设工程有限公司

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区金业大道 140 号生命科学产业园 B2 栋 107-108

法定代表人：吴水林

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 5 月 12 日，委托人【深圳市龙岗区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《布吉街道大芬油画村综合整治工程（项目代建）合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【龙岗】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道大芬社区。

工程内容：

本项目位于龙岗区布吉街道大芬社区龙岗大道与布沙路交汇处。本工程拟对其综合整治，面积约 130120 ㎡。含道路交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、智慧停车诱导工程、园建及绿化工程、电力通信迁改工程等内容

工程建设内容如下：

（一）道路交通工程：布沙路/湖西路交叉口拓宽改造、布沙路大芬油画村公交站港湾分站式改造、新增大巴停靠点、片区交通标志标线等交通设施完善等内容。

（二）给水工程：优质饮用水管网改造，给水管道敷设，包括完善消防管网和设施等。

（三）排水工程：实现雨污分流全覆盖，雨污水管道敷设；改造现状树池为生态树池。

（四）电气工程：新建双层配电房、通信管道、监控中心、监控设施、照明设施等。

（五）燃气工程：敷设燃气管道，实现燃气入户。

（六）智慧停车诱导工程：新建大芬油画村区域内停车二级诱导系统包括全彩 LED 屏二级诱导屏及后台相关系统。

（七）园建工程：本工程区域改造提升，包括主巷道铺设陶瓷透水砖、次巷道铺设 C30 灰色环保（再生骨料）透水砖、人行区域铺设仿石 PC 砖，重要节点道路铺设花岗岩、镶嵌艺术铜板雕刻打造特色铺装等。

（八）绿化工程：本工程区域内绿化进行提升。

（九）电力迁改工程：新建变压器、电力线路敷设及线路迁改下地。

（十）通信迁改工程：通信管道、光缆敷设及线路迁改下地。

本次招标工程估价约为 13656.40 万元。

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：深龙发改〔2020〕641号。

资金来源：政府投资100%。

二、工程承包范围

包括但不限于道路交通工程、给水工程、排水工程、电气工程、燃气工程、智慧停车诱导工程、园建工程、绿化工程、电力迁改工程、通信迁改工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：平方米	电梯工程	□电梯部 □自动扶梯部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数：户 □庭院管：米
建筑电气工程	□	其它工程	□

2.市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□万平方米	给水管道工程	√

挡墙护坡工程	□长：宽：高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□万平方米	泵站工程	□平方米
道路工程	√长：宽：	电信管道工程	√米
桥梁工程	□座	电力管道工程	√米
隧道工程	□长：宽：高：	路灯照明工程	□座
排水管道工程	√雨水管：米 √污水管：米	道路改造工程	√长：宽：
排水箱涵工程	□长：宽：高：	绿化工程	√
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	√米
交通安全设施工程	□	其它工程	电气工程、智慧停车诱导工程、挡墙结构工程、园建工程、通信迁改工程等

3. 其它工程/

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 6 月 30 日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2022 年 5 月 26 日

合同工期总日历天数：330 日历日。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量达到合格标准：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要

求为准，本项目须确保工程质量一次性验收合格，争取创优。满足《华润置地工程高品质标准V2.0》要求。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）捌仟玖佰壹拾玖万捌仟零陆拾元伍角捌分（¥89198060.58元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾伍万元整（¥750000元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）玖佰贰拾壹万元整（¥9210000元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和总承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由总承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

☑委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

□发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的20%（包含安全文明施工措施费预付款）

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：深圳市龙岗区建筑工务署

开工预付款应按如下规定扣回：

☑开工预付款在期中支付（含预付款）的第 2 期开始分 5 次等额扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价格的 85%前扣完。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

2、 工程进度款的支付

监理人在收到上述结账单后 14 天内完成审核，并申报给发包人：

（1）总承包人于每次付款月 25 日之前将工程进度款报送给发包人，发包人审核完成后，由委托人按当期核定完成工程量的 85%进行期中支付（专用条款另有约定的除外），累计支付到合同暂定总价的 85%时暂停支付；

（2）工程竣工验收合格、移交给相关单位、办理完成结算且总承包人向发包人提出书面付款申请后，累计支付至结算价的 90%；

（3）结算完成并经发包人指定的第三方审核单位审定后，累计支付至审定价的 97%，若有政府审核，则以政府审核部门审定金额为准，若第（3）阶段最终审定价的 97%低于第（2）阶段结算价的 90%，则承包商应负责及时将委托人超付部分退还委托人；

（4）余款作为质量保证金，按工程质量保修书的约定支付。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术要求；

(13)已标价工程量清单；

（14）工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2021年07月07日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发　包　人：（公章）	承　包　人：（公章）
住　　所：	住　　所：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪社区金业大道140号生命科学产业园B2栋107-108
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：0755-82550866
传　　真：	传　　真：/
开 户 银 行：	开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳水贝珠宝支行
账　　号：	账　　号：44250100017000001186
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518000

开工报告



市政施管—1.1

市政基础设施工程

开 工 报 告

工程名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

工程地点：龙岗区布吉街道大芬油画村

填报单位：广东联富建设工程有限公司
华润（深圳）有限公司

审批单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

批准日期：2021 年 10月22日

市政基础设施工程

开 工 报 告

市政施管－1.1

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包</td><td>工程地点</td><td colspan="3">龙岗区布吉街道大芬油画村</td></tr>
<tr><td>建设规模</td><td colspan="2">城中村占地面积约130120㎡</td><td>结构类型</td><td colspan="3">综合整治工程</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="2">华润（深圳）有限公司
（业主：深圳市龙岗区建筑工务署）</td><td>项目负责人</td><td colspan="3">丁上</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">深圳市岩土综合勘察设计有限公司</td><td>资质证书号</td><td>B144054859</td><td>项目负责人</td><td>刘动</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司</td><td>资质证书号</td><td>A144001329</td><td>项目负责人</td><td>魏镜辉</td></tr>
<tr><td>承包单位</td><td colspan="2">广东联富建设工程有限公司</td><td>资质证书号</td><td>D244011694
D344004803</td><td>法人代表</td><td>吴水林</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2">深圳市银建安工程项目管理有限公司</td><td>资质证书号</td><td>E144006563</td><td>项目总监</td><td>曹远福</td></tr>
<tr><td>质监机构</td><td colspan="2">深圳市龙岗区工程质量监督检验站</td><td>安监机构</td><td colspan="3">深圳市龙岗区施工安全监督站</td></tr>
<tr><td>中标通知书号</td><td>2017-440307-77-01-700788008001</td><td>合同编号</td><td colspan="4">CRLCJ-LG20-DFZZ01-ZB-211001</td></tr>
<tr><td>施工图设计审查文件号</td><td>JD-2020047</td><td>施工组织设计编审情况</td><td colspan="4">已审批</td></tr>
<tr><td rowspan="3">现场“三通一平”及临设满足施工情况</td><td rowspan="3">已完成“三通一平”工作，临时设施满足施工要求。</td><td colspan="3">项目主要管理人员</td><td>资格证书号</td></tr>
<tr><td>项目经理</td><td colspan="2">胡贵</td><td>粤144101220376</td></tr>
<tr><td>项目技术负责人</td><td colspan="2">游木春</td><td>11921093</td></tr>
<tr><td rowspan="3">图纸会审情况</td><td rowspan="3">已完成</td><td>安全负责人</td><td colspan="2">郭振</td><td>19200242748</td></tr>
<tr><td>质检员</td><td colspan="2">吴海森</td><td>0441710694417017993</td></tr>
<tr><td>施工员</td><td colspan="2">游进才</td><td>A（2011）066642</td></tr>
<tr><td>设计交底情况</td><td>已完成</td><td>工程控制基准点、基线复核情况</td><td colspan="4">已完成</td></tr>
<tr><td>申请开工日期</td><td>2021年10月22日</td><td>批准开工日期</td><td colspan="4">2021年10月22日</td></tr>
</table>

报告单位申请意见	符合条件，申请开工。 项目经理(签名)：胡贵 2021 年 10 月 21 日
监理单位意见	同意开工 总监理工程师(签名)： 2021 年 10 月 22 日 (执业印章或证章)
建设(审批)单位审批意见	同意。 (公章) 项目负责人(签名)： 2021 年 10 月 22 日

项目经理变更通知书

市政基础设施工程

工程项目管理人员变更报审表

市政监-25-□□

单位（子单位）工程名称	布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

致：华润（深圳）有限公司、深圳市银建安工程项目管理有限公司（项目监理机构）

我方已根据本公司有关规定完成了 工程项目管理人员变更 资料，并经我公司负责人审查批准，请予以审查。

附件：1、关于变更项目经理的函

2、工程项目管理人员变更通知书

施工单位：广东联富建设工程有限公司（公章）

公司负责人：

日期：2021年9月20日

审查意见：

同意报审

专业监理工程师：

日期：2021年9月20日

审核意见：

同意

深圳市银建安工程项目管理有限公司 布吉街道大芬油画村综合整治工程 项目监理部

项目监理机构（项目章）

总监理工程师（签字、加盖执业印章）：

日期：2021年9月21日

审批意见：

同意

深圳市龙岗区住房和建设局工务署

建设单位（盖章）

建设单位代表（签字）：

日期：2021年9月21日

关于变更项目经理的函

致：华润（深圳）有限公司

兹有我司中标承建的布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包，该项目的项目经理胡贵于 2021 年 9 月 20 日因个人的原因，向公司提出辞职，我司考虑他的实际情况同意他的辞职。因本工程现处于施工前期节段，需同样资质项目经理主持本各项工作；现申请该项目的项目经理变更为严明星。

附：项目经理严明星的一级建造师注册证书及安全考核合格证书。

广东联富建设工程有限公司

2021 年 9 月 20 日

市政基础设施工程

工程项目管理人员变更通知书

市政管-26

单位（子单位）工程名称	布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

致：华润（深圳）有限公司、深圳市银建安工程项目管理有限公司

因工作需要，对本项目有关人员作如下变更（调整）：现通知贵方，以便今后开展工作。

附件：变更（调整）人员资格证明文件

抄送单位：华润（深圳）有限公司、深圳市银建安工程项目管理有限公司

发文单位：

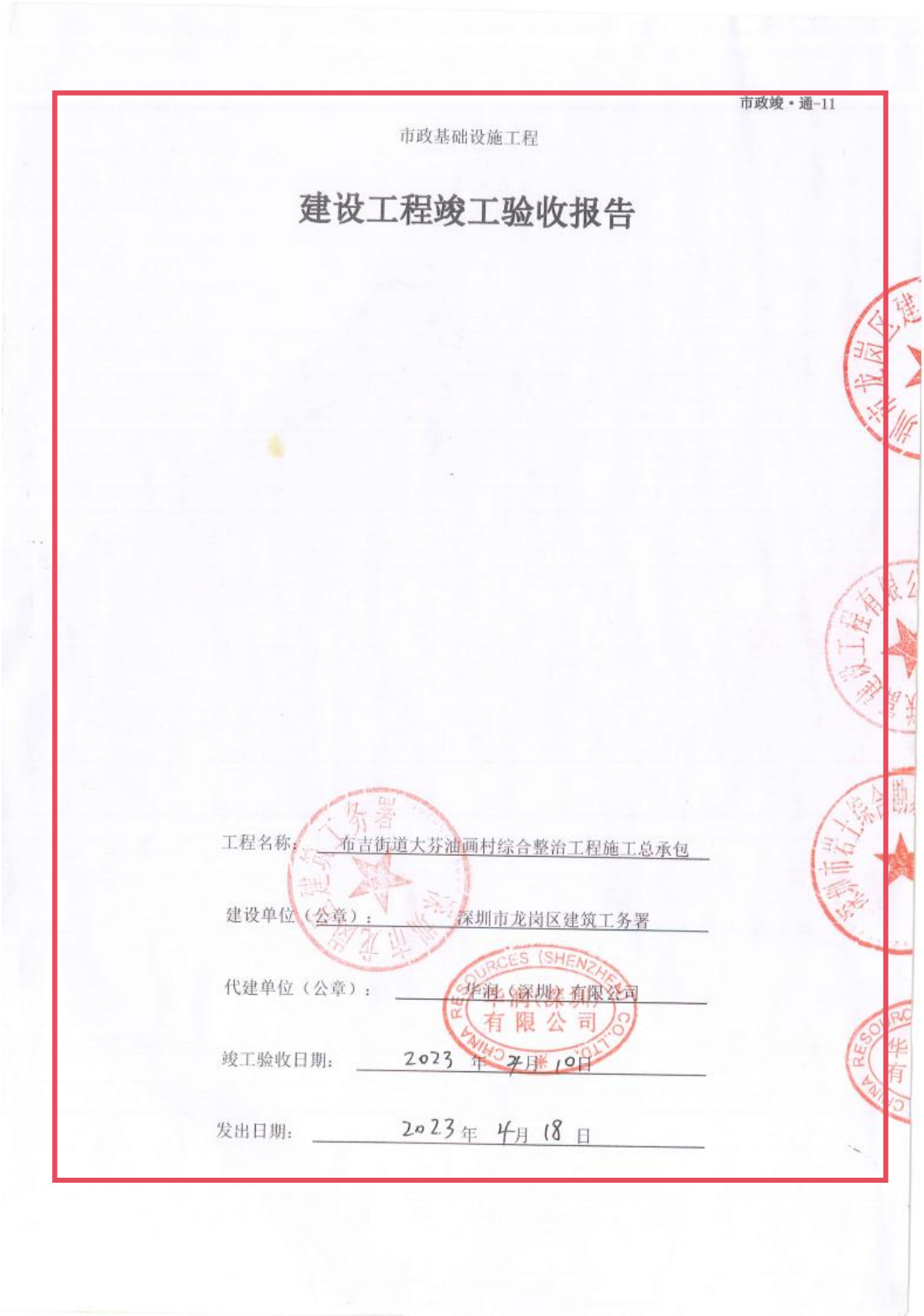
（盖章）

项目负责人（签名）：

年 月 日

	姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
变更（调整）前	胡贵	市政公用工程 项目负责人	项目经理	
变更（调整）后	严明星	市政公用工程 项目负责人	项目经理	

竣工验收报告



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

建设单位（公章）：深圳市龙岗区建筑工务署

代建单位（公章）：华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023年7月10日

发出日期：2023年4月18日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包	工程地点	龙岗区布吉街道大芬油画村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	城中村占地面积约130120㎡	工程造价（万元）	8919.806058
结构类型	市政基础设施	开工日期	2021年 10 月 22 日
施工许可证号	质量安全介入监督业务办文告知	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量安全监督检验站	监督登记号	2017-440307-77-01-700788
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署、华润（深圳）有限公司（代建）	总施工单位	广东联富建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	广东联富建设工程有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	广东联富建设工程有限公司
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
			深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司
	深圳市金达建设工程有限公司		深圳市惠民电力发展有限公司

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022年 11 月 28 日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	质量安全介入监督业务办文告知	/	
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效	市政管-4	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	
勘查质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专

1.验收组

组长	刘机荣
副组长	黄建威、秦政、潘志军、曹远福
组员	曹一波、杨婷、魏思鸣、姚钰礽、肖莎、严明星、黄超、肖觉文、赵远习、杨家辉、雷少英、谢超、陈昭勇、刘动、刘维佳、魏镜辉、李建华、彭雄发、李长福

2.专业组

专业组	组长	组员
道路工程	黄建威	曹一波、李建华、彭雄发、黄超
给排水工程	秦政	魏思鸣、严明星、杨婷
交通工程	黄建威	李长福、肖觉文、魏镜辉
电气工程	潘志军	姜凌峰、赵远习、陈昭勇
园建工程	曹远福	肖莎、谢超、刘维佳、刘动
燃气工程	沈清波	姚钰礽
工程资料	雷少英	杨家辉、杨锦莲

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收人员签名：

序号	工作单位	职称	职务	签名
1	深圳市龙岗区建筑工务署			
2	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		
3	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工程	
4	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工程	
5	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师	工程	
6	深圳市龙岗区建筑工务署	工程师		
7	深圳市龙岗区建筑工务署			
8	华润（深圳）有限公司			
9	华润（深圳）有限公司	工程师	工程	
10	华润（深圳）有限公司	工程师	工程	
11	华润（深圳）有限公司		工程	
12	华润（深圳）有限公司		工作员	
13	华润（深圳）有限公司		项目文员	
14	深圳市银建安工程项目管理有限公司		总监	
15	深圳市银建安工程项目管理有限公司			
16	深圳市银建安工程项目管理有限公司		专监	
17	深圳市银建安工程项目管理有限公司			
18	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计		
19	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计	副经理	
20	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司			
21	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计		
22	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	副总	
23	广东联富建设工程有限公司		项目经理	
24	广东联富建设工程有限公司			
25	广东联富建设工程有限公司		资料	

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	合格
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见

建设单位	代建单位	监理单位
（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	总监理工程师： （执业资格证章） 年 月 日

施工单位	分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 年 月 日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 严明星 编号：1442019202008189(0) 专业：市政 2023.09.21 广东联富建设工程有限公司

姓名：刘 动 性别：男 出生年月：4405**85-AY010 有效期：至2024年12月

3、《拟投入的项目经理基本情况》（不评审）

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：朱文胜 年龄：56 学历：本科 注册执业资格：粤 1442019202004254 职称：工程师 1 个月社保：☑有　☐无
近 5 年以项目经理职位所承担的最具代表性的已完工的同类工程业绩（上限 2 项）	项目名称：南澳 01-03 地块拆迁安置房项目地基及基础工程 合同金额：13406.537 万元 建设单位名称：华润置地（深圳）有限公司 竣工验收日期：2022/11/03
	项目名称：/ 合同金额：/万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：**/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

南澳 01-03 地块拆迁安置房项目地基及基础工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030920190104003001

标段名称：南澳01-03地块拆迁安置房项目地基及基础工程

建设单位：华润置地（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东联富建设工程有限公司

中标价：13406.536566万元

中标工期：304天

项目经理(总监)：朱文胜

本工程于 2020-12-15 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：华润置地(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人

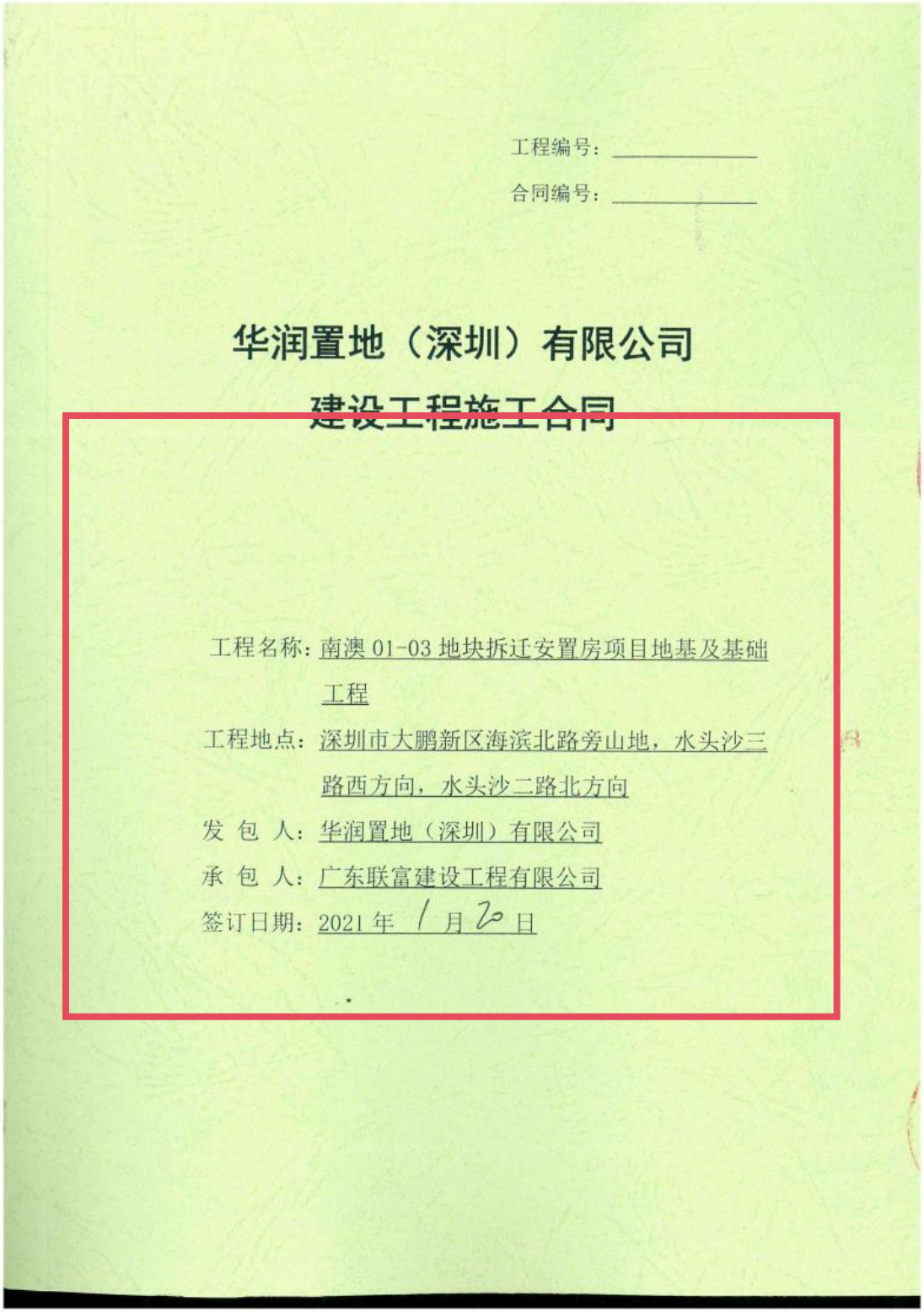
(签字或盖章)：

日期：2021-03-25

查验码：9869191324121838

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同



工程编号：_____

合同编号：_____

华润置地（深圳）有限公司

建设工程施工合同

工程名称：南澳01-03地块拆迁安置房项目地基及基础工程

工程地点：深圳市大鹏新区海滨北路旁山地，水头沙三路西方向，水头沙二路北方向

发 包 人：华润置地（深圳）有限公司

承 包 人：广东联富建设工程有限公司

签订日期：2021年1月20日

第一部分　协议书

发包人(甲方)：华润置地（深圳）有限公司

承包人(乙方)：广东联富建设工程有限公司

承包人已明确知悉：2019 年 12 月，委托人【深圳市大鹏新区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南澳 01-03 地块拆迁安置房项目地基及基础工程

工程地点：深圳市大鹏新区海滨北路旁山地，水头沙三路西方向，水头沙二路北方向。

核准（备案）证编号：_____/_____

工程规模及特征：南澳 01-03 地块拆迁安置房项目位于深圳市大鹏新区海滨北路旁山地，水头沙三路西方向，水头沙二路北方向。用地面积约为 30101 平方米，总建筑面积 126290 平方米，拟建三层地下室，7 栋高度约 55 米、2 栋高度约 45 米的安置房，暂定总匡算为 57806 万元（以最终政府批复文件为准）。红线内最高高程为 23 米，最低高程为 7.5 米，高差约为 15.5 米。本次发包工程估价约 14902.061931 万元。

资金来源：财政投入 100% ；国有资本_____%；集体资本_____%；民营资本_____ %外商投资_____ %；混合经济_____ %；其他_____%。

二、工程承包范围

包括但不限于土石方工程、基坑围护工程、边坡支护工程、基础工程、场平工程、苗木移植、白蚁防治工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见图纸、技术要求、工程量清单，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人

不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

○地基与基础工程（○基础○基坑围护○边坡○土方□其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；		
□通风与空调(□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
□燃气工程（户数：____;庭院管：__米）		

3. 水务工程

□河道整治	□管线迁移_
□山塘整治	□给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）

□其它:_____

4.其他工程

场平工程、苗木移植、白蚁防治工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2021年_01_月 _30_ 日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：_2021年_11_月 _30_ 日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历天数304天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 壹亿叁仟肆佰零陆万伍仟叁佰陆拾伍元陆角陆分（¥_134065365.66_元）；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰捌拾万玖仟柒佰陆拾玖元陆角壹分（¥4809769.61_元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天

之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵合同协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷合同补充条款；

⑸合同专用条款；

⑹合同通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 1 月 20 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，其中正本贰份，副本壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执 壹正捌副 份，承包人执 壹正贰副 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
地址：	地址：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：南澳01-03地块拆迁安置房项目地基及基础工程

验收日期：2022年11月30日

建设单位（盖章）：华润置地（深圳）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	南澳01-03地块拆迁安置房项目地基及基础工程				
工程地点	深圳市大鹏新区海滨北路旁山地，水头沙三路西方向，水头沙二路北方向	建筑面积	29288.22㎡	工程造价	
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年 09 月 28 日	验收日期	2022年11月30日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2021045-0		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署，华润置地（深圳）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司、深圳市勘察研究院有限公司				
总包单位	广东联富建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	四川元丰建设项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	漆仕文
副组长	鲁柏全
组员	童建鸿、金吉、仝永庆、朱文胜、吴亚元、郑坚铭

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	鲁柏全	金吉、仝永庆、朱文胜
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	童建鸿	吴亚元、郑坚铭

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	漆仕文	华润置地（深圳）有限公司	项目负责人	工程师	
2	鲁柏仝	四川元丰建设项目管理有限公司	总监	监理工程师	
3	童建鸿	四川元丰建设项目管理有限公司	专监	监理工程师	
4	金吉	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	注册岩土工程师	
5	仝永庆	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	注册岩土工程师	
6	朱文胜	广东联富建设工程有限公司	项目经理	工程师	
7	吴亚元	广东联富建设工程有限公司	生产经理	/	
8	郑坚铭	广东联富建设工程有限公司	技术负责人	工程师	
9	陈贵顺	广东联富建设工程有限公司	质量主任	工程师	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按设计图纸及合同范围施工完成，工程质量符合设计及合同及有关工程质量验收规范要求，各项功能满足使用要求，验收资料基本齐全。
验收组一致同意工程评定为合格工程，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师（项目负责人）：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年11月30日	2022年11月30日	2022年11月30日	2022年11月30日	2022年11月30日

GD-E1-914/6

4、《投标人履约评价情况》（不评审）

投标人履约评价情况一览表

近5年最具代表性的同类工程项目履约评价情况（上限3项）	1	项目名称：布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包 评价单位：华润（深圳）有限公司 评价等级：良好 评价时间：2023/04/25
	2	项目名称：罗湖区东湖街道城中村综合治理工程施工总承包Ⅶ标段 评价单位：华润（深圳）有限公司 评价等级：良好 评价时间：2023/01/27
	3	项目名称：汇龙达工业园 评价单位：深圳市汇龙达投资有限公司 评价等级：优秀 评价时间：2024/07/25
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

（1）布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包

履约评价报告书

评价形式	□ 单项工程定期履约评价 ■ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	华润（深圳）有限公司			评价期限	2021 年 06 月 30 日至 2023 年 04 月 18 日		
承包商（评价对象）	广东联富建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包二级			承包商地址	深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区 11 号 101		
法定代表人	吴水林	电话	0755-82550866	项目负责人	胡贵	电话	15013878131
工程名称	布吉街道大芬油画村综合整治工程施工总承包			承包范围	包括但不限于道路交通工程、给水工程、排水工程、电气工程、燃气工程、智慧停车场诱导工程、园建工程、绿化工程、电力迁改工程、通信迁改工程。		
工程地点	深圳市龙岗区			工程合同价	8919.806058（万元）		
合同开工日期	2021 年 06 月 30 日	合同竣工日期	2022 年 05 月 26 日	合同工期	330（天）		
实际开工日期	2021 年 10 月 22 日	实际竣工日期	2023 年 04 月 18 日	实际工期	543（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员和资源配备	13	82
2	安全文明施工管理(含环境保护)	18	
3	质量管理	18	
4	工期进度管理	13	
5	合约造价管理	10	
6	配合与协调	10	

建设单位对承包商履约的总体评价：良好

建设单位（公章）：

2023 年 4 月 25 日

评价等级	良好
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意。 2023 年 4 月 25 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当服约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分小于 80 分时为中等；当版约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。

（2）罗湖区东湖街道城中村综合治理工程施工总承包Ⅶ标段

履约评价报告书

评价形式	□ 单项工程定期履约评价 ■ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	华润（深圳）有限公司			评价期限	2021.04.01 至 2023.01.12 日		
承包商（评价对象）	广东联富建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包二级			承包商地址	深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区 11 号 101		
法定代表人	吴水林	电话	0755-82550866	项目负责人	李炳宗	电话	13414033761
工程名称	罗湖区东湖街道城中村综合治理工程施工总承包Ⅶ标段			承包范围	包括但不限于道路交通工程、给水工程、排水工程、电气工程、燃气工程、智慧停车场诱导工程、园建工程、绿化工程、电力迁改工程、通信迁改工程。		
工程地点	深圳市罗湖区			工程合同价	5363.827254（万元）		
合同开工日期	2021.04.01	合同竣工日期	2021.09.28	合同工期	180（天）		
实际开工日期	2021.04.01	实际竣工日期	2023.01.12	实际工期	651（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员和资源配备	14	84
2	安全文明施工管理(含环境保护)	18	
3	质量管理	18	
4	工期进度管理	12	
5	合约造价管理	11	
6	配合与协调	11	

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2023年01月27日

评价等级	良好
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当服约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分小于 80 分时为中等；当版约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。

（3）汇龙达工业园

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ■ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市汇龙达投资有限公司			评价期限	2022 年 12 月 15 日至 2024 年 06 月 25 日		
承包商（评价对象）	广东联富建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ■施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市龙岗区宝龙街道同德社区吓坑第一工业区 11 号 101		
法定代表人	吴水林	电话	15013878131	项目负责人	吕晗汐	电话	13711060501
工程名称	汇龙达工业园			承包范围	施工总承包		
工程地点	深圳市宝安区石岩街道工业一路			工程合同价	5600（万元）		
合同开工日期	2022 年 12 月 15 日	合同竣工日期	2024 年 12 月 14 日	合同工期	730（天）		
实际开工日期	2022 年 12 月 15 日	实际竣工日期	2024 年 06 月 25 日	实际工期	558（天）		

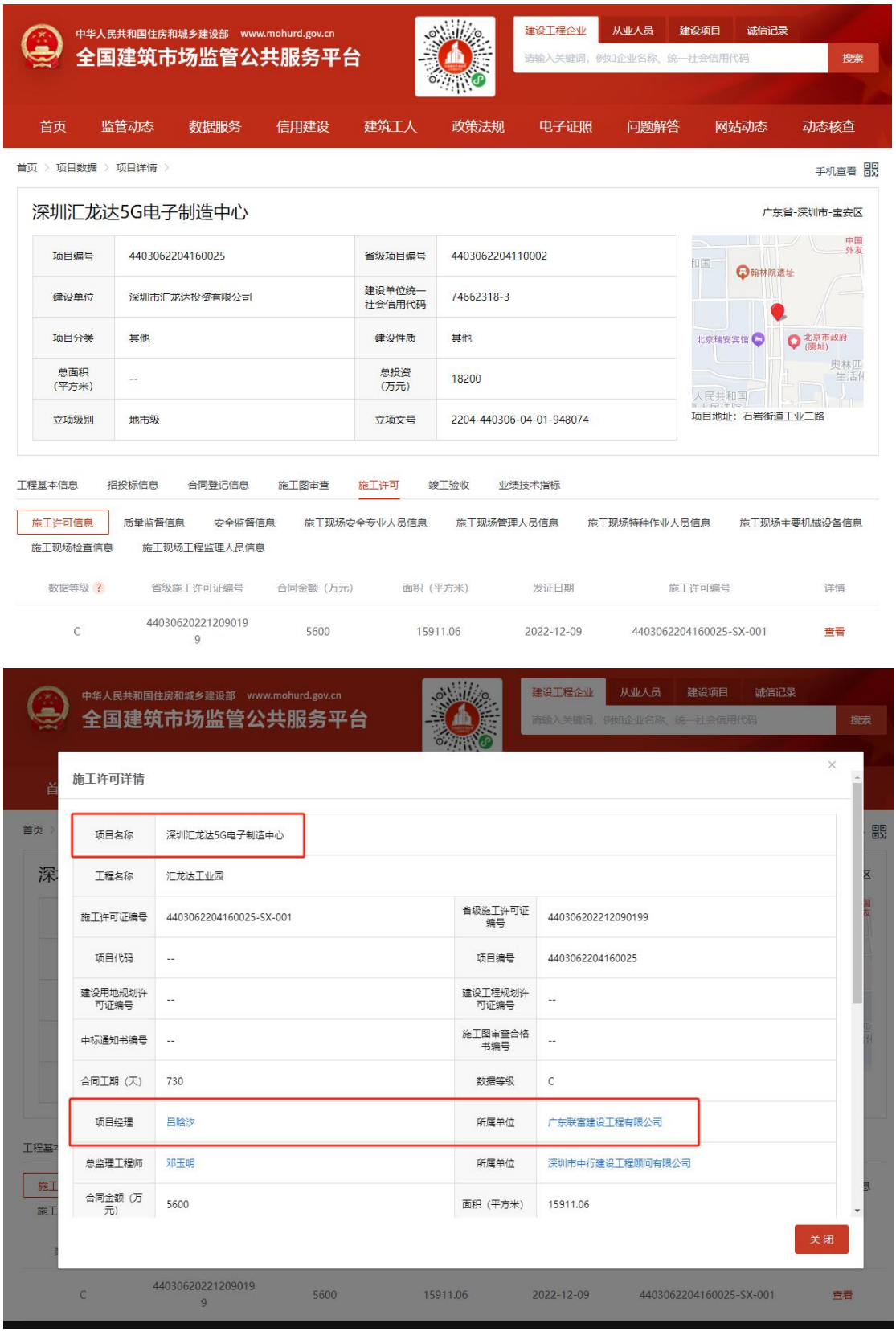
履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	38	
4	进度控制	8	92
5	配合与服务	12	
6	资金支付	6	

建设单位对承包商履约的总体评价：优秀

建设单位（公章）：
2024 年 7 月 25 日

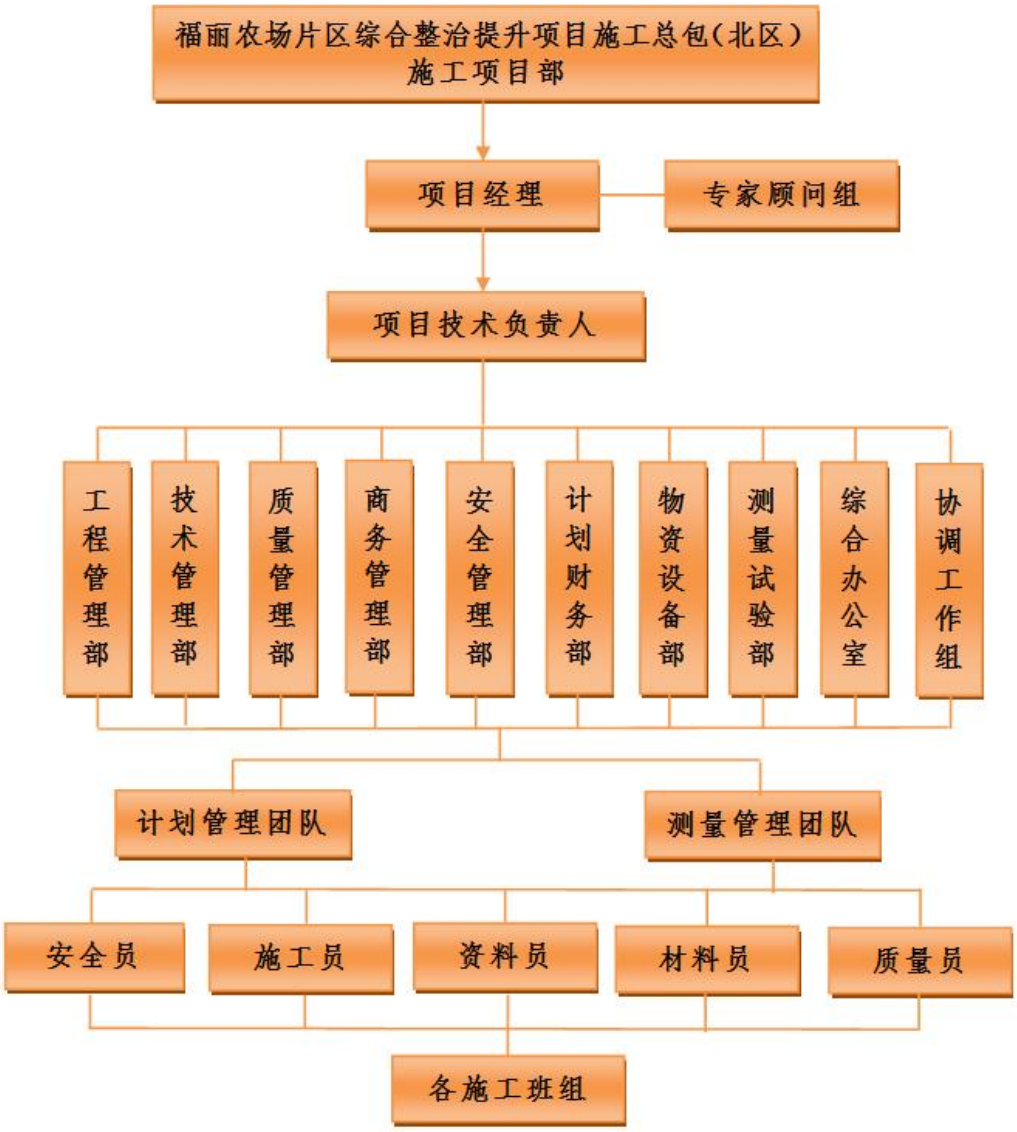
评价等级	☑ 优秀（90 分≤总分） ☐ 良好（75 分≤总分＜90 分） ☐ 合格（60≤总分＜74 分） ☐ 不合格（总分＜59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看
深圳汇龙达5G电子制造中心
广东省-深圳市-宝安区
项目编号 4403062204160025
省级项目编号 4403062204110002
建设单位 深圳市汇龙达投资有限公司
建设单位统一社会信用代码 74662318-3
项目分类 其他
建设性质 其他
总面积（平方米） --
总投资（万元） 18200
立项级别 地市级
立项文号 2204-440306-04-01-948074
项目地址：石岩街道工业二路
工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标
施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息
数据等级 省级施工许可证编号 合同金额（万元） 面积（平方米） 发证日期 施工许可编号 详情
C 440306202212090199 5600 15911.06 2022-12-09 4403062204160025-SX-001 查看

施工许可详情
项目名称 深圳汇龙达5G电子制造中心
工程名称 汇龙达工业园
施工许可证编号 4403062204160025-SX-001
省级施工许可证编号 440306202212090199
项目代码 --
项目编号 4403062204160025
建设用地规划许可证编号 --
建设工程规划许可证编号 --
中标通知书编号 --
施工图审查合格书编号 --
合同工期（天） 730
数据等级 C
项目经理 吕晗汐
所属单位 广东联富建设工程有限公司
总监理工程师 邓玉明
所属单位 深圳市中行建设工程顾问有限公司
合同金额（万元） 5600
面积（平方米） 15911.06
关闭

5、《项目管理班子人员配备情况》

项目管理部组织系统框架图



项目管理班子人员配备情况表

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	朱文胜	粤144201920 2004254	工程师	本科	建筑工程	中标后即刻派遣
项目技术负责人	项目技术负责人	游永春	11120192	高级工程师	专科	建筑工程	中标后即刻派遣
各相关专业技术负责人	造价专业技术负责人	罗桂玲	建[造]112344 00021360	工程师	专科	土木建筑工程	中标后即刻派遣
	BIM 专业技术负责人	游崇标	206209401 08749	高级工程师	本科	装饰装修 BIM	中标后即刻派遣
	土建专业技术负责人	熊丰良	B08133010 200310198	工程师	本科	建设工程	中标后即刻派遣
	电气专业技术负责人	游崇鑫	2022C0011 04	工程师	本科	电气工程	中标后即刻派遣
	暖通专业技术负责人	王永胜	B08031030 000000141	工程师	专科	建筑工程	中标后即刻派遣
	给排水专业技术负责人	翁家辉	62002682	工程师	本科	消防工程	中标后即刻派遣
	装修专业技术负责人	郑泽雄	240300318 6881	工程师	专科	建筑施工	中标后即刻派遣
项目安全主任	项目安全主任	颜杰	粤建安 C3（2018）0012788	工程师	本科	工程安全	中标后即刻派遣
质检负责人	质检负责人	肖武忠	091587920 250101306 2	工程师	/	工程质量	中标后即刻派遣
劳资专管员	劳资专管员	陈铭钰	091587920 250300292	/	/	劳资管理	中标后即刻派遣

			0				
其他	安全员	陈良炜	粤建安）C3(2012)00007624	/	专科	工程安全	中标后即刻派遣
其他	安全员	洪良波	粤建安C3(2014)00005806	/	专科	工程安全	中标后即刻派遣
其他	质量员	吴泽锋	0915879202300211957	/	本科	工程质量	中标后即刻派遣
其他	施工员	陈乔钟	0915879202503001186	高级工程师	专科	土建工程	中标后即刻派遣
其他	材料员	廖先禄	0915879202301207680	/	/	建筑工程	中标后即刻派遣
其他	预算员	李鑫杰	0915879202503001195	/	/	建筑工程	中标后即刻派遣
其他	测量员	黄育斌	粤中职证字第1400129020826 号	工程师	/	工程造价	中标后即刻派遣
其他	资料员	吴泑敏	0915879202401014136	/	/	资料	中标后即刻派遣
共配置 20 人							

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容

项目负责人（项目经理）-朱文胜

项目经理（建造师）简历表

姓名	朱文胜	性　　别	男	年　　龄	56 岁
职务	项目经理	职　　称	/	学　　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	511113197007162716	手机号码	/
参加工作时间	1994 年		从事项目经理（建造师）年限		18 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442019202004254				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润置地（深圳）有限公司	南澳 01-03 地块拆迁安置房项目地基及基础工程	13406.537 万元	开工日期：2021.1.30 竣工日期：2022.11.30	已完	合格

使用有效期：2026年06月22日
-2026年12月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：朱文胜

性　　别：男

出生日期：1970年07月16日

注册编号：粤1442019202004254

聘用企业：广东联富建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-03-27至2029-03-26)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：朱文胜

签名日期：2026.6.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年05月19日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0007303



姓　　名：朱文胜

性　　别：男

出 生 年 月：1970年07月16日

企 业 名 称：广东联富建设工程有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2008年10月01日

有　效　期：2026年07月22日　　**至** 2029年09月30日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 07 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制


姓名 朱文胜
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 7 月 16 日
住址 广东省深圳市南山区铁二路建工村4号华泰小区6号楼512
公民身份号码 511113197007162716


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2012.03.23-2032.03.23


成人高等教育
毕业证书
学生 朱文胜 性别 男，一九七0 年七 月 十六日生，于二00二 年九 月至二00五 年七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校（院）长：
学校（院）：中国地质大学
批准文号：(83)教成字002号
证书编号：104917200505505550
二00五 年七 月 一 日
№05049764
湖北省教育厅监制

190-0006

注 册 记 录

朱文胜 511113197007162716

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广东联富建设工程有限公司

有效期至：2025年5月25日

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

注 册 记 录

C0030 朱文胜 511113197007162716

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广东联富建设工程有限公司

有效期：2025年9月1日 至 2030年9月1日

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

190-0006



朱文胜 511113197007162716

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 06334443306442739

姓　　名 朱文胜

性　　别 男

证件号码 511113197007162716

级　　别 中级

执业证号 1920[illegible]0879

发证日期 2020年3月25日（补）

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱文胜　　社保电脑号：2803894　　身份证号码：511113197007162716　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	10	632948	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				14538.57	6841.68			6392.75	2288.02			572.09		340.0		680.0	170.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58d39d6r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

项目技术负责人-游永春



本证书由青海省人事厅批准和颁发，它表明持证人经该专业高级专业技术职务评审委员会评审通过，具备该专业高级专业技术职务任职资格。

高级专业技术职务

资格证书

青海省人事厅制



证书编号：11120192

姓名：游永春　性别：男

出生年月：1967.07

籍贯：广东省　民族：汉

专业名称：建筑工程

资格级别：高级工程师

初任时间：2011.08

首次任期：2011年 8月 5日

至 2016年 8月 5日

发证单位：

2011年12月20日

普通高等学校

毕业证书



学生　游永春　性别男，一九六七年　七　月　八　日生，于二〇一一年三月至二〇一三年　七月在本校网络教育　建筑工程技术　专业　2.5年制专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西南科技大学　　校（院）长：

证书编号：106197201306710262　　二〇一三年　七　月　十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址　http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游永春　　社保电脑号：618729085　　身份证号码：440524196707086336　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13062.08	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		172.8		343.6	86.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58d5cb7r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

造价专业技术负责人-罗桂玲

使用有效期：2026年10月10日
- 2027年01月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：罗桂玲

性　　别：女

出 生 日 期：1978年10月01日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11234400021360

有 效 期：2023年04月03日-2027年04月02日

聘 用 单 位：广东联富建设工程有限公司

个人签名：

签名日期：2026.10.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年03月27日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00753671

学生 罗桂玲 性别 女，

1978年 10月 09 日生，于 1997 年

9月至 2000 年 07 月在本校

园林工程 专业

3年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：张晓天

校 名：衡阳职业技术学院

2000 年 07 月 09 日

学校编号：20001027

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗桂玲　　社保电脑号：609775776　　身份证号码：432524197810015522　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
合计				13062.08	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		239.36		478.72	119.68

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c47005 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

BIM 专业技术负责人-游崇标



北京理工大学

毕业证书

学生 游崇标 性别男， 1996 年 12 月 27 日生，于二〇一七年 九 月至 二〇二〇 年 一 月在本校 工商管理 专业网络教育 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校 长：

批准文号：教高厅(2000)8号

证书编号：100077202005002106

二〇二〇 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京理工大学监制



姓名 游崇标

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 12 月 27 日

住址 广东省深圳市福田区福强路京隆苑16栋12B

公民身份号码 440582199612276337



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.09.23-2027.09.23

建筑信息模型BIM专业人才

BUILDING INFORMATION MODEL PROFESSIONALS

编号：206203062

职业技能等级证书

CERTIFICATE OF OCCUPATIONAL SKILLS

持证人参加：装饰装修BIM工程师

专业职业技能培训与鉴定考试，按照专业技术技能标准考核，成绩合格，具备了所要求的专业技术水平和职业能力。

The holder has passed the vocational skill appraisal examination, Has the required professional and technical level and occupation ability.



姓　名 Full Name	游崇标
身份证号 ID No.	440582199612276337
专业名称 Major	装饰装修BIM工程师
技能等级 Skill Level	高级
证书编号 Certificate No.	20620940108749

颁证机构 Certificate authority

颁证时间 Certified time　2020年5月26日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游崇标　　社保电脑号：644731533　　身份证号码：440582199612276337　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	08	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	09	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	10	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	11	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	12	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	01	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	02	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	03	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	04	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	05	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	06	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	07	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	08	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	09	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	10	632948	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计				13878.46	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		244.8		489.6	122.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58d4a357 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

土建专业技术负责人-熊丰良

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08133010200310198



持证人签名：

姓　　名：熊丰良

性　　别：男

身份证号：430923198410131434

专　　业：建设工程

资格级别：工程师

授予时间：2013年10月08日

普通高等学校



毕业证书

学生 熊丰良 性别 男，一九八四 年 十 月 十三 日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 园林 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津城市建设学院 校（院）长：朱世和

证书编号:107921200705000136 二〇〇七 年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊丰良　　社保电脑号：618795507　　身份证号码：430923198410131434　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13878.46	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		172.8		343.6	86.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58d623bk ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月29日

电气专业技术负责人-游崇鑫

天津市专业技术职务
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格



姓　　名：游崇鑫

性　　别：男

资 格 名 称：工程师

系　　列：工程技术

专　　业：电气

评 审 机 构：天津市和平区人力资源和社会保障局自主聘任

取得资格时间：2022年06月25日

呈 报 单 位：天津市和平区人力资源和社会保障局

身 份 证 号：440582199406136333

证 书 编 号：2022C001104

验 证 网 站：使用时请通过“天津市专业技术人才职称评审信息系统”查询核验真伪

颁 证 机 关

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：游崇鑫

身份证号：440582199406136333

证书编号：65439125112004437

参加 工商企业管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一七 年 六 月三十 日

长沙理工大学
高 等 院 校
二〇一七 年 六 月三十 日

17106292

No.01- 1605239557

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游崇鑫　　社保电脑号：634325775　　身份证号码：440582199406136333　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	09	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	10	632948	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				13878.46	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		204.0		408.0	102.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58d4ca3s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

暖通专业技术负责人-王永胜



成人高等教育

毕业证书

学生 王永胜 性别 男，一九六八年 一 月二十一日生，于二〇一一年 三月至二〇一三年 七 月在本校 建筑工程技术 专业函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学 校 长：王汉青

批准文号：国家教委教成[1991]14号

证书编号：115355201306011124

二〇一三年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 湖南工业大学监制



姓名 王永胜

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 1 月 21 日

住址 湖南省韶山市清溪镇民主路14号

公民身份号码 430312196801211019



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 韶山市公安局

有效期限 2011.01.28-2031.01.28

30



持证人签名：

姓　　名：王永胜

性　　别：男

身份证号：430312196801211019

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2003年3月30日

工作单位：湖南韶山中为建设有限公司

系统编码：B08031030000000141

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永胜　　社保电脑号：814401118　　身份证号码：430312196801211019　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13062.08	6531.04			1716.1	572.09			572.09		172.8		343.6	86.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c47edt ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

给排水专业技术负责人-翁家辉

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：62002682
No

姓　　名　翁家辉

性　　别　男

身份证号　440582199009200477

专业名称　消防工程

资格名称　工程师



评审组织　遂宁市建筑工程技术中级职务评审委员会

审批机关　遂宁市职称改革工作领导小组

批准文号　遂市职改办[2015]91号

批准时间　二〇一五年十二月二十四日

江南大学

毕业证书



学生翁家辉　　性别 男　，一九九〇　年　九　月 二十　日生，于二〇一六

年　九　月至二〇二〇　年　七　月在本校 工程管理　　专业网络教育

专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　长：陈卫

证书编号：102957202005701527

二〇二〇　年　七　月 二十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁家辉　　社保电脑号：630035386　　身份证号码：440582199009200477　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13062.08	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		172.8		343.6	86.4

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c2e654 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

装修专业技术负责人-郑泽雄

广东省职称证书



姓　　名：郑泽雄

身份证号：440582198510266133

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186881

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校



毕业证书

学生 郑泽雄 性别 男，一九八五 年 十 月 二十六日生，于 二〇〇四 年 九 月至 二〇〇七 年 六 月在本校 工商管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广东新安职业技术学院 校（院）长： 张德良 代

证书编号： 123251200706000125 二〇〇七 年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑泽雄　　社保电脑号：611312589　　身份证号码：440582198510266133　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13062.08	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		172.8		343.6	86.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58d56fb3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月29日

项目安全主任-颜杰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0012788



姓　　名：颜杰

性　　别：男

出 生 年 月：1994年12月07日

企 业 名 称：广东联富建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月02日

有 效 期：2026年03月13日　至 2027年07月01日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　颜杰
性　　别　男
身份证号　432501199412073510
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2022年12月31日
证书编号　B08223010100004274

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校



毕业证书

学生 **颜杰** 性别 **男**，一九九四年十二月 七 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七年 六 月在本校普通全日制 **资源勘查工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：成都理工大学　　校（院）长：

证书编号：106161201705006076　　二〇一七 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址　http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜杰　　社保电脑号：649720747　　身份证号码：432501199412073510　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	632948	0.0										3520	14.08			
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3520	14.08	3520	28.16	7.04
合计				6995.36	3497.68			3632.58	1210.86			302.76		140.8		253.44	63.36

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58d61352 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

质检负责人-肖武忠



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250101306 2
Certificate No.

注册编号：091587920251013062
Registration No.

姓　名：肖武忠
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440582199503186359
ID No.

职业工种：质量员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年11月[illegible]
Issued Date

黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号：B220610912



（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：

身份证号码：440582199503186359

姓　　名：肖武忠

性　　别：男

出生年月：1995年03月

专业名称：建筑工程

资格名称：工程师

授予时间：2022年4月20日

授予部门：

（印章）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖武忠　　社保电脑号：805296733　　身份证号码：440582199503186359　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13062.08	6531.04			1716.1	572.09			572.09		172.8		343.6	86.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c26cc5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月29日

劳资专管员-陈铭钰



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250300292O
Certificate No.

注册编号：09158792025300292O
Registration No.

姓　名：陈铭钰
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：44058319950101316X
ID No.

职业工种：劳资专管员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年1月[illegible]
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈铭钰　　社保电脑号：800694685　　身份证号码：440583199501013l6X　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	09	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	10	632948	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				13878.46	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		204.0		108.0	102.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c1bd80 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

安全员-陈良炜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0007624



姓　　名：陈良炜

性　　别：男

出 生 年 月：1993年09月12日

企 业 名 称：广东联富建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月12日

有　效　期：2024年03月04日　　至 2027年05月11日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 03 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生 陈良炜　　性别男，一九九三年 九 月 十二 日生，于二〇一二年

九 月至 二〇一五 年 一 月 在本校　　建筑工程技术　　专业

专科　网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：安徽理工大学　　校（院）长：申长雨

证书编号：10141720150601444 9　　二〇一五 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http//www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈良炜　　社保电脑号：643385379　　身份证号码：440582199309126619　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13062.08	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		172.8		343.6	86.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c2a9a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

安全员-洪良波

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2014）0005806



姓　　名：洪良波

性　　别：男

出 生 年 月：1971年10月20日

企 业 名 称：广东联富建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年05月23日

有　效　期：2026年03月31日　　至 2029年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书



证书登记第 920030 号

冯良波 同志，广东 省、市（自治区）澄迈县（市）人，参加建筑工程管理 专业大专 科自学考试，于一九九二年 九月全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

厦门大学

高等学历教育自学考试委员会

校长

一九九二年 十一月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪良波　　社保电脑号：811920769　　身份证号码：440524197110201252　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13062.08	6531.04			1716.1	572.09			572.09		172.8		343.6	86.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c39c90 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

质量员-吴泽锋

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：吴泽锋

身份证号：440582198808206352

名　　称：质量员

等　　级：--

证书编号：09158792023002119 57



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2023年02月24日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 吴泽锋 性别 男，一九八八 年 八 月 二十 日生，于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一一 年 七 月在本校 机械工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工業大學 校（院）长：熊健印

证书编号：105001201105080012 二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://[illegible]nsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴泽锋　　社保电脑号：626361927　　身份证号码：440582198808206352　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13062.08	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		172.8		343.6	86.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c314bk ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

施工员-陈乔钟



持证人签名
Signature of the holder

姓　名：陈乔钟
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440524196709101253
ID No.

职业工种：市政施工员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

证书编号：09158792025030011 86
Certificate No.

注册编号：091587920253001186
Registration No.

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2021年11月3日
Issued Date



姓　名：陈乔钟

性　别：男

证书编号：H080450173

发证日期：2008年10月30日

出生年月：1967.9

专业名称：岩土

资格名称：高级工程师

批准时间：2008年10月30日

批准单位：湖北省职改办

批准文号：鄂职改办（2008）004号

评审组织：湖北省建筑工程专业高级职务评审委员会

专业技术职务资格证书

湖北省人事厅制



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：[83]教成字002号

证书编号：950903

学生陈介钟，性别男，一九六七年九月十日生。于一九九二年九月至一九九五年七月在本校（院）建筑设备安装专业函授学习，修完三年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长 黄石

学校（院）

一九九五年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈乔钟　　社保电脑号：3000937　　身份证号码：440524196709101253　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13062.08	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		172.8		343.6	86.4

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c3cca3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

材料员-廖先禄



持证人签名
Signature of the holder

证书编号:091587920230120768O
Certificate No.

注册编号:091587920231207680
Registration No.

姓　名：廖先禄
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440582198911165990
ID No.

职业工种：材料员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年12月14日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖先禄　　社保电脑号：807269103　　身份证号码：440582198911165990　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13062.08	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		172.8		343.6	86.4

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c2f85d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

预算员-李鑫杰



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：09158792025030011195
Certificate No.

注册编号：09158792025300l195
Registration No.

姓　名：李鑫杰
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440582199503170939
ID No.

职业工种：预算员
Occupation Trade

级　别：
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年08月3日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鑫杰　　社保电脑号：649447213　　身份证号码：440582199503170939　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13062.08	6531.04			1716.1	572.09			572.09		172.8		343.6	86.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c288d5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月29日

测量员-黄育斌



广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第 1400129020826 号

黄育斌 于二〇一四年十月，经 河源市造价工程技术中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 造价工程师资格。特发此证

河源市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一四年 十二月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄育斌　　社保电脑号：6047018891　　身份证号码：440301197909097710　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	632948	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	632948	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				13878.46	6531.04			6392.75	2288.02			572.09		172.8		343.6	86.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c46405 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

资料员-吴泮敏



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：09158792024010141 36
Certificate No.

注册编号：091587920241014136
Registration No.

姓　名：吴泮敏
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：44058219980910634X
ID No.

职业工种：资料员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年2月24日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴泄敏　　社保电脑号：641811711　　身份证号码：440582199809106347　　页码：1

参保单位名称：广东联富建设工程有限公司　　单位编号：632948　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	632948	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	08	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	09	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	10	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	11	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	12	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	01	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	02	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	03	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	04	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	05	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	06	632948	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	07	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	632948	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	10	632948	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				13375.29	6585.04			6392.75	2288.02			572.09		267.2		334.4	133.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf58c1c3bt ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
632948	广东联富建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日