

标段编号：2301-440309-04-01-324881001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：百通街及深远中路新建工程施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市国艺园林建设有限公司

日期：2026年09月14日



一、企业基本情况

表一、企业基本情况

投标单位需提供营业执照、资质证书及其他相关证明原件扫描件。

(一) 营业执照





深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市国艺园林建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030071525395XJ
注册号:	440301103176525
商事主体名称:	深圳市国艺园林建设有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层
法定代表人:	吴耀珊
认缴注册资本(万元):	13800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-12-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-06-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市国艺园林建设有限公司长丰分公司(开业(存续)), 深圳市国艺园林建设有限公司望城分公司(注销)
备注:	



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市国艺园林建设有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	城市园林绿化壹级；可承揽各种规模以及类型的园林绿化工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；可承揽各种规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程；荒山造林（以上均凭资质证书经营）；清洁服务，从事城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输、消杀服务、除四害服务（不含限制项目）；白蚁、红火蚁的防治；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；园林快速繁殖植物的防治；古树的移植、复壮；市政公用工程施工；装饰装修工程设计与施工；体育场地设施的上门安装；园林绿化的设计；肥料产品、城市园林植物材料、园林物资设备及材料的销售；国内贸易；园林植物的研发、园林花木的购销；化肥购销；花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子及花卉种苗的购销；园林花卉展览；物业管理；薇甘菊防治。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。劳务派遣。停车场的运营管理，停车服务。
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营；可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市国艺园林建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
韦艳荣	50	自然人	自然人股东
钟观永	13750	自然人	自然人股东

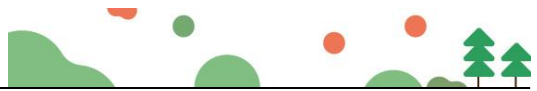


深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市国艺园林建设有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
吴耀珊	经理	任命
吴耀珊	董事	任命
李文洪	监事	选举



(二) 资质证书

	
建筑业企业资质证书	
(正本)	
企业名称: 深圳市国艺园林建设有限公司	
详细地址: 深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	9144030071525395XJ 法定代表人: 吴耀珊
注册资本:	13800万元人民币 经济性质: 有限责任公司
证书编号:	D144139264 有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	发证机关: 
	2025年 7月 3日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

No.DZ 00088830



	企业名称： 深圳市国艺园林建设有限公司
	资质等级： 城市园林绿化企业壹级
建 筑 业 企 业	
资 质 证 书	
证书编号： CYLZ · 粤 · 0053 · 壹	
发证机关： 	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
2016 年 11 月 2 日	

企 业 名 称 深圳市国艺园林建设有限公司				
详 细 地 址 深圳市福田区福田保税区红花路长平商务大厦3330-3333				
建 立 时 间 1999年12月08日				
注 册 资 本 金 13800万元人民币				
营 业 执 照 注 册 号 9144030071525395XJ				
注 册 经 济 类 型 有限责任公司				
主 项 资 质 等 级 城市园林绿化企业壹级				
证 书 编 号 CYLZ · 粤 · 0053 · 壹-1/5				
法 定 代 表 人	韦万勇	职 务	执行董事	职 称 高级工程师
企 业 负 责 人	韦万勇	职 务	执行董事	职 称 高级工程师
技 术 负 责 人	张益青	职 务	总工程师	职 称 高级工程师
备 注：				

承 包 工 程 范 围	
可承揽各种规模及类型的园林绿化工程： 可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目； 可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程； 可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营； 可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。	
	
2016 年 11 月 23 日	







建筑业企业资质证书

证书编号: D344036527

企 业 名 称: 深圳市国艺园林建设有限公司

统一社会信用代码: 9144030071525395XJ

法 定 代 表 人: 吴耀珊

注 册 地 址: 深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层

有 效 期: 至2028年12月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年09月29日



(三) 其他相关证明原件扫描件-纳税证明

财务状况（万元）		纳税额（万元）
	2023 年	2769.63
	2024 年	2091.17
	2025 年	1624.17
	合计：	6484.97



2023 年

纳税证明

深税纳证〔2024〕36092号

深圳市国艺园林建设有限公司(统一社会信用代码:9144030071525395XJ) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	3,136.8	0
2	城市维护建设税	1,687,837.5	0
3	企业所得税	-394,038.2	0
4	印花税	328,348.74	0
5	车船税	6,496.06	0
6	教育费附加	723,644.76	0
7	增值税	23,647,042.65	0
8	房产税	1,063,703.98	0
9	地方教育附加	482,429.84	0
10	车辆购置税	147,701.25	0
合 计		27,696,303.38	0
其中, 自缴税款		26,490,228.78	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2017年6,085.48元, 2019年130,107.01元, 2020年2,640.6元, 2022年4,590,603.1元, 2023年22,966,867.19元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费532,871.29元(伍拾叁万贰仟捌佰柒拾壹圆贰角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月8日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401082120581022





2024 年

纳税证明

深税纳证〔2025〕61794号

深圳市国艺园林建设有限公司(统一社会信用代码:9144030071525395XJ) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	3,136.8	0
2	城市维护建设税	1,172,431.16	0
3	企业所得税	597,444.9	0
4	印花税	214,008.45	0
5	教育费附加	502,470.49	0
6	增值税	16,749,016.5	0
7	房产税	1,063,703.98	0
8	地方教育附加	334,980.34	0
9	车辆购置税	19,115.04	0
10	环境保护税	255,416.31	0
合 计		20,911,723.97	0
其中, 自缴税款		20,074,273.14	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年245,683.17元, 2019年135,258.09元, 2022年719.74元, 2023年3,304,409.27元, 2024年17,225,653.7元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费7,251.01元(柒仟贰佰伍拾壹圆零壹分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月14日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501141703602717





2025 年

纳税证明

深税纳证〔2026〕1558号

深圳市国艺园林建设有限公司(统一社会信用代码:9144030071525395XJ) 在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	3,136.8	0
2	城市维护建设税	936,567.04	0
3	企业所得税	273,069.43	0
4	印花税	159,396.89	0
5	教育费附加	401,385.87	0
6	增值税	13,013,379.32	0
7	房产税	1,063,703.98	0
8	地方教育附加	267,590.59	0
9	车辆购置税	62,123.91	0
10	环境保护税	61,323.86	0
合 计		16,241,677.69	0
其中: 自缴税款		15,572,701.23	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2022年192,044.93元,2023年289,927.99元,2024年2,306,536.08元,2025年13,453,168.69元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税325,232.74元(叁拾贰万伍仟贰佰叁拾贰圆柒角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522601043405315887





(四) 其他相关证明原件扫描件-财务报告

财务状况（万元）		营业收入（万元）
	2023 年	100746.66
	2024 年	80012.15
	2025 年	60311.56
	合计：	241070.37



2023 年





深圳民生会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市国艺园林建设有限公司

2023 年度财务报表的审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 股东权益变动表	6
4. 现金流量表	7-8
5. 财务报表附注	9-16
三、营业执照及执业许可证	17-18





深圳民生会计师事务所(普通合伙)

Shen Zhen Min Sheng Certified Public Accountants (General Partnership)

电话: 83137003 83133872

传真: 83133874

地址: 深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区嘉南路2003号阳光酒店B座809

机密

深民会审字[2024]第078号

审计报告

深圳市国艺园林建设有限公司全体股东:

我们审计了后附的深圳市国艺园林建设有限公司(以下简称国艺园林公司)财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是国艺园林公司管理层的责任,这种责任包括:(1)按照企业会计准则的规定编制财务报表,并使其实现公允反映;(2)设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则,计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序,以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断,包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时,注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性,以及评价财务报表的总体列报。

我们相信:我们获取的审计证据是充分的、适当的,为发表审计意见提供了基



础。

三、审计意见

我们认为，国艺园林公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映国艺园林公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。


深圳民生会计师事务所（普通合伙）
中国深圳市

中国注册会计师



中国注册会计师



二零二四年四月十七日



资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

资产	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	85,978,080.16	53,806,400.26
交易性金融资产			
应收票据		482,900.47	6,811,223.52
应收账款	2	228,386,330.47	260,761,817.31
预付账款	3	14,427,745.83	26,616,754.25
应收利息			
应收股利			
其他应收款	4	74,181,643.91	94,206,965.27
存货	5	305,106,737.16	253,411,333.00
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		15,070,357.30	14,344,551.20
流动资产合计		723,633,795.30	709,959,044.81
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		3,457,529.00	3,457,529.00
投资性房地产			
固定资产	6	280,676,119.23	284,619,234.40
在建工程			421,883.03
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	7	14,495,088.96	23,795,088.96
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		281,255.33	
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		298,909,992.52	312,293,735.39
资产合计		1,022,543,787.82	1,022,252,780.20

(所附注系本财务报表的组成部分)



资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益（或股东权益）	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	8	90,000,000.00	110,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	9	46,659,686.53	50,832,335.44
预收账款			
应付职工薪酬		15,182,441.96	14,074,381.11
应交税费	10	3,287,762.00	5,456,256.54
应付利息		34,000.00	133,000.00
应付股利			
其他应付款	11	4,836,419.98	6,762,752.61
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		160,000,310.47	187,258,725.70
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		160,000,310.47	187,258,725.70
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	12	138,000,000.00	138,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积	13	45,000,000.00	45,000,000.00
未分配利润		679,543,477.35	651,994,054.50
所有者权益（或股东权益）合计		862,543,477.35	834,994,054.50
负债和所有者权益（或股东权益）合计		1,022,543,787.82	1,022,252,780.20

（所附注为本财务报表的组成部分）



利 润 表

2023年度

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

项 目	注释	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	14	1,007,466,587.37	1,012,357,780.66
减：营业成本	14	889,052,259.15	881,528,113.56
营业税金及附加		4,516,789.64	4,152,760.29
研发费用		25,607,843.73	30,410,733.42
管理费用		56,719,399.13	58,854,277.58
财务费用		3,458,225.01	4,900,073.42
资产减值损失			
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		28,112,070.71	32,511,822.39
加：营业外收入		3,156,609.13	3,827,688.56
减：营业外支出		1,423,476.82	2,293,663.98
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		29,845,203.02	34,045,846.97
减：所得税费用		2,295,780.17	1,845,864.92
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		27,549,422.85	32,199,982.05
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

（所附附注为本财务报表的组成部分）



股东权益变动表

单位：人民币元

2023年度

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

项 目	本年金额					上年金额						
	实收资本 (或股本)	资本公 积	减： 库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益 合计	实收资本 (或股本)	资本公 积	减： 库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益 合计
一、上年年末余额	138,000,000.00			45,000,000.00	651,994,054.50	834,994,054.50	138,000,000.00			45,000,000.00	669,794,072.45	666,691,805.70
加：会计政策变更						-						
前期差错更正						-						
二、本年初余额	138,000,000.00	-	-	45,000,000.00	651,994,054.50	834,994,054.50	138,000,000.00	-	-	45,000,000.00	669,794,072.45	852,794,072.45
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-		-	-	27,549,422.85	27,549,422.85	-	-	-	-	-17,800,017.95	-17,800,017.95
（一）净利润					27,549,422.85	27,549,422.85					32,199,982.05	32,199,982.05
（二）直接计入所有者权益的利得和损失						-						-
1、可供出售金融资产公允价值变动净额						-						-
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						-						-
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响						-						-
4、其他						-						-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	27,549,422.85	27,549,422.85	-	-	-	-	32,199,982.05	32,199,982.05
（三）所有者投入和减少资本		-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
1、所有者投入资本						-						-
2、股份支付计入所有者权益的金额						-						-
3、其他						-						-
（四）利润分配	-		-	-	-		-	-	-	-	-50,000,000.00	-50,000,000.00
1、提取盈余公积	-				-		-				-	-
2、对所有者（或股东）的分配					-	-					-50,000,000.00	-50,000,000.00
3、其他					-	-						-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-		-	-	-	-		-
1、资本公积转增资本（或股本）					-							-
2、盈余公积转增资本（或股本）					-	-						-
3、盈余公积弥补亏损					-	-						-
4、其他						-						-
四、本年年末余额	138,000,000.00	-	-	45,000,000.00	679,543,477.35	862,543,477.35	138,000,000.00	-	-	45,000,000.00	651,994,054.50	834,994,054.50



现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

项 目	本年金额
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	1,054,704,791.29
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	
现金流入小计	1,054,704,791.29
购买商品、接受劳务支付的现金	791,734,839.31
支付给职工以及为职工支付的现金	150,938,614.82
支付的各项税费	6,812,569.81
支付其他与经营活动有关的现金	85,293,341.07
现金流出小计	1,034,779,365.01
经营活动产生的现金流量净额	19,925,426.28
二、投资活动产生的现金流量	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金	
收到的其他与投资活动有关的现金	
现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	7,753,746.38
投资所支付的现金	
支付的其他与投资活动相关的现金	
现金流出小计	7,753,746.38
投资活动产生的现金流量净额	-7,753,746.38
三、筹资活动产生的现金流量	
吸收投资所收到的现金	
借款所收到的现金	20,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	
现金流入小计	20,000,000.00
偿还债务所支付的现金	
发生筹资费用所支付的现金	
偿付利息所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	
支付的其他与筹资活动有关的现金	
现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	20,000,000.00
四、汇率变动对现金的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	32,171,679.90

（所附附注为本财务报表的组成部分）



现金流量表（续）

2023年度

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

项 目	本年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量	
净利润	27,549,422.85
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性无形资产折旧	11,945,789.87
无形资产摊销	9,300,000.00
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用	
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	
存货的减少（减：增加）	-51,695,404.16
经营性应收项目的减少（减：增加）	15,567,202.49
经营性应付项目的增加（减：减少）	7,258,415.23
其 他	
经营活动产生的现金流量净额	19,925,426.28
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租赁固定资产	
3、现金和现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	85,978,080.16
减：现金的期初余额	53,806,400.26
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	32,171,679.90

（所附附注为本财务报表的组成部分）



深圳市国艺园林建设有限公司

财务报表附注

2023 年度

金额单位：人民币元

附注一、公司基本情况

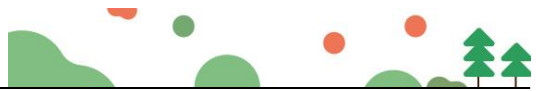
本公司经深圳市工商行政管理局批准，于 1999 年 12 月 8 日成立；社会信用代码：9144030071525395XJ；注册资本：人民币 13800 万元；法定代表人：韦万勇，住所：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦 1 号楼 49 层。

经营范围：城市园林绿化壹级；可承揽各种规模以及类型的园林绿化工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；可承揽种植规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程；荒山造林（以上均凭资质证书经营）；清洁服务，从事城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输、消杀服务、除四害服务（不含限制项目）；白蚁、红火蚁的防治；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；园林快速繁殖植物的防治；古树的移植、复壮；市政公用工程施工；装饰装修工程设计与施工；体育场地设施的上门安装；园林绿化的设计；肥料产品、城市园林植物材料、园林物资设备及材料的销售；国内贸易；园林植物的研发、园林花木的购销；化肥购销；花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子及花卉种苗的购销；园林花卉展览；物业管理；薇甘菊防治。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。劳务派遣。停车场的运营管理，停车服务。

许可经营项目：可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营（由分支机构经营）；可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。

附注二、财务报表的编制基础和遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。编制符合中国会计准则要求的财务报表需要使用估计和假设，这些估计和假设会影响到财务报告日的资产、负债和或有负债的披露，以及报告期间的收入和费用。本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司



财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注三、主要会计政策、会计估计

1、本公司执行《企业会计准则》及财政部的相关规定。

2、会计年度

本公司采用公历年为会计年度，即自每年1月1日至12月31日为一个会计年度。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

本公司采用权责发生制记账基础，除在附注中特别说明的计价基础外，一般以实际成本为计价原则。资产于取得时按实际成本入账，如果以后发生资产减值的情形，则计提相应的资产减值准备。

5、现金及现金等价物的确定标准

本公司的现金是指：库存现金、可以随时用于支付的银行存款及其他货币资金；现金等价物是指：企业持有的期限短、流动性高、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的短期投资。

6、交易性金融资产

交易性金融资产分为交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。

于资产负债表日，交易性金融资产按照公允价值进行后续计量且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用，交易性金融资产的公允价值变动计入当期损益。

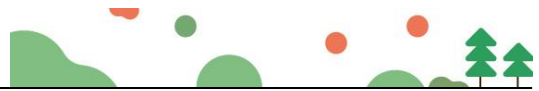
7、应收款项及坏账准备核算

应收款项指应收账款及其他应收款。应收款项按照实际发生额记账。

本公司对可能发生的坏账损失采用备抵法核算。

坏账准备在对应收款项的回收可能性作出具体评估后计提，本公司对回收有困难的应收款项，结合实际情况和经验相应计提特别坏账准备。

本公司确认坏账的标准是：①因债务人撤销、破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍不能收回、现金流量严重不足等；②因债务人逾期未履行偿债义务，



且有明显特征表明无法收回的。对有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，确认为坏账损失，冲销已提取的坏账准备。

8、存 货

本公司存货主要指工程有关的原材料、低值易耗品及“工程施工”科目下的核算的各工程项目直接人工、外购材料、外委劳务等实际成本支出。

各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出按先进先出法计价；存货采用永续盘存制。

低值易耗品和包装物采用一次摊销法摊销。

期（年）末，存货按成本与可变现净值孰低计价。如果由于存货毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，使存货成本高于可变现净值的，按可变现净值低于成本（按个别/分类）的差额计提存货跌价损失准备。可变现净值按正常经营过程中，以估计售价减去估计至完工成本及销售所必须的估计费用的价值确定。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算。本公司持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

9、固定资产及累计折旧

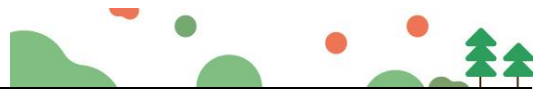
本公司将为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的资产确认为固定资产。

固定资产按照成本进行初始计量。

固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和预计的使用寿命扣除预计净残值（原值的 10%）确定其折旧率，分类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	30 年	3.16%
办公设备	5 年	19%
电子设备及其他	5 年	5%
运输设备	10 年	9.5%
机械设备	10 年	9.5%-19%

期（年）末，逐项检查预计的使用年限和净残值率，若与原先预计有差异，则做调整。由于市价持续下跌或技术落后、设备陈旧、损坏、长期闲置等原因，导致



固定资产可收回金额低于账面价值的，按单项或资产组预计可收回金额，并按其与账面价值的差额提取减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不转回。

10、长期待摊费用

长期待摊费用的摊销方法为直线法，本年度新增的长期待摊费用在受益期内摊销。

11、职工薪酬

在每一会计期间内，将应付的职工薪酬确认为负债，按受益对象分别计入产品或劳务成本、当期费用或固定资产或无形资产成本。根据有关规定，按照月工资额的一定比例提取的保险费和公积金，并按月向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期成本或费用。

12、收入确认

商品销售收入：企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

本公司按照从购货方已收或应收的合同或协议价款确定销售商品收入金额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。

提供劳务收入：收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；交易的完工进度能够可靠地确定；交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

期（年）末，提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，本公司选用已完工作的测量（已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例；已经发生的成本占估计总成本的比例）确定完工进度。

附注四、税项

税 种	计税依据	税 率
增值税	工程、劳务、销售	3%、6%、9%
城市维护建设税	流转税额	7%
教育费附加	流转税额	3%
地方教育费附加	流转税额	2%
企业所得税	利润总额	15%



附注五、财务报表主要项目注释

1、货币资金

项 目	期末数	期初数
库存现金	260,935.17	1,231,029.30
银行存款	76,607,144.99	52,565,370.96
其他货币资金	9,110,000.00	10,000.00
合 计	85,978,080.16	53,806,400.26

2、应收账款

账 龄	期末数	占总额比例
1 年以内	123,687,313.47	54.16%
1-2 年	103,244,342.00	45.21%
2-3 年	3,546,425.00	1.55%
3 年以上	1,454,675.00	0.64%
合 计	228,386,330.47	100.00%

3、预付账款

账 龄	期末数	占总额比例
1 年以内	8,371,811.83	58.03%
1-2 年	2,532,456.00	17.55%
2-3 年	4,353,477.00	30.17%
3 年以上	3,523,478.00	24.42%
合 计	14,427,745.83	100.00%

4、其他应收款

账 龄	期末数	占总额比例
1 年以内	37,864,182.91	51.04%
1-2 年	35,643,678.00	48.05%
2-3 年	1,465,476.00	1.98%
3 年以上	673,783.00	0.91%
合 计	74,181,643.91	100.00%



5、存 货				
项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期末数
库存商品	29,348,701.00	66,839,193.69	6,746,041.31	89,441,853.38
工程施工	133,641,553.28	418,984,986.10	428,361,378.11	124,265,161.27
低值易耗品	18,168,607.87	17,625,384.35	20,937,521.97	14,856,470.25
劳务成本	72,252,470.85	288,637,054.93	284,346,273.52	76,543,252.26
合 计	253,411,333.00	792,086,619.07	740,391,214.91	305,106,737.16

6、固定资产				
固定资产类别	年 初 数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	300,307,660.32			300,307,660.32
机器设备	25,135,604.44			25,135,604.44
运输设备	42,509,714.32	6,591,730.37	190,243.25	48,911,201.44
其他设备	17,343,885.88	880,760.68		18,224,646.56
合 计	385,296,864.96	7,472,491.05	190,243.25	392,579,112.76
累计折旧				
房屋建筑物	39,335,613.30	5,792,423.88		45,128,037.18
机器设备	21,932,089.76	2,156,284.69		24,088,374.45
运输设备	26,794,291.66	2,126,889.56	180,731.09	28,740,450.13
其他设备	12,615,635.84	1,330,495.93		13,946,131.77
合 计	100,677,630.56	11,406,094.06	180,731.09	111,902,993.53
净 值	284,619,234.40			280,676,119.23

7、无形资产				
资产类别	无形资产原值	无形资产增加	累计摊销	期末数
低碳低成本风景园林设计技术	13,600,000.00		11,962,840.32	1,637,159.68
基于园林建设工程设计系统	13,200,000.00		11,610,992.07	1,589,007.93
建筑工程成本控制管理系统	12,800,000.00		11,259,143.83	1,540,856.17



建筑集成管理系统	12,000,000.00	10,555,447.34	1,444,552.66
现代化道路工程绿化施工技术	13,000,000.00	11,435,067.95	1,564,932.05
新型城市园林绿化景观工程施工技术	13,400,000.00	11,786,916.19	1,613,083.81
其他技术	15,000,000.00	9,894,503.34	5,105,496.66
合 计	93,000,000.00	78,504,911.04	14,495,088.96

8、短期借款

项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期末数
招行皇岗支行	110,000,000.00		50,000,000.00	60,000,000.00
宁波银行		30,000,000.00		30,000,000.00
合 计	110,000,000.00	30,000,000.00	50,000,000.00	90,000,000.00

9、应付账款

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司应付账款余额为 46,659,686.53 元。其中无欠持有本公司 5%（含 5%）以上股份的股东单位款项。

10、应交税费

项 目	年初数	年末数
城建税	317,920.96	183,113.05
教育费附加	136,251.84	78,477.02
地方教育费附加	90,834.56	52,318.01
企业所得税	135,259.68	47,068.71
个人所得税	58,640.72	151,942.30
环境保护税	0.00	66,401.10
印花税	175,620.81	93,588.01
增值税	4,541,727.97	2,614,853.80
合 计	5,456,256.54	3,287,762.00

11、其他应付款

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司其他应付款余额为 4,836,419.98 元。其中无欠持有本公司 5%（含 5%）以上股份的股东单位款项。



12、实收资本

股 东 名 称	认缴出资额	比例	实际出资额	比例
钟观永	137,500,000.00	99.64%	137,500,000.00	99.64%
韦艳荣	500,000.00	0.36%	500,000.00	0.36%
合 计	138,000,000.00	100%	138,000,000.00	100%

13、盈余公积

项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期 末 数
法定盈余公积	45,000,000.00			45,000,000.00

14、营业收入、成本

项 目	本年累计数	上年累计数
主营收入	1,007,466,587.37	1,012,357,780.66
主营成本	889,052,259.15	881,528,113.56



李德元 430900050010



李德元
430900050010
深圳市注册会计师协会

证书编号 430900050010
No. of Certificate

批准注册协会：湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2000 年 11 月 27 日
Date of Issuance /y /m /d

姓名 李德元
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1968/11/05
Date of birth
工作单位 郴州同兴有限公司
Working unit
身份证号 432801681105203
Identity card No.

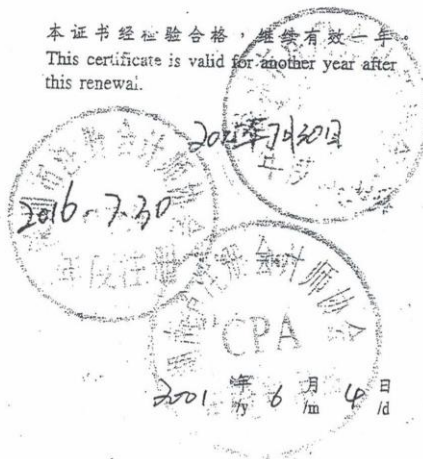


仅供报告使用



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.





证书序号: 0021197

会 计 师 事 务 所 执 业 证 书

名 称: 深圳民生会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 李德元

主任会计师:

经营场 所: 深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区嘉
宾路2003号阳光酒店B座809

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470083

批准执业文号: 深财会[2005]8号

批准执业日期: 2005年1月24日

说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关  2023年 12月 27日

中华人民共和国财政部制

SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

营 业 执 照

统一社会信用代码
91440300771609682K

名 称 深圳民生会计师事务所(普通合伙)

型 合伙企业

执行事务合伙人 李德元

成 立 日 期 2005年02月01日

主要经营场所 深圳市罗湖区南湖街道嘉南社区嘉
宾路2003号阳光酒店B座809

登记机关  2023年 12月 27日

国家市场监督管理总局监制

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等商事信用信息事项及年度报告和其他信用信息, 请登录在下的国家企业信用信息公示系统公示并扫描右上方二维码查验。
3. 各商事主体每年须于规定时间之前两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当依据《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



2024 年

深圳兰祥会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市国艺园林建设有限公司

2024 年度财务报表的审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 股东权益变动表	6
4. 现金流量表	7-8
5. 财务报表附注	9-16
三、营业执照及执业许可证	17-18





审 计 报 告

深兰会审字[2025]第H028号

深圳市国艺园林建设有限公司全体股东：

我们审计了后附的深圳市国艺园林建设有限公司（以下简称国艺园林公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表、2024 年度的利润表、股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是国艺园林公司管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信：我们获取的审计证据是充分的、适当的，为发表审计意见提供了基



础。

三、审计意见

我们认为，国艺园林公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映国艺园林公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量

深圳兰祥会计师事务所（普通合伙） 中国注册会计师

中国深圳



中国注册会计师



二零二五年三月二十日





资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

资产	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	146,084,608.72	85,978,080.16
交易性金融资产			
应收票据		2,871,454.35	482,900.47
应收账款	2	227,387,345.09	228,386,330.47
预付账款	3	9,671,054.58	14,427,745.83
应收利息			
应收股利			
其他应收款	4	104,450,356.53	74,181,643.91
存货	5	316,968,219.24	305,106,737.16
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		10,758,406.34	15,070,357.30
流动资产合计		818,191,444.85	723,633,795.30
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		3,457,529.00	3,457,529.00
投资性房地产			
固定资产	6	277,614,122.04	280,676,119.23
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	7	5,195,088.96	14,495,088.96
开发支出			
商 誉			
长期待摊费用			281,255.33
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		286,266,740.00	298,909,992.52
资产合计		1,104,458,184.85	1,022,543,787.82

(所附附注系本财务报表的组成部分)



资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益（或股东权益）	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	8	165,583,158.00	90,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	9	33,262,072.83	46,659,686.53
预收账款			
应付职工薪酬		10,562,301.78	15,182,441.96
应交税费	10	2,756,606.44	3,287,762.00
应付利息			34,000.00
应付股利			
其他应付款	11	2,112,261.50	4,836,419.98
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		214,276,400.55	160,000,310.47
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		214,276,400.55	160,000,310.47
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	12	138,000,000.00	138,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积	13	45,000,000.00	45,000,000.00
未分配利润		707,181,784.30	679,543,477.35
所有者权益（或股东权益）合计		890,181,784.30	862,543,477.35
负债和所有者权益（或股东权益）合计		1,104,458,184.85	1,022,543,787.82

（所附附注为本财务报表的组成部分）



利 润 表

2024年度

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

项 目	注释	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	14	800,121,520.25	1,007,466,587.37
减：营业成本	14	689,235,680.82	889,052,259.15
营业税金及附加		3,667,618.36	4,516,789.64
研发费用		25,103,261.50	25,607,843.73
管理费用		49,766,879.83	56,719,399.13
财务费用		4,063,893.44	3,458,225.01
资产减值损失			
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		28,284,186.30	28,112,070.71
加：营业外收入		1,244,803.84	3,156,609.13
减：营业外支出		944,759.29	1,423,476.82
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		28,584,230.85	29,845,203.02
减：所得税费用		945,923.90	2,295,780.17
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		27,638,306.95	27,549,422.85
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

（所附附注为本财务报表的组成部分）



股东权益变动表

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司										2024年度		单位：人民币元				
项 目	本年金额				上年金额				所有者权益合计	未分配利润	所有者权益合计					
	实收资本 (或股本)	资本公 积	减： 库存股	盈余公积	实收资本 (或股本)	资本公 积	减： 库存股	盈余公积								
一、上年年末余额	138,000,000.00			45,000,000.00	679,543,477.35	862,543,477.35		45,000,000.00	651,994,054.50	666,691,805.70						
加：会计政策变更						-										
前期差错更正						-										
二、本年初余额	138,000,000.00	-	-	45,000,000.00	679,543,477.35	862,543,477.35	-	45,000,000.00	651,994,054.50	834,994,054.50						
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	27,638,306.95	27,638,306.95	-	-	27,549,422.85	27,549,422.85						
（一）净利润					27,638,306.95	27,638,306.95			27,549,422.85							
（二）直接计入所有者权益的利得和损失										-						
1、可供出售金融资产公允价值变动净额										-						
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响										-						
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响										-						
4、其他										-						
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	27,638,306.95	27,638,306.95	-	-	27,549,422.85	27,549,422.85						
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-			-	-								
1、所有者投入资本										-						
2、股份支付计入所有者权益的金额										-						
3、其他										-						
（四）利润分配	-	-	-	-			-	-								
1、提取盈余公积					-					-						
2、对所有者（或股东）的分配										-						
3、其他										-						
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-			-	-								
1、资本公积转增资本（或股本）										-						
2、盈余公积转增资本（或股本）										-						
3、盈余公积弥补亏损										-						
4、其他										-						
四、本年年末余额	138,000,000.00		-	45,000,000.00	707,181,784.30	890,181,784.30	-	45,000,000.00	679,543,477.35	862,543,477.35						



现金流量表

2024年度

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司		单位：人民币元
项 目		本年金额
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金		804,250,546.37
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金		
现金流入小计		804,250,546.37
购买商品、接受劳务支付的现金		567,952,582.65
支付给职工以及为职工支付的现金		161,588,466.31
支付的各项税费		22,570,304.35
支付其他与经营活动有关的现金		49,367,297.54
现金流出小计		801,478,650.85
经营活动产生的现金流量净额		2,771,895.52
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益所收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金		
收到的其他与投资活动有关的现金		
现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		8,512,552.83
投资所支付的现金		
支付的其他与投资活动相关的现金		
现金流出小计		8,512,552.83
投资活动产生的现金流量净额		-8,512,552.83
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资所收到的现金		
借款所收到的现金		300,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金		
现金流入小计		300,000,000.00
偿还债务所支付的现金		230,000,000.00
发生筹资费用所支付的现金		
偿付利息所支付的现金		4,152,814.13
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		
支付的其他与筹资活动有关的现金		
现金流出小计		234,152,814.13
筹资活动产生的现金流量净额		65,847,185.87
四、汇率变动对现金的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		60,106,528.56

（所附附注为本财务报表的组成部分）



现金流量表（续）

2024年度

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

项 目	本年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量	
净利润	27,638,306.95
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性无形资产折旧	11,574,550.02
无形资产摊销	9,300,000.00
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用	4,152,814.13
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	
存货的减少（减：增加）	-11,861,482.08
经营性应收项目的减少（减：增加）	-77,214,769.99
经营性应付项目的增加（减：减少）	21,307,067.92
其 他	17,875,408.57
经营活动产生的现金流量净额	<u>2,771,895.52</u>
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租赁固定资产	
3、现金和现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	146,084,608.72
减：现金的期初余额	85,978,080.16
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	<u><u>60,106,528.56</u></u>

（所附附注为本财务报表的组成部分）



深圳市国艺园林建设有限公司

财务报表附注

2024 年度

金额单位：人民币元

附注一、公司基本情况

本公司经深圳市工商行政管理局批准，于 1999 年 12 月 8 日成立；社会信用代码：9144030071525395XJ；注册资本：人民币 13800 万元；法定代表人：韦万勇，住所：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦 1 号楼 49 层。

经营范围：城市园林绿化壹级；可承揽各种规模以及类型的园林绿化工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；可承揽规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程；荒山造林（以上均凭资质证书经营）；清洁服务，从事城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输、消杀服务、除四害服务（不含限制项目）；白蚁、红火蚁的防治；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；园林快速繁殖植物的防治；古树的移植、复壮；市政公用工程施工；装饰装修工程设计与施工；体育场地设施的上门安装；园林绿化的设计；肥料产品、城市园林植物材料、园林物资设备及材料的销售；国内贸易；园林植物的研发、园林花木的购销；化肥购销；花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子及花卉种苗的购销；园林花卉展览；物业管理；薇甘菊防治。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。劳务派遣。停车场的运营管理，停车服务。

许可经营项目：可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营（由分支机构经营）；可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。

附注二、财务报表的编制基础和遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。编制符合中国会计准则要求的财务报表需要使用估计和假设，这些估计和假设会影响到财务报告日的资产、负债和或有负债的披露，以及报告期间的收入和费用。本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司



财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注三、主要会计政策、会计估计

1、本公司执行《企业会计准则》及财政部的相关规定。

2、会计年度

本公司采用公历年为会计年度，即自每年 1 月 1 日至 12 月 31 日为一个会计年度。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

本公司采用权责发生制记账基础，除在附注中特别说明的计价基础外，一般以实际成本为计价原则。资产于取得时按实际成本入账，如果以后发生资产减值的情形，则计提相应的资产减值准备。

5、现金及现金等价物的确定标准

本公司的现金是指：库存现金、可以随时用于支付的银行存款及其他货币资金；现金等价物是指：企业持有的期限短、流动性高、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的短期投资。

6、交易性金融资产

交易性金融资产分为交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。

于资产负债表日，交易性金融资产按照公允价值进行后续计量且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用，交易性金融资产的公允价值变动计入当期损益。

7、应收款项及坏账准备核算

应收款项指应收账款及其他应收款。应收款项按照实际发生额记账。

本公司对可能发生的坏账损失采用备抵法核算。

坏账准备在对应收款项的回收可能性作出具体评估后计提，本公司对回收有困难的应收款项，结合实际情况和经验相应计提特别坏账准备。

本公司确认坏帐的标准是：①因债务人撤销、破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍不能收回、现金流量严重不足等；②因债务人逾期未履行偿债义务，



且有明显特征表明无法收回的。对有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，确认为坏账损失，冲销已提取的坏账准备。

8、存 货

本公司存货主要指工程有关的原材料、低值易耗品及“工程施工”科目下的核算的各工程项目直接人工、外购材料、外委劳务等实际成本支出。

各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出按先进先出法计价；存货采用永续盘存制。

低值易耗品和包装物采用一次摊销法摊销。

期（年）末，存货按成本与可变现净值孰低计价。如果由于存货毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，使存货成本高于可变现净值的，按可变现净值低于成本（按个别/分类）的差额计提存货跌价损失准备。可变现净值按正常经营过程中，以估计售价减去估计至完工成本及销售所必须的估计费用的价值确定。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算。本公司持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

9、固定资产及累计折旧

本公司将为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的资产确认为固定资产。

固定资产按照成本进行初始计量。

固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和预计的使用寿命扣除预计净残值（原值的 10%）确定其折旧率，分类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	30 年	3.16%
办公设备	5 年	19%
电子设备及其他	5 年	5%
运输设备	10 年	9.5%
机械设备	10 年	9.5%-19%

期（年）末，逐项检查预计的使用年限和净残值率，若与原先预计有差异，则做调整。由于市价持续下跌或技术落后、设备陈旧、损坏、长期闲置等原因，导致



固定资产可收回金额低于账面价值的，按单项或资产组预计可收回金额，并按其与账面价值的差额提取减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不转回。

10、长期待摊费用

长期待摊费用的摊销方法为直线法，本年度新增的长期待摊费用在受益期内摊销。

11、职工薪酬

在每一会计期间内，将应付的职工薪酬确认为负债，按受益对象分别计入产品或劳务成本、当期费用或固定资产或无形资产成本。根据有关规定，按照月工资额的一定比例提取的保险费和公积金，并按月向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期成本或费用。

12、收入确认

商品销售收入：企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

本公司按照从购货方已收或应收的合同或协议价款确定销售商品收入金额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。

提供劳务收入：收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；交易的完工进度能够可靠地确定；交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

期（年）末，提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，本公司选用已完工作的测量（已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例；已经发生的成本占估计总成本的比例）确定完工进度。

附注四、税项

税 种	计税依据	税 率
增值税	工程、劳务、销售	3%、6%、9%
城市维护建设税	流转税额	7%
教育费附加	流转税额	3%
地方教育费附加	流转税额	2%
企业所得税	利润总额	15%



附注五、财务报表主要项目注释

1、货币资金

项 目	期末数	期初数
库存现金	196,830.09	260,935.17
银行存款	81,777,778.63	76,607,144.99
其他货币资金	64,110,000.00	9,110,000.00
合 计	146,084,608.72	85,978,080.16

2、应收账款

账 龄	期末数	占总额比例
1 年以内	118,919,809.09	52.30%
1-2 年	103,466,436.00	45.50%
2-3 年	3,546,425.00	1.56%
3 年以上	1,454,675.00	0.64%
合 计	227,387,345.09	100.00%

3、预付账款

账 龄	期末数	占总额比例
1 年以内	3,282,174.58	33.94%
1-2 年	1,387,780.00	14.35%
2-3 年	3,546,425.00	36.67%
3 年以上	1,454,675.00	15.04%
合 计	9,671,054.58	100.00%

4、其他应收款

账 龄	期末数	占总额比例
1 年以内	67,779,331.53	64.89%
1-2 年	35,643,678.00	34.12%
2-3 年	353,564.00	0.34%
3 年以上	673,783.00	0.65%
合 计	104,450,356.53	100.00%



5、存 货				
项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期末数
库存商品	89,441,853.38	12,813,081.45	35,446,957.09	66,807,977.74
工程施工	124,265,161.27	467,023,001.00	444,389,125.36	146,899,036.91
低值易耗品	14,856,470.25	17,625,384.35	15,925,376.35	16,556,478.25
劳务成本	76,543,252.26	318,637,054.93	308,475,580.85	86,704,726.34
合 计	305,106,737.16	816,098,521.73	804,237,039.65	316,968,219.24

6、固定资产				
固定资产类别	年 初 数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	300,307,660.32			300,307,660.32
机器设备	25,135,604.44			25,135,604.44
运输设备	48,911,201.44	7,779,897.39		56,691,098.83
其他设备	18,224,646.56	732,655.44		18,957,302.00
合 计	392,579,112.76	8,512,552.83		401,091,665.59
累计折旧				
房屋建筑物	45,128,037.18	5,792,423.88		50,920,461.06
机器设备	24,088,374.45	2,284,154.66		26,372,529.11
运输设备	28,740,450.13	2,451,540.11		31,191,990.24
其他设备	13,946,131.77	1,046,431.37		14,992,563.14
合 计	111,902,993.53	11,574,550.02		123,477,543.55
净 值	280,676,119.23			277,614,122.04

7、无形资产				
资产类别	无形资产原值	无形资产增加	累计摊销	期末数
低碳低成本风景园林设计技术	13,600,000.00		13,322,840.32	277,159.68
基于园林建设工程设计系统	13,200,000.00		12,930,992.07	269,007.93
建筑工程成本控制管理系统	12,800,000.00		12,539,143.83	260,856.17
建筑集成管理系统	12,000,000.00		11,755,447.34	244,552.66
现代化道路工程绿化施工技术	13,000,000.00		12,735,067.95	264,932.05
新型城市园林绿化景观工程施工技术	13,400,000.00		13,126,916.19	273,083.81
其他技术	15,000,000.00		11,394,503.34	3,605,496.66
合 计	93,000,000.00		87,804,911.04	5,195,088.96



8、短期借款

项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期末数
招行皇岗支行	60,000,000.00	135,583,158.00	120,000,000.00	75,583,158.00
宁波银行	30,000,000.00	170,000,000.00	110,000,000.00	90,000,000.00
合 计	90,000,000.00	305,583,158.00	230,000,000.00	165,583,158.00

9、应付账款

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司应付账款余额为 33,262,072.83 元。其中无欠持有本公司 5%（含 5%）以上股份的股东单位款项。

10、应交税费

项 目	年初数	年末数
城建税	183,113.05	159,098.12
教育费附加	78,477.02	68,184.91
地方教育费附加	52,318.01	45,456.60
企业所得税	47,068.71	0.00
个人所得税	151,942.30	131,116.78
环境保护税	66,401.10	43,143.86
印花税	93,588.01	62,125.94
增值税	2,614,853.80	2,247,480.23
合 计	3,287,762.00	2,756,606.44

11、其他应付款

截至 2024 年 12 月 31 日，本公司其他应付款余额为 2,112,261.50 元。其中无欠持有本公司 5%（含 5%）以上股份的股东单位款项。

12、实收资本

股 东 名 称	认缴出资额	比例	实际出资额	比例
钟观永	137,500,000.00	99.64%	137,500,000.00	99.64%
韦艳荣	500,000.00	0.36%	500,000.00	0.36%
合 计	138,000,000.00	100%	138,000,000.00	100%

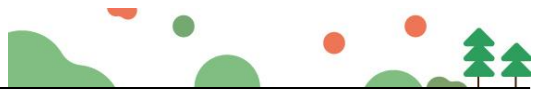


13、盈余公积

项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期 末 数
法定盈余公积	45,000,000.00			45,000,000.00

14、营业收入、成本

项 目	本年累计数	上年累计数
主营收入	800,121,520.25	1,007,466,587.37
主营成本	689,235,680.82	889,052,259.15





营 业 执 照

统一社会信用代码
912312223522462154

名 称 深圳兰祥会计师事务所（普通合伙）

类 型 普通合伙

执行事务合伙人 易慧琴



成 立 日 期 2015年09月02日

主要经营场所 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区笋岗东路3012号中民时代广场A27层2708

重要提示

1. 国家主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请留意左下角的国家企业信用信息公示系统或国家企业信用信息公示系统网站。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。

登 记 机 关



2024年09月20日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会 计 师 事 务 所 执 业 证 书

证书序号: 0021797

名 称: 深圳兰祥会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 易慧琴

主任会计师:

经 营 场 所: 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区笋岗东路3012号中民时代广场A27层2708

组 织 形 式: 普通合伙

执业证书编号: 47470441

批准执业文号: 黑财会[2018]54号

批准执业日期: 2008年5月12日



说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关 深圳市财政局



2024 年 5 月 6 日

中华人民共和国财政部制





证书编号: 231300121541 No. of certificate 批准注册协会: 黑龙江注册注册会计师协会 Authorized Institute of CPAs 发证日期: 1996 年 02 月 28 日 Date of issuance	THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 中国注册会计师协会
2017 年 4 月 10 日	姓名: 梁启雄 Full name: 梁启雄 性别: 男 Sex: 男 出生日期: 1981-02-29 Date of birth: 1981-02-29 工作单位: 黑龙江兰祥会计师事务所有限公司 Working unit: 黑龙江兰祥会计师事务所有限公司 身份证号码: 232325610329001 Identity card No.: 232325610329001

证书编号: 47470433001 No. of certificate 批准注册协会: 深圳市注册会计师协会 Authorized Institute of CPAs 发证日期: 2024 年 07 月 25 日 Date of issuance	THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 中国注册会计师协会
年度检验登记 Annual Renewal Registration 本证书经检验合格, 继续有效一年。 This certificate is valid for another year after this renewal.	姓名: 田博 Full name: 田博 性别: 女 Sex: 女 出生日期: 1981-03-28 Date of birth: 1981-03-28 工作单位: 深圳市新祥泰会计师事务所 (普通合伙) Working unit: 深圳市新祥泰会计师事务所 (普通合伙) 身份证号码: 220104198108282221 Identity card No.: 220104198108282221



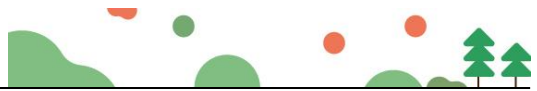
2025 年

广东国盈会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市国艺园林建设有限公司

2025 年度财务报表的审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 股东权益变动表	6
4. 现金流量表	7-8
5. 财务报表附注	9-16
三、营业执照及执业许可证	17-18



审 计 报 告

深国盈【2026】0516号

深圳市国艺园林建设有限公司全体股东：

我们审计了后附的深圳市国艺园林建设有限公司（以下简称国艺园林公司）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的资产负债表、2025 年度的利润表、股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是国艺园林公司管理层的责任。这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

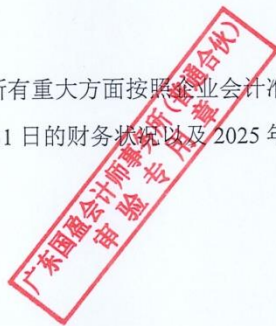
审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信：我们获取的审计证据是充分的、适当的，为发表审计意见提供了基础。



三、审计意见

我们认为，国艺园林公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映国艺园林公司 2025 年 12 月 31 日的财务状况以及 2025 年度的经营成果和现金流量



广东国盈会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二零二六年三月二十日



资产负债表

2025年12月31日

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

资产	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	92,937,568.94	146,084,608.72
交易性金融资产		10,010,000.00	
应收票据		5,355,906.52	2,871,454.35
应收账款	2	178,132,921.90	227,387,345.09
预付账款	3	12,569,872.38	9,671,054.58
应收利息			
应收股利			
其他应收款	4	98,004,633.09	104,450,356.53
存货	5	337,630,635.44	316,968,219.24
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		10,132,225.25	10,758,406.34
流动资产合计		744,773,763.52	818,191,444.85
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		3,457,529.00	3,457,529.00
投资性房地产			
固定资产	6	277,708,003.82	277,614,122.04
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	7		5,195,088.96
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		281,165,532.82	286,266,740.00
资产合计		1,025,939,296.34	1,104,458,184.85

(所附附注系本财务报表的组成部分)



资产负债表（续）

2025年12月31日

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益（或股东权益）	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	8	73,687,500.94	165,583,158.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	9	32,381,419.27	33,262,072.83
预收账款			
应付职工薪酬		8,664,444.19	10,562,301.78
应交税费	10	1,782,184.60	2,756,606.44
应付利息			
应付股利			
其他应付款	11	2,840,284.82	2,112,261.50
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		119,355,833.82	214,276,400.55
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		119,355,833.82	214,276,400.55
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	12	138,000,000.00	138,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积	13	45,000,000.00	45,000,000.00
未分配利润		723,583,462.52	707,181,784.30
所有者权益（或股东权益）合计		906,583,462.52	890,181,784.30
负债和所有者权益（或股东权益）合计		1,025,939,296.34	1,104,458,184.85

（所附附注为本财务报表的组成部分）



利 润 表

2025年度

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

项 目	注释	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	14	603,115,579.52	800,121,520.25
减：营业成本	14	518,492,463.55	689,235,680.82
营业税金及附加		2,997,258.02	3,667,618.36
研发费用		18,103,857.25	25,103,261.50
管理费用		42,784,635.80	49,766,879.83
财务费用		3,732,578.36	4,063,893.44
资产减值损失			
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）		434,576.36	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		17,439,362.90	28,284,186.30
加：营业外收入		1,764,930.38	1,244,803.84
减：营业外支出		1,424,965.86	944,759.29
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		17,779,327.42	28,584,230.85
减：所得税费用		1,377,649.20	945,923.90
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		16,401,678.22	27,638,306.95
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

（所附附注为本财务报表的组成部分）

单位: 人民币元

2025年度

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

项 目	本年金额					上年金额						
	实收资本 (或股本)	资本公 积	减： 库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益 合计	实收资本 (或股本)	资本公 积	减： 库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益 合计
一、上年年末余额	138,000,000.00			45,000,000.00	707,181,784.30	890,181,784.30	138,000,000.00			45,000,000.00	679,543,477.35	666,691,805.70
加：会计政策变更						-						
前期差错更正						-						
二、本年初余额	138,000,000.00		-	45,000,000.00	707,181,784.30	890,181,784.30	138,000,000.00	-	-	45,000,000.00	679,543,477.35	862,543,477.35
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-		-	-	16,401,678.22	16,401,678.22	-	-	-	-	27,638,306.95	27,638,306.95
（一）净利润					16,401,678.22	16,401,678.22					27,638,306.95	27,638,306.95
（二）直接计入所有者权益的利得和损失						-						-
1、可供出售金融资产公允价值变动净额						-						-
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						-						-
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响						-						-
4、其他						-						-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	16,401,678.22	16,401,678.22	-	-	-	-	27,638,306.95	27,638,306.95
（三）所有者投入和减少资本						-						-
1、所有者投入资本						-						-
2、股份支付计入所有者权益的金额						-						-
3、其他						-						-
（四）利润分配						-						-
1、提取盈余公积						-						-
2、对所有者（或股东）的分配						-						-
3、其他						-						-
（五）所有者权益内部结转						-						-
1、资本公积转增资本（或股本）						-						-
2、盈余公积转增资本（或股本）						-						-
3、盈余公积弥补亏损						-						-
4、其他						-						-
四、本年年末余额	138,000,000.00		-	45,000,000.00	723,583,462.52	906,583,462.52	138,000,000.00	-	-	45,000,000.00	707,181,784.30	890,181,784.30

9



现金流量表

2025年度

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

项 目	本年金额
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	645,880,208.77
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	
现金流入小计	645,880,208.77
购买商品、接受劳务支付的现金	433,665,262.30
支付给职工以及为职工支付的现金	109,646,869.12
支付的各项税费	19,383,574.53
支付其他与经营活动有关的现金	28,945,945.72
现金流出小计	591,641,651.67
经营活动产生的现金流量净额	54,238,557.10
二、投资活动产生的现金流量	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金	
收到的其他与投资活动有关的现金	
现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	11,760,840.61
投资所支付的现金	
支付的其他与投资活动相关的现金	
现金流出小计	11,760,840.61
投资活动产生的现金流量净额	-11,760,840.61
三、筹资活动产生的现金流量	
吸收投资所收到的现金	
借款所收到的现金	94,587,500.94
收到的其他与筹资活动有关的现金	
现金流入小计	94,587,500.94
偿还债务所支付的现金	186,483,158.00
发生筹资费用所支付的现金	
偿付利息所支付的现金	3,729,099.21
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	
支付的其他与筹资活动有关的现金	
现金流出小计	190,212,257.21
筹资活动产生的现金流量净额	-95,624,756.27
四、汇率变动对现金的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	-53,147,039.78

(所附附注为本财务报表的组成部分)



现金流量表（续）

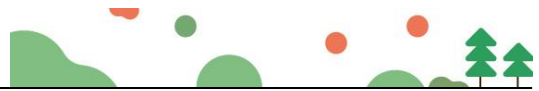
2025年度

编制单位：深圳市国艺园林建设有限公司

单位：人民币元

项 目	本年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量	
净利润	16,401,678.22
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性无形资产折旧	11,666,958.83
无形资产摊销	5,195,088.96
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用	3,729,099.21
投资损失（减：收益）	-434,576.36
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	
存货的减少（减：增加）	-20,662,416.20
经营性应收项目的减少（减：增加）	35,317,814.77
经营性应付项目的增加（减：减少）	3,024,909.67
其 他	
经营活动产生的现金流量净额	54,238,557.10
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租赁固定资产	
3、现金和现金等价物净增加情况	
现金的期末余额	92,937,568.94
减：现金的期初余额	146,084,608.72
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-53,147,039.78

（所附附注为本财务报表的组成部分）



深圳市国艺园林建设有限公司

财务报表附注

2025 年度

金额单位：人民币元

附注一、公司基本情况

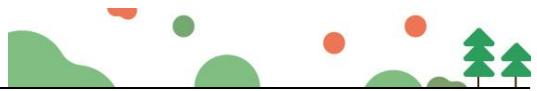
本公司经深圳市工商行政管理局批准，于 1999 年 12 月 8 日成立；社会信用代码：9144030071525395XJ；注册资本：人民币 13800 万元；法定代表人：韦万勇，住所：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦 1 号楼 49 层。

经营范围：城市园林绿化壹级；可承揽各种规模以及类型的园林绿化工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；可承揽各种规模以及类型的园林绿化综合性养护管理工程；荒山造林（以上均凭资质证书经营）；清洁服务，从事城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输、消杀服务、除四害服务（不含限制项目）；白蚁、红火蚁的防治；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；园林快速繁殖植物的防治；古树的移植、复壮；市政公用工程施工；装饰装修工程设计与施工；体育场地设施的上门安装；园林绿化的设计；肥料产品、城市园林植物材料、园林物资设备及材料的销售；国内贸易；园林植物的研发、园林花木的购销；化肥购销；花卉辅助设备配件及辅助材料、花卉种子及花卉种苗的购销；园林花卉展览；物业管理；薇甘菊防治。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。劳务派遣。停车场的运营管理，停车服务。

许可经营项目：可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营（由分支机构经营）；可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。

附注二、财务报表的编制基准和遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。编制符合中国会计准则要求的财务报表需要使用估计和假设，这些估计和假设会影响到财务报告日的资产、负债和或有负债的披露，以及报告期间的收入和费用。本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司



财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注三、主要会计政策、会计估计

1、本公司执行《企业会计准则》及财政部的相关规定。

2、会计年度

本公司采用公历年为会计年度,即自每年1月1日至12月31日为一个会计年度。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

本公司采用权责发生制记账基础,除在附注中特别说明的计价基础外,一般以实际成本为计价原则。资产于取得时按实际成本入账,如果以后发生资产减值的情形,则计提相应的资产减值准备。

5、现金及现金等价物的确定标准

本公司的现金是指:库存现金、可以随时用于支付的银行存款及其他货币资金;现金等价物是指:企业持有的期限短、流动性高、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的短期投资。

6、交易性金融资产

交易性金融资产分为交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产按照取得时的公允价值作为初始确认金额,相关的交易费用在发生时计入当期损益。

于资产负债表日,交易性金融资产按照公允价值进行后续计量且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用,交易性金融资产的公允价值变动计入当期损益。

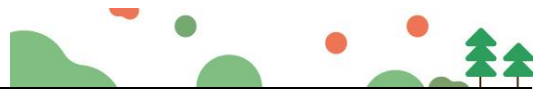
7、应收款项及坏账准备核算

应收款项指应收账款及其他应收款。应收款项按照实际发生额记账。

本公司对可能发生的坏账损失采用备抵法核算。

坏账准备在对应收款项的回收可能性作出具体评估后计提,本公司对回收有困难的应收款项,结合实际情况和经验相应计提特别坏账准备。

本公司确认坏账的标准是:①因债务人撤销、破产或死亡,以其破产财产或遗产清偿后,仍不能收回、现金流量严重不足等;②因债务人逾期未履行偿债义务,



且有明显特征表明无法收回的。对有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，确认为坏账损失，冲销已提取的坏账准备。

8、存 货

本公司存货主要指工程有关的原材料、低值易耗品及“工程施工”科目下的核算的各工程项目直接人工、外购材料、外委劳务等实际成本支出。

各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出按先进先出法计价；存货采用永续盘存制。

低值易耗品和包装物采用一次摊销法摊销。

期（年）末，存货按成本与可变现净值孰低计价。如果由于存货毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，使存货成本高于可变现净值的，按可变现净值低于成本（按个别/分类）的差额计提存货跌价损失准备。可变现净值按正常经营过程中，以估计售价减去估计至完工成本及销售所必须的估计费用的价值确定。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算。本公司持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

9、固定资产及累计折旧

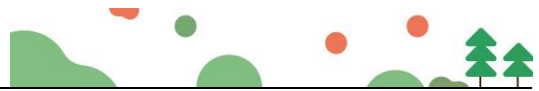
本公司将为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的资产确认为固定资产。

固定资产按照成本进行初始计量。

固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和预计的使用寿命扣除预计净残值（原值的 10%）确定其折旧率，分类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	30 年	3.16%
办公设备	5 年	19%
电子设备及其他	5 年	5%
运输设备	10 年	9.5%
机械设备	10 年	9.5%-19%

期（年）末，逐项检查预计的使用寿命和净残值率，若与原先预计有差异，则做调整。由于市价持续下跌或技术落后、设备陈旧、损坏、长期闲置等原因，导致



固定资产可收回金额低于账面价值的，按单项或资产组预计可收回金额，并按其与账面价值的差额提取减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不转回。

10、长期待摊费用

长期待摊费用的摊销方法为直线法，本年度新增的长期待摊费用在受益期内摊销。

11、职工薪酬

在每一会计期间内，将应付的职工薪酬确认为负债，按受益对象分别计入产品或劳务成本、当期费用或固定资产或无形资产成本。根据有关规定，按照月工资额的一定比例提取的保险费和公积金，并按月向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期成本或费用。

12、收入确认

商品销售收入：企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

本公司按照从购货方已收或应收的合同或协议价款确定销售商品收入金额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。

提供劳务收入：收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；交易的完工进度能够可靠地确定；交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

期（年）末，提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，本公司选用已完工作的测量（已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例；已经发生的成本占估计总成本的比例）确定完工进度。

附注四、税项

税 种	计税依据	税 率
增值税	工程、劳务、销售	3%、6%、9%
城市维护建设税	流转税额	7%
教育费附加	流转税额	3%
地方教育费附加	流转税额	2%
企业所得税	利润总额	15%



附注五、财务报表主要项目注释

1、货币资金

项 目	期末数	期初数
库存现金	525,022.78	196,830.09
银行存款	92,412,546.16	81,777,778.63
其他货币资金		64,110,000.00
合 计	92,937,568.94	146,084,608.72

2、应收账款

账 龄	期末数	占总额比例
1 年以内	69,665,385.90	39.11%
1-2 年	103,466,436.00	58.08%
2-3 年	3,546,425.00	1.99%
3 年以上	1,454,675.00	0.82%
合 计	178,132,921.90	100.00%

3、预付账款

账 龄	期末数	占总额比例
1 年以内	6,180,992.38	49.17%
1-2 年	1,387,780.00	11.04%
2-3 年	3,546,425.00	28.21%
3 年以上	1,454,675.00	11.57%
合 计	12,569,872.38	100.00%

4、其他应收款

账 龄	期末数	占总额比例
1 年以内	61,333,608.09	62.58%
1-2 年	35,643,678.00	36.37%
2-3 年	353,564.00	0.36%
3 年以上	673,783.00	0.69%
合 计	98,004,633.09	100.00%



5、存 货				
项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期末数
库存商品	66,807,977.74	15,364,642.82	3,687,680.31	78,484,940.25
工程施工	146,899,036.91	225,290,864.93	215,916,473.36	156,273,428.48
低值易耗品	16,556,478.25	13,658,806.81	19,937,526.97	10,277,758.09
劳务成本	86,704,726.34	176,372,778.03	170,482,995.75	92,594,508.62
合 计	316,968,219.24	430,687,092.59	410,024,676.39	337,630,635.44

6、固定资产				
固定资产类别	年 初 数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	300,307,660.32			300,307,660.32
机器设备	25,135,604.44	3,327,433.63		28,463,038.07
运输设备	56,691,098.83	5,319,464.92		62,010,563.75
其他设备	18,957,302.00	3,113,942.06		22,071,244.06
合 计	401,091,665.59	11,760,840.61		412,852,506.20
累计折旧				
房屋建筑物	50,920,461.06	5,792,423.88		56,712,884.94
机器设备	26,372,529.11	2,649,850.50		29,022,379.61
运输设备	31,191,990.24	2,260,507.49		33,452,497.73
其他设备	14,992,563.14	964,176.96		15,956,740.10
合 计	123,477,543.55	11,666,958.83		135,144,502.38
净 值	277,614,122.04			277,708,003.82

7、无形资产				
资产类别	无形资产原值	无形资产增加	累计摊销	期末数
低碳低成本风景园林设计技术	13,600,000.00		13,600,000.00	
基于园林建设工程设计系统	13,200,000.00		13,200,000.00	
建筑工程成本控制管理系统	12,800,000.00		12,800,000.00	
建筑集成管理系统	12,000,000.00		12,000,000.00	



现代化道路工程绿化施工技术	13,000,000.00	13,000,000.00
新型城市园林绿化景观工程施工技术	13,400,000.00	13,400,000.00
其他技术	15,000,000.00	15,000,000.00
合 计	93,000,000.00	93,000,000.00

8、短期借款

项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期末数
招行皇岗支行	75,583,158.00	74,587,500.94	76,483,158.00	73,687,500.94
宁波银行	90,000,000.00	20,000,000.00	110,000,000.00	
合 计	165,583,158.00	94,587,500.94	186,483,158.00	73,687,500.94

9、应付账款

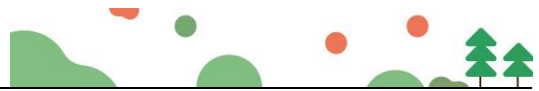
截至 2025 年 12 月 31 日，本公司应付账款余额为 32,381,419.27 元。其中无欠持有本公司 5%（含 5%）以上股份的股东单位款项。

10、应交税费

项 目	年初数	年末数
城建税	159,098.12	102,119.42
教育费附加	68,184.91	43,765.47
地方教育费附加	45,456.60	29,176.98
企业所得税	0.00	56,433.25
个人所得税	131,116.78	79,774.58
环境保护税	43,143.86	
印花税	62,125.94	81,561.59
增值税	2,247,480.23	1,389,353.31
合 计	2,756,606.44	1,782,184.60

11、其他应付款

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司其他应付款余额为 2,840,284.82 元。其中无欠持有本公司 5%（含 5%）以上股份的股东单位款项。



12、实收资本

股 东 名 称	认缴出资额	比例	实际出资额	比例
钟观永	137,500,000.00	99.64%	137,500,000.00	99.64%
韦艳荣	500,000.00	0.36%	500,000.00	0.36%
合 计	138,000,000.00	100%	138,000,000.00	100%

13、盈余公积

项 目	期 初 数	本期增加	本期减少	期 末 数
法定盈余公积	45,000,000.00			45,000,000.00

14、营业收入、成本

项 目	本年累计数	上年累计数
主营收入	603,115,579.32	800,121,520.25
主营成本	518,492,463.55	689,235,680.82



陈国华
女
1979-08-29
湖南鹏程会计师事务所有限公司
410422197908291046
02780531252

姓 名 Full name
性 别 Sex
出 生 日 期 Date of birth
工 作 单 位 Working unit
身 份 证 号 码 Identity card No.



陈国华 430200140072

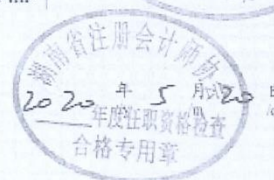
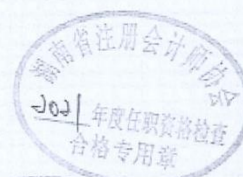
证书编号: 430200140072
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2019 年 0 月 1 日
Date of Issuance /y /m /d

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.





	姓 名	聂海军
	Full name	
	性 别	女
	Sex	
	出生日期	1970年06月07日
Date of birth		
工作单位	深圳市国艺园林建设有限公司	
Working unit		
身份证号码	231026700607156	
Identity card No.		

年度检验登记
Annual Renewal Registration

再次复印无效

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2011年5月28日

2013年6月16日

2012年8月20日

2013.5.31

2014年9月27日

440300660858



 营业执照 (副本)				
统一社会信用代码 91440300MADANY905H		成立日期 2024年02月23日	登记机关 2025年02月20日	
名称 广东国盈会计师事务所(普通合伙)		类型 普通合伙	主要经营场所 深圳市福田区马田街道合水田社区中粮云景广场第1栋1108	
执行事务合伙人 陈国华		再次复印无效		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等信息系统或扫描右上方二维码查询。 3. 商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn				

国家市场监督管理总局监制



证书序号:0021900

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局
2025年3月20日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称：广东国盈会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：陈国华

主任会计师：

经营场所：深圳市光明区马田街道合水口社区中粮云景广场第1栋1108

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470437

批准执业文号：深财会（2024）41号

批准执业日期：2024年4月8日

再次复印无效



二、企业信用情况

表二：企业信用情况

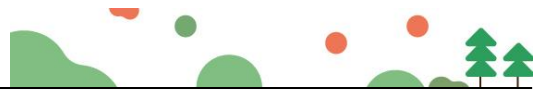
企业是否列入失信名单，由投标单位自行证明，格式自拟。

注：查询路径以：

投标人自行提供企业近三个月(从截标之日起倒推)信用信息情况, 信用信息情况需提供

1、国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单(黑名单)信息记录截图 (<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>) ,

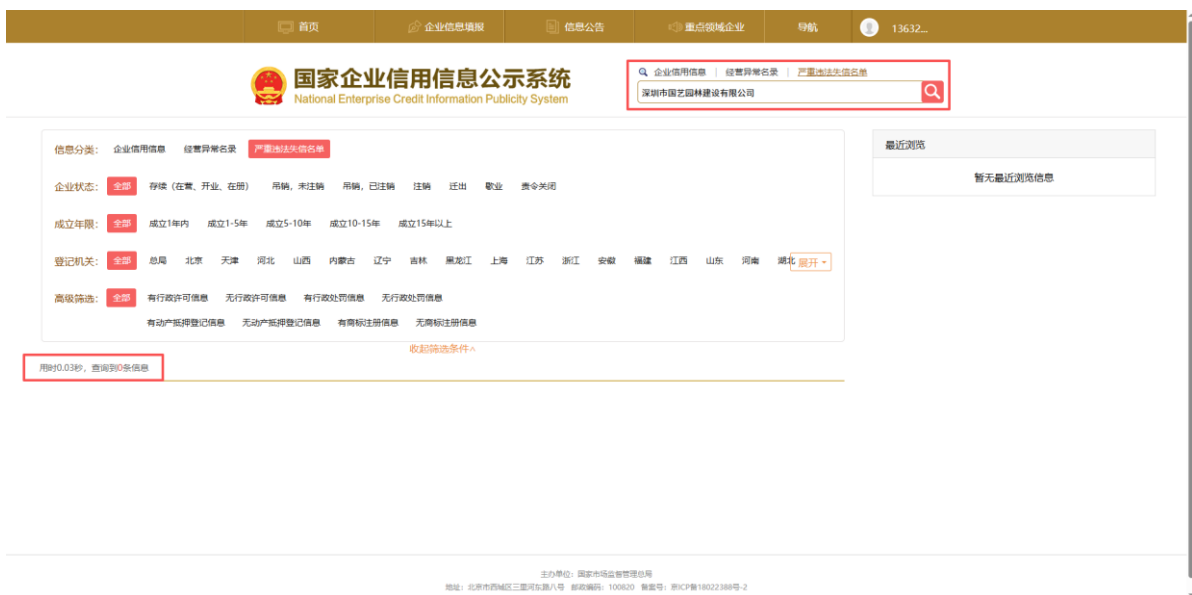
2、信用中国(广东·深圳) (<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs>) 截图
(信用中国(广东·深圳)(信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准, 安全生产类问题全部提供, 非安全生产类问题提供处罚金额 5 万元及以上的查询结果)



1、国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>），



The screenshot shows the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) website. The search results for '深圳市国艺园林建设有限公司' (Shenzhen Guoyi Garden Construction Co., Ltd.) are displayed. The results show that the company is not listed in the严重违法失信名单 (Seriously Illegal and Discredit List).



The screenshot shows the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) website. The search results for '深圳市国艺园林建设有限公司' (Shenzhen Guoyi Garden Construction Co., Ltd.) are displayed. The results show that the company is not listed in the严重违法失信名单 (Seriously Illegal and Discredit List).



2、信用中国（广东·深圳）（<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs>）截图(信用中国（广东·深圳）(信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额 5 万元及以上的查询结果)



The screenshot shows the 'Credit China (Guangdong · Shenzhen)' website interface. The top navigation bar includes links for 'Credit Report (No Violation Record Version)', 'Interactive Communication', 'Organizational Overview', 'Government Website Annual Work Report (2025)', 'IPv6', 'Barrier-free Reading', 'Enter Maintenance Mode', and 'Logout'. The main header features the 'Credit China (Guangdong · Shenzhen)' logo and a search bar. The navigation menu includes 'Home', 'Credit Dynamics', 'Policy and Regulations', 'Information Disclosure', 'Credit Services', 'Credit Loans', and 'Personal Center'. The 'Information Disclosure' section is active, showing a breadcrumb trail: 'Home > Information Disclosure > Administrative Penalties'. Below this, a search bar contains the text '深圳市国艺园林建设有限公司' (Shenzhen Guoyi Garden Construction Co., Ltd.), with 'Search' and 'Reset' buttons. The search results area displays '暂无数据' (No data) and a pagination bar showing '共 0 条' (Total 0 items) and '1' (Page 1). A warning message at the bottom states: '温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。' (温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。). The footer contains contact information, including the guiding unit, main unit, website map, contact email, website identification code, filing number, public network security license, and address.



信用中国（广东·深圳） www.szcredit.org.cn

信用报告（无违法违规记录版） 未查询到相关信息

信用公示

守信激励主体名单

守信激励主体名单依据文件：《广东省发展和改革委员会关于共享信用联合奖惩红黑名单的通知》

深圳市国艺园林建设有限公司 搜索 重置

企业中文名称	查看详情
宁德时代(福鼎)新能源科技有限公司	查看详情
宁德时代(厦门)新能源科技有限公司	查看详情
紫金龙争环保新能源股份有限公司	查看详情
湖北省茶叶进出口有限公司	查看详情
毕节市鼎盛制衣有限公司	查看详情
爱舒宝(中国)有限公司	查看详情
随州波导电子有限公司	查看详情
摩托罗拉(武汉)移动技术通信有限公司	查看详情
百佳(福建)内衣有限公司	查看详情
滨州裕能电子材料股份有限公司	查看详情

共 50 条 < 1 2 3 4 5 >

信用中国（广东·深圳） www.szcredit.org.cn

信用报告（无违法违规记录版） 未查询到相关信息

信用公示

失信惩戒主体名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市国艺园林建设有限公司 搜索 重置

企业名称	查看详情
深圳市贝迪通科技有限公司	查看详情
深圳市鑫恒胜电子有限公司	查看详情
深圳市瑞福联创科技有限公司	查看详情
深圳市宝安区沙井众泰紧固件制品厂	查看详情
深圳市行诚五金电子有限公司	查看详情
深圳市科鑫荣电子有限公司	查看详情
深圳市三森音响有限公司	查看详情
深圳市统汇建材有限公司	查看详情
智尊(深圳)建材有限公司松盛大厦分公司	查看详情
深圳市丰冉实业有限公司	查看详情

共 50 条 < 1 2 3 4 5 >

深圳市国艺园林建设有限公司	5	市政公用工程施工总承包壹级企业
---------------	---	-----------------



信用中国（广东·深圳） www.szcredit.org.cn

信用报告（无违法违规记录版） 企业信用 机构信用 政府采购严重违法失信行为记录（黑名单） 未查询到相关信息

IPv6 无障碍阅读 进入关怀版 退出

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市国艺园林建设有限公司 搜索 重置

纳税人名称	查看详情
张家口昌香玉机械设备租赁有限公司	查看详情
深圳市鹏港运数字物流有限公司	查看详情
上海领元建材有限公司	查看详情
长汀富尔兴服饰织造有限公司	查看详情
成都荣源腾机械设备有限公司	查看详情
泉州宝鼎咨询有限公司	查看详情
常州森特尔特金属材料有限公司	查看详情
祥云县宏山经贸有限公司	查看详情
上海星宝餐饮管理有限公司	查看详情
鄂城鑫邦木业有限公司	查看详情

共 50 条 < 1 2 3 4 5 >

信用中国（广东·深圳） www.szcredit.org.cn

信用报告（无违法违规记录版） 企业信用 机构信用 政府采购严重违法失信行为记录（黑名单） 未查询到相关信息

IPv6 无障碍阅读 进入关怀版 退出

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 政府采购领域严重失信当事人名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市国艺园林建设有限公司 搜索 重置

供应商或采购代理机构名称	查看详情
安康明伟昊医疗器械有限责任公司	查看详情
北京研斯数据科技有限公司	查看详情
成都昭月科技有限公司	查看详情
普海建设集团有限公司	查看详情
江西北根科技有限公司	查看详情
望谟县佰利商贸有限公司	查看详情
郑州建和物业服务有限公司	查看详情
成都当下智慧科技有限公司	查看详情
融安县大志汽车修理厂	查看详情
山东兆旭医疗器械有限公司	查看详情

共 50 条 < 1 2 3 4 5 >



三、拟派项目团队能力

项目组织架构表

序号	职务	备注	数量（人）
1	项目经理	关键岗位	1
2	生产经理	关键岗位	1
3	技术负责人（技术总工）	关键岗位	1
4	合约经理（造价师）	关键岗位	1
5	安全主任（安全员）	关键岗位	1
6	市政道路工程师	/	1
7	电气工程师	/	1
8	景观工程师	/	1
9	给排水工程师	/	1
10	深化设计管理人员	/	1
11	材料员	/	1
12	资料员	/	1
合计			12



表三、拟派项目团队能力

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	吴艺豪	中级	2503003232207	园林	建造师证	二级	粤 2442021202124406	市政公用工程
2	生产经理	谢泽盛	/	/	/	绿化工证	高级	1726011010311160	/
3	技术负责人（技术总工）	刘磊	中级	闽特 Z609--112446	市政	/	/	/	/
4	项目副经理	徐勇端	中级	粤中职证字第 1400102241059号	风景园林施工	/	/	/	/
5	项目总指挥	计波	高级	2203001067685	园林	/	/	/	/
6	合约经理（造价师）	朱亚伟	中级	B082030801000 02873	市政公用工程	造价师证	一级	建 [造]112344000229 77	土木建筑
7	安全主任（安全员）	王成洪	助理级	2203006066938	园林	安全员证	C级	粤建安 C3（2020） 0043623	/
8	质量负责人	朱定银	助理级	2203006066938	园林	资料员证	/	4402231998021607 26	/
9	市政道路工程师	刘丽丽	中级	B081830801000 01589	市政公用工程	/	/	/	/
10	市政工程师	叶子畅	中级	2503003232088	园林	建造师	一级	粤 1442024202408409	市政公用工程
11	市政工程师	林幽娜	中级	2603003290953	园林	建造师	一级	粤 1442024202408408	市政公用工程
12	电气工程师	杨松	中级	21707711	电气	/	/	/	/
13	景观工程师	项佳	中级	2503003232555	园林	/	/	/	/
14	给排水工程师	孟媛媛	高级	181053215	给排水	/	/	/	/



15	给排水工程师	蒋天国	中级	130501201299	给排水	/	/	/	/
16	深化设计管理人员	周围	中级	粤中职证字第1703003004722号	园林景观设计	/	/	/	/
17	材料员	王群	中级	粤中职证字第1703003003178号	风景园林	材料员证	/	044171194417001974	/
18	资料员	陈泽帆	中级	2603003291005	园林	资料员证	/	0442211400007000043	/
19	安全员	贾斌	/	/	/	安全员证	C级	粤建安 C3 (2021) 0133372	/
20	施工员	李泽浩	助理级	2303006120750	园林	施工员证	/	0442210400007000014	/
21	质量员	陈镖宇	中级	2603003290991	园林	质量员证	/	0442210900007000013	/
22	劳资专管员	曾秋梅	/	/	/	劳务员证	/	0441811394418000498	/
23	其他施工管理人员	樊波	高级	2403001188305	园林	/	/	/	/
24	其他施工管理人员	袁丽丽	高级	2503001232565	园林	/	/	/	/
25	其他施工管理人员	陈小云	高级	1903001022065	风景园林	/	/	/	/
26	其他施工管理人员	王小龙	高级	140820300279	设施维修	/	/	/	/
27	其他施工管理人员	常泽意	高级	A0812100000000123	建筑工程	/	/	/	/
28	其他施工管理人员	杜永超	高级	2103001054476	园林	/	/	/	/
29	其他施工管理人员	熊伟	高级	2403001188513	园林	/	/	/	/
30	其他施工管理人员	黄智丽	高级	2403001188969	园林	/	/	/	/
31	其他施工管理人员	何海燕	高级	2203001067043	园林	/	/	/	/
32	其他施工管理人员	刘玉纯	高级	2403001188182	园林	/	/	/	/
33	其他施工	徐漫莉	高级	2203001067336	园林	/	/	/	/



	管理人员								
34	其他施工 管理人员	吴耀珊	高级	1903001020809	园林	/	/	/	/
35	其他施工 管理人员	邱妙江	高级	2403001188231	园林	/	/	/	/
36	其他施工 管理人员	钟文玲	高级	2203001067020	园林	/	/	/	/
37	其他施工 管理人员	赵峰	高级	2603001291211	园林	/	/	/	/
38	其他施工 管理人员	吴国龙	中级	2503003232131	园林	/	/	/	/
39	其他施工 管理人员	张嘉裕	中级	2503003232158	园林	/	/	/	/
40	其他施工 管理人员	钱会春	中级	2103003054761	园林	/	/	/	/
41	其他施工 管理人员	谢耿伟	中级	2503003232447	园林	/	/	/	/
42	其他施工 管理人员	毛咏哲	中级	粤中职证字第 1803003012932 号	风景 园林	/	/	/	/
43	其他施工 管理人员	叶明雄	中级	粤中职证字第 1703003003467 号	风景 园林	/	/	/	/
44	其他施工 管理人员	林小鹏	中级	1903003022047	风景 园林	/	/	/	/
45	其他施工 管理人员	黄丽芳	中级	2503003232606	园林	/	/	/	/
46	其他施工 管理人员	王俊	中级	23ZEZFCF0068	园林	/	/	/	/
47	其他施工 管理人员	罗流石	中级	2603003290990	园林	/	/	/	/
48	其他施工 管理人员	曾少健	中级	2603003291008	园林	/	/	/	/

注:

1、拟派项目团队能力由投标人自行配置,至少须包含项目经理、生产经理、技术负责人(技术总工)、合约经理(造价师)、安全主任(安全员)、市政道路工程师、电气工程师、景观工程师、给排水工程师、深化设计管理人员、材料员、资料员等专业技术人员,以上人员不得相互兼任。



2、证明材料：①项目管理班子人员的任职资格材料（注册证、工程类职称证书（若有）等）；项目经理、生产经理、技术负责人（技术总工）、合约经理（造价师）、安全主任（安全员）、市政道路工程师、电气工程师、景观工程师、给排水工程师、深化设计管理人员、材料员、资料员在本单位连续缴纳的投标截止日前6个月的社保证明文件。。



项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	吴艺豪	工程师	二级建造师证、职称证	中级	粤 2442021202124406、2503003232207	园林、市政公用工程
生产经理（现场负责人）	谢泽盛	/	绿化工证	高级	1726011010311160	/
技术负责人	刘磊	工程师	职称证	中级	闽特 Z609--112446	市政
项目副经理	徐勇端	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1400102241059 号	风景园林施工
项目总指挥	计波	高级园林工程师	职称证	高级	2203001067685	园林
合约经理（造价师）	朱亚伟	工程师	造价工程师证、职称证	中工	建[造]11234400022977、B08203080100002873	市政公用工程、土木建筑
安全（负责人）主人（安全员）	王成洪	技术员	职称证、安全员 C 证	助理级、C 级	粤建安 C3（2020）0043623、2203006066938	园林
质量负责人	朱定银	工程师	职称证、资料员证	助理级	440223199802160726、2303006121550	园林
市政道路工程师	刘丽丽	工程师	职称证	中级	B08183080100001589	市政公用工程
市政工程师	叶子畅	工程师	职称证、建造师证	中级、一级	2503003232088、粤 1442024202408409	园林、市政公用工程
市政工程师	林幽娜	工程师	职称证、建造师证	中级、一级	2603003290953、粤 1442024202408408	园林、市政公用工程
电气工程师	杨松	工程师	职称证	中级	21707711	电气
景观工程师	项佳	工程师	职称证	中级	2503003232555	园林
给排水工程师	孟媛媛	工程师	职称证	高级	181053215	给排水
给排水工程	蒋天国	工程师	职称证	中级	130501201299	给排水



师						
深化设计管理人员	周围	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1703003004722 号	园林景观设计
材料员	王群	工程师	材料员证、职称证	中级	044171194417001974、粤 中职证字第 1703003003178 号	风景园林
资料员	陈泽帆	工程师	资料员证	中级	0442211400007000043、 2603003291005	园林
专职安全员	贾斌	/	安全员 C 证	/	粤建安 C3 (2021) 0133372	/
施工员	李泽浩	工程师	职称证、施工员证	助理级	0442210400007000014、 2303006120750	园林
质量员	陈鏢宇	工程师	质量员证	中级	0442210900007000013、 2603003290991	园林
劳资专管员	曾秋梅	/	劳务员证	/	0441811394418000498	/
其他施工管理人员	樊波	高级工程师	职称证	高级	2403001188305	园林
其他施工管理人员	袁丽丽	高级工程师	职称证	高级	2503001232565	园林
其他施工管理人员	陈小云	高级工程师	职称证	高级	1903001022065	风景园林
其他施工管理人员	王小龙	高级工程师	职称证	高级	140820300279	设施维修
其他施工管理人员	常泽意	高级工程师	职称证	高级	A0812100000000123	建筑工程
其他施工管理人员	杜永超	高级工程师	职称证	高级	2103001054476	园林
其他施工管理人员	熊伟	高级工程师	职称证	高级	2403001188513	园林
其他施工管理人员	黄智丽	高级工程师	职称证	高级	2403001188969	园林
其他施工管理人员	何海燕	高级工程师	职称证	高级	2203001067043	园林
其他施工管理人员	刘玉纯	高级工程师	职称证	高级	2403001188182	园林
其他施工管理人员	徐漫莉	高级工程师	职称证	高级	2203001067336	园林
其他施工管理人员	吴耀珊	高级工程师	职称证	高级	1903001020809	园林



其他施工管理人员	邱妙江	高级工程师	职称证	高级	2403001188231	园林
其他施工管理人员	钟文玲	高级工程师	职称证	高级	2203001067020	园林
其他施工管理人员	赵峰	高级工程师	职称证	高级	2603001291211	园林
其他施工管理人员	吴国龙	工程师	职称证	中级	2503003232131	园林
其他施工管理人员	张嘉裕	工程师	职称证	中级	2503003232158	园林
其他施工管理人员	钱会春	工程师	职称证	中级	2103003054761	园林
其他施工管理人员	谢耿伟	工程师	职称证	中级	2503003232447	园林
其他施工管理人员	毛咏哲	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803003012932 号	风景园林
其他施工管理人员	叶明雄	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1703003003467 号	风景园林
其他施工管理人员	林小鹏	工程师	职称证	中级	1903003022047	风景园林
其他施工管理人员	黄丽芳	工程师	职称证	中级	2503003232606	园林
其他施工管理人员	王俊	工程师	职称证	中级	23ZEZFCF0068	园林
其他施工管理人员	罗流石	工程师	职称证	中级	2603003290990	园林
其他施工管理人员	曾少健	工程师	职称证	中级	2603003291008	园林



项目经理-吴艺豪

拟派关键岗位人员工作业绩一览表

2026 年 9 月 14 日

单位名称: 深圳市国艺园林建设有限公司 (盖章)

姓 名	吴艺豪	拟任岗位	项目经理		
性 别	男	学 历	本科		
年 龄	30 岁	毕业学校和时间	嘉应学院、2018.6.28		
注册建造师证书号	粤 244202120212440 6	职 称	中级工程师		
工作年限	8 年	职称证书编号	2503003232207		
工作业绩					
项目名称	建筑类型 规模	开、竣工日期	获奖 情况	担任 职务	项目工作期 限
黄贝岭旧村改造项目 04 地块景观工程	942.412936 万元	2022.5.20-2 024.1.25	无	项目经理	2022.5.20-20 24.1.25

注:

- 本表格不足够填写时可自制表格补充。
- 项目经理业绩要求提供发包人证明或企业任命文件等能够有证明力的文件的复印件并加盖法人公章。
- 一旦完成总包项目部人员的选择, 总包应做出书面承诺, 模版见附件《关键岗位承诺函》。
- 无论任何原因更换关键位人员, 发包人有权按违约进行处理。



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

2026 年 9 月 14 日

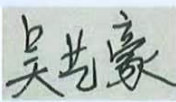
单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司（盖章）

姓 名	吴艺豪	拟任岗位	项目经理		
性 别	男	学 历	本科		
年 龄	30 岁	毕业学校和时间	嘉应学院、2018.6.28		
注册建造师证书号	粤 2442021202124406	职 称	中级工程师		
工作年限	8 年	职称证书编号	2503003232207		
工作业绩					
项目名称	建筑类型 规模	开、竣工日期	获奖 情况	担任 职务	项目工作 期限
黄贝岭旧村改造项目 04 地块景观工程	942.412936 万元	2022.5.20-20 24.1.25	无	项目经理	2022.5.20- 2024.1.25

注：

- 本表格不足够填写时可自制表格补充。
- 项目经理业绩要求提供发包人证明或企业任命文件等能够有证明力的文件的复印件并加盖法人公章。
- 一旦完成总包项目部人员的选择，总包应做出书面承诺，模版见附件《关键岗位承诺函》。
- 无论任何原因更换关键位人员，发包人有权按违约进行处理。



		使用有效期：2026年05月 27日-2026年11月23日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：吴艺豪		
性 别：男		
出生日期：1996-04-07		
注册编号：粤2442021202124406		
聘用企业：深圳市国艺园林建设有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-16至2027-12-16）		
	 个人签名：吴艺豪 签名日期：2026.5.27	 广东省住房和城乡建设厅 签发日期：2024年11月25日



广东省职称证书

姓 名：吴艺豪

身份证号：440902199604073230



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003232207

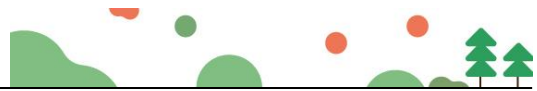
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴艺豪

社保电脑号：500398441

身份证号码：440902199604073230

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8						72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baee8cew ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000406
单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司





中标通知书

标段编号: 2019-440300-70-02-500003005001

标段名称: 黄贝岭旧村改造项目04地块景观工程

建设单位: 新旺实业发展(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市国艺园林建设有限公司

中标价: 942.412936万元

中标工期: 200天

项目经理(总监):



本工程于 2021-05-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-08

查验码: 5018176186125445

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-04

工程编号:

合同编号: syzd.01XINW.

03-00.02.YL-0001

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 黄贝岭旧村改造项目 04 地块景观工程

工程地点: 深圳市罗湖区黄贝岭村牌坊西侧

发 包 人: 新旺实业发展(深圳)有限公司

承 包 人: 深圳市国艺园林建设有限公司

2015 年版

1 / 131



第一部分 协议书

发包人(全称): 新旺实业发展(深圳)有限公司

承包人(全称): 深圳市国艺园林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修订)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修订)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 黄贝岭旧村改造项目 04 地块景观工程

工程地点: 深圳市罗湖区黄贝岭村牌坊西侧

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 黄贝岭村旧村改造项目位于深圳市罗湖区黄贝岭村,毗邻黄贝岭公园,地理位置优越。项目为不规则地形,南侧地形相对平坦,东北侧地形较复杂,由北向南呈现从高到低的坡地,本项目用地面积为 6750.61 m²,总建筑面积 75819 m²;由一栋 149.85m 超高层塔楼及 3 层裙楼建筑和一栋 2 层建筑组成;主要功能为地下设备房、车库、商业;地上为商业、办公。半地下室 1 层为商业,南面可直通地面(1 号通道),地下 1 层为商业,东侧有地下通道连接 03-01 地块,地下 2 层~地下 4 层为停车场及相关设备用房,地下 2 层设有 2 号通道与地铁连通。1 层为商业、办公入口,2~16 层为商业,17~36 层为办公。

资金来源:财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

1F、3F、4F、26F、屋面层和屋顶层的园建、结构、绿化、给排水和室外灯具等工程

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☒ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米



□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

土石方外运工程、水电工程、道路铺装、围栏制作安装工程、园建工程和绿化工程。

三、合同工期

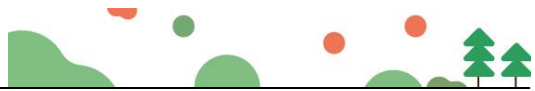
计划开工日期：2021 年 8 月 15 日；

计划竣工日期：2022 年 3 月 3 日；

合同工期总日历天 200 天。

招标工期总日历天 200 天。

定额工期总日历天 / 天。



合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准：合格。质量达到招标文件、施工图纸以及国家/行业颁布的建设工程

施工质量验收标准，符合《安全生产法》等国家及工程所在地省、市相关法律法规的规定。

五、签约合同价

人民币（大写）：玖佰肆拾贰万肆仟壹佰贰拾玖元叁角陆分(¥9424129.36 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万柒仟伍佰贰拾伍元肆角叁分 (¥ 177525.43 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

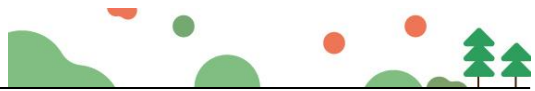
(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；



- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月22日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自 自发包人、承包人双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：9144030071525395XJ

地址：_____

地址：深圳市福田区福保街道市花路长
富金茂大厦1号楼49层

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：韦万勇

委托代理人：_____

委托代理人：_____



电话: _____	电话: _____
传真: _____	传真: _____
电子信箱: _____	电子信箱: _____
开户银行: _____	开户银行: <u>深圳市国艺园林建设有限公司</u>
账号: _____	账号: <u>815284432810001</u>
	<u>招商银行深圳皇岗支行</u>



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：黄贝岭旧村改造项目04-02地块景观工程

验收日期：2014 年 1 月 25 日

建设单位（盖章）：新旺实业发展（深圳）有限公司



* GD-E1-914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。





一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	黄贝岭旧村改造项目04-02地块景观工程				
工程地点	深圳市罗湖区深南东路与凤凰路交汇处西北侧	建筑面积	m2	工程造价	547.84 万元
结构类型		层数	地上:	36	层
			地下:	0	层
施工许可证号	2021-1249	监理许可证号			
开工日期	2022年05月20日	验收日期	2024 年 1 月 1 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	新旺实业发展（深圳）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广东科美都市景观规划有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（装修幕墙）	深圳市万萌建科集团有限公司				
承建单位（景观）	深圳市国艺园林建设有限公司				
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

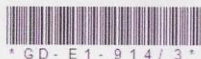
组长	胡文强
副组长	黄秉成 陈辉
组员	吴光豪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *



三、工程质量评定

GD-EI-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
土方	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
基础面层铺设	合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
绿化种植	合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
园林给排水	合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
景观照明	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化附属	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-EI-914/4 *



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	杨晓芳	新旺实业发展(深圳)有限公司		工程师	杨晓芳
4	黄秉成	深圳市启光建设监理有限公司	总监	工程师	黄秉成
5					
6					
7					
8	杨晓芳	新旺实业发展(深圳)有限公司		工程师	杨晓芳
9					
10	吴艺豪	深圳市国艺园林建设有限公司	项目经理	工程师	吴艺豪
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18	徐峰	深圳科美都市景观规划有限公司	项目经理	工程师	徐峰
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

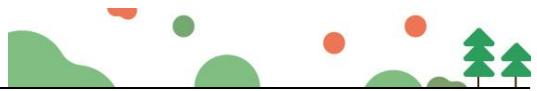
已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定“合格”

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2024年1月25日	2024年1月25日	2024年1月25日	2024年1月25日	年 月 日



* GD-E1-914/6 *





单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：黄贝岭旧村改造项目04-01地块景观工程

验收日期：2023年1月10日

建设单位（盖章）：新旺实业发展（深圳）有限公司



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	黄贝岭旧村改造项目04-01地块景观工程				
工程地点	深圳市罗湖区深南东路与凤凰路交汇处西北侧	建筑面积	75819m2	工程造价	394.57万元
结构类型		层数	地上:	36	层
			地下:	0	层
施工许可证号	2021-1250	监理许可证号			
开工日期	2022年05月20日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号			
建设单位	新旺实业发展（深圳）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广州市科美都市景观规划有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（装修幕墙）	深圳市万萌建科集团有限公司				
承建单位（景观）	深圳市国艺园林建设有限公司				
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李永星
副组长	黄栗成
组员	吴苏家 卢慧强 韩亮

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
土方	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
基础面层铺设	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
绿化种植	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
园林给排水	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
景观照明	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化附属	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	李国栋	新胜公司	工程师		
4	薛振东	新胜公司	部长		
5					
6	傅和富	国艺园林	工程师		
7	黄建	启光监理	总监		
8	吴艺豪	国艺园林	项目经理		
9	王天柱	启光监理			
10	李毅强	园林单位	技术负责人		
11	韩亮	园林单位	安全员		
12	王天柱	园林单位	施工员		
13	徐进荣	国艺园林有限公司	工程师		
14	张鹏	国艺园林	质量员		
15	陈林	国艺园林	材料员		
16					
17	徐辉	物文			
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定“合格”

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年1月10日	监理单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年1月10日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年1月10日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年1月10日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	---	---	---	--------------------------------------





生产经理（现场负责人）-谢泽盛

拟派关键岗位人员工作业绩一览表

2026 年 9 月 14 日

单位名称:深圳市国艺园林建设有限公司(盖章)

姓 名	谢泽盛	拟任岗位	生产经理（现场负责人）		
性 别	男	学 历	专科		
年 龄	38 岁	毕业学校和时间	广东南华工商职业学院、 2025.7.30		
注册建造师证书号	/	职 称	/		
工作年限	15 年	职称证书编号	/		
工作业绩					
项目名称	建筑类型 规模	开、竣工日期	获奖 情况	担任 职务	项目工作期限
坪山大道中、北段绿化 景观工程（一期）施工	2203.98011 3 万元	2022.10.3-2 023.8.10	无	生产经理	2022.10.3-202 3.8.10
龙岗区 2021 年花漾街 区建设工程	453.980076 万元	2021.9.16-2 021.10.15	无	技术负责 人	2021.9.16-202 1.10.15

注：

- 本表格不足够填写时可自制表格补充。
- 项目经理业绩要求提供发包人证明或企业任命文件等能够有证明力的文件的复印件并加盖法人公章。
- 一旦完成总包项目部人员的选择，总包应做出书面承诺，模版见附件《关键岗位承诺函》。
- 无论任何原因更换关键位人员，发包人有权按违约进行处理。



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

2026 年 9 月 14 日

单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司(盖章)

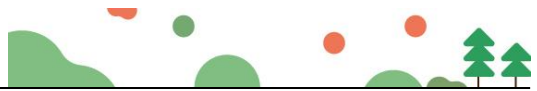
姓 名	谢泽盛	拟任岗位	生产经理（现场负责人）		
性 别	男	学 历	专科		
年 龄	38 岁	毕业学校和时间	广东南华工商职业学院、 2025.7.30		
注册建造师证书号	/	职 称	/		
工作年限	15 年	职称证书编号	/		
工作业绩					
项目名称	建筑类型 规模	开、竣工日期	获奖 情况	担任 职务	项目工作 期限
坪山大道中、北段绿化景观工程（一期）施工	2203.980113 万元	2022.10.3-20 23.8.10	无	生产经理	2022.10.3- 2023.8.10
龙岗区 2021 年花漾街区 建设工程	453.980076 万元	2021.9.16-20 21.10.15	无	技术负责人	2021.9.16- 2021.10.15

注：

- 本表格不足够填写时可自制表格补充。
- 项目经理业绩要求提供发包人证明或企业任命文件等能够有证明力的文件的复印件并加盖法人公章。
- 一旦完成总包项目部人员的选择，总包应做出书面承诺，模版见附件《关键岗位承诺函》。
- 无论任何原因更换关键位人员，发包人有权按违约进行处理。



依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。 特发此证。 According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.  中华人民共和国 人力资源和社会保障部 Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China	职业资格证书 Occupational Qualification Certificate 三级/高级技能 Third Level / Senior Skill Level  中华人民共和国 人力资源和社会保障部印制 The Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China
  姓名 <u>谢泽盛</u> 性别 <u>男</u> Name Sex 出生日期 <u>1988</u> 年 <u>11</u> 月 <u>12</u> 日 Birth Date Year Month Day 证书编号 <u>1726011010311160</u> Certificate No. 身份证号 <u>440881198811124438</u> ID Card No.  发证机关(印) Issued by	职业(工种)及等级 <u>绿化工三级</u> Occupation & Skill Level 理论知识考试成绩 <u>65.0</u> Result of Theoretical Knowledge Test 操作技能考核成绩 <u>69.0</u> Result of Operational Skill Test 评定成绩 <u>合格</u> Result of Test  职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority 2017 年 12 月 29 日 Year Month Day Nº22066933





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢泽盛

社保电脑号：619828444

身份证号码：440881198811124438

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8			288.0	384.0	96.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baef2f23 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





技术负责人（技术总工）-刘磊

拟派关键岗位人员工作业绩一览表

2026 年 9 月 14 日

单位名称:深圳市国艺园林建设有限公司(盖章)

姓 名	刘磊	拟任岗位	技术负责人（技术总工）		
性 别	男	学 历	本科		
年 龄	41 岁	毕业学校和时间	山东建筑大学、2009.7.1		
注册建造师证书号	/	职 称	中级工程师		
工作年限	17 年	职称证书编号	闽特 Z609--112446		
工作业绩					
项目名称	建筑类型 规模	开、竣工日期	获奖 情况	担任 职务	项目工作期限
侨香六道及周边环境整治项目总承包工程	3381.6825 万元	2023.5.4-20 23.7.28	无	项目经理	2023.5.4-2023. 7.28

注:

- 本表格不足够填写时可自制表格补充。
- 项目经理业绩要求提供发包人证明或企业任命文件等能够有证明力的文件的复印件并加盖法人公章。
- 一旦完成总包项目部人员的选择,总包应做出书面承诺,模版见附件《关键岗位承诺函》。
- 无论任何原因更换关键位人员,发包人有权按违约进行处理。



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

2026 年 9 月 14 日

单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司(盖章)

姓 名	刘磊	拟任岗位	技术负责人（技术总工）		
性 别	男	学 历	本科		
年 龄	41 岁	毕业学校和时间	山东建筑大学、2009.7.1		
注册建造师证书号	/	职 称	中级工程师		
工作年限	17 年	职称证书编号	闽特 Z609--112446		
工作业绩					
项目名称	建筑类型 规模	开、竣工日期	获奖 情况	担任 职务	项目工作 期限
侨香六道及周边环境整治 项目总承包工程	3381.6825 万 元	2023.5.4-202 3.7.28	无	项目经理	2023.5.4-2 023.7.28

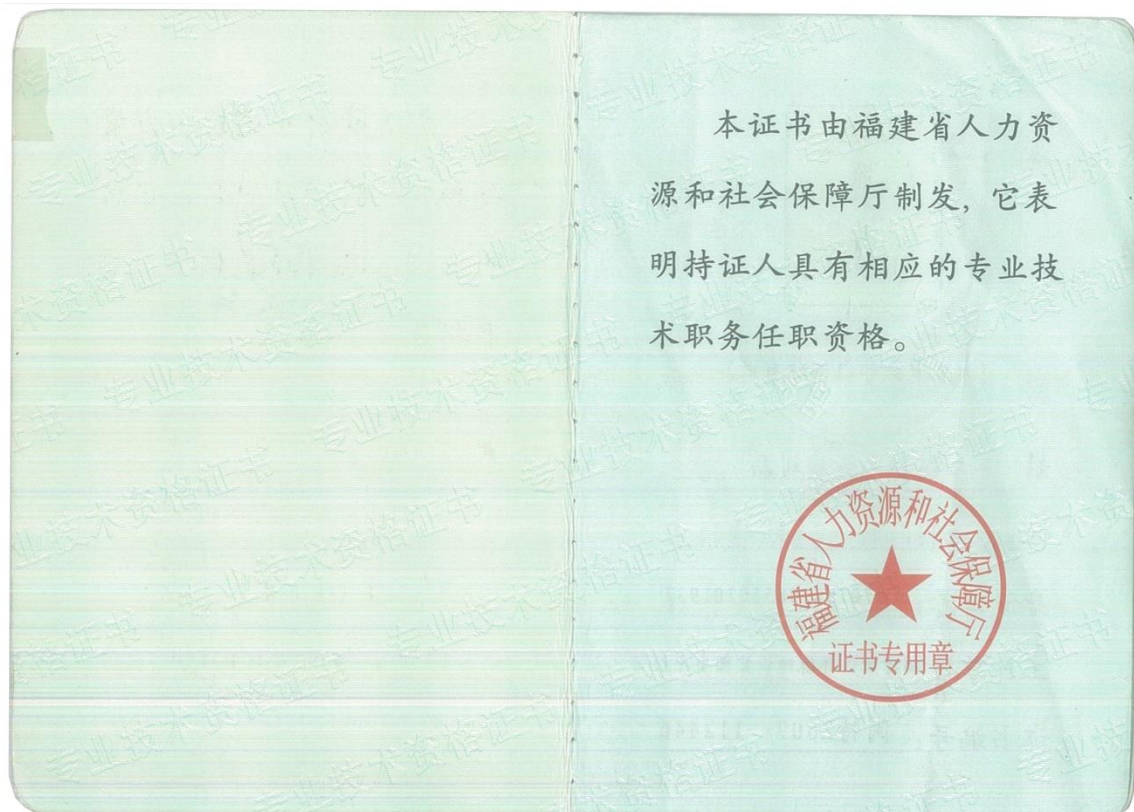
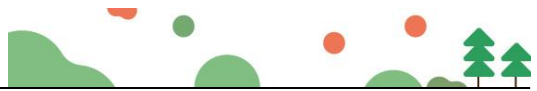
注：

- 本表格不足够填写时可自制表格补充。
- 项目经理业绩要求提供发包人证明或企业任命文件等能够有证明力的文件的复印件并加盖法人公章。
- 一旦完成总包项目部人员的选择，总包应做出书面承诺，模版见附件《关键岗位承诺函》。
- 无论任何原因更换关键位人员，发包人有权按违约进行处理。



技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘磊	性 别	男	年 龄	41 岁
职务	技术负责人 (技术总工)	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	370783198510201937		
手机号码	18666660112		证件号（职称证书编号）	闽特 Z609--112446	
参加工作时间	17 年		从事技术负责人年限	12 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润置地 城市运营 管理(深圳)有限公司	侨香六道及 周边环境整 治项目总承 包工程	3381.6825 万元	2023.5.4-2023.7. 28	已完	合格



 (加盖审批部门钢印有效) 姓 名: 刘磊 性 别: 男 身份证号: 370783198510201937 工作单位: 福建荣信环境建设集团有限公司 证书编号: 闽特Z609--112446	级 别: 中 级 专业名称: 市政 资格名称: 工程师 评审组织: 漳州市非公有制企业工程 专业中级职务评审委员会 审批部门: 漳州市职改办 批准文号: 漳职改办[2016]12号 批准日期: 2016年1月28日
--	---





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘磊

社保电脑号：805434714

身份证号码：370783198510201937

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		181.44	241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf87e72 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





项目副经理-徐勇端







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐勇端

社保电话号：623522657

身份证号码：332526198412140516

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		181.44	241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf99ed9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





项目总指挥-计波

广东省职称证书

姓 名：计波

身份证号：342622198401085197



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

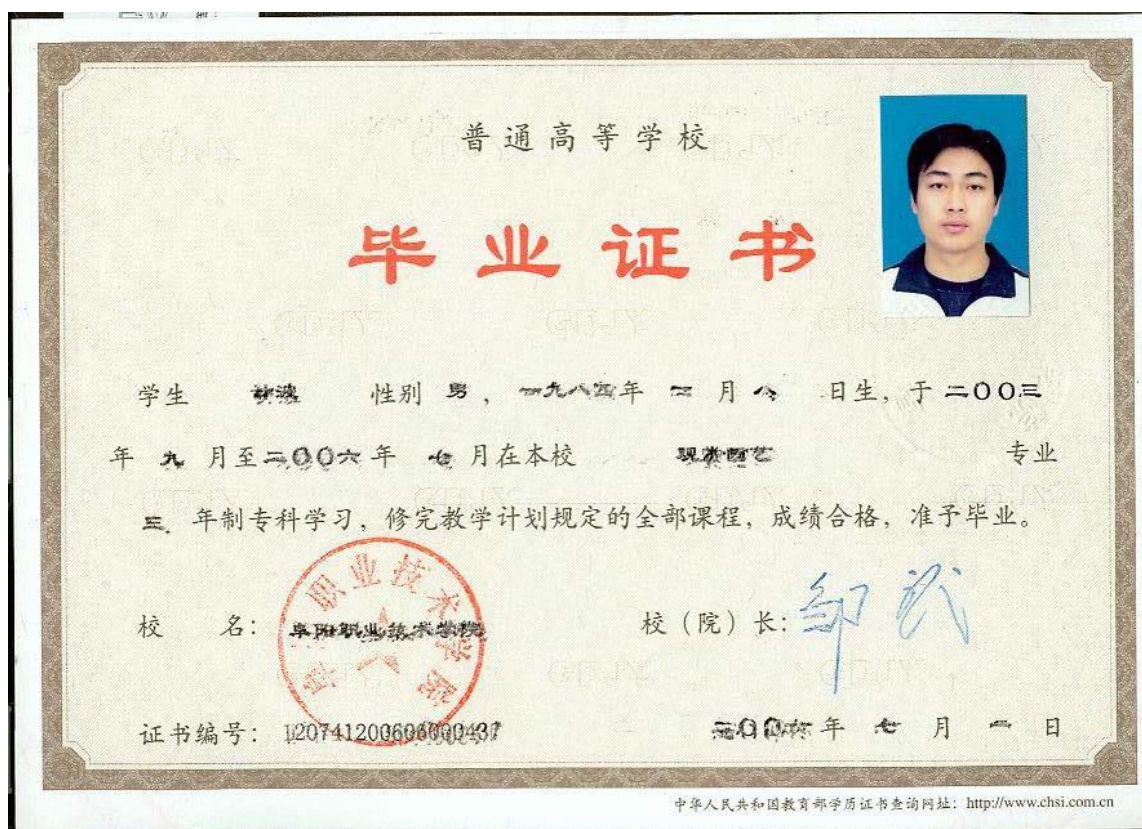
证书编号：2203001067685

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：计波

社保电话号：612853053

身份证号码：342622198401085197

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计				9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					96.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf97e3n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





合约经理（造价师）-朱亚伟

拟派关键岗位人员工作业绩一览表

2026 年 9 月 14 日

单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司(盖章)

姓 名	朱亚伟	拟任岗位	合约经理（造价师）		
性 别	男	学 历	专科		
年 龄	36 岁	毕业学校和时间	湖南工业大学、2011.6.27		
注册建造师证书号	粤 244202120212440 6	职 称	中级工程师		
工作年限	16 年	职称证书编号	B08203080100002873		
工作业绩					
项目名称	建筑类型 规模	开、竣工日期	获奖 情况	担任 职务	项目工作期限
深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市政箱涵工程	3286.86562 4 万元	2021.9.10-2 022.9.27	无	项目经理	2021.9.10-202 2.9.27

注：

- 本表格不足够填写时可自制表格补充。
- 项目经理业绩要求提供发包人证明或企业任命文件等能够有证明力的文件的复印件并加盖法人公章。
- 一旦完成总包项目部人员的选择，总包应做出书面承诺，模版见附件《关键岗位承诺函》。
- 无论任何原因更换关键位人员，发包人有权按违约进行处理。



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

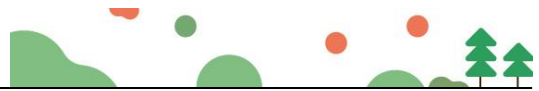
2026 年 9 月 14 日

单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司(盖章)

姓 名	朱亚伟	拟任岗位	合约经理（造价师）		
性 别	男	学 历	专科		
年 龄	36 岁	毕业学校和时间	湖南工业大学、2011.6.27		
注册建造师证书号	粤 2442021202124406	职 称	中级工程师		
工作年限	16 年	职称证书编号	B08203080100002873		
工作业绩					
项目名称	建筑类型 规模	开、竣工日期	获奖 情况	担任 职务	项目工作 期限
深圳市福田区河湾北片区 改造项目（南华村棚改） 市政箱涵工程	3286.865624 万元	2021.9.10-20 22.9.27	无	项目经理	2021.9.10- 2022.9.27

注：

- 本表格不足够填写时可自制表格补充。
- 项目经理业绩要求提供发包人证明或企业任命文件等能够有证明力的文件的复印件并加盖法人公章。
- 一旦完成总包项目部人员的选择，总包应做出书面承诺，模版见附件《关键岗位承诺函》。
- 无论任何原因更换关键位人员，发包人有权按违约进行处理。



278



姓 名: 朱亚伟

身份证号码: 431103199001072417

性 别: 男

专 业: 土木建筑

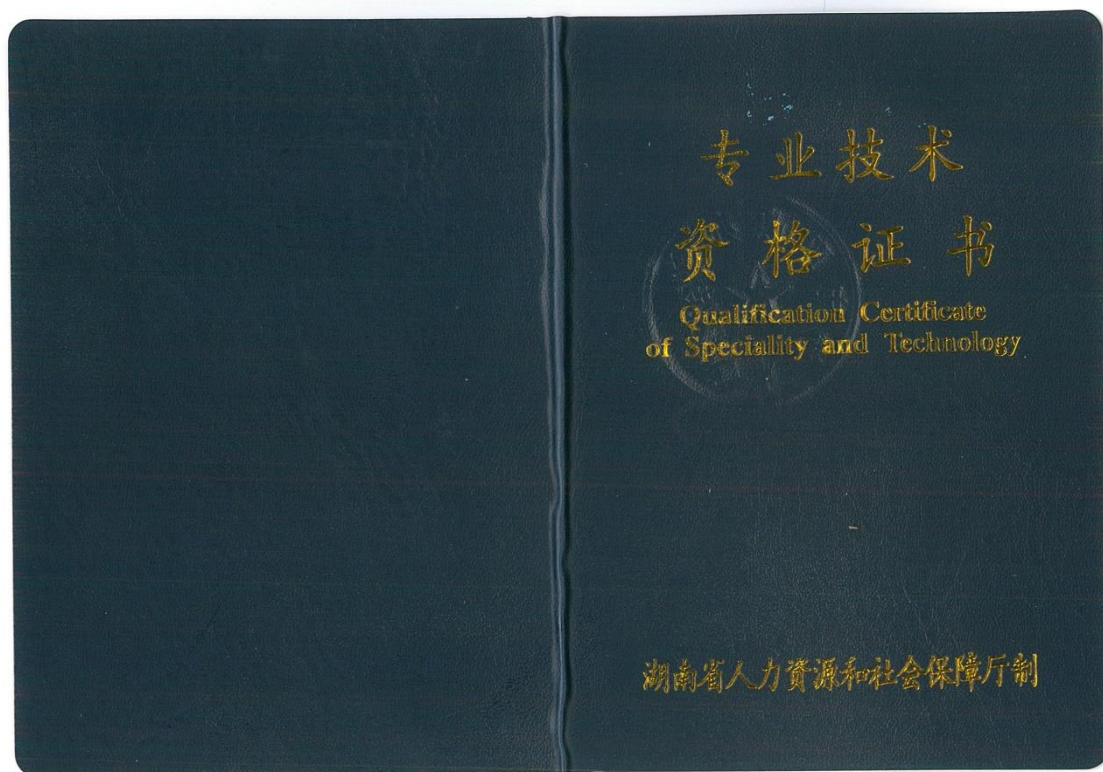
聘 用 单 位: 深圳市国艺园林建设有
限公司

证 书 编 号: 建[造]11234400022977

初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 年 07 月 10 日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱亚伟

社保电脑号：640893388

身份证号码：431103199001072417

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		181.44	241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf108fu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





安全（负责人）主任（安全员）-王成洪

拟派关键岗位人员工作业绩一览表

2026 年 9 月 14 日

单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司(盖章)

姓 名	王成洪	拟任岗位	安全（负责人）主任（安全员）		
性 别	男	学 历	专科		
年 龄	31 岁	毕业学校和时间	云南工程职业学院、 2018.7.10		
注册建造师证书号	/	职 称	中级工程师		
工作年限	8 年	职称证书编号	2203006066938		
工作业绩					
项目名称	建筑类型 规模	开、竣工日期	获奖 情况	担任 职务	项目工作期 限
坪山大道中、北段绿化 景观工程（一期）施工	2203.98011 3 万元	2022.10.3-2 023.8.10	无	安全负责 人	2022.10.3-20 23.8.10

注：

- 本表格不足够填写时可自制表格补充。
- 项目经理业绩要求提供发包人证明或企业任命文件等能够有证明力的文件的复印件并加盖法人公章。
- 一旦完成总包项目部人员的选择，总包应做出书面承诺，模版见附件《关键岗位承诺函》。
- 无论任何原因更换关键位人员，发包人有权按违约进行处理。



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

2026 年 9 月 14 日

单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司（盖章）

姓 名	王成洪	拟任岗位	安全（负责人）主任（安全员）		
性 别	男	学 历	专科		
年 龄	31 岁	毕业学校和时间	云南工程职业学院、 2018.7.10		
注册建造师证书号	/	职 称	中级工程师		
工作年限	8 年	职称证书编号	2203006066938		
工作业绩					
项目名称	建筑类型 规模	开、竣工日期	获奖 情况	担任 职务	项目工作 期限
坪山大道中、北段绿化景观工程（一期）施工	2203.980113 万元	2022.10.3-20 23.8.10	无	安全负责人	2022.10.3- 2023.8.10

注：

- 本表格不足够填写时可自制表格补充。
- 项目经理业绩要求提供发包人证明或企业任命文件等能够有证明力的文件的复印件并加盖法人公章。
- 一旦完成总包项目部人员的选择，总包应做出书面承诺，模版见附件《关键岗位承诺函》。
- 无论任何原因更换关键位人员，发包人有权按违约进行处理。



安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王成洪	证件类型	身份证	证件号码	532129199512241719
手机号码	18587373787	证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2020）0043623	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0043623

姓 名: 王成洪

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年12月24日

企 业 名 称: 深圳市国艺园林建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月25日

有 效 期: 2023年10月12日 至 2026年11月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn



广东省职称证书

姓名：王成洪

身份证号：532129199512241719



职称名称：技术员

专业：园林

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006066938

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王成洪 社保电脑号：801005796 身份证号码：532129199512241719 页码：1
 参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		181.44	241.92		60.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae66ebz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000406
 单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司





质量负责人-朱定银

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	朱定银	证件类型	身份证	证件号码	440223199802160726
手机号码	13612919276	证件号(质量员证编号)		0442110900007000011	

证书编码: 0442110900007000011

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 朱定银

身份证号: 440223199802160726

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2021年 10月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓 名：朱定银

身份证号：440223199802160726



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱定银

社保电脑号：802183085

身份证号码：440223199802160726

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

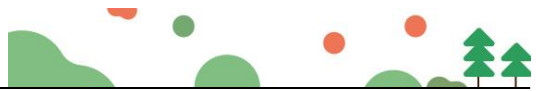
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9168.0	4584.0				4575.56	1614.96			403.8			181.44	241.92	60.48

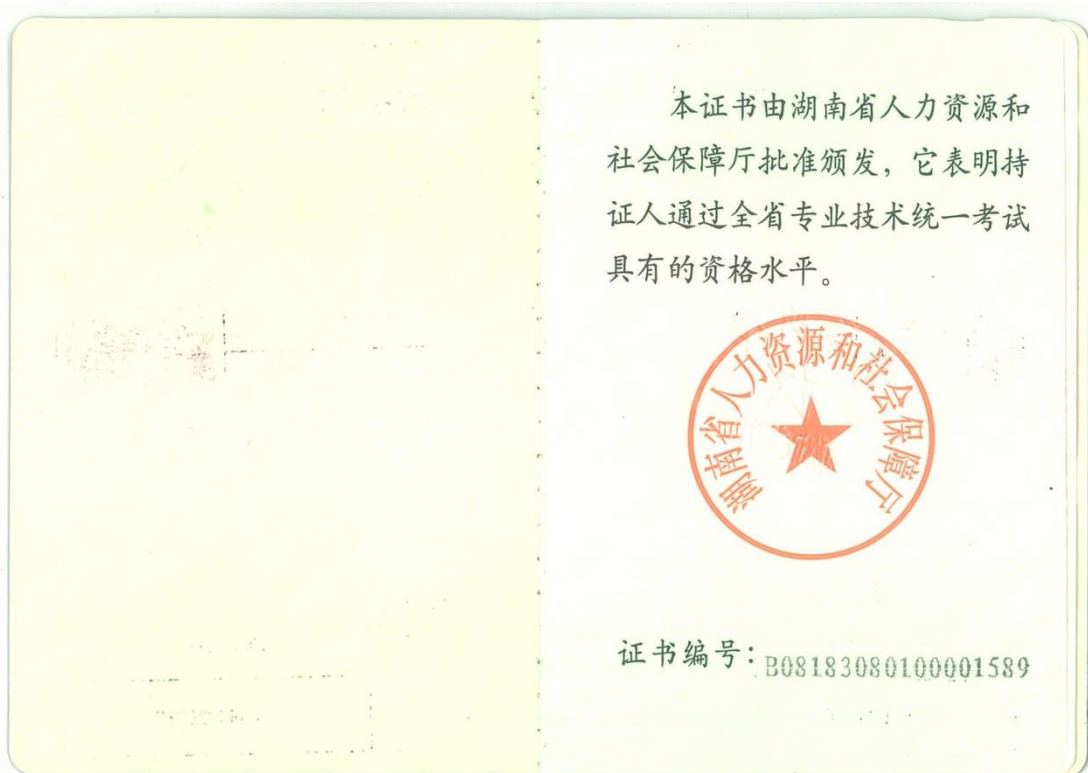
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf0e53x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





市政道路工程师-刘丽丽







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丽丽

社保电脑号：629952215

身份证号码：450324198702182222

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8			216.0	288.0		72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae6f05i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司



市政工程师-叶子畅

使用有效期: 2026年05月26日
- 2026年11月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 叶子畅

性 别: 男

出生日期: 1994年04月19日

注册编号: 粤1442024202408409

聘用企业: 深圳市国艺园林建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 叶子畅

签名日期: 2026.5.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年01月03日



广东省职称证书

姓 名：叶子畅

身份证号：445281199404190813



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003232088

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日





毕 业 证 书



学生 叶子畅 性别 男，一九九四年四月十九日
生。于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校
园林 专业 四年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长 郝志峰

证书编号：118471201805001053

二〇一八年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶子畅

社保电脑号：644809945

身份证号码：445281199404190813

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8			216.0	288.0	72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae700d4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司



使用有效期: 2026年06月25日
- 2026年12月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林幽娜

性 别: 女

出生日期: 1996年02月27日

注册编号: 粤1442024202408408

聘用企业: 深圳市国艺园林建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)

林幽娜

个人签名: 林幽娜

签名日期: 2026年6月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年01月03日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



广东省职称证书

姓 名：林幽娜

身份证号：44138119960227442X



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月24日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2603003290953

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年7月29日





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林幽娜

社保电脑号：650090168

身份证号码：44138119960227442X

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9168.0 4584.0			4575.56 1614.96			403.8			181.44 241.92		60.48			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf6cc1k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司



电气工程师-杨松





湖北省自学考试委员会证书查询网址:
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01-09 00469920

0912



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨松

社保电脑号：632004553

身份证号码：50023519860922289X

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8			288.0	384.0	96.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae6bf5z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





景观工程师-项佳

广东省职称证书

姓 名: 项佳

身份证号: 411521199204250915



职称名称: 工程师

专 业: 园林

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2025年5月25日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2503003232555

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2025年7月10日





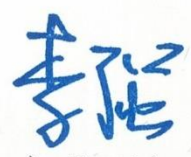
普通高等学校

毕业证书



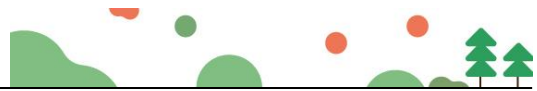
学生 项佳 性别 男，一九九二年 四 月 二十五日生，于二〇一二
年 九 月至 二〇一六年 六 月在本校 园艺
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：江汉大学 

校（院）长：李强 

证书编号：110721201605003494 二〇一六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：项佳

社保电脑号：644976429

身份证号码：411521199204250915

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf7cd2i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000406

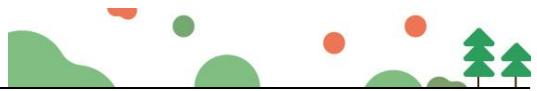
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





给排水工程师-孟媛媛

编号: 181053215 NO.  辽宁省人力资源和社会保障厅印制 Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province	本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制, 它表明持证人具有专业技术资格水平。 This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.
 (加盖发证机关钢印有效) 姓名 孟媛媛 Name 性别 女 Sex 身份证号 230524198411142423 ID No. 工作单位 大连中天工程设计有限公司 Establishment	专业名称 给排水 Profession Series 资格名称 高级工程师 Post Qualification 授予时间 2019-11-14 Conferment Date 发证机关 Issued by 证书管理号 201902004020115 Certificate Management No.





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟媛媛

社保电脑号：642664665

身份证号码：230524198411142423

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

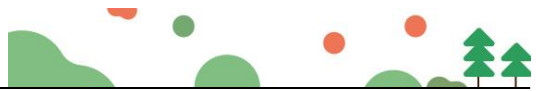
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		181.44	241.92		60.48	

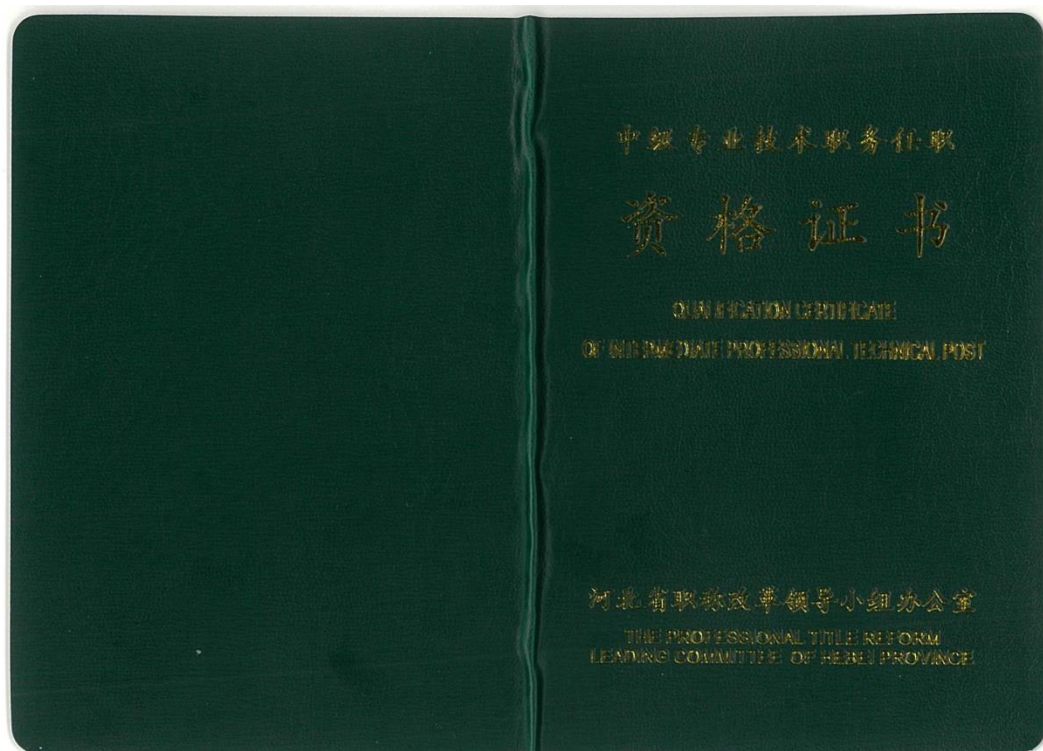
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf9b51h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司



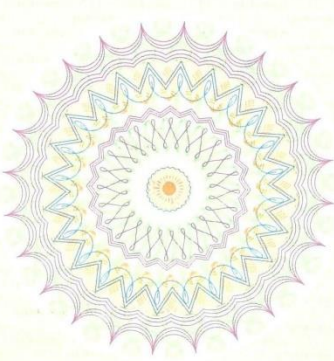


给排水工程师-蒋天国





 (加盖审批部门钢印有效)		系 列	工程技术
		Category	
		专 业	给排水
		Specialism	
		资 格 名 称	工程师
		Qualified Title	
		批 文 号	邢职改办字 [2020]76号
		Approval No.	
姓 名	蒋天国	性 别	男
Name		Gender	
出生年月	1986年3月19日		
Date of Birth			
工作单位	邢台杨文茂建筑装饰工程有限公		
Organization	司		
		授 予 时 间	2020年12月17日
		Date of Conferment	
		管 理 号	130501201299
		File No.	

	注 意 事 项	
	一、本证书由河北省职称改革领导小组办公室印制，任何部门、单位和个人不得翻印。 二、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失，如有遗失，必须登报声明作废，并及时向发证机关申请补发。 三、本证书不准涂改，否则，证书作废。	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋天国

社保电脑号：811388558

身份证号码：441802198603190911

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8			216.0	288.0	72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae70e36 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





深化设计管理人员-周围

 照片	_____周围_____ 于二〇一六 年 十二月，经 <u>深圳市林业专</u> <u>业中级专业技术资格</u> _____ 评审委员会评审通过， 具备 <u>园林景观设计</u> <u>工程师</u> 资格。特发此证
 粤中取证字第 1703003004722 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日 





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周围

社保电脑号：621109535

身份证号码：360521198404020014

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0	4584.0				4575.56	1614.96			403.8			181.44	241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae87c7y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周围

社保电脑号：621109535

身份证号码：360521198404020014

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0	4584.0				4575.56	1614.96			403.8			181.44	241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae87c7y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





材料员-王群

证书编码: 0441711194417001974

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 王群

身份证号: 430405198807262627

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

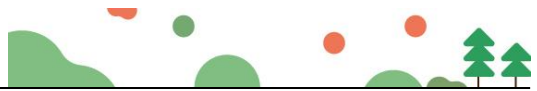
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王群

社保电话号：621779512

身份证号码：430405198807262627

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf163dk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000406

单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





资料员-陈泽帆

证书编码: 0442211400007000043

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 陈泽帆

身份证号: 440582199611236974

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 05月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓 名：陈泽帆

身份证号：440582199611236974



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月24日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2603003291005

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年7月29日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽帆

社保电脑号：650090426

身份证号码：440582199611236974

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9168.0	4584.0				4575.56	1614.96			403.8				60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf00fe6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





安全员-贾斌

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	贾斌	证件类型	身份证	证件号码	220621199309289115
手机号码	13434473765	证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2021）0133372	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0133372

姓 名: 贾斌

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年09月28日

企 业 名 称: 深圳市国艺园林建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月08日

有 效 期: 2024年10月21日 至 2027年11月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾斌

社保电脑号：801422064

身份证号码：220521199309289115

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		181.44	241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf9c778 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





施工员-李泽浩

证书编码: 0442210400007000014	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 李泽浩
	身份证号: 445281199610151073
	岗位名称: 市政工程施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
	发证时间: 2022年 05月 20日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn
扫码验证	



广东省职称证书

姓 名: 李泽浩

身份证号: 445281199610151073



职称名称: 助理工程师

专 业: 园林

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2023年05月14日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006120750

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李泽浩

社保电脑号：802430841

身份证号码：445281199610151073

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		181.44	241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae6facv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





质量员-陈鏖宇

证书编码: 0442210900007000013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 陈鏖宇

身份证号: 440803199412240330

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 05月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





广东省职称证书

姓 名：陈鏢宇

身份证号：440803199412240330



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月24日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2603003290991

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年7月29日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈耀宇

社保电脑号：646992144

身份证号码：440803199412240330

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		181.44	241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baefe780 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





劳资专管员-曾秋梅

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	曾秋梅	证件类型	身份证	证件号码	441521198507034444
手机号码	15112444678		证件号		0441811394418000498



证书编码: 0441811394418000498

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 曾秋梅

身份证号: 441521198507034444

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

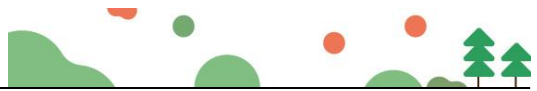


扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

毕业证书

学生 曾秋梅 性别 女 ，一九八五年 七 月 三 日生，于 二〇〇六
年 九 月至 二〇一〇年 七 月在本校 法学
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：中原工学院信息商务学院

校（院）长： 

证书编号：135081201005000314

二〇一〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾秋梅

社保电脑号：626238095

身份证号码：441521198507034444

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8				384.0	96.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf6bd4m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-樊波

广东省职称证书

姓名：樊波

身份证号：150124199005221145



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188305

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊波 社保电话号：644790825 身份证号码：150124199005221145 页码：1
 参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计				9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf9ceft ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000406

单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-袁丽丽

广东省职称证书

姓名: 袁丽丽

身份证号: 410527198206191026



职称名称: 正高级工程师

专业: 园林

级别: 正高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2025年5月18日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

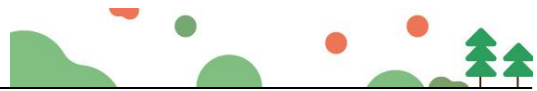
证书编号: 2503001232565

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2025年7月10日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁丽丽

社保电脑号：614228493

身份证号码：410527198206191026

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					69.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf870bn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-陈小云

广东省职称证书

姓 名：陈小云

身份证号：440804198204010540



职称名称：高级工程师

专 业：风景园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月14日

评审组织：深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001022065

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育

毕 业 证 书



学生 陈小云 性别女，一九八二年四月一日生，于二〇二二年
三 月至二〇二四年十二月在本校 园林

专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

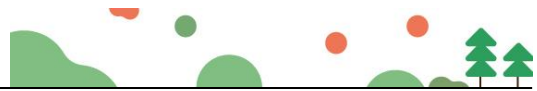
校 名 华南农业大学 校（院）长：薛红已

批准文号：教育部(83)教成字002号
证书编号：105645202405022161 二〇二四年十二月三十日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小云

社保电话号：609605549

身份证号码：440804198204010540

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

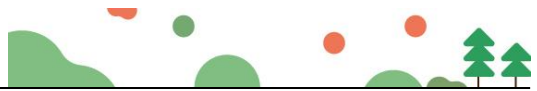
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		190.08	253.44		63.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baefc1e3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-王小龙

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。 ZGZS		 持证人签名: _____
姓 名: 王小龙 性 别: 男 出生年月: 1973.10 工作单位: 山东昌润钻石股份有限公司 现从事专业: 设备维修 原专业技术职务资格: 工程师 现专业技术职务资格: 高级工程师 资格证书编号: 鲁 140820300279	 评审时间: 2014-11-28 公布时间: 2014-12-31 (生效时间) 公布文号: 鲁人社办发(2014)156号	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王小龙

社保电脑号：650099693

身份证号码：110108197310282271

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		181.44	241.92		60.48	

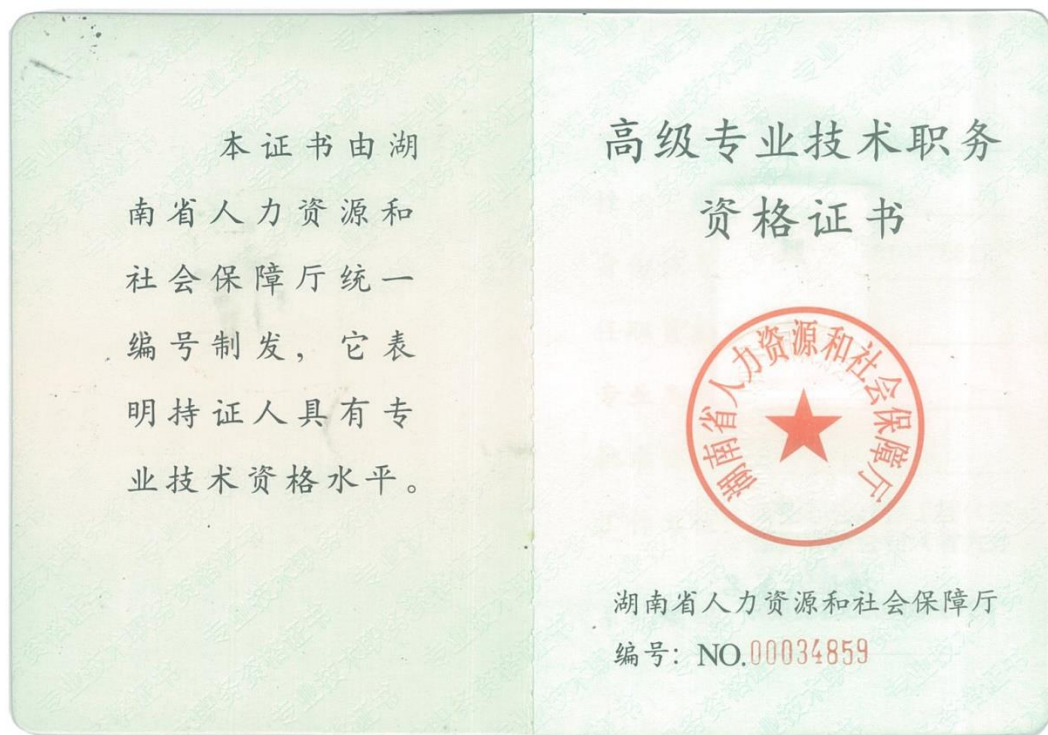
备注：

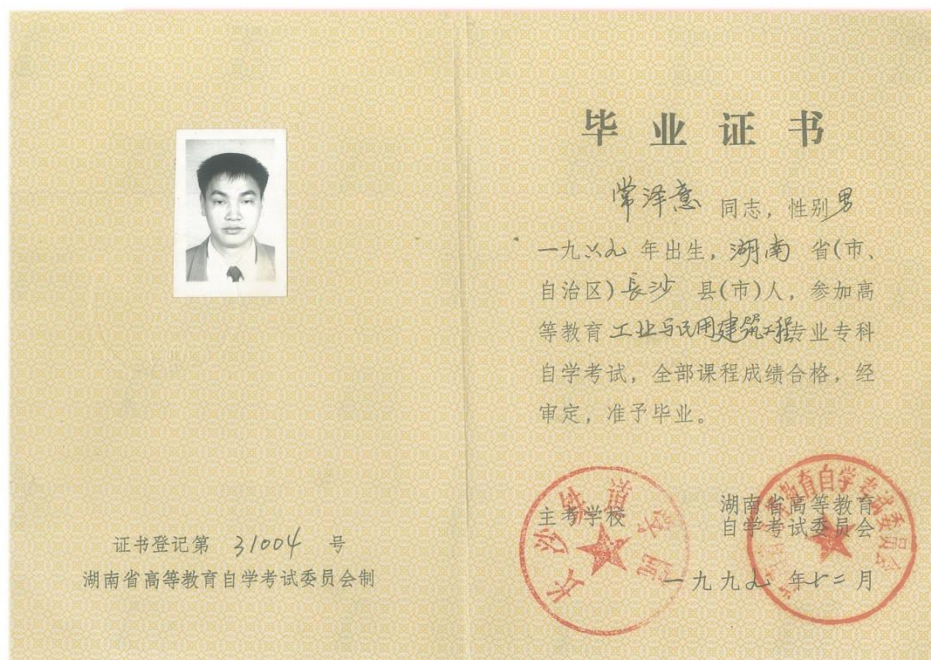
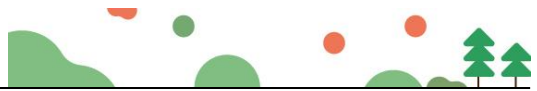
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf9da3j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-常泽意







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常泽意

社保电脑号：638483380

身份证号码：430121196910178612

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60000406	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			9600.0	4800.0			4575.56	1614.96			403.8					120.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf18492 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-杜永超

广东省职称证书

姓名：杜永超

身份证号：512221197304114135



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054476

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00013768

学生 杜永超 性别 男 一九七三 年
四月 日生, 于一九九二 年 九 月
至 一九九六 年 七 月在本校

森保 专业四 年制本科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长: 杨福成

校 名: 西南林学院

一九九六 年 七 月 日

学校编号: 962114391



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜永超

社保电脑号：2980401

身份证号码：512221197304114135

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8			288.0	384.0	96.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae6a322 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-熊伟

广东省职称证书

姓 名：熊伟

身份证号：513430198706186038



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188513

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日





成人高等教育

毕业证书



学生 熊伟 性别 男，一九八七年 六 月 十八 日生，于二〇一三年
三月至二〇一六年 一 月在本校 园林
专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：陳曉陽

批准文号：教育部（83）教成字002号
证书编号：105645201605000723 二〇一六年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊伟

社保电脑号：633654556

身份证号码：513430198706186038

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		190.08	253.44		63.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae67efr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-黄智丽

广东省职称证书

姓名：黄智丽

身份证号：440281198604054841



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188969

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日





成人高等教育

毕业证书

学生 黄智丽 性别 女，一九八六年 四 月 五 日生，于
二〇二〇 年 三 月至二〇二二 年 六 月在本校 园林
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：  湖南农业大学 校（院）长： 

批准文号：国家教育部（83）成教字 002 号
证书编号：105375202205003406 二〇二二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄智丽

社保电话号：607096103

身份证号码：440281198604054841

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf0d90y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000406

单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-何海燕

广东省职称证书

姓名：何海燕

身份证号：445381199001065722



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067043

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 何海燕 性别女，一九九〇年 一 月 六 日生，于二〇〇八年
九 月至二〇一二年 六 月在本校 园林 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院 

校（院）长： 

证书编号：105821201205060189 二〇一二年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何海燕

社保电脑号：635896173

身份证号码：460007198901066565

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0	4584.0				4575.56	1614.96			403.8					63.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae6c62w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-刘玉纯

广东省职称证书

姓名：刘玉纯

身份证号：441323199001270761



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188182

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日





查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘玉纯

社保电脑号：635906692

身份证号码：441323199001270761

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9168.0	4584.0				4575.56	1614.96			403.8				63.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae81a5u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-徐漫莉

广东省职称证书

姓 名：徐漫莉

身份证号：440582199006060448



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067336

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐漫莉

社保电话：634889673

身份证号码：440582199006060448

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

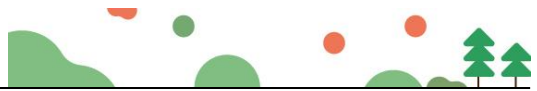
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					69.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf0a2e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000406
单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-吴耀珊

广东省职称证书

姓 名：吴耀珊

身份证号：441721198309102128



职称名称：高级工程师

专 业：风景园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月14日

评审组织：深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

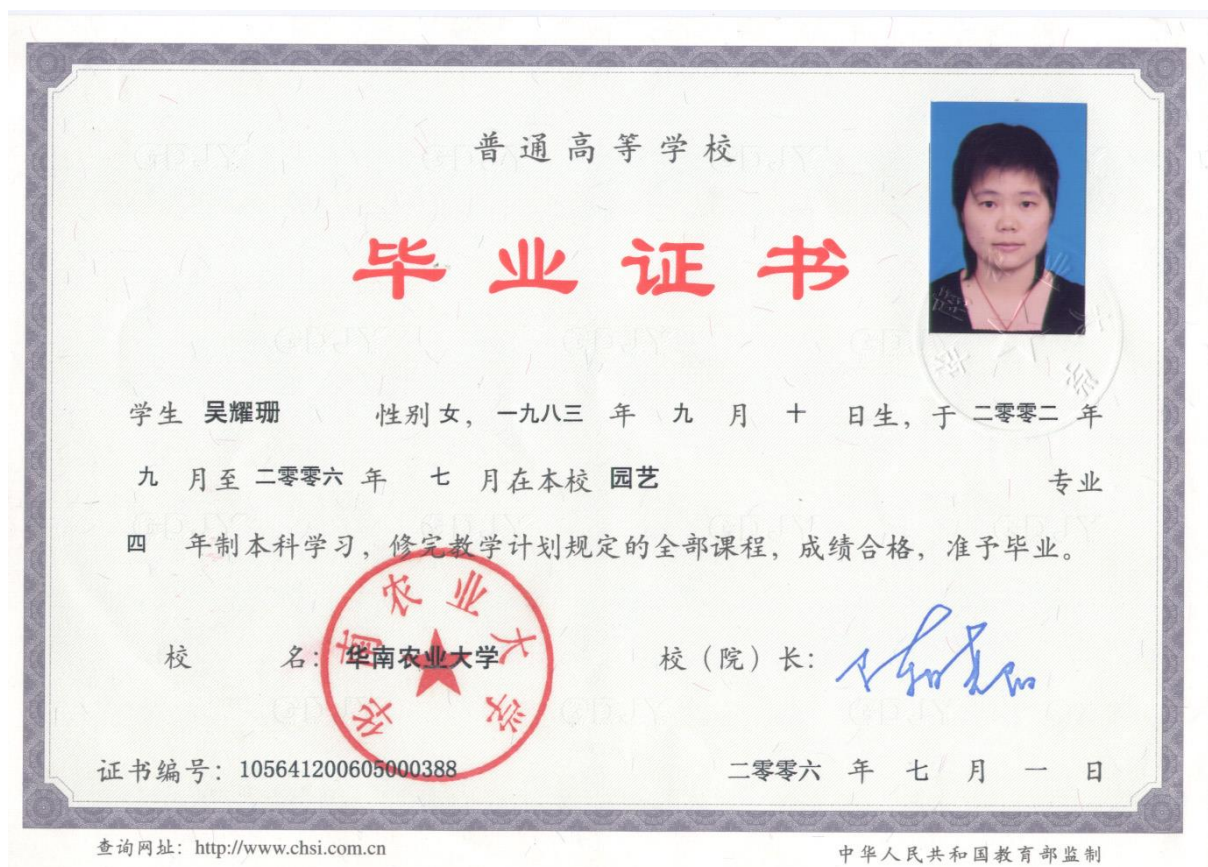
证书编号：1903001020809

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴耀珊

社保电脑号：609605563

身份证号码：441721198309102128

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		208.08	277.44		69.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae72666 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-邱妙江

广东省职称证书

姓 名：邱妙江

身份证号：432503197910174035



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188231

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日





985

成人高等教育

毕业证书

学生 邱妙江 性别 男 , 一九七九 年 十 月 十七 日生, 于
二〇二三年 三 月至二〇二五年 六 月在本校 园林
专业 函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校 长: 仇怡

批准文号: (87) 教高三字001号
证书编号: 105385202505001652 二〇二五 年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱妙江

社保电脑号：607096101

身份证号码：432503197910174035

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	24.0	4000	32.0
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8			288.0	384.0	96.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf0e6cd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-钟文玲

广东省职称证书

姓名：钟文玲

身份证号：450702198608208469



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067020

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟文玲

社保电脑号：633251808

身份证号码：450702198608208469

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8			181.44	241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae6ea2q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-赵峰

广东省职称证书

姓 名：赵峰

身份证号：412928197710203116



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月24日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2603001291211

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年7月29日





67°

成人高等教育

毕业证书

学生 赵峰 性别 男，一九七八年九月二十日生，于
二〇二三年三月至二〇二五年六月在本校 园林
专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：  校 长： 仇怡

批准文号：(87)教高三字001号
证书编号：105385202505001337 二〇二五年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵峰

社保电话号：604209636

身份证号码：412928197710203116

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		181.44	241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf793de ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000406
单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-吴国龙

广东省职称证书

姓 名：吴国龙

身份证号：441622198802225712



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003232131

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国龙

社保电脑号：641908364

身份证号码：441622198802225712

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9168.0	4584.0				4575.56	1614.96			403.8		181.44		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae75077 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-张嘉裕

广东省职称证书

姓名：张嘉裕

身份证号：441424199501225328



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

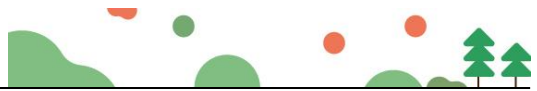
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003232158

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日





查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张嘉裕

社保电脑号：650090268

身份证号码：441424199501225328

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9741.0	4584.0				4575.56	1614.96			403.8			181.44	241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bae7ebep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-钱会春

广东省职称证书

姓名：钱会春

身份证号：360122197811296915



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003054761

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱会春

社保电脑号：605984304

身份证号码：360122197811296915

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					69.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf8b036 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-谢耿伟

广东省职称证书

姓名：谢耿伟

身份证号：440507199412120311



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003232447

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢耿伟

社保电话号：650128429

身份证号码：440507199412120311

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf0c815 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-毛咏哲





成人高等教育

毕业证书



学生 毛咏哲 性别 女，一九八七年 九 月 六 日生，于
 二〇一四年 三 月至二〇一六年 六 月在本校 园林
 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长： 符少斌

批准文号：国家教育部(83)成教字002号
 证书编号：105375201605002539 二〇一六年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛咏哲

社保电话号：624638146

身份证号码：430621198709062745

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf12f6a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000406

单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-叶明雄





普通高等学校
毕业证书



福建省教育厅制

学生 叶明雄 性别 男 ,
一九八六年二 月二十 日生,于二〇〇六年
九 月至二〇一〇 年 六 月在本校
园艺 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

校 名: 漳州师范学院

二〇一〇 年 六 月三十日

证书编号:104021201005003558





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶明雄

社保电脑号：635143110

身份证号码：422325198602204618

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf23914 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000406

单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-林小鹏

广东省职称证书

姓 名：林小鹏

身份证号：440821197511162298



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003022047

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林小鹏

社保电话号：615245534

身份证号码：440821197511162298

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baef7927 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000406

单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-黄丽芳

广东省职称证书

姓名：黄丽芳

身份证号：360102198503154826



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003232606

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄丽芳

社保电脑号：614765754

身份证号码：360102198503154826

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		181.44	241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf8bc49 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-王俊

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 王俊
性 别: 男
出 生 年 月: 1996-02
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 341225199602041511
工 作 单 位: 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级职称
评审委员会

取得职称时间: 2023-12-01
证 书 编 号: 23ZEF0F0068



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王俊

社保电脑号：815133269

身份证号码：341225199602041511

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	21.14	3523	28.18
合计			9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8			538.16		84.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf98e6p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-罗流石

广东省职称证书

姓名：罗流石

身份证号：440807199505031816



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月24日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2603003290990

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年7月29日





成人高等教育

毕业证书



学生 罗流石 性别 男，一九九五年 五 月 三 日生，于二〇一九年
三 月至二〇二一年十二 月在本校 园林
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：刘雅红

批准文号：教育部(83)教成字002号
证书编号：105645202105000669 二〇二一年十二月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗流石

社保电话号：501576547

身份证号码：440807199505031816

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	10	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	11	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2025	12	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
2026	01	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	02	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	03	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	04	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	05	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	06	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	07	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
2026	08	60000406	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	18.0	3000	24.0
合计			9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8					72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baef7e16 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000406

单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





其他施工管理人员-曾少健

广东省职称证书

姓 名：曾少健

身份证号：440514199505242311



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月24日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2603003291008

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年7月29日





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾少健

社保电脑号：649804141

身份证号码：440514199505242311

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	09	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	12	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2026	01	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	02	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	03	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	04	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	05	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	06	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	07	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
2026	08	60000406	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	15.12	2520	20.16
合计			9168.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		181.44	241.92		60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9baf0b21e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司





四、企业近五年最具代表性的同类工程业绩情况汇总表

表四、企业近五年最具代表性的同类工程业绩情况汇总表

市政公用工程类施工业绩

1、工程名称：老河口市汉江绿心公园（一期）项目 EPC 总承包

（合同金额：14948.42 万元；合同签订时间：2021.1.29；竣工验收时间：2023.10.31）

工程内容：园区园林绿化、广场、文化廊道、水系连廊、健身区域、儿童活动区域、休憩设施、步道、节点景观灯配套基础设施等。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2894195>

2、工程名称：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市政箱涵工程

（合同金额：3286.865624 万元；合同签订时间：2021.8.27；竣工验收时间：2022.9.27）

工程内容：新建箱涵、新旧箱涵接驳、管道、各类井、检测设备、排水设施、基坑支护及相应的基础加固（包含路基）等的施工、旧基础及旧桩基的拆除、土方开挖及外运。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2456314>

3、工程名称：联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程（施工）

（合同金额：1516.2478 万元；合同签订时间：2021.7.13；竣工验收时间：2022.5.10）

工程内容：联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程，包括道路工程、交通工程、广场园建和绿化工程、给排水工程、电气工程等市政配套等。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2521676>

4、工程名称：深圳河干流北岸碧道工程（示范段）水工及园建工程）

（合同金额：4950.79939 万元；合同签订时间：2023.6；竣工验收时间：2025.7.30）

工程内容：绿化、园建、栈道结构、广场结构、景观照明、给排水、智慧系统、电气、施工 BIM、驳岸改造、外线等以及发包人交与承包人的其他工作。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2831132>

5、工程名称：中心区 23-02 地块城市支路工程施工总承包

（合同金额：1159.050856 万元；合同签订时间：2020.8.21；竣工验收时间：2021.6.30）



工程内容：园林景观工程、给排水工程、照明工程、燃气工程、智慧交通工程、道路工程等。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1884855>

6、工程名称：百花园（原麒麟山公园）

（合同金额：7529.13922 万元；合同签订时间：2020.8；竣工验收时间：2023.9.26）

工程内容：公园主环路、登山栈道、休憩平台、体育设施、生态停车场、公园管理处及厕所、标识系统、水电设施、苗木种植及相关配套设施等（含高铁段保护）。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1964095>

7、工程名称：梅香里人才住房项目东侧市政路工程总承包

（合同金额：2051.558815 万元；合同签订时间：2023.8.9；竣工验收时间：2025.4.15）

工程内容：道路交通、给排水、电气、燃气、管线迁改、绿化迁移及其它附属工程

全国建筑市场监管公共服务平台链接：/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

证明资料：

- 1、中标通知书；合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页）；
- 2、竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）；
- 3、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，**招标人进行查询，如信息不一致或无法查询的不予认可；提供的业绩金额为本项目最高投标限价的二分之一（即：872.964840 万元）以上的金额视为优秀业绩。**
- 4、不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项。



老河口市汉江绿心公园（一期）项目 EPC 总承包

老河口市汉江绿心公园（一期）项目 EPC 总承包

中 标 通 知 书

编号：XYLHK-JSGC202011SZ-003001001



深圳市国艺园林建设有限公司:

根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规, 老河口市汉江绿心公园(一期)项目 EPC 总承包项目于 2020 年 12 月 25 日开标, 经过开标、评标、定标等法定程序, 现确定你公司为中标单位。

请你单位在接到本通知书后, 于 2021 年 2 月 4 日 17 时前与招标人签订合同。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人(盖章): 老河口市政府投资工程建设管理中心

招标代理机构(盖章): 武汉新地工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字、盖章): _____

日期: 2021 年 1 月 5 日



老河口市汉江绿心公园（一期）项目 EPC 总承包项目合同

发包人： 老河口市政府投资工程建设管理中心

承包人： 深圳市国艺园林建设有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称） 老河口市政府投资工程建设管理中心

承包人（全称） 深圳市国艺园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 老河口市汉江绿心公园（一期）项目EPC总承包项目 事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称： 老河口市汉江绿心公园（一期）项目 EPC 总承包项目

2、工程地点： 老河口市

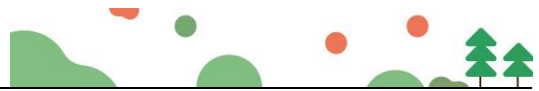
3、工程总承包范围： 根据本项目的需求及工期情况，采取EPC模式，对测量、设计、采购、施工、竣工验收等实行全过程承包，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。包括但不限于：办理并完成本项目所有相关报批报建手续；临水及临电工程；本项目地上和地下建筑物、构筑物及相关配套设施、施工图设计以及后续现场服务等；本项目地上和地下建筑物、构筑物及相关配套设施的所有设备和材料采购及安装、施工、竣工验收、后期移交以及缺陷责任保修等所有工作。

4、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) EPC 投标报价汇总表；

双方有关工程的洽谈、变更等书面协议文件作为本合同的组成部分。

5、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。



二、工期

合同期限(绝对日期或相对日期): 本工程计划开工日期为2021年 月
(具体开工日期以监理人通知为准) 工期为730个日历天(含设计周期30
个日历天、施工工期700个日历天), 缺陷责任期24个月。

施工期限(绝对日期或相对日期): 700个日历天, 缺陷责任期24个月。

(其中: 竣工日期(绝对日期或相对日期): / /)。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 合格, 符合国家现行相关技术规范、标准及规程要
求, 并通过相关部门论证和审查;

工程施工质量标准: 合格, 符合建筑工程施工质量及各专项工程国家现
行相关质量验收标准。

五、合同价格和付款货币

合同估算价为人民币(大写): 壹亿肆仟玖佰肆拾捌万肆仟贰佰元整(暂
定、含税);

(小写): ¥14948.42 万元(暂定、含税)

其中: 1、设计费: 以《国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收
费管理规定》的通知》(计价格[2002]10号)标准的 58.97%计取(含图纸
审查费用);

2、施工费: 以财政部门审定的预算评审金额的 93.79%计取;

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

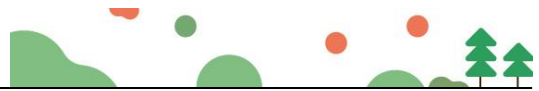
八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效: 双方签字、盖章之后生效。

九、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成

十、合同份数



本合同一式 壹拾陆 份，发包人执 壹拾 份，承包人执 陆 份均具有同等法律效力。

发包人：老河口市政府投资工程建设管理中心
(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：老河口市友誼路 7 号

企业组织机构代码：

邮政编码：441800

法定代表人：

授权代表：

电 话：0710—8232679

传 真：

电子邮箱：

开户银行：建行老河口支行营业部

账 号：42001647088059000178

承包人：深圳市国艺园林建设有限公司
(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦 1 号楼 49 层

企业组织机构代码：9144030071525395XJ

邮政编码：518038

法定代表人：

授权代表：

电 话：0755-88308661

传 真：0755-88308664

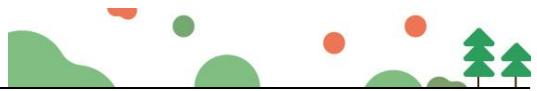
电子邮箱：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账 号：815284432810001

合同订立时间：2021 年 1 月 29 日

合同订立地点：老河口市建委



湖北省市政工程竣工验收证书

工程编号： _____/

工程名称：老河口市汉江绿心公园（一期）项目
EPC总承包项目

施工单位：深圳市国艺园林建设有限公司



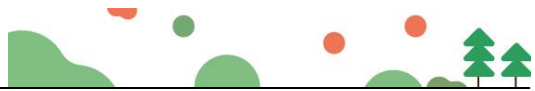
资质等级证书号：市政壹级 D144139264



施工单位人员	经理（法人代表）	韦万勇	
	总工程师	常泽意	
	公司技术部门负责人	钟华友	
	项目经理	钟文玲	
	项目技术负责人	钟华友	
工程名称	老河口市汉江绿心公园（一期）项目EPC总承包项目	工程地点	老河口市城东片区
工程造价（万元）	11500	施工决算（万元）	/
开工日期	2021年4月7日	完工日期	2023年4月28日
合同工期	730日历天	竣工日期	2023年10月31日
验收范围及主要工程量			
该项目占地面积167252平方米，位于老河口市城东片区，光化大道西侧、南临大河路、北接汉江大道。主要内容有主要建设内容：园区园林绿化、广场、文化廊道、水系连廊、健身区域、儿童活动区域、休憩设施、步道、节点景观等配套基础设施。已完成合同约定的内容。			
存在问题及处理意见			
无			
工程质量自评结论			
合格			



参加竣工验收单位意见			
建设单位	项目负责人 (盖章)	设计单位	项目负责人 (盖章)
勘察单位	项目负责人 (盖章)	监理单位	总监理工程师 (盖章)
施工单位	项目经理 (盖章)	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		2023年10月31日	



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2894195



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

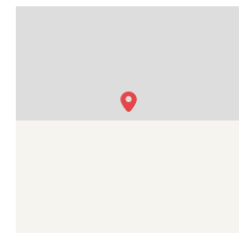
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

老河口市汉江绿心公园（一期）项目

湖北省-襄阳市-老河口市

项目编号	4206822205190001	省级项目编号	4206822106070002
建设单位	老河口市政府投资工程建设服务中心	建设单位统一社会信用代码	12420682316552477J
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	181376	总投资(万元)	14941.51
立项级别	区县级	立项文号	河发改投资[2021]115号

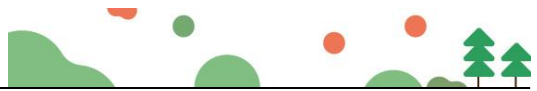


项目地址：老河口市城东片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2020-420682-48-01-062144	项目编号	4206822205190001
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-襄阳市-老河口市
具体地点	老河口市城东片区	经纬度	32.384651, 111.698783
立项文号	河发改投资[2021]115号	立项级别	区县级
立项批复机关	老河口市发展和改革委员会	立项批复时间	0-0-0
建设单位	老河口市政府投资工程建设服务中心	建设单位统一社会信用代码	12420682316552477J
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	181376	总投资(万元)	14941.51
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	面积18.1376公顷。主要建设内容：园区园林绿化、广场、文化廊道、水系连廊、健身区域、儿童活动区域、休憩设施、步道、节点景观等配套基础设施。		
重点项目	是	工程用途	园林绿化
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	C



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

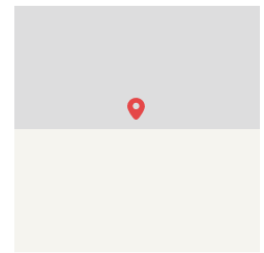
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

老河口市汉江绿心公园（一期）项目

湖北省-襄阳市-老河口市

项目编号	4206822205190001	省级项目编号	4206822106070002
建设单位	老河口市政府投资工程建设服务中心	建设单位统一社会信用代码	12420682316552477J
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	181376	总投资 (万元)	14941.51
立项级别	区县级	立项文号	河发改投资[2021]115号



项目地址：老河口市城东片区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	湖北华振工程咨询服务有限公司	9142060070687843XJ	高水源	420123*****10
勘察企业	东风鸿远工程咨询有限公司	91420600309703361H	赵君	420325*****33
设计企业	深圳市国艺园林建设有限公司	9144030071525395XJ	陈小云	440804*****40
施工企业	深圳市国艺园林建设有限公司	9144030071525395XJ	钟文玲	450702*****69



本次招标工程对应的预算单或结算证明文件

老河口市发展和改革委员会文件

河发改投资〔2020〕410号

市发展和改革委员会 关于老河口市汉江绿心公园（一期）项目 初步设计的批复

市政府投资工程建设管理中心：

你单位《关于老河口市汉江绿心公园（一期）项目初步设计批复的请示》（河建管函〔2020〕5号）及项目初步设计和项目概算书收悉。经专家组评估后，现对该项目初步设计批复如下：

一、项目名称：老河口市汉江绿心公园（一期）项目

二、项目代码：2020-420682-48-01-062144

三、建设规模及主要建设内容

建设规模：该项目位于老河口市城东片区，光化大道西侧、南临天河路、北接汉江大道，面积 18.1376 公顷。

建设内容：园区园林绿化、广场、文化廊道、水系连廊、



健身区域、儿童活动区域、休憩设施、步道、节点景观、地下停车场等配套基础设施。

四、项目建设地址：老河口市城东片区。

五、项目建设周期：本项目建设期 24 个月。

六、工程设计：基本同意该项目总平面布置设计、景点设计、植物配置设计、人工湖方案设计、供排水设计、亮化设计等。

七、项目概算：基本同意工程设计概算编制标准，设计概算为 14948.42 万元。

八、其他：环保、节能等设计请按有关规定报审并办理相关手续。进一步优化设计和施工方案，严格执行项目“四制”等有关规定，加强管理，确保建设工期和工程质量。

附件：老河口市汉江绿心公园（一期）项目总概算表

老河口市发展和改革委员会
2020 年 11 月 19 日



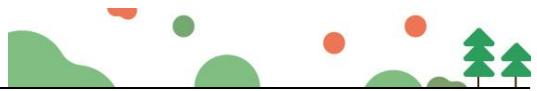
老河口市汉江绿心公园（一期）项目总概算表

工程名称：老河口市汉江绿心公园（一期）项目

序号	费用名称	建筑工程费	安装工程费	其他费用	合计	占总投资比例(%)
1	工程费用	11620.63	2013.82		13634.21	91.21
1.1	土石方	1729.97			1729.97	11.57
1.1.1	土石方	1729.97			1729.97	11.57
1.2	园路及铺装场地	2426.47			2426.47	16.23
1.2.1	园路及铺装场地	2426.47			2426.47	16.23
1.3	建筑物及构筑物	1695.07	453.05		2148.12	14.37
1.3.1	地下停车场	1097.41	251.21		1348.63	9.02
1.3.1.1	地下停车场土建	873.53			873.53	5.84
1.3.1.2	地下停车场装饰	223.88			223.88	1.5
1.3.1.3	地下停车场给排水		88.16		88.16	0.59
1.3.1.4	地下停车场电气		126.51		126.51	0.85
1.3.1.5	地下停车场通风		36.54		36.54	0.24
1.3.2	管理服务建筑	73.12	27.86		100.97	0.68
1.3.2.1	管理服务建筑土建	47.07			47.07	0.31
1.3.2.2	管理服务建筑装饰	26.05			26.05	0.17
1.3.2.3	管理服务建筑给排水		7.63		7.63	0.05
1.3.2.4	管理服务建筑电气		11.29		11.29	0.08
1.3.2.5	管理服务建筑通风空调		8.93		8.93	0.06
1.3.3	公厕	201.60	173.99		375.59	2.51
1.3.3.1	公厕土建	131.41			131.41	0.88
1.3.3.2	公厕装饰	70.19			70.19	0.47
1.3.3.3	公厕给排水		160.03		160.03	1.07
1.3.3.4	公厕电气		13.95		13.95	0.09
1.3.4	亭	10.42			10.42	0.07
1.3.4.1	亭	10.42			10.42	0.07
1.3.5	廊架	178.59			178.59	1.19
1.3.5.	廊架	178.59			178.59	1.19



1					
1. 3. 6	花廊	15.01		15.01	0.1
1. 3. 6. 1	花廊	15.01		15.01	0.1
1. 3. 7	山顶特色构筑物	17.34		17.34	0.12
1. 3. 7. 1	山顶特色构筑物	17.34		17.34	0.12
1. 3. 8	挡土墙	101.57		101.57	0.68
1. 3. 8. 1	挡土墙	101.57		101.57	0.68
1. 4	小品及设备设施	715.42		715.42	4.79
1. 4. 1	小品及设备设施	715.42		715.42	4.79
1. 5	水体工程	654.05		654.05	4.38
1. 5. 1	水体工程	654.05		654.05	4.38
1. 6	绿化工程	4399.65		4399.65	29.43
1. 6. 1	绿化工程	4399.65		4399.65	29.43
1. 7	配套电力、给排水及其他		1560.77	1560.77	10.44
1. 7. 1	配套给排水		131.37	131.37	0.88
1. 7. 2	配套智能化监控		515.45	515.45	3.45
1. 7. 3	配套电力		913.95	913.95	6.11
2	工程建设其他费用		1093.32	1093.30	7.31
2.1	建设单位管理费		170.98	170.98	1.11
2.2	工程建设监理费		309.91	309.91	2.21
2.3	工程勘察设计费		478.16	478.16	3.20
2.4	工程量清单编制		24.54	24.54	0.12
2.5	施工阶段全过程造价控制费		20.45	20.43	0.11
2.6	结算审核		34.09	34.09	0.21
2.7	建设项目前期工作咨询费		10.2	10.2	0.06
2.8	劳动安全卫生评审费		4.09	4.09	0.03
2.9	场地准备及临时设施费		13.63	13.63	0.07
2.10	保险费		27.27	27.27	0.19
3	预备费		220.91	220.91	1.48
3.1	基本预备费		220.91	220.91	1.48
4	建设项目概算总投资			14948.42	100.00



深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市政箱涵工程

中标通知书

标段编号：44030420200060013001

标段名称：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市政箱涵工程

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市国艺园林建设有限公司

中标价：3286.865624万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：朱亚伟



本工程于 2021-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-08-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

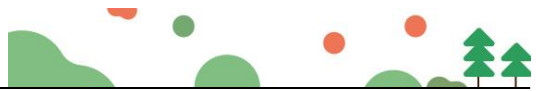
(签字或盖章)：

日期：2021-08-11



查验码：8819589623816728

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号 CRLCJ-FT12-NHCP01-ZB-211036

【深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市政箱涵工程】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳市国艺园林建设有限公司

2021 年【8】月



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

施工总承包人（乙方）：深圳市国艺园林建设有限公司

地址：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层

法定代表人：韦万勇

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2020年9月，委托人【深圳市福田区福河建设开发有限公司】（以下简称“委托人”）与发包人签署《深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市场化代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市政箱涵工程

工程地点：深圳市福田区



工程内容：新建西侧箱涵沿规划道路布置，规划一路段位于道路东侧，箱涵中心线距离道路中心线 1m，规划二路段位于道路北侧，箱涵中心线距离道路中心线 1m，爱华南路段位于道路西侧，箱涵中心线距离道路中心线 0.5m。箱涵起点位于规划一路东侧现状箱涵与地块用地红线相交处，下游位于规划爱华南路人行道现状箱涵与棚改红线相交处附近，顺接下游现状箱涵，利用现状排水口，西侧箱涵全长约 440.1m，断面尺寸为 1-2.5×2.0m 及 1-2.5×2.2m。箱涵最小转弯半径为 7.5m，最大转弯半径为 241m。

新建东侧箱涵横穿学校地块，箱涵中心线距离学校地块东侧红线 6m，箱涵起点位于学校地块北侧现状箱涵与地块用地红线相交处附近，下游位于规划爱华南路人行道现状箱涵与棚改红线相交处附近，顺接下游现状箱涵，利用现状排水口，东侧箱涵全长约 217.3m，断面尺寸为 1-2.5×1.3m。箱涵最小转弯半径为 12.5m，最大转弯半径为 60m。

建筑面积：___ / ___平方米

工程立项批准文号：深福田发改备案[2019]0205 号

资金来源：社会投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于新建箱涵、新旧箱涵接驳、管道、各类井、检测设备、排水设施、基坑支护及相应的基础加固（包含路基）等的施工、旧基础及旧桩基的拆除、土方开挖及外运，以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它___）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它___）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它：粗装修工程）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；	
☐ 屋面工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：___；庭院管：___米）		
☐ 其它：___		



2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程长：___米宽：___米	☐ 隧道工程长：___米宽：___米高：___米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长：___米宽：___米
☒ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☒ 其它：旧基础及旧桩基的拆除、 <u>基坑支护</u> 、 <u>基础加固</u> 、 <u>土方开挖及外运</u>	

3. 其它工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 08 月 12 日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2022 年 02 月 08 日

合同工期总日历天数：180 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量须满足现行国家规范、行业设计规范、施工验收规范及当地政府有关规定。符合现行国家、行业及地方质量验收规范。符合华润置地工程高品质标准。华润置地项目第三方检查：取得华润置地华南大区检查排名前 3 名。配合 I 标段总承包人获得“广东省建设工程优质奖”奖项，争创“国家优质工程奖”或“中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖”或“鲁班奖”。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）叁仟贰佰捌拾陆万捌仟陆佰伍拾陆元贰角肆分（¥32868656.24 元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：



人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰捌拾壹万贰仟贰佰零贰元壹角贰分（¥1,812,202.12 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和总承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由总承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

☐ 委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☒ 发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 15%（包含安全文明施工措施费预付款，即：安全文明施工费的 50%）

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：华润（深圳）有限公司

开工预付款应按如下规定扣回：

☒ 开工预付款在期中支付（含预付款）的第 2 期开始分 3 次等额扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价格的 80% 前扣完。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

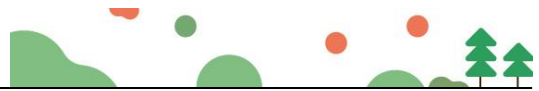
2、 工程进度款的支付

监理人在收到上述结账单后 14 天内完成审核，并申报给发包人：

(1) 发包人按当期核定完成工程量的 80% 进行期中支付（专用条款另有约定的除外），累计支付到合同价格的 80% 时暂停支付；

(2) 工程竣工验收合格、移交给相关单位、办理完成结算且总承包人向发包人提出书面付款申请后，累计支付至结算价的 90%；

(3) 结算完成并经发包人指定的第三方审核单位审定后，累计支付至审定价的 97%，若有政府审核，则以政府审核部门审定金额为准，若第 (3) 阶段最终审定价的 97% 低于第 (2) 阶段结算价的 90%，则承包商应负责及时将发包人超付部分退还发包人；



十、合同份数

本合同一式拾柒份，发包人壹拾叁份，总承包人肆份。

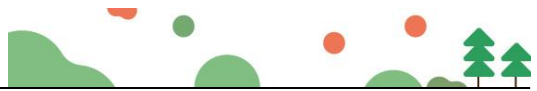
十一、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 27 日

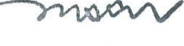
合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）



(本页为签字页, 无正文)

发 包 人: (公章)	承 包 人: (公章)
住 所:	住 所:
法定代表人:	法定代表人:
委托代理人: 	委托代理人: 
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
开 户 银 行:	开 户 银 行:
账 号:	账 号:
邮 政 编 码:	邮 政 编 码:



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：福田区南园街道南华村棚户区改造项目市政箱涵工程

建设单位（公章）：深圳市福田福河建设开发有限公司
华润（深圳）有限公司（代建）

竣工验收日期：2022年9月27日

发出日期：2022.9.30



市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程名称	福田区南园街道南华村棚户区改造项目 市政箱涵工程	工程地点	深圳市福田区南华村
工程规模（建筑 面积、道路桥梁 长度等）	657m	工程造价 （万元）	
结构类型	钢筋混凝土	开工日期	2021年9月10日
施工许可证号	/	竣工日期	
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市福田福河建设开发有限公司 华润（深圳）有限公司（代建）	总承包单位	深圳市国艺园林建设有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位 （土建）	深圳市国艺园林建设有限公司
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 中机国际工程设计研究院有限责任公司	施工单位 （设备安装）	/
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测 单 位	深圳市福田建设工程质量检测中心 深圳市政院检测有限公司
其它主要参建单位		其它主要 参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2022年5月20日		合格
规划验收合格证	/		/
环保验收认可文件	/		/
消防验收意见书	/		/
燃气验收合格证	/		/
电梯准用证	/		/
工程竣工档案认可书	/		/
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



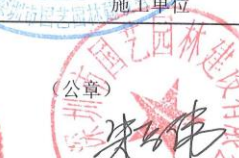
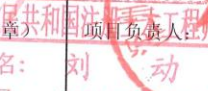
市政基础设施工程

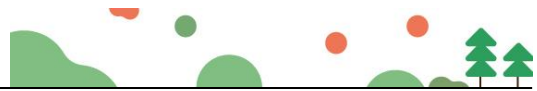
评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	开工前办理了施工图设计文件审查,质量安全监督手续;按规定委托了工程监理,组织了图纸会审、设计交底;工程价款支付符合合同约定;组织了工程竣工验收。
	勘察单位	参加了地基验槽;参加了基础及有关重要部位工程质量验收;参加了工程竣工验收;出具了工程勘察质量检查报告。
	设计单位	设计合理,结构安全;参加了地基验槽;参加了基础、主体结构及有关重要部位工程质量验收;参加了工程竣工验收;签发了设计变更通知单;参加了有关工程质量问题的处理情况;出具了工程设计质量检查报告。
	监理单位	项目监理机构的人员资格、配备及到位情况,符合要求;监理规划、监理实施细则按规定编制、审批;对材料、构配件及设备投入使用或安装前进行了审查;核查了施工单位的资质;实施见证取样制度;对重点部位、关键工序实施旁站监理;签发质量问题通知单,并复查质量问题整改结果;组织工序、部位的质量验收,参与单位工程质量的验收;收集整理完整的监理资料;出具了工程监理质量评估报告。
	施工单位	项目经理部管理人员及主要专业工种的资格、配备及到位情况,符合要求;施工组织设计及施工方案有审批并执行;施工现场配置、施工操作技术符合国家有关规范、标准;按工程技术标准及经审查批准的施工图设计文件实施;检验批、分项、分部及单位工程质量的检验评定符合要求;对质量问题的整改及时;收集并整理了完整的质保资料。
对各 管 理 环 节 评 价		

1. 监理单位



市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计图纸及合同约定的所有内容并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年9月27日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2022年9月27日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年9月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年9月27日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年9月27日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年9月27日



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2456314

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市福田区河湾北片区改造项目(南华村棚改)

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042005170001	省级项目编号	4403042005150101
建设单位	华润(深圳)有限公司	建设单位统一社会信用代码	10001857-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1035030.39
立项级别	地市级	立项文号	深福田发改备案(2019)0205号-1

项目地址：深圳市福田区南园街道南华村

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440304-2020-48-01-a00035	项目编号	4403042005170001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市-福田区
具体地点	深圳市福田区南园街道南华村	经纬度	--
立项文号	深福田发改备案(2019)0205号-1	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	0-0-0
建设单位	华润(深圳)有限公司	建设单位统一社会信用代码	10001857-7
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1035030.39
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	总用地面积：169187.90(平方米)，总建筑面积：638590(平方米)		
重点项目	否	工程用途	居住建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

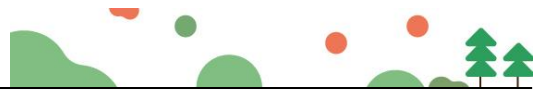
[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市福田区河湾北片区改造项目(南华村棚改)					广东省-深圳市-福田区	
项目编号	4403042005170001	省级项目编号	4403042005150101			
建设单位	华润(深圳)有限公司	建设单位统一社会信用代码	10001857-7			
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建			
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1035030.39			
立项级别	地市级	立项文号	深福田发改备案(2019)0205号-1			项目地址: 深圳市福田区南园街道南华村

工程基本信息	招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标		
数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国建筑一局(集团)有限公司	施工	公开招标	0-0-0	32057.78	4403042005170001-BD-004	4403042005150101-BD-004	查看
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	0-0-0	657.29	4403042005170001-BB-002	4403042005150101-BB-002	查看
B	深圳市国艺园林建设有限公司	施工	公开招标	0-0-0	3286.87	4403042005170001-BD-003	4403042005150101-BD-003	查看
B	深圳华西建设工程管理有限公司	监理	公开招标	0-0-0	2549.4	4403042005170001-BE-002	4403042005150101-BE-002	查看
B	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	0-0-0	3691.25	4403042005170001-BE-001	4403042005150101-BE-001	查看
B	中建三局集团有限公司	施工	公开招标	0-0-0	43127.7	4403042005170001-BD-002	4403042005150101-BD-002	查看
B	中建三局第三建设工程有限责任公司//深圳森态环境科技有限公司	施工	公开招标	0-0-0	2184.43	4403042005170001-BD-001	4403042005150101-BD-001	查看
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	0-0-0	170.37	4403042005170001-BB-001	4403042005150101-BB-001	查看
B	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//中机国际工程设计研究院有限责任公司	设计	公开招标	0-0-0	9700	4403042005170001-BA-001	4403042005150101-BA-001	查看



工程结算复审书

工程名称：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市政箱涵工程

文件编号：ZJGC2407647

复审造价：贰仟陆佰玖拾叁万玖仟叁佰陆拾叁元叁角陆分

¥26,939,363.36 元

建筑面积：m²

单位造价：元/m²

初审造价：贰仟柒佰叁拾玖万伍仟柒佰肆拾叁元玖角伍分

¥27,395,743.95 元

施工单位报价：贰仟玖佰捌拾叁万肆仟零肆拾玖元伍角整

¥29,834,049.50 元

建设单位：深圳市福田区福河建设开发有限公司

代建单位：华润（深圳）有限公司

施工单位：深圳市国艺园林建设有限公司

负责人：

初审单位：深圳华仑诚工程管理有限公司

负责人：

复审单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

审核日期：二〇二四年十一月二十九日

批准人：孙娟

负责人：陈义

总 审：陈世兵

质控审核人：叶晓耿 张小萍

部门审核人：李超





深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改） 市政箱涵工程

一、基本情况

1. 项目名称：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市政箱涵工程
2. 建设单位：深圳市福田区福河建设开发有限公司
3. 代建单位：华润（深圳）有限公司
4. 施工单位：深圳市国艺园林建设有限公司
5. 初审单位：深圳华仑诚工程管理有限公司
6. 复审单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
7. 本次工程送审造价：29,834,049.50 元，初审造价：27,395,743.95 元，复审造价：26,939,363.36 元，核减造价：456,380.59 元；
8. 本工程范围：包括但不限于新建箱涵、新旧箱涵接驳、管道、各类井、检测设备、排水设施、基坑支护及相应的基础加固（包含路基）等的施工、旧基础及旧桩基的拆除、土方开挖及外运等。
9. 工程变更、现场签证及增加项目等价款按下列方法进行计算：
 - （1）若合同中有相同项目单价，则按相同项目的合同单价进行计价；
 - （2）若合同中有类似项目单价，可按类似项目的合同单价进行计价；
 - （3）若无类似项目单价，或类似单价不适用时，需重新组价。定价原则为：按招标控制价的编制原则、方法及中标价的净下浮率（16.5%），结合本合同基期（即编制招标控制价时使用信息价的日期）信息价、规范要求、市场行情、本工程中标净下浮率等，报发标人核定后，方可作为结算价的依据。其中：有信息价的主要材料设备采用施工期信息价（不执行合同专用条款 11.1 条），人工、机械等按本合同基期（即编制招标控制价时使用信息价的日期）《深圳建设工程价格信息》信息价执行（并执行合同专用条款 11.1 条），之后再按本工程中标净下浮率下浮作为结算价。无信息价的主要材料设备通过市场询价或竞



价方式定价的，结算时价格不再下浮。

10. 工程主要的措施项目（除模板、围挡外）的报价是固定总价包干。

二、审核依据

1. 《深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市政箱涵工程》施工合同
2. 中机国际工程设计研究院有限责任公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司设计的《深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市政箱涵工程》施工图设计，出图日期 2021 年 6 月，第一版
3. 深圳市国艺园林建设有限公司报送的结算书、深圳华仑诚工程管理有限公司一审结算书；
4. 设计变更、现场确认单等；

三、审核说明

1. 本项目合同工期 180 天，实际开工日期为 2021 年 9 月 10 日，实际竣工日期为 2022 年 6 月 30 日，实际工期为 294 天，超合同工期 114 天，因台风、疫情管控等原因顺延工期 108 天，实际延误工期 5 天；根据合同约定每延期 1 天，发包人有权要求总承包人按本合同暂定合同总价的万分之五支付违约金，最高不超过本合同暂定总价的 20%。
延期罚款=合同价 32868656.24 元×万分之五×5 天=82171.64 元。
2. 根据《南华村箱涵改迁工程及回迁区土石方工程结算二审专题会议纪要》建设单位明确基坑底排水沟、集水井按实际工程量结算；
3. 拉森钢板桩支护段，钢围檩已包含在钢板桩打拔综合单价，不另计价；

四、需补充资料

1. 箱涵碎石垫层给排水图纸为满铺，支护图纸中仅箱涵垫层底部铺设，支护及排水沟部分未铺设，已补充补充现场实施照片及设计澄清，按满铺计取（详见关于箱涵底碎石垫层的说明）；
2. 合同约定总承包人为了出入现场和施工运输，应承担临时道路的修建费用；本项目清单中施工便道砂垫层已明确为桩头保护层，不属于临



时道路路基内容（详见关于水泥搅拌桩桩头保护层的说明）；

3. 型钢、拉森钢板桩存在延时使用费，详见施工组织设计施工时间；
4. 变更 04-取消内撑，增加 EF 段放坡喷混施工，该区域已明确为箱涵单位实施，后续基坑支护单位不计取该工程量；

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

二〇二四年十一月二十九日





造价汇总表

工程名称：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）市政箱涵工程

序号	项目名称	合同价(元)	报送造价(元)	一审造价(元)	复审造价(元)	核增核造价(元)	备注
一	合同内清单部分	30355944.64	30457893.43	28748651.00	28329996.56	-418654.44	
二	设计变更	1812202.12	-1329383.49	-1903353.96	-1941080.11	-37726.15	
1	变更02-静压振动			-1590095.58	-1590095.58		
2	变更04-取消内撑			26592.98	-6037.44	-32630.42	
3	变更05-新旧箱涵接口			-68016.51	-73112.24	-5095.73	
4	变更06-取消单轴水泥搅拌桩范围			-271834.85	-271834.85		
二	工程建设其他费	695676.47	705539.56	550446.91	550446.91	0.00	
1	弃土场受纳处置费	695676.47	705539.56	634118.55	634118.55	0.00	
2	工期罚款			-83671.64	-83671.64	0.00	
	合 计	32863823.23	29834049.50	27395743.95	26939363.36	-456380.59	



联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程（施工）

中标通知书

编号: E3501820102100433001

深圳市国艺园林建设有限公司:

你方位于 2021 年 5 月 25 日所递交的联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程（施工）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围: 联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程，包括道路工程、交通工程、广场园建和绿化工程、给排水工程、电气工程等市政配套项目招标范围内的全部施工内容，具体以招标人提供的工程量清单为准，以施工图纸为依据。

中标价: 15162478 元。

工期: 总工期 365 日历天。其中各关键节点工期要求为: /。

工程质量: 符合《工程施工质量验收规范》的合格标准;

项目负责人: 陈映平, 身份证号码: 513426198511153514, 建造师注册证书号: 粤 144192009450。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到福州市长乐区城市建设投资控股有限公司与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第 2 章“投标须知”第 29 条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人:

法定代表人:

日期: 2021 年 6 月 15 日





(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程)

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定



第 1 节 合同协议书

发包人（全称）：福州市长乐区城市建设投资控股有限公司

承包人（全称）：深圳市国艺园林建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程（施工） 工程施工及有关事
项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程（施
工）。

2.工程地点：长乐区航城街道联村村。

3.工程立项批准文号：长发改基[2020]75 号文。

4.资金来源：财政拨款。

5.工程内容：联村江莲片区旧城改造区间道路呈东西走向，全长
148.652 米，道路宽度 15 米，双向两车道，道路等级：城市支路，设
计车速：20km/h；江莲路呈南北走向，全长 477 米，道路宽 36 米，
双向四车道，道路等级：城市次干路，设计车速：40km/h；广场工程
位于现状西洋南路东侧，待建 A1 地块的北侧，广场面积为 6472.8103
平方米，含配套的三合一环卫设施（其建筑面积为 90 平方米）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程，包括道路工程、
交通工程、广场园建和绿化工程、给排水工程、电气工程等市政配套
项目招标范围内的全部施工内容，具体以招标人提供的工程量清单为
准，以施工图纸为依据。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 7 月 13 日。



计划竣工日期：2022 年 7 月 12 日。

工期总日历天数：365 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准，施工阶段评价时被建设行政主管部门认定为工业化建筑，预制构件符合国家现行有关规范合格标准，并通过验收。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟伍佰壹拾陆万贰仟肆佰柒拾捌元
(¥15162478 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾壹万壹仟伍佰贰拾元 (¥311520 元)；

(2) 甲供材料费金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

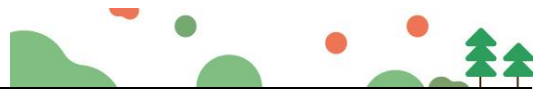
五、项目负责人

承包人项目负责人：陈映平，身份证号：
513426198511153514，建造师注册证书号：粤 144192009450。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；



- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 7 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 长乐区 签订。



十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码：

组织机构代码：9144030071525395XJ

地 址：福建省福州市长乐区
吴航街道郑和中路 190 号二层

地 址：深圳市福田区福保街道市花路
长富金茂大厦 1 号楼 49 层

邮政编码：

邮政编码：518038

法定代表人：

法定代表人：韦万勇

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0591-62688086

电 话：0755-88308661

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：兴业银行股份有限公司
公司长乐支行

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
皇岗支行

账 号：110510100100234777

账 号：815284432810001



福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。



竣工项目审查

表 1

工程名称	联村江岸片区旧城改造 区道路及广场工程	工程地址	福州市长乐区航城街道 联村江岸片区
建设单位	福州市长乐区城市建设投资有限公司		
勘察单位	福建省闽东工程勘察院	结构形式	沥青砼路面
设计单位	中国华西工程设计建设 有限公司	工程规模	625.652米
监理单位	福建中路港通建设发展有限 公司	开工日期	2021年9月20日
施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司	竣工日期	2022年5月10日
施工许可证号	35011220211109002	总造价	15162478元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 (二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 (三) 排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 (四) 其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程		已按批准的设计文件和合同约定 竣工, 工程质量满足设计使用功能要求。	



续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已全部按合同约定履行。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料 齐全, 符合要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	进场试验报告均符合要求。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	质量评价齐全。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	工程质量保修书已签订。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	符合要求。
审查结论: 经审查, 以上各项情况符合要求, 资料齐全有效, 同意竣工验收。	



竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	李 协
副主任	陈道扬
成 员	李国雄、陈钢、李罡、曹麟、张太山、范学鹏、陈映平、林胜

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	李国雄、林胜	陆瑜、沈金飞、陈映平
桥梁工程		
排水工程	范学鹏、李罡	霍芳、林海玉、林胜
给水工程	李罡	霍芳、林海玉、周志强
电信工程	曹麟	高志永、周林武、陈光旭
电力工程	曹麟	高志永、周林武、林化旭
路灯工程	曹麟	高志永、周林武、李映明
燃气工程		
灯光工程(绿化工程)	张太山	张汉辉、井冬伟

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

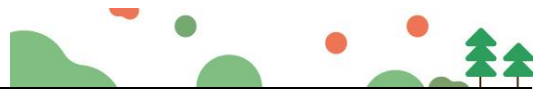
工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 32 项, 其中符合要求 32 项, 经鉴定符合 要求 32 项 结论: 合格	应得 100 分 实得 87 分 得分率 87 %
桥梁工程			
给水工程	合格		
排水工程	合格		
电力工程	合格		
电信工程	合格		
路灯工程	合格		
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定等级 合格			
执行标准	道路工程	CJJ1-2008	
	桥梁工程		
	给、排水工程	GB50148-2008、GB50141-2008	
	电力、电信工程	GB50217-2018、DL/T5221-2016	
	路灯、灯光工程	CJJ89-2012	
	燃气工程		



(公章)
 建设单位工程负责人: 
 2022 年 5 月 10 日



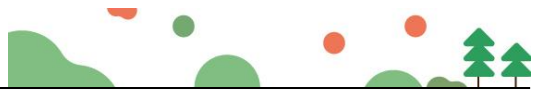
续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论:

本工程完成了设计和合同约定的各项内容,其工程质量符合有关法律法规和工程强制性标准,符合设计标准及合同要求,工程技术档案完整,观感一般,单位工程质量等级为合格,符合竣工条件,同意验收。

 建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2022年5月10日	 勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2022年5月10日	 设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2022年5月10日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 2022年5月10日	 施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 2022年5月10日
--	--	--	---	---



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2521676

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程

福建省-福州市-福州市

项目编号	3501002008200301	省级项目编号	3501822004030291
建设单位	福州市长乐区城市建设投资控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350182MA2XT2WQ04
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4962.12
立项级别	区县级	立项文号	长发改基【2020】75号

项目地址：福州市长乐区航城街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	3501822004030291	项目编号	3501002008200301
项目分类	市政工程	行政区划	福建省-福州市-福州市
具体地点	福州市长乐区航城街道	经纬度	--
立项文号	长发改基【2020】75号	立项级别	区县级
立项批复机关	福州市长乐区发展和改革委员会	立项批复时间	0-0-0
建设单位	福州市长乐区城市建设投资控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350182MA2XT2WQ04
建设用地规划许可证编号	-	建设工程规划许可证编号	-
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	区财政安排并列土地出让成本	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4962.12
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	联村江莲片区旧城改造区间道路呈东西走向，全长148.652米，道路宽度15米，双向两车道；江莲路呈南北走向，全长477m，道路宽度36米，双向四车道；广场工程位于现状西洋南路东侧，待建A1地块的北侧，广场面积为6472.8103平方米，含配套的三合一环卫设施(其建筑面积为90平方米)。主要建设内容包括道路工程、交通工程、广场园建和绿化工程、给排水工程、电气工程等市政配套项目。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程

福建省-福州市-福州市

项目编号	3501002008200301	省级项目编号	3501822004030291
建设单位	福州市长乐区城市建设投资控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350182MA2XT2WQ04
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4962.12
立项级别	区县级	立项文号	长发改基【2020】75号

项目地址：福州市长乐区航城街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	福建中路港通建设发展有限公司	91350105MA31KYRU2X	林胜	350104*****12
勘察企业	福建省闽东工程勘察院	913509001574214369	范学鹏	362329*****16
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	李国雄	350702*****19
施工企业	深圳市国艺园林建设有限公司	9144030071525395XJ	陈映平	513426*****14
施工企业	福州市长乐区城市建设投资控股有限公司	91350182MA2XT2WQ04	陈照	000000*****00



本次招标工程对应的预算单或结算证明文件

福州市长乐区财政局

长财建〔2024〕51号

关于航城街道联村江莲片区旧城改造区间道路及广场 工程结算的批复

福州市长乐区城市建设投资控股有限公司：

你单位送审的航城街道联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程结算，经审查，批复如下：

该项目送审结算造价为 16001321 元，经福州兴建工程造价咨询有限公司审核，审定结算造价为 15460673 元，核减 540648 元。

此复





项 目 说 明

一、工程概况:

航城街道联村江莲片区旧城改造区间道路及广场工程:项目位于长乐区航城街道联村江莲片区。本工程联村江莲片区旧城改造区间道路呈东西走向,全长 148.652 米,宽度 15 米;江莲路呈南北走向,全长 477 米,宽度 36 米。该项目可研建安工程投资为 3705.81 万元。该项目经审核的预算价为 16826632 元(长财建[2020]473 号),合同价为 15162478 元,招标下浮率为 9.89%。施工日期 2021 年 9 月至 2022 年 5 月。

二、评审依据:

送审单位提供的施工合同、招投标文件、竣工图纸、设计变更文件、工程结算书及审核书、签证等资料,以上资料的真实性由送审单位负责。

三、计价准则:

《福建省市政工程预算定额》(2017),《福建省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2017),《福建省园林工程预算定额》(2017),《福建省建筑安装工程费用定额》(2017)及现行最新有关规定。《福州建设工程造价管理信息》长乐区 2020 年 8 月信息价(税前综合价),《2019 年福州市建设工程材料价格》(税前综合价),苗木价格参考《福州市 2020 年第二季度园林绿化工程苗木预算价格》(税前综合价格)及市场询价;机械台班按福建省 2019 年第 3 季度机械台班。专业类别为市政工程,税金按 9%。

四、评审结论:

该项目送审结算造价为 16001321 元,经福州兴建工程造价咨询有限公司审核,审定结算造价为 15460673 元,核减 540648 元。

五、相关单位

建设单位:福州市长乐区城市建设投资控股有限公司

施工单位:深圳市国艺园林建设有限公司

经办: 

总工:





深圳河干流北岸碧道工程（示范段）水工及园建工程

中 标 通 知 书

标段编号：2201-440304-04-01-261039006001

标段名称：深圳河干流北岸碧道工程（示范段）水工及园建工程

建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市国艺园林建设有限公司

中标价：4950.799390万元

中标工期：183天

项目经理(总监)：常泽意

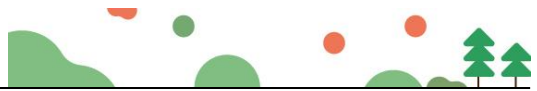
本工程于 2023-04-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-05-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 日期：2023-05-22 蒋慕川

查验码：5146866117956414 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号: CRLCJ-FT-SZH01-ZB-231002



【深圳河干流北岸碧道工程（示范段）】

水工及园建工程施工合同

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳市国艺园林建设有限公司



2023 年【6】月



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：范强

联系电话：13723763308

电子邮箱：fanqiang15@crland.com.cn

施工总承包人（乙方）：深圳市国艺园林建设有限公司

地址：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层

法定代表人：韦万勇

联系人：陈婷婷

联系电话：0755-88308661

电子邮箱：/

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2022年08月16日，委托人【深圳市福田区水务综合事务中心】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【福田区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。



一、工程概况

工程名称：深圳河干流北岸碧道工程（示范段）水工及园建工程

工程地点：上步码头向东至上步立交的北岸空间

工程内容：项目位于上步码头向东至上步立交的北岸空间，总长度约 1.2 公里。项目建设内容主要包含碧道工程的四大核心系统工程：水安全系统工程、水生态系统工程水休闲系统工程、水文化系统工程。本标段主要包括绿化、园建、栈道结构、广场结构、景观照明、给排水、智慧系统、电气、施工 BIM、驳岸改造、外线等工程内容。

建筑面积：___平方米

工程立项批准文号：深福发改〔2022〕415 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于绿化、园建、栈道结构、广场结构、景观照明、给排水、智慧系统、电气、施工 BIM、驳岸改造、外线等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）



☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程（ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2023年5月1日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2023年10月31日

合同工期总日历天：总工期不超过183日历天



四、工程质量标准

工程质量标准目标：

- (1) 符合现行国家、行业及地方质量验收规范；
- (2) 华润置地第三方检查过程及交付评估要求。第三方工程质量检查年度综合得分不低于 82 分。第三方安全文明检查年度综合得分不低于 85 分；
- (3) 参照标准：最新的现行国家、行业和地方相关技术规范 and 标准、《华润置地工程高品质标准 V2.0 及局部修订》、《华润置地项目过程评估体系》；
- (4) 工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准；

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写） 肆仟玖佰伍拾万零柒仟玖佰玖拾叁元玖角（¥ 49,507,993.90 元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） ∟（¥/元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 柒拾万元整（¥700,000.00 元）；

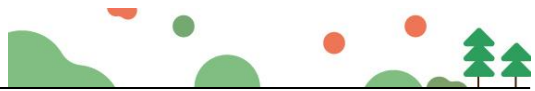
(3) 暂列金额：

人民币（大写） 贰佰陆拾柒万贰仟捌佰壹拾叁元伍角捌分（¥ 2,672,813.58 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；
- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；



- (6) 本合同第三部分的专用条款;
- (7) 本合同附件;
- (8) 本合同第二部分的通用条款;
- (9) 本工程招标文件 (含投标报价规定);
- (10) 投标文件 (包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和技术规格书;
- (13) 已标价工程量清单;
- (14) 工程质量保修书;
- 发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺,按照法律规定及合同约定进行施工、竣工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份,发包人 玖 份,专业工程承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2023 年 6 月 ____ 日

合同订立地点: 广东省深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



(转下页)

(本页为签字页, 无正文)

发 包 人: (公章)

住 所: 深圳市南山区洪冲一路18号华润置地大厦E座四楼

法定代表人:

委托代理人:

韩慕川

电 话: /

传 真: /

开 户 银 行: /

账 号: /

邮 政 编 码: /

承 包 人: (公章)

住 所: 深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-88308661

传 真: 0755-88308664

开 户 银 行: 招商银行股份有限公司深圳皇岗支行

账 号: 815284432810001

邮 政 编 码: 518038



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳河干流北岸碧道工程（示范段）水工及园建工程

建设单位（公章）：深圳市福田区水务综合事务中心
华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（代建单位）

竣工验收日期：2025年7月30日

发出日期：2025年7月30日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程名称	深圳河干流北岸碧道工程（示范段）水工及园建工程	工程地点	上步码头向东至上步立交的北岸空间
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	设计红线约 33092 平方米，其中水域面积约 8273 平方米，陆地面积约 24819 平方米，包括现有边防围网覆盖范围内及围网外市政绿地空间	工程造价（万元）	5300.18939
结构类型	/	开工日期	2023年07月01日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年07月30日
监督单位	福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2023-fs-010
建设单位	深圳市福田区水务综合事务中心/华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（代建单位）	总施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宏升交通科技有限公司 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年7月20日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	具备，资料完整有效	/	✓
质量评估报告	具备，资料完整有效	市政竣·通-5	✓
勘察质量检查报告	具备，资料完整有效	市政竣·通-6	✓
设计质量检查报告	具备，资料完整有效	市政竣·通-7	✓
工程质量保修书	具备，已签署	/	✓



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达使用功能部位(范围)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李剑波 注册号: 4405554-AY016 有效期: 至2027年12月		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 廖平仔 2025年9月3日	 (公章) 总监理工程师: 覃建华 注册号: 4405554-AY016 有效期: 2027.11.10 2025年7月30日	 (公章) 项目负责人: 常泽贵 注册号: 4423062000202653(00) 有效期: 2027.08.05 2025年7月30日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格盖章) 2025年7月30日	 (公章) 项目负责人: (执业资格盖章) 2025年7月30日	 (公章) 项目负责人: (执业资格盖章) 2025年7月30日



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2831132

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳河干流北岸(示范段)碧道工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042201070002	省级项目编号	4403042201050001
建设单位	深圳市福田区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2786-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	10533.52
立项级别	地市级	立项文号	2201-440304-04-01-261039

项目地址：深圳河上步码头入口至上步立交的北岸空间

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2201-440304-04-01-261039	项目编号	4403042201070002
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-福田区
具体地点	深圳河上步码头入口至上步立交的北岸空间	经纬度	--
立项文号	2201-440304-04-01-261039	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	0-0-0
建设单位	深圳市福田区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2786-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	10533.52
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	深圳河干流北岸(示范段)碧道工程的建设主要围绕“安全的行洪通道、健康的生态廊道、秀美的休闲漫道、绿色的产业廊道、独特的文化绿道及智能的边防碧道”的系统构建。项目建设范围为深圳河从上步码头入口向东至上步立交的北岸空间，总长度约1.2公里。安全系统、生态系统、休闲系统、生态系统等4大系统。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳河干流北岸(示范段)碧道工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042201070002	省级项目编号	4403042201050001
建设单位	深圳市福田区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2786-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	10533.52
立项级别	地市级	立项文号	2201-440304-04-01-261039

项目地址: 深圳河上步码头入口至上步立交的北岸空间

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B	深圳市国艺园林建设有限公司	施工	公开招标	0-0-0	4950.8	4403042201070002-BD-002	4403042201050001-BD-002	查看
B	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	监理	公开招标	0-0-0	177.06	4403042201070002-BE-001	4403042201050001-BE-001	查看
B	深圳众大建设工程有限公司	施工	公开招标	0-0-0	702.16	4403042201070002-BD-001	4403042201050001-BD-001	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司/艾奕康(天津)工程咨询有限公司	设计	公开招标	0-0-0	224.47	4403042201070002-BA-001	4403042201050001-BA-001	查看



本次招标工程对应的预算单或结算证明文件

政府投资项目结算审定表

编号: _____ 金额单位: 人民币(元)

工程名称	深圳河干流北岸碧道工程(示范段)水工及园建工程		项目总概算批准文号	深福发改【2022】415号	项目总概算投资金额	97890000	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区水务综合事务中心				承包单位	深圳市国艺园林建设有限公司		
结算审核单位	深圳市华地工程造价咨询有限公司				代建单位	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司		
序号	送审项目名称	合同价	送审价	审定价	审减额	审减率(%)	备注 (总包/分项)	
1	深圳河干流北岸碧道工程(示范段)水工及园建工程	49,507,993.90	43,886,397.08	42,203,020.42	1,683,376.66	3.84		
合计金额	小写金额	49,507,993.90	43,886,397.08	42,203,020.42	1,683,376.66			
	大写金额	肆仟玖佰伍拾万柒仟玖佰玖拾叁元玖角整	肆仟叁佰捌拾捌万陆仟叁佰玖拾柒元零捌分	肆仟贰佰贰拾叁万叁仟零贰拾元肆角贰分	壹佰陆拾捌万叁仟叁佰柒拾陆元陆角陆分			
说明:								
承包单位意见:		审核单位意见:		代建单位意见:		建设单位意见:		
 2026年3月25日		 2026年3月25日		 2026年3月27日		 2026年3月27日		



结算审核报告

审核项目：深圳河干流北岸碧道工程(示范段)水工及园
建工程

审核单位：深圳市华地工程造价咨询有限公司

审核人：

复核人：

主管：

被审核单位：深圳市国艺园林建设有限公司

审核时间：2026 年 03 月 23 日



根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，我公司受福田区水务综合事务中心委托，自 2025 年 10 月 13 日至 2025 年 12 月 8 日，对深圳河干流北岸碧道工程(示范段)水工及园建工程结算进行了审核，审核过程中查阅了该单位提供的施工合同、竣工结算书、开工令、竣工验收报告、竣工图、设计变更单等资料。根据有关审核准则，深圳市国艺园林建设有限公司对其提供的与审核有关的所有材料的真实性、完整性负责，无故意隐瞒和遗漏。

我司郑重承诺：在工作中遵守国家建设工程相关法律、法规和规章，遵守相关的工程造价、财务工作纪律和职业道德，不利用参与政府投资项目审核工作获取不正当利益。对所出具的结算审核报告负完全责任。

一、项目基本情况

深圳河干流北岸碧道工程（示范段）工程经《深福发改 2022》（415 号）文批准建设，计划总投资 9789 万元，本项目为其中的安全系统工程、生态系统工程、休闲系统工程、10KV 外线工程、管线迁改工程、水土保持工程等，概算批复建安费为 6459.77 万元，内容主要为新建绿化、园建、栈道结构、广场结构、景观照明、给排水、智慧系统、电气、驳岸改造等。

该工程建设单位为福田区水务综合事务中心，代建单位为华润置地城市运营管理（深圳）有限公司，设计单位为深

- 2 -



圳市水务规划设计院股份有限公司，监理单位为深圳市深水兆业工程顾问有限公司。该工程 2023 年 04 月 01 日在深圳公共资源交易中心进行招标，确定深圳市国艺园林建设有限公司为该工程的中标单位，中标价（即合同价）49507993.90 元。合同计价方式为施工图+变更模式，合同总工期 183 天。本工程合同约定的开工日期 2023 年 05 月 01 日，竣工日期 2023 年 10 月 31 日，合同工期 183 天；实际开工日期 2023 年 07 月 01 日，竣工日期 2025 年 07 月 30 日，建设单位确认《工程延期资料》，竣工验收质量为合格。

二、审核依据

1. 招标文件、投标文件、中标通知书；
2. 开工、竣工报告、图纸会审记录、施工组织设计方案；
3. 施工合同；
4. 工程变更及签证单；
5. 施工图、竣工图等资料；
6. 工程延期资料；
7. 深圳市深水兆业工程顾问有限公司编制的深圳河干流北岸碧道工程(示范段)水工及园建工程结算书；
8. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、各专业《工程量计算规范》（GB50854~862-2013）；《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、深圳市《安装工程消耗量定



额》（2020）；

9、取费标准采用深建价（2018）25 号文、深建市场（2021）20 号文（安全文明施工费按各专业取费）》中推荐的费率；

10、信息价参考 2023 年 02 月份《深圳建设工程价格信息》价格，信息价缺项的材料、设备参考市场询价。

三、审核说明

1、施工合同为固定综合单价合同，结算方式为施工图+变更，下浮率为 15.8%；

2、土石方弃置费为 47 元/m³；

四、项目主要审增(减)情况

1、合同内部分

- (1)驳岸改造工程量调整，核减金额约 9.55 万元；
- (2)星帆广场基坑工程量调整，核减金额约 2.25 万元；
- (3)星帆广场结构工程量调整，核减金额约 37.16 万元；
- (4)绿化工程工程量调整，核减金额约 7.03 万元；
- (5)10kv 外电工程工程量调整，核减金额约 1.67 万元；
- (6)景观电气工程工程量调整，核减金额约 10.36 万元；
- (7)景观给排水工程工程量调整，核减金额约 3.33 万元；
- (8)智慧工程工程量调整，核减金额约 1.26 万元。

2、变更部分

- (1)变更 02 工程量调整，核减金额约 2.84 万元；
- (2)变更 09 工程量调整，核减金额约 3.32 万元；
- (3)变更 17 工程量调整，核减金额约 2.67 万元；

-4-



- (3)变更 17 工程量调整,核减金额约 2.67 万元;
- (4)变更 21 工程量调整,核减金额约 1.47 万元;
- (5)变更 24 工程量调整,核减金额约 1.04 万元;
- (6)变更 31 工程量调整,核减金额约 2.64 万元;
- (7)变更 06 工程量调整,核减金额约 33.42 万元;
- (8)变更 18 工程量调整,核减金额约 7.85 万元;
- (9)变更 26 工程量调整,核减金额约 4.94 万元;
- (10)变更 27 工程量调整,核减金额约 4.39 万元。

3、工程建设其他费

- (1)弃土场受纳处置费工程量调整,核减金额约 4.87 万元。

五、审核结果

本工程合同价为 49507993.90 元,结算送审造价为 43886397.08 元,审核造价为 42203020.42 元,审减金额为 1683376.66 元,审减率为 3.84%。

详见附件:《深圳河干流北岸碧道工程(示范段)水工及园建工程-结算审核汇总表》

深圳市华地工程造价咨询有限公司

2026 年 03 月 23 日

- 5 -



工程结算审核报告书

工程名称：深圳河干流北岸碧道工程(示范段)水工及园建工程

概算批复及投资计划文号：深福发改【2022】415号

建设单位：深圳市福田区水务综合事务中心

代建单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

施工单位：深圳市国艺园林建设有限公司

合同价：¥49,507,993.90 元
肆仟玖佰伍拾万柒仟玖佰玖拾叁元玖角整

送审造价：¥43,886,397.08 元
肆仟叁佰捌拾捌万陆仟叁佰玖拾柒元零捌分

审核造价：¥42,203,020.42 元
肆仟贰佰贰拾万叁仟零贰拾元肆角贰分

审核单位：深圳市华地工程造价咨询有限公司（公章）

资质等级：甲级（执业章）

证书编号：甲级201144001993

审核人员：郭旭东、陈永新

造价工程师：高敏

复核人：易游

单位主管：马健龙

审核日期：二〇二六年三月二十三日



执业（从业）印章

执业（从业）印章

执业（从业）印章



中心区 23-02 地块城市支路工程施工总承包

15202008017

中标通知书

标段编号: 44030420190039002001

标段名称: 中心区23-02地块城市支路工程施工总承包

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市国艺园林建设有限公司

中标价: 1159.050856万元

中标工期: 350天

项目经理(总监): 廖新星



本工程于 2020-07-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-18



查验码: 6874434867521275

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



A
0202008017

合同编号 CRC SZ-ZXZL-SG-20001

【中心区 23-02 地块城市支路工程】

施工总承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市国艺园林建设有限公司

2020 年【8】月



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：深圳市国艺园林建设有限公司

地址：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层

法定代表人：韦万勇

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2019年12月，委托人【深圳市福田区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：中心区23-02地块城市支路工程施工总承包



工程地点：福田中心区，北接福华一路，东接民田路

工程内容：本项目位于 23-02 地块，路线呈 L 型，从华安保险总部大厦西侧和南侧，中国人寿大厦北侧通过，东接民田路，北接福华一路，全长 341.593 米。主要建设内容包括道路、交通、给水、雨水、污水、燃气、照明等工程。本次招标估价 1365.975827 万元。

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：深福发改【2017】19 号、深福发改【2020】278 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

园林景观工程、给排水工程、照明工程、燃气工程、智慧交通工程、道路工程等，所有的细目详见工程量清单、施工图纸、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长：米宽：米	☐ 隧道工程	长：米宽：米高：米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	☒ 路灯照明工程	座
☒ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☒ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	米
☒ 其它：给排水工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程	（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；
☐ 主体结构工程	（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；



□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

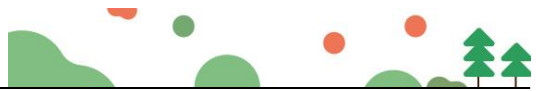
计划开工日期: 2020年7月15日 (以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2021年6月30日

合同工期总日历天数: 350天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收, 符合设计标准, 并通过竣工验收达到合格标准。



五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹仟壹佰伍拾玖万零伍佰零捌圆伍角陆分
（¥11590508.56 元），按增值税税率 9% 计算的不含增值税金额为 10633494.09 元。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）陆拾伍万圆整（¥650000 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

☐ 委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☒ 发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

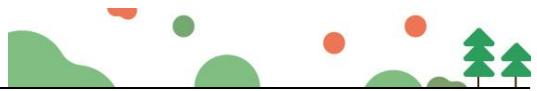
(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书；

(4) 招标答疑补遗；

(5) 本合同第四部分补充条款（如有）；

(6) 本合同第三部分的专用条款；



- (7) 本合同附件
- (8) 本合同第二部分的通用条款;
- (9) 本工程招标文件 (含投标报价规定);
- (10) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和技术要求;
- (13) 已标价工程量清单;
- 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份, 发包人 玖 份, 承包人 叁 份。

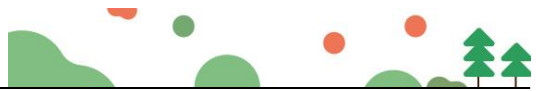
十、合同生效

合同订立时间: 2020 年 8 月 21 日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)



(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：深圳市南山区大冲一路18号

华润置地大厦E座二楼

法定代表人：孔小凯

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市福田区福保街道市花路

长富金茂大厦1号楼49层

法定代表人：韦万勇

委托代理人：

电 话：

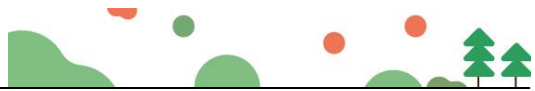
传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

深圳市国艺园林建设有限公司
815284432810001
招商银行深圳皇岗支行



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 中心区23-02地块城市支路工程施工总承包

建设单位（公章）： 深圳市福田区建筑工务署/华润（深圳）有限公司（代建）

竣工验收日期： 2021年6月30日

发出日期： 2021年6月30日



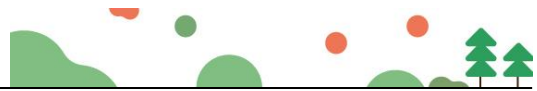
市政基础设施工程

填写说明

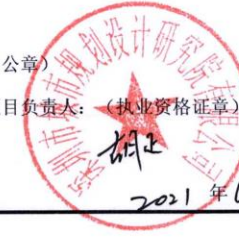
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	中心区23-02地块城市支路工程施工 总承包	工程地点	福田中心区，北接福华一路， 东接民田路
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	建筑面积5769.64m ² ，城市支路总长 341.593米	工程造价 （万元）	11590508.56元
结构类型	/	开工日期	2020年10月4日
施工许可证号	2018-440304-78-01-70153001	竣工日期	2021年6月13日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/华润（深圳）有限公司（代建）	总施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市国艺园林建设有限公司
设计单位	深圳市城市规划设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市国艺园林建设有限公司
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司	工程检测单位	深圳市福田建设工程质量检测中心 深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全		
施工图设计文件 审查意见	齐全		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘察质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		



市政基础设施工程

工程完成情况	根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下： 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容； 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求； 3、质量控制资料齐全并符合要求； 4、安全和使用功能核查及抽查合格； 5、观感质量评定为一般； 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”； 7、竣工验收日期： 年 月 日。		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装	验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 郭良 2021年6月30日	 (公章) 总监理工程师: 林相 注册号: 44021271 有效期至: 2023.02.06 2021年6月30日	 (公章) 项目负责人: 廖新星 注册号: 440303649(00) 2022.12.28 2021年6月30日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: 郭良 2021年6月30日	 (公章) 项目负责人: 胡工 2021年6月30日	 (公章) 项目负责人: 廖新星 2021年6月30日



本次招标工程对应的预算单或结算证明文件

结算审核报告

审核项目：中心区 23-02 地块城市支路工程
审核单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
审核人：曾成东
复核人：程原武
主 管：张光耀
被审核单位：华润（深圳）有限公司
审核时间：2023 年 11 月 14 日



受深圳市福田区建筑工务署委托，自 2022 年 6 月 5 日至 2022 年 8 月 22 日，我公司根据有关法律法规的规定，对华润（深圳）有限公司送审的工程结算进行了审核，审核过程中查阅了该单位提供的施工合同、投标文件、开竣工报告、施工图、竣工图、设计变更、现场签证等。根据有关审核准则，华润（深圳）有限公司对其提供的与审核有关的所有材料的真实性、完整性负责，无故意隐瞒和遗漏。

我司郑重承诺：在工作中遵守国家建设工程相关法律、法规和规章，遵守相关的工程造价、财务工作纪律和职业道德，不利用参与政府投资项目审核工作获取不正当利益。对所出具的结算审核报告负完全责任。

一、项目基本情况

中心区 23-02 地块城市支路工程经《福田区发展和改革局关于中心区 23-02 地块城市支路工程总概算的批复》（深福发改〔2020〕556 号）文批准建设，计划总投资 1713.00 万元。项目建设内容主要为道路景观工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程以及相关配套工程。

该工程建设单位为深圳市福田区建筑工务署，设计单位为深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司，勘察单位为深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司，监理单位为深圳市九州建设技术股份有限公司。2020 年 7 月 1 日，该工程

- 2 -



经深圳市建设工程交易服务中心采用公开招标的方式，确定深圳市国艺园林建设有限公司为该工程的中标单位，中标下浮率 16.37%，中标价（即合同价）11590508.56 元（中标通知书编号：44030420190039002001）。合同计价方式为固定单价合同，合同总工期 350 天。本工程开工日期 2020 年 10 月 27 日，竣工日期 2021 年 6 月 30 日，实际工期 247 天，竣工验收等级为合格。

二、审核结果及审核说明

（一）审核结果

中心区 23-02 地块城市支路工程项目结算送审造价为 12741819.11 元，经审核，审定结算造价为 12415026.31 元，审减 326792.80 元，审减率为 2.56%，审定价不含设计费和监理费。

（二）审核说明

1. 审核的定价原则：本工程采用固定单价合同（项目单价为承包人的投标价），其中安全文明措施费为不可竞争费。合同中没有适用或类似于变更工程的价格的，首先按《建设工程工程量清单计价规范》及深圳市的补充规定，以施工期间《深圳市建设工程价格信息》公布的材料、设备单价计算出该项目的综合单价，然后对比中标价与标底的下浮比例（下浮率 16.73%）对该综合单价进行下浮调整后，确定该项目单价。



2. 审核的定量原则：根据竣工图、设计变更、现场签证及现场实际完成情况综合确定。

3. 本工程合同工期 350 天，实际工期 243 天，实际开工日期为 2020 年 10 月 27 日，竣工日期为 2021 年 6 月 30 日，不存在工期延期，不发生工期罚款。

4. 该项目设计变更共 6 项，该部分送审金额 216943.99 元，审定金额 203806.39 元，核减造价 13137.60 元。

5. 该项目现场签证共 3 项，该部分送审金额 6483.60 元，审定金额-3555.73 元，核减造价 10039.33 元。

6. 其他

(1) 措施费包干；

(2) 道路工程的拆除工程量以发包人、监理单位及施工单位确认的拆除工程三方联测单计入结算；

(3) 道路工程的图纸缺少装饰井盖的点位平面图，工程量按发包人、监理单位及施工单位确认的装饰井盖三方联测单计入结算。

(三) 项目主要审增(减)情况

1. 原施工图合同部分

(1) 道路工程：送审造价 6971509.21 元，审核造价为 6940961.52 元，核减造价 30547.69 元；

(2) 交通工程：送审造价 121089.25 元，审核造价 102022.19 元，因工程量原因核减造价 19067.06 元；

(3) 绿化工程：送审造价 607300.26 元，审核造价

-4-



601238.86 元，因工程量原因核减造价 6061.40 元；

(4) 电力工程：送审造价 684095.40 元，审核造价 681859.74 元，因工程量原因核减造价 2235.66 元；

(5) 给排水工程：送审造价 3302917.44 元，审核造价 3094959.98 元，因工程量原因核减造价 207957.46 元；

(6) 燃气工程：送审造价 223372.81 元，审核造价 208435.08 元，因工程量原因核减造价 14937.73 元。

2. 设计变更部分

土建工程设计变更增减工程：送审造价-16102.61 元，审核造价为-29240.21 元，因工程量及调整单价原因核减造价 13137.60 元。

3. 签证部分

送审造价 6483.60 元，审核造价为-3555.73 元，因调整单价及工程量核减造价 10039.33 元。

三、审核评价

审计结果表明，中心区 23-02 地块城市支路工程在招标投标管理方面，该项目采用公开招标的方式，符合招标投标法的相关规定；在投资控制方面，严格执行投资计划，未超投资建设；在质量控制方面，依据竣工验收报告，该工程已按照设计要求和合同约定的内容全部施工完成，工程质量符合设计要求；在工期控制方面，不存在超工期问题；在报送结算审核方面，按照规定及时报送工程竣工结算审核所有相关资料，深圳市国艺园林建设有限公司提供的与审核有关的所有资料真实完整，无故意虚报，审核过程中积极配合。

四、审核问题及建议

- 5 -



无

五、审核依据

（一）建设单位送审的结算书及竣工图、该项目招投标文件、施工合同、设计变更、现场签证、该工程竣工验收报告等相关资料；

（二）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、《安装工程消耗量定额》（SJG 74-2020）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》（2017）及有关规定；

（三）国家和深圳市颁布的有关建设工程造价审核法规和有关建筑规范；

（四）其他审核依据。





附件：审核对比表

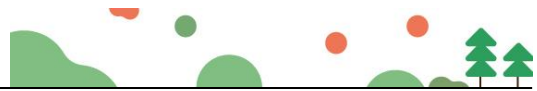
工程结算审核汇总对比表

序号	单项（位）工程名称	送审金额	审定金额	调整金额 (增减)	调整率 (%)	备注
1	中心区 23-02 地块城市支路工程-道路工程	6971509.21	6940961.52	-30547.69	-0.44%	
2	中心区 23-02 地块城市支路工程-交通工程	121089.25	102022.19	-19067.06	-15.75%	
3	中心区 23-02 地块城市支路工程-绿化工程	607300.26	601238.86	-6061.40	-1.00%	
4	中心区 23-02 地块城市支路工程-电气部分	684095.40	681859.74	-2235.66	-0.33%	
5	中心区 23-02 地块城市支路工程-给排水部分	3302917.44	3094959.98	-207957.46	-6.30%	
6	中心区 23-02 地块城市支路工程-燃气部分	223372.81	208435.08	-14937.73	-6.69%	
7	中心区 23-02 地块城市支路工程设计变更	216943.99	203806.39	-13137.60	-6.06%	
8	中心区 23-02 地块城市支路工程签证	6483.6	-3555.73	-10039.33	-154.84%	
9	工程建设其他费	608107.15	585298.28	-22808.87	-3.75%	
10	弃土场受纳处置费	608107.15	607298.28	-808.87	-0.13%	
合计		12741819.11	12415026.31	-326792.80	-2.56%	

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2023年11月14日





https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1884855



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

福田中心区23-02地块城市支路工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403041907030020	省级项目编号	4403041904120201
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	455750692
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	493
立项级别	地市级	立项文号	深福发改(2017)19号

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403041907030020
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-福田区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深福发改(2017)19号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	455750692
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	493
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	项目东起民田路，从国信金融大厦、中国人寿大厦北侧穿过，再向北从华安保险总部大厦西侧穿过，北接福华一路，线路呈“L”型；道路总长度为337米。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福田中心区23-02地块城市支路工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403041907030020	省级项目编号	4403041904120201
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	455750692
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	493
立项级别	地市级	立项文号	深福发改(2017)19号

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B	深圳市国艺园林建设有限公司	施工	公开招标	0-0-0	1159.05	4403041907030020-BD-001	4403041904120201-BD-001	查看
---	---------------	----	------	-------	---------	-------------------------	-------------------------	----



百花园（原麒麟山公园）

合 2020 09 018

中标通知书

标段编号: 44038720190144002001

标段名称: 百花园（原麒麟山公园）

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市国艺园林建设有限公司

中标价: 7529.139220万元, 净下浮率14.30%

中标工期: 365天

项目经理(总监): 胡晓祥



本工程于 2020-06-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

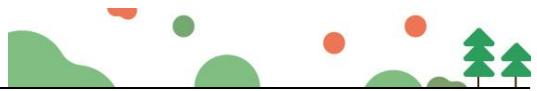
(签字或盖章):

日期: 2020-07-16



查验码: 5544906860472939

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号: _____

合同编号: 合202009018

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 百花园(原麒麟山公园)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区凤凰街道办事处

承 包 人: 深圳市国艺园林建设有限公司

2015 年版



协议书

发包人（全称）：深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人（全称）：深圳市国艺园林建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：百花园（原麒麟山公园）

工程地点：深圳市光明区

核准（备案）证编号：2018-440309-78-01-717946

工程规模及特征：本项目总投资为 10151.56 万元，其中：建安工程费为 8785.46 万元，工程建设其他费 882.69 万元，预备费 483.41 万元。百花园（原麒麟山公园）规划总用地面积约 249376m²，其中建筑面积 8693.59m²，道路和广场 39496m²，绿化 215456m²。主要建设内容包括公园主环路、登山栈道、休憩平台、体育设施、生态停车场、公园管理处及厕所、标识系统、水电设施、苗木种植及相关配套设施等（最终以审定的施工图为准）。

市政项目

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

工程招标范围包括但不限于公园主环路、登山栈道、休憩平台、体育设施、生态停车场、公园管理处及厕所、标识系统、水电设施、苗木种植及相关配套设施等（含高铁段保护）。主要建设内容如下：

（一）土石方工程

土方回填与平整工程 1 项，本阶段土方全部场内平衡不外运。



（二）道路广场工程

包括主园路 12063m²、二级园路 5565m²、广场铺装 19501m²、特色游步道 1620m²。

（三）建筑工程

1、根据《深圳市城市规划标准与准则》（2017 年局部修订稿），配建地面停车位 200 个，每个停车位按 25m²/个计列，地面停车场面积共 5000m²。

2、管理用房 1040.59m²、3 处公共厕所共 480m²、景观廊亭 385m²/5 座景观亭共 1080m²、体育活动场地 747m²（包括篮球场 2 个、网球场 2 个、羽毛球场 4 个）、架空栈道 1500m²。

（四）景观工程

文化广场景观雕塑 4 个、廊架 2613m²、艺术景墙 390m²、景观雕塑 5 个、生态草坪艺术小品 10 个、标识系统 1 套、成品坐凳 200 个、垃圾桶 150 个、宣传栏 6 套、建设设施 1 套。

（五）绿化工程

绿化栽植 209888m²、休闲草坪 49714m²。

（六）室外工程

给排水工程 249376m²、消防工程 1 项、电力及照明工程 249376m²、音响系统及设备 1 项、监控系统及设备 1 项（包括摄像头 80 个、控制室设备等）、应急避难工程 1 项。

（七）水土保持

水土保持工程 1 项。

（八）发包人指定的其它内容：本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容（最终以审定的施工图为准）。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米



☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它 _____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它 _____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2020 年 9 月 日；

计划竣工日期：2021 年 8 月 日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

质保期：

1、项目保修期：承包人承包范围内的所有工程质量缺陷保修期均为 2 年。

2、绿化养护期：从工程全部完工并初验合格之日起算 6 个月（苗木成活率 100%）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）暂定柒仟伍佰贰拾玖万壹仟叁佰玖拾贰元贰角（按招标控制价下浮率 14.3%）（¥ 75291392.2 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

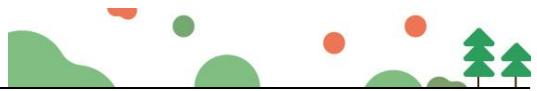
1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 8 月__日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自订立之日起成立。



本合同一式 15 份,均具有同等法律效力,发包人执 11 份,承包人执 4 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

深圳市国艺园林建设有限公司
815284432810001
招商银行深圳皇岗支行



市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称: 百花园 (原麒麟山公园)

验收日期: 2023 年 9 月 26 日

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处



填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。



一、工程概况

工程名称	百花园（原麒麟山公园）	工程地点	深圳市光明区
工程规模	规划总用地面积约 249376 m²	工程造价（万元）	7529.13922
结构类型	市政公用工程	工程用途	市政
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 12 月 8 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处		
全过程咨询单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	资质证书号	B151000397
设计单位	济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司		A237004860-10/1
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E144000625
施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司		D144139264
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	赖熙华
副组长	姜文龙、陆尚洪、蒋杰成
组 员	焉春明、顾亚运、刘波、陈郁、朱小凤、彭南根、郑永玖、韦玮

2、专业组

专业组	组长	组员
园建工程	蒋杰成	焉春明、顾亚运
室外电气工程	陆尚洪	韦玮
室外给排水工程	姜文龙	朱小凤
建筑工程	郑永玖	陈郁
绿化工程	彭南根	刘波

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在本工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

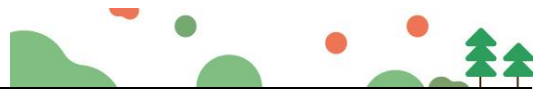
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



三、 工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
园建工程	合格	优良	合格	合格
室外电气工程	合格	优良	合格	合格
室外给排水工程	合格	优良	合格	合格
建筑工程	合格	优良	合格	合格

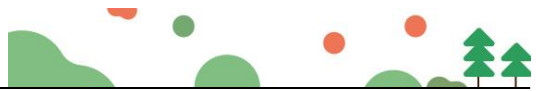
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



四、 验收（专业）组成员签名

成员	工作单位	姓名	职务	签名
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	赖熙华	主管	赖熙华
		姜文龙	项目负责人	姜文龙
全过程咨询单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	陆尚洪	项目负责人	陆尚洪
		焉春明	技术负责人	焉春明
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	韦玮	项目负责人	韦玮
设计单位	济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司	陈郁	项目负责人	陈郁
		刘波	技术负责人	刘波
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	蒋杰成	总监	蒋杰成
		彭南根	监理	彭南根
		郑永玖	监理	
施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司	顾亚运	项目负责人	顾亚运
		朱小凤	技术负责人	

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



五、 工程竣工验收结论

竣工验收结论：

百花园（原麒麟山公园），经组织建设、勘察、设计、监理、施工等单位对本工程进行竣工验收，工程已完成合同约定的全部施工内容，质量符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，工程材料符合施工规范和设计要求，竣工资料真实、齐全，建设、勘察、设计、监理、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收日期：

2023年9月26日

建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2023年9月26日	全过程咨询单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) [Signature] 2023年9月26日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: [Signature] 注册号: 510003-AY002 有效期至: 2023年9月16日
设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) [Signature] 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) [Signature] 2023年9月26日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) [Signature] 粤144192002425(00) 市政建筑 年 月 日 2024.05.06

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1964095



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

麒麟山公园

广东省·深圳市

项目编号	4403121909290008	省级项目编号	4403121909259901
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C16111
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	13080
立项级别	地市级	立项文号	深光发财(2018)243号

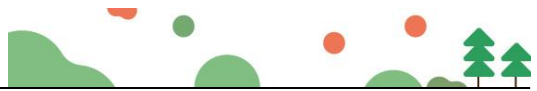
项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403121909290008
项目分类	其他	行政区划	广东省·深圳市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深光发财(2018)243号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C16111
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	13080
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	本项目总投资额为13080万元，主要建设内容包括但不限于建设公园主环境、登山栈道、休憩平台、体育设施、生态停车场、公园管理处及厕所、标识系统、水电设施、苗木种植及相关配套设施等。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

麒麟山公园				广东省-深圳市	
项目编号	4403121909290008	省级项目编号	4403121909259901		
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C16111		
项目分类	其他	建设性质	其他		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	13080		
立项级别	地市级	立项文号	深光发财(2018)243号	项目地址: --	

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市国艺园林建设有限公司	施工	公开招标	0-0-0	7529.14	4403121909290008-BD-001	4403121909259901-BD-001	查看



本次招标工程对应的预算单或结算证明文件

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2020〕54号

光明区发展和改革局关于百花园（原麒麟山公园）可行性研究报告的批复

凤凰街道办事处：

来文《凤凰街道办事处关于申请审批“麒麟山公园”可行性研究报告的函》收悉。经审核，批复如下。

一、项目建设的必要性

百花园（原麒麟山公园）（项目编码：2018-440309-78-01-717946）项目建设有利于满足周边群众户外休闲娱乐及体育活动的需求，对提升生态环境和城市形象，加快建设光明凤凰城绿环公园系统具有重要意义，是必要的。

二、项目主要建设内容

百花园（原麒麟山公园）规划总用地面积约 249376 m²，其中建筑面积 8693.59 m²，道路和广场 39496 m²，绿化 215456



m²。主要建设内容包括公园主环路、登山栈道、休憩平台、体育设施、生态停车场、公园管理处及厕所、标识系统、水电设施、苗木种植及相关配套设施等。主要建设内容如下：

（一）土石方工程

土方回填与平整工程 1 项，本阶段土方全部场内平衡不外运。

（二）道路广场工程

包括主园路 12063 m²、二级园路 5565 m²、广场铺装 19501 m²、特色游步道 1620 m²。

（三）建筑工程

1. 根据《深圳市城市规划标准与准则》（2017 年局部修订稿），配建地面停车位 200 个，每个停车位按 25 m²/个计列，地面停车场面积共 5000 m²。

2. 管理用房 1040.59 m²、3 处公共厕所共 480 m²、景观廊亭 385 m²、5 座景观亭共 1080 m²、体育活动场地 747 m²（包括篮球场 2 个、网球场 2 个、羽毛球场 4 个）、架空栈道 1500 m²。

（四）景观工程

文化广场景观雕塑 4 个、廊架 2613 m²、艺术景墙 390 m²、景观雕塑 5 个、生态草坪艺术小品 10 个、标识系统 1 套、成品坐凳 200 个、垃圾桶 150 个、宣传栏 6 套、健身设施 1 套。

（五）绿化工程

绿化栽植 209888 m²、休闲草坪 49714 m²。



（六）室外工程

给排水工程 249376 m³、消防工程 1 项、电力及照明工程 249376 m³、音响系统及设备 1 项、监控系统及设备 1 项（包括摄像头 80 个、控制室设备等）、应急避难工程 1 项。

（七）水土保持

水土保持工程 1 项。

三、项目总投资及资金来源

项目总投资为 10151.56 万元，其中建安工程费 8785.46 万元，工程建设其他费 882.69 万元，预备费 483.41 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

四、下一阶段工作要求

（一）根据《深圳市光明区人民政府办公室印发〈关于政府投资项目造价控制的若干措施（试行）〉的通知》（深光府办〔2019〕11 号）要求，尽可能结合现有条件优化工程方案，控制投资。

（二）施工期间应合理安排建设时序，加强现场施工管理，最大程度降低对居民日常生活的影响。

（三）请按照《光明区政府投资项目管理暂行办法》相关规定，尽快编制项目初步设计总概算报我局审核。

此复。

附件：百花园（原麒麟山公园）可行性研究报告投资估算汇总表



光明区发展和改革局

2020年1月19日

深圳市光明区发展和改革局办公室

2020年1月21日印发

— 4 —



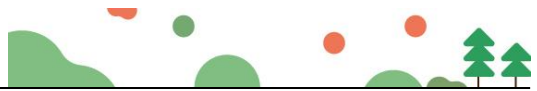
附件

百花园（原麒麟山公园）可行性研究报告投资估算汇总表

序号	工程项目名称	单位	工程量	单价(元)	合计 (万元)	备注
一	建筑安装工程费				8,785.46	86.54%
(一)	土石方工程	m ³	80,000.00	60.00	480.00	
(二)	道路广场工程				1,390.43	
1	主园路	m ²	12,063.00	400.00	482.52	
2	二级园路	m ²	5,565.00	350.00	194.78	
3	广场铺装	m ²	19,501.00	320.00	624.03	
4	特色游步道	m ²	1,620.00	550.00	89.10	
(三)	建筑工程				1,129.00	
1	生态停车场	m ²	5,000.00	300.00	150.00	车位200个
2	管理用房	m ²	1,040.59	3,100.00	322.58	
3	公厕	m ²	480.00	3,100.00	148.80	3处
4	景观廊亭	m ²	385.00	2,800.00	107.80	
5	景观亭	个	5.00	50,000.00	25.00	
6	体育活动场地	m ²	747.00	600.00	44.82	含篮球场2个、网球场2个、羽毛球场4个
7	架空栈道	m ²	1,500.00	2,200.00	330.00	
(四)	景观工程				823.06	
1	文化广场景观雕塑	个	4.00	45,000.00	18.00	含底座
2	廊架	m ²	2,613.00	1,200.00	313.56	钢结构,含装饰壁灯等
3	艺术景墙	m ²	390.00	2,000.00	78.00	含基础工程、装饰、灯光设施等
4	景观雕塑	个	5.00	40,000.00	20.00	
5	生态草坪艺术小品	个	10.00	15,000.00	15.00	小型雕塑及景观小品
6	标识系统	项	1.00	2,500,000.00	250.00	
7	成品坐凳	个	200.00	2,000.00	40.00	
8	垃圾桶	个	150.00	1,500.00	22.50	
9	宣传栏	套	6.00	60,000.00	36.00	
10	健身设施	套	1.00	300,000.00	30.00	



序号	工程项目名称	单位	工程量	单价(元)	合计 (万元)	备注
(五)	绿化工程				3,656.49	
1	绿化栽植	m ²	209,888.00	160.00	3,358.21	
2	休闲草坪	m ²	49,714.00	60.00	298.28	
(六)	室外工程				1,219.50	
1	给排水工程	m ²	249,376.00	20.00	498.75	
2	消防工程	项	1.00	520,000.00	52.00	
3	电力及照明工程	m ²	249,376.00	20.00	498.75	
4	音响系统及设备	项	1.00	600,000.00	60.00	含控制室设备
5	监控系统及设备	项	1.00	600,000.00	60.00	含摄像头80个、控制室设备等
6	应急避难工程	项	1.00	500,000.00	50.00	3处
(七)	水土保持	项	1.00		86.98	按(一)至(六)项的1%计取
二	工程建设其他费	计费依据及标准			882.69	8.70%
1	建设单位管理费				114.21	
2	建设单位临时设施费				87.85	
3	工程前期咨询费				33.38	
4	工程设计费				271.47	
5	工程勘察费				81.44	
6	勘察设计文件审查费				22.94	
7	全过程造价咨询费				27.15	
8	工程建设监理费				195.92	
9	招标代理费				28.11	
10	工程交易服务费				8.79	
11	工程保险费				8.79	
12	环境影响咨询费				2.64	
三	预备费				483.41	4.76%
	基本预备费		(一+二) × 5 %		483.41	
四	总计		一+二+三		10,151.56	100%



梅香里人才住房项目东侧市政路工程总承包

中标通知书

标段编号: 2110-440304-04-01-902118002001

标段名称: 梅香里人才住房项目东侧市政路工程总承包

建设单位: 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市国艺园林建设有限公司

中标价: 2051.558815万元

中标工期: 183天

项目经理(总监): 黄丽芳

本工程于 2023-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 蒋慕川
日期: 2023-07-25

查验码: 3705275975496421 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号：CRLCJ-FT21-DCDL01-ZB-231001

深圳市建设工程 施工（单价）合同

【上册】

工程名称：梅香里人才住房项目东侧市政路工程总承包

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

承 包 人：深圳市国艺园林建设有限公司

二〇二三年 八 月



第一部分 协议书

发包人（全称）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

承包人（全称）：深圳市国艺园林建设有限公司

鉴于：

承包人已明确知悉：2022年7月26日，委托人【深圳市福田区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：梅香里人才住房项目东侧市政路工程总承包

工程地点：福田区香蜜湖接到梅香里人才住房项目东侧、特发小区西侧

核准（备案）证编号：深福发改〔2023〕223号

工程规模及特征：梅香里人才住房项目东侧市政路工程位于福田区香蜜湖接到梅香里人才住房项目东侧、特发小区西侧；项目拟建规划道路：道路红线宽12米，全长约500米。道路等级为城市支路，双向2车道，设计速度20km/h。

拟建建（构）筑物为：拟建规划道路，道路红线宽12米，全长约500米。

资金来源：财政投入100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。



二、工程承包范围

包括但不限于道路交通、给排水、电气、燃气、管线迁改、绿化迁移及其它附属工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	米
☒ 其它：排水、电气、管线迁改工程、绿化迁移及其它附属工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程	（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；
☐ 主体结构工程	（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；
☐ 建筑装饰装修工程	（ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；
☐ 通风与空调	（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；



☐ 建筑给排水及供暖			(☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它		
			);		
☐ 建筑电气工程			(☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它		
			);		
☐ 智能建筑			(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它		
			);		
☐ 屋面及防水工程			☐ 建筑节能		☐ 消防工程
☐ 室外工程			(☐ 室外设施		☐ 附属建筑
					☐ 室外环境
					);
☐ 燃气工程			(户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它				
);				
☐ 建筑给排水及供暖(☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它				
);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它				
);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它				
);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 31 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准。)

计划竣工日期: 2024 年 1 月 30 日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 183 天。

招标工期总日历天数 183 天。

标准工期总日历天数 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。



合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：|

(1) 符合现行国家及地方质量验收规范合格标准。

(2) 符合《华润置地工程高品质标准 V2.0》及华润置地其他管理标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟零伍拾壹万伍仟伍佰捌拾捌元壹角伍分
(¥20515588.15元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 肆拾肆万零捌佰玖拾壹元捌角壹分 (¥ 440891.81元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 壹佰零柒万零贰佰陆拾肆元柒角玖分 (¥ 1070264.79元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 合同协议书；



九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年8月9日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。



(本页无正文,为《梅香里人才住房项目东侧市政路工程总承包合同协议书》的签署页)

发包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

蒋慕川

承包人: (公章)

开户银行: 招商银行股份有限公司

银行账号: 815284432810001

企业电话: 0755-88308661

法定地址: 深圳市福田区市花路长富金茂大厦1号楼49层

法定代表人或其授权代表:

(签字)

地址: 深圳市南山区深南大道 9668 号 地址: 深圳市福田区福保街道市花路
 华润置地大厦 B 座二十一楼 长富金茂大厦 1 号楼 49 层

邮政编码: /

邮政编码: 518000

法定代表人: 蒋慕川

法定代表人: 韦万勇

授权代表: /

授权代表: /

电话: /

电话: 0755-88308661

传真: /

传真: 0755-88308664

电子信箱: /

电子信箱: 2359308774@qq.com

开户银行: /

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳皇岗支行

账号: /

账号: 815284432810001



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：梅香里人才住房项目东侧市政路工程总承包

建设单位（公章）：深圳市福田区建筑工务署/华润置地城市运营管
理（深圳）有限公司（代建）

竣工验收日期：2025年4月15日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

深圳市国艺园林建设有限公司



市政基础设施工程

工程名称	梅香里人才住房项目东侧市政路工程 总承包	工程地点	梅香里人才住房项目东侧，特 发小区西侧
工程规模（建筑面积 、道路桥梁长度等）	约500米	工程造价 （万元）	2051.56
结构类型	市政支路	开工日期	2023年9月22日
施工许可证号	2110-440304-04-01-90211801	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-1429
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局/ 华润置地城市运营管理（深圳）有限	总施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有 限公司	施工单位（设备安 装）	/
监理单位	深圳市粤鹏建设有限公司	工程检测单位	深圳市天博检测技术有限公司 / /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录			
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	经检查验收，本工程的施工质量符合设计图纸、合同文件和标准规范规程的要求，已按合同约定范围完成了工程内容。施工技术档案及施工管理资料基本齐全，主要材料、构配件等的质量保证资料齐全，工程质量的检测资料符合要求，工程观感质量初评为“合格”，工程质量初步评定为“合格”，具备竣工验收条件。		
工程质量情况	土建	施工中严格按照施工规范要求施工，经施工单位自检，监理工程师核查，符合要求，主控项目符合设计及工程验收规范的要求，一般项目均在允许偏差内，检验结果符合要求。	
	设备安装	符合工程验收规范	
中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 全永庆 注册号: 4404678-AY027 有效期: 至2027年6月 无			
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	(公章) 项目负责人: 陈德强 2025年4月15日	(公章) 项目负责人: 李永庆 2025年4月15日	(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 注册号: 44032542 有效期: 2025.04.15 2025年4月15日
	施工单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 黄南芳 2025年4月15日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 李永庆 2025年4月15日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 李永庆 2025年4月15日





五、不违法转包分包承诺书

表五、不违法转包分包承诺书

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市龙华区民治街道办事处（招标人）：

我单位参加标段编号 2301-440309-04-01-324881001001，百通街及深远中路新建工程施工总承包的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市国艺园林建设有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-88308661

承诺日期：2026年9月14日

注：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。



六、诚信投标承诺书

表六、诚信投标承诺书

致招标人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市龙华区民治街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受百通街及深远中路新建工程施工总承包招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，

贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市国艺园林建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-88308661

日期：2026年9月14日

注：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。



七、农民工工资账户管理承诺函

表七、农民工工资账户管理承诺函

为了切实维护农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关部门的要求，结合我公司承接工程项目的施工实际情况，特作如下慎重承诺：

- 1、我公司将严格按照施工归属地上级主管部门以及贵公司关于农民工工资发放的相关要求，切实做好农民工进场验证、考勤、工资发放工作；
- 2、我公司保证不拖欠农民工工资，一定将农民工工资足额直接发放到农民工手中，并保证将每月工资发放表及时上报给贵公司项目部，并保证资料的真实有效性如有虚假和不报的情况发生，我公司愿意接受贵公司的处罚；
- 3、如因农民工工资发放不到位或处置不力，导致农民工有不同形式的上访、闹访、集访等恶性事件的发生，我公司愿意承担由此造成的一切不良后果；
- 4、我公司承诺不因任何原因以拖欠农民工工资为由，唆使或促成农民工罢工、上访和恶意讨薪事件的发生。如有发生所产生的一切不良后果由我公司承担。

法定代表人  (签字或盖章)

承诺单位：深圳市国艺园林建设有限公司 (盖章)





企业性质承诺书

致：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司/深圳市龙华区民治街道办事处

我司企业性质为民营企业。

特此承诺！

投标人：深圳市国艺园林建设有限公司

日期：2026 年 9 月 14 日