南光高速市政化改造工程

（一期）工程监理

投标文件

资信标部分

投标人：建艺国际工程管理集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：罗泽锋

日　期：2026 年 09 月 07 日

资信标目录

1、投标人拥有注册监理工程师情况 1

2、城市快速路改造工程业绩情况 90

2.1、已完或在建工程主要业绩 90

完工业绩 1：坪盐通道工程监理 1 标 91

2.2、已完或在建城市快速路改造工程主要业绩 110

在建业绩 1：桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段）（监理） 111

3、城市道路工程业绩情况 123

业绩 1：石清大道二期道路工程监理 2 标 125

业绩 2：观天路西延段新建工程和观天路（田贝路口-大和路）扩建工程 ... 144

业绩 3：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程 161

业绩 4：深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）监理 178

业绩 5：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（监理） 186

业绩 6：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（监理） 200

4、拟派项目总监业绩 216

4.1、拟派项目总监工程管理经验证明： 218

4.2、拟派项目总监业绩证明文件： 223

5、拟派监理团队（项目总监除外） 245

总监代表：梁惕观 247

路桥专业监理工程师：陆明 251

路桥专业监理工程师：李志勇 264

路桥专业监理工程师：张焕之 279

路桥专业监理工程师：申鑫炎 294

机电监理工程师：邓光洺 315

安全监理工程师：马继涛 326

造价工程师：叶少生 335

测量工程师：江勇 344

其他监理人员：湛海波 358

其他监理人员：冯柳 371

其他监理人员：皮宏健 375

监理员：郑耿杰 378

监理员：黎权福 382

6、拟投入设备情况 385

1、投标人拥有注册监理工程师情况

注册监理工程师数量情况

序号	姓名	住建部或交通部颁发的监理工程师执业资格	注册/登记专业	注册/登记号码	社保所在地
1	孙明	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44000770	深圳市
2	江勇	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44000987	深圳市
3	王党生	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44000988	深圳市
4	刘连盛	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44012203	深圳市
5	申鑫炎	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44018360	深圳市
6	马毅	注册监理工程师	电力工程 市政公用工程	44022256	深圳市
7	董儒超	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	46001314	深圳市
8	李志勇	注册监理工程师	公路工程 市政公用工程	44025194	深圳市
9	卫租停	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44026391	深圳市
10	王存	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44027274	深圳市
11	陈飞	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44043443	深圳市
12	张焕之	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44047574	深圳市
13	温军年	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	31016497	深圳市

序号	姓名	住建部或交通部颁发的监理工程师执业资格	注册/登记专业	注册/登记号码	社保所在地
14	戴香阳	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	35008348	深圳市
15	柯国志	注册监理工程师	电力工程 机电安装工程	44005992	深圳市
16	黄国战	注册监理工程师	电力工程 机电安装工程	44006006	深圳市
17	梁惕观	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44006667	深圳市
18	陆明	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44008418	深圳市
19	张伟	注册监理工程师	电力工程 市政公用工程	44010986	深圳市
20	邓光洺	注册监理工程师	机电安装工程 市政公用工程	44012102	深圳市
21	王庆富	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	44014325	深圳市
22	韩春水	注册监理工程师	机电安装工程 市政公用工程	44014677	深圳市
23	王伟	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44016739	深圳市
24	吴培源	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44019986	深圳市
25	石龙	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44025325	深圳市
26	左斌	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44028793	深圳市
27	万虎	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44032345	深圳市
28	吴建军	注册监理工程师	电力工程 房屋建筑工程	44032389	深圳市
29	何亮亮	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44032390	深圳市

序号	姓名	住建部或交通部颁发的监理工程师执业资格	注册/登记专业	注册/登记号码	社保所在地
30	马继涛	注册监理工程师	电力工程 市政公用工程	44033983	深圳市
31	李传鹏	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44033984	深圳市
32	王飞	注册监理工程师	电力工程 房屋建筑工程	44034700	深圳市
33	杨俊	注册监理工程师	电力工程 市政公用工程	44036743	深圳市
34	米伟华	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44037454	深圳市
35	何知国	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	44039769	深圳市
36	管赟生	注册监理工程师	电力工程 市政公用工程	44047512	深圳市
37	刘颖光	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	44051495	深圳市
38	米荣会	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	52004063	深圳市
39	张美	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	51018266	深圳市
40	侯远海	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	51027514	深圳市
41	谷祖海	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44010842	已退休
42	郑义	注册监理工程师	电力工程 市政公用工程	44000217	已退休
43	肖静	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	44006004	已退休
44	佘宏梅	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44006005	已退休

（1）孙明

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月03日
-2026年11月30日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：孙明

性　　别：男

出生日期：1972年02月04日

注册编号：44000770

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年01月25日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）

个人签名：

签名日期：2026.6.3

发证日期：2024年11月28日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙明　　社保电脑号：620326364　　身份证号码：432502197202043011　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	44.0	11000	88.0	22.0
合计				15240.32	7620.16			7121.52	2643.16			660.88		228.28		450.56	112.64

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc3459a965a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（2）江勇

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月03日
-2026年11月30日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：江勇

性　　别：男

出生日期：1971年08月05日

注册编号：44000987

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年01月25日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：江勇

签名日期：2026.6.3

发证日期：2024年11月28日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江勇　　社保电脑号：600029312　　身份证号码：130404197108052717　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		220.1		441.4	110.35

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc3459de73r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（3）王党生

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年04月09日
-2026年10月06日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王党生

性　　别：男

出生日期：1967年05月24日

注册编号：44000988

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年01月25日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）

个人签名：王党生

签名日期：2026.4.9

发证日期：2024年11月22日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王党生　　社保电脑号：600027910　　身份证号码：420500196705241115　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	07	704091	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				15342.84	7220.16			6865.14	2557.7			639.52		225.6		451.2	112.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc3459fae6g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月19日

（4）刘连盛

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年07月20日
-2027年01月16日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：刘连盛

性　　别：男

出生日期：1972年05月29日

注册编号：44012203

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年07月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：刘连盛

签名日期：2026.7.20

发证日期：2026年07月17日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘连盛　　社保电脑号：604112238　　身份证号码：441426197205292837　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	[illegible]	28.8	7.2
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.2
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	[illegible]4.4	3600	28.8	7.2
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		278.5		356.6	139.15

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345a47c5b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

（5）申鑫炎

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年06月03日
-2026年11月30日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：申鑫炎

性　　别：男

出生日期：1985年09月19日

注册编号：44018360

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年05月10日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：申鑫炎

签名日期：2026.6.3

发证日期：2024年04月10日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：申鑫炎　　社保电脑号：620629521　　身份证号码：622627198509194O1X　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	1900	76.0	19000	152.0	38.0
合计				16520.32	8260.16			7601.52	2803.16			700.88		286.16		512.32	128.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345a7a8e8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

（6）马毅

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年07月20日
- 2027年01月16日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：马毅

性　　别：男

出生日期：1970年02月23日

注册编号：44022256

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年09月01日

注册专业：市政公用工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：马毅

签名日期：2026.7.20

发证日期：2026年07月17日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马敏　　社保电脑号：648323946　　身份证号码：510227197002231439　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345aea53a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

（7）董儒超

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月18日
-2026年12月10日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：董儒超

性　　别：男

出生日期：1981年09月30日

注册编号：46001314

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2026年12月10日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：董儒超

签名日期：2026.6.18　　发证日期：2023年09月19日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董儒超　　社保电脑号：814036562　　身份证号码：513701198109306219　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345b3ca74 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（8）李志勇

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月01日
-2026年11月28日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：李志勇

性　　别：男

出生日期：1972年03月03日

注册编号：44025194

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年08月19日

注册专业：市政公用工程
公路工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

个人签名：李志勇

签名日期：2026.6.1

发证日期：2024年06月26日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志勇　　社保电脑号：643622616　　身份证号码：370922197203032874　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345b656da ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（9）卫租停

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月05日
-2026年12月02日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：卫租停

性　　别：男

出生日期：1990年09月11日

注册编号：44026391

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年11月28日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）

个人签名：卫租停

签名日期：2026.6.5

发证日期：2024年09月24日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卫租停　　社保电脑号：647245736　　身份证号码：420281199009116535　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4920.68	787.31	393.65	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4920	19.68	4921	39.36	9.84
合计				14267.63	7133.81			1918.37	639.52			639.52		199.64		399.69	99.92

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345b8b2d5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（10）王存

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年06月03日
- 2026年11月30日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：王存

性　　别：男

出生日期：1994年11月15日

注册编号：44027274

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年12月09日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）

个人签名：王存

签名日期：2026.6.3

发证日期：2024年12月19日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王存　　社保电脑号：632483533　　身份证号码：430421199411156777　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345bc68bc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（11）陈飞

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年04月24日
-2026年10月21日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：陈飞

性　　别：男

出生日期：1984年01月02日

注册编号：44043443

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年03月27日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：陈飞

签名日期：2026.4.24

发证日期：2024年03月28日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈飞　　社保电脑号：810938026　　身份证号码：412801198401020817　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	477[illegible]	[illegible]9.1	4775	38.2[illegible]	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345c05cbj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（12）张焕之

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年04月24日
2026年10月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：张焕之

性　　别：男

出生日期：1982年07月17日

注册编号：44047574

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年11月24日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：张焕之

签名日期：2026.4.24

发证日期：2024年11月25日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张焕之　　社保电脑号：625360126　　身份证号码：422125198207172416　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345c2a3e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（13）温军年

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年04月24日
·2026年10月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：温军年

性　　别：男

出生日期：1986年06月30日

注册编号：31016497

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2026年11月08日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：

签名日期：2026.4.24

发证日期：2023年11月09日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温军年　　社保电脑号：650268142　　身份证号码：441523198606306313　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				11316.39	5325.36			5181.89	1884.4			471.17		150.14		300.28	75.07

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345cad3c2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（14）戴香阳

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月03日
-2026年11月30日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：戴香阳

性　　别：男

出生日期：1984年11月02日

注册编号：35008348

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年04月09日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：戴香阳

签名日期：2026年6月3日

发证日期：2024年02月20日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴香阳　　社保电脑号：102604003　　身份证号码：430581198411028297　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				6112.0	3056.0			807.37	269.15			269.15		89.66		179.32	44.83

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345cc96ce ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月19日

（15）柯国志

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月18日
-2026年12月15日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：柯国志

性　　别：男

出生日期：1967年10月10日

注册编号：44005992

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年05月21日

注册专业：机电安装工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）

个人签名：柯国志

签名日期：2026.06.18

发证日期：2025年03月28日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯国志　　社保电脑号：600931436　　身份证号码：420106196710105018　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	704091	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	704091	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	704091	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	704091	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	704091	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	704091	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	704091	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	704091	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				14568.32	7284.16			1918.37	639.52			639.52		279.52		559.04	139.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345cfd8am ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（16）黄国战

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年06月18日
-2026年12月15日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：黄国战

性　　别：男

出生日期：1969年12月16日

注册编号：44006006

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年05月21日

注册专业：机电安装工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：黄国战

签名日期：2026.6.18

发证日期：2025年04月17日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄国战　　社保电脑号：600536265　　身份证号码：430402196912160018　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	39.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		220.7		441.4	110.35

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345da310m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

（17）梁惕观

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年04月24日
-2026年10月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：梁惕观

性　　别：男

出生日期：1968年03月31日

注册编号：44006667

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年12月16日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：梁惕观

签名日期：2026.4.24

发证日期：2025年11月20日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁惕观　　社保电脑号：604183802　　身份证号码：510102196803316574　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	39.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		220.7		441.4	110.35

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345e60770 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

（18）陆明

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年06月16日
-2026年12月13日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：陆明

性　　别：男

出生日期：1967年11月04日

注册编号：44008418

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年01月07日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：陆明

签名日期：2026.6.16

发证日期：2026年01月04日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆明　　社保电脑号：600029348　　身份证号码：362132196711040859　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		220.1		441.4	110.35

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345fefefk ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（19）张伟

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年05月18日
-2026年11月14日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：张伟

性　　别：男

出生日期：1966年03月05日

注册编号：44010986

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年04月10日

注册专业：电力工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：张伟

签名日期：2026.5.18

发证日期：2025年03月13日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟　　社保电脑号：606797234　　身份证号码：420202196603050832　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	09	704091	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	10	704091	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	11	704091	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	12	704091	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	01	704091	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	[illegible]	120.0	30.0
2026	02	704091	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	30.0
2026	03	704091	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	[illegible]	15000	120.0	30.0
2026	04	704091	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	05	704091	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	06	704091	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	07	704091	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
合计				32240.32	16120.16			3283.0	1094.36			1094.36		749.6		1499.2	374.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc3460af578 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年8月19日

（20）邓光洺

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年08月31日
- 2027年02月27日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：邓光洺

性　　别：男

出生日期：1978年08月09日

注册编号：44012102

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年05月15日

注册专业：机电安装工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：邓光洺

签名日期：2026年8月31日　发证日期：2026年03月27日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓光洛　　社保电脑号：604183728　　身份证号码：440203197808096716　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		220.1		441.4	110.35

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc3460dd519 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

（21）王庆富

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年06月18日
-2026年12月15日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：王庆富

性　　别：男

出生日期：1975年06月24日

注册编号：44014325

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年03月05日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

个人签名：

签名日期：2026.6.18

发证日期：2026年01月16日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王庆富　　社保电脑号：600759956　　身份证号码：510212197506240350　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	[illegible]	28.8	7.2
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.2
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		278.5		356.6	139.15

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc346117eb7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日
社保费缴纳清单
证明专用章

（22）韩春水

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年04月20日
-2026年10月17日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：韩春水

性　　别：男

出生日期：1973年03月02日

注册编号：44014677

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年04月29日

注册专业：机电安装工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：韩春水

签名日期：2026年4月20日

发证日期：2026年04月17日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩春水　　社保电脑号：605479549　　身份证号码：430322197303020014　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc34614db16 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

（23）王伟

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年03月27日
-2026年09月23日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：王伟

性　　别：男

出生日期：1982年07月07日

注册编号：44016739

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年12月27日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）

个人签名：王伟

签名日期：王伟 2026.3.27

发证日期：2025年10月23日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟　　社保电脑号：626210650　　身份证号码：220122198207073137　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				13607.31	6403.44			6191.84	2288.38			572.18		180.58		360.76	90.19

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc3461f38b9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月19日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

（24）吴培源

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年04月24日
-2026年10月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：吴培源

性　　别：男

出生日期：1976年05月24日

注册编号：44019986

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年05月13日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

个人签名：吴培源

签名日期：2026.4.24　　发证日期：2025年05月09日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴培源　　社保电脑号：605509459　　身份证号码：452524197605243618　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				15172.84	7140.16			6865.14	2557.7			639.52		200.16		400.32	100.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc701f1623r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

（25）石龙

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年05月19日
-2026年11月15日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：石龙

性　　别：男

出生日期：1988年07月15日

注册编号：44025325

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年09月23日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2024.5.19

发证日期：2024年07月18日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石龙　　社保电脑号：650360382　　身份证号码：620102198807155813　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计				14680.32	7340.16			1929.96	643.38			643.38		210.16		420.32	105.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc701f2b872 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

（26）左斌

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月18日
-2026年12月15日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：左斌

性　　别：男

出生日期：1992年01月17日

注册编号：44028793

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年03月20日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：左斌

签名日期：2026.6.18

发证日期：2025年02月28日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左斌　　社保电脑号：641690711　　身份证号码：360427199201170511　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc701f9b671 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

（27）万虎

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年06月16日
-2026年12月13日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：万虎

性　　别：男

出生日期：1988年08月12日

注册编号：44032345

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年03月14日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：万虎

签名日期：2026年6月16日

发证日期：2026年01月04日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万虎　　社保电脑号：647303331　　身份证号码：420621198808120611　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc701ff5d14 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

（28）吴建军

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月18日
-2026年12月15日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：吴建军

性　　别：男

出生日期：1980年06月17日

注册编号：44032389



注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年03月14日

注册专业：电力工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
（3）

个人签名：吴建军

签名日期：2026.6.18

发证日期：2026年01月04日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴建军　　社保电脑号：613897228　　身份证号码：622224198006170031　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计				14680.32	7340.16			1929.96	643.38			643.38		210.16		420.32	105.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc702024f7b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年3月20日
证明专用章

（29）何亮亮

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月18日
-2026年12月15日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：何亮亮

性　　别：男

出生日期：1991年11月24日

注册编号：44032390

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年03月14日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：何亮亮

签名日期：2026年6月18日

发证日期：2026年01月08日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何亮亮　　社保电脑号：650360441　　身份证号码：620123199111246633　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14520.32	7260.16			1918.37	639.52			639.52		206.16		412.32	103.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc70206cdcs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

（30）马继涛

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年04月14日
-2026年10月11日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：马继涛

性　　别：男

出生日期：1986年04月30日

注册编号：44033983

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年04月26日

注册专业：电力工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
（3）

个人签名：马继涛

签名日期：2026.4.14

发证日期：2026年04月10日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马继涛　　社保电脑号：628639591　　身份证号码：620422198604300218　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc702094a2h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

（31）李传鹏

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年04月14日
-2026年10月11日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：李传鹏

性　　别：男

出生日期：1992年04月14日

注册编号：44033984

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年04月26日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）

个人签名：李传鹏

签名日期：2026.04.10

发证日期：2026年04月10日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李传鹏　　社保电脑号：642018231　　身份证号码：360427199204141214　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc70209963j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月20日

（32）王飞

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年04月20日
-2026年10月17日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：王飞

性　　别：男

出生日期：1993年10月02日

注册编号：44034700

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年05月24日

注册专业：房屋建筑工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：王飞

签名日期：2026.4.20

发证日期：2026年04月17日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王飞　　社保电脑号：645098157　　身份证号码：360721199310026031　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc7020d266e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

（33）杨俊

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年07月27日
- 2027年01月23日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：杨俊

性　　别：男

出生日期：1994年11月01日

注册编号：44036743

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年09月18日

注册专业：市政公用工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名：杨俊

签名日期：2026.7.27

发证日期：2026年07月24日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨俊　　社保电脑号：801819421　　身份证号码：620502199411015837　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				12088.16	6044.08			3734.34	1244.81			538.51		170.5		340.6	85.15

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc702b6874x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月20日

（34）米伟华

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年08月10日
- 2027年02月06日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：米伟华

性　　别：男

出生日期：1991年01月02日

注册编号：44037454

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年09月18日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：米伟平

签名日期：2026.08.10

发证日期：2026年07月31日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：米伟华　　社保电脑号：804714749　　身份证号码：431223199101020017　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	704091	0.0										2520	10.08			
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	11000.0	1760.0	880.0	2	11000	165.0	55.0	1	11000	55.0	11000	44.0	11000	88.0	22.0
合计				6344.0	3172.0			770.46	256.84			256.84		174.66		208.96	52.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc702b9f09p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月20日

（35）何知国

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年04月20日
-2026年10月17日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：何知国

性　　别：男

出生日期：1974年11月16日

注册编号：44039769

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2026年10月24日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：何知国

签名日期：2026年4月20日　发证日期：2023年10月25日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何知国　　社保电脑号：2259544　　身份证号码：422426197411161237　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc702bce139 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

（36）管赟生

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月18日
-2026年12月15日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：管赟生

性　　别：男

出生日期：1994年09月10日

注册编号：44047512

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年11月24日

注册专业：市政公用工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：管赟生

签名日期：2026.6.18

发证日期：2024年11月25日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：管赟生　　社保电脑号：649558755　　身份证号码：360731199409104838X　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc702bf63f8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

（37）刘颖光

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年05月13日
-2026年11月09日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：刘颖光

性　　别：男

出生日期：1991年03月24日

注册编号：44051495

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年12月03日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：刘颖光

签名日期：2026.5.13

发证日期：2025年12月04日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘颖光　　社保电脑号：817726575　　身份证号码：620103199103240615　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				10128.0	5064.0			1312.37	437.5			437.5		144.96		289.92	72.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc702c0ef0s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

（38）米荣会

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年06月03日
-2026年11月30日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：米荣会

性　　别：女

出生日期：1982年04月20日

注册编号：52004063

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年12月30日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：米荣会

签名日期：2026.6.3　　发证日期：2025年12月18日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：米荣会　　社保电脑号：816706558　　身份证号码：522401198204204821　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				14280.32	7140.16			1918.37	639.52			639.52		200.16		400.32	100.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc702c4bf50 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日
社保费缴纳清单
证明专用章

（39）张美

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年07月07日
- 2027年01月03日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：张美

性　　别：男

出生日期：1970年08月13日

注册编号：51018266

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年08月17日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）

个人签名：张美

签名日期：2026.7.7.

发证日期：2026年07月03日

投标单位为其连续缴纳的近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张美　　社保电脑号：641077280　　身份证号码：622225197008130932　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	5.04
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	9.55
合计				4058.75	1910.0			2018.1	672.7			168.2		89.42		29.71

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc702c6cday ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

（40）谷祖海

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年05月29日
-2026年11月25日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：谷祖海

性　　别：男

出生日期：1964年05月18日

注册编号：44010842

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年03月15日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：谷祖海

签名日期：2026.5.29

发证日期：2025年01月03日

退休证


职工电子退休证
姓名：谷祖海
出生日期：1964年05月18日 性别：男
身份证号码：612323196405181617
退休日期：2024年05月
退休证号：深职退证字0600027876号
发证机关：深圳市社会保险基金管理局
退休证专用章

（41）郑义

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年06月18日
-2026年12月15日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：郑义

性　　别：男

出生日期：1965年10月26日

注册编号：44000217

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年10月09日

注册专业：市政公用工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：

签名日期：2026.6.18

发证日期：2024年08月01日

退休证


职工电子退休证
姓名: 郑义
出生日期: 1965年10月26日 性别: 男
身份证号码: 142728196510260318
退休日期: 2025年11月
退休证号: 深职退证字0002209509号
发证机关: 深圳市社会保险基金管理局
深圳市社会保险基金管理局
退休证专用章

（42）肖静

国家监理工程师执业注册证书

使用有效期：2026年05月19日
-2026年11月15日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：肖静

性　　别：女

出生日期：1968年02月11日

注册编号：44006004

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年05月21日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）
1101081090461

个人签名：肖静

签名日期：2026.5.19

发证日期：2025年05月30日

退休证


职工电子退休证
姓名：肖静
出生日期：1968年02月11日 性别：女
身份证号码：620402196802110429
退休日期：2023年02月
退休证号：深职退证字0600775772号
发证机关：深圳市社会保险基金管理局

（43）佘宏梅

国家监理工程师执业注册证书



使用有效期：2026年05月19日
-2026年11月15日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：佘宏梅

性　　别：女

出生日期：1969年07月29日

注册编号：44006005

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年05月21日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2026.5.19

发证日期：2025年04月17日

退休证


职工电子退休证
姓名：佘宏梅
出生日期：1969年07月29日 性别：女
身份证号码：410105196907292226
退休日期：2024年07月
退休证号：深职退证字0002617700号
发证机关：深圳市社会保险基金管理局
退休证专用章

2、城市快速路改造工程业绩情况

2.1、已完或在建工程主要业绩

监理工作主要业绩（投标人在全国范围内独立承接过**已完工**的城市快速路改造工程施工监理（道路单向长度≥2km）业绩）

投标人：建艺国际工程管理集团有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别及工程等级	监理阶段	工程造价（亿元）	实际开工日期	实际竣工日期	工程保修期终止日期	工程质量评定等级	工程获奖情况	是否发生过监理责任事故或重大质量安全事故	总监姓名	需要说明的问题
1	坪盐通道工程监理 1 标	**长约2.9km**。 **锦龙立交段标段：**设计为城市快速路，设计速度80km/h，双向6车道，主线桥左线729m，右线722.5m，道路左线224.26m，右线 226.76m。 **土建2标段：**全长2.333Km。	城市快速路	施工及保修阶段监理	7.8	2014.06.01	2020.05.20	2021.05.20	合格	/	否	万胜	/

备注：（1）城市快速路改造工程指：改造后的道路等级为城市快速路。

（2）提供中标通知书（如有）、合同关键页（须含项目名称、工作内容、合同金额、甲乙双方签章、签订时间等）扫描件、交（竣）工验收证明扫描件（若有）。

（3）业绩证明材料应能体现上述要求。若提供的证明材料无法证明，还应提供建设单位出具的证明扫描件,以上材料原件备查。

完工业绩 1：坪盐通道工程监理 1 标

（1）企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

变更后名称： 建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二〇年十月十九日

（2）中标通知书

防伪码：8380552256828675

201401

中 标 通 知 书

编号：20140107002B

工程编号：44038320130037001

工程名称：坪盐通道工程监理1标(监理)

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标　　开标时间：2013-12-20

中标单位：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中 标 价：[人民币] 1161.000000万元
(大写:壹仟壹佰陆拾壹万元)

中标工期：1260日历天

项目经理（总监）：张进良　　资格证书号：0168114

本工程于 2013年12月20日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心 五开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同 ，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：_____　　深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

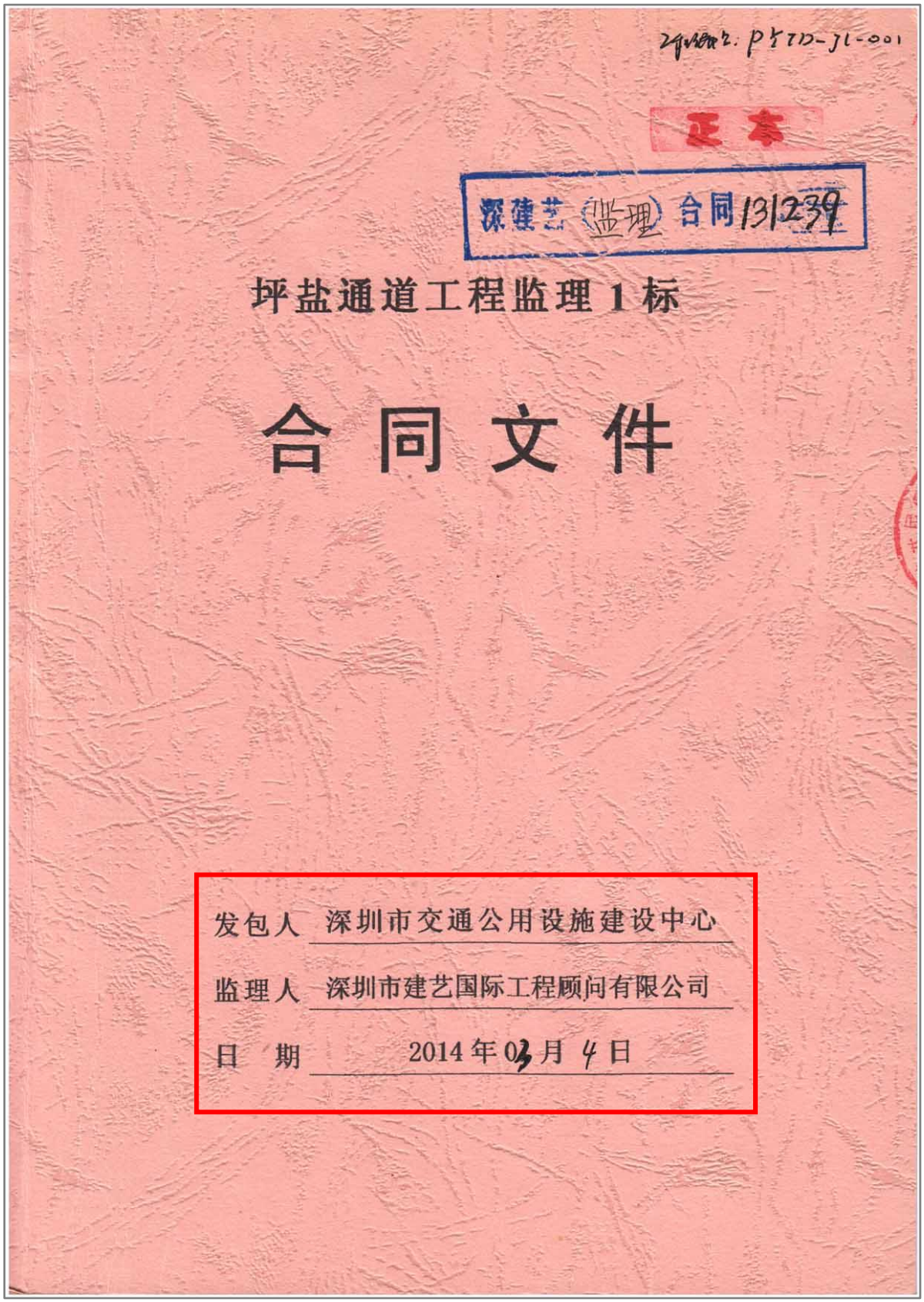
招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：_____

2014年01月07日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

（3）合同关键页扫描件


正本
深建艺（监理）合同131239
坪盐通道工程监理1标
合同文件
发包人 深圳市交通公用设施建设中心
监理人 深圳市建艺国际工程顾问有限公司
日 期 2014年03月4日

合 同 协 议 书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心 （以下简称“发包人”）为一方，与 深圳市建艺国际工程顾问有限公司 （以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 坪盐通道工程监理 1 标 工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称： 坪盐通道工程 ；

2. 工程名称： 坪盐通道工程监理 1 标 ；

3. 工程地址： 深圳市坪山新区 ；

4. 工程内容： 该工程相关设计图纸范围内的所有工程，具体包括（但不限于）：道路、桥涵、给排水、电气、绿化、交通工程等（本次招标不含管线迁改工程，具体详见设计图纸及工程量清单）施工监理服务；

5. 资金来源： 政府投资 ；

6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码： 张进良（44000220） 。

二、工程监理范围

本合同包括锦龙大道改造段、锦龙立交段两部分工程，起于坪山新区现状锦龙大道一中山大道路口，向南与南坪快速路三期立体交叉，长约 2.9 公里。

三、监理服务期

监理服务期： 42 个月（其中：施工准备阶段 0 个月，施工阶段监理 30 个月，交工验收与缺陷责任期阶段监理 12 个月）。（以监理发的开工令日期为监理服务期的开始）

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4．1.1.1 施工监理服务收费的计费额

本次招标部分的监理服务收费的计费额（工程概算投资额）暂定为 78000 万元，最终以实际完成监理的工程量所对应的该部分深圳市审计局政府投资审计专业局审计的标底价作为计费额，结算时不作调整。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价暂定为 1228.5714 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0 ，工程复杂程度调整系数为 1.0 ，高程调整系数为 1.0 。

本工程的施工监理服务收费基准价暂定为＝施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

＝1228.5714×1.0×1.0×1.0＝1228.5714 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -10% 。

施工监理服务收费金额暂定为＝施工监理服务收费基准价×（1－10%）＝1105.7143 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额暂定为： 55.2857 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；

2. 廉政合同协议书

3. 中标通知书；

4. 合同专用条款；

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；

6. 合同通用条款；

7. 投标文件；

8. 监理规范；

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式 十二 份，发包人执 八 份，监理人持 四 份，具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心	监理人 深圳市建艺国际工程顾问有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人或 其委托代理人	法定代表人或 其委托代理人
（签字）	（签字）
开户银行	开户银行 深圳市建艺国际工程顾问有限公司
账号	账号 4000027009200153170 工行东门支行
合同订立时间 2014 年 02 月 4 日	

附件 C：监理服务的费用与支付

监理服务的费用与支付

一、监理服务费用的说明

1. 监理服务的费用应与投标须知、合同通用条款、合同专用条款、附件 A 施工监理服务的内容、授权与依据、附件 B 监理工作条件、附件 C 施工监理服务费的支付、监理规范、图纸和资料等文件结合起来理解或解释。

2. 本合同监理服务时间包括了施工准备阶段、施工阶段、交工及缺陷责任期三个阶段。

3. 本次招标的合同价暂定为人民币__1161__万元整。

4. 除非合同另有约定，否则调整系数及下浮幅度在合同的履行过程中保持不变。

5. 如果发生由于征地拆迁、工程规模变化等原因造成监理人监理人员、办公及生活设施成本增加的，发包人与监理人通过补充协议确定由此引起的监理服务费。

6. 监理服务费包括了为实施和完成本项目合同规定的全部监理服务工作所需的除发包人无偿提供的设施、设备条件（如有）以外的人员工资、社会福利、各种津贴及加班费、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备费用）、仪器设备的使用和管理、交通设备的使用和管理、监理检验试验、各种管理费、规费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

7. 其它不单独计量支付，但应包含在上述施工监理服务费总额中的费用如下：

(1). 监理人派驻现场的监理人员人身保险、自备设备等财产的有关保险由监理人自行办理，保险费由监理人承担并支付，并包含在上述服务费中，发包人不再另行支付。

(2). 除了桥梁荷载试验、桩基检测明确由发包人另行委托给其它试验检测机构之外，本监理项目所需的其它抽检、复核等试验检测项目均应由监理人自行完成。在由监理人负责完成的抽检、复核等试验检测项目中，如有对外委托的试验检测项目，外委费用由监理人自行负责，并含入上述服务费中，发包人不再另行支付。

(3). 监理服务期满后，监理人应配合发包人进行本工程的交（竣）工验收等相关工作，与此有关的一切费用均应包含在上述服务费中，发包人不再另行支付。

(4). 监理人为完成本项目监理工作而派遣或雇佣的其他辅助人员（包括后勤、厨师、保安、清洁人员等）的费用应包含在上述服务费中，发包人不再另行支付。

(5). 合同规定的其他发包人不再另行支付的款项。

8. 合同费用的结算

本合同最终结算金额按照如下方式计算：

施工阶段监理服务费用：依据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号），以实际完成监理的工程量所对应的该部分深圳市审计局政府投资审计专业

（4）交（竣）工验收证明扫描件

附件 7

深圳市道路工程

竣工验收报告

工程名称：坪盐通道工程（锦龙立交段）

（K1+490.740～K2+220）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2020 年 5 月 20 日

- 1 -

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程(锦龙立交段 K1+490.740～K2+220)				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	肖昭明	开工许可证号	DX［2015］5 号
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市坪山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	18342.5178 万元
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	项目总监	万胜	开工日期	2014.6.1
施工单位	中铁二十一局集团有限公司	项目经理	刘敬银	完工日期	2020.4.8
		技术负责人	陈社云	验收日期	2020.5.20
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

坪盐通道工程（锦龙立交段）起讫里程左线 ZK1+490.740～ZK2+444，右线 YK1+490.740～YK2+440，路线左线长 953.26m，右线长 949.26m。设计为城市快速路，设计速度 80km/h，双向 6 车道。标段施工内容为：锦龙立交主线桥左线 729m，右线 722.5m，合计桥梁总面积 23725 ㎡，道路左线 224.26m，右线 226.76m；F 匝道 FK0+440～FK+640 段等土建工程（含路灯基础等工程）。

本次验收范围为 K1+490.740～K2+220 段内主线桥梁工程、F 匝道 FK0+440～FK+640 内通道工程。

工程建设内容	路基工程	F 匝道道路长 70 米
	桥梁工程	锦龙立交主线桥左线 729m，右线 722.5m，合计桥梁总面积 23725 ㎡。
	隧道工程	
	通道桥涵	F 匝道 FK0+440～FK+640 段等土建工程（含路灯基础等工程）
	给水排水工程	F 匝道雨水排水沟 140 米，检查井 2 座
	交通设施工程	
	交通信号和监控	
	电力及照明工程	照明管 1591.5 米，通讯管 1451.5 米
	绿化景观工程	

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价

勘察单位：

能够按要求及时提供地勘资料，对坪盐通道工程1标岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面，确保了桥涵施工在安全的状态下顺利完成。

设计单位：

能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。

施工单位：

各施工单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。

监理单位：

能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、 验收组

组长（建设单位）	刘辉喜
副组长	翟羿、邓枫、冯辉
组员	肖昭明、宋博文、谢志勇、梁江泰 设计：欧阳宇峰、林有心、张先平、朱勤、张都、周帆、龚方泽、陈中生、陈晓丹、肖才林、黄湘平、司波、彭昭宇、陈增新、周泉 勘察：徐泰松、李根强 建艺监理：万胜、马承达、谢明华、夏志成、陆应炎、钟小勇、李青青、李剑、左斌、黄赣华 启光监理：高维军、彭成钢、黄林华、卓然、 1 标：刘敬银、王武刚、王金平 2 标：卞广红、赵迁宏、李旭强、曾明锋 6 标：蒋维、陈文良 8 标：徐少明、黄容平 10 标人员：李晓芹、姚雷

2、专业组

专业组	组长	组员
道路、桥梁工程	肖昭明	谢志勇 设计：林有心、张先平、朱勤、龚方泽、陈中生、肖才林、陈增新、周泉 勘察：徐泰松、李根强 监理：万胜、马承达、谢明华、夏志成、陆应炎、钟小勇、李青青、李剑、左斌、黄赣华 1 标：刘敬银、王武刚、王金平 2 标：卞广红、赵迁宏、李旭强、曾明锋 6 标：蒋维、李裕永、陈文良
路灯、声屏障等其它附属设施	宋博文	梁江泰 设计：张都、彭昭宇、黄湘平、司波、 启光监理：高维军、彭成钢、黄林华、卓然、 8 标：徐少明、黄容平 10 标人员：李晓芹、姚雷

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议；是■　否□

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是■　否□

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是■　否□

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是■　否□

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是■　否□

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计和合同约定的全部内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 施工过程质量评定资料齐全完善，施工过程质量验收资料齐全完善
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件资料齐全完善
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 建筑材料试验报告齐全，合部合格；工程质量检测和功能性试验资料齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完善
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完善
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已全部整改完毕
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署完成
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成所有单位评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
通道桥涵	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位审查情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020 年 5 月 20 日）。

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2020 年 5 月 20 日

单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2020 年 5 月 20 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020 年 5 月 20 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020 年 5 月 20 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020 年 5 月 20 日

附件 7

深圳市道路工程

竣工验收报告

工程名称：坪盐通道工程土建 2 标【K0+000-K2+220】

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2020 年 05 月 20 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程土建 2 标（K0+000-K2+220 段）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	冯辉 肖昭明	开工许可证号	DX[2015]054
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	坪山区锦龙大道
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	34702 万元
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公	项目总监	万胜	开工日期	2015 年 12 月 29 日
施工单位	江苏弘盛建设工程集团有限公司	项目经理	卞广红	完工日期	2020 年 4 月 15 日
		技术负责人	赵迁宏	验收日期	2020 年 5 月 20 日
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

深圳市坪盐通道工程土建 2 标，起讫桩号：自锦龙大道与坪山大道交汇口，终点至马峦山隧道口 YK0+000~YK2+332.88；设锦龙大道改造段 1 号、2 号桥，在黄竹坑村东北侧山坳处上跨南坪快速路（三期工程），设置了锦龙立交，设计终点接第 1 标段（锦龙立交一标）的设计起点；标段全长 2.333Km。主要内容包括：道路工程、岩土工程、桥梁工程、场平、管线工程、雨水收集利用等土建工程。

本次验收范围为【K0+000-K2+220 段】内中山节点 A、B 匝道、锦龙大道 C、D 辅道、锦龙立交 B、C、D、E、F 匝道、燃气检修道；道路工程、岩土工程、桥梁工程、场平、管线工程、雨水收集利用工程；

工程建设内容	道路工程	道路长 2.405 km，排水沟 3.462km，边坡防护 38574m2
	桥梁工程	桥梁 8 座，总长 3695 m
	给水排水工程	雨水管 3070m，污水管 1453m，给水管 959.5m
	电力及照明工程	电力管 2508 米，电缆沟 110 米，通信管 1875 米，照明管 15220 米

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位： 能够按要求及时提供地勘资料，对坪盐通道工程 2 标岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面，确保了桥涵施工在安全的状态下顺利完成。

设计单位： 能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。

施工单位：各施工单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。

监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	刘辉喜
副组长	翟羿、邓枫、冯辉
组员	肖昭明、宋博文、谢志勇、梁江泰 设计：张健君、林有心、张先平、朱勤、张都、周帆、龚方泽、陈中生、陈晓丹、肖才林、黄湘平、司波、彭昭宇、陈增新、周泉 勘察：徐泰松、李根强 建艺监理：万胜、马承达、谢明华、夏志成、陆应炎、钟小勇、李青育、李剑、左斌、黄赣华 启光监理：高维军、彭成钢、黄林华、卓然 1标：刘敬银、王武刚、王金平 2标：卞广红、赵迁宏、李旭强、曾明锋 6标：蒋维、陈文良 8标：徐少明、黄容平 10标人员：李晓芹、姚雷

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	肖昭明	谢志勇 设计：林有心、张先平、朱勤、龚方泽、陈中生、肖才林、陈增新、周泉 勘察：徐泰松、李根强 监理：万胜、马承达、谢明华、夏志成、陆应炎、钟小勇、李青育、李剑、左斌、黄赣华 1标：刘敬银、王武刚、王金平 2标：卞广红、赵迁宏、李旭强、曾明锋 6标：蒋维、李裕永、陈文良
桥梁工程		
其他附属设施	宋博文	梁江泰 设计：张都、彭昭宇、黄湘平、司波、 启光监理：高维军、彭成钢、黄林华、卓然 8标：徐少明、黄容平 10标人员：李晓芹、姚雷

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议：是■　否□

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是■　否□

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是■　否□

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是■　否□

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是■　否□

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已设计及合同约定完成；
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案及施工管理资料齐全
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 【勘察、设计、施工、监理】质量文件已签署
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 建筑材料试验报告齐全，合部合格；工程质量检测和功能性试验资料齐全；
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完善
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完善
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已全部整改完成
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签订
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成所有单位评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566 号）的有关规定。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年 5月 20日）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2020 年 5 月 20 日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2020年 5 月 20 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020年 5 月 20 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020年 5 月 20 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020年 5 月 20 日

— 7 —

2.2、已完或在建城市快速路改造工程主要业绩

监理工作主要业绩（投标人在全国范围内独立承接过**在建**的城市快速路改造工程施工监理（道路单向长度≥2km）业绩）

投标人：建艺国际工程管理集团有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别及工程等级	监理阶段	工程造价（亿元）	实际开工日期	实际竣工日期	工程保修期终止日期	工程质量评定等级	工程获奖情况	是否发生过监理责任事故或重大质量安全事故	总监姓名	需要说明的问题
1	桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段）（监理）	工程采用地下、地上二层交通：地下主线采用长、短隧道布置，**单洞长6341m**，双向六车道加集散车道，设计行车速度80km/h；地面道路长约4.9km，双向六至八车道，设计行车速度40km/h。**非共线段长约1.88km**。	城市快速路	施工及保修阶段监理	15.019922	2016.01.03	在建	/	合格	深圳市安全生产文明施工优良工地奖	否	郑义	/

备注：（1）城市快速路改造工程指：改造后的道路等级为城市快速路。

（2）提供中标通知书（如有）、合同关键页（须含项目名称、工作内容、合同金额、甲乙双方签章、签订时间等）扫描件、交（竣）工验收证明扫描件（若有）。

（3）业绩证明材料应能体现上述要求。若提供的证明材料无法证明，还应提供建设单位出具的证明扫描件,以上材料原件备查。

在建业绩 1：桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段）（监理）

（1）企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

变更后名称： 建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二〇年十月十九日

（2）中标通知书

防伪码： 7357142992308855

201503

中 标 通 知 书

编号：20150825003B

工程编号：44038320150045001

工程名称：桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段）监理(监理)

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标　　抽签时间：

中标单位：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中 标 价：[人民币] 1774.200000万元
（大写:壹仟柒佰柒拾肆万贰仟元）

中标工期：1530日历天

项目经理（总监）：梁惕观　　资格证书号：0019609

本工程于 _____ 在深圳市建设工程交易服务中心 _____ 公开抽签，并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：_____　深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：_____

招标人(盖章)：_____

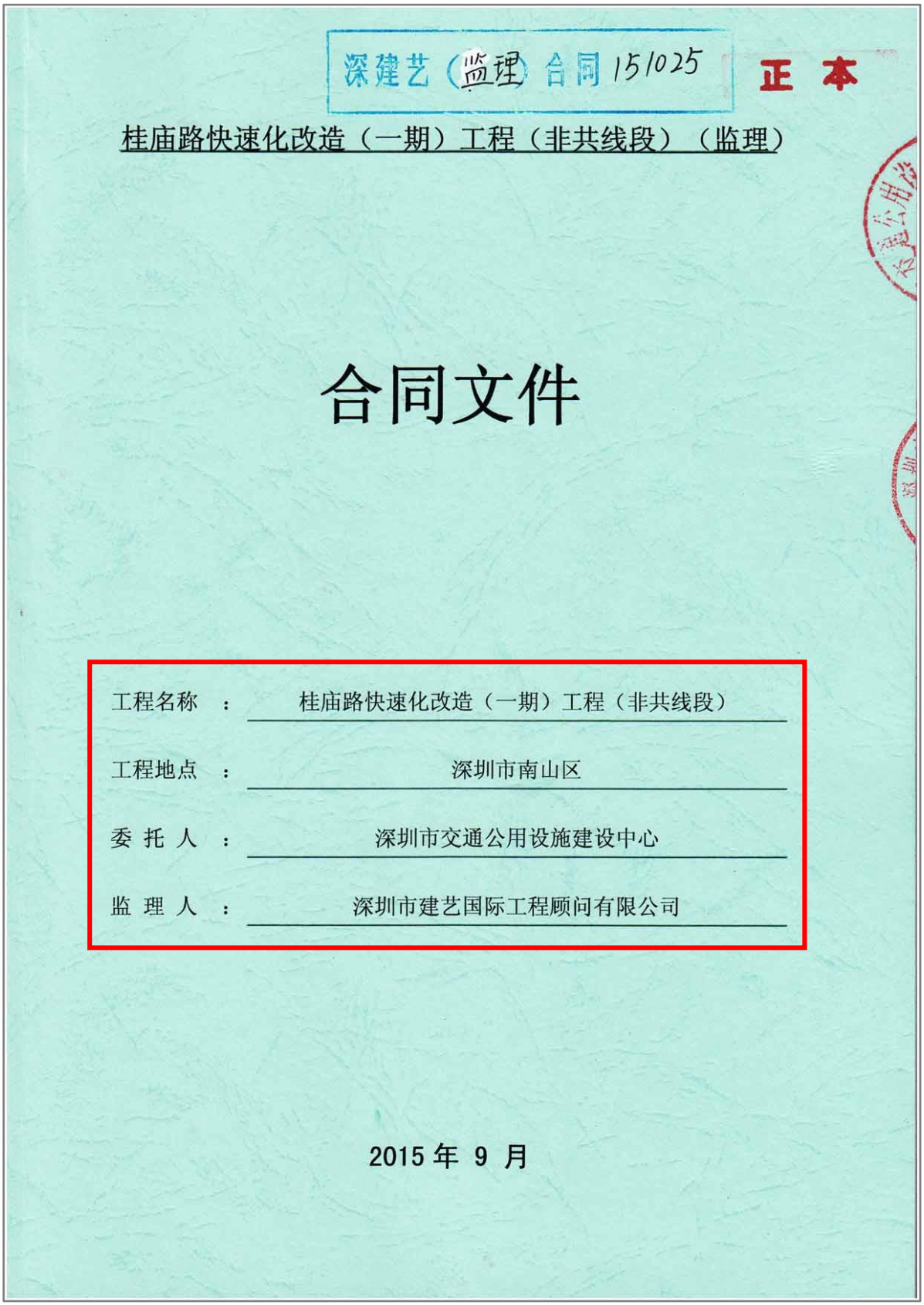
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：_____

2015年08月25

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

（3）合同关键页扫描件


深建艺（监理）合同 151025

正 本

桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段）（监理）

合同文件

工程名称 ： 桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段）

工程地点 ： 深圳市南山区

委 托 人 ： 深圳市交通公用设施建设中心

监 理 人 ： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

2015 年 9 月

第一部分　合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心 （以下简称“发包人”）为一方，与 深圳市建艺国际工程顾问有限公司 （以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段） 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、　项目概况

1.项目名称：桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段）；

2.工程名称：桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段）（监理）；

3.工程地址：深圳市南山区　　；

4.工程内容：桂庙路快速化改造（一期）工程项目西起振海路、东至滨海大道科苑立交，设计标准为城市快速路，规划红线宽 73-80 米，工程采用地下、地上二层交通：地下主线采用长、短隧道布置，单洞长 6341 米，为双向六车道加集散车道，设计行车速度 80 公里/小时；地面道路长约 4.9 公里，双向六至八车道，设计行车速度 40 公里/小时。本项目与地铁 11 号线平面共线，共线段长度约 3km。非共线段从南海立交～科苑立交，非共线段长约 1.88 公里。

5.资金来源： 100%政府投资；

6.总监理工程师姓名及证书号码：梁惕观　　44006667 。

二、工程监理范围

该工程相关设计图纸范围内的所有工程，具体包括（但不限于）：本次招标内容包括隧道工程（及隧道附属设备）、道路工程、桥梁工程、土方及挡土墙工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程等（暂不包含管线迁改工程。若因管理需要，发包人将管线产权工程委托监理人承担，监理人不得拒绝）施工及保修监理服务。

三、监理服务期

监理服务期：总计 1530 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 800 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。(以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始)

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670 号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4. 1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费为 150199.22 万元（管线迁改工程费已扣除。若由监理人承担管线迁改工程监理工作，监理人须按要求开展相关工作，发包人将调整监理费计算基数），监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 2112.15 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0 ，工程复杂程度调整系数为 1.0 ，高程调整系数为 1.0 。

本工程的施工监理服务收费基准价为＝施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

＝2112.15×1.0×1.0×1.0 ＝2112.15 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%

施工监理服务收费金额为＝施工监理服务收费基准价×（1－20%）＝1689.72 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：84.48 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；

2. 廉政合同协议书

3. 中标通知书；

4. 合同专用条款；

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C、附件 D；

6. 合同通用条款；

7. 投标文件；

8. 监理规范；

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十、本协议书正本一式 二 份（发包人和监理人各执一份），副本 十 份（其中发包人执 七 份，监理人持 三 份），具有同等法律效力。

十一、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人：深圳市交通公用设施建设中心　　监理人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

（盖章）　　（盖章）

法定代表人或
其委托代理人：　　法定代表人或
其委托代理人：

（签字）　　（签字）

开户银行：　　开户银行：深圳市建艺国际工程顾问有限公司 4000027009200153170 工行东门支行

账号：　　账号：

合同订立时间：2015年 10月 09日

附件 C：监理服务的费用与支付

一、监理服务费用的说明

1.监理服务的费用应与投标须知、合同通用条款、合同专用条款、附件 A 施工监理服务的内容、授权与依据、附件 B 监理工作条件、附件 C 施工监理服务费的支付、监理规范、图纸和资料等文件结合起来理解或解释。

2.本合同监理服务时间包括了施工阶段、交工及缺陷责任期两个阶段。

3.本次招标的合同价为人民币___1774.20_____万元整。

4.除非合同另有约定，否则调整系数及下浮幅度在合同的履行过程中保持不变。

5.如果发生由于征地拆迁、工程规模变化等原因造成监理人监理人员、办公及生活设施成本增加的，发包人与监理人通过补充协议确定由此引起的监理服务费。

6.监理服务费包括了为实施和完成本项目合同规定的全部监理服务工作所需的除发包人无偿提供的设施、设备条件（如有）以外的人员工资、社会福利、各种津贴及加班费、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备费用）、仪器设备的使用和管理、交通设备的使用和管理、监理检验试验、各种管理费、规费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

7.其它不单独计量支付，但应包含在上述施工监理服务费总额中的费用如下：

⑴.监理人派驻现场的监理人员人身保险、自备设备等财产的有关保险由监理人自行办理，保险费由监理人承担并支付，并包含在上述服务费中，发包人不再另行支付。

⑵.监理规范要求监理人进行的抽检、复核等试验检测项目均应由监理人自行完成。在由监理人负责完成的抽检、复核等试验检测项目中，如有对外委托的

（4）开工报告

市政施管— 1.1

市政基础设施工程

开　工　报　告

工程名称：　桂庙路快速化改造（一期）工程

工程地点：　深圳市南山区滨海大道

填报单位：　北京城建集团有限责任公司

审批单位：　深圳市建艺国际顾问工程有限公司

审批日期　2016.1.8

市政基础设施工程

开 工 报 告

市政施管 · 1 · 1

第 1 页，共 2 页

工程名称	桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段）1标	工程地点	深圳市南山区滨海大道		
建设规模	79280.27万元	结构类型	下沉隧道		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	胡国亮		
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	资质证书号	B144048265	项目负责人	丘建金
设计单位	北京市市政工程设计研究院	资质证书号	A111005439	项目负责人	刘子健
承包单位	北京城建集团有限责任公司	资质证书号	D111016549-12/4	法人代表	陈代华
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	资质证书号	E144004375	项目总监	郑义
质监机构	深圳市交通工程质量监督站	安监机构	深圳市交通工程施工安全监督站		
中标通知书号	20150923001B	合同编号	GML-sg-001		
施工图设计审查文件号	见附表	施工组织设计编审情况	已审核通过，可实施		
现场“三通 一平”及临设满足施工情况	满足施工条件	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目经理	任万生	京111060700153	
		项目技术负责人	张军	20821B09429	
图纸会审情况	已会审	安全负责人	王洪彬	京安C（2004）0008313	
		质检员	杨鸿良	20821B044773	
		施工员	李洪毅	20821B049413	
设计交底情况	已进行交底	工程控制基准点、基线复核情况	已复核		
申请开工日期	2016年1月8日	批准开工日期	2016年1月3日		

续市政施管— 1.1
第 2 页共 2 页

报告单位申请意见	具备开工条件，申请开工。 （公章） 项目经理（签名）： 2016年 1月 3日
监理单位意见	同意，从批准之日开工。 （公章） 总监理工程师（签名）： 2016年 1月 3日
建设（审批）单位审批意见	同意。 （公章） 项目负责人（签名）： 2016年 1月 4日

市政基础设施工程

工程开工报审表

工程名称：桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段）1标　　编号：　　市政监－1

致：深圳市建艺国际工程顾问有限公司（监理单位）

我方承担的 桂庙路快速化改造（一期）工程（非共线段）1标 工程，已完成了以下各项工作，具备了开工条件，特此申请施工，请予以核查。

附：

1、准予行政许可决定书

2、开工许可证

3、开工报告

承包单位：北京城建集团有限责任公司（章）

项目经理：王长涛

日　　期：2016.1.3

审查意见：

同意，准予开工。

项目监理机构：　　（章）

总监理工程师：郑头

日　　期：2016.1.3

3、城市道路工程业绩情况

监理工作主要业绩（投标人在全国范围内独立承接过**已完工**的**城市道路工程**施工监理（单项合同额≥450万的）业绩）

投标人：建艺国际工程管理集团有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别	工程等级	工程造价（亿元）	实际开工日期	计划竣工日期
1	石清大道二期道路工程监理 2 标	总里程 5.394km，含桥梁 6 座，下沉式隧道 2 座，其中闭合框架长度 415m，U 型槽长度 245m，新建综合管廊 5.47km。**单项合同额：2500.0000 万元**	城市道路工程	一级	40.1008	2019.10.22	2025.10.24
2	观天路西延段新建工程和观天路（田贝路口-大和路）扩建工程	**观天路西延段新建工程：**全长 3215m。城市主干道，双向 6 车道，道路红线宽 40m。 **观天路（田贝路口~大和路）扩建工程：**现状道路为双向四车道，城市主干道建设标准扩建，全长约 786m，道路规划红线宽 60m，双向 6 车道，设计车速 60km/h。**单项合同额：833.4617 万元**	城市道路工程	一级	6.0650	2017.11.25	2022.08.04
3	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程（曾用名：光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程监理（二次））	全长 6.305km，其中南环大道至光明大道段长约 3.9km，红线宽度 70m，双向 6 车道主路+双向 4 车道的辅道；光明大道至光侨路段红线宽度 80m，长约 1.976km，双向 6 车道主路+双向 4 车道的辅道；光侨路至玉环路段红线宽度 80m，长约 0.429km，双向 8 车道。**单项合同额：769.7472 万元**	城市道路工程	一级	9.4908	2018.07.30	2024.06.05

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别	工程等级	工程造价（亿元）	实际开工日期	计划竣工日期
4	深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）监理	本项目半开放测试区，路网全长 25.69 公里，面积约 4.36 平方公里；开放测试区，路网全长约 6.53 公里，面积约 1.06 平方公里；封闭测试区，面积约 0.52 平方公里。**单项合同额：675.0693 万元**	城市道路工程	一级	5.8197	2022.09.05	2024.04.30
5	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（监理）	改造段全长约 2.3km 左右。盐田路以北段红线宽 60m，以南段红线宽 64.25m，全段均采用货运双向 6 车道+客运双向 4 车道的断面形式，沿线设置 2 座人行天桥及一座跨线桥。本工程属于南段，全长约 1.45km。**单项合同额：625.0851 万元**	城市道路工程	一级	4.6162	2019.01.24	2024.01.26
6	明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（监理）	明珠道主体工程全长 2.3km 左右。盐田路以北段红线宽 60m，以南段红线宽 64.25m，全段均采用货运双向 6 车道+客运双向 4 车道的断面形式，本工程属于北段，全长约 0.9km。**单项合同额：561.3230 万元**	城市道路工程	一级	3.7461	2019.05.16	2023.01.06

备注：（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（须含项目名称、工作内容、合同金额、甲乙双方签章、签订时间等）扫描件、交（竣）工验收证明扫描件（若有）。

（2）业绩证明材料应能体现上述要求。若提供的证明材料无法证明，还应提供建设单位出具的证明扫描件,以上材料原件备查。

业绩 1：石清大道二期道路工程监理 2 标

（1）企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

变更后名称： 建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二〇年十月十九日

深圳市市场监督管理局 注册业务专用章 (电子)

（2）中标通知书

监理2018-21

中 标 通 知 书

标段编号：44038320181017001000300l

标段名称：石清大道二期道路工程监理2标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中标价：2500万元

中标工期：1826

项目经理(总监)：梁惕观

本工程于 2018-11-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

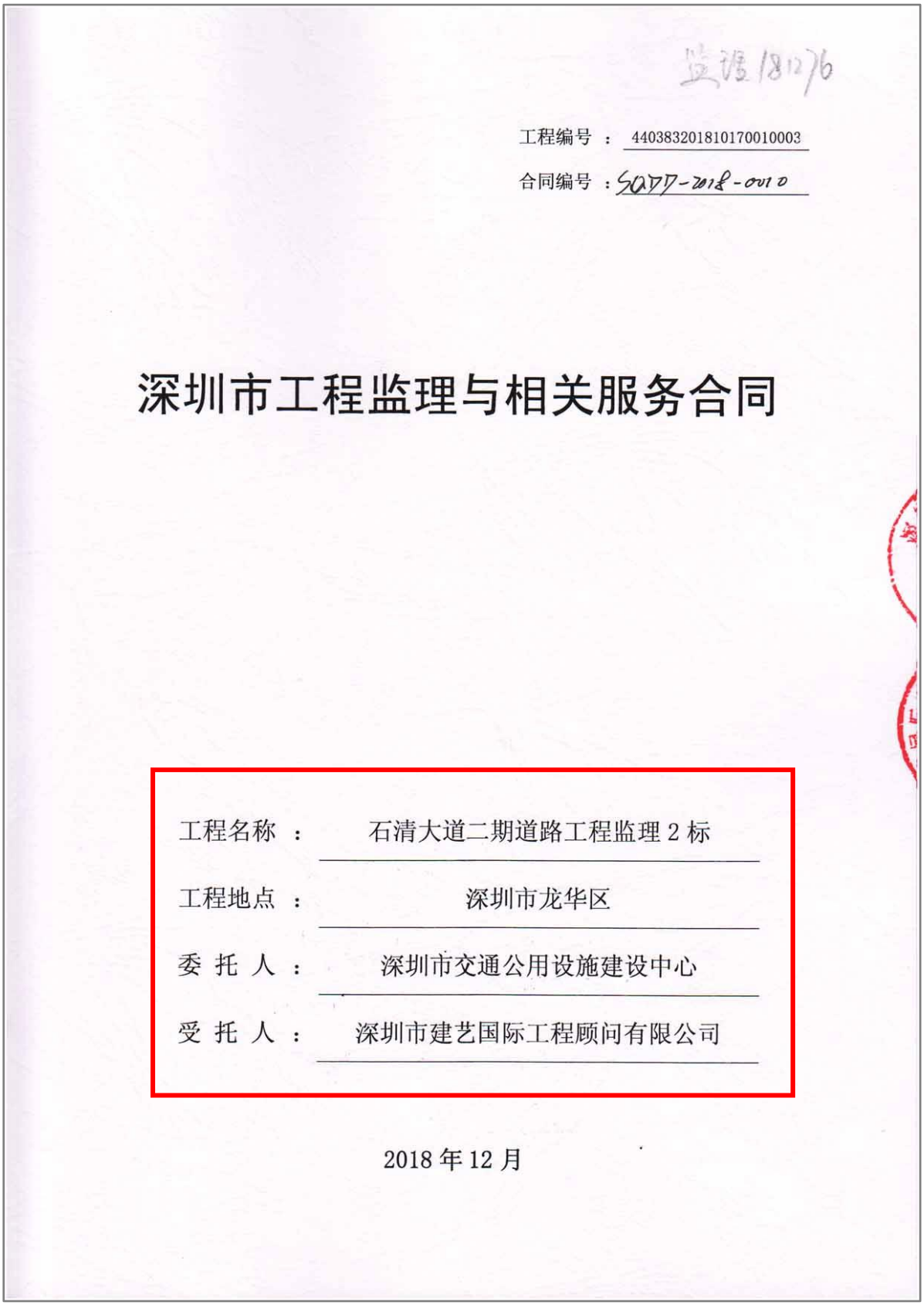
(签字或盖章)：

日期：2018-11-13

查验码：6360651924574447

查验网址：www.szjsjy.com.cn

（3）合同关键页扫描件



工程编号 ： 44038320181017001003

合同编号 ：SQDJ-2018-0010

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 ： 石清大道二期道路工程监理 2 标

工程地点 ： 深圳市龙华区

委 托 人 ： 深圳市交通公用设施建设中心

受 托 人 ： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

2018 年 12 月

第一部分　合同协议书

本协议书由**深圳市交通公用设施建设中心**（以下简称“发包人”）为一方，与**深圳市建艺国际工程顾问有限公司**（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为**石清大道二期道路工程 2 标**施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：石清大道二期道路工程监理 2 标；

2. 工程名称：石清大道二期道路工程；

3. 工程地址：深圳市龙华区；

4. 工程内容：石清大道二期道路工程第 2 标段，桩号范围为：K6+562.227～K11+920（华荣路～龙观路范围），总里程 5.394km。含桥梁 6 座，下沉式隧道 2 座，其中闭合框架部分长度 415m，U 型槽部分长度 245m；新建综合管廊 5.47km。主要建设内容包括（但不限于）：道路、桥梁、隧道、管廊、给水、排水、电气、道路照明、燃气、绿化、交通、交通监控，管线迁改、海绵城市工程、水土保持工程和附属结构物等。具体详见施工图纸。

5. 资金来源：政府投资 100%；

6. 本工程概算总投资：暂估为 401008 万元；

二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：石清大道二期道路工程第 2 标段施工阶段（含施工准备阶段）、交工验收阶段及保修阶段的监理任务。

三、监理服务期

监理服务期：总计 2190 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 1460 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：梁惕观；身份证号码：510102196803316574；注册证号：44006667。

五、监理服务费用计取与支付

5.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收

费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），即为194442万元

5.1.1.2 **施工阶段监理服务收费施工阶段监理服务收费**基价

经计算，**施工阶段监理服务收费**基价为 2645.5 万元。

5.1.1.3 **施工阶段监理服务收费**的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0 ，工程复杂程度调整系数为 1.0 ，高程调整系数为 1.0 。

本工程的**施工阶段监理服务收费**基准价为＝施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

＝ 2645.5 × 1.0 × 1.0 × 1.0 ＝ 2645.5 万元。

5.1.1.4 **施工阶段监理服务收费**

本工程**施工阶段监理服务收费**的浮动幅度值为 10%

施工阶段监理服务收费金额为＝**施工阶段监理服务收费**基准价×（1－浮动幅度值）＝ 2380.95 **万元。**

5.1.2 保修阶段

5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为： 119.05 **万元。**

本合同暂定价为：人民币 2500 万元（贰仟伍佰万圆整）。

5.1.3 监理服务费结算价

监理服务费结算价以政府最新的审计程序审定价为准，且支付限额不超过概算批复中的监理费。若招标阶段概算尚未批复，结算时，将按监理人实际承担工程的概算批复建筑安装工程费为计费基数，并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值重新核算监理服务费。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1.合同协议书及其附件（附件A、附件B、附件C、合同实施期间双方签认的补

充或修正文件、廉政合同）；

2. 中标通知书；

3. 合同专用条款；

4. 合同通用条款；

5. 投标文件；

6. 监理规范；

7. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，按上述文件排列先后顺序进行解释。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本合同一式 十二 份（发包人 八 份，监理人 四 份），具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 **深圳市交通公用设施建设中心**	监理人 **深圳市建艺国际工程顾问有限公司**
（盖章）	（盖章）
法定代表人或 其委托代理人	法定代表人或 其委托代理人
（签字）	（签字）
开户银行	开户银行 中国建设银行深圳振华支行
账号	账号 4420 1521 7000 5100 8839
合同订立时间 2018 年 12 月 13 日	

（4）交（竣）工验收证明扫描件

深圳市道路工程

竣工验收报告

工程名称：石清大道二期道路工程施工二标

建设单位（公章）：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2025 年 10 月 24 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	石清大道二期道路工程施工二标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	曾江华	施工许可证号	深交许（建管）（2024）56号
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	龚旭亚	工程地点	深圳市龙华区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	尹卫光	合同造价	2079780533.07元
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	项目总监	李志勇	开工日期	2019年10月22日
施工单位	云南省建设投资控股集团有限公司	项目经理	张常魁	完工日期	2025年7月10日
		技术负责人	陈贤飞	验收日期	2025年10月24日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

本次竣工验收范围包含A4匝道及右转接龙观路拓宽段(A4K0+000～A4K0+321.355匝道及LGK0+000～LGK0+181.775拓宽段）的道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、绿化工程等专业内容。

道路工程包括起点段A4K0+000～A4K0+321.355匝道及LGK0+000～LGK0+181.775拓宽段的机动车道、非机动车道及人行道。机动车道路面结构为10cm厚沥青混凝土面层+45cm水泥混凝土基层+15cm厚级配碎石垫层，一侧设置框架梁（锚杆框架梁）边坡。

交通工程包括道路交通标志牌、标线等设施。

排水工程包括雨水及污水工程：雨水工程管廊外敷设DN300-DN1650Ⅱ级钢筋混凝土管、检查井、雨水篦子。污水工程管廊外敷设DN400-DN600Ⅱ级钢筋混凝土排水管、检查井；

电气工程包括A4匝道与龙观路拓宽段范围内所有的照明等。沿路布置的12米双臂高低杆路灯、8米双臂高低杆路灯、15米半高杆路灯。

绿化工程：从A4匝道起点至龙观路及右转接龙观路拓宽段，绿化设计乔木树种有香樟、澳洲火焰木、人面子、大叶紫薇等。

工程建设	道路工程	范围：A4匝道A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路LGK0+000～LGK0+181.775车行道、人行道及附属工程等，A4匝道及龙观路的机动车道、非机动车道及人行道。 主要工程量：新建复合式沥青路面结构机动车道3585m²、透水混凝土非机动车道843m²、透水砖人行道1870m²，立缘石726m、平缘石1280m。边坡挂网植草灌护坡2901.59m²、边坡锚杆框架梁及框格梁护坡263.7m³、锚杆：3825.0m、排水边沟：2901.59m、截水沟300m。
	桥梁工程	/
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
	给水排水工程	范围：A4匝道A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路LGK0+000～LGK0+181.775雨水管、污水管、检查井等。 主要工程量：

内容		雨水工程:DN300-DN1650 II 级钢筋混凝土管 785m，新建检查井 23 座，雨水篦子 29 座。 污水工程:设 DN400-DN1000 II 级钢筋混凝土排水管 460m，新建检查井 14 座。
	交通设施工程	范围：A4 匝道 A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路 LGK0+000～LGK0+181.775 标志、标牌、标线等设施。 主要工程量：铺设热熔标线 171.63m2，安装各类标杆标志牌 3 座、附着标志牌 4 块。
	交通信号和监控工程	/
	电力及照明工程	范围：A4 匝道 A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路 LGK0+000～LGK0+181.775 路灯。 主要工程量：沿路布置的 12m 双臂高低杆路灯 8 套、8m 双臂高低杆路灯 7 套、15m 半高杆路灯 1 套。
	绿化景观工程	范围：A4 匝道 A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路 LGK0+000～LGK0+181.775。 主要工程量：香樟、澳洲火焰木、人面子、大叶紫薇等共 85 株、绿化面积 6005.59m²。
	其他附属设施	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

（一）对设计单位的评价

设计单位能够按照设计委托合同履行相关义务，设计文件完整，能按时提交设计成果，积极配合工程施工进度，派出设计代表驻场解决现场图纸问题，提供设计跟踪服务，并参与工程质量验收，提出合理化意见。

（二）对勘察单位的评价

勘察单位能够按照勘察委托合同履行相关义务，勘察文件完整，能够积极配合工程施工进度，派出勘察代表参加工程例会，提出相关意见。

（三）对监理单位的评价

监理单位能够按照监理委托合同履行相关义务，过程中积极控制安全、质量、进度、造价等目标，按时组织周例会与工序验收，根据难度提出合理化建议，得到相关单位好评。

（四）对施工单位的评价

施工单位能够按照工程施工技术标准和设计图纸进行施工，施工过程中未发生安全和质量事故，履约信用、质量安全、进度与造价方面的表现符合要求。

二、工程投入使用验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	曾江华（建设单位项目负责人）
副组长	马国梁（建设单位项目工程师）、潘茂凯（建设单位项目工程师）

组员	尹卫光（设计单位项目负责人）、张常魁（项目经理）、李志勇（项目总监）、龚旭亚（勘察单位项目负责人）

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	曾江华	马国梁、潘茂凯、李志勇、尹卫光、张常魁、杨冠新、龚旭亚、赵冬
桥梁工程		
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程	曾江华	马国梁、潘茂凯、李志勇、王佐强、尹卫光、张常魁、龚旭亚、赵冬
交通设施工程	曾江华	马国梁、潘茂凯、管赟生、尹卫光、张常魁、龚旭亚、赵冬
交通信号和监控工程		
电力及照明工程	曾江华	马国梁、管赟生、李志勇、尹卫光、张常魁、龚旭亚、赵冬
绿化景观工程	曾江华	马国梁、李志勇、尹卫光、张常魁、杨冠新、龚旭亚、赵冬
其他附属设施		

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议；是☑ 否☐

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☑ 否☐

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程竣工验收资料；是☑ 否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☑ 否☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑ 否☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 验收范围为：A4匝道A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路LGK0+000～LGK0+181.775的道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、绿化工程等专业内容已完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 按市档案局档案验收移交指南要求进行编制、整理完成。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已按质量检验标准签署质量保证文件。

条件及检查情况	4．工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程质量保证资料满足相关法规及施工规范要求。
	5．工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已按施工规范规程完成了质量检测和功能检验。
	6．检查消防、人防、特种设备及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 无。
	7．道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已按规范规程编制道路工程管养建议书和项目执行报告。
	8．工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按质量监督站发现的质量问题整改要求全部整改完毕。
	9．工程质量保修书的签署情况： 已按建设工程质量管理条例签署工程质量保修书。
	10．对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： （一）对设计单位的评价 设计单位能够按照设计委托合同履行相关义务，设计文件完整，能按时提交设计成果，积极配合工程施工进度，派出设计代表驻场解决现场图纸问题，提供设计跟踪服务，并参与工程质量验收，提出合理化意见。 （二）对勘察单位的评价 勘察单位能够按照勘察委托合同履行相关义务，勘察文件完整，能够积极配合工程施工进度，派出勘察代表参加工程例会，提出相关意见。 （三）对监理单位的评价 监理单位能够按照监理委托合同履行相关义务，过程中积极控制安全、质量、进度、造价等目标，按时组织周例会与工序验收，根据难度提出合理化建议，得到相关单位好评。 （四）对施工单位的评价 施工单位能够按照工程施工技术标准和设计图纸进行施工，施工过程中未发生安全和质量事故，履约信用、质量安全、进度与造价方面的表现符合要求。

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	/	/	/

（五）专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	/
环评	/
档案	/
防雷	/
节水	/
排水	/
海绵城市	/
通信	/
特种设备	/
无障碍设施	/
……	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程完成了设计和合同约定的各项内容，且符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求。竣工资料齐全，同意验收，本项目施工质量综合评定为“合格”。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过。 （竣工验收通过日期为2025年10月24日）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2025年10月24日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2025年10月24日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2025年10月24日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2025年10月24日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2025年10月24日

总监变更证明文件

深圳市交通公用设施建设中心文件

深交建设函〔2019〕2229号

市交通公用设施建设中心关于更换石清大道二期道路工程监理2标项目总监理工程师的复函

深圳市建艺国际工程顾问有限公司：

你司《关于恳请更换石清大道二期道路工程监理2标项目总监理工程师的申请》〔深建字2019年第1008号文〕收悉，经研究，回复如下：

根据我中心与你司签署的《深圳市工程监理与相关服务合同》中的附件A：深圳市交通公用设施建设中心交通建设工程施工监理管理办法（试行），第二章第四条第（二）小条：监理单位如更换项目总监或专业监理工程师应取得建设单位批准，拟替代人员资历不得低于合同要求，且须通过中心项目负责人组织的面试。

经核查你司申请资料，拟替代的总监理工程师-张进良资历与原总监理工程师-梁惕观资历相符，并经过我中心龙华

部面试，符合合同约定，同意你司所请，请你司尽快完成人员更换及工作对接，尽快按合同约定履行相关义务。同时，不能免除合同及相关规定约定的更换人员的相关处罚条款。

此复。

市交通公用设施建设中心

2019 年 10 月 15 日

（ 联系人：陈波，联系电话：13554727935 ）

深圳市交通公用设施建设中心综合部　　2019 年 10 月 16 日印发

深圳市交通公用设施建设中心文件

深交建设函〔2020〕1580号

深圳市交通公用设施建设中心关于更换石清大道二期道路工程监理2标项目总监理工程师的复函

深圳市建艺国际工程顾问有限公司：

你司《关于恳请更换石清大道二期道路工程监理2标项目总监理工程师的申请》〔深建字2020年第1102号文〕收悉。经研究，现函复如下：

根据我中心与你司签署的《深圳市工程监理与相关服务合同》的附件A第二章第四条第（二）小条：监理单位如更换项目总监或专业监理工程师应取得建设单位批准，拟替代人员资历不得低于合同要求，且须通过中心项目负责人组织的面试。

经核查你司申请资料，拟替代的总监理工程师-易明资历与原总监理工程师-张进良资历相符，同时经过我中心龙华部面试，符合合同约定，同意你司所请，请你司尽快完成人员更换及工作对接，尽快按合同约定履行相关义务。此外，不能免

除合同及相关规定约定的更换人员的相关处罚条款。

此复。

深圳市交通公用设施建设中心

2020 年 11 月 9 日

（联系人：陈波，联系电话：13554727935）

抄送单位：深圳市交通工程质量监督站

深圳市交通公用设施建设中心综合部　　2020 年 11 月 10 日印发

深圳市交通公用设施建设中心文件

深交建设函〔2023〕124号

市交通公用设施建设中心关于石清大道二期道路工程监理2标变更总监理工程师的复函

建艺国际工程管理集团有限公司:

你司《关于恳请更换石清大道二期道路工程监理2标项目总监理工程师的申请》(深建字〔2022〕0922号)收悉。经研究,现函复如下:

根据我中心与你司签署的《深圳市工程监理与相关服务合同》的附件A第二章第四条第(二)款:监理单位如更换项目总监或专业监理工程师应取得建设单位批准,拟替代人员资历不得低于合同要求,且须通过中心项目负责人组织的面试。经核查你司申请资料,拟替代的总监理工程师-李志勇资历与原总监理工程师-易明资历基本相符,符合合同约定和原招标文件中对总监理工程师的要求,原则同意你司对人员进行变更。

鉴于你司2年内4次变更总监理工程师,根据《深圳市交

通公用设施建设中心交通建设工程施工监理管理办法》附表1.3条款“项目总监与投标承诺不一致”和3.13条款“未执行建设中心对监理单位的书面合法指令”，决定对你司处以黄牌警告，扣除违约金10000元，2022年下半年监理单位考核及履约评价扣9分，上述违约金在下一期进度款中予以扣除；按《市交通运输委关于加强交通建设工程项目经理和项目总监变更管理工作的通知》要求，项目总监等注册执业人员，自备案更换之日起6个月内，不得参与其他项目投标。

此复。

市交通公用设施建设中心

2023年2月10日

（联系人：祁恒远，联系电话：18675525234）

深圳市交通公用设施建设中心综合部　　2023年2月13日印发

业绩 2：观天路西延段新建工程和观天路（田贝路口-大和路）扩建工程

（1）企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

变更后名称： 建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二〇年十月十九日

（2）中标通知书

监理2017-07

中 标 通 知 书

标段编号：44031020170041000100l

标段名称：观天路西延段新建工程和观天路（田贝路口-大和路）扩建工程监理

建设单位：深圳市交通运输委员会龙华交通运输局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中标价：833.4617万元

中标工期：1368

项目经理(总监)：彭 翔

本工程于 2017-02-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

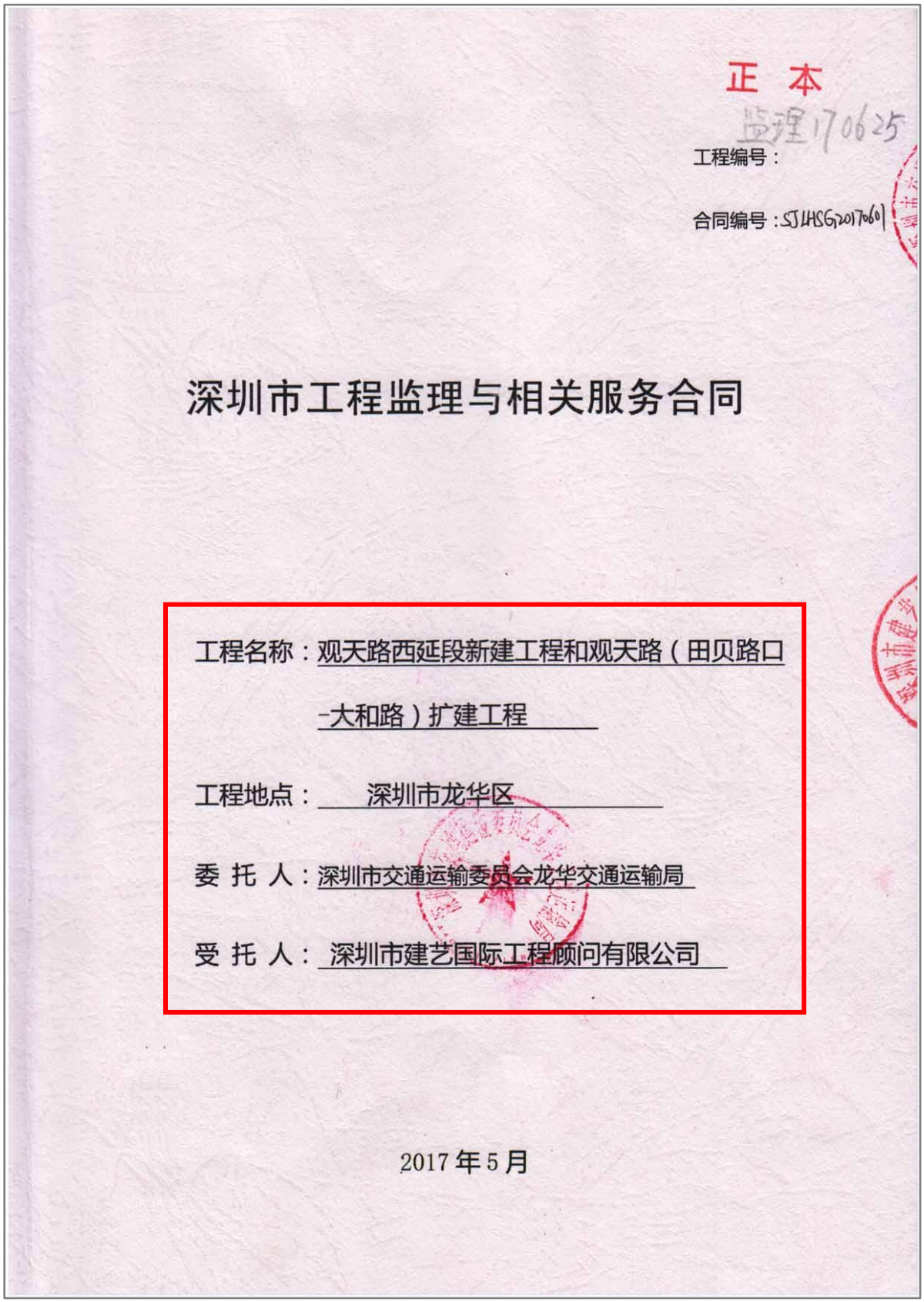
(签字或盖章)：

日期：2017-04-19

查验码：5743318142774670

查验网址：www.szjsjy.com.cn

（3）合同关键页扫描件



正 本

监理170625

工程编号：

合同编号：SJHSG2017001

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：观天路西延段新建工程和观天路（田贝路口-大和路）扩建工程

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市交通运输委员会龙华交通运输局

受 托 人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

2017 年 5 月

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市交通运输委员会龙华交通运输局

受托人（全称）：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：观天路西延段新建工程和观天路（田贝路口-大和路）扩建工程

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：观天路西延段新建工程位于龙华区西片区，起于大浪南路，途经美宝路、茜贤路，终点接龙澜大道，全长 3215 米。城市主干道，双向六车道，道路红线宽 40 米。项目主要建设内容包括：道路、桥梁、箱涵、岩土、给排水、交通、燃气、封闭式桥梁配套设施、电气、电力及通信迁改、绿化、交通疏解及水土保持工程等。

观天路（田贝路口~大和路）扩建工程西起观澜大道，东至大和路，现状道路为双向四车道，城市主干道建设标准扩建，全长约 786 米，道路规划红线宽 60 米，双向 6 车道，设计车速 60 公里/小时。项目主要建设内容包括：道路、给排水、电力、交通、燃气、绿化、电力及通信管线迁改、绿化、交通疏解及水土保持工程等。

4. 工程类别：市政公用工程　　工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：60650.18 万元招标部分工程概算投资额：52271 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：彭翔，身份证号码：422421196312200054，注册号：44005991

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰叁拾叁万肆仟陆佰壹拾柒元（¥833.4617 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				793.773	39.6887		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

最终结算价以审计部门审定为准，且结算价不得超过政府有关部门审定批复中监理费总额。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 03 月 01 日起至 2020 年 08 月 31 日止，总计 1278 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；

2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；

3. 设计阶段：自起至止，共日历天；

4. 施工阶段：自 2017 年 03 月 01 日起至 2018 年 08 月 30 日止，共 548 日历天；

5. 保修阶段：自 2018 年 08 月 31 日起至 2020 年 08 月 31 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自起至止，共日历天；

7. 其他服务：自起至止，共日历天。

工期及工程保修期顺延的，监理服务期限相应顺延。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017 年 6 月 27 日。

2. 订立地点：深圳市龙华新区梅龙大道 98 号行政服务中心 4 栋。

3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人：深圳市交通运输委员会龙华交通运输局（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人

受托人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司（盖章）

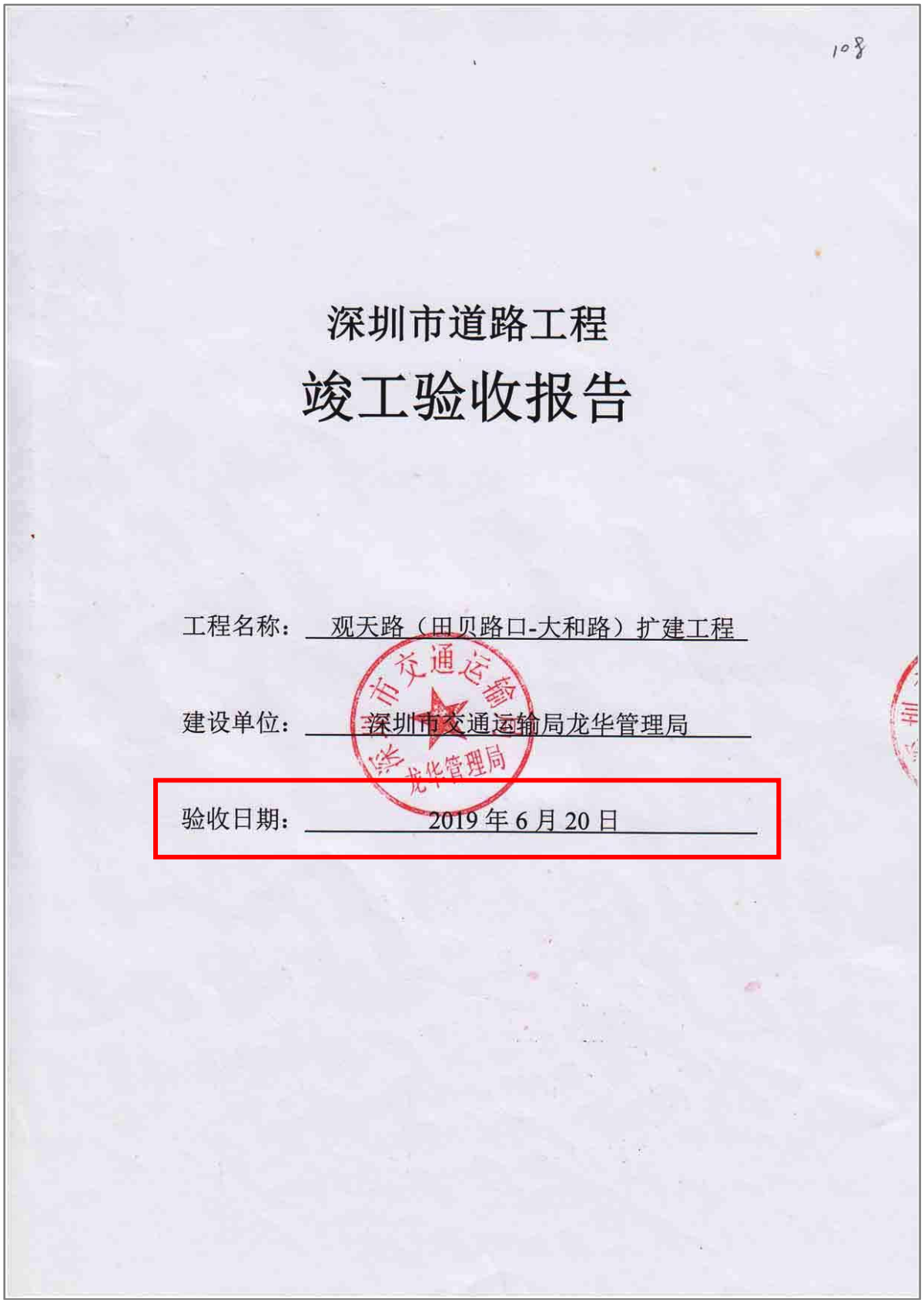
住所：深圳市罗湖区深南东路 1086 号

邮编：518003

法定代表人

或其授权代理人：（签章）	或其授权代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：建设银行振华支行
账号：	账号：44201521700051008839
电话：	电话：0755-25413688
传真：	传真：0755-25426802
电子邮箱：	电子邮箱：office@jyiec.com

（4）交（竣）工验收证明扫描件



108

深圳市道路工程

竣工验收报告

工程名称：观天路（田贝路口-大和路）扩建工程

建设单位：深圳市交通运输局龙华管理局

验收日期：2019 年 6 月 20 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	观天路（田贝路口-大和路）扩建工程				
建设单位	深圳市交通运输局龙华管理局	项目负责人	刘伟宏	开工许可证	
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	项目负责人	曾德清	工程地点	深圳市龙华区
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	项目负责人	蔺勤生	合同造价	8165.8645 万
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	项目总监	彭翔	开工日期	2017/11/25
施工单位	中国葛洲坝集团股份有限公司	项目经理	高启先	完工日期	2019/6/6
		技术负责人	刘启兵	验收日期	2019/6/20
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站		

工程概况：

观天路（田贝路口-大和路）扩建工程西起观澜大道，东至大和路，现状道路为双向四车道，城市主干道建设标准扩建，全长约 786 米，道路规划红线宽 60 米，双向 6 车道，设计车速 60 公里/小时。工程施工内容包括：道路、给排水、电气、交通、桥梁、照明、燃气、电力及通信管线迁改、绿化、交通疏解及水土保持工程等，工程造价 8165.8645 万元。

工程建设内容	道路工程	人行道及机动车道扩建改造
	桥梁工程	新建跨观澜河桥梁 1 座
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
	给水排水工程	给水、雨水、污水工程
	交通设施工程	交通设施工程
	交通信号和监控	交通信号和监控
	电力及照明工程	电力工程、照明工程
	通信工程	通信工程
	绿化景观工程	景观绿化工程
	其他附属设施	燃气工程（保护）、电力迁改工程、通信迁改工程、水土保持工程

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	肖卫东
副组长	洪勤民、李志雷、张明超
组员	胡琪、孙俊升、庄其杰、王争、朱鸿伟；设计单位：蔺勤生、谌丹；勘察单位：张爱辉；监理单位：彭翔、陈国军、孔祥玉、曾兵、姚鹏、吴承军

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	肖卫东	李志雷、张明超、蔺勤生、谌丹、张爱辉、彭翔、曾兵、吴承军
桥梁工程	彭翔	孙俊升、张爱辉、蔺勤生、谌丹、陈国军、孔祥玉
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	张明超	谌丹、陈国军、曾兵
交通设施工程	李志雷	蔺勤生、庄其杰、朱鸿伟
交通信号和监控工程	李志雷	谌丹、陈国军、曾兵
电力及照明工程	胡琪	孙俊升、庄其杰、陈国军、曾兵
通信工程	张明超	胡琪、孙俊升、陈国军、曾兵
绿化景观工程	洪勤民	谌丹、庄其杰、王争、陈国军
其他附属设施	洪勤民	蔺勤生、庄其杰、陈国军、姚鹏

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议：是☑ 否☐

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☑ 否☐

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☑ 否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☑ 否☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑ 否☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1．设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按设计和合同约定完成全部施工内容。
	2．工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 齐全。
	3．勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全。
	4．工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 齐全。
	5．工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 按照设计及规范要求完成。
	6．道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 齐全。
	7．工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按要求整改完成。
	8．工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9．对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 合格。

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
景观绿化工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

工程于 2019 年 6 月 6 日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2019 年 6 月 20 日)。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 年 月 日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 年 月 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2019 年 6 月 20 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2019 年 6 月 20 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2019 年 6 月 21 日

深圳市道路工程

竣工验收报告

工程名称：观天路西延段新建工程

建设单位：深圳市交通运输局龙华管理局

验收日期：2022 年 8 月 4 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	观天路西延段新建工程				
建设单位	深圳市交通运输局龙华管理局	项目负责人	谢锃	开工许可证	2020-1717
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司	项目负责人	李步翔	工程地点	深圳市龙华区
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	项目负责人	闻淑芳	合同造价	38301.2555 万
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	项目总监	陈国军	开工日期	2018/5/18
施工单位	中国葛洲坝集团股份有限公司	项目经理	高启先	完工日期	2022/6/9
		技术负责人	刘启兵	验收日期	2022/8/4
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站		

工程概况：

观天路西延段新建工程位于龙华区西片区，起于大浪南路，途经美宝路、茜贤路，终点接龙澜大道，全长 3215 米。城市主干道，双向六车道，道路红线宽 40 米。项目主要建设内容包括：道路、桥梁、箱涵、岩土、给排水、交通、燃气、封闭式桥梁配套设施、电气、电力及通信迁改、绿化、交通疏解及水土保持工程等，批复项目投资总概算 49240.32 万元，其中建安费 42975.44 万元。

工程建设内容		
	道路工程	路基、基层、面层、非机动车道、挡土墙、支护工程、附属构筑物
	桥梁工程	美宝路跨大浪河桥、东环二路跨线桥、龙山桥、茜坑水厂大桥
	结构工程	大浪河沿河段构筑物
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
	给水排水工程	给水、雨水、污水工程
	交通设施工程	交通设施工程
	交通信号和监控工程	交通信号和监控
	电力及照明工程	电力工程、照明工程
	通信工程	通信工程
	绿化景观工程	景观绿化工程
	其他附属设施	燃气、封闭式桥梁配套设施、电力及通信迁改、交通疏解及水土保持工程

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察、设计、施工、监理单位均按照规范开展各项工作，工作质量合格。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	谢锃
副组长	陈国军、高启先、周秋实、孙俊升
组员	李凯、马丽、罗日新、邹影红、徐建发、刘启兵、滕 俊、孔祥玉、李辉源、蒙惯良、陶 杭、姚 鹏、叶颂香、刘连盛、黄赣华、李 剑、左 斌、明晓光

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	谢锃	滕俊、刘连盛、左斌、蒙惯良、徐建发、明晓光
桥梁工程	马丽	孔祥玉、滕俊、蒙惯良、徐建发、明晓光
结构工程	孙俊升	孔祥玉、滕俊
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	罗日新	李辉源、李剑、左斌、刘启兵
交通设施工程	陈国军	李剑、左斌、陶杭
交通信号和监控工程	李凯	李剑、左斌、陶杭
电力及照明工程	陈国军	李辉源、李剑、左斌
通信工程	李凯	李辉源、刘启兵
绿化景观工程	罗日新	蒙惯良、邹影红
其他附属设施	高启先	姚鹏、叶颂香、黄赣华、邹影红

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议：是☑ 否☐

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☑ 否☐

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☑ 否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☑ 否☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑ 否☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按设计和合同约定完成全部施工内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 按照设计及规范要求完成。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 齐全。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按要求整改完成。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 合格。

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
结构工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

工程于 2022 年 6 月 9 日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2022 年 8 月 4 日）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2022 年 8 月 4 日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2022 年 8 月 4 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2022 年 8 月 4 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）：高后先 施工单位（盖章）： 2022 年 8 月 4	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）：陈国军 监理单位（盖章）： 2022 年 8 月 4 日

业绩 3：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程

（1）企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

变更后名称： 建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二〇年十月十九日

（2）中标通知书

监理 201801

中 标 通 知 书

标段编号：44038720170184000100l

标段名称：光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程监理(二次)

建设单位：深圳市光明新区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中标价：769.7472万元

中标工期：1460

项目经理(总监)：万胜

本工程于 2017-09-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-12-20

查验码：8206172815978870

查验网址：www.szjsjy.com.cn

（3）合同关键页扫描件

监理180212
正本

合同编号：光建监理【2018】3 号

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程监理（二次）

工程地点：深圳光明新区

委 托 人：深圳市光明新区建筑工务局

受 托 人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市光明新区建筑工务局

受托人（全称）：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程监理（二次）

2. 工程地点：深圳光明新区

3. 工程规模：本工程投资估算为：49396.98 万元，建安费为 41982.57 万元。本项目扣减燃气工程建安费 224.62 万元(为可行性研究报告中燃气工程费额)即 41757.95 万元为取费基数进行计取，合同价最终以光明新区发展和财政局批复的该项目总概算批复中的建筑安装费扣减燃气工程建安费为取费基数，光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程北起光明新区南环大道，南至玉环路，道路全长约 6.305 公里，按干线性城市主干道标准建设，设计车速 50 公里/小时，其中南环大道-塘明路段长约 3.9 公里，红线宽度 70 米，主线双向 6 车道+辅助双向 4 车道；塘明路-玉环路段长约 2.405 公里，红线宽度 80 米，双向 6 车道，全线增设人行天桥一座。主要建设内容包括：道路、桥梁、给排水、电力、通信、照明、燃气、海绵城市工程措施、交通、绿化、管线迁改等。最终以施工图为准。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：

6. 工程概算投资额：49396.98 万元招标部分工程概算投资额：41757.95 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：__万胜__，身份证号码：__422103197505240832__，注册号：__44011070__

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：__人民币柒佰陆拾玖万柒仟肆佰柒拾贰元整__（¥__7697472.00元__）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				733.0926	36.6546		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自__2017 年 11 月 01 日__起至__2021 年 10 月 31 日__止，总计__1460__日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自__2017 年 11 月 01 日__起至__2019 年 10 月 31 日__止，共__730__日历天；
5. 保修阶段：自__2019 年 11 月 01 日__起至__2021 年 10 月 31 日__止，共__730__日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：__2018 年 2 月 8 日__。
2. 订立地点：__深圳市光明新区__。
3. 本合同一式14份，正本2份，副本12份，具有同等法律效力；正本委托人和受托人各1份；副本委托人4份，监理人4份，其余4份其余用于办理施工许可。

委托人：深圳市光明新区建筑工务局

（盖章）

住所：光明新区光明大道旁

邮编：/

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：/

账号：/

电话：0755-88211783

传真：/

电子邮箱：/

受托人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司（盖章）

住所：深圳市罗湖区深南东路 1086 号

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：工商银行深圳分行东门支行

账号：4000027009200153170

电话：0755-25413688

传真：0755-25426802

电子邮箱：office@jyiec.com

监理180212-01

正本

合同编号：光建监理【2018】3号补01号

深圳市工程监理与相关服务合同

补充协议

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区建筑工务署（原名：深圳市光明新区建筑工务局）

受托人：建艺国际工程管理集团有限公司（原名：深圳市建艺国际工程顾问有限公司）

补 充 协 议

委托人（全称）：深圳市光明区建筑工务署（原名：深圳市光明新区建筑工务局）

受托人（全称）：建艺国际工程管理集团有限公司（原名：深圳市建艺国际工程顾问有限公司）

鉴于委托人与受托人于 2018 年 2 月 8 日签订了合同编号为光建监理【2018】3 号、工程名称为光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程监理（二次）的《深圳市工程监理与相关服务合同》（以下简称“主合同”），因根玉路（南环大道-玉环路）改造工程（下称“本项目”）设计调整，增加地下给水、电力迁移，增加排洪渠等工程，本项目须重新进行标段划分：先行段 K5+876.5-K6+305.5 段（已完工）、一标段 K0-K3+850 段及二标段 K3+850-K5+880 段。现经双方平等友好协商，遵循诚实信用的基本原则，就受托人完成本项目其中的先行段 K5+876.5-K6+305.5 段（已完工）和一标段 K0-K3+850 段施工过程监理等事宜达成一致，特签订本补充协议。

一、工程概况

监理范围变更为：“先行段 K5+876.5-K6+305.5 段（已完工），包括道路、给排水、电气、交通等；一标段 K0-K3+850 段，包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。【注：根玉路（南环大道—玉环路）改造工程全长 6.305 千米，总投资为 94907.93 万元。其中南环大道至光明大道段长约 3.9 千米，红线宽度 70 米，双向 6 车道主路+双向 4 车道的辅道；光明大道至光侨路段红线宽度 80 米，长约 1.976 千米，双向 6 车道主路+双向 4 车道

的辅道；光侨路至玉环路段（该段于 2017 年完成招标，2017 年完成施工。）红线宽度 80 米，长约 0.429 千米，双向 8 车道。沿线设置下穿南光高速桥梁和光明大道跨线桥梁 2 座，人行天桥 1 座，灯控平交口 6 处。雨水箱涵工程迁改长度约 3400 米，其中东明大道-田寮里迁改原水管约 2000 米；田寮路-三岔联通口段新建原水管原位换管约 1400 米。给水管道工程迁改由东明大道至田寮路共约 1960 米，具体建设规模以实际概算批复文件内容进行调整。】

二、工作期限

一标段 K0-K3+850 段工程监理与相关服务期限自 2021 年 10 月 01 日起至 2025 年 9 月 30 日止，总计 1461 日历天。

施工阶段变更为："自 2021 年 10 月 1 日起至 2023 年 9 月 30 日止，共 730 日历天。

保修阶段变更为：自 2023 年 10 月 1 日起至 2025 年 9 月 30 日止，共 731 日历天"。

先行段 K5+876.5-K6+305.5 段工程监理与相关服务期限已完成。

三、其他

1、本补充协议为主合同的补充，与主合同具有同等法律效力。本补充协议与主合同约定不一致的，按照本补充协议的约定执行，本补充协议未明确变更的，仍执行主合同的约定。

2、本补充协议自委托人与受托人的法定代表人/委托代理人签字并加盖公章/合同专用章后生效。本补充协议一式拾肆份，委托人执柒份，受托人执柒份。

3、本补充协议订立时间：2022 年 4 月 21 日，订立地点：深圳市光明区。

（以下无正文）

委托人（盖章）：深圳市光明区建筑工务署

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

开户行：/

账号：/

单位地址：光明区商会大厦 8-10 楼

联系电话：18126015981

传真：/

受托人（盖章）：建艺国际工程管理集团有限公司

法定代表人

或其委托代理人（签字）：

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账号：44201521700051008839

单位地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区 4 栋 307

联系电话：0755-25413688

传真：/

（4）交（竣）工验收证明扫描件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：根玉路（桩号K5+876.5～K6+305.5）先行施工段改造工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2023年6月1日

发出日期：2023年6月1日

市政基础设施工程

工程名称	根玉路（桩号K5+876.5～K6+305.5）先行施工段改造工程	工程地点	光明区玉塘街道玉律社区根玉路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长0.429Km,道路部分拓宽、加铺沥青混凝土、非机动车道、人行道板砖、铺设平道牙、立道牙	工程造价（万元）	2917.25万元
结构类型	市政道路	开工日期	2018 年 07 月 30 日
施工许可证号	4403872017018401	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光质安监【2018】50号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	湖南省怀化公路桥梁建设总公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国瑞林工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2021 年 9 月 2 日		合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2018 年 6 月 12 日	/	已出具证明
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告		/	合格
工程质量评估报告	2021 年 8 月 11 日	/	合格
勘查质量检查报告	2021 年 8 月 11 日	/	合格
设计质量检查报告		/	合格
工程质量保修书		/	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	根据设计图纸和施工合同条款约定，本工程于2018年7月30日开工，至2020年7月20日完成所有施工项目，工程施工质量符合设计和规范要求，工程投资控制合理，工程档案资料齐全；工程能安批准的设计标准投入运用、发挥社会效益，无遗留问题，同意竣工验收，工程质量等级评定为合格，可交付使用。	
工程质量情况	土建	所有施工项目已按批准的设计文件和合同要求完成，工程施工质量符合设计和规范要求，工程质量等级评定为合格。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年6月1日
	施工单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月1日	
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月1日
	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月1日	

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

建设单位（公章）：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2024年6月5日

发出日期：　　年　月　日

市政基础设施工程

工程名称	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标	工程地点	深圳市光明区马田街道根玉路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度3.85km	工程造价（万元）	37361.609608
结构类型	市政道路改造工程	开工日期	2021年 11月 12日
施工许可证号		竣工日期	2024年 06月 05日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报(登记)[2023]技023号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市粤通建设工程有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司
			深圳市天健工程技术有限公司
全过程工程咨询单位	上海同济市政公路工程咨询有限公司	其他主要参建单位	

专项验收情况。				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2024年6月5日	市政竣·通-10	符合要求
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见		18SC-118	合格
工程竣工验收报告		市政竣·通-11	同意验收
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书			符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计及合同约定的各项内容，在工程施工过程中，严格执行各项法律、法规、规范及各项相关规定要求，未发生任何安全及质量事故，施工技术、质量保证资料、施工管理及原材、设备、构配件检验报告等档案资料齐全有效。	
工程质量情况	土建	本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容，工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，安全和使用功能核查及抽查合格，观感质量检查合格；经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
	设备安装	已完成设计和合同约定的各项设备安装内容，工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，设备试运行正常，经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 2024年6月5日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年6月5日
	全过程工程咨询单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月5日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月5日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：张文华
注册号：4405483-AY011
有效期：至2025年12月

施工单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月5日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月5日

总监变更证明文件

总监理工程师变更申请表

日期： 2021 年 11 月 11 日

建设单位	深圳市光明区建筑工务署			工程地点	深圳市光明区马田街道
工程项目	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程			建设规模	改造道路全长 6305 米，红线宽 70~80 米，双向 6 车道主路+双向 4 车道辅路，城市主干道。
项目工期起止时间	开工日期： 2021 年 10 月 1 日 竣工日期： 2023 年 9 月 30 日				
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司				
变更前总监理工程师	万胜	证书编号	09214442108440589	专业	市政公用工程
变更后总监理工程师	马毅	证书编号	101457202005000665	专业	土木工程

申请原因：

原总监理工程师万胜同志因个人原因已离开公司，不能继续担任本项工程的总监理工程师职务，故申请变更总监理工程师为马毅。

申请单位（盖章）：

法人代表（签名）：

2021 年 11 月 11 日

监理单位意见：

监理单位（盖章）：

项目负责人（签名）：

年 月 日

建设单位意见：

2021.11.22.

建设单位（盖章）：

项目负责人（签名）：

年 月 日

业绩 4：深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）监理

（1）中标通知书



监理 2020 03

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440317-74-01-718700004001

标段名称：深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）监理

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：建艺国际工程管理集团有限公司

中标价：675.069300万元

中标工期：24个月+2年保修期

项目经理(总监)：黄国战

本工程于 2020-12-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

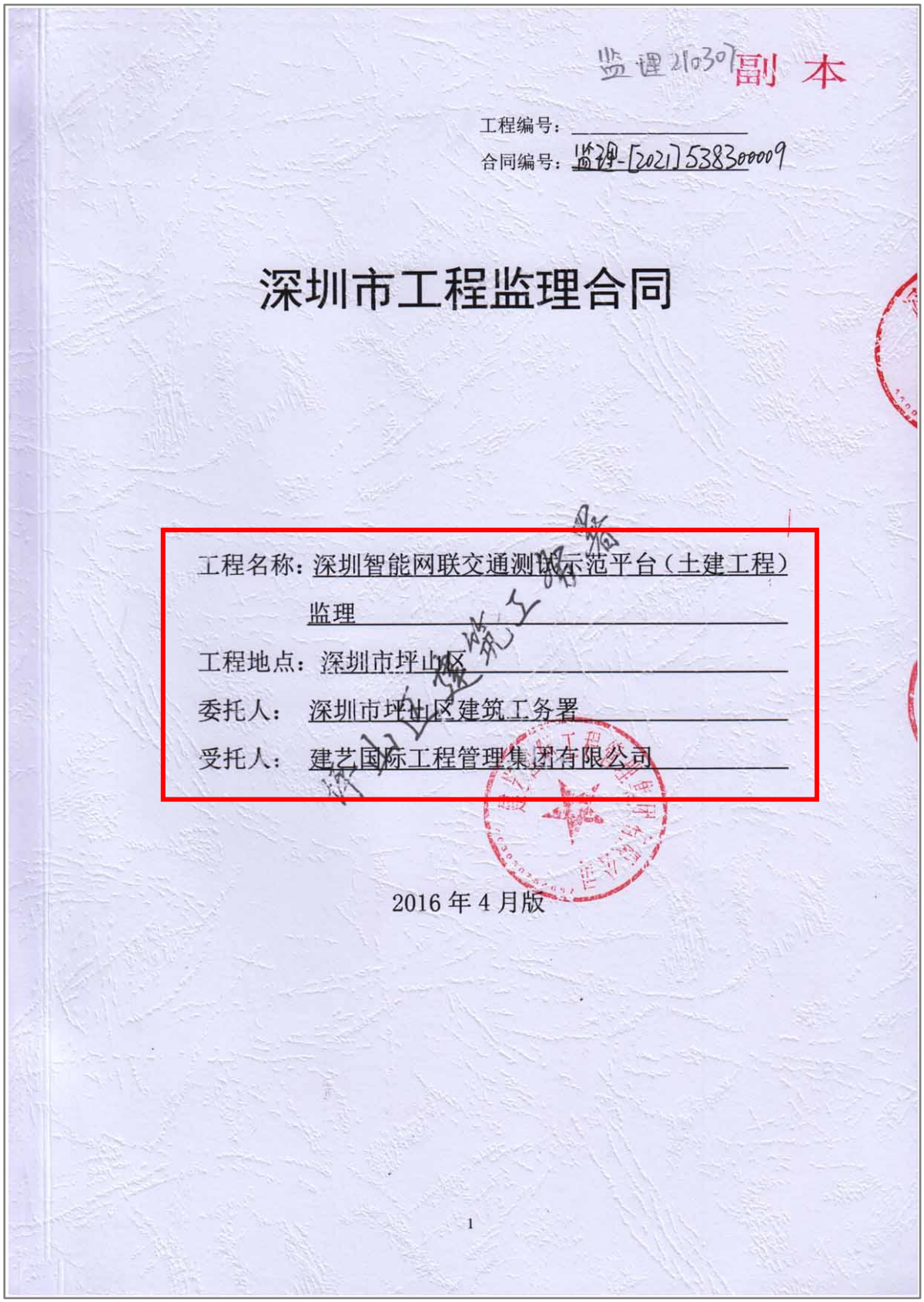
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-01-21

查验码：1358853181172389

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

（2）合同关键页扫描件



监理21030 副本

工程编号：

合同编号：监理-[2021]538300009

深圳市工程监理合同

工程名称：深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）监理

工程地点：深圳市坪山区

委托人：深圳市坪山区建筑工务署

受托人：建艺国际工程管理集团有限公司

2016 年 4 月版

1

第一部分　协议书

委托人（全称）：　深圳市坪山区建筑工务署

受托人（全称）：建艺国际工程管理集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）监理

2. 工程地点：深圳市坪山区

3. 工程规模：本项目半开放测试区位于出口加工区内，西起深汕路、东至绿荫路、北起丹梓西路、南至金牛西路，路网全长 25.69 公里，面积约 4.36 平方公里；开放测试区位于聚龙山生态公园南侧，西起翠景路，东至青兰二路，北起青松西路，南至兰竹东路，路网全长约 6.53 公里，面积约 1.06 平方公里；封闭测试区，位于坪山高新区南片区环境园内，面积约 0.52 平方公里。本项目土建部分各分期具体建设内容如下：一期建设内容：完善半开放测试区及开放测试区内交通安全管理设施，包括交通标志、标线、安全护栏等；新建配套业务用房，建筑面积约 4500 平方米。二期建设内容：新建封闭测试区内多种类型道路，其中：高速环路全长约 2183 米，道路红线宽 21.5 米，双向四车道，设计速度 50-100 公里/小时；城市主干路全长约 775 米，道路红线宽 31 米，双向六车道，设计速度 60 公里/小时；城市次干路全长约 901 米，道路红线宽 23.5 米，双向四车道，设计速度 40 公里/小时；城市支路全长约 972 米，道路红线宽 17.5 米，双向两车道，设计速度 30 公里/小时；山区路、联接路、匝道、社区路全长约 1789 米，道路红线宽 10 米，双向两车道，设计速度 20-30 公里/小时 ADAS 路全长约 819 米，道路红线宽 29 米，双向六车道，设计速度 100 公里/小时；动态广场，半径为 100 米，作为多功能的试验区域。

4. 工程类别：_____工程等级：_____

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程概算投资额：58197（可研批复投资额）万元，招标部分工程概算投资额：46741.1（可研批复建安费）万元

7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：黄国战，身份证号码：430402196912160018，注册号：44006006

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为：（大写）陆佰柒拾伍万零陆佰玖拾叁元整 （¥6750693.00元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	642.9232	32.1461	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期满止，总计 1460 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，共 730 日历天；
5. 保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期满止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年02月25日。

2. 订立地点：深圳坪山。

3. 本合同一式正本一式贰份，副本拾份，具有同等法律效力，双方各执正本壹份，副本伍份。

委托人：深圳市坪山区建筑工务署

（盖章）

住所：深圳市坪山区龙田街道坪山大道5068号5楼

邮编：518118

法定代表人或

其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：建艺国际工程管理集团有限公司

（公章）

住所：深圳市罗湖区深南东路1086号集浩大厦401

邮编：518003

法定代表人或

其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

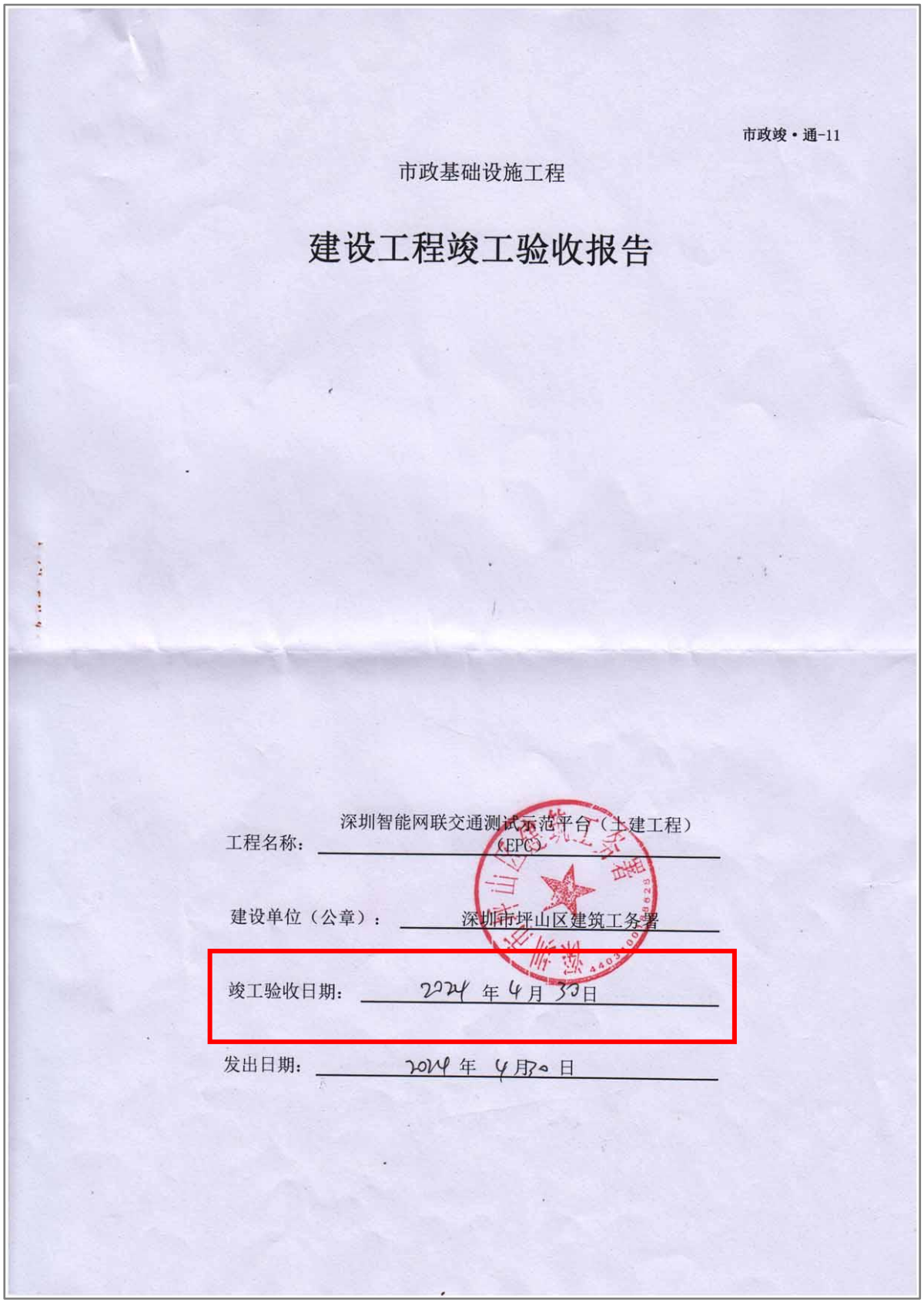
账号：4420 1521 7000 5100 8839

电话：0755-25413688

传真：0755-25426802

电子邮箱：office@jyiec.com

（4）交（竣）工验收证明扫描件



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）（EPC）

建设单位（公章）：深圳市坪山区建筑工务署

竣工验收日期：2024 年 4 月 30 日

发出日期：2024 年 4 月 30 日

市政基础设施工程

工程名称	深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）（EPC）	工程地点	深圳市石井街道田心社区水祖坑村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建路网约8.9km；桥梁184.37m/5座；建筑面积6472.3m²	工程造价（万元）	43730 万元
结构类型	市政工程	开工日期	2022 年 9 月 5 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024 年 4 月 30 日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2022001
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	总施工单位	中铁四局集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	中铁四局集团有限公司
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	中铁四局集团有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市鑫泰检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2024 年 4月 15日	市政竣・通-10	合格
		/	/	/
		/	/	/
法律法规规定的其他验收文件		/	/	/
		/	/	/
		/	/	/
		/	/	/
		/	/	/
		/	/	/

附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	2022 年 9 月 25日		合格
工程竣工报告	2024 年 4月28日	市政管-4	齐全、有效
工程质量评估报告	2024 年 4 月 28日	市政竣・通-5	齐全、有效
勘查质量检查报告	2024 年 4月27日	市政竣・通-6	齐全、有效
设计质量检查报告	2024 年 4月27日	市政竣・通-7	齐全、有效
工程质量保修书	2024 年 4月28日	市政竣・通-8	齐全、有效

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容已按设计图纸及合同约定全部完成，并验收通过。	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸及合同约定，并验收通过。
	设备安装	工程质量符合设计图纸及合同约定，并验收通过。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位	
（公章） 项目负责人：方付锐 2024年4月30日	（公章） 总监理工程师： （执业资格证章） 2024年4月30日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024年4月30日	
分包单位	设计单位	勘察单位	
（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024年4月30日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024年4月30日	

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 皖134201920179027880(00) 公路 市政 2025.08.18 中铁四局集团有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 注册号44006006 有效期至2025.01.21 建华国际工程管理集团有限公司

中华人民共和国注册一级结构工程师(岩土) 姓名：简方成 注册号：1100761-AY004 有效期：至2025年12月

业绩 5：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（监理）

（1）企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

变更后名称： 建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二〇年十月十九日

（2）中标通知书

监理 201827

中 标 通 知 书

标段编号：44030820180069000 3001

标段名称：明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）（监理）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中标价：625.085062万元

中标工期：1430

项目经理(总监)：孙明

本工程于 2018-10-31 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

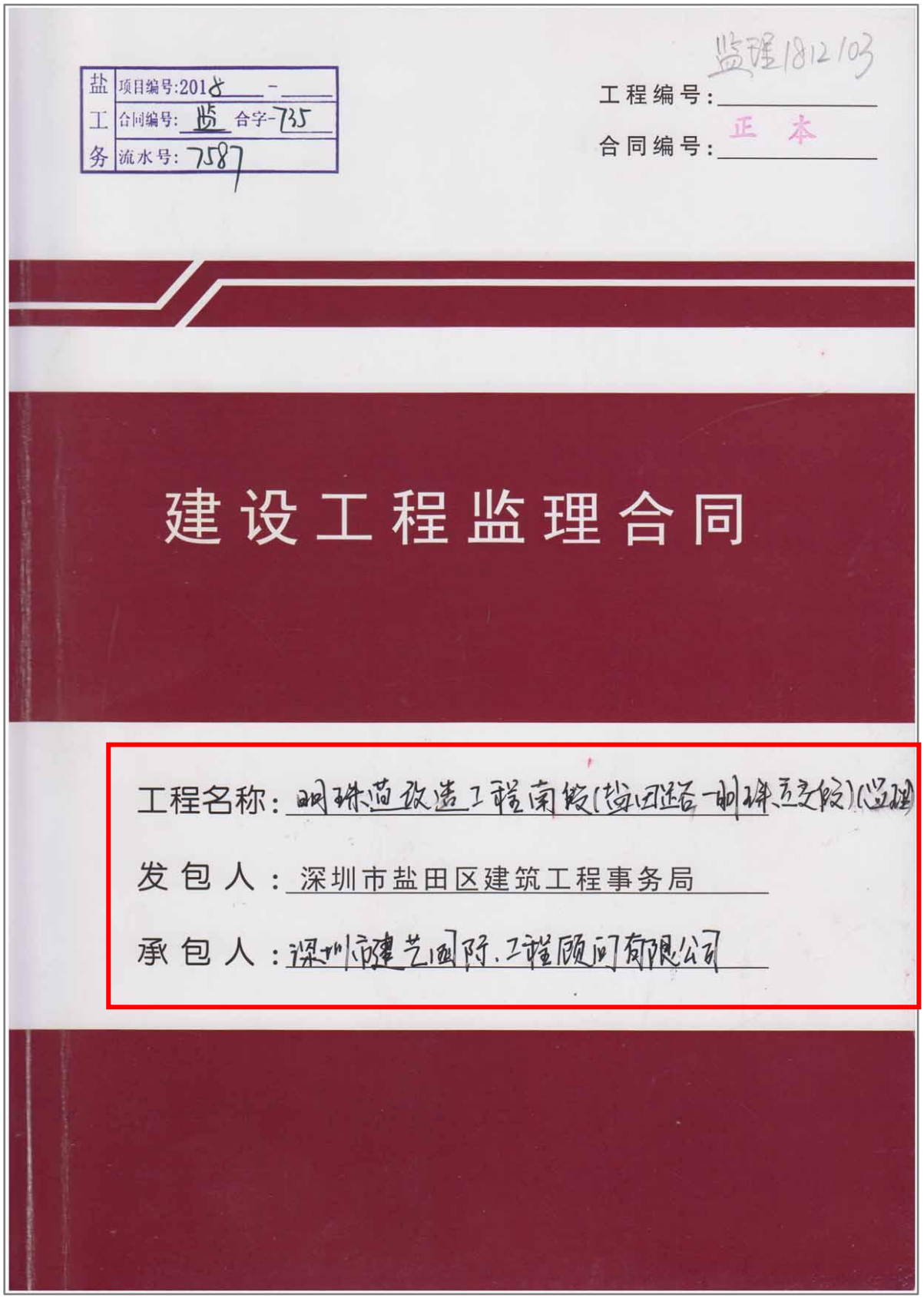
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2018-12-24

查验码：2833442469606660

查验网址：www.szjsjy.com.cn

（3）合同关键页扫描件


盐工务
项目编号:2018-
合同编号:监 合字-735
流水号:7587
监理1812103
工程编号:
合同编号:
正本
建设工程监理合同
工程名称:明珠道改造工程南段(梅观路-明珠立交段)监理
发包人:深圳市盐田区建筑工程事务局
承包人:深圳市建艺国际工程顾问有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务局

受托人（全称）：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)（监理）

2. 工程地点：深圳市盐田区

3. 工程规模：明珠道改造工程主要包括明珠道主体改造工程和区域分流配套工程两部分内容。其中明珠道主体改造工程南起明珠立交，北至永安路，改造段全长约 2.3km 左右。盐田路以北段红线宽 60 米、以南段红线宽 64.25 米，全段均采用货运双向 6 车道+客运双向 4 车道的断面形式，沿线设置 2 座人行天桥及一座跨线桥。盐田港 A 入闸迁移配套工程北接深盐路改造段北起现状梧桐山立交，南至现状中港区，包括现状进港二路现状道路改造(长约 0.2 公里)以及在梧桐山立交处新建立交匝道(长约 0.5 公里)等；区域分流配套工程北接深盐路改造段北起现状梧桐山立交，南至现状中港区，包括现状进港二路现状道路改造(长约 0.2 公里)、在梧桐山立交处新建立交匝道(长约 0.5 公里)以及盐田港 A 闸改造工程。本工程属于明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)，客运通道设计起点位于 AO+843.427，货运通道设计起点位于 BO+848.493，终点位于深盐路明珠立交，全长约 1.45km，其中跨线桥不在本工程范围内。主要建设内容包括道路工程、交通疏解工程、交通设施工程、桥涵工程、综合管廊支护及土石方工程、综合管廊结构及建筑工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、通风工程、自控系统、消防工程、电梯工程、管线改迁（燃气、电力、通信）、绿化工程及低影响设施等。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：深盐发改投[2018]256 号，本工程资金来源为财政资金。

6. 工程概算投资额：90511 万元 招标部分工程概算投资额：46162.131469 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书及补充条款；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5.通用条件；

6.附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录C《监理机构人员配置表》

附录D《拟投入监理仪器、设备计划表》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：孙明，身份证号码：432502197202043011，注册号：44000770

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰贰拾伍万零捌佰伍拾元陆角贰分（¥625.085062万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				595.319107	29.765955		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 12 月 14 日起至 2022 年 11 月 03 日止（具体以实际开工日期为准），总计 1430 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 12 月 14 日起至 2020 年 11 月 03 日止，共 700 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 11 月 03 日起至 2022 年 11 月 03 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018.12.29。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式 拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执_____份。

委托人：深圳市盐田区建筑工程事务局　　受托人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

（盖章）　　（盖章）

住所：深圳市盐田区海景二路工青妇大楼 17 楼　　住所：深圳市罗湖区深南东集浩大厦 401

邮编：518081　　邮编：518003

法定代表人或其授权代理人：（签章）　　法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：　　开户银行：中国建设银行深圳振华支行

账号：　　账号：44201521700051008839

电话：　　电话：0755-25413688

传真：　　传真：0755-25426802

电子邮箱：　　电子邮箱：office@jyiec.com

（4）交（竣）工验收证明扫描件

市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称：明珠道改造工程南段(益田路-明珠立交段)

验收日期：2017年1月26日

建设单位：深圳市益田区建筑工程事务署
（盖公章）

盐建质监 2022 年 9 月版

一、工程概况

工程名称	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）		
工程地址	深圳市盐田区明珠大道（盐田路-明珠立交段）		
主要工程内容	综合管廊、道路、给排水、园林绿化、电气工程及配套等	工程造价	40186 万元
施工许可证号	:2015-440300-54-01-10223101	开工日期	2019 年 1 月 24 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2019-003
质 量 责 任 主 体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		/
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		442018120400
设计单位	中国市政工程西南设计研究院有限公司		A151006751
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E144004375
总承包单位	深圳市金河建设集团有限公司		D144086363
分包单位	基坑支护	/	
	桩基	/	
	预应力	/	
	燃气	/	
	高低压配电	/	
	桥梁	/	
	隧道	/	
	铁路	/	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组　长	张万宝
副组长	魏星、吴斌
组　员	孙明、王干龙、龚旭亚、何会雄

2.专业组

专业组	组长	组员
道路工程	魏星	黄敬
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
综合管廊	包博	周斌
交通设施	魏星	郑俊宏
园建工程	黎丽娜	杨霞晖
给水排水	岳洋洋	邓光洺
燃气工程	吴蓬伟	刘亚坤
电力电信	陈润佳	刘连盛
其他工程	/	/

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议；
2.建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3.审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4.验收组实地查验工程质量；
5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明：

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、附属构筑物等
2	桥梁工程	/
3	隧道工程	/
4	综合管廊	地基基础、 管廊主体、防水工程、管廊附属工程（消防，智能化，电气，给排水、通信）等
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控等
6	园建工程	园林建筑、园林绿化、园林照明、园林给排水等
7	给水排水	给水管道、排水管道
8	燃气工程	燃气管道
9	电力电信	变配电、电力管道、电力电缆、路灯、电信管道等
10	其他工程	

(三)工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料核查结果	安全和使用功能核查及抽查结果	观感质量检查结果	验收意见
道路工程	共 12 项， 经核查符合规定 12 项	共核查 5 项，符合规定 5 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求 0 项	合格
桥梁工程	共_项， 经核查符合规定_项	共核查_项，符合规定_项 共抽查_项，符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项，其中： 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
隧道工程	共_项， 经核查符合规定_项	共核查_项，符合规定_项 共抽查_项，符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项，其中： 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
综合管廊	共 16 项， 经核查符合规定 16 项	共核查 27 项，符合规定 27 项 共抽查 27 项，符合规定 27 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 26 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 4 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
交通设施	共 24 项， 经核查符合规定 24 项	共核查 6 项，符合规定 6 项 共抽查 6 项，符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 32 项，其中： 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求 0 项	合格
园建工程	共 13 项， 经核查符合规定 13 项	共核查 7 项，符合规定 7 项 共抽查 7 项，符合规定 7 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求 0 项	合格
给水排水	共 12 项， 经核查符合规定 12 项	共核查 3 项，符合规定 3 项 共抽查 3 项，符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气工程	共 7 项， 经核查符合规定_项	共核查 2 项，符合规定 2 项 共抽查 2 项，符合规定 2 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求 0 项	合格
电力电信	共 12 项， 经核查符合规定 12 项	共核查 5 项，符合规定 5 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定_项	共抽查 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	合格
其他工程	共_项， 经核查符合规定_项	共核查_项，符合规定_项 共抽查_项，符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项，其中： 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/

（五）工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		/		

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

（六）各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	海绵设施	合格
2	无障碍设施	合格
3	绿色建筑	/
4	城建档案	合格
5	燃气工程	合格
6	其它专项	

（七）工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；

3、质量控制资料齐全并符合要求；

4、安全和使用功能核查及抽查合格；

5、观感质量检查合格；

6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；

7、竣工验收日期：　　年　月　日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 （签名与承诺书一致） （签名）	项目负责人 （注册号承诺书一致） （签名、盖注册章）	项目负责人 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）	项目总监 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）	项目经理 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）
（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）

说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

业绩 6：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路)（监理）

（1）企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

变更后名称： 建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二〇年十月十九日

（2）中标通知书

监理 2019 06

中 标 通 知 书

标段编号：44030820180069000400l

标段名称：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（监理）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中标价：561.323019万元

中标工期：1630

项目经理(总监)：孙明

本工程于 2018-11-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

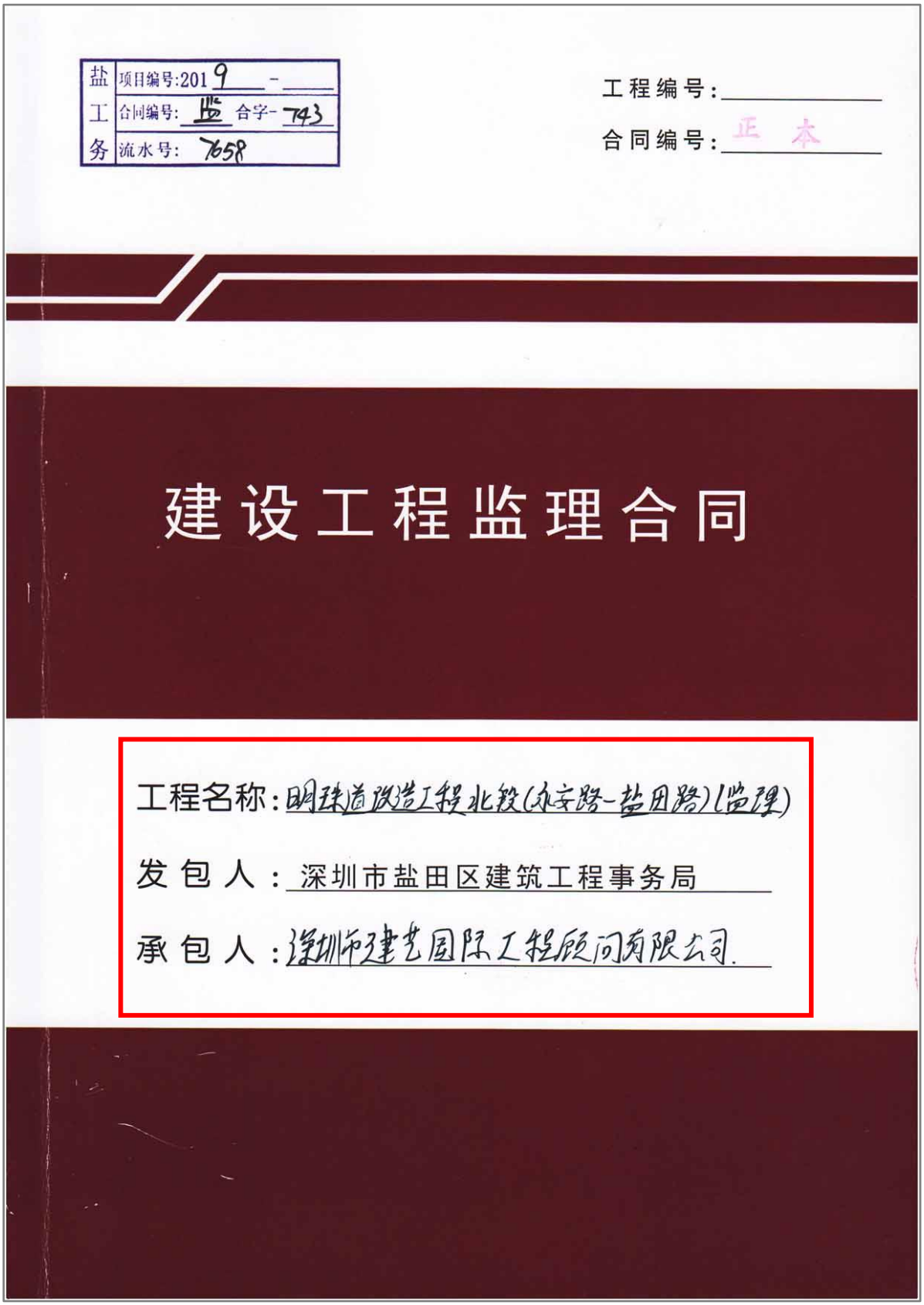
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2019-01-09

查验码：9667459557911989

查验网址：www.szjsjy.com.cn

（3）合同关键页扫描件


盐工务
项目编号:2019-
合同编号:监合字-743
流水号:7658
工程编号:
合同编号:正本
建设工程监理合同
工程名称:明珠道改造工程北段(永安路-盐田路)(监理)
发包人:深圳市盐田区建筑工程事务局
承包人:深圳市建艺国际工程顾问有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务局

受托人（全称）：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（监理）

2. 工程地点：深圳市盐田区

3. 工程规模：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（施工）主要包括明珠道主体改造工程和区域分流配套工程两部分内容。工程位于盐田港后方陆域，其中明珠道主体改造工程南起明珠立交，北至永安路，改造段全长约 2.3km；区域分流配套工程北接深盐路改造段北起现状梧桐山立交，南至现状中港区，包括现状进港二路现状道路改造（长约 0.2 公里）、在梧桐山立交处新建立交匝道（长约 0.5 公里）以及盐田港 A 闸改造工程。明珠道主体工程全长 2.3 公里左右，盐田路以北段红线宽 60 米、以南段红线宽 64.25 米；全段均采用货运双向 6 车道+客运双向 4 车道的断南至现状中港区，包括现状进港二路现状道路改造（长约 0.2 公里）、在梧桐山立交处新建立交匝道(长约 0.5 公里)以及盐田港 A 闸改造工程。本工程属于明珠道改造工程北段(永安路—盐田路)，客运通道设计起点位于 A0+843.427，货运通道设计起点位于 B0+848.493，终点位于深盐路明珠立交，全长约 1.45km，其中跨线桥不在本工程范围内。主要建设内容包括道路工程、交通疏解工程、交通设施工程、桥涵工程、综合管廊支护及土石方工程、综合管廊结构及建筑工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、通风工程、自控系统、消防工程、电梯工程、管线改迁（燃气、电力、通信）、绿化工程及低影响设施等。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：深盐发改投[2018]256 号，本工程资金来源为财政资金。

6. 工程概算投资额：90511 万元 招标部分工程概算投资额：37461.352509 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：孙明，身份证号码：432502197202043011，注册号：44000770

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：伍佰陆拾壹万叁仟贰佰叁拾元壹角玖分（¥ 561.323019 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	534.593351	26.729668	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 12 月 01 日起至 2023 年 5 月 18 日止，总计 1630 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

4. 施工阶段：自 2018 年 12 月 01 日起至 2021 年 5 月 18 日止，共 900 日历天；

5. 保修阶段：自 2021 年 5 月 19 日起至 2023 年 5 月 18 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；

7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 1 月 30 日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式 拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

委托人：深圳市盐田区建筑工程事务局（盖章）　　受托人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司（盖章）

住所：深圳市盐田区海景二路工青妇大楼 17 楼　　住所：深圳市罗湖区深南东集浩大厦 401

邮编：518081　　邮编：518003

法定代表人或其授权代理人：（签章）　　法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：　　开户银行：中国建设银行深圳振华支行

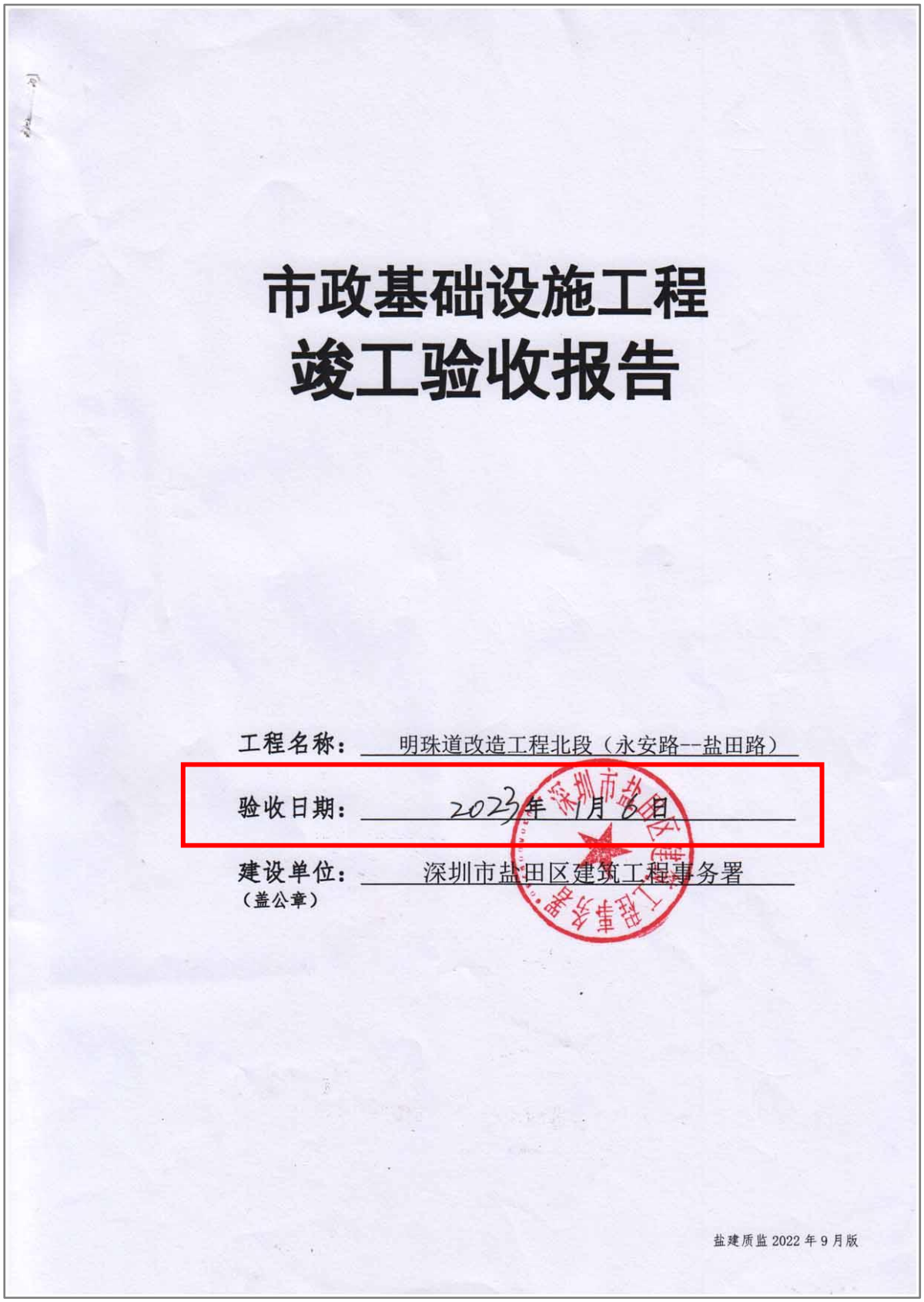
账号：　　账号：44201521700051008839

电话：　　电话：0755-25413688

传真：　　传真：0755-25426802

电子邮箱：　　电子邮箱：

（4）交（竣）工验收证明扫描件



市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称：明珠道改造工程北段（永安路--盐田路）

验收日期：2023年1月6日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署
（盖公章）

盐建质监 2022 年 9 月版

一、工程概况

工程名称	明珠道改造工程北段（永安路--盐田路）			
工程地址	盐田区明珠大道			
主要工程内容	道路、桥梁、管廊及配套等		工程造价	32471.2629 万元
施工许可证号	2019-0221		开工日期	2019 年 5 月 16 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心		监督编号	2019-004
质 量 责 任 主 体				
主体类型	主体名称			资质证号
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署			/
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			B144048265
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司			A151006751
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司			E144004375
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司			E244007650
总承包单位	深圳市启泰建设集团有限公司			D144045873
分包单位	基坑支护			
	桩基			
	预应力			
	燃气	深圳市运达来电力建设工程有限公司		D344020013
	高低压配电			
	桥梁			
	隧道			
	铁路			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组　长	张大成
副组长	刘连盛
组　员	刘深元、邓光洺、王敏育、杨俊、王干龙、龚旭亚、魏星、王令武、包博、贺莹、徐桂林、陈润佳、高洪敬、郝家标、刘楚华、陈友锐、黄驰

2.专业组

专业组	组长	组员
道路工程	张大成	刘连盛、刘深元、杨俊、龚旭亚、魏星、高洪敬、陈友锐、黄驰
桥梁工程	张大成	刘连盛、杨俊、龚旭亚、魏星、王令武、高洪敬、陈友锐、黄驰
管廊工程	张大成	刘连盛、刘深元、龚旭亚、魏星、包博、高洪敬、陈友锐、刘楚华
交通设施	张大成	刘连盛、杨俊、龚旭亚、魏星、高洪敬、陈友锐、黄驰
园建工程	张大成	刘连盛、杨俊、龚旭亚、魏星、贺莹、高洪敬、陈友锐、黄驰
给水排水	张大成	刘连盛、邓光洺、龚旭亚、魏星、徐桂林、高洪敬、陈友锐、黄驰
燃气工程	张大成	王干龙、杨俊、龚旭亚、魏星、岳洋洋、陈友锐、黄驰
电力电信	张大成	刘连盛、杨俊、龚旭亚、魏星、陈润佳、高洪敬、陈友锐、郝家标
其他工程	/	/

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议；
2.建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3.审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4.验收组实地查验工程质量；
5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明：

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、附属构筑物
2	桥梁工程	桥梁基础、桥梁下部结构、桥梁上部结构
3	综合管廊	地基基础、管廊主体、防水工程、管廊附属工程
4	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控
5	园建工程	园林建筑、园林绿化、园林照明、园林给排水
6	给水排水	给水管道、排水管道
7	燃气工程	燃气管道
8	电力电信	变配电、电力管道、电力电缆、路灯、电信管道
9	其他工程	/
10	/	/

(三)工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料核查结果	安全和使用功能核查及抽查结果	观感质量检查结果	验收意见
道路工程	共8项， 经核查符合规定8项	共核查9项，符合规定9项 共抽查9项，符合规定9项 经返工处理符合规定0项	共抽查25项，其中： 评价为“好”的20项 评价为“一般”的5项 经返修处理符合要求0项	合格
桥梁工程	共6项， 经核查符合规定6项	共核查12项，符合规定12项 共抽查12项，符合规定12项 经返工处理符合规定0项	共抽查5项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的2项 经返修处理符合要求0项	合格
综合管廊	共9项， 经核查符合规定9项	共核查32项，符合规定32项 共抽查32项，符合规定32项 经返工处理符合规定0项	共抽查15项，其中： 评价为“好”的10项 评价为“一般”的5项 经返修处理符合要求0项	合格
交通设施	共4项， 经核查符合规定4项	共核查12项，符合规定12项 共抽查12项，符合规定12项 经返工处理符合规定0项	共抽查4项，其中： 评价为“好”的2项 评价为“一般”的2项 经返修处理符合要求0项	合格
园建工程	共19项， 经核查符合规定19项	共核查11项，符合规定11项 共抽查11项，符合规定11项 经返工处理符合规定0项	共抽查16项，其中： 评价为“好”的10项 评价为“一般”的6项 经返修处理符合要求0项	合格
给水排水	共2项， 经核查符合规定2项	共核查2项，符合规定2项 共抽查2项，符合规定2项 经返工处理符合规定0项	共抽查1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项 经返修处理符合要求0项	合格
燃气工程	共1项， 经核查符合规定1项	共核查1项，符合规定1项 共抽查1项，符合规定1项 经返工处理符合规定_项	共抽查1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项 经返修处理符合要求0项	合格
电力电信	共10项， 经核查符合规定10项	共核查15项，符合规定15项 共抽查15项，符合规定15项 经返工处理符合规定_项	共抽查7项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的3项 经返修处理符合要求0项	合格
其他工程	共___项， 经核查符合规定__项	共核查__项，符合规定__项 共抽查__项，符合规定__项 经返工处理符合规定_项	共抽查__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	/

（五）工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

（六）各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	海绵设施	合格
2	无障碍设施	合格
3	绿色建筑	/
4	城建档案	合格
5	燃气工程	合格
6	其它专项	/

（七）工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；

3、质量控制资料齐全并符合要求；

4、安全和使用功能核查及抽查合格；

5、观感质量检查合格；

6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；

7、竣工验收日期：2022年1月6日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 （签名与承诺书一致） （签名） 张大成	项目负责人 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）	项目负责人 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）	项目总监 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）	项目经理 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）
（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）

说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

总监变更证明文件

证　明

明珠道改造工程（以下简称“本工程”）范围南起明珠立交，连通盐田路，北至永安路，全长约 2.3km，施工内容包括综合管廊、道路工程、桥梁工程、支护工程、交通设施、园建工程、给水排水、电力电信、燃气工程、自控工程、管线迁改和交通疏解等。其中盐田路至永安路区段，涉及旧村改造和房屋拆迁范围，存在开工不确定性，为加快推进项目建设，经相关单位研究后同意将本工程划分为南北两个标段实施：

明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）：全长约 1.4km。施工总承包单位：深圳市金河建设集团有限公司，项目经理：蒋俊毅（变更记录：何会雄）；监理单位：建艺国际工程管理集团有限公司项目总监：孙明；

明珠道改造工程北段（永安路—盐田路）：全长约 0.9KM，施工总承包单位：深圳市启泰建设集团有限公司，项目经理：张庆年（变更记录：高洪敬）；监理单位：建艺国际工程管理集团有限公司，项目总监：孙明（变更记录：刘连盛）。

“明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）”、“明珠道改造工程北段（永安路—盐田路）”两个项目与全国建筑市场监管公共服务平台备案的项目“明珠道改造工程”为属同一项目。

特此证明。

深圳市盐田区建筑工程事务署

2025 年 02 月 24 日

建筑工程施工许可证

工程编号：2015-440300-54-01-1022J102

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市盐田区住房和建设局

日 期 2019-02-25

证书序列号 2019-0121

建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局		
工程名称	明珠建筑工程北段（永安路-盐田路）		
建设地址	深圳市盐田区永安路-盐田路		
建设规模	0 平方米	合同价格	32471.262991 万元
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		
施工单位	深圳市启泰建设集团有限公司		
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		
合同开工日期	2019-02-20	合同竣工日期	2021-08-07
备注	项目经理：高洪敏 注册证书号：粤144181904618 项目总监：刘连盛 注册证书号：00364683 范围：道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、绿化工程、管廊工程、迁改工程等。；		
变更登记	◆◆◆ 2020-04-08项目经理由张庆年(粤13206070027)变更为高洪敏(粤144181904618)◆◆◆ 2019-08-20项目总监由孙明(44007701)变更为刘连盛(00364683)		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

2019-08-20 项目总监由孙明变更为刘连盛

4、拟派项目总监业绩

投标人派任项目总监简历表

姓名	刘连盛	性别	男	年龄	54
职务	总监理工程师	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441426197205292837	手机号码	17688708338
参加工作时间	1994/07	工程管理年限			32
从事项目总监年限	16 年	从事监理工程管理工作年限			
现任职务	总监理工程师	本单位缴社保年限			8 年
项目总监资格证书编号	0134698				
毕业院校、专业及时间	长春工程学院、电气工程及其自动化、2010/01				
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师、2002/10、23 年				
监理工程师注册号、注册专业	44012203、市政公用工程/房屋建筑工程				
其他工程建设类执业资格	/				
工作单位、联系电话	建艺国际工程管理集团有限公司、0755-25413688				
主要工作经历和自 2020 年 1 月 1 日至本项目截标之日止（以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准），至少有一项作为项目总监（或总监代表）在全国范围内已完工的城市道路（至少含一座新建桥梁的施工内容）施工监理项目中任职的经历（单一项目任职时间≥1 年）且有 10 年以上工程管理经验业绩（如有请提供业绩证明材料）。					
已完工程城市道路工程同岗位监理项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开工日期	交（竣）工验收日期	工程质量
深圳市盐田区建筑工程事务署	明珠道改造工程北段(永安路—盐田路)(监理)	561.3230 万元	2019.05.16	2023.01.06	合格

备注：（1）需附拟派总监理工程师资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等；

（2）新建桥梁是指新建的单孔跨径≥40m，或多孔跨径总长≥100m 的城市道路桥梁，不包括人行天桥、桥梁修缮等桥梁工程。（3）一个合同为一项业绩，提供一项业绩即可。（4）工程管理经验：①证明材料：材料不限形式，人员资格证书、监理合同、交（竣）工验收文件、业主证明等能反映其任职年限的材料均可，②起算时间：可以是建设工程类专业毕业证书时间（或建设工程类相关职业证书时间、或任职建设工程相关管理岗位时间）。

（5）同时提供：①人员注册证书及社保证明扫描件【社保证明是指投标人为其员工连续缴纳的近 3 个月（截标当月前 6 个月的任意连续 3 个月）社保缴费单】，②工程管理经验证明材料扫描件，③人员代表业绩的监理合同关键页、交（竣）工验收证明扫描件。若上述资料未能反映业绩要求的，还应提供施工（或竣工）图纸关键页。

（6）监理合同关键页须包含工程名称、监理内容、合同金额、项目总监或总监代表）姓名、双方签章等关键信息。

（7）提供的合同关键页、交（竣）工验收证明材料、施工（或竣工）图纸等证明材料至少需体现工程名称、工作内容、合同金额、人员任职岗位及任职时间等基本信息。若上述证明材料无法证明相关内容的，还应提供加盖合同甲方公章的证明文件扫描件,以上材料原件备查。

4.1、拟派项目总监工程管理经验证明：

（1）总监理工程师资格证书及等级证书

国家监理工程师执业资格证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：

No.： 0134698

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：

File No.： 10214442105440398

姓名：

Full Name 刘连盛

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 1972年05月

专业类别：

Professional Type

批准日期：

Approval Date 2010年05月09日

签发单位盖章：

Issued by 中华人民共和国人力资源和社会保障厅

签发日期：

Issued on 2010 年 08 月 09 日

国家监理工程师注册证书

使用有效期：2026年07月20日
-2027年01月16日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：刘连盛

性　　别：男

出生日期：1972年05月29日

注册编号：44012203

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年07月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：刘连盛

签名日期：2026.7.20

发证日期：2026年07月17日

（2）毕业证书及技术职称



普通高等学校

毕业证书

学生刘连盛性别男 现年22岁

于一九九一年九月至一九九四年七月在

本校 供热通风与空调工程 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 长春建筑高等专科学校

校(院)长 陈希天

一九九四年七月五日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0044729

证书编号：942930372



成人高等教育

毕业证书

学生 刘连盛 性别 男，一九七二年 五 月二十九日生，于 二〇〇七年 一 月至二〇一〇年 一 月在本校 电气工程及其自动化 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院

校（院）长：韩强印立

批准文号：国家教委成教厅[1990]009

证书编号：114375201005010909

二〇一〇 年 一 月十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第02050020051888 号

刘连盛 于二〇〇一年十二月，经 中国有色十六冶工程系列中级专业技术职务评审委员会评审通过，具备 工程师 资格。特发此证

发证机关：韶关市人事局

二〇〇一年十月十八日

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘连盛　　社保电脑号：604112238　　身份证号码：441426197205292837　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	[illegible]	28.8	7.2
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.2
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	[illegible]	3600	28.8	7.2
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		278.5		555.6	139.15

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345a47c5b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.2、拟派项目总监业绩证明文件：

（1）企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22005093199

建艺国际工程管理集团有限公司：

我局已于二〇二〇年十月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

变更后名称： 建艺国际工程管理集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二〇年十月十九日

（2）中标通知书

监理 2019 06

中 标 通 知 书

标段编号：44030820180069000 4001

标段名称：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（监理）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

中标价：561.323019万元

中标工期：1630

项目经理(总监)：孙明

本工程于 2018-11-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

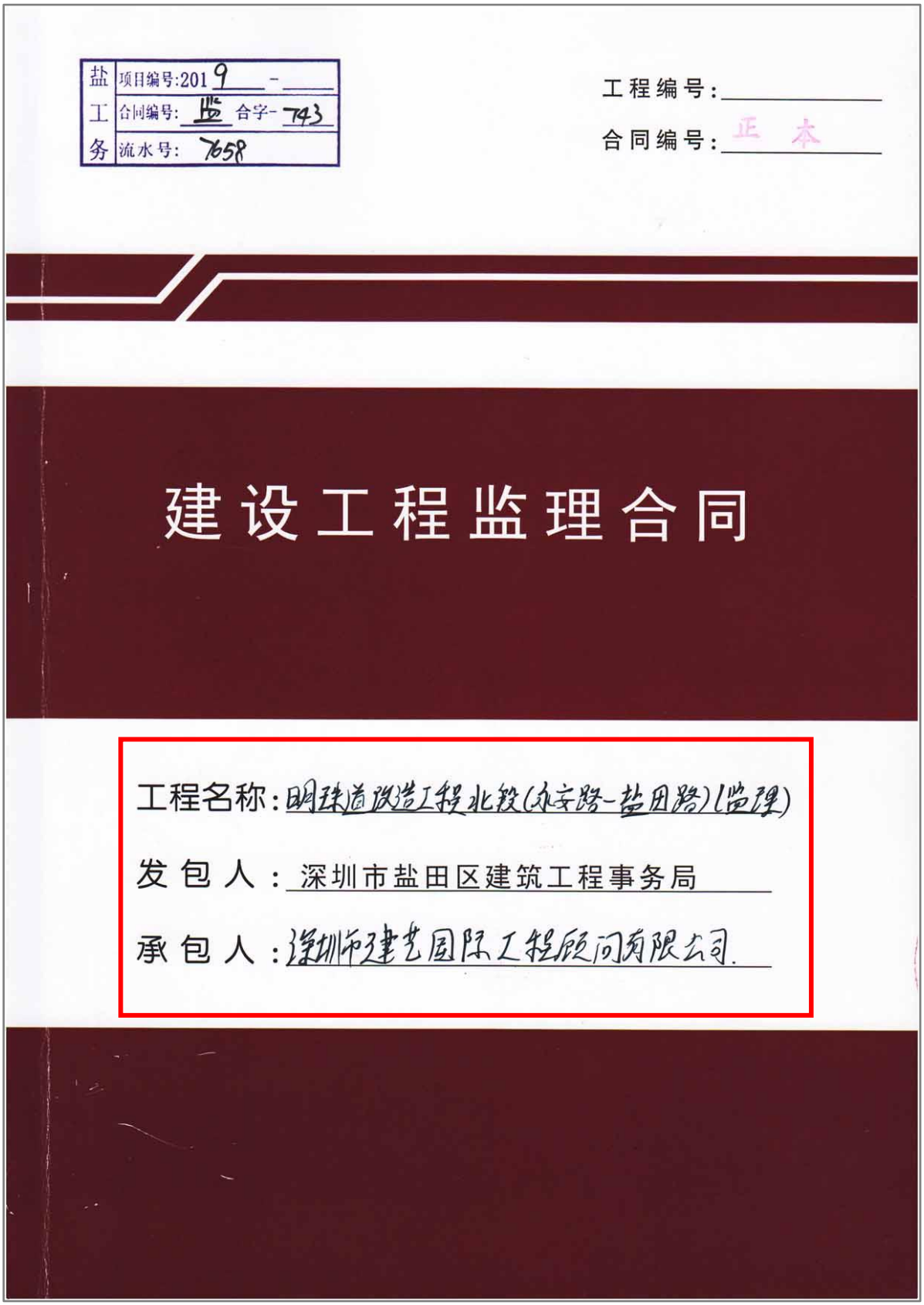
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2019-01-09

查验码：9667459557911989

查验网址：www.szjsjy.com.cn

（3）合同关键页扫描件


盐工务
项目编号:2019-
合同编号:监合字-743
流水号:7658
工程编号:
合同编号:正本
建设工程监理合同
工程名称:明珠道改造工程北段(永安路-盐田路)(监理)
发包人:深圳市盐田区建筑工程事务局
承包人:深圳市建艺国际工程顾问有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务局

受托人（全称）：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（监理）

2. 工程地点：深圳市盐田区

3. 工程规模：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（施工）主要包括明珠道主体改造工程和区域分流配套工程两部分内容。工程位于盐田港后方陆域，其中明珠道主体改造工程南起明珠立交，北至永安路，改造段全长约 2.3km；区域分流配套工程北接深盐路改造段北起现状梧桐山立交，南至现状中港区，包括现状进港二路现状道路改造（长约 0.2 公里）、在梧桐山立交处新建立交匝道（长约 0.5 公里）以及盐田港 A 闸改造工程。明珠道主体工程全长 2.3 公里左右，盐田路以北段红线宽 60 米、以南段红线宽 64.25 米；全段均采用货运双向 6 车道+客运双向 4 车道的断南至现状中港区，包括现状进港二路现状道路改造（长约 0.2 公里）、在梧桐山立交处新建立交匝道(长约 0.5 公里)以及盐田港 A 闸改造工程。本工程属于明珠道改造工程北段(永安路—盐田路)，客运通道设计起点位于 A0+843.427，货运通道设计起点位于 B0+848.493，终点位于深盐路明珠立交，全长约 1.45km，其中跨线桥不在本工程范围内。主要建设内容包括道路工程、交通疏解工程、交通设施工程、桥涵工程、综合管廊支护及土石方工程、综合管廊结构及建筑工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、通风工程、自控系统、消防工程、电梯工程、管线改迁（燃气、电力、通信）、绿化工程及低影响设施等。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：深盐发改投[2018]256 号，本工程资金来源为财政资金。

6. 工程概算投资额：90511 万元 招标部分工程概算投资额：37461.352509 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：孙明，身份证号码：432502197202043011，注册号：44000770

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：伍佰陆拾壹万叁仟贰佰叁拾元壹角玖分（¥ 561.323019 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	534.593351	26.729668	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 12 月 01 日起至 2023 年 5 月 18 日止，总计 1630 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

4. 施工阶段：自 2018 年 12 月 01 日起至 2021 年 5 月 18 日止，共 900 日历天；

5. 保修阶段：自 2021 年 5 月 19 日起至 2023 年 5 月 18 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；

7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 1 月 30 日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式 拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

委托人：深圳市盐田区建筑工程事务局（盖章）　　受托人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司（盖章）

住所：深圳市盐田区海景二路工青妇大楼 17 楼　　住所：深圳市罗湖区深南东集浩大厦 401

邮编：518081　　邮编：518003

法定代表人或其授权代理人：（签章）　　法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：　　开户银行：中国建设银行深圳振华支行

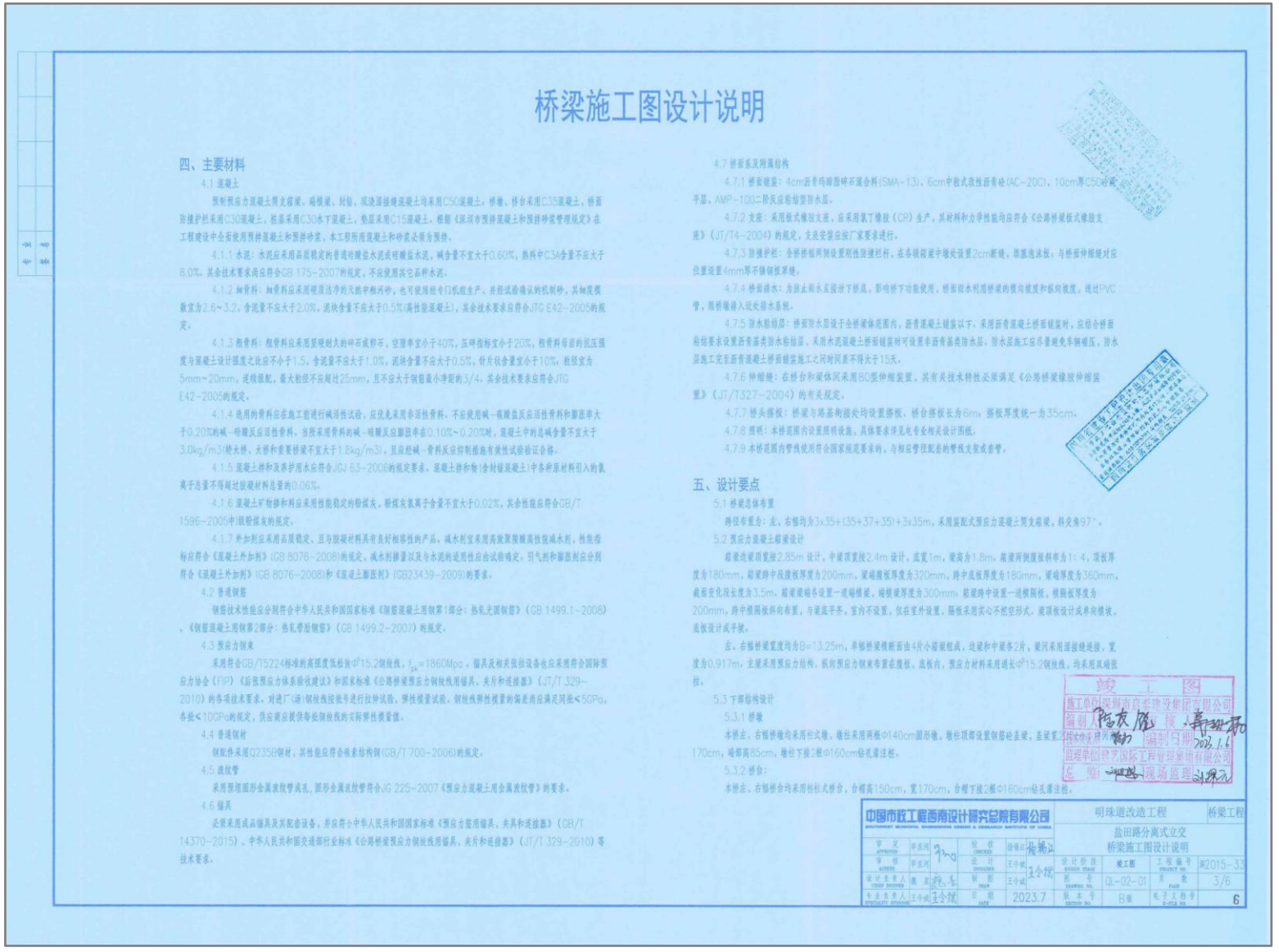
账号：　　账号：44201521700051008839

电话：　　电话：0755-25413688

传真：　　传真：0755-25426802

电子邮箱：　　电子邮箱：

（4）桥梁竣工图



桥梁施工图设计说明

竣工图
施工单位 深圳市市政工程总公司
编制 [illegible] 审核 [illegible] 2022.1.6
监理单位 建艺国际工程管理集团有限公司
总监 [illegible] 现场监理 [illegible]

四、主要材料

4.1 混凝土

预制预应力混凝土简支箱梁、端横梁、封锚，现浇湿接缝混凝土均采用C50混凝土；桥墩、桥台采用C35混凝土，桥面防撞护栏采用C30混凝土，桩基采用C30水下混凝土，垫层采用C15混凝土。根据《深圳市预拌混凝土和预拌砂浆管理规定》在工程建设中全面使用预拌混凝土和预拌砂浆，本工程所用混凝土和砂浆必须为预拌。

4.1.1 水泥：水泥应采用品质稳定的普通硅酸盐水泥或硅酸盐水泥，碱含量不宜大于0.60%，熟料中C3A含量不应大于8.0%。其余技术要求应符合GB 175-2007的规定，不应使用其它品种水泥。

4.1.2 细骨料：细骨料应采用硬质洁净的天然中粗河砂，也可使用经专门机组生产、并经试验确认的机制砂，其细度模数宜为2.6~3.2，含泥量不应大于2.0%，泥块含量不应大于0.5%(高性能混凝土)，其余技术要求应符合JTG E42-2005的规定。

4.1.3 粗骨料：粗骨料应采用坚硬耐久的岩石或卵石，空隙率宜小于40%，压碎指标宜小于20%，粗骨料母岩的抗压强度与混凝土设计强度之比应不小于1.5，含泥量不应大于1.0%，泥块含量不应大于0.5%，针片状含量宜小于10%，粒径宜为5mm~20mm，连续级配，最大粒径不应超过25mm，且不应大于钢筋最小净距的3/4，其余技术要求应符合JTG E42-2005的规定。

4.1.4 选用的骨料应在施工前进行碱活性试验，应优先采用非活性骨料，不应使用碱-硫酸盐反应活性骨料和膨胀率大于0.20%的碱-硅酸反应活性骨料，当所采用骨料的碱-硅酸反应膨胀率在0.10%~0.20%时，混凝土中的总碱含量不宜大于3.0kg/m3(桥大桥、大桥和重要桥梁不宜大于1.8kg/m3)，且应控碱-骨料反应抑制措施有效性试验验证合格。

4.1.5 混凝土拌和及养护用水应符合JGJ 63-2006的规定要求。混凝土拌和物(含封锚混凝土)中各种原材料引入的氯离子总量不得超过胶凝材料总量的0.06%。

4.1.6 混凝土矿物掺和料应采用性能稳定的粉煤灰，粉煤灰氯离子含量不宜大于0.02%，其余性能应符合GB/T 1596-2005中Ⅰ级粉煤灰的规定。

4.1.7 外加剂应采用品质稳定、且与胶凝材料具有良好相容性的产品。减水剂宜采用高效聚羧酸高性能减水剂，性能指标应符合《混凝土外加剂》(GB 8076-2008)的规定，减水剂掺量以及与水泥的适用性应由试验确定。引气剂和膨胀剂应分别符合《混凝土外加剂》(GB 8076-2008)和《混凝土膨胀剂》(GB23439-2009)的要求。

4.2 普通钢筋

钢筋技术性能应分别符合中华人民共和国国家标准《钢筋混凝土用钢第1部分：热轧光圆钢筋》(GB 1499.1-2008)、《钢筋混凝土用钢第2部分：热轧带肋钢筋》(GB 1499.2-2007)的规定。

4.3 预应力钢束

采用符合GB/T5224标准的高强度低松弛ϕ^j15.2钢绞线，f_{pk}=1860Mpa。锚具及相关张拉设备也应采用符合国际预应力协会《FIP》《后张预应力体系检收建议》和国家标准《公路桥梁预应力钢绞线用锚具、夹片和连接器》(JT/T 329-2010)的各项技术要求。对进厂(场)钢绞线按批号进行拉伸试验、弹性模量试验，钢绞线弹性模量的偏差应满足同批<5GPa，各批<10GPa的规定，供应商应提供每批钢绞线的实际弹性模量值。

4.4 普通钢材

钢配件采用Q235B钢材，其性能应符合现行国家标准钢(GB/T 700-2006)的规定。

4.5 波纹管

采用预埋圆形金属波纹管成孔，圆形金属波纹管符合JG 225-2007《预应力混凝土用金属波纹管》的要求。

4.6 锚具

必须采用成品锚具及其配套设备，并应符合中华人民共和国国家标准《预应力筋用锚具、夹具和连接器》(GB/T 14370-2015)、中华人民共和国交通部行业标准《公路桥梁预应力钢绞线用锚具、夹片和连接器》(JT/T 329-2010)等技术要求。

4.7 桥面系及附属结构

4.7.1 桥面铺装：4cm沥青玛蹄脂碎石混合料(SMA-13)，6cm中粒式改性沥青混合料(AC-20C)，10cm厚C50钢纤维混凝土平层，AMP-100二阶反应粘结型防水层。

4.7.2 支座：采用板式橡胶支座，应采用氯丁橡胶(CR)生产，其材料和力学性能均应符合《公路桥梁板式橡胶支座》(JT/T4-2004)的规定，支座安装应按厂家要求进行。

4.7.3 防撞护栏：全桥桥幅两侧设置刚性防撞栏杆，在各联箱梁中墩处设置2cm断缝，将混凝土板，与桥面伸缩缝对应位置设置4mm厚不锈钢板界缝。

4.7.4 桥面排水：为防止雨水直接进下桥底，影响桥下功能使用，桥面雨水利用桥梁的横向坡度和纵向坡度，通过PVC管，隔桥墩排入近处排水系统。

4.7.5 防水粘结层：桥面防水层设于全桥梁体底面内，沥青混凝土铺装以下，采用沥青混凝土桥面铺装时可设置非沥青基类防水层，防水层施工应尽量避免车辆碾压，防水层施工完至沥青混凝土桥面铺装施工之间时间差不得大于15天。

4.7.6 伸缩缝：在桥台和梁体间采用80型伸缩装置，其有关技术特性必须满足《公路桥梁橡胶伸缩装置》(JT/T327-2004)的有关规定。

4.7.7 桥头搭板：桥梁与路基衔接处均设置搭板，桥台搭板长为6m，搭板厚度统一为35cm。

4.7.8 照明：本桥范围内设置照明设施，具体要求详见电专业相关设计图纸。

4.7.9 本桥范围内管线使用符合国家规范要求的，与相应管径配套的管线支架或套管。

五、设计要点

5.1 桥梁总体布置

跨径布置为：左、右幅均为3x35+(35+37+35)+3x35m，采用装配式预应力混凝土简支箱梁，斜交角97°。

5.2 预应力混凝土箱梁设计

箱梁连续顶宽按2.85m设计，中梁顶宽按2.4m设计，底宽1m，梁高为1.8m。箱梁两侧腹板斜率为1：4，顶板厚度为180mm，箱梁跨中段腹板厚度为200mm，梁端腹板厚度为320mm，跨中底板厚度为180mm，梁端厚度为360mm，底面变化段长度为3.5m。箱梁梁端各设置一道端横梁，端横梁厚度为300mm。箱梁跨中设置一道横隔板，横隔板厚度为200mm，跨中横隔板斜向布置，与梁底平齐，室内不设置，仅在室外设置，隔板采用实心不挖空形式，梁顶板设计成单向横坡，底板设计成平坡。

左、右幅桥梁宽度均为B=13.25m，单幅桥梁横断面由4片小箱梁组成，边梁和中梁各2片，梁间采用湿接缝连接，宽度为0.917m，主梁采用预应力结构，纵向预应力钢束布置在腹板、底板内，预应力材料采用通长ϕ^j15.2钢绞线，均采用双端张拉。

5.3 下部结构设计

5.3.1 桥墩

本桥左、右幅桥墩均采用柱式墩，墩柱采用两根Φ140cm圆形墩，墩柱顶部设置钢筋砼盖梁，盖梁宽2.[illegible]，高1.[illegible]，墩柱间距170cm，墩部高85cm，墩柱下接2根Φ160cm钻孔灌注桩。

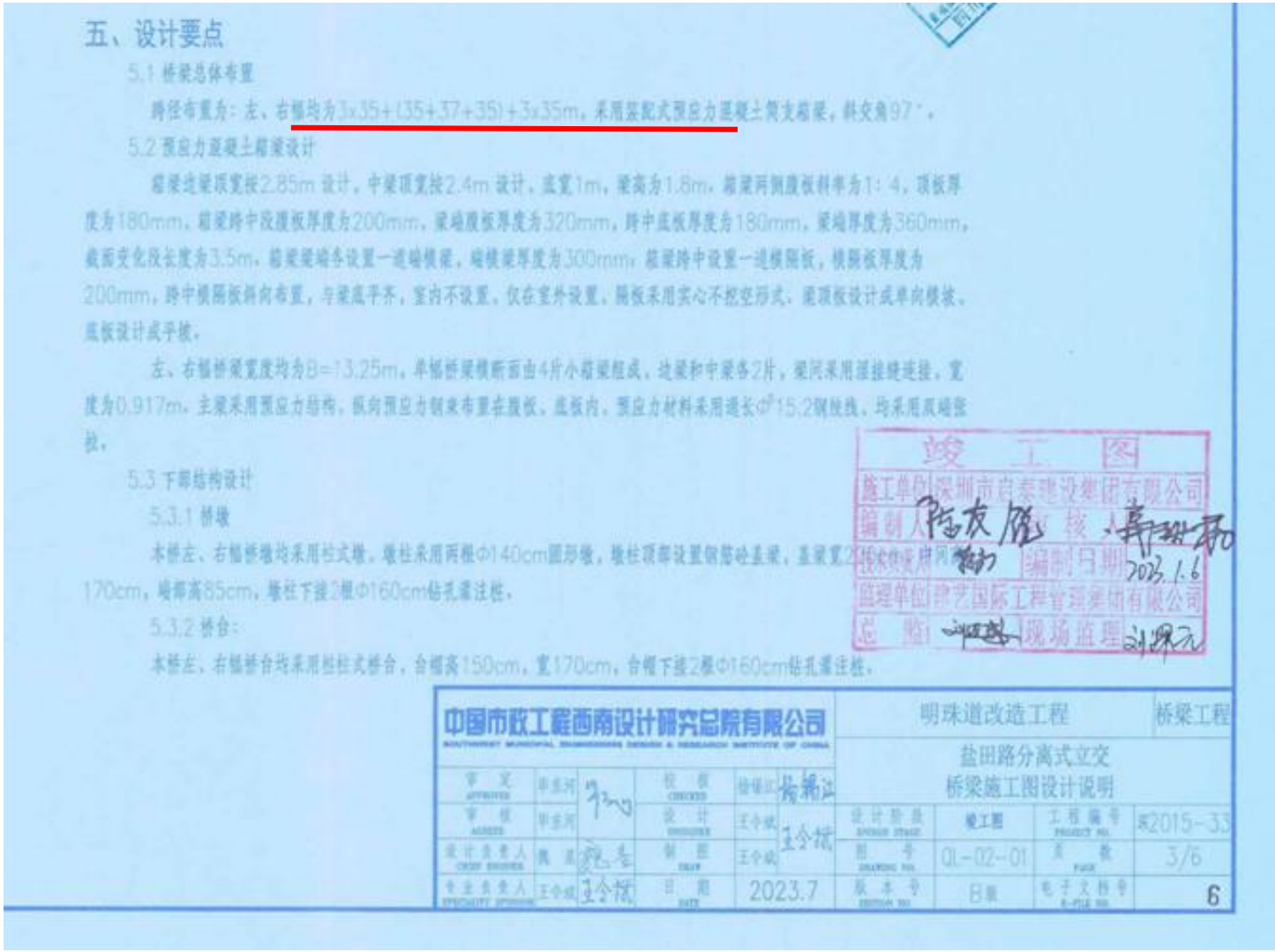
5.3.2 桥台：

本桥左、右幅桥台均采用柱式桥台，台帽高150cm，宽170cm，台帽下接2根Φ160cm钻孔灌注桩。

中国市政工程西南设计研究总院有限公司					明珠道改造工程		桥梁工程
					盐田路分离式立交 桥梁施工图设计说明		
审定 APPROVED	审批员	校对 CHECKED	徐锦江	设计阶段 STAGE	竣工图	工程编号 PROJECT NO.	第2015-33
审核 REVIEWED	审批员	设计 DESIGNED	王中斌	1个月			
设计负责人 CHIEF ENGINEER	陈 彪	制图 DRAW	王中斌	图号 DRAWING NO.	QL-02-01	页数 PAGE	3/6
专业负责人 SPECIALITY ENGINEER	王中斌	日期 DATE	2023.7	版本号 EDITION NO.	白蒙	电子文件号 E-FILE NO.	6

局部放大图

跨径布置：3×35+（35+37+35）+3×35m



五、设计要点

5.1 桥梁总体布置

跨径布置为：左、右幅均为3x35+(35+37+35)+3x35m，采用装配式预应力混凝土简支箱梁，斜交角97°。

5.2 预应力混凝土箱梁设计

箱梁边梁顶宽按2.85m设计，中梁顶宽按2.4m设计，底宽1m，梁高为1.8m。箱梁两侧腹板斜率为1：4，顶板厚度为180mm，箱梁跨中设腹板厚度为200mm，梁端腹板厚度为320mm，跨中底板厚度为180mm，梁端厚度为360mm，截面变化段长度为3.5m。箱梁梁端各设置一道端横梁，端横梁厚度为300mm；箱梁跨中设置一道横隔板，横隔板厚度为200mm，跨中横隔板斜向布置，与梁底平齐，室内不设置，仅在室外设置。隔板采用实心不挖空形式。梁顶板设计成单向横坡，底板设计成平坡。

左、右幅桥梁宽度均为B=13.25m，单幅桥梁横断面由4片小箱梁组成，边梁和中梁各2片，梁间采用湿接缝连接，宽度为0.917m。主梁采用预应力结构，纵向预应力钢束布置在腹板、底板内，预应力材料采用通长ϕ^{s}15.2钢绞线，均采用两端张拉。

5.3 下部结构设计

5.3.1 桥墩

本桥左、右幅桥墩均采用柱式墩，墩柱采用两根Φ140cm圆形墩，墩柱顶部设置钢筋砼盖梁，盖梁宽2[illegible]170cm，墩部高85cm，墩柱下接2根Φ160cm钻孔灌注桩。

5.3.2 桥台：

本桥左、右幅桥台均采用柱式桥台，台帽高150cm，宽170cm，台帽下接2根Φ160cm钻孔灌注桩。

竣工图

施工单位 深圳市启泰建设集团有限公司

编制人 [illegible] 审核 [illegible]

技术负责人 [illegible] 编制日期 2023.1.6

监理单位 建艺国际工程管理集团有限公司

总监 [illegible] 现场监理 [illegible]

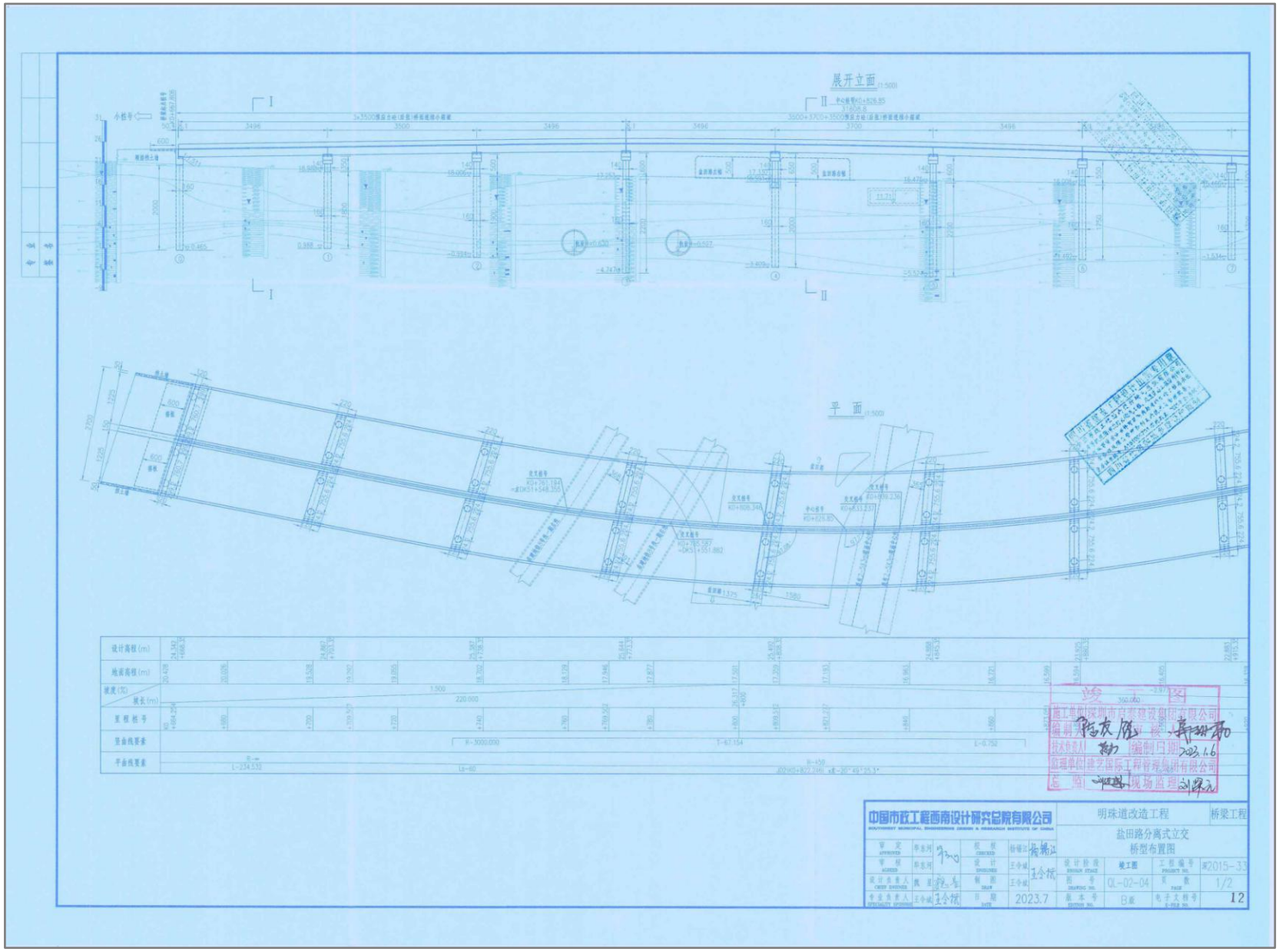
中国市政工程西南设计研究总院有限公司

SOUTHWEST MUNICIPAL ENGINEERING DESIGN & RESEARCH INSTITUTE OF CHINA

明珠道改造工程 桥梁工程

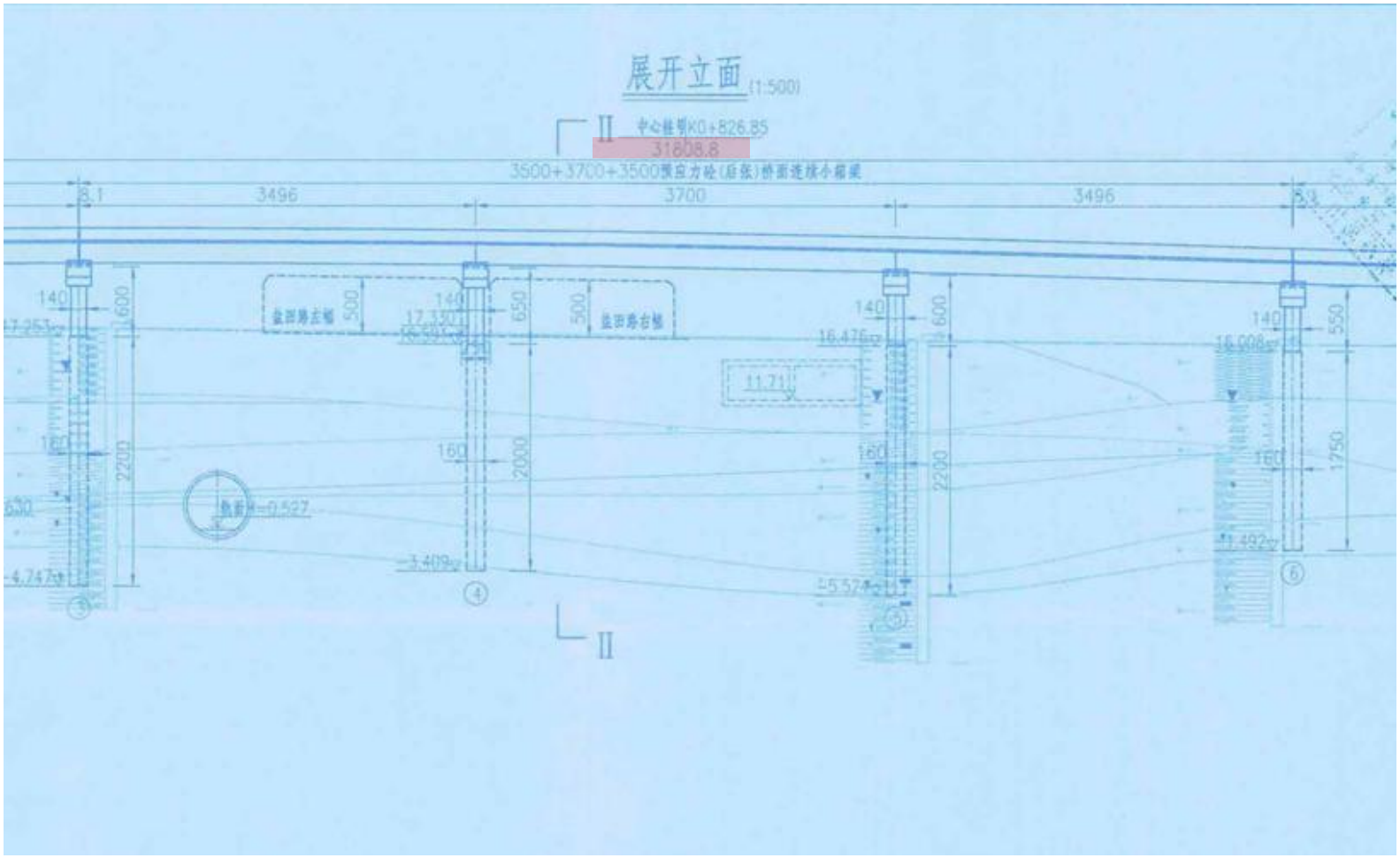
盐田路分离式立交
桥梁施工图设计说明

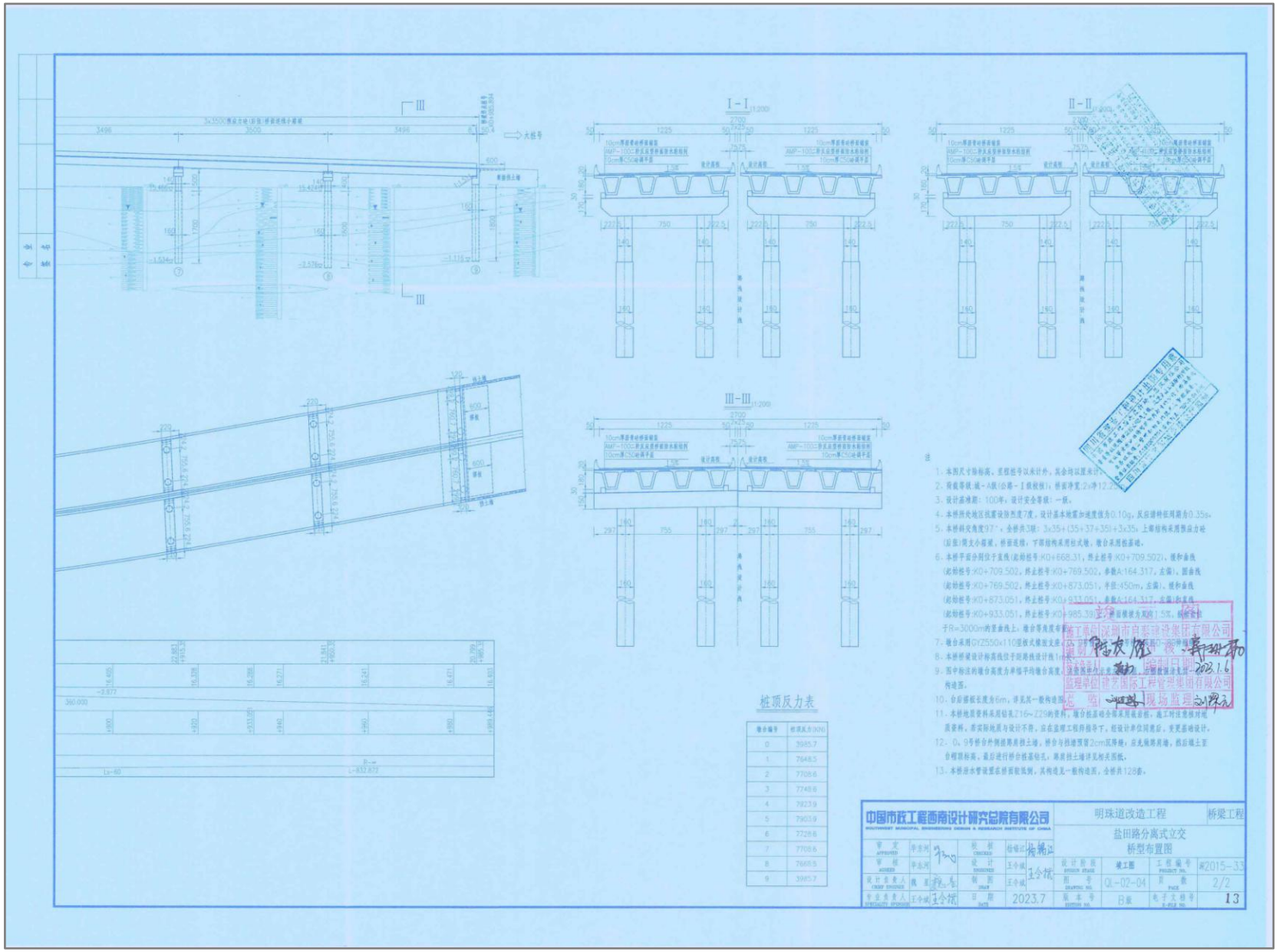
审定			校核			设计阶段	施工图	工程编号 2015-33
审核			设计	王令斌	王令斌	图号	01-02-01	页数 3/6
设计负责人			制图	王令斌				
专业负责人	王令斌	王令斌	日期	2023.7		版本号	日期	电子文档号 6


展开立面
平 面
中国市政工程西南设计研究总院有限公司
明珠道改造工程
桥梁工程
盐田路分离式立交
桥型布置图
2023.7
1/2

局部放大图

多孔跨径总长：318.088m

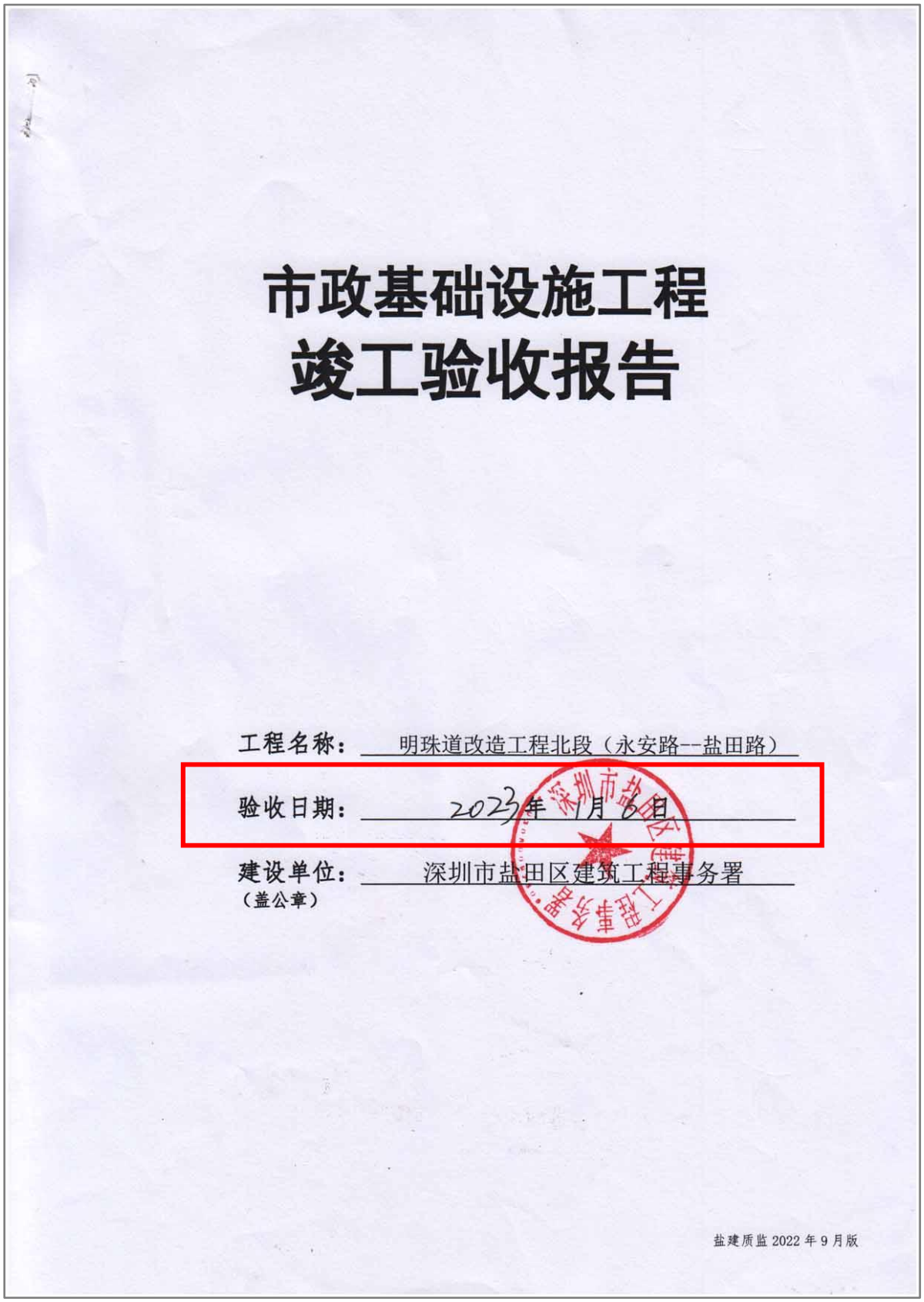



I-I
II-II
III-III
III
大桩号
桩顶反力表
1. 本图尺寸除标高、里程桩号以米计外，其余均以厘米计。
2. 荷载等级：城-A级(公路-Ⅰ级较低)；桥面净宽:2×净12.25m。
3. 设计基准期：100年，设计安全等级：一级。
4. 本桥所处地区抗震设防烈度7度，设计基本地震加速度值为0.10g，反应谱特征周期为0.35s。
5. 本桥斜交角度97°，全桥共3联：3x35+(35+37+35)+3x35；上部结构采用预应力砼(后张)简支小箱梁，桥面连续，下部结构采用柱式墩，墩台采用桩基础。
6. 本桥平面分别位于直线(起始桩号:K0+668.31，终止桩号:K0+709.502)、缓和曲线(起始桩号:K0+709.502，终止桩号:K0+769.502，参数A:164.317，左偏)、圆曲线(起始桩号:K0+769.502，终止桩号:K0+873.051，半径:450m，左偏)、缓和曲线(起始桩号:K0+873.051，终止桩号:K0+933.051，参数A:164.317，左偏)和直线(起始桩号:K0+933.051，终止桩号:K0+985.39)上，桥面横坡为双向1.5%，桥台台背于R=3000m的竖曲线上，墩台帽顶面横坡为双向1.5%。
7. 墩台采用GYZ550x110型板式橡胶支座，支座垫石顶面设置4mm厚聚氨酯防水层，支座垫石顶面设置4%的排水坡。
8. 本桥桥梁设计标高线位于现路线设计线上。
9. 图中标注的墩台高度为平均墩台高度，实际施工时应根据现场实际地形地貌进行调整，后期做调整处理，不得单独向设计单位索赔。
10. 台后搭板长度为6m，详见其一般构造图。
11. 本桥地质资料采用钻孔Z16~Z29的资料，墩台桩基础分部采用嵌岩桩，施工时注意核对地质资料，若实际地质与设计不符，应在监理工程师指导下，经设计单位同意后，变更基础设计。
12. 0、9号桥台共侧搭架挡土墙，桥台与挡墙预留2cm宽伸缩，台无锚跨用墙，然后填土至台帽顶标高，最后进行桥台桩基钻孔，架设挡土墙详见相关图纸。
13. 本桥排水管设置在桥面最低处，其构造见一般构造图，全桥共128套。

墩台编号	桩顶反力(KN)
0	3985.7
1	7648.5
2	7708.6
3	7748.6
4	7923.9
5	7903.9
6	7728.6
7	7708.6
8	7668.5
9	3985.7

中国市政工程西南设计研究总院有限公司
明珠道改造工程 桥梁工程
盐田路分离式立交
桥型布置图
设计阶段 施工图 工程编号 2015-33
图号 QL-02-04 页数 2/2
版本号 B版 电子文档号 13
2023.7

（5）交（竣）工验收证明扫描件



市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称：明珠道改造工程北段（永安路--盐田路）

验收日期：2023年1月6日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署
（盖公章）

盐建质监 2022 年 9 月版

一、工程概况

工程名称	明珠道改造工程北段（永安路--盐田路）		
工程地址	盐田区明珠大道		
主要工程内容	道路、桥梁、管廊及配套等	工程造价	32471.2629 万元
施工许可证号	2019-0221	开工日期	2019 年 5 月 16 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2019-004
质 量 责 任 主 体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		/
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		B144048265
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E144004375
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司		E244007650
总承包单位	深圳市启泰建设集团有限公司		D144045873
分包单位	基坑支护		
	桩基		
	预应力		
	燃气	深圳市运达来电力建设工程有限公司	D344020013
	高低压配电		
	桥梁		
	隧道		
	铁路		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组　长	张大成
副组长	刘连盛
组　员	刘深元、邓光洺、王敏育、杨俊、王干龙、龚旭亚、魏星、王令武、包博、贺莹、徐桂林、陈润佳、高洪敬、郝家标、刘楚华、陈友锐、黄驰

2.专业组

专业组	组长	组员
道路工程	张大成	刘连盛、刘深元、杨俊、龚旭亚、魏星、高洪敬、陈友锐、黄驰
桥梁工程	张大成	刘连盛、杨俊、龚旭亚、魏星、王令武、高洪敬、陈友锐、黄驰
管廊工程	张大成	刘连盛、刘深元、龚旭亚、魏星、包博、高洪敬、陈友锐、刘楚华
交通设施	张大成	刘连盛、杨俊、龚旭亚、魏星、高洪敬、陈友锐、黄驰
园建工程	张大成	刘连盛、杨俊、龚旭亚、魏星、贺莹、高洪敬、陈友锐、黄驰
给水排水	张大成	刘连盛、邓光洺、龚旭亚、魏星、徐桂林、高洪敬、陈友锐、黄驰
燃气工程	张大成	王干龙、杨俊、龚旭亚、魏星、岳洋洋、陈友锐、黄驰
电力电信	张大成	刘连盛、杨俊、龚旭亚、魏星、陈润佳、高洪敬、陈友锐、郝家标
其他工程	/	/

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议；
2.建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3.审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4.验收组实地查验工程质量；
5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明：

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道、附属构筑物
2	桥梁工程	桥梁基础、桥梁下部结构、桥梁上部结构
3	综合管廊	地基基础、管廊主体、防水工程、管廊附属工程
4	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控
5	园建工程	园林建筑、园林绿化、园林照明、园林给排水
6	给水排水	给水管道、排水管道
7	燃气工程	燃气管道
8	电力电信	变配电、电力管道、电力电缆、路灯、电信管道
9	其他工程	/
10	/	/

(三)工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料核查结果	安全和使用功能核查及抽查结果	观感质量检查结果	验收意见
道路工程	共8项， 经核查符合规定8项	共核查9项，符合规定9项 共抽查9项，符合规定9项 经返工处理符合规定0项	共抽查25项，其中： 评价为“好”的20项 评价为“一般”的5项 经返修处理符合要求0项	合格
桥梁工程	共6项， 经核查符合规定6项	共核查12项，符合规定12项 共抽查12项，符合规定12项 经返工处理符合规定0项	共抽查5项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的2项 经返修处理符合要求0项	合格
综合管廊	共9项， 经核查符合规定9项	共核查32项，符合规定32项 共抽查32项，符合规定32项 经返工处理符合规定0项	共抽查15项，其中： 评价为“好”的10项 评价为“一般”的5项 经返修处理符合要求0项	合格
交通设施	共4项， 经核查符合规定4项	共核查12项，符合规定12项 共抽查12项，符合规定12项 经返工处理符合规定0项	共抽查4项，其中： 评价为“好”的2项 评价为“一般”的2项 经返修处理符合要求0项	合格
园建工程	共19项， 经核查符合规定19项	共核查11项，符合规定11项 共抽查11项，符合规定11项 经返工处理符合规定0项	共抽查16项，其中： 评价为“好”的10项 评价为“一般”的6项 经返修处理符合要求0项	合格
给水排水	共2项， 经核查符合规定2项	共核查2项，符合规定2项 共抽查2项，符合规定2项 经返工处理符合规定0项	共抽查1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项 经返修处理符合要求0项	合格
燃气工程	共1项， 经核查符合规定1项	共核查1项，符合规定1项 共抽查1项，符合规定1项 经返工处理符合规定_项	共抽查1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项 经返修处理符合要求0项	合格
电力电信	共10项， 经核查符合规定10项	共核查15项，符合规定15项 共抽查15项，符合规定15项 经返工处理符合规定_项	共抽查7项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的3项 经返修处理符合要求0项	合格
其他工程	共__项， 经核查符合规定__项	共核查__项，符合规定__项 共抽查__项，符合规定__项 经返工处理符合规定_项	共抽查__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	/

（四）验收人员签名(1)：

主体类别	单位名称	职务（专业）		姓　名	签　名（与承诺书一致）
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	**项目负责人**		张大成	张大成
		现场工程师	土建		
			给排水		
			电气		
			资料		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	**项目负责人**（注册土木(岩土)）		龚旭亚	
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	**项目负责人**	道路	魏星	魏星
		设计工程师	道路	魏星	魏星
			桥梁	王令武	
			管廊	包博	
			景观	贺莹	
			给排水	徐桂淋	
			电气	陈润佳	
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	**项目总监**（注册监理工程师）		刘连盛	刘连盛
		监理工程师	土建	刘深元	刘深元
			给排水	邓光洛	邓光洛
			电气	王敏育	王敏育
			资料	杨俊	杨俊
	深圳市燃气工程监理有限公司	**项目总监**（注册监理工程师）		王干龙	

（五）工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

（六）各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	海绵设施	合格
2	无障碍设施	合格
3	绿色建筑	/
4	城建档案	合格
5	燃气工程	合格
6	其它专项	/

（七）工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；

3、质量控制资料齐全并符合要求；

4、安全和使用功能核查及抽查合格；

5、观感质量检查合格；

6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；

7、竣工验收日期：2022年1月6日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 （签名与承诺书一致） （签名） 张大成	项目负责人 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）	项目负责人 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）	项目总监 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）	项目经理 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）
（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）

说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

刘连盛

（6）总监变更证明

证　明

明珠道改造工程（以下简称“本工程”）范围南起明珠立交，连通盐田路，北至永安路，全长约2.3km，施工内容包括综合管廊、道路工程、桥梁工程、支护工程、交通设施、园建工程、给水排水、电力电信、燃气工程、自控工程、管线迁改和交通疏解等。其中盐田路至永安路区段，涉及旧村改造和房屋拆迁范围，存在开工不确定性，为加快推进项目建设，经相关单位研究后同意将本工程划分为南北两个标段实施：

明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）：全长约1.4km。施工总承包单位：深圳市金河建设集团有限公司，项目经理：蒋俊毅（变更记录：何会雄）；监理单位：建艺国际工程管理集团有限公司项目总监：孙明；

明珠道改造工程北段（永安路—盐田路）：全长约0.9KM，施工总承包单位：深圳市启泰建设集团有限公司，项目经理：张庆年（变更记录：高洪敬）；监理单位：建艺国际工程管理集团有限公司，项目总监：孙明（变更记录：刘连盛）。

“明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交段）”、“明珠道改造工程北段（永安路—盐田路）”两个项目与全国建筑市场监管公共服务平台备案的项目“明珠道改造工程”为属同一项目。

特此证明。

深圳市盐田区建筑工程事务署

2025年02月24日



建筑工程施工许可证

工程编号：2015-440300-54-01-10223102

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　深圳市盐田区住房和建设局

日　期　2019-02-25

证书序列号：2019-0221

建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局		
工程名称	明珠通风道工程北段（永安路-盐田路）		
建设地址	深圳市盐田区永安路-盐田路		
建设规模	0　平方米	合同价格	32471.262991　万元
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		
施工单位	深圳市启泰建设集团有限公司		
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		
合同开工日期	2019-02-20	合同竣工日期	2021-08-07
备注	项目经理：高洪敏　注册证书号：粤144181904618 项目总监：刘连盛　注册证书号：00364683 范围：道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、绿化工程、管廊工程、迁改工程等。；		
变更登记	◆◆◆ 2020-04-08项目经理由张庆年(粤132060700027)变更为高洪敏(粤144181904618)◆◆◆ 2019-08-20项目总监由孙明(44007701)变更为刘连盛(00364683)		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

2019-08-20 项目总监由孙明变更为刘连盛

5、拟派监理团队（项目总监除外）

监理项目人员一览表

序号	本项目中担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	证书编号	备注
施工阶段监理人员配置								
1	总监理工程师	刘连盛	男	54	工程师	市政公用工程	44012203	国家注册监理工程师
2	总监代表	梁惕观	男	58	高级工程师	市政公用工程	44006667	国家注册监理工程师
3	路桥专业监理工程师	陆明	男	59	高级工程师	路桥工程	44008418	国家注册监理工程师
4	路桥专业监理工程师	李志勇	男	54	高级工程师	路桥工程	44025194	国家注册监理工程师
5	路桥专业监理工程师	张焕之	男	44	工程师	路桥工程	44047574	国家注册监理工程师
6	路桥专业监理工程师	申鑫炎	男	41	工程师	路桥工程	44018360	国家注册监理工程师
7	机电监理工程师	邓光洺	男	48	高级工程师	机电安装工程	44012102	国家注册监理工程师
8	安全监理工程师	马继涛	男	40	工程师	现场安全管理	44033983	国家注册监理工程师
9	造价工程师	叶少生	男	36	/	工程造价	建[造]11224400015207	一级注册造价工程师

序号	本项目中担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	证书编号	备注
10	测量工程师	江勇	男	55	工程师	工程测量	44000987	国家注册监理工程师
11	其他监理人员	湛海波	男	48	工程师	市政公用工程	B20202503	深圳市监理工程师
12	其他监理人员	冯柳	男	31	助理工程师	市政公用工程	B20220381	深圳市监理工程师
13	其他监理人员	皮宏健	男	33	/	工程档案管理	B20230697	深圳市监理工程师
14	监理员	郑耿杰	男	30	技术员	市政公用工程	B20240466	深圳市监理工程师
15	监理员	黎权福	男	29	/	市政公用工程	B20220370	深圳市监理工程师
保修阶段监理人员配置								
1	路桥专业监理工程师	张焕之	男	44	工程师	路桥工程	44047574	国家注册监理工程师
2	机电监理工程师	邓光洺	男	48	高级工程师	机电安装工程	44012102	国家注册监理工程师
3	其他监理人员	冯柳	男	31	助理工程师	市政公用工程	B20220381	深圳市监理工程师
4	其他监理人员	皮宏健	男	33	/	工程档案管理	B20230697	深圳市监理工程师

总监代表：梁惕观

（1）总监代表资格证书及等级证书

国家监理工程师执业资格证书



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号：
No. 0019609

姓名：
Full Name 梁惕观

性别：
Sex

出生年月：1968.3
Date of Birth 1968年3月5日

专业类别：
Professional Type 监理工程师

批准日期：
Approval Date 2002年5月

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

专业技术资格专用章

签发日期：2002年10月30日
Issued on

国家监理工程师注册证书

使用有效期：2026年04月24日
-2026年10月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：梁惕观

性　　别：男

出生日期：1968年03月31日

注册编号：44006667

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年12月16日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：梁惕观

签名日期：2026.4.24

发证日期：2025年11月20日

（2）毕业证书及技术职称



普通高等学校

毕业证明书

学生梁惕观 性别男，一九六八 年三 月三十一日生，于一九八八 年九 月至一九九二 年七 月在本校普通全日制 水文地质与工程地质 专业本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号883174），因证书遗失，特补此证，以兹证明。

校 名：成都理工大学 校（院）长：

补证号：1061620190106 二〇一九 年四 月八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn



广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 19001101108907BB 号

补发、换发

梁惕观 于二OO二 年十一月，经 江西省核工业地质局工程系列高级工程师任职资格评审委员会评审通过，具备 水工环 高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一九 年七 月 十九 日

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁惕观　　社保电脑号：604183802　　身份证号码：510102196803316574　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	[illegible]	[illegible]	5.6
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.6
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	[illegible]	2800	22.4	5.6
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		220.7		441.4	110.35

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345e60770 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

路桥专业监理工程师：陆明

（1）资格证书及等级证书

国家监理工程师执业资格证书



国家监理工程师注册证书

使用有效期：2026年06月16日
-2026年12月13日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：陆明

性　　别：男

出生日期：1967年11月04日

注册编号：44008418

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年01月07日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：陆明

签名日期：2026.3.16

发证日期：2026年01月04日

（2）毕业证书及技术职称



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生陆明，性别男，一九六七年十一月　日生。于一九九二年九月至一九九六年七月在本校（院）工业与民用建筑专业函授学习，修完叁年半年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：(80)教工农036号

证书编号：14960726

校（院）长　吴培德　学校（院）

一九九六年七月　日



西安交通大学

毕业证书

学生 陆明　性别 男，一九六七 年 十一 月四　日生，于二〇一六 年 三 月至二〇一八 年 七 月在本校网络教育学院　土木工程　专业

专科起点本科　学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学　校 长：王树国

证书编号：106987201805018556

二〇一八 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com

广东省职称证书



姓　　名：陆明

身份证号：362132196711040859

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053693

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆明　　社保电脑号：600029348　　身份证号码：362132196711040859　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	[illegible]	22.4	5.6
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.6
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	[illegible]	2800	22.4	5.6
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	[illegible]
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	[illegible]
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]9.1	4775	38.2	[illegible]9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		220.7		441.4	110.35

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345fefefk ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

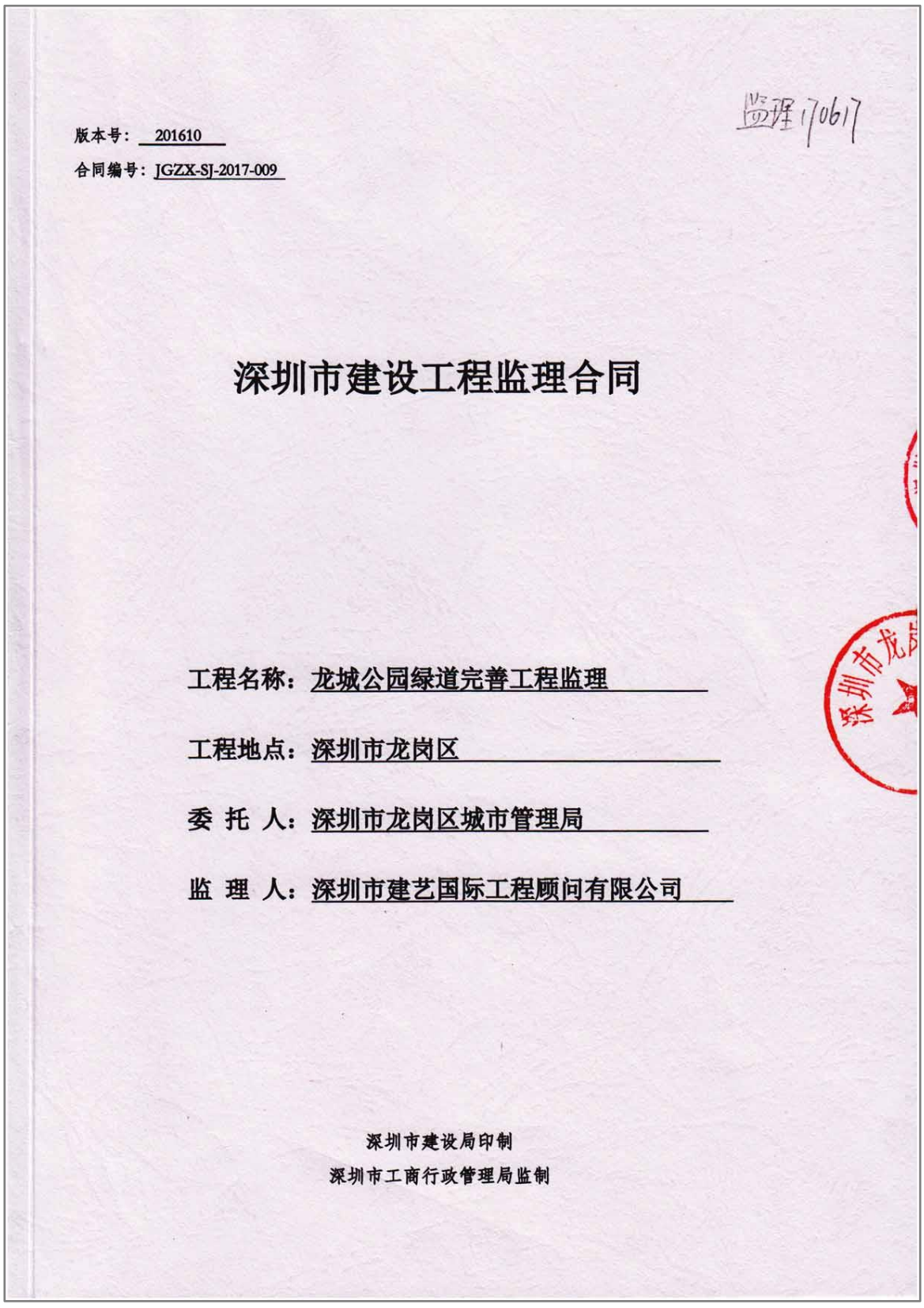
单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（4）业绩证明文件

监理合同



监理170617

版本号：201610

合同编号：JGZX-SJ-2017-009

深圳市建设工程监理合同

工程名称：龙城公园绿道完善工程监理

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市龙岗区城市管理局

监 理 人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

深圳市建设局印制

深圳市工商行政管理局监制

合 同 书

业　　主（甲方、委托人）：深圳市龙岗区城市管理局

监理单位（乙方、监理人）：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》的有关规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条　业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下：

工程名称：龙城公园绿道完善工程监理

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模：招标部分工程概算投资额：(施工阶段工程监理收费的计费额)：7495.17万元。

工程类别：市政公用工程　　工程等级：二级

投资性质：政府投资　　工程投资额：8528.34万元

其它：施工、保修阶段监理服务。

第二条　本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件中的措词和用法同义。

第三条　下列文件均为本合同的组成部分：

3.1 监理委托函或中标函、招投标文件

3.2 深圳市工程建设监理合同通用条款；

3.3 深圳市工程建设监理合同专用条款；

3.4 在实施过程中共同签署的补充与修正文件。

第四条　监理范围：

经双方协商，业主委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表业主实施监督。对本工程下列阶段实行监理：

□建设前期阶段、□设计阶段、□施工准备阶段、■施工阶段、■保修阶段。

第五条　监理酬金的计取及支付方式：

5.1 监理酬金（监理总费用）暂定为179.4132万元。

5.1.1 监理酬金计算依据及结算办法：本工程按国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〖2007〗670号）的计费标准取费。

其中，计费额为7495.17万元（本项目发改概算批复的建安费），专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0，浮动幅度值:0。审计结算时如审计部门对前述中的计费额、系数、浮动幅度值进行调整，从其调整，最终监理费以政府审计部门审定价为准。

5.1.2 监理酬金计算过程如下:

施工阶段监理费:【(7495.17-5000)×(181-120.8)/(8000-5000)+120.8】×1.0×1.0×1.0=170.8697万元

保修阶段的监理费:170.8697万元×5%=8.5435万元

总监理费=施工阶段监理费+保修阶段监理费:170.8697万元+8.5435万元=179.4132万元

5.2 监理酬金的支付方式:

5.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式: / 。

5.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付分为预付款和进度款两部分:

5.2.2.1 预付款的支付:无

5.2.2.2 进度款的支付:详见附加协议条款

第六条 监理期限:

6.1 本合同的监理业务自2017年6月26日工程施工开工之日开始实施，至2020年12月16日工程保修期限届满之日完成。

6.2 本合同一式10份。具有同等法律效力，双方各执5份。

业 主:(盖章)	监理单位:(盖章)
法定代表人(签字或盖章):	法定代表人(签字或盖章):
授权代理人(签字或盖章):	授权代理人(签字或盖章):
地 址:	地 址:
开户银行:	开户银行:
帐 号:	帐 号:
签订地点:深圳市龙岗区	签订日期:2017年6月6日

深圳市建艺国际工程顾问有限公司
4000027009200153170
工行东门支行

竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

单位（子单位）竣工验收报告

工程名称：龙城公园绿道完善工程

验收日期：2021 年 4 月 6 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	龙城公园绿道完善工程				
工程地点	龙岗区龙城公园	建筑面积	7.3km绿道	工程造价	6652.6万元
结构类型	园建工程		工程用途	绿道完善工程	
施工许可证证号	/		监理许可证号	/	
开工日期	2017 年 8 月 10 日		验收日期	2021 年 4 月 6 日	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站		监督编号	LG180097	
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司				
设计单位	浙江西城工程设计有限公司				
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司				
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

（二）、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	许裕航
副组长	龙浩、梁森鸿
组员	李惠果、陆明、陈润、陈雕、王道轩、黄流生等

2、专业组

专业组	组　长	组　员
道路工程	许裕航、龙浩、梁森鸿	李惠果、陆明、陈润、陈雕、王道轩、黄流生等
园林景观工程		
给排水工程		
附属建筑物工程		
电力工程		

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

GD-E1-914/4 □□□

分部工程	施工内容	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	挡土墙、路基路面、附属构筑物	合格	一般	合格	合格
园林景观工程	绿化种植、边坡工程	合格	一般	合格	合格
给排水工程	绿化、消防给水	合格	一般	合格	合格
电力工程	照明系统	合格	一般	合格	合格
附属建筑物	厕所及其他建筑物（地基与基础、主体结构、建筑电气、建筑给排水、屋面、建筑装饰装修）	合格	一般	合格	合格

五、工程竣工验收结论

GD-E1-914/6 □□□

竣工验收结论：

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按要求完成施工设计图及合同约定范围内的任务，各分部工程验收评定合格，工程质量及外观符合有关国家法律法规、工程建设强制性标准、工程验收标准，竣工资料齐备，同意验收。

验收日期：2021 年 4 月 6 日

建设单位	施工单位	监理单位	勘察单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：

陆明

路桥专业监理工程师：李志勇

（1）资格证书及等级证书

国家监理工程师执业资格证书



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：李志勇
证件号码：370922197203032874
性　　别：男
出生年月：1972年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年09月06日
管 理 号：20200904844000002891

国家监理工程师注册证书

使用有效期：2026年06月01日
-2026年11月28日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：李志勇

性　　别：男

出生日期：1972年03月03日

注册编号：44025194

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年08月19日

注册专业：市政公用工程
公路工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：李志勇

签名日期：2026.6.1

发证日期：2024年06月26日

（2）毕业证书及技术职称



毕 业 证 书

学生 李志勇 性别 男，一九七二 年 三 月 三 日生，于二〇一九 年 九 月至 二〇二二 年 一 月在本校 土木工程(道桥方向) 专业 专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101417202205012335

二〇二二 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



照片

李志勇 于二〇一七 年 十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第七 评审委员会评审通过，具备 施工管理 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1803001014718号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一八 年 五 月 十二 日

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志勇　　社保电脑号：643622616　　身份证号码：370922197203032874　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345b656da ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

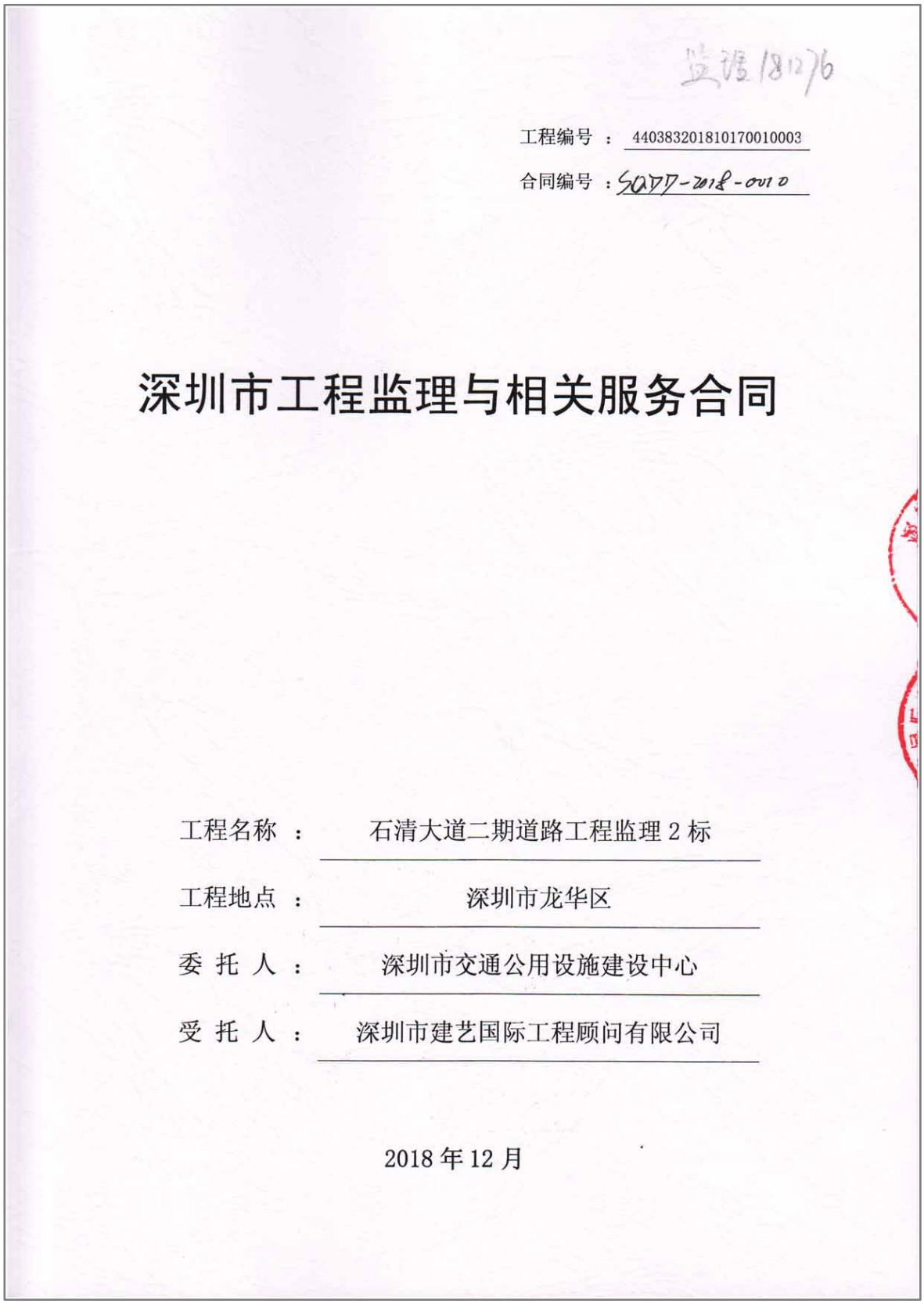
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

（4）业绩证明文件

监理合同



监理18176

工程编号 ： 440383201810170010003

合同编号 ：SQDJ-2018-0010

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 ： 石清大道二期道路工程监理 2 标

工程地点 ： 深圳市龙华区

委 托 人 ： 深圳市交通公用设施建设中心

受 托 人 ： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

2018 年 12 月

第一部分　合同协议书

本协议书由**深圳市交通公用设施建设中心**（以下简称“发包人”）为一方，与**深圳市建艺国际工程顾问有限公司**（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为**石清大道二期道路工程2标**施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1.项目名称：石清大道二期道路工程监理2标；

2.工程名称：石清大道二期道路工程；

3.工程地址：深圳市龙华区；

4.工程内容：石清大道二期道路工程第2标段，桩号范围为：K6+562.227～K11+920（华荣路～龙观路范围），总里程5.394km。含桥梁6座，下沉式隧道2座，其中闭合框架部分长度415m，U型槽部分长度245m；新建综合管廊5.47km。主要建设内容包括（但不限于）：道路、桥梁、隧道、管廊、给水、排水、电气、道路照明、燃气、绿化、交通、交通监控，管线迁改、海绵城市工程、水土保持工程和附属结构物等。具体详见施工图纸。

5.资金来源：政府投资100%；

6.本工程概算总投资：暂估为401008万元；

二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：石清大道二期道路工程第2标段施工阶段（含施工准备阶段）、交工验收阶段及保修阶段的监理任务。

三、监理服务期

监理服务期：总计2190日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理1460日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理730日历天）。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：梁惕观；身份证号码：510102196803316574；注册证号：44006667。

五、监理服务费用计取与支付

5.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收

费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），即为194442万元

5.1.1.2 **施工阶段监理服务收费施工阶段监理服务收费**基价

经计算，**施工阶段监理服务收费**基价为 2645.5 万元。

5.1.1.3 **施工阶段监理服务收费**的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0 ，工程复杂程度调整系数为 1.0 ，高程调整系数为 1.0 。

本工程的**施工阶段监理服务收费**基准价为＝施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

＝ 2645.5 × 1.0 × 1.0 × 1.0 ＝ 2645.5 万元。

5.1.1.4 **施工阶段监理服务收费**

本工程**施工阶段监理服务收费**的浮动幅度值为 10%

施工阶段监理服务收费金额为＝**施工阶段监理服务收费**基准价×（1－浮动幅度值）＝ 2380.95 **万元。**

5.1.2 保修阶段

5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为： 119.05 **万元。**

本合同暂定价为：人民币2500万元（贰仟伍佰万圆整）。

5.1.3 监理服务费结算价

监理服务费结算价以政府最新的审计程序审定价为准，且支付限额不超过概算批复中的监理费。若招标阶段概算尚未批复，结算时，将按监理人实际承担工程的概算批复建筑安装工程费为计费基数，并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值重新核算监理服务费。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1.合同协议书及其附件（附件A、附件B、附件C、合同实施期间双方签认的补

充或修正文件、廉政合同）；

2. 中标通知书；

3. 合同专用条款；

4. 合同通用条款；

5. 投标文件；

6. 监理规范；

7. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，按上述文件排列先后顺序进行解释。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本合同一式 十二 份（发包人 八 份，监理人 四 份），具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人或
其委托代理人 _____

（签字）

开户银行 _____

账号 _____

监理人 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

（盖章）

法定代表人或
其委托代理人 _____

（签字）

开户银行 中国建设银行深圳振华支行

账号 4420 1521 7000 5100 8839

合同订立时间 2018 年 12 月 13 日

深圳市道路工程

竣工验收报告

工程名称：石清大道二期道路工程施工二标

建设单位（公章）：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2025 年 10 月 24 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	石清大道二期道路工程施工二标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	曾江华	施工许可证号	深交许（建管）（2024）56号
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	龚旭亚	工程地点	深圳市龙华区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	尹卫光	合同造价	2079780533.07元
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	项目总监	李志勇	开工日期	2019年10月22日
施工单位	云南省建设投资控股集团有限公司	项目经理	张常魁	完工日期	2025年7月10日
		技术负责人	陈贤飞	验收日期	2025年10月24日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

本次竣工验收范围包含A4匝道及右转接龙观路拓宽段(A4K0+000～A4K0+321.355匝道及LGK0+000～LGK0+181.775拓宽段）的道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、绿化工程等专业内容。

道路工程包括起点段A4K0+000～A4K0+321.355匝道及LGK0+000～LGK0+181.775拓宽段的机动车道、非机动车道及人行道。机动车道路面结构为10cm厚沥青混凝土面层+45cm水泥混凝土基层+15cm厚级配碎石垫层，一侧设置框架梁（锚杆框架梁）边坡。

交通工程包括道路交通标志牌、标线等设施。

排水工程包括雨水及污水工程：雨水工程管廊外敷设DN300-DN1650Ⅱ级钢筋混凝土管、检查井、雨水篦子。污水工程管廊外敷设DN400-DN600Ⅱ级钢筋混凝土排水管、检查井；

电气工程包括A4匝道与龙观路拓宽段范围内所有的照明等。沿路布置的12米双臂高低杆路灯、8米双臂高低杆路灯、15米半高杆路灯。

绿化工程：从A4匝道起点至龙观路及右转接龙观路拓宽段，绿化设计乔木树种有香樟、澳洲火焰木、人面子、大叶紫薇等。

工程建设	道路工程	范围：A4匝道A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路LGK0+000～LGK0+181.775车行道、人行道及附属工程等,A4匝道及龙观路的机动车道、非机动车道及人行道。 主要工程量：新建复合式沥青路面结构机动车道3585m²、透水混凝土非机动车道843m²、透水砖人行道1870m²，立缘石726m、平缘石1280m。边坡挂网植草灌护坡2901.59m²、边坡锚杆框架梁及框格梁护坡263.7m³、锚杆：3825.0m、排水边沟：2901.59m、截水沟300m。
	桥梁工程	/
	隧道工程	/
	通道桥涵	/
	给水排水工程	范围：A4匝道A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路LGK0+000～LGK0+181.775雨水管、污水管、检查井等。 主要工程量：

内容		雨水工程:DN300-DN1650Ⅱ级钢筋混凝土管 785m，新建检查井 23 座，雨水篦子 29 座。 污水工程:设 DN400-DN1000Ⅱ级钢筋混凝土排水管 460m，新建检查井 14 座。
	交通设施工程	范围：A4 匝道 A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路 LGK0+000～LGK0+181.775 标志、标牌、标线等设施。 主要工程量：铺设热熔标线 171.63m2，安装各类标杆标志牌 3 座、附着标志牌 4 块。
	交通信号和监控工程	/
	电力及照明工程	范围：A4 匝道 A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路 LGK0+000～LGK0+181.775 路灯。 主要工程量：沿路布置的 12m 双臂高低杆路灯 8 套、8m 双臂高低杆路灯 7 套、15m 半高杆路灯 1 套。
	绿化景观工程	范围：A4 匝道 A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路 LGK0+000～LGK0+181.775。 主要工程量：香樟、澳洲火焰木、人面子、大叶紫薇等共 85 株、绿化面积 6005.59m²。
	其他附属设施	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

（一）对设计单位的评价

设计单位能够按照设计委托合同履行相关义务，设计文件完整，能按时提交设计成果，积极配合工程施工进度，派出设计代表驻场解决现场图纸问题，提供设计跟踪服务，并参与工程质量验收，提出合理化意见。

（二）对勘察单位的评价

勘察单位能够按照勘察委托合同履行相关义务，勘察文件完整，能够积极配合工程施工进度，派出勘察代表参加工程例会，提出相关意见。

（三）对监理单位的评价

监理单位能够按照监理委托合同履行相关义务，过程中积极控制安全、质量、进度、造价等目标，按时组织周例会与工序验收，根据难度提出合理化建议，得到相关单位好评。

（四）对施工单位的评价

施工单位能够按照工程施工技术标准和设计图纸进行施工，施工过程中未发生安全和质量事故，履约信用、质量安全、进度与造价方面的表现符合要求。

二、工程投入使用验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	曾江华（建设单位项目负责人）
副组长	马国梁（建设单位项目工程师）、潘茂凯（建设单位项目工程师）

组员	尹卫光（设计单位项目负责人）、张常魁（项目经理）、李志勇（项目总监）、龚旭亚（勘察单位项目负责人）

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	曾江华	马国梁、潘茂凯、李志勇、尹卫光、张常魁、杨冠新、龚旭亚、赵冬
桥梁工程		
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程	曾江华	马国梁、潘茂凯、李志勇、王佐强、尹卫光、张常魁、龚旭亚、赵冬
交通设施工程	曾江华	马国梁、潘茂凯、管赟生、尹卫光、张常魁、龚旭亚、赵冬
交通信号和监控工程		
电力及照明工程	曾江华	马国梁、管赟生、李志勇、尹卫光、张常魁、龚旭亚、赵冬
绿化景观工程	曾江华	马国梁、李志勇、尹卫光、张常魁、杨冠新、龚旭亚、赵冬
其他附属设施		

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议；是☑ 否☐

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☑ 否☐

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程竣工验收资料；是☑ 否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☑ 否☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑ 否☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 验收范围为：A4匝道 A4K0+000～A4K0+321.355、龙观路 LGK0+000～LGK0+181.775 的道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、绿化工程等专业内容已完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 按市档案局档案验收移交指南要求进行编制、整理完成。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已按质量检验标准签署质量保证文件。

条件及检查情况	4．工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程质量保证资料满足相关法规及施工规范要求。
	5．工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已按施工规范规程完成了质量检测和功能检验。
	6．检查消防、人防、特种设备及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 无。
	7．道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已按规范规程编制道路工程管养建议书和项目执行报告。
	8．工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按质量监督站发现的质量问题整改要求全部整改完毕。
	9．工程质量保修书的签署情况： 已按建设工程质量管理条例签署工程质量保修书。
	10．对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： （一）对设计单位的评价 设计单位能够按照设计委托合同履行相关义务，设计文件完整，能按时提交设计成果，积极配合工程施工进度，派出设计代表驻场解决现场图纸问题，提供设计跟踪服务，并参与工程质量验收，提出合理化意见。 （二）对勘察单位的评价 勘察单位能够按照勘察委托合同履行相关义务，勘察文件完整，能够积极配合工程施工进度，派出勘察代表参加工程例会，提出相关意见。 （三）对监理单位的评价 监理单位能够按照监理委托合同履行相关义务，过程中积极控制安全、质量、进度、造价等目标，按时组织周例会与工序验收，根据难度提出合理化建议，得到相关单位好评。 （四）对施工单位的评价 施工单位能够按照工程施工技术标准和设计图纸进行施工，施工过程中未发生安全和质量事故，履约信用、质量安全、进度与造价方面的表现符合要求。

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	/	/	/

（五）专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	/
环评	/
档案	/
防雷	/
节水	/
排水	/
海绵城市	/
通信	/
特种设备	/
无障碍设施	/
……	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程完成了设计和合同约定的各项内容，且符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求。竣工资料齐全，同意验收，本项目施工质量综合评定为“合格”。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过。 （竣工验收通过日期为2025年10月24日）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2025年10月24日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2025年10月24日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2025年10月24日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2025年10月24日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2025年10月24日

李志勇

路桥专业监理工程师：张焕之

（1）资格证书及等级证书

国家监理工程师执业资格证书



国家监理工程师注册证书

使用有效期：2026年04月24日
-2026年10月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：张焕之

性　　别：男

出生日期：1982年07月17日

注册编号：44047574

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年11月24日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

张焕之

个人签名：张焕之

签名日期：2026.4.24

发证日期：2024年11月25日

（2）毕业证书及技术职称



成人高等教育

毕业证书

学生 张焕之 性别 男，一九八二年七 月十七 日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇四年 六 月在本校 公路与桥梁 专业脱产 学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：武汉交通管理干部学院

批准文号：教计（1990）202号

证书编号：507585200406000066

二〇〇四 年 六 月二十日

4098068

湖北省教育厅监制



高等教育自学考试

毕业证书

姓 名：张焕之

身份证号：422125198207172416

证书编号：65439129043007943

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会

年 月 日

长沙理工大学高等院校

年 月 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

08302029

No.07 02481145

广东省职称证书



姓　　名：张焕之

身份证号：422125198207172416

职称名称：工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061382

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张焕之　　社保电脑号：625360126　　身份证号码：422125198207172416　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345c2a3e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

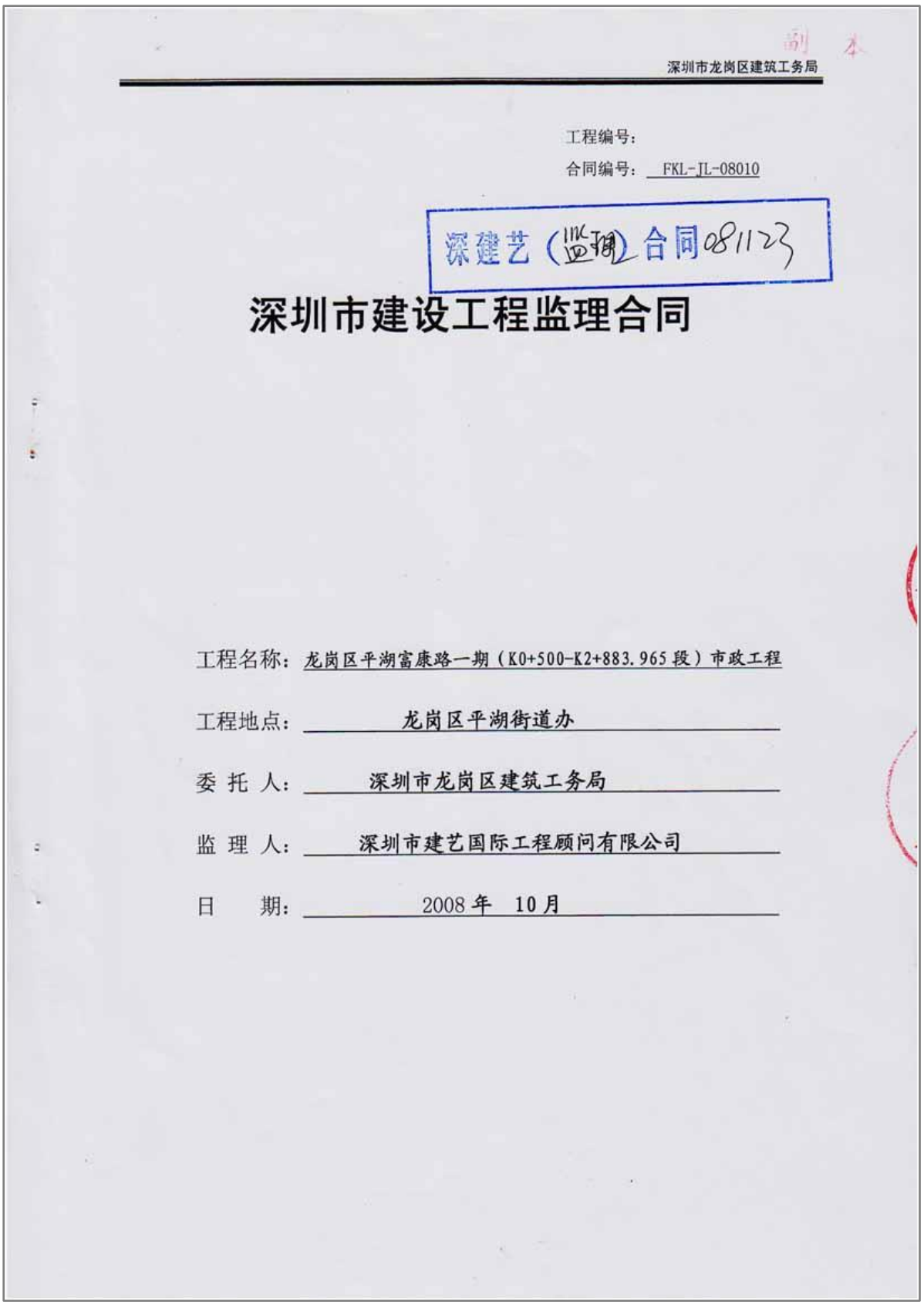
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

（4）业绩证明文件

监理合同



副 本

深圳市龙岗区建筑工务局

工程编号：

合同编号：FKL-JL-08010

深建艺（监理）合同081123

深圳市建设工程监理合同

工程名称：龙岗区平湖富康路一期（K0+500-K2+883.965段）市政工程

工程地点：龙岗区平湖街道办

委 托 人：深圳市龙岗区建筑工务局

监 理 人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

日　　期：2008年 10月

第一部分　建设工程监理协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局

监理人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概括：

工程名称：龙岗区平湖富康路一期（K0+500-K2+883.965段）市政工程

工程地点：龙岗区平湖街道办

工程规模：该工程位于平湖街道办，道路红线宽度50米，双向六车道，设计行车速度50公里每小时。主要建设内容包括道路工程、软基处理工程、交通工程、三水工程、箱涵工程、电力工程、电信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程等。项目总投资约3亿元，资金来源为市财政。

工程类别：市政公用工程　　工程等级：一等

投资性质：政府　　工程投资额：建安费约20000万元

其它：

第二条　词语含义

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条件》中赋予它们的定义相同。

第三条　合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

3.2 建设工程监理协议书；

3.3 中标通知书或监理委托书；

3.4 中标人就委托人对其投标文件审核意见的回复文件；

3.5 监理招标文件

3.6 监理投标文件；

3.7 本合同附加协议条款、专用条件及合同附件；

3.8 本合同标准条件。

第四条　工程监理范围

㈠房屋建筑工程

□土石方 □基坑支护 □地基与基础□主体工程□装饰装修 □钢结构□屋面

□防水□建筑电气□智能化 □通风空调□防排烟□电梯设备及安装□消防

□幕墙□燃气□金属门窗 □人防 □白蚁 □园林建筑□园林绿化

□室外工程(安装工程、停车场、广场、道路等)□其他：_____

㈡市政工程：

■道路 □道路改造 □桥梁 □隧道 ■排水管道■给水管道 □交通监控 □收费综合系统

■电信管道 ■电力管道 ■路灯照明■交通安全设施 □燃气管道□七通一平 □挡墙护坡

■软基处理 ■排水箱涵 □给排水构筑物 □泵站 ■其他：绿化工程等。

㈢其他工程：_____

第五条 监理服务阶段

经双方协商，委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面，代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理：

□建设前期阶段 □设计阶段 □施工准备阶段 ■施工阶段 ■保修阶段（包括但不限于施工及保修阶段）

第六条 监理酬金的计取与支付方式：

6.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

监理酬金合同价为￥428万元（人民币肆佰贰拾捌万元），即18000万元×2.38%=428万元。

最终监理酬金结算价＝本项目监理范围内的各标段施工中标价总和×“深价［2000］183号”文相应等级工程“施工和保修阶段”中准价取费计算，并以发改部门下达的监理专项资金额为最高限额。

最终的监理酬金以政府审计部门审定价为准。

6.2 监理酬金的支付时间及方式：

工程实施阶段按工程形象月进度的80%支付：

监理酬金进度款＝委托人审定的每月实际完成的施工工程造价×监理费率×80%。支付至按施工中标价计算的监理酬金80%时即停止支付。

监理费率＝以施工中标价为计费基数，按深价[2000]183号文相应等级工程对应施工和保修阶段计算的中准价取费率。

月进度付款额低于 ￥40 万元时，将应付款额累计到下月进度付款中支付。

6.2.2 施工安全监理报酬为监理酬金合同价的10%，并已包含于监理酬金合同价中；中期支付时委托人将暂扣此款项，在工程通过竣工验收后14天内对照施工安全监理成效支付给监理人。

6.2.3 工程资料城建归档、工程结算审核之日起14天内，支付至按委托人审核的工程结算价计算的监理酬金的90%；

6.2.4 工程竣工结算审计完成之日起14天内，支付至监理酬金审定价的97%，余下部分在保修期满14天内结清。

6.3 委托人应当按合同约定的日期按时支付监理酬金。逾期支付的每拖延一天即需付逾期未付金 额

的 / 的滞纳金，并应按银行同期贷款利率偿付利息。

第七条 监理期限：

中标通知书发出次日至工程竣工验收及两年的保修期结束。

第八条 监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同议定范围内的监理业务。

第九条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第十条、合同生效

本合同正本一式两份，双方各执一份。副本 十二 份，委托人执 四 份，监理人执 三 份，报建设行政主管部门备案 五 份，具有同等法律效力，。双方签字盖章并送 深圳市龙岗区建设局 备案后本合同生效。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局(签章)	监理人：（签章）
住所：龙岗区中心城清林中路教育综合大楼	住所：
法定代表人：（签章）	法定代表人：（签章）
或其委托代理人：（签章）	或其委托代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮编：518172	邮编：
电话：	电话：

本合同订立时间：2008 年 月 日

本合同订立地点：深圳市龙岗区建筑工务局

竣工验收报告

20-2

196

200196

市政备—1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：平沙镇富康路市政工程第二标段

验收日期：2016年2月20日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务局

一、工程概况

工程名称	平湖富康路市政工程第二标段	工程地点	平湖街道
工程规模	道路全长1030.39米	工程造价（万元）	5001.522326万元
结构类型	沥青砼路面	工程用途	市政公用
施工许可证号	4403070090802702	开工日期	2010年01月06日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督站	监督登记号	100011
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务局		
勘察单位	深圳市勘察测绘有限公司	资质证号	
设计单位	深圳市市政工程总院有限公司		
施工单位	上海市基础工程集团有限公司		A1104031011061-6/6
监理单位	深圳市建设监理有限公司		
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	郑树荫
副组长	梁锡双、杨智文武
组　员	李昆仑、黄磊、罗权雄、杨晨香、金仁光、李抄东、张焕之

2、专业组

专业组	组　长	组　员
道路工程	郑树荫	李昆仑、金仁光
桥梁工程		
排水工程	梁锡双	黄磊、李抄东、
给水工程	梁锡双	罗权雄、张焕之
隧道工程		
交通设施工程	杨智文武	杨晨香、金仁光
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	郑树荫	李昆仑、罗树雄
绿化工程	郑树荫	李昆仑、罗权雄

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
郑友指	深圳市龙岗区建筑工务局		项目负责人	
杨智斌	深圳市龙岗区建筑工务局			
唐银仓	深圳市龙岗区建筑工务局			
罗树佳	深圳市西伦土木结构有限公司			
杨贵春	深圳市西伦土木结构有限公司			
唐世东	深圳市西伦土木结构有限公司		项目负责人	
梁锡斌	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		总监理工程师	
张焕之	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		专监	张焕之
黄名石	上海市基础工程集团有限公司		项目经理	
金仁兴	上海市基础工程集团有限公司		项目技术负责人	

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

张焕之

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程符合国家和地方现行法律法规，符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求，符合施工图设计文件和合同要求，工程质量保证资料有效、齐全，综合评价工程质量等级为合格。

验收日期：2016年2月20日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：		法人代表：		

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

路桥专业监理工程师：申鑫炎

（1）资格证书及等级证书

国家监理工程师执业资格证书


监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：申鑫炎
证件号码：62262719850919401X
性　　别：男
出生年月：1985年09月
批准日期：2017年05月21日
管 理 号：20170216202120166206170000112

国家监理工程师注册证书

使用有效期：2026年06月03日
-2026年11月30日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：申鑫炎

性　　别：男

出生日期：1985年09月19日

注册编号：44018360

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2027年05月10日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：申鑫炎

签名日期：2026.6.3

发证日期：2024年04月10日

（2）毕业证书及技术职称



普通高等学校

毕业证书

学生 申鑫炎 性别 男，一九八五 年 九 月十九 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇八 年 六 月在本校 道路桥梁工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：甘肃交通职业技术学院 校（院）长：

证书编号：135191200806000286 二〇〇八 年 六 月 二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



成人高等教育

299

毕业证书

学生 申鑫炎 性别 男，一九八五 年 九 月 十九 日生，于 二〇二一 年 三 月至二〇二三 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学 校 长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

证书编号：115355202305010303 二〇二三 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 湖南工业大学监制



资格证书

姓　　名　申鑫炎

性　　别　男

出生年月　1985.09

专　　业　道路与桥梁

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑工程总公司

二〇一七年一月五日

中国建筑工程总公司制

证书编号：G171173

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：申鑫炎　　社保电脑号：620629521　　身份证号码：622627198509194O1X　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	[illegible]
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	[illegible]
2026	07	704091	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	[illegible]6.0	19000	152.0	38.0
合计				16520.32	8260.16			7601.52	2803.16			700.88		256.16		512.32	128.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc345a7a8e8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

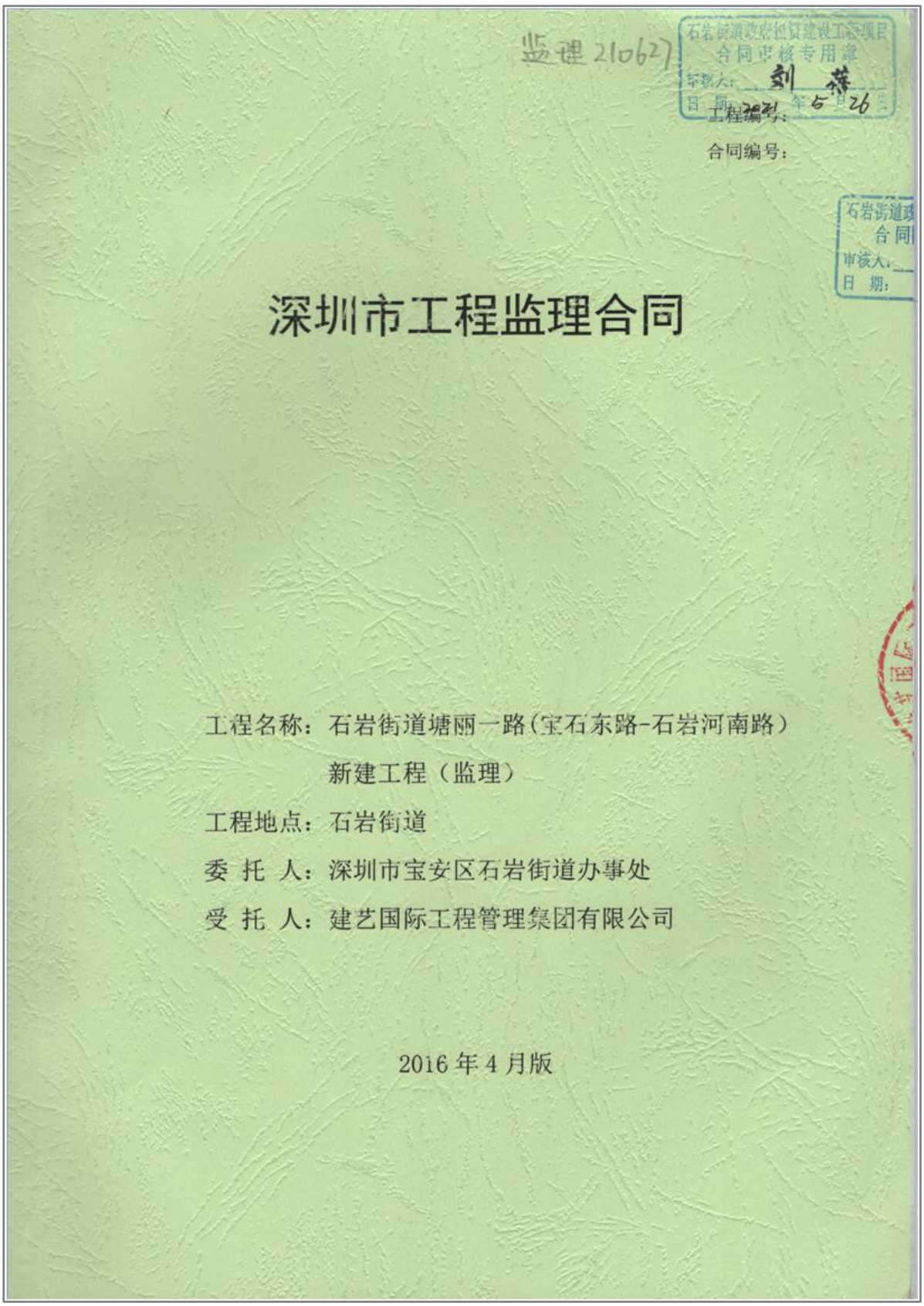
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

（4）业绩证明文件

监理合同



监理21062

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理合同

工程名称：石岩街道塘丽一路（宝石东路-石岩河南路）新建工程（监理）

工程地点：石岩街道

委 托 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

受 托 人：建艺国际工程管理集团有限公司

2016 年 4 月版

第一部分　协议书

委托人（全称）：

深圳市宝安区石岩街道办事处

受托人（全称）：

建艺国际工程管理集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：石岩街道塘丽一路(宝石东路-石岩河南路）新建工程（监理）

2. 工程地点：石岩街道

3. 工程规模：本项目起点接宝石东路，终点止于石岩河南路，道路全长150m，规划红线宽30m，双向四车道，道路等级为城市支路。工程内容主要包括：道路工程（土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、施工期交通疏解、其他工程）、桥梁工程、给排水工程（含给水工程、雨水工程）、电气工程（含电力工程、照明工程、通信工程）、管线迁改工程等。项目概算总投资2342.99万元，其中，建安工程费1916.24万元，工程建设其他费315.18万元，预备费111.57万元。项目资金来源为区政府投资。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：二级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：2342.99万元，招标部分工程概算投资额：1916.24万元

7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：黄汉文，身份证号码：441422198110072611，注册号：44020673

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆拾玖万贰仟贰佰肆拾捌元整（¥492248.00）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				46.8808	2.3440		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自2021 年 04 月 01 日起至2024 年 01 月 24 日止，总计1030日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自2021 年 04 月 01 日起至2022 年 01 月 25 日止，共300日历天；
5. 保修阶段：自2022 年 01 月 25 日起至2024 年 01 月 24 日止，共730日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021.6.1。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）建艺国际工程管理集团有限公司

住所：深圳市罗湖区深南东集浩大厦 401

邮编：518003

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行深圳振华支行

账号：44201521700051008839

电话：0755-25413688

传真：0755-25426802

电子邮箱：office@jyiec.com

经办人：

竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：石岩街道塘丽一路（宝石东路-石岩河南路）新建工程

验收日期：2023年 10 月 20 日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区石岩街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	石岩街道塘丽一路（宝石东路-石岩河南路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道
工程规模	本项目起点接宝石东路，终点止于石岩岩河南路，道路全长150m，规划红线宽30m，双向四车道，道路等级为城市支路。工程内容主要包括：道路工程、交通工程、交通监控工程、绿化工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、交通疏解工程、管线迁改、燃气工程等。	工程造价（万元）	1188.421459
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	促进区域经济发展，加快区域内道路网建设，打通交通瓶颈，改善交通条件
施工许可证号	2018-440306-54-01-70275601	开工日期	2021年10月21日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2018-440306-54-01-70275601
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	机械工业勘察设计研究院有限公司	资质证号	B161002382
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		A142001521
施工单位	深圳市信宇建筑工程有限公司		D144147668
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E144004375
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组　长	李进义
副 组 长	徐雪松、林两平、申鑫炎
组　员	郑晓杰、庄兴斌、李秋锐、郑辉潮、郑锦雄、郑晓锋、黎家添、李国勇、鲁志杰、杨礼军、陈小军、赵勇攀、申向红、张宝民、曾启文、林小惠、方进宾、徐文娟、方进宾

2、专业组

专业组	组　长	组　　员
道 路 工 程	李进义	徐雪松、林两平、申鑫炎、郑晓杰、庄兴斌、李秋锐、郑辉潮、郑锦雄、郑晓锋、黎家添、李国勇、鲁志杰、杨礼军、申向红、张宝民
给水管道工程	李进义	徐雪松、林两平、申鑫炎、郑晓杰、庄兴斌、李秋锐、郑辉潮、郑锦雄、郑晓锋、黎家添、李国勇、鲁志杰、杨礼军、申向红、张宝民、
排水管道工程	李进义	徐雪松、林两平、申鑫炎、郑晓杰、庄兴斌、李秋锐、郑辉潮、郑锦雄、郑晓锋、黎家添、李国勇、鲁志杰、杨礼军、申向红、张宝民、
电气工程	李进义	徐雪松、林两平、申鑫炎、郑晓杰、庄兴斌、李秋锐、郑辉潮、郑锦雄、郑晓锋、黎家添、李国勇、鲁志杰、杨礼军、申向红、张宝民、
桥梁工程	李进义	徐雪松、林两平、申鑫炎、郑晓杰、庄兴斌、李秋锐、郑辉潮、郑锦雄、郑晓锋、黎家添、李国勇、鲁志杰、杨礼军、申向红、张宝民、
绿化工程	李进义	徐雪松、林两平、申鑫炎、郑晓杰、庄兴斌、李秋锐、郑辉潮、郑锦雄、郑晓锋、黎家添、李国勇、鲁志杰、杨礼军、申向红、张宝民、
交通工程	李进义	徐雪松、林两平、申鑫炎、郑晓杰、庄兴斌、李秋锐、郑辉潮、郑锦雄、郑晓锋、黎家添、李国勇、鲁志杰、杨礼军、申向红、张宝民
交通监控工程	李进义	徐雪松、林两平、申鑫炎、郑晓杰、庄兴斌、李秋锐、郑辉潮、郑锦雄、郑晓锋、黎家添、李国勇、鲁志杰、杨礼军、申向红、张宝民、
海绵城市工程	李进义	徐雪松、林两平、申鑫炎、郑晓杰、庄兴斌、李秋锐、郑辉潮、郑锦雄、郑晓锋、黎家添、李国勇、鲁志杰、杨礼军、申向红、张宝民、
燃气工程	李进义	徐雪松、林两平、郑晓杰、庄兴斌、李秋锐、郑辉潮、郑锦雄、郑晓锋、陈少斌、李国勇、鲁志杰、杨礼军、陈小军、赵勇攀、方进宾

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程 名　称	质量保证 资料评定	外观质量 评　定	实测实量评定	评定等级
道 路 工 程	合格	合格	合格	合格
给 水 工 程	合格	合格	合格	合格
排 水 工 程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
交通监控工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓　名	工　作　单　位	职　称	职　务	签　名
	名等待通知			
	建艺国际工程管理集团有限公司		总监	
	建艺国际工程管理集团有限公司		监理员	
	机械工业勘察设计研究院有限公司		勘察	
	深圳市金宇建筑工程有限公司		项目经理	
	深圳市金宇建筑工程有限公司		施工	
			工程师	
	中冶南方		指导加强	
	中冶南方		设计	
	中冶南方		设计	
	中冶南方		设计	
	深圳地铁			
	智成鼎盛			
	智成鼎盛			
	名单15			
	深圳地铁			
	建艺国际			
	建艺国际			

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

已按设计施工图及合同约定项目完成，经有关部门检查符合设计及施工质量验收规范规定要求，通过验收。本工程评为合格。

验收日期：2023 年 10 月 20 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 法人代表： 2023年10月20日	项目总监： 2023年10月20日	项目负责人： 法人代表： 2023年10月20日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 2023年10月20日

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

申鑫炎

总监变更证明

深圳市建设工程施工许可（提前开工核准）变更登记、延期、停工登记、复工申请表

工程名称	石岩街道塘丽一路（宝石东路-石岩河南路）新建工程				
项目编号	2018-440306-54-01-702756	工程编号	2018-440306-54-01-70275601	施工许可序号	2021-1178
申请单位（应填写所有建设单位）（请加盖公章）				法定代表人	
深圳市宝安区石岩街道办事处				张振锐	
经办人（被授权委托人）	徐雪松	联系电话	13510238568	身份证号码	120222197911264815
通讯地址	深圳市宝安区石岩街道宝石东路480号				
□单位名称变	□建设单位名称变更				
	变更前的____单位名称				
	变更后的____单位名称				
	市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码				
	□施工单位名称变更、 □ 监理单位名称变更				
	变更前的_____单位名称				
	变更后的_____单位名称				

更	市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码	
	□勘察单位名称变更、 □设计单位名称变更	
	变更前的_____单位名称	
	变更后的_____单位名称	
	市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码	
□ 单位变更	□ 施工单位变更、 □ 监理单位变更	
	变更前的_____单位	
	变更后的_____单位	
	变更前的_____单位	
	变更后的_____单位	
	变更后项目经理(注册建造师)	姓名： 注册证书号：
	变更后项目总监(注册监理工程师)	姓名： 注册证书号：
	□ 勘察单位变更、 □ 设计单位变更	
	变更前的_____单位	

	变更后的_____单位					
	变更前的_____单位					
	变更后的_____单位					
	施工图审查合格证编号					
☑人员变更	□建设单位项目负责人变更、□项目经理（注册建造师）变更、☑项目总监（注册监理工程师）（注：变更后注册人员的资质等级应不低于变更前注册人员的资质等级）					
	变更前建设单位项目负责人		变更后建设单位项目负责人	姓名		
				身份证号码		
				移动电话		
	变更前项目经理（注册建造师）		资格等级		注册证书号	
	变更后项目经理（注册建造师）		资格等级		注册证书号	
					移动电话	
	变更前项目总监（注册监理工程师）	黄汉文			注册证书号	00541170
	变更后项目总监（注册监理工程师）	申鑫炎			注册证书号	00488723
					移动电话	15378066568

<table>
<tr><td rowspan="2"></td><td colspan="2">变更后的项目经理或项目总监有无同时担任其他项目的项目经理或项目总监；若有，列出项目名称。</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">变更理由及变更人员所在单位意见：

原任总监黄汉文因个人身体生病原因，不能继续担任该项目总监，故现总监变更为申鑫炎同志。

（单位盖章）
2023 年 5 月 22 日</td><td>监理单位对项目经理变更意见：

（单位盖章）
2023 年 5 月 27 日</td></tr>
<tr><td rowspan="2">□ 工程名称变更</td><td>变更前的工程名称：</td><td colspan="2">变更后的工程名称：</td></tr>
<tr><td>市规划国土委地名办的更名批复</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">□ 在建工程变更施工许可范围、</td><td colspan="3">□减少施工范围 □增加施工范围 □建设规模</td></tr>
<tr><td colspan="3">原施工许可范围</td></tr>
<tr><td colspan="3">变更后施工许可范围</td></tr>
<tr><td>变更前建设规模</td><td></td><td>变更后建设规模</td><td></td></tr>
</table>

建设规模登记	增加施工范围、建设规模是否存在未经建设行政主管部门许可擅自开工情况 □是　□否			
□ 延期开工登记	原施工许可登记的合同开工、竣工日期			
	现申请登记的合同开工、竣工日期			
	未开工原因及其他需要说明的情况：			
□ 应急建设工程申请换领施工许可证	同意提前开工复函号			
	建设工程规划许可证证号			
□ 停	停工日期		计划复工日期	

工登记	停工原因及其他（在施部位、维修管理措施）需要说明的情况：			
□ 复工申请	复工日期		计划竣工日期	
	□提交质量安全监督站现场核查后同意复工意见书。 □建设单位、施工单位和监理单位等是否发生变更，若变更需按本办事指南相应变更事项办理。			
申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担，与受理机关无关。				

机电监理工程师：邓光洺

（1）资格证书及等级证书

国家监理工程师执业资格证书



国家监理工程师注册证书

使用有效期：2026年08月31日
- 2027年02月27日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：邓光洛

性　　别：男

出生日期：1978年08月09日

注册编号：44012102

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年05月15日

注册专业：机电安装工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：邓光洛

签名日期：2026年8月31日　发证日期：2026年03月27日

（2）毕业证书及技术职称

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01930628

学生 邓光洺 性别 男，

一九七八 年八 月 九日生，于一九九八年

九 月至二〇〇二 年 六 月在本校

热能与动力工程（制冷工程） 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：湛江海洋大学

二〇〇二 年 六 月二十八日

学校编号：10566120020500594



照片

广东省专业技术资格证

专用章

粤高职证字第 1703001002575号

邓光洺 于二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，

具备 施工管理 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓光谘　　社保电脑号：604183728　　身份证号码：440203197808096716　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	[illegible]	22.4	5.6
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.6
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	[illegible]
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	[illegible]
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		220.1		441.4	110.35

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc3460dd519 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

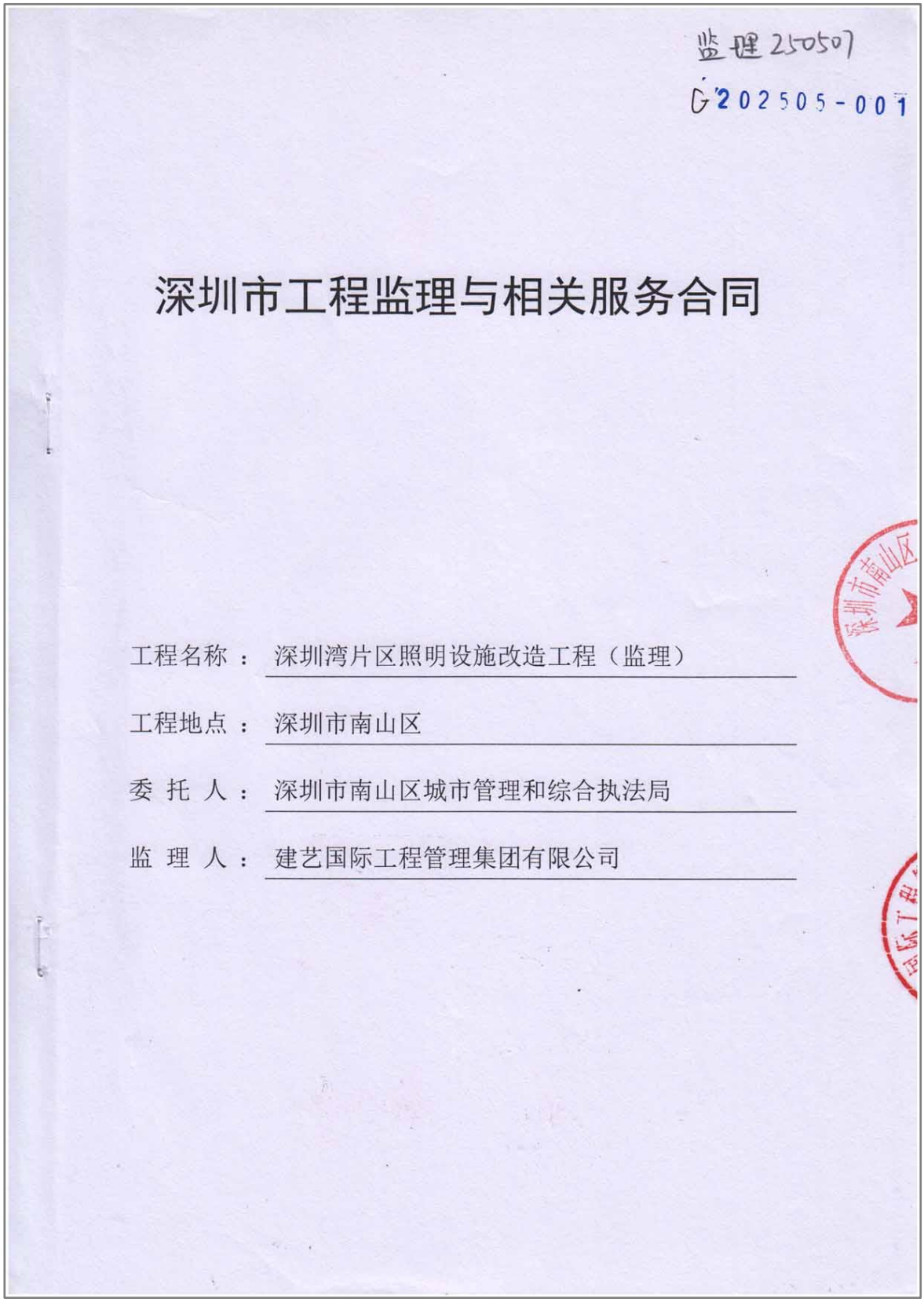
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单 证明专用章

（4）业绩证明文件

监理合同



监理250507

G202505-007

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：深圳湾片区照明设施改造工程（监理）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山区城市管理和综合执法局

监 理 人：建艺国际工程管理集团有限公司

第一部分　建设工程监理与相关服务协议书

委托人：深圳市南山区城市管理和综合执法局

监理人：建艺国际工程管理集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条　工程概况

工程名称：深圳湾片区照明设施改造工程

工程地点：深圳市南山区

工程规模：本项目主要对深圳湾片区景观照明进行提升改造，项目建设范围从蛇口码头沿深圳湾大桥、深圳湾公园，至后海中心区。建设内容包括但不限于：（一）深圳湾西段城市天际线系统补充完善。包含景观灯光新建、纳入联控管理。（二）完善后海中心楼宇亮化提升。包含亮化提升、接入总控系统。（三）完善南山滨海岸线夜景照明。包含景观灯光新建、灯光夜景提升。（四）完善南山景观照明总控控制系统。包含对深圳湾灯光秀楼宇及景观演绎灯光总控系统平台进行扩容升级。具体内容以施工图为准。

工程类别：机电安装工程　工程等级：一级

投资性质：政府投资 100%　工程概算投资额：8647.11 万元

其　　它：/

第二条　词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条款、专用条款中的定义相同。

第三条　合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

3.2 协议书；

3.3 专用条款、附加协议条款及合同附件；

3.4 本合同通用条款；

3.5 中标通知书或监理委托书；

3.6 监理投标书。

第四条　工程监理范围

4.1 房屋建筑工程：/

4.2 市政公用工程：/

4.3 其他工程：机电安装

本工程监理服务范围包括但不限于：工程施工前期准备阶段的咨询和配合服务；施工阶段全过程的质量、进度、成本控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理；竣工验收及保修期的监理工作；协助招标人办理与本工程相关的行政审批工作等。

第五条　监理服务期限（起始时间具体以开工令为准）

5．1□勘察阶段服务期限自_____年____月___日起至____年_____月日止，共_____日历天具体以开工令为准。

5．2□设计阶段服务期限自_____年_____月_____日起至_____年月_____日止。

5.3☑施工阶段服务期限自 2025 年5月10日起至 2025 年8月18日止，共 100 日历天（具体开工日期以开工令为准）。

5.4☑保修阶段服务期限自 2025 年 8 月 19 日起至 2027 年 8 月 18 日止，共 730 日历天。

5．5□其他服务期限自_____年　___月_____日起至_____年_____月日止，共____日历天.

第六条　监理服务收费的计取与支付方式：

本工程各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）的《建设工程监理与相关服务人员人工日费用标准》执行。

本工程施工监理服务收费的下浮幅度值为/%，监理服务收费=施工阶段监理服务收费+保修阶段监理服务收费，金额为￥1649505.00 元（大写：人民币壹佰陆拾肆万玖仟伍佰零伍元整），具体计算如下：

6．1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理收费

委托人：深圳市南山区城市管理和综合执法局

住所：深圳市南山区前海路 3109 号

法定代表人或委托代理人：

开户银行：

账号：

电话：

监理人：建艺国际工程管理集团有限公司

住所：深圳市龙华区观湖街道大和社区龙华大道 6530 号 807

法定代表人或委托代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账号：44201521700051008839

电话：0755-25413688

合同订立时间：2025 年 5 月 15 日

合同订立地点：深圳市南山区

竣工验收报告



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳湾片区照明设施改造工程

建设单位（公章）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

竣工验收日期：2025 年 11 月 13 日

发出日期：2025 年 11 月 11 日

市政基础设施工程

工程名称	深圳湾片区照明设施改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目主要对深圳湾片区景观照明进行提升改造，项目建设范围从蛇口码头沿深圳湾大桥、深圳湾公园，至后海中心区。	工程造价（万元）	6576.240751万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	2025 年 5 月 20 日
施工许可证号		竣工日期	2025 年 11 月 13 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳永恒光智慧科技集团有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	深圳永恒光智慧科技集团有限公司
设计单位	德润规划设计院(深圳)有限公司	施工单位（设备安装）	深圳永恒光智慧科技集团有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
			广东省东莞市质量监督检测中心
其他主要参建单位	深圳招商房地产有限公司	其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2025年11月3日		合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，经验收检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。	
工程质量情况	土建	已按照设计及规范要求完成施工，质量合格。
	设备安装	已按照设计及规范要求完成施工，质量合格。
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见	建设单位	代建单位	设计单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日
	监理单位	施工单位	勘察单位
	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

邓光洛

安全监理工程师：马继涛

（1）资格证书及等级证书

国家监理工程师执业资格证书



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：马继涛
证件号码：620422198604300218
性　　别：男
出生年月：1986年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月27日
管 理 号：20221104844000001522

国家监理工程师注册证书

使用有效期：2026年04月14日
-2026年10月11日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：马继涛

性　　别：男

出生日期：1986年04月30日

注册编号：44033983

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2029年04月26日

注册专业：电力工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：马继涛

签名日期：2026.4.14

发证日期：2026年04月10日

（2）毕业证书及技术职称



成人高等教育

毕业证书

学生 马继涛 性别 男， 1986年 04 月 30 日生，于 2012 年 03 月至 2015 年 01 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

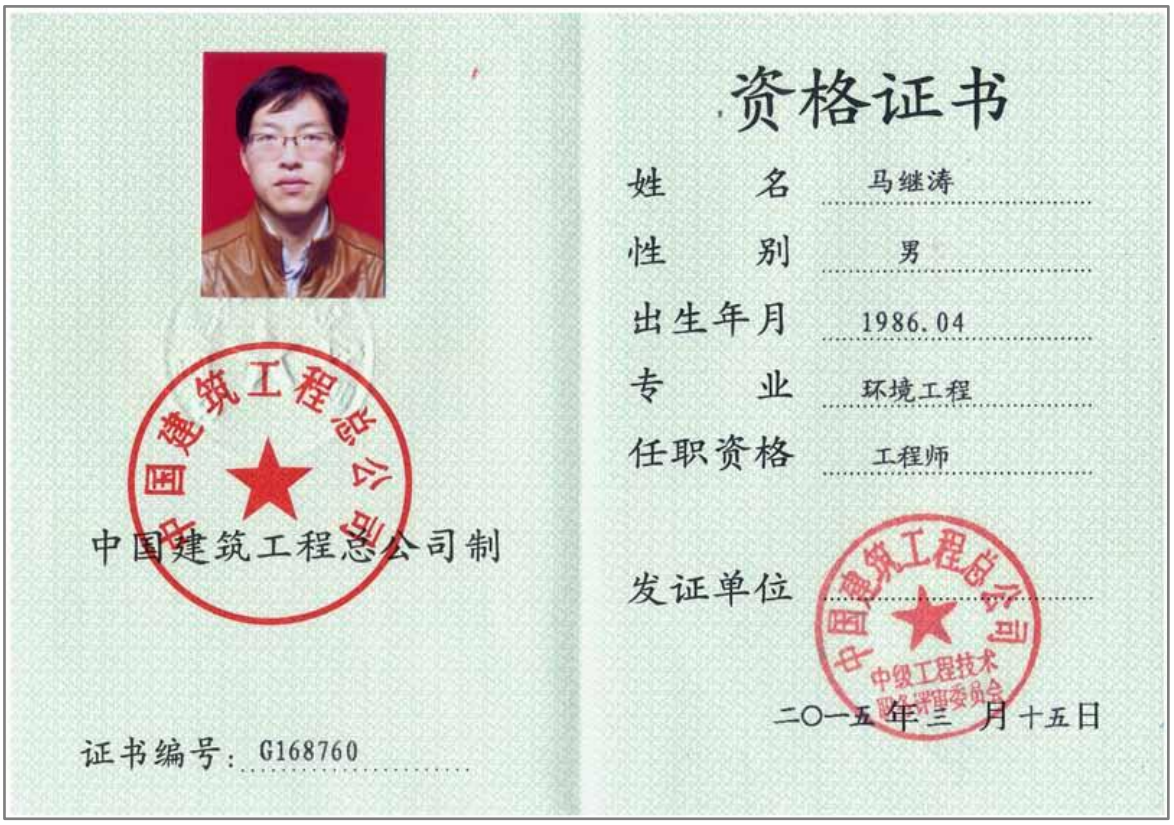
校 名：兰州大学 校（院）长：

批准文号：[80]教工农字041号

证书编号：107305201505000863

二〇一五年 一 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



资格证书

姓 名 马继涛

性 别 男

出生年月 1986.04

专 业 环境工程

任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

二〇一五年三月十五日

证书编号：G168760

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马继涛　　社保电脑号：628639591　　身份证号码：620422199604300218　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc702094a2h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

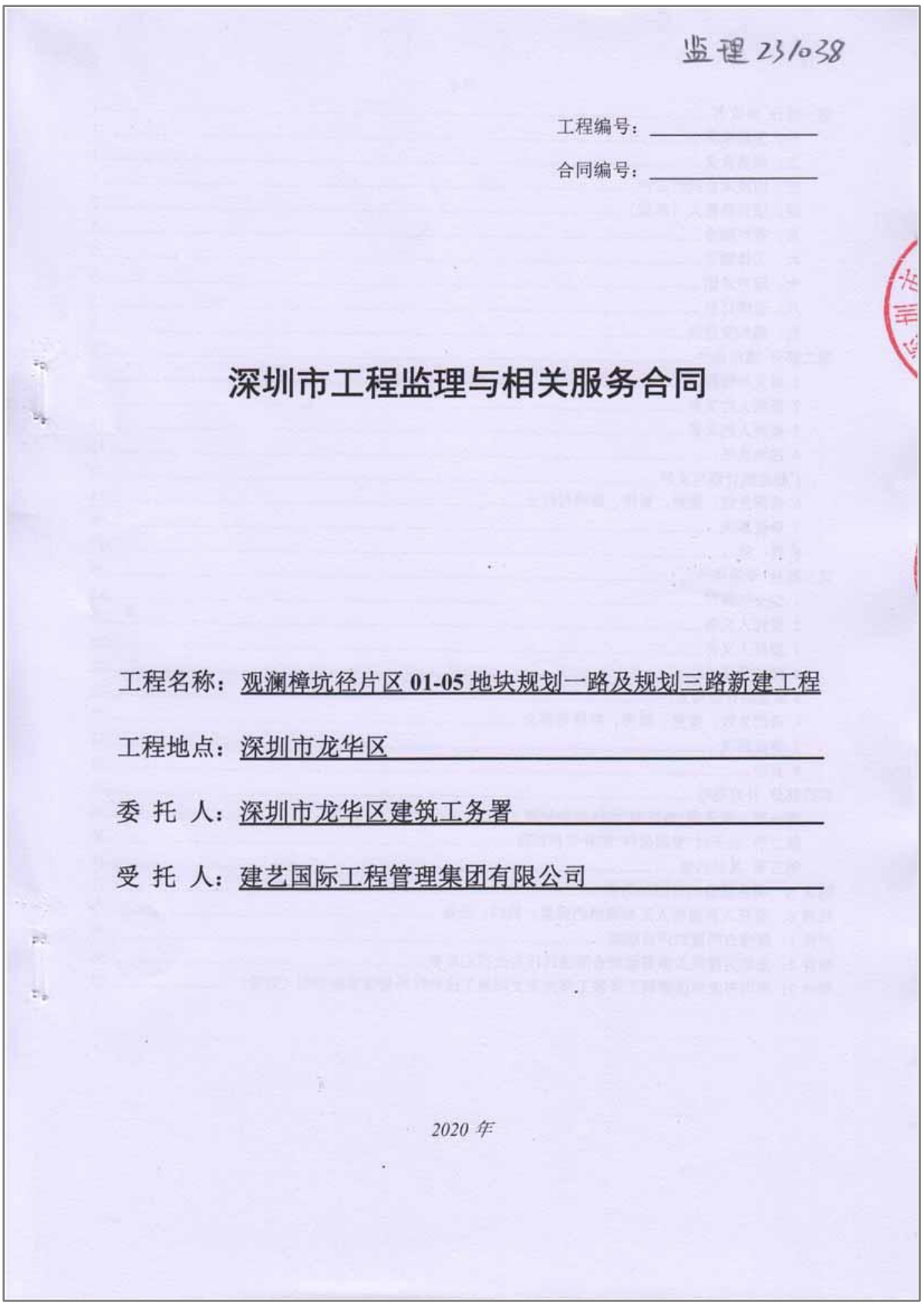
单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

（4）业绩证明文件

监理合同



监理231038

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务署

受 托 人：建艺国际工程管理集团有限公司

2020 年

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

受托人（乙方）：建艺国际工程管理集团有限公司

根据民法典《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：观澜樟坑径片区 01-05 地块规划一路及规划三路新建工程

2.工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸。

3.工程规模：位于深圳市龙华区观湖街道横坑水库西侧产业园内，其中规划一路北起横滨西一路，南至求知东路，路线呈南北走向，为新建城市支路，道路红线宽度 12m，双向 2 车道；规划三路西起梅观高速辅路，东至横滨西二路，路线呈东西走向，为新建城市支路，道路红线宽度 18m，双向 2 车道，全长约 233.246m。建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程及施工期间的交通组织设计、节能措施和其他附属工程等。

4.工程类别：_____ 工程等级：_____

5.投资性质：政府投资 100%

6.工程概算投资额：_____万元 招标部分工程概算投资额：_____万元

7.其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.补充条款；

5.专用条件；

6.通用条件；

7.附录：

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：马继涛，身份证号码：620422198604300218，注册号：44033983，联系电话：15751935803，电子邮箱：953786036@qq.com，通讯地址：深圳市南山区南山街道南光路 73 号阳光里雅居裙楼 3A 层。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：肆拾捌万陆仟柒佰贰拾元整（¥486720 元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				46.3543	2.3177		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

马继涛

工程监理与相关服务期限自___年___月___日起至___年___月___日止【暂定】，总计___日历天。其中：

1.决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

2.勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

3.设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；

4.施工阶段：自_____起至_____止【暂定】，共_____日历天；

5.保修阶段：自_____起至_____止【暂定】，共_____日历天；

6.设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；

7.其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2023年9月18日。

2.订立地点：深圳市龙华区。

3.本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效；本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执六份。

九、通知及送达

为更好的履行本合同，双方提供如下联系方式：

（1）甲方联系方式

邮寄地址：。

联系人：。

电话：。

电子邮箱：。

（2）乙方联系方式

邮寄地址：深圳市南山区南山街道南光路 73 号阳光里雅居裙楼 3A 层

联系人：马继涛

电　话：15751935803

电子邮箱：953786036@qq.com

双方通过上述联系方式之任何一种（包括电子邮箱），就本合同有关事项向对方发送相关通知等，均视为有效送达与告知对方，无论对方是否实际查阅。上述邮寄送达地址同时作为有效司法送达地址。

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

委托人：（盖章）

住所：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 3 楼

邮编：518100

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）

住所：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区 4 栋 308

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

法定代表人手机：15013667348

开户银行：中国建设银行深圳市分行振华支行

账号：44201521700051008839

电话：0755-25413688

传真：0755-25426802

电子邮箱：office@jyiec.com

造价工程师：叶少生

（1）资格证书及等级证书

一级造价工程师执业资格证书



一级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年09月01日
-2026年11月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：叶少生

性　　别：男

出 生 日 期：1990年03月03日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11224400015207

有 效 期：2026年07月04日-2030年07月03日

聘 用 单 位：建艺国际工程管理集团有限公司

叶少生

个人签名：叶少生

签名日期：2026.9.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年06月26日

（2）毕业证书



成人高等教育

毕业证书

学生 叶少生 性别 男，一九九〇年 三 月 三 日生，于二〇一二年 二 月至 二〇一四年 七 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

批准文号：粤教规函【2010】107号

证书编号：141365201406000633

二〇一四年 八 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



高等教育

毕业证书

学生 叶少生 性别男，1990 年 3 月 3 日生，于 2020 年 9 月至 2023 年 1 月在本校 土木工程 专业本 科网络教育学习，学制 2.5 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川农业大学 校（院）长：

证书编号：106267202305115059

2023 年 1 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶少生　　社保电脑号：640844874　　身份证号码：440582199003036936　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc702e15c3x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

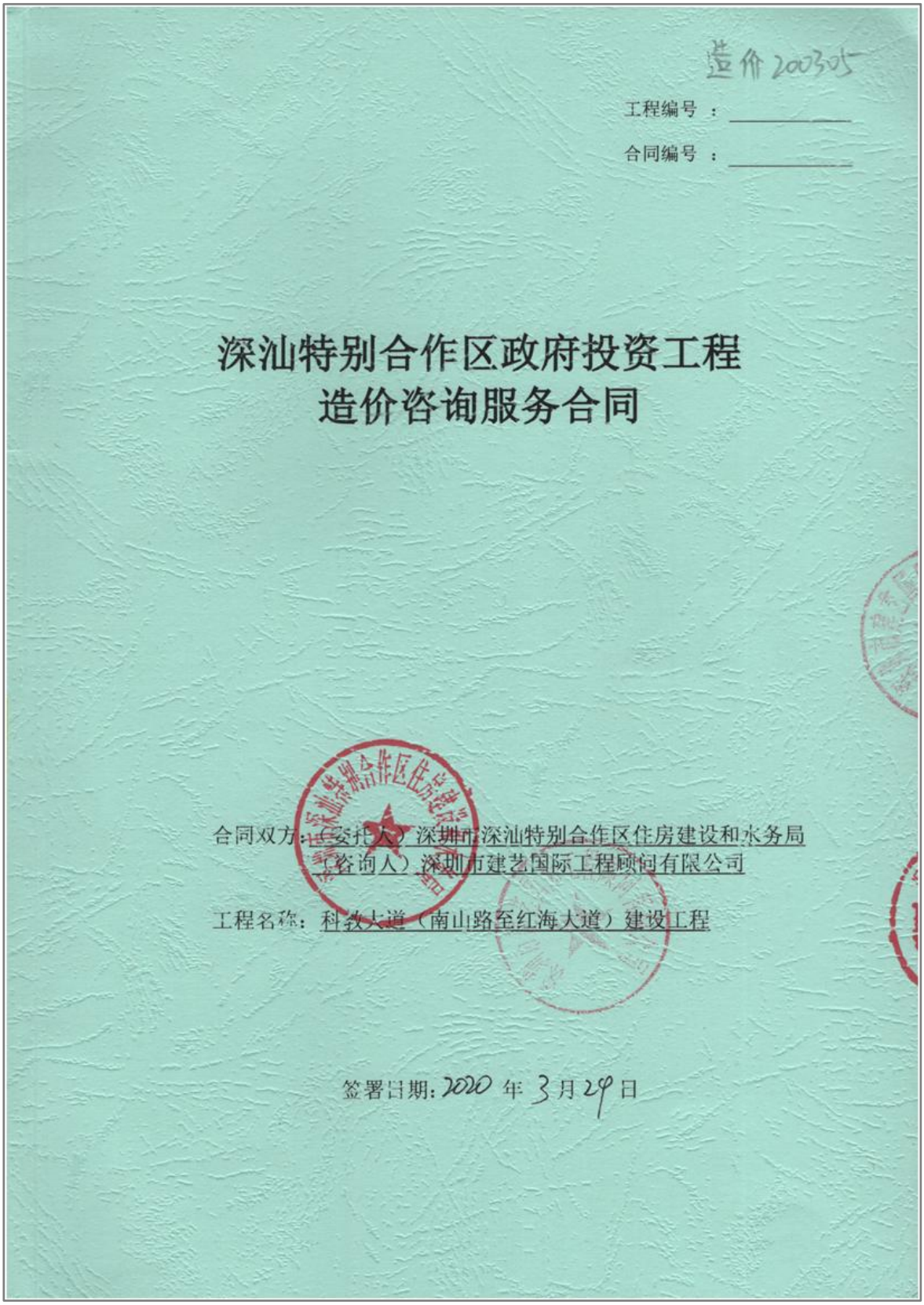
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

（4）业绩证明文件

造价合同



造价2003-

工程编号：_____

合同编号：_____

深汕特别合作区政府投资工程
造价咨询服务合同

合同双方：（委托人）深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

（咨询人）深圳市建艺国际工程顾问有限公司

工程名称：科教大道（南山路至红海大道）建设工程

签署日期：2020 年 3 月 29 日

第一部分　协议书

委托人：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

咨询人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：科教大道（南山路至红海大道）建设工程

工程地点：深汕特别合作区

服务范围：施工图纸范围内的所有工程的全过程造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询工作内容

（一）包括工程预算编制、项目实施阶段相关服务、工程结算审核的造价咨询工作内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算；

3、编制招标文件商务标部分（若需）；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同（若需）；

8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、支付中标服务费；

16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

(二)咨询人承诺

造价咨询成果的反复性修改工作不再另外计费。委托人保留签订合同后，根据工程实际调整合同工作内容和终止合同的权利，咨询人自愿放弃所有可能的索赔或要求的权利。

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

1、本项目造价咨询服务费合同暂定价以估算中的建安费作为计费基数，依据深圳市造价工程师协会印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中“施工阶段全过程造价控制”的收费标准计算后,根据基准价对不同项目按下列标准下浮:造价咨询费2000万元及以上的下浮50%,1500~2000万元的下浮45%,1000~1500万元的下浮40%，1000万元以下的下浮30%。本合同价暂定为人民币（大写）壹仟壹佰壹拾肆万叁仟伍佰 元整（￥11,143,500.00元），其中20%为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、本项目要求咨询人派驻现场 2 人（土建、安装各1名），按委托人要求开展工作。同时，咨询人须委派1名具有注册造价工程师执业资格的人员参与委托人的项目

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则甲方有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 捌 份，具有同等法律效力。委托人持有 肆 份，咨询人持有 肆 份。具体合同份数由签订双方根据具体情况进行增减。

委托人： 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局
（公章）

地　址：

法定代表人或委托代理人： 陈锦温

电　话：

开户名称：

开户银行：

帐　号：

咨询人： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司
（公章）

地　址： 罗湖区深南大道 1086 号集浩大厦 401 室

法定代表人或委托代理人：

电　话：

开户名称： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

开户银行： 建设银行振华支行

帐　号： 44201521700051008839

合同签订时间： 2020 年 3 月 20 日

合同签订地点： 深汕特别合作区

造价成果文件



建艺国际工程管理集团有限公司
JIANYI INTERNATIONAL ENGINEERING MANAGEMENT GROUP LTD.

工 程 合 同 预 算 编 制 书

（市政类）

工程编号： JYGJZJ02-2000201-005-01

工程名称： 科教大道（南山路至红海大道）建设工程-绿化工程

建设单位： 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

代建单位： 广东深汕投资控股集团有限公司

设计单位： 苏交科集团股份有限公司

监理单位： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

施工单位： 深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

绿化面积：	82328.2	m2	工程内容：	绿化种植	
预算造价：	11,537,262.67	元	平方造价：	140.14	元/m2

工程造价（大写）：￥ 壹仟壹佰伍拾叁万柒仟贰佰陆拾贰元陆角柒分

其 中：

建安工程费：	10977414.53	元	暂列金：	548870.73	元
工程保险费：	10977.41	元			

具体详见附表：

编 制 人：叶少生 复 核 人：黄国战

批 准 人：

编制单位： 建艺国际工程管理集团有限公司

编制日期： 2024年9月19日

地址：深圳市龙华区观澜锦鲤大厦8层。联系电话：18603028328 联系人：黄先生

叶少生

测量工程师：江勇

（1）资格证书及等级证书

国家监理工程师执业资格证书



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0078307

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05214442104442578
File No.：

姓名：
Full Name 江勇
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1971年08月
专业类别：
Professional Type 监理工程师
批准日期
Approval Date 2005年05月15日

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2005 年 08 月 15 日
Issued on

国家监理工程师注册证书

使用有效期：2026年06月03日
-2026年11月30日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：江勇

性　　别：男

出生日期：1971年08月05日

注册编号：44000987

注册执业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年01月25日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：江勇

签名日期：2026.6.3

发证日期：2024年11月28日

（2）毕业证书及技术职称

普通高等学校

毕 业 证 书



天津大学制

No. 20013652

学生　江勇　性别　男，

1971 年　8 月　5 日生，于 2001 年

9 月至 2005 年 1 月在本校

网络教育学院 土木工程　专业

三年制专接本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：单平

校　名：

2005 年 1 月 20 日

学校编号：10056720050500268

姓　名：江　勇

性　别：男

出生年月：一九七一年二月

任职资格：工民建工程师

授予单位：中国华北冶金建设公司

二〇〇〇 年 七 月 十 日

证书编号：352



（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江勇　　社保电脑号：600029312　　身份证号码：130404197108052717　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	04	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	05	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	06	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	08	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	09	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	10	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	11	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	12	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	01	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	[illegible]	[illegible]	5.6
2026	02	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.6
2026	03	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	[illegible]	2800	22.4	5.6
2026	04	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	05	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	06	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2026	07	704091	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				15134.59	7122.16			6865.14	2557.7			639.52		220.1		441.4	110.35

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc3459de73r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

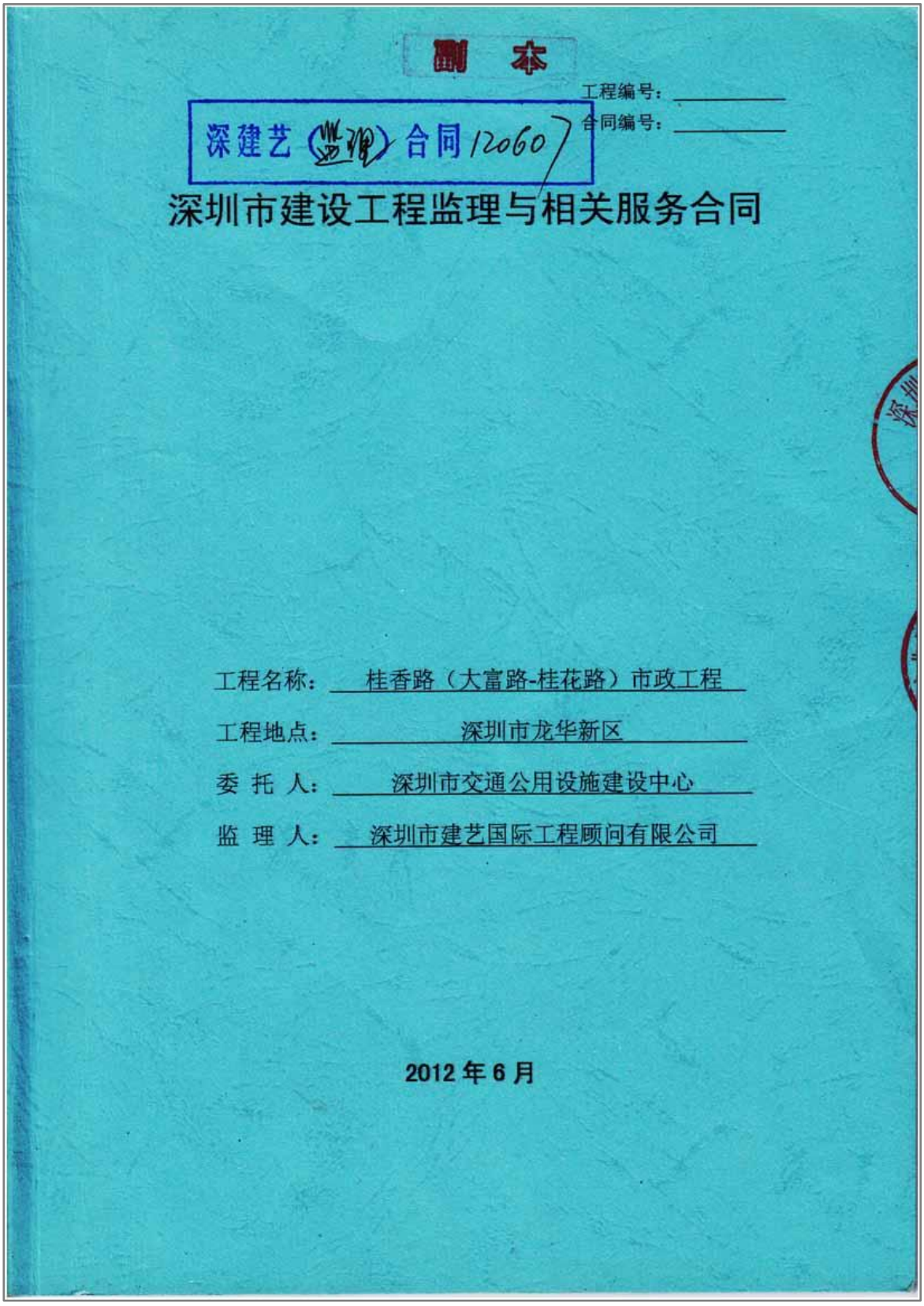
单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月19日

社保费缴纳清单
证明专用章

（4）业绩证明文件

监理合同



副 本

工程编号：_____

合同编号：_____

深建艺（监理）合同12060

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称：桂香路（大富路-桂花路）市政工程

工程地点：深圳市龙华新区

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

监 理 人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

2012 年 6 月

第一部分　建设工程监理与相关服务协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

监理人：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条　工程概况

工程名称：桂香路（大富路-桂花路）市政工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区

工程规模：桂香路（大富路-桂花路）市政工程位于观澜街道北部，整体呈东西走向，西接观天路，中接四黎北路，东接桂花路，设计范围全长约3428.68m。总投资约20553.62万元，建安工程费为17858万元。

工程类别：市政公用工程　　工程等级：贰级

投资性质：政府投资　　工程概算投资额：20553.62万元

招标部分工程概算投资额：15633.73万元

其　　它：

第二条　词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条件、专用条件中的定义相同。

第三条　合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

3.2 协议书；

3.3 专用条件、附加协议条款及合同附件；

3.4 本合同通用条件；

3.5 中标通知书或监理委托书；

3.6 监理投标文件。

第四条　工程监理范围

4.1 房屋建筑工程：

6．2．2本工程的施工监理服务收费按照 建筑安装工程费 （工程概算投资额或建筑安装工程费）分档定额计费。

6．2.3 施工监理服务收费的计费额

本工程设备购置费和联合试运转费占工程概算投资额的比例为 0% 。

工程概算投资额=建筑安装工程费+设备购置费+联合试运转费= 15633.73 + 0 + 0 = 0 万元。

经计算，本工程施工监理服务收费的计费额为 15633.73 万元。

6．2.4 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 317.0776 万元。

6．2.5 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0 ，工程复杂程度调整系数为 1.0 ，高程调整系数为 1.0 。

本工程的施工监理服务收费基准价＝施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

＝ 317.0776 （万元）× 1.0 × 1.0 × 1.0

＝ 317.0776 万元。

6．2.6 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -15% 。

施工监理服务收费金额＝施工监理服务收费基准价×（1±浮动幅度值）＝ 317.0776 ×（1± 15 ）＝ 269.516 万元（大写 贰佰陆拾玖万伍仟壹佰陆拾元 ）。

6．3保修阶段

■ 6.3.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为： 13.4758 万元。

监理服务费=施工阶段监理服务费+缺陷责任期监理服务费=282.9918万元

施工阶段监理服务费用：依据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号），以深圳市相关审计单位审定后的竣工结算金额（不含相关电力、电信等迁改费用）为计费额计算对应的基价，按本合同约定的专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算调整，最终监理费用以政府审计部门审定为准。

第十条、合同生效

本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，监理人执四份，双方签字盖章后本生效。

委托人：（签章）　　监理人：（签章）

住所：　　住所：

法定代表人或其委托代理人：（签章）　　法定代表人或其委托代理人：（签章）

开户银行：　　开户银行：

账号：　　账号：

邮编：　　邮编：

电话：　　电话：

合同订立时间：　2012 年 6 月

竣工验收报告

深圳市道路工程

竣工验收报告

工程名称：桂香路（大富路—桂花路）市政工程第二标段

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2015 年 2 月 10 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	桂香路（大富路—桂花路）市政工程第二标段				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	钟诗圣	开工许可	DX[13]007
勘察单位	深圳市地质建设工程公司	项目负责人	冯上望	工程地点	龙华新区观
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院	项目负责人	卜建涛	合同造价	4962.249518万元
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	项目总监	易明	开工日期	2013.07.24
施工单位	深圳市金世纪工程实业有限公司	项目经理	陈加新	完工日期	2015.02.01
		技术负责人	樊庆安	验收日期	2015.02.10
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

桂香路（大富路-桂花路）工程位于观澜街道北部，呈东西走向，西接观天路（在改造之中），中接四黎北路（现状），东接桂花路（现状），设计范围全长约 3423.772m。桂香路第二标段设计起止桩号为 K1+820~K2+600，长 780m，道路等级为城市次干道，为新建道路，用地红线宽 40m，设计双向四车道，工程主要内容包括：道路、岩土、碎石桩、给排水、电力电讯、照明、燃气、交通工程等。

工程建设内容	道路工程	道路建设长度 780m，用地红线宽 40m 双向四车道，机动车道采用 64.7cm 沥青混凝土路面结构、非机动车及人行道 22cm 彩色人行道板砖结构
	桥梁工程	无
	隧道工程	无
	通道桥涵	无
	给水排水工程	给水管道干管管径DN400和DN400，管材采用球墨铸铁管，工作压力 0.6MPa，过路管采用砼包封， 采用橡胶圈承插接口。雨污排水管道采用DN400-1200HDPE钢骨架增强排水管
	交通设施工程	标志板、甲型护栏、乙型护栏、反光柱标、标杆标志板
	交通信号和监控	电信采用 PVC 增强型波纹塑料管
	电力及照明工程	电缆保护管采用 DN150 涂塑钢管、庭院灯 4.5m 高，路灯采用单杆单挑 10-15m 高 LED 等，
	绿化景观工程	无
	其他附属设施	无

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、 勘察单位能够较好完成合同委托义务、勘察成果与现场实际情况基本相符，施工过程中认真跟踪服务，配合工程施工，施工期间量化考核分数为 85.8 分；

2、 设计单位较好履行设计合同义务，参加设计变更及工程质量问题等处理，配合施工，施工期间量化考核分数为 87.7 分；

3、施工单位完成合同所约定的其它内容，较好的履行了自己的责任和义务。施工期间量化考核分数为 85.51 分。

4、监理单位认真履行监理合同义务，严把质量和安全关，施工过程积极主动监理各项工作，取得较好成绩，施工期间量化考核分数为 88.9 分；

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	赵军、朱骏
副组长	钟诗圣、易明、陈加新
组员	王雷、杨国珍、冯上望

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	赵军	王雷、杨国珍、冯上望
桥梁工程		
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程	朱骏	陈加新
交通设施工程	易明	陈升忠
交通信号和监控工程		
电力及照明工程	钟诗圣	樊庆安
绿化景观工程		
其他附属设施	江勇	林惜泉

（二）验收程序实施

江勇

1、建设单位主持验收会议：是☑否□

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☑否□

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☑否□

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☑否□

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑否□

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1．设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成
	2．工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收
	3．勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成
	4．工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全
	5．工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6．道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书暂无，项目执行报告已完成
	7．工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8．工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9.对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程			
其他附属设施			

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

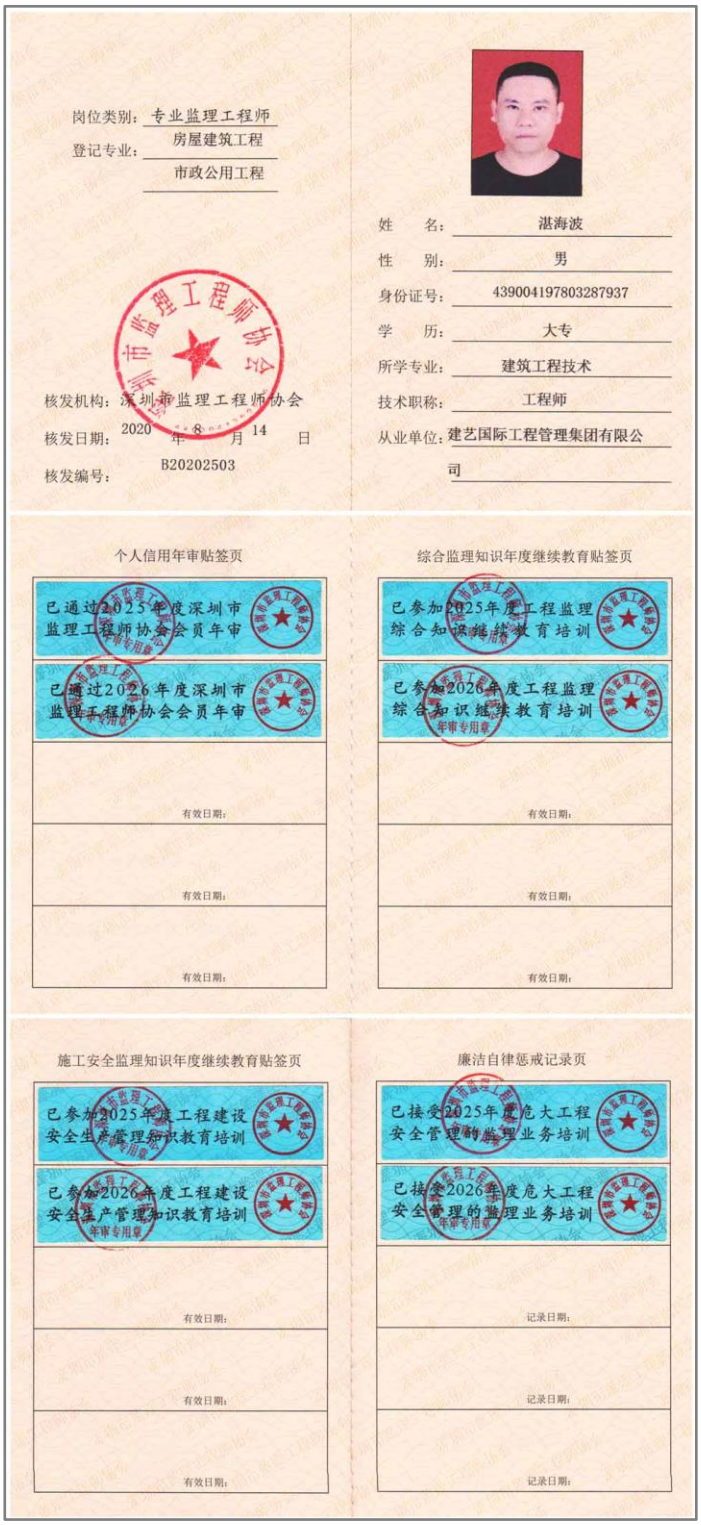
该工程根据竣工图及设计变更通知单，检查工程实体已按施工合同内完成，工程实体外观质量检查及量测，符合设计和相关规范规定要求，工程质量保证资料内容真实、齐全、完整，竣工资料齐全，符合验收规范及档案整理规定要求。经现场踏勘验收，本工程满足相关使用功能和安全要求；整体工程质量符合设计及相关规定要求，同意竣工验收交付使用。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2015年 2月 10日）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2015年 2月 10日
勘察单位	单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2015 年 2 月 10 日
设计单位	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2015 年 2 月 10 日
施工单位	单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2015年 2月 10 日
监理单位	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2015 年 2 月 10 日

其他监理人员：湛海波

（1）资格证书及等级证书

深圳市监理工程师执业信用手册


岗位类别：专业监理工程师
登记专业：房屋建筑工程
市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2020 年 8 月 14 日
核发编号：B20202503

姓　名：湛海波
性　别：男
身份证号：43900419780328793 7
学　历：大专
所学专业：建筑工程技术
技术职称：工程师
从业单位：建艺国际工程管理集团有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2026年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2026年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2026年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2026年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

（2）毕业证书及技术职称



高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 湛海波 性别 男， 1978 年 03 月 28 日生，于 二〇一六年 三 月至 二〇一八年 七 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京科技大学 校（院）长：

证书编号：10008720180611078 二〇一八 年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



编号：鲁2018100085

姓　　名　湛海波

性　　别　男

出生年月　1978.03

工作单位　济南市经济开发投资公司

现从事专业　建筑工程

原专业技术职务(职称)　助理工程师

现评审(确定)资格　工程师

评审组织(确定单位)（章）

评审（确定）时间：

2019　年03　月22　日

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：湛海波　　社保电脑号：804868245　　身份证号码：439004197803287937　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc7042732ci ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

（4）业绩证明文件

监理合同



监理200744

合同编号：

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称 ： 燕罗街道2020年道路“白改黑”综合整治工程（监理）

工程地点 ： 深圳市宝安区燕罗街道

委托人 ： 深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人 ： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

2020年6月

第一部分 协议书

委托人(全称)： 深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人(全称)： 深圳市建艺国际工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：燕罗街道2020年道路“白改黑”综合整治工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

3. 工程规模：本项目综合整治范围包括燕罗街道的红燕路、红湖路2条道路。红燕路为城市次干道，改造范围全长约 620m，起点为朝阳路，终点为广田路，道路红线宽度30m，设计速度为30km/h，双向4车道。红湖路为城市次干道，改造范围全长约2226.779m，起点为广田路，终点至鹤兜山路，道路红线宽度30m，设计速度为30km/h，双向4车道。主要建设内容包括：旧路面修复、沥青罩面、人行道增设及改造、新建及改造非机动车道、施划交通标线等。总投资估算8314万元，其中建安工程费6842万元。

4、工程类别：市政公用工程 等级：二级

5、投资性质：政府投资100% 工程概算投资额：8314万元

6、招标部分工程概算投资额：6842万元

7、其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、协议书；

2、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3、投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4、专用条件；

5、通用条件；

7、本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1、房屋建筑工程：/

2、市政公用工程：燕罗街道2020年道路“白改黑”综合整治工程全套施工图纸及工程量清单所涉及的全部工程内容的施工阶段及保修阶段的监理服务，工程主要内容包括：道路工程、交通工程、交通监控工程、景观工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、海绵城市、交通疏解工程等；详见项目施工图及工程量清单内容。

3、其他工程：/

五、工程监理服务期限（以施工招标工期为准）

1. 施工阶段自2020年6月11日起至年2020月7日30止，共50日历天（或自 工程开工之日 起至工程竣工验收之日止，共50日历天）；

2. 保修阶段自2020年7月31日起至2022年7月31日止，共730日历天（或自 工程竣工验收之日 起至 满两年 止，共 730 日历天）；

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

六、工程监理服务酬金

本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：**壹佰叁拾贰万伍仟贰佰零柒元整**（￥132.5207万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金暂定为126.2102万元；

2. 保修阶段服务酬金暂定为6.3105万元；

3. 燃气部分监理酬金暂定为/万元；

此页无正文为签章页

委托人：（签章）

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：

账号：

住所：

邮编：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：（签章）深圳市建艺国际工程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳振华支行

账号：44201521700051008839

住所：深圳市罗湖区深南东集浩大厦 401

邮编：518003

电话：0755-25413688

传真：0755-25426802

电子邮箱：office@jyiec.com

合同订立时间：20 年 6 月 24 日

合同签订地点：燕罗街道办事处

合同已审核

燕罗街道城建办

竣工验收报告

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 燕罗街道2020年道路“白改黑”综合整治工程

验收日期: 2021 年 9 月 26 日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市鹏润达控股集团有限公司

一、工程概况

工程名称	燕罗街道2020年道路“白改黑”综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道
工程规模	道路改造3km	合同造价（万元）	7192.90916
工程类型	道路改造	合同工期	50天
开工日期	2020年6月26日	完工日期	2021年01月20日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资质证号	B144054833-6/1
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		E144004375
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859-6/1

二、主要工程量清单

主要建设内容有道路工程、给排水工程、电气工程、交通设施工程、交通监控工程、园林绿化工程等。

三、验收（专业）组成员签名

	姓　名	工作单位	职　务	签　名
成　员	刘艳锋	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	
成　员	吴明耀	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	
成　员	张群峰	燕罗街道城建办	工程师	
成　员	李志文	燕罗街道城建办	工程师	
成　员	杨啸宇	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	项目负责人	
成　员	何献	建艺国际工程管理集团有限公司	总监理工程师	
成　员	湛海波	建艺国际工程管理集团有限公司	总监代表	
成　员	吴志滢	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计负责人	
成　员	张凯	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计工程师	
成　员	曾赛霞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计工程师	
成　员	薛现传	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	
成　员	梁勇	深圳市鹏润达控股集团有限公司	技术负责人	

主管部门意见：	主管部门意见：
日期：2022.1.7	同意验收组意见。 日期：2022.1.7

湛海波

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

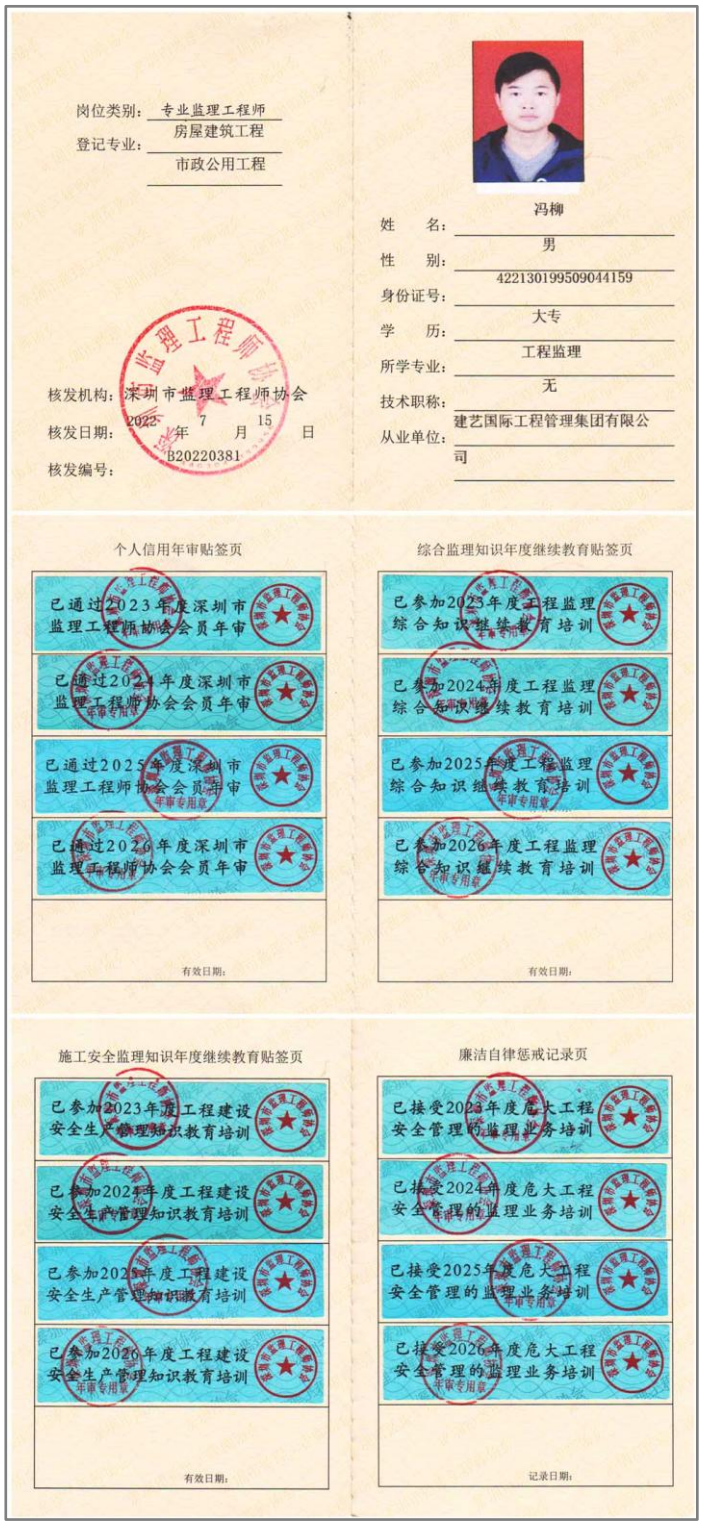
该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

其他监理人员：冯柳

（1）资格证书及等级证书

深圳市监理工程师执业信用手册



（2）毕业证书及技术职称



普通高等学校

毕业证书

学生 冯柳 性别男，一九九五 年 九 月 四 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一七 年 六 月在本校 工程监理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉交通职业学院 校（院）长：

证书编号：132641201706426916 二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：冯柳

身份证号：422130199509044159

职称名称：助理工程师

专　　业：施工管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006117348

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯柳　　社保电脑号：648691311　　身份证号码：422130199509044159　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc70429af7d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

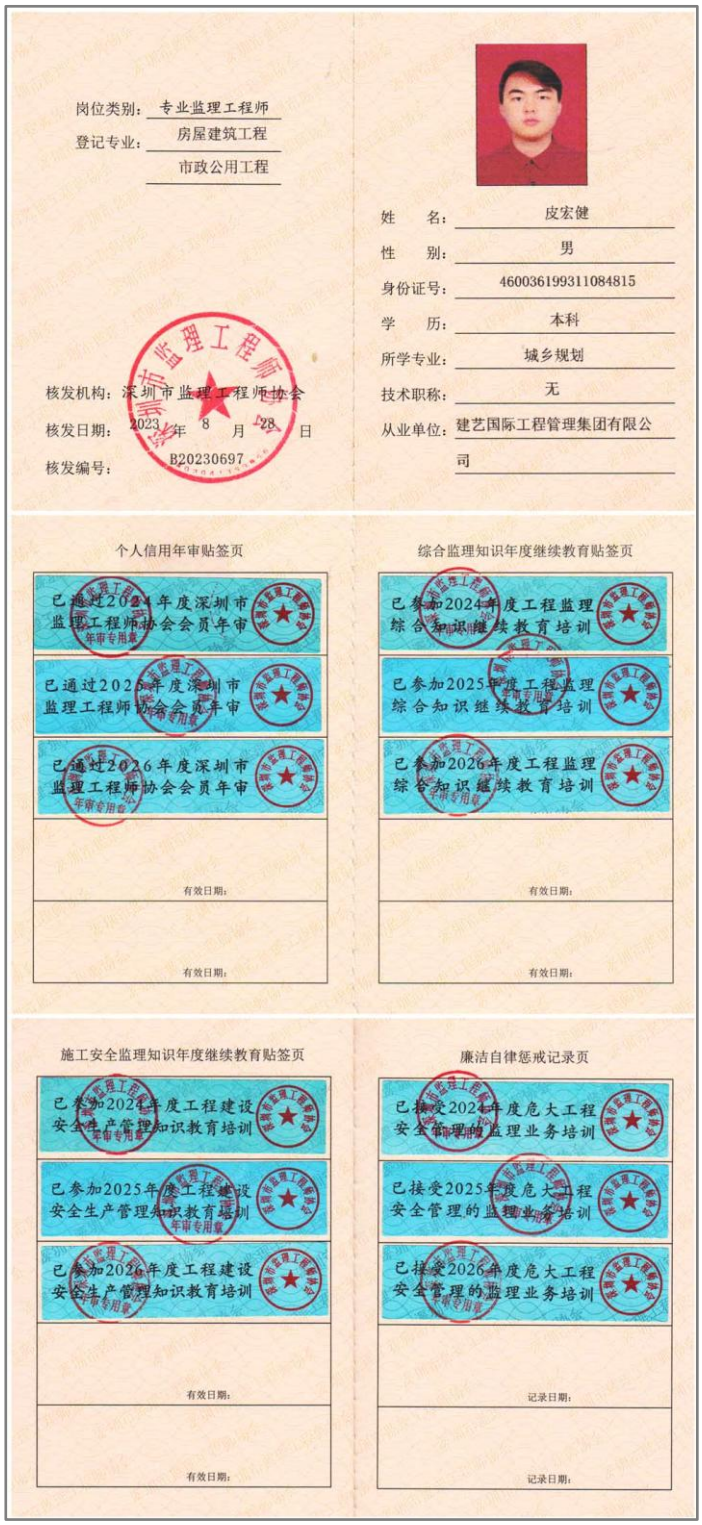
打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单 证明专用章

其他监理人员：皮宏健

（1）资格证书及等级证书

深圳市监理工程师执业信用手册



（2）毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 [redacted] 性别 [redacted]，一九九三年十一月八日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 城乡规划 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北地质大学

校（院）长：[redacted]

证书编号：[redacted]

二〇一七年六月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：皮宏健　　社保电脑号：648691218　　身份证号码：460036199311084815　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				14440.32	7220.16			1918.37	639.52			639.52		204.16		408.32	102.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc70430c5b3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

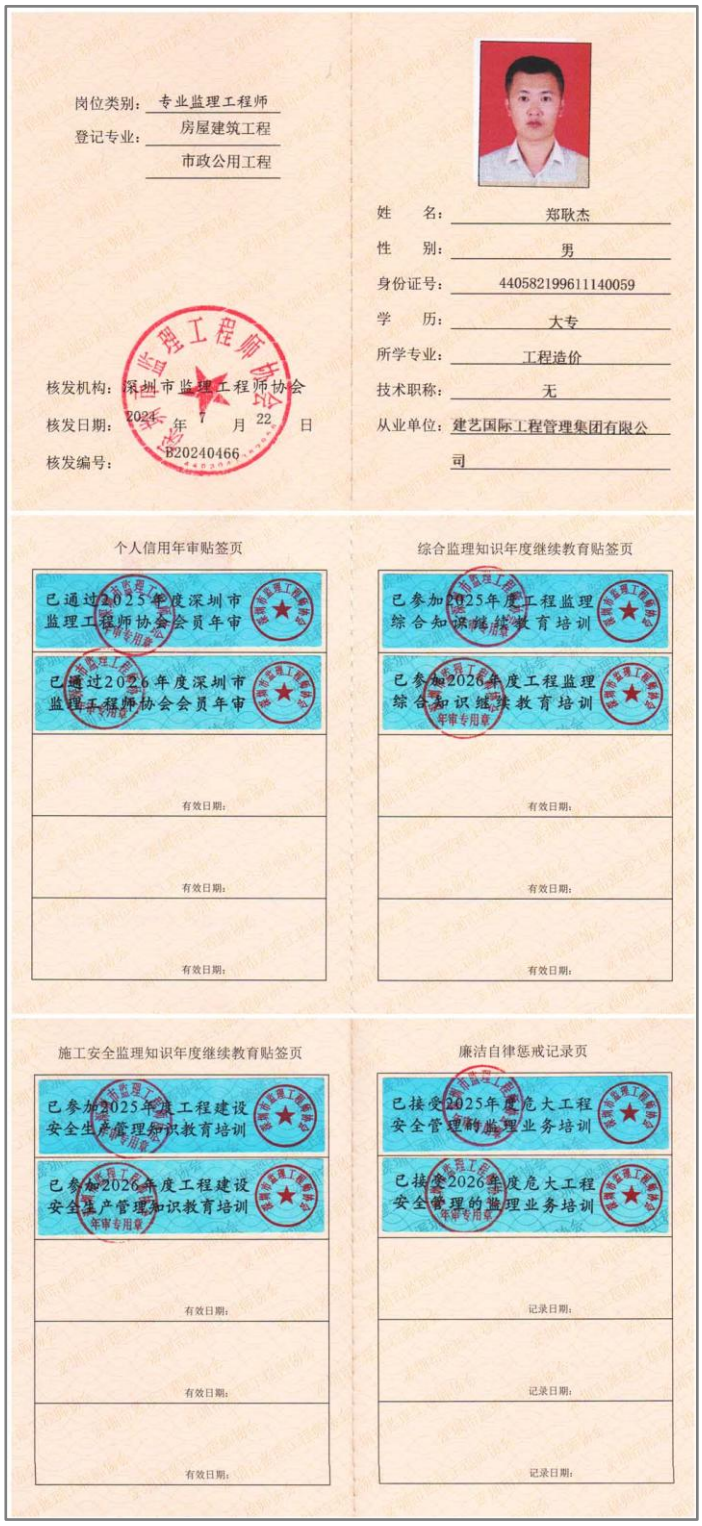
社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月20日

监理员：郑耿杰

（1）资格证书及等级证书

深圳市监理工程师执业信用手册



（2）毕业证书及技术职称



成人高等教育

毕业证书

学生　郑耿杰　性别 男，一九九六年十一月 十四 日生，于二〇一六年三 月至二〇一九年 一 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州华立科技职业学院　校（院）长：黄乐览

批准文号：粤府函[2005]38号

证书编号：139285201906001892

二〇一九 年 一 月 八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：郑耿杰

身份证号：440582199611140059

职称名称：技术员

专　　业：施工管理

级　　别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006243815

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑耿杰　　社保电脑号：649354525　　身份证号码：440582199611140059　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc704338344 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

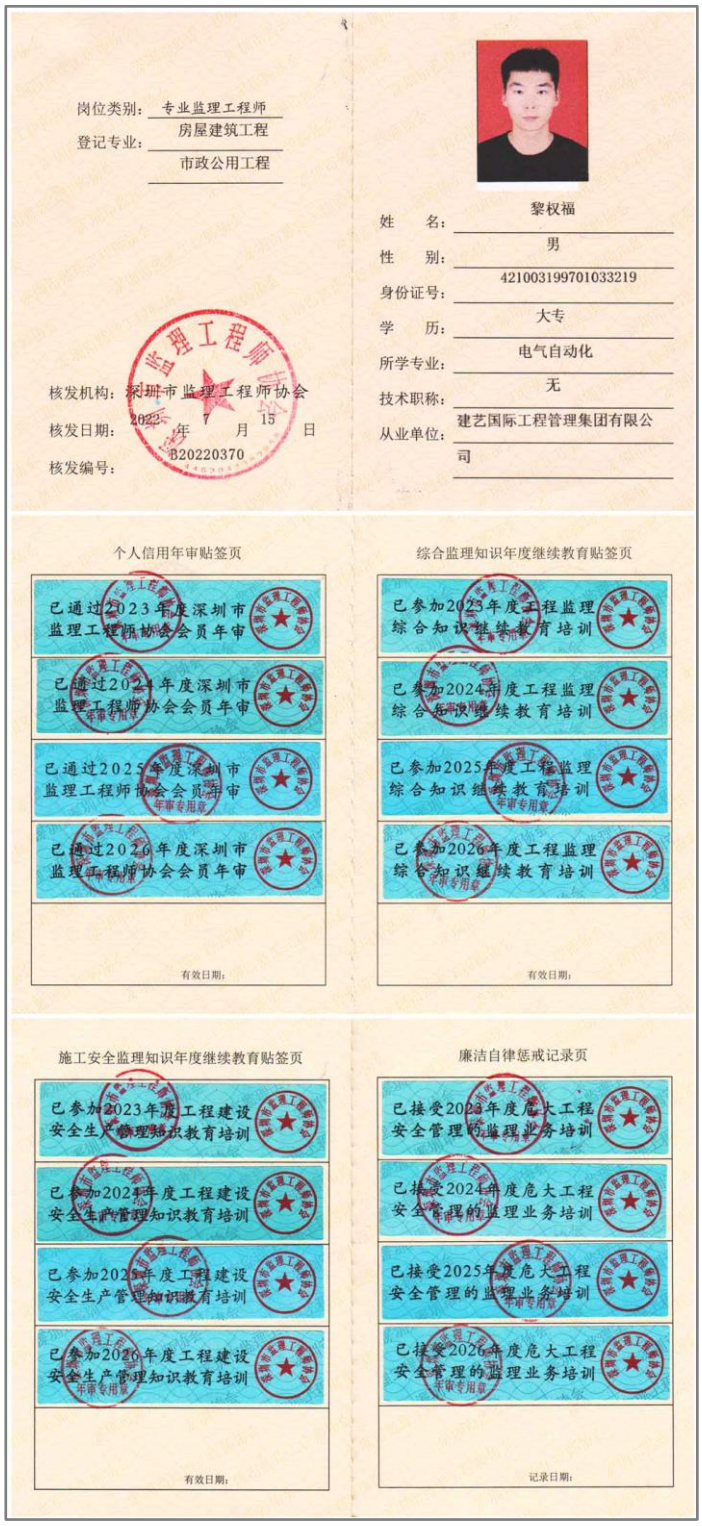
深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月20日

社保费缴纳清单
证明专用章

监理员：黎权福

（1）资格证书及等级证书

深圳市监理工程师执业信用手册



（2）毕业证书



成人高等教育

毕业证书

学生 黎权福 性别 男， 一九九七 年 一 月 三 日生，于 二〇一九年 三 月至 二〇二一年 七 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校（院）：长江大学 校（院）长：冯征

批准文号：教成厅（1990）009号

证书编号：104895202105012579

二〇二一年 七 月一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制 a031-030

（3）近 3 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎权福　　社保电脑号：804859850　　身份证号码：421003199701033219　　页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司　　单位编号：704091　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	704091	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	704091	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				14244.32	7122.16			1918.37	639.52			639.52		199.26		398.52	99.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc70436f558 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
704091	建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月20日

6、拟投入设备情况

投标人拟投入监理仪器、设备计划表

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
1	全站仪	索佳 SET22D	台	1	良好	自有	开工进场
2	水准仪	C41	台	1	良好	自有	开工进场
3	路面构造深度仪	精度：1mm	台	1	良好	新购	开工进场
4	砼回弹仪	JCT-A	台	2	良好	自有	开工进场
5	钢筋保护层测定仪	精度：0.1mm	台	2	良好	新购	开工进场
6	超声波测厚仪	精度：0.01mm	台	2	良好	新购	开工进场
7	沥青混合料材料性能试验系统	精度：0.01KN	套	1	良好	新购	开工进场
8	经纬仪	TDJ2E	台	1	良好	自有	开工进场
9	工程检测包	JZC	套	1	良好	自有	开工进场
10	坡度检测尺	U18	把	2	良好	自有	开工进场
11	游标卡尺	0～125cm	把	2	良好	自有	开工进场
12	靠尺	通用	把	2	良好	自有	开工进场
13	钢卷尺	5m	把	15	良好	自有	开工进场
14	30 米钢尺	通用	把	1	良好	自有	开工进场
15	焊接检验尺	通用	把	2	良好	自有	开工进场
16	插座检测仪	RDD-II 型	台	1	良好	自有	开工进场
17	厚度测试仪	GTJ-RBL+	台	1	良好	自有	开工进场
18	接地电阻表	ZC-8 型	台	1	良好	自有	开工进场
19	钳型电流表	通用	台	1	良好	自有	开工进场
20	万用电表	DT9250	台	1	良好	自有	开工进场
21	兆欧表	1000V	台	1	良好	自有	开工进场
22	电压表	通用	台	1	良好	自有	开工进场
23	单臂电桥	通用	台	1	良好	自有	开工进场
24	漏电开关测试仪	LCT-GX2	台	1	良好	自有	开工进场

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
25	激光垂准仪	ZL-201	台	1	良好	自有	开工进场
26	激光测距仪	标准款 SW-M70	台	1	良好	自有	开工进场
27	各类规范图集	通用	套	2	良好	自有	开工进场
28	电脑	联想	台	5	良好	自有	开工进场
29	打印机	惠普	台	1	良好	自有	开工进场
30	复印机	CSPROEP2030	台	1	良好	自有	开工进场
31	传真机	NEFAX320	台	1	良好	自有	开工进场
32	扫描仪	Canon	台	1	良好	自有	开工进场
33	录音笔	纽曼	支	2	良好	自有	开工进场
34	电话座机	TCL868	台	2	良好	自有	开工进场
35	数码相机	索尼	部	1	良好	自有	开工进场
36	数码摄像机	三星 9158	部	1	良好	自有	开工进场
37	专用交通车	丰田/思威	辆	2	良好	自有	开工进场
38	办公桌椅	通用	套	15	良好	自有	开工进场
39	文件档案柜	通用	个	3	良好	自有	开工进场
40	纸张、油墨、胶卷、计算器、文具等	通用	套	1	良好	自有	开工进场

注：（1）投标人应自有上述关键设备（不接受租赁），需提供设备购置的相关证明资料。自有设备是指投标人（或其全资子公司）自行购买的设备，提供与投标人（或其全资子公司）名称一致的设备购置发票或购买合同；

（2）设备名称与标书要求不必完全一致，用途一致或相近即可；

（3）提供投标人全资子公司设备的，还应提供与投标人股权关系的证明材料；

（4）所有资料均为扫描件，原件备查。未提供或提供不全，一律作不予认可处理。

购置的相关证明



3500174130

福建增值税专用发票

№ 07162291

开票日期：2019年10月29日

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*大地测量仪器*全站仪		台	1	8584.07079646	8584.07	13%	1115.93
*大地测量仪器*脚架		个	1	221.23893805	221.24	13%	28.76
*大地测量仪器*支架		个	1	221.23893805	221.24	13%	28.76
*光学仪器*棱镜		个	1	176.99115044	176.99	13%	23.01
合计					¥9203.54		¥1196.46

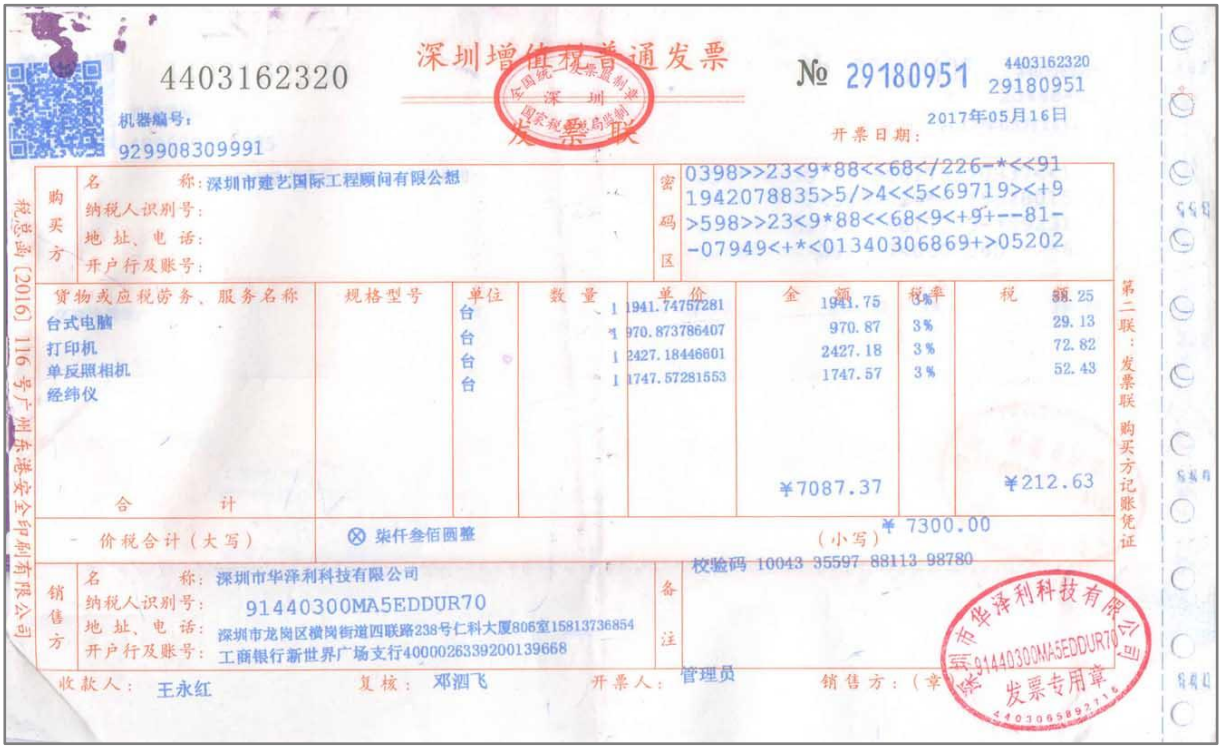
价税合计（大写）：壹万零肆佰圆整　（小写）¥10400.00

购买方：名称：深圳市建艺国际工程顾问有限公司；纳税人识别号：91440300192376140U；地址、电话：深圳市罗湖区深南东路1088号集浩大厦4010755-25413688；开户行及账号：工商银行深圳分行东门支行4000027009200153170

销售方：名称：福建金创利信息科技发展股份有限公司；纳税人识别号：91350100572978151A；地址、电话：福建省福州市鼓楼区水部街道白马支路18号水榭大厦2层01、02商业网点 0591-8780006；开户行及账号：招商银行福州分行江滨支行591903501710903

收款人：陈小燕　复核：陈丽　开票人：陈济强　销售方：（章）

第三联：发票联　购买方记账凭证



4403162320

深圳增值税普通发票

№ 29180951

开票日期：2017年05月16日

机器编号：929908309991

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
台式电脑		台	1	1941.74757281	1941.75	3%	58.25
打印机		台	1	970.873786407	970.87	3%	29.13
单反照相机		台	1	2427.18446601	2427.18	3%	72.82
经纬仪		台	1	1747.57281553	1747.57	3%	52.43
合计					¥7087.37		¥212.63

价税合计（大写）：柒仟叁佰圆整　（小写）¥7300.00

校验码 10043 35597 88113 98780

购买方：名称：深圳市建艺国际工程顾问有限公想；纳税人识别号：；地址、电话：；开户行及账号：

销售方：名称：深圳市华泽利科科技有限公司；纳税人识别号：91440300MA5EDDUR70；地址、电话：深圳市龙岗区横岗街道四联路238号仁科大厦806室15813736854；开户行及账号：工商银行新世界广场支行4000026339200139668

收款人：王永红　复核：邓泗飞　开票人：管理员　销售方：（章）

第二联：发票联　购买方记账凭证



joyo卓越 amazon.cn

广东省广州市国家税务局通用机打发票

发票联

发票代码 144011120127

发票号码 03430159

开票日期：2011-12-21　　行业分类：商业

客户名称：深圳市建艺国际工程顾问有限公司　3824725/C01-1036447-7960019

地址：

项目	单价	数量	金额
Newsmy 纽曼 RV58 录音笔(绯红色 4G 一键录音		1	239.0
优惠金额			0.0

合计金额大写（人民币）：￥贰佰叁拾玖元整　　合计金额（小写）239.0

备注：　　收款人：

开票人：周猛　　公司名称（盖章）：北京世纪卓越信息技术有限公司广州分公司

北京世纪卓越信息技术有限公司广州分公司 4401006618081 2X 发票专用章

本发票有效期至二〇一二年八月三十一日

本发票开具合计金额超过拾万无无效

发票查询请登录广州市国家税务局网址http://gz.gd-n-tax.gov.cn/

第二联 发票联（购货单位付款凭证）（手写无效）



4400173130　　广东增值税专用发票　　№ 08797324

4400173130
08797324

发票联

开票日期：2018年01月09日

购买方	名称：深圳市建艺国际工程顾问有限公司 纳税人识别号：914403001923761 40U 地址、电话：深圳市罗湖区深南东露浩大厦4010755-25413688 开户行及账号：中国工商银行深圳东门支行4000027009200153170	密码区	648*8128368163+//1*08610055 <40*4-64584430*/8365/4691/6 +74/4832>7/-*58*63<<*0*8009 10/1<62*4>76788*41/*8-634+1

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
惠普（HP）M1213nf 黑白四合一多功能激光一体机（打印 复印 扫描 传真）	M1213nf	个	1	1580.34	1580.34	17%	268.66
惠普（HP）M1213nf 黑白四合一多功能激光一体机（打印 复印 扫描 传真）					-85.60	17%	-14.55
合计					￥1494.74		￥254.11
价税合计（大写）	⊗壹仟柒佰肆拾捌圆捌角伍分				（小写）￥1748.85		

销售方	名称：东莞京东利昇贸易有限公司 纳税人识别号：91441900351266820T 地址、电话：东莞市麻涌镇新基村 020-66215500 开户行及账号：中国工商银行东莞市城区支行 2010020109200084208	备注	dd63736733406(00001,7097710742 4)

东莞京东利昇贸易有限公司 91441900351266820T 发票专用章 (5)

收款人：王梅　　复核：张雪　　开票人：陈启健　　销售方

税总函〔2017〕212号海南华森实业公司

第三联：发票联 购买方记账凭证



3200164130

江苏增值税专用发票

№ 16877842 3200164130 16877842

机器编号：539906156895

发票联

开票日期：2017年06月06日

购买方	名称：深圳市建艺国际工程顾问有限公司 纳税人识别号：440300192376140 地址、电话：深圳市罗湖区深南东集浩大厦401 0755-25413688 开户行及账号：工商银行深圳东门支行 4000027009200153170	密码区	03-485-+<074>35//65563*5541- +-5/-9>680*/217-1->009>020>* 2*-<8<>02*5-126*6-75006224-+ 42672802/+01-6120359983<6791

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
文件柜	-	台	1	478.632478632	478.63	17%	81.37
合计					¥478.63		¥81.37

价税合计（大写） ⊗ 伍佰陆拾圆整 （小写）¥560.00

销售方	名称：苏州圣欧尼家具有限公司 纳税人识别号：91320508313737775E 地址、电话：苏州市阊胥路123号137室15188315737 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司苏州市三香路分理处32201988740051510436	备注	

收款人：李晓楠 复核：李晓岩 开票人：田青 销售方：（章）

苏州圣欧尼家具有限公司 91320508313737775E 发票专用章

税总函[2016]311号南京造币有限公司

第三联：发票联 购买方记账凭证



4400194130

广东增值税专用发票

№ 22446298 4400194130 22446298

发票联

开票日期：2020年04月16日

购买方	名称：深圳市建艺国际工程顾问有限公司 纳税人识别号：91440300192376140U 地址、电话：深圳市罗湖区深南东集浩大厦401075525413688 开户行及账号：建设银行深圳市分行振华支行44201521700051008839	密码区	7*4035422<*90-5514*8<3*22>/ 0+38+026642399536/<-20874-7 7+0258>743+3//*40>/355*8+7< 23>93818+43444<-<84265</-4>

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*电子计算机*联想(Lenovo)扬天M5300d商用办公台式电脑整机(AMD A10-9700 4G 1T 2019office 四年	M5300d	台	1	2476.99	2476.99	13%	322.01
*电子计算机*联想(Lenovo)扬天M5300d商用办公台式电脑整机(AMD A10-9700 4G 1T 2019office 四年					-265.50	13%	-34.51
合计					¥2211.49		¥287.50

价税合计（大写） ⊗ 贰仟肆佰玖拾捌圆玖角玖分 （小写）¥2498.99

销售方	名称：广州晶东贸易有限公司 纳税人识别号：91440101664041243T 地址、电话：广州市黄埔区九龙镇九龙工业园凤凰三街路89号1号应房301020-22185500-1602/1599 开户行及账号：招商银行股份有限公司北京青年路支行120906065810403	备注	zp72186172983(00001,11777482115

收款人：王陆 复核：李思 开票人：甘穗婷 销售方：（章）

广州晶东贸易有限公司 91440101664041243T 发票专用章 (S)

税总函[2019]144号中钞华森实业公司

第三联：发票联 购买方记账凭证



深圳市苏宁电器有限公司通用机打发票

发 票 联

发票代码 144031100116

发票号码 02071745 05561902

销货单位：深圳市苏宁电器有限公司

门店：深圳华强北群星广场店

机器编号：

客户名称：深圳市建艺国际工程顾问有限公司

X11077919 01 日期20120104 18:32

限开佰万以下

商品名称	货号	数量	单价
索尼数码摄像机HDR-CX130E/黑+包			
D01383595	1		4169.00

返券：100.00

促销品	2.00		105.00
合 计：	4274.00	应收：	4000.00
券折扣：	0.00	折扣：	274.00
现 金：	0.00	金卡：	4000.00
支 票：	0.00	其他：	0.00

卡：3527牡丹环球账户卡4000.

大 写：肆仟元整

总返券：100.00 新增积分：4000

备 注：

合同号：755302630737 电话：4008365365

手写无效

（本发票开具合计金额超过佰万元无效）

深国税福许准字（票印）[2011]0154号800000份 深国瑞印刷服务中心制

发票防伪措施查询请登录深圳国税网站:www.szgs.gov.cn;



机动车销售统一发票

发票联

发票代码 144031024160
发票号码 00032046

2010-06-04

机打代码 机打号码 机器编号	144031024160 00032046	税控码	深圳市国家税务局 申报专用章 (10)
购货单位(人)	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	身份证号码/组织机构代码	19237614-0
车辆类型	轿车	厂牌型号	丰田牌TOYOTA TV7160GD
合格证号	WAS131000521129	进口证明书号	
发动机号码	F895033	车辆识别代号/车架号码	LFMAP22C8A0174495
价税合计	⊗壹拾壹万壹仟柒佰贰拾玖元整	小写	¥111,729.00
销货单位名称	深圳市深业丰田汽车销售服务有限公司	电话	0755-26710768
纳税人识别号	440301728540309	帐号	4000021219200023886
地址	深圳市南山区麻雀岭工业区9栋	开户银行	工商银行红围支行
增值税税率或征收率	17%	增值税税额	¥16,234.13
主管税务机关及代码	深圳市南山区国税局 144030500		
不含税价	小写 ¥95,494.87	吨位	/
限乘人数	5		

单位盖章　　开票人 李宝红　　备注：一车一票

第一联 发票联(购货单位付款凭证) (手开无效)



机动车销售统一发票

发票联

防伪检测区

发票代码 144031624160
发票号码 00355054

开票日期 2017-03-10

机打代码 机打号码 机器编号	144031624160 00355054 499912479654	税控码	03055>5566/73-623>3591-14-<2--/2-408>3 0/968-0>0++47<+64>0914*9720431>296512- *++43522*9/9514*+3>+<65-3<5819080171+- 69/5-1652813851667>>-1972-92487>2>05>> *00<406-+*09135<013472339601*9390468-*
购买方名称及身份证号码/组织机构代码	深圳市建艺国际工程顾问有限公司 914403001923761400	纳税人识别号	440300192376140
车辆类型	多用途乘用车	厂牌型号	思威牌DHW6453R3CSE
产地	湖北武汉		
合格证号	WAC345001594382	进口证明书号	
商检单号			
发动机号码	3039592	车辆识别代号/车架号码	LVHRM3865G5023477
价税合计	⊗贰拾壹万叁仟陆佰柒拾壹元整	小写	¥213671.00
销货单位名称	深圳市东本车友汽车有限公司	电话	86056001
纳税人识别号	440301750473325	账号	4000020319200107340
地址	深圳市南山区宝安大道西侧前海汽车城A05-1	开户银行	工行深圳南山支行
增值税税率或征收率	17%	增值税税额	¥31046.21
主管税务机关及代码	深圳市前海国家税务局税源管理一科 14403510600		
不含税价	小写 ¥182624.79	完税凭证号码	
吨位	0	限乘人数	5

销货单位盖章　　开票人 陈淑桓　　备注：一车一票

发票防伪措施查询请登录深圳国税网站：www.szgs.gov.cn

第一联 发票联(购货单位付款凭证) (手开无效)