

长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（代建）
（三次招标-重新招标）项目

投标文件

资信标书/业绩文件(第 2~6 章)

项目编号： 2601-440309-04-01-471070007001

投标人名称： 重庆赛迪工程咨询有限公司

投标人代表： 徐家源

投标日期： 2026 年 09 月 14 日

1、投标函

致深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

根据已收到贵方的长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（代建）（三次招标-重新招标）（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：重庆赛迪工程咨询有限公司

法定代表人：冉鹏

授权委托人：徐家源

单位地址：重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层 邮编：400013

联系电话：023-63548474 传真：023-63548035

日 期：2026 年 09 月 14 日

2、企业基本情况

企业基本情况一览表

投标人名称：重庆赛迪工程咨询有限公司

企业注册名称	重庆赛迪工程咨询有限公司	注 册 资 本	7000 万元	建立日期	1999 年 05 月 12 日
企业法人代表	冉鹏	企业性质（民企/国企/其他）		国企	
企业资质等级	工程监理综合资质（含 14 项甲级资质）、工程咨询单位甲级资信等级等多项资质				
公司注册地址	重庆市渝中区双钢路 1 号 96 幢 2、3、4 层			联系电话	023-63548474
主要资质证书	工程监理综合资质（含 14 项甲级资质）、工程咨询单位甲级资信等级等多项资质				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	重庆赛迪工程咨询有限公司始建于 1993 年，系中冶赛迪集团有限公司全资子公司，在渝中央企业。拥有工程监理综合资质（含 14 项甲级资质）、设备监理甲级资质、工程咨询单位甲级资信等级和装饰设计甲级等资质，是国内最早获得“英国皇家特许建造咨询公司”称号的咨询企业,同时凭借丰富的建设管理经验和数字化平台的持续赋能，成为国家住建部公布的首批 40 家全过程工程咨询试点企业和重庆市全过程工程咨询第一批试点企业之一，成功打造多项国内外全过程工程咨询示范项目。公司可提供投资决策综合咨询（项目策划、投资机会研究、可行性研究及评估、环境影响评价、PPP 咨询、社会稳定风险评估、建设条件单项研究、工程设计、设计咨询与管理）、工程招标采购咨询（工程监理招标代理、工程施工招标代理、材料设备采购管理）、工程监理与项目管理服务（工程监理、造价咨询、施工项目管理服务、BIM 建设数字化管理）、装饰装修等组合式全过程工程咨询或单项咨询服务。业务覆盖市政、房建、新基建、机械、电力、冶金、矿山及其它工业等多个领域，特别是在大型公共建筑工程（体育场馆、大剧院、会展中心等）、市政工程（城市综合交通枢纽、市政道路）、冶金工程、城市轨道交通、民生工程等方面形成了丰富的经验，业绩遍布国内 30 多个省市并延伸至海外。 公司现有员工 2500 余人，其中中国工程监理大师 1 人，教授级高工 63 人，高级工程师 427 人，工程师 848 人，拥有中高级职称人员比率超 50%。拥有一大批注册执业资格人员，其中各类国家执业资格人员 1600 余人次，省部级执业资格人员 800 余人次，人才队伍囊括工民建、市政、基础设施、冶				

	金、钢结构、数字化等领域，具备多专业、多学科的集成优势，为企业健康可持续发展奠定了坚实的人才基础。 赛迪工程咨询拥有国家监理大师一名以及一批获得英国皇家特许建造师、国家建筑师、土地估价师、注册会计师、法律职业资格、国家注册监理工程师、国家咨询工程师、国家注册造价工程师、国家注册结构工程师、国家注册招标师、国家注册岩土工程师及城乡规划师等国家注册执业资格者，并有多人获得“全国优秀总监”“优秀监理工程师”“优秀项目经理”等荣誉。 赛迪工程咨询技术力量雄厚，管理规范严格，服务优质热情，赢得了顾客、行业、社会的认可和尊重，自 2000 年以来，连续荣获国家住建部、中国监理协会、冶金行业、重庆市住建委等行业主管部门和协会授予的“先进”、“优秀”等荣誉，连续荣获“全国建设监理工作先进单位”、“中国建设监理创新发展 20 年工程监理先进企业”、“全国守合同重信用单位”、“全国冶金建设优秀企业”、“全国优秀设备工程监理单位”、“行业先锋”、“重庆市先进监理单位”、“重庆市招标投标先进单位”、“重庆市文明单位”、“重庆市质量效益型企业”、“重庆市守合同重信用单位”、“重庆市住房城乡建设领域数字化企业”等称号，AAA 级资信等级。 赛迪工程咨询服务的众多项目获得了中国建筑工程鲁班奖、詹天佑土木工程大奖、国家优质工程奖、中国钢结构金奖、中国安装工程优质奖、中国建筑工程装饰奖、中国市政金杯奖及省部级的巴渝杯、天府杯、扬子杯、邕城杯、黄果树杯、市政金杯、杜鹃花奖等奖项。 赛迪工程咨询坚持为客户创造价值，做客户信赖的伙伴，尊重员工，为员工创造发展机会，实现公司和员工和谐发展的办企宗旨，践行智力服务创造价值的核心价值观，努力做受人尊敬的企业，致力于成为项目业主首选的、为工程项目建设提供全过程工程咨询服务的一流工程咨询企业。
其他	/

注：投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、《企业性质承诺书》扫描件。

营业执照扫描件

统一社会信用代码
91500103202860199N

营 业 执 照
(副 本)

扫描二维码，
了解更多登
记、备案、许
可、监管、承
诺信息。

名 称 重庆赛迪工程咨询有限公司 注 册 资 本 柒仟万元整
类 型 有限责任公司(国有控股) 成 立 日 期 1999年05月12日
法 定 代 表 人 冉鹏 住 所 重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层

经 营 范 围 许可项目：工程造价咨询业务，建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理。可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询；工程招标代理机构（甲级）；中央投资项目招标代理（甲级）；设备监理；工程咨询（乙级、丙级）；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑装饰装修工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、建筑机电安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目、对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员（以上范围按资质证书核定的期限及范围从事经营）；计算机软硬件及信息技术的技术开发、技术咨询、技术转让；计算机平面设计，工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

副 本 号：9-1

登 记 机 关 重庆市渝中区市场监督管理局
2024年12月18日

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



重庆赛迪工程咨询有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91500103202860199N

注册号：

法定代表人： 冉鹏

登记机关： 重庆市渝中区市场监督管理局

成立日期： 1999年05月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91500103202860199N

· 注册号：

· 类型： 有限责任公司(国有控股)

· 注册资本： 7000.000000万

· 登记机关： 重庆市渝中区市场监督管理局

· 住所： 重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层

· 经营范围： 许可项目：工程造价咨询业务，建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理。可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询；工程招标代理机构（甲级）；中央投资项目招标代理（甲级）；设备监理；工程咨询（乙级、丙级）；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑装饰装修工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、建筑机电安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级、承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目、对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员（以上范围按资质证书核定的期限及范围从事经营）；计算机软硬件及信息技术的技术开发、技术咨询、技术转让；计算机平面设计，工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

· 企业名称： 重庆赛迪工程咨询有限公司

· 法定代表人： 冉鹏

· 成立日期： 1999年05月12日

· 核准日期： 2024年12月18日

· 登记状态： 存续(在营、开业、在册)

重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5F4DAC95		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司		成 立 日 期 2018年05月09日		营 业 场 所 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区紫竹六道49号敦煌大厦12A	
类 型 有限责任公司分公司		负 责 人 付光平		登 记 机 关 	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2023 年 07 月 17 日		国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	
				国家市场监督管理总局监制	

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300MA5F4DAC95
注册号:
负责人: 付光平
登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
成立日期: 2018年05月09日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300MA5F4DAC95	· 企业名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司
· 注册号:	· 负责人: 付光平
· 类型: 有限责任公司分公司	· 成立日期: 2018年05月09日
· 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局	· 核准日期: 2023年07月17日
· 经营场所: 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区紫竹六道49号敦煌大厦12A	· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
· 经营范围: ^建设工程项目的工程监理业务、建设工程的项目管理、技术咨询; 工程招标代理 (甲级); 中央投资项目招标代理 (甲级); 工程咨询专业建筑 (乙级)、工程咨询专业机械 (丙级); 建筑装饰装修工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级; 建筑工程施工总承包叁级、钢结构工程专业承包叁级、建筑机电工程安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级; 承包国外工程项目、对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员 (以上范围按资质证书核定的期限及范围从事经营)。	

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（代建）（三次招标-重新招标）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☐ 民营企业 ☒ 国有企业 ☐ 其他。

特此承诺！

投标人（加盖公章）：重庆赛迪工程咨询有限公司

法定代表人（签名或签章）：冉鹏

日期：2026 年 09 月 14 日

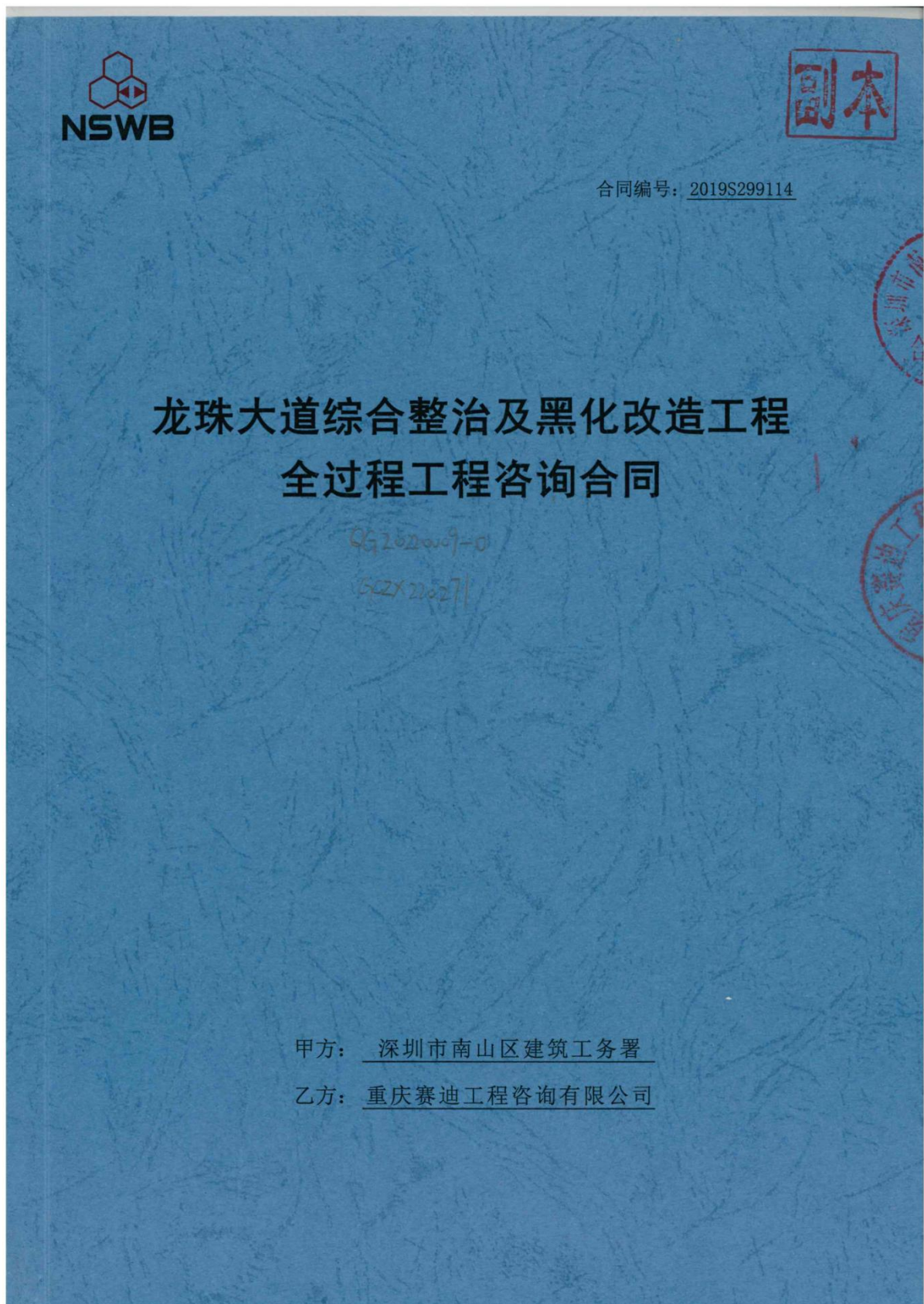
3、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资（万元）	合同金额（万元）	合同类型	在建或已完工	合同签订时间或中标通知书签订时间、完（竣）工验收或完工时间	备注
1	龙珠大道综合整治及黑化改造工程全过程工程咨询	城市主干道，全长约4千米，总投资6.0753亿元	60753	1198.6	全过程工程咨询（项目管理、工程监理等）	已完工	合同签订时间：2022年8月5日 竣工验收时间：2025年4月21日	/
2	龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排水管网清源改造工程全过程工程咨询服务	龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排水管网清源改造工程包含小区共计499个，匡算总投资15.1亿元	151000	2763.06	全过程工程咨询（项目管理、工程监理等）	已完工	合同签订时间：2018年8月16日 竣工验收时间：2025年11月6日	/

注：业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

(1) 龙珠大道综合整治及黑化改造工程全过程工程咨询
合同关键页



第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署
工程咨询人（乙方）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经公开招标，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程
2. 工程地点：深圳市
3. 工程规模：项目工程设计范围西起龙井路，东至北环大道，全长约 4 千米，道路等级为城市主干道，设计时速 60km/h，双向 8 车道，改造范围宽 70-100 米，其中道路红线宽 50 米。
4. 建设内容：主要建设内容包括道路、交通、景观绿化、给排水、电气、燃气照明、智慧、海绵城市、电力和通信迁改、交通疏解等工程。
5. 工程投资额：深南发改批[2022]170 号，总概算为 60753.10 万元。
6. 其他：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- ☒项目策划阶段
- ☒可行性研究阶段
- ☒工程规划阶段
- ☒勘察与设计阶段
- ☒招标与采购阶段
- ☒施工及保修监理阶段
- ☒运营管理阶段
- ☐其他：/

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1.全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- ☒项目计划统筹及总体管理
- ☒项目策划管理
- ☒设计管理
- ☒工程勘察管理
- ☒技术管理
- ☒进度管理
- ☒投资管理
- ☒质量管理
- ☒安全生产管理
- ☒项目组织协调管理
- ☒招标采购管理
- ☒合同管理
- ☒档案管理
- ☒报批报建管理
- ☒信息管理(含BIM咨询及信息化应用管理)
- ☒竣工验收收尾及移交管理
- ☒工程结算管理
- ☒风险管理
- ☒项目智慧运维研究管理
- ☒施工图精细化审图管理
- ☒后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作
- ☐其他： / 。

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服

务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☒ 施工准备阶段监理

☒ 施工阶段监理

☒ 保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作

☐ 3.其他:

☒ 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 专用合同条款及其附件;

2. 通用合同条款;

3. 中标通知书;

4. 招标文件及补遗;

5. 投标文件及附件 (含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);

6. 标准、规范及有关技术文件;

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 何祖明, 身份证号码: 510502196602162515, 注册证书号: 00434140, 联系电话: 13617666788, 电子邮箱: zuming.he@cisd.com.cn, 通讯地址: 深圳市福田区八卦岭工业区 533 栋 602。

总监理工程师姓名: 蒲佳, 身份证号码: 513021198111254777, 注册证书号: 00415452, 联系电话: 13709012590, 电子邮箱: jia.pu@cisd.com.cn, 通讯地址: 深圳市福田区八卦岭工业区 533 栋 602。

六、合同费用

合同价为人民币 (大写): 壹仟壹佰玖拾捌万陆仟元 (¥: 11986000.00)。包括:

☒ 项目管理服务费: 2763100.00 元;

☒ 工程监理服务费: 9222900.00 元;

根据区发改局的立项批复, 项目总投资 60753.1 万元, 施建筑安装工程费 52017.5

万元。

1. 监理费为 922.29 万元，计算方式如下：

（1）本项目施工监理服务收费依据国家发改委、建设部关于发布《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）的规定按工程监理收费基准价 100%计取，计算如下：本次招标内容浮动幅度值 0，专业调整系数 1.0，工程复杂程度调整系数 1.0，高程调整系数 1.0。

施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数=[(52017.5-40000)×(991.4-708.2)/(60000-40000)+708.2]万元×1.0×1.0×1.0≈878.37 万元。

施工监理服务收费=施工监理服务收费基准价×(1±浮动幅度值)
=878.37×1=878.37 万元。

（2）保修阶段监理服务收费按基本设计收费的 5%计取。保修阶段监理服务收费=施工监理服务收费×5%=878.37 万元×5%≈43.92 万元。

综合（1）、（2），本项目监理费为：878.37 万元+43.92 万元=922.29 万元。

2. 项目管理费为 276.31 万元，计算方式如下：

本项目管理费服务收费依据深圳市建筑工务署关于发布《深圳市建筑工务署全过程工程咨询实施指引（试行）》（深建工字〔2020〕14 号），按工程项目管理收费基准价 100%计取。取费标准为全过程工程项目管理费=监理费×20%+（勘察费+设计费）×10%。

由于本项目招标时点靠后，参考《深圳市建筑工务署全过程工程咨询实施指引（试行）》（深建工字〔2020〕14 号）文件，全过程工程项目管理中不含勘察管理和设计管理工作内容的，取费上限应相对扣减。因此本项目取费标准如下：

全过程工程项目管理费=监理费×20%+（勘察费+设计费）×5%=922.29×20%+(399.34+1437.61)×5%=276.31 万元。

综上，本项目全过程工程咨询费=1+2=922.29 万元+ 276.31 万元=1198.6 万元。

最终以政府造价部门复核为准。保修阶段监理服务收费按施工监理服务收费的 5%计取。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其

中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
 2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。
- 施工阶段暂定自2022年10月1日起至2024年10月11日止，共741日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）
- 保修阶段暂定自2024年10月12日起至2026年10月11日止，共730日历天

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。
2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本陆份，委托人贰份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2022年8月5日
2. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

工程咨询人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：18696512167

电

传

开户银行：

帐 号：

邮政编码：400000

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

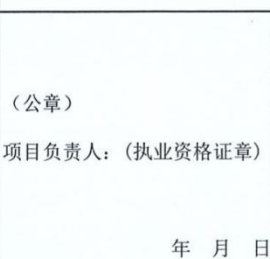
竣工验收日期： 2025 年 4 月 21 日

发出日期： 2025 年 4 月 28 日

市政基础设施工程

工程名称	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	工程地点	南山区桃源街道龙珠大道龙井路至龙珠四路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路总长1900米，红线宽52.5米	工程造价（万元）	15788.04627
结构类型	道路改造工程	开工日期	2023年3月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年4月21日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2023009
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	中核华泰建设有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	中核华泰建设有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	中核华泰建设有限公司
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
			深圳市华科达检测有限公司
			深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
			深圳市水务工程检测有限公司
			深圳市宝利检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年12月6日	20241206	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	20250412	20250412	
工程质量评估报告	20250413	2025年第001号	
勘察质量检查报告	20250413	2025年第002号	
设计质量检查报告	20250414	2025年第003号	
工程质量保修书	20250417	20250417	

市政基础设施工程

工程完成情况	按照图纸完成合同全部施工内容并验收通过		
工程质量情况	土建	符合相关规范要求，经本工程竣工验收小组组织验收，认为该土建质量合格，工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，较好的完成设计文件及合同约定的各项内容，经竣工验收小组成员验收，评定该土建工程为合格工程。	
	设备安装	符合相关规范要求，经本工程竣工验收小组组织验收，认为该设备安装质量合格，工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，较好的完成设计文件及合同约定的各项内容，经竣工验收小组成员验收，评定该设备安装为合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：  2025年4月21日	 （公章） 总监理工程师：  2025年4月21日	 （公章） 项目负责人：  2025年4月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年4月21日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年4月21日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

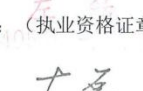
竣工验收日期： 2025 年 4 月 10 日

发出日期： 2025 年 4 月 17 日

市政基础设施工程

工程名称	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（二标段）	工程地点	南山区桃源街道龙珠片区龙珠四路至龙珠北环立交
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	红线宽度：52.5m 道路长度2192m 面积：115080m ²	工程造价（万元）	16850.93221
结构类型	道路工程	开工日期	2023年 03 月 20 日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2023010、23-6
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	中铁南方投资集团有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	中铁南方投资集团有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份	施工单位（设备安装）	中铁南方投资集团有限公司
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司 深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
			深圳市华科达检测有限公司
			深圳市水务工程检测有限公司
			深圳市宝利检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市华燃建设工程有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024 年 12 月 6 日	20241206	合格
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	2025年 3 月 25 日	20250325	
工程质量评估报告	2025年 3 月 26 日	2025年第001号	
勘察质量检查报告	2025年 3 月 26 日	2025年第002号	
设计质量检查报告	2025年 3 月 27 日	2025年第004号 GD-E-98003	
工程质量保修书	2025年 4 月 1 日	20250401	

市政基础设施工程

工程完成情况	按照图纸完成合同约定全部施工内容。		
工程质量情况	土建	符合相关规范要求，经本工程竣工验收小组组织验收，认为该土建质量合格，工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，较好的完成设计文件及合同约定的各项内容，经竣工验收小组成员验收，评定该土建工程为合格工程。	
	设备安装	符合相关规范要求，经本工程竣工验收小组组织验收，认为该设备安装质量合格，工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，较好的完成设计文件及合同约定的各项内容，经竣工验收小组成员验收，评定该安装工程为合格工程。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加竣工验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2025年4月16日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  2025年4月10日	施工单位 (公章) 项目负责人:  2025年4月10日
	分包单位 (公章) 项目负责人:  2025年4月10日	设计单位 (公章) 项目负责人:  2025年4月11日	勘察单位 (公章) 项目负责人:  2025年4月14日
	    		

项目获奖





(2) 龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排水管网清源改造工程全过程工程咨询服务

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: ZX20180489-0

合 同 书

项目名称: 龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排水管网清源改造工程全过程工程咨询服务

项目地点: 深圳市龙岗区

甲 方: 深圳市龙岗区环境保护和水务局

乙 方: （联合体牵头方）重庆赛迪工程咨询有限公司

（联合体成员）中冶赛迪工程技术股份有限公司

协议书

甲方（发包人、委托人、招标人）：深圳市龙岗区环境保护和水务局

乙方（承包人、咨询人、监理人、中标人）：（联合体牵头方）重庆赛迪工程咨询有限公司

（联合体成员）中冶赛迪工程技术股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳市建设工程合同条件》、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排水管网清源改造工程全过程工程咨询服务（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。

一、甲、乙双方明确本项目由监理、项目管理、造价咨询三部分工作组成，乙方应全面履行合同义务，完成此三部分工作。

二、合同总费用暂定 2763.06 万元，已按投标报价下浮率 9.3% 下浮。其中：监理服务费暂定 1760.1 万元，项目管理服务费暂定 173.33 万元，造价咨询服务费暂定 829.63 万元。项目款项支付到联合体牵头方。

本工程属于政府投资项目，付款除需按发包人的有关付款程序办理外，还需遵照深圳市、龙岗区财政付款的有关规定。合同中约定的支付时间只是指发包人申请审批支付的期限，承包人如未能按本合同规定的时间得到付款，不得视为发包人违约，发包人将不承担任何有关的违约责任及补偿。

结算时：监理费、造价咨询费分别参照《工程建设监理与相关服务收费管理规定》（发改价格【2007】670号）和《关于调整我省建设工程造价咨询服务费收费的复函》（粤价函【2011】742号）计费方式及投标下浮率按实计算，项目管理费按照 700 元/天·人及投标人下浮率按实计算，以上费用最终按照政府规定审计程序审定为准，且监理费、造价咨询费不得超过招标控制价或发改部门概算批复的监理费用、造价咨询费用两者中的最小值，项目管理费不得超过招标控制价。

三、主要工作职责：含项目管理、监理及造价管理三大部分。

1、项目管理方面

主要是代表建设单位对项目从前期阶段开始到项目竣工验收的全过程管理，包括但不限于：根据确定的工程建设要求和建设标准，依约对工程范围内的项目建设计划统筹及总体管理、决策咨询与管理、设计管理、报建报批管理、施工准备管理、合同管理、档案与信息管、质量、进度、投资管理、造价管理、风险管理、现场施工组织协调管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理以及与项目建设全寿命周期管理相关的其他工作等进行全过程策划与

管理服务。主要体现在技术和管理层面对项目的管理。工作内容包括在前期工作阶段进行技术管理；在前期及项目实施阶段对参加各方进行合同管理、成本管理、质量管理、进度管理、风险管理、文明施工管理、安全施工管理、项目验收、收尾、移交管理等。在项目实施的全过程中，负责开展组织协调，协助业主进行项目前期策划、经济分析、专项评估与投资确定；协助业主办理规划许可等有关手续等。主要具体内容包括但不限于：

- 1) 根据项目业主的相关要求，具体组织工程的建设管理。
- 2) 在项目业主的指挥领导下做好与规划、国土、市政管理、环保、环卫、绿化等部门的协调工作以及迎接上级各部门的检查和考核的各项工作。
- 3) 定期向项目业主报告有关工作情况。
- 4) 未征得项目业主同意，不得泄露与本工程和本合同有关的保密资料。
- 5) 在项目业主的指导下，协助项目业主接收工程用地并办理有关手续，向承建单位移交工程用地，并在工程建设中作为主要参与方开展需涉及到的协调和监管工作；负责工程实施所需的管线迁移及绿化临时迁移的协调工作。
- 6) 协助办理与工程建设实施所需的规划、国土、市政管理、环保、环卫、绿化等部门的报建、报批工作。
- 7) 协助组织环境影响评价等有关前期论证工作；具体协助与有关部门的报批、协调及联络工作。
- 8) 协助工程前期工作的日常管理，协调工程前期工作中各相关单位之间的关系。
- 9) 负责协调各种规划、国土报建等批复意见的信息交流与共享工作，以及协调工程前期工作中各相关单位之间的关系。
- 10) 承接项目业主另行委托的与本工程管理相关的工作任务。
- 11) 跟踪工程总投资的变动情况。
- 12) 协助项目业主进行合同的谈判、签订、履行、变更以及索赔等合同管理工作。
- 13) 负责对设计单位设计进度和设计质量进行管理、监督与考核。
- 14) 协助发包人对设计文件方案提出建议，并负责审核设计概算是否控制在项目批复的投资范围内。
- 15) 负责组织工程设计图纸的审查与评审，并督促工程设计单位根据工程设计评审意见，对工程设计文件进行优化修正。
- 16) 负责组织工程设计单位对施工预算的编制进行审查和修正；积极配合项目业主组织做好预算和决算的财政投资评审工作。
- 17) 负责督促工程概算与施工图预算的审查工作。

- 18) 按项目业主要求协助项目规划报批、国土报批、环评报批等工作。
- 19) 负责相应职责范围内工程实施阶段的投资控制。
- 20) 负责将工程建设成本控制在目标成本内，合同变更须严格按照龙岗区政府和项目业主的变更规定和指引处理；负责相应职责范围内工程变更设计管理。
- 21) 遵照项目业主及政府财政部门有关财政资金集中支付规定的付款手续和审批程序，负责工程量和工程款项支付的审核，并报项目业主最终核定。向项目业主提交的各项工程款申请支付表，应认真审核和核对，确保数据无误。
- 22) 督促承包单位制订工程建设计划和工作进度表，并在工程建设过程中不断加以完善、修正。指导和检查工程的进展情况和急需解决的问题，按计划组织实施，动态跟踪，及时纠偏，完成工程进度目标。
- 23) 督促相关单位制定完善的质量、安全保证体系，并在工程实施过程中使之有效运转；完成合同约定的工程质量、安全目标，与工程质量、安全有关的全部工作均应处于受控状态。
- 24) 督促承包单位办理工程质量安全监督申报手续。
- 25) 配合工程质量安全监督机构开展工作。
- 26) 积极配合与协助项目业主办理工受监手续。
- 27) 督促承包单位制定组织机构、有关人员的岗位责任制、工程质量控制程序和质量责任制落实等书面管理制度，并督促、检查承包单位落实执行。
- 28) 组织审查施工组织设计、监理规划和监理细则。
- 29) 负责对各监理单位在工程建设过程中的监理质量进行控制，对监理工作制度的落实进行检查、监督。
- 30) 负责对承包商施工过程中的质量进行全过程控制，加强对质量行为和质量责任制履行情况检查，加强对建设工程结构安全的质量检测和原材料检测的管理。对在工程实施中发现的质量问题，及时向项目业主报告。
- 31) 负责工程实施阶段的文明施工与安全生产工作，对承包商的安全文明施工责任制度的落实贯彻进行检查监督与考核。
- 32) 负责召开有关工程会议，负责工程实施各参与或相关单位、部门（含施工、监理、设计、实施现场相关企事业单位、交通等）之间的协调管理工作。负责施工期间交通组织等协调工作，确保交通顺畅。
- 33) 负责与其他建设工程交叉作业的协调管理，在工程实施期间，若本工程与其他工程在工作面上存在交叉、重叠问题时，应及时、主动协调各相关单位、部门之间的关系；管理好交叉施工中的工作。

34) 项目管理人在每月 10 日、月底 25 日分别以半月报形式，向项目业主书面汇报上月工程的质量、安全、进度、投资、安全文明施工、信息管理、合同管理情况，农民工、劳务工的工资发放情况、工作协调及存在问题，并附情况及拟采取的对策；其中质量、安全、进度、安全文明施工应作为月报的重要内容。

35) 项目业主委托的其他工作。

2、监理方面

主要对工程施工实操层面的工程质量、投资、进度三大目标控制，督促检查安全生产、文明施工；审查进场材料、购件、制作及操作工艺是否符合要求；审查签认分部、分项、单位工程质量等。主要的具体工作内容包括：

- 1) 收到工程设计文件后编制监理规划。
- 2) 熟悉工程设计文件，参加由建设单位主持的图纸会审和设计交底会议。
- 3) 召开并主持监理例会。
- 4) 审查施工承包人提交的施工组织设计，重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性。
- 5) 检查施工承包人的工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格。
- 6) 检查施工承包人专职安全生产管理人员配备情况。
- 7) 审查施工承包人提交的施工进度计划，核查承包人对施工进度计划的调整。
- 8) 检查施工承包人的试验室。
- 9) 审核施工分包人资质条件。
- 10) 查验施工承包人的施工测量放线成果。
- 11) 审查工程开工条件，对条件具备的签发开工令。
- 12) 审查施工承包人报送的工程材料、构配件、设备质量证明文件的有效性和符合性，并按规定对用于工程的材料采取平行检查或见证取样方式进行抽检。
- 13) 审查施工承包人提交的工程款支付申请，签发或出具工程款支付证书，报建设单位审核、批准。
- 14) 在巡视、旁站和检查、验收过程中，发现工程质量、施工安全存在事故隐患的，要求施工承包人整改并报建设单位。
- 15) 经建设单位同意，签发工程暂停令和复工令。
- 16) 审查施工承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准。
- 17) 验收隐蔽工程、分部分项工程。
- 18) 审查施工承包人提交的工程变更申请，协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项。
- 19) 审查施工承包人提交的竣工验收申请，编写工程质量评估报告。

20) 参加工程竣工验收，签署竣工验收意见。

21) 审查施工承包人提交的竣工结算申请中有关工程变更部分的工程数量。

22) 编制、整理工程监理归档文件并报建设单位。

23) 在保险事故发生后，督促施工单位履行以下职责：①立即向保险公司进行报案，并及时通知业主及业主的保险顾问；②尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失；③保护事故现场，协助保险公司进行事故调查。在保险公司或其指派的公估公司人员无法在短时间内赶到事故现场查勘的情况下，应及时拍照留证。

3、造价管理方面

1) 施工图设计阶段

(1) 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计工作。

(2) 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。

(3) 时间要求：自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

(4) 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

2) 项目实施阶段

(1) 工作内容：对按招标范围内施工图计算工程量可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；对合同争议和工程索赔进行处理、对工程造价纠纷进行鉴证；对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

(2) 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

(3) 时间要求：

对于单项变更造价在 20 万元以内的，自接到相关资料后 5 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到相关资料后 7 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料后 7 天内完成变更审核工作。

(4) 提交成果文件：变更造价审核书四份。

3) 结算（决算）阶段

(1) 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用、其他费用；审核勘察、物探、测量的结算；对合同争议和工程索赔进行处理、对工程造价纠纷进行鉴证；按深圳市政府审计部门有关要求整理汇总结算（决算）资料，协助完成结算（决算）审计工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

(2) 质量要求：

①在接到委托人员通知后第2天安排相关人员接收结算资料,及时检查结算资料的完整性和有效性,包括:招标文件、施工合同、竣工图、图纸会审纪要、工程变更(包括设计变更、工程量确认表等)以及工程验收资料等;

②严格按照合同条款进行结算审核工作:严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更,应对比竣工图与施工图,核对招标范围内工程的完成情况,重点计算因设计变更减少或取消部分,以防施工单位只计算设计变更增加部分,而不计算设计变更减少部分,对在结算审核过程中出现有争议的问题应及时和局造价人员联系解决;

③造价咨询单位审核的结算价与政府审计部门审定价相比,核减率应控制在5%以内。

(3) 时间要求:

①对于结算价在2000万元以内的,自接到相关资料后20天内完成结算审核工作;

②对于结算价在2000万元-5000万元的,自接到相关资料后30天内完成结算审核工作;

③对于结算价在5000万元以上的,自接到相关资料后40天内完成结算审核工作。

④提交成果文件:结算审核书及结算核对确认表各三份,结算审核说明书二份,电子文件一份。

4) 其他要求:

委派固定的相关专业造价工程师参与本项目的造价管理工作,包括现场工程例会、材料设备厂家调研及工程变更、优化设计、核算造价;需委派具备相应工作经验并且能达到委托人要求的造价工程师驻现场办公,常驻时间与施工时间一致。造价工程师的具体要求如下:有相应工作经验;具有较强的沟通、协调能力;熟悉工程量清单(2013)及深圳市定额。委派造价工程师自行携带电脑及相关办公设备,包含基本办公软件及与工程相关的套价及算量软件。上述人员及相关费用均已包含本工程全过程造价服务酬金中,委托人不再另行按照造价工程咨询工日收费标准计费。

4、本项目工程监理(含项目管理)、造价咨询的具体工作职责详见各子协议书,由联合体牵头单位负总责,联合体牵头单位负责对工程监理、项目管理、造价咨询这三部分工作进行统筹协调,并与招标人进行工作对接;

5、联合体中标的,联合体各方应当共同与发包人签订合同,就中标项目向发包人承担连带责任,联合体各方应当签订共同投标协议,明确约定各方拟承担的工作和责任,并将共同投标协议联同投标文件一并提交给发包人。承包人牵头单位应对各联合体成员单位加强监督和管理,并对工程质量及其职工的行为、违约和疏忽完全负责。就各联合体成员给发包人造成的损失,承包人牵头单位应当承担连带责任,发包人既可以向承包人牵头单位或联合体成员单位索赔,亦可以向承包人牵头单位和联合体成员单位共同索赔。

不少于4名注册造价工程师，其中一名为造价咨询总负责人。在服务期限内，项目造价咨询人员应保持相对稳定，以保证服务工作的正常进行。

五、本合同组成文件及解释顺序：

下列文件均为本合同的组成部分，具有同等法律效力。构成合同的文件被认为是互为说明的，如果在文件中出现含糊或歧义时，甲方将向乙方单位发出必要的澄清或指示，文件的优先次序如下：

(1)合同协议书（含补充协议）；

(2)中标通知书；

(3)合同条款；

(4)合同附件；

(5)双方确认需进入合同的其他文件：双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

本合同履行过程中如出现未约定或约定不明或文件约定冲突之事项，甲、乙双方应本着诚实信用原则友好协商，遵循项目实施中产生的各级审查意见，推进项目实施，确保项目质量和进度。

六、本项目相关监理（含项目管理）、造价咨询服务协议作为本合同的组成部分，联合体各方应共同与发包人签订合同。联合体各方应为履行合同承担连带责任。甲、乙双方应以签署并全面履行（但如因政策变动导致项目部分工作取消，双方互不承担违约责任）。

七、合同履行过程中产生争议的，甲、乙双方任何一方有权向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。但除诉讼事项外，乙方的监理（含项目管理）、咨询服务工作应照常进行，除非甲方另行书面通知。

八、本合同（含附件一A、监理（含项目管理）服务协议；附件二B、造价咨询服务协议，附件三 联合体共同投标协议；附件四 中标通知书；附件五 其他情况说明）一式 壹拾陆 份，甲方 捌 份，乙方 捌 份，具有同等法律效力。甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：深圳市龙岗区环境保护和水务局

法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

地 址：深圳市龙岗区

开户银行：

帐 号：

乙方（联合体牵头方）（盖章）：重庆赛迪工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

地址：重庆市渝中区双钢路1号96幢
2、3、4层

开户银行：交通银行股份有限公司重庆渝中支行

帐号：500102103010149000420

乙方（联合体成员方）（盖章）：中冶赛迪工程技术股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

地址：重庆市渝中区双钢路1号

开户银行：交通银行股份有限公司重庆渝中支行

帐号：500102103010149002249

合同签订地点：

签订日期：2018年8月16日

附件一：

A、监理(含项目管理)服务协议

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区环境保护和水务局

受托人（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排水管网清源改造工程
理(含项目管理)

2. 工程地点：深圳市龙岗区

3. 工程规模：

龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排水管网清源改造工程包含小区共计 499 个，
匡算总投资 15.1 亿元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程概算投资额：万元，招标部分工程概算投资额：暂定 128300 万元

7. 其它：服务范围：

1、代表建设单位对项目从前期阶段开始到项目竣工验收的全生命周期进行全过程管理，包括但不
限于：根据确定的工程建设要求和建设标准，依约对工程范围内的项目建设计划统筹及总体管理、
决策咨询与管理、设计管理、报建报批管理、施工准备管理、合同管理、档案与信息管理、质量、
进度、投资管理、造价管理、风险管理、现场施工组织协调管理、竣工验收及移交管理、工程结算
管理以及与项目建设全生命周期管理相关的其他工作等进行全过程策划与管理服务。主要体现在技
术和管理层面对项目的管理。工作内容包括在前期工作阶段进行技术管理；在项目前期及施工阶段
对参加各方进行合同管理、成本管理、质量管理、进度管理、风险管理、文明施工管理、安全施工
管理、项目验收、收尾、移交管理等。

2、本工程的施工及保修阶段监理服务；

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理（含项目管理）与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总负责人

监理总负责人姓名：范刚，身份证号码：510421197311102115，注册号：50003164

项目管理总负责人姓名：罗龙，身份证号码：500228198511022490，注册号：50004275

五、签约酬金

（1）按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟柒佰陆拾万壹仟元（¥17,601,000.00）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理							
项 目 管 理							
工程监理与项目 管 理 一 体 化							

（2）项目管理酬金计取及人员要求：

本工程项目管理费用暂定为（大写）壹佰柒拾叁万叁仟叁佰元整（¥1,733,300.00 元）。

项目管理费用计取约定如下：本项目须配备 13 名专职协调工程师（共 499 个小区，按 40 个小区配备 1 名计），参照《发改委关于印发建设项目前期工程咨询收费暂行规定的通知》（计价格【1999】1283 号），工程咨询人员工日费用标准中级专业技术职称称为 600-800 元，取中间值 700 元为项目管理人员计费工日费用，按 13 人，210 日历天计取，暂定项目管理服务费 191.1 万元。结算时，费用以实际出工日计算，工程停工、节假日等应扣除。因工程实际需要需增加人员的，其项目管理费用不增加；工期以 2018 年底完工作为节点控制，项目管理费计费工日按实际工日计，投标人应充分考虑工期控制风险。项目管理费最终不得超过招标控制价。

六、工作期限

（1）监理服务期限包括施工期（进场之日至工程竣工验收合格）、工程质量保修期 2 年。

（2）项目管理服务期限：项目前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段等全过程管理服务。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

3. 受托人作为联合体牵头单位，就各联合体成员给委托人造成的损失，应当承担连带责任，委托人既可以向受托人或联合体成员单位索赔，亦可以向受托人和联合体成员单位共同索赔。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年8月16日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式壹拾陆份，委托人捌份，受托人捌份，具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙岗区环境保护和水务局
(盖章)

住所：深圳市龙岗区

邮编：_____

法定代表人或其授权代理人：_____ (盖章)

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

受托人：重庆赛迪工程咨询有限公司
(盖章)

住所：重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层

邮编：400013

法定代表人或其授权代理人：_____ (盖章)

开户银行：交通银行股份有限公司重庆渝中支行

账号：500102103010149000420

电话：023-68484435

传真：023-63548035

电子邮箱：_____

附件二：

B、造价咨询协议

第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区环境保护和水务局咨询人：中冶赛迪工程技术股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排水管网清源改造工程
工程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

工作范围：本次工作内容包括但不限于以下内容：施工阶段全过程造价控制（从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）

二、咨询工作内容：（在以下依据标准前打“√”）

1、建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制（审核） ☐ 项目经济评价2、☐ 建设工程概算编制（审核）☐ 建设工程预算编制（审核）☐ 建设工程结算编制（审核）3、☐ 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）4、☒ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；5、☐ 编制工程造价计价依据☐ 施工过程造价控制服务☐ 提供有关的造价信息服务

6、☒ 对建设工程造价进行全过程成本控制。包括施工图预算编制、施工过程控制、工程结算审核等等。

7、☐ 其他：（可按实际需要约定）

三、造价咨询总负责人：

造价咨询总负责人姓名：税荣贵，身份证号码：510521197611225876，注册号：A11500002363。

四、咨询酬金：

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币（大写）捌佰贰拾玖万陆仟叁佰元整
(¥8,296,300.00) 为支付进度款的依据，造价咨询服务酬金最终以政府审计部门审定价为准。

（一） 造价咨询服务酬金计算方式：

本次招标范围为施工阶段全过程造价咨询服务工作，依据广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤建计函【2011】598号文执行，其收费行为均应按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）的规定执行；合同价暂按各工程项目建议书中建安费为计费基数。

（二） 造价咨询服务酬金结算方式：

合同结算价以经政府审计部门审定的单项工程竣工结算中对应造价咨询服务范围的建安工程费为基数，依据广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤建计函【2011】598号文执行，其收费行为均应按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）的规定，采用差额定率累进法计算并按投标报价下浮率下浮 9.3 %。

五、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到中标通知书后开始实施，至该工程完成结算（决算）审计工作后终结。

六、质量要求：

按照深圳市政府部门及现行行业要求及合同条款质量要求完成。如咨询成果不符合深圳市政府相关部门的质量要求，适用通用条款第三十五条规定。

七、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬

金。

十、联合体中标的，联合体各方应当共同与委托人签订合同，就中标项目向委托人承担连带责任。

十一、本合同一式 壹拾陆 份，委托人执 捌 份，咨询人执 捌 份，具有同等法律效力。

委托人（盖章）：深圳市龙岗区环境保护和水务局

咨询人（盖章）：中冶赛迪工程技术股份有限公司

地址：深圳市龙岗区清林中路 211 号
水务大楼

地址：重庆市渝中区双钢路 1 号

法定代表人：



法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：023-68484435

开户银行：

开户银行：交通银行股份有限公司重庆渝

中支行

帐号：

帐号：500102103010149002249

合同签订地点：_____

合同签订时间：2018 年 8 月 16 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排
水管网清源改造工程勘察设计施工项目总承包（EPC）

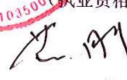
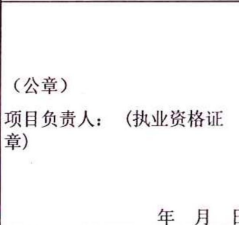
建设单位（公章）： 深圳市龙岗区水务局

竣工验收日期： 2025年11月6日

发出日期： 2025年11月6日

市政基础设施工程

工程名称		龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排水管网清源改造工程勘察设计 施工项目总承包（EPC）-横岗街道		工程地点	龙岗区横岗街道
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）		/		工程造价 （万元）	109941.42
结构类型		排水工程		开工日期	2018年7月14日
施工许可证号		/		竣工日期	年 月 日
监督单位		深圳市龙岗区建设工程质量安全监督 站		监督登记号	
建设单位		深圳市龙岗区水务局		总施工单位	中铁十五局集团有限公司
勘察单位		深圳市勘察研究院有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位		中国城市建设研究院有限公司		施工单位（设备安 装）	/
监理单位		重庆赛迪工程咨询有限公司		工程检测单位	深圳市振鹏达工程有限公司
					深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位		中冶赛迪工程技术股份有限公司		其他主要参建单位	
专项验收情况					
专项验收名称		证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录		2024年4月2日		市政验-17	合格
		年 月 日		/	/
		年 月 日		/	/
法律法 规规定的 其他 验收文 件	/	年 月 日		/	/
	/	年 月 日		/	/
	/	年 月 日		/	/
	/	年 月 日		/	/
	/	年 月 日		/	/
	/	年 月 日		/	/
附有关证明文件					
施工许可证		/		/	/
施工图设计文件 审查意见		2018年9月21日、2018年9月24日、 2018年10月23日		大正建设审S2018- 142-1~4	
工程竣工报告		2024年5月23日		市政施管-4	
工程质量评估报告		2024年5月27日		市政检-18	
勘察质量检查报告		2024年5月26日		市政验-19	
设计质量检查报告		2024年5月25日		市政验-20	
工程质量保修书		2024年5月28日		市政验-22	

市政基础设施工程			
工程完成情况	本工程已完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家法律、法规和现行建设工程强制性标准，工程质量控制资料基本齐全有效，安全和功能性能检测合格，工程质量等级为：合格。		
	土建	符合设计及施工质量验收规范要求。	
工程质量情况	设备安装	 	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：  年 月 日	 （公章） 总监理工程师：  年 月 日	 （公章） 项目负责人：  年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：  年 月 日	 （公章） 项目负责人：  年 月 日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排
水管网清源改造工程勘察设计施工项目总承包（EPC）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区水务局

竣工验收日期： 2025年11月6日

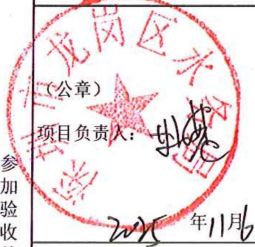
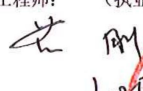
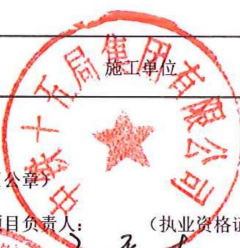
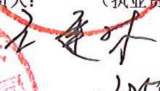
发出日期： 2025年11月6日

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排水管网清源改造工程勘察设计—施工项目总承包（EPC）—园山街道	工程地点	龙岗区园山街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	109941.42
结构类型	排水工程	开工日期	2018年7月14日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局	总施工单位	中铁十五局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国城市建设研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市振鹏达工程有限公司 深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司	其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年4月2日	市政验-17	合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法 规规定 的其他 验收文 件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/

附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	2018年9月21日、2018年9月24日、 2018年10月23日	大正建设审S2018- 142-1~4	
工程竣工报告	2024年5月23日	市政施管-4	
工程质量评估报告	2024年5月27日	市政检-18	
勘察质量检查报告	2024年5月26日	市政验-19	
设计质量检查报告	2024年5月25日	市政验-20	
工程质量保修书	2024年5月28日	市政验-22	

市政基础设施工程			
工程完成情况	本工程已完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家法律、法规和现行建设工程强制性标准，工程质量控制资料基本齐全有效，安全和功能性能检测合格，工程质量等级为：合格。		
	土建	符合设计及施工质量验收规范要求。	
工程质量情况	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：  2025年11月6日	 （公章） 总监理工程师：  2025年11月6日	 （公章） 项目负责人：  2025年11月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：  2025年11月6日	 （公章） 项目负责人：  2025年11月6日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排
水管网清源改造工程勘察设计施工项目总承包（EPC）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区水务局

竣工验收日期： 2015 年 12 月 30 日

发出日期： 年 月 日

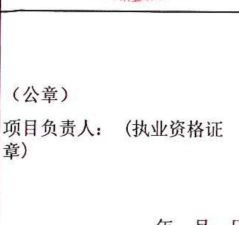
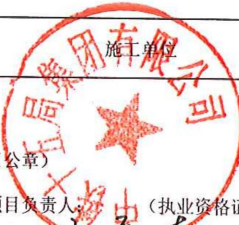
市政基础设施工程

工程名称	龙岗区龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）小区排水管网清源改造工程勘察设计施工项目总承包（EPC）—龙城街道	工程地点	龙岗区龙城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	109941.42
结构类型	排水工程	开工日期	2018年7月14日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局	总施工单位	中铁十五局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国城市建设研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市振强达工程有限公司 深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司	其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月2日	市政验-17	合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/

附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	2018年9月21日、2018年9月24日、 2018年10月23日	大正建设审S2018- 142-1~4	
工程竣工报告	2024年5月23日	市政施管-4	
工程质量评估报告	2024年5月27日	市政检-18	
勘察质量检查报告	2024年5月26日	市政验-19	
设计质量检查报告	2024年5月25日	市政验-20	
工程质量保修书	2024年5月28日	市政验-22	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家法律、法规和现行建设工程强制性标准，工程质量控制资料基本齐全有效，安全和功能性能检测合格，工程质量等级为：合格。	
	土建	符合设计及施工质量验收规范要求。
工程质量情况	设备安装	 
工程未达到使用功能的部位（范围）	 	
参加验收单位意见	建设单位  项目负责人：(公章) 2025年1月30日	监理单位  总监理工程师：(公章) 2025年2月30日
	分包单位  项目负责人：(公章) 年 月 日	设计单位  项目负责人：(公章) 2025年2月30日
	施工单位  项目负责人：(公章) 2025年2月30日	勘察单位  项目负责人：(公章) 2025年2月30日

表扬信

深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

表扬信

重庆赛迪工程咨询有限公司：

由贵公司承担全过程咨询的龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）排水管网清源改造项目，在贵公司高度重视及项目部成员的共同努力下，现项目已进入验收阶段。

在项目验收阶段，贵司项目管理团队人员谢明在今年圆满的完成了业主交代的各项工作内容。“特别是后期阶段，面对各种各样的问题，梳理得井井有条”。

在龙岗区水务建管中心协助业主工作期间，认真负责，态度明确，责任分明，工作落实到位，很好的完成了既定目标。在此感谢贵司项目管理团队人员谢明在工作中做出的贡献，我中心进行表扬。希望贵公司及项目团队在龙岗河流域（横岗、园山、龙城街道）排水管网改造项目在后续阶段继续再接再厉，保持团队稳定，保持优良服务理念及担当精神，一如既往支持龙岗区水务工程建设管理中心工作，共同促进全面系统有序推进项目建设，安全高效高质量完成建设任务！

深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

2023 年 11 月 30 日

4、项目负责人同类工程业绩

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资（万元）	合同金额（万元）	合同类型	合同签订时间或中标通知书签订时间、完（竣）工验收或完工时间	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	大铲湾周边市政管网设施改造工程（全过程工程咨询）	7 条市政道路总长度约 8720m，路宽约 35m~80m，道路总面积约 479233 m²。新建 DN200~DN1200 给水管 8642m；新建 DN200~DN400 再生水管 754m；新建 DN600~DN1200 污水管 840m；新建电缆沟及电力排管 4547m；新建通信排管 3554m；新建 De200~De315 燃气管 920m；管线迁改；道路破除与修复 63115 m²等。	27647.53	556.95	全过程工程咨询（项目管理、工程监理等）	合同签订时间：2021 年 6 月 11 日 竣工验收时间：2024 年 6 月 25 日	王伟	项目负责人更换证明（详后）	/

注：业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。

业绩：大铲湾周边市政管网设施改造工程（全过程工程咨询）
合同关键页

工程编号：_____

合同编号：434-ZX-001

深圳市宝安区建筑工务署 全过程工程咨询合同文本

工程名称：大铲湾周边市政管网设施改造工程

委 托 人：深圳市宝安区建筑工务署

咨 询 人：重庆赛迪工程咨询有限公司



二〇二一年五月

第一部分、协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

咨询人（乙方）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：大铲湾周边市政管网设施改造工程

2. 工程地点：宝安区大铲湾周边西乡大道、新安六路、辅三路、辅九路、金科路、海天路、兴业路

3. 工程规模：本项目包括大铲湾周边西乡大道（金湾大道-宝安大道）（主干道）、新安六路（海滨大道-兴业路）（主干道）、辅三路（辅九路-海滨大道）（主干道）、辅九路（辅六路-辅三路）（次干道）、金科路（海天路-新安六路）（次干道）、海天路（金科路-寻宝路）（次干道）、兴业路（裕安一路-新安六路）（次干道）共7条市政道路的市政管网扩建升级改造工程（含给水、污水、再生水、电力、通信、燃气等扩建升级改造工程），7条市政道路总长度约8720m，路宽约35m~80m，道路总面积约479233 m²；

建设内容主要包括：①新建 DN200~DN1200 给水管 8642m，②新建 DN200~DN400 再生水管 754m，③新建 DN600~DN1200 污水管 840m，④新建电缆沟及电力排管 4547m（电缆沟及电力排管），⑤新建通信排

管 3554m, ⑥新建 De200~De315 燃气管 920m, ⑦管线迁改, ⑧道路破除与修复 63115 m² (其中机动车道、人行道、绿化带的破除与修复面积分别为 15530 m²、46296 m²、1289 m²) 等。最终工程规模和建设内容以政府批复文件为准。

4. 工程总投资: 概算总投资 27647.53 万元。(如概算调整, 以发改部门最终批复的概算为准。)

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的提前介入前期阶段+工程建设阶段

☐2、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

☒项目计划统筹及总体管理

☒报建报批管理

☒勘察管理

☒设计管理

☒招标采购及合同管理

☐ BIM 管理

☒ 施工管理

☒ 投资管理

☒ 竣工验收及移交管理

☒ 档案信息管理

☒ 与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

☐ 投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

☐ 勘察：初步勘察、详细勘察等。

☐ 设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

☒ 造价咨询：☐ 可研估算复核、☐ 概算复核、☒ 预算复核、☒ 结算编制、☒ 设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

☐ 招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☒ 监理：☐ 勘察设计阶段监理、☒ 施工准备阶段监理、☒ 施工阶段监理、☒ 保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☐ BIM 咨询

☐ 其他：

☐ 课题研究：

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☑项目总负责人：冉伟 身份证号码：512323197209111399

注册证书号及编号：50003273, 00415454

☑总监理工程师：王之乾 身份证号码：430281198601221331

注册证书号及编号：50005937, 00538675

☑设计管理负责人：尤文杰 身份证号码：510213197111101213

注册证书号及编号：/

☑造价咨询负责人：张磊 身份证号码：411327198004254535

注册证书号及编号：【造】13500003404, 0113466

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：伍佰伍拾

陆万玖仟伍佰元整（¥5569500.00元）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为：¥4740400.00元，造价咨询服务酬金暂定为：¥829100.00元，项目管理酬金已包含在各专业咨询服务酬金中，不再单独计取。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2021年6月11日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

委托人：（公章）

法定代表人（或委托代理人）（签字）：

法定代表人（或委托代理人）（签字）：

组织机构代码：4557544666

组织机构代码：91500103202860199N

住所：深圳市宝安区广场大厦三楼

住所：重庆市渝中区双钢路1号

电话：0755-27781013

电话：023-63548476

开户银行：

开户银行：工行重庆市大溪沟支行

帐号：

帐号：3100021409024809491

邮政编码：518133

邮政编码：400013

合同经办人：张慧宁

盖章经办人：何奕菁

项目负责人更换证明

深圳市宝安区建筑工务署

宝安区建筑工务署关于更换项目 总负责人的申请的复函

重庆赛迪工程咨询有限公司：

贵司关于更换项目总负责人的申请收悉。经我署条线会议审议，**同意贵司更换王伟为项目总负责人**，并按合同 7.1.1 条要求缴纳 50 万元违约金，被更换的原项目总负责人冉伟（身份证号：512323197209111399，注册证书号 50003273），自 2022 年 1 月 17 日起一年内不得参与我署其他项目投标，同时根据我署政府工程承包商履约考评管理办法，给予贵司 2022 年第一季度履约评价不合格。

请贵司按照全过程工程咨询合同相关约定，缴纳违约金 50 万元，违约金未缴清前，咨询费暂停支付。同时，要求贵司在收到本函 5 个工作日内督促项目总负责人王伟到岗履职。

特此复函。



（联系人：王世程，电话：13667065016）

关于更换项目总负责人的申请

深圳市宝安区建筑工务署：

我司于 2021 年 6 月 1 日中标贵署大铲湾周边市政管网设施改造工程全过程工程咨询项目，并与 2021 年 6 月 11 日签订咨询服务合同。投标拟派项目总负责人冉伟（身份证号：512323197209111399，注册证书号：50003273）因集团公司工作调动调至其他分公司，无法到岗履职。现申请更换本项目总负责人，由冉伟更换为王伟（身份证号：511623198612090639，注册号：50004796），更换后的项目总负责人资格满足招标文件中对项目总负责人员的资格要求。

请批准为盼！

重庆赛迪工程咨询有限公司

2022 年 1 月 11 日

附件一：合同文件条款

附件一：冉伟个人资料

附件二：王伟个人资料

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：大铲湾周边市政管网设施改造工程

建设单位（公章）：深圳市宝安区建筑工务署

竣工验收日期：2024年6月25日

发出日期：2024年6月25日

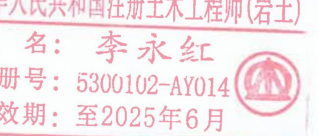
市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程	工程地点	深圳市宝安区大铲湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	6条道路西乡大道、新安六路、辅三路、金科路、海天路、兴业路	工程造价（万元）	16968.931369万元
结构类型	/	开工日期	2022年2月15日
施工许可证号	2019-440306-48-01-10086201~206	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2019-440306-48-01-10086201~206
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	总施工单位	深圳市建设（集团）有限公司
勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年1月19日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其 他验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019-440306-48-01-10086201~206		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	本工程已完成工程设计文件和合同约定的全部内容，工程质量保证资料完整，各分部工程验收合格，符合设计文件、合同验收标准要求，观感质量一般，各责任主体均同意该工程质量符合为“合格”等级，同意竣工验收。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 王世科 2024年6月25日	 (公章) 总监: 胡... 注册号 50008597 有效期 2024.12.23 2024年6月25日	 (公章) 项目负责人: 黄楚歌 注册号 1442015201531497(00) 有效期 2024.10.17 2024年6月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	 姓名: 景琪 注册号: 5100675-CS070 有效期: 至2025年12月 项目负责人: (执业资格证书) 2024年6月25日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年6月25日
		 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李永红 注册号: 5300102-AY014 有效期: 至2025年6月	

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页, 共 页

工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程		
单位工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程—海天路		
施工单位	深圳市建设（集团）有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	2059.024423万元
开工日期	2022年02月15日	竣工日期	2024年1月19日
项目负责人	黄楚耿	项目技术负责人	黄用安
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项; 共抽查 8 项, 符合要求 8 项; 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 10 项, 符合要求 10 项; 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 13 项, 符合要求 13 项; 经返修符合要求 0 项	合格
6	综合验收结论	合格	
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 王世林 2024年1月19日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 胡业 注册号 50008597 有效期至 2024.12.23 重庆赛迪工程咨询有限公司 2024年1月19日	施工单位 (公章) 项目负责人: 黄楚耿 注册号 1442015201531497(00) 市政公路 2024年1月19日
	分包单位	勘察单位	设计单位 (公章) 项目负责人: 景琪 注册号: 5100675-CS070 有效期至: 2025年12月 2024年1月19日

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页, 共 页

工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程		
单位工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程—金科路		
施工单位	深圳市建设（集团）有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	2224.89464万元
开工日期	2022年02月15日	竣工日期	2024年1月19日
项目负责人	黄楚耿	项目技术负责人	黄用安
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 12 分部, 经检查符合设计及标准要求 12 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合要求 11 项, 共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返修符合要求 0 项	合格
6	综合验收结论	合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 张... 2024年1月19日	(公章) 总监理工程师: 胡... 注册号 50008597 有效期 2024.12.23 重庆赛迪工程咨询有限公司 2024年1月19日	(公章) 黄楚耿 注册号 44420... 有效期 2024.12.17 市政公路 2024年1月19日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证) 年 月 日	(公章) 景琪 注册号: 51906... 有效期: 至2025年12月 2024年1月19日

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页，共 页

工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程		
单位工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程—西乡大道		
施工单位	深圳市建设（集团）有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	7093.879617万元
开工日期	2022年02月15日	竣工日期	2024年1月19日
项目负责人	黄楚耿	项目技术负责人	黄用安
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经检查符合设计及标准 要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合要求 共抽查 11 项，符合要求 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 8 项，符合要求 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 13 项，符合要求 经返修符合要求 0 项	合格
6	综合验收结论	合格	
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 2024年1月19日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 胡高 注册号: 50008597 有效期: 2024.12.23 重庆赛迪工程咨询有限公司 2024年1月19日	施工单位 (公章) 项目负责人: 黄楚耿 注册号: 1442015201531497(00) 市政公路 2024.01.17 2024年1月19日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书章)	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书章)	设计单位 (公章) 项目负责人: 景琪 注册号: 5100 有效期: 至2025年12月
	年 月 日	2024年1月19日	2024年1月19日

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页，共 页

工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程		
单位工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程--新安六路		
施工单位	深圳市建设（集团）有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	2062.80235万元
开工日期	2022年02月15日	竣工日期	2024年1月19日
项目负责人	黄楚耿	项目技术负责人	黄用安
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 12 分部，经查符合设计及标准要求 12 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合要求 11 项， 共抽查 11 项，符合要求 11 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 11 项，符合要求 11 项， 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返修符合要求 0 项	合格
6	综合验收结论	合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2024年1月19日	(公章) 总监工程师: 胡高 注册号 50008597 有效期 2024.12.23 重庆赛迪工程咨询有限公司 2024年1月19日	(公章) 黄楚耿 注册号 144201520151497(00) 市政公路 2024.10.17 2024年1月19日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2024年1月19日	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名: 景琪 注册号 51694970 有效期: 至2025年12月 2024年1月19日

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页，共 页

工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程		
单位工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程—辅三路		
施工单位	深圳市建设（集团）有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	2589.36万元
开工日期	2023年04月14日	竣工日期	2024年1月19日
项目负责人	黄楚耿	项目技术负责人	黄用安
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 13 分部，经审查符合设计及标准要求 13 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项，经审查符合规定 12 项	合格
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合要求 共抽查 10 项，符合要求 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 11 项，符合要求 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 13 项，符合要求 经返修符合要求 0 项	合格
6	综合验收结论	合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2024年1月19日	(公章) 总监理工程师: 胡高 注册号 50008597 有效期 2024.12.23 重庆赛迪工程咨询有限公司 2024年1月19日	(公章) 项目负责人: 黄楚耿 注册号 442015201531497(00) 市政公路 2024年1月19日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年1月19日	中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水) (公章) 姓名: 景琪 项目负责: (执业资格证章) 有效期: 至2025年12月 2024年1月19日

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页，共 页

工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程		
单位工程名称	大铲湾周边市政管网设施改造工程--兴业路		
施工单位	深圳市建设（集团）有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	938.962509万元
开工日期	2022年02月15日	竣工日期	2024年1月19日
项目负责人	黄楚耿	项目技术负责人	黄用安
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经检查符合设计及标准要求 要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项， 共抽查 8 项，符合要求 8 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 8 项，符合要求 8 项， 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返修符合要求 0 项	合格
6	综合验收结论	合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 范科 2024年1月19日	(公章) 总监监理工程师: 胡海峰 注册号 50008597 有效期 2024.12.23 重庆赛迪工程咨询有限公司 2024年1月19日	(公章) 项目负责人: 黄楚耿 注册号 1442015201531497(00) 市政公路 2024.10.17 2024年1月19日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 姓名: 景琪 注册号: 5100675-CS070 有效期: 至2025年12月 2024年1月19日

5、拟派项目团队能力

拟投入本项目人员情况表

序号	姓名	技术职称			注册证书				在本项目 拟任岗位	与拟任 岗位相 关工作 经验	联系方 式	身份证 号码
		级别	证号	专业	证书类 别	级别	证号	专业				
1	王伟	高级	021401 006027	工程 管理	注册监 理工程 师	国家 级	5000479 6	市政 公用 工程	项目总负 责人	18 年	134523 02007	511623 198612 090639
2	杨姝琨	中级	150010 226928 0	给排 水	/	/	/	/	设计管理 负责人	16 年	134209 01134	411526 198908 063525
3	曹正飞	中级	B08223 010100 001724	建筑 工程	/	/	/	/	施工管理 负责人	9 年	132073 58016	431023 199605 180056
4	李昌锦	中级	B08193 010100 002866	建筑 工程	/	/	/	/	质量管理 负责人	19 年	139238 06936	362422 198612 016258
5	谭汝东	中级	202408 012	安全 工程	/	/	/	/	安全管理 负责人	16 年	135096 26886	441282 197807 17001X
6	谢佳君	/	/	/	注册造 价工程 师	一级	建 [造]142 4500001 1030	安装 工程	造价管理 负责人	14 年	186023 25220	511623 199109 092527
7	任鑫	中级	021401 105179	工程 管理	招标师	国家 级	0024830	无	招投标及 合同管理 负责人	20 年	152231 89701	511304 198305 145219
8	张国平	/	/	/	/	/	/	/	财务负责 人	19 年	136354 65792	510521 198410 023148
9	郭昌盛	中级	渝梁中 012501 103170	建筑	/	/	/	/	现场关键 工程师	12 年	177112 30820	513022 198602 023718

注：按照《资信标要求一览表》的要求提供。

1、项目总负责人 王伟

注册证书

使用有效期: 2026年05月14日
- 2026年11月10日

**中华人民共和国监理工程师
注册证书**

姓 名 : 王伟

性 别 : 男

出生日期 : 1986年12月09日

注册编号 : 50004796

注册执业单位 : 重庆赛迪工程咨询有限公司

注册有效期 : 2027年03月05日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名 : 王伟

签名日期 : 2026年5月14日

发证日期 : 2023年12月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

王伟

证件类型	居民身份证	证件号码	511623*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

注册监理工程师

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 证书编号：00482400 注册编号/执业印章号：50004796

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年03月05日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2027年03月05日

查看证书变更记录 (3) ▾

一级注册造价工程师

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11185000004372 注册编号/执业印章号：B11185000004372

注册专业：土建 有效期：2030年06月11日

查看证书变更记录 (3) ▾

一级注册建造师

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号：渝1502016201615456

注册专业：建筑工程 有效期：2027年08月07日

执业资格证书

011593

 **监理工程师**
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师的执业资格。

 
中华人民共和国
人力资源和社会保障部 中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名：王伟
证件号码：511623198612090639
性 别：男
出生年月：1986年12月
批准日期：2017年05月21日
管 理 号：2017021550212017558080000604



职称证书

			
		持证人签名 _____ Signature	
姓名 王伟 Full Name 男 性别 Gender 出生年月 1986 年 12 月 Date of Birth 身份证号码 511623198612090639 ID No. 编号: 021401006027 No.		专业名称 工程管理 Subject 资格名称 高级工程师 Qualification 批准时间 2019.12.5 Date of Approval 批准文号 渝职改办[2020]1 号 No. of Approval 发证时间 Date of Issue 主管部门 Competent Department	

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 **王伟** 性别 **男**，一九八六年十二月九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 **水利水电工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西昌学院**

校（院）长：**夏明忠**

证书编号：**106281200805001047**

二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保缴纳证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=3d-90d065c5409688f8169f854c4ea>

重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：王伟

性别：男

社会保障号码：G1623198612090639

(一) 历年参保基本情况																
险种		当前缴费状态								实际缴费月数						
企业职工基本养老保险		正常缴费								151						
机关事业单位养老保险																
失业保险		正常缴费								151						
工伤保险		正常缴费								148						
(二) 参保缴费明细																
缴费月份	养老保险					失业保险					工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	
202410	企业职工基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202411	企业职工基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202412	企业职工基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202501	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202502	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202503	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202504	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202505	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202506	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202507	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202508	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202509	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202510	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202511	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202512	企业职工基本养老保险	10000991	14360	1148.8	2297.6	渝中区	10000991	14360	71.8	71.8	渝中区	10000991	14360	0	43.08	渝中区
202601	企业职工基本养老保险	10000991	14400	1152	2304	渝中区	10000991	14400	72	72	渝中区	10000991	14400	0	43.2	渝中区
202602	企业职工基本养老保险	10000991	14400	1152	2304	渝中区	10000991	14400	72	72	渝中区	10000991	14400	0	43.2	渝中区
202603	企业职工基本养老保险	10000991	14400	1152	2304	渝中区	10000991	14400	72	72	渝中区	10000991	14400	0	43.2	渝中区
202604	企业职工基本养老保险	10000991	14400	1152	2304	渝中区	10000991	14400	72	72	渝中区	10000991	14400	0	43.2	渝中区
202605	企业职工基本养老保险	10000991	14400	1152	2304	渝中区	10000991	14400	72	72	渝中区	10000991	14400	0	43.2	渝中区
202606	企业职工基本养老保险	10000991	14400	1152	2304	渝中区	10000991	14400	72	72	渝中区	10000991	14400	0	43.2	渝中区
202607	企业职工基本养老保险	10000991	14400	1152	2304	渝中区	10000991	14400	72	72	渝中区	10000991	14400	0	43.2	渝中区
202608	企业职工基本养老保险	10000991	14400	1152	2304	渝中区	10000991	14400	72	72	渝中区	10000991	14400	0	43.2	渝中区

说明：1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。
3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=3d-90d065c5409688f8169f854c4ea>

4. 验证码：2026090942391103523195

2、设计管理负责人 杨姝琨

职称证书



毕业证书



社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨雄琨

社保电脑号：626020394

身份证号：411526198908063525

页码：1

参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：21045147

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	21045147	0.0													
2025	02	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2025	03	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2025	04	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2025	05	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2025	06	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2025	07	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2025	08	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2025	09	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2025	10	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2025	11	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2025	12	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	755.3	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2026	01	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2026	02	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2026	03	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2026	04	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2026	05	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2026	06	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2026	07	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
2026	08	21045147	15106.0	2568.02	1208.48	1	15106	906.36	302.12	1	15106	75.53	15106	135.95	15106	120.85
合计			48792.38	22961.12			15559.18	5740.28			1435.07					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fc3447db3a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
21045147单位名称
重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

3、施工管理负责人 曹正飞

职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 曹正飞
性 别 男
身份证号 431023199605180056
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010100001724



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

毕业证书



社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹正飞

社保电脑号：804340696

身份证号码：431023199605180056

页码：1

参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：21045147

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	21045147	0.0									2360	21.24				
2025	03	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13570.88	6785.44			1817.28	605.82			605.82			420.18	362.88	90.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fc344744213 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21045147
单位名称
重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司



4、质量管理负责人 李昌锦

职称证书

 	姓 名:	李昌锦
	性 别:	男
	身份证号:	362422198612016258
	专 业:	建筑工程
	资格级别:	工程师
授予时间:		2019 年 9 月 28 日
证书编号:		B08193010100002866
查询网址:		http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
		

毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 李昌锦 性别 男，一九八六年 十二月 一 日生，于二〇〇四		
年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 建筑工程技术 专业		
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	井冈山学院	校（院）长: 
证书编号: 104191200706001647		二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李昌锦

社保电脑号：e25209456

身份证号码：36242198612016258

页码：1

参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：21045147

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	21045147	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	21045147	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	21045147	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	21045147	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	21045147	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	07	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	08	21045147	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			23437.73	12106.56			3538.17	1179.51			1165.38			687.25	693.28	185.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fc3447e34fc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21045147 单位名称 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

5、安全管理负责人 谭汝东

职称证书

020167



(无钢印无效)

姓 名 谭汝东

性 别 男

身份证号码 44128219780717001X

专业名称 安全工程

资格级别 工程师

授予时间 2024.04.10

授予单位 中冶赛迪集团有限公司

编号..202408012...



毕业证书

毕 业 证 书



学生 谭汝东 性别 男 ，一九七八年 七 月 十七 日生，于二〇一五
年 三 月至二〇一八年 一 月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201805100841

二〇一八年 一 月 十二 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭汝东

社保电脑号：627850744

身份证号码：44128219780717001X

页码：2

参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：21045147

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	99.7	30.21
2024	05	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	99.7	30.21
2024	06	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	99.7	30.21
2024	07	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2024	08	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2024	09	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2024	10	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2024	11	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2024	12	21045147	15106.0	2265.9	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	01	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	02	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	03	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	04	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	05	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	06	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	07	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	08	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	09	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	10	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	11	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2025	12	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2026	01	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2026	02	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2026	03	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2026	04	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2026	05	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2026	06	21045147	15106.0	2416.96	1208.48	2	15106	226.59	75.53	1	15106	75.53	15106	135.95	30.21
2026	07	21045147	13024.0	2083.84	1041.92	2	13024	195.36	65.12	1	13024	65.12	13024	117.22	6.05
2026	08	21045147	13024.0	2083.84	1041.92	1	13024	781.44	260.48	1	13024	65.12	13024	117.22	6.05
合计			148021.46	88146.88			11196.97	3778.64			5288.58		8773.5	1472.09	1260.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 33927fc34472fb58 ）核查，验证真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
21045147单位名称
重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

6、造价管理负责人 谢佳君

注册证书

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 谢佳君

性 别: 女

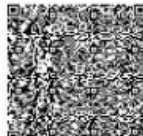
出 生 日 期: 1991年09月09日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14245000011030

有 效 期: 2024年10月24日-2028年10月23日

聘 用 单 位: 重庆赛迪工程咨询有限公司



个人签名: 谢佳君

签名日期: 2026.08.24

发证日期: 2024年10月20日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

谢佳君

证件类型	居民身份证	证件号码	511623*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

证书编号：建[造]14245000011030

注册编号/执业印章号：B14245000011030

注册专业：安装

有效期：2028年10月23日

执业资格证书



毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 谢佳君 性别 女，一九九一年 九 月 九 日生，于 二〇〇九
年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 建筑工程管理
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 西安欧亚学院

校（院）长： 胡建波

证书编号： 127121201206001727

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢佳君

社保电脑号：647005299

身份证号码：511623199109092527

页码：1

参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：21045147

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	21045147	9296.0	1487.36	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2024	09	21045147	9296.0	1487.36	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2024	10	21045147	9296.0	1487.36	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2024	11	21045147	9296.0	1487.36	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2024	12	21045147	9296.0	1487.36	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	01	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	02	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	03	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	04	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	05	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	06	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	07	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	08	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	09	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	10	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	11	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2025	12	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	464.8	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2026	01	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	557.76	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2026	02	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	557.76	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2026	03	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	557.76	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2026	04	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	557.76	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2026	05	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	557.76	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2026	06	21045147	9296.0	1580.32	743.68	1	9296	557.76	185.92	1	9296	46.48	9296	83.66	9296	74.37	18.59
2026	07	21045147	20916.0	3555.72	1673.28	1	20916	1254.96	418.32	1	20916	104.58	20916	188.24	20916	167.37	1.83
2026	08	21045147	20916.0	3555.72	1673.28	1	20916	1254.96	418.32	1	20916	104.58	20916	188.24	20916	167.37	1.83
合计			42994.0	20451.2				13758.08	5112.8			1278.2				2045.17	511.23

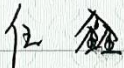
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fc344716c4b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21045147
单位名称
重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司



7、招投标及合同管理负责人 任鑫

执业资格证书

中华人民共和国 人力资源和社会保障部 监制 国家发展和改革委员会 Supervised by the Ministry of Human Resources and Social Security & the National Development and Reform Commission of the People's Republic of China	本证书由中国招标投标协会颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，具有招标师的职业水平和能力。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and is qualified for Tenderer. Issued by China Tendering & Bidding Association 编号: 0024830 No.:
 持证人签名: Signature of the Bearer  管理号: 12395543910550006 File No.:	姓名: 任鑫 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1983年05月14日 Date of Birth 专业类别: Professional Type 批准日期: 2012年10月 Approval Date 签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2013 年 4 月 26 日 Issued on

职称证书

	
持证人签名 _____	

姓 名 <u>任 鑫</u>	专业名称 <u>工程管理</u>
Full Name	Speciality
性 别 <u>男</u>	资格名称 <u>工程师</u>
Sex	Qualification Level
出生年月 <u>1983 年 05 月</u>	授予时间 <u>2013 年 12 月 13 日</u>
Date of Birth	Conferment Date
出生地点 _____	发证时间 <u>2013 年 12 月 20 日</u>
Place of Birth	Date of issue
编号: 021401105179	 主管部门 Conferred by
No	

毕业证书

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 任鑫 性别男,一九八三年 五 月 十四 日生,于一〇〇二年
九 月至二〇〇六年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 校(院)长: 刘国铭

证书编号: 113601200605000908 二〇〇六 年 六 月二十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

社保缴纳证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=023ac5c327a83d49797c3453462a160>

重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 任鑫

性别: 男

社会保障号码: 511304198305145219

历年参保基本情况																
险种			当前缴费状态				实际缴费月数									
企业职工基本养老保险			正常缴费				222									
机关事业单位养老保险																
失业保险			正常缴费				221									
工伤保险			正常缴费				221									
(二) 参保缴费明细																
缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202409	企业职工基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202410	企业职工基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202411	企业职工基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202412	企业职工基本养老保险	10000991	9088	727.04	1454.08	渝中区	10000991	9088	45.44	45.44	渝中区	10000991	9088	0	27.26	渝中区
202501	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202502	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202503	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202504	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202505	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202506	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202507	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202508	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202509	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202510	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202511	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202512	企业职工基本养老保险	10000991	16751	1340.08	2680.16	渝中区	10000991	16751	83.76	83.76	渝中区	10000991	16751	0	50.25	渝中区
202601	企业职工基本养老保险	10000991	15504	1240.32	2480.64	渝中区	10000991	15504	77.52	77.52	渝中区	10000991	15504	0	46.51	渝中区
202602	企业职工基本养老保险	10000991	15504	1240.32	2480.64	渝中区	10000991	15504	77.52	77.52	渝中区	10000991	15504	0	46.51	渝中区
202603	企业职工基本养老保险	10000991	15504	1240.32	2480.64	渝中区	10000991	15504	77.52	77.52	渝中区	10000991	15504	0	46.51	渝中区
202604	企业职工基本养老保险	10000991	15504	1240.32	2480.64	渝中区	10000991	15504	77.52	77.52	渝中区	10000991	15504	0	46.51	渝中区
202605	企业职工基本养老保险	10000991	15504	1240.32	2480.64	渝中区	10000991	15504	77.52	77.52	渝中区	10000991	15504	0	46.51	渝中区
202606	企业职工基本养老保险	10000991	15504	1240.32	2480.64	渝中区	10000991	15504	77.52	77.52	渝中区	10000991	15504	0	46.51	渝中区
202607	企业职工基本养老保险	10000991	15504	1240.32	2480.64	渝中区	10000991	15504	77.52	77.52	渝中区	10000991	15504	0	46.51	渝中区
202608	企业职工基本养老保险	10000991	15504	1240.32	2480.64	渝中区	10000991	15504	77.52	77.52	渝中区	10000991	15504	0	46.51	渝中区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000991 重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=023ac5c327a83d49797c3453462a160>

3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 202608241926890139084

8、财务负责人 张国平

毕业证书



社保缴纳证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form/?code=04ba5c2c864947594818ac2de1c6802>

重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 张国平

性别: 女

社会保障号码: 510521198410023148

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	230
机关事业单位基本养老保险		
失业保险	正常缴费	183
工伤保险	正常缴费	181

(二) 参保缴费明细																
缴费月份	养老保险						失业保险				工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202409	企业职工基本养老保险	10000991	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000991	21793	108.97	108.97	渝中区	10000991	21793	0	65.38	渝中区
202410	企业职工基本养老保险	10000991	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000991	21793	108.97	108.97	渝中区	10000991	21793	0	65.38	渝中区
202411	企业职工基本养老保险	10000991	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000991	21793	108.97	108.97	渝中区	10000991	21793	0	65.38	渝中区
202412	企业职工基本养老保险	10000991	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000991	21793	108.97	108.97	渝中区	10000991	21793	0	65.38	渝中区
202501	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202502	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202503	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202504	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202505	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202506	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202507	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202508	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202509	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202510	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202511	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202512	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202601	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202602	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202603	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202604	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202605	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202606	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202607	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区
202608	企业职工基本养老保险	10000991	22017	1761.36	3522.72	渝中区	10000991	22017	110.09	110.09	渝中区	10000991	22017	0	66.05	渝中区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form/?code=04ba5c2c864947594818ac2de1c6802>

3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2026082466030876981347

9、现场关键工程师 郭昌盛

职称证书

	 持证人签名 _____
---	---

姓 名 <u>郭昌盛</u> Full Name 性 别 <u>男</u> Sex 出生年月 <u>1986.2</u> Date of Birth 编号: <u>渝梁中</u> No <u>012501103170</u>	专业名称 <u>建筑</u> Speciality 资格名称 <u>工程师</u> Qualification Level 授予时间 <u>2016.12.30</u> Conferment Date 发证时间 <u>2017.2.28</u> Date of issue 主管部门 Conferred by
--	--

毕业证书

成人高等教育

毕业证书

学生 郭昌盛 性别 男， 1986 年 02 月 02 日生，于2011
年 03 月至 2014 年 01 月在本校 工程造价
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名： 重庆交通大学 校（院）长： 

批准文号： (87)交函字800号
证书编号： 106185201406000171 二〇一四年 一 月 十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保缴纳证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form?code=8a633cc544fcb85ad7247100bf>

重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 郭昌盛

性别: 男

社会保障号码: 513022198602023718

险种	(一)历年参保基本情况	
	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	120
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	120
工伤保险	正常缴费	120

(二)参保缴费明细																
缴费月份	险种	养老保险					失业保险					工伤保险				
		单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202409	企业职工基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202410	企业职工基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202411	企业职工基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202412	企业职工基本养老保险	10000991	6991	559.28	1118.56	渝中区	10000991	6991	34.96	34.96	渝中区	10000991	6991	0	20.97	渝中区
202501	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202502	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202503	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202504	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202505	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202506	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202507	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202508	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202509	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202510	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202511	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202512	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202601	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202602	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202603	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202604	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202605	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202606	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202607	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区
202608	企业职工基本养老保险	10000991	7265	581.2	1162.4	渝中区	10000991	7265	36.33	36.33	渝中区	10000991	7265	0	21.8	渝中区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form?code=8a633cc544fcb85ad7247100bf>

3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2026082513979219762071

6、企业信用情况

企业信用情况

1、提供近一年内（自招标公告发布之日起倒推）在“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图。【查询网址：<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>】

2、提供近三年内（自招标公告发布之日起倒推）在“信用中国”-“严重失信主体名单”“失信被执行人”的查询情况截图。【查询网址：<https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/shixinheimingdan/>】

注：上述不良信用记录情况以招标人复核情况为准，复核时间为开标当日下午 18:00 时至 24:00 时。

(1) 近一年内在“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单(黑名单)信息”的查询情况截图

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

重庆赛迪工程咨询有限公司

存续(在、开业、在册)

统一社会信用代码: 91500103202860199N

注册号:

法定代表人: 冉鹏

登记机关: 重庆市渝中区市场监督管理局

成立日期: 1999年05月12日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:

91500103202860199N

企业名称:

重庆赛迪工程咨询有限公司

注册号:

法定代表人:

冉鹏

类型:

有限责任公司(国有控股)

成立日期:

1999年05月12日

注册资本:

7000.000000万

核准日期:

2024年12月18日

登记机关:

重庆市渝中区市场监督管理局

登记状态:

存续(在、开业、在册)

住所:

重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层

经营范围:

许可项目: 工程造价咨询业务, 建设工程设计(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理, 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询; 工程招标代理机构(甲级); 中央投资项目建设招标代理(甲级); 设备监理; 工程咨询(乙级、丙级); 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑装饰装修工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级; 建筑工程总承包叁级、钢结构工程专业承包叁级、建筑机电安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级; 承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目, 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员(以上范围按资质证书核定的期限及范围从事经营); 计算机软硬件及信息技术的技术开发、技术咨询、技术转让; 计算机平面设计, 工程管理服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/dzcg/art/2023/art_9c67139da37a46f8955442d130947b2.html

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

(2) 近三年内在“信用中国”-“严重失信主体名单”“失信被执行人”的查询情况截图

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

重庆赛迪工程咨询有限公司 查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

 **中国执行信息公开网**
——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
王巧玲	4101041980****5523
郭菲菲	3101031978****2426
陈峰	3405031964****0412
金根宝	3405041963****0235
胡怀荣	3201251963****3634

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
六艺星空(北京)文化传播有限公司	08281666X
上海赞阳进出口有限公司	755743523
上海千懿文化传播有限公司	301601782
嘉兴市天亿光电有限公司	35014827-5
北京东方鑫宠物乐园	74159080-2

查询条件

被执行人姓名/名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91500103202860199N

省份: 全部

验证码: fqah  查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91500103202860199N 重庆赛迪工程咨询有限公司 相关的结果。