

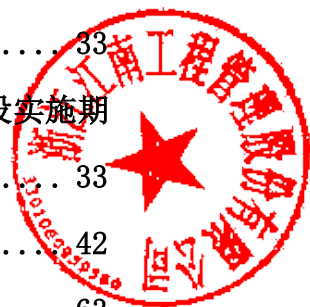
投标文件

资信标书

投标日期: 2026 年 09 月 14 日

目 录

第一章 投标函	3
第二章 企业基本情况	4
第一节 企业基本情况一览表	4
附 企业简介	5
第二节 企业营业执照	26
第三节 《企业性质承诺书》扫描件	30
第四节 企业资质证书	31
第三章 企业同类工程业绩	32
第一节 企业同类工程业绩一览表	32
第二节 业绩证明材料	33
一、椒江南部市场群区块基础设施提升工程(路泽太高架二期)(建设实施期 代建)	33
二、玉龙填埋场环境修复工程全过程代建项目	42
第四章 项目负责人同类工程业绩	63
第一节 项目负责人同类工程业绩一览表	63
第二节 业绩证明材料	64
※ 二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询	64
第五章 拟派项目团队能力	85
第一节 拟投入本项目人员情况表	85
第二节 拟投入本项目人员证明材料	87
一、项目总负责人【张小寒】	87
二、设计管理负责人【金安平】	101
三、施工管理负责人【俞鹏飞】	105
四、质量管理负责人【卢鹏】	107
五、安全管理负责人【胡庆】	111



六、造价管理负责人【贾远霞】	114
七、招投标及合同管理负责人【冯志远】	117
八、财务负责人【官洁】	119
九、现场关键工程师【曾建炜】	123
十、现场关键工程师【熊代燃】	125
十一、现场关键工程师【刘同】	127
第六章 企业信用情况	129
第一节 “国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信 息”的查询情况截图	129
第二节 “信用中国”-“严重失信主体名单”查询情况截图.....	130
第三节 “失信被执行人”查询情况截图	131



第一章 投标函

致 深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

根据已收到贵方的 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（代建）（三次招标-重新招标）（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：浙江江南工程管理股份有限公司

法定代表人：钱池进

授权委托人：冯志远

单位地址：杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼 邮编：310013

联系电话：0571-87982049 传真：0571-87975506

日期：2026年09月14日

第二章 企业基本情况

第一节 企业基本情况一览表

投标人名称：浙江江南工程管理股份有限公司

企业注册名称	浙江江南工程管理股份有限公司	注册资本	10558.4375 万元	建立日期	2000.06.12
企业法人代表	钱池进	企业性质（民企/国企/ 其他）		民企	
企业资质等级	工程咨询资信甲级证书				
公司注册地址	杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼			联系电话	0571-87982049
主要资质证书	工程监理综合资质、水利工程施工监理甲级、 建筑行业（建筑设计）乙级				
企业简介 （内容包括企 业规模、人员 数量及具有技 术职称人员所 占的比率等）	详见附件。				
其他	我司承诺并响应招标文件、补遗文件及合同条款内容要求。				

注：投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、《企业性质承诺书》扫描件。

附 企业简介

1、企业规模

1、企业概况说明

- 1、企业名称：浙江江南工程管理股份有限公司 电话号码：0571-87982049。
- 2、地址：杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼 传真：0571-88913760。
- 3、注册资金：10558.4375 万元人民币 经营性质：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）。

4、企业简介：

浙江江南工程管理股份有限公司（以下简称“JNPM”）作为原电子工业部（信息产业部）工程类直属重点骨干企业，经过三十多年的发展，JNPM 已经成为**国内规模最大、综合实力最强**的全过程工程咨询企业。

➤**企业工程建设类资质全覆盖，咨询服务内容全覆盖**：JNPM 能为社会提供**工程建设全生命周期的工程管理服务**，业务范围涵盖了全过程工程咨询、项目前期咨询、工程设计、工程项目代建、工程项目管理、工程建设监理、工程造价咨询、工程招标代理、政府采购、BIM 建模及咨询以及其他技术咨询等。

➤**企业人力资源发展全面化**：JNPM 目前在职职工 4100 余人，**专业覆盖国内已准入的全部建设工程项目的各专业**，人员执业资格覆盖全部国家级注册证书，住建部网站注册人员数量位居全国前列。

➤**企业专家顾问资源全球化**：结合企业全国性和国际化的发展战略，JNPM 与一大批国际、国内知名专家建立了长期合作关系，能随时提供全面的咨询服务。

➤**企业技术研究实用化**：JNPM 于 2020 年正式成立江南研究院，江南研究院为集团总部直属研究机构，下设专家委员会、十二大研究中心、十大研究室、博士后工作站和院士工作站，定位“国际领先、国内一流”，在取得一大批学术成果的同时，也为工程建设咨询服务和具体实践提供强大的技术支撑。

企业社会荣誉全涵盖：多年来，JNPM 秉承“**以信誉赢市场、以创新促发展、以管理创品牌**”发展理念，赢得了各级主管部门和社会的认可：获得了包括住建部“**全国工程质量安全管理优秀企业**”在内的众多国家级、省级、市级荣誉；被国家工商行政管理总局认定为**全国“守合同重信用”企业**，连续十五年被浙江省工商行政管理局认定为浙江省“重合同守信用”AAA 级企业；自 2016 年 11 月被评为“**高新技术企业**”至今有效；取得了国内工程建设领域全部国家级质量奖项，JNPM 承接的 **70 项+工程**获得**国家鲁班奖，在全国同行排名第一**。



2、企业大事记



- 1985 年，JNPM 作为原电子工业部（信息产业部）工程类直属重点骨干企业，主要从事以管理为主体的工程总承包工作。
- 1988 年，JNPM 成为第一批监理试点单位之一，开始从事建设监理业务。
- 1993 年，JNPM 成为全国首批甲级监理单位之一。
- 2002 年，JNPM 企业完成股份制改革。
- 2003 年，响应建设部《关于培育发展工程总承包和工程项目管理企业的指导意见》和《国务院关于投资体制改革的决定》，JNPM 率先在国内大规模从事项目管理和项目代建业务；同年，承接国内首个项目管理含监理项目——中共广西壮族自治区委员会党校柳沙新校区工程。
- 2005 年，JNPM 在全国范围内推行项目管理含监理一体化的工程咨询服务模式，承接了沈阳奥林匹克体育中心（2008 年北京奥运会比赛场馆，被奥委会主席罗格称为“奥运建设史上的奇迹”）等一大批工程的项目管理含监理服务，并逐步发展出项目总控、项目一体化管理、集群项目管理等多元化的项目管理模式。
- 2007 年，JNPM 业务由国内走向国际，承接安哥拉安达、本格拉等体育场工程、塞内加尔达喀尔会议中心及医院工程监理，正式开始了企业十余年的国际工程咨询服务探索。



•2008 年，JNPM 成为全国首批、浙江省首家取得工程监理综合资质的企业。

• 2013 年，管理模式尝试和创新：JNPM 与苏州市相城区高铁新城管理委员会合资成立项目管理公司，该模式为全国首创，成为 JNPM 多元化发展战略上一次意义重大的尝试和创举。

• 2014 年，JNPM 被住建部评为“全国工程质量安全管理优秀企业”，在获评的全国 5 家监理企业中排名第一。住建部充分肯定了 JNPM 在我国工程建设领域发挥的“重要作用”，认可了 JNPM 三十年来“积极探索，勇于创新”的发展历程。

•2017 年，国务院办公厅发布了《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发[2017]19 号），开启了工程建设领域的变革之路。同年，JNPM 被住建部列为“全过程工程咨询试点企业”。在国家工程建设发展的转折点和关键点，JNPM 作为国内知名的民族企业，秉承“积极探索，勇于创新”的精神，承担起全过程工程咨询服务模式先行者、领路人的社会责任，全力踏上了全过程工程咨询服务模式的实践之路。

2017 年，JNPM 承接了浙江省首个全过程工程咨询试点项目——衢州中心医院（四省边际中心医院）全过程工程咨询项目（总投资 26 亿元，被列为国家级全过程工程咨询试点项目）；同年，承接了当时国内规模最大的工程咨询项目——中山大学·深圳建设工程项目（一期）工程咨询项目（总投资 101 亿元）、第一个市政道路工程咨询项目——中国-马来西亚钦州产业园区友谊大道中段及锦绣大道中段（启动区-马莱大道）项目全过程工程咨询服务（7 亿）、磁湖湖底隧道、苏州路沿湖路改造项目项目管理和监理服务一体化（14 亿元）……

2018 年，承接了深圳市新华医院、第二儿童医院、图书馆调剂书库、美术馆新馆及七所幼儿园项目全过程工程咨询项目（总投资 77 亿元）、坪山区人民医院迁址重建项目全过程工程咨询（总投资 35 亿元）、深圳大学西丽校区科研楼建设工程项目、深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目（总投资 38.9 亿元）、文忠路（磨店街-荃湖北路）工程监理（总投资 6.7 亿元）、江北新区中心区地下空间

一期项目标段三：九袱洲路以北部分，包括九袱洲路，1-9 地块及相应道路监理（总投资 39 亿元）、西安体育中心及会展中心外围提升改善道路 PPP 项目监理 A 标段（总投资 13 亿元）……

2019 年，JNPM 承接了荷一路过江通道工程全过程工程咨询（投资 10 亿元）、江南大道（一期）工程-监理（29 亿元）、南白象街道霞坊村城中村改造安置房（南湖未来社区一期）全过程工程咨询（投资 30 亿元）、浙江省之江文化中心全过程工程咨询（总投资 32.3 亿元）、泰山神农智谷大数据产业园建设项目全过程工程咨询（总投资 35 亿元）、临沂市体育中心全过程咨询采购项目（投资 47 亿元）、深圳市公明水库-清林径水库连通工程全过程工程咨询（总投资 109 亿元）、新建西交利物浦大学太仓校区教学区工程项目全过程工程咨询（投资 22.5 亿元）、九江学院教育资源整合建设项目全过程工程咨询（21.5 亿元）……

2020 年，JNPM 承接了泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程（工程咨询）（投资 12 亿元）、二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询（投资 26 亿元）、张家口市冬奥交通集散服务保障项目二期未来之城南区路网二期工程项目管理含监理（投资 34 亿元）（投资 14 亿元）、台州临海六角井社区全过程工程咨询（投资 26 亿元）、台州市路桥凤栖未来社区项目（全过程工程咨询）（投资 78.4 亿元）、金华区东湄未来社区全过程工程咨询（投资 34 亿元）、民航飞行学院天府校区建设工程全过程工程咨询（投资 98 亿元）、宁波国际会议中心（全过程工程咨询）（投资 70 亿元）、宝安区人民医院整体改造工程（二期）全过程工程咨询（含监理）（投资 63 亿元）、深圳歌剧院全过程工程咨询（含监理）（投资 55 亿元）、鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程全过程工程咨询（投资 38 亿元）、深圳自然博物馆项目全过程工程咨询（投资 35 亿元）……

2021 年，JNPM 承接了宝通街快速路工程二标段（8.7 亿元）、诚信大道（拥军路-西城路）延伸工程全过程工程咨询（6 亿元）、越东路及南延段（杭甬高速-绍诸高速平水口）智慧快速路工程（二环南路以北至绍诸高速平水口）II 标（15 亿元）、东三环快速路工程全过程工程咨询（69 亿元）、哈尔滨市呼兰区老旧小

区改造、北二道街道路工程及通河路（西段）道路工程、供热管网升级改造项目及经济开发区园区项目配套设施（蒸汽、热水管网及电气部分）全过程咨询（6.7 亿元）、椒江南部市场群区块基础设施提升工程（路泽太高架二期）（建设实施期代建）（18 亿元）、绿云路（凤林西路以北-329 国道）智慧快速路工程 I 标段监理（14 亿元）、中国中医科学院大学建设项目一期全过程工程咨询服务（15.26 亿元）、汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）全过程工程咨询合同（33.6 亿元）、民航大学新校区二期工程全过程工程咨询（45 亿元）、太仓德瑞健康产业有限公司新建太仓市娄江新城医院（上海交通大学医学院附属瑞金医院太仓分院）项目全过程工程咨询服务（32.597 亿元）、圳海洋博物馆全过程工程咨询合同（46.4 亿元）、新建 320520204501 号地块公共管理与公共服务用房、商业服务业设施用房项目全过程工程咨询服务（31.2 亿元）、深圳自然博物馆项目全过程工程咨询（35 亿元）、坪山区人民医院迁址重建项目全过程工程咨询（35 亿元）……

2022 年，JNPM 承接了金义新区科创智造产业园基础设施配套一期工程（二标段）全过程工程咨询服务（51 亿元）、余信贵大道月湖特大桥工程[余信贵大道（月湖至信江段）工程二标段]监理（6.7 亿元）、湛江国家高新区海东西区首期片区市政公路项目（二期）监理（6 亿元）、深圳“互联网+”未来科技城纬一路（经一路—经二路）新建工程全过程工程咨询、深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路—纬六路）新建工程全过程工程咨询（6.5 亿元）、育才路北延（禹会路—上方山大道）道路新建工程全过程工程咨询项目（6.8 亿元）、金寨南路快速化改造（站前路—深圳路）项目工程监理（12 亿元）、临海市城市快速路（南区段）工程施工监理（21 亿元）、南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）项目全过程工程咨询服务（7.7 亿元）、镜水路（钱滨线—329 国道段）快速化改造工程 全过程工程咨询项目（16 亿元）、桐乡市乌镇大道干道快速化改造（市区段）项目施工监理（8.8 亿元）、南方科技大学科研大楼项目工程监理（含项目管理）（18 亿元）、无锡太湖湾国际文化艺术中心暨无锡交响音乐厅

工程 全过程工程咨询服务（20 亿元）、湖州学院新建工程全过程咨询项目（23 亿元）、中国中医科学院大学建设项目西区全过程工程咨询服务（14 亿元）、浙江东方职业技术学院金海园区二期建设工程全过程工程咨询服务（13 亿元）……

2023 年，JNPM 承接了嘉兴市市区快速路环线工程（三期二阶段）施工监理（20 亿）、嘉善县蓉溪净水厂及配套道路（一期工程）全过程工程咨询服务（12 亿）、延安路淮河大桥全过程工程咨询（13 亿）、安吉县城云鸿路综合改造工程（一期）监理项目（24 亿）、新疆喀什地区、新疆生产建设兵团第三师、新疆生产建设兵团兵地融合发展草湖项目区“极地年猪”项目建设全过程工程服务（300 亿）、安吉县城云鸿路综合改造工程（一期）监理项目（24 亿元）、台州市域铁路 S2 线土建施工监理 III 标段（47 亿元）、芜湖高新技术产业开发区产城融合示范项目一期工程-南站科技园项目全过程咨询（32 亿元）、无锡奥林匹克体育产业中心二期监理（36 亿元）、国科大杭高院双浦校区全过程工程咨询（42 亿元）、眉山市科技先导城建设项目（一期）全过程工程咨询服务（35 亿元）、浙江大学医学院附属第一医院余杭院区二期建设工程监理（45 亿元）、玉龙填埋场环境修复工程全过程代建项目代建（27 亿元）……

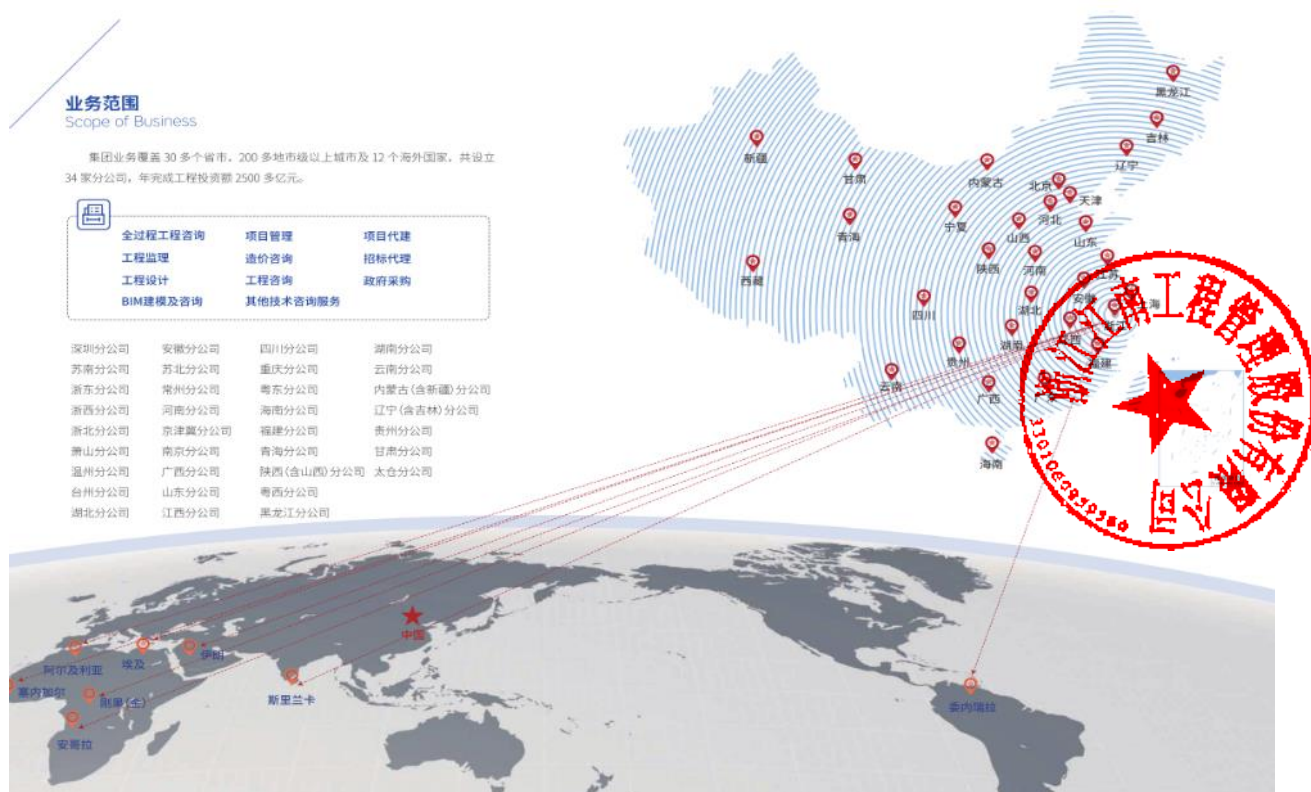
2024 年，JNPM 承接了南安市大雾山连接线道路工程（一期）项目全过程咨询服务（6.5 亿）、东亭路南延新建工程（朝阳路-桴亭路）全过程咨询服务（14 亿元）、高铁苏州北站快速联络道东连接线工程监理 LJX-JL 标段（38 亿元）、舟山湖泥岛储备库全过程工程咨询（83 亿）、深圳市体育运动学校职教园校区（一期）、深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）、深圳市职教园公共配套设施（一期）、深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）项目全过程工程咨询（52 亿元）、乐居厂房建设工程监理（80 亿元）、南科大&罗山五地块项目（主体阶段）监理顾问采购（36 亿元）、长三角智慧绿洲（一期）全过程工程咨询服务（32 亿元）、无锡至宜兴城际轨道交通工程土建监理 01 标（31 亿元）……

2025 年，JNPM 承接了环城南路东延快速路一期工程（主线段、富春江立交段）监理 III 标段监理（10 亿）、杭州未来国际演艺中心全过程工程咨询服务（25.6

亿元）、平潭赛车文化综合体项目全过程工程咨询服务（22 亿元）、无锡长三角数字科技示范园新建项目一期工程全过程工程咨询服务（21 亿）、深圳歌剧院北区全过程工程咨询（14 亿元）、金东区环积道山农村产业融合发展示范项目全过程工程咨询服务（16 亿元）、水韵“青春之城”EOD 项目—曹娥江文化艺术中心产业综合体建设项目全过程工程咨询（15 亿元）……

➤2017~2025 年，JNPM 在全国范围内承接了一批全过程工程咨询服务项目，在全过程工程咨询服务模式的实践之路上迈出了坚实的步伐。

公司业务范围



3、监理工程企业排名

2023 年全国工程监理企业工程监理收入排名：第 2 位

2023 年全国建设工程监理
统计资料汇编



住房和城乡建设部建筑市场监管司

二〇二四年六月

2023年全国工程监理企业工程监理收入前100名排序

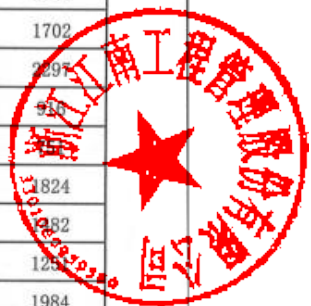
序号	企业名称	地区	主营业务	资质等级	工程监理收入 (万元)	工程监理 人员(人)
1	上海建科工程咨询有限公司	上海市	房屋建筑工程	综合资质	156123.37	4892
2	浙江江南工程管理股份有限公司	浙江省	房屋建筑工程	综合资质	139690.00	3573
3	公诚管理咨询有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	118085.84	6516
4	五洲工程顾问集团有限公司	浙江省	房屋建筑工程	综合资质	88653.20	1929
5	中咨工程管理咨询有限公司	北京市	房屋建筑工程	综合资质	86154.65	4100
6	重庆赛迪工程咨询有限公司	重庆市	房屋建筑工程	综合资质	84074.63	1460
7	广州珠江监理咨询集团有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	77643.80	2275
8	中核工程咨询有限公司	北京市	电力工程	综合资质	59791.33	974
9	永明项目管理有限公司	陕西省	房屋建筑工程	综合资质	59245.86	1243
10	中邮通建设咨询有限公司	江苏省	通信工程	综合资质	57440.00	2977
11	北京铁城建设监理有限责任公司	北京市	铁路工程	综合资质	54586.00	1928
12	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	北京市	房屋建筑工程	综合资质	51858.65	1879
13	江苏建科工程咨询有限公司	江苏省	房屋建筑工程	综合资质	48122.13	1417
14	湖南电力工程咨询有限公司	湖南省	电力工程	综合资质	46691.00	1877
15	北京兴油工程项目管理有限公司	北京市	化工石油工程	综合资质	45418.44	1343
16	四川元丰建设项目管理有限公司	四川省	房屋建筑工程	综合资质	42984.38	1346
17	中铁华铁工程设计集团有限公司	北京市	铁路工程	综合资质	42667.48	1708
18	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	湖北省	铁路工程	综合资质	42416.05	1554
19	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	四川省	房屋建筑工程	综合资质	42137.94	1700
20	广州市市政工程监理有限公司	广东省	市政公用工程	综合资质	41222.03	1276
21	国机中兴工程咨询有限公司	河南省	房屋建筑工程	综合资质	41097.51	1198
22	山东诚信工程建设监理有限公司	山东省	电力工程	综合资质	41059.29	1726
23	铁科院（北京）工程咨询有限公司	北京市	铁路工程	综合资质	40502.45	528
24	上海天佑工程咨询有限公司	上海市	铁路工程	综合资质	40373.40	1199
25	浙江明康工程咨询有限公司	浙江省	市政公用工程	综合资质	39339.00	1315
26	浙江华东工程咨询有限公司	浙江省	水利水电工程	综合资质	38015.58	937
27	中达安股份有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	37260.32	1665
28	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	四川省	铁路工程	综合资质	36828.00	1959
29	深圳市合创建设工程顾问有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	36425.80	1772
30	广州地铁工程咨询有限公司	广东省	市政公用工程	甲级	36387.48	1043
31	浙江求是工程咨询监理有限公司	浙江省	房屋建筑工程	综合资质	34516.06	803
32	广东重工建设监理有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	33567.00	705
33	首盛国际工程咨询集团有限公司	四川省	房屋建筑工程	综合资质	32511.67	1287
34	展越建设项目管理集团股份有限公司	四川省	房屋建筑工程	综合资质	32415.49	628



2022 年全国工程监理企业工程监理收入排名：第 2 位

2022年全国工程监理企业工程监理收入前100名排序

序号	企业名称	地区	主营业务	资质等级	工程监理收入 (万元)	工程监理 人员 (人)
1	上海建科工程咨询有限公司	上海市	房屋建筑工程	综合资质	153107.02	4910
2	浙江江南工程管理股份有限公司	浙江省	房屋建筑工程	综合资质	137807.00	3667
3	公诚管理咨询有限公司	广东省	通信工程	综合资质	104806.71	6468
4	五洲工程顾问集团有限公司	浙江省	房屋建筑工程	综合资质	89226.79	1933
5	中咨工程管理咨询有限公司	北京市	房屋建筑工程	综合资质	85301.63	4305
6	重庆赛迪工程咨询有限公司	重庆市	房屋建筑工程	综合资质	83019.46	2216
7	广州珠江监理咨询集团有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	74170.84	2142
8	中邮通建设咨询有限公司	江苏省	通信工程	综合资质	70956.00	2900
9	江苏建科工程咨询有限公司	江苏省	房屋建筑工程	综合资质	55757.94	1544
10	永明项目管理有限公司	陕西省	房屋建筑工程	综合资质	55447.20	1272
11	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	北京市	房屋建筑工程	综合资质	51181.11	1731
12	北京铁城建设监理有限责任公司	北京市	铁路工程	甲级	51060.00	1702
13	四川元丰建设项目管理有限公司	四川省	房屋建筑工程	综合资质	51039.12	2297
14	中核工程咨询有限公司	北京市	电力工程	综合资质	49760.44	930
15	中铁华铁工程设计集团有限公司	北京市	铁路工程	综合资质	46769.90	930
16	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	四川省	房屋建筑工程	综合资质	43241.55	1824
17	湖南电力工程咨询有限公司	湖南省	电力工程	综合资质	41229.00	1282
18	国机中兴工程咨询有限公司	河南省	房屋建筑工程	综合资质	40535.24	1253
19	中达安股份有限公司	广东省	房屋建筑工程	甲级	39621.10	1984
20	广州市市政工程监理有限公司	广东省	市政公用工程	综合资质	39345.64	1273
21	浙江明康工程咨询有限公司	浙江省	市政公用工程	综合资质	39107.00	1401
22	广东重工建设监理有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	38185.00	776
23	浙江华东工程咨询有限公司	浙江省	水利水电工程	综合资质	37797.89	924
24	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	四川省	铁路工程	综合资质	37208.00	2002
25	北京兴油工程项目管理有限公司	北京市	化工石油工程	综合资质	37028.49	819
26	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	湖北省	铁路工程	综合资质	36639.80	1462
27	深圳市合创建设工程顾问有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	36456.64	1876
28	山东诚信工程建设监理有限公司	山东省	电力工程	综合资质	35825.67	1618
29	上海天佑工程咨询有限公司	上海市	市政公用工程	综合资质	35679.11	1065
30	广州轨道交通建设监理有限公司	广东省	市政公用工程	甲级	34306.54	1166
31	中国水利水电建设工程咨询西北有限公司	陕西省	水利水电工程	综合资质	33550.17	952
32	江苏雨田工程咨询集团有限公司	江苏省	房屋建筑工程	综合资质	33352.11	1024
33	浙江求是工程咨询监理有限公司	浙江省	房屋建筑工程	综合资质	33042.95	823
34	上海市工程建设咨询监理有限公司	上海市	房屋建筑工程	综合资质	32673.13	1433



2021 年全国工程监理企业工程监理收入排名：第 3 位

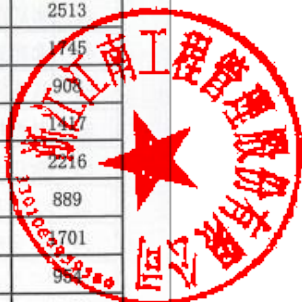
2021 年全国建设工程监理 统计资料汇编



住房和城乡建设部建筑市场监管司
二〇二二年九月

2021年全国工程监理企业工程监理收入前100名排序

序号	企业名称	地区	主营业务	资质等级	工程监理收入 (万元)	工程监理 人员(人)
1	上海建科工程咨询有限公司	上海市	房屋建筑工程	综合资质	147873.20	4466
2	公诚管理咨询有限公司	广东省	通信工程	综合资质	131849.60	6870
3	浙江江南工程管理股份有限公司	浙江省	房屋建筑工程	综合资质	127330.00	3663
4	五洲工程顾问集团有限公司	浙江省	房屋建筑工程	综合资质	97548.00	2015
5	中咨工程管理咨询有限公司	北京市	房屋建筑工程	综合资质	82264.02	4083
6	重庆赛迪工程咨询有限公司	重庆市	房屋建筑工程	综合资质	77015.22	2164
7	广州珠江工程建设监理有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	65191.99	1586
8	北京铁城建设监理有限责任公司	北京市	铁路工程	甲级	56462.00	1900
9	永明项目管理有限公司	陕西省	房屋建筑工程	综合资质	54604.52	1532
10	江苏建科工程咨询有限公司	江苏省	房屋建筑工程	综合资质	51866.32	1616
11	中泰天顺集团有限责任公司	四川省	房屋建筑工程	综合资质	51374.83	1205
12	中邮通建设咨询有限公司	江苏省	通信工程	综合资质	50713.00	2745
13	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	四川省	房屋建筑工程	综合资质	50511.49	1805
14	四川元丰建设管理有限公司	四川省	房屋建筑工程	综合资质	50015.40	2513
15	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	北京市	房屋建筑工程	综合资质	44895.71	1745
16	中铁华铁工程设计集团有限公司	北京市	铁路工程	综合资质	43601.81	908
17	浙江明康工程咨询有限公司	浙江省	市政公用工程	综合资质	41559.61	2216
18	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	四川省	铁路工程	综合资质	40708.08	889
19	广东重工建设监理有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	40691.98	701
20	深圳市合创建设工程顾问有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	40335.96	952
21	中核工程咨询有限公司	北京市	电力工程	综合资质	40295.03	1106
22	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	湖北省	铁路工程	综合资质	38006.80	1240
23	国机中兴工程咨询有限公司	河南省	房屋建筑工程	综合资质	36818.08	1406
24	湖南电力工程咨询有限公司	湖南省	电力工程	综合资质	36755.00	1123
25	四川康立项目管理有限责任公司	四川省	房屋建筑工程	综合资质	36294.19	936
26	上海天佑工程咨询有限公司	上海市	市政公用工程	综合资质	36113.96	1262
27	上海市建设工程监理咨询有限公司	上海市	房屋建筑工程	综合资质	34772.13	869
28	浙江华东工程咨询有限公司	浙江省	水利水电工程	综合资质	34632.36	1627
29	成都衡泰工程管理有限责任公司	四川省	房屋建筑工程	综合资质	34156.91	1053
30	广州轨道交通建设监理有限公司	广东省	市政公用工程	甲级	34005.00	1096
31	广州建筑工程监理有限公司	广东省	房屋建筑工程	综合资质	34002.26	1025
32	廊坊中油朗威工程项目管理有限公司	河北省	化工石油工程	综合资质	32872.83	1163
33	广州市市政工程监理有限公司	广东省	市政公用工程	综合资质	32671.46	898
34	江苏雨田工程咨询集团有限公司	江苏省	房屋建筑工程	综合资质	32411.26	



2023 年度工程咨询单位营业收入 100 强（民营企业）：第 5 位

附件6

工程咨询单位营业收入100强（民营企业）

排名	单位名称
1	苏交科集团股份有限公司
2	华设设计集团股份有限公司
3	惠生工程（中国）有限公司
4	机械工业第九设计研究院股份有限公司
5	浙江江南工程管理股份有限公司
6	泛华建设集团有限公司
7	河南省交通规划设计研究院股份有限公司
8	晨越建设项目管理集团股份有限公司
9	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
10	五洲工程顾问集团有限公司
11	河南省信息咨询设计研究有限公司
12	上海勘察设计研究院（集团）股份有限公司
13	青矩工程顾问有限公司
14	永明项目管理有限公司
15	安徽省招标集团股份有限公司
16	济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司
17	众一伍德工程有限公司
18	华蓝设计（集团）有限公司
19	山东省环能设计院股份有限公司
20	浙江城建煤气热电设计院股份有限公司
21	山东诚信工程建设监理有限公司
22	华杰工程咨询有限公司
23	立信国际工程咨询有限公司
24	山东省建筑设计研究院有限公司
25	深圳市合创建设工程顾问有限公司
26	悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司
27	中土大地国际建筑设计有限公司
28	四川元丰建设管理有限公司
29	北京泛华国金工程咨询有限公司



第 1 页，共 4 页

**2023 年度工程咨询单位营业收入 100 强（不含工程施工业务和非主营收入
榜）：第 30 位**

附件3

工程咨询单位营业收入100强（不含工程施工业务和非主营业务收入）

排名	单位名称
1	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司
2	中国铁路设计集团有限公司
3	中国寰球工程有限公司
4	中铁第四勘察设计院集团有限公司
5	中铁二院工程集团有限责任公司
6	中国移动通信集团设计院有限公司
7	中国电建集团北京勘测设计研究院有限公司
8	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
9	苏交科集团股份有限公司
10	中铁第一勘察设计院集团有限公司
11	长江勘测规划设计研究有限责任公司
12	华设设计集团股份有限公司
13	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司
14	中国能源建设集团浙江省电力设计院有限公司
15	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司
16	北京石油化工工程有限公司
17	中交第一公路勘察设计研究院有限公司
18	中国建筑西南设计研究院有限公司
19	广州地铁设计研究院股份有限公司
20	浙江数智交院科技股份有限公司
21	中国电建集团贵州电力设计研究院有限公司
22	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司
23	上海电力设计院有限公司
24	北京市市政工程设计研究总院有限公司
25	广西交通设计集团有限公司
26	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司
27	华信咨询设计研究院有限公司
28	核工业西南勘察设计研究院有限公司



第 1 页，共 4 页

29	四川省公路规划勘察设计研究院有限公司
30	浙江江南工程管理股份有限公司
31	中机中联工程有限公司
32	深圳市建筑设计研究总院有限公司
33	中水北方勘测设计研究有限责任公司
34	北京市建筑设计研究院股份有限公司
35	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司
36	上海勘测设计研究院有限公司
37	山东省交通规划设计院集团有限公司
38	中国中元国际工程有限公司
39	中铁第六勘察设计院集团有限公司
40	建银工程咨询有限责任公司
41	中国环境科学研究院
42	安徽省水利水电勘测设计研究总院股份有限公司
43	广东省水利电力勘测设计研究院有限公司
44	中水东北勘测设计研究有限责任公司
45	晨越建设项目管理集团股份有限公司
46	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
47	河南省交通规划设计研究院股份有限公司
48	中国恩菲工程技术有限公司
49	新疆兵团勘测设计院集团股份有限公司
50	五洲工程顾问集团有限公司
51	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司
52	上海市隧道工程轨道交通设计研究院
53	广东省岭南院勘察设计有限公司
54	中交第三航务工程勘察设计院有限公司
55	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
56	中国五洲工程设计集团有限公司
57	电力规划总院有限公司
58	浙江省建筑设计研究院有限公司
59	中机国际工程设计研究院有限责任公司
60	中咨工程管理咨询有限公司
61	广西壮族自治区水利电力勘测设计研究院有限责任公司



2023 年度中国工程咨询单位营业收入 100 强（总排名榜）：第 98 位

中国工程咨询协会 公 告

2024 年 第 16 号

为推动工程咨询行业品牌建设，规范行业行为、提高自律管理，按照《工程咨询单位排名办法》（中咨协会〔2021〕21 号），对自愿参加 2023 年度工程咨询行业排名、自行申报行业信息调查工作的工程咨询单位进行了百名排序，智库型单位五十名排序，现予以公告。



- 附件：1. 工程咨询行业智库型单位影响力 50 强（开展新型智库类业务单位）
2. 工程咨询单位营业收入 100 强（总排名）
3. 工程咨询单位营业收入 100 强（不含工程施工业务和非主营业务收入）
4. 工程咨询单位营业收入 100 强（中型单位）
5. 工程咨询单位营业收入 100 强（小型单位）
6. 工程咨询单位营业收入 100 强（民营企业）

-1-

（此页无正文）



中国工程咨询协会

2024年10月30日印发

—2—

附件2

工程咨询单位营业收入100强（总排名）

排名	单位名称
1	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司
2	中国铁路设计集团有限公司
3	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司
4	浙江交工集团股份有限公司
5	中国水利水电第十四工程局有限公司
6	中铁第四勘察设计院集团有限公司
7	矿冶科技集团有限公司
8	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司
9	上海核工程研究设计院股份有限公司
10	中冶京诚工程技术有限公司
11	中国联合工程有限公司
12	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司
13	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司
14	中国天辰工程有限公司
15	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
16	中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司
17	上海勘测设计研究院有限公司
18	中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司
19	北京城建设计发展集团股份有限公司
20	中国成达工程有限公司
21	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司
22	中国能源建设集团广西电力设计研究院有限公司
23	长江勘测规划设计研究有限责任公司
24	中国移动通信集团设计院有限公司
25	中国寰球工程有限公司
26	中国五环工程有限公司
27	华陆工程科技有限责任公司
28	中国建材国际工程集团有限公司
29	东华工程科技股份有限公司



- | | |
|-----|------------------|
| 96 | 上海市隧道工程轨道交通设计研究院 |
| 97 | 山东省交通规划设计院集团有限公司 |
| 98 | 浙江江南工程管理股份有限公司 |
| 99 | 泛华建设集团有限公司 |
| 100 | 上海华建工程建设咨询有限公司 |



2、人员数量及具有技术职称人员所占的比率

JNPM 拥有一支强大的专业咨询队伍，他们是各个管理领域的专家，具有深厚的学术根底，并且在咨询服务和具体的管理实践中积累了丰富的经验。

（1）从事工程咨询、项目管理、造价咨询、设计咨询及工程监理总人数

JNPM 目前包含子公司在内的从事工程咨询、项目管理及工程监理总人数 4100 人，专业覆盖国内已准入的全部工程建设项目的各专业。其中国家级注册人员 3933 人，注册人员数量位居全国前列。

<

企业详情

...

—

◎

浙江江南工程管理股份有限公司

浙江省-杭州市

统一社会信用代码 9133000072008517XG

企业法人代表 钱池进

企业登记注册类型 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

企业注册属地 浙江省-杭州市

企业经营地址 杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼

资质项

2项

注册人员

3933名

历史业绩

2012项

相关信息

企业资质资格

注册人员

工程项目

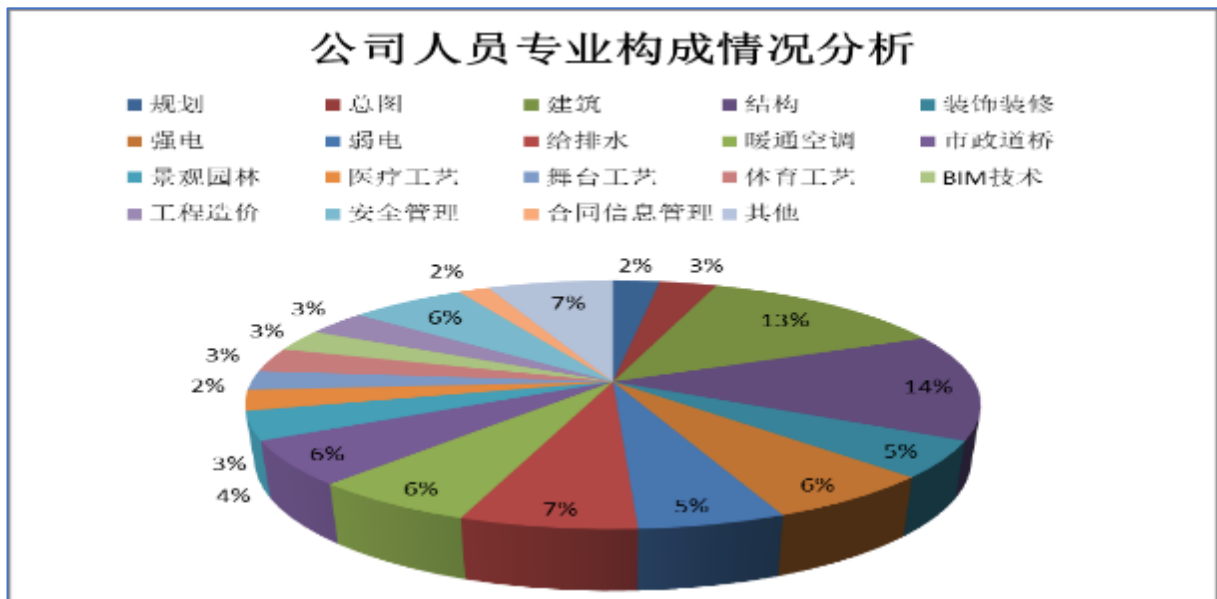
业绩技术指标

不良行为

良好行为



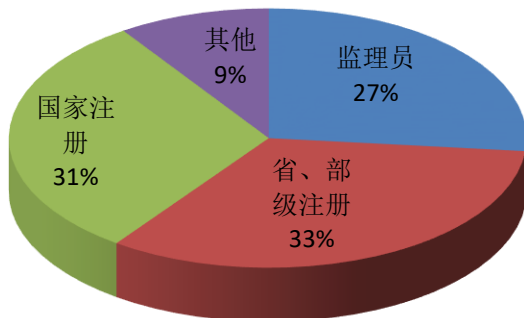
（2）各专业技术人员配备情况



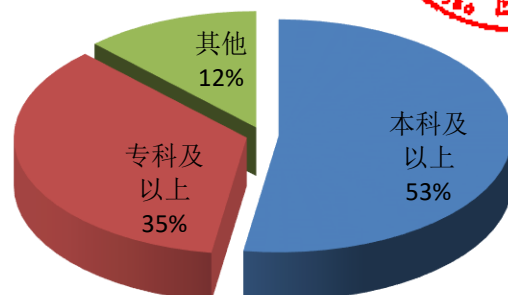
2、从业人员持证、学历、年龄、职称等情况

良好的员工素质是江南管理保持持续发展的重要保障，所有专业人员均经过上岗资格培训，80%以上员工具有相应岗位资格和大学学历，JNPM 通过外部引进，内部培养，员工年龄和职称结构不断优化，30-50 岁之间的员工占比 42%，是公司的中坚力量。这部分员工学历水平比较高，工程经验丰富，96%以上人员拥有职称证书。

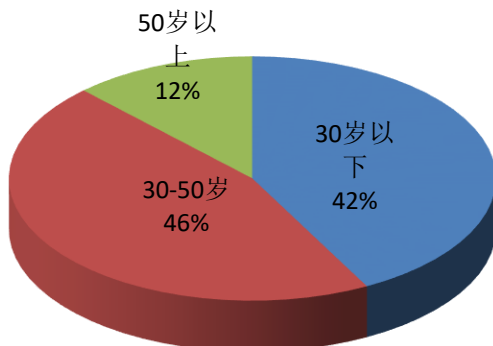
公司人员持证情况



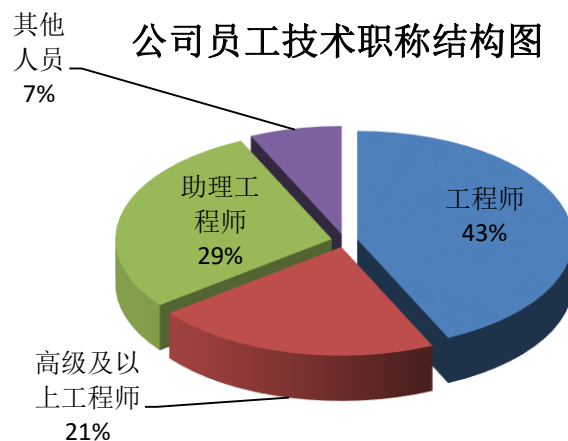
公司员工学历结构



公司员工年龄结构



公司员工技术职称结构图



第二节 企业营业执照

统一社会信用代码 9133000072008517XG (1/10)		营业执照 (副本)		 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息	
名称	浙江江南工程管理股份有限公司	注册资本	壹亿零伍佰伍拾捌万肆仟叁佰柒拾伍元		
类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	成立日期	2000年06月12日		
法定代表人	钱池进	住所	浙江省杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼		
经营范围	一般项目：工程管理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；采购代理服务；工程造价咨询业务；设备监理服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；消防技术服务；规划设计管理；专业设计服务；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护监测；对外承包工程；计量技术服务；标准化服务；社会经济咨询服务；软件开发(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；建设工程设计；文物保护工程监理；建设工程质量检测；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；建设工程施工；安全评价业务；房地产开发经营；国土空间规划编制；测绘服务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。				
登记机关		2026年08月19日			
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。			

经营范围:

经营范围

一般项目：工程管理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；采购代理服务；工程造价咨询业务；设备监理服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；消防技术服务；规划设计管理；专业设计服务；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护监测；对外承包工程；计量技术服务；标准化服务；社会经济咨询服务；软件开发(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；建设工程设计；文物保护工程监理；建设工程质量检测；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；建设工程施工；安全评价业务；房地产开发经营；国土空间规划编制；测绘服务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

企业登记信息

企业名称	浙江江南工程管理股份有限公司	统一社会信用代码（注册号）	9133000072008517XG
企业类型（经济性质）	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	法定代表人（负责人）	钱池进
注册资本（注册资金）	10558.4375 万元	币种	人民币元
成立日期	2000-06-12		
营业日期自	2000-06-12	营业日期至	
登记机关	浙江省市场监督管理局	管辖机关	浙江省市场监督管理局直属分局
核准日期	2026-08-13	登记状态	在册
所属行业	工程管理服务	行业代码	
住所（营业场所）	浙江省杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼		
经营范围	一般项目：工程管理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；采购代理服务；工程造价咨询业务；设备监理服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；消防技术服务；规划设计管理；专业设计服务；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护监测；对外承包工程；计量技术服务；标准化服务；社会经济咨询服务；软件开发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；建设工程设计；文物保护工程监理；建设工程质量检测；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；建设工程施工；安全评价业务；房地产开发经营；国土空间规划编制；测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。		

变更/备案情况

变更/备案事项	变更/备案前内容	变更/备案后内容	核准日期
名称变更	浙江江南工程建设监理有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司	2006-08-02
法定代表人（负责人）变更	李建军	钱池进	2017-07-27
注册资本（金）变更	31300		2024-03-18

经营范围变更	许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；建设工程设计；建设工程质量检测；水运工程监理；公路工程监理；文物保护工程监理；水利工程质量检测；安全评价业务；房地产开发经营；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：工程管理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；采购代理服务；工程造价咨询业务；设备监理服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；消防技术服务；规划设计管理；专业设计服务；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护监测；对外承包工程；计量技术服务；标准化服务；社会经济咨询服务；软件开发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；建设工程设计；文物保护工程监理；建设工程质量检测；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；建设工程施工；安全评价业务；房地产开发经营；国土空间规划编制；测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。	一般项目：工程管理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；采购代理服务；工程造价咨询业务；设备监理服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；消防技术服务；规划设计管理；专业设计服务；建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护监测；对外承包工程；计量技术服务；标准化服务；社会经济咨询服务；软件开发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；建设工程设计；文物保护工程监理；建设工程质量检测；地质灾害治理工程监理；水利工程质量检测；建设工程施工；安全评价业务；房地产开发经营；国土空间规划编制；测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。	2024-09-05
注册资本（金）变更	11300	10558.4375	2026-08-13

本资料仅供参考，不得作为经营凭证。

打印时间：2026-08-14



全部展开

公示

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

浙江江南工程管理股份有限公司

存续

☆ 关注

更多

统一社会信用代码: 9133000072008517XG

注册号:

法定代表人: 钱池进

登记机关: 浙江省市场监督管理局

成立日期: 2000年06月12日

发起人及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	9133000072008517XG	企业名称:	浙江江南工程管理股份有限公司
注册号:		法定代表人:	钱池进
类型:	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	成立日期:	2000年06月12日
注册资本:	10558.437500万人民币	核准日期:	2026年08月13日
登记机关:	浙江省市场监督管理局	登记状态:	存续
住所:	浙江省杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼		
经营范围:	一般项目: 工程管理服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 采购代理服务; 工程造价咨询业务; 设备租赁服务; 建设工程消防验收现场评定技术服务; 消防技术服务; 规划设计管理; 专业设计服务; 建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务; 技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 环境保护监测; 对外承包工程; 计量技术服务; 标准化管理; 社会经济咨询服务; 软件开发(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 水运工程监理; 公路工程监理; 建设工程设计; 文物保护工程监理; 建设工程质量检测; 地质灾害治理工程监理; 水利工程质量检测; 建设工程施工; 安全评价业务; 房地产开发经营; 国土空间规划编制; 测绘服务(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照事项与经营范围一并公示, 请见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

浙江江南工程管理股份有限公司

浙江江南工程管理股份有限公司 -29-

第三节 《企业性质承诺书》扫描件

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（代建）（三次招标-重新招标）

项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他。

特此承诺！

投标人（加盖公章）：浙江江南工程管理股份有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026 年 09 月 14 日



第四节 企业资质证书

工程咨询单位甲级资信证书	
单位名称：浙江江南工程管理股份有限公司	住所：杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼
统一社会信用代码：9133000072008517XG	法定代表人：钱池进
技术负责人：鲍伟健	资信等级：甲级
资信类别：综合资信	
业务：所有专业规划咨询和评估咨询	
证书编号：甲122024030188	
有效期：2024年07月01日至2027年06月30日	



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



第三章 企业同类工程业绩

第一节 企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资(万元)	合同金额(万元)	合同类型	在建或已完工	合同签订时间或中标通知书签订时间、完(竣)工验收或完工时间	备注
1	椒江南部市场群区块基础设施提升工程(路泽太高架二期)(建设实施期代建)	高架全长5km,地面道路工程长6.9km。	183591.05	661.88	代建	在建	2021.09.06(合同签订时间)	
2	玉龙填埋场环境修复工程全过程代建项目	对玉龙填埋场进行生态环境修复	266527.80	5662.97	全过程代建	在建	2023.09.08(合同签订时间)	
3	金义新区科创智造产业园基础设施配套一期工程(二标段)全过程工程咨询服务	包含道路工程,长13km。	603330.87	6121.5838	全过程工程咨询(含项目管理)	已完工	2023.03.10(合同签订时间)	
4	延安路淮河大桥全过程工程咨询	桥梁工程、道路工程,桥梁长2270.82m。	232200	1638	全过程工程咨询(含项目管理)	在建	2023.08.14(合同签订时间)	
5	镜水路(钱滨线-329国道段)快速化改造工程全过程工程咨询项目	道路工程,长4km。	160000	1481.8441	全过程工程咨询(含项目管理)	在建	2022.11.24(合同签订时间)	

注：业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。



第二节 业绩证明材料

一、椒江南部市场群区块基础设施提升工程(路泽太高架二期) (建设实施期代建)

※ 中标通知书

建设工程项目中标通知书

浙江江南工程管理股份有限公司

经评标委员会评审及中标候选人公示，现确定贵单位中标。请收到本通知书 30 天内，到我单位签订建设工程合同。

特此通知。

招标项目	椒江南部市场群区块基础设施提升工程(路泽太高架二期)（建设实施期代建）		
备案登记号	台建招备【2021】10053	招标方式	公开招标
招标人	台州市椒江城市发展投资集团有限公司		
招标代理机构	建经投资咨询有限公司		
招标内容	从合同签订之日开始至工程通过综合竣工验收（包括专项验收）、配合完成最终工程结算审核、审计并移交完整的项目档案资料止。在工程质量保修期内，项目代建单位应承担相应的义务和责任。		
建设规模	椒江南部市场群区块基础设施提升工程（路泽太高架二期）起点顺接路泽太高架一期，终点至现代大道快速路。工程分为高架主线及地面道路两部分，高架主线全长约 5km，宽 26m，采用城市快速路标准；地面道路包括东环大道、现代大道及路泽太公路段，全长约 6.9km，采用主干路标准。工程计划分三个标段实施：一标段南起路泽太一期跳水平台，北至汇丰路，主线长约 2197.5m；二标段南起汇丰路，北至洪家场浦，主线长约 2124.8m；三标段为洪家场浦以北部分，包括沙王互通及现代大道部分。		
中标人	浙江江南工程管理股份有限公司		
项目负责人	程远军		
中标价(元)	6618800	质量标准	合格
工期	符合招标文件要求		
备注	/		

招标人/招标代理（盖章）：
代理项目负责人：

监管部门（盖章）：

2021-09-23

※ 合同关键页

27-250-2

椒江南部市场群区块基础设施提升工程(路泽太高架二期)
(建设实施期代建)

委托代建合同书

项目名称： 椒江南部市场群区块基础设施提升工程(路泽太高架二期)(建设实施期代建)

委托单位： 台州市椒江城市发展投资集团有限公司

代建单位： 浙江江南工程管理股份有限公司

2021 年 9 月 26 日



建设项目委托代建合同书

项目委托人：台州市椒江城市发展投资集团有限公司

项目代建人：浙江江南工程管理股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《浙江省政府投资项目管理办法》、《浙江省政府投资项目实施代建制暂行规定》，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，经委托人、代建人双方协商同意，签订本合同。

一、项目概况

项目名称：椒江南部市场群区块基础设施提升工程（路泽太高架二期）（建设实施期代建）

工程概算建安投资额：183591.05（万元人民币）。

建设地点：项目南起路泽太高架一期，北至现代大道。

建设规模：椒江南部市场群区块基础设施提升工程（路泽太高架二期）起点顺接路泽太高架一期，终点至现代大道快速路。工程分为高架主线及地面道路两部分，高架主线全长约5km，宽26m，采用城市快速路标准；地面道路包括东环大道、现代大道及路泽太公路段，全长约6.9km，采用主干路标准。工程计划分三个标段实施：一标段南起路泽太一期跳水平台，北至汇丰路，主线长约2197.5m；二标段南起汇丰路，北至洪家场浦，主线长约2124.8m；三标段为洪家场浦以北部分，包括沙王互通及现代大道部分。

二、代建方式和代建工作范围与内容

1、代建方式：按以下（2）方式

(1) 全过程代建

(2) 建设实施期代建

(3) 其他：/。

2、代建工作范围与内容：从合同签订之日开始至工程通过综合竣工验收（包括专项验收）、配合完成最终工程结算审核、审计并移交完整的项目档案资料止。在工程质量保修期内，项目代建单位应承担相应的义务和责任。

三、代建项目管理目标

1、投资控制金额：183591.05（暂估价）（万元人民币），但有下列情形之一的，由代建方提出，经相关部门咨询机构审核确认后，报委托人同意或备案，投资控制金额可做调整：

(一) 不可抗力；

(二) 国家政策调整；

(三) 委托人提出或经委托人确认的工程变更；

(四) 委托人根据项目开发实际需要，对项目建设内容、建设标准等进行重大调整；



（五）符合有关工程变更相应规定。

2、工程质量标准：合格。

3、代建服务期：代建服务期暂定 39 个月，自合同签订之日起至项目完成综合竣工验收为止。配合结算审核、审计、保修期代建服务也属代建工作内容，但不计入服务期。

4、工程安全生产、文明施工管理目标：代建人应严格按照国家《建设工程安全生产管理条例》和地方有关规定做好项目建设全过程安全生产、文明施工管理工作，确保现场安全文明。

四、代建管理费

签约合同价（暂定）：6618800 元，大写为人民币陆佰陆拾壹万捌仟捌佰元整。

五、本合同由以下文件组成：

1、经双方盖章或授权代表在授权范围内书面确认的变更、洽商等书面文件或协议修正文件

2、委托代建合同书

3、合同条款

4、附加条款

5、中标通知书

6、投标文件及其附件

7、招标文件及其附件(询标纪要)等

8、初步设计审查批复或调整文件

9、国家建设标准、规范及有关技术文件

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列进行解释。

六、本合同中的有关词语含义与本合同[合同条款]中赋予它们的定义相同。

七、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为代建人提供项目建设的必要条件，协助代建人完成代建工作。

八、代建人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担代建任务。

九、本合同壹式捌份，具有同等法律效力，委托人和代建人各执肆份。

十、实施过程中，经双方共同协商盖章签署或授权代表在授权范围内签署的补充协议与修正文件视为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十一、未尽事宜另行协商。

委托人（签章）：

法定代表人（签章）：

代建人（签章）：

法定代表人（签章）：



传真：

传真：0571-87975506

开户银行：

开户银行：工行杭州开元支行

帐号：

帐号：1202021509908868886

地址：

地址：杭州市求是路88号公和商务楼11楼

邮编：

邮编：310013

电话：

电话：0571-87982049

本合同签于 2021 年 9 月 26 日

审核章	经办人	林
	审核人	李
	分管领导	李
	领导	朱海晨



※ 政府文件批复

15 23

台州市椒江区发展和改革局文件

椒发改投〔2020〕64号

台州市椒江区发展和改革局 关于椒江南部市场群区块基础设施提升工程 （路泽太高架二期）可行性研究报告的 批 复

椒江城市发展投资集团有限公司：

你公司《关于要求批准椒江南部市场群区块基础设施提升工程（路泽太高架二期）可研报告的请示》（椒城发〔2020〕44号）及相关附件收悉。经研究，原则同意中交第一公路勘察设计院有限公司和台州市城乡规划设计研究院联合编制的《椒江南部市场群区块基础设施提升工程（路泽太高架二期）可行性研究报告》。具体内容批复如下：

一、项目名称

- 1 -



椒江南部市场群区块基础设施提升工程（路泽太高架二期）

二、项目建设的必要性

项目建设是缓解东环大道交通拥堵的需要；是加强台州市主城区与温岭的联系，充分发挥路泽太高架功能的需要；是构建台州市快速路路网结构，方便区域交通出行的需要。因此，项目建设是必要的。

三、项目选址及用地

项目南起路泽太高架一期，北至现代大道，由南往北经过洪家街道统一村、港头徐村、小板桥村、大路王村、前高桥村、街洪村、后街村、河头陈村以及白云街道沙王村、陶家洋村、横河头村、春潮村。

四、项目建设内容及规模

项目主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、道路管线工程（给水管、雨水管、污水管、电力管、通信管）及道路附属工程（含交通设施、路灯、道路绿化等）。项目总用地面积约607074平方米（约合910.6亩）。道路包括主线高架及地面道路。

主线高架长5000米，标准段宽26米，横断面布置为：0.5米（防撞护栏）+0.75（侧向净宽）+10.75米（机动车道）+0.75（侧向净宽）+0.5米（中央分隔带）+0.75（侧向净宽）+10.25米（机动车道）+0.75（侧向净宽）+0.5米（防撞护栏）=26米；主线匝道、互通立交桥宽度均为9米，横断面布置为：0.5米（防撞护栏）+0.25米（安全带）+0.25米（路缘带）+7米（机动车道）+0.25（路缘带）+0.25米（安全带）+0.5米（防撞护栏）=9米。



地面道路包括东环大道段、路泽太公路北延段、现代大道段三部分，其中：

（1）东环大道段长约 4341 米，标准红线宽 57 米，横断面布置为：3.5 米（人行道）+3.5 米（非机动车道）+2 米（机非隔离带）+11.5 米（机动车道）+4 米（预留有轨电车）+8 米（中央隔离带，布置高架）+4 米（预留有轨电车）+11.5 米（机动车道）+2 米（机非隔离带）+3.5 米（非机动车道）+3.5 米（人行道）=57 米。

（2）路泽太公路北延段长约 708 米，标准红线宽 50 米，横断面布置为：3 米（人行道）+3.5 米（非机动车道）+2 米（机非隔离带）+11.5 米（机动车道）+10 米（中央隔离带，布置高架）+11.5 米（机动车道）+2 米（机非隔离带）+3.5 米（非机动车道）+3 米（人行道）=50 米。

（3）现代大道段长约 1885 米，标准红线宽 50 米，横断面布置为：3 米（人行道）+3.5 米（非机动车道）+3 米（机非隔离带）+11.5 米（机动车道）+8 米（中央隔离带，布置高架）+11.5 米（机动车道）+3 米（机非隔离带）+3.5 米（非机动车道）+3 米（人行道）=50 米。

主线高架等级为城市快速路，设计车速为 80km/h；地面道路等级为城市主干路，设计车速为 50km/h；均为 BZZ-100 型标准汽车轴载、沥青混凝土路面、设计年限 15 年。

五、建设周期

项目建设总工期为 40 个月。

六、项目投资估算及资金来源



项目投资估算为 317241.85 万元，其中工程费用 247359.18 万元，工程建设其他费用 37579.63 万元，预备费 14246.94 万元，贷款期利息 18056.09 万元。所需建设资金由区财政统筹解决。

请严格按照可行性研究报告批复内容，委托有资质单位编制项目初步设计报我局审批。

台州市椒江区发展和改革局

2020 年 5 月 20 日

抄送：区自然资源和规划分局，区生态环境分局，区住建局，区财政局，白云街道办事处，洪家街道办事处

台州市椒江区发展和改革局办公室

2020 年 5 月 20 日印发

二、玉龙填埋场环境修复工程全过程代建项目

※ 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2305-440303-04-05-754128001001

标段名称：玉龙填埋场环境修复工程全过程代建项目

建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：浙江江南工程管理股份有限公司

中标价：5662.97万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-07-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-08-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-10

查验码：3274112316131436 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

※ 合同关键页

玉龙填埋场环境修复工程全过程代建项目
代建合同



合同协议书

项目名称：玉龙填埋场环境修复工程全过程代建项目。

建设地点：深圳罗湖区清水河街道。

项目投资：266527.80 万元（以区发展改革局批准的总概算为准）。

代建内容：负责该工程代建合同签订之日起至完成移交使用、资产移交、缺陷责任期内的全部工程建设管理工作，主要工作内容包括但不限于：建设工程中必须办理的相关报规报建手续；排查评估、方案设计、初步设计、施工图及相应设计成果审查；协调进场、现场施工、采购、造价咨询、竣工验收、验收备案、结（决）算审计、办理产权登记及资产移交、保修、工程档案移交等全部工作。

深圳市罗湖区城市管理和综合执法局（以下简称“委托人”）为实施玉龙填埋场环境修复工程全过程代建项目，已接受

浙江江南工程管理股份有限公司（以下简称“代建人”）对该项目代建投标。委托人和代建人共同达成如下协议。

1. 除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）合同协议书
- （2）专用条款



- （3）补充条款
- （4）通用条款
- （5）投标书及中标通知书；
- （6）招标文件；
- （7）代建服务相关标准与规范（区政府或区相关职能部门下发的有关代建管理文件）；
- （8）代建方案；
- （9）代建项目管理方案；
- （10）代建项目实施计划；
- （11）其他往来文件（包括但不限于委托人发出的书面指令、工作联系单等）。

2. 合同暂定价：人民币（大写） 伍仟陆佰陆拾贰万玖仟柒佰元整（¥） 5662.97 万元。

计价依据：按照区发展改革局项目建议书批复的投资估算为计费基数（不含代建管理费），根据《深圳市罗湖区政府投资代建项目实施细则》（罗发改[2022]269号）规定的取费办法计取本项目的代建管理费（即合同价暂定价），最终本项目的代建管理费以罗湖区发展改革局批复概算中的总投资核减代建管理费和委托人已完成的前期工作费用（前期工作费用包含：项目建



书编制费 45.58 万元；玉龙填埋场环境修复工程项目堆体调查、一次性监测工作预算编制费 6.8 万元；玉龙填埋场环境修复工程项目一次性监测工作费 94.3 万元；玉龙填埋场环境修复工程项目堆体调查工作费 939.88 万元）为计费基数，根据《深圳市罗湖区政府投资代建项目实施细则》（罗发改[2022]269 号）规定的取费办法进行重新核算，并且不超过概算批复中的代建管理费。

合同暂定价计算过程：《玉龙填埋场环境修复工程全过程代建项目的项目建议书》项目投资匡算为 266527.80 万元，按《深圳市罗湖区政府投资代建项目实施细则》附件 2 的费率标准执行，即项目总概算 20 亿元及以上的为 1.5%，代建管理费暂定价为 5662.97 万元， $4750 + (260864.83 - 200000) \times 1.5\% = 5662.97$ 万元。因本项目不设置奖励金，代建费用按代建管理费计取。

3. 项目负责人：李晓光，且具备 10 年及以上担任项目负责人经验，项目管理经验：26 年；项目技术负责人（项目技术总监）：陈伟军，且具备 8 年及以上项目管理经验；项目管理经验：28 年；技术团队负责人：张恒，且具备 5 年及以上工作经验；项目管理经验：25 年；现场管理团队负责人：阳先涛，且具备 5 年及以上工作经验；项目管理经验：24 年；合同管理团队负责人：石晶，且具备 5 年及以上工作经验，项目管理经验：15 年。

4. 代建项目管理范围和内容



☒ 全过程代建：包括以下（1）～（7）。

（1）项目前期阶段

1）负责接收委托单位移交的全部前期工作成果，编制项目可行性研究报告、设计、概算、预算、保证最大工程费用报告、投资计划等与项目投资相关的审批事项成果，并报委托单位确认。

2）负责建设范围内现状建筑物和构筑物的清理工作，以及相关拆迁纠纷的处理（已委托街道办等其他单位办理的除外）。

3）负责办理土地登记、公共配套设施等手续报批工作和管理协调。负责组织本项目勘察、设计等其他工程服务类的招标工作（委托方已经完成的前期工作和监理招标除外），选定勘察、设计等其他工程服务的中标单位并与中标单位签订合同，负责本项目的勘察、设计等其他工程服务的管理工作。

4）负责办理选址意见书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、土地出让合同等相关用地手续；负责办理环境影响评价、交通影响评价、社会风险评估、安全评价、地质灾害评估、土壤及地下水调查及评估（修复）、交通专项规划研究、绿色建筑咨询、节能评估、消防、人防、水保、排水、排污、供水、供电、煤气、交通、防雷、节能等（水电、园林、绿化和市政）以及本项目需要的其他相关的审查、报批、报建手续。

（2）项目实施准备阶段



5) 负责办理施工许可等相关施工报建手续，以及向质安站申办工程质量监督管理手续。若项目需要委托第三方监督安全质量时，代建人应委托具有相应资质的服务单位。

6) 负责本项目的施工图编制及预算（分项预算、单项工程预算）编制等工作，组织本项目施工、重要设备材料采购、造价咨询等的招标工作（委托方已经完成或自行招标的除外），选定施工、设备材料供应商、造价咨询等中标单位，并与中标单位签订合同，负责本项目的施工、造价咨询管理工作。

7) 负责有关项目建设合同的洽谈与签订工作，并对建设项目的投资、进度、质量、安全等工作进行全过程管理。

8) 负责协调设计、施工单位落实项目后期运营单位提出的设计优化、功能优化建议。

(3) 项目实施阶段

9) 负责项目实施阶段的组织、协调、管理工作。

10) 负责编制工作计划表，制定项目建设管理计划和建设组织大纲并报委托人审批。计划和大纲必须详细列明下列内容：

①拟选派项目工作组管理人员（包括项目负责人、项目技术负责人（项目技术总监），技术团队负责人、现场管理团队负责人、合同管理团队负责人及其成员等）的姓名、学历、工作经历、资质证书，并将相关人员身份证明材料报送委托人；

②项目资金使用计划及进度计划；



③项目建设期间的造价控制（包括项目重大调整或变更的报批程序）；

④对项目进度、质量（含各施工工序的质量）、安全、文明施工的管控措施。

11) 根据实际工作进度和资金需求，代编年度投资计划和项目用款报告，交由委托人审核后，按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，由区财政部门根据项目建设进度和项目用款报告拨付工程款；负责审核并跟踪落实工人工资发放情况。

12) 对代建期内建设项目的投资、进度、质量、安全等工作实行全过程管理。

13) 负责组织工程中间各项验收，提供和组织足够的工程质量控制和检测人员，检查和控制工程施工质量，产生的费用根据相应的专业服务合同进行支付，对工程质量实行终身责任制。

14) 依照国家、深圳市及罗湖区有关政府投资项目管理程序对工程变更事务（含工程变更的提出、审批和实施等）进行管理。

15) 严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用。

(4) 项目竣工验收和总结评价阶段

16) 项目完工达到竣工条件时，负责组织工程竣工验收，对工程质量实行终身责任制。



17) 负责组织编制项目工程结算报告，报委托人及政府相关职能部门审核。

18) 负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交委托人和有关单位，并按批准的资产价值向委托人或委托人指定单位办理资产交付手续。

19) 负责编制项目竣工决算报告，报委托人及政府相关职能部门完成项目决算审计和竣工财务决算批复工作。

20) 负责项目竣工验收移交后的保修管理工作并承担相应的保修管理责任（保修期限按《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》等规定执行）。

21) 协助委托人开展代建项目后评价工作。

(5) 产权办理

22) 负责按深圳市有关规定提交产权办理资料并以委托人名义完成项目产权初始登记的办理工作（项目产权初始登记在委托人名下）。

(6) 税费缴纳

23) 按国家相关规定缴纳质监、安监、项目面积测量测绘费、产权登记费、契税等有关费用，费用计入建设资金（代建人自行承担的税费除外）。

(7) 其他工作



24) 根据委托人要求承办下列事项并承担有关费用，费用计入建设资金：

①迎接政府、人大、政协等各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作；

②对本项目开展有关项目建设的各种形式的宣传工作，包括制作项目展示模型、图片、影像资料等；

③向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作；

④为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等。

25) 本协议约定及依照国家及深圳市有关规定应由代建人负责的其它工作。

26) 经协商一致由委托人临时委托的其他工作。

27) 委托人的合同义务严格限于本合同第一部分通用合同条款第二章“委托人权利和义务”明确约定的合同义务。除此之外，因本代建项目产生的，以及基于本代建合同产生的，以及为完成本代建项目所必须但未在本协议明确列明的工作由委托人和代建人另行协商完成。

28) 代建人负责实施的公开招标或自行采购项目，应在招标前将招标（采购）计划、招标方案、招标文件、入围定标方案等相关文件报委托人同意后方可实施。

29) 代建人不能拒绝执行完成全过程代建工作而需执行的可



能遗漏的工作任务。委托人保留调整代建范围的权利，代建人不得提出异议。

5. 代建项目管理目标：

本项目系政府投资项目，代建人确认知晓并理解其在本项目工程管理过程中所应负担之责任及所应履行之义务，并特此保证并承诺：代建人具有独立法人资格，具备与本项目管理相适应的管理能力、技术力量和履约能力，具备同类工程建设管理经验，具有与项目相适应的资金实力，且代建人具有良好的企业信誉，近三年内无不良信用记录。代建人已熟知有关政府投资项目工程的有关投资控制、报批、报审、备案等规范及操作程序，并承诺其有能力确保本项目的投资、质量、工期等达到本合同约定之目标。代建人负责组织工程中间验收及竣工验收，对工程质量实行终身责任制。

（1）投资控制目标：以总概算批复为准。

保证最大工程费用：保证最大工程费用以总概算批复的建筑工程费用为限额，保证最大工程费用协议书是合同文件的组成部分。

项目总决算超出总概算的，超出部分全部由代建人承担，~~但~~因国家政策、法规调整、不可预见的地质条件、不可抗力等客观因素造成项目总决算超出总概算的，超出部分无需代建人承担。



（2）工程质量标准：

按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

为保证质量管理目标的实现，委托人将监督代建人建立健全的监督体系对工程施工质量进行监督检查。

负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

（3）安全管理目标：

代建人应全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，建立完善的安全、文明施工管理制度，避免发生安全生产事故与安全生产伤亡事故。

代建人对本项目的安全生产负有管理责任，因代建人管理不当发生的安全事故，代建人承担相应责任，且代建人对工程安全负主体责任。

代建人应严格审核专项安全管理资金的拨付，监督检查各施工单位建立的安全生产管理制度是否系统、完善。

（4）合同和招投标管理目标：

本项目所涉及的所有合同和需要招投标工作必须符合国家和省、市、区有关法律、法规、规章、规范性文件的规定。代建人应确保以公开、公平、公正与择优原则选择具有相应资质的专业



工作单位。鉴于本项目属于政府投资类项目，除国家法律及广东省相关规定允许代建人自行选择专业工作单位外，代建人应按政府投资项目管理相关规定，通过公开招标的方式选择总包以及其他专业工作单位。

委托人对代建人选择总包以及其他专业工作单位的遴选有要求的，代建人应当遵守。

代建人按照本合同约定选定总包及其他专业工作单位，负责工程合同的洽谈与签订工作，对工程建设实行全过程管理。

代建人如有开展与代建项目相关的勘察、设计、监理等各类服务事项时，应参照国家、省、市相关取费标准计取服务费，国家、省、市相关取费标准有约定浮动幅度的，按浮动值的下限执行，未约定浮动幅度的，原则上至少下浮 20%；国家、省、市未发布相关取费标准的，由合同双方协商约定，且原则上至少下浮 20%。

代建人以公开招标的方式选定总包或其他专业工作单位，应将招标方案、招标控制价报送委托人备案，并接受委托人的有关咨询和建议。

（5）代建项目环保管理目标：

达到深圳经济特区《绿色建筑评价规范》结合项目实际情况采用相应的绿建等级要求及标准，优先使用绿色再生建材产品。

（6）反腐保廉目标：



严格遵守国家和省市区有关反腐倡廉规定。

（7）其他管理目标：详见合同补充条款。

7. 代建人承诺按合同约定承担工程的建设管理及缺陷修复。

8. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向代建人支付合同价款。

9. 代建期限

（1）代建人前期代建管理计划开始时间：以合同签订之日起算；计划完成时间：暂定在 2024 年 6 月 1 日 开工，最终以概算批复时间为准；

（2）代建人建设实施计划开始时间：以施工合同签订时间起算；计划项目移交时间：暂定在 2026 年 12 月 31 日 前竣工验收，最终以概算批复时间为准；

（3）完工后 6 个月内完成移交及审计结算、决算工作。

（4）缺陷责任期限：自工程通过竣工验收之日起计算，缺陷责任期为 2 年。缺陷责任期应与缺陷责任期限一致。

（5）如遇征地拆迁、规划调整等问题，经委托人同意后，工期相应顺延。

10. 本协议书一式捌份，合同双方各执肆份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。



（本页无正文，为合同签署页）

委托人：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

（盖章）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

（签字或盖章）

或委托代理人：

（签字或盖章）

经 办 人：

电话：

开户银行：

账号：

代建人：浙江江南工程管理股份有限公司

（盖章）

统一社会信用代码：

9133000072008517XG

地址：浙江省杭州市求是路 8 号
公元大厦北楼 11 楼

邮政编码：310013

法定代表人：

（签字或盖章）

委托代理人：

（签字或盖章）

经 办 人：

电话：0571-87982049

开户银行：工行杭州开元支行

账号：1202021509900568886

签订日期：2023 年 9 月 8 日

签订地点：深圳市罗湖区

※ 政府批复文件

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2024〕13号

罗湖区发展和改革局关于玉龙填埋场环境修复工程可行性研究报告的批复

区城管和综合执法局：

《关于申请玉龙填埋场环境修复工程可行性研究报告批复的函》（项目国家编码：2305-440303-04-05-754128）已收悉。

经区政府审批通过，现批复如下：

一、项目建设的必要性

玉龙垃圾填埋场是历史遗留的产物，运行过程中存在底部未覆膜、渗滤液渗入地下水、垃圾混填、可燃气体泄漏等问题，项目建设有利于消除玉龙填埋场安全隐患，降低垃圾污染对周边居民的影响，改善项目区域及周边生态环境。此外，项目是建设“无废城市”，实现“绿水青山就是金山银山”的重要举措，改



— 1 —

善周边生态环境的同时可释放土地资源，推动片区经济发展，经济可行性较强。因此，项目建设是必要的。

二、项目建设规模及内容

项目主要建设内容为对玉龙填埋场进行生态环境修复，治理总量约 248.21 万立方米，其中生活垃圾 135.55 万立方米、渣土 82.24 万立方米、建筑垃圾 28.38 万立方米、市政污泥 2.04 万立方米。主体工艺路线采用“快速好氧预处理+开挖+筛分处置+地下水污染修复工程”，主要包括垃圾堆体开挖、存量生活垃圾筛分及外运处置、渗滤液处理、臭气控制、地下水污染修复工程等。

三、投资估算及资金来源

项目总投资估算 245716.57 万元，其中建筑安装工程费用 186111.21 万元，工程建设其他费用 36445.41 万元，预备费 17804.53 万元，代建费 5355.42 万元。资金来源为市土地整备资金。

四、意见和建议

（一）进一步验证天幕控臭效果，必要时进一步完善、提升控臭方案。

（二）深化、优化交通组织方案，研究配置专用通道的必要性。

（三）在国家实施“双碳”战略的大背景下，项目用材选材以低碳节能为原则，尽量减少能耗。

（四）项目应与玉龙片区总体规划开发建设一并做好统筹。

考虑，把握好整体的工作节奏，有序稳妥推进。

五、下阶段工作要求

收到本批复后，请进一步优化方案，尽快根据相关要求开展初步设计及概算编制工作，完成后按程序报我局审核，项目总投资最终以概算批复结果为准。同时，应按照批复的投资估算及建设规模，严格控制工程总造价。

附件：玉龙填埋场环境修复工程投资估算汇总表

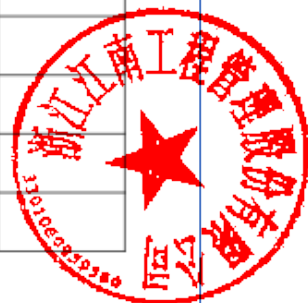


— 3 —

附 件

玉龙填埋场环境修复工程投资估算汇总表

序号	项目费用名称及计费标准			投资估算 (万元)	占总投 资 比重
一	工程建设费用			240,361.15	
(一)	建筑安装工程费用	面积 (平方米)	单位造价 (元/平方米)	186,111.21	75.74%
	1	垂直防渗帷幕		8,005.20	
	2	清水河改道		2,464.26	
	3	垃圾堆体预处理及开挖		42,968.81	
	3.1	快速好氧		7,254.35	
	3.2	渗滤液抽排系统		784.10	
	3.3	垃圾开挖		15,402.31	
	3.4	异味控制及视觉屏障系统		6,821.44	
	3.5	开挖后护坡、回填、道路修复、地表水导排		12,706.63	
	4	垃圾筛分		44,240.40	
	5	垃圾外运处置		46,591.56	
	6	渗滤液处置		12,944.50	
	7	全过程智慧管理系统		3,473.30	
	8	电气		3,797.83	
	9	给排水		2,193.87	
	10	暖通		40.54	



序号	项目费用名称及计费标准			投资估算 (万元)	占总投 资 比重
11	基坑围护			1,694.10	
12	场地准备			14,099.08	
13	外运市政道路			486.66	
14	地下水修复			1,671.70	
15	给排水管线迁改			444.27	
16	供电外线			800.00	
17	电信、电力、路灯改迁			195.11	
(二)	工程建设其他费用	计费依据及标准		36,445.41	14.83%
1	设计费	(一) × 2.24%		4,165.05	
2	勘察费	设计费 × 30%		1,249.52	
3	工程监理费	(一) × 1.12%		2,082.65	
4	工程保险费	(一) × 1‰		186.11	
5	建设单位临时设施费	(一) × 1%		1,861.11	
6	竣工图编制费	设计费 × 8%		333.20	
7	工程交易服务费	(一) × 0.3‰		50.00	
8	招标代理服务	(一) × 0.4‰		74.94	
9	前期工作咨询费	按合同价		119.24	
10	环境影响咨询费	(一) × 0.3‰		51.04	
11	工程造价咨询费	(一) × 8‰		1,488.89	
12	水土保持服务费	(一) × 1.2‰		215.40	
13	BIM技术应用费	(一) × 4.02‰		748.17	
14	弃土场受纳处置费	47 元/m ³		6,066.05	
15	堆体调查费	按合同价		939.88	

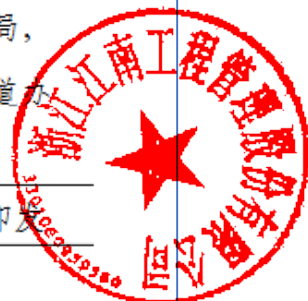
— 5 —

序号	项目费用名称及计费标准		投资估算 (万元)	占总投 资 比重
16	社会风险评估报告编制费	按合同价	23.90	
17	地质灾害评估费	按合同价	8.00	
18	腐殖土处置费		8,233.65	
19	垃圾焚烧跨区补偿和社区回馈金		6,597.42	
20	安全评估费		93.44	
21	防洪评价费		50.99	
22	第三方监测检测费		1,676.76	
23	临时用地土壤地下水调查费		80.00	
24	涉铁、交评评估、安全措施费		50.00	
(三)	预备费		17,804.53	7.25%
1	基本预备费	$[(一) + (二)] \times 8\%$	17,804.53	
二	代建费		5,355.42	
1	代建管理费	$一 \times 2.23\%$	5,355.42	
三	建设项目总投资	一+二	245,716.57	100.00%

抄送：夏东常委，区委政法委，区财政局，区住房和城乡建设局，区审计局，
 区统计局，区水务局，市生态环境局罗湖管理局，清水河街道办事处。

深圳市罗湖区发展和改革局办公室

2024年1月25日印发



第四章 项目负责人同类工程业绩

第一节 项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资（万元）	合同金额（万元）	合同类型	合同签订时间或中标通知书签订时间、完（竣）工验收或完工时间	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询	高架快速路全长2.59km，地面快速路全长4.01km，其中隧道1.76km。	334580.65	2528.9187	全过程工程咨询（含项目管理）	2023.11.10（竣工时间）	张小寒	业主盖章文件、项目实施过程文件、竣工验收报告	
2	横店镇美丽城镇建设项目（二期）-十里街南延隧道工程项目管理和跟踪审计服务	隧道工程	8549.456	155.7827	项目管理	2022.12.29（合同签订时间）	张小寒	中标通知书	

注：业绩证明材料按照《资信标要求一览表》提供。



第二节 业绩证明材料

※ 二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询

1、中标通知书

20071

中标通知书

编号: 绍建(全世程) 202007001

浙江江南工程管理股份有限公司（牵头人）：
 浙江翔实建设项目管理有限公司：

二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询项目，于2020年07月14日在绍兴市公共资源交易中心开标，经评标委员会综合评议推荐，并报监督管理部门备案，决定你单位为中标人。请你单位按下述中标结果与招标人签订合同。

工程名称	二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询项目		工 程 规 模 指 标	工程范围为沿二环南路，西起规划常禧路以东，东至二环东路，路线全长约 6.5 公里。主线西起规划常禧路以东，以高架形式跨越规划坡塘路、解放路、中兴大道，以地道形式下穿会稽路、阳明路节点，以地面快速路形式向东止于二环东路。总用地面积约 613.95 亩（其中新增面积约 293.1 亩），项目总投资约 35.11 亿元，建安费约 26.47 亿元（最终以发改委批复的工程规模和投资金额为准）。
招 标 人	绍兴市基础设施建设投资有限公司			
招标方式	公开招标			
中 标 价	总价	贰仟柒佰捌拾壹万玖仟元整（注：中标浮动率：-1.0%）		
项目总负责人	郑志涛			
签约期限	请于 2020 年 8 月 30 日之前签署咨询合同。			
工程承包范围	本项目为监理、造价咨询、项目管理工程建设项目全过程咨询服务。主要内容如下：（1）工程监理：主要内容包括配合开展施工前准备阶段、施工阶段全过程监理、配合结算审核及保修阶段的监理，包括施工管理及移交管理，对整个工程建设的质量、进度、投资、安全、合同、信息及组织协调所有方面进行全面控制和管理、工程保修期内的缺陷修复督促管理。具体监理工作按《建设工程监理规范》（GB50319-2013）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》及《施工旁站监理管理办法》组织实施。（2）全过程造价控制：①进行施工图清单预算编制；②与 EPC 总承包单位进行核对，并配合财政审查；③根据承包合同、进度计划编制用款计划书；④参与造价控制有关的工程会议；⑤负责对承包人报送的每月（期）完成进度款月报表进行审核，并提出当月（期）付款建议书；⑥承包方提出索赔时，依据合同和有关法律、法规，提供咨询意见；⑦协助发包人及时审核因设计变更、现场签证等发生的费用，相应调整造价控制目标，并向发包人提供造价控制动态分析报告；⑧提供与造价控制相关的人工、材料、设备等造价信息和其他咨询服务；⑨负责建设项目工程造价相关合同履行过程的管理，提出工程设计、施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；⑩通过对工程项目前期阶段、施工阶段的现场跟踪，就工程项目实施过程中所涉及的管理、工程变更、现场签证、材料价格及形象进度等涉及工程费用方面的问题配合发包人提供咨询和控制；⑪咨询人负责前期工作所有专业的设计概预算审核（如有）：根据设计文件编制深度规定及初步设计图纸，相应的建设工程法律、法规、标准规范与概预算定额，对工程量计算、定额套用、费率计取进行确定或核对，完成概预算文件的审核；对审核有问题的概预算进行补充、调整和完善的；出具编制或审核报告；⑫参与建设项目前期财务审计、建设期跟踪审计和竣工财务决算，并配合 EPC 工程竣工结算审核；⑬跟踪审计需符合浙审投〔2014〕27 号《浙江省政府投资项目跟踪审计实施细则》和《浙江省政府投资项目竣工决算审计实施细则》的要求；⑭管线迁移、绿化迁移、拆迁补偿签订、交通安全设施迁改等前期业主要求的其他咨询事项；⑮核定分阶段完工的分部工程结算（初审）；⑯管线迁改、征地拆迁、绿化迁改等除 EPC 总承包工程外其他工程的预算审核和合同审核等前期事项及工程结算审计；⑰其他以上内容不包括的全过程造价控制工作内容。（3）项目管理：招标人的授权范围内履行工程项目建设管理的义务，工作内容包括但不限于以下内容：①协助建设单位进行项目前期策划、经济分析、投资确定；②协助办理有关手续（包含土地征用、规划许可、质安监手续、施工许可、档案归档、竣工备案等）；③协助建设单位签订合同并监督实施；④督促 EPC 总承包单位完成施工图报审、预算送审；⑤项目全过程施工管理直至项目竣工验收、竣工备案、档案归档、整体移交等。			
质量目标	合格			
工期	计划建设工期为 2020 年 10 月至 2023 年 10 月，本项目服务期限要求自签订合同之日起，至项目财务决算审计完成，通过缺陷责任期满且完成招标范围内所有工作内容之日止。			
 绍兴市基础设施建设投资有限公司 （盖章） 2020年 7 月 29 日		 浙江翔实建设项目管理有限公司 （盖章） 2020年 7 月 29 日		 绍兴市公共资源交易中心 （盖章） 2020年 7 月 29 日

注：本通知书发送有关部门及中标人，作为办理后续程序的依据，本表一式十五份。

浙江江南工程管理股份有限公司

2、合同关键页扫描件

20-176-1

二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询合同

第一部分 协议书

项目委托人：绍兴市基础设施建设投资有限公司

全过程承包人（联合体牵头人）：浙江江南工程管理股份有限公司

全过程承包人（联合体成员）：浙江翔实建设项目管理有限公司

经招标，委托人将二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询工作委托全过程承包人实施，考虑到全过程承包人所拥有的相关资质、技术力量及管理经验，根据《中华人民共和国合同法》等有关文件精神，经各方友好协商，就该项目全过程工程咨询事宜达成如下一致意见。

一、项目概况：

项目名称：二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询

工程投资：建安费约 26.47 亿元（最终以发改委批复的工程规模和投资金额为准）

建设地点：绍兴市越城区二环南路。

建设规模：工程范围为沿二环南路，西起常禧路以东，东至二环东路，路线全长约 6.5 公里。主线西起规划常禧路以东，以高架形式跨越规划坡塘路、解放路、中兴大道，以地道形式下穿会稽路、阳明路节点，以地面快速路形式向东止于二环东路。项目采用“高架+地面+地道”组合形式。设计起点至中兴南路段采用高架快速路形式，高架跨越中兴南路路口后落地，该段全长约 2.59km。中兴南路至设计终点段采用地面快速路形式，该段全长约 4.01km。（其中，会稽路路口主线以长地道形式下穿，长地道总长度约 1.32km；阳明北路路口主线以短地道形式下穿，短地道总长度约 0.44km。）总用地面积约 613.95 亩（其中新增面积约 293.1 亩），项目总投资约 35.11 亿元，建安费约 26.47 亿元（最终以发改委批复的工程规模和投资金额为准）。

资金来源：自筹 100%

服务期限：计划建设工期为 2020 年 10 月至 2023 年 10 月，本项目服务期限要求自签订合同之日起，至项目财务决算审计完成，项目缺陷责任期满且完成招标范围内所有工作内容之日止。

二、项目服务范围和内容：

本项目为监理、造价咨询、项目管理工程建设全过程咨询服务。主要内容如下：

- （1）工程监理：主要包括配合开展施工前准备工作、施工阶段全过程监理、配合结算审核及保修阶段的监理，包括施工管理及移交管理，对整个工程建设的质量、进度、投资、安全、合同、信息及组织协调所有方面进行全面控制和管理、工程保修期内的缺陷修复督促管理。具体监理工作按《建设工程监理规范》（GB50319-2013）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》及《施工旁站监理管理办法》组织实施。
- （2）全过程造价控制：①进行施工图清单预算编制；②与 EPC 总承包单位进行核对，并配合财政审计；③根据承包合同、进度计划编制用款计划书；④参与造价控制有关的工程会议；⑤负责对承包人报送的每月（期）

完成进度款月报表进行审核，并提出当月(期)付款建议书；⑥承发包方提出索赔时，凭据合同和有关法律、法规，提供咨询意见；⑦协助发包人及时审核因设计变更、现场签证等发生的费用，相应调整造价控制目标，并向发包人提供造价控制动态分析报告；⑧提供与造价控制相关的人工、材料、设备等造价信息和其他咨询服务；⑨负责建设项目工程造价相关合同履行过程的管理，提出工程设计、施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；⑩通过对工程项目前期阶段、施工阶段的现场跟踪，就工程项目实施过程中所涉及的合同管理、工程变更、现场签证、材料价格及形象进度等涉及工程费用方面的问题配合发包人提供咨询和控制；⑪咨询人负责前期工作所有专业的设计概预算审核（如有）：根据设计文件编制深度规定及初步设计图纸，相应的建设工程法律、法规、标准规范与概预算定额，对工程量计算、定额套用、费率计取进行确定或核对，完成概预算文件的审核；对审核有问题的概预算进行补充、调整和完善；出具编制或审核报告；⑫参与建设项目前期财务审计、建设期财务跟踪审计和竣工财务决算，并配合 EPC 工程竣工结算审核；⑬跟踪审计需符合浙投〔2014〕27 号《浙江省政府投资项目跟踪审计实施细则》和《浙江省政府投资项目竣工决算审计实施细则》的要求；⑭管线迁移、绿化迁移、拆迁合同签订、交通安全设施迁改等前期项目委托人要求的其他咨询事项；⑮核定分阶段完工的分部工程结算（初审）；⑯管线迁改、征地拆迁、绿化迁改等除 EPC 总承包工程外其他工程的预算审核和合同审核等前期事项及工程结算审计；⑰其他以上内容不包括的全过程造价控制工作内容。

（3）项目管理：项目委托人的授权范围内履行工程项目建设管理的义务，工作内容包括但不限于以下内容：①协助建设单位进行项目前期策划、经济分析、投资确定；②协助办理有关手续（包含土地征用、规划许可、质安监手续、施工许可、档案归档、竣工备案等）；③协助建设单位签订合同并监督实施；④督促 EPC 总承包单位完成施工图报审、预算送审；⑤项目全过程施工管理直至项目竣工验收、竣工备案、档案归档、整体移交等。

三、项目服务目标：

质量目标：合格。

四、项目报酬：

本项目工程咨询服务费由监理费、造价咨询费组成。具体收费标准如下：

1、监理费计费额为 EPC 项目各部分工程累计施工图预算审定价，并参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670 号中的收费标准的 60% 计算确定，即监理费收费为：参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670 号中的收费标准×文件规定基数×60%；本工程专业调整系数为 1.0、工程复杂程度调整系数 1.0、高程调整系数 1.0。

2、造价咨询费计费额为 EPC 项目各部分工程累计施工图预算审定价，并参照《浙江省物价局关于进一步完善工程造价咨询服务收费的通知》（浙价服[2009]84 号）施工阶段全过程工程造价控制收费标准的 60% 作为基准价。竣工结算审计（初审）审核基本费不再单独计取。

3、本项目总费用=（监理费+造价咨询费）*〔1+中标浮动率（-1.00%）〕。

4、竣工结算审计（初审）的核增核减追加费不包括在投标报价内，核增核减追加费参照《浙江省物价局关于进一步完善工程造价咨询服务收费的通知》（浙价服[2009]84号）标准的60%（超过5%以外的核减额、核增额*5%*60%）*[1+中标浮动率（-1.00%）]，由项目委托人支付，费用由项目委托人直接从第三人（EPC承包方）工程款中扣除。

5、本项目暂定合同价为：2781.9万元（大写金额：贰仟柒佰捌拾壹万玖仟元整）

五、本合同由以下文件组成：

- 1、协议书
- 2、中标通知书
- 3、招投标文件及其附件
- 4、合同条款
- 5、标准、规范及有关技术文件
- 6、初步设计文件及其审查批复文件

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、项目委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为全过程承包人提供项目建设的必要条件。

七、全过程承包人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照规定的工作范围和内容，承担全过程工程咨询任务。

八、本合同一式拾贰份，自三方签字盖章之日起生效，具有同等法律效力，三方各执肆份。

项目委托人：（签章）

全过程承包人：（签章）

全过程承包人：（签章）

法定代表人：（签章）

法定代表人：（签章）

法定代表人：（签章）

（或授权代理人）：（签章）

（或授权代理人）：（签章）

（或授权代理人）：（签章）

地址：绍兴市越城区淮化桥
河沿207号

地址：杭州市求是路8号
公元大厦北楼

地址：绍兴市越城区阳明北路692号
（稽山街道办事处南侧）瑞远航天

开户行：

开户行：工行杭州开元支行

开户行：建设银行越城支行

账号：

账号：1202021509900568886

账号：33001653549053003519

邮编：

邮编：310013

邮编：312000

电话：

电话：0571-87982049

电话：0575-88979678

本合同签订于 2020 年 8 月 20 日

二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询合同

补充协议

项目委托人：绍兴市基础设施建设投资有限公司

全过程承包人（联合体牵头人）：浙江江南工程管理股份有限公司

全过程承包人（联合体成员）：浙江翔实建设项目管理有限公司

根据 2020 年 8 月 20 日签订的《二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询合同》（以下简称“原合同”）第四十四条约定，全过程工程咨询报酬，签订合同时，中标价作为合同价暂定价，项目完成初步设计批复，需按照第四十三条全过程工程咨询报酬确定调整合同价（咨询费），签订补充合同后按支付条款支付。原合同中，项目总投资约 35.11 亿元，建安费约 26.47 亿元，全过程工程咨询报酬暂定合同价为：2781.9 万元（大写金额：贰仟柒佰捌拾壹万玖仟元整）。现绍市发改中心【2020】40 号《绍兴市发展和改革委员会关于二环南路智慧快速路工程项目初步设计的批复》文件，已经核定本工程概算总投资为 334580.65 万元，其中建安工程费 233080.28 万元。现双方在原合同约定的基础上，就进一步明确全过程工程咨询报酬事项，签订本补充协议如下：

1、本项目全过程工程咨询报酬合同价变更为：2528.9187 万元（大写金额：贰仟伍佰贰拾捌万玖仟壹佰捌拾柒元整）。其中监理费为 1824.4339 万元，造价咨询费为 704.4848 万元。

2、原合同第四十四条第 1 款全过程工程咨询报酬支付条款变更为：

支付次数	支付时间	支付比例	支付金额 (万元)	备注
首付款	工程量完成至建安投资 10%时	支付合同价的 10%	252.8919	
第二次付款	工程量完成至建安投资 30%时	支付合同价的 10%	252.8919	
第三次付款	工程量完成至建安投资 50%时	支付合同价的 20%	505.7838	
第四次付款	工程量完成至建安投资 70%时	支付结算合同价的 20%	/	未完成 EPC 项目各部分工程施工图预算审定的，待完成后支付。支付时根据 EPC 项目各部分工程累计施工图预算审定价，按照原合同工程咨询服务收费标准，双方确定最终咨询费用后按照支付比例进行支付。

第五次付款	工程全部完成并通过质量验收	支付至结算合同价的 80%	/	
第六次付款	验收资料按监理规范按时移交并经过结算后	支付至结算合同价的 95%	/	
第七次付款	缺陷责任期满后 30 天内	支付至结算合同价的 98%	/	
最后付款	项目财务决算审计完成 30 天内	付清余款	/	如在缺陷责任期内完成项目财务决算计，待缺陷责任期满后【30】天内支付。

本补充协议为原合同之补充，本补充协议未尽事宜仍依原合同执行。本补充协议一式拾贰份，自三方签字盖章之日起生效，具有同等法律效力，三方各执肆份。

项目委托人：（签章）

全过程承包人：（签章）

全过程承包人：（签章）

法定代表人：（签章）

（联合体牵头人）

（联合体成员）

（或授权代理人）：（签章）

法定代表人：（签章）

法定代表人：（签章）

地址：绍兴市越城区渔化桥

地址：杭州市求是路 8 号

地址：绍兴市越城区阳明北路 692 号

河沿 207 号

公元大厦北楼

（稽山街道办事处南侧）瑞远航天

开户行：

开户行：工行杭州开元支行

开户行：建设银行越城支行

账号：

账号：1202021509900568886

账号：33001653549053003519

邮编：

邮编：310013

邮编：312000

电话：

电话：0571-87982049

电话：0575-88979678

签订日期：2021 年 5 月 18 日



联合体投标协议书

浙江江南工程管理股份有限公司、浙江翔实建设项目管理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、浙江江南工程管理股份有限公司（某成员单位名称）为本联合体的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、项目总负责人委派和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，提交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：
 - （1）监理由浙江江南工程管理股份有限公司为主负责；
 - （2）造价咨询由浙江翔实建设项目管理有限公司为主负责；
 - （3）项目理由浙江江南工程管理股份有限公司为主负责。
- 5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：浙江江南工程管理股份有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

成员名称：浙江翔实建设项目管理有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2020年7月14日

3、业主盖章文件、项目实施过程文件

工程项目项目经理（总监）变更审批表

申请日期：2021 年 3 月 12 日

项目名称	二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询				
变更项目	项目负责人	原负责人（总监）	郑志涛	变更后项目负责人（总监）	张小寒
变更原因	原中标项目总负责人兼项目管理负责人郑志涛因右侧脑梗塞导致左侧肢体活动障碍，现在医院进行康复治疗，短期无法到岗履职。为了更好的履行合同约定服务内容，正常推进项目部日常管理工作，浙江江南工程管理股份有限公司拟派张小寒接替郑志涛为该项目总负责人兼项目管理负责人（详见附件）。项目负责人变更手续及相关处罚严格按照建设项目全过程工程咨询合同执行（详见附件）				
经办人	拟同意，经核查，变更人员资质符合相关要求。 胡明 2021.3.12		经办部门 建议意见	拟同意 2021.3.17	
基建公司 分管领导 意见	批准 2021.3.19				
基建公司 总经理意见	 批准 4.26				
集团分管 领导意见	 2021.3.17 王经理				
集团 总经理 批准意见	同意 2021.3.17				

市政公用工程危险性较大分部分项工程 专项施工方案专家论证报告

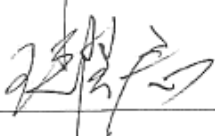
工程名称	二环南路智慧快速路工程（EPC）		
评审内容	高架桥钢混组合梁制作及安装专项施工方案		
评审专家	王耀君、陈绍炳、张煜、张爱军、袁奔放 斯鲁阳、莫奋崇、孔海根		
组织单位	中铁十一局集团有限公司		
会议时间	2021 年 5 月 6 日	会议地点	项目部会议室

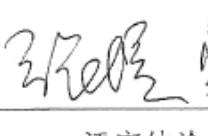
专家组听取了施工单位的方案汇报，审阅了专项方案文本，经讨论，认为方案内容基本齐全，达到危大工程管理要求，原则同意修改后通过。对方案作如下完善补充：

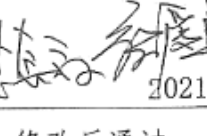
1. 补充完善编制依据，保证编制依据完整性；
2. 进一步分析并明确绿化带和基坑周边回填地基处理，补充道路横断面结构图和地基处理图；
3. 完善保通安全设施和交通管理措施，明确路口的防撞、标识和亮化示宽的措施；
4. 落实解放南路与地铁施工交织区域的施工协调，尽量避免相互之间的影响，落实安全责任；
5. 补充明确路基、基础等工序的验收和交接具体要求，做好“一吊点一验收一吊”；
6. 补充临时钢支撑架加工构造详图和验收交接要求；增补支架预压工序的具体要求；补充地面桥（桥板端、盖梁）承载能力复核；复核计算书支架整体稳定的可靠性，并根据每一工况确定各施工点的安全系数限值；核对钢丝绳的安全取值；
7. 增加高空作业安全管控和施工用电安全内容；
8. 办理好分包的相应审批手续，落实总分包的安全责任。
9. 经济方面：支架费用原则上不超过其他快速路标准；地基处理应根据地基承载力验算后确定；交通导改设置应同保通道路施工图一致。

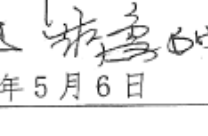
针对上述问题修改完善调整方案，经责任单位批准后做好安全技术交底，在实施过程中加强与监理单位及其它管理部门的沟通协调。

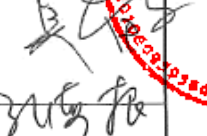
专家组成员：


 2021 年 5 月 6 日

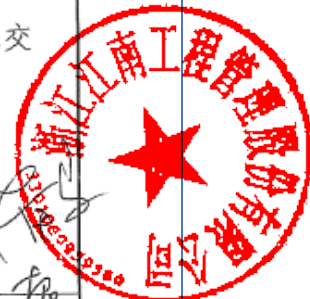

 2021 年 5 月 6 日


 2021 年 5 月 6 日


 2021 年 5 月 6 日


 2021 年 5 月 6 日

评审结论：修改后通过



专家组签到表

会议事项	钢混组合梁制作及安装专项施工方案		日期	2021.5.6
			地点	中铁十一局集团绍兴市二环南路项目部一楼会议室
特邀专家	姓名	职称	公司名称	联系电话
组长	邵志	高工	绍兴市政设计院	13658524462
	陈伟	高工	环宇建设	1370556857
组员	View	教授	绍兴建设集团	13868186056
	蔡强	高工	浙江绿城工程管理	
	翁建康	高工	浙江绿城集团	13605755147
	蔡强	高工	浙江中材	13505750298
	莫平	高工	浙江中材	13065716262
	张为根	高工	浙江中材	13767516990



表 3	表 4	表 5
-----	-----	-----

单位：中铁十一集团有限公司绍兴市二环南路智慧快速路工程 EPC 总承包项目经理部

会议主题			
时 间	地 点		
签 名	单 位 / 项 目	职 务	签 到 时 分
王 兴	市建公司		1375757986
印 叶	市建公司		18658566886
赵 云 凯	浙江江南	总 监	13588458066
张 心 寒	江南管理	金 总 负责	13867562400
陆 恒 彪	江南管理		1525702238
李 日 辉	浙江翔实		18505756077
张 德 文	中铁十一局集团	负 责	1860796096
袁 右 泉	中铁十一局集团	负 责	18627891896
李 继 伟	中铁十一局集团		13797711618
何 科	上海航		15068726075
吴 康 林	浙江翔实		13858482650
付 毅	浙江航		18571181988
岳 奇	浙江重工		15753185107



4、政府文件批复

绍兴市发展和改革委员会

绍市发改中心〔2020〕35 号

绍兴市发展和改革委员会关于二环南路 智慧快速路工程核准的批复

绍兴市基础设施建设投资有限公司：

你单位《关于要求核准二环南路智慧快速路工程项目申请报告的请示》（绍市基建投〔2020〕12 号）及相关材料收悉。经研究，现将项目核准事项批复如下：

一、为加快推进绍兴“六横八纵一联”快速路网的建设实施，实现越城老城区二环快速路的成环建设，同意建设二环南路智慧快速路工程，项目法人绍兴市基础设施建设投资有限公司。

二、项目建设地点：项目西起规划常禧路以东，东至二环东路。

三、项目主要建设内容及规模。项目路线全长约 6.2 公里，进行快速化改造，主线采用“高架+地面+地道”组合形式。起点至中兴大道以东段采用高架快速路，中兴大道以东至设计终点采用地面快速路，其中会稽路和阳明北路口主线采用地道形式下穿。全线设 6 对主线出入口，预留 1 处互通立交（远期解放南路工程实施）。会稽路以西为主线双向 6 车道规模，以东为主线双向 4 车道，局部路段增设辅助车道



至双向 6 车道规模。地面辅道采用双向 4 车道规模。主线设计速度 80km/h，地面辅道 50km/h，平行匝道 40km/h。拆除新建桥梁 5 座，改造现状桥梁 6 座。在东光路东面，沿二环南路新建智慧快速路运营服务管理中心，建筑面积约 2550 平方米。项目总用地面积约 402243 m²，其中需新增用地面积约 178567 m²，涉及拆迁面积约 10085 m²。在土地利用规划未调整，未办理用地审批手续前，不得开工建设。

四、项目在建设和经营期间的环境保护措施按环评批复意见组织实施，严格执行“三同时”制度。

五、项目总投资约为 37.9296 亿元，由绍兴市基础设施建设投资有限公司统筹解决。

六、本核准文件有效期为二年。在有效期内未开工建设的，应在核准文件有效期届满 30 日前向我委申请延期。项目在核准文件有效期内未开工建设也未向我委申请延期的，本核准文件自动失效。如需对本核准文件所规定的有关内容进行调整，请及时以书面形式向我委申请调整。

绍兴市发展和改革委员会

2020 年 6 月 15 日

行政审批专用章



附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息及项目进展情况。

抄送：市自然资源和规划局、建设局、生态环境局、水利局、统计局，城投集团。

绍兴市发展和改革委员会办公室

2020年6月15日印发

项目代码：2019-330602-78-02-816878



5、竣工验收报告

工程竣工验收报告

工 程 名 称	二环南路智慧快速路工程	工程报建日期	
工 程 地 点	越城区-二环南路	工 程 造 价	211015.48 万元
建 设 单 位	绍兴市基础设施建设投资有限公司	施工许可证号	330602202206240102
勘 察 单 位	浙江有色勘测规划设计有限公司	资 质 等 级	工程勘察综合资质 甲级
设 计 单 位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	资 质 等 级	工程设计综合资质 甲级
施工单位（总包）	中铁十一局集团有限公司、长业建设集团有限公司	资 质 等 级	市政公用工程施工总承包特级、壹级
主要分包单位	中铁十一局集团汉江重工有限公司、上海城建数字产业集团有限公司、上海城建信息科技有限公司等	资 质 等 级	钢结构工程专业承包壹级、机电工程施工总承包一级、电子与智能化工程专业承包二级
监 理 单 位	浙江江南工程管理股份有限公司	资 质 等 级	工程监理综合资质
施工图审查单位	绍兴市华建工程图审中心	审 查 结 论	合格
开 工 日 期	2020年9月7日	竣 工 日 期	2023年7月28日
工程概况： 工程西起规划常禧路以东，东至二环东路，道路全长约 6.24 公里。快速路主线采用“高架+地面+地道”的组合建设形式，其中快速路主线高架长约 2.59 公里，地道长约 1.76 公里（其中：下穿会稽路为中等距离地道，含敞开段长约 1.32 公里；下穿阳明北路为短距离地道，含敞开段长约 0.44 公里）。工程总体按照“主线采用双向 4~6 车道+地面辅道双向 4 车道”规模设计。项目总用地面积约 402237 平方米，其中老路面积约 245874 平方米，新增用地面积约 156363 平方米。以会稽路为界，以西段主线为双向 6 车道规模，以东段主线为双向 4 车道，并根据规范设置相应停车带，局部交织长度较短的路段两侧增设辅助车道至双向 6 车道规模。			



工程范围内共设置 6 对出入口（平行匝道 2 对，地面出入口 4 对），分别布置于解放南路、会稽路及阳明北路两侧；解放南路交叉口预留 1 处互通立交；高架桥区域内 3 座地面桥（涵），其中 1 座拆除后重建，2 座利用；地面道路（含横向道路）7 座地面桥，其中 3 座拆除后重建，3 座利用，1 座拆除；新增 2 座人行过街地道，分别布置于曹江路东侧及浣江路口西侧。

工程质量验收标准：

严格按国家现行的验收程序和标准执行；建设部市政基础设施工程技术管理规定、施工技术规范；现行规范及有关国家法律、法规，《工程建设标准强制性条文》（城镇建设部分）《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB50141-2008、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015、《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ2-2008、《城市桥梁桥面防水工程技术规程》CJJ 139-2010、《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018、《城市道路照明工程施工及验收规程》CJJ89-2012 等。

工程竣工验收程序：

1、甲方简要说明；2、各方汇报情况；3、查阅资料；4、实地踏看；5、综合评定

工程竣工验收内容：

二环南路智慧快速路工程验收内容为高架桥梁工程、道路工程、给排水工程、会稽路地道工程、阳明北路地道工程、地面桥工程、绿化工程、照明工程、智慧工程。

施工、勘察、设计、监理质量验收结论：

合 格

规划、消防、环保、城建档案等验收结论：

合 格

工程施工及试运行发现主要问题及整改情况：

发现的问题已整改到位

有关质量检测和功能试验及运行指标情况及结论：

合 格



建设单位执行基本建设程序情况：

符合要求，严格按工程建设程序执行。

对勘察单位的评价：

勘察单位依照《市政工程勘察规范》（CJJ56—2012）、《岩土工程勘察规范》（GB50021—2001、2009年版）进行勘察设计工作，按实出具了该工程《岩土工程勘察报告》，勘察报告满足工程建设强制性标准且其地质情况与施工现场相符，各重要节点参与规程验收。

对设计单位的评价：

设计单位的设计图纸执行了国家现行的有关设计规范和技术标准，严格执行了《工程建设标准强制性条文》，并会同施工、监理等单位进行施工图纸会审，以提高设计质量，积极配合施工单位了解设计意图，根据建设单位意见结合实际施工条件出具图纸变更单，设计单位设计质量满足要求。

对施工单位的评价：

施工单位能按合同规定严格执行《建设部市政基础设施工程技术管理规定》及有关国家法律、法规。施工中项目部建立质量管理、安全保证体系和质量、安全生产管理机构，严抓安全、质量问题，做到按设计要求及施工规范规定施工。

对监理单位的评价：

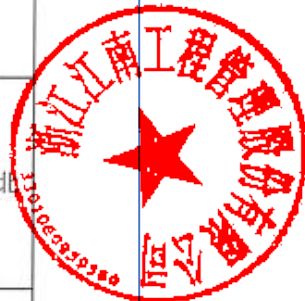
根据国家和地方有关规定以及监理合同的约定，在施工现场设立项目监理部，下设总监、专业监理工程师、监理员，项目监理人员专业配套，数量满足工程监理的需要。

针对项目实际编制“监理规划”及“监理细则”，明确了监理的工作目标，监理人员的职责，制订了监理制度、程序、方法和措施，有效的实施监理有关的“三控制”、“二管理”、“一协调”的内容。经公司的核查，监理资料与施工进度基本同步，资料齐全，真实、认真履行监理合同的约定，完成有关规范规定的内容。监理单位行为符合规范及合同规定。

工程竣工验收意见（含各单位工程质量等级）：

本工程9个单位工程，高架桥梁工程、道路工程、给排水工程、会稽路地道工程、阳明北路地道工程、地面桥工程、绿化工程、照明工程、智慧工程均达到合格标准。

工程竣工验收结论：合格



验收组 职务	姓名	工作单位	技术职 称	单位职务
组长	胡泽育	绍兴市基础设施建设投资有 限公司		项目负责人
副组长	赵开跃	浙江江南工程管理股份有限 公司		总监
验收组 成员	宋仁兴	绍兴市基础设施建设投资有 限公司		工程部经理
	张小寒	浙江江南工程管理股份有限 公司		项目负责人
	袁龙泉	中铁十一局集团有限公司		项目经理
	熊德文	中铁十一局集团有限公司		项目技术负责人
	周水华	长业建设集团有限公司		项目负责人
	李国辉	浙江翔实建设项目管理有限 公司		项目负责人
	卫 东	上海市政工程设计研究总院 （集团）有限公司		设计项目负责人
	刘佳伟	浙江有色勘测规划设计有限 公司		勘察项目负责人
	其他参加单位有：绍兴市住房与城乡建设局、绍兴市城建档案馆、绍兴市智慧快 速路运营管理有限公司等。			
参加 验收 单位	建设单位	设计单位	勘察单位	
	（公章） 法人代表：陈学印	（公章） 法人代表：张高	（公章） 法人代表：赵建	
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	
	施工单位	监理单位		
	（公章） 法人代表：陈志明	（公章） 法人代表：虞学泽	（公章） 法人代表：钱印	
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

备案编号: 31200020240515101

建设单位	绍兴市基础设施建设投资有限公司	备案日期	2024-05-15
工程名称	二环南路智慧快速路工程		
建筑面积	6240平方米	造价	211015.48万元
工程用途	市政道路	工程类别	市政工程
开工日期	2020-08-27	竣工验收日期	2023-11-10
施工图审查意见	合格	设计使用年限	
勘察单位	浙江有色勘测规划设计有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	资质等级	综合甲级
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	资质等级	综合资质
施工单位	中铁十一局集团有限公司	资质等级	市政特级、市政一级



	司、长业建 设集团有限 公司		
工程总承包单位		资质等级	
全过程工程咨询单位		资质等级	
主要分包单位		资质等级	
主要分包单位		资质等级	
工程质量监督机构	绍兴市建设 工程质量安 全管理中心	施工许可证号	33060220220624010 2
该工程的竣工验收备案文件已于2024年5月15日收讫。文件齐全。			
收讫 绍兴市住房和城乡建设局 备案机关（公章）绍兴市住房和城乡建设局 2024年5月15日			
备案机关负责人		备案经手人	彭卫荣
备案机关处理意见：			
备案机关（公章）绍兴市住房和城乡建设局 2024年5月15日 竣工验收备案章			
备注			



6、履约评价

业主证明

兹证明浙江江南工程管理股份有限公司承揽了我单位的二环南路智慧快速路工程建设项目全过程工程咨询项目，该项目情况如下：

工程地点：绍兴市越城区二环南路

建设规模：二环南路智慧快速路西起规划常禧路以东，东至二环东路，项目设计速度为 80km/h，道路等级为城市快速路，道路全长约 6.24 公里。快速路主线高架桥梁为特大桥，长约 2.59 公里，主线钢混组合梁最大跨度 65 米，桥梁部分建安工程金额 76586.62 万元；主线地面道路总长约 1.89 公里；地道长约 1.76 公里，其中会稽路地道工程（长度为 1315 米）、阳明北路地道工程（长度为 440 米），基坑最大深度约 18.5m，地道部分建安工程金额 70831.77 万元。项目总用地面积约 402237 平方米，其中老路改造面积约 245874 平方米，新增用地面积约 156363 平方米。施工内容包括高架桥梁工程、道路工程、地面桥工程、给排水工程、智慧工程、照明工程、绿化工程、会稽路地道工程、阳明北路地道工程等，工程建设全过程应用建筑信息模型（BIM）技术。项目建安造价 211015.48 万元。合同监理费 1842.8625 万元。

本项目开工竣工时间：2020 年 8 月 27 日—2023 年 11 月 10 日

本项目总监理工程师姓名：赵开跃

对监理人的履约评价：☒优 ☐良 ☐中 ☐差



第五章 拟派项目团队能力

第一节 拟投入本项目人员情况表

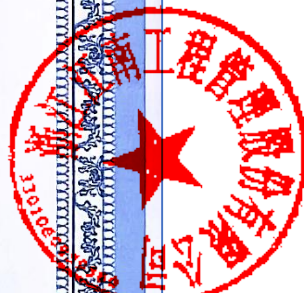
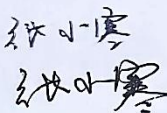
序号	姓名	技术职称			注册证书				在本项目 拟任岗位	与拟任岗位相关工作经验	联系 方式	身份证 号码
		级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业				
1	张小寒	高级	G330038 6157	建筑工 程管理	注册监理工 程师	国家 级	33005125	市政公 用工程	项目 总负责人	1、二环南路智慧快速路工 程建设项目全过程工程咨 询担任项目负责人； 2、苏州高新区何山路西延 工程三标段监理担任总监 理工程师。	138675 62400	412924197 610142234
2	金安平	高级	G330038 5091	市政道 路（桥 梁）	注册监理工 程师	国家 级	33012264	市政公 用工程	设计管理 负责人	白花片区重点产业项目配 套道路工程全过程工程咨 询担任项目负责人	181586 69968	420983198 203107217
3	俞鹏飞	/	/	/	注册监理工 程师	国家 级	33020574	市政公 用工程	施工管理 负责人	玉龙填埋场环境修复工程 全过程代建项目担任副总 咨询师	138526 00390	340222198 605063519
4	卢鹏	中级	XY00049 089	建筑工 程	注册监理工 程师	国家 级	33021774	机电安 装工程	质量管理 负责人	泗黎路（观光路-黎泰路） 改造工程（工程咨询）担任 质量管理工程师	186279 81765	429006198 808238216

5	胡庆	/	/	/	注册安全工程师、注册监理工程师	国家级	33190207769、32016467	建筑施工安全、市政公用工程	安全管理负责人	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程全过程工程咨询担任安全管理工程师	15804513664	230103196904254877
6	贾远霞	中级	B08183010100002296	建筑工程	一级注册造价工程师	国家级	建[造]11193300019192	土木建筑工程	造价管理负责人	轨道13号线车辆段周边配套道路工程（第一批）项目全过程工程咨询担任造价管理工程师	15890512270	412721199002221042
7	冯志远	中级	ZC3361202002712	风景园林（景观设计）	/	/	/	/	招投标及合同管理负责人	宝安中心区1号地下车库联络道工程全过程工程咨询担任招采管理负责人	15902069991	140602199001089535
8	官洁	中级	I2025650	经济（建筑）	注册监理工程师	国家级	33023282	机电安装工程	财务负责人	白花片区重点产业项目配套道路工程全过程工程咨询担任财务管理工程师	15888281982	511011198302020741
9	曾建炜	中级	ZC3361201902589	建筑工程管理	/	/	/	/	现场关键工程师	宝安中心区1号地下车库联络道工程全过程工程咨询担任项目管理工程师	13802565474	430525199102132713
10	熊代燃	中级	ZC3301202404417	建筑工程管理	/	/	/	/	现场关键工程师	泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程（工程咨询）担任项目管理工程师	15212997609	340821198911155215
11	刘同	中级	ZC3301202405038	建筑工程管理	/	/	/	/	现场关键工程师	白花片区重点产业项目配套道路工程全过程工程咨询担任项目管理工程师	15706255335	320322199102126510

注：按照《资信标要求一览表》的要求提供。

第二节 拟投入本项目人员证明材料

一、项目总负责人【张小寒】

		使用有效期: 2025年03月24日 - 2025年12月21日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 张小寒		
性 别 : 男		
出生日期 : 1976年10月14日		
注册编号 : 33005125		
注册执业单位 : 浙江江南工程管理股份有限公司		
注册有效期 : 2028年12月28日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2026.6.24	

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



编号:

No.: 0088067



持证人签名:

Signature of the Bearer

姓名:

张小寒

Full Name

性别:

男

Sex

出生年月:

76. 10

Date of Birth

专业类别:

Professional Type

批准日期:

2006年5月

Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006年 9 月 日

Issued on

管理号:
06214142105412746



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张小寒

证件类型	居民身份证	证件号码	412924*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	浙江江南工程管理股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

资质申报使用轨迹

注册监理工程师

注册单位：浙江江南工程管理股份有限公司

注册编号/执业印章号：33005125

注册专业：市政公用工程

有效期：2028年12月28日

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2028年12月28日

查看证书变更记录 (10) >

一级注册建造师

注册单位：浙江江南工程管理股份有限公司

注册编号/执业印章号：浙1332009201124891

注册专业：建筑工程

有效期：2027年02月18日



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：张小寒

性 别：男

出 生 年 月：1976年10月14日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

取得资格时间：2023年11月10日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格
格评审委员会



身 份 证 号：412924197610142234

证 书 编 号：G3300386157

查 询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：H5J9JRGS



发证时间：2023年12月29日



荣誉证书

张小寒 同志：

被评为2020年度浙江省优秀总监理工程师，
特发此证，以资鼓励。

浙江省全过程工程咨询与监理管理协会

二〇二一年八月



荣誉证书

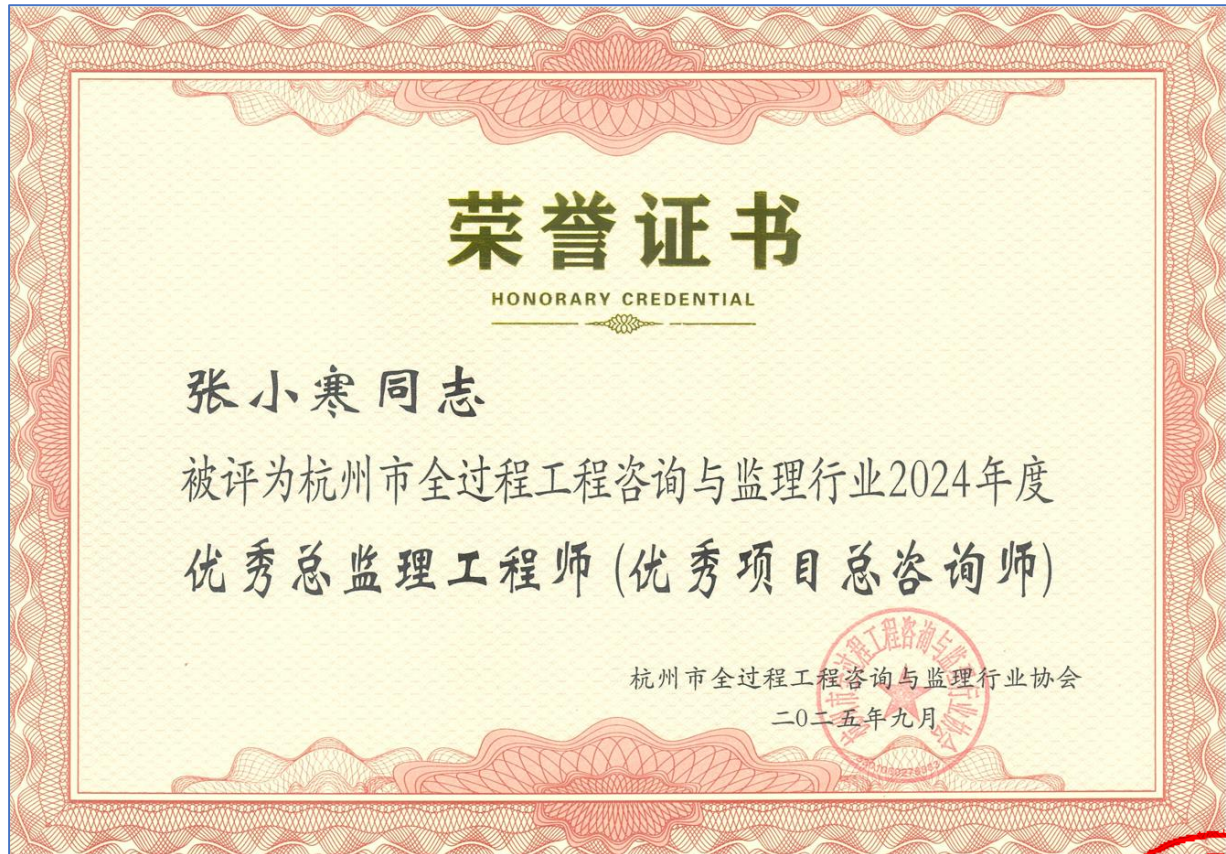
张小寒 同志：

被评为2016年度浙江省优秀总监
理工程师，特发此证，以资鼓励。

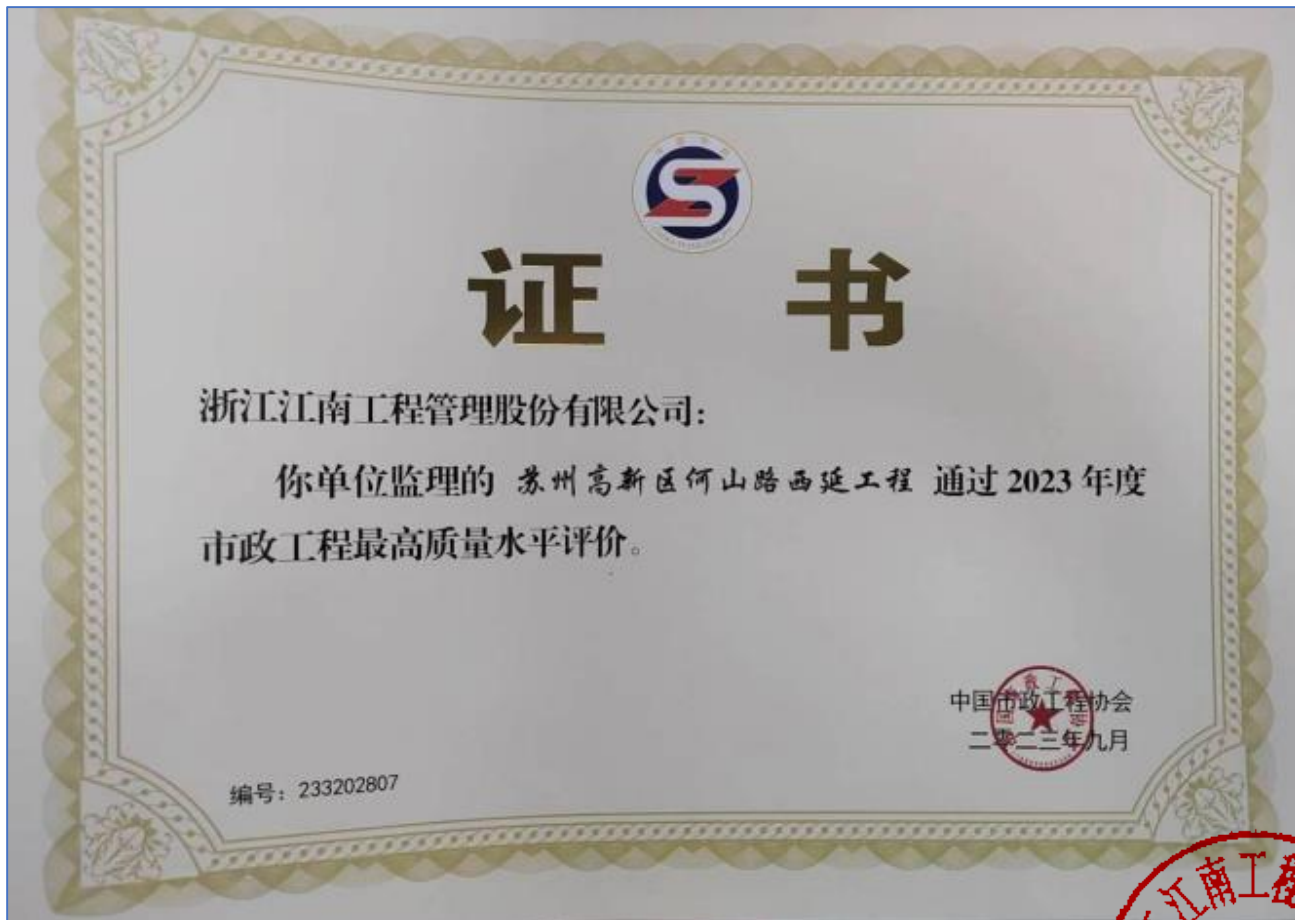
浙江省建设工程监理管理协会

二〇一七年六月









竣工验收证书

工程名称	苏州高新区何山路西延工程三标段	开工日期	2018.9.17	对工程的质量评价							
施工单位	中铁城建集团有限公司	竣工日期	2020.12.30	经对工程检查、验收，该工程符合各项技术标准，满足设计要求，竣工资料齐全，参建单位已全面执行合同约定的各项内容。							
合同造价 (万元)	40686.983 万元	施工决算 (万元)									
验收范围： 本标段明挖暗埋隧道工程：主线长 970m，起止里程为 NK2+207/SK2+213~K3+180。两条隧道总长 720m，其中 A 匝道长 360m，起止里程为 AK0+000~AK0+360，B 匝道长 360m，起止里程为 BK0+015~BK0+375。1 座主线最低点废水泵房（1#）位于 K2+395~K2+403 处，内尺寸 5m*8m；1 座 AB 匝道雨水泵房位于 K2+681~K2+691 处，内尺寸 5m*10m；1 座设备用房（变电所及消防泵房）位于 K2+580~K2+622 处，均为地下附建式。 本标段道路工程：龙池西路起点桩号为 LK1+200，终点桩号为 LK1+354.07，路线总长度为 154.07m。贺九岭路起点桩号为 HK1+354.07，终点桩号为 HK1+848.28，路线总长度为 494.21m。此道路位于隧道暗埋结构顶板以上，且在贺九岭路与龙池路东侧设置 1 对公交站台，站台长度 30m，公交站台宽 2m。龙池路起点桩号为 LK0+000，终点桩号为 LK0+196.45，路线总长度 196.45m。涧溪路恢复，路线总长约 100m 左右。 本标段排水工程：雨水管道 513.9m，污水管道 373.9m。 本标段箱涵工程：本箱涵为 1 孔净 5m，箱涵宽 24m，箱涵与河道正交。顶板厚度 40cm，底板厚度 60cm，边墙 60cm。箱涵主体采用 C35 砼。				竣工验收日期：2021 年 1 月 20 日 参加竣工验收单位意见 <table border="1"> <tr> <td>建设单位 签名：[签字] (盖章)</td> <td>施工单位 签名：[签字] (盖章)</td> </tr> <tr> <td>监理单位 签名：[签字] (盖章)</td> <td>设计单位 签名：[签字] (盖章)</td> </tr> <tr> <td>勘察单位 签名：[签字] (盖章)</td> <td>邀请单位 签名：[签字] (盖章)</td> </tr> </table>		建设单位 签名：[签字] (盖章)	施工单位 签名：[签字] (盖章)	监理单位 签名：[签字] (盖章)	设计单位 签名：[签字] (盖章)	勘察单位 签名：[签字] (盖章)	邀请单位 签名：[签字] (盖章)
建设单位 签名：[签字] (盖章)	施工单位 签名：[签字] (盖章)										
监理单位 签名：[签字] (盖章)	设计单位 签名：[签字] (盖章)										
勘察单位 签名：[签字] (盖章)	邀请单位 签名：[签字] (盖章)										
存在问题及处理意见：											

获奖证书

张小寒 同志:

你参与建设的“苏州高新区何山路西延工程”

荣获 2022 年度江苏省优质工程奖“扬子杯”。



二〇二三年六月一日



桐乡市建筑业行业协会文件

桐建协（2024）21 号

关于公布 2024 年度下半年桐乡市建设工程“凤鸣杯”（优质工程）认定评定结果的通知

各有关建筑业施工企业，建设监理单位，勘察设计单位：

为了深入贯彻新发展的理念，紧紧围绕“促进建筑业高质量发展”部署要求，进一步提高工程建设质量，加快技术创新，提升我市建设工程品质，提升企业竞争力，塑造名牌形象和品牌企业。为配合建设行政主管部门择优推荐申报地（市）及以上优质工程，打好基础、本着优中选优工作承接对接，做到无缝对接。现据桐乡市建筑业行业协会桐建协（2024）18 号，关于申报和复查 2024 年度桐乡和房屋建筑与市政基础设施“凤鸣杯”（优质工程）评审的通知，认定依据国家标准，行业标准，团体标准等进行的认定评定，水平评价工作的通知精神，由企业申报，建设有关各方主体推荐的基础



上，经协会对申报材料初审，组织专家现场复查，评审小组无记名投票通过认定评定，网上公示等程序，由巨匠建设集团股份有限公司承建桐乡市第二人民医院医疗集团洲泉分院改扩建项目一期工程等（房建13项，市政7项）20项工程为桐乡市建设工程“凤鸣杯”（优质工程）现予以公布。

希望获奖建筑业企业坚持精于技术，工于品质的质量安全理念，用科学管理，优质服务和先进技术，厚筑绿色建造底蕴，提升工程建设品质，加大创新发展力度，强化品牌引领，不断提升工程建造水平，创建更多更好的优质工程，为我市建筑业高质量发展作出新贡献。

附1：2024年度下半年桐乡市建设工程“凤鸣杯”（优质工程）获奖名单（排名不分先后）



桐乡市建筑业行业协会
2024年12月27日

抄送：市住建局、局建设施工领域创优夺杯领导小组办公室、市园林市政管理服务中心、市建筑业管理服务中心，嘉兴市建筑业行业协会、嘉兴市市政工程协会

桐乡市建筑业行业协会

2024年12月27日印发

附件1

2024年度下半年桐乡市建设工程“凤鸣杯”（优质工程）获奖名单（排名不分先后）

一、房建项目

1	工程名称	桐乡市第二人民医院医疗集团洲泉镇分院改扩建项目一期	地点	桐乡市洲泉镇永安北路东侧，中市街北侧
	施工单位	巨匠建设集团股份有限公司	项目经理	陈裕民
	参建单位	浙江世贸装饰股份有限公司	项目经理	张亮
	设计单位	天尚设计集团有限公司	/	
	监理单位	浙江勋达工程咨询有限公司	总监	骆丽云
	建设单位	桐乡市洲泉镇中心卫生院	项目负责人	沈利强
2	工程名称	新建车间（年产 35万件EMZ鄂尔多斯服装建设项目）	地点	桐乡市环城北路100号
	施工单位	亚都建设集团有限公司	项目经理	陆鸿鹄
	参建单位	/	项目经理	/
	设计单位	戴文工程设计(上海)有限公司	/	/
	监理单位	浙江明康工程咨询有限公司	总监	王夫峙
	建设单位	浙江鄂尔多斯服饰科技有限公司	/	/
3	工程名称	同安大厦	地点	桐乡市肖冰路858号
	施工单位	浙江同安建设有限公司	项目经理	张杰
	参建单位	嘉兴新宇装饰工程有限公司	项目经理	陈喆
	设计单位	浙江同舟工程设计有限公司	/	/
	监理单位	浙江富力诚欣工程顾问有限公司	总监	庄铁根
	建设单位	浙江同安建设有限公司	/	/
4	工程名称	桐乡市高桥街道新丰村综合活动用房	地点	桐乡市高桥街道迎宾大道东侧、现代大道南侧、崇南路西侧
	施工单位	浙江同安建设有限公司	项目经理	徐清波
	参建单位	/	项目经理	/
	设计单位	浙江恒欣建筑设计股份有限公司	/	/
	监理单位	浙江富力诚欣工程顾问有限公司	总监	胡磊



4	参建单位	/	项目经理	/
	设计单位	桐乡市城乡规划设计院有限公司	/	/
	监理单位	浙江求真工程管理咨询有限公司	总监	俞璐
	建设单位	桐乡市梧桐新农村建设投资有限公司	/	/
5	工程名称	桐乡经济开发区（高桥街道）广发路（众善路-同仁路）道路工程	地点	桐乡经济开发区（高桥街道），桐德线南侧，二环西路西侧
	施工单位	恒德建设集团有限公司	项目经理	韩晓获
	参建单位		项目经理	
	设计单位	浙江联艺勘察规划设计有限公司	/	
	监理单位	浙江勋达工程咨询有限公司	总监	彭金武
	建设单位	桐乡市工业发展投资集团有限公司	项目负责人	蔡卫强
6	工程名称	桐乡市新都热电提级改造工程配套区域基础设施建设工程—青阳路（崇新线至大头桥港）道路工程	地点	桐乡市崇福镇青阳路（崇新线至大头桥港）
	施工单位	桐乡市市政建设工程有限公司	项目经理	沈春梅
	参建单位		项目经理	
	设计单位	杭州市城建设计研究院有限公司	/	
	监理单位	嘉兴市飞越工程管理有限公司	总监	袁青峰
	建设单位	桐乡市崇德投资发展集团有限公司	/	
7	工程名称	桐乡市乌镇大道干道快速化改造（市区段）项目	地点	世纪大道逾桥东路-振兴东路段
	施工单位	中铁四局集团有限公司	项目经理	李永贵
	参建单位		项目经理	
	设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司 杭州市城乡建设设计院股份有限公司	/	
	监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	总监	张小寒
	建设单位	桐乡市振东新区建设投资有限公司	/	



二、设计管理负责人【金安平】

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：金安平

性 别：男

出 生 年 月：1982年03月10日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：市政道路（桥梁）

取得资格时间：2023年11月10日

评 委 会 名 称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格
格评审委员会

身 份 证 号：420983198203107217

证 书 编 号：G3300385091

查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在 线 验 证 码：H5UFWARE



发证时间：2023年12月29日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00411859



注册号 33012264

姓名 金安平

性别 男

出生日期 1982 年 03 月 10 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. *****

注册执业单位 温州华厦建设监理有限公司

有效期至 2017 年 12 月 16 日

持证人签名

发证日期 2014 年 12 月 17 日

(2)

执 业 印 章	
	延续 / 变更注册记录 注册专业变更为： 房屋建筑工程 / 市政公用工程 No. 00223948 认定机关（签章） 2016 年 6 月 23 日
	延续 / 变更注册记录 有效期至： 2020 年 12 月 16 日 No. 00351027 认定机关（签章） 2017 年 12 月 8 日
延续 / 变更注册记录 聘用企业变更为： 浙江江南工程管理股份有限公司 No. 00396502 认定机关（签章） 2018 年 8 月 3 日	延续 / 变更注册记录 延续 / 变更注册记录 有效期至： 2026 年 12 月 16 日 No. 01194406 认定机关（签章） 2023 年 11 月 09 日
延续 / 变更注册记录 有效期至： 2023 年 12 月 16 日 No. 00635351 认定机关（签章） 2020 年 10 月 29 日	粘贴处



浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称：浙江江南工程管理股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000072008517XG

共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26090710452804613295.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validat>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年09月07日



三、施工管理负责人【俞鹏飞】

		使用有效期: 2026年05月14日 - 2026年11月10日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 俞鹏飞		
性 别 : 男		
出生日期 : 1986年05月06日		
注册编号 : 33020574		
注册执业单位 : 浙江江南工程管理股份有限公司		
注册有效期 : 2029年02月06日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
		
	个人签名 : 俞鹏飞	发证日期 : 2025年11月20日
签名日期 : 2026.5.14		



浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称：浙江江南工程管理股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000072008517XG

共1页, 第1页

[illegible]

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26090710452804613295.

验证平台: <https://mapi.zjzfwf.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年09月07日



四、质量管理负责人【卢鹏】

注 意 事 项	
一、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。 二、本证书无钢印或涂改无效。 三、本证书遗失或破损，应立即向发证机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。	
签发单位： 编 号：XY 00049089	

 姓名：卢鹏 Full Name 身份证号：429006198808238216 ID No. 管理号：F0012019300855 Administration No. 发证日期：2019-3-28 Issue Date	专业名称：建筑工程 Professional Field 资格名称：工程师 Qualificational Title 批准时间：2019-1-26 Approval Date 批准单位：襄阳市人社局 Approved by 批准文号：襄人社发〔2019〕50号 Approval No. 评审组织：襄阳市技术中级职务专项评审委员会 Evaluation Organization
--	--

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00594016



注册号 33021774

姓名 卢鹏

性别 男

出生日期 1988 年 08 月 23 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 浙江江南工程管理股份有限公司

有效期至 2024 年 05 月 13 日

持证人签名

发证日期 2021 年 05 月 14 日



执 业 印 章	延续/变更注册记录
	延续 / 变更注册记录 有效期至: 2027年05月13日 No. 01253959 认定机关（签章） 年 月 日 2024 02 29
	粘 贴 处





浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江江南工程管理股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000072008517XG

共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26090710452804613295.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年09月07日



五、安全管理负责人【胡庆】

869



姓名 胡庆

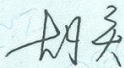
性别 男

证件号码 230103196904254877

级别 中管级

执业证号 33190207769

发证日期 2019-02-21

本人签名 

职业资格
证书管理号 2014033230332014230008000011





138-0054

注册记录

胡庆 230103196904254877

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 浙江江南工程管理股份有限公司

有效期至: 2022-02-20



Y0406 胡庆 230103196904254877

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 浙江江南工程管理股份有限公司

有效期至: 2022年2月21日至2027年2月20日



使用有效期: 2026年07月10日
- 2027年01月06日



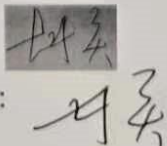
中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 胡庆
性 别 : 男
出生日期 : 1969年04月25日
注册编号 : 32016467
注册执业单位 : 浙江江南工程管理股份有限公司
注册有效期 : 2029年01月15日
注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程







个人签名 : 
签名日期 : 2026年7月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900481

发证日期 : 2025年10月30日



浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江江南工程管理股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000072008517XG

共1页, 第1页

[illegible]

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26090710452804613295.

验证平台: https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#_valid

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年09月07日



六、造价管理负责人【贾远霞】

	本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。  证书编号： B08183010100002296
 持证人签名： <u>贾远霞</u>	1030428 姓 名： <u>贾远霞</u> 性 别： <u>女</u> 身份证号： <u>412721199002221042</u> 专 业： <u>建筑工程</u> 资格级别： <u>工程师</u> 授予时间： <u>2018 年 10 月 20 日</u> 

使用有效期: 2026年08月28日
- 2026年11月26日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 贾远霞
性 别: 女
出 生 日 期: 1990年02月22日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11193300019192
有 效 期: 2023年06月11日-2027年06月10日
聘 用 单 位: 浙江江南工程管理股份有限公司



个人签名:

签名日期:

贾远霞

贾远霞
2026年08月28日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年05月08日





浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江江南工程管理股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000072008517XG

共1页, 第1页

[illegible]

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26090710452804613295.

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valida>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年09月07日



七、招投标及合同管理负责人【冯志远】

浙江省初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：冯志远

性 别：男

出生年月：1990年1月8日

资格名称：工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

评委会名称：浙江省人才市场工程技术人员中级专业技术
职务任职资格评审委员会



取得资格时间：2020年10月18日

证书编号：ZC3361202002712

查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：F894BVL5



发证时间：2020年11月17日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯志远

社保电脑号：806680037

身份证号码：140602199001089535

页码：1

参保单位名称：浙江江南工程管理股份有限公司深圳分公司

单位编号：315709

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	05	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	06	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	07	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	08	315709	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			15360.0	7680.0			5440.0	1920.0			480.0		304.0	168.0		192.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33928107ce02b954 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带“&”标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
315709

 单位名称
 浙江江南工程管理股份有限公司深圳分公司

 社保费缴纳清单
 证明专用章


八、财务负责人【官洁】

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.	Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China 编号： No.: 12025650																
持证人签名： Signature of the Bearer 管理号： 12013332103252127 File No. :	<table><tr><td>姓名： Full Name</td><td>官 洁</td></tr><tr><td>性别： Sex</td><td>女</td></tr><tr><td>出生年月： Date of Birth</td><td>1983年02月</td></tr><tr><td>专业名称： Speciality</td><td>经济(建筑)</td></tr><tr><td>资格级别： Qualification Level</td><td>中 级</td></tr><tr><td>批准日期： Approval Date</td><td>2012年11月03日</td></tr><tr><td>签发单位盖章： Issued by</td><td></td></tr><tr><td>签发日期： Issued on</td><td>2013 年 02 月 04 日</td></tr></table>	姓名： Full Name	官 洁	性别： Sex	女	出生年月： Date of Birth	1983年02月	专业名称： Speciality	经济(建筑)	资格级别： Qualification Level	中 级	批准日期： Approval Date	2012年11月03日	签发单位盖章： Issued by		签发日期： Issued on	2013 年 02 月 04 日
姓名： Full Name	官 洁																
性别： Sex	女																
出生年月： Date of Birth	1983年02月																
专业名称： Speciality	经济(建筑)																
资格级别： Qualification Level	中 级																
批准日期： Approval Date	2012年11月03日																
签发单位盖章： Issued by																	
签发日期： Issued on	2013 年 02 月 04 日																

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00602261



注册号 33023282

姓名 官洁

性别 女

出生日期 1983 年 02 月 02 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 浙江江南工程管理股份有限公司

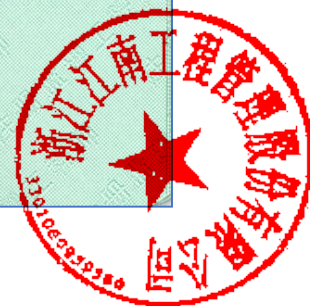
有效期至 2024 年 05 月 20 日

持证人签名



发证日期 2022 年 05 月 20 日

执 业 印 章	延续/变更注册记录 延续 / 变更注册记录 有效期至： 2027年05月20日 No. 01266131 认定机关（签章） 2024 年 03 月 2 日 粘 贴 处
----------------	--



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：官洁

社保电脑号：804337871

身份证号码：511011198302020741

页码：1

参保单位名称：浙江江南工程管理股份有限公司深圳分公司

单位编号：315709

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	07	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	08	315709	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9168.0	4584.0				4575.56	1614.96			403.8				338.16	84.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928107ce034a05 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
315709
单位名称
浙江江南工程管理股份有限公司深圳分公司



九、现场关键工程师【曾建炜】

浙江省初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：曾建炜

性 别：男

出 生 年 月：1991年02月13日

资 格 名 称：工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

评委会名称：浙江省人才市场工程技术人员中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得资格时间：2019年10月20日

身 份 证 号：430525199102132713

证 书 编 号：ZC3361201902589

查 询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：ULVTRAPO



发证时间：2019年11月05日





浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江江南工程管理股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000072008517XG

共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26090710452804613295.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2026年09月07日



十、现场关键工程师【熊代燃】

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：熊代燃
性 别：男
出 生 年 月：1989年11月15日
资 格 名 称：工程师
专 业 名 称：建筑工程管理
评委会名称：杭州市西湖区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2023年11月30日
证 书 编 号：ZC3301202404417
查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：G3H54UNN



发证时间：2024年1月9日





浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江江南工程管理股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000072008517XG

共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26090710452804613295.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年09月07日



十一、现场关键工程师【刘同】

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：刘同

性 别：男

出 生 年 月：1991年2月12日

资 格 名 称：工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

评委会名称：杭州市西湖区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2023年11月30日

证 书 编 号：ZC3301202405038

查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：5VUWMXJF



发证时间：2024年1月9日





浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江江南工程管理股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000072008517XG

共1页, 第1页

[illegible]

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 26090710452804613295.

验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2026年09月07日



第六章 企业信用情况

第一节 “国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

全部展开

浙江江南工程管理股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000072008517XG

注册号:

法定代表人: 钱池进

登记机关: 浙江省市场监督管理局

成立日期: 2000年06月12日

发起人及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业证照信息

统一社会信用代码:	9133000072008517XG	企业名称:	浙江江南工程管理股份有限公司
注册号:		法定代表人:	钱池进
类型:	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	成立日期:	2000年06月12日
注册资本:	10558.437500万人民币	核准日期:	2026年08月13日
登记机关:	浙江省市场监督管理局	登记状态:	存续
住所:	浙江省杭州市求是路8号公元大厦北楼11楼		
经营范围:	一般项目: 工程管理服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 采购代理服务; 工程造价咨询业务; 设备监理服务; 建设工程消防验收现场评定技术服务; 消防技术服务; 规划设计管理; 专业设计服务; 建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 环境保护监测; 对外承包工程; 计量技术服务; 标准化服务; 社会经济咨询服务; 软件开发(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 水运工程监理; 公路工程监理; 建设工程设计; 文物保护工程监理; 建设工程质量检测; 地质灾害治理工程监理; 水利工程质量检测; 建设工程施工; 安全评价业务; 房地产开发经营; 国土空间规划编制; 测绘服务(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。		

●提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将根据营业证照调整内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknn/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

浙江江南工程

3301060909090909

15:08

2026-09-09

第二节 “信用中国” - “严重失信主体名单” 查询情况截图

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

15:11:00
2026-09-04 七月廿三

2026年9月

一	二	三	四
31 十九	1 二十	2 廿一	3 廿二
7 白鹿	8 廿七	9 廿八	10 廿九
14 初四	15 初五	16 初六	17 初七
21 十一	22 十二	23 秋分	24 初八
28 十八	29 十九	30 二十	7 廿七
5 初五	6 廿六	7 廿七	8 廿八

今天七月廿三

添加事件或提醒

无事件

严重失信主体名单查询

浙江江南工程管理股份有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

第三节 “失信被执行人” 查询情况截图



中国执行信息公开网
——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
史亚平	4303051955****0033
彭志均	4303211968****0672
黄晓敏	3303211967****0310
吕凤娟	1502031964****1226
苟小红	6204231970****3324

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	组织机构代码
深圳市赛尔服饰有限公司	9144030058****472M
重庆市馨戴机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市馨戴机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市馨戴机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市馨戴机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市馨戴机械制造有限公司	9150010167****654U

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

查询结果

在全国范围内没有找到 9133000072008517XG 浙江江南工程管理股份有限公司相关的结果。

15:13:25
2026-09-04 七月廿三

2026年9月

一	二	三	四
31 十九	1 二十	2 廿一	3 廿二
7 廿五	8 廿六	9 廿七	10 廿八
14 初十	15 十一	16 十二	17 十三
21 二十	22 廿一	23 廿二	24 廿三
28 廿七	29 廿八	30 廿九	1 初十
5 十五	6 十六	7 十七	8 十八

今天 七月廿三

无事件