

长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（代建）（三次招标-重新 招标）项目

投标文件

资信标书

项目编号：2601-440309-04-01-471070007001

投标人名称：深圳市大众工程管理有限公司

投标人代表：王宇超

投标日期：2026 年 09 月 14 日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、《企业性质承诺书》扫描件。
2	企业同类工程业绩	投标人提供企业近五年（从招标公告发布之日倒推，在建项目以合同签订时间或中标通知书打印时间为准；已完（竣）工项目以完（竣）工验收报告上最晚的时间或业主盖章的完工证明时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩。所提供的业绩不超过 2 项，应列表，证明材料应与列表顺序对应，若超过 2 项或列表与证明材料顺序不一致的，取证明材料前 2 项。 注：（1）同类工程业绩指工程类项目的代建业绩或全过程工程咨询（含项目管理）业绩或项目管理业绩]。 （2）证明文件为：①中标通知书（若有）； ②合同关键页，应体现项目名称、项目概况或建设内容、工作内容、项目总投资【或代建费（或项目管理费）合同金额】、合同签订时间、合同双方盖章页等，以上信息体现不全可提供业主盖章文件或政府部门批复文件作为佐证，若提供业主盖章证明还需提供政府官网招标/中标信息截图或第三方造价成果文件等材料对工程类型、投资金额【或代建费（或项目管理费）合同金额】进行佐证，否则不予认可； ③政府文件批复（如有）（例如：立项、可研批复、概算批复、社会投资备案证等）； ④已完（竣）工项目还需提供完（竣）工验收报告（如有）或完工证明（如有）等扫描件（验收报告或完工证明需至少有项目名称、完（竣）工验收或完工时间、建设单位盖章）。 （3）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。 （4）佐证材料应体现同类代建（或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理）业绩具体金额，若非独立的代建或全过程工程咨询或项目管理合同或为联合体业绩，仅认可投标人承担代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理工作的业绩。佐证材料应体现投标人承担代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理工作内容，并应体现相应合同金额或工程总投资，否则不予认可。 （5）证明材料中若存在单位名称或工程名称变更的，须提供工商主

		管部门（或其它政府主管部门）出具名称变更通知书等证明材料，否则该业绩将不予认可。
3	项目负责人同类工程业绩	投标人提供拟派项目负责人近五年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或中标通知书打印时间为准；已完（竣）工项目以完（竣）工验收报告上最晚的时间或业主盖章的完工证明时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的同类工程业绩。所提供的业绩不超过 1 项，应列表，证明材料应与列表顺序对应，若超过 1 项或列表与证明材料顺序不一致的，取证明材料前 1 项。 注：（1）同类工程业绩指工程类项目的代建业绩或全过程工程咨询（含项目管理）业绩或项目管理业绩]。 （2）证明文件为：①中标通知书（若有）； ②合同关键页，应体现项目名称、项目概况或建设内容、工作内容、项目总投资【或代建费（或项目管理费）合同金额】、项目负责人姓名、合同签订时间、合同双方盖章页等，以上信息体现不全可提供业主盖章文件或政府部门批复文件作为佐证，若提供业主盖章证明还需提供政府官网招标/中标信息截图或第三方造价成果文件或竣工验收报告等材料对工程类型、项目负责人姓名、投资金额【或代建费（或项目管理费）合同金额】进行佐证，否则不予认可； ③政府文件批复（如有）（例如：立项、可研批复、概算批复、社会投资备案证等）； ④已完（竣）工项目还需提供完（竣）工验收报告（如有）或完工证明（如有）等扫描件（验收报告或完工证明需至少有项目名称、完（竣）工验收或完工时间、建设单位盖章）。 （3）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。 （4）佐证材料应体现同类代建（或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理）业绩具体金额，若非独立的代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理合同，佐证材料应体现项目负责人承担代建或全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理工作内容，并应体现相应合同金额或工程总投资，否则不予认可。 （5）若一个业绩佐证材料中存在多个项目负责人姓名、前后不一致、无法区分的，以业主提供的盖章文件进行确认，且还需提供政府盖章文件或项目实施过程体现项目负责人身份的文件进行佐证，否则业绩不予

		认可。投标人自行出具的证明不予认可。 （6）证明材料中若存在单位名称或工程名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名 称变更通知书等证明材料，否则该业绩将不予认可。
4	拟派项目团队能力	1、提供《拟投入本项目人员情况表》，团队人员应至少包括与项目建设要求相适应的技术、造价、财务和管理等方面的专业人员。 2、提供所有拟派项目团队人员的注册证书和（或）职称证书及其他相关资格证书扫描件（如有）。 3、提供拟派项目负责人近 6 个月（自招标公告发布当月或上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明，除项目负责人外的其他所有拟派团队人员近 3 个月（自招标公告发布当月或上一个月起倒算）在投标人处的社保缴纳证明。
5	企业信用情况	1、提供近一年内（自招标公告发布之日起倒推）在“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图。 2、提供近三年内（自招标公告发布之日起倒推）在“信用中国”-“严重失信主体名单”“失信被执行人”的查询情况截图。 注：上述不良信用记录情况以招标人复核情况为准，复核时间为开标当日下午 18:00 时至 24:00 时。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标函

投标函

投标函

致 深圳市龙华区水污染治理中心 （招标人）：

根据已收到贵方的 长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（代建）（三次招标-重新招标）（招标项目名称） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标保证金将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标保证金，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标保证金。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标人名称： 深圳大众工程管理咨询有限公司

法定代表人： 李超

授权委托人： 袁毅

单位地址： 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅秀路2号深华科技园厂房1栋303

邮编： 518049

联系电话： 0755-83672361 传真： 0755-83583469

日期： 2026 年 09 月 14 日

2、企业基本情况

企业基本情况一览表

投标人名称：深圳市大众工程管理有限公司

企业注册名称	深圳市大众工程管理有限公司	注册资本	1200 万元	建立日期	1994 年 10 月 11 日
企业法人代表	王宇超	企业性质（民企/国企/其他）		民企	
企业资质等级	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、电力工程监理甲级、机电安装工程施工监理乙级、石油化工工程施工监理乙级				
公司注册地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅秀路 2 号深华科技园厂房 1 栋 303			联系电话	13528412540
主要资质证书	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、电力工程监理甲级、机电安装工程施工监理乙级、石油化工工程施工监理乙级				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	我司取得监理资质有房屋建筑工程监理甲级、电力工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、化工石油工程施工监理乙级、机电安装工程施工监理乙级，拥有较为雄厚的技术力量，工程专业技术人员共计 494 人，其中注册监理工程师、注册造价工程师、注册一级建造师、注册安全工程师等注册人员 110 人，具有高级职称人员共 35 人，占比率为 7.09%，中级职称人员共 156 人，占比率为 31.58%，深圳市建设系统专家库人员 12 人。公司人员专业配套齐全，年龄结构合理，具备适应现场工作的特点。				
其他	无				

注：投标人提供《企业基本情况一览表》、营业执照、《企业性质承诺书》扫描件。

营业执照

统一社会信用代码 91440300192286073P		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市大众工程管理有限公司		成 立 日 期 1994年10月11日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅秀路2号深华科技园厂房1栋303			
法定代表人 王宇超		登 记 机 关 		2025 年 11 月 07 日	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn			国家市场监督管理总局监制		

企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加长岭陂骑行道（龙华段）建设工程（代建）（三次招标-重新招标）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他。

特此承诺！

投标人（加盖公章）： 深圳市大众工程管理有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期： 2026 年 09 月 14 日

3、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资（万元）	合同金额（万元）	合同类型	在建或已完工	合同签订时间或中标通知书签订时间、完（竣）工验收或完工时间	备注
1	12-16-02子地块公共住房建设工程	总规划建筑面积为35342平方米，建设政府配租的保障性租赁住房	24069	520.641664	全过程工程咨询服务合同	在建	合同签订时间：2023年06月01日	
2	深圳金融文化中心周边市政道路建设工程	拟建设金融文化中心周边3条市政道路，包括红荔三道、金融二街、红荔五道	1959	57.5372	全过程工程咨询服务合同	在建	合同签订时间：2026年	

3.1 12-16-02 子地块公共住房建设工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020220149001001

标段名称: 12-16-02子地块公共住房建设工程（全过程工程咨询）

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大众工程管理有限公司//香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

中标价: 520.641664万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-03-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-23

查验码: 2341148050036294 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

全过程工程咨询服务合同

正本

工程编号：FJ202229

合同编号：深龙华建工合[2023]工程咨询-7

全过程工程咨询服务合同

项目名称：12-16-02 子地块公共住房建设工程

合同名称：12-16-02 子地块公共住房建设工程（全过程工程咨询）服务合同

工程地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署

乙方：深圳市大众工程有限公司
香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

2023 年 05 月

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳市大众工程管理有限公司

香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：12-16-02 子地块公共住房建设工程（全过程工程咨询）
2. 工程地点：深圳市龙华区
3. 工程规模：本项目位于深圳市龙华区观湖街道润城社区的广场沿河路以东、翠幽路以北，观澜新中心地区法定图则 12-16-02 子地块，项目用地面积约为 6875 m²，总规划建筑面积为 35342 平方米，建设政府配租的保障性租赁住房，主要建设内容包括：基础工程、地下建筑安装工程、地上建筑安装工程、精装修工程、外立面装饰工程、室外景观及其他工程等。本项目投匡算为 24069 万元，建安费为 19520.43 万元，工程建设其他费 2005.64 万元，预备费 2152.61 万元。所需资金由区财政统筹
4. 建设内容：12-16-02 子地块公共住房建设工程
5. 工程投资额：项目总投资暂估约 24069 万元，最终以发改部门批复为准。
6. 其他：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- ☒ 项目策划阶段
- ☒ 可行性研究阶段
- ☒ 工程规划阶段
- ☒ 勘察与设计阶段
- ☒ 招标与采购阶段
- ☒ 施工及保修监理阶段

☒运营管理阶段

☐其他： /

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☒项目计划统筹及总体管理

☒报批报建管理

☒设计管理

☒招标采购及合同管理

☒进度管理

☒投资管理

☒工程技术管理

☒工程结算管理

☒档案与信息管理

☒BIM管理

☒专业或专项工程工艺咨询管理

☒现场施工管理

☒竣工验收及移交管理

☒运营或维护期管理

☐其他： /。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☐3. 专业咨询服务：

☐项目建议书编制

☐可行性研究报告编制

☐规划咨询

☐设计任务书编制

☐环境影响评估

☐节能评估

☐交通评估

☐其他工作： /。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：严英武，身份证号码：422124196710150817，注册证书号：33008024，联系电话：0755-83672361，电子邮箱：dzjljyb@126.com，通讯地址：深圳市福田区梅林街道新阁社区林园东路3号银麓公寓办公楼601。

设计管理负责人姓名：马艳良，身份证号码：410882198005111019，联系电话：13480697036，电子邮箱：mayanliang@huayidesign.com，通讯地址：深圳市南山区大新路198号创新大厦A栋11F；

造价合约管理负责人姓名：谭小脚，身份证号码：430403197010031533，联系电话：0755-83672361，电子邮箱：dzjljyb@126.com，通讯地址：深圳市福田区梅林街道新阁社区林园东路3号银麓公寓办公楼601；

总监理工程师姓名：刘磊，身份证号码：370827198402252512，注册证书号：61005825，联系电话：0755-83672361，电子邮箱：dzjljyb@126.com，通讯地址：深圳市福田区梅林街道新阁社区林园东路3号银麓公寓办公楼601。

其他主要负责人员：（如实填写） / 。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：伍佰贰拾万零陆仟肆佰壹拾陆元陆角肆分（¥：5206416.64元）。包括：

○项目管理服务费：1448858.49元，中标下浮率：12.00%；

○工程监理服务费：3557558.15元，中标下浮率：12.00%；

□专业咨询服务费：_____元，中标下浮率：_____％；

○暂列金：_____200000.00元，其中奖金：_____／元

●其他：_____／。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及结算完成。本工程计划开竣工日期为2024年3月31日至2026年3月30日。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。

3. 专业咨询服务期：_____／。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。
2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人陆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2023年6月1日
2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。
4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。

(本页无正文)

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

乙方：深圳市大众工程管理有限公司（联合

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：91440300192286073P

地 址：深圳市福田区梅林街道新阁社区林

邮政编码：518049

法定代表人：王宇超

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履

委托代理人：袁锐君

电 话：0755-83672361

传 真：0755-83583469

电子信箱：dzjljyb@126.com

开户银行：招商银行股份有限公司深圳华润

账 号：818380491010001

乙方：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）

统一社会信用代码：91440300618833143T

地 址：深圳市南山区南头街道马家龙社

邮政编码：518000

法定代表人：罗亮

法定代表人联系方式（务必填写用以发送

委托代理人：/

电 话：0755-81396199

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳市分行上步

账 号：44201508000052516032

联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

致： 深圳市龙华区建筑工程署

深圳市大众工程管理有限公司，香港华艺设计顾问（深圳）有限公司（所有成员单位名称）

自愿组成联合体，共同参加 12-16-02 子地块公共住房建设工程（全过程工程咨询） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、 深圳市大众工程管理有限公司（某成员单位名称） 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 深圳市大众工程管理有限公司，承担工作 （1）项目管理（除设计管理）；（2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施；（3）工程监理；（4）专业或专项工程工艺咨询管理；（5）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任；

(2) 联合体成员 1 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司，承担工作 （1）项目管理（设计管理）；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）： 深圳市大众工程管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 袁银君

单位地址： 深圳市福田区梅林街道新阁社区林园东路3号银麓公寓办公楼601 邮编： 518049

联系电话： 0755-83672361

传真： 0755-83583469

成员 1

单位名称（盖单位公章）： 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 袁银君

单位地址： 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋601 邮编： 518000

联系电话： 0755-81396199

传真： 0755-81396190

签订日期： 2023 年 03 月 13 日

3.2 深圳金融文化中心周边市政道路建设工程
咨询服务合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市福田区建设工程
全过程工程咨询合同

（示范文本）

工程名称：深圳金融文化中心周边市政道路建设工程

工程地点：深圳市福田区

委 托 人：深圳市福田区建筑工务署

咨 询 人：深圳市大众工程管理有限公司

第一部分 合同协议书

委 托 人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

咨 询 人（全称）：深圳市大众工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：深圳金融文化中心周边市政道路建设工程全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市福田区香蜜湖街道

3. 建设内容：建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程及绿化景观工程等。

4. 建设规模：项目建设地点位于福田区香蜜湖街道，深圳金融文化中心周边。拟建设金融文化中心周边 3 条市政道路，包括红荔三道、金融二街、红荔五道，其中：（一）红荔三道位于金融文化中心北侧，东西走向，起于规划金融二街，终于改革路，全长 184 米，道路红线宽 16 米，城市支路，双向 2 车道。（二）金融二街位于金融文化中心西侧，南北走向，起于规划红荔三道，终于规划红荔五道，全长 113 米，道路红线宽 25 米，城市支路，双向 3 车道。（三）红荔五道位于金融文化中心南侧，东西走向，起于规划金融二街，终于改革路，全长 184 米，道路红线宽 16 米，城市支路，单向 2 车道。

5. 投资估算金额：项目总投资匡算为 1959 万元

6. 资金来源：政府投资

7. 项目周期：

其他：/

二、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括【提示：根据招标范围和实际需求进行勾选。（正式签订合同中请删除）】：

- ☒项目策划阶段
- ☒勘察与设计阶段
- ☒招标与采购阶段
- ☒施工及保修监理阶段
- ☒运营管理阶段
- ☐其他：_____

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：_____。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）【提示：根据项目实际需求进行梳理，（正式签订合同中请删除）】：

- ☒（1）项目计划统筹及总体管理；
- ☒（2）项目策划管理；
- ☒（3）设计管理；
- ☒（4）勘察管理；

（5）技术管理；（6）进度管理；（7）投资管理；（8）质量管理；（9）安全生产管理；（10）项目组织协调管理；（11）招标采购管理；（12）合同管理；（13）档案管理；（14）报批报建相关服务；（15）信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；（16）竣工验收收尾及移交管理；（17）工程结算管理；（18）风险管理；（19）后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

☐其他：_____。

2. 工程监理：实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服

务范围以施工图纸为准,承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

□3. 专业咨询服务【提示：根据项目实际需求进行梳理，工程勘察及造价咨询暂不纳入全过程工程咨询。（正式签订合同中请删除）】：

- ☐项目建议书编制；
- ☐可行性研究报告编制；
- ☐规划咨询；
- ☐设计任务书编制；
- ☐环境影响评估；
- ☐节能评估；
- ☐交通评估；
- ☐地震安全性评估；
- ☐地质灾害评估；
- ☐水土保持评估；
- ☐防洪评估；
- ☐社会风险评估；
- ☐安全评价；
- ☐社会稳定风险评估；
- ☐水土保持方案设计；
- ☐交通影响评价；
- ☐绿建、海绵城市等相关技术文件；
- ☐勘察方案编制；
- ☐勘察方案审核；
- ☐工程初步勘察、详勘；

- ☐ 勘察报告编制；
- ☐ 勘察报告审核；
- ☐ 方案设计及优化、评审；
- ☐ 初步设计及优化、评审；
- ☐ 施工图设计及优化、评审；
- ☐ 施工图强审【施工图强审取消，建议结合实际删除或修改】；
- ☐ 施工图精细化审查；
- ☐ 全过程造价咨询服务；
- ☐ 专业或专项工艺咨询；
- ☐ 其它工作：_____。

具体的服务内容和要求详见通用合同条款、专用合同条款及附件【请专业工程师梳理并填写服务内容和要求。（正式签订合同中请删除）】。

三、委托人代表与项目主要负责人

1. 委托人代表 陈少群_____。

2. 项目主要负责人

（1）项目总负责人姓名：赵群，身份证号码：220204196901180016，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、市政公用工程、33002262，职称、证书号：高级职称、G3300066152。

（2）设计管理负责人姓名：徐松林，身份证号码：42092219820506385X，注册证书类别、专业、注册号（如有）： / ，职称、证书号（如有）： / 。

（3）造价合同管理负责人姓名：谭小卿，身份证号码：430403197010031533，注册证书类别、专业、注册号（如有）：一级注册造价

工程师、土建、B11244400029897，职称、证书号（如有）：高级职称、G14120202。

（4）总监理工程师姓名：谭松树，身份证号码：430623198707054517，注册证书类别、专业、注册号（如有）：国家注册监理工程师、市政公用工程、44033276，职称、证书号（如有）：/。

（5）其他主要负责人员：/。

四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用上限价为人民币（大写）：伍拾柒万伍仟叁佰柒拾贰元整（¥：575372），最终以区发改部门批复的建筑安装工程费用作为结算计费基数且不超过批复的各项金额。包括：

☒ 项目管理服务费：198364.20 元

☒ 工程监理服务费：377007.80 元

☐ 专业咨询服务费：_____

☐ 暂列金：_____

☐ 奖金：_____

☐ 其他：_____

具体的服务费用计取和支付方式详见通用合同条款和专用合同条款。

咨询人同意委托人委托专业审核单位对本合同价款进行审核，并同意以上述专业审核单位核定的结算价款作为本项目的结算价。如本项目被政府相关部门抽查审核的，最终结算金额以政府相关部门核查确定的结算价或按照政府相关部门核查意见调整后的结算价款为准。如政府相关部门核查后确定的结算价或按照政府相关部门核查意见调整后的结算价款较前述第三方审核单位核定结算价款少的，咨询人应无条件全额退回超付款项。

五、服务期限

全过程工程咨询服务期限：自____完成合同签订____开始，至____项目结算完成____结束。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条款及合同附件。

六、合同文件的组成

本协议书与下列文件一起组成合同文件：

1. 中标通知书（如有）；
2. 招标文件及补遗（如有）；
3. 投标文件澄清纪要（如有）；
4. 投标文件及附件（如有）；
5. 专用合同条款及合同附件；
6. 通用合同条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。。
2. 委托人向咨询人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中的定义与解释相同。

九、合同订立及生效

1. 合同订立时间： 2026 年 ____ 月 ____ 日
2. 合同订立地点： _____ 深圳市福田区 _____

3. 本合同一式玖份，具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执【叁】份。
4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

委托人：（公章）福田区建筑工务署

咨询人：深圳市大众工程管理有限公司

（公章）

住所：深圳市福田区深南大道 1006 号 住所：深圳市福田区梅林街道梅丰社 深

圳国际创新中心 C 座 4 楼

区梅秀路 2 号深华科技园厂房 1 栋 303

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-83672361

传 真：

传 真：0755-83583469

开户银行：

开户银行：招商银行深圳华润城支行

帐 号：

帐 号：818380491910001

邮政编码：

邮政编码：518049

4、项目负责人同类工程业绩

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目概况或建设内容	项目总投资（万元）	合同金额（万元）	合同类型	合同签订时间或中标通知书签订时间、完（竣）工验收或完工时间	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	12-16-02子地块公共住房建设工程	总规划建筑面积为35342平方米，建设政府配租的保障租赁住房	24069	520.641664	全过程工程咨询服务合同	合同签订时间：2023年06月01日	严英武	全过程工程咨询服务合同	

4.1 12-16-02 子地块公共住房建设工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020220149001001

标段名称: 12-16-02子地块公共住房建设工程（全过程工程咨询）

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大众工程管理有限公司//香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

中标价: 520.641664万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-03-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-23

查验码: 2341148050036294 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

全过程工程咨询服务合同

正本

工程编号：FJ202229

合同编号：深龙华建工合[2023]工程咨询-7

全过程工程咨询服务合同

项目名称：12-16-02 子地块公共住房建设工程

合同名称：12-16-02 子地块公共住房建设工程（全过程工程咨询）服务合同

工程地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署

乙方：深圳市大众工程管理有限公司
香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

2023 年 05 月

委 托 人(甲方): 深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人(乙方): 深圳市大众工程管理有限公司

香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 12-16-02 子地块公共住房建设工程 (全过程工程咨询)
2. 工程地点: 深圳市龙华区
3. 工程规模: 本项目位于深圳市龙华区观湖街道润城社区的广场沿河路以东、
沿河路以北, 观澜新中心地区法定图则 12-16-02 子地块, 项目用地面积约为 6875 m²,
规划建筑面积为 35342 平方米, 建设政府配租的保障性租赁住房, 主要建设内容包括
基础工程、地下建筑安装工程、地上建筑安装工程、精装修工程、外立面装饰工
室外景观及其他工程等。本项目投匡算为 24069 万元, 建安费为 19520.43 万元,
建设其他费 2005.64 万元, 预备费 2152.61 万元。所需资金由区财政统筹
4. 建设内容: 12-16-02 子地块公共住房建设工程
5. 工程投资额: 项目总投资暂估约 24069 万元, 最终以发改部门批复为准。
6. 其他:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括:

- ☒项目策划阶段
- ☒可行性研究阶段
- ☒工程规划阶段
- ☒勘察与设计阶段
- ☒招标与采购阶段
- ☒施工及保修监理阶段

☒运营管理阶段

☐其他： /

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☒项目计划统筹及总体管理

☒报批报建管理

☒设计管理

☒招标采购及合同管理

☒进度管理

☒投资管理

☒工程技术管理

☒工程结算管理

☒档案与信息管理

☒BIM管理

☒专业或专项工程工艺咨询管理

☒现场施工管理

☒竣工验收及移交管理

☒运营或维护期管理

☐其他： /。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☐3. 专业咨询服务：

☐项目建议书编制

☐可行性研究报告编制

☐规划咨询

☐设计任务书编制

☐环境影响评估

☐节能评估

☐交通评估

☐其他工作： /。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：严英武，身份证号码：422124196710150817，注册证书号：33008024，联系电话：0755-83672361，电子邮箱：dzjljyb@126.com，通讯地址：深圳市福田区梅林街道新阁社区林园东路3号银麓公寓办公楼601。

设计管理负责人姓名：马艳良，身份证号码：410882198005111019，联系电话：13480697036，电子邮箱：mayanliang@huayidesign.com，通讯地址：深圳市南山区大新路198号创新大厦A栋11F；

造价合约管理负责人姓名：谭小脚，身份证号码：430403197010031533，联系电话：0755-83672361，电子邮箱：dzjljyb@126.com，通讯地址：深圳市福田区梅林街道新阁社区林园东路3号银麓公寓办公楼601；

总监理工程师姓名：刘磊，身份证号码：370827198402252512，注册证书号：61005825，联系电话：0755-83672361，电子邮箱：dzjljyb@126.com，通讯地址：深圳市福田区梅林街道新阁社区林园东路3号银麓公寓办公楼601。

其他主要负责人员：（如实填写） / 。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：伍佰贰拾万零陆仟肆佰壹拾陆元陆角肆分（¥：5206416.64元）。包括：

○项目管理服务费：1448858.49元，中标下浮率：12.00%；

○工程监理服务费：3557558.15元，中标下浮率：12.00%；

□专业咨询服务费：_____元，中标下浮率：_____％；

○暂列金：_____200000.00元，其中奖金：_____／元

●其他：_____／。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及结算完成。本工程计划开竣工日期为2024年3月31日至2026年3月30日。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。

3. 专业咨询服务期：_____／。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。
2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人陆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2023年6月1日
2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。
4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。

(本页无正文)

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

乙方：深圳市大众工程管理有限公司（联合

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：91440300192286073P

地 址：深圳市福田区梅林街道新阁社区林

邮政编码：518049

法定代表人：王宇超

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履

委托代理人：袁锐君

电 话：0755-83672361

传 真：0755-83583469

电子信箱：dzjljyb@126.com

开户银行：招商银行股份有限公司深圳华润

账 号：818380491010001

乙方：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）

统一社会信用代码：91440300618833143T

地 址：深圳市南山区南头街道马家龙社

邮政编码：518000

法定代表人：罗亮

法定代表人联系方式（务必填写用以发送

委托代理人：/

电 话：0755-81396199

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳市分行上步

账 号：44201508000052516032

联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

致： 深圳市龙华区建筑工程署

深圳市大众工程管理有限公司，香港华艺设计顾问（深圳）有限公司（所有成员单位名称）

自愿组成联合体，共同参加 12-16-02 子地块公共住房建设工程（全过程工程咨询） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、 深圳市大众工程管理有限公司（某成员单位名称） 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 深圳市大众工程管理有限公司，承担工作 （1）项目管理（除设计管理）；（2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施；（3）工程监理；（4）专业或专项工程工艺咨询管理；（5）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任；

(2) 联合体成员 1 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司，承担工作 （1）项目管理（设计管理）；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）： 深圳市大众工程管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 袁银君

单位地址： 深圳市福田区梅林街道新阁社区林园东路3号银麓公寓办公楼601 邮编： 518049

联系电话： 0755-83672361

传真： 0755-83583469

成员 1

单位名称（盖单位公章）： 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 袁银君

单位地址： 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋601 邮编： 518000

联系电话： 0755-81396199

传真： 0755-81396190

签订日期： 2023 年 03 月 13 日

5、拟派项目团队能力

拟投入本项目人员情况表

序号	姓名	技术职称			注册证书				在本项目拟任岗位	与拟任岗位相关工作经验	联系方式	身份证号码
		级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业				
1	严英武	高级	1503522512	土木工程	国家注册监理工程师	国家级	33008024	房屋建筑工程机电安装工程	项目总负责人	25 年	0755-83672361	422124196710150817
2	李子玉	高级	C104319	道路与桥梁	/	/	/	/	设计管理负责人	20 年	0755-83672361	410926197907020431
3	王海桂	中级	C07151409024996	建筑工程	/	/	/	/	施工管理负责人	15 年	0755-83672361	43042219890503961X
4	徐书卫	中级	黔中建设201601123	建筑工程	/	/	/	/	质量管理负责人	15 年	0755-83672361	430422197507105410
5	青远	中级	M09303972	工民建	国家注册安全工程师	国家级	19230348273	建筑施工安全	安全管理负责人	20 年	0755-83672361	512921197309125456
6	谭小卿	高级	G14120202	建筑工程	国家注册造价工程师	国家级	建[造]11244400029897	土木工程	造价管理负责人	25 年	0755-83672361	430403197010031533
7	李伟伟	中级	NO.18902250	市政工程	/	/	/	/	招投标及合同管理负责人	15 年	0755-83672361	612729199012102416
8	张丹旭	/	/	/	广东省监理员	省级	C22110568	房屋建筑工程市政公用工程	财务负责人	5 年	0755-83672361	220322200109054275

9	林树跃	/	/	/	广东省 专业监 理工程 师	省级	B221 2027 7	房屋 建筑 工程 市政 公用 工程	现场 关键 工程 师	8 年	0755- 83672 361	44058 31989 04062 818
												

5.1 项目总负责人 严英武 相关证件

国家注册监理工程师证书

		使用有效期: 2026年04月07日 - 2026年10月04日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 严英武		
性 别 : 男		
出生日期 : 1967年10月15日		
注册编号 : 33008024		
注册执业单位 : 深圳市大众工程管理有限公司		
注册有效期 : 2028年10月13日		
注册专业 : 房屋建筑工程 机电安装工程		
	个人签名 : 严英武	
	签名日期 : 2026.04.07	
		发证日期 : 2025年09月05日

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：

No.：

0119884



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：09213442108340011
File No.：

姓名：

Full Name

严英武

性别：

Sex

男

出生年月：

Date of Birth

1967. 10

专业类别：

Professional Type

批准日期：

Approval Date

2009. 05. 24

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：

Issued on

2009 年 08 月 31 日

职称证—高级

	严英武 于 二〇一五年
	九月，经 广东省工程技术
	高级职务任职资格
	评审委员会评审通过，
	具备 土木工程高级工程师
	资格。特发此证
	
粤高取证字第 1503522512 号	发证机关
	二〇一五年 十月二十六日

毕业证

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生严英武 性别男，一九六七年十月十五日生，于二〇一五年三月
至二〇一七年七月在本校 土木工程 专业网络教育
专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学

校（院）长：李元印

证书编号：101837201705973897

二〇一七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严英武

社保电脑号：627046948

身份证号码：422124196710150817

页码：1

参保单位名称：深圳市大众工程管理有限公司

单位编号：708030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6494.0	3056.0			3228.96	1076.32			269.12		80.64	161.28		40.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392811313beb600 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

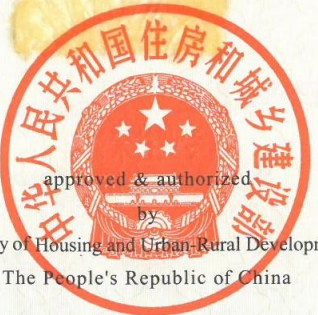
单位编号
708030

单位名称
深圳市大众工程管理有限公司



5.2 设计管理负责人 李子玉 相关证件

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.  Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	编号: JL 00179873 No.  approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
 持证人签名: Signature of the Bearer 管理号: 2013021440210000002112442149 File No.	姓名: 李子玉 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1979年07月 Date of Birth 专业类别: Professional Type 批准日期: 2013年05月26日 Approval Date 签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2013年 09月 02 日 Issued on 

职称证—高级工程师

		资格证书			
				姓 名	李子玉
				性 别	男
				出生年月	1979.07
				专 业	道路与桥梁
		任 职 资 格	高级工程师		
		发 证 单 位			
证书编号: G104319		二〇一〇年七月一日			

毕业证

普通高等学校 毕 业 证 书		学 生 <u>李子玉</u> 性 别 <u>男</u>
		一九七九年七月二日生,于一九九九年 九 月至二〇〇二年七月在本校 公路与城市道路工程 专业
		三 年制专科学习,修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。
		校(院)长: <u>刘尊法</u> 校 名: <u>平顶山工学院</u> 二〇〇二年七月一日 学校编号: 11765120020600408
中华人民共和国教育部监制 No. 01457767		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李子玉

社保电脑号：617915062

身份证号码：410926197907020431

页码：1

参保单位名称：深圳市大众工程有限公司

单位编号：708030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	07	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	08	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			6494.0	3056.0			3228.96	1076.32			269.12		128.0	256.0		64.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339281131415811i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
708030
单位名称
深圳市大众工程有限公司



5.3 施工管理负责人 王海桂 相关证件

职称证—中级

从事专业 Speciality	建筑工程				
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师				
评审组织 Organization Of Evaluation	安阳市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会				
评审通过时间 Time Of Adoption	2015.09	姓名 Full Name	王海桂	性别 Sex	男
发证单位 Issuing Authority	安阳市人民政府	出生年月 Birthdate	1989.05	籍贯 Native Place	
文件号	安职改【2015】21号	工作单位 Work Unit	安阳龙腾建筑工程有限公司		
		证书编号 Credentials No.	C07151409024996		
			2015 年 10 月 14 日		

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 王海桂 性别 男，一九八九年 五 月 三 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 建筑工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	南阳理工学院	校（院）长：姚锡远
证书编号：	116531200906000663	二〇〇九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王海桂

社保电脑号：802392084

身份证号码：43042219890503961X

页码：1

参保单位名称：深圳市大众工程有限公司

单位编号：708030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	01	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	07	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	08	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			6112.0	3056.0			807.28	269.12			269.12		80.64	161.28	40.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339281131444a8a3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
708030

单位名称
深圳市大众工程有限公司



5.4 质量管理负责人 徐书卫 相关证件

职称证—中级

贵州省中级专业技术职务	
资格证书	
贵州省人事厅制	
	姓 名 徐书卫
(发证单位钢印)	性 别 男 出生年月 1975.07
	工作单位 贵阳市第二建筑有限公司
	系 列 工程类 专 业 建筑工程
	中级职务 工程师
	任职资格
	评审组织 贵阳市建筑工程技术中级资格评审委员会
	任职资格 2016 年10月22日
	审批单位 贵阳市人力资源和社会保障局
发证单位 (公章)	
发证时间 2016年12月22日	
证书编号 黔中建设201601123	

毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 徐书卫 性别 男 ,一九七五年 七 月 十 日生, 于二〇〇五		
年 三 月至二〇〇七年 六 月在本校 工程管理		
专业 函授 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩		
合格, 准予毕业。		
校 名: 湖南科技大学		校(院)长: 刘德顺
批准文号: 湘教函[2000]23号		
证书编号: 105345200706030745		二〇〇七年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐书卫

社保电脑号：806918232

身份证号码：430422197507105410

页码：1

参保单位名称：深圳市大众工程有限公司

单位编号：708030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	01	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	07	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	08	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			6112.0	3056.0			807.28	269.12			269.12	80.64		161.28	40.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339281131445559c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
708030

单位名称
深圳市大众工程有限公司



5.5 安全管理负责人 青远 相关证件

国家注册安全工程师证书

190-0100	
	姓 名 <u>青远</u>
青远 512921197309125456	性 别 <u>男</u>
	证件号码 <u>512921197309125456</u>
本人签名 _____	级 别 <u>中管级</u>
职业资格 证书管理号 <u>201911046440001283</u>	执业证号 <u>19230330273</u>
	发证日期 <u>2025年8月31日</u>
	

190-0100	
<u>注 册 记 录</u>	<u>注 册 记 录</u>
青远 512921197309125456	
注册类别：建筑施工安全	
聘用单位：深圳市大众工程管理有限公司	
有效期至：2028年8月31日	
	

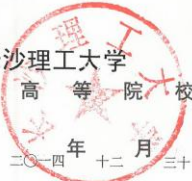
执业资格证书

	中级注册安全工程师 Intermediate Certified Safety Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、应急管理部批准颁发， 表明持证人通过国家统一组织的考试， 取得中级注册安全工程师职业资格。		
		姓 名：青远
		证件号码：512921197309125456
		性 别：男
		出生年月：1973年09月
		专 业：建筑施工安全
		批准日期：2019年11月17日
		管 理 号：201911046440001283
		

职称证—中级

专业技术职务资格证书	
	
湖北省人事厅制	
	出生年月: 73.09
青 远	专业名称: 工民建
姓 名: 青远	资格名称: 工程师
性 别: 男	批准时间: 2010年11月10日
证书编号: M09303972	批准单位: 仙桃市人事局
发证日期: 2010年11月	批准文号: 仙人职[2010]99号
	评审组织: 湖北省仙桃市工程技术 中级职务评审委员会

毕业证

				高等教育自学考试	
				毕 业 证 书	
姓 名：青远		身份证号：512921197309125456			
证书编号：65439110121042560					
参加 土木工程		专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，			
经审定，准予毕业。					
					
湖南省 高等教育自学考试委员会		长沙理工大学 高 等 院 校			
二〇一四年十二月三十日		二〇一四年十二月三十日			
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制					
14224631		No.01- 1303824839			

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：青远

社保电脑号：625690161

身份证号码：512921197309125456

页码：1

参保单位名称：深圳市大众工程管理有限公司

单位编号：708030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6112.0	3056.0			807.28	269.12			269.12		80.64	161.28		40.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928113144576bh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
708030
单位名称
深圳市大众工程管理有限公司



5.6 造价管理负责人 谭小卿 相关证件

上岗证书:

16



姓名: 谭小卿

身份证号码: 430403197010031533

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市大众工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11244400029897

初始注册日期: 2024 年 04 月 07 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 04 月 07 日

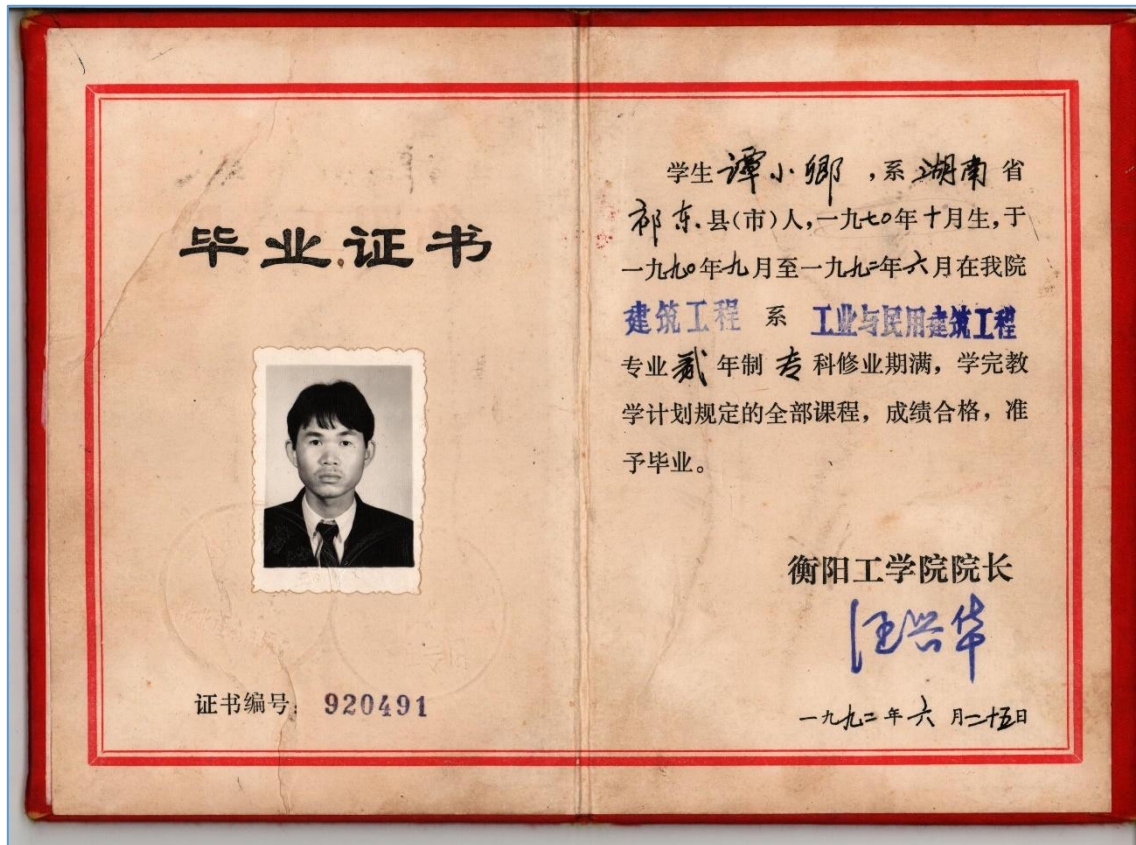
执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.  approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	证章已领  approved & authorized Ministry of Construction The People's Republic of China 编号: No. : 0080534
 持证人签名: Signature of the Bearer 管理号: 06234442305440907 File No. :	姓名: 谭小卿 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1970年10月 Date of Birth 专业类别: 土 建 Professional Type 批准日期: 2006年10月15日 Approval Date 签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2007年03月30日 Issued on 

职称证—高级



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭小脚

社保电脑号：604459335

身份证号码：430403197010031533

页码：1

参保单位名称：深圳市大众工程有限公司

单位编号：708030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	708030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				6494.0	3056.0			3228.96	1076.32			269.12		80.64		161.28	40.32

备注：

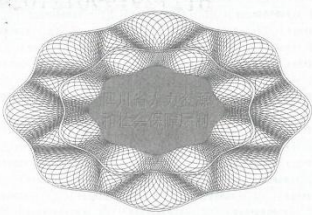
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392811314458885 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
708030

单位名称
深圳市大众工程有限公司



5.7 招投标及合同管理负责人 李伟伟 相关证件
职称证—中级

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。 This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.	 Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province  编号: 18902250 No
姓 名 <u>李伟伟</u> 性 别 <u>男</u> 身份证号 <u>612729199012102416</u> 专业名称 <u>市政工程</u> 资格名称 <u>工程师</u>	 评审组织 <u>四川省人力资源和社会保障厅 中级职务评审委员会</u> 审批机关 <u>四川省人力资源和社会保障厅职称领导小组</u> 批准文号 <u>川中1820082513号</u> 批准时间 <u>2018年11月</u>

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 李伟伟 性别 男 ，一九九〇年十二月 十 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 煤矿开采技术(综合机械化采煤) 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： 山西煤炭职业技术学院	校（院）长： 	
证书编号： 135291201306000777	二〇一三年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟伟

社保电脑号：642305801

身份证号码：612729199012102416

页码：1

参保单位名称：深圳市大众工程有限公司

单位编号：708030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6112.0	3056.0			807.28	269.12			269.12		80.64	161.28		40.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339281131445bbfp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
708030

单位名称
深圳市大众工程有限公司



5.8 财务负责人 张丹旭 相关证件

上岗证书：



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张丹旭

社保电脑号：810798336

身份证号码：220322200109054275

页码：1

参保单位名称：深圳市大众工程有限公司

单位编号：708030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6112.0 3056.0			807.28 269.12			269.12			80.64 161.28		40.32			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392811314465918 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
708030
单位名称
深圳市大众工程有限公司

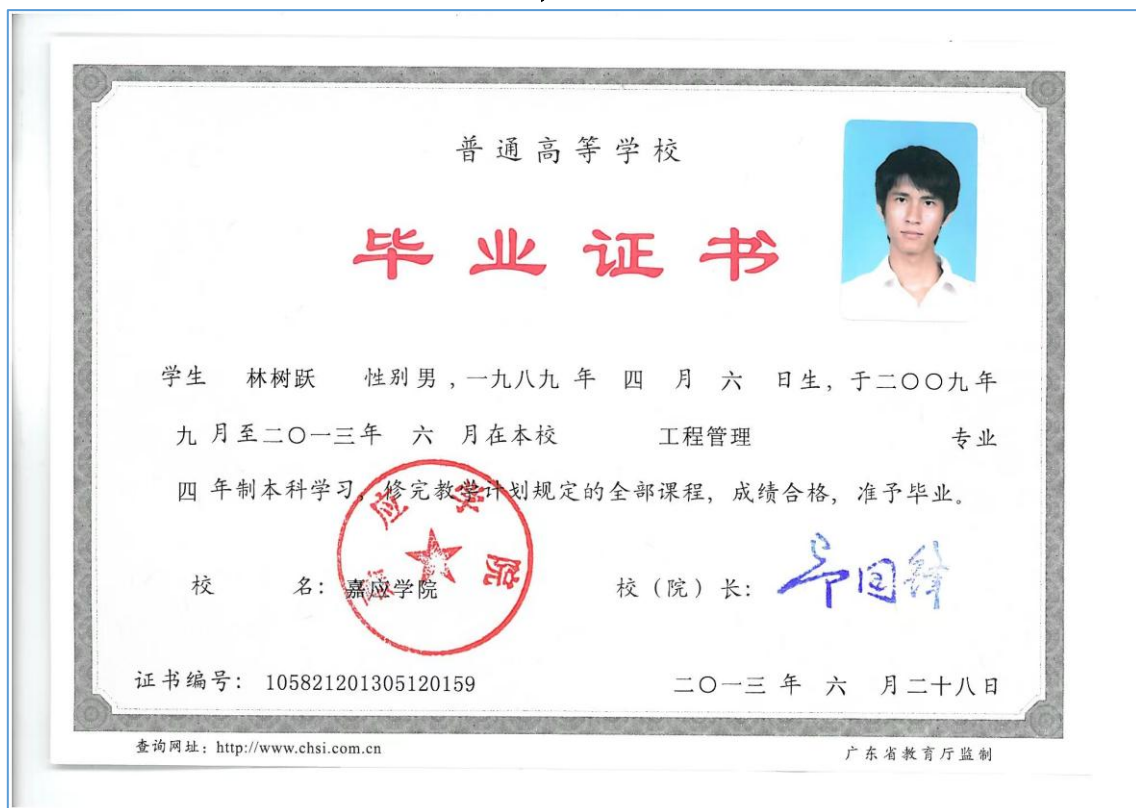


5.9 现场关键工程师 林树跃 相关证件

上岗证书：



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林树跃

社保电脑号：648164977

身份证号码：440583198904062818

页码：1

参保单位名称：深圳市大众工程有限公司

单位编号：708030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	708030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6112.0	3056.0			807.28	269.12			269.12		80.64	161.28		40.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928113144677ep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
708030

单位名称
深圳市大众工程有限公司



6、企业信用情况

提供近一年内（自招标公告发布之日起倒推）在“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图

https://shiming.gsxt.gov.cn/?757068E4894180C2FF86E9B5A238A4391ECA2F58C4D03AA1D915096F5B62A4924541A830488491E239E566B0681F1A6672810F42891E939CAB256AD5E26401A501A821A4EE5D1E8B14F8598A665F4801F66CFC99951283...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市大众工程管理有限公司 存续（在、开业、在、册）

统一社会信用代码：91440300192286073P
注册号：
法定代表人：王宇超
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1994年10月11日

股东及出资信息 变更信息 行政许可信息 企业年报信息 行政处罚信息 列入经营异常名录... 列入严重违法失信...

营业证照信息

统一社会信用代码：	91440300192286073P	企业名称：	深圳市大众工程管理有限公司
注册号：		法定代表人：	王宇超
类型：	有限责任公司	成立日期：	1994年10月11日
注册资本：	1200.000000万人民币	核准日期：	2025年11月07日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在、开业、在、册）
住所：	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅秀路2号深华科技园厂房1栋303		
经营范围：	一般经营项目：建设工程监理、项目管理，工程造价咨询、招标代理，城市规划设计，建筑工程设计，工程技术咨询。（取得相关行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）。许可经营项目：建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统对营业证照公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxkgk/fdzdgnr/djczj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业证照信息

统一社会信用代码：	91440300192286073P	企业名称：	深圳市大众工程管理有限公司
注册号：		法定代表人：	王宇超
类型：	有限责任公司	成立日期：	1994年10月11日
注册资本：	1200.000000万人民币	核准日期：	2025年11月07日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在、开业、在、册）
住所：	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅秀路2号深华科技园厂房1栋303		
经营范围：	一般经营项目：建设工程监理、项目管理，工程造价咨询、招标代理，城市规划设计，建筑工程设计，工程技术咨询。（取得相关行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）。许可经营项目：建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统对营业证照公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxkgk/fdzdgnr/djczj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

提供近三年内（自招标公告发布之日起倒推）在“信用中国”-“严重失信主体名单”“失信被执行人”的查询情况截图

