

福田区公共机构供水设施更新改造工程（第三批）全过
程工程咨询 项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2606-440304-04-05-293314001001

投标人名称：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头方）、
深圳市爱华勘测工程有限公司（联合体成员）

投标人代表： 曹颖

投标日期： 2026 年 9 月 14 日

(一) 资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况	企业性质： ☒ 民营企业 ☐ 国有企业 注：联合体形式投标的，联合体中任意一方为民营企业的，联合体视为民营企业。
2	企业全过程工程咨询类似业绩	业绩总金额： <u>1217.340708</u> 万元 业绩数量： <u>5</u> 个 1、项目名称：<u>龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年)全过程代建</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程全过程工程代建业绩(根据实际情况填写对应类型)</u> 合同价：<u>210.425</u> 万元 合同签订日期：<u>(2023.07.25)</u>，或竣工日期：<u>___/___</u>，或中标通知书日期：<u>/</u> (填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间) 2、项目名称：<u>白芒河、麻礪河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程全过程工程咨询业绩(根据实际情况填写对应类型)</u> 合同价：<u>270.799708</u> 万元 合同签订日期：<u>(如 2024.07.29)</u>，或竣工日期：<u>___/___</u>，或中标通知书日期：<u>/</u> 3、项目名称：<u>深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程全过程工程咨询业绩(根据实际情况填写对应类型)</u> 合同价：<u>82.43</u> 万元 合同签订日期：<u>(如 2025.06.04)</u>，或竣工日期：<u>___/___</u>，或中标通知书日期：<u>/</u> 4、项目名称：<u>深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程全过程工程咨询业绩(根据实际情况填写对应类型)</u> 合同价：<u>49.90</u> 万元 合同签订日期：<u>(如 2025.06.05)</u>，或竣工日期：<u>___/___</u>，或中标通知书日期：<u>/</u> 5、项目名称：<u>牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程全过程工程咨询业绩(根据实际情况填写对应类型)</u> 合同价：<u>603.786</u> 万元 合同签订日期：<u>(如 2021.10.27)</u>，或竣工日期：<u>___/___</u>，或中标通知书日期：<u>/</u>

3	企业设计类似业绩	业绩总金额： <u>170.2507</u> 万元 业绩数量： <u>5</u> 个 1、项目名称：<u>鹅埠街道东进路、创富路（晟火科技园门口）排水管网修复工程勘察（含竣工图编制）服务</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程设计业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价：<u>19.86</u> 万元（或合同金额：<u>19.86</u> 万元，其中设计部分 <u>12.57</u> 万元） 合同签订日期：<u>（2025.2.14）</u>，或竣工日期：<u> / </u>，或中标通知书日期：<u> / </u> 2、项目名称：<u>深汕特别合作区小漠街道大围村污水处理和管网工程勘察初设服务</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程设计业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价：<u>11.00</u> 万元（或合同金额：<u>11.00</u> 万元，其中设计部分 <u>5.1</u> 万元） 合同签订日期：<u>（2025.12.4）</u>，或竣工日期：<u> / </u>，或中标通知书日期：<u> / </u> 3、项目名称：<u>龙华水务（2021 年）老旧管网改造-龙华片区工程（设计）</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程设计业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价：<u>7.0607</u> 万元（或合同金额：<u>7.0607</u> 万元，其中设计部分 <u> / </u> 万元） 合同签订日期：<u>（2021.11.6）</u>，或竣工日期：<u> / </u>，或中标通知书日期：<u> / </u> 4、项目名称：<u>深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程全过程工程咨询（含设计部分）业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价：<u>82.43</u> 万元（或合同金额：<u>82.43</u> 万元，其中设计部分 <u> / </u> 万元） 合同签订日期：<u>（2025.6.4）</u>，或竣工日期：<u> / </u>，或中标通知书日期：<u> / </u> 5、项目名称：<u>深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程全过程工程咨询（含设计部分）业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价：<u>49.90</u> 万元（或合同金额：<u>49.90</u> 万元，其中设计部分 <u> / </u> 万元） 合同签订日期：<u>（2025.6.5）</u>，或竣工日期：<u> / </u>，或中标通知书日期：<u> / </u>
---	----------	---

4	企业勘察类似业绩	业绩总金额： <u>18247.49525</u> 万元 业绩数量： <u>6</u> 个 1、项目名称： <u>广东省西枝江主要支流淡水河排水防灾减灾项目（三期）勘察设计</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程勘察业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>2554.39065</u> 万元（或合同金额： <u>2554.39065</u> 万元，其中勘察部分 <u>1329.9864</u> 万元） 合同签订日期： <u>（2025.12.26）</u>，或竣工日期： <u>___/___</u>，或中标通知书日期： <u>___/___</u> 2、项目名称： <u>惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程勘察业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>14857.04512</u> 万元（或合同金额： <u>14857.04512</u> 万元，其中勘察部分 <u>296.41952</u> 万元） 合同签订日期： <u>（2024.12.27）</u>，或竣工日期： <u>___/___</u>，或中标通知书日期： <u>___/___</u> 3、项目名称： <u>惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程勘察业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>494.331264</u> 万元（或合同金额： <u>494.331264</u> 万元，其中勘察部分 <u>294.009744</u> 万元） 合同签订日期： <u>（2023.2.7）</u>，或竣工日期： <u>___/___</u>，或中标通知书日期： <u>___/___</u> 4、项目名称： <u>阳宗海区排水能力提升工程详细勘察服务</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程勘察业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>36.5</u> 万元（或合同金额： <u>36.5</u> 万元，其中勘察部分 <u>___/___</u> 万元） 合同签订日期： <u>（2024.10.10）</u>，或竣工日期： <u>___/___</u>，或中标通知书日期： <u>___/___</u> 5、项目名称： <u>石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程（勘察、设计（含 BIM）一体化）</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程勘察业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>151.257057</u> 万元（或合同金额： <u>151.257057</u> 万元，其中勘察部分 <u>30.751629</u> 万元） 合同签订日期： <u>（2025.11.8）</u>，或竣工日期： <u>___/___</u>，或中标通知书日期： <u>___/___</u> 6、项目名称： <u>桂城排涝能力整治提升一期工程—石岸排涝泵站重建工程项目勘察</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程勘察业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>153.97116</u> 万元（或合同金额： <u>153.97116</u> 万元，其中勘察部分 <u>21.97692</u> 万元） 合同签订日期： <u>（2025.10.27）</u>，或竣工日期： <u>___/___</u>，或中标通知书日期： <u>___/___</u>
---	----------	---

5	拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩	项目总负责人姓名： <u>吴晓娟</u> 项目名称： <u>龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年)全过程代建</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程代建业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 担任项目职务： <u>项目负责人</u> 合同价： <u>210.425</u> 万元 合同签订日期： <u>(2023.7.25)</u>，或竣工日期： <u> / </u> 项目名称： <u>白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询</u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程全过程工程咨询业绩（须含项目管理工作）（根据实际情况填写对应类型）</u> 担任项目职务： <u>项目负责人</u> 合同价： <u>270.799708</u> 万元 合同签订日期： <u>(2024.7.29)</u>，或竣工日期： <u> / </u>
6	拟派项目设计负责人类似业绩	项目设计负责人姓名： <u>胡志勇</u> 业绩总金额： <u> / </u> 万元 业绩数量： <u> / </u> 个 1、项目名称： <u> / </u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的设计业绩或全过程工程咨询（含设计部分）或 EPC 项目（设计部分）业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 担任项目职务： <u>项目设计负责人</u> 合同价： <u> / </u> 万元（或合同金额： <u> / </u> 万元，其中设计部分 <u> / </u> 万元） 合同签订日期： <u>(如 2026.03.12)</u>，或竣工日期： <u> / </u> 2、项目名称： <u> / </u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的设计业绩或全过程工程咨询（含设计部分）或 EPC 项目（设计部分）业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 担任项目职务： <u>项目设计负责人</u> 合同价： <u>00.00</u> 万元（或合同金额： <u>00.00</u> 万元，其中设计部分 <u> / </u> 万元） 合同签订日期： <u>(如 2026.03.12)</u>，或竣工日期： <u> / </u> 3、项目名称： <u> / </u> 业绩类型： <u>市政类给排水工程的设计业绩或全过程工程咨询（含设计部分）或 EPC 项目（设计部分）业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 担任项目职务： <u>项目设计负责人</u> 合同价： <u>00.00</u> 万元（或合同金额： <u>00.00</u> 万元，其中设计部分 <u> / </u> 万元） 合同签订日期： <u>(如 2026.03.12)</u>，或竣工日期： <u> / </u>

7	拟派项目勘察负责人类似业绩	项目勘察负责人姓名：<u>鲁志杰</u> 业绩总金额：<u>15505.34754</u> 万元 业绩数量：<u>3</u> 个 1、项目名称：<u>惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程勘察业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u> 合同价：<u>494.331264</u> 万元（或合同金额：<u>494.331264</u> 万元，其中勘察部分<u>294.009744</u> 万元） 合同签订日期：<u>（2023.2.7）</u>，或竣工日期：<u>___/___</u> 2、项目名称：<u>惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程勘察业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u> 合同价：<u>14857.04512</u> 万元（或合同金额：<u>14857.04512</u> 万元，其中勘察部分<u>296.41952</u> 万元） 合同签订日期：<u>（2024.12.27）</u>，或竣工日期：<u>___/___</u> 3、项目名称：<u>桂城排涝能力整治提升一期工程一石岸排涝泵站重建工程项目勘察</u> 业绩类型：<u>市政类给排水工程勘察业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 担任项目职务：<u>项目勘察负责人</u> 合同价：<u>153.97116</u> 万元（或合同金额：<u>153.97116</u> 万元，其中勘察部分<u>21.97692</u> 万元） 合同签订日期：<u>（2025.10.27）</u>，或竣工日期：<u>___/___</u>
---	---------------	---

8	履约评价情况	履约评价数量： <u>4</u> 个 1、项目名称：<u>龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年)全过程代建</u> 评价等级：<u>优</u> 评价业绩类型：<u>市政类给排水工程的代建业绩项目（根据实际情况填写类型）</u> 评价时间：<u>2025.5.8</u> 2、项目名称：<u>坪山区（燕子湖片区）地下管网及防洪排涝工程项目勘察设计</u> 评价等级：<u>良</u> 评价业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察设计业绩项目（根据实际情况填写类型）</u> 评价时间：<u>2025.10.17</u> 3、项目名称：<u>深汕高级中学污水处理站及配套管网建设工程 EPC+0（二次）</u> 评价等级：<u>优</u> 评价业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察设计业绩项目（根据实际情况填写类型）</u> 评价时间：<u>2023.12.8</u> 4、项目名称：<u>罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程勘察设计一体化（第一批）</u> 评价等级：<u>合格</u> 评价业绩类型：<u>市政类给排水工程的勘察设计业绩项目（根据实际情况填写类型）</u> 评价时间：<u>2026.4.27</u>
9	项目管理班子人员配备情况	拟投入人员 <u>21</u> 人，其中： 1、注册资格证书 <u>7</u> 人（如：其中注册土木工程师 <u>3</u> 人，注册监理工程师 <u>1</u> 人，注册公用设备工程师（给水排水） <u>1</u> 人，一级造价工程师注册证书（土木建筑工程） <u>2</u> 人，根据自身情况提供对应类型证书）； 2、高级工程师及以上职称 <u>11</u> 人，中级工程师职称 <u>9</u> 人，初级工程师职称 <u>1</u> 人。 3、以上人员社保情况：<u>已提供近 3 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）社保</u>
10	中小企业划型情况	是否为中小企业：☐是 ☒否 注：组成联合体投标的，依据《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3 号）：联合体各方均为中小企业的，联合体视同为中小企业。即：联合体中任意一方为大型企业的，联合体视为非中小企业。

注：投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。

（二）投标人基本情况

联合体牵头单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

投标人基本情况

企业名称	深圳市广汇源环境水务有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市广汇源水利勘测设计有限公司
统一社会信用代码	91440300192248376H		
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 国有企业		
法定代表人	张敏	企业股东信息（主要）	张敏出资比例占(19.13)% 关旭出资比例占（8）% 李方源出资比例占(7)% 张仕元出资比例占（5）% 黄明华出资比例占（3）% 何造胜出资比例占（2）% 卢观彬出资比例占（1）% 深圳市煜宸星科技发展有限公司占（13.91）% 深圳市泰合源水务投资合伙企业（有限合伙）占（16）%
主项资质	工程设计资质证书-（环境工程设计专项水污染防治工程、市政行业桥梁工程、市政行业排水工程、风景园林工程设计专项、市政行业道路工程、市政行业给水工程）乙级	控股管理单位（上下级）	无

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

投标人企业性质情况申报表

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加 福田区公共机构供水设施更新改造工程（第三批）全过程工程咨询 的投标，根据招标文件要求就本企业性制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市广汇源环境水务有限公司	
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	张敏	出资比（ 19.13 ） %
控股股东/投资人	关旭	出资比（ 8 ） %
控股股东/投资人	李方源	出资比（ 7 ） %
控股股东/投资人	张仕元	出资比（ 5 ） %
控股股东/投资人	黄明华	出资比（ 3 ） %
控股股东/投资人	何造胜	出资比（ 2 ） %
控股股东/投资人	卢观彬	出资比（ 1 ） %
控股股东/投资人	深圳市煜宸星科技发展有限公司	出资比（ 13.91 ） %
控股股东/投资人	深圳市泰合源水务投资合伙企业（有限合伙）	出资比（ 16 ） %
非控股股东/投资人	/	出资比（ / ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

3. 如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市广汇源环境水务有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人:  (签字或加盖私章)

2026 年 9 月 14 日

注：组成联合体投标的，联合体各方均需提供。

2.1 股权证明材料

国家企业信用信息公示系统企业信息持股情况查询截图

查询网址：<https://shiming.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html>

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B4C3CD8DD7DD4FEA8BA8FA70E1FDE75D5D0F6C9D871579649AD04AA1877E7570684E8F50B41D2277A2025782BDA59A331444C87CADBD059E8E02910A1A14260426E626E62...

首页企业信息填报信息公告重点领域企业导航17665...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

"多证合一" 信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

知识产权信息

抵押出质信息

知识产权信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

司法协助信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳市广汇源环境水务有限公司

存续 (在营、开业、在册)

关注

更多

统一社会信用代码：91440300192248376H

注册号：

法定代表人：张敬

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1993年10月21日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300192248376H

企业名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

注册号：

法定代表人：张敬

类型：有限责任公司

成立日期：1993年10月21日

注册资本：6100.000000万人民币

核准日期：2026年09月03日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续 (在营、开业、在册)

住所：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四樓整層

经营范围：一般经营项目：从事城市道路生活垃圾的清扫、收集、清运；环保技术开发；环保工程；环保设施管理；泵站（引调水、供水、排水、雨水、污水）、调蓄池、水闸、排水管道、河道、海堤、砂湾、水库、湿地运营管理及维护、维修、监测、管道检测；林业调查、林业有害生物防治；清洁服务；白蚁防治；有害生物防治（四害）；污水处理；水污染治理、污水处理厂、粪便处理设备、水质净化站及其他污水处理设施的运营管理及维护；公园、生态系统、绿地、墓道的公共服务设施的运营管理及维护；物业管理；环保设备的研发、设计、销售、安装、调试和技术咨询；环保设备嵌入式软件的开发和销售；化学试剂（不含危险化学品）的研发和销售；仪器仪表研发和销售；土壤调查及修复工程；项目管理。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）；工程管理服务；安全技术防范系统设计施工服务。；环境保护监测；园林绿化工程施工；城市绿化管理。机械电气设备销售；配电开关控制设备销售；物联网设备销售；信息安全设备销售；智能仪器仪表销售；数字视频监控系统销售；金属结构销售；阀门和旋塞销售；风机、风扇销售；泵及真空设备销售；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；专业保洁、清洗、消毒服务；工程造价咨询业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：水质检测；水利行业（河道整治）专业甲级、水利行业乙级、市政行业（给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程）专业乙级、建筑行业（建筑工程）丙级设计业务；从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务及项目管理和相关的技术与管理服务；工程咨询水利水电、市政公用工程、水文地质、工程测量、岩土工程甲级资信；工程勘察专业类（岩土工程（勘察）甲级，承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制；工程勘察专业类（岩土工程（设计）、工程测量）乙级，承担本专业资质范围内各类建设工程项目乙级及以下规模的工程勘察业务；测绘工程测量、规划测量、建筑工程测量、变形形变与精密测量、市政工程测量、水利工程质量、地下管线测量、线路与桥梁测量乙级，不动产测绘乙级。生产建设项目水土保持方案编制单位水平评价五星、生产建设项目水土保持监测单位水平评价三星；规划水资源论证、建设项目水资源论证乙级；水文、水资源调查评价乙级；污染治理设施运行服务能力评价（生活污水治理）一级；环境污染防治能力评价废水乙级、污染修复乙级；环境服务认证城镇集中式污水处理设施运营服务一级；信息系统集成三级；建设工程质量检测；电力工程施工；市政公用工程施工总承包叁级、水利水电工程施工总承包叁级、环保工程专业承包叁级；承接、承接、承试电力设施（凭相关许可证经营）；劳务派遣服务；建设工程勘察；测绘服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqkf/fdzdgkn/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：1993年10月21日

营业期限至：

股东及出资信息

序号

股东名称

股东类型

证照/证件类型

证照/证件号码

详情

1

张仕元

自然人股东

非公示项

非公示项

查看

2

孙光融

自然人股东

非公示项

非公示项

查看

3

刘伯清

自然人股东

非公示项

非公示项

查看

4

张德高

自然人股东

非公示项

非公示项

查看

5

邱桂基

自然人股东

非公示项

非公示项

查看

共 查询到 30 条记录 共 6 页

首页上一页123...6下一页末页

股东信息及出资信息					
序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	卢观彬	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
7	罗明光	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
8	黄灿平	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
9	黄文稻	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
10	冯安	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
共 查询到 30 条记录 共 6 页					
首页 上一页 1 2 3 ... 6 下一页 末页					

股东信息及出资信息					
序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
11	黄明华	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
12	涂晖	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
13	陈建贤	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
14	林鹰	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
15	陈新	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
共 查询到 30 条记录 共 6 页					
首页 上一页 1 2 3 ... 6 下一页 末页					

股东信息及出资信息					
序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
16	王晖文	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
17	张高峰	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
18	关旭	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
19	张敏	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
20	刘灼新	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
共 查询到 30 条记录 共 6 页					
首页 上一页 ... 4 5 6 下一页 末页					

股东信息

刷新

打印

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
21	徐科凤	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
22	雷保栋	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
23	何造胜	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
24	李方源	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
25	陈誉	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 30 条记录 共 6 页

首页

上一页

...

4

5

6

下一页

末页

股东信息

刷新

打印

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
26	赖树洲	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
27	李文珍	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
28	巫志立	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
29	深圳市煜宸星科技发展有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看
30	深圳市泰合源水务投资合伙企业（有限合伙）	内资合伙企业	非公示项	非公示项	查看

共查询到 30 条记录 共 6 页

首页

上一页

...

4

5

6

下一页

末页

主要人员信息

共计 9 条信息

刷新

打印

关旭
董事

卢观彬
董事

韦焕杰
监事

张敏
董事长

卢观彬
经理

黄明华
董事

何造胜
董事

李方源
董事

张仕元
董事

深圳市市场监督管理局公示的企业信息持股情况查询截图

查询网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源环境水务有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李方源	427	自然人	自然人股东
林鹰	26.84	自然人	自然人股东
陈新	61	自然人	自然人股东
罗明光	26.84	自然人	自然人股东
孙光逊	61	自然人	自然人股东
邱桂基	26.84	自然人	自然人股东
涂晖	30.5	自然人	自然人股东
黄灿平	305	自然人	自然人股东
徐科凤	8.54	自然人	自然人股东
张德高	305	自然人	自然人股东
张高峰	26.84	自然人	自然人股东
张敏	1166.93	自然人	自然人股东
关旭	488	自然人	自然人股东
巫志立	40.26	自然人	自然人股东
何造胜	122	自然人	自然人股东
陈誉	61	自然人	自然人股东
刘怡清	20.13	自然人	自然人股东
张仕元	305	自然人	自然人股东
刘灼新	27.45	自然人	自然人股东
卢观彬	61	自然人	自然人股东
赖树洲	33.55	自然人	自然人股东
李文珍	7.93	自然人	自然人股东
黄文稻	122	自然人	自然人股东
冯安	122	自然人	自然人股东
黄明华	183	自然人	自然人股东
王晖文	61	自然人	自然人股东
陈建贤	26.84	自然人	自然人股东
雷保栋	122	自然人	自然人股东
深圳市煜宸星科技发展有限公司	848.51	本地企业	法人股东
深圳市泰合源水务投资合伙企业（有限合伙）	976	本地企业	内资合伙企业

联合体成员单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

投标人基本情况

企业名称	深圳市爱华勘测工程有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300279539790H		
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 国有企业		
法定代表人	陈爱华	企业股东信息（主要）	控股股东：陈爱华， 出资比例 70% 非控股股东：樊国莲，出资比例 30%
主项资质	工程勘察专业类（岩土工程、工程测量） 甲级、甲级测绘资质	控股管理单位（上下级）	无

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

投标人企业性质情况申报表

致招标人： 深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加 福田区公共机构供水设施更新改造工程（第三批）全过程工程咨询 的投标，
根据招标文件要求就本企业性质及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市爱华勘测工程有限公司	
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	陈爱华	出资比（70）%
非控股股东/投资人	樊国莲	出资比（30）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市爱华勘测工程有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 陈爱华 （签字或加盖私章）

2026 年 9 月 14 日

注：组成联合体投标的，联合体各方均需提供。

2.1 股权证明材料

国家企业信用信息公示系统企业信息持股情况查询截图

查询网址: <https://shiming.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html>

[illegible]

深圳市市场监督管理局公示的企业信息持股情况查询截图

查询网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html

🔍★🏠



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，曹*

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市爱华勘测工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
樊国莲	1530	自然人	自然人股东
陈爱华	3570	自然人	自然人股东

变更（备案）通知书

22005032298

深圳市爱华勘测工程有限公司：

我局已于二〇二〇年十月九日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元））变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：**备案后章程：****章程备案**

变更前股东信息： 陈爱华：出资额891（万元），出资比例89.011%
樊国莲：出资额110（万元），出资比例10.989%

变更后股东信息： 樊国莲：出资额1530（万元），出资比例30%
陈爱华：出资额3570（万元），出资比例70%

变更前认缴注册资本总额（万元）： 1001 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）： 5100 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



（三）企业全过程工程咨询类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）全过程代建	深圳市龙华区水污染治理中心	全过程代建	2023. 7. 25	/	210. 425	
2	白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询	深圳市南山区水务局	全过程工程咨询	2024. 7. 29	/	270. 799708	
3	深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目	深圳市罗湖区水务局	全过程工程咨询	2025. 6. 4	/	82. 43	
4	深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目	深圳市罗湖区水务局	全过程工程咨询	2025. 6. 5	/	49. 90	
5	牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询	深圳市龙华区水污染治理中心	全过程工程咨询	2021. 10. 27	/	603. 786	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

3.1 提供近 5 年(自截标之日起倒算)最具代表性的同类工程业绩：
5 项

(1) 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年)（全过程代建）

①中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020230041001001

标段名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)（全过程代建）（二次）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

中标价：210.425万元(210.425万元（下浮率5.00%）)

中标工期：按招标文件要求执行，代建周期自项目立项后开始，直至质量（缺陷）责任期结束（含完成结决算审计及产权登记）。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-21

查验码：1776824818365198 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

②合同关键页

合同编号：深龙华水务合字（2023）106号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程代建合同

项目名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）（全过程代建）

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

代建人：深圳市广汇源环境水务有限公司

签订日期：2023年7月25日

第一部分 协议书

项目名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年)（全过程代建）

项目委托人（甲方）：深圳市龙华区水污染治理中心

项目代建人（乙方）：深圳市广汇源环境水务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标管理条例》及其它有关法律法规，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人、代建人双方协商同意，签订本合同。

一、项目概况

（一）工程规模：本工程改造范围包括新安居花园、懿花园等共计 69 个小区 76 座泵房，主要建设内容为改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连接管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统，根据需要可选择增加水质消毒和在线检测设备等。本次二次供水设施的提标改造内容包括但不限于：（1）泵房供水管网及阀门等附属设施；（2）生活水泵及阀门等配件；（3）地下水池、高位水箱及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施；（4）消毒设施、水质监测装置；（5）控制与保护系统；（6）智慧二次供水系统；（7）泵房装饰装修。

（二）建设地点：龙华区

（三）项目投资匡算：21782.95 万元。

（四）建设内容：

（1）主要建设内容为改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房

内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统，根据需要可选择增加水质消毒和在线检测设备。

(2) 与本项目相关的其他年度任务。

(五) 建设标准：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规、规章、标准、规范要求，进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收，质量要求合格。

(六) 代建服务的内容及主要工作：

1、代建服务内容：

代建人根据委托人提出的投资控制、规模、标准、功能、质量、进度等要求，负责从项目立项后开始，直至质量缺陷责任期结束且完成结决算审计及产权登记，由代建人承担项目全过程建设管理工作，即本项目策划、决策阶段、前期准备阶段、项目实施准备阶段、项目实施阶段、项目竣工验收、总结评价阶段及质量（缺陷）责任期的建设管理工作以及相关税费缴纳和委托人要求承办的其他工作。

2、代建主要工作内容包括但不限于：本项目准备、实施、竣工验收、总结评价等建设管理工作，以及与其相关须承办（包含前期与建设工程中必须办理的相关手续及与项目相关的一切对外协调、设计审核及优化、工程变更、分项工程深化设计、施工、采购、监理、竣工验收、交付、结决算审计、办理产权登记、保修、工程档案移交等至项目质量（缺陷）责任期结束前的全部工程建设管理工作，且代建人不能拒绝为完成全部工程及本工程年度考核任务而须执行的招标时未明确列明的其他工作。具体包括：

(1) 根据项目要求，办理工程报建、报批工作，负责以委托人名义具体办理项目实施过程中有关规划、建设、国土资源、环保、消防等申报手续；

(2) 编制代建工作大纲或工作方案，做好龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年) 项目的衔接，控制总投资，制定建设计划，做好主要节点工期的控制，

确保项目实施成效；

（3）对设计单位出具的施工图进行审核及优化，负责落实选择高质量的设计方案；

（4）依法招标或选择施工、监理、勘察、设计、造价咨询、检测、监测、管线迁改等相关实施单位、专家或认为需要的其他专业团队等单位，负责落实选择高水准的服务单位，并做好招标投标相关档案管理工作，代建人以自己名义与上述单位签订合同；若本合同签订时，部分分项的招标工作中已由委托人完成的，委托人将与代建人办理移交手续；

（5）在实施过程中进行全面管理工作，包括但不限于：质量、安全、进度、投资、风险、文明施工、信息管理、组织协调、外出调研学习等；

（6）及时与委托人沟通，负责按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，确保工程开支不超过委托人上级主管单位审批同意的投资限额；

（7）组织工程验收和移交，并办理备案等；

（8）负责规划验收，协助办理产权登记等；

（9）根据市、区及龙华区水务局档案管理的有关规定，整理并分别完整移交委托人和档案保管机构，取得相应的移交证明书；并按批准的资产价值向政府资产管理单位办理资产交付手续；

（10）为保证工程的顺利进行，依据工程的进展情况，就工程代建及实施过程中的相关问题，及时同相关部门单位沟通，取得相关部门单位的同意；

（11）负责提供项目明细支出、建设工程进度和项目建设成本等资料，会同委托人进行工程结算或年终对账，确认在建工程成本；负责在委托人的指导下完成施工、勘察、设计、监理等单位与代建单位有合同关系的结算，按程序办理竣工决算审批手续；负责按委托人要求开展工程结（决）算工作及与财政评审等相关部门对接的结（决）算评审工作；

（12）代建人在责任期内，出现工程质量、施工安全事故的，事故调查正式完成后，代建人应对工程质量实行终身负责制，承担建设单位全部应承担的法律及其他责任。

（13）项目宣传及汇报材料制作，包括但不限于纸质材料、多媒体影音等；

(14) 本合同签订后 10 个工作日内，按照委托人和行业主管部门等相关单位要求组建满足代建工作需要的项目管理组织机构；

(15) 按项目需求，组织、迎送各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作；按项目需求，组织为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等。学习、考察、研究、评审等费用代建单位自行承担；

(16) 按项目需求，向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作；

(17) 负责对项目实施年度绩效自评并按财政局要求形成绩效自评报告（如需），代建单位可组织专业机构负责完成，委托人不再额外支付费用；

(18) 负责项目保修期保修管理工作，及时响应使用单位反馈的维保问题，落实整改；

(19) 负责协助委托人开展代建项目后评价工作；

(20) 代建合同约定的其他事项。

二、代建项目管理范围和内容

☒ **全过程代建：**包括以下（一）～（八）。前期阶段委托人未完成的部分工作（若有），自本合同签订后，由代建人继续完成，相关费用已包含在本合同价中。

☐ **前期阶段代建：**包括以下（一、二）。

☐ **实施阶段代建：**包括以下（三）～（八）。前期阶段委托人未完成的部分工作（若有），自本合同签订后，由代建人继续完成，相关费用已包含在本合同价中。

（一）项目策划、决策

1、负责组织可行性研究报告、法定图则修改（如有）、环境影响评价（如有）、地质灾害评估（如有）、交通专项规划研究（如有）、防洪影响评价（如有）、投资估算、初步设计及概算的编制，完成相关的报批手续。（项目立项由政府相关部门完成。）

（二）项目前期准备阶段

2、负责组织本项目规划、勘察、设计招标工作（已由委托人组织开展或完成的，在

本合同签订后由委托人移交给代建人实施代建），选定勘察、设计等中标单位并与中标单位签订合同，进行本项目的勘察、设计管理工作。

3、负责办理土地登记、公共配套设施等手续报批工作和管理协调。负责办理建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、土地出让合同等相关用地手续（如有）；负责办理消防、人防、水保、排水、排污、供水、供电、煤气、交通、防雷、节能等（水电、园林、绿化和市政）等相关的审查、报批、报建手续；涉及砍伐、迁移现状树木时，须进行充分论证及必要的公示工作。

4、代建人应建立项目变更管理办法、质量、安全、投资、进度控制等内控制度，相关制度应报委托人备案，代建人应按制度要求督促专业单位执行。

（三）项目实施准备阶段

5、负责办理施工许可等相关施工报建手续。

6、负责组织本项目设计、施工、监理、造价咨询和工程建设材料设备等的招标工作（已由委托人组织开展或完成的除外），选定施工、监理、设备材料供应商、造价咨询等中标单位并与中标单位签订合同，进行本项目的施工、监理、造价咨询管理工作。

7、负责有关项目建设合同的洽谈与签订工作，组织开展对建设项目的投资、进度、质量等工作全过程管理。

8、负责协调设计、施工单位落实项目后期运营单位提出的设计优化、功能优化建议。

（四）项目实施阶段

9、负责项目实施阶段的组织、协调、管理工作，负责设计质量、工程质量、安全、进度及投资管理。

10、负责编制工作计划表，制定项目建设管理计划和建设组织大纲并报委托人备案。计划和大纲必须详细列明下列内容：

- （1）项目资金使用计划及进度计划；
- （2）项目建设期间的造价控制（包括项目重大调整或变更的报批程序）；

(3) 对项目进度、质量（含各施工工序的质量）、安全、文明施工的管控措施。

11、根据实际工作进度和资金需求，代编年度投资计划和项目用款报告，交由委托人审核后，按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，委托人根据项目建设进度审批后按照国库集中支付程序拨付工程款等建设资金。

如因委托人或区财政部门或上级政府主管部门审批原因导致建设资金延期支付，延期在三个月以内的，委托人不承担任何违约责任，代建人不得以此为理由申请工期顺延；延期超过三个月的，代建人可以此为理由申请工期顺延，但委托人不承担其他违约责任。

12、负责代建期内施工用地的使用、安全等管理。

13、负责组织工程中间验收。

14、依照国家及深圳市有关政府投资项目建设的规定，向委托人、工程造价管理部门、政府财政评审机关等有关单位申报工程设计变更等相关事项。若出现经委托人确认的设计变更，由代建人根据授权委托及相关变更管理办法、代建管理程序开展变更工作。

15、严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用。

16、总投资额 500 万以上的项目在开工后代建人组织监督施工单位于每月底结算当月工程量，每月填报固定资产投资直报系统，并配合提交统计系统材料。

(五) 项目竣工验收和总结评价阶段

17、项目完工达到竣工条件时，负责报告委托人。

18、会同委托人组织项目竣工验收。

19、负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交委托人和有关单位，并按批准的资产价值向委托人或委托人指定单位办理资产交付手续。

20、负责项目竣工决算报表、竣工决算报告工作，报委托人及政府财政评审部门完成项目决算评审工作。

21、负责项目竣工验收移交后至保修期内的保修管理（保修期限按《建设工程质量管

理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》等规定执行)工作,负责项目工程质量(缺陷)责任期的相应工程质量保障工作,并按现行法律法规规定对工程质量承担相应保修管理责任。

22、配合政府财政评审部门完成对本项目的决算评审以及其他部门组织的项目后评估。

(六) 产权办理

23、负责按相关规定提交有关资料并以委托人名义办理完成项目产权初始登记(项目产权初始登记在委托人名下或委托人指定单位)。

(七) 税费缴纳

24、按国家相关规定缴纳质监、安监、散装水泥保证金、墙体保证金、项目面积测量测绘费、产权登记费、契税、工程保险等相关费用及代建过程中签署合同产生的印花税等有关费用计入建设资金(代建人自行承担的税费除外)。代建人因收取和拨付建设资金而产生的额外税收负担(如有)已包含在相关合同价内。

(八) 其他工作

25、根据委托人要求承办下列事项,费用包含在代建费用中,不再额外支付:

(1) 迎接政府、人大、政协等各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作;

(2) 对本项目开展有关项目建设的各种形式的宣传工作,包括制作项目展示模型、图片、影像资料、网络等多媒体宣传等;

(3) 向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作;

(4) 为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等;

(5) 将代建过程中发现的违法违规行为及时报告并提请有关行政主管部门处理;

(6) 统筹管线迁改前期、建设、竣工验收工作;

(7) 配合委托人准备各类调研汇报等材料。

26、项目推进过程中，如委托人有需求，代建人根据委托人要求监督设计及施工等单位开展 BIM 相关工作。

27、本协议约定及依照国家及深圳市、龙华区有关规定的应由代建人负责的其它工作。

28、经协商一致由委托人临时委托的其他工作。

三、代建人的资格条件

代建人承诺其具备以下资格和条件：

（一）具有法人资格，具备独立履约能力；

（二）具有相应的建设管理组织机构和项目管理能力；

（三）具有与项目建设要求相适应的技术、造价、财务和管理等方面的专业人员，具有同类工程建设管理经验；

（四）具有与项目相适应的资金实力；

（五）有良好的企业信誉，近三年内无不良信用记录，未被列入代建单位黑名单；

（六）代建人与委托人应无隶属关系和其他利益关系；

（七）相关法律法规规定的其他条件。

四、代建项目管理目标

代建人应按合同要求对项目勘察、设计、施工、监理、监测检测、重要设备材料采购（不含专业设备）、造价咨询等专业工作单位在项目前期阶段、设计阶段、工程实施阶段、项目总体竣工验收、交付、工程质保期等各个阶段进行有效管理，完成项目的投资、进度、质量、职业健康安全、环境、采购、合同、信息、沟通管理等工作内容，实现委托人批准的各项项目管理目标。

1、工期管理目标

本项目应建立预警程序，一旦发现可能出现关键节点延期、推迟竣工、工程使用功能降低、投资超概算等情形的，代建人应立即向各方发出书面预警；警告一经发出，代建人应负责组织召开预警会议，代建人和其他责任主体单位均应参与问题研究并提出解决措

施，委托人有权参与预警会议协助解决问题并提出相关要求，代建人应按委托人要求加强督促，全力推动问题解决。由于代建人未能及时发出书面预警或未能及时响应警告所造成的合同价款补偿事项，由代建人承担。

代建单位须在 2024 年 12 月底（计划时间）完成项目全部建设内容，后续按政府规定期限做好项目结（决）算工作，并负责验收后两年的保修期管理（即缺陷责任期限）。各时间节点最终以委托人确定的时间为准。

2、项目合同和招投标管理目标

本项目所涉及的所有合同和招投标工作必须符合国家、广东省、深圳市和龙华区有关法律、法规、规章、规范性文件的规定。代建人应确保以公开、公平、公正原则、择优选择具有合格资质的专业技术单位。

鉴于本项目属于政府投资类项目，除国家法律及广东省、深圳市和龙华区有关法律、法规、规章、规范性文件的相关规定允许代建人自行选择专业工作单位外，代建人应按政府投资项目相关规定，通过公开招标的方式确定施工单位以及其他专业工作单位。代建人或其利益关联企业（包括但不限于与代建人有以下关系之一的公司、企业和其他经济组织：①在资金、经营、购销等方面，存在直接或者间接的拥有控制关系。②直接或者间接地同为第三者所拥有或者控制。③隶属、被隶属、控股、被控股、隶属同一法人、持有股权等其他直接利益关系）均不得参与本项目的勘察、设计、监理、施工、造价咨询、材料供应等活动。经委托人另行书面确认，可以采取工程总承包、全过程工程咨询等方式进行打包发包。

相关费用单独计取并不得超过项目概算批复金额。招标方案需提前报委托人审核确认，招标文件中须规定投标报价上限及相关计费规则（标准），并在招标前应将招标文件报送区住建局备案，并抄报委托人，招标完成后将招标全过程资料（招标文件、招标方案、中标通知书等及相应审批程序文件）提交至委托人存档。

3、项目建设安全管理目标

代建人应全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，建立完善的安全、文明施工管理制度，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。项目发生亡人事故的，履约评价不合格，同时委托人按照《附件 3：代建人违约行为处罚标准》中“23. 代建人监管不到位，发生质量安全事故的”对代建人扣除相应违约金，相关事故情况委托人将报建设主管部门予以不良行为记录，代建人应承担的法律责任，由代建人自行承担。

代建人对本项目的安全生产负有主体管理责任，对本项目发生的生产安全事故对委托人直接负责，承担建设单位的法定职责，并与各有关监理单位、施工单位和其他相关合同单位共同承担发生安全事故相应的法律责任，委托人对代建人行使监管职责。

代建人应控制专项安全管理资金的支付，监督检查各施工单位建立的安全生产管理制度是否系统、完善。

4、项目建设质量管理目标

按照国家、广东省、深圳市以及龙华区相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

为保证质量管理目标的实现，委托人将监督代建人建立健全的监督体系对工程施工质量进行监督检查。

负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

5、投资管理目标

项目投资控制在政府主管部门批复的项目概算之内。工程决算价款（含委托人前期已完成工作内容的费用）不得超过批复的工程总概算。

项目建设总投资（含代建费用）最终以政府相关部门审定金额为准（若项目结（决）算无需其他政府部门审核，则以委托人聘请的第三方单位审核后金额为准），且不得超过概算批复总投资，否则按概算批复总投资包干。若超出项目概算批复的，所造成的损失或超出部分从代建单位的代建管理费中扣减；代建管理费不足以支付的，从代建单位的履约保函中收取；履约保函仍不足以支付的，由代建单位以自有资金支付；情节严重且拒不改

正的，报建设主管部门按相关规定处理。施工、勘察、设计费用最终价格最高不超过概算批复的相应费用，否则按概算批复相应费用包干，超出部分由代建人自行承担；其他费用以具体合同为准。

6、环保管理目标

达到深圳市住房和建设局颁布的《绿色建筑评价标准》（SIG47-2018）金级标准，优先使用绿色再生建材产品，达到国家海绵城市建设相关要求。

7、反腐倡廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐倡廉规定。

8、智慧工地管理目标

按《深圳建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）实施智慧工地系统（包括质量安全信息化监管、质量安全智能监管、视频监控、实名制管理、危险源监测、人员定位系统）。

五、合同暂定价

本项目合同签约价（暂定价）即代建费（暂定价）为人民币 210.425 万元，贰佰壹拾万肆仟贰佰伍拾元整（大写）。具体如下：

代建费用：

（1）代建费用：本项目总投资为 21782.95 万元，其中建安费 18150 万元。代建费按照国家财建〔2016〕504 号文计取，即 $1000 \times 2\% + (5000 - 1000) \times 1.5\% + (10000 - 5000) \times 1.2\% + (18150 - 10000) \times 1\% = 221.5$ 万元。下浮率 5%，本项目合同签约价（暂定价）210.425 万元。

代建费结算价以概算批复建安费为基数进行计算并按照合同下浮率下浮，且不得超过概算批复项目建设管理费。

（2）奖励金：本项目不设奖励金。

2、结算规则：代建结算价以概算批复建安费为基数，按照国家财建（2016）504号文计算的项目建设管理费计取，按照合同下浮率下浮，扣除代建单位确定前，建设单位代履行工作内容的代建费，本项目结算价（代建费）不得超过概算批复的项目建设管理费。

六、本合同由以下文件组成

1. 本合同签订后，双方认可的补充协议；
2. 双方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或双方确认的会议纪要；
3. 协议书；
4. 中标通知书；
5. 专用合同条款；
6. 投标文件；
7. 合同补充条款，合同附件
- 8 招标文件及补遗；
9. 通用合同条款；
10. 描述代建项目的技术性文件；
11. 代建服务费清单、代建项目管理方案、代建项目实施计划；
12. 国家现行的行业标准、规范及有关技术文件；
13. 工程质量保修书；
14. 双方认为应作为合同构成的其他文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

委托人、代建人双方理解并承诺不再就本项目工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

七、其他

1 本合同中的有关词语含义与本合同[第一部分通用合同条款]中赋予它们的定义相同。

2. 委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为代建人提供项目建设的必要条件。
3. 代建人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担代建任务。
4. 代建人在合同签订前，须向委托人提供单位法定代表人联系方式的书面文件，并加盖公章。
5. 本合同自委托人、代建人双方签章后生效，一式壹拾贰份，具有同等法律效力，委托人执捌份，代建人执肆份。



委托人（盖章）：

深圳市龙华区水污染治理中心

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话：0755-21047340



代建人（盖章）：

深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002
号瑞思大厦 C 座四楼整层

电话：0755-25620852

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2023〕99号

龙华区发展和改革局关于龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）项目总概算的批复

区水务局：

报来《龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）项目总概算》（国家编码：2305-440309-04-01-837093）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

（一）建设规模

项目包括龙华区 6 个街道 68 个居民小区 75 座泵房，总户数 62068 户，具体如下：

1. 观湖街道：包括新安居花园、懿花园、富士嘉园、下围新邨、锦园一号、观城山庄、祥澜苑等 7 个小区 7 座泵房。

2. 民治街道：包括卓能雅苑、龙悦居一期、龙悦居二期、龙悦居三期、龙岸花园、溪山美地园、星河盛世、馨园小区一期二期、翠岭华庭、惠鑫公寓、民乐大厦、中央原著北区、中央原著南区、星河丹堤、丰泽湖山庄、金地上塘道一期二期、悦商湖住楼、上丰花园、南景新村等 19 个小区 22 座泵房。

3. 龙华街道：包括清湖湾花园、金龙华广场、宝湖居小区、盛世江南、金苹果、锦绣御园、美丽 AAA 花园、宝华大厦、金和豪苑、水斗老围综合楼、花半里清湖花园、荔苑大厦、金湖雅苑等 13 个小区 14 座泵房。

4. 大浪街道：包括福东龙华府、龙军花园、悠山美地家园、盛旺家园、龙胜时代广场大厦、水围大厦、鹏华香域、赤岭花园、富隆苑等 9 个小区 12 座泵房。

5. 福城街道：包括百丽名苑、汇龙峰景小区、荣辉花园、金泽花园、中心花园、章阁华庭、祥和山庄、芷峪澜湾花园、紫汇花园、豪亚花园、宏发雅苑、金富苑锦农实业等 12 个小区 12 座泵房。

6. 观澜街道：包括爱心家园、茗语华苑、观湖园小区、香榭郦景、新澜雅苑、观澜湖高尔夫骏高物业、大布巷新村、庙一新

村等 8 个小区 8 座泵房。

（二）建设内容

项目建设内容包括工艺管道及设备、电气、修缮工程等。

1. 工艺管道及设备工程：根据现场实际情况安装 2.2~30 千瓦供水主泵、不锈钢管、阀门、压力表、潜水排污泵、紫外线消毒器、施工期间临时供水设施等。

2. 电气工程：安装双电源切换动力配电柜 78 套、水泵变频控制柜 148 套、PLC 柜 75 套、火灾报警控制器、烟感探测器、灯具、开关、插座，敷设金属线槽、电缆、配管配线等。

3. 修缮工程：铲除原泵房地面、墙面、天棚，铺防滑地砖地面、贴光面瓷砖墙面、水池内壁食品级瓷砖、刷天棚涂料，新建钢筋砼导流墙、排水沟，安装不锈钢格栅盖板、泵房标识牌等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算为 16239.79 万元，其中建安工程费 14125.34 万元，工程建设其他费 1341.13 万元，预备费 773.32 万元。项目所需改造资金由市、区政府按 1:1 比例承担。

三、下一阶段工作要求

（一）请统筹安排龙华区优质饮用水入户工程、龙华区“瓶改管”建设工程、龙华区非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目等工程的建设时序，切实避免反复开挖、重复进场以及施工扰民等问题，充分发挥政府投资效益。

（二）请会同财政部门及时向上级部门落实市级资金转移支

付工作并及时跟进市级资金转移支付进度。

（三）请严格执行有关绿地和树木的管理规定，严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

（四）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（五）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格按照各项管理制度开展工作，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程
（2022-2023 年）项目总概算汇总表


龙华区发展和改革局
2023 年 12 月 27 日

分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区人大常委会办公室、区审计局。

龙华区发展和改革局办公室

2023 年 12 月 27 日印发



龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程
(2022-2023年)项目总概算汇总表

序号	工程或费用名称	单位	工程量	单价 (万元)	总投资 (万元)	备注
一	建安工程费				14125.34	
1	观湖街道	座	7		1110.29	
2	民治街道	座	22		5194.51	
3	龙华街道	座	14		2600.45	
4	大浪街道	座	12		1967.08	
5	福城街道	座	12		2033.11	
6	观澜街道	座	8		1219.90	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			1341.13	
1	项目建设管理费	$一 \times 1.28\%$			181.25	
2	设计费	$一 \times 2.92\%$			412.88	
3	勘察费	设计费 $\times 30\%$			123.87	
4	竣工图编制费	设计费 $\times 8\%$			33.03	
5	全过程造价咨询费	按规定计算			115.48	
6	监理费	$一 \times 2.16\%$			305.25	含保修阶段
7	工程保险费	$一 \times 0.1\%$			14.13	
8	前期工作费	按规定计算			31.22	
9	招标代理服务费	按规定计算			32.61	
10	招投标交易服务费	$一 \times 0.13\%$			18.36	
11	弃土及水土保持补偿费	按25.3元/m ³ 计列			9.49	
12	BIM费用	按规定计算			63.56	设计施工运维 三阶段
三	预备费				773.32	
1	基本预备费	$(一+二) \times 5\%$			773.32	
四	建设项目总投资	$(一+二+三)$			16239.79	

注：本项目余泥渣土外弃运距暂按25公里计算。

(2) 白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询

① 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2311-440305-04-01-940574001001	
标段名称: 白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询	
建设单位: 深圳市南山区水务局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司	
中标价: 270.799708万元	
中标工期: 按招标文件要求执行。全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止。	
项目经理(总监):	
本工程于 2024-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-06-03 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2024-06-12
查验码: 4046429296483422 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

②合同关键页

工程编号: _____

合同编号: SWZX-2024-0083

全过程工程咨询服务合同

工程名称: 白芒河、麻礐河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市南山区水务局

咨 询 人: 深圳市广汇源环境水务有限公司

2024年7月29日

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：深圳市广汇源环境水务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：白芒河水质提升设施位于南山区西丽街道白芒村，麻磡河水质提升设施位于南山区西丽街道麻磡村南边，牛成河水质提升设施位于西丽街道牛成村宝石公路西侧。工程内容主要包括预处理系统改造、主处理工艺改造、污泥系统改造等。

本项目投资匡算为 7189 万元，其中建安工程费 5584 万元。

4. 服务内容：白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、

配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、水土保持服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

5. 工程投资额：本项目投资匡算为 7189 万元，其中建安工程费 5584 万元。

6. 其他： /

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

白芒河、麻礅河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

勘察阶段监理内容：①协助建设单位编制工程勘察任务书。②审查勘察单位提交的勘察方案，提出审查意见，并报建设单位。变更勘察方案时，按原程序重新审

查。③检查勘察现场及室内试验主要岗位操作人员的资格，及所使用设备、仪器计量的检定情况。④检查勘察进度计划执行情况、督促勘察单位完成勘察合同约定的工作内容、审核勘察单位提交的勘察费用支付申请表，以及签发勘察费用支付证书，并报建设单位。⑤检查勘察单位执行勘察方案的情况，对重要点位的勘探与测试应进行现场检查。⑥审查勘察单位提交的勘察成果报告，并向建设单位提交勘察成果评估报告，同时参与勘察成果验收。⑦根据勘察合同，协调处理勘察延期、费用索赔等事宜。⑧对测绘单位提交的原始测绘数据进行检查，检查内容：(1)对主要排水设施的重要属性字段进行合理性及规范性检查包括标高、埋深、管径、管材等。(2)对提交的排水管网 GIS 数据进行管网结构分析。

设计阶段监理内容：①协助建设单位编制工程设计任务书；②依据设计合同及项目总体计划要求审查各专业、各阶段设计进度计划；③检查设计进度计划执行情况、督促设计单位完成设计合同约定的工作内容、审核设计单位提交的设计费用支付申请表，以及签认设计费用支付证书，并报建设单位；④审查设计单位提交的设计成果，并提出评估报告；⑤审查设计单位提出的新材料、新工艺、新技术、新设备在相关部门的备案情况。必要时协助建设单位组织专家评审；⑥审查设计单位提出的设计概算、施工图预算，提出审查意见，并报建设单位；⑦分析可能发生索赔的原因，并制定防范对策；⑧协助建设单位组织专家对设计成果进行评审；⑨可协助建设单位向政府有关部门报审有关工程设计文件，并根据审批意见，督促设计单位予以完善；⑩根据设计合同，协调处理设计延期、费用索赔等事宜

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、水土保持服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.专用合同条款及其附件；
- 2.通用合同条款；
- 3.中标通知书；
- 4.招标文件及补遗；
- 5.投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 6.标准、规范及有关技术文件；
- 7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

（1）项目总负责人姓名：阻秀春，身份证号码：430423198203215128，注册证书号：粤1442017202009763，联系电话：15813881605，电子邮箱：79239167@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区沿河北路瑞思国际大厦C座4楼。

（2）总监理工程师姓名：郭美平，身份证号码：430481198308136374，注册证书号：00742346，联系电话：18814067339，电子邮箱：504310753@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区沿河北路瑞思国际大厦C座4楼。

（3）造价咨询负责人工程师姓名：黄碧玲，身份证号码：441481199103035489，注册证书号：建[造]11194400022786，联系电话：18319923917，电子邮箱：1194182093@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区沿河北路瑞思国际大厦C座4楼。

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：贰佰柒拾万柒仟玖佰玖拾柒元捌分（¥：2707997.08元）。中标下浮率：8%。包括：

项目管理服务费：529237.69 元；

工程监理服务费：1280132.83 元；

工程造价咨询费：677660.96 元；

招标代理服务费：220965.6 元；

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2.1 施工阶段暂定自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天（从接到中标通知书至竣工验收移交接收单位）；

2.2 保修阶段暂定自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天（按国家有关规定执行）；

3. 工程造价咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

4. 招标代理服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 12 份，正本 6 份，委托人 2 份，工程咨询人 4 份；副本 6 份，委托人 2 份，工程咨询人 4 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2024年7月29日
2. 合同订立地点：深圳市南山区
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人：深圳市南山区水务局（公章）

住所：深圳市南山区景园路13号环境大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86965967

传真：

开户银行：中国银行深圳南头支行

帐号：7653 7227 3795

邮政编码：518000

工程咨询人：深圳市广汇源环境水务有限公司（公章）

住所：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：浦发银行广东省深圳市深圳湾支行

帐号：7903 0078 8018 0000 0169

邮政编码：

(3) 2025. 6. 4 深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目

①中标通知书

深圳市罗湖区自行采购
成交通知书

深圳市罗湖区水务局组织实施的 深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目（项目编号：LHZC2025050018）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHZC2025050018	深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目	824300.00	深圳市广汇源环境水务有限公司	365

成交金额：人民币 捌拾贰万肆仟叁佰元整（大写）。

请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。

附：采购单位联系人：刘工，13925203095

成交供应商联系人：曹颖，17665235815

特此通知。



②合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

全过程工程咨询服务合同

工程名称：深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

第一部分 合同协议书

委 托 人（委托人）：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人（受托人）：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及罗湖区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目
2. 工程地点：深圳市罗湖区
3. 建设内容：主要建设内容就深圳水库排洪河河口段骑行（慢行）断点问题，推进深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程，项目设计在深圳水库排洪河河口新建河口双层廊桥及其附属设施。
4. 工程投资额：暂定 3239.08 万元（以概算批复总投资为准）
5. 其他：/

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

本项目的全过程工程咨询服务咨询采用“项目管理+招标代理（施工）+施工图审查+第三方检测监测”的全过程工程咨询管理模式，服务内容主要包括但不限于：

1. 项目管理：策划管理、协助项目申报专项债需要开展的前期工作，包括协助编制实施文件、财务评价报告、法律意见书等咨询工作及为完成专项债下达的各项工作。报批报建相关服务、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及与项目建设相关的其他咨询管理工作。

2. 施工图审查：施工图审查单位的主要服务内容包括合规性审查、结构安全审查、技术性审查、强制性条文审查、出具审查报告、技术咨询与协调、变更审查、专项审查等，核心目标是确保设计安全、合规、可行，降低施工风险。

3. 第三方监测检测：一是对项目进行质量监测，如材料质量、施工工艺是否合规等；二是环境监测，像检测项目对周边空气、水质、土壤等环境要素的影响；三是安全评估，检查施工现场安全措施是否到位、结构是否安全稳定等。并且要公正、客观地出具监测检测报告，及时反馈发现的问题，为委托方提供科学的数据支撑，帮助其有效管控质量、环境和安全等方面的风险。

4. 招标代理（施工）：编制招标文件、发布公告、审查投标人资格、组织开标评标、处理异议、公示结果并协助签订合同，确保流程合法合规、公平公正，同时整理归档资料，提供政策咨询与风险防控。

5. 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任。

三、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林佩斌，身份证号码：360103197607230717，注册证书号：CS103600041，联系电话：13632938258，电子邮箱：304448473@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

施工图审查负责人姓名：沈双宇，身份证号码：441823198610307016，注册证书号：AS244400309，联系电话：13823209781，电子邮箱：421937178@qq.com，

通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

招标代理服务负责人姓名：武亚东，身份证号码：152104198903080630，
注册证书号：/，联系电话：18664965918，电子邮箱：395079085@qq.com，
通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

检测监测负责人姓名：于会来，身份证号码：13092619780220283X，注
册证书号：/，联系电话：13798567351，电子邮箱：598757518@qq.com，
通讯地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座101。

全过程咨询负责人姓名：吴晓娟，身份证号码：610525198409284323，
注册证书号：2310003326，联系电话：15986819125，电子邮箱：
376464115@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大
厦C座四楼整层。

五、合同费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约合同价为暂定价为人民币（大写）：捌拾
贰万肆仟叁佰元整（¥：824300.00）。

包括：

项目管理费：384000.00元；

施工图审查费：80100.00元；

第三方检测监测费：225200.00元；

招标代理（施工）费：135000.00元。

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其
中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

2. 施工图审查服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

具体节点工期按委托人下发的任务日期内完成。

3. 招标代理服务服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

4. 第三方检测监测服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式十二份，委托人四份，工程咨询人八份；均具有同等法律效力。委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章后成立。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2025年5月30日

2. 合同订立地点：深圳市

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效，合同约定权利义务履行完毕后合同终止。

2025-06-04

(以下无正文)

委托人: (盖章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:



[Handwritten signature]

2025年06月04日

工程咨询人(受托人1): (盖章)

住 所: 深圳市罗湖区黄贝街道
沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

电 话: 0755-25620852

传 真: 0755-25609989

开户银行: 浦发银行深圳湾支行

帐 号: 79030078801800000169

邮政编码: 518000 2025-06-04



[Handwritten signature]

工程咨询人(受托人2): (盖章)

住 所: 深圳市罗湖区翠竹街道
翠竹社区翠竹路1008号金福大厦13P

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

2025-06-04



[Handwritten signature]

③业主盖章证明

业绩证明

项目名称	深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目		
合同甲方	深圳市罗湖区水务局		
现执行部门	深圳市罗湖区水务建设与管理中心		
服务单位	深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位） 深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）		
项目金额	82.43 万元		
概况	本项目在深圳河（深圳水库排洪河河口）新建桥梁 1 座，打通现状河口骑行（慢行）断点，桥梁功能为边防巡检路及骑行道。项目设计在深圳水库排洪河河口新建河口双层廊桥及其附属设施。项目类型：市政类工程。		
主要工作内容	本项目的全过程工程咨询服务咨询采用“项目管理+招标代理（施工）+施工图审查+第三方检测监测”的全过程工程咨询管理模式，服务内容主要包括但不限于： 1、项目管理：策划管理、协助项目申报专项债需要开展的前期工作，包括协助编制实施文件、财务评价报告、法律意见书等咨询工作及为完成专项债下达的各项工作。报批报建相关服务、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及 与项目建设相关的其他咨询管理工作。2、施工图审查：施工图审查单位的主要服务内容包括合规性审查、结构安全审查、技术性审查、强制性条文审查、出具审查报告、技术咨询与协调、变更审查、专项审查等。3、第三方监测检测：一是对项目进行质量监测；二是环境监测，像检测项目对周边空气、水质、土壤等环境要素的影响；三是安全评估，检查施工现场安全措施是否到位、结构是否安全稳定等。并且出具监测检测报告，及时反馈发现的问题，为委托方提供科学的数据支撑，帮助其有效管控质量、环境和安全等方面的风险。4、招标代理（施工）：编制招标文件、发布公告、审查投标人资格、组织开标评标、处理异议、公示结果并协助签订合同，确保流程合法合规、公平公正，同时整理归档资料，提供政策咨询与风险防控。5、全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任。		
合同签订时间	2025 年 5 月 30 日		
服务期限	全过程工程咨询服务期为自签订合日起至完成全部合同约定内容为止。		
项目总负责人	吴晓娟、沈双宇	全过程咨询负责人	吴晓娟
施工图审查负责人	沈双宇	检测监测负责人	于会来
招标代理服务负责人	武亚东	设计管理负责人	刘金鹏
项目组成员	陈军旺、张秋芳、黄菊芬、邹斌、黎人榜、郭连昊、林丹丹		
验收（履约）评价	项目已完工。履约评价为良。		

合同甲方：深圳市罗湖区水务局

现执行部门（盖章）：深圳市罗湖区水务建设与管理中心

日期：2026.8.25

④政府批复

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2025〕68号

罗湖区发展和改革局关于深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程总概算的批复

区水务局：

《关于申报深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府审批通过，现将深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程（国家编码：2502-440303-04-01-810050）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目在深圳河（深圳水库排洪河河口）新建桥梁1座，打通现状河口骑行（慢行）断点，桥梁功能为边防巡检路及骑行道。主要建设内容包括：

（一）桥梁：拟建桥梁全长45.5米，宽12米，跨径布置为

1×42.5 米，结构采用上承式钢箱拱+重力式桥台。

（二）园建：翻新现状钢围网 46 平方米，迁移现状深圳河治理纪念碑 1 座，现状混凝土路面铣刨后，沥青混凝土罩面 690 平方米，铺设沥青混凝土路面 1398 平方米、仿石砖路面 254 平方米，安砌仿石路缘石 669 米，安装花箱 120 米、栏杆 195 米、入口标识牌 4 套、导览牌 4 套等。

（三）绿化：栽植灌木 71 平方米、花卉 958 平方米，铺种草皮 429 平方米等。

（四）电气：安装配电箱 1 台、庭院灯 2 套、龟背灯 46 套、LED 灯带 130 米，敷设电缆 550 米，新建电缆井 1 座等。

（五）给排水：敷设 DN25 ~ DN65 PE 给水管 258 米、DN32 PE 滴灌管 92 米、DN300 HDPE 双壁波纹管 61 米、DN100 UPVC 排水盲管 91 米，安装水表组 1 组、快速取水阀 7 个，新建雨水口 3 座、排水沟 90 米等。

（六）施工组织：堆筑编织袋围堰 1096 立方米，铺设泥结石路面 440 平方米，覆盖土工膜 910 平方米等。

（七）水土保持：新建临时排水沟 388 米，覆盖防水土工布 4000 平方米等。

（八）通信迁改：拆除现状光缆、监控摄像头、监控杆及基础，敷设光缆 564 米、电缆 1030 米，安装摄像头 6 台，新建人（手）孔井 15 座等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 2302.31 万元，其中建安工程费用 1866.14 万元，工程建设其他费用 326.54 万元，预备费 109.63 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 12 月底前完成工程竣工验收，2026 年 3 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后由你单位负责组织接收管理，请推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程总概算表



附 件

深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程 总概算表

序号		项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投 资比重
一		建筑安装工程费用	长度 (米)	单位造价 (元/米)	1,866.14	81.06%
	1	桥梁	46	345,579	1,572.38	
	2	园建			146.09	
	3	植被			13.55	
	4	电气			6.20	
	5	给排水			7.92	
	6	施工组织			50.55	
	7	水土保持			12.26	
	8	通信迁改			57.18	
二		工程建设其他费用	计费依据及标准		326.54	14.18%
	1	建设单位管理费	$一 \times 1.77\%$		32.99	
	2	设计费	$一 \times 3.59\%$		66.95	
	3	勘察费	设计费 $\times 30\%$		20.08	

序号		项目费用名称及计费标准		概算投资 (万元)	占总投 资比重
	4	施工图技术审查费	勘察设计费 $\times 6.5\%$	5.66	
	5	工程监理费	一 $\times 2.73\%$	50.89	
	6	建设单位临时设施费	一 $\times 1\%$	18.66	
	7	工程保险费	一 $\times 1\%$	1.87	
	8	竣工图编制费	设计费 $\times 8\%$	5.36	
	9	工程交易服务费	一 $\times 1.3\%$	2.43	
	10	招标代理服务	一 $\times 5.1\%$	9.58	
	11	前期工作咨询费	一 $\times 2.3\%$	4.30	
	12	工程造价咨询费	一 $\times 8\%$	14.93	
	13	BIM 技术应用费	一 $\times 4.02\%$	7.50	
	14	弃土场受纳处置费	47元/m ³	33.46	
	15	第三方监测检测费	一 $\times 1\%$	18.66	
	16	防洪评价专题费	按合同价	33.22	
三		预备费		109.63	4.76%
	1	基本预备费	(一+二) $\times 5\%$	109.63	
四		建设项目总概算	一+二+三	2,302.31	100.00%

抄送：夏东常务副区长，区委政法委，区财政局，区住房和城乡建设局，区审计局，区统计局，区城管和综合执法局，市规划和自然资源局罗湖管理局，市交通运输局罗湖管理局，黄贝街道办。

深圳市罗湖区发展和改革局办公室

2025年6月4日印发

(4) 2025.6.5 深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目

①中标通知书（如有）

深圳市罗湖区自行采购
成交通知书

深圳市罗湖区水务局组织实施的 深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目（项目编号：LHZC2025050016）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHZC2025050016	深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目	499000.00	深圳市广汇源环境水务有限公司	365

成交金额：人民币 肆拾玖万玖仟元整（大写）。

请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。

附：采购单位联系人：刘工，13925203095

成交供应商联系人：曹颖，17665235815

特此通知。



②合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

全过程工程咨询服务合同

工程名称：深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

第一部分 合同协议书

委 托 人（委托人）：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人（受托人）：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及罗湖区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 建设内容：就现状深圳河罗湖桥段骑行（慢行）断点问题，新建与广九铁路平交连接东西两侧边巡道的骑行道，建设过程中对沿线部分构造物（岗亭、围墙、泵房出水口等）进行拆除重建或改造以满足自行车通行宽度需求，同时对项目范围内道路环境进行全方位品质提升。

4. 工程投资额：暂定 4598.48 万元（以概算批复总投资为准）

5. 其他：/

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

本项目的全过程工程咨询服务咨询采用“项目管理+招标代理（施工）+施工图审查+第三方检测监测”的全过程工程咨询管理模式，服务内容包括但不限于：

1. 项目管理：策划管理、协助项目申报专项债需要开展的前期工作，包括协助编制实施文件、财务评价报告、法律意见书等咨询工作及为完成专项债下达的各项工作。报批报建相关服务、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及与项目建设相关的其他咨询管理工

作。

2. 施工图审查：施工图审查单位的主要服务内容包括合规性审查、结构安全审查、技术性审查、强制性条文审查、出具审查报告、技术咨询与协调、变更审查、专项审查等，核心目标是确保设计安全、合规、可行，降低施工风险。

3. 第三方监测检测：一是对项目进行质量监测，如材料质量、施工工艺是否合规等；二是环境监测，像检测项目对周边空气、水质、土壤等环境要素的影响；三是安全评估，检查施工现场安全措施是否到位、结构是否安全稳定等。并且要公正、客观地出具监测检测报告，及时反馈发现的问题，为委托方提供科学的数据支撑，帮助其有效管控质量、环境和安全等方面的风险。

4. 招标代理（施工）：编制招标文件、发布公告、审查投标人资格、组织开标评标、处理异议、公示结果并协助签订合同，确保流程合法合规、公平公正，同时整理归档资料，提供政策咨询与风险防控。

5. 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林佩斌，身份证号码：360103197607230717，注册证书号：CS103600041，联系电话：13632938258，电子邮箱：304448473@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

施工图审查负责人姓名：沈双宇，身份证号码：441823198610307016，注

册证书号：AS244400309，联系电话：13823209781，电子邮箱：421937178@qq.com，
通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

招标代理服务负责人姓名：武亚东，身份证号码：152104198903080630，
注册证书号：/，联系电话：18664965918，电子邮箱：395079085@qq.com，
通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

检测监测负责人姓名：于会来，身份证号码：13092619780220283X，注
册证书号：/，联系电话：13798567351，电子邮箱：598757518@qq.com，
通讯地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座101。

全过程咨询负责人姓名：吴晓娟，身份证号码：610525198409284323，
注册证书号：2310003326，联系电话：15986819125，电子邮箱：
376464115@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大
厦C座四楼整层。

五、合同费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约合同价为暂定价为人民币（大写）：肆拾
玖万玖仟元整（¥：499000.00）。

包括：

项目管理费：249000.00 元；

施工图审查费：42000.00 元；

第三方检测监测费：132000.00 元；

招标代理（施工）费：76000.00 元。

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其
中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
2. 施工图审查服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
具体节点工期按委托人下发的任务日期内完成。
3. 招标代理服务服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

4. 第三方检测监测服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式十二份，委托人四份，工程咨询人八份；均具有同等法律效力。委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章后成立。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2025年5月30日

2. 合同订立地点：深圳市

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效，合同约定权利义务履行完毕后合同终止。

(以下无正文)

委托人: (盖章)

住

址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

2025年06月05日

工程咨询人 (受托人): (盖章)

住 所: 深圳市罗湖区黄贝街道
沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整
层

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

电 话: 0755-25620852

传 真: 0755-25609989

开户银行: 浦发银行深圳湾支行

帐 号: 79030078801800000169

邮政编码: 518000

工程咨询人 (受托人2): (盖章)

住 所: 深圳市罗湖区翠竹街道
翠竹社区翠竹路1008号金福大厦13F

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

2025-06-04

③业主盖章证明

业绩证明

项目名称	深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目		
合同甲方	深圳市罗湖区水务局		
现执行部门	深圳市罗湖区水务建设与管理中心		
服务单位	深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）		
	深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）		
项目金额	49.90 万元		
概况	本项目就现状深圳河罗湖桥段骑行（慢行）断点问题，改造提升现状边防巡检道，拆除重建边防岗亭、移民管理局办公楼，并在广九铁路与巡检道交汇处铺设铁路道口板，打通深圳河北侧东西两段巡检道，长约 350 米。新建与广九铁路平交连接东西两侧边巡逻道的骑行道，建设过程中对沿线部分构造物（岗亭、围墙、泵房出水口等）进行拆除重建或改造以满足自行车通行宽度需求，项目类型：市政类工程。		
主要工作内容	本项目的全过程工程咨询服务咨询采用“项目管理+招标代理（施工）+施工图审查+第三方检测监测”的全过程工程咨询管理模式，服务内容主要包括但不限于： 1、项目管理：策划管理、协助项目申报专项债需要开展的前期工作，包括协助编制实施文件、财务评价报告、法律意见书等咨询工作及为完成专项债下达的各项工作。报批报建相关服务、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及 与项目建设相关的其他咨询管理工作。2、施工图审查：施工图审查单位的主要服务内容包括合规性审查、结构安全审查、技术性审查、强制性条文审查、出具审查报告、技术咨询与协调、变更审查、专项审查等。3、第三方监测检测：一是对项目进行质量监测；二是环境监测，像检测项目对周边空气、水质、土壤等环境要素的影响；三是安全评估，检查施工现场安全措施是否到位、结构是否安全稳定等。并且出具监测检测报告，及时反馈发现的问题，为委托方提供科学的数据支撑，帮助其有效管控质量、环境和安全等方面的风险。4、招标代理（施工）：编制招标文件、发布公告、审查投标人资格、组织开标评标、处理异议、公示结果并协助签订合同，确保流程合法合规、公平公正，同时整理归档资料，提供政策咨询与风险防控。5、全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任。		
合同签订时间	2025 年 5 月 30 日		
服务期限	全过程工程咨询服务期为自签订合日起至完成全部合同约定内容为止。		
项目总负责人	吴晓娟、沈双宇	全过程咨询负责人	吴晓娟
施工图审查负责人	沈双宇	检测监测负责人	于会来
招标代理服务负责人	武亚东	设计管理负责人	刘金鹏
项目组成员	陈军旺、张秋芳、黄菊芬、邹斌、黎人榜、郭连昊、林丹丹		
验收（履约）评价	项目已完工。履约评价为良。		

合同甲方：深圳市罗湖区水务局

现执行部门（盖章）：深圳市罗湖区水务建设与管理中心

日期：2026.8.24

④政府批复

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2025〕55号

罗湖区发展和改革局关于深圳河（罗湖桥段） 连通工程总概算的批复

区水务局：

《关于申报深圳河（罗湖桥段）连通工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府审批通过，现将深圳河（罗湖桥段）连通工程（国家编码：2502-440303-04-01-948022）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目改造提升现状边防巡检道，拆除重建边防岗亭、移民管理局办公楼，并在广九铁路与巡检道交汇处铺设铁路道口板，打通深圳河北侧东西两段巡检道，长约350米。主要建设内容包括：

（一）园建：拆除现状嵌草砖路面 748 平方米、刺网围栏 194 米、围墙 31 米、金属栏杆 200 米、泵站钢亭 1 座，翻新现状驿站内外墙面、天棚，铺设彩色沥青混凝土路面 972 平方米、花岗岩路面 41 平方米、橡胶铁路道口板 93 平方米，安砌路缘石 54 米，现状混凝土路面沥青罩面 309 平方米，安装成品桌椅 2 套、成品铁艺门 3 套、泵站钢亭 1 座、刺网围栏 186 米，新建石栏杆 200 米、宣传矮墙 8 米，栽植灌木 187 平方米，铺种草皮 187 平方米等。

（二）建筑：拆除现状边防岗亭和移民管理局办公楼后原址重建。1. 边防岗亭：地上 2 层，建筑面积 71 平方米，采用现浇钢筋混凝土框架结构，一层为骑行通道、装备储存间及楼梯间，二层为休息室、监控室及楼梯间，地面铺防滑地砖、沥青混凝土，墙面刮耐水腻子，天棚刮耐水腻子或采用铝板吊顶，外墙挂石材、铝板，安装玻璃门、金属玻璃窗、玻璃栏板等；安装配电箱 2 台、弱电箱 2 台、照明灯具 9 套，敷设电线 320 米、光缆 22 米、UPVC 排水管 30 米等。2. 移民管理局办公楼：地上 2 层，建筑面积 72 平方米，采用现浇钢筋混凝土框架结构，一层为骑行通道、办公室及楼梯间，二层为办公室、楼梯间，地面铺防滑地砖、沥青混凝土，墙面刮耐水腻子，天棚刮耐水腻子或采用格栅吊顶，外墙挂石材，安装玻璃门、金属玻璃窗等；安装配电箱 2 台、弱电箱 2 台、照明灯具 12 套，敷设电线 378 米、

光缆 24 米、DN150 UPVC 排水管 30 米等。

（三）给排水：拆除现状排水沟 203 米、雨水管 12 米，新建排水沟 219 米，提升加固现状检查井 11 座等。

（四）电气：迁移现状电力管道 210 米，敷设电缆 400 米，安装草坪灯 5 套，新建接线井 4 座，更换通信井装饰盖板 11 套等。

（五）通信迁改：拆除现状光缆 4655 米，拆除后重新安装监控摄像机 22 台、监控屏及机柜 1 套，迁改国防光缆 3 条，新建通信井 19 座、接线井 22 座等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 1234.36 万元，其中建安工程费用 885.27 万元，工程建设其他费用 290.31 万元，预备费 58.78 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 12 月底前完成工程竣工验收，2026 年 3 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后由你单位负责组织接收管理，请推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：深圳河（罗湖桥段）连通工程总概算表



附 件

深圳河（罗湖桥段）连通工程总概算表

序号		项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投 资比重
一		建筑安装工程费用	长度 (米)	单位造价 (元/米)	885.27	71.72%
	1	园建			264.09	
	2	建筑			164.73	
	3	给排水			53.82	
	4	电气			18.37	
	5	通信迁改			384.26	
二		工程建设其他费用	计费依据及标准		290.31	23.52%
	1	建设单位管理费	$一 \times 1.4\%$		12.42	
	2	设计费	$一 \times 3.92\%$		34.69	
	3	勘察费	设计费 $\times 50\%$		17.35	
	4	工程监理费	$一 \times 3.05\%$		26.98	
	5	建设单位临时设施费	$一 \times 1\%$		8.85	
	6	工程保险费	$一 \times 1\%$		0.89	
	7	竣工图编制费	设计费 $\times 8\%$		2.78	

序号		项目费用名称及计费标准		概算投资 (万元)	占总投 资比重
	8	工程交易服务费	一 $\times$ 1.3‰	1.15	
	9	招标代理服务费	一 $\times$ 6.7‰	5.92	
	10	前期工作咨询费	按合同暂定价	5.48	
	11	工程造价咨询费	一 $\times$ 8‰	7.08	
	12	BIM 技术应用费		3.34	
	13	弃土场受纳处置费	47元/m ³	7.76	
	14	第三方监测检测费	一 $\times$ 1%	8.85	
	15	涉铁部分费用		110.57	
	16	防洪评估费		36.20	
三		预备费		58.78	4.76%
	1	基本预备费	(一+二) $\times$ 5%	58.78	
四		建设项目总概算	一+二+三	1,234.36	100.00%

抄送：夏东常务副区长，区委政法委，区财政局，区住房和建设局，区审计局，区统计局，区城管和综合执法局，市规划和自然资源局罗湖管理局，市交通运输局罗湖管理局，南湖街道办。

深圳市罗湖区发展和改革局办公室

2025 年 5 月 19 日印发

(5) 牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询

① 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020210026003001

标段名称: 牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司//南京市水利规划设计院股份有限公司//深圳市综合交通设计研究院有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

中标价: 603.786万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-10-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-22

查验码: 3682311073467058

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

②合同关键页

合同编号： 深龙华水务合字（2021）199 号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程全过程咨询合同

工程名称： 牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询

工程地点： 深圳市龙华区

委 托 人（甲方）： 深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位：

（乙方 1）： 深圳市广汇源环境水务有限公司 （联合体牵头单位）

（乙方 2）： 南京市水利规划设计院股份有限公司 （联合体成员单位）

（乙方 3）： 深圳市综合交通设计研究院有限公司 （联合体成员单位）

（乙方 4）： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 （联合体成员单位）

签订日期： 2021 年 10 月 27 日

一、合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区水污染治理中心

工程咨询单位：

（乙方1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（乙方2）：南京市水利规划设计院股份有限公司（联合体成员单位）

（乙方3）：深圳市综合交通设计研究院有限公司（联合体成员单位）

（乙方4）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询；

2. 项目地点：深圳市龙华区；

3. 工程概况：本项目位于观澜街道，包含一条河流型碧道（牛湖水）和两条湖库型碧道（牛湖水上游的长坑水库、石马径水库）。项目主要结合现状长坑水库、石马径水库和牛湖水河道周边绿地，开展碧道建设。其中，长坑水库设计防洪标准为100年一遇，石马径水库设计防洪标准为100年一遇，长坑水库和石马径水库碧道建设长度约9.0公里；牛湖水河道设计防洪标准为50年一遇，碧道建设长度约2.9公里。牛湖水碧道建设工程，碧道建设总长度约11.9公里，总投资估算23000万元。

4. 工作内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供牛湖水碧道建设工程的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作。

（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务

管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

(4) 专项工程技术咨询：以委托人实际需求为准。

(5) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(6) 其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目咨询工作、工程监理工作、工程造价咨询工作等相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人 姓名：林佩斌（注册证书号：CS103600041），身份证号码：360103197607230717；

总监理工程师 姓名：但远航（注册证书号：粤 150171716842），身份证号码：500108198905285110；

造价咨询负责人 姓名 邱卫民 (注册证书号: 建【造】05440006844), 身
份证号码: 362501196702130278 。

五、合同费用

合同价暂定为人民币(小写) 603.786 万元, (大写): 陆佰零叁万柒仟捌
佰陆拾元整。其中:

项目咨询费暂定为 164.85 万元;
工程监理费暂定为 323.8485 万元;
造价咨询费暂定为 115.0875 万元。

六、服务期

全过程工程项目管理服务期: 自签订合同之日起至工程完成竣工验收及决算
审计;

监理服务期: 自收到委托人通知之日起至工程竣工验收完成。

保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

造价咨询服务期: 自收到委托人通知之日起至决算审计完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备,
支付费用。

八、合同份数

本合同一式拾陆份, 委托人捌份, 工程咨询单位捌份。

九、合同生效

合同签订地点: 深圳市龙华区

本合同经双方法定(或授权)代表人签署并加盖公章后生效。

(以下为合同签字页)

委托人（盖章）：深圳市龙华区水污染治理中心

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



工程咨询单位（盖章）

（乙方1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

住所：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层

法定（或授权）代表人：

电话：0755-25620852

开户银行：中国建设银行翠园支行

帐号：44201512100051010420

邮政编码：518020



工程咨询单位（盖章）

（乙方2）：南京市水利规划设计院股份有限公司（联合体成员单位）

住所：南京市秦淮区红花村路136号苏尧大厦1楼至7楼

法定（或授权）代表人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



工程咨询单位（盖章）

（乙方3）：深圳市综合交通设计研究院有限公司（联合体成员单位）

住所：深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦

法定（或授权）代表人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



工程咨询单位（盖章）

（乙方4）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（联合体成员单位）

住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然一路天安创新科技广场二期

法定（或授权）代表人：-

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

深圳市广汇源环境水务有限公司、南京市水利规划设计院股份有限公司、深圳市综合交通设计研究院有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市广汇源环境水务有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位，深圳市广汇源环境水务有限公司承担工作：1、项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作；2、专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准；3、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。4、提供通过全国投资项目在线审批监管平台备案截图并依法承担相应的工作法律责任；5、招标文件要求应由牵头单位承担的工作。

(2)联合体成员 1，南京市水利规划设计院股份有限公司承担工作：1、施工准备阶段水利工程施工监理、施工阶段水利工程施工监理、保修阶段水利工程施工监理及后续服务管理以及与水利工程施工监理相关的其他工作；2、提供水利部颁发的水利工程施工监理甲级及以上资质并依法承担相应的工作法律责任。

(3)联合体成员 2，深圳市综合交通设计研究院有限公司承担工作：1、施工准备阶段市政公用工程监理、施工阶段市政公用工程监理、保修阶段市政公用工程监理

及后续服务管理以及与市政公用工程监理相关的其他工作；2、提供住房和城乡建设部门颁发的市政公用工程监理甲级或以上资质并依法承担相应的工作法律责任。

(4) 联合体成员 3，深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，承担工作：1、对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核（编制）、决算编制、概算审核（如需）、施工招标控制价编制（如需）、模拟清单编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作；2、提供造价咨询资质并依法承担相应的工作法律责任。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 五 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层

邮编：518000

联系电话：0755-25620852 传真：0755-25609989

成员 1

单位名称（盖单位公章）：南京市水利规划设计院股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：南京市秦淮区红花村路136号 邮编：210022

联系电话：025-84814583 传真：025-84819573

成员 2

单位名称（盖单位公章）：深圳市综合交通设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205

单元

邮编：518000

联系电话：0755-37162519 传真：0755-28180568

成员 3

单位名称（盖单位公章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路天安创新科技广场二期东

座 1201-1202

邮编：518040

联系电话：0755-82180718 传真：0755-82284869

签订日期：2021 年 9 月 3 日

③业主盖章证明

合同甲方出具的项目履约评价证明

项目名称	牛湖水碧道建设工程全过程工程咨询		
合同甲方	深圳市龙华区水污染治理中心	合同签订日期	2021 年 10 月 27 日
服务单位	深圳市广汇源环境水务有限公司(牵头单位)// 南京市水利规划设计院股份有限公司(成员单位)// 深圳市综合交通设计研究院有限公司(成员单位)// 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司(成员单位)		
合同金额	603.786 万元 (其中项目咨询费: 164.85 万元、工程监理费: 323.8485 万元、造价咨询费: 115.0875 万元)		
工程概况及规模	本项目位于观澜街道, 包含一条河流型碧道(牛湖水)和两条湖库型碧道(牛湖水上游的长坑水库、石马径水库), 工程建设内容包括水安全工程、休闲系统工程、水生态工程、跨湖栈桥工程、配套建筑工程、给排水管道工程等。项目主要结合现状长坑水库、石马径水库和牛湖水河道周边绿地, 开展碧道建设。其中, 长坑水库设计防洪标准为 100 年一遇, 石马径水库设计防洪标准为 100 年一遇, 长坑水库和石马径水库碧道建设长度约 9.0 公里;牛湖水河道设计防洪标准为 50 年一遇, 碧道建设长度约 2.9 公里。牛湖水碧道建设工程, 碧道建设总长度约 11.9 公里, 总投资估算 23000 万元。		
工作内容	工程咨询单位(即乙方)向委托人(即甲方)提供牛湖水碧道建设工程的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面: (1)项目管理:项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结(决)算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作。 (2)工程监理:施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。 (3)造价咨询:对项目施工阶段全过程造价进行控制, 包括概算审核(如需)、制定概算控制方案并组织实施(如需)、预算编制(含工程量清单和标底)、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核(编制)、决算编制、施工招标控制价编制(如需)、模拟清单编制(如需)、配合审计等相关工作;与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置, 提出具体的解决措施及方案;编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。 (4)专项工程技术咨询:以委托人实际需求为准。 (5)提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案, 并监督相关单位实施。 (6)其他工作内容包括:①组织项目全过程各重要节点的专家评审会(或技术咨询会), 解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用(专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等)。②全过程工程咨询单位依法承担与项目咨询工作、工程监理工作、工程造价咨询工作等相应的法律责任。		
项目总负责人	林佩斌		

造价咨询负责人	邱卫民	总监理工程师	但远航
项目管理人员	吴晓娟、陈飞、沈双宇、汤帅、罗红保、卢观彬、陈誉、艾侠、刘华明		
履约评价	建设阶段，履约评价优秀		
备注	此证明仅作为投标使用，不作为结算依据。		

合同甲方（公章）：深圳市龙华区水污染治理中心

联系人：

联系电话：19202203546

日期：2025.5.8

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2022〕62号

龙华区发展和改革局关于牛湖水碧道建设工程 项目总概算的批复

区水务局：

报来《牛湖水碧道建设工程项目总概算》（国家编码：
2020-440326-77-01-016253）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于观澜街道，南起长坑、石马径水库，途经高尔夫大道，北至牛湖分散式污水处理设施处，碧道建设总长约9.9公里（河流型碧道长约2.9公里，湖库型碧道总长约7公里），

总面积约为 108.9 公顷（河道陆域面积约 5.8 公顷，河道水域面积约 3.6 公顷，湖库陆域面积约 45.6 公顷，湖库水域面积约 53.9 公顷）。主要设计内容包括：安全系统、生态系统、休闲文化系统、电气、管线迁改、交通疏解及水土保持等工程。

（一）安全系统

清理重建河道右岸 K0+964 ~ K1+100 现状防浪墙，新建钢筋砼悬挑步道 400 米、钢筋砼沿河栈道 303 米、液压坝 1 座、人工岛 2 座、观水平台 4 座、花池 338 米，加高河道左岸 K2+296 ~ K2+493 现状步道等。

（二）生态系统

包括水生态、给排水、绿化及海绵城市等工程。

1. 水生态工程：堆砌块石驳岸，新建圆木桩驳岸，现状挡墙刷漆等。

2. 给排水工程：铺设给水管 5646 米、污水管道 736 米，设置绿化喷灌系统，安装阀门、消火栓等。

3. 绿化工程：种植绿化 102933 平方米，包括乔木、灌木、地被等。

4. 海绵城市工程：新建雨水花园、生物滞留带、下凹绿地、生态草沟等。

（三）休闲文化系统

包括休闲系统、跨湖栈道及建筑等工程。

休闲系统工程：新建透水砼路面 25215.57 平方米、挡土

墙 4920 米、排水沟 4235 米、湿地栈道 1 座、驿亭驿廊、休闲平台等，铺设园路 4941.57 平方米，安装栏杆 7290 米、标识牌，安砌路缘石等。

跨湖栈道工程：新建钢筋砼跨湖栈道 1230 米。

建筑工程：新建钢结构驿站 1 座、钢筋砼框架结构公厕 1 座等。

（四）电气工程

安装箱式变电站 2 台、景观照明灯具 575 套、灯带 6500 米等，敷设电力电缆、配线、线缆保护管等，建设视频监控系统等。

（五）管线迁改工程

迁改施工范围内的给排水管、电力管线、通信管线等。

（六）交通疏解工程

安装施工围挡、标志牌、防撞砂桶、警示灯等。

（七）水土保持工程

新建排水沟、沉砂池，铺设土工布等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 17202.64 万元，其中建安工程费 14619.76 万元，工程建设其他费 1763.71 万元，预备费 819.17 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请加强项目与沿线涉及工程的衔接，进一步优化设计，

做好水库与碧道的生态连接，同时避免反复开挖及重复建设。

（二）请严格执行有关绿地和树木的管理规定，严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

（三）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《关于调整区政府投资管理事权的若干措施（试行）》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作。

（四）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：牛湖水碧道建设工程项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局

2022年9月30日



抄送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区审计局、区住房和城乡建设局。

龙华区发展和改革局办公室

2022年9月30日印发

附件

牛湖水碧道建设工程项目总概算汇总表

序号	项目费用名称	单位	工程量	单位造价	概算投资 (万元)	总投资 比重
一	建安工程费用	km	9.900	1476.74	14619.76	
1	安全系统	km	9.900	73.86	731.18	
2	生态系统	km	9.900	244.50	2420.52	
3	休闲文化系统	km	9.900	908.52	8994.32	
4	电气工程	km	9.900	67.07	664.03	
5	管线迁改工程				1283.93	
6	交通疏解工程				364.86	
7	水土保持工程				160.92	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			1763.71	
1	项目建设管理费	$一 \times 1.26\%$			186.20	
2	设计费	$一 \times 2.90\%$			425.84	
3	勘察费	设计费 $\times 30\%$			127.75	
4	竣工图编制	设计费 $\times 8\%$			34.07	
5	全过程造价咨询费	按规定计算			118.94	
6	监理费	$一 \times 2.13\%$			314.32	含保修阶段
7	工程保险费	$一 \times 0.1\%$			14.62	
8	招标代理服务费率	按规定计算			32.86	
9	招投标交易费	$一 \times 0.13\%$			19.01	
10	水土保持咨询费	按规定计算			15.40	
11	前期工作咨询费	按规定计算			23.40	
12	地质灾害评估费				10.80	
13	使用林地咨询服务费				30.00	
14	涉水安全评估费				60.00	
15	防洪评价费				25.20	
16	第三方监测费				89.60	
17	弃土及水土保持补偿费	按25.3元/m ³ 计列			169.91	
18	BIM技术应用费	按规定计算			65.79	
三	预备费				819.17	
1	基本预备费	$(一+二) \times 5\%$			819.17	
四	建设项目总概算	$(一+二+三)$			17202.64	

注：该项目余泥渣土外弃运距暂按25公里计算。

（四）企业设计类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	鹅埠街道东进路、创富路（晟火科技园门口）排水管网修复工程勘察设计（含竣工图编制）服务	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局	市政类给排水工程设计	2025. 2. 14	/	19.86【设计费：12.57万元】	
2	深汕特别合作区小漠街道大围村污水处理和管网工程勘察初设服务	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局	市政类给排水工程设计	2025. 12. 4	/	11.00【设计费：5.1万元】	
3	龙华水务（2021年）老旧管网改造-龙华片区工程（设计）	深圳市深水龙华水务有限公司	市政类给排水工程设计	2021. 11. 6	/	7.0607	
4	深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目	深圳市罗湖区水务局	全过程工程咨询（含设计部分）	2025. 6. 4	/	82.43	
5	深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目	深圳市罗湖区水务局	全过程工程咨询（含设计部分）	2025. 6. 5	/	49.90	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

4.1 提供近 5 年(自截标之日起倒算)最具代表性的同类工程业绩:

5 项

(1) 鹅埠街道东进路、创富路(晟火科技园门口)排水管网修复工程
勘察设计(含竣工图编制)服务

①合同关键页

合同编号: ZJSW2025-CG 026 鹅埠街道东进路、创富路(晟火科技园门口) 排水管网修复工程勘察设计 (含竣工图编制) 服务合同 发包人(甲方): 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局 承包人(乙方): 深圳市广汇源环境水务有限公司 签订日期: 2025 年 2 月 10 日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

承包人（乙方）：深圳市广汇源环境水务有限公司

发包人（以下简称甲方）与承包人（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鹅埠街道东进路、创富路（晟火科技园门口）排水管网修复工程勘察设计（含竣工图编制）服务事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：鹅埠街道东进路、创富路（晟火科技园门口）排水管网修复工程

（2）工程地点：深圳市深汕特别合作区

（3）工程规模、特征：

东进路：完善东进路雨污水管网系统并对上下游现状雨污水管道进行清淤；将东进路 12 栋房屋生活污水全部纳管，新建污水管接驳房屋污水立管及化粪池；沿东进路末端现状巷道新建污水管接驳污水沟内的排污口；新建 DN1000 雨水管约 106 米、DN200-DN400 污水管 738 米，选用 UPVC 管、双高筋增强聚乙烯（HDPE）缠绕管及钢筋砼排水管。

创富路：修复创富路现状存在缺陷的污水管段，开挖更换 DN600 污水管 44 米，选用球墨铸铁管；同时对下游现状污水管进行清淤等。

（4）总投资额：473 万元

2、承包范围、内容和方式

（1）勘察范围包括但不限于：

满足该项目设计及施工图所需全部岩土工程勘察、地下管线物探、工程测量、周边环境调查、施工配合等，以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求，应由勘察单位完成的所有相关工作，提交的勘察成果须能通过政府相关部门审核。

(2) 设计范围包括但不限于：

①完成本项目的资金估算报告、施工图设计、竣工图绘制、工程设计变更、施工现场配合、后期采购咨询及工程设计保修等服务。

②配合施工图审查及备案系统联审、配合完成工程验收、配合竣工结（决）算（含审计）、编制和提交竣工图等按国家有关报告编制和设计规程规范的要求，应由承包人完成的所有相关工作。

3、计划工期

(1) 初步设计深化阶段：合同签订之日起 20 天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

(2) 勘察阶段（与初步设计同时开展）：初勘阶段工期暂按 10 天计算，工期节点要求：接到甲方确认的勘察任务书后，5 天内提交勘察外业成果，5 天内提交勘察最终初设成果。

详勘阶段暂按 10 天计算，工期节点要求：接到甲方确认的勘察任务书后，5 天内提交勘察外业成果，5 天内提交勘察最终详勘成果。

(3) 施工图设计阶段：初步设计文件、概算经投资主管部门批复后 10 天内提交施工图成果。

(4) 竣工图编制阶段：工程竣工验收后 15 天内完成。

(5) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(6) 其他：本项目勘察、设计服务期限与施工工期保持一致，服务期从合同签订之日起计，至项目竣工结（决）算及审计结束。

4、合同价款

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：拾玖万捌仟陆佰元整（小写：19.86万元）其中：

设计费合同价暂定为12.57万元，勘察费合同价暂定为6.29万元，竣工图编制费合同价暂定为1.00万元。

合同价以概算批复为准。如中标价高于概算批复价，则以概算批复价为合同暂定价，如中标价低于概算批复价，则以中标价为合同暂定价，最终结算价以政府相关部门审定价为准。

5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计（含竣工图编制）合同、第三部分勘察合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

6、合同的生效、变更和解除

6.1 本合同自双方签字盖章之日起生效，本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

6.2 对本合同条款的任何变更、修改或增减，须经双方协商同意后由法定代表人或授权代表人签署书面文件方为有效，作为本合同的组成部分。

6.3 双方协商一致，可以解除合同。

6.4 双方因不可抗力致使合同无法履行，任何一方可以解除合同。但解除方应同时提供其受不可抗力影响之证据。

7、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

(1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁；

(2) 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

8、本合同自甲、乙两方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

9、本合同一式 12 份，甲方执 8 份，乙方执 4 份，均具有同等效力。

发包人：（盖章）深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

地址：广东省深圳市深汕特别合作区管委会仁和楼二栋

法定代表人或其

授权委托代理人：

账户名称：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行

账号：79170155260000333

2025 年 2 月 10 日

承包人：（盖章）深圳市广汇源环境水务有限公司

地址：广东省深圳市罗湖区黄贝岭街道沿河北路 1002 号瑞思国际大厦 C 座四楼整层

法定代表人或其

授权委托代理人：

账户名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

开户银行：浦发银行广东省深圳市深圳湾支行

账号：7903 0078 8018 0000 0169

2025 年 2 月 10 日

第二部分 设计（含竣工图编制）合同

发包人（以下简称甲方）：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

承包人（以下简称乙方）：深圳市广汇源环境水务有限公司

甲方委托乙方承担设计任务，经协商一致，订立本合同，以期共同遵守。

第一条 合同依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》；
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》；
- 1.3 《工程勘察设计收费管理规定》；
- 1.4 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章；
- 1.5 建设工程批准文件；
- 1.6 招标文件、答疑文件、补遗文件；
- 1.7 中标通知书（成交通知书）。

第二条 设计依据

- 2.1 招标文件、补遗文件和答疑文件等；
- 2.2 甲方提交的基础资料；
- 2.3 投标文件；
- 2.4 各阶段设计文件审查意见；
- 2.5 其他有关资料。

第三条 设计范围及基本内容

- 3.1 设计范围：

①完成本项目的资金估算报告、施工图设计、竣工图绘制、工程设计变更、施工现场配合、后期采购咨询及工程设计保修等服务。

②配合施工图审查及备案系统联审、配合完成工程验收、配合竣工结（决）算（含审计）、编制和提交竣工图等国家有关报告编制和设计规程规范的要求，应由设计单位完成的所有相关工作。

3.2 设计基本内容：

3.2.1 ■初步设计深化；■施工图设计；■后续施工配合服务；■竣工图编制；■其他

3.2.2 提供勘察任务书、勘察技术要求，编制总包、各专业工程、各分项工程招标文件中的技术要求和技术参数指标，满足招标需要。

第四条 设计的具体内容及要求

4.1 乙方应完成设计工作内容，以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作任务（本合同约定设计费已包含因修改而产生的费用）。各阶段设计图纸必须满足现行国家、行业及工程所在地方的规范、规程、标准，当上述规范、规程、标准存在不一致时，约定采用的规范、规程、标准应按较高的标准执行，除非当地相关部门另有规定。

4.2 乙方如不具备其中某个专业设计资质，则必须委托具备相应资质单位完成此项工作，且必须签订分包合同，送甲方备案。分包单位的设计成果必须由乙方签字确认并盖章，并对其设计成果文件及质量负责。

4.3 施工期间乙方需派驻现场设计代表，随时解决施工中的设计问题。

4.4 初步设计深化

按合同规定提供初步设计深化成果文件并经审批同意后，视为本阶段工作完成。

4.5 施工图设计

4.5.1 根据经主管部门批准的初步设计完成全套施工图设计，设计深度必须满足国家及深圳市关于施工图编制的要求。初步设计和概算批复后 20 天内提交施工图成果。

4.6 竣工图编制

4.6.1 工程竣工验收后 15 天内完成竣工图编制。

4.7 后续施工配合服务

4.7.1 乙方应提供工程施工招标所需的技术标准。

4.7.2 工程开工后，乙方应派遣设计代表（具有中级职称以上）在施工期间常驻现场，从开工到竣工验收全过程负责施工技术配合工作（本合同约定的设计费中已包含此费用）。

4.7.3 协调解决施工过程中有关设计的问题。负责施工现场指导，从设计角度进行施工监督；负责处理现场经甲方同意的设计变更，提供设计变更图纸。

4.7.4 参加隐蔽工程验收和竣工验收，协助施工单位完成竣工资料编制等工作。

第五条 甲方向乙方提交的基础资料及时间

5.1 交付文件的名称、份数及时间详见下表：

序号	资料名称	份数
1	项目方案	1

第六条 乙方向甲方交付的设计文件及时间

7.1 交付文件的名称、份数及时间详见下表：

序号	文件名称		份数	提交时间	备注
1	初步设计	初步设计图纸	8	按甲方要求	按要求装订
2		修正工程概算	8	按甲方要求	
3		多媒体汇报影音文件	8		
4		电子文档	1		含初步设计图和概算

5	施工图设	全套施工图	8	按甲方要求	正式施工图
6	计	电子文档	1		
7	后续施工	设计变更图纸	8	按甲方要求	设计变更图纸
8	配合服务	电子文档	1		
9	竣工图编	竣工图	8	按甲方要求	竣工图
	制	电子文档	1		
10	其他				

7.2 以上所列各项文件为乙方必须提供的设计成果，且所有文件均需最终版。乙方提供的电子文档须确保能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

7.3 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

第七条 费用及支付方式

7.1 设计费：暂定为 12.57 万元，竣工图编制费暂定为 1.00 万元。

7.1.1 此暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据。

合同结算价最终不得超过概算批复中的对应金额。若超出，则结算价按概算文件中的对应的金额进行结算，最终以政府相关部门审核的结论为结算支付依据。

7.1.2 上述费用已包括完成本项目设计全过程的所有工作量（含专家评审）和提供全套规划设计文件的全部费用；为完成本合同规定的义务，乙方必须缴纳的税费、保险费及其它费用，和一切明示和暗示的风险、义务、责任等。合同范围内的设计费、竣工图编制费因各种原因而造成的增补缺漏项及变更的设计费用以及因设计深化或为获得政府主管部门审查批准而出现的反复修改工作费用。除另签补充合同外，甲方不接受乙方以任何理由、任何名目提出增加设计费的要求。

7.2 若因政府审批的原因导致项目被确认停缓建的，甲方将按照乙方实际完成的相应阶段的工作量（相应阶段的工作量须达到相应的支付条件）支付相应费用，除此之外不再支付任何费用或赔偿。甲方与乙方签订的合同即时终止，甲方不承担任何责任。

7.3 支付方式

7.3.1 设计费用（含竣工图编制）支付：

设计费支付			
1	首次支付	完成施工图编制并审核通过后，支付设计费暂定合同价的 80%。	累计支付至设计费暂定合同价的 80%。
2	余款支付	结算经财政评审完成且履约评价后，按履约评价结果最多支付至设计费审定价的 100%（履约考核金为合同审定价的 10%，履约评价不合格的支付至合同审定价的 90%，合格的支付至合同审定价的 95%，中等的支付至合同审定价的 98%，良好及以上的支付至合同审定价的 100%）。	累计支付至设计费审定价的 90%~100%。
竣工图编制费支付			
1	首次支付	提交全部竣工图编制成果且审核通过后，支付竣工图编制费暂定合同价的 80%。	支付至竣工图编制费暂定合同价的 80%。
2	余款支付	经财政评审完成且履约评价后，按履约评价结果最多支付至竣工图编制费审定价的 100%（履约考核金为合同审定价的 10%，履约评价不合格的支付至合同审定价的 90%，合格的支付至合同审定价的 95%，中等的支付至合同审定价的 98%，良好及以上的支付至合同审定价的 100%）。	累计支付至竣工图编制费用审定价的 90%~100%。

备注：履约评价不合格的支付至 90%，履约评价合格的支付至 95%，中等的支付至 98%，良好及以上的支付至 100%。

7.3.2 设计费、竣工图费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。

7.3.3 乙方应在相应阶段工作完成后的 14 天内向甲方提出付款申请，甲方审查无误并签署意见后办理费用支付，且与发改部门下达的资金计划同步，并控制在概算以内。并在财政拨款到位后支付。

第八条 甲方的权利和义务

8.1 甲方对工程设计过程的决策、控制、实施等环节实行全面管理，协调

和监督设计工作开展，控制设计过程，进行中间验收，组织成果审查。

8.2 检查乙方项目设计组的组成和人员到位情况、人员稳定情况，考核主要技术骨干的工作能力，如因人力、能力不足致使设计不能按计划完成时，可要求乙方增加或替换相应的技术人员，乙方不得拒绝。在施工过程中有权要求乙方派驻现场的设计代表和其他专业设计人员做好施工技术配合工作，对不胜任现场工作的设计代表有权要求乙方予以更换，乙方不得拒绝。

8.3 检查乙方是否执行了限额设计指标，凡超出限额设计的，甲方有权按条要求索赔。

8.4 负责组织审查和确认各设计阶段的设计成果及重大技术方案。

8.5 负责提供满足本工程设计所需要的基础资料。

8.6 指派专人与乙方保持密切联系，对乙方提供的设计文件应及时组织审查上报，及时答复乙方提出的有关问题。

8.7 按合同规定支付合同费用，按合同规定进行惩罚。有权对合同资金使用情况进行监管，具体按建设工程资金监管的有关规定执行。

8.8 甲方根据工程需要，提出本合同范围以外的工作内容，乙方应予以执行，发生费用，经双方协商解决。

8.9 如乙方有以下的行为，甲方有权终止合同，并依据本合同相应条款追究乙方的责任：

8.9.1 不控制造价的，即突破政府批准的建设规模进行设计的；

8.9.2 乙方不按规定指定设计代表（具有中级职称以上的专业工程师）派驻现场，及时解决本工程施工中出现的与设计有关的问题；或不能保证其他专业设计人员随叫随到，影响到施工进度的；

8.9.3 乙方及指定的设计代表与施工单位有串通舞弊行为的；

8.9.4 乙方如不具备其中某个专业（如管线改迁）设计资质，不委托具备相应资质单位完成此项工作的。

第九条 乙方的权利和义务

9.1 一般义务

9.1.1 设计进度计划的提交：乙方应在接到中标通知书后 3 天内，向甲方工程师提交两份详细的、分项目的设计工作计划，以及为完成本计划而建议采用的措施和说明，经甲方批准后作为甲方工程师控制进度的依据。

9.1.2 安全、保卫与环境保护：乙方在进行外业作业时，应采取相应的安全、保卫和环境保护措施，如乙方未能采取有效的措施，而发生的与外业活动有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失赔偿、诉讼费用及其他一切责任应由乙方负责。

9.1.3 保险：乙方为实施本工程，应参加甲方风险以外的其他有关的责任保险，以使本工程顺利进行。

9.1.4 道路维护：乙方在进行外业作业时，如造成原有道路和桥梁的损坏或损伤而引起的一切索赔、赔偿、诉讼费用和其他费用，由乙方自行承担。

9.1.5 附着物保护：乙方在进行外业作业时，应尽量保持路线经过范围内地上附着物的完好，如造成损坏而引起的一切索赔、赔偿、诉讼费用和其他费用，由乙方自行承担。

9.1.6 乙方收到甲方提供的工程设计依据文件及设计的基础资料后，应仔细阅读，如发现任何不明晰、错误、失误、遗漏或缺陷，应在 7 日内向甲方提出书面意见，乙方对甲方提供资料 and 文件的理解准确性和完整性自行负责。

9.1.7 乙方必须根据工程设计依据文件及有关的技术要求、国家有关的设计标准、技术规范、规程完成设计工作，并确保设计质量。

9.1.8 乙方对设计质量承担保证责任（设计深度必须满足国家和深圳市有关规定），对完成的设计文件的正确性、完备性、可靠性、可操作性、经济性负责，甲方或政府部门及委托的相关组织的审查并不减少乙方的以上所有责任。

9.1.9 乙方在设计中应以投资限额为基础，通过多方案进行经济比较，对设计方案进行论证、研究，有效地进行投资控制，确保设计概算、施工预算符合限额设计指标。

9.1.10 对涉及安全或对投资影响重大的有关计划,乙方必须提供设计计算书(包括设计输入条件、基础数据、计算方法、计算结果等)以便甲方或甲方委托的相关单位在必要时使用其它程序进行验算,乙方不得以专利和知识产权为借口拒绝配合。

9.1.11 乙方必须根据施工现场的情况进行设计,如出现因现场施工情况的原因引起的施工图纸的偏差、施工签证及工程量的追加、投资的增加,乙方应承担其设计责任和相应的处罚。

9.1.12 对甲方提出的与本工程有关,但本合同设计范围和内容中未列明的工作内容,乙方应在甲方规定的时间内,予以无条件执行,所发生的费用,参照本合同约定的收费项目和标准另行支付。如无相同或类似项目的,双方另行协商解决。支付方式与本合同约定的设计费的支付方式一致。

9.1.13 如施工过程中发生工程质量事故,应参与工程质量事故分析,对如因设计造成的质量事故提出相应的技术处理方案。

9.2 设计进度、质量、投资控制方面的义务

9.2.1 乙方应根据合同规定的工期要求,严格按照进度计划和出图计划开展和组织设计工作,保证各阶段设计工作如期完成。

9.2.2 乙方应积极配合甲方委托的相关单位进行定期检查,配合方式是参加会议或巡检。

9.2.3 按照甲方建立的设计例会制度,乙方相关人员应参加设计例会、技术研讨会、施工协调会等。

9.2.4 乙方应积极配合甲方对设计工作的全面检查,包括投资额、设计进度、设计深度与质量、人员到位和投入力量等,对存在的问题,应及时进行整改。

9.2.5 在设计过程中,乙方应及时向甲方提交各种方案、建议、以便甲方对此进行审查把关,控制各种方案的可操作性,保证甲方的意图和各种决策意见在设计工作中得以贯彻。

9.2.6 在保证设计质量的前提下,乙方应按投资限额进行设计,严格控制

方案修改设计和施工图设计的变更，确保工程概、预算不突破限额目标。

9.2.7 乙方应遵循安全、适用、经济、美观的综合要求；在投资限额目标的基础上结合项目设计内容进一步分解投资，明确投资控制主要指标，在编制设计概算时逐步细化落实。

9.2.8 乙方应努力提高概算的准确性，认真分析可能影响造价的各种因素（如自然条件和施工条件等），准确选用定额、费用和价格等各项编制依据，使概算能够完整地反映设计内容，合理地反映施工条件，准确地确定工程造价，确保施工图预算不超过初步设计概算。

9.3 设计变更中的义务

9.3.1 在施工的过程中，因设计问题及其他原因造成的设计变更及修改，乙方应在 7 天内予以配合修改设计图和相应的投资变化（估算）。

9.3.2 由于乙方的设计缺陷引起的变更，乙方应负责修正完善设计文件，由此增加的设计费自行承担。此变更引起工程投资增加，甲方将视实际情况，向引起变更的责任单位进行索赔。

9.3.3 甲方提出的重大设计变更或修改，乙方应在甲方规定的合理时间内，予以无条件执行。

9.4 设计协调、配合义务

9.4.1 乙方应积极配合甲方根据合同进行的阶段检查和过程检查，积极配合甲方组织的对设计工作有积极作用的相关活动。

9.4.2 积极主动地进行与项目有关的内、外协调工作，做好与甲方、监理、施工单位及其他专业设计人的协调工作。

9.4.3 协助甲方进行施工、材料、设备等招标工作，并及时向甲方提供技术要求、技术参数和招标图纸，勘察测量任务书不合格时，设计人要承担连带责任。

9.4.4 进行设计技术交底及图纸会审，并派出现场设计代表及时解决施工中出现的与设计有关的技术问题。

9.4.5 协助甲方进行材料、设备定货并参与询价，及时解决设备定货中出现的与材料和设备有关的技术问题。

9.5.5 参与水、电、燃气等各系统的调试及设计系统联调，及时解决设备调试中出现的与设计有关的技术问题。

9.5.6 参与甲方组织的与本工程有关的考察、调研。

9.5 设计审查义务

9.5.1 乙方各阶段的设计文件，对新工艺、新技术、新材料的运用，乙方应组织有关专家论证，并经甲方确认。

9.5.2 乙方应配合甲方将设计文件或中间资料报送相关的政府主管部门审查，并按其审查意见修改完善，直至设计文件获得政府主管部门批准通过。

9.5.3 乙方应积极配合甲方委托的审图单位进行图纸审查工作，提供审图所需的资料。

第十条 违约责任

10.1 甲方违约

在合同履行期间，非因乙方的过错，甲方要求中止或解除合同，如果乙方尚未开始设计工作，甲方不予补偿费用，如已开始设计工作且实际工作量价款少于已付的合同款，乙方不退还差额部分，如实际已完成工作量价款大于已付的合同款时，不足部分由甲方补齐。

10.2 乙方违约

10.2.1 乙方私自将设计任务转包或分包的，甲方将有权解除合同，并计扣乙方合同价 10% 的违约金。

10.2.2 乙方未按照国家及建设部现行的强制性技术标准、规范和规程进行设计，或未根据勘察成果资料进行工程设计，或未按规范要求进行技术交底，或乙方在设计文件中指定或变相指定材料或设备生产厂商、供应商的，甲方将计扣乙方合同价 10% 的违约金，并有权就因此造成的实际经济损失向乙方提出索赔。

10.2.3 乙方未按合同约定履行职责的,甲方有权要求乙方立即纠正并就此而遭受的损失提出索赔,乙方收到甲方纠正通知后 5 日内未予纠正的,甲方有权停付设计费并提出进一步索赔,直至解除合同关系。

10.2.4 若因乙方原因导致提交的设计成果文件无法通过甲方组织的设计审查,乙方应按如下条款执行。

10.2.4.1 对不合格部分进行重新设计或修改,由此引起的费用增加和工期延误由乙方负全部责任;甲方还可视造成的时间延误和费用损失,可计扣乙方合同价 10% 的违约金;同时甲方有权解除设计合同。

10.2.4.2 解除该不合格部分的合同,甲方将该不合格部分指定分包给其他设计人,并扣除乙方合同总价中此部分的设计费用。

10.2.5 乙方在合同有效期内,应履行合同约定的义务,如因非甲方的原因而产生设计质量事故、工期延误或设计缺陷,造成甲方损失或虽未发生实际损失但存在风险的,乙方应承担相应赔偿责任。

10.2.6 乙方应赔偿因设计图纸错、漏、碰、缺问题所引发的施工返工费、误工费,处理原则如下:

10.2.6.1 由于设计图纸错、漏、碰、缺问题带来的施工返工,但能及时处理,未对施工工期造成影响,按实际发生的施工返工费的 10% 赔偿,经监理和甲方确认后,在设计费中直接予以扣除。

10.2.6.2 由于设计图纸错、漏、碰、缺问题带来的施工返工,未能及时处理,并对施工工期造成了一定影响,按实际发生的施工返工费、误工费的 20% 赔偿,经监理和甲方确认后,在设计费直接予以扣除。

10.2.6.3 由于设计图纸错、漏、碰、缺问题带来的设计变更,所引起的工程费增加,以至超出总投资计划或限额设计指标,如设计变更未对施工工期造成影响,按超额部分的 5% 赔偿。甲方如设计变更对施工工期造成影响,按超额部分的 10% 赔偿甲方。乙方还应对设计进行修改或调整,以保证工程总费用控制在总投资计划内或限额设计指标内。

10.2.7 因设计错误而造成一般质量事故的,乙方除应免收损失部分的设计

费外，乙方还应无偿修改和完善设计，并承担相当于直接损失部分设计费的赔偿金。

10.2.8 因设计错误而造成重大质量事故的，除执行 10.2.7 款的规定外，甲方有权报请有关主管部门视事故造成的损失情况给予其他处罚。

10.2.9 乙方未按合同约定提交成果文件的，每延迟一天，处以当期应支付费用的千分之三的违约金，违约金的限额为当期应支付设计费的总额。

10.2.10 合同生效后，乙方如要求中止或解除合同，导致甲方损失的，乙方在 30 日内双倍返还甲方已支付的合同款。若尚未支付费用的则赔偿甲方合同价 5% 的违约金。

10.2.11 乙方必须自行完成本合同要求的设计项目，不得擅自委托第三方完成或参与完成本合同设计项目，否则甲方有权自行解除本合同，并要求乙方承担因此对甲方所造成的一切损失。

10.2.12 乙方委派的项目负责人必须与投标文件一致，其他设计人员需要更换时，必须经甲方同意。否则，甲方有权终止合同。

10.2.13 乙方设计人员或现场设计代表不按甲方或监理单位要求参加设计例会、技术研讨会、施工协调会的，每次处以违约金 1000 元。

10.2.14 乙方违约赔偿金累计不超合同价款。

第十一条其他

11.1 乙方提交的设计文件的版权归甲方所有，甲方有权自行决定通过传播媒介、专业杂志书刊或其它形式介绍、展示及评价有关成果，乙方不得产生异议。

11.2 乙方保证，甲方使用乙方的设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。如因此给甲方造成任何损失（包括并不限于甲方被要求承担的赔偿额、甲方项目所遭受损失和甲方为处理纠纷而发生的律师费、诉讼费等费用），均应由乙方负责赔偿（备注：此赔偿责任不受 10.2.14 条的限制，而以实际发生之数额为准）。

11.3 所有设计文件的文字表达以中文为准。

(2) 深汕特别合作区小漠街道大围村污水处理和管网工程勘察初设服务（设计费：5.1 万元）

①中标通知书

成交通知书

深圳市广汇源环境水务有限公司：

由我局采用直接确定供应商自行组织采购的深汕特别合作区小漠街道大围村污水处理和管网工程勘察初设服务项目，经我局确认，确定你单位为该项目成交供应商，成交结果如下：

项目编号	项目名称	预算金额 (万元)	成交金额 (万元)
SSZXJY-2025-01068	深汕特别合作区小漠街道大围村污水处理和管网工程勘察初设服务	11.54	11.00
备注：			

请贵单位在收到成交通知书后十个工作日内与我局办理合同签订等事宜。

采购联系人：彭工，联系电话：13926364636

成交供应商联系人：段尚猷，联系电话：13823260373



深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局
2025年11月28日

②合同关键页

合同编号: ZJSW2025-CG 201

深汕特别合作区小漠街道大围村污水处理和管网工程勘察初设服务合同

工程名称: 深汕特别合作区小漠街道大围村污水处理和管网工程

工程地点: 深汕特别合作区

发包人: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

承包人: 深圳市广汇源环境水务有限公司

签订日期: 2025 年 12 月 19 日

第一部分 合同协议书

发包人：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

承包人：深圳市广汇源环境水务有限公司

合同名称：深汕特别合作区小漠街道大围村污水处理和管网工程勘察初设服务合同

签订地点：深圳市深汕特别合作区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《工程勘察资质标准》、《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将深汕特别合作区小漠街道大围村污水处理和管网工程勘察初设服务委托给承包人完成。双方就此事协商一致，共同达成如下协议。

1.本协议书中的词语涵义与下述第 2 条所列合同条件中的词语涵义相同。

2.本合同包括下列文件：

- (1)协议书及补充协议书；
- (2)合同条款；
- (3)经双方确认进入合同的其他文件。

上述文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。

3.发包人应提供给承包人的资料及时间如下：各阶段有关本工程的批复文件，在上级部门批文下达后提供。

4.工作范围：

(1) 勘察范围包括但不限于：

满足该项目设计所需全部地形图测量、测绘、岩土工程勘察、地下管线测量、工程测量、周边环境调查、施工配合等，以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求，应由承包人完成的所有相关工作，提交通过政府相关部门审核的勘察成果。

(2) 设计范围包括但不限于：

- ①完成本项目的初步设计及概算编制并通过有关部门审核。
- ②完成初步设计阶段应由承包人完成的其他相关工作。

5.本合同暂定价为金额人民币（大写）：壹拾壹万元整，（小写）：110,000.00 元(其中初步设计费暂定为 51,000.00，勘察费暂定为 59,000.00 元)。若承包人报价高于概算批复价，则以概算批复价为合同暂定价，若承包人报价低于概算批复价，则以承包人报价为合同暂定价，最终结算价以政府相关部门审定价为准，具体结算金额按本合同第二部分合同条款“11.合同价格及支付”的约定原则计算调整，以发包人上级主管部门批复为准；发包人保证按合同规定付款，并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

6.承包人保证按合同规定全面完成各项勘察初设工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

7.本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字(盖章)或加盖本单位公章后生效。

8.本合同书一式 10 份，发包人执 8 份，承包人执 2 份，均具有同等法律效力。

(本页无正文，为签名页)

发包人：(盖章) 深圳市深汕特别合作
区住房和城乡建设局

地址：广东省深圳市深汕特别合作区管
委会仁和楼二栋

法定代表人或其

授权委托代理人：

账户名称：深圳市深汕特别合作区住房
建设和水务局

开户银行：上海浦东发展银行股份有限
公司深汕特别合作区产业园支行

账号：79170155260000333

2025 年 12 月 9 日

承包人：(盖章) 深圳市广汇源环境水
务有限公司

地址：广东省深圳市罗湖区黄贝岭街道
沿河北路 1002 号瑞思国际大厦 C 座四
楼整层

法定代表人或其

授权委托代理人：

账户名称：深圳市广汇源环境水务有限
公司

开户银行：浦发银行广东省深圳市深圳
湾支行

账号：79030078801800000169

2025 年 12 月 9 日

第二部分 合同条款

1.词语涵义

除上下文另有要求者外，合同中下列词语应具有本条所赋予的含义：

- (1)发包人：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局。
- (2)承包人：指与发包人签订合作协议书的报价人。
- (3)分包人：指从承包人处分包合同中某一部分工程，并与其签订分包合同的分包人。
- (4)合同文件(或称合同)：指合同协议书、合同条款以及其他合同文件。
- (5)其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。
- (6)工程：指发包人委托承包人进行勘察初设的工程。
- (7)勘察初设：指承包人按合同规定而进行的有关工程测量、地质勘察、初步设计服务等全部工作。
- (8)专题专项：指本项目报批报建所需编制的专题报告和专项报告。
- (9)科研课题：指为保障工程质量，解决工程建设关键技术问题，而进行必要的科研课题研究工作。
- (10)书面形式：指任何手写、打印、印刷的各种函件，包括电传、电报、传真和邮件。
- (11)天：指日历天。

2.语言文字和法律

2.1 语言文字

本合同使用的语言文字为汉语文字。

2.2 法律、法规和规章

适用于本合同的法律、法规和规章是中华人民共和国法律、行政法规以及国务院有关部门的规章和广东省、深圳市的地方法规和规章。

3.合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

- (1)协议书及补充协议书；
- (2)合同条款；
- (3)其他合同文件。

4.通知和联系

合同实施过程中，双方的联系均应以书面形式为准。一般情况下，可先口头或电话联系，事后应在 24 小时内补发书面通知。

5.合同承包期限及范围

5.1 本合同承包期限：自合同签订之日起至工程竣工验收及结算、决算审计完成、质保期届满时止。

5.2 合同工作范围

深汕特别合作区小漠街道大围村污水处理和管网工程的勘察初设。

5.3 合同工作内容

深汕特别合作区小漠街道大围村污水处理和管网工程的勘察初设，主要包括：

(1) 勘察范围包括但不限于：

满足该项目设计所需全部地形图测量、测绘、岩土工程勘察、地下管线测量、工程测量、周边环境调查、施工配合等，以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求，应由承包人完成的所有相关工作，提交通过政府相关部门审核的勘察成果。

(2) 设计范围包括但不限于：

①完成本项目的初步设计及概算编制并通过有关部门审核。

②完成初步设计阶段应由承包人完成的其他相关工作。

5.4 编制依据及主要规范

承包人在勘察初设工作中必须执行中华人民共和国《工程建设标准强制性条文》和下述标准、规范（不限于）：

《建设工程质量管理条例》

《建设工程勘察设计管理条例》

国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章；

6. 发包人的一般权利和义务

6.1 在承包人进入现场进行勘察作业时，发包人应对承包人与地方政府及有关部门的协调工作提供必要的协助，但并不免除承包人根据本合同规定应负的责任。

发包人负责勘察成果、设计文件的审查及报审工作，并向承包人提供上级主管部门对设计文件进行审查后的批复文件。发包人及上级主管部门对勘察成果、设计文件的审查不免除承包人应承担的责任。

6.2 发包人应按“11.2 合同价格及支付”中相关条款规定按时支付费用。

6.3 发包人有权对承包人的勘察设计工作进行监督检查，包括检查其工作质量及进度、提出质疑、要求承包人就某一问题提出报告等。发包人有权随时在设计各阶段抽查承包人是否按投标时承诺的勘察设计人员从事本项目工作，有权要求承包人更换不称职的人员，有权在工作进度滞后时要求承包人增加人员，在承包人严重违约时（如经发包人三次通知改正仍未改正属于严重违约）有权单方解除合同且无需任何承担。

6.4 所有合同内要求承包人提交的勘察初设成果版权均属于发包人，发包人有权在任何时间调阅或处置任何有关本合同勘察初设的原始资料或中间成果部分或全部资料，包含可编辑的电子版资料等。

6.5 发包人变更工程规模、标准或条件，以致造成承包人需返工时，双方协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款，承包人不得拒绝配合发包人的合理变更需求。

6.6 在合同履行期间，如果由于非承包人原因造成发包人要求终止或解除合同，发包人应根据承包人已进行的实际工作量按实结算，具体由双方另行协商确定。

6.7 发包人负责项目的上报及成果审查会的组织、协调。

6.8 发包人委托相关单位对承包人的勘察初设工作进行跟踪、审核并提出意见和建议，对此，承包人应予以配合。如承包人和相关单位存在不同意见，则由发包人聘请的专家委员会协调，承包人应服从协调结果。

6.9 发包人及（或）相关单位有权对承包人的勘察初设质量、勘察初设进度以及现场服务等进行检查与考核。

7.承包人的权利和义务

7.1 承包人应在合同签订完成后 7 天内向发包人提交勘察设计大纲 8 份，经发包人批准后，作为发包人控制勘察设计进度、勘察设计质量的依据。

7.2 承包人应按合同文件、勘察设计大纲、国家及行业标准、规程、规范、强制性标准开展勘察设计工作，保证质量，控制工程造价。防止因设计不合理导致安全生产隐患或者生产安全事故的发生。采用新结构、新材料、新工艺、新设备的工程和特殊结构的工程，承包人应当在设计文件中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议。因承包人自身原因，造成的费用增加、设计工期延误，由承包人承担相应违约责任，按本合同有关违约条款执行。

7.3 承包人应做好勘察设计的品质管理工作，建立健全勘察设计质量保证体系，建立勘察设计岗位责任制和工程质量终身负责制，加强勘察设计全过程的质量控制，建立完整的勘察设计文件的勘察设计、复核、审核、会签和批准制度，明确各阶段的责任人，并对本合同工程的勘察设计质量负责。

7.4 由于前阶段勘察、测量工作量和深度不够、勘察资料有误，导致建设期间需补充勘察、测量所发生的费用由承包人负责，对由此造成的工期延误及其他损失，由承包人承担相应违约责任，按本合同有关违约条款执行。

7.5 由于承包人的设计缺陷（包括但不限于设计错误、遗漏），引起的施工方和设备制造方的索赔要求或造成工程质量事故、安全生产事故或导致工程质量不合格的，由承包人承担相应违约责任，按本合同有关违约条款执行。

7.6 承包人应安排合同约定的人员投入工作，并保持人员稳定。更换项目勘察设计总负责人、项目设计总工程师、项目勘察总工程师和各专业负责人须经发包人书面同意。对其他人员，承包人

可以根据工作进展情况和勘察设计工作量的大小,进行合理调整,但应报发包人备案。未经发包人同意私自更换项目勘察设计总负责人、项目设计总工程师、项目勘察总工程师的,由承包人承担相应违约责任,按本合同有关违约条款执行。

7.7 承包人派出的现场勘察设计代表不符合工程设计勘察要求的承诺,承包人应无条件更换现场勘察设计代表直至符合工程设计勘察要求的承诺,并且由承包人承担相应违约责任,按本合同有关违约条款执行。

7.8 承包人应按合同条款规定的内容、时间及份数向发包人交付勘察成果及设计文件,并对委托范围内的勘察设计的完整性、准确性负责。承包人的工作进度没有达到其合同约定中承诺的进度计划时,发包人有权提出要求增加勘察设计人员,承包人应立即安排,并满足进度要求。其费用被认为已包含在合同价款之中。

7.9 承包人提供的勘察设计成果,应包括 WORD、EXCEL、CAD、PPT 等格式的电子文档。设计过程尽量借助先进软件手段,为工程建设及运营管理提供优质服务。

7.10 承包人不得将本合同规定的勘察设计任务转包,亦不得将主体、关键性工作分包给第三人。经发包人同意,可以将部分专题专项或科研课题研究进行分包,分包人应当具备与分包项目相应的资格条件。即使发包人同意分包,也不应解除承包人根据合同规定应承担的全部责任和义务,承包人应就分包项目向发包人负责,分包人就分包项目承担连带责任。分包人不得再将该分包项目再次分包或转包。任何分包合同须在签订之日 7 天内报发包人备案并向发包人提交分包合同副本。发包人对承包人与各分包人之间的法律和经济纠纷不承担任何责任和义务。

7.11 承包人在进行勘察设计时,应采取相应的安全、保卫和环境保护措施,如承包人未能采取有效的措施,而发生的与勘察设计活动有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失赔偿、诉讼费用及其他一切责任应由承包人负责。对于承包人在勘察设计过程中发生的人员伤亡,或者造成第三方的人员伤亡,或财产损失,或由此而引起的其他一切损害和损失,发包人均不承担责任。

7.12 承包人在勘察设计过程中,如果因其采用的技术方案等方面发生侵犯专利权的行为而引起索赔或诉讼,则承包人应承担全部责任,如因此造成发包人损失的,承包人一并承担。

7.13 承包人进行外业勘察时,若造成原有建(构)筑物损坏或损伤,则由此而引起的索赔、赔偿、诉讼费用及其他一切责任应由承包人承担。

7.14 承包人在钻探过程中应对地下管线和构筑物进行相应保护,遇到地下文物时应及时向发包人和文物保护部门汇报并妥善保护。承包人在钻探过程中应采取有效的环境保护措施,避免对周围环境造成破坏或污染。

7.15 承包人在进行外业勘察时,应自行解决勘察现场的场地平整、通行道路、青苗赔偿、拆除障碍物以及住宿、办公等临时设施,并承担费用。

7.16 承包人应配合本合同工程的其他各项招标工作，在发包人规定的时间内提交招标所需的技术条款等；协助发包人解答投标人有关设计方面的问题等。

7.17 承包人应按“10.配合施工”中相关条款规定配合施工。

7.18 工程竣工验收前，承包人应按《市政建设项目(工程)档案资料管理规定》及《市政建设工程验收规程》要求，提供勘察设计归档资料一式八份及一份相应的电子版勘察设计文档(合同约定中的勘察设计报告、设计图纸、其他成果等资料)。

7.19 未经发包人同意，承包人不得向第三方扩散、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。若承包人泄露发包人要求保密的内容和资料，造成不良后果和损失的，由承包人承担相应违约责任，按本合同有关违约条款执行。

7.20 承包人如接发包人通知，就与勘察设计任务有关的一切事项进行商讨，承包人必须按发包人要求派人员出席。若缺席，承包人承担相应违约责任，按本合同有关违约条款执行。

7.21 勘察设计文件中选用的国家标准图、部属标准图及地方标准图由承包人负责解决。

7.22 承包人在设计文件中关于材料、配件和设备的选用，应当注明其性能及技术标准，其质量要求必须符合国家规定的标准，但不得指定或间接指定生产厂商、供应商。

7.23 在实施本项目期间，承包人应为其雇用的全部人员，投保人身意外伤害险，缴纳保险费，并要求其分包人也进行此项保险，承担人员伤亡或遭受意外以及设备、财产损失等一切责任。所需费用由承包人自行支付。

7.24 在签订合同前，承包人向发包人提交银行出具的履约保函，履约担保金额为人民币 1 万元。执行本款规定所需的费用由承包人承担。

7.25 承包人应无条件配合发包人进行项目报审、报批以及有关机构对该项目的评估、咨询、审查、验收及项目的竣工验收等工作，根据审查意见负责对合同范围内的勘察设计文件做必要调整补充；如因承包人原因导致勘察设计成果不符合要求或未通过审查，承包人应当无条件对勘察设计文件进行无偿修改，直至取得相关审批文件；同时承包人仍有义务按原约定工期完成勘察设计工作，勘察设计工期不顺延。

7.26 因承包人原因造成的勘察设计文件遗漏、错误、缺陷及不足的，承包人有义务进行无偿修改和完善，设计工期不顺延。发包人对承包人勘察设计成果的签字确认并不视为对承包人勘察设计成果中缺陷、错误、遗漏和不足的确认或追认，针对勘察设计成果中的缺陷、错误、遗漏和不足，无论发包人在任何阶段提出，承包人均有义务无条件、无偿进行修改和完善，同时承包人应承担相应的违约责任。承包人应按国家有关规定，建立勘察设计岗位责任制和勘察设计质量终身负责制。承包人相关人员必须依规定（如无规定，则依行业惯例）在各项勘察设计文件上签名确认。

7.27 承包人应当在工程施工前，向施工单位和监理单位进行设计交底。施工过程中，承包人应当

及时解决施工中出现的 design 问题。承包人应当参与建设工程质量事故分析，提出相应的技术处理方案。工程保修阶段，承包人应当配合解决工程维修中的 design 问题，提出相应的解决方案。由于承包人的设计缺陷，引起的施工方和设备制造方的索赔要求，由承包人承担相关责任。

7.28 承包人应遵守发包人相关管理制度，执行发包人的勘察 design 变更流程，承包人应在 7 天内出具勘察 design 变更成果文件，特殊情况出具变更成果文件时间另行商定。

8. 承包人提交的成果文件

8.1 承包人提交的成果文件的份数、成果标准及交付时间见下表：

序号	资料文件名称	份数（根据实际需要进行调整）	成果标准	交付时间
1	初设文件	8 份纸质版，电子版（可编辑格式）	通过发包人或发包人指定机构审查	合同签订后 18 个工作日内
2	勘察报告	8 份纸质版，电子版（可编辑格式）	通过发包人或发包人指定机构审查	合同签订后 18 个工作日内

备注：

（1）以上设计周期，如因政府或主管部门原因需要调整，承包人应无条件接受并相应调整其工作计划，且承包人不得因该原因而提出索赔或补偿要求。

（2）上述各时间段均不包含专家评审或主管部门的评审、审批时间，以及按专家评审或主管部门的评审或审批要求修改成果、进行专项评估、评价、专题研究及技术论证的时间。

（3）设计单位还需提供设计概算、专题专项设计概算等造价文件电子版。（以上造价文件电子版应带有详细计算过程，用造价软件做的需提供软件电子版）

8.2 成果文件交付时间延误

8.2.1 发包人原因造成的成果文件交付时间延误

合同履行过程中，发生下列情况之一造成承包人交付成果文件时间延误时，承包人可要求发包人延期交付成果文件：

- （1）发包人变更工程规模、标准或条件。
- （2）本合同中涉及的由发包人责任引起的成果文件交付时间延误。
- （3）非承包人原因造成的成果文件交付时间延误。

发生上述情况时，承包人应立即通知发包人，并在发出通知后 7 天内向发包人提交一份细节报告，详细说明发生该事件的情节和对成果文件交付时间的影响程度。发包人在收到该报告后应在 7 天内与承包人进行协商，重新确定设计文件的交付时间。

8.2.2 承包人原因造成的设计文件交付时间延误

因承包人原因造成设计文件交付时间延误，承包人应采取必要的赶工措施以尽快交付设计文件，若发包人要求承包人增加工作人员，承包人应立即予以执行。同时承包人应按本合同有关违约条款承担逾期交付设计文件的违约金。

9.设计文件的审查

9.1 承包人提交的初步设计报告必须接受有关上级部门的审查，承包人应根据审查意见负责修改和补充，此项工作费用已包含在合同价款中。

9.2 勘察设计文件需政府有关部门审查或批准的，发包人应向政府有关部门报送勘察设计文件，承包人应予以协助及参与有关咨询工作。对于政府有关部门的审查意见，承包人应及时修改。

10.合同价格及支付

10.1 合同价格

本项目合同价格分为合同暂定价、合同价和结算价：

(1) 合同暂定价为承包人的报价，金额人民币（大写）：壹拾壹万元整，（小写）：110,000.00元(其中初步设计费暂定为 51,000.00，勘察费暂定为 59,000.00 元)；暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据。

(2) 设计费参照国家发展计划委员会、住房和城乡建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10 号) 的有关规定并按中标下浮率下浮后确定，详细计算可参照国家发展和改革委员会和住房和城乡建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例执行。勘察费按工程设计费的 50%（按中标下浮率下浮后确定）考虑，包括初勘、详勘、测量、物探等。

设计人配合本工程进行审查、审批、审计、备案和专业咨询等一切与本工程工可编制、设计有关的必要配合工作所发生的一切费用均包含在工可编制、设计收费基准价中，不单独计算。

本合同结算价最终以发包人审定价为准。

注：若因政府原因取消、终止本项目，或缩减工程范围或规模，发包人将根据设计人实际完成的设计工作阶段、内容、工作量进行费用结算，发包人不另外给予设计人金钱或实物的赔偿，承包人不得以此为由追究发包人的赔偿责任。

11.2 支付阶段

勘察费支付			
1	首次支付	合同签订后，完成施工图编制并审核通过，支付 勘察费暂定合同价的 80%。	支付至勘察费合 同暂定价的 80%。

2	余款支付	结算经财政评审完成且履约评价后，按履约评价结果最多支付至勘察费审定价的 100%（履约考核金为审定价的 10%，履约评价不合格的支付至审定价的 90%，合格的支付至审定价的 93%，中等的支付至审定价的 95%，良好的支付至审定价的 98%，优秀的支付至审定价的 100%）。	累计支付至勘察费审定价的 90%~100%。
初步设计费支付			
1	首次支付	合同签订后，完成初步设计及概算编制并获得概算批复后，支付初步设计费暂定合同价的 80%。	支付至设计费合同暂定价的 80%。
2	余款支付	结算经财政评审完成且履约评价后，按履约评价结果最多支付至设计费审定价的 100%（履约考核金为审定价的 10%，履约评价不合格的支付至审定价的 90%，合格的支付至审定价的 93%，中等的支付至审定价的 95%，良好的支付至审定价的 98%，优秀的支付至审定价的 100%）。	累计支付至设计费审定价的 90%~100%。

若承包人已收的进度款超过结算审定的费用，承包人必须退还差额。

每次付款前，承包人应提交等额的增值税发票。因承包人开具的税务发票不符合发包人财务要求，税务发票不规范、不合法或涉嫌虚开发票引发税务问题的，承包人应向发包人重新开具，并向发包人承担赔偿责任。

乙方知悉甲方使用资金性质为财政资金，理解甲方的付款审批流程，甲方发起付款审批流程后，乙方不得以甲方实际未支付为由向甲方主张逾期付款责任。

12. 额外服务

发包人委托承包人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议。

13. 违约条款

13.1 发包人的违约责任

若发生发包人违约情况，承包人无法进行下一阶段工作的，承包人应及时通知发包人，要求发包人采取有效措施限期整改。若发包人在收到通知 30 天内整改，则承包人提交勘察成果或设计文件的时间相应顺延；若 30 天内仍未整改，则承包人有权暂停工作，并通知发包人，由此造成的设计工期延误责任，由发包人承担。

鉴于本工程属政府投资，发包人只保证按合同条款中约定的时间办理工程款支付的审批手续，因

政府其他部门审批导致工程付款延迟的，承包人不得因此要求业主承担相关责任。设计人有义务提供相关付款申请的凭证，因设计人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由设计人自行承担。因建设资金不能落实导致本工程无法按期开展的情况不属于业主的违约，设计人不得向业主要求赔偿。

13.2 承包人的违约责任

13.2.1 安全生产

承包人应从工程全生命周期的安全角度开展勘察设计工作，承担相应的安全质量责任。

①由于承包人原因造成工程质量事故或其他事故时，承包人除负责采取补救措施外，应通过自身所投工程勘察设计责任保险向发包人承担赔偿责任，或根据直接经济损失程度，向发包人支付赔偿金。一般质量责任事故处违约金最低 5 万元起，重大质量责任事故处违约金最低 10 万元起。承包人除承担相应的赔偿责任外，还将依法承担相应的行政、法律责任。上述质量责任事故由主管部门依据相关法规认定。

②承包人在进行勘测设计时，应采取相应的安全、保卫和环境保护措施，如承包人未能采取有效的措施，而发生的与勘测设计活动有关的人身伤亡、罚款、索赔、损失赔偿、诉讼费用及其他一切责任应由承包人负责。

③承包人在钻探过程中应对地下管线和构筑物进行相应保护，遇到地下文物时应及时向发包人和文物保护单位汇报并妥善保护。承包人在钻探过程中应采取有效的环境保护措施，避免对周围环境造成破坏或污染。

13.2.2 质量控制

①承包人项目负责人实行项目质量终身责任制。项目负责人应当保证勘察设计文件符合法律法规和工程建设强制性标准的要求，对因勘察设计导致的工程质量事故或质量问题承担责任。

②承包人未按照国家现行的强制性技术标准、规范和规程进行工程勘察设计，或未根据勘察成果资料进行工程设计，或相关专题专项不能满足报批报建的要求，或科研课题研究成果未能满足工程需要，或承包人在勘察设计文件中指定或变相指定材料或设备生产厂商、供应商的，承包人向发包人承担合同总价款 10% 的违约金。

③承包人对勘察设计文件中出现的遗漏、错误或不符本合同质量规定和有关部门审批要求的，发包人有权发出如下任何指令，承包人必须遵照执行：

A.对不合格部分进行重新勘察设计，不得另外收取费用。

B.重新勘察设计后仍未能通过政府有关部门的审批，由此造成工期延误和费用损失的，发包人有权视情况要求承包人承担合同暂定价 10% 的违约金，并要求承包人增加投入，确保下一阶段勘察设计按期完成。

C.如采取上述措施仍未达到要求，则发包人有权单方解除合同，将该不合格部分以及剩余部分另

行委托给其他单位进行勘察设计，并扣除承包人勘察设计中此部分的勘察设计费用。

④承包人出现下列情形之一的，无论勘察设计成果文件是否通过了发包人审查或审查机构审查，发包人有权视情节轻重，扣减相应勘察设计的费用，并要求承包人按照本合同暂定价 10% 的标准向发包人承担违约责任：

A.由于勘察设计图纸文件存在错误、遗漏、含混矛盾、不充分之处或其他缺陷，引起的施工返工、停工，造成施工工期延误。

B.由于勘察设计原因造成工程造价变更，且单项变更涉及金额超过施工合同价的 5%或累计变更设计金额超过施工合同价的 8%时，扣除勘察设计变更部分对应的勘察设计的费用。

C.由于勘察设计错误，对项目造成不良影响，扣除勘察设计错误部分对应的勘察设计的费用。

D.承包人没有按照合同要求做好主体勘察设计协调工作的。

E.发生质量问题给发包人造成损失或不良影响的。

⑤承包人未按合同约定，或未经发包人同意而擅自对工程勘察设计进行转包或分包的，发包人有权单方解除勘察设计合同，并要求承包人按照本合同总价款 10% 的标准向发包人承担违约责任。如承包人未按合同约定对发包人委托或自行委托的专业勘察设计公司的勘察设计文件进行协调和办理审核确认盖章手续（如需要），承包人向发包人承担合同总价款 10% 的违约金。

13.2.3 进度控制

1.发包人原因造成的成果文件交付时间延误

合同履行过程中，发生下列情况之一造成承包人交付成果文件时间延误时，承包人可要求发包人延期交付成果文件：

①发包人变更工程规模、标准或条件。

②本合同中涉及的由发包人责任引起的成果文件交付时间延误。

③非承包人原因造成的成果文件交付时间延误。

发生上述情况时，承包人应立即通知发包人，并在发出通知后 7 天内向发包人提交一份细节报告，详细说明发生该事件的情节和对成果文件交付时间的影响程度。发包人在收到该报告后应在 7 天内与承包人进行协商，重新确定设计文件的交付时间。

2.承包人原因造成的设计文件交付时间延误

因承包人原因造成设计文件交付时间延误，承包人应采取必要的赶工措施以尽快交付设计文件，若发包人要求承包人增加工作人员，承包人应立即予以执行。同时承包人应按本合同有关违约条款承担逾期交付设计文件的违约金，具体条款如下：

①未在规定时间内提交勘察设计的方案等资料，每延误一天，承包人应向发包人承担逾期违约金 0.1 万元。延误超过 15 天，发包人有权解除合同。

②未按合同规定的时间提交初步设计报告，每延误一天，承包人应向发包人承担逾期违约金 0.5 万元。延误超过 30 天，发包人有权解除合同。

13.2.4 人员管理

(1) 项目人员更改的违约责任

①除死亡、刑拘、重病或者重伤（持有三甲医院证明）、离职外，原则上承包人不得更换项目负责人（项目勘察设计总负责人、项目设总、项目勘总）。承包人更换项目负责人（项目勘察设计总负责人、项目设总、项目勘总）应取得发包人的书面同意，更换项目负责人，承包人应向发包人承担 1 万元/人/次的违约金，且违约金总额不超过合同价的 1.5%。

所更换的人员必须为承包方职工，均须以与被更换者具有同等资格和业绩，或高于被更换者资格和业绩。

②承包人派出的现场勘察设计代表不符合与发包人的承诺，承包人应无条件更换现场勘察设计代表直至符合发包人的承诺，并且向发包人承担 0.2 万元/人/天的违约金；若派出的现场服务人员未按合同约定履行职责的，每发现一次扣 0.2 万元/人/天。

③承包人未按照发包人要求参加工程验收、现场问题处理、设计例会及工程例会、汇报等会议，承包人应向发包人承担 0.5 万元/次的违约金。累计缺席 5 次及以上的，发包人有权要求承包人承担合同总价款 5%违约金直至终止合同。

④如承包人人员违反相关廉政规定和要求，第一次出现时对承包人处违约金 0.3 万元，第二次出现时追究项目勘察设计总负责人及项目勘察设计总工程师的相应责任并对承包人再处违约金 0.5 万元，出现三次以上的，视为承包人重大违约，发包人有权解除本合同。

⑤若承包人泄露发包人要求保密的内容和资料，造成不良后果和损失的，赔偿由此给发包人造成的损失，并处违约金 1 万元；触犯法律的负法律责任。

13.2.6 其他

(1) 承包人未按合同约定履行义务的，发包人有权要求承包人整改并就此而遭受的损失提出索赔，承包人收到发包人整改通知后未按照通知要求及时整改的，发包人有权暂停支付勘察设计及提出进一步索赔，直至单方解除合同。解除合同后，不影响发包人依据本协议向承包人主张违约责任、索赔等。

(2) 上述所有承包人应承担的违约金或罚款从发包人最近一期应付勘察设计中直接予以扣除，并在结算价中扣除。

(3) 上述所有承包人违约情形认定以发包人组织的专家评审会结果为准，并发包人批准。

14. 索赔

14.1 发包人和承包人均有权根据本合同任何条款及其他有关规定，向对方提出索赔，但应在索赔

事件发生后 14 天内提交索赔申请报告,详细说明索赔理由和索赔费用的计算依据,并附必要的证明材料。索赔费用不包括利润和利息。

14.2 收到索赔申请报告后,被索赔方应立即进行审核,并与索赔方充分协商后作出决定,双方协商不成的,按第 18 条规定解决。若收到索赔申请报告 14 天内无答复,则视为该项索赔成立。

15.争议的解决

15.1 本合同发生争议时,由双方协商解决;也可由工程项目主管部门或行业合同调解机构调解;当协商或调解无法达成协议时,任一方可向发包人所在地人民法院起诉。

15.2 在争议的协商、调解、诉讼过程中,双方仍应继续承担合同约定的各自的责任和义务,保证勘察设计工作和工程建设的正常进行。

16.保密

双方均应保护对方的知识产权,并对在履行本合同过程中所获悉的属于对方的商业秘密、技术秘密和其他经营管理信息、技术信息等予以保密。未经对方同意,任何一方均不得向第三方泄露,不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。尤其涉及有关地形等国家规定保密资料,应严格按国家保密法及相关规定执行,如发生以上情况,泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。无论本合同是否生效、被撤销、变更、解除或终止,双方仍应执行本保密条款。

17.其他

17.1 承包人为本合同工程所采用的国家或地方标准图,由承包人负责向有关部门购买,并承担费用。

17.2 当工程有引进技术或外购设备材料的设计工作时,从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成的各个阶段,若需承包人参加,承包人应配合并承担相应费用。

17.3 承包人应自行办理自己到现场人员生命财产和有关设备的保险并支付一切费用,未办理保险的责任由承包人自行承担。

17.4 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定各自承担。其中,不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见,在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件,如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争等。

18.合同生效与终止

18.1 本合同自发包人和承包人法定代表人或授权委托代理人签字并盖公章之日起生效。

18.2 在本合同期限内,因工程建设计划的重大调整或不可抗力而致使本合同无法继续履行时,经发包人提出终止合同通知,本合同终止。因合同终止所产生的遗留问题,由双方协商解决。

18.3 本合同在工程建成移交并结清合同款项,合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务后自然

终止。

(3) 龙华水务（2021 年）老旧管网改造-龙华片区工程（设计）

①合同关键页

合同编号:	
深水龙华(本)合字(2021)年第(307)号(F)	
深圳市市政工程设计合同书	
工程名称:	龙华水务（2021 年）老旧管网改造-龙华片区工程（设计）
工程地点:	深圳市龙华区
证书等级:	市政行业乙级
发 包 人:	深圳市深水龙华水务有限公司
设 计 人:	深圳市广汇源环境水务有限公司
签订日期:	2021. 11. 6

发 包 人（甲方）：深圳市深水龙华水务有限公司

设 计 人（乙方）：深圳市广汇源环境水务有限公司

发包人委托承担 龙华水务（2021 年）老旧管网改造-龙华片区工程（设计） 的施工图设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程勘察设计管理条例》及其他有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.4 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容

2.1 工程名称：龙华水务（2021 年）老旧管网改造-龙华片区工程（设计）

2.2 工程规模：本工程拟对龙华水务龙华片区澳华新村、三联老围村、东龙新村和悦路以及勤奋路进行老旧给水管网改造设计工作。

2.3 设计阶段及内容：施工图设计（含相关专业设计）、协助竣工图编制、施工配合、后续的相关跟踪服务。

第三条 本合同咨询设计费用

3.1 设计收费

本工程合同价为人民币 7.0607 万元（大写：柒万零陆佰零柒元整）。

取费标准：设计费计取及结算价依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的规定计取，下浮 5%。本工程复杂程度调整系数 0.85，专业调整系数取 1.0，附加调整系数 1.1。

费用计算如下：

以工程建安费估算价 307.10 万元为计费额，按内插法计算：

工程基本设计费=收费基价×专业调整系数×复杂调整系数×附加调整系数
= $[(20.9-9.0) / (500-200) \times (307.10-200) + 9.0] \times 1.0 \times 0.85 \times 1.1 = 12.3872$ 万元。

由于项目只需出具施工图，费用占标准取费的 60%，下浮 5%，故本项目设计费为
 $12.3872 \text{ 万元} \times 0.6 \times (1-5\%) = 7.0607 \text{ 万元}。$

3.2 结算价

本合同价为包干价，出具施工图经发包方审核通过后支付至合同价的 80%，待工程竣工后支付剩余款项。

第四条 设计费支付方式：

4.1 本合同价为包干价，出具施工图经发包方审核通过后支付至合同价的 80%，待工程竣工后支付剩余款项。设计方向发包方提出付款申请与对应金额的发票，发包人支付相应款项。

备注：若有相关违约、罚款，则相关罚款、违约金等需从应支付费用中扣除后再支付。

4.2 设计人在发包人付款前应当开具符合要求的发票，否则付款时间相应顺延。

4.3 本工程合同设计费用视为已包括完成本合同规定的所有工程量，提供全套设计文件及全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

第五条 发包人应向设计人提交的有关资料、文件及期限

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	其他相关工程资料	1	签订合同后 5 个工作日
2			
3			

第六条 设计工作内容要求

6.1 设计工作内容

按国家有关报告编制和设计规程规范的要求由设计单位完成的工作，具体工作内容
包括（但不限于）：

- （1）相关工程的设计，包括但不限于：施工图设计；
- （2）提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作；
- （3）施工期间提供设计变更、现场协调、修改设计等后续服务；
- （4）与相关单位就本项目的预算等工作进行协调配合；
- （5）协助申办其他所需的各类规划许可、报建和备案、规划用地等手续；
- （6）与本项目相关的主管部门协调、审批，协助签订责任明确的书面协议等工作；
- （7）协助签订本工程施工、各类服务类合同等事宜。

6.2 设计工作要求

- （1）提交的设计文件必须符合国家颁发的法律法规、规范、规定、规程和标准；

达到有关规定及其他勘察设计标准、规范、规程、定额和办法等的要求，并应通过发包人的审查。

(2) 根据发包人要求，按时提交相应图纸等资料。

(3) 工程施工时，协助发包人解决各种与勘察设计有关的问题，包括修改和完善设计或局部变更设计。

(4) 设计人必须指派专业设计人员至发包人项目现场踏勘，对【龙华水务（2021年）老旧管网改造-龙华片区工程（设计）】项目的现场情况进行充分的了解；本项目设计人须安排不少于【5】次的现场踏勘。

第七条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件时间要求

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	验收标准
1	施工图设计	6 份	按发包方要求的时间提供	通过发包人审核
2	工艺、设备、材料工程量清单等	6 份	按发包方要求的时间提供	满足发包人要求
3	各设计阶段可引用的电子文档（含 PDF、dwg、doc 格式）	按审批、招标、备案等实际需要提供	按发包方要求的时间提供	满足发包人要求

发包方应当给予设计人合理的设计周期，设计资料及文件的提交日期以发包方的书面通知为准。

第八条 双方责任

8.1 发包人责任

8.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对提供的资料及文件的完整性、正确性负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准及地方有关法规、规程进行设计。

发包人提交第五条资料及文件超过规定期限 5 天以内的，设计人按合同第七条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 5 天以上时，设计人应与发包人重新协商确定提交设计文件的时间。

8.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，致使设计人的设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）并重新明确有关条款。

8.2 设计人责任

8.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程、政府审批部门有关本工程的文件及发包人提出的设计要求进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

8.2.2 设计人按本合同第六条和第七条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

8.2.3 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查会议，并根据审查结论负责做必要的调整补充。由于设计方提供的设计成果资料质量不合格，设计方应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。若设计方无力补充完善，需另委托其它单位时，设计方应承担全部设计费用；或因设计成果资料质量造成重大经济损失或工程事故时，设计方应向发包方支付设计费 30% 的违约金并赔偿发包方所造成的损失。

8.2.4 设计人不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包方造成经济损失，发包方有权向设计方索赔，设计方应向发包方支付设计费用的 30% 作为违约金，并支付发包方因此造成的损失。

8.2.5 设计方应对其在施工现场的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。由于设计方原因造成的安全事故由设计方承担相应责任及发生的费用，与发包方无关。

第九条 违约责任

9.1 合同生效后，发包人要求中止或解除合同，设计人已开始设计工作的，发包人应根据设计人已完成的实际工作量向设计人支付相应比例的费用。

9.2 由于设计人自身原因，未按本合同第七条的规定交付设计成果的，每延误一天按设计费的千分之二支付逾期违约金。逾期 30 天及以上的，发包人有权解除合同并要求设计人承担发包人因此产生的损失、返还已经支付的设计费用、且按本合同约定设计费用的 15% 支付违约金，已完成的工作成果归发包方所有。

9.3 非因发包人原因，设计人提交的设计成果出现质量不合格、漏项、错误、与现场实际不符等情况时，导致设计变更的，发包人可对设计人进行罚款。变更导致工程费用增加大于等于 5 万元低于 50 万元的，罚款金额为工程变更费用增加额的 3%；当单项变更工程费用大于等于 50 万元或累计变更费用大于等于 50 万元时，罚款金额为工程变更费用增加额的 5%，即超过 50 万元的工程变更，罚款 5%，未超过部分仍然按照 3% 计取。

9.4 合同生效后，设计人要求提前终止或解除合同，设计人应向发包人返还设计费并支

付设计费 30%作为违约金,违约金不足以弥补发包人损失的,设计人有权继续向卖方追偿。

9.5 非因发包人原因,设计人提交的设计成果质量不合格的,发包方可要求设计方无偿给予补充完善使其达到质量合格。若设计方无力补充完善,须另委托其它单位时,设计方应承担全部设计费用。或者发包人有权直接解除合同并要求设计人承担发包人因此产生的损失、返还已经支付的设计费用并且按本合同约定设计费用的 15%支付违约金。因设计成果质量不合格,致使后续施工发生重大经济损失或工程安全事故的和(或)工程使用过程中发生任何人身及财产损失的,由设计人承担全部的损害赔偿责任。

9.6 设计人未按本合同 8.2.3 条的规定参加有关的设计审查会议且为根据审查结论做必要的调整和补充的,视为违约,发包人有权拒付该阶段费用并要求设计人按合同价款的 5%承担违约责任。

9.7 设计人违反本合同 8.2.4 条及第十条规定的保密义务,除按该条规定赔偿发包人经济损失外,还应按本合同价款的 30%承担违约责任。

第十条 设计成果归属

本工程的设计文件成果归属发包人,未经发包人同意设计人不能将此文件资料提供给第三方或用于本合同以外的项目,如发生以上情况,设计方应向发包方支付本合同全部设计费用 30%的违约金。

第十一条 其他

11.1 发包人按国家设计收费标准和合同第三条和第四条约定向设计人支付设计费,设计人按深圳市有关规定购买建设工程设计职业责任保险。

11.2 若因设计人未至发包人项目现场踏勘导致设计人提交的设计成果出现质量不合格、漏项、错误、与现场实际不符等情况的,发包人可依据本合同第九条 9.3、9.5 要求设计人承担相应责任。

11.3 本工程设计资料及文件中,建筑材料、建筑构配件和设备,应当注明其规格、型号、性能等技术指标,设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时,所需要费用由发包人承担。

11.4 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务的,另行支付费用。

11.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行的,双方应及时协商解决,双方互不承担违约责任。

11.6 因本合同或与本合同有关的争议,双方应通过协商解决;协商解决不成时,采

取下列方式之一解决（只能选择一种，在选定的“[]”里打“√”）。

[] 向深圳仲裁委员会申请仲裁；

[√] 向发包方所在地人民法院起诉。

11.7 本合同一式 捌 份，发包人 陆 份，承包人 贰 份。

11.8 本合同经双方签字盖章后生效。

11.9 本合同生效后，按规定到项目所在地的建设行政主管部门备案。双方还可以到项目所在地的工商行政管理部门申请鉴证。本合同履行完毕即行终止。

11.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

11.11 其它约定事项： /

甲方名称

（盖章）：

地 址：

法定代表人或

委托代理人：

电 话：

开户名

开户银行：

帐 号：

合同签订地点：

合同签订时间：

深圳市深水龙华水务有限公司

（盖章）：

地 址：

龙华区民治街道致远北路 11 号

法定代表人或

委托代理人：

电 话：

0755-23736711

开户名

深圳市深水龙华水务有限公司

开户银行：

深圳农村商业银行龙华支行

帐 号：

000174169262

合同签订地点：

龙华区民治街道致远北路 11 号深水龙华水务有限公司 206 办公室

合同签订时间：

2021 年 11 月 6 日

乙方名称

（盖章）：

地 址：

法定代表人或

委托代理人：

电 话：

开户名

开户银行：

帐 号：

合同签订地点：

合同签订时间：

深圳市广汇源环境水务有限

公司

（盖章）：

地 址：

深圳市罗湖区黄贝街道沿河

北 1002 号瑞思大厦 C 座四楼

整层

法定代表人或

委托代理人：

电 话：

7559 0497 4510 903

开户名

深圳市广汇源环境水务有限

公司

开户银行：

招商银行深圳文锦渡支行

帐 号：

7559 0497 4510 903

合同签订地点：

龙华区民治街道致远北路 11 号深水龙华水务有限公司 206 办公室

合同签订时间：

2021 年 11 月 6 日

(4) 深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目

①中标通知书

深圳市罗湖区自行采购
成交通知书

深圳市罗湖区水务局组织实施的 深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目（项目编号：LHZC2025050018）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完 工期/服务 期
LHZC2025050018	深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目	824300.00	深圳市广汇源环境水务有限公司	365

成交金额：人民币 捌拾贰万肆仟叁佰元整（大写）。

请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。

附：采购单位联系人：刘工，13925203095

成交供应商联系人：曹颖，17665235815

特此通知。



②合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

全过程工程咨询服务合同

工程名称：深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

第一部分 合同协议书

委 托 人（委托人）：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人（受托人）：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及罗湖区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目
2. 工程地点：深圳市罗湖区
3. 建设内容：主要建设内容就深圳水库排洪河河口段骑行（慢行）断点问题，推进深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程，项目设计在深圳水库排洪河河口新建河口双层廊桥及其附属设施。
4. 工程投资额：暂定 3239.08 万元（以概算批复总投资为准）
5. 其他：/

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

本项目的全过程工程咨询服务咨询采用“项目管理+招标代理（施工）+施工图审查+第三方检测监测”的全过程工程咨询管理模式，服务内容主要包括但不限于：

1. 项目管理：策划管理、协助项目申报专项债需要开展的前期工作，包括协助编制实施文件、财务评价报告、法律意见书等咨询工作及为完成专项债下达的各项工作。报批报建相关服务、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及与项目建设相关的其他咨询管理工作。

2. 施工图审查：施工图审查单位的主要服务内容包括合规性审查、结构安全审查、技术性审查、强制性条文审查、出具审查报告、技术咨询与协调、变更审查、专项审查等，核心目标是确保设计安全、合规、可行，降低施工风险。

3. 第三方监测检测：一是对项目进行质量监测，如材料质量、施工工艺是否合规等；二是环境监测，像检测项目对周边空气、水质、土壤等环境要素的影响；三是安全评估，检查施工现场安全措施是否到位、结构是否安全稳定等。并且要公正、客观地出具监测检测报告，及时反馈发现的问题，为委托方提供科学的数据支撑，帮助其有效管控质量、环境和安全等方面的风险。

4. 招标代理（施工）：编制招标文件、发布公告、审查投标人资格、组织开标评标、处理异议、公示结果并协助签订合同，确保流程合法合规、公平公正，同时整理归档资料，提供政策咨询与风险防控。

5. 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任。

三、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林佩斌，身份证号码：360103197607230717，注册证书号：CS103600041，联系电话：13632938258，电子邮箱：304448473@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

施工图审查负责人姓名：沈双宇，身份证号码：441823198610307016，注册证书号：AS244400309，联系电话：13823209781，电子邮箱：421937178@qq.com，

通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

招标代理服务负责人姓名：武亚东，身份证号码：152104198903080630，
注册证书号：/，联系电话：18664965918，电子邮箱：395079085@qq.com，
通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

检测监测负责人姓名：于会来，身份证号码：13092619780220283X，注
册证书号：/，联系电话：13798567351，电子邮箱：598757518@qq.com，
通讯地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座101。

全过程咨询负责人姓名：吴晓娟，身份证号码：610525198409284323，
注册证书号：2310003326，联系电话：15986819125，电子邮箱：
376464115@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大
厦C座四楼整层。

五、合同费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约合同价为暂定价为人民币（大写）：捌拾
贰万肆仟叁佰元整（¥：824300.00）。

包括：

项目管理费：384000.00元；

施工图审查费：80100.00元；

第三方检测监测费：225200.00元；

招标代理（施工）费：135000.00元。

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其
中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
2. 施工图审查服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
具体节点工期按委托人下发的任务日期内完成。
3. 招标代理服务服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

4. 第三方检测监测服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式十二份，委托人四份，工程咨询人八份；均具有同等法律效力。委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章后成立。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2025年5月30日

2. 合同订立地点：深圳市

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效，合同约定权利义务履行完毕后合同终止。

2025-06-04

(以下无正文)

委托人: (盖章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:



[Handwritten signature]

2025年06月04日

工程咨询人(受托人1): (盖章)

住 所: 深圳市罗湖区黄贝街道
沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整
层

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

电 话: 0755-25620852

传 真: 0755-25609989

开户银行: 浦发银行深圳湾支行

帐 号: 79030078801800000169

邮政编码: 518000 2025-06-04



[Handwritten signature]

工程咨询人(受托人2): (盖章)

住 所: 深圳市罗湖区翠竹街道
翠竹社区翠竹路1008号金福大厦13P

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

2025-06-04



[Handwritten signature]

③业主盖章证明

业绩证明

项目名称	深圳河（水库排洪河口）连通工程全过程工程咨询服务项目		
合同甲方	深圳市罗湖区水务局		
现执行部门	深圳市罗湖区水务建设与管理中心		
服务单位	深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位） 深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）		
项目金额	82.43 万元		
概况	本项目在深圳河（深圳水库排洪河口）新建桥梁 1 座，打通现状河口骑行（慢行）断点，桥梁功能为边防巡检路及骑行道。项目设计在深圳水库排洪河口新建河口双层廊桥及其附属设施。项目类型：市政类工程。		
主要工作内容	本项目的全过程工程咨询服务咨询采用“项目管理+招标代理（施工）+施工图审查+第三方检测监测”的全过程工程咨询管理模式，服务内容包括但不限于： 1、项目管理：策划管理、协助项目申报专项债需要开展的前期工作，包括协助编制实施文件、财务评价报告、法律意见书等咨询工作及为完成专项债下达的各项工作。报批报建相关服务、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及 与项目建设相关的其他咨询管理工作。2、施工图审查：施工图审查单位的主要服务内容包括合规性审查、结构安全审查、技术性审查、强制性条文审查、出具审查报告、技术咨询与协调、变更审查、专项审查等。3、第三方监测检测：一是对项目进行质量监测；二是环境监测，像检测项目对周边空气、水质、土壤等环境要素的影响；三是安全评估，检查施工现场安全措施是否到位、结构是否安全稳定等。并且出具监测检测报告，及时反馈发现的问题，为委托方提供科学的数据支撑，帮助其有效管控质量、环境和安全等方面的风险。4、招标代理（施工）：编制招标文件、发布公告、审查投标人资格、组织开标评标、处理异议、公示结果并协助签订合同，确保流程合法合规、公平公正，同时整理归档资料，提供政策咨询与风险防控。5、全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任。		
合同签订时间	2025 年 5 月 30 日		
服务期限	全过程工程咨询服务期为自签订合日起至完成全部合同约定内容为止。		
项目总负责人	吴晓娟、沈双宇	全过程咨询负责人	吴晓娟
施工图审查负责人	沈双宇	检测监测负责人	于会来
招标代理服务负责人	武亚东	设计管理负责人	刘金鹏
项目组成员	陈军旺、张秋芳、黄菊芬、邹斌、黎人榜、郭连昊、林丹丹		
验收（履约）评价	项目已完工。履约评价为良。		

合同甲方：深圳市罗湖区水务局

现执行部门（盖章）：深圳市罗湖区水务建设与管理中心

日期：2026.8.25

④政府批复

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2025〕68号

罗湖区发展和改革局关于深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程总概算的批复

区水务局：

《关于申报深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府审批通过，现将深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程（国家编码：2502-440303-04-01-810050）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目在深圳河（深圳水库排洪河河口）新建桥梁1座，打通现状河口骑行（慢行）断点，桥梁功能为边防巡检路及骑行道。主要建设内容包括：

（一）桥梁：拟建桥梁全长45.5米，宽12米，跨径布置为

1×42.5 米，结构采用上承式钢箱拱+重力式桥台。

（二）园建：翻新现状钢围网 46 平方米，迁移现状深圳河治理纪念碑 1 座，现状混凝土路面铣刨后，沥青混凝土罩面 690 平方米，铺设沥青混凝土路面 1398 平方米、仿石砖路面 254 平方米，安砌仿石路缘石 669 米，安装花箱 120 米、栏杆 195 米、入口标识牌 4 套、导览牌 4 套等。

（三）绿化：栽植灌木 71 平方米、花卉 958 平方米，铺种草皮 429 平方米等。

（四）电气：安装配电箱 1 台、庭院灯 2 套、龟背灯 46 套、LED 灯带 130 米，敷设电缆 550 米，新建电缆井 1 座等。

（五）给排水：敷设 DN25 ~ DN65 PE 给水管 258 米、DN32 PE 滴灌管 92 米、DN300 HDPE 双壁波纹管 61 米、DN100 UPVC 排水盲管 91 米，安装水表组 1 组、快速取水阀 7 个，新建雨水口 3 座、排水沟 90 米等。

（六）施工组织：堆筑编织袋围堰 1096 立方米，铺设泥结石路面 440 平方米，覆盖土工膜 910 平方米等。

（七）水土保持：新建临时排水沟 388 米，覆盖防水土工布 4000 平方米等。

（八）通信迁改：拆除现状光缆、监控摄像头、监控杆及基础，敷设光缆 564 米、电缆 1030 米，安装摄像头 6 台，新建人（手）孔井 15 座等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 2302.31 万元，其中建安工程费用 1866.14 万元，工程建设其他费用 326.54 万元，预备费 109.63 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 12 月底前完成工程竣工验收，2026 年 3 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后由你单位负责组织接收管理，请推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程总概算表



附 件

深圳河（深圳水库排洪河河口）连通工程 总概算表

序号		项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投 资比重
一		建筑安装工程费用	长度 (米)	单位造价 (元/米)	1,866.14	81.06%
	1	桥梁	46	345,579	1,572.38	
	2	园建			146.09	
	3	植被			13.55	
	4	电气			6.20	
	5	给排水			7.92	
	6	施工组织			50.55	
	7	水土保持			12.26	
	8	通信迁改			57.18	
二		工程建设其他费用	计费依据及标准		326.54	14.18%
	1	建设单位管理费	$一 \times 1.77\%$		32.99	
	2	设计费	$一 \times 3.59\%$		66.95	
	3	勘察费	设计费 $\times 30\%$		20.08	

序号		项目费用名称及计费标准		概算投资 (万元)	占总投 资比重
	4	施工图技术审查费	勘察设计费 $\times 6.5\%$	5.66	
	5	工程监理费	一 $\times 2.73\%$	50.89	
	6	建设单位临时设施费	一 $\times 1\%$	18.66	
	7	工程保险费	一 $\times 1\text{‰}$	1.87	
	8	竣工图编制费	设计费 $\times 8\%$	5.36	
	9	工程交易服务费	一 $\times 1.3\text{‰}$	2.43	
	10	招标代理服务 fee	一 $\times 5.1\text{‰}$	9.58	
	11	前期工作咨询费	一 $\times 2.3\text{‰}$	4.30	
	12	工程造价咨询费	一 $\times 8\text{‰}$	14.93	
	13	BIM 技术应用费	一 $\times 4.02\text{‰}$	7.50	
	14	弃土场受纳处置费	47元/m ³	33.46	
	15	第三方监测检测费	一 $\times 1\%$	18.66	
	16	防洪评价专题费	按合同价	33.22	
三		预备费		109.63	4.76%
	1	基本预备费	(一+二) $\times 5\%$	109.63	
四		建设项目总概算	一+二+三	2,302.31	100.00%

抄送：夏东常务副区长，区委政法委，区财政局，区住房和城乡建设局，区审计局，区统计局，区城管和综合执法局，市规划和自然资源局罗湖管理局，市交通运输局罗湖管理局，黄贝街道办。

深圳市罗湖区发展和改革局办公室

2025年6月4日印发

(5) 深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目

①中标通知书（如有）

深圳市罗湖区自行采购
成交通知书

深圳市罗湖区水务局组织实施的 深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目（项目编号：LHZC2025050016）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完 工期/服务 期
LHZC2025050016	深圳河（罗湖桥段）连通工 程全过程工程咨询服务项目	499000.00	深圳市广汇源环 境水务有限公司	365

成交金额：人民币 肆拾玖万玖仟元整（大写）。

请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。

附：采购单位联系人：刘工，13925203095

成交供应商联系人：曹颖，17665235815

特此通知。



②合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

全过程工程咨询服务合同

工程名称：深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

第一部分 合同协议书

委 托 人（委托人）：深圳市罗湖区水务局

工程咨询人（受托人）：

（受托人1）：深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）

（受托人2）：深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及罗湖区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 建设内容：就现状深圳河罗湖桥段骑行（慢行）断点问题，新建与广九铁路平交连接东西两侧边巡道的骑行道，建设过程中对沿线部分构造物（岗亭、围墙、泵房出水口等）进行拆除重建或改造以满足自行车通行宽度需求，同时对项目范围内道路环境进行全方位品质提升。

4. 工程投资额：暂定 4598.48 万元（以概算批复总投资为准）

5. 其他：/

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

本项目的全过程工程咨询服务咨询采用“项目管理+招标代理（施工）+施工图审查+第三方检测监测”的全过程工程咨询管理模式，服务内容包括但不限于：

1. 项目管理：策划管理、协助项目申报专项债需要开展的前期工作，包括协助编制实施文件、财务评价报告、法律意见书等咨询工作及为完成专项债下达的各项工
作。报批报建相关服务、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、
招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、风险管理、竣工验
收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及与项目建设相关的其他咨询管理工

作。

2. 施工图审查：施工图审查单位的主要服务内容包括合规性审查、结构安全审查、技术性审查、强制性条文审查、出具审查报告、技术咨询与协调、变更审查、专项审查等，核心目标是确保设计安全、合规、可行，降低施工风险。

3. 第三方监测检测：一是对项目进行质量监测，如材料质量、施工工艺是否合规等；二是环境监测，像检测项目对周边空气、水质、土壤等环境要素的影响；三是安全评估，检查施工现场安全措施是否到位、结构是否安全稳定等。并且要公正、客观地出具监测检测报告，及时反馈发现的问题，为委托方提供科学的数据支撑，帮助其有效管控质量、环境和安全等方面的风险。

4. 招标代理（施工）：编制招标文件、发布公告、审查投标人资格、组织开标评标、处理异议、公示结果并协助签订合同，确保流程合法合规、公平公正，同时整理归档资料，提供政策咨询与风险防控。

5. 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林佩斌，身份证号码：360103197607230717，注册证书号：CS103600041，联系电话：13632938258，电子邮箱：304448473@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

施工图审查负责人姓名：沈双宇，身份证号码：441823198610307016，注

册证书号：AS244400309，联系电话：13823209781，电子邮箱：421937178@qq.com，
通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

招标代理服务负责人姓名：武亚东，身份证号码：152104198903080630，
注册证书号：/，联系电话：18664965918，电子邮箱：395079085@qq.com，
通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层。

检测监测负责人姓名：于会来，身份证号码：13092619780220283X，注
册证书号：/，联系电话：13798567351，电子邮箱：598757518@qq.com，
通讯地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观乐路5号多彩科创园A座101。

全过程咨询负责人姓名：吴晓娟，身份证号码：610525198409284323，
注册证书号：2310003326，联系电话：15986819125，电子邮箱：
376464115@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大
厦C座四楼整层。

五、合同费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约合同价为暂定价为人民币（大写）：肆拾
玖万玖仟元整（¥：499000.00）。

包括：

项目管理费：249000.00 元；

施工图审查费：42000.00 元；

第三方检测监测费：132000.00 元；

招标代理（施工）费：76000.00 元。

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其
中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
2. 施工图审查服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
具体节点工期按委托人下发的任务日期内完成。
3. 招标代理服务服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

4. 第三方检测监测服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式十二份，委托人四份，工程咨询人八份；均具有同等法律效力。委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章后成立。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2025年5月30日

2. 合同订立地点：深圳市

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效，合同约定权利义务履行完毕后合同终止。

(以下无正文)

委托人: (盖章)

住

址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

2025年06月05日

工程咨询人 (受托人): (盖章)

住 所: 深圳市罗湖区黄贝街道
沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整
层

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

电 话: 0755-25620852

传 真: 0755-25609989

开户银行: 浦发银行深圳湾支行

帐 号: 79030078801800000169

邮政编码: 518000

工程咨询人 (受托人2): (盖章)

住 所: 深圳市罗湖区翠竹街道
翠竹社区翠竹路1008号金福大厦13F

法定代表人:

委托代理人:

法定代表人手机:

2025-06-04

③业主盖章证明

业绩证明

项目名称	深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目		
合同甲方	深圳市罗湖区水务局		
现执行部门	深圳市罗湖区水务建设与管理中心		
服务单位	深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体牵头单位）		
	深圳市水务工程检测有限公司（联合体成员单位）		
项目金额	49.90 万元		
概况	本项目就现状深圳河罗湖桥段骑行（慢行）断点问题，改造提升现状边防巡检道，拆除重建边防岗亭、移民管理局办公楼，并在广九铁路与巡检道交汇处铺设铁路道口板，打通深圳河北侧东西两段巡检道，长约 350 米。新建与广九铁路平交连接东西两侧边巡逻道的骑行道，建设过程中对沿线部分构造物（岗亭、围墙、泵房出水口等）进行拆除重建或改造以满足自行车通行宽度需求，项目类型：市政类工程。		
主要工作内容	本项目的全过程工程咨询服务咨询采用“项目管理+招标代理（施工）+施工图审查+第三方检测监测”的全过程工程咨询管理模式，服务内容主要包括但不限于： 1、项目管理：策划管理、协助项目申报专项债需要开展的前期工作，包括协助编制实施文件、财务评价报告、法律意见书等咨询工作及为完成专项债下达的各项工作。报批报建相关服务、勘察管理、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价以及 与项目建设相关的其他咨询管理工作。2、施工图审查：施工图审查单位的主要服务内容包括合规性审查、结构安全审查、技术性审查、强制性条文审查、出具审查报告、技术咨询与协调、变更审查、专项审查等。3、第三方监测检测：一是对项目进行质量监测；二是环境监测，像检测项目对周边空气、水质、土壤等环境要素的影响；三是安全评估，检查施工现场安全措施是否到位、结构是否安全稳定等。并且出具监测检测报告，及时反馈发现的问题，为委托方提供科学的数据支撑，帮助其有效管控质量、环境和安全等方面的风险。4、招标代理（施工）：编制招标文件、发布公告、审查投标人资格、组织开标评标、处理异议、公示结果并协助签订合同，确保流程合法合规、公平公正，同时整理归档资料，提供政策咨询与风险防控。5、全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、监理工作、施工图审查、第三方监测检测、招标代理工作相应的法律责任。		
合同签订时间	2025 年 5 月 30 日		
服务期限	全过程工程咨询服务期为自签订合日起至完成全部合同约定内容为止。		
项目总负责人	吴晓娟、沈双宇	全过程咨询负责人	吴晓娟
施工图审查负责人	沈双宇	检测监测负责人	于会来
招标代理服务负责人	武亚东	设计管理负责人	刘金鹏
项目组成员	陈军旺、张秋芳、黄菊芬、邹斌、黎人榜、郭连昊、林丹丹		
验收（履约）评价	项目已完工。履约评价为良。		

合同甲方：深圳市罗湖区水务局

现执行部门（盖章）：深圳市罗湖区水务建设与管理中心

日期：2026.8.24

④政府批复

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2025〕55号

罗湖区发展和改革局关于深圳河（罗湖桥段） 连通工程总概算的批复

区水务局：

《关于申报深圳河（罗湖桥段）连通工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府审批通过，现将深圳河（罗湖桥段）连通工程（国家编码：2502-440303-04-01-948022）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目改造提升现状边防巡检道，拆除重建边防岗亭、移民管理局办公楼，并在广九铁路与巡检道交汇处铺设铁路道口板，打通深圳河北侧东西两段巡检道，长约350米。主要建设内容包括：

（一）园建：拆除现状嵌草砖路面 748 平方米、刺网围栏 194 米、围墙 31 米、金属栏杆 200 米、泵站钢亭 1 座，翻新现状驿站内外墙面、天棚，铺设彩色沥青混凝土路面 972 平方米、花岗岩路面 41 平方米、橡胶铁路道口板 93 平方米，安砌路缘石 54 米，现状混凝土路面沥青罩面 309 平方米，安装成品桌椅 2 套、成品铁艺门 3 套、泵站钢亭 1 座、刺网围栏 186 米，新建石栏杆 200 米、宣传矮墙 8 米，栽植灌木 187 平方米，铺种草皮 187 平方米等。

（二）建筑：拆除现状边防岗亭和移民管理局办公楼后原址重建。1. 边防岗亭：地上 2 层，建筑面积 71 平方米，采用现浇钢筋混凝土框架结构，一层为骑行通道、装备储存间及楼梯间，二层为休息室、监控室及楼梯间，地面铺防滑地砖、沥青混凝土，墙面刮耐水腻子，天棚刮耐水腻子或采用铝板吊顶，外墙挂石材、铝板，安装玻璃门、金属玻璃窗、玻璃栏板等；安装配电箱 2 台、弱电箱 2 台、照明灯具 9 套，敷设电线 320 米、光缆 22 米、UPVC 排水管 30 米等。2. 移民管理局办公楼：地上 2 层，建筑面积 72 平方米，采用现浇钢筋混凝土框架结构，一层为骑行通道、办公室及楼梯间，二层为办公室、楼梯间，地面铺防滑地砖、沥青混凝土，墙面刮耐水腻子，天棚刮耐水腻子或采用格栅吊顶，外墙挂石材，安装玻璃门、金属玻璃窗等；安装配电箱 2 台、弱电箱 2 台、照明灯具 12 套，敷设电线 378 米、

光缆 24 米、DN150 UPVC 排水管 30 米等。

（三）给排水：拆除现状排水沟 203 米、雨水管 12 米，新建排水沟 219 米，提升加固现状检查井 11 座等。

（四）电气：迁移现状电力管道 210 米，敷设电缆 400 米，安装草坪灯 5 套，新建接线井 4 座，更换通信井装饰盖板 11 套等。

（五）通信迁改：拆除现状光缆 4655 米，拆除后重新安装监控摄像机 22 台、监控屏及机柜 1 套，迁改国防光缆 3 条，新建通信井 19 座、接线井 22 座等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 1234.36 万元，其中建安工程费用 885.27 万元，工程建设其他费用 290.31 万元，预备费 58.78 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 12 月底前完成工程竣工验收，2026 年 3 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后由你单位负责组织接收管理，请推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：深圳河（罗湖桥段）连通工程总概算表



附 件

深圳河（罗湖桥段）连通工程总概算表

序号		项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	占总投 资比重
一		建筑安装工程费用	长度 (米)	单位造价 (元/米)	885.27	71.72%
	1	园建			264.09	
	2	建筑			164.73	
	3	给排水			53.82	
	4	电气			18.37	
	5	通信迁改			384.26	
二		工程建设其他费用	计费依据及标准		290.31	23.52%
	1	建设单位管理费	$一 \times 1.4\%$		12.42	
	2	设计费	$一 \times 3.92\%$		34.69	
	3	勘察费	设计费 $\times 50\%$		17.35	
	4	工程监理费	$一 \times 3.05\%$		26.98	
	5	建设单位临时设施费	$一 \times 1\%$		8.85	
	6	工程保险费	$一 \times 1\%$		0.89	
	7	竣工图编制费	设计费 $\times 8\%$		2.78	

序号		项目费用名称及计费标准		概算投资 (万元)	占总投 资比重
	8	工程交易服务费	一 $\times$ 1.3‰	1.15	
	9	招标代理服务费	一 $\times$ 6.7‰	5.92	
	10	前期工作咨询费	按合同暂定价	5.48	
	11	工程造价咨询费	一 $\times$ 8‰	7.08	
	12	BIM 技术应用费		3.34	
	13	弃土场受纳处置费	47元/m ³	7.76	
	14	第三方监测检测费	一 $\times$ 1%	8.85	
	15	涉铁部分费用		110.57	
	16	防洪评估费		36.20	
三		预备费		58.78	4.76%
	1	基本预备费	(一+二) $\times$ 5%	58.78	
四		建设项目总概算	一+二+三	1,234.36	100.00%

抄送：夏东常务副区长，区委政法委，区财政局，区住房和建设局，区审计局，区统计局，区城管和综合执法局，市规划和自然资源局罗湖管理局，市交通运输局罗湖管理局，南湖街道办。

深圳市罗湖区发展和改革局办公室

2025 年 5 月 19 日印发

(五) 企业勘察类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	广东省西枝江主要支流淡水河排水防灾减灾项目（三期）勘察 设计	惠州市惠阳区淡水河淡澳河工程管理所	市政类给排水工程勘察 业绩	2025. 12. 26	/	2554. 39 065【勘察费： 1329. 98 64 万元】	
2	惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、 采购及施工总承包）	惠州市惠阳区全域土地整理有限公司	市政类给排水工程勘察 业绩	2024. 12. 27	/	14857. 0 4512【勘察费： 296. 419 52 万元】	
3	惠东县港口度假区排污系统提质工程项目 勘察设计	惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会	市政类给排水工程勘察 业绩	2023. 2. 7	/	494. 331 264【勘察费： 294. 009 744 万 元】	
4	阳宗海区排水能力提升工程详细勘察服务	昆明阳宗海发展投资集团有限公司	市政类给排水工程勘察 业绩	2024. 10. 10	/	36. 5	
5	石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程（勘察、 设计（含 BIM）一体化	深圳市宝安区石岩街道办事处	市政类给排水工程勘察 业绩	2025. 11. 8	/	151. 257 057【勘察费： 30. 7516 29 万元】	
6	桂城排涝能力整治提升一期工程—石岸排 涝泵站重建工程项目 勘察	佛山市南海天益城建投资发展有限公司	市政类给排水工程勘察 业绩	2025. 10. 27	/	153. 971 16【勘察费： 21. 9769 2 万元】	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

②合同关键页

建设工程勘察设计公司

工程名称: 广东省西枝江主要支流淡水河排水防灾减灾项目(三期)勘察设计

工程地点: 惠州市惠阳区三和街道、永湖镇

设计证书等级: 水利行业甲级

甲 方: 惠州市惠阳区淡水河淡澳河工程管理所

乙 方: (主) 浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司, (成) 深圳市

爱华勘测工程有限公司

签订日期: 2025 年 12 月 26 日

勘察设计合同条款

甲 方：惠州市惠阳区淡水河淡澳河工程管理所

乙 方：(主) 浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司，(成) 深圳市爱华勘测工程有限公司

合同名称：广东省西枝江主要支流淡水河排水防灾减灾项目（三期）勘察设计

签订地点：惠州市惠阳区

签订时间：2025 年 12 月 26 日

惠州市惠阳区淡水河淡澳河工程管理所（以下简称甲方）拟开展广东省西枝江主要支流淡水河排水防灾减灾项目（三期）勘察设计，接受了(主) 浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司，(成) 深圳市爱华勘测工程有限公司（以下简称乙方）的投标，双方就本项工程建设勘察设计有关事项，达成如下协议。

1. 词语含义

除上下文另有要求者外，合同中下列词语应具有本条所赋予的含义：

(1) 甲 方：惠州市惠阳区淡水河淡澳河工程管理所。

(2) 乙 方：(主) 浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司，(成) 深圳市爱华勘测工程有限公司。

(3) 合同：指由甲方与乙方签订的为完成本合同规定的各项工作所列入本合同条件第 3 条的全部文件和图纸，以及其他在协议书中明确列入的文件和图纸。

(4) 投标文件：指乙方为完成本合同规定的各项工作，在投标时按招标文件要求向甲方提交的投标报价书、已标价的勘察设计费报价清单及其他文件。

(5) 中标通知书：指甲方正式向中标人授标的通知书。

(6) 工程：指甲方委托乙方进行勘察设计的工程。

(7) 勘察设计：指乙方按合同规定进行的工作内容包括但不限于：工程勘察（包含岩土工程勘察、工程测量和工程物探）；初步设计、施工图设计、施工图预算编制（上述两个阶段设计内容包含水土保持工程、环境保护工程及因项目施工需要而实施的电力、燃气、供水、通信等专项迁改项目等）；项目施工现场技术配合等后续服务。

(8) 书面形式：指任何手写、打印、印刷的各种函件，包括传真和邮件。

(9) 天：指日历天。

7 天内与乙方进行协商，重新确定设计文件的交付时间。对本款（1）、（2）项引起的设计文件交付时间延误，若造成乙方设计返工，甲方还应按乙方所耗工作量支付返工费。

8.1.2 乙方原因造成的设计文件交付时间延误

因乙方原因造成设计文件交付时间延误，乙方应采取必要的赶工措施以尽快交付设计文件，若甲方要求增加乙方人员，乙方应立即予以执行。

9. 设计文件的审查

乙方提交的初步设计报告必须通过有关部门的审查。

10. 配合施工

10.1 本合同工程开始施工时，乙方应按甲方要求派出合格的设计代表做好施工现场服务。设计代表应熟悉本工程的设计，并具有独立处理问题的能力。设计代表的人数应满足工程施工需要。

10.2 设计代表的职责是：

- （1）向甲方和监理人、承包人进行设计交底。
- （2）及时解决施工过程中的有关勘察设计问题。
- （3）参与工程质量事故分析，并对因勘察设计造成的质量事故，提出相应的技术处理方案。

（4）参加隐蔽工程验收、分部工程验收、单位工程验收、完工验收、竣工验收。

10.3 设计代表驻工地时间为工程开工至工程完工。其工作及生活用房由承包人负责提供，所需面积由乙方提出经双方协商后确定。工程完工后，乙方应将生活用房交还承包人。

11. 勘察设计费

签约合同价：人民币（大写）贰仟伍佰伍拾肆万叁仟玖佰零陆元伍角（¥25543906.50元），其中工程勘察（测）费为人民币¥13299864.00元，工程设计费为人民币¥12244042.50元。签约合同价按招标控制价为人民币贰仟伍佰玖拾叁万贰仟玖佰元整（¥25932900.00元）（其中勘察（测）费13502400.00元，设计费12430500.00元）及中标下浮率为1.50%计算得到。勘察费和测量费依据实际完成工作量进行结算，设计费结算价以财政部门审定的建安工程造价（包含主体工程、水土保持工程、环境保护工程及因项目施工需要而实施的电力、燃气、供水、通信等专项迁改项目等）为计费额，按《工程勘察设计收费标准》（2002年）进行计算，其中抽水、压水、注水试验按《工程勘察设计收费导则》（2021年）进行计算，最终均以结算审定的勘察设计费用为准。

(2) 依法向 委托人所在地 人民法院提起诉讼。

在争议的协商、调解、仲裁过程中，双方仍应继续承担合同约定的各自的责任和义务，保证设计工作和工程建设的正常进行。

16. 其他

16.1 未尽事宜，经双方协商一致后可签订补充协议，该补充协议与本合同具有同等效力。

16.2 乙方为本合同工程所采用的国家或地方标准图，由乙方负责向有关部门购买，并承担费用。

16.3 双方履行完本合同约定的义务后，本合同即行终止。

17. 合同生效与终止

17.1 本合同从甲方和乙方法定代表人或委托代理人签字并盖单位公章后起生效。

17.2 本合同一式 陆 份。正本 叁 份，甲方 壹 份，乙方 贰 份；副本 叁 份，甲方 壹 份，乙方 贰 份。具有同等法律效力。

17.3 在本合同期限内，因工程建设计划的重大调整或不可抗力而致使本合同无法继续履行时，甲方可提出终止合同通知，经双方协商一致后本合同终止。因合同终止所产生的遗留问题，由双方协商解决。

17.4 双方履行完本合同约定的义务后，本合同即行终止。

甲方（盖章）：惠州市惠阳区淡水河
淡水河工程管理所

住所：_____

邮政编码：_____

法定代表人或其授权
的代理人：李新（签字后签章）

开户银行：中国农业银行惠州惠阳支行

账号：44231001040028317

电话：0752-3368946

传真：_____

电子邮箱：_____

乙方（盖章）：（主）浙江省水利水电勘
测设计院有限责任公司

住所：浙江省杭州市拱墅区 66 号

邮政编码：310002

法定代表人或其授权

的代理人：_____（签字后签章）

开户银行：中国农业银行杭州中山支行

账号：19005101040005788

电话：0571-86827238

传真：_____

电子邮箱：_____

附件一 保密协议书

甲方：惠州市惠阳区淡水河堤边

乙方：（主）浙江水利水电学院

乙方作为甲方的服务机构，
任何技术、数据或其他性质的
协商达成以下协议。

第一条 保密的内容和范围

甲、乙双方确认，乙方在

1. 技术信息

包括技术方案、设计等

成、经营环境、合作平台、

本项目的业务数据等。

2. 经营信息

包括客户（甲方）名称

经营数据、市场情况及其他

3. 其他事项

甲方依法依法依法

第二条 乙方的保密义务

乙方承担以下保密义务

1. 主动采取加密措施

包括但不限于加密及使用

2. 不得复制或以下

项目目的经营信息；

3. 不得向不承诺同

4. 不得允许（包括

制第三人披露甲方关于

乙方（盖章）：（成）深圳市爱华勘测工程
有限公司

住所：深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东物
流区 13 栋 16 楼

邮政编码：5181111

法定代表人或其授权

的代理人：（签字后签章）

开户银行：建设银行深圳莲花北支行

账号：44201612300052500953

电话：0755-83938446

传真：0755-83512114

电子邮箱：_____

三、联合体协议书

浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司、深圳市爱华勘测工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成（主）浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司，（成）深圳市爱华勘测工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加广东省西枝江主要支流淡水河排水防灾减灾项目（三期）勘察设计（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司（成员单位名称）为（主）浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司，（成）深圳市爱华勘测工程有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、如中标，联合体内部将遵守以下规则：

a. 联合体各方与招标人签订合同书，并就中标项目向招标人负有连带的和各自的法律责任；

b. 联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知；

c. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司承担本项目的投标及勘察设计总体规划、组织、实施和施工期现场技术服务等工作，负责派出设计项目负责人组织本单位人员承担项目设计工作；在服务期限内完成初步设计、施工图设计、施工图预算编制（上述两个阶段设计内容包含水土保持工程、环境保护工程及因项目施工需要而实施的电力、燃气、供水、通信等专项迁改项目等）及项目施工期现场技术配合等后续服务。

（2）深圳市爱华勘测工程有限公司负责派出勘察项目负责人，组织本单位人员承担本项目的工程勘察（包括但不限于：岩土工程勘察、工程测量和工程物探），及项目施工期现场技术配合等后续服务，对提交的成果质量、进度、安全等负责。

d. 联合体各方将依照上述分工原则，就各方的具体工作范围和相应的责任、权利和义务，另行签订协议或合同，并报发标人。

- 5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执壹份。

联合体牵头人名称：浙江省水利水电勘测设计院有限责任公司（电子签章）

法定代表人：张兴（亲笔签名或电子签名）

联合体成员名称：深圳市爱华勘测工程有限公司（电子签章）

联合体成员法定代表人：王（亲笔签名或电子签名）

2025 年 10 月 9 日

(2) 惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）

①中标通知书

中标通知书

GCJS2024GD000494



(主) 惠州市水电建筑工程有限公司

(成) 广东岱瑞建筑工程有限公司

(成) 深圳市爱华勘测工程有限公司

(成) 同创工程设计有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）的中标人。

项目名称	惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）
招标人	惠州市惠阳区全域土地整理有限公司
中标下浮率	勘察设计 0.80%，建安工程 0.80%

在发出本通知书后的 30 日内请你方与招标人签订合同。

招标人: 惠州市惠阳区全域土地整理有限公司 (盖章)

广东省公共资源交易中心 (盖章)

2024 年 12 月 25 日

②合同关键页

惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、 采购及施工总承包）合同

发包人（全称）：惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人（全称）/牵头人（全称）：惠州市水电建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：广东岱瑞建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：同创工程设计有限公司

签订日期：2024年10月27日

第一部分合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人（全称）/牵头人（全称）：惠州市水电建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：广东岱瑞建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：同创工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠阳区农村生活污水治理项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）。

2. 工程地点：惠州市惠阳区良井镇、平潭镇、沙田镇、永湖镇、镇隆镇、三和街道。

3. 工程审批、核准或备案文号：2411-441303-04-01-545755。

4. 资金来源：上级财政资金及企业自筹。

5. 工程内容及规模：本项目对惠阳区良井镇、平潭镇、沙田镇、永湖镇、镇隆镇、三和街道 6 个镇街共计 102 个自然村进行新建污水管网、完善污水收集及处理系统、个别自然村新建雨水管网。新建 DN200~DN600 雨污水管长约 82.8 公里，新建污水压力管长约 3.4 公里，并对约 4972 栋的房屋生活污水进行收集，新建污水处理设施 6 座，新建污水提升泵站 10 座。建设内容包括：污水工程、雨水工程、土方工程、其他配套附属设施等。

6. 工程承包范围：惠阳区农村生活污水治理项目的工程勘察、工程设计、材料设备采购及施工总承包，承包人须根据发包人需求对本工程的工程勘察、方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计（含预算编制）、材料设备采购及施工（含竣工试验）、试运行等阶段实行全过程服务。并对承包工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理。包括但不限于：

（1）工程勘察工作：完成本项目所需的所有勘察、测量工作，具体勘察范围由发包人确认后实施。

（2）工程设计工作：本项目范围内的所有专业工程方案设计、初步设计（含概算

编制)、施工图设计、预算编制、项目施工期等一切配合服务工作。

(3) 施工内容: 本项目范围内所有专业工程的施工、工程设备采购(含安装、调试)、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2025 年 1 月 1 日。

计划开始现场施工日期: 2025 年 3 月 1 日。

计划竣工日期: 2026 年 4 月 26 日。

总工期为 480 日历天, 其中: 工程勘察工期为 30 日历天(自合同签订之日起算), 工程设计工期为 30 日历天(自合同签订之日起算), 施工工期为 420 日历天(自开工令规定日起算)。

三、质量标准

工程勘察、工程设计质量标准: 严格按照国家有关的规程、规范、标准进行勘察、设计。

设备质量标准: 合格。

工程施工质量标准: 合格, 即符合国家和工程所在地现行相关法律、行政法规、规章以及国家、和(或)行业、和(或)工程所在地的相关标准、规范或规程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 壹亿肆仟捌佰伍拾柒万零肆佰伍拾壹元贰角(¥148570451.20 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 工程勘察费(含税):

人民币(大写) 贰佰玖拾陆万肆仟壹佰玖拾伍元贰角(¥2964195.20 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 壹拾陆万柒仟柒佰捌拾肆元陆角叁分(¥167784.63 元), 中标下浮率 0.80 %;

(2) 工程设计费(含预算编制费)(含税):

人民币(大写) 叁佰壹拾壹万零壹佰壹拾捌元肆角(¥3110118.40 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 壹拾柒万陆仟零肆拾肆元肆角肆分(¥176044.44 元), 中标下浮率 0.80 %;

(3) 建安工程费 (含税):

人民币(大写)壹亿肆仟贰佰肆拾玖万陆仟壹佰叁拾柒元陆角(¥142496137.60 元);
适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 11765736.13 (¥壹仟壹佰柒拾陆万伍仟柒佰叁拾陆元壹角叁分 元), 中标下浮率 0.80 %;

(4) 暂估价 (含税):

人民币(大写) / (¥/元)。

(5) 双方约定的其他费用 (含税):

人民币(大写) / (¥/元); 适用税率: /%, 税金为人民币(大写) / (¥/元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 按相关部门审定的工程勘察、工程设计、设备采购及建筑安装工程费结合中标下浮率下浮计算(具体合同结算细则按照专用合同条件的约定)。

五、工程总承包项目经理

勘察项目负责人: 鲁志杰。

设计项目负责人: 朱勇。

工程总承包项目经理: 吴小政。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于年月日订立。

九、订立地点

本合同在订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同双方法定代表人或授权代表签署并盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 十五 份，均具有同等法律效力，发包人执 三 份，承包人名执 三 份。

发包人：（盖章）惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人/牵头人、成员：（盖章）惠州市水电建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91441381MADTKBQ79R

统一社会信用代码：91441300195970313G

地址：惠州市惠阳区淡水街道办事处石园西街8号

地址：惠州市惠城区江北云山东路27号(惠州市水务调度中心12-14楼)

邮政编码：516200

邮政编码：516003

法定代表人：

法定代表人：陈耀中

委托代理人：

委托代理人：苏志愿

电话：0752-3392111

电话：0752-2200581

传真: 0752-3392111

电子信箱:

开户银行: 中信银行股份有限公司惠州惠阳支行

账号: 8110901012301761390

承包人/牵头人、成员: (盖章) 广东岱瑞建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 杨宇宁

统一社会信用代码: 91440812MA55G8E76J

地址: 惠州市惠阳区淡水开城大道北 17 号 3 楼

邮政编码: 516211

法定代表人: 杨宇宁

委托代理人: 钟荣辉

电话: 0752-3392111

传真: 0752-3392111

电子信箱: hyqctcwb@huiyang.gov.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限公司惠州淡水支行

账号: 44050171713600000903

传真: 0752-2204182

电子信箱: hzsdjyb@126.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司惠州水门路支行

账号: 44001718140050406206

承包人/牵头人、成员: (盖章) 深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 爱华陈

统一社会信用代码: 91440300279539790H

地址: 深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东物流区 13 栋 16 楼

邮政编码: 518111

法定代表人: 陈爱华

委托代理人: 张欢

电话: 0755-83938446

传真: 0755-83512114

电子信箱: 3840827@qq.com

开户银行: 建设银行深圳莲花北支行

账号: 44201612300052500953

承包人/牵头人、成员：（盖章）同创工程设计
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：91330600742005425K

地址：浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技
园绍兴创新中心1号楼17层

邮政编码：312000

法定代表人：李振宇

委托代理人：臧逸云

电话：0575-88267696

传真：0575-88267696

电子信箱：tcgcsj@tcgc.ltd

开户银行：中国银行股份有限公司惠州惠州大道
中支行

账号：682176817926

二、联合体协议书

惠州市水电建筑工程有限公司、广东岱瑞建筑工程有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司、同创工程设计有限公司 自愿组成联合体，共同参加惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、惠州市水电建筑工程有限公司为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签署和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

牵头人（公司名称）惠州市水电建筑工程有限公司承担本项目的部分镇街材料设备采购及所有专业工程的施工、工程设备采购（含安装、调试）、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务；联合体成员（公司名称）广东岱瑞建筑工程有限公司承担本项目的部分镇街材料设备采购及所有专业工程的施工、工程设备采购（含安装、调试）、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务；联合体成员（公司名称）深圳市爱华勘测工程有限公司承担本项目的所需的所有勘察、测量工作，具体勘察范围由发包人确认后实施；联合体成员（公司名称）同创工程设计有限公司承担本项目的专业工程方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、预算编制、项目施工期等一切配合服务工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书正本一式五份，联合体成员各执一份，送交发包人（招标人）一份；副本一式十份，送交发包人（招标人）二份，联合体成员各执二份。

牵头人名称：惠州市水电建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈. 耀中（签字）

成员一名称：广东岱瑞建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：杨. 宇宁（签字）

成员一名称：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王. 志（签字）

成员二名称：同创工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李. 永平（签字）

2024年11月30日

注：在牵头人名称和成员名称之处需载明单位名称；

(3) 惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计

①中标通知书

惠州市公共资源交易中心 建设工程项目中标通知书

类型：勘察设计

编号：惠公易建惠东【2022】118

同创工程设计有限公司[深圳市爱华勘测工程有限公司]：

惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计招标采用公开招标方式，于2023年01月06日进行开标评标及定标工作，并于2023年01月13日发布中标公告。根据项目招标文件要求、评标委员会对各投标文件的评审结果及定标委员会的定标结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

在圩镇镇区街巷和大澳村主要村道新建DN200-DN400污水管长总长约29.3Km，新建DN110污水压力管长约1Km，新建一体化污水提升泵站两座。招标范围及工作内容：本次招标范围为惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察及设计；工作内容：工程勘察、工程测量、工程物探和方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务。具体工作内容由招标人在合同中确定。

二、项目结算方式：具体结算方式及要求按招标文件规定执行。

三、项目中标下浮率：0.88%。

四、项目质量等级：勘察、设计成果须符合相关规范及相应设计阶段的要求，并满足方案设计阶段、初步设计阶段和施工图设计阶段需要以及本招标文件相关规定。

五、项目工期：签订合同后开展勘察及设计工作，60日历天（不含各项审批时间）内完成方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计和勘察工作并提交勘察成果（具体时间以签订合同为准）。

六、项目管理班子成员：

设计项目负责人：朱勇，证书编号：G3300217817

勘察项目负责人：鲁志杰，证书编号：AY165200338

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠东县港口旅游度假区管理委员会

惠州市精业盈建工程有限公司

惠州市公共资源交易中心惠东分中心

发布时间：2023年02月06日

抄送：监督部门：惠东县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



②合同关键页

建设工程勘察设计合同

工 程 名 称：惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计

工 程 地 点：惠州市惠东县港口滨海旅游度假区

发 包 人：惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会

承 包 人：同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体

签 订 日 期：2023 年 02 月 07 日

第一节 合同协议书

发包人：惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会

承包人：同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体

惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会（以下简称发包人）拟修建惠东县港口度假区排污系统提质工程项目，接受了同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体（以下简称承包人）的投标。双方就本项工程勘察设计有关事项，协商一致，签订本合同，共同执行。

一、合同签订依据

- 1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 3、建设工程批准文件。

二、工程概况

- 1、工程名称：惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计
- 2、工程地点：惠州市惠东县港口滨海旅游度假区
- 3、工程规模、特征：在圩镇镇区街巷和大澳村主要村道新建DN200-DN400污水管长总长约29.3Km，新建DN110污水压力管长约1Km，新建一体化污水提升泵站两座。项目估算总投资为10340.74万元，其中：工程费用为8109.69万元。

三、承包内容

1、按现行勘察、测量规范、标准进行现场勘察、测量提供合格的地质勘察报告和测量报告；工作内容：工程勘察、工程测量、工程物探和方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务。具体工作内容由发包人在合同中确定。

2、勘察测量任务不得分包；承包人如有部分设计工作必须分包时，必须遵守以下规定：（1）必须是非关键性工作的分包；（2）分包单位的资质和能力必须与其承担的工程规模 and 标准相适应；（3）承包人必须提供分包计划、分包项目内容、规模及分包人资质证明等相关资料，报经发包人书面同意。

3、承包人不得转包，否则，发包人有权单方面终止合同，并令承包人立即退场，工程项目另行处理，由此而造成的经济损失由承包人负责赔偿。

所需图纸；初步设计文件等）均必须符合国家现行有关规范要求。

（3）承包人向发包人交付的设计文件份数为：方案设计4份，对中标方案进一步优化后，报规划部门审批；初步设计文件（含概算）4份（不含评审使用的份数）。

（4）上述成果文件需同时提供所有文字和图纸（CAD 格式和 PDF 格式）的电子文件（刻录到光盘）。

4.4 交付成果文件的地点：惠州市惠东县港口，发包人办公地点。

4.5本合同项下全部设计成果的权属归发包人所有。

第五条 工程勘察设计人员要求

1、承包人应按照发包人要求派驻与中标工程相适应的勘察设计管理班子人员，合同约定的工程项目勘察设计管理班子人员必须亲自管理勘察、设计全过程，未经发包人书面同意，项目实施过程中不得更换。若进行更换的，更换人员资格不得低于被更换人员。

承包人在项目合同期内原则上不更换勘察设计管理班子人员（特殊情况除外）。理由正当确需更换的，更换人员比例原则上应控制在 50%以内（特殊情况除外），人员包括设计负责人、勘察负责人、各分项专业负责人，否则发包人有权不予接受承包人人员变更的申请，承包人未经发包人同意擅自更换管理班子成员的，将直接解除合同，由此产生的一切损失及后果由承包人承担。更换勘察设计管理班子人员的须向发包人提交违约金，其中更换设计负责人、勘察负责人的 2 万元/人次，班子其他人员的 0.5 万元/人次。同时有权将承包人的以上行为报行业主管部门列入不诚信记录。

2、勘察人员要求：

勘察负责人：鲁志杰，注册土木工程师（岩土），证书编号AY165200338。

负责本项目勘察测量的班子必须健全，勘察人员经验丰富、专业配套。勘察负责人具有注册土木工程师（岩土）执业资格，其他勘察测量人员应具有工程师或以上职称。施工中后续服务派常驻现场的勘察代表一名，人员为：鲁志杰。

3、设计人员要求：

设计负责人：朱勇，给排水高级工程师，证书编号G3300217817。

负责本项目设计的班子必须健全，设计人员经验丰富、专业配套。设计负责人必须具有给排水专业高级工程师（或以上）职称，其他各专业的主要设计人员

四、本合同勘察设计期限按本合同主要条款执行。

五、本项目合同价

本项目勘察设计费合同价（暂定）约为494.331264万元，（大写）肆佰玖拾肆万叁仟叁佰壹拾贰元陆角肆分。合同价=勘察费+设计费，中标下浮率0.88%，其中工程勘察费约为294.009744万元（暂定），设计费约为200.321520万元（暂定），最终以政府财政部门审核的价格为准。发包人保证按合同规定付款，并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

六、承包人保证

按合同规定全面完成各项工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

七、组成合同文件

合同文件组成及解释顺序：

- 1、本合同书及主要条款（含合同谈判中的澄清文件）；
- 2、本合同的相关补充协议；
- 3、中标通知书；
- 4、投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 5、发包人与承包人的书面函件；
- 6、国家现行有关市政公用工程勘察设计的技术规范、规程和标准；
- 7、本招标文件（含补充说明书，如果有）。

八、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签名（盖章）并加盖本单位公章后生效。

九、本合同书一式玖份，发包人、承包人双方各执叁份，具有同等法律效力。

发包人名称:

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所:

邮政编码:

电话:

传真:

日期: 2013年12月07日

承包人名称: 同创工程设计有限公司

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所: 浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼17层

邮政编码: 312000

电话: 0575-88267696

传真: 0575-88267696

开户银行: 华夏银行绍兴越城支行

银行帐号: 13254000000469874

日期: 年 月 日

承包人名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号

邮政编码: 518111

电话: 0755-83938446

传真: 0755-83512114

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

银行帐号: 44201612300052500953

日期: 年 月 日

四、联合体协议书

同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计的（项目名称）招标投标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 同创工程设计有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。

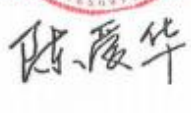
2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：同创工程设计有限公司负责本工程的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务，具体工作内容~~由招标人在合同中确定~~；深圳市爱华勘测工程有限公司负责本工程的工程勘察、工程测量、工程物探、施工配合与验收等后续服务，具体工作内容~~由招标人在合同中确定~~。

5. 本协议自所有成员单位法定代表人签字或盖单位公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议一式三份，联合体成员和招标人各执一份。



2022年12月26日

(4) 阳宗海区排水能力提升工程详细勘察服务

①合同关键页

合同编号: 2024-YJT-PS15-09

勘察服务合同书

合同名称: 阳宗海区排水能力提升工程详细勘察服务

委 托 人 (甲方): 昆明阳宗海发展投资集团有限公司

受 托 人 (乙方): 深圳市爱华勘测工程有限公司

签订时间: 2024 年 10 月 10 日

签订地点: 云南省昆明阳宗海风景名胜区七甸街道广南社区小哨管 369 号



甲方（委托方）：昆明阳宗海发展投资集团有限公司

乙方（受托方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本项目的具体情况，为明确责任，协作配合，确保阳宗海区排水能力提升工程详细勘察服务质量，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：阳宗海区排水能力提升工程详细勘察服务

工程地点：阳宗海汤池、七甸、阳宗片区

工程性质：☐ 房建 ☒ 市政 ☐ 其他

工程概况：新建 DN600 排水球墨铸铁管 4.5 千米；DN150~DN600 排水管道 8.79 千米；DN300 排水管道 1.92 千米；改造 B*H=300*400、B*H=1000*800 排水沟渠 11.86 千米。项目共计敷设 DN150~DN600 球墨铸铁、UPVC、HDPE、钢管 43.91 千米；修复 B*H=300*400、B*H=1000*800 明渠、砖砌排水渠 11.86 千米；疏通 B*H=300*400、B*H=1000*800 排水管沟共 1850 立方米；截流井 7 座；改造 3000m³/d 泵站 1 座，5000m³/d 泵站 1 座。

委托方联系人：江昆 联系电话：13888007770

受委托方联系人：李凤 联系电话：15368157178

第二条 勘察范围

完成阳宗海区排水能力提升工程详细勘察工作，包括但不限于完成勘察工作，提交勘察报告初稿给相关部门或审图机构审核，提交经相关部门或审图机构审核合格并符合国家相关地质勘察要求的完整的勘察报告及其相关的成果资料。具体工作以甲方委托的为准。

第三条 技术标准及要求

符合国家、行业现行及地方相关规范、标准，确保测量、记录、取样和试验成果的准确性、真实性和可靠性，并对提交的勘察成果负终身质量责任，且勘察成果必须满足本项目工程设计

及施工要求，出具的勘察成果文件须达到国家规范合格标准并通过相关主管部门审查、备案。

第四条 合同价款及支付方式

5.1 本合同暂定总价：¥ 365000.00 元（大写：人民币叁拾陆万伍仟元整）。其中：固定包干单价为：125 元/米，暂估工程量 2600 米；其他措施费为含税包干价 40000.00 元（大写：人民币肆万元整）。合同价款包含收集资料，踏勘现场，制订纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试、分析、评估、配合审查等，编制勘察文件，设计施工配合，青苗和园林绿化补偿，占地补偿，扰民及民扰，占道施工，安全防护、文明施工、环境保护，农民工工伤保险等全部费用和国家规定的增值税税金。

5.2 支付方式：根据甲方资金到位情况，（1）乙方完成勘察工作，提交勘察报告初稿给相关部门或审图机构审核，经甲方确认后，按已完成工作量拨付至经确认勘察费的 50%；（2）乙方提交经相关部门或审图机构审核合格并符合质量要求的勘察成果报告后，拨付勘察费结算价的剩余金额。（3）甲方付款前，乙方应先向甲方提供真实有效的增值税发票，甲方未收到合格发票的，有权不予支付款项且不承担任何违约或赔偿责任。但乙方仍应按合同约定履行义务，否则应承担相应的违约责任或赔偿责任。

5.3 结算时，在暂定总价以内按勘察范围据实结算，超出总价，按合同暂定总价包干结算。合同中约定的综合单价已含全部人工费、材料费、埋设费、辅材费用、勘察费、管理费、规费、税金等一切相关的费用，如勘察的点数不能满足规范及业主要求需增加或减少项目应以甲方确认的函件为准。

注：最终结算价=实际工作量*固定单价，结算总价不超过合同暂定总价，超出部分甲方不予结算，在合同实施期间，合同约定的固定包干单价不因国家政策、法规、标准的变化作任何调整。如因工期发生变化，合同履行期限应相应调整，且费用不作调整。

第六条 勘察成果资料的交付

6.1 本工程的勘察工作应按甲方要求的内容和时限提交全部勘察成果资料及配套资料。乙

方应提交勘察成果资料及配套资料一式两份，若甲方需增加书面成果文件份数或需提交电子文件的，乙方应按甲方要求提供，且不再收取任何费用。

6.2 勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

第七条 甲方的权利义务

7.1 勘察过程中不得随意终止合同，当本合同工程概况中所列信息以及委托的内容等发生变化时，甲方应及时告知乙方，并按实际发生的工作量支付乙方的勘察费用；

7.2 由于甲方原因造成乙方勘察工作不能及时进行时，经甲方确认后，勘察成果资料提交日期顺延；

7.3 甲方应当负责与本工程勘察业务有关的第三人的协调，为乙方提供必要的外部工作条件；

7.5 甲方应当按合同约定向乙方拨付勘察费用。

第八条 乙方的权利义务

8.1 乙方应按合同约定以及甲方要求，完成合同约定的全部工作，并对工作中的任何缺陷进行整改、完善和修补，使其满足合同约定的目的。乙方应按合同约定提供勘察文件，以及为完成勘察服务所需的劳务、材料、勘察设备、实验设施等，并应自行承担勘探场地临时设施的搭设、维护、管理和拆除；

8.2 乙方应按法律、规范标准和甲方要求，采取各项有效措施，确保勘察作业操作规范、安全、文明和环保，在风险性较大的环境中作业时应当编制安全防护方案并制定应急预案，防止因勘察作业造成的人身伤害和财产损失；

8.3 乙方在进行合同约定的各项工作时，不得侵害甲方与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰，保证勘探场地的周边设施、建构筑物、地下管线、架空线和其他物体的安全运行。勘察人占用或使用他人的施工场地，影响他人

权向乙方全额追偿。

第十条 争议解决方式

本合同发生争议时，甲乙双方应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，任何一方均可向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼，且诉讼过程中发生的诉讼费、律师费、保全费、保全担保费、公证费、评估费、鉴定费、差旅费等全部费用均由违约方承担。

第十一条 附则

11.1 本合同于 2024 年 ____ 月 ____ 日订立。

11.2 本合同在云南省昆明阳宗海风景名胜区七甸街道广南社区小哨箐 369 号订立。

11.3 乙方应按时提供符合规范要求的勘察文件，并应积极配合甲方资料归档工作。

11.4 本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

11.5 本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（章）并加盖公章或合同专用章之日起生效，甲乙双方履行完毕合同约定的义务后，本合同终止。

11.7 本合同一式陆份，甲方 叁 份，乙方 叁 份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：昆明阳宗海发展投资集团有限公司（盖章）

法定代表人

或委托代理人：（签字）

电 话：

开户银行：

银行账号：

乙方：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖章）

法定代表人

或委托代理人：（签字）

电 话：0755-83938446

开户银行：建设银行深圳莲花北支行

银行账号：44201612300052500953

(5) 石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程（勘察、设计（含BIM）一体化

①中标通知书

中标通知书

标段编号： 2505-440306-04-01-578643001001

标段名称： 石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程（勘察、设计（含BIM）一体化）

建设单位： 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司/ 深圳市爱华勘测工程有限公司

中标价： 151.257057万元

中标工期（天）： 45 个日历天（其中勘察15个日历天，设计30个日历天）

项目经理（总监）：

本工程于 2025-06-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-10-10

查验码： JY20250919419032

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

②合同关键页

2025GD443-301

深圳市建设工程

勘察、设计

合同

石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程（勘察、设计（含 BIM）一体化）

合同审核专用章

审核人：杨银枝

日期： 年 月 日

项目名称：石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程（勘察、设计（含 BIM）一体化）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道辖区

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

深圳市爱华勘测工程有限公司

二〇二五年十一月

1

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（联合体主办单位）：上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

乙方（联合体协办单位）：深圳市爱华勘测工程有限公司

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程（勘察、设计（含 BIM）一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程

(2) 工程地点：深圳市宝安区石岩街道辖区

(3) 工程规模、特征：本项目位于石岩街道，拟新建 A3.0×3.0m 和 A4.0×3.0m 雨水箱涵共 500m，新建 A7.0×2.5m 明渠共 210m。项目投资估算为 4949.24 万元，建安费用 3809.71 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

设计单位：☒联合体主办单位；

勘察单位：☐联合体主办单位☒联合体协办单位。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1) 方案设计阶段：自收到项目前期资料之日起 10 日 历天内提交方案设计送审稿报审批部门批准。

(2) 初步设计阶段：方案经审批部门批准确定初审后 10 日 历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

(3) 勘察阶段（与初步设计同时开展），方案设计经审批部门批准确定初审后 15 日历天内提交勘察成果文件报审批部门审批。

(4) 施工图设计阶段（同步建立建筑信息模型）：初步设计文件评审通过后 10 日历天内提交正式施工图以及建筑信息模型。

(5) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(6) 其他：竣工后 15 天完成编制竣工图并交付与竣工图一致的 BIM 模型。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：壹佰伍拾壹万贰仟伍佰柒拾元伍角柒分（小写：151.257057万元）其中：

设计费合同价为 102.505428 万元，勘察费合同价为 30.751629 万元，建筑信息模型（BIM）技术应用费合同价为 18 万元。

设计费：暂以匡算建安费 3809.71 万元为计费额，参照《工程勘察设计收费标准》计取，其中，专业调整系数 1.0，工程复杂程度调整系数 1.0，附加调整系数 1.0，下浮 20%，即设计费暂定 102.505428 万元。。

勘察费：以工程基本设计费的 30% 暂定计取，并下浮 20%，即勘察费暂定 30.751629 万元。

建筑信息模型（BIM）技术应用费：参考《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》收费标准计取，计价费率取 0.225%，造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础计算建筑信息模型（BIM）技术应用费用，并下浮 20%，即建筑信息模型（BIM）技术设计阶段应用费暂定 18 万元。

5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书（包含第二部分设计合同、第三部分勘察合同）

- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件 (含补遗、答疑文件)
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

6、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议, 由双方当事人协商解决, 协商不成的, 按下列第(2)种方式解决:

- (1)提交深圳仲裁委员会进行仲裁;
- (2)依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

7、本合同自甲、乙双方法定代表人 (或其委托代理人) 签字且加盖公章之日起生效, 双方履行完成合同约定义务及责任后, 本合同即行终止。

8、本合同正本一式贰份, 甲、乙双方各执壹份; 副本叁份, 甲方执伍份, 乙方执伍份。合同正、副本具有同等法律效力, 但当合同正本与副本的表述不一致时, 以合同正本为准。

9、本合同未尽事宜, 甲、乙双方可签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

10、本合同中甲、乙双方填写的地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递 (付清邮资) 发出的通知, 在寄出 (以邮戳为凭) 后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出, 如一方拒绝签收, 视为送达。

甲方名称:	深圳市宝安区石岩街道办事处	乙方名称 (主办方):	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司
(盖章)		(盖章)	
法定代表人:		法定代表人:	郑志民
(签字)		(签字)	
或其委托代理人:	素丹	或其委托代理人:	
(签字)		(签字)	

住 所：

住 所：上海市杨浦区中山北二路 901 号

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：200092

电 话：

电 话：021-55000000

开 户 名 称：

开 户 名 称：上海市政工程设计研究总院
(集团)有限公司

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国工商银行股份有限公司
上海市鞍山路支行

银 行 帐 号：

银 行 帐 号：1001256609004679513

乙方名称 (协办
方)：深圳市爱华勘测工程有限公
司

(盖章)

法定代表人：

(签字)

或其委托代理人：

(签字)

住 所：深圳市龙岗区平湖街道华南
城铁东物流区 13 栋 16 层

邮 政 编 码：518111

电 话：0755-83938446

开 户 名 称：深圳市爱华勘测工程有限公
司

开 户 银 行：建设银行深圳莲花北支行

银 行 帐 号：4420 1612 3000 5250 0953

合同经办人：

合同签订日期：2025.11.8 年 月 日

第三部分 勘察合同

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

勘察人：深圳市爱华勘测工程有限公司

发包人委托勘察人承担石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程的勘察任务。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，发包人、勘察人经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程

1.2 工程建设地点：深圳市宝安区石岩街道辖区

1.3 工程勘察任务（内容）与技术要求：包括但不限于初勘、详勘、地形地貌特征、场地水文地质条件、地下管线探测、地形图补测、工程测量等，按国家技术规范、标准、规程和发包人的勘察任务委托书及技术要求进行工程勘察，并按发包人规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关勘察服务工作，具体勘察工作内容及要求以设计单位提出的技术要求为准。

1.4 承接方式：包工、包料

1.5 预计勘察工作量：详见勘察任务书。

第二条 发包人应尽量向勘察人提供下列文件资料：

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 发包人如不能提供上述资料, 不够成违约, 缺失的资料由勘察人自行收集, 因此产生的收集费用亦由勘察人自行承担, 发包人无需向勘察人支付相应费用, 且勘察人不能以收集费用、收集难度、收集时间等为由要求延长勘察期限。

2.6 勘察人应对发包人提供的或其自行收集的资料的时效性、准确性、可靠性及完整性作出判断, 勘察人未尽到审慎判断的义务造成发包人损失的, 发包人有权要求勘察人赔偿损失。

第三条 勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交包括但不限于以下勘察成果资料:

序号	成果名称	单位	数量 (份)
1	勘察报告	套	1×8
2	测量、物探技术报告	套	1×8
3	相关图纸	套	1×8
4	以上1、2、3项的电子数据光盘	套	2

发包人根据需要要求增加份数的, 勘察人应积极配合, 但不再另行收费。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间。

4.1.1 勘察人应自本合同签订之日起 15 日历天 内完成本合同约定的勘察任务, 提交勘察工作成果资料。具体的提交勘察工作成果的期限以发包人的通知为准(含发包人当面或利用电话、网络、邮件等以口头或书面的方式通知), 如发包人变更勘察工作期限, 勘察人予以无条件配合。如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停工等)时, 提交勘察成果的期限顺延, 但需提前经发包人确认。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时, 按本合同第六条规定办理。

4.2 勘察合同价格、结算方式及支付方式。

4.2.1 本工程基本设计费暂定 128.131786 万元, 勘察费暂定工程基本设计费的 30%, 并下浮 20%, 即 30.751629 万元。

4.2.2 本工程勘察费结算价按实际委托并完成的合格工程量参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年 1 月发布的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10 号)计取并下浮 20% 结算, 若按照上述计算方法得出的结算价超过本项

目概算批复中勘察费的，则按概算批复中的勘察费包干。按照该标准所计算的费用包括勘察人完成合同约定的所有工作、所有工作量、提供本合同约定文件、全部基础资料和后续的配合、协助服务所需的全部费用以及承担因履行本合同可能产生的一切风险、义务、责任所导致的费用。非经发包人同意，发包人不再支付其他任何费用。

4.2.3 本工程无预付款，勘察人提交勘察成果资料，并提供等额的发票后，发包人按相关程序支付至合同价的 40%；勘察结算书经第三方造价咨询公司审核后，且勘察人提供等额的发票后按相关程序支付至结算审核价的 80%；项目经审计部门或决算审核部门决算审核后，按决算审定价付清。

勘察费收款信息如下：

开户名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

开户银行：建设银行深圳莲花北支行

账号：4420 1612 3000 5250 0953

联系人：李大涛

电话：0755-83938414

工程量的确定：按照发包人、勘察人双方现场技术人员共同签认的并经第三方造价咨询公司结算的合格工程量计算。

勘察人有义务和责任完成施工期间、竣工验收期间的配合协助工作。勘察人拒不提供或者在发包人要求的合理期限内未提供施工期间、竣工验收期间的配合协助工作，发包人有权不予支付剩余未付费用，并可要求勘察人支付相当于本合同勘察费用总额 20% 的违约金，造成发包人损失的，发包人还有权要求勘察人赔偿损失。

发包人由于行政审批、财政拨付等原因导致延迟支付勘察人合同款项的，不构成违约，不承担任何逾期付款责任，勘察人应予以谅解，并应继续履行合同。

第五条 发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 勘察过程中的任何经发包人同意的变更均需办理正式变更手续, 否则因此产生的责任及费用由勘察人自行承担。无论项目是否存在变更或者增加勘察工作量, 总勘察费用均不应超过批复的概算 (或概算备案) 中勘察费。

5.1.3 发包人要求勘察人在合同规定时间内提前完工 (或提交勘察成果资料) 时, 勘察人应予无条件配合, 若勘察人不能做到, 应作出说明理由。

5.1.4 发包人拥有本项目最终成果的所有权。未经发包人同意, 勘察人不得将本合同最终成果向第三人转让或用于本合同外的项目; 如发生上述情况, 勘察人应负法律责任, 发包人有权索赔。

5.1.5 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其它责任。

5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察, 按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料, 并对成果资料的真实性、准确性、完整性及合规性负责。

5.2.2 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格, 发包人有权要求勘察人无偿给予补充完善使其达到质量合格;

若勘察人提供的勘察成果资料需修改完善的, 修改完善的期限由发包人指定, 经两次修改后仍不合格、勘察人拒绝无偿补充完善、或者勘察人不能补充完善的, 发包人有权解除本勘察合同, 无需支付勘察人任何费用, 同时发包人有权要求勘察人退还发包人已支付的所有勘察费用, 造成发包人损失的, 发包人还有权要求勘察人赔偿损失;

因勘察人的工作有错误、遗漏等过失过错行为或者勘察成果质量等问题造成发包人或者第三方损失或导致工程事故时, 发包人有权要求勘察人退还发包人已支付的所有费用, 同时发包人或者第三方还有权要求勘察人赔偿由此导致的所有损失。

5.2.3 勘察过程中, 勘察人根据工程的岩土工程条件 (或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件) 及技术规范要求, 向发包人提出增减工作量或修改勘察工

作的意见，经发包人同意后，由勘察人负责并办理正式变更手续。未经发包人同意，勘察人不得增减工作量或修改勘察方案。

5.2.4 在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.5 勘察人应对其在施工现场的工作人员进行安全教育，并按规范要求对其工作人员做好安全保护措施。非发包人原因造成的安全事故由勘察人承担相应责任并承担由此发生的费用。若因此造成发包人损失的，发包人有权向勘察人追偿。

5.2.6 勘察人如在输电线路、地下管道、易燃易爆地段、临街交通要道附近等危险地段从事勘察时，需要采取特殊防护措施的，在施工前应向发包人提出要求，并经发包人确认后实施。工程开工前，勘察人须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内机械设备办理财产保险。

5.2.7 勘察人不得将勘察任务转包或者分包给任何第三人。勘察人擅自转包或者分包，发包人有权解除本合同，不予支付勘察人任何费用（发包人已支付的费用勘察人应予以退还），造成发包人损失的，发包人还有权要求勘察人赔偿损失。

5.2.8 本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其他责任。

第六条 违约责任

6.1 由于发包人未给勘察人提供必要的工作条件而造成停、窝工或来回进出场地，工期顺延，发包人无需给勘察人任何补偿或赔偿。

6.2 由于勘察人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工勘察费用由勘察人承担，同时发包人还有权依据本合同约定追究勘察人责任。

6.3 合同履行期间，由于发包人原因导致工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，勘察人未进行勘察工作的，发包人不予支付任何费用；已进行勘察工作的，发包人按照实际完成的合格工作量支付勘察费。

6.4 勘察人未按合同约定时间（日期）提交勘察成果资料（含因勘察人原因勘察成果不合格进行返工后再提交成果的时间），每超过一日，应减收勘察费千分之一。延期交付成果超过 10 日的，发包人有权解除合同，不予支付勘察人任何费用（已支付的费用勘察人应予以退还），造成发包人损失的，发包人还有权要求勘察人赔偿损失。

6.5 本合同约定勘察人应承担的违约金、赔偿金等费用，发包人有权直接从应支付给勘察人的勘察款项中扣除。

第七条 本合同未尽事宜，经发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第八条 其它约定事项：(1)发包人如不能提供完整的地下埋藏物资料，由勘察人根据实际需要进行收集，发包人有义务协助，费用由勘察人自行承担；(2)在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），勘察人应自行查清地下埋藏物，费用由勘察人自行承担；(3)勘察人应对发包人提供的资料进行核实，并严格按照相关规范及操作规程组织勘察，做好相关安全文明施工及安全防护工作，由于勘察人未尽核实义务引起的人身伤害或经济损失由勘察人承担因此产生的责任及费用；(4)勘察人自行解决勘察现场的工作条件，发包人有义务协助，相关费用由勘察人自行承担；(5)勘察人自行负责现场安全保卫工作及危险作业人员的安全防护及购买保险，并承担相关费用；(6)勘察人自行负责临时设施的搭建及手续办理，并承担相关费用；(7)根据《关于印发深圳市宝安区政府建设工程资金监管办法的通知》（深宝府办〔2010〕94号）的有关规定，发包人有权对勘察人所投入的资金进行监管；(8)勘察人完全接受发包人按照《宝安区建设工程承包商合同季度履约评价实施办法（修订版）》对其在实际履约中的相关管理、评价。(9)如勘察人不能按照投标时承诺的派出项目管理班子、注册执业人员或提供机械设备等的，发包人可要求勘察人限期改正，同时还有权要求勘察人支付相当于本合同勘察费10%的违约金。勘察人拒不改正的，发包人有权解除合同；(10)本条款与本合同其他条款不一致的以本条款为准。

第九条 勘察人确认本合同载明的地址、电话等联系信息，适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达，勘察人拒收的仍视为送达。若

联系信息发生变更的，勘察人应及时通知发包人。

第十条 勘察人应严格按照《深圳市住房和建设局关于严格落实建筑工程质量终身责任承诺制和永久性标牌制度的通知》（深建质安〔2015〕19号）文件中有关规定执行。

第十一条 本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，协商或调解不成的，可以提交发包人所在地人民法院诉讼解决。

第十二条 本合同及附件经双方代表签字并加盖公章，即为生效，具有法律效力。

第十三条 所有勘察文件的文字表达以中文为准。

第十四条 本合同（含附件）一式十二份，甲方六份，乙方六份，均具有同等法律效力。

第十五条 本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十六条 本合同中甲、乙双方填写的地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。

第十七条 甲方依据宝安区和甲方的最新合同履行评价办法《石岩街道政府投资建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》对乙方进行合同履行评价。

（以下空白）

(6) 桂城排涝能力整治提升一期工程—石岸排涝泵站重建工程项目勘察

①中标通知书

佛山市公共资源交易工程建设项目
中标通知书

标段(包)编号:	A07-440605-2025-0010-01-01		
标段(包)名称	桂城排涝能力整治提升一期工程—石岸排涝泵站重建工程项目勘察设计		
招标人	佛山市南海天益城建投资发展有限公司		
招标代理机构	广东星建项目管理有限公司		
交易机构	佛山市公共资源交易中心南海分中心		
工程规模	本项目按照规划的排涝标准为50年一遇24小时设计暴雨1天排完且内涌不超过控制水位的标准重建排涝泵站一座。泵站规划流量为16.2立方米/秒,总装机容量1500千瓦,水闸净宽5.5米,闸底高程-1.50米,自排闸设计过闸流量为31.45立方米/秒,安装3台常规立式轴流泵以及配套500千瓦电动机等。		
中标人	广东粤水电勘测设计有限公司 深圳市爱华勘测工程有限公司		
项目负责人	周荣福	证书号	AS244400012
承包方式	本项目勘察费采用固定综合单价包干、设计费采用固定费率包干。		
中标内容:	包括桂城排涝能力整治提升一期工程—石岸排涝泵站重建工程项目勘察设计及后续服务,具体包括但不限于:工程测量(含地形测量)、岩土工程勘察(包括但不限于地质钻探、相关土工试验、基坑周边环境调查等)及后续服务等、管线物探、初步设计(含概算编制)、提供向所有相关职能部门报审报建的相关设计资料、施工图设计、招标设计、施工招标配合服务、施工期配合服务(含设计变更)、后期咨询服务、配合完成施工图审查、施工及验收阶段的相关配合服务等设计工作,并承担由于政府主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。		
中标价	1539711.60元(勘察投标报价为219769.2元;设计投标报价为1319942.4元)		
质量目标及承诺	勘察质量要求:真实、准确,满足建设工程规划、选址、设计、岩土治理和施工的需要,并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程勘察深度要求; 设计质量要求:满足下一阶段设计或施工的需要,并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求。		
工期目标及承诺	70日历天		
其它说明:	无。		
招标人(盖章)			





2025年10月24日

②合同关键页

项目统一代码：

合同编号：

佛山市水利工程勘察设计合同 (2024 年 10 月版)

项目名称：桂城排涝能力整治提升一期工程--石岸排涝泵站
重建工程项目勘察设计

发包人：佛山市南海天益城建投资发展有限公司

项目管理单位：佛山市南海区桂城街道天浚水利投资建设有限公司

承包人（全称）：广东粤水电勘测设计有限公司（牵头方）、
深圳市爱华勘测工程有限公司（成员单位）

佛山市水务局制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海天益城建投资发展有限公司（以下简称“发包人”）

项目管理单位（全称）：佛山市南海区桂城街道天浚水利投资建设有限公司（以下简称“管理人”）

承包人（全称）：广东粤水电勘测设计有限公司（牵头人）

深圳市爱华勘测工程有限公司（成员单位）（以下简称“承包人”）

发包人委托管理人负责 桂城排涝能力整治提升一期工程--石岸排涝泵站重建工程 的建设管理服务，服务范围包括代理开展项目设计、招标、工程管理、支付款项审核、工程验收、绩效等后续工作。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就 桂城排涝能力整治提升一期工程--石岸排涝泵站重建工程 项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：桂城排涝能力整治提升一期工程--石岸排涝泵站重建工程
2. 工程地点：佛山市南海区桂城街道四乡联围夏南二社区石岸电排站
3. 工程立项批准文号：南发改资桂字投审（2025）11号
4. 资金来源：财政资金
5. 项目规模：项目按照规划的排涝标准为50年一遇24小时设计暴雨1天排完且内涌不超过控制水位的标准重建排涝泵站一座。泵站规划流量为16.2立方米/秒，总装机容量1500千瓦，水闸净宽5.5米，闸底高程-1.50米，自排闸设计过闸流量为31.45立方米/秒，安装3台常规立式轴流泵以及配套500千瓦电动机。本项目估算总投资7028.00万元，工程建安费5299.13万元。
6. 项目建设内容包括：包括桂城排涝能力整治提升一期工程--石岸排涝泵站重建工程项目勘察设计及后续服务。
8. 投资估算：约7028万元人民币。

二、合同内容

1. 合同范围

1.1 本合同工程勘察设计承包范围：

具体包括但不限于：工程测量（含地形测量）、岩土工程勘察（包括但不限于地质钻探、相关土工试验、基坑周边环境调查等）及后续服务等、管线物探、初步设计（含概算编制）、提供向所有相关职能部门报审报建的相关设计资料、施工图设计、招标设计、施工招标配合服务、施工期配合服务（含设计变更）、后期咨询服务、配合完成施工图审查、施工及验收阶段的相关配合服务等设计工作，并承担由于政府主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。

2. 质量要求

2.1 勘察质量要求

2.1.1 真实、准确，满足水利工程规划、选址、设计、岩土治理和施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的水利工程勘察深度要求。

2.2 设计质量要求

2.2.1 满足下一阶段设计或施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的水利工程设计深度要求。

2.2.2 承诺获评以下奖项：

- ☐ 承诺获评“广东优秀水利工程勘测设计奖”。
- ☐ 承诺获评“广东省优秀工程勘察设计奖”。
- ☐ 承诺获评“全国优秀水利水电工程勘测设计奖”。
- ☐ 其他：

未获得 ☐ “ ” 则扣罚¥万元（1万-100万）。

2.3 承诺配合本项目获评以下奖项：

- ☐ 承诺本项目获评“佛山市水利工程优质工程奖”。
- ☐ 承诺配合本项目获评“广东优质水利工程奖”。
- ☐ 承诺配合本项目获评“中国水利工程优质（大禹）奖”。
- ☐ 其他：

3. 服务内容

3.1 勘察服务内容

承包人应按国家相关规范（如《水利水电工程地质勘察规范》（GB 50487）等）的要求完成本项目所需的全部工程地质勘察工作并提交勘察成果报告。

查通过的设计文件不得用于工程建设。

承包人应负责设计文件的现场服务工作，及时解决施工过程中出现的设计问题。现场服务人员应具备丰富的设计经验和现场施工经验，能够为施工人员提供有效的技术支持和指导。

工程竣工后，承包人应参与工程的竣工验收工作，提供相关的设计资料和技术支持，确保工程的质量符合设计要求。

三、合同周期

勘察设计服务期从合同签订之日起，至工程竣工验收合格且完成工程决算止。其中各阶段时间要求：总服务期从签订本工程勘察设计公司之日起至本工程竣工验收合格之日止，其中勘察设计周期为 70 日历天，具体如下：

- (1) 合同生效之日起 30 日历天内，提供勘察报告成果文件和初步设计成果文件；
- (2) 初步设计通过审批后 30 日历天内，提供施工图设计文件（含效果图）；
- (3) 施工图（含效果图）审核完成后 10 日历天内，提供经专家评审及第三方施工图设计审查单位审核合格的勘察报告成果文件、设计文件及最终成果文件；
- (4) 设计后续服务（施工现场指导与监督等）：自工程施工开始至工程竣工验收结束为止。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 签约合同价款：

合同勘察设计费已包括但不限于本项目勘察设计的承包范围内容、勘察人支付的所有税费、以及合同实施过程中的应预见和不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用及企业利润。中标费率（中标单价）在合同实施期间，不随国家政策或法规、标准、市场因素、本项目造价的变化而调整。签约合同暂定总价=投标中标价。勘察费暂定合同价=勘察费中标价，勘察费投标单价=勘察费中标单价，设计费暂定合同价=设计费中标价。

本项目签约合同暂定总价为：人民币大写：壹佰伍拾叁万玖仟柒佰壹拾壹元陆角整（¥1539711.60 元）。

合同暂定总价=勘察费暂定合同价+设计费暂定合同价。其中：

1.1 勘察费

1.1.1 勘察费暂定合同价：人民币大写：贰拾壹万玖仟柒佰陆拾玖元贰角整（¥219769.20 元）。

1.1.2 勘察费中标单价：人民币大写：肆佰零陆元玖角捌分/米（¥406.98元/米）。

1.2 设计费

1.2.1 设计费暂定合同价：人民币大写：壹佰叁拾壹万玖仟玖佰肆拾贰元肆角整（¥1319942.40元）。

1.2.2 设计费中标费率：大写：百分之贰点肆玖零捌 小写（2.4908%）。

注：设计费中标费率=设计费暂定合同价÷本工程建安费暂定价（52991300.00元），计算结果保留小数点后四位数字，第五位及后续小数位直接舍弃，不作任何形式的进位调整。

2. 合同价格形式：本项目勘察费采用固定综合单价包干、设计费采用固定费率包干。

3. 支付方式：

3.1 勘察费

3.1.1 工程勘察费：

（1）首付款在合同签订7日内按合同勘察费暂定合同价的30%支付；

（2）承包人提交通过审查的勘察报告成果且经本项目施工招标完成后，付至勘察费结算价的80%，

（3）工程施工工程验收合格并出具单位工程验收报告后30个日历天内一次性付清余额。

☐其他： /

3.2 设计费

3.2.1 工程设计费：

（1）首付款在合同签订7日内按合同设计费暂定合同价的20%支付；

（2）承包人提交初步设计成果且经业务主管部门批复同意与工程概算经政府部门批复审定后，支付至合同设计费暂定合同价的40%。

（3）设计成果通过施工图审查且经本项目施工招标完成后，支付至合同设计费结算价的80%；

（4）工程施工工程验收合格并出具单位工程验收报告后30个日历天内一次性付清余额。

☐其他： /

注：（1）支付时间以财政拨款支付日期为准。勘察设计人在请款前3个工作日内向招标单位提交盖章的书面“请款通知书”并开具等额合法有效发票给发包人、管理人，收款时必须持有效发票，有效发票必须遵循属地管理的原则。否则，发包人、管理人

十一、合同生效

本合同自三方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，管理人执贰份，承包人执伍份。

发包人：佛山市南海天益城建投资发展有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权委托人：（签字）

地址：

邮政编码：

电话：86308229

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

纳税人识别号：91440605682488540R

签订日期：2025年10月27日

承包人（牵头人）：广东粤水电勘测设计有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权委托人：（签字）

经办人：（签字）

项目管理人：佛山市南海区桂城街道天浚水利投资建设有限公司（公章）

授权委托人：（签字）

经办人：（签字）

地址：

邮政编码：

电话：86308226

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

纳税人识别号：

签订日期：2025年10月27日

承包人（成员单位）：深圳市爱华勘测工程有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权委托人：（签字）

经办人：（签字）

地 址：佛山市禅城区汾江南路 38 号
世博广场公寓四座八楼

邮政编码：528000

电 话：0757-83212982

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行股份有限公司佛山
分行

账 号：2013021009024917657

纳税人识别号：91440604193545217A

签订日期：2025 年 10 月 27 日

地 址：深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平
安大道 1 号华南城铁东物流区 13 栋 16 层
1601-1603、1605-1613、1615-1617 号

邮政编码：518111

电 话：0755-83938446

传 真：0755-83512114

电子信箱：szahkc@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
莲花北支行

账 号：44201612300052500953

纳税人识别号：

签订日期：2025 年 10 月 27 日

应承担违约责任。

3.2.23 勘察人须按照投标承诺开展售后服务。如勘察人无按照投标承诺执行上述工作，勘察人应承担违约责任。

3.2.24 勘察人需履行联合体协议中的分工约定。如勘察人不履行联合体协议的分工约定，勘察人应承担违约责任。（如有）

3.2.25 勘察人接受发包人、管理人对其进行的管理和考核，具体以佛山市行业主管部门颁布的相关履约管理办法为准，勘察人应无条件接受，不得由此提出任何工程延期、费用增加的要求。

3.3 勘察项目负责人及勘察人员要求

勘察项目负责人，姓名：鲁志杰 职务：经理 联系方式：15012589292

授权范围：代表勘察人行使合同约定的权力，履行合同约定的职责，对本项目的勘察及其他工作实施组织管理。负责本合同中项目全过程勘察及合同约定的其他工作的质量管理，对本项目勘察质量及其他工作质量承担总体责任。勘察人的要求、通知，均以书面形式由勘察人代表签字并加盖公章后递交发包人、管理人。

补充以下条款：

勘察人员要求：

（1）为确保本合同工程的勘察设计质量，在本合同履行期内，在明确分工各负其责的基础上，勘察人为本合同工程派出的勘察项目负责人、勘察驻场服务人员的职务、资历、资格须满足招标文件及本合同约定。

（2）勘察人应根据勘察任务建立项目组，从组织上保证投入的人力、物力能满足勘察开展的需要，保证不同勘察时段勘察工作的连续性和外部条件接口衔接的连贯性。

（3）勘察人承诺投入负责具体勘察工作的人员详见专用合同条款附件3主要勘察设计人员表，未经发包人、管理人同意，勘察人不得随意更换其承诺拟派的工作人员。勘察人擅自更换人员（包括发包人、管理人要求更换的情形）的，需按以下标准向发包人、管理人支付违约金：项目负责人每次按签约合同价款2%且不低于1万元的标准，其他人员按¥5000元/人/次，且勘察人调整的人员资格与能力不低于招标文件及本合同要求的人员资格与能力。

（4）勘察人承诺投入负责具体勘察工作的人员未在佛山市水利工程建设管理系统登记的，应在到岗前完成登记。

（5）发包人、管理人认为勘察人派出的勘察项目负责人、驻场勘察代表不称职时，

附件 10：联合体协议书

三 联合投标协议书（如有）

广东水电勘测设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 桂城排涝能力整治提升一期工程-石岸排涝泵站重建工程项目勘察设 计（项目名称）投标，现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广东水电勘测设计有限公司（某成员单位名称）为牵头人。
2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。
3. 联合体牵头人在本招标项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）联合体牵头人：

职责分工 承担本工程的设计工作

资质 工程设计水利行业乙级

（2）联合体成员：

职责分工 承担本工程勘察工作

资质 工程勘察专业岩土工程甲级、工程勘察专业工程测量甲级

5. 本协议自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字，盖公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：广东水电勘测设计有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：任良军（签字）

联合体成员名称：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：陈厚华（签字）

2025 年 10 月 17 日

(六) 拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)全过程代建	深圳市龙华区水污染治理中心	全过程代建	项目负责人	2023. 7. 25	/	210. 425	
	白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询	深圳市南山区水务局	全过程工程咨询	项目负责人	2024. 7. 29	/	270. 799708	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

6.1 提供近 5 年（自截标之日起倒算）以项目负责人或同等职位承担的自认为最具代表性的同类工程业绩：2 项

（1）龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年)（全过程代建）

①中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020230041001001

标段名称: 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)（全过程代建）（二次）

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司

中标价: 210.425万元(210.425万元（下浮率5.00%）)

中标工期: 按招标文件要求执行，代建周期自项目立项后开始，直至质量（缺陷）责任期结束（含完成结决算审计及产权登记）。

项目经理(总监):

本工程于 2023-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-07-21

验证码: 1776824818365198 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

②合同关键页

合同编号：深龙华水务合字（2023）106 号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程代建合同

项目名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023
年）（全过程代建）

委 托 人：深圳市龙华区水污染治理中心

代 建 人：深圳市广汇源环境水务有限公司

签订日期：2023 年 7 月 25 日

第一部分 协议书

项目名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年)（全过程代建）

项目委托人（甲方）：深圳市龙华区水污染治理中心

项目代建人（乙方）：深圳市广汇源环境水务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标管理条例》及其它有关法律法规，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人、代建人双方协商同意，签订本合同。

一、项目概况

（一）工程规模：本工程改造范围包括新安居花园、懿花园等共计 69 个小区 76 座泵房，主要建设内容为改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连接管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统，根据需要可选择增加水质消毒和在线检测设备等。本次二次供水设施的提标改造内容包括但不限于：（1）泵房供水管网及阀门等附属设施；（2）生活水泵及阀门等配件；（3）地下水池、高位水箱及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施；（4）消毒设施、水质监测装置；（5）控制与保护系统；（6）智慧二次供水系统；（7）泵房装饰装修。

（二）建设地点：龙华区

（三）项目投资匡算：21782.95 万元。

（四）建设内容：

（1）主要建设内容为改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房

内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统，根据需要可选择增加水质消毒和在线检测设备等。

(2) 与本项目相关的其他年度任务。

(五) 建设标准：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规、规章、标准、规范要求，进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收，质量要求合格。

(六) 代建服务的内容及主要工作：

1、代建服务内容为：

代建人根据委托人提出的投资控制、规模、标准、功能、质量、进度等要求，负责从项目立项后开始，直至质量缺陷责任期结束且完成结决算审计及产权登记，由代建人承担项目全过程建设管理工作，即本项目策划、决策阶段、前期准备阶段、项目实施准备阶段、项目实施阶段、项目竣工验收、总结评价阶段及质量（缺陷）责任期的建设管理工作以及相关税费缴纳和委托人要求承办的其他工作。

2、代建主要工作内容包括但不限于：本项目准备、实施、竣工验收、总结评价等建设管理工作，以及与其相关须承办（包含前期与建设工程中必须办理的相关手续及与项目相关的一切对外协调、设计审核及优化、工程变更、分项工程深化设计、施工、采购、监理、竣工验收、交付、结决算审计、办理产权登记、保修、工程档案移交等至项目质量（缺陷）责任期结束前的全部工程建设管理工作，且代建人不能拒绝为完成全部工程及本工程年度考核任务而须执行的招标时未明确列明的其他工作。具体包括：

(1) 根据项目要求，办理工程报建、报批工作，负责以委托人名义具体办理项目实施过程中有关规划、建设、国土资源、环保、消防等申报手续；

(2) 编制代建工作大纲或工作方案，做好龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)项目的衔接，控制总投资，制定建设计划，做好主要节点工期的控制，

确保项目实施成效；

（3）对设计单位出具的施工图进行审核及优化，负责落实选择高质量的设计方案；

（4）依法招标或选择施工、监理、勘察、设计、造价咨询、检测、监测、管线迁改等相关实施单位、专家或认为需要的其他专业团队等单位，负责落实选择高水准的服务单位，并做好招标投标相关档案管理工作，代建人以自己名义与上述单位签订合同；若本合同签订时，部分分项的招标工作中已由委托人完成的，委托人将与代建人办理移交手续；

（5）在实施过程中进行全面管理工作，包括但不限于：质量、安全、进度、投资、风险、文明施工、信息管理、组织协调、外出调研学习等；

（6）及时与委托人沟通，负责按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，确保工程开支不超过委托人上级主管单位审批同意的投资限额；

（7）组织工程验收和移交，并办理备案等；

（8）负责规划验收，协助办理产权登记等；

（9）根据市、区及龙华区水务局档案管理的有关规定，整理并分别完整移交委托人和档案保管机构，取得相应的移交证明书；并按批准的资产价值向政府资产管理单位办理资产交付手续；

（10）为保证工程的顺利进行，依据工程的进展情况，就工程代建及实施过程中的相关问题，及时同相关部门单位沟通，取得相关部门单位的同意；

（11）负责提供项目明细支出、建设工程进度和项目建设成本等资料，会同委托人进行工程结算或年终对账，确认在建工程成本；负责在委托人的指导下完成施工、勘察、设计、监理等单位与代建单位有合同关系的结算，按程序办理竣工决算审批手续；负责按委托人要求开展工程结（决）算工作及与财政评审等相关部门对接的结（决）算评审工作；

（12）代建人在责任期内，出现工程质量、施工安全事故的，事故调查正式完成后，代建人应对工程质量实行终身负责制，承担建设单位全部应承担的法律及其他责任。

（13）项目宣传及汇报材料制作，包括但不限于纸质材料、多媒体影音等；

(14) 本合同签订后 10 个工作日内，按照委托人和行业主管部门等相关单位要求组建满足代建工作需要的项目管理组织机构；

(15) 按项目需求，组织、迎送各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作；按项目需求，组织为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等。学习、考察、研究、评审等费用代建单位自行承担；

(16) 按项目需求，向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作；

(17) 负责对项目实施年度绩效自评并按财政局要求形成绩效自评报告（如需），代建单位可组织专业机构负责完成，委托人不再额外支付费用；

(18) 负责项目保修期保修管理工作，及时响应使用单位反馈的维保问题，落实整改；

(19) 负责协助委托人开展代建项目后评价工作；

(20) 代建合同约定的其他事项。

二、代建项目管理范围和内容

☒ **全过程代建：**包括以下（一）～（八）。前期阶段委托人未完成的部分工作（若有），自本合同签订后，由代建人继续完成，相关费用已包含在本合同价中。

☐ **前期阶段代建：**包括以下（一、二）。

☐ **实施阶段代建：**包括以下（三）～（八）。前期阶段委托人未完成的部分工作（若有），自本合同签订后，由代建人继续完成，相关费用已包含在本合同价中。

（一）项目策划、决策

1、负责组织可行性研究报告、法定图则修改（如有）、环境影响评价（如有）、地质灾害评估（如有）、交通专项规划研究（如有）、防洪影响评价（如有）、投资估算、初步设计及概算的编制，完成相关的报批手续。（项目立项由政府相关部门完成。）

（二）项目前期准备阶段

2、负责组织本项目规划、勘察、设计招标工作（已由委托人组织开展或完成的，在

本合同签订后由委托人移交给代建人实施代建），选定勘察、设计等中标单位并与中标单位签订合同，进行本项目的勘察、设计管理工作。

3、负责办理土地登记、公共配套设施等手续报批工作和管理协调。负责办理建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、土地出让合同等相关用地手续（如有）；负责办理消防、人防、水保、排水、排污、供水、供电、煤气、交通、防雷、节能等（水电、园林、绿化和市政）等相关的审查、报批、报建手续；涉及砍伐、迁移现状树木时，须进行充分论证及必要的公示工作。

4、代建人应建立项目变更管理办法、质量、安全、投资、进度控制等内控制度，相关制度应报委托人备案，代建人应按制度要求督促专业单位执行。

（三）项目实施准备阶段

5、负责办理施工许可等相关施工报建手续。

6、负责组织本项目设计、施工、监理、造价咨询和工程建设材料设备等的招标工作（已由委托人组织开展或完成的除外），选定施工、监理、设备材料供应商、造价咨询等中标单位并与中标单位签订合同，进行本项目的施工、监理、造价咨询管理工作。

7、负责有关项目建设合同的洽谈与签订工作，组织开展对建设项目的投资、进度、质量等工作全过程管理。

8、负责协调设计、施工单位落实项目后期运营单位提出的设计优化、功能优化建议。

（四）项目实施阶段

9、负责项目实施阶段的组织、协调、管理工作，负责设计质量、工程质量、安全、进度及投资管理。

10、负责编制工作计划表，制定项目建设管理计划和建设组织大纲并报委托人备案。计划和大纲必须详细列明下列内容：

- （1）项目资金使用计划及进度计划；
- （2）项目建设期间的造价控制（包括项目重大调整或变更的报批程序）；

(3) 对项目进度、质量（含各施工工序的质量）、安全、文明施工的管控措施。

11、根据实际工作进度和资金需求，代编年度投资计划和项目用款报告，交由委托人审核后，按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，委托人根据项目建设进度审批后按照国库集中支付程序拨付工程款等建设资金。

如因委托人或区财政部门或上级政府主管部门审批原因导致建设资金延期支付，延期在三个月以内的，委托人不承担任何违约责任，代建人不得以此为理由申请工期顺延；延期超过三个月的，代建人可以此为理由申请工期顺延，但委托人不承担其他违约责任。

12、负责代建期内施工用地的使用、安全等管理。

13、负责组织工程中间验收。

14、依照国家及深圳市有关政府投资项目建设的規定，向委托人、工程造价管理部门、政府财政评审机关等有关单位申报工程设计变更等相关事项。若出现经委托人确认的设计变更，由代建人根据授权委托及相关变更管理办法、代建管理程序开展变更工作。

15、严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用。

16、总投资额 500 万以上的项目在开工后代建人组织监督施工单位于每月底结算当月工程量，每月填报固定资产投资直报系统，并配合提交统计系统材料。

(五) 项目竣工验收和总结评价阶段

17、项目完工达到竣工条件时，负责报告委托人。

18、会同委托人组织项目竣工验收。

19、负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交委托人和有关单位，并按批准的资产价值向委托人或委托人指定单位办理资产交付手续。

20、负责项目竣工决算报表、竣工决算报告工作，报委托人及政府财政评审部门完成项目决算评审工作。

21、负责项目竣工验收移交后至保修期内的保修管理（保修期限按《建设工程质量管

理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》等规定执行)工作,负责项目工程质量(缺陷)责任期的相应工程质量保障工作,并按现行法律法规规定对工程质量承担相应保修管理责任。

22、配合政府财政评审部门完成对本项目的决算评审以及其他部门组织的项目后评估。

(六) 产权办理

23、负责按相关规定提交有关资料并以委托人名义办理完成项目产权初始登记(项目产权初始登记在委托人名下或委托人指定单位)。

(七) 税费缴纳

24、按国家相关规定缴纳质监、安监、散装水泥保证金、墙体保证金、项目面积测量测绘费、产权登记费、契税、工程保险等相关费用及代建过程中签署合同产生的印花税等有关费用计入建设资金(代建人自行承担的税费除外)。代建人因收取和拨付建设资金而产生的额外税收负担(如有)已包含在相关合同价内。

(八) 其他工作

25、根据委托人要求承办下列事项,费用包含在代建费用中,不再额外支付:

(1) 迎接政府、人大、政协等各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作;

(2) 对本项目开展有关项目建设的各种形式的宣传工作,包括制作项目展示模型、图片、影像资料、网络等多媒体宣传等;

(3) 向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作;

(4) 为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等;

(5) 将代建过程中发现的违法违规行为及时报告并提请有关行政主管部门处理;

(6) 统筹管线迁改前期、建设、竣工验收工作;

(7) 配合委托人准备各类调研汇报等材料。

26、项目推进过程中，如委托人有需求，代建人根据委托人要求监督设计及施工等单位开展 BIM 相关工作。

27、本协议约定及依照国家及深圳市、龙华区有关规定的应由代建人负责的其它工作。

28、经协商一致由委托人临时委托的其他工作。

三、代建人的资格条件

代建人承诺其具备以下资格和条件：

（一）具有法人资格，具备独立履约能力；

（二）具有相应的建设管理组织机构和项目管理能力；

（三）具有与项目建设要求相适应的技术、造价、财务和管理等方面的专业人员，具有同类工程建设管理经验；

（四）具有与项目相适应的资金实力；

（五）有良好的企业信誉，近三年内无不良信用记录，未被列入代建单位黑名单；

（六）代建人与委托人应无隶属关系和其他利益关系；

（七）相关法律法规规定的其他条件。

四、代建项目管理目标

代建人应按合同要求对项目勘察、设计、施工、监理、监测检测、重要设备材料采购（不含专业设备）、造价咨询等专业工作单位在项目前期阶段、设计阶段、工程实施阶段、项目总体竣工验收、交付、工程质保期等各个阶段进行有效管理，完成项目的投资、进度、质量、职业健康安全、环境、采购、合同、信息、沟通管理等工作内容，实现委托人批准的各项项目管理目标。

1、工期管理目标

本项目应建立预警程序，一旦发现可能出现关键节点延期、推迟竣工、工程使用功能降低、投资超概算等情形的，代建人应立即向各方发出书面预警；警告一经发出，代建人应负责组织召开预警会议，代建人和其他责任主体单位均应参与问题研究并提出解决措

施，委托人有权参与预警会议协助解决问题并提出相关要求，代建人应按委托人要求加强督促，全力推动问题解决。由于代建人未能及时发出书面预警或未能及时响应警告所造成的合同价款补偿事项，由代建人承担。

代建单位须在 2024 年 12 月底（计划时间）完成项目全部建设内容，后续按政府规定期限做好项目结（决）算工作，并负责验收后两年的保修期管理（即缺陷责任期限）。各时间节点最终以委托人确定的时间为准。

2、项目合同和招投标管理目标

本项目所涉及的所有合同和招投标工作必须符合国家、广东省、深圳市和龙华区有关法律、法规、规章、规范性文件的规定。代建人应确保以公开、公平、公正原则、择优选择具有合格资质的专业技术单位。

鉴于本项目属于政府投资类项目，除国家法律及广东省、深圳市和龙华区有关法律、法规、规章、规范性文件的相关规定允许代建人自行选择专业工作单位外，代建人应按政府投资项目相关规定，通过公开招标的方式确定施工单位以及其他专业工作单位。代建人或其利益关联企业（包括但不限于与代建人有以下关系之一的公司、企业和其他经济组织：①在资金、经营、购销等方面，存在直接或者间接的拥有控制关系。②直接或者间接地同为第三者所拥有或者控制。③隶属、被隶属、控股、被控股、隶属同一法人、持有股权等其他直接利益关系）均不得参与本项目的勘察、设计、监理、施工、造价咨询、材料供应等活动。经委托人另行书面确认，可以采取工程总承包、全过程工程咨询等方式进行打包发包。

相关费用单独计取并不得超过项目概算批复金额。招标方案需提前报委托人审核确认，招标文件中须规定投标报价上限及相关计费规则（标准），并在招标前应将招标文件报送区住建局备案，并抄报委托人，招标完成后将招标全过程资料（招标文件、招标方案、中标通知书等及相应审批程序文件）提交至委托人存档。

3、项目建设安全管理目标

代建人应全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，建立完善的安全、文明施工管理制度，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。项目发生亡人事故的，履约评价不合格，同时委托人按照《附件 3：代建人违约行为处罚标准》中“23. 代建人监管不到位，发生质量安全事故的”对代建人扣除相应违约金，相关事故情况委托人将报建设主管部门予以不良行为记录，代建人应承担的法律责任，由代建人自行承担。

代建人对本项目的安全生产负有主体管理责任，对本项目发生的生产安全事故对委托人直接负责，承担建设单位的法定职责，并与各有关监理单位、施工单位和其他相关合同单位共同承担发生安全事故相应的法律责任，委托人对代建人行使监管职责。

代建人应控制专项安全管理资金的支付，监督检查各施工单位建立的安全生产管理制度是否系统、完善。

4、项目建设质量管理目标

按照国家、广东省、深圳市以及龙华区相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

为保证质量管理目标的实现，委托人将监督代建人建立健全的监督体系对工程施工质量进行监督检查。

负责项目保修监督管理工作，编制项目保修方案，建立保修制度。

5、投资管理目标

项目投资控制在政府主管部门批复的项目概算之内。工程决算价款（含委托人前期已完成工作内容的费用）不得超过批复的工程总概算。

项目建设总投资（含代建费用）最终以政府相关部门审定金额为准（若项目结（决）算无需其他政府部门审核，则以委托人聘请的第三方单位审核后金额为准），且不得超过概算批复总投资，否则按概算批复总投资包干。若超出项目概算批复的，所造成的损失或超出部分从代建单位的代建管理费中扣减；代建管理费不足以支付的，从代建单位的履约保函中收取；履约保函仍不足以支付的，由代建单位以自有资金支付；情节严重且拒不改

正的，报建设主管部门按相关规定处理。施工、勘察、设计费用最终价格最高不超过概算批复的相应费用，否则按概算批复相应费用包干，超出部分由代建人自行承担；其他费用以具体合同为准。

6、环保管理目标

达到深圳市住房和建设局颁布的《绿色建筑评价标准》（SIG47-2018）金级标准，优先使用绿色再生建材产品，达到国家海绵城市建设相关要求。

7、反腐保廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

8、智慧工地管理目标

按《深圳建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）实施智慧工地系统（包括质量安全信息化监管、质量安全智能监管、视频监控、实名制管理、危险源监测、人员定位系统）。

五、合同暂定价

本项目合同签约价（暂定价）即代建费（暂定价）为人民币 210.425 万元，贰佰壹拾万肆仟贰佰伍拾元整（大写）。具体如下：

代建费用：

（1）代建费用：本项目总投资为 21782.95 万元，其中建安费 18150 万元。代建费按照国家财建〔2016〕504 号文计取，即 $1000 \times 2\% + (5000 - 1000) \times 1.5\% + (10000 - 5000) \times 1.2\% + (18150 - 10000) \times 1\% = 221.5$ 万元。下浮率 5%，本项目合同签约价（暂定价）210.425 万元。

代建费结算价以概算批复建安费为基数进行计算并按照合同下浮率下浮，且不得超过概算批复项目建设管理费。

（2）奖励金：本项目不设奖励金。

2、结算规则：代建结算价以概算批复建安费为基数，按照国家财建（2016）504号文计算的项目建设管理费计取，按照合同下浮率下浮，扣除代建单位确定前，建设单位代履行工作内容的代建费，本项目结算价（代建费）不得超过概算批复的项目建设管理费。

六、本合同由以下文件组成

1. 本合同签订后，双方认可的补充协议；
2. 双方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或双方确认的会议纪要；
3. 协议书；
4. 中标通知书；
5. 专用合同条款；
6. 投标文件；
7. 合同补充条款，合同附件
- 8 招标文件及补遗；
9. 通用合同条款；
10. 描述代建项目的技术性文件；
11. 代建服务费清单、代建项目管理方案、代建项目实施计划；
12. 国家现行的行业标准、规范及有关技术文件；
13. 工程质量保修书；
14. 双方认为应作为合同构成的其他文件。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

委托人、代建人双方理解并承诺不再就本项目工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

七、其他

1 本合同中的有关词语含义与本合同[第一部分通用合同条款]中赋予它们的定义相同。

2. 委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为代建人提供项目建设的必要条件。
3. 代建人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担代建任务。
4. 代建人在合同签订前，须向委托人提供单位法定代表人联系方式的书面文件，并加盖公章。
5. 本合同自委托人、代建人双方签章后生效，一式壹拾贰份，具有同等法律效力，委托人执捌份，代建人执肆份。



委托人（盖章）：

深圳市龙华区水污染治理中心

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话：0755-21047340



代建人（盖章）：

深圳市广汇源环境水务有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002
号瑞思大厦 C 座四楼整层

电话：0755-25620852

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2023〕99号

龙华区发展和改革局关于龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）项目总概算的批复

区水务局：

报来《龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）项目总概算》（国家编码：2305-440309-04-01-837093）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

（一）建设规模

项目包括龙华区 6 个街道 68 个居民小区 75 座泵房，总户数 62068 户，具体如下：

1. 观湖街道：包括新安居花园、懿花园、富士嘉园、下围新邨、锦园一号、观城山庄、祥澜苑等 7 个小区 7 座泵房。

2. 民治街道：包括卓能雅苑、龙悦居一期、龙悦居二期、龙悦居三期、龙岸花园、溪山美地园、星河盛世、馨园小区一期二期、翠岭华庭、惠鑫公寓、民乐大厦、中央原著北区、中央原著南区、星河丹堤、丰泽湖山庄、金地上塘道一期二期、悦商湖住楼、上丰花园、南景新村等 19 个小区 22 座泵房。

3. 龙华街道：包括清湖湾花园、金龙华广场、宝湖居小区、盛世江南、金苹果、锦绣御园、美丽 AAA 花园、宝华大厦、金和豪苑、水斗老围综合楼、花半里清湖花园、荔苑大厦、金湖雅苑等 13 个小区 14 座泵房。

4. 大浪街道：包括福东龙华府、龙军花园、悠山美地家园、盛旺家园、龙胜时代广场大厦、水围大厦、鹏华香域、赤岭花园、富隆苑等 9 个小区 12 座泵房。

5. 福城街道：包括百丽名苑、汇龙峰景小区、荣辉花园、金泽花园、中心花园、章阁华庭、祥和山庄、芷峪澜湾花园、紫汇花园、豪亚花园、宏发雅苑、金富苑锦农实业等 12 个小区 12 座泵房。

6. 观澜街道：包括爱心家园、茗语华苑、观湖园小区、香榭郦景、新澜雅苑、观澜湖高尔夫骏高物业、大布巷新村、庙一新

村等 8 个小区 8 座泵房。

（二）建设内容

项目建设内容包括工艺管道及设备、电气、修缮工程等。

1. 工艺管道及设备工程：根据现场实际情况安装 2.2~30 千瓦供水主泵、不锈钢管、阀门、压力表、潜水排污泵、紫外线消毒器、施工期间临时供水设施等。

2. 电气工程：安装双电源切换动力配电柜 78 套、水泵变频控制柜 148 套、PLC 柜 75 套、火灾报警控制器、烟感探测器、灯具、开关、插座，敷设金属线槽、电缆、配管配线等。

3. 修缮工程：铲除原泵房地面、墙面、天棚，铺防滑地砖地面、贴光面瓷砖墙面、水池内壁食品级瓷砖、刷天棚涂料，新建钢筋砼导流墙、排水沟，安装不锈钢格栅盖板、泵房标识牌等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算为 16239.79 万元，其中建安工程费 14125.34 万元，工程建设其他费 1341.13 万元，预备费 773.32 万元。项目所需改造资金由市、区政府按 1:1 比例承担。

三、下一阶段工作要求

（一）请统筹安排龙华区优质饮用水入户工程、龙华区“瓶改管”建设工程、龙华区非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目等工程的建设时序，切实避免反复开挖、重复进场以及施工扰民等问题，充分发挥政府投资效益。

（二）请会同财政部门及时向上级部门落实市级资金转移支

付工作并及时跟进市级资金转移支付进度。

（三）请严格执行有关绿地和树木的管理规定，严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

（四）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（五）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格按照各项管理制度开展工作，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程
（2022-2023 年）项目总概算汇总表


龙华区发展和改革局
2023 年 12 月 27 日

分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区人大常委会办公室、区审计局。

龙华区发展和改革局办公室

2023 年 12 月 27 日印发



龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程
(2022-2023年)项目总概算汇总表

序号	工程或费用名称	单位	工程量	单价 (万元)	总投资 (万元)	备注
一	建安工程费				14125.34	
1	观湖街道	座	7		1110.29	
2	民治街道	座	22		5194.51	
3	龙华街道	座	14		2600.45	
4	大浪街道	座	12		1967.08	
5	福城街道	座	12		2033.11	
6	观澜街道	座	8		1219.90	
二	工程建设其他费	计费依据及标准			1341.13	
1	项目建设管理费	$一 \times 1.28\%$			181.25	
2	设计费	$一 \times 2.92\%$			412.88	
3	勘察费	设计费 $\times 30\%$			123.87	
4	竣工图编制费	设计费 $\times 8\%$			33.03	
5	全过程造价咨询费	按规定计算			115.48	
6	监理费	$一 \times 2.16\%$			305.25	含保修阶段
7	工程保险费	$一 \times 0.1\%$			14.13	
8	前期工作费	按规定计算			31.22	
9	招标代理服务费	按规定计算			32.61	
10	招投标交易服务费	$一 \times 0.13\%$			18.36	
11	弃土及水土保持补偿费	按25.3元/m ³ 计列			9.49	
12	BIM费用	按规定计算			63.56	设计施工运维 三阶段
三	预备费				773.32	
1	基本预备费	$(一+二) \times 5\%$			773.32	
四	建设项目总投资	$(一+二+三)$			16239.79	

注：本项目余泥渣土外弃运距暂按25公里计算。

④项目负责人证明文件

市政基础设施工程
项目人员变更报审表

单位(子单位)工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)
致：深圳市龙华区水污染治理中心	
原项目负责人林佩斌因工作需要需调离原工作单位，申请对项目负责人作如下变更（调整），以便今后开展工作。	
附：1、拟变更（调整）人员资格证明文件 2、拟变更（调整）人员参保证明	
代建单位（盖章） 法定代表人或其授权人（签字）： 日期：2026年4月15日	
审查意见： 建设单位（盖章） 法定代表人或其授权人（签字）： 日期：2026年5月6日	

法定代表人授权书

兹授权我单位_____吴晓娟_____担任 龙华区居民小区二
次供水设施提标改造工程(2022-2023年) 工程项目的代建项
目负责人，

对该工程项目的建设组织实施组织管理，依据国家有
关法律 法规及标准规范履行职责，并依法对设计使用年限内的
工程质量承担相应终身责任。

本授权书自授权之日起生效。

被授权人基本情况			
姓 名	吴晓娟	身份证号	610525198409284323
注册执业资格	水利工程监理工程师	注册执业证号	2310003326
被授权人签字：吴晓娟			

授权单位(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____

日期： 2026 年 4 月 15 日



代建单位项目负责人责任书

姓名	吴晓娟	岗位	项目负责人	证书编号	2310003326
工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提升改造工程(2022-2023年)		开始承担责任时间		
1、认真贯彻执行安全生产、文明施工、市政工程管理相关法律法规、规范标准及建设单位、代建公司安全管理文件、指令，定期组织代建管理人员开展安全法规、现场管控要点学习。 2、牵头组建项目代建安全管理小组，明确代建各岗位安全管理分工与岗位职责，为本项目代建管理第一安全责任人，对项目全过程安全管控负直接管理责任。 3、主持编制项目代建安全管理实施细则，统筹危大工程等专项安全管控方案。 4、审核施工总承包、分包、监理单位安全生产资质、安全员及特种作业人员持证情况，核查人员到岗履职有效性，出具审核意见。 5、严格审查施工单位专项施工方案、安全技术措施，重点核查有限空间、临时用电、起重作业等危大工程内容，判断是否符合国家强制性标准，出具明确审核意见。 6、定期组织召开项目安全专题会、月度工程例会，梳理安全隐患、落实整改时限，协调参建各方解决现场安全管理难点。 7、审核代建每日巡查记录、安全台账资料，对安全管理内容签署审核意见，保证资料真实同步。 8、日常监督代建管理人员现场履职情况，定期抽查现场安全巡查记录，对履职不到位人员及时调整、督促整改。 9、督促监理、施工单位落实常态化安全检查制度，牵头组织月度、季度综合安全大检查，跟踪隐患整改闭环，对拒不落实整改的单位上报建设单位。 10、统筹管理项目全套安全管理资料，督促施工、监理做好安全台账、交底、演练、验收资料收集、整理、归档。 11、发生生产安全险情、事故时第一时间上报，牵头配合建设单位、主管部门开展事故调查、善后处置工作。 12、监督施工现场文明施工、扬尘治理、有限空间作业、防汛、高温、夜间施工安全管控，落实围挡、警示标识等防护措施。 13、监督施工单位落实全员安全教育、安全技术交底、应急演练工作，核查应急物资、救援设备配置到位情况。 14、严格管控第三管线、供水、燃气等产权单位交底及保护措施，杜绝管线破损泄漏安全事故。					
单位法定代表人  2026 年 4 月 13 日			责任人  2026 年 4 月 15 日		

代建单位项目负责人变更申请表

工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2022-2023年）（全过程代建）					
开工时间	2023年11月10号		拟更换人员岗位		项目负责人	
被变更代建单位项目负责人	姓名	林佩斌	性别	男	年龄	49
	注册职业资格	水利工程	专业技术职称		高级工程师	
	资质证号	2103001063639	身份证号	360103197607230717		
新选代建单位项目负责人	姓名	吴晓娟	性别	女	年龄	41
	注册职业资格	水利工程	专业技术职称		高级工程师	
	资质证号	1803001009237	身份证号	610525198409284323		
更换原因	原林佩斌项目负责人因工作需要需调离原工作单位					
代建单位	法定代表人或其授权人签名：  2026年4月15日 					
建设单位	对代建单位项目负责人更换的意见： 法定代表人或其授权人签名：  2026年5月6日 					

项目负责人变更申请函

致：深圳市龙华区水污染治理中心

由我司作为代建方的龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年) (以下简称“本项目”),本项目代建项目负责人林佩斌同志,因工作需要需调离原工作单位,后续已不能担任本项目项目负责人岗位,故我司申请拟变更本项目项目负责人。

根据《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规[2022]1号)第九条“在工程项目任职的项目经理、项目总监出现离职、疾病等无法继续履职的情形时,应当办理变更手续。”,我司现申请变更本项目项目负责人为吴晓娟同志。吴晓娟,女,身份证号,610525198409284323,水利水电工程专业本科学历,水利工程监理工程师(注册号:2310003326)。

拟变更的吴晓娟同志学历、资质、业绩均不低于原中标项目负责人,目前吴晓娟同志无任职其他项目项目负责人,符合代建合同相关项目负责人变更条款规定,请允予我司项目负责人变更申请。

深圳市广汇源环境水务有限公司

2026年 4 月 15 日



(2) 白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询

① 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2311-440305-04-01-940574001001	
标段名称: 白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询	
建设单位: 深圳市南山区水务局	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司	
中标价: 270.799708万元	
中标工期: 按招标文件要求执行。全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止。	
项目经理(总监):	
本工程于 2024-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-06-03 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2024-06-12
查验码: 4046429296483422 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

②合同关键页

工程编号: _____

合同编号: SWZX-2024-0083

全过程工程咨询服务合同

工程名称: 白芒河、麻礪河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市南山区水务局

咨 询 人: 深圳市广汇源环境水务有限公司

2024年7月29日

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：深圳市广汇源环境水务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：白芒河水质提升设施位于南山区西丽街道白芒村，麻磡河水质提升设施位于南山区西丽街道麻磡村南边，牛成河水质提升设施位于西丽街道牛成村宝石公路西侧。工程内容主要包括预处理系统改造、主处理工艺改造、污泥系统改造等。

本项目投资匡算为 7189 万元，其中建安工程费 5584 万元。

4. 服务内容：白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、

配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、水土保持服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容 & 委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

5. 工程投资额：本项目投资匡算为 7189 万元，其中建安工程费 5584 万元。

6. 其他： /

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

白芒河、麻礅河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

勘察阶段监理内容：①协助建设单位编制工程勘察任务书。②审查勘察单位提交的勘察方案，提出审查意见，并报建设单位。变更勘察方案时，按原程序重新审

查。③检查勘察现场及室内试验主要岗位操作人员的资格，及所使用设备、仪器计量的检定情况。④检查勘察进度计划执行情况、督促勘察单位完成勘察合同约定的工作内容、审核勘察单位提交的勘察费用支付申请表，以及签发勘察费用支付证书，并报建设单位。⑤检查勘察单位执行勘察方案的情况，对重要点位的勘探与测试应进行现场检查。⑥审查勘察单位提交的勘察成果报告，并向建设单位提交勘察成果评估报告，同时参与勘察成果验收。⑦根据勘察合同，协调处理勘察延期、费用索赔等事宜。⑧对测绘单位提交的原始测绘数据进行检查，检查内容：(1)对主要排水设施的重要属性字段进行合理性及规范性检查包括标高、埋深、管径、管材等。(2)对提交的排水管网 GIS 数据进行管网结构分析。

设计阶段监理内容：①协助建设单位编制工程设计任务书；②依据设计合同及项目总体计划要求审查各专业、各阶段设计进度计划；③检查设计进度计划执行情况、督促设计单位完成设计合同约定的工作内容、审核设计单位提交的设计费用支付申请表，以及签认设计费用支付证书，并报建设单位；④审查设计单位提交的设计成果，并提出评估报告；⑤审查设计单位提出的新材料、新工艺、新技术、新设备在相关部门的备案情况。必要时协助建设单位组织专家评审；⑥审查设计单位提出的设计概算、施工图预算，提出审查意见，并应报建设单位；⑦分析可能发生索赔的原因，并制定防范对策；⑧协助建设单位组织专家对设计成果进行评审；⑨可协助建设单位向政府有关部门报审有关工程设计文件，并根据审批意见，督促设计单位予以完善；⑩根据设计合同，协调处理设计延期、费用索赔等事宜

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、水土保持服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.专用合同条款及其附件；
- 2.通用合同条款；
- 3.中标通知书；
- 4.招标文件及补遗；
- 5.投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 6.标准、规范及有关技术文件；
- 7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

（1）项目总负责人姓名：阻秀春，身份证号码：430423198203215128，注册证书号：粤 1442017202009763，联系电话：15813881605，电子邮箱：79239167@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区沿河北路瑞思国际大厦C座4楼。

（2）总监理工程师姓名：郭美平，身份证号码：430481198308136374，注册证书号：00742346，联系电话：18814067339，电子邮箱：504310753@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区沿河北路瑞思国际大厦C座4楼。

（3）造价咨询负责人工程师姓名：黄碧玲，身份证号码：441481199103035489，注册证书号：建[造]11194400022786，联系电话：18319923917，电子邮箱：1194182093@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区沿河北路瑞思国际大厦C座4楼。

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：贰佰柒拾万柒仟玖佰玖拾柒元捌分（¥：2707997.08元）。中标下浮率：8%。包括：

项目管理服务费：529237.69 元；

工程监理服务费：1280132.83 元；

工程造价咨询费：677660.96 元；

招标代理服务费：220965.6 元；

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2.1 施工阶段暂定自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天（从接到中标通知书至竣工验收移交接收单位）；

2.2 保修阶段暂定自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天（按国家有关规定执行）；

3. 工程造价咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。

4. 招标代理服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式 12 份，正本 6 份，委托人 2 份，工程咨询人 4 份；副本 6 份，委托人 2 份，工程咨询人 4 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2024年7月29日
2. 合同订立地点：深圳市南山区
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人：深圳市南山区水务局（公章）

住所：深圳市南山区景园路13号环境大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86965967

传真：

开户银行：中国银行深圳南头支行

帐号：7653 7227 3795

邮政编码：518000

工程咨询人：深圳市广汇源环境水务有限公司（公章）

住所：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002号瑞思大厦C座四楼整层

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：浦发银行广东省深圳市深圳湾支行

帐号：7903 0078 8018 0000 0169

邮政编码：

④项目负责人证明文件

建设工程项目总负责人变更审批表

编号:

工程名称	白芒河人工湿地、麻磡河人工湿地提标改造工程		
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	
建设单位	深圳市南山区水务局	联系电话	15720968225
监理单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	联系电话	13823209781
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司/深圳市粤通建设集团有限公司		联系电话 13480184519/18193808937
原项目总负责人	阳春秀	继任项目总负责人	吴晓娟
执业资格证名称	一级注册建造师	执业资格证名称	监理工程师
执业资格证及编号	粤 1442017202009763	执业资格证及编号	2310003326
身份证	430423198203215128	身份证	610525198409284323
变更原因及申请	由我公司作为中标单位的白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询项目，因合同签订时间为 2024 年 7 月 29 日，至今已延迟开工超过一年时间。原项目总负责人阳春秀同志已不能继续履行项目总负责人管理职责,不再继续担任本工程项目总负责人。为履行好管理职责，根据《合同》第四部分附件：“附件一全过程工程咨询合同违约行为处罚汇总表第 1 项：非责任单位原因致项目延迟开工一年及以上特殊情形”相关约定，现特向贵单位申请更换项目总负责人，项目总负责人拟变更为具有同等资格的吴晓娟同志，望予批准为盼。 继任项目总负责人:  法定代表人(签字):  (公章) 2026 年 7 月 15 日		
建设单位意见	项目负责人:  (公章) 2026 年 7 月 15 日 		

注：本表一式三份，施工、监理、建设单位各存一份。

附件:

关于变更项目总负责人的申请

深圳市南山区水务局:

由我公司作为中标单位的白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询项目,因合同签订时间为2024年7月29日,至今已延迟开工超过一年时间。原项目总负责人阳春秀同志已不能继续履行项目总负责人管理职责,不再继续担任本工程项目总负责人。为履行好管理职责,根据《合同》第四部分附件:“附件一全过程工程咨询合同违约行为处罚汇总表第1项:非责任单位原因致项目延迟开工一年及以上特殊情形”相关约定,现特向贵单位申请更换项目总负责人,项目总负责人拟变更为具有同等资格的吴晓娟同志,望予批准为盼。

附件: 1. 关于项目总负责人履约能力承诺书

2. 招标文件对项目总负责人的要求

3. 项目总负责人资格条件对比

4. 拟更换项目总负责人的相关佐证材料

5. 咨询合同封面及相关条款截图

深圳市广汇源环境水务有限公司

2026年7月14日

附件 1. 关于项目总负责人履约能力承诺书

关于项目总负责人履约能力承诺书

致：深圳市南山区水务局

我司为白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改造工程全过程工程咨询项目中标单位。现就本项目拟更换项目总负责人事宜，针对新任负责人履约能力作出如下郑重承诺：

一、履约能力承诺

新任项目总负责人吴晓娟同志的学历水平、执业资格证书、专业技术职称、同类工程业绩、项目统筹管理经验等全部硬性条件，均不低于原备案总负责人阳春秀同志，完全匹配本项目全过程工程咨询岗位任职要求。

我司保证吴晓娟同志熟悉水务工程、河道提质改造类全过程咨询业务流程、行业规范及贵局项目管理制度，具备独立处理项目重难点问题、对接主管部门、管控项目风险的综合能力，履职稳定性、责任心、专业管理能力不低于原负责人。

二、责任兜底承诺

若本次人员变更获批，吴晓娟全面承接原负责人所有岗位职责、工作义务及合同责任，承担本项目全过程工程咨询全部管理工作。我司对新任负责人履职行为承担全部连带责任，如因新任负责人个人能力不足、履职不到位造成项目进度滞后、质量缺陷、

管理违规、合同违约等一切损失，均由我司全额承担相应经济赔偿及违约责任，并无条件按照贵局要求完成整改、人员二次调换。

特此承诺！

深圳市广汇源环境水务有限公司（公章）：

日期：2026 年 7 月 14 日

附件 2. 招标文件对项目负责人的要求

10	项目负责人资格要求	<u>1、项目总负责人资格要求：</u> <u>①具有工程类或工程经济类高级工程师职称，且至少具有 1 项工程建设类注册执业资格（注册建筑师、注册结构工程师及其他勘察设计注册工程师、注册造价工程师、注册监理工程师、注册建造师、注册咨询工程师等一个或多个执业资格）；</u> <u>②同类工程业绩要求：以项目负责人的身份承担的一项水库、水生态环境修复、河湖整治工程的水利工程或市政工程的全过程工程咨询或项目管理或代建业绩，须提供有效证明文件；</u> <u>2、总监理工程师资格要求 国家注册监理工程师（市政公用工程专业）</u>
----	-----------	--

1、项目管理团队：8 人

（1）项目管理负责人 1 人（项目管理负责人为承担项目管理任务的负责人，在满足投标须知前附表中项目负责人资格要求的前提下，可以兼任项目总负责人，也可另行委派项目总负责人）；

（2）设计勘察管理组 3 人（设计管理负责人 1 人，须具有市政公用设备执业资格或市政工程类高级工程师职称且具有 10 年工作经验；勘察管理负责人 1 人，须有注册土木工程师（岩

附件 3. 项目总负责人资格条件对比

	原项目总负责人	拟更换项目总负责人
姓名	阳春秀	吴晓娟
年龄	44	42
职称	高级工程师	高级工程师
执业证书	一级注册建造师注册证书 注册专业:水利水电工程 证书编号:粤 1442017202009763	监理工程师注册证书 注册专业:水利工程施工监理 证书编号: 2310003326

附件 4. 拟更换项目总负责人的佐证材料

(1) 职称证书



(2) 执业资格证书

	
中华人民共和国监理工程师 注册证书	
姓 名：吴晓娟	
性 别：女	
出生年月：1984年9月	
注册专业类别：水利工程	
注册专业：水利工程施工监理 水利工程建设环境保护监理	
聘用单位：深圳市广汇源环境水务有限公司	
证书编号：2310003326	
有 效 期：2023年4月11日至2027年4月10日	
	
个人签名： 	发证日期：2023年4月11日

(3) 全过程工程咨询业绩

业绩一：2025.6.4 深圳河（水库排洪河河口）连通工程全过程工程咨询服务项目，吴晓娟任项目负责人，项目总投资 2302.31 万元。

全过程咨询负责人姓名：吴晓娟，身份证号码：610525198409284323，
注册证书号：2310003326，联系电话：15986819125，电子邮箱：
376464115@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大
厦 C 座四楼整层。

业绩二：2025.6.5 深圳河（罗湖桥段）连通工程全过程工程咨询服务项目，吴晓娟任项目负责人，项目总投资 1234.36 万元。

全过程咨询负责人姓名：吴晓娟，身份证号码：610525198409284323，
注册证书号：2310003326，联系电话：15986819125，电子邮箱：
376464115@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路 1002 号瑞思大
厦 C 座四楼整层。

附件 5. 咨询合同封面及相关条款截图

工程编号: _____
合同编号: SLWZX-2024-0083

全过程工程咨询服务合同

工程名称: 白芒河、麻磡河、牛成河水质提升设施提标改
造工程全过程工程咨询

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市南山区水务局

咨 询 人: 深圳市广汇源环境水务有限公司

2024 年 7 月 29 日

附件一：全过程工程咨询合同违约行为处罚汇总表

序号	分类	违约条款	违约金	违约条款内容对应合同条款号
1	人员	若本项目将项目主要管理人员（项目总负责人）个人业绩作为资格条件、项目主要管理人员（项目管理负责人、总监理工程师、工程造价咨询负责人）个人业绩作为择优要素，工程咨询单位更换项目主要负责人（项目总负责人、项目管理负责人、总监理工程师、工程造价咨询负责人）应取得委托人的书面同意。除因涉嫌犯罪被羁押或判刑、死亡、离职、重病重伤（当地医院证明）两个月以上不能到岗履职及因非责任单位原因致项目延迟开工一年及以上的其他特殊情形外，承包人擅自换项目总负责人或项目管理负责人或总监理工程师或工程造价咨询负责人的，每次处违约金 50 万。 若本项目项目主要管理人员（如总监理工程师、工程造价咨询负责人）个人业绩不作为择优要素，及项目组其他人员，可以在合同签订一个月内经发包人书面同意更换一次，不予以处罚，后续再更换的，除因涉嫌犯罪被羁押或判刑、死亡离职、重病重伤（当地医院证明）两个月以上不能到岗履职及因非责任单位原因致项目延迟开工一年及以上的其他特殊情形外，承包人更换项目总负责人或项目管理负责人或总监理工程师或工程造价咨询负责人的，每次处违约金 50 万。 注：如项目总负责人由项目管理负责人兼任，则项目总负责人与项目管理负责人按 1 人/次处罚。	50 万；	专用条款 11.1.14

(七) 拟派项目设计负责人类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	/	/	/	/	/	/	/	/
2								
3								

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

7.1 提供近 5 年（自截标之日起倒算）以项目设计负责人身份承担的自认为最具代表性的同类工程业绩：无。

(八) 拟派项目勘察负责人类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计	惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会	市政类给排水工程勘察业绩	项目勘察负责人	2023. 2. 7	/	494. 331264【勘察费：294. 009744 万元】	
2	惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）	惠州市惠阳区全域土地整理有限公司	市政类给排水工程勘察业绩	项目勘察负责人	2024. 12. 27	/	14857. 04512【勘察费：296. 41952 万元】	
3	桂城排涝能力整治提升一期工程--石岸排涝泵站重建工程项目勘察	佛山市南海天益城投资发展有限公司	市政类给排水工程勘察业绩	项目勘察负责人	2025. 10. 27	/	153. 97116【勘察费：21. 97692 万元】	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

8.1 提供近 5 年（自截标之日起倒算）以项目勘察负责人身份承担的自认为最具代表性的同类工程业绩：3 项

(1) 惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计

① 中标通知书

惠州市公共资源交易中心
建设工程项目中标通知书

类型：勘察设计 编号：惠公易建惠东【2022】118

同创工程设计有限公司[深圳市爱华勘测工程有限公司]：

惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计招标采用公开招标方式，于2023年01月06日进行开标评标及定标工作，并于2023年01月13日发布中标公告。根据项目招标文件要求、评标委员会对各投标文件的评审结果及定标委员会的定标结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

在圩镇镇区街巷和大澳村主要村道新建DN200-DN400污水管长总长约29.3Km，新建DN110污水压力管长约1Km，新建一体化污水提升泵站两座。招标范围及工作内容：本次招标范围为惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察及设计；工作内容：工程勘察、工程测量、工程物探和方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务。具体工作内容由招标人在合同中确定。

二、项目结算方式：具体结算方式及要求按招标文件规定执行。

三、项目中标下浮率：0.88%。

四、项目质量等级：勘察、设计成果须符合相关规范及相应设计阶段的要求，并满足方案设计阶段、初步设计阶段和施工图设计阶段需要以及本招标文件相关规定。

五、项目工期：签订合同后开展勘察及设计工作，60日历天（不含各项审批时间）内完成方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计和勘察工作并提交勘察成果（具体时间以签订合同为准）。

六、项目管理班子成员：

设计项目负责人：朱勇，证书编号：G3300217817

勘察项目负责人：鲁志杰，证书编号：AY165200338

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠东县港口旅游度假区管理委员会

惠州市精业建设工程有限公司

惠州市公共资源交易中心惠东分中心

发布时间：2023年02月06日

抄送：监督部门：惠东县住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



②合同关键页

建设工程勘察设计合同

工 程 名 称：惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计

工 程 地 点：惠州市惠东县港口滨海旅游度假区

发 包 人：惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会

承 包 人：同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体

签 订 日 期：2023 年 02 月 07 日

惠东县港口度假区
排污系统提质工程
勘察设计合同
第七页



第一节 合同协议书

发包人：惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会

承包人：同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体

惠东县港口滨海旅游度假区管理委员会（以下简称发包人）拟修建惠东县港口度假区排污系统提质工程项目，接受了同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司联合体（以下简称承包人）的投标。双方就本项工程勘察设计有关事项，协商一致，签订本合同，共同执行。

一、合同签订依据

- 1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 3、建设工程批准文件。

二、工程概况

- 1、工程名称：惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计
- 2、工程地点：惠州市惠东县港口滨海旅游度假区
- 3、工程规模、特征：在圩镇镇区街巷和大澳村主要村道新建DN200-DN400污水管长总长约29.3Km，新建DN110污水压力管长约1Km，新建一体化污水提升泵站两座。项目估算总投资为10340.74万元，其中：工程费用为8109.69万元。

三、承包内容

1、按现行勘察、测量规范、标准进行现场勘察、测量提供合格的地质勘察报告和测量报告；工作内容：工程勘察、工程测量、工程物探和方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务。具体工作内容由发包人在合同中确定。

2、勘察测量任务不得分包；承包人如有部分设计工作必须分包时，必须遵守以下规定：（1）必须是非关键性工作的分包；（2）分包单位的资质和能力必须与其承担的工程规模 and 标准相适应；（3）承包人必须提供分包计划、分包项目内容、规模及分包人资质证明等相关资料，报经发包人书面同意。

3、承包人不得转包，否则，发包人有权单方面终止合同，并令承包人立即退场，工程项目另行处理，由此而造成的经济损失由承包人负责赔偿。

所需图纸；初步设计文件等）均必须符合国家现行有关规范要求。

（3）承包人向发包人交付的设计文件份数为：方案设计4份，对中标方案进一步优化后，报规划部门审批；初步设计文件（含概算）4份（不含评审使用的份数）。

（4）上述成果文件需同时提供所有文字和图纸（CAD 格式和 PDF 格式）的电子文件（刻录到光盘）。

4.4 交付成果文件的地点：惠州市惠东县港口，发包人办公地点。

4.5 本合同项下全部设计成果的权属归发包人所有。

第五条 工程勘察设计人员要求

1、承包人应按照发包人要求派驻与中标工程相适应的勘察设计管理班子人员，合同约定的工程项目勘察设计管理班子人员必须亲自管理勘察、设计全过程，未经发包人书面同意，项目实施过程中不得更换。若进行更换的，更换人员资格不得低于被更换人员。

承包人在项目合同期内原则上不更换勘察设计管理班子人员（特殊情况除外）。理由正当确需更换的，更换人员比例原则上应控制在 50%以内（特殊情况除外），人员包括设计负责人、勘察负责人、各分项专业负责人，否则发包人有权不予接受承包人人员变更的申请，承包人未经发包人同意擅自更换管理班子成员的，将直接解除合同，由此产生的一切损失及后果由承包人承担。更换勘察设计管理班子人员的须向发包人提交违约金，其中更换设计负责人、勘察负责人的 2 万元/人次，班子其他人员的 0.5 万元/人次。同时有权将承包人的以上行为报行业主管部门列入不诚信记录。

2、勘察人员要求：

勘察负责人：鲁志杰，注册土木工程师（岩土），证书编号AY165200338。

负责本项目勘察测量的班子必须健全，勘察人员经验丰富、专业配套。勘察负责人具有注册土木工程师（岩土）执业资格，其他勘察测量人员应具有工程师或以上职称。施工中后续服务派常驻现场的勘察代表一名，人员为：鲁志杰。

3、设计人员要求：

设计负责人：朱勇，给排水高级工程师，证书编号G3300217817。

负责本项目设计的班子必须健全，设计人员经验丰富、专业配套。设计负责人必须具有给排水专业高级工程师（或以上）职称，其他各专业的主要设计人员

四、本合同勘察设计期限按本合同主要条款执行。

五、本项目合同价

本项目勘察设计费合同价（暂定）约为494.331264万元，（大写）肆佰玖拾肆万叁仟叁佰壹拾贰元陆角肆分。合同价=勘察费+设计费，中标下浮率0.88%，其中工程勘察费约为294.009744万元（暂定），设计费约为200.321520万元（暂定），最终以政府财政部门审核的价格为准。发包人保证按合同规定付款，并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

六、承包人保证

按合同规定全面完成各项工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

七、组成合同文件

合同文件组成及解释顺序：

- 1、本合同书及主要条款（含合同谈判中的澄清文件）；
- 2、本合同的相关补充协议；
- 3、中标通知书；
- 4、投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 5、发包人与承包人的书面函件；
- 6、国家现行有关市政公用工程勘察设计的技术规范、规程和标准；
- 7、本招标文件（含补充说明书，如果有）。

八、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签名（盖章）并加盖本单位公章后生效。

九、本合同书一式玖份，发包人、承包人双方各执叁份，具有同等法律效力。

发包人名称:

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所:

邮政编码:

电话:

传真:

日期: 2013年12月07日

承包人名称: 同创工程设计有限公司

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所: 浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼17层

邮政编码: 312000

电话: 0575-88267696

传真: 0575-88267696

开户银行: 华夏银行绍兴越城支行

银行帐号: 13254000000469874

日期: 年 月 日

承包人名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):

住所: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号

邮政编码: 518111

电话: 0755-83938446

传真: 0755-83512114

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

银行帐号: 44201612300052500953

日期: 年 月 日

四、联合体协议书

同创工程设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加惠东县港口度假区排污系统提质工程项目勘察设计的（项目名称）招标投标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

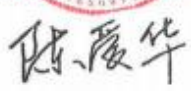
1. 同创工程设计有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。
2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。
3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：同创工程设计有限公司负责本工程的方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、设计交底、施工配合与验收等后续服务，具体工作内容~~由招标人在合同中确定~~；深圳市爱华勘测工程有限公司负责本工程的工程勘察、工程测量、工程物探、施工配合与验收等后续服务，具体工作内容~~由招标人在合同中确定~~。

5. 本协议自所有成员单位法定代表人签字或盖单位公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议一式三份，联合体成员和招标人各执一份。





2022年12月26日

(2) 惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）

①中标通知书

中标通知书

GCJS2024GD000494



(主) 惠州市水电建筑工程有限公司

(成) 广东岱瑞建筑工程有限公司

(成) 深圳市爱华勘测工程有限公司

(成) 同创工程设计有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）的中标人。

项目名称	惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）
招标人	惠州市惠阳区全域土地整理有限公司
中标下浮率	勘察设计 0.80%，建安工程 0.80%

在发出本通知书后的 30 日内请你方与招标人签订合同。

招标人: 惠州市惠阳区全域土地整理有限公司 (盖章)

广东省公共资源交易中心 (盖章)

2024 年 12 月 25 日

②合同关键页

惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、 采购及施工总承包）合同

发包人（全称）：惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人（全称）/牵头人（全称）：惠州市水电建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：广东岱瑞建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：同创工程设计有限公司

签订日期：2024年10月27日

第一部分合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人（全称）/牵头人（全称）：惠州市水电建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：广东岱瑞建筑工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：深圳市爱华勘测工程有限公司

承包人（全称）/成员方（全称）：同创工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠阳区农村生活污水治理项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）。

2. 工程地点：惠州市惠阳区良井镇、平潭镇、沙田镇、永湖镇、镇隆镇、三和街道。

3. 工程审批、核准或备案文号：2411-441303-04-01-545755。

4. 资金来源：上级财政资金及企业自筹。

5. 工程内容及规模：本项目对惠阳区良井镇、平潭镇、沙田镇、永湖镇、镇隆镇、三和街道 6 个镇街共计 102 个自然村进行新建污水管网、完善污水收集及处理系统、个别自然村新建雨水管网。新建 DN200~DN600 雨污水管长约 82.8 公里，新建污水压力管长约 3.4 公里，并对约 4972 栋的房屋生活污水进行收集，新建污水处理设施 6 座，新建污水提升泵站 10 座。建设内容包括：污水工程、雨水工程、土方工程、其他配套附属设施等。

6. 工程承包范围：惠阳区农村生活污水治理项目的工程勘察、工程设计、材料设备采购及施工总承包，承包人须根据发包人需求对本工程的工程勘察、方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计（含预算编制）、材料设备采购及施工（含竣工试验）、试运行等阶段实行全过程服务。并对承包工程的质量、安全、进度、成本进行全面管理。包括但不限于：

（1）工程勘察工作：完成本项目所需的所有勘察、测量工作，具体勘察范围由发包人确认后实施。

（2）工程设计工作：本项目范围内的所有专业工程方案设计、初步设计（含概算

编制)、施工图设计、预算编制、项目施工期等一切配合服务工作。

(3) 施工内容: 本项目范围内所有专业工程的施工、工程设备采购(含安装、调试)、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2025 年 1 月 1 日。

计划开始现场施工日期: 2025 年 3 月 1 日。

计划竣工日期: 2026 年 4 月 26 日。

总工期为 480 日历天, 其中: 工程勘察工期为 30 日历天(自合同签订之日起算), 工程设计工期为 30 日历天(自合同签订之日起算), 施工工期为 420 日历天(自开工令规定日起算)。

三、质量标准

工程勘察、工程设计质量标准: 严格按照国家有关的规程、规范、标准进行勘察、设计。

设备质量标准: 合格。

工程施工质量标准: 合格, 即符合国家和工程所在地现行相关法律、行政法规、规章以及国家、和(或)行业、和(或)工程所在地的相关标准、规范或规程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 壹亿肆仟捌佰伍拾柒万零肆佰伍拾壹元贰角(¥148570451.20 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 工程勘察费(含税):

人民币(大写) 贰佰玖拾陆万肆仟壹佰玖拾伍元贰角(¥2964195.20 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 壹拾陆万柒仟柒佰捌拾肆元陆角叁分(¥167784.63 元), 中标下浮率 0.80 %;

(2) 工程设计费(含预算编制费)(含税):

人民币(大写) 叁佰壹拾壹万零壹佰壹拾捌元肆角(¥3110118.40 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 壹拾柒万陆仟零肆拾肆元肆角肆分(¥176044.44 元), 中标下浮率 0.80 %;

(3) 建安工程费 (含税):

人民币(大写)壹亿肆仟贰佰肆拾玖万陆仟壹佰叁拾柒元陆角(¥142496137.60 元);
适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 11765736.13 (¥壹仟壹佰柒拾陆万伍仟柒佰叁拾陆元壹角叁分 元), 中标下浮率 0.80 %;

(4) 暂估价 (含税):

人民币(大写) / (¥/元)。

(5) 双方约定的其他费用 (含税):

人民币(大写) / (¥/元); 适用税率: /%, 税金为人民币(大写) / (¥/元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 按相关部门审定的工程勘察、工程设计、设备采购及建筑安装工程费结合中标下浮率下浮计算(具体合同结算细则按照专用合同条件的约定)。

五、工程总承包项目经理

勘察项目负责人: 鲁志杰。

设计项目负责人: 朱勇。

工程总承包项目经理: 吴小政。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于年月日订立。

九、订立地点

本合同在订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同双方法定代表人或授权代表签署并盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 十五 份，均具有同等法律效力，发包人执 三 份，承包人名执 三 份。

发包人：（盖章）惠州市惠阳区全域土地整理有限公司

承包人/牵头人、成员：（盖章）惠州市水电建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91441381MADTKBQ79R

统一社会信用代码：91441300195970313G

地址：惠州市惠阳区淡水街道办事处石园西街8号

地址：惠州市惠城区江北云山东路27号(惠州市水务调度中心12-14楼)

邮政编码：516200

邮政编码：516003

法定代表人：

法定代表人：陈耀中

委托代理人：

委托代理人：苏志愿

电话：0752-3392111

电话：0752-2200581

传真: 0752-3392111

电子信箱:

开户银行: 中信银行股份有限公司惠州惠阳支行

账号: 8110901012301761390

承包人/牵头人、成员: (盖章) 广东岱瑞建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 杨宇宁

统一社会信用代码: 91440812MA55G8E76J

地址: 惠州市惠阳区淡水开城大道北 17 号 3 楼

邮政编码: 516211

法定代表人: 杨宇宁

委托代理人: 钟荣辉

电话: 0752-3392111

传真: 0752-3392111

电子信箱: hyqctcwb@huiyang.gov.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限公司惠州淡水支行

账号: 44050171713600000903

传真: 0752-2204182

电子信箱: hzsdjyb@126.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司惠州水门路支行

账号: 44001718140050406206

承包人/牵头人、成员: (盖章) 深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 爱华陈

统一社会信用代码: 91440300279539790H

地址: 深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东物流区 13 栋 16 楼

邮政编码: 518111

法定代表人: 陈爱华

委托代理人: 张欢

电话: 0755-83938446

传真: 0755-83512114

电子信箱: 3840827@qq.com

开户银行: 建设银行深圳莲花北支行

账号: 44201612300052500953

承包人/牵头人、成员：（盖章）同创工程设计
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：91330600742005425K

地址：浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技
园绍兴创新中心1号楼17层

邮政编码：312000

法定代表人：李振宇

委托代理人：臧逸云

电话：0575-88267696

传真：0575-88267696

电子信箱：tcgcsj@tcgc.ltd

开户银行：中国银行股份有限公司惠州惠州大道
中支行

账号：682176817926

二、联合体协议书

惠州市水电建筑工程有限公司、广东岱瑞建筑工程有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司、同创工程设计有限公司 自愿组成联合体，共同参加惠阳区农村生活污水治理项目（勘察设计、采购及施工总承包）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、惠州市水电建筑工程有限公司为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签署和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

牵头人（公司名称）惠州市水电建筑工程有限公司承担本项目的部分镇街材料设备采购及所有专业工程的施工、工程设备采购（含安装、调试）、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务；联合体成员（公司名称）广东岱瑞建筑工程有限公司承担本项目的部分镇街材料设备采购及所有专业工程的施工、工程设备采购（含安装、调试）、竣工图编制、结算编制、竣工验收、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务；联合体成员（公司名称）深圳市爱华勘测工程有限公司承担本项目的所需的所有勘察、测量工作，具体勘察范围由发包人确认后实施；联合体成员（公司名称）同创工程设计有限公司承担本项目的专业工程方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、预算编制、项目施工期等一切配合服务工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书正本一式五份，联合体成员各执一份，送交发包人（招标人）一份；副本一式十份，送交发包人（招标人）二份，联合体成员各执二份。

牵头人名称：惠州市水电建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈. 耀中（签字）

成员一名称：广东岱瑞建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：杨. 宇宁（签字）

成员一名称：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王. 志（签字）

成员二名称：同创工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李. 永平（签字）

2024年11月30日

注：在牵头人名称和成员名称之处需载明单位名称；

(3) 桂城排涝能力整治提升一期工程—石岸排涝泵站重建工程项目勘察

①中标通知书

佛山市公共资源交易工程建设项目
中标通知书

标段(包)编号:	A07-440605-2025-0010-01-01		
标段(包)名称	桂城排涝能力整治提升一期工程—石岸排涝泵站重建工程项目勘察设计		
招标人	佛山市南海天益城建投资发展有限公司		
招标代理机构	广东星建项目管理有限公司		
交易机构	佛山市公共资源交易中心南海分中心		
工程规模	本项目按照规划的排涝标准为50年一遇24小时设计暴雨1天排完且内涌不超过控制水位的标准重建排涝泵站一座。泵站规划流量为16.2立方米/秒,总装机容量1500千瓦,水闸净宽5.5米,闸底高程-1.50米,自排闸设计过闸流量为31.45立方米/秒,安装3台常规立式轴流泵以及配套500千瓦电动机等。		
中标人	广东粤水电勘测设计有限公司 深圳市爱华勘测工程有限公司		
项目负责人	周荣福	证书号	AS244400012
承包方式	本项目勘察费采用固定综合单价包干、设计费采用固定费率包干。		
中标内容:	包括桂城排涝能力整治提升一期工程—石岸排涝泵站重建工程项目勘察设计及后续服务,具体包括但不限于:工程测量(含地形测量)、岩土工程勘察(包括但不限于地质钻深、相关土工试验、基坑周边环境调查等)及后续服务等、管线物探、初步设计(含概算编制)、提供向所有相关职能部门报审报建的相关设计资料、施工图设计、招标设计、施工招标配合服务、施工期配合服务(含设计变更)、后期咨询服务、配合完成施工图审查、施工及验收阶段的相关配合服务等设计工作,并承担由于政府主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。		
中标价	1539711.60元(勘察投标报价为219769.2元;设计投标报价为1319942.4元)		
质量目标及承诺	勘察质量要求:真实、准确,满足建设工程规划、选址、设计、岩土治理和施工的需要,并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程勘察深度要求; 设计质量要求:满足下一阶段设计或施工的需要,并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求。		
工期目标及承诺	70日历天		
其它说明:	无。		

招标人(盖章)





2025年10月24日

②合同关键页

项目统一代码：

合同编号：

佛山市水利工程勘察设计合同 (2024 年 10 月版)

项目名称：桂城排涝能力整治提升一期工程--石岸排涝泵站
重建工程项目勘察设计

发包人：佛山市南海天益城建投资发展有限公司

项目管理单位：佛山市南海区桂城街道天浚水利投资建设有限公司

承包人（全称）：广东粤水电勘测设计有限公司（牵头方）、
深圳市爱华勘测工程有限公司（成员单位）

佛山市水务局制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海天益城建投资发展有限公司（以下简称“发包人”）

项目管理单位（全称）：佛山市南海区桂城街道天浚水利投资建设有限公司（以下简称“管理人”）

承包人（全称）：广东粤水电勘测设计有限公司（牵头人）

深圳市爱华勘测工程有限公司（成员单位）（以下简称“承包人”）

发包人委托管理人负责 桂城排涝能力整治提升一期工程--石岸排涝泵站重建工程 的建设管理服务，服务范围包括代理开展项目设计、招标、工程管理、支付款项审核、工程验收、绩效等后续工作。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就 桂城排涝能力整治提升一期工程--石岸排涝泵站重建工程 项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：桂城排涝能力整治提升一期工程--石岸排涝泵站重建工程
2. 工程地点：佛山市南海区桂城街道四乡联围夏南二社区石岸电排站
3. 工程立项批准文号：南发改资桂字投审（2025）11号
4. 资金来源：财政资金
5. 项目规模：项目按照规划的排涝标准为50年一遇24小时设计暴雨1天排完且内涌不超过控制水位的标准重建排涝泵站一座。泵站规划流量为16.2立方米/秒，总装机容量1500千瓦，水闸净宽5.5米，闸底高程-1.50米，自排闸设计过闸流量为31.45立方米/秒，安装3台常规立式轴流泵以及配套500千瓦电动机。本项目估算总投资7028.00万元，工程建安费5299.13万元。
6. 项目建设内容包括：包括桂城排涝能力整治提升一期工程--石岸排涝泵站重建工程项目勘察设计及后续服务。
8. 投资估算：约7028万元人民币。

二、合同内容

1. 合同范围

1.1 本合同工程勘察设计承包范围：

具体包括但不限于：工程测量（含地形测量）、岩土工程勘察（包括但不限于地质钻探、相关土工试验、基坑周边环境调查等）及后续服务等、管线物探、初步设计（含概算编制）、提供向所有相关职能部门报审报建的相关设计资料、施工图设计、招标设计、施工招标配合服务、施工期配合服务（含设计变更）、后期咨询服务、配合完成施工图审查、施工及验收阶段的相关配合服务等设计工作，并承担由于政府主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。

2. 质量要求

2.1 勘察质量要求

2.1.1 真实、准确，满足水利工程规划、选址、设计、岩土治理和施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的水利工程勘察深度要求。

2.2 设计质量要求

2.2.1 满足下一阶段设计或施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的水利工程设计深度要求。

2.2.2 承诺获评以下奖项：

- ☐ 承诺获评“广东优秀水利工程勘测设计奖”。
- ☐ 承诺获评“广东省优秀工程勘察设计奖”。
- ☐ 承诺获评“全国优秀水利水电工程勘测设计奖”。
- ☐ 其他：

未获得 ☐ “ ” 则扣罚¥万元（1万-100万）。

2.3 承诺配合本项目获评以下奖项：

- ☐ 承诺本项目获评“佛山市水利工程优质工程奖”。
- ☐ 承诺配合本项目获评“广东优质水利工程奖”。
- ☐ 承诺配合本项目获评“中国水利工程优质（大禹）奖”。
- ☐ 其他：

3. 服务内容

3.1 勘察服务内容

承包人应按国家相关规范（如《水利水电工程地质勘察规范》（GB 50487）等）的要求完成本项目所需的全部工程地质勘察工作并提交勘察成果报告。

查通过的设计文件不得用于工程建设。

承包人应负责设计文件的现场服务工作，及时解决施工过程中出现的设计问题。现场服务人员应具备丰富的设计经验和现场施工经验，能够为施工人员提供有效的技术支持和指导。

工程竣工后，承包人应参与工程的竣工验收工作，提供相关的设计资料和技术支持，确保工程的质量符合设计要求。

三、合同周期

勘察设计服务期从合同签订之日起，至工程竣工验收合格且完成工程决算止。其中各阶段时间要求：总服务期从签订本工程勘察设计公司之日起至本工程竣工验收合格之日止，其中勘察设计周期为 70 日历天，具体如下：

- (1) 合同生效之日起 30 日历天内，提供勘察报告成果文件和初步设计成果文件；
- (2) 初步设计通过审批后 30 日历天内，提供施工图设计文件（含效果图）；
- (3) 施工图（含效果图）审核完成后 10 日历天内，提供经专家评审及第三方施工图设计审查单位审核合格的勘察报告成果文件、设计文件及最终成果文件；
- (4) 设计后续服务（施工现场指导与监督等）：自工程施工开始至工程竣工验收结束为止。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 签约合同价款：

合同勘察设计费已包括但不限于本项目勘察设计的承包范围内容、勘察设计师支付的所有税费、以及合同实施过程中的应预见和不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用及企业利润。中标费率（中标单价）在合同实施期间，不随国家政策或法规、标准、市场因素、本项目造价的变化而调整。签约合同暂定总价=投标中标价。勘察费暂定合同价=勘察费中标价，勘察费投标单价=勘察费中标单价，设计费暂定合同价=设计费中标价。

本项目签约合同暂定总价为：人民币大写：壹佰伍拾叁万玖仟柒佰壹拾壹元陆角整（¥1539711.60 元）。

合同暂定总价=勘察费暂定合同价+设计费暂定合同价。其中：

1.1 勘察费

1.1.1 勘察费暂定合同价：人民币大写：贰拾壹万玖仟柒佰陆拾玖元贰角整（¥219769.20 元）。

1.1.2 勘察费中标单价：人民币大写：肆佰零陆元玖角捌分/米（¥406.98元/米）。

1.2 设计费

1.2.1 设计费暂定合同价：人民币大写：壹佰叁拾壹万玖仟玖佰肆拾贰元肆角整（¥1319942.40元）。

1.2.2 设计费中标费率：大写：百分之贰点肆玖零捌 小写（2.4908%）。

注：设计费中标费率=设计费暂定合同价÷本工程建安费暂定价（52991300.00元），计算结果保留小数点后四位数字，第五位及后续小数位直接舍弃，不作任何形式的进位调整。

2. 合同价格形式：本项目勘察费采用固定综合单价包干、设计费采用固定费率包干。

3. 支付方式：

3.1 勘察费

3.1.1 工程勘察费：

（1）首付款在合同签订7日内按合同勘察费暂定合同价的30%支付；

（2）承包人提交通过审查的勘察报告成果且经本项目施工招标完成后，付至勘察费结算价的80%，

（3）工程施工工程验收合格并出具单位工程验收报告后30个日历天内一次性付清余额。

☐其他： /

3.2 设计费

3.2.1 工程设计费：

（1）首付款在合同签订7日内按合同设计费暂定合同价的20%支付；

（2）承包人提交初步设计成果且经业务主管部门批复同意与工程概算经政府部门批复审定后，支付至合同设计费暂定合同价的40%。

（3）设计成果通过施工图审查且经本项目施工招标完成后，支付至合同设计费结算价的80%；

（4）工程施工工程验收合格并出具单位工程验收报告后30个日历天内一次性付清余额。

☐其他： /

注：（1）支付时间以财政拨款支付日期为准。勘察设计人在请款前3个工作日内向招标单位提交盖章的书面“请款通知书”并开具等额合法有效发票给发包人、管理人，收款时必须持有效发票，有效发票必须遵循属地管理的原则。否则，发包人、管理人

十一、合同生效

本合同自三方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，管理人执贰份，承包人执伍份。

发包人：佛山市南海天益城建投资发展有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权委托人：（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：86308229

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

纳税人识别号：91440605682488540R

签订日期：2025 年 10 月 27 日

承包人（牵头人）：广东粤水电勘测设计有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权委托人：（签字）

经办人：（签字）

项目管理人：佛山市南海区桂城街道天浚水利投资建设有限公司（公章）

授权委托人：（签字）

经办人：（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：86308226

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

纳税人识别号：

签订日期：2025 年 10 月 27 日

承包人（成员单位）：深圳市爱华勘测工程有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权委托人：（签字）

经办人：（签字）

地 址：佛山市禅城区汾江南路 38 号
世博广场公寓四座八楼

邮政编码：528000

电 话：0757-83212982

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行股份有限公司佛山
分行

账 号：2013021009024917657

纳税人识别号：91440604193545217A

签订日期：2025 年 10 月 27 日

地 址：深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平
安大道 1 号华南城铁东物流区 13 栋 16 层
1601-1603、1605-1613、1615-1617 号

邮政编码：518111

电 话：0755-83938446

传 真：0755-83512114

电子信箱：szahkc@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
莲花北支行

账 号：44201612300052500953

纳税人识别号：

签订日期：2025 年 10 月 27 日

应承担违约责任。

3.2.23 勘察人须按照投标承诺开展售后服务。如勘察人无按照投标承诺执行上述工作，勘察人应承担违约责任。

3.2.24 勘察人需履行联合体协议中的分工约定。如勘察人不履行联合体协议的分工约定，勘察人应承担违约责任。（如有）

3.2.25 勘察人接受发包人、管理人对其进行的管理和考核，具体以佛山市行业主管部门颁布的相关履约管理办法为准，勘察人应无条件接受，不得由此提出任何工程延期、费用增加的要求。

3.3 勘察项目负责人及勘察人员要求

勘察项目负责人，姓名：鲁志杰 职务：经理 联系方式：15012589292

授权范围：代表勘察人行使合同约定的权力，履行合同约定的职责，对本项目的勘察及其他工作实施组织管理。负责本合同中项目全过程勘察及合同约定的其他工作的质量管理，对本项目勘察质量及其他工作质量承担总体责任。勘察人的要求、通知，均以书面形式由勘察人代表签字并加盖公章后递交发包人、管理人。

补充以下条款：

勘察人员要求：

（1）为确保本合同工程的勘察设计质量，在本合同履行期内，在明确分工各负其责的基础上，勘察人为本合同工程派出的勘察项目负责人、勘察驻场服务人员的职务、资历、资格须满足招标文件及本合同约定。

（2）勘察人应根据勘察任务建立项目组，从组织上保证投入的人力、物力能满足勘察开展的需要，保证不同勘察时段勘察工作的连续性和外部条件接口衔接的连贯性。

（3）勘察人承诺投入负责具体勘察工作的人员详见专用合同条款附件3主要勘察设计人员表，未经发包人、管理人同意，勘察人不得随意更换其承诺拟派的工作人员。勘察人擅自更换人员（包括发包人、管理人要求更换的情形）的，需按以下标准向发包人、管理人支付违约金：项目负责人每次按签约合同价款2%且不低于1万元的标准，其他人员按¥5000元/人/次，且勘察人调整的人员资格与能力不低于招标文件及本合同要求的人员资格与能力。

（4）勘察人承诺投入负责具体勘察工作的人员未在佛山市水利工程建设管理系统登记的，应在到岗前完成登记。

（5）发包人、管理人认为勘察人派出的勘察项目负责人、驻场勘察代表不称职时，

附件 10：联合体协议书

三 联合投标协议书（如有）

广东水电勘测设计有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 桂城排涝能力整治提升一期工程-石岸排涝泵站重建工程项目勘察设 计（项目名称）投标，现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广东水电勘测设计有限公司（某成员单位名称）为牵头人。
2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。
3. 联合体牵头人在本招标项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）联合体牵头人：

职责分工 承担本工程的设计工作

资质 工程设计水利行业乙级

（2）联合体成员：

职责分工 承担本工程勘察工作

资质 工程勘察专业岩土工程甲级、工程勘察专业工程测量甲级

5. 本协议自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字，盖公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：广东水电勘测设计有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：任良军（签字）

联合体成员名称：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：陈厚华（签字）

2025 年 10 月 17 日

（九）履约评价情况

序号	项目名称	项目类型	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023年)全过程代建	市政类给排水工程全过程代建	深圳市龙华区水污染治理中心	优秀	2025. 5. 8	
2	坪山区(燕子湖片区)地下管网及防洪排涝工程项目勘察计	市政类给排水工程勘察计	深圳市坪山区水务工程建设管理中心	良好	2025. 10. 17	
3	深汕高级中学污水处理站及配套管网建设工程 EPC+0 (二次)	市政类给排水工程勘察计	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局	优	2023. 12. 8	
4	罗湖区公共机构(建筑)供水设施提标改造工程勘察计一体化(第一批)	市政类给排水工程勘察计	深圳市罗湖区水务建设与管理中心	合格	2026. 4. 27	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

9.1 提供近 5 年（自截标之日起倒算，以履约评价出具时间为准）
投标人承接的市政类给排水工程的全过程工程咨询或代建或项目
管理或勘察或设计类型业绩项目的优/良/合格等级的履约评价的：
4 项

(1) 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年) 全过
程代建【履约评价优秀】

项目履约评价证明			
项目名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年)（全过程代建）		
合同甲方	深圳市龙华区水污染治理中心	合同签订日期	2023 年 7 月 25 日
代建单位	深圳市广汇源环境水务有限公司		
合同金额	210.425 万元		
工程概况及规模	本工程改造范围包括新安居花园、懿花园等共计 69 个小区 76 座泵房，主要建设内容为改造存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统，根据需要可选择增加水质消毒和在线检测设备等。本次二次供水设施的提标改造内容包括但不限于:(1)泵房供水管网及阀门等附属设施；(2)生活水泵及阀门等配件；(3)地下水池、高位水箱及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施；(4)消毒设施、水质监测装置；(5)控制与保护系统；(6)智慧二次供水系统；(7)泵房装饰装修。项目投资匡算:21782.95 万元		
服务内容	代建人根据委托人提出的投资控制、规模、标准、功能、质量、进度等要求，负责从项目立项后开始，直至质量缺陷责任期结束且完成决算审计及产权登记，由代建人承担项目全过程建设管理工作，即本项目策划、决策阶段、前期准备阶段、项目实施准备阶段、项目实施阶段、项目竣工验收、总结评价阶段及质量(缺陷)责任期的建设管理工作以及相关税费缴纳和委托人要求承办的其他工作。 代建主要工作内容包括但不限于:本项目准备、实施、竣工验收、总结评价等建设管理工作，以及与其相关须承办(包含前期与建设工程中必须办理的相关手续及与项目相关的一切对外协调、设计审核及优化、工程变更、分项工程深化设计、施工、采购、监理、竣工验收、交付、结决算审计、办理产权登记、保修、工程档案移交等至项目质量(缺陷)责任期结束前的全部工程建设管理工作，且代建人不能拒绝为完成全部工程及本工程年度考核任务而须执行的招标时未明确列明的其他工作。具体包括:(1)根据项目要求，办理工程报建、报批工作，负责以委托人名义具体办理项目实施过程中有关规划、建设、国土资源、环保、消防等申报手续；(2)编制代建工作大纲或工作方案，做好龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2022-2023 年)项目的衔接，控制总投资，制定建设计划，做好主要节点工期的控制，确保项目实施成效；(3)对设计单位出具的施工图进行审核及优化，负责落实选择高质量的设计方案；(4)依法招标或选择施工、监理、勘察、设计、造价咨询、检测、监测、管线迁改等相关实施单位、专家或认为需要的其他专业团队等单位，负责落实选择高水准的服务单位，并做好招标投标相关档案管理工作，代建人以自己名义与上述单位签订合同；若本合同签订时，部分分项的招标工作中已由委托人完成的，委托人将与代建人办理移交手续；(5)在实施过程中进行全面管理工作，包括但不限于:质量、安全、进度、投资、风险、文明施工、信息管理、组织协调、外出调研学习等；(6)及时与委托人沟通，负责按月向委托人报送工程进度和资金使用情况，确保工程开支不超过委托人上级主管单		

	位审批同意的投资限额；(7)组织工程验收和移交，并办理备案等；(8)负责规划验收，协助办理产权登记等；(9)根据市、区及龙华区水务局档案管理的有关规定，整理并分别完整移交委托人和档案保管机构，取得相应的移交证明书；并按批准的资产价值向政府资产管理单位办理资产交付手续；(10)为保证工程的顺利进行，依据工程的进展情况，就工程代建及实施过程中的相关问题，及时同相关部门单位沟通，取得相关部门单位的同意；(11)负责提供项目明细支出、建设工程进度和项目建设成本等资料，会同委托人进行工程结算或年终对账，确认在建工程成本；负责在委托人的指导下完成施工、勘察、设计、监理等单位与代建单位有合同关系的结算，按程序办理竣工决算审批手续；负责按委托人要求开展工程结(决)算工作及与财政评审等相关部门对接的结(决)算评审工作；(12)代建人在责任期内，出现工程质量、施工安全事故的，事故调查正式完成后，代建人应对工程质量实行终身负责制，承担建设单位全部应承担的法律及其他责任。(13)项目宣传及汇报材料制作，包括但不限于纸质材料、多媒体影音等；(14)本合同签订后 10 个工作日内，按照委托人和行业主管部门等相关单位要求组建满足代建工作需要的项目管理组织机构；(15)按项目需求，组织、迎送各级各部门以及兄弟省市相关单位对本项目的监督、检查与学习、考察等工作；按项目需求，组织为建设本项目需要进行的考察、课题研究、专家评审等。学习、考察、研究、评审等费用代建单位自行承担；(16)按项目需求，向省、市和国家有关部门申报示范项目等奖项和评价、认证等工作，(17)负责对项目实施年度绩效自评并按财政局要求形成绩效自评报告(如需)，代建单位可组织专业机构负责完成，委托人不再额外支付费用；(18)负责项目保修期保修管理工作，及时响应使用单位反馈的维保问题，落实整改；(19)负责协助委托人开展代建项目后评价工作；(20)代建合同约定的其他事项。		
项目负责人	林佩斌	技术负责人	沈双宇
项目组成员	吴晓娟、邹斌、陈飞、叶嘉琦、邓瑜瑾、彭玉萍、阳秀春、罗红保、孙光逊、李小江、刘思佳		
履约评价	建设阶段，履约评价为优秀		
备注	此证明仅作为投标使用，不作为结算依据。		

合同甲方(公章): 深圳市龙华区水污染治理中心

联系人: 邹斌

联系电话: 180 9892 4098

日期: 2025.5.8



(2) 坪山区(燕子湖片区)地下管网及防洪排涝工程项目勘察设计【履约评价良好】

合同甲方出具的项目验收（履约）评价证明

项目名称	坪山区南布片区地下管网及排水防涝工程项目勘察设计（原项目名称为：坪山区（燕子湖片区）地下管网及防洪排涝工程项目勘察设计）		
合同甲方	深圳市坪山区水务工程建设管理中心		
服务单位	深圳市广汇源环境水务有限公司		
项目合同金额	1053.95 万元（设计费：682.62 万元，勘察费：204.78 万元，BIM 技术应用费：111.94 万元）		
概况	为落实《深圳市防洪（潮）排涝规划》相关要求，消减坪山河流域洪峰流量、解决下游防洪排涝压力、完善流域防洪工程体系、提升片区水旱灾害防御能力,项目拟在坪山河中游段墩子河汇入口附近新建燕子湖蓄滞洪区。项目位于坪山区龙田街道、石井街道，坪山河干流中游段与荔景南路交界处附近。项目总投资 42119.86 万元。		
主要工作内容	工程主要建设内容包括：项目新建蓄滞洪区共两座，分别为 1#南布片区蓄滞洪区和 2#南布片区蓄滞洪区，设计需调蓄总容积为 73.5 万立方米，蓄滞洪区占地总面积为 41.2 公顷，设计蓄水总面积为 27.6 公顷。主要建设内容有：湖体工程、排涝调蓄设施、排涝水闸、雨污水改造、电力、电信、路灯管线拆除、电气、大鹏支线加固、信息化工程、生态修复系统、施工措施、水土保持等工程。		
合同签订时间	2024 年 8 月 21 日		
项目总负责人（设计负责人）	龚玉锋	勘察负责人	李继民
技术负责人	樊仕宝	总工	黄明华、陈誉
项目组成员	张茂林、王昊、解培强、刘金鹏、杨欣、付文博、向帅、黄峰、李妙东、侯元昊、何晓青、阳秀春、张秋芳、彭本站、梁昌盛、何建宁、张毅、何造胜、颜寅杰、曾强、刘思佳、陈新		
验收（履约）评价	履约评价为良好		
备 注	此证明仅作为投标使用，不作为结算依据		

合同甲方（公章）：深圳市坪山区水务工程建设管理中心

联系人：曹丰林

联系电话：13510966511

日 期：2025.10.17



(3) 深汕高级中学污水处理站及配套管网建设工程 EPC+O (二次)【履约评价为优】

合同甲方出具的项目验收(履约)评价证明

项目名称	深汕高级中学污水处理站及配套管网建设工程(EPC+O)(二次)				
合同甲方	深圳市深汕特别合作区住房和水务局				
服务单位	深圳市广汇源环境水务有限公司、深圳市广汇源环保水务有限公司、深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司				
项目金额	1977.846 万元(建筑安装工程费 1553.1543 万元,设计费 65.962 万元,勘察费 19.788 万元,运维费 328.188 万元)				
概况	资金来源:100%政府投资。本项目选址在赤石片区科教大道与杨桃溪交叉东南侧空地处。 建设内容:1.深汕高级中学污水处理站:处理规模 1500m³/d,占地面积约 900m²,污水处理站使用 EDNR 工艺(极限脱氮工艺)使得出水水质达到地表准 IV 类(即主要水质指标满足:COD_{Cr}≤30mg/L、BOD₅≤6mg/L、NH₃-N≤1.5mg/L、TP≤0.3mg/L、SS≤10mg/L、TN≤10mg/L);2.深汕高级中学污水处理站配套管网:沿汇文路-宝安西路新建长约 500m, DN300 污水管。				
主要工作内容	初步设计、概算编制、施工图设计、预算编制以及施工,包含进水接驳井、一体化污水提升泵站、旋流除砂器、细格栅及调节池、五套 EDNR 一体化污水处理设备、辅助用房(主要包括设备间、值班室、配电室、仪表间、机修间及储泥池)、设备安装、工艺调试、配套管网施工、自动化设备和监控设施施工等。				
合同签订时间	2022 年 8 月 15 日				
项目总负责人	彭东升	项目经理(施工负责人)	朱成定	项目副经理	许先祥
技术负责人	孙光逊	运维负责人	许振荣	设计负责人	刘思佳
勘察负责人	李继民	水土保持负责人	杨洁	自动化负责人	彭木站
项目组成员	林辉、丁乐、林佩斌、张新宇、李小江、张扬、靳聪聪、李灿、黄峰、龚艳光、蒋伟、彭玉萍、梁昌盛				
验收(履约)评价	项目已施工完毕,出水达标且正常运营,履约评价为优。				
备注	此证明仅作为投标使用,不作为结算依据。				

合同甲方(公章):深圳市深汕特别合作区住房和水务局
 联系人: 李继民
 联系电话: 19147765886
 日期: 2023.12.8

(4) 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程勘察设计一体化
(第一批)【履约评价合格】

合同甲方出具的项目履约评价证明

项目名称	罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程勘察设计一体化（第一批）
合同甲方	深圳市罗湖区水务局
服务单位	深圳市广汇源环境水务有限公司
现执行单位	深圳市罗湖区水务建设与管理中心
项目金额	235.3636 万元
概况	工程主要建设内容：罗湖管理中心大厦、人民公园管理处等第一批 60 个公共机构(建筑) 供水设施进行提标改造，具体改造内容包括：拆除原有埋地及明设限制性管材或老旧给水管道，重新敷设给水管道，改造二次供水系统，完善泵房功能等。
已完成工作内容	1、勘察工作内容：岩土工程勘察（包括工程勘察、工程物探）；工程测量包括地形测量、控制测量。 2、设计工作内容：方案设计(市政交通类工程包含景观艺术专题设计等)；初步设计(含概算编制)；施工图设计；施工配合(含工程变更时配合给出变更意见及变更绘制图)。
合同签订时间	2024 年 9 月 3 日
项目负责人	刘思佳
项目组成员	李继民（勘察负责人）、孙光逊（设计技术负责人）、龚玉锋、张新宇、胡志勇、李小江、欧志兰、侯阳阳、任璐、程肯、彭玉萍、蒋伟、朱成定、彭本站、任威旭、高婷、许泽钿、王露茜、马海鹏、向帅、刘怡清、黄峰、李妙东、陈锐、程康、刘佳城
履约评价	已完成的工作内容为合格
备 注	此证明仅作为投标使用，不作为结算依据。

合同甲方（公章）：深圳市罗湖区水务建设与管理中心

联系人：徐天瑜

联系电话：13554897633

日 期：2026年4月27日

（十）项目管理班子人员配备情况

序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称专业及 等级	执业证书注册专 业及等级	提供社 保月份	备注
1	吴晓娟	项目总负 责人	项目总负责人	水利规划高级工 程师	注册监理工程师 （水利工程施工 监理、水土保持工 程施工监理）	2025. 8- 2026. 8	
2	胡志勇	设计团队	设计项目总负责人	环境工程高级工 程师	注册公用设备工 程师（给水排水）	2025. 8- 2026. 8	
3	鲁志杰	勘察团队	勘察项目负责人	岩土工程高级工 程师	注册土木工程师 （岩土）	2025. 8- 2026. 8	
4	黄菊芬	预算编制 团队	预算编制负责人	工程造价助理工 程师	一级造价工程师 注册证书(土木建 筑工程)	2025. 8- 2026. 8	
5	黄碧玲	预算编制 团队	造价工程师	工程造价工程师	/	2025. 8- 2026. 8	
6	林碧波	预算编制 团队	造价工程师	工程造价高级工 程师	/	2025. 8- 2026. 8	
7	沈双宇	项目管理 团队	勘察设计组管理负 责人	水利规划高级工 程师	/	2025. 8- 2026. 8	
8	郭连昊	项目管理 团队	施工管理组负责人	水利技术管理工 程师	/	2025. 8- 2026. 8	
9	邹斌	项目管理 团队	施工管理组人员	市政公用工程工 程师	/	2025. 8- 2026. 8	
10	阳秀春	项目管理 团队	专业造价工程师	水利水电工程建 筑高级工程师	一级造价工程师 注册证书(土木建 筑工程)	2026. 4- 2026. 8	
11	孙光逊	设计团队	给水排水专业负责 人	给排水高级工程 师	/	2025. 8- 2026. 8	
12	侯阳阳	设计团队	给水排水专业工程 师	给排水工程师	/	2025. 8- 2026. 8	
13	程肯	设计团队	给水排水专业工程 师	给排水工程师	/	2025. 8- 2026. 8	
14	陈思兰	设计团队	给水排水专业工程 师	给排水工程师	/	2025. 8- 2026. 8	

15	哈喆	设计团队	结构工程专业工程师	结构设计高级工程师	/	2025.8-2026.8	
16	张相杰	设计团队	电气专业工程师	电气工程师	/	2025.8-2026.8	
17	李灿	设计团队	施工前期驻场工程师	给排水工程师	/	2025.8-2026.8	
18	孙凡	勘察团队	勘察类工程师	岩土工程高级工程师	注册土木工程师（岩土）	2025.8-2026.8	
19	姜健	勘察团队	勘察类工程师	岩土工程高级工程师	注册土木工程师（岩土）	2025.8-2026.8	
20	李开华	勘察团队	测量类工程师	测绘高级工程师	/	2025.8-2026.8	
21	杨隆坤	勘察团队	测量类工程师	测绘工程师	/	2025.8-2026.8	

备注：1. 按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2. 提供拟投入人员配备表（项目总负责人、设计负责人、勘察负责人、预算编制负责人和其他人员配置情况，暂按管理班子拟投入项目最低人员配备表的格式要求提供。

项目管理班子配备参考以下标准:

管理班子拟投入项目最低人员配备表

1. 总项目负责人 1 人: 具有工程建设类注册执业资格且具有工程类高级职称(若为联合体投标, 应由联合体牵头单位委派)。
2. 项目管理团队 4 人
- (1) 勘察设计组管理 1 人(须具有注册公用设备工程师(给排水)执业资格或工程类高级工程师职称);
- (2) 施工管理组 2 人(须具有注册公用设备工程师(给排水)执业资格或工程类中级工程师职称);
- (3) 专业造价工程师 1 人: 持有安装专业一级注册造价工程师或注册造价工程师执业资格证书。
- 3、预算编制负责人 1 人: 具有一级注册造价工程师或注册造价工程师执业资格证书(若为联合体投标, 应由承担预算编制工作的单位委派); 造价工程师 2 人, 具有工程类中级职称;
- 4、勘察设计团队人员见下表。

设计团队最低人员配备要求				
序号	人员类别	职称或资格	人数	备注
1	设计项目总负责人	具有有效的注册公用设备工程师(给水排水)执业资格, 且在投标人企业注册, 具有给水排水专业高级工程师或以上职称(若为联合体投标, 应由具备相应工程设计资质的单位委派)	1	
2	给水排水专业负责人	具有给水排水专业高级工程师或以上职称	1	
3	给水排水专业工程师	具有给水排水类相关专业中级工程师或以上职称	3	
4	结构工程专业工程师	具有结构类相关专业中级工程师或以上职称	1	
5	电气专业工程师	具有电气类相关专业中级工程师或以上职称	1	
6	施工前期驻场工程师	具有给水排水类相关专业中级工程师或以上职称(主要配合前期报批报建工作)	1	
合计			8	
勘察团队最低人员配备要求				
1	勘察项目负责人	具有有效的注册土木工程师(岩土)注册执业资格, 在投标人企业注册(若为联合体投标, 应由具备相应工程勘察资质的单位委派)	1	
2	勘察类工程师	具有勘察类专业中级工程师及以上职称(其中	2	

		至少 1 名高级工程师)		
3	测量类工程师	具有测量类专业中级工程师及以上职称 (其中至少 1 名高级工程师)	2	
4	合计		5	

注：1. 表中人员不允许重复计列（**人员岗位不可兼任**）。

2. 中标后，乙方管理班子按甲方要求的组织架构进行设置。

3. 人员配备无法满足相关法律法规要求或甲方认为人员配备无法满足项目进度需求的，甲方有权要求乙方进行增加或调整，乙方不得因此提出任何异议或索赔。

4. 如乙方中标，乙方拟投入人员存在不满足人员配备表要求的，法律法规允许更换的，乙方在入场时须按照人员配备要求更换相关人员，并接受甲方按投入人员与招标文件不一致的违约条款对乙方进行违约处理；如法律法规不允许更换的，乙方须增加相应的人员，同时接受甲方按投入人员与招标文件不一致的(法律法规不允许更换情形)违约条款对乙方进行违约处理。

5. 如本工程总投资发生较大变化，乙方可申请调整管理班子人员配备数量，调整数量以甲方核定为准。

6. 实际投入人员与招标文件不一致的，甲方按投入人员与招标文件不一致的违约条款对乙方进行违约处理后，替换人员需经甲方考察认可；如替换人员无法胜任的，需按甲方要求更换至满足要求为止。

1、提供拟投入人员配备表（项目总负责人、设计负责人、勘察负责人、预算编制负责人和其他人员配置情况，暂按管理班子拟投入项目最低人员配备表的格式要求提供。

2、提供拟投入人员的注册资格证书或职称证书或岗位证书（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰可见），近 3 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效），未提供或模糊不清无法判断的不予认可。

(1) 项目总负责人：吴晓娟

水利规划高级工程师



注册监理工程师（水利工程施工监理、水土保持工程施工监理）



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：吴晓娟

性 别：女

出生年月：1984年9月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

证书编号：2310003326

有 效 期：2023年4月11日至 2027年4月10日



个人签名：

吴晓娟



发证日期：2023年4月3日



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、水利部批准颁发，表明
持证人通过国家统一组织的考试，取得
监理工程师职业资格。



姓 名: 吴晓娟
证件号码: 610525198409284323
性 别: 女
出生年月: 1984年09月
专 业: 水利工程
批准日期: 2022年11月27日
管 理 号: 20221104844000001490



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴晓娟

社保电脑号：629048160

身份证号码：610625198409284323

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2025	09	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2025	10	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2025	11	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2025	12	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2026	01	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2026	02	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2026	03	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2026	04	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2026	05	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2026	06	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2026	07	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
2026	08	240427	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	32.4	8100	64.8	16.2
合计				17901.0	8424.0			5913.0	2106.0			526.5			421.2	842.4	210.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f153e3217z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

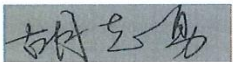
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



(2) 设计项目总负责人：胡志勇

注册公用设备工程师（给水排水）

使用有效期: 2026年06月12日 - 2026年12月09日			
中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书 本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师 (给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和 注册有效期内执业。			
姓 名: 胡志勇			
性 别: 男			
出生日期: 1981年10月26日			
注册编号: CS20236200242			
聘用单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司			
注册有效期: 2026年06月10日-2029年06月09日			
个人签名: 	中华人民共和国 住房和城乡建设部 		
签名日期: 2026. 6. 12	发证日期: 2026年06月10日		

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 胡 志 勇

证 书 编 号 CS236200242

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0025052

发证日期 2023年02月27日

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120167010

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

胡志勇

证件类型	居民身份证	证件号码	422201*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广汇源环境水务有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市广汇源环境水务有限公司 电子证书编号：CS20236200242 注册编号/执业印章号：4401524-CS010

注册专业：不分专业 有效期：2029年06月09日

查看证书变更记录 (3)



注册公用设备工程师

Registered Utility Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得注册公用设备工程师职业资格。


中华人民共和国
人力资源和社会保障部


中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名：胡志勇

证件号码：422201198110262030

性 别：男

出生年月：1981年10月

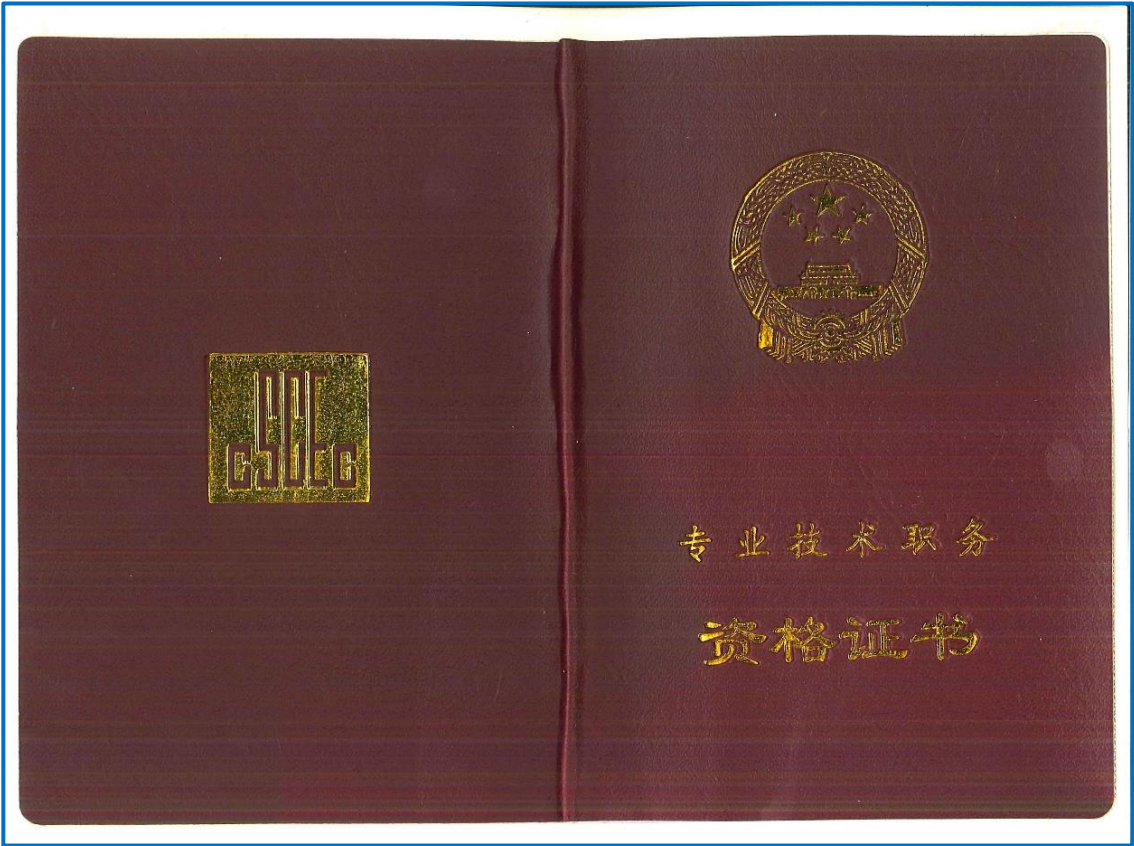
专 业：给水排水

批准日期：2021年10月24日

管 理 号：20211001344000000417



环境工程高级工程师





资格证书

姓名 胡志勇

性别 男

出生年月 1981 年 10 月

专 业 环境工程

任职资格 高级工程师

中国建筑工程总公司
发证单位



证书编号: (2018) 1116128

2019 年 04 月 12 日

硕士研究生

毕业证书



研究生 胡志勇 性别 男, 一九八一年 十 月 二十六 日生, 于
二〇〇五年 九 月至 二〇〇八年 六 月在 市政工程

专业学习, 学制 三 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 南华大学

校(院、所)长: 杨波

证书编号: 105551200802000238

二〇〇八年 六 月 十二 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡志勇

社保电脑号：615483251

身份证号码：422201198110262030

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	05	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	06	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2026	07	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2026	08	240427	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				13260.0	6240.0			4912.21	1749.62			437.47					156.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b935ef7af ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



(3) 勘察项目负责人：鲁志杰

注册土木工程师（岩土）

使用有效期: 2026年05月22日
- 2026年11月18日





中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 鲁志杰

性 别: 男

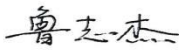
出生日期: 1982年03月08日

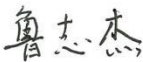
注册编号: AY20165200338

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2025年05月28日-2028年05月27日



个人签名: 

签名日期: 
2026年5月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2025年05月28日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY 00018283
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

鲁志杰

管理号:
File No. 2014008440082014449921002178

姓名: 鲁志杰
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1982年03月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014年09月07日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



岩土工程高级工程师

广东省职称证书

姓 名：鲁志杰
身份证号：612429198203080730



职称名称：高级工程师
专 业：岩土工程
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001064956
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生 毕业证书



研究生 鲁志杰 性别 男，一九八二年 三 月 八 日生，于
二〇〇五年 九 月至 二〇〇八年 六 月在 岩土工程
专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校(院、所)长：

张迪洋

证书编号：101411200802060085

二〇〇八年 六 月 二十六 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲁志杰

社保电脑号：622758410

身份证号码：612429198203080730

页码：1

参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

单位编号：158490

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	08	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2025	09	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2025	10	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2025	11	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2025	12	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	01	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	02	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	03	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	04	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	05	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	06	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	07	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
2026	08	158490	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0
合计			19890.0	9360.0			6570.0	2340.0			585.0			936.0		234.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b8fc0ea48 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
158490

单位名称
深圳市爱华勘测工程有限公司



(4) 预算编制负责人：黄菊芬

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期:2026年09月02日
-2026年12月01日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄菊芬

性 别: 女

出 生 日 期: 1991年10月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400014487

有 效 期: 2026年06月16日-2030年06月15日

聘 用 单 位: 深圳市广汇源环境水务有限公司





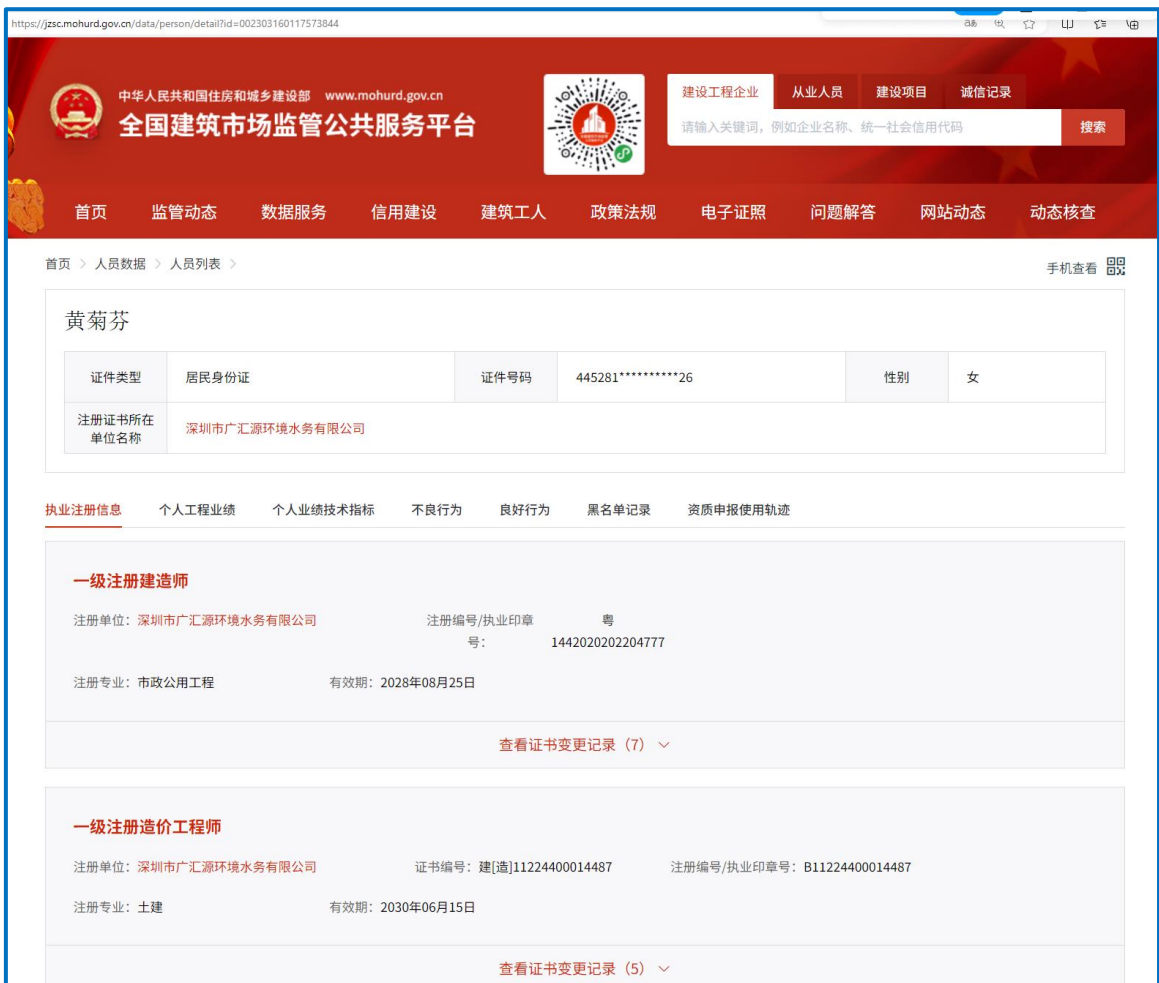
个人签名: 黄菊芬

签名日期: 2026.9.2

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2026年08月12日



广东省职称证书

姓 名：黄菊芬

身份证号：445281199110103526



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月06日

评审组织：深圳市龙华区人力资源局

证书编号：2003426000923

发证单位：深圳市龙华区人力资源局

发证时间：2020年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



黄菊芬 性别 女，1991 年 10 月 10 日生，于 2017
年 09 月至 2020 年 06 月在本校 网络教育 土木工程
专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校长

孙友宏



2020 年 06 月 18 日

证书编号: 114157202005009304

姓名: 黄菊芳	社保电脑号: 642072991	身份证号码: 445281199110103526	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司		单位编号: 240427	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339280f153ee5cd) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2024年3月1日
证明专用章

(5) 造价工程师：黄碧玲

工程造价工程师

广东省职称证书

姓 名：黄碧玲

身份证号：441481199103035489



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058531

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄碧玲 性别女，一九九一年 三 月 三 日生，于二〇〇九年
九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广东建设职业技术学院 校（院）长：

黄东晓

证书编号：127411201206173167

二〇一二年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄碧玲

社保电脑号：621528024

身份证号码：441481199103035489

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	05	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	06	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	07	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	08	240427	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		182.0	64.0		91.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b936816c8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



(6) 造价工程师：林碧波

工程造价高级工程师

广东省职称证书

姓名：林碧波

身份证号：441481198504200372



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月20日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001207935

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 林碧波 性别 男 , 一九八五年 四 月二十 日生, 于二〇〇九年
三 月至二〇一一年 七 月在本校 网络教育 土木工程(建筑工程方向) 专业
三 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中南大学

校(院)长:

董佑士

证书编号: 105337201105004054

二〇一一年 七 月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 林碧波	社保电脑号: 616844637	身份证号码: 441481198504200372	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司	单位编号: 240427		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3392810b936976e1) 核查, 验真码有效期三个月。

- 单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



(7) 勘察设计组管理负责人：沈双宇

水利规划高级工程师

广东省职称证书

姓 名：沈双宇

身份证号：441823198610307016



职称名称：高级工程师

专 业：水利规划

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月21日

评审组织：深圳市水利水电专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001020624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 沈双宇 性别 男，一九八六年十月三十日生，于二零零五年
九月至二零零九年七月在本校土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：华南农业大学

校（院）长：

证书编号：105641200905005984

二零零九年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名: 沈双宇 社保电脑号: 620260987 身份证号码: 441823198610307016 页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司 单位编号: 240427 计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vpf/>,输入下列验证码(3392810b9369a705)核查,验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
240427	深圳市广汇源环境水务有限公司

天津市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年3月6日
证明专用章

(8) 施工管理组负责人：郭连昊

水利技术管理工程师

广东省职称证书

姓 名：郭连昊

身份证号：130929198805244676



职称名称：工程师

专 业：水利技术管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075812

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



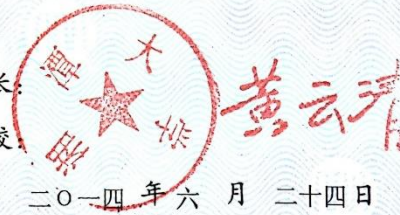
学生 郭连昊 性别 男 ,一九八八年 五月 二十四 日生,于二〇一二年
一 月至二〇一四年 六月在本校 土木工程 专业 函授
学习,修完 专升本 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

批准文号:83教成字002

证书编号:105305201405000107

校 长
学 校

二〇一四年 六 月 二十四 日



姓名: 郭连昊	社保电脑号: 642641537	身份证号码: 130929198805244676	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司	单位编号: 240427		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392810b9369d803) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹基本医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年3月6日
证明专用章

(9) 施工管理组人员：邹斌

市政公用工程工程师

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 邹斌
性 别 男
身份证号 430921199411051331
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213080100002799



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 邹斌 性别 男 ,一九九四年十一月 五 日生,于二〇一三
年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名:湖南文理学院

校(院)长:

龙献忠

证书编号: 105491201705002897

二〇一七年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 邹斌	社保电脑号: 646981536	身份证号码: 430921199411051331	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司	单位编号: 240427		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392810b936b0b51) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

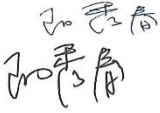
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



(10) 专业造价工程师：阳秀春

一级造价工程师注册证书（土木建筑工程）

使用有效期: 2026年07月08日 - 2026年10月06日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	阳秀春	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1982年03月21日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11264400043470	
有 效 期:	2026年06月26日-2030年06月25日	
聘 用 单 位:	深圳市广汇源环境水务有限公司	
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2026年06月26日 1010810900465
个人签名:		
签名日期:	2026.7.8	

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160128522034

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

阳秀春

证件类型	居民身份证	证件号码	430423*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广汇源环境水务有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

一级注册建造师

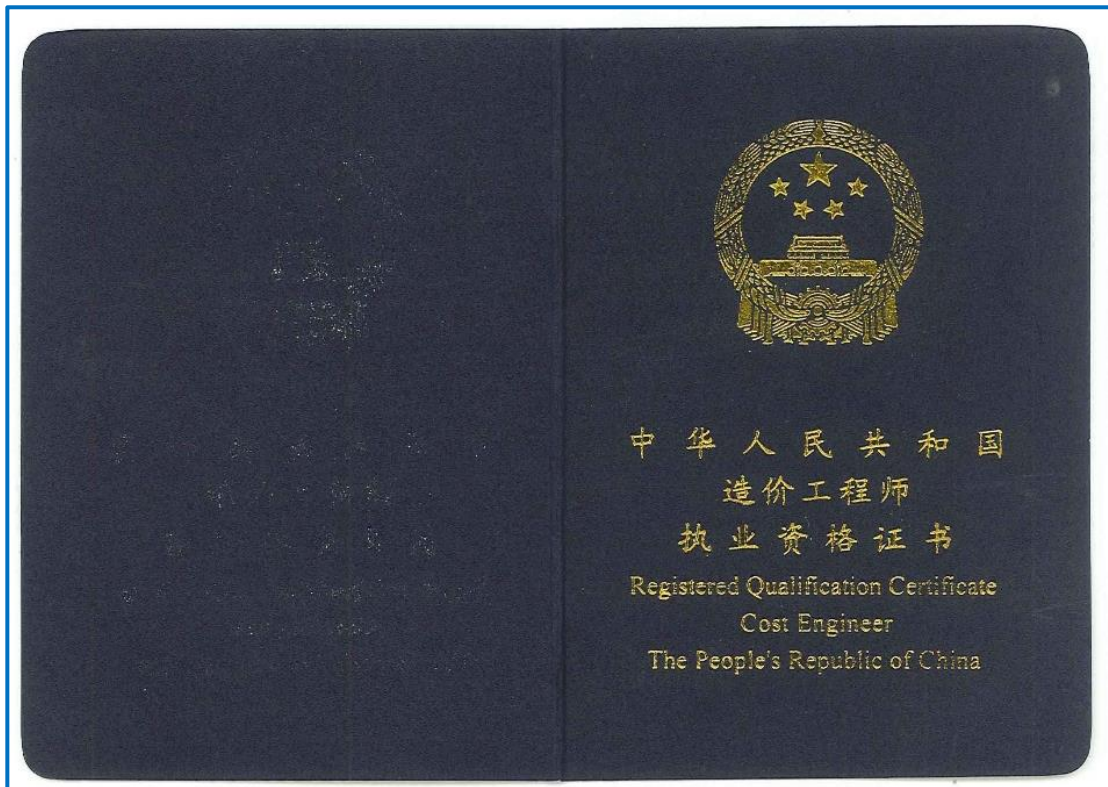
注册单位：深圳市广汇源环境水务有限公司 注册编号/执业印章号：粤 1442017202009763 注册专业：水利水电工程 有效期：2029年06月25日

查看证书变更记录 (6) >

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广汇源环境水务有限公司 证书编号：建[造]11264400043470 注册编号/执业印章号：B11264400043470 注册专业：土建 有效期：2030年06月25日

查看证书变更记录 (6) >



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159326
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440230000002312443814
File No.

姓名: 阳秀春
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1982年03月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年06月15日
Issued on



水利水电工程建筑高级工程师

照片 	阳秀春 于二〇一六年 十二月，经 深圳市水利水 电专业高级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 水利水电工程建筑 高级工程师 资格。特发此证 广东省专业技术资格委员会 专用章 粤高职称字第 1703001003133 号
	深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七年四月二十五日

高等教育自学考试 毕业证书	
	姓名：阳秀春 身份证号：430423198203215128 证书编号：65439110053007524
参加 水利水电与港航工程 经审定，准予毕业。	专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
湖南省 高等教育自学考试委员会	长沙理工大学 商学院
二〇一六年十二月三十日	二〇一六年十二月三十日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制	

08204668

No.07 02487156

姓名: 阳秀春	社保电脑号: 607627832	身份证号码: 430423198203215128	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司	单位编号: 240427		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392810b93c9dd7g) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



(11) 给水排水专业负责人：孙光逊

给排水高级工程师



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙光逊

社保电脑号：614142049

身份证号码：430204198510207013

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

单位编号：240427

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2025	09	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2025	10	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2025	11	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2025	12	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2026	01	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2026	02	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2026	03	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2026	04	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2026	05	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2026	06	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2026	07	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
2026	08	240427	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	18.0
合计			19890.0	9360.0			6570.0	2340.0			585.0		468.0	360.0	234.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b936ea656 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



(12) 给水排水专业工程师：侯阳阳

给排水工程师

广东省职称证书

姓 名：侯阳阳

身份证号：410602198905083516



职称名称：工程师

专 业：给排水

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月17日

评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：2003033001082

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 侯阳阳 性别 男， 1989 年 5 月 8 日生，于
2014 年 9 月至 2017 年 3 月在 建筑与土木工程
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：沈阳建筑大学

校(院、所)长：

石铁矛

证书编号： 101531201702000450

二〇一七年 三 月二十七日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯阳阳
参保单位名称：深圳市广汇源环境水务有限公司

社保电脑号：646197346
单位编号：240427

身份证号码：410602198905083516
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	240427	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			11050.0	5200.0			4912.21	1749.62			437.47		260.0	520.0		130.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b936fd280 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240427
单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



(13) 给水排水专业工程师：程肯

给排水工程师

广东省职称证书

姓名：程肯

身份证号：440301199508243819



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003211391

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月3日





河海大学
HOHAI UNIVERSITY

毕业证书

程肯，男，一九九五年八月二十四日生，于二〇一三年九月
至二〇一七年六月在本校 水务工程 专业学习，
学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。



校名：河海大学

校长：

程肯

证书编号：102941201705000161

2017 年 6 月 22 日

姓名: 程青	社保电脑号: 500192491	身份证号码: 440301199508243819	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司	单位编号: 240427		计算单位: 元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392810b937054bq) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



(14) 给水排水专业工程师：陈思兰

给排水工程师

广东省职称证书

姓名：陈思兰
身份证号：441481199502075509



职称名称：工程师
专 业：给排水
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月25日
评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003210611
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年9月3日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈思兰 性别女，一九九五年二月七日生，于二〇一三年
九月至二〇一六年六月在本校 给排水工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东环境保护工程职业学院 校（院）长：孙水裕

证书编号：143111201606000546

二〇一六年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 陈思兰	社保电脑号: 644523690	身份证号码: 441491199602075509	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司	单位编号: 240427		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3392810b93b10f7c) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
240427	深圳市广汇源环境水务有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2026年07月9日
证明专用章

(15) 结构工程专业工程师：哈喆

结构设计高级工程师

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名：哈喆

性 别：男

资 格 名 称：高级工程师

系 列：工程技术

专 业：结构设计

评 审 机 构：天津市工程技术系列建筑设计专业副高级职称
评审委员会



取得资格时间：2021年12月31日

呈 报 单 位：天津国兴资本运营有限公司

身 份 证 号：210302198606071212

证 书 编 号：2021B002265

验 证 网 站：天津市专业技术人员职称评审信息系统



颁 证 机 关

普通高等学校

毕业证书



学生 哈喆 性别 男，一九八六年 六 月 七 日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 土木工程
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号：101421200905002503

二〇〇九年 七 月 十 日

姓名: 哈姑	社保电脑号: 643674009	身份证号码: 210302196606071212	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司	单位编号: 240427		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392810b93b42bfe) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



(16) 电气专业工程师：张相杰

电气工程师

广东省职称证书

姓 名：张相杰

身份证号：410326197807106139



职称名称：工程师

专 业：电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年08月13日

评审组织：广东省工程系列机电工程专业高级职称评审委员会

证书编号：2300103226814

发证单位：广东省机械工程学会

发证时间：2023年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高级技工学校

毕业证书



身份证号: 410326197807106139

证书编号: Y201298000780395

学生 张相杰 性别 男 出
生于 1978 年 07 月 10 日。于
2010 年 09 月至 2012 年 12
月在本校 业余技工 班

楼宇电气技术 专业学
习, 修业 二 年, 完成教
学计划规定的全部课程, 成
绩合格, 准予毕业。

校长



校名(盖章)



2012 年 12 月 10 日

姓名: 张相杰	社保电脑号: 100869439	身份证号码: 410326197807106139	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司	单位编号: 240427	计算单位: 元	

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392810b93b546d7) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

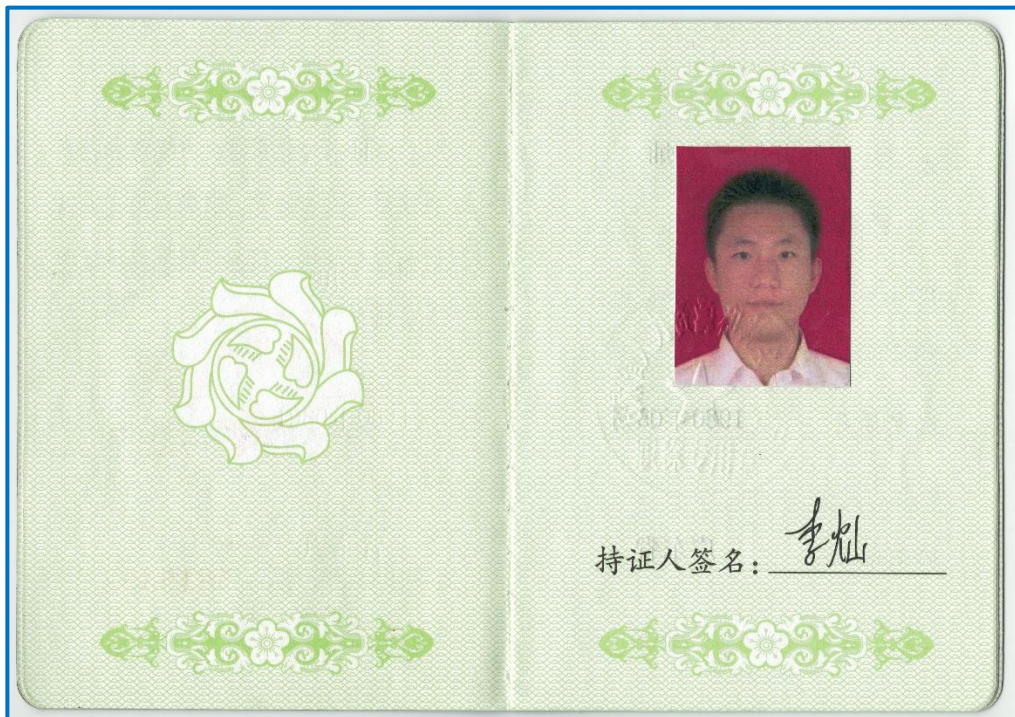
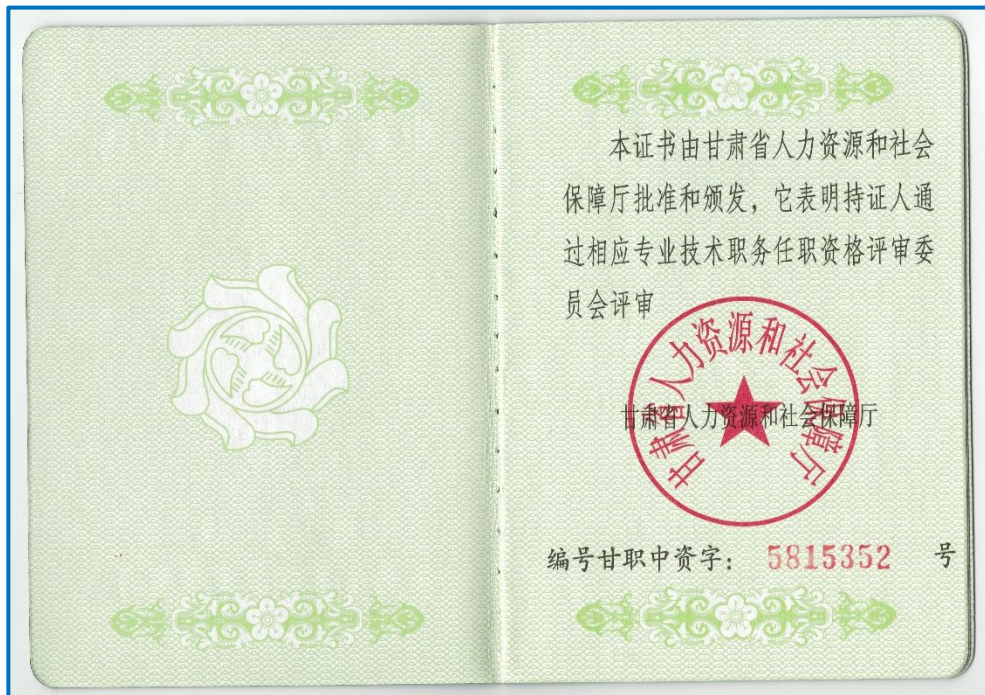
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市广汇源环境水务有限公司



(17) 施工前期驻场工程师：李灿

给排水工程师



姓 名	李 灿	资 格 名 称	给排水
性 别	男	资 格 级 别	工程师
出生年月	1980年05月	评 审 时 间	2015年09月07日
出生地点	广东省	评委会名称	甘肃省工程系列中级评委会

甘肃省职称改革办公室

普通高等学校	学 生	李 灿	性 别	男
毕 业 证 书	一九八〇年 五 月 七 日生,于一九九九年			
	九月至二〇〇三年 六 月在本校			
中华人民共和国教育部监制	给水排水工程 专业			
No. 01972518	四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。			
	校(院)长:			
	校 名:	广东工业大学		
		二〇〇三年 六 月三十日		
	学校编号:	118451200305002503		

姓名: 李灿	社保电脑号: 604562229	身份证号码: 440321198005070032	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源环境水务有限公司	单位编号: 240427		计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3392810b93b571b6) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
240427	深圳市广汇源环境水务有限公司

宁波市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2020年3月6日

(18) 勘察类工程师：孙凡

岩土工程高级工程师

广东省职称证书

姓 名：孙凡

身份证号：650102198905271215



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112000

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 孙凡 性别 男， 1989 年 5 月 27 日生，于 2008
年 9 月至 2012 年 6 月在本校 地质学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学

校（院）长：

邓华

证书编号：114151201205000063

二〇一二年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

注册土木工程师（岩土）

使用有效期: 2026年05月21日
- 2026年11月17日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 孙凡

性 别: 男

出生日期: 1989年05月27日

注册编号: AY20194401604

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2025年12月03日-2028年12月02日



个人签名:

签名日期:

孙凡
2026.5.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年12月03日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 孙 凡

证 书 编 号 AY194401604



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0025294

发证日期 2019年09月11日

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120132373

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

孙凡

证件类型	居民身份证	证件号码	650102*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市爱华勘测工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

资质申报使用轨迹

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

电子证书编号：AY20194401604

注册编号/执业印章号：4403999-AY008

注册专业：不分专业

有效期：2028年12月02日

查看证书变更记录 (3)

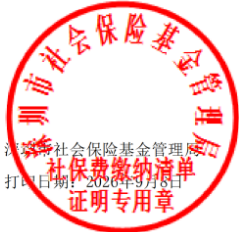
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙凡 社保电脑号：802436983 身份证号码：650102198905271215 页码：1
 参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号：158490 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	05	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	06	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	08	158490	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			13260.0 6240.0			4912.21 1749.62			437.47			288.00 824.0			156.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392810b8fc01fa4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 158490 单位名称
 深圳市爱华勘测工程有限公司



(19) 勘察类工程师：姜健

岩土工程高级工程师

广东省职称证书

姓名：姜健

身份证号：370782198602106631



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248772

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



硕士研究生 毕业证书



研究生 姜健 性别 男，一九八六年二月十日生，于
二〇〇九年九月至二〇一二年六月在 防灾减灾工程及防护工程
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：河海大学

校(院、所)长：

王秉

证书编号：102941201202001571

二〇一二年六月十九日

注册土木工程师（岩土）

使用有效期: 2026年05月22日
- 2026年11月18日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 姜健

性 别: 男

出生日期: 1986年02月10日

注册编号: AY20194500533

聘用单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

注册有效期: 2025年06月24日-2028年06月23日



个人签名:

姜 健

签名日期: 2026年5月22日



发证日期: 2025年06月24日



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120153591

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

姜健

证件类型	居民身份证	证件号码	370782*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市爱华勘测工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

资质申报使用轨迹

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

电子证书编号：AY20194500533

注册编号/执业印章号：4403999-AY012

注册专业：不分专业

有效期：2028年06月23日

查看证书变更记录 (5)

姓名: 姜健	社保电脑号: 632768154	身份证号码: 370782198602106631	页码: 1
参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司	单位编号: 158490		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392810b8fc1d7ew ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
158490	深圳市爱华勘测工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年9月8日

(20) 测量类工程师：李开华

测绘高级工程师

广东省职称证书

姓 名：李开华

身份证号：42212719730803095X



职称名称：高级工程师

专 业：测绘

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148028

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李开华 性别 男,一九七三年 八月 三 日生,于 二〇一九
年 九 月至二〇二二年 一 月在本校网络教育 测绘工程
专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长:

王锦新

证书编号:104917202205154063

二〇二二年 一 月 三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李开华
参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

社保电脑号：614276325
单位编号：158490

身份证号码：42212719730803095X
单位地址：158490

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b8fc22cd6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 158490 单位名称 深圳市爱华勘测工程有限公司



(21) 测量类工程师：杨隆坤

测绘工程师

广东省职称证书

姓 名：杨隆坤

身份证号：612430199309300017



职称名称：工程师

专 业：测绘

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月12日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003274891

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年11月18日



普通高等学校

毕业证书



学生 杨隆坤 性别 男，一九九三年 九 月 三十 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西京学院

校（院）长：

任芳

证书编号：127151201605003874

二〇一六年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨隆坤 社保电脑号：645062001 身份证号码：612430199309300017 页码：1
 参保单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号：158490 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	158490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47			262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b8fc40b9l ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 158490 单位名称 深圳市爱华勘测工程有限公司



(十一) 中小企业声明函

按实际情况提供，非中小企业的无需提供，具体格式见第四章投标文件格式。

联合体牵头单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

中小企业声明函

本企业（联合体）参加（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员__人，营业收入为__万元，资产总额为__万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于__（本招标项目所属行业）行业的（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市广汇源环境水务有限公司

日期：2026 年 9 月 14 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

我公司不属于中小企业。

联合体成员单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

中小企业声明函

本企业深圳市爱华勘测工程有限公司（联合体成员）（联合体）参加 深圳市福田区水务综合事务中心（单位名称）的 福田区公共机构供水设施更新改造工程（第三批）全过程工程咨询（项目名称） 招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市爱华勘测工程有限公司 从业人员 186 人，营业收入为 24281 万元，资产总额为 26024 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于 其他未列明行业（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市爱华勘测工程有限公司

日期：2026 年 9 月 14 日



注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。