标段编号： 2019-440326-47-01-107978002001

# 深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 观澜大布巷片区规划学校项目（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中深建业建设集团有限公司

日期： 2026年09月21日

# 目录


**1、企业基本情况一览表 ..... 3**

股权结构 ..... 5
营业执照 ..... 8
资质证书 ..... 13
安全生产许可证 ..... 17

**2、企业业绩 ..... 18**

龙源华府 ..... 19
惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 ..... 33
家和湾花园 G 区四期建设工程 ..... 50
峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程 ..... 83
田寮社区征地返还用地地块四工程 ..... 102

**3、履约评价 ..... 119**

鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程 ..... 120
科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标 ..... 129

**4、企业信用情况 ..... 140**

**5、不违法转包分包承诺书 ..... 142**

**6、诚信投标承诺书 ..... 143**

**其他 ..... 144**

项目管理机构配备情况 ..... 144
红榜工地 ..... 200
罗湖区建筑市场诚信优质企业 ..... 214
企业简介 ..... 216
百千万工程 ..... 218
企业获奖情况一览表 ..... 237
企业履约评价情况 ..... 244
企业实用新型专利证书 ..... 250
企业管理体系认证 ..... 258
企业工程软件著作权登记证书 ..... 262
企业诚信证明 ..... 265

# 1、企业基本情况一览表

**附表 1：**

企业基本情况一览表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 企业名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 企业曾用名（如有） | 中建深业建设发展有限公司 |
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5EK44H36 | 企业性质（民营/国有） | 民营 |
| 注册资金（万元） | 72800 | 注册地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803 |
| 企业法定代表人 | 冼玉荣 | 建立日期 | 2017 年 06 月 08 日 |
| 法定代表人<br>身份证号码 | 450981198510304731 | 法定代表人<br>手机号码 | 13603098292 |
| 投标员 | 姓名：魏琳<br>身份证号码：21120420021111102X<br>手机号码：18320998692<br>邮箱：2485496798@qq.com | | |
| 现有资质类别及等级 | （总承包资质）<br>1、建筑工程施工总承包一级；<br>2、市政公用工程施工总承包一级；<br>3、石油化工工程施工总承包二级；<br>（专业承包资质）<br>1、建筑机电安装工程专业承包一级；<br>2、地基基础工程专业承包一级；<br>3、消防设施工程专业承包二级；<br>4、建筑装修装饰工程专业承包一级；<br>5、建筑幕墙工程专业承包二级；<br>6、钢结构工程专业承包二级；<br>7、城市及道路照明工程专业承包二级；<br>8、环保工程专业承包二级；<br>9、特种工程（结构补强）专业承包不分等级；<br>10、施工劳务不分等级 | | |

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

# 企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加观澜大布巷片区规划学校项目（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026 年 09 月 21 日

# 股权结构

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

**商事登记簿查询**
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 中深建业建设集团有限公司 ☑ 全称

查询 清空

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中深建业建设集团有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
| --- | --- | --- | --- |
| 乐福资本有限公司 | 3200 | 其他投资者 | 外商投资企业 |
| 中深建业（深圳）建设有限公司 | 69600 | 本地企业 | 法人股东 |

目录导航 全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
股东及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
"多证合一"信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

# 中深建业建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

☆ 关注 更多

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36
注册号：
法定代表人：冼玉荣
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2017年06月08日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

## 营业执照信息

| | | | |
|---|---|---|---|
| 统一社会信用代码： | 91440300MA5EK44H36 | 企业名称： | 中深建业建设集团有限公司 |
| 注册号： | | 法定代表人： | 冼玉荣 |
| 类型： | 有限责任公司（港澳台投资、非独资） | 成立日期： | 2017年06月08日 |
| 注册资本： | 72800.000000万人民币 | 核准日期： | 2026年06月26日 |
| 登记机关： | 深圳市市场监督管理局 | 登记状态： | 存续（在营、开业、在册） |
| 住所： | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 | | |
| 经营范围： | 一般经营项目：建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑类工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：无。 | | |

❶提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

## 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 中深建业（深圳）建设有限公司 | 法人股东 | 非公示项 | 非公示项 | 查看 |
| 2 | 乐福资本有限公司 | 外商投资企业 | 非公示项 | 非公示项 | 查看 |

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

# 法定代表人证明书

单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

姓名：冼玉荣 性别：男 年龄：40 岁 职务：总经理

系中深建业建设集团有限公司的法定代表人。

特此证明。




投标人(单位全称并加盖公章)：中深建业建设集团有限公司

签发日期 ：2026 年 09 月 21 日

有效日期至：2027 年 03 月 21 日

# 营业执照



统一社会信用代码

91440300MA5EK44H36

# 营 业 执 照

（副 本）

名　　称　中深建业建设集团有限公司

类　　型　有限责任公司（港澳台投资、非独资）

成立日期　2017年06月08日

法定代表人　冼玉荣

住　　所　深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 06 月 10 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

# 变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**升级换照：**

**章程备案**

**变更前名称：** 中建深业建设发展有限公司

**变更后名称：** 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一九年十月三十一日

# 登记通知书

## 业务流程号:22409881251

中深建业建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式，我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二四年五月二十八日

注：

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 深圳市市场监督管理局
## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

中深建业建设集团有限公司 2024年05月28日 的变更信息

信息打印

| | |
|---|---|
| 变更前地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。 |
| 变更后地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 |
| 变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 深圳市中深卓和企业管理有限公司 36800.0（万元）<br>乐福资本有限公司 3200.0（万元） |
| 变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 乐福资本有限公司 3200.0（万元）<br>中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元） |

主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们
办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）

打印　关闭

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 中深建业建设集团有限公司 2026年06月26日 的变更信息

| | |
|---|---|
| 变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 乐福资本有限公司 3200.0（万元）<br>中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元） |
| 变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 中深建业（深圳）建设有限公司 69600.0（万元）<br>乐福资本有限公司 3200.0（万元） |
| 变更前注册资本(万元) | 40000 人民币 |
| 变更后注册资本(万元) | 72800 人民币 |
| 变更前章程或章程修正案通过日期 | 2024-05-24 |
| 变更后章程或章程修正案通过日期 | 2026-06-25 |

打印时间：2026年06月26日14:23:29

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，

中深建业建设集团有限公司 2026年06月26日 的变更信息

信息打印

| | |
|---|---|
| 变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 乐福资本有限公司 3200.0（万元）<br>中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元） |
| 变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 中深建业（深圳）建设有限公司 69600.0（万元）<br>乐福资本有限公司 3200.0（万元） |
| 变更前注册资本(万元) | 40000 人民币 |
| 变更后注册资本(万元) | 72800 人民币 |
| 变更前章程或章程修正案通过日期 | 2024-05-24 |
| 变更后章程或章程修正案通过日期 | 2026-06-25 |

# 资质证书

# 建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中深建业建设集团有限公司

详细地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300MA5EK44H36　　法定代表人：冼玉荣

注册资本：40000万元人民币　　经济性质：有限责任公司（港澳台投资、非独资）

证书编号：D144111412　　有效期：2028年12月29日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024年5月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00079659

# 建筑业企业资质证书

**证书编号：** D244168245

**企　业　名　称：** 中深建业建设集团有限公司

**统一社会信用代码：** 91440300MA5EK44H36

**法　定　代　表　人：** 冼玉荣

**注　册　地　址：** 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

**有　效　期：** 至2028年12月12日

**资　质　等　级：** 特种工程（结构补强）专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

**发证机关：** 广东省住房和城乡建设厅

**发证日期：** 2024年05月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

# 建筑业企业资质证书

**证书编号：** D344217161

**企　业　名　称：** 中深建业建设集团有限公司

**统一社会信用代码：** 91440300MA5EK44H36

**法　定　代　表　人：** 冼玉荣

**注　册　地　址：** 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

**有　效　期：** 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

**资　质　等　级：** 建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

**发证机关：** 深圳市住房和建设局

**发证日期：** 2025年07月01日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

# 建筑业企业资质证书

**证书编号：** DL344415589

**企　业　名　称：** 中深建业建设集团有限公司

**统一社会信用代码：** 91440300MA5EK44H36

**法　定　代　表　人：** 冼玉荣

**注　册　地　址：** 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

**有　效　期：** 至2029年12月24日
(请扫码查看各项资质有效期)

**资　质　等　级：** 施工劳务不分等级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

深圳市光明区住房和建设局

**发证机关：** 深圳市光明区住房和建设局

**发证日期：** 2024年12月24日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

# 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]028330

企业名称：中深建业建设集团有限公司

法定代表人：冼玉荣

单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

经济类型：有限责任公司(港澳台投资、非独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2026年08月25日 至 2029年08月24日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 08 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 2、企业业绩

**附表 2：**

企业业绩一览表

1、项目名称：龙源华府；
业绩类型：建筑工程；合同金额 70000 万元；建筑面积 202822.83 平方米；合同签订日期：2019 年 09 月 06 日或竣工验收时间：2023 年 08 月 04 日。

2、项目名称：惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目；
业绩类型：建筑工程；合同金额 35426.731217 万元；建筑面积 125757.3 平方米；合同签订日期：2022 年 01 月 06 日或竣工验收时间：2024 年 03 月 27 日。

3、项目名称：家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包；
业绩类型：建筑工程；合同金额 30992.16389 万元；建筑面积 65319.50 平方米；合同签订日期：2021 年 08 月 25 日或竣工验收时间：2024 年 09 月 30 日。

4、项目名称：峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程；
业绩类型：建筑工程；合同金额 26475.795926 万元；建筑面积 79230 平方米；合同签订日期：2022 年 03 月 20 日或竣工验收时间：2024 年 09 月 29 日。

5、项目名称：田寮社区征地返还用地地块四工程；
业绩类型：建筑工程；合同金额 18714.931576 万元；建筑面积 37933 平方米；合同签订日期：2022 年 08 月 22 日或竣工验收时间：2025 年 11 月 21 日。

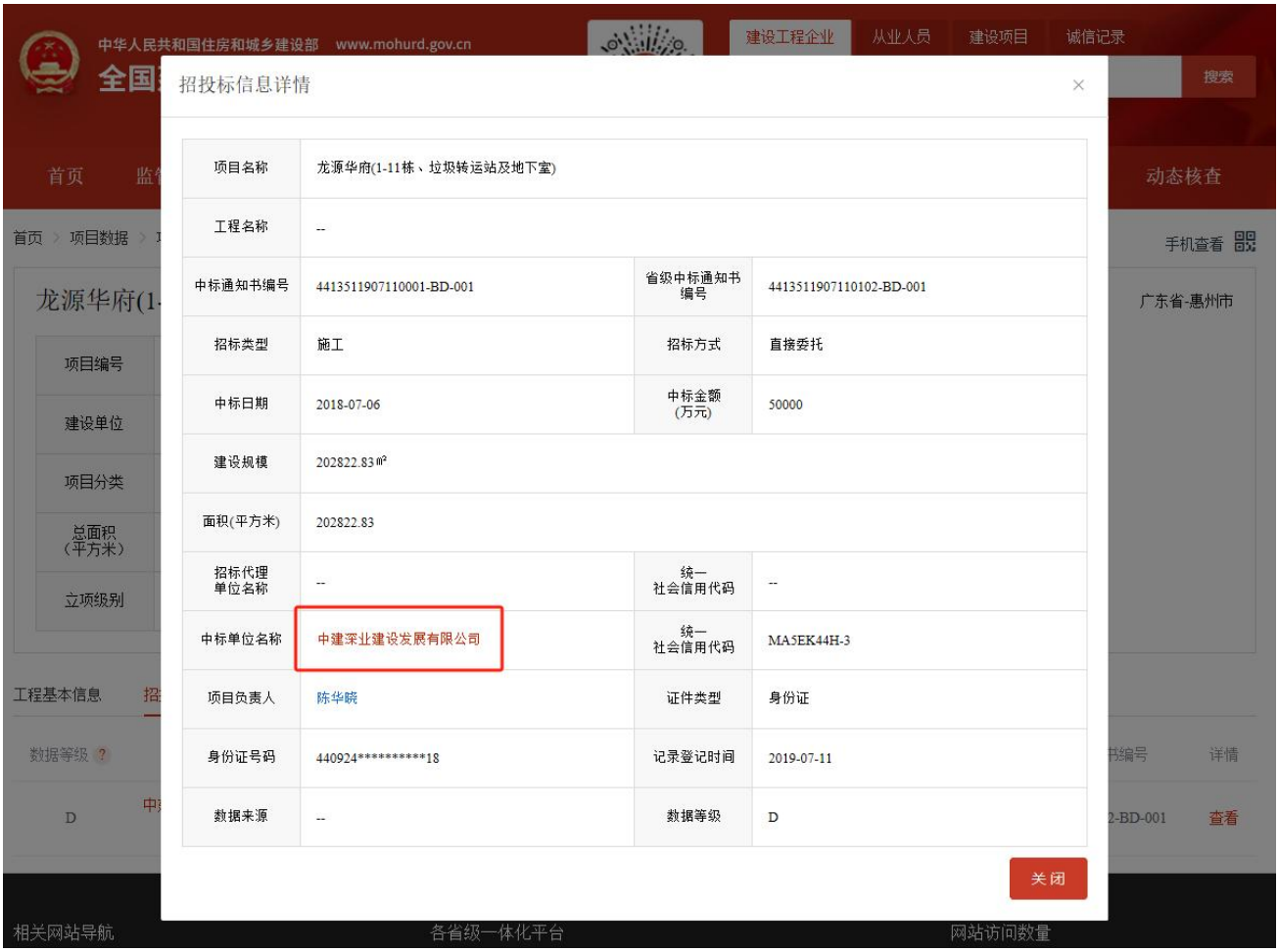
注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

# 龙源华府

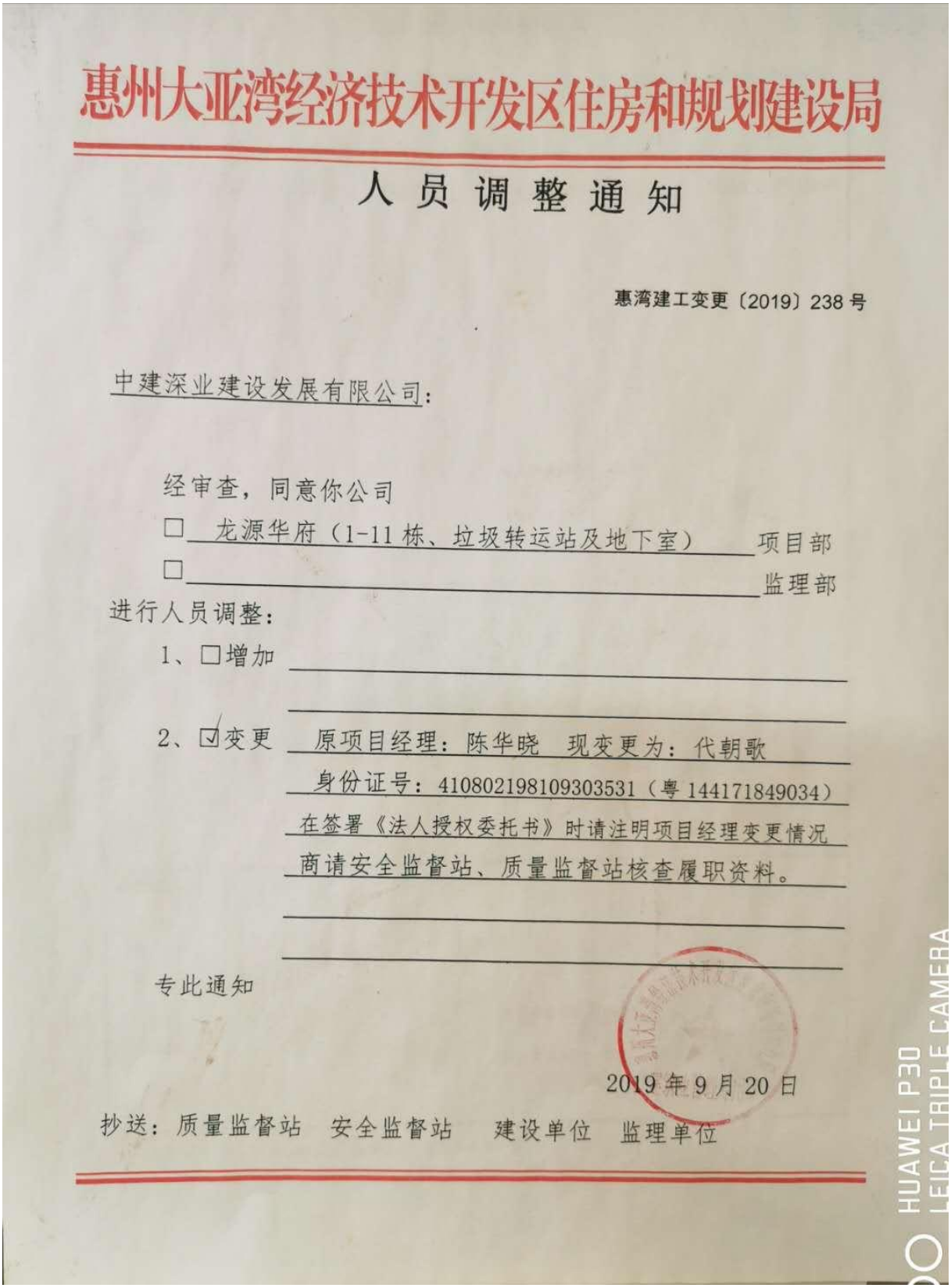
## “全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1929784




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
搜索
首页
动态核查
首页 > 项目数据
手机查看
龙源华府(1-
广东省-惠州市
项目编号
建设单位
项目分类
总面积（平方米）
立项级别
工程基本信息
数据等级
详情
D
查看
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量
招投标信息详情
项目名称
龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)
工程名称
--
中标通知书编号
4413511907110001-BD-001
省级中标通知书编号
4413511907110102-BD-001
招标类型
施工
招标方式
直接委托
中标日期
2018-07-06
中标金额（万元）
50000
建设规模
202822.83㎡
面积(平方米)
202822.83
招标代理单位名称
--
统一社会信用代码
--
中标单位名称
中建深业建设发展有限公司
统一社会信用代码
MA5EK44H-3
项目负责人
陈华晓
证件类型
身份证
身份证号码
440924**********18
记录登记时间
2019-07-11
数据来源
--
数据等级
D
关闭

# 人员调整通知



惠州大亚湾经济技术开发区住房和规划建设局

人 员 调 整 通 知

惠湾建工变更〔2019〕238号

中建深业建设发展有限公司：

经审查，同意你公司

☐ 龙源华府（1-11栋、垃圾转运站及地下室） 项目部

☐ 监理部

进行人员调整：

1、☐增加

2、☑变更 原项目经理：陈华晓 现变更为：代朝歌

身份证号：410802198109303531（粤144171849034）

在签署《法人授权委托书》时请注明项目经理变更情况

商请安全监督站、质量监督站核查履职资料。

专此通知

2019年9月20日

抄送：质量监督站 安全监督站 建设单位 监理单位

HUAWEI P30
LEICA TRIPLE CAMERA

# 施工合同

工程编号：_____

合同编号：XSSJ-LUHF-SJ-001

# 广东省建设工程

# 标 准 施 工 合 同

## 2009 年版

工程名称：惠州市大亚湾龙源华府项目

工程地点：惠州市大亚湾西区龙海三路

发 包 人：惠州市兴盛世纪投资有限公司

承 包 人：中建深业建设发展有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

# 第一部分 协 议 书

发包人：（全称） 惠州市兴盛世纪投资有限公司

承包人：（全称） 中建深业建设发展有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

## 一、工程概况

工程名称：惠州市大亚湾龙源华府项目

工程地点：惠州市大亚湾西区龙海三路

工程内容：本工程内的基坑土石方、边坡支护、主体桩基、结构、砌体及抹灰、外墙装饰、防水、铝合金门窗、楼内公共部位装饰、入户门、栏杆扶手、人防、水电、防雷、消防、防火门及防火卷帘、高低压、室内电梯施工项目。

工程规模：1栋建筑面积为11787.87㎡，地上31层；2栋建筑面积为12728.841㎡，地上31层；3栋建筑面积为13131.86㎡，地上32层；4栋建筑面积为14328.3㎡，地上32层；5栋建筑面积为12958.13㎡，地上32层；6栋建筑面积为13144.43㎡，地上32层；7栋建筑面积为15351.9㎡，地上32层；8栋建筑面积为15416.68㎡，地上32层；9栋建筑面积为13138.6㎡，地上32层；10栋建筑面积为13306.96㎡，地上33层；11栋建筑面积为13307.89㎡，地上33层；地下室建筑面积为54128.42㎡，地下2层。

结构形式： 框剪结构

工程立项、规划批准文件号： 备案项目编号：

资金来源： 自筹

## 二、工程承包范围

承包范围：包括土石方工程、边坡支护、桩基工程、土建与装修工程、电气工程、给排水工程、防雷接地工程、消防工程、防水工程、铝合金门窗、楼内公共部位装修、入户门、栏杆扶手、人防、通风空调、暖通工程、防火门及防火卷帘、高低压、室内电梯施工等。以上范围未尽事宜，详见施工图，并满足设计文件的要求。

**三、合同工期**

工程合同工期总日历天数：1096 天。

拟从 2019 年 7 月 11 日开始施工，至 2022 年 7 月 11 日竣工完成。

**四、质量标准**

工程质量标准：合格

**五、合同价款**

暂定合同价（大写）：人民币伍亿元整(¥ 500000000.00 元)；以上暂定合同总价，按建筑面积每平方米 2500 元(暂估价)进行估算。合同所含的施工内容详见第二项的工程承包范围，本合同价格包含但不限于承包人承接本工程所发生的所有人工费（含出外补贴、住宿、餐饮、机票等）、材料费、机械费、加工费、安装费、运输费用、二次搬运费、税金、措施费、管理费、安全文明施工费、包装材料费、夜间施工费、临时设施费、管理费、利润、风险承担等完成承包范围所需的一切费用。

最终工程量以现场实际发生为准，计价方式如下：

1、工程量计算依据：以发包人下发的本工程施工图、工程联系单、工程签证单、设计变更、批准后的施工组织设计与各项施工方案等双方确认的资料为依据，按定额计价原则计算工程量。

2、计价依据：建筑工程执行《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》、《广东省建设工程计价通则（2010）》及定额相配套的文件规定；安装工程执行《广东省安装工程综合定额（2010）》、《广东省安装工程计价通则（2010）》及与定额相配套的文件规定；如有其它专业工程项目均执行广东省 2010 年相关定额。

3、地区类别：三类地区。

4、费率约定：执行定额规定的取费标准计取，其中其他项目费中预算包干费按 1%计取、材料检验试费 0.3%，如果政府有调整税率的文件，则按政府税率文件进行计价，其它均执行定额规定的取费标准。

5、人工、材料、机械、设备等单价以大亚湾当地造价部门发布的信息价格为准计入定额计价，若大亚湾信息价无相关材料或设备价格可参照惠阳区造价部门发布的同期信息价格（混凝土除外），若还有相关材料或设备价格无信息价则参照惠州市造价部门发布的同期信息价格(混凝土除外，混凝土价格采用发包人和承包人双方同意的认质认价资料)，其中主体材料按主体施工期间的平均信息价计价，装饰装修材料按装修期间的平均信息计价，安装材料按安装期间的平均信息计价。如发生超信息价或无信息价的材料、设备，采购，参照广东地区《广州地区建设工程材料（设备）厂商价格信息》中间价执行，如以上没有相应的材料、设备价格前需报发包人同意并办理双方认质认价资料，结算时按发包人确认的价格为准计入定额计算造价。

6、现场签证除可按定额计算工程量计算的工程则按定额套价外，其余均按独立费计价。》

**六、组成合同的文件**

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

**七、词语含义**

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019 年 7 月 6 日

订立合同地点：惠州市惠阳区淡水镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

| | |
|---|---|
| 发 包 人：（公章） | 承 包 人：（公章） |
| 地 址： | 地 址： |
| 法定代表人： | 法定代表人： |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电 话：0752-5186152 | 电 话：0755-88608827 |
| 传 真： | 传 真： |
| 开户银行：工行惠州市惠阳金惠支行 | 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行 |
| 帐 号：2008023909200197427 | 帐 号：44250100006700000973 |
| 邮政编码： | 邮政编码： |
| 电子邮箱:: | 电子邮箱: |

# 合同补充协议（合同价变更）

## 补充协议

甲方：**惠州市兴盛世纪投资有限公司**（以下简称甲方）

乙方：**中深建业建设集团有限公司**（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，经双方友好协商，达成如下施工合同补充协议：

甲、乙双方于 2019 年 7 月 6 日 签订 的《广东省建设工程标准施工合同 2009 年版》（合同编号：XSSJ-LUHF-SJ-001），暂定合同价（大写）： 人民币伍亿元整(¥ 500000000.00 元)。由于实际采用铝膜、爬架施工，加上近两年商品混凝土等主材价格上涨幅度较大，建安成本增加超过 1000 元/m2。经双方商议后，合同价在原来签订的施工合同承包范围及结算方式基础上，按建筑面积每平方米 3500 元(暂估价)进行估算。龙源华府项目建筑面积约 20 万平方米，调整后暂定合同价（大写）： 人民币柒亿元整(¥ 700000000.00 元)。本协议未尽事项，按签订的施工合同执行。

本协议书一式两份，双方各持一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

签约代表：

乙方：

签约代表：

签订日期：2020 年 08 月 13 日

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

单位(子单位)工程名称：龙源华府（1-11栋、垃圾转运站及地下室）

验 收 日 期：2023年8月4日

建设单位(盖章)：惠州市兴盛世纪投资有限公司

惠州市兴盛世纪投资有限公司

*GD-E1-914*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 龙源华府（1-11栋、垃圾转运站及地下室）） | | | | | |
| 工程地点 | 大亚湾西区板樟岭南侧 | | 建筑面积 | 202833.95m² | 工程造价 | 70000万元 |
| 结构类型 | 框剪结构 | 层 数 | 地上：30-33 层<br>地下：2 层 | | | |
| 施工许可证号 | 441351201907100201 | 监理许可证号 | | | | |
| 开工日期 | 2019年7月10日 | 验收日期 | 2023年 8月 4日 | | | |
| 监督单位 | 惠州大亚湾经济技术开发区建设工程质量监督站 | 监督编号 | HZZJ-DY201 | | | |
| 建设单位 | 惠州市兴盛世纪投资有限公司 | | | | | |
| 勘察单位 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | | | | | |
| 设计单位 | 广东呈斯意特建筑设计有限公司 | | | | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | | | | |
| 承建单位（土建） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | | |
| 承建单位（装修） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | | | | | |
| 施工图审查单位 | 惠州市舟济建设工程咨询有限公司 | | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 师四周 |
| 副组长 | 张放和 |
| 组员 | 张国平、金铧、刘建贵、吕育君、代朝歌、常政、张世润、赵东升、郭光彬、陈伟明、张建飞、郑永浩 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | 张国平 | 代朝歌、常政、张世润 |
| 建筑设备安装工程 | 金铧 | 赵东升、郭光彬 |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | 刘建贵 | 陈伟明 |
| 工程质控资料 | 吕育君 | 张建飞、郑永浩 |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

# （三）工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 地基与基础 | 验收合格 | 共 8 项，其中：<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 13 项，其中：<br>资料核查符合要求 13 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 验收合格 | 共 8 项，其中：<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 13 项，其中：<br>资料核查符合要求 13 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 验收合格 | 共 8 项，其中：<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 13 项，其中：<br>资料核查符合要求 13 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 验收合格 | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 0 项，其中：<br>评价为“好”的 0 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 验收合格 | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 0 项，其中：<br>评价为“好”的 0 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 验收合格 | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项，其中：<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 验收合格 | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项，其中：<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 验收合格 | 共 5 项，其中：<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项 | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 5 项，其中：<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 验收合格 | 共 5 项，其中：<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项 | 共 2 项，其中：<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项 | 共 2 项，其中：<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 验收合格 | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 2 项，其中：<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项 | 共 3 项，其中：<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |

## (四)验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓 名 | 工 作 单 位 | 职 务 | 职 称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 师四周 | 惠州市兴盛世纪投资有限公司 | 项目负责人 | | 师四周 |
| 2 | 吕育君 | 惠州市兴盛世纪投资有限公司 | | | |
| 3 | 刘建贵 | 惠州市兴盛世纪投资有限公司 | | | 刘建贵 |
| 4 | 金铧 | 广东呈斯意特建筑设计有限公司 | 项目负责人 | | |
| 5 | 张国平 | 广东呈斯意特建筑设计有限公司 | 设计代表 | | |
| 6 | 郑永浩 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | 项目负责人 | | |
| 7 | 张建飞 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 专业监理工程师 | | 张建飞 |
| 8 | 张放和 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 总监 | | |
| 9 | 代朝歌 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目经理 | | 代朝歌 |
| 10 | 常政 | 中深建业建设集团有限公司 | 技术负责人 | | 常政 |
| 11 | 赵东升 | 中深建业建设集团有限公司 | | | |
| 12 | 郭光彬 | 中深建业建设集团有限公司 | | | 郭光彬 |
| 13 | 陈伟明 | 中深建业建设集团有限公司 | | | 陈伟明 |
| 14 | 张世润 | 中深建业建设集团有限公司 | | | 张世润 |

*GD-E1-914/5*

# （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经检查、验收：

1、本工程已完成建设工程设计和合同约定的各项内容，施工过程符合工程建设强制性条文规定的要求；

2、各分部分项工程质量控制资料齐全有效，各相关的安全和功能检测报告齐全、合格；

3、各分部分项工程观感质量良好，各分部分项工程验收合格；

4、建设、设计、勘察、监理、施工等单位一致通过本工程竣工验收，验收合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：金 铧
注册号：4407414-001
有效期：至2023年12月

中华人民共和国一级注册建筑师（岩土）
姓 名：[illegible]
注册号：4405443-AY010
有效期：至2024年12月

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|---|---|
| （公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2023年8月4日 | 中华人民共和国注册监理工程师 张效汗 注册号：4405[illegible]86 有效期：2024[illegible]31 深圳市华建工程项目管理有限公司<br>（公章）<br>总监理工程师：<br>2023年8月4日 | 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 代朝歌 粤1442017[illegible]34(00) 建筑 2023[illegible]04 中冶建业建设集团有限公司<br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2023年8月4日 | 广东省建筑设计研究院<br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2023年8月4日 | 广东省工程勘察院<br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br>2023年8月4日 |

*GD-E1-914/6*

# 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

## “全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2941658




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
施工许可详情
项目名称
惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目
工程名称
惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目
施工许可证编号
4413032208120002-SX-001
省级施工许可证编号
441303202208100101
项目代码
--
项目编号
4413032208120002
建设用地规划许可证编号
--
建设工程规划许可证编号
--
中标通知书编号
--
施工图审查合格书编号
--
合同工期（天）
566
数据等级
C
项目经理
朱林林
所属单位
中深建业建设集团有限公司
总监理工程师
李元庆
所属单位
深圳科宇工程顾问有限公司
合同金额（万元）
22636
面积（平方米）
126037.3
关闭
C
441303202208100101
22636
126037.3
2022-08-10
4413032208120002-SX-001
查看

# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

中深建业建设集团有限公司：

贵方于2021年11月15日所递交的惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目投标文件，经评审，确定为施工总承包中标单位。

中标单价为投标单价。

贵方在收到中标通知书后30天内执中标通知书原件到我司签订合同。

特此通知

法人代表：

招标人：惠州市富智供应链管理有限公司

2022年1月3日

施工合同

# 惠州市富智供应链管理有限公司
# 新建厂房项目施工总承包
# 合同文件

工程名称:惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

工程地点:惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区

发 包 人:惠州市富智供应链管理有限公司

承 包 人:中深建业建设集团有限公司

2022 年 1 月 12 日

# 第一部份　施工总承包合同

**发包人(甲方)：惠州市富智供应链管理有限公司**

**承包人(乙方)：中深建业建设集团有限公司**

根据《中华人民共和国建筑法》、《广东省建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

工程地点：惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区

工程规模及特征：用地面积约 33737 ㎡，总建筑面积约 125757.3 ㎡，其中 1 号厂房建筑面积 46629 ㎡，地上 8 层，部份区域地下一层；2 号厂房建筑面积 54748 ㎡，地上 9 层；3 号配套宿舍建筑面积 16036.3 ㎡，地上 21 层，地下 1 层；4 号生活垃圾房 24 ㎡，以及其他相关配套工程。（以上数据最终以施工图纸为准）。

资金来源：企业自筹 100%

## 二、工程承包范围

土建工程施工内容：包括但不限于土石方工程、地基处理工程（强夯）、边坡支护工程基坑支护工程、桩基础工程、地下室及地上主体结构工程、砌体工程、人防工程、装饰装修工程（含二次装修）、钢结构及防火工程、防水工程、防腐工程、保温工程、门窗工程、栏杆工程、防火门工程、室外道路、室外景观绿化工程、室内外标识标线工程、白蚁防治工程等图纸设计全部内容（含政府相关部门报批报建及验收合格）；

**土石方工程、地基处理工程（强夯）及边坡支护工程需由甲方指定第三方单位承包，乙方负责对此第三方进行资质确认并负责从施工、安全、质量、验收、工期的全过程管理。**

土石方工程由专业承包单位负责开挖至设计垫层基底标高以上 300mm（不包含集水坑、承台、地梁、电梯井等局部坑槽的开挖），地基处理工程（强夯）及边坡支护工程根据经建设单位审批确认的施工图范围施工；

安装工程施工内容：包括但不限于电气工程、给排水工程、电气火灾监控系统、防雷接地、预留预埋工程、室外管网工程、通风工程（设备房、卫生间等非消防送排风系统）、抗震支架工程等图纸全部工作内容（含政府相关部门报批报建及验收合格）。承包人除负责完成自己范围内的预埋预留工作（管洞，各箱体洞、线盒洞、预埋管、套管、预埋件）外，还要完成其他各专业分包工程（包括甲分包单位）的预留和预埋件等工作（其中消防专业预埋由消防分包负责）。

所有预留孔洞的土建封堵、收口，消火栓箱的塞缝、背面封堵，消火栓的门缝封堵，防火卷帘导轨中缝的砌墙、抹灰与收边等均由承包人负责；承包人以外有防火要求的封堵工作由相应的专业分包单位负责；电井内楼层防火封堵由承包人负责。

具体施工分界由发包人和承包人协商确定。

## 三、合同工期

开工日期：2022年2月15日（以取得施工许可证后监理工程师批准的开工报告日期为准）。

竣工日期：2023年8月15日（实际竣工日期以竣工验收的日期为准，非乙方原因导致竣工验收备案时间延期，时间顺延）。合同工期总日历天数547天（遇春节顺延20天）。工期节点详见第三部分专用条款第13.1条里程碑节点时间表。

## 四、质量标准

本工程质量标准：满足国家及地方有关施工验收规范的合格标准

质量目标：确保合格

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款：施工图出来后依双方约定计算，详见本条款“合同价款特别说明”第三项说明。

其中：

1.1、土石方工程合同价款：按乙方投标单价及实际工程量计算，乙方投标单价详见附件七，总价款待实际工程量确定后计算；

1.2、地基处理工程（强夯）、边坡支护工程基坑支护工程为：大写人民币壹仟伍佰伍拾万元，小写人民币1550万整（按乙方投标总价计算，详见附件八）；

1.3、除第 1.1 和 1.2 以外的总承包范围价款：采用综合单价法计价模式，乙方按甲乙双方约定的在深圳定额标准基础上（具体详见合同第四部分补充条款第八条施工图预算编制依据）按**16%**下浮率计算此项价款，具体按本条款的“合同价款特别说明”要求执行）。

1.4、施工现场安全文明措施费为(大、小写)：待定。

**合同价款特别说明：**

1、项目单价：详见双方盖章签字认可的施工图预算书，土石方工程、地基处理（强夯）、边坡支护工程详见投标人报价书。

2、施工图预算由发包方提供施工图后 60 天内，承包方需向发包方报送完整施工图预算书以及可供复核的计算资料，发包方审核并由双方签字确认作为施工图预算及合同金额，此金额在竣工结算时不得以任何理由变化调整(包括工程量、定额子目等)，并按此金额签订施工图预算包干补充协议，甲、乙双方有争议的内容可暂定价格，竣工结算时再针对争议项目进行调整。

3、安全文明措施费不参与下浮。

4、按固定费率 1.5%包干的其他措施项目费、按费率 0.1%的保险费、履约担保手续费均为相应费率不变，取费基数按下浮后的相应预算项目费用作为计算基数。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致（根据下列顺序码小者具有优先解释）：

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 补充条款

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 预算书，投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

7. 标准、规范及有关技术文件；

8. 图纸；

9. 工程量清单；

10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 1 月 6 日

订立地点：深圳市

**发包人(公章)：惠州市富智供应链管理有限公司**

地址：惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

开 户 银 行：

账　　号：

**承包人(公章)：中深建业建设集团有限公司**

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

开 户 银 行：

账　　号：

# 附件八

## 单项工程投标报价汇总表

工程名称：惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目-地基处理（强夯）及边坡支护工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 单位工程名称 | 金额(元) | 其中 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 材料设备暂估价（元） | 安全文明施工措施费（元） | 规费（元） |
| 1 | 富森电子信息项目-地基处理（强夯）工程 | 512088.44 | | 17410.64 | |
| 2 | 富森电子信息项目-边坡支护工程 | 14988666.19 | | 56876.48 | |
| | 暂列金额 | | | | |
| | 专业工程暂估价 | | | | |
| | 专业工程结算价 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | 合　计 | 15500754.63 | | 74287.12 | |

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

# 补充协议

## 《惠州市富智供应链管理有限公司
## 新建厂房项目施工总承包合同》之补充协议

甲方：惠州市富智供应链管理有限公司

乙方：中深建业建设集团有限公司

鉴于：

甲乙双方已于 2022 年 1 月 12 日就惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目（以下简称“项目”）在 广东 省 惠州 市 惠阳 区签订的《惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目施工总承包合同》（以下简称“合同”），根据合同约定，进场后双方需进行施工图预算核对，并签订补充协议。现双方已完成施工图预算核对，达成补充协议如下：

一、根据双方已核对完成的预算书，将原合同第一部分第五条款：合同价款变更为（含税）：人民币（小写）354267312.17 元（大写）叁亿伍仟肆佰贰拾陆万柒仟叁佰壹拾贰元壹角柒分。”（具体详附件《建安工程预算造价书》）。

二、原合同其他条款内容不变，本补充协议条款内容与原合同相关条款内容相冲突的，均以本协议为准。

三、本协议生效后，即为原合同不可分割的一部分，与原合同具有同等法律效力。

四、本补充协议其他未尽事宜，参照原合同的相关约定。

五、本协议一式陆份，双方各执叁份，自双方法定代表人或授权代表签字并盖公章或合同专用章后生效。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签章）：

日期：2024 年 1 月 4 日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签章）：

日期：2024 年 1 月 4 日

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：新建厂房项目（1号、2号厂房、3号宿舍、4号垃圾房）

验 收 日 期：2024年3月27日

建设单位(盖章)：惠州市富智供应链管理有限公司

*GD-E1-914*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、堪察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 新建厂房项目（1号、2号厂房、3号宿舍、4号垃圾房） | | | | | |
| 工程地点 | 惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理 | | 建筑面积 | 126037.30㎡ | 工程造价 | 35426万元 |
| 结构类型 | 框剪结构 | 层 数 | 地上： | 21 | | 层 |
| | / | | 地下： | 1 | | 层 |
| 施工许可证号 | 441303202207290101 | 监理许可证号 | E144007313-8/8 | | | |
| 开工日期 | 2022年9月1日 | 验收日期 | 2024年3月27日 | | | |
| 监督单位 | 惠州市惠阳区住房和城乡建设局 | 监督编号 | J22105 | | | |
| 建设单位 | 惠州市富智供应链管理有限公司 | | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | | | | | |
| 设计单位 | 深圳市深筑国际建筑设计有限公司 | | | | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | | |
| 监理单位 | 深圳科宇工程顾问有限公司 | | | | | |
| 施工图审查单位 | 广东省惠湾工程咨询有限公司 | | | | | |

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 刘春辉 |
| 副组长 | 李元庆、吴兴秋、马骏 |
| 组员 | 曾江波、张良、郑文艺、朱林林 |

2.专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | 李元庆 | 曾江波、张良 |
| 建筑设备安装工程 | 吴兴秋 | 郑文艺 |
| 工程质控资料 | 马骏 | 朱林林 |

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

*GD-E1-914/3*

# (三)工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 6 项,其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 11 项,其中:<br>资料核查符合要 11 项<br>实体抽查符合要 11 项 | 共 9 项,其中:<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 3 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 6 项,其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 11 项,其中:<br>资料核查符合要 11 项<br>实体抽查符合要 11 项 | 共 9 项,其中:<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 3 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 5 项,其中:<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项 | 共 2 项,其中:<br>资料核查符合要 2 项<br>实体抽查符合要 2 项 | 共 3 项,其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 3 项,其中:<br>经审查符合要求 3 项<br>经核定符合要求 3 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要 1 项<br>实体抽查符合要 1 项 | 共 2 项,其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 5 项,其中:<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项 | 共 2 项,其中:<br>资料核查符合要 2 项<br>实体抽查符合要 2 项 | 共 2 项,其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 7 项,其中:<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项 | 共 5 项,其中:<br>资料核查符合要 5 项<br>实体抽查符合要 5 项 | 共 5 项,其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 4 项,其中:<br>经审查符合要求 4 项<br>经核定符合要求 4 项 | 共 3 项,其中:<br>资料核查符合要 3 项<br>实体抽查符合要 3 项 | 共 3 项,其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 6 项,其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 3 项,其中:<br>资料核查符合要 3 项<br>实体抽查符合要 3 项 | 共 6 项,其中:<br>评价为“好”的 4 项<br>评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 5 项,其中:<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项 | 共 2 项,其中:<br>资料核查符合要 2 项<br>实体抽查符合要 2 项 | 共 3 项,其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 3 项,其中:<br>经审查符合要求 3 项<br>经核定符合要求 3 项 | 共 3 项,其中:<br>资料核查符合要 3 项<br>实体抽查符合要 3 项 | 共 3 项,其中:<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 项,其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项,其中:<br>资料核查符合要 项<br>实体抽查符合要 项 | 共 项,其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项,其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项,其中:<br>资料核查符合要 项<br>实体抽查符合要 项 | 共 项,其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项,其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项,其中:<br>资料核查符合要 项<br>实体抽查符合要 项 | 共 项,其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |

*GD-E1-914/4*

# (四)验收人员签名

GD-E1-914/5 .0 0 1

| 序号 | 姓 名 | 工 作 单 位 | 职 务 | 职 称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 刘春辉 | 惠州市富智供应链管理有限公司 | 建设单位项目负责人 | | |
| 2 | 吴兴秋 | 惠州市富智供应链管理有限公司 | 建设单位安装工程师 | | |
| 3 | 李元庆 | 深圳科宇工程顾问有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 4 | 马骏 | 深圳科宇工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 | | |
| 5 | 张良 | 深圳市深筑国际建筑设计有限公司 | 设计单位项目负责人 | | |
| 6 | 郑文艺 | 深圳市深筑国际建筑设计有限公司 | 设计单位水电工程师 | | |
| 7 | 曾江波 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 勘察单位项目负责人 | 正高 | |
| 8 | 朱林林 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工单位项目负责人 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

*GD-E1-914/5*

# （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：曾江波
注册号：4404826-AY002
有效期：至2024年12月

本工程施工单位能够认真按照设计文件，国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足合同要求。经竣工验收小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全并合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求。验收小组一致认为本工程质量：“合格”。

中华人民共和国注册监理工程师 李元庆 注册号31010999 有效期2025.03.12 深圳科宇工程顾问有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 朱林林 粤1442019202004318(00) 建筑 2025.02.16 中深建业建设集团有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：张　良
注册号：4406873-005
有效期：至2025年05月

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|---|---|
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位（项目）负责人： | 总监理工程师： | 单位（项目）负责人： | 单位（项目）负责人： | 单位（项目）负责人： |
| 2024年3月7日 | 2024年3月7日 | 2024年3月7日 | 2024年3月7日 | 2024年3月7日 |

*GD-E1-914/6*

# 家和湾花园 G 区四期建设工程

## “全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2796929






## 招投标信息详情

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目名称 | 家和湾花园G区四期建设工程 | | |
| 工程名称 | 家和湾花园G区四期建设工程 | | |
| 中标通知书编号 | 4404032111030001-BZ-001 | 省级中标通知书编号 | 4404032111020001-BG-001 |
| 招标类型 | 工程总承包 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2021-07-19 | 中标金额（万元） | 30992.16 |
| 建设规模 | 家和城G区四期工程占地面积1.99万平方米，总建筑面积6.53万平方米。项目主要建设内容：L9#、L10#、K1#栋住宅及其地下室，无别墅，项目总体容积率2.13，总建筑面积为6.53万平方米 | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 珠海市公评工程造价咨询有限公司 | 统一社会信用代码 | 914404007462707444 |
| 中标单位名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300MA5EK44H36 |
| 项目经理 | 冼玉荣 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 450981*********31 | 记录登记时间 | 2021-11-02 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | C |

关闭

# 中标通知书

项目标段编号：E4404000001001771001001

查验码
UKxHv0gZvW/ASwbd8tjWMa+2HrLxuC7e

## 中标通知书

中深建业建设集团有限公司：

我单位招标的 家和湾花园G区四期建设工程施工总承包 （项目标段名称）已于2021年07月19日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

| | |
|---|---|
| 中标价： | 309,921,638.90 元 |
| 工 期： | 按招标文件详细工期约定执行 |
| 承诺质量： | 按照招标文件要求 |
| 项目负责人： | 王卫国 |

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知

签章单位：家和置地投资有限公司

招标单位：（公章）

2021年7月19日

确认单位：珠海市公共资源交易中心

交易中心：（业务专用章）

2021年7月19日

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

合同编号：

# 广东省建设工程
# 标准施工合同

工程名称：家和湾花园G区四期建设工程

工程地点：珠海市斗门区城南湖心路东

发包人：广东家和置地投资有限公司

承包人：中深建业建设集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

# 第一部分协议书

发包人:（全称）广东家和置地投资有限公司

承包人:（全称）中深建业建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

## 一、工程概况

工程名称：家和湾花园G区四期建设工程

工程地点：珠海市斗门区城南湖心路东

工程内容：家和湾花园G区四期工程占地约 19902.00 $m^2$，项目总建筑面积约65319.50 $m^2$。地上3栋 32 层，地上建筑面积约47519.50 $m^2$；地下室一层，地下室面积约17800.00 $m^2$。

结构形式：详施工图纸

工程立项、规划批准文件号：详项目备案证、工程规划许可证

资金来源： 企业自筹

## 二、工程承包范围

承包范围：基坑支护、基础（含桩基础）、土建工程、电气安装工程、给排水工程、电梯厅公共部分装修、通风消防工程、夜景泛光照明工程、生活水泵房设备采购及安装工程、信报箱工程、小区地坪漆及标识系统工程等。【但不含户内批量装修、变配电房设备采购及安装工程、低压电缆敷设及桥架安装工程（电表箱安装、电井内及地下室桥架安装及电缆安装）、燃气工程、用户水表组工程、空调工程、光钎入户工程、智能化

工程、园林景观工程、电梯采购安装工程】。发包人有权根据实际情况调整承包人的承包范围（包括但不限于增加或减少工程范围等），由此而引起工程造价的调整，按本合同补充条款有关约定执行，承包人不得因此而提出任何异议或任何费用的补偿。

## 三、合同工期

合同工期为施工合同签订生效并签发开工令之日起800日历天。签发开工令之日起330日历天内完成22层结构楼面。

## 四、质量标准

工程质量标准：合格

## 五、合同价款

合同总价（大写）：叁亿零玖佰玖拾贰万壹仟陆佰叁拾捌元玖角整；

（小写）：￥309921638.90元 。

1）合同总价为包含税率9%增值税的含税总价（具体按照粤建市函〔2016〕1113号文、粤建市函[2018]898号文及珠海市相关规定执行）。本项目采用固定总价合同，发承包人根据中标价格签定合同总价，作为工程进度款支付的依据。

2） 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款赋予的规定一致。本合同补充条款与合同通用条款或专用条款有冲突时则以补充条款为准。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照法律规定及本合同约定实施、完成并保修合同工程，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，履行本合同所约定的全部义务。

九、项目经理

承包人项目经理：王卫国

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十二、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人持 壹拾 份，承包人执 陆 份。

十三、合同生效

订立合同时间：2021年 8月25日

订立合同地点：广东珠海

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 承包人提供履约担保后 生效。

| | |
|---|---|
| 发包人：广东泰和置地投资有限公司（公章） | 承包人：中深建业建设集团有限公司（公章） |
| 地址：珠海市斗门区湖心路1098号 | 地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 |
| 法定代表人： | 法定代表人： |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电话： | 电话：0755-88608827 |
| 传真： | 传真：0755-88608827 |
| 开户银行： | 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行 |
| 帐号： | 帐号：44250100006700000973 |
| 邮政编码： | 邮政编码：518132 |
| 电子邮箱： | 电子邮箱： |

# 施工许可证（项目负责人变更）



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号440403202111020101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

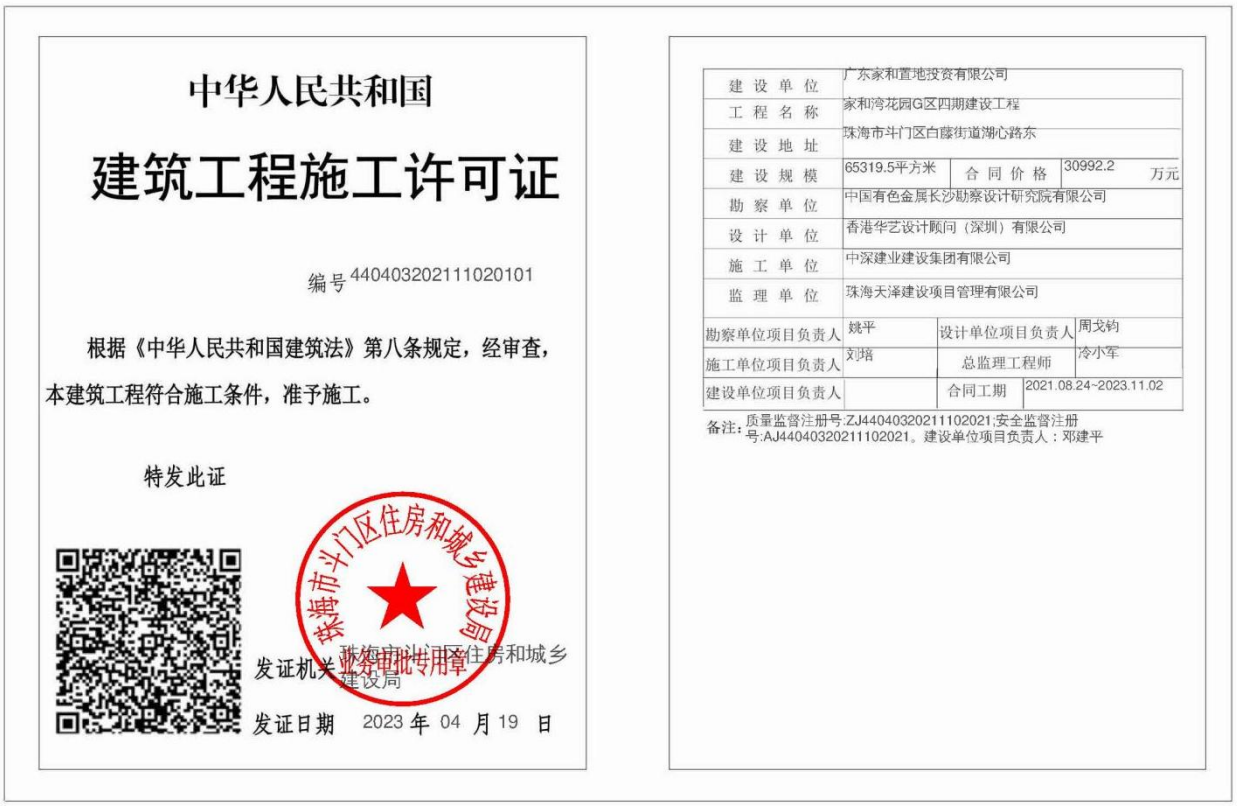
特发此证

发证机关 珠海市斗门区住房和城乡建设局 业务专用章

发证日期 2022年 04月 20日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 广东家和置地投资有限公司 | | |
| 工程名称 | 家和湾花园G区四期建设工程 | | |
| 建设地址 | 珠海市斗门区白藤街道湖心路东 | | |
| 建设规模 | 65319.5平方米 | 合同价格 | 30992.2 万元 |
| 勘察单位 | 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 | | |
| 设计单位 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | | |
| 施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 姚平 | 设计单位项目负责人 | 周戈钧 |
| 施工单位项目负责人 | 伍世风 | 总监理工程师 | 胡文亦 |
| 建设单位项目负责人 | 邓建平 | 合同工期 | 2021.08.24~2023.11.02 |

备注：质量监督注册号:ZJ440403202111020201;安全监督注册号:AJ440403202111020201



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号440403202111020101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 珠海市斗门区住房和城乡建设局 业务专用章

发证日期 2023 年 04 月 19 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 广东家和置地投资有限公司 | | |
| 工程名称 | 家和湾花园G区四期建设工程 | | |
| 建设地址 | 珠海市斗门区白藤街道湖心路东 | | |
| 建设规模 | 65319.5平方米 | 合同价格 | 30992.2 万元 |
| 勘察单位 | 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 | | |
| 设计单位 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | | |
| 施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 姚平 | 设计单位项目负责人 | 周戈钧 |
| 施工单位项目负责人 | 刘培 | 总监理工程师 | 冷小军 |
| 建设单位项目负责人 | | 合同工期 | 2021.08.24~2023.11.02 |

备注：质量监督注册号:ZJ440403202111020201;安全监督注册号:AJ440403202111020201。建设单位项目负责人：邓建平

# 竣工验收报告

## （K1#栋）

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：家和湾花园G区四期建设工程-K1#栋

验收日期：2024 年 9 月 20日

建设单位（盖章）：广东家和置地投资有限公司

*GD-E1-914*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 家和湾花园G区四期建设工程-K1#栋 | | | | |
| 工程地点 | 广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东 | 建筑面积 | 11776.63m² | 工程造价 | 10470.863万元 |
| 结构类型 | 砼剪力墙结构 | 层数 | 地上： 32 层 | | |
| | 砼剪力墙结构 | | 地下： 1 层 | | |
| 施工许可证号 | 440403202111020101 | 监理许可证号 | 9144040069475675XX | | |
| 开工日期 | 2022年2月23日 | 验收日期 | 2024年9月20日 | | |
| 监督单位 | 珠海市斗门区建设工程质量监督检测站 | 监督编号 | ZJ44040320211102021 | | |
| 建设单位 | 广东家和置地投资有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司 | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 傅宇馨 |
| 副组长 | 冷小军 |
| 组员 | 宫彪、谭海荣、周戈钧、姚平、刘桥、毛杰、王小林、刘培、陈华晓、高深、李俊宏、桑先锋、张正、邱荣胜、柳明昆、毛燕媚 |

2.专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | 傅宇馨 | 宫彪、周戈钧、姚平、刘培、张正、邱荣胜 |
| 建筑设备安装工程 | 冷小军 | 谭海荣、王小林、李俊宏、柳明昆、桑先锋、高深 |
| 工程质控资料 | 刘桥 | 陈华晓、毛杰、毛燕媚 |

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

# 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 13 项，其中：<br>经审查符合要求 13 项<br>经核定符合要求 13 项 | 共 5 项，其中：<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项 | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 9 项，其中：<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 22 项，其中：<br>评价为“好”的 22 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 8 项，其中：<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 19 项，其中：<br>经审查符合要求 19 项<br>经核定符合要求 19 项 | 共 9 项，其中：<br>资料核查符合要求 9 项<br>实体抽查符合要求 9 项 | 共 15 项，其中：<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 7 项，其中：<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项 | 共 5 项，其中：<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项 | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 20 项，其中：<br>经审查符合要求 20 项<br>经核定符合要求 20 项 | 共 9 项，其中：<br>资料核查符合要求 9 项<br>实体抽查符合要求 9 项 | 共 16 项，其中：<br>评价为“好”的 16 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 18 项，其中：<br>经审查符合要求 18 项<br>经核定符合要求 18 项 | 共 4 项，其中：<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 4 项 | 共 12 项，其中：<br>评价为“好”的 11 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑节能与绿色建筑 | 符合要求 | 共 7 项，其中：<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 18 项，其中：<br>评价为“好”的 18 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 11 项，其中：<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项 | 共 14 项，其中：<br>资料核查符合要求 14 项<br>实体抽查符合要求 14 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |

# 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 傅宇馨 | 广东家和置地投资有限公司 | 项目负责人 | | |
| 2 | 宫彪 | 广东家和置地投资有限公司 | | | |
| 3 | 谭海荣 | 广东家和置地投资有限公司 | | | |
| 4 | 周戈钧 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 项目负责人 | | |
| 5 | 姚平 | 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 | 项目负责人 | | |
| 6 | 冷小军 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 7 | 刘桥 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(土建) | | |
| 8 | 毛杰 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(土建) | | |
| 9 | 王小林 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(电气) | | |
| 10 | 刘培 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目负责人 | | |
| 11 | 陈华晓 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目技术负责人 | | |
| 12 | 高深 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 13 | 李俊宏 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 14 | 桑先锋 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 15 | 张正 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 16 | 邱荣胜 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 17 | 柳明昆 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 18 | 毛燕媚 | 中深建业建设集团有限公司 | 资料员 | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |

# （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、工程已按要求完成设计图纸和合同约定的各项内容，质量达到合格标准；
2、工程质量控制资料及施工技术资料齐全、有效；
3、工程安全和主要功能抽查合格；
4、工程观感质量综合评价为好，验收合格；
5、工程实体抽查情况符合要求；
6、已按照设计图纸要求完成建筑节能与绿色建筑施工，并经各单位进行验收合格；
7、已按审查通过的施工图设计文件落实海绵城市措施，并经各单位进行验收合格；
8、上级主管部门责令整改的问题已全部整改到位，符合要求；
9、各单位对本工程竣工验收意见一致:同意验收，评定合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：周戈钧
注册号：4407194-014
有效期：至2025年11月

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓　名：姚　平
注册号：4300034-AY006
有效期：至2024年12月

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|---|---|
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024年9月30日 | 2024年9月30日 | 2024年9月30日 | 2024年9月30日 | 2024年9月30日 |

中华人民共和国注册监理工程师 冷小军 注册号44018478 有效期2027-05-23

粤1442018201906941(00) 建筑 2026.03.22

*GD-E1-914/6*

（L9#栋）

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：家和湾花园G区四期建设工程-L9#栋

验收日期：2024年9月30日

建设单位（盖章）：广东家和置地投资有限公司

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 家和湾花园G区四期建设工程-L9#栋 | | | | |
| 工程地点 | 广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东 | 建筑面积 | 13708.15m² | 工程造价 | 6514.09万元 |
| 结构类型 | 砼剪力墙结构 | 层数 | 地上： 32 层 | | |
| | 砼剪力墙结构 | | 地下： 1 层 | | |
| 施工许可证号 | 440403202111020101 | 监理许可证号 | 9144040069475675XX | | |
| 开工日期 | 2022年2月23日 | 验收日期 | 2024年9月20日 | | |
| 监督单位 | 珠海市斗门区建设工程质量监督检测站 | 监督编号 | ZJ44040320211102021 | | |
| 建设单位 | 广东家和置地投资有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司 | | | | |

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 傅宇馨 |
| 副组长 | 冷小军 |
| 组员 | 宫彪、谭海荣、周戈钧、姚平、刘桥、毛杰、王小林、刘培、陈华晓、高深、李俊宏、桑先锋、张正、邱荣胜、柳明昆、毛燕媚 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | 傅宇馨 | 宫彪、周戈钧、姚平、刘培、张正、邱荣胜 |
| 建筑设备安装工程 | 冷小军 | 谭海荣、王小林、李俊宏、柳明昆、桑先锋、高深 |
| 工程质控资料 | 刘桥 | 陈华晓、毛杰、毛燕媚 |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

# 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 13 项，其中：<br>经审查符合要求 13 项<br>经核定符合要求 13 项 | 共 5 项，其中：<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项 | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 9 项，其中：<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 22 项，其中：<br>评价为“好”的 22 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 8 项，其中：<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 19 项，其中：<br>经审查符合要求 19 项<br>经核定符合要求 19 项 | 共 9 项，其中：<br>资料核查符合要求 9 项<br>实体抽查符合要求 9 项 | 共 15 项，其中：<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 7 项，其中：<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项 | 共 5 项，其中：<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项 | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 20 项，其中：<br>经审查符合要求 20 项<br>经核定符合要求 20 项 | 共 9 项，其中：<br>资料核查符合要求 9 项<br>实体抽查符合要求 9 项 | 共 16 项，其中：<br>评价为“好”的 16 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 18 项，其中：<br>经审查符合要求 18 项<br>经核定符合要求 18 项 | 共 4 项，其中：<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 4 项 | 共 12 项，其中：<br>评价为“好”的 11 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑节能与绿色建筑 | 符合要求 | 共 7 项，其中：<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 18 项，其中：<br>评价为“好”的 18 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 11 项，其中：<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项 | 共 14 项，其中：<br>资料核查符合要求 14 项<br>实体抽查符合要求 14 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |

# 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 傅宇馨 | 广东家和置地投资有限公司 | 项目负责人 | | |
| 2 | 宫彪 | 广东家和置地投资有限公司 | | | |
| 3 | 谭海荣 | 广东家和置地投资有限公司 | | | |
| 4 | 周戈钧 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 项目负责人 | | |
| 5 | 姚平 | 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 | 项目负责人 | | |
| 6 | 冷小军 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 7 | 刘桥 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(土建) | | |
| 8 | 毛杰 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(土建) | | |
| 9 | 王小林 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(电气) | | |
| 10 | 刘培 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目负责人 | | |
| 11 | 陈华晓 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目技术负责人 | | |
| 12 | 高深 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 13 | 李俊宏 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 14 | 桑先锋 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 15 | 张正 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 16 | 邱荣胜 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 17 | 柳明昆 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 18 | 毛燕媚 | 中深建业建设集团有限公司 | 资料员 | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

# （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、工程已按要求完成设计图纸和合同约定的各项内容，质量达到合格标准；
2、工程质量控制资料及施工技术资料齐全、有效；
3、工程安全和主要功能抽查合格；
4、工程观感质量综合评价为好，验收合格；
5、工程实体抽查情况符合要求；
6、已按照设计图纸要求完成建筑节能与绿色建筑施工，并经各单位进行验收合格；
7、已按审查通过的施工图设计文件落实海绵城市措施，并经各单位进行验收合格；
8、上级主管部门责令整改的问题已全部整改到位，符合要求；
9、各单位对本工程竣工验收意见一致:同意验收，评定合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：周戈钧
注册号：4407194-014
有效期：至2025年11月

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓　名：姚　平
注册号：4300034-AY006
有效期：至2024年12月

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|---|---|
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024年9月20日 | 2024年9月20日 | 2024年9月20日 | 2024年9月20日 | 2024年9月20日 |

（L10#栋）

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：家和湾花园G区四期建设工程-L10#栋

验收日期：2024 年 9 月 30 日

建设单位（盖章）：广东家和置地投资有限公司

*GD-E1-914*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 家和湾花园G区四期建设工程-L10#栋 | | | | |
| 工程地点 | 广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东 | 建筑面积 | 11776.63m² | 工程造价 | 5548.747万元 |
| 结构类型 | 砼剪力墙结构 | 层数 | 地上： 32 层 | | |
| | 砼剪力墙结构 | | 地下： 1 层 | | |
| 施工许可证号 | 440403202111020101 | 监理许可证号 | 9144040069475675XX | | |
| 开工日期 | 2022年2月23日 | 验收日期 | 2024年9月30日 | | |
| 监督单位 | 珠海市斗门区建设工程质量监督检测站 | 监督编号 | ZJ440403202111102021 | | |
| 建设单位 | 广东家和置地投资有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司 | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 傅宇馨 |
| 副组长 | 冷小军 |
| 组员 | 宫彪、谭海荣、周戈钧、姚平、刘桥、毛杰、王小林、刘培、陈华晓、高深、李俊宏、桑先锋、张正、邱荣胜、柳明昆、毛燕媚 |

2.专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | 傅宇馨 | 宫彪、周戈钧、姚平、刘培、张正、邱荣胜 |
| 建筑设备安装工程 | 冷小军 | 谭海荣、王小林、李俊宏、柳明昆、桑先锋、高深 |
| 工程质控资料 | 刘桥 | 陈华晓、毛杰、毛燕媚 |

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

# 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 13 项，其中：<br>经审查符合要求 13 项<br>经核定符合要求 13 项 | 共 5 项，其中：<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项 | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 9 项，其中：<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 22 项，其中：<br>评价为“好”的 22 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 8 项，其中：<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 19 项，其中：<br>经审查符合要求 19 项<br>经核定符合要求 19 项 | 共 9 项，其中：<br>资料核查符合要求 9 项<br>实体抽查符合要求 9 项 | 共 15 项，其中：<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 7 项，其中：<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项 | 共 5 项，其中：<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项 | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 20 项，其中：<br>经审查符合要求 20 项<br>经核定符合要求 20 项 | 共 9 项，其中：<br>资料核查符合要求 9 项<br>实体抽查符合要求 9 项 | 共 16 项，其中：<br>评价为“好”的 16 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 18 项，其中：<br>经审查符合要求 18 项<br>经核定符合要求 18 项 | 共 4 项，其中：<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 4 项 | 共 12 项，其中：<br>评价为“好”的 11 项<br>评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑节能与绿色建筑 | 符合要求 | 共 7 项，其中：<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 18 项，其中：<br>评价为“好”的 18 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 11 项，其中：<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项 | 共 14 项，其中：<br>资料核查符合要求 14 项<br>实体抽查符合要求 14 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |

# 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 傅宇馨 | 广东家和置地投资有限公司 | 项目负责人 | | |
| 2 | 宫彪 | 广东家和置地投资有限公司 | | | |
| 3 | 谭海荣 | 广东家和置地投资有限公司 | | | |
| 4 | 周戈钧 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 项目负责人 | | |
| 5 | 姚平 | 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 | 项目负责人 | | |
| 6 | 冷小军 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 7 | 刘桥 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(土建) | | |
| 8 | 毛杰 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(土建) | | |
| 9 | 王小林 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(电气) | | |
| 10 | 刘培 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目负责人 | | |
| 11 | 陈华晓 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目技术负责人 | | |
| 12 | 高深 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 13 | 李俊宏 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 14 | 桑先锋 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 15 | 张正 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 16 | 邱荣胜 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 17 | 柳明昆 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 18 | 毛燕媚 | 中深建业建设集团有限公司 | 资料员 | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |

# （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、工程已按要求完成设计图纸和合同约定的各项内容，质量达到合格标准；
2、工程质量控制资料及施工技术资料齐全、有效；
3、工程安全和主要功能抽查合格；
4、工程观感质量综合评价为好，验收合格；
5、工程实体抽查情况符合要求；
6、已按照设计图纸要求完成建筑节能与绿色建筑施工，并经各单位进行验收合格；
7、已按审查通过的施工图设计文件落实海绵城市措施，并经各单位进行验收合格；
8、上级主管部门责令整改的问题已全部整改到位，符合要求；
9、各单位对本工程竣工验收意见一致:同意验收，评定合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：周戈钧
注册号：4407194-014
有效期：至2025年11月

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓　名：姚　平
注册号：4300034-AY006
有效期：至2024年12月

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|---|---|---|---|
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2024年9月30日 | 2024年9月30日 | 2024年9月30日 | 2024年9月30日 | 2024年9月30日 |

*GD-E1-914/6*

（地下室 C）

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：家和湾花园G区四期建设工程-地下室C

验收日期：2020 年 9 月 20 日

建设单位（盖章）：广东家和置地投资有限公司

*GD-E1-914*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 家和湾花园G区四期建设工程-地下室C | | | | |
| 工程地点 | 广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东 | 建筑面积 | 17800㎡ | 工程造价 | 8458.5万元 |
| 结构类型 | 砼剪力墙结构 | 层数 | 地上： 0 层 | | |
| | 砼剪力墙结构 | | 地下： 1 层 | | |
| 施工许可证号 | 440403202111020101 | 监理许可证号 | 9144040069475675XX | | |
| 开工日期 | 2022年2月23日 | 验收日期 | 2024年9月20日 | | |
| 监督单位 | 珠海市斗门区建设工程质量监督检测站 | 监督编号 | ZJ440403202111102021 | | |
| 建设单位 | 广东家和置地投资有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司 | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 傅宇馨 |
| 副组长 | 冷小军 |
| 组员 | 宫彪、谭海荣、周戈钧、姚平、刘桥、毛杰、王小林、刘培、陈华晓、高深、李俊宏、桑先锋、张正、邱荣胜、柳明昆、毛燕媚 |

2.专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | 傅宇馨 | 宫彪、周戈钧、姚平、刘培、张正、邱荣胜 |
| 建筑设备安装工程 | 冷小军 | 谭海荣、王小林、李俊宏、柳明昆、桑先锋、高深 |
| 工程质控资料 | 刘桥 | 陈华晓、毛杰、毛燕媚 |

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

# 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 13 项，其中：<br>经审查符合要求 13 项<br>经核定符合要求 13 项 | 共 5 项，其中：<br>资料核查符合要求 5 项<br>实体抽查符合要求 5 项 | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 9 项，其中：<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 22 项，其中：<br>评价为“好”的 22 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 8 项，其中：<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 19 项，其中：<br>经审查符合要求 19 项<br>经核定符合要求 19 项 | 共 9 项，其中：<br>资料核查符合要求 9 项<br>实体抽查符合要求 9 项 | 共 15 项，其中：<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 8 项，其中：<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 7 项，其中：<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 20 项，其中：<br>经审查符合要求 20 项<br>经核定符合要求 20 项 | 共 9 项，其中：<br>资料核查符合要求 9 项<br>实体抽查符合要求 9 项 | 共 16 项，其中：<br>评价为“好”的 16 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 18 项，其中：<br>经审查符合要求 18 项<br>经核定符合要求 19 项 | 共 4 项，其中：<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 4 项 | 共 12 项，其中：<br>评价为“好”的 12 项<br>评价为“一般”的 12 项 |
| 建筑节能与绿色建筑 | / | 共 ____ 项，其中：<br>经审查符合要求 ____ 项<br>经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 ____ 项<br>实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>评价为“好”的 ____ 项<br>评价为“一般”的 ____ 项 |
| 电梯 | / | 共 ____ 项，其中：<br>经审查符合要求 ____ 项<br>经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 ____ 项<br>实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>评价为“好”的 ____ 项<br>评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项，其中：<br>经审查符合要求 ____ 项<br>经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 ____ 项<br>实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>评价为“好”的 ____ 项<br>评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项，其中：<br>经审查符合要求 ____ 项<br>经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 ____ 项<br>实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>评价为“好”的 ____ 项<br>评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项，其中：<br>经审查符合要求 ____ 项<br>经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>资料核查符合要求 ____ 项<br>实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中：<br>评价为“好”的 ____ 项<br>评价为“一般”的 ____ 项 |

# 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 傅宇馨 | 广东家和置地投资有限公司 | 项目负责人 | | |
| 2 | 宫彪 | 广东家和置地投资有限公司 | | | |
| 3 | 谭海荣 | 广东家和置地投资有限公司 | | | |
| 4 | 周戈钧 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 项目负责人 | | |
| 5 | 姚平 | 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 | 项目负责人 | | |
| 6 | 冷小军 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 7 | 刘桥 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(土建) | | |
| 8 | 毛杰 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(土建) | | |
| 9 | 王小林 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师(电气) | | |
| 10 | 刘培 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目负责人 | | |
| 11 | 陈华晓 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目技术负责人 | | |
| 12 | 高深 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 13 | 李俊宏 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 14 | 桑先锋 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | | |
| 15 | 张正 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 16 | 邱荣胜 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 17 | 柳明昆 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | | |
| 18 | 毛燕媚 | 中深建业建设集团有限公司 | 资料员 | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |

# （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、工程已按要求完成设计图纸和合同约定的各项内容，质量达到合格标准；
2、工程质量控制资料及施工技术资料齐全、有效；
3、工程安全和主要功能抽查合格；
4、工程观感质量综合评价为好，验收合格；
5、工程实体抽查情况符合要求；
6、已按照设计图纸要求完成建筑节能与绿色建筑施工，并经各单位进行验收合格；
7、已按审查通过的施工图设计文件落实海绵城市措施，并经各单位进行验收合格；
8、上级主管部门责令整改的问题已全部整改到位，符合要求；
9、各单位对本工程竣工验收意见一致:同意验收，评定合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：周戈钧
注册号：4407194-014
有效期：至2025年11月

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓　名：姚　平
注册号：4300034-AY006
有效期：至2024年12月

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位(项目)负责人： | 总监理工程师： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： | 单位(项目)负责人： |
| 2026年3月30日 | 2026年3月30日 | 2026年3月30日 | 2026年3月30日 | 2026年3月30日 |

中华人民共和国注册监理工程师 冷小军 注册号44018478 有效期2027.05.22

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 刘培 粤2180[illegible]41(00) 建筑 市政 2026.03.22 中深建业建设集团有限公司

*GD-E1-914/6*

# 峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程

## “全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2680392




首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

峰境誉府

广东省-深圳市-龙华区

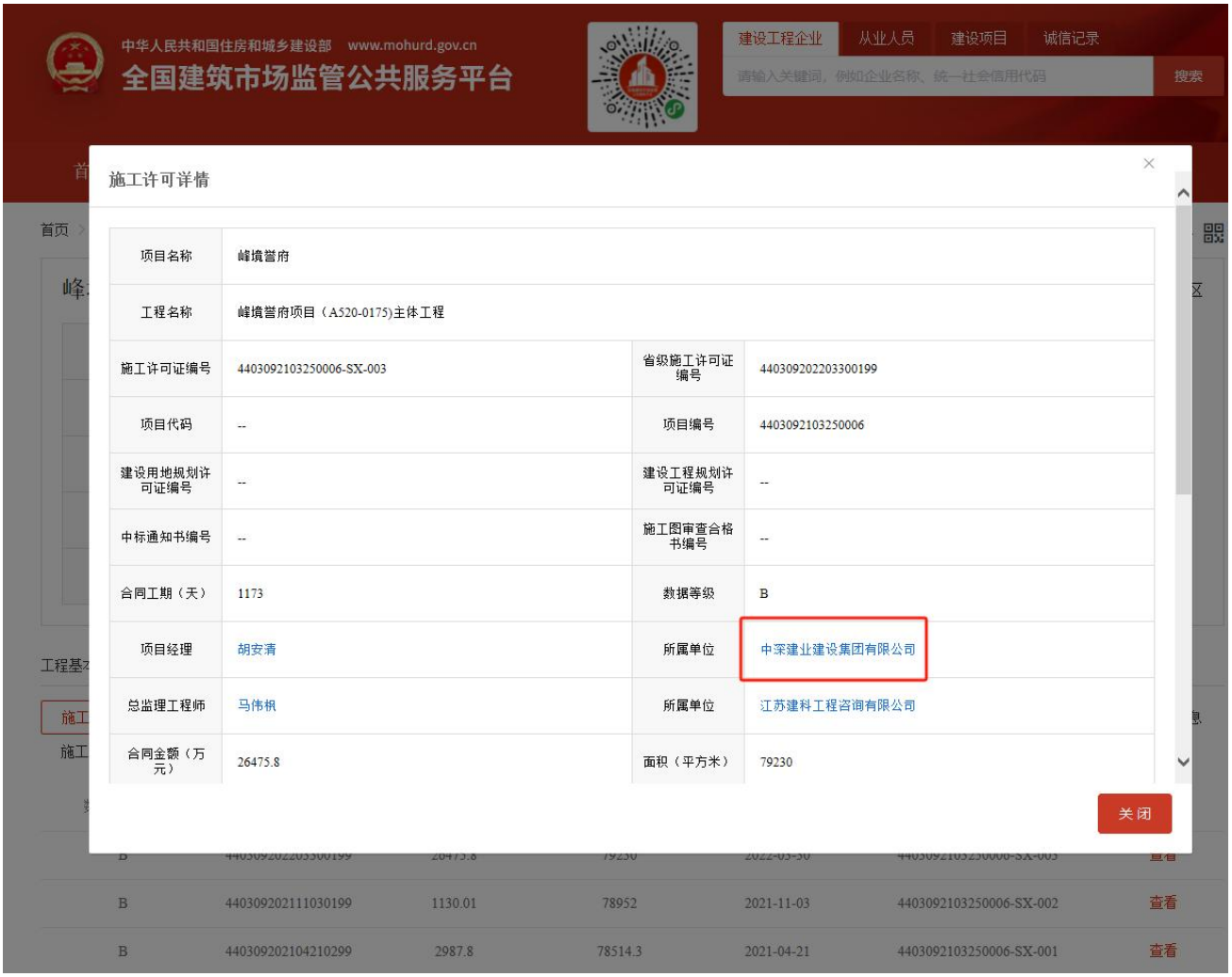
| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目编号 | 4403092103250006 | 省级项目编号 | 4403092103229901 |
| 建设单位 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 35879851-1 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积（平方米） | -- | 总投资（万元） | 50890 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2103-440311-04-01-178870 |

项目地址：光侨路西侧、规划碧竹二路北侧

工程基本信息　招投标信息　合同登记信息　施工图审查　施工许可　竣工验收　业绩技术指标

施工许可信息　质量监督信息　安全监督信息　施工现场安全专业人员信息　施工现场管理人员信息　施工现场特种作业人员信息　施工现场主要机械设备信息　施工现场检查信息　施工现场工程监理人员信息

| 数据等级 | 省级施工许可证编号 | 合同金额（万元） | 面积（平方米） | 发证日期 | 施工许可编号 | 详情 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| B | 440309202203300199 | 26475.8 | 79230 | 2022-03-30 | 4403092103250006-SX-003 | 查看 |
| B | 440309202111030199 | 1130.01 | 78952 | 2021-11-03 | 4403092103250006-SX-002 | 查看 |
| B | 440309202104210299 | 2987.8 | 78514.3 | 2021-04-21 | 4403092103250006-SX-001 | 查看 |


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
施工许可详情
项目名称
峰境誉府
工程名称
峰境誉府项目（A520-0175)主体工程
施工许可证编号
4403092103250006-SX-003
省级施工许可证编号
440309202203300199
项目代码
--
项目编号
4403092103250006
建设用地规划许可证编号
--
建设工程规划许可证编号
--
中标通知书编号
--
施工图审查合格书编号
--
合同工期（天）
1173
数据等级
B
项目经理
胡安清
所属单位
中深建业建设集团有限公司
总监理工程师
马伟枫
所属单位
江苏建科工程咨询有限公司
合同金额（万元）
26475.8
面积（平方米）
79230
关闭
B 440309202111030199 1130.01 78952 2021-11-03 4403092103250006-SX-002 查看
B 440309202104210299 2987.8 78514.3 2021-04-21 4403092103250006-SX-001 查看

# 中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号：2019-440309-70-03-101399006001

标段名称：峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程

建设单位：深圳市五二九七投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：26475.795926万元

中标工期：749天

项目经理(总监)：胡安清

本工程于 2022-01-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-02-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-03-07

查验码：4457335333538492

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 施工合同

合同编号：5297-CB-2022-109

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：峰境誉府项目（A520-0175)主体施工总承包

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

# 第一部分　协议书

**发包人**（全称）：深圳市五二九七投资发展有限公司

**承包人**（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区光侨路西侧、规划碧竹二路北侧，

核准（备案）证编号：深光明发改备案（2019）0004 号

工程规模及特征：本项目土地面积 15078.21 平方米，容积率≤3.5，计容建筑面积 52774 平方米，其中住宅不低于 36942 平方米、商业不超过 14242 平方米、物业管理用房 110 平方米、社区管理用房 250 平方米、社区警务室 20 平方米、便民服务站 400 平方米、社区老年人口间照料中心 750 平方米、再生资源回收站 60 平方米（具体以施工图为准）。

资金来源：财政投入_____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他 100%。

## 二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于以下内容：主体结构工程、市政工程、涂料工程、屋面工程、幕墙工程、防水工程、给排水工程（含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理）、电气工程（含防雷工程及验收、智能化工程的预埋工作）、变配电工程（含发电机工程）、消防工程（含消防设施工程）、拆除工程、人防工程、白蚁防治工程等；具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行工程承包范围内的工作，以及为完成上述工作而需执行的工程承包范围内可能遗漏的工作。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| □七通一平工程　　万平方米 | □电信管道工程　　米 |
| □挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米 | □电力管道工程　　米 |
| □软基处理工程　　万平方米 | □污水处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □水厂及配套工程　　立方米/d | □污泥处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □给水管道工程　　米 | □泵站工程　　平方米 |

| | |
|---|---|
| □道路工程　长：　米 宽：　米 | □隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米 |
| □桥梁工程　　座 | □道路改造工程　长：　米　宽：　米 |
| □排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米 | □路灯照明工程　　座 |
| □交通监控、收费综合系统工程 | □绿化工程　　米 |
| □交通安全设施工程　　米 | □燃气工程　　米 |
| □其它： | |

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|---|---|
| □地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____）； | | |
| □主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架　□索膜结构 □其它 _____）； | | |
| □装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）； | | |
| □通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）； | | |
| □建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）； | | |
| □建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）； | | |
| □智能建筑 | （□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）； | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| □室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____<br>□室外环境_____）。 | | |
| □燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____米） | | |

**3.二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）； | | | | |
| □智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）； | | | | |
| □装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）； | | | | |
| □其它：_____ | | | | |

**4.其他工程**

_____

_____

## 三、合同工期

计划开工日期：2022年 02 月 15 日；

计划竣工日期：2025 年 05 月 03 日；

合同工期总日历天数 1173 天。

招标工期总日历天数___/___天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

## 五、签约合同价

人民币（大写）贰亿陆仟肆佰柒拾伍万柒仟玖佰伍拾玖元贰角陆分（¥264757959.26 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰玖拾叁万贰仟陆佰贰拾壹元壹角_（¥_7932621.10_元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰伍拾万元（¥2500000.00 元）；

暂列金额：

人民币（大写）壹仟肆佰玖拾万元（¥14900000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中深建业建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

工人工资款支付专用账户号：44250100006700001297-1009

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 3 月 22 日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：深圳市五二九七投资发展有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

承包人：中深建业建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

# 施工许可证（项目经理变更）



# 建筑工程施工许可证

工程编号：2103-440311-04-01-17887003

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关：深圳市光明区住房和建设局

日　　期：2022年03月30日



证书字别号：2022-0365

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | | |
| 工程名称 | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 | | |
| 建设地址 | 深圳市光明区光明街道光侨路西侧、规划碧竹二路北侧 | | |
| 建设规模 | 79230　平方米 | 合同价格 | 26475.795926万元 |
| 设计单位 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | |
| 施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 江苏建科工程咨询有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2022年02月15日 | 合同竣工日期 | 2025年05月03日 |
| 备注 | 项目经理：刘军军　注册证书号：粤1422019202004650<br>项目总监：马伟枫　注册证书号：32013353<br>范围：主体结构工程；钢筋混凝土；装饰装修工程；金属门窗；幕墙；边风与空调；边风；空调；建筑给排水及节能；室内给、排水系统；室外给、排水系统；建筑电气（工程；室外电气；电气照明；智能建筑；综合布线系统；信息网络系统；雨雨及虚水（工程；建筑节能；消防工程；室外工程；室外设施；；附属建筑；；室外环境；；燃气（工程；（建筑面积：500.0㎡； | | |
| 变更登记 | ◆◆◆ 2023-09-12项目经理由胡安清（粤132101104542）变更为刘军军（粤1422019202004650） | | |

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

# 深圳市建设工程
# 竣工验收报告

工程名称：峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

验收日期：2024年9月29日

建设单位（盖章）：深圳市五二九七投资发展有限公司

# 填写说明

1、本报告由建设单位负责填写。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。

4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

# 一、工程概况

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目编号 | JZ20160601 | 项目代码 | / |
| 项目名称 | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 | 项目曾用名 | / |
| 工程地点 | 深圳市光明区光明街道光侨路西侧、规划碧竹二路北侧 | | |
| 建筑面积 | 79230 平方米 | 工程造价 | 26475.795926（万元） |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上：30 层/32 层<br>地下：2 层 |
| 立项批准文号 | 深光明发改备案（2019）0006 号 | 宗地号 | A520-0175 |
| 用地规划许可证号 | 深规土许 GM-2019-0015 号 | 工程规划许可证号 | 深规划资源建许字 GM-2021-0057 号 |
| 施工许可证号 | 2103-440311-04-01-17887003 | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2022 年 4 月 23 日 | 验收日期 | 2024.9.29 |
| 监督单位 | 深圳市光明区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | 深光监-申报（登记）[2022]025 号 |
| 建设单位 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | | |
| 勘察单位 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 承建单位（土建） | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 承建单位（设备安装） | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 承建单位（装修） | / | | |
| 监理单位 | 江苏建科工程咨询有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | |

## 二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 肖双龙 |
| 副组长 | 马伟枫 |
| 组员 | 熊晓强、蔡能飞、刘军军 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | 肖双龙 | 熊晓强 |
| 建设设备安装工程 | 马伟枫 | 蔡能飞 |
| 工程质控资料 | 刘军军 | |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

# 三、工程质量评定

单位工程：蜂境誉府项目（A520-0175）主体工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核实符合要求 10 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 13 项，其中：<br>经审查符合要求 13 项<br>经核实符合要求 13 项 | 共 10 项，其中：<br>资料核查符合要求 10 项<br>实体抽查符合要求 10 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 9 项，其中：<br>经审查符合要求 9 项<br>经核实符合要求 9 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 5 项，其中：<br>经审查符合要求 5 项<br>经核实符合要求 5 项 | 共 3 项，其中：<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中：<br>评价为“好”的 4 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 15 项，其中：<br>经审查符合要求 15 项<br>经核实符合要求 15 项 | 共 10 项，其中：<br>资料核查符合要求 10 项<br>实体抽查符合要求 10 项 | 共 7 项，其中：<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 15 项，其中：<br>经审查符合要求 15 项<br>经核实符合要求 15 项 | 共 4 项，其中：<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 4 项 | 共 7 项，其中：<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 16 项，其中：<br>经审查符合要求 16 项<br>经核实符合要求 16 项 | 共 9 项，其中：<br>资料核查符合要求 9 项<br>实体抽查符合要求 9 项 | 共 12 项，其中：<br>评价为“好”的 12 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 12 项，其中：<br>经审查符合要求 12 项<br>经核实符合要求 12 项 | 共 8 项，其中：<br>资料核查符合要求 8 项<br>实体抽查符合要求 8 项 | 共 12 项，其中：<br>评价为“好”的 12 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 7 项，其中：<br>经审查符合要求 7 项<br>经核实符合要求 7 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 9 项，其中：<br>评价为“好”的 9 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 8 项，其中：<br>经审查符合要求 8 项<br>经核实符合要求 8 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 室外工程 | 符合要求 | 共 8 项，其中：<br>经审查符合要求 8 项<br>经核实符合要求 8 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 6 项，其中：<br>评价为“好”的 6 项<br>评价为“一般”的 6 项 |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

# 四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 肖双龙 | 深圳市五一九七投资发展有限公司 | 项目负责人 | | |
| 2 | 马伟枫 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 总监理工程师 | | |
| 3 | 蔡能飞 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 项目负责人 | | |
| 4 | 刘军军 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目负责人 | | |
| 5 | 熊晓强 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人 | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |

## 五、工程档案核查情况

| 类别 | | 核查意见 | 纸质 | 电子 |
|---|---|---|---|---|
| 工程文件 | 工程准备阶段文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 监理文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 施工文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| 声像文件 | | 已形成 | | |
| 竣工图 CAD 文件 | | 已形成 | | |
| BIM 竣工模型数据 | | 已形成 | | |

□ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收 | 结论 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 人防工程 | 合格，同意验收 |
| 2 | 特种设备 | 合格，同意验收 |
| 3 | 水土保持设施 | 合格，同意验收 |
| 4 | 防雷装置 | 合格，同意验收 |
| 5 | 环境保护设施 | 合格，同意验收 |
| 6 | 海绵设施 | 合格，同意验收 |
| 7 | 通信工程配套 | 合格，同意验收 |
| 8 | 节水、排水设施 | 合格，同意验收 |
| 9 | 有线电视网络设施 | 合格，同意验收 |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设项目 | / |
| 11 | 无障碍设施 | 合格，同意验收 |
| 12 | 住宅光纤到户 | 合格，同意验收 |
| 13 | 住宅信报箱 | 合格，同意验收 |
| 14 | 绿色建筑 | 合格，同意验收 |
| 15 | 新能源汽车充电设施 | 合格，同意验收 |
| 16 | 城建档案 | 合格，同意验收 |
| 17 | 燃气工程 | 合格，同意验收 |
| 18 | 其它专项 | / |
| | | |

# 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，各分部、子分部、分项、专项、检验批、观感等验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

| | |
|---|---|
| 建设单位审查情况 | 经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年9月29日）。<br>建设单位（公章）：<br>单位（项目）负责人：<br>2024年9月29日 |
| 监理单位（公章）：<br>总监理工程师：<br>2024年9月29日 | 设计单位（公章）：<br>单位（项目）负责人：<br>2024年9月29日 |
| 施工单位（公章）：<br>单位（项目）负责人：<br>2024年9月29日 | 勘察单位（公章）：<br>单位（项目）负责人：<br>2024年9月29日 |

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：蔡能飞
注册号：4401870-140
有效期：至2025年5月

中华人民共和国一级注册监理工程师
马伟枫
注册号：3335
有效期2027.05.13
江苏建科工程咨询有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘军军
粤1422019202004650(00)
建 筑
2026.03.14
中深建业建设集团有限公司

附件 9

**装配式建筑专篇说明**

| 装配式建筑实施楼栋号 | 设计阶段技术总评分得分 | 各技术项最低分值复核是否满足 | 竣工验收复核后技术总评分得分 | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 栋 A 座 | 54.4 | ☑满足 □不满足 | 54.4 | |
| 1 栋 B 座 | 54.4 | ☑满足 □不满足 | 54.4 | |
| 1 栋 C 座 | 54.5 | ☑满足 □不满足 | 54.5 | |
| 1 栋 D 座 | 54.8 | ☑满足 □不满足 | 54.8 | |

装配式建筑实施结论；

经对项目竣工验收资料重新复核装配式建筑技术评分，上述楼栋均 ☑满足□不满足 《深圳市装配式建筑评分规则 》要求。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：蔡能飞
注册号：4401870-140
有效期：至2025年5月

中华人民共和国注册监理工程师
马伟枫
注册号 32013353
有效期 2027.05.13
江苏迪科工程咨询有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘军军
粤1422019202004650(00)
建筑
2026.03.14
中深建业建设集团有限公司

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： |
|---|---|---|---|
| 项目负责： | 项目负责： | 项目负责： | 项目负责： |
| 2024年9月9日 | 2024年9月9日 | 2024年9月9日 | 2024年9月9日 |

# 田寮社区征地返还用地地块四工程

## “全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2903391




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
搜索
首页
动态核查
首页 > 项目数据
手机查看
田寮社区征
项目编号
建设单位
项目分类
总面积（平方米）
立项级别
工程基本信息
数据等级
详情
B
查看
B
查看
招投标信息详情
项目名称
田寮社区征地返还用地地块四工程
工程名称
田寮社区征地返还用地地块四工程
中标通知书编号
4403092206030009-BD-001
省级中标通知书编号
4403092206020001-BD-001
招标类型
施工
招标方式
公开招标
中标日期
2022-07-04
中标金额（万元）
18714.93
建设规模
--
面积(平方米)
--
招标代理单位名称
深圳市万皓管理咨询有限公司
统一社会信用代码
MA5EGGCR-7
中标单位名称
中深建业建设集团有限公司
统一社会信用代码
91440300MA5EK44H36
项目负责人
尹智恒
证件类型
身份证
身份证号码
370683**********16
记录登记时间
2022-07-04
数据来源
共享交换
数据等级
B
关闭

# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：2206-440311-04-01-622554001001

标段名称：田寮社区征地返还用地地块四工程

建设单位：深圳市玉塘田寮股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：18714.931576万元

中标工期：608天

项目经理(总监)：尹智恒

本工程于 2022-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022-07-10

查验码：928868069958189 6

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号： 2206-440311-04-01-622554001001
合同编号：

## 深圳市光明区建设工程
## 施工单价合同
## （适用于招标工程固定单价施工合同）

## 正本

工程名称：田寮社区征地返还用地地块四工程

工程地点：深圳玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧

发 包 人：深圳市玉塘田寮股份合作公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市玉塘田寮股份合作公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：尹智恒 资格等级：一级注册建造师（建筑工程） 证书号码：粤 1442018201906573

本工程于 2022 年 07 月 04 公开招标，确定由承包人中深建业建设集团有限公司承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：田寮社区征地返还用地地块四工程

工程地点：深圳玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧

工程内容：田寮社区征地返还用地地块四工程

结构形式：框架剪力墙

层 / 幢：地上厂房 12 层/1 幢，地上商业 5 层/1 幢，地下 2 层

建筑面积：总建筑面积约为 37933 ㎡，其中（地下 2 层、建筑面积 12159 ㎡，地上商业 5 层、建筑面积 7695 ㎡，地上厂房 12 层、建筑面积 17957 ㎡）

工程立项批准文号：/

资金来源：集体资金 100%

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

田寮社区征地返还用地地块四工程的土石方工程、基坑支护工程、基础桩工程、土建及装饰工程、安装工程、消防工程、智能化工程、 通风排烟工程、人防工程 、园林绿化工程、室外工程（具体详见工程量清单及施工图纸）

（1）**房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打 √、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

| | | | |
|---|---|---|---|
| ☑土石方工程 | □土方：_____ $m^3$<br>□石方：_____ $m^3$<br>□运距：_____ km | ☑门窗工程 | □门窗面积：_____ $m^2$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ☑边坡与基坑支护工程 | □边坡长度：_____ m<br>□边坡高度：_____ m<br>□基坑周长：_____ m<br>□基坑深度：_____ m | ☑建筑智能工程 | □综合布线系统<br>□信息网络系统<br>□其他配套硬件、软件工程 |
| ☑地基与基础工程 | □桩基类型：<br>桩径/数量：_____mm/____根<br>设计桩长：_____ m<br>□其他基础形式： | ☑ 通风空调工程 | □使用面积：_____$m^2$<br>□冷负荷：_____RT（冷吨） |
| ☑主体结构工程 | □钢筋混凝土 □砌体<br>□钢结构 □网架<br>□索膜结构 | ☑景观绿化工程 | □面积：_____ $m^2$ |
| ☑装饰、装修及幕墙工程 | □装修面积：_____ $m^2$<br>□幕墙：_____ $m^2$ | □电梯工程 | □升降电梯：____ 部<br>□自动扶梯：_____部 |
| ☑屋面与防水工程 | □屋面构造层面积：_____ $m^2$<br>□防水层面积：_____$m^2$ | ☑消防工程 | □消防水系统<br>□消防电系统 |
| ☑给排水工程 | □室内给、排水系统<br>□室外给、排水管网 | □燃气工程 | □户数：_____ 户<br>□管长：_____ m |
| ☑电气工程 | □强电系统<br>□弱电系统 | ☑ 其他房建及配套工程 | □高低压配电、外线电缆工程<br>□其他： |
| ☑建筑节能 | □屋面节能工程<br>□外墙节能工程<br>□机电设备节能工程<br>□其他节能配套设施工程 | □其他通用安装工程 | □ |

## 三、合同工期

开工日期：2022 年 08 月 30 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 04 月 30 日

合同工期总日历天数：608 日历天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”，并符合有关法规、规章、文件规定和工程

建设强制性标准，符合设计文件及合同要求等。

工程创优目标：/

## 五、合同价款

暂定合同总价：人民币（大写）壹亿捌仟柒佰壹拾肆万玖仟叁佰壹拾伍元柒角陆分（¥ 187149315.76 元）；

不含税总价：人民币（大写）：壹亿柒仟壹佰陆拾玖万陆仟陆佰壹拾玖元玖角陆分（¥171696619.96 元）

税金（9%）：人民币（大写）：壹仟伍佰肆拾伍万贰仟陆佰玖拾伍元捌角（¥15452695.80 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰贰拾叁万肆仟肆佰伍拾肆元陆角捌分整(¥4234454.68 元)；

（2）工程保险费：

人民币（大写） 贰拾万零柒仟柒佰壹拾捌元整 (¥207718.00 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 0.00 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 贰仟叁佰柒拾陆万伍仟玖佰捌拾叁元捌角(¥ 23765983.80 元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写） 壹仟捌佰捌拾捌万叁仟肆佰捌拾叁元零玖分(¥ 18883483.09 元)；

（6）奖励金：

人民币（大写） / (¥ 0.00 元)；

（7）其他：

人民币（大写） / (¥ 0.00 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为： 12.00%（不可竞争费用：安全文明施工费、暂列金额、暂估价）

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4.招标文件中的投标报价规定；

5.补充合同条款；

6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7.通用合同条款；

8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10.标价的工程量清单；

11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 9 份，承包人 6 份。

## 十、合同生效

合同订立时间： 2022 年 8 月 22 日

合同订立地点： 深圳市光明区 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 发包人：<br>（公章） | 深圳市玉塘田寮股份合作公司 | 承包人：<br>（公章） | 中深建业建设集团有限公司 |
| 住所： | 深圳市光明区玉塘街道田寮社区警民路18号105 | 住所： | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 |
| 法定代表人： | | 法定代表人： | |
| 委托代理人： | | 委托代理人： | |
| 电话： | 0755-27198816 | 电话： | 0755-88608827 |
| 传真： | 0755-27198816 | 传真： | 0755-88608827 |
| 开户银行： | 深圳农商银行田寮支行 | 开户银行： | 深圳农商银行田寮支行 |
| 账号： | 0000 6245 9642 | 账号： | 000410826804 |
| 邮政编码： | 518132 | 邮政编码： | 518132 |

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

2022年 4月22日

# 施工许可证（项目经理变更）

# 建筑工程施工许可证

工程编号：2206-440311-04-01-62255401

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市光明区住房和建设局

日 期 2022-09-14

证书序列号：2022-1349

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 深圳市玉塘田寮股份合作公司 | | |
| 工程名称 | 田寮社区征地返还用地地块四工程总承包 | | |
| 建设地址 | 深圳光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧 | | |
| 建设规模 | 37933 平方米 | 合同价格 | 18714.931576 万元 |
| 设计单位 | 陕西地矿第二工程勘察院有限公司,中奥建工程管理有限公司 | | |
| 施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2022-08-30 | 合同竣工日期 | 2024-04-30 |
| 备注 | 项目经理:黄兆文 注册证书号:粤1442021202204357<br>项目总监:郭迪军 注册证书号:00383012<br>范围:地基与基础工程;基础;基坑支护;土石方;主体结构工程;钢筋混凝土;装饰装修工程;金属门窗;幕墙;通风与空调;通风;空调;建筑给排水及供暖;室内给、排水系统;室外给、排水系统;建筑电气工程;电气照明;智能建筑;综合布线系统;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;室外工程; | | |
| 变更登记 | ◆◆◆ 2023-02-27项目经理由尹智恒(粤1442018201906573)变更为黄兆文(粤1442021202204357) | | |

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数，时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：田寮社区征地返还用地地块四工程总承包

验收日期：2024年 11月 21 日

建设单位（盖章）：深圳市玉塘田寮股份合作公司

*GD-E1-914*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

*GD-E1-914/1*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 田寮社区征地返还用地地块四工程总承包 | | | | |
| 工程地点 | 深圳光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧 | 建筑面积 | 37933m² | 工程造价 | 18714.931576万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层　数 | 地上：12/5 层 | | |
| | | | 地下：2 层 | | |
| 施工许可证号 | 2022-1349 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2022年10月29日 | 验收日期 | 2025年11月21日 | | |
| 监督单位 | 深圳市光明区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | （2022）095号 | | |
| 建设单位 | 深圳市玉塘田寮股份合作公司 | | | | |
| 勘察单位 | 陕西地矿第二工程勘察院有限公司/深圳市协鹏工程勘察有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 中奥建工程管理有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | | | |

*GD-E1-914/2*

# 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 麦广强 |
| 副组长 | 郭迪军、黄兆文、阎焱 |
| 组员 | 麦冠华、元烛、张明、柳明昆、徐思明 |

2. 专业组

| 专业组 | 组　长 | 组　　员 |
|---|---|---|
| 建筑工程 | 阎焱 | 元烛、柳明昆、徐思明 |
| 建筑设备安装工程 | 麦冠华 | 柳明昆、徐思明 |
| 工程质控资料 | 元烛 | 吴婷婷 |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

# 三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---|---|---|---|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 4 项，其中：<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项 | 共 5 项，其中：<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 30 项，其中：<br>经审查符合要求 30 项<br>经核定符合要求 30 项 | 共 13 项，其中：<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 25 项，其中：<br>评价为“好”的 25 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 20 项，其中：<br>经审查符合要求 20 项<br>经核定符合要求 20 项 | 共 13 项，其中：<br>资料核查符合要求 12 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 34 项，其中：<br>评价为“好”的 34 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 10 项，其中：<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 4 项，其中：<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 7 项，其中：<br>评价为“好”的 7 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 4 项，其中：<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 3 项，其中：<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 5 项，其中：<br>经审查符合要求 5 项<br>经核定符合要求 5 项 | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 5 项，其中：<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 7 项，其中：<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 0 项 | 共 4 项，其中：<br>资料核查符合要求 4 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 3 项，其中：<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 0 项 | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 2 项，其中：<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 20 项，其中：<br>经审查符合要求 20 项<br>经核定符合要求 20 项 | 共 13 项，其中：<br>资料核查符合要求 10 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 2 项，其中：<br>经审查符合要求 2 项<br>经核定符合要求 2 项 | 共 2 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 3 项，其中：<br>评价为“好”的 3 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项 | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项 | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项 |

*GD-E1-914/4*

# 四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

| 序号 | 姓　名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签　名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 麦广强 | 深圳市田寮股份合作公司 | 项目负责人 | / | |
| 2 | 麦冠华 | 深圳市田寮股份合作公司 | 现场负责人 | / | |
| 3 | 阎焱 | 中奥建工程管理有限公司 | 项目负责人 | / | |
| 4 | 郭迪军 | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | 总监 | / | |
| 5 | 元烛 | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | 专业监理员 | / | |
| 6 | 黄兆文 | 中深建业建设集团有限公司 | 项目负责人 | / | |
| 7 | 张明 | 中深建业建设集团有限公司 | 技术负责人 | / | |
| 8 | 徐思明 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量员 | / | |
| 9 | 柳明坤 | 中深建业建设集团有限公司 | 施工员 | / | |
| 10 | 吴婷婷 | 中深建业建设集团有限公司 | 资料员 | / | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

*GD-E1-914/5*

# 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，同意竣工验收。

| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 单位（项目）负责人： | 总监理工程师： | 单位（项目）负责人： | 单位（项目）负责人： | 单位（项目）负责人： |
| 2025年11月21日 | 2025年11月21日 | 2025年11月21日 | 2025年11月21日 | 2025年11月21日 |

*GD-E1-914/6*

# 3、履约评价

**附件 3：履约评价**

## 履约评价一览表

1、项目名称：鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程；合同类型：施工；履约评价等级：优秀；履约评价时间：2025 年 12 月 25 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3447503；

2、项目名称：科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标；合同类型：施工；履约评价等级：中等；履约评价时间：2025 年 09 月 30 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2833489；

3、项目名称：xxx；合同类型：施工或 EPC；履约评价等级：xxx；履约评价时间：xxx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：xx；

4、项目名称：xxx；合同类型：施工或 EPC；履约评价等级：xxx；履约评价时间：xxx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：xx；

5、项目名称：xxx；合同类型：施工或 EPC；履约评价等级：xxx；履约评价时间：xxx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：xx；

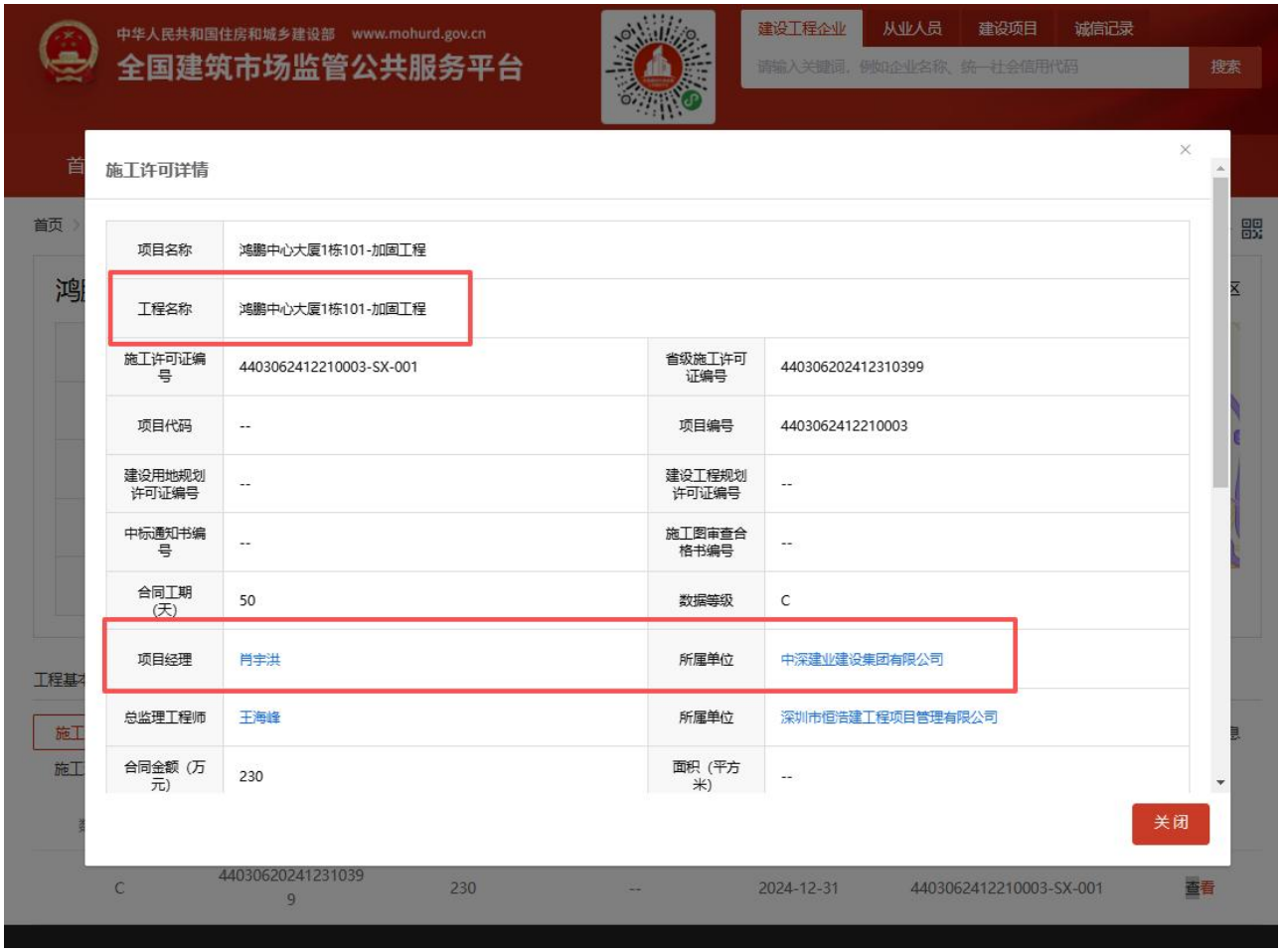
注：按《资信标要求一览表》要求提供。

# 鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程

## “全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3447503




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
施工许可详情
项目名称 鸿鹏中心大厦1栋101-加固工程
工程名称 鸿鹏中心大厦1栋101-加固工程
施工许可证编号 4403062412210003-SX-001
省级施工许可证编号 440306202412310399
项目代码 --
项目编号 4403062412210003
建设用地规划许可证编号 --
建设工程规划许可证编号 --
中标通知书编号 --
施工图审查合格书编号 --
合同工期(天) 50
数据等级 C
项目经理 肖宇洪
所属单位 中深建业建设集团有限公司
总监理工程师 王海峰
所属单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
合同金额（万元） 230
面积（平方米） --
关闭
C
44030620241231039 9
230
--
2024-12-31
4403062412210003-SX-001
查看

# 施工合同

## 建设工程施工合同

甲方（发包人）：北医康复管理（深圳）有限公司
乙方（承包人）：　中深建业建设集团有限公司

为明确责任，确保双方利益，保证工程顺利进行，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则；经双方友好协商订立本合同，共同遵守。

**1. 工程概况**

工程名称：鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程

工程地点：广东省深圳市宝安区西乡街道宝田一路 369 号鸿鹏大厦 1 栋 101

承包方式：包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全及文明施工、包验收。

**2. 承包范围与工作内容**

根据设计图纸及清单，完成本合同所有的结构加固施工内容，施工范围还包含设计图纸中涉及本项目的全部设计描述。包括且不限于：粘钢加固、碳纤维加固、局部无损开洞等；施工完成后需要确保建筑物在加固完成后获得该建筑物能满足抗震设防乙类标准的鉴定报告（需由在深圳市住建局已完成备案的检测机构出具的鉴定报告）；所有加固部位拆除原有的外幕墙、门窗等，需要在加固完成并验收后使建筑物外观恢复原样；完成施工报建及验收手续。

**3. 合同价格**

3.1 本工程签约合同价为人民币（大写）贰佰叁拾万元整　（¥2300000.00），

其中不含税价款为 2110091.74，增值税为¥189908.26。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，则增值税税率、税额及合同总价需作相应调整，但是不含税价款不因此而调整。

安全文明措施费 5.75 万元，人工费支付周期（按月支付）及支付比例（每月工程款的 20%）。

3.2 合同价格形式为：(1)。

（1）总价包干合同（以下简称“总价合同”），合同总价为（承包范围、图纸和工程量清单）包干性质，包括但不限于所有为完成上述合同范围的工作所必须的人工费、材料费（含损耗）、机械费、设备费、运输费（含二次搬运及垂直运输）、管理费、工期费用、成品保护费、各类保险费（含外来从业人员综合保险）、风险费、施工水电费用、措施费、垃圾清理费、检验调试费、验收费、增值税及其他税费等乙方为履行本合同所需的一切费用以及乙方的间接开支及利润。除由于甲方原因而导致的设计变更或本条第 1 款约定的税率调整外，该合同总价无论在任何情况下均不得做任何调整。合同总价的组成包括但不限于工程量清单所显示内容，还应包括承包范围描述以及图纸所说明的完成本工程所需之一切内容。

（2）固定单价合同（以下简称“单价合同”），固定单价是指完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润和税金、包括在合同内明示或暗示的一切风险责任及其相关费用以及国家和地方政府规定的相关费用，并考虑物价浮动等风险因素在内的全部费用。

（3）其他：

工程量清单中各项目的单价为包干性质，即包工、包料、包机械、包

质量、包工期、包安全及文明施工、包人工及材料价格之任何市场差别、基本项目费用、施工管理费、保险、利润和国家规定的任何收费、税金、必须的加班费等等。工程量清单中各项目的单价仅用来作为工程进度款支付、计算工程变更的增减的依据，对于清单中没有相应单价项目的工程变更，由甲乙双方共同协商确定。

甲方发出的设计变更和工程指令均属于乙方应完成的合同工作，乙方有义务立即服从并执行，不得以任何理由拒绝或拖延施工。

**4. 工程工期**

本工程工期为_50 个日历天（包括但不限于进场施工准备、法定节假日、雨天、停水、停电、退场及清场等各种因素等），暂定计划开工日期为：2024 年 11 月 4 日（实际开工日期自甲方发出的开工指令上载明的开工日起计）；暂定计划竣工日期为：2024 年 12 月 24 日（实际竣工日期以本工程竣工验收合格之日为准）。

甲方认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工。乙方应当按甲方的要求停止施工，并妥善保护已完工程。甲方认为已具备复工条件，向乙方下达复工通知后，乙方应立即复工。

甲方有权根据整个项目的实际进度情况对合同工程的工期（包括节点工期和竣工工期）进行调整，并提前 7 个日历天通知乙方，乙方应在接到通知后 10 个日历天内重新编制施工进度计划，乙方编制的施工进度计划应尽可能满足甲方对施工进度的要求，并经监理人（如本项目中甲方未委托监理人，则本合同项下监理人的权利由甲方行使）审核、甲方批准后实施，因工期（包括节点工期和竣工工期）调整所产生的所有费用已包含在合同总价内。

**5. 工程质量**

满足国家、地方相关规范、标准及政府的相关要求，质量等级达到合格标准，且满足合同、施工图纸及甲方要求，并通过甲方验收。

**6. 付款方式**

6.1 本合同甲方向乙方支付工程款按以下方式：

（1）本工程不拨付工程预付款；

（2）工程进度款拨付：每月付款额为每月实际完成合同内工程量对应金额的60%（不包括变更及签证付款）；待本工程通过甲方的竣工验收后且取得结构鉴定为乙级的报告后，甲方应支付至合同价的85%；在完成工程结算后，甲方累计支付至结算总价的95%，剩余结算总价的5%作为本工程保修金。保修期满且乙方履行完毕保修期应尽责任与义务后，甲方无息支付剩余的保修金（但应扣除相应罚款、责任款项及应扣水电费（如有）等费用）。

6.2 第6.1条第（2）款约定付款条件成就后，乙方应按照甲方要求向甲方提交付款申请资料及符合本合同条款第18条约定的合法有效等额发票，但在结算完成时，乙方应提交至结算金额100%的增值税发票，包括全部质量保修金金额的发票，甲方支付到第6.1条约定的结算金额的相应比例。如乙方未按前述要求提供付款申请资料或发票，甲方有权顺延付款期限且无须承担任何违约责任。因乙方不能提供正式发票导致工程款不能及时拨付造成的损失，由乙方自行承担。

6.3 乙方知悉，甲方所需付款审批期限为20天，自乙方提出或经甲方要求后重新提出付款申请之日起计，甲方将在此期限内通知乙方本期应得款项。甲方在完成付款申请审批并在收到乙方开具的相应发票后14天内，支付乙方当期应得工程款项。如甲方未能按规定期限付款，则甲方享有14天的宽限期；在宽限期内，甲方无须承担任何违约责任。甲方在宽限期后仍未付款的，则自宽限期结束后，甲方以应付未付款为基数，每逾期一日，按照中国人民银行同期一年期定期存款利率/365向乙方支付违约金。在任何情况下，乙方均无权采取包括缓建、停工、聚众闹事等行为，而应维持正常施工，否则，乙方应承担违约金5000元/天且赔偿因此造成甲方的一

或间接利益关系的人员，包括但不仅限于合同经办人的亲友。

**26. 反虚假宣传条款**

甲、乙双方均清楚并愿意严格遵守中华人民共和国《著作权法》《商标法》《专利法》《反不正当竞争法》等知识产权类、《民法典》及《广告法》等相关法律的规定，双方均有权就本合同所约定事项以约定方式在约定范围内进行真实、合理的使用或宣传，但不得涉及合同所约定的保密内容。为避免商标侵权及不当宣传等风险的发生，双方均同意，在使用对方的商标、品牌、企业名称等进行宣传前，均须获得对方事先的书面认可，否则，不得进行此类使用或宣传。双方在此承诺，会积极响应对方提出的就合作事项的合理使用或宣传申请。双方均承认，未经对方事先书面同意而利用其商标、品牌及企业名称等进行商业宣传；虚构合作事项；夸大合作范围、内容、效果、规模、程度等，均属对本合同的违反，并可能因虚假宣传构成不正当竞争，守约方或被侵权人将保留追究相应法律责任的权利。

**27. 权益保护保证条款**

乙方保证：非取得授权，划清与甲方及其关联方品牌之间的界限，且永不实施侵犯甲方及其关联方包括但不限于名誉权、荣誉权、知识产权和公平交易权等权益的侵权行为，否则自发现或应当发现侵权行为存在之日起，甲方有权立即采取终止发送业务或服务需求、终止付款、终止合作、解除或终止合同等处理措施，且不承担任何对乙方的违约或侵权责任。乙方保证无条件接受甲方的上述处理措施，且不主张任何异议或任何权利。

**28. 合同生效及终止**

本合同自双方加盖公章或合同专用章后生效，合同中约定双方权利及义务履行完毕后，合同自行终止。

本合同文件由以下几部分组成，各组成部分能够互相解释，互为

补充与说明。其组成和解释顺序如下：

（1）本合同条款及附件；

（2）招标文件及投标文件（以两者中要求严格者为准）；

（3）技术要求及施工工艺（如有）；

（4）施工图纸；

（5）工程量清单。

双方同意前述合同文件内所述条款、内容及含义有不清楚、意义含糊、出现矛盾或不一致，应按上述文件的顺序做优先解释。如同一顺序的文件不一致的，则以签署时间在后的为准。标准、规范之间如有差异，不论如何排序，乙方应执行较高标准，且甲方无需为此支付任何额外的费用。

合同文件正本肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：北医康复管理（深圳）有限公司 （盖章）

法定代表人或授权代表：

签订日期：2024 年 12 月 9 日

乙方：中深建业建设集团有限公司 （盖章）

法定代表人或授权代表：

签订日期：2024 年 月 日

乙方的授权委托书（黏贴处）

# 优秀-鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐单项工程定期履约评价　☑单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 北医康复管理（深圳）有限公司 | | | 评价期限 | 2025 年 1 月 1 日 至 2025 年 4 月 22 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 | | |
| 承包商资质等级 | 建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人 | 肖宇洪 | 电话 | 13417355411 |
| 工程名称 | 鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程 | | | 承包范围 | 结构加固施工，包括但不限于：粘钢加固、碳纤维加固、局部无损开洞等。 | | |
| 工程地点 | 广东省深圳市宝安区西乡街道宝田一路 369 号鸿鹏大厦 1 栋 101 | | | 工程合同价 | 230 万元 | | |
| 合同开工日期 | 2024 年 11 月 04 日 | 合同竣工日期 | 2024 年 12 月 24 日 | 合同工期 | 50（天） | | |
| 实际开工日期 | 2025 年 1 月 2 日 | 实际竣工日期 | 2025 年 2 月 17 日 | 实际工期 | 47（天） | | |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 人员和资源配备（15 分） | 13 | 97 |
| 2 | 安全文明施工管理（含环境保护）（25 分） | 24 | |
| 3 | 质量管理（23 分） | 23 | |
| 4 | 工期进度管理（15 分） | 15 | |
| 5 | 合约造价（12 分） | 12 | |
| 6 | 配合与协调（10 分） | 10 | |

建设单位对承包商履约的总体评价：

2025.12.25

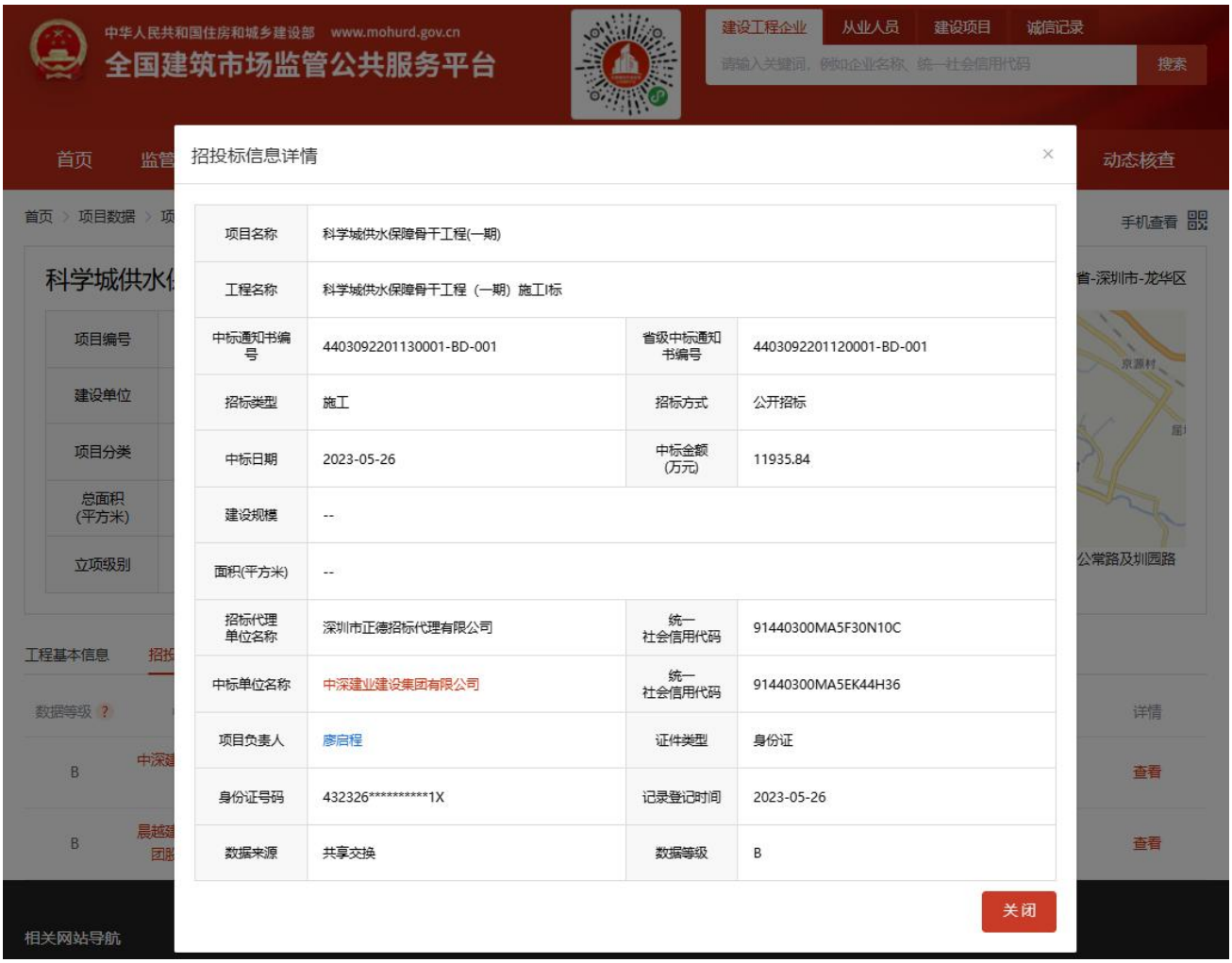
| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑优秀（95≤总分≤100 分）　☐良好（80 分≤总分≤94 分）<br>☐合格（60≤总分≤79 分）　☐不合格（总分≤59 分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | |

# 科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标

## “全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2833489




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管
动态核查
首页 > 项目数据 > 项
手机查看
科学城供水保
项目编号
建设单位
项目分类
总面积(平方米)
立项级别
省-深圳市-龙华区
京源村
公常路及圳园路
工程基本信息
招投
数据等级
详情
B
中深建
查看
B
晨越建
团股
查看
相关网站导航
招投标信息详情
项目名称
科学城供水保障骨干工程(一期)
工程名称
科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标
中标通知书编号
4403092201130001-BD-001
省级中标通知书编号
4403092201120001-BD-001
招标类型
施工
招标方式
公开招标
中标日期
2023-05-26
中标金额(万元)
11935.84
建设规模
--
面积(平方米)
--
招标代理单位名称
深圳市正德招标代理有限公司
统一社会信用代码
91440300MA5F30N10C
中标单位名称
中深建业建设集团有限公司
统一社会信用代码
91440300MA5EK44H36
项目负责人
廖启程
证件类型
身份证
身份证号码
432326**********1X
记录登记时间
2023-05-26
数据来源
共享交换
数据等级
B
关闭

版本编号：深光水务 JZX-02-2022　　合同编号：SWJ-KXGG-20230818

【正本】

# 深圳市光明区建设工程
# 施工单价合同

工程名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅰ标

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区水务局

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2021 年版

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务局

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：廖启程　资格等级：一级　证书号码：粤 1332006200704938

本工程于 2023 年 03 月 21 日 公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本次招标为科学城供水保障骨干工程（一期）I 标，主要建设内容包括：光侨路（河心南路至新公常路）敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管，管长 5344 米（不包含涉高铁段 232 米管道）；圳园路（光侨路至中山七院二期）敷设 DN400 给水管，管长 877 米；科学城启动片敷设 DN800 给水管，管长 1471 米等。

具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

工程规模：概算总投资为 16415.58 万元。其中，建安工程费 14215.05 万元，工程建设其他费 1418.84 万元，预备费 781.69 万元。

结构形式：　/

层 / 幢：　/

建筑面积：　/　平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

范围包括光侨路（河心南路至新公常路）敷设DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管，管长5344米（不包含涉高铁段232米管道）；圳园路（光侨路至中山七院二期）敷设DN400给水管，管长877米；科学城启动片敷设DN800给水管，管长1471米等。

具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

**（1）房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

| | | | |
|---|---|---|---|
| **□土石方工程** | □土方：　$m^3$<br>□石方：　$m^3$<br>□运距：　km | **□门窗工程** | □门窗面积：$m^2$ |
| **□边坡与基坑支护工程** | □边坡长度：m<br>□边坡高度：m<br>□基坑周长：m<br>□基坑深度：m | **□建筑智能工程** | □综合布线系统<br>□信息网络系统<br>□其他配套硬件、软件工程 |
| **□地基与基础工程** | □桩基类型：<br>桩径/数量：　mm/根<br>设计桩长：m<br>□其他基础形式： | **□通风空调工程** | □使用面积：$m^2$<br>□冷负荷：RT（冷吨） |
| **□主体结构工程** | □钢筋混凝土　□砌体<br>□钢结构　□网架<br>□索膜结构 | **□景观绿化工程** | □面积：$m^2$ |
| **□装饰、装修及幕墙工程** | □装修面积：$m^2$<br>□幕墙：$m^2$ | **□电梯工程** | □升降电梯：　部<br>□自动扶梯：部 |
| **□屋面与防水工程** | □屋面构造层面积：$m^2$<br>□防水层面积：$m^2$ | **□消防工程** | □消防水系统<br>□消防电系统 |
| **□给排水工程** | □室内给、排水系统<br>□室外给、排水管网 | **□燃气工程** | □户数：　户<br>□管长：m |
| **□电气工程** | □强电系统<br>□弱电系统 | **□其他房建及配套工程** | □高低压配电、外线电缆工程<br>□其他： |
| **□建筑节能** | □屋面节能工程<br>□外墙节能工程<br>□机电设备节能工程<br>□其他节能配套设施工程 | **□其他通用安装工程** | □ |

**（2）市政公用及配套专业工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项

目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

| | | | |
|---|---|---|---|
| □七通一平工程 | □ 面积：万 $m^2$ | □海绵城市工程 | □面积：万 $m^2$ |
| □挡墙护坡工程 | □厚×高：m×m<br>总长：m | □燃气工程 | □最大管径：DNmm<br>总长：m |
| □软基处理工程 | □ 面积：万 $m^2$ | □地下综合管廊工程 | □矩形断面 总宽×高： m×m<br>舱数： 舱<br>总长： m<br>□其他断面形式： |
| □道路工程 | □沥青混凝土路面<br>□水泥混凝土路面<br>□宽：m 总长：m | □路灯工程 | □座 |
| □桥梁工程 | □最大单跨跨度：m<br>桥宽：m<br>总长：m | □交通设施工程 | □交通监控、收费综合系统工程<br>□交通安全设施工程 |
| □隧道工程 | □洞宽×高：m×m<br>总长：m | □通信管道工程 | 总长：m |
| □给水管道工程 | ☑最大管径：DN1400<br>总长：7692m | □电力管道工程 | 总长：m |
| □排水管道工程 | □雨水管：<br>最大管径：dmm<br>总长：m 污水管：<br>最大管径：DN800<br>总长：1012m | □生活垃圾处理工程 | □填埋处理规模：t/d<br>□焚烧处理规模：t/d |
| □渠涵工程 | 结构形式：<br>□钢筋混凝土 □砌体<br>□宽×高：m×m<br>总长：m | □园林绿化工程 | □面积：$m^2$ |
| □水处理工程 | □水厂及配套工程<br>处理规模：万 $m^3$/d<br>□污水处理厂及配套工程<br>处理规模：万 $m^3$/d<br>□污泥处理厂及配套工程<br>处理规模：t/ d | □轨道交通工程 | 总长：km□车站：座<br>□车辆段：<br>□其他辅助设施工程： |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | □除臭工程<br>处理规模：万 $m^3/h$ | | |
| **□泵站及其他加压构筑物工程** | □给水泵站<br>处理规模：万 $m^3/d$<br>□雨水泵站<br>处理规模： 万 $m^3/d$<br>□污水泵站<br>处理规模： 万 $m^3/d$<br>□其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 $m^3$ | **□其他市政及配套工程** | |

**（3）其他工程**

## 三、合同工期

施工工期暂定 365 日历天（2023 年 6 月 1 日—2024 年 5 月 31 日，其中 2023 年 12 月 31 日前需完成光侨路段管道施工）。具体开工日期以监理人签发的开工令日期为准，但竣工日期和节点工期在未得到发包人或政府相关部门同意前提下不做调整。

承包方式：包工包料

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标： 确保市优力争省优。

## 五、合同价款

人民币（大写）壹亿壹仟玖佰叁拾伍万捌仟叁佰玖拾肆元零贰分(¥119,358,394.02元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾万零柒拾壹元柒角玖分(¥4,900,071.79元)；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹拾叁万壹仟陆佰玖拾叁元肆角柒分(¥131,693.47元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥___/___元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥___/___元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）陆佰伍拾捌万肆仟陆佰柒拾叁元伍角(¥6584673.50元)；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____/_____(¥___/___元)；

（7）其他：

人民币（大写）_____/_____(¥___/___元)；。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.60%。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的总额。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1.合同协议书及双方签认的补充协议；

2.中标通知书（详见附件1）；

3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4.招标文件中的投标报价规定；

5.补充合同条款；

6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7.通用合同条款；

8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10.标价的工程量清单；

11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 16 份，正本 6 份，发包人 2 份，承包人 4 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

## 十、合同生效

合同订立时间： 2023 年 6 月 28 日

合同订立地点： 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

| | |
|---|---|
| 发　包　人：（公章）深圳市光明区水务局 | 承　包　人：（公章）中深建业建设集团有限公司 |
| 住　　所：深圳市光明区光明街道牛山路33号公共服务平台3楼 | 住　　所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 |
| 法定代表人： | 法定代表人： |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电　　话： | 电　　话：0755-88608827 |
| 传　　真： | 传　　真：0755-88608827 |
| 开 户 银 行： | 开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司 |
| 账　　号： | 账　　号：650480432000015 |
| 邮 政 编 码： | 邮 政 编 码：518132 |

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年　　月　　日

# 中等 72-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

## 光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

<table>
<tr><td>评价形式</td><td colspan="7">☑单项工程节点履约评价　　☐单项工程完成履约评价<br>☐单项工程年度履约评价</td></tr>
<tr><td>建设单位<br>(评价单位)</td><td colspan="2">光明区水务事务中心</td><td>评价期限</td><td colspan="3">2025年7月1日至2025年9月30日</td></tr>
<tr><td>承包商<br>(评价对象)</td><td colspan="2">中深建业建设集团有限公司</td><td>承包商类别</td><td colspan="3">☐勘察　☐设计　☑施工<br>☐监理　☐造价咨询<br>☐其他服务：</td></tr>
<tr><td>承包商资质等级</td><td colspan="2">市政公用工程施工总承包壹级</td><td>承包商地址</td><td colspan="3">深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>冼玉荣</td><td>电话</td><td>/</td><td>项目负责人</td><td>廖启程</td><td>电话</td><td>18928380568</td></tr>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">科学城供水保障骨干工程<br>(一期) 施工I标</td><td>承包范围</td><td colspan="3">光侨路(河心南路至新公常路)敷设DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管，管长5344米(不包含涉高铁段232米管道)；圳园路(光侨路至中山七院二期)敷设DN400给水管，管长877米；科学城启动片数设DN800给水管，管长1471 米等。</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市光明区</td><td>工程合同价</td><td colspan="3">11935.8394029万元</td></tr>
<tr><td>合同开工日期</td><td>2023年6月1日</td><td>合同竣工日期</td><td>2024年11月10日</td><td>合同工期</td><td colspan="2">365(天)</td></tr>
<tr><td>实际开工日期</td><td>2023年7月25日</td><td>实际竣工日期</td><td>年　月　日</td><td>实际工期</td><td colspan="2">(天)</td></tr>
<tr><td colspan="8">履约评价分项内容及得分情况</td></tr>
<tr><td>序号</td><td colspan="3">分项内容</td><td>得分</td><td colspan="3">总得分</td></tr>
<tr><td>1</td><td colspan="3">人员和资源配备</td><td>11</td><td colspan="3" rowspan="6">72</td></tr>
<tr><td>2</td><td colspan="3">安全文明施工管理(含环境保护)</td><td>12</td></tr>
<tr><td>3</td><td colspan="3">质量管理</td><td>23</td></tr>
<tr><td>4</td><td colspan="3">工期进度管理</td><td>9</td></tr>
<tr><td>5</td><td colspan="3">合约造价</td><td>7</td></tr>
<tr><td>6</td><td colspan="3">配合与协调</td><td>10</td></tr>
<tr><td>评价等级</td><td colspan="7">☐优秀(90≤总分≤100分)　☐良好(80分≤总分<90分)<br>☑中等(70分≤总分<80分)　☐合格(60≤总分<70分)<br>☐不合格(总分<60分)</td></tr>
</table>

# 4、企业信用情况

**附件 4：企业信用情况**

**（投标人提供）**

（以下为网站截图示例：）



https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B43D6D737723EF141B555A8E410347A3FDF1CC6327EBD99A3A2EEAB4B88947A9A67A480BABBF72D9DADE85868B24F95D91BAEC796A2570A7481E89EE015FE29EE290C290C29EE290C57725772577257E05A7FC876535F7A0D289671B608A81B554980A256723C54A9EC188A86314663EB3181B16BA8E61280371237123712-1789636545079%7D



# 5、不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加观澜大布巷片区规划学校项目（施工）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：中深建业建设集团有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：18320998692

传真：/

承诺日期：2026 年 09 月 21 日

# 6、诚信投标承诺书

附件 6：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受观澜大布巷片区规划学校项目（施工）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址:深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

邮政编码：518000

公司总部电话：18320998692　　传真：/

日　　期：2026 年 09 月 21 日

# 其他

## 项目管理机构配备情况

### 项目管理机构配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 项目经理 | 邱传彬 | 工程师 | 建造师证 | 一级 | 粤 1442018201906038 | 建筑 | 本单位 | / | / |
| 技术负责人 | 余良 | 高工 | 职称证 | 高级 | 2203001084419 | 建筑施工 | 本单位 | / | / |
| 安全负责人 | 郑华雁 | 工程师 | 安全生产考核证 | 中级 | 粤建安 C3(2020)0044383 | 综合类 | 本单位 | / | / |
| 质量负责人 | 吴坚民 | 工程师 | 岗位证 | 中级 | 0441710694417000013 | 建筑施工 | 本单位 | / | / |
| 安全员 | 熊玉丹 | / | 安全生产考核证 | / | 粤建安 C3(2025)0012737 | 综合类 | 本单位 | / | / |
| 质检员 | 徐思明 | 助工 | 岗位证 | 初级 | 0442110600006000502 | 土建 | 本单位 | / | / |
| 资料员 | 林少云 | / | 岗位证 | / | 0441811494418000102 | 建筑 | 本单位 | / | / |
| 施工员 | 王旭光 | 工程师 | 岗位证 | 中级 | 0441810194418000298 | 建筑 | 本单位 | / | / |
| 劳资专管员 | 沈治萍 | / | 岗位证 | / | 0442411300013000016 | 建筑 | 本单位 | / | / |
| 建筑工程师 | 郭辉 | 高工 | 职称证 | 高级 | 粤高职证字第 0702001100262 号 | 建筑施工 | 本单位 | / | / |
| 土木工程师 | 彭文锦 | 高工 | 职称证 | 高级 | 2024B06874 | 土木工程 | 本单位 | / | / |
| 机电工程师 | 颜蛟 | 高工 | 职称证 | 高级 | 0029950 | 机电 | 本单位 | / | / |
| 给排水工程师 | 刘有为 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B08203040200000012 | 给水排水 | 本单位 | / | / |
| 造价工程师 | 张伟 | / | 造价师证 | 一级 | 建[造]11194400026996 | 造价 | 本单位 | / | / |

# 项目经理　邱传彬

| 姓名 | 邱传彬 | 性　别 | 男 | 年　龄 | 36 |
|---|---|---|---|---|---|
| 职务 | 项目经理 | 职　称 | 工程师 | 学　历 | 本科 |
| 证件类型 | 建造师证 | 证件号码 | 440506199009261118 | 手机号码 | 13682611957 |
| 参加工作时间 | 2020 年 | 从事项目经理（建造师）年限 | 5 年 | | |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | 粤 1442018201906038 | | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| / | / | / | / | / | / |






成人高等教育

# 毕业证书



学生　邱传彬　性别 男，一九九〇 年 九 月 二十六 日生，于二〇一八 年 三 月至 二〇二〇 年 七 月在本校　工程管理专业　函授　学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校（院）长：罗建华

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285202005001010

二〇二〇 年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 建筑施工企业项目负责人

# 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0004228



姓　　名：邱传彬

性　　别：男

出 生 年 月：1990年09月26日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2021年05月12日

有 效 期：2026年06月17日　　至 2027年05月11日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 06 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

使用有效期：2026年07月13日
-2027年01月09日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：邱传彬

性　　别：男

出生日期：1990年09月26日

注册编号：粤1442018201906038

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-06-12至2029-06-11)

市政公用工程(有效期：2026-06-12至2029-06-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：邱传彬

签名日期：2026.7.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2026年06月12日

# 广东省职称证书



姓　　名：邱传彬

身份证号：440506199009261118

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格
第九评审委员会

证书编号：1903003022345

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱传彬　　社保电脑号：626188164　　身份证号码：440506199009261118　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 3820.0 | 1910.0 | | | 504.55 | 168.2 | | | 168.2 | | 113.4 | | 100.8 | 25.2 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7e862f1n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 技术负责人　余良

| 姓名 | 余良 | 性 别 | 男 | 年　龄 | 40 |
|---|---|---|---|---|---|
| 职务 | 技术负责人 | 职 称 | 高工 | 学　历 | 本科 |
| 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 441421198412292218 | | |
| 手机号码 | 13828455397 | 证件号（职称证书编号） | 2203001084419 | | |
| 参加工作时间 | 2009年 | 从事技术负责人年限 | 4年 | | |

在建和已完工程项目情况

| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
|---|---|---|---|---|---|
| 海丰县海城镇人民政府 | 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆) | 9075.13 万元 | 2023.01.03<br>2024.06.03 | 已完 | 合格 |
| | | | | | |









普通高等学校

# 毕业证书

学生 **余良** 性别**男**，一九八四 年 十二 月二十九 日生，于 二〇〇五 年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 **机械设计制造及其自动化** 专业 **四** 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

证书编号：105901200905003387 二〇〇九 年 六 月二十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

# 广东省职称证书



姓　　名：余良

身份证号：441421198412292218

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084419

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余良　　社保电脑号：500509754　　身份证号码：441421198412292218　　页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 04 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 648.96 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 17.85 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 648.96 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 648.96 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 648.96 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 648.96 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 648.96 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 35.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 35.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 35.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 706.12 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 706.12 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 683.34 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

社保费缴纳清单
证明专用章

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余良　　社保电脑号：500509754　　身份证号码：441421198412292218　　页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 72954.53 | 39763.84 | | | 39253.56 | 14339.64 | | | 2644.21 | | 1786.63 | | 1845.17 | 718.29 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7ce65824 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 安全负责人　郑华雁

| 姓名 | 郑华雁 | 证件类型 | 安全生产考核合格证 | 证件号码 | 440582199502190073 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13250223147 | | 证件号（C 证编号） | | 粤建安 C3(2020)0044383 |






# 普通高等学校

# 毕业证书



学生 郑华雁 性别 男 ，一九九五 年 二 月 十九 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一九年 六 月 在本学院 信息工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州大学华软软件学院 院长：何大

证书编号：126181201905001645

二〇一九 年 六 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

**编号:** 粤建安C3（2020）0044383



**姓　　名：** 郑华雁

**性　　别：** 男

**出 生 年 月：** 1995年02月19日

**企 业 名 称：** 中深建业建设集团有限公司

**职　　务：** 专职安全生产管理人员

**初次领证日期：** 2020年11月30日

**有 效 期：** 2026年09月04日　　**至** 2029年11月29日

**发 证 机 关：** 广东省住房和城乡建设厅

**发 证 日 期：** 2026 年 09 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书



姓　　名：郑华雁

身份证号：440582199502190073

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑华雁　　社保电脑号：803445982　　身份证号码：440582199502190073　　

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 10001 | 80.01 | 20.0 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 10001 | 80.01 | 20.0 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 66.01 | 10001 | 80.01 | 20.0 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 10001.0 | 1500.15 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 66.01 | 10001 | 80.01 | 20.0 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 10001.0 | 1500.15 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 66.01 | 10001 | 80.01 | 20.0 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 10001.0 | 1500.15 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 66.01 | 10001 | 80.01 | 20.0 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | [illegible] | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | [illegible] | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 56948.79 | 33118.4 | | | 6932.33 | 2389.8 | | | 2267.05 | | 1466.59 | | 1609.14 | 590.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7e885e6g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月26日

# 质量负责人　吴坚民

| 姓名 | 吴坚民 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 440582199506050115 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 18824138502 | | 证件号（质量员证编号） | | 04417106944170000013 |








普通高等学校

毕业证书

学生　吴坚民　性别男，一九九五年　六　月　五　日生，于二〇一四年九月至二〇一七年　六　月在本校　环境地质工程技术　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东水利电力职业技术学院　校（院）长：

证书编号：108621201706192801

二〇一七年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04417106944170000013

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：吴坚民

身份证号：440582199506050115

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 04 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

# 广东省职称证书



姓　　名：吴坚民

身份证号：440582199506050115

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271605

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坚民　　社保电脑号：645217380　　身份证号码：440582199506050115　　页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 78324.28 | 43641.76 | | | 24837.54 | 8953.14 | | | 2885.9 | | 2004.53 | | 2133.48 | 817.57 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7cf1a594 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年8月26日

# 安全员　熊玉丹

| 姓名 | 熊玉丹 | 证件类型 | 安全生产考核证 | 证件号码 | 522127199709133549 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | / | | 证件号（C 证编号） | | 粤建安 C3(2025)0012737 |





普通高等学校

毕业证书

学生　熊玉丹　性别 女　一九九七 年 九　月十三　日生，于

二〇一七 年 九　月至二〇二一 年 六　月在本学院　会计学

专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南华大学船山学院　院　长：

证书编号：12650120210500115l

二〇二一 年 六　月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

**编号:**粤建安C3（2025）0012737



**姓　　名：**熊玉丹

**性　　别：**女

**出 生 年 月：**1997年09月13日

**企 业 名 称：**中深建业建设集团有限公司

**职　　务：**专职安全生产管理人员

**初次领证日期：**2025年03月14日

**有　效　期：**2025年03月14日　　**至** 2028年03月13日

**发 证 机 关：**广东省住房和城乡建设厅

**发 证 日 期：**2025 年 03 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊玉丹　　社保电脑号：808993043　　身份证号码：522127199709133549　　页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 36370.58 | 19465.44 | | | 5180.83 | 1751.69 | | | 1504.59 | | 1000.06 | | 1213.4 | 382.4 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7e2c42db ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 质检员　徐思明

| 姓名 | 徐思明 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 522325199812044016 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 15186477764 | | 证件号 | | 04421106000060000502 |







普通高等学校

# 毕业证书



学生　徐思明　性别　男，一九九八年十二月　四　日生，于二〇一七年　九　月至二〇二〇年　七　月在本校　工程造价　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：贵州轻工职业技术学院　校（院）长：

证书编号：138181202006000439　二〇二〇年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 广东省职称证书



姓　　名：徐思明

身份证号：522325199812044016

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

证书编码：04421106000006000502

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：　徐思明

身份证号：　522325199812044016

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明　　社保电脑号：806660940　　身份证号码：522325199812044016　　页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 43599.31 | 23570.0 | | 5779.23 | 1951.14 | | | 1701.99 | | 1149.3 | | 1409.8 | | 453.5 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7d1bf205 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 资料员　林少云

| 姓名 | 林少云 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 440582199206306385 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13247624704 | | 证件号 | | 04418114944180000102 |









证书编码：04418114944180000102

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：林少云

身份证号：440582199206306385

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 11 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少云　　社保电脑号：648790651　　身份证号码：440582199206306385　　页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 04 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 8100 | 36.45 | 8100 | 13.37 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 8100 | 36.45 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 8100 | 40.5 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 8100 | 40.5 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 8100 | 40.5 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 8100 | 40.5 | 8100 | 21.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 8100 | 40.5 | 8100 | 26.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 8100 | 40.5 | 8100 | 26.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 8100.0 | 1134.0 | 648.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 8100 | 40.5 | 8100 | 26.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9800 | 49.0 | 9800 | 32.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9800 | 49.0 | 9800 | 32.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0 | 2 | 9800 | 147.0 | 49.0 | 1 | 9800 | 49.0 | 9800 | 32.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0 | 2 | 9800 | 147.0 | 49.0 | 1 | 9800 | 49.0 | 9800 | 32.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0 | 2 | 9800 | 147.0 | 49.0 | 1 | 9800 | 49.0 | 9800 | 32.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0 | 2 | 9800 | 147.0 | 49.0 | 1 | 9800 | 49.0 | 9800 | 32.34 | 9800 | 78.4 | 19.6 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0 | 2 | 9800 | 147.0 | 49.0 | 1 | 9800 | 49.0 | 9800 | 32.34 | 9800 | 78.4 | 19.6 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 9800.0 | 1372.0 | 784.0 | 2 | 9800 | 147.0 | 49.0 | 1 | 9800 | 49.0 | 9800 | 64.68 | 9800 | 78.4 | 19.6 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 9800.0 | 1470.0 | 784.0 | 2 | 9800 | 147.0 | 49.0 | 1 | 9800 | 49.0 | 9800 | 64.68 | 9800 | 78.4 | 19.6 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 9800.0 | 1470.0 | 784.0 | 2 | 9800 | 147.0 | 49.0 | 1 | 9800 | 49.0 | 9800 | 64.68 | 9800 | 78.4 | 19.6 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 9800.0 | 1470.0 | 784.0 | 2 | 9800 | 147.0 | 49.0 | 1 | 9800 | 49.0 | 9800 | 64.68 | 9800 | 78.4 | 19.6 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

社保费缴纳清单
证明专用章

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少云　　社保电脑号：648790651　　身份证号码：440582199206306385　　页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 64050.62 | 37405.12 | | 7819.4 | 2685.51 | | | | 2510.35 | | 1658.88 | | 1893.06 | 736.15 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7d2d8a81 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 施工员　王旭光

| 姓名 | 王旭光 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 410105197504142818 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13838323001 | | 证件号 | | 04418101944180000298 |








普通高等学校

毕业证明书

学生　王旭光　性别男，一九七五年四月十四日生，于一九九四年九月至一九九七年七月在本校工业与民用建筑专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 9730051），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校　名：河南广播电视大学　校（院）长：

补证号：5128712018018　二零一八年三月二十七日

# 广东省职称证书



姓　　名：王旭光

身份证号：410105197504142818

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128703

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

证书编码：04418101944180002 98

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：王旭光

身份证号：410105197504142818

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 22 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旭光　　社保电脑号：650045612　　身份证号码：410105197504142818　　页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 06 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 18894 | 85.02 | 18894 | 49.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 18894 | 85.02 | 18894 | 49.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 18894 | 85.02 | 18894 | 49.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 18894 | 85.02 | 18894 | 49.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 18894 | 85.02 | 18894 | 49.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 18894 | 85.02 | 18894 | 49.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 18894 | 85.02 | 18894 | 49.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 18894 | 94.47 | 18894 | 49.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 18894 | 94.47 | 18894 | 49.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 18894 | 94.47 | 18894 | 49.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 18894 | 94.47 | 18894 | 49.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 18894 | 94.47 | 18894 | 62.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 18894 | 94.47 | 18894 | 62.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 18894.0 | 2645.16 | 1511.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 18894 | 94.47 | 18894 | 62.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 24336.0 | 3407.04 | 1946.88 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 24336 | 121.68 | 24336 | 80.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 24336.0 | 3407.04 | 1946.88 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 24336 | 121.68 | 24336 | 80.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 24336.0 | 3407.04 | 1946.88 | 2 | 24336 | 365.04 | 121.68 | 1 | 24336 | 121.68 | 24336 | 80.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 24336.0 | 3407.04 | 1946.88 | 2 | 24336 | 365.04 | 121.68 | 1 | 24336 | 121.68 | 24336 | 80.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 24336.0 | 3407.04 | 1946.88 | 2 | 24336 | 365.04 | 121.68 | 1 | 24336 | 121.68 | 24336 | 80.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 24336.0 | 3407.04 | 1946.88 | 2 | 24336 | 365.04 | 121.68 | 1 | 24336 | 121.68 | 24336 | 80.31 | 24336 | 194.69 | 48.67 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 24336.0 | 3407.04 | 1946.88 | 2 | 24336 | 365.04 | 121.68 | 1 | 24336 | 121.68 | 24336 | 80.31 | 24336 | 194.69 | 48.67 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 24336.0 | 3407.04 | 1946.88 | 2 | 24336 | 365.04 | 121.68 | 1 | 24336 | 121.68 | 24336 | 160.62 | 24336 | 194.69 | 48.67 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 24336.0 | 3650.4 | 1946.88 | 2 | 24336 | 365.04 | 121.68 | 1 | 24336 | 121.68 | 24336 | 160.62 | 24336 | 194.69 | 48.67 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 24336.0 | 3650.4 | 1946.88 | 2 | 24336 | 365.04 | 121.68 | 1 | 24336 | 121.68 | 24336 | 160.62 | 24336 | 194.69 | 48.67 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 24336.0 | 3650.4 | 1946.88 | 2 | 24336 | 365.04 | 121.68 | 1 | 24336 | 121.68 | 24336 | 160.62 | 24336 | 194.69 | 48.67 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |

社保费缴纳清单
证明专用章

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旭光　　社保电脑号：650045612　　身份证号码：410105197504142818　　页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 个人交 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 5.04 |
| 合计 | | | | 112008.06 | 64535.84 | | 9692.0 | 3309.71 | | | 4154.14 | | | 2874.76 | 2548.2 | 889.27 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7e4ef7c2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 劳资专管员　沈治萍

| 姓名 | 沈治萍 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 44028119911106072X |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13418010176 | | 证件号 | | 04424113000130000016 |









成人高等教育

毕业证书

学生 沈治萍 性别 女，一九九一 年 十一 月 六 日生，于 二〇二〇 年 三 月至 二〇二三 年 一 月在本校 人力资源管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳大学　　校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202305004009

二〇二三 年 一 月 六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

证书编码：04424113000013000016

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：　沈治萍

身份证号：　44028119911106072X

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2024年08月07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈治萍　　社保电脑号：621532752　　身份证号码：44028119911106072X　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 20442.27 | 10224.0 | | | 9858.76 | 3728.24 | | | 932.2 | | 609.32 | | 351.68 | 137.92 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7e299221 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月26日

# 建筑工程师　郭辉

| 姓名 | 郭辉 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 640103197210051515 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13556856473 | | 证件号 | | 粤高职证字第0702001100262 号 |






普通高等学校

# 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0653180

学生郭辉性别男现年26岁于一九九二年九月至一九九六年七月在本校土木工程系建筑工程专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 宁夏工学院

校(院)长 戴和生

一九九六年七月三日

证书编号：0278



广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 0702001100262 号

郭辉 于二〇〇七年十二月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备建筑施工 高级工程师资格。特发此证

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇八年一月二十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭辉　　社保电脑号：604239019　　身份证号码：640103197210051515　　页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 6150.0 | 922.5 | 492.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6150 | 30.75 | 6150 | 16.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 6150.0 | 922.5 | 492.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6150 | 30.75 | 6150 | 16.24 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 6150.0 | 922.5 | 492.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6150 | 30.75 | 6150 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 6150.0 | 922.5 | 492.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6150 | 30.75 | 6150 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 6150.0 | 922.5 | 492.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6150 | 30.75 | 6150 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 6153.0 | 922.95 | 492.24 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6153 | 30.77 | 6153 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 6153.0 | 922.95 | 492.24 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6153 | 30.77 | 6153 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 6153.0 | 922.95 | 492.24 | 1 | 6153 | 369.18 | 123.06 | 1 | 6153 | 30.77 | 6153 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 6153.0 | 922.95 | 492.24 | 1 | 6153 | 369.18 | 123.06 | 1 | 6153 | 30.77 | 6153 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 6153.0 | 922.95 | 492.24 | 1 | 6153 | 369.18 | 123.06 | 1 | 6153 | 30.77 | 6153 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 6153.0 | 922.95 | 492.24 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6153 | 20.3 | 6153 | 49.22 | 12.31 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 6153.0 | 922.95 | 492.24 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6153 | 20.3 | 6153 | 49.22 | 12.31 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 6153.0 | 922.95 | 492.24 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6153 | 40.61 | 6153 | 49.22 | 12.31 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 6153.0 | 984.48 | 492.24 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6153 | 40.61 | 6153 | 49.22 | 12.31 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 6153.0 | 984.48 | 492.24 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6153 | 40.61 | 6153 | 49.22 | 12.31 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 6153.0 | 984.48 | 492.24 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6153 | 40.61 | 6153 | 49.22 | 12.31 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 54026.2 | 29624.56 | | | 31813.46 | 11796.16 | | | 2055.56 | | 1283.62 | | 590.06 | |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7e8d6174 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

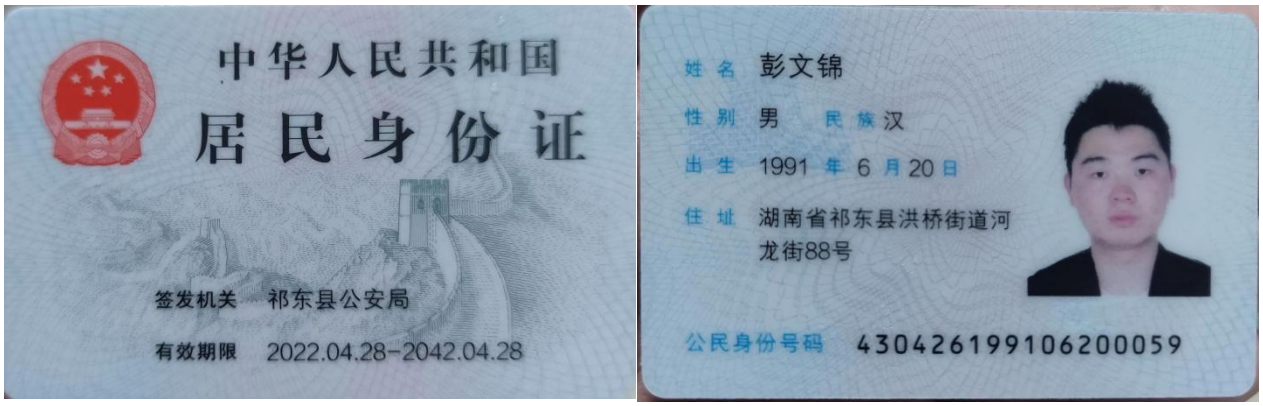
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 土木工程师　彭文锦

| 姓名 | 郑华雁 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 440582199502190073 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13250223147 | | 证件号 | | 2024B06874 |





普通高等学校

毕业证书

学生　彭文锦　性别男，一九九一年　六　月　二十日生，于二〇〇九　年　九　月至二〇一三年　六　月在本校　土木工程　专业四　年制本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名:湖南科技大学潇湘学院　校（院）长:

证书编号:126491201305000745

二〇一三　年　六　月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 吉林省专业技术职务

# 任职资格证书



姓名:彭文锦

性别:男

证件号码:430426199106200059

专业名称:土木工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2024年01月01日

证书编号:2024B06874

公布文号:长人社函〔2024〕71号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:https://zhrs.hrss.jl.gov.cn/

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格，同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证

发证机关

电子证书生成日期:2024年10月11日

数据来源:吉林省电子证照库

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭文锦　　社保电脑号：802426444　　身份证号码：430426199106200059　　页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 6103.0 | 854.42 | 488.24 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 6103 | 20.14 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 6103.0 | 854.42 | 488.24 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 6103 | 20.14 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 6103.0 | 854.42 | 488.24 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 6103 | 20.14 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 6103.0 | 854.42 | 488.24 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6103 | 20.14 | 6103 | 48.82 | 12.21 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 6103.0 | 854.42 | 488.24 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6103 | 20.14 | 6103 | 48.82 | 12.21 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 6103.0 | 854.42 | 488.24 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6103 | 40.28 | 6103 | 48.82 | 12.21 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 6103.0 | 915.45 | 488.24 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6103 | 40.28 | 6103 | 48.82 | 12.21 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 6103.0 | 915.45 | 488.24 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6103 | 40.28 | 6103 | 48.82 | 12.21 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 6103.0 | 915.45 | 488.24 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6103 | 40.28 | 6103 | 48.82 | 12.21 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 0.0 | | | | | | | | | | 2520 | 22.68 | | | |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 40908.16 | 24544.24 | | | 5434.35 | 1890.44 | | | 1664.3 | | 1037.65 | | 1224.24 | 493.82 |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7d1a563y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

# 机电工程师　颜蛟

| 姓名 | 颜蛟 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 440824197610200005X |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 18617018866 | | 证件号 | | 0029950 |









# 江西省非国有企业专业技术

# 资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：№ 0029950



姓　　名：颜蛟

身份证号：44082419761020005X

资格名称：非国有企业高级工程师

专业名称：机电

批准日期：2011年11月14日

批复文件：赣人社字（2011）595号

签发单位盖章：

签发日期：2012 年 1 月 13 日

工作单位：深圳市建筑工程股份有限公司吉安分公司

非国有管理号：36220110643

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜蛟　　社保电脑号：2389554　　身份证号码：440824197610200O5X　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 52.8 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 52.8 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 52.8 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 52.8 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 8000.0 | 1360.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 811.75 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 52.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 47771.75 | 23422.0 | | | 15795.62 | 5894.54 | | | 1473.64 | | 2218.68 | | 2086.76 | 536.44 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7e991dfy ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 给排水工程师　刘有为

| 姓名 | 刘有为 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 430624198310188310 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 15902086805 | | 证件号 | | B082030402000000012 |






普通高等学校

# 毕业证书



学生刘有为　　性别男，一九八三 年十 月 十八 日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校　　电气工程及其自动化　　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：　　校（院）长：

证书编号：123021200606000957

二〇〇六年六月三十日

全国高职高专人才培养水平评估优秀等级学院　　通过ISO9001:2000国际质量体系认证



姓　　名：刘有为

性　　别：男

身份证号：430624198310188310

专　　业：给水排水

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 19 日

证书编号：B08203040200000012

查询网址：http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘有为　　社保电脑号：814708709　　身份证号码：430624198310188310　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 21129.69 | 10787.68 | | | 2990.58 | 996.96 | | | 996.96 | | 640.48 | | 389.44 | 147.36 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7ceeeadr ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 造价工程师　张伟

| 姓名 | 张伟 | 证件类型 | 造价师证 | 证件号码 | 410521198311220054 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 18530304441 | | 证件号 | | 建[造]11194400026996 |






使用有效期：2026年09月01日
- 2026年11月30日

# 中华人民共和国
# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：张伟

性　　别：男

出 生 日 期：1983年11月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400026996

有 效 期：2023年12月09日-2027年12月08日

聘 用 单 位：中深建业建设集团有限公司

张伟

个人签名：张伟

签名日期：2026.9.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月24日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟　　社保电脑号：802807087　　身份证号码：410521198311220054　　

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6457 | 32.29 | 6457 | 21.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6457 | 32.29 | 6457 | 21.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6457 | 96.86 | 32.29 | 1 | 6457 | 32.29 | 6457 | 21.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6457 | 96.86 | 32.29 | 1 | 6457 | 32.29 | 6457 | 21.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6457 | 96.86 | 32.29 | 1 | 6457 | 32.29 | 6457 | 21.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 21.31 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 21.31 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 42.62 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 6457.0 | 968.55 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 42.62 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 6457.0 | 968.55 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 42.62 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 6457.0 | 968.55 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 42.62 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 20085887 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 04 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 05 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 06 | 20085887 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 09 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 10 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 11 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025 | 12 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 01 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 02 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 03 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 04 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 05 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 06 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 07 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2026 | 08 | 20085887 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 2 | 6727 | 100.91 | 33.64 | 1 | 6727 | 33.64 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | | 50338.31 | 29426.88 | | | 6567.23 | 2268.1 | | | 2038.07 | | 1273.13 | | 463.68 | 560.66 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7d0733f3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 红榜工地

## 2024 年第三季度占道施工项目“红榜”—周家大道及南石路道路功能完善项目




https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post_11837409.html

# 占道施工项目红榜

| 许可证号 | 建设单位 | 施工单位 | 项目名称 |
| --- | --- | --- | --- |
| 深交许（宝安）〔2024〕457号 | 深圳市宝安区水务工程事务中心 | 中国华西企业有限公司 | 铁仔山片区内涝系统治理工程 |
| 深交许（宝安）〔2024〕552号 | 深圳市宝安区松岗街道办事处 | 中建六局第四建设有限公司 | 松岗街道树边坑路（立业路-松岗大道）综合整治工程 |
| 深交许（大鹏）〔2024〕141号 | 深圳市大鹏新区建筑工务署 | 中国水利水电第十四工程局有限公司 | 王母河水环境综合整治工程—剩余工程 |
| 深交许（福田）〔2024〕195号 | 深圳市福田区水务局 | 深圳市金河建设集团有限公司 | 福田区新增防洪潮排涝工程 |
| 深交许（光明）〔2024〕238号 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | 中深建业建设集团有限公司 | 周家大道及南石路道路功能完善项目 |
| 深交许（龙岗）〔2024〕412号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段工程2标大运北站-龙城站区间岩溶处理工程 |
| 深交许（龙岗）〔2024〕479号 | 深圳市交通运输局龙岗管理局 | 深圳市粤通建设工程有限公司 | 龙岗区道路设施日常养护2标 |
| 深交许（龙华）〔2024〕297号 | 深圳市龙华区建筑工务署 | 武汉市市政建设集团有限公司 | 樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程 |
| 深交许（龙华）〔2024〕518号 | 深圳市龙华区水污染治理中心 | 深圳市政集团有限公司 | 龙华区管网提质增效工程（二期）工程 |
| 深交许（龙华）〔2024〕552号 | 深圳市龙华区水污染治理中心 | 深圳市政集团有限公司 | 龙华区管网提质增效工程（二期）工程 |
| 深交许（龙华）〔2024〕590号 | 深圳市地铁集团有限公司 | 中建交通建设集团有限公司 | 深圳市城市轨道交通25号线一期工程 |
| 深交许（罗湖）〔2024〕131号 | 深圳市水务（集团）有限公司 | 深圳市利源水务设计咨询有限公司 | 新安路给水管改造工程 |
| 深交许（罗湖）〔2024〕144号 | 深圳地铁建设集团有限公司 | 中国铁建大桥工程局集团有限公司 | 深圳市城市轨道交通17号线一期工程 |
| 深交许（光明）〔2024〕251号 | 深圳市交通运输局光明管理局 | 深圳市美加达公路工程有限公司 | 光明区道路设施日常养护项目1标 |
| 深交许（南山）〔2024〕520号 | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 中铁广州工程局集团有限公司 | 前海合作区临海双界河桥工程 |
| 深交许（深汕）〔2024〕22号 | 深圳市深汕特别合作区建筑工务署 | 深圳市烽凯建设有限公司 | 水厂路市政道路工程 |
| 深交许（福田）〔2024〕370号 | 深圳市水务（集团）有限公司 | 深圳市环水建设工程有限公司 | 福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等15项市政管网工程 |
| 深交许（光明）〔2024〕204号 | 深圳供电局有限公司 | 深圳市输变电工程有限公司 | 220千伏大通至科建单回线路工程 |
| 深交许（光明）〔2024〕265号 | 深圳市交通运输局光明管理局 | 深圳路桥建设集团有限公司 | 光明区道路设施日常养护2标 |
| 深交许（龙岗）〔2024〕665号 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 深圳市政集团有限公司 | 平大路提升改造工程 |

# 2022 年第四季度占道施工项目“红榜”—华夏二路道路功能完善项目



深圳市交通运输局
(深圳市港务管理局)
jtys.sz.gov.cn

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

输入关键字

路长制 环保汽车 共享出行 招标采购 交通建设

政务公开 政务服务 互动交流 交通出行 鹏城交通

您现在的位置： 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源： 深圳市交通运输局 发布时间：2023-02-23 17:00 字号：【大 中 小】 视力保护色：

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定，我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分，评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”（详见附件），现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件：第四季度占道施工“红榜” “黑榜”

深圳市交通运输局

2023年2月23日

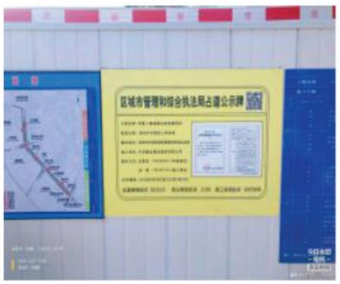
附件下载

附件：第四季度占道施工“红榜”公示.pdf
附件：第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

| 占道施工项目红榜 | | | |
|---|---|---|---|
| 许可证号 | 建设单位 | 施工单位 | 项目名称 |
| 深交许（宝安）（2022）186 号 | 深圳市交通运输局宝安管理局 | 深圳市建安（集团）股份有限公司 | 宝安区第一批 9 座人行天桥建设项目 |
| 深交许（宝安）（2022）515 号 | 深圳市宝安区石岩街道办事处 | 天佳建设集团有限公司 | 石岩街道通业路（石环路—兴石路）综合改造工程 |
| 深交许（宝安）（2022）595 号 | 深圳市宝安区新安街道办事处 | 深圳市荣鹏建筑工程有限公司 | 新安街道门户景观提升改造工程 |
| 深交许（大鹏）（2022）398 号 | 深圳市大鹏新区建筑工务署 | 深圳市粤通建设工程有限公司 | 大鹏新区疾病预防与控制中心配套市政工程 |
| 深交许（福田）（2022）109 号 | 深圳市交通运输局福田管理局 | 深圳市建安股份有限公司 | 新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程 |
| 深交许（光明）（2022）284 号 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中交第二航务工程局有限公司 | 荔林路（塘明路北段-光侨路）市政工程 |
| 深交许（光明）（2022）327 号 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | 中深建业建设集团有限公司 | 华夏二路道路功能完善项目 |
| 深交许（光明）（2022）334 号 | 深圳市光明区水务局 | 中交一航局生态工程有限公司 | 光明区存量排水设施提质增效工程 |
| 深交许（龙岗）（2022）29 号 | 深圳市龙岗区龙城街道办事处 | 深圳市永朝建设工程有限公司 | 兰著学校南门人行天桥工程 |
| 深交许（龙华）（2022）529 号 | 深圳市龙华区水污染治理中心 | 深圳市市政工程总公司 | 龙华区管网提质增效工程（二期） |
| 深交许（龙华）（2022）651 号 | 深圳市龙华区水污染治理中心 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 油松河碧道建设工程 |
| 深交许（罗湖）（2022）5 号 | 深圳市东关盛泰投资有限公司 | 龙信建设集团有限公司 | 仁恒世纪大厦项目 |
| 深交许（罗湖）（2022）112 号 | 深圳供电局有限公司 | 宜通世纪科技股份有限公司 | 110 千伏珠宝输变电工程（翠竹路） |
| 深交许（南山）（2022）449 号 | 中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目 |
| 深交许（龙岗）（2022）66 号 | 深圳市龙岗区坪地街道办事处 | 深圳榕亨实业集团有限公司 | 坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程 |
| 深交许（福田）（2021）363 号 | 深圳市金地大百汇房地产开发有限公司 | 中建三局第一建设工程有限公司 | 中心七路东侧人行道开设临时路口 |
| 深交许（福田）（2022）232 号 | 深圳市交通公用设施建设中心 | 中铁十四局集团有限公司 | 皇岗路快速化改造工程设计施工总承包 |
| 深交许（龙岗）（2022）893 号 | 深圳市龙岗区水务局 | 中铁上海工程局集团有限公司 | 平湖罗山片区污水资源化利用工程 |
| 深交许（龙岗）（2022）927 号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司 | 中铁隧道局集团有限公司 | 深大城际 2 标五和站工程 |
| 深交许（龙华）（2022）68 号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司 | 中铁十四局集团有限公司 | 深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 |

# 施工过程监管现场检查表

| | | | |
|---|---|---|---|
| **道路名称：** | 华夏二路 | **许可证号：** | 深交许（光明）〔2022〕327 号 |
| **申请单位：** | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | | |
| **施工单位：** | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| **项目名称：** | 华夏二路道路功能完善项目 | | |

| 证据资料 | 示范说明 |
|---|---|
|  | 围挡明显位置设置施工公示牌。 |
|  | 端头设置安全警示、夜间警示、防撞沙桶等设施，预留人行通道。 |
|  | 端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施，预留人行通道。 |
|  | 端头位置设置施工公示信息。 |
|  | 施工围挡顺直美观。 |

# 2024 年 10 月份建筑工地“红榜”—光明街 A520-0175 宗地配套道路工程

**深圳市光明区光明街道办事处**

## 深圳市光明区光明街道办事处关于 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”工地各 3 家，结果通报如下：

**一、2024 年 10 月份“红榜”工地**

| 名次 | 工地名称 | 建设单位 | 施工单位 | 监理单位 | 监管单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 光明街 A520-0175 宗地配套道路工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中深建业建设集团有限公司 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 区建筑工务署 |

接下来，请各在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道10月份在建工地“红黑榜”名单照片

深圳市光明区光明街道办事处

2024年11月22日

（联系人：章燕亮，联系电话：29099174）

gmcsjsb 2024-11-22 11:18:49

# 峰境誉府目( A520-0175)主体工程-“红榜”工地

## 2023 年第二季度建筑工地“红榜”

# 光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

**第二季度“红榜”工地为：**

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 深圳国际美术馆（暂定名）项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑一局集团有限公司 | 雷军红 | 江苏建科工程管理有限公司 | 许君臣 |
| 2 | 长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中海建筑有限公司 | 李文锋 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 金得志 |
| 3 | 万丈坡保障性住房项目 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 冯加斌 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 4 | 怡化金融设备大厦3-6栋 | 深圳怡化电脑股份有限公司 | 中国水利水电第六工程局有限公司 | 付小明 | 深圳市英来工程咨询有限公司 | 龙振华 |
| 5 | 中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 刘圣权 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 陈海权 |
| 6 | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司 | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟枫 |

**第二季度“黑榜”工地为：**

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjsjcsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

# 2023 年第一季度建筑工地“红榜”

## 光明区住房和建设局关于2023年第一季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1306

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 冯加斌 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 2 | 深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 雷军红 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 许君臣 |
| 3 | 光明交警大队营房（含车管分所）建设项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 深圳市建设（集团）有限公司 | 廖艳飞 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 胡鹏程 |
| 4 | 光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程 | 深圳星光文体产业开发投资有限公司 | 深投建设（深圳）有限公司 | 刘续辉 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 刘永永 |
| 5 | 峰境誉府项目（A520-0175)主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司 | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟枫 |

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjsjcsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742824.html#11184

深圳市光明区住房和建设局

# 光明区住房和建设局关于2023年第一季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位:

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

**第一季度“红榜”工地为：**

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 冯加斌 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 2 | 深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 雷军红 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 许君臣 |
| 3 | 光明交警大队营房（含车管分所）建设项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 深圳市建设（集团）有限公司 | 廖艳飞 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 胡鹏程 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程 | 深圳星光文体产业开发投资有限公司 | 深投建设（深圳）有限公司 | 刘续辉 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 刘永永 |
| 5 | 峰境誉府项目（A520-0175)主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司 | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟枫 |
| 6 | 光明高新园区门户区十三号路（六十一号路—观光路）市政工程等2个项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 达濠市政建设有限公司 | 陈少辉 | 深圳市精筑工程咨询有限公司 | 张广豹 |
| 7 | 光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路—观光路)市政工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中交一公局深圳建设有限公司 | 宋富强 | 深圳市精筑工程咨询有限公司 | 唐喜悦 |
| 8 | 光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体） | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国机械工业建设集团有限公司 | 李小平 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 秦伟 |
| 9 | 光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 宋家会 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 曹辉 |
| 10 | 中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 刘圣权 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 陈海权 |

# 2022 年第四季度建筑工地“红榜”

# 光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安[2022]11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

| 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 光明区档案综合服务中心项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国机械工业建设集团有限公司 | 杨亮 | 上海建科工程咨询有限公司 | 陈彪 |
| 安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍） | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建二局第一建筑工程有限公司 | 周春胜 | 深圳市特发工程管理有限责任公司 | 彭锐 |
| 中山大学附属小学（二期） | 深圳市光明区建筑工务署 | 广东省第四建筑工程有限公司 | 刘春林 | 深圳市宝安区建设工程监理有限公司 | 郑常玉 |
| 公明第二小学改扩建工程 | 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署 | 深圳市鹏润达控股集团有限公司 | 肖世语 | 广东鲁班行技术管理有限公司 | 张名亨 |
| 艾维普思大厦工程 | 深圳市艾维普思科技有限公司 | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 郝春亮 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 张杰 |
| 光明交警大队光明中队营房建设 | 深圳市光明区建筑工务署 | 深圳市市政工程总公司 | 王侃侃 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 胡鹏程 |
| 光明区田寮中学 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 姚庚明 | 深圳市英来工程咨询有限公司 | 方洪杰 |
| 光明高新技术产业园区人才住房 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中铁建工集团有限公司 | 闫海 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 杨明文 |
| 薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建五局第三建设有限公司 | 胡谋 | 深圳市东部工程咨询有限公司 | 杨文戈 |
| 峰境誉府目（A520-0175)<br>主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司 | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟枫 |

https://www.szgm.gov.cn/xxgk/xqgwhxxgkml/gzgg/content/post_10427561.html

# 罗湖区建筑市场诚信优质企业

## 罗湖区住房和建设局 2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



深圳市罗湖区人民政府 luohu
www.szlh.gov.cn

首页 万象罗湖 政务公开 政务服务 政民互动

首页 > 政务服务 > 住房服务 > 通知公告

**罗湖区住房和建设局关于公示2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单的通知**

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2024-04-01

全文3856字，精读约需19分钟。试试 AI导读 快速掌握核心要点。

按照《深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业管理办法》《罗湖区住房和建设局关于开展2023年深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选的通知》等文件要求，经评审，现将2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单进行公示，征求群众意见，广泛接受社会监督。

公示时间为2024年4月1日—4月15日（共10个工作日）。如有不同意见，请于4月15日18:00前通过信函方式向罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作小组办公室反映（邮寄方式的信函以到达日邮戳为准），实行限时、实名及书面反映，信函中应包含反映人真实姓名、有效联系方式、反映情况及相应的证明材料。

电子邮箱：lh_zjztb@szlh.gov.cn（邮件标题需注明联系人真实姓名及有限联系方式）

纸质信函递交地址：广东省深圳市罗湖区太宁路85号科技大厦8楼（罗湖区建筑业协会）

联系电话：0755-82224270（陈工）

罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作小组办公室

2024年4月1日

（排名不分先后）

建筑工程施工总承包组

| 序号 | 企业名称 | 信用代码 |
|---|---|---|
| 1 | 广东省盈建设有限公司 | 91440300735000159R |
| 2 | 广东星原建设（集团）有限公司 | 91440300770332888B |
| 3 | 深圳博亨实业集团有限公司 | 91440300192338382L |
| 4 | 深圳市金世纪工程实业有限公司 | 91440300192285847? |
| 5 | 深圳市中建大康建筑工程有限公司 | 91440300192346128B |
| 6 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 91310000631265035X1 |
| 7 | 中国建筑第四工程局有限公司 | 91440000214401707F |
| 8 | 中国南海工程有限公司 | 91440300192196473K |
| 9 | 中建三局集团有限公司 | 91420000757013137P |
| 10 | 中建深圳装饰有限公司 | 91440300192201180J |
| 11 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 91522701216250420B |
| 12 | 中铁十六局集团有限公司 | 91110000101636761J |
| 13 | 中伟建（深圳）建设集团有限公司 | 91440300557168804H |

市政公用工程施工总承包组

| 序号 | 企业名称 | 信用代码 |
|---|---|---|
| 1 | 广东省盈建设有限公司 | 91440300735000159R |
| 2 | 广东省水利水电第三工程局有限公司 | 91441900198029270C |
| 3 | 深圳广铁土木工程有限公司 | 91440300192182565R |
| 4 | 深圳博亨实业集团有限公司 | 91440300192338382L |
| 5 | 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 | 91440300192195219D |
| 6 | 深圳市建工建设集团有限公司 | 91440300770300026Q |
| 7 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 91440300192181570? |
| 8 | 深圳市森林环境艺术工程有限公司 | 91440300279252060U |
| 9 | 深圳市中装市政园林工程有限公司 | 91440300778785910G |
| 10 | 中建八局第一建设有限公司 | 91370000163048471Q |
| 11 | 中建三局集团有限公司 | 91420000757013137P |
| 12 | 中深建业建设集团有限公司 | 91440300MA5EK44H36 |
| 13 | 中铁十六局集团有限公司 | 91110000101636761J |

https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post_11221202.html

# 罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



深圳市罗湖区人民政府 LUOHU
www.szlh.gov.cn

首页 | 万象罗湖 | 政务公开 | 政务服务 | 政民互动

首页 > 政务服务 > 住房服务 > 通知公告

## 罗湖区住房和建设局关于公布2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-04-13

全文3403字，精读约需17分钟。试试 AI导读 快速掌握核心要点。

各相关单位：

根据2022年深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果，共90家公司入选“2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业”名录（详见附件）。

请入选企业继续弘扬诚实守信的行为准则，共同营造我区良性竞争的建筑市场环境，树立守法经营的行业典范，为实现我区建筑业高质量发展作出更大贡献。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月13日

附件：

**2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业**

（排名不分先后）

**建筑工程施工总承包组**

| 序号 | 企业名称 | 信用代码 |
|---|---|---|
| 1 | 中国南海工程有限公司 | 91440300192196473K |
| 2 | 深圳市中装建工有限责任公司 | 91440300MA5F47PP4F |
| 3 | 深圳格亨实业集团有限公司 | 91440300192338386XL |
| 4 | 深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司 | 91440300750459881J |
| 5 | 中建深圳装饰有限公司 | 91440300192201180J |
| 6 | 深圳市中建大康建筑工程有限公司 | 91440300192346128B |
| 7 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 91522701216250420B |
| 8 | 中建三局第三建设工程有限责任公司 | 91420100177693041J |
| 9 | 广东富盈建设有限公司 | 91440300735000159R |
| 10 | 中深建业建设集团有限公司 | 91440300MA5EK44H36 |
| 11 | 广东星辰建设（集团）有限公司 | 91440300770332888B |
| 12 | 深圳市华晨建设集团股份有限公司 | 91440300746623159N |

**市政公用工程施工总承包组**

| 序号 | 企业名称 | 信用代码 |
|---|---|---|
| 1 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 91440300192181570J |
| 2 | 深圳格亨实业集团有限公司 | 91440300192338386XL |
| 3 | 广东富盈建设有限公司 | 91440300735000159R |
| 4 | 中深建业建设集团有限公司 | 91440300MA5EK44H36 |
| 5 | 深圳市中装市政园林工程有限公司 | 91440300778785910G |
| 6 | 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 | 91440300192195219D |
| 7 | 深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司 | 91440300750459881J |
| 8 | 深圳广铁土木工程有限公司 | 91440300192182565R |
| 9 | 中铁二十局集团有限公司 | 91610000220523065J |

https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post_10540912.html

# 企业简介

| | |
|---|---|
| **企业名称** | **中深建业建设集团有限公司** |
| **曾用名** | 中建深业建设发展有限公司 |
| **办公地址** | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼 |
| **注册资金** | 40000 万元 |
| **主要资质** | **建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级**<br>**建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级**<br>**建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级** |
| **主营业务** | 投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务 |
| **发展历程** | 中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 8 年多的发展，中深建业集团已成长为一家集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才百余人。<br>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 19 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2025 年，连续六年上榜深圳市 500 强企业榜单等。<br>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。<br>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。<br>截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展， |

| | |
|---|---|
| | 先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。 |

| 代表性业绩 | 工程名称 | 项目总投资（万元） |
|---|---|---|
| | 龙源华府 | 70000 |
| | 新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包及监理项目二次 | 32291 |
| | 家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包 | 30992 |
| | 东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程 | 29730 |
| | 民权碧桂园项目三期总承包工程 | 32000 |
| | 峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程 | 26475 |
| | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 | 24836 |
| | 巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程 | 24461 |
| | 深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程 | 16000 |
| | 田寮社区征地返还用地地块四工程 | 18714 |
| | 珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程) | 12194 |
| | 科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标 | 11936 |
| | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包 | 11818 |
| | 公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(二标) | 10224 |
| | 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆） | 9000 |
| | 新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室 | 9000 |
| | 卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段 | 5400 |

# 百千万工程

## 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）





**项目地址：汕尾市海丰县威圳航空科技（海丰）有限公司东北50米**

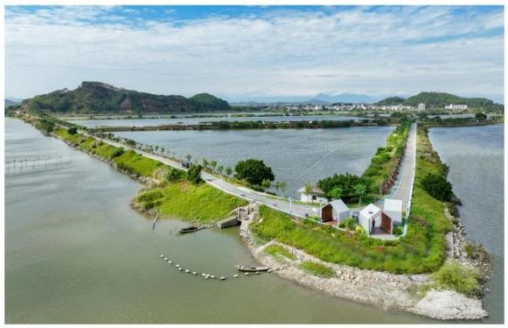
**项目概况：**项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3** 万㎡

总用钢量：超 **3300** 吨

项目造价：超 **9000** 万元

## 海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目





**项目地址：汕尾市海丰县大湖镇高螺村**

**项目概况：**项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1** 公里

经济效益：超 **1000** 万元

项目造价：**4500** 万元

## 集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实


汕尾市建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”
结
对
帮
扶
协
议


广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书





集团为当地捐赠并安装了一批路灯，对促进当地城乡区域协调发展，助力乡村振兴贡献了一份力量

**项目地址：汕尾市海丰县红勤村庄**

帮扶金额：**10** 万元　　捐赠灯具：**42** 套　　捐赠路灯惠民道路里程：**12** 公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署,牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇，以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）、海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目等区域样板工程，通过与汕尾市签署结对帮扶协议，为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等，助力汕尾市百千万工建设走深走实，为当地统筹推进县域高质量发展，着力打造县镇现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来，中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署，助力广东省“百千万工程”落地落实，为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

## 集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

**•捐献项目：汕尾市城区光明小学-科学实践教室•**









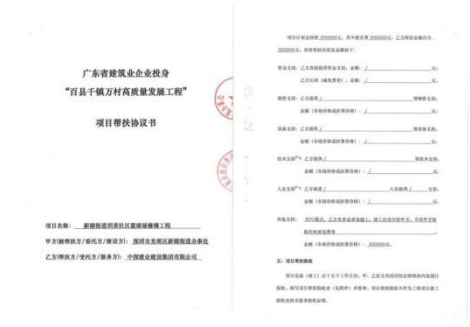
**项目地址：汕尾市城区香洲街道后径村中新街**

**项目概况：**为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署，为百千万工程建设贡献出自身更大的一份力量，集团执行董事兼董事会主席桑先锋向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”10万元建设支票，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量。

帮扶金额：**10** 万元

惠及师生：超 **2000** 人

# 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程



广东省建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书

项目名称：新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方)：深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方)：中国建业建设集团有限公司。






**项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区**

**项目概况：**项目对新湖街道圳美社区现有的4个标准篮球场及周边地面(约3000平方米)裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工PU地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等，项目竣工后，对光明区新湖街道构建更高水平的基层公共服务体系，丰富辖区居民群众的精神文化生活，增强社区的凝聚力与归属感具有重要的积极意义。

帮扶金额：**35**万元

惠及居民：超 **1.8** 万人

1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

# 广东省建筑业企业投身

# “百县千镇万村高质量发展工程”

# 项目帮扶协议书

项目名称：新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方)：深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方)：中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

**一、项目名称**

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

**二、项目概况**

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m$^2$）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

3.项目类型[注1]（可多选）

☑工程建设类　　建筑业产业集聚区类　　新产业新业态类　　合作开发运营类

□其他：/。

4. 项目功能属性（可多选）

□县城补短板强弱项

□四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

□美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

☑九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

□农房建设和风貌提升

□村镇人居环境整治

其他：/。

5.项目预期效益：

经济效益：/。

社会效益：改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务。

环境效益：/。

其他效益：/。

6.实施时间：计划于2024年8月2日开始（开工），2024年9月30日完成（竣工），合共60天。

**三、实施帮扶方式**

1.建设运营模式（可多选）

□整体打包[注4]　　乡村振兴示范带“全线统筹”　　“投建营一体化”模式

□供应链协同[注5]　　利益共享机制[注6]　　其他：/

2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

□智能建造　　装配式建筑　　低碳或低能耗建筑　　其他：/

3.采用项目组织管理模式（可多选）

□政府和社会资本合作模式（PPP）　　建设-运营-移交模式（BOT）

□生态环境导向的开发模式（EOD）　　工程总承包模式（EPC）

□全过程工程咨询　　☑施工总承包模式（PC）

□其他：/

**四、帮扶内容及金额**

项目计划总投资 300000元，其中建安费 300000元。乙方帮扶金额合计 300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持[注2]：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持[注3]：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持；EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

**五、项目帮扶验收**

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

## 六、其他事项

1.本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。

2.本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

3.本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4.本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。

5.本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。

3 人员支持：乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务（包括派驻现场工作）。

4 整体打包：整体项目策划，实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。

5 供应链协同：本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。

6 利益共享机制：建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

（以下无正文）

（此页为签署页）

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处

（盖章）

签约代表：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：2024 年 7 月 25 日

乙方：中深建业建设集团有限公司

（盖章）

签约代表：

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真：/

日期：2024 年 7 月 25 日

## 2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”-

附件2

# 广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书

（捐赠项目类）

合同号：

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 甲　方（捐赠人） | 单位（个人）名　称 | 中深建业建设集团有限公司 | 定　向 | ✓ | 非定向 | |
| | 联 系 人 | 徐盖 | 联系电话 | 15217005803 | | |
| | 单位（个人）地　址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 | 邮　编 | 518000 | | |
| | 捐赠项目名称 | 海城镇长埔村路灯安装工程 | | | | |
| | 捐赠项目金额 | 人民币：100000.00元（大写：拾万元整） | | | | |
| | 捐赠项目实施地点 | 海丰县海城镇 | | | | |
| | 捐赠项目交付时间 | 2023年9月 | | | | |
| 乙　方（受益方） | 单位（个人）名　称 | 海丰县海城镇人民政府 | | | | |
| | 联 系 人 | 林伊凡 | 身份证号码 | 441521197702190018 | 联系电话 | 13902683363 |
| 双方责任 | 第一条　甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建，确保捐赠工程质量及安全。<br>第二条　捐赠项目实施时，乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作，确保甲方无障碍施工。<br>第三条　甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方，应向乙方移交捐赠项目资料存档备案，项目资料：包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。<br>第四条　双方严格按照本协议约定履行，若因征地等特殊原因无法实施项目，确需变更，由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。<br>第五条　本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为，协议成立后不能撤销，受法律保护。<br>第六条　本协议在履行过程中发生的争议，由双方协商解决；协商不成的，任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。<br>第七条　本协议一式二份，双方各执一份，每份均具有同等法律效力。 | | | | | |
| 甲　方（章）：<br>负责人（签名）：<br>日　期： | | | 乙　方（章）：<br>负责人（签名）：<br>日　期：2023.9.5 | | | |

# 汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

# 结对帮扶协议

2023年9月5日

甲方（镇（街）政府）：_____

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

**一、结对帮扶目的**

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

**二、结对帮扶原则**

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

关系。

（二）甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

四、结对帮扶机制

（一）乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

（二）乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

（三）甲方支持乙方单独或以联合体方式，按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

（四）甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度，协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题，督导项目按时保质完工。

（五）乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量，在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中，如发现或被告知存在工程质量等问题，乙方应及时配合整改。

**五、其他事项**

（一）本协议为框架性协议，在本结对帮扶协议的框架下，甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中，根据实际情况，经双方同意，可以对本协议条款进行修订和补充。

（二）本协议一式四份，甲方执二份、乙方执二份，协议对甲、乙双方具有同等效力。

（三）本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效，有效期五年，若无异议，到期自动顺延。

（四）本协议未尽事宜，按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

2023年9月1日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

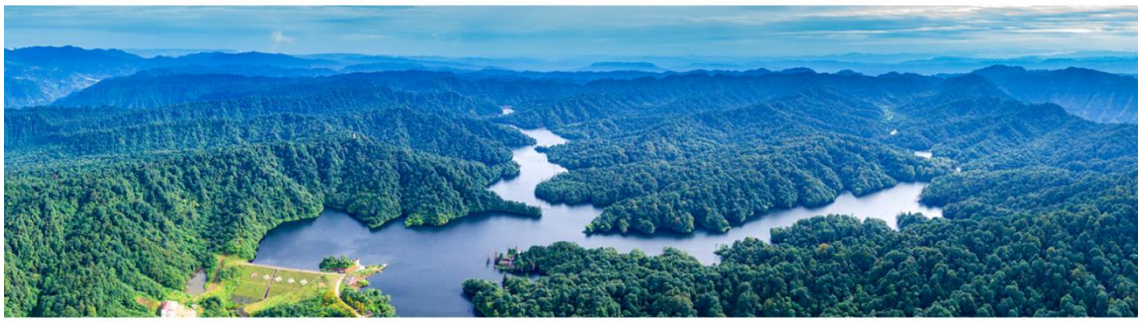
年　月　日

# 3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

## 光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

https://xczxhxzjlj.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html







### 光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源：深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间：2024-07-01 17:15:02 分享到：

6月24日，深圳市光明区政协主席陈秋明带队到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动，并召开座谈会，就如何推动对口帮扶协作工作走深走实，助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文胜主持会议。汕尾城区政协主席欧阳柳，区委常委、副区长张新顺，副区长林史谦参加座谈。

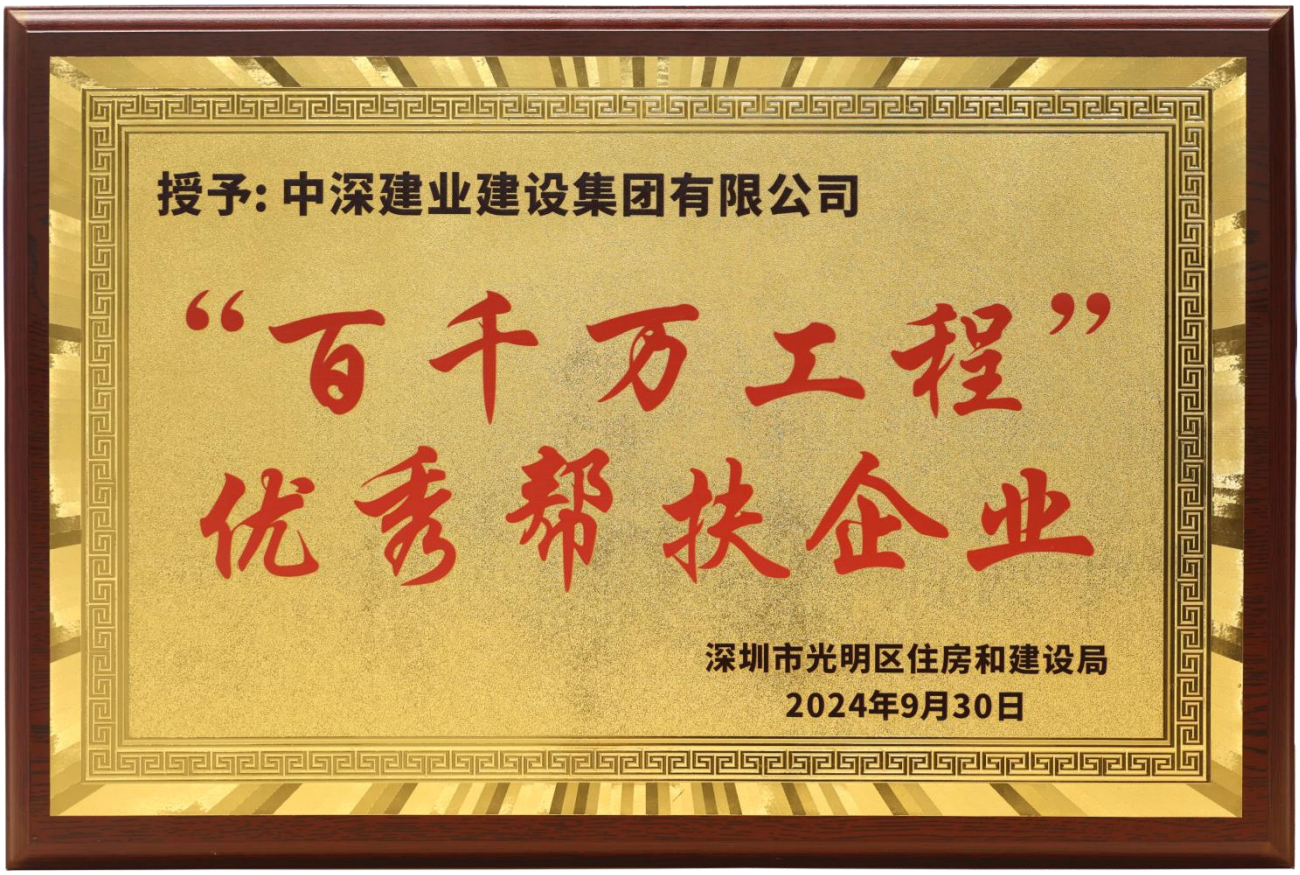
会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作、光明区驻城区工作组工作。他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，聚焦省委“1310”具体部署，以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实。要进一步强化责任担当，以高度的政治站位，严谨的工作态度，扎实的工作作风，全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难，把握重点、抓住关键，充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源，持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度，共同寻找更多产业契合点，寻求更大合作空间，促进两地互利共赢发展，推动对口帮扶工作迈上新台阶，助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢。他指出，自对口帮扶工作开展以来，光明区给予城区全方位的支持帮扶，奋力绘就“百千万工程”的美丽图景，共同谱写了“特区带动老区，老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上，光明区能够一如既往地支持城区，在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作，切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢，携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间，中深建业建设集团有限公司董事会主席桑先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”，张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾，陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

百千万工程牌匾


授予:中深建业建设集团有限公司
“百千万工程”
优秀帮扶企业
深圳市光明区住房和建设局
2024年9月30日


敬赠:中深建业建设集团有限公司
乡村振兴共助力
爱心单位暖人心
深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部
2024年6月24日

# 企业获奖情况一览表

| 序号 | 奖项级别 | 奖项名称 | 获奖项目名称 | 获奖时间 | 授奖机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 企业工程获奖证书 | | | | | |
| 1 | 市级 | 2022 年下半年阳江市建设工程质量水平奖 | 珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程） | 2026.03 | 阳江市建筑业协会 |
| 2 | 省级 | 2025 年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书” | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 | 2025.10.24 | 广东省建筑业协会 |
| 3 | 省级 | 2023 年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地” | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 | 2024.08 | 广东省建筑业协会 |
| 4 | 省级 | 2023 年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地” | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 | 2024.08 | 广东省建筑业协会 |
| 5 | 省级 | 广东省建设工程优质结构奖 | 新祺科技产业项目 1 号办公楼、3 号厂房、6 号地下室 | 2022.01 | 广东省建筑业协会 |
| 6 | 省级 | 河南省建筑工程质量标准化示范工地 | 民权碧桂园三期 | 2021.08 | 河南省住房和城乡建设厅 |
| 7 | 省级 | 工地开放标杆工程-牌匾 | 民权碧桂园三期 | 2020.12 | 碧桂园集团河南区域 |
| 8 | 省级 | 主体结构标杆工程-牌匾 | 民权碧桂园三期 | 2020.12 | 碧桂园集团河南区域 |
| 9 | 省级 | 优秀安全标杆 | 民权碧桂园三期 | 2020.07 | 碧桂园集团河南区域工程&安全管理部 |
| 10 | 市级 | 2023 年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 | 2024.01 | 惠州市建筑业协会 |
| 11 | 市级 | 2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 家和湾花园 G 区四期建设工程 | 2024.01 | 珠海市建筑安全协会 |
| 12 | 市级 | 二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖 | 峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程 | 2024.01 | 深圳建筑业协会 |
| 13 | 市级 | 二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地 | 科学城供水保障骨干工程(一期)施工标 | 2023.10 | 深圳建筑业协会 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地 | 峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程 | 2022.10 | 深圳建筑业协会 |
| 15 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 | 2022.10 | 深圳建筑业协会 |
| 16 | 市级 | 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 新祺科技产业项目 1 号办公楼工程 | 2021.11 | 东莞市建筑业协会 |
| 17 | 市级 | 安全生产文明施工示范工地 | 珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程） | 2021.12 | 阳江市建筑业协会 |
| 18 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 罗湖区环银湖水库碧道建设工程 | 2021.10 | 深圳建筑业协会 |
| 19 | 市级 | 商丘市优质结构工程奖 | 民权碧桂园三期 15#、16#楼 | 2021.08 | 商丘市住房和城乡建设厅 |
| 20 | 市级 | 2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地 | 民权县碧桂园三期 | 2021.01 | 商丘市住房和城乡建设局 |
| 21 | 市级 | 2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地 | 民权县碧桂园三期 | 2021.01 | 商丘市住房和城乡建设局 |
| 22 | 市级 | 深圳市优质结构工程奖 | 凯旋府(东地块) | 2021.01 | 深圳建筑业协会 |
| 23 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 凯旋府(东地块) | 2020.10 | 深圳建筑业协会 |
| 24 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 坪山区疾病预防控制中心项目 | 2020.10 | 深圳建筑业协会 |
| 25 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 巩义碧桂园三期 1#一 7#楼 | 2020.10 | 深圳建筑业协会 |
| 26 | 市级 | 安全生产与文明施工优良工地 | 灵芝学校 | 2018.04 | 深圳建筑业协会 |
| 光明区获奖证书 | | | | | |
| 27 | 区级 | 2025 年光明区建筑业产值十强企业 | 光明区建筑业产值十强企业 | 2026.3 | 深圳市光明区住房和建设局 |
| 28 | | 2024 年度光明区建筑业 | 光明区建筑业产值 | 2025.2 | 深圳市光明区住房和 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 产值贡献十强企业 | 十强企业 | | 建设局 |
| 29 | | 2023 年光明区建筑业产值十强企业 | 光明区建筑业产值十强企业 | 2024.2 | 光明区住房和建设 |
| | | 2023 年度光明区安全生产十佳工地 | 峰境誉府项目（A520- 0175）主体工程 | | |
| | | 2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理 | 刘军军 | | |
| 30 | 区级 | 深圳市光明区五一劳动奖状 | 五一劳动奖状 | 2024 | 深圳市光明区总工会 |
| 31 | 区级 | 2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗 | 固投攻坚达标单位 | 2021.8 | 光明区建筑工务署 |
| 32 | 区级 | 2022 年度光明区建筑业产值十强企业 | 光明区建筑业产值十强企业十强企业 | 2023.2 | 光明区住房和建设局 |
| 33 | 市级 | 爱心助学、情满人间 | 深圳市光明区实验学校 | 2019.6 | 深圳市光明区实验学校 |
| 34 | 市级 | 致爱心企业的感谢信 | 捐献爱心慰问物资助力抗疫 | 2022.8 | 深圳市光明区风光街道办事处 |
| 企业信用证书 | | | | | |
| 35 | 国家级 | 企业信用等级证书 -AAA 级 | 企业信用 | 2023.11 | 中国建筑业协会 |
| 36 | 省级 | 2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业 | 广东省建筑业 AAA 级信用企业 | 2024.8 | 广东省建筑业协会 |
| 37 | 省级 | 广东省建筑业 AAA 级信用企业 | 广东省建筑业 AAA 级信用企业 | 2025.9 | 广东省建筑业协会 |
| 38 | 市级 | 2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业 | 荣誉证书 | 2024.12 | 深圳建筑业协会 |
| 39 | 市级 | 2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组） | 诚信优质企业证书 | 2024.4.1 | 深圳市罗湖区住房和建设局 |
| 40 | 市级 | 2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位” | 荣誉证书 | 2024.2 | 深圳市建筑业廉洁从业自律委员会 |
| 41 | 市级 | 2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位 | 廉洁从业自律示范单位 | 2026.01.09 | 深圳市建筑业廉洁从业自律委员会 |
| 42 | 市级 | 2022 年度深圳市建筑施 | 荣誉证书 | 2023.02 | 深圳建筑业协会 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业 | | | |
| 43 | 市级 | 2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业 | 荣誉证书 | 2023.02 | 深圳建筑业协会 |
| 44 | 市级 | 2019 年度广东省“守合同重信用”企业 | 企业信用 | 2020.6 | 深圳市市场监督管理局 |
| 45 | 市级 | 2025 深圳 500 强企业 | 深圳 500 强企业 | 2025.9 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 46 | 市级 | 2024 深圳 500 强企业 | 深圳 500 强企业 | 2024.9 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 47 | 市级 | 2020 深圳 500 强企业 | 深圳 500 强企业 | 2020.12 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 48 | 市级 | 2021 深圳 500 强企业 | 深圳 500 强企业 | 2021.12 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 50 | 市级 | 2022 深圳 500 强企业 | 深圳 500 强企业 | 2022.9 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 51 | 市级 | 2023 深圳 500 强企业 | 深圳 500 强企业 | 2023.9 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 52 | 区级 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号 | 罗湖区建筑市场诚信优质企业 | 2023.4 | 深圳市罗湖区住房和建设局 |
| 53 | 区级 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号 | 罗湖区建筑市场诚信优质企业 | 2023.4 | 深圳市罗湖区住房和建设局 |
| 企业会员证书 | | | | | |
| 54 | 市级 | 阳江市建筑业协会-理事单位 | 理事单位 | 更新至 2026 年度 | 阳江市建筑业协会 |
| 55 | 省级 | 广东省建筑安全协会会员证书 | 广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级） | 2022.7 | 广东省建筑安全协会 |
| 56 | 省级 | 广东省建筑业协会第七届副会长单位 | 副会长单位 | 2025.3 | 广东省建筑业协会 |
| 57 | 市级 | 中国工商联理事单位 | 工商联 | 2019.8 | 中国工商联 |
| 58 | 市级 | 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位 | 副会长单位 | 2020.7 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 59 | 市级 | 深圳建筑业协会第八届 | 会员单位 | 2020.8 | 深圳建筑业协会 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 理事会—会员单位 | | | |
| 60 | 市级 | 东莞市建筑业协会—会员单位 | 会员单位 | 2021.3 | 东莞市建筑业协会 |
| 61 | 市级 | 东莞市建筑业协会—先进会员单位 | 先进会员单位 | 2021.12 | 东莞市建筑业协会 |
| 62 | 市级 | 惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会—会员单位 | 会员单位 | 2018.12 | 惠州市惠阳区建筑协会 |
| 企业工法证书 | | | | | |
| 63 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法 | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会 |
| 64 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法 | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会 |
| 65 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 河南省工法-FRPP排水管道施工工法 | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会 |
| 66 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 67 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 68 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 69 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 70 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 71 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 72 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 73 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 工工法 | | |
| 74 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法 | 2024.08 | 河南省工程建设协会 |
| 75 | 省级 | 广东省省级工法 | 绿色装配式智慧公共厕所施工工法 | 2023.12 | 广东省住房和城乡建设厅 |
| 76 | 省级 | 广东省省级工法 | 道路地面砖整体铺设施工工法 | 2021.1 | 广东省住房和城乡建设厅 |
| 77 | 市级 | 深圳市市级工法 | 道路地面砖整体铺设施工工法 | 2021.2 | 深圳建筑业协会 |
| 78 | 市级 | 深圳市市级工法 | 屋面模具式成品泛水施工工法 | 2020.2 | 深圳建筑业协会 |
| 79 | 市级 | 深圳市市级工法 | EPS 模块夹芯保温墙体一~体化施工工法 | 2020.2 | 深圳建筑业协会 |
| 80 | 市级 | 深圳市市级工法 | 垂直水流型污水处理植物池施工工法 | 2020.9 | 深圳建筑业协会 |
| 81 | 市级 | 深圳市市级工法 | 免拆模现浇复合保温墙体施工工法 | 2020.9 | 深圳建筑业协会 |
| 企业公益活动证书 | | | | | |
| 82 | 市级 | 疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书 | 莲花街道 | 2022.8 | 中共莲花街道工作委员会 |
| 83 | 市级 | 中华社会救助基金会-捐赠证书 | 捐赠证书 | 2020.8 | 中华社会救助基金会 |
| 84 | 市级 | 2020 深商抗疫先封企业 | 2020 深商抗疫先封企业 | 2020.12 | 深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共服务联盟 |
| 85 | 市级 | 无偿献血爱心单位 | 企业公益 | 2019.8 | 深圳市血液中心 |
| 86 | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信 | 新冠肺炎防疫物资捐赠 | 2020.3 | 深圳市宝安区住房和建设局 |
| 87 | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信 | 新冠肺炎防疫物资捐赠 | 2020.3 | 深圳市福田区物业企业联合会 |
| 88 | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠 | 新冠肺炎防疫物资捐赠 | 2020.3 | 深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室 |
| 89 | 市级 | 珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬 | 通报表扬 | 2018.12 | 珠海市建筑业协会 |
| 企业竞赛获奖证书 | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 90 | 国家 | 2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果 | 峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程 | 2024 | 中国节能协会 |
| 91 | 省级 | 广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖 | 广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员 | 2021.11 | 广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会 |
| 92 | 省级 | 2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位 | 2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛） | 2022.8 | 广东省建筑业协会 |

# 企业履约评价情况

| 序号 | 工程名称 | 建设单位 | 评价等级 | 评价期限 | 工程地点 |
|---|---|---|---|---|---|
| 2026 年 | | | | | |
| 1 | 横岗街道 2025 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目（市政类标段一） | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | 良好 | 2025.10.01<br>2026.01.20 | 龙岗区 |
| 2025 年 | | | | | |
| | 鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程 | 北医康复管理(深圳)有限公司 | 优秀 | 2025.12.25 | 宝安区 |
| 2 | 科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标 | 深圳市光明区水务事务中心 | 良好 | 2025.04.01<br>2025.06.30 | 光明区 |
| 3 | | | 中等 | 2025.07.01<br>2025.09.30 | |
| 4 | | | 中等 | 2025.01.01<br>2025.03.31 | |
| 2024 年 | | | | | |
| 5 | 根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工 | 深圳市马田根竹园股份合作公司 | **优秀** | 2024.1.12<br>-2024.11.18 | 光明区 |
| 6 | 深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程 | 深圳市市场监督管理局光明监管局 | **优秀** | 2024.10.1<br>-2024.10.7<br>**（落款时间：2024.10.08）** | 光明区 |
| 7 | 田寮社区征地返还用地地块四工程 | 深圳市玉塘田寮股份合作公司 | **优秀** | 2024.7.1<br>-2024.9.30 | 光明区 |
| 8 | 光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC） | 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司 | **优秀** | 2024.4.1<br>-2024.6.30 | 光明区 |
| 9 | 玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治 工程 | 深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室 | **优秀** | 2024.1.1-<br>2024.3.9 | 光明区 |
| 10 | 科学城供水保障骨干工程(一期)施工 | 深圳市光明区水务局 | **优秀** | 2024.1.1<br>-2024.3.31 | 光明区 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Ⅰ标 | | 中等 | 2025.1.1<br>-2025.3.31 | |
| 12 | | | 良好 | 2025.4.1<br>-2025.6.30 | |
| 13 | | | 中等 | 2025.7.1<br>-2025.9.30 | |
| 14 | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 | 惠州市富智供应链管理有限公司 | **优秀** | 2022.9.1<br>-2024.3.27<br>**（落款时间：2025.03.24）** | 惠州 |
| 15 | 海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工 | 海丰县农业农村局 | 满意 | 2024.2.22 | 汕尾 |
| 16 | 东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程 | 深圳东部华侨城有限公司 | 良好 | 2024.8.8<br>-2024.10.6 | 盐田区 |
| 17 | 卫光生命科学园1栋A座科研实验室（二期）建设工程项目一标段二次装修项目 | 深圳市卫光生物制品股份有限公司 | 良好 | 2023.11.13<br>-2024.6.14<br>**（落款时间：2024.12.26）** | 光明区 |
| 18 | 龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元02-03地块基坑支护与土石方工程 | 深圳市万翔宝城投资开发有限公司 | 良好 | 2022.11.3<br>-2024.3.22<br>**（落款时间2025.03.21）** | 龙岗区 |
| **2023年** | | | | | |
| 19 | 深圳市宝安区消防救援大队燕罗消防站样板建设工程项目 | 深圳市宝安区消防救援大队 | **优秀** | 2022.11.15<br>-2023.11.22<br>**（落款时间：2024.12.20）** | 宝安区 |
| 20 | 麦捷科技智慧园二期项目—基坑支护、土石方及桩基工程 | 深圳市麦捷微电子科技股份有限公司 | **优秀** | 2023.04.10<br>2023.10.16<br>**（落款时间：2025.03.25）** | 坪山区 |
| 21 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包 | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | **优秀** | 2023.1.1<br>-2023.4.11<br>**（落款时间：2023.12.28）** | 罗湖区 |
| **2022年** | | | | | |
| 22 | 环银湖水库碧道建设工程 | 中国建筑第七工程局有限公司 | **优秀** | 2020.11.24<br>-2022.9.24 | 罗湖区 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 火炬开发区老旧小区供水设施改造工程 | 中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心 | **优秀** | 2021.10.8<br>-2022.7.11 | 中山市 |
| 24 | 光明区“瓶改管”项目 | 深圳市光明区住房和建设局 | **优秀** | 2018-2022.05.11 | 光明区 |
| 25 | 光明街道办事处2021年度综合整治清拆工程项目 | 深圳市光明区光明街道办事处 | **优秀** | 2021.5.8<br>-2022.5.8 | 光明区 |
| 26 | 2021年综合整治清拆清运工程 | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | **优秀** | 2021.04.01<br>-2022.03.31 | 光明区 |
| 27 | 盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目 | 深圳市深沙保（集团）有限公司 | 良好 | 2022.4.1<br>-2022.8.17<br>**（落款时间：2024.01.29）** | 盐田区 |
| 28 | 吉华街道联创路（吉华段）市政工程 | 深圳市龙岗区吉华街道办事处 | 良好 | 2022.4.1-2022.6.28<br>2021.10.08-2022.01.14 | 龙岗区 |
| 29 | 马田街道2021年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区 | 深圳市光明区马田街道办事处 | 良好 | 2021.03.01<br>-2022.02.28 | 光明区 |
| **2021年** | | | | | |
| 30 | 福田区2021年度政府投资项目履约评价 | 福田政府投资项目 | **优秀** | 2021.01.01<br>-2021.12.31 | 福田区 |
| 31 | 深圳地铁6、10号线工建系统功能完善项目 | 深圳市地铁集团有限公司 | **优秀** | 2021.07.06<br>-2021.12.01 | 深圳市 |
| 32 | 光明小学教学楼加固工程 | 深圳市光明区光明小学 | **优秀** | 2021.07.01<br>-2021.08.15 | 光明区 |
| 33 | 锦田小学德弘校区修缮工程 | 深圳市锦田小学 | **优良** | 2021.07.30<br>-2021.10.30<br>**（落款时间：2021.11.20）** | 罗湖区 |
| 34 | 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程 | 深圳市盐田区水务局 | **优良** | 2020.4.16<br>-2021.4.16 | 盐田区 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 35 | 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程 | 深圳市龙华区观澜街道办事处 | 良好 | 2020.8.15<br>-2021.11.15 | 龙华区 |
| 36 | 新湖街道公立幼儿园改造工程项目 | 深圳市光明区新湖街道办事处 | 良好 | 2021.2.1<br>-2021.8.11 | 光明区 |
| 37 | 福田区2020年度政府投资项目履约评价 | 福田政府投资项目 | 合格 | 2020.01.01<br>-2021.12.31 | 福田区 |
| 38 | 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程Ⅳ标段园建工程 | 华润（深圳）有限公司 | 表扬信 | 2021.01.19 | 宝安区 |
| **2020年** | | | | | |
| 39 | 凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工 | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | **优秀** | 2019.11.10<br>-2020.06.15<br>**（落款时间：2021.12.20）** | 光明区 |
| 40 | 光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目 | 深圳市光明区经济发展有限公司 | **优秀** | 2018.7.20-<br>2020.4.23 | 光明区 |
| 41 | 观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程 | 深圳市龙华区观澜街道办事处 | **优秀** | 2019.09.15<br>-2020.02.12 | 龙华区 |
| 42 | 大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包(EPC) | 深圳市龙华区福城街道办事处 | **优良** | 2020.04.01<br>-2020.07.01 | 龙华区 |
| 43 | 龙岗第二人民医院迁址重建项目(布吉罗岗地块）场地平整 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 良好 | 2020.06.01<br>-2020.12.31<br>**（落款时间：2021.05.13）** | 龙岗区 |
| 44 | 福民社区狮径二组地堂头综合整治工程 | 深圳市龙华区福城街道办事处 | 良好 | 2019.09.10<br>-2020.12.17 | 龙华区 |
| 45 | 天使荟装修工程 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 良好 | 2020.10.18<br>-2020.12.29 | 福田区 |
| 46 | 地铁11号线二期（东延)华强花园 | 深圳市福田区福田街道办事处 | 良好 | 2020.11.18<br>-2020.12.23 | 福田区 |

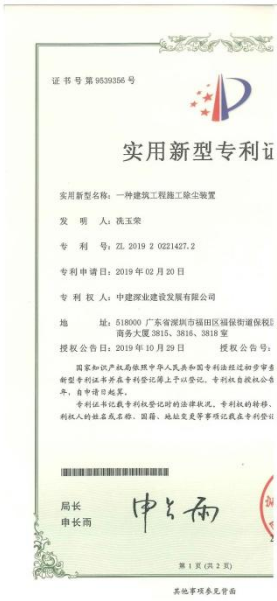
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 36 号楼拆除项目 | | | | |
| 47 | 面前岭小区综合整治提升项目 | 深圳市光明新区凤凰办事办塘尾社区工作站 | 良好 | 2018.11.6-2020.7.16 | 光明区 |
| 48 | 园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程 | 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 | 良好 | 2018.07.01-2020.06.30 | 龙岗区 |
| 49 | 中海怡翠社区消防管网改造工程 | 深圳市龙岗区吉华街道办事处 | 良好 | 2018.7.1-2020.6.30 | 龙岗区 |
| 50 | 龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程 | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | 良好 | 2018.08.08-2020.6.30 | 龙岗区 |
| 51 | 凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程 | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | 良好 | 2019.10.15-2020.06.29 | 光明区 |
| 52 | 2019 年西田社区城中村综合治理工程 | 深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心 | 良好 | 2019.10.18-2020.06.11 | 光明区 |
| 53 | 凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程 | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | 良好 | 2019.5.2-2020.5.1 | 光明区 |
| 54 | 横岗街道 2018 年公厕升级改造工程 | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | 良好 | 2020.04.01-2020.04.30 | 龙岗区 |
| 55 | 岗头人才公寓配套道路（规划一路） | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | 良好 | 2020.01.01-2020.04.13 | 龙岗区 |
| 56 | 横岭四区城中村综合整治工程（重新招标） | 深圳市龙华区民治街道办事处 | 良好 | 2019.03.01-2020.02.19 | 龙华区 |
| 57 | 将石消防站建设工程 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 合格 | 2020.04.01-2020.06.30<br>2020.07.01-2020.09.30 | 光明区 |
| **2019 年** | | | | | |
| 58 | 螺岭社区党群服务中心用房改造工程 | 深圳市罗湖区东门街道办事处 | **优秀** | 2019.05.07-2019.10.21 | 罗湖区 |
| 59 | 龙岗区万科城实验学校校园整治工程 | 深圳市龙岗区万科城实验学校 | 良好 | 2018.10.11-2019.12.23 | 龙岗区 |
| 60 | 龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡 | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处 | 良好 | 2019.08.08-2019.11.29 | 龙岗区 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 治理工程 | | | | |
| 61 | 马田街道2019年乱搭建清拆整治服务 | 深圳市光明区马田街道办事处 | 良好 | 2019.04.01<br>-2019.06.19 | 光明区 |
| **2018年** | | | | | |
| 62 | 华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程 | 深圳市光明新区光明办事处 | **优秀** | 2018.12.24 | 光明区 |
| 63 | 龙沙路人行天桥工程 | 深圳市龙岗区建筑工务局 | 良好 | 2018.01.01-2018.06.30<br>2018.07.01-2018.12.31 | 龙岗区 |
| 64 | 罗瑞合民俗街花漾街工程 | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处 | 良好 | 2018.09.22<br>-2018.12.25 | 龙岗区 |
| 65 | 龙岗街道2017年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程 | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处 | 良好 | 2018.05.19<br>-2018.10.15<br>**（落款时间：2019.06.25）** | 龙岗区 |

# 企业实用新型专利证书

| 序号 | 名称 | 专利号 | 发证机关 |
|---|---|---|---|
| 1 | 钢筋笼成型设备 | ZL 2024 1 1795727.3 | 国家知识产权局 |
| 2 | 一种钢筋弯曲机 | ZL 2024 1 1701860.8 | 国家知识产权局 |
| 3 | 一种建筑工程施工除尘装置 | ZL 2019 2 0221427.2 | 国家知识产权局 |
| 4 | 一种建筑施工用地面平整装置 | ZL 2019 2 0221426.8 | 国家知识产权局 |
| 5 | 一种建筑施工用砂箱落砂装置 | ZL 2019 2 0230552.X | 国家知识产权局 |
| 6 | 一种建筑施工用运输装置 | ZL 2019 2 0228156.3 | 国家知识产权局 |
| 7 | 一种用于环保工程用施工工具箱 | ZL 2019 2 0230586.9 | 国家知识产权局 |
| 8 | 一种桥梁桥墩检测用手提固定架 | ZL 2019 2 0589724.2 | 国家知识产权局 |
| 9 | 一种自动供给水泥的砌墙刀 | ZL 2019 2 0961197.3 | 国家知识产权局 |
| 10 | 一种助力取钉机 | ZL 2019 2 1018776.0 | 国家知识产权局 |
| 11 | 一种桥梁路面修补装置 | ZL 2019 2 0888904.0 | 国家知识产权局 |
| 12 | 一种建筑施工用垃圾处理装置 | ZL 2019 2 0888905.5 | 国家知识产权局 |
| 13 | 一种建筑工地用沙子筛选装置 | ZL 2019 2 0961199.2 | 国家知识产权局 |
| 14 | 一种建筑工地安全帽 | ZL 2019 2 0960705.6 | 国家知识产权局 |
| 15 | 一种道路施工用垃圾清运装置 | ZL 2019 2 0888910.6 | 国家知识产权局 |
| 16 | 一种道路桥梁用混料筒清洗装置 | ZL 2019 2 0889472.5 | 国家知识产权局 |
| 17 | 一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置 | ZL 2019 2 0889473.X | 国家知识产权局 |
| 18 | 一种桥梁限高防撞装置 | ZL 2019 2 0589743.5 | 国家知识产权局 |
| 19 | 一种建筑工地用扦插式脚手架 | ZL 2019 2 0589741.6 | 国家知识产权局 |
| 20 | 一种道路施工用照明装置 | ZL 2019 2 0888908.9 | 国家知识产权局 |
| 21 | 一种道路施工路障 | ZL 2019 2 0488342.0 | 国家知识产权局 |
| 22 | 一种道路除尘装置 | ZL 2019 2 0488343.5 | 国家知识产权局 |
| 23 | 一种城市公路清灰装置 | ZL 2019 2 0589742.0 | 国家知识产权局 |
| 24 | 一种施工现场用的安全防护装置 | ZL 2019 2 0230551.5 | 国家知识产权局 |
| 25 | 一种便携式警示装置 | ZL 2020 2 0081346.X | 国家知识产权局 |
| 26 | 一种方便装卸沙土电动助力斗车 | ZL 2019 2 0960761.X | 国家知识产权局 |
| 27 | 一种建筑工程用水泥铺设装置 | ZL 2019 1 0591703.9 | 国家知识产权局 |
| 28 | 一种建筑施工用废料回收装置 | ZL 2019 1 0487975.4 | 国家知识产权局 |
| 29 | 一种建筑用墙体开槽装置 | ZL 2019 1 0545584.3 | 国家知识产权局 |
| 30 | 一种建筑工程用瓷砖填缝装置 | ZL 2020 2 1593339.4 | 国家知识产权局 |
| 31 | 一种建筑工程用户外移动支撑架 | ZL 2020 2 1606139.8 | 国家知识产权局 |
| 32 | 一种建筑用手持防尘打孔装置 | ZL 2020 2 1593348.3 | 国家知识产权局 |
| 33 | 一种建筑施工架上的管线固定装置 | ZL 2020 2 0280391.8 | 国家知识产权局 |
| 34 | 一种桥梁加固结构 | ZL 2019 2 0888907.4 | 国家知识产权局 |
| 35 | 一种建筑领域用砂石干燥装置 | ZL 2019 1 0545585.8 | 国家知识产权局 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 36 | 一种建筑垃圾粉碎分类装置 | ZL 2019 1 0545582.4 | 国家知识产权局 |
| 37 | 一种建筑工地用防吹倒便携围栏 | ZL 2019 1 0591702.4 | 国家知识产权局 |
| 38 | 一种建筑工地用智能冷却钻机 | ZL 2019 1 0545583.9 | 国家知识产权局 |
| 39 | 一种建筑用基坑快速旋转回土装置 | ZL 2019 1 1115680.0 | 国家知识产权局 |
| 40 | 一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法 | ZL 2018 1 0534297.8 | 国家知识产权局 |
| 41 | 一种建筑工程用玻璃放置架 | ZL 2019 1 0591377.1 | 国家知识产权局 |
| 42 | 一种可调节屋顶温度的建筑装置 | ZL 2018 2 0793624.7 | 国家知识产权局 |
| 43 | 一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架 | ZL 2018 2 0817128.0 | 国家知识产权局 |
| 44 | 一种移动式用于建筑施工的铲斗 | ZL 2018 2 0815185.5 | 国家知识产权局 |
| 45 | 一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置 | ZL 2018 2 0793896.7 | 国家知识产权局 |
| 46 | 一种钢筋调直机 | ZL 2025 2 1942570.2 | 国家知识产权局 |
| 47 | 一种建筑工程用线材切断装置 | ZL 2024 2 2759700.0 | 国家知识产权局 |
| 48 | 一种建筑金属线材矫直装置 | ZL 2024 2 3009545.7 | 国家知识产权局 |
| 49 | 一种建筑施工用的钢筋线材展开设备 | ZL 2024 2 3116054.2 | 国家知识产权局 |
| 50 | 一种建筑工程用钢筋矫直装置 | ZL 2024 2 3156338.4 | 国家知识产权局 |
| 51 | 一种建筑钢筋除锈装置 | ZL 2024 2 3138385.6 | 国家知识产权局 |
| 52 | 一种钢筋弯折机构 | ZL 2025 2 2058968.6 | 国家知识产权局 |
| 53 | 一种钢筋弯折装置 | ZL 2025 2 2134092.9 | 国家知识产权局 |


证书号第9539356号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑工程施工除尘装置

发　明　人：冼玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0221427.2

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

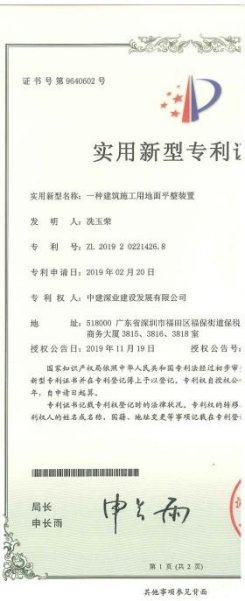
地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2019年10月29日　　授权公告号：

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第9640602号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑施工用地面平整装置

发　明　人：冼玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0221426.8

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

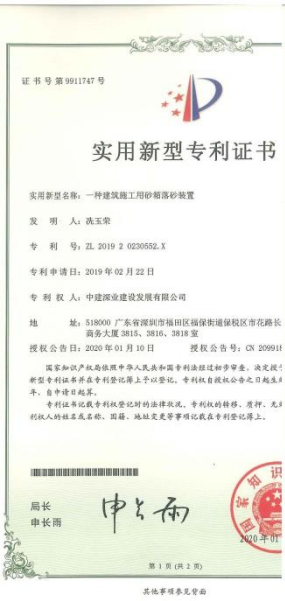
地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2019年11月19日　　授权公告号：

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第9911747号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用砂箱落砂装置

发　明　人：冼玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0230552.X

专利申请日：2019年02月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年01月10日　　授权公告号：CN 209911

局长 申长雨

2020年01

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第9532935号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用运输装置

发　明　人：冼玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0228156.3

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

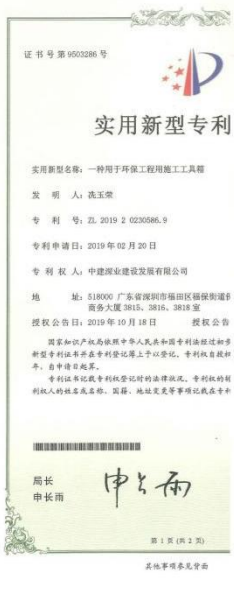
授权公告日：2019年10月29日　　授权公告号：CN 209553233 U

局长 申长雨

2019年10月29日

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第9503286号

实用新型专利

实用新型名称：一种用于环保工程用施工工具箱

发　明　人：冼玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0230586.9

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

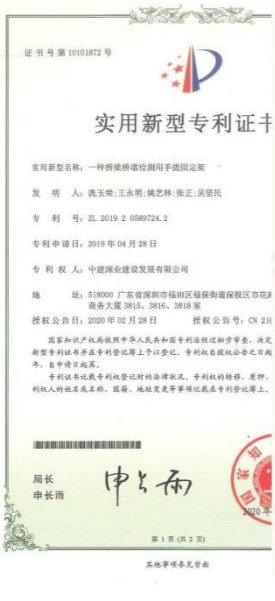
地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2019年10月18日　　授权公告

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10101872号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥梁挤缝检测用手提固定架

发　明　人：冼玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0589724.2

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦3815、3816、3818室

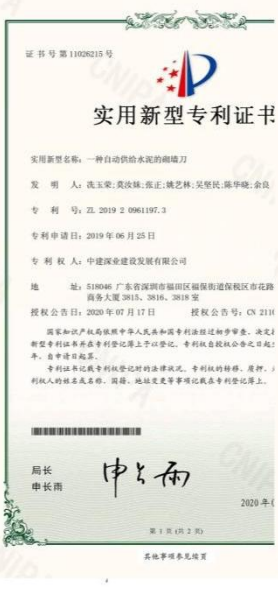
授权公告日：2020年02月28日　　授权公告号：CN 21

局长 申长雨

2020年

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第11026215号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种自动供给水泥的砌墙刀

发　明　人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专　利　号：ZL 2019 2 0961197.3

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦3815、3816、3818室

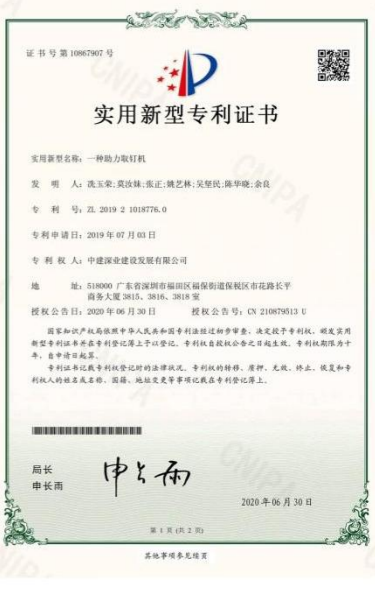
授权公告日：2020年07月17日　　授权公告号：CN 211

局长 申长雨

2020年(

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10867907号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种助力取钉机

发　明　人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专　利　号：ZL 2019 2 1018776.0

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

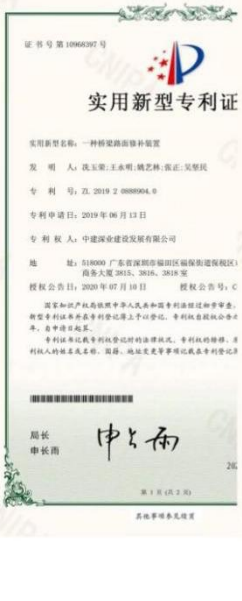
授权公告日：2020年06月30日　　授权公告号：CN 210879513 U

局长 申长雨

2020年06月30日

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10968397号

实用新型专利证

实用新型名称：一种桥梁路面修补装置

发　明　人：冼玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0888904.0

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

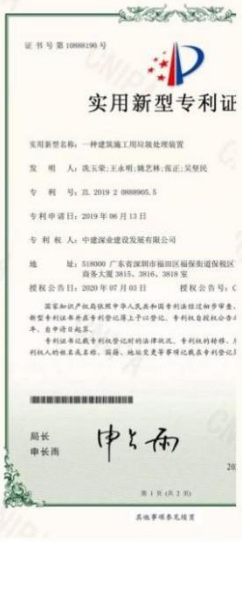
地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年07月10日　　授权公告号：C

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10888190号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑施工用垃圾处理装置

发　明　人：冼玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0888905.5

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

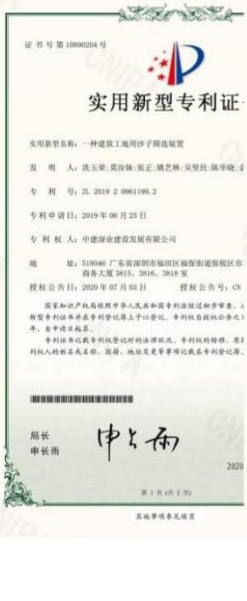
地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年07月03日　　授权公告号：C

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10890204号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑工地用沙子筛选装置

发　明　人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余

专　利　号：ZL 2019 2 0961199.2

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市商务大厦3815、3816、3818室

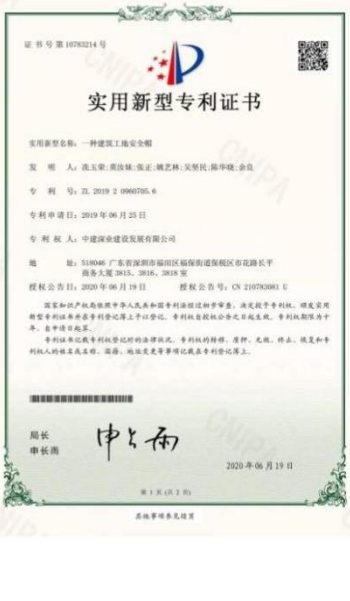
授权公告日：2020年07月03日　　授权公告号：CN

局长 申长雨

2020

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10783214号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工地安全帽

发　明　人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专　利　号：ZL 2019 2 0960705.6

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

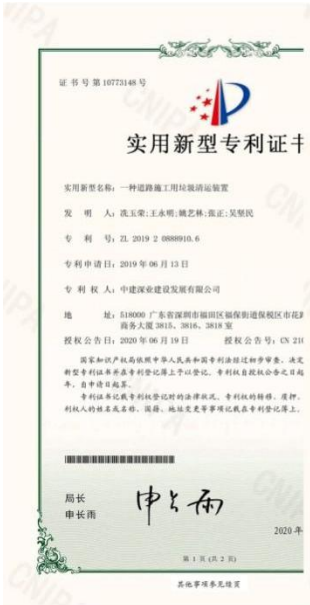
授权公告日：2019年06月19日　　授权公告号：CN 210783081 U

局长 申长雨

2020年06月19日

第1页(共2页)

其他事项参见背面



证书号第10773148号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路施工用垃圾清运装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0888910.6

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年06月19日　　授权公告号：CN 21

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

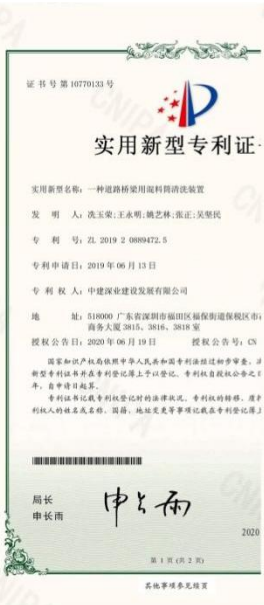
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第10770133号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路桥梁用混料筒清洗装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0889472.5

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年06月19日　　授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

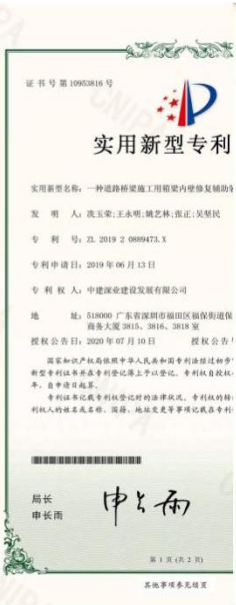
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第10953816号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0889473.X

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年07月10日　　授权公告

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第10590502号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥梁限高防撞装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0589743.5

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年05月22日　　授权公告号：CN 210597098 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

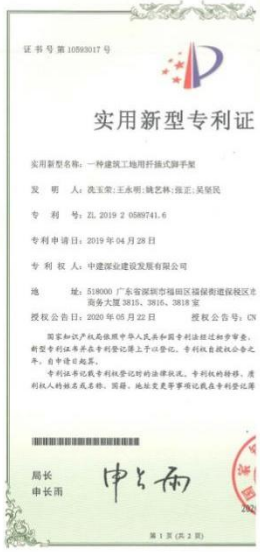
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年05月22日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10593017号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工地用扦插式脚手架

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0589741.6

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年05月22日　　授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

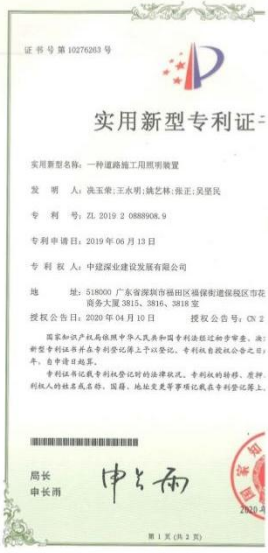
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10276203号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路施工用照明装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0888908.9

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年04月10日　　授权公告号：CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

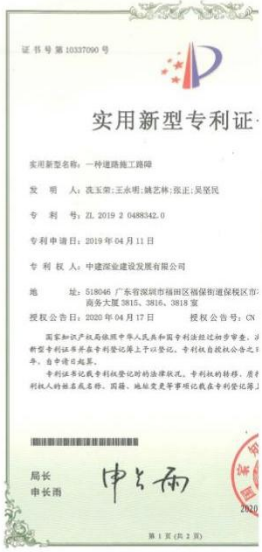
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10337090号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路施工路障

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0488342.0

专利申请日：2019年04月11日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年04月17日　　授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10332486号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路除尘装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0488343.5

专利申请日：2019年04月11日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年04月17日　　授权公告号：CN 210341764 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

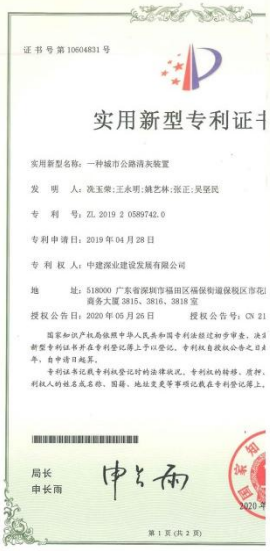
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年04月17日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10604831号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种城市公路清灰装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0589742.0

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年05月26日　　授权公告号：CN 21

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

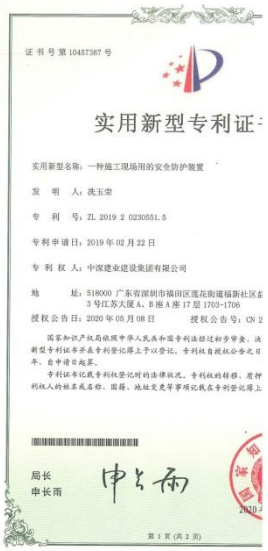
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10457387号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种施工现场用的安全防护装置

发　明　人：洗玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0230551.5

专利申请日：2019年02月22日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区3号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2020年05月08日　　授权公告号：CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

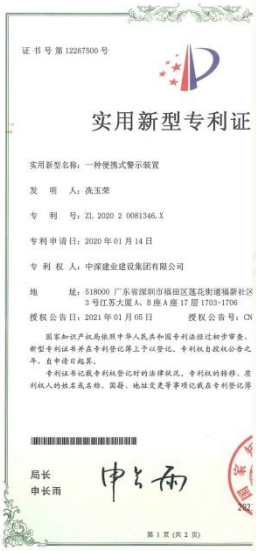
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第12267500号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种便携式警示装置

发　明　人：洗玉荣

专　利　号：ZL 2020 2 0081346.X

专利申请日：2020年01月14日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区3号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2021年01月05日　　授权公告号：CN

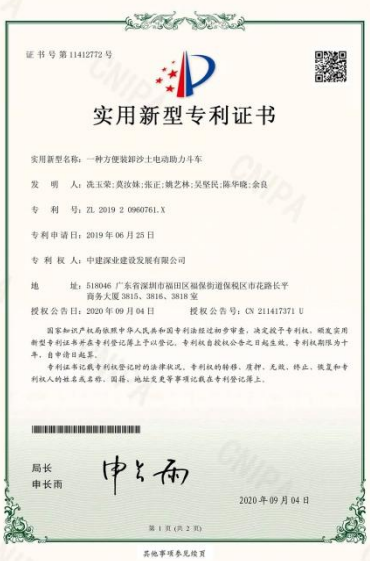
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第11412772号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种方便装卸沙土电动助力斗车

发　明　人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华锐;余良

专　利　号：ZL 2019 2 0960761.X

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年09月04日　　授权公告号：CN 211417371 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

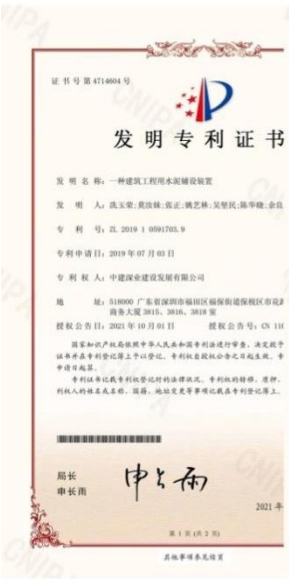
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年09月04日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页


证书号第4714604号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用水泥铺设装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591703.9

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年10月01日　授权公告号：CN 11[illegible]

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

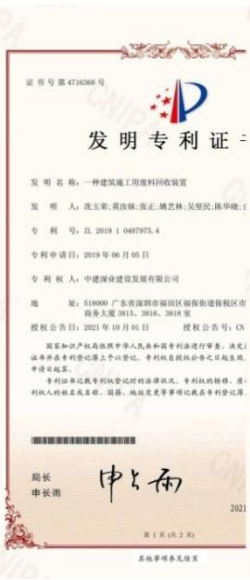
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4716368号

发明专利证书

发明名称：一种建筑施工用废料回收装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;[illegible]

专利号：ZL 2019 1 0487975.4

专利申请日：2019年06月05日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年10月01日　授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定[illegible]

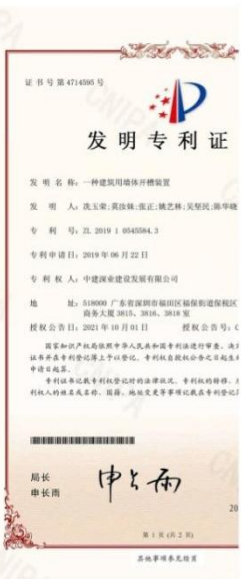
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、[illegible]

局长 申长雨

2021

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4714595号

发明专利证

发明名称：一种建筑用墙体开槽装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓

专利号：ZL 2019 1 0545584.3

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年10月01日　授权公告号：C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定[illegible]

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、[illegible]

局长 申长雨

20

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第13681147号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用瓷砖填缝装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2020 2 1593339.4

专利申请日：2020年08月04日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2021年07月16日　授权公告号：CN 213710249 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权。明发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

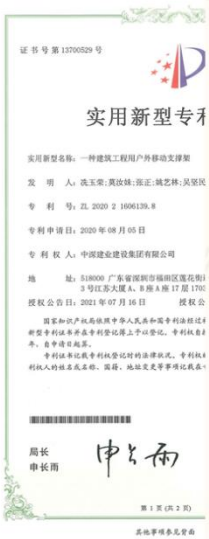
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年07月16日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第13700529号

实用新型专利

实用新型名称：一种建筑工程用户外移动支撑架

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民

专利号：ZL 2020 2 1606139.8

专利申请日：2020年08月05日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

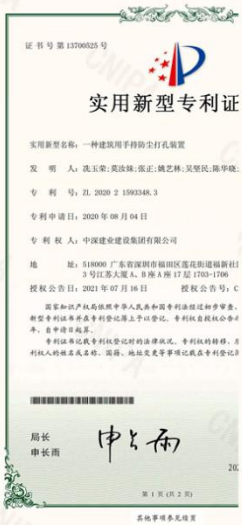
地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街[illegible]3号江苏大厦A、B座A座17层1703

授权公告日：2021年07月16日　授权公

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第13700525号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑用手持防尘打孔装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;

专利号：ZL 2020 2 1593348.3

专利申请日：2020年08月04日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2021年07月16日　授权公告号：C

局长 申长雨

20

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第11242493号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工架上的管线固定装置

发明人：洗玉荣

专利号：ZL 2020 2 0280391.8

专利申请日2020[illegible]03月09日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2020年08月14日　授权公告号：CN 211266370 U

局长 申长雨

2020年08月14

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第11545999号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥梁加固结构

发明人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专利号：ZL 2019 2 0888907.4

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年09月25日　授权公告号：CN 211571437 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经初步审查，决定授予专利权。明发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

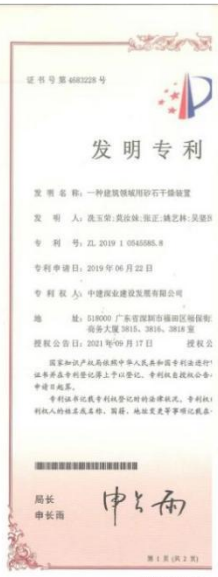
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年09月25日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4683228号

发明专利

发明名称：一种建筑领域用砂石干筛装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚[illegible]

专利号：ZL 2019 1 0545585.8

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

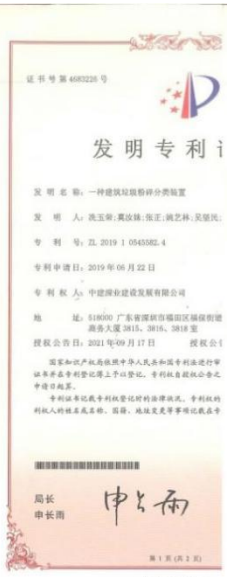
地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年09月17日　授权公

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4683225号

发明专利证

发明名称：一种建筑垃圾粉碎分类装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;

专利号：ZL 2019 1 0545582.4

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年09月17日　授权公

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4374866号

发明专利证

发明名称：一种建筑工地用防吹倒便携围栏

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓

专利号：ZL 2019 1 0591702.4

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年04月20日　授权公告号：[illegible]

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4683227号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工地用智能冲印钻机

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0545583.9

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年09月17日　授权公告号：CN 110454096 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权。明发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年09月17日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第6214856号

# 发明专利

发 明 名 称：一种建筑用基坑快速旋转回土

发 明 人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专 利 号：ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日：2019年11月14日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福
平商务大厦3815、3816、3818

授权公告日：2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日
算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续

证书号第3762552号

# 发明专利

发 明 名 称：一种具有抗菌功能的环保涂料添

发 明 人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周锋;王

专 利 号：ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日：2018年05月29日

专 利 权 人：中深建业建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区莲
3号江苏大厦A、B座A座17层

授权公告日：2020年04月21日 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续

证书号第4542767号

# 发明专利证书

发 明 名 称：一种建筑工程用玻璃放置架

发 明 人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专 利 号：ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日：2019年07月03日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平
商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 110482037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2021年07月13日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第8341452号

# 实用

实用新型名称：一种可调节屋顶

发 明 人：赵奇锋;教富英;

专 利 号：ZL 2018 2 0793

专利申请日：2018年05月25

专 利 权 人：中建深业建设发

地 址：518000 广东省
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人
新型专利证书并在专利登记簿上
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时
利权人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

证书号第8350311号

# 实用

实用新型名称：一种建筑室内墙

发 明 人：赵奇锋;教富英;

专 利 号：ZL 2018 2 0817

专利申请日：2018年05月29

专 利 权 人：中建深业建设发

地 址：518000 广东省深
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民
新型专利证书并在专利登记簿上予
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的
利权人的姓名或名称、国籍、地址

局长
申长雨

证书号第8354070号

# 实用

实用新型名称：一种移动式用于

发 明 人：赵奇锋;教富英;

专 利 号：ZL 2018 2 0815

专利申请日：2018年05月29

专 利 权 人：中建深业建设发

地 址：518000 广东省深
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民
新型专利证书并在专利登记簿上予
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的
利权人的姓名或名称、国籍、地址

局长
申长雨

证书号第8245589号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置

发 明 人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周锋;王旭

专 利 号：ZL 2018 2 0793896.7

专利申请日：2018年05月25日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平
商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2018年12月21日 授权公告号：CN 208258494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用
新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2018年12月21日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第7808412号

发明专利证

发明名称：钢筋笼成型设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧
业园4栋B座801-803

发 明 人：张楚彬;张磊;吴坚民;潘丽;郑伟标

专 利 号：ZL 2024 1 1795727.3　　授权公

专利申请日：2024年12月09日　　授权公

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;吴坚民;潘丽;郑伟标

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等

局长
申长雨

第1页(共1页)

证书号第7812083号

发明专利

发明名称：一种钢筋弯曲机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明
业园4栋B座801-803

发 明 人：冼玉荣;桑英豪;郭建春;张楚彬;

专 利 号：ZL 2024 1 1701860.8

专利申请日：2024年11月26日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：冼玉荣;桑英豪;郭建春;张楚彬;

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权

局长
申长雨

第1页(共1页)

证书号第23456740号

实用新型

实用新型名称：一种钢筋调直机

专利权人：中深建业建设集团有限公

地　　址：518000 广东省深圳市光明
业园4栋B座801-803

发 明 人：封小丽;桑英豪;洼仙;武

专 利 号：ZL 2025 2 1942570.2

专利申请日：2025年09月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公

申请日时发明人：封小丽;桑英豪;洼仙;武

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性

局长
申长雨

第1页

证书号第22145499号

专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用线材切断装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产
业园4栋B座801-803

发 明 人：张磊;张楚彬;张明;郑华雁;莫汝妹

专 利 号：ZL 2024 2 2759700.0　　授权公告号：CN 222153768 U

专利申请日：2024年11月13日　　授权公告日：2024年12月13日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

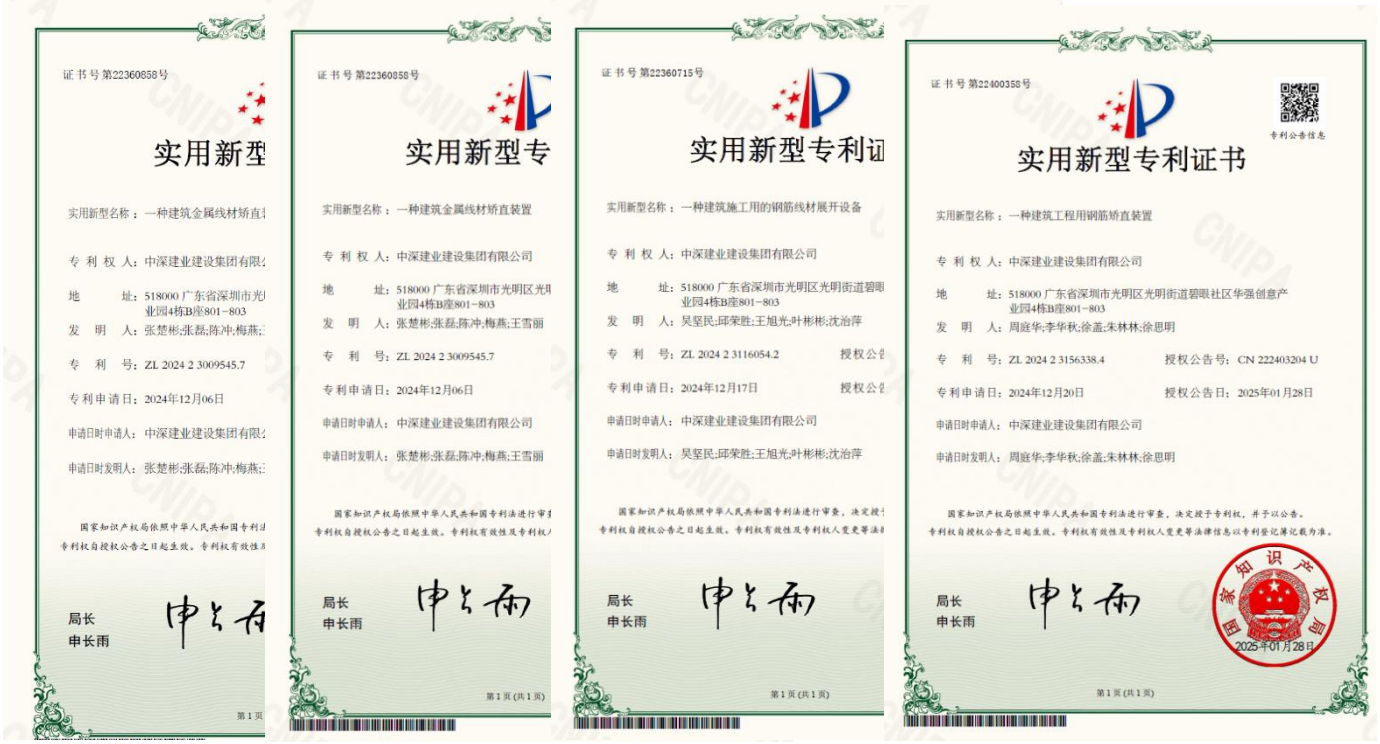
申请日时发明人：张磊;张楚彬;张明;郑华雁;莫汝妹

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

国家知识产权局
2024年12月13日

第1页(共1页)



证书号第22360858号

实用新型

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直

专利权人：中深建业建设集团有限公

地　　址：518000 广东省深圳市光
业园4栋B座801-803

发 明 人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;

专 利 号：ZL 2024 2 3009545.7

专利申请日：2024年12月06日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公

申请日时发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性

局长
申长雨

第1页

证书号第22360858号

实用新型专

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光
业园4栋B座801-803

发 明 人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

专 利 号：ZL 2024 2 3009545.7

专利申请日：2024年12月06日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权

局长
申长雨

第1页(共1页)

证书号第22360715号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑施工用的钢筋线材展开设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧
业园4栋B座801-803

发 明 人：吴坚民;邱荣胜;王旭光;叶彬彬;沈治萍

专 利 号：ZL 2024 2 3116054.2　　授权公

专利申请日：2024年12月17日　　授权公

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：吴坚民;邱荣胜;王旭光;叶彬彬;沈治萍

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等

局长
申长雨

第1页(共1页)

证书号第22400358号

专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用钢筋矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产
业园4栋B座801-803

发 明 人：周庭华;李华秋;徐盖;朱林林;徐思明

专 利 号：ZL 2024 2 3156338.4　　授权公告号：CN 222403204 U

专利申请日：2024年12月20日　　授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：周庭华;李华秋;徐盖;朱林林;徐思明

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

国家知识产权局
2025年01月28日

第1页(共1页)



证书号第23520143号

实用新型专

实用新型名称：一种钢筋弯折装置

专 利 权 人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区
业园4栋B座801-803

发 明 人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英

专　利　号：ZL 2025 2 2134092.9

专利申请日：2025年10月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长
申长雨

第1页(共1

证书号第22382408号

实用新型专

实用新型名称：一种建筑钢筋除锈装置

专 利 权 人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区
业园4栋B座801-803

发 明 人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永

专　利　号：ZL 2024 2 3138385.6

专利申请日：2024年12月19日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长
申长雨

第1页(共1

证书号第23497226号

专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折机构

专 利 权 人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产
业园4栋B座801-803

发 明 人：郭超;杨林;郭壮湖;刘振然;宋小婷

专　利　号：ZL 2025 2 2058968.6　　授权公告号：CN 223506115 U

专利申请日：2025年09月25日　　授权公告日：2025年11月04日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：郭超;杨林;郭壮湖;刘振然;宋小婷

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

国家知识产权局
2025年11月04日

第1页(共1页)

# 企业管理体系认证

| 序号 | 证书名称 | 证书号 | 有效期 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 质量管理体系认证证书 | 19824QA0134R2M | 2025.12.26-2029.01.09 |
| 2 | 环境管理体系认证证书 | 19824EA0071R2M | 2025.12.26-2029.01.09 |
| 3 | 职业健康安全管理体系认证证书 | 19824SA0063R2M | 2025.12.26-2029.01.09 |

# 质量管理体系认证证书

质量管理体系认证证书

证书编号：19824QA0134R2M
统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

**中深建业建设集团有限公司**

建设施工行业质量管理体系符合：GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015&GB/T 50430-2017

证书覆盖范围：**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工**

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803
经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日
本次发证日期：2025 年 12 月 26 日
证 书 有 效 期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日

CNAS
中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M

北京新纪源认证有限公司 证书专用章 (1) 11010518877

签发：

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

# 环境管理体系认证证书



# 环境管理体系认证证书

证书编号：19824EA0071R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

**中深建业建设集团有限公司**

环境管理体系符合：**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南**

证书覆盖范围：**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工**

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次发证日期：2025 年 12 月 26 日

证 书 有 效 期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M

北京新纪源认证有限公司 证书专用章 (1)

签发：

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

# 职业健康安全管理体系认证证书

## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19824SA0063R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

**中深建业建设集团有限公司**

职业健康安全管理体系符合：**GB/T 45001-2020/ISO 45001：2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南**

证书覆盖范围：**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工**

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次发证日期：2025 年 12 月 26 日

证书有效期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M

北京新纪源认证有限公司 证书专用章 (1)

签发：

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

# 企业工程软件著作权登记证书

| 序号 | 软著证书 | 证书号 | 发证机关 |
|---|---|---|---|
| 1 | 工程施工进度数据信息综合化管理系统 | 软著登字第 3658247 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 2 | 工程施工进度设计辅助系统 | 软著登字第 3658579 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 3 | 工程施工进度人员信息管理系统 | 软著登字第 3659879 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 4 | 工程施工进度安全可视化管理系统 | 软著登字第 3659898 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 5 | 工程施工进度过程监管系统 | 软著登字第 3659891 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 6 | 工程施工视频监控信息管理系统 | 软著登字第 3658283 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 7 | 工程施工现场监控管理系统 | 软著登字第 3658269 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 8 | 工程施工承包信息数据化管理系统 | 软著登字第 3661864 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 9 | 工程施工进度信息数据化监管系统 | 软著登字第 3658299 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 10 | 工程施工材料数据信息软件 | 软著登字第 3659088 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 11 | 智能化安装工程信息化管理系统 | 软著登字第 3857738 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 12 | 市政工程项目成本管理系统 | 软著登字第 3862480 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 13 | 地基深基坑安全监测系统 | 软著登字第 3862160 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 14 | 房建工程钢筋结构仿真系统 | 软著登字第 3862170 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 15 | 房建综合管理系统 | 软著登字第 3862183 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 16 | 城市照明工程与设计管理软件 | 软著登字第 3862119 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 17 | 市政工程项目文档管理系统 | 软著登字第 3860946 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 18 | 房建工程检查软件 | 软著登字第 3857480 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 19 | 房建施工计划运行实施管理平台 | 软著登字第 3857486 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 20 | 市政工程预算软件 | 软著登字第 3857489 号 | 中华人民共和国国家版权局 |


中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书
软件名称：工程施工进度过程监管系统 V1.0
著作权人：中建深业建设发展有限公司
开发完成日期：2019年01月02日
首次发表日期：2019年01月14日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0239134
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。
No. 03668526
2019年03月12日


中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书
软件名称：工程施工材料数据信息软件 V1.0
著作权人：中建深业建设发展有限公司
开发完成日期：2019年01月08日
首次发表日期：2019年01月15日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0238331
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。
No. 03710277
2019年03月12日


中华人民共和
计算机软件著
软件名称：智能化安装工程
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年11月01日
首次发表日期：2018年11月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436981
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03898072

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：市政工程项目成本
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年07月01日
首次发表日期：2018年07月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441723
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924688

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：地基深基坑安全监
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年09月01日
首次发表日期：2018年09月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441403
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924655

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：房建工程钢筋结构
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年05月01日
首次发表日期：2018年05月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441413
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924656

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书
证书号：软著登字第3882203号
软件名称：房建综合管理系统
V1.0
著作权人：中建深业建设发展有限公司
开发完成日期：2018年04月01日
首次发表日期：2018年04月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441426
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的
规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。
中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记专用章
2019年05月08日
No. 03924657


中华人民共和
计算机软件著
软件名称：城市照明工程与
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年10月01日
首次发表日期：2018年10月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441362
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924651

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：市政工程项目文档
V1.0
著作权人：中建深业建设发展
开发完成日期：2018年08月01日
首次发表日期：2018年08月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0440189
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03920728

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：房建工程检查软件
V1.0
著作权人：中建深业建设发展
开发完成日期：2018年03月01日
首次发表日期：2018年03月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436723
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03927866

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：房建施工计划运行
V1.0
著作权人：中建深业建设发展
开发完成日期：2018年02月01日
首次发表日期：2018年02月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436729
根据《计算机软件保护条例》和
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03927867

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书
证书号：软著登字第3927866号
软件名称：市政工程预算软件
V1.0
著作权人：中建深业建设发展有限公司
开发完成日期：2018年06月01日
首次发表日期：2018年06月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436732
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的
规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。
中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记专用章
2019年05月07日
No. 03927868

# 企业诚信证明

## 深圳市建筑业企业诚信状况证明

经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司 近 三 年以来没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

☒超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程，或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

☒与建设单位或企业之间相互串通投标，或以行贿等不正当手段谋取中标的;

☒未取得施工许可证擅自施工的;

☒将承包的工程转包或违法分包的;

☒违反国家工程建设强制性标准的;

☒发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

☒恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

☒隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

☒按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗，情节严重的;

☒未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务，造成严重后果的;

☒涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

☒其它违反建筑法律、法规的行为.

深圳市住房和建设局

2022 年 10 月 17 日

注：此证明文件可根据编号：202210170001，在深圳市住房和建设局网站查询（http://zjj.sz.gov.cn）