标段编号： 2502-440304-04-01-323119014001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 国际协同创新区北区结构顾问

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳千典建筑结构设计事务所有限公司

日期： 2026年09月24日

表 1：投标人同类业绩表

要求：投标人近 5 年（不得早于 2021 年 8 月 1 日，时间以合同签订时间为准）最具代表性的与本项目类似的结构顾问业绩（不超过 5 项，超过 5 项只认可《投标人同类业绩表》中的前 5 项）。

序号	项目名称	项目所在地	合同金额（万元）	合同甲方	合同签订时间
1	深铁前海国际枢纽中心五期（T5、T6、T8 区域）结构顾问咨询服务	深圳市南山区	494.68	深圳地铁前海国际发展公司	2022 年 11 月 07 日
2	深铁前海国际枢纽中心六期（T7、T9 及集中商业区域）结构顾问咨询服务	深圳市南山区	804.87	深圳地铁前海国际发展公司	2022 年 11 月 07 日
3	深圳市航运集团有限公司置换用地 02-19-03 地块（暂定名）（中信城开东角头项目）一期	深圳市南山区	89.53	深圳市航运集团有限公司	2024 年 05 月 18 日
4	致湾大厦项目	深圳市南山区	58.00	深圳市红棉资产有限公司	2024 年 09 月 23 日
5	深铁超总基地北塔项目结构设计顾问咨询服务	深圳市南山区	94.92	深圳市地铁集团有限公司	2025 年 03 月 26 日

证明材料：合同关键页（包括：甲乙双方盖章页、项目规模页、服务内容描述页、合同金额页和合同签订时间页等）。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

表 2：投标人项目负责人同类业绩表

要求：投标人拟派项目负责人履历及近 5 年（不得早于 2021 年 8 月 1 日，时间以合同签订时间为准）最具代表性的与本项目类似的结构顾问业绩（不超过 2 项，超过 2 项只认可《投标人项目负责人同类业绩表》中的前 2 项），拟派项目负责人在所提供的业绩项目中须担任项目负责人。

项目负责人姓名	刘维亚
学历和专业	本科 工业与民用建筑
年龄	62
注册资格	一级注册结构工程师
职称	建筑结构教授级高级工程师
履历	2019 年-至今：深圳千典建筑结构设计事务所有限公司，总工程师 2008 年-2019 年：深圳华侨城房地产有限公司，总工程师 1997 年-2007 年：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司，总工程师 1993 年-1997 年：建设部建筑设计院，高级工程师 1988 年-1992 年：北京有色冶金设计研究总院，工程师 1985 年-1988 年：北京大学，助理工程师。 （从参加工作至今）

序号	项目名称	项目所在地	合同金额（万元）	合同甲方	合同签订时间
1	深铁前海国际枢纽中心六期（T7、T9 及集中商业区域）结构顾问咨询服务	深圳市南山区	804.87 万元	深圳地铁前海国际发展公司	2022 年 11 月 07 日
2	深铁超总基地北塔项目结构设计顾问咨询服务	深圳市南山区	94.92 万元	深圳市地铁集团有限公司	2025 年 03 月 26 日

证明材料：合同关键页（包括：甲乙双方盖章页，项目规模页、服务内容描述页、合同金额页、合同签订时间页和项目负责人职务相关页等），合同中未体现项目负责人职务的，可提供其他证明材料，证明材料需有甲方盖章（例如：经甲方盖章的纪要、联系单或成果确认单等），近 3 个月以上社保证明（或其他劳动关系、雇佣关系、聘用关系证明）。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

合同签订时间：填写合同载明的签订时间。

表 3：投标人拟派项目团队情况表

要求：提供投标人拟派本项目的项目团队成员名单、所具备的执业资格、职称、在本项目承担的职务、所负责的专业和在投标人从事本类项目工作年限。

编号	姓名	在本项目中担任的职务	负责专业	执业资格	职称	在本单位从事本类项目工作年限	代表性业绩（最多 2 项）
1	刘维亚	项目负责人	结构	一级注册结构工程师	教授级	7 年	1、深铁前海国际枢纽中心六期（T7、T9 及集中商业区域）结构顾问咨询服务 2、深铁超总基地北塔项目结构设计顾问咨询服务
2	李恒	结构专业负责人	结构	一级注册结构工程师	高级	9 年	1、深铁前海国际枢纽中心五期（T5、T6、T8 区域）结构顾问咨询服务 2、深铁超总基地北塔项目结构设计顾问咨询服务
3	周洪涛	岩土专业负责人	岩土	注册土木工程师（岩土）	教授级	4 年	1、深铁前海国际枢纽中心六期（T7、T9 及集中商业区域）结构顾问咨询服务 2、深铁超总基地北塔项目结构设计顾问咨询服务
4	汝振	结构设计师 1	结构	一级注册结构工程师	高级	10 年	1、深圳市航运集团有限公司置换用地 02-19-03 地块（暂定名）（中信城开东角头项目）一期 2、深铁前海国际枢纽中心六期（T7、T9 及集中商业区域）结构顾问咨询服务
5	梁鹏飞	结构设计师 2	结构	一级注册结构工程师	高级	10 年	1、致湾大厦项目 2、深铁前海国际枢纽中心五期（T5、T6、T8 区域）结构顾问咨询服务
6	黎少峰	结构设计师 3	结构	一级注册结构工程师	高级	11 年	1、深铁超总基地北塔项目结构设计顾问咨询服务 2、深铁前海国际枢纽中心五期（T5、T6、T8 区域）结构顾问咨询服务
7	李子宜	结构设计师 4	结构	/	/	2 年	1、深铁超总基地北塔项目结构设计顾问咨询服务 2、深圳市光明区玉律社区土地整备利益统筹项目
8	王克勤	岩土设计师	岩土	/	高级	1 年	/
9	张全祯	驻场设计师（结构专业）	结构	/	中级	3 年	1、深铁超总基地北塔项目结构设计顾问咨询服务 2、塘城壹号花园项目
……	*投标人可自行拓展*						

编号	姓名	在本项目中担任的职务	负责专业	执业资格	职称	在本单位从事本类项目工作年限	代表性业绩（最多 2 项）
	本表						

证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证，近 3 个月以上社保证明（或其他劳动关系、雇佣关系、聘用关系证明）。

填表要求：负责专业：填写“建筑”、“结构”、“岩土”等。

执业资格：填写由国家统考注册登记的相应资格，如“一级注册建造师”、“注册土木工程师（岩土）”、“一级注册建筑师”等。

职称：填写“助理级”，“中级”，“高级”，“教授级”等。

在本单位从事本类项目工作年限：填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。

代表性业绩：填写业绩名称。

如无对应项的填“/”。

备　　注：上表中的项目团队成员不允许兼任。

表 4：投标人企业基本情况表

要求：提供投标人专业人员结构和数量情况、专业技术人员数量等情况。

企业名称	深圳千典建筑结构设计事务所有限公司	企业曾用名（如有）	深圳千典建筑与工程设计顾问有限公司(2013-01 至 2019-01)
统一社会信用代码	91440300062705997F	注册资本金	300 万元
法定代表人	刘维亚	联系方式	0755-26821862
主项资质	工程设计资质证书--结构设计事务所甲级	企业员工数量	18
专业技术人员规模	注册资格人员数量共 5 人，涉及专业包括： 1、结构 专业 5 人；2、 / 专业 / 人；3、 / 专业 / 人； 4、 / 专业 / 人；5、 / 专业 / 人； 中级及以上职称人员数量共 8 人，其中教授级高级工程师 2 人，高级工程师 5 人，工程师 1 人。		
企业认证情况	工程设计资质证书--结构设计事务所甲级、高新技术企业证书		
投标人近 5 年同类业绩	1.【深铁前海国际枢纽中心五期（T5、T6、T8 区域）结构顾问咨询服务】：位于【深圳市南山区】，合同金额【494.68 万元】，合同甲方为【深圳地铁前海国际发展公司】，合同签订时间【2022 年 11 月 07 日】； 2.【深铁前海国际枢纽中心六期（T7、T9 及集中商业区域）结构顾问咨询服务】：位于【深圳市南山区】，合同金额【804.87 万元】，合同甲方为【深圳地铁前海国际发展公司】，合同签订时间【2022 年 11 月 07 日】； 3.【深圳市航运集团有限公司置换用地 02-19-03 地块（暂定名）（中信城开东角头项目）一期】：位于【深圳市南山区】，合同金额【89.53 万元】，合同甲方为【深圳市航运集团有限公司】，合同签订时间【2024 年 05 月 18 日】 4.【致湾大厦项目】：位于【深圳市南山区】，合同金额【58.00 万元】，		

	合同甲方为【深圳市红棉资产有限公司】，合同签订时间【2024 年 09 月 23 日】 5.【深铁超总基地北塔项目结构设计顾问咨询服务】：位于【深圳市南山区】，合同金额【94.92 万元】，合同甲方为【深圳市地铁集团有限公司】，合同签订时间【2025 年 03 月 26 日】
投标人项目负责人近 5 年同类业绩	1.【深铁前海国际枢纽中心六期（T7、T9 及集中商业区域）结构顾问咨询服务】：位于【深圳市南山区】，合同金额【804.87 万元】，合同甲方为【深圳地铁前海国际发展公司】，合同签订时间【2022 年 11 月 07 日】； 2.【深铁超总基地北塔项目结构设计顾问咨询服务】：位于【深圳市南山区】，合同金额【94.92 万元】，合同甲方为【深圳市地铁集团有限公司】，合同签订时间【2025 年 03 月 26 日】
其他	营业收入：2023 年 943.40 万元，2024 年 780.71 万元，2025 年 103.14 万元； 纳税额：2023 年 58.28 万元，2024 年 24.31 万元，2025 年 21.50 万元。

证明材料：企业营业执照，投标人 2023、2024、2025 年纳税证明、财务审计报告等。

填表要求：主项资质：填写由各部委颁发的有效的企业资质；

企业员工数：填写与企业签订正式劳动合同在本企业缴纳社保的正式员工；

专业技术人员：提供具备注册资格或中级及以上职称人员的数量及专业构成，专业填写注册资格/职称所对应专业，例如“一级注册建造师（建筑工程）”、“注册土木工程师（岩土）”、“一级注册建筑师”等；

营业收入：以万元为单位，精确到小数点后两位；

纳税额：填写完整年度纳税总额，以万元为单位，精确到小数点后两位；

企业认证情况：填写企业取得 ISO、OHSAS（OHSMS）、SA 等。

其他：投标人自行提供。

表 5：不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	国际协同创新区北区结构顾问
委托人	深圳深港科技创新合作区发展有限公司
咨询人	深圳千典建筑结构设计事务所有限公司
工程详细地址	深圳市福田区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及《建筑法》等相关法律法规（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，发包人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：拟投入本项目的管理班子人员团队不得更换。更换项目管理班子人员应取得委托人的书面同意。除离职、生育、病假、死亡、刑拘不能履行职责、及委托人要求更换的情况外，未经委托人同意更换项目总负责人的，每次需支付 **20 万元**违约金；未经委托人同意更换专业负责人的，每次需支付 **10 万元**违约金。委托人有权对拟派人员进行面试，委托人面试不合格的咨询人应在 5 个工作日内重新提供人员。
咨询人盖章	单位（公章）：深圳千典建筑结构设计事务所有限公司 时间：2026 年 09 月 24 日
咨询人董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长/授权代表：　　时间：2026 年 09 月 24 日 法定代表人/授权代表：　　时间：2026 年 09 月 24 日

表 6：告知书

告知书

敬启者：

为共同维护健康阳光的商业生态，坚决抵制任何形式的商业贿赂与不正当利益交换，我司严禁员工索取或收受任何不正当利益的行为，包括但不限于：

违规收受任何形式的礼品、礼金或谋求特殊待遇；接受可能影响业务公正性的宴请；转嫁、报销应由个人承担的费用；借“咨询费”“劳务费”“喝茶费”等名义收受不正当酬金。

敬请高度关注：任何违反廉洁纪律的行为，都将给彼此带来直接的商业风险与法律后果。如发现我司员工存在上述违规行为，请认识到其欺诈性质，予以严正拒绝，并通过以下渠道反馈我司，我司将严格保密。

受理电话：0755-88899112

受理邮箱：sgkcxf@sh-stic.com

我司坚信，通过彼此坦诚沟通、相互监督，必将实现合作价值的最大化。

衷心感谢您的支持与协助！

深圳深港科技创新合作区发展有限公司

2026 年　月　日

签收回执

已收悉贵司《告知书》，我们将共同维护健康阳光的商业生态。

受告知人：深圳千典建筑结构设计事务所有限公司

2026 年 09 月 24 日

备注：

1.受告知人为法人主体的，优先由法定代表人和财务总监签收、加盖公章。

2.请投标人将签字、盖章的完整回执（包括《告知书》）扫描件放入资信标中。

以下空白。

招　标　人　：　深圳深港科技创新合作区发展有限公司

招标代理机构：　深圳国际招标咨询有限公司

编 制 日 期 ：　2026 年 08 月 20 日