资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	近五年企业同类工程业绩 （不评审）	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。 注： 1.业绩有效时间以合同签订时间为准，业绩证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、合同盖章页（公章/合同专用章）等）。 2、若提供业绩为多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或其他证明文件以证明分工内容及合同金额。
2	近三年拟派项目经理业绩 （不评审）	提供近三年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 1 项，若提供超过 1 项，统计时只计取前 1 项）。 注： 1.业绩有效时间以竣工时间为准，业绩证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、合同盖章页（公章/合同专用章）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页）等内容）、担任项目经理证明文件。 2、若提供业绩为多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。
3	投标人履约评价情况 （不评审）	提供近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。 注： 1、证明资料为获得建设单位（合同甲方）履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况等级，建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。

		2、同一项目履约评价证明文件只计算一个，提供履约评价情况不超过 3 项，超过 3 项的，统计时只计取前 3 项。
4	《投标人基本情况表》 （不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。 注：须随本表提交企业营业执照等原件扫描件。
5	企业综合实力 （不评审）	投标人提供企业说明及其他证明实力资料。证明实力资料包括以下部分内容： （1）企业获取的管理体系认证证书等，提供原件扫描件或复印件加盖公章扫描件。所提供的证书均需在有限期内。

1、近五年企业同类工程业绩

企业同类工程业绩	1、项目名称：**深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程**；合同金额：**44.254243** 万元；合同签订时间：**2025** 年 **01** 月 **24** 日 2、项目名称：**珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）**；合同金额：**29.591972** 万元；合同签订时间：**2026** 年 **06** 月 **24** 日 3、项目名称：XX；合同金额：XX 万元；合同签订时间：XX 年 XX 月 XX 日

1.1 深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程

中 标 通 知 书

标段编号： 4403922024121300401Y001

标段名称： 深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程（三次）

建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式： 公开招标转直接发包

中标单位： 深圳市名鹏建筑工程有限公司

中标价： 44.254243万元

中标工期： 30天

项目经理（总监）：

本工程于 2024-12-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司 进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-01-23

SFE-2015-07

工程编号：440392202412130040 1Y001

合同编号：QCC-HT-2025-046

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程

工程地点：深汕特别合作区

发 包 人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承 包 人：深圳市名鹏建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承包人(全称)：深圳市名鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程

工程地点：深汕特别合作区鲘门高铁站北片区

核准（备案）证编号：2020-441500-47-03-051164

工程规模及特征：深汕锐博特创新产业园项目位于深汕特别合作区鲘门高铁站北片区，为新型产业用地。项目投资规模为 243300 万元，总用地面积为 59791.5 ㎡(其中 H2019-0001 地块面积为 30521.3 ㎡，H2019-0002 地块面积为 29270.2 ㎡)，规定建筑容积率 4.0，建筑高度≤120 米，合计计容建筑面积 23.9 万平方米，地下室建筑面积约 8 万平方米，总建筑面积约 33 万平方米。项目建安工程费约 154994 万元。

资金来源：财政投入_____%；国有资本__100__%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

从市政供水干管接至本项目红线内用水接驳点的深化设计及施工工作，包括但不限于：完成本项目设计工作及施工图纸上报相关部门审核、红线内外市政路面破除及

开挖、管道及基础施工、回填、路面及绿化恢复、水表及相关阀门安装、申办市政施工手续、验收并开通用水等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程

□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

/ 。

三、合同工期

具体开工日期以发包人或监理人下发的开工令或开工通知为准，合同工期总日历天数 30 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同为固定单价合同，签约合同价大写（人民币）：肆拾肆万贰仟伍佰肆拾贰元肆角叁分，小写：¥442,542.43。其中不含税价为大写（人民币）：肆拾万陆仟零贰元贰角叁分，小写：¥406,002.23。税金为大写（人民币）：叁万

陆仟伍佰肆拾元贰角整，小写：¥36,540.20。增值税税率为9%，如因国家政策变化或税率调整，合同总价不变，税金作相应调整。其中：

⑴安全文明施工费（含税）：

人民币（大写）柒仟玖佰叁拾元贰角叁分（¥7,930.23元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额（含税）：

人民币（大写）肆万贰仟壹佰壹拾贰元整（¥42,112.00元）；

⑸BIM技术应用费用（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

承包人应在本合同签订后10个工作日内按《深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局印发<关于开展2022年度房屋市政工程项目用工实名制和分账制管理集中治理的行动方案>的通知》，开设农民工工资专用账户。

七、共管账户信息

双方资金共管账户名称：_____

双方资金共管账户开户银行：_____

双方资金共管账户号：_____

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶本合同第四部分的补充条款；

⑷本合同第三部分的专用条款；

⑸本合同第二部分的通用条款；

⑹现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑺图纸和技术规格书；

⑻经确认的预算书或工程报价单；

⑼发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义

务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 24 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区 ；

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 壹拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 叁 份。

（此页为合同编号 QCC-HT-2025-046 《深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程合同》签署页）

发包人：（盖章）深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代：91440300MA5H93594R

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇时尚品牌产业园 1 号楼二楼

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：443066292013005674037

承包人：（盖章）深圳市名鹏建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300056198132Y

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇上北村鹿湖村 104 号

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号：44250100004309666666

1.2 珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）

深圳市南山区桃源街道办事处

中 标 通 知 书

桃源街道珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）项目于 2026 年 6 月 22 日在桃源街道办事处由珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）项目询价工作组确定深圳市名鹏建筑工程有限公司为中标单位，中标价格为 29.591972 万元人民币，大写贰拾玖万伍仟玖佰壹拾玖元柒角贰分。

项目起止时间和历时天数以合同约定为准。

中标人自签发日期起，于 30 日历天内与招标人签订合同。

招标单位：深圳市南山区桃源街道办事处

法定代表人：（签字或盖章）

签发日期：2026 年 6 月 22 日

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

工程地点：深圳市南山区桃源街道珠光社区

发 包 人：深圳市南山区桃源街道办事处

承 包 人：深圳市名鹏建筑工程有限公司

工程承包合同

合同编号：_____

甲方(发包单位):深圳市南山区桃源街道办事处
统一社会信用代码：114403050075456362

乙方(承包单位):深圳市名鹏建筑工程有限公司
统一社会信用代码：91440300056198132Y

甲方将工程发包给乙方施工，为了明确双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程 质量管理条例》等国家、深圳市有关法律法规规章的规定，本着平等、自愿、公平、诚信的原则，经甲乙双方协商一致，特订立本合同。

第一条、项目概况

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

工程地点：深圳南山区桃源街道珠光社区

工程内容：工程施工，具体内容详见施工图与施工预算书。

第二条、合同价款

1、本项目暂定合同价：人民币贰拾玖万伍仟玖佰壹拾玖元柒角贰分(¥295919.72元)，结算价下浮 / %，最终价格依据完成实际工作量进行结算，本合同为固定单价合同，即结算时除变更工程外不做任何单价调整，以甲方委托的第三方造价咨询单位出具的报告为准。

2、本造价已包含按国家规定应由乙方缴纳的各种税收及乙方应办理的各种保险费用。

第三条、合同工期

本工程工期60日历天，具体开工时间以开工令为准。

第四条、承包方式

包工包料(包人工、包材料、包税金、包工期、包质量、包安全、包文明施工)的大包干承包形式。

第五条、甲方权利义务

1、指定乙方工作的区域和范围。

2、对工程项目提出具体的工作要求。

3、监督乙方工作进度和质量。

4、对乙方完成工程的情况进行检查验收。

5、向乙方支付工程款。

第六条、乙方权利义务

1、按照有关法律法规规章以及行业规范、行业标准、设计要求及合同约定的内容，安排人员和设备进场施工作业。不得将本合同项目转包、分包给任何第三方。

2、乙方应遵守安全施工有关规定，采取严格、科学的安全措施，确保施工安全和第三方的安全。施工前乙方负责做好危险情况的检测，并做好防范措施。如发生安全责任事故或侵权事件，乙方承担一切责任，甲方不负任何责任。

3、按有关规定将清出的建筑垃圾进行处置，不得违法排放。

4、接受甲方的监督检查和验收。

5、承担因自身原因导致返工、修复的费用。

6、在作业过程中，因乙方的过错，对甲方及第三方造成损失的，乙方负赔偿责任。

7、如遇台风、洪水等自然灾害，在甲方的指挥下参加抢险救灾工作。

8、乙方派出的工作人员应着统一的服装，并佩戴证件。

9、乙方应保持工作区域的清洁、有序、安静。

10、要求甲方按期支付工程款。

11、乙方施工过程中应当做好扬尘防治、噪音防治等污染防治工作，扬尘防治、噪音防治责任由乙方单独承担，与甲方无关。

12、乙方需按照设计图纸以及甲方的相关要求，落实海绵城市施工内容。

13、乙方所有人员进入施工现场都必须正确佩戴劳保用品、购买意外保险。

14、乙方应按照有关规定编制安全技术措施或者施工方案，建立安全生产责任制度和治安保卫制度以及安全生产教育培训制度。

15、乙方严格按照安全生产的法律法规的规定履行安全生产管理职责否则应承担未履行职责引起的一切责任。

16、乙方对履行本合同过程中获知的甲方秘密以及甲方资料信息、接触的第三方信息负有保密义务，未经甲方书面同意，不得向项目无关单位和个人提供或泄露有关资料信息。

第七条、检查验收

1、甲方对乙方的工程，按有关规定和约定进行验收。甲方在收到乙方验收通知后，组织进行验收。

2、验收结果经双方认可后，作为违约处理和付款的依据。

3、质保期于验收合格签字确认后起算，质保期贰年。如本合同中所承诺的工程质量保修期和养护期，低于合同签订时国家强制性法规中所规定的最低期限，则乙方的保修期和养护期以国家强制性法规中所规定的最低期限为准。

第八条、付款及计量

1、本合同签订后，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后支付暂定合同价的30%。

2、乙方完成工程总进度60%，支付暂定合同价的30%，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

3、工程竣工验收合格后，支付暂定合同价的20%,甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

4、结算审核审定完成后，付至结算审定价97%(扣除已付部分),实际支付金额以最后结算审定结果为准。

5、甲方在工程竣工验收合格满两年后，将质量保证金支付给乙方。

6、质量保证金为结算审定价的3%,实际以最后结算审定结果为准，履行保修任务完成，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

7、付款注意事项：乙方应当在甲方每次付款前用开具合法有效的发票。因乙方提供发票或财政审批流程原因导致甲方延迟付款的，甲方不承担违约责任，乙方不得因此拒绝履行或延迟履行合同。

8、乙方银行账户信息：

公司名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司

纳税人识别号：91440300056198132Y

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园区 E1栋501

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账　号：4425 0100 0043 0966 6666

公司电话：0755-86712388

第九条、违约责任

1.工期违约奖惩规定：

(1)对于甲方指示完成的节点工期，乙方必须按时完成。由于乙方原因，造成节点工期拖延，每拖延1天，处以乙方1000

元的违约金；对影响了工程总计划的，按每拖延1天，处以乙方1000元的违约金；累计不超合同价的5%。

(2)各阶段工期延期累计达30天(含30天)以上时，甲方有权单方解除本合同，乙方承担由此给甲方造成的所有直接和间接损失。因甲方原因造成工期延误的，顺延相应工期。

2.质量违约的奖惩规定

乙方应在本合同范围内的所有工程在合同规定的总工期内完成、全部达到设计的功能和标准，所有工程均顺利通过验收。乙方应科学组织、精心施工，确保工程质量达到合同及规范要求，双方约定工程质量达不到合同约定的质量标准时，乙方应承担的违约责任约定：

(1)在施工过程中乙方通知甲方及监理对各工序进行验收时，如质量达不到设计及规范要求的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元 /次，违约金累计计算；

(2)分项工程经整改仍验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：1万元-5万元/次，违约金累计计算；

(3)分部工程经整改仍验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：2万元-10万元/次，违约金累计计算；

(4)工程项目经整改后竣工验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：10万元-30万元/次，违约金累计计算。

在施工过程中，如监理工程师检查发现施工中存在工程质量问题并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如甲方检查发现施工中存在工程质量问题并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如建设行政主管 部门检查发现施工中存在工

程质量问题并书面要求限期整改、乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次。违约金累计计算。

在施工过程中如因乙方原因，造成一般质量事故：乙方除承担工期及经济损失外，还应每次处以1万-3万元的违约金。

在施工过程中如因乙方原因，造成重大质量事故：施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以3万-5万元的违约金。

在施工过程中如因乙方原因，造成特大质量事故：应立即停工整顿；施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以5万-20万的违约金；情节特别严重的，可解除合同，并依法追究施工单位造成的直接和间接损失。

在施工过程中如因乙方原因，造成质量问题：施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以1000元-5000元的违约金。

在施工过程中如因乙方违规操作的，无论是否发生质量事故或质量问题的，均处以1000元-2000元的违约金。

本条款规定的违约金总额不超过合同价款的10%。支付违约金后乙方仍有义务及时整改直至合格。由与乙方原因引起的质量违约，导致甲方的财务费用、管理费用等其他经济损失的，乙方还须赔偿甲方的全部损失，甲方有权从工程款中扣除。若造成甲方被他人索赔时，甲方保留向乙方索赔的权利。

3.安全文明施工违约规定

乙方必须应加强对安全的检查工作，确保安全生产。对发现的安全隐患要及时整改到位。在施工过程中，如监理工程师检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如甲方检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整 改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00

元/次；如建设行政主管部门检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次。违约金累计计算。支付违约金后乙方仍有义务及时消除该安全隐患直至整改合格为止。如因乙方原因发生安全事故造成人员死亡的，乙方不仅应承担建设主管部门给予的行政处罚，还应向甲方支付人民币10000.00元 /人次的违约金，违约金累计计算。同时向建设行政主管部门申请给其不良行为记录。

乙方需切实加强现场施工人员的管理，如因环保问题、劳资纠纷等原因造成现场停工，影响工期、社会秩序和甲方声誉等各种问题的，乙方向甲方交纳违约金10000.00元/次，并承担对甲方造成的全部损失。

乙方应根据当地有关安全文明施工的规定要求，实施安全防护和文明施工措施项目。乙方的文明施工未能满足《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》而被投诉的，每被投诉一次扣除1000元的施工现场安全 文明施工措施费。另外，若现场的安全文明施工工作未按经监理工程师审批同意的方案实施，或监理工程师验收不合格的，则该项费用不予计量和支付。乙方在接到监理工程师的整改通知，在通知要求期限内拒不整改的，甲方有权委托第三方实施该项内容，费用由乙方承担。在施工过程中由于乙方原因造成安全、文明施工问题，引起事故或不良影响的，甲方按每次事故或不良影响，除以乙方1000.00元的违约金。若造成甲方被他人索赔时，甲方保留向乙方索赔的权利。

4.竣工结算审计或审核规定

(1)乙方在竣工验收60天后未提交竣工结算书及结算资料，甲方选择以下方式处理：

□①甲方根据已有资料审查、核实确定竣工结算价款；

□②延期一天处以乙方1000元/天的违约金。

(2)在以下情况下，甲方可启动强制结算机制，将其单方编制的结算文件送审计或审核：

在工程竣工验收合格后30天内，乙方未提交竣工结算书及结算资料(包括经修改的竣工结算书或补充结算资料)至甲方聘请的结算审核单位，并在60天内由结算单位出具报告。

监理人书面通知乙方要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方依据已有资料进行审查、核实，并确定工程竣工结算价款，书面提交乙方，并以此作为竣工结算价款支付依据。

5.工人讨薪处罚规定

如有关于此项目的工人讨薪，甲方对乙方处以10000元/次的违约金，并将提请主管部门作不良记录备案。

6.乙方未按本合同约定履行义务的，甲方有权视情况决定是否解除本合同，给甲方造成损失的，甲方还有权要求乙方赔偿损失。

第十条、解决争议的方法

双方发生争议，协商解决；协商不成的，向甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十一条、通知

双方指定下列信息作为通知送达依据，相关通知以邮寄方式送达的，自收件方签收或寄件方交寄邮政快递5日后，视为送达。收件方拒收、延迟签收等自身原因导致未获取通知信息的，由收件方自行承担不利后果。

甲方地址：　　/　　,联系人：　　/　　，电话：　　/　　。

乙方地址：　　/　　,联系人：　　/　　，电话：　　/　　。

第十二条、合同生效

本合同自甲乙双方代表人签字、盖章之日起生效。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商一致可达成补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十三条、合同份数

本合同一式陆份，其中甲方执肆份，乙方执贰份，各份均具有同等效力。

以下无正文。

甲方：（公章）
深圳市南山区桃源街道办事处

法定代表人或委托代理人：

2026年6月24日

乙方：（公章）
深圳市名鹏建筑工程有限公司

代表人或委托代理人：林名滨

2026年6月24日

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备－1

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

验收日期：2026年 8 月 28 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区桃源街道办事处

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）	工程地点	南山区桃源街道珠光社区珠光村内
工程规模	建筑面积240平方	工程造价（万元）	295919.72
结构类型	基础设施	工程用途	社区使用
施工许可证号	/	开工日期	2026.[redacted]7.1
监督单位	深圳市南山区桃源街道办事处	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区桃源街道办事处		
勘察单位	/	资质证号	/
设计单位	广东兴凯嘉建工程设计有限公司		A244402936
施工单位	深圳市名鹏建筑工程有限公司		D244233710
监理单位	广东大智工程管理有限公司		E44045029
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	蔡忆仪、邓友昌
副组长	冯肖春，刘长春
组　员	郭泳芳、邓乐怡、徐庆忠

2、专业组

专 业 组	组　长	组　员
土建工程	冯肖春、郭泳芳	徐庆忠
安装工程	刘长春、吴婷	林燕钦

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
土建工程	合格	合格	合格	合格
安装工程	合格	合格	合格	合格

本工程已完成设计文件和合同约定的各项安装工作，1、场地清理余方弃置，2、基层拆除，3、路面及挡墙混凝土浇筑，围墙砌筑美化，4、单车位划线，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，同意竣工验收。

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
郑荣杰	桃源公服务			郑荣杰
苏仁义	桃源办			苏仁义
邓友品	桃源办			邓友品
刘长春	深圳市名鹏建筑	项目经理		刘长春
修庆忠	深圳市名鹏建筑	技术负责人		修庆忠
杨喜	广东大智工程管理有限公司	监理		杨喜
郭泳芳	广东大智工程管理有限公司	总监		郭泳芳
冯育春	广东省乳源建工程设计院	设计		冯育春
韩振飞	特发福元	主干		韩振飞

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程质量评定合格，同意竣工验收并移交珠光社区管理使用。

验收日期：2026年8月28日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	社区使用单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

2、近三年拟派项目经理业绩

拟派项目经理业绩	1、项目名称：**珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）**；合同金额：**29.591972**万元；竣工签订时间：**2026**年**08**月**28**日

2.1 珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）

深圳市南山区桃源街道办事处

中 标 通 知 书

桃源街道珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）项目于 2026 年 6 月 22 日在桃源街道办事处由珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）项目询价工作组确定深圳市名鹏建筑工程有限公司为中标单位，中标价格为 29.591972 万元人民币，大写贰拾玖万伍仟玖佰壹拾玖元柒角贰分。

项目起止时间和历时天数以合同约定为准。

中标人自签发日期起，于 30 日历天内与招标人签订合同。

招标单位：深圳市南山区桃源街道办事处

法定代表人：（签字或盖章）

签发日期：2026 年 6 月 22 日

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

工程地点：深圳市南山区桃源街道珠光社区

发 包 人：深圳市南山区桃源街道办事处

承 包 人：深圳市名鹏建筑工程有限公司

工程承包合同

合同编号：_____

甲方(发包单位):深圳市南山区桃源街道办事处
统一社会信用代码：114403050075456362

乙方(承包单位):深圳市名鹏建筑工程有限公司
统一社会信用代码：91440300056198132Y

甲方将工程发包给乙方施工，为了明确双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程 质量管理条例》等国家、深圳市有关法律法规规章的规定，本着平等、自愿、公平、诚信的原则，经甲乙双方协商一致，特订立本合同。

第一条、项目概况

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

工程地点：深圳南山区桃源街道珠光社区

工程内容：工程施工，具体内容详见施工图与施工预算书。

第二条、合同价款

1、本项目暂定合同价：人民币贰拾玖万伍仟玖佰壹拾玖元柒角贰分(¥295919.72元)，结算价下浮 / %，最终价格依据完成实际工作量进行结算，本合同为固定单价合同，即结算时除变更工程外不做任何单价调整，以甲方委托的第三方造价咨询单位出具的报告为准。

2、本造价已包含按国家规定应由乙方缴纳的各种税收及乙方应办理的各种保险费用。

第三条、合同工期

本工程工期60日历天，具体开工时间以开工令为准。

第四条、承包方式

包工包料(包人工、包材料、包税金、包工期、包质量、包安全、包文明施工)的大包干承包形式。

第五条、甲方权利义务

1、指定乙方工作的区域和范围。

2、对工程项目提出具体的工作要求。

3、监督乙方工作进度和质量。

4、对乙方完成工程的情况进行检查验收。

5、向乙方支付工程款。

第六条、乙方权利义务

1、按照有关法律法规规章以及行业规范、行业标准、设计要求及合同约定的内容，安排人员和设备进场施工作业。不得将本合同项目转包、分包给任何第三方。

2、乙方应遵守安全施工有关规定，采取严格、科学的安全措施，确保施工安全和第三方的安全。施工前乙方负责做好危险情况的检测，并做好防范措施。如发生安全责任事故或侵权事件，乙方承担一切责任，甲方不负任何责任。

3、按有关规定将清出的建筑垃圾进行处置，不得违法排放。

4、接受甲方的监督检查和验收。

5、承担因自身原因导致返工、修复的费用。

6、在作业过程中，因乙方的过错，对甲方及第三方造成损失的，乙方负赔偿责任。

7、如遇台风、洪水等自然灾害，在甲方的指挥下参加抢险救灾工作。

8、乙方派出的工作人员应着统一的服装，并佩戴证件。

9、乙方应保持工作区域的清洁、有序、安静。

10、要求甲方按期支付工程款。

11、乙方施工过程中应当做好扬尘防治、噪音防治等污染防治工作，扬尘防治、噪音防治责任由乙方单独承担，与甲方无关。

12、乙方需按照设计图纸以及甲方的相关要求，落实海绵城市施工内容。

13、乙方所有人员进入施工现场都必须正确佩戴劳保用品、购买意外保险。

14、乙方应按照有关规定编制安全技术措施或者施工方案，建立安全生产责任制度和治安保卫制度以及安全生产教育培训制度。

15、乙方严格按照安全生产的法律法规的规定履行安全生产管理职责否则应承担未履行职责引起的一切责任。

16、乙方对履行本合同过程中获知的甲方秘密以及甲方资料信息、接触的第三方信息负有保密义务，未经甲方书面同意，不得向项目无关单位和个人提供或泄露有关资料信息。

第七条、检查验收

1、甲方对乙方的工程，按有关规定和约定进行验收。甲方在收到乙方验收通知后，组织进行验收。

2、验收结果经双方认可后，作为违约处理和付款的依据。

3、质保期于验收合格签字确认后起算，质保期贰年。如本合同中所承诺的工程质量保修期和养护期，低于合同签订时国家强制性法规中所规定的最低期限，则乙方的保修期和养护期以国家强制性法规中所规定的最低期限为准。

第八条、付款及计量

1、本合同签订后，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后支付暂定合同价的30%。

2、乙方完成工程总进度60%，支付暂定合同价的30%，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

3、工程竣工验收合格后，支付暂定合同价的20%,甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

4、结算审核审定完成后，付至结算审定价97%(扣除已付部分),实际支付金额以最后结算审定结果为准。

5、甲方在工程竣工验收合格满两年后，将质量保证金支付给乙方。

6、质量保证金为结算审定价的3%,实际以最后结算审定结果为准，履行保修任务完成，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

7、付款注意事项：乙方应当在甲方每次付款前用开具合法有效的发票。因乙方提供发票或财政审批流程原因导致甲方延迟付款的，甲方不承担违约责任，乙方不得因此拒绝履行或延迟履行合同。

8、乙方银行账户信息：

公司名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司

纳税人识别号：91440300056198132Y

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园区 E1栋501

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账　号：4425 0100 0043 0966 6666

公司电话：0755-86712388

第九条、违约责任

1.工期违约奖惩规定：

(1)对于甲方指示完成的节点工期，乙方必须按时完成。由于乙方原因，造成节点工期拖延，每拖延1天，处以乙方1000

元的违约金；对影响了工程总计划的，按每拖延1天，处以乙方1000元的违约金；累计不超合同价的5%。

(2)各阶段工期延期累计达30天(含30天)以上时，甲方有权单方解除本合同，乙方承担由此给甲方造成的所有直接和间接损失。因甲方原因造成工期延误的，顺延相应工期。

2.质量违约的奖惩规定

乙方应在本合同范围内的所有工程在合同规定的总工期内完成、全部达到设计的功能和标准，所有工程均顺利通过验收。乙方应科学组织、精心施工，确保工程质量达到合同及规范要求，双方约定工程质量达不到合同约定的质量标准时，乙方应承担的违约责任约定：

(1)在施工过程中乙方通知甲方及监理对各工序进行验收时，如质量达不到设计及规范要求的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元 /次，违约金累计计算；

(2)分项工程经整改仍验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：1万元-5万元/次，违约金累计计算；

(3)分部工程经整改仍验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：2万元-10万元/次，违约金累计计算；

(4)工程项目经整改后竣工验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：10万元-30万元/次，违约金累计计算。

在施工过程中，如监理工程师检查发现施工中存在工程质量问题并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如甲方检查发现施工中存在工程质量问题并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如建设行政主管 部门检查发现施工中存在工

程质量问题并书面要求限期整改、乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次。违约金累计计算。

在施工过程中如因乙方原因，造成一般质量事故：乙方除承担工期及经济损失外，还应每次处以1万-3万元的违约金。

在施工过程中如因乙方原因，造成重大质量事故：施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以3万-5万元的违约金。

在施工过程中如因乙方原因，造成特大质量事故：应立即停工整顿；施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以5万-20万的违约金；情节特别严重的，可解除合同，并依法追究施工单位造成的直接和间接损失。

在施工过程中如因乙方原因，造成质量问题：施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以1000元-5000元的违约金。

在施工过程中如因乙方违规操作的，无论是否发生质量事故或质量问题的，均处以1000元-2000元的违约金。

本条款规定的违约金总额不超过合同价款的10%。支付违约金后乙方仍有义务及时整改直至合格。由与乙方原因引起的质量违约，导致甲方的财务费用、管理费用等其他经济损失的，乙方还须赔偿甲方的全部损失，甲方有权从工程款中扣除。若造成甲方被他人索赔时，甲方保留向乙方索赔的权利。

3.安全文明施工违约规定

乙方必须应加强对安全的检查工作，确保安全生产。对发现的安全隐患要及时整改到位。在施工过程中，如监理工程师检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如甲方检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整 改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00

元/次；如建设行政主管部门检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次。违约金累计计算。支付违约金后乙方仍有义务及时消除该安全隐患直至整改合格为止。如因乙方原因发生安全事故造成人员死亡的，乙方不仅应承担建设主管部门给予的行政处罚，还应向甲方支付人民币10000.00元 /人次的违约金，违约金累计计算。同时向建设行政主管部门申请给其不良行为记录。

乙方需切实加强现场施工人员的管理，如因环保问题、劳资纠纷等原因造成现场停工，影响工期、社会秩序和甲方声誉等各种问题的，乙方向甲方交纳违约金10000.00元/次，并承担对甲方造成的全部损失。

乙方应根据当地有关安全文明施工的规定要求，实施安全防护和文明施工措施项目。乙方的文明施工未能满足《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》而被投诉的，每被投诉一次扣除1000元的施工现场安全 文明施工措施费。另外，若现场的安全文明施工工作未按经监理工程师审批同意的方案实施，或监理工程师验收不合格的，则该项费用不予计量和支付。乙方在接到监理工程师的整改通知，在通知要求期限内拒不整改的，甲方有权委托第三方实施该项内容，费用由乙方承担。在施工过程中由于乙方原因造成安全、文明施工问题，引起事故或不良影响的，甲方按每次事故或不良影响，除以乙方1000.00元的违约金。若造成甲方被他人索赔时，甲方保留向乙方索赔的权利。

4.竣工结算审计或审核规定

(1)乙方在竣工验收60天后未提交竣工结算书及结算资料，甲方选择以下方式处理：

□①甲方根据已有资料审查、核实确定竣工结算价款；

□②延期一天处以乙方1000元/天的违约金。

(2)在以下情况下，甲方可启动强制结算机制，将其单方编制的结算文件送审计或审核：

在工程竣工验收合格后30天内，乙方未提交竣工结算书及结算资料(包括经修改的竣工结算书或补充结算资料)至甲方聘请的结算审核单位，并在60天内由结算单位出具报告。

监理人书面通知乙方要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方依据已有资料进行审查、核实，并确定工程竣工结算价款，书面提交乙方，并以此作为竣工结算价款支付依据。

5.工人讨薪处罚规定

如有关于此项目的工人讨薪，甲方对乙方处以10000元/次的违约金，并将提请主管部门作不良记录备案。

6.乙方未按本合同约定履行义务的，甲方有权视情况决定是否解除本合同，给甲方造成损失的，甲方还有权要求乙方赔偿损失。

第十条、解决争议的方法

双方发生争议，协商解决；协商不成的，向甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十一条、通知

双方指定下列信息作为通知送达依据，相关通知以邮寄方式送达的，自收件方签收或寄件方交寄邮政快递5日后，视为送达。收件方拒收、延迟签收等自身原因导致未获取通知信息的，由收件方自行承担不利后果。

甲方地址：　　/　　,联系人：　　/　　，电话：　　/　　。

乙方地址：　　/　　,联系人：　　/　　，电话：　　/　　。

第十二条、合同生效

本合同自甲乙双方代表人签字、盖章之日起生效。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商一致可达成补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十三条、合同份数

本合同一式陆份，其中甲方执肆份，乙方执贰份，各份均具有同等效力。

以下无正文。

甲方：（公章）
深圳市南山区桃源街道办事处

法定代表人或委托代理人：

2026年6月24日

乙方：（公章）
深圳市名鹏建筑工程有限公司

代表人或委托代理人：林名滨

2026年6月24日

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备－1

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

验收日期：2026年 8 月 28 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区桃源街道办事处

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）	工程地点	南山区桃源街道珠光社区珠光村内
工程规模	建筑面积240平方	工程造价（万元）	295919.72
结构类型	基础设施	工程用途	社区使用
施工许可证号	/	开工日期	2026.[redacted]7.1
监督单位	深圳市南山区桃源街道办事处	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区桃源街道办事处		
勘察单位	/	资质证号	/
设计单位	广东兴凯嘉建工程设计有限公司		A244402936
施工单位	深圳市名鹏建筑工程有限公司		D244233710
监理单位	广东大智工程管理有限公司		E44045029
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	蔡忆仪、邓友昌
副组长	冯肖春，刘长春
组　员	郭泳芳、邓乐怡、徐庆忠

2、专业组

专 业 组	组　长	组　员
土建工程	冯肖春、郭泳芳	徐庆忠
安装工程	刘长春、吴婷	林燕钦

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
土建工程	合格	合格	合格	合格
安装工程	合格	合格	合格	合格

本工程已完成设计文件和合同约定的各项安装工作，1、场地清理余方弃置，2、基层拆除，3、路面及挡墙混凝土浇筑，围墙砌筑美化，4、单车位划线，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，同意竣工验收。

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
郑荣杰	桃源公服务			郑荣杰
蒋红仪	桃源办			蒋红仪
邓友品	桃源办			邓友品
刘长春	深圳市名鹏建筑	项目经理		刘长春
修庆忠	深圳市名鹏建筑	技术负责人		修庆忠
杨喜	广东大智工程管理有限公司	监理		杨喜
郭泳芳	广东大智工程管理有限公司	总监		郭泳芳
冯育春	广东汇高建设工程股份有限公司	设计		冯育春
韩振飞	特发私立	主平		韩振飞

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程质量评定合格，同意竣工验收并移交珠光社区管理使用。

验收日期：2026年8月28日

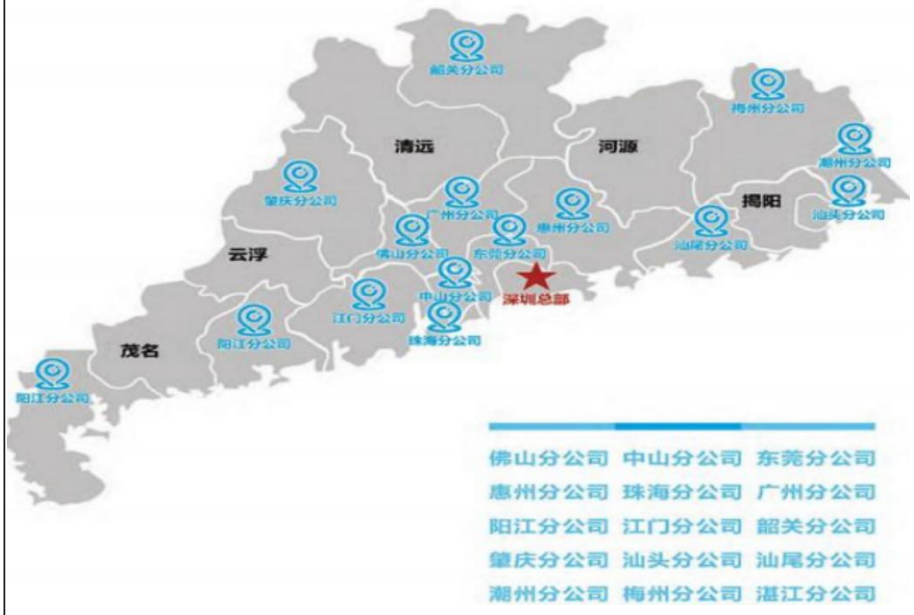
建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	社区使用单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

3、投标人履约评价情况

无

4、《投标人基本情况表》

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td>深圳市名鹏建筑工程有限公司</td><td>企业性质</td><td>☑民营企业、☐国有企业、☐其他</td></tr>
<tr><td>投标人简介</td><td colspan="3">深圳市名鹏建筑工程有限公司(以下简称:名鹏建筑)屹立于中国国际化大都市深圳市,成立于成立于 2012 年 11 月 9 日，注册资本金 4180 万元。
公司目前成立佛山分公司、中山分公司、潮州分公司、惠州分公司、珠海分公司、广州分公司、阳江分公司、江门分公司、韶关分公司、湛江分公司、汕头分公司、汕尾分公司、东莞分公司、梅州分公司、肇庆分公司。
 

十几年来,公司与深圳经济特区同发展、共繁荣、生产经营良性互励,积累了丰富的施工管理经验;并通过了 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、OHSAS18001 职业健康安全管理体系认证。先后高质量承建了南山街道荔芳社区党群服务中心社区服务基础设施建设、翰林实验学校教学楼外墙维修及部分功能室装修改造项目、龙岗街道党员(老干部)服务中心装修工程、西丽街道办事处城中村和老住宅区综合整治、龙岗街道 2018 年公厕升级改造工程、中山市港口镇群乐股份合作经济联合社服务中心用房项目、下村小学教学楼宿舍楼外立面改造、窗户改造和教学楼栏杆改造工程、大鹏长荣石场等多项工程项目。</td></tr>
<tr><td>联系方式</td><td>投标员：邓乐怡</td><td>电话：18390607817</td><td>电子邮箱：836765914@qq.com</td></tr>
</table>

	地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路 1001 号 TCL 科学园区 E1 栋 501	邮编：518000
1	企业同类工程业绩	1、项目名称：**深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程**；合同金额：**44.254243** 万元；合同签订时间：**2025** 年 **01** 月 **24** 日 2、项目名称：**珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）**；合同金额：**29.591972** 万元；合同签订时间：**2026** 年 **06** 月 **24** 日 3、项目名称：XX；合同金额：XX 万元；合同签订时间：XX 年 XX 月 XX 日
2	拟派项目经理业绩	1、项目名称：**珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）**；合同金额：**29.591972** 万元；竣工签订时间：**2026** 年 **08** 月 **28** 日
3	投标人履约评价情况	1.；评价等级:；评价时间:；评价单位： 2.；评价等级:；评价时间:；评价单位： 3.；评价等级:；评价时间:；评价单位：
4	企业综合实力	2024 年度广东省诚信经营企业； 2024 年度广东省守合同重信用企业； 2023 年度广东省守合同重信用企业； 2022 年度广东省守合同重信用企业； 2021 年度广东省守合同重信用企业； 连续五年(2017-2021)广东省守合同重信用企业； 2020 年度广东省“守合同重信用”企业； 2019 年度广东省守合同重信用企业； 2018 年度广东省“守合同重信用”企业； 2017 年度广东省“守合同重信用”企业；

统一社会信用代码

91440300056198132Y

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市名鹏建筑工程有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2012年11月09日

法定代表人　林名滨

住　　所　深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园区E1栋501

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 10月 28日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

证书编号： D244233710

企　业　名　称： 深圳市名鹏建筑工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300056198132Y

法　定　代　表　人： 林名滨

注　册　地　址： 深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园区E1栋501

有　效　期： 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年11月04日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344079907

企　业　名　称： 深圳市名鹏建筑工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300056198132Y

法　定　代　表　人： 林名滨

注　册　地　址： 深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园区E1栋501

有　效　期： 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2025年11月04日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

统一社会信用代码：91440300056198132Y

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]005251

企　业　名　称：深圳市名鹏建筑工程有限公司

法　定　代　表　人：林名滨

单　位　地　址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园区E1栋501

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2026年01月28日　至 2029年01月27日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 01 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、企业综合实力

企业综合实力	2024 年度广东省诚信经营企业； 2024 年度广东省守合同重信用企业； 2023 年度广东省守合同重信用企业； 2022 年度广东省守合同重信用企业； 2021 年度广东省守合同重信用企业； 连续五年(2017-2021)广东省守合同重信用企业； 2020 年度广东省“守合同重信用”企业； 2019 年度广东省守合同重信用企业； 2018 年度广东省“守合同重信用”企业； 2017 年度广东省“守合同重信用”企业；



信用 证书

公示：深圳市名鹏建筑工程有限公司

2024年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

2025年9月

信用 证书

公示：深圳市名鹏建筑工程有限公司

2023年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

2025年5月

信用 证书

公示：深圳市名鹏建筑工程有限公司

2022年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

二〇二四年十二月

信用 证书

深圳市名鹏建筑工程有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

2021年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

二〇二四年十二月

信用 证书

深圳市名鹏建筑工程有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

连续五年（2017-2021）

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

二〇二四年十二月

公示证书

公示：深圳市名鹏建筑工程有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

公示证书

公示：深圳市名鹏建筑工程有限公司

2019 年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

公示证书

公示：深圳市名鹏建筑工程有限公司

2018 年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2019年06月01日

公示证书

公示：深圳市名鹏建筑工程有限公司

2017 年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场和质量监督管理委员会

2018 年 06 月 01 日

广东省市场协会
MARKET INSTITUTE OF GUANGDONG PROVINCE

会员证书

深圳市名鹏建筑工程有限公司：

根据本协会章程规定，核准你单位为本协会会员单位，特颁发此证书。

NO:GDM202401475

发证单位：广东省市场协会

发证日期：2024年10月11日

有效期：2024年度

荣誉证书

深圳市名鹏建筑工程有限公司：

在“关爱困难家庭”募捐活动中获得“爱心企业”荣誉称号。

特发此证！

深圳市光明区新湖街道办事处

二〇二〇年六月

荣誉证书

CONGRATULATION

深圳市名鹏建筑工程有限公司：

感谢贵公司对深圳市人口公益事业的大力支持和爱心奉献！慷慨捐赠人民币 10000 元。

特发此证，以致感谢！

深圳市人口基金会

2020 年 8 月

捐赠证书

DONATION CERTIFICATE

深圳市名鹏建筑工程有限公司：

感谢您单位向深圳市宝安区建筑行业协会捐赠人民币 3000.00 元。您单位的爱心捐赠将全部用于新冠肺炎疫情防控工作。感谢您单位的慷慨捐赠、奉献大爱，为社会战胜疫魔、共克时艰，注入了信心和力量！

谨致谢忱！

编号：

深宝建协【2020】3号

深圳市宝安区建筑行业协会

2020年4月27日