标段编号： 2608-440300-04-01-900007003001

深圳市建设工程设计招标投标文件

标段名称： 深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

日期： 2026年09月23日

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司	注册资本	8000 万元	成立日期	1993 年 9 月 11 日
企业法人代表	廖凯	企业性质		国有企业	
企业资质等级	建筑行业（建筑工程）甲级：A144000301				
联系电话	0755-83789946				
主要资质证书	-建筑行业（建筑工程)甲级 -城乡规划编制 甲级 -工程咨询单位（建筑)甲级 -风景园林工程设计专项乙级 -市政行业给水、排水工程乙级 -建筑行业 乙级 -工程咨询单位（市政公用工程）乙级 -深圳市环境保护工程技术能力评价证书甲级				
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	深圳市建筑设计研究总院有限公司（简称深总院），建于 1982 年，现为深圳市国资委所属世界 500 强企业深圳市投资控股有限公司全资控股的国有企业。伴随着深圳特区的发展，深总院从地 区性的建筑设计院发展成为立足深圳、布局全国、服务世界的城乡建设集成服务提供商。拥有建 筑行业(建筑工程)甲级、城乡规划编制资质证书甲级、工程咨询单位甲级资信证书(建筑)、建筑 行业乙级、市政行业(给水工程、排水工程)乙级、风景园林工程设计专项乙级、工程咨询单位乙 级资信证书(市政公用工程)等多项资质。是住建部首批“全过程工程咨询试点企业”。深总院于 1996 年取得质量管理体系认证，2018 年通过质量、环境、职业健康安全管理体系认证；2017 年首批获工程勘察设计行业质量管理体系升级版 AAA 级认证，2022 年升级为 AAA+级认证。 深总院构建起覆盖工程建设全生命周期的专业技术服务体系。在工程项目前期， 提供涵盖项 目建议书、可行性研究、产业研究、 商业策划、项目融资以及城市规划编制。创新实施重点建筑 区域总设计师服务制，链接各行业资深专家组建技术咨询智库，为城市设计服务项目谋篇布局、筑牢根基；在工程设计服务方面，从方案创作到施工阶段，聚焦体育、医疗、办公、文旅、康养、 教育、科研、商业等大型公共建筑，并配套提供人防工程、泛光照明、建筑幕墙、智慧建筑、室内装饰、市政工程设计、风景园林设计等各类专项				

	设计，形成建筑工程专项设计矩阵，全方位满足多元设计需求，打造多项地标性建筑作品；在工程咨询方面，提供工程项目管理、造价咨询、报批报建、工程代建等全过程咨询服务，精准把控项目成本与实施脉络，确保项目高效推进；在 建筑科学研究方面，深入城市更新、绿色低碳、文旅及乡村振兴等领域研究，创新实现“技术研发 －产业产品化 ”的深总院子品牌产品“微空间”“深绿建”，通过模块化建筑单元研发与应用，积极推广应用建筑新技术、新工艺、 新材料、新设备，为项目注入科技内涵与创新活力。深总院以全流程专业化、技术化、服务化体系，赋能项目从前端至最终落地的每一环节，助力工程设计项目品质与价值的全面提升。 深总院人才荟萃，拥有 2000 余人的高素质专业人才队伍，坚持完善创新型高端人才培养机制， 涌现了一批行业领军人物和高层次人才。其中高层次人才包括中国工程院院士 1 人，全国工程勘察 设计大师 1 人，广东省工程勘察设计大师 5 人，甘肃省工程设计大师 1 人，广东省杰出工程勘察设计 师 5 人，深圳市工程勘察设计大师 5 人，深圳市领军人才 6 人，海外高层次人才 1 人。教授级高级工 程师 50 余人、高级工程师 500 余人， 各类注册人员 500 余人， 各专业评审专家 100 余人。 深总院以绿色发展为理念，以技术创新为支撑，以信息化和现代化的组织管理为手段，大力 发展建筑产业化，在建筑科技领域取得突破性进展。获得专利 257 项，其中发明专利 66 项、实用新 型专利 181 项， 外观专利 10 项。有效专利持有量位列全国勘察设计行业前十。 深总院成立以来，为国家和地方各级党政机关、企事业单位、“一带一路”倡议等提供国内外建筑工程服务超过 10000 项，荣获国家、省、市级等各级优秀工程设计奖 1400 余项。许多项目成为所在城市的标志性建筑，为全国的城市建设做出卓越贡献，多次获得“全国建设系统先进集体” “中国十大建筑设计院”“中国优秀企业”“中国十佳建筑设计机构”等一系列殊荣，发展规模、业务量、综合竞争实力连续多年位列全国民用建筑设计行业前列。
其他	具备工程勘察设计行业质量管理体系升级版认证证书 AAA+、质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书

注：按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》格式如下：

1、资质证书

建筑行业（建筑工程）甲级



企业名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
详细地址	深圳市福田区振华路八号		
建立时间	1993年09月11日		
注册资本金	8000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440300192244260B		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	A144000301-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	廖凯	职务	董事长
单位负责人	章海峰	职务	总经理
技术负责人	黄晓东	职称或执业资格	教授级高级工程师/一级注册建筑师
备注：原发证日期：2008年09月23日			

业务范围

建筑行业（建筑工程）甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

******

发证机关：（章）

2023 年 12 月 22 日

No.AF 0478224

证书延期

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

企业变更栏

技术负责人变更为：章海峰。

******

变更核准机关（章）

2026 年 03 月 06 日

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

城乡规划（国土空间规划）编制资质证书

证书编号：自资规甲字21440156

证书等级：甲级

单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承担业务范围：业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位信息公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91440300192244260B

发证机关

有效期限：自2026年 4 月23 日　至2031年 4 月27 日

2026 年 4 月 23 日

中华人民共和国自然资源部印制

城乡规划编制甲级

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

市政行业（给水、排水）工程乙级、风景园林工程设计专项乙级、建筑行业乙级

工程设计资质证书

证书编号： A244000308

企　业　名　称： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

统一社会信用代码： 914403001922442608

法　定　代　表　人： 廖凯

注　册　地　址： 深圳市福田区振华路八号

有　效　期： 至2030年02月07日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 市政行业给水工程乙级
市政行业排水工程乙级
风景园林工程设计专项乙级
建筑行业乙级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年02月07日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司

住所：深圳市福田区振华路8号

统一社会信用代码：91440300192244260B

法定代表人：廖凯

技术负责人：季同月

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑

证书编号：甲242025010318

有 效 期：2025年12月31日至2028年12月30日

证书查询

发证单位：中国工程咨询协会

工程咨询单位（建筑）甲级

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

工程咨询单位（市政公用工程）乙级

工程咨询单位乙级资信证书

单位名称： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

住　　所： 深圳市福田区振华路8号

统一社会信用代码： 91440300192244260B

法定代表人： 廖凯

技术负责人： 季同月

资信等级： 乙级

资信类别： 专业资信

业　　务： 市政公用工程

证书编号： 乙242024010053

有 效 期： 2024年07月31日至2027年07月30日

发证单位： 深圳市工程咨询协会

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

深圳市环境保护工程技术能力评价证书

深圳市环境保护工程技术

能力评价证书

证书编号：（ 071 ）

发证机构：深圳市环境保护产业协会

发证时间：二〇二六年 七月 一日

有效期至：二〇二七年 六月 三十日

持证单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人：廖凯

核准承担环境治理工程种类和等级

种类	废水	废气	噪声	固废	污染修复
等级	甲	甲	甲		

备注：

1、持证单位须在证书期满前二个月内向发证机构申请换证。否则，证书过期无效。

2、此证书不得转借、涂改。

深圳市环境保护产业协会监制

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用



统一社会信用代码

91440300192244260B

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市建筑设计研究总院有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）　　成立日期　1993年09月11日

法定代表人　廖凯　　住　　所　深圳市福田区振华路八号

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2020年 05月 06日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

3、投标人企业性质承诺书（并附股权结构查询截图）

企业性质承诺书

致招标人：**深圳市龙华区建筑工务署**

我单位参加**深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）**的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为**国有企业**（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：**深圳市建筑设计研究总院有限公司**

法定代表人（签名）：

日期：2026 年 09 月 23 日

单位股权结构查询截图



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开

基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- "多证合一"信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

深圳市建筑设计研究总院有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192244260B
注册号：
法定代表人：廖凯
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1993年09月11日

关注 更多

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300192244260B	企业名称：	深圳市建筑设计研究总院有限公司
注册号：		法定代表人：	廖凯
类型：	有限责任公司（法人独资）	成立日期：	1993年09月11日
注册资本：	8000.000000万人民币	核准日期：	2026年04月30日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市福田区振华路八号		
经营范围：	一般经营项目：建筑工程设计（含从事相应等级和范围的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计、消防设施工程设计等六大类专项工程设计业务）；并可从事以上资质证书许可范围内相应的建筑工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务；城市规划编制；市政工程设计；风景园林工程设计；工程咨询；建筑工程监理；图文处理。经营范围以登记机关核准登记的为准。工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：工程造价咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

❶提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc6955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市投资控股有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页　首页 上一页 1 下一页 末页

仅供深圳市第二批制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码： 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称： 深圳市建筑设计研究总院有限公司 ☑全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建筑设计研究总院有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192244260B
注册号：	440301102970677
商事主体名称：	深圳市建筑设计研究总院有限公司
住所：	深圳市福田区振华路八号
法定代表人：	廖凯
认缴注册资本（万元）：	8000
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	1993-09-11
营业期限：	永续经营
核准日期：	2026-04-30
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	深圳市建筑设计研究总院有限公司阜阳分公司(开业（存续）)，深圳市建筑设计研究总院有限公司天津分公司(开业（存续）)，深圳市建筑设计研究总院有限公司合肥分院(开业（存续）)
备注：	

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建筑设计研究总院有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市投资控股有限公司	8000	本地企业	

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

4、管理体系认证证书

质量管理体系升级版认证证书 AAA



北京中设认证服务有限公司

地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编：100043

工程勘察设计行业

质量管理体系分级认证证书

AAA+

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册地址： 广东省深圳市福田区振华路八号 邮政编码：518031

审核地址： 广东省深圳市福田区振华路八号设计大厦 邮政编码：518031

质量管理体系符合

RB/T 231-2024《质量管理体系分级认证 要求和评价准则 工程勘察设计行业》

本证书覆盖的产品范围

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计 城乡规划编制★

（本认证证书涵盖的范围：公司总部。）

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

本证书信息可在中国勘察设计协会官方网站(www.chinaeda.org.cn)查询

可在全国认证认可信息公共服务平台(cx.cnca.cn)查询

可在发证机构官网(https://www.cdsc.org.cn/index.asp)查询

注册号：A0126RB0009R3L3A2 有效期：2026年9月18日至2029年9月17日

法定代表人(签名)：

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

质量管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

（地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室　　邮编：100043）

质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

（注册地址：深圳市福田区振华路八号　　邮 编：518031）

（审核地址：深圳市福田区振华路8号设计大厦　　邮 编：518031）

（统一社会信用代码：91440300192244260B）

质量管理体系符合质量管理体系标准：

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系　要求》

本证书覆盖的范围：

★工程咨询　工程造价咨询　资质证书范围内的工程设计

城乡规划编制　工程项目管理★

本证书有附件/本证书含1个子证书

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn)查询。

初次认证日期：1996年11月28日　　更新认证日期：2026年9月6日

换证日期：2026年9月6日　　有效期：2026年9月6日至2027年9月26日

注册号：02724Q10280R10L　　法定代表人(签名)：

北京中设认证服务有限公司 证书专用章 11010610051937

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明：在证书有效期内，本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用，方为有效。

仅供深圳市第二强制隔离所工程（设计）投标使用

环境管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

（地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室　　邮编：100043）

环境管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

（注册地址：深圳市福田区振华路八号　　邮 编：518031）

（审核地址：深圳市福田区振华路8号设计大厦　　邮 编：518031）

（统一社会信用代码：91440300192244260B）

环境管理体系符合环境管理体系标准：

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系　要求及使用指南》

本证书覆盖的范围：

★工程咨询；工程造价咨询；资质证书范围内的工程设计；城乡规划编制；工程项目管理及相关管理活动★

本证书有附件/本证书含1个子证书

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn)查询。

初次认证日期：2018年9月28日　　更新认证日期：2026年9月6日

换证日期：2026年9月6日　　有效期：2026年9月6日至2027年9月26日

注册号：02724E10227R2L　　法定代表人（签名）：

北京中设认证服务有限公司 证书专用章 1101061005193?

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明：在证书有效期内，本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用，方为有效。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职业健康安全管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

（地址：北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室　　邮编：100043）

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

深圳市建筑设计研究总院有限公司

（注册地址：深圳市福田区振华路八号　　邮 编：518031）

（审核地址：深圳市福田区振华路8号设计大厦　　邮 编：518031）

（统一社会信用代码：91440300192244260B）

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准：

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系　要求及使用指南》

本证书覆盖的范围：

★工程咨询；工程造价咨询；资质证书范围内的工程设计；城乡规划编制；工程项目管理过程及相关管理活动★

本证书有附件/本证书含1个子证书

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn)查询。

初次认证日期：2018年9月28日　　更新认证日期：2026年9月6日

换证日期：2026年9月6日　　有效期：2026年9月6日至2027年9月26日

注册号：02724S10219R2L　　法定代表人(签名)：

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明：在证书有效期内，本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用，方为有效。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

企业业绩一览表

1、项目名称：**郑州航空港区豫创建设发展有限公司“两院一中心”二期项目设计**；工程类型：房建工程；建设内容：**急诊急救、门诊医技楼、住院楼、可研办公楼、教培用房、值班宿舍、影像中心、公共卫生临床中心、车库及道路、绿化等配套设施**；工作内容：**详细性规划设计、方案设计、初步设计、施工图设计、专项设计等**（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：**9195.52 万元**；建筑面积：**1024000 ㎡**；合同签订日期：**2024 年 05 月 09 日**；竣工验收时间：/年/月/日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4038231。

2、项目名称：**深汕高中园项目**；工程类型：房建工程；建设内容：**3 所普通高中的教学及教学辅助用房、办公用房生活服务用房、特色教学用房、架空层、文体中心、公共交通服务中心、风雨操场等**；工作内容：**概念方案设计、方案设计、方案深化/优化设计、初步设计、施工图设计、施工配合**（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额 **7127.23 万元（方案＋初步设计阶段：3448 万元、施工图设计阶段：3679.23 万元）**；建筑面积：**384426 ㎡**；合同签订日期：**方案＋初设合同 2021 年 11 月 23 日、施工图合同：2022 年 05 月 20 日**；竣工验收时间：**2024 年 08 月 16 日**；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2687229。

3、项目名称：**嘉兴市第二医院整体迁建(长三角国际医学中心总医院)项目设计服务**；工程类型：房建工程；建设内容：**医院七项设施用房（含医技共享中心、医学检验中心、医疗影像中心、病理诊断中心、消毒供应中心、预防保健用房、可研用房、教学用房、单列项目用房、体检用房、人防地下室及车库）**；工作内容：**方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合**（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：**5523.47 万元**；建筑面积：**451200 ㎡**；合同签订日期：**2022 年 03 月 11 日**；竣工验收时间：/年/月/日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3084001。

4、项目名称：**清湖文化产业园二期建设工程设计采购施工总承包（EPC）**；工程类型：房建工程；建设内容：**高层工业厂房、研发办公楼、配套宿舍、展览馆、文化活动室、党群服务中心、社区健康服务中心、物业服务用房、公共食堂、少量配套商业、地下室**；工作内容：**方案设计、初步设计、施工图设计**（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：4702.963519

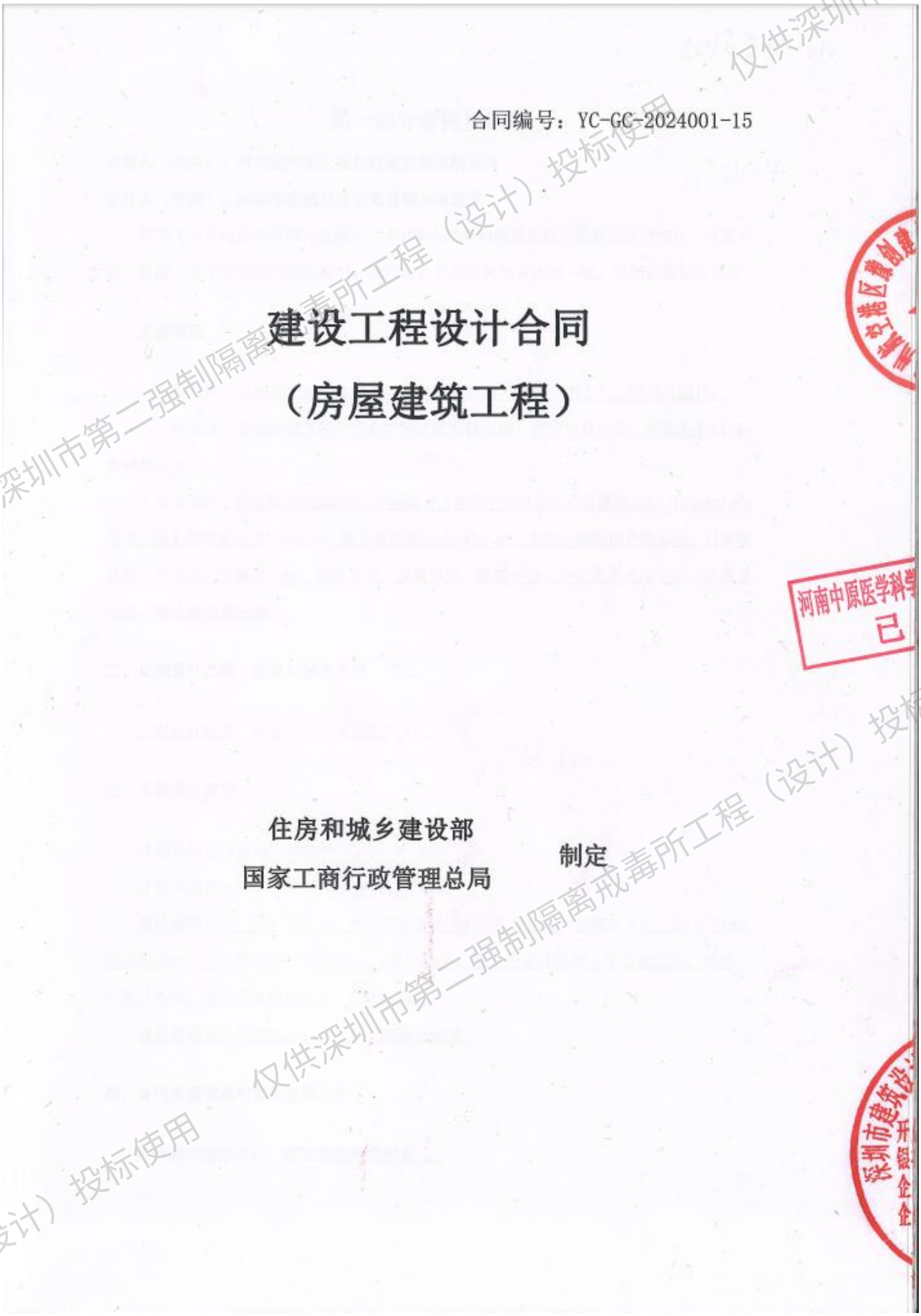
万元；建筑面积：323400 ㎡；合同签订日期：2022 年 01 月 28 日；竣工验收时间：/年/月/日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2611515。

5、项目名称：**电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期**；工程类型：房建工程；建设内容：**研究生培养用房、科研人员用房、科研机构用房、科研辅助用房、架空层及连廊、设备用房及地下车库等**；工作内容：**方案设计、初步设计、施工图设计**（至少包含初步设计及施工图设计）；合同金额：4329 万元；建筑面积：284554 ㎡；合同签订日期：2023 年 07 月 31 日；竣工验收时间：/年/月/日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2805746。

注：按《资信标要求一览表》要求提供；

业绩 1：郑州航空港区豫创建设发展有限公司“两院一中心”二期项目设计

合同关键页



合同编号：YC-GC-2024001-15

建设工程设计合同

（房屋建筑工程）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分合同协议书

发包人（全称）：郑州航空港区豫创建设发展有限公司

设计人（全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：郑州航空港区豫创建设发展有限公司“两院一中心”二期项目设计。

2. 工程地点：郑州航空港经济综合实验区黄海路以南、蓝莲中路以北、鹤园东街以西、彩鹤街以东。

3. 项目概况：项目规划用地面积 342000 ㎡（折合约 513 亩），总建筑面积 1024000 ㎡。其中：地上建筑面积 574000 ㎡，地下建筑面积 450000 ㎡。建设内容包括急诊急救、门诊医技楼、住院楼、科研办公楼、教培用房、值班宿舍、影像中心、公共卫生临床中心、车库及道路、绿化等配套设施。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

工程设计范围、阶段及内容详见附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 / 月 / 日。

计划完成设计日期：2024 年 /月 / 日。

设计周期总计：110 日历天。其中方案设计（不含征求意见及审核时间）：20 日历天；初步设计时间（不含初设评审时间）：30 日历天；施工图设计时间（不含施工图、消防、人防、市政、抗震等审核时间）：60 日历天。

服务周期从签订合同之日起至竣工验收合格止。

四、合同价格形式与暂定合同总价

1. 合同价格形式：固定综合单价形式 。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

2. 固定综合单价（含税）：__￥89.80元/平方米__；暂定总建筑面积1024000㎡，暂定合同总价为：__￥91955200元__，大写：__玖仟壹佰玖拾伍万伍仟贰佰元整__，其中：不含税金额__86750188.68元__，税率__6%__，税金__5205011.32元__。发票类型增值税专用发票。最终以规划主管部门核实的建筑面积（不包括室外管网、道路、景观绿化等面积）及投标单价为准结算设计费。

（1）上述设计费中已包括但不限于：税费、设计费、技术配合费、差旅费、食宿费、通讯费、打印费、印刷/复印费、提供电子文本的费用、建筑方案修规专家评审费、方案指标第三方复核费、应向政府部门缴纳的税费等设计人履行本合同项下义务所需的全部费用，发包人无须在设计费之外再向设计人支付其他任何费用。如发包人在本合同约定的份数之外要求加印文本，应另行向设计人支付工本费，但不得高于市场平均水平。

（2）如设计范围或设计内容有重大变更，双方应另行就增加或减少的设计费进行协商并签定补充协议，在双方未有书面补充协议的情况下，将以本协议中约定的设计费数额为准。本条中所称的设计范围或设计内容的“重大变更”是指：由发包人提出的重大方案调整，除此之外的变更不属于重大变更，发包人有权根据实际需要对设计范围和设计内容进行修改、补充和完善，设计人应相应调整设计工作。由于发包人改变建筑类型而导致的设计人设计的反复视为重大变更，如有重大变更以发包人书面确认为准。

（3）最终结算设计费应以规划主管部门核实的建筑面积为准（建筑面积计算按GB/T50353-2013《建筑工程建筑面积计算规范》）。

（4）若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

（5）合同期内，设计人不得以上述“重大变更”以外的其他方案变更、增加设计工作量等任何理由要求增加设计费单价。

3. 支付方式

（1）合同签订生效后15个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的20%；

（2）建筑方案修规评审通过后15个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的20%；

（3）项目初步设计成果经评审通过后15个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的15%；

（4）项目全专业施工图完成且通过第三方施工图审核后15个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的20%；

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 郑州航空港经济综合实验区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方的法定代表人或其委托代理人在本合同上签字/签章并盖单位公章或合同章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

发包人：（盖章）郑州航空港区豫创建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字/盖章）

统一社会信用代码：91410100MAD5T48U0P

注册地址：河南省郑州市航空港经济综合实验区黄海路与生物科技二街交叉口东北角郑州临空生物医药园 8 号楼 207 号

电话：0371-53601090

电子信箱：yxcgs@zyyzgroup.com

开户银行：中行郑州财富广场支行

账号：257289667622

日期：2024.5.9

设计人：（盖章）深圳市建筑设计研究总院有限公司

开户银行：建行振华支行

企业电话：0755-83785462

企业地址：福田区振华路八号设计大厦

法定代表人或其委托代理人：

（签字/盖章）

统一社会信用代码：91440300192244260B

注册地址：深圳市福田区振华路八号

电话：0755-83785504

电子信箱：szad@szad.com.cn

开户银行：中国建设银行深圳振华支行

账号：44201521700056004467

日期：2024.5.9

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号（或委托收款账号），未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

附件 1：设计范围、阶段与服务内容

设计范围及阶段：本项目详细性规划设计、方案设计、初步设计、施工图设计、专项设计等设计任务书内所要求的全部内容及后期服务配合工作；

设计服务内容包括：总体详细性规划设计、主体设计及各专项设计（包括但不限于总体规划设计、方案设计、各建筑单体设计（包含方案设计、初步设计和施工图设计）；施工图设计范围包括：建筑、结构、给排水、暖通空调、电气、动力、节能、绿色建筑、海绵城市、人防工程、支护设计、设计阶段的 BIM 模型和碰撞检查；二次深化及专项设计如：抗震支吊架、泛光照明及夜景照明、室外景观、道路、铺装设计、室内外装饰设计、智能化设计、幕墙设计、净化工程（含手术部等相关净化区域）、特殊科室设计、医用气体工程、物流传输系统设计等，以及室外综合管线设计、强弱电管网、雨水管网、污水管网、废水管网等综合管网在规划区域内的配套工程设计，变配电设计（含高低压配电设计等）、污水处理设计、标识设计、放射防护等与本项目有关的全过程设计），含项目概算的编制、施工招标阶段的配合、施工阶段的现场服务以及协助招标人进行本项目建筑用地的规划调整设计及其规划报建、施工配合服务（包括但不限于现场图纸交底、施工期间指导和现场服务、解决施工中的设计技术问题、图纸审查配合服务、图纸变更、阶段性施工验收及竣工验收等）、工程竣工验收前的设计服务，竣工图的审核，以及招标人需配合的其他工作。

设计周期：110 日历天，其中方案设计（不含征求意见及审核时间）：20 日历天；初步设计时间（不含初设评审时间）：30 日历天；施工图设计时间（不含施工图、消防、人防、市政、抗震等审核时间）：60 日历天。服务周期从签订合同之日起至竣工验收合格止。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4038231



项目代码	--	项目编号	4101732510240001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	河南省-郑州市
具体地点	郑州航空港经济综合实验区黄海路以南、蓝莲中路以北、鹤园东街以西、彩鹤街以东	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	郑州航空港经济综合实验区经济发展局（统计局）	立项批复时间	2023-12-08
建设单位	郑州航空港区豫创建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91410100MAD5T48U0P

建设用地规划许可证编号	地字第4101842024YG0050478号；地字第4101842024YG0051462号；地字第4101842024YG0052435号；地字第4101842024YG0062447号	建设工程规划许可证编号	4101842025GG00221522
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	524131.83	总投资（万元）	776597.45
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	总建筑面积:535583.53平方米。地上建筑面积:300697.21平方米，地下建筑面积:234886.32平方米		
重点项目	是	工程用途	公共建筑配套工程
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	信息登记	数据等级 ?	B

“两院一中心”二期项目（东侧院区）

河南省-郑州市

项目编号	4101732510240001	省级项目编号	4101732508120103
建设单位	郑州航空港区豫创建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91410100MAD5T48U0P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	524131.83	总投资（万元）	776597.45
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：郑州航空港经济综合实验区黄海路以南、蓝莲中路以北、鹤园东街以西、彩鹤街以东

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	河南宏业建设管理股份有限公司	914101052680450901	屈长宾	411002**********15
勘察企业	河南省豫矿地质勘察设计有限公司	914103001710758248	徐建军	410311**********16
设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	914403001922442608	刘伟森	410102**********17
施工企业	棕榈生态城镇发展股份有限公司	9144200061808674XE	孙广辉	411022**********36

业绩 2：深汕高中园项目

合同关键页（方案、初步设计阶段）

副本

合同编号：2012107

深圳市深汕特别合作区

建筑工务署

工程设计合同

项目名称：深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）

合同名称：深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）

方案设计（含初步设计）合同

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

设 计 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

日　　期：2021 年 11 月 25 日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分 协议书

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1.项目名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

2.建设地点：深汕特别合作区赤石片区

3.建设内容：总占地面积约31.2公顷，总建筑面积42万㎡（最终规模以政府相关批复为准），主要建设内容包括四所高中的教学及教学辅助用房、办公用房生活服务用房、特色教学用房、架空层、文体中心、公共交通服务中心、风雨操场等。

4.投资规模：项目总投资33.6亿元。（最终规模及投资以概算批复为准）

5.资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1.工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2.工程设计阶段及服务内容：

2.1工程设计阶段：概念方案设计、方案设计、方案深化/优化设计、初步设计（扩初设计）。

2.2服务内容：项目计划投资内全部建设内容对应的概念方案设计、方案设计、方案深化/优化设计、初步设计（扩初设计），方案及初步设计阶段各项报建配合、估算编制、概算编制、项目初步设计以前的设计统筹及总协调、相关专题专项报告编制等工作，施工图设计、招标、项目实施阶段的各项配合工作，具体包括但不限于如下内容：

2.2.1负责概念方案设计、方案设计、方案深化/优化设计、初步设计（扩初设计）、可研编制配合、初步设计及概算报审、后期施工图设计及施工招标配合、项目设计统筹及协调，项目前期报建及各项报审过程中根据当地行业主管部门要求需提供审查的方案及初步设计有关的所有专项咨询、专项设计、专题研究、专项评审成果文件等，以及设计报建报审（针对方案及初步设计）过程中需组织的专家会议、组织的专项考察、驻场配合、当面沟通交流等工作。

2.2.2负责外装修、内装修、标识标牌、室外铺装所有饰面材料样板（实物小样）的提供，负责门窗、座椅、五金、栏杆、电动大门、卫生洁具、花洒、水龙头、灯具、开关插座、装饰井盖、防腐木、线性排水沟等所有暴露在室内、外墙、室外的末端材料、设备、器具的选型（提供产品图册或意向款式图片、每种提供不少于3种选型方案、明确规格、材质、色泽、款式、质感等）。

2.2.3负责对施工图设计单位的施工图设计进行全专业交底，包括初步设计理念、设计思路、施工设计阶段设计原则、注意事项等，及时书面回复施工图设计单位提出的问题，配合施工图设计及

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

时完善初步设计的设计漏项内容、及时修正初步设计的设计错误、及时审核施工图设计单位的过程成果及最终设计成果是否符合初步设计方向，施工阶段对设计变更审查监督。

2.2.4 负责全专业的方案估算和初步设计概算，阶段成果提交必须同步提交对应该方案的投资估算或对应该初步设计的设计概算，投资估算及设计概算编制深度应符合相应计价规范规定。

2.2.5 负责就阶段设计成果、设计方案及时向发包人、全过程咨询单位、项目使用方（如确定的情况下）、行业主管部门（必要时）进行定期及不定期的专题汇报，积极主动沟通，及时根据各级审核意见完善、修正设计文件，保证设计进度。

2.2.6 负责按建设单位、全过程咨询单位指令及时参加设计例会、专题会议，根据需要及时派驻设计人员驻场服务。

2.2.7 负责全部建筑内容的模型制作及提供（1:150）。

2.2.8 负责本合同项下为完成约定设计任务需要提供的全部服务内容。

三、设计周期

以收到中标通知书之日起起算，设计进度节点约定如下：

1. 10 日历日之内完成概念方案设计、方案设计初稿；

2. 20 日历日之内完成方案报建以及场地平整工程设计图纸；

3. 60 日历日之内完成全专业初步设计（扩初设计）（建筑、结构、给排水、暖通、空调、强电、弱电、外装修、内装修、标志标识、室外总图及综合管网、室外市政道路及园林景观等完成本项目必须发生的所有专业初步设计内容，具体详设计任务书，包括对应的设计概算），45 日历日将初稿报全过程咨询单位组织初审，可分阶段申报，但最后一批应在 60 日历日之内完成申报。

4. 合同约定的其他有关内外装饰、室外景观等面材实物样板、效果图册、效果展板、建筑模型制作等内容均应在 60 日历日之内穿插完成，具体由设计人提报具体计划，经建设单位及全过程咨询单位审定后执行。

设计人应充分理解并熟悉设计任务书要求，保障设计人力投入，积极组织同类使用功能学校的考察、调研，快速稳定项目使用功能，做好过程进度管控，应积极主动对接项目建设单位、项目使用单位（如设计阶段已确定的情况下）、全过程咨询单位，主动服务并推进项目设计进度，开展高质量针对性设计，因设计人未充分理解项目建设单位、项目使用单位（如设计阶段已确定的情况下）、全过程咨询单位的指令或因不熟悉当地行业主管部门的有关规定、规范导致的设计返工、进度延误等由设计人自行承担责任，设计人必须无条件采取纠偏措施，保障设计合同约定总进度目标。

四、合同价款

合同价款暂定为：人民币（大写）叁仟肆佰肆拾捌万元整 （¥ 34480000 元）。合同价款由工程基本设计服务费、暂列金、奖励金组成，暂按 42 万㎡计算，具体构成如下：

3318 万元（工程基本设计服务费，其中含绩效酬金 663.6 万元）+30 万元（奖励金）+100 万元（暂列金）=3448 万元

1. 其中工程基本设计服务费按建筑面积固定单价计取，固定单价为 79 元/㎡，结算时该固定单价不因任何因素调整。建筑面积按发改最终批复的项目总概算中的建筑面积为准按实计取。本合同

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署	设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：12440300MB2D72173H	统一社会信用代码：91440300192244260B
地　址：深圳市深汕特别合作区管委会	地　址：深圳市福田区振华路8号设计大厦12楼
邮政编码：518000	邮政编码：518031
法定代表人：田芝强	法定代表人：
委托代理人：无	委托代理人：
电　话：	电　话：83882100/83663977
传　真：	传　真：83786365
电子信箱：	电子信箱：86481621@qq.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行
账　号：	账　号：44201521700056004467

合同签订时间：2021 年 11 月 23 日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

合同关键页（施工图设计阶段）

合同编号：2012203
SSGW-GZY-SGTSJ001

副　本

深圳市深汕特别合作区

建筑工务署

工程设计合同

项目名称：深汕高中园项目

合同名称：深汕高中园项目施工图设计

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

设 计 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

日　　期：2022 年 05 月 20 日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分 协议书

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：深汕高中园项目

2. 建设地点：深圳市深汕特别合作区赤石镇

3. 建设内容：本项目建设用地面积为 306698 ㎡，新建 3 所普通高中，共 198 个班/9900 学位，建筑面积约 384426 ㎡（最终规模以概算批复为准）。主要建设内容包括 3 所普通高中的教学及教学辅助用房、办公用房生活服务用房、特色教学用房、架空层、文体中心、公共交通服务中心、风雨操场等。

4. 投资规模：项目总投资暂定 312253 万元（最终投资以概算批复为准）。

5. 资金来源：深圳市政府财政拨款。

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部施工图设计内容以及红线外与项目有关的市政管线（水、电、气及通讯等）接口、道路接口（或连接段）、边坡支护、挡土墙和排水渠等施工图设计以及本项目用地红线内有关迁改的施工图设计（包括不限于 10kV 电力设施电缆、移动通讯基站等迁改内容）等。

2. 工程设计阶段及服务内容：

2.1 工程设计阶段：

全部设计工作分施工图设计、施工配合服务二个阶段完成，要求提供全过程设计阶段 BIM 技术应用成果（全专业）和编制竣工图。

2.2 服务内容：项目计划投资内全部建设内容对应的施工图设计、施工图设计阶段各项报建配合、预算编制配合、项目施工图设计阶段的设计统筹及总协调、相关专题专项报告编制、全过程设计阶段 BIM 技术应用成果（全专业）、编制竣工图等工作，施工图设计、招标、项目实施阶段的各项配合工作，具体包括但不限于如下内容：

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

设计人应充分理解并熟悉设计任务书要求，保障设计人力投入，积极组织同类使用功能学校的考察、调研，快速稳定项目使用功能，做好过程进度管控，应积极主动对接项目建设单位、项目使用单位、全过程咨询单位，主动服务并推进项目设计进度，开展高质量针对性设计，因设计人未充分理解项目建设单位、项目使用单位、全过程咨询单位的指令或因不熟悉当地行业主管部门的有关规定、规范导致的设计返工、进度延误等由设计人自行承担责任，设计人必须无条件采取纠偏措施，保障设计合同约定总进度目标。

四、合同价款

合同价款暂定为：人民币（大写）叁仟陆佰柒拾玖万贰仟叁佰元整 （¥ 36792300 元）。合同价款（工程设计费）由施工图设计费（全专业）、设计阶段 BIM 技术应用费（全过程设计阶段）、竣工图编制费组成，具体构成如下：

2707.78 万元（施工图设计费，全专业）+538.20 万元（设计阶段 BIM 技术应用费，全过程设计阶段）+433.25 万元（竣工图编制费）=3679.23 万元。

1. 施工图设计费（全专业）结算价：按基本设计收费（全过程设计阶段）【按对应的项目最终批复概算建安费作为取费基数（其中专业调整系数 1.0，复杂调整系数 1.15，附加调整系数 1.0）计算】的 50%计取，并下浮 20%。

2. 设计阶段 BIM 技术应用费（全过程设计阶段）结算价：按概算批复的建筑面积乘以固定单价 14.0 元/平米。

3. 竣工图编制费结算价：按基本设计收费（全过程设计阶段）的 8%并下浮 20%后计取。

4.工程设计费分为基本酬金（占 80%）和绩效酬金（占 20%）两部分，其中绩效酬金根据履约评价结果支付，其支付比例为：优秀及良好 100%，中等 70%、合格 60%、基本合格 50%、不合格 0%，工程设计费支付节点详见专用条款及其附件。

5.工程设计费包括为完成施工图设计（全专业）、设计阶段 BIM 技术应用（全过程设计阶段）、竣工图编制及合同约定各项义务等所需的全部费用，包括但不限于：

5.1 包括人工费、资料费、设计图纸和/或文件制作费、模型制作费（如有）、保险费、设计人的利润与税金、适当的赶工费等完成本合同设计任务所需的一切相关费用及设计人可能承担的一切风险、设计费支付所产生的汇款手续费。

5.2 包括施工图设计阶段根据项目报建规定或建设单位或使用单位或行业主管部门要求，由设计人组织的各类专家论证、联合考察、设计咨询、技术评审、技术顾问等可能发生的专家费、会务费、差旅费、评审费、招待费等可能发生的全部费用。

5.3 设计人在施工图设计阶段及项目实施阶段派驻驻场服务人员、派驻发包人的人员发生的办公费、住宿费、差旅费等一切费用。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

（本页为合同签章页）

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：12440300MB2D72173H

地　址：深圳市深汕特别合作区管委会

邮政编码：518000

法定代表人：田芝强

委托代理人：无

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

合同签订时间：2022 年 05 月 20 日

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

（盖章）

开户银行：建行振华支行
银行账号：44201521700056004467
企业电话：0755-83785462
企业地址：福田区振华路八号设计大厦

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300192244260B

地　址：深圳市福田区振华路 8 号设计大厦 12 楼

邮政编码：518031

法定代表人：廖　凯

委托代理人：

电　话：83882100/83663977

传　真：83786365

电子信箱：86481621@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账　号：44201521700056004467

敬告：
请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深汕高中园项目施工总承包I标段

验收日期：2024年8月16日

建设单位（盖章）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）项目投标使用

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）项目投标使用

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深汕高中园项目施工总承包I标段				
工程地点	深汕特别合作区赤石镇片区	建筑面积	165200平方米	工程造价	103485.35万元
结构类型	框架、框剪、钢框架结构 桩基础、天然基础	层数	地上：1~18层 地下：层		
施工许可证号	441505202301160301	监理许可证号			
开工日期	2022年9月28日	验收日期	2024年8月16日		
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2022040		
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十九局集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位					

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）项目投标使用

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	傅强
副组长	曹冬兵、杨甲祥、陈永忠、胡成、熊玲芝、潘启钊
组员	陈小雨、谢辉、吕务展、王岘、何天源、侯奕霖、张金保、鲍明喜、叶封、常有明、廖鲸洋

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王其奎 陈小雨	秦冬冬、张荣、劳伟锋、谷春元、凌惟萌、陈鲸洋、陈日明、陈志贤
建筑设备安装工程	吴铮 吕务展	裴永斌、袁礼才、蒋少华、周阳安、李云宏、邹玉芬、周琪、梁国强、刘光建
工程质控资料	冯杨	王铎锟、陈品超、黄恩创、赵树松

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程(设计)项目投标使用

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 29 项，其中： 资料核查符合要求 29 项 实体抽查符合要求 29 项	共 29 项，其中： 评价为“好”的 29 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

仅供深圳市第二建筑工程有限公司（深圳市建筑工程总承包项目技术中心）项目技术资料使用

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		工务署	项目副经理		
2		工务署	工程师		
3		工务署	项目工程师		
4		工务署	工程师		
5		工务署			
6		工务署	工程师		
7		工务署	工程师		
8		工务署	助工		
9		工务署	工程师		
10		已建局工务署	工程师		
11		深总院	结构		
12		深总院	给排水		
13		深总院	暖通		
14		深总院	建筑		
15		深总院	电气		
16		深总院	电气		
17		深总院	给排水		
18		深总院	项目负责人		
19		江南管理	项目负责人		
20		江南管理	总监		
21		江南管理	项目经理		
22		江南管理	监代		
23		江南管理	专监		
24		江南管理	专监		
25		江南管理	专监		
26		江南管理	资料员		

深圳市第二建筑安装有限公司 项目技术管理资料 深圳市第二建筑安装所工程（设备）

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以傅强为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该工程持力层的选择与《岩土工程勘察报告》和施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程的施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 2014年8月16日	总监理工程师： 2014年8月16日	单位（项目）负责人： 2014年8月16日	单位（项目）负责人： 2014年8月16日	单位（项目）负责人： 2014年8月16日

仅供深圳市建筑工务署公司强制隔离戒毒所工程（设计）项目投标使用

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2687229



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深汕高中园项目

广东省-深圳市

项目编号	4403012104020010	省级项目编号	4403012104019901
建设单位	深圳市深汕特别合作区公共事业局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0723-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	264000
立项级别	地市级	立项文号	2104-440399-04-01-581560



项目地址：无

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	2104-440399-04-01-581560	项目编号	4403012104020010
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	无	经纬度	--
立项文号	2104-440399-04-01-581560	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-04-01
建设单位	深圳市深汕特别合作区公共事业局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0723-3
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--

资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	264000
总长度（米）	--	建设性质	其他
建设规模	主要建设内容包括：3所公办高中，规划总用地面积20公顷，总建筑面积330000平方米，包括180班，提供9000个学位		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

深汕高中园项目

广东省-深圳市

项目编号	4403012104020010	省级项目编号	4403012104019901
建设单位	深圳市深汕特别合作区公共事业局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0723-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	264000
立项级别	地市级	立项文号	2104-440399-04-01-581560



项目地址：无

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	中建三局集团有限公司	施工	公开招标	2022-08-31	130227.74	4403012104020010-BD-005	4403012104019901-BD-009	查看
A	中铁十九局集团有限公司	施工	公开招标	2022-08-31	107375.59	4403012104020010-BD-004	4403012104019901-BD-008	查看
B	深圳市博铭维系统工程有限公司	施工	公开招标	2023-03-03	2805.83	4403012104020010-BD-003	4403012104019901-BD-003	查看
B	深圳英飞拓仁用信息有限公司	施工	公开招标	2023-03-03	4147.39	4403012104020010-BD-002	4403012104019901-BD-001	查看
B	深圳达实智能股份有限公司	施工	公开招标	2023-03-03	4274.69	4403012104020010-BD-001	4403012104019901-BD-002	查看
B	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2022-04-18	3679.23	4403012104020010-BA-001	4403012104019901-BA-001	查看

业绩 3：嘉兴市第二医院整体迁建(长三角国际医学中心总医院)项目设计服务

合同关键页

存档
NO:4332202

GF—2015—0209

建设工程设计合同

（房屋建筑工程）

项目名称：嘉兴市第二医院整体迁建
(长三角国际医学中心总医院)项目设计服务

业主单位：嘉兴市第二医院

代建单位：嘉兴市嘉实星创建设有限公司

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

合同签订时间：2022 年 3 月 11 日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分 合同协议书

合同编号：JJEY-JJB-2022-1-8

业主单位（全称）：嘉兴市第二医院

代建单位（全称）：嘉兴市嘉实星创建设有限公司

设计人（全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就嘉兴市第二医院整体迁建(长三角国际医学中心总医院)项目设计服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：嘉兴市第二医院整体迁建(长三角国际医学中心总医院)项目设计服务。

2. 工程地点：位于南湖区东栅街区庆丰路以东、嘉善第三通道以南、南江路以西、嘉善塘以北。

3. 建设规模：项目床位规模 2200 张，总占地面积 296 亩。项目总建筑面积约 45.12 万平方米，其中地上建筑 29.22 万平方米，地下建筑 15.90 万平方米。

4. 建设内容：医院七项设施用房（含医技共享中心 5 万平方米，包括医学检验中心、医疗影像中心、病理诊断中心、消毒供应中心），预防保健用房，科研用房，教学用房，单列项目用房，体检用房，人防地下室及车库。

5. 投资估算：约 463833.18 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计内容：

设计内容包括但不限于总图设计、建筑设计、结构设计（含基坑围护和土方平衡）、给排水、电气、暖通设计、医疗专项设计（医用气体、医用净化工程、中央纯水系统、辐射防护、物流传输、医用智能仓储、污水处理、智能污物及被服回收系统、实验室工艺等）、人防设计、室内装饰装修设计、外立面装饰（幕墙设计）、景观绿化设计、室外附属设计、大楼泛光照明设计、消防设计、综合管线设计、市

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

政设计、标识标牌设计、抗震支架设计、BIM 设计、厨房设计、停机坪设计等以及其他与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程，涉及本项目所有的专项设计、相关的深化设计以及为完成相关施工图而需要对招标人现有方案设计成果进行的补充完善设计工作，满足建设方整体进度需求、项目造价、审计、招标、二次深化设计及施工的要求和相关配合、审核工作。

其中大楼泛光照明、幕墙、医疗专项等设计需要进行专项方案设计，达到建设方要求后方可开展施工图设计等由专业厂家深化设计或提供参数的，需在施工图设计过程中按院方要求预留空间及接口。

本次设计内容不包含高压供配电设计、燃气设计、5G 通讯设计、智能化设计内容，但设计单位须做好上述设计内容的设计配合工作。

2. 工程设计阶段：方案设计阶段、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。

3. 工程设计范围：招标文件规定的设计范围内的方案设计（含投资估算编制）、初步设计编制（含初步设计概算编制、初步设计图纸、技术要求等）、施工图设计（含概算调整等）以及相关审批、报批等工作的协调、配合和设计的后续服务等，所提供的设计成果应满足本项目的实际需求。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

（1）接到业主通知后 20 日历天内完成项目方案设计送审稿（含投资估算编制）；

（2）方案通过后 45 日历天内完成工程初步设计送审稿（含设计概算编制）；

（3）接到业主通知后，20 日历天内完成一期工程施工图设计，60 日历天内完成二期工程施工图设计。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定费率；

合同费率＝签约合同价÷招标时暂定建安工程费及设备设施费用之和

【招标时暂定建安工程费及设备设施费用之和为 374417.61 万元】

2. 签约合同价为：

人民币（大写）：**伍仟伍佰贰拾叁万肆仟柒佰元整**（¥ 55,234,700.00 元）。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

五、业主单位代表、代建单位代表与设计人项目负责人

业主单位代表：陈权。

代建单位代表：刘燕。

设计人项目负责人：孟建民。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）业主单位要求；

（6）技术标准；

（7）业主单位提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 业主单位、代建单位承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在浙江省嘉兴市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

十一、合同生效

本合同自 合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后 生效。

十二、合同份数、合同生效

本合同一式 **壹拾伍** 份，三方各执**伍**份，自三方签字盖章后生效，均具有同等法律效力。

业主单位（盖章）：嘉兴市第二医院

法定代表人（签字）：

授权代理人（签字）：

组织机构代码：12330400470890343J

单位地址：嘉兴市环城北路 1518 号

邮政编码：314000

联系电话：0573-82053390

联系人：陈 权

开户银行：建设银行南湖支行

账号：33001638048050001363

代建单位（盖章）：嘉兴市嘉实星创建设有限公司

法定代表人（签字）：

授权代理人（签字）：

组织机构代码：91330402MA2JD8CK0R

单位地址：嘉兴市南湖区七星街道七星花园 14 幢 411 室

邮政编码：314000

联系电话：0573-82822970

联系人：刘 燕

开户银行：交通银行嘉兴分行开发区支行

账号：334899991013000072332

设计人（盖章）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人（签字）：

授权代理人（签字）：

组织机构代码：91440300192241260B

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

单位地址：深圳市福田区振华路八号

邮政编码：518000

联系电话：0755-83785351

联系人：魏桂香

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳振华支行

账号：44201521700056004467

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3084001



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

嘉兴市第二医院整体迁建（长三角国际医学中心总医院）项目(主体医疗楼、行政科教楼、2号地下室、2号地下污水处理站、2号垃圾处理站）(二期）

浙江省-嘉兴市-南湖区

项目编号	3304022305300114	省级项目编号	3304022211160101
建设单位	嘉兴市第二医院	建设单位统一社会信用代码	12330400470890343J
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	185585.01
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：浙江省;嘉兴市_南湖区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	2207-330400-04-01-854230	项目编号	3304022305300114
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	浙江省-嘉兴市-南湖区
具体地点	浙江省;嘉兴市_南湖区	经纬度	120.8091792，30.7646359
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	嘉兴市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-08-11

建设单位	嘉兴市第二医院	建设单位统一社会信用代码	12330400470890343J
建设用地规划许可证编号	330402202000039	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	185585.01
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	本项目主要建设内容包括，新建一栋17层主体医疗楼，一栋 7层行政科教楼，及与它们连通的2层地下室；新建污水处理站、垃圾处理站等。同步实施道路广场、绿化、室外管线等室外工程，设置机动车停车位4059辆，其中地上333辆，地下3726辆；设置床位数2000床。总建筑面积462673.65平米，其中地上建筑面积278073.65平米，地		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

嘉兴市第二医院整体迁建（长三角国际医学中心总医院）项目(主体医疗楼、行政科教楼、2号地下室、2号地下污水处理站、2号垃圾处理站）(二期）

浙江省-嘉兴市-南湖区

项目编号	3304022305300114	省级项目编号	3304022211160101
建设单位	嘉兴市第二医院	建设单位统一社会信用代码	12330400470890343J
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	185585.01
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：浙江省:嘉兴市_南湖区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	五洲工程顾问集团有限公司	91330000712561367H	贾培阳	330724**********1X
勘察企业	浙江省工程勘察设计院集团有限公司	91330200144055799J	罗细华	362203**********10
设计企业	浙江省建筑设计研究院有限公司	9133000047003271X8	蔡晓峰	210103**********14
设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	914403001922442608	姜红涛	220104**********66
施工企业	中国建筑第八工程局有限公司	9131000063126503X1	柴干飞	432302**********17

业绩 4：清湖文化产业园二期建设工程设计采购施工总承包（EPC）

合同关键页

副 本

3082201

工程编号：FJ202127

合同编号：深龙华建工合[2022]EPC-1

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

（适用于“EPC 工程总承包”无标底（费率）模式招标项目）

工程名称：清湖文化产业园二期建设工程设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司（联合体主体单位）

中建三局集团（深圳）有限公司（联合体成员 1）

中建三局第一建设工程有限责任公司（联合体成员 2）

2020 版

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称)：深圳市建筑设计研究总院有限公司（联合体主体单位）

中建三局集团（深圳）有限公司（联合体成员 1）

中建三局第一建设工程有限责任公司（联合体成员 2）

其中，联合体主体单位(全称)：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：清湖文化产业园二期建设工程设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：__/__

工程规模及特征：清湖文化产业园二期建设工程建设用地位于龙华街道深圳报业集团龙华书刊大厦地块西侧、清丽路南侧、清宁路东侧、清庆路北侧。用地面积约 5.1795 万平方米，总建筑面积约为 32.34 万平方米，其中地上建筑面积约 25.12 万平方米，地下建筑面积 7.22 万平方米。总投资约 19.92 亿元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

清湖文化产业园二期建设工程的招标内容包含但不限于：设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建和相关服务工作（已另行发包的除外）。包含但不限于：①方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改（若有）、施工配合、竣工图编制、绿色建筑设计、海绵城市设计、建筑智能化设计、装配式建筑设计等全过程设计以及设计施工阶段 BIM 技术应用。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作（若有）、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件，配合业主进行现场实地踏勘，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除等）。②施工（含装配式建筑）、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包的除外），并向政府职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。

甲方有权要求中标单位提供高设计水准的成果，否则甲方可以建议中标单位进行专业分包，相关费用由中标单位承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米　高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其他：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

（2）设计费：

人民币（大写）**肆仟柒佰零贰万玖仟陆佰叁拾伍元壹角玖分**（¥47029635.19元）其中：基本设计费37204713.01元，竣工图编制费2976376.63元，BIM技术应用费6848545.55元；

（3）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）**壹拾肆亿肆仟柒佰陆拾捌万陆仟元**（¥1447686000.00元）；

（4）设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

（5）专业工程暂估价：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

（6）暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

（7）其他（___/___）：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

2. 施工部分（含设备采购）中标下浮率：14.50%；设计部分中标下浮率：15.30%。

3. 若本项目列入政府财政投资评审核查范围，最终结算价以区财政评审中心出具的审核报告为准；若本项目未列入政府财政投资评审核查范围，最终结算价格以建设单位或建设单位委托的第三方机构出具的并经甲方确认的审核报告为准。且本合同建安费最终结算价不得超过概算批复（建安费+保险费+弃土费+预备费），否则以概算批复（建安费+保险费+弃土费+预备费）包干，其单价和总价均需接受政府相关部门的审核，并以其审核结论为准。

七、组成合同的文件

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义定义与解释相同。

十、合同订立与生效

2022年 1月 28日

1. 本合同订立时间：2022 年_____月_____日。

2. 订立地点：深圳市龙华区。

3. 发包人和承包人约定本合同自__双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章__后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

5. 本合同正本一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 3 份，联合体单位各执 1 份。副本一式 14 份，其中发包人 6 份，承包人 6 份。建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

发包人：深圳市龙华区建筑工务署(公章)	承包人（联合体主体单位）：深圳市建筑设计研究总院有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签名）	法定代表人或其委托代理人： （签名）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300192244260B
地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼	地址：深圳市福田区振华路 8 号设计大厦
邮政编码：518100	邮政编码：518031
法定代表人：	法定代表人：廖凯
	法定代表人手机：13555919969 （务必填写用以发送履约评价结果）
委托代理人：	委托代理人：杨晓峰
电话：	电话：13823574361

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

传真：	传真：/
电子信箱：	电子信箱：510723992@qq.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行
	承包人（联合体成员单位 1）：中建三局集团（深圳）有限公司(公章)
	法定代表人或其委托代理人：（签字）
	统一社会信用代码：91440300MA5GD1055A
	地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇德大厦 1 号楼 3301
	邮政编码：518000
	法定代表人：万大勇
	委托代理人：/
	电话：075582215051
	传真：075582215166
	电子信箱：zjsjsz@cscec.com
	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田支行
	账号：44250100000209366666
	法定代表人手机：13823770980
	承包人（联合体成员单位 2）：中建三局第一建设工程有限责任公司(公章)
	法定代表人或其委托代理人：（签字）
	统一社会信用代码：91420100748315774 4
	地址：武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特 1 号

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

联合体共同投标协议

致 深圳市龙华区建筑工务署 ：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区振华路8号 邮编：518031

联系电话：0755-83789959 传真：0755-83786161

分工内容：承担本工程项目投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，以及负责清湖文化产业园二期建设工程招标范围内的建筑工程全部设计工作。

联合体成员（盖章）：中建科利集团（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区[illegible]街道北站社区[illegible]大厦1-[illegible]3501 邮编：518000

联系电话：075582215051 传真：075582215166

分工内容：主导清湖文化产业园二期建设工程施工范围内总承包管理、组织、协调工作。

联合体成员（盖章）：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特1号 邮编：430040

联系电话：027-83261611 传真：027-83261610

分工内容：负责配套道路招标范围内设计、施工等所有工作以及清湖文化产业园二期建设工程施工范围内部分施工工作。

签订日期：2021 年 12 月 22 日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2611515



清湖文化产业园二期建设工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012012090039	省级项目编号	4403012012089909
建设单位	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心	建设单位统一社会信用代码	06388075-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	133700
立项级别	地市级	立项文号	2020-440326-47-01-017487



项目地址：无

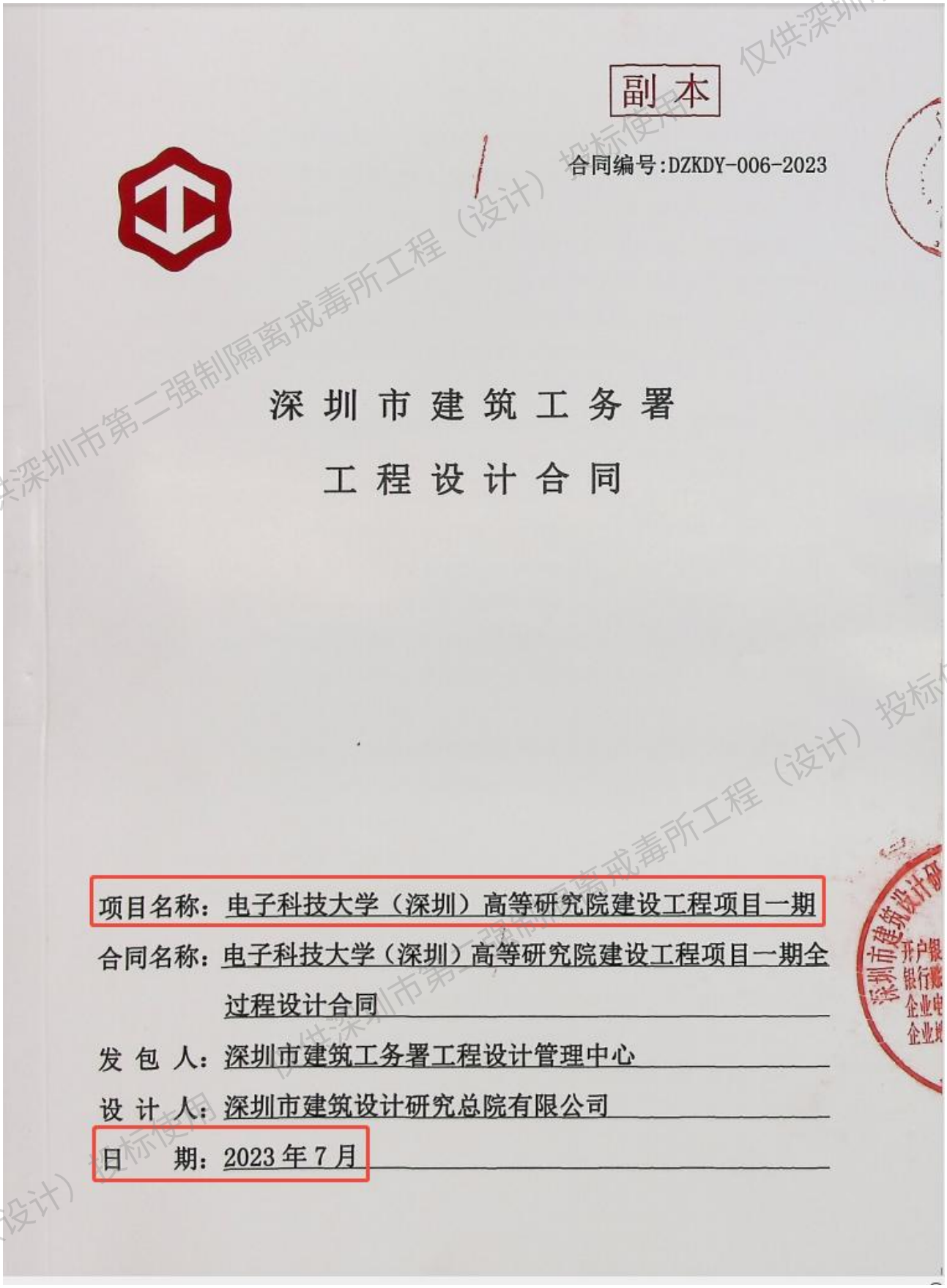
工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	91440300192366911H	赵铭伟	652721**********90
勘察企业	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	91440300192482699N	方润林	511323**********72
设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	91440300192244260B	杨晓峰	230722**********14
施工企业	中建三局集团（深圳）有限公司	91440300MA5GD1055A	许淋	320684**********78
施工企业	中建三局第一建设工程有限责任公司	914201007483157744	无	000000**********00

业绩 5：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期

合同关键页



副本

合同编号:DZKDY-006-2023

深圳市建筑工务署

工程设计合同

项目名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期

合同名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程设计合同

发 包 人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设 计 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

日　　期：2023 年 7 月

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分 协议书

发包人： 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期

2. 建设地点：深圳市龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

3. 建设内容：根据可研批复，总建筑面积 284554 平方米，建设内容主要包括研究生培养用房、科研人员用房、科研机构用房、科研辅助用房、架空层及连廊、设备用房及地下车库等。最终以概算批复为准。

4. 投资规模：根据可研批复，总投资 242490.00 万元，最终以概算批复为准。

5. 资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

包含除基坑支护及地基处理外全专业全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程 BIM 应用、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调、统一技术措施、报批报建等工作，配合开展岩土专业设计。

三、设计周期

设计人收到中标通知书后，30 日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，30 日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，75 日完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后， 30 日完成场地平整和桩基础施工图，60 日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后 60 日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后 60 日完成景观工程施工图设计；竣工验收前一个月交付竣工图。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

四、设计费合同价款

设计费合同价款暂定为：人民币（大写）肆仟叁佰贰拾玖万元整（¥43,290,000元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	金额（元）	计价方式
1	全过程设计服务费	41,490,000	含全过程设计基本设计费（不含概念方案设计费、基坑支护设计费）、BIM设计费、竣工图编制费 固定单价：145.8元/平方米 建筑面积暂按284554平方米计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。
	1.1 基本酬金	37,341,000	占基本设计服务费的90%。
	1.2 绩效酬金	4,149,000	占基本设计服务费的10%，根据履约评价结果支付。
3	落标补偿费	1,600,000	为固定费用，结算时不予调整，由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计160万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额），分配方式为：进入定标环节，但未中标的2家单位各40万元；进入评标环节，但未进入定标环节的前4家单位各20万元。
5	奖励奖金	200,000	项目获得中国勘察设计协会颁发的行业优秀勘察设计奖-优秀（公共）建筑奖、中国建筑学会颁发的建筑设计奖·建筑创作奖之一，奖励奖金20万元，奖金不累加。
	合计	43,290,000	

以上各项费用以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论为准。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表：以发包人指定为准

设计人代表：张玮

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。

任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地　址：深圳市福田区深南大道

6011-8号深铁置业大厦8楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

（盖章）

开户银行：建行振华支行
银行账号：44201521700056004467
企业电话：0755-83785462
企业地址：福田区振华路八号设计大厦

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300192244260B

地　址：深圳市福田区振华路8号设计大厦22楼

邮政编码：518031

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：dzkd_szad@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账　号：44201521700056004467

合同签订时间：2023年7月31日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2805746

电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012111240006	省级项目编号	4403012111230006
建设单位	深圳市科技创新委员会(深圳市国家自主创新示范区管理委员会、深圳市高新技术产业园区管理委员会、深圳市外国专家局)	建设单位统一社会信用代码	59071685-X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	297517.26
立项级别	地市级	立项文号	2111-440300-04-01-683283



项目地址：永乐路与新岭路交汇处东北侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2111-440300-04-01-683283	项目编号	4403012111240006
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	永乐路与新岭路交汇处东北侧	经纬度	--
立项文号	2111-440300-04-01-683283	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-11-23
建设单位	深圳市科技创新委员会(深圳市国家自主创新示范区管理委员会、深圳市高新技术产业园区管理委员会、深圳市外国专家局)	建设单位统一社会信用代码	59071685-X

建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	297517.26
总长度（米）	--	建设性质	其他
建设规模	本项目人员规划共4670人，其中拟培养深度产学研融合的高素质应用型研究生3000名，作为科研后备人员，基本教育人员与科研人员共1670人。本项目用地面积90612.06平方米，总建筑面积为297677平方米，其中计容建筑面积232477平方米，不计容建筑面积65200平方米。本项目总投资为297517.26万元，其中建安工程费为252935万元，工程建设其他费用22543.94万元，基本预备费22038.32万元，建安工程单价为8496.96元/平方米，总投资单价9994.63元/平方米。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012111240006	省级项目编号	4403012111230006
建设单位	深圳市科技创新委员会(深圳市国家自主创新示范区管理委员会、深圳市高新技术产业园区管理委员会、深圳市外国专家局)	建设单位统一社会信用代码	59071685-X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	297517.26
立项级别	地市级	立项文号	2111-440300-04-01-683283



项目地址：永乐路与新岭路交汇处东北侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2023-06-09	4329	4403012111240006-BA-002	4403012111230006-BA-002	查看
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	其他	2022-10-31	194	4403012111240006-BB-001	4403012111230006-BB-001	查看
B	奥意建筑工程设计有限公司	设计	公开招标	2022-04-01	160	4403012111240006-BA-001	4403012111230006-BA-001	查看

拟派项目设计团队人员（设计项目负责人、建筑专业负责人、结构专业负责人）业绩一览表

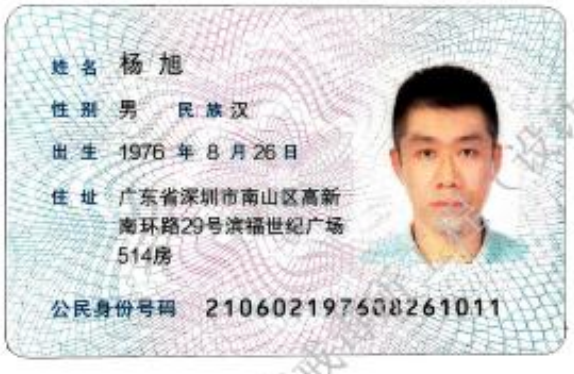
岗位职务	姓名	注册资格	职称等级	社保证明文件	类似工程业绩（指：房建工程）
设计项目负责人	杨旭	国家一级注册建筑师	正高级工程师	有	项目名称：**郑州航空港区豫创建设发展有限公司“两院一中心”二期项目设计**； 工程类型：房建工程； 工作内容：**方案设计、初步设计、施工图设计**（至少包含初步设计及施工图设计）； 合同金额：9195.52 万元； 建筑面积：1024000 ㎡； 合同签订日期：2024 年 05 月 09 日； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4038231； 担任岗位：**执行项目负责人**。
建筑专业负责人	李优	国家一级注册建筑师	高级工程师	有	项目名称：**大湾区大学（滨海湾校区）一期工程设计**； 工程类型：房建工程； 工作内容：**方案设计、初步设计、施工图设计**（至少包含初步设计及施工图设计）； 合同金额：3481.508 万元； 建筑面积：169000 ㎡； 合同签订日期：2022 年 09 月 14 日； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3831131； 担任岗位：**项目负责人**。

结构专业负责人	**汪佐**	**国家一级注册结构工程师**	**高级工程师**	**有**	项目名称：**郑州航空港区豫创建设发展有限公司“两院一中心”二期项目设计**； 工程类型：房建工程； 工作内容：**方案设计、初步设计、施工图设计**（至少包含初步设计及施工图设计）； 合同金额：9195.52 万元； 建筑面积：1024000 ㎡； 合同签订日期：2024 年 05 月 09 日； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4038231； 担任岗位：**结构第一专业负责人**。

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

设计项目负责人：杨旭

身份证





毕业证



职称证

广东省职称证书



姓　　名：杨旭

身份证号：210602197608261011

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月08日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会（建筑设计）

证书编号：2003001043197

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市第三康复院隔离戒毒所工程（设计）

注册证

使用有效期:2026年09月02日
-2027年03月01日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：杨旭

性　　别：男

出生日期：1976年08月26日

注册编号：20144411266

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2026年03月11日-2028年03月10日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.9.2

发证日期：2026年03月11日

深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）

荣誉证书

荣誉证书

Certificate of Honor

授予

杨 旭

广东省工程勘察设计大师

Conferred on **Yang Xu** Guangdong Provincial Master of Engineering Design and Geotechnique Investigation.

广东省住房和城乡建设厅

Department of Housing and Urban Rural Development of Guangdong Province

2022年8月

August 2022

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨旭　　社保电脑号：604004136　　身份证号码：210602197608261011　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2025	09	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2025	10	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2025	11	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2025	12	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2026	01	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2026	02	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	53667	214.67	[illegible]	354.12	88.53
2026	03	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	53667	[illegible]	[illegible]	[illegible]	88.53
2026	04	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	53667	[illegible]	44265	354.12	88.53
2026	05	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	5366[illegible]	214.67	44265	354.12	88.53
2026	06	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	43966	175.86	43966	351.73	87.93
2026	07	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	43966	175.86	43966	351.73	87.93
2026	08	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	43966	175.86	43966	351.73	87.93
合计				60883.29	28650.96			24560.34	8747.88			2187.01		2674.28		4596.39	1149.09

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98ac3a8u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

业绩证明

合同关键页

合同编号：YC-GC-2024001-15

建设工程设计合同

（房屋建筑工程）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分合同协议书

发包人（全称）：郑州航空港区豫创建设发展有限公司

设计人（全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：郑州航空港区豫创建设发展有限公司“两院一中心”二期项目设计。

2. 工程地点：郑州航空港经济综合实验区黄海路以南、蓝莲中路以北、鹤园东街以西、彩鹤街以东。

3. 项目概况：项目规划用地面积 342000 ㎡（折合约 513 亩），总建筑面积 1024000 ㎡。其中：地上建筑面积 574000 ㎡，地下建筑面积 450000 ㎡。建设内容包括急诊急救、门诊医技楼、住院楼、科研办公楼、教培用房、值班宿舍、影像中心、公共卫生临床中心、车库及道路、绿化等配套设施。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

工程设计范围、阶段及内容详见附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 / 月 / 日。

计划完成设计日期：2024 年 /月 / 日。

设计周期总计：110 日历天。其中方案设计（不含征求意见及审核时间）：20 日历天；初步设计时间（不含初设评审时间）：30 日历天；施工图设计时间（不含施工图、消防、人防、市政、抗震等审核时间）：60 日历天。

服务周期从签订合同之日起至竣工验收合格止。

四、合同价格形式与暂定合同总价

1. 合同价格形式：固定综合单价形式 。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

附件 1：设计范围、阶段与服务内容

设计范围及阶段：本项目详细性规划设计、方案设计、初步设计、施工图设计、专项设计等设计任务书内所要求的全部内容及后期服务配合工作；

设计服务内容包括：总体详细性规划设计、主体设计及各专项设计（包括但不限于总体规划设计、方案设计、各建筑单体设计（包含方案设计、初步设计和施工图设计）；施工图设计范围包括：建筑、结构、给排水、暖通空调、电气、动力、节能、绿色建筑、海绵城市、人防工程、支护设计、设计阶段的 BIM 模型和碰撞检查；二次深化及专项设计如：抗震支吊架、泛光照明及夜景照明、室外景观、道路、铺装设计、室内外装饰设计、智能化设计、幕墙设计、净化工程（含手术部等相关净化区域）、特殊科室设计、医用气体工程、物流传输系统设计等，以及室外综合管线设计、强弱电管网、雨水管网、污水管网、废水管网等综合管网在规划区域内的配套工程设计，变配电设计（含高低压配电设计等）、污水处理设计、标识设计、放射防护等与本项目有关的全过程设计），含项目概算的编制、施工招标阶段的配合、施工阶段的现场服务以及协助招标人进行本项目建筑用地的规划调整设计及其规划报建、施工配合服务（包括但不限于现场图纸交底、施工期间指导和现场服务、解决施工中的设计技术问题、图纸审查配合服务、图纸变更、阶段性施工验收及竣工验收等）、工程竣工验收前的设计服务，竣工图的审核，以及招标人需配合的其他工作。

设计周期：110 日历天，其中方案设计（不含征求意见及审核时间）：20 日历天；初步设计时间（不含初设评审时间）：30 日历天；施工图设计时间（不含施工图、消防、人防、市政、抗震等审核时间）：60 日历天。服务周期从签订合同之日起至竣工验收合格止。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

2. 固定综合单价（含税）： ¥89.80 元/平方米 **；暂定总建筑面积 1024000 ㎡，暂定合同总价为：** ¥91955200 元 **，大写：** 玖仟壹佰玖拾伍万伍仟贰佰元整 **，其中：不含税金额** 86750188.68 元 **，税率** 6 %**，税金** 5205011.32 元 **。发票类型增值税专用发票。最终以规划主管部门核实的建筑面积（不包括室外管网、道路、景观绿化等面积）及投标单价为准结算设计费。**

（1）上述设计费中已包括但不限于：税费、设计费、技术配合费、差旅费、食宿费、通讯费、打印费、印刷/复印费、提供电子文本的费用、建筑方案修规专家评审费、方案指标第三方复核费、应向政府部门缴纳的税费等设计人履行本合同项下义务所需的全部费用，发包人无须在设计费之外再向设计人支付其他任何费用。如发包人在本合同约定的份数之外要求加印文本，应另行向设计人支付工本费，但不得高于市场平均水平。

（2）如设计范围或设计内容有重大变更，双方应另行就增加或减少的设计费进行协商并签定补充协议，在双方未有书面补充协议的情况下，将以本协议中约定的设计费数额为准。本条中所称的设计范围或设计内容的“重大变更”是指：由发包人提出的重大方案调整，除此之外的变更不属于重大变更，发包人有权根据实际需要对设计范围和设计内容进行修改、补充和完善，设计人应相应调整设计工作。由于发包人改变建筑类型而导致的设计人设计的反复视为重大变更，如有重大变更以发包人书面确认为准。

（3）最终结算设计费应以规划主管部门核实的建筑面积为准（建筑面积计算按GB/T50353-2013《建筑工程建筑面积计算规范》）。

（4）若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

（5）合同期内，设计人不得以上述“重大变更”以外的其他方案变更、增加设计工作量等任何理由要求增加设计费单价。

3. 支付方式

（1）合同签订生效后 15 个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的 20%；

（2）建筑方案修规评审通过后 15 个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的 20%；

（3）项目初步设计成果经评审通过后 15 个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的 15%；

（4）项目全专业施工图完成且通过第三方施工图审核后 15 个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的 20%；

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

（5）项目竣工验收完成且规划主管部门核实建筑面积后，资料（电子版、纸质版、设计源文件等）按照发包人要求移交后 15 个工作日内，发包人按规划主管部门核实的建筑面积向设计人支付剩余设计费；

甲方每次付款前，乙方需提供足额有效的增值税专用发票，乙方未提供发票的，甲方有权拒绝付款，且不承担任何违约责任。

五、联系人

发包人代表：_____姚栋_____。

设计人项目负责人：__孟建民___，项目执行负责人：___杨旭___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 郑州航空港经济综合实验区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方的法定代表人或其委托代理人在本合同上签字/签章并盖单位公章或合同章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执壹份。

发包人：（盖章）郑州航空港区豫创建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字/盖章）

统一社会信用代码：91410100MAD5T48U0P

注册地址：河南省郑州市航空港经济综合实验区黄海路与生物科技二街交叉口东北角郑州临空生物医药园 8 号楼 207 号

电话：0371-53601090

电子信箱：yxcgs@zyyzgroup.com

开户银行：中行郑州财富广场支行

账号：257289667622

日期：2024.5.9

设计人：（盖章）深圳市建筑设计研究总院有限公司

开户银行：建行振华支行

企业电话：0755-83785462

企业地址：福田区振华路八号设计大厦

法定代表人或其委托代理人：

（签字/盖章）

统一社会信用代码：91440300192244260B

注册地址：深圳市福田区振华路八号

电话：0755-83785504

电子信箱：szad@szad.com.cn

开户银行：中国建设银行深圳振华支行

账号：44201521700056004467

日期：2024.5.9

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号（或委托收款账号），未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

附件2：

设计人主要设计人员表

序号	本项目任职	姓名	职称	本项目专业	执业或职业资格证明				组别	
					证书名称	证书专业	级别	证号		
1	项目负责人	孟建民	教授级高级工程师	建筑	注册建筑师	建筑	一级	2003441 0630	项目负责人	
2	执行项目负责人	杨旭	正高级工程师	建筑	注册建筑师	建筑	一级	2014441 1266		
3	项目联合执行负责人	冯志勇	高级工程师	建筑	注册建筑师	建筑	一级	2021441 1668	项目管理组	
4	项目第二执行负责人（施工图）	魏来	助理工程师	建筑	助理工程师	建筑	助理级	V064167 06号		
5	项目第二执行负责人（方案）	徐昊	工程师	建筑	工程师	建筑	中级	粤中职证字第1803003017068号		
6	商务负责人	于海泳	工程师	建筑	工程师	建筑	中级	粤中职证字第1300102173189号		
7	商务执行负责人	于桥	工程师	建筑	工程师	建筑	中级	3620191 3007513		
8	协调建筑师	林泽良	工程师	建筑	工程师	建筑	中级	2303003 097583		
9	协调建筑师	周芯婷	/	建筑	/	/	/	/		
10	方案负责人	于永强	工程师	建筑	工程师	建筑	中级	粤中职证字第1600102275916号	人民医院专项组	方案设计组

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4038231



项目代码	--	项目编号	4101732510240001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	河南省-郑州市
具体地点	郑州航空港经济综合实验区黄海路以南、蓝莲中路以北、鹤园东街以西、彩鹤街以东	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	郑州航空港经济综合实验区经济发展局（统计局）	立项批复时间	2023-12-08
建设单位	郑州航空港区豫创建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91410100MAD5T48U0P

建设用地规划许可证编号	地字第4101842024YG0050478号；地字第4101842024YG0051462号；地字第4101842024YG0052435号；地字第4101842024YG0062447号	建设工程规划许可证编号	4101842025GG00221522
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	524131.83	总投资（万元）	776597.45
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	总建筑面积:535583.53平方米。地上建筑面积:300697.21平方米，地下建筑面积:234886.32平方米		
重点项目	是	工程用途	公共建筑配套工程
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	信息登记	数据等级 ?	B

“两院一中心”二期项目（东侧院区）

河南省-郑州市

项目编号	4101732510240001	省级项目编号	4101732508120103
建设单位	郑州航空港区豫创建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91410100MAD5T48U0P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	524131.83	总投资（万元）	776597.45
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：郑州航空港经济综合实验区黄海路以南、蓝莲中路以北、鹤园东街以西、彩鹤街以东

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	河南宏业建设管理股份有限公司	914101052680450901	屈长宾	411002**********15
勘察企业	河南省豫矿地质勘察设计有限公司	914103001710758248	徐建军	410311**********16
设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	9144030019224426OB	刘伟森	410102**********17
施工企业	棕榈生态城镇发展股份有限公司	9144200061808674XE	孙广辉	411022**********36

建筑专业负责人：李优

身份证





毕业证



深圳市第二强制隔离戒毒所二期（设计）

职称证

广东省职称证书



姓　　名：李优

身份证号：360302198502133012

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001062709

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市第二强制隔离戒毒所工程（

注册证

使用有效期:2026年06月01日
-2026年11月28日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：李优

性　　别：男

出生日期：1985年02月13日

注册编号：20214411665

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2025年06月11日-2027年06月10日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2025年6月11日　　发证日期：2025年06月11日

深圳市第三强制隔离戒毒所工程（设计）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李优　　社保电脑号：613793212　　身份证号码：360302198502133012　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	16666.0	2833.22	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2025	09	705116	16666.0	2833.22	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2025	10	705116	16666.0	2833.22	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2025	11	705116	16666.0	2833.22	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2025	12	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	01	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	02	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	03	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	04	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	05	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	06	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	07	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	08	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
合计				49582.88	23333.12			16583.2	5833.28			1458.32		1166.64		2333.32	583.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98b36b3j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月4日

业绩证明

合同关键页

GF—2015—0209

工程编号：440392202202250010101Y

合同编号：

建设工程设计合同

工程名称：大湾区大学（滨海湾校区）一期工程设计

工程地点：东莞滨海湾新区威远岛西侧

发 包 人：东莞市城建工程管理局

设 计 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司（联合体牵头人）

深圳市城市规划设计研究院有限公司（联合体成员）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 东莞市城建工程管理局

设计人（全称）： 深圳市建筑设计研究总院有限公司（联合体牵头人）

深圳市城市规划设计研究院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大湾区大学（滨海湾校区）一期工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：大湾区大学（滨海湾校区）一期工程设计。

2. 工程地点：东莞滨海湾新区威远岛西侧。

3. 总规划占地面积：2100 亩，总建筑面积：750000 平方米（其中地上约 650000 平方米，地下约 100000 平方米）。一期工程规划占地面积：500 亩，总建筑面积：169000 平方米（其中地上约 149000 平方米，地下约 20000 平方米）。

4. 建筑功能：公共建筑（学校）等。

5. 投资估算：一期项目总投资暂定 16.69 亿元，其中建安费约 14.2 亿元（最终投资额以批复的文件为准）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：大湾区大学（滨海湾校区）工程规划总用地面积 140 公顷（毛用地面积，约 2100 亩），规划总建筑面积约 75 万平方米。其中一期工程规划总用地面积约 33.34 公顷（含道路、市政公用设施用地，约 500 亩），规划总建筑面积 16.9 万平方米。

2. 工程设计阶段：（1）校区总体规划方案设计；（2）一期工程设计，包括方案设计及调整（含估算编制）、初步设计（含概算编制）、施工图设计及设计变更、各专项深化设计、BIM 技术应用、现场施工及竣工图配合等各阶段的相关配合服务工作。

3. 工程设计服务内容：规划总图、建筑（含室内设计）、结构、电气（包括照明和动力系统）、暖通、弱电、给排水、消防、人防、智能化系统、基坑支护、建筑节能环保、绿色建筑、海绵城市、装配式建筑、BIM 设计、室外环境及配套（管网、道路、绿化、景观、停车场等）、场地平整及软基处理方案、交通评估、及与主体建筑相配套的

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

附属设施和构筑物等。设计人尚需提供相关资料并协助发包人办理政府方面的立项、审批、备案、电子报批等手续。

以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程的设计工作。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2022 年 6 月 25 日。

计划完成设计日期：2023 年 6 月 30 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：采用专用合同条款第 10.2 款第（3）项其他价格形式中的按实结算合同形式，暂定签约合同价款，结算时按实际设计内容及专用合同条款第 10.2 款第（3）项及专用合同条款附件 6 约定的计算方式计算调整，最终设计费结算价以发包人（财政部门）审定结果为准；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟肆佰捌拾壹万伍仟零捌拾元（¥34815080.00 元）。

注：本项目一期工程设计可能受校园总体规划设计方案的审定及项目土地整备进度等因素影响，总设计周期可能延长，上述原因造成设计周期延长而导致产生额外费用包含在合同价中，不作调整。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：苏雪娥 。

设计人项目负责人：孟建民（项目总负责人）、杨旭（项目负责人）、李优（项目负责人）。

主创设计师（首席建筑师）：杨旭 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

发包人：东莞市城建工程管理局

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地　址：东莞市南城西平九天大厦

邮政编码：523000

法定代表人：

电　话：0769-22819621

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300192244260B

纳税人识别码：91440300192244260B

地　址：深圳市福田区振华路八号

邮政编码：518026

法定代表人：廖凯

委托代理人：孟琳

电　话：0755-82785351

传　真：0755-82785351

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳振华支行

账　号：44201521700056004467

开户名：深圳市建筑设计研究总院有限公司

设计人：深圳市城市规划设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300670012414B

纳税人识别码：91440300670012414B

地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 10 楼

邮政编码：518031

法定代表人：司马晓

委托代理人：岑桂杰

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

电　话：0755 83785004

传　真：0755-82785351

电子信箱：

开户银行：工商银行华联支行

账　号：4000021609024902990

开户名：深圳市城市规划设计研究院有限公司

时　间：2022 年 9 月 14 日

订立地点：东莞市

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

附件 4：设计人主要设计人员表

设计人主要设计人员表

深圳市建筑设计研究总院有限公司

岗位/专业	名称	姓　名	职称/ 注册执业资格	承担过的主要项目
一、项目组成员				
项目负责	项目总负责人	孟建民	教授级高级工程师 一级注册建筑师	福田外国语学校小学部（侨香小学）建设工程项目、福州大学晋江科教园区项目、徐州工程学院东校区建设项目、济南市章丘区清照中学项目、喀什大学校区一期建设工程
	项目负责人	杨旭	正高级工程师 一级注册建筑师	太子湾国际学校项目设计总包、喀什大学校区一期建设工程
	项目负责人	李优	高级工程师 一级注册建筑师	太子湾国际学校项目设计总包、顺德区最美校园行动计划—七所中小学校园新建、扩建
	项目负责人	王敏龙	高级工程师 一级注册建筑师	顺德区最美校园行动计划—七所中小学校园新建、扩建
方案	方案主创负责人	杨旭	正高级工程师 一级注册建筑师	太子湾国际学校项目设计总包、喀什大学校区一期建设工程
	方案校对人	郭思远	工程师	佛山梅沙实验学校项目
		张原浩	工程师	佛山梅沙实验学校项目
	方案设计人	周俣博	—	—
	方案设计人	范思琦	—	—
	方案设计人	吴心怡	—	—
	方案设计人	王宇浩然	—	—
	方案设计人	叶林放	—	—
	方案设计人	徐云平	—	—
建筑专业	专业负责人	李优	高级工程师	太子湾国际学校项目设计总

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3831131

大湾区大学（滨海湾校区）一期

广东省-东莞市-东莞市

项目编号	4419002504030001	省级项目编号	4419002504010029
建设单位	大湾区大学（筹）	建设单位统一社会信用代码	MB2D9544-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	185000	总投资（万元）	169808.08
立项级别	地市级	立项文号	东发改投审〔2023〕22号



项目地址：东莞市滨海湾功能区滨海湾新区威远岛

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2020-441900-83-01-089253	项目编号	4419002504030001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-东莞市-东莞市
具体地点	东莞市滨海湾功能区滨海湾新区威远岛	经纬度	--
立项文号	东发改投审〔2023〕22号	立项级别	地市级

立项批复机关	东莞市发展和改革局	立项批复时间	2023-07-06
建设单位	大湾区大学（筹）	建设单位统一社会信用代码	MB2D9544-7
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积（平方米）	185000	总投资（万元）	169808.08
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	总用地面积约32.55万平方米（约488.24亩），总建筑面积约18.5万平方米，建设内容主要包括教室、实验实习用房、校行政办公用房、院系及教师办公用房、师生活动用房、会堂、学生宿舍、食堂、单身教师宿舍、后勤及附属用房、留学生生活用房、专职科研用房、高端人才研修用房、教师周转用房、生活配套服务用房等校舍用房，以及地下车库（含人防工程）与室外工程。		
重点项目	否	工程用途	科教文卫建筑
计划开工	2024年03月01日	计划竣工	2026年08月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B

大湾区大学（滨海湾校区）一期

广东省-东莞市-东莞市

项目编号	4419002504030001	省级项目编号	4419002504010029
建设单位	大湾区大学（筹）	建设单位统一社会信用代码	MB2D9544-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	185000	总投资（万元）	169808.08
立项级别	地市级	立项文号	东发改投审〔2023〕22号



项目地址：东莞市滨海湾功能区滨海湾新区威远岛

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	重庆联盛建设项目管理有限公司	75006382-8	李鸣螪	230223**********14
监理企业	重庆联盛建设项目管理有限公司	915000007500638288	顾士根	342201**********71
勘察企业	福建省水文地质工程地质勘察研究院	15814194-6	黄明杰	350600**********10
勘察企业	福建省水文地质工程地质勘察研究院	913500001581419466	黄明杰	350600**********10
设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	914403001922442608	杨旭	210602**********11

结构专业负责人：汪佐

身份证





毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证



中国节能
CHINA ENERGY CONSERVATION AND ENVIRONMENTAL PROTECTION GROUP

中国节能环保集团公司
China Energy Conservation And Environmental Protection Group

姓　名 Name　汪佐

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　1977年3月22日

技术资格 Technical Qualification　高级工程师

工作单位 Department　广东启源建筑工程设计院有限公司

系　列 Series　工程系列

专　业 Profession　结构

评审委员会 Evaluation Committee　中国新时代国际工程公司 工程系列高级职务评审委员会

评审通过时间 Date of Approval　2012年8月28日

证书编号 Certificate No　112012018

中国节能环保集团公司
专业技术评审领导小组颁发

Issued by Professional Technical Evaluation Team
China Energy Conservation And
Environmental Protection Group

中国节能
CHINA ENERGY CONSERVATION AND ENVIRONMENTAL PROTECTION GROUP

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

注册证

使用有效期：2026年08月25日
2026年12月31日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：汪佐

性　　别：男

出生日期：1977年03月22日

注册编号：S20073600839

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2023年11月17日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：汪佐

签名日期：2026.8.25

发证日期：2023年11月17日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪佐　　社保电脑号：632136780　　身份证号码：360302197703224530　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	09	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	10	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	11	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	12	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	01	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	02	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	03	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	04	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	05	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	06	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	07	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	08	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
合计				26188.5	12324.0			8650.5	3081.0			770.25		616.2		1232.4	308.1

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98b70353 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

社保费缴纳清单
证明专用章

业绩证明

合同关键页

合同编号：YC-GC-2024001-15

建设工程设计合同

（房屋建筑工程）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分合同协议书

发包人（全称）：郑州航空港区豫创建设发展有限公司

设计人（全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：郑州航空港区豫创建设发展有限公司“两院一中心”二期项目设计。

2. 工程地点：郑州航空港经济综合实验区黄海路以南、蓝莲中路以北、鹤园东街以西、彩鹤街以东。

3. 项目概况：项目规划用地面积 342000 ㎡（折合约 513 亩），总建筑面积 1024000 ㎡。其中：地上建筑面积 574000 ㎡，地下建筑面积 450000 ㎡。建设内容包括急诊急救、门诊医技楼、住院楼、科研办公楼、教培用房、值班宿舍、影像中心、公共卫生临床中心、车库及道路、绿化等配套设施。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

工程设计范围、阶段及内容详见附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 / 月 / 日。

计划完成设计日期：2024 年 /月 / 日。

设计周期总计：110 日历天。其中方案设计（不含征求意见及审核时间）：20 日历天；初步设计时间（不含初设评审时间）：30 日历天；施工图设计时间（不含施工图、消防、人防、市政、抗震等审核时间）：60 日历天。

服务周期从签订合同之日起至竣工验收合格止。

四、合同价格形式与暂定合同总价

1. 合同价格形式：固定综合单价形式 。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

附件 1：设计范围、阶段与服务内容

设计范围及阶段：本项目详细性规划设计、方案设计、初步设计、施工图设计、专项设计等设计任务书内所要求的全部内容及后期服务配合工作；

设计服务内容包括：总体详细性规划设计、主体设计及各专项设计（包括但不限于总体规划设计、方案设计、各建筑单体设计（包含方案设计、初步设计和施工图设计）；施工图设计范围包括：建筑、结构、给排水、暖通空调、电气、动力、节能、绿色建筑、海绵城市、人防工程、支护设计、设计阶段的 BIM 模型和碰撞检查；二次深化及专项设计如：抗震支吊架、泛光照明及夜景照明、室外景观、道路、铺装设计、室内外装饰设计、智能化设计、幕墙设计、净化工程（含手术部等相关净化区域）、特殊科室设计、医用气体工程、物流传输系统设计等，以及室外综合管线设计、强弱电管网、雨水管网、污水管网、废水管网等综合管网在规划区域内的配套工程设计，变配电设计（含高低压配电设计等）、污水处理设计、标识设计、放射防护等与本项目有关的全过程设计），含项目概算的编制、施工招标阶段的配合、施工阶段的现场服务以及协助招标人进行本项目建筑用地的规划调整设计及其规划报建、施工配合服务（包括但不限于现场图纸交底、施工期间指导和现场服务、解决施工中的设计技术问题、图纸审查配合服务、图纸变更、阶段性施工验收及竣工验收等）、工程竣工验收前的设计服务，竣工图的审核，以及招标人需配合的其他工作。

设计周期：110 日历天，其中方案设计（不含征求意见及审核时间）：20 日历天；初步设计时间（不含初设评审时间）：30 日历天；施工图设计时间（不含施工图、消防、人防、市政、抗震等审核时间）：60 日历天。服务周期从签订合同之日起至竣工验收合格止。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

2. 固定综合单价（含税）： ¥89.80 元/平方米 **；暂定总建筑面积 1024000 ㎡，暂定合同总价为：** ¥91955200 元 **，大写：** 玖仟壹佰玖拾伍万伍仟贰佰元整 **，其中：不含税金额** 86750188.68 元 **，税率** 6 %**，税金** 5205011.32 元 **。发票类型增值税专用发票。最终以规划主管部门核实的建筑面积（不包括室外管网、道路、景观绿化等面积）及投标单价为准结算设计费。**

（1）上述设计费中已包括但不限于：税费、设计费、技术配合费、差旅费、食宿费、通讯费、打印费、印刷/复印费、提供电子文本的费用、建筑方案修规专家评审费、方案指标第三方复核费、应向政府部门缴纳的税费等设计人履行本合同项下义务所需的全部费用，发包人无须在设计费之外再向设计人支付其他任何费用。如发包人在本合同约定的份数之外要求加印文本，应另行向设计人支付工本费，但不得高于市场平均水平。

（2）如设计范围或设计内容有重大变更，双方应另行就增加或减少的设计费进行协商并签定补充协议，在双方未有书面补充协议的情况下，将以本协议中约定的设计费数额为准。本条中所称的设计范围或设计内容的“重大变更”是指：由发包人提出的重大方案调整，除此之外的变更不属于重大变更，发包人有权根据实际需要对设计范围和设计内容进行修改、补充和完善，设计人应相应调整设计工作。由于发包人改变建筑类型而导致的设计人设计的反复视为重大变更，如有重大变更以发包人书面确认为准。

（3）最终结算设计费应以规划主管部门核实的建筑面积为准（建筑面积计算按GB/T50353-2013《建筑工程建筑面积计算规范》）。

（4）若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

（5）合同期内，设计人不得以上述“重大变更”以外的其他方案变更、增加设计工作量等任何理由要求增加设计费单价。

3. 支付方式

（1）合同签订生效后 15 个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的 20%；

（2）建筑方案修规评审通过后 15 个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的 20%；

（3）项目初步设计成果经评审通过后 15 个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的 15%；

（4）项目全专业施工图完成且通过第三方施工图审核后 15 个工作日内，发包人向设计人支付暂定合同总额的 20%；

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

（5）项目竣工验收完成且规划主管部门核实建筑面积后，资料（电子版、纸质版、设计源文件等）按照发包人要求移交后15个工作日内，发包人按规划主管部门核实的建筑面积向设计人支付剩余设计费；

甲方每次付款前，乙方需提供足额有效的增值税专用发票，乙方未提供发票的，甲方有权拒绝付款，且不承担任何违约责任。

五、联系人

发包人代表：_____姚栋_____。

设计人项目负责人：___孟建民___，项目执行负责人：___杨旭___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 郑州航空港经济综合实验区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方的法定代表人或其委托代理人在本合同上签字/签章并盖单位公章或合同章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执壹份。

发包人：（盖章）郑州航空港区豫创建设发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字/盖章）

统一社会信用代码：91410100MAD5T48U0P

注册地址：河南省郑州市航空港经济综合实验区黄海路与生物科技二街交叉口东北角郑州临空生物医药园 8 号楼 207 号

电话：0371-53601090

电子信箱：yxcgs@zyyzgroup.com

开户银行：中行郑州财富广场支行

账号：257289667622

日期：2024.5.9

设计人：（盖章）深圳市建筑设计研究总院有限公司

开户银行：建行振华支行

企业电话：0755-83785462

企业地址：福田区振华路八号设计大厦

法定代表人或其委托代理人：

（签字/盖章）

统一社会信用代码：91440300192244260B

注册地址：深圳市福田区振华路八号

电话：0755-83785504

电子信箱：szad@szad.com.cn

开户银行：中国建设银行深圳振华支行

账号：44201521700056004467

日期：2024.5.9

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号（或委托收款账号），未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

73	建筑专业设计人	黄薇	高级工程师	建筑	注册建筑师	建筑	一级	20074410797		
74	建筑专业设计人	羊恂	高级工程师	建筑	注册建筑师	建筑	一级	20064410763		
75	建筑专业设计人	邓伟润	高级工程师	建筑	高级工程师	建筑	高级	13001010599961		
76	建筑专业设计人	杨兵	工程师	建筑	工程师	建筑	中级	1601521		
77	建筑专业设计人	孟明龙	工程师	建筑	注册建筑师	建筑	一级	20234412129		
78	建筑专业设计人	何孝英	工程师	建筑	工程师	建筑	中级	21030030625556		
79	建筑专业设计人	王欢欢	助理工程师	建筑	助理工程师	建筑	助理级	W2942013401197		
80	建筑专业设计人	赵晨	助理工程师	建筑	助理工程师	建筑	助理级	19030560040065		
81	建筑专业设计人	朱如霞	助理工程师	建筑	助理工程师	建筑	助理级	20030060049849		
82	结构第一专业负责人	汪佐	高级工程师	结构	注册结构工程师	结构	一级	S073600839		
83	结构第一专业负责人	王喜堂	高级工程师	结构	注册结构工程师	结构	一级	S194411001		
84	结构第二专业负责人	杨时旭	高级工程师	结构	注册结构工程师	结构	一级	S054300884		
85	结构专业设计人	王媛媛	助理工程师	结构	助理工程师	结构	助理级	D1590926709100 0001		
86	结构专业设计人	周检芳	助理工程师	结构	助理工程师	结构	助理级	18020060000533		
87	结构专业设计人	肖亮沐	助理工程师	结构	助理工程师	结构	助理级	183338201		
88	结构专业设计人	王炀	助理工程师	结构	助理工程师	结构	助理级	22030060693322		

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4038231



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

“两院一中心”二期项目（东侧院区）

河南省-郑州市

项目编号	4101732510240001	省级项目编号	4101732508120103
建设单位	郑州航空港区豫创建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91410100MAD5T48U0P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	524131.83	总投资（万元）	776597.45
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：郑州航空港经济综合实验区黄海路以南、蓝莲中路以北、鹤园东街以西、彩鹤街以东

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	--	项目编号	4101732510240001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	河南省-郑州市
具体地点	郑州航空港经济综合实验区黄海路以南、蓝莲中路以北、鹤园东街以西、彩鹤街以东	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	郑州航空港经济综合实验区经济发展局（统计局）	立项批复时间	2023-12-08
建设单位	郑州航空港区豫创建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91410100MAD5T48U0P
建设用地规划许可证编号	地字第4101842024YG0050478号；地字第4101842024YG0051462号；地字第4101842024YG0052435号；地字第4101842024YG0062447号	建设工程规划许可证编号	4101842025GG00221522
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	524131.83	总投资（万元）	776597.45
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	总建筑面积:535583.53平方米。地上建筑面积:300697.21平方米，地下建筑面积:234886.32平方米		
重点项目	是	工程用途	公共建筑配套工程
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	信息登记	数据等级 ?	B

“两院一中心”二期项目（东侧院区）

河南省-郑州市

项目编号	4101732510240001	省级项目编号	4101732508120103
建设单位	郑州航空港区豫创建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91410100MAD5T48U0P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	524131.83	总投资（万元）	776597.45
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：郑州航空港经济综合实验区黄海路以南、蓝莲中路以北、鹤园东街以西、彩鹤街以东

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	河南宏业建设管理股份有限公司	914101052680450901	屈长宾	411002**********15
勘察企业	河南省豫矿地质勘察设计有限公司	914103001710758248	徐建军	410311**********16
设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	914403001922442608	刘伟森	410102**********17
施工企业	棕榈生态城镇发展股份有限公司	9144200061808674XE	孙广辉	411022**********36

拟派项目设计团队人员一览表

序号	姓　名	岗位	学历	社保	注册资格	职称等级	备注
1	孟建民	首席设计师	博士研究生	深圳市建筑设计研究总院有限公司	一级注册建筑师	教授级高级工程师	2015 年当选为中国工程院院士、2006 年授予全国工程勘察设计大师称号、2014 年荣获梁思成建筑奖
2	杨旭	设计项目负责人	硕士研究生	深圳市建筑设计研究总院有限公司	一级注册建筑师	建筑设计正高级工程师	2022 年授予广东省工程勘察设计大师
3	辛怡	设计项目负责人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	一级注册建筑师	建筑设计高级工程师	/
4	张原浩	方案负责人	硕士研究生	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	建筑设计中级工程师	/
5	郭思远	方案负责人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	一级注册建筑师	建筑设计中级工程师	/
6	柯宇轩	方案设计人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	一级注册建筑师	建筑设计高级工程师	/
7	闫留超	方案设计人	硕士研究生	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	建筑设计中级工程师	/
8	王鸿晶	方案设计人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	建筑设计助理工程师	/
9	李优	建筑专业负责人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	一级注册建筑师	建筑设计高级工程师	/
10	王增宾	建筑专业负责人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	一级注册建筑师	建筑设计中级工程师	/
11	孟明龙	建筑专业设计人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	一级注册建筑师	建筑设计中级工程师	/
12	汪佐	结构专业负责人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	一级注册结构工程师	结构专业高级工程师	/

13	王喜堂	结构专业负责人	硕士研究生	深圳市建筑设计研究总院有限公司	一级注册结构工程师	建筑结构高级工程师	/
14	王媛媛	结构专业设计人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	建筑结构中级工程师	/
15	李正瑞	给排水专业负责人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	注册公用设备（给排水）工程师	给排水高级工程师	/
16	徐云	给排水专业负责人	硕士研究生	深圳市建筑设计研究总院有限公司	注册公用设备（给排水）工程师	给排水高级工程师	/
17	夏昕	给排水专业设计人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	给排水中级工程师	/
18	姜乙锋	暖通空调专业负责人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	注册公用设备工程师（暖通空调）	暖通高级工程师	/
19	乔哲	暖通空调专业负责人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	暖通专业高级工程师	/
20	杨冬铭	暖通空调专业设计人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	暖通专业助理工程师	/
21	谢雪梅	强电专业负责人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	注册电气工程师（供配电）	建筑电气正高级工程师	/
22	宁金钊	强电专业设计人	专科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	电气中级工程师	/
23	张强	弱电专业负责人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	建筑电气高级工程师	/
24	黄鹏	弱电专业设计人	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	电气中级工程师	/
25	颜传泉	装修工程专业负责人	专科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	建筑装饰高级工程师	/
26	郑蔚林	装修工程专业	本科	深圳市建筑设	/	建筑装饰设计	/

		设计人		计研究总院有限公司		中级工程师	
27	张家琪	BIM 工程师	本科	深圳市建筑设计研究总院有限公司	/	建筑装饰施工专业助理工程师	/
28	李美霞	绿建专业负责人	硕士研究生	深圳市建筑设计研究总院有限公司	注册公用设备（暖通）工程师,注册咨询工程师	绿色建筑高级工程师	/

需提供：

1. 拟派团队人员的执业注册证、职称证等相关证书及社保证明文件。

2. 投标人可根据实际情况拟派，可扩展、增加表格内容。

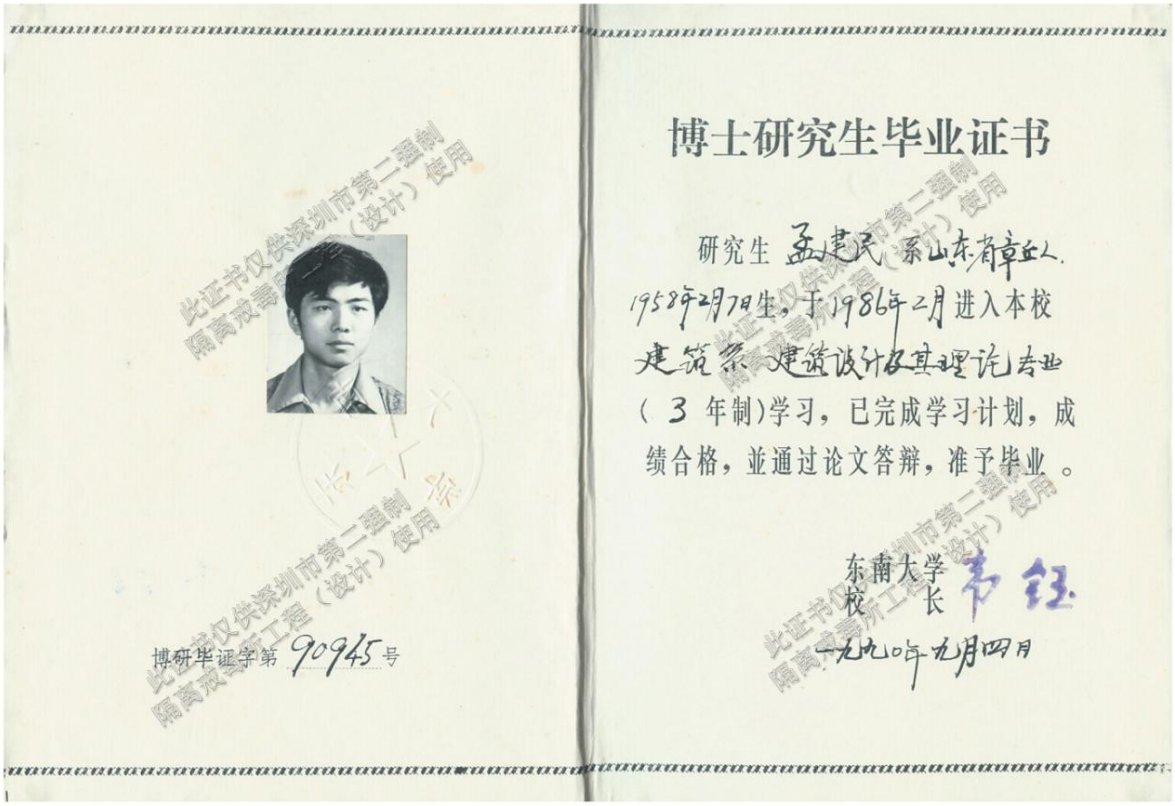
1. 首席设计师：孟建民

身份证





毕业证



职称证



孟建民，于一九九八年四月，经东南大学专业技术职务评审委员会评审通过，具备教授级高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 [illegible] 号

发证机关：广东省人事厅

二〇〇五年二月二十日

注册证

使用有效期：2026年08月13日
-2027年02月09日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：孟建民

性　　别：男

出生日期：1958年02月07日

注册编号：20034410630

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2025年03月18日-2027年03月17日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：孟建民

签名日期：2026.08.13

发证日期：2025年03月18日

此证书仅供深圳市第二题制隔离政毒所工程（设计）使用

荣誉证书



院士证书

孟建民

二零一五年当选为中国工程院院士

Meng Jianmin was duly elected a member of the CAE in 2015

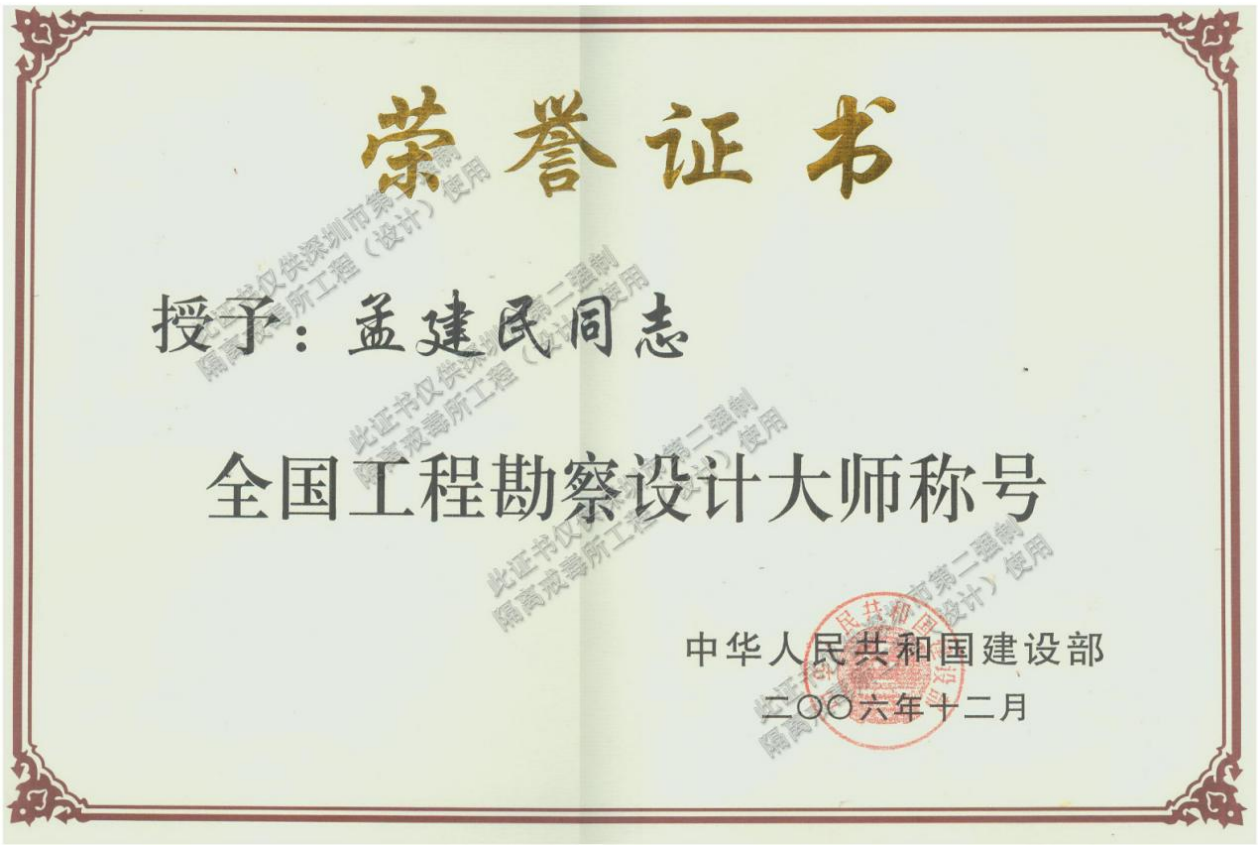
中国工程院

Chinese Academy of Engineering

中国工程院院士是国家设立的工程技术方面的最高学术称号，为终身荣誉。

The Member of the Chinese Academy of Engineering is the nation's highest academic title for life honour in the field of engineering and technological sciences

No. 0973



荣誉证书

授予：孟建民同志

全国工程勘察设计大师称号

中华人民共和国建设部

二〇〇六年十二月

获奖证书



梁思成先生

孟建民 先生:

在第七届“梁思成建筑奖”评选中，您荣获梁思成建筑奖。

特颁此证

中国建筑学会

二〇一四年十一月

此证书仅供深圳市第二届制隔离戒毒所工程（设计）使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟建民　　社保电脑号：2122487　　身份证号码：320102195802072811　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1491.65	596.66								
2025	09	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1491.65	596.66								
2025	10	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1491.65	596.66								
2025	11	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1491.65	596.66								
2025	12	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1491.65	596.66								
2026	01	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1789.98	596.66								
2026	02	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1789.98	596.66								
2026	03	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1789.98	596.66								
2026	04	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1789.98	596.66								
2026	05	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1789.98	596.66								
2026	06	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1789.98	596.66								
2026	07	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	29833	1789.98	596.66								
2026	08	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66								
合计				60883.29	28650.96			22006.09	7832.58			0.0		0.0		0.0	0.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98a8a28k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

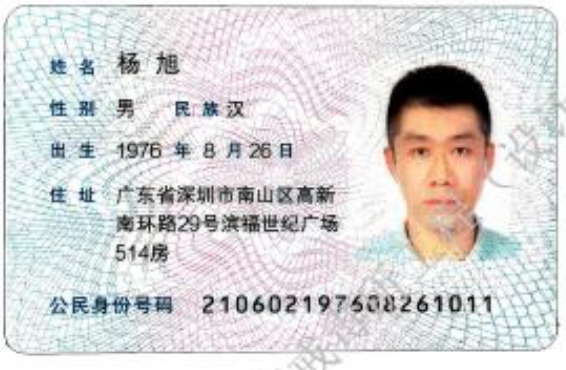
单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月1日

2.设计项目负责人：杨旭

身份证





毕业证



职称证

广东省职称证书



姓　　名：杨旭

身份证号：210602197608261011

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月08日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会（建筑设计）

证书编号：2003001043197

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市第三强制隔离戒毒所工程（设计）

注册证

使用有效期:2026年09月02日
-2027年03月01日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：杨旭

性　　别：男

出生日期：1976年08月26日

注册编号：20144411266

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2026年03月11日-2028年03月10日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.9.2

发证日期：2026年03月11日

深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）

荣誉证书

荣誉证书

Certificate of Honor

授予

杨 旭

广东省工程勘察设计大师

Conferred on **Yang Xu** Guangdong Provincial Master of Engineering Design and Geotechnique Investigation.

广东省住房和城乡建设厅

Department of Housing and Urban Rural Development of Guangdong Province

2022年8月

August 2022

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨旭　　社保电脑号：604004136　　身份证号码：210602197608261011　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2025	09	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2025	10	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2025	11	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2025	12	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2026	01	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	53667	214.67	44265	354.12	88.53
2026	02	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	53667	214.67	[illegible]	354.12	88.53
2026	03	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	53667	[illegible]	[illegible]	[illegible]	88.53
2026	04	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	53667	[illegible]	44265	354.12	88.53
2026	05	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	5366[illegible]	214.67	44265	354.12	88.53
2026	06	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	43966	175.86	43966	351.73	87.93
2026	07	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	43966	175.86	43966	351.73	87.93
2026	08	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	43966	175.86	43966	351.73	87.93
合计				60883.29	28650.96			24560.34	8747.88			2187.01		2674.28		4596.39	1149.09

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98ac3a8u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月4日

3.设计项目负责人：辛怡

身份证





毕业证



职称证

照片



辛怡　　于二〇一六年十一月，经　深圳市建筑专业高级专业技术资格第四评审委员会评审通过，具备　建筑设计　高级工程师　资格。特发此证

广东省专业技术资格证书　专用章

粤高职证字第　1703001004652　号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七　年　四　月　二十五　日

仅供深圳市第二人民医院隔离戒毒所工程（设计）项目投标使用

注册证

使用有效期:2026年07月01日
-2026年12月28日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：辛怡

性　　别：女

出生日期：1981年05月12日

注册编号：20184411409

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2026年04月28日-2028年04月27日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.7.1

发证日期：2026年04月28日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程(设计)项目招标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：辛怡　　社保电脑号：604865064　　身份证号码：362201198105120429　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	09	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	10	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	11	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2025	12	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	01	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	163.27	40817	326.54	81.63
2026	02	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	163.27	[illegible]	326.54	81.63
2026	03	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	[illegible]	[illegible]	[illegible]	81.63
2026	04	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40817	[illegible]	40817	326.54	81.63
2026	05	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39066	156.26	39066	312.53	78.13
2026	06	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39066	156.26	39066	312.53	78.13
2026	07	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39066	156.26	39066	312.53	78.13
2026	08	705116	27549.0	4683.33	2203.92	1	32300	1938.0	646.0	1	32300	161.5	32300	129.2	32300	258.4	64.6
合计				60883.29	28650.96			24480.36	8721.22			2180.34		2967.41		4134.85	1033.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98ad4e95 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

社保费缴纳清单 证明专用章

4. 方案负责人：张原浩

身份证





毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

广东省职称证书



姓　　名：张原浩

身份证号：150424199111300038

职称名称：工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月23日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003073091

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用
深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张原浩　　社保电脑号：650325179　　身份证号码：150424199111300038　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	09	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	10	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	11	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	12	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	02	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	03	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	04	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	05	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	06	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	07	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	08	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计				14437.93	6794.32			4912.21	1749.62			437.47		339.69		679.38	169.91

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98ae26a2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月4日

5.方案设计人：郭思远

身份证



毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 郭思远 性别 男，一九九〇年 三 月 九 日生，于二〇〇八年 九 月至 二〇一三年 七 月在本校 建筑学 专业 五 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学

校（院）长：

证书编号：10710120130500225I

二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）

职称证

广东省职称证书



姓　　名：郭思远

身份证号：410411199003095577

职称名称：工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003072878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）

注册证

使用有效期:2026年09月14日
-2027年03月13日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：郭思远

性　　别：男

出生日期：1990年03月09日

注册编号：20244412281

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2026年03月11日-2028年03月10日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.09.14　　发证日期：2026年03月11日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭思远　　社保电脑号：637989996　　身份证号码：410411199003095577　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	09	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	10	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	11	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	12	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	02	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	03	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	04	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	05	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	06	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	07	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	08	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计				14437.93	6794.32			4912.21	1749.62			437.47		339.69		679.38	169.91

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98af561p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月4日

6.方案设计人：柯宇轩

身份证





毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证



（加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效）

姓　　名：柯宇轩

性　　别：男

身份证号：352101198011021318

工作单位：福建建工集团有限责任公司

证书编号：闽G009-21129

级　　别：高级

专业名称：建筑设计

资格名称：高级工程师

评审组织：福建省工程技术人员工建专业高级技术职务评审委员会

审批部门：福建省人力资源和社会保障厅

批准文号：闽人社批复[2020]680号

批准日期：2020.11.12

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

注册证

使用有效期:2026年04月03日
-2026年09月30日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：柯宇轩

性　　别：男

出生日期：1980年11月02日

注册编号：20183501021

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2026年03月31日-2028年03月30日

全国注册建筑师管理委员会 THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：柯宇轩

签名日期：2026.04.03.

发证日期：2026年03月31日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯宇轩　　社保电脑号：813672999　　身份证号码：352101198011021318　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	09	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	01	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	02	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	03	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	04	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	05	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	06	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	07	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	08	705116	6533.0	1045.28	522.64	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计				13588.64	6794.32			1312.28	437.47			437.47		339.69		679.38	169.91

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98b0919t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月4日

7. 方案设计人：闫留超

身份证





毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

广东省职称证书



姓　　名：闫留超

身份证号：411402199106127310

职称名称：工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月23日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003072859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫留超　　社保电脑号：649922368　　身份证号码：411402199106127310　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	09	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	10	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	11	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	12	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	01	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	02	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	03	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	04	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	05	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	06	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	07	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	08	705116	6533.0	1110.61	522.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.26	13.07
合计				14437.93	6794.32			4912.21	1749.62			437.47		339.69		679.38	169.91

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98b1ab2a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年9月4日

8. 方案设计人：王鸿晶

身份证





毕业证



职称证

广东省职称证书



姓　　名：王鸿晶

身份证号：460026199603053 92X

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月07日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：20030060385 95

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日

专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鸿晶　　社保电脑号：802616264　　身份证号码：460026199603053928　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	09	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	10	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	11	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	12	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	01	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	02	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	03	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	04	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	05	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	06	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	07	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	08	705116	5280.0	844.8	422.4	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
合计				10982.4	5491.2			1312.28	437.47			437.47		274.56		549.12	137.28

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98b234e4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

9. 建筑专业负责人：李优

身份证





毕业证



深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）

职称证

广东省职称证书



姓　　名：李优

身份证号：360302198502133012

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001062709

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市第二强制隔离戒毒所工程（

注册证

使用有效期:2026年06月01日
-2026年11月28日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：李优

性　　别：男

出生日期：1985年02月13日

注册编号：20214411665

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2025年06月11日-2027年06月10日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2025年6月11日　　发证日期：2025年06月11日

深圳市第三强制隔离戒毒所工程（设计）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李优　　社保电脑号：613793212　　身份证号码：360302198502133012　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	16666.0	2833.22	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2025	09	705116	16666.0	2833.22	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2025	10	705116	16666.0	2833.22	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2025	11	705116	16666.0	2833.22	1333.28	1	16666	833.3	333.32	1	16666	83.33	16666	66.66	16666	133.33	33.33
2025	12	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	01	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	02	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	03	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	04	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	05	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	06	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	07	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2026	08	705116	25000.0	4250.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
合计				49582.88	23333.12			16583.2	5833.28			1458.32		1166.64		2333.32	583.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98b36b3j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月4日

10. 建筑专业设计人：王增宾

身份证





毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 王增宾 性别 男，一九八五 年 八 月九 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑学 专业 五 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：烟台大学 校（院）长：

证书编号：11066120100500304 6

二〇一〇 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

照片



王增宾 于二〇一六年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第四评审委员会评审通过，具备 建筑设计 工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003004922 号

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关：

二〇一七 年 四 月二十五 日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

注册证

使用有效期：2026年08月27日
-2027年02月23日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：王增宾

性　　别：男

出生日期：1985年08月09日

注册编号：20214411832

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2025年08月27日-2027年08月26日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.8.27

发证日期：2025年08月27日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王增宾　　社保电脑号：626580621　　身份证号码：350824198508093510　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1041.65	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2025	09	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1041.65	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2025	10	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1041.65	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2025	11	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1041.65	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2025	12	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1041.65	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2026	01	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1249.98	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2026	02	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1249.98	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2026	03	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1249.98	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2026	04	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1249.98	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2026	05	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1249.98	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2026	06	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1249.98	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2026	07	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1249.98	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
2026	08	705116	20833.0	3541.61	1666.64	1	20833	1249.98	416.66	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.66	41.67
合计				46040.93	21666.32			15208.09	5416.58			1354.21		1083.29		2166.58	541.71

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98b47fdg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月4日

11. 建筑专业设计人：孟明龙

身份证


姓名 孟明龙

性别 男 民族 布依

出生 1988 年 7 月 2 日

住址 广东省深圳市福田区振华路8号设计大厦

公民身份号码 52272619880702353X

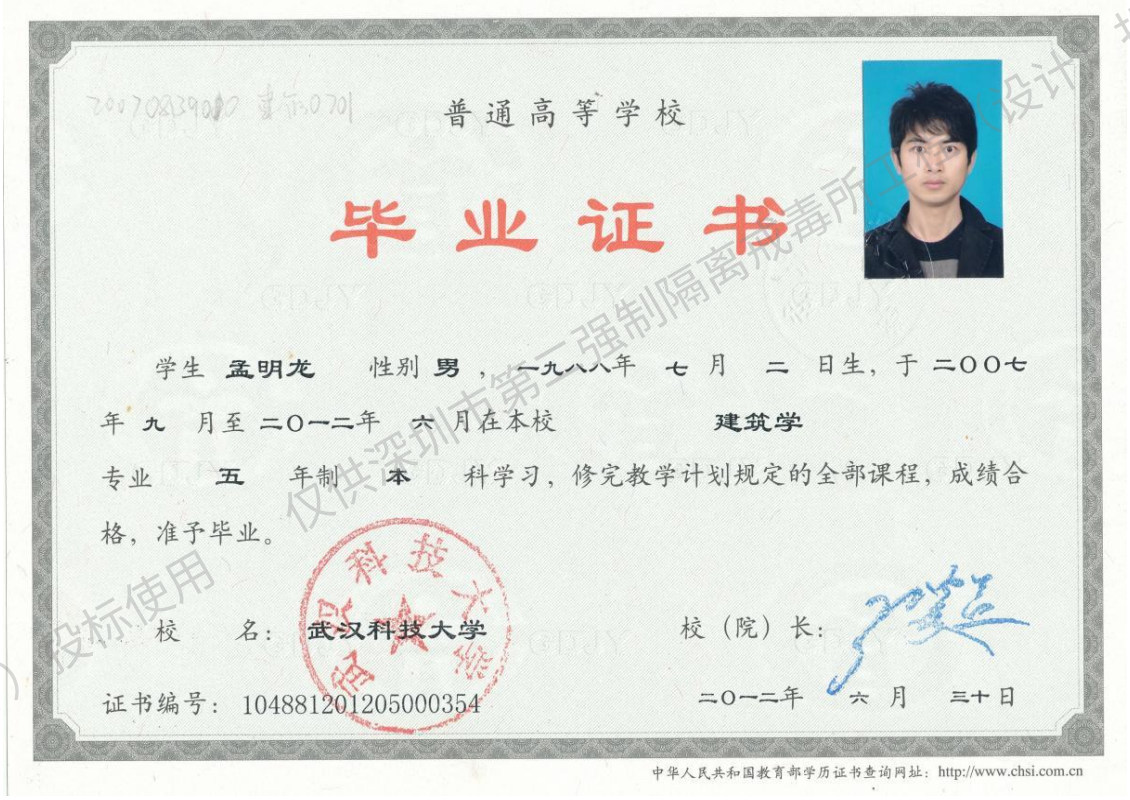

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2022.10.26-2042.10.26

毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 孟明龙 性别 男，一九八八年 七 月 二 日生，于 二〇〇七年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 建筑学 专业 五 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学 校（院）长：

证书编号：104881201205000354 二〇一二年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

广东省职称证书



姓　　名：孟明龙

身份证号：52272619880702353X

职称名称：工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：1903003019673

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

注册证

使用有效期:2026年07月21日
-2027年01月17日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：孟明龙

性　　别：男

出生日期：1988年07月02日

注册编号：20234412129

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2025年05月21日-2027年05月20日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

孟明龙

个人签名：孟明龙

签名日期：2026.7.21

发证日期：2025年05月21日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟明龙　　社保电脑号：633436912　　身份证号码：52272619880702353X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	09	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	10	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	11	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	12	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	01	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	02	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	03	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	04	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	05	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	06	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	07	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	08	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
合计				18453.5	8684.0			6095.5	2171.0			542.75		434.2		868.4	217.1

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98b5bdc1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

12.结构专业负责人：汪佐

身份证





毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证



中国节能
CHINA ENERGY CONSERVATION AND ENVIRONMENTAL PROTECTION GROUP

中国节能环保集团公司
China Energy Conservation And Environmental Protection Group

姓　名 Name　汪佐

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　1977年3月22日

技术资格 Technical Qualification　高级工程师

工作单位 Department　广东启源建筑工程设计院有限公司

系　列 Series　工程系列

专　业 Profession　结构

评审委员会 Evaluation Committee　中国新时代国际工程公司 工程系列高级职务评审委员会

评审通过时间 Date of Approval　2012年8月28日

证书编号 Certificate No　112012018

中国节能环保集团公司
专业技术评审领导小组颁发

Issued by Professional Technical Evaluation Team
China Energy Conservation And
Environmental Protection Group

中国节能
CHINA ENERGY CONSERVATION AND ENVIRONMENTAL PROTECTION GROUP

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

注册证

使用有效期：2026年08月25日
2026年12月31日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：汪佐

性　　别：男

出生日期：1977年03月22日

注册编号：S20073600839

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2023年11月17日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：汪佐

签名日期：2026.8.25

发证日期：2023年11月17日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪佐　　社保电脑号：632136780　　身份证号码：360302197703224530　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	09	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	10	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	11	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2025	12	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	01	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	02	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	03	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	04	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	05	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	06	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	07	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
2026	08	705116	11850.0	2014.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	47.4	11850	94.8	23.7
合计				26188.5	12324.0			8650.5	3081.0			770.25		616.2		1232.4	308.1

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98b70353 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

13.结构专业设计人：王喜堂

身份证


姓名 王喜堂

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 11 月 12 日

住址 广东省深圳市福田区振华路21号航天立业华庭16L房

公民身份号码 430524198111123252


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.07.27-2037.07.27

毕业证


硕士研究生

毕业证书

研究生 王喜堂 性别 男，一九八一年 十一 月 十二日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 七 月在 结构工程 专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：广州大学 校(院、所)长：

证书编号：110781200702000155 二〇〇七 年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

广东省职称证书



姓　　名：王喜堂

身份证号：430524198111123252

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月10日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第五评审委员会

证书编号：1903001023876

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

注册证

使用有效期：2026年08月19日
2027年02月15日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：王喜堂

性　　别：男

出生日期：1981年11月12日

注册编号：S20194411001

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2025年11月12日-2028年11月11日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：王喜堂

签名日期：2026.8.19

发证日期：2025年11月12日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王喜堂　　社保电脑号：614342630　　身份证号码：430524198111123252　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	17734.68	3014.9	1418.77	1	17735	886.73	354.69	1	17735	88.67	17735	70.94	17735	141.88	35.47
2025	09	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	670.83	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2025	10	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	670.83	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2025	11	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	670.83	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2025	12	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	670.83	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	01	705116	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	705116	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	03	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	04	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	05	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	06	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	07	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
2026	08	705116	13416.67	2280.84	1073.33	1	13417	805.0	268.33	1	13417	67.08	13417	53.67	13417	107.33	26.83
合计				32623.3	15352.07			10800.05	3837.99			959.47		767.04		1535.18	383.77

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98b826e8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月4日

社保费缴纳清单 证明专用章

14. 结构专业设计人：王媛媛

身份证





毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 王媛媛 性别 女，一九八五年 四 月 四 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校网络教育学院 专科起点 土木工程（工业与民用建筑方向）专业 三 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学 校（院）长：

证书编号：106117200805401020 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

广东省职称证书



姓　　名：王媛媛

身份证号：412725198504040322

职称名称：工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003219202

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王媛媛　　社保电脑号：618697233　　身份证号码：412725198504040322　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	09	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	10	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	11	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	12	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	02	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	[illegible]	38.4	9.6
2026	03	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.6
2026	04	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	05	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	06	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	07	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	08	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计				10608.0	4992.0			4912.21	1749.62			437.47		249.6		499.2	124.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98b9278p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月1日

15.给排水专业负责人：李正瑞

身份证





毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证



本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

ZGZS

持证人签名：李正瑞



姓　　名：李正瑞

性　　别：男

出生年月：1982.11.01

工作单位：

现从事专业：给排水

原专业技术职务资格：工程师

现专业技术职务资格：高级工程师

资格证书编号：150830061131

评审委员会（章）

评审时间：2015-09-25

公布时间：2015-11-30

（生效时间）

公布文号：日人社字[2015]71号

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

注册证

使用有效期：2026年06月24日
-2026年12月21日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：李正瑞

性　　别：男

出生日期：1982年11月01日

注册编号：CS20126500063

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2026年01月07日-2029年01月06日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2026.6.24

发证日期：2026年01月07日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李正瑞　　社保电脑号：614553151　　身份证号码：421023198211018236　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	09	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	10	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	11	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2025	12	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	01	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	02	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	03	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	04	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	05	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	06	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	07	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
2026	08	705116	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	960.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0	32.0
合计				35360.0	16640.0			11680.0	4160.0			1040.0		832.0		1664.0	416.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98ba071b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

社保费缴纳清单 证明专用章

16. 给排水专业设计人：徐云

身份证





毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证



广东省专业技术资格证

专用章

粤高职证字第1100101039228 号

徐云 于二〇一一 年十二 月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第一 评审委员会评审通过，具备给排水高级工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二 年六 月十五 日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

注册证

使用有效期：2023年09月14日
2026年12月31日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：徐云

性　　别：女

出生日期：1976年12月03日

注册编号：CS20104400388

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2023年10月23日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章(3)

个人签名：徐云

签名日期：2026.9.14

发证日期：2023年10月23日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐云　　社保电脑号：605697396　　身份证号码：360421197612030022　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1281.65	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2025	09	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1281.65	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2025	10	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1281.65	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2025	11	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1281.65	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2025	12	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1281.65	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2026	01	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1537.98	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2026	02	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1537.98	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2026	03	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1537.98	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2026	04	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1537.98	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2026	05	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1537.98	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2026	06	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1537.98	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2026	07	705116	25633.0	4357.61	2050.64	1	25633	1537.98	512.66	1	25633	128.17	25633	102.53	25633	205.06	51.27
2026	08	705116	20050.0	3408.5	1604.0	1	20050	1203.0	401.0	1	20050	100.25	20050	80.2	20050	160.4	40.1
合计				55699.82	26211.68			18377.11	6552.92			1638.29		1310.56		2621.12	655.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98baccbp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

17.给排水专业设计人：夏昕

身份证





毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 夏昕 性别 女，一九八五 年 七 月 一 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林工学院 校（院）长：

证书编号：10596120080500534 二〇〇八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

照片



广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第 1400102238744 号

夏昕 于二〇一四 年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备 给排水工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一五 年 五 月二十八 日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏昕　　社保电脑号：618097201　　身份证号码：450305198507010020　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	09	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	10	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	11	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	12	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	01	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	02	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	03	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	04	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	05	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	06	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	07	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	08	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
合计				18453.5	8684.0			6095.5	2171.0			542.75		437.2		868.4	217.1

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98bb6442 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

社保费缴纳清单

证明专用章

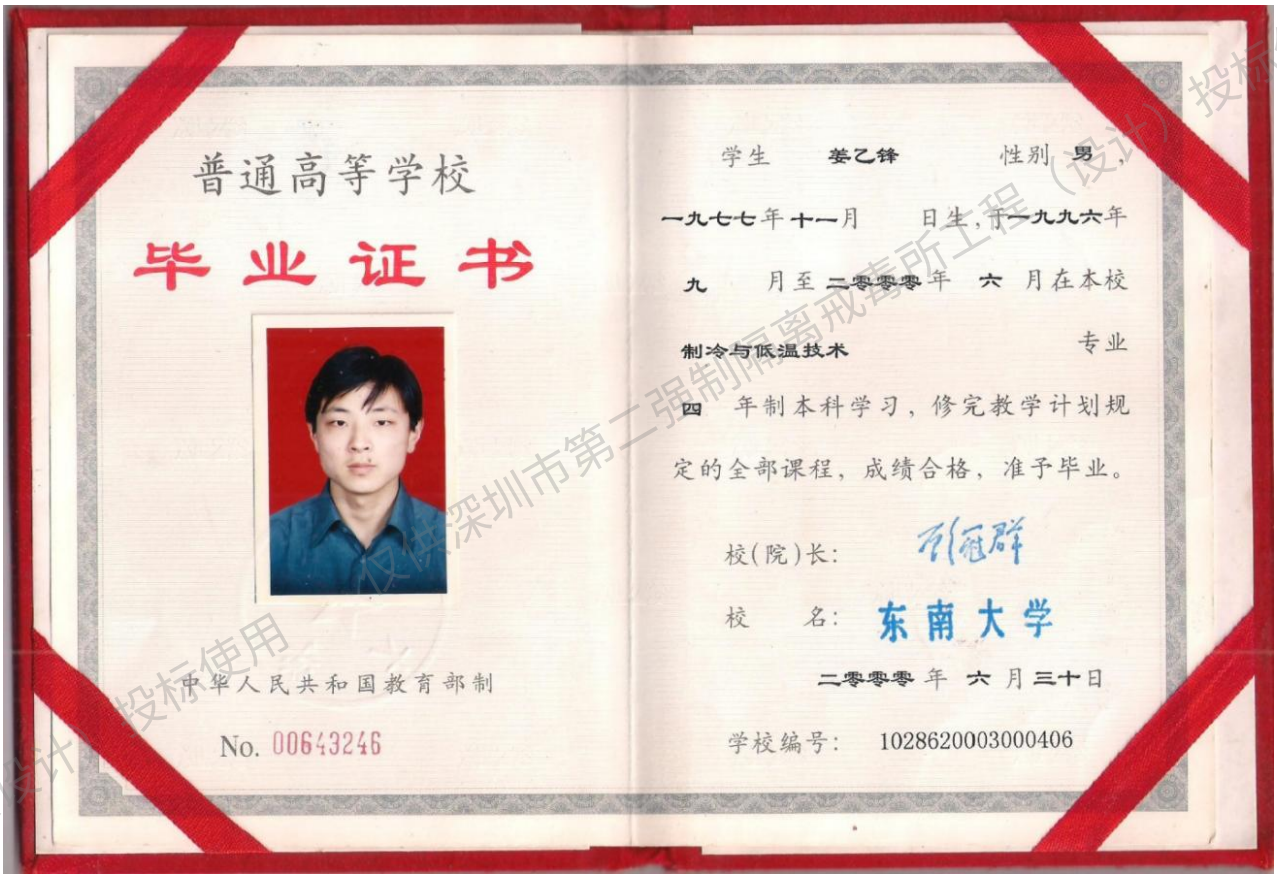
18. 暖通空调专业负责人：姜乙锋

身份证


姓 名 姜乙锋
性 别 男 民 族 汉
出 生 1977 年 11 月 12 日
住 址 广东省深圳市福田区景田路21号金色假日名苑A607
公民身份号码 320624197711112457X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2026.09.15-长期

毕业证


普通高等学校
毕业证书
学生 姜乙锋 性别 男，
一九七七年十一月 日生，于一九九六年
九 月至二零零零年 六 月在本校
制冷与低温技术 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
校 名：东南大学
二零零零 年 六 月三十日
中华人民共和国教育部制
No. 00643246
学校编号：1028620003000406

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

照片



姜乙锋 于二〇一七 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 暖通 高级工程师 资格。特发此证

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八 年 五 月 十二 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1803001015873 号

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

注册证

使用有效期：2026年06月16日
-2026年12月13日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：姜乙锋

性　　别：男

出生日期：1977年11月12日

注册编号：CN20104400186

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2026年05月29日-2029年05月28日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
1101081000461

个人签名：

签名日期：2026.6.16

发证日期：2026年05月29日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜乙锋　　社保电脑号：600553980　　身份证号码：32062419771112457X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	09	705116	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	10	705116	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	11	705116	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	12	705116	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2026	01	705116	19700.0	3349.0	1576.0	1	19700	1182.0	394.0	1	19700	98.5	19700	78.8	19700	157.6	39.4
2026	02	705116	19700.0	3349.0	1576.0	1	19700	1182.0	394.0	1	19700	98.5	19700	78.8	19700	157.6	39.4
2026	03	705116	19700.0	3349.0	1576.0	1	19700	1182.0	394.0	1	19700	98.5	19700	78.8	19700	157.6	39.4
2026	04	705116	19700.0	3349.0	1576.0	1	19700	1182.0	394.0	1	19700	98.5	19700	78.8	19700	157.6	39.4
2026	05	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2026	06	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2026	07	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2026	08	705116	15050.0	2558.5	1204.0	1	15050	903.0	301.0	1	15050	75.25	15050	60.2	15050	120.4	30.1
合计				32427.5	15260.0			10995.0	3815.0			953.75		765.0		1526.0	381.5



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98bcc94s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月4日

19.暖通空调专业设计人：乔哲

身份证


姓名 乔哲
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 3 月 18 日
住址 广东省深圳市福田区振华路8号设计大厦
公民身份号码 612324198703180335


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.01.20-2036.01.20

毕业证


普通高等学校
毕业证书
学生 乔哲 性别 男，一九八七年 三 月 十八 日生，于 二〇〇六年 九 月至 二〇一〇年 七 月在本校 建筑环境与设备工程专业， 四 年制， 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：长安大学
校（院）长：
证书编号：10710120100500247 3
二〇一〇 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

广东省职称证书



姓　　名：乔哲

身份证号：612324198703180335

职称名称：高级工程师

专　　业：暖通

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112018

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔哲　　社保电脑号：637758347　　身份证号码：612324198703180335　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	8636.02	1468.12	690.88	1	8636	431.8	172.72	1	8636	43.18	8636	34.54	8636	69.09	17.27
2025	09	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2025	10	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2025	11	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2025	12	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2026	01	705116	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	705116	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	[illegible]	160.0	40.0
2026	03	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.07
2026	04	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	[illegible]	6533	52.27	13.07
2026	05	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2026	06	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2026	07	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	08	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.27	13.07
合计				19683.56	9262.91			6697.5	2351.06			587.81		463.41		926.32	231.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98bd6440 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月4日

20.暖通空调专业设计人：杨冬铭

身份证





毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

广东省职称证书



姓　　名：杨冬铭

身份证号：429006199002050075

职称名称：助理工程师

专　　业：暖通

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006198789

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨冬铭　　社保电脑号：638428284　　身份证号码：429006199002050075　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	6979.31	1116.69	558.34	1	6979	348.97	139.59	1	6979	34.9	6979	27.92	6979	55.83	13.96
2025	09	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	10	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	11	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	12	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	01	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	02	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	03	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	04	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	05	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	06	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	07	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2026	08	705116	5280.0	844.8	422.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5280	21.12	5280	42.24	10.56
合计				11254.29	5627.14			4924.53	1754.55			438.7		281.36		562.71	140.68

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98be0d56 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月4日

21.强电专业负责人：谢雪梅

身份证



毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

广东省职称证书



姓　　名：谢雪梅

身份证号：362101198001301027

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001177071

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

注册证

使用有效期：2026年09月14日
-2027年03月13日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：谢雪梅

性　　别：女

出生日期：1980年01月30日

注册编号：DG20114400564

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2024年12月09日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：谢雪梅

签名日期：2026.09.14

发证日期：2024年12月09日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢雪梅　　社保电脑号：605045896　　身份证号码：362101198001301027　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	865.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2025	09	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	865.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2025	10	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	865.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2025	11	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	865.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2025	12	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	865.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2026	01	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2026	02	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2026	03	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2026	04	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2026	05	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2026	06	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2026	07	705116	17300.0	2941.0	1384.0	1	17300	1038.0	346.0	1	17300	86.5	17300	69.2	17300	138.4	34.6
2026	08	705116	15050.0	2558.5	1204.0	1	15050	903.0	301.0	1	15050	75.25	15050	60.2	15050	120.4	30.1
合计				37850.5	17812.0			12494.0	4453.0			1113.25		890.6		1781.2	445.3

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98bf45d7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

社保费缴纳清单 证明专用章

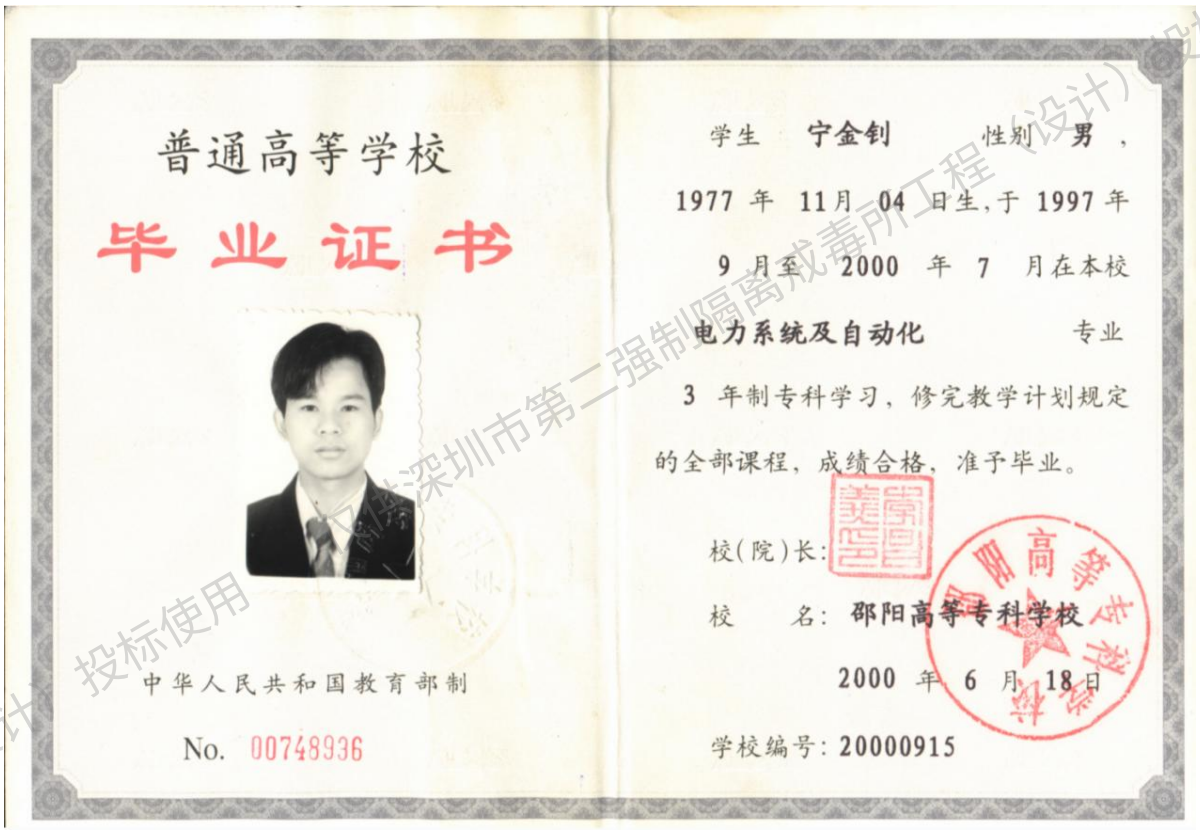
22.强电专业设计人：宁金钊

身份证





毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证



宁金钊 于二〇〇八年十一月，经 深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会评审通过，具备 电气 工程师资格。特发此证

发证机关：深圳市人事局

二〇〇九年 一 月 十七 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 0902004000322 号

深圳市人事局专业技术资格 审批专用章

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁金钊　　社保电脑号：610278295　　身份证号码：430521197611046077　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	8636.02	1468.12	690.88	1	8636	431.8	172.72	1	8636	43.18	8636	34.54	8636	69.09	17.27
2025	09	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2025	10	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2025	11	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2025	12	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2026	01	705116	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	17000	136.0	34.0
2026	02	705116	17000.0	2890.0	1360.0	1	17000	1020.0	340.0	1	17000	85.0	17000	68.0	[illegible]	136.0	34.0
2026	03	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.07
2026	04	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	[illegible]	6533	[illegible]	13.07
2026	05	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2026	06	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2026	07	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.27	13.07
2026	08	705116	6533.33	1110.66	522.67	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6533	26.13	6533	52.27	13.07
合计				18354.72	8637.58			6240.12	2198.6			549.7		431.64		863.79	215.97

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98bfe57z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

23.弱电专业负责人：张强

身份证





毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

广东省职称证书



姓　　名：张强

身份证号：131082198602282553

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001066546

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张强　　社保电脑号：633446788　　身份证号码：131082198602282553　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	09	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	10	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	11	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2025	12	705116	6533.0	1045.28	522.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6533	26.13	6533	52.26	13.07
2026	01	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	02	705116	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	[illegible]	38.4	9.6
2026	03	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	24.0
2026	04	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	[illegible]	12000	96.0	24.0
2026	05	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	06	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	07	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	08	705116	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计				18282.4	9141.2			6810.49	2382.38			595.63		457.05		914.1	228.55

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98c1cd22 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月4日

24.弱电专业设计人：黄鹏

身份证


姓名 黄鹏
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 6 月 17 日
住址 广东省深圳市福田区景田路83号万托家园21G
公民身份号码 362226197306170038


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2011.05.24-2031.05.24

毕业证


普通高等学校
毕业证书
学生 黄鹏 性别 男 现年 22 岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 工业自动化 专业
肆年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。
校名
校(院)长
一九九五年六月二十日
中华人民共和国国家教育委员会印制
NO: 0474032
证书编号：3504025

仅供深圳市第二强制隔离所工程（设计）投标使用

职称证



广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第0402004001919 号

黄鹏 于二〇〇四年十二月，经 深圳市公安工程技术工程师资格评委会 评审委员会评审通过，具备 工程师 资格。特发此证

深圳市人事局

发证机关：

二〇〇五 年四 月五 日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄鹏　　社保电脑号：2604192　　身份证号码：362226197306170038　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	09	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	10	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	11	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2025	12	705116	8350.0	1419.5	668.0	1	8350	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	01	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	02	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	03	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	04	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	05	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	06	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	07	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	08	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计				23417.5	11020.0			7847.5	2755.0			688.75		551.0		1102.0	275.5

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98c4a6ey ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

25.装修工程专业负责人：颜传泉

身份证





仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 颜传泉 性别 男， 1983 年 01 月 01 日生，于 2012 年 03 月至 2014 年 07 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 中国地质大学(北京)

校（院）长：

证书编号：114157201406009993

2014年 07 月 10 日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

该同志已经完成建筑装饰行业从业资格必备知识培训和能力考核，成绩合格，特颁此证。

This person has completed the training to be a building decoration industry and passed all the examinations on the professional knowledge and ability required. Here be enawarded the certificate.

证书编号
No. 0213015757 图章号 02136335

网络查询：http://www.cbdatraining.org.cn



姓　名
Name 颜传泉

出生年月
Date.of.Birth 1983 年 1 月

资格等级
Qualification degree 建筑装饰高级设计师

发证机关（章）
Issued by

2013 年 12 月 28 日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜传泉　　社保电脑号：629943803　　身份证号码：450502198301010473　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	16667.0	2833.39	1333.36	1	16667	833.35	333.34	1	16667	83.34	16667	66.67	16667	133.34	33.33
2025	09	705116	16667.0	2833.39	1333.36	1	16667	833.35	333.34	1	16667	83.34	16667	66.67	16667	133.34	33.33
2025	10	705116	16667.0	2833.39	1333.36	1	16667	833.35	333.34	1	16667	83.34	16667	66.67	16667	133.34	33.33
2025	11	705116	16667.0	2833.39	1333.36	1	16667	833.35	333.34	1	16667	83.34	16667	66.67	16667	133.34	33.33
2025	12	705116	16667.0	2833.39	1333.36	1	16667	833.35	333.34	1	16667	83.34	16667	66.67	16667	133.34	33.33
2026	01	705116	16667.0	2833.39	1333.36	1	16667	1000.02	333.34	1	16667	83.34	16667	66.67	16667	133.34	33.33
2026	02	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67	41.67
2026	03	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67	41.67
2026	04	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67	41.67
2026	05	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67	41.67
2026	06	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67	41.67
2026	07	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67	41.67
2026	08	705116	20833.33	3541.66	1666.67	1	20833	1250.0	416.67	1	20833	104.17	20833	83.33	20833	166.67	41.67
合计				41791.96	19666.85			13916.77	4916.73			1229.23		983.33		1966.72	491.67

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98c65830 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月4日

社保费缴纳清单 证明专用章

26.装修工程专业设计人：郑蔚林

身份证


姓名 郑蔚林
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 10 月 22 日
住址 广东省深圳市龙华区石清大道131号天和南苑1栋二单元505
公民身份号码 441481199310220 53X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2026.06.22-2046.06.22

毕业证


普通高等学校
毕业证书
学生 郑蔚林 性别男，一九九三 年 十 月二十二 日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一六 年 六 月在本校 艺术设计 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：广东财经大学华商学院 校（院）长：
证书编号：126211201605001500
二〇一六 年 六 月 三十 日
★查询网址：http://www.chsi.com.cn
广东省教育厅监制

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

广东省职称证书



姓　　名：郑蔚林

身份证号：44148119931022053X

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141862

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供深圳市第三强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑蔚林　　社保电脑号：644718362　　身份证号码：441481199310220538　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	09	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	10	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	11	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2025	12	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	01	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	02	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	03	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	04	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	05	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	06	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	07	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	08	705116	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计				10608.0	4992.0			4912.21	1749.62			437.47		249.6		499.2	124.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98c7764n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

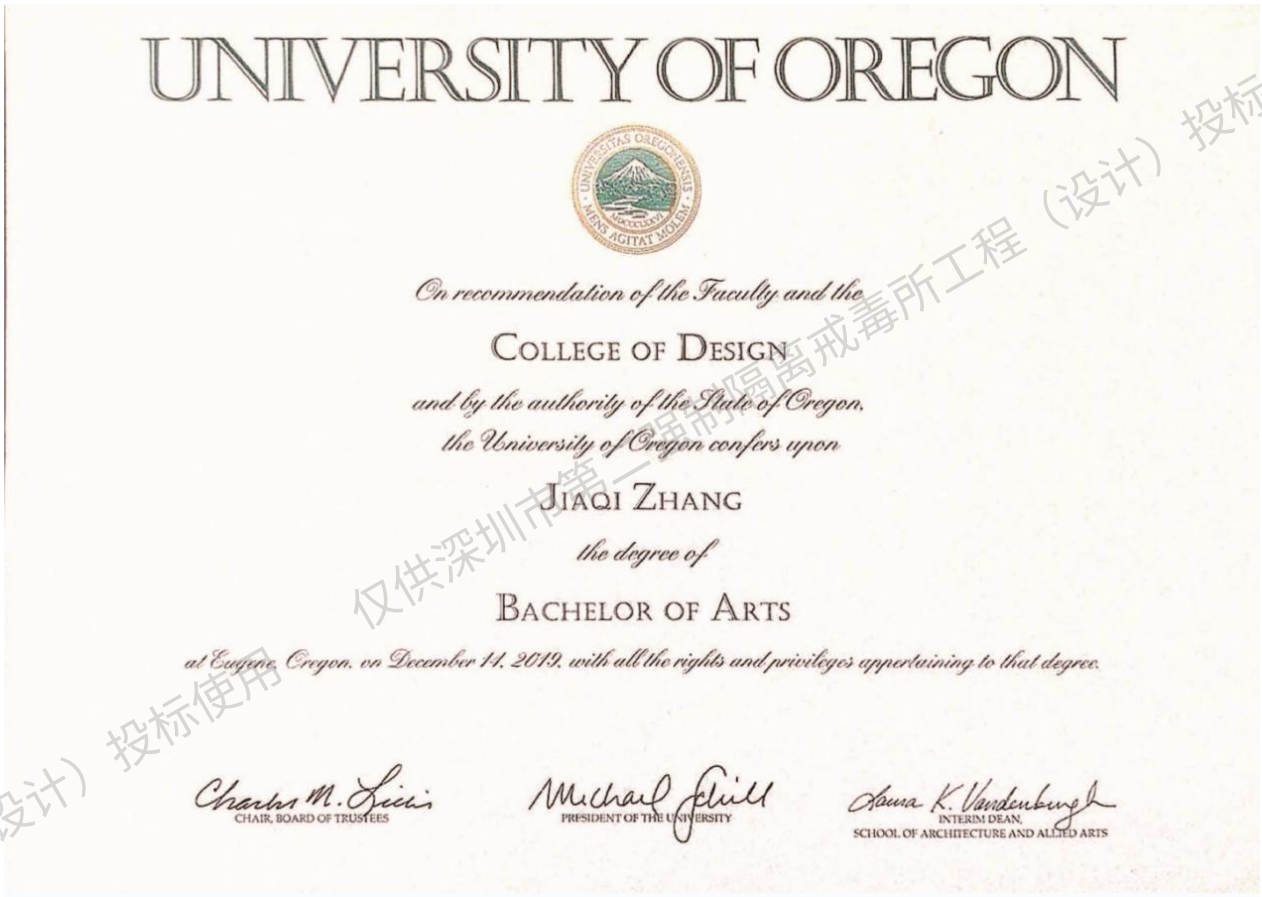
打印日期：2026年3月4日

27.BIM 工程师：张家琪

身份证



毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

国外学历学位认证书

教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

编号：120200253849

张家琪，男，中国国籍，出生于1994年5月16日。

张家琪在美国俄勒冈大学(University of Oregon)学习，于2019年12月获得该校授予的文学学士学位，专业领域为艺术。

经核查，俄勒冈大学系美国正规高等学校。张家琪所获文学学士学位表明其具有相应的学历。

教育部留学服务中心
专用章

二〇二〇年十月十六日

CSCSE电子证照库
zzfw.cscse.edu.cn

注：
1、本认证书系根据《国（境）外学历学位认证评估办法》出具。
2、本认证书中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中提取。
3、由于各国（地区）教育制度的差异，认证书上对申请者专业领域的表述有可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》存在差异。

www.cscse.edu.cn

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

留学证明

出国留学人员资格证明



编号：深留学人员资格证[2020]21921号

经审核，张家琪，男，1994年05月16日出生。

身份证：622201199405160017

于2015年09月至2019年12月在美国留学，获学士学位，符合深圳市相关规定的留学人员资格。

深圳市人力资源和社会保障局

2020年12月16日

此件由深圳市人力资源和社会保障局提供，仅供办理政务服务事项时使用，有效期至长期有效

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

广东省职称证书



姓　　名：张家琪

身份证号：622201199405160017

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006054842

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张家琪　　社保电脑号：805999374　　身份证号码：622201199405160017　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	11803.0	2006.51	944.24	1	11803	590.15	236.06	1	11803	59.02	11803	47.21	11803	94.42	23.61
2025	09	705116	11803.0	2006.51	944.24	1	11803	590.15	236.06	1	11803	59.02	11803	47.21	11803	94.42	23.61
2025	10	705116	11803.0	2006.51	944.24	1	11803	590.15	236.06	1	11803	59.02	11803	47.21	11803	94.42	23.61
2025	11	705116	11803.0	2006.51	944.24	1	11803	590.15	236.06	1	11803	59.02	11803	47.21	11803	94.42	23.61
2025	12	705116	11803.0	2006.51	944.24	1	11803	590.15	236.06	1	11803	59.02	11803	47.21	11803	94.42	23.61
2026	01	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	02	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	03	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	04	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	05	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	06	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	07	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	08	705116	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计				26352.55	12401.2			8710.75	3100.3			775.1		620.05		1240.1	310.05

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98c8b50t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月4日

28. 绿建专业负责人：李美霞

身份证





毕业证



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

职称证

照片



仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

李美霞 于二〇一六 年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第八评审委员会评审通过，具备 绿色建筑高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 1703001004385 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四 月二十五 日

注册证

使用有效期：2026年09月01日
- 2027年02月28日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：李美霞

性　　别：女

出生日期：1986年01月18日

注册编号：CN20164300237

聘用单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

注册有效期：2026年04月27日-2029年04月26日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：李美霞

签名日期：2026.7.1

发证日期：2026年04月27日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用



姓　　名： 李美霞

性　　别： 女

身份证号： 370685198601182302

证书编号： 咨登2420260625347

专 业 一： 市政公用工程

专 业 二： 建筑

执业单位： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

有效期至： 2029年06月24日

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2026年06月24日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李美霞　　社保电脑号：625885203　　身份证号码：370685198601182302　　页码：1

参保单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司　　单位编号：705116　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2025	09	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2025	10	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2025	11	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2025	12	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1321.05	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2026	01	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1585.26	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2026	02	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1585.26	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2026	03	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1585.26	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2026	04	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1585.26	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2026	05	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1585.26	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2026	06	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1585.26	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
2026	07	705116	22233.33	3779.66	1778.67	1	22233	1334.0	444.67	1	22233	111.17	22233	88.93	22233	177.87	44.47
2026	08	705116	26421.0	4491.57	2113.68	1	26421	1585.26	528.42	1	26421	132.11	26421	105.68	26421	211.37	52.84
合计				57678.5	27142.83			19036.07	6785.71			1696.49		1357.09		2714.31	678.55

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280fc98c9ab2w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705116	深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月4日

履约评价一览表

1、项目名称：**清湖文化产业园二期建设工程**；合同类型：EPC；履约评价等级：**良好**；履约评价时间：2026 年 06 月 30 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2611515；

2、项目名称：**龙华文化艺术中心升级改造工程**；合同类型：**设计**；履约评价等级：**良好**；履约评价时间：2026 年 06 月 30 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2886725；

3、项目名称：**观澜黎光小学建设工程**；合同类型：**设计**；履约评价等级：**良好**；履约评价时间：2026 年 03 月 27 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：/；

4、项目名称：**宝安中学（集团）高中部改扩建工程**；合同类型：**设计**；履约评价等级：**良好**；履约评价时间：2026 年 08 月 05 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3305185；

5、项目名称：**交警支队侦查大队营房建设项目及深圳市司法局第一强制隔离戒毒所监管区改造工程设计**；合同类型：**设计**；履约评价等级：**良好**；履约评价时间：2026 年 02 月 02 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1931844；

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

履约评价 1：清湖文化产业园二期建设工程

履约评价结果

官方网站查询截图：



网页链接：

http://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12869/post_12869435.html#14637

148	工程咨询	龙华交警大队部营房建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	80.42	良好
149	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	82.3	良好
150	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司//晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	84.85	良好
151	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	81.62	良好
152	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	83.43	良好
153	工程咨询	龙华派出所	广东华禹工程咨询有限公司//郑州中兴工程监理有限公司	工程管理三部	80.61	良好
154	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆（观湖文体中心）	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	80.99	良好
155	代建	澜盛三路新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	82	良好
156	代建	澜盛一路(鹭湖大道-澜盛三路)新建工程	华润（深圳）有限公司	工程管理三部	80	良好
157	代建	华达路改扩建工程（现状华韵路）	深圳市龙华排水有限公司	工程管理五部	88	良好
158	代建	建大学校（建大轮胎城市更新单元规划学校）配套道路	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	80	良好
159	代建	观澜大道改造工程	港铁技术咨询（深圳）有限公司	工程管理六部	80	良好
160	代建	建大学校（建大轮胎城市更新单元规划学校）	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	80	良好
161	EPC	清湖数字创意产业园配套道路新建工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	80	良好
162	EPC	清湖文化产业园二期建设工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	88	良好
163	EPC	松和小学改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	工程管理一部	88.28	良好

履约评价 2：龙华文化艺术中心升级改造工程

履约评价结果

官方网站查询截图：



网页链接：

http://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12869/post_12869435.html#14637

22	施工	龙华交警大队部营房建设项目	深圳市市政工程总公司	工程管理三部	80.08	良好
23	施工	区颐养院	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理四部	81.13	良好
24	施工	区颐养院	城信科技股份有限公司 // 广东中天工程技术有限公司	工程管理四部	80.49	良好
25	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院（鹭湖艺术中心）	浙江大丰实业股份有限公司	工程管理四部	89.52	良好
26	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院（鹭湖艺术中心）	北京江河幕墙系统工程有限公司 // 广东虹雨照明工程建设有限公司	工程管理四部	87.62	良好
27	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院（鹭湖艺术中心）	同方股份有限公司 //深圳双亿建工集团有限公司	工程管理四部	87.62	良好
28	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院（鹭湖艺术中心）	中孚泰文化建筑股份有限公司	工程管理四部	85.71	良好
29	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院（鹭湖艺术中心）	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中建深圳装饰有限公司	工程管理四部	89.58	良好
30	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院（鹭湖艺术中心）	深圳市海恒智能股份有限公司//深圳市龙华数据有限公司	工程管理四部	83.81	良好
31	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院（鹭湖艺术中心）	中建三局集团(深圳)有限公司//上海园林（集团)有限公司	工程管理四部	89.88	良好
32	施工	科技馆	中建三局集团（深圳）有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理四部	80.87	良好
33	施工	区中医院	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中国建筑第五工程局有限公司	工程管理三部	82.14	良好
34	施工	区中医院	四川港通医疗设备集团股份有限公司 //深圳市路安达工程有限公司	工程管理三部	83.13	良好
35	施工	龙华派出所	中国建筑一局（集团）有限公司	工程管理三部	80.86	良好
36	施工	龙华大道（观光路-黎泰路）改造工程	中交第二航务工程局有限公司	工程管理六部	83.79	良好
37	施工	上塘派出所	中国建筑第六工程局有限公司	工程管理三部	82.24	良好
38	设计	观湖音乐厅声学及设备工程	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	工程管理四部	80	良好
39	设计	龙华文化艺术中心升级改造工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理四部	84	良好
40	设计	2025年区建筑工务署小型建设工程（勤思路工程）	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理一部	83	良好
41	设计	新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司//湖南省地质工程勘察院有限公司	工程管理六部	81	良好
42	设计	黎泰路下穿梅观段新建道路工程（黎泰路下穿梅观段节点工程）	广州市市政工程设计研究总院有限公司	工程管理六部	82	良好

履约评价 3：观澜黎光小学建设工程

履约评价结果

官方网站查询截图：



网页链接：

http://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12706/post_12706012.html#14637

41	施工	人民路学校配套道路工程	中建二局深圳南方建设投资有限公司 // 中国建筑第二工程局有限公司	工程管理一部	80.77	良好
42	施工	人民路学校项目	中建二局深圳南方建设投资有限公司 // 中国建筑第二工程局有限公司	工程管理一部	80.84	良好
43	施工	深圳北站商务中心区留仙大道LX-02和LX-03跨街连廊新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.00	良好
44	施工	深圳鹏城技师学院龙华校区（龙华区职业教育中心）	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	83.77	良好
45	施工	深圳市第三十七高级中学	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	89.38	良好
46	施工	深圳外环高速黎光互通立交改造工程（深圳外环高速黎光互通新增匝道工程）	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	82.53	良好
47	施工	松平公园	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	80.67	良好
48	施工	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	中建八局深圳建筑科技有限公司//中建八局第二建设有限公司	工程管理二部	81.93	良好
49	施工	下横朗八路（下横朗十路-布龙路）新建工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	82.67	良好
50	施工	下横朗十路（华旺路-华新西二路）新建工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	87.25	良好
51	施工	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理二部	81.94	良好
52	设计	2025年区建筑工务署小型建设工程（勤思路工程）	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程管理一部	82.00	良好
53	设计	栢恒保障房配套学校	中国建筑科学研究院有限公司	工程管理一部	82.00	良好
54	设计	地铁4号线红山站至深圳北站区段声屏障增设工程	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	83.00	良好
55	设计	福城冠彰电器厂城市更新单元规划学校	申都设计集团有限公司	工程管理一部	80.50	良好
56	设计	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理六部	81.50	良好
57	设计	观澜黎光小学建设工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理一部	80.50	良好
58	设计	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理四部	82.50	良好
59	设计	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	天津城建设计院有限公司	工程管理五部	81.25	良好
60	设计	观盛五路-清祥路通道工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理五部	80.00	良好
61	设计	观兴东路道路工程	中国瑞林工程技术有限公司	工程管理五部	82.75	良好

履约评价 4：宝安中学（集团）高中部改扩建工程

合同关键页

工程编号：_____ 合同编号：_____

存 档
NO:4002412

深圳市宝安区建筑工务署
建设工程设计合同

工程名称：宝安中学（集团）高中部改扩建工程方案设计及初步设计

工程地点：深圳市宝安区宝安中学（集团）高中部

甲　　方：深圳市宝安区建筑工务署

乙　　方：深圳市建筑设计研究总院有限公司

2024 年 9 月

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分 协 议 书

甲方（发包人）：深圳市宝安区建筑工务署

乙方（设计人）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

本工程于2024年8月30日经 ■公开招标 □邀请招标 □直接发包，确定由乙方负责设计工作。

根据《中华人民共和国招投标法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计资质管理规定》及其他相关法规，结合建设工程批准文件，遵循自愿、公开、公平、公正的原则，甲、乙双方就本工程设计事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：宝安中学（集团）高中部改扩建工程方案设计及初步设计

工程地点：深圳市宝安区

工程内容：项目为改扩建工程，按照办学规模60班/3000个学位寄宿制高中标准进行建设。新建总建筑面积暂定为29451㎡，改造面积暂定为1880㎡。建设内容包括:教学及辅助用房、生活服务用房、架空层、游泳馆、人防地下停车库、设备用房等。

工程规模及特征：

根据项目建议书的批复内容：项目投资匡算暂定为23681万元，其中建安费19340万元，工程建设其他费2188万元，预备费2153万元。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于以下内容：

1、本项目计划投资内全部工程内容的方案设计及估算、初步设计及概算、与本设计相关的所有分项深化设计、绿色建筑设计、装配式建筑设计及其他补充设计、海绵城市设计、用水节水报告编制、工程招标配合、报批报建配合等设计工作。

2、为本项目提供初步设计阶段BIM成果，应用BIM平台实现设计工作协同等。要求设计单位有丰富经验的BIM设计团队，利用目前市场主流BIM设计软件，进行BIM模型正向设计，完成本项目的设计工作，同时移交成果时进行BIM设计交底，并在施工图设计阶段配合BIM技术运用工作。

深圳市宝安区建筑工务署 DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION WORKS BUREAU OF BAO'AN DISTRICT SHENZHEN
仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区[illegible]

邮政编码：

电话：

开户银行：

账号：

合同经办人：

盖章经办人：

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

(联合体牵头单位)（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300192244260B

地址：深圳市福田区振华路八号设计大厦

邮政编码：518000

电话：0755-83786161

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账号：44201521700056004467

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用
深圳市宝安区建筑工务署 PUBLIC WORKS BUREAU OF BAO'AN DISTRICT,SHENZHEN

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3305185

宝安中学（集团）高中部改扩建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062408070018	省级项目编号	4403062406010001
建设单位	深圳市宝安区教育局	建设单位统一社会信用代码	00754266-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	25049.65
立项级别	地市级	立项文号	2405-440306-04-01-268815



项目地址：洪浪南路7号

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2405-440306-04-01-268815	项目编号	4403062408070018
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	洪浪南路7号	经纬度	--
立项文号	2405-440306-04-01-268815	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2024-05-27

建设单位	深圳市宝安区教育局	建设单位统一社会信用代码	00754266-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	25049.65
总长度（米）	--	建设性质	其他
建设规模	拟拆除校园内体育馆西北侧现有场地，并新建1栋地上11层地下2层的宿舍楼；在现有游泳池上方新建1栋地上4层综合楼；并改造体育馆看台、学校公共卫生间、学校厨房装饰安装等；本项目总投资匡算25049.65万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B

履约评价结果

官方网站查询截图：



网页链接：http://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12922/post_12922569.html#20232

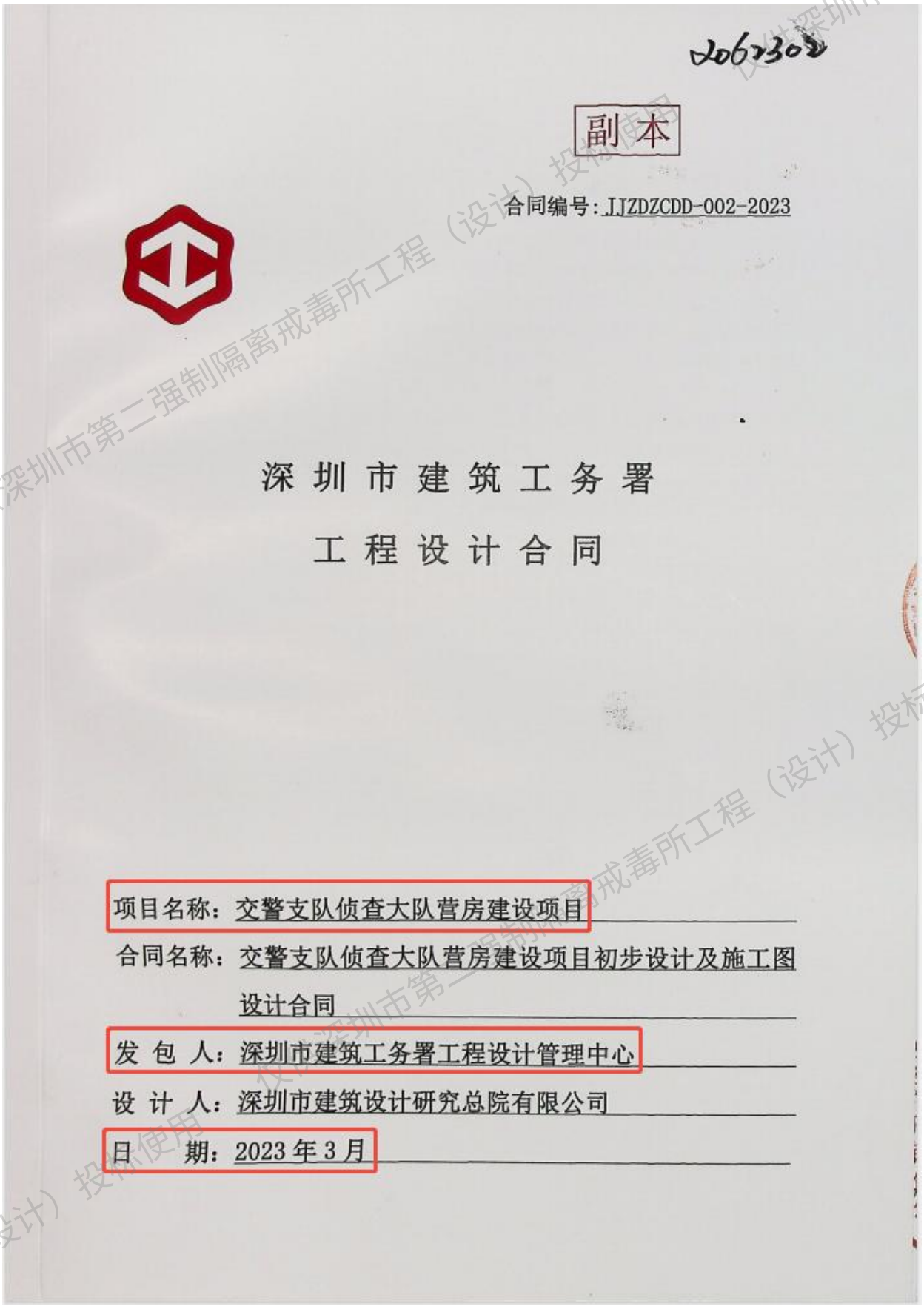
2026年第二季度建设工程承包商季度履约评价结果汇总表(一)

序号	工程项目名称	承包类别	承包商名称	评价等级
1	宝安中学（集团）高中部改扩建工程	设计-设计阶段	深圳市建筑设计研究总院有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳宗建建筑设计有限公司	合格
2	大族激光整备留用地建设保障性租赁住房项目	设计-施工配合阶段	基准方中建筑设计股份有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	北京中外建建筑设计有限公司	良好
3	大洋社区学校新建工程	全过程工程咨询	华东建筑设计研究院有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳市湾创工程设计有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	申都设计集团有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳和华国际工程与设计有限公司	合格
4	深圳市第二十八高级中学	设计-施工配合阶段	申都设计集团有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳对角线建筑设计有限公司	良好
5	深圳市第三十六高级中学	设计-施工配合阶段	中国建筑标准设计研究院有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳大学建筑设计研究院有限公司	良好
		审图机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	良好
6	西乡街道龙腾小学拆除重建工程	设计-设计阶段	深圳市库博建筑设计事务所有限公司	优秀
			深圳市立方都市工程设计有限公司	优秀
		设计-施工配合阶段	深圳和华国际工程与设计有限公司	优秀
7	西乡街道西乡客运站地块建设创新型产业用房项目	设计-施工配合阶段	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳宗建建筑设计有限公司	良好
8	新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程	审图机构	深圳迪远工程审图有限公司	不合格
9	燕罗街道洪桥头小学新建工程	全过程工程咨询	中国建筑科学研究院有限公司	良好
		设计-设计阶段	中建科工集团有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳市坊城建筑设计顾问有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳市湾创工程设计有限公司	良好
		审图机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	良好

履约评价 5：交警支队侦查大队营房建设项目及深圳市司法局第一强制隔离戒毒所监管区改造工程设计

合同 1：交警支队侦查大队营房建设项目

合同关键页



4067308

副本

合同编号：JJZDZCDD-002-2023

深圳市建筑工务署

工程设计合同

项目名称：交警支队侦查大队营房建设项目

合同名称：交警支队侦查大队营房建设项目初步设计及施工图设计合同

发 包 人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设 计 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

日　　期：2023 年 3 月

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分 协议书

发包人（发包人 1）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

（发包人 2）：

设计人（设计人 1）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

（设计人 2）：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：交警支队侦查大队营房建设项目

2. 建设地点：深圳市福田区景田南路与景田南五街交叉口处

3. 建设内容：项目用地 3319.5 平方米，总建筑面积约 19056 平方米。主要建设内容包括拟拆除深圳市交通拯救中心和景田扣车场临时建筑物、拆除场地混凝土地面硬化；新建侦查大队营房（含窗口用房、办案用房、业务保障用房、后勤保障用房、附属用房、宿舍、业务用房、设备用房及车库）。

4. 投资规模：项目总投资为 16905 万元，最终以市政府主管部门审批结论为准。

5. 资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

□全过程设计：

包含全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程 BIM 应用、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

□方案设计及建筑专业初步设计：

包含方案设计及建筑专业初步设计内容、方案设计及建筑专业初步设计 BIM 应用、建筑面积测绘、概算编制配合、施工配合服务、项目设计统筹及协调等工作。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

☑初步设计及施工图设计：

包含初步设计及施工图设计内容、初步设计及施工图设计阶段BIM应用、建筑面积测绘、概算编制、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、方案设计及初步设计阶段BIM应用（全专业）、概算编制、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、项目设计统筹及总协调等工作。

☐ 施工图设计：

包含施工图设计内容、施工图设计阶段BIM应用、建筑面积测绘、配合报建、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目施工图设计统筹及协调等工作。

☐ 其他：_____。（由项目组按工程实际情况自由选择设计服务阶段及服务内容）

三、设计周期

☐ 全过程设计

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，_____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，_____日完成初步设计。初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整、基坑支护和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前30日交付竣工图。

☐方案设计及建筑专业初步设计：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案经发包人确认后，_____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，_____日完成建筑专业初步设计。

☑初步设计及施工图设计：

设计方案经政府相关部门批准后，_90_日完成初步设计；初步设计经政府相关部门批准后，_30_日完成场地平整工程、基坑支护和桩基础施工图，90日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后_45_日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后_45_日完成景观工程施工图设计；竣工验收前30日交付竣工图。

☐方案设计及初步设计（全专业）：

设计人收到中标通知书后，____日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，_____日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，_____

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

日完成初步设计。

□施工图设计：

初步设计经政府相关部门批准后，____日完成场地平整工程、基坑支护（如有）和桩基础施工图，____日完成施工图设计（不含室内精装修）；装修方案确定后____日完成室内精装修施工图设计；景观方案确定后____日完成景观工程施工图设计；竣工验收前30日交付竣工图。

□ 其他：_____。（由项目组按选择设计服务阶段自主确定设计周期）

四、工程设计服务费

工程设计服务费暂定为：人民币（大写）__贰佰捌拾伍万元整____（¥ 2,850,000.00 元）。具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	费用组成	金额（元）	计价方式
1	基本设计服务费	☑1.1 基本设计费	2,850,000.00	☑ 固定单价：150 元/平方米 暂按 19000 ㎡计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。 □ 固定总价：___万元。 □其他计取方式：_____。
		☑1.2 BIM 设计费		
		☑1.3 竣工图编制费		
		注：基本设计服务费由基本酬金（占基本设计服务费的 90%）和绩效酬金（占基本设计服务费的 10%）两部分组成。		
2	其他服务费	□2.1 奖金		具体奖项及奖金约定如下：____。
		□2.2 落标补偿费		为固定费用，结算时按实际发生金额计取，由设计人向其余入围但未中标单位支付。本项目落标补偿费共计____万元（含中标人、未中标人依法应承担的税额），分配方式为：_____。
		□2.3 其他费用		其他费用计取方式：_____。
合计				

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

发包人：深圳市建筑工务署

工程设计管理中心

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

设计人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

（盖章）

开户银行：建行振华支行
银行账号：44201521700056004467
企业电话：0755-83785462
企业地址：福田区振华路八号设计大厦

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

20230317

统一社会信用代码：1244 0300 MB2C 7977 X4

地　址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦8楼。

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账　号：4425 0100 0032 0000 1365

统一社会信用代码：91440300192244260B

地　址：深圳市福田区振华路八号设计大厦12楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：83786357

传　真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账　号：44201521700056004467

合同签订时间：2023 年 3 月 14 日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号（或委托收款账号），未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

合同 2：深圳市司法局第一强制隔离戒毒所监管区改造工程设计

合同关键页

427301

正本

合同编号:SFYJGZ-001-2023

深圳市建筑工务署

工程设计合同

项目名称：深圳市司法局第一强制隔离戒毒所监管区改造工程

合同名称：深圳市司法局第一强制隔离戒毒所监管区改造工程设计合同

发 包 人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设 计 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

日　　期：二零二三年三月

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

第一部分 协议书

发包人（发包人 1）：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人（设计人 1）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：深圳市司法局第一强制隔离戒毒所监管区改造工程

2. 建设地点：深圳市罗湖区清水河街道金碧路 46 号

3. 建设内容：对深圳市司法局第一强制隔离戒毒所监管区北厂房、南厂房、一二大队宿舍、三四大队宿舍、戒毒人员食堂、卫生所等建筑进行修缮改造。可研批复改造建筑面积 23528 平方米。

4. 投资规模：总投资为 3196 万元。（最终以市政府相关主管部门批复为准）

5. 资金来源：政府投资

二、工程设计范围、阶段和服务内容

1. 工程设计范围：项目计划投资内与本合同设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

2. 工程设计阶段及服务内容：

☑ 方案设计及初步设计（全专业）：

包含方案设计及初步设计（全专业）内容、概算编制、图纸测绘、配合报建、施工配合服务、项目设计统筹及总协调等工作。

☑ 其他：概算编制，完成审批部门的审批。（由项目组按工程实际情况自由选择设计服务阶段及服务内容）

三、设计周期

☑方案设计及初步设计（全专业）：

设计人收到中标通知书后，30日完成方案设计（优化）；方案设计经发包人确认后，15日完成方案报建文本；方案申报后立即启动初步设计，设计方案经政府相关部门批准后，30

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

日完成初步设计。

☑ 其他：概算编制文件应按照甲方要求时间内完成，并取得相关审批部门的批复。（由项目组按选择设计服务阶段自主确定设计周期）

四、工程设计服务费

工程设计服务费暂定为：人民币（大写）伍拾壹万元整（¥ 510,000.00 元）。

具体由以下费用构成，各项费用支付节点详见专用条款及其附件。

序号	费用名称	费用组成	金额（元）	计价方式
1	基本设计服务费	☑1.1 基本设计费	510,000.00	☐ 固定单价：___元/平方米 暂按发改部门批复的_____文件中本项目建筑面积计算，结算时以项目总概算批复的本合同设计范围内建筑面积为准。 ☑ 固定总价：51 万元。 ☐其他计取方式：_____。
		☐1.2 BIM 设计费		
		☐1.3 竣工图编制费		
		注：基本设计服务费由基本酬金（占基本设计服务费的 90%）和绩效酬金（占基本设计服务费的 10%）两部分组成。		
2	其他服务费	☐2.1 奖金		具体奖项及奖金约定如下：____。
		☐2.2 落标补偿费		为固定费用，结算时按实际发生金额计取，由设计人向其余入围但未中标单位支付。 本项目落标补偿费共计____万元（含中标人，未中标人依法应承担的税额），分配方式为：_____。
		☐2.3 其他费用		其他费用计取方式：_____。
合计			510,000.00	

以上各项费用以深圳市财政预算和投资评审中心出具的《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的结论作为最终的结算金额和支付依据。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

发包人：	设计人：
深圳市建筑工务署工程设计管理中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
地　址：	地　址：　深圳市福田区振华路八号
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司
账　号：	账　号：　44201521700056004467

合同签订时间：2023 年 3 月 17 日

敬告：

请将设计费款项汇入我方合同账号(或委托收款账号)，未经我方账号之一切款项，我方概不负责。本公司拒收现金设计费款。

仅供深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）投标使用

全国建筑市场监管公共服务平台截图及网页链接

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1931844

交警支队侦查大队营房建设项目

广东省-深圳市

项目编号	4403011907250557	省级项目编号	4403011808219909
建设单位	深圳市公安局	建设单位统一社会信用代码	007542689
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	9400
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-92-01-717038



项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403011907250557
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2018-440300-92-01-717038	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市公安局	建设单位统一社会信用代码	007542689

建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	9400
总长度（米）	--	建设性质	其他
建设规模	选址新建侦查大队营房，用地面积约9000平方米，总建筑面积20700平方米，其中窗口用房、办案用房、业务保障用房、后勤保障用房、设备用房地上建筑面积14200平方米；设备用房地下、车库建筑面积4200平方米；宿舍建筑面积2300平方米		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

交警支队侦查大队营房建设项目

广东省-深圳市

项目编号	4403011907250557	省级项目编号	4403011808219909
建设单位	深圳市公安局	建设单位统一社会信用代码	007542689
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	9400
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-92-01-717038



项目地址：--

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	五洲工程顾问集团有限公司	监理	公开招标	2023-03-27	343.96	4403011907250557-BE-001	4403011808219909-BE-001	查看
B	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2023-02-03	336	4403011907250557-BA-001	4403011808219909-BA-001	查看

招投标信息详情

项目名称	交警支队侦查大队营房建设项目		
工程名称	交警支队侦查大队营房建设项目及深圳市司法局第一强制隔离戒毒所监管区改造工程设计		
中标通知书编号	4403011907250557-BA-001	省级中标通知书编号	4403011808219909-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2023-02-03	中标金额(万元)	336
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建筑工务署工程管理中心	统一社会信用代码	31951655-1
中标单位名称	深圳市建筑设计研究总院有限公司	统一社会信用代码	914403001922442608
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	--	记录登记时间	2023-02-03
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

履约评价结果

官方网站查询截图：



网页链接：https://szwb.sz.gov.cn/gkmlpt/content/12/12621/post_12621333.html#3234