标段编号： 2608-440300-04-01-900007003001

深圳市建设工程设计招标投标文件

标段名称： 深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国华西工程设计建设有限公司

日期： 2026年09月22日

一、企业基本情况

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	中国华西工程设计建设有限公司	注册资本	2000 万元	成立日期	1987 年 09 月 30 日
企业法人代表	周华	企业性质		民营	
企业资质等级	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级				
联系电话	0755-82448249				
主要资质证书	工程设计资质、工程勘察资质、工程咨询资质				
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	我司拥有工程监理综合资质，勘察综合甲，市政设计行业甲，公路行业甲，建筑设计行业（建筑工程）甲级，工程咨询甲级等资质。目前已发展成为拥有员工 3000 余人，各类专业注册人员 770 余人的大型勘察设计、咨询、监理企业。技术人员占比 78%。拥有 ISO 管理体系、并连续 11 年荣获“守合同重信用”企业荣誉，近年荣获成都市政工程协会先进单位、成都服务 100 强、民营企业 100 强、优秀勘察设计企业荣誉等。 有在深分公司，有固定的办公场所和人员，承揽在深及全国市政、建筑等多个领域的项目并获得奖项。为在深项目能提供便利优质的服务。很多项目有优秀及良好履约，得到了很多业主对我司工作及配合的表扬和认可。 在深及在广有分公司，且有足够的技术人员配备，可以及时响应业主的要求。				
其他	质量管理体系认证、中国职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证证书；企业信用 AAA 证书；资信等级 AAA 证书；重合同守信用企业证书；高新技术企业证书；代表性获奖业绩。				

注：按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》格式如下：

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

（见下页）

承诺人（盖章）：中国华西工程设计建设有限公司

法定代表人（签名）：周华

日期：2026年9月22日

目录导航 全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
股东及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
"多证合一"信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告
登记机关发布公告
自主发布公告
登记机关发布公告
自主发布公告
登记机关发布公告
自主发布公告
登记机关发布公告
自主发布公告
登记机关发布公告
自主发布公告
登记机关发布公告
自主发布公告
登记机关发布公告
自主发布公告

中国华西工程设计建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

☆ 关注 更多

统一社会信用代码：91510000201803520Y
注册号：
法定代表人：周华
登记机关：金牛区市场监督管理局
成立日期：1987年09月30日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91510000201803520Y	企业名称：	中国华西工程设计建设有限公司
注册号：		法定代表人：	周华
类型：	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期：	1987年09月30日
注册资本：	2000.000000万人民币	核准日期：	2026年04月10日
登记机关：	金牛区市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	成都金牛高新技术产业园区蜀西路50号3栋5至12层		
经营范围：	一般项目：对外承包工程；工程造价咨询业务；工程管理服务；规划设计管理；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建设工程施工；检验检测服务；测绘服务；建设工程质量检测；特种设备设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

❶提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

主要人员信息

共计 15 条信息

何滔 董事	周凯其 总经理	贾剑锋 监事	钟泽昂 监事	唐勇 董事	傅新国 董事	胡波 监事会主席	杨胜菊 监事
许科 监事	周锐 董事	郭凤龙 董事	周凯其 董事	刘昆 董事	付开一 董事	周华 董事长	

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
6	高级管理人员备案（董事、监事、经理等）	周华 傅新国 唐勇 付开一 郭凤龙 刘昆 王强 何滔	郭凤龙 周华 刘昆 付开一 周凯其 周锐 傅新国 唐勇 何滔	2025年1月2日
7	章程备案	无	2024-05-20	2024年5月27日
8	其他事项备案	四川省交通勘察设计研究院有限公司 出资 32万人民币元;四川省公路规划勘察设计研究院有限公司 出资 32万人民币元;孙毓羚 出资 50.3333万人民币元;王骥 出资 43.6126万人民币元;信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 出资 32万人民币元;杨胜菊 出资 85.0447万人民币元;中国成达工程有限公司 出资 32万人民币元;中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司 出资 125.8146万人民币元;深圳市赛科企业管理咨询有限公司 出资 32万人民币元;中铁二院工程集团有限责任公司 出资 160万人民币元;钟泽昂 出资 36.8万人民币元;周华 出资 243.6159万人民币元;傅新国 出资 36万人民币元;龚刚 出资 41.8682万人民币元;刘昆 出资 42万人民币元;何滔 出资 94.1653万人民币元;胡波 出资 81.2万人民币元;梁险峰 出资 43.6192万人民币元;唐勇 出资 35.3262万人民币元;刘念 出资 52.2万人民币元;四川远建建筑设计研究院有限公司 出资 32万人民币元;周凯其 出资 560万人民币元;刘海涛 出资 44.4万人民币元;李琪 出资 32万人民币元 收起	四川省交通勘察设计研究院有限公司 出资 32万人民币元;四川省公路规划勘察设计研究院有限公司 出资 32万人民币元;孙毓羚 出资 50.3333万人民币元;王骥 出资 38.8126万人民币元;信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 出资 32万人民币元;杨胜菊 出资 85.0447万人民币元;中国成达工程有限公司 出资 32万人民币元;中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司 出资 125.8146万人民币元;深圳市赛科企业管理咨询有限公司 出资 32万人民币元;中铁二院工程集团有限责任公司 出资 160万人民币元;钟泽昂 出资 36.8万人民币元;周华 出资 253.2159万人民币元;傅新国 出资 36万人民币元;龚刚 出资 41.8682万人民币元;刘昆 出资 42万人民币元;何滔 出资 89.3653万人民币元;胡波 出资 81.2万人民币元;梁险峰 出资 43.6192万人民币元;唐勇 出资 35.3262万人民币元;刘念 出资 52.2万人民币元;周凯其 出资 560万人民币元;四川远建建筑设计研究院有限公司 出资 32万人民币元;刘海涛 出资 44.4万人民币元;李琪 出资 32万人民币元 收起	2024年5月27日
9	股东或股份发起人改变姓名或名称变更	四川省交通勘察设计研究院有限公司;四川省公路规划勘察设计研究院有限公司;孙毓羚;王骥;信... 更多	四川省交通勘察设计研究院有限公司;四川省公路规划勘察设计研究院有限公司;孙毓羚;王骥;信... 更多	2024年4月12日
10	章程备案	无		2024年4月12日

共查询到 81 条记录 共 17 页

首页 上一页 1 2 3 ... 17 下一页 末页

营业执照



统一社会信用代码

91510000201803520Y

营业执照

（副 本）

副本编号：30 - 1

扫描经营主体信息码，了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　中国华西工程设计建设有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　周华

经营范围　一般项目：对外承包工程；工程造价咨询业务；工程管理服务；规划设计管理；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建设工程施工；检验检测服务；测绘服务；建设工程质量检测；特种设备设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本　贰仟万元整

成立日期　1987年09月30日

住　　所　成都金牛高新技术产业园区蜀西路50号3栋5至12层

登记机关　成都市金牛区政务服务管理和行政审批局

2026 年 4 月 10 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

企业资质

企业名称	中国华西工程设计建设有限公司		
详细地址	成都市金牛区沙湾东二路一号北加一建一单元四至六楼（变更）		
建立时间	1987年09月30日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91510000201803520Y		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	A151007237-10/1		
有效期	至2030年02月14日		
法定代表人	周华	职务	董事长
单位负责人	周华（变更）	职务	总经理
技术负责人	张贵忠（变更）	职称或执业资格	正高
备注： 原发证日期：2010年03月12日 原资质证书编号：220122-sj，220122-sy			

业务范围
铁道行业乙级；公路行业甲级；市政行业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 ******
发证机关：（章） 2025 年 05 月 12 日 No.AF 0546508

证书延期
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年 月 日

企业变更栏
同意企业注册地址变更为：成都金牛高新技术产业园区蜀西路50号3栋5至12层 同意变更企业负责人为：周凯其 同意变更企业技术负责人为：周益云 变更核准机关（章） 2026年6月4日
变更核准机关（章） 年 月 日
变更核准机关（章） 年 月 日

企业名称	中国华西工程设计建设有限公司		
详细地址	成都市金牛区沙湾东二路一号世纪旅州一座一单元四至六楼		
建立时间	1987年09月30日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91510000201803520Y		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	B151007237-10/1		
有效期	至2030年03月17日		
法定代表人	周华	职务	董事长
单位负责人	周华 变更	职务	总经理
技术负责人	张斌	职称或执业资格	高级工程师
备注：原发证日期：2015年06月17日 原资质证书编号：220122-kj			

业务范围

工程勘察综合资质甲级。
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。******

发证机关：（章）
2025 年 03 月 17 日
No.BF 0093953

证书延期

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

企业变更栏

同意企业注册地址变更为：成都金牛高新技术产业园区蜀西路50号3栋5至12层

同意变更企业负责人为：周凯其

变更核准机关（章）

2026 年 6 月 4 日

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

住所：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

统一社会信用代码：91510000201803520Y

法定代表人：周华

技术负责人：张贵忠

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：公路，铁路、城市轨道交通，建筑，市政公用工程，生态建设和环境工程

证书编号：甲272024011113

有 效 期：2024年07月01日至2027年06月30日

证书查询

发证单位：中国工程咨询协会

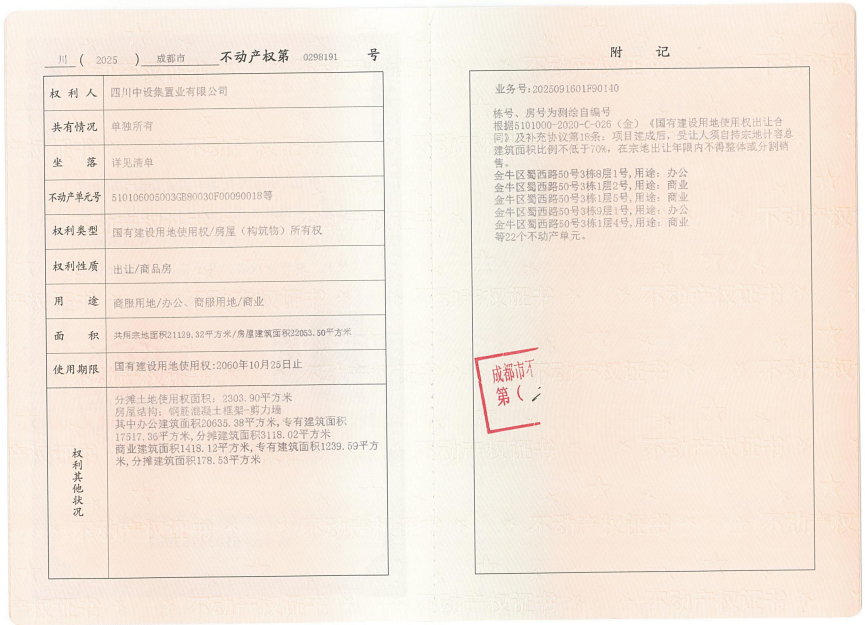
固定办公场地证明


不动产权证书

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

登记机构（章）
2025 年 09 月 01 日

中华人民共和国自然资源部监制
编号№ 51034753687


川（2025）成都市 不动产权第 0298191 号

权利人	四川中设集置业有限公司
共有情况	单独所有
坐落	详见清单
不动产单元号	510106005003GB80030F00090018等
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商服用地/办公、商服用地/商业
面积	共有宗地面积21129.32平方米/房屋建筑面积22053.50平方米
使用期限	国有建设用地使用权:2060年10月25日止
权利其他状况	分摊土地使用权面积：2303.90平方米 房屋结构：钢筋混凝土框架-剪力墙 其中办公建筑面积20635.38平方米，专有建筑面积17517.36平方米，分摊建筑面积3118.02平方米 商业建筑面积1418.12平方米，专有建筑面积1239.59平方米，分摊建筑面积178.53平方米

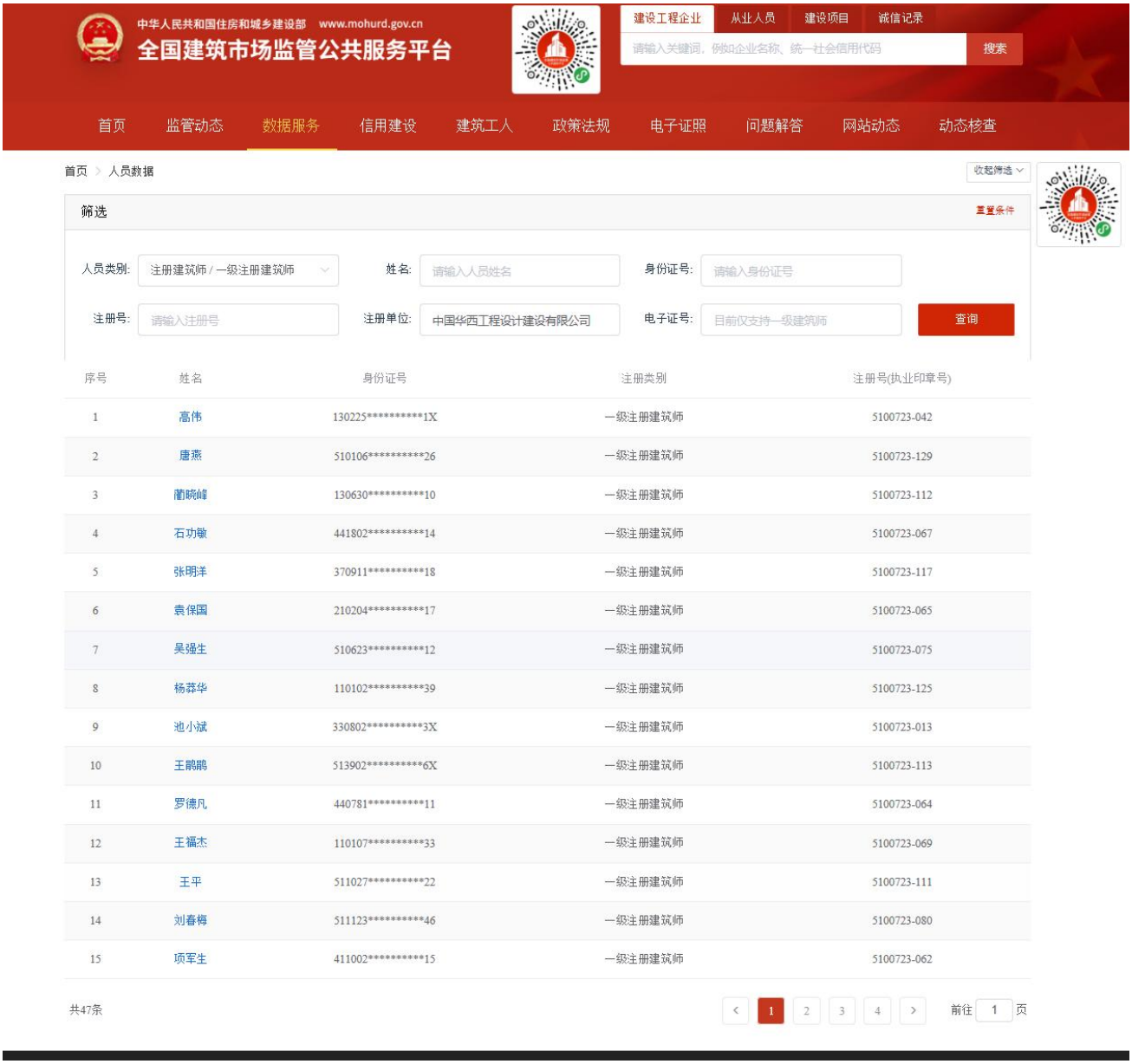
附 记

业务号:2025091601F90140

栋号、房号为测绘自编号
根据5101000-2020-C-026（金）《国有建设用地使用权出让合同》及补充协议第16条：项目建成后，受让人须自持宗地计容总建筑面积比例不低于70%，在宗地出让年限内不得整体或分割销售。
金牛区蜀西路50号3栋8层1号，用途：办公
金牛区蜀西路50号3栋1层2号，用途：商业
金牛区蜀西路50号3栋1层5号，用途：商业
金牛区蜀西路50号3栋9层1号，用途：办公
金牛区蜀西路50号3栋1层4号，用途：商业
等22个不动产单元。

成都市不
第（

企业注册人员



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	高伟	130225**********1X	一级注册建筑师	5100723-042
2	唐燕	510106**********26	一级注册建筑师	5100723-129
3	蔺晓峰	130630**********10	一级注册建筑师	5100723-112
4	石功敏	441802**********14	一级注册建筑师	5100723-067
5	张明洋	370911**********18	一级注册建筑师	5100723-117
6	袁保国	210204**********17	一级注册建筑师	5100723-065
7	吴强生	510623**********12	一级注册建筑师	5100723-075
8	杨莽华	110102**********39	一级注册建筑师	5100723-125
9	池小斌	330802**********3X	一级注册建筑师	5100723-013
10	王鹃鹃	513902**********6X	一级注册建筑师	5100723-113
11	罗德凡	440781**********11	一级注册建筑师	5100723-064
12	王福杰	110107**********33	一级注册建筑师	5100723-069
13	王平	511027**********22	一级注册建筑师	5100723-111
14	刘春梅	511123**********46	一级注册建筑师	5100723-080
15	项军生	411002**********15	一级注册建筑师	5100723-062

中国华西工程设计建设有限公司

四川省-成都市

统一社会信用代码	91510000201803520Y	企业法定代表人	周华
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	四川省-成都市
企业经营地址	成都金牛高新技术产业园区蜀西路50号3栋5至12层		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈强	510103197******33	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD001	--
2	张斌	140102197******34	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD003	--
3	李景岱	410322198******31	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD005	--
4	龙正华	511124198******13	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD006	--
5	甘洪	510722198******30	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD007	--
6	朱丽萍	342501197******82	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD008	--
7	周益云	330823197******14	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD009	--
8	苑艺	620102197******12	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD010	--
9	孙坚	320204197******16	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD011	--
10	景兴杰	513101199******17	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD012	--
11	毛麟达	511024198******31	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD013	--
12	于晓然	130132198******67	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD014	--
13	李震	513124199******32	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD015	--
14	王永健	522725197******74	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD016	--
15	凌伟才	452502198******11	注册土木工程师（道路工程）	5100723-AD017	--

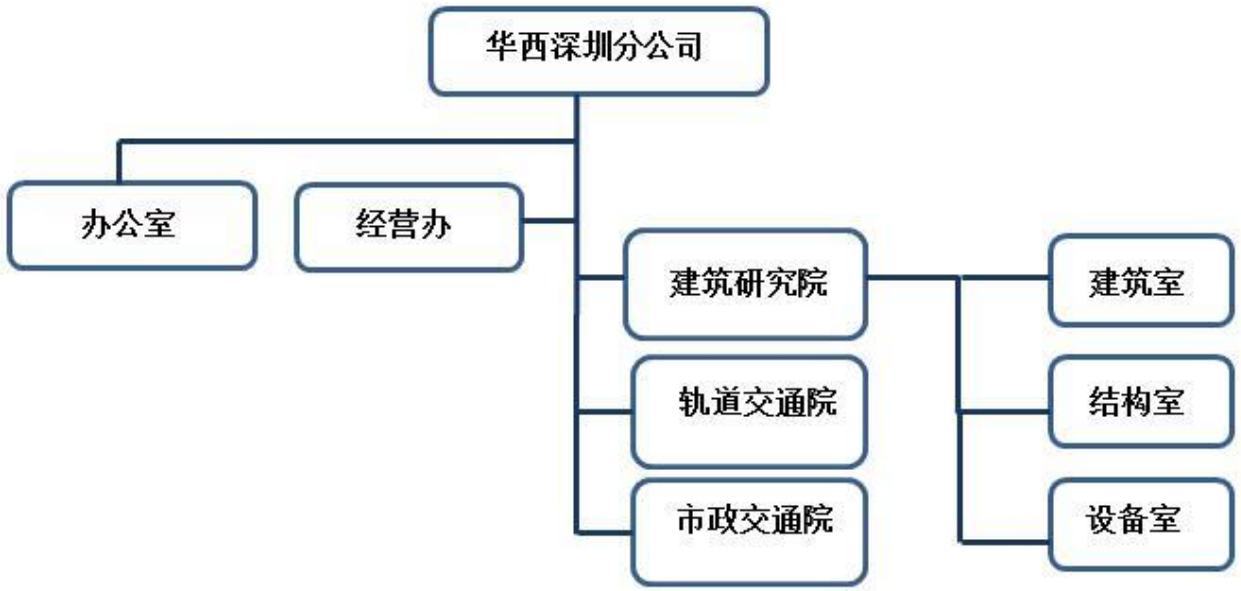
在深便利性

全专业构成情况说明

我司在深分公司常驻 100 余人，在深在龙华纳税。有成熟的勘察设计团队、完善的车辆等物资的调配制度，对于承接在深（含深汕地区）项目有丰富的经验积累。承担在深市政、建筑、地铁等多个领域的项目并获得省奖、国家级奖多项。

在深分公司业务设计部分，主要分为建筑研究院、轨道交通院、市政交通院 3 个院，拥有建筑、总图、结构、机电水暖电、BIM、规划、岩土勘察、路桥、隧道、造价等各专业人才。各院、各专业间可以相互配合，互相协作。

其中建筑研究院有相关设计人员 50 余人，分为方案创作中心和建筑施工图组，建筑施工图组又分为建筑室、结构室、设备室。各专业人员配备充足，能充分满足本项目的人员需求和高质量的设计要求。



统一社会信用代码

91440300767570375G

营业执照

（副 本）

名　　称　中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

类　　型　有限责任公司分公司　　成立日期　2004年10月12日

负 责 人　周泰　　营业场所　深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐老村117栋446

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023 年 08 月 16 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

（ 2026年 01月 -- 2026年 08月）

单位编号：60034761单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202601	118	118	118	118	118
2	202602	117	117	117	117	117
3	202603	115	115	115	115	115
4	202604	114	114	114	114	114
5	202605	112	112	112	112	112
6	202606	109	109	109	109	109
7	202607	107	107	107	107	107
8	202608	104	104	104	104	104

备注：1.本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3359a7f227f9821w ）核查，验真码有效期三个月。

2.2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3.本证明数据截至2026年08月26日 11:09:51

深圳市社会保险基金管理局　　深圳市医疗保险基金管理中心

2026年8月26日　　2026年8月26日

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

25(0305)95 证明 00000681

税 务 机 关	国家税务总局深圳市龙华区税务局	填 发 日 期	2025-03-05
纳税人名称	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司	纳税人识别号	914403007675703 75G

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-12-16	¥1525786.42
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-12-16	¥106805.06
印花税	2024-01-15 至 2024-09-12	2024-01-15	¥4375.22
契税	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-06-19	¥63875.54
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-12-16	¥45773.59
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-12-16	¥30515.75

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	壹佰柒拾柒万柒仟壹佰叁拾壹元伍角捌分	¥1777131.58

备 注

税务机关
（盖章）

国家税务总局深圳市龙华区税务局

填票人 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

企业认证体系和获奖荣誉



高新技术企业

证书

企业名称：中国华西工程设计建设有限公司　　证书编号：GR202351000710

发证时间：2023 年 10 月 16 日　　有 效 期：三年

批准机关：

环境管理体系认证证书

证书编号：00124E30827R4M/5100

兹证明

中国华西工程设计建设有限公司

统一信用代码:91510000201803520Y

中国四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

环境管理体系符合标准：

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

通过认证范围如下：

资质范围内的公路、市政、建筑、铁路工程的设计和咨询；资质范围内的工程监理服务和工程勘察及相关的管理活动

首次发证日期：2012年3月15日 本次发证日期：2024年2月26日 有效期至：2027年3月4日

在一个监督周期后，本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站（www.cnca.gov.cn）上查询

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C001-M

Signed by: Xie ZhaoXu

MEMBER OF

中国质量认证中心

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

http://www.cqc.com.cn

2022年版

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：00124S30663R4M/5100

兹证明

中国华西工程设计建设有限公司

统一信用代码:91510000201803520Y

中国四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

通过认证范围如下：

资质范围内的公路、市政、建筑、铁路工程的设计和咨询；资质范围内的工程监理服务和工程勘察及相关的管理活动

首次发证日期：2012年3月15日 本次发证日期：2024年2月26日 有效期至：2027年3月4日

在一个监督周期后，本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站（www.cnca.gov.cn）上查询

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C001-M

Signed by: Xie ZhaoXu

MEMBER OF

中国质量认证中心

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

http://www.cqc.com.cn

2022年版

质量管理体系认证证书

证书编号：00125Q32161R7M/5100

兹证明

中国华西工程设计建设有限公司

统一信用代码:91510000201803520Y

注册地址：中国四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

运营地址：中国四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

质量管理体系符合标准：

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015

通过认证范围如下：

资质范围内的公路、市政、建筑、铁路工程的设计和咨询；资质范围内的工程监理服务和岩土工程勘察

首次发证日期：2004 年 3 月 17 日　本次发证日期：2025 年 4 月 7 日 有效期至：2028 年 4 月 25 日

在一个监督周期后，本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站（www.cnca.gov.cn）上查询

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C001-M

Signed by: Xie ZhaoXu

MEMBER OF

中国质量认证中心

CHINA QUALITY CERTIFICATION CENTRE

中国·北京·南四环西路188号9区 100070　http://www.cqc.com.cn

2024年版

荣誉证书

荣获2023年度四川省优秀工程勘察设计
公共建筑设计

三等奖

项目名称：第二医教园区教育培训基地及配套服务设施建设项目

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

四川省勘察设计协会
2023年7月

荣誉证书

荣获2023年度四川省优秀工程勘察设计
公共建筑设计

三等奖

项目名称：衡水第一中学川南（富顺）分校校园及配套基础设施建设项目

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

四川省勘察设计协会
2023年7月

荣誉证书

荣获2023年度四川省优秀工程勘察设计
公共建筑设计

二等奖

项目名称：南山智谷产业园

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

四川省勘察设计协会
2023年7月

荣誉证书

荣获2023年度四川省优秀工程勘察设计
公共建筑设计

三等奖

项目名称：玉章故居配套基础设施建设项目

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

四川省勘察设计协会
2023年7月

证 书

2024年度四川省工程勘察设计成果评定
公共建筑设计

三 等

项目名称：邛崃市第二人民医院新建项目

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

四川省勘察设计协会
2025年7月

证 书

2024年度四川省工程勘察设计成果评定
公共建筑设计

三 等

项目名称：阳江市城南中学建设项目

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

四川省勘察设计协会
2025年7月

二、企业业绩

企业业绩一览表

1、项目名称：大沥东秀商住地块项目勘察设计；

工程类型：房建工程；

建设内容：为融生态休闲、商业于一体的大型邻里型生活圈和多功能复合社区，凭借广佛双城核芯交汇点核心区位，树广佛地区发展标杆，享双城生活红利，有效推进南海城规划用地面积182493.61 ㎡（折合约 273.74 亩），分为 A、B、C、D 四个区域。全区规划总建筑面积约 838815.23 ㎡，项目总投资估算约 768811.64 万元。；

工作内容：本项目工程的地质勘察、方案设计、初步设计、施工图设计及相关配合服务（至少包含初步设计及施工图设计）；

合同金额：2638.022 万元；

建筑面积：60.7 万㎡；

合同签订日期：2024 年 10 月 30 日；

竣工验收时间：xx 年 xx 月 xx 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3989883。

2、项目名称：古蔺县职业教育中心建设项目一期工程勘察设计；

工程类型：房建工程；

建设内容：容纳在校生规模 10000 人，总用地面积 520.78 亩，新建教学、实训楼、学生宿舍、综合楼、图书馆、运动场、食堂、体育馆、后勤服务中心、车库等总建筑面积 22.46 万平方米，同时完善相关附属设施，购置设备等。；

工作内容：本项目的所有勘察工作，初步设计、施工图设计等相关工作。（至少包含初步设计及施工图设计）；

合同金额：勘察 562.185998 万元，设计 1097.09 万元；

建筑面积：22.46 万㎡；

合同签订日期：2022 年 6 月 13 日；

竣工验收时间：xx 年 xx 月 xx 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3120652。

3、项目名称：南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目设计；

工程类型：房建工程；

建设内容：项目选址惠州市惠城区金山湖片区 JSH-D02-08-02-01 地块，占地面积 30000 平方米，建筑面积 119250 平方米，项目设安置房 864 套，主要建设 6 栋高层住宅和配套商业、物业、地下室等设施。；

工作内容：方案设计及修改，初步设计（含概算编制），施工图设计，消防、人防、绿色建筑专项深化（含二星级绿色建筑预评价及验收服务）、海绵城市、基坑支护、边坡支护、高低压配电等设计工作。（至少包含初步设计及施工图设计）；

合同金额：设计费 916.09 万元；

建筑面积：11.925 万㎡；

合同签订日期：2023 年 4 月 25 日；

竣工验收时间：xx 年 xx 月 xx 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4164873。

4、项目名称：泸州高新区便民商业配套设施（专家公寓、高新 2 号家园）项目勘察设计；

工程类型：房建工程；

建设内容：建设内容包括高新区便民商业配套设施及专家公寓，含便民配套设施、住宅小区、专家公寓。；

工作内容：勘察内容：详细勘察、技术交底：设计内容：初步设计、施工图设计（含概算、施工过程中的变更设计等）三个阶段【专业包括但不限于建筑、结构、强弱电、给排水、暖通、消防、园林景观、附属配套、智能化】：本项目工程量清单和招标控制价编制以及施工阶段技术交底、设计变更等后期技术服务。；

合同金额：393 万元；

建筑面积：12.19 万㎡（见竣工报告和全国库备案）；

合同签订日期：2018 年 3 月 26 日；

竣工验收时间：2021 年 11 月 25 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1950024。

5、项目名称：大朗镇新大朗中学；

工程类型：房建工程；

建设内容：项目总用地面积为 116046.15 平方米，总建筑面积为 146088 平方米，其中：计容建筑面积为 115694 平方米，建筑内容包括教学楼（含高中教学楼 3 栋、初中教学楼 3 栋）、科学艺术楼（含报告厅 1 栋（附楼））、行政综合楼（含图书馆）、教师宿舍楼（一~三层为食堂，四层及以上为宿舍楼）、学生宿舍楼（5 栋）、体育馆；不计容建筑面积为 30394 平方米，建筑内容包括地下室（含人防工程）和架空层。同时，室外配套体育场地及人工湖，绿地、道路广场等。；

工作内容：（1）工程勘察：包括岩土工程勘察（提供设计、施工所需岩土参数的岩土工程资料：对建筑地基作出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、工程降水及不良地质作用和防治等提出建议及施工现场配套服务等），其中包括收集已有资料、制定勘察纲要，进行测量、勘探、取样、试验等勘察作业，编制工程勘察文件、物探报告、测量文件、基坑支护设计文件、勘察报告审查及备案等；（2）工程设计：按本项目经批准的项目可研报告及发包人要求完成大朗镇新大朗中学工程设计，包括：总体规划方案设计、建筑方案设计、设计方案及调整、初步设计（含编制概算编制）及评审、施工图设计（含涉及深基坑支护时的岩土工程设计、施工安全设计专篇）、施工图设计审查及备案、施工现场配合及竣工图配合服务等。（至少包含初步设计及施工图设计）；

合同金额：勘察费 110.328 万元，设计费 1013.136 万元；

建筑面积：14.6088 万㎡；

合同签订日期：2019 年 2 月 1 日；

竣工验收时间：2022 年 8 月 31 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4041293。

注：按《资信标要求一览表》要求提供；

业绩1：大沥东秀商住地块项目勘察设计

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3989883



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大沥东秀商住地块项目

广东省-佛山市-南海区

项目编号	4406052507160003	省级项目编号	4406052507150002
建设单位	佛山市南海金宸房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440605MADR1KD75U
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	471711.72	总投资（万元）	768811.64
立项级别	--	立项文号	2407-440605-04-01-502472

项目地址：佛山市南海区大沥镇黄岐东秀社区东部、广茂铁路主线以东、广茂铁路支线以北地块

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	2407-440605-04-01-502472	项目编号	4406052507160003
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-佛山市-南海区
具体地点	佛山市南海区大沥镇黄岐东秀社区东部、广茂铁路主线以东、广茂铁路支线以北地块	经纬度	--
立项文号	2407-440605-04-01-502472	立项级别	--
立项批复机关	佛山市南海区发展和改革局	立项批复时间	2024-07-29
建设单位	佛山市南海金宸房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440605MADR1KD75U
建设用地规划许可证编号	地字第4406052024YG0214447号	建设工程规划许可证编号	建字第4406052025GG0417530号
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	471711.72	总投资（万元）	768811.64
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	规划用地面积182493.61㎡（折合约273.74亩），分为A、B、C、D四个区域。全区规划总建筑面积约838815.23㎡，项目总投资估算约768811.64万元。计划打造成为融生态休闲、繁华商业于一体的大型邻里型生活圈和多功能复合社区，凭借广佛双城核芯交汇点核心区位，树广佛地区发展标杆，享双城生活红利，有效推进南海城市化进程和生活配套的调整、优化、升级。		
重点项目	否	工程用途	居住建筑
计划开工	2025年07月11日	计划竣工	2028年07月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

大沥东秀商住地块项目

广东省-佛山市-南海区

项目编号	4406052507160003	省级项目编号	4406052507150002
建设单位	佛山市南海金宸房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440605MADR1KD75U
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	471711.72	总投资（万元）	768811.64
立项级别	--	立项文号	2407-440605-04-01-502472



项目地址：佛山市南海区大沥镇黄岐东秀社区东部、广茂铁路主线以东、广茂铁路支线以北地块

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东建同工程技术咨询有限公司	91440101MA5ANRP97Y	吴敏	441202**********42
其他	广东建同工程技术咨询有限公司	91440101MA5ANRP97Y	吴家流	440601**********10
监理企业	中建西南咨询顾问有限公司	91510100MA67L0Y72B	赵昱树	510623**********11
监理企业	广东建诚明德建设管理有限公司	91440604712396808L	关向盛	440781**********19
监理企业	四川西南工程项目管理咨询有限责任公司	9151010076861064X3	赵昱树	510623**********11
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	罗为国	430422**********12
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	帅振中	412325**********33
施工企业	中建三局集团有限公司	91420000757013137P	李佳佳	612729**********11
施工企业	中铁隧道局集团有限公司	91410300171075680N	赵远志	411421**********34
施工企业	中国建筑第八工程局有限公司	9131000063126503X1	万伟民	440781**********19

合同编号：_____

建设工程勘察设计合同

工程名称：大沥东秀商住地块项目勘察设计

工程地点：佛山市南海区

发 包 人：佛山市南海金宸房地产开发有限公司

勘察设计人：中国华西工程设计建设有限公司

签订日期：2024.10.30

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海金宸房地产开发有限公司

勘察设计人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就大沥东秀商住地块项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：大沥东秀商住地块项目勘察设计

2. 工程地点：佛山市南海区大沥镇黄岐东秀社区东部、广茂铁路主线以东、广茂铁路支线以北地块

3. 项目规模：大沥东秀商住地块项目占地面积约 273.74 亩，主要分为 A、B、C、D 四个区域（其中 A、D 区为回迁区域，C 区为教育用地，B 区为融资地块），规划总建筑面积超 83 万㎡，总投资额约 76.8811 亿元，资金来源为企业自筹资金建设。计划分两期滚动开发建设：一期为 A 区、C 区、D 区以及红线内外配建工程，A 区建筑面积约 46 万㎡，C 区建筑面积约 3 万㎡，D 区建筑面积约 7.5 万㎡，红线外学校建筑面积约 4.2 万㎡，总建筑面积合共约 60.7 万㎡，投资估算约 48.1765 亿元，其中建安费约 26.3 亿元；二期为融资 B 区，总建筑面积约 27 万㎡，投资估算约 28.7046 亿元。本次为对一期项目的勘察设计进行招标。本项目建设规模、范围、内容及投资最终以发包人的建设需求和规划部门审核为准。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

本项目的工程勘察设计范围包括：本项目工程的地质勘察、方案设计、初步设计、施工图设计及相关配合服务。工作范围包括且不限于：

1. 工程勘察：根据发包人提供的立项批复文件、佛山市土地资源与技术控制指标清单等相关资料进行勘察工作（含详细勘察、超前钻、物探、地形测量、土壤氡气检测和补勘（若需）、基坑环境调查报告及后续服务等）。具体包括但不限于收集资料、制定勘察方案、测量放线、现场钻孔、取样、试验、测试、检测等为满足本项目工程所涉及的全部工程勘察工作。

最终提交的成果文件应为已提交经第三方审图机构审核通过的勘察成果文件，有关费用已包含于本合同，由勘察设计人承担。

2. 工程设计：包括整个项目所有方案设计（含深化设计）、初步设计（含工程概算编

制）、BIM服务、施工图设计（含效果图、预算编制、施工图审查）、施工招标（设备材料采购）配合（咨询）服务、规划报建、规划调整和施工报建配合服务、施工期配合服务（含设计变更的造价估算）、后期咨询服务、配合施工单位编制竣工图、按佛山市地保办或区交通局的要求出具轨道交通保护相关研究文件（如需）、施工及验收阶段的相关配合服务等，并承担由于政府主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。设计专业应包括但不限于：基坑支护、地基与基础、建筑（含外立面）、结构、装饰装修（含软装）、建筑幕墙及门窗、给排水（含临时、永久供水）、暖通（含通风、防排烟等）、电梯、消防、电气、防雷、设备、人防、节能、燃气、绿色建筑、海绵城市、室外道路、综合管网、排污（雨污分流）、园林绿化景观、泛光、照明、供配电（包括高压供电及电房的变配电设计和低压供电部分的设计，且须满足并通过南海区供电主管部门的审查）、供水、智能化（含电视、电话、网络、监控、广播及光纤等）、停车交通系统、标识导视系统、室外市政道路（含必要的红线外的道路、管道等市政接驳）、河涌等及其他配套工程的设计配合服务。绿色建筑设计及申报并获得绿色建筑设计评价标识（如需要）。

施工图应委托第三方审图机构进行审查，费用已包含于本合同，由勘察设计人承担。

3.依据项目签订的《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：440605-2024-000071）、《佛山市南海区大沥镇黄岐东秀连片征收回迁项目宗地国有建设用地开发利用监管协议》及其有关附件等规定进行本项目用地红线范围内外需要配建、改造的学校、市政道路、开放公园、河涌、社区用房、托儿所、托老所、社区党群服务中心及其他社区服务类用房、警务室、微型消防站、公共厕所、垃圾站等（未注明的也需按上述文件要求执行）。用地红线范围外的配建学校由勘察设计人按发包人提供的设计方案进行后续的设计工作。工作范围及设计专业按上述（2）款要求执行，相关费用已包含在合同总价中。

注1：勘察设计人需完成规划报建行政报批报审所需的全部图纸、资料以及与规划审批部门沟通协调的相关工作。设计过程以及工程设计其他服务需要进行专家评审的评审费用（包括场地费及专家费等所有与评审相关的费用）均由勘察设计人承担。

注2：根据出让文件配套河涌方案、市政道路方案，需由具有相关设计资质的设计单位出具，并报相关职能部门审查，如中标人没有相关资质，需委托具有相关资质单位进行设计，相关费用已包含在合同总价中。

三、工程勘察设计总工期

勘察设计周期：自发出中标通知书之日起至本项目竣工验收合格并按要求提供相关的项目资料后结束。其中各阶段时间要求：

1.勘察（包括初勘、详勘（含超前钻）及施工期服务）周期：

（1）签订合同后，12日历天内提交基坑范围内的详细性地质勘察成果文件；签订合同后45日历天内根据发包人书面明确的初步设计要求完成地质勘察并提交第三方审图机构审核通过的勘察成果文件。（含土壤氡浓度检测报告、地形图、物探成果文件）。

（2）施工过程中配合施工单位现场进行超前钻（如有）及补勘工作，直至本项目施工期结束。

2.设计服务期：122日历天。本次勘察设计服务期分两阶段，第一阶段为前置方案服务期，第二阶段为设计实施期。

2.1第一阶段：前置方案服务期：

勘察设计人自本项目中标通知书发出之日起7日历天内，向发包人提交方案设计（含总平面图、户型图、效果图、编制初步设计概算），经发包人确定方案后，在10个日历天内出具经专家论证通过的基坑支护和土方开挖的设计施工图以及对应内容的预算编制文件（基坑范围以发包人书面通知为准）。

勘察设计人需配合发包人开展征询意见、报批报建等（如需），该阶段工作已取得基坑支护和土方开挖施工许可证为工作成果。

2.2第二阶段：设计实施期，第二阶段服务工作的开始时间以发包人书面通知为准：

（1）收到发包人书面通知之日起20日历天内，勘察设计人根据发包人要求对设计方案进行优化调整，并增加2个设计方案，共提供3个设计方案，经发包人及各级职能部门确认后20日历天内，勘察设计人须完成总平面规划报建图以及单体报建图（含CPI编制和审核，规划报建时须对总平面和单体并联报建及批复）、初步设计文件（报审稿）及概算编制文件。初步设计文件通过评审并经发包人确认后5日历天内完成补充、修改，并提交最终初步设计成果（包含可编辑的CAD、EXCEL、PDF等格式的电子文件）。

方案阶段，勘察设计人需提前与相关职能部门沟通，设计方案与技术审核同步推进，按规定编制规划总平面及单体的CPI模型，并提供CPI复核成果文件；包括但不限于专项技术报告编制，取得政府相关部门对本项目专项技术审批通过的批文，有关费用已包含在合同价中。

（2）初步设计通过审查后45日历天内提交施工图设计文件（报审稿，含预算编制文件）。施工图设计文件（报审稿，含预算编制文件）经发包人审核并确认后 5日历天内完成施工图设计（评审稿）并送审图机构审核，审图机构提出意见后5日历天内完成修编，并交付审图通过的施工图设计成果（含预算编制文件）。

（3）后续配合服务：从合同签订之日起至工程竣工验收合格止提供相应后续配合服务工作。

（4）本项目服务周期含法定节假日以及发包人确认各阶段成果、政府审批等时间，勘察设计人应在签订合同之日起在发包人规定的各节点时间内，完成本项目的勘察设计任务，提交相应阶段的勘察设计成果文件，提供发包人因审查、报批报审要求所需的图纸及相关资料（配合招标人做好报批报审工作），并提供相应的后续服务工作。

（5）在本项目的勘察设计周期内，勘察设计人应配合发包人的规划报建行政报建报批工作，按照发包人规划报建阶段的工作进度及时提交相应符合要求的图纸、文件等。

（6）在服务过程中，如由于不可抗力或发包人书面确认的合理原因导致勘察设计工作延期的，经发包人同意，勘察设计工期可顺延。如由于非勘察设计人原因导致勘察设计工作延期的，经发包人书面同意，并且不增加发包人的任何额外费用的前提下，勘察设计工期可顺延。工期顺延均需要发包人书面同意，包括不可抗力，并在书面文件中明确顺延的时限和具体理由。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：勘察设计费固定单价包干。

2. 暂定勘察设计合同总价为：人民币（大写）贰仟陆佰叁拾捌万零贰佰贰拾元整（小写）¥26380220.00元；其中：不含税金额为人民币（大写）贰仟肆佰捌拾捌万柒仟元整，（小写）¥24887000.00元，增值税金为人民币（大写）壹佰肆拾玖万叁仟贰佰贰拾元整，（小写）¥1493220.00元，税率6.00%。勘察设计费单价为（大写）肆拾叁元肆角陆分（小写：43.46元/平方米）。

（1）暂定A区勘察设计费合同价为：人民币（大写）壹仟玖佰玖拾玖万壹仟陆佰元整（小写：¥19991600.00元）；（43.46元/平方米×46万㎡）

（2）暂定C区勘察设计费合同价为：人民币（大写）壹佰叁拾万零叁仟捌佰元整（小写：¥1303800.00元）；（43.46元/平方米×3万㎡）

（3）暂定D区勘察设计费合同价为：人民币（大写）叁佰贰拾伍万玖仟伍佰元整）（小写：¥3259500.00元）；（43.46元/平方米×7.5万㎡）

（4）暂定红线外学校勘察设计费合同价为：人民币（大写）壹佰捌拾贰万伍仟叁佰贰拾元整（小写：¥1825320.00元）；（43.46元/平方米×4.2万㎡）

五、履约保证金

履约保证金形式：可采用现金担保、银行业金融机构担保、保险机构担保以及专业担

保机构担保。联合体中标的，由牵头人递交履约担保。

履约保证金金额：暂定合同价的 10%。

履约担保提交时限：勘察设计合同（本合同）签署后 15 天内。

履约担保的期限及退还：自发包人与勘察设计人签订的合同生效之日起至勘察设计人完成正式的勘察、方案设计、初步设计成果文件，并经发包人最终确认成果文件之日止。若勘察设计人的履约担保选用银行保函形式或专业担保公司保函或保险公司保证保险形式的，在保函有效期满后仍未完成上述成果文件的，勘察设计人须办理续保手续。若勘察设计人的履约担保选用银行现金到账的，在勘察设计周期结束，勘察设计人完成合同所约定的成果文件并经发包人确认后，勘察设计人没有发生违约或没有发生由于勘察设计问题而引起安全生产事故的，经勘察设计人向发包人请款，发包人在勘察设计人请款之日起 30 个日历天内将履约担保金无息退还勘察设计人。

六、发包人代表与项目负责人、勘察负责人

发包人代表：彭火辉。

项目负责人：帅振中。

勘察负责人：罗为国。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书；

（4）投标函及其附录；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段资料（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合

（以下为签署页）

发包人：佛山市南海金宸房地产开发有限公司（公章）	勘察设计人：中国华西工程设计建设有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人（签字）：	法定代表人或其委托代理人（签字）：
财务负责人：	
组织机构代码：91440605MADR1KD75U	组织机构代码：91510000201803520Y
纳税人识别码：91440605MADR1KD75U	纳税人识别码：91510000201803520Y
地址：佛山市南海区大沥镇广云路 1-2 号通发大厦三楼自编 343 房（住所申报）	地址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼
邮政编码：528200	邮政编码：610031
法定代表人：陈荣	法定代表人：周华
委托代理人：	委托代理人：陈华
电话：	电话：075783122360
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：成都银行望江支行
账号：	账号：1001300000856476
时间：2024 年 10 月 30 日	时间：2024 年 10 月 30 日

附件 4：

勘察设计人主要设计人员表

拟担任本项目职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	
项目负责人	帅振中	正高级工程师	一级注册建筑师	一级	20085100976	建筑	
	杨乐	高级工程师	一级注册建筑师	一级	20214403041	建筑	
建筑专业负责人	钱桂敏	正高级工程师	一级注册建筑师	一级	2024503471	建筑	
	陈润鹏	工程师	一级注册建筑师	一级	20245103170	建筑	
结构专业负责人	刘选	正高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S064410498	结构	
	孔宪林	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S154410882	结构	
电气专业负责人	郭永秋	高级工程师	注册电气工程师(供配电)	/	DG105100290	电气	
	邓辉亮	高级工程师	职称证	/	00484995	电气	
暖通专业负责人	王芬芬	高级工程师	注册公用设备工程师(暖通空调)	/	CN155100386	暖通	
	方良棉	工程师	职称证	/	粤中职证字第1100102076859号	暖通	
给排水专业负责人	周鑫辉	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	/	CS105100121	给排水	

业绩2：古蔺县职业教育中心建设项目一期工程勘察设计

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3120652



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

古蔺县职业教育中心建设项目一期工程B标段

四川省-泸州市-古蔺县

项目编号	5105252308050001	省级项目编号	5105252202280349
建设单位	古蔺县盛丰职业培训有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510525MA62233402
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	69092.8
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址：古蔺县

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	--	项目编号	5105252308050001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	四川省-泸州市-古蔺县
具体地点	古蔺县	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	--
建设单位	古蔺县盛丰职业培训有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510525MA62233402
建设用地规划许可证编号	/	建设工程规划许可证编号	/
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	69092.8
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	项目规划容纳在校生规模10000人，总用地面积520.78亩，新建教学、实训楼、学生宿舍、综合楼、图书馆、运动场、食堂、体育馆、后勤服务中心、车库等总建筑面积22.46万平方米，同时完善相关附属设施，购置设备等。		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	2023年05月30日	计划竣工	2024年11月20日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

古蔺县职业教育中心建设项目一期工程B标段

四川省-泸州市-古蔺县

项目编号	5105252308050001	省级项目编号	5105252202280349
建设单位	古蔺县盛丰职业培训有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510525MA62233402
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	69092.8
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址：古蔺县

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	中祥冠一建设集团有限公司	91510107592057253E	罗江	511321**********30
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	尤江	510182**********34
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	吴强生	510623**********12
施工企业	中建三局集团有限公司	91420000757013137P	杨彬	500242**********18
施工企业	中建三局集团有限公司	91420000757013137P	王浩	510321**********33

HX-4-2022-029

建设工程勘察设计合同

工 程 名 称：古蔺县职业教育中心建设项目

工 程 地 点：古蔺县

合 同 编 号：

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级A151007237

勘察证书等级：工程勘察综合类甲级B151007237

发 包 人：古蔺县盛丰基础建设投资有限公司

承 包 人：中国华西工程设计建设有限公司

签 订 日 期：2022.6.13

住房和城乡建设部
国家工商行政管理局 监制

第三节合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

古蔺县盛丰基础建设投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施古蔺县职业教育中心建设项目（项目名称）已接受中国华西工程设计建设有限公司（勘察/设计人名称，以下简称“勘察/设计人”）对该项目勘察/设计投标。

发包人和勘察/设计人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）招标文件及其补遗；

（3）投标文件；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求；

（7）勘察/设计费用清单；

（8）勘察/设计纲要；

（9）其他合同文件；

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 暂定合同价：

勘察费：（大写）伍佰陆拾贰万壹仟捌佰伍拾玖圆整（¥ 5621859.00）

设计费：（大写）壹仟零玖拾柒万玖佰圆整（¥10970900.00）

4. 项目负责人：胡成刚。

5. 勘察/设计工作质量符合的标准和要求：符合国家现行相关工程勘察设计技术标准及规范要求。

6. 勘察/设计人承诺按合同约定承担工程的勘察/设计工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向勘察/设计人支付合同价款。

8. 勘察/设计人计划开始勘察/设计日期：_____，实际日期按照发包人在开始勘察/设计通知中载明的开始勘察/设计日期为准。勘察/设计服务期限为天。

9. 本合同协议书一式 八 份，合同签订方各执 四 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人： 古蔺县盛丰基础建设投资有限公司（盖单位章）	勘察/设计人： 中国华西工程设计建设有限公司（盖单位章）
法定代表人	法定代表人
或授权代表：	或授权代表：
开户银行：	开户银行： 成都银行望江支行
账号：	账号： 1001300000856476
邮编：	邮编：
电话：	电话：
_____年_____月_____日	_____年_____月_____日

业主更名证明：


首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
登录 注册
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
信息分类： 企业信用信息 经营异常名录 严重违法失信名单
企业状态： 全部 存续（在营、开业、在册） 吊销，未注销 吊销，已注销 注销 迁出 歇业
成立年限： 全部 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上
登记机关： 全部 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 展开
高级筛选： 全部 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息
收起筛选条件^
最近浏览
中国华西工程设计建设有限公司
5天前
广州市第一市政工程有限公司
6天前
古蔺县盛丰职业培训有限公司
10天前
中冶建工集团有限公司
10天前
用时0.019秒，查询到1条信息
古蔺县盛丰职业培训有限公司 存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91510525MA62233402
法定代表人： 喻建
成立日期： 2016年02月19日
注册号：
历史名称： 古蔺县盛丰基础建设投资有限公司
首页 上一页 1 下一页 末页
主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2

业 绩 证 明

项目名称	古蔺县职业教育中心项目
项目业主名称	古蔺县盛丰职业培训有限公司
项目所在地	四川省泸州市古蔺县
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司
所承担的工作内容：本项目的所有勘察工作，初步设计、施工图设计等相关工作。	
工程概况：用地面积 247377.78 ㎡（一期:155413.35 ㎡，二期 91964.43 ㎡），总建筑面积:222135.91 ㎡（一期:170274.33 ㎡，二期 51861.58 ㎡），容积率 0.79。	
建安费或投资额：项目总投资额约 14 亿元。	
设计项目负责人：变更后设计项目负责人：吴强生（原项目负责人：胡成刚）	
勘察项目负责人：尤江	
中国华西工程设计建设有限公司已于 2023 年 5 月向我方提交经审查合格的勘察、设计成果文件。 特此证明！	

注：以上证明仅作为投标业绩证明，不作为结算依据。

项目业主名称：古蔺县盛丰职业培训有限公司

日期：2023 年 06 月 18 日

业绩3：南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目设计

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4164873



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目

广东省-惠州市-惠城区

项目编号	4413022507220004	省级项目编号	4413022311130002
建设单位	惠州市惠城区德正投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91441302MA4UHGQT0K
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	119250	总投资（万元）	60208.18
立项级别	--	立项文号	惠城发改投审（2022）26号

项目地址：惠州市惠城区惠州市金山湖片区 JSH-D02-08-02-01 地块

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	4413022311130002	项目编号	4413022507220004
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-惠州市-惠城区
具体地点	惠州市惠城区惠州市金山湖片区 JSH-D02-08-02-01 地块	经纬度	--
立项文号	惠城发改投审（2022）26号	立项级别	--
立项批复机关	惠城区发展和改革局	立项批复时间	0-0-0
建设单位	惠州市惠城区德正投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91441302MA4UHGQT0K
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第441302（2023）10187号
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	119250	总投资（万元）	60208.18
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	项目选址惠州市惠城区金山湖片区JSH-D02-08-02-01地块，占地面积30000平方米，建筑面积119250平方米，项目设安置房864套，主要建设6栋高层住宅和配套商业、物业、地下室等设施。		
重点项目	否	工程用途	居住建筑
计划开工	0年0月0日	计划竣工	0年0月0日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	A

南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目

广东省-惠州市-惠城区

项目编号	4413022507220004	省级项目编号	4413022311130002
建设单位	惠州市惠城区德正投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91441302MA4UHGQT0K
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	119250	总投资（万元）	60208.18
立项级别	--	立项文号	惠城发改投审（2022）26号

项目地址：惠州市惠城区惠州市金山湖片区 JSH-D02-08-02-01 地块

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东建工审图咨询有限公司	9144132277401246XA	马振中	370224**********30
监理企业	广东承建项目管理有限公司	91441302MA4UWYBP3A	林俊	441622**********79
监理企业	广东承建项目管理有限公司	91441302MA4UWYBP3A	胡忠	430603**********28
勘察企业	广东核力工程勘察院	91440114732978055B	李明	341221**********1X
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	王首群	420111**********58
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	王首群	420111**********58
施工企业	广东融城建设工程有限公司	91441302MA4WH3BUX9	朱燕辉	441621**********25
施工企业	广东融城建设工程有限公司	91441302MA4WH3BUX9	杨建军	511027**********14

合同类型：_____

合同编号：_____

建设工程勘察设计合同

工程名称：	南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设
工程地点：	惠州市金山湖片区JSH-D02-08-02-01地块
发包人：	惠州市惠城区代建项目中心
承包人：	中国华西工程设计建设有限公司 广东核力工程勘察院

第一部分　勘察设计合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠城区代建项目中心

承包人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司和广东核力工程勘察院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目工程勘察设计有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 项目名称：南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目

2. 工程地点：惠州市金山湖片区 JSH-D02-08-02-01 地块。

3. 工程规模、特征：南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目，项目选址惠州市惠城区金山湖片区 JSH-D02-08-02-01 地，占地面积 30000 平方米，建筑面积 119250 平方米，项目设安置房 864 套，主要建设 6 栋高层住宅和配套商业、物业、地下室等设施。生活垃圾收集点建筑面积 10.00 平方米，架空层建筑面积 725.00 平方米，地下室建筑面积 28525.00 平方米。项目同时配套建设道路广场、活动场地、绿化、供水、供电、方便项目对外交通出行的配套道路及其他配套工程。

二、项目工作内容

1、勘察：以发包人审批同意的由设计单位提出的工程勘察技术要求，按现行勘察的规范、标准进行现场勘察并提供合格的场地详勘报告、工程测量报告、地形测绘报告、场地内物探报告、土壤氡检测报告、基建用电用水破拆路面施工段物探报告（如有）。成果文件需同时提供电子版图纸（CAD格式和PDF格式），最终成果为勘察报告、测绘报告、物探报告、土壤氡检测报告等；

2、设计：方案设计及修改，初步设计（含概算编制），施工图设计，消防、人防、绿色建筑专项深化（含二星级绿色建筑预评价及验收服务）、海绵城市、基坑支护、边坡支护、高低压配电等设计工作。

2、配合发包人办理有关许可、核准或备案等手续。

3、负责施工阶段的设计交底、工程设计变更的设计修改（含变更项目估算），

提供施工期间的现场技术指导服务。

三、本合同勘察设计期限按本合同主要条款执行。

四、合同价款

本勘察设计费合同暂定价：1154.42万元（其中：勘察费合同暂定价：238.33万元；设计费合同暂定价：916.09万元）。勘察中标下浮率：40.25%；设计中标下浮率：31.10%。

五、组成合同文件

合同文件组成及解释顺序：

1. 本合同书及合同主要条款（含合同谈判中的澄清文件）

2. 本合同的相关补充协议

3. 中标通知书

4. 投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）

5. 发包人与承包人的书面函件

6. 国家现行有关建筑工程勘察设计的技术规范、规程和标准；

7. 本招标文件（含答疑，如果有）

六、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成勘察设计任务，履行本合同所约定的全部义务和责任。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付勘察设计费，履行本合同所约定的全部义务和责任。

八、未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同协议书具有同等效力。

九、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字（盖章）并加盖本单位公章后生效。

十、本合同书一式十六份，甲方执十份，乙方执六份，具有同等法律效力。

发包人名称：

惠州市惠城区代建项目中心

法定代表人或授权人（签字）：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

承包人（或联合体牵头人）名称：中国华西工程设计建设有限公司

法定代表人或授权人（签字）：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：中国工商银行成都石灰街支行

银行帐号：4402213009006764625

联合体成员名称：广东核力工程勘察院

法定代表人或授权人（签字）：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：广州农村商业银行股份有限公司绿色金融改革创新试验区花都分行

银行帐号：04161630000001107

日　期：2023年4月25日

三、联合体协议书

（若有）

中国华西工程设计建设有限公司 、广东核力工程勘察院自愿组成中国华西工程设计建设有限公司、广东核力工程勘察院联合体，共同参加南雄新城三期片区收储项目拆迁安置房建设项目勘察设计招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

一、由中国华西工程设计建设有限公司为中国华西工程设计建设有限公司、广东核力工程勘察院牵头人。

二、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

三、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

四、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

1、联合体由联合体成员各方共同授权的委托代理人员负责与招标人联系，并签署、提交投标文件等投标各项事宜。

2、联合体投标工作由联合体共同负责，由联合体各方组成的投标响应小组具体实施。

3、联合体将严格按照投标文件的各项要求，递交投标响应文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责（甲公司承担本次投标项目的工作内容包括但不限于本项目设计（方案设计及修改，初步设计（含概算编制），施工图设计，消防、人防，绿色建筑专项深化（含二星级绿色建筑预评价及验收服务），海绵城市，基坑支护，边坡支护，高低压配电等设计工作，现场指导与监督等后续跟踪服务），具体设计工作内容最终以合同为准工作内容，乙公司承担本次投标项目的工作内容包括但不限于本项目勘察（前期现状摸查，岩土工程勘察，工程测量（含修测），地形图测绘（含堆表附着物测量，计量），工程物探（含基建用水用电破拆路面施工段物探），土壤氡检测，土石方平衡和土质分类及方量计算等服务）（勘察工作方案以工程实际需要制定并报招标人审定）具体勘察工作内容最终以合同为准工作内容）的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

4、如中标，联合体各方共同与惠州市惠城区代建项目中心签订合同书，并就中标项目向招标人负责有连带的和各自的法律责任。

五、联合体各方不得再以自己名义参与本项目投标响应。联合体各方不能作为其它联合体或单独投标响应单位的项目组成员参加本项目投标响应，因发生上述问题导致联合体投标响应

成为废标，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

六、本协议在自签署之日起生效，投标有效期内有效，如获中标，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

七、勘察设计费支付方式

若中标，本项目的勘察费和设计费均由联合体各方各自向招标人收取。

八、本协议书一式 叁 份，招标人 壹 份，联合体各方各执 壹 份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人授权委托书。

联合体牵头人名称：中国华西工程设计建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

联合体成员名称：广东省水工程勘察院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：2023 年 04 月 09 日

注：1.在联合体牵头人名称、联合体成员名称之处需载明单位名称；

2.将签字盖章完成后的联合体协议书扫描件与电子商务投标文件一起由联合体牵头人对电子商务投标文件进行电子签名、电子签章。

附件：拟投入本项目人员汇总表、现场派驻人员身份证、注册证或职称证等复印件

设计单位技术人员情况登记表

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

序号	姓名	性别	出生年月日	学历	学位	毕业专业	毕业院校	毕业时间	技术职称	职称评定专业	评定时间	行政职务	现从事的工作	身份证号码	证书编号	用工形式（在编或聘用）
1	王首群	男	1973年3月29日	本科	学士	室内设计	湖北工学院	1999年6月30日	高级工程师	建筑工程	2012年6月15日	建筑研究院院长	建筑设计及设计管理	420111197308295058	粤高职证字第110010103855 6号	聘用
2	连国际	男	1971年3月23日	本科	学士	土木工程	河南理工学院	2007年1月1日	高级工程师	建筑工程	2006年11月20日	建筑专业组长	建筑设计及设计管理	410802197103232010	中设高06310	聘用
3	韩兴	男	1975年10月1日	本科	学士	建筑学	武汉工业大学	1999年6月30日	工程师	建筑工程	2006年11月20日	建筑专业组长	建设设计	420111197510184191	中设中06366	聘用
4	廖宏林	男	1980年7月19日	大专	无	建筑工程技术	湖南大学	2010年1月16日	工程师	建筑设计	2017年5月28日	建筑设计师	建筑设计	441424198007194613	粤中职证字第161205007 0279号	聘用
5	张鸣	男	1976年4月5日	本科	学士	工业与民用建筑	大连理工大学	1994年4月15日	高级工程师	工业与民用建筑	2004年11月10日	副总经理	结构设计	330802197004054036	中设高04122	聘用
6	王建英	女	1968年11月24日	本科	学士	工业与民用建筑	青岛建筑工程学院	1991年9月10日	高级工程师	工民建	2005年12月10日	结构专业负责人	结构设计	370205196811245524	中设高05203	聘用

填表人：李希文　　填表单位（公章）：中国华西工程设计建设有限公司　注：证书编号栏填写相关或相关专业技术职称证书号

设计单位技术人员情况登记表

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

序号	姓名	性别	出生年月日	学历	学位	毕业专业	毕业院校	毕业时间	技术职称	职称评定专业	评定时间	行政职务	现从事的工作	身份证号码	证书编号	用工形式（在编或聘用）
7	周仁清	男	1986年9月10日	本科	学士	土木工程	吉林建筑工程学院城建学院	2008年7月1日	工程师	建筑结构	2020年10月15日	结构设计师	结构设计	362202198609103311	200303039984	聘用
8	何武斌	男	1984年7月14日	本科	学士	土木工程	茂名学院	2007年6月25日	工程师	建筑结构	2016年3月30日	结构设计师	结构设计	445221198407141039	粤中职证字第150010226 8335号	聘用
9	张大猛	男	1984年6月2日	本科	学士	电气工程及其自动化	黑龙江工程学院	2007年7月1日	高级工程师	建筑电气	2022年6月28日	电气专业负责人	电气设计	230104198406022315	220300106 6528	聘用
10	蔡志明	男	1990年10月14日	本科	学士	电气工程及其自动化	南昌大学共青学院	2012年7月10日	工程师	建筑电气	2019年04月29日	电气设计师	电气设计	360681199010144213	190300302 6462	聘用
11	石刚	男	1995年5月29日	本科	学士	电气工程及其自动化	吉首大学	2018年6月15日	助理工程师	建筑电气	2020年5月14日	电气设计师	电气设计	431121199505292512	200303600 0748	聘用
12	黄燕清	女	1980年10月28日	本科	学士	给水排水工程	南华大学	2002年7月1日	高级工程师	给排水	2012年6月15日	给排水专业负责人	给排水设计	430624198010280027	粤高职证字第110010103 9005号	聘用

填表人：李希文　　填表单位（公章）：中国华西工程设计建设有限公司　注：证书编号栏填写相关或相关专业技术职称证书号

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程

证书编号：4413022307070002-TX-002　　工程编号：2020-441302-70-01-055520-5002

工程名称	南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目		
工程地址	惠州市惠城区三栋镇金山湖片区JSH-D02-08-02-01地块		
工程概况	工程类型：新建,住宅,公建；工程规模：大型； 总建筑面积：122025.99 ㎡（地上：92484.95 ㎡，地下：29541.0400 ㎡）； 建筑高度：99.9 m；超限：否； 抗震设防烈度：6度；抗震设防类型：标准设防（丙）类； 结构类型：剪力墙、框架；层数：地上 33 层，地下 2 层。 消防高度：99.9 m；消防类型：特殊建设工程。 人防建筑面积：4665 ㎡；人防地下室出入口：8 个；人防防护单元：3 个；人防战时用途：二等人员掩蔽所。专项审查：消防、人防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	惠州市惠城区德正投资有限公司	黄皓珺 13075225551
	勘察单位	广东核力工程勘察院	李明 18566722672
	设计单位	广东创设建筑设计院有限公司	肖晓明 13692748340
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	王首群 18681599065
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计评价标准基本级要求）。 审查机构（盖章）： 技术负责人（签字）： 法定代表人（签字）： 二〇二三年八月一日			
备注	该工程防雷装置设计、消防设计、人防设计、基坑支护设计已经审查合格。		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	陈熹		结构	马振中	
给排水	谢敏坚		电气	梁志强	
暖通	汪喜明		绿建	陈熹	
节能	陈熹		园林	张立	
基坑支护	孙万平		海绵城市	谢敏坚	
装修	陈熹		防雷	梁志强	

序列号：gd-192f3e31-432

广东省住房和城乡建设厅监制

业绩4：泸州高新区便民商业配套设施（专家公寓、高新2号家园）项目勘察设计

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1950024



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

泸州高新区便民商业配套设施（专家公寓、高新2号家园）

四川省-泸州市-江阳区

项目编号	5105021909210001	省级项目编号	873528f4-160b-4709-8bd1-d471c46e4b80
建设单位	泸州市高新投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510500MA6221MH26
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	56000
立项级别	区县级	立项文号	川投资备【2017-510599-47-03-227336】FGQB-0157号

项目地址：--

工程基本信息　招投标信息　合同登记信息　施工图审查　施工许可　竣工验收　业绩技术指标

详细信息　参与单位及相关负责人　单体信息

项目代码	--	项目编号	5105021909210001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	四川省-泸州市-江阳区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	川投资备【2017-510599-47-03-227336】FGQB-0157号	立项级别	区县级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	泸州市高新投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510500MA6221MH26
建设用地规划许可证编号	510502201800006	建设工程规划许可证编号	510502201800038
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	56000
总长度（米）	--	建设性质	--
建设规模	121907.32		
重点项目	否	工程用途	--
计划开工	0年0月0日	计划竣工	0年0月0日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	B

泸州高新区便民商业配套设施（专家公寓、高新2号家园）

四川省-泸州市-江阳区

项目编号	5105021909210001	省级项目编号	873528f4-160b-4709-8bd1-d471c46e4b80
建设单位	泸州市高新投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510500MA6221MH26
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	56000
立项级别	区县级	立项文号	川投资备【2017-510599-47-03-227336】FGQB-0157号

项目地址：--

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川兴宇建设工程监理有限责任公司	91512000744655739K	朱礼华	510502**********38
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	--	--
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	9151000020180352OY	韩伟良	132440**********14
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	--	--
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	9151000020180352OY	帅振中	412325**********33
施工企业	四川省第十一建筑有限公司	915103002039800370	--	--
施工企业	四川省第十一建筑有限公司	915103002039800370	王航	512929**********11
施工企业	四川丽翔建设工程有限公司	91510522MA622A0F0K	涂吉强	510524**********58
施工企业	四川省通信产业服务有限公司	91510100663000562A	朱晓松	510219**********19

公务
已审查

合同编号：高投（2018）- 162 号

建设工程勘察设计合同

（泸州高新区便民商业配套设施(专家公寓、高新2号家园）项目）

甲　方：泸州市高新投资集团有限公司

乙　方：中国华西工程设计建设有限公司

签订地点：泸州市高新投资集团有限公司

签订日期：2018 年　3 月 26 日

泸州市高新投资集团有限公司（2018）-162

甲方：泸州市高新投资集团有限公司

乙方：中国华西工程设计建设有限公司

甲方委托乙方承担泸州高新区便民商业配套设施(专家公寓、高新 2 号家园）项目工程勘察、设计、概预算等工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条　本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条　本合同工程设计项目的名称、地点、规模、投资、设计内容及标准：

2.1 工程项目的名称：泸州高新区便民商业配套设施(专家公寓、高新 2 号家园）项目

2.2 工程项目的地点：泸州高新区酒谷大道五段。

2.3 工程项目的规模：建设用地约 42 亩，计容总建筑面积约 8.2 万平方米，地下建筑面积 1.5 万平方米，建设内容包括高新区便民商业配套设施及专家公寓，其中，便民配套设施约 1.6 万平方米，住宅小区约 3.6 万平方米，专家公寓约 3 万平方米。

2.4 工程项目的投资总额：约 38000 万元（其中建安费约 20000 万元）

2.5 工程勘察、设计范围：勘察内容:详细勘察、技术交底；设计内容：初步设计、施工图设计（含概算、施工过程中的变更设计等）三个阶段【专业包括但不限于建筑、结构、强弱电、给排水、暖通、消防、园林景观、附属配套、智能化】；本项目工程量清单和招标控制价编制以及施工阶段技术交底、设计变更等后期技术服务。

2.6 工程项目的勘察内容(包含但不限于以下内容)：

勘察是满足施工图设计之工程地质需要，技术要求按照《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001 2009 年版)和《高层建筑岩土工程勘察规程》（JGJ 72-2004）详勘阶段规定执行，提供建设程序需要地勘单位提供的全部文件和手续。

乙方负责向甲方提交勘察成果资料各 6 份，并包括资料的电子文档 1 份。勘察成果资料包括岩土工程勘察报告。成果资料需满足《岩土工程勘察技术要求》的内容。

2.7 工程项目的设计内容及标准：

建筑专业设计、结构专业设计、建筑电气专业设计、给排水专业设计、暖通专业设计、动力专业设计、机房专项设计、幕墙设计、内部装饰设计、园林景观施工图设计、初步设计、施工图设计和施工阶段配合。

2.8 设计文件编制深度：

符合中华人民共和国住房和城乡建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》建质［2008］216号文件规定。

2.9 设计成果文件（包括但不限于）：

设计说明

设计依据和设计要求

建筑设计说明

主要技术经济指标

结构设计说明

环境保护专篇设计说明

建筑节能设计说明

电气专业设计说明

给水排水设计说明（含消防设计说明书）

采暖通风及空气调节设计说明

设计图纸

总平面设计图纸

建筑设计图纸（各层平面、主要立面剖面）

其他专业图纸

方案落地及补勘点定位图

总图竖向设计

初步设计阶段成果文件：

设计说明书

设计总说明

总平面

建筑

结构

电气

弱电

装饰装修

亮化

燃气

给水排水

采暖通风及空气调节

设计图纸

总平面图

竖向布置图

建筑平、立、剖面图

给排水总图

确定基础形式

概算书

施工图设计阶段成果文件：

设计图纸

其他专业在初步设计图纸基础上进行深化、增加大样、详图等

建筑、结构施工图标明所有构造柱、后浇反坎、混凝土小墙垛等。

门窗及幕墙分隔、栏杆、百叶等建筑物品形式和节点要求

根据政府报建要求提供相应的报建图纸3份和光盘资料（CAD版）1份。

全套施工蓝图12份，相应光盘资料1份，电子版图纸（CAD版）1份（甲方增加图纸份数按加晒价格50元/公斤另行支付，但因设计人设计错漏引起的修正加晒图纸费用由设计人承担）。

注：

1.各设计阶段的报建工作，设计人应完成相关电子报批工作，并与图纸一同提交。

2.各专业室外管网总平面图应在景观初步设计图的基础上深化出图。

2.10 工程量清单和招标控制价编制：配合甲方对招标清单内容进行答疑、解释；配合甲方对招标控制价内容进行财政评审。

第三条　甲方向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	规划设计指标	1	方案设计前	
2	用地红线及地形图	1	方案设计前	

3	设计任务书	1	设计工作启动时	
4	建设项目立项批文	1	与设计任务书同时	
5	建设市政管线图	1	与设计任务书同时	
6	施工现场的市政基础资料（供水、供电、供气位置及周边道路报告）	1	与设计任务书同时	
7	各阶段有关政府部门批文	1	相应阶段工作启动时	
8	其他相关的设计资料	1	相应阶段工作启动时	

第四条　乙方向甲方交付的设计文件

序号	设计文件名称	份数	提交时间	备注
1	勘察报告	8	方案通过后30日历天	具体提交时间若有变动，以双方确认的书面认可为准。各阶段设计文件中均包含电子文档光盘1套（文本为DOC格式，图纸为DWG格式）1份
2	初步设计（含概算书）	8	方案通过后30日历天	
3	施工图蓝图(含清单及招标控制价）	12	初步设计审查通过后60天	
4	园林、景观施工图（含清单及招标控制价）	12	初步设计审查通过后60天	

乙方文件资料提交的初步时间按照上述表格中时间，但必须满足甲方施工现场进度需求，且勘察设计总的周期：自合同签订之日起90日历天。

第五条 费用及支付

5.1 本项目的合同暂定含税总费用为：**￥393万元（大写人民币 叁佰玖拾叁万元整 ）**，最终结算含税总费用以高新区财评中心评审后的建安费财评价（扣除暂列金）为计费基数，按照国家发改委《工程勘察设计收费标准》（2002年修定本）的设计费收费标准下浮 20% 后再扣除方案设计费（60万元）进行计算。工程结算总费用包含勘察费用、设计费用、工程量清单及招标控制价编制费用、税、所有设计及设计变更、施工阶段相关技术服务等所有费用。

本项目结算含税总费用的计算公式为：

工程结算含税总费用（2.5条所示全部内容）=工程设计收费基价×（1-20%）-60万元；

工程设计收费基价：按高新区财评中心评审后的建安费财评价（扣除暂列金）为计费额及《工程勘察设计收费标准》2002版，附表一（工程设计收费基价表）计算得出。相关调整系数均按1计算。

5.2 进度款支付：

设计费进度支付详表

7.3 本合同第四条规定乙方交付的设计文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，乙方另收工本费。

7.4 甲方委托乙方配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应悉数承担有关设计任务的乙方参加。出国费用，除制装费外，其他费用由甲方支付。

7.5 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

7.6 本合同项目设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，乙方不得指定生产厂、供应商。甲方需要乙方的设计人员配合加工定货时，所需要费用由甲方承担。

7.7 由于不可抗拒因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

7.8 本建设工程设计合同在履行过程中发生纠纷，委托方与承接方应及时协商解决。协商不成时，向项目所在地人民法院起诉。

7.9 其他约定事项

7.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。补充协议及为履行本协议经双方确认的往来传真、电传、信函、电子邮件、会议纪要等，均为本合同的组成部分，具有法律约束力。

7.11 本合同一式十份，甲方执四份，乙方执六份（其中二份用于备案）。

7.12 本合同双方签章后，在30日内报项目所在地建设行政主管部备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门鉴征。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

7.13 本合同经甲、乙双方盖章签字后自 2018 年 3 月 日生效。

甲 方：泸州市高新投资集团有限公司
（盖章）

联系人：陶永业
电 话：13982465355

日期：2018 年 3 月 26 日

乙 方：中国华西工程设计建设有限公司
（盖章）

联系人：黄柱
电 话：13730636116

日期：2018 年 3 月 26 日

JS-004

ZAJD

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：泸州高新区便民商业配套设施（专家公寓、高新2号家园）

建设单位：泸州市高新投资集团有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	泸州高新区便民商业配套设施（市家公寓、高新2号家园）		工程地址	泸州市江阳区桃安镇酒谷大道
	建筑面积	121907.32 m^2		结构类型	框架结构
	层　　数	地下-2层.地上35F/40F/24F/4F		总　　高	99.3m/76.05m/12.4m
	电　　梯	18部		自动扶梯	
	开工日期	2017年8月5日.		竣工验收日期	2021年11月25日
	建设单位	泸州市高新投资集团有限公司		监理单位	四川共宇建设工程监理有限责任公司
	勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司		基础检测单位	四川恒固建设工程检测有限公司
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		图纸审查机构	泸州市安建设工程咨询有限公司
	施工单位	四川省第十一建筑有限公司		质量监督机构	泸州市建设工程质量监督站

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称（职务）	备注
	建设单位	蒋云清.	项目负责人	
		斯达权	项目经理.	
	监理单位	朱礼华	项目总监	
		朱小兵	监理工程师	
		李波.	监理员.	
	施工单位	王航	项目经理	
		刘仪翔.	项目技术负责人.	

验收组组成情况	设计单位	帅振中	项目负责人	
		刘逃	注册结构工程师	
	勘察单位	韩伟良.	项目负责人	
	相关单位			
监督机构				

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、室内环境检测等所有工程内容。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工（含主要分包单位）、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。分成土建、安装两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关各部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况： 满足检测单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
		节能工程	合格
	观感质量综合评价	观感质量共抽查1项，其中好9项，一般2项，差0项，综合评价好。	
	质量控制资料核查情况	共核查 15 项 其中符合要求 15 项 经鉴定符合要求 15 项 核查结果：等合格并及格意见	

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为： 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4.本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。 5.本工程共10个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

同意验收备案。

其他权

项目负责人：　　2021 年 11 月 25 日

同意验收

（公章）

勘察负责人：　　2021 年 11 月 25 日

同意验收

（公章）

设计负责人：　　2021 年 11 月 25 日

同意验收

（公章）

注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　2021 年 11 月 25 日

同意验收结论。

（公章）

总监理工程师：　　2021 年 11 月 25 日

附单位工程质量综合验收文件：

1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；

2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告；

3、 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告；

4、 监理单位对工程质量的评估报告；

5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；

6、 工程有关质量检测和功能性试验资料；

7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；

8、 验收人员签署的竣工验收原始文件；

9、 竣工验收遗留问题的处理结果；

10、 施工单位签署的工程质量保修书；

11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。

业绩5：大朗镇新大朗中学

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4041293



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大朗镇新大朗中学

广东省-东莞市-东莞市

项目编号	4419002203300001	省级项目编号	4419002203290001
建设单位	东莞市大朗中学	建设单位统一社会信用代码	12441900457231749D
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	146088	总投资（万元）	54491.7
立项级别	--	立项文号	东发改朗〔2018〕2号

项目地址：东莞市东莞市大朗镇蔡边村

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	4419002203290001	项目编号	4419002203300001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-东莞市-东莞市
具体地点	东莞市东莞市大朗镇蔡边村	经纬度	--
立项文号	东发改朗〔2018〕2号	立项级别	--
立项批复机关	东莞市发展和改革局	立项批复时间	0-0-0
建设单位	东莞市大朗中学	建设单位统一社会信用代码	12441900457231749D
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	146088	总投资（万元）	54491.7
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	项目总用地面积为116046.15平方米，总建筑面积为146088平方米，其中：计容建筑面积为115694平方米，建筑内容包括教学楼（含高中教学楼3栋、初中教学楼3栋）、科学艺术楼（含报告厅1栋（附楼））、行政综合楼（含图书馆）、教师宿舍楼（一~三层为食堂，四层及以上为宿舍楼）、学生宿舍楼（5栋）、体育馆；不计容建筑面积为30394平方米，建筑内容包括地下室（含人防工程）和架空层。同时，室外配套体育场地及人工湖，绿地、道路广场等。		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	0年0月0日	计划竣工	0年0月0日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	A

大朗镇新大朗中学

广东省-东莞市-东莞市

项目编号	4419002203300001	省级项目编号	4419002203290001
建设单位	东莞市大朗中学	建设单位统一社会信用代码	12441900457231749D
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	146088	总投资（万元）	54491.7
立项级别	--	立项文号	东发改朗〔2018〕2号

项目地址：东莞市东莞市大朗镇蔡边村

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	东莞市大业施工图审查有限公司	914419003038755411	王与祥	520103**********59
监理企业	深圳市合创建设工程顾问有限公司	91440300754291430W	谢长城	441622**********11
勘察企业	中国华西工程设计有限公司	20180352-0	韩伟良	132440**********14
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	韩伟良	132440**********14
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	王首群	420111**********58
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	韩伟良	132440**********14
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	王首群	420111**********58
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	王首群	420111**********58
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	韩伟良	132440**********14
施工企业	广东华正建设工程有限公司	91441900677077018A	罗帅	210802**********19

大朗镇新大朗中学

广东省-东莞市-东莞市

项目编号	4419002203300001	省级项目编号	4419002203290001
建设单位	东莞市大朗中学	建设单位统一社会信用代码	12441900457231749D
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	146088	总投资（万元）	54491.7
立项级别	--	立项文号	东发改朗（2018）2号

项目地址：东莞市东莞市大朗镇蔡边村

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
A	441900202203302001	7159.74	21639.38	0-0-0	4419002203300001-SX-019	查看
A	441900202203301301	1476.28	4461.86	0-0-0	4419002203300001-SX-018	查看
A	441900202203301601	524.97	1586.66	0-0-0	4419002203300001-SX-017	查看
A	441900202203302101	7478.47	22602.68	0-0-0	4419002203300001-SX-016	查看
A	441900202203302201	40.91	123.63	0-0-0	4419002203300001-SX-015	查看
A	441900202203301901	6303.06	19050.17	0-0-0	4419002203300001-SX-014	查看
A	441900202203302601	180.93	546.84	0-0-0	4419002203300001-SX-013	查看
A	441900202203302401	62.43	188.68	0-0-0	4419002203300001-SX-012	查看
A	441900202203301101	1779.58	5378.56	0-0-0	4419002203300001-SX-011	查看
A	441900202203300801	2091.79	6322.16	0-0-0	4419002203300001-SX-010	查看
A	441900202203301501	2016.65	6095.06	0-0-0	4419002203300001-SX-009	查看
A	441900202203301701	2028.33	6130.36	0-0-0	4419002203300001-SX-008	查看
A	441900202203301001	2006.94	6065.72	0-0-0	4419002203300001-SX-007	查看
A	441900202203302301	3221.83	9737.55	0-0-0	4419002203300001-SX-006	查看
A	441900202203302501	28.47	86.04	0-0-0	4419002203300001-SX-005	查看

大朗镇新大朗中学

广东省-东莞市-东莞市

项目编号	4419002203300001	省级项目编号	4419002203290001
建设单位	东莞市大朗中学	建设单位统一社会信用代码	12441900457231749D
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	146088	总投资（万元）	54491.7
立项级别	--	立项文号	东发改朗〔2018〕2号

项目地址：东莞市东莞市大朗镇蔡边村

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
A	441900202203301401	1939.9	5863.1	0-0-0	4419002203300001-SX-004	查看
A	441900202203301201	1969.39	5952.22	0-0-0	4419002203300001-SX-003	查看
A	441900202203300901	4627.32	13985.48	0-0-0	4419002203300001-SX-002	查看
A	441900202203301801	3390.12	10246.19	0-0-0	4419002203300001-SX-001	查看

共 19 条 < 1 2 > 前往 2 页

大朗镇新大朗中学

广东省-东莞市-东莞市

项目编号	4419002203300001	省级项目编号	4419002203290001
建设单位	东莞市大朗中学	建设单位统一社会信用代码	12441900457231749D
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	146088	总投资（万元）	54491.7
立项级别	--	立项文号	东发改朗〔2018〕2号

项目地址：东莞市东莞市大朗镇蓼边村

数据等级	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
B	3221.83	9737.55	框架结构	4419002203300001-SX-006	0-0-0	查看
B	4627.32	13985.48	框架结构	4419002203300001-SX-002	0-0-0	查看
B	7159.74	21639.38	框架结构	4419002203300001-SX-019	0-0-0	查看
B	7478.47	22602.68	框架结构	4419002203300001-SX-016	0-0-0	查看
B	6303.06	19050.17	框架－剪力墙结构	4419002203300001-SX-014	0-0-0	查看
B	1939.9	5863.1	框架结构	4419002203300001-SX-004	0-0-0	查看
B	1476.28	4461.86	框架结构	4419002203300001-SX-018	0-0-0	查看
B	3390.12	10246.19	框架结构	4419002203300001-SX-001	0-0-0	查看
B	1969.39	5952.22	框架结构	4419002203300001-SX-003	0-0-0	查看
B	2028.33	6130.36	框架结构	4419002203300001-SX-008	0-0-0	查看
B	2016.65	6095.06	框架结构	4419002203300001-SX-009	0-0-0	查看
B	1779.58	5378.56	框架结构	4419002203300001-SX-011	0-0-0	查看
B	2006.94	6065.72	框架结构	4419002203300001-SX-007	0-0-0	查看
B	180.93	546.84	框架结构	4419002203300001-SX-013	0-0-0	查看
B	62.43	188.68	框架结构	4419002203300001-SX-012	0-0-0	查看

大朗镇新大朗中学

广东省-东莞市-东莞市

项目编号	4419002203300001	省级项目编号	4419002203290001
建设单位	东莞市大朗中学	建设单位统一社会信用代码	12441900457231749D
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	146088	总投资（万元）	54491.7
立项级别	--	立项文号	东发改朗（2018）2号

项目地址：东莞市东莞市大朗镇蔡边村

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级 ?	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
B	40.91	123.63	框架结构	4419002203300001-SX-015	0-0-0	查看
B	28.47	86.04	框架结构	4419002203300001-SX-005	0-0-0	查看
B	524.97	1586.66	框架结构	4419002203300001-SX-017	0-0-0	查看
B	2091.79	6322.16	框架结构	4419002203300001-SX-010	0-0-0	查看

共 19 条

< 1 2 > 前往 2 页

合同编号：SSIDLA11809481

大朗镇新大朗中学工程总承包

合同文件

发包人：东莞市大朗镇人民政府重点工程管理办公室

承包人：广东煊烨建设工程有限公司（牵头人）、中国华西工程设计建设有限公司

日期：2019年2月1日

扫描全能王 创建

工程总承包合同协议书

东莞市大朗镇人民政府重点工程管理办公室（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施大朗镇新大朗中学工程总承包（项目名称），已接受广东煌烨建设工程有限公司（牵头人）、中国华西工程设计建设有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标，发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件），若上述相关补充协议在同一内容的表述上不一致时，以时间靠后补充的内容为准；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件（含招标文件第五章发包人要求）及其补充通知（如有）；

（7）承包人建议书（即投标文件技术标）；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（10）已批准的项目初步设计成果文件(含工程概算）及勘察成果文件；

（11）经发包人确认的施工图及东莞市大朗镇财政部门审定的施工图预算；

（12）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，当合同文件的条款内容含糊不清或不相一致，并且不能依据合同约定的解释顺序阐述清楚时，以对承包人约束较严条款优先解释。

2. 项目概况与承包范围

2.1 项目名称：大朗镇新大朗中学工程总承包

2.2 建设地点：东莞市大朗镇

2.3 建设规模：项目总用地面积 116046.15 平方米，拟建设总建筑面积约 146088 平方米，其中（1）计容建筑面积为 115694 平方米，拟建设内容包括教学楼（含高中教学楼 3 栋、初中教学楼 3 栋）、科学艺术楼（含报告厅 1 栋（附楼））、行政综合楼（含图书馆）、教师宿舍楼（一~三层为食堂，四层及以上为宿舍楼）、学生宿舍楼（5 栋）、体育馆；（2）不计容建筑面积为 30394 平方

扫描全能王 创建

米，拟建设内容包括地下室（含人防工程）和架空层；（3）室外配套工程（含室外配套体育场地及人工湖、绿地、道路广场等）等，拟建设最大单体建筑面积约 30000 平方米，最大建筑高度约 60 米。

2.4 工程承包范围：大朗镇新大朗中学工程总承包，包括但不限于以下内容：（1）**工程勘察**：包括岩土工程勘察（提供设计、施工所需岩土参数的岩土工程资料；对建筑地基作出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、工程降水及不良地质作用和防治等提出建议及施工现场配套服务等），其中包括收集已有资料、制定勘察纲要，进行测量、勘探、取样、试验等勘察作业，编制工程勘察文件、物探报告、测量文件、基坑支护设计文件、勘察报告审查及备案等；（2）**工程设计**：按本项目经批准的项目可研报告及发包人要求完成大朗镇新大朗中学工程设计，包括：总体规划方案设计、建筑方案设计、设计方案及调整、初步设计（含编制概算编制）及评审、施工图设计（含涉及深基坑支护时的岩土工程设计、施工安全设计专篇）、施工图设计审查及备案、施工现场配合及竣工图配合服务等，设计内容包括：规划总平面、建筑、结构、人防地下室、给排水、电气（含强电、弱电）、消防、防雷接地、暖通、节能、装饰装修、环境景观绿化及与主体建筑相配套的设施和构筑物等；（3）**工程施工**：办理施工许可，按经施工图审查合格和备案的施工图、合同工期和质量要求完成工程施工（含材料设备采购、安装等）至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理、备案等），完成并配合发包人结算、负责工程缺陷保修以及发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作（发包人另行委托其他单位负责实施的工作内容除外，但需提供一系列协调及配合服务）等；（4）**工程总承包管理**：负责项目实施阶段全过程建设管理（包括接受发包人对工程总承包项目全过程管理），包含项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档；负责在规定期限内提供相关资料并协助发包人办理工程实施所涉及范围的相关报建、报批和备案手续；负责项目完成后的资料移交手续以及完成发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作等。具体承包范围和内容见招标文件第五章发包人要求。

3. 合同价款

3.1 签约合同价（暂定）：人民币（大写）**肆亿捌仟叁佰贰拾柒万壹仟零陆拾元贰角肆分**（**¥483271060.24 元**），签约合同价（暂定）等于承包人的暂定建安工程费（已包含安全防护、文明施工措施等单列费）与暂定勘察费与暂定设计费与建设工程其它费用报价之和，其中：

3.1.1 **承包人的暂定建安工程费为肆亿柒仟贰佰零叁万陆仟肆佰贰拾元贰角肆分**（**¥472036420.24 元**）；

3.1.2 **承包人的暂定勘察费为壹佰壹拾万零叁仟贰佰捌拾元整**（**¥1103280.00 元**），**承包人暂定设计费为壹仟零壹拾叁万壹仟叁佰陆拾元整**（**¥10131360.00 元**）；

3.1.3 承包人的工程建设其它费用报价（勘察费、设计费除外）为 0.00 元，是承包人按照本项目招标文件及工程总承包合同约定，完成本工程总承包与相关服务工作阶段的工程建设其它工作的

扫描全能王 创建

全部费用，包括（但不限于）：其他费用包括研究试验费、土地租用费、税费、总承包项目建设管理费、临时设施费、工伤保险费、系统集成费及其他专项费用（如财务费、专利及专有技术使用费、工程保险费、法律费用等）等。

3.1.4 建安工程费的投标下浮率 4.08%；

3.1.5 勘察、设计费的投标下浮率 20%；

3.2 合同结算总价=本工程最终建安工程费的结算价+最终勘察费结算价+最终设计费结算价+工程建设其它费用。

注：（1）本工程最终建安工程费的结算价=（经审定的最终预算价－安全防护、文明施工措施等单列费）×（1-中标人的建筑安装工程费投标下浮率）+安全防护、文明施工措施等单列费+合同约定可调整的价格，本工程经可研批复估算的建安工程费 492114700 元，（初步设计概算的建安工程费不得超过可研批复估算的建安工程费），经东莞市大朗镇财政部门审定的施工图预算价（未下浮）不得超过获批复初步设计概算的建安工程费之和（不含预备费，施工图预算中经审核单列部分的安全防护、文明施工费为不可竞争性费用，不参与下浮）；

（2）本工程最终勘察费的结算价=经东莞市大朗镇财政部门审定的勘察费×（1-中标勘察费、设计费投标下浮率），并不得超过可研报告中的估算勘察费金额即：**1379100 元**。

勘察费（含岩土工程勘察、测量、物探、深基坑支护设计）计算方式如下：

①工程勘察收费=工程勘察收费基准价（含岩土工程勘察、测量、物探、基坑支护设计）×（1-中标人的勘察费投标下浮率）；

②工程勘察收费基准价=工程勘察实物工作收费+工程勘察技术工作收费；

③工程勘察实物工作收费=工程勘察实物工作收费基价×实物工作量×附加调整系数[按实际完成的实物工作量结算]

④工程勘察技术工作收费=工程勘察实物工作收费×技术工作收费比例（其中：技术工作收费比例暂按甲级标准计算。）

⑤勘察收费基准价按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）规定标准计算。

（3）本工程最终设计费的结算价=经东莞市大朗镇财政部门审定的设计费×（1-中标勘察费、设计费投标下浮率），并不得超过可研报告中的估算设计费金额即：12664200 元。

设计费计算方式如下：

①设计费＝工程设计收费基准价×（1-中标人的设计费投标下浮率）。

②工程设计收费基准价＝基本设计收费+其他设计费。

③基本设计收费＝工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系

扫描全能王 创建

数。

④上述计算公式中，其他设计费为0，不计取费用；专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.15，附加调整系数为1.0；工程设计收费基价以经审定的**最终预算价**作为计费基数（计费额），按国家发展计划委员会、建设部2002年颁布的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）规定标准计算。

（4）工程建设其它费用＝中标人工程建设其它费用（勘察费、设计费除外）报价＝0.00元；

(5)上述合同价款由总承包单位（即联合体牵头人）负责统一收款，并将合同价款支付至总承包单位（即联合体牵头人）收款账号。

4.承包人项目经理：黄桂坚；设计负责人：帅振中；施工负责人：黄桂坚。

5.工程质量符合的标准和要求：

5.1达到国家或行业质量检验评定的合格标准（其中建设工程勘察设计必须严格执行工程建设强制性标准，符合国家有关质量标准现行勘察设计文件编制深度的相关规定）；

6.承包人承诺按合同约定承担工程的勘察（含测量、物探、基坑支护）、方案设计及调整、初步设计（含概算编制及评审）、施工图设计（含施工图预算编制）、施工图设计文件审查及备案、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

7.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款；若发包人根据项目实施情况，要求承包人分阶段出施工图和通过施工图审查备案后施工的，发包人应向承包人按分阶段出施工图和施工进度支付相应工程款项。

8.承包人计划开始工作时间：计划总工期为510日历天，其中主要关键节点工期要求如下：

8.1地质勘察：勘察成果的进度由承包人根据设计成果的进度要求自行控制，但需满足初步设计送审、评审和报批，施工图设计送审、报批和备案的时间要求；

8.2设计工期：90个日历天（不包含招标人进行图纸审核的时间）

（1）设计周期：①方案设计：自中标通知书发出后15个日历日内与招标人确定设计方案；②初步设计：自收到设计方案确认文件后30个日历日内向招标人提交初步设计图纸和相关资料，及按要求配合招标人向东莞市住房和城乡建设局办理有关初步设计审查手续，同时提交工程设计概算书；③施工图设计：自收到初步设计确认文件后30个日历日内向招标人提交施工图送审稿和相关资料，并在施工图送审稿审查通过后15个日历日内向招标人提交修改后的施工图和相关资料；

（2）配合服务期：自办理好施工图审查备案手续之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

扫描全能王 创建

8.3 施工总工期：420 日历天，计划 2019 年 03 月 28 日开工，2020 年 05 月 20 日完工（具体开工时间以监理单位发出的开工通知中的开工日期为准）。

9. 本协议书一式拾伍份，其中发包人陆份，承包人（含联合体各成员）陆份，招标代理机构、行政主管部门、东莞市公共资源交易中心各持 1 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人：

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或私章）

电　　话：

地　　址：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

承包人（总承包单位）：

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或私章）

电　　话：

地　　址：

开户名称：广东炬烽建设工程有限公司

开户银行：东莞银行股份有限公司中心区政和支行

银行账号：510000101010320

纳税人识别号（统一社会信用代码）：

承包人（成员单位，如有）：

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或私章）

合同订立时间：2019 年 2 月 1 日

合同签定地点：东莞市

扫描全能王 创建

五、联合体协议书

广东煌烨建设工程有限公司、中国华西工程设计建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成广东煌烨建设工程有限公司、中国华西工程设计建设有限公司（联合体名称）联合体，共同参加大朗镇新大朗中学工程总承包（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广东煌烨建设工程有限公司（某成员单位名称）为广东煌烨建设工程有限公司、中国华西工程设计建设有限公司（联合体名称）牵头人，并明确牵头人为上述项目的工程总承包单位，对总承包工程范围内的工程设计、施工质量、施工现场安全生产和工程进度等全面负责。

2、工程总承包单位应当与招标人签订工程总承包合同，与分包单位签订分包合同，并按照合同约定对建设单位负责。联合体成员单位（分包单位）按照合同约定对工程总承包单位负责。分包不能免除工程总承包单位的合同义务和法律责任，工程总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任。

3、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

4、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：1、广东煌烨建设工程有限公司负责工程总承包管理：负责项目实施阶段全过程建设管理（包括接受发包人对工程总承包项目全过程管理），包含项目实施计划安排、实施进度及有关资料管理归档；负责在规定期限内提供相关资料并协助发包人办理工程实施所涉及范围的相关报建、报批和备案手续；负责项目完成后的资料移交手续以及完成发包人要求由工程总承包单位完成的其他工作等。2、中国华西工程设计建设有限公司负责勘察设计部分并配合牵头人完成本项目工作内容。

6、联合体各方当事人在合同工程实施过程中的有关费用，按各自承担的工作量所占比例分摊，或由联合体各方当事人具体协商确定。

7、联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力。

本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签署的授权委托书。

牵头人名称：广东煌烨建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖私章）

成员一名称：中国华西工程设计建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖私章）

2018 年 12 月 24 日

中国华西工程设计建设有限公司

建筑设计项目履约情况调查表

<table>
<tr><td>项目名称</td><td colspan="2">大朗镇新大朗中学工程总承包</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="2">东莞市大朗中学</td></tr>
<tr><td>项目概况</td><td colspan="2">本工程位于广东省东莞市大朗镇，项目总投资 55000 万元。项目总用地面积 116046.69 平方米，总建筑面积 146062.34 平方米，其中（1）计容建筑面积为 118226.64 平方米，拟建设内容包括教学楼（含高中教学楼 3 栋、初中教学楼 3 栋）、专用教学楼、行政楼、报告厅、图书馆、教师宿舍楼、学生宿舍楼（8 栋，一层为食堂，三层及以上为学生宿舍）、体育馆；（2）不计容建筑面积为 28164.58 平方米，拟建设内容包括地下室（含人防工程）和架空层；（3）室外配套工程（含室外配套体育场地、绿地、道路广场等）等。拟建设最大单体建筑面积约 23000 平方米，最大建筑高度 60 米。
设计内容：本项目的方案、初步设计、施工图设计及后期配合等相关工作。</td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td colspan="2">王首群</td></tr>
<tr><td>设计周期（天）</td><td colspan="2">360 天</td></tr>
<tr><td>成果提交时间</td><td colspan="2">2020 年 9 月</td></tr>
<tr><td rowspan="10">其他人员</td><td>分项专业</td><td>姓名</td></tr>
<tr><td>方案专业</td><td>严俊、曾虎、张曦勇、王艺铭</td></tr>
<tr><td>勘察专业</td><td>韩伟良、陈爱明、刘建</td></tr>
<tr><td>建筑专业</td><td>连国际、韩兴、帅周涛</td></tr>
<tr><td>结构专业</td><td>王建英、刘选、何武斌、胡燚</td></tr>
<tr><td>给排水专业</td><td>黄燕清、王冰芬、杨竹</td></tr>
<tr><td>暖通专业</td><td>王福全、逄明月、沈乐、董世芳</td></tr>
<tr><td>电气专业</td><td>方小玲、蔡志萌、赵珊珊</td></tr>
<tr><td>造价专业</td><td>周彦忠、熊正宁、贺雨晴、钟淑娴</td></tr>
<tr><td>建设单位意见</td><td colspan="2">文件设计符合规定，质量合格，并按时交付，造价合理，经审查无设计缺陷和错误，得到业主及相关部门的一致认可。
东莞市大朗中学</td></tr>
</table>

单位（子单位）竣工验收报告

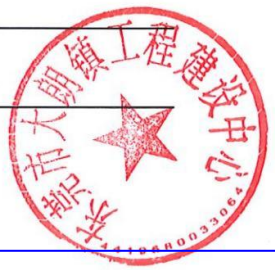
GD-E1-914 □□□

工程名称：大朗镇新大朗中学

验收日期：2022 年 8 月 31 日

建设单位（盖章）：东莞市大朗中学







单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	大朗镇新大朗中学				
工程地点	东莞市大朗镇蔡边村	建筑面积	146062.34㎡	工程造价	48327.11万元
结构类型	框架结构	层数	地上：最高19层 地下：1层		
施工许可证号	441900202203300801、441900202203300901 441900202203301001、441900202203301101 441900202203301201、441900202203301701 441900202203301601、441900202203301501 441900202203301401、441900202203301301 441900202203301801、441900202203301901 441900202203302001、441900202203302101 441900202203302201、441900202203302301 441900202203302401、441900202203302501 441900202203302601	监理许可证号	/		
开工日期	2020年07月20日	验收日期	2022年8月31日		
监督单位	东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站 大朗镇建设工程质量组	监督编号	ZJFQ202008007-02~20		
建设单位	东莞市大朗中学				
勘察单位	中国华西工程设计建设有限公司				
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司				
总包单位	广东华正建设工程有限公司				
承建单位（土建）	广东华正建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东华正建设工程有限公司				
承建单位（装修）	广东华正建设工程有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	袁进杰
副组长	谢长城
组员	韩伟良、王首群、王建英、阳新新、吴远中、卢家创、罗帅、郑雄文、黄坤湖、林培秀、郑悦华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	袁进杰	王首群、王建英、韩伟良、阳新新、罗帅
建筑设备安装工程	谢长城	吴远中、郑雄文、林培秀
工程质控资料	卢家创	郑悦华、黄坤湖

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	袁进杰	东莞市大朗中学	项目负责人	/	
2	韩伟良	中国华西工程设计建设有限公司（勘察单位）	项目负责人	高级工程师	
3	王首群	中国华西工程设计建设有限公司（设计单位）	项目负责人	高级工程师	
4	王建英	中国华西工程设计建设有限公司（设计单位）	结构专业负责人	高级工程师	
5	谢长城	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	中级工程师	
6	阳新新	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	/	
7	吴远中	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级工程师	
8	卢家创	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	/	
9	罗帅	广东华正建设工程有限公司	项目负责人	中级工程师	
10	郑雄文	广东华正建设工程有限公司	质量员	/	
11	黄坤湖	广东华正建设工程有限公司	安全员	/	
12	林培秀	广东华正建设工程有限公司	施工员	/	
13	郑悦华	广东华正建设工程有限公司	资料员	/	
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

本工程施工单位能够认真按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收规范要求。

监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足要求。

经竣工验收小组和监督小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求，观感质量好。结论：符合要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022 年 8 月 31 日	2022 年 8 月 31 日	2022 年 8 月 31 日	2022 年 8 月 31 日	2022 年 8 月 31 日

GD-E1-914/6

三、拟派项目设计团队能力

3.1 拟派项目设计团队人员（设计项目负责人、建筑专业负责人、结构专业负责人）业绩一览表

岗位职务	姓名	注册资格	职称等级	社保证明文件	类似工程业绩（指：房建工程）
设计项目负责人	王首群	一级注册建筑师	建筑高级工程师	有	项目名称：南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目设计； 工程类型：房建工程； 工作内容：方案设计及修改，初步设计（含概算编制），施工图设计，消防、人防、绿色建筑专项深化（含二星级绿色建筑预评价及验收服务）、海绵城市、基坑支护、边坡支护、高低压配电等设计工作。（至少包含初步设计及施工图设计）； 合同金额：设计费 916.09 万元； 建筑面积：11.925 万㎡； 合同签订日期：2023 年 4 月 25 日； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4164873； 担任岗位：设计项目负责人。
建筑专业负责人	帅振中	一级注册建筑师	建筑工程(建筑设计正高级工程师	有	项目名称：大沥东秀商住地块项目勘察设计； 工程类型：房建工程； 工作内容：本项目工程的地质勘察、方案设计、初步设计、施工图设计及相关配合服务（至少包含初步设计及施工图设计）； 合同金额：2638.022 万元； 建筑面积：60.7 万㎡； 合同签订日期：2024 年 10 月 30 日；

					全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3989883； 担任岗位：项目负责人。
结构专业负责人	刘选	一级注册结构工程师	建设工程(结构设计)正高级工程师	有	项目名称：大沥东秀商住地块项目勘察设计； 工程类型：房建工程； 工作内容：本项目工程的地质勘察、方案设计、初步设计、施工图设计及相关配合服务（至少包含初步设计及施工图设计）； 合同金额：2638.022万元； 建筑面积：60.7万㎡； 合同签订日期：2024年10月30日； 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3989883； 担任岗位：结构专业负责人。

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

设计项目负责人-王首群



普通高等学校

毕业证书

学生王首群 性别男，一九七三年八 月 日生，于一九九三 年 九 月至一九九七 年 七 月在本校室内设计专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

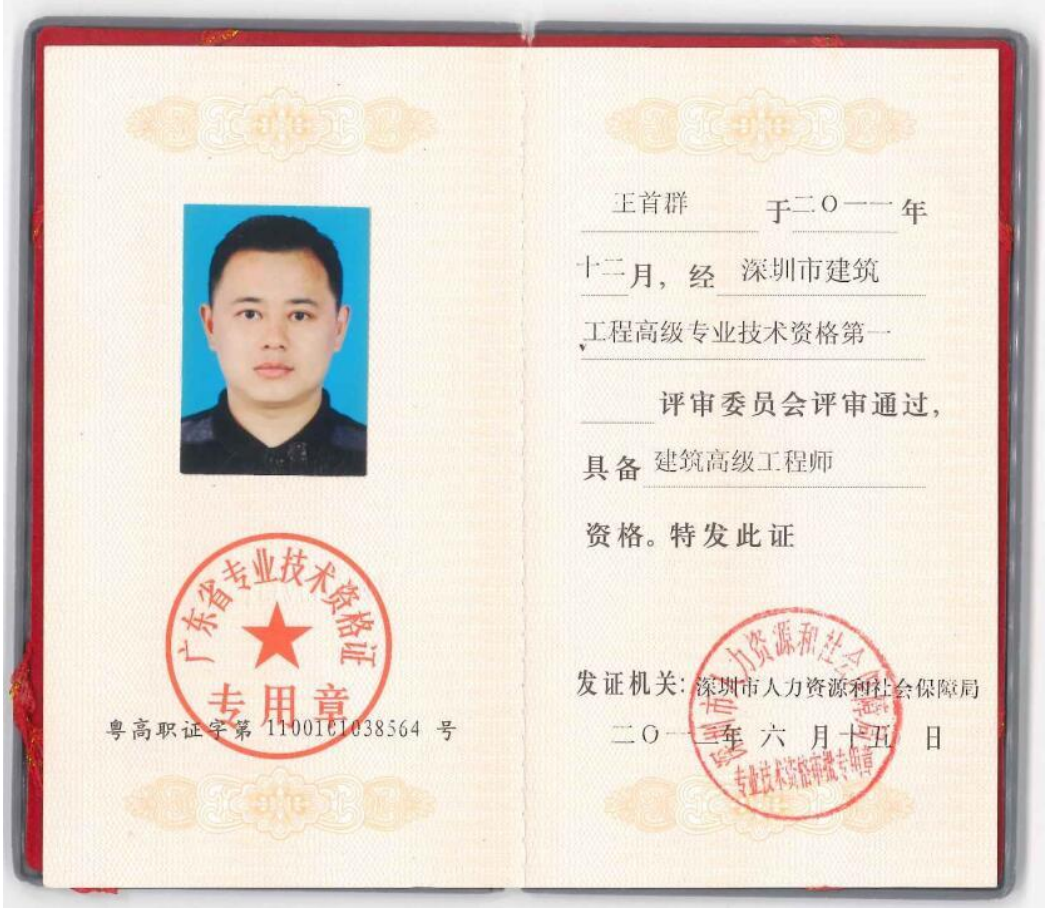
校 名：湖北工学院

一九九七 年 六 月 日

学校编号：279700690

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00327114



王首群 于二〇一一 年十二月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备 建筑高级工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一三 年 六 月十五 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1100161038564 号

使用有效期:2026年09月18日
-2027年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：王首群

性　　别：男

出生日期：1973年08月29日

注册编号：20114411029

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2025年04月09日-2027年04月08日

全国注册建筑师管理委员会

主任

全国注册建筑师
管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.09.18

发证日期：2025年04月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王首群　　社保电脑号：3151595　　身份证号码：420111197308295058　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7dcd44ce ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

业绩：南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目设计（设计项目负责人业绩）

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4164873；



南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目

广东省-惠州市-惠城区

项目编号	4413022507220004	省级项目编号	4413022311130002
建设单位	惠州市惠城区德正投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91441302MA4UHGQT0K
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	119250	总投资（万元）	60208.18
立项级别	--	立项文号	惠城发改投审（2022）26号

项目地址：惠州市惠城区惠州市金山湖片区 JSH-D02-08-02-01 地块

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东建工审图咨询有限公司	9144132277401246XA	马振中	370224**********30
监理企业	广东承建项目管理有限公司	91441302MA4UWYBP3A	林俊	441622**********79
监理企业	广东承建项目管理有限公司	91441302MA4UWYBP3A	胡忠	430603**********28
勘察企业	广东核力工程勘察院	91440114732978055B	李明	341221**********1X
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	王首群	420111**********58
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	王首群	420111**********58
施工企业	广东融城建设工程有限公司	91441302MA4WH3BUX9	朱燕辉	441621**********25
施工企业	广东融城建设工程有限公司	91441302MA4WH3BUX9	杨建军	511027**********14

合同类型：_____

合同编号：_____

建设工程勘察设计合同

工程名称：	南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设
工程地点：	惠州市金山湖片区JSH-D02-08-02-01地块
发包人：	惠州市惠城区代建项目中心
承包人：	中国华西工程设计建设有限公司 广东核力工程勘察院

第一部分　勘察设计合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠城区代建项目中心

承包人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司和广东核力工程勘察院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目工程勘察设计有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 项目名称：南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目

2. 工程地点：惠州市金山湖片区 JSH-D02-08-02-01 地块。

3. 工程规模、特征：南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目，项目选址惠州市惠城区金山湖片区 JSH-D02-08-02-01 地，占地面积 30000 平方米，建筑面积 119250 平方米，项目设安置房 864 套，主要建设 6 栋高层住宅和配套商业、物业、地下室等设施。生活垃圾收集点建筑面积 10.00 平方米，架空层建筑面积 725.00 平方米，地下室建筑面积 28525.00 平方米。项目同时配套建设道路广场、活动场地、绿化、供水、供电、方便项目对外交通出行的配套道路及其他配套工程。

二、项目工作内容

1、勘察：以发包人审批同意的由设计单位提出的工程勘察技术要求，按现行勘察的规范、标准进行现场勘察并提供合格的场地详勘报告、工程测量报告、地形测绘报告、场地内物探报告、土壤氡检测报告、基建用电用水破拆路面施工段物探报告（如有）。成果文件需同时提供电子版图纸（CAD格式和PDF格式），最终成果为勘察报告、测绘报告、物探报告、土壤氡检测报告等；

2、设计：方案设计及修改，初步设计（含概算编制），施工图设计，消防、人防、绿色建筑专项深化（含二星级绿色建筑预评价及验收服务）、海绵城市、基坑支护、边坡支护、高低压配电等设计工作。

2、配合发包人办理有关许可、核准或备案等手续。

3、负责施工阶段的设计交底、工程设计变更的设计修改（含变更项目估算），

提供施工期间的现场技术指导服务。

三、本合同勘察设计期限按本合同主要条款执行。

四、合同价款

本勘察设计费合同暂定价：1154.42万元（其中：勘察费合同暂定价：238.33万元；设计费合同暂定价：916.09万元）。勘察中标下浮率：40.25%；设计中标下浮率：31.10%。

五、组成合同文件

合同文件组成及解释顺序：

1. 本合同书及合同主要条款（含合同谈判中的澄清文件）

2. 本合同的相关补充协议

3. 中标通知书

4. 投标文件及附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）

5. 发包人与承包人的书面函件

6. 国家现行有关建筑工程勘察设计的技术规范、规程和标准；

7. 本招标文件（含答疑，如果有）

六、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成勘察设计任务，履行本合同所约定的全部义务和责任。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付勘察设计费，履行本合同所约定的全部义务和责任。

八、未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同协议书具有同等效力。

九、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字（盖章）并加盖本单位公章后生效。

十、本合同书一式十六份，甲方执十份，乙方执六份，具有同等法律效力。

发包人名称：

惠州市惠城区代建项目中心

法定代表人或授权人（签字）：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

承包人（或联合体牵头人）名称：中国华西工程设计建设有限公司

法定代表人或授权人（签字）：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：中国工商银行成都石灰街支行

银行帐号：4402213009006764625

联合体成员名称：广东核力工程勘察院

法定代表人或授权人（签字）：

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：广州农村商业银行股份有限公司绿色金融改革创新试验区花都分行

银行帐号：04161630000001107

日　期：2023年4月25日

三、联合体协议书

（若有）

中国华西工程设计建设有限公司 、 广东核力工程勘察院自愿组成中国华西工程设计建设有限公司、广东核力工程勘察院联合体，共同参加南雄新城三期片区收储项目拆迁安置房建设项目勘察设计招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

一、由中国华西工程设计建设有限公司为中国华西工程设计建设有限公司、广东核力工程勘察院牵头人。

二、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

三、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

四、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

1、联合体由联合体成员各方共同授权的委托代理人员负责与招标人联系，并签署、提交投标文件等投标各项事宜。

2、联合体投标工作由联合体共同负责，由联合体各方组成的投标响应小组具体实施。

3、联合体将严格按照投标文件的各项要求，递交投标响应文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责（甲公司承担本次投标项目的工作内容包括但不限于本项目设计（方案设计及修改，初步设计（含概算编制），施工图设计，消防、人防，绿色建筑专项深化（含二星级绿色建筑预评价及验收服务），海绵城市、基坑支护、边坡支护、高低压配电等设计工作，现场指导与监督等后续跟踪服务），具体设计工作内容最终以合同为准工作内容，乙公司承担本次投标项目的工作内容包括但不限于本项目勘察（前期现状摸查，岩土工程勘察、工程测量（含修测）、地形图测绘（含堆表附着物测量、计量）、工程物探（含基建用水用电破拆路面施工段物探）、土壤氡检测、土石方平衡和土质分类及方量计算等服务）（勘察工作方案以工程实际需要制定并报招标人审定）具体勘察工作内容最终以合同为准工作内容）的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

4、如中标，联合体各方共同与赣州市赣城区代建项目中心签订合同书，并就中标项目向招标人负责有连带的和各自的法律责任。

五、联合体各方不得再以自己名义参与本项目投标响应。联合体各方不能作为其它联合体或单独投标响应单位的项目组成员参加本项目投标响应，因发生上述问题导致联合体投标响应

成为废标，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

六、本协议在自签署之日起生效，投标有效期内有效，如获中标，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

七、勘察设计费支付方式

若中标，本项目的勘察费和设计费均由联合体各方各自向招标人收取。

八、本协议书一式 叁 份，招标人 壹 份，联合体各方各执 壹 份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人授权委托书。

联合体牵头人名称：中国华西工程设计建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

联合体成员名称：广东省水工程勘察院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：2023 年 04 月 09 日

注：1.在联合体牵头人名称、联合体成员名称之处需载明单位名称；

2.将签字盖章完成后的联合体协议书扫描件与电子商务投标文件一起由联合体牵头人对电子商务投标文件进行电子签名、电子签章。

附件：拟投入本项目人员汇总表、现场派驻人员身份证、注册证或职称证等复印件

设计单位技术人员情况登记表

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

序号	姓名	性别	出生年月日	学历	学位	毕业专业	毕业院校	毕业时间	技术职称	职称评定专业	评定时间	行政职务	现从事的工作	身份证号码	证书编号	用工形式（在编或聘用）
1	王百群	男	1973年3月29日	本科	学士	室内设计	湖北工学院	1999年6月30日	高级工程师	建筑工程	2012年6月15日	建筑研究院院长	建筑设计及设计管理	420111197308295058	粤高职证字第11001010 38566号	聘用
2	连国际	男	1971年3月23日	本科	学士	土木工程	河南理工学院	2007年1月1日	高级工程师	建筑工程	2006年11月20日	建筑专业组长	建筑设计及设计管理	410802197103232010	中设高06310	聘用
3	韩兴	男	1975年10月1日	本科	学士	建筑学	武汉工业大学	1999年6月30日	工程师	建筑工程	2006年11月20日	建筑专业组长	建设设计	420111197510184191	中设中06366	聘用
4	廖宏林	男	1980年7月19日	大专	无	建筑工程技术	湖南大学	2010年1月16日	工程师	建筑设计	2017年5月28日	建筑设计师	建筑设计	441424198007194613	粤中职证字第161205007 0279号	聘用
5	张鸣	男	1976年4月5日	本科	学士	工业与民用建筑	大连理工大学	1994年4月15日	高级工程师	工业与民用建筑	2004年11月10日	副总经理	结构设计	330802197004054036	中设高04122	聘用
6	王建英	女	1968年11月24日	本科	学士	工业与民用建筑	青岛建筑工程学院	1991年9月10日	高级工程师	工民建	2005年12月10日	结构专业负责人	结构设计	370205196811245524	中设高05203	聘用

填表人：李希文　　填表单位（公章）：中国华西工程设计建设有限公司　注：证书编号栏填写相应或相关专业技术职称证书号

设计单位技术人员情况登记表

单位名称：中国华西工程设计建设有限公司

序号	姓名	性别	出生年月日	学历	学位	毕业专业	毕业院校	毕业时间	技术职称	职称评定专业	评定时间	行政职务	现从事的工作	身份证号码	证书编号	用工形式（在编或聘用）
7	周仁清	男	1986年9月10日	本科	学士	土木工程	吉林建筑工程学院城建学院	2008年7月1日	工程师	建筑结构	2020年10月15日	结构设计师	结构设计	362202198609103311	200303039984	聘用
8	何武斌	男	1984年7月14日	本科	学士	土木工程	茂名学院	2007年6月25日	工程师	建筑结构	2016年3月30日	结构设计师	结构设计	445221198487141039	粤中职证字第150010226 8335号	聘用
9	张大猛	男	1984年6月2日	本科	学士	电气工程及其自动化	黑龙江工程学院	2007年7月1日	高级工程师	建筑电气	2022年6月28日	电气专业负责人	电气设计	230104198406022315	220300106 6528	聘用
10	蔡志明	男	1990年10月14日	本科	学士	电气工程及其自动化	南昌大学共青学院	2012年7月10日	工程师	建筑电气	2019年04月29日	电气设计师	电气设计	360681199010144213	190300302 6462	聘用
11	石刚	男	1995年5月29日	本科	学士	电气工程及其自动化	吉首大学	2018年6月15日	助理工程师	建筑电气	2020年5月14日	电气设计师	电气设计	431121199505292512	200303600 0748	聘用
12	黄燕清	女	1980年10月28日	本科	学士	给水排水工程	重庆大学	2002年7月1日	高级工程师	给排水	2012年6月15日	给排水专业负责人	给排水设计	430624198010280027	粤高职证字第110010103 9005号	聘用

填表人：李希文　　填表单位（公章）：中国华西工程设计建设有限公司　注：证书编号栏填写相应或相关专业技术职称证书号

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程

证书编号：4413022307070002-TX-002　　工程编号：2020-441302-70-01-055520-5002

工程名称	南部新城三栋片区收储项目拆迁安置房建设项目		
工程地址	惠州市惠城区三栋镇金山湖片区JSH-D02-08-02-01地块		
工程概况	工程类型：新建,住宅,公建；工程规模：大型； 总建筑面积：122025.99 ㎡（地上：92484.95 ㎡，地下：29541.0400 ㎡）； 建筑高度：99.9 m；超限：否； 抗震设防烈度：6度；抗震设防类型：标准设防（丙）类； 结构类型：剪力墙、框架；层数：地上 33 层，地下 2 层。 消防高度：99.9 m；消防类型：特殊建设工程。 人防建筑面积：4665 ㎡；人防地下室出入口：8 个；人防防护单元：3 个；人防战时用途：二等人员掩蔽所。专项审查：消防、人防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	惠州市惠城区德正投资有限公司	黄皓珺 13075225551
	勘察单位	广东核力工程勘察院	李明 18566722672
	设计单位	广东创设建筑设计院有限公司	肖晓明 13692748340
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	王首群 18681599065

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计评价标准 基本级 要求）。

技术负责人（签字）：

审查机构（盖章）：

法定代表人（签字）：

二〇二三年八月一日

备注	该工程防雷装置设计、消防设计、人防设计、基坑支护设计已经审查合格。

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	陈熹		结构	马振中	
给排水	谢敏坚		电气	梁志强	
暖通	汪喜明		绿建	陈熹	
节能	陈熹		园林	张立	
基坑支护	孙万平		海绵城市	谢敏坚	
装修	陈熹		防雷	梁志强	

序列号：gd-192f3e31-432

广东省住房和城乡建设厅监制

建筑专业负责人-帅振中



普通高等学校

毕业证书

学生 帅振中 性别 男 现年 26 岁

于一九九〇年九月至一九九五年七月在

本校 建筑系 建筑学 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名 西北建筑工程学院

校(院)长 国霞印维

一九九五年 七 月 十 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0579013

证书编号：054134

四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：帅振中

性　　别：男

身份证号：412325196911121233

资格名称：正高级工程师

专业名称：建设工程(建筑设计)

评审组织：四川省工程技术高级职称评审委员会

评审时间：20220616

审批机关：四川省人力资源和社会保障厅

批准文号：川人社函〔2022〕507号

批准时间：20220727

编　　号：20220412394

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川省人力资源和社会保障厅

四川省人力资源和社会保障厅 高级职称专用章

使用有效期：2026年09月11日
-2027年03月13日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：帅振中

性　　别：男

出生日期：1969年11月12日

注册编号：20085100976

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2026年09月09日-2028年09月08日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.09.14

发证日期：2026年09月09日

帅振中

证件类型	居民身份证	证件号码	412325**********33	性别	男
注册证书所在单位名称	中国华西工程设计建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

一级注册建筑师

注册单位：中国华西工程设计建设有限公司　　电子证书编号：20085100976　　注册编号/执业印章号：5100723-022

注册专业：不分专业　　有效期：2028年09月08日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：帅振中　　社保电脑号：600642871　　身份证号码：412325196911121233　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8320.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7dc99c5j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

业绩：大沥东秀商住地块项目勘察设计（建筑专业负责人业绩）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3989883



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

大沥东秀商住地块项目

广东省-佛山市-南海区

项目编号	4406052507160003	省级项目编号	4406052507150002
建设单位	佛山市南海金宸房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440605MADR1KD75U
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	471711.72	总投资（万元）	768811.64
立项级别	--	立项文号	2407-440605-04-01-502472



项目地址：佛山市南海区大沥镇黄岐东秀社区东部、广茂铁路主线以东、广茂铁路支线以北地块

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

项目代码	2407-440605-04-01-502472	项目编号	4406052507160003
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-佛山市-南海区
具体地点	佛山市南海区大沥镇黄岐东秀社区东部、广茂铁路主线以东、广茂铁路支线以北地块	经纬度	--
立项文号	2407-440605-04-01-502472	立项级别	--
立项批复机关	佛山市南海区发展和改革局	立项批复时间	2024-07-29
建设单位	佛山市南海金宸房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440605MADR1KD75U
建设用地规划许可证编号	地字第4406052024YG0214447号	建设工程规划许可证编号	建字第4406052025GG0417530号
工程投资性质	国有企事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	471711.72	总投资（万元）	768811.64
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	规划用地面积182493.61㎡（折合约273.74亩），分为A、B、C、D四个区域。全区规划总建筑面积约838815.23㎡，项目总投资估算约768811.64万元。计划打造成为融生态休闲、繁华商业于一体的大型邻里型生活圈和多功能复合社区，凭借广佛双城核心交汇点核心区位，树广佛地区发展标杆，享双城生活红利，有效推进南海城市化进程和生活配套的调整、优化、升级。		
重点项目	否	工程用途	居住建筑
计划开工	2025年07月11日	计划竣工	2028年07月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

大沥东秀商住地块项目

广东省-佛山市-南海区

项目编号	4406052507160003	省级项目编号	4406052507150002
建设单位	佛山市南海金宸房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440605MADR1KD75U
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	471711.72	总投资（万元）	768811.64
立项级别	--	立项文号	2407-440605-04-01-502472



项目地址：佛山市南海区大沥镇黄岐东秀社区东部、广茂铁路主线以东、广茂铁路支线以北地块

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东建同工程技术咨询有限公司	91440101MA5ANRP97Y	吴敏	441202**********42
其他	广东建同工程技术咨询有限公司	91440101MA5ANRP97Y	吴家流	440601**********10
监理企业	中建西南咨询顾问有限公司	91510100MA67L0Y72B	赵昱树	510623**********11
监理企业	广东建诚明德建设管理有限公司	91440604712396808L	关向盛	440781**********19
监理企业	四川西南工程项目管理咨询有限责任公司	9151010076861064X3	赵昱树	510623**********11
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	罗为国	430422**********12
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	帅振中	412325**********33
施工企业	中建三局集团有限公司	91420000757013137P	李佳佳	612729**********11
施工企业	中铁隧道局集团有限公司	91410300171075680N	赵远志	411421**********34
施工企业	中国建筑第八工程局有限公司	9131000063126503X1	万伟民	440781**********19

合同编号：_____

建设工程勘察设计合同

工程名称：大沥东秀商住地块项目勘察设计

工程地点：佛山市南海区

发 包 人：佛山市南海金宸房地产开发有限公司

勘察设计人：中国华西工程设计建设有限公司

签订日期：2024.10.30

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海金宸房地产开发有限公司

勘察设计人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就大沥东秀商住地块项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：大沥东秀商住地块项目勘察设计

2. 工程地点：佛山市南海区大沥镇黄岐东秀社区东部、广茂铁路主线以东、广茂铁路支线以北地块

3. 项目规模：大沥东秀商住地块项目占地面积约 273.74 亩，主要分为 A、B、C、D 四个区域（其中 A、D 区为回迁区域，C 区为教育用地，B 区为融资地块），规划总建筑面积超 83 万㎡，总投资额约 76.8811 亿元，资金来源为企业自筹资金建设。计划分两期滚动开发建设：一期为 A 区、C 区、D 区以及红线内外配建工程，A 区建筑面积约 46 万㎡，C 区建筑面积约 3 万㎡，D 区建筑面积约 7.5 万㎡，红线外学校建筑面积约 4.2 万㎡，总建筑面积合共约 60.7 万㎡，投资估算约 48.1765 亿元，其中建安费约 26.3 亿元；二期为融资 B 区，总建筑面积约 27 万㎡，投资估算约 28.7046 亿元。本次为对一期项目的勘察设计进行招标。本项目建设规模、范围、内容及投资最终以发包人的建设需求和规划部门审核为准。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

本项目的工程勘察设计范围包括：本项目工程的地质勘察、方案设计、初步设计、施工图设计及相关配合服务。工作范围包括且不限于：

1. 工程勘察：根据发包人提供的立项批复文件、佛山市土地资源与技术控制指标清单等相关资料进行勘察工作（含详细勘察、超前钻、物探、地形测量、土壤氡气检测和补勘（若需）、基坑环境调查报告及后续服务等）。具体包括但不限于收集资料、制定勘察方案、测量放线、现场钻孔、取样、试验、测试、检测等为满足本项目工程所涉及的全部工程勘察工作。

最终提交的成果文件应为已提交经第三方审图机构审核通过的勘察成果文件，有关费用已包含于本合同，由勘察设计人承担。

2. 工程设计：包括整个项目所有方案设计（含深化设计）、初步设计（含工程概算编

制）、BIM服务、施工图设计（含效果图、预算编制、施工图审查）、施工招标（设备材料采购）配合（咨询）服务、规划报建、规划调整和施工报建配合服务、施工期配合服务（含设计变更的造价估算）、后期咨询服务、配合施工单位编制竣工图、按佛山市地保办或区交通局的要求出具轨道交通保护相关研究文件（如需）、施工及验收阶段的相关配合服务等，并承担由于政府主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。设计专业应包括但不限于：基坑支护、地基与基础、建筑（含外立面）、结构、装饰装修（含软装）、建筑幕墙及门窗、给排水（含临时、永久供水）、暖通（含通风、防排烟等）、电梯、消防、电气、防雷、设备、人防、节能、燃气、绿色建筑、海绵城市、室外道路、综合管网、排污（雨污分流）、园林绿化景观、泛光、照明、供配电（包括高压供电及电房的变配电设计和低压供电部分的设计，且须满足并通过南海区供电主管部门的审查）、供水、智能化（含电视、电话、网络、监控、广播及光纤等）、停车交通系统、标识导视系统、室外市政道路（含必要的红线外的道路、管道等市政接驳）、河涌等及其他配套工程的设计配合服务。绿色建筑设计及申报并获得绿色建筑设计评价标识（如需要）。

施工图应委托第三方审图机构进行审查，费用已包含于本合同，由勘察设计人承担。

3.依据项目签订的《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：440605-2024-000071）、《佛山市南海区大沥镇黄岐东秀连片征收回迁项目宗地国有建设用地开发利用监管协议》及其有关附件等规定进行本项目用地红线范围内外需要配建、改造的学校、市政道路、开放公园、河涌、社区用房、托儿所、托老所、社区党群服务中心及其他社区服务类用房、警务室、微型消防站、公共厕所、垃圾站等（未注明的也需按上述文件要求执行）。用地红线范围外的配建学校由勘察设计人按发包人提供的设计方案进行后续的设计工作。工作范围及设计专业按上述（2）款要求执行，相关费用已包含在合同总价中。

注1：勘察设计人需完成规划报建行政报批报审所需的全部图纸、资料以及与规划审批部门沟通协调的相关工作。设计过程以及工程设计其他服务需要进行专家评审的评审费用（包括场地费及专家费等所有与评审相关的费用）均由勘察设计人承担。

注2：根据出让文件配套河涌方案、市政道路方案，需由具有相关设计资质的设计单位出具，并报相关职能部门审查，如中标人没有相关资质，需委托具有相关资质单位进行设计，相关费用已包含在合同总价中。

三、工程勘察设计总工期

勘察设计周期：自发出中标通知书之日起至本项目竣工验收合格并按要求提供相关的项目资料后结束。其中各阶段时间要求：

1.勘察（包括初勘、详勘（含超前钻）及施工期服务）周期：

（1）签订合同后，12日历天内提交基坑范围内的详细性地质勘察成果文件；签订合同后45日历天内根据发包人书面明确的初步设计要求完成地质勘察并提交第三方审图机构审核通过的勘察成果文件。（含土壤氡浓度检测报告、地形图、物探成果文件）。

（2）施工过程中配合施工单位现场进行超前钻（如有）及补勘工作，直至本项目施工期结束。

2.设计服务期：122日历天。本次勘察设计服务期分两阶段，第一阶段为前置方案服务期，第二阶段为设计实施期。

2.1第一阶段：前置方案服务期：

勘察设计人自本项目中标通知书发出之日起7日历天内，向发包人提交方案设计（含总平面图、户型图、效果图、编制初步设计概算），经发包人确定方案后，在10个日历天内出具经专家论证通过的基坑支护和土方开挖的设计施工图以及对应内容的预算编制文件（基坑范围以发包人书面通知为准）。

勘察设计人需配合发包人开展征询意见、报批报建等（如需），该阶段工作已取得基坑支护和土方开挖施工许可证为工作成果。

2.2第二阶段：设计实施期，第二阶段服务工作的开始时间以发包人书面通知为准：

（1）收到发包人书面通知之日起20日历天内，勘察设计人根据发包人要求对设计方案进行优化调整，并增加2个设计方案，共提供3个设计方案，经发包人及各级职能部门确认后20日历天内，勘察设计人须完成总平面规划报建图以及单体报建图（含CPI编制和审核，规划报建时须对总平面和单体并联报建及批复）、初步设计文件（报审稿）及概算编制文件。初步设计文件通过评审并经发包人确认后5日历天内完成补充、修改，并提交最终初步设计成果（包含可编辑的CAD、EXCEL、PDF等格式的电子文件）。

方案阶段，勘察设计人需提前与相关职能部门沟通，设计方案与技术审核同步推进，按规定编制规划总平面及单体的CPI模型，并提供CPI复核成果文件；包括但不限于专项技术报告编制，取得政府相关部门对本项目专项技术审批通过的批文，有关费用已包含在合同价中。

（2）初步设计通过审查后45日历天内提交施工图设计文件（报审稿，含预算编制文件）。施工图设计文件（报审稿，含预算编制文件）经发包人审核并确认后 5日历天内完成施工图设计（评审稿）并送审图机构审核，审图机构提出意见后5日历天内完成修编，并交付审图通过的施工图设计成果（含预算编制文件）。

（3）后续配合服务：从合同签订之日起至工程竣工验收合格止提供相应后续配合服务工作。

（4）本项目服务周期含法定节假日以及发包人确认各阶段成果、政府审批等时间，勘察设计人应在签订合同之日起在发包人规定的各节点时间内，完成本项目的勘察设计任务，提交相应阶段的勘察设计成果文件，提供发包人因审查、报批报审要求所需的图纸及相关资料（配合招标人做好报批报审工作），并提供相应的后续服务工作。

（5）在本项目的勘察设计周期内，勘察设计人应配合发包人的规划报建行政报建报批工作，按照发包人规划报建阶段的工作进度及时提交相应符合要求的图纸、文件等。

（6）在服务过程中，如由于不可抗力或发包人书面确认的合理原因导致勘察设计工作延期的，经发包人同意，勘察设计工期可顺延。如由于非勘察设计人原因导致勘察设计工作延期的，经发包人书面同意，并且不增加发包人的任何额外费用的前提下，勘察设计工期可顺延。工期顺延均需要发包人书面同意，包括不可抗力，并在书面文件中明确顺延的时限和具体理由。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：勘察设计费固定单价包干。

2. 暂定勘察设计合同总价为：人民币（大写）贰仟陆佰叁拾捌万零贰佰贰拾元整（小写）¥26380220.00元；其中：不含税金额为人民币（大写）贰仟肆佰捌拾捌万柒仟元整，（小写）¥24887000.00元，增值税金为人民币（大写）壹佰肆拾玖万叁仟贰佰贰拾元整，（小写）¥1493220.00元，税率6.00%。勘察设计费单价为（大写）肆拾叁元肆角陆分（小写：43.46元/平方米）。

（1）暂定A区勘察设计费合同价为：人民币（大写）壹仟玖佰玖拾玖万壹仟陆佰元整（小写：¥19991600.00元）；（43.46元/平方米×46万㎡）

（2）暂定C区勘察设计费合同价为：人民币（大写）壹佰叁拾万零叁仟捌佰元整（小写：¥1303800.00元）；（43.46元/平方米×3万㎡）

（3）暂定D区勘察设计费合同价为：人民币（大写）叁佰贰拾伍万玖仟伍佰元整）（小写：¥3259500.00元）；（43.46元/平方米×7.5万㎡）

（4）暂定红线外学校勘察设计费合同价为：人民币（大写）壹佰捌拾贰万伍仟叁佰贰拾元整（小写：¥1825320.00元）；（43.46元/平方米×4.2万㎡）

五、履约保证金

履约保证金形式：可采用现金担保、银行业金融机构担保、保险机构担保以及专业担

保机构担保。联合体中标的，由牵头人递交履约担保。

履约保证金金额：暂定合同价的 10%。

履约担保提交时限：勘察设计合同（本合同）签署后 15 天内。

履约担保的期限及退还：自发包人与勘察设计人签订的合同生效之日起至勘察设计人完成正式的勘察、方案设计、初步设计成果文件，并经发包人最终确认成果文件之日止。若勘察设计人的履约担保选用银行保函形式或专业担保公司保函或保险公司保证保险形式的，在保函有效期满后仍未完成上述成果文件的，勘察设计人须办理续保手续。若勘察设计人的履约担保选用银行现金到账的，在勘察设计周期结束，勘察设计人完成合同所约定的成果文件并经发包人确认后，勘察设计人没有发生违约或没有发生由于勘察设计问题而引起安全生产事故的，经勘察设计人向发包人请款，发包人在勘察设计人请款之日起 30 个日历天内将履约担保金无息退还勘察设计人。

六、发包人代表与项目负责人、勘察负责人

发包人代表：彭火辉。

项目负责人：帅振中。

勘察负责人：罗为国。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书；

（4）投标函及其附录；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段资料（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合

（以下为签署页）

发包人：佛山市南海金宸房地产开发有限公司（公章）	勘察设计人：中国华西工程设计建设有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人（签字）：	法定代表人或其委托代理人（签字）：
财务负责人：	
组织机构代码：91440605MADR1KD75U	组织机构代码：91510000201803520Y
纳税人识别码：91440605MADR1KD75U	纳税人识别码：91510000201803520Y
地址：佛山市南海区大沥镇广云路 1-2 号通发大厦三楼自编 343 房（住所申报）	地址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼
邮政编码：528200	邮政编码：610031
法定代表人：陈荣	法定代表人：周华
委托代理人：	委托代理人：陈华
电话：	电话：075783122360
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：成都银行望江支行
账号：	账号：1001300000856476
时间：2024 年 10 月 30 日	时间：2024 年 10 月 30 日

附件 4：

勘察设计人主要设计人员表

拟担任本项目职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	
项目负责人	帅振中	正高级工程师	一级注册建筑师	一级	20085100976	建筑	
	杨乐	高级工程师	一级注册建筑师	一级	20214403041	建筑	
建筑专业负责人	钱桂敏	正高级工程师	一级注册建筑师	一级	2024503471	建筑	
	陈润鹏	工程师	一级注册建筑师	一级	20245103170	建筑	
结构专业负责人	刘选	正高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S064410498	结构	
	孔宪林	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S154410882	结构	
电气专业负责人	郭永秋	高级工程师	注册电气工程师(供配电)	/	DG105100290	电气	
	邓辉亮	高级工程师	职称证	/	00484995	电气	
暖通专业负责人	王芬芬	高级工程师	注册公用设备工程师(暖通空调)	/	CN155100386	暖通	
	方良棉	工程师	职称证	/	粤中职证字第1100102076859号	暖通	
给排水专业负责人	周鑫辉	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	/	CS105100121	给排水	

结构专业负责人-刘选



毕业证书

编号：9308034

学生刘选 性别男 系陕西省泾阳县人，现年廿四岁，于一九八九年九月至一九九三年六月，在本校土木工程与力学学院土木工程系 专业学习，学制四年（本科）。现已修业期满，成绩及格，准予毕业。

校长李鸿志

一九九三年六月廿八日

四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：刘选

性　　别：男

身份证号：410305196911261538

资格名称：正高级工程师

专业名称：建设工程(结构设计)

评审组织：四川省工程技术高级职称评审委员会

评审时间：20210712

审批机关：四川省人力资源和社会保障厅

批准文号：川人社函〔2021〕654号

批准时间：20210823

编　　号：20220410467

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川省人力资源和社会保障厅

四川省人力资源和社会保障厅 高级职称专用章

使用有效期：2026年09月15日
-2027年03月14日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：刘选

性　　别：男

出生日期：1969年11月26日

注册编号：S20064410498

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2025年04月09日-2028年04月08日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：刘选

签名日期：2026.09.15

发证日期：2025年04月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘选　　社保电脑号：604645377　　身份证号码：410305196911261538　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7dc1fccr ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

业绩：大沥东秀商住地块项目勘察设计（结构专业负责人业绩）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3989883



大沥东秀商住地块项目

广东省-佛山市-南海区

项目编号	4406052507160003	省级项目编号	4406052507150002
建设单位	佛山市南海金宸房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440605MADR1KD75U
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	471711.72	总投资（万元）	768811.64
立项级别	--	立项文号	2407-440605-04-01-502472



项目地址：佛山市南海区大沥镇黄岐东秀社区东部、广茂铁路主线以东、广茂铁路支线以北地块

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东建同工程技术咨询有限公司	91440101MA5ANRP97Y	吴敏	441202**********42
其他	广东建同工程技术咨询有限公司	91440101MA5ANRP97Y	吴家流	440601**********10
监理企业	中建西南咨询顾问有限公司	91510100MA67L0Y72B	赵昱树	510623**********11
监理企业	广东建诚明德建设管理有限公司	91440604712396808L	关向盛	440781**********19
监理企业	四川西南工程项目管理咨询有限责任公司	9151010076861064X3	赵昱树	510623**********11
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	罗为国	430422**********12
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	帅振中	412325**********33
施工企业	中建三局集团有限公司	91420000757013137P	李佳佳	612729**********11
施工企业	中铁隧道局集团有限公司	91410300171075680N	赵远志	411421**********34
施工企业	中国建筑第八工程局有限公司	9131000063126503X1	万伟民	440781**********19

合同编号：_____

建设工程勘察设计合同

工程名称：大沥东秀商住地块项目勘察设计

工程地点：佛山市南海区

发 包 人：佛山市南海金宸房地产开发有限公司

勘察设计人：中国华西工程设计建设有限公司

签订日期：2024.10.30

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海金宸房地产开发有限公司

勘察设计人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就大沥东秀商住地块项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：大沥东秀商住地块项目勘察设计

2. 工程地点：佛山市南海区大沥镇黄岐东秀社区东部、广茂铁路主线以东、广茂铁路支线以北地块

3. 项目规模：大沥东秀商住地块项目占地面积约 273.74 亩，主要分为 A、B、C、D 四个区域（其中 A、D 区为回迁区域，C 区为教育用地，B 区为融资地块），规划总建筑面积超 83 万㎡，总投资额约 76.8811 亿元，资金来源为企业自筹资金建设。计划分两期滚动开发建设：一期为 A 区、C 区、D 区以及红线内外配建工程，A 区建筑面积约 46 万㎡，C 区建筑面积约 3 万㎡，D 区建筑面积约 7.5 万㎡，红线外学校建筑面积约 4.2 万㎡，总建筑面积合共约 60.7 万㎡，投资估算约 48.1765 亿元，其中建安费约 26.3 亿元；二期为融资 B 区，总建筑面积约 27 万㎡，投资估算约 28.7046 亿元。本次为对一期项目的勘察设计进行招标。本项目建设规模、范围、内容及投资最终以发包人的建设需求和规划部门审核为准。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

本项目的工程勘察设计范围包括：本项目工程的地质勘察、方案设计、初步设计、施工图设计及相关配合服务。工作范围包括且不限于：

1. 工程勘察：根据发包人提供的立项批复文件、佛山市土地资源与技术控制指标清单等相关资料进行勘察工作（含详细勘察、超前钻、物探、地形测量、土壤氡气检测和补勘（若需）、基坑环境调查报告及后续服务等）。具体包括但不限于收集资料、制定勘察方案、测量放线、现场钻孔、取样、试验、测试、检测等为满足本项目工程所涉及的全部工程勘察工作。

最终提交的成果文件应为已提交经第三方审图机构审核通过的勘察成果文件，有关费用已包含于本合同，由勘察设计人承担。

2. 工程设计：包括整个项目所有方案设计（含深化设计）、初步设计（含工程概算编

制）、BIM服务、施工图设计（含效果图、预算编制、施工图审查）、施工招标（设备材料采购）配合（咨询）服务、规划报建、规划调整和施工报建配合服务、施工期配合服务（含设计变更的造价估算）、后期咨询服务、配合施工单位编制竣工图、按佛山市地保办或区交通局的要求出具轨道交通保护相关研究文件（如需）、施工及验收阶段的相关配合服务等，并承担由于政府主管部门审批而出现的反复修改的工作责任。设计专业应包括但不限于：基坑支护、地基与基础、建筑（含外立面）、结构、装饰装修（含软装）、建筑幕墙及门窗、给排水（含临时、永久供水）、暖通（含通风、防排烟等）、电梯、消防、电气、防雷、设备、人防、节能、燃气、绿色建筑、海绵城市、室外道路、综合管网、排污（雨污分流）、园林绿化景观、泛光、照明、供配电（包括高压供电及电房的变配电设计和低压供电部分的设计，且须满足并通过南海区供电主管部门的审查）、供水、智能化（含电视、电话、网络、监控、广播及光纤等）、停车交通系统、标识导视系统、室外市政道路（含必要的红线外的道路、管道等市政接驳）、河涌等及其他配套工程的设计配合服务。绿色建筑设计及申报并获得绿色建筑设计评价标识（如需要）。

施工图应委托第三方审图机构进行审查，费用已包含于本合同，由勘察设计人承担。

3.依据项目签订的《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：440605-2024-000071）、《佛山市南海区大沥镇黄岐东秀连片征收回迁项目宗地国有建设用地开发利用监管协议》及其有关附件等规定进行本项目用地红线范围内外需要配建、改造的学校、市政道路、开放公园、河涌、社区用房、托儿所、托老所、社区党群服务中心及其他社区服务类用房、警务室、微型消防站、公共厕所、垃圾站等（未注明的也需按上述文件要求执行）。用地红线范围外的配建学校由勘察设计人按发包人提供的设计方案进行后续的设计工作。工作范围及设计专业按上述（2）款要求执行，相关费用已包含在合同总价中。

注1：勘察设计人需完成规划报建行政报批报审所需的全部图纸、资料以及与规划审批部门沟通协调的相关工作。设计过程以及工程设计其他服务需要进行专家评审的评审费用（包括场地费及专家费等所有与评审相关的费用）均由勘察设计人承担。

注2：根据出让文件配套河涌方案、市政道路方案，需由具有相关设计资质的设计单位出具，并报相关职能部门审查，如中标人没有相关资质，需委托具有相关资质单位进行设计，相关费用已包含在合同总价中。

三、工程勘察设计总工期

勘察设计周期：自发出中标通知书之日起至本项目竣工验收合格并按要求提供相关的项目资料后结束。其中各阶段时间要求：

1.勘察（包括初勘、详勘（含超前钻）及施工期服务）周期：

（1）签订合同后，12日历天内提交基坑范围内的详细性地质勘察成果文件；签订合同后45日历天内根据发包人书面明确的初步设计要求完成地质勘察并提交第三方审图机构审核通过的勘察成果文件。（含土壤氡浓度检测报告、地形图、物探成果文件）。

（2）施工过程中配合施工单位现场进行超前钻（如有）及补勘工作，直至本项目施工期结束。

2.设计服务期：122日历天。本次勘察设计服务期分两阶段，第一阶段为前置方案服务期，第二阶段为设计实施期。

2.1第一阶段：前置方案服务期：

勘察设计人自本项目中标通知书发出之日起7日历天内，向发包人提交方案设计（含总平面图、户型图、效果图、编制初步设计概算），经发包人确定方案后，在10个日历天内出具经专家论证通过的基坑支护和土方开挖的设计施工图以及对应内容的预算编制文件（基坑范围以发包人书面通知为准）。

勘察设计人需配合发包人开展征询意见、报批报建等（如需），该阶段工作已取得基坑支护和土方开挖施工许可证为工作成果。

2.2第二阶段：设计实施期，第二阶段服务工作的开始时间以发包人书面通知为准：

（1）收到发包人书面通知之日起20日历天内，勘察设计人根据发包人要求对设计方案进行优化调整，并增加2个设计方案，共提供3个设计方案，经发包人及各级职能部门确认后20日历天内，勘察设计人须完成总平面规划报建图以及单体报建图（含CPI编制和审核，规划报建时须对总平面和单体并联报建及批复）、初步设计文件（报审稿）及概算编制文件。初步设计文件通过评审并经发包人确认后5日历天内完成补充、修改，并提交最终初步设计成果（包含可编辑的CAD、EXCEL、PDF等格式的电子文件）。

方案阶段，勘察设计人需提前与相关职能部门沟通，设计方案与技术审核同步推进，按规定编制规划总平面及单体的CPI模型，并提供CPI复核成果文件；包括但不限于专项技术报告编制，取得政府相关部门对本项目专项技术审批通过的批文，有关费用已包含在合同价中。

（2）初步设计通过审查后45日历天内提交施工图设计文件（报审稿，含预算编制文件）。施工图设计文件（报审稿，含预算编制文件）经发包人审核并确认后 5日历天内完成施工图设计（评审稿）并送审图机构审核，审图机构提出意见后5日历天内完成修编，并交付审图通过的施工图设计成果（含预算编制文件）。

（3）后续配合服务：从合同签订之日起至工程竣工验收合格止提供相应后续配合服务工作。

（4）本项目服务周期含法定节假日以及发包人确认各阶段成果、政府审批等时间，勘察设计人应在签订合同之日起在发包人规定的各节点时间内，完成本项目的勘察设计任务，提交相应阶段的勘察设计成果文件，提供发包人因审查、报批报审要求所需的图纸及相关资料（配合招标人做好报批报审工作），并提供相应的后续服务工作。

（5）在本项目的勘察设计周期内，勘察设计人应配合发包人的规划报建行政报建报批工作，按照发包人规划报建阶段的工作进度及时提交相应符合要求的图纸、文件等。

（6）在服务过程中，如由于不可抗力或发包人书面确认的合理原因导致勘察设计工作延期的，经发包人同意，勘察设计工期可顺延。如由于非勘察设计人原因导致勘察设计工作延期的，经发包人书面同意，并且不增加发包人的任何额外费用的前提下，勘察设计工期可顺延。工期顺延均需要发包人书面同意，包括不可抗力，并在书面文件中明确顺延的时限和具体理由。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：勘察设计费固定单价包干。

2. 暂定勘察设计合同总价为：人民币（大写）贰仟陆佰叁拾捌万零贰佰贰拾元整（小写）¥26380220.00元；其中：不含税金额为人民币（大写）贰仟肆佰捌拾捌万柒仟元整，（小写）¥24887000.00元，增值税金为人民币（大写）壹佰肆拾玖万叁仟贰佰贰拾元整，（小写）¥1493220.00元，税率6.00%。勘察设计费单价为（大写）肆拾叁元肆角陆分（小写：43.46元/平方米）。

（1）暂定A区勘察设计费合同价为：人民币（大写）壹仟玖佰玖拾玖万壹仟陆佰元整（小写：¥19991600.00元）；（43.46元/平方米×46万㎡）

（2）暂定C区勘察设计费合同价为：人民币（大写）壹佰叁拾万零叁仟捌佰元整（小写：¥1303800.00元）；（43.46元/平方米×3万㎡）

（3）暂定D区勘察设计费合同价为：人民币（大写）叁佰贰拾伍万玖仟伍佰元整）（小写：¥3259500.00元）；（43.46元/平方米×7.5万㎡）

（4）暂定红线外学校勘察设计费合同价为：人民币（大写）壹佰捌拾贰万伍仟叁佰贰拾元整（小写：¥1825320.00元）；（43.46元/平方米×4.2万㎡）

五、履约保证金

履约保证金形式：可采用现金担保、银行业金融机构担保、保险机构担保以及专业担

保机构担保。联合体中标的，由牵头人递交履约担保。

履约保证金金额：暂定合同价的10%。

履约担保提交时限：勘察设计合同（本合同）签署后15天内。

履约担保的期限及退还：自发包人与勘察设计人签订的合同生效之日起至勘察设计人完成正式的勘察、方案设计、初步设计成果文件，并经发包人最终确认成果文件之日止。若勘察设计人的履约担保选用银行保函形式或专业担保公司保函或保险公司保证保险形式的，在保函有效期满后仍未完成上述成果文件的，勘察设计人须办理续保手续。若勘察设计人的履约担保选用银行现金到账的，在勘察设计周期结束，勘察设计人完成合同所约定的成果文件并经发包人确认后，勘察设计人没有发生违约或没有发生由于勘察设计问题而引起安全生产事故的，经勘察设计人向发包人请款，发包人在勘察设计人请款之日起30个日历天内将履约担保金无息退还勘察设计人。

六、发包人代表与项目负责人、勘察负责人

发包人代表：彭火辉。

项目负责人：帅振中。

勘察负责人：罗为国。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书；

（4）投标函及其附录；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段资料（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合

（以下为签署页）

发包人：佛山市南海金宸房地产开发有限公司（公章）	勘察设计人：中国华西工程设计建设有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人（签字）：	法定代表人或其委托代理人（签字）：
财务负责人：	
组织机构代码：91440605MADR1KD75U	组织机构代码：91510000201803520Y
纳税人识别码：91440605MADR1KD75U	纳税人识别码：91510000201803520Y
地址：佛山市南海区大沥镇广云路 1-2 号通发大厦三楼自编 343 房（住所申报）	地址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼
邮政编码：528200	邮政编码：610031
法定代表人：陈荣	法定代表人：周华
委托代理人：	委托代理人：陈华
电话：	电话：075783122360
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：成都银行望江支行
账号：	账号：1001300000856476
时间：2024 年 10 月 30 日	时间：2024 年 10 月 30 日

附件 4：

勘察设计人主要设计人员表

拟担任本项目职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	
项目负责人	帅振中	正高级工程师	一级注册建筑师	一级	20085100976	建筑	
	杨乐	高级工程师	一级注册建筑师	一级	20214403041	建筑	
建筑专业负责人	钱桂敏	正高级工程师	一级注册建筑师	一级	2024503471	建筑	
	陈润鹏	工程师	一级注册建筑师	一级	20245103170	建筑	
结构专业负责人	刘选	正高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S064410498	结构	
	孔宪林	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S154410882	结构	
电气专业负责人	郭永秋	高级工程师	注册电气工程师(供配电)	/	DG105100290	电气	
	邓辉亮	高级工程师	职称证	/	00484995	电气	
暖通专业负责人	王芬芬	高级工程师	注册公用设备工程师(暖通空调)	/	CN155100386	暖通	
	方良棉	工程师	职称证	/	粤中职证字第1100102076859号	暖通	
给排水专业负责人	周鑫辉	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	/	CS105100121	给排水	

3.2 拟派项目设计团队人员一览表

序号	姓名	岗位	学历	社保	注册资格	职称等级	备注
1	王首群	设计项目负责人	本科	2026.1-2026.8	一级注册建筑师	高级工程师	
2	帅振中	建筑专业负责人	本科	2026.1-2026.8	一级注册建筑师	正高级工程师	
3	张明洋	建筑专业人员	本科	2026.1-2026.8	一级注册建筑师	高级工程师	
4	黄首专	建筑专业人员	专科	2026.1-2026.8	/	高级工程师	
5	刘选	结构专业负责人	本科	2026.1-2026.8	一级注册结构工程师	正高级工程师	
6	何武斌	结构专业人员	本科	2026.1-2026.8	/	高级工程师	
7	韩伟良	岩土专业负责人	本科	2026.1-2026.8	注册土木工程师（岩土）	高级工程师	
8	姚卿	岩土专业人员	本科	2026.1-2026.8	/	工程师	
9	黄燕清	给排水专业负责人	本科	2026.1-2026.8	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	
10	高志华	给排水专业人员	本科	2026.1-2026.8	/	高级工程师	
11	王芬芬	暖通专业负责人	研究生	2024.10-2026.8	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	
12	李昊	暖通专业人员	本科	2026.1-2026.8	/	工程师	
13	方小玲	电气专业负责人	本科	2026.1-2026.8	注册电气工程师（供配电）	高级工程师	
14	蔡志萌	电气专业人员	本科	2026.1-2026.8	/	工程师	

15	杨丽茹	BIM 专业负责人	本科	2026.1-2026.8	/	工程师	
16	缪定林	BIM 专业人员	专科	2026.1-2026.8	/	工程师	

需提供：

1.拟派团队人员的执业注册证、职称证等相关证书及社保证明文件。

2.投标人可根据实际情况拟派，可扩展、增加表格内容。

设计项目负责人-王首群



普通高等学校

毕业证书

学生王首群 性别男，一九七三年八 月 日生，于一九九三 年 九 月至一九九七 年 七 月在本校室内设计专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

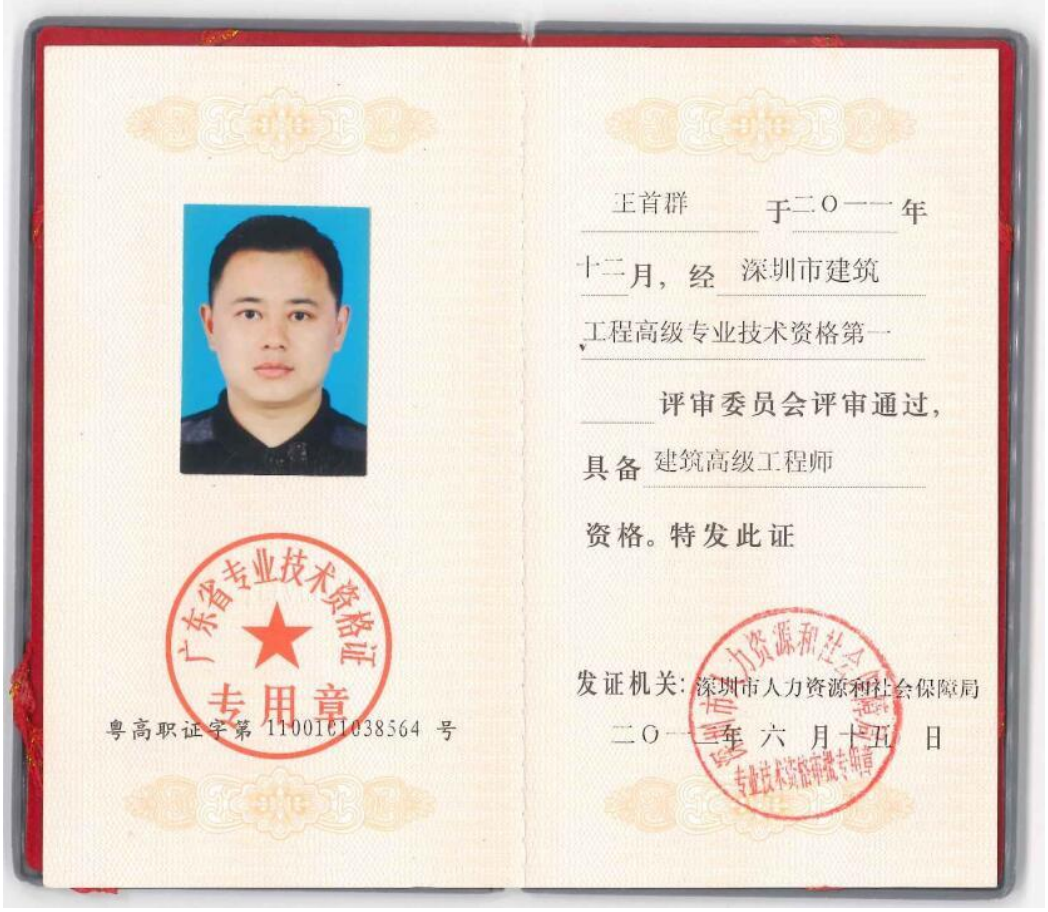
校 名：湖北工学院

一九九七 年 六 月 日

学校编号：279700690

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00327114



王首群 于二〇一一 年十二月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备 建筑高级工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一三 年 六 月十五 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1100161038564 号

使用有效期:2026年09月18日
-2027年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：王首群

性　　别：男

出生日期：1973年08月29日

注册编号：20114411029

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2025年04月09日-2027年04月08日

全国注册建筑师管理委员会

主任

全国注册建筑师
管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.09.18

发证日期：2025年04月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王首群　　社保电脑号：3151595　　身份证号码：420111197308295058　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7dcd44ce ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

建筑专业负责人-帅振中



普通高等学校

毕业证书

学生 帅振中 性别 男 现年 26 岁

于一九九〇年九月至一九九五年七月在

本校 建筑系 建筑学 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名 西北建筑工程学院

校(院)长 国霞印维

一九九五年 七 月 十 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0579013

证书编号：054134

四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：帅振中

性　　别：男

身份证号：412325196911121233

资格名称：正高级工程师

专业名称：建设工程(建筑设计)

评审组织：四川省工程技术高级职称评审委员会

评审时间：20220616

审批机关：四川省人力资源和社会保障厅

批准文号：川人社函〔2022〕507号

批准时间：20220727

编　　号：20220412394

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川省人力资源和社会保障厅

四川省人力资源和社会保障厅 高级职称专用章

使用有效期：2026年09月11日
-2027年03月13日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：帅振中

性　　别：男

出生日期：1969年11月12日

注册编号：20085100976

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2026年09月09日-2028年09月08日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.09.14

发证日期：2026年09月09日

帅振中

证件类型	居民身份证	证件号码	412325**********33	性别	男
注册证书所在单位名称	中国华西工程设计建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

一级注册建筑师

注册单位：中国华西工程设计建设有限公司　　电子证书编号：20085100976　　注册编号/执业印章号：5100723-022

注册专业：不分专业　　有效期：2028年09月08日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：帅振中　　社保电脑号：600642871　　身份证号码：412325196911121233　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8320.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7dc99c5j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

建筑专业人员-张明洋



普通高等学校

毕业证书

学生 张明洋 性别 男，一九八三年 五 月二十二日生，于二〇〇二年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 建筑学 专业 五 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东科技大学 校（院）长：

证书编号：104241200705001797 二〇〇七年 六 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：张明洋

身份证号：370911198305226018

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001253272

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月16日

使用有效期:2026年08月31日
-2027年02月27日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：张明洋

性　　别：男

出生日期：1983年05月22日

注册编号：20214411774

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2025年03月12日-2027年03月11日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

张明洋

个人签名：张明洋

签名日期：2026.8.31

发证日期：2025年03月12日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张明洋　　社保电脑号：614111940　　身份证号码：370911198305226018　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60034761	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60034761	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60034761	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60034761	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60034761	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60034761	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60034761	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计				6800.0	3200.0			3228.96	1076.32			269.12		400.0		320.0	80.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7dde687f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

建筑专业人员-黄首专



普通高等学校

毕业证书

学生 黄首专 性别 男，一九八五 年 二 月 十七 日生，于 二〇〇四年 九 月至 二〇〇七年 六 月在本校 建筑工程管理 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：

书编号：111131200706003727 二〇〇七年 六 月 二十八

查询：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅制

吉林省专业技术职务

任职资格证书



姓名:黄首专

性别:男

证件号码:360731198502173819

专业名称:建筑设计

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2024年01月01日

证书编号:2024B06584

公布文号:长人社函〔2024〕71号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:https://zhrs.hrss.jl.gov.cn/

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格，同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证

发证机关

电子证书生成日期:2024年10月12日

数据来源:吉林省电子证照库

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄首专　　社保电脑号：613988767　　身份证号码：441521198506172319　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7db4771b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

结构专业负责人-刘选



毕业证书

编号：9308034

学生刘选 性别男 系陕西省泾阳县人，现年廿四岁，于一九八九年九月至一九九三年六月，在本校土木工程与力学学院土木工程系 专业学习，学制四年（本科）。现已修业期满，成绩及格，准予毕业。

校长李鸿志

一九九三年六月廿八日

四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：刘选

性　　别：男

身份证号：410305196911261538

资格名称：正高级工程师

专业名称：建设工程(结构设计)

评审组织：四川省工程技术高级职称评审委员会

评审时间：20210712

审批机关：四川省人力资源和社会保障厅

批准文号：川人社函〔2021〕654号

批准时间：20210823

编　　号：20220410467

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川省人力资源和社会保障厅

四川省人力资源和社会保障厅 高级职称专用章

使用有效期：2026年09月15日
-2027年03月14日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：刘选

性　　别：男

出生日期：1969年11月26日

注册编号：S20064410498

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2025年04月09日-2028年04月08日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：刘选

签名日期：2026.09.15

发证日期：2025年04月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘选　　社保电脑号：604645377　　身份证号码：410305196911261538　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7dc1fccr ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

结构专业人员-何武斌



普通高等学校

毕业证书

学生 何武斌 性别男，一九八四年 七 月 十四 日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名学院 校（院）长：

证书编号：116561200705001134 二〇〇七 年 六 月二十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：何武斌

身份证号：445221198407141039

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001134509

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月18日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何武斌　　社保电脑号：625296887　　身份证号码：445221198407141039　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7db02c16 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

岩土专业负责人-韩伟良



普通高等学校

毕业证书

学生 韩伟良 性别男，一九八0年 十二月十八 日生，于 二00一年 九 月至 二00五 年 六 月在本校 土木工程学院 勘查技术与工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学 校（院）长：欧阳华凯

证书编号：102911200505002682 二00五年 六 月 二十七日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制



照片

韩伟良 于二0一六年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 岩土 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1708001005922号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二0一七 年 四 月 二十五 日

使用有效期：2026年06月09日
-2026年12月05日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：韩伟良

性　　别：男

出生日期：1980年12月18日

注册编号：AY20141100968

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2023年10月30日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：韩伟良

签名日期：2026.06.09

发证日期：2023年10月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩伟良　　社保电脑号：616578436　　身份证号码：132440198012181014　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7da6c5dt ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

岩土专业人员-姚卿

普通高等学校

毕业证书



学生 姚卿 性别女，一九八八年七月七日生，于二〇一〇年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北理工学院 校（院）长：李宏

证书编号：109201201205348036 二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：姚卿

身份证号：420203198807072166

职称名称：工程师

专　　业：岩土工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112566

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚卿　　社保电脑号：633891918　　身份证号码：420203198807072166　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	05	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	06	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	07	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2026	08	60034761	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计				8160.0	3840.0			3228.96	1076.32			269.12		480.0		384.0	96.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7dd42b4d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

给排水专业负责人-黄燕清



普通高等学校

毕业证书

学生　黄燕清　性别　女，

一九八〇年　十　月二十八日生，于一九九八年

九月至二〇〇二年　七　月在本校

给水排水工程　专业

四年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：凌球

校　名：南华大学

二〇〇二年七月一日

中华人民共和国教育部监制

No. 01609625

学校编号：10540120020551126



黄燕清　于二〇一一年

十二月，经深圳市建筑

工程高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，

具备给排水高级工程师

资格。特发此证

广东省专业技术资格证

专用章

粤高职证字第1100101039005　号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年六　月十五　日

使用有效期：2026年06月08日
-2026年12月05日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：黄燕清

性　　别：女

出生日期：1980年10月28日

注册编号：CS20115100298

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2024年01月31日-2027年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：黄燕清

签名日期：2026.06.08

发证日期：2024年01月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕清　　社保电脑号：603962966　　身份证号码：430624198010280027　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7db657af ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

给排水专业人员-高志华

普通高等学校



毕业证书

学生 高志华 性别 男，一九八九年十一月二十七日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 七 月在本学院 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌大学科学技术学院 院 长：

证书编号:134291201405000727 二〇一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：高志华

身份证号：362330198911270736

职称名称：工程师

专　　业：给排水

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003127700

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高志华　　社保电脑号：638548220　　身份证号码：362330198911270736　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7da3e5a7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

暖通专业负责人-王芬芬



硕士研究生

毕业证书

研究生　王芬芬　性别　女，1982 年 7 月 26 日生，于 2005 年 9 月至 2008 年 3 月在　供热、供燃气、通风及空调工程　专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

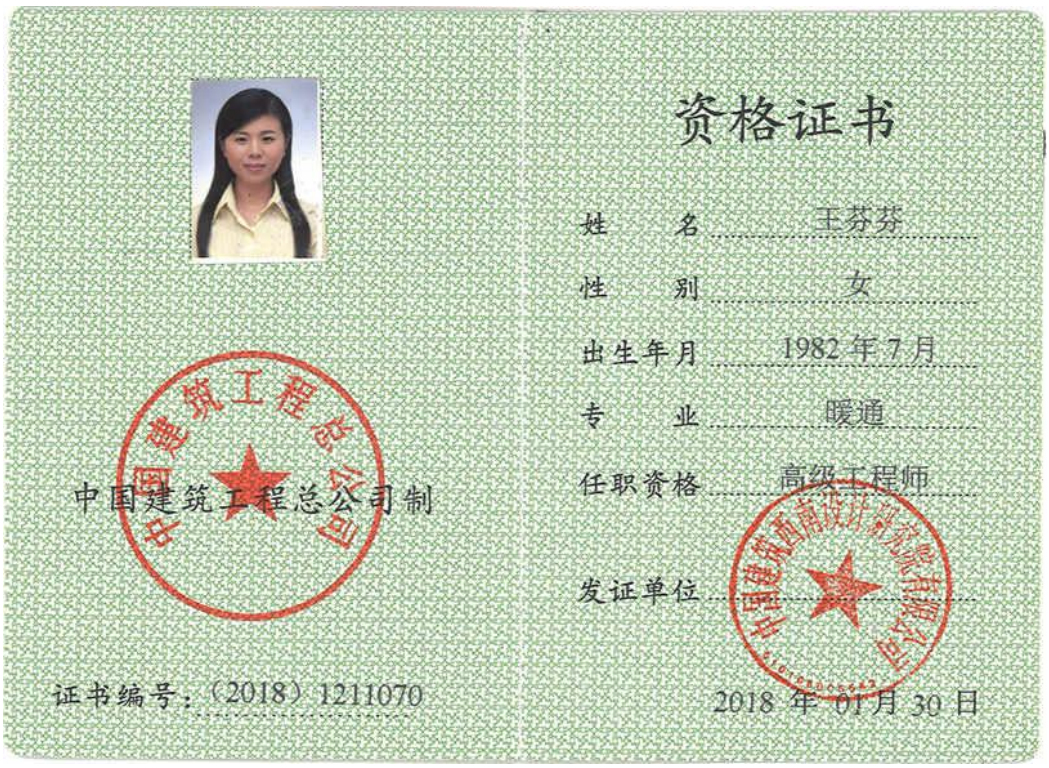
校（院、所）长：

培养单位：

二〇〇八 年 三 月 三十一 日

证书编号：№ 0064197

电子注册号：102471200802001680



资格证书

姓　名　王芬芬

性　别　女

出生年月　1982 年 7 月

专　业　暖通

任职资格　高级工程师

发证单位

2018 年 01 月 30 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2018）1211070

使用有效期：2026年05月11日
- 2026年11月07日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：王芬芬

性　　别：女

出生日期：1982年07月26日

注册编号：CN20155100386

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2025年04月25日-2028年04月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：王芬芬

签名日期：2026.5.11

发证日期：2025年04月25日

四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名：王芬芬　　性别：女　　社会保障号码：412327198201260582

（一）历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	221
失业保险	参保缴费	221
工伤保险	参保缴费	221

（二）2024年10月至2026年09月的参保缴费明细　　单位:元

缴费月份	参保单位编号	养老保险				失业保险			工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202410	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	19.85	成都市市本级
202411	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	19.85	成都市市本级
202412	10010006837	企业养老	4511	721.76	360.88	4511	27.07	18.04	4511	19.85	成都市市本级
202501	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202502	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202503	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202504	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202505	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202506	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202507	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202508	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202509	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202510	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202511	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202512	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	40.37	成都市市本级
202601	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	成都市市本级
202602	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	成都市市本级
202603	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	成都市市本级
202604	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	成都市市本级
202605	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	成都市市本级
202606	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	成都市市本级
202607	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	30.28	成都市市本级
202608	10010006837	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	30.28	成都市市本级
202609											

打印时间：2026年09月07日

说明：1.表中“单位编号”对应的单位名称为：10010006837:中国华西工程设计建设有限公司。

2.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。如需验证，请通过以下两种方式办理：

①电脑端：进入“四川人社在线公共服务平台“主页，点击“参保证明验证“，登录后输入验证码Q 3 9 J 3 s h s 3 Q w e 5 B m t d 6 U E进行验证。验证码的有效期至2026 年 12 月 07 日。

②手机端：登录“四川人社“APP，扫描首页左上角的二维码进行验证。二维码的有效期至2026 年 12 月 07 日。

3.该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。

4.该表(二)2024年10月至2026年09月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。

5.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

暖通专业人员-李昊



北京建筑大学
BEIJING UNIVERSITY OF CIVIL ENGINEERING AND ARCHITECTURE

本科生毕业证书

李昊 ，男 ，1995 年 04 月 10 日生。
于 2012 年 09 月至 2016 年 06 月在本校普通全日制
建筑环境与设备工程 专业学习，学制 4 年，
经审核，符合本科生毕业规定，准予毕业。

校 长

证书编号： 10016120160500116 5

2016 年 06 月 27 日

广东省职称证书



姓　　名：李昊

身份证号：230125199504101611

职称名称：工程师

专　　业：暖通

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003248891

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李昊　　社保电脑号：644687087　　身份证号码：230125199504101611　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8320.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7db8749c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

电气专业负责人-方小玲



普通高等学校

毕业证书

学生 方小玲 性别 女，一九八一年 九 月五日生，于二〇〇〇年 九 月至二〇〇四年 七 月在本校信息工程学院 电气工程及其自动化（电机电器及其控制方向） 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌大学 校（院）长：

证书编号：104031200405004473

二〇〇四年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制



照片

方小玲 于二〇一三年十二月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备电气高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四年四月十七日

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第 18001101085053 号

使用有效期：2026年04月23日
-2026年10月20日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：方小玲

性　　别：女

出生日期：1981年09月05日

注册编号：DG20144400863

聘用单位：中国华西工程设计建设有限公司

注册有效期：2024年03月05日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：

签名日期：2026.04.23

发证日期：2024年03月05日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方小玲　　社保电脑号：605571747　　身份证号码：362502198109055225　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7da31ca6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

电气专业人员-蔡志萌



普通高等学校

毕业证书

学生 蔡志萌 性别 男 ，一九九〇 年 十 月 十四 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一二年 七 月在本学院 电气工程及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌大学共青学院 院 长：

证书编号：13430120120500005O

二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：蔡志萌

身份证号：360681199010144213

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003026462

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡志萌　　社保电脑号：633891971　　身份证号码：360681199010144213　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8320.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7d966bf0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

BIM专业负责人-杨丽茹



普通高等学校

毕业证书

学生 杨丽茹 性别 女，一九八二 年 十一 月 九 日生，于 二零零五 年 九 月至 二零零七 年 七 月在本校 土木工程(专升本) 专业 二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学 校（院）长：

证书编号：104601200705003843 二零零七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



杨丽茹 于二〇一三年十二月，经 东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证。

广东省专业技术资格 专用章

公民身份证号码：411325198211096063

粤中职证字第 4300102188262 号

发证机关：

东莞市人力资源和社会保障局 职称专用章

二〇一四年三 月十一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨丽茹　　社保电脑号：615380782　　身份证号码：411325198211096063　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7dd2fder ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

BIM专业人员-缪定林



成人高等教育

毕业证书

学生 缪定林 性别 男，一九八〇年 七 月十九 日生，于二〇〇六年 一 月至二〇一〇年 一 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201006000056

二〇一〇 年 一 月 十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



缪定林 于二〇一七年 三 月，经 肇庆市 建筑设计 专业中级专业技术职务任职资格 评审委员会评审通过，具备 建筑设计 工程师 资格。特发此证。

公民身份证号码：441424198007194613

粤中职证字第 1612050070279 号

发证机关：

二〇一七 年 五 月 二十八 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：缪定林　　社保电脑号：603966163　　身份证号码：441424198007194613　　页码：1

参保单位名称：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司　　单位编号：60034761　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	07	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2026	08	60034761	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			3228.96	1076.32			269.12		520.0		416.0	104.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fdd7dc47003 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034761	中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月26日

四、履约评价

履约评价一览表

1、项目名称：深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程；

合同类型：设计类；

履约评价等级：良好；

履约评价时间：2026 年 6 月 30 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：/；

（投标人在招标人处的履约评价）

2、项目名称：翠亨新区客运港联检大楼周边公建配套工程勘察设计；

合同类型：设计类；

履约评价等级：优秀；

履约评价时间：2026 年 9 月 10 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3855808；

3、项目名称：广东高斯宝总部及制造基地项目工程设计；

合同类型：设计类；

履约评价等级：优秀；

履约评价时间：2026 年 9 月 10 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2530988；

4、项目名称：广汉市妇幼保健院勘察设计；

合同类型：设计类；

履约评价等级：优秀；

履约评价时间：2026 年 9 月 10 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4076804；

5、项目名称：泸州高新区便民商业配套设施(专家公寓、高新 2 号家园）项目勘察设计；

合同类型：设计类；

履约评价等级：优秀；

履约评价时间：2026 年 9 月 10 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1950024；

6、项目名称：茂名市电白区妇女儿童保健中心感染大楼建设项目勘察设计；

合同类型：设计类；

履约评价等级：优秀；

履约评价时间：2026 年 9 月 10 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1950024；

7、项目名称：江油市城乡就业创业孵化产业园（装备制造产业园 B 区)方案设计、初步设计（含概算）；

合同类型：设计类；

履约评价等级：优秀；

履约评价时间：2026 年 9 月 10 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3123104；

注：按《资信标要求一览表》要求提供。

履约1：深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程

深圳市龙华区建筑工务署2026年第一季度、最终合同履约评价结果公告

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_12869434.html



首页 > 部门信息公开 > 区建筑工务署 > 其他 > 履约评价

深圳市龙华区建筑工务署2026年第一季度、最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署　　日期：2026年06月30日　　【字体：大 中 小】　　分享到：　　打印

根据深圳市龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定，现将2026年第一季度履约评价结果及最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2026年6月30日

扫一扫在手机上打开当前页

附件下载

1.深圳市龙华区建筑工务署2026年第一季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2026年3月31日）.pdf

43	设计	桂岭路（桂花路-蟬岭三路）新建道路工程	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	工程管理二部	82	良好
44	设计	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理六部	82	良好
45	设计	同兴路北延段工程	深圳市综合交通设计研究院有限公司	工程管理五部	82	良好
46	设计	松平公园	深圳市朗石园林设计工程有限公司	工程管理三部	80	良好
47	设计	规划一路（浪水路-永乐路）又名：下岭排路（浪水路-永乐路）工程	深圳市市政设计研究院有限公司	工程管理六部	80	良好
48	设计	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	天津城建设计院有限公司	工程管理五部	82	良好
49	设计	深圳北站商务中心区留仙大道LX-02和LX-03跨街连廊新建工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	82	良好
50	设计	深圳北站商务中心区留仙大道西段跨街连廊LX-03工程	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司	工程管理五部	82	良好
51	设计	华达路改扩建工程（现状华荫路）	云基智慧工程股份有限公司	工程管理五部	80	良好

履约2：翠亨新区客运港联检大楼周边公建配套工程勘察设计

定期履约评价	
项目名称	翠亨新区客运港联检大楼周边公建配套工程
合同名称	翠亨新区客运港联检大楼周边公建配套工程勘察设计
履约单位	中国华西工程设计建设有限公司
履约单位 项目负责人	勘察：陈爱明 设计：康伟中
合同签订时间	2022年11月28日
履约评价期限	2026年度第1~2季度评价
评价等级	得分：92 分 等级：√优秀 □良好 □中等 □合格 □不合格 备注：履约评价等级及分数区间对应关系如下： 优秀：[90 分~100 分]； 良好：[80 分~90 分）； 中等：[70 分~80 分）； 合格：[60 分~70 分）；不合格：[0 分~60 分）。
综合评价意见	勘察设计单位在服务过程中态度良好，勘察设计的成果质量和进度满足要求，问题沟通响应及时。综合给予优秀评价。
建设单位/发包人 （盖章）	中山翠亨新区工程项目建设事务中心
履约评价时间	2026年9月10日
备注	本次履约评价仅限于投标使用。

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3855808

翠亨新区客运港联检大楼周边公建配套工程

广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002505100005	省级项目编号	4420002505090002
建设单位	中山翠亨新区工程项目建设事务中心（广东中山翠亨国家湿地公园管护中心）	建设单位统一社会信用代码	124420003148976159
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	19709.85
立项级别	地市级	立项文号	2202-442000-04-01-822116



项目地址：中山市翠亨新区东片区东五围

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2202-442000-04-01-822116	项目编号	4420002505100005
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-中山市-中山市
具体地点	中山市翠亨新区东片区东五围	经纬度	--
立项文号	2202-442000-04-01-822116	立项级别	地市级
立项批复机关	中山市规划局	立项批复时间	2024-07-15
建设单位	中山翠亨新区工程项目建设事务中心（广东中山翠亨国家湿地公园管护中心）	建设单位统一社会信用代码	124420003148976159
建设用地规划许可证编号	地字第442000202201116号，业务编号：261122022120001	建设工程规划许可证编号	建字第4420002025GG1074533号，业务编号：261212025030001
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	19709.85
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	报建总造价：19709.8508万元，总长度：0.00000千米		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2025年01月01日	计划竣工	2026年04月21日

翠亨新区客运港联检大楼周边公建配套工程

广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002505100005	省级项目编号	4420002505090002
建设单位	中山翠亨新区工程项目建设事务中心（广东中山翠亨国家湿地公园管护中心）	建设单位统一社会信用代码	124420003148976159
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	19709.85
立项级别	地市级	立项文号	2202-442000-04-01-822116



项目地址：中山市翠亨新区东片区东五围

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广州迪安工程技术咨询有限公司	91440101190528 26X2	陈新宇	430102**********16
监理企业	国机中兴工程咨询有限公司	26806684-4	徐根生	370883**********18
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	陈爱明	440102**********16
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	康伟中	620302**********12
施工企业	广东省基础工程集团有限公司	914400001903320487	卢伟	632801**********11

GF—2015—0210

合同编号：_____

建设工程设计合同

（专业建设工程）

工程名称：翠亨新区客运港联检大楼周边公建配套工程

发 包 人：中山翠亨新区工程项目建设事务中心

设 计 人：中国华西工程设计建设有限公司

签订地点：广东省中山翠亨新区

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山翠亨新区工程项目建设事务中心

设计人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就翠亨新区客运港联检大楼周边公建配套工程勘察设计工程项目设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：翠翠亨新区客运港联检大楼周边公建配套工程勘察设计。

2.工程批准、核准或备案文号：_____。

3.工程内容及规模（暂定）：本项目位于中山市翠亨新区客运港联检大楼西侧，主要为客运港联检大楼配套交通场站设施，是完善翠亨新区起步区基础配套设施的一部分，项目的实施拟完善客运港片区内部以及与周边地区便利的交通联系，优化客运港联检大楼进出客流与公交、出租车等多种方式之间的衔接，构建集公交枢纽、出租车场等配套功能为一体的综合性交通枢纽，使地下公共交通换乘无缝衔接。本项目总用地面积 37599.44 平方米，总建筑面积 20411.13 平方米，主要包括地下公交枢纽站、地下出租车场、场面道路、人行广场等。其中地上计容建筑面积为 325.16 平方米（疏散楼梯），地下建筑面积 20085.97 平方米（出租车场 4807.67 平方米，公交枢纽站 15278.3 平方米）。主要建设

内容包括建筑工程、道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、绿化喷灌、电气工程、交通工程、绿化工程、雨水花园工程、弱电工程、城市景观工程、地基与基础工程、暖通工程、海绵城市工程等。

4.工程所在地详细地址：中山翠亨新区。

5.工程投资估算：本项目总投资暂估约为26177.43万元，其中建安工程费用为20261.78万元。实际工程规模及投资额以主管部门有效批复为准。

6.工程进度安排：设计工期（90个日历日）

（1）合同签订后5个日历日内提供勘察要求；

（2）合同签订后50个日历日内完成初步设计送审稿（含编制概算书）；

（3）初步设计经主管部门审查批复通过后10个日历日内完成修订稿；

（4）设计概算经发改部门批复通过后30个日历日内完成施工图设计（经审查合格的）。施工图预算不得超过概算金额，否则将施工图方案修改优化至不大于概算为止，期间因修改优化设计发生费用由设计人负责。

（5）总工期内不含初步设计审查、概算审批、施工图审查等必要时间。

7.工程主要技术标准：

序号	指标名称	单位	数量/指标	备注
一、基本指标				

现场服务等必要的设计服务工作。

2.工程设计阶段：包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计以及配合业主进行初步设计审查、项目报建、施工招标、工程施工期间现场服务等必要的设计服务工作。

3.工程设计服务内容：包括但不限于道路工程（含软基处理）、人行道慢行系统、桥梁工程、给排水工程、照明工程、交通设施、绿化工程、管线设计（含迁改）、电力设计（临电、迁改）及其他附属工程的工程设计、概算编制、方案汇报服务和后期施工现场设计咨询服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：_____年____月____日（暂定）。

计划完成设计日期：____年____月____日（暂定）。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式_____。

2.签约合同价为（暂定价）：

人民币（大写）金额为叁佰捌拾伍万陆仟零陆拾元整（¥3856060 元）（含税，税率 6%）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：冯业广（身份证　　）。

设计人项目负责人：康伟中（身份证 620302197809063812）。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 中山翠亨新区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字并加盖公章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，设计人执 伍 份。

十三、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 28 日签订。

发包人：（印章） 中山翠亨新区工程项目建设事务中心

法定代表人或其委托代理

（签字）

统一社会信用代码：124420003148976159

地址：中山马鞍岛翠城道翠亨新区规划馆

邮政编码：528400

电话：0760-89893632

传真：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

设计人：（印章）中国华西工程设计建设有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字）

统一社会信用代码：

91510000201803520Y

地址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

邮政编码：610031

电话：028－87676626

传真：_____

电子邮箱：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司成都石灰街支行

账号：4402213009006764625

附件 4:

设计人主要设计人员表

序号	姓名	性别	出生日期	注册执业资格	注册执业资格证书编号	技术职称	职称证书编号	在本项目拟任职务
1	康伟中	男	1978.9	注册土木工程师（道路工程）	20191002044000618	道路与桥梁高级工程师	粤高职证字第1300101085361 号	项目总负责人
2	康伟中	男	1978.9	注册土木工程师（道路工程）	20191002044000618	道路与桥梁高级工程师	粤高职证字第1300101085361 号	设计项目负责人
3	陈爱明	男	1981.5	注册土木工程师（岩土）	AY10510066 0	道路与桥梁高级工程师	粤高职证字第1803001012450 号	勘察项目负责人
4	王首群	男	1973.8	一级注册建筑师	2011441102 9	建筑高级工程师	粤高职证字第1100101038564	建筑工程专业负责人
5	凌伟才	男	1987.7	注册土木工程师（道路工程）	20201002044000000343	道路与桥梁工程高级工程师	2203001078568	道路工程专业负责人
6	吴盛伟	男	1971.6	注册土木工程师（道路工程）	20191002041000480	交通高级工程师	B19080900373	交通工程专业负责人
7	黄燕清	女	1980.1	注册公用设备工程师（给水排水）	CS11510029 8	给排水高级工程师	粤高职证字第1100101039005 号	给排水工程专业负责人

8	刘选	男	1969.11	一级注册结构工程师	S064410498	建筑结构正高级工程师	20190093058	结构工程专业负责人
9	张大猛	男	1984.6	/	/	建筑电气高级工程师	2203001066528	电气工程专业负责人
10	曾亮军	男	1982.9	注册公用设备工程师（暖通工程）	CN16440073 2	暖通高级工程师	2103001060530	暖通工程专业负责人
11	韩伟良	男	1976.2	注册土木工程师（岩土）	AY14110096 8	岩土高级工程师	粤高职证字第1703001005922 号	地基基础工程专业负责人
12	吴嘉妍	女	1987.11	/	/	风景园林设计高级工程师	2201001078813	绿化工程专业负责人
13	胡万红	女	1980.1	/	/	园林景观设计高级工程师	粤高职证字第1300101085107 号	景观工程专业负责人
14	周彦忠	男	1978.12	一级注册造价工程师	建[造]10510005870	建筑工程造价高级工程师	粤高职证字第1500101105404 号	造价工程专业负责人

履约3：广东高斯宝总部及制造基地项目设计

最终履约评价	
项目名称	广东高斯宝总部及制造基地项目
合同名称	广东高斯宝总部及制造基地项目工程设计
履约单位	中国华西工程设计建设有限公司
履约单位 项目负责人	王首群
合同签订时间	2021年1月
履约评价期限	合同签订时间至今
评价等级	得分：95 分 等级：☑优秀 ☐良好 ☐中等 ☐合格 ☐不合格 备注：履约评价等级及分数区间对应关系如下： 优秀：[90 分~100 分]； 良好：[80 分~90 分）； 中等：[70 分~80 分）； 合格：[60 分~70 分）；不合格：[0 分~60 分）。
综合评价意见	设计单位在服务过程中态度良好，设计的成果质量和进度满足要求，问题沟通响应及时。综合给予优秀评价。
建设单位/发包人 （盖章）	广东高斯宝电气股份有限公司
履约评价时间	2026年9月10日
备注	本项目竣工时间为2022年5月11日。本次履约评价仅限于投标使用。

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2530988

广东高斯宝总部及制造基地项目

广东省-东莞市-东莞市

项目编号	4419002008280004	省级项目编号	4419002008280101
建设单位	广东高斯宝电气技术有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA52TLJJ-J
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	77529.26	总投资（万元）	50000
立项级别	地市级	立项文号	2019-441900-39-03-066615

项目地址：东莞市松山湖生态园片区兴达路与福兴路交界处

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2019-441900-39-03-066615	项目编号	4419002008280004
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-东莞市-东莞市
具体地点	东莞市松山湖生态园片区兴达路与福兴路交界处	经纬度	--
立项文号	2019-441900-39-03-066615	立项级别	地市级
立项批复机关	东莞市松山湖产业发展局	立项批复时间	0-0-0
建设单位	广东高斯宝电气技术有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA52TLJJ-J
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	非国有投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	77529.26	总投资（万元）	50000
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	本项目占地面积22330.28平方米，总建筑面积约8万平方米，主要建筑物：生产厂房、宿舍、动力中心。产品名称和设计生产能力：以电源类产品为主，960万台/年。高斯宝的产品属于比较标准的电力电子产品，设备包括：生产设备、自动化设备、检测设备和信息系统。		
重点项目	否	工程用途	工业建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

广东高斯宝总部及制造基地项目

广东省-东莞市-东莞市

项目编号	4419002008280004	省级项目编号	4419002008280101
建设单位	广东高斯宝电气技术有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA52TLJJ-J
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	77529.26	总投资（万元）	50000
立项级别	地市级	立项文号	2019-441900-39-03-066615

项目地址：东莞市松山湖生态园片区兴达路与福兴路交界处

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	东莞市大业施工图审查有限公司	914419003038755411	王与祥	520103**********59
监理企业	佛山市南海城乡建设工程监理有限公司	914406057321496603	李世毛	430602**********51
勘察企业	建材广州工程勘测院有限公司	91440101190421817M	段荣福	412323**********3X
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	王首群	420111**********58
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-2	王首群	420111**********58
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	9151000020180352OY	王首群	420111**********58
施工企业	福建省世新工程营造有限公司	75499130-0	杨振河	350521**********17
施工企业	福建省世新工程营造有限公司	75499130-6	杨振河	350521**********17
施工企业	福建省世新工程营造有限公司	75499130-6	陈杰晓	350521**********3X
施工企业	福建省世新工程营造有限公司	91350521754991306X	杨振河	350521**********17

GF-2000-0209

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工　程　名　称：广东高斯宝总部及制造基地项目

工　程　地　点：广东省东莞市

合　同　编　号：GP-GCJS-HT-2019081000

（由设计人编填）

设 计 证书等级：甲级

发　　包　　人：广东高斯宝电气技术有限公司

设　　计　　人：中国华西工程设计建设有限公司

签　定　日　期：2021.1

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局　监制

发包人：广东高斯宝电气技术有限公司

设计人：中国华西工程设计建设有限公司

发包人委托设计人承担广东高斯宝总部及制造基地项目工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书；

3.2 中标函（中标通知书）；

3.3 投标书

3.4 双方会议纪要。

第三条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资（万元）	设计费单价	估算设计费（元）
		层数	建筑面积（m^2）	方案	初步设计	施工图			
1.	厂房		46123	√	√	√	18000	23 元/ m^2	
2	研发办公		8500	√	√	√		23 元/ m^2	
3	宿舍楼		9560	√	√	√		23 元/ m^2	
4	地下室	1	10000	√	√	√		23 元/ m^2	
合 计									**1706209.00**

说明

1. 以上为初步规划面积，最终设计费按规划审批施工图为准。
2. 单价含税（增值税税率为 6%）。
3. 设计内容：方案、总图（含道路、强弱电、暖通、给排水等管网综合系统图）、建筑、结构（含主体钢结构）、给排水、强电（高低压配电系统）、弱电、暖通、消防、绿建、节能、燃气，室内装修需体现在《建筑构造统一做法表》中，不包含设计内容：电子报建、人防、玻璃幕墙、二次钢结构、信息化、环境园林、概预算，二次精装修等。
4. 发包方项目总建安费成本需控制 18000 万以内。如后期设计项目建安总成本每超过 2%，扣除设计合同总费用 1%；如后期设计项目建安总成本每节省 2%，奖励设计合同总费用 1%；总建安费成本以发包人委托第三造价咨询公司出具工程量清单计价规范则下浮 15%进行评定建安成本。（本条款时效性为合同签订 2 年内开工）

含上述第 3 设计内容图纸的：土建、安装、园区配套附属工程（消防水泵房，生活水泵房，室外道路，室外强弱电、暖通、给排水等管网综合管网）**不含：报建费，甲方委托第三方专业检测费，办公区域二次装修、中央空调设备，电梯设备，高低压配电设备，光伏设备、园林景观不计入建安成本内。**

第四条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1、	用地红线图	1	设计人和发包人商议确定	
2、	规划要点	1		
3、	周边市政条件	1		
4、	设计任务书	1		
5、	地质报告书	1		

第五条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案文件	10	发包人和设计人商议确定	1、方案图应达到东莞市规划审批要求。 2、施工图应符合国家对设计深度的要求。 3、初步设计视具体情况由发包人决定是否需要。 4、以上设计周期不含政府部门审批时间。
2	初步设计文件	10		
3	施工图设计文件	12		
4	光盘	2		

2、设计人营业执照
3、设计人资质证书
4、设计人员名单及职务
5、委托设计单位全过程考核评分表

发包人名称：（盖章）	设计人名称：（盖章）
	中国华西工程设计建设有限公司
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）
住　　所：	住　　所：深圳市红岗路1002号中国华西设计大厦
邮政编码：	邮政编码：518029
电　　话：	电　　话：0755-82448249
传　　真：	传　　真：0755-25924265
开户银行：	开户银行：工行成都石灰街支行
银行帐号：	银行帐号：4402213009006764625
建设行政主管部门备案：（盖章）	签证意见：（盖章）
备 案 号：	经 办 人：
备案日期：年　月　日	签证日期：2019年　月　日

附件 4：

项目主要设计人员汇总表

序号	姓名	性别	出生日期	学历	专业	技术职称	在本项目拟任职务
1	王首群	男	1973.08	本科	建筑	高级工程师 一级注册建筑师	项目负责人
1	帅振中	男	1969.11	本科	建筑	高级工程师 一级注册建筑师	项目负责人
2	连国际	男	1971.03	本科	建筑	高级工程师	建筑专业负责人
3	王建英	女	1968.11	本科	结构	高级工程师	结构专业负责人
4	王冰芬	女	1963.10	本科	给排水	高级工程师	给排水专业负责人
5	王福全	男	1968.01	本科	暖通	高级工程师	暖通专业负责人
6	黄旭	男	1963.01	本科	电气	高级工程师	电气专业负责人
7	周念	男	1986.08	专科	造价	工程师	造价专业负责人
8	韩兴	男	1975.10	本科	建筑	工程师	建筑专业设计人员
9	何武斌	男	1984.07	本科	结构	工程师	结构专业设计人员
10	杨竹	女	1985.04	本科	给排水	工程师	给排水专业设计人员
11	逄明月	女	1990.03	本科	暖通	工程师	暖通专业设计人员
12	蔡志萌	男	1990.10	本科	电气	工程师	电气专业设计人员

履约4：广汉市妇幼保健院勘察设计

定期履约评价	
项目名称	广汉市妇幼保健院建设项目
合同名称	广汉市妇幼保健院建设项目勘察设计
履约单位	中国华西工程设计建设有限公司
履约单位 项目负责人	勘察：尤江 设计：朱伟
合同签订时间	2024年3月6日
履约评价期限	2026年度第1~2季度评价
评价等级	得分：92 分 等级：☑优秀 □良好 □中等 □合格 □不合格 备注：履约评价等级及分数区间对应关系如下： 优秀：[90 分~100 分]； 良好：[80 分~90 分）； 中等：[70 分~80 分）； 合格：[60 分~70 分）；不合格：[0 分~60 分）。
综合评价意见	勘察设计单位在服务过程中态度良好，勘察设计的成果质量和进度满足要求，问题沟通响应及时。综合给予优秀评价。
建设单位/发包人 （盖章）	广汉市妇幼保健院
履约评价时间	2026年9月10日
备注	本次履约评价仅限于投标使用。

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4076804

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广汉市妇幼保健院建设项目

四川省-德阳市-广汉市

项目编号	5106812601100022	省级项目编号	5106812504240001
建设单位	广汉市妇幼保健院	建设单位统一社会信用代码	12510581451181306U
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	39621.14	总投资（万元）	39000
立项级别	区县级	立项文号	广发改社【2022】36号



项目地址：广汉市青广什公路东侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	5106812601100022
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	四川省-德阳市-广汉市
具体地点	广汉市青广什公路东侧	经纬度	--
立项文号	广发改社【2022】36号	立项级别	区县级
立项批复机关	广汉市发展和改革局	立项批复时间	2022-06-20
建设单位	广汉市妇幼保健院	建设单位统一社会信用代码	12510581451181306U
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	39621.14	总投资（万元）	39000
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	39621.14㎡		
重点项目	是	工程用途	公共建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C

广汉市妇幼保健院建设项目

四川省-德阳市-广汉市

项目编号	5106812601100022	省级项目编号	5106812504240001
建设单位	广汉市妇幼保健院	建设单位统一社会信用代码	12510581451181306U
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	39621.14	总投资（万元）	39000
立项级别	区县级	立项文号	广发改社【2022】36号



项目地址：广汉市青广什公路东侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	江苏省华厦工程项目管理有限公司	913200001347957503	魏亚	320324**********10
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	尤江	510182**********34
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	朱伟	522631**********16
施工企业	成都建工第九建筑工程有限公司	91510100201988000A	刘韬	510107**********14

建设工程勘察设计合同

工程名称：广汉市妇幼保健院建设项目

工程地点：四川省广汉市城区

合同编号：

发包人：广汉市妇幼保健院

勘察人：中国华西工程设计建设有限公司

勘察证书等级：工程勘察综合资质甲级

设计人：中国华西工程设计建设有限公司

设计证书等级：铁道行业乙级；市政行业甲级；公路行业（公路、特大桥梁、特长隧道、交通工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级

签订日期：2024年3月6日

第一部分 合同协议书

发包人（发包人）：广汉市妇幼保健院

勘察、设计人：中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新建广汉市妇幼保健院项目工程勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广汉市妇幼保健院建设项目。

2. 工程地点：广汉市城区。

3. 工程规模：广汉市妇幼保健院建设项目总占地面积约 42 亩，总建筑面积约 40000 ㎡，包括门诊大楼、住院大楼及附属配套用房等，设置床位 350 张， 5G 智慧医院信息化建设及相关设施设备购置。

4. 投资估算：39000万元人民币。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察设计范围：

勘察：完成本项目所需的全部勘察工作及相关的后期服务工作等，包括但不限于岩土工程勘察、前期现状摸查以及施工期现场服务等工作，并提供详细岩土地质勘察报告成果。

设计：方案文本、初步设计、概算编制、施工图设计、设计技术交底、设计后期服务（含施工全过程至项目竣工验收的相关服务）等本项目所需的设计工作。

2.工程勘察设计阶段：工程勘察、方案文本、初步设计、概算编制、施工图设计、设计技术交底、设计后期服务。

3.工程勘察设计服务内容：

勘察：完成本项目所需的全部勘察工作及相关的后期服务工作等，包括但不限于岩土工程勘察、前期现状摸查以及施工期现场服务等工作，并提供详细岩土地质勘察报告成果。

设计：方案文本、初步设计、概算编制、施工图设计、设计技术交底、设计后期服务（含施工全过程至项目竣工验收的相关服务）等本项目所需的设计工作。

三、工程勘察设计周期

工程勘察服务周期：30个日历天；工程设计服务周期：60个日历天。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式

固定总价合同。合同价格已包含完成招标文件及合同要求的所有勘察、设计服务内容所涉及的服务费用，包括但不限于勘察、设计服务费、税金等全部费用。

2.签约合同总价为：

人民币（大写）伍佰贰拾捌万捌仟玖佰肆拾元整：¥5288940.00元。（其中:勘察费合同价格为1213110.00元；设计费合同价格为4075830.00元）。

本合同所列金额均为含税价。

五、发包人代表与勘察设计人项目负责人

发包人代表：_____。

项目总负责人：吴强生。

设计负责人：吴强生。

勘察负责人：尤江。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求；

（7）承包人建议书；

（8）经发包人、监理人最终审定确认的图纸（如有）；

（9）价格清单（如有）；

（10）其他合同文件；

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.勘察设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察设计服务。

八、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

本合同自发包人、勘察人、设计人三方盖章后生效。

十、合同份数

本合同一式捌份，发包人执肆份，勘察设计人各执贰份，均具有同等法律效力。

发包人：广汉市妇幼保健院（盖章）

法定代表人或其委托代理人：黄维鹏

地址：广汉市雒城街道衡阳路一段28号

开户银行：长城华西银行广汉支行

账号：2011100004117538

2024.3.6

勘察、设计人：中国华西工程设计建设有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

开户银行：中国工商银行股份有限公司成都石灰街支行

账号：4402213009006764625

履约5：泸州高新区便民商业配套设施(专家公寓、高新2号家园）项目勘察设计

最终履约评价	
项目名称	泸州高新区便民商业配套设施(专家公寓、高新2号家园)
合同名称	泸州高新区便民商业配套设施(专家公寓、高新2号家园）项目勘察设计
履约单位	中国华西工程设计建设有限公司
履约单位项目负责人	勘察：韩伟良 设计：帅振中
合同签订时间	2018年3月26日
履约评价期限	合同签订时间至今
评价等级	得分：93 分 等级：☑优秀 ☐良好 ☐中等 ☐合格 ☐不合格 备注：履约评价等级及分数区间对应关系如下： 优秀：[90 分~100 分]；良好：[80 分~90 分)；中等：[70 分~80 分)；合格：[60 分~70 分)；不合格：[0 分~60 分)。
综合评价意见	勘察设计单位在整个服务过程中态度良好，成果质量和进度满足要求，问题沟通响应及时。综合给予优秀履约评价。
建设单位/发包人(盖章)	泸州市高新投资集团有限公司
履约评价时间	2026年9月10日
备注	本项目竣工时间为2021年11月25日。本次履约评价仅限于投标使用。

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1950024

泸州高新区便民商业配套设施（专家公寓、高新2号家园）

四川省-泸州市-江阳区

项目编号	5105021909210001	省级项目编号	873528f4-160b-4709-8bd1-d471c46e4b80
建设单位	泸州市高新投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510500MA6221MH26
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	56000
立项级别	区县级	立项文号	川投资备【2017-510599-47-03-227336】FGQB-0157号

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	5105021909210001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	四川省-泸州市-江阳区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	川投资备【2017-510599-47-03-227336】FGQB-0157号	立项级别	区县级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	泸州市高新投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510500MA6221MH26
建设用地规划许可证编号	510502201800006	建设工程规划许可证编号	510502201800038
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	56000
总长度（米）	--	建设性质	--
建设规模	121907.32		
重点项目	否	工程用途	--
计划开工	0年0月0日	计划竣工	0年0月0日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	B

泸州高新区便民商业配套设施（专家公寓、高新2号家园）

四川省-泸州市-江阳区

项目编号	5105021909210001	省级项目编号	873528f4-160b-4709-8bd1-d471c46e4b80
建设单位	泸州市高新投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510500MA6221MH26
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	56000
立项级别	区县级	立项文号	川投资备【2017-510599-47-03-227336】FGQB-0157号

项目地址：--

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川兴宇建设工程监理有限责任公司	91512000744655739K	朱礼华	510502**********38
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	--	--
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	9151000020180352OY	韩伟良	132440**********14
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	20180352-0	--	--
设计企业	中国华西工程设计建设有限公司	9151000020180352OY	帅振中	412325**********33
施工企业	四川省第十一建筑有限公司	915103002039800370	--	--
施工企业	四川省第十一建筑有限公司	915103002039800370	王航	512929**********11
施工企业	四川丽翔建设工程有限公司	91510522MA622A0F0K	涂吉强	510524**********58
施工企业	四川省通信产业服务有限公司	91510100663000562A	朱晓松	510219**********19

合同编号：高投（2018）- 162 号

法务已审查

建设工程勘察设计合同

（泸州高新区便民商业配套设施(专家公寓、高新2号家园）项目）

甲　方：泸州市高新投资集团有限公司

乙　方：中国华西工程设计建设有限公司

签订地点：泸州市高新投资集团有限公司

签订日期：2018 年　3 月 26 日

甲方：泸州市高新投资集团有限公司

乙方：中国华西工程设计建设有限公司

甲方委托乙方承担泸州高新区便民商业配套设施(专家公寓、高新2号家园）项目工程勘察、设计、概预算等工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条　本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条　本合同工程设计项目的名称、地点、规模、投资、设计内容及标准：

2.1 工程项目的名称：泸州高新区便民商业配套设施(专家公寓、高新2号家园）项目

2.2 工程项目的地点：泸州高新区酒谷大道五段。

2.3 工程项目的规模：建设用地约42亩，计容总建筑面积约8.2万平方米，地下建筑面积1.5万平方米，建设内容包括高新区便民商业配套设施及专家公寓，其中，便民配套设施约1.6万平方米，住宅小区约3.6万平方米，专家公寓约3万平方米。

2.4 工程项目的投资总额：约38000万元（其中建安费约20000万元）

2.5 工程勘察、设计范围：勘察内容:详细勘察、技术交底；设计内容：初步设计、施工图设计（含概算、施工过程中的变更设计等）三个阶段【专业包括但不限于建筑、结构、强弱电、给排水、暖通、消防、园林景观、附属配套、智能化】；本项目工程量清单和招标控制价编制以及施工阶段技术交底、设计变更等后期技术服务。

2.6 工程项目的勘察内容(包含但不限于以下内容)：

勘察是满足施工图设计之工程地质需要，技术要求按照《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001 2009年版)和《高层建筑岩土工程勘察规程》（JGJ 72-2004）详勘阶段规定执行，提供建设程序需要地勘单位提供的全部文件和手续。

乙方负责向甲方提交勘察成果资料各6份，并包括资料的电子文档1份。勘察成果资料包括岩土工程勘察报告。成果资料需满足《岩土工程勘察技术要求》的内容。

2.7 工程项目的设计内容及标准：

建筑专业设计、结构专业设计、建筑电气专业设计、给排水专业设计、暖通专业设计、动力专业设计、机房专项设计、幕墙设计、内部装饰设计、园林景观施工图设计、初步设计、施工图设计和施工阶段配合。

2.8 设计文件编制深度：

符合中华人民共和国住房和城乡建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》建质［2008］216号文件规定。

2.9 设计成果文件（包括但不限于）：

设计说明

设计依据和设计要求

建筑设计说明

主要技术经济指标

结构设计说明

环境保护专篇设计说明

建筑节能设计说明

电气专业设计说明

给水排水设计说明（含消防设计说明书）

采暖通风及空气调节设计说明

设计图纸

总平面设计图纸

建筑设计图纸（各层平面、主要立面剖面）

其他专业图纸

方案落地及补勘点定位图

总图竖向设计

初步设计阶段成果文件：

设计说明书

设计总说明

总平面

建筑

结构

电气

弱电

装饰装修

亮化

燃气

给水排水

采暖通风及空气调节

设计图纸

总平面图

竖向布置图

建筑平、立、剖面图

给排水总图

确定基础形式

概算书

施工图设计阶段成果文件：

设计图纸

其他专业在初步设计图纸基础上进行深化、增加大样、详图等

建筑、结构施工图标明所有构造柱、后浇反坎、混凝土小墙垛等。

门窗及幕墙分隔、栏杆、百叶等建筑物品形式和节点要求

根据政府报建要求提供相应的报建图纸3份和光盘资料（CAD版）1份。

全套施工蓝图12份，相应光盘资料1份，电子版图纸（CAD版）1份（甲方增加图纸份数按加晒价格50元/公斤另行支付，但因设计人设计错漏引起的修正加晒图纸费用由设计人承担）。

注：

1.各设计阶段的报建工作，设计人应完成相关电子报批工作，并与图纸一同提交。

2.各专业室外管网总平面图应在景观初步设计图的基础上深化出图。

2.10 工程量清单和招标控制价编制：配合甲方对招标清单内容进行答疑、解释；配合甲方对招标控制价内容进行财政评审。

第三条　甲方向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	规划设计指标	1	方案设计前	
2	用地红线及地形图	1	方案设计前	

3	设计任务书	1	设计工作启动时	
4	建设项目立项批文	1	与设计任务书同时	
5	建设市政管线图	1	与设计任务书同时	
6	施工现场的市政基础资料（供水、供电、供气位置及周边道路报告）	1	与设计任务书同时	
7	各阶段有关政府部门批文	1	相应阶段工作启动时	
8	其他相关的设计资料	1	相应阶段工作启动时	

第四条　乙方向甲方交付的设计文件

序号	设计文件名称	份数	提交时间	备注
1	勘察报告	8	方案通过后30日历天	具体提交时间若有变动，以双方确认的书面认可为准。各阶段设计文件中均包含电子文档光盘1套（文本为DOC格式，图纸为DWG格式）1份
2	初步设计（含概算书）	8	方案通过后30日历天	
3	施工图蓝图(含清单及招标控制价）	12	初步设计审查通过后60天	
4	园林、景观施工图(含清单及招标控制价）	12	初步设计审查通过后60天	

乙方文件资料提交的初步时间按照上述表格中时间,但必须满足甲方施工现场进度需求，且勘察设计总的周期：自合同签订之日起90日历天。

第五条 费用及支付

5.1 本项目的合同暂定含税总费用为：**￥393万元（大写人民币 叁佰玖拾叁万元整 ）**，最终结算含税总费用以高新区财评中心评审后的建安费财评价（扣除暂列金）为计费基数，按照国家发改委《工程勘察设计收费标准》(2002年修定本）的设计费收费标准下浮 20% 后再扣除方案设计费（60万元）进行计算。工程结算总费用包含勘察费用、设计费用、工程量清单及招标控制价编制费用、税、所有设计及设计变更、施工阶段相关技术服务等所有费用。

本项目结算含税总费用的计算公式为：

工程结算含税总费用（2.5条所示全部内容）=工程设计收费基价×（1-20%）-60万元；

工程设计收费基价：按高新区财评中心评审后的建安费财评价（扣除暂列金）为计费额及《工程勘察设计收费标准》2002版，附表一（工程设计收费基价表）计算得出。相关调整系数均按1计算。

5.2 进度款支付：

设计费进度支付详表

7.3 本合同第四条规定乙方交付的设计文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，乙方另收工本费。

7.4 甲方委托乙方配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应悉数承担有关设计任务的乙方参加。出国费用，除制装费外，其他费用由甲方支付。

7.5 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

7.6 本合同项目设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，乙方不得指定生产厂、供应商。甲方需要乙方的设计人员配合加工定货时，所需要费用由甲方承担。

7.7 由于不可抗拒因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

7.8 本建设工程设计合同在履行过程中发生纠纷，委托方与承接方应及时协商解决。协商不成时，向项目所在地人民法院起诉。

7.9 其他约定事项

7.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。补充协议及为履行本协议经双方确认的往来传真、电传、信函、电子邮件、会议纪要等，均为本合同的组成部分，具有法律约束力。

7.11 本合同一式十份，甲方执四份，乙方执六份（其中二份用于备案）。

7.12 本合同双方签章后，在30日内报项目所在地建设行政主管部备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门鉴征。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

7.13 本合同经甲、乙双方盖章签字后自 2018 年 3 月 日生效。

甲 方：泸州市高新投资集团有限公司
（盖章）

联系人：陶永业
电 话：13982465355

日期：2018 年 3 月 26 日

乙 方：中国华西工程设计建设有限公司
（盖章）

联系人：黄柱
电 话：13730636116

日期：2018 年 3 月 26 日

履约6：茂名市电白区妇女儿童保健中心感染大楼建设项目勘察设计

定期履约评价	
项目名称	茂名市电白区妇女儿童保健中心感染大楼建设项目
合同名称	茂名市电白区妇女儿童保健中心感染大楼建设项目勘察设计
履约单位	中国华西工程设计建设有限公司
履约单位 项目负责人	勘察：韩伟良 设计：王首群
合同签订时间	2021年12月9日
履约评价期限	2026年度第1~2季度评价
评价等级	得分：92 分 等级：☑优秀 □良好 □中等 □合格 □不合格 备注：履约评价等级及分数区间对应关系如下： 优秀：[90 分~100 分]； 良好：[80 分~90 分）； 中等：[70 分~80 分）； 合格：[60 分~70 分）；不合格：[0 分~60 分）。
综合评价意见	勘察设计单位在服务过程中态度良好，勘察设计的成果质量和进度满足要求，问题沟通响应及时，综合给予优秀评价。
建设单位/发包人 （盖章）	茂名市电白区妇幼保健院
履约评价时间	2026年9月10日
备注	本次履约评价仅限于投标使用。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

正本

茂名市电白区妇女儿童保健中心感染大楼建设项目

勘察设计合同

（项目编号：　　）

工程名称 ：茂名市电白区妇女儿童保健中心感染大楼建设项目

工程地点 ：茂名市电白区体育南路北侧、开元路西侧。

合同编号 ：

勘察设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级；工程勘察综合资质甲级

发包人 ：茂名市电白区妇幼保健院

承包人 ：中国华西工程设计建设有限公司

签订日期 ：2021年12月9日

扫描全能王 创建

二、协议书

发包人（以下简称甲方）： 茂名市电白区妇幼保健院

承包人（以下简称乙方）： 中国华西工程设计建设有限公司

一、项目名称：茂名市电白区妇女儿童保健中心感染大楼建设项目

二、项目建设地点：项目建设地点位于茂名市电白区体育南路北侧、开元路西侧。

三、甲方委托乙方承担茂名市电白区妇女儿童保健中心感染大楼建设项目勘察设计，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

四、合同价款

本工程勘察暂定合同价：勘察费（招标控制价 2200100.00 元）×（1-中标下浮率）

本工程设计暂定合同价：设计费（招标控制价 5270200.00 元）×（1-中标下浮率）

本工程的勘察设计费在进度支付时，以暂定合同价金额支付，在结算和结清时以合同约定计算和结清。乙方开具发票及收取本合同规定的设计报酬。

五、在中标通知书发出后合同签订前，乙方须提供履约担保给甲方。履约担保额为合同价款的 10%，采取现金或银行保函；乙方在履行合同中没有违约，甲方在合同约定工作全部完成并验收合格后，将此履约担保无息退还给乙方。

六、本合同正本两份，甲乙双方各一份；副本拾份，甲方陆份，乙方肆份。

扫描全能王 创建

甲方：茂名市电白区妇幼保健院（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

经办人：（签字或盖章）

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

乙方：中国华西工程设计建设有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

经办人：（签字或盖章）

开户名称：中国华西工程设计建设有限公司
开户银行：成都银行望江支行
银行帐号：1001300000856476

日期：2021年12月9日合同签订地点：广东茂名电白区

扫描全能王 创建

三、工程设计条件

第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。

1.2 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 招标文件、答疑书等；

2.2 甲方提交的基础资料；

2.3 投标成果(文件)；

2.4 中标方案调整意见；

2.5 各阶段设计审查意见；

2.6 其他有关资料。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 本合同的合同条件；

3.2 中标通知书；

3.3 招标文件及其附件(含补遗书)；

3.4 投标成果(文件)及其附件；

3.5 本合同当事各方包括工程监理之间各类有约束力的往来函件。

第四条 设计范围

(二)设计服务范围：协助配合招标人完成本项目前期至施工图设计审批通过期间的所有项目范围内的报建报批技术文件的编制和报建工作，各相关专业的方案设计及优化、初步设计及概算编制、绿色建筑设计、对专项设备设施的设计

扫描全能王 创建

配合、施工图设计及施工图预算编制等，设计内容以经批准的可研报告和初步设计概算中所列的有关工程内容为准。包括但不限于以下内容：

（1）根据项目情况需要完成本工程方案、修建性详细规划和管线综合规划，本项目的立项、建设用地规划、建设工程规划、建设工程规划验收等报建技术文件，报建技术文件包括各专业管理部门要求的纸质版文件和电子报建文件，并符合其有关规定和要求。

（2）新建主体建筑（含地下室）和附属设施的设计方案、方案深化、初步设计，包括建筑、结构、医疗工艺、给排水、通风空调、园林绿化、标识系统、强电工程、弱电工程、机房工程、环保工程、泛光照明、消防、防雷、电梯、基坑支护、人防工程、建筑智能化工程、智能车库、停车智能系统、管线迁移、医用气体及对讲系统等以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程的专业和专项设计。不包括二次装修和特殊科室诊室的设计。

（3）用地规划红线范围内建筑物周边的市政设施工程、园林景观（含园林绿化、景观照明）、标识系统等的方案设计、初步设计及管线综合等。

（4）建筑节能与新技术的应用及设计：包括节能、环保、绿色建筑工程设计。

（5）造价文件编制及服务：按照限额设计要求，完成本项目招标范围内初步设计概算造价文件的编制，按照甲方移交的设备与信息化建设内容概算文件汇总形成项目整体概算文件，并配合完成报审工作，协助甲方取得发展改革部门相关部门的批复意见。还包括各阶段方案比选，技术选型比选的投资分析，编制施工图预算文件、施工阶段的设计变更造价变化分析、编制竣工图等。

（6）技术配合工作：施工配合、现场服务、竣工验收、专题研究等；配合设计审查（概念方案审查、设计方案审查、初步设计审查和施工图设计审查）及相关配套设计服务等项目全过程的设计服务。

（7）设计配合工作包括临水（临时外水）、临电（临时外电）、施工总平面等设计工作。

（8）现场服务：现场指导与监督、施工配合（至少委派一名工程师驻现场，且其须具备独立处理设计问题的能力，及时处理现场设计问题）。

第五条 乙方在设计工作中的工作内容

扫描全能王 创建

本项目的设计工作包括初步设计方案的深化和优化（即初步设计阶段）、施工图设计及施工配合等三个阶段。乙方应完成三个阶段的全部工作（必须达到施工图设计深度要求）以及因政府主管部门审查要求而出现的反复修改的工作责任。甲方如有需要运用 BIM 建筑信息模型的，乙方必须无条件提供必需的各项材料、图纸或相关成果（含电子版）、数据等，配合做好相关工作，甲方或建立 BIM 建筑信息模型的第三方无需为此支付报酬。

各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及广东省有关规定要求，设计成果要求见合同条件第六条。

5.1 设计方案调整（初步设计）阶段：

(1)对中标的设计方案进行调整和优化，提供更完整的设计方案及效果图，直至取得使用方确认。

(2)调整后的方案设计图、效果图及工程概算，工程概算必须由注册造价工程师完成并盖章。工程建安施工费概算原则不超过招标人提供的要求设计限额。

(3)方案调整设计完成后，送甲方审查认可，并报规划、建设等政府主管部门批准。

(4)在乙方提交的方案设计文件取得政府相关行政主管部门批准，并按本合同条件第六条 6.1 款的规定提供方案成果后，应视为本阶段工作完成。

5.2 施工图设计阶段：

(1) 完成全套施工图设计。

(2) 乙方用设计概算来控制施工图设计，如施工图预算超过批准的设计概算，乙方应调整设计，确保概算控制预算，施工图预算不得超出方案阶段的概算。

(3) 施工图设计文件完成后，送甲方审查认可，并报规划、建设等政府主管部门。

(4) 设计文件取得政府主管部门同意批文，并按合同条件第六条 6.2 款的规定提供施工图设计成果后，应视为本阶段工作完成。

5.3 施工配合阶段：

(1) 工程开工后，乙方将派遣参加本项目的设计人员现场检查、指导，从开工到竣工验收全过程负责施工技术配合工作；

(2) 协调施工过程中有关设计的问题；

(3) 协助甲方审查材料样板，提供招标所需的技术标准；

扫描全能王 创建

四、工程勘察条件

第一条 工程概况

1.1 工程名称：茂名市电白区妇女儿童保健中心感染大楼建设项目

1.2 工程建设地点：项目建设地点位于茂名市电白区体育南路北侧、开元路西侧。

1.3 工程规模、特征：项目规划总用地面积约24亩，其中公用设施用地约9亩，医疗卫生用地（项目建筑用地）约15亩，拟建感染大楼1栋，建筑基底面积约为3500㎡，规划总建筑面积约86272㎡，其中地上23层，建筑面积约为60072㎡，地下2层，建筑面积约为26200㎡，可提供床位数500张床。（以上为规划暂定数据，在项目实施过程招标人可根据实际需要进行调整修改）

1.4 工程勘察任务委托文号、日期:_____

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：乙方负责包括但不限于以下勘察内容：

勘察服务范围：初步勘察、详细勘察和超前钻工作，以及对应方案设计（含深化设计）、规划设计、初步设计、施工图设计、施工等各阶段的勘察要求。

1.6 承接方式：公开招标

1.7 预计勘察工作量:场地内布置详勘钻孔暂定 71 个孔，钻至中风化以下,预计每孔深约 30 米，其中技术孔 25 个，一般性钻孔 46 个，勘察工作量暂定 2130 米。土层剪切波速测试 8 个点，土壤氡气检测 160 个点。超前钻按一桩一钻计算钻孔工程量，最终勘察费按现场实际发生的工作量进行结算 。

第二条:甲方应及时向乙方提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书。

2.3 勘察需要的其他资料由投标人自行负责收集，收集资料的费用投标人自

扫描全能王 创建

业 主 证 明

项目名称：茂名市电白区妇女儿童保健中心感染大楼建设项目
项目业主名称：茂名市电白区妇幼保健院
项目所在地：茂名市电白区体育南路北侧、开元路西侧
勘察设计单位：中国华西工程设计建设有限公司
勘察设计成果提交时间：2023 年 8 月 16 日
工程内容：初步勘察、详细勘察和超前钻工作，以及对应方案设计(含深化设计)、规划设计、初步设计、施工图设计、施工等各阶段的勘察要求。各相关专业的方案设计及优化、初步设计及概算编制、绿色建筑设计、对专项设备设施的设计配合、施工图设计及施工图预算编制等。 项目概况: 项目规划总用地面积 15956.2 ㎡，其中公用设施用地 5944.14 ㎡，医疗卫生用地 10012.06 ㎡，拟建感染大楼 1 栋及配套建筑，总建筑面积 75110.36 ㎡，其中地上 21 层，地下 2 层，可提供床位数 500 张床。
项目总投资额：56845（万元）
项目负责人：王首群；方案主创：严俊；建筑专业负责人：帅振中；结构专业负责人：刘选；给排水专业负责人：黄燕清；电气专业负责人：方小玲；暖通专业负责人：王芬芬
注：以上证明仅作为业绩证明材料，不作为结算依据。

茂名市电白区妇幼保健院

2024 年 9 月 20 日

履约7：江油市城乡就业创业孵化产业园（装备制造产业园 B 区)方案设计、初步设计（含概算）

定期履约评价	
项目名称	江油市城乡就业创业孵化产业园（装备制造产业园B区）
合同名称	江油市城乡就业创业孵化产业园（装备制造产业园B区）勘察 江油市城乡就业创业孵化产业园（装备制造产业园B区）方案设计、初步设计（含概算）
履约单位	中国华西工程设计建设有限公司
履约单位 项目负责人	勘察：尤江 设计：吴强生
合同签订时间	2022年8月
履约评价期限	2026年度第1~2季度评价
评价等级	得分：92 分 等级：☑优秀 ☐良好 ☐中等 ☐合格 ☐不合格 备注：履约评价等级及分数区间对应关系如下： 优秀：[90 分~100 分]； 良好：[80 分~90 分）； 中等：[70 分~80 分）； 合格：[60 分~70 分）；不合格：[0 分~60 分）。
综合评价意见	勘察设计单位在服务过程中态度良好，勘察设计的成果质量和进度满足要求，问题沟通响应及时，综合给予优秀评价。
建设单位/发包人（盖章）	江油市产城融合建设发展有限公司
履约评价时间	2026年9月10日
备注	本次履约评价仅限于投标使用。

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3123104



江油市城乡就业创业孵化产业园（装备制造产业园B区）

四川省-绵阳市-江油市

项目编号	5107812308120001	省级项目编号	5107812307260046
建设单位	江油市产城融合建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510781MA69WM4M6N
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	35031
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址：江油市

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川铭智工程勘察设计有限公司	915101080866735 71R	肖代军	510781**********79
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	尤江	510182**********34
勘察企业	中国华西工程设计建设有限公司	91510000201803520Y	尤江	510182**********34
设计企业	四川创艺时代工程设计有限公司	91510703MA67UEAU5D	李浪	510727**********19
施工企业	四川盛世图腾建筑工程有限公司	91510107MA61T8R00F	徐震	510781**********79

建设工程设计合同

说明：本合同系根据中华人民共和国建设部及国家工商行政管理局联合颁发的《建设工程设计合同》（示范文本 GF-2000-0209）编制。

工程名称：江油市城乡就业创业孵化产业园（装备制造产业园 B 区）

工程地点：江油市三合镇

合同编号：_____（由设计人编填）

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发包人：江油市产城融合建设发展有限公司

设计人：中国华西工程设计建设有限公司

签订日期：2022年8月

建设工程设计合同

发包人：江油市产城融合建设发展有限公司

设计人：中国华西工程设计建设有限公司

发包人通过公开招投标确定设计人承担江油市城乡就业创业孵化产业园（装备制造产业园 B 区）项目方案设计、初步设计（含概算），经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1现行《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程设计市场管理规定》。

1.2国家及地方现行有关建设投标文件偏差工程设计管理法规和规章。

1.3建设工程批准文件。

第二条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	本工程批准文件（复印件），以及用地	1	签订合同后2日内	/
2	工程设计技术要求和总平面布置图	1	签订合同后2日内	/
3	工程设计所需的坐标与标高及其相关资料	1	签订合同后2日内	/
4	本工程现有的其它技术资料	1	签订合同后2日内	/

第三条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案文本	8	签订合同后15日内	/
2	初步设计文件	8	签订合同后30日内	/
3	概算	4	签订合同后60日内	/
其余资料根据相关部门要求提供。				

第四条 本合同的设计费暂估价为¥ 1749325 元（大写： 人民币壹佰柒拾肆万玖仟叁佰贰拾伍元整 ）。本项目的最终设计费是以财评价作为计费基价，按照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格【2002】10 号）、发改价格【2015】299 号文的相关规定计算，再减去投标报价的按比例下浮部分作为最终的设计费用。本项目设计费投标下浮比例为 20%。

付费次序	占设计费（%）	付费额（万元）	付设计费时间	
第一次付费	10%	17.49325	方案通过规委会审定后30个工作日内（按暂估设计费支付）	
第二次付费	30%	52.47975	初步设计阶段完成后 30个工作日内（按暂估设计费支付）	
第三次付费	30%	52.47975	完成初设批复后 30个工作日内（按暂估设计费支付）	
第四次付费	20%	34.9865	工程竣工审计后20个工作日内	
第五次付费	10%	17.49325	工程竣工决算审计后30个工作日内	
合 计	100%	174.9325	/	

本项目竣工验收后一年内非设计人原因，未竣工结算，发包人应付清全部工程设计费用。

第六条 双方责任

6.1发包人责任：

6.1.1发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

8.6本合同一式十份，发包人伍份，设计人伍份。

8.7本合同经双方签章后生效。

8.8本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.9本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.10其它约定事项：因设计过失原因引起工程造价增加金额在财评预算价5%以上的，不支付30%的设计费，并等额赔偿损失，同时移送有关部门处理。

发包人名称：（盖章）	设计人名称：（盖章）
江油市产城融合建设发展有限公司	中国华西工程设计建设有限公司
法定代表人：	法定代表人：
或其授权代理人：（签字）	或其授权代理人：（签字）
住　　所：江油市高新区大鹏路东段科技孵化园4号楼10层1002室	住　　所：成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼
邮政编码：621700	邮政编码：610031
电　　话：0816-5111321	电　　话：028-61366046
传　　真：	传　　真：028-61366046
开户银行：中国农业银行江油市支行	开户银行：中国工商银行股份有限公司成都石灰街支行
银行帐号：22248101040020727	银行帐号：4402213009006764625
签订时间：　　年　月　日	签订时间：　　年　月　日

投标承诺函

致深圳市龙华区建筑工务署

本投标人已详细阅读了深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计） 项目的招标文件，经考察现场和研究上述招标文件的须知、合同条款、设计技术要求及其他有关文件后自愿参加上述项目投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

我方接受《招标文件》中确定的设计费用计算方法，**并愿以暂定人民币 2137.342737 万元（保留六位小数）进行报价，**此暂定价格仅作为合同暂定价及中间支付进度款的计算依据。

我方详细认真阅读了本招标文件、合同条款及风险提示相关内容，完全理解合同所含的费用及风险，所报投标报价已充分考虑上述费用及风险（已明示或暗示的不另行支付的费用及相关风险费用），同意招标文件、合同条款中的约定，对此无任何异议。

本工程所有金额均为预估金额，可能与实际发生金额存在较大差异，我方已在投标报价中充分考虑该风险，不得因此提出任何索赔。相关费用约定如招标文件与合同条款相冲突的，以合同条款为准，我方已仔细阅读合同条款及考虑相应风险后，在投标报价中综合考虑。

如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权对我方做出任何违约处理，由此造成的违约责任由我单位承担，我方不得因此提出任何异议或索赔。

如果我方中标，我方最低人员配备无法满足相关法律法规要求或招标人认为最低人员配备无法满足项目进度需求的，招标人有权要求我方进行增加或调整，我方不得因此提出任何异议或索赔。

如本投标人以任何方式弄虚作假骗取中标；无论任何时候，招标人均可无条件取消本投标人的投标资格或中标资格，已签订合同的可随时终止合同而不需要给予本投标人任何补偿。

如果我方在中标公示期间出现被主管部门禁止在深圳市承接新业务的情形时，我方承诺自愿放弃中标资格。

在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投标人（单位公章）：中国华西工程设计建设有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：成都金牛高新技术产业园区蜀西路 50 号 3 栋 5 至 12 层

邮政编码：610037 电话：028-87664010 传真：/

2026年9月22日

投标函

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署（招标人名称，招标人填写）

为确保贵方招标项目深圳市第二强制隔离戒毒所工程（设计）（项目名称，招标人填写）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 2137.342737 万元 （按照前附表规定报价方式填写）_结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本项目包含但不限于红线范围内及与本项目相关的红线周边（如公共通道，跨街连廊的）全部设计，设计配合及施工配合工作。
全过程设计:方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改（若有）、施工配合、竣工图编制、绿色建筑设计、海绵城市设计、装配式建筑设计、燃气迁改，电力迁改，边坡护坡、设计施工阶段 BIM 技术应用、隔声屏障设计、排水管涵迁改设计（如有）等全过程设计。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作（若有）、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除等）。其中绿色建筑内容按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含二星级）或深圳市银级以上（含银级）标准进行设计，绿色建筑研究与设计专篇内容(包含绿色建筑咨询及认证）；海绵城市内容须满足《深圳市海绵城市规划要点和审查细则》设计要求；装配式建筑技术标准应当按照《深圳市装配式建筑发展专项规划（2018-2020）》的要求实施，满足《深圳市装配式建筑评分规则》。具体的范围及内容必须要符合相关标准、规范、法律法规的要求。（投标人填写）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》

（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的____/__%_依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2)履约评价评定为良好及以下；

(3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：中国华西工程设计建设有限公司

投标人法定代表人签章：周华

单位地址：成都金牛高新技术产业园区蜀西路 50 号 3 栋 5 至 12 层

邮政编码：610037 电话：028-87664010 传真：/

2026年9月22日

投标人基本情况表

企业名称	中国华西工程设计建设有限公司	企业注册资本	2000 万元
企业地址	成都金牛高新技术产业园区蜀西路 50 号 3 栋 5 至 12 层		
企业法定代表人姓名	周华	企业技术负责人姓名	周益云
符合本工程设计资质类别及等级	建筑行业（建筑工程）甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2010 年 03 月 12 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是，已备案	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	246
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证、中国质量认证中心有限公司、2004 年 3 月 17 日		
备注	/		