标段编号： 2502-440300-04-01-621897002001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 创新大道（创文路至南门河大桥南侧桥头段）市政道路工程全过程造价咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

日期： 2026年09月14日

一、投标承诺函

1、投标承诺函

致 深圳市深汕特别合作区建筑工务署 ：

根据已收到贵方的创新大道（创文路至南门河大桥南侧桥头段）市政道路工程全过程造价咨询服务招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 根据企业自身情况，理性报价，不以低于成本的报价竞标，并愿以 92.56 万元投标总价按招标文件要求承接本工程的全过程造价咨询服务。否则，我方愿意承担任何风险。

2. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

3. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

4. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人： 孔维炜

授权委托人： 凌子圆

单位地址： 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

邮编： 518000

联系电话： 0755-26901160 传真： 0755-26901160

日　　期： 2026 年 9 月 14 日

二、企业业绩一览表

企业业绩一览表

投标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

序号	建设项目名称	合同金额（单位：万元）	合同签订日期	投资类型	委托单位	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）	备注
1	科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询	402.11	2023.09.19	政府投资	深圳市南山区建筑工务署	P5-P17	
2	前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询	307.08	2023.06.19	政府投资	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	P18-P35	
3	留用地B、C、D地块配套工程(含市政道路)项目全过程造价咨询服务	253.76	2023.11.28	其他投资	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	P36-P43	
4	将石路(东明大道-南环大道)市政工程造价咨询（重新招标）	177.57	2022.12.13	政府投资	深圳市光明区马田街道办事处	P44-P61	

5	深南东路东延工程造价咨询	140.78	2021.11.05	政府投资	深圳市交通运输局罗湖管理局	P62-P76	
6	深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目	95.03	2023.05.25	政府投资	深圳市交通运输局深汕管理局	P77-P85	
7	天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程	87.08	2023.01.17	政府投资	深圳市南山区建筑工务署	P86-P109	
8	深汕特别合作区2023 年道路设施维护专项工程造价咨询	34.47	2023.05.25	政府投资	深圳市交通运输局深汕管理局	P110-P117	

备注：1.提供近10年（从2016年8月1日起至投标文件截止日）新建、改扩建市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

2.投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

3.业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过5项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过5项的，按序取前5项。

投标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人：孔维炜

孔维炜

（一）科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520230025001001

标段名称：科苑大道隧道工程 （留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：402.11万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-14

查验码：9748595943369770 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

2、造价咨询合同

正本

合同编号：2020S312007

深圳市南山区建筑工务署建设工程
全过程造价咨询合同

（修订稿）

工程名称：科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

3、服务范围：施工阶段全过程造价咨询

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

甲方于 2023 年 06 月采用公开招标方式确定乙方为 科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询 工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称： 科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目全过程造价咨询

2. 工程概况：科苑大道隧道工程(留仙洞段) 七街坊至石鼓站段，呈南北走向，南起留仙洞七街坊地块，北至地铁 13 号线石鼓站，长度约 651 米，双向 6 车道、设计速度为 50km/h，为城市主干道。主要建设内容为隧道、给排水与消防、交通、电气照明、隧道通风、综合监控、管线迁改、绿化迁改以及施工期间交通组织、节能措施和其他附属等工程。

3. 工程投资： 58690 万元

全过程造价咨询工作内容
涵盖：概算编制、施工图预算编制、标底编制、结算审核的全过程造价咨

二、 乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一） 概算编制或审核阶段咨询工作内容

概算编制

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。

2. 协助甲方完成工程概算评审工作。

3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二） 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

2

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

（1） 编制工程预算。

预算编制

（2） 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

标底编制

（3） 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

（4） 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

（1） 协助甲方进行招投标答疑。

（2） 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。

（3） 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

（4） 协助甲方审核、签订各类工程合同。

（5） 参与图纸会审并提出合理化建议。

（6） 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

（7） 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

（8） 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

（9） 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

（10） 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。

（11） 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并定期向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

3

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容 **结算审核**

（1） 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

（2） 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

（3） 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

（4） 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（三） 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

（四） 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

三、 乙方工作时间要求

1. 概算成果文件提交时间：甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。

4、项目负责人（贺鹏）证明

2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。

5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。

6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。

7. 本项目工期最终以甲方确认为准。

8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

四、 乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 24 名，土建专业造价员 8 名；安装专业造价工程师 11 名，安装专业造价员 2 名；共计 45 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1%支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20%的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

2. 乙方人员配置表

序号	姓 名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话（手机）
1.	贺 鹏	项目负责人	高级	一级注册造价工程师	建[造]11440010479	13316934616
2.	裴红艳	安装专业负责人	高级	一级注册造价工程师	建[造]14024400018951	13543296652

5

5、造价咨询合同金额：402.11 万元

九、 合同价、支付方式及结算方式

（一）合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：肆佰零贰万壹仟壹佰元整（大写），即 RMB 402.11 万元（含税价）。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14 号）计取，下浮率按 20%执行。计算过程如下：

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金 A1= 53.184 万元（暂定）。其中：基本酬金 B1=A1*80%；绩效酬金 C1=A1×20%。

2. 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 A2= 341.944 万元（暂定）。其中：基本酬金 B2=A2×80%；绩效酬金 C2=A2×20%。

3. 工程竣工决算编制审核咨询服务酬金 A3= 6.984 万元（暂定）。其中：基本酬金 B3=A3×80%；绩效酬金 C3=A3×20%。

4. 全过程造价咨询服务酬金合计暂定 A：A=A1+A2+A3= 402.11 万元。其中：基本酬金合计暂定 B=B1+B2+B3； 绩效酬金合计暂定 C=C1+C2+C3。

5. 计算本项目施工阶段全过程造价咨询费用时，若乙方未核对设计变更和现场签证、未复核工程进度款支付，则应分阶段进行取费，分为预算编制（审核）和结算审核两个阶段进行取费。

6. 结算绩效收费不能高于基本收费，决算编制计费基数为扣除建安费之外的其他费为决算额计取；最终咨询服务费执行合同计费规则及下浮率，以区造价站质量复核结论为准。

7. 咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。乙方的人员工资、福利费、工会经费、教育经费、养老保险、住房公积金、办公费、差旅费、通讯费、交通费、加班费、医疗费、现场补贴、公司管理费、各种税费保险、现场必备的检测设备、办公用品和交通工具合理的购置及使用费用和现场的住宿费、电话费、外出考察费、保险费、返工费以及按照甲方要求进行的补充、修改、完善等为完成本咨询服务所需的全部费用均含在此合同价内。

11

6、合同签订时间：2023.09.19

委托单位：深圳市南山区建筑工务署 （公章）	咨询单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） （公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦12-14楼	地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203—1204
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：914403007488545247
	开户银行：工商银行深圳市喜年支行
	账号：4000032409200058420
签订日期： 2023 年 9 月 19 日	联系人及 联系方式：孔维炜/13760255363

20

7、批复文件：城市道路工程

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2023〕61号

南山区发展和改革局关于科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目可行性研究报告修编的批复

区建筑工务署：

你单位报来的《关于商请审核科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段可行性研究报告（修编）的函》收悉。经研究，现批复如下：

一、项目建设的必要性及可行性

科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目（国家编码：2110-440305-04-01-368848）的建设是完善区域路网、提升出行效率，是串联三个总部基地，打造高科技产城融合的需要，是改善南山区中心城区主干路交通条件、提升整体环境的需要，是

实现创新大道南北贯通的需要，是协同轨道交通建设的需要，是服务西丽枢纽建设的需要。因此，项目的建设是必要的，项目方案基本可行。

我局于 2022 年 8 月 5 日批复该项目可行性研究报告（深南发改批[2022]209 号）。为避免项目二次开挖对地铁工程造成负面影响，以及项目后续施工对留仙洞七街坊 06-56 地块的再次占用，通过论证，修编后的建设方案基本可行，同意科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目可行性研究报告（修编）。

二、工程建设规模及主要建设内容

原批复项目建设范围为七街坊至石鼓站段，长度约 550 米，南起七街坊北至地铁 13 号线石鼓站，双向六车道，设计车速 50km/h，道路红线宽为 30 米。修编后项目范围为科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段，呈南北走向，南起留仙洞七街坊地块，北至地铁 13 号线石鼓站，长度约 651 米，双向 6 车道、设计速度为 50km/h，为城市主干道。主要建设内容为隧道、给排水与消防、交通、电气照明、隧道通风、综合监控、管线迁改、绿化迁改以及施工期间交通组织、节能措施和其他附属等工程。

三、投资估算

原批复项目估算总投资为 56396 万元，因项目与地铁 13 号线共建范围局部调整，本次《可研报告（修编）》提出投资估算为 61563.29 万元，根据专家组意见调整为总投资为 58690 万元，其中建安工程费 48794 万元，工程建设其他费 7101 万元，预备费 2795 万元。

四、下阶段工作要求

（一）强化道路集散功能，结合地铁建设研究敞口段优化的可能性。

（二）结合片区规划，研究隧道沿线东西向道路连通预留的可能性。

（三）加快项目推进速度，力争在地铁 13 号线热滑前完成隧道的结构施工。

（四）进一步确定线路所涉及的西丽枢纽、广深高速改扩建方案相关控制因素的对接。

（五）细化非共建部分的工程造价，并核实预备费率的计取，根据完善后的方案，合理确定总投资。

（六）根据优化后的方案，核实工程量及工程单价，合理确定总投资。

（七）项目预计开竣工时间为 2023 年 12 月-2025 年 12 月，建议根据现场情况合理安排工期。

（八）原项目可行性研究报告批复（深南发改批[2022]209 号）作废。

（九）请按照《南山区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，严格进行项目管理。

此复。

附件：科苑大道隧道工程（留仙洞段）七街坊至石鼓站段项目估算表

—3—

（此页无正文）



南山区发展和改革局

2023 年 3 月 24 日

抄报：小宁同志。

抄送：财政局，住建局，审计局，应急管理局。

南山区发展和改革局　　2023 年 3 月 24 日印发

8、造价咨询成果文件

甲级证书编号：甲180944001514

建设项目概算书

文件编号：深宏字[2025]048号

工程名称：科苑大道隧道工程(留仙洞段)七街坊至石鼓站段项目

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

设计单位：中铁二院工程集团有限责任公司

建筑面积：　　结构/层数：

概算金额：52169.82万元

概算总金额(大写)：伍亿贰仟壹佰陆拾玖万捌仟贰佰元

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编 制 人：　　资格证号：

复 核 人：　　资格证号：

主　　管：

编制日期：2025年12月16日

（二）前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询

1、业务委托书

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

造价咨询业务委托书

（编号:ZJZX-F046B ）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）：

根据深圳市前海开发投资控股有限公司 2022-2024 年度造价咨询任务分配细则，本次将以下任务委托贵公司承接：

委托人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	委托数量	一项
项目名称	前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询服务		
造价咨询合同金额	人民币 307.080532 元(大写:叁佰零柒万捌佰零伍元叁角贰分)		
工作成果时间要求	全过程造价咨询服务：包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。具体按合同条款执行。		

请贵公司尽快与委托人联系，并办理签订合同事宜。

委托人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2023 年 6 月 15 日

委托人联系人：王工，0755-88982357

1

2、造价咨询合同

合同编号：QHKG-ZJ2023039

前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询服务合同

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（受托人）

工程名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）

签署日期：2023 年 6 月 19 日

3、服务范围：施工阶段全过程造价咨询

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-383），按照框架协议约定办法，委托人已于 2023 年 6 月 15 日向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）

1.2 工程地点：深圳市前海合作区

1.3 工程总投资：约 69031.71 万元

1.4 造价咨询服务范围：全过程造价咨询

第二条 造价咨询工作内容

2.1 可研阶段：

2.1.1 根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.2 根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

2.1.3 将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的成本。

2.1.4 参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

2.2 方案设计阶段：

2.2.1 对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供

1

的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.2.2 根据确定的方案设计调整项目投资估算。

2.2.3 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3 初步设计阶段：

2.3.1 根据设计单位提供的初步设计，编制或审核概算（或目标成本）。根据项目需要，协助委托人完成概算（或目标成本）的批复（或审批）。

2.3.2 随设计的深入而动态调整概算（或目标成本）；将概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算（目标）成本之内。

2.3.3 根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.3.4 根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

2.3.5 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.4 施工图设计阶段：

2.4.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算（或目标成本）进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图预算的批复。

2.4.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

2.4.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方

2

案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.4.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.5 招标阶段：

2.5.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.5.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.5.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研，对招标材料设备品牌提出建议。

2.5.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.5.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析表及材料设备清单，将招标控制价与目标成本做比较，如超出目标成本，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计；优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.5.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.5.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.5.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.5.9 负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.6 施工阶段：

3

2.6.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.6.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.6.3 按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.6.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.6.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.6.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

2.6.7 在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络服务平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

2.6.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.6.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.6.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.6.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.6.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目

标成本、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

2.6.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.6.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.7 结算阶段：

2.7.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.7.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

2.7.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.7.4 结算完成后，负责经济技术指标分析。

2.7.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.8 其他：

2.8.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.8.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价、施工图总预算价、合同价、至当月的变更汇总价、暂定款调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本报告。

5

4、造价咨询合同金额：307.08 万元

书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

□（3）施工图预算成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

□（4）招标控制价成果文件及合同文件：接到图纸及相关资料后 20 日历天内提交；

□（5）招标商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

□（6）工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

□（7）施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

□（8）工程变更审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

□（9）工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 20 日历天内提交。

□（10）工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 10 日历天内提交。

以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条　合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）3070805.32 元（大写：叁佰零柒万零捌佰零伍元叁角贰分）。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）2,896,986.15 元（大写：贰佰捌拾玖万陆仟玖佰捌拾陆元壹角伍分）；增值税税率 6.00 %；税费为人民币（小写）173,819.17 元（大写：壹拾柒万叁仟捌佰壹拾玖元壹角柒分）。

造价咨询服务费的 90%为合同基本费用，10%为履约评价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新

7

5、造价咨询合同签订时间：2023.06.19

（签署页，以下无正文）

甲	方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（盖章）	乙	方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（盖章）
地	址：	地	址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203—1204
电	话：	电	话：0755-26901160
传	真：	传	真：0755-26901160
开户银行	：	开户银行	：工商银行深圳市喜年支行
账	号：	账	号：4000032409200058420
法定代表人或其授权的代理人：	（签字）	法定代表人或其授权的代理人：	（签字）
日	期：2023年6月19日	日	期：2023年6月19日

16

6、项目负责人（贺鹏）证明

附件 2：项目主要人员

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

序号	姓名	职务	职称	执业资格	专业	主要简历、经验及承担过的项目
1	贺 鹏	项目负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	简历（从事造价咨询工作 22 年、一级注册造价工程师）： 2017 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事造价管理工作，任造价部经理。 承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 26238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元； 4. 光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询，工程造价 246939.58 万元； 5. 新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务，工程造价 993616l 万元； 投资审计专业局“优秀协审个人”荣誉及多个项目项目负责人履约评价“优秀”。
2	裴红艳	安装专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	安装	简历（从事造价咨询工作年限 31 年、一级注册造价工程师）： 2019 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概、预结算审核，任项目经理。 承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 26238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元；

以质量求信誉 以信誉求发展 1

						4. 盐田港拖车综合服务中心一期（全过程造价咨询服务），工程造价 330396.83 万元（其中：道路工程约 2 亿元，桥梁约 9000 万元，隧道工程约 7000 万元）； 荣誉：深圳市建设交易中心评标专家、招商局评标专家、深圳市政府采购评审专家、广东省公共资源交易中心评标专家。
3	王 鹏	土建专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	简历（从事造价咨询工作 19 年、一级注册造价工程师）： 2018 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概、预结算审核，任项目经理。 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询，工程造价 26238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元； 4. 光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询，工程造价 246939.58 万元； 5. 前海合作区临海双界河桥工程全过程造价咨询服务（桥梁长约为 128 米），，工程造价 21079.75 万元。； 荣誉：深圳市交易中心评标专家。
4	杨 俊	项目日常联系人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	简历（从事造价咨询工作年限 10 年、一级注册造价工程师）： 2012 至 2021 于深圳市华夏工程顾问有限公司从事工程预、结算，任造价员； 2021 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概算、预结算审核人员，任造价工程师。 承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 26238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 前海合作区临海双界河桥工程全过程造价咨询服务（桥梁长约为 128 米），，工程造价 21079.75 万元。

以质量求信誉 以信誉求发展 2

7、项目成果文件

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算编制书

文件编号：深宏字[2023]002号-YS002

工程名称：前海合作区八单元市政道路工程(一期)施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位：中国瑞林工程技术股份有限公司
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

编制金额：389,643,755.45元

（大写）叁亿捌仟玖佰陆拾肆万叁仟柒佰伍拾伍元肆角伍分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编 制 人：林琰 高杰 杨强 资格证号：

审 核 人： 资格证号：

审 定 人：

编制日期：2023年11月3日

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 杨俊 B11194400024347 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2027年08月20日

中华人民共和国注册造价工程师 贺鹏 A11440010479 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2023年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 王鹏 A11164400002667 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2024年12月31日

8、标底公示表

招标控制价公示表

标段名称	前海合作区八单元市政道路工程(一期)施工
标段编号	
招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标控制价审核单位	☑深圳市财政预算和投资评审中心　　□招标人
招标控制价	38964.375545 万元，其中建安费用 37108.929090 万元；工程建设其他费合计 1855.446455 万元。
投标报价上限	34659.639377 万元，净下浮 12%
不可竞争费合计	3091.574147 万元，其中安全文明措施费 1236.127692 万元、暂列金额 1855.446455 万元。
截标时间	年　　月　　日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：32609.577958 万元；

措施项目清单计价合计：2252.250973 万元；

其他项目清单计价合计：0.00 万元；

规费为：1032.993677 万元；应纳税费为：1214.106482 万元；

暂列金额：1855.446455 万元；

含税工程总造价：38964.375545 万元。

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B110644000200000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

招标人（盖章）：

日　　期：

9、履约评价“优秀”

深圳市前海开发投资控股有限公司造价咨询供应商履约评价表

评价类型			□季度评价 第 次 □阶段评价 第 次 ■（半）年度评价 第 1 次			评价日期	~~2023.1.7~~ 2024.01.07	
合同名称			前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询服务					
项目名称			前海合作区八单元市政道路工程（一期）			合同编号	QHKG-ZJ2023039	
履约单位			深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）					
序号	分项内容	权重	评 价 标 准		评分	得分	评价部门	备注
一	人员配备 （7%）							
1	实际人员配置情况	3%	配备的编制人员与投标文件一致；		10	10	成本合约部	
			配备的编制人员与投标文件不一致		0			
2	项目组人员变动情况	4%	A：服务期1年以内的	按合同约定配备编制人员，且人员无变动；	10		成本合约部	
				未按合同约定配置编制人员，或人员有变动。	0			
			B：服务期1～3年的	按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过2人次；	10			
				按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过4人次（含4人次）；	5			
				未按合同约定配备编制人员，或人员变动超过5人次（含5人次）。	0			
			C：服务期3～5年的	按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过4人次；	10	10		
				按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过6人次（含6人次）；	5			
				未按合同约定配备编制人员，或人员变动达到8人次（含8人次）。	0			
二	履约质量（73%）							
3	项目总预算/概算编制质量	4%	A：目标成本（预算）编制	编制成果通过甲方的技术评审；	10		成本合约部	合同不涉及
				编制成果未通过甲方的技术评审。	0			
			B：概算（预算）编制	编制成果通过主管部门的评审；	10	8		
				编制成果未通过主管部门的评审。	0			
4	项目总预算/概算编制时间要求	3%	未能在规定时间内提交成果文件，每迟交一天，扣1分，扣完为止。		0-10	10	成本合约部	
5	工程量清单编制质量	8%	清单项目编制齐全，分类清楚、无错项漏项；		7-10	6	成本合约部	
			清单项目编制较齐全，分类较清楚，错项漏项占总清单数的3%以内（含3%）；		4-6			
			清单项目编制较齐全，分类较清楚，错项漏项占总清单数的5%以内（含5%）；		1-3			
			清单项目编制不齐全，分类不清楚，错项漏项占总清单数的10%以内（含10%）。		0			
6	招标控制价（预算）编制质量	8%	A：自有资金	招标控制价通过甲方的技术评审；	10		成本合约部	
				招标控制价未通甲方的过技术评审。	0			
			B:财政性资金	招标控制价与市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差应小于3%（含3%）；	10	10		
				招标控制价与市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差应小于5%（含3%）；	5			
				招标控制价与市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在10%以上（含10%）。	0			
7	招标控制价（预算）编制时间要求	4%	未能在规定时间内提交成果文件，每迟交一天，扣1分，扣完为止。		0-10	10	成本合约部	
8	主材价询价工作	3%	A：目标成本编制阶段	材价询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10		成本合约部	
				材价询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			B：招标控制价编制阶段	材价询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10	7		
				材价询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			C：施工图预算编制阶段	材价询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10			
				材价询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			D：施工阶段	材价询价工作认真全面，询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10			
				材价询价工作不够认真全面，询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			E：结算阶段	材价询价工作认真全面，询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10			
				材价询价工作不够认真全面，询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠。	0-5			

序号	分项内容	权重	评　价　标　准	评分	得分	评价部门	备注
9	招标文件编制质量	5%	能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无错项漏项，并能全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；	8-10	8	成本合约部	
			能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无重大错项漏项，并能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；	3-7			
			未能认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，有重大错项漏项，不能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	0-2			
10	复核投标报价质量	4%	能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无错项漏项，提出详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考；	8-10		成本合约部	本次不涉及
			能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无重大错项漏项，其它错项漏项不超过2个（含2个），提出比较详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考；	3-7			
			复核中标候选人的投标报价和分析无不平衡报价等异常现象工作不够认真负责，存在重大错项漏项，其它漏缺项超过5个（含5个），基本不能为定标工作提供参考。	0-2			
11	复核计量支付申请	3%	能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，审核结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，或复核结果存在错项漏项。	0-5			
12	验工计价	3%	能在甲方要求的时间内完成验工计价，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			不能在甲方要求的时间内完成验工计价，或结果存在错项漏项；	0-5			
13	编制工程变更估算	3%	能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算，或结果存在错项漏项。	0-5			
14	现场签证	3%	能按甲方要求及时进行现场签证，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能按甲方要求及时进行现场签证，或结果存在错项漏项。	0-5			
15	编制投资控制形象进度表	3%	能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，结果存在错项漏项。	0-5			
16	结算审核文件质量	12%	审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差小于3%（不含3%）；	8-10		成本合约部	本次不涉及
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在3～5%（含3%，不含5%）；	6-7			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在5～10%（含5%，不含10%）；	3-5			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在10%以上的（含10%）。	0-2			
17	结算审核成果文件	3%	能在甲方规定的时间内提交结算审核成果；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。	0-5			
18	造价文件质量	4%	能够按照合同要求提交完整的资料，提交的造价文件满足要求；	6-10	8	成本合约部	
			不能够按照合同要求提交完整的资料，或提交的造价文件不满足要求。	0-5			
三	履约配合（12%）						
19	配合情况	4%	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助业主进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；	8-10	10	成本合约部	
			项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助业主进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；	3-7			
			项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助业主进行经济技术指标分析。	0-2			
20	例会参加情况	4%	积极参加工作例会，且无迟到缺席；	8-10	10	成本合约部	
			积极参加工作例会，无缺席、迟到次数合计不超过4次（含4次）；	3-7			
			不能积极参加工作例会，缺席、迟到次数合计超过4次（不含4次），但不足10次的（不含10次）。	0-2			
21	驻场服务情况	4%	驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；	8-10		成本合约部	有驻场人员，但尚未涉及本条工作内容
			驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；	3-7			
			驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	0-2			
四	其他	8%	未出现以下情况	1、 未按照合同约定配置编制人员，人员匹配度低于70%（不含70%）； 2、 未按照合同约定配置编制人员，或人员变动合计超过10人次； 3、 审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差大于10%； 4、 不按时参加工作例会，缺席及迟到总次数达到10次及以上的。	10	10	成本合约部	
			以下情况出现1-2个		5			
			以下情况出现3次及以上		0			
五	加分项		工作中积极配合甲方，能为甲方提出有效的建议，从而减少了工程造价；		2	2	成本合约部	配合度高，多次根据设计文件调整概算及招标控制价
			项目组对其整体评价为满意；		2-4			
			能在招标文件规定的时限内完成合同的签署		2			
			1、 串通施工单位、监理单位等单位弄虚作假的；					
			2、 由于非甲方原因导致逾期2个月及以上仍未签订合同的；					
			3、 在没有得到相应的许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料，并造成不良影响或严重后果；					
			4、 招标控制价的编制出现严重问题，导致投诉生效，从而影响到定标结果的；					

序号	分项内容	权重	评 价 标 准	评分	得分	评价部门	备注
六	直接判定为不合格的情形		5、 招标控制价的编制出现严重问题，导致流标的； 6、 项目总预算/概算编制出现严重问题，影响项目进度达一个月及以上的； 7、 由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复项目总预算（概算），或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况； 8、 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务； 9、 两次（无论是否同一项目）被业主书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）。			成本合约部	
	合 计	100%		100			
汇总			汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重 +Σ加分项			91.19	
签字			评价小组成员： 负责人：				
评价等级			优秀				
综合评价			（请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。） 该履约单位在定标后立即介入到总包招标控制价的编制中，项目负责人责任心强，过程配合默契，配置团队专业水平高、且编制的成果文件质量较高，满足总包招标需求。该单位在控制价过程调整中能够积极配合，提交成果文件及时。综合判定履约情况为优秀。				
说明			1、本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写："本次不涉及"或"本合同不涉及"，不能填写分数。 3、90（含）-100为优；80（含）-90为良；70（含）-80为中等；60（含）-70为合格；少于60为不合格。 4、评价部门一栏为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。				

10、批复文件：市政道路工程、资金来源：前海管理局财政性资金

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

深前海函〔2023〕485号

深圳市前海管理局关于前海合作区八单元市政道路工程（一期）可行性研究报告的批复

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

报来《前海合作区八单元市政道路工程（一期）可行性研究报告》（项目国家编码：2302-440305-04-01-308552）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

一、工程概况

项目位于前海合作区八单元，新建一条地面及地下道路、四条城市支路、三座地下步行通道，铺设三段支路的供冷管网。具体为：

（一）前湾四路及金岸中街（临海大道-和风街）地面及地下道路：路线总长约918米，其中地下道路长约605米，地面道路长约313米，红线宽度29～40米，设计行车速度20公里/小时。

（二）海馨街（前湾四路-和风街）〔原名：国博街（前湾四路-和风街）〕：道路长度约498米，红线宽度23米，设计行车速度30公里/小时。道路下方设置两座地下步行通道，分别为：

海馨街地下步行通道（08-02-03 地块-08-03-05 地块）、海馨街地下步行通道（08-03-03 地块-08-02-04 地块）。沿道路铺设 DN200～DN1000 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 1070 米。

（三）海馨北一街（前湾四路-和风街）：道路长度约 485 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。沿道路铺设 DN200～DN800 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 448 米。

（四）海文西一街（海馨北一街-海馨街）：道路长度约 92 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。

（五）海文西二街（海馨北一街-临海大道）：道路长度约 263 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。道路下方设置一座地下步行通道：海文西二街地下步行通道（08-03-01 地块-08-03-05 地块）。沿道路铺设 DN800 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 179 米。

主要建设内容包括：地面道路工程（包括路基路面、交通、给排水、电气、燃气、绿化等）、地下道路工程（包括基坑支护及地基处理、主体结构、装饰、交通、给排水、电气、消防、通风、智能化等）、地下步行通道工程（包括基坑支护及地基处理、主体结构等）、交通疏解工程、水土保持工程、管线改迁工程、围挡工程等。

二、投资总估算及资金来源

项目投资总估算为 56463.11 万元，其中：建安工程费用 46238.45 万元，工程建设其他费用 6042.21 万元，预备费 4182.45

万元（详见附件）。资金来源为前海管理局财政性资金。

三、下阶段工作要求

（一）请你单位按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资项目策划生成管理办法》及《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》等相关规定及本批复的有关要求，抓紧开展初步设计及总概算编制工作，并尽快报我局审核。

（二）请你单位进一步研究金岸中街北段调整为地下道路的可行性。

此复。

附件：前海合作区八单元市政道路工程（一期）可行性研究报告项目投资估算汇总表

深圳市前海管理局

2023年10月9日

（联系人：刘　洁，电话：88105117，15768136866；
陈奕楠，电话：88105491，13510444311）

（三）留用地 B、C、D 地块配套工程(含市政道路)项目全过程造价咨询服务

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44038120230040001001

标段名称：留用地B、C、D地块配套工程（含市政道路）项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：253.762356万元

中标工期：详见招标文件。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-05

查验码：6232579471399023 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

2、造价咨询合同



合同编号：QCC-HT-2023-497

留用地 B、C、D 地块配套工程（含市政道路）项目全过程造价咨询服务合同

项目名称：留用地 B、C、D 地块配套工程（含市政道路）项目全过程造价咨询服务

项目地点：深圳市深汕特别合作区

甲　　方：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

乙　　方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2023 年 11 月

3、服务范围：施工阶段全过程造价及工程类型：市政道路工程

第一部分合同协议书

甲方（项目委托人）：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

乙方（项目咨询人）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：留用地 B、C、D 地块配套工程（含市政道路）项目全过程造价咨询服务

工程地点：位于深汕特别合作区小漠镇，鹏兴大道以南、疏港大道以东

工程规模：项目位于深汕特别合作区小漠镇，鹏兴大道以南、疏港大道以东。占地面积约 541800 平方米，B 地块占地面积约 140700 平方米，C 地块占地面积约 189700 平方米，D 地块占地面积约 211400 平方米，片区多为山地丘陵地貌，地形高差较大，B 地块最大高差约 45 米，C 地块最大高差约 53 米，D 地块最大高差约 52 米，项目计划挖方约 380 万方，填方约 390 万方。该片区配套道路包含 8 条道路(旺宫一路、规划七路、规划六路、元旺路、规划五路、元新大道、元宵路、元公路)，其中元新大道是城市次干道，其他 7 条路道路均为城市支路，道路总长度为 4.39km。

二、咨询工作内容:本合同服务范围包括留用地 B、C、D 地块配套工程全过程造价咨询及留用地 B、C、D 地块配套市政道路工程全过程造价咨询两部分。主要工作内容包括但不限于：工程概算协审、施工阶段全过程造价控制及结算审核，配合审计与复审等，具体工作如下：

☑1、工程概算的编制或审核（包括但不限于（1）配合估算与方案比选；（2）概算审核。）工作。

☑2、施工阶段全过程造价控制（包含但不限于（1）模拟清单编制、预算工程量清单编制或审核；（2）招标配合、清单更新编制与核对；（3）提供主要材料数量及价格清单；（4）提供主要设备清单及单价；（5）参与施工过程中的工程量及工程进度款

1

4、造价咨询合同金额：253.76 万元

支付的审核工作；（6）参与工程变更及现场签证的计量、计价审核工作；（7）协助甲方向相关审计部门报备工程变更；（8）审核工程竣工结算资料，结算一审、配合二审[审计]；（9）参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；（10）结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；（11）甲方合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务）工作。

☑3、工程预算的编制或审核（含二类费用）

☑4、工程结算的编制或审核（含二类费用）

☑5、工程量清单、招标控制价的编制或审核（含二类费用，甲方已完成部分除外）

☑6、派驻 1 名造价工程师，提供 1 套斯维尔计价软件密码锁，1 套广联达算量软件密码锁（年费锁）

☑7、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料

三、合同费用及支付方式：

本项目为固定费率合同，合同含税总价为人民币（大写）贰佰伍拾叁万柒仟陆佰贰拾叁元伍角陆分（¥2,537,623.56 元），其中，配套工程部分费用为人民币（大写）玖拾肆万柒仟贰佰肆拾贰元柒角壹分（¥947,242.71 元），配套市政道路工程部分费用为人民币（大写）壹佰伍拾玖万零叁佰捌拾元捌角伍分（¥1,590,380.85 元），税率为 6%，不含税金额为人民币（大写）贰佰叁拾玖万叁仟玖佰捌拾肆元肆角玖分（¥2,393,984.49 元），税金金额为人民币（大写）壹拾肆万叁仟陆佰叁拾玖元零柒分（¥143,639.07 元），如遇国家税率调整，合同总价不变，税金作相应调整。

每次付款前，乙方需开具合理、有效的增值税专用发票，并按甲方要求及时提供相应的必需付款材料。

本合同为固定费率合同，合同签约总价由合同基本费用（合同签约总价的 90%）和合同绩效费用（合同签约总价的 10%）组成。合同绩效费用根据项目最终履约评价结果在最后一次付款统一支付。最终履约评价得分 80 分及以上绩效费用按 100%支付，得分 60 分及以上、80 分以下绩效费用按 50%支付，低于 60 分绩效费用不予支付。

双方明确确认，履约评价由甲方根据《广东深汕投资控股集团有限公司合同履约评价管理办法》结合乙方履约情况单方面做出，乙方对此予以认可和确认。

1.基本费用支付：

（1）自签订合同 30 天内支付合同基本费用的 10%。

2

5、造价咨询合同签订时间：2023.11.28

本合同的咨询业务工期为自合同签订日期开始实施，至乙方完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，甲方按照本合同约定支付建设工程造价相应咨询酬金后终结，如本合同约定范围建设工程延期，则本合同咨询业务工期顺延，甲方无需再增加咨询酬金。

九、甲方按照乙方符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由甲方承担，但当事人另行约定的除外。如因乙方出具的咨询报告和意见不符合法律法规或相关规范的要求造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

十、乙方利用甲方提供的资料完成的新的技术报告，属于甲方；甲方利用乙方的工作成果完成的新的技术成果，属于甲方。

十一、本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，甲方执捌份，乙方执肆份。

十二、本合同自双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

（以下无正文）

甲方： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（盖章）	**乙方：** 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（盖章）
地址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会展中心3楼	**地址：** 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204
法定代表人或委托代理人： 陈明	**法定代表人或委托代理人：**
电话： 0755-22106008	**电话：** 0755-26901160
开户银行： 交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行	**开户银行：** 工商银行深圳市喜年支行
账号： 443066292013005674037	**账号：** 4000032409200058420

签订时间：2023 年 11 月 28 日

5

6、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

以下各专用条件与第二部分标准条件互相参照解释，若专用条件与标准条件有所不同，应以专用条件解释为准。

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、乙方提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到甲方相关资料后 60 天内提交。

二、乙方提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，乙方授权项目负责人为：贺鹏，身份证号码：430425197811260377，联系方式：13316934616；职权：代表乙方全面履行造价咨询合作协议内的全部内容并对其履约工作开展情况负责。

乙方授权本项目咨询业务的代表：杨俊，身份证号码：522630198912280211，联系方式：13652396437；职权：负责组织本项目造价咨询工作的实施；代表负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件贰套外，另提供电脑光盘一套）。

第九条 甲方应在 14 日内对乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 甲方授权的代表：史帅力，联系方式：15012568805，职权：负责就本项目与乙方进行协调，负责按所委托的咨询工作内容要求提供相关资料。

第十四条

一、乙方应当履行的义务具体包括：

1、向甲方提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书中约定的范围实施咨询业务。

2、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将被记入不良履约行为记录，甲方有权向乙方收取违约金（每更换一人，按 5,000 元-10,000 元人民币

9

7、成果文件

工程造价预算书

文件编号：深宏字[2023]040号

工程名称：留用地B、C、D地块配套工程（含市政道路）项目施工总承包

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

设计单位：天津城建设计院有限公司

预算金额：526565374.52元

预算总金额(大写)：伍亿贰仟陆佰伍拾陆万伍仟叁佰柒拾肆元伍角贰分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

审 定 人：

编制日期：2023年10月12日

8、标底公示表

招标控制价公示表

标段名称	留用地 B、C、D 地块配套工程（含市政道路）项目施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
招标控制价审核单位	□造价站　□审计中心　■招标人
招标控制价	526,565,374.52 元
投标报价上限	456,600,371.03 元，净下浮 15 %
不可竞争费合计	60,132,017.94 元
截标时间	年　月　日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计 415863519.95 元

措施项目清单计价合计：29611755.92 元

其他项目清单计价合计：0.00 元

工程建设其他费：48915790.79 元

规费合计：16546870.76 元

税金合计：15627437.10 元

工程总价：526565374.52 元，不可竞争费合计：60132017.94 元。其中：安全文明措施费：12367059.57 元，暂列金额：47764958.37 元。

招标人（盖章）：

日　期：2023.10.14

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

（四）将石路(东明大道-南环大道)市政工程造价咨询（重新招标）

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2111-440311-04-01-569241004001

标段名称：将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询(重新招标)

建设单位：深圳市光明区马田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：177.570000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2022-11-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-12-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

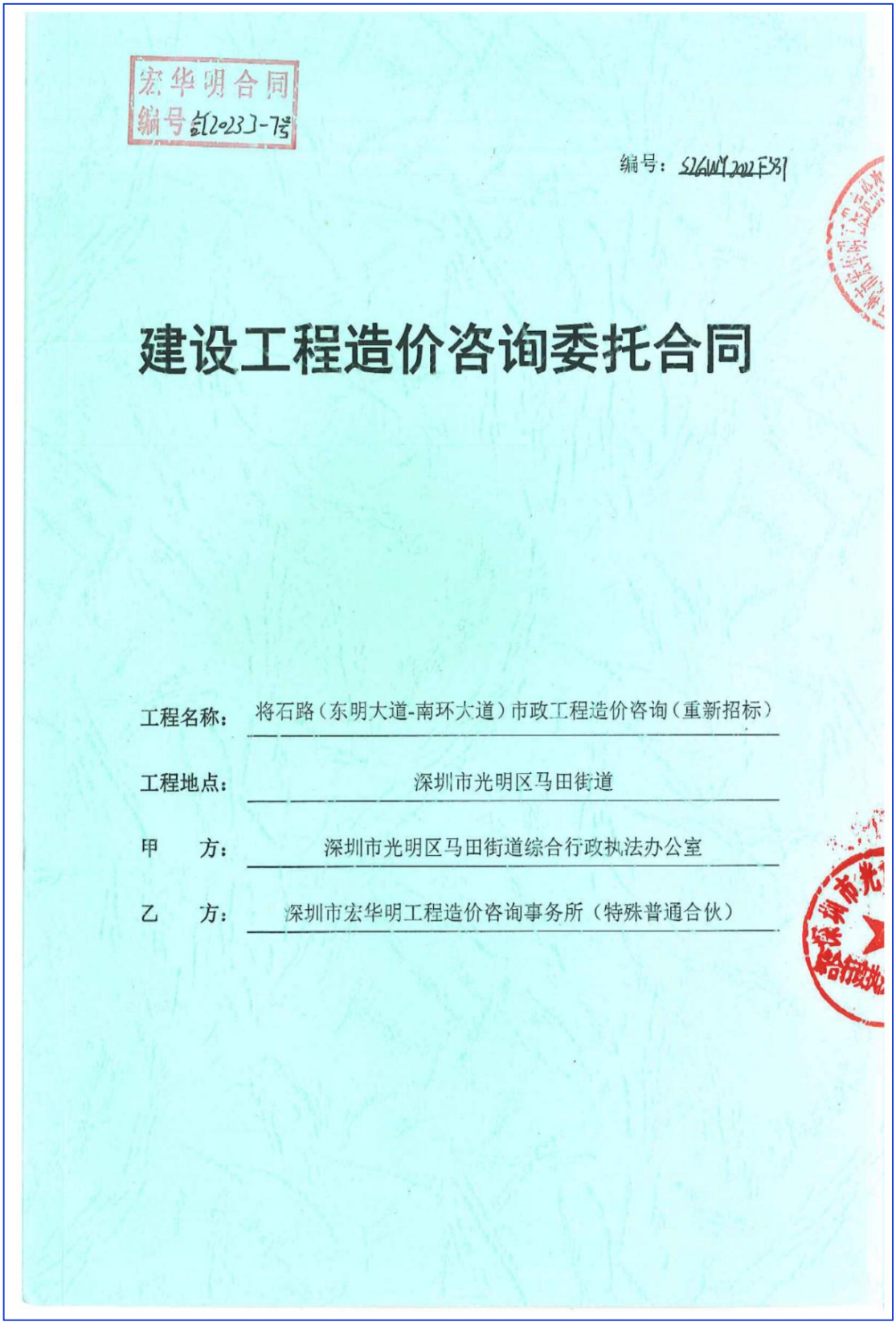
(签字或盖章)：

日期：2022-12-12

查验码：7274800958212002

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、造价咨询合同



宏华明合同
编号 [2023]-75

编号：SZGWM2022F371

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（重新招标）

工程地点：深圳市光明区马田街道

甲　　方：深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

乙　　方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

3、服务范围：施工阶段全过程造价（含预算编制、结算审核）

第一部分　协议书

甲方：深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（重新招标）

工程地点：深圳市光明区马田街道办

工作范围：服务内容包括但不限于预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

二、咨询工作内容：

造价咨询各阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容）		
☑	前期阶段	1.负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用
		2.负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审
☑	概算阶段	编制概算以及项目实施过程中的概算调整工作
☑	预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。
☑	施工阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜；

1

4、造价咨询合同金额：177.57 万元

		5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。
☑	结算阶段	审核工程竣工结算（含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算）。
☑	其他工程造价咨询任务	1、协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。

三、合同价款

1、本合同为暂定价合同。合同暂定价（含税）：为人民币（大写）壹佰柒拾柒万伍仟柒佰元整（小写：￥1775700.00 元）。

2、本合同价包含乙方须完成第二条所约定的所有造价咨询工作的全部费用。

3、以下费用已含于本合同价中，不再另行计算与支付：

(1) 乙方根据甲方或主管部门的要求对成果文件的反复修改工作费用；

(2) 如甲方要求加印造价咨询成果文件而产生的费用；

(3) 乙方为与本合同约定工作相关评审会、专家论证会等会议提供相关资料的费用。

4、乙方如需外聘专家协助，在委托的造价咨询业务范围内其费用由乙方承担；在委托的造价咨询业务范围以外或甲方有特殊要求时，经甲方书面认可后，其费用由甲方承担。

5、乙方为履行合同义务而发生的费用，除合同另有约定外，由乙方承担。

四、取费依据

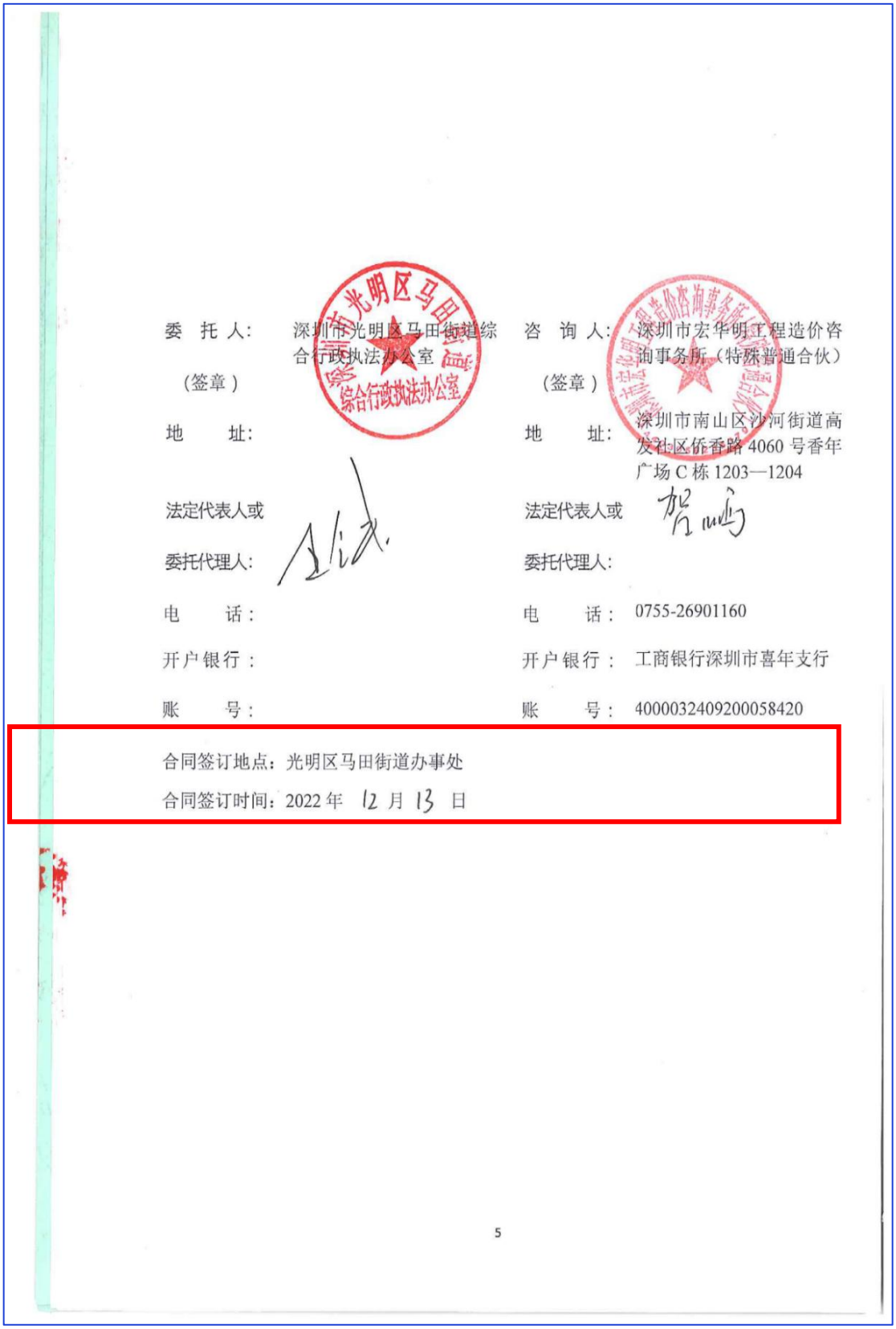
造价咨询服务费按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协[2017]14 号）的规定计取。造价咨询全过程费用暂以 22995.13 万元为计费基数，100×12‰+400×11‰+500×10‰+4000×9‰+5000×8‰+（22995.13-10000）×7‰= 177.57 万元，暂定人民币：壹佰柒拾柒万伍仟柒佰元整元（小写：￥1775700.00 元）。

五、质量要求

1、工程量清单项目须编制齐全，分类清楚，不得多计少计或漏项，标底价格应合理；

2

5、造价咨询合同签订时间：2022.12.13



委　托　人：　深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

（签章）

地　　址：

法定代表人或委托代理人：

电　　话：

开户银行：

账　　号：

咨　询　人：　深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（签章）

地　　址：　深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203—1204

法定代表人或委托代理人：

电　　话：　0755-26901160

开户银行：　工商银行深圳市喜年支行

账　　号：　4000032409200058420

合同签订地点：光明区马田街道办事处

合同签订时间：2022年 12 月 13 日

5

6、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分　专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《深圳市园林建筑绿化工程消综合价格》《深圳市建筑业营改增建设工程计价依据调整实施细则(试行)》等法规规章中推荐费率及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第二条 乙方指派 贺鹏 造价工程师，身份证号码：430425197811260377 ，注册证书类别、专业、注册号（如有）：建[造]11440010479，负责本项目咨询业务，其主要职责：

1、工作内容：服务内容包括但不限于预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。其它工作内容 无 。

2、具体要求：

（1）质量要求：合格。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后 30 天内完成。

（3）提交成果文件：见“第一部分 协议书 第七条”。

第三条 乙方应在 3 日内对甲方及第三人书面提交的要求做出答复。

第四条 双方约定的甲方应提供的建设工程造价咨询资料：与本工程有关的资料（或见造价咨询任务委托书），提供资料时间 另行约定。

第五条 甲方应在 5 日内对乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复 (特殊情况时间可作调整) 。

第六条 甲方授权的该项目联系人：_____，联系方式：_____，主要职责：负责就本项目的咨询业务与乙方进行联系、沟通及协调。

第七条

一、 乙方应当履行的义务具体包括：

1、 项目拟派人员不得随意更换。如需更换，需提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录，甲方有权对乙方处以罚款（每更换一人处以 500 元人民币罚款）。

2、 咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将记入不良履约行为记录，对甲方造成损失的，承

10

7、项目成果文件

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算书

文件编号： 深宏字[2023]3027号

工程名称： 将石路(东明大道-南环大道)市政工程(二标)

建设单位： 深圳市光明区马田街道办事处

设计单位： 华蓝设计(集团)有限公司

预算金额： 167839818.32元

预算总金额(大写)： 壹亿陆仟柒佰捌拾叁万玖仟捌佰壹拾捌元叁角贰分

编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编 制 人： 曹聪 杨俊 **资格证号：**

中华人民共和国注册造价工程师 杨俊 A19440020068 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2023年08月20日

复 核 人： 李艳 **资格证号：**

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

主　　管： 贺鹏 **资格证号：**

中华人民共和国注册造价工程师 贺鹏 A11440010479 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2023年12月31日

编制日期： 2023年05月18日

8、标底公示表

招标控制价公示表

工程名称	将石路（东明大道-南环大道）市政工程(二标)
审定造价	16783.981832 万元
投标报价上限	控制价净下浮率 11.65%，即 14953.814492 万元
不可竞争费	1074.390934 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：
分部分项工程量清单计价合计：14260.256794 万元；
措施项目清单计价合计：859.000587 万元；
规费为：418.750235 万元；
税金为：525.557570 万元；
工程建设其他费：720.416646 万元（其中工程保险费 16.063565 万元；弃土场受纳处置费 222.446125 万元；暂列金额 481.906956 万元）
不可竞争费合计：1074.390934 万元（其中安全文明措施费：576.420413 万元；工程保险费 16.063565 万元；暂列金：481.906956 万元）

造价单位（盖章）：

注册造价师（盖章）：李艳

中华人民共和国注册造价工程师 李艳 B110644000200000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

招标人：（盖章）

日期：

深圳市建设工程交易服务中心制

9、 说明：将石路(东明大道-南环大道)市政工程造价咨询（重新招标）是深圳市光明区马田街道办事处下属单位深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室实际执行合同。





10、履约评价“优秀”

光明区建设工程承包商（造价咨询）履约评分表

评价形式	☑单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价		
工程名称	将石路（东明大道—南环大道）市政工程造价咨询	承包商	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
总得分	95	评价等级	☑优秀 ☐良好 ☐合格 ☐不合格
建设单位	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室	评价时间	2023.2.23

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	**人员配备**	14		13
1	人员数量要求	3	优秀 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求；不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀 5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 良好 3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定；不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	5
3	项目负责人要求	6	优秀 6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	5
二	**履约质量**	56		52

4	概算审核质量	6	优秀 6 分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好 5 分：概算审核比较全面、系统、准确、认真； 合格 3 分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格 0 分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。	5
5	工程量清单编制质量	6	优秀 6 分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 5 分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 3 分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在 90%以下（含 90%）。	6
6	标底编制质量	6	优秀 6 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 5 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 3%-5%之间（不含 5%）； 合格 3 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 5%-10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 10%以上（含 10%）。	5
7	招标文件编制质量	6	优秀 6 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；良好 5 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；合格 3 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；不合格 0 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	6
8	复核投标报价质量	6	优秀 6 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告； 良好 5 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告； 合格 3 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，	6

四	履约配合	20		20
14	配合情况	10	优秀 10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助本署进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；良好 8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助本署进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；合格 6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助本署进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助本署进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	10
15	保密工作	5	优秀 5 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成。	5
16	诚信情况	5	优秀 5 分：无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象； 不合格 0 分：有串通施工、监理等单位弄虚作假的现象。	5
	合 计	100		95

11、工程类型：市政道路工程、资金来源：政府投资

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2023〕170号

光明区发展和改革局关于调整将石路（东明大道-南环大道）市政工程总概算的批复

马田街道办事处：

来文《马田街道办事处关于申请调整将石路（东明大道-南环大道）市政工程概算的函》（深光马处函〔2022〕585号）收悉。经区政府二届五次常务会议审议通过，现批复如下。

一、项目主要建设内容

将石路（东明大道-南环大道）市政工程（国家编码：2111-440311-04-01-569241）位于马田街道，南起东明大道，北至南环大道，道路全长约2561.44米，实际设计长度2212.15米，红线宽40米，为双向4车道的城市次干路。主要建设内容如下。

（一）道路工程

拆除混凝土路及基层 14404 平方米、沥青路路面及基层 1723.95 平方米、砖砌房屋基础 10726.37 平方米等。

新建村道混凝土道路 540 平方米、沥青混凝土车行道路 43186.12 平方米、沥青混凝土非机动车道 9238 平方米、陶瓷透水砖人行道 14931.78 平方米、烧面白麻花岗岩人行道 477.28 平方米、烧面芝麻灰花岗岩二次过街岛 132.6 平方米、花岗岩立道牙 8335.81 米，花岗岩平道牙 11628.46 米、深层搅拌桩 57294 米、高压水泥旋喷桩 52408 米、凿桩头 15178 个等。

（二）边坡工程

马尼拉草草皮路基防护 20206.50 平方米等。

（三）园建工程

新建钢结构廊架 12 个、风雨连廊 2 座、坐凳 21 个、垃圾桶 34 个、成品不锈钢自行车架 13 个、装饰井盖 732 块、铸铁格栅 47 套等。

（四）交通工程

标线 3319.47 平方米、独立式路名牌 20 根、L 型标志 11 根、人行横道标志 20 根、注意行人标志 2 根、减速让行标志 5 根、限制速度+禁止停车标志 10 根、禁止掉头+允许掉头标志 2 根、五角指路标志 4 根、分道指示器 13 块、柔性柱 14 根等。

（五）绿化工程

南洋楹 39 株、朴树 20 株、乌桕 18 株、人面子 300 株、凤凰木 105 株、火焰木 53 株、宫粉紫荆 85 株、秋枫 146 株、夹竹

桃 4520 平方米、金叶佛甲草 230.70 平方米、台湾草 11570.6 平方米、植草沟 1840.24 平方米、风景石 326 块等。

（六）景观给排水工程

HDPE 给水管 19579.2 米、镀锌钢管 253.90 米、水表井 1 座、散射喷嘴 2765 个、喷灌配件安装 2369 个、取水阀 38 个、闸阀 6 个、进排气阀 1 个、流量传感器 7 个、直流电磁阀 115 个、交流电磁阀 65 个、新旧管连接 9 处、UPVC 排水管 602.70 米、PVC 盲管 3990.40 米、雨水口 22 座等。

（七）交通监控工程

配电箱 1 台、通讯箱 2 台、室外机箱 1 台、智能型交通信号控制机 1 台、冲红灯违章摄像仪 4 台、电子警察杆 2 套、室外高清 IP 一体化摄像机 1 套、行人信号灯 4 套、机动车信号灯 3 套、信号灯杆 1 套、电力电缆 165 米、单模光缆 4000 米、管内穿线 3000 米、塑料管 8893.84 米、镀锌钢管 957.38 米、光缆终端盒 14 台、接线井 93 座、视频分配器 1 台、硬盘录象机 1 台、中心接入板卡 1 台、地址码分配器 1 台等。

（八）景观电气工程

1.景观照明工程

配电箱 10 台、电力电缆 7597.17 米、配管 9406.70 米、电缆保护管 2301.13 米、镀锌钢管 767.08 米、庭院灯 116 套、筒灯 72 套、壁灯 89 套、接线工作井 8 座、手孔井 61 座、双绞线 4110.66 米、WIFI 解码控制器 5 台、解码器 5 台、微型气象站 5

台、土壤湿度传感器 5 台、遥控器 5 台等。

2. 自动喷灌工程

双绞线 1800.31 米、电缆保护管 1800.31 米、WIFI 解码控制器 1 只、解码器 1 台、微型气象站 1 台、土壤湿度传感器 1 台、遥控器 1 台等。

（九）市政电气工程

电力电缆 4599.39 米、电缆保护管 16329.22 米、电缆保护过路排管 1009.17 米、2×1.9×2.0 米双沟电缆沟 2198.98 米、1.4×1.1 米单沟电缆沟 64.73 米、电缆接线井 17 座、通信排管 2168.32 米、小号直通井 35 座、小斜通井 1 座、小三通井 9 座、小四通井 1 座、智能照明调控箱式变电站 2 台、双臂路灯 121 套、二火泛光灯 11 套、照明接线手井 29 座、电力电缆头 38 个、双臂路灯 36 套、接线工作井 4 座等。

（十）市政给排水工程

1. 给水工程

拆除现状给水管道 3475 米。新建球墨铸铁管 4935 米、自动复合排气阀 2 个、铸铁管件 29 个、焊接钢管 273 米、新旧管连接 7 处、管道包封 204 米、闸阀 55 个、混凝土标志桩 64 件、消防栓 12 个、闸阀井 72 座、排气阀井 6 座、排泥湿井 7 座等。

2. 污水工程

拆除现状污水管 1400 米、现状污水检查井 55 座。新建混凝土管道 4456 米、污水检查井 156 座、拉森钢板桩 7506 吨、钢支

撑 13.63 吨等。

3. 雨水工程

拆除现状雨水管 2747 米、现状雨水检查井 39 座、现状雨水口 55 座。新建钢筋混凝土管 4404 米、管道包封 81 米、雨水口 112 座、雨水检查井 142 座、拉森钢板桩 7367.76 吨、钢支撑 40.89 吨等。

二、项目总投资及资金来源

项目总投资 26238.33 万元，其中，建安工程费 22995.13 万元，工程建设其他费 2478.98 万元，预备费 764.22 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）本批复与原概算批复文件（深光发财〔2010〕448 号）配套使用。

（二）本概算批复不作为原合同条款及结算方式调整的依据。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《光明区政府投资管理办法》等相关规定，根据本批复文件要求做好施工组织并加快工程建设，禁止项目投资突破总概算。同时严格遵守各项管理制度，做好节约用水和水土保持等环保措施，全面落实安全生产责任制，注意风险防范，提高安全生产意识，切实确保安全生产。

附件：将石路（东明大道-南环大道）市政工程总概算汇总表

光明区发展和改革局

2023年5月6日

深圳市光明区发展和改革局办公室　　2023年5月9日印发

— 6 —

（五）深南东路东延工程造价咨询

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2016-440300-53-01-700807001001

标段名称：深南东路东延工程造价咨询

建设单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：140.78万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-10-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-10-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

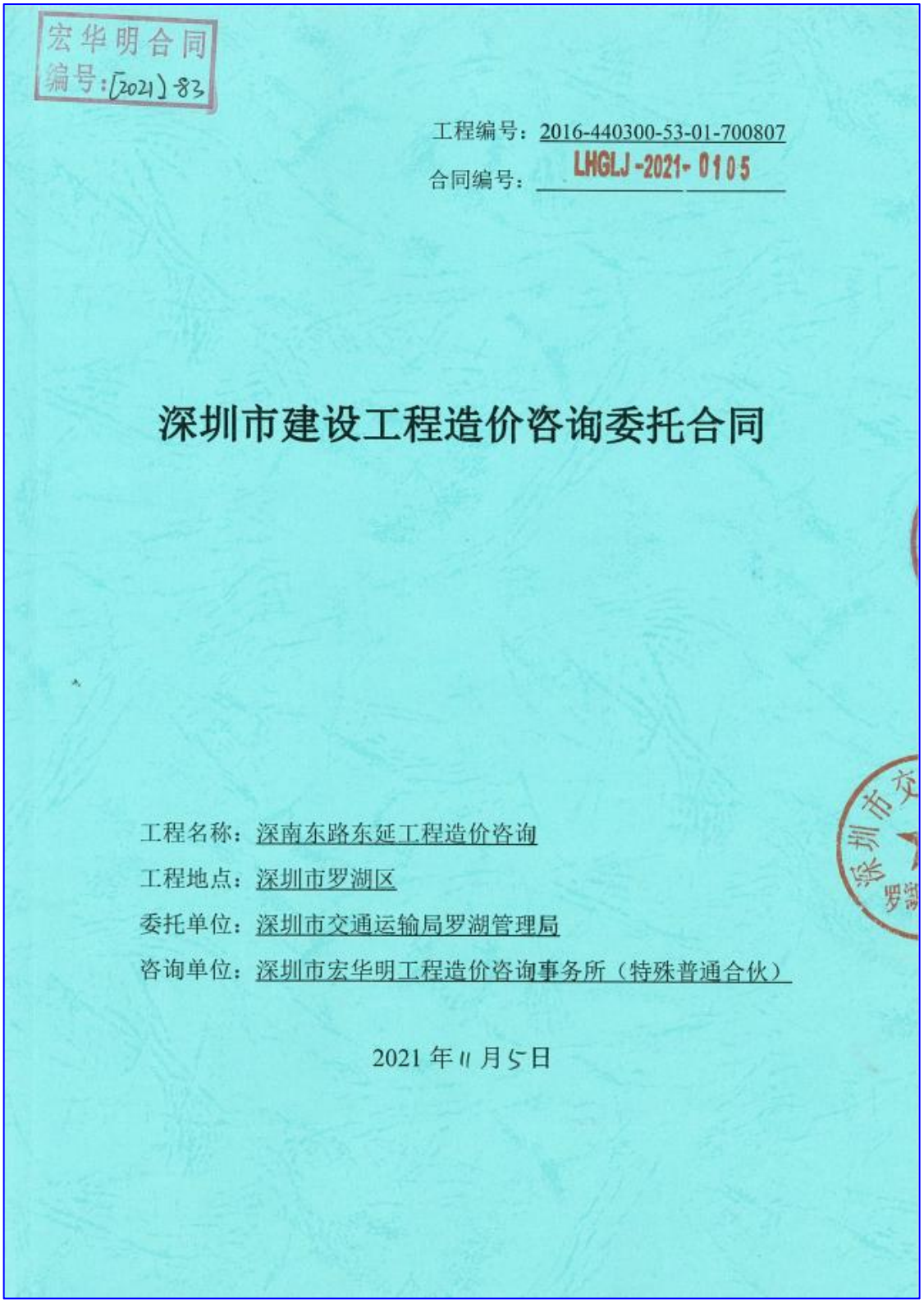
(签字或盖章)：

日期：2021-10-25

查验码：3681569282253357

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、造价咨询合同


宏华明合同
编号：[2021]83

工程编号：2016-440300-53-01-700807

合同编号：LHGLJ-2021-0105

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深南东路东延工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委托单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021年11月5日

3、服务范围：施工阶段全过程造价

第一部分 协议书

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：深南东路东延工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

二、咨询工作内容

本项目的全过程造价咨询服务，包括但不限于施工图预算的编制、施工过程中的设计变更及施工过程配合、工程结算审核等工程造价咨询服务。

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

造价咨询服务费依据关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知深价协【2017】14号文中"施工阶段全过程造价咨询"下浮20%，并以发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费为收费基数，采用差额定率累进计费。造价咨询服务费最终结算价以政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果为准。

施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率（‰）	收费基数	备　注
100万元以内	12	发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段（含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等）、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为60%和40%；若工程没有进入结算阶段即停止，则扣除相应阶段。
101-500万元	11		
501-1000万元	10		
1001-5000万	9		
5001-1亿元	8		

1

4、合同金额：140.78 万元

1 亿元以上	7		3、施工变更预算已含在预算阶段内。 4、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中，不再另行计费。 5、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的，则以投资计划额的 80%作为收费基数。

合同价（暂定）为：人民币（大写）壹佰肆拾万零柒仟捌佰元整；（小写）：1407800.00元。

说明：1.合同暂定价收费基数按项目可研批复的工程费22769.03万元计取。最终结算价收费基数，以发改部门审批的工程概算建筑安装工程费计取。

2、本合同暂定价取费公式如下：

施工阶段全过程造价：[100×12‰+（500-100）×11‰+（1000-500）×10‰+（5000-1000）×9‰+(10000-5000)×8‰+(22769.03-10000)×7‰]×(1-20%)=140.78万元

（二）施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

1、预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付不超过本咨询合同价的 40%。

2、结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了经委托人认可的结算审核成果报告，支付不超过本咨询合同价的 40%。累计支付不超过合同价的 80%。

3、余额支付：完成工程结算，并取得政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果后 30 天内，按审定的最终造价咨询费一次性支付余款。

4、非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付：本阶段造价咨询合同已经签订，但咨询人未开展主体工程预算（标底）编制工作而工程项目停建或取消的，不支付任何咨询费用；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，预算审核工作未完成而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的 50%；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，且预算审核工作也完成的，但还未开展施工阶段的造价咨询配合工作而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的 70% 。

5、合同中约定的支付时间只指委托人申请审批支付的期限。因政府其他部

2

5、合同签订时间：2021.11.05

(此页无正文,为合同签署页)

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

（公章）

法定代表人：

（签字）

组织机构代码：11440300MB2C36251D

地址：深圳市罗湖区东门街道东门北路1006号怡泰中心C座12楼

邮政编码：518001

法定代表人：车小平

电话：0755-25191212

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（公章）

法定代表人：

（签字）

组织机构代码：91440300748854524T

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203—1204

邮政编码：518000

法定代表人：贺鹏

电话：0755-86612306

传真：0755-33336181

电子信箱：hhm8858@126.com

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

合同签订时间：2021年11月5日

合同签订地点：深圳市罗湖区

5

6、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分 专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

1、深圳市建设工程计价办法及相关规定；

2、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；

3、深圳市建设工程价格信息价；

4、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料。

第二条 咨询人指派 贺鹏 造价工程师（联系电话：13316934616）负责本项目咨询工作，其主要职责：

1、负责组织、实施本项目咨询工作；

2、负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；

3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

第三条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：/

第五条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：

1、施工图（含电子版）；2、竣工结算资料；3、其它技术资料。

第六条 委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第七条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名：杨红艳（联系地址：罗湖区东门北路 1006 号怡泰中心 C 座 12 楼），其主要职责：负责就本项目咨询业务与咨询人进行沟通、协调。

第八条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：视情况双方协商确定。

第九条 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

1、如委托人未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；咨询人由于自身原因未按约定时间提交造价文件，需承担违约赔偿责任，并且向委托人支付违约金，每延误一天，支付违约金 2000 元；

2、由于咨询人原因造成预算造价与市、区政府认定的部门审定价超允许偏

10

7、项目成果文件

甲级证书编号：甲 180944001514

工程招标控制价

文件编号:深宏字[2021]3510 号

工程名称： 深南东路东延工程

建设单位： 深圳市交通运输局罗湖管理局

工程造价：**233,755,302.11元**

大写：**贰亿叁仟叁佰柒拾伍万伍仟叁佰零贰元壹角壹分**

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
（盖章）

编制人： 裴红艳 **资格证号**：

审核人： **资格证号**：

审定人：

编制日期： 2021 年 11 月 8 日

中华人民共和国注册造价工程师 朱志强 A06440007925 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 裴红艳 A02440003621 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 李艳 A06440008120 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 贺鹏 A11440010479 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2023年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 王鹏 A11164400002667 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2024年12月31日

8、标底公示表

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	深南东路东延工程
审定造价	**23375.530211 万元**
投标报价上限	**招标控制价净下浮 5%** **即 22290.578359 万元**
不可竞争费	**1676.493165 万元**
截标时间（经窗口确定）	年　　月　　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年 11 月。
2. 工程总价：23375.530211 万元；
   分部分项工程量清单计价合计：19158.176223 万元；
   措施项目清单计价合计：1004.794259 万元；
   其他项目合计：　0 万元；
   规费：760.49296 万元；
   税金：707.715229 万元；
   暂列金额：1081.558934 万元；
   专业工程暂估价：120 万元；
   工程保险费：21.631179 万元；
   弃土场受纳处置费：521.161427 万元。
3. 不可竞争费用合计 1676.493165 万元，其中，安全文明措施费（不含规费、税金）474.934231 万元；暂列金：1081.558934 万元；专业工程暂估价：120 万元。

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）企业执业印章
编　号：甲180944001574
有效期至：2021年9月30日

中华人民共和国注册造价工程师
李　艳
A06440008120
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

招标人：（盖章）
日期：

9、工程类型：市政道路工程、资金来源：政府投资

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕988号

深圳市发展和改革委员会关于深南东路东延工程项目总概算的批复

罗湖区政府、市交通运输局：

报来《深南东路东延工程项目总概算》（国家编码：2016-440300-53-01-700807）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于罗湖区新秀、罗芳片区，邻近莲塘口岸。工程西起经二路，横穿猫窝岭，东接延芳路，路线全长552.6米，规划红线30米（路基段）和61.5米（猫窝岭隧道段），采用城市次干路标准建设，设置双向四车道，设计速度30公里/小时。其中，

- 1 -

道路拓宽改造段长 237.6 米（含东侧衔接段），隧道段长 315 米。

（一）隧道工程

猫窝岭隧道段采用单洞双层断面，上层为机动车道，净宽 17 米，净高 7.85 米，下层为人行道、非机动车道、管沟、安全及检修通道等，人行道及非机动车道净宽 8.4 米，净高 4.1 米。隧道采用矿山法施工，墙面采用搪瓷钢板饰面，车行道顶棚采用双层防火板，人行道及非机动车道顶棚采用单层防火板+铝合金方通吊顶。隧道下层人行通道两端共设 4 个人行出入口，出入口设钢结构雨棚。隧道两侧洞口处新建地下设备用房 363.21 平方米。

（二）道路工程

新建改性沥青混凝土机动车道 6990 平方米，其中，路基段路面结构层厚度 62.8～68 厘米，隧道段路面结构厚 37 厘米；沥青罩面处理 1897 平方米；铺设陶瓷透水砖人行道 1827 平方米、花岗岩人行道及非机动车道 2796 平方米。其余包括新建挡土墙、拆除等工程。

（三）绿化工程

隧道两端洞口周边新建绿化 1996 平方米，其中垂直绿化 648 平方米。

（四）基坑及边坡工程

包括出入口明挖过渡段基坑支护及隧道东侧高压铁塔四周

项目概算总投资 26958.00 万元，其中，工程费用 22743.74 万元，工程建设其他费用 2930.48 万元，预备费 1283.78 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，切实发挥政府投资效益。

（二）请严格控制投资规模，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，科学组织实施，尽量节约投资。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）请根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深南东路东延工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2021 年 12 月 24 日

- 4 -

10、履约评价“优秀”

附件 3

深圳市交通运输局罗湖管理局合同（造价咨询）履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市交通运输局罗湖管理局	评价期限	2022 年 7 月 1 日 至 2022 年 9 月 30 日
评价阶段	☑前期（开工前） ☐在建（开工-验收） ☐保修（验收后）	合同最后一次季度履约评价	☐是 ☑否
承包商名称(评价对象)	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	承包商类别	☐施工 ☐监理 ☐设计 ☑造价咨询 ☐勘察 ☐代建 ☐其它
承包商资质	甲级	承包商地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204
法定代表人及联系方式	贺鹏 0755-86612306	项目负责人及联系方式	贺鹏 13632786476
工程名称	深南东路东延工程造价咨询	承包范围	施工阶段全过程造价咨询
工程地点	深圳市罗湖区	合同金额（万元）	140.78

合同开工日期	\	合同竣工日期	\	合同工期	\
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	

履约评价分项内容及得分情况

分 项 内 容	得分	权重	评价得分
项目负责科室评价得分	90.5	1.0	90.5
合计			90.5

事项说明：

项目处于前期（开工前）阶段，该项目无驻场服务不计分、概算审核、复核投标报价、施工过程造价控制、结算审核等暂不计分；该单位于 n 月完成施工招标控制价编制工作并配合完成预算审核工作。

评价等级	优秀☑ 良好☐ 中等☐ 合格☐ 不合格☐

深圳市交通运输局罗湖管理局承包商（造价咨询）季度履约评分标准表

评价时间：2022 年 9 月 30 日

合同名称	深南东路东延工程（造价咨询）		承包商	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
序号	分项内容	满分	评价指标		得分
一	人员配备	14			13
1	人员数量要求	3	优秀 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。		
2	专业配置要求	5	优秀 4.5-5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定； 良好 3.5-4 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2.5-3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。		4
3	项目负责人要求	6	优秀 5.5-6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 4-5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3-3.5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。		6
二	履约质量	61			27
4	概算审核质量	6	优秀 5.5-6 分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好 4-5 分：概算审核比较全面、系统、准确、认真； 合格 3-3.5 分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格 0 分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。		\
5	工程量清单编制质量	10	优秀 9-10 分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 7-8 分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 5-6 分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在 90%以下（含 90%）。		10
6	标底（预算）编制质量	8	优秀 7-8 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差应小于 3%（不含 3%），且主材价询价工作非常细致认真全面； 良好 5-6 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在 3%-5%之间（不含 5%），主材价询价工作比较细致认真全面； 合格 4-4.5 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在 5%-10%之间（不含 10%），主材价询价工作基本细致认真全面； 不合格 0 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在 10%以上（含 10%），主材价询价工作不够细致认真全面。		8

7	招标文件编制质量	6	优秀 5.5-6 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 良好 4-5 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 合格 3-3.5 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 不合格 0 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	5
8	复核投标报价质量	6	优秀 5.5-6 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告； 良好 4-5 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告； 合格 3-3.5 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无.不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告； 不合格 0 分：不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。	\
9	施工过程造价控制	10	优秀 9-10 分：能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 良好 7-8 分：基本能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 合格 5-6 分：基本能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 不合格 0 分：不能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。	\
10	结算的审核质量	10	优秀 9-10 分：结算造价与第三方审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 7-8 分：结算造价与第三方审定价相差在 3%--5%之间（不含 5%）； 合格 5-6 分：结算造价与第三方审定价相差在 5%--10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：结算造价与第三方审定价相差在 10%以上（含 10%）。	\
11	造价文件	5	优秀 5 分：能够按照合同要求提交完整的资料； 不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。	4
三	履约时间	8		7
12	工作时间	8	优秀 7-8 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 良好 5-6 分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 合格 4-4.5 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。	7

四	履约配合	17		10
13	配合情况	10	优秀 9-10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合财政部门审计工作、结算完成后主动地协助我局进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 良好 7-8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合财政部门审计工作、结算完成后比较主动地协助我局进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 合格 5-6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合财政部门审计工作、结算完成后基本主动地协助我局进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合财政部门审计工作、结算完成后不够主动地协助我局进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	9
14	驻场服务情况	5	优秀 4.5-5 分：驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 良好 3.5-4 分：驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 合格 2.5-3 分：驻现场代表能够基本积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 不合格 0 分：驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	\
15	保密工作	2	合格 2 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料但未造成不良影响或严重后果。	1
	合 计	100	计分阶段满分 63	57
			折算后 90.5	

注：

1. 各科室可结合其合同特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值进行调整。

2. 规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，或在阶段评价时尚不具备评价条件的，不计入评分，对总得分按百分比进行折算。

项目负责人：　　科室负责人：

（六）深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403832023022003001

标段名称：深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程造价咨询

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：129.500000万元

中标工期：该合同服务年限至项目竣工结算送审为止。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-24

查验码：3897201057977556 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

2、深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目造价咨询合同

合同编号：SSNCL-2023-0004

深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目造价咨询合同

项目名称：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目造价咨询

项目地点：深圳市深汕特别合作区

委托人：深圳市交通运输局深汕管理局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

日期：2023 年 5 月 25 日

1

第一部分　合同协议书

委托人：深圳市交通运输局深汕管理局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目造价咨询 服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目和造价咨询

2、工程地点：深圳市深汕特别合作区

3、工程造价咨询服务范围为：包括但不限于本项目施工图预算编制或审核、招标控制价编制、工程结算编制或审核、对工程造价监控以及提供有关工程造价信息资料等施工阶段全过程造价咨询业务。

二、咨询人工作内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；

2、编制或审核工程预算；

3、编制招标文件商务标部分；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

16、咨询人应当在本合同规定的期限内提交符合委托人要求的工作成果，包含工程造价报告纸质文档和电子文档，各一式四份。

前述工作内容具体由委托人根据工程需要确定。

2

3、造价咨询合同金额：95.03 万元

三、咨询人工作时间要求

1、施工图预算、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；

3、施工过程中工程变更等造价审核报告时间：在接到相关资料后 7 天内；

4、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

5、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

6、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受；

该合同服务年限至项目竣工结算送审为止。

四、合同价款及支付

1.本工程造价咨询服务费报价方式为固定报价，合同总价为 95.03 万元（大写玖拾伍万零叁佰元整），具体如下表。

序号	项目名称	计费额（万元）	工程造价咨询费（万元）	下浮 20%
1	深汕特别合作区 2023 年“四好农村路”项目	7570.47	118.79	95.03
造价咨询费合计				95.03

2.本工程的造价咨询服务费最终结算以相关部门的审定价为准，且不得超过有关部门下达的计划金额。

3、本合同价款是咨询人履行本合同所需的全部费用（概算审核、钢筋算量、驻场服务、工程类合同决算审核等相关内容的费用视为已包含在咨询服务费中，委托人不另行支付）。除双方另有约定外，委托人在本合同项下不再负有其他支付义务。

4、支付方式

委托人分四期支付咨询费，咨询人提交请款申请及等额有效发票后，经委托人审核无误后按财务报账流程支付咨询费：

（1）合同签订后 20 天，委托人向咨询人支付合同暂定价的 30%；

（2）咨询人提交工程预算报告后，委托人依据咨询人申请支付至合同暂定价的 60%；

（3）施工阶段，工程进度完成 80%，委托人依据咨询人申请支付至合同暂定价的 80%；

（4）咨询人提交工程结算报告后，委托人依据咨询人申请支付至合同暂定价的 100%；

（5）竣工结算后，将政府部门的审定价作为最终合同款，如未足额支付，委托人一次性将余款付清；如有付超现象，咨询人需无条件在 10 日内向咨询人退回付超部分。

具体付款方式最终以合同约定的方式为准。

若本工程政府审计部门未进行结算审计，则最终支付金额以审定决算价为准。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究委托人的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

3

4、造价咨询合同签订时间：

2023.05.25

（以下无正文）

（本页无正文，为签署页）

委托人：（盖章）
深圳市交通运输局深汕管理局

法定代表人：（签字）

或
委托代理人：（签字）

经办人：

地址：广东省深圳市深汕特别合作区
管理委员会仁和楼 2 栋 4 楼

咨询人：（盖章）
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人：（签字）

或
委托代理人：（签字）

经办人：罗工

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号
香年广场 C 栋 1203-1204

签订时间：2023 年 5 月 25 日

5

5、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分　建设工程造价咨询合同专用条件

第一条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第二条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间

1、施工图预算、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；

3、施工过程中工程变更等造价审核报告时间：在接到相关资料后 7 天内；

4、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

5、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

6、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受；

该合同服务年限至项目竣工结算送审为止。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：贺 鹏 联系方式：0755-26900832，职权：代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

咨询方更换咨询业务代表的，应当提前 3 日书面通知委托方。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书、结算或者决算审核报告等（咨询人应当在本合同规定的期限内提交符合委托人要求的工作成果，包含工程造价报告纸质文档和电子文档，各一式四份）。

第三条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：_____

第四条　委托人应在 10 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第五条 委托人授权的代表：刘彦书，联系方式：/，职权：深圳市交通运输局深汕管理局副局长。

第十四条

一、咨询人应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将被记入不良履约行为记录，委托人有权对咨询人处以罚款（每更换一人处以 5000-50000 元人民币罚款）。

9

6、项目成果文件

施工图预算审核书

文件编号：深宏字[2023]3322号A标-02

工程名称：深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目大坑村等道路维修工程

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

设计单位：泛华建设集团有限公司

建筑面积：　　结构/层数：

送审金额：9974796.82元

审核金额：9473118.55元　　核减金额：501678.27元

总造价(大写)：伍拾万零壹仟陆佰柒拾捌元贰角柒分

审核单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)（盖章）

编 制 人：荣亚莲　　资格证号：

复 核 人：李艳　　资格证号：

主　　管：

中华人民共和国一级注册造价工程师 荣亚莲 A11204400003746 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2024年11月25日

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 贺鹏 A11440010479 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2023年12月31日

日期：2023 年 6 月 25 日

施工图预算审核书

文件编号： 深宏字[2023]3322号B标-03

工程名称： 深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目红泉村等道路维修工程

建设单位： 深圳市交通运输局深汕管理局

设计单位： 泛华建设集团有限公司

建筑面积： **结构/层数：**

送审金额： 9991772.2元

审核金额： 9917881.74元 **核减金额：** 73890.46元

总造价(大写)： 柒万叁仟捌佰玖拾元肆角陆分

审核单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

（盖章）

编 制 人： 荣亚莲 **资格证号：**

复 核 人： 李艳 **资格证号：**

主　　管： 贺鹏

中华人民共和国一级注册造价工程师 荣亚莲 A1120440003746 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2024年11月25日

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B1106440002000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 贺鹏 A1144001047 9 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2023年12月31日

日期： 2023 年 6 月 25 日

施工图预算审核书

文件编号:	深宏字[2023]3322号C标-03
工程名称:	深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目边坡整治工程
建设单位:	深圳市交通运输局深汕管理局
设计单位:	泛华建设集团有限公司
建筑面积:	**结构/层数:**
送审金额:	9938191.36元
审核金额:	9687307.22元 **核减金额:** 250884.14元
总造价(大写):	贰拾伍万零捌佰捌拾肆元.壹角肆分
审核单位:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

（盖章）

编 制 人: 荣亚莲 **资格证号:**

复 核 人: 李艳 **资格证号:**

主　　管:

中华人民共和国一级注册造价工程师 荣亚莲 A11204400003746 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2024年11月25日

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2026年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 贺鹏 A11440010479 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2023年12月31日

日期: 2023 年 6 月 25 日

（七）天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程

1、中标通知书

中标通知书

工程编号：NSGWS20221215001

工程名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程造价咨询

建设单位：南山区建筑工务署

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价： 87.08 （万元）

中标工期：

备注:最终结算价不得超过99.8万元。

本工程于 2022年12月15日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标公告和招标人签订本项目的发包合同。

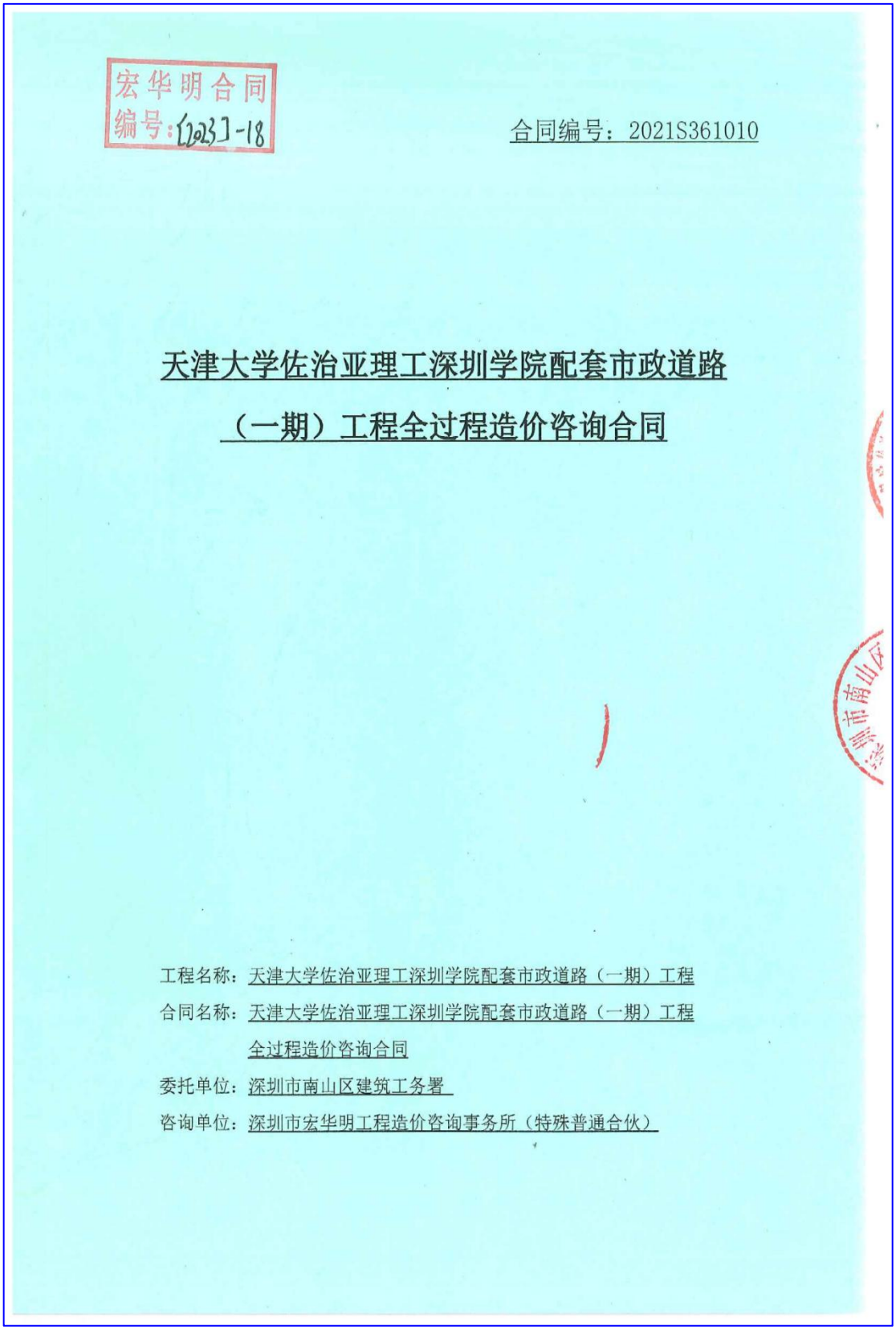
招标人（盖章）：

日期（2023-01-13）：

南山区建筑工务署小型工程

1

2、造价咨询合同



宏华明合同
编号：[2023]-18

合同编号：2021S361010

天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程全过程造价咨询合同

工程名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程

合同名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程全过程造价咨询合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

3、服务范围：施工阶段全过程造价

天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程全过程造价咨询合同

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

经南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标，确定乙方为本项目全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程

2. 工程概况：项目位于南山区桃源街道长源社区白石岭片区，项目包含三个子项内容，其中：

（一）长岭一号路东段：道路起点顺接现状长岭一号路，全长约326米，红线宽24米，道路等级为城市次干路，设计速度30km/h，双向四车道，新建一座通道下穿平南铁路。

（二）规划支路二：道路起点接长岭一号路西段，终点至长岭一号路东段，全长约487米，本次实施长度约307米，道路红线宽14米，道路等级为城市支路，双向两车道，设计速度30km/h，新建一座排洪箱涵，对平南铁路现有箱涵进行加固。

（三）绿道：绿道起点顺接长岭一号路东段，终点至西侧现状绿道，全长约836米，含人行天桥及钢筋混凝土实心板桥各一座。

工程内容主要包括道路、交通、配套市政管线、水土保持等工程。

1

3. 工程投资：项目投资匡算为 14132 万元，其中建安工程费 10059 万元，工程建设其他费 3026 万元，预备费 1047 万元。（深南发改批[2021]309 号）

二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。具体工作内容如下：

(一) 概算编制或审核阶段造价咨询工作内容

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。

2. 协助完成工程概算评审工作。

3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

(二) 施工阶段全过程造价控制阶段造价咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

（1）编制工程预算。

（2）协助甲方审核招标文件和设计图纸。

（3）编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

（4）协助完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

（1）协助甲方进行招投标答疑。

（2）本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。

（3）复核中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人

投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

（4）协助甲方签订各类工程合同。

（5）参与图纸会审并提出合理化建议。

（6）施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

（7）及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

（8）参与暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

（9）合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

（10）负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。

（11）按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并定期向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

（1）审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助完成结算审计及工程财务审计工作。

（2）进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

（3）工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

（4）配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段造价咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建

议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

（四）其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束时应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

三、 乙方工作时间要求

1. 概算成果文件提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经政府造价部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

3. 商务标清标报告提交时间：自接到相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：自接到相关资料后 3 天内提交。

5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：自接到相关资料后 30 天内提交。

6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，自接到相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。

7. 本项目工期最终以甲方确认为准。

8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

四、 乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，专业团队至少 15 名及以上，其中土建专业造价工程师人员 3 名，土建专业造价员 7 名；安装专业造价工

2. 因政府决定终止本合同项目时，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件。双方应按照实事求是的原则，根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的服务费用并达成一致意见，委托人予以适当补偿。

3. 乙方依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于甲方。未经甲方书面许可，乙方不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4. 未经甲方的书面同意，乙方不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

（以下无正文）

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

（盖章）

法定代表人

或

其授权的代理人：

（签字）

受托人（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

法定代表人

或

其授权的代理人：

（签字）

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

银行账号：4000032409200058420

联系人及电话：孔维炜 13760255363

合同签订时间：2023 年 01 月 17 日

17

4、项目负责人（贺鹏）证明

程师 1 名，安装专业造价员 4 名；共计 15 名。

2. 乙方人员配置表 **项目负责人**

序号	姓 名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话（手机）
1	贺 鹏	项目负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11440010479	13316934616
2	王 鹏	土建总审	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11164400002667	13751010793
3	裴红艳	安装总审	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]02440003621	13543296652
4	杨 俊	项目联系人	工程师	一级注册造价工程师	建[造]19440020068	13652396437
5	曾剑华	技术人员	工程师	造价员	赣建 13G02668	18679787118
6	石诗耿	技术人员	助理工程师	造价员	/	18819264578
7	黄紫茵	技术人员	助理工程师	造价员	/	15996915415
8	陈佳惠	技术人员	助理工程师	造价员	/	13929508705
9	陈泽鑫	技术人员	助理工程师	造价员	/	13226573829
10	肖枫汪	技术人员	助理工程师	造价员	/	13699716534
11	龚子昌	技术人员	助理工程师	造价员	/	18270612363
12	林荣霞	技术人员	助理工程师	造价员	/	13670997892
13	童锦辉	技术人员	助理工程师	造价员	/	18779316997
14	李沛沛	技术人员	助理工程师	造价员	/	18679310275
15	聂斌强	技术人员	助理工程师	造价员	/	18879605100

五、 造价文件的编制标准和依据

（一）建设工程计价主要标准

1. 计价规程，包括估算、概算、预算、结算、决算编制规程等。

2. 工程量清单计价规范以及其他专业规范、补充规范。

5

5、合同金额：87.08 万元

从造价咨询角度对甲方提交的图纸等相关资料进行全面会审复核并在 1～3 天提出书面的复核意见。并根据项目的不同情况，须针对性地组织安排对现场的核实与了解工作。

11. 若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目。

12. 乙方若在工作中出现重大错误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成。

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

九、合同价、支付方式及结算方式

（一）合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：捌拾柒万零捌佰元（大写），即 RMB 870800 元。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14 号）计取。计算过程如下：

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金 A1

此阶段咨询服务酬金全额暂定 A1：

A1=(100 万*2‰+400 万*1.8‰+500 万*1.6‰+4000 万*1.3‰+5000 万*1.2‰+(1.4132-1)亿*1.1‰=)*（1-20%）（根据深价协〔2017〕14 号文规定比例、计费基数根据项目实际为匡算或估算额，按差额定率累进计费并下浮 20%）=13.972 万元，其中：

此阶段咨询服务费基本酬金 B1：B1=A1*80%=11.1776 万元

9

此阶段咨询服务费绩效酬金 C1：C1=A1*20%=2.7944 万元

2. 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 A2

此阶段咨询服务酬金全额暂定 A2：

A2=（100 万*12‰+400 万*11‰+500 万*10‰+4000 万*9‰+5000 万*8‰+(1.0059-1)亿*7‰）*（1-20%）（根据深价协〔2017〕14 号文规定比例、计费基数根据项目实际为匡算或估算额，按差额定率累进计费并下浮 20%）=69.6104 万元，其中：

此阶段咨询服务费基本酬金 B2：B2=A2*80%=69.6104 万元*80%=55.68832 万元；

此阶段咨询服务费绩效酬金 C2：C2=A2*20%=69.6104 元*20%=13.92208 万元。

3. 工程竣工决算编制审核咨询服务酬金 A3

此阶段咨询服务酬金全额暂定 A3：

A3=(100 万*2‰+400 万*1.4‰+500 万*1.1‰+[(14132-10059)-1000]万*1‰)*（1-20%）（根据深价协〔2017〕14 号文规定比例、以发改批复概算的其他费作为计费基数，按差额定率累进计费并下浮 20%））= 3.5064 万元，其中：

此阶段咨询服务费基本酬金 B3：B3=A3*80%=2.80512 万元；

此阶段咨询服务费绩效酬金 C3：C3=A3*20%=0.70128 万元。

4. 全过程造价咨询服务酬金合计暂定 A：A=A1+A2+A3=87.08 万元。

其中：基本酬金合计暂定 B：B=B1+B2+B3=69.664 万元；

绩效酬金合计暂定 C：C=C1+C2+C3=17.416 万元。

5. 其中，结算绩效收费不能高于基本收费，决算编制计费基数为扣除建安费之外的其他费为决算额计取；最终咨询服务费以合同取费标准和政府造价部门复核为准。结算价不得超过 99.8 万元。

6. 咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

（二）支付方式

1. 概算编制费用支付

10

概算通过政府主管部门审查批复，乙方向甲方提出书面付款申请且甲方完成当期节点履约评价后，甲方支付工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金的基本酬金 B1*100%+绩效酬金 C1*当期节点履约评价支付比例。计费基数为批复概算价。

2. 施工阶段全过程造价控制咨询费用支付

（1）标底、工程量清单编制费用支付

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方完成施工合同签订后，乙方向甲方提出书面付款申请，甲方支付施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金的基本酬金 B2*30%。计费基数为批复概算价。

（2）结算审核费用支付

第一次支付：工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，乙方向甲方提出书面付款申请，支付施工阶段全过程控制咨询服务酬金的基本酬金 B2*50%，计费基数为批复概算价。

第二次支付：待政府确定的造价部门复核后，乙方向甲方提出书面付款申请且甲方完成当期节点履约评价后，根据审定的造价控制费支付施工阶段全过程控制咨询服务酬金的基本酬金 B2*20%+绩效酬金 C2*100%*当期节点履约评价支付比例。计费基数为审定的结算价。

3. 竣工决算编制费用及尾款的支付

决算经政府确定的造价部门复核后，乙方向甲方提出书面付款申请且甲方完成当期节点履约评价及完成履约评价后，甲方完成竣工决算编制费用支付及尾款支付，其中：

（1）竣工决算编制费用：甲方支付竣工决算编制咨询服务酬金的基本酬金 B3*100%+C3*100%*当期节点履约评价支付比例，计费基数为造价部门复核审定的扣除建安费之外的其他费。

（2）尾款：本合同尾款主要是各阶段由于节点履约评价暂缓支付的绩效酬金，结算绩效收费不能高于基本收费。尾款=绩效酬金总额*完成履约评价支付比例-已经支付绩效酬金总额。

绩效酬金总额=各阶段支付时的全额绩效酬金之和。当尾款为负数时，以尾款为零计取。

4. 甲方有正当原因（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

11

（三）结算方式

7. 结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）并下浮20%，计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制的造价咨询服务费。同时考虑补充协议中的金额、咨询成果完成履约评价结果综合得出最终结算金额。其中，结算绩效收费不能高于基本收费，决算编制计费基数为扣除建安费之外的其他费为决算额计取；最终咨询服务费以合同取费标准和政府造价部门复核为准，且结算价不得超过99.8万元。各阶段咨询费经政府确定的造价部门复核该阶段造价后支付。

十、履约评价

（一）评价依据

为保障乙方履行合同质量，甲方对乙方全程履约表现和服务成果进行评价。履约评价按照《南山区建筑工务署履约评价管理制度（试行）》（2022年6月起试行）的各项规定进行，评分表见附件《造价咨询合同节点履约评价评分表》。

（二）评价分类及时间节点

本合同履约评价包括节点履约评价、年度履约评价及完成履约评价。

1. 概算编制或审核阶段节点履约评价：概算成果文件审批通过时间作为本合同第一次节点履约评价的时间节点。

2. 施工阶段全过程造价控制咨询服务阶段（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）节点履约评价：

（1）工程量清单及招标控制价成果文件审批通过时间作为本合同第二次节点履约评价的时间节点；

（2）工程结算审核完成并经政府相关部门审定完成后作为本合同第三次节点履约评价的时间节点。

3. 竣工决算编制阶段节点履约评价：在合同主要工作全部完成后开展第四次节点履约评价，即项目竣工决算审核完成进行第四次节点履约评价。

4. 完成履约评价：根据节点履约评价结果按以下方式进行综合进行评判：其完成履约评价概算编制或审核阶段得分占比为30%、施工阶段全过程造价控制咨

6、合同签订时间：2023.01.17

2. 因政府决定终止本合同项目时，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件。双方应按照实事求是的原则，根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的服务费用并达成一致意见，委托人予以适当补偿。

3. 乙方依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于甲方。未经甲方书面许可，乙方不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4. 未经甲方的书面同意，乙方不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

（以下无正文）

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：

（签字）

受托人（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：

（签字）

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

银行账号：4000032409200058420

联系人及电话：孔维炜 13760255363

合同签订时间：2023 年 01 月 17 日

17

6、工程类型：城市道路工程

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2024〕403号

南山区发展和改革局关于天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程概算评审资料收悉。经区政府投资项目评审中心审核，该项目概算总投资11248万元。现批复如下：

一、工程概况

天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程（国家编码：2110-440305-04-01-592309）于2021年10月立项（深南发改〔2021〕309号），投资匡算14132万元。

项目位于南山区桃源街道，包含长岭一号路东段、规划支路二、绿道改线工程。

—1—

其中长岭一号路东段北起现状长岭一号路，道路全长约345.67米，为城市次干路，道路红线宽度24米，双向四车道，设计速度30千米/小时，下穿现状平南铁路处新建下穿通道；

规划支路二西起远期规划支路二，东至长岭一号路东段，道路全长约286.97米，规划为城市支路，道路红线宽度14米，双向两车道，设计速度30千米/小时，跨越老虎岩河处新建箱涵与现状箱涵顺接；

绿道西起现状绿道，东至长岭一号路东段，绿道全长477.75米，宽6米，跨越老虎岩河处新建一座桥梁。

主要建设内容包括道路、交通、桥涵、给排水、电气、燃气、岩土、绿化和其他附属等工程。

（一）道路工程

拆除现状人行道、混凝土路面等，新建机动车车道、非机动车道和人行道。机动车道采用沥青混凝土，非机动车道采用天然露骨料透水混凝土，人行道采用仿石透水砖，绿道采用现状天然石材，路缘石采用水泥混凝土路缘石。新建标志牌、分隔柱、乙型护栏，涂划标线等。

（二）长岭一号路铁路桥涵工程

长岭一号路东段下穿平南铁路处新建钢筋混凝土箱型通道，通道长约28米，宽36米，净高6.8米。开挖铁路桥涵工作坑，新建及顶进桥涵，既有铁路路基坡面防护及加固等。地梁、滑板、导向梁均采用C25混凝土，滑板面设隔离层及润滑层。坡面防护及加固采用C30混凝土灌注桩以及架设便梁。主

体采用 C50 抗渗混凝土，桥涵通道外层采用热沥青防水，变形缝处设置外贴式橡胶止水带。出入口设置毛石混凝土挡墙，挡墙设泄水孔。框架边墙外侧面及顶面回填夯实土，铁路边坡绿化及栅栏恢复。桥洞内装饰采用预制混凝土面板。

（三）规划二路河道箱涵工程

规划支路二跨越老虎岩河处新建6.0×4.5米箱涵与现状箱涵顺接，长约 59.5 米。开挖雨水箱涵工作坑，拆除并新建雨水箱涵，与既有箱涵形成连接等。基坑支护采用灌注桩+钢板桩的支护方式，侧面喷射混凝土。箱涵主体、暗梁、暗柱均采用 C35 抗渗混凝土，箱涵基础采用 C20 混凝土及砂砾垫层，箱涵外层采用两道热沥青防水，变形缝处设置中埋式橡胶止水带。出入口设置毛石混凝土挡墙，挡墙设泄水孔。框架边墙外侧面及顶面回填夯实土，设置不锈钢护栏。

（四）绿道桥梁工程

绿道跨越老虎岩河处新建一座单跨预应力小箱梁桥梁，长约 20 米。桥台锥坡采用砂砾垫层及 C25 预制混凝土块护坡。桥梁下部结构新建钻孔灌注桩，采用 C30 水下混凝土，桥台、台帽均采用 C40 混凝土，桥台耳背墙采用 C30 混凝土。桥梁主体采用 C50 混凝土，支座采用板式橡胶支座。桥面采用非沥青基类防水层防水，并铺装沥青混凝土，两侧设置防护栏杆。

（五）给排水工程

基坑支护：采用拉森钢板桩支护形式。

（九）迁改工程

10千伏电力迁改：拆除电力电缆、电力电缆头、配管、光缆、拆除与修复路面结构；敷设涂塑钢管、电力电缆、光缆，新建行人转角井、行人中间头井等。

通信管线迁改：拆除光缆；敷设光缆、PVC-U通信保护管，新建双页手井、管道包封保护等。

铁路管线改迁工程：拆除电力电缆、通信电缆、信号电缆、配管；敷设电力电缆、通信电缆、信号电缆、配管等。

二、审核结果

项目报送总概算12287.1万元，审核后的总概算11248万元。其中建安工程费8745万元，工程建设其他费1286万元，预备费501万元，代建管理费316万元，涉铁相关费用400万元。

三、项目要求

（一）在项目实施过程中，请你单位根据《南山区政府投资项目管理办法》的要求，控制好项目总投资。

（二）项目计划于2024年8月开工，预计于2025年8月完工。请你单位根据现场情况合理安排工期。

（三）请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

（四）该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“南山区固投领域项目信

息化管理平台”。

（五）请按规定做好入库纳统工作。

（六）你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送区造价站评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并送区造价站评审。

（七）项目道路工程由市交通运输局南山管理局接收，项目绿道工程由区城管局接收，其他内容由相关行业主管部门接收。请各有关单位在工程竣工验收后及时办理资产登记等相关手续，涉及转出和核销资产处理的请按照基本建设财务规则等有关规定办理。

此复。

附件：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程概算表

南山区发展和改革局

2024 年 10 月 25 日

—6—

7、造价咨询成果文件

工程造价预算书

文件编号：深宏字[2023]003号-YS001

工程名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：深圳平南铁路有限公司

设计单位：四川西南交大土木工程设计有限公司/中国铁道科学研究院集团有限公司

编制金额：89575774.94 元

编制金额（大写）：捌仟玖佰伍拾玖万伍仟柒佰柒拾肆元玖角肆分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编制人：资格证号：

复核人：资格证号：

主管：

中华人民共和国一级注册造价工程师 钟怡婷 B11224400016291 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 有效期至：2026年07月26日

中华人民共和国一级注册造价工程师 杨俊 B11194400024347 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 有效期至：2027年08月20日

中华人民共和国一级注册造价工程师 贺鹏 B11114400027604 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 有效期至：2027年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 王鹏 B11164400002667 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 有效期至：2028年12月31日

编制日期：2024 年 10月

造价站审定书

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2024172

工程造价审定书

工程名称：	天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程施工总承包	建设单位：	深圳市南山区建筑工务署
咨询单位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	代建单位：	
建设单位报送造价：	89,575,774.94 元	单位造价：	
区造价站审定造价：	88,160,572.32 元	单位造价：	
核减额：	1,415,202.62 元		
安全文明措施费：	2,954,268.76 元	暂列金额：	2,500,000.00 元
主审人：		总审：	
复核人：	/	副站长：	
审核组组长：		站长：	
建设单位报送日期：	2024年10月16日	区造价站审定日期：	2024年10月29日

8、标底公示表

招标控制价公示表

标段名称	天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程施工总承包
招标人	深圳市平南铁路有限公司
招标控制价审核单位	☑造价站　　□审计中心　　□招标人
招标控制价	8816.057232 万元
投标报价上限	8070.046374 万元，净下浮 9.02%
不可竞争费合计	545.426876 万元
截标时间	年　　月　　日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

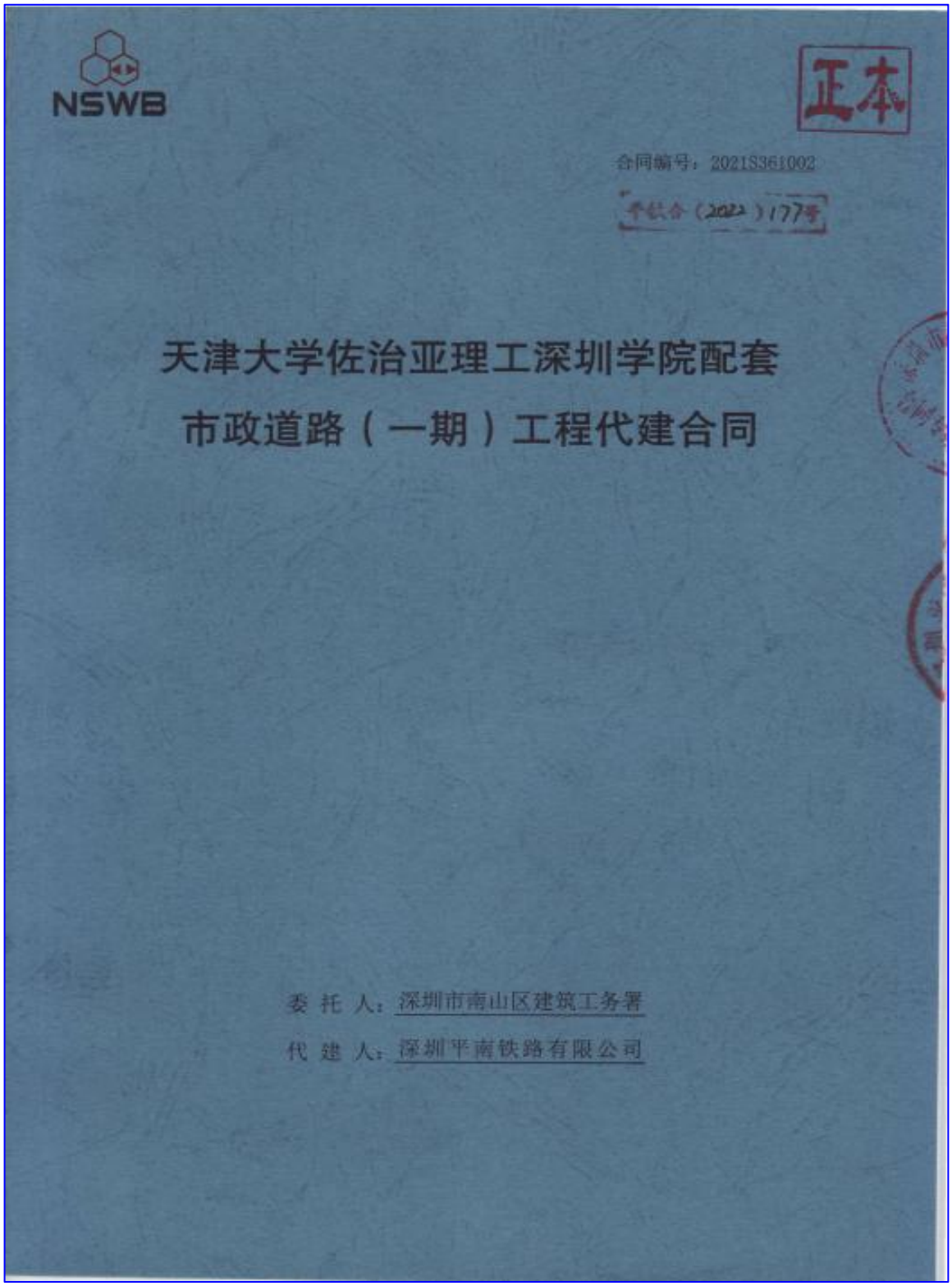
1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2024 年第 9 月，园林苗木为 2024 年第三季度；
2. 分部分项工程量清单计价合计：7175.754837 万元；
3. 措施项目费清单计价合计：577.005617 万元（其中，安全文明施工措施费合计：295.426876 万元）；
4. 规费计价合计：303.954188 万元；
5. 税金计价合计：272.510316 万元；
6. 工程建设其他费合计：486.832274 万元（其中，暂列金额：250.000000 万元；工程保险费：8.329225 万元；弃土场受纳处置费：228.503049 万元）；
7. 不可竞争费合计：545.426876 万元（其中安全文明施工措施费：295.426876 万元，暂列金额：250.000000 万元）

造价咨询单位：（盖章） 造价工程师：（加盖注册造价工程师执业章）	招标人（盖章）：深圳市平南铁路有限公司 日期：　　年　　月　　日

备注：招标人应按照《深圳市进一步深化工程建设项目招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并于开标前至少提前 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

9、代建合同


NSWB

正本

合同编号：2021S361002

平代合（2022）177号

天津大学佐治亚理工深圳学院配套

市政道路（一期）工程代建合同

委 托 人：深圳市南山区建筑工务署

代 建 人：深圳平南铁路有限公司

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

代建人（乙方）：深圳平南铁路有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招投标管理条例》、《南山区政府投资项目代建制管理办法》（深南府办规[2018]7号）及其它有关法律法规，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，采用公开招标方式确定乙方为中标单位，经委托人、代建人双方协商同意，签订本合同。

一、工程概况

1、项目名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程

2、项目总投资：代建内容总投资估算约11281.54万元，本项目合同暂定建设资金为（11281.54-338）*95%=10396.363万元，具体以图纸完成后报区发改局批复的概算金额为准。

3、建设地点：深圳市南山区桃源街道长源社区白石岭片区

4、建设规模：长岭一号路东段：全长约326米，规划支路二：实施长度约307米，代建规模最终以委托人确认为准。

5、建设内容：全过程代建设，以发改局概算评审内容为准。

6、建设标准：合格

二、代建项目管理范围和内容

■全过程代建：包括以下（一）～（八）。

□前期阶段代建：包括以下（一、二）。

□实施阶段代建：包括以下（三）～（八）。

（一）项目策划、决策

1、负责组织可行性研究报告及投资估算、法定图则修改、环境影响评价、地质灾害评估、交通专项规划研究、投资估算、初步设计及概算、施工图设计文件等的编制，完成相关的报批手续。（项目立项由政府相关部门完成。）

（二）项目前期准备阶段

2、负责建设范围内现状建筑物和构筑物的清理工作，以及相关拆迁纠纷的处理（已

离的协议。

六、本合同中的有关词语含义与本合同[第二部分 通用合同条款]中赋予它们的定义相同。

七、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为代建人提供项目建设的必要条件。

八、代建人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担代建任务。

九、未达招标限额的，代建人应按委托人要求确定各相关单位。

十、若合同中体现的内容与下列文件或通知有不一致的地方，以下列文件或通知为准：

（一）《深圳市发展和改革委员会关于印发深圳市级政府投资项目市场化代建试点实施方案的通知》（深发改[2018]861 号）；

（二）《南山区政府投资项目代建制管理办法》（深南府办规[2018]7 号）；

（三）《南山区政府投资代建项目监督管理办法》（深南发改规[2018]3 号）；

（四）《南山区建筑工务署代建制项目工程变更及签证管理办法》（2018 年 11 月试行）；

（五）《南山区建筑工务署评定分离定标工作指引（2020）》；

（六）《关于发布建设工程施工招标投标下浮率（2020 年度）的通知》（深南建工通[2021]6 号）；

（七）《南山区建筑工务署入围定标价格切线设置办法》。

在本合同执行期间，以上文件或通知如有最新规定，则按最新文件执行。

十一、本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，委托人执 叁 份，代建人执 叁 份。

（以下无正文）

委托人：（公章）

法定代表人或授权委托人（签章）：

代建人：（公章）

法定代表人或授权委托人（签章）：

代建管理费支付银行支行： 中国建设银行深圳蛇口支行

代建管理费支付银行账号： 44201502800051021076

签订日期：2022 年 3 月 19 日

8

（八）深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程造价咨询

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403832023022003001

标段名称：深汕特别合作区2023年“四好农村路”项目和深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程造价咨询

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：129.500000万元

中标工期：该合同服务年限至项目竣工结算送审为止。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-24

查验码：3897201057977556 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

2、造价咨询合同

合同编号：SSHM-2023-0004

深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程造价咨询合同

项目名称：深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程造价咨询

项目地点：深圳市深汕特别合作区

委托人：深圳市交通运输局深汕管理局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

日期：2023 年 5 月 25 日

1

第一部分　合同协议书

委托人：深圳市交通运输局深汕管理局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深汕特别合作区2023年道路设施维护专项工程造价咨询

2、工程地点：深圳市深汕特别合作区

3、工程造价咨询服务范围为：包括但不限于本项目施工图预算编制或审核、招标控制价编制、工程结算编制或审核、对工程造价监控以及提供有关工程造价信息资料等施工阶段全过程造价咨询业务。

二、咨询人工作内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；

2、编制或审核工程预算；

3、编制招标文件商务标部分；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

16、咨询人应当在本合同规定的期限内提交符合委托人要求的工作成果，包含工程造价报告纸质文档和电子文档，各一式四份。

前述工作内容具体由委托人根据工程需要确定。

2

3、造价咨询合同金额：34.47 万元

三、咨询人工作时间要求

1、施工图预算、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；

3、施工过程中工程变更等造价审核报告时间：在接到相关资料后 7 天内；

4、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

5、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

6、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受；

该合同服务年限至项目竣工结算送审为止。

四、合同价款及支付

1.本工程造价咨询服务费报价方式为固定报价，合同总价为 34.47 万元（大写叁拾肆万肆仟柒佰元整），具体如下表。

序号	项目名称	计费额（万元）	工程造价咨询费（万元）	下浮 20%
1	深汕特别合作区 2023 年道路设施维护专项工程	2518.20	43.09	34.47
造价咨询费合计				34.47

2.本工程的造价咨询服务费最终结算以相关部门的审定价为准，且不得超过有关部门下达的计划金额。

3、本合同价款是咨询人履行本合同所需的全部费用（概算审核、钢筋算量、驻场服务、工程类合同决算审核等相关内容的费用视为已包含在咨询服务费中，委托人不另行支付）。除双方另有约定外，委托人在本合同项下不再负有其他支付义务。

4、支付方式

委托人分四期支付咨询费，咨询人提交请款申请及等额有效发票后，经委托人审核无误后按财务报账流程支付咨询费：

（1）合同签订后 20 天，委托人向咨询人支付合同暂定价的 30%；

（2）咨询人提交工程预算报告后，委托人依据咨询人申请支付至合同暂定价的 60%；

（3）施工阶段，工程进度完成 80%，委托人依据咨询人申请支付至合同暂定价的 80%；

（4）咨询人提交工程结算报告后，委托人依据咨询人申请支付至合同暂定价的 100%；

（5）竣工结算后，将政府部门的审定价作为最终合同款，如未足额支付，委托人一次性将余款付清；如有付超现象，咨询人需无条件在 10 日内向咨询人退回付超部分。

具体付款方式最终以合同约定的方式为准。

若本工程政府审计部门未进行结算审计，则最终支付金额以审定决算价为准。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究委托人的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

3

4、造价咨询合同签订时间：2023.05.25

（以下无正文）

（本页无正文，为签署页）

委托人：（盖章）
深圳市交通运输局深汕管理局

咨询人：（盖章）
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人：（签字）

或
委托代理人：（签字）

经办人：

地址：广东省深圳市深汕特别合作区
管理委员会仁和楼 2 栋 4 楼

法定代表人：（签字）

或
委托代理人：（签字）

经办人：罗工

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号
香年广场 C 栋 1203-1204

签订时间：2023 年 5 月 25 日

5

5、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分　建设工程造价咨询合同专用条件

第一条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第二条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间

1、施工图预算、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；

3、施工过程中工程变更等造价审核报告时间：在接到相关资料后 7 天内；

4、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

5、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

6、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受；

该合同服务年限至项目竣工结算送审为止。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：贺 鹏 联系方式：0755-26900832，职权：代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

咨询方更换咨询业务代表的，应当提前 3 日书面通知委托方。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书、结算或者决算审核报告等（咨询人应当在本合同规定的期限内提交符合委托人要求的工作成果，包含工程造价报告纸质文档和电子文档，各一式四份）。

第三条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：_____

第四条　委托人应在 10 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第五条 委托人授权的代表：刘彦书，联系方式：/，职权：深圳市交通运输局深汕管理局副局长。

第十四条

一、咨询人应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将被记入不良履约行为记录，委托人有权对咨询人处以罚款（每更换一人处以 5000-50000 元人民币罚款）。

9

6、项目成果文件

报价编制书

文件编号：深宏字[2023]3322号D标

工程名称：深汕特别合作区2023年道路养护大中修工程施工（D包）

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

设计单位：泛华建设集团有限公司

建筑面积：　　结构/层数：

预算金额：26093402.70元

总造价(大写)：贰仟陆佰零玖万叁仟肆佰零贰元柒角

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

（盖章）

编 制 人：熊小梅　　资格证号：

复 核 人：李艳　　资格证号：

主　　管：贺鹏

编制日期：2023 年 7 月 5日

7、标底公示表

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工（D 包）
审定造价	2609.340270 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 12 % 即 2330.322930 万元
不可竞争费用	284.195769 万元

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：¥2091.833306 万元

措施项目清单计价合计：¥141.850836 万元

其他项目清单计价合计：¥0 万元

规费合计：¥58.749576 万元

税金合计：¥77.539279 万元

工程保险费：¥2.369973 万元

不可竞争费用合计：¥284.195769 万元

（不可竞争费用包含：安全文明措施费 ¥47.198469 万元；暂列金：¥236.997300 万元；）

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 有效期至：2026年12月31日

招标人：（盖章）

日期：2023 年 月 日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制；

三、项目负责人简历表

项目负责人简历表

姓名	贺鹏	出生年月	1978.11	文化程度	硕士研究生	毕业时间	2025.09（研究生毕业时间）
毕业院校和专业	云南财经大学-英国格林尼治大学（房地产）					从事专业工作年限/造价工作年限	23/23
造价工程师证书号	建[造]11114400027604		技术职称	高级工程师		聘任时间	2018

主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）

2002年至2017年分别于深圳市建锋工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司从事造价咨询工作，任项目经理；2018年01月至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事造价管理工作，任造价部经理。

提供近10年（从2016年8月1日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩

序号	建设项目名称	合同金额（单位：万元）	合同签订日期	投资类型	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）	备注

1	前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询	307.08	2023.06.19	政府投资	P121-P138	项目负责人“贺鹏”
2	留用地 B、C、D 地块配套工程(含市政道路)项目全过程造价咨询服务	253.76	2023.11.28	其他投资	P139-P146	项目负责人“贺鹏”
3	将石路(东明大道-南环大道)市政工程造价咨询（重新招标）	177.57	2022.12.13	政府投资	P147-P164	项目负责人“贺鹏”
4	深南东路东延工程造价咨询	140.78	2021.11.05	政府投资	P165-P179	项目负责人“贺鹏”
5	天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程	87.08	2023.01.17	政府投资	P180-P202	项目负责人“贺鹏”

1.提供近 10 年（从 2016 年 8 月 1 日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

2.证明材料包括咨询**合同关键页扫描件、工程预算（或结算）成果文件封面：**

①合同关键页扫描件须可见项目负责人信息，无项目负责人信息的可提供委托单位盖章的项目负责人证明文件作为佐证材料；否则业绩不予认可。

②工程预算（或结算）成果文件封面须经委托单位盖章，可见成果文件金额、出具时间、**拟派项目负责人签字（或盖章）**；无委托单位盖章的工程预算或结算成果文件封面，须同时提供与其对应的有委托单位盖章的招标控制价公示表或政府审定部门预（结）算审定表（审定报告）或委托单位盖章出具的业绩证明作为佐证材料；否则业绩不予认可。

3. 投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

4. 业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

投标人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
法定代表人：孔维炜

孔维炜

（一）前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询

1、业务委托书

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

造价咨询业务委托书

（编号:ZJZX-F046B ）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）:

根据深圳市前海开发投资控股有限公司 2022-2024 年度造价咨询任务分配细则，本次将以下任务委托贵公司承接：

委托人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	委托数量	一项
项目名称	前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询服务		
造价咨询合同金额	人民币 307.080532 元(大写:叁佰零柒万捌佰零伍元叁角贰分)		
工作成果时间要求	全过程造价咨询服务：包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。具体按合同条款执行。		

请贵公司尽快与委托人联系，并办理签订合同事宜。

委托人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2023 年 6 月 15 日

委托人联系人：王工，0755-88982357

1

2、造价咨询合同

合同编号：QHKG-ZJ2023039

前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询服务合同

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（受托人）

工程名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）

签署日期：2023 年 6 月 19 日

3、服务范围：施工阶段全过程造价咨询

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-383），按照框架协议约定办法，委托人已于 2023 年 6 月 15 日向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）

1.2 工程地点：深圳市前海合作区

1.3 工程总投资：约 69031.71 万元

1.4 造价咨询服务范围：全过程造价咨询

第二条 造价咨询工作内容

2.1 可研阶段：

2.1.1 根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.2 根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

2.1.3 将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的成本。

2.1.4 参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

2.2 方案设计阶段：

2.2.1 对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供

1

的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.2.2 根据确定的方案设计调整项目投资估算。

2.2.3 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3 初步设计阶段：

2.3.1 根据设计单位提供的初步设计，编制或审核概算（或目标成本）。根据项目需要，协助委托人完成概算（或目标成本）的批复（或审批）。

2.3.2 随设计的深入而动态调整概算（或目标成本）；将概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算（目标）成本之内。

2.3.3 根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.3.4 根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

2.3.5 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.4 施工图设计阶段：

2.4.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算（或目标成本）进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图预算的批复。

2.4.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

2.4.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方

案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.4.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.5 招标阶段：

2.5.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.5.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.5.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研，对招标材料设备品牌提出建议。

2.5.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.5.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析表及材料设备清单，将招标控制价与目标成本做比较，如超出目标成本，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计；优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.5.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.5.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.5.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.5.9 负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.6 施工阶段：

2.6.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.6.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.6.3 按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.6.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.6.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.6.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

2.6.7 在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络服务平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

2.6.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.6.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.6.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.6.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.6.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目

标成本、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

2.6.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.6.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.7 结算阶段：

2.7.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.7.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

2.7.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.7.4 结算完成后，负责经济技术指标分析。

2.7.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.8 其他：

2.8.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.8.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价、施工图总预算价、合同价、至当月的变更汇总价、暂定款调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本报告。

5

4、造价咨询合同金额：307.08 万元

书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

□（3）施工图预算成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

□（4）招标控制价成果文件及合同文件：接到图纸及相关资料后 20 日历天内提交；

□（5）招标商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

□（6）工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

□（7）施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

□（8）工程变更审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

□（9）工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 20 日历天内提交。

□（10）工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 10 日历天内提交。

以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条　合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）3070805.32 元（大写：叁佰零柒万零捌佰零伍元叁角贰分）。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）2,896,986.15 元（大写：贰佰捌拾玖万陆仟玖佰捌拾陆元壹角伍分）；增值税税率 6.00 %；税费为人民币（小写）173,819.17 元（大写：壹拾柒万叁仟捌佰壹拾玖元壹角柒分）。

造价咨询服务费的 90%为合同基本费用，10%为履约评价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新

7

5、造价咨询合同签订时间：2023.06.19

（签署页，以下无正文）

甲	方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（盖章）	乙	方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（盖章）
地	址：	地	址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203—1204
电	话：	电	话：0755-26901160
传	真：	传	真：0755-26901160
开户银	行：	开户银	行：工商银行深圳市喜年支行
账	号：	账	号：4000032409200058420
法定代表人或其授权的代理人：	（签字）	法定代表人或其授权的代理人：	（签字）
日	期：2023年6月19日	日	期：2023年6月19日

16

6、项目负责人（贺鹏）证明

附件 2：项目主要人员

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

序号	姓名	职务	职称	执业资格	专业	主要简历、经验及承担过的项目
1	贺 鹏	项目负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	简历（从事造价咨询工作 22 年、一级注册造价工程师）： 2017 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事造价管理工作，任造价部经理。 承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 26238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元； 4. 光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询，工程造价 246939.58 万元； 5. 新洲河流域水环境提升工程全过程造价咨询服务，工程造价 9936161 万元； 投资审计专业局“优秀协审个人”荣誉及多个项目项目负责人履约评价“优秀”。
2	裴红艳	安装专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	安装	简历（从事造价咨询工作年限 31 年、一级注册造价工程师）： 2019 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概、预结算审核，任项目经理。 承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 26238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元；

以质量求信誉 以信誉求发展 1

						4. 盐田港拖车综合服务中心一期（全过程造价咨询服务），工程造价 330396.83 万元（其中：道路工程约 2 亿元，桥梁约 9000 万元，隧道工程约 7000 万元）； 荣誉：深圳市建设交易中心评标专家、招商局评标专家、深圳市政府采购评审专家、广东省公共资源交易中心评标专家。
3	王 鹏	土建专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	简历（从事造价咨询工作 19 年、一级注册造价工程师）： 2018 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概、预结算审核，任项目经理。 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询，工程造价 26238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 坪山区业通三路市政工程服务，工程造价 15604.37 万元； 4. 光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花社区）造价咨询，工程造价 246939.58 万元； 5. 前海合作区临海双界河桥工程全过程造价咨询服务（桥梁长约为 128 米），，工程造价 21079.75 万元。； 荣誉：深圳市交易中心评标专家。
4	杨 俊	项目日常联系人	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	简历（从事造价咨询工作年限 10 年、一级注册造价工程师）： 2012 至 2021 于深圳市华夏工程顾问有限公司从事工程预、结算，任造价员； 2021 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概算、预结算审核人员，任造价工程师。 承担过的项目： 1. 将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（道路长 2561.44 米），工程造价 26238.33 万元； 2. 深南东路东延工程（隧道长 315 米），造价 26958.00 万元； 3. 前海合作区临海双界河桥工程全过程造价咨询服务（桥梁长约为 128 米），，工程造价 21079.75 万元。

以质量求信誉 以信誉求发展 2

7、项目成果文件

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算编制书

文件编号：深宏字[2023]002号-YS002

工程名称：前海合作区八单元市政道路工程(一期)施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

设计单位：中国瑞林工程技术股份有限公司
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

编制金额：389,643,755.45元

（大写）叁亿捌仟玖佰陆拾肆万叁仟柒佰伍拾伍元肆角伍分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编 制 人：林琰 高杰 杨强 资格证号：

审 核 人： 资格证号：

审 定 人：

编制日期：2023年11月3日

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 杨俊 B11194400024347 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2027年08月20日

中华人民共和国注册造价工程师 贺鹏 A11440010479 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2023年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 王鹏 A11164400002667 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2024年12月31日

8、标底公示表

招标控制价公示表

标段名称	前海合作区八单元市政道路工程(一期)施工
标段编号	
招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标控制价审核单位	☑深圳市财政预算和投资评审中心　　□招标人
招标控制价	38964.375545 万元，其中建安费用 37108.929090 万元；工程建设其他费合计 1855.446455 万元。
投标报价上限	34659.639377 万元，净下浮 12%
不可竞争费合计	3091.574147 万元，其中安全文明措施费 1236.127692 万元、暂列金额 1855.446455 万元。
截标时间	年　　月　　日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：32609.577958 万元；

措施项目清单计价合计：2252.250973 万元；

其他项目清单计价合计：0.00 万元；

规费为：1032.993677 万元；应纳税费为：1214.106482 万元；

暂列金额：1855.446455 万元；

含税工程总造价：38964.375545 万元。

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B110644000200000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

招标人（盖章）：

日　　期：

9、履约评价“优秀”

深圳市前海开发投资控股有限公司造价咨询供应商履约评价表

评价类型			□季度评价 第 次 □阶段评价 第 次 ■（半）年度评价 第 1 次			评价日期	~~2023.1.7~~ 2024.01.07	
合同名称			前海合作区八单元市政道路工程（一期）全过程造价咨询服务					
项目名称			前海合作区八单元市政道路工程（一期）			合同编号	QHKG-ZJ2023039	
履约单位			深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）					
序号	分项内容	权重	评 价 标 准		评分	得分	评价部门	备注
一	人员配备 （7%）							
1	实际人员配置情况	3%	配备的编制人员与投标文件一致；		10	10	成本合约部	
			配备的编制人员与投标文件不一致		0			
2	项目组人员变动情况	4%	A：服务期1年以内的	按合同约定配备编制人员，且人员无变动；	10		成本合约部	
				未按合同约定配置编制人员，或人员有变动。	0			
			B：服务期1～3年的	按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过2人次；	10			
				按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过4人次（含4人次）；	5			
				未按合同约定配备编制人员，或人员变动超过5人次（含5人次）。	0			
			C：服务期3～5年的	按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过4人次；	10			
				按合同约定配备编制人员，且人员变动不超过6人次（含6人次）；	5	10		
				未按合同约定配备编制人员，或人员变动达到8人次（含8人次）。	0			
二	履约质量（73%）							
3	项目总预算/概算编制质量	4%	A：目标成本（预算）编制	编制成果通过甲方的技术评审；	10		成本合约部	合同不涉及
				编制成果未通过甲方的技术评审。	0			
			B：概算（预算）编制	编制成果通过主管部门的评审；	10	8		
				编制成果未通过主管部门的评审。	0			
4	项目总预算/概算编制时间要求	3%	未能在规定时间内提交成果文件，每迟交一天，扣1分，扣完为止。		0-10	10	成本合约部	
5	工程量清单编制质量	8%	清单项目编制齐全，分类清楚、无错项漏项；		7-10	6	成本合约部	
			清单项目编制较齐全，分类较清楚，错项漏项占总清单数的3%以内（含3%）；		4-6			
			清单项目编制较齐全，分类较清楚，错项漏项占总清单数的5%以内（含5%）；		1-3			
			清单项目编制不齐全，分类不清楚，错项漏项占总清单数的10%以内（含10%）。		0			
6	招标控制价（预算）编制质量	8%	A：自有资金	招标控制价通过甲方的技术评审；	10		成本合约部	
				招标控制价未通甲方的过技术评审。	0			
			B:财政性资金	招标控制价与市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差应小于3%（含3%）；	10	10		
				招标控制价与市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差应小于5%（含3%）；	5			
				招标控制价与市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在10%以上（含10%）。	0			
7	招标控制价（预算）编制时间要求	4%	未能在规定时间内提交成果文件，每迟交一天，扣1分，扣完为止。		0-10	10	成本合约部	
8	主材价询价工作	3%	A：目标成本编制阶段	材价询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10		成本合约部	
				材价询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			B：招标控制价编制阶段	材价询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10	7		
				材价询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			C：施工图预算编制阶段	材价询价工作认真全面，询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10			
				材价询价工作不够认真全面，询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			D：施工阶段	材价询价工作认真全面，询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10			
				材价询价工作不够认真全面，询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠；	0-5			
			E：结算阶段	材价询价工作认真全面，询价及时、询价过程记录详实、询价报告质量较高、询价结果可靠；	6-10			
				材价询价工作不够认真全面，询价不及时、询价过程记录不够详实、询价报告质量较低、询价结果基本不可靠。	0-5			

序号	分项内容	权重	评　价　标　准	评分	得分	评价部门	备注
9	招标文件编制质量	5%	能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无错项漏项，并能全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；	8-10	8	成本合约部	
			能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，无重大错项漏项，并能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；	3-7			
			未能认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，有重大错项漏项，不能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	0-2			
10	复核投标报价质量	4%	能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无错项漏项，提出详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考；	8-10		成本合约部	本次不涉及
			能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，无重大错项漏项，其它错项漏项不超过2个（含2个），提出比较详细的造价分析报告，为定标工作提供有效参考；	3-7			
			复核中标候选人的投标报价和分析无不平衡报价等异常现象工作不够认真负责，存在重大错项漏项，其它漏缺项超过5个（含5个），基本不能为定标工作提供参考。	0-2			
11	复核计量支付申请	3%	能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，审核结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请，或复核结果存在错项漏项。	0-5			
12	验工计价	3%	能在甲方要求的时间内完成验工计价，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			不能在甲方要求的时间内完成验工计价，或结果存在错项漏项；	0-5			
13	编制工程变更估算	3%	能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算，或结果存在错项漏项。	0-5			
14	现场签证	3%	能按甲方要求及时进行现场签证，结果无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能按甲方要求及时进行现场签证，或结果存在错项漏项。	0-5			
15	编制投资控制形象进度表	3%	能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，无错项漏项；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制，结果存在错项漏项。	0-5			
16	结算审核文件质量	12%	审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差小于3%（不含3%）；	8-10		成本合约部	本次不涉及
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在3～5%（含3%，不含5%）；	6-7			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在5～10%（含5%，不含10%）；	3-5			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在10%以上的（含10%）。	0-2			
17	结算审核成果文件	3%	能在甲方规定的时间内提交结算审核成果；	6-10		成本合约部	本次不涉及
			未能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。	0-5			
18	造价文件质量	4%	能够按照合同要求提交完整的资料，提交的造价文件满足要求；	6-10	8	成本合约部	
			不能够按照合同要求提交完整的资料，或提交的造价文件不满足要求。	0-5			
三	履约配合（12%）						
19	配合情况	4%	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助业主进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；	8-10	10	成本合约部	
			项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助业主进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；	3-7			
			项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助业主进行经济技术指标分析。	0-2			
20	例会参加情况	4%	积极参加工作例会，且无迟到缺席；	8-10	10	成本合约部	
			积极参加工作例会，无缺席、迟到次数合计不超过4次（含4次）；	3-7			
			不能积极参加工作例会，缺席、迟到次数合计超过4次（不含4次），但不足10次的（不含10次）。	0-2			
21	驻场服务情况	4%	驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；	8-10		成本合约部	有驻场人员，但尚未涉及本条工作内容
			驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；	3-7			
			驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	0-2			
四	其他	8%	未出现以下情况	1、 未按照合同约定配置编制人员，人员匹配度低于70%（不含70%）； 2、 未按照合同约定配置编制人员，或人员变动合计超过10人次； 3、 审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差大于10%； 4、 不按时参加工作例会，缺席及迟到总次数达到10次及以上的。	10	10	成本合约部	
			以下情况出现1-2个		5			
			以下情况出现3次及以上		0			
五	加分项		工作中积极配合甲方，能为甲方提出有效的建议，从而减少了工程造价；		2	2	成本合约部	配合度高，多次根据设计文件调整概算及招标控制价
			项目组对其整体评价为满意；		2-4			
			能在招标文件规定的时限内完成合同的签署		2			
			1、 串通施工单位、监理单位等单位弄虚作假的；					
			2、 由于非甲方原因导致逾期2个月及以上仍未签订合同的；					
			3、 在没有得到相应的许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料，并造成不良影响或严重后果；					
			4、 招标控制价的编制出现严重问题，导致投诉生效，从而影响到定标结果的；					

序号	分项内容	权重	评 价 标 准	评分	得分	评价部门	备注
六	直接判定为不合格的情形		5、 招标控制价的编制出现严重问题，导致流标的； 6、 项目总预算/概算编制出现严重问题，影响项目进度达一个月及以上的； 7、 由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复项目总预算（概算），或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况； 8、 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务； 9、 两次（无论是否同一项目）被业主书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）。			成本合约部	
	合 计	100%		100			
汇总			汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重 +Σ加分项			91.19	
签字			评价小组成员： 负责人：				
评价等级			优秀				
综合评价			（请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。） 该履约单位在定标后立即介入到总包招标控制价的编制中，项目负责人责任心强，过程配合默契，配置团队专业水平高、且编制的成果文件质量较高，满足总包招标需求。该单位在控制价过程调整中能够积极配合，提交成果文件及时。综合判定履约情况为优秀。				
说明			1、本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写："本次不涉及"或"本合同不涉及"，不能填写分数。 3、90（含）-100为优；80（含）-90为良；70（含）-80为中等；60（含）-70为合格；少于60为不合格。 4、评价部门一栏为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。				

10、批复文件：市政道路工程、资金来源：前海管理局财政性资金

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

深前海函〔2023〕485号

深圳市前海管理局关于前海合作区八单元市政道路工程（一期）可行性研究报告的批复

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

报来《前海合作区八单元市政道路工程（一期）可行性研究报告》（项目国家编码：2302-440305-04-01-308552）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

一、工程概况

项目位于前海合作区八单元，新建一条地面及地下道路、四条城市支路、三座地下步行通道，铺设三段支路的供冷管网。具体为：

（一）前湾四路及金岸中街（临海大道-和风街）地面及地下道路：路线总长约918米，其中地下道路长约605米，地面道路长约313米，红线宽度29～40米，设计行车速度20公里/小时。

（二）海馨街（前湾四路-和风街）〔原名：国博街（前湾四路-和风街）〕：道路长度约498米，红线宽度23米，设计行车速度30公里/小时。道路下方设置两座地下步行通道，分别为：

海馨街地下步行通道（08-02-03 地块-08-03-05 地块）、海馨街地下步行通道（08-03-03 地块-08-02-04 地块）。沿道路铺设 DN200～DN1000 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 1070 米。

（三）海馨北一街（前湾四路-和风街）：道路长度约 485 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。沿道路铺设 DN200～DN800 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 448 米。

（四）海文西一街（海馨北一街-海馨街）：道路长度约 92 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。

（五）海文西二街（海馨北一街-临海大道）：道路长度约 263 米，红线宽度 16 米，设计行车速度 20 公里/小时。道路下方设置一座地下步行通道：海文西二街地下步行通道(08-03-01 地块-08-03-05 地块）。沿道路铺设 DN800 预制发泡聚氨酯保温钢管供冷管 179 米。

主要建设内容包括：地面道路工程（包括路基路面、交通、给排水、电气、燃气、绿化等）、地下道路工程（包括基坑支护及地基处理、主体结构、装饰、交通、给排水、电气、消防、通风、智能化等）、地下步行通道工程（包括基坑支护及地基处理、主体结构等）、交通疏解工程、水土保持工程、管线改迁工程、围挡工程等。

二、投资总估算及资金来源

项目投资总估算为 56463.11 万元，其中：建安工程费用 46238.45 万元，工程建设其他费用 6042.21 万元，预备费 4182.45

万元（详见附件）。资金来源为前海管理局财政性资金。

三、下阶段工作要求

（一）请你单位按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资项目策划生成管理办法》及《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》等相关规定及本批复的有关要求，抓紧开展初步设计及总概算编制工作，并尽快报我局审核。

（二）请你单位进一步研究金岸中街北段调整为地下道路的可行性。

此复。

附件：前海合作区八单元市政道路工程（一期）可行性研究报告项目投资估算汇总表

深圳市前海管理局

2023年10月9日

（联系人：刘　洁，电话：88105117，15768136866；
陈奕楠，电话：88105491，13510444311）

（二）留用地 B、C、D 地块配套工程(含市政道路)项目全过程造价咨询服务

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44038120230040001001

标段名称：留用地B、C、D地块配套工程（含市政道路）项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：253.762356万元

中标工期：详见招标文件。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-05

查验码：6232579471399023 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

2、造价咨询合同



合同编号：QCC-HT-2023-497

留用地 B、C、D 地块配套工程（含市政道路）项目全过程造价咨询服务合同

项目名称：留用地 B、C、D 地块配套工程（含市政道路）项目全过程造价咨询服务

项目地点：深圳市深汕特别合作区

甲　　方：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

乙　　方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2023 年 11 月

3、服务范围：施工阶段全过程造价及工程类型：市政道路工程

第一部分合同协议书

甲方（项目委托人）：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

乙方（项目咨询人）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：留用地 B、C、D 地块配套工程（含市政道路）项目全过程造价咨询服务

工程地点：位于深汕特别合作区小漠镇，鹏兴大道以南、疏港大道以东

工程规模：项目位于深汕特别合作区小漠镇，鹏兴大道以南、疏港大道以东。占地面积约 541800 平方米，B 地块占地面积约 140700 平方米，C 地块占地面积约 189700 平方米，D 地块占地面积约 211400 平方米，片区多为山地丘陵地貌，地形高差较大，B 地块最大高差约 45 米，C 地块最大高差约 53 米，D 地块最大高差约 52 米，项目计划挖方约 380 万方，填方约 390 万方。该片区配套道路包含 8 条道路(旺宫一路、规划七路、规划六路、元旺路、规划五路、元新大道、元宵路、元公路)，其中元新大道是城市次干道，其他 7 条路道路均为城市支路，道路总长度为 4.39km。

二、咨询工作内容:本合同服务范围包括留用地 B、C、D 地块配套工程全过程造价咨询及留用地 B、C、D 地块配套市政道路工程全过程造价咨询两部分。主要工作内容包括但不限于：工程概算协审、施工阶段全过程造价控制及结算审核，配合审计与复审等，具体工作如下：

☑1、工程概算的编制或审核（包括但不限于（1）配合估算与方案比选；（2）概算审核。）工作。

☑2、施工阶段全过程造价控制（包含但不限于（1）模拟清单编制、预算工程量清单编制或审核；（2）招标配合、清单更新编制与核对；（3）提供主要材料数量及价格清单；（4）提供主要设备清单及单价；（5）参与施工过程中的工程量及工程进度款

1

4、造价咨询合同金额：253.76 万元

支付的审核工作；（6）参与工程变更及现场签证的计量、计价审核工作；（7）协助甲方向相关审计部门报备工程变更；（8）审核工程竣工结算资料，结算一审、配合二审[审计]；（9）参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；（10）结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；（11）甲方合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务）工作。

☑3、工程预算的编制或审核（含二类费用）

☑4、工程结算的编制或审核（含二类费用）

☑5、工程量清单、招标控制价的编制或审核（含二类费用，甲方已完成部分除外）

☑6、派驻 1 名造价工程师，提供 1 套斯维尔计价软件密码锁，1 套广联达算量软件密码锁（年费锁）

☑7、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料

三、合同费用及支付方式：

本项目为固定费率合同，合同含税总价为人民币（大写）贰佰伍拾叁万柒仟陆佰贰拾叁元伍角陆分（¥2,537,623.56 元），其中，配套工程部分费用为人民币（大写）玖拾肆万柒仟贰佰肆拾贰元柒角壹分（¥947,242.71 元），配套市政道路工程部分费用为人民币（大写）壹佰伍拾玖万零叁佰捌拾元捌角伍分（¥1,590,380.85 元），税率为 6%，不含税金额为人民币（大写）贰佰叁拾玖万叁仟玖佰捌拾肆元肆角玖分（¥2,393,984.49 元），税金金额为人民币（大写）壹拾肆万叁仟陆佰叁拾玖元零柒分（¥143,639.07 元），如遇国家税率调整，合同总价不变，税金作相应调整。

每次付款前，乙方需开具合理、有效的增值税专用发票，并按甲方要求及时提供相应的必需付款材料。

本合同为固定费率合同，合同签约总价由合同基本费用（合同签约总价的 90%）和合同绩效费用（合同签约总价的 10%）组成。合同绩效费用根据项目最终履约评价结果在最后一次付款统一支付。最终履约评价得分 80 分及以上绩效费用按 100%支付，得分 60 分及以上、80 分以下绩效费用按 50%支付，低于 60 分绩效费用不予支付。

双方明确确认，履约评价由甲方根据《广东深汕投资控股集团有限公司合同履约评价管理办法》结合乙方履约情况单方面做出，乙方对此予以认可和确认。

1.基本费用支付：

（1）自签订合同 30 天内支付合同基本费用的 10%。

2

5、造价咨询合同签订时间：2023.11.28

本合同的咨询业务工期为自合同签订日期开始实施，至乙方完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，甲方按照本合同约定支付建设工程造价相应咨询酬金后终结，如本合同约定范围建设工程延期，则本合同咨询业务工期顺延，甲方无需再增加咨询酬金。

九、甲方按照乙方符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由甲方承担，但当事人另行约定的除外。如因乙方出具的咨询报告和意见不符合法律法规或相关规范的要求造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

十、乙方利用甲方提供的资料完成的新的技术报告，属于甲方；甲方利用乙方的工作成果完成的新的技术成果，属于甲方。

十一、本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，甲方执捌份，乙方执肆份。

十二、本合同自双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

（以下无正文）

甲方：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（盖章）

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会展中心3楼

法定代表人或委托代理人：陈明

电话：0755-22106008

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：443066292013005674037

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（盖章）

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204

法定代表人或委托代理人：

电话：0755-26901160

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

签订时间：2023年11月28日

5

6、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

以下各专用条件与第二部分标准条件互相参照解释，若专用条件与标准条件有所不同，应以专用条件解释为准。

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、乙方提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到甲方相关资料后 60 天内提交。

二、乙方提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，乙方授权项目负责人为：贺鹏，身份证号码：430425197811260377，联系方式：13316934616；职权：代表乙方全面履行造价咨询合作协议内的全部内容并对其履约工作开展情况负责。

乙方授权本项目咨询业务的代表：杨俊，身份证号码：522630198912280211，联系方式：13652396437；职权：负责组织本项目造价咨询工作的实施；代表负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件贰套外，另提供电脑光盘一套）。

第九条 甲方应在 14 日内对乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 甲方授权的代表：史帅力，联系方式：15012568805，职权：负责就本项目与乙方进行协调，负责按所委托的咨询工作内容要求提供相关资料。

第十四条

一、乙方应当履行的义务具体包括：

1、向甲方提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书中约定的范围实施咨询业务。

2、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将被记入不良履约行为记录，甲方有权向乙方收取违约金（每更换一人，按 5,000 元-10,000 元人民币

9

7、成果文件

工程造价预算书

文件编号：深宏字[2023]040号

工程名称：留用地B、C、D地块配套工程（含市政道路）项目施工总承包

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

设计单位：天津城建设计院有限公司

预算金额：526565374.52元

预算总金额(大写)：伍亿贰仟陆佰伍拾陆万伍仟叁佰柒拾肆元伍角贰分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

审 定 人：

编制日期：2023年10月12日

8、标底公示表

招标控制价公示表

标段名称	留用地 B、C、D 地块配套工程（含市政道路）项目施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
招标控制价审核单位	□造价站　□审计中心　■招标人
招标控制价	526,565,374.52 元
投标报价上限	456,600,371.03 元，净下浮 15 %
不可竞争费合计	60,132,017.94 元
截标时间	年　月　日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计 415863519.95 元

措施项目清单计价合计：29611755.92 元

其他项目清单计价合计：0.00 元

工程建设其他费：48915790.79 元

规费合计：16546870.76 元

税金合计：15627437.10 元

工程总价：526565374.52 元，不可竞争费合计：60132017.94 元。其中：安全文明措施费：12367059.57 元，暂列金额：47764958.37 元。

招标人（盖章）：

日　期：2023.10.14

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

（三）将石路(东明大道-南环大道)市政工程造价咨询（重新招标）

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2111-440311-04-01-569241004001

标段名称：将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询(重新招标)

建设单位：深圳市光明区马田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：177.570000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2022-11-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-12-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

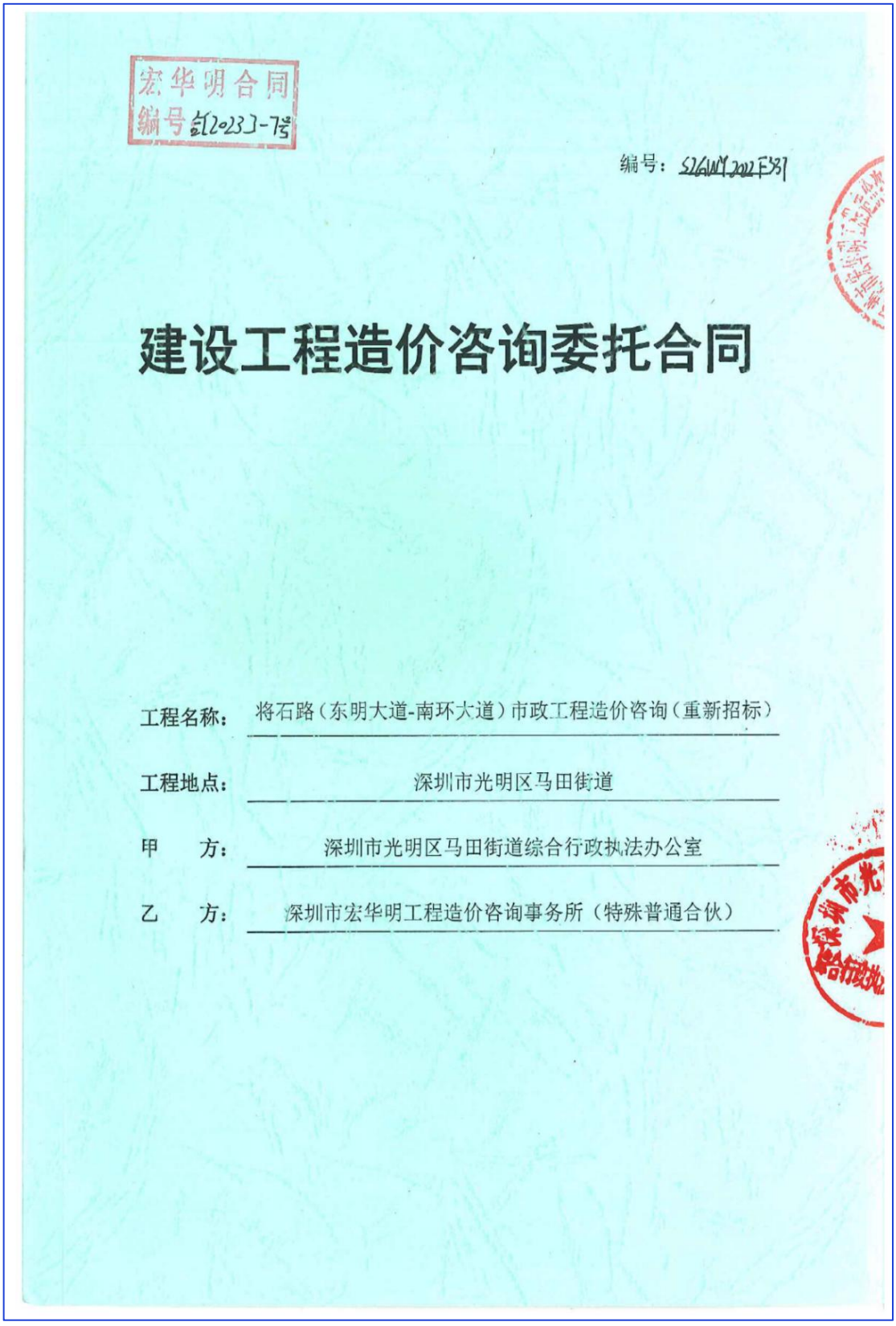
(签字或盖章)：

日期：2022-12-12

查验码：7274800958212002

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、造价咨询合同


宏华明合同
编号 ZL2023-75

编号：SZGWY2022F371

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（重新招标）

工程地点：深圳市光明区马田街道

甲　　方：深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

乙　　方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

3、服务范围：施工阶段全过程造价（含预算编制、结算审核）

第一部分　协议书

甲方：深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：将石路（东明大道-南环大道）市政工程造价咨询（重新招标）

工程地点：深圳市光明区马田街道办

工作范围：服务内容包括但不限于预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

二、咨询工作内容：

造价咨询各阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容）		
☑	前期阶段	1. 负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用
		2. 负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审
☑	概算阶段	编制概算以及项目实施过程中的概算调整工作
☑	预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。
☑	施工阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜；

1

4、造价咨询合同金额：177.57 万元

		5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。
☑	结算阶段	审核工程竣工结算（含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算）。
☑	其他工程造价咨询任务	1、协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。

三、合同价款

1、本合同为暂定价合同。合同暂定价（含税）：为人民币（大写）壹佰柒拾柒万伍仟柒佰元整（小写：￥1775700.00 元）。

2、本合同价包含乙方须完成第二条所约定的所有造价咨询工作的全部费用。

3、以下费用已含于本合同价中，不再另行计算与支付：

(1) 乙方根据甲方或主管部门的要求对成果文件的反复修改工作费用；

(2) 如甲方要求加印造价咨询成果文件而产生的费用；

(3) 乙方为与本合同约定工作相关评审会、专家论证会等会议提供相关资料的费用。

4、乙方如需外聘专家协助，在委托的造价咨询业务范围内其费用由乙方承担；在委托的造价咨询业务范围以外或甲方有特殊要求时，经甲方书面认可后，其费用由甲方承担。

5、乙方为履行合同义务而发生的费用，除合同另有约定外，由乙方承担。

四、取费依据

造价咨询服务费按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协[2017]14 号）的规定计取。造价咨询全过程费用暂以 22995.13 万元为计费基数，100×12‰+400×11‰+500×10‰+4000×9‰+5000×8‰+（22995.13-10000）×7‰= 177.57 万元，暂定人民币：壹佰柒拾柒万伍仟柒佰元整元（小写：￥1775700.00 元）。

五、质量要求

1、工程量清单项目须编制齐全，分类清楚，不得多计少计或漏项，标底价格应合理；

2

5、造价咨询合同签订时间：2022.12.13



委　托　人：　深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

（签章）

地　　址：

法定代表人或委托代理人：

电　　话：

开户银行：

账　　号：

咨　询　人：　深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（签章）

地　　址：　深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203—1204

法定代表人或委托代理人：

电　　话：　0755-26901160

开户银行：　工商银行深圳市喜年支行

账　　号：　4000032409200058420

合同签订地点：光明区马田街道办事处

合同签订时间：2022年 12 月 13 日

5

6、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分　专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《深圳市园林建筑绿化工程消综合价格》《深圳市建筑业营改增建设工程计价依据调整实施细则(试行)》等法规规章中推荐费率及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第二条 乙方指派 贺鹏 造价工程师，身份证号码：430425197811260377 ，注册证书类别、专业、注册号（如有）：建[造]11440010479，负责本项目咨询业务，其主要职责：

1、工作内容：服务内容包括但不限于预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。其它工作内容 无 。

2、具体要求：

（1）质量要求：合格。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后 30 天内完成。

（3）提交成果文件：见“第一部分 协议书 第七条”。

第三条 乙方应在 3 日内对甲方及第三人书面提交的要求做出答复。

第四条 双方约定的甲方应提供的建设工程造价咨询资料：与本工程有关的资料（或见造价咨询任务委托书），提供资料时间 另行约定。

第五条 甲方应在 5 日内对乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复 (特殊情况时间可作调整) 。

第六条 甲方授权的该项目联系人：_____，联系方式：_____，主要职责：负责就本项目的咨询业务与乙方进行联系、沟通及协调。

第七条

一、 乙方应当履行的义务具体包括：

1、 项目拟派人员不得随意更换。如需更换，需提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录，甲方有权对乙方处以罚款（每更换一人处以 500 元人民币罚款）。

2、 咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将记入不良履约行为记录，对甲方造成损失的，承

10

7、项目成果文件

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算书

文件编号： 深宏字[2023]3027号

工程名称： 将石路(东明大道-南环大道)市政工程(二标)

建设单位： 深圳市光明区马田街道办事处

设计单位： 华蓝设计(集团)有限公司

预算金额： 167839818.32元

预算总金额(大写)： 壹亿陆仟柒佰捌拾叁万玖仟捌佰壹拾捌元叁角贰分

编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编 制 人： 曹聪 杨俊 **资格证号：**

中华人民共和国注册造价工程师 杨俊 A19440020068 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2023年08月20日

复 核 人： 李艳 **资格证号：**

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

主　　管： 贺鹏 **资格证号：**

中华人民共和国注册造价工程师 贺鹏 A11440010479 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2023年12月31日

编制日期： 2023年05月18日

8、标底公示表

招标控制价公示表

工程名称	将石路（东明大道-南环大道）市政工程(二标)
审定造价	16783.981832 万元
投标报价上限	控制价净下浮率 11.65%，即 14953.814492 万元
不可竞争费	1074.390934 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：14260.256794 万元；

措施项目清单计价合计：859.000587 万元；

规费为：418.750235 万元；

税金为：525.557570 万元；

工程建设其他费：720.416646 万元（其中工程保险费 16.063565 万元；弃土场受纳处置费 222.446125 万元；暂列金额 481.906956 万元）

不可竞争费合计：1074.390934 万元（其中安全文明措施费：576.420413 万元；工程保险费 16.063565 万元；暂列金：481.906956 万元）

造价单位（盖章）：

注册造价师（盖章）：李艳

中华人民共和国注册造价工程师 李艳 B110644000200000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

招标人：（盖章）

日期：

深圳市建设工程交易服务中心制

9、 说明：将石路(东明大道-南环大道)市政工程造价咨询（重新招标）是深圳市光明区马田街道办事处下属单位深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室实际执行合同。





10、履约评价“优秀”

光明区建设工程承包商（造价咨询）履约评分表

评价形式	☑单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价		
工程名称	将石路（东明大道—南环大道）市政工程造价咨询	承包商	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
总得分	95	评价等级	☑优秀 ☐良好 ☐合格 ☐不合格
建设单位	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室	评价时间	2023.2.23

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	人员配备	14		13
1	人员数量要求	3	优秀 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求；不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀 5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 良好 3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定；不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	5
3	项目负责人要求	6	优秀 6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	5
二	履约质量	56		52

4	概算审核质量	6	优秀 6 分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好 5 分：概算审核比较全面、系统、准确、认真； 合格 3 分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格 0 分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。	5
5	工程量清单编制质量	6	优秀 6 分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 5 分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 3 分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在 90%以下（含 90%）。	6
6	标底编制质量	6	优秀 6 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 5 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 3%-5%之间（不含 5%）； 合格 3 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 5%-10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：标底造价与深圳市专业审计局审定价相差在 10%以上（含 10%）。	5
7	招标文件编制质量	6	优秀 6 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；良好 5 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；合格 3 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；不合格 0 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	6
8	复核投标报价质量	6	优秀 6 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告； 良好 5 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告； 合格 3 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，	6

四	履约配合	20		20
14	配合情况	10	优秀 10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助本署进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；良好 8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助本署进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；合格 6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助本署进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助本署进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	10
15	保密工作	5	优秀 5 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成。	5
16	诚信情况	5	优秀 5 分：无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象；不合格 0 分：有串通施工、监理等单位弄虚作假的现象。	5
	合 计	100		95

11、工程类型：市政道路工程、资金来源：政府投资

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2023〕170号

光明区发展和改革局关于调整将石路（东明大道-南环大道）市政工程总概算的批复

马田街道办事处：

来文《马田街道办事处关于申请调整将石路（东明大道-南环大道）市政工程概算的函》（深光马处函〔2022〕585号）收悉。经区政府二届五次常务会议审议通过，现批复如下。

一、项目主要建设内容

将石路（东明大道-南环大道）市政工程（国家编码：2111-440311-04-01-569241）位于马田街道，南起东明大道，北至南环大道，道路全长约2561.44米，实际设计长度2212.15米，红线宽40米，为双向4车道的城市次干路。主要建设内容如下。

（一）道路工程

拆除混凝土路及基层 14404 平方米、沥青路路面及基层 1723.95 平方米、砖砌房屋基础 10726.37 平方米等。

新建村道混凝土道路 540 平方米、沥青混凝土车行道路 43186.12 平方米、沥青混凝土非机动车道 9238 平方米、陶瓷透水砖人行道 14931.78 平方米、烧面白麻花岗岩人行道 477.28 平方米、烧面芝麻灰花岗岩二次过街岛 132.6 平方米、花岗岩立道牙 8335.81 米，花岗岩平道牙 11628.46 米、深层搅拌桩 57294 米、高压水泥旋喷桩 52408 米、凿桩头 15178 个等。

（二）边坡工程

马尼拉草草皮路基防护 20206.50 平方米等。

（三）园建工程

新建钢结构廊架 12 个、风雨连廊 2 座、坐凳 21 个、垃圾桶 34 个、成品不锈钢自行车架 13 个、装饰井盖 732 块、铸铁格栅 47 套等。

（四）交通工程

标线 3319.47 平方米、独立式路名牌 20 根、L 型标志 11 根、人行横道标志 20 根、注意行人标志 2 根、减速让行标志 5 根、限制速度+禁止停车标志 10 根、禁止掉头+允许掉头标志 2 根、五角指路标志 4 根、分道指示器 13 块、柔性柱 14 根等。

（五）绿化工程

南洋楹 39 株、朴树 20 株、乌桕 18 株、人面子 300 株、凤凰木 105 株、火焰木 53 株、宫粉紫荆 85 株、秋枫 146 株、夹竹

桃 4520 平方米、金叶佛甲草 230.70 平方米、台湾草 11570.6 平方米、植草沟 1840.24 平方米、风景石 326 块等。

（六）景观给排水工程

HDPE 给水管 19579.2 米、镀锌钢管 253.90 米、水表井 1 座、散射喷嘴 2765 个、喷灌配件安装 2369 个、取水阀 38 个、闸阀 6 个、进排气阀 1 个、流量传感器 7 个、直流电磁阀 115 个、交流电磁阀 65 个、新旧管连接 9 处、UPVC 排水管 602.70 米、PVC 盲管 3990.40 米、雨水口 22 座等。

（七）交通监控工程

配电箱 1 台、通讯箱 2 台、室外机箱 1 台、智能型交通信号控制机 1 台、冲红灯违章摄像仪 4 台、电子警察杆 2 套、室外高清 IP 一体化摄像机 1 套、行人信号灯 4 套、机动车信号灯 3 套、信号灯杆 1 套、电力电缆 165 米、单模光缆 4000 米、管内穿线 3000 米、塑料管 8893.84 米、镀锌钢管 957.38 米、光缆终端盒 14 台、接线井 93 座、视频分配器 1 台、硬盘录象机 1 台、中心接入板卡 1 台、地址码分配器 1 台等。

（八）景观电气工程

1.景观照明工程

配电箱 10 台、电力电缆 7597.17 米、配管 9406.70 米、电缆保护管 2301.13 米、镀锌钢管 767.08 米、庭院灯 116 套、筒灯 72 套、壁灯 89 套、接线工作井 8 座、手孔井 61 座、双绞线 4110.66 米、WIFI 解码控制器 5 台、解码器 5 台、微型气象站 5

台、土壤湿度传感器 5 台、遥控器 5 台等。

2. 自动喷灌工程

双绞线 1800.31 米、电缆保护管 1800.31 米、WIFI 解码控制器 1 只、解码器 1 台、微型气象站 1 台、土壤湿度传感器 1 台、遥控器 1 台等。

（九）市政电气工程

电力电缆 4599.39 米、电缆保护管 16329.22 米、电缆保护过路排管 1009.17 米、2×1.9×2.0 米双沟电缆沟 2198.98 米、1.4×1.1 米单沟电缆沟 64.73 米、电缆接线井 17 座、通信排管 2168.32 米、小号直通井 35 座、小斜通井 1 座、小三通井 9 座、小四通井 1 座、智能照明调控箱式变电站 2 台、双臂路灯 121 套、二火泛光灯 11 套、照明接线手井 29 座、电力电缆头 38 个、双臂路灯 36 套、接线工作井 4 座等。

（十）市政给排水工程

1. 给水工程

拆除现状给水管道 3475 米。新建球墨铸铁管 4935 米、自动复合排气阀 2 个、铸铁管件 29 个、焊接钢管 273 米、新旧管连接 7 处、管道包封 204 米、闸阀 55 个、混凝土标志桩 64 件、消防栓 12 个、闸阀井 72 座、排气阀井 6 座、排泥湿井 7 座等。

2. 污水工程

拆除现状污水管 1400 米、现状污水检查井 55 座。新建混凝土管道 4456 米、污水检查井 156 座、拉森钢板桩 7506 吨、钢支

撑 13.63 吨等。

3. 雨水工程

拆除现状雨水管 2747 米、现状雨水检查井 39 座、现状雨水口 55 座。新建钢筋混凝土管 4404 米、管道包封 81 米、雨水口 112 座、雨水检查井 142 座、拉森钢板桩 7367.76 吨、钢支撑 40.89 吨等。

二、项目总投资及资金来源

项目总投资 26238.33 万元，其中，建安工程费 22995.13 万元，工程建设其他费 2478.98 万元，预备费 764.22 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）本批复与原概算批复文件（深光发财〔2010〕448 号）配套使用。

（二）本概算批复不作为原合同条款及结算方式调整的依据。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《光明区政府投资管理办法》等相关规定，根据本批复文件要求做好施工组织并加快工程建设，禁止项目投资突破总概算。同时严格遵守各项管理制度，做好节约用水和水土保持等环保措施，全面落实安全生产责任制，注意风险防范，提高安全生产意识，切实确保安全生产。

附件：将石路（东明大道-南环大道）市政工程总概算汇总表

光明区发展和改革局

2023年5月6日

深圳市光明区发展和改革局办公室　　2023年5月9日印发

— 6 —

（四）深南东路东延工程造价咨询

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2016-440300-53-01-700807001001

标段名称：深南东路东延工程造价咨询

建设单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：140.78万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-10-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-10-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

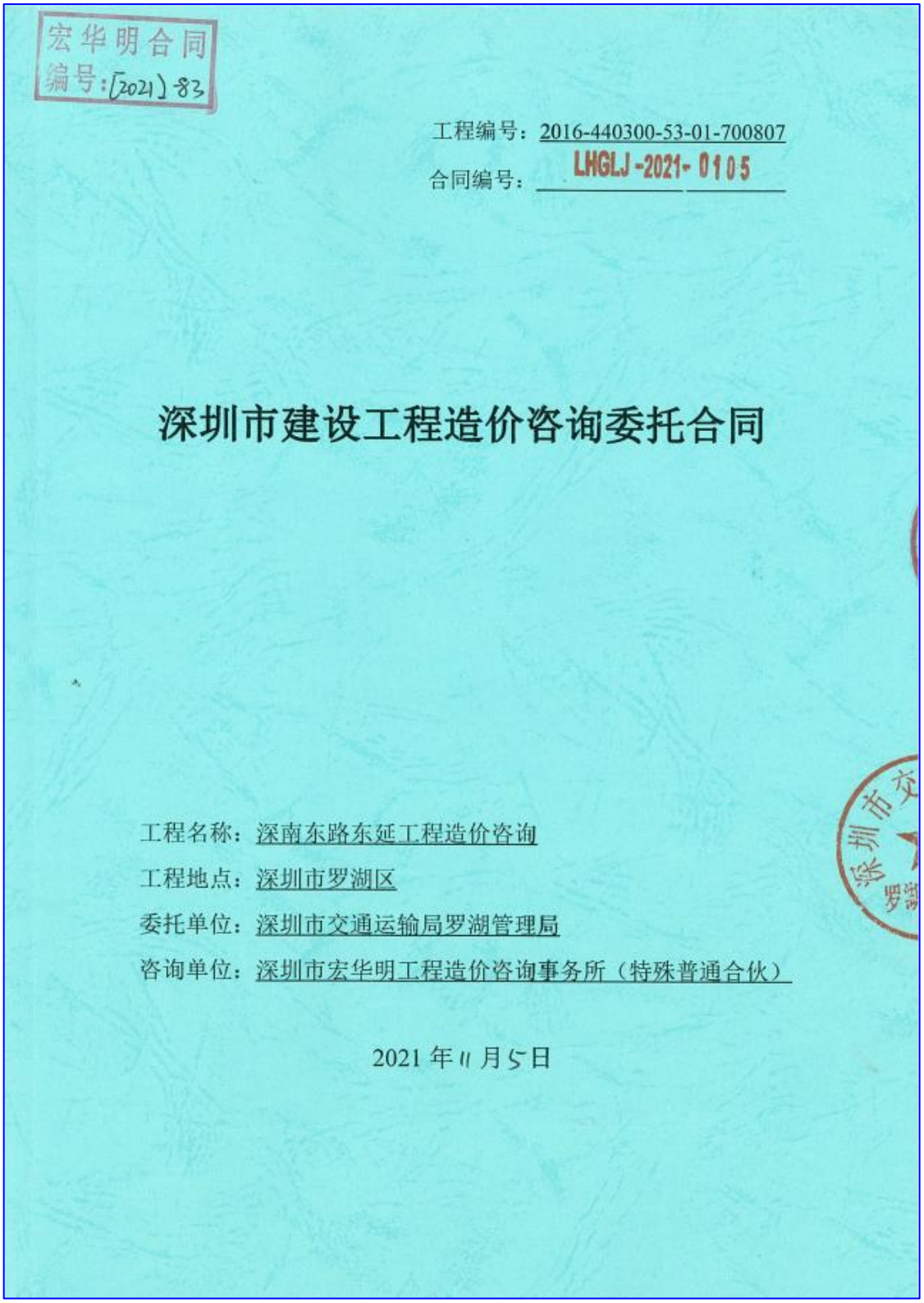
(签字或盖章)：

日期：2021-10-25

查验码：3681569282253357

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、造价咨询合同


宏华明合同
编号:[2021]83

工程编号：2016-440300-53-01-700807

合同编号：LHGLJ-2021-0105

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深南东路东延工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委托单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2021年11月5日

3、服务范围：施工阶段全过程造价

第一部分 协议书

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：深南东路东延工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

二、咨询工作内容

本项目的全过程造价咨询服务，包括但不限于施工图预算的编制、施工过程中的设计变更及施工过程配合、工程结算审核等工程造价咨询服务。

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

造价咨询服务费依据关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知深价协【2017】14号文中"施工阶段全过程造价咨询"下浮20%，并以发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费为收费基数，采用差额定率累进计费。造价咨询服务费最终结算价以政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果为准。

施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率（‰）	收费基数	备　注
100万元以内	12	发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段（含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等）、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为60%和40%；若工程没有进入结算阶段即停止，则扣除相应阶段。
101-500万元	11		
501-1000万元	10		
1001-5000万	9		
5001-1亿元	8		

1

4、合同金额：140.78 万元

1 亿元以上	7		3、施工变更预算已含在预算阶段内。 4、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中，不再另行计费。 5、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的，则以投资计划额的 80%作为收费基数。

合同价（暂定）为：人民币（大写）壹佰肆拾万零柒仟捌佰元整；（小写）：1407800.00元。

说明：1.合同暂定价收费基数按项目可研批复的工程费22769.03万元计取。最终结算价收费基数，以发改部门审批的工程概算建筑安装工程费计取。

2、本合同暂定价取费公式如下：

施工阶段全过程造价：[100×12‰+（500-100）×11‰+（1000-500）×10‰+（5000-1000）×9‰+(10000-5000)×8‰+(22769.03-10000)×7‰]×(1-20%)=140.78万元

（二）施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

1、预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付不超过本咨询合同价的 40%。

2、结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了经委托人认可的结算审核成果报告，支付不超过本咨询合同价的 40%。累计支付不超过合同价的 80%。

3、余额支付：完成工程结算，并取得政府相关部门或招标人委托的第三方审核结果后 30 天内，按审定的最终造价咨询费一次性支付余款。

4、非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付：本阶段造价咨询合同已经签订，但咨询人未开展主体工程预算（标底）编制工作而工程项目停建或取消的，不支付任何咨询费用；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，预算审核工作未完成而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的 50%；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，且预算审核工作也完成的，但还未开展施工阶段的造价咨询配合工作而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的 70% 。

5、合同中约定的支付时间只指委托人申请审批支付的期限。因政府其他部

2

5、合同签订时间：2021.11.05

(此页无正文,为合同签署页)

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

（公章）

法定代表人：

（签字）

组织机构代码：11440300MB2C36251D

地址：深圳市罗湖区东门街道东门北路1006号怡泰中心C座12楼

邮政编码：518001

法定代表人：车小平

电话：0755-25191212

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（公章）

法定代表人：

（签字）

组织机构代码：91440300748854524T

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203—1204

邮政编码：518000

法定代表人：贺鹏

电话：0755-86612306

传真：0755-33336181

电子信箱：hhm8858@126.com

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

账号：4000032409200058420

合同签订时间：2021年11月5日

合同签订地点：深圳市罗湖区

5

6、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分 专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

1、深圳市建设工程计价办法及相关规定；

2、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；

3、深圳市建设工程价格信息价；

4、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料。

第二条 咨询人指派 贺鹏 造价工程师（联系电话：13316934616）负责本项目咨询工作，其主要职责：

1、负责组织、实施本项目咨询工作；

2、负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；

3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

第三条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：/

第五条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：

1、施工图（含电子版）；2、竣工结算资料；3、其它技术资料。

第六条 委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第七条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名：杨红艳（联系地址：罗湖区东门北路 1006 号怡泰中心 C 座 12 楼），其主要职责：负责就本项目咨询业务与咨询人进行沟通、协调。

第八条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：视情况双方协商确定。

第九条 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

1、如委托人未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；咨询人由于自身原因未按约定时间提交造价文件，需承担违约赔偿责任，并且向委托人支付违约金，每延误一天，支付违约金 2000 元；

2、由于咨询人原因造成预算造价与市、区政府认定的部门审定价超允许偏

10

7、项目成果文件

甲级证书编号：甲 180944001514

工程招标控制价

文件编号:深宏字[2021]3510 号

工程名称： 深南东路东延工程

建设单位： 深圳市交通运输局罗湖管理局

工程造价：**233,755,302.11元**

大写：**贰亿叁仟叁佰柒拾伍万伍仟叁佰零贰元壹角壹分**

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
（盖章）

编制人： 裴红艳 **资格证号**：

审核人： **资格证号**：

审定人：

编制日期： 2021 年 11 月 8 日

中华人民共和国注册造价工程师 朱志强 A06440007925 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 裴红艳 A02440003621 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 李艳 A06440008120 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 贺鹏 A11440010479 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2023年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 王鹏 A11164400002667 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2024年12月31日

8、标底公示表

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	深南东路东延工程
审定造价	**23375.530211 万元**
投标报价上限	**招标控制价净下浮 5%** **即 22290.578359 万元**
不可竞争费	**1676.493165 万元**
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2021 年 11 月。
2. 工程总价：23375.530211 万元；
   分部分项工程量清单计价合计：19158.176223 万元；
   措施项目清单计价合计：1004.794259 万元；
   其他项目合计：　0 万元；
   规费：760.49296 万元；
   税金：707.715229 万元；
   暂列金额：1081.558934 万元；
   专业工程暂估价：120 万元；
   工程保险费：21.631179 万元；
   弃土场受纳处置费：521.161427 万元。
3. 不可竞争费用合计 1676.493165 万元，其中，安全文明措施费（不含规费、税金）474.934231 万元；暂列金：1081.558934 万元；专业工程暂估价：120 万元。

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）企业执业印章
编　号：甲180944001574
有效期至：2021年9月30日

中华人民共和国注册造价工程师
李　艳
A06440008120
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

招标人：（盖章）
日期：

深圳市交通运输局 罗湖管理局

9、工程类型：市政道路工程、资金来源：政府投资

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕988号

深圳市发展和改革委员会关于深南东路东延工程项目总概算的批复

罗湖区政府、市交通运输局：

报来《深南东路东延工程项目总概算》（国家编码：2016-440300-53-01-700807）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于罗湖区新秀、罗芳片区，邻近莲塘口岸。工程西起经二路，横穿猫窝岭，东接延芳路，路线全长552.6米，规划红线30米（路基段）和61.5米（猫窝岭隧道段），采用城市次干路标准建设，设置双向四车道，设计速度30公里/小时。其中，

- 1 -

道路拓宽改造段长 237.6 米（含东侧衔接段），隧道段长 315 米。

（一）隧道工程

猫窝岭隧道段采用单洞双层断面，上层为机动车道，净宽 17 米，净高 7.85 米，下层为人行道、非机动车道、管沟、安全及检修通道等，人行道及非机动车道净宽 8.4 米，净高 4.1 米。隧道采用矿山法施工，墙面采用搪瓷钢板饰面，车行道顶棚采用双层防火板，人行道及非机动车道顶棚采用单层防火板+铝合金方通吊顶。隧道下层人行通道两端共设 4 个人行出入口，出入口设钢结构雨棚。隧道两侧洞口处新建地下设备用房 363.21 平方米。

（二）道路工程

新建改性沥青混凝土机动车道 6990 平方米，其中，路基段路面结构层厚度 62.8～68 厘米，隧道段路面结构厚 37 厘米；沥青罩面处理 1897 平方米；铺设陶瓷透水砖人行道 1827 平方米、花岗岩人行道及非机动车道 2796 平方米。其余包括新建挡土墙、拆除等工程。

（三）绿化工程

隧道两端洞口周边新建绿化 1996 平方米，其中垂直绿化 648 平方米。

（四）基坑及边坡工程

包括出入口明挖过渡段基坑支护及隧道东侧高压铁塔四周

项目概算总投资 26958.00 万元，其中，工程费用 22743.74 万元，工程建设其他费用 2930.48 万元，预备费 1283.78 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，切实发挥政府投资效益。

（二）请严格控制投资规模，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，科学组织实施，尽量节约投资。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）请根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深南东路东延工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2021 年 12 月 24 日

- 4 -

10、履约评价“优秀”

附件 3

深圳市交通运输局罗湖管理局合同（造价咨询）履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市交通运输局罗湖管理局	评价期限	2022 年 7 月 1 日至 2022 年 9 月 30 日
评价阶段	☑前期（开工前） ☐在建（开工-验收） ☐保修（验收后）	合同最后一次季度履约评价	☐是 ☑否
承包商名称(评价对象)	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	承包商类别	☐施工 ☐监理 ☐设计 ☑造价咨询 ☐勘察 ☐代建 ☐其它
承包商资质	甲级	承包商地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204
法定代表人及联系方式	贺鹏 0755-86612306	项目负责人及联系方式	贺鹏 13632786476
工程名称	深南东路东延工程造价咨询	承包范围	施工阶段全过程造价咨询
工程地点	深圳市罗湖区	合同金额（万元）	140.78

合同开工日期	\	合同竣工日期	\	合同工期	\
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	

履约评价分项内容及得分情况

分项内容	得分	权重	评价得分
项目负责科室评价得分	90.5	1.0	90.5
合计			90.5

事项说明：

项目处于前期（开工前）阶段，该项目无驻场服务不计分、概算审核、复核投标报价、施工过程造价控制、结算审核等暂不计分；该单位于 n 月完成施工招标控制价编制工作并配合完成预算审核工作。

评价等级	优秀☑ 良好☐ 中等☐ 合格☐ 不合格☐

深圳市交通运输局罗湖管理局承包商（造价咨询）季度履约评分标准表

评价时间：2022 年 9 月 30 日

合同名称	深南东路东延工程（造价咨询）		承包商	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
序号	分项内容	满分	评价指标		得分
一	人员配备	14			13
1	人员数量要求	3	优秀 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。		
2	专业配置要求	5	优秀 4.5-5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定； 良好 3.5-4 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2.5-3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。		4
3	项目负责人要求	6	优秀 5.5-6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 4-5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3-3.5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。		6
二	履约质量	61			27
4	概算审核质量	6	优秀 5.5-6 分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好 4-5 分：概算审核比较全面、系统、准确、认真； 合格 3-3.5 分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格 0 分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。		\
5	工程量清单编制质量	10	优秀 9-10 分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 7-8 分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 5-6 分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在 90%以下（含 90%）。		10
6	标底（预算）编制质量	8	优秀 7-8 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差应小于 3%（不含 3%），且主材价询价工作非常细致认真全面； 良好 5-6 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在 3%-5%之间（不含 5%），主材价询价工作比较细致认真全面； 合格 4-4.5 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在 5%-10%之间（不含 10%），主材价询价工作基本细致认真全面； 不合格 0 分：报告书造价与第三方审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在 10%以上（含 10%），主材价询价工作不够细致认真全面。		8

7	招标文件编制质量	6	优秀 5.5-6 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 良好 4-5 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 合格 3-3.5 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 不合格 0 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	5
8	复核投标报价质量	6	优秀 5.5-6 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告； 良好 4-5 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告； 合格 3-3.5 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无.不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告； 不合格 0 分：不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。	\
9	施工过程造价控制	10	优秀 9-10 分：能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 良好 7-8 分：基本能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 合格 5-6 分：基本能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 不合格 0 分：不能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。	\
10	结算的审核质量	10	优秀 9-10 分：结算造价与第三方审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 7-8 分：结算造价与第三方审定价相差在 3%--5%之间（不含 5%）； 合格 5-6 分：结算造价与第三方审定价相差在 5%--10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：结算造价与第三方审定价相差在 10%以上（含 10%）。	\
11	造价文件	5	优秀 5 分：能够按照合同要求提交完整的资料； 不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。	4
三	履约时间	8		7
12	工作时间	8	优秀 7-8 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 良好 5-6 分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 合格 4-4.5 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。	7

四	履约配合	17		10
13	配合情况	10	优秀 9-10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合财政部门审计工作、结算完成后主动地协助我局进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 良好 7-8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合财政部门审计工作、结算完成后比较主动地协助我局进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 合格 5-6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合财政部门审计工作、结算完成后基本主动地协助我局进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合财政部门审计工作、结算完成后不够主动地协助我局进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	9
14	驻场服务情况	5	优秀 4.5-5 分：驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 良好 3.5-4 分：驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 合格 2.5-3 分：驻现场代表能够基本积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 不合格 0 分：驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	\
15	保密工作	2	合格 2 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料但未造成不良影响或严重后果。	1
	合 计	100	计分阶段满分 63	57
			折算后 90.5	

注：

1. 各科室可结合其合同特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值进行调整。

2. 规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，或在阶段评价时尚不具备评价条件的，不计入评分，对总得分按百分比进行折算。

项目负责人：　　科室负责人：

（五）天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程

1、中标通知书

中标通知书

工程编号：NSGWS20221215001

工程名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程造价咨询

建设单位：南山区建筑工务署

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价： 87.08 （万元）

中标工期：

备注:最终结算价不得超过99.8万元。

本工程于 2022年12月15日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标公告和招标人签订本项目的发包合同。

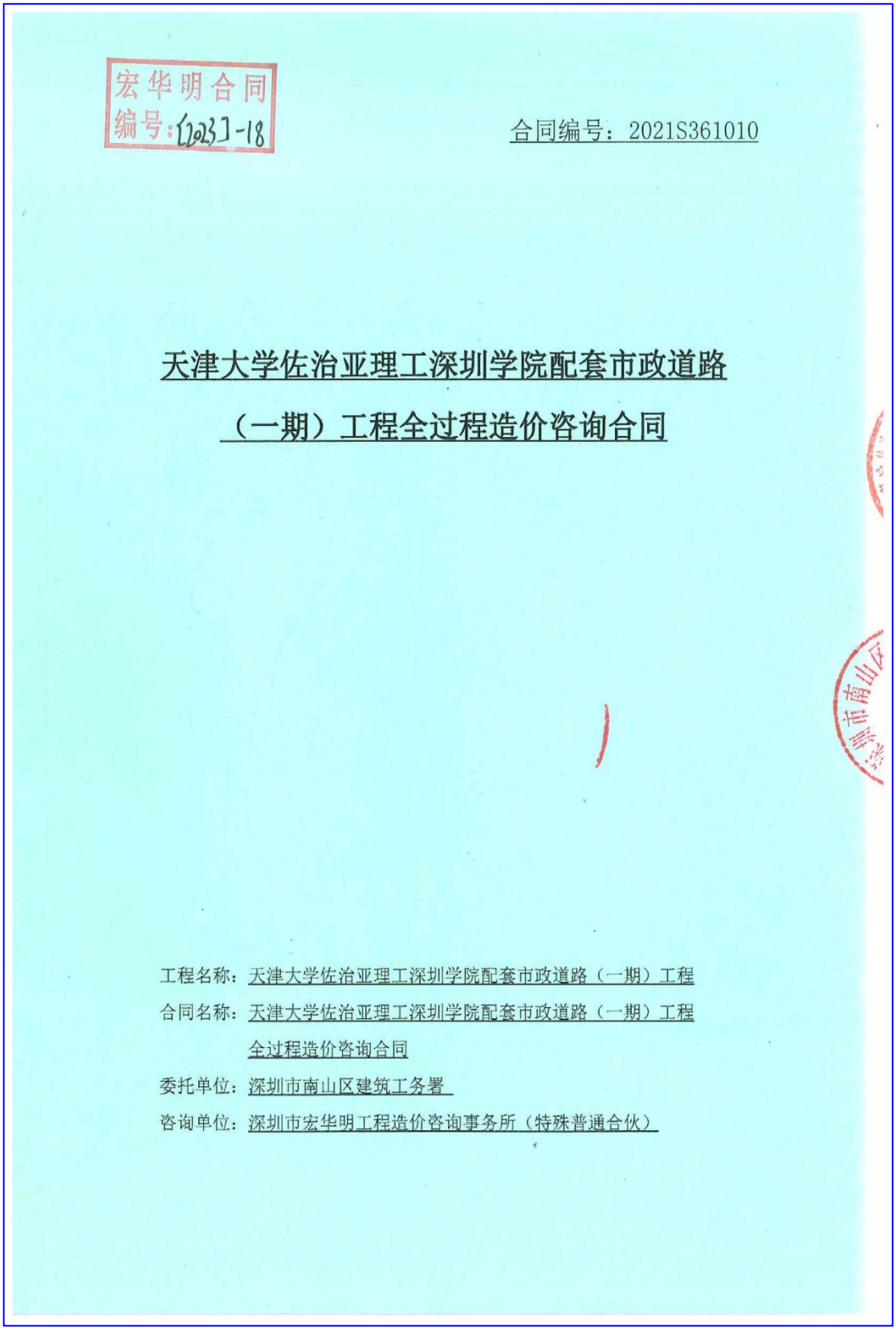
招标人（盖章）：

日期（2023-01-13）：

南山区建筑工务署小型工程

1

2、造价咨询合同



宏华明合同
编号：[2023]-18

合同编号：2021S361010

天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程全过程造价咨询合同

工程名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程

合同名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程全过程造价咨询合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

3、服务范围：施工阶段全过程造价

天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程全过程造价咨询合同

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

经南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标，确定乙方为本项目全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程

2. 工程概况：项目位于南山区桃源街道长源社区白石岭片区，项目包含三个子项内容，其中：

（一）长岭一号路东段：道路起点顺接现状长岭一号路，全长约326米，红线宽24米，道路等级为城市次干路，设计速度30km/h，双向四车道，新建一座通道下穿平南铁路。

（二）规划支路二：道路起点接长岭一号路西段，终点至长岭一号路东段，全长约487米，本次实施长度约307米，道路红线宽14米，道路等级为城市支路，双向两车道，设计速度30km/h，新建一座排洪箱涵，对平南铁路现有箱涵进行加固。

（三）绿道：绿道起点顺接长岭一号路东段，终点至西侧现状绿道，全长约836米，含人行天桥及钢筋混凝土实心板桥各一座。

工程内容主要包括道路、交通、配套市政管线、水土保持等工程。

1

3. 工程投资：项目投资匡算为 14132 万元，其中建安工程费 10059 万元，工程建设其他费 3026 万元，预备费 1047 万元。（深南发改批[2021]309 号）

二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。具体工作内容如下：

(一) 概算编制或审核阶段造价咨询工作内容

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。

2. 协助完成工程概算评审工作。

3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

(二) 施工阶段全过程造价控制阶段造价咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

（1）编制工程预算。

（2）协助甲方审核招标文件和设计图纸。

（3）编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

（4）协助完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

（1）协助甲方进行招投标答疑。

（2）本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。

（3）复核中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人

投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

（4）协助甲方签订各类工程合同。

（5）参与图纸会审并提出合理化建议。

（6）施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

（7）及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

（8）参与暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

（9）合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

（10）负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。

（11）按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并定期向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

（1）审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助完成结算审计及工程财务审计工作。

（2）进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

（3）工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

（4）配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段造价咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建

议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

（四）其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束时应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

三、 乙方工作时间要求

1. 概算成果文件提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经政府造价部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

3. 商务标清标报告提交时间：自接到相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：自接到相关资料后 3 天内提交。

5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：自接到相关资料后 30 天内提交。

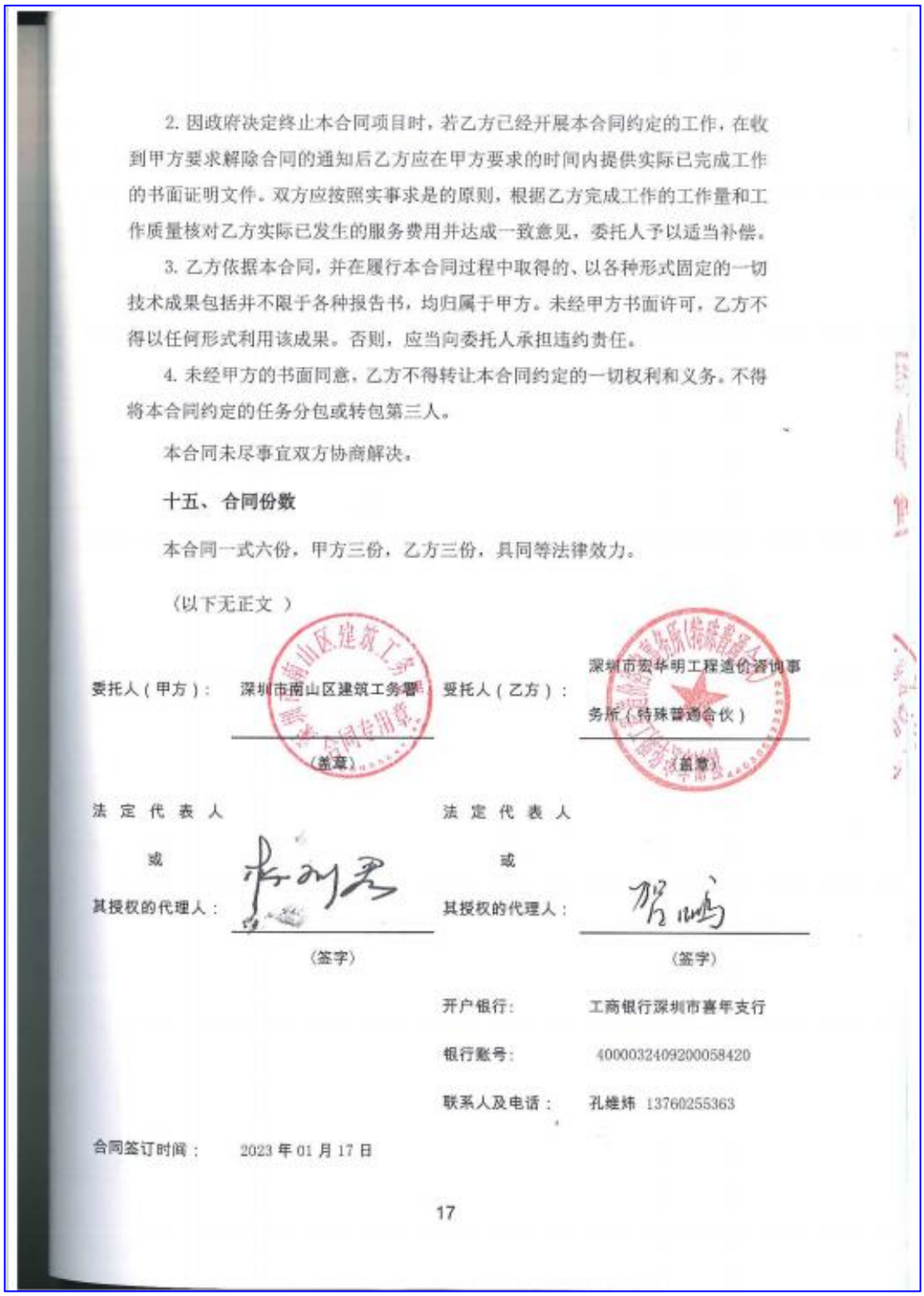
6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，自接到相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。

7. 本项目工期最终以甲方确认为准。

8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

四、 乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，专业团队至少 15 名及以上，其中土建专业造价工程师人员 3 名，土建专业造价员 7 名；安装专业造价工



2. 因政府决定终止本合同项目时，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件。双方应按照实事求是的原则，根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的服务费用并达成一致意见，委托人予以适当补偿。

3. 乙方依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于甲方。未经甲方书面许可，乙方不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4. 未经甲方的书面同意，乙方不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

（以下无正文）

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署（盖章）

受托人（乙方）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：工商银行深圳市喜年支行

银行账号：4000032409200058420

联系人及电话：孔维炜 13760255363

合同签订时间：2023 年 01 月 17 日

17

4、项目负责人（贺鹏）证明

程师 1 名，安装专业造价员 4 名；共计 15 名。

2. 乙方人员配置表 **项目负责人**

序号	姓 名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话（手机）
1	贺 鹏	项目负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11440010479	13316934616
2	王 鹏	土建总审	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11164400002667	13751010793
3	裴红艳	安装总审	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]02440003621	13543296652
4	杨 俊	项目联系人	工程师	一级注册造价工程师	建[造]19440020068	13652396437
5	曾剑华	技术人员	工程师	造价员	赣建 13G02668	18679787118
6	石诗耿	技术人员	助理工程师	造价员	/	18819264578
7	黄紫茵	技术人员	助理工程师	造价员	/	15996915415
8	陈佳惠	技术人员	助理工程师	造价员	/	13929508705
9	陈泽鑫	技术人员	助理工程师	造价员	/	13226573829
10	肖枫汪	技术人员	助理工程师	造价员	/	13699716534
11	龚子昌	技术人员	助理工程师	造价员	/	18270612363
12	林荣霞	技术人员	助理工程师	造价员	/	13670997892
13	童锦辉	技术人员	助理工程师	造价员	/	18779316997
14	李沛沛	技术人员	助理工程师	造价员	/	18679310275
15	聂斌强	技术人员	助理工程师	造价员	/	18879605100

五、 造价文件的编制标准和依据

（一）建设工程计价主要标准

1. 计价规程，包括估算、概算、预算、结算、决算编制规程等。

2. 工程量清单计价规范以及其他专业规范、补充规范。

5

5、合同金额：87.08 万元

从造价咨询角度对甲方提交的图纸等相关资料进行全面会审复核并在 1～3 天提出书面的复核意见。并根据项目的不同情况，须针对性地组织安排对现场的核实与了解工作。

11. 若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目。

12. 乙方若在工作中出现重大错误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成。

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

九、合同价、支付方式及结算方式

（一）合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：捌拾柒万零捌佰元（大写），即 RMB 870800 元。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14 号）计取。计算过程如下：

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金 A1

此阶段咨询服务酬金全额暂定 A1：

A1=(100 万*2‰+400 万*1.8‰+500 万*1.6‰+4000 万*1.3‰+5000 万*1.2‰+(1.4132-1)亿*1.1‰=)*（1-20%）（根据深价协〔2017〕14 号文规定比例、计费基数根据项目实际为匡算或估算额，按差额定率累进计费并下浮 20%）=13.972 万元，其中：

此阶段咨询服务费基本酬金 B1：B1=A1*80%=11.1776 万元

9

此阶段咨询服务费绩效酬金 C1：C1=A1*20%=2.7944 万元

2. 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 A2

此阶段咨询服务酬金全额暂定 A2：

A2=（100 万*12‰+400 万*11‰+500 万*10‰+4000 万*9‰+5000 万*8‰+(1.0059-1)亿*7‰）*（1-20%）（根据深价协〔2017〕14 号文规定比例、计费基数根据项目实际为匡算或估算额，按差额定率累进计费并下浮 20%）=69.6104 万元，其中：

此阶段咨询服务费基本酬金 B2：B2=A2*80%=69.6104 万元*80%=55.68832 万元；

此阶段咨询服务费绩效酬金 C2：C2=A2*20%=69.6104 元*20%=13.92208 万元。

3. 工程竣工决算编制审核咨询服务酬金 A3

此阶段咨询服务酬金全额暂定 A3：

A3=(100 万*2‰+400 万*1.4‰+500 万*1.1‰+[(14132-10059)-1000]万*1‰)*（1-20%）（根据深价协〔2017〕14 号文规定比例、以发改批复概算的其他费作为计费基数，按差额定率累进计费并下浮 20%））= 3.5064 万元，其中：

此阶段咨询服务费基本酬金 B3：B3=A3*80%=2.80512 万元；

此阶段咨询服务费绩效酬金 C3：C3=A3*20%=0.70128 万元。

4. 全过程造价咨询服务酬金合计暂定 A：A=A1+A2+A3=87.08 万元。

其中：基本酬金合计暂定 B：B=B1+B2+B3=69.664 万元；

绩效酬金合计暂定 C：C=C1+C2+C3=17.416 万元。

5. 其中，结算绩效收费不能高于基本收费，决算编制计费基数为扣除建安费之外的其他费为决算额计取；最终咨询服务费以合同取费标准和政府造价部门复核为准。结算价不得超过 99.8 万元。

6. 咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

（二）支付方式

1. 概算编制费用支付

概算通过政府主管部门审查批复，乙方向甲方提出书面付款申请且甲方完成当期节点履约评价后，甲方支付工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金的基本酬金 B1*100%+绩效酬金 C1*当期节点履约评价支付比例。计费基数为批复概算价。

2. 施工阶段全过程造价控制咨询费用支付

（1）标底、工程量清单编制费用支付

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方完成施工合同签订后，乙方向甲方提出书面付款申请，甲方支付施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金的基本酬金 B2*30%。计费基数为批复概算价。

（2）结算审核费用支付

第一次支付：工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，乙方向甲方提出书面付款申请，支付施工阶段全过程控制咨询服务酬金的基本酬金 B2*50%，计费基数为批复概算价。

第二次支付：待政府确定的造价部门复核后，乙方向甲方提出书面付款申请且甲方完成当期节点履约评价后，根据审定的造价控制费支付施工阶段全过程控制咨询服务酬金的基本酬金 B2*20%+绩效酬金 C2*100%*当期节点履约评价支付比例。计费基数为审定的结算价。

3. 竣工决算编制费用及尾款的支付

决算经政府确定的造价部门复核后，乙方向甲方提出书面付款申请且甲方完成当期节点履约评价及完成履约评价后，甲方完成竣工决算编制费用支付及尾款支付，其中：

（1）竣工决算编制费用：甲方支付竣工决算编制咨询服务酬金的基本酬金 B3*100%+C3*100%*当期节点履约评价支付比例，计费基数为造价部门复核审定的扣除建安费之外的其他费。

（2）尾款：本合同尾款主要是各阶段由于节点履约评价暂缓支付的绩效酬金，结算绩效收费不能高于基本收费。尾款=绩效酬金总额*完成履约评价支付比例-已经支付绩效酬金总额。

绩效酬金总额=各阶段支付时的全额绩效酬金之和。当尾款为负数时，以尾款为零计取。

4. 甲方有正当原因（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

11

（三）结算方式

7. 结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）并下浮20%，计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制的造价咨询服务费。同时考虑补充协议中的金额、咨询成果完成履约评价结果综合得出最终结算金额。其中，结算绩效收费不能高于基本收费，决算编制计费基数为扣除建安费之外的其他费为决算额计取；最终咨询服务费以合同取费标准和政府造价部门复核为准，且结算价不得超过99.8万元。各阶段咨询费经政府确定的造价部门复核该阶段造价后支付。

十、履约评价

（一）评价依据

为保障乙方履行合同质量，甲方对乙方全程履约表现和服务成果进行评价。履约评价按照《南山区建筑工务署履约评价管理制度（试行）》（2022年6月起试行）的各项规定进行，评分表见附件《造价咨询合同节点履约评价评分表》。

（二）评价分类及时间节点

本合同履约评价包括节点履约评价、年度履约评价及完成履约评价。

1. 概算编制或审核阶段节点履约评价：概算成果文件审批通过时间作为本合同第一次节点履约评价的时间节点。

2. 施工阶段全过程造价控制咨询服务阶段（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）节点履约评价：

（1）工程量清单及招标控制价成果文件审批通过时间作为本合同第二次节点履约评价的时间节点；

（2）工程结算审核完成并经政府相关部门审定完成后作为本合同第三次节点履约评价的时间节点。

3. 竣工决算编制阶段节点履约评价：在合同主要工作全部完成后开展第四次节点履约评价，即项目竣工决算审核完成进行第四次节点履约评价。

4. 完成履约评价：根据节点履约评价结果按以下方式进行综合进行评判：其完成履约评价概算编制或审核阶段得分占比为30%、施工阶段全过程造价控制咨

6、工程类型：城市道路工程

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2024〕403号

南山区发展和改革局关于天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程概算评审资料收悉。经区政府投资项目评审中心审核，该项目概算总投资11248万元。现批复如下：

一、工程概况

天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程（国家编码：2110-440305-04-01-592309）于2021年10月立项（深南发改〔2021〕309号），投资匡算14132万元。

项目位于南山区桃源街道，包含长岭一号路东段、规划支路二、绿道改线工程。

其中长岭一号路东段北起现状长岭一号路，道路全长约345.67米，为城市次干路，道路红线宽度24米，双向四车道，设计速度30千米/小时，下穿现状平南铁路处新建下穿通道；

规划支路二西起远期规划支路二，东至长岭一号路东段，道路全长约286.97米，规划为城市支路，道路红线宽度14米，双向两车道，设计速度30千米/小时，跨越老虎岩河处新建箱涵与现状箱涵顺接；

绿道西起现状绿道，东至长岭一号路东段，绿道全长477.75米，宽6米，跨越老虎岩河处新建一座桥梁。

主要建设内容包括道路、交通、桥涵、给排水、电气、燃气、岩土、绿化和其他附属等工程。

（一）道路工程

拆除现状人行道、混凝土路面等，新建机动车车道、非机动车道和人行道。机动车道采用沥青混凝土，非机动车道采用天然露骨料透水混凝土，人行道采用仿石透水砖，绿道采用现状天然石材，路缘石采用水泥混凝土路缘石。新建标志牌、分隔柱、乙型护栏，涂划标线等。

（二）长岭一号路铁路桥涵工程

长岭一号路东段下穿平南铁路处新建钢筋混凝土箱型通道，通道长约28米，宽36米，净高6.8米。开挖铁路桥涵工作坑，新建及顶进桥涵，既有铁路路基坡面防护及加固等。地梁、滑板、导向梁均采用C25混凝土，滑板面设隔离层及润滑层。坡面防护及加固采用C30混凝土灌注桩以及架设便梁。主

体采用 C50 抗渗混凝土，桥涵通道外层采用热沥青防水，变形缝处设置外贴式橡胶止水带。出入口设置毛石混凝土挡墙，挡墙设泄水孔。框架边墙外侧面及顶面回填夯实土，铁路边坡绿化及栅栏恢复。桥洞内装饰采用预制混凝土面板。

（三）规划二路河道箱涵工程

规划支路二跨越老虎岩河处新建6.0×4.5米箱涵与现状箱涵顺接，长约 59.5 米。开挖雨水箱涵工作坑，拆除并新建雨水箱涵，与既有箱涵形成连接等。基坑支护采用灌注桩+钢板桩的支护方式，侧面喷射混凝土。箱涵主体、暗梁、暗柱均采用 C35 抗渗混凝土，箱涵基础采用 C20 混凝土及砂砾垫层，箱涵外层采用两道热沥青防水，变形缝处设置中埋式橡胶止水带。出入口设置毛石混凝土挡墙，挡墙设泄水孔。框架边墙外侧面及顶面回填夯实土，设置不锈钢护栏。

（四）绿道桥梁工程

绿道跨越老虎岩河处新建一座单跨预应力小箱梁桥梁，长约 20 米。桥台锥坡采用砂砾垫层及 C25 预制混凝土块护坡。桥梁下部结构新建钻孔灌注桩，采用 C30 水下混凝土，桥台、台帽均采用 C40 混凝土，桥台耳背墙采用 C30 混凝土。桥梁主体采用 C50 混凝土，支座采用板式橡胶支座。桥面采用非沥青基类防水层防水，并铺装沥青混凝土，两侧设置防护栏杆。

（五）给排水工程

基坑支护：采用拉森钢板桩支护形式。

（九）迁改工程

10千伏电力迁改：拆除电力电缆、电力电缆头、配管、光缆、拆除与修复路面结构；敷设涂塑钢管、电力电缆、光缆，新建行人转角井、行人中间头井等。

通信管线迁改：拆除光缆；敷设光缆、PVC-U通信保护管，新建双页手井、管道包封保护等。

铁路管线改迁工程：拆除电力电缆、通信电缆、信号电缆、配管；敷设电力电缆、通信电缆、信号电缆、配管等。

二、审核结果

项目报送总概算12287.1万元，审核后的总概算11248万元。其中建安工程费8745万元，工程建设其他费1286万元，预备费501万元，代建管理费316万元，涉铁相关费用400万元。

三、项目要求

（一）在项目实施过程中，请你单位根据《南山区政府投资项目管理办法》的要求，控制好项目总投资。

（二）项目计划于2024年8月开工，预计于2025年8月完工。请你单位根据现场情况合理安排工期。

（三）请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

（四）该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“南山区固投领域项目信

息化管理平台”。

（五）请按规定做好入库纳统工作。

（六）你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送区造价站评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并送区造价站评审。

（七）项目道路工程由市交通运输局南山管理局接收，项目绿道工程由区城管局接收，其他内容由相关行业主管部门接收。请各有关单位在工程竣工验收后及时办理资产登记等相关手续，涉及转出和核销资产处理的请按照基本建设财务规则等有关规定办理。

此复。

附件：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程概算表

南山区发展和改革局

2024 年 10 月 25 日

—6—

7、造价咨询成果文件

工程造价预算书

文件编号：深宏字[2023]003号-YS001

工程名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：深圳平南铁路有限公司

设计单位：四川西南交大土木工程设计有限公司/中国铁道科学研究院集团有限公司

编制金额：89575774.94 元

编制金额（大写）：捌仟玖佰伍拾玖万伍仟柒佰柒拾肆元玖角肆分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编制人：资格证号：

复核人：资格证号：

主管：

中华人民共和国一级注册造价工程师 钟怡婷 B11224400016291 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）有效期至：2026年07月26日

中华人民共和国一级注册造价工程师 贺鹏 B11114400027604 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）有效期至：2027年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 杨俊 B11194400024347 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）有效期至：2027年08月20日

中华人民共和国一级注册造价工程师 王鹏 B11164400002667 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）有效期至：2028年12月31日

编制日期：2024 年 10月

造价站审定书

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2024172

工程造价审定书

工程名称：	天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程施工总承包	建设单位：	深圳市南山区建筑工务署
咨询单位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	代建单位：	
建设单位报送造价：	89,575,774.94 元	单位造价：	
区造价站审定造价：	88,160,572.32 元	单位造价：	
核减额：	1,415,202.62 元		
安全文明措施费：	2,954,268.76 元	暂列金额：	2,500,000.00 元
主审人：		总审：	
复核人：	/	副站长：	
审核组组长：		站长：	
建设单位报送日期：	2024年10月16日	区造价站审定日期：	2024年10月29日

8、标底公示表

招标控制价公示表

标段名称	天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程施工总承包
招标人	深圳市平南铁路有限公司
招标控制价审核单位	☑造价站　　□审计中心　　□招标人
招标控制价	8816.057232 万元
投标报价上限	8070.046374 万元，净下浮 9.02%
不可竞争费合计	545.426876 万元
截标时间	年　　月　　日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

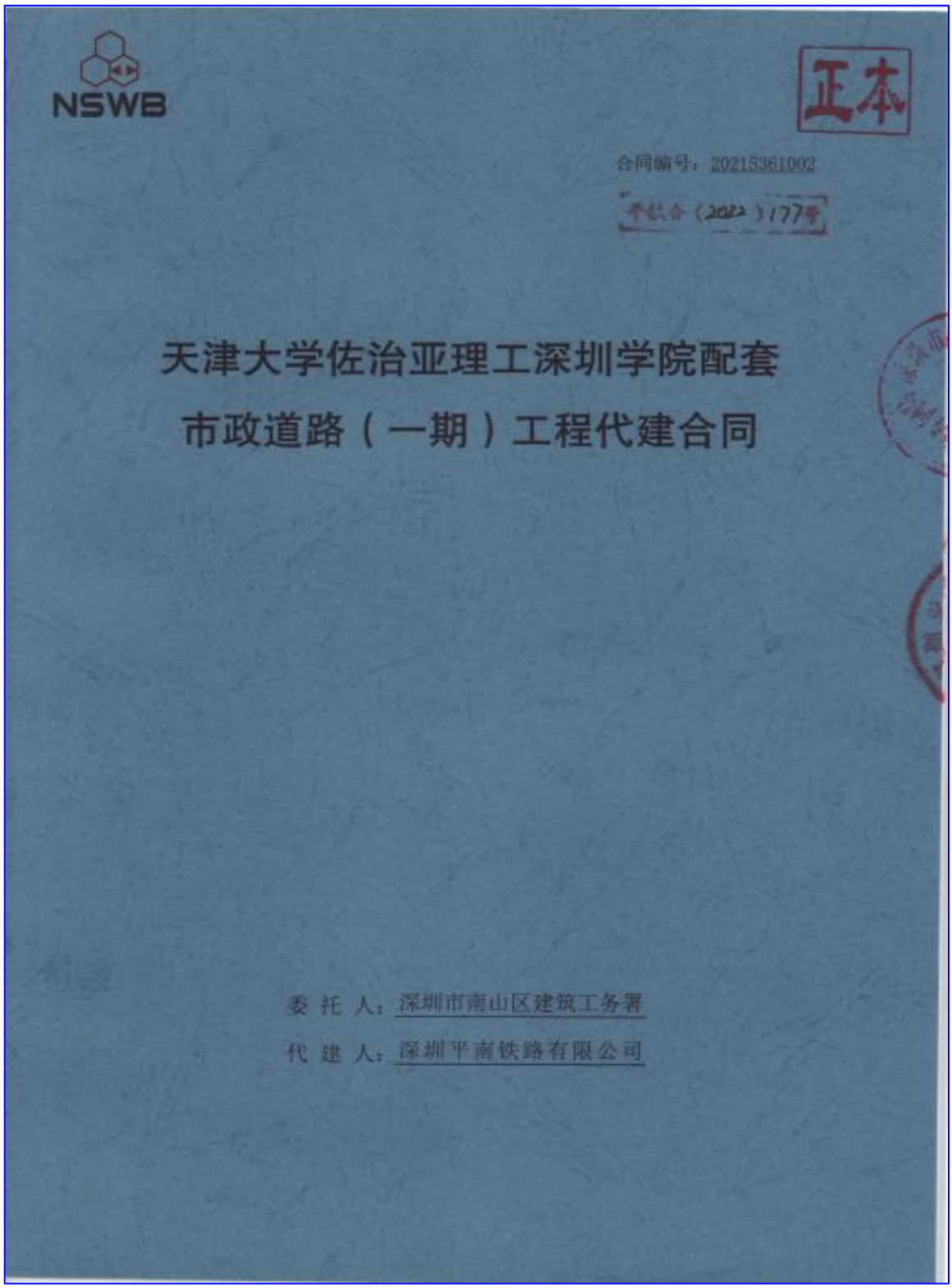
1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2024 年第 9 月，园林苗木为 2024 年第三季度；
2. 分部分项工程量清单计价合计：7175.754837 万元；
3. 措施项目费清单计价合计：577.005617 万元（其中，安全文明施工措施费合计：295.426876 万元）；
4. 规费计价合计：303.954188 万元；
5. 税金计价合计：272.510316 万元；
6. 工程建设其他费合计：486.832274 万元（其中，暂列金额：250.000000 万元；工程保险费：8.329225 万元；弃土场受纳处置费：228.503049 万元）；
7. 不可竞争费合计：545.426876 万元（其中安全文明施工措施费：295.426876 万元，暂列金额：250.000000 万元）

造价咨询单位：（盖章） 造价工程师：（加盖注册造价工程师执业章）	招标人（盖章）：深圳市平南铁路有限公司 日期：　　年　　月　　日

备注：招标人应按照《深圳市进一步深化工程建设项目招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并于开标前至少提前 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

9、代建合同


NSWB
正本
合同编号：2021S361002
天津大学佐治亚理工深圳学院配套
市政道路（一期）工程代建合同
委 托 人：深圳市南山区建筑工务署
代 建 人：深圳平南铁路有限公司

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

代建人（乙方）：深圳平南铁路有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招投标管理条例》、《南山区政府投资项目代建制管理办法》（深南府办规[2018]7号）及其它有关法律法规，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，采用公开招标方式确定乙方为中标单位，经委托人、代建人双方协商同意，签订本合同。

一、工程概况

1、项目名称：天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程

2、项目总投资：代建内容总投资估算约11281.54万元，本项目合同暂定建设资金为（11281.54-338）*95%=10396.363万元，具体以图纸完成后报区发改局批复的概算金额为准。

3、建设地点：深圳市南山区桃源街道长源社区白石岭片区

4、建设规模：长岭一号路东段：全长约326米，规划支路二：实施长度约307米，代建规模最终以委托人确认为准。

5、建设内容：全过程代建设，以发改局概算评审内容为准。

6、建设标准：合格

二、代建项目管理范围和内容

■全过程代建：包括以下（一）～（八）。

□前期阶段代建：包括以下（一、二）。

□实施阶段代建：包括以下（三）～（八）。

（一）项目策划、决策

1、负责组织可行性研究报告及投资估算、法定图则修改、环境影响评价、地质灾害评估、交通专项规划研究、投资估算、初步设计及概算、施工图设计文件等的编制，完成相关的报批手续。（项目立项由政府相关部门完成。）

（二）项目前期准备阶段

2、负责建设范围内现状建筑物和构筑物的清理工作，以及相关拆迁纠纷的处理（已

离的协议。

六、本合同中的有关词语含义与本合同[第二部分 通用合同条款]中赋予它们的定义相同。

七、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为代建人提供项目建设的必要条件。

八、代建人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照代建工作范围和内容，承担代建任务。

九、未达招标限额的，代建人应按委托人要求确定各相关单位。

十、若合同中体现的内容与下列文件或通知有不一致的地方，以下列文件或通知为准：

（一）《深圳市发展和改革委员会关于印发深圳市级政府投资项目市场化代建试点实施方案的通知》（深发改[2018]861 号）；

（二）《南山区政府投资项目代建制管理办法》（深南府办规[2018]7 号）；

（三）《南山区政府投资代建项目监督管理办法》（深南发改规[2018]3 号）；

（四）《南山区建筑工务署代建制项目工程变更及签证管理办法》（2018 年 11 月试行）；

（五）《南山区建筑工务署评定分离定标工作指引（2020）》；

（六）《关于发布建设工程施工招标投标下浮率（2020 年度）的通知》（深南建工通[2021]6 号）；

（七）《南山区建筑工务署入围定标价格切线设置办法》。

在本合同执行期间，以上文件或通知如有最新规定，则按最新文件执行。

十一、本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，委托人执 叁 份，代建人执 叁 份。

（以下无正文）

委托人：（公章）

法定代表人或授权委托人（签章）：

代建人：（公章）

法定代表人或授权委托人（签章）：

代建管理费支付银行支行： 中国建设银行深圳蛇口支行

代建管理费支付银行账号： 44201502800051021076

签订日期：2022 年 3 月 19 日

8

四、百县千镇万村帮扶业绩

百县千镇万村帮扶业绩

（企业近 5 年）

投标人名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点（市级）	帮扶金额（万元）	投资类型	备注
1	阳西县城安和路升级改造工程	2022.09.13	广东省阳江市	0.1500	政府投资	
2	阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程	2024.01.03	广东省阳江市	0.1500	政府投资	
3	阳西县新圩镇沙河村民委员会木竹根村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村污水处理池工程	2023.04.18	广东省阳江市	0.1500	政府投资	
4	阳西县溪头镇下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程	2024.07.10	广东省阳江市	0.1500	政府投资	
5	阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程	2024.03.22	广东省阳江市	0.1500	政府投资	

注：

提供投标人近 5 年（2021 年 8 月 1 日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

1.业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面、完整的协议书和合同金额等关键信息页）；未提供证明材料的，不予计取。

2.提供相关主管部门或合同签订单位出具的已完工帮扶业绩证明（含金额）

上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

（一）阳西县城安和路升级改造工程

1、审核服务合同

阳西县政府投资工程项目预、结（决）算审核服务合同

甲方：阳西县财政局投资审核中心

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙人）

参照2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目招标文件的要求和招标结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

一、服务内容及期限

（一）、甲方委托乙方以下工程进行工程预、结（决）算审核：

1. 项目名称：阳西县城安和路升级改造工程

2. 审核类别：审核结算

3. 送审造价：6168522.23元

（二）、约定完成审核时间：2022年9月13日起至2022年11月11日止。

二、服务费用及付费方式

1.计费基准数，评审费用计费基准数为审核项目送审价。

2.计费下浮率执行乙方2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目投标下浮率。

3.审核费用计算公式：

（1）预算审核类项目：审核费=按政府收费标准计算的收费额*投标折扣率±奖罚金额；

（2）结算审核类项目：审核费=按政府收费标准计算的收费额*投标折扣率±奖罚金额。

（3）竣工财务决算类项目：审核费按照项目竣工财务决算服务收费标准表执行。

现行收费标准见附件：详见2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目合同附件部分。

4.其他说明

（1）.预结算审核最低付费额执行最低预结算审核付费额1,500元的标准，即不足1500元的按1500元计取。

（2）.预结算审核付费额收费标准已包括钢筋及预埋件计算即预结算编制的工作内容，凡要求钢筋及预埋件计算的，不另行计费。

（3）.结算类审核效益收费的收费基数控制在核减额（以计算总额对比差额为基数）为送审造价的5%范围内，超出5%的按5%计算。

5.评审费用按宗结算，审核机构向阳西县财政局投资审核中心提交经确认的审核成果文件，并同时提交收费结算申请资料，经核实批准后由阳西县财政局或建设单位支付审核费用。

三、委托方式

由阳西县财政局投资审核中心在“2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目”入围的15家造价咨询公司（入围预算审核、竣工财务决算审核7家，入围结算审核8家）中择优拟定委托咨询公司经办公室开会讨论报分管领导同意后，再由阳西县财政局投资审核中心直接进行委托。

1

四、咨询服务工作内容及要求

（一）项目评审的依据

1.国家有关投资计划、财政预算、财政投资评审、经济合同和工程建设的法律，法规及规章制度与工程项目相关的规定；

2.国家主管部门及地方有关部门颁布的标准、定额和工程技术经济规范；

3.与工程项目有关的市场价格信息、同类项目的造价及其他有关的市场信息；

4.项目立项、可行性研究报告、初步设计及概算批复等批准文件，项目设计、招投标、施工合同及施工管理等文件；

5.项目评审所需的其他有关依据。

（二），项目评审的程序

1.接受财政部门下达的委托评审任务，签订委托业务协议；

2.了解项目的基本情况和评审业务，配置相应的评审人员；

3.制定项目评审计划，评审计划应包括评审内容、评审重点、评审方向和评审时间；

4.审核和整理建设单位报送的评审资料，对缺少资料的有权要求甲方限期补齐。

5.查阅并熟悉有关项目的评审依据，审查建设单位所送资料的合法性、真实性、准确性和完整性；

6.现场勘查；

7.核查、取证、计量、分析、汇总；

8.按照规定的格式和内容形成初审意见；

9.评审机构项目负责人及评审机构对初审意见复核并做出评审结论；

10.与项目建设单位和有关单位交换评审意见，并由项目建设单位在评审结论书或项目预、结算审批表上签署意见；若项目建设单位不签署意见或在规定时间内未能签署意见的，评审机构在上报评审报告时，应对项目建设单位未签署意见的原因作出详细说明；

11.根据评审结论和项目建设单位反馈意见出具评审报告，并移交财政部门。评审机构的评审结果只对财政部门提供，而不能自行提供给其他单位。

（三）项目预算的评审

1.项目预算评审包括对项目建设程序、建筑安装工程预算、设备投资预算、待摊投资预算和其他投资预算等的评审。

2.项目预算应由项目建设单位提供，项目建设单位委托其他单位编制项目预算的，由项目建设单位确认后报送财政部门委托的评审机构进行评审。

3.项目建设程序评审包括对项目立项、项目可行性报告、项目初步设计概算、项目征地拆迁等批准文件的程序性评审。

4.建筑安装工程预算评审包括对工程量计算、预算定额选用、取费及材料价格等进行评审。

（1）工程量计算的评审包括：

①审查施工图工程量计算规则的选用是否正确；

②审查工程量的计算是否存在重复计算及多算、少算、漏算等现象；

③审查工程量汇总计算是否正确、合理；

④审查施工图设计中是否存在擅自扩大建设规模、提高建设标准等现象。

（2）定额套用、取费和材料价格的评审包括：

①审查是否存在高套、错套定额现象；

②审查是否按照有关规定计取工程间接费用及税金；

③审查材料价格的计取是否正确。

5.设备投资预算评审，主要对设备型号、规格、数量及价格进行评审。

6.待摊投资预算和其他投资预算的评审，主要对项目预算中除建筑安装工程预算、设备投资预算之外的项目预算投资进行评审。评审内容包括：

（1）建设单位勘察设计费、监理费、研究试验费、招投标费、贷款利息等待摊投资预算，按国家规定的标准和范围等进行评审；

（2）对土地使用权费用预算进行评审时，应在核定用地数量的基础上，区别土地使用权的不同取得方式进行评审；

（3）其它投资的评审，主要评审项目建设单位按概算内容发生并构成基本建设实际支出的房屋购置和基本禽畜、林木等购置、饲养、培育支出以及取得各种无形资产和递延资产等发生的支出。

7.部分项目发生的特殊费用，应视项目建设的具体情况和有关部门的批复意见进行评审。

8.及时披露重大预算问题。

9.参与财审部门组织的各种对数、评审会议。

10.出具符合财审部门要求的预算报告。

11.对已招投标或已签订相关合同的项目进行预算评审时，应对招标文件、过程和相关合同的合法性进行评审，并据此核定项目预算。

12.对已开工的项目进行预算评审时，应对截止评审日的项目建设实施情况，分别按已完工、在建和未建工程进行评审。

（四）项目结算的评审

（一）建筑安装工程结算评审的主要内容：

工程结算的评审应在第四条项目预算评审事项的基础上，重点审查以下事项：

1.工程实施过程中发生的设计变更和现场签证。政府投资项目原则上实行无现场签证管理制度，发生特殊情况并且不是施工单位原因造成工程内容和工作量的增加，可以现场签证。现场签证须由施工单位提出和提供相关资料，由建设单位、设计单位、监理单位和相关行业主管部门共同确认，逾期补签无效。

2.工程材料发生变化。

3.评审机构评审时遇到以下情况应当获取必要的证据：

①施工情况与认可的竣工图纸不符；

②实物工程量与认可的竣工图纸不符；

③施工用料发生变化；

④施工情况与施工合同不符；

⑤工程结算价超过合同价。

4.评审机构认为有必要时，应对分部和分项工程、变更设计的工程、必须丈量的工程项目等进行现场查看核实。

5.及时披露重大结算问题。

6.参与财审部门组织的各种对数、评审会议。

7.出具符合财审部门要求的结算报告。

（五）项目评审报告

（一）评审机构在实施规定的评审程序后，应综合分析，形成评审结论，出具评审报告，并对评审结论的真实性、完整性负责。

（二）评审报告为项目预（结）算评审报告。

（三）评审报告的基本内容包括封面、正文和附件三部分。

1.封面；

2.正文主要包括：

（1）目录。

（2）评审依据。

（3）范围及程序。对项目评审的具体内容、范围和程序做说明。

（4）评审结论。项目评审结果应按本规定的评审内容拟定，并对审定后项目预算投资额与报审投资、批复或调整概算、概（预）算执行审定进行比较，分析说明审减（增）原因等情况。

（5）重要事项说明。对项目评审中发现或有异议的重要事项，应作重点说明。

（6）问题及建议。对项目评审中发现的主要问题作客观说明并提出具体改进建议。

（7）签章。评审报告应签署评审单位全称，并加盖评审单位公章。

（8）评审报告日期。

3.附件主要包括：

（1）项目立项、概算投资项目建设批准书等重要批复文件资料；

（2）财政性建设项目预（结）算审批表和建设项目投资造价书；

（3）基本建设项目预（结）算评审报告表。

五、双方的权利和义务

（一）、甲方的权利和义务

1. 指定专人负责与乙方联系审核委托事宜；

2. 负责与建设单位沟通，为乙方人员开展审核工作提供必要的工作条件。包括提供必要的补充资料，勘查现场等。如乙方在工作中遇到需协调的问题，甲方应给予配合、协助乙方解决；

3. 合同期内，按照服务监督管理办法的约定同步进行抽检，并定期组织对乙方执行合同

情况进行核查，并对乙方的服务做出评价；

4. 甲方如发现乙方专业人员不按本合同规定履行其职责，有权要求乙方更换经办人员或终止合同。

5. 乙方在本合同期到期后，应在委托协议规定时间内完成项目评审，因特殊原因不能完成的须提前告知甲方，甲方视情况决定是否延期。如因乙方人为因素不能按时完成评审的，甲方有权收回重新安排，未完成评审的项目不计算评审费用；如因乙方原因被终止服务的，乙方应及时将甲方所有委托项目退回，未完成评审的项目不计算评审费用。

6. 甲方按本合同约定支付审核费用。甲方审定乙方提交的审核报告后两个月内将审核费汇到乙方的账户上。对乙方已经提交审核结果，但由于非乙方的原因造成工程预结算暂时不能审定的，甲方应在一年内向乙方付清审核费用。

（二）乙方权利与责任

1.乙方必须严格按国家、省市有关政府投资工程和造价的法律法规，及时准确地独立完成审核计价及编制审核报告任务。审核报告要真实、完整、准确，乙方为此独立承担法律责任。

2.乙方安排具有国家认可的从事基本建设工程造价咨询工作专业资质造价工程师完成审核工作。

3.乙方必须同甲方签订项目委托协议，进行资料移交签收工作，按委托协议规定的时间、质量要求完成审核工作。如乙方发现由于资料不全可能影响单项业务合同完成的，应在签收资料后两日内通知甲方。对非乙方的责任造成单项业务合同约定时间延误，甲乙双方应进一步约定，并相应延长单项业务合同有效期。

4.乙方在审核过程中如因资料不全或查看现场需与建设单位或施工方沟通时须告知甲方，由甲方与建设单位衔接，组织乙方与有关单位沟通，乙方不得单独与建设单位或施工方接触。

5.乙方在审核过程中，如发现以下重大问题，应在审核过程中及时以书面形式向甲方反映，而不能自行决定：

1）.工程总投资超出概算批复总投资（没有概算批复的以立项总投资为准），或工程建安投资超出概算批复的建安投资而未经批准的；

2）.因变更设计、材料、提高建筑标准、不可预见原因而提高工程造价的；

3）.竣工图纸与施工图纸不符，增加或改变工程内容和项目的；

4）.合同、补充合同、招标文件之间条文有冲突的；

5）.由于人为因素造成政府工程损失浪费的；

6）.发现有弄虚作假嫌疑的；

7）.评审机构审核后核增工程造价的；

8）.评审机构审核后工程核减率达到 5%以上的；

9）.评审机构与建设单位、施工单位对审核意见存在较大差异，或者是评审机构对某一政策和技术上的问题不能确认时；

10）.工程做法或施工工艺不符合强制性规定或相关法律法规的；

11）.工程建设内容超出原概算批复建设范围而未经批准的；

12）.结算超预算或者单项工程结算价超中标价和合同价的；

13）单项工程建设内容超出原招标范围而未有合法手续的；

14）.建设单位补充的文件资料与招标文件、施工合同相违背时；

15）.对招标文件、施工合同等重要资料的规定不合理、不明确而产生争议的；

16）.工程不均衡报价且工程量发生大幅度变化的；

17）.工程审核时按工程合同某些应该发生而未发生的费用，如：优良奖等；

18）.发现其它方面的问题。

6.乙方应实行“三级会审”，并控制审核报告的误差率不得超过±2%（含2%）。

7.乙方审核完毕后需按甲方要求提供6份审核报告及其他审核成果文件（含可编辑电子版光盘）。审核报告必须对整体工程项目发表评审意见，对重大事项进行披露。

8.乙方有义务将审核过程及结果如实记录于审核工作底稿，甲方在复核需要时，乙方必须完整、如实提供。

9.乙方收取审核费用后，应自觉纳税并将发票交给甲方。

10.乙方按单项业务合同收取审核费用。此外，乙方不得设置任何名义向甲方或建设单位收取合同规定外的任何费用。

11. 乙方不得泄露与本合同规定业务活动有关的资料及情况。

12. 乙方在履行合同期间，与建设单位等与项目有关的单位和人员串通给甲方造成经济损失的，应承担相应的赔偿责任。

13. 评审资料保管要求：评审报告所涉及的资料，评审所必须的全部送审资料，以及评审过程中产生的现场踏勘、会审等资料，应按基建档案管理的相关要求建立档案，装订成册，在移交评审报告的十五个工作日内移交给甲方。

六、服务监督管理办法

1.评审人员应当严格执行国家的法律法规，客观公正、廉洁自律，保证评审结果的合法性、客观性、准确性和公证性；严禁与项目有关单位和人员恶意串通、高冒估算、弄虚作假，否则，将追究有关人员行政责任，情节严重触犯刑律的，移送司法部门处理。

2.受托评审机构一般要独立完成评审业务。如果评审机构需借助其在阳江以外地区的专业技术力量承担部分评审任务，在完成评审任务期间需在其阳江的营业场所办公；如果评审机构对部分委托业务不具有专业审核人员或者不具备部分业务资质的，可以聘请部分专业人员在本评审机构办公场所承担部分任务，但其必须自行完成委托业务的60%以上，并对评审工作负全部法律责任。财政部门将按合同约定对评审过程进行监督检查。

3.对评审报告的抽查和复审制度

财政部门将采取多种形式对评审报告进行抽查和复审，复审后的审核数相差正负5%以上的，将扣减本工程的所有审核费用，并停止其接受甲方委托工程预结算的审核资格。同时，甲方把误差情况上报给造价行业主管部门。

4.对委托评审机构的进行分项评价和综合评价。分项目评价包括企业信誉及廉洁、服务态度、咨询成果交付及时性、业务水平、服务工作质量、咨询成果质量六个方面进行分

级评价考核。综合评价。综合评价结论分“优秀”、“良好”、“一般”与“差”四个等次

七、违约责任

（一）甲方的违约责任

在单项业务协议有效期内，如因客观原因或甲方的原因，使本合同已无法继续履行的必要而导致合同提前终止的，经双方协商一致后，由甲方在合同规定的审核范围内按一定比例向乙方支付审核费用,最高不超过该单项业务审核费用；

（二）乙方的违约责任

1．乙方在合同执行期内如被发现有以下问题，通过有关部门查处核实，甲方有权终止服务合同，甲方保留停止支付或追回已支付的审核费用和追究其法律责任的权利，并将有关情况向政府采购监管部门和建设造价管理部门反映：

（1）违反有关法律、法规和政策规定，造成甲方及相关单位损失的；

（2）通过提供虚假信息、误导或欺骗等方式，以谋取非法利益的；

（3）无正当理由拒绝委托或未经甲方书面同意擅自将受托项目转委托给第三方的；

（4）违反回避制度和保密规定的；

（5）拒绝接受甲方跟踪核查的；

（6）出现信用危机、财务危机、经营危机甚至破产、倒闭、无法继续履行审核业务；

（7）咨询资质被降级或吊销的；

（8）不按要求移交评审资料的；

2．乙方要按单项业务委托协议规定日期完成审核任务，否则每单项委托每推迟一日甲方按审核费的5%扣减审核费用（经甲方同意延期交付报告的除外）。

3．乙方提交的单项委托审核报告误差率（1）100万以下工程与复审金额误差率超过5%的，扣减本单项业务的所有审核费用，每超过5%三次，停止该公司轮候资格1个月；（2）100万以上工程与复审金额误差率在2%-3%（不含2%含3%，以下类推），扣减审核费用30%并停止其轮候资格1次；误差率在3%-5%的，扣减单项业务审核费用60%，每三次停止轮候资格1个月；误差率超过5%的，扣减本单项业务的所有审核费用，每超过5%三次，停止轮候资格2个月，年累计超过5%五次后，停止其接受我局在合同服务期内委托工程预结算的审核资格。同时，甲方把误差情况上报给造价行业主管部门。

对于乙方所提交审核报告的误差率，通过以下四种方式进行认定：①财政部门自查出具的结果（审核报告与初稿相比）（初稿由审核单位独立完成的，报审核中心校审前的初稿（含电子版）为原始稿；在原始稿基础上修正并反馈项目建设单位征求意见再调整为修正稿；审核单位经原始稿与修正稿复核程序后，出具审核报告）；②审计部门审核出具的结果；③司法鉴定出具的结果；④行业主管部门抽查审核出具的结果。

4．乙方违反本合同规定的其它事项，如重大事项没有向甲方汇报、擅自向其它单位收取费用等，累计三次及以上，将取消其从事我县财政投资委托工程预结算的审核资格。如由此原因造成经济损失的，甲方依据有关法律法规追究乙方法律责任。

7

5. 乙方及乙方经办人员在工作中掌握、了解、知悉的有关政府和建设单位的秘密资料、情况，有义务严格保守。如发生故意或过失泄密的，乙方及乙方的经办人员须承担相应的法律责任。

6. 在本合同执行过程中，乙方与项目有关单位和人员恶意串通、高冒估算、弄虚作假，一经发现，将追究有关人员行政责任，情节严重触犯刑律的，将移送司法部门处理。

7. 廉政建设实行一票否决制。服务期间若发生乙方评审人员违规违纪现象的，责令限期整改，情节严重的终止服务合同。

8. 在本合同执行过程中，由于乙方受行政处罚、行业惩戒的立即停止执行合同。如由此原因造成经济损失的，甲方依据有关法律法规追究乙方法律责任。

八、不可抗力

不可抗力指战争、严重火灾、洪水、台风、地震等或其他双方认定的不可抗力事件。甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向对方通报理由，在提供相应证明后，可允许延期履行、部分履行或不履行，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。

九、争议及解决办法

本合同发生争议，由双方协商解决，协商或调解不成时按以下第种方式解决（请选择）：

1. 仲裁或向有管辖权的人民法院提出诉讼；

2. 向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、合同生效及其它

1.合同经甲乙双方签字盖章后生效。其他未尽事宜，双方协商解决。

2.本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

十一、附则

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：
法定代表人：
委托代理人：
地址：

开户银行：
帐号：
电话：
日期：2022 年 9 月 13 日

乙方：
法定代表人：
委托代理人：
地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204
开户银行：中国工商银行深圳市喜年支行
帐号：4000032409200058420
电话：
日期：　　年　月　日

2、成果文件

工 程 结 算 书

工 程 编 号：西财投审[2022]委核结字第 825 号

建 设 单 位：阳西县市政服务中心

工 程 名 称：阳西县城安和路升级改造工程

工 程 类 别：市政工程

审定工程造价：5612896.36 元

大　　写：伍佰陆拾壹万贰仟捌佰玖拾陆元叁角陆分

审核人：（签章）

中华人民共和国一级注册造价工程师 朱倩 A034410007108 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2023年12月31日

复核人：（签章）

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 A064400081?0 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2022年12月31日

审定人：（签章）　　审核单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

日　　期：二〇二二年十一月十六日

项目评审基本情况表

评审项目名称：阳西县城安和路升级改造工程

评审报告编号：西财投审[2022]委核结字第 825 号

评审机构	评审机构名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				
	机构地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204		联系电话	0755-86612306	
	审核机构负责人	贺鹏		委托代理人		
	审核实施时间	自 2022 年 9 月 13 日 至 2022 年 11 月 11 日				
被评审建设项目情况	建设项目名称	阳西县城安和路升级改造工程				
	项目建设地址	阳西县城安和路				
	建设单位名称	阳西县市政服务中心				
	法人代表或负责人	许永平	职 务	主任	联系电话	18926372828
	委托代理人	赖生记	职 务	项目负责人	联系电话	13542674805
	项目批准部门	阳西县发展和改革局			批准文号	西发改社会（2019）9 号
	批准项目总投资	796 万元		项目资金来源	县财政统筹	
	项目建设起止时间	2020 年 4 月 17 日至 2020 年 12 月 25 日		工程概算总造价	6906411.65 元	
	工程竣工验收时间	2020 年 12 月 25 日		工程预算总造价	5616499.06 元	
	项目承建单位	广东中裕富泰建设有限公司		企业等级		
	法人代表或负责人	詹志威		联系电话	18826365891	
	项目经理	赖建林		联系电话	13435775453	

项目资金来源	国债资金		项目前期准备批复情况	项目立项	
	中央财政专项拨款			可行性研究报告	
	省级财政专项拨款			项目初步设计	
	地方财政专项拨款	√		项目开工报告	
	世界银行贷款		工程形象进度已进入的阶段	未开工	
	银行贷款			已开工	
	自筹资金			主体施工	
	其他资金			工程收尾	
				竣工结算	√

注：“项目前期准备批复情况”、“工程形象进度已进入的阶段”中有关栏项目进度在相关栏内打“√”。

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县城安和路升级改造工程

评审报告编号：西财投审[2022]委核结字第 825 号

项目批准概算		审核阶段(预、结、决算)	结算
合同(或中标)价	5616499.06 元	工程专业类别	市政工程
送审工程总造价	6168522.23 元	超立项(概算)总额	
核增（减）总额	-555625.87 元	超预算(中标价)总额	

审定工程总造价(大写)：伍佰陆拾壹万贰仟捌佰玖拾陆元叁角陆分

		单项单位工程名称	送审工程造价	审定工程造价	核减额	核增额
其中单项单位工程造价		阳西县城安和路升级改造工程	6168522.23 元	5612896.36 元	555625.87 元	0.00 元
		合 计	6168522.23 元	5612896.36 元	555625.87 元	0.00 元

审核报告

一、工程概况

（一）工程基本概述

1. 工程名称：阳西县城安和路升级改造工程；

2. 建设地点：阳西县城安和路；

3. 主要建设规模及内容：阳西县城安和路升级改造工程。本工程为阳西县城安和路升级改造工程。本项目主要内容有：主要建设道路、排水排污、照明、绿化及交通安全设施等工程。具体详见竣工图。

（二）实施单位

1. 建设单位：阳西县市政服务中心；

2. 施工单位：广东中裕富泰建设有限公司；

3. 设计单位：广州博厦建筑设计研究院有限公司；

4. 监理单位：广东玮烨建设管理有限公司；

5. 勘察单位：广东省东莞地质工程勘察院。

（续附页）

中华人民共和国一级注册造价工程师 朱倩 A034400071O8 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）有效期至：2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 李艳 A0644O008120 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）有效期至：2022年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 韩文娟 A194400181O3 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）有效期至：2023年01月09日

审核人：朱倩 [资格证号：A034400071O8]

复审人：李艳 [资格证号：A0644O008120]

审批人：韩文娟 [资格证号：A194400181O3]

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

负责人：贺鹏

二０二二年十一月十一日

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县城安和路升级改造工程

评审报告编号：西财投审[2022]委核结字第 825 号

审核报告（续上）

（三）工程结算项目的情况说明

1. 合同约定承包内容为：阳西县城安和路升级改造工程施工图纸列明的全部内容；本工程不分标段。

2. 承包方式：采用单价合同承包方式。

3. 合同约定总工期为 150 个日历天。合同施工期限为 2020 年 2 月 15 日至 2020 年 7 月 13 日。

4. 合同约定工程质量为合格，依据建设单位提供的竣工报告，经建设、设计、施工、监理、勘察等实施单位联合进行验收，工程质量评定为合格。

（四）评审时间：自 2022 年 9 月 13 日至 2022 年 11 月 11 日。

二、审核依据及说明

（一）送审资料中的计价依据

1. 本工程结算根据广东中裕富泰建设有限公司编制的《阳西县城安和路升级改造工程》施工合同、工程竣工验收报告、施工图、竣工图、预算书及送审结算书等竣工资料进行计算，含税造价下浮 19.43%。

（二）工程计价依据执行定额及有关文件：

1. 执行定额及有关文件：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《工程量清单项目计量规范(2013-广东)》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》及阳江市相关计费标准规定计算，其中预算包干费按以上定额有关规定计算。

2. 取费标准执行：人工、材料按合同施工期间《阳江市工程造价信息》阳西县平均价格取定；没有的价格按阳江市价格取定，缺项材料参考同期市场价格。

（三）审核过程主要往来函件、会议纪要等。

三、其他说明

（一）审核方法：我司主要采用全面审查法进行审核。

（二）合同履行情况

1. 工程实际于 2020 年 4 月 17 日开工，2020 年 12 月 25 日完工，2020 年 12 月 25 日通过竣工验收。

四、审核增减情况说明

1. 签证变更

（1）C30 混凝土路缘石变更花岗石路缘石，送审金额合计 18.28 万元；经审核，送审材料单价有误，审核金额合计 15.99 万元，核减金额 2.29 万元；

审核人：朱倩 [资格证号：A03440007108]

复审人：李艳 [资格证号：A06440008120]

审批人：韩文娟 [资格证号：A19440018163]

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

负责人：贺鹏

二〇二二年十一月十一日

（附页 1）

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县城安和路升级改造工程

评审报告编号：西财投审[2022]委核结字第 825 号

审核报告（续上）

（2）路口增加工程量 22cm 厚水泥砼面层(抗弯拉强度 4.5MPa)，根据送审资料此项应为变更工程，但无变更审批手续，核减金额约 1.84 万元；

（3）路边每户商铺增加 2600m 接入管，送审金额合计 27.82 万元；经审核，送审材料回填石粉工程量有误，审核金额合计 21.80 万元，核减金额约 6.02 万元；

2. 工程量偏差及错漏项

（1）排水工程土石方、500mm 石粉回填，送审金额合计 23.34 万元；经审核，送审材料工程量有误，审核金额合计 21.96 万元，核减金额约 1.38 万元；

（2）路面变更为 C35 水泥混凝土，根据送审资料此项应为变更工程，但无变更审批手续，核减金额约 15.64 万元；

（3）旧人行道拆除，根据送审资料此项应为变更工程，但无变更审批手续，核减金额约 11.18 万元；

（4）路床（槽）整形、人行道整形碾压，送审金额合计 2.62 万元；经审核，送审材料单价有误，审核金额合计 0.33 万元，核减金额约 2.29 万元；

3. 其他

（1）绿色安全防护措施费及其他措施费,经审核，核减金额约 7.19 万元；

（2）其他项目费（预算包干费），经审核，核减金额约 0.77 万元；

（3）增值税销项税额，经审核，核减金额约 3.84 万元；

（4）其他项目互有增减，此项核减金额 3.12 万元。

五、审核结果

工程送审金额：6168522.23 元

大　　写：陆佰壹拾陆万捌仟伍佰贰拾贰元贰角叁分

工程审核金额：5612896.36 元

大　　写：伍佰陆拾壹万贰仟捌佰玖拾陆元叁角陆分

工程核减金额：555625.87 元

大　　写：[illegible]伍仟陆佰贰拾伍元捌角柒分

审核人：朱倩　资格证号：A034100071108

复审人：李艳　资格证号：A06440008120

审批人：韩文娟　资格证号：A19440018163

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

负责人：贺鹏

二〇二二年十一月十一日

（附页 2）

项目评审结论意见表

评审项目名称：阳西县城安和路升级改造工程

评审报告编号：西财投审[2022]委核结字第 825 号

对审核结论中审定的工程结算总造价 5612896.36 元及审核中提出问题的意见： 同意 建设单位或（代建单位）（盖章）： 负责人(签名)： 二〇二二年 11 月 23 日	对审核结论中审定的工程结算总造价 5612896.36 元及审核中提出问题的意见： 同意 施工单位（盖章）： 负责人(签名)： 二〇二二年 11 月 21 日
同意审定的工程结算总造价 5612896.36 元。 阳西县财政局 二〇二二年十一月十三日	

第 3 页

3、定案表



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
建设工程项目造价定案表

委托书编号：西财投审[2022] 委核结字第825号

建设单位	阳西县市政服务中心	审核阶段（预、结、决算）	结算
工程名称	阳西县城安和路升级改造工程	工程专业类别	市政工程
送审造价	大写：陆佰壹拾陆万捌仟伍佰贰拾元贰角叁分	小写：	6,168,522.23（元）
审定造价	大写：伍佰陆拾壹万贰仟捌佰玖拾陆元叁角陆分	小写：	5,612,896.36（元）
共净核减额	大写：伍拾伍万伍仟陆佰贰拾伍元捌角柒分	小写：	555,625.87（元）

说明：具体详见结算审核书。

建设单位（盖章）	施工单位（盖章）	审核机构单位（盖章）	投资审核中心单位（盖章）
负责人签名：	负责人签名：	审核人签名：	负责人签名：
2022年11月23日	2022年11月21日	月 日	2022年11月23日

（二）阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程

1、委托协议书

阳西县政府投资工程项目预、结（决）算审核服务合同

甲方：阳西县财政局投资审核中心

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

参照2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目招标文件的要求和招标结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

一、服务内容及期限

（一）、甲方委托乙方以下工程进行工程预、结（决）算审核：

1. 项目名称：阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程

2. 审核类别：审核结算

3. 送审造价：374425.44元

（二）、约定完成审核时间：2024年1月3日起至2024年1月18日止。

二、服务费用及付费方式

1.计费基准数，评审费用计费基准数为审核项目送审价。

2.计费下浮率执行乙方2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目投标下浮率。

3.审核费用计算公式：

（1）预算审核类项目：审核费=按政府收费标准计算的收费额*投标折扣率±奖罚金额；

（2）结算审核类项目：审核费=按政府收费标准计算的收费额*投标折扣率±奖罚金额。

（3）竣工财务决算类项目：审核费按照项目竣工财务决算服务收费标准表执行。

现行收费标准见附件：详见2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目合同附件部分。

4.其他说明

（1）.预结算审核最低付费额执行最低预结算审核付费额1,500元的标准，即不足1500元的按1500元计取。

（2）.预结算审核付费额收费标准已包括钢筋及预埋件计算即预结算编制的工作内容，凡要求钢筋及预埋件计算的，不另行计费。

（3）.结算类审核效益收费的收费基数控制在核减额（以计算总额对比差额为基数）为送审造价的5%范围内，超出5%的按5%计算。

5.评审费用按宗结算，审核机构向阳西县财政局投资审核中心提交经确认的审核成果文件，并同时提交收费结算申请资料，经核实批准后由阳西县财政局或建设单位支付审核费用。

三、委托方式

由阳西县财政局投资审核中心在“2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目”入围的15家造价咨询公司（入围预算审核、竣工财务决算审核7家，入围结算审核8家）中择优拟定委托咨询公司经办公室开会讨论报分管领导同意后，再由阳西县财政局投资审核

1

中心直接进行委托。

四、咨询服务工作内容及要求

（一）项目评审的依据

1.国家有关投资计划、财政预算、财政投资评审、经济合同和工程建设的法律，法规及规章制度与工程项目相关的规定；

2.国家主管部门及地方有关部门颁布的标准、定额和工程技术经济规范；

3.与工程项目有关的市场价格信息、同类项目的造价及其他有关的市场信息；

4.项目立项、可行性研究报告、初步设计及概算批复等批准文件，项目设计、招投标、施工合同及施工管理等文件；

5.项目评审所需的其他有关依据。

（二）．项目评审的程序

1.接受财政部门下达的委托评审任务，签订委托业务协议；

2.了解项目的基本情况和评审业务，配置相应的评审人员；

3.制定项目评审计划，评审计划应包括评审内容、评审重点、评审方向和评审时间；

4.审核和整理建设单位报送的评审资料，对缺少资料的有权要求甲方限期补齐。

5.查阅并熟悉有关项目的评审依据，审查建设单位所送资料的合法性、真实性、准确性和完整性；

6.现场勘查；

7.核查、取证、计量、分析、汇总；

8.按照规定的格式和内容形成初审意见；

9.评审机构项目负责人及评审机构对初审意见复核并做出评审结论；

10.与项目建设单位和有关单位交换评审意见，并由项目建设单位在评审结论书或项目预、结算审批表上签署意见；若项目建设单位不签署意见或在规定时间内未能签署意见的，评审机构在上报评审报告时，应对项目建设单位未签署意见的原因作出详细说明；

11.根据评审结论和项目建设单位反馈意见出具评审报告，并移交财政部门。评审机构的评审结果只对财政部门提供，而不能自行提供给其他单位。

（三）项目预算的评审

1.项目预算评审包括对项目建设程序、建筑安装工程预算、设备投资预算、待摊投资预算和其他投资预算等的评审。

2.项目预算应由项目建设单位提供，项目建设单位委托其他单位编制项目预算的，由项目建设单位确认后报送财政部门委托的评审机构进行评审。

3.项目建设程序评审包括对项目立项、项目可行性报告、项目初步设计概算、项目征地拆迁等批准文件的程序性评审。

4.建筑安装工程预算评审包括对工程量计算、预算定额选用、取费及材料价格等进行评审。

（1）工程量计算的评审包括：

①审查施工图工程量计算规则的选用是否正确；

②审查工程量的计算是否存在重复计算及多算、少算、漏算等现象；

③审查工程量汇总计算是否正确、合理；

④审查施工图设计中是否存在擅自扩大建设规模、提高建设标准等现象。

（2）定额套用、取费和材料价格的评审包括：

①审查是否存在高套、错套定额现象；

②审查是否按照有关规定计取工程间接费用及税金；

③审查材料价格的计取是否正确。

5.设备投资预算评审，主要对设备型号、规格、数量及价格进行评审。

6.待摊投资预算和其他投资预算的评审，主要对项目预算中除建筑安装工程预算、设备投资预算之外的项目预算投资进行评审。评审内容包括：

（1）建设单位勘察设计费、监理费、研究试验费、招投标费、贷款利息等待摊投资预算，按国家规定的标准和范围等进行评审；

（2）对土地使用权费用预算进行评审时，应在核定用地数量的基础上，区别土地使用权的不同取得方式进行评审；

（3）其它投资的评审，主要评审项目建设单位按概算内容发生并构成基本建设实际支出的房屋购置和基本禽畜、林木等购置、饲养、培育支出以及取得各种无形资产和递延资产等发生的支出。

7.部分项目发生的特殊费用，应视项目建设的具体情况和有关部门的批复意见进行评审。

8.及时披露重大预算问题。

9.参与财审部门组织的各种对数、评审会议。

10.出具符合财审部门要求的预算报告。

11.对已招投标或已签订相关合同的项目进行预算评审时，应对招标文件、过程和相关合同的合法性进行评审，并据此核定项目预算。

12.对已开工的项目进行预算评审时，应对截止评审日的项目建设实施情况，分别按已完工、在建和未建工程进行评审。

（四）项目结算的评审

（一）建筑安装工程结算评审的主要内容：

工程结算的评审应在第四条项目预算评审事项的基础上，重点审查以下事项：

1.工程实施过程中发生的设计变更和现场签证。政府投资项目原则上实行无现场签证管理制度，发生特殊情况并且不是施工单位原因造成工程内容和工作量的增加，可以现场签证。现场签证须由施工单位提出和提供相关资料，由建设单位、设计单位、监理单位和相关行业主管部门共同确认，逾期补签无效。

2.工程材料发生变化。

3.评审机构评审时遇到以下情况应当获取必要的证据：

①施工情况与认可的竣工图纸不符；

②实物工程量与认可的竣工图纸不符；

③施工用料发生变化；

④施工情况与施工合同不符；

⑤工程结算价超过合同价。

4.评审机构认为有必要时，应对分部和分项工程、变更设计的工程、必须丈量的工程项目等进行现场查看核实。

5.及时披露重大结算问题。

6.参与财审部门组织的各种对数、评审会议。

7.出具符合财审部门要求的结算报告。

（五）项目评审报告

（一）评审机构在实施规定的评审程序后，应综合分析，形成评审结论，出具评审报告，并对评审结论的真实性、完整性负责。

（二）评审报告为项目预（结）算评审报告。

（三）评审报告的基本内容包括封面、正文和附件三部分。

1.封面；

2.正文主要包括:

（1）目录。

（2）评审依据。

（3）范围及程序。对项目评审的具体内容、范围和程序做说明。

（4）评审结论。项目评审结果应按本规定的评审内容拟定，并对审定后项目预算投资额与报审投资、批复或调整概算、概（预）算执行审定进行比较，分析说明审减（增）原因等情况。

（5）重要事项说明。对项目评审中发现或有异议的重要事项，应作重点说明。

（6）问题及建议。对项目评审中发现的主要问题作客观说明并提出具体改进建议。

（7）签章。评审报告应签署评审单位全称，并加盖评审单位公章。

（8）评审报告日期。

3.附件主要包括：

（1）项目立项、概算投资项目建设批准书等重要批复文件资料；

（2）财政性建设项目预（结）算审批表和建设项目投资造价书；

（3）基本建设项目预（结）算评审报告表。

五、双方的权利和义务

（一）、甲方的权利和义务

1. 指定专人负责与乙方联系审核委托事宜；

2. 负责与建设单位沟通，为乙方人员开展审核工作提供必要的工作条件。包括提供必要的补充资料，勘查现场等。如乙方在工作中遇到需协调的问题，甲方应给予配合、协助乙方解决；

3. 合同期内，按照服务监督管理办法的约定同步进行抽检，并定期组织对乙方执行合同情况进行核查，并对乙方的服务做出评价；

4. 甲方如发现乙方专业人员不按本合同规定履行其职责，有权要求乙方更换经办人员或终止合同。

5. 乙方在本合同期到期后，应在委托协议规定时间内完成项目评审，因特殊原因不能完成的须提前告知甲方，甲方视情况决定是否延期。如因乙方人为因素不能按时完成评审的，甲方有权收回重新安排，未完成评审的项目不计算评审费用；如因乙方原因被终止服务的，乙方应及时将甲方所有委托项目退回，未完成评审的项目不计算评审费用。

6. 甲方按本合同约定支付审核费用。甲方审定乙方提交的审核报告后两个月内将审核费汇到乙方的账户上。对乙方已经提交审核结果，但由于非乙方的原因造成工程预结算暂时不能审定的，甲方应在一年内向乙方付清审核费用。

（二）乙方权利与责任

1.乙方必须严格按国家、省市有关政府投资工程和造价的法律法规，及时准确地独立完成审核计价及编制审核报告任务。审核报告要真实、完整、准确，乙方为此独立承担法律责任。

2.乙方安排具有国家认可的从事基本建设工程造价咨询工作专业资质造价工程师完成审核工作。

3.乙方必须同甲方签订项目委托协议，进行资料移交签收工作，按委托协议规定的时间、质量要求完成审核工作。如乙方发现由于资料不全可能影响单项业务合同完成的，应在签收资料后两日内通知甲方。对非乙方的责任造成单项业务合同约定时间延误，甲乙双方应进一步约定，并相应延长单项业务合同有效期。

4.乙方在审核过程中如因资料不全或查看现场需与建设单位或施工方沟通时须告知甲方，由甲方与建设单位衔接，组织乙方与有关单位沟通，乙方不得单独与建设单位或施工方接触。

5.乙方在审核过程中，如发现以下重大问题，应在审核过程中及时以书面形式向甲方反映，而不能自行决定：

1）.工程总投资超出概算批复总投资（没有概算批复的以立项总投资为准），或工程建安投资超出概算批复的建安投资而未经批准的；

2）.因变更设计、材料、提高建筑标准、不可预见原因而提高工程造价的；

3）.竣工图纸与施工图纸不符，增加或改变工程内容和项目的；

4）.合同、补充合同、招标文件之间条文有冲突的；

5）.由于人为因素造成政府工程损失浪费的；

6）.发现有弄虚作假嫌疑的；

7）.评审机构审核后核增工程造价的；

8）.评审机构审核后工程核减率达到5%以上的；

9）.评审机构与建设单位、施工单位对审核意见存在较大差异，或者是评审机构对某一政策和技术上的问题不能确认时；

10）.工程做法或施工工艺不符合强制性规定或相关法律法规的；

11）.工程建设内容超出原概算批复建设范围而未经批准的；

12）.结算超预算或者单项工程结算价超中标价和合同价的；

13）单项工程建设内容超出原招标范围而未有合法手续的；

14）.建设单位补充的文件资料与招标文件、施工合同相违背时；

15）.对招标文件、施工合同等重要资料的规定不合理、不明确而产生争议的；

16）.工程不均衡报价且工程量发生大幅度变化的；

17）.工程审核时按工程合同某些应该发生而未发生的费用，如：优良奖等；

18）.发现其它方面的问题。

6.乙方应实行“三级会审”，并控制审核报告的误差率不得超过±2%（含2%）。

7.乙方审核完毕后需按甲方要求提供6份审核报告及其他审核成果文件（含可编辑电子版光盘）。审核报告必须对整体工程项目发表评审意见，对重大事项进行披露。

8.乙方有义务将审核过程及结果如实记录于审核工作底稿，甲方在复核需要时，乙方必须完整、如实提供。

9.乙方收取审核费用后，应自觉纳税并将发票交给甲方。

10.乙方按单项业务合同收取审核费用。此外，乙方不得设置任何名义向甲方或建设单位收取合同规定外的任何费用。

11. 乙方不得泄露与本合同规定业务活动有关的资料及情况。

12. 乙方在履行合同期间，与建设单位等与项目有关的单位和人员串通给甲方造成经济损失的，应承担相应的赔偿责任。

13. 评审资料保管要求：评审报告所涉及的资料，评审所必须的全部送审资料，以及评审过程中产生的现场踏勘、会审等资料，应按基建档案管理的相关要求建立档案，装订成册，在移交评审报告的十五个工作日内移交给甲方。

六、服务监督管理办法

1.评审人员应当严格执行国家的法律法规，客观公正、廉洁自律，保证评审结果的合法性、客观性、准确性和公证性；严禁与项目有关单位和人员恶意串通、高冒估算、弄虚作假，否则，将追究有关人员行政责任，情节严重触犯刑律的，移送司法部门处理。

2.受托评审机构一般要独立完成评审业务。如果评审机构需借助其在阳江以外地区的专业技术力量承担部分评审任务，在完成评审任务期间需在其阳江的营业场所办公；如果评审机构对部分委托业务不具有专业审核人员或者不具备部分业务资质的，可以聘请部分专业人员在本评审机构办公场所承担部分任务，但其必须自行完成委托业务的60%以上，并对评审工作负全部法律责任。财政部门将按合同约定对评审过程进行监督检查。

3.对评审报告的抽查和复审制度

财政部门将采取多种形式对评审报告进行抽查和复审，复审后的审核数相差正负5%以上的，将扣减本工程的所有审核费用，并停止其接受甲方委托工程预结算的审核资格。同时，甲方把误差情况上报给造价行业主管部门。

4.对委托评审机构的进行分项评价和综合评价。分项目评价包括企业信誉及廉洁、服

务态度、咨询成果交付及时性、业务水平、服务工作质量、咨询成果质量六个方面进行分级评价考核。综合评价。综合评价结论分“优秀”、“良好”、“一般”与“差”四个等次

七、违约责任

（一）甲方的违约责任

在单项业务协议有效期内，如因客观原因或甲方的原因，使本合同已无法继续履行的必要而导致合同提前终止的，经双方协商一致后，由甲方在合同规定的审核范围内按一定比例向乙方支付审核费用,最高不超过该单项业务审核费用；

（二）乙方的违约责任

1．乙方在合同执行期内如被发现有以下问题，通过有关部门查处核实，甲方有权终止服务合同，甲方保留停止支付或追回已支付的审核费用和追究其法律责任的权利，并将有关情况向政府采购监管部门和建设造价管理部门反映：

（1）违反有关法律、法规和政策规定，造成甲方及相关单位损失的；

（2）通过提供虚假信息、误导或欺骗等方式，以谋取非法利益的；

（3）无正当理由拒绝委托或未经甲方书面同意擅自将受托项目转委托给第三方的；

（4）违反回避制度和保密规定的；

（5）拒绝接受甲方跟踪核查的；

（6）出现信用危机、财务危机、经营危机甚至破产、倒闭、无法继续履行审核业务；

（7）咨询资质被降级或吊销的；

（8）不按要求移交评审资料的；

2．乙方要按单项业务委托协议规定日期完成审核任务，否则每单项委托每推迟一日甲方按审核费的5%扣减审核费用（经甲方同意延期交付报告的除外）。

3．乙方提交的单项委托审核报告误差率（1）100万以下工程与复审金额误差率超过5%的，扣减本单项业务的所有审核费用，每超过5%三次，停止该公司轮候资格1个月；（2）100万以上工程与复审金额误差率在2%-3%（不含2%含3%，以下类推），扣减审核费用30%并停止其轮候资格1次；误差率在3%-5%的，扣减单项业务审核费用60%，每三次停止轮候资格1个月；误差率超过5%的，扣减本单项业务的所有审核费用，每超过5%三次，停止轮候资格2个月，年累计超过5%五次后，停止其接受我局在合同服务期内委托工程预结算的审核资格。同时，甲方把误差情况上报给造价行业主管部门。

对于乙方所提交审核报告的误差率，通过以下四种方式进行认定：①财政部门自查出具的结果（审核报告与初稿相比）（初稿由审核单位独立完成的，报审核中心校审前的初稿（含电子版）为原始稿；在原始稿基础上修正并反馈项目建设单位征求意见再调整为修正稿；审核单位经原始稿与修正稿复核程序后，出具审核报告）；②审计部门审核出具的结果；③司法鉴定出具的结果；④行业主管部门抽查审核出具的结果。

4．乙方违反本合同规定的其它事项，如重大事项没有向甲方汇报、擅自向其它单位收取费用等，累计三次及以上，将取消其从事我县财政投资委托工程预结算的审核资格。如由此

7

原因造成经济损失的，甲方依据有关法律法规追究乙方法律责任。

5．乙方及乙方经办人员在工作中掌握、了解、知悉的有关政府和建设单位的秘密资料、情况，有义务严格保守。如发生故意或过失泄密的，乙方及乙方的经办人员须承担相应的法律责任。

6．在本合同执行过程中，乙方与项目有关单位和人员恶意串通、高冒估算、弄虚作假，一经发现，将追究有关人员行政责任，情节严重触犯刑律的，将移送司法部门处理。

7．廉政建设实行一票否决制。服务期间若发生乙方评审人员违规违纪现象的，责令限期整改，情节严重的终止服务合同。

8．在本合同执行过程中，由于乙方受行政处罚、行业惩戒的立即停止执行合同。如由此原因造成经济损失的，甲方依据有关法律法规追究乙方法律责任。

八、不可抗力

不可抗力指战争、严重火灾、洪水、台风、地震等或其他双方认定的不可抗力事件。甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向对方通报理由，在提供相应证明后，可允许延期履行、部分履行或不履行，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。

九、争议及解决办法

本合同发生争议，由双方协商解决，协商或调解不成时按以下第种方式解决（请选择）：

1．仲裁或向有管辖权的人民法院提出诉讼；

2．向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、合同生效及其它

1.合同经甲乙双方签字盖章后生效。其他未尽事宜，双方协商解决。

2.本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

十一、附则

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：
法定代表人：
委托代理人：
地址：

开户银行：
帐号：
电话：
日期：2024年 1月 3日

乙方：
法定代表人：
委托代理人：
地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

开户银行：中国工商银行深圳市喜年支行
帐号：4000032409200058420
电话：
日期：2024年 1月 3日

8

2、成果文件

工 程 结 算 书

工 程 编 号：西财投审[2024]委核结字第 091 号

建 设 单 位：阳西县程村镇中北村民委员会

工 程 名 称：阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程

工 程 类 别：市政工程

审定工程造价：341858.77 元

大　　写：叁拾肆万壹仟捌佰伍拾捌元柒角柒分

审核人：（签章）　荣亚莲

中华人民共和国一级注册造价工程师 荣亚莲 A112044000003746 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2024年11月25日

复核人：（签章）　李艳

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B110644000020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

审定人：（签章）　熊小梅

中华人民共和国一级注册造价工程师 熊小梅 B111844000014031 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年06月11日

审核单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

日　　期：二〇二四年一月十八日

项目评审基本情况表

评审项目名称：阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 091 号

评审机构	评审机构名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				
	机构地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204		联系电话	0755-86612306	
	审核机构负责人	贺鹏		委托代理人		
	审核实施时间	自 2024 年 1 月 3 日至 2024 年 1 月 18 日				
被评审建设项目情况	建设项目名称	阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程				
	项目建设地址	阳西县程村镇中北村委会龙运岭村				
	建设单位名称	阳西县程村镇中北村民委员会				
	法人代表或负责人	王文伍	职 务	书记	联系电话	13827697961
	委托代理人		职 务		联系电话	
	项目批准部门				批准文号	
	批准项目总投资					
	项目建设起止时间	2022 年 8 月 17 日至 2022 年 11 月 14 日				
	项目承建单位	广东风光建设有限公司		企业等级		
	法人代表或负责人	谢霜		联系电话	15918078764	
	项目经理	关天兆		联系电话	13926307070	

项目资金来源	国债资金		项目前期准备批复情况	项目立项	
	中央财政专项拨款			可行性研究报告	
	省级财政专项拨款			项目初步设计	
	地方财政专项拨款	√		项目开工报告	
	世界银行贷款		工程形象进度已进入的阶段	未开工	
	银行贷款			已开工	
	自筹资金			主体施工	
	其他资金			工程收尾	
				竣工结算	√

注：“项目前期准备批复情况”、“工程形象进度已进入的阶段”中有关栏项目进度在相关栏内打“√”。

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 091 号

项目批准概算		审核阶段(预、结、决算)	结算
合同(或中标)价	368982.70 元	工程专业类别	市政工程
送审工程总造价	374425.44 元	超立项(概算)总额	
核增（减）总额	-32566.67 元	超预算(中标价)总额	

审定工程总造价(大写)：叁拾肆万壹仟捌佰伍拾捌元柒角柒分

		单项单位工程名称	送审工程造价	审定工程造价	核减额	核增额
其中单项单位工程造价		阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程	374425.44 元	341858.77 元	32566.67 元	0.00 元
		合　计	374425.44 元	341858.77 元	32566.67 元	0.00 元

审核报告

一、工程概况

（一）工程基本概述

1. 工程名称：阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程；

2. 建设地点：阳西县程村镇中北村委会龙运岭村；

3. 主要建设规模及内容：本工程为：阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程。本项目主要内容有：巷道硬底化等工作，具体详见施工图。

（二）实施单位

1. 建设单位：阳西县程村镇中北村民委员会；

2. 施工单位：广东风光建设有限公司；

3. 监理单位：广东张大项目管理有限公司；

4. 设计单位：中凡国际工程设计有限公司。

（三）工程结算项目的情况说明

1. 合同约定承包内容为：施工图内容。

（续附页）

审核人：荣亚莲［资格证号：A11204400003746］

荣亚莲

复审人：李艳　［资格证号：B11064400020000］

审批人：熊小梅　［资格证号：B11184400014031］

熊小梅

深圳市宏华明工程造价咨询事务所
（特殊普通合伙）

负责人：贺鹏

二〇二四年一月十八日

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 091 号

审核报告（续上）

2. 承包方式：该项工程采用包工、包料、包工期、包质量的承包方式。

3. 合同约定总工期为 90 天。合同施工期限为 2022 年 8 月 17 日至 2022 年 11 月 14 日。

4. 合同约定工程质量为合格，依据建设单位提供的竣工报告，经建设、设计、施工、监理等实施单位联合进行验收，工程质量评定为合格。

（四）评审时间：自 2024 年 1 月 3 日至 2024 年 1 月 18 日。

二、审核依据及说明

（一）送审资料中的计价依据

1. 本工程结算根据广东风光建设有限公司编制的《阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程》施工合同、开工令、竣工验收报告、施工图、设计变更通知单、变更图纸、竣工图、预算书及送审结算书等竣工资料进行计算。

2. 该项工程预算按《阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程》造价为￥409980.78 元，根据《阳西县人民政府关于加快推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村项目建设的指导意见》（西府（2019）27 号）文件规定下浮 10%作为发包价，合同发包价为（大写）叁拾陆万捌仟玖佰捌拾贰元柒角整（小写￥368982.70 元）。

（二）工程计价依据执行定额及有关文件：

1. 国家标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《工程量清单项目计算规范（2013-广东）》等。

2. 采用定额：《广东省建设工程计价依据（2018）》，包括《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则(2018)》及阳江地区相应计价的有关规定，按清单计价法进行计价。

3. 取费标准执行：人工、材料、机械台班单价按照施工期间《阳江市造价信息》中的阳西县信息价平均单价执行，缺项部分则参考市场价。安全文明施工措施费按相关定额规定计算，预算包干费按各专业定额规定计算，增值税销项税额按 9%计取。

（三）审核过程主要往来函件、会议纪要等。

（续附页）

审核人：荣亚莲［资格证号：A11204400003746］

复审人：李艳　［资格证号：B11064400020000］

审批人：熊小梅　［资格证号：B11184400014031］

深圳市宏华明工程造价咨询事务所
（特殊普通合伙）

负责人：贺鹏

二〇二四年一月十八日

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 091 号

审核报告（续上）

三、其他说明

（一）审核方法：我司主要采用全面审查法进行审核。

（二）合同履行情况

1. 工程实际于 2022 年 08 月 19 日开工，2022 年 11 月 16 日竣工，2023 年 3 月 13 日通过竣工验收。

四、审核增减情况说明

1. 水泥稳定碎(砾)石，送审工程量 2478.7m2，送审单价 40.84 元/m2，审核工程量 2478.7m2，审核单价 28.18 元/m2，核减约 3.14 万元。

2. 其他项目互有增减，此项共约核减 0.13 万元。

五、审核结果

工程送审金额：374425.44 元

大　　写：叁拾柒万肆仟肆佰贰拾伍元肆角肆分

工程审核金额：341858.77 元

大　　写：叁拾肆万壹仟捌佰伍拾捌元柒角柒分

工程核减金额：32566.67 元

大　　写：叁万贰仟伍佰陆拾陆元陆角柒分

中华人民共和国一级注册造价工程师 荣亚莲 A11204400003746 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2024年11月25日

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

审核人：荣亚莲［资格证号：A11204400003746］

荣亚莲

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

复审人：李艳　［资格证号：B11064400020000］　李艳

审批人：熊小梅　［资格证号：B11184400014031］　熊小梅

中华人民共和国一级注册造价工程师 熊小梅 B11184400014031 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年06月11日

负责人：贺鹏

二〇二四年一月十八日

（附页2）

项目评审结论意见表

评审项目名称：阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 091 号

对审核结论中审定的工程结算总造价 341858.77 元及审核中提出问题的意见： 同意 建设单位或（代建单位）（盖章）： 负责人(签名)： 二〇二四年 1 月 29 日	对审核结论中审定的工程结算总造价 341858.77 元及审核中提出问题的意见： 同意 施工单位（盖章）： 负责人(签名)： 二〇二四年 1 月 26 日

同意审定的工程结算总造价 341858.77 元。

阳西县财政局
二〇二四年 一 月 29 日

3、定案表



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

建设工程项目造价定案表

委托书编号：西财投审[2024]委核结字第091号

建设单位	阳西县程村镇中北村民委员会	审核阶段（预、结、决算）	结算
工程名称	阳西县程村镇中北村委会龙运岭村推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村非全域巷道硬底化工程	工程专业类别	市政工程
送审造价	大写：叁拾柒万肆仟肆佰贰拾伍元肆角肆分	小写：	374,425.44（元）
审定造价	大写：叁拾肆万壹仟捌佰伍拾捌元柒角柒分	小写：	341,858.77（元）
共净核减额	大写：叁万贰仟伍佰陆拾陆元陆角柒分	小写：	32,566.67（元）
说明：具体详见结算审核书。			
建设单位（盖章） 负责人签名： 2024年1月29日	施工单位（盖章） 负责人签名： 2024年1月26日	审核机构单位（盖章） 审核人签名： 复审人签名： 审定人签名： 负责人签名： 年 月 日	投资审核中心单位（盖章） 负责人签名： 2024年1月29日

（三）阳西县新圩镇沙河村民委员会木竹根村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村污水处理池工程

1、委托协议书

阳西县政府投资工程项目预、结（决）算审核服务合同

甲方：阳西县财政局投资审核中心

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

参照2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目招标文件的要求和招标结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

一、服务内容及期限

（一）、甲方委托乙方以下工程进行工程预、结（决）算审核：

1. 项目名称：阳西县新圩镇沙河村民委员会木竹根村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村污水处理池工程

2. 审核类别：审核结算

3. 送审造价：176149.09元

（二）、约定完成审核时间：2023年4月18日起至2023年6月16日止。

二、服务费用及付费方式

1.计费基准数，评审费用计费基准数为审核项目送审价。

2.计费下浮率执行乙方2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目投标下浮率。

3.审核费用计算公式：

（1）预算审核类项目：审核费=按政府收费标准计算的收费额*投标折扣率±奖罚金额；

（2）结算审核类项目：审核费=按政府收费标准计算的收费额*投标折扣率±奖罚金额。

（3）竣工财务决算类项目：审核费按照项目竣工财务决算服务收费标准表执行。

现行收费标准见附件：详见2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目合同附件部分。

4.其他说明

（1）.预结算审核最低付费额执行最低预结算审核付费额1,500元的标准，即不足1500元的按1500元计取。

（2）.预结算审核付费额收费标准已包括钢筋及预埋件计算即预结算编制的工作内容，凡要求钢筋及预埋件计算的，不另行计费。

（3）.结算类审核效益收费的收费基数控制在核减额（以计算总额对比差额为基数）为送审造价的5%范围内，超出5%的按5%计算。

5.评审费用按宗结算，审核机构向阳西县财政局投资审核中心提交经确认的审核成果文件，并同时提交收费结算申请资料，经核实批准后由阳西县财政局或建设单位支付审核费用。

三、委托方式

由阳西县财政局投资审核中心在“2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目”入围的15家造价咨询公司（入围预算审核、竣工财务决算审核7家，入围结算审核8家）中择优拟定委托咨询公司经办公室开会讨论报分管领导同意后，再由阳西县财政局投资审核

1

中心直接进行委托。

四、咨询服务工作内容及要求

（一）项目评审的依据

1.国家有关投资计划、财政预算、财政投资评审、经济合同和工程建设的法律，法规及规章制度与工程项目相关的规定；

2.国家主管部门及地方有关部门颁布的标准、定额和工程技术经济规范；

3.与工程项目有关的市场价格信息、同类项目的造价及其他有关的市场信息；

4.项目立项、可行性研究报告、初步设计及概算批复等批准文件，项目设计、招投标、施工合同及施工管理等文件；

5.项目评审所需的其他有关依据。

（二）．项目评审的程序

1.接受财政部门下达的委托评审任务，签订委托业务协议；

2.了解项目的基本情况和评审业务，配置相应的评审人员；

3.制定项目评审计划，评审计划应包括评审内容、评审重点、评审方向和评审时间；

4.审核和整理建设单位报送的评审资料，对缺少资料的有权要求甲方限期补齐。

5.查阅并熟悉有关项目的评审依据，审查建设单位所送资料的合法性、真实性、准确性和完整性；

6.现场勘查；

7.核查、取证、计量、分析、汇总；

8.按照规定的格式和内容形成初审意见；

9.评审机构项目负责人及评审机构对初审意见复核并做出评审结论；

10.与项目建设单位和有关单位交换评审意见，并由项目建设单位在评审结论书或项目预、结算审批表上签署意见；若项目建设单位不签署意见或在规定时间内未能签署意见的，评审机构在上报评审报告时，应对项目建设单位未签署意见的原因作出详细说明；

11.根据评审结论和项目建设单位反馈意见出具评审报告，并移交财政部门。评审机构的评审结果只对财政部门提供，而不能自行提供给其他单位。

（三）项目预算的评审

1.项目预算评审包括对项目建设程序、建筑安装工程预算、设备投资预算、待摊投资预算和其他投资预算等的评审。

2.项目预算应由项目建设单位提供，项目建设单位委托其他单位编制项目预算的，由项目建设单位确认后报送财政部门委托的评审机构进行评审。

3.项目建设程序评审包括对项目立项、项目可行性报告、项目初步设计概算、项目征地拆迁等批准文件的程序性评审。

4.建筑安装工程预算评审包括对工程量计算、预算定额选用、取费及材料价格等进行评审。

（1）工程量计算的评审包括：

①审查施工图工程量计算规则的选用是否正确；

②审查工程量的计算是否存在重复计算及多算、少算、漏算等现象；

③审查工程量汇总计算是否正确、合理；

④审查施工图设计中是否存在擅自扩大建设规模、提高建设标准等现象。

（2）定额套用、取费和材料价格的评审包括：

①审查是否存在高套、错套定额现象；

②审查是否按照有关规定计取工程间接费用及税金；

③审查材料价格的计取是否正确。

5.设备投资预算评审，主要对设备型号、规格、数量及价格进行评审。

6.待摊投资预算和其他投资预算的评审，主要对项目预算中除建筑安装工程预算、设备投资预算之外的项目预算投资进行评审。评审内容包括：

（1）建设单位勘察设计费、监理费、研究试验费、招投标费、贷款利息等待摊投资预算，按国家规定的标准和范围等进行评审；

（2）对土地使用权费用预算进行评审时，应在核定用地数量的基础上，区别土地使用权的不同取得方式进行评审；

（3）其它投资的评审，主要评审项目建设单位按概算内容发生并构成基本建设实际支出的房屋购置和基本禽畜、林木等购置、饲养、培育支出以及取得各种无形资产和递延资产等发生的支出。

7.部分项目发生的特殊费用，应视项目建设的具体情况和有关部门的批复意见进行评审。

8.及时披露重大预算问题。

9.参与财审部门组织的各种对数、评审会议。

10.出具符合财审部门要求的预算报告。

11.对已招投标或已签订相关合同的项目进行预算评审时，应对招标文件、过程和相关合同的合法性进行评审，并据此核定项目预算。

12.对已开工的项目进行预算评审时，应对截止评审日的项目建设实施情况，分别按已完工、在建和未建工程进行评审。

（四）项目结算的评审

（一）建筑安装工程结算评审的主要内容：

工程结算的评审应在第四条项目预算评审事项的基础上，重点审查以下事项：

1.工程实施过程中发生的设计变更和现场签证。政府投资项目原则上实行无现场签证管理制度，发生特殊情况并且不是施工单位原因造成工程内容和工作量的增加，可以现场签证。现场签证须由施工单位提出和提供相关资料，由建设单位、设计单位、监理单位和相关行业主管部门共同确认，逾期补签无效。

2.工程材料发生变化。

3.评审机构评审时遇到以下情况应当获取必要的证据：

①施工情况与认可的竣工图纸不符；

②实物工程量与认可的竣工图纸不符；

③施工用料发生变化；

④施工情况与施工合同不符；

⑤工程结算价超过合同价。

4.评审机构认为有必要时，应对分部和分项工程、变更设计的工程、必须丈量的工程项目等进行现场查看核实。

5.及时披露重大结算问题。

6.参与财审部门组织的各种对数、评审会议。

7.出具符合财审部门要求的结算报告。

（五）项目评审报告

（一）评审机构在实施规定的评审程序后，应综合分析，形成评审结论，出具评审报告，并对评审结论的真实性、完整性负责。

（二）评审报告为项目预（结）算评审报告。

（三）评审报告的基本内容包括封面、正文和附件三部分。

1.封面；

2.正文主要包括:

（1）目录。

（2）评审依据。

（3）范围及程序。对项目评审的具体内容、范围和程序做说明。

（4）评审结论。项目评审结果应按本规定的评审内容拟定，并对审定后项目预算投资额与报审投资、批复或调整概算、概（预）算执行审定进行比较，分析说明审减（增）原因等情况。

（5）重要事项说明。对项目评审中发现或有异议的重要事项，应作重点说明。

（6）问题及建议。对项目评审中发现的主要问题作客观说明并提出具体改进建议。

（7）签章。评审报告应签署评审单位全称，并加盖评审单位公章。

（8）评审报告日期。

3.附件主要包括：

（1）项目立项、概算投资项目建设批准书等重要批复文件资料；

（2）财政性建设项目预（结）算审批表和建设项目投资造价书；

（3）基本建设项目预（结）算评审报告表。

五、双方的权利和义务

（一）、甲方的权利和义务

1．指定专人负责与乙方联系审核委托事宜；

2．负责与建设单位沟通，为乙方人员开展审核工作提供必要的工作条件。包括提供必要的补充资料，勘查现场等。如乙方在工作中遇到需协调的问题，甲方应给予配合、协助乙方解决；

3. 合同期内，按照服务监督管理办法的约定同步进行抽检，并定期组织对乙方执行合同情况进行核查，并对乙方的服务做出评价；

4. 甲方如发现乙方专业人员不按本合同规定履行其职责，有权要求乙方更换经办人员或终止合同。

5. 乙方在本合同期到期后，应在委托协议规定时间内完成项目评审，因特殊原因不能完成的须提前告知甲方，甲方视情况决定是否延期。如因乙方人为因素不能按时完成评审的，甲方有权收回重新安排，未完成评审的项目不计算评审费用；如因乙方原因被终止服务的，乙方应及时将甲方所有委托项目退回，未完成评审的项目不计算评审费用。

6. 甲方按本合同约定支付审核费用。甲方审定乙方提交的审核报告后两个月内将审核费汇到乙方的账户上。对乙方已经提交审核结果，但由于非乙方的原因造成工程预结算暂时不能审定的，甲方应在一年内向乙方付清审核费用。

（二）乙方权利与责任

1.乙方必须严格按国家、省市有关政府投资工程和造价的法律法规，及时准确地独立完成审核计价及编制审核报告任务。审核报告要真实、完整、准确，乙方为此独立承担法律责任。

2.乙方安排具有国家认可的从事基本建设工程造价咨询工作专业资质造价工程师完成审核工作。

3.乙方必须同甲方签订项目委托协议，进行资料移交签收工作，按委托协议规定的时间，质量要求完成审核工作。如乙方发现由于资料不全可能影响单项业务合同完成的，应在签收资料后两日内通知甲方。对非乙方的责任造成单项业务合同约定时间延误，甲乙双方应进一步约定，并相应延长单项业务合同有效期。

4.乙方在审核过程中如因资料不全或查看现场需与建设单位或施工方沟通时须告知甲方，由甲方与建设单位衔接，组织乙方与有关单位沟通。乙方不得单独与建设单位或施工方接触。

5.乙方在审核过程中，如发现以下重大问题，应在审核过程中及时以书面形式向甲方反映，而不能自行决定：

1）.工程总投资超出概算批复总投资（没有概算批复的以立项总投资为准），或工程建安投资超出概算批复的建安投资而未经批准的；

2）.因变更设计、材料、提高建筑标准、不可预见原因而提高工程造价的；

3）.竣工图纸与施工图纸不符，增加或改变工程内容和项目的；

4）.合同、补充合同、招标文件之间条文有冲突的；

5）.由于人为因素造成政府工程损失浪费的；

6）.发现有弄虚作假嫌疑的；

7）.评审机构审核后核增工程造价的；

8）.评审机构审核后工程核减率达到 5%以上的；

9）.评审机构与建设单位、施工单位对审核意见存在较大差异，或者是评审机构对某一政策和技术上的问题不能确认时；

10）.工程做法或施工工艺不符合强制性规定或相关法律法规的；

11）.工程建设内容超出原概算批复建设范围而未经批准的；

12）.结算超预算或者单项工程结算价超中标价和合同价的；

13）单项工程建设内容超出原招标范围而未有合法手续的；

14）.建设单位补充的文件资料与招标文件、施工合同相违背时；

15）.对招标文件、施工合同等重要资料的规定不合理、不明确而产生争议的；

16）.工程不均衡报价且工程量发生大幅度变化的；

17）.工程审核时按工程合同某些应该发生而未发生的费用，如：优良奖等；

18）.发现其它方面的问题。

6.乙方应实行“三级会审”，并控制审核报告的误差率不得超过±2%（含2%）。

7.乙方审核完毕后需按甲方要求提供6份审核报告及其他审核成果文件（含可编辑电子版光盘）。审核报告必须对整体工程项目发表评审意见，对重大事项进行披露。

8.乙方有义务将审核过程及结果如实记录于审核工作底稿，甲方在复核需要时，乙方必须完整、如实提供。

9.乙方收取审核费用后，应自觉纳税并将发票交给甲方。

10.乙方按单项业务合同收取审核费用。此外，乙方不得设置任何名义向甲方或建设单位收取合同规定外的任何费用。

11. 乙方不得泄露与本合同规定业务活动有关的资料及情况。

12. 乙方在履行合同期间，与建设单位等与项目有关的单位和人员串通给甲方造成经济损失的，应承担相应的赔偿责任。

13. 评审资料保管要求：评审报告所涉及的资料，评审所必须的全部送审资料，以及评审过程中产生的现场踏勘、会审等资料，应按基建档案管理的相关要求建立档案，装订成册，在移交评审报告的十五个工作日内移交给甲方。

六、服务监督管理办法

1.评审人员应当严格执行国家的法律法规，客观公正、廉洁自律，保证评审结果的合法性、客观性、准确性和公证性；严禁与项目有关单位和人员恶意串通、高冒估算、弄虚作假，否则，将追究有关人员行政责任，情节严重触犯刑律的，移送司法部门处理。

2.受托评审机构一般要独立完成评审业务。如果评审机构需借助其在阳江以外地区的专业技术力量承担部分评审任务，在完成评审任务期间需在其阳江的营业场所办公；如果评审机构对部分委托业务不具有专业审核人员或者不具备部分业务资质的，可以聘请部分专业人员在本评审机构办公场所承担部分任务，但其必须自行完成委托业务的60%以上，并对评审工作负全部法律责任。财政部门将按合同约定对评审过程进行监督检查。

3.对评审报告的抽查和复审制度

财政部门将采取多种形式对评审报告进行抽查和复审，复审后的审核数相差正负5%以上的，将扣减本工程的所有审核费用，并停止其接受甲方委托工程预结算的审核资格。同时，甲方把误差情况上报给造价行业主管部门。

4.对委托评审机构的进行分项评价和综合评价。分项目评价包括企业信誉及廉洁、服

务态度、咨询成果交付及时性、业务水平、服务工作质量、咨询成果质量六个方面进行分级评价考核。综合评价。综合评价结论分“优秀”、“良好”、“一般”与“差”四个等次

七、违约责任

（一）甲方的违约责任

在单项业务协议有效期内，如因客观原因或甲方的原因，使本合同已无法继续履行的必要而导致合同提前终止的，经双方协商一致后，由甲方在合同规定的审核范围内按一定比例向乙方支付审核费用,最高不超过该单项业务审核费用；

（二）乙方的违约责任

1．乙方在合同执行期内如被发现有以下问题，通过有关部门查处核实，甲方有权终止服务合同，甲方保留停止支付或追回已支付的审核费用和追究其法律责任的权利，并将有关情况向政府采购监管部门和建设造价管理部门反映：

（1）违反有关法律、法规和政策规定，造成甲方及相关单位损失的；

（2）通过提供虚假信息、误导或欺骗等方式，以谋取非法利益的；

（3）无正当理由拒绝委托或未经甲方书面同意擅自将受托项目转委托给第三方的；

（4）违反回避制度和保密规定的；

（5）拒绝接受甲方跟踪核查的；

（6）出现信用危机、财务危机、经营危机甚至破产、倒闭、无法继续履行审核业务；

（7）咨询资质被降级或吊销的；

（8）不按要求移交评审资料的；

2．乙方要按单项业务委托协议规定日期完成审核任务，否则每单项委托每推迟一日甲方按审核费的5%扣减审核费用（经甲方同意延期交付报告的除外）。

3．乙方提交的单项委托审核报告误差率（1）100万以下工程与复审金额误差率超过5%的，扣减本单项业务的所有审核费用，每超过5%三次，停止该公司轮候资格1个月；（2）100万以上工程与复审金额误差率在2%-3%（不含2%含3%，以下类推），扣减审核费用30%并停止其轮候资格1次；误差率在3%-5%的，扣减单项业务审核费用60%，每三次停止轮候资格1个月；误差率超过5%的，扣减本单项业务的所有审核费用，每超过5%三次，停止轮候资格2个月，年累计超过5%五次后，停止其接受我局在合同服务期内委托工程预结算的审核资格。同时，甲方把误差情况上报给造价行业主管部门。

对于乙方所提交审核报告的误差率，通过以下四种方式进行认定：①财政部门自查出具的结果（审核报告与初稿相比）（初稿由审核单位独立完成的，报审核中心校审前的初稿（含电子版）为原始稿；在原始稿基础上修正并反馈项目建设单位征求意见再调整为修正稿；审核单位经原始稿与修正稿复核程序后，出具审核报告）；②审计部门审核出具的结果；③司法鉴定出具的结果；④行业主管部门抽查审核出具的结果。

4．乙方违反本合同规定的其它事项，如重大事项没有向甲方汇报、擅自向其它单位收取费用等，累计三次及以上，将取消其从事我县财政投资委托工程预结算的审核资格。如由此

原因造成经济损失的，甲方依据有关法律法规追究乙方法律责任。

5．乙方及乙方经办人员在工作中掌握、了解、知悉的有关政府和建设单位的秘密资料、情况，有义务严格保守。如发生故意或过失泄密的，乙方及乙方的经办人员须承担相应的法律责任。

6．在本合同执行过程中，乙方与项目有关单位和人员恶意串通、高冒估算、弄虚作假，一经发现，将追究有关人员行政责任，情节严重触犯刑律的，将移送司法部门处理。

7．廉政建设实行一票否决制。服务期间若发生乙方评审人员违规违纪现象的，责令限期整改，情节严重的终止服务合同。

8．在本合同执行过程中，由于乙方受行政处罚、行业惩戒的立即停止执行合同。如由此原因造成经济损失的，甲方依据有关法律法规追究乙方法律责任。

八、不可抗力

不可抗力指战争、严重火灾、洪水、台风、地震等或其他双方认定的不可抗力事件。甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向对方通报理由，在提供相应证明后，可允许延期履行、部分履行或不履行，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。

九、争议及解决办法

本合同发生争议，由双方协商解决，协商或调解不成时按以下第种方式解决（请选择）：

1．仲裁或向有管辖权的人民法院提出诉讼；

2．向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、合同生效及其它

1.合同经甲乙双方签字盖章后生效。其他未尽事宜，双方协商解决。

2.本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

十一、附则

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：	乙方：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
地址：	地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204
开户银行：	开户银行：中国工商银行深圳市喜年支行
帐号：	帐号：4000032409200058420
电话：	电话：
日期：2023 年 4 月 18 日	日期：2023 年 4 月 18 日

2、成果文件

工 程 结 算 书

工 程 编 号：西财投审[2023]委核结字第 475 号

建 设 单 位：阳西县新圩镇沙河村民委员会

工 程 名 称：阳西县新圩镇沙河村民委员会木竹根村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村污水处理池工程

工 程 类 别：市政工程

审定工程造价：121364.60 元

大　　写：壹拾贰万壹仟叁佰陆拾肆元陆角整

中华人民共和国一级注册造价工程师 荣亚莲 A112044000003746 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2024年11月25日

审核人：（签章）荣亚莲

复核人：（签章）李艳

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B110644000020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

审定人：（签章）熊小梅

审核单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中华人民共和国一级注册造价工程师 熊小梅 B111844000014031 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年06月11日

日　　期：二〇二三年六月十六日

3、定案表



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
建设工程项目造价定案表

委托书编号：西财投审[2023]委核结字第475号

建设单位	阳西县新圩镇沙河村民委员会	审核阶段（预、结、决算）	结算
工程名称	阳西县新圩镇沙河村民委员会木竹根村全域推进农村人居环境治理建设生态宜居美丽乡村污水处理池工程	工程专业类别	市政工程
送审造价	大写：壹拾柒万陆仟壹佰肆拾玖元零玖分	小写：	176,149.09（元）
审定造价	大写：壹拾贰万壹仟叁佰陆拾肆元陆角整	小写：	121,364.60（元）
共净核减额	大写：伍万肆仟柒佰捌拾肆元肆角玖分	小写：	54,784.49（元）
说明：具体详见结算审核书。			
建设单位（盖章） 负责人签名： 2023 年 6 月 19 日	施工单位（盖章） 负责人签名： 2023 年 6 月 19 日	审核机构单位（盖章） 审核人签名： 复审人签名： 审定人签名： 负责人签名： 日	投资审核中心单位（盖章） 负责人签名： 2023 年 6 月 19 日

（四）阳西县溪头镇下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程

1、委托协议书

阳西县政府投资工程项目预、结（决）算审核服务合同

甲方：阳西县财政局投资审核中心

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

参照2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目招标文件的要求和招标结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

一、服务内容及期限

（一）、甲方委托乙方以下工程进行工程预、结（决）算审核：

1. 项目名称：阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程

2. 审核类别：审核结算

3. 送审造价：170401.31元

（二）、约定完成审核时间：2024年7月10日至2024年8月2日止。

二、服务费用及付费方式

1.计费基准数，评审费用计费基准数为审核项目送审价。

2.计费下浮率执行乙方2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目投标下浮率。

3.审核费用计算公式：

（1）预算审核类项目：审核费=按政府收费标准计算的收费额*投标折扣率±奖罚金额；

（2）结算审核类项目：审核费=按政府收费标准计算的收费额*投标折扣率±奖罚金额。

（3）竣工财务决算类项目：审核费按照项目竣工财务决算服务收费标准表执行。

现行收费标准见附件：详见2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目合同附件部分。

4.其他说明

（1）.预结算审核最低付费额执行最低预结算审核付费额1,500元的标准，即不足1500元的按1500元计取。

（2）.预结算审核付费额收费标准已包括钢筋及预埋件计算即预结算编制的工作内容，凡要求钢筋及预埋件计算的，不另行计费。

（3）.结算类审核效益收费的收费基数控制在核减额（以计算总额对比差额为基数）为送审造价的5%范围内，超出5%的按5%计算。

5.评审费用按宗结算，审核机构向阳西县财政局投资审核中心提交经确认的审核成果文件，并同时提交收费结算申请资料，经核实批准后由阳西县财政局或建设单位支付审核费用。

三、委托方式

由阳西县财政局投资审核中心在“2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目”入围的15家造价咨询公司（入围预算审核、竣工财务决算审核7家，入围结算审核8家）中择优拟定委托咨询公司经办公室开会讨论报分管领导同意后，再由阳西县财政局投资审核

1

中心直接进行委托。

四、咨询服务工作内容及要求

（一）项目评审的依据

1.国家有关投资计划、财政预算、财政投资评审、经济合同和工程建设的法律，法规及规章制度与工程项目相关的规定；

2.国家主管部门及地方有关部门颁布的标准、定额和工程技术经济规范；

3.与工程项目有关的市场价格信息、同类项目的造价及其他有关的市场信息；

4.项目立项、可行性研究报告、初步设计及概算批复等批准文件，项目设计、招投标、施工合同及施工管理等文件；

5.项目评审所需的其他有关依据。

（二）．项目评审的程序

1.接受财政部门下达的委托评审任务，签订委托业务协议；

2.了解项目的基本情况和评审业务，配置相应的评审人员；

3.制定项目评审计划，评审计划应包括评审内容、评审重点、评审方向和评审时间；

4.审核和整理建设单位报送的评审资料，对缺少资料的有权要求甲方限期补齐。

5.查阅并熟悉有关项目的评审依据，审查建设单位所送资料的合法性、真实性、准确性和完整性；

6.现场勘查；

7.核查、取证、计量、分析、汇总；

8.按照规定的格式和内容形成初审意见；

9.评审机构项目负责人及评审机构对初审意见复核并做出评审结论；

10.与项目建设单位和有关单位交换评审意见，并由项目建设单位在评审结论书或项目预、结算审批表上签署意见；若项目建设单位不签署意见或在规定时间内未能签署意见的，评审机构在上报评审报告时，应对项目建设单位未签署意见的原因作出详细说明；

11.根据评审结论和项目建设单位反馈意见出具评审报告，并移交财政部门。评审机构的评审结果只对财政部门提供，而不能自行提供给其他单位。

（三）项目预算的评审

1.项目预算评审包括对项目建设程序、建筑安装工程预算、设备投资预算、待摊投资预算和其他投资预算等的评审。

2.项目预算应由项目建设单位提供，项目建设单位委托其他单位编制项目预算的，由项目建设单位确认后报送财政部门委托的评审机构进行评审。

3.项目建设程序评审包括对项目立项、项目可行性报告、项目初步设计概算、项目征地拆迁等批准文件的程序性评审。

4.建筑安装工程预算评审包括对工程量计算、预算定额选用、取费及材料价格等进行评审。

（1）工程量计算的评审包括：

①审查施工图工程量计算规则的选用是否正确；

②审查工程量的计算是否存在重复计算及多算、少算、漏算等现象；

③审查工程量汇总计算是否正确、合理；

④审查施工图设计中是否存在擅自扩大建设规模、提高建设标准等现象。

（2）定额套用、取费和材料价格的评审包括：

①审查是否存在高套、错套定额现象；

②审查是否按照有关规定计取工程间接费用及税金；

③审查材料价格的计取是否正确。

5.设备投资预算评审，主要对设备型号、规格、数量及价格进行评审。

6.待摊投资预算和其他投资预算的评审，主要对项目预算中除建筑安装工程预算、设备投资预算之外的项目预算投资进行评审。评审内容包括：

（1）建设单位勘察设计费、监理费、研究试验费、招投标费、贷款利息等待摊投资预算，按国家规定的标准和范围等进行评审；

（2）对土地使用权费用预算进行评审时，应在核定用地数量的基础上，区别土地使用权的不同取得方式进行评审；

（3）其它投资的评审，主要评审项目建设单位按概算内容发生并构成基本建设实际支出的房屋购置和基本禽畜、林木等购置、饲养、培育支出以及取得各种无形资产和递延资产等发生的支出。

7.部分项目发生的特殊费用，应视项目建设的具体情况和有关部门的批复意见进行评审。

8.及时披露重大预算问题。

9.参与财审部门组织的各种对数、评审会议。

10.出具符合财审部门要求的预算报告。

11.对已招投标或已签订相关合同的项目进行预算评审时，应对招标文件、过程和相关合同的合法性进行评审，并据此核定项目预算。

12.对已开工的项目进行预算评审时，应对截止评审日的项目建设实施情况，分别按已完工、在建和未建工程进行评审。

（四）项目结算的评审

（一）建筑安装工程结算评审的主要内容：

工程结算的评审应在第四条项目预算评审事项的基础上，重点审查以下事项：

1.工程实施过程中发生的设计变更和现场签证。政府投资项目原则上实行无现场签证管理制度，发生特殊情况并且不是施工单位原因造成工程内容和工作量的增加，可以现场签证。现场签证须由施工单位提出和提供相关资料，由建设单位、设计单位、监理单位和相关行业主管部门共同确认，逾期补签无效。

2.工程材料发生变化。

3.评审机构评审时遇到以下情况应当获取必要的证据：

①施工情况与认可的竣工图纸不符；

②实物工程量与认可的竣工图纸不符；

③施工用料发生变化；

④施工情况与施工合同不符；

⑤工程结算价超过合同价。

4.评审机构认为有必要时，应对分部和分项工程、变更设计的工程、必须丈量的工程项目等进行现场查看核实。

5.及时披露重大结算问题。

6.参与财审部门组织的各种对数、评审会议。

7.出具符合财审部门要求的结算报告。

（五）项目评审报告

（一）评审机构在实施规定的评审程序后，应综合分析，形成评审结论，出具评审报告，并对评审结论的真实性、完整性负责。

（二）评审报告为项目预（结）算评审报告。

（三）评审报告的基本内容包括封面、正文和附件三部分。

1.封面；

2.正文主要包括:

（1）目录。

（2）评审依据。

（3）范围及程序。对项目评审的具体内容、范围和程序做说明。

（4）评审结论。项目评审结果应按本规定的评审内容拟定，并对审定后项目预算投资额与报审投资、批复或调整概算、概（预）算执行审定进行比较，分析说明审减（增）原因等情况。

（5）重要事项说明。对项目评审中发现或有异议的重要事项，应作重点说明。

（6）问题及建议。对项目评审中发现的主要问题作客观说明并提出具体改进建议。

（7）签章。评审报告应签署评审单位全称，并加盖评审单位公章。

（8）评审报告日期。

3.附件主要包括：

（1）项目立项、概算投资项目建设批准书等重要批复文件资料；

（2）财政性建设项目预（结）算审批表和建设项目投资造价书；

（3）基本建设项目预（结）算评审报告表。

五、双方的权利和义务

（一）、甲方的权利和义务

1. 指定专人负责与乙方联系审核委托事宜；

2. 负责与建设单位沟通，为乙方人员开展审核工作提供必要的工作条件。包括提供必要的补充资料，勘查现场等。如乙方在工作中遇到需协调的问题，甲方应给予配合、协助乙方解决；

3．合同期内，按照服务监督管理办法的约定同步进行抽检，并定期组织对乙方执行合同情况进行核查，并对乙方的服务做出评价；

4. 甲方如发现乙方专业人员不按本合同规定履行其职责，有权要求乙方更换经办人员或终止合同。

5. 乙方在本合同期到期后，应在委托协议规定时间内完成项目评审，因特殊原因不能完成的须提前告知甲方，甲方视情况决定是否延期。如因乙方人为因素不能按时完成评审的，甲方有权收回重新安排，未完成评审的项目不计算评审费用；如因乙方原因被终止服务的，乙方应及时将甲方所有委托项目退回，未完成评审的项目不计算评审费用。

6. 甲方按本合同约定支付审核费用。甲方审定乙方提交的审核报告后两个月内将审核费汇到乙方的账户上。对乙方已经提交审核结果，但由于非乙方的原因造成工程预结算暂时不能审定的，甲方应在一年内向乙方付清审核费用。

（二）乙方权利与责任

1.乙方必须严格按国家、省市有关政府投资工程和造价的法律法规，及时准确地独立完成审核计价及编制审核报告任务。审核报告要真实、完整、准确，乙方为此独立承担法律责任。

2.乙方安排具有国家认可的从事基本建设工程造价咨询工作专业资质造价工程师完成审核工作。

3.乙方必须同甲方签订项目委托协议，进行资料移交签收工作，按委托协议规定的时间、质量要求完成审核工作。如乙方发现由于资料不全可能影响单项业务合同完成的，应在签收资料后两日内通知甲方。对非乙方的责任造成单项业务合同约定时间延误，甲乙双方应进一步约定，并相应延长单项业务合同有效期。

4.乙方在审核过程中如因资料不全或查看现场需与建设单位或施工方沟通时须告知甲方，由甲方与建设单位衔接，组织乙方与有关单位沟通，乙方不得单独与建设单位或施工方接触。

5.乙方在审核过程中，如发现以下重大问题，应在审核过程中及时以书面形式向甲方反映，而不能自行决定：

1）.工程总投资超出概算批复总投资（没有概算批复的以立项总投资为准），或工程建安投资超出概算批复的建安投资而未经批准的；

2）.因变更设计、材料、提高建筑标准、不可预见原因而提高工程造价的；

3）.竣工图纸与施工图纸不符，增加或改变工程内容和项目的；

4）.合同、补充合同、招标文件之间条文有冲突的；

5）.由于人为因素造成政府工程损失浪费的；

6）.发现有弄虚作假嫌疑的；

7）.评审机构审核后核增工程造价的；

8）.评审机构审核后工程核减率达到5%以上的；

9）.评审机构与建设单位、施工单位对审核意见存在较大差异，或者是评审机构对某一政策和技术上的问题不能确认时；

10）.工程做法或施工工艺不符合强制性规定或相关法律法规的；

11）.工程建设内容超出原概算批复建设范围而未经批准的；

12）.结算超预算或者单项工程结算价超中标价和合同价的；

13）单项工程建设内容超出原招标范围而未有合法手续的；

14）.建设单位补充的文件资料与招标文件、施工合同相违背时；

15）.对招标文件、施工合同等重要资料的规定不合理、不明确而产生争议的；

16）.工程不均衡报价且工程量发生大幅度变化的；

17）.工程审核时按工程合同某些应该发生而未发生的费用，如：优良奖等；

18）.发现其它方面的问题。

6.乙方应实行“三级会审”，并控制审核报告的误差率不得超过±2%（含2%）。

7.乙方审核完毕后需按甲方要求提供6份审核报告及其他审核成果文件（含可编辑电子版光盘）。审核报告必须对整体工程项目发表评审意见，对重大事项进行披露。

8.乙方有义务将审核过程及结果如实记录于审核工作底稿，甲方在复核需要时，乙方必须完整、如实提供。

9.乙方收取审核费用后，应自觉纳税并将发票交给甲方。

10.乙方按单项业务合同收取审核费用。此外，乙方不得设置任何名义向甲方或建设单位收取合同规定外的任何费用。

11. 乙方不得泄露与本合同规定业务活动有关的资料及情况。

12. 乙方在履行合同期间，与建设单位等与项目有关的单位和人员串通给甲方造成经济损失的，应承担相应的赔偿责任。

13. 评审资料保管要求：评审报告所涉及的资料，评审所必须的全部送审资料，以及评审过程中产生的现场踏勘、会审等资料，应按基建档案管理的相关要求建立档案，装订成册，在移交评审报告的十五个工作日内移交给甲方。

六、服务监督管理办法

1.评审人员应当严格执行国家的法律法规，客观公正、廉洁自律，保证评审结果的合法性、客观性、准确性和公证性；严禁与项目有关单位和人员恶意串通、高冒估算、弄虚作假，否则，将追究有关人员行政责任，情节严重触犯刑律的，移送司法部门处理。

2.受托评审机构一般要独立完成评审业务。如果评审机构需借助其在阳江以外地区的专业技术力量承担部分评审任务，在完成评审任务期间需在其阳江的营业场所办公；如果评审机构对部分委托业务不具有专业审核人员或者不具备部分业务资质的，可以聘请部分专业人员在本评审机构办公场所承担部分任务，但其必须自行完成委托业务的60%以上，并对评审工作负全部法律责任。财政部门将按合同约定对评审过程进行监督检查。

3.对评审报告的抽查和复审制度

财政部门将采取多种形式对评审报告进行抽查和复审，复审后的审核数相差正负5%以上的，将扣减本工程的所有审核费用，并停止其接受甲方委托工程预结算的审核资格。同时，甲方把误差情况上报给造价行业主管部门。

4.对委托评审机构的进行分项评价和综合评价。分项目评价包括企业信誉及廉洁、服

务态度、咨询成果交付及时性、业务水平、服务工作质量、咨询成果质量六个方面进行分级评价考核。综合评价。综合评价结论分“优秀”、“良好”、“一般”与“差”四个等次

七、违约责任

（一）甲方的违约责任

在单项业务协议有效期内，如因客观原因或甲方的原因，使本合同已无法继续履行的必要而导致合同提前终止的，经双方协商一致后，由甲方在合同规定的审核范围内按一定比例向乙方支付审核费用,最高不超过该单项业务审核费用；

（二）乙方的违约责任

1．乙方在合同执行期内如被发现有以下问题，通过有关部门查处核实，甲方有权终止服务合同，甲方保留停止支付或追回已支付的审核费用和追究其法律责任的权利，并将有关情况向政府采购监管部门和建设造价管理部门反映：

（1）违反有关法律、法规和政策规定，造成甲方及相关单位损失的；

（2）通过提供虚假信息、误导或欺骗等方式，以谋取非法利益的；

（3）无正当理由拒绝委托或未经甲方书面同意擅自将受托项目转委托给第三方的；

（4）违反回避制度和保密规定的；

（5）拒绝接受甲方跟踪核查的；

（6）出现信用危机、财务危机、经营危机甚至破产、倒闭、无法继续履行审核业务；

（7）咨询资质被降级或吊销的；

（8）不按要求移交评审资料的；

2．乙方要按单项业务委托协议规定日期完成审核任务，否则每单项委托每推迟一日甲方按审核费的5%扣减审核费用（经甲方同意延期交付报告的除外）。

3．乙方提交的单项委托审核报告误差率（1）100万以下工程与复审金额误差率超过5%的，扣减本单项业务的所有审核费用，每超过5%三次，停止该公司轮候资格1个月；（2）100万以上工程与复审金额误差率在2%-3%（不含2%含3%，以下类推），扣减审核费用30%并停止其轮候资格1次；误差率在3%-5%的，扣减单项业务审核费用60%，每三次停止轮候资格1个月；误差率超过5%的，扣减本单项业务的所有审核费用，每超过5%三次，停止轮候资格2个月，年累计超过5%五次后，停止其接受我局在合同服务期内委托工程预结算的审核资格。同时，甲方把误差情况上报给造价行业主管部门。

对于乙方所提交审核报告的误差率，通过以下四种方式进行认定：①财政部门自查出具的结果（审核报告与初稿相比）（初稿由审核单位独立完成的，报审核中心校审前的初稿（含电子版）为原始稿；在原始稿基础上修正并反馈项目建设单位征求意见再调整为修正稿；审核单位经原始稿与修正稿复核程序后，出具审核报告）；②审计部门审核出具的结果；③司法鉴定出具的结果；④行业主管部门抽查审核出具的结果。

4．乙方违反本合同规定的其它事项，如重大事项没有向甲方汇报、擅自向其它单位收取费用等，累计三次及以上，将取消其从事我县财政投资委托工程预结算的审核资格。如由此

7

原因造成经济损失的，甲方依据有关法律法规追究乙方法律责任。

5. 乙方及乙方经办人员在工作中掌握、了解、知悉的有关政府和建设单位的秘密资料、情况，有义务严格保守。如发生故意或过失泄密的，乙方及乙方的经办人员须承担相应的法律责任。

6. 在本合同执行过程中，乙方与项目有关单位和人员恶意串通、高冒估算、弄虚作假，一经发现，将追究有关人员行政责任，情节严重触犯刑律的，将移送司法部门处理。

7. 廉政建设实行一票否决制。服务期间若发生乙方评审人员违规违纪现象的，责令限期整改，情节严重的终止服务合同。

8. 在本合同执行过程中，由于乙方受行政处罚、行业惩戒的立即停止执行合同。如由此原因造成经济损失的，甲方依据有关法律法规追究乙方法律责任。

八、不可抗力

不可抗力指战争、严重火灾、洪水、台风、地震等或其他双方认定的不可抗力事件。甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向对方通报理由，在提供相应证明后，可允许延期履行、部分履行或不履行，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。

九、争议及解决办法

本合同发生争议，由双方协商解决，协商或调解不成时按以下第种方式解决（请选择）：

1. 仲裁或向有管辖权的人民法院提出诉讼；

2. 向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、合同生效及其它

1.合同经甲乙双方签字盖章后生效。其他未尽事宜，双方协商解决。

2.本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

十一、附则

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：
法定代表人：
委托代理人：
地址：

开户银行：
帐号：
电话：
日期：2024年 7月10 日

乙方：
法定代表人：
委托代理人：
地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

开户银行：中国工商银行深圳市喜年支行
帐号：4000032409200058420
电话：
日期：2024年7月10日

8

2、成果文件

工 程 结 算 书

工 程 编 号：西财投审[2024]委核结字第 599 号

建 设 单 位：阳西县溪头镇塘下村民委员会

工 程 名 称：阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程

工 程 类 别：市政工程

审定工程造价：167492.06 元

大　　写：壹拾陆万柒仟肆佰玖拾贰元零陆分

审核人：（签章）

复核人：（签章）

审定人：（签章）

审核单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

日　　期：二〇二四年八月一日

项目评审基本情况表

评审项目名称：阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 599 号

评审机构	评审机构名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				
	机构地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204		联系电话	0755-86612306	
	审核机构负责人	孔维炜		委托代理人		
	审核实施时间	自 2024 年 7 月 10 日至 2024 年 8 月 1 日				
被评审建设项目情况	建设项目名称	阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程				
	项目建设地址	阳西县溪头镇塘下村民委员会				
	建设单位名称	阳西县溪头镇塘下村民委员会				
	法人代表或负责人	谢建华	职 务	书记	联系电话	13421278627
	委托代理人		职 务		联系电话	
	项目批准部门				批准文号	
	批准项目总投资					
	项目建设起止时间	2021 年 12 月 15 日至 2022 年 4 月 15 日				
	项目承建单位	广东中峻建设工程有限公司		企业等级		
	法人代表或负责人	刘振挺		联系电话	18312254867	
	项目经理			联系电话		

项目资金来源	国债资金		项目前期准备批复情况	项目立项	
	中央财政专项拨款			可行性研究报告	
	省级财政专项拨款			项目初步设计	
	地方财政专项拨款	√		项目开工报告	
	世界银行贷款		工程形象进度已进入的阶段	未开工	
	银行贷款			已开工	
	自筹资金			主体施工	
	其他资金			工程收尾	
				竣工结算	√

注：“项目前期准备批复情况”、“工程形象进度已进入的阶段”中有关栏项目进度在相关栏内打“√”。

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 599 号

项目批准概算		审核阶段(预、结、决算)	结算
合同(或中标)价	169536.70 元	工程专业类别	市政工程
送审工程总造价	170401.31 元	超立项(概算)总额	
核增（减）总额	-2909.25 元	超预算(中标价)总额	

审定工程总造价(大写)：壹拾陆万柒仟肆佰玖拾贰元零陆分

		单项单位工程名称	送审工程造价	审定工程造价	核减额	核增额
其中单项单位工程造价		阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程	170401.31 元	167492.06 元	2909.25 元	0.00 元
		合　计	170401.31 元	167492.06 元	2909.25 元	0.00 元

审核报告

一、工程概况

（一）工程基本概述

1. 工程名称：阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程；

2. 建设地点：阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村；

3. 主要建设规模及内容：本工程为阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程。本项目主要内容有：巷道硬底化等工作，具体详见竣工图。

（二）实施单位

1. 建设单位：阳西县溪头镇塘下村民委员会；

2. 施工单位：广东中峻建设工程有限公司；

3. 监理单位：广东鸿贤工程项目管理有限公司；

4. 设计单位：广东博厦建筑设计研究院有限公司；

（三）工程结算项目的情况说明

1. 合同约定承包内容为：施工图内容（续附页）

审核人：荣亚莲［资格证号：A112044000037460］

复审人：李艳［资格证号：B110644000200000］

审批人：辛玉梨［资格证号：B110440001902 6］

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

负责人：孔维炜

二〇二四年八月一日

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 599 号

审核报告（续上）

2. 承包方式：该项工程采用包工、包料、包工期、包质量的承包方式。

3. 合同约定总工期为 120 天。合同施工期限为 2021 年 12 月 15 日至 2022 年 4 月 15 日。

4. 合同约定工程质量为合格，依据建设单位提供的竣工报告，经建设、设计、施工、监理等实施单位联合进行验收，工程质量评定为合格。

（四）评审时间：自 2024 年 7 月 10 日至 2024 年 8 月 1 日

二、审核依据及说明

（一）送审资料中的计价依据

1. 本工程结算根据广东中峻建设工程有限公司提供的《阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程》施工合同、开工令、竣工验收报告、施工图、竣工图、预算书及送审结算书等竣工资料进行计算。

2. 该项工程预算按《阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程》造价为￥188374.12 元，根据(西府[2019]27 号)文件规定下浮 10%作为发包价，合同发包价为（大写）：壹拾陆万玖仟伍佰叁拾陆元柒角整（小写¥：169536.70）。

（二）工程计价依据执行定额及有关文件：

1. 国家标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《工程量清单项目计算规范（2013-广东）》等。

2. 采用定额：《广东省建设工程计价依据（2018）》，包括《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则(2018)》及阳江地区相应计价的有关规定，按清单计价法进行计价。

3. 取费标准执行：人工、材料、机械台班单价按照施工期间《阳江市造价信息》中的阳西县信息价平均单价执行，缺项部分则参考市场价。安全文明施工措施费按相关定额规定计算，预算包干费按各专业定额规定计算，增值税销项税额按 9%计取。

（三）审核过程主要往来函件、会议纪要等。

（续附页）

审核人：荣亚荣 [资格证号：A112044000037461]

复审人：李艳 [资格证号：B110644000200007]

审批人：辛玉梨 [资格证号：B110440001902G]

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

负责人：孔维炜

二〇二四年八月一日

（附页 1）

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 599 号

审核报告（续上）

三、其他说明

（一）审核方法：我司主要采用全面审查法进行审核。

（二）合同履行情况

1. 工程实际于 2021 年 12 月 15 日开工，2022 年 4 月 15 日竣工，2023 年 1 月 11 日通过竣工验收。

四、审核增减情况说明

1. 水泥稳定碎(砾)石，送审工程量 1008.74m3，送审综合单价 27.61 元/m3；经审核工程量 1008.74m3，综合单价 27.61 元/m3，核减金额约 0.28 万元。

2. 其他项目互有增减，此项共核减金额 0.01 万元。

五、审核结果

工程送审金额：170401.31 元

大　　写：壹拾柒万零肆佰零壹元叁角壹分

工程审核金额：167492.06 元

大　　写：壹拾陆万柒仟肆佰玖拾贰元零陆分

工程核减金额：2909.25 元

大　　写：贰仟玖佰零玖元贰角伍分

审核人：荣亚莲［资格证号：A112044000003746］

复审人：李艳　［资格证号：B110644000020000］

审批人：辛玉梨　［资格证号：B111044000190260］

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

负责人：孔维炜

二〇二四年八月一日

（附页 2）

项目评审结论意见表

评审项目名称：阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 599 号

对审核结论中审定的工程结算总造价 167492.06 元及审核中提出问题的意见： 建设单位或（代建单位）（盖章）： 负责人(签名)： 二〇二四年 八 月 十二 日	对审核结论中审定的工程结算总造价 167492.06 元及审核中提出问题的意见： 施工单位（盖章）： 负责人(签名)： 二〇二四年 八 月 十二 日
同意审定的工程结算总造价 167492.06 元。 阳西县财政局 二〇二四年 八 月 十三 日	

第 3 页

3、定案表



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

建设工程项目造价定案表

委托书编号：西财投审[2024]委核结字第599号

建设单位	阳西县溪头镇塘下村民委员会	审核阶段（预、结、决算）	结算
工程名称	阳西县溪头镇塘下村民委员会渡头仔村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化建设工程	工程专业类别	市政工程
送审造价	大写：壹拾柒万零肆佰零壹元叁角壹分	小写： 170,401.31 （元）	
审定造价	大写：壹拾陆万柒仟肆佰玖拾贰元零陆分	小写： 167,492.06 （元）	
共净核减额	大写：贰仟玖佰零玖元贰角伍分	小写： 2,909.25 （元）	
说明：具体详见结算审核书。			
建设单位（盖章） 负责人签名： 2024年8月13日	施工单位（盖章） 负责人签名： 2024年8月13日	审核机构单位（盖章） 审核人签名： 复审人签名： 审定人签名： 负责人签名： 2024年8月13日	投资审核中心单位（盖章） 负责人签名： 2024年8月13日

（五）阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程

1、委托协议书

阳西县政府投资工程项目预、结（决）算审核服务合同

甲方：阳西县财政局投资审核中心

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

参照2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目招标文件的要求和招标结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

一、服务内容及期限

（一）、甲方委托乙方以下工程进行工程预、结（决）算审核：

1. 项目名称：阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程

2. 审核类别：审核结算

3. 送审造价：865409.26元

（二）、约定完成审核时间：2024年3月22日至2024年5月9日止。

二、服务费用及付费方式

1.计费基准数，评审费用计费基准数为审核项目送审价。

2.计费下浮率执行乙方2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目投标下浮率。

3.审核费用计算公式：

（1）预算审核类项目：审核费=按政府收费标准计算的收费额*投标折扣率±奖罚金额；

（2）结算审核类项目：审核费=按政府收费标准计算的收费额*投标折扣率±奖罚金额。

（3）竣工财务决算类项目：审核费按照项目竣工财务决算服务收费标准表执行。

现行收费标准见附件：详见2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目合同附件部分。

4.其他说明

（1）.预结算审核最低付费额执行最低预结算审核付费额1,500元的标准，即不足1500元的按1500元计取。

（2）.预结算审核付费额收费标准已包括钢筋及预埋件计算即预结算编制的工作内容，凡要求钢筋及预埋件计算的，不另行计费。

（3）.结算类审核效益收费的收费基数控制在核减额（以计算总额对比差额为基数）为送审造价的5%范围内，超出5%的按5%计算。

5.评审费用按宗结算，审核机构向阳西县财政局投资审核中心提交经确认的审核成果文件，并同时提交收费结算申请资料，经核实批准后由阳西县财政局或建设单位支付审核费用。

三、委托方式

由阳西县财政局投资审核中心在“2021--2024年阳西县财政局投资评审服务资格采购项目”入围的15家造价咨询公司（入围预算审核、竣工财务决算审核7家，入围结算审核8家）中择优拟定委托咨询公司经办公室开会讨论报分管领导同意后，再由阳西县财政局投资审核

1

中心直接进行委托。

四、咨询服务工作内容及要求

（一）项目评审的依据

1.国家有关投资计划、财政预算、财政投资评审、经济合同和工程建设的法律，法规及规章制度与工程项目相关的规定；

2.国家主管部门及地方有关部门颁布的标准、定额和工程技术经济规范；

3.与工程项目有关的市场价格信息、同类项目的造价及其他有关的市场信息；

4.项目立项、可行性研究报告、初步设计及概算批复等批准文件，项目设计、招投标、施工合同及施工管理等文件；

5.项目评审所需的其他有关依据。

（二）．项目评审的程序

1.接受财政部门下达的委托评审任务，签订委托业务协议；

2.了解项目的基本情况和评审业务，配置相应的评审人员；

3.制定项目评审计划，评审计划应包括评审内容、评审重点、评审方向和评审时间；

4.审核和整理建设单位报送的评审资料，对缺少资料的有权要求甲方限期补齐。

5.查阅并熟悉有关项目的评审依据，审查建设单位所送资料的合法性、真实性、准确性和完整性；

6.现场勘查；

7.核查、取证、计量、分析、汇总；

8.按照规定的格式和内容形成初审意见；

9.评审机构项目负责人及评审机构对初审意见复核并做出评审结论；

10.与项目建设单位和有关单位交换评审意见，并由项目建设单位在评审结论书或项目预、结算审批表上签署意见；若项目建设单位不签署意见或在规定时间内未能签署意见的，评审机构在上报评审报告时，应对项目建设单位未签署意见的原因作出详细说明；

11.根据评审结论和项目建设单位反馈意见出具评审报告，并移交财政部门。评审机构的评审结果只对财政部门提供，而不能自行提供给其他单位。

（三）项目预算的评审

1.项目预算评审包括对项目建设程序、建筑安装工程预算、设备投资预算、待摊投资预算和其他投资预算等的评审。

2.项目预算应由项目建设单位提供，项目建设单位委托其他单位编制项目预算的，由项目建设单位确认后报送财政部门委托的评审机构进行评审。

3.项目建设程序评审包括对项目立项、项目可行性报告、项目初步设计概算、项目征地拆迁等批准文件的程序性评审。

4.建筑安装工程预算评审包括对工程量计算、预算定额选用、取费及材料价格等进行评审。

（1）工程量计算的评审包括：

①审查施工图工程量计算规则的选用是否正确；

②审查工程量的计算是否存在重复计算及多算、少算、漏算等现象；

③审查工程量汇总计算是否正确、合理；

④审查施工图设计中是否存在擅自扩大建设规模、提高建设标准等现象。

（2）定额套用、取费和材料价格的评审包括：

①审查是否存在高套、错套定额现象；

②审查是否按照有关规定计取工程间接费用及税金；

③审查材料价格的计取是否正确。

5.设备投资预算评审，主要对设备型号、规格、数量及价格进行评审。

6.待摊投资预算和其他投资预算的评审，主要对项目预算中除建筑安装工程预算、设备投资预算之外的项目预算投资进行评审。评审内容包括：

（1）建设单位勘察设计费、监理费、研究试验费、招投标费、贷款利息等待摊投资预算，按国家规定的标准和范围等进行评审；

（2）对土地使用权费用预算进行评审时，应在核定用地数量的基础上，区别土地使用权的不同取得方式进行评审；

（3）其它投资的评审，主要评审项目建设单位按概算内容发生并构成基本建设实际支出的房屋购置和基本禽畜、林木等购置、饲养、培育支出以及取得各种无形资产和递延资产等发生的支出。

7.部分项目发生的特殊费用，应视项目建设的具体情况和有关部门的批复意见进行评审。

8.及时披露重大预算问题。

9.参与财审部门组织的各种对数、评审会议。

10.出具符合财审部门要求的预算报告。

11.对已招投标或已签订相关合同的项目进行预算评审时，应对招标文件、过程和相关合同的合法性进行评审，并据此核定项目预算。

12.对已开工的项目进行预算评审时，应对截止评审日的项目建设实施情况，分别按已完工、在建和未建工程进行评审。

（四）项目结算的评审

（一）建筑安装工程结算评审的主要内容：

工程结算的评审应在第四条项目预算评审事项的基础上，重点审查以下事项：

1.工程实施过程中发生的设计变更和现场签证。政府投资项目原则上实行无现场签证管理制度，发生特殊情况并且不是施工单位原因造成工程内容和工作量的增加，可以现场签证。现场签证须由施工单位提出和提供相关资料，由建设单位、设计单位、监理单位和相关行业主管部门共同确认，逾期补签无效。

2.工程材料发生变化。

3.评审机构评审时遇到以下情况应当获取必要的证据：

①施工情况与认可的竣工图纸不符；

②实物工程量与认可的竣工图纸不符；

③施工用料发生变化；

④施工情况与施工合同不符；

⑤工程结算价超过合同价。

4.评审机构认为有必要时，应对分部和分项工程、变更设计的工程、必须丈量的工程项目等进行现场查看核实。

5.及时披露重大结算问题。

6.参与财审部门组织的各种对数、评审会议。

7.出具符合财审部门要求的结算报告。

（五）项目评审报告

（一）评审机构在实施规定的评审程序后，应综合分析，形成评审结论，出具评审报告，并对评审结论的真实性、完整性负责。

（二）评审报告为项目预（结）算评审报告。

（三）评审报告的基本内容包括封面、正文和附件三部分。

1.封面；

2.正文主要包括:

（1）目录。

（2）评审依据。

（3）范围及程序。对项目评审的具体内容、范围和程序做说明。

（4）评审结论。项目评审结果应按本规定的评审内容拟定，并对审定后项目预算投资额与报审投资、批复或调整概算、概（预）算执行审定进行比较，分析说明审减（增）原因等情况。

（5）重要事项说明。对项目评审中发现或有异议的重要事项，应作重点说明。

（6）问题及建议。对项目评审中发现的主要问题作客观说明并提出具体改进建议。

（7）签章。评审报告应签署评审单位全称，并加盖评审单位公章。

（8）评审报告日期。

3.附件主要包括：

（1）项目立项、概算投资项目建设批准书等重要批复文件资料；

（2）财政性建设项目预（结）算审批表和建设项目投资造价书；

（3）基本建设项目预（结）算评审报告表。

五、双方的权利和义务

（一）、甲方的权利和义务

1. 指定专人负责与乙方联系审核委托事宜；

2. 负责与建设单位沟通，为乙方人员开展审核工作提供必要的工作条件。包括提供必要的补充资料，勘查现场等。如乙方在工作中遇到需协调的问题，甲方应给予配合、协助乙方解决；

3. 合同期内，按照服务监督管理办法的约定同步进行抽检，并定期组织对乙方执行合同情况进行核查，并对乙方的服务做出评价；

4. 甲方如发现乙方专业人员不按本合同规定履行其职责，有权要求乙方更换经办人员或终止合同。

5. 乙方在本合同期到期后，应在委托协议规定时间内完成项目评审，因特殊原因不能完成的须提前告知甲方，甲方视情况决定是否延期。如因乙方人为因素不能按时完成评审的，甲方有权收回重新安排，未完成评审的项目不计算评审费用；如因乙方原因被终止服务的，乙方应及时将甲方所有委托项目退回，未完成评审的项目不计算评审费用。

6. 甲方按本合同约定支付审核费用。甲方审定乙方提交的审核报告后两个月内将审核费汇到乙方的账户上。对乙方已经提交审核结果，但由于非乙方的原因造成工程预结算暂时不能审定的，甲方应在一年内向乙方付清审核费用。

（二）乙方权利与责任

1.乙方必须严格按国家、省市有关政府投资工程和造价的法律法规，及时准确地独立完成审核计价及编制审核报告任务。审核报告要真实、完整、准确，乙方为此独立承担法律责任。

2.乙方安排具有国家认可的从事基本建设工程造价咨询工作专业资质造价工程师完成审核工作。

3.乙方必须同甲方签订项目委托协议，进行资料移交签收工作，按委托协议规定的时间、质量要求完成审核工作。如乙方发现由于资料不全可能影响单项业务合同完成的，应在签收资料后两日内通知甲方。对非乙方的责任造成单项业务合同约定时间延误，甲乙双方应进一步约定，并相应延长单项业务合同有效期。

4.乙方在审核过程中如因资料不全或查看现场需与建设单位或施工方沟通时须告知甲方，由甲方与建设单位衔接，组织乙方与有关单位沟通，乙方不得单独与建设单位或施工方接触。

5.乙方在审核过程中，如发现以下重大问题，应在审核过程中及时以书面形式向甲方反映，而不能自行决定：

1）.工程总投资超出概算批复总投资（没有概算批复的以立项总投资为准），或工程建安投资超出概算批复的建安投资而未经批准的；

2）.因变更设计、材料、提高建筑标准、不可预见原因而提高工程造价的；

3）.竣工图纸与施工图纸不符，增加或改变工程内容和项目的；

4）.合同、补充合同、招标文件之间条文有冲突的；

5）.由于人为因素造成政府工程损失浪费的；

6）.发现有弄虚作假嫌疑的；

7）.评审机构审核后核增工程造价的；

8）.评审机构审核后工程核减率达到5%以上的；

9）.评审机构与建设单位、施工单位对审核意见存在较大差异，或者是评审机构对某一政策和技术上的问题不能确认时；

10）.工程做法或施工工艺不符合强制性规定或相关法律法规的；

5

11）.工程建设内容超出原概算批复建设范围而未经批准的；

12）.结算超预算或者单项工程结算价超中标价和合同价的；

13）单项工程建设内容超出原招标范围而未有合法手续的；

14）.建设单位补充的文件资料与招标文件、施工合同相违背时；

15）.对招标文件、施工合同等重要资料的规定不合理、不明确而产生争议的；

16）.工程不均衡报价且工程量发生大幅度变化的；

17）.工程审核时按工程合同某些应该发生而未发生的费用，如：优良奖等；

18）.发现其它方面的问题。

6.乙方应实行“三级会审”，并控制审核报告的误差率不得超过±2%（含2%）。

7.乙方审核完毕后需按甲方要求提供6份审核报告及其他审核成果文件（含可编辑电子版光盘）。审核报告必须对整体工程项目发表评审意见，对重大事项进行披露。

8.乙方有义务将审核过程及结果如实记录于审核工作底稿，甲方在复核需要时，乙方必须完整、如实提供。

9.乙方收取审核费用后，应自觉纳税并将发票交给甲方。

10.乙方按单项业务合同收取审核费用。此外，乙方不得设置任何名义向甲方或建设单位收取合同规定外的任何费用。

11. 乙方不得泄露与本合同规定业务活动有关的资料及情况。

12. 乙方在履行合同期间，与建设单位等与项目有关的单位和人员串通给甲方造成经济损失的，应承担相应的赔偿责任。

13. 评审资料保管要求：评审报告所涉及的资料，评审所必须的全部送审资料，以及评审过程中产生的现场踏勘、会审等资料，应按基建档案管理的相关要求建立档案，装订成册，在移交评审报告的十五个工作日内移交给甲方。

六、服务监督管理办法

1.评审人员应当严格执行国家的法律法规，客观公正、廉洁自律，保证评审结果的合法性、客观性、准确性和公证性；严禁与项目有关单位和人员恶意串通、高冒估算、弄虚作假，否则，将追究有关人员行政责任，情节严重触犯刑律的，移送司法部门处理。

2.受托评审机构一般要独立完成评审业务。如果评审机构需借助其在阳江以外地区的专业技术力量承担部分评审任务，在完成评审任务期间需在其阳江的营业场所办公；如果评审机构对部分委托业务不具有专业审核人员或者不具备部分业务资质的，可以聘请部分专业人员在本评审机构办公场所承担部分任务，但其必须自行完成委托业务的60%以上，并对评审工作负全部法律责任。财政部门将按合同约定对评审过程进行监督检查。

3.对评审报告的抽查和复审制度

财政部门将采取多种形式对评审报告进行抽查和复审，复审后的审核数相差正负5%以上的，将扣减本工程的所有审核费用，并停止其接受甲方委托工程预结算的审核资格。同时，甲方把误差情况上报给造价行业主管部门。

4.对委托评审机构的进行分项评价和综合评价。分项目评价包括企业信誉及廉洁、服

务态度、咨询成果交付及时性、业务水平、服务工作质量、咨询成果质量六个方面进行分级评价考核。综合评价。综合评价结论分“优秀”、“良好”、“一般”与“差”四个等次

七、违约责任

（一）甲方的违约责任

在单项业务协议有效期内，如因客观原因或甲方的原因，使本合同已无法继续履行的必要而导致合同提前终止的，经双方协商一致后，由甲方在合同规定的审核范围内按一定比例向乙方支付审核费用,最高不超过该单项业务审核费用；

（二）乙方的违约责任

1．乙方在合同执行期内如被发现有以下问题，通过有关部门查处核实，甲方有权终止服务合同，甲方保留停止支付或追回已支付的审核费用和追究其法律责任的权利，并将有关情况向政府采购监管部门和建设造价管理部门反映；

（1）违反有关法律、法规和政策规定，造成甲方及相关单位损失的；

（2）通过提供虚假信息、误导或欺骗等方式，以谋取非法利益的；

（3）无正当理由拒绝委托或未经甲方书面同意擅自将受托项目转委托给第三方的；

（4）违反回避制度和保密规定的；

（5）拒绝接受甲方跟踪核查的；

（6）出现信用危机、财务危机、经营危机甚至破产、倒闭、无法继续履行审核业务；

（7）咨询资质被降级或吊销的；

（8）不按要求移交评审资料的；

2．乙方要按单项业务委托协议规定日期完成审核任务，否则每单项委托每推迟一日甲方按审核费的5%扣减审核费用（经甲方同意延期交付报告的除外）。

3．乙方提交的单项委托审核报告误差率（1）100万以下工程与复审金额误差率超过5%的，扣减本单项业务的所有审核费用，每超过5%三次，停止该公司轮候资格1个月；（2）100万以上工程与复审金额误差率在2%-3%（不含2%含3%，以下类推），扣减审核费用30%并停止其轮候资格1次；误差率在3%-5%的，扣减单项业务审核费用60%，每三次停止轮候资格1个月；误差率超过5%的，扣减本单项业务的所有审核费用，每超过5%三次，停止轮候资格2个月，年累计超过5%五次后，停止其接受我局在合同服务期内委托工程预结算的审核资格。

同时，甲方把误差情况上报给造价行业主管部门。

对于乙方所提交审核报告的误差率，通过以下四种方式进行认定：①财政部门自查出具的结果（审核报告与初稿相比）（初稿由审核单位独立完成的，报审核中心校审前的初稿（含电子版）为原始稿；在原始稿基础上修正并反馈项目建设单位征求意见再调整为修正稿；审核单位经原始稿与修正稿复核程序后，出具审核报告）；②审计部门审核出具的结果；③司法鉴定出具的结果；④行业主管部门抽查审核出具的结果。

4．乙方违反本合同规定的其它事项，如重大事项没有向甲方汇报、擅自向其它单位收取费用等，累计三次及以上，将取消其从事我县财政投资委托工程预结算的审核资格。如由此

原因造成经济损失的，甲方依据有关法律法规追究乙方法律责任。

5. 乙方及乙方经办人员在工作中掌握、了解、知悉的有关政府和建设单位的秘密资料、情况，有义务严格保守。如发生故意或过失泄密的，乙方及乙方的经办人员须承担相应的法律责任。

6. 在本合同执行过程中，乙方与项目有关单位和人员恶意串通、高冒估算、弄虚作假，一经发现，将追究有关人员行政责任，情节严重触犯刑律的，将移送司法部门处理。

7. 廉政建设实行一票否决制。服务期间若发生乙方评审人员违规违纪现象的，责令限期整改，情节严重的终止服务合同。

8. 在本合同执行过程中，由于乙方受行政处罚、行业惩戒的立即停止执行合同。如由此原因造成经济损失的，甲方依据有关法律法规追究乙方法律责任。

八、不可抗力

不可抗力指战争、严重火灾、洪水、台风、地震等或其他双方认定的不可抗力事件。甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向对方通报理由，在提供相应证明后，可允许延期履行、部分履行或不履行，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。

九、争议及解决办法

本合同发生争议，由双方协商解决，协商或调解不成时按以下第种方式解决（请选择）：

1. 仲裁或向有管辖权的人民法院提出诉讼；

2. 向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、合同生效及其它

1.合同经甲乙双方签字盖章后生效。其他未尽事宜，双方协商解决。

2.本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

十一、附则

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

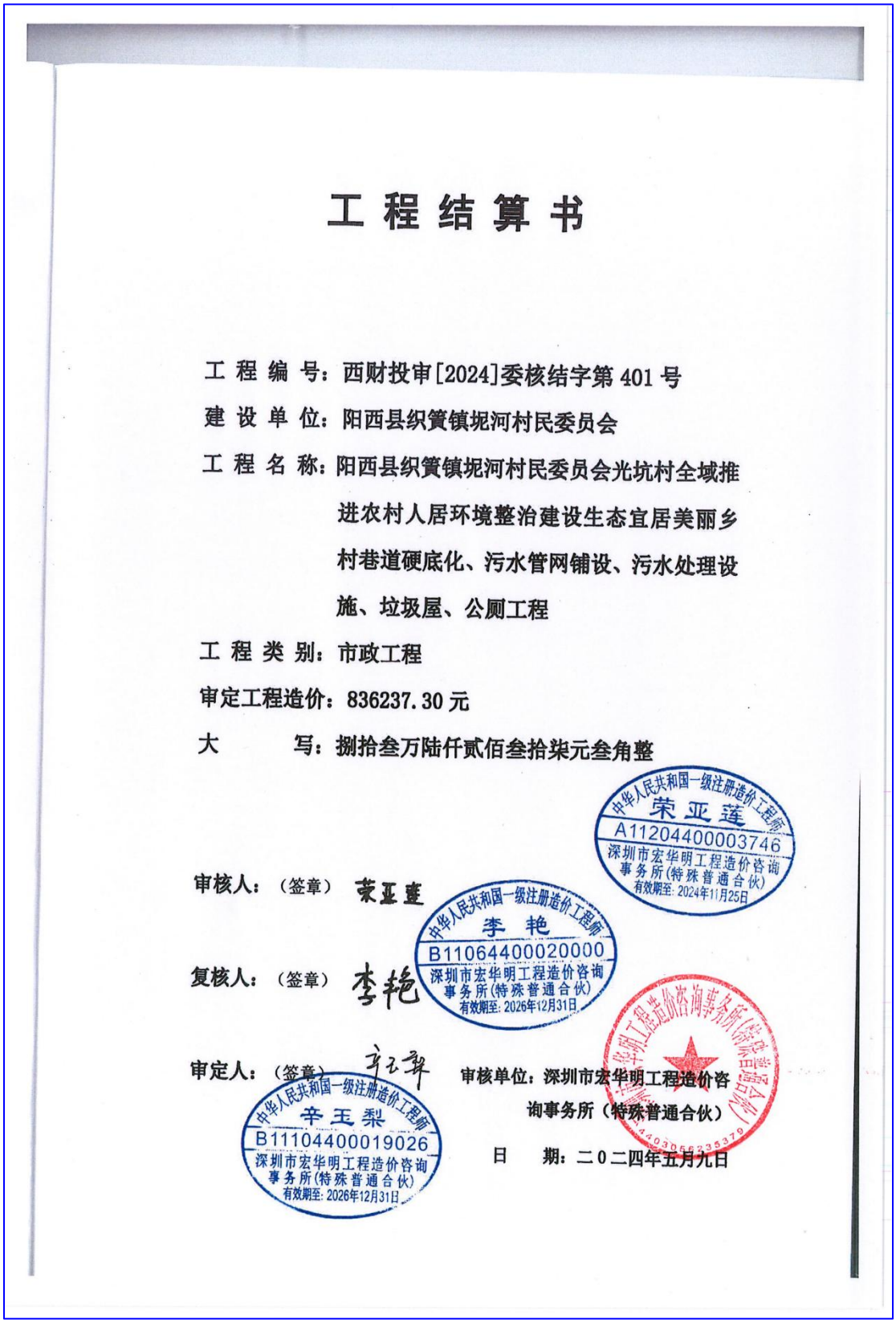
甲方：
法定代表人：
委托代理人：
地址：

开户银行：
帐号：
电话：
日期：2024年3月22日

乙方：
法定代表人：
委托代理人：
地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204

开户银行：中国工商银行深圳市喜年支行
帐号：4000032409200058420
电话：
日期：2024年3月22日

4、成果文件



工 程 结 算 书

工 程 编 号：西财投审[2024]委核结字第 401 号

建 设 单 位：阳西县织篢镇坭河村民委员会

工 程 名 称：阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程

工 程 类 别：市政工程

审定工程造价：836237.30 元

大　　写：捌拾叁万陆仟贰佰叁拾柒元叁角整

中华人民共和国一级注册造价工程师 荣亚莲 A112044000003746 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至: 2024年11月25日

审核人：（签章）荣亚莲

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B110644000020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至: 2026年12月31日

复核人：（签章）李艳

审定人：（签章）辛玉梨

中华人民共和国一级注册造价工程师 辛玉梨 B110440000019026 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至: 2026年12月31日

审核单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

日　　期：二0二四年五月九日

项目评审基本情况表

评审项目名称：阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 401 号

评审机构	评审机构名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				
	机构地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204		联系电话	0755-86612306	
	审核机构负责人	贺鹏		委托代理人		
	审核实施时间	自 2024 年 3 月 22 日至 2024 年 5 月 9 日				
被评审建设项目情况	建设项目名称	阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程				
	项目建设地址	阳西县织篢镇光坑村				
	建设单位名称	阳西县织篢镇坭河村民委员会				
	法人代表或负责人	高木容	职 务	书记	联系电话	13725621123
	委托代理人		职 务		联系电话	
	项目批准部门				批准文号	
	批准项目总投资					
	项目建设起止时间	2022 年 7 月 22 日至 2022 年 9 月 22 日				
	项目承建单位	广东信达建设工程有限公司		企业等级		
	法人代表或负责人	张美军		联系电话	18316164947	
	项目经理	蓝方必		联系电话		

项目资金来源		项目前期准备批复情况		工程形象进度已进入的阶段	
国债资金		项目立项		未开工	
中央财政专项拨款		可行性研究报告		已开工	
省级财政专项拨款	√	项目初步设计		主体施工	
地方财政专项拨款	√	项目开工报告		工程收尾	
世界银行贷款				竣工结算	√
银行贷款					
自筹资金					
其他资金					

注：“项目前期准备批复情况”、“工程形象进度已进入的阶段”中有关栏项目进度在相关栏内打“√”。

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 401 号

项目批准概算		审核阶段(预、结、决算)	结算
合同(或中标)价	1014160.37 元	工程专业类别	市政工程
送审工程总造价	865409.26 元	超立项(概算)总额	
核增（减）总额	-29171.96 元	超预算(中标价)总额	
审定工程总造价(大写)：捌拾叁万陆仟贰佰叁拾柒元叁角整			

		单项单位工程名称	送审工程造价	审定工程造价	核减额	核增额
其中单项单位工程造价		阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程	865409.26 元	836237.30 元	29171.96 元	0.00 元
		合　计	865409.26 元	836237.30 元	29171.96 元	0.00 元

审核报告

一、工程概况

（一）工程基本概述

1. 工程名称：阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程；

2. 建设地点：阳西县织篢镇光坑村；

3. 主要建设规模及内容：本工程为阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程。本项目主要内容有：新建巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕等工作，具体详见竣工图。

（二）实施单位

1. 建设单位：阳西县织篢镇坭河村民委员会；

2. 施工单位：广东信达建设工程有限公司；

3. 监理单位：广东安华建设管理有限公司；

4. 设计单位：阳江市现代建筑设计有限公司。

（三）工程结算项目的情况说明

1. 合同约定承包内容为：施工图内容。

2. 承包方式：该项工程采用包工、包料、包质量的承包方式。

（续附页）

中华人民共和国一级注册造价工程师 荣亚莲 A11204400003746 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2024年11月25日

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

审核人：荣亚莲［资格证号：A11204400003746］

荣亚莲

复审人：李艳　［资格证号：B11064400020000］

审批人：辛玉梨　［资格证号：B11104400019026］

中华人民共和国一级注册造价工程师 辛玉梨 B11104400019026 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

负责人：贺鹏

二〇二四年五月九日

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 401 号

审核报告（续上）

3. 合同约定总工期为 60 天。合同施工期限为 2022 年 7 月 22 日至 2022 年 9 月 22 日。

4. 4. 合同约定工程质量为合格，依据建设单位提供的竣工报告，经建设、设计、施工、监理等实施单位联合进行验收，工程质量评定为合格。

（四）评审时间：自 2024 年 3 月 22 日至 2024 年 5 月 9 日。

二、审核依据及说明

（一）送审资料中的计价依据

1. 本工程结算根据广东信达建设工程有限公司编制的《阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程》施工合同、开工令、竣工验收报告、施工图、设计变更通知单、变更图、竣工图、预算书及送审结算书等竣工资料进行计算。

2. 该项工程预算按《阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程预算书》造价为￥1126844.86 元，根据《西府[2019]27 号》文件规定下浮 10%作为发包价，合同发包价为（大写）壹佰零壹万肆仟壹佰陆拾元叁角柒分（小写¥1014160.37）。

（二）工程计价依据执行定额及有关文件：

1. 国家标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《工程量清单项目计算规范（2013-广东）》等。

2. 采用定额：《广东省建设工程计价依据（2018）》，包括《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则(2018)》及阳江地区相应计价的有关规定，按清单计价法进行计价。

3. 取费标准执行：人工、材料、机械台班单价按照施工期间《阳江市造价信息》中的阳西县信息价平均单价执行，缺项部分则参考市场价。安全文明施工措施费按相关定额规定计算，预算包干费按各专业定额规定计算，增值税销项税额按 9%计取。

4、审核过程主要往来函件、会议纪要等。

三、其他说明

（一）审核方法：我司主要采用全面审查法进行审核。

（续附页）

中华人民共和国一级注册造价工程师 李艳 B11064400020000 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 荣亚莲 A11204400003746 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2024年11月25日

审核人：荣亚莲［资格证号：A11204400003746］

荣亚莲

复审人：李艳　［资格证号：B11064400020000］

审批人：辛玉梨　［资格证号：B11104400019026］

中华人民共和国一级注册造价工程师 辛玉梨 B11104400019026 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至：2026年12月31日

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

负责人：贺鹏

二 0 二四年五月九日

（附页 1）

项目评审结论表

评审项目名称：阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 401 号

审核报告（续上）

（续附页）

（二）合同履行情况

1．工程实际于 2022 年 7 月 22 日开工，于 2022 年 9 月 22 日竣工，2023 年 7 月 10 日通过竣工验收。

四、审核增减情况说明

1. 巷道硬底化挖一般土方，送审工程量 910.37m3，送审综合单价 25.43 元/m3；经审核，工程量 909.57m3，综合单价 24.73 元/m3，核减金额约 0.07 万元。

2. 污水管网铺设挖沟槽土方，送审工程量 436.93m3，送审综合单价 8.71 元/m3；经审核，工程量 425.5m3，综合单价 6.24 元/m3，核减金额约 0.12 万元。

3. 污水管网铺设回填砂，送审工程量 208.97m3，送审综合单价 269.63 元/m3；经审核，工程量 175.35m3，综合单价 269.63 元/m3，核减金额约 0.91 万元。

4. 污水管网铺设砌筑井，送审工程量 22 座，送审综合单价 1319.22 元/座；经审核，工程量 22 座，综合单价 1143.66 元/座，核减金额约 0.39 万元。

5. 污水处理设施砌体出水口，送审工程量 4 座，送审综合单价 538.02 元/座；经审核，工程量 4 座，综合单价 265.67 元/座，核减金额约 0.11 万元。

6. 公厕-建筑基础梁，送审工程量 1.71m3，送审综合单价 586.65 元/m3；经审核，工程量 1.17m3，综合单价 586.65 元/m3，核减金额约 0.03 万元。

7. 公厕安装大便器，送审工程量 4 组，送审综合单价 504.58 元/组；经审核，工程量 4 组，综合单价 370.21 元/组，核减金额约 0.05 万元。

9. 垃圾屋砍伐乔木，送审工程量 10 株，送审综合单价 231.79 元/株；经审核，工程量 10 株，综合单价 118.24 元/株，核减金额约 0.11 万元。

10. 其他项目互有增减，此项共核减金额 1.11 万元。

五、审核结果

工程送审金额：865409.26 元

大　　写：捌拾陆万伍仟肆佰零玖元贰角陆分

工程审核金额：836237.30 元

大　　写：捌拾叁万陆仟贰佰叁拾柒元叁角整

工程核减金额：29171.96 元

大　　写：贰万玖仟壹佰柒拾壹元玖角陆分

审核人：荣亚莲［资格证号：A11204400003746］

荣亚莲

复审人：李艳　［资格证号：B11064400020000］

审批人：辛玉梨　［资格证号：B11104400019026］

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

负责人：贺鹏

二 0 二四年五月九日

（附页 2）

项目评审结论意见表

评审项目名称：阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、垃圾屋、公厕工程

评审报告编号：西财投审[2024]委核结字第 401 号

对审核结论中审定的工程结算总造价836237.30元及审核中提出问题的意见： 建设单位或（代建单位）（盖章）： 负责人(签名)： 二〇二四年 5 月 20 日	对审核结论中审定的工程结算总造价836237.30元及审核中提出问题的意见： 施工单位（盖章）： 负责人(签名)： 二〇二四年 5 月 20 日
同意审定的工程结算总造价 836237.30 元。 阳西县财政局 二〇二四年 五 月 二十 日	

第 3 页

3、定案表



深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

建设工程项目造价定案表

委托书编号：西财投审[2024]委核结字第401号

建设单位	阳西县织篢镇坭河村民委员会	审核阶段（预、结、决算）	结算
工程名称	阳西县织篢镇坭河村民委员会光坑村全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村巷道硬底化、污水管网铺设、污水处理设施、独立式公厕工程	工程专业类别	市政工程
送审造价	大写：捌拾陆万伍仟肆佰零玖元贰角陆分	小写：	865,409.26（元）
审定造价	大写：捌拾叁万陆仟贰佰叁拾柒元叁角整	小写：	836,237.30（元）
共净核减额	大写：贰万玖仟壹佰柒拾壹元玖角陆分	小写：	29,171.96（元）
说明：具体详见结算审核书。			
建设单位（盖章） 负责人签名： 2024年5月20日	施工单位（盖章） 负责人签名： 2024年5月20日	审核机构单位（盖章） 审核人签名： 复审人签名： 审定人签名： 负责人签名： 2024年5月20日	投资审核中心单位（盖章） 负责人签名： 2024年5月20日

五、拟投入本项目人员一览表

拟投入本项目人员一览表

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
贺鹏	男	48	项目负责人	一级注册造价工程师	高级工程师	研究生	
王　鹏	男	44	土建负责人	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
贺云飞	男	51	安装负责人	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
朱　倩	女	46	技术人员	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
张玉洁	女	54	技术人员	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
陈全军	男	60	技术人员	一级注册造价工程师	高级工程师	专科	
杨国利	女	44	技术人员	一级注册造价工程师	高级工程师	研究生	
杨　俊	男	37	技术人员	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
高　杰	男	37	技术人员	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
罗文娟	女	38	技术人员	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
李　艳	女	48	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	专科	
朱志强	男	54	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	专科	
阎向阳	男	57	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	专科	
张琴	女	35	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	专科	

杜叶松	男	44	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
张晓娟	女	36	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	专科	
林　玲	女	47	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
曾剑华	男	38	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
赵鑫伟	男	34	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	专科	
胡　银	女	35	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	研究生	
李如意	男	31	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
李华洋	男	31	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
钟怡婷	女	36	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
丁晓辉	男	37	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
赵 琴	女	48	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
韦 芳	女	28	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
杨 健	男	29	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
林 萍	女	34	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
黄森烁	男	34	技术人员	一级注册造价工程师	工程师	本科	
向银绒	女	38	技术人员	二级注册造价工程师	工程师	本科	

刘春保	男	41	驻场人员	二级注册造价工程师	工程师	本科	
邱景耀	男	34	技术人员	二级注册造价工程师	助理工程师	本科	
郑俊在	男	33	技术人员	二级注册造价工程师	助理工程师	本科	
蔡依纹	女	29	技术人员	二级注册造价工程师	助理工程师	本科	
饶阿明	男	26	技术人员	二级注册造价工程师	助理工程师	本科	
蔡秉恒	男	33	技术人员	二级注册造价工程师	助理工程师	本科	
冯利梅	女	26	技术人员	二级注册造价工程师	助理工程师	专科	
江远利	男	26	技术人员	二级注册造价工程师	助理工程师	本科	
黄金楷	男	37	技术人员	二级注册造价工程师	助理工程师	本科	
陈婷婷	女	35	技术人员	二级注册造价工程师	助理工程师	本科	
华彦博	男	33	技术人员	二级注册造价工程师	助理工程师	专科	
林振鸿	男	26	技术人员	二级注册造价工程师	助理工程师	本科	
杨　健	男	47	技术人员	高级工程师	高级工程师	本科	
陈　会	女	34	技术人员	工程师	工程师	本科	
石诗耿	男	31	技术人员	助理工程师	助理工程师	本科	
林臻楷	男	30	技术人员	助理工程师	助理工程师	本科	

刘晓梅	女	30	技术人员	助理工程师	助理工程师	本科	
陈 铄	女	30	技术人员	助理工程师	助理工程师	本科	
裴彩芳	男	30	技术人员	助理工程师	助理工程师	专科	
曹 聪	男	30	技术人员	助理工程师	助理工程师	专科	
范邹明	女	29	技术人员	助理工程师	助理工程师	专科	
黄升耀	男	31	技术人员	助理工程师	助理工程师	本科	
梁国华	女	29	技术人员	助理工程师	助理工程师	专科	
黄伊风	女	39	技术人员	工程师	工程师	本科	

备注：

1. 列明拟派项目负责人、拟参与注册造价工程师、编制人员拟投入计划；
2. 须随本表提交表中人员的执业资格证书、注册证书、职称证书及毕业证原件扫描件；
3. 退休人员不得作为参加招标人项目的工作人员；
4. 本表应按专业依次填写，不足时可续页。

投标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 法定代表人：孔维炜

（一）项目负责人-贺鹏

1、贺鹏执业资格证书



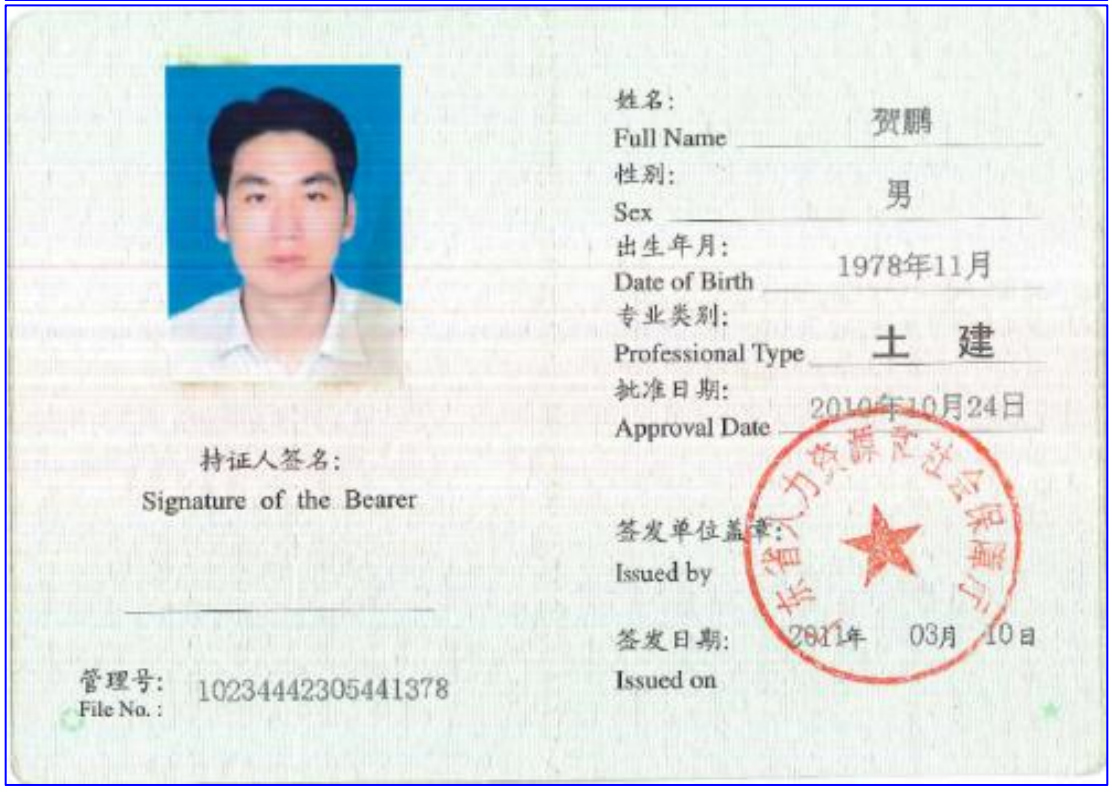
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0103001



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 10234442305441378

姓名：
Full Name 贺鹏

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1978年11月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2010年10月24日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2011年 03月 10日

2、贺鹏注册造价工程师证书



使用有效期：2026年08月24日
-2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：贺鹏
性　　别：男
出 生 日 期：1978年11月26日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11114400027604
有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：
签名日期：2026年08月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年12月08日

3、贺鹏高级工程师证书



广东省专业技术资格证

照片

专用章

粤高职证字第 1803001013120 号

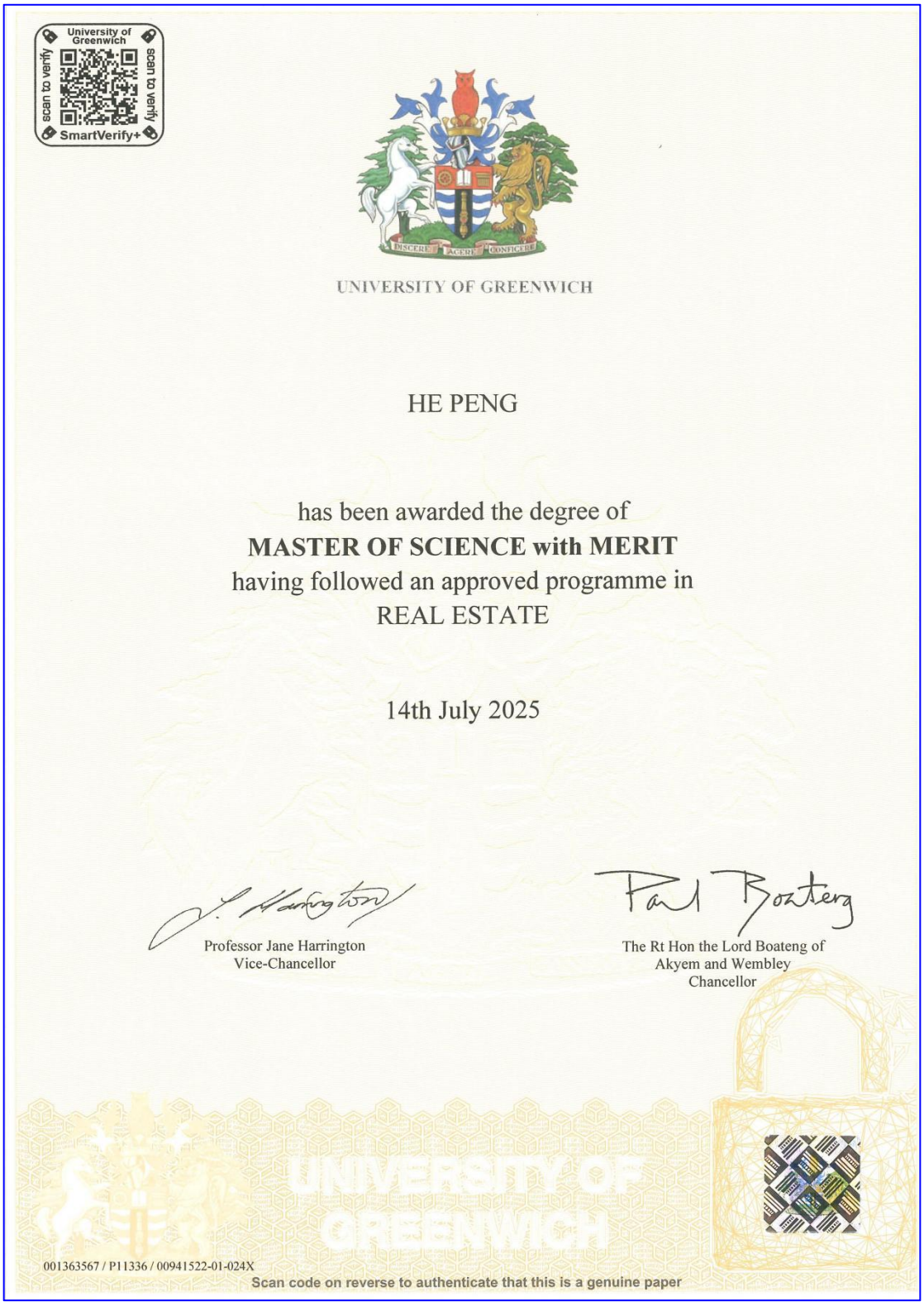
贺鹏 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一八年五月十二日

4、贺鹏毕业证书



University of Greenwich
scan to verify
scan to verify
SmartVerify+

UNIVERSITY OF GREENWICH

HE PENG

has been awarded the degree of
MASTER OF SCIENCE with MERIT
having followed an approved programme in
REAL ESTATE

14th July 2025

Professor Jane Harrington
Vice-Chancellor

The Rt Hon the Lord Boateng of
Akyem and Wembley
Chancellor

UNIVERSITY OF GREENWICH

001363567 / P11336 / 00941522-01-024X
Scan code on reverse to authenticate that this is a genuine paper



教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

编号：320250018321

贺鹏，男，中国国籍，出生于1978年11月26日。

贺鹏在云南财经大学学习该校与英国格林尼治大学(University of Greenwich)合作开设的房地产专业，于2025年7月获得格林尼治大学授予的理学硕士学位。

经核查，贺鹏所就读中外合作办学项目系依法获准举办，其所获理学硕士学位表明其具有相应的学历。

教育部留学服务中心
国外学历学位认证
专用章

教育部留学服务中心

二〇二五年九月二十九日

注：
1、本认证结果系根据《国（境）外学历学位认证办法》出具。
2、本认证结果中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中提取。
3、由于各国（地区）教育制度的差异，认证结果中对申请者专业领域的表述可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》等存在差异。

CSCSE电子证照库
zzhy.cscse.edu.cn

查询网址：www.cscse.edu.cn

5、贺鹏社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺鹏　　社保电脑号：604567803　　身份证号码：430425197811260377　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		240.0		480.0	120.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec81b6ab63 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

（二）土建专业负责人-王鹏

1、王鹏执业资格证书





2、王鹏注册造价师证书



使用有效期：2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王鹏

性　　别：男

出 生 日 期：1982年04月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11164400002667

有 效 期：2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：

签名日期：2026年08月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年12月09日

3、王鹏高级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：王鹏

身份证号：659001198204101236

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019222

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4、王鹏毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 王鹏 性别 男，一九八二年四 月 十日生，于二〇〇〇 年 九 月至二〇〇四 年 七 月在本校 工程管理(工程造价管理) 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学 校（院）长：

证书编号：104071200405001719

二〇〇四 年 七 月一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

5、王鹏社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鹏　　社保电脑号：612135956　　身份证号码：659001198204101236　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.02		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec81be931y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（三）安装专业负责人-贺云飞

1、贺云飞执业资格证书



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

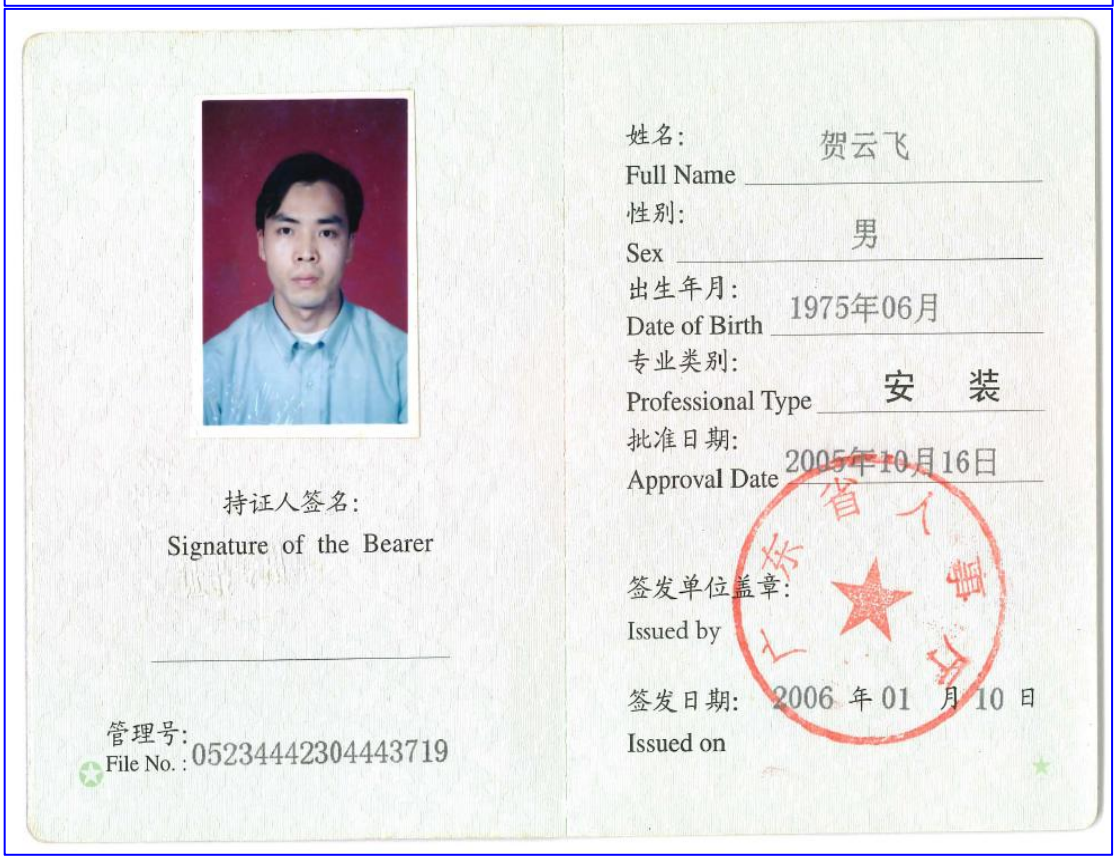
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证章已领

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0075514



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 05234442304443719

姓名：
Full Name 贺云飞

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1975年06月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2005年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2006 年 01 月 10 日

2、贺云飞注册造价工程师证书



使用有效期：2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：贺云飞
性　　别：男
出 生 日 期：1975年06月10日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14234400024809
有 效 期 ：2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：贺云飞
签名日期：2026.08.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年08月01日

3、贺云飞高级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：贺云飞

身份证号：430424197506108014

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273195

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日

4、贺云飞毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 贺云飞 性别 男，

一九七五年 六月 十日生，于一九九五年

九月至 一九九九年 七 月在本校

电气技术 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：西北建筑工程学院

一九九九 年七 月一 日

学校编号：99100334

中华人民共和国教育部制

No. 00445141

5、贺云飞社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺云飞　　社保电脑号：2282046　　身份证号码：430424197506108014　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		269.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec81c12e52 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月31日

（四）技术人员-朱倩

1、朱倩执业资格证书



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
Approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
Approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0025317

姓名：
Full Name 朱 倩

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1980 年 1 月

专业类别：
Professional Type 造价工程师

批准日期：
Approval Date 2001 年 10 月

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2002 年 4 月 18 日

2、朱倩注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 朱倩

性　　别: 女

出 生 日 期: 1980年01月05日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11034400027912

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名: 朱倩

签名日期: 2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月11日

3、朱倩高级工程师证书



4、朱倩毕业证书



5、朱倩社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱倩　　社保电脑号：606122285　　身份证号码：360102198001050525　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		258.6		317.2	129.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec833f585x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年8月31日

（五）技术人员-张玉洁

1、张玉洁执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：

No. 0020512



姓名：

Full Name 张玉洁

性别：

Sex 女

出生年月：

Date of Birth 1972年06月

专业类别：

Professional Type

批准日期：

Approval Date 2001年10月14日

持证人签名：

Signature of the Bearer

签发单位盖章：广东省人事厅

Issued by

签发日期：2002 年 03 月 05 日

Issued on

2、张玉洁注册造价工程师证书

使用有效期：2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：张玉洁

性　　别：女

出 生 日 期：1972年06月26日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11234400021561

有 效 期：2023年04月18日-2027年04月17日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：张玉洁

签名日期：2026.8.24

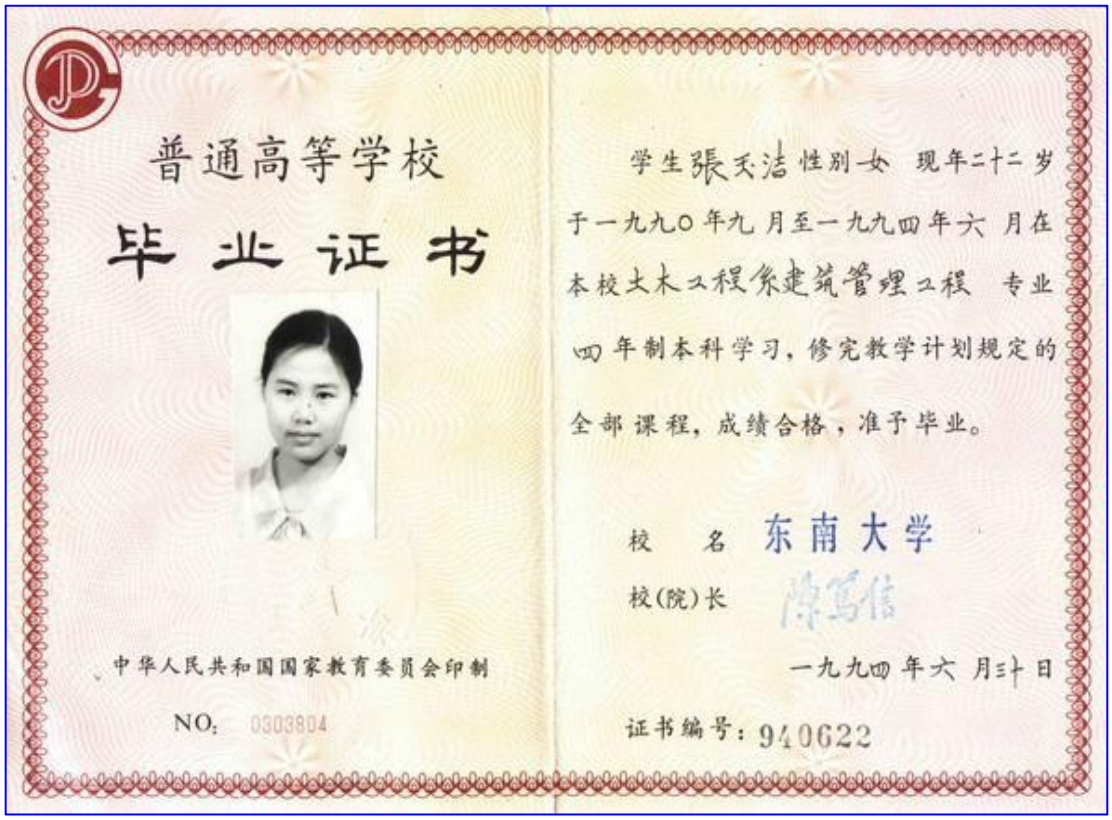
中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年04月05日

3、张玉洁高级工程师证书



4、张玉洁毕业证书



5、张玉洁社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张玉洁　　社保电脑号：1715429　　身份证号码：642221197206260023　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83415c0y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

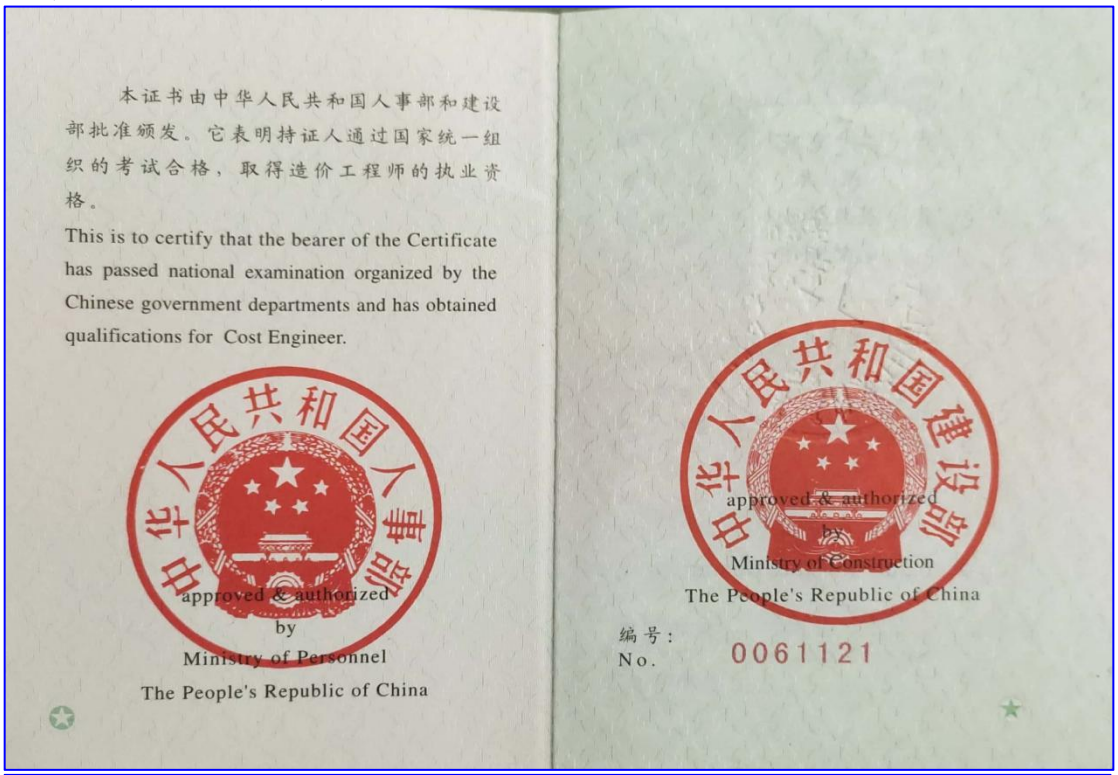
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

（六）技术人员-陈全军

1、陈全军执业资格证书



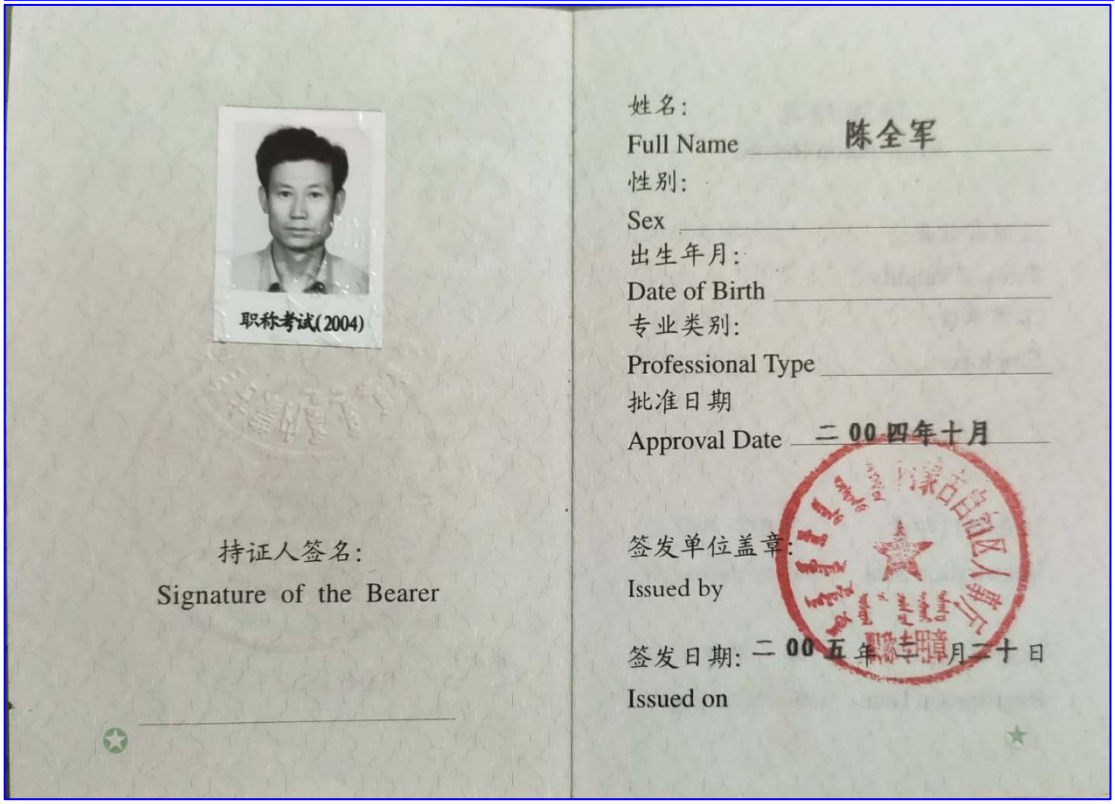
本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0061121



职称考试(2004)

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 陈全军
性别：
Sex
出生年月：
Date of Birth
专业类别：
Professional Type
批准日期
Approval Date 二00四年十月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：二00五年十月二十日
Issued on

2、陈全军注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

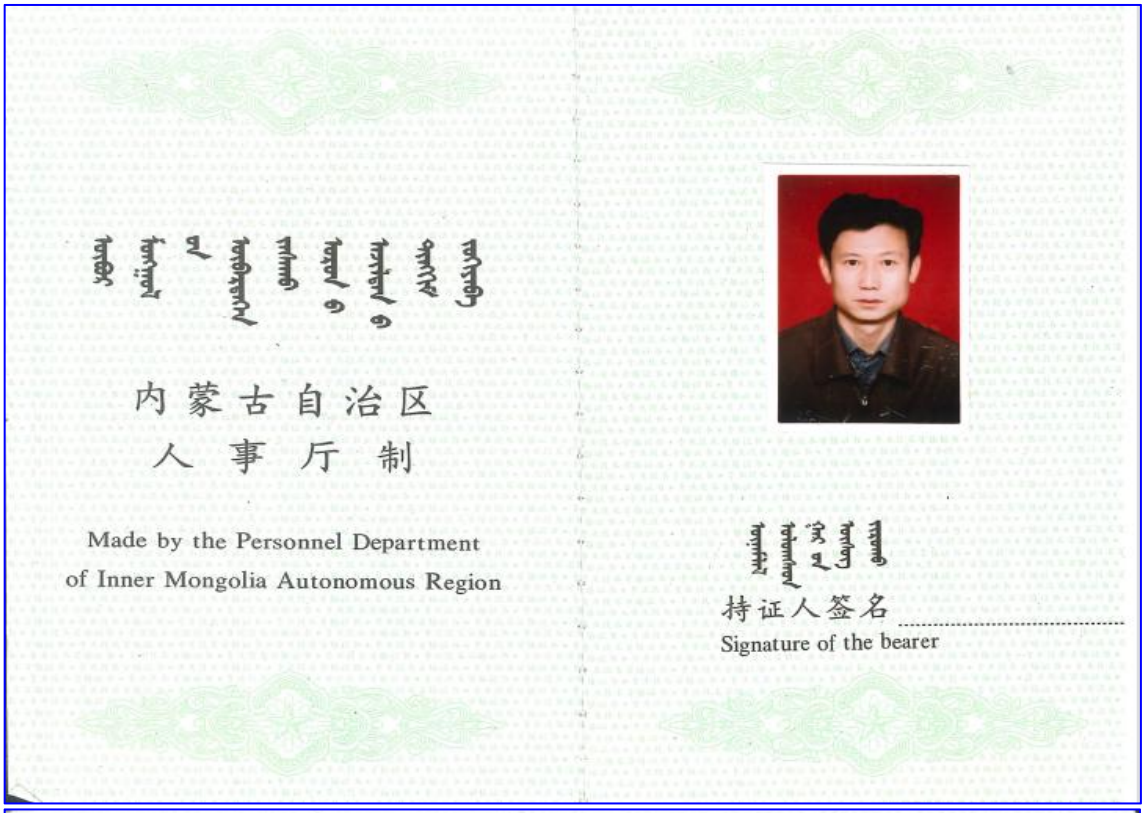


姓　　名: 朱倩
性　　别: 女
出 生 日 期: 1980年01月05日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11034400027912
有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名: 朱倩
签名日期: 2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2023年12月11日

3、陈全军高级工程师证书



内蒙古自治区
人事厅制

Made by the Personnel Department
of Inner Mongolia Autonomous Region

持证人签名
Signature of the bearer



姓　名 Full Name 陈全军

性　别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1966/09

专业名称 Speciality 经济

资格级别 Status and rank 高级

资格名称 Qualification Level 高级经济师

授予时间 Conferment Date 2005/12/31


此证适用于非公有制单位
发证单位 呼和浩特市人事局
Administration Unit
证书编号 050130094
Certificate No.
内蒙古自治区人事厅
主管部门
Conferred by

4、陈全军毕业证书


学生陈全军 性别男 民族汉
现年廿三岁，系内蒙古达拉特旗人，
于一九八七 年 九 月至一九九0
年 七 月在本校 建筑企业 经济管理
专业学习期满，成绩合格，准予毕业。
学 校 （章）
校 长 （章）
一九九0年 七 月十四日
（无教育厅验印无效）

5、陈全军社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈全军　　社保电脑号：808728893　　身份证号码：150103196609021018　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	0.0			2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				764.0	382.0			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83418062 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（七）技术人员-杨国利

1、杨国利执业资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

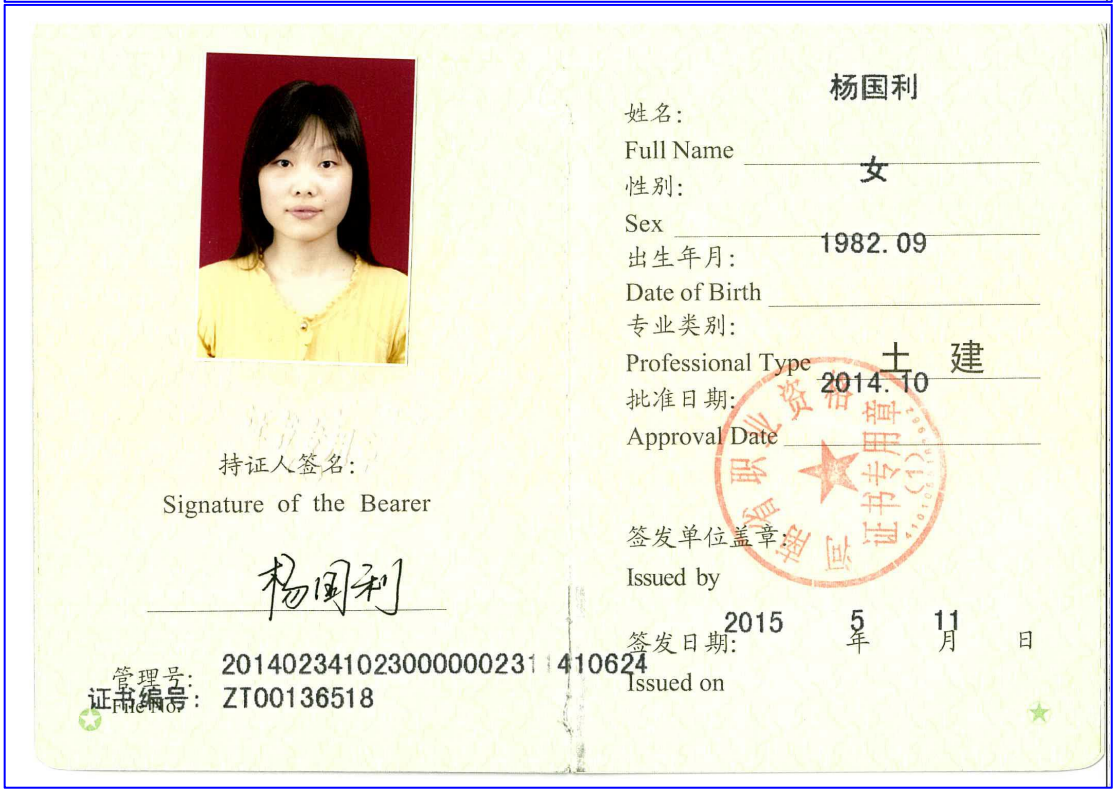
approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT00136518

No.



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20140234102300000023141062 4

证书编号：ZT00136518

No.

杨国利

姓名：

Full Name

性别：女

Sex

出生年月：1982.09

Date of Birth

专业类别：土建

Professional Type

批准日期：2014.10

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：2015 年 5 月 11 日

Issued on

2、杨国利注册造价工程师

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 杨国利

性　　别: 女

出 生 日 期: 1982年09月24日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11154400027949

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名: 杨国利

签名日期: 2026.08.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月11日

3、杨国利高级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：杨国利

身份证号：410781198209242668

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4、杨国利毕业证



硕士研究生

毕业证书

研究生 杨国利 性别 女，一九八二 年 九 月 二十四日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇六 年 六 月在 水工结构工程专业学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 校(院、所)长：

证书编号：10486120060200583 4

二〇〇六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、杨国利社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨国利　　社保电脑号：804420133　　身份证号码：410781198209242668　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8341c75h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（八）技术人员-杨俊

1、杨俊执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：杨俊
证件号码：522630198912280211
性　　别：男
出生年月：1989年12月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：201810045440001055

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

2、杨俊注册造价工程师



使用有效期：2026年08月24日
-2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：杨俊
性　　别：男
出 生 日 期：1989年12月28日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11194400024347
有 效 期 ：2023年08月21日-2027年08月20日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：
签名日期：2026.08.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年08月14日

3、杨俊高级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：杨俊

身份证号：522630198912280211

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001129999

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4、杨俊毕业证及学位证书



普通高等学校

毕业证书

学生 杨俊 性别男，一九八九 年十二 月二十八 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安欧亚学院 校（院）长：胡建波

证书编号：127121201305798421 二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

杨俊，男，1989 年 12 月 28 日生。在 西安欧亚学院 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

院 长 胡建波

西安欧亚学院 学位评定委员会主席

证书编号：1271242013000872 二〇一三 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

5、杨俊社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨俊　　社保电脑号：635927606　　身份证号码：522630198912280211　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83436e7n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（九）技术人员-高杰

1、高杰执业资格证书



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：高杰

证件号码：429004198905291155

性　　别：男

出生年月：1989 年 05 月

专　　业：安装工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000001597

2、高杰注册造价工程师

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 高杰
性　　别: 男
出 生 日 期: 1989年05月29日
专　　业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14214400005719
有 效 期 : 2025年06月16日-2029年06月15日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名:
签名日期: 2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2025年05月19日

3、高杰高级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：高杰

身份证号：429004198905291155

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273198

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日

4、高杰毕业证书



天津大学

毕业证书

学生 高杰 性别 男 ，一九八九 年 五 月二十九日生，于 二零一六 年 九 月至 二零一九 年 一 月在本校 工程造价 专业、网络 教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：钟登华

证书编号：10056720190500034 4 二零一九年 一 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 天津大学制

5、高杰社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高杰　　社保电脑号：632778188　　身份证号码：429004198905291155　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83442fa3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（十）技术人员-罗文娟

1、罗文娟执业资格证书



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：罗文娟
证件号码：362203198808066169
性　　别：女
出生年月：1988 年 08 月
专　　业：安装工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001332

2、罗文娟注册造价工程师

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 罗文娟

性　　别: 女

出 生 日 期: 1988年08月06日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400006720

有 效 期 : 2025年07月16日-2029年07月15日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名: 罗文娟

签名日期: 2026.08.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月01日

3、罗文娟高级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：罗文娟

身份证号：362203198808066169

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273211

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日

4、罗文娟毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 罗文娟 性别 女，一九八八 年 八 月 六 日生，于二〇一四 年 二 月至二〇一七年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：（86）教高二字004号

证书编号：104075201705000821

二〇一七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

5、罗文娟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗文娟　　社保电脑号：617952134　　身份证号码：362203198808066169　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec834514fn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

（十一）技术人员-李艳

1、李艳执业资格证书



2、李艳注册造价工程师

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 李艳

性　　别: 女

出 生 日 期: 1978年10月18日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11064400020000

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名: 李艳

签名日期: 2026.08.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月29日

3、李艳毕业证


毕 业 证 书

证书编号:663203019920058O2

身份证号:320311197810181221

考生 李艳 ,性别女 ,一九七八 年 十 月生,参加高等教育 工业与民用建筑 专业（专科）考试，全部课程成绩合格，经审定准予毕业。

主考学校

江苏省高等教育自学考试委员会

二零零一 年十二月

4、李艳职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

5、李艳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李艳　　社保电脑号：604658993　　身份证号码：320311197810181221　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.02		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec835be587 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（十二）技术人员-朱志强

1、朱志强执业资格证书

证章已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0075522



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 05234442304444323

姓名：
Full Name 朱志强

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1972年04月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2005年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2006 年 01 月 10 日

2、朱志强注册造价工程师



使用有效期：2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：朱志强
性　　别：男
出 生 日 期：1972年04月07日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14064400019086
有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

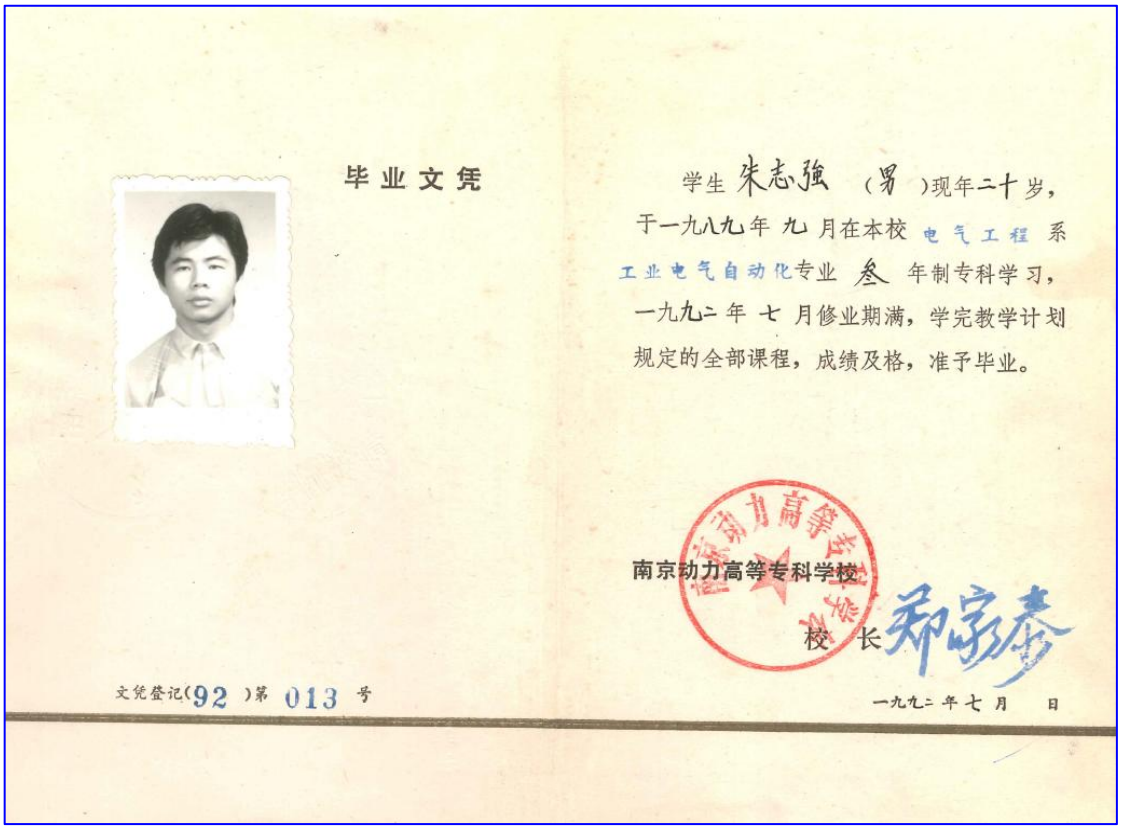
个人签名：朱志强
签名日期：2026年08月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2022年12月14日

3、朱志强职称证



4、朱志强毕业证书



5、朱志强社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱志强　　社保电脑号：2546816　　身份证号码：36242919720407001X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	04	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	05	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	06	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	07	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	08	60021680	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				34000.0	16000.0			10800.0	4000.0			1000.0		800.0		1600.0	400.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec835dd45h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

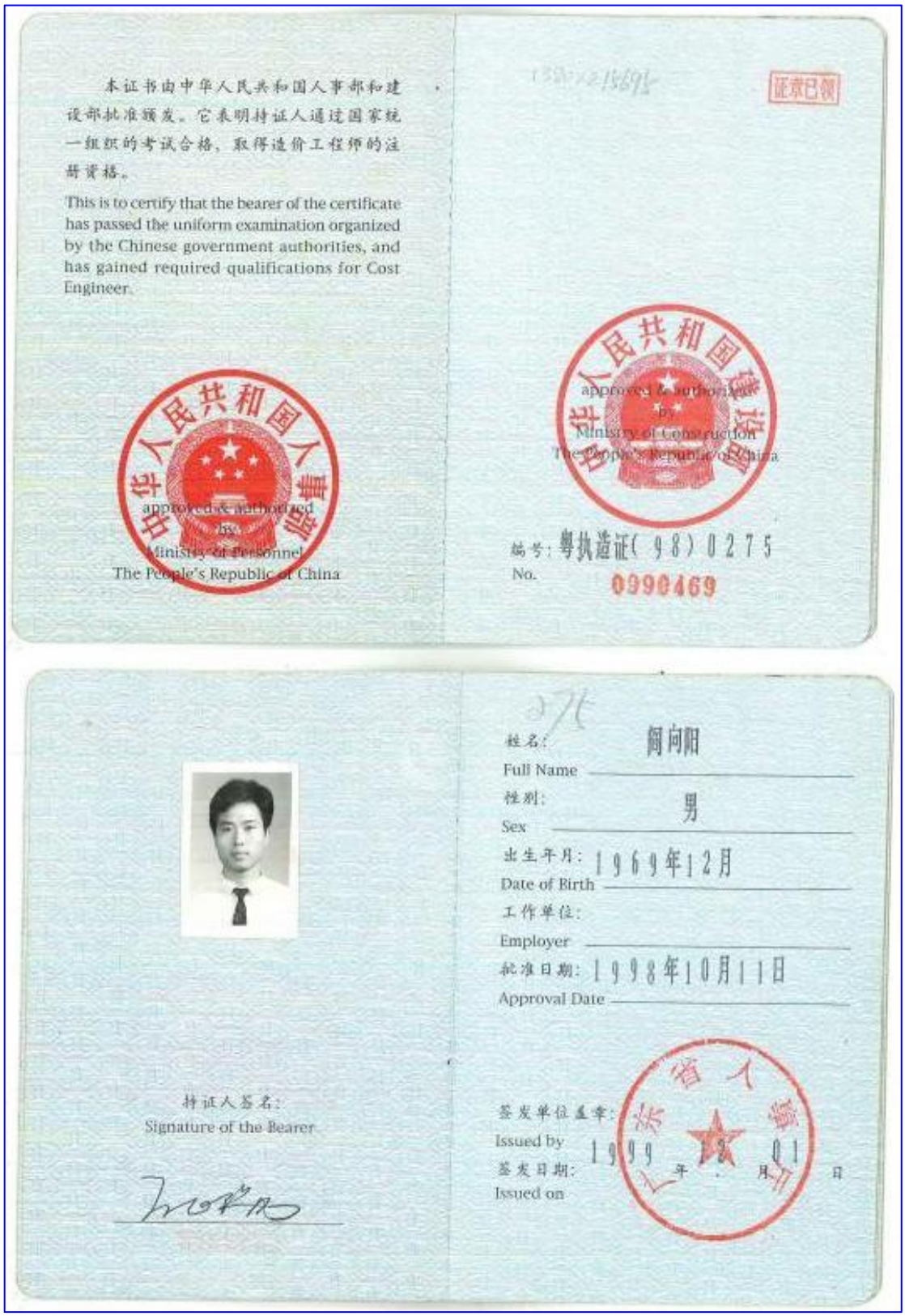
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月31日
社保费缴纳清单
证明专用章

（十三）技术人员-阎向阳

1、阎向阳执业资格证



2、阎向阳注册造价工程师

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

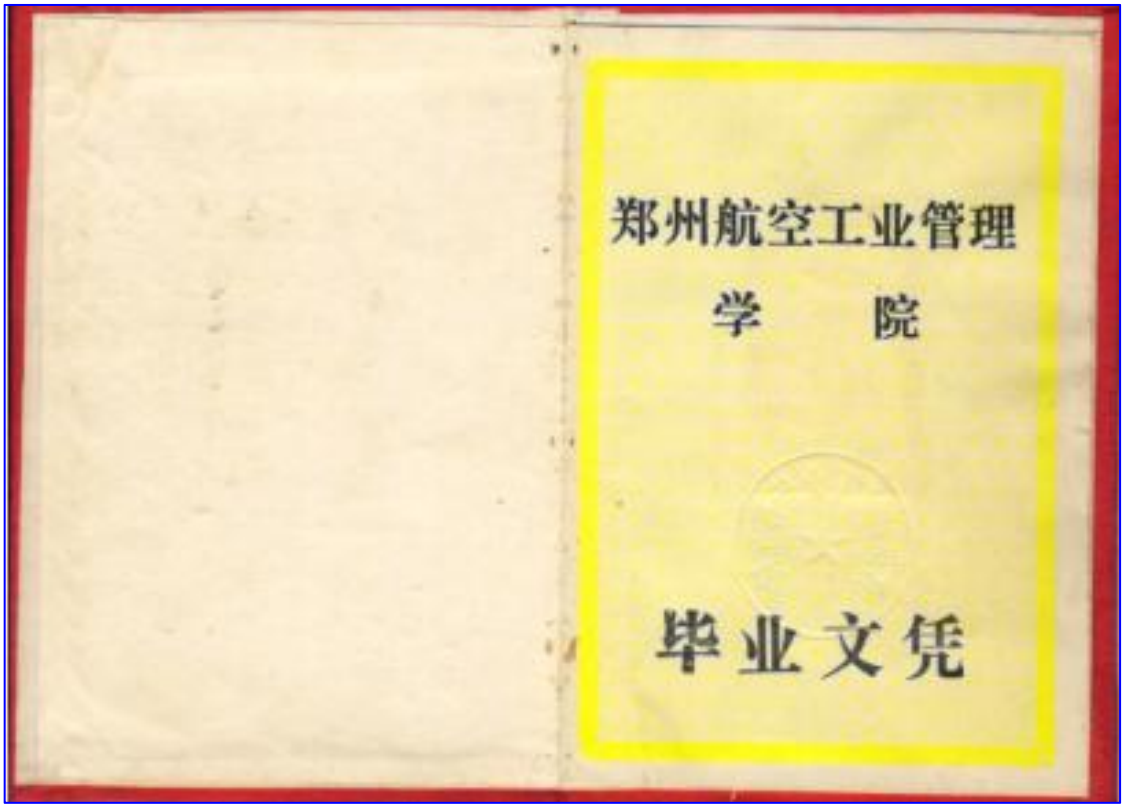


姓　　名: 阎向阳
性　　别: 男
出 生 日 期: 1969年12月02日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400008689
有 效 期 : 2025年09月22日-2029年09月21日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名: 阎向阳
签名日期: 2026年08月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2025年09月10日

3、阎向阳毕业证书


郑州航空工业管理
学　院
毕业文凭


毕 业 文 凭
学生阎向阳性别男现年20岁
于一九八七年九月至一九八九年
七月在本院 财 务 管 理 系
基本建设技术经济 专业三年
制 专 科修业期满，现已学完教
学计划规定的全部课程，考试成
绩及格，准予毕业。
院 长
一九八九年七月十日
文凭登记 002842 号

4、阎向阳职称证书



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.

approved & issued

by

Ministry of Personnel

People's Republic of China

现名：闫寒

持证人签名 曾名：闫向阳

Signature of the bearer

姓　名 闫向阳
Full Name

性　别 男
Sex

出生年月 69.11
Date of Birth

出生地点 湘乡
Place of Birth

专业名称 房地产
Speciality

资格级别 中级
Qualification Level

授予时间 94.4
Conferment Date

中华人民共和国人事部

主管部门
Conferred by

5、阎向阳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阎向阳　　社保电脑号：2817687　　身份证号码：410305196912020576　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec835ec4cm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年8月31日

（十四）技术人员-张琴

1、张琴执业资格证



2、张琴职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、张琴注册造价工程师

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 张琴

性　　别: 女

出 生 日 期: 1991年08月30日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400008685

有 效 期 : 2025年09月22日-2029年09月21日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名: 张琴

签名日期: 2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年09月10日

4、张琴毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 张琴 性别 女 ，一九九一 年 八 月 三十 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华东交通大学 校（院）长：雷晓燕

证书编号：104041201305000695 二〇一三 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、张琴社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张琴　　社保电脑号：636726993　　身份证号码：362330199108301147　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		269.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec835f537i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月31日
社保费缴纳清单
证明专用章

（十五）技术人员-杜叶松

1、杜叶松执业资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

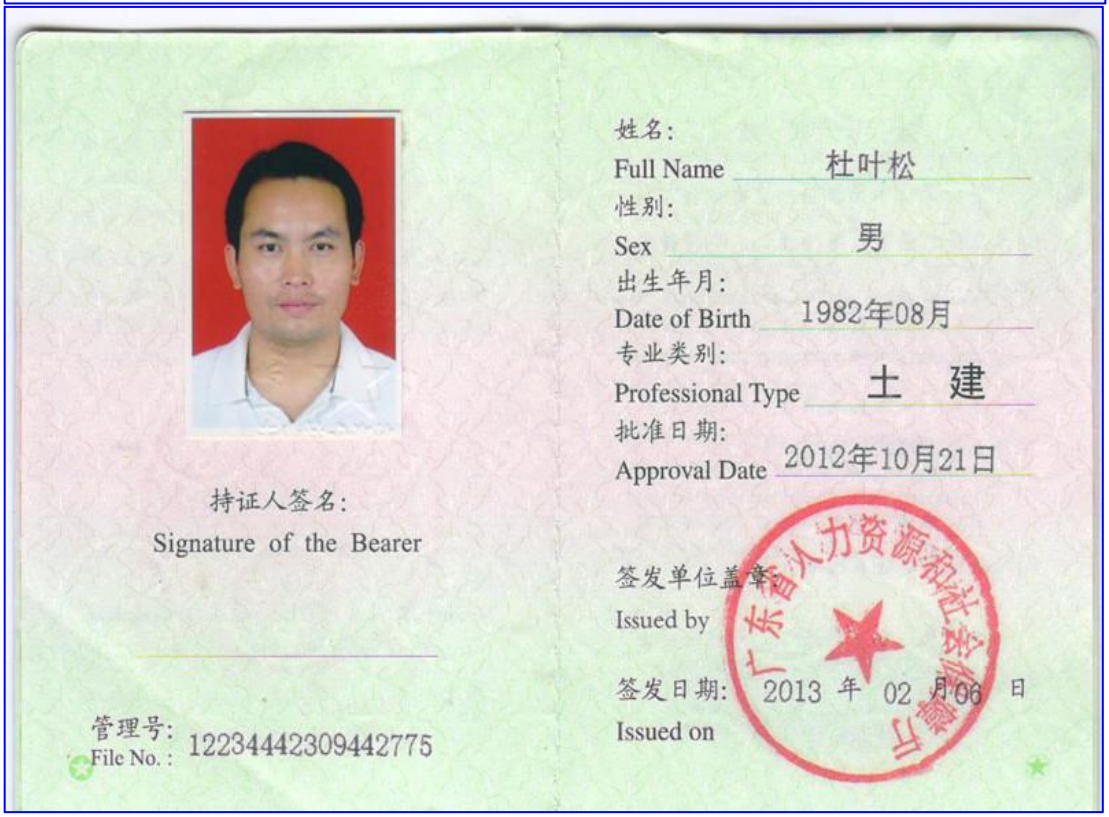
中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：No.： 0120415



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：File No.： 12234442309442775

姓名：Full Name 杜叶松

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth 1982年08月

专业类别：Professional Type 土 建

批准日期：Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章：Issued by 广东省人力资源和社会保障厅

签发日期：Issued on 2013 年 02 月 06 日

2、杜叶松注册造价工程师



使用有效期：2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：杜叶松

性　　别：男

出 生 日 期：1982年08月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400009176

有 效 期：2025年10月20日-2029年10月19日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：杜叶松

签名日期：2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年10月20日

3、杜叶松毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 杜叶松 性别 男，一九八二年 八 月 二十 日生，于二〇〇九年 三 月至 二〇一一年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：教发[2008]22号

证书编号：10486520110520164 9

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com

4、杜叶松职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

5、杜叶松社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜叶松　　社保电脑号：628914853　　身份证号码：430202198208203035　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83602bc6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（十六）技术人员-张晓娟

1、张晓娟执业资格证书



2、张晓娟职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、张晓娟一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 张晓娟

性　　别: 女

出 生 日 期: 1990年01月17日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14224400015487

有 效 期 : 2026年07月04日-2030年07月03日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名: 张晓娟

签名日期: 2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年06月16日

4、张晓娟毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 张晓娟 性别 女，一九九〇年 一 月 十七 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西建筑职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127751201106000030 二〇一一年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、张晓娟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓娟　　社保电脑号：808165481　　身份证号码：152601199001173128　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83607347 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（十七）技术人员-林玲

1、林玲执业资格证书



2、林玲职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、林玲一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年09月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 林玲
性　　别: 女
出 生 日 期: 1979年12月06日
专　　业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14224400017261
有 效 期 : 2022年09月21日-2026年09月20日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名:
签名日期: 2022年08月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2022年09月20日

4、林玲毕业证书



北京理工大学

毕业证书

学生 林玲 性别 女，1979 年 12 月 06 日生，于 二〇〇五年 二 月至 二〇〇八 年 一 月在本校 工商管理 专业网络教育 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校 长：

批准文号：教高厅(2000)8号

证书编号：100077200805000661 二〇〇八 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 北京理工大学监制

5、林玲社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玲　　社保电脑号：600977839　　身份证号码：321322197912062207　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		225.45		450.9	112.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83611af3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2020年8月31日

（十八）技术人员-曾剑华

1、曾剑华一级造价工程师执业资格证



2、曾剑华职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、曾剑华一级注册造价工程师证书



使用有效期：2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：曾剑华
性　　别：男
出 生 日 期：1988年11月30日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11234400026043
有 效 期：2023年10月16日-2027年10月15日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：曾剑华
签名日期：2026年08月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年10月09日

4、曾剑华毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 曾剑华 性别 男 ，一九八八 年 十一 月 三十 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 七 月在本校 工程造价 金融学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院

校（院）长：甘筱青

证书编号：118431201305006152

二〇一三 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、曾剑华社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾剑华　　社保电脑号：636571981　　身份证号码：360722198811302112　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec836222bb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

（十九）技术人员-赵鑫伟

1、赵鑫伟执业资格证书



2、赵鑫伟职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、赵鑫伟一级造价工程师证书

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 赵鑫伟

性　　别: 男

出 生 日 期: 1992年03月18日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400024735

有 效 期 : 2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名:

签名日期: 2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年08月01日

4、赵鑫伟毕业证书



普通高等学校

毕业证明书

学生 赵鑫伟 性别男，一九九二年 三月 十八 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 130441201306003058），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：王运政

补证号：1304420170022 二〇一七 年 十 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、赵鑫伟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵鑫伟　　社保电脑号：642864688　　身份证号码：430321199203187450　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83630856 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年8月31日

（二十）技术人员-胡银

1、胡银执业资格证书



2、胡银职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、胡银一级注册造价工程师证书



使用有效期：2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：胡银
性　　别：女
出 生 日 期：1991年06月14日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400006294
有 效 期：2025年07月08日-2029年07月07日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：胡银
签名日期：2026年08月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年06月16日

4、胡银毕业证书



硕士研究生

毕业证书

研究生 胡银 性别 女，一九九一 年 六 月 十四 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一七 年 六 月在 岩土工程 专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长江大学 校(院、所)长：

证书编号：104891201702000220 二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、胡银社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡银　　社保电脑号：647121551　　身份证号码：421121199106142064　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec836202e2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

（二十一）技术人员-李如意

1、李如意执业资格证书



2、李如意职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、李如意一级注册造价工程师证书



使用有效期：2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李如意
性　　别：男
出 生 日 期：1995年06月07日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14244400032739
有 效 期：2024年07月03日-2028年07月02日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：李如意
签名日期：2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年07月20日

4、李如意毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 李如意 性别 男 ，一九九五 年 六 月 七 日生，于 二〇一三 年 九 月至 二〇一六年 七 月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南城建学院

校（院）长：

证书编号：117651201606005059

二〇一六 年 七 月 一 日

5、李如意社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李如意　　社保电脑号：646480412　　身份证号码：41132919950607251X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8364ed01 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月31日
社保费缴纳清单 证明专用章

（二十二）技术人员-李华洋

1、李华洋执业资格证书



2、李华洋职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、李华洋一级注册造价工程师证书



使用有效期：2026年08月24日
-2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李华洋
性　　别：男
出 生 日 期：1995年06月26日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14244400034778
有 效 期：2024年12月08日-2028年12月07日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：
签名日期：2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年12月01日

4、李华洋毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 李华洋 性别 男，一九九五年 六 月 廿六 日生，于二〇一四年 九月至 二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余学院 校（院）长：

证书编号：115081201805000955 二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、李华洋社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华洋　　社保电脑号：802837662　　身份证号码：362329199506267110　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83654abc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

[illegible]社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月31日
社保费缴纳清单 证明专用章

（二十三）技术人员-钟怡婷

1、钟怡婷执业资格证书



2、钟怡婷职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、钟怡婷一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 钟怡婷

性　　别: 女

出 生 日 期: 1990年05月25日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400016291

有 效 期 : 2026年07月27日-2030年07月26日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名:

签名日期: 2026.08.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年07月26日

4、钟怡婷毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 钟怡婷 性别 女，一九九0年 五 月二十五日生，于二0一七年 三 月至二0二0年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202005000438

二0二0 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

5、钟怡婷社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟怡婷　　社保电脑号：613952421　　身份证号码：441622199005254662　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	[illegible]	28.18	7.05
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.05
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		281.8		563.6	141.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec836606e7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

（二十四）技术人员-丁晓辉

1、丁晓辉执业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：丁晓辉
证件号码：440510198908270835
性　　别：男
出生年月：1989 年 08 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001608

2、丁晓辉职称证书



广东省职称证书

姓　　名：丁晓辉

身份证号：440510198908270835

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022306

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3、丁晓辉一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 丁晓辉

性　　别: 男

出 生 日 期: 1989年08月27日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400036127

有 效 期 : 2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名: 丁晓辉

签名日期: 2026. 08. 20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年04月11日

4、丁晓辉毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 丁晓辉 性别男，一九八九年 八 月二十七日生，于 二00九 年

九月至二0一三年 七 月在本校 土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东技术师范学院天河学院 校（院）长：

证书编号：126681201305001715 二0一三 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

5、丁晓辉社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁晓辉　　社保电脑号：635879136　　身份证号码：440510198908270835　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8366b338 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

（二十五）技术人员-赵琴

1、赵琴执业资格证书


本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0120350


持证人签名：
Signature of the Bearer
赵 琴

管理号：
File No.： 12234442307442028

姓名：
Full Name 赵琴
性别：
Sex 女
出生年月：
Date of Birth 1978年03月
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 2012年10月21日
签发单位盖章：
Issued by
签发日期： 2013 年 02 月06 日
Issued on

2、赵琴职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、赵琴一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 赵琴
性　　别: 女
出 生 日 期: 1978年03月12日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400038354
有 效 期 : 2024年04月17日-2028年04月16日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名: 赵琴
签名日期: 2026.08.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2024年04月01日

4、赵琴毕业证


（无院校钢印无效）
学员 赵琴 ，性别 女，一九七八 年 二 月 日出生，于一九九九年 九 月至二〇〇二年 七 月在本院（校） 工业与民用建筑 专业 学习，修完 叁 年制大学本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
院（校）长：
政 委：
院（校）名：
后勤工程学院
二〇〇二年 七 月十二日
证书编号：900275200205381911

5、赵琴社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵琴　　社保电脑号：605559226　　身份证号码：510922197803120305　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				13655.42	6426.08			6258.81	2288.26			572.15		180.96		367.92	90.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec836a15d9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月31日

（二十六）技术人员-韦芳

1、韦芳执业资格证书



2、韦芳职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、韦芳一级注册造价工程师证书


使用有效期：2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：韦芳
性　　别：女
出 生 日 期：1998年02月25日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400037338
有 效 期：2025年04月28日-2029年04月27日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：韦芳
签名日期：2026.08.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年04月25日

4、韦芳毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 韦芳 性别 女 ，一九九八 年 二 月二十五日生，于二〇一九年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价专业 四 年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京湾大学 校（院）长：

证书编号：116071202105003568 二〇二一 年 六 月 三十 日

5、韦芳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦芳　　社保电脑号：809454921　　身份证号码：452724199802250526　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec836aa9cx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

（二十七）技术人员-杨健

1、杨健执业资格证书



2、杨健职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、杨健一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 杨健

性　　别: 男

出 生 日 期: 1997年03月05日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400038434

有 效 期 : 2025年06月23日-2029年06月22日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名: 杨健

签名日期: 2026年08月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年06月20日

4、杨健毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 杨健 性别 男，一九九七年 三 月 五 日生，于二〇一五年 九 月至二〇二〇年 一 月在本学院 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌大学共青学院 院 长：

证书编号：134301202005000001 二〇二〇年 一 月 三 日

5、杨健社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨健　　社保电脑号：805903187　　身份证号码：362227199703050019　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				12891.78	6066.72			5922.16	2153.6			538.48		170.88		341.76	85.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec836be33m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

（二十八）技术人员-林萍

1、林萍执业资格证书



2、林萍职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、林萍一级注册造价工程师证书


使用有效期：2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：林萍
性　　别：女
出 生 日 期：1992年04月05日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400034627
有 效 期：2024年11月19日-2028年11月18日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：林萍
签名日期：2026.08.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年11月18日

4、林萍毕业证



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：林萍

身份证号：445121199204052844

证书编号：65439110151087152

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会

二〇一六年十二月三十日

长沙理工大学高等院校

二〇一六年十二月三十日

16219955

No.01- 1605223942

5、林萍社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林萍　　社保电脑号：800507923　　身份证号码：445121199204052844　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec836fc161 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

（二十九）技术人员-黄森烁

1、黄森烁执业资格证书



2、黄森烁职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

3、黄森烁注册造价工程师证书



使用有效期：2026年08月24日
-2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄森烁
性　　别：男
出 生 日 期：1992年08月20日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11234400024134
有 效 期：2023年07月28日-2027年07月27日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：黄森烁
签名日期：2026.08.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年07月21日

4、黄森烁毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 黄森烁 性别男，一九九二年 八 月 二十 日生，于二〇一二年九月至二〇一五年 七 月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：汕头职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129541201506000834 二〇一五年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

5、黄森烁社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄森烁　　社保电脑号：805734006　　身份证号码：440582199208206652　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec836fe98s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

（三十）技术人员-向银绒

1、向银绒执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：向银绒
证件号码：430822198802059046
性　　别：女
出生年月：1988年02月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010023 40

2、向银绒二级造价工程师注册证书



使用有效期：2026年05月26日-2026年11月22日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：向银绒
性　　别：女
出 生 日 期：1988年02月05日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400016463
有 效 期：2024年08月09日-2028年08月08日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：向银绒
签名日期：2026.5.26

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
广东省
住房和城乡建设厅
发证日期：2024 年 08 月 09 日

3、向银绒工程师证书



广东省职称证书

姓　　名：向银绒

身份证号：430822198802059046

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4、向银绒毕业证书



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　名：向银绒

身份证号：430822198802059046

证书编号：65439121091003292

参加　经济信息管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一〇年 十二月 三十日

湖南城市学院
高 等 院 校
二〇一〇年 十二月 三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

10217387

No.01-10 00776894

5、向银绒社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向银绒　　社保电脑号：632963116　　身份证号码：430822198802059046　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.02		419.84	104.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec81bab3b5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（三十一）技术人员-刘春保

1、刘春保执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：刘春保
证件号码：360430198512201710
性　　别：男
出生年月：1985年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010067 20

2、刘春保二级造价工程师注册证书



使用有效期：2026年07月06日-2027年01月02日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：刘春保
性　　别：男
出 生 日 期：1985年12月20日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21214400001457
有 效 期：2025年08月17日-2029年08月17日
聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：刘春保
签名日期：2026.7.6

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2025 年 08 月 17 日

3、刘春保职称证书

广东省职称证书



姓　　名：刘春保

身份证号：360430198512201710

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026507

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4、刘春保毕业证书



上海市成人高等教育

毕业证书

证书序列号：NO.50108237

证书编号：102475201005002701

学生 刘春保 性别 男，一九八五 年

十二 月 二十日生，于二〇〇五年 三 月

至 二〇一〇 年 七 月在本校（院）

土木工程(建筑工程) 专业

函授学习、修完 5.5年制本科 教

学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：同济大学

二〇一〇年 七月 一日

5、刘春保社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘春保　　社保电脑号：630692952　　身份证号码：360430198512201710　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.02		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83735dd0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

（三十二）技术人员-邱景耀

1、邱景耀执业资格证书



2、邱景耀职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

3、邱景耀二级造价工程师注册证书



使用有效期：2026年06月24日-2026年12月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：邱景耀

性　　别：男

出 生 日 期：1992年06月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400003200

有 效 期 ：2025年12月29日-2029年12月29日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：邱景耀

签名日期：2026年6月24日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 12 月 29 日

4、邱景耀毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 邱景耀 性别 男，一九九二 年 六 月 十二 日生，于 二〇一二年 九月至 二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东莞理工学院 校（院）长：

证书编号：118191201605002892 二〇一六年 六 月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

5、邱景耀社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱景耀　　社保电脑号：644427939　　身份证号码：440823199206125935　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec81b96747 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年8月31日

（三十三）技术人员-郑俊在

1、郑俊在执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：郑俊在
证件号码：441581199312191774
性　　别：男
出生年月：1993年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010024 73

2、郑俊在职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

3、郑俊在毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 郑俊在 性别 男，一九九三 年 十二 月 十九 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一九 年 七 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范大学天河学院 校（院）长：

证书编号：126681201905001377

二〇一九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、郑俊在社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑俊在　　社保电脑号：803085775　　身份证号码：441581199312191774　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8371867i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（三十四）技术人员-蔡依纹

1、蔡依纹执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：蔡依纹
证件号码：441702199703041429
性　　别：女
出生年月：1997年03月
专　　业：安装工程
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：20229854462698514402010015O5

2、蔡依纹二级造价工程师注册证书



使用有效期：2026年04月14日-2026年10月11日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：蔡依纹

性　　别：女

出 生 日 期：1997年03月04日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400010261

有 效 期 ：2023年03月01日-2027年02月28日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

蔡依纹

个人签名：蔡依纹

签名日期：2026.4.14

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 03 月 01 日

3、蔡依纹职称证书



广东省职称证书

姓　　名：蔡依纹

身份证号：441702199703041429

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月25日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007830

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4、蔡依纹毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 蔡依纹 性别女，一九九七年 三 月 四 日生，于二〇一五年

九 月至二〇一九年 七 月在本校 工程造价 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范大学天河学院 校（院）长：胡北军

证书编号：126681201905001378 二〇一九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、蔡依纹社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡依纹　　社保电脑号：803085219　　身份证号码：441702199703041429　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83726642 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

（三十五）技术人员-饶阿明

1、饶阿明执业资格证书



2、饶阿明职称证书

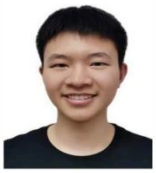
根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

3、饶阿明二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年04月14日-2026年10月11日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：饶阿明

性　　别：男

出 生 日 期：2000年10月14日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400013261

有 效 期：2023年09月22日-2027年09月21日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

饶阿明

个人签名：饶阿明

签名日期：2026.4.14

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 09 月 22 日

4、饶阿明毕业证书


普通高等学校

毕业证书

学生　饶阿明　性别 男，二〇〇〇年　十　月　十四日生，于二〇一八年　九　月至二〇二二年　七　月在本校　工程造价专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：九江学院

校（院）长：

证书编号：118431202205004069

二〇二二年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://w...com.cn

5、饶阿明社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶阿明　　社保电脑号：811556175　　身份证号码：360429200010141716　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8373c19z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

（三十六）技术人员-蔡秉恒

1、蔡秉恒执业资格证书



2、蔡秉恒职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

3、蔡秉恒二级造价工程师注册证书



使用有效期：2026年04月14日-2026年10月11日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：蔡秉恒

性　　别：男

出 生 日 期：1993年05月07日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400016987

有 效 期：2024年08月29日-2028年08月28日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：蔡秉恒

签名日期：2026年4月14日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 29 日

4、蔡秉恒毕业证



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：蔡秉恒

身份证号：440582199305070072

证书编号：65362693201019456

参加　　环境设计　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江西省
高等教育自学考试委员会
2022 年 6 月 30 日

高等院校
江西科技师范大学
2022 年 6 月 30 日

No.01- 2007358584

5、蔡秉恒社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡秉恒　　社保电脑号：643142459　　身份证号码：440582199305070072　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		269.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec837878f9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年8月31日

（三十七）技术人员-冯利梅

1、冯利梅执业资格证书



2、冯利梅职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

3、冯利梅二级造价工程师注册证书



使用有效期：2026年07月15日-2027年01月11日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：冯利梅

性　　别：女

出 生 日 期：2000年11月25日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400019270

有 效 期：2025年07月17日-2029年07月16日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名：冯利梅

签名日期：2026.7.15

发证日期：2025 年 07 月 17 日

4、冯利梅毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　冯利梅　性别　女，二〇〇〇年　十一　月二十五日生，于　二〇一九　年　九　月至　二〇二二年　七　月在本校　工程造价　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

证书编号：118431202206003584

二〇二二　年　七　月　一　日

5、冯利梅社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯利梅　　社保电脑号：811556401　　身份证号码：360722200011251820　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83794561 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月31日

（三十八）技术人员-江远利

1、江远利执业资格证书



2、江远利职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

3、江远利二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年07月31日-2027年01月27日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：江远利

性　　别：男

出 生 日 期：2000年10月18日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400019262

有 效 期：2025年07月17日-2029年07月16日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：江远利

签名日期：2026.7.31

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 07 月 17 日

4、江远利毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 江远利 性别 男，二〇〇〇年 十 月 十八日生，于二〇二〇年 九 月至二〇二四年 七 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院

校（院）长：

证书编号：118431202405003392

二〇二四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、江远利社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江远利　　社保电脑号：816834161　　身份证号码：360782200010183017　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				14289.6	7144.8			1918.28	639.49			639.49		200.48		400.96	100.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8379fbe3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（三十九）技术人员-黄金楷

1、黄金楷执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：黄金楷
证件号码：441624198801211434
性　　别：男
出生年月：1988年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010062O3

2、黄金楷职称证书



广东省职称证书

姓　　名：黄金楷

身份证号：441624198801211434

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070118

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3、黄金楷二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年05月26日-2026年11月22日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：黄金楷

性　　别：男

出 生 日 期：1988年01月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011397

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：黄金楷

签名日期：2026.05.26

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 09 月 30 日

4、黄金楷毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 黄金楷 性别男，一九八八 年 一 月二十一 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二 年 六 月在本校 建筑工程技术（工程造价与招投标） 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：139301201206002251 二〇一二 年 六 月 二十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

5、黄金楷社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金楷　　社保电脑号：637058755　　身份证号码：441624198801211434　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		284.2		968.4	142.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec837a1f74 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（四十）技术人员-陈婷婷

1、陈婷婷执业资格证书


二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：陈婷婷
证件号码：441424199106176968
性　　别：女
出生年月：1991年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854549985144020100173 9

2、陈婷婷职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

3、陈婷婷二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年07月31日-2027年01月27日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：陈婷婷

性　　别：女

出 生 日 期：1991年06月17日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400018443

有 效 期：2025年05月22日-2029年05月21日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：

签名日期：2026.7.31

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 05 月 22 日

4、陈婷婷毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈婷婷 性别女，一九九一年 六 月 十七 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程（房屋建筑工程方向） 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东白云学院 校（院）长：

证书编号：108221201305001912

二〇一三 年 七 月 一 日

5、陈婷婷社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈婷婷　　社保电脑号：635873843　　身份证号码：441424199106176968　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83702a3m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（四十一）技术人员-华彦博

1、华彦博执业资格证书


二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：华彦博
证件号码：360731199301121435
性　　别：男
出生年月：1993年01月
专　　业：安装工程
批准日期：2025年06月15日
管 理 号：20259854463798514402010010 10

2、华彦博职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

3、华彦博二级造价工程师注册证书



使用有效期：2026年07月31日-2027年01月27日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：华彦博

性　　别：男

出生日期：1993年01月12日

专　　业：安装工程

证书编号：建[造]24254400019263

有 效 期：2025年07月17日-2029年07月16日

聘用单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：华彦博

签名日期：2026.7.31

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 07 月 17 日

4、华彦博毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 华彦博 性别 男 ，一九九三 年 一 月 十二 日生，于 二〇一〇 年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制， 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 东华理工大学 校（院）长：

证书编号：104051201306010232 二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、华彦博社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：华彦博　　社保电脑号：636905515　　身份证号码：360731199301121435　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec837a4289 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（四十二）技术人员-林振鸿

1、林振鸿执业资格证书



2、林振鸿职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

3、林振鸿二级造价工程师注册证书



使用有效期：2026年07月31日-2027年01月27日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林振鸿

性　　别：男

出 生 日 期：2000年07月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400019292

有 效 期：2025年07月18日-2029年07月17日

聘 用 单 位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

个人签名：林振鸿

签名日期：2026.7.31

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 07 月 18 日

4、林振鸿毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 林振鸿 性别男，二〇〇〇年 七 月二十八日生，于二〇二〇年 十 月至二〇二三年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东环境保护工程职业学院 校（院）长：

证书编号：143111202306002896

二〇二三 年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5、林振鸿社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林振鸿　　社保电脑号：645637230　　身份证号码：440513200007282934　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec837bf95w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

[illegible]社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年[illegible]月31日

（四十三）技术人员-杨健

1、杨健高级工程师证书



广东省职称证书

姓　　名：杨健

身份证号：420204197910244917

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070813

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2、杨健毕业证书



成人高等教育

毕业证书

学生 杨健 性别 男，一九七九 年 十 月 二十四日生，于 二〇一三 年 三 月至 二〇一五年 七月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北理工学院 校（院）长：

批准文号：鄂教成（92）044号

证书编号：109205201505068961

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3、杨健社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨健　　社保电脑号：649027090　　身份证号码：420204197910244917　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.02		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec837ca642 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（四十四）技术人员-陈会

1、陈会职称证书



杭州市中、初级专业技术职务任职资格证书

本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

姓　名	陈会	性　别	女
出生日期	1992年03月21日	资格名称	工程师
专业名称	建筑工程管理	资格级别	中级
取得时间	2019年12月05日		
公布文号	杭人社函〔2019〕134号		
评定组织	杭州市萧山区建筑工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2019年12月23日		
证书编号	Z330100079612		
二维码验证		在线验证码	196781

电子证书管理章

电子证书生成日期:2019年12月26日

2、陈会毕业证书



643

普通高等学校

毕业证书

学生 陈会 性别 女，一九九二 年 三 月 二十一 日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一四 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州华信学院 校（院）长：赵国运

证书编号：127471201405000371 二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3、陈会社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈会　　社保电脑号：805091534　　身份证号码：411522199203213043　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec837e0c75 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年8月31日
证明专用章

（四十五）技术人员-石诗耿

1、石诗耿助理工程师证书



广东省职称证书

姓　　名：石诗耿

身份证号：440506199509250036

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月28日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056003846

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年11月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2、石诗耿毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 石诗耿 性别 男，一九九五 年 九 月二十五日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院天河学院 校（院）长：

证书编号：126681201805001490 二〇一八 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

3、石诗耿社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石诗耿　　社保电脑号：649891645　　身份证号码：440506199509250036　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.02		119.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec837eb48w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

[illegible]社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

（四十六）技术人员-林臻楷

1、林臻楷毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 林臻楷 性别男，一九九六年 十一 月二十五日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 七 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范大学天河学院 校（院）长：胡北军

证书编号：126681201905001468

二〇一九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、林臻楷助理工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：林臻楷

身份证号：440513199611252912

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月16日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007736

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月23日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3、林臻楷社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林臻楷　　社保电脑号：803084972　　身份证号码：440513199611252912　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8383c413 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月31日

（四十七）技术人员-刘晓梅

1、刘晓梅毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 刘晓梅 性别女，一九九六年 八 月 八 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 七 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范大学天河学院 校（院）长：胡光军

证书编号：126681201905001479 二〇一九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、刘晓梅助理工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：刘晓梅

身份证号：44522219960808182X

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月25日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007825

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3、刘晓梅社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓梅　　社保电脑号：641324019　　身份证号码：445222199608081 82X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83840880 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

（四十八）技术人员-陈铄

1、陈铄毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 陈铄 性别男，一九九六年 七 月 十三 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 七 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范大学天河学院 校（院）长：胡北军

证书编号：126681201905001454

二〇一九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、陈铄助理工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：陈铄

身份证号：440583199607134533

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月27日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007886

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3、陈铄社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈铄　　社保电脑号：803085642　　身份证号码：440583199607134533　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8384ffa5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月31日

（四十九）技术人员-裴彩芳

1、裴彩芳毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 裴彩芳 性别 女，一九九六年 十 月 十二 日生，于二〇一五年 九 月至 二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余学院 校（院）长：刘冬 代

证书编号：115081201806000650 二〇一八 年 六 月 三十 日

2、裴彩芳助理工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：裴彩芳

身份证号：41142419961012204X

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070841

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3、裴彩芳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴彩芳　　社保电脑号：650468344　　身份证号码：411424199610122O4X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8385b59t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（五十）技术人员-曹聪

1、曹聪毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 曹聪 性别 男，一九九六年 三 月 七 日生，于二〇一五年 九 月至 二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余学院 校（院）长：刘冬代

证书编号：115081201806000121 二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、曹聪助理工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：曹聪

身份证号：362203199603073O1X

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132110

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3、曹聪社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹聪　　社保电脑号：650468068　　身份证号码：362203199603073O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec83862alp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（五十一）技术人员-范邹明

1、范邹明毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　范邹明　性别女，一九九五年　一　月　三十　日生，于二〇一四年九月至二〇一七年　六　月在本校　建筑工程技术（建造师）　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东工程职业技术学院　校（院）长：

证书编号：139301201706002659

二〇一七年　六　月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

2、范邹明助理工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：范邹明

身份证号：440202199501307323

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131306

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3、范邹明社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范邹明　　社保电脑号：640044708　　身份证号码：440202199501307323　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8386898x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

（五十二）驻场人员-黄升耀

1、黄升耀助理工程师证书



广东省职称证书

姓　　名：黄升耀

身份证号：440582199509175933

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月28日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056003843

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年11月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

2、黄升耀毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 黄升耀 性别 男，一九九五年 九 月 十七 日生，于二〇一四年九月至二〇一八年 七 月在本校 工程造价 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院天河学院 校（院）长：

证书编号：126681201805001520 二〇一八 年 七 月 一 日

3、黄升耀社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄升耀　　社保电脑号：649891509　　身份证号码：440582199509175933　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec838787eq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

（五十三）技术人员-梁国华

1、梁国华毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 梁国华 性别 女，一九九七年 六 月 九 日生，于二〇一五年 九 月至 二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余学院 校（院）长：

证书编号：115081201806001219

二〇一八 年 六 月 三十 日

2、梁国华助理工程师证书



广东省职称证书

姓　　名：梁国华

身份证号：450881199706099468

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069972

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3、梁国华社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁国华　　社保电脑号：800628863　　身份证号码：450881199706099468　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		209.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec838840f6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

（五十四）技术人员-黄伊风

1、黄伊风中级审计师



审计专业技术资格
Audit Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、审计署批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国审计署

姓　　名：黄伊风
证件号码：441623198707170385
性　　别：女
出生年月：1987年07月
级　　别：中级
批准日期：2021年10月10日
管 理 号：20211030744000001436

2、黄伊风毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 黄伊风　性别女，一九八七年 七 月 十七 日生，于二〇〇八年九 月至二〇一二年 六 月在本校审计学 专业四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：惠州学院
校（院）长：

证书编号:105771201205001516
二〇一二 年 六 月二十九日

查询网址：http://www.chsi.com.cn
广东省教育厅监制

3、黄伊风社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伊风　　社保电脑号：643964255　　身份证号码：441623198707170385　　页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）　　单位编号：60021680　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		205.92		419.84	104.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8389a839 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021680	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单
证明专用章