工程编号：2603-440300-04-01-900007003001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：龙川新城邻里中心项目 EPC

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市建安（集团）股份有限公司/哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

日　　期：2026 年 10 月 8 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	提供企业营业执照、资质证书（如有）扫描件和《投标人基本情况一览表》。 注：联合体投标的，联合体各方均须提供。
2	企业类似工程业绩	投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推）承接的最具代表性的**房屋建筑工程 EPC** 总承包业绩（不超过 5 项，提供业绩数量大于 5 项的，招标人只对投标人提供的业绩证明资料前 5 项进行复核和统计）。在建项目以合同签订时间为准，完工项目以完工证明资料载明的最晚时间为准。 证明资料为：（1）合同关键页扫描件（应包含项目名称和概况、合同金额、合同内容、签订时间、双方盖章）、完工证明资料（如有）。所提供的证明资料未体现上述内容的，招标人将作出不利于投标人的判定。 （2）联合体投标的，以联合体牵头单位信息为准。
3	企业履约评价	投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以履约评价载明的最晚时间为准）承接的施工业绩履约评价（不超过 3 项，提供业绩数量大于 3 项的，招标人只对投标人提供的证明资料前 3 项进行复核和统计）。 证明资料为：（1）履约评价书（或履约评价报告或招标人网站截图）扫描件（应包含项目名称、履约单位、评价单位、评价时间）；所提供的证明资料未体现上述内容的，招标人将作出不利于投标人的判定。 （2）联合体投标的，以联合体牵头单位信息为准。
4	企业近三年财务情况	投标人提供近三年（2023 年、2024 年、2025 年）经第三方审计的财务审计报告扫描件。 注：联合体投标的，以联合体牵头方信息为准。
5	拟派项目管理团队人	提供拟派本项目管理团队一览表，管理团队至少含项目总负

	员情况	责人、施工项目经理、设计负责人、施工技术负责人、生产经理、安全主任、质量负责人及其他必备专业人员，并附上人员职称（或职业资格）证书、近 3 个月社保缴纳凭证等相关证明材料扫描件。所提供的证明材料不齐全的，招标人将作出不利于投标人的判定。 注：联合体投标的，项目管理团队人员可由联合体各方共同拟派；若为退休人员，则提供退休证及人员返聘合同扫描件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

投标人名称：深圳市建安（集团）股份有限公司//哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

<table>
<tr><td colspan="4">独立投标或联合体牵头方信息</td></tr>
<tr><td>投标人企业名称</td><td>深圳市建安（集团）股份有限公司</td><td>法定代表人姓名</td><td>刘进跃</td></tr>
<tr><td>企业注册地址</td><td>深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层</td><td>企业性质</td><td>国企</td></tr>
<tr><td>投标形式</td><td>☐独立投标
☑联合体投标</td><td>现有工程施工总承包资质类别及等级（如有）</td><td>建筑工程施工总承包壹级
市政公用工程施工总承包壹级
机电工程施工总承包壹级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级</td></tr>
<tr><td>联合体分工情况</td><td colspan="3">承担本项目全部施工内容、采购、调试、施工报建以及全面统筹本项目实施阶段各项内外协调管理等工作</td></tr>
<tr><td>企业股权关系</td><td colspan="3">1、股东1：深圳市特区建工集团有限公司；持股比例：89.784% ；
2、股东2：深圳市国有股权经营管理有限公司；持股比例：9.976% ；
3、股东3：内部职工股；持股比例：0.24% ；</td></tr>
<tr><td colspan="4">联合体成员信息（若有）（投标人根据联合体组成情况自行增加本表格）</td></tr>
<tr><td>投标人企业名称</td><td>哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司</td><td>法定代表人姓名</td><td>焦洋</td></tr>
<tr><td>企业注册地址</td><td>哈尔滨市南岗区海河路202号哈尔滨工业大学2校区主楼9层、10层</td><td>企业性质</td><td>国企</td></tr>
<tr><td>现有工程施工总承包资质类别及等级（如有）</td><td colspan="3">类型：建筑行业（建筑工程）　　等级：甲级</td></tr>
</table>

联合体分工情况	承担本项目全部设计部分内容及 配合牵头单位完成本项目其他工作
企业股权关系	1、股东 1：哈尔滨工业大学资产经营有限公司；持股比例：100 % ；

1.1 联合体牵头单位-深圳市建安（集团）股份有限公司

营业执照



统一社会信用代码
91440300192197 37XM

营业执照

（副本）

名　　称　深圳市建安（集团）股份有限公司

类　　型　非上市股份有限公司　　成立日期　1988年05月24日

法定代表人　刘进跃　　住　　所　深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2021年12月30日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

资质证书



使用有效期：2026年08月12日
- 2027年02月08日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市建安（集团）股份有限公司

详 细 地 址： 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440300192197 37XM **经 济 性 质：** 非上市股份有限公司

证 书 编 号： D144A09421

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日；市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日；机电工程施工总承包壹级2028年12月22日

发证机关：

2026 年 08 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

建筑业企业资质证书

证书编号： D244014842

企　业　名　称： 深圳市建安（集团）股份有限公司

统一社会信用代码： 9144030019219737XM

法　定　代　表　人： 刘进跃

注　册　地　址： 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

有　效　期： 至2028年11月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2026年01月13日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344024377

企　业　名　称： 深圳市建安（集团）股份有限公司

统一社会信用代码： 9144030019219737XM

法　定　代　表　人： 刘进跃

注　册　地　址： 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

有　效　期： 至2028年11月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2026年02月03日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300192197 37XM

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016491

企业名称：深圳市建安（集团）股份有限公司

法定代表人：刘进跃

单位地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

经济类型：股份有限公司(非上市、国有控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年12月02日　至 2028年12月01日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 12 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

股权证明资料


深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）
当前位置 | 商事登记簿查询
商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）
注册号\统一社会信用代码：
91440300192197 37XM
商事主体名称：
深圳市建安（集团）股份有限公司
全称
验证码：
请输入验证码
3乘9=?
重新获取验证码
查询
清空
深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单
基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息
依据《公司法》和《公司登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载
深圳市建安（集团）股份有限公司发起人信息
发起人名称
出资额(万元)
发起人属性
发起人类别
内部职工股
72.8542
其他投资者
法人
深圳市投资控股有限公司
29927.1458
本地企业
法人

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市建安（集团）股份有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

集团名称： 深圳市建安集团 **集团简称：**
统一社会信用代码： 9144030019219737XM
注册号：
法定代表人： 刘进跃
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 1988年05月24日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

* **统一社会信用代码：** 9144030019219737XM
* **企业名称：** 深圳市建安（集团）股份有限公司
* **注册号：**
* **法定代表人：** 刘进跃
* **类型：** 股份有限公司(非上市)
* **成立日期：** 1988年05月24日
* **注册资本：** 30000.000000万人民币
* **核准日期：** 2026年03月25日
* **登记机关：** 深圳市市场监督管理局
* **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
* **住所：** 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层
* **经营范围：** 一般经营项目：大中型项目设备、电器、仪表和大型整体生产装置等安装任务，燃气、消防工程；钢铝门窗工程、空气调节工程、水电安装工程，建筑室内装饰设计、施工，金属结构制造，压力容器、冷热金属加工；大型吊装运输及土石方运输、建筑施工及市政工程施工（以资质证书为准）、土石方工程、10KV以下变配电工程、国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；进出口业务（具体按深贸管准证字第2003-4431号经营）；在宗地号为B303-0054的地块上从事房地产开发经营；普通货运（凭《道路运输经营许可证》有效期经营至2015年7月14日）；物业管理；建安材料的批发零售；电线电缆、空调设备的经营及零配件的维修；承担国内外来料加工及装配。许可经营项目：停车场机动车修故服务。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

* **营业期限自：** 1988年05月24日
* **营业期限至：**

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	内部职工股	法人股东	非公示项	非公示项	
2	深圳市投资控股有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 ‹上一页 1 下一页› 末页

深圳市市场监督管理局注册分局

情况说明

根据《公司法》及深圳商事登记制度改革政策，我局仅对新设股份公司的发起人姓名/名称及认购股份情况进行登记，不对股份有限公司的发起人（股东）股份认购情况进行变更登记。对于已在我局进行股东变化情况备案的非上市股份有限公司，登记系统中股东情况仍保持最近一次登记状态，今后不再进行新的股东变更登记。股份有限公司可在章程中记载股东变更情况，向我局申请章程备案。

特此公告。

深圳市市场监督管理局注册分局

2014年4月30日

注册分局

（电子）

（联系人：杨蕾，联系电话：83257671）

深圳市建安（集团）股份有限公司章程修正案

本公司已根据《公司法》、《深圳经济特区商事登记若干规定》等法规和本公司章程规定的议事方式和表决程序，作出修改章程的决定如下：

1 章程第第三章第九条条原为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股本构成是：（一）深圳市特区建工集团有限公司持 299271458 股，占股比例为 99.76%；（二）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持 728542 股，占股比例为 0.24%。”。

现修改为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股本构成是：（一）深圳市特区建工集团有限公司持 269344312 股，占股比例为 89.784%；（二）深圳市国有股权经营管理有限公司持 29927146 股，占股比例为 9.976%；（三）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持 728542 股，占股比例为 0.24%。”。

本公司承诺以上内容均真实合法，并承担相关法律责任。

法定代表人签字：





公司盖章：



日期：2021 年 01 月 28 日

深圳市建安（集团）股份有限公司
章程修正案

经深圳市建安（集团）股份有限公司2021年1月28日股东大会研究，决定对公司《章程》相关条款作如下修改：

原章程第三章第九条：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股本构成是：

（一）深圳市特区建工集团有限公司持29927145822股，占股比例为99.76%；

（二）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持728542股，占股比例为0.24%。”

现修改为：“公司为定向募集股份有限公司。股东及股本构成是：

（一）深圳市特区建工集团有限公司持269344312股，占股比例为89.784%；

（二）深圳市国有股权经营管理有限公司持29927146股，占股比例为9.976%；

（三）深圳市建安（集团）股份有限公司内部职工持728542股，占股比例为0.24%。”

股东单位：

深圳市特区建工集团有限公司

法定代表人或授权代表：

2021年1月28日

深圳市人民政府国有资产监督管理委员会

深国资委函〔2021〕46号

深圳市国资委关于深圳市建安（集团）股份有限公司9.976%股权无偿划转事宜的通知

深圳市特区建工集团有限公司、深圳市投资控股有限公司：

根据市政府工作部署，我市正抓紧按照国家和广东省相关通知推进划转部分国有资本充实社保基金相关工作。经研究，决定将深圳市特区建工集团有限公司所持有的深圳市建安（集团）股份有限公司9.976%股权无偿划转给深圳市国有股权经营管理有限公司持有（最终划转股权比例以市政府批准为准）。请按照国家和深圳市的有关规定，规范办理上述股权无偿划转事宜。

市国资委

2021年1月26日

抄送：深圳市建安（集团）股份有限公司。

1.2 联合体成员单位-哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司营业执照



No. 2522014965

统一社会信用代码
91230103127207594J

(15-1) 营业执照

(副 本)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

注册资本　陆仟万圆整

类　　型　有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期　1992年07月27日

法定代表人　焦洋

住　　所　哈尔滨市南岗区海河路202号哈尔滨工业大学2校区主楼9层、10层

经营范围　许可项目：建设工程设计；国土空间规划编制；建设工程勘察；文物保护工程设计；文物保护工程勘察；建筑智能化系统设计；出版物互联网销售；出版物批发；出版物零售；建设工程质量检测；测绘服务。
一般项目：规划设计管理；工程管理服务；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；专业设计服务；平面设计；图文设计制作；软件开发；大数据服务；版权代理；知识产权服务（专利代理服务除外）；科技中介服务；广告发布；广告制作；会议及展览服务；品牌管理；建筑材料销售；机械设备销售；电气设备销售；办公设备销售；建筑装饰材料销售；采购代理服务；消防技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

登记机关　哈尔滨市南岗区市场监督管理局

2025年　10月　17日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

资质证书



使用有效期：2026年08月05日
- 2027年02月01日

工程设计资质证书

企 业 名 称： 哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

详 细 地 址： 哈尔滨市南岗区海河路202号哈尔滨工业大学2校区主楼9层、10层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91230103127207594J **经 济 性 质：** 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证 书 编 号： A123A00042

资质类别及等级：

风景园林工程设计专项甲级2029年10月18日；市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级2029年10月18日；建筑行业（建筑工程）甲级2029年10月18日；公路行业（交通工程）专业乙级2029年10月18日；公路行业（公路）专业乙级2029年10月18日

发证机关：

2026 年 01 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

企业名称	哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司		
详细地址	哈尔滨市南岗区海河路202号哈尔滨工业大学2校区主楼9层、10层		
建立时间	1992年07月27日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	912301031272075 94J		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	A123004516-10/1		
有效期	至2029年10月18日		
法定代表人	王丛菲	职务	总经理
单位负责人	王丛菲	职务	总经理
技术负责人	王志民	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注：原企业名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院			

业务范围

市政（燃气工程、轨道交通工程除外）行业甲级；公路行业（公路、交通工程）专业乙级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

******

发证机关：（章）

2024 年 10 月 18 日

No.AF 0527736

证书延期

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

企业变更栏

变更：

企业法定代表人姓名变更为:焦洋

企业负责人姓名变更为:焦洋

企业技术负责人姓名变更为:李弘玉

******

变更核准机关（章）

2025 年 11 月 07 日

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日

股权证明资料


首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13009...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91230103127207594J
注册号：
法定代表人： 焦洋
登记机关： 哈尔滨市南岗区市场监督管理局
成立日期： 1992年07月27日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91230103127207594J
· 企业名称： 哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 焦洋
· 类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
· 成立日期： 1992年07月27日
· 注册资本： 6000.000000万人民币
· 核准日期： 2025年10月17日
· 登记机关： 哈尔滨市南岗区市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 哈尔滨市南岗区海河路202号哈尔滨工业大学2校区主楼9层、10层
· 经营范围： 许可项目：建设工程设计；国土空间规划编制；建设工程勘察；文物保护工程设计；文物保护工程勘察；建筑智能化系统设计；出版物互联网销售；出版物批发；出版物零售；建设工程质量检测；测绘服务。一般项目：规划设计管理；工程管理服务；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；专业设计服务；平面设计；图文设计制作；软件开发；大数据服务；版权代理；知识产权服务（专利代理服务除外）；科技中介服务；广告发布；广告制作；会议及展览服务；品牌管理；建筑材料销售；机械设备销售；电气设备销售；办公设备销售；建筑装饰材料销售；采购代理服务；消防技术服务。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 1992年07月27日
· 营业期限至：

营业期限信息

· 营业期限自： 1992年07月27日
· 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	哈尔滨工业大学资产经营有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91230199MA1C1ART14	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页　首页 · 上一页 1 下一页 · 末页

主要人员信息　共计 13 条信息

王海洁 董事	侯昌印 董事	周国华 监事	马维娜 董事	周国华 监事	马维娜 财务负责人	焦洋 董事	熊广莹 董事
皮卫星 监事	侯小芳 监事	焦洋 董事长	孙垠 董事	刘佰华 董事			

分支机构信息　共计 1 条信息

哈尔滨工业大学建筑设计研究院结构研究所 ...
· 统一社会信用代码:
· 登记机关：哈尔滨市南岗区市场监督管理局

点击或下拉加载更多信息

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	哈尔滨工业大学资产经营有限公司
认缴额（万元）	6000
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	6000	2032年7月27日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

2、企业类似工程业绩

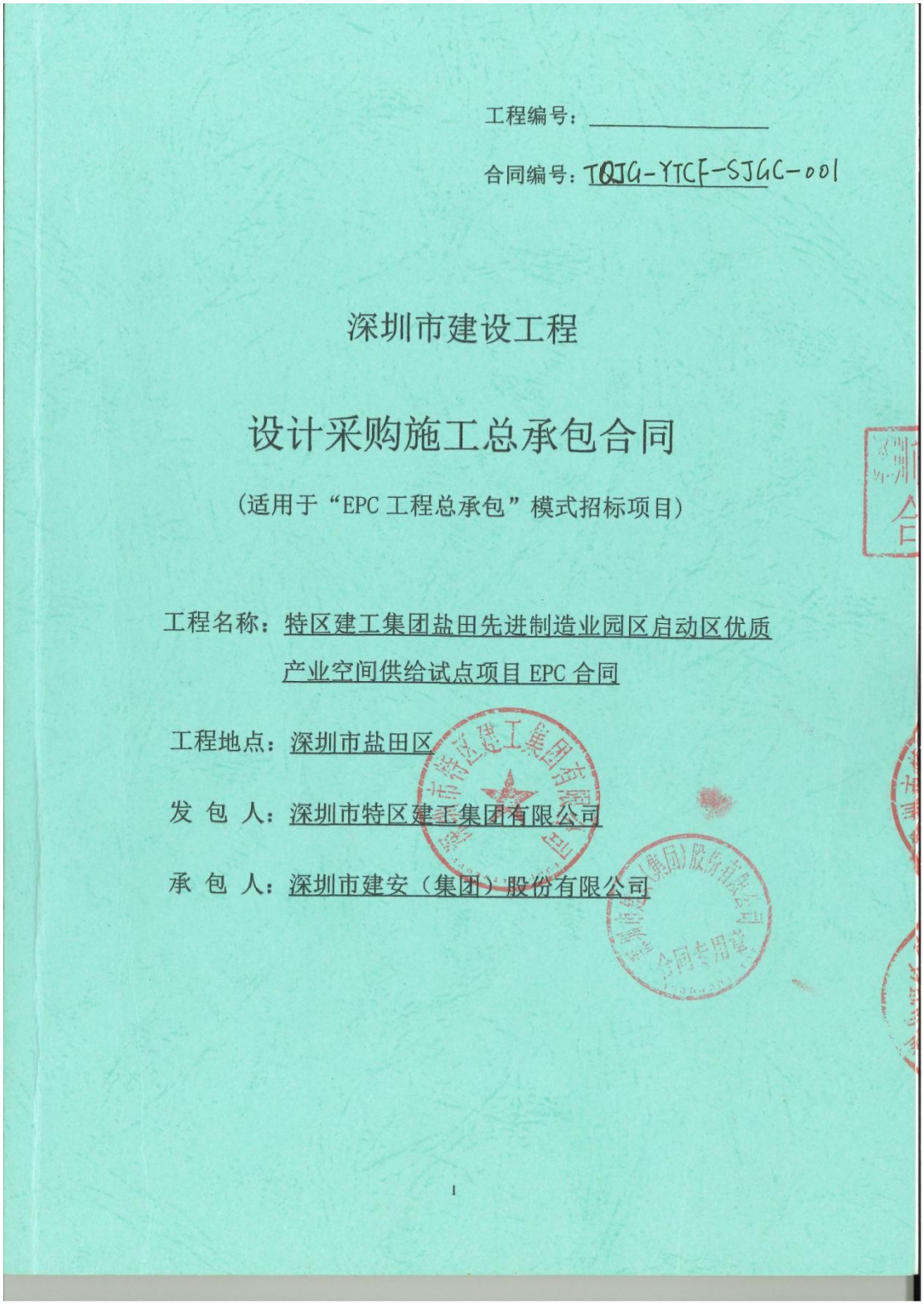
企业类似工程业绩

单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司//哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司
1、项目名称:特区建工集团盐田先进制造业园区启动区优质产业空间供给试点项目 EPC；工作内容：项目建设用地面积 41354.35 平方米，总计容面积 248120 平方米其中研发用房 38000 平方米、厂房(无污染生产)184470 平方米，占比 89.7%。项目主要用于海洋经济、高端医疗器械和大健康等产业。；合同金额：97926.92 万元；日期：2022 年 12 月 17 日（合同签订）。 2、项目名称:龙馨家园项目（A907-0132 宗地）工程总承包（EPC）；工作内容：总用地面积:18430 平方米，总建筑面积 136199,4 平方米.计容建筑面积 92149.4 平方米(其中:保障性住房_64570.5 平方米，沿街商业_10251.53 平方米，集中商业 12327.37m'，公共配套面积 5000_平方米）.不计容（地下室）建筑面积 44050 平方米;容积率 5.0.覆盖率 36.8%，地下停车位 931_辆。3 栋住宅，1 栋配套商业,1 所(栋)幼儿园，建筑高度≤100 米。住宅总户数:1620_户,其中建筑面积.35_m'户型 1350 套;建筑面积 65m 户型 270 套。；合同金额：59500.019593 万元；日期：2022 年 8 月 12 日（项目竣工）。 3、项目名称:深圳福田东山小区一期（25-1 地块）项目工程总承包（EPC）；工作内容：用地面积为 7590㎡，总建筑面积 74412.68㎡(暂定)，地上计容建筑面积为 48875㎡，其中住宅建筑面积 46715㎡，商业 1790㎡，社区配套用房 370㎡，地下室面积 25537.68㎡(暂定)，总户数为 364 户(暂定)，容积率为 6.5，建筑密度为 35.62%(暂定)，绿化率为 25%。高度：117.9m36 层、99.3m32 层。；合同金额：45000 万元；日期：2023 年 12 月 5 日（项目竣工）。 4、项目名称:沙井街道塱岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校工程总承包（EPC）；工作内容：本项目规划用地面积约 1.63 万平方米，建筑面积 4.2 万平方米，36 个班的九年一贯制学校；合同金额：27115.48 万元；日期：2022 年 12 月 15 日（合同签订）。 5、项目名称:新桥街道新桥社区九年一贯制学校工程总承包（EPC）；工作内容：新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程用地面积 1.49 万平方米，建筑面积 3.67 万平方米，27 个班的九年一贯制学校；合同金额：23619.63 万元；日期：2022 年 12 月 15 日（合同签订）。

注：投标人应按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件（原件备查）。

2.1 特区建工集团盐田先进制造业园区启动区优质产业空间供给试点项目 EPC

合同关键页



工程编号：_____

合同编号：TQJG-YTCF-SJGC-001

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

（适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目）

工程名称：特区建工集团盐田先进制造业园区启动区优质产业空间供给试点项目 EPC 合同

工程地点：深圳市盐田区

发 包 人：深圳市特区建工集团有限公司

承 包 人：深圳市建安（集团）股份有限公司

1

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市特区建工集团有限公司

承包人(全称)：深圳市建安（集团）股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：特区建工集团盐田先进制造业园区启动区优质产业空间供给试点项目 EPC 合同

工程地点：深圳市盐田区

核准（备案）证编号：深盐田发改备案（2022）0149 号

工程规模及特征：项目建设用地面积 41354.35 平方米，总计容面积 248120 平方米，其中研发用房 38000 平方米、厂房（无污染生产）184470 平方米，占比 89.7%。项目主要用于海洋经济、高端医疗器械和大健康等产业。

资金来源：财政投入_____%；国有资本___%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他 100 %。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：

本次招标内容包含但不限于：设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建和相关服务工作。包含但不限于：

1.方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改设计（若有）、施

工过程配合、竣工图编制等全过程设计以及设计施工运维阶段全过程 BIM 技术应用。按国家有关规定和相关规范要求或者发包人指令由设计单位完成的工作，提交报政府相关部门审核通过及备案的设计成果，施工期间的设计修改和变更；进行需要作为设计依据的或与设计内容相关的测绘、报告、审图等（预售测绘、竣工测绘等）；组织与设计内容相关联且为项目建设所必要的评审会（包括但不限于：防水设计相关评审会、绿色建筑设计相关评审会、装配式建筑设计相关评审会、幕墙门窗设计相关评审会、其他重要内容（按需）的专家评审会等）；以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程的设计、检测、评估、测绘、报告、评审等。

2.材料设备采购。

3.施工：负责项目红线范围内所有新建、改建工程及红线外各项市政配套工程及相关手续办理，包括但不限于：（1）地基与基础工程（含基坑支护及土石方工程、支护结构拆除、桩基础等）、苗木树木迁移（如有）、人防及地下室工程、主体结构工程（含钢结构、装配式构件等）、建筑装饰工程（含所有设备房、消防控制室、地下室、塔楼/裙楼公共区域、室内精装修、公配设施、架空层、避难层、楼梯间及其前室等）、塔楼外墙装修工程、门窗工程、入户门、防火门及防火卷帘供应及安装工程、栏杆工程、屋面工程、防水工程、建筑给排水工程（含红线内外接驳、雨水回收及海绵城市系统工程等）、通风与空调工程、防排烟工程、建筑电气工程（含照明电、强电、弱电智能化、发电机工程（含机房环保设施）、红线内外接驳等）、泛光照明工程、充电桩工程、10KV 外线工程、消防工程、标识标线设施工程（含地下室车库车挡、道闸系统、交通标识标线工程、停车划线、楼宇和门牌标识、标识系统、导示系统等）、建筑智能化工程（含红线内外接驳等）、建筑节能工程、燃气工程（含红线内外接驳）、室外设施、附属建筑及室外环境、主体沉降观测工程、配套市政道路工程（如有）、样板展示区工程、抗震支架、电梯工程、幕墙工程、海绵城市等。（2）协助业主办理完成设计报建（包括但不限于：规划与方案设计阶段相关审查与报建、初步设计阶段相关审查与报建、施工图设计阶段相关审查与报批报建、建设工程规划许可证办理等）、开工许可报建（包括但不限于施工许可证办理等）、工程验收报批报建（包括但不限于：电力计划审批、消防、节能、燃气、电梯、人防、绿建、装配式、海绵城市、测绘、公配、路口

、规划、卫生、竣工验收备案等）及节能审查复查和相关验收、相关档案归档等其他一切本项目建设所需的所有报批报建手续的办理。负责前述所有相关手续的办理费用。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围及专业分包范围的权利，承包人不得提出异议。（3）负责施工期间所有检测（包括但不限于材料设备、室内环境、消防设施、楼板隔声、绿建与节能相关的检测等并承担上述相关工作所有费用。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，并配合发包人完成由发包人另行发包工程的相关工作。上述内容除招标文件中“工程建设其他费用”约定的内容结算时不予增加，其余内容在甲方对方案认可的情况下按实际发生计算，按投标约定的下浮率计价。（4）负责与周边居民联络协调，维护周边业主及企事业单位关系，避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生，防止发生周边居民投诉或群访事件，负责处理所有因工程建设引起的投诉或其他群体性事件等并承担上述相关工作所有费用。上述相关工作所产生的费用视为含在投标报价中，结算时不予增加。所有的细目详见发包人要求、施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

4、对于属于依法必须公开招标且乙方无相应资质能够实施的工作内容，我司将督促乙方后续通过公开招标方式择优确定相关单位。

三、项目设计方案来源

/

四、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作，设计深度和广度满足要求。设计质量要求：符合国家现行的相关标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：施工要求的质量标准：符合国家现行的验收标准，质量合格。

五、签约合同价及合同工期

合同工期总日历天数：合同总工期：707 日历天；设计总工期：215 日历天；施工总工期：707 日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

签约合同价：

人民币（大写）玖亿柒仟玖佰贰拾陆万玖仟贰佰元整（¥ 979,269,200 元）。

其中：

（1）设计费：

人民币（大写）叁仟伍佰玖拾陆万伍仟玖佰元整（¥35,965,900 元）；

（2）建安工程费（不含暂列金额、安全文明措施费部分）：

人民币（大写）捌亿玖仟捌佰柒拾叁万玖仟捌佰元整（¥898,739,800 元）；

其中：

施工单位：深圳市建安（集团）股份有限公司；

项目经理：孟凡钢，身份证： 230921198508090116 ；

①基坑支护与土石方工程：

计划工期：130 个日历天(具体开工日期以甲方通知为准)；

人民币（大写） 柒仟贰佰零壹万陆仟元整（¥ 72,016,000 元）；

②桩基础工程：

计划工期：90 个日历天（具体开工日期以甲方通知为准)；

人民币（大写）肆仟肆佰肆拾叁万贰仟壹佰元整元 （¥ 44,432,100 元）；

③主体及建筑安装工程

计划工期：487 个日历天(具体开工日期以甲方通知为准)，人民币（大写）柒亿捌仟贰佰贰拾玖万壹仟柒佰元整（¥ 782,291,700 元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写） 贰仟捌佰伍拾陆万叁仟伍佰元整 （¥28,563,500 元）；

（4）安全文明措施费：

人民币（大写）壹仟陆佰万元整（¥16,000,000元）；

（5）无可参考单价部分下浮率为 18.2 %。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）发包人要求；

（5）合同补充条款；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）双方确认的技术工艺和设计方案；

（9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（10）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（12）图纸和（或）技术规格书；

（13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量

和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 17 日；

订立地点：广东省深圳市福田区。

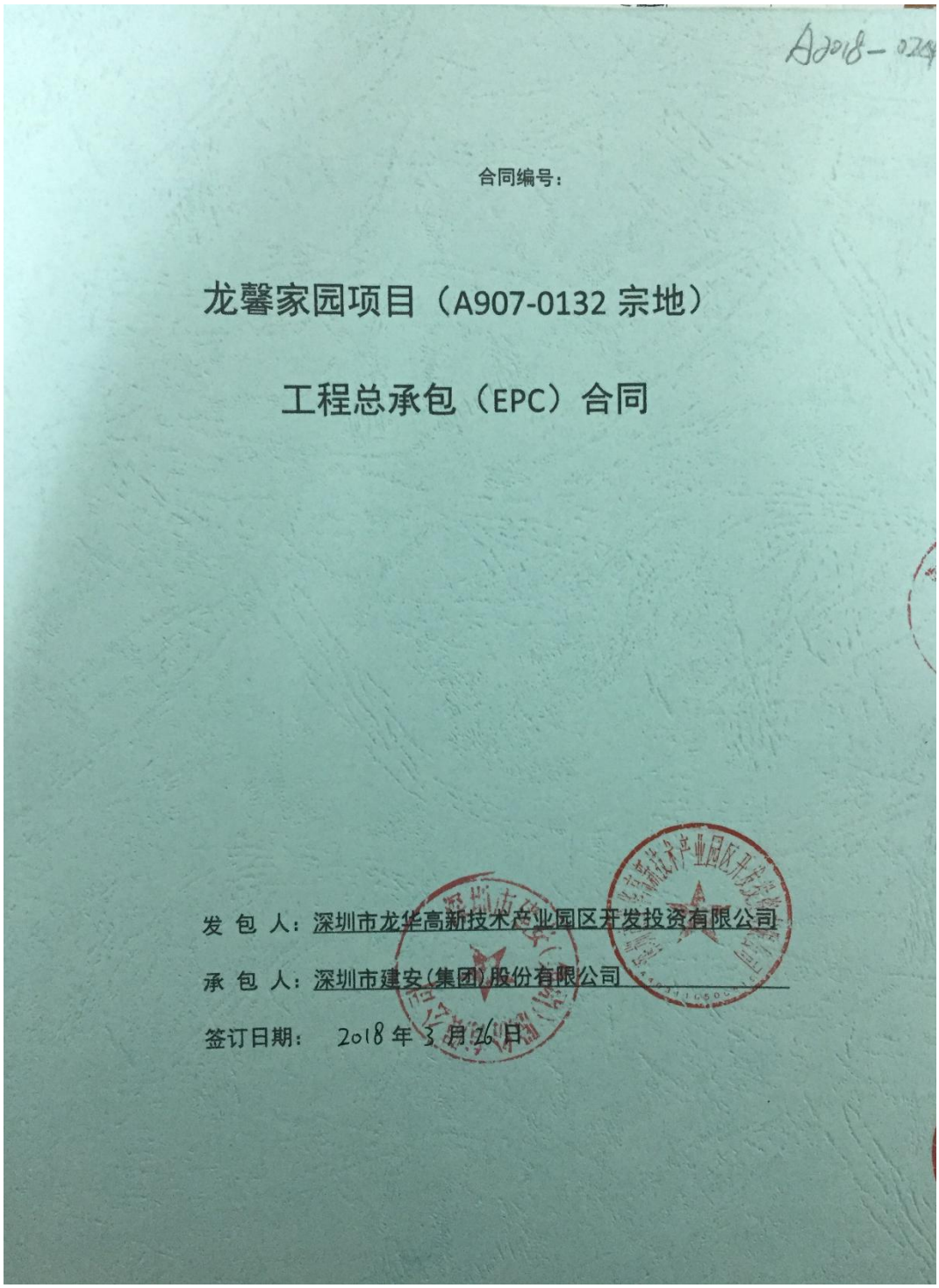
发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 10 份。

发包人：（公章）深圳市特区建工集团有限公司	**承包人：**（公章）深圳市建安（集团）股份有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字）	**法定代表人或其委托代理人：** （签字）
统一社会信用代码： 91440300MA5G0XRG33	**统一社会信用代码：** 9144030019219737XM
地址： 福田区莲花街道紫荆社区红荔路7019号天健商务大厦19楼	**地址：** 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层
邮政编码： 518014	**邮政编码：** 518101
电话： 0755-82550846	**电话：** 0755-83159005
传真： /	**传真：** 0755-83159009
电子信箱： /	**电子信箱：** /
开户银行： 交通银行深圳华侨城支行	**开户银行：** 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行
账号： 443066333013000945388	**账号：** 44201503500051017470

2.2 龙馨家园项目（A907-0132 宗地）工程总承包（EPC）

合同关键页



A2018-024

合同编号：

龙馨家园项目（A907-0132 宗地）

工程总承包（EPC）合同

发 包 人：深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司

承 包 人：深圳市建安(集团)股份有限公司

签订日期：2018 年 3 月 26 日

合同编号：

龙馨家园项目（A907-0132 宗地）

工程总承包（EPC）合同

发 包 人：深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司

承 包 人：深圳市建安(集团)股份有限公司

签订日期：2018 年 3 月 26 日

第一部分　合同协议书

发包人（发包人）：深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华新区梅龙大道98号龙华新区行政服务中心1栋6楼

受托人（承包人）：深圳市建安(集团)股份有限公司

法定代表人：杨定远

住所地：深圳市福田区深南大道8000号建安大厦12楼

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就龙馨家园项目(A907-0132宗地）工程总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：龙馨家园项目（A907-0132宗地）工程总承包（EPC）

2、工程所在地址：龙华区观湖街道观澜高新科技产业园（启动区）内。

3、工程内容及规模：总用地面积：18430平方米，总建筑面积136199.4平方米,计容建筑面积92149.4平方米（其中：保障性住房64570.5平方米，沿街商业10251.53平方米，集中商业12327.37㎡，公共配套面积5000平方米）；不计容（地下室）建筑面积44050平方米；容积率5.0,覆盖率36.8%，地下停车位931辆。3栋住宅，1栋配套商业，1所（栋）幼儿园，建筑高度≤100米。住宅总户数：1620户，其中建筑面积35㎡户型1350套；建筑面积65㎡户型270套。

4、工程承包内容：详见附件一《发包人要求》

二、工程建筑设计方案来源

承包人根据本协议附件一《发包人要求》出具建筑设计方案，最终的建筑设计方案以规划部门批复意见为准。

三、主要日期

勘察开工日期(绝对日期或相对日期)：自签订合同后15日内。

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：自签订合同后15日内。

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：2018年3月5日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：自开工日后第995日历天竣工

四、工程质量标准

1、工程勘察、设计质量标准：勘察文件、设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

2、工程施工质量标准：须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

3、质量管理目标：确保深圳市建设工程优质奖，确保广东省建设工程优质奖。

4、文明施工管理目标：确保达到“广东省省级双优文明工地”标准。

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价：暂定人民币伍亿玖仟伍佰万零壹佰玖拾伍元玖角叁分（小写：¥595000195.93元）。

计价方式：固定单价合同与分项固定总价包干相结合。

六、合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1、 本合同协议书；

2、 中标通知书；

3、 本合同专用条款；

4、 本合同通用条款；

5、 投标文件及其附件；

6、 招标文件、答疑及澄清；

7、 标准、规范及有关技术文件；

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。上述约定同一次序的不同文件存在不明确或不一致的，以生效时间在后者为准。

如果对组成本合同之其他条款的理解存在冲突的，各种解释均有合理性且根据前款规则不能确认其有效的，则以发包人意思或以有利于发包人的理解为准。其他条款与本款抵触的以本款为准。

七、定义与解释

除本合同第三部分《专用条款》另有定义外，本协议书中有关词语含义与本合同第三部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位印章（公章或合同专用章）后生效。

九、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

（以下无正文）

发包人：深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司

（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29808033/15920092548

送达地址：深圳市龙华区观澜人民路电车大厦 8 楼

承包人：深圳市建安（集团）股份有限公司

（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：91440300192197 37XM

开户银行：平安银行深圳时代金融支行

账号：6012100002040

联系人：[illegible]

电话：13[illegible]

送达地址：深圳市福田区深南大道 8000 号建安大厦 12 楼

申方支付的工程款必须付至乙方指定的开户行平安银行深圳时代金融支行账号：6012100002040否则，乙方不作任何承认。

集团公司监督投诉联系方式
法人代表：杨定远
办公电话：83159006
手机号码：13902921628

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：龙馨家园项目桩基础及主体工程

验收日期：

建设单位(盖章)：深圳市龙华高新技术产业区开发投资有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	龙馨家园项目桩基础及主体工程					
工程地点	深圳市龙华区观澜高新技术产业园区内，观乐路与观盛三路交汇处		建筑面积	133727.51平方米	工程造价	55360.689833万元
结构类型	框架剪力墙结构	层 数	地上：1栋一单元22层，1栋二单元32层，1栋三单元31层，1栋四单元31层，2栋幼儿园4层 地下：3层（局部四层）层			
施工许可证号	2017-440300-47-03-09214701	监理许可证号	E144006119			
开工日期	2018.12.19	验收日期	2022年8月12日			
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2018103			
建设单位	深圳市龙华高新技术产业区开发投资有限公司					
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司					
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司					
总包单位	深圳市建安（集团）股份有限公司					
承建单位（土建）	深圳市建安（集团）股份有限公司					
承建单位（设备安装）	深圳东盛方电力科技有限公司					
承建单位（装修）	深圳市建安（集团）股份有限公司					
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	胡龙光
副组长	张光锐、罗庆锋、甄永和
组员	刘建宇、邓礼良、徐宪文、李昱东、张光锐、邓长清、李俊、彭昊、段旖、王元、王林刚、韩启斌、孙健忠、程凡

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张光锐	刘建宇、邓礼良、邓长清、李俊、彭昊、段旖、王元、王林刚
建筑设备安装工程	罗庆锋	徐宪文、韩启斌、孙健忠
工程质控资料	甄永和	李昱东、程凡

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	15 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 2 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2		〃	〃		
3		〃			
4					
5					
6		〃	技术副总		
7	高玉珍	深圳市基础研究院有限公司	总经理	高级	高玉珍
8					
9		〃			
10		〃			
11		〃			
12		〃			
13		科之设计			
14					
15		科之设计			
16		科之设计			
17		科之设计			
18		深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			李显东
19		深圳市建安(集团)股份有限公司	土建工程师		
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

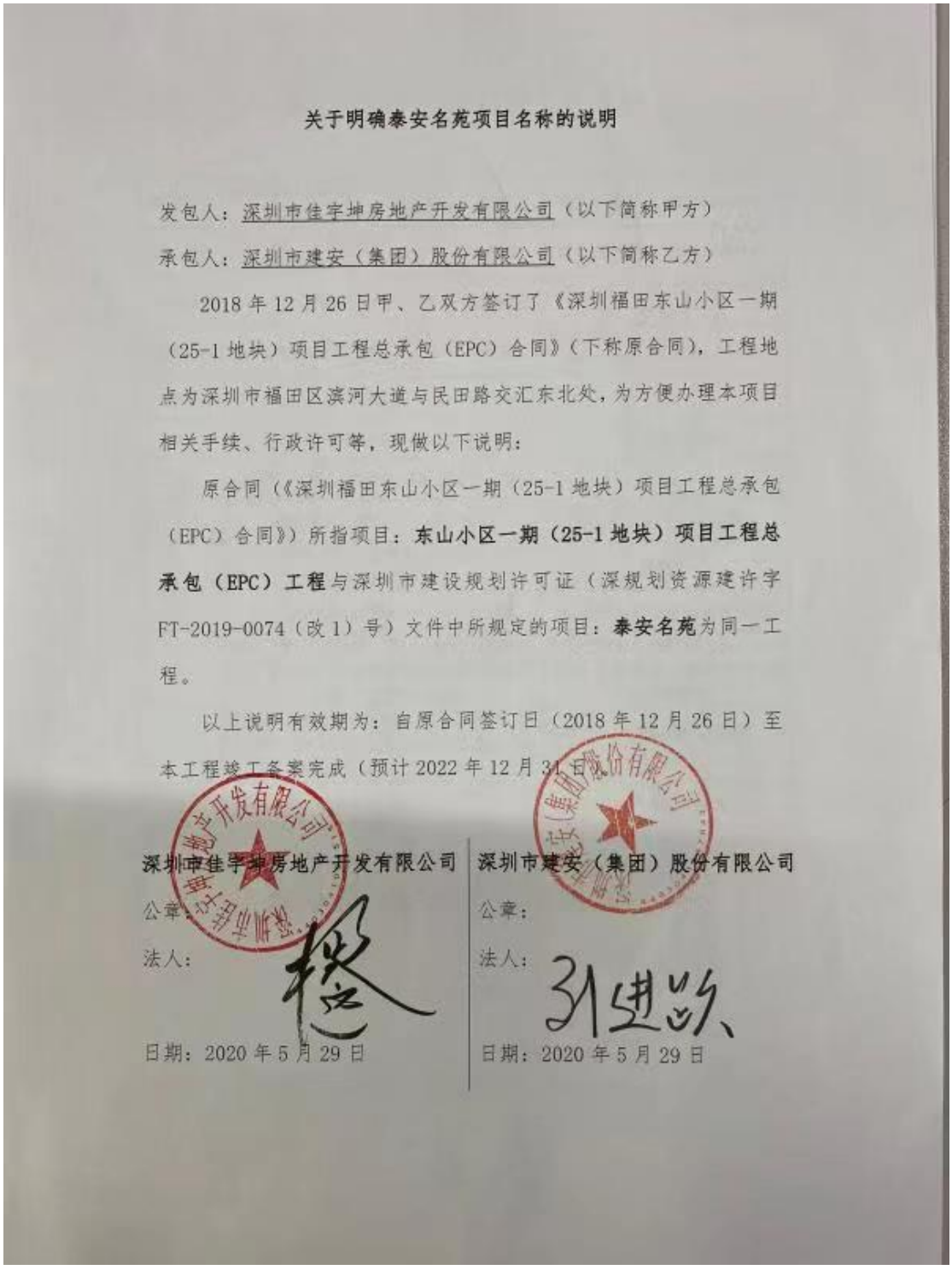
GD-E1-914/6□□□

验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2022年8月2日	（公章） 总监理工程师： 2022年8月2日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年8月2日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年8月2日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年8月2日

GD-E1-914/6

2.3 深圳福田东山小区一期（25-1 地块）项目工程总承包（EPC）项目名称变更资料



关于明确泰安名苑项目名称的说明

发包人：深圳市佳宇坤房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳市建安（集团）股份有限公司（以下简称乙方）

2018 年 12 月 26 日甲、乙双方签订了《深圳福田东山小区一期（25-1 地块）项目工程总承包（EPC）合同》（下称原合同），工程地点为深圳市福田区滨河大道与民田路交汇东北处，为方便办理本项目相关手续、行政许可等，现做以下说明：

原合同（《深圳福田东山小区一期（25-1 地块）项目工程总承包（EPC）合同》）所指项目：**东山小区一期（25-1 地块）项目工程总承包（EPC）工程**与深圳市建设规划许可证（深规划资源建许字 FT-2019-0074（改 1）号）文件中所规定的项目：**泰安名苑**为同一工程。

以上说明有效期为：自原合同签订日（2018 年 12 月 26 日）至本工程竣工备案完成（预计 2022 年 12 月 31 日）。

深圳市佳宇坤房地产开发有限公司	**深圳市建安（集团）股份有限公司**
公章：	公章：
法人：	法人：
日期：2020 年 5 月 29 日	日期：2020 年 5 月 29 日

深圳市建筑物更名批复书

办文编号：68-202100194　　深地名许字 ZS200900072 号

用地单位	深圳市佳宇坤房地产开发有限公司		
批准名称	佳兆业佳园	汉语拼音	JIAZHAOYEJIA YUAN
原标准名	泰安名苑	汉语拼音	TAIANMINGYUAN
更名原因	开发建设主体变更，产权变更。		
建筑性质	商业居住	用地面积	7590 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	福田区福田街道民田路路东面滨河路路北面	土地合同或房地产证	深地合字（1991）0034 号
宗地代码	4403040080001GB00052	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	B116-0068
命名含义	“佳园”谐音“家园”，代表对美好家庭生活方式的倡导和营造。		
曾用名称	泰安名苑		

批复意见

一、经审核，同意地块编号为 4403040080001GB00052 的土地上的建筑物更名为〝佳兆业佳园〞，该建筑物为法定标准地名，准予使用。

二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除〝佳兆业佳园〞以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。

三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。

深圳市规划和自然资源局 福田管理局

日期：2021-06-24

注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

合同关键页

深圳福田东山小区一期（25-1 地块）项目
工程总承包（EPC）合同

合同编号：SZ-DS-GCHT-2018-004

工程名称：深圳福田东山小区一期（25-1 地块）项目工程总承包（EPC）

工程地点：深圳市福田区滨河大道与民田路交汇处

发包人：深圳市佳宇坤房地产开发有限公司

承包人：深圳市建安（集团）股份有限公司

签订日期：2018 年 12 月 26 日

签订地点：深圳市

深圳福田东山小区一期（25-1 地块）项目工程总承包（EPC）合同

发包人：深圳市佳宇坤房地产开发有限公司（以下简称甲方）
承包人：深圳市建安（集团）股份有限公司（以下简称乙方）

为进一步明确责任，保障甲乙双方的权益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，按照《中华人民共和国合同法》以及深圳市有关规定，根据本工程的具体情况，签订本合同。

第一条、工程概况和承包范围

1、工程概况

1.1. 工程名称：福田东山小区项目

工程名称				福田东山小区项目
项目概况				用地面积为 7590 ㎡，总建筑面积 74412.68 ㎡（暂定），地上计容建筑面积为 48875 ㎡，其中住宅建筑面积 46715 ㎡，商业 1790 ㎡，社区配套用房 370 ㎡，地下室面积 25537.68㎡（暂定），总户数为 364 户（暂定），容积率为 6.5，建筑密度为 35.62%（暂定），绿化率为 25%。
栋号	高度（m）	层数	规定功能	规定面积（㎡）
1	117.9	36	住宅	—
2	99.3	32	住宅	—

1.2. 工程地址：本项目地处深圳市福田区滨河大道与民田路交汇处。

1.2.1. 项目总平面图：

2、承包范围

甲方负责本项目的概念方案设计、园林及精装修的方案设计、展示区的园林及精装修施工图设计、项目勘察设计、基坑支护设计、智能化设计。同时甲方负责本项目的工程规划许可证及之前的所有报建工作（包括方案报建、施工图审查合格证及工程规划许可证）并承担相关的报建费用，乙方应无条件配合甲方完成相关报建报批工作，包括修改图纸等工作。项目获得工程规划许可证后的所有报建工作均由乙方负责完成，相关的报建费用由乙方承担。项目概念方案设计之后的所有工作（包含设计、采购、施工，以及工规证之后的所有报建）均由乙方负责，甲方在项目报建及验收方面提供相应的配合。

2.1 设计部分

2.1.1 设计依据

（1）国家、广东省、深圳市相关设计法规、规范等；

（2）甲方向乙方出具的福田东山小区项目概念方案、设计任务书、《佳兆业地产集团深圳区域住宅项目设计技术标准及统一措施 2018 年版》、《设计缺陷手册(2018 年版).pdf》；

（3）甲方提交的其他基础资料，如：用地红线图、设计要点、建筑设计技术标准、方案设计图等；

（4）设计合理使用年限：50 年。

2.1.2 设计要求

（1）各阶段、各专业的深化设计成果及要求，详见附件相应的设计任务书。设计任务书未提及的在乙方设计范围内的，其成果及要求由甲乙方双方后续另行约定。

（2）各专业、各阶段深化设计应符合《佳兆业地产集团深圳区域住宅项目设计技术标准及统一措施 2018 年版》（详附件）。当因项目条件或相关技术标准、规范等原因，不能按《佳兆业地产集团深圳区域住宅项目设计技术标准及统一措施 2018 年版》执行时，乙方应提出至少两个方案，供甲方比选执行。

（3）乙方的工作成果应该满足设计任务书中所述的关于设计深度、质量标准、技术措施及成本指标。符合国家、地方的相关设计标准和报建、验收、成本核量及施工要求；

（4） 施工图质量关键管控节点如初步设计、桩基图、施工图等，需通知甲方参与讨论和审核；

2.1.3 设计范围

（1）甲方负责本项目的建筑概念方案设计、园林及精装修的方案设计、展示区的园林及精装修施工图设计、项目勘察、基坑支护设计、智能化设计；除此之外其它所有的设计由乙方负责，包括但不限于各专业扩初、施工图、消防、人防、节能、绿色建筑设计，

第二条、合同工期

开工日期及开工条件：

甲方提供现状条件及工作面（乙方施工及生活用水和电的接驳、临时施工道路等由乙方自行负责解决，且费用乙方全部承担），当本期工程项目现场具备开工条件时由监理和甲方在开工前 5 天向乙方发出书面开工令，并以开工令确定的日期作为实际开工日期。此后，不管因何原因需要在《单位工程开工报告书》上填写其它开工时间，甲乙双方实际计算工期的开工时间，均以前述的监理和甲方发出的开工令规定的时间为准。

2、合同总工期

2.1 具体开工日期以甲方的书面通知为准，乙方不得以任何理由拒绝开工。主要节点工期需满足以下要求：

楼栋编号	工程节点	时间节点	备注
1、2栋	基坑支护施工许可证完成	2018/12/30	
	项目开工	2018/12/31	基坑支护、土石方开始时间（暂定）
	项目主体开工	2019/9/30	基坑支护、土石方、桩基础完成时间（暂定）
	营销中心、样板房、园林展示区等完成	2020/5/30	
	销售楼达到预售	2020/7/2	楼层施工完成 24 层
	主体结构封顶	2020/9/24	
	竣工验收及备案	2021/6/30	
	精装修入伙	2021/12/30	

说明：以上时间节点均为暂定，待方案、图纸等条件确定后双方再商谈确定。

2.2 工期的延长：

2.2.1 因乙方原因造成工期延误，乙方将自行承担因延期产生的所有费用，包括但不限于窝工索赔费、材料设备价格上涨费、机械设备停滞费及现场管理费用等。

（1）由甲方原因引起的，经甲方代表和监理公司项目总监或其授权代表签字并加盖甲方和监理公司公章下发的停工令，依据停工令则工期可以顺延，但顺延不超过 14

（含）个日历天。

（2）国家法律约定不可抗力条件对施工进度关键线路造成影响时，工期可以顺延。其它任何原因造成的工期延误，均不顺延工期。

2.2.2 尽管合同已有其它规定，在遵守中华人民共和国法律法规的前提下，若因乙方自身原因导致竣工工期延误而引发购房者退房时，乙方应承担由此给甲方带来损失，当工期延误罚款不足以支付甲方的退房损失时，甲方有权保留向乙方进一步追偿的权力。但因非乙方原因造成的工期延误，乙方将不承担工期违约责任。如果工期的延误是多重原因决定的，应明确各个原因所占的比重，根据该比重由责任方分别承担责任。

2.2.3 乙方必须按甲方、监理确认的进度计划组织施工，接受甲方、监理的检查、监督。工程实际进度计划不相符时，乙方应按甲方、监理的要求提出改进措施，经监理确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就改进措施提出追加合同价款和补偿工期的要求。

2.2.4 乙方应当按照本合同约定的竣工日期竣工。为确保工程的顺利进行，甲方可以合理调整施工的顺序和非关键路径的工期安排。

2.2.5 关键工期控制节点（关键节点包含项目开工、项目主体开工、营销中心及样本房园林展示区完成、可售楼达到预售、主体结构封顶、消防验收、竣工验收及备案、入伙等内容），因乙方原因每延误一天，乙方须向甲方支付人民币 100000 元的违约金。各工期控制节点由甲方和监理根据实际情况进行验收并书面确认，以作为结算依据。

2.2.6 如因乙方责任造成实际施工进度严重滞后于合同规定超过 42 天，甲方有权将乙方所承包的工程全部或部分委托给其他单位负责施工，由此造成的一切损失均由乙方负责，乙方在此基础上还应向甲方缴纳该部分工程造价 3%的违约金。

2.2.7 除非合同已有其他约定，否则乙方承诺不以现场及周边环境、政府和行业的检查及管理、节假日、法定假日、农忙、人员短缺等为由提出各种形式的工期和费用的索赔。

2.2.8 如因乙方原因，本合同不计取任何形式的赶工措施费用。

2.3. 工程竣工日期

乙方必须按照合同规定的竣工日期或经甲方同意顺延的工期竣工；因乙方原因不能按照合同规定的竣工日期和甲方同意顺延的工期竣工的，乙方承担违约责任。

2.4. 工期索赔及相关流程必须按照甲方的相关要求执行，否则甲方将不予认可。

第三条、合同价款

合同总价（暂定）

本工程暂定含税总价为人民币：450,000,000.00（小写）元（大写：肆亿伍仟万圆整），其中包含增值税 40,909,090.91 元，不含税金额为：409,090,909.09 元，税率为 10%。本工程承包范围实行定额计价，工程量计算按照各分项工程对应的合同签订时最新的定额工程量计算规则约定计算，计价类别为按合同签订时最新的深圳市工程类别标准规定的工程类取费，下浮 18%作为结算价。

3.1.1 计价套用定额为：

（1）土建工程套用《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》

（2）装饰工程套用《深圳市装饰工程定额(2003)》

（3）安装工程套用《深圳市安装工程消耗量定额（2003)》

（4)《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)

（5)《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)

（6)《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》(2017)

（7）费率、利润率按照《深圳市建设工程计价规程（2017)》《深圳市建设工程计价费率标准（2018)》推荐费率

（8）如本合同未约定又定额缺项的，按照市场价格双方协商确定

乙方充分细致了解本项目现状及甲方要求乙方标价的报价表中应包括完成本合同所述承包范围内所有工作内容的全部费用，并视为已充分考虑了设计因素、现场施工场地因素、周围作业环境因素、政策因素、社会因素、法律因素等各种不确定因素对本工程造成的风险估计和风险费用。除本合同另有规定，构成合同价款的费率下浮率等一经甲方和乙方签订合同确定后不作调整。

3.1.2 计价要求及原则

（以下无正文，为签章处）

签　署　页

甲方：

法人代表：

签约代表：

纳税人识别号：

地址：

电话：

开户银行：

账号：

签订日期：2018年 12月 26日

乙　方：

法人代表：

签约代表：

纳税人识别号：

地址：

电话：

开户银行：

账号：

签订日期：2018年 12月 26日

集团公司监督投诉联系方式
法人代表：杨定远
办公电话：83159006
手机号码：13902921628

甲方支付的工程款必须付至乙方指定的开户行：平安银行深圳时代金融支行 0121000020040 否则，恕乙方不作任何承认。

竣工验收报告

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：佳兆业佳园

验收日期：2023年12月5日

建设单位（盖章）：深圳市佳宇地产开发有限公司

填写说明

1、本报告由建设单位负责填写。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。

4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	JZ20180183	项目代码	2019-440304-70-03-107422
项目名称	佳兆业佳园	项目曾用名	泰安名苑
工程地点	福田区民田路与滨河路交界东北		
建筑面积	76470.85 ㎡	工程造价	45000 万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	A 座 37 层 B 座 32 层
立项批准文号	深福田发改备案（2021）0100 号	宗地号	B116-0068
用地规划许可证号	中心 2003-0010 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 FT-2019-0074(改 1)
施工许可证号	2019-440304-70-03-10742201（基坑） 2019-440304-70-03-10742202（主体）	监理许可证号	/
开工日期	2020 年 4 月 10 日	验收日期	2023年12月5日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030201901159-1（基坑） /Q44030120190159-02（主体）
建设单位	深圳市佳宇坤房地产开发有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司（基坑）		
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司（主体）		
总包单位	深圳市建安（集团）股份有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		

承建单位（装修）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（主体监理）
燃气监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司（燃气监理）
施工图审查单位	/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	张梓鸿、唐伟民
副组长	赵书远、马启泽、欧阳冬、胡威、潘启钊、沈宏
组员	李达、尹忠、刘瑞东、谢洛、林卓浩

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李达	沈宏、潘启钊、黄凯、谢森辉、邓超、胡威
建设设备安装工程	尹忠	马启泽、张瑞、徐岗华、蒋家乐
工程质控资料	林卓浩	唐伟民、陈儒林、蓝盛琪

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：佳兆业佳园

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共13项，其中： 经审查符合要求13项 经核实符合要求13项	共7项，其中： 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共4项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的1项
主体结构	符合要求	共10项，其中： 经审查符合要求10项 经核实符合要求10项	共6项，其中： 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共10项，其中： 评价为“好”的8项 评价为“一般”的2项
建筑装饰装修	符合要求	共12项，其中： 经审查符合要求12项 经核实符合要求12项	共11项，其中： 资料核查符合要求11项 实体抽查符合要求11项	共13项，其中： 评价为“好”的12项 评价为“一般”的1项
屋面	符合要求	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核实符合要求7项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的1项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核实符合要求16项	共11项，其中： 资料核查符合要求11项 实体抽查符合要求11项	共12项，其中： 评价为“好”的8项 评价为“一般”的4项
通风与空调	符合要求	共13项，其中： 经审查符合要求13项 经核实符合要求13项	共6项，其中： 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共6项，其中： 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
建筑电气	符合要求	共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核实符合要求16项	共12项，其中： 资料核查符合要求12项 实体抽查符合要求12项	共14项，其中： 评价为“好”的9项 评价为“一般”的5项
智能建筑	符合要求	共9项，其中： 经审查符合要求9项 经核实符合要求9项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共7项，其中： 评价为“好”的5项 评价为“一般”的2项
建筑节能	符合要求	共9项，其中： 经审查符合要求9项 经核实符合要求9项	共5项，其中： 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共9项，其中： 评价为“好”的6项 评价为“一般”的3项
电梯	符合要求	共18项，其中： 经审查符合要求18项 经核实符合要求18项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共9项，其中： 评价为“好”的7项 评价为“一般”的2项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：佳兆业佳园项目室外工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
路基	符合要求	共5项，其中： 经审查符合要求5项 经核实符合要求5项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共4项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的1项
基层	符合要求	共4项，其中： 经审查符合要求4项 经核实符合要求4项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共5项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的1项
面层	符合要求	共6项，其中： 经审查符合要求6项 经核实符合要求6项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的1项
广场与停车场	符合要求	共4项，其中： 经审查符合要求4项 经核实符合要求4项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项，其中： 评价为“好”的2项 评价为“一般”的1项
人行道	符合要求	共2项，其中： 经审查符合要求2项 经核实符合要求2项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共5项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的1项
围墙	符合要求	共6项，其中： 经审查符合要求6项 经核实符合要求6项	共5项，其中：5 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共4项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的1项
大门	符合要求	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核实符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共3项，其中： 评价为“好”的2项 评价为“一般”的1项
建筑小品	符合要求	共4项，其中： 经审查符合要求4项 经核实符合要求4项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项，其中： 评价为“好”的2项 评价为“一般”的1项
水景	符合要求	共3项，其中： 经审查符合要求3项 经核实符合要求3项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共4项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的1项
场坪绿化	符合要求	共5项，其中： 经审查符合要求5项 经核实符合要求5项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共3项，其中： 评价为“好”的2项 评价为“一般”的1项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	许蔚晶	佳宇坤			许蔚晶
2	张井沙	佳宇坤	项目经理		张井沙
3	赵书生	佳宇坤	项目副经理		赵书生
4	杜启洋	建筑集团	项目总监		杜启洋
5	黎云	佳宇坤	项目副总监		
6	沈磊	科工设计	总建筑师	高级建筑师	沈磊
7	梁娟	大科技术顾问	工程师	中级	梁娟
8	唐伟民	恒浩建	总监	中级	唐伟民
9	蔡小	深圳东构	项目经理	高级	蔡小
10	周云	建设监理	工程师	中级	周云
11	谭元川	土基力岩土	副总监	高工	谭元川
12	李	华阳设计	理论师	中级	李
13	徐荣发	科工设计	工程师	中级	徐荣发
14	王磊	建筑集团	总监理工程师	助理	王磊
15	黄盛玉	深圳建安	技术		黄盛玉
16	胡尚	深圳发运	项目副经理		胡尚
17	邓小华	深圳建安	总工		邓小华
18	杜仪	恒浩建	总监		杜仪
19	有范	宁海	施工		有范
20	马国明	西湖	监测		马国明
21	吴志强	深圳建安	生产经理		吴志强
22	蒋宗斗	深圳建安	副总工		蒋宗斗
23	谢锦辉	深圳建安	施工		谢锦辉
24	胡湘阳	深圳建安	施工		胡湘阳
25	李永	深圳建安			
26	李还	深圳建安	质检		李还
27	吴小兵	深圳建安	工程		吴小兵

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	合格
2	特种设备	合格
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	合格
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	合格
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	合格
13	住宅信报箱	合格
14	绿色建筑	合格
15	新能源汽车充电设施	合格
16	城建档案	合格
17	燃气工程	合格
18	其它专项	合格

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：高 翔
注册号：1100761-AY005
有效期：至2025年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：潘启钊
注册号：4404304-AY005
有效期：至2023年12月

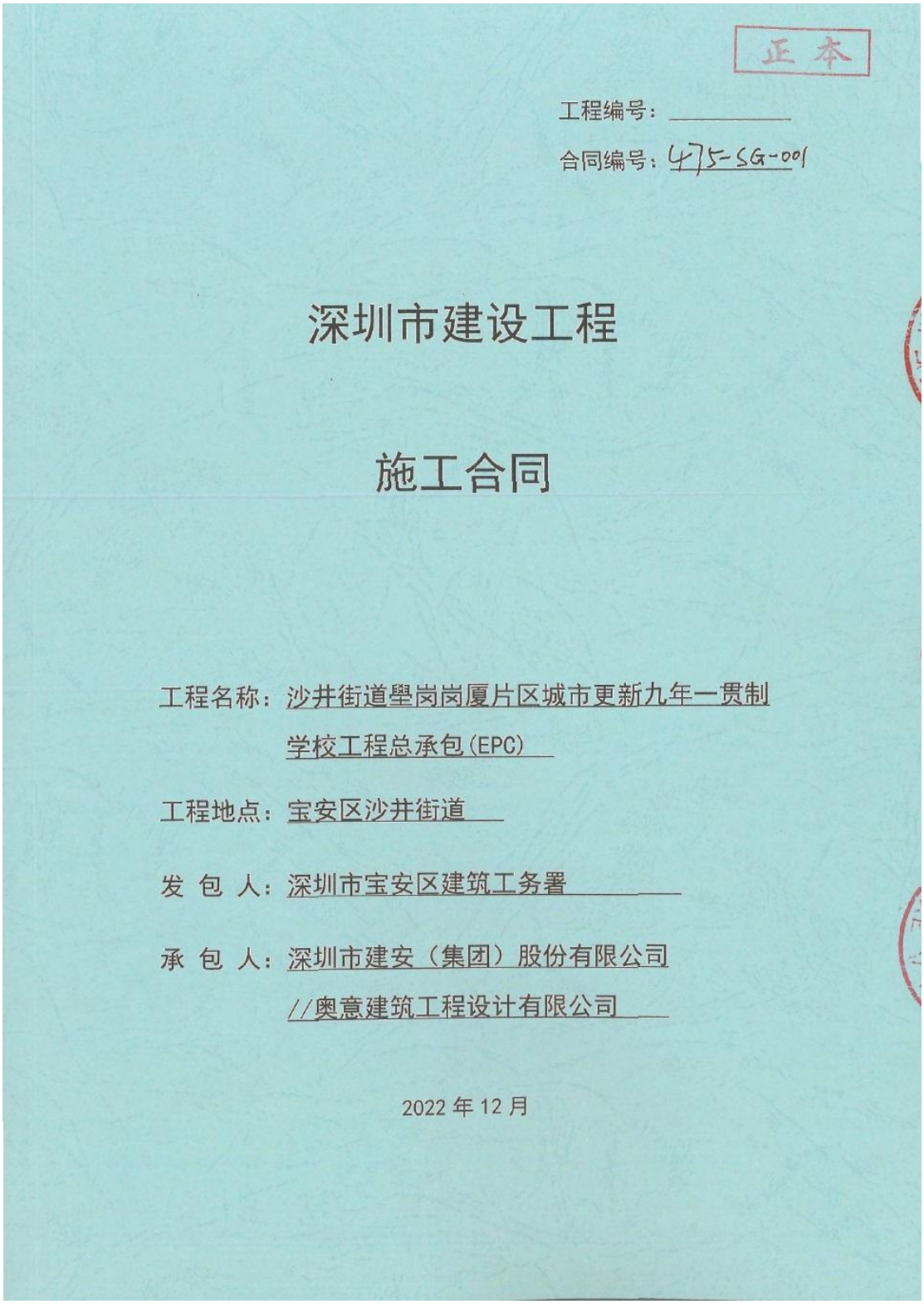
建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2023 年 12 月 5 日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 12 月 5 日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 2023 年 12 月 5 日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 12 月 5 日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 12 月 5 日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023 年 12 月 5 日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：沈 宏
注册号：4407153-Q02
有效期：至2025年05月

中华人民共和国注册监理工程师
唐伟民
注册号44031086
有效期2025.10.31

中华人民共和国一级注册建造师
马伯锋
编1442017201845435
有效期至2025.10.31

2.4 沙井街道塱岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校工程总承包（EPC）合同关键页



正本

工程编号：_____

合同编号：475-SG-001

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：沙井街道塱岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校工程总承包(EPC)

工程地点：宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：深圳市建安（集团）股份有限公司//奥意建筑工程设计有限公司

2022 年 12 月

第一部分　协 议 书

发包人（全称）：深圳市宝安区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市建安（集团）股份有限公司
//奥意建筑工程设计有限公司

项目总指挥：向武明　　资格等级：高级工程师

施工负责人（项目经理）：唐建华　　资格等级：一级建造师

设计负责人：陆姗姗　　资格等级：一级注册建筑师

本工程于 2022 年 11 月 28 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：沙井街道垦岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校工程总承包（EPC）

工程地点：宝安区沙井街道

工程内容：本项目规划用地面积约 1.63 万平方米，建筑面积 4.2 万平方米，36 个班的九年一贯制学校，可研报告估算总投资 3.32 亿元。（以上数据为预估值，最终以概算批复的数据为准）

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

施工图设计（含深化设计）、施工及设备采购安装、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

1、工程设计部分

施工图（含二次深化）设计、施工期现场服务、竣工图编制等各个阶段的设计及报批服务工作，设计第三方审查等。设计内容为涉及本项目相关的全部设计内容，包括但不限于：基坑支护、地基与基础（含软基础处理）工程、与设计相关的桩基检测配合、总图设计、建筑、结构、装饰装修、建筑电气（含高低压变配电、泛光照明）、建筑智能化、通风与空调、给排水、门窗幕墙、钢结构、电梯、标识系统、节能设计、景观园林、绿色建筑、海绵城市、人防、消防、燃气、协助使用单位进行厨房设计深化、装配式设计及认定（如有）、BIM设计、幕墙、装配式、水土保持设计、市政管线接驳及管线接入、用水节水设计、污水处理工程、项目管线保护与改迁设计及以上未列出但与本项目相关的系统、专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含项目的所有工程设计内容。BIM技术应用（含设计及审查等全部工作）由承包人负责完成，发包人有权提出相应修改意见。

设计相关的专项工作，包括但不限于：水土保持方案、建筑节能能效测评、用水节水报告、交通影响评估、环境影响评价、地震安全评价、风洞试验（如有）、防洪影响评价以及基坑施工对地铁安保区安全性影响评估；设计相关的安全评估咨询服务；设计阶段BIM技术应用等；承担与设计相关的专家评审、会务、考察等费用；以及施工图设计需要进行的所有专题编制、设计报批等工作，以上费用均已含在合同费中。

2、设备采购及工程施工部分

完成上述设计范围内并达到工程交付使用的设备采购和全部工程施工内容，包括但不限于施工阶段BIM技术应用、场地平整、场地内现有构筑物拆除、树木砍伐和迁移、管线保护及迁改、水土保持、季节性施工措施等为完成项目建设所需的所有施工内容。

3、报批报建手续

包括配合办理土地登记、公共配套设施等手续报批工作和管理协调，负责与施工图审查单位沟通，确保施工图设计通过图审；负责办理施工图设计至竣工验收阶段等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；工程设计

（包括但不限于：用地规划许可、幕墙评审、工程规划许可、人防、海绵、消防、节能、环保、用水节水、水库保护线、地铁控制区等）手续和施工审批手续；各项验收手续；各项技术认定评审手续；备案手续等；开工许可报建（包括施工许可证办理、开工验线、市政配套相关报批（开设路口、绿化迁改、绿化占地、临水临电、排水、燃气保护等）、临时用地（临时办公区、生活区等）、临时道路的占用、竣工检测、工程验收报批报建（电力、用水计划审批、排水设施、水保、消防、节能、绿色建筑、环保、燃气、电梯、防雷、人防、竣工测绘配合、规划、档案验收移交等）、工程竣工验收备案，缺陷保修及其它一切项目建设所需的所有报规报批报建手续的办理；协调周边交通，确保周边居民顺利出行；地铁安保区评审及报建等。

以上工作所需的一切费用投标人已在报价中予以考虑，发包人将不另计支付费用。

4、其它内容

其它具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

5、发包人另行委托工作如下：

1．第三方监测（基坑监测、主体第三方监测、沉降监测及周边建筑物监测、地铁安保区和建设控制区等第三方监测（如有）、水土保护监测）。

2．第三方检测（土壤放射性检测、喷射混凝土现场检测、桩基检测、锚杆（锚索）抗拔力检测、地基承载力检测、钢结构检测、室内环境空气检测、软基检测、工程桩检测（不含试验桩检测）、支护桩检测等需由甲方委托的检测。

3．除以上列明的由发包人另行委托的项目外，为完成本项目相关的所有一切监测、检测等相关费用均已在建筑安装工程费及设备采购费中予以考虑，发包人将不另计支付费用。

三、合同工期

设计开工日期：中标通知书发出之日

计划施工开工日期：2022 年 12 月 30 日进场举行开工仪式，正式开工。（具体以监理签发的开工令时间为准）

在完成消防验收与分阶段验收后移交使用日期：2025 年 1 月 13 日，工期 745 个日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程质量创优目标：获得深圳市优质工程奖。

五、合同价款及支付方式

（一）合同暂定总价：人民币（大写）贰亿柒仟壹佰壹拾伍万肆仟捌佰元整（¥：271154800 元）；

1、建筑安装工程费暂定价为 23839.99 万元，中标下浮率为 14.11 %，已包含设计范围内并达到工程交付使用的全部工程施工及相关设备设施采购费（含白蚁防治费）、以及报批报建费等其他完成本项目建设范围内的的所有费用。

2、设计费为 383.99 万元，中标下浮率为 19.35%，设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式，设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式，设计费已包含施工图设计费与竣工图编制费。设计费单价已包含所有设计相关费用，任何形式图纸修改不另行增加设计费用。本合同设计费最终结算价不得超过概算批复设计费减去项目单位已发包部分设计费。

3、BIM 技术应用费（（设计阶段应用，不包含方案设计和初步设计费 BIM 应用费））为 30.0 万元，中标下浮率为 11.92%，采用固定计费方式。本合同 BIM 技术应用费最终不得超过概算批复 BIM 技术应用费减去项目单位已发

包部分费用。

4、弃土场受纳处置费暂定价为 399.38 万元，固定综合单价为 47 元/m³。

5、暂列金为 2462.12 万元，暂列金的使用执行合同相关条款。

（二）支付方式

1.设计进度款的支付

1.1 基本设计费的支付进度与支付比例：

① 基本设计费的 85%为基本酬金，15%为绩效酬金。

② 施工图编制完成与审查合格后，支付基本设计费基本酬金的 60%；

③ 项目初验完成后，支付基本设计费基本酬金的 30%；

④ 工程竣工验收完成，支付至结算基本设计费基本酬金的 97%，

⑤ 甲方对 EPC 设计单位进行最终履约评价，根据设计单位履约评价等级支付相应绩效酬金，基本设计费绩效酬金支付比例为：良好及以上 100%、合格 70%、不合格 0%。；

⑥ 工程质量缺陷期满后，支付至结算基本设计费的 100%（无息）。

1.2 竣工图编制费支付：结算书编制完成上报审计部门后支付。

2、施工进度款支付：

2.1.施工预付款的支付

①本工程预付款不超过合同价中建安费部分的 30%，即 7151.997 万元（人民币），第一次申请预付款为合同价中建安费部分的 10%，即 2383.999 万元（人民币），第二次申请需要发包人审批同意，最终发包人有权拒绝第二次预付款的申请支付。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的预付款保函，并将保函原件交由发包人保管。担保人为在中国境内注册的银行，担保金额与预付款相同。担保有效期至预付款全部扣回之日止。办理以上担保的所需费用已含在合同价中，由承包人承担。

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 发包人要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 双方确认的施工图预算文件；

10. 工程质量保修书（详见附件 4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 14 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份。

十一、合同生效

合同订立时间： 2022 年 12 月 15 日

合同订立地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发　包　人：（公章）

住　　所：宝安区新安街道　　场大厦3楼

法定代表人：

委托代理人：周薇薇

电　　话：

传　　真：

开户银行：

账　　号：

邮 政 编 码：

承包人（牵头）：（公章）

住　　所：宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0755-83138215

传　　真：0755-83138215

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

甲方支付的工程款必须付至乙方指定的开户行：中国建设银行股份有限公司深圳福田支行 账号：44201503500051017470 否则，您已方不作任何承认。

账　　号：44201503500051017470

邮 政 编 码：

承包人（成员）：（公章）

住　　所：深圳市福田区华发北路30号

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0755-83268851

传　　真：0755-83268851

开户银行：招商银行股份有限公司深圳大学城支行

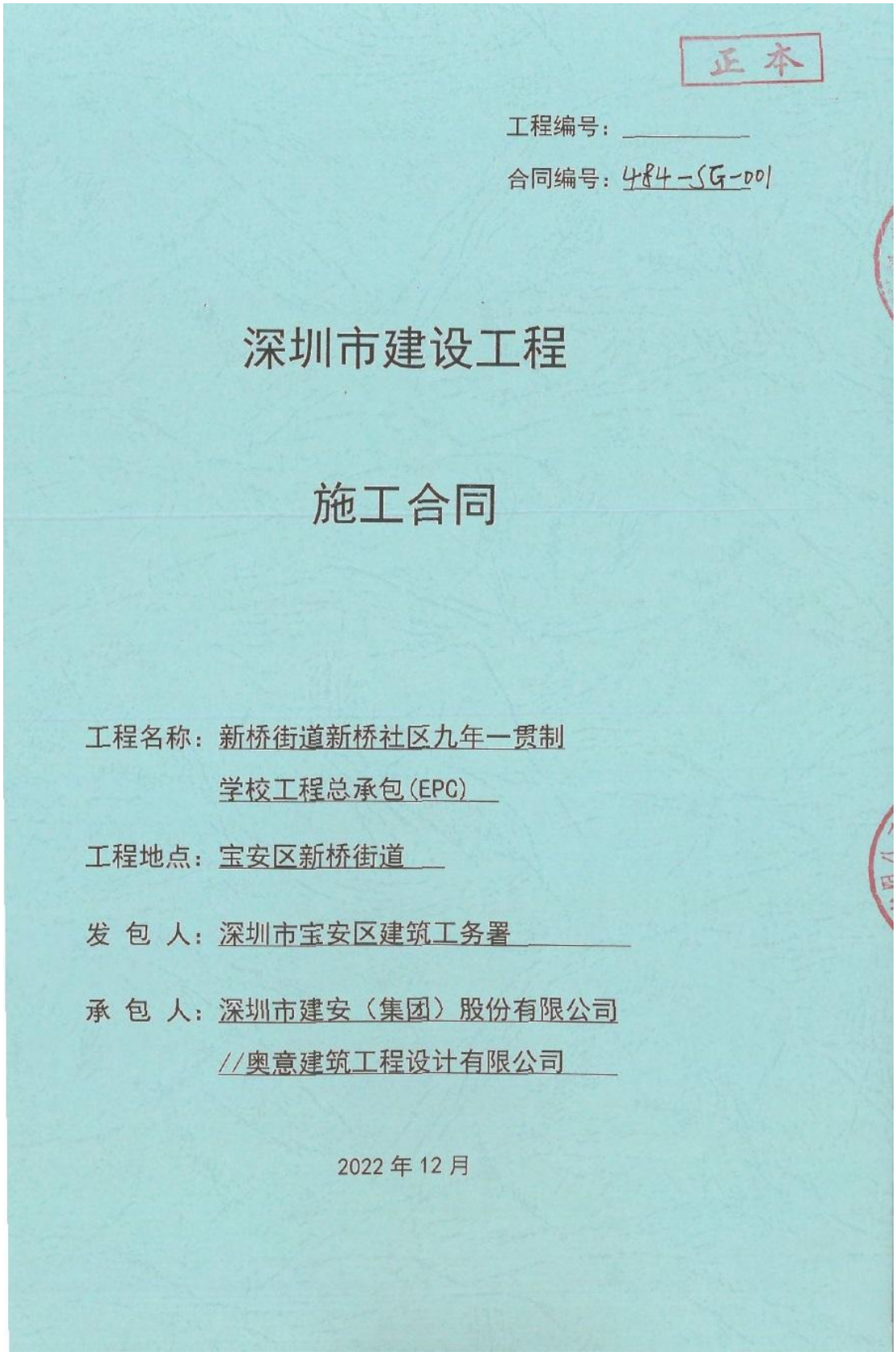
账　　号：818281660810001

邮 政 编 码：

发包方合同经办人：肖剑锋

2.5 新桥街道新桥社区九年一贯制学校工程总承包（EPC）

合同关键页



正本

工程编号：_____

合同编号：484-SG-001

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：新桥街道新桥社区九年一贯制学校工程总承包(EPC)

工程地点：宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：深圳市建安（集团）股份有限公司//奥意建筑工程设计有限公司

2022 年 12 月

第一部分　协 议 书

发包人（全称）：深圳市宝安区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市建安（集团）股份有限公司
//奥意建筑工程设计有限公司

项目总指挥：向武明　　资格等级：高级工程师

施工负责人（项目经理）：宋振兵　　资格等级：一级建造师

设计负责人：陆姗姗　　资格等级：一级注册建筑师

本工程于 2022 年 11 月 28 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：新桥街道新桥社区九年一贯制学校工程总承包（EPC）

工程地点：宝安区新桥街道

工程内容：新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程用地面积 1.49 万平方米，建筑面积 3.67 万平方米，27 个班的九年一贯制学校，可研报告估算总投资 2.9 亿元。（以上数据为预估值，最终以概算批复的数据为准）

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

施工图设计（含深化设计）、施工及设备采购安装、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

1、工程设计部分

施工图（含二次深化）设计、施工期现场服务、竣工图编制等各个阶段的设计及报批服务工作，设计第三方审查等。设计内容为涉及本项目相关的全部设计内容，包括但不限于：基坑支护、地基与基础（含软基础处理）工程、与设计相关的桩基检测配合、总图设计、建筑、结构、装饰装修、建筑电气（含高低压变

配电、泛光照明）、建筑智能化、通风与空调、给排水、门窗幕墙、钢结构、电梯、标识系统、节能设计、景观园林、绿色建筑、海绵城市、人防、消防、燃气、协助使用单位进行厨房设计深化、装配式设计及认定（如有）、BIM 设计、幕墙、装配式、水土保持设计、市政管线接驳及管线接入、用水节水设计、污水处理工程、项目管线保护与改迁设计及以上未列出但与本项目相关的系统、专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含项目的所有工程设计内容。BIM 技术应用（含设计及审查等全部工作）由承包人负责完成，发包人有权提出相应修改意见。

设计相关的专项工作，包括但不限于：水土保持方案、建筑节能能效测评、用水节水报告、交通影响评估、环境影响评价、地震安全评价、风洞试验（如有）、防洪影响评价以及基坑施工对地铁安保区安全性影响评估；设计相关的安全评估咨询服务；设计阶段 BIM 技术应用等；承担与设计相关的专家评审、会务、考察等费用；以及施工图设计需要进行的所有专题编制、设计报批等工作，以上费用均已含在合同费中。

2、设备采购及工程施工部分

完成上述设计范围内并达到工程交付使用的设备采购和全部工程施工内容，包括但不限于施工阶段 BIM 技术应用、场地平整、场地内现有构筑物拆除、树木砍伐和迁移、管线保护及迁改、水土保持、季节性施工措施等为完成项目建设所需的所有施工内容。

3、报批报建手续

包括配合办理土地登记、公共配套设施等手续报批工作和管理协调，负责与施工图审查单位沟通，确保施工图设计通过图审；负责办理施工图设计至竣工验收阶段等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；工程设计（包括但不限于：用地规划许可、幕墙评审、工程规划许可、人防、海绵、消防、节能、环保、用水节水、水库保护线、地铁控制区等）手续和施工审批手续；各项验收手续；各项技术认定评审手续；备案手续等；开工许可报建（包括施工许可证办理、开工验线、市政配套相关报批（开设路口、绿化迁改、绿化占地、临水临电、排水、燃气保护等）、临时用地（临时办公区、生活区等）、临时道路的占用、竣工检测、工程验收报批报建（电力、用水计划审批、排水设施、水保、消防、节能、绿色建筑、环保、燃气、电梯、防雷、人防、竣工测绘配合、规划、档案验收移交等）、工程竣工验收备案，缺陷保修及其它一切项目建设所需的所

有报规报批报建手续的办理；协调周边交通，确保周边居民顺利出行；地铁安保区评审及报建等。

以上工作所需的一切费用投标人已在报价中予以考虑，发包人将不另计支付费用。

4、其它内容

其它具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

5、发包人另行委托工作如下：

1．第三方监测（基坑监测、主体第三方监测、沉降监测及周边建筑物监测、地铁安保区和建设控制区等第三方监测（如有）、水土保护监测）。

2．第三方检测（土壤放射性检测、喷射混凝土现场检测、桩基检测、锚杆（锚索）抗拔力检测、地基承载力检测、钢结构检测、室内环境空气检测、软基检测、工程桩检测（不含试验桩检测）、支护桩检测等需由甲方委托的检测。

3．除以上列明的由发包人另行委托的项目外，为完成本项目相关的所有一切监测、检测等相关费用均已在建筑安装工程费及设备采购费中予以考虑，发包人将不另计支付费用。

三、合同工期

设计开工日期：中标通知书发出之日

计划施工开工日期：2022 年 12 月 30 日进场举行开工仪式，正式开工。（具体以监理签发的开工令时间为准）

在完成消防验收与分阶段验收后移交使用日期：2025 年 1 月 13 日，工期 745 个日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程质量创优目标：获得深圳市优质工程奖。

五、合同价款及支付方式

（一）合同暂定总价：人民币（大写）贰亿叁仟六佰壹拾玖万六仟叁佰元整

（¥：236196300 元）；

1、建筑安装工程费暂定价为 20552.89 万元，中标下浮率为 14.11 %，

已包含设计范围内并达到工程交付使用的全部工程施工及相关设备设施采购费（含白蚁防治费）、以及报批报建费等其他完成本项目建设范围内的的所有费用。

2、设计费为418.01万元，中标下浮率为 10.26%，设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式，设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式，设计费已包含施工图设计费与竣工图编制费。设计费单价已包含所有设计相关费用，任何形式图纸修改不另行增加设计费用。本合同设计费最终结算价不得超过概算批复设计费减去项目单位已发包部分设计费。

3、BIM技术应用费（（设计阶段应用，不包含方案设计和初步设计费BIM应用费））为32.0万元，中标下浮率为 12.14%，采用固定计费方式。本合同BIM技术应用费最终不得超过概算批复BIM技术应用费减去项目单位已发包部分费用。

4、弃土场受纳处置费暂定价为 468.00 万元，固定综合单价为47 元/m^3。

5、暂列金为2148.73万元，暂列金的使用执行合同相关条款。

（二）支付方式

1.设计进度款的支付

1.1基本设计费的支付进度与支付比例：

① 基本设计费的85%为基本酬金，15%为绩效酬金。

② 施工图编制完成与审查合格后，支付基本设计费基本酬金的60%；

③ 项目初验完成后，支付基本设计费基本酬金的30%；

④ 工程竣工验收完成，支付至结算基本设计费基本酬金的97%，

⑤ 甲方对EPC设计单位进行最终履约评价，根据设计单位履约评价等级支付相应绩效酬金，基本设计费绩效酬金支付比例为：良好及以上100%、合格70%、不合格0%。；

⑥ 工程质量缺陷期满后，支付至结算基本设计费的100%（无息）。

1.2竣工图编制费支付：结算书编制完成上报审计部门后支付。

2、施工进度款支付：

2.1.施工预付款的支付

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 发包人要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 双方确认的施工图预算文件；

10. 工程质量保修书（详见附件 4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 14 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 12 月 15 日

合同订立地点：深圳市宝安区新安街道

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

住　　所：宝安区新安街道广场大厦3楼

法定代表人：

委托代理人：周薇薇

电　　话：

传　　真：

开户银行：

账　　号：

邮 政 编 码：

承包人（牵头）：（公章）

住　　所：宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座5层

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0755-83138215

传　　真：0755-83138215

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

甲方支付的工程款必须付至已方指定的
开户行：建设银行深圳福田支行
账号：44201503500051017470
否则，恕乙方不作任何承认。

账　　号：44201503500051017470

邮 政 编 码：

承包人（成员）：（公章）

住　　所：深圳市福田区华发北路30号

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0755-83268851

传　　真：0755-83268851

开户银行：招商银行股份有限公司深圳大学城支行

账　　号：818281660810001

邮 政 编 码：

发包方合同经办人：肖剑锋

3、企业履约评价

企业履约评价

投标单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司//哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司
1、项目名称:景云上辰花园 1 栋~8 栋；评价单位:深圳市宇宏投资集团有限公司；履约评价等级（或分数）:优秀；评价时间：2024 年 12 月 26 日； 2、项目名称:世优工业园主体工程项目；评价单位:深圳市衡亿安科技有限公司；履约评价等级（或分数）:优秀；评价时间：2025 年 1 月 13 日； 3、项目名称:深国际西部公路物流枢纽项目；评价单位:深圳市宝深国际数字物流港有限公司；履约评价等级（或分数）:优秀；评价时间：2026 年 5 月 18 日。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

3.1 景云上辰花园 1 栋~8 栋

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市宇宏投资集团有限公司	评价期限	2024年度
企业名称	深圳市建安（集团）股份有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包一级
法定代表人及联系方式	刘进跃/83159005	项目负责人及联系方式	陈思宏/15215216481
企业地址	深圳市福田区深南大道8000号建安大厦12楼		
工程名称	景云上辰花园1栋~8栋	承包范围	主体结构工程；装饰装修工程；通风与空调；建筑给排水及供暖；建筑电气工程；智能建筑；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外工程；精装修工程
工程地点	龙城街道龙翔大道以北怡翠路以西	工程合同造价	1,079,000,000.00

履约评分项得分	
分项内容	得分
一、机构人员配备（20）	20
二、技术经济实力（20）	20
三、工程实施过程管理（30）	30
四、工期控制（25）	20
五、协调配合与服务（5）	5
合计	95

备注：

评价单位对该企业履约表现的总体评价：

总体评价优秀

深圳市宇宏投资集团有限公司

评价单位盖章（公章）：

日期：2024年12月26日

评价等级	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 差☐

3.2 世优工业园主体工程项目

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市衡亿安科技有限公司（私企）	评价期限	2024年度
企业名称	深圳市建安（集团）股份有限公司	企业资质	建筑施工总承包特级
法定代表人及联系方式	刘进跃/83159005	项目负责人及联系方式	李鑫/13534021385
企业地址	深圳市福田区深南大道8000号建安大厦12楼		
工程名称	世优工业园主体工程项目	承包范围	施工总承包
工程地点	广东省深圳市龙华区观平路151号	工程合同造价	400000000元
履约评分项得分			
分项内容			得分
一、机构人员配备（20）			20
二、技术经济实力（20）			18
三、工程实施过程管理（30）			28
四、工期控制（25）			22
五、协调配合与服务（5）			4
合计			92
备注：			
评价单位对该企业履约表现的总体评价： 评价单位盖章（公章）： 日期：2025 年 1 月 13 日			
评价等级	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 差☐		

3.3 深国际西部公路物流枢纽项目

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市宝深国际数字物流港有限公司	评价期限	2025年度全年
企业名称	深圳市建安（集团）股份有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包一级
法定代表人及联系方式	刘进跃/83159005	项目负责人及联系方式	赵春13923788858
企业地址	深圳市福田区深南大道8000号建安大厦12楼		
工程名称	深国际西部公路物流枢纽项目	承包范围	施工总承包
工程地点	深圳市宝安区松岗街道芙蓉路	工程合同造价	73949.43 万元
履约评分项得分			
分项内容			得分
一、机构人员配备（20）			20
二、技术经济实力（20）			19
三、工程实施过程管理（30）			29
四、工期控制（25）			25
五、协调配合与服务（5）			5
合计			98
备注：			
评价单位对该企业履约表现的总体评价： 优秀 评价单位盖章（公章）： 日期：2026年 5月 18日			
评价等级	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 差☐		

4、企业近三年财务情况

企业三年财务情况

序号	年份	营业额（万元）	净利润（万元）	备注
1	2023	541097.313228	3753.345682	/
2	2024	446077.172925	11914.188989	/
3	2025	447882.362407	7481.223658	/
累计金额		1435056.84856	23148.758329	/

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

4.1 2023 年审计报告

深圳市建安（集团）股份有限公司

审计报告

鹏盛B审字[2024]00034号

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·深圳

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验，此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，报告编码：粤241Q8HCSFN

深圳市建安（集团）股份有限公司

审计报告及财务报表

（2023年1月1日至2023年12月31日止）

目　　录　　页　次

一、　**审计报告**　1-3

二、　**已审财务报表**

合并资产负债表　1-2

合并利润表　3

合并现金流量表　4

合并股东权益变动表　5-6

母公司资产负债表　7-8

母公司利润表　9

母公司现金流量表　10

母公司股东权益变动表　11-12

三、　**财务报表附注**　1-67

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）
Pengsheng Certified Public Accountants（Special General Partnership）

通讯地址：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101室
邮政编码：518000
电话：0755-82949959　　传真：0755-82926578

审 计 报 告

鹏盛B审字[2024]00034号

深圳市建安（集团）股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市建安（集团）股份有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们

在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、恰当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）　　中国注册会计师：

中国·深圳　　中国注册会计师：

2024 年 04 月 15 日

合并资产负债表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年12月31日　　单位：人民币元

项　目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	五、（一）	1,026,067,353.42	819,260,000.27
结算备付金*			
拆出资金*			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、（二）	5,729,257.62	400,000.00
应收账款	五、（三）	787,097,446.58	887,456,386.69
应收款项融资			
预付款项	五、（四）	74,394,019.32	103,190,443.67
应收保费*			
应收分保账款*			
应收分保合同准备金*			
其他应收款	五、（五）	589,838,846.03	539,151,208.87
其中：应收利息		87,475,357.44	87,475,357.44
应收股利			
买入返售金融资产*			
存货	五、（六）	112,288,213.66	199,816,759.21
合同资产	五、（七）	2,416,070,490.59	1,142,960,476.41
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、（八）	131,567,400.41	45,406,289.48
流动资产合计		5,143,053,027.63	3,737,641,564.60
非流动资产：			
发放贷款及垫款*			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、（九）	288,529,365.00	288,529,365.00
其他权益工具投资	五、（十）	166,000,000.00	1,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、（十一）	244,627,012.66	251,660,555.62
固定资产	五、（十二）	102,928,722.83	89,562,880.97
在建工程	五、（十三）	2,944,939.30	7,059,857.63
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、（十四）	21,178,998.80	23,549,596.70
无形资产	五、（十五）	42,534,063.00	35,586,240.96
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、（十六）	10,634,827.71	5,678,702.26
递延所得税资产	五、（十七）	76,281,166.20	44,075,870.58
其他非流动资产			
非流动资产合计		955,659,095.50	746,703,069.72
资产总计		6,098,712,123.13	4,484,344,634.32

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年12月31日　　单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	五、（十八）		80,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、（十九）	397,252,539.69	267,152,141.39
应付账款	五、（二十）	3,363,870,568.69	2,171,657,522.98
预收款项			
合同负债	五、（二十一）	544,041,940.68	224,849,437.64
应付职工薪酬	五、（二十二）	106,039,517.67	95,238,906.30
应交税费	五、（二十三）	154,946,571.24	67,572,752.57
其他应付款	五、（二十四）	635,135,636.29	775,312,595.59
其中：应付利息			12,394,050.84
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、（二十五）	7,527,215.84	6,130,990.64
其他流动负债	五、（二十六）	20,015,801.98	4,450,777.71
流动负债合计		5,228,829,792.08	3,692,365,124.82
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五、（二十七）	15,622,175.32	19,516,154.90
长期应付款	五、（二十八）	3,800,000.00	5,900,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债	五、（二十九）	126,594,608.52	80,244,929.27
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		146,016,783.84	105,661,084.17
负债合计		5,374,846,575.92	3,798,026,208.99
所有者权益（或股东权益）：			
股本	五、（三十）	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、（三十一）	104,667,345.24	104,667,345.24
减：库存股			
其他综合收益	五、（三十二）	-1,612,581.90	-1,626,246.96
专项储备			
盈余公积	五、（三十三）	99,319,902.75	67,484,834.71
未分配利润	五、（三十四）	221,490,881.12	215,792,492.34
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		723,865,547.21	686,318,425.33
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		723,865,547.21	686,318,425.33
负债和所有者权益（或股东权益）总计		6,098,712,123.13	4,484,344,634.32

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并利润表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年度　　单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		5,410,973,132.28	4,343,523,540.15
其中：营业收入	五、（三十五）	5,410,973,132.28	4,343,523,540.15
二、营业总成本		5,367,484,915.45	4,340,957,530.33
其中：营业成本	五、（三十五）	5,112,263,481.40	4,223,216,981.76
税金及附加	五、（三十六）	15,738,929.92	11,332,503.57
销售费用	五、（三十七）	10,156,588.46	8,967,780.06
管理费用	五、（三十八）	88,651,166.45	84,197,341.58
研发费用	五、（三十九）	143,087,721.94	12,931,955.55
财务费用	五、（四十）	-2,412,972.72	310,967.81
其中：利息费用		5,230,877.90	6,630,362.67
利息收入		8,361,789.07	7,785,290.08
加：其他收益	五、（四十一）	5,117,876.43	10,349,663.42
投资收益（损失以“－”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、（四十二）	-169,952,484.95	-129,984,225.66
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、（四十三）		30,712.23
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		-121,346,391.69	-117,037,840.19
加：营业外收入	五、（四十四）	210,948,661.75	189,241,883.53
减：营业外支出	五、（四十五）	48,394,948.51	1,840,101.62
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		41,207,321.55	70,363,941.72
减：所得税费用	五、（四十六）	3,673,864.73	13,434,968.01
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		37,533,456.82	56,928,973.71
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		37,533,456.82	56,928,973.71
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
2.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		37,533,456.82	56,928,973.71
六、其他综合收益的税后净额		13,665.06	-223,635.38
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		13,665.06	-223,635.38
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2.将重分类进损益的其他综合收益		13,665.06	-223,635.38
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额		13,665.06	-223,635.38
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		37,547,121.88	56,705,338.33
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		37,547,121.88	56,705,338.33
（二）归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并现金流量表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年度　　单位：人民币元

项　　目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,212,654,401.81	3,570,371,494.86
收到的税费返还		597.66	1,704,468.98
收到其他与经营活动有关的现金		111,968,300.79	583,097,739.39
经营活动现金流入小计		5,324,623,300.26	4,155,173,703.23
购买商品、接受劳务支付的现金		3,963,752,240.55	3,435,821,805.28
支付给职工以及为职工支付的现金		306,939,028.60	269,569,541.54
支付的各项税费		130,143,765.17	94,249,370.56
支付其他与经营活动有关的现金		441,051,864.36	168,030,506.24
经营活动现金流出小计		4,841,886,898.68	3,967,671,223.62
经营活动产生的现金流量净额		482,736,401.58	187,502,479.61
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		5,859,506.76	12,589,388.52
投资支付的现金		165,000,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			21,328,400.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		170,859,506.76	33,917,788.52
投资活动产生的现金流量净额		-170,859,506.76	-33,917,788.52
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		80,000,000.00	175,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		80,000,000.00	175,000,000.00
偿还债务支付的现金		160,000,000.00	455,414,237.35
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		16,045,965.10	6,453,763.85
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		6,633,208.56	12,578,108.89
筹资活动现金流出小计		182,679,173.66	474,446,110.09
筹资活动产生的现金流量净额		-102,679,173.66	-299,446,110.09
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		14.81	
五、现金及现金等价物净增加额		209,197,735.97	-145,861,419.00
加：期初现金及现金等价物余额		719,955,924.92	865,817,343.92
六、期末现金及现金等价物余额		929,153,660.89	719,955,924.92

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年度　　单位：人民币元

项目	附注	本年金额										
		归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
		股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
			优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,626,246.96		67,484,834.71	215,792,492.34		686,318,425.33
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,626,246.96		67,484,834.71	215,792,492.34		686,318,425.33
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								13,665.06		31,835,068.04	5,698,388.78		37,547,121.88
（一）综合收益总额								13,665.06			37,533,456.82		37,547,121.88
（二）所有者投入和减少资本													
1.股东投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配										31,835,068.04	-31,835,068.04		
1.提取盈余公积										31,835,068.04	-31,835,068.04		
2.对所有者（或股东）的分配													
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他													
四、本年期末余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,612,581.90		99,319,902.75	221,490,881.12		723,865,547.21

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年度　　单位：人民币元

项目	附注	上年金额											
		归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
		股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
			优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,402,611.58		67,484,834.71	158,863,518.63		629,613,087.00
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,402,611.58		67,484,834.71	158,863,518.63		629,613,087.00
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								-223,635.38			56,928,973.71		56,705,338.33
（一）综合收益总额								-223,635.38			56,928,973.71		56,705,338.33
（二）所有者投入和减少资本													
1.股东投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配													
1.提取盈余公积													
2.对所有者（或股东）的分配													
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他													
四、本年期末余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,626,246.96		67,484,834.71	215,792,492.34		686,318,425.33

法定代表人：XXX　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年12月31日　　单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		859,736,461.83	702,434,082.31
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		500,000.00	
应收账款	十二、（一）	708,694,152.59	881,332,108.53
应收款项融资			
预付款项		53,940,949.94	93,809,115.37
其他应收款	十二、（二）	592,423,785.62	587,510,814.79
其中：应收利息		87,475,357.44	87,475,357.44
应收股利			
买入返售金融资产			
存货		108,717,436.94	196,081,916.99
合同资产		2,321,033,771.28	1,048,557,873.36
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		94,137,874.43	45,406,289.48
流动资产合计		4,739,184,432.63	3,555,132,200.83
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十二、（三）	476,581,238.85	406,581,238.85
其他权益工具投资		1,000,000.00	1,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产		244,627,012.66	251,660,555.62
固定资产		98,371,852.94	84,842,108.79
在建工程		2,944,939.30	7,059,857.63
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		21,178,998.80	23,549,596.70
无形资产		25,139,063.00	16,061,240.96
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		10,634,827.71	5,678,702.26
递延所得税资产		76,163,169.56	44,075,870.58
其他非流动资产			
非流动资产合计		956,641,102.82	840,509,171.39
资产总计		5,695,825,535.45	4,395,641,372.22

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

母公司资产负债表（续）

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年12月31日　　单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			80,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		428,522,494.11	312,648,425.99
应付账款		3,138,873,112.31	2,006,286,588.76
预收款项			
合同负债		504,909,001.25	205,541,909.48
应付职工薪酬		96,116,069.27	85,676,739.19
应交税费		149,169,832.91	72,037,868.30
其他应付款		589,928,982.37	788,796,003.08
其中：应付利息			12,394,050.84
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		7,527,215.84	6,130,990.64
其他流动负债		19,975,859.32	45,050,267.48
流动负债合计		4,935,022,567.38	3,602,168,792.92
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		15,622,175.32	19,516,154.90
长期应付款		3,800,000.00	5,900,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债		126,594,608.52	80,244,929.27
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		146,016,783.84	105,661,084.17
负债合计		5,081,039,351.22	3,707,829,877.09
所有者权益（或股东权益）：			
股本		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		5,343,185.24	104,567,345.24
减：库存股			
其他综合收益		-1,612,581.90	-1,626,246.96
专项储备			
盈余公积		99,319,902.75	67,484,834.71
未分配利润		211,735,678.14	217,385,562.14
所有者权益（或股东权益）合计		614,786,184.23	687,811,495.13
负债和所有者权益（或股东权益）总计		5,695,825,535.45	4,395,641,372.22

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司利润表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年度　　单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	十二、（四）	5,004,831,239.63	4,049,094,693.73
减：营业成本	十二、（四）	4,740,847,007.65	3,944,955,587.33
税金及附加		13,049,821.88	8,097,294.55
销售费用		10,156,588.46	8,967,780.06
管理费用		72,584,089.46	68,776,057.84
研发费用		141,352,258.77	12,931,955.55
财务费用		-1,142,309.89	1,555,477.45
其中：利息费用		5,230,877.90	6,603,762.67
利息收入		7,079,870.06	7,034,322.48
加：其他收益		5,078,242.56	10,299,495.16
投资收益（损失以“－”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-169,480,498.42	-129,967,082.92
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			2,033,217.31
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		-136,418,472.56	-113,823,829.50
加：营业外收入		210,591,565.75	189,122,605.44
减：营业外支出		48,267,734.26	1,819,434.62
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		25,905,358.93	73,479,341.32
减：所得税费用		-279,825.11	12,561,744.09
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		26,185,184.04	60,917,597.23
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		26,185,184.04	60,917,597.23
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		13,665.06	-223,635.38
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		13,665.06	-223,635.38
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额		13,665.06	-223,635.38
7. 其他			
六、综合收益总额		26,198,849.10	60,693,961.85
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司现金流量表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年度　　单位：人民币元

项　目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,613,076,290.47	3,271,343,863.22
收到的税费返还			57,892.28
收到其他与经营活动有关的现金		90,521,828.04	567,572,046.25
经营活动现金流入小计		4,703,598,118.51	3,838,973,801.75
购买商品、接受劳务支付的现金		3,642,225,871.19	3,254,426,431.42
支付给职工以及为职工支付的现金		285,116,473.16	238,671,299.56
支付的各项税费		103,867,603.98	69,027,634.99
支付其他与经营活动有关的现金		313,033,433.25	154,681,048.79
经营活动现金流出小计		4,344,243,381.58	3,716,806,414.76
经营活动产生的现金流量净额		359,354,736.93	122,167,386.99
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		5,440,394.76	12,412,715.52
投资支付的现金		91,400,000.00	25,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		96,840,394.76	37,412,715.52
投资活动产生的现金流量净额		-96,840,394.76	-37,412,715.52
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		80,000,000.00	175,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		80,000,000.00	175,000,000.00
偿还债务支付的现金		160,000,000.00	455,414,237.35
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		16,045,965.10	6,453,763.85
支付其他与筹资活动有关的现金		6,633,208.56	12,578,108.89
筹资活动现金流出小计		182,679,173.66	474,446,110.09
筹资活动产生的现金流量净额		-102,679,173.66	-299,446,110.09
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		14.81	
五、现金及现金等价物净增加额		159,835,183.32	-214,691,438.62
加：期初现金及现金等价物余额		605,534,516.03	820,225,954.65
六、期末现金及现金等价物余额		765,369,699.35	605,534,516.03

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年度　　单位：人民币元

项目	附注	本年金额										
		股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额		300,000,000.00				104,567,345.24		-1,626,246.96		67,484,834.71	217,385,562.14	687,811,495.13
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额		300,000,000.00				104,567,345.24		-1,626,246.96		67,484,834.71	217,385,562.14	687,811,495.13
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						-99,224,160.00		13,665.06		31,835,068.04	-5,649,884.00	-73,025,310.90
（一）综合收益总额								13,665.06			26,185,184.04	26,198,849.10
（二）所有者投入和减少资本						-99,224,160.00						-99,224,160.00
1.股东投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他						-99,224,160.00						-99,224,160.00
（三）利润分配										31,835,068.04	-31,835,068.04	
1.提取盈余公积										31,835,068.04	-31,835,068.04	
2.对所有者（或股东）的分配												
3.其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备												
1.本期提取												
2.本期使用												
（六）其他												
四、本年期末余额		300,000,000.00				5,343,185.24		-1,612,581.90		99,319,902.75	211,735,678.14	614,786,184.23

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2023年度　　单位：人民币元

项目	附注	上年金额										
		股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,402,611.58		67,484,834.71	156,467,964.91	627,217,533.28
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,402,611.58		67,484,834.71	156,467,964.91	627,217,533.28
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						-100,000.00		-223,635.38			60,917,597.23	60,593,961.85
（一）综合收益总额								-223,635.38			60,917,597.23	60,693,961.85
（二）所有者投入和减少资本												
1.股东投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）利润分配												
1.提取盈余公积												
2.对所有者（或股东）的分配												
3.其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备												
1.本期提取												
2.本期使用												
（六）其他						-100,000.00						-100,000.00
四、本年期末余额		300,000,000.00				104,567,345.24		-1,626,246.96		67,484,834.71	217,385,562.14	687,811,495.13

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

统一社会信用代码

91440300770329160G

营业执照

（副 本）

名　　称　鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙

执行事务合伙人　杨步湘

成立日期　2005年01月11日

主要经营场所　深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023 年 05 月 10 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：杨步湘

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：47470029

批准执业文号：深财会[2005]1号

批准执业日期：2005年1月6日

证书序号：0012528

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二〇年十二月二十日

中华人民共和国财政部制

4.2 2024 年审计报告

深圳市建安（集团）股份有限公司

审计报告

鹏盛B审字[2025]00050号

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·深圳

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤25SF7YDFQW

深圳市建安（集团）股份有限公司

审计报告及财务报表

（2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日止）

目　　录　　页　次

一、	**审计报告**	1-3
二、	**已审财务报表**	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并股东权益变动表	5-6
	母公司资产负债表	7-8
	母公司利润表	9
	母公司现金流量表	10
	母公司股东权益变动表	11-12
三、	**财务报表附注**	1-69

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）
Pengsheng Certified Public Accountants（Special General Partnership）

通讯地址：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101室
邮政编码：518000
电话：0755-82949959　　传真：0755-82926578

审 计 报 告

鹏盛B审字[2025]00050号

深圳市建安（集团）股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市建安（集团）股份有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的合并及母公司财务状况以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们

在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、恰当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

本报告须盖骑缝章方为有效。

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）　　中国注册会计师：

中国·深圳　　中国注册会计师：

2025 年 03 月 31 日

合并资产负债表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年12月31日　　单位：人民币元

项　目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	五、（一）	1,282,659,936.63	1,026,067,353.42
结算备付金*			
拆出资金*			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、（二）		5,729,257.62
应收账款	五、（三）	597,689,867.81	787,097,446.58
应收款项融资			
预付款项	五、（四）	63,155,424.30	74,394,019.32
应收保费*			
应收分保账款*			
应收分保合同准备金*			
其他应收款	五、（五）	603,030,804.88	589,838,846.03
其中：应收利息		87,475,357.44	87,475,357.44
应收股利			
买入返售金融资产*			
存货	五、（六）	93,983,559.74	112,288,213.66
合同资产	五、（七）	2,369,593,709.12	2,416,070,490.59
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、（八）	64,322,703.40	131,567,400.41
流动资产合计		5,074,436,005.88	5,143,053,027.63
非流动资产：			
发放贷款及垫款*			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、（九）	288,529,365.00	288,529,365.00
其他权益工具投资	五、（十）	166,000,000.00	166,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、（十一）	237,593,469.70	244,627,012.66
固定资产	五、（十二）	108,816,697.68	102,928,722.83
在建工程	五、（十三）	6,054,383.90	2,944,939.30
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、（十四）	17,741,286.01	21,178,998.80
无形资产	五、（十五）	41,470,157.93	42,534,063.00
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、（十六）	10,048,898.27	10,634,827.71
递延所得税资产	五、（十七）	70,047,548.61	76,281,166.20
其他非流动资产			
非流动资产合计		946,301,807.10	955,659,095.50
资产总计		6,020,737,812.98	6,098,712,123.13

法定代表人：刘进强　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年12月31日　　单位：人民币元

项　　目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、（十八）	579,741,869.29	397,252,539.69
应付账款	五、（十九）	3,095,742,020.35	3,363,870,568.69
预收款项			
合同负债	五、（二十）	670,484,165.43	544,041,940.68
应付职工薪酬	五、（二十一）	145,905,666.92	106,039,517.67
应交税费	五、（二十二）	43,221,757.17	154,946,571.24
其他应付款	五、（二十三）	501,243,580.25	635,135,636.29
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、（二十四）	8,108,812.13	7,527,215.84
其他流动负债	五、（二十五）	26,744,833.10	20,015,801.98
流动负债合计		5,071,192,704.64	5,228,829,792.08
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五、（二十六）	11,784,286.86	15,622,175.32
长期应付款	五、（二十七）	3,800,000.00	3,800,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债	五、（二十八）	91,118,477.00	126,594,608.52
递延收益			
递延所得税负债		21,169.25	
其他非流动负债			
非流动负债合计		106,723,933.11	146,016,783.84
负债合计		5,177,916,637.75	5,374,846,575.92
所有者权益（或股东权益）：			
股本	五、（二十九）	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、（三十）	104,667,345.24	104,667,345.24
减：库存股			
其他综合收益	五、（三十一）	-1,798,843.77	-1,612,581.90
专项储备			
盈余公积	五、（三十二）	122,920,874.49	99,319,902.75
未分配利润	五、（三十三）	317,031,799.27	221,490,881.12
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		842,821,175.23	723,865,547.21
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		842,821,175.23	723,865,547.21
负债和所有者权益（或股东权益）总计		6,020,737,812.98	6,098,712,123.13

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并利润表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项　　目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		4,460,771,729.25	5,410,973,132.28
其中：营业收入	五、（三十四）	4,460,771,729.25	5,410,973,132.28
二、营业总成本		4,499,523,532.48	5,367,484,915.45
其中：营业成本	五、（三十四）	4,276,235,585.17	5,112,263,481.40
税金及附加	五、（三十五）	12,265,215.19	15,738,929.92
销售费用	五、（三十六）	7,776,654.21	10,156,588.46
管理费用	五、（三十七）	76,840,111.36	88,651,166.45
研发费用	五、（三十八）	134,658,072.85	143,087,721.94
财务费用	五、（三十九）	-8,252,106.30	-2,412,972.72
其中：利息费用		156,913.56	5,230,877.90
利息收入		9,344,483.63	8,361,789.07
加：其他收益	五、（四十）	5,730,777.24	5,117,876.43
投资收益（损失以“-”号填列）	五、（四十一）	581,500.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、（四十二）	-11,853,779.42	-169,952,484.95
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、（四十三）	717,969.27	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-43,575,336.14	-121,346,391.69
加：营业外收入	五、（四十四）	210,256,740.19	210,948,661.75
减：营业外支出	五、（四十五）	3,782,016.97	48,394,948.51
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		162,899,387.08	41,207,321.55
减：所得税费用	五、（四十六）	43,757,497.19	3,673,864.73
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		119,141,889.89	37,533,456.82
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		119,141,889.89	37,533,456.82
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
2.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		119,141,889.89	37,533,456.82
六、其他综合收益的税后净额		-186,261.87	13,665.06
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-186,261.87	13,665.06
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2.将重分类进损益的其他综合收益		-186,261.87	13,665.06
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额		-186,261.87	13,665.06
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		118,955,628.02	37,547,121.88
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		118,955,628.02	37,547,121.88
（二）归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并现金流量表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项　　目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,347,939,570.99	5,212,654,401.81
收到的税费返还		196,218.01	597.66
收到其他与经营活动有关的现金		213,489,922.15	111,968,300.79
经营活动现金流入小计		5,561,625,711.15	5,324,623,300.26
购买商品、接受劳务支付的现金		4,563,925,955.38	3,963,752,240.55
支付给职工以及为职工支付的现金		306,093,417.27	306,939,028.60
支付的各项税费		126,600,700.39	130,143,765.17
支付其他与经营活动有关的现金		286,158,587.45	441,051,864.36
经营活动现金流出小计		5,282,778,660.49	4,841,886,898.68
经营活动产生的现金流量净额		278,847,050.66	482,736,401.58
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		581,500.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		32,529.57	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		614,029.57	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,070,625.75	5,859,506.76
投资支付的现金			165,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		4,070,625.75	170,859,506.76
投资活动产生的现金流量净额		-3,456,596.18	-170,859,506.76
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			80,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			80,000,000.00
偿还债务支付的现金			160,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			16,045,965.10
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		7,719,906.63	6,633,208.56
筹资活动现金流出小计		7,719,906.63	182,679,173.66
筹资活动产生的现金流量净额		-7,719,906.63	-102,679,173.66
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		32.82	14.81
五、现金及现金等价物净增加额		267,670,580.67	209,197,735.97
加：期初现金及现金等价物余额		929,153,660.89	719,955,924.92
六、期末现金及现金等价物余额		1,196,824,241.56	929,153,660.89

法定代表人：刘进强　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

合并所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项目	附注	本年金额											
		归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
		股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
			优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,612,581.90		99,319,902.75	221,490,881.12		723,865,547.21
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,612,581.90		99,319,902.75	221,490,881.12		723,865,547.21
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								-188,261.87		23,600,971.74	95,540,918.15		118,955,628.02
（一）综合收益总额								-188,261.87			119,141,889.89		118,955,628.02
（二）所有者投入和减少资本													
1.股东投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配										23,600,971.74	-23,600,971.74		
1.提取盈余公积										23,600,971.74	-23,600,971.74		
2.对所有者（或股东）的分配													
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他													
四、本年期末余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,798,843.77		122,920,874.49	317,031,799.27		842,821,175.23

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项目	附注	上年金额											
		归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
		股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
			优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,625,246.96		67,484,834.71	215,792,492.34		686,318,425.33
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,625,246.96		67,484,834.71	215,792,492.34		686,318,425.33
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								13,665.06		31,835,068.04	5,698,388.78		37,547,121.88
（一）综合收益总额								13,665.06			37,533,456.82		37,547,121.88
（二）所有者投入和减少资本													
1.股东投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配										31,835,068.04	-31,835,068.04		
1.提取盈余公积										31,835,068.04	-31,835,068.04		
2.对所有者（或股东）的分配													
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他													
四、本年期末余额		300,000,000.00				104,667,345.24		-1,612,581.90		99,319,902.75	221,490,881.12		723,865,547.21

法定代表人：XXX　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年12月31日　　单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		1,001,115,319.16	859,736,461.83
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			500,000.00
应收账款	十二、（一）	588,642,706.32	708,694,152.59
应收款项融资			
预付款项		55,766,790.66	53,940,949.94
其他应收款	十二、（二）	536,091,817.82	592,423,785.62
其中：应收利息		87,475,357.44	87,475,357.44
应收股利			
买入返售金融资产			
存货		90,478,137.00	108,717,436.94
合同资产		2,145,025,050.89	2,321,033,771.28
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		42,754,003.55	94,137,874.43
流动资产合计		4,459,873,825.40	4,739,184,432.63
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十二、（三）	476,581,238.85	476,581,238.85
其他权益工具投资		1,000,000.00	1,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产		237,593,469.70	244,627,012.66
固定资产		94,007,034.24	98,371,852.94
在建工程		6,054,383.90	2,944,939.30
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		17,741,286.01	21,178,998.80
无形资产		26,205,157.93	25,139,063.00
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		10,012,569.84	10,634,827.71
递延所得税资产		69,506,944.45	76,163,169.56
其他非流动资产			
非流动资产合计		938,702,084.92	956,641,102.82
资产总计		5,398,575,910.32	5,695,825,535.45

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表（续）

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年12月31日　　单位：人民币元

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		583,686,163.88	428,522,494.11
应付账款		2,840,012,485.57	3,138,873,112.31
预收款项			
合同负债		522,943,755.79	504,909,001.25
应付职工薪酬		134,001,333.33	96,116,069.27
应交税费		42,263,739.99	149,169,832.91
其他应付款		448,155,765.68	589,928,982.37
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		8,108,812.13	7,527,215.84
其他流动负债		21,081,996.74	19,975,859.32
流动负债合计		4,600,254,053.11	4,935,022,567.38
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		11,784,286.86	15,622,175.32
长期应付款		3,800,000.00	3,800,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债		91,118,477.00	126,594,608.52
递延收益			
递延所得税负债		21,169.25	
其他非流动负债			
非流动负债合计		106,723,933.11	146,016,783.84
负债合计		4,706,977,986.22	5,081,039,351.22
所有者权益（或股东权益）：			
股本		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,315,825.72	5,343,185.24
减：库存股			
其他综合收益		-1,798,843.77	-1,612,581.90
专项储备			
盈余公积		85,989,720.81	99,319,902.75
未分配利润		306,091,221.34	211,735,678.14
所有者权益（或股东权益）合计		691,597,924.10	614,786,184.23
负债和所有者权益（或股东权益）总计		5,398,575,910.32	5,695,825,535.45

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司利润表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项　　目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	十二、（四）	4,141,823,567.77	5,004,831,239.63
减：营业成本	十二、（四）	3,981,015,816.14	4,740,847,007.65
税金及附加		10,720,827.23	13,049,821.88
销售费用		7,776,654.21	10,156,588.46
管理费用		60,308,491.07	72,584,089.46
研发费用		134,658,072.85	141,352,258.77
财务费用		-7,147,173.34	-1,142,309.89
其中：利息费用		118,413.86	5,230,877.90
利息收入		8,182,165.06	7,079,870.06
加：其他收益		5,686,047.92	5,078,242.56
投资收益（损失以“－”号填列）		581,500.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-10,189,962.84	-169,480,498.42
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		717,438.30	
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		-48,714,097.01	-136,418,472.56
加：营业外收入		210,220,440.19	210,591,565.75
减：营业外支出		3,647,979.43	48,267,734.26
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		157,858,363.75	25,905,358.93
减：所得税费用		39,912,691.01	-279,825.11
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		117,945,672.74	26,185,184.04
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		117,945,672.74	26,185,184.04
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-186,261.87	13,665.06
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-186,261.87	13,665.06
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额		-186,261.87	13,665.06
7. 其他			
六、综合收益总额		117,759,410.87	26,198,849.10
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司现金流量表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项　　目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,878,975,996.73	4,613,076,290.47
收到的税费返还		196,218.01	
收到其他与经营活动有关的现金		180,237,292.12	90,521,828.04
经营活动现金流入小计		5,059,409,506.86	3,838,973,801.75
购买商品、接受劳务支付的现金		4,238,574,510.92	3,642,225,871.19
支付给职工以及为职工支付的现金		287,036,141.66	285,116,473.16
支付的各项税费		105,322,901.51	103,867,603.98
支付其他与经营活动有关的现金		266,004,769.06	313,033,433.25
经营活动现金流出小计		4,896,938,323.15	3,716,806,414.76
经营活动产生的现金流量净额		162,471,183.71	122,167,386.99
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		581,500.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		32,529.57	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		614,029.57	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,903,127.00	5,440,394.76
投资支付的现金			91,400,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,903,127.00	37,412,715.52
投资活动产生的现金流量净额		-2,289,097.43	-37,412,715.52
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			80,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		-	175,000,000.00
偿还债务支付的现金			160,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			16,045,965.10
支付其他与筹资活动有关的现金		7,719,906.63	6,633,208.56
筹资活动现金流出小计		7,719,906.63	474,446,110.09
筹资活动产生的现金流量净额		-7,719,906.63	-299,446,110.09
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		32.82	14.81
五、现金及现金等价物净增加额		152,462,212.47	-214,691,438.62
加：期初现金及现金等价物余额		765,369,699.35	605,534,516.03
六、期末现金及现金等价物余额		917,831,911.82	765,369,699.35

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项目	附注	本年金额										
		股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额		300,000,000.00				5,343,185.24		-1,612,581.90		99,319,902.75	211,735,678.14	614,786,184.23
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额		300,000,000.00				5,343,185.24		-1,612,581.90		99,319,902.75	211,735,678.14	614,786,184.23
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						-4,027,359.52		-186,261.87		-13,330,181.94	94,355,543.20	76,811,739.87
（一）综合收益总额								-186,261.87			117,945,672.74	117,759,410.87
（二）所有者投入和减少资本						-4,027,359.52				-36,920,311.48		-40,947,671.00
1.股东投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他						-4,027,359.52				-36,920,311.48		-40,947,671.00
（三）利润分配										23,590,129.54	-23,590,129.54	
1.提取盈余公积										23,590,129.54	-23,590,129.54	
2.对所有者（或股东）的分配												
3.其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备												
1.本期提取												
2.本期使用												
（六）其他												
四、本年期末余额		300,000,000.00				1,315,825.72		-1,798,843.77		85,989,720.81	306,091,221.34	691,597,924.10

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安(集团)股份有限公司　　2024年度　　单位：人民币元

项目	附注	上年金额										
		股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额		300,000,000.00				104,567,345.24		-1,626,246.96		67,484,834.71	217,385,562.14	687,811,495.13
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额		300,000,000.00				104,567,345.24		-1,626,246.96		67,484,834.71	217,385,562.14	687,811,495.13
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						-99,224,160.00		13,665.06		31,835,068.04	-5,649,884.00	-73,025,310.90
（一）综合收益总额								13,665.06			26,185,184.04	26,198,849.10
（二）所有者投入和减少资本						-99,224,160.00						
1.股东投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他						-99,224,160.00						-99,224,160.00
（三）利润分配										31,835,068.04	-31,835,068.04	
1.提取盈余公积										31,835,068.04	-31,835,068.04	
2.对所有者（或股东）的分配												
3.其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备												
1.本期提取												
2.本期使用												
（六）其他												
四、本年期末余额		300,000,000.00				5,343,185.24		-1,612,581.90		99,319,902.75	211,735,678.14	614,786,184.23

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

统一社会信用代码

91440300770329160G

营业执照

（副 本）

名　　称　鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　杨步湘

成立日期　2005年01月11日

主要经营场所　深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局福田分局

2023 年 05 月 10 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：杨步湘

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：47470029

批准执业文号：深财会[2005]1号

批准执业日期：2005年1月6日

证书序号：0012528

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二〇年十二月二十日

中华人民共和国财政部制



姓名 Full name 方鹏翔

性别 Sex 男

出生日期 Date of birth 1978-08-20

工作单位 Working unit 普华永道会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所

身份证号码 Identity card No. 362423197808206012

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师

普华永道会计师事务所（特殊普通合伙）

方鹏翔 110001024791

证书编号：110001024791
No. of Certificate

批准注册协会：深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2016 年 12 月 30 日
Date of Issuance y m d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2017 年 7 月 25 日

深圳市注册会计师协会

2017 年 7 月 25 日

5

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

姓　名 Full name

性　别 Sex

出生日期 Date of birth 1990-05-05

工作单位 Working unit

身份证号码 Identity card No.



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after this renewal.

李玉芝 474700290101

证书编号：
No. of Certificate 474700290101

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2021 年/y 07 月/m 10 日/d

年/y 月/m 日/d

4.3 2025 年审计报告

深圳市建安（集团）股份有限公司

2025 年度财务报表

审 计 报 告

久安审字[2026]第 00342 号

深圳久安会计师事务所（特殊普通合伙）

地址：深圳市南山区高新南四道 18 号创维半导体设计大厦
西座 10 层 1001-1005

邮编：518057

电话：（0755）26996149

传真：（0755）26996149

网址：www.jiuancpa.com

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤26ANBVPUVJ

目　录

内　　容	页 次
一、审计报告	1 - 3
二、已审财务报表	
合并资产负债表	4 - 5
合并利润表	6
合并现金流量表	7
合并所有者权益变动表	8 - 9
资产负债表	10 - 11
利润表	12
现金流量表	13
所有者权益变动表	14 - 15
三、财务报表附注	16 - 82
四、会计师事务所营业执照及资质证书	

审 计 报 告

久安审字[2026]第 00342 号

深圳市建安（集团）股份有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了深圳市建安（集团）股份有限公司（以下简称建安集团）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日合并及母公司资产负债表，2025 年度合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了建安集团 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则和中国注册会计师独立性准则，我们独立于建安集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

地址：深圳市南山区高新南四道 18 号创维半导体设计大厦西座 10 层 1001-1005　邮政编码：518057
电话：（0755）26996149　传真：（0755）26996149　网址：www.jiuancpa.com

在编制财务报表时，管理层负责评估建安集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算建安集团终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督建安集团的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对建安集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意合并财务报表中的相关披露；如果披

露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致建安集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就建安集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳久安会计师事务所

（特殊普通合伙）

中国注册会计师：
（项目合伙人）

徐大为

中国注册会计师：

成　进

中国・深圳　　二〇二六年四月二十八日

合并资产负债表

编制单位：深圳市立安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	附注五	2025年12月31日	2024年12月31日
流动资产：			
货币资金	（一）	1,339,758,776.94	1,282,659,936.63
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	（二）	110,000.00	
应收账款	（三）	549,508,264.57	597,689,867.81
应收款项融资			
预付款项	（四）	71,397,520.66	63,155,424.30
其他应收款	（五）	641,958,487.52	603,030,804.88
存货	（六）	112,685,121.74	93,983,559.74
合同资产	（七）	2,928,891,333.61	2,369,593,709.12
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	（八）	101,610,507.60	64,322,703.40
流动资产合计		**5,745,920,012.64**	**5,074,436,005.88**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	（九）	288,529,365.00	288,529,365.00
其他权益工具投资	（十）	166,000,000.00	166,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产	（十一）	230,565,290.20	237,593,469.70
固定资产	（十二）	102,536,499.19	108,816,697.68
在建工程	（十三）	3,641,808.68	6,054,383.90
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	（十四）	9,526,760.95	17,741,286.01
无形资产	（十五）	39,059,352.32	41,470,157.93
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	（十六）	10,757,911.90	10,048,898.27
递延所得税资产	（十七）	71,255,747.67	70,047,548.61
其他非流动资产			
非流动资产合计		**921,872,735.91**	**946,301,807.10**
资产总计		**6,667,792,748.55**	**6,020,737,812.98**

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并资产负债表(续)

编制单位：深圳市建安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	附注五	2025年12月31日	2024年12月31日
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	（十八）	360,572,854.68	579,741,869.29
应付账款	（十九）	3,776,749,542.42	3,095,742,020.35
预收款项			
合同负债	（二十）	810,150,437.74	670,484,165.43
应付职工薪酬	（二十一）	132,120,463.04	145,905,666.92
应交税费	（二十二）	36,308,607.96	43,221,757.17
其他应付款	（二十三）	518,166,028.77	501,243,580.25
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（二十四）	9,469,188.76	8,108,812.13
其他流动负债	（二十五）	24,739,373.02	26,744,833.10
流动负债合计		**5,668,276,496.39**	**5,071,192,704.64**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（二十六）	2,915,208.27	11,784,286.86
长期应付款	（二十七）	640,000.00	3,800,000.00
预计负债	（二十八）	84,870,647.24	91,118,477.00
递延收益	（二十九）	987,098.53	
递延所得税负债	(十七)	60,992.77	21,169.25
其他非流动负债			
非流动负债合计		**89,473,946.81**	**106,723,933.11**
负债合计		**5,757,750,443.20**	**5,177,916,637.75**
所有者权益：			
实收资本	（三十）	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（三十一）	104,667,345.24	104,667,345.24
减：库存股			
其他综合收益	（三十二）	-1,798,843.90	-1,798,843.77
专项储备			
盈余公积	（三十三）	138,991,178.92	122,920,874.49
未分配利润	（三十四）	345,228,645.95	317,031,799.27
归属于母公司所有者权益合计		**887,088,326.21**	**842,821,175.23**
少数股东权益		22,953,979.14	
所有者权益合计		**910,042,305.35**	**842,821,175.23**
负债和所有者权益总计		**6,667,792,748.55**	**6,020,737,812.98**

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并利润表

编制单位：深圳市建安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	附注五	2025年度	2024年度
一、营业总收入		4,478,823,624.07	4,460,771,729.25
其中：营业收入	（三十五）	4,478,823,624.07	4,460,771,729.25
二、营业总成本		4,571,921,476.48	4,499,523,532.48
其中：营业成本	（三十五）	4,346,114,558.37	4,276,235,585.17
税金及附加	（三十六）	17,100,490.94	12,265,215.19
销售费用	（三十七）	5,866,929.07	7,776,654.21
管理费用	（三十八）	73,247,039.76	76,840,111.36
研发费用	（三十九）	129,716,959.79	134,658,072.85
财务费用	（四十）	-124,501.45	-8,252,106.30
其中：利息费用		2,972,617.14	156,913.56
利息收入		3,502,967.56	9,344,483.63
加：其他收益	（四十一）	2,551,904.00	5,730,777.24
投资收益（损失以“-”号填列）	（四十二）	150,000.00	581,500.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	（四十三）	11,914,436.27	-11,853,779.42
资产减值损失（损失以“-”号填列）	（四十四）	-421,480.93	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	（四十五）	1,172,049.00	717,969.27
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-77,730,944.07	-43,575,336.14
加：营业外收入	（四十六）	210,082,358.49	210,256,740.19
减：营业外支出	（四十七）	6,944,386.14	3,782,016.97
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		125,407,028.28	162,899,387.08
减：所得税费用	（四十八）	50,594,791.70	43,757,497.19
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		74,812,236.58	119,141,889.89
（一）按经营持续性分类：			
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		74,812,236.58	119,141,889.89
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1、归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		76,358,257.44	119,141,889.89
2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-1,546,020.86	
六、其他综合收益的税后净额		-0.13	-186,261.87
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-0.13	-186,261.87
1、不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2、将重分类进损益的其他综合收益		-0.13	-186,261.87
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额		-0.13	-186,261.87
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		74,812,236.45	118,955,628.02
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		76,358,257.31	118,955,628.02
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-1,546,020.86	
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并现金流量表

编制单位：深圳市建安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项目	附注五	2025年度	2024年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,636,915,926.58	5,347,939,570.99
收到的税费返还		192,093.18	196,218.01
收到其他与经营活动有关的现金		150,045,226.72	213,489,922.15
经营活动现金流入小计		**4,787,153,246.48**	**5,561,625,711.15**
购买商品、接受劳务支付的现金		4,144,749,061.84	4,563,925,955.38
支付给职工及为职工支付的现金		282,482,006.45	306,093,417.27
支付的各项税费		137,355,208.32	126,600,700.39
支付其他与经营活动有关的现金		489,019,628.76	286,158,587.45
经营活动现金流出小计		**5,053,605,905.37**	**5,282,778,660.49**
经营活动产生的现金流量净额		**-266,452,658.89**	**278,847,050.66**
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		150,000.00	581,500.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,000.00	32,529.57
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		**152,000.00**	**614,029.57**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		8,817,611.67	4,070,625.75
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		**8,817,611.67**	**4,070,625.75**
投资活动产生的现金流量净额		**-8,665,611.67**	**-3,456,596.18**
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		24,500,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		24,500,000.00	
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		200,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		**224,500,000.00**	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		6,749,906.81	7,719,906.63
筹资活动现金流出小计		**6,749,906.81**	**7,719,906.63**
筹资活动产生的现金流量净额		**217,750,093.19**	**-7,719,906.63**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		**10.50**	**32.82**
五、现金及现金等价物净增加额		**-57,368,166.87**	**267,670,580.67**
加：期初现金及现金等价物余额		1,196,824,241.56	929,153,660.89
六、期末现金及现金等价物余额		**1,139,456,074.69**	**1,196,824,241.56**

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项目	2025年度												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	300,000,000.00				104,667,345.24		-1,798,843.77		122,920,874.49	317,031,799.27	842,821,175.23		842,821,175.23
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年年初余额	300,000,000.00				104,667,345.24		-1,798,843.77		122,920,874.49	317,031,799.27	842,821,175.23		842,821,175.23
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							-0.13		16,070,304.43	28,196,846.68	44,267,150.98	22,953,979.14	67,221,130.12
（一）综合收益总额							-0.13			76,358,257.44	76,358,257.31	-1,546,020.86	74,812,236.45
（二）所有者投入和减少资本												24,500,000.00	24,500,000.00
1、所有者投入的资本												24,500,000.00	24,500,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入所有者权益的金额													
4、其他													
（三）利润分配									16,070,304.43	-48,161,410.76	-32,091,106.33		-32,091,106.33
1、提取盈余公积									16,070,304.43	-16,070,304.43			
2、提取一般风险准备*													
2、对所有者的分配										-32,091,106.33	-32,091,106.33		-32,091,106.33
3、其他													
（四）所有者权益内部结转													
1、资本公积转增资本													
2、盈余公积转增资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
四、本年年末余额	300,000,000.00				104,667,345.24		-1,798,843.90		138,991,178.92	345,228,645.95	887,088,326.21	22,953,979.14	910,042,305.35

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	2024年度												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	**300,000,000.00**				**104,667,345.24**		**-1,612,581.90**		**99,319,902.75**	**221,490,881.12**	**723,865,547.21**		**723,865,547.21**
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年年初余额	**300,000,000.00**				**104,667,345.24**		**-1,612,581.90**		**99,319,902.75**	**221,490,881.12**	**723,865,547.21**		**723,865,547.21**
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							**-186,261.87**		**23,600,971.74**	**95,540,918.15**	**118,955,628.02**		**118,955,628.02**
（一）综合收益总额							-186,261.87			119,141,889.89	118,955,628.02		118,955,628.02
（二）所有者投入和减少资本													
1、所有者投入的资本													
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入所有者权益的金额													
4、其他													
（三）利润分配									23,600,971.74	-23,600,971.74			
1、提取盈余公积									23,600,971.74	-23,600,971.74			
2、提取一般风险准备*													
2、对所有者的分配													
3、其他													
（四）所有者权益内部结转													
1、资本公积转增资本													
2、盈余公积转增资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
四、本年年末余额	**300,000,000.00**				**104,667,345.24**		**-1,798,843.77**		**122,920,874.49**	**317,031,799.27**	**842,821,175.23**		**842,821,175.23**

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表

编制单位：深圳市建安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	附注十二	2025年12月31日	2024年12月31日
流动资产：			
货币资金		1,198,567,154.93	1,001,115,319.16
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		110,000.00	
应收账款	（一）	435,507,041.86	588,642,706.32
应收款项融资			
预付款项		56,177,802.89	55,766,790.66
其他应收款	（二）	573,472,712.73	536,091,817.82
存货		104,899,826.08	90,478,137.00
合同资产		2,733,272,669.95	2,145,025,050.89
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		54,812,412.16	42,754,003.55
流动资产合计		**5,156,819,620.60**	**4,459,873,825.40**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	（三）	502,081,238.85	476,581,238.85
其他权益工具投资		1,000,000.00	1,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产		230,565,290.20	237,593,469.70
固定资产		89,407,491.43	94,007,034.24
在建工程		3,641,808.68	6,054,383.90
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		9,065,348.00	17,741,286.01
无形资产		25,924,352.32	26,205,157.93
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		9,561,648.30	10,012,569.84
递延所得税资产		69,831,734.23	69,506,944.45
其他非流动资产			
非流动资产合计		**941,078,912.01**	**938,702,084.92**
资产总计		**6,097,898,532.61**	**5,398,575,910.32**

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表(续)

编制单位：深圳市建安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　目		2025年12月31日	2024年12月31日
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		364,167,195.43	583,686,163.88
应付账款		3,515,893,840.10	2,840,012,485.57
预收款项			
合同负债		729,616,582.44	522,943,755.79
应付职工薪酬		120,581,561.03	134,001,333.33
应交税费		33,053,717.01	42,263,739.99
其他应付款		480,254,331.98	448,155,765.68
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		9,469,188.76	8,108,812.13
其他流动负债		15,732,177.14	21,081,996.74
流动负债合计		**5,268,768,593.89**	**4,600,254,053.11**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		2,504,484.47	11,784,286.86
长期应付款		640,000.00	3,800,000.00
预计负债		84,870,647.24	91,118,477.00
递延收益		987,098.53	
递延所得税负债		60,992.77	21,169.25
其他非流动负债			
非流动负债合计		**89,063,223.01**	**106,723,933.11**
负债合计		**5,357,831,816.90**	**4,706,977,986.22**
所有者权益：			
实收资本		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,315,825.72	1,315,825.72
减：库存股			
其他综合收益		-1,798,843.90	-1,798,843.77
专项储备			
盈余公积		101,981,008.73	85,989,720.81
未分配利润		338,568,725.16	306,091,221.34
所有者权益合计		**740,066,715.71**	**691,597,924.10**
负债和所有者权益总计		**6,097,898,532.61**	**5,398,575,910.32**

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司利润表

编制单位：深圳市建安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	附注十二	2025年度	2024年度
一、营业收入	**（四）**	**4,209,860,857.81**	**4,141,823,567.77**
减：营业成本	（四）	4,099,614,768.88	3,981,015,816.14
税金及附加		15,008,992.56	10,720,827.23
销售费用		5,531,489.36	7,776,654.21
管理费用		51,960,615.66	60,308,491.07
研发费用		129,716,959.79	134,658,072.85
财务费用		-78,705.10	-7,147,173.34
其中：利息费用		2,450,109.80	118,413.86
利息收入		2,782,079.12	8,182,165.06
加：其他收益		2,537,164.44	5,686,047.92
投资收益（损失以“-”号填列）		150,000.00	581,500.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		12,063,802.10	-10,189,962.84
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-421,480.93	
资产处置收益（损失以“-”号填列）		1,172,049.00	717,438.30
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		**-76,391,728.73**	**-48,714,097.01**
加：营业外收入		208,911,650.62	210,220,440.19
减：营业外支出		6,664,857.30	3,647,979.43
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		**125,855,064.59**	**157,858,363.75**
减：所得税费用		45,295,166.52	39,912,691.01
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		**80,559,898.07**	**117,945,672.74**
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		80,559,898.07	117,945,672.74
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		**-0.13**	**-186,261.87**
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-0.13	-186,261.87
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额		-0.13	-186,261.87
六、综合收益总额		**80,559,897.94**	**117,759,410.87**
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：刘进跃　主管会计工作负责人：　会计机构负责人：

母公司现金流量表

编制单位：深圳市建安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项目		2025年度	2024年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,422,617,235.36	4,878,975,996.73
收到的税费返还		185,560.72	196,218.01
收到其他与经营活动有关的现金		97,953,231.58	180,237,292.12
经营活动现金流入小计		**4,520,756,027.66**	**5,059,409,506.86**
购买商品、接受劳务支付的现金		3,819,573,071.43	4,238,574,510.92
支付给职工以及为职工支付的现金		264,842,902.82	287,036,141.66
支付的各项税费		109,160,242.47	105,322,901.51
支付其他与经营活动有关的现金		402,641,319.12	266,004,769.06
经营活动现金流出小计		**4,596,217,535.84**	**4,896,938,323.15**
经营活动产生的现金流量净额		**-75,461,508.18**	**162,471,183.71**
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		150,000.00	581,500.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			32,529.57
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		**150,000.00**	**614,029.57**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		6,410,063.16	2,903,127.00
投资支付的现金		25,500,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		**31,910,063.16**	**2,903,127.00**
投资活动产生的现金流量净额		**-31,760,063.16**	**-2,289,097.43**
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		200,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		**200,000,000.00**	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金		6,319,706.81	7,719,906.63
筹资活动现金流出小计		**6,319,706.81**	**7,719,906.63**
筹资活动产生的现金流量净额		**193,680,293.19**	**-7,719,906.63**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		**10.50**	**32.82**
五、现金及现金等价物净增加额		**86,458,732.35**	**152,462,212.47**
加：期初现金及现金等价物余额		917,831,911.82	765,369,699.35
六、期末现金及现金等价物余额		**1,004,290,644.17**	**917,831,911.82**

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

母公司所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	2025年度										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	**300,000,000.00**				**1,315,825.72**		**-1,798,843.77**		**85,989,720.81**	**306,091,221.34**	**691,597,924.10**
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	**300,000,000.00**				**1,315,825.72**		**-1,798,843.77**		**85,989,720.81**	**306,091,221.34**	**691,597,924.10**
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							**-0.13**		**15,991,287.92**	**32,477,503.82**	**48,468,791.61**
（一）综合收益总额							-0.13			80,559,898.07	80,559,897.94
（二）所有者投入和减少资本											
1、所有者投入的资本											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配									15,991,287.92	-48,082,394.25	-32,091,106.33
1、提取盈余公积									15,991,287.92	-15,991,287.92	
2、对所有者的分配										-32,091,106.33	-32,091,106.33
3、其他											
（四）所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本											
2、盈余公积转增资本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
四、本年年末余额	**300,000,000.00**				**1,315,825.72**		**-1,798,843.90**		**101,981,008.73**	**338,568,725.16**	**740,066,715.71**

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

编制单位：深圳市建安（集团）股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	2024年度										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	**300,000,000.00**				**5,343,185.24**		**-1,612,581.90**		**99,319,902.75**	**211,735,678.14**	**614,786,184.23**
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	**300,000,000.00**				**5,343,185.24**		**-1,612,581.90**		**99,319,902.75**	**211,735,678.14**	**614,786,184.23**
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					**-4,027,359.52**		**-186,261.87**		**-13,330,181.94**	**94,355,543.20**	**76,811,739.87**
（一）综合收益总额							-186,261.87			117,945,672.74	117,759,410.87
（二）所有者投入和减少资本					-4,027,359.52				-36,920,311.48		-40,947,671.00
1、所有者投入的资本											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他					-4,027,359.52				-36,920,311.48		-40,947,671.00
（三）利润分配									23,590,129.54	-23,590,129.54	
1、提取盈余公积									23,590,129.54	-23,590,129.54	
2、对所有者的分配											
3、其他											
（四）所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本											
2、盈余公积转增资本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
四、本年年末余额	**300,000,000.00**				**1,315,825.72**		**-1,798,843.77**		**85,989,720.81**	**306,091,221.34**	**691,597,924.10**

法定代表人：刘进跃　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

统一社会信用代码

91440300192360886 7

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳久安会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

成立日期　2001年03月15日

执行事务合伙人　刘洛

主要经营场所　深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南四道18号创维半导体设计大厦西座1001-1005

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2026 年 04 月 20 日

企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳公安会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：刘洛

主任会计师：

经营场所：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南四道18号创维半导体设计大厦西座1001-1005

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：44030052

批准执业文号：深注协字[1997]100号

批准执业日期：1997年12月17日

证书序号：0021200

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

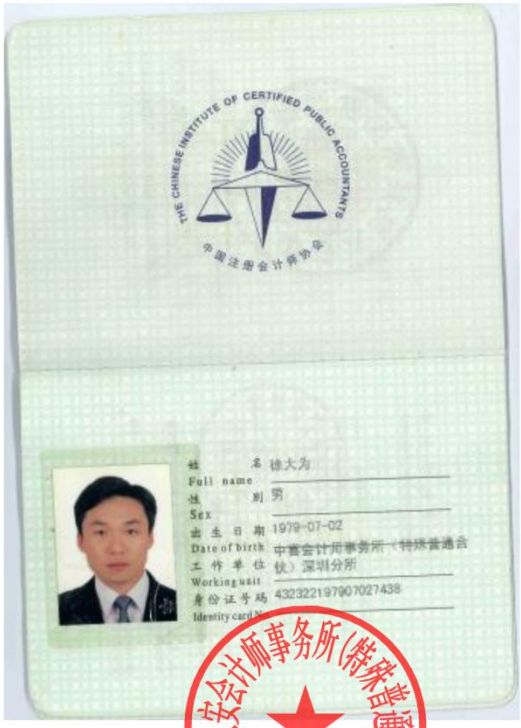
3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2023年12月29日

中华人民共和国财政部制


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓 名 Full name 徐大为
性 别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1979-07-02
工作单位 Working unit 中喜会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所
身份证号码 Identity card No. 432322197907027438


证书编号：No. of Certificate 110001684805
批准注册协会：Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会
发证日期：Date of Issuance 2016 年 10 月 09 日
4
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
徐大为 110001684805
年 月 日
7

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓　　名 Full name　成进
性　　别 Sex　女
出生日期 Date of birth　1982-07-02
工作单位 Working unit　深圳久安会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 Identity card No.　420802198207020326

深圳久安会计师事务所（特殊普通合伙）
4403041983239

证书编号：No. of Certificate　440300520010
批准注册协会 Authorized Institute of CPAs　深圳市注册会计师协会
发证日期：Date of Issuance　2023 /y　07 /m　31 /d

4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

成进　440300520010

年 /y　月 /m　日 /d

5

5、拟派项目管理团队人员情况

拟派项目管理团队人员情况

投标人名称：深圳市建安（集团）股份有限公司//哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	社保月份	备注
1	应博	项目总负责人	一级注册建造师/高级工程师	建筑工程	2025.9-2026.9	/
2	许廷志	项目经理	一级注册建造师/工程师	建筑工程	2025.9-2026.9	/
3	张书天	设计负责人	国家一级注册建筑师、正高级工程师	建筑	2007.8-2026.9	/
4	李涛	生产经理	工程师	土木工程	2025.9-2026.9	/
5	王树春	技术负责人	高级工程师	建筑施工	2025.9-2026.9	/
6	王之学	质量负责人	工程师	土木工程	2025.9-2026.9	/
7	邓集跃	安全负责人	安全生产考核合格证/工程师	安全管理	2025.9-2026.9	/
8	王欢欢	商务经理	一级造价工程师/工程师	工程造价	2026.1-2026.9	/
9	朱士壮	建筑专业负责	国家一级注册建筑师、正高级工程师	建筑	2006.6-2026.8	/
10	郎世杰	结构专业负责人	国家一级注册结构工程师、高级工程师	结构	2011.2-2026.8	/
11	姚晨	给排水专业负责人	正高级工程师	给排水	2012.8-2026.8	/
12	杜洪全	暖通空调专业负责人	高级工程师	暖通空调	2013.3-2026.8	/
13	沈宝龙	电气专业负责人	高级工程师	电气	2017.9-2026.8	/
14	陈玮	土建工程师	高级工程师	土木工程	2025.9-2026.9	/
15	张天书	强电工程师	工程师	电气工程	2025.9-2026.9	/
16	张小康	弱电工程师	工程师	建筑电气	2025.9-2026.9	/
17	徐维祥	暖通工程师	高级工程师	暖通工程	2025.9-2026.9	/

18	王星极	给排水工程师	工程师	给水排水工程	2025.9-2026.9	/
19	马帅	测量工程师	工程师	工程测量	2025.9-2026.9	/
20	王群	装饰工程师	工程师	建筑装饰施工	2025.9-2026.9	/
21	陈小宁	装配式工程师	工程师	装配式建筑	2025.9-2026.9	/
22	杨魁	结构工程师	高级工程师	建筑工程	2025.9-2026.9	/
23	谢莹	园林工程师	工程师	园林绿化	2025.9-2026.9	/
24	朱桂	燃气工程师	工程师	燃气工程	2025.9-2026.9	/
25	柯春苗	市政工程师	工程师	市政路桥施工	2025.9-2026.9	/
26	周杰武	BIM 工程师	岗位证	BIM 管理	2025.9-2026.9	/
27	骆子健	安全员	安全生产考核合格证	安全管理	2025.9-2026.9	/
28	陈文彬	安全员	安全生产考核合格证	安全管理	2025.9-2026.9	/
29	吴德超	施工员	施工员证	施工管理	2025.9-2026.9	/
30	谢林晋	施工员	施工员证	施工管理	2025.9-2026.9	/
31	蔺俊杰	质量员	质量员证	质量管理	2025.9-2026.9	/
32	童杨	质量员	质量员证	质量管理	2025.9-2026.9	/
33	陈家华	质量员	质量员证	质量管理	2025.9-2026.9	/
34	罗勇攀	材料员	材料员证	材料管理	2025.9-2026.9	/
35	赵姣敏	预算员	一级注册造价师	工程造价	2025.9-2026.9	/
36	林婷	资料员	资料员证	资料管理	2025.9-2026.9	/
37	袁运超	劳资专管员	劳务员证	劳务管理	2025.9-2026.9	/

注：按《资信标要求一览表》及第三章要求提供证明材料。

项目总负责人-应博

使用有效期：2026年09月22日
-2027年03月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：应博

性　　别：男

出生日期：1986年01月18日

注册编号：粤1112014201530683

聘用企业：深圳市建安（集团）股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-06-12至2029-06-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026年9月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2026年06月12日



资格证书

姓　　名　应博

性　　别　男

出生年月　1986 01

专　　业　给水排水工程

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2017）1101294

2018 年02 月10 日

普通高等学校

毕业证书



证书序列号：NO 10384601

电子注册号：102471200605001616

学生 应博　性别 男，

学号 021269，一九八六 年

一 月 十八 日生，于 二〇〇二 年

九 月至 二〇〇六 年 七 月在本校

给水排水工程 专业

四年制本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：同济大学

二〇〇六 年 七 月 一 日

非会员水印

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：应博　　社保电脑号：634782636　　身份证号码：360121198601180074　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34233	308.1	34233	273.86	68.47
2025	10	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34233	308.1	34233	273.86	68.47
2025	11	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34233	308.1	34233	273.86	68.47
2025	12	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34233	308.1	34233	273.86	68.47
2026	01	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34233	308.1	34233	273.86	68.47
2026	02	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34233	308.1	34233	273.86	68.47
2026	03	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	34233	308.1	34233	273.86	68.47
2026	04	705002	23964.0	4073.88	1917.12	1	23964	1437.84	479.28	1	23964	119.82	23964	215.68	23964	191.71	47.93
2026	05	705002	23964.0	4073.88	1917.12	1	23964	1437.84	479.28	1	23964	119.82	23964	215.68	23964	191.71	47.93
2026	06	705002	23964.0	4073.88	1917.12	1	23964	1437.84	479.28	1	23964	119.82	23964	215.68	23964	191.71	47.93
2026	07	705002	23964.0	4073.88	1917.12	1	23964	1437.84	479.28	1	23964	119.82	23964	215.68	23964	191.71	47.93
2026	08	705002	23964.0	4073.88	1917.12	1	23964	1437.84	479.28	1	23964	119.82	23964	215.68	23964	191.71	47.93
2026	09	705002	23964.0	4073.88	1917.12	1	23964	1437.84	479.28	1	23964	119.82	23964	215.68	23964	191.71	47.93
合计				57226.59	26930.16			21414.18	7586.94			1896.75		3450.78		3067.28	766.87

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004e4755g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

项目经理-许廷志

使用有效期：2026年09月20日
-2027年03月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：许廷志

性　　别：男

出生日期：1990年05月22日

注册编号：粤1112019202003061

聘用企业：深圳市建安（集团）股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-25至2027-11-24)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

许廷志

个人签名：许廷志

签名日期：2026.9.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年11月25日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0088585



姓　　名：许廷志

性　　别：男

出 生 年 月：1990年05月22日

企 业 名 称：深圳市建安（集团）股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年12月27日

有 效 期：2024年12月27日　　**至** 2027年12月26日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 12 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



资格证书

姓　　名　许廷志

性　　别　男

出生年月　1990.05

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位　中建一局华北公司

证书编号：（2020）1201979

2020 年 05 月 29日

普通高等学校

毕业证书



学生 许廷志　性别男，一九九〇 年五 月二十二日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：刘松

证书编号：123081201405002032

二〇一四年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许廷志　　社保电脑号：638933440　　身份证号码：412724199005221813　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2025	10	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2025	11	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2025	12	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	01	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	925.02	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	02	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	925.02	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	03	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	925.02	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	04	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
2026	05	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
2026	06	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
2026	07	705002	13674.0	2187.84	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	08	705002	13674.0	2187.84	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	09	705002	13674.0	2187.84	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
合计				29898.72	14949.36			10595.34	3737.34			934.37		1681.8		1494.97	373.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004e539eq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

设计负责人-张书天

使用有效期:2026年09月14日
-2027年03月13日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：张书天

性　　别：男

出生日期：1981年05月24日

注册编号：20202300664

聘用单位：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2026年03月18日-2028年03月17日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

张书天

个人签名：

签名日期：2026.9.15

全国注册建筑师管理委员会

发证日期：2026年03月18日

黑龙江省人力资源和社会保障厅制

仅限：使用
哈尔滨工业大学建筑设计研究院
年 月 日



（加盖授予部门钢印有效）

姓　　名：张书天

性　　别：男

出生年月：1981年5月

专业名称：建筑学

资格名称：正高级工程师

授予时间：2020年9月1日

授予部门：（印章）

持证人签名：张书天

身份证号码：230803198105240636

编　　号：A652010070


姓名 张书天
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 5 月 24 日
住址 哈尔滨市南岗区文昌街73号
公民身份号码 230803198105240636


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 哈尔滨市公安局南岗分局
有效期限 2008.08.07-2028.08.07


硕士研究生
毕业证书
哈尔滨工业大学制
No. 0014684
研究生 张书天 性别 男，
1981年 5 月 24 日生，于 2004
年 9 月至 2007 年 7 月在
建筑设计及其理论 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。
校 长：王树国
学 校：哈尔滨工业大学
2007 年 7 月 10 日
编号：10213120070234279

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称：哈尔滨市社会保险事业管理局

所在单位名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：2301992301011336735 6

姓名：[redacted]　　性别：男　　个人编号：2300002005870

参保日期：2007-08-01　　参保状态：正常参保　　社会保障号码：230803198105240636

打印日期：2026-02-22

单位:元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	本年病残津贴扣减总金额	至本年末账户累计储存额	年度缴费标识											
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2007	5	6585.00	0.00										√	√	√	√	√
2008	12	20764.80	0.00			√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2009	12	23769.00	0.00			√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2010	12	27238.80	0.00			√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2011	12	33000.84	0.00			√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2012	12	34483.08	0.00			√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2013	12	35391.60	0.00			√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2014	12	35689.92	0.00			√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2015	12	45032.76	0.00			√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2016	12	51780.00	26134.85	0	27601.98	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2017	12	72000.00	5760.00	0	35549.39	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2018	12	72000.00	5760.00	0	44515.08	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2019	12	74400.00	5952.00	0	54100.02	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	本年病残津贴扣减总金额	至本年末账户累计储存额	年度缴费标识											
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2020	12	74400.00	5952.00	0	63511.89	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	74400.00	5952.00	0	73928.52	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	76800.00	6144.00	0	84800.62	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	82800.00	6624.00	0	94933.65	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	82800.00	6624.00	0	104138.92	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2025	12	82800.00	6624.00	0	112378.82	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2026	9	62100.00	4968	0	117346.82	√	√	√	√	√	√	√	√	√			
总计：	230	---	---	---	---												

说明:历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定，年度缴费标识中：√为已缴，X为未缴

黑龙江省失业保险参保证明（个人）

姓名：　　性别：男　　社会保障号：230803198105240636

参保日期：2010年09月01日　　当前参保单位：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

缴费状态：参保缴费　　当前参保属地：哈尔滨市市本级

查询打印日期：2020年03月22日

历年参保缴费情况

缴费年度	年度缴费基数总和（元）	年度个人缴费标识											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2010	3300											已缴	已缴
2011	19800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2012	20839.50	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2013	23471.70	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2014	26694.90	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2015	29628.00	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2016	29387.75	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴					已缴	已缴	已缴
2017	71000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2018	79800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2019	82000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2020	84000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2021	84000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2022	84000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2023	82900	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2024	82880	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2025	82880	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2026	66400	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴			

黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称：黑龙江省社会保险事业管理局

所在单位名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：2301011100020101594 5

姓名：　　性别：男　　个人编号：2300002005870

参保日期：2011年07月01日　　参保状态：参保缴费　　社会保障号：230803198105240636

打印日期：2026年09月22日

单位：元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2026	9	62100	√	√	√	√	√	√	√	√	√	×	×	×
2025	12	82800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	82800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	83400	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	84000	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

说明：
1. 年度缴费标识中：√为已缴费，×为未缴费。
2. 提供近5年的参保缴费情况。

生产经理-李涛



资格证书

姓　　名　李涛

性　　别　男

出生年月　1991.09

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)1201095

2019年 05月 13日

普通高等学校

毕业证书



学生 李涛 性别 男，1991 年 09 月 16 日生，于 2009 年 09 月至 2013 年 06 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：湖南科技学院

校（院）长：

证书编号：105511201305008718

2013 年 06 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李涛　　社保电脑号：635975771　　身份证号码：430981199109166038　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	14817.0	2518.89	1185.36	1	14817	740.85	296.34	1	14817	74.09	14817	133.35	14817	118.54	29.63
2025	10	705002	14817.0	2518.89	1185.36	1	14817	740.85	296.34	1	14817	74.09	14817	133.35	14817	118.54	29.63
2025	11	705002	14817.0	2518.89	1185.36	1	14817	740.85	296.34	1	14817	74.09	14817	133.35	14817	118.54	29.63
2025	12	705002	14817.0	2518.89	1185.36	1	14817	740.85	296.34	1	14817	74.09	14817	133.35	14817	118.54	29.63
2026	01	705002	14817.0	2518.89	1185.36	1	14817	889.02	296.34	1	14817	74.09	14817	133.35	14817	118.54	29.63
2026	02	705002	14817.0	2518.89	1185.36	1	14817	889.02	296.34	1	14817	74.09	14817	133.35	14817	118.54	29.63
2026	03	705002	14817.0	2518.89	1185.36	1	14817	889.02	296.34	1	14817	74.09	14817	133.35	14817	118.54	29.63
2026	04	705002	12150.0	2065.5	972.0	1	12150	729.0	243.0	1	12150	60.75	12150	109.35	12150	97.2	24.3
2026	05	705002	12150.0	2065.5	972.0	1	12150	729.0	243.0	1	12150	60.75	12150	109.35	12150	97.2	24.3
2026	06	705002	12150.0	2065.5	972.0	1	12150	729.0	243.0	1	12150	60.75	12150	109.35	12150	97.2	24.3
2026	07	705002	12150.0	2065.5	972.0	1	12150	729.0	243.0	1	12150	60.75	12150	109.35	12150	97.2	24.3
2026	08	705002	12150.0	2065.5	972.0	1	12150	729.0	243.0	1	12150	60.75	12150	109.35	12150	97.2	24.3
2026	09	705002	12150.0	2065.5	972.0	1	12150	729.0	243.0	1	12150	60.75	12150	109.35	12150	97.2	24.3
合计				30025.23	14129.52			10004.46	3532.38			883.13		1583.55		1412.98	353.21

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004e83577 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

技术负责人-王树春

使用有效期：2026年06月01日
-2026年11月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王树春

性　　别：男

出生日期：1970年07月19日

注册编号：粤1442006200701742

聘用企业：深圳市建安（集团）股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-10-31至2027-10-30)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：王树春

签名日期：2026年6月1日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2007年12月17日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0004409



姓　　名：王树春

性　　别：男

出 生 年 月：1970年07月19日

企 业 名 称：深圳市建安（集团）股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年06月01日

有 效 期：2026年03月24日　　**至** 2029年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生　王树春　性别 男，一九七0 年　七 月 十九 日生，于 二0一二年　三 月至 二0一四年　七 月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

批准文号：

证书编号：104865201405201884

二0一四 年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：王树春

身份证号：420104197007190830

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月26日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903001025302

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王树春　　社保电脑号：2396664　　身份证号码：420104197007190830　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	32667	1633.35	653.34	1	32667	163.34	32667	294.0	32667	261.34	65.33
2025	10	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	32667	1633.35	653.34	1	32667	163.34	32667	294.0	32667	261.34	65.33
2025	11	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	32667	1633.35	653.34	1	32667	163.34	32667	294.0	32667	261.34	65.33
2025	12	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	32667	1633.35	653.34	1	32667	163.34	32667	294.0	32667	261.34	65.33
2026	01	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	32667	1960.02	653.34	1	32667	163.34	32667	294.0	32667	261.34	65.33
2026	02	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	32667	1960.02	653.34	1	32667	163.34	32667	294.0	32667	261.34	65.33
2026	03	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	32667	1960.02	653.34	1	32667	163.34	32667	294.0	32667	261.34	65.33
2026	04	705002	24827.0	4220.59	1986.16	1	24827	1489.62	496.54	1	24827	124.14	24827	223.44	24827	198.62	49.65
2026	05	705002	24827.0	4220.59	1986.16	1	24827	1489.62	496.54	1	24827	124.14	24827	223.44	24827	198.62	49.65
2026	06	705002	24827.0	4220.59	1986.16	1	24827	1489.62	496.54	1	24827	124.14	24827	223.44	24827	198.62	49.65
2026	07	705002	24827.0	4220.59	1986.16	1	24827	1489.62	496.54	1	24827	124.14	24827	223.44	24827	198.62	49.65
2026	08	705002	24827.0	4220.59	1986.16	1	24827	1489.62	496.54	1	24827	124.14	24827	223.44	24827	198.62	49.65
2026	09	705002	24827.0	4220.59	1986.16	1	24827	1489.62	496.54	1	24827	124.14	24827	223.44	24827	198.62	49.65
合计				58106.85	27344.4			21351.18	7552.62			1888.22		3358.61		3021.1	755.21

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df9242adh ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月30日

质量负责人-王之学



资格证书

姓　　名　王之学
性　　别　男
出生年月　1992.02
专　　业　土木工程
任职资格　工程师

发证单位　中建一局华北公司

中国建筑一局（集团）有限公司制

证书编号：（2020）1201974

2020 年 05 月 29日



普通高等学校

毕业证书

学生 王之学 性别 男，1992 年 02 月 21 日生，于 2010 年 8 月至 2014 年 7 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：黑龙江工程学院　　校（院）长：张洪田

证书编号：118021201405110417　　二〇一四 年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王之学　　社保电脑号：650638593　　身份证号码：230103199202210638　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	18050.0	3068.5	1444.0	1	18050	902.5	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2025	10	705002	18050.0	3068.5	1444.0	1	18050	902.5	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2025	11	705002	18050.0	3068.5	1444.0	1	18050	902.5	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2025	12	705002	18050.0	3068.5	1444.0	1	18050	902.5	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2026	01	705002	18050.0	3068.5	1444.0	1	18050	1083.0	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2026	02	705002	18050.0	3068.5	1444.0	1	18050	1083.0	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2026	03	705002	18050.0	3068.5	1444.0	1	18050	1083.0	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2026	04	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	05	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	06	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	07	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	08	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	09	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
合计				36576.52	17212.48			12187.36	4303.12			1075.81		1936.41		1721.26	430.3

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004e9d03w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全负责人-邓集跃

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）9100501



姓　　名：邓集跃

性　　别：男

出 生 年 月：1988年12月28日

企 业 名 称：深圳市建安（集团）股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年03月25日

有 效 期：2025年11月27日　　至 2028年12月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓　　名：邓集跃

性　　别：男

身份证号：430581198812288292

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

查询网址：http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08193010100006646

普通高等学校

毕业证书



学生　邓集跃　　性别 男 ，一九八八 年十二 月 二十八日生，于二〇〇九 年 九　月至二〇一三 年 六 月在本校 土木工程 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南华大学

校（院）长：

证书编号：105551201305690232

二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓集跃　　社保电脑号：636835147　　身份证号码：430581198812288292　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	18050.0	2888.0	1444.0	1	18050	902.5	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2025	10	705002	18050.0	2888.0	1444.0	1	18050	902.5	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2025	11	705002	18050.0	2888.0	1444.0	1	18050	902.5	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2025	12	705002	18050.0	2888.0	1444.0	1	18050	902.5	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2026	01	705002	18050.0	2888.0	1444.0	1	18050	1083.0	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2026	02	705002	18050.0	2888.0	1444.0	1	18050	1083.0	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2026	03	705002	18050.0	2888.0	1444.0	1	18050	1083.0	361.0	1	18050	90.25	18050	162.45	18050	144.4	36.1
2026	04	705002	14801.0	2368.16	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	05	705002	14801.0	2368.16	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	06	705002	14801.0	2368.16	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	07	705002	14801.0	2368.16	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	08	705002	14801.0	2368.16	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	09	705002	14801.0	2368.16	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
合计				34424.96	17212.48			12187.36	4303.12			1075.81		1930.41		1721.26	430.3

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004ea1f6r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

商务经理-王欢欢

使用有效期: 2026年09月24日
- 2026年12月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 王欢欢

性　　别: 女

出 生 日 期: 1986年08月20日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400008515

有 效 期 : 2025年09月10日-2029年09月09日

聘 用 单 位: 深圳市建安（集团）股份有限公司

个人签名: 王欢欢

签名日期: 2026.9.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年09月01日

广东省职称证书



姓　　名：王欢欢

身份证号：21010619860820612X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071119

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

硕士研究生

毕业证书



研究生　王欢欢　性别 女，1986 年 08 月20 日生，于 2010 年 9 月至 2013 年 6 月在　建筑技术科学　专业学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：浙江建筑大学　校 长：戴昕

证书编号：101911201302000075　2013 年 06 月 21 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王欢欢　　社保电脑号：645614880　　身份证号码：21010619860820612X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	32642	1958.52	652.84	1	32642	163.21	32642	293.78	32642	261.14	65.28
2026	02	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	32642	1958.52	652.84	1	32642	163.21	32642	293.78	32642	261.14	65.28
2026	03	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	32642	1958.52	652.84	1	32642	163.21	32642	293.78	32642	261.14	65.28
2026	04	705002	22849.0	3884.33	1827.92	1	22849	1370.94	456.98	1	22849	114.25	22849	205.64	22849	182.79	45.7
2026	05	705002	22849.0	3884.33	1827.92	1	22849	1370.94	456.98	1	22849	114.25	22849	205.64	22849	182.79	45.7
2026	06	705002	22849.0	3884.33	1827.92	1	22849	1370.94	456.98	1	22849	114.25	22849	205.64	22849	182.79	45.7
2026	07	705002	22849.0	3884.33	1827.92	1	22849	1370.94	456.98	1	22849	114.25	22849	205.64	22849	182.79	45.7
2026	08	705002	22849.0	3884.33	1827.92	1	22849	1370.94	456.98	1	22849	114.25	22849	205.64	22849	182.79	45.7
2026	09	705002	22849.0	3884.33	1827.92	1	22849	1370.94	456.98	1	22849	114.25	22849	205.64	22849	182.79	45.7
合计				37355.97	17579.28			14101.2	4700.4			1175.13		2115.18		1880.16	470.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814785139655 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月24日

社保费缴纳清单
证明专用章

建筑专业负责人-朱士壮

使用有效期:2026年09月07日
-2027年03月06日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：朱士壮

性　　别：男

出生日期：1979年10月30日

注册编号：20102101087

聘用单位：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2026年03月18日-2028年03月17日

全国注册建筑师管理委员会 THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：朱士壮

签名日期：2026.9.8　　发证日期：2026年03月18日

黑龙江省人力资源和社会保障厅制



（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：

身份证号码：2 1 1 0 2 2 1 9 7 9 1 0 3 0 2 9 1 4

编　　号：B 1 3 1 9 1 1 9 7 8

姓　　名：朱士壮

性　　别：男

出生年月：1979年10月30日

专业名称：建筑学

资格名称：正高级工程师

授予时间：2019年9月1日

授予部门：

（印章）



姓名 朱士壮

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 10 月 30 日

住址 沈阳市皇姑区黄河南大街
26号1-6-3

公民身份号码 211022197910302914



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 沈阳市公安局皇姑分局

有效期限 2007.11.06-2027.11.06



硕士研究生

毕业证书

哈尔滨工业大学制

No. 1008069

研究生 朱士壮 性别 男，
1979年 10 月 30日生，于 2003
年 9 月至 2005 年 12 月在
建筑设计及其理论 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：王树国

学 校：哈尔滨工业大学

2005年 12月 13 日

编号：10213120050250293 3

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称：哈尔滨市社会保险事业管理局

所在单位名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：2301992301011336735 6

姓名：朱玉壮　　性别：男　　个人编号：2301006503675

参保日期：2006-06-01　　参保状态：正常参保　　社会保障号码：211022197910302914

打印日期：2026-02-22

单位:元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	本年病残津贴扣减总金额	至本年末账户累计储存额	年度缴费标识											
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2006	7	9030.00	309.60	0	310.30						√	√	√	√	√	√	√
2007	12	37140.00	1238.40	0	1579.55	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2008	12	64200.00	4704.00	0	6465.99	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2009	12	76392.00	5568.00	0	12412.67	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2010	12	88248.00	6654.72	0	19613.58	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2011	12	99240.00	7464.96	0	27718.24	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2012	12	110652.00	8413.44	0	37616.35	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2013	12	121818.00	9290.88	0	48510.82	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2014	12	133212.00	10200.00	0	60852.99	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2015	12	116662.00	14889.92	0	79106.27	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2016	12	72000.00	5760.00	0	91699.26	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2017	12	72000.00	5760.00	0	104210.41	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2018	12	72000.00	5760.00	0	118868.15	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	本年病残津贴扣减总金额	至本年末账户累计储存额	年度缴费标识											
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2019	12	74400.00	5952.00	0	134111.40	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2020	12	74400.00	5952.00	0	148355.93	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	74400.00	5952.00	0	164448.61	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	82800.00	6624.00	0	181356.50	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	82800.00	6624.00	0	195322.80	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	82800.00	6624.00	0	207158.26	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2025	12	82800.00	6624.00	0	216943.45	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2026	9	62100.00	4968	0	221911.45	√	√	√	√	√	√	√	√	√			
总计：	244	---	---	---	---												

说明:历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定，年度缴费标识中：√为已缴，X为未缴

黑龙江省失业保险参保证明（个人）

姓名：　　性别：　男　　社会保障号：　211022197910302914

参保日期：　2015年08月01日　　当前参保单位：　哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

缴费状态：　参保缴费　　当前参保属地：　哈尔滨市市本级

查询打印日期：　2026年03月22日

历年参保缴费情况

缴费年度	年度缴费基数总和（元）	年度个人缴费标识											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2015	23200									已缴	已缴	已缴	已缴
2016	70800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2017	74500	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2018	79800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2019	82000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2020	84000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2021	84000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2022	86200	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2023	83100	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2024	82800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2025	82800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2026	62100	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴			

黑龙江省社会保险事业中心 个人账户专用章

黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称：黑龙江省社会保险事业管理局

所在单位名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：23010111000201015945

姓名：　　性别：男　　个人编号：2301138918267

参保日期：2015年09月01日　　参保状态：参保缴费　　社会保障号：211022197910302914

打印日期：2026年09月22日

单位：元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2026	9	62100	√	√	√	√	√	√	√	√	√	×	×	×
2025	12	82800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	82800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	84600	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	84600	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

说明：
1. 年度缴费标识中：√为已缴费，×为未缴费。
2. 提供近5年的参保缴费情况。

结构专业负责人-郎世杰

使用有效期：2026年06月29日
-2026年12月26日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：郎世杰

性　　别：男

出生日期：1987年03月30日

注册编号：S20212300930

聘用单位：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2024年04月17日-2027年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：郎世杰

签名日期：2026年04月29日

发证日期：2024年04月17日



（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：郎世杰

身份证号码：230102198703302417

编　　号：A652110210

姓　　名：郎世杰

性　　别：男

出生年月：1987年03月

专业名称：建筑工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2021年9月1日

授予部门：黑龙江省人力资源和社会保障厅（印章）

黑龙江省人力资源和社会保障厅制



姓名 郎世杰

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 3 月 30 日

住址 哈尔滨市道里区福同街共乐小区8栋2单元402室

公民身份号码 230102198703302417



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局道里分局

有效期限 2016.11.26-2036.11.26



普通高等学校

毕业证书

学生 郎世杰 性别 男，一九八七 年 三 月三十 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 土木工程(建筑工程) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

仅限：使用 哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司 年 月 日

校 名：东北林业大学 校（院）长：

证书编号：102251201105001356 二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称：哈尔滨市社会保险事业管理局

所在单位名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：2301992301011336735 6

姓名：[redacted]　　性别：男　　个人编号：2301004044052

参保日期：2011-10-01　　参保状态：正常参保　　社会保障号码：230102198703302417

打印日期：2026-02-22

单位:元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	本年病残津贴扣减总金额	至本年末账户累计储存额	年度缴费标识											
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2011	2	3148.00	125.92	0	126.29											√	√
2012	12	21684.00	1860.64	0	2021.16	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2013	12	20472.00	1501.28	0	3611.41	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2014	12	24288.00	2079.52	0	5846.23	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2015	12	26517.96	2121.48	0	8142.59	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2016	12	28224.00	2257.92	0	11178.79	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2017	12	31068.00	2485.44	0	14556.01	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2018	12	33444.00	2675.52	0	18558.37	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2019	12	49060.89	3924.86	0	24032.78	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2020	12	68400.00	5472.00	0	31133.09	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	68400.00	5472.00	0	38886.19	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	70800.00	5664.00	0	47117.79	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	70800.00	5664.00	0	54774.17	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	本年病残津贴扣减总金额	至本年末账户累计储存额	年度缴费标识											
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2024	12	76800.00	6144.00	0	62440.45	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2025	12	76800.00	6144.00	0	69570.98	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2026	9	57600.00	4608	0	74178.98	√	√	√	√	√	√	√	√	√			
总计：	179	---	---	---	---												

说明:历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定，年度缴费标识中：√为已缴，X为未缴

黑龙江省失业保险参保证明（个人）

姓名：　　性别：　男　　社会保障号：　230102198703302417

参保日期：　2011年10月01日　　当前参保单位：　哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

缴费状态：　参保缴费　　当前参保属地：　哈尔滨市市本级

查询打印日期：　2026年03月22日

历年参保缴费情况

缴费年度	年度缴费基数总和（元）	年度个人缴费标识											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2011	3239.70											已缴	已缴
2012	20658.60	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2013	23471.70	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2014	26694.90	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2015	29628.00	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2016	32644.10	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2017	36105.50	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2018	39059.10	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2019	52139.7	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2020	68400	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2021	77750	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2022	78600	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2023	71450	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2024	76809	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2025	78870	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2026	57600	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴			

黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称：　黑龙江省社会保险事业管理局

所在单位名称：　哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：　23010111000201015945

姓名：　[redacted]　　性别：　男　　个人编号：　2301004044052

参保日期：　2019年07月01日　　参保状态：　参保缴费　　社会保障号：　230102198703302417

打印日期：　2026年09月22日

单位：元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2026	9	57600	√	√	√	√	√	√	√	√	√	×	×	×
2025	12	76800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	76800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	74700	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	78600	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

说明：
1.年度缴费标识中：√为已缴费，×为未缴费。
2.提供近5年的参保缴费情况。

给排水专业负责人-姚晨

黑龙江省
高级专业技术资格证书

ADVANCED PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

（电子证书）



姓　　名：姚晨

性　　别：男

出生年月：1986年8月14日

身份证号：230103198608144218

工作单位：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

资格名称：正高级工程师

专业名称：给水排水

资格证书编号：B132510868

在线验证：
微信公众号“黑龙江人社”扫码验证电子证书

授予单位：哈尔滨市人力资源和社会保障局

授予时间：2025年9月1日

黑龙江省人力资源和社会保障厅制



姓名 姚晨

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 8 月 14 日

住址 哈尔滨市南岗区保健路
157号27栋4单元2层2号

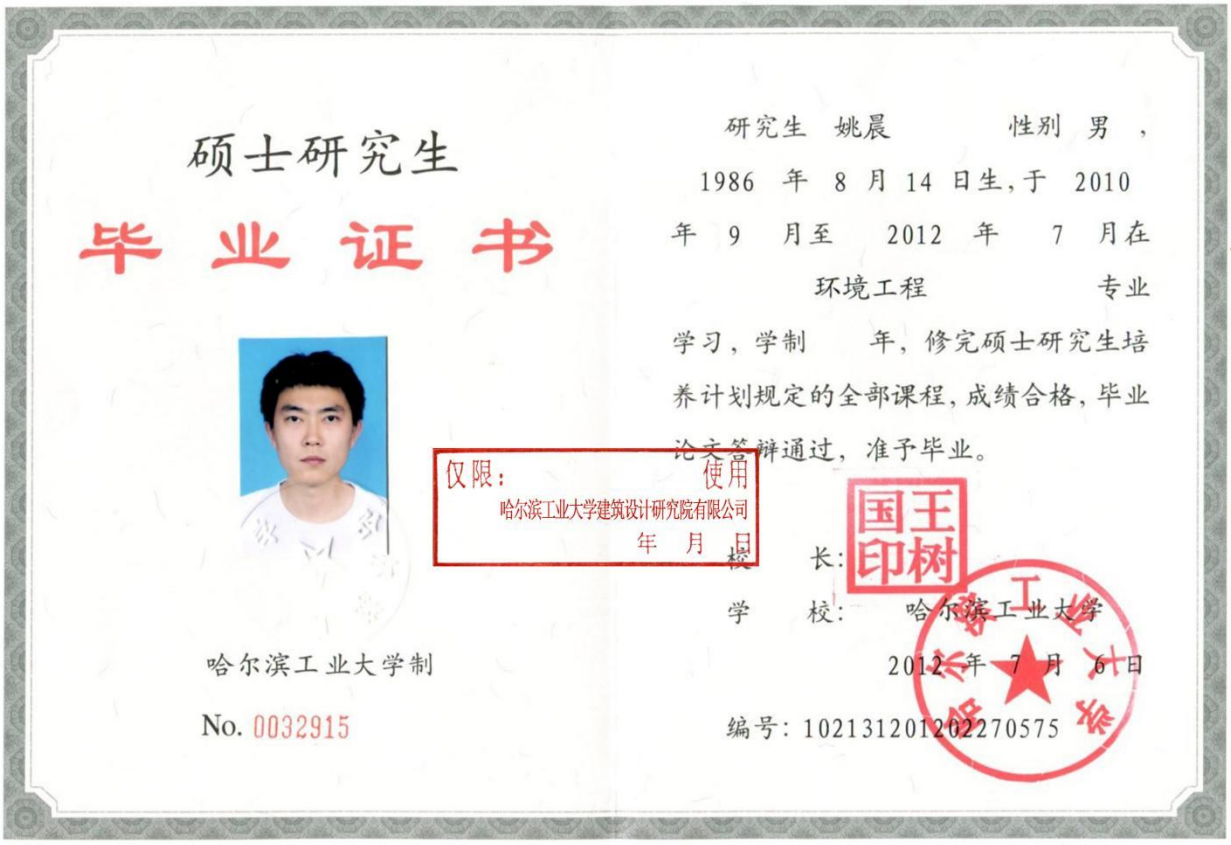
公民身份号码 230103198608144218

仅限：使用
哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司
年 月 日

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局南岗分局

有效期限 2016.12.30-2036.12.30



硕士研究生

毕业证书

仅限：使用
哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司
年 月 日

研究生 姚晨 性别 男，
1986 年 8 月 14 日生，于 2010
年 9 月至 2012 年 7 月在
环境工程 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：王树国印

学 校：哈尔滨工业大学

2012 年 7 月 6 日

哈尔滨工业大学制

No. 0032915

编号：10213120120270575

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称：哈尔滨市社会保险事业管理局

所在单位名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：2301992301011336735 6

姓名：[redacted]　　性别：男　　个人编号：2301007552516

参保日期：2012-08-01　　参保状态：正常参保　　社会保障号码：230103198608144218

打印日期：2026-02-22

单位:元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	本年病残津贴扣减总金额	至本年末账户累计储存额	年度缴费标识											
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2012	5	12995	0.00		0.00								√	√	√	√	√
2013	12	126954.3	0.00		0.00	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2014	12	145811.1	0.00		0.00	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2015	11	87995	0.00		0.00	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√
2016	12	39906	2799.28		2837.92	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2017	12	42948	31959.28		39586.78	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2018	12	46692.00	5505.60	0	49728.84	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2019	10	52182.00	4174.56	0	57837.27	√	√	√			√	√	√	√	√	√	√
2020	12	68400.00	5472.00	0	66979.37	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	68400.00	5472.00	0	77130.58	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	70800.00	5664.00	0	87702.73	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	76800.00	6144.00	0	97460.65	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	76800.00	6144.00	0	106245.31	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	本年病残津贴扣减总金额	至本年末账户累计储存额	年度缴费标识											
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2025	12	76800.00	6144.00	0	114032.91	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2026	9	57600.00	4608	0	118640.91	√	√	√	√	√	√	√	√	√			
总计：	167	---	---	---	---												

说明:历年中具体已缴月份对照“年度缴费标识”确定，年度缴费标识中：√为已缴，X为未缴

黑龙江省失业保险参保证明（个人）

姓名：　　性别：男　　社会保障号：230103198608144218

参保日期：2019年05月10日　　当前参保单位：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

缴费状态：参保缴费　　当前参保属地：哈尔滨市市本级

查询打印日期：2026年09月22日

历年参保缴费情况

缴费年度	年度缴费基数总和（元）	年度个人缴费标识											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2019	40500						已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2020	72000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2021	78050	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2022	78600	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2023	76950	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2024	76800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2025	76800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2026	57600	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴			

黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称：黑龙江省社会保险事业管理局

所在单位名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：23010111000201015945

姓名：　　性别：男　　个人编号：2301007552516

参保日期：2019年05月10日　　参保状态：参保缴费　　社会保障号：230103198608144218

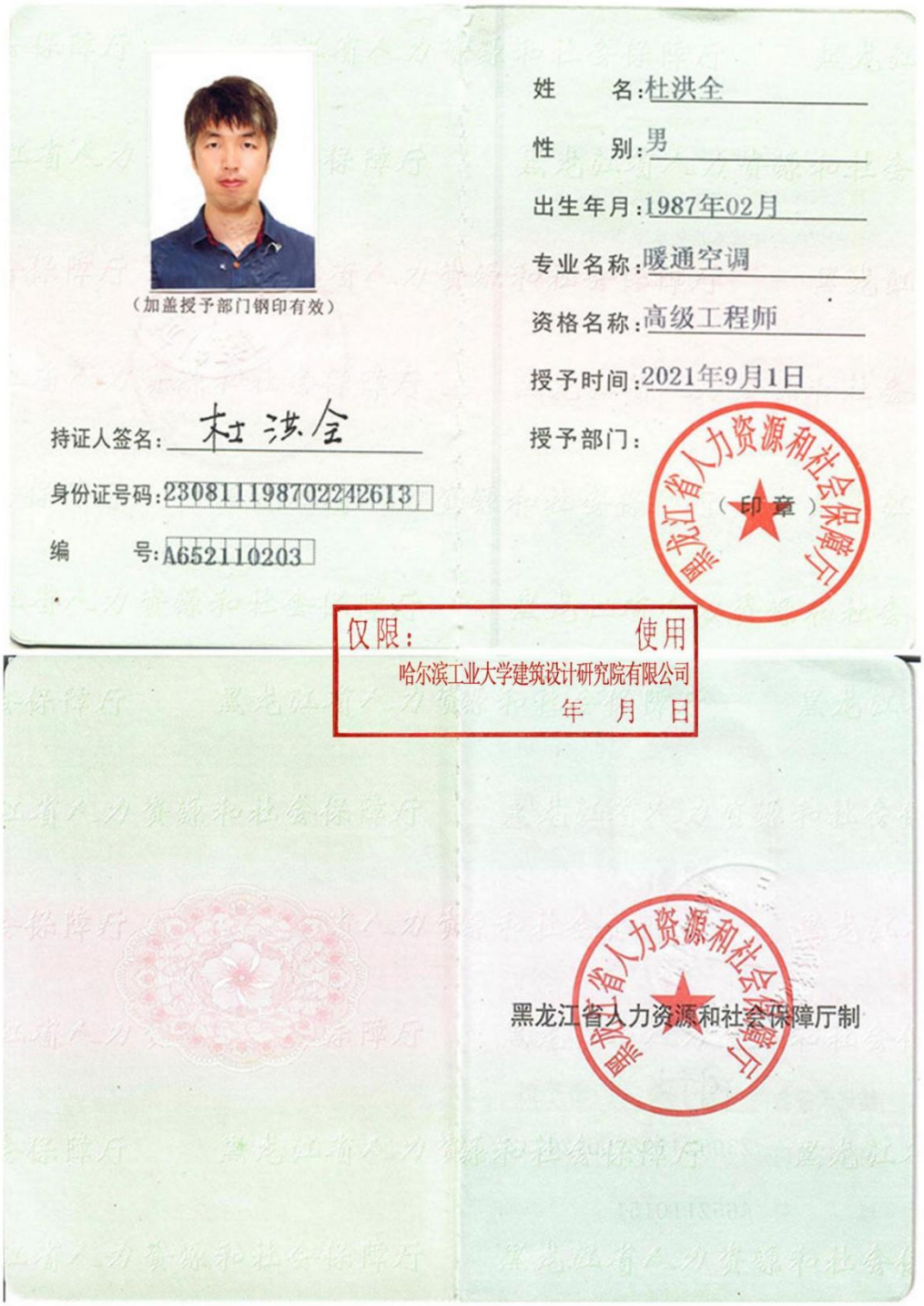
打印日期：2026年09月22日

单位：元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2026	9	57600	√	√	√	√	√	√	√	√	√	×	×	×
2025	12	76800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	76800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	77700	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	78600	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

说明：
1. 年度缴费标识中：√为已缴费，×为未缴费。
2. 提供近5年的参保缴费情况。

暖通空调专业负责人-杜洪全



姓　　名：杜洪全
性　　别：男
出生年月：1987年02月
专业名称：暖通空调
资格名称：高级工程师
授予时间：2021年9月1日
授予部门：

（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：杜洪全
身份证号码：230811198702242613
编　　号：A652110203

黑龙江省人力资源和社会保障厅（印章）

仅限：　　使用
哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司
年　月　日

黑龙江省人力资源和社会保障厅制


姓名 杜洪全

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 2 月 24 日

住址 哈尔滨市南岗区泰山路泰山小区P栋4单元602室

公民身份号码 230811198702242613


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局南岗分局

有效期限 2016.04.19-2036.04.19


普通高等学校

毕业证书

学生 杜洪全 性别男，1987 年02 月24 日生，于 2006 年09 月至 2010 年 07 月在本校 市政环境工程学院 建筑环境与设备工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

仅限：使用

哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

年 月 日

校 名：哈尔滨工业大学

校（院）长：王树国

证书编号：102131201005003553

二〇一〇 年 七 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称：哈尔滨市社会保险事业管理局

所在单位名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：2301992301011336735 6

姓名：[redacted]　　性别：男　　个人编号：2301005446611

参保日期：2013-08-01　　参保状态：正常参保　　社会保障号码：230811198702242613

打印日期：2026-02-22

单位:元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	本年病残津贴扣减总金额	至本年末账户累计储存额	年度缴费标识											
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2010	0	0	1043.12	0	1044.04												
2011	0	0	1274.72	0	2351.71												
2012	0	0	2159.84	0	4572.53												
2013	10	19533.00	1951.92	0	6830.14			√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2014	12	48000.00	3984.00	0	11103.72	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2015	12	51600.00	4128.00	0	15570.44	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2016	12	66000.00	5280.00	0	22382.02	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2017	12	66000.00	5280.00	0	29459.24	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2018	12	66000.00	5280.00	0	37418.50	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2019	12	68400.00	5472.00	0	45963.61	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2020	12	68400.00	5472.00	0	54388.56	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	68400.00	5472.00	0	63697.45	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	70800.00	5664.00	0	73447.50	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	本年病残津贴扣减总金额	至本年末账户累计储存额	年度缴费标识											
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2023	12	70800.00	5664.00	0	82149.17	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	76800.00	6144.00	0	90532.67	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2025	12	76800.00	6144.00	0	98084.58	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2026	9	57600.00	4608	0	102692.58	√	√	√	√	√	√	√	√	√			
总计：	163	——	——	——	——												

说明:历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定，年度缴费标识中：√为已缴，X为未缴

黑龙江省失业保险参保证明（个人）

姓名：　　性别：男　　社会保障号：230811198702242613

参保日期：2013年03月01日　　当前参保单位：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

缴费状态：参保缴费　　当前参保属地：哈尔滨市市本级

查询打印日期：2026年03月22日

历年参保缴费情况

缴费年度	年度缴费基数总和（元）	年度个人缴费标识											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2013	18069.75				已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2014	36600	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2015	49800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2016	58800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2017	68500	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2018	73800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2019	76100	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2020	78600	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2021	78600	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2022	78600	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2023	71450	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2024	76800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2025	76800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2026	57600	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴			

黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称：黑龙江省社会保险事业管理局

所在单位名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：23010111000201015945

姓名：[redacted]　　性别：男　　个人编号：2301005446611

参保日期：2015年05月01日　　参保状态：参保缴费　　社会保障号：230811198702242613

打印日期：2026年09月22日

单位：元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2026	9	57600	√	√	√	√	√	√	√	√	√	×	×	×
2025	12	76800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	76800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	74700	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	78600	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

说明：
1.年度缴费标识中：√为已缴费，×为未缴费。
2.提供近5年的参保缴费情况。

电气专业负责人-沈宝龙

黑龙江省
高级专业技术资格证书

ADVANCED PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

（电子证书）



姓　　名：沈宝龙

性　　别：男

出生年月：1989年5月12日

身份证号：210181198905120912

工作单位：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

仅限：使用
哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司
年　月　日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑电气

资格证书编号：B132410889

在线验证:
微信公众号 “黑龙江人社” 扫码验证电子证书

授予单位：哈尔滨市人力资源和社会保障局

授予时间：2024年9月1日

黑龙江省人力资源和社会保障厅制



姓名 沈宝龙

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 5 月 12 日

住址 辽宁省新民市中兴路1000号-522

公民身份号码 210181198905120912

仅限：使用

哈尔滨工业大学建筑设计研究院

年 月 日

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 新民市公安局

有效期限 2017.06.12-2037.06.12



普通高等学校

毕业证书

学生 沈宝龙 性别 男，一九八九年 五 月 十二 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

仅限：使用

哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

年 月 日

校 名：

校（院）长：

证书编号：101531201205000269

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称：哈尔滨市社会保险事业管理局

所在单位名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：2301992301011336735 6

姓名：[redacted]　　性别：男　　个人编号：2301011019906

参保日期：2017年03月01日　　参保状态：正常参保　　社会保障号码：210181198905120912

打印日期：2026-03-22

单位:元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	本年病残津贴扣减总金额	至本年末账户累计储存额	年度缴费标识											
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2017	4	10400.00	832.00	0	844.34									√	√	√	√
2018	12	52287.00	4182.96	0	5279.92	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2019	12	56400.00	4512.00	0	10379.71	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2020	12	56400.00	4512.00	0	15664.37	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	56400.00	4512.00	0	21387.82	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	70800.00	5664.00	0	28548.52	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	70800.00	5664.00	0	35467.70	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	70800.00	5664.00	0	42141.34	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2025	12	70800.00	5664.00	0	48483.48	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2026	9	53100.00	4248	0	52731.48	√	√	√	√	√	√	√	√	√			
总计：	109	——	——	——	——												

说明:历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定，年度缴费标识中：√为已缴，X为未缴

黑龙江省失业保险参保证明（个人）

姓名：[redacted]　　性别：男　　社会保障号：210181198905120912

参保日期：2017年03月01日　　当前参保单位：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

缴费状态：[redacted]　　当前参保属地：哈尔滨市市本级

查询打印日期：2026年03月22日

历年参保缴费情况

缴费年度	年度缴费基数总和（元）	年度个人缴费标识											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2017	27326.75				已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2018	60429.15	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2019	70000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2020	72000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2021	72000	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2022	78050	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2023	71450	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2024	70800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2025	70800	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2026	53100	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴			

黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称：黑龙江省社会保险事业管理局

所在单位名称：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司　　单位编号：2301011100020101594 5

姓名：　　性别：男　　个人编号：2301140125139

参保日期：2011年05月01日　　参保状态：参保缴费　　社会保障号：210181198905120912

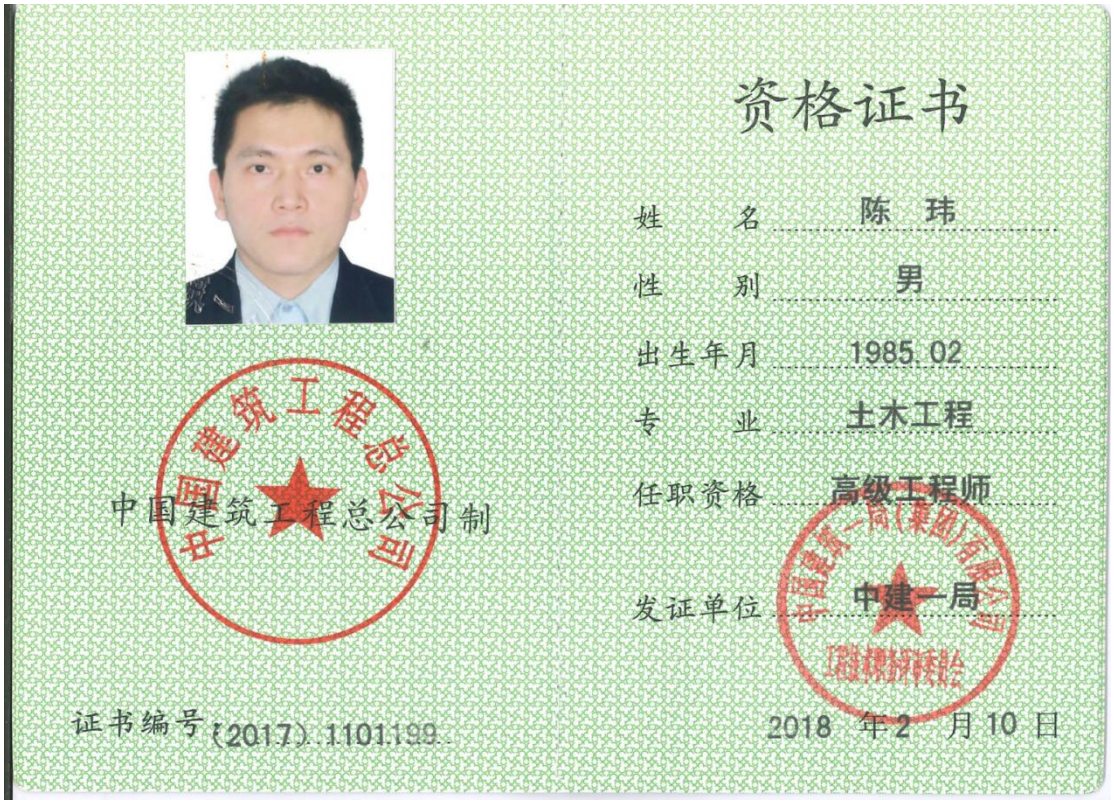
打印日期：2026年09月22日

单位：元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2026	9	53100	√	√	√	√	√	√	√	√	√	×	×	×
2025	12	70800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	70800	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	74700	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	73650	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

说明：
1. 年度缴费标识中：√为已缴费，×为未缴费。
2. 提供近5年的参保缴费情况。

土建工程师-陈玮



资格证书

姓　　名　陈　玮

性　　别　男

出生年月　1985.02

专　　业　土木工程

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局

中国建筑工程总公司制

证书编号（2017）1101199

2018 年 2 月 10 日



普通高等学校

毕业证书

证书序列号：NO.10520837

电子注册号：102471200705004395

学生 陈玮　性别 男，

学号 033585，一九八五 年

二月 二十七日生，于 二〇〇三年

九月至 二〇〇七 年 七月在本校

土木工程 专业

四年制本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：同济大学

二〇〇七 年 七月 一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玮　　社保电脑号：801825977　　身份证号码：421182198502274139　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	191.1	21233	169.86	42.47
2025	10	705002	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	191.1	21233	169.86	42.47
2025	11	705002	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	191.1	21233	169.86	42.47
2025	12	705002	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1061.65	424.66	1	21233	106.17	21233	191.1	21233	169.86	42.47
2026	01	705002	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1273.98	424.66	1	21233	106.17	21233	191.1	21233	169.86	42.47
2026	02	705002	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1273.98	424.66	1	21233	106.17	21233	191.1	21233	169.86	42.47
2026	03	705002	21233.0	3609.61	1698.64	1	21233	1273.98	424.66	1	21233	106.17	21233	191.1	21233	169.86	42.47
2026	04	705002	16137.0	2743.29	1290.96	1	16137	968.22	322.74	1	16137	80.69	16137	[illegible]	[illegible]	[illegible]	32.27
2026	05	705002	16137.0	2743.29	1290.96	1	16137	968.22	322.74	1	16137	80.69	16137	[illegible]	16137	[illegible]	32.27
2026	06	705002	16137.0	2743.29	1290.96	1	16137	968.22	322.74	1	16137	80.69	16137	[illegible]	16137	129.1	32.27
2026	07	705002	16137.0	2743.29	1290.96	1	16137	968.22	322.74	1	16137	80.69	16137	145.23	16137	129.1	32.27
2026	08	705002	16137.0	2743.29	1290.96	1	16137	968.22	322.74	1	16137	80.69	16137	145.23	16137	129.1	32.27
2026	09	705002	16137.0	2743.29	1290.96	1	16137	968.22	322.74	1	16137	80.69	16137	145.23	16137	129.1	32.27
合计				41727.01	19636.24			13877.86	4909.06			1227.33		2209.08		1903.67	490.91

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004eb2d8x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月22日

强电工程师-张天书

广东省职称证书



姓　　名：张天书

身份证号：232326199607012979

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月7日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003268221

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月16日

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



张天书　　性别 男，1996 年 07 月 01 日生，于 2018 年 03 月至 2021 年 06 月在本校　　网络教育 土木工程 专业　2.5　年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

中国地质大学（北京）

2021 年 06 月 01 日

证书编号：114157202105003734

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.[illegible].cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张天书　　社保电脑号：647327562　　身份证号码：232326199607012979　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2025	10	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2025	11	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2025	12	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	01	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	961.98	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	02	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	961.98	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	03	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	961.98	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	04	705002	13674.0	2187.84	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	05	705002	13674.0	2187.84	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	06	705002	13674.0	2187.84	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	07	705002	13674.0	2187.84	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	08	705002	13674.0	2187.84	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	09	705002	13674.0	2187.84	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
合计				31084.0	15542.0			11015.18	3885.5			971.41		1748.52		1534.16	388.59

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004ebfa56 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

弱电工程师-张小康

广东省职称证书



姓　　名：张小康

身份证号：512222197503068553

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003019828

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 张小康 性别男，1975 年 3 月 日生，于 2008 年 3 月至 2010 年 3 月在本校 网络教育 电气工程及其自动化 专业 2 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：陈春阳

证书编号：106137201006002367 2010 年 3 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小康　　社保电脑号：606397175　　身份证号码：512222197503068553　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	10	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	11	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	12	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	01	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	02	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	03	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	04	705002	14227.0	2418.59	1138.16	1	14227	853.62	284.54	1	14227	71.14	14227	128.04	14227	113.82	28.45
2026	05	705002	14227.0	2418.59	1138.16	1	14227	853.62	284.54	1	14227	71.14	14227	128.04	14227	113.82	28.45
2026	06	705002	14227.0	2418.59	1138.16	1	14227	853.62	284.54	1	14227	71.14	14227	128.04	14227	113.82	28.45
2026	07	705002	14227.0	2418.59	1138.16	1	14227	853.62	284.54	1	14227	71.14	14227	128.04	14227	113.82	28.45
2026	08	705002	14227.0	2418.59	1138.16	1	14227	853.62	284.54	1	14227	71.14	14227	128.04	14227	113.82	28.45
2026	09	705002	14227.0	2418.59	1138.16	1	14227	853.62	284.54	1	14227	71.14	14227	128.04	14227	113.82	28.45
合计				34354.79	16166.96			11458.22	4041.74			1010.5		1818.8		1616.72	404.15

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004ec5def ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

暖通工程师-徐维祥



广东省专业技术资格证 专用章

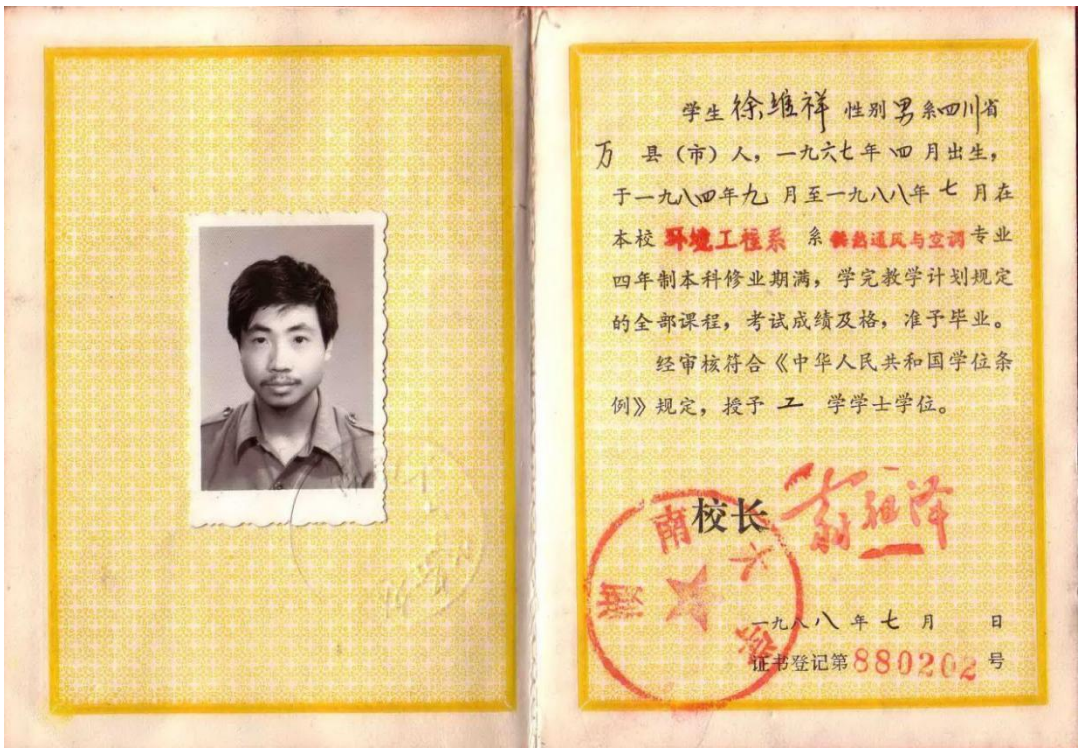
粤高职证字第0300101024042 号

徐维祥 于二〇〇二年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第三评审委员会评审通过，具备暖通高级工程师资格。特发此证

广东省人事

发证机关：广东省人事厅

二〇〇三年三月二十五日



学生徐维祥 性别男系四川省万县（市）人，一九六七年四月出生，于一九八四年九月至一九八八年七月在本校环境工程系系供热通风与空调专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

校长 [illegible]

一九八八年七月 日

证书登记第880202号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐维祥　　社保电脑号：1534081　　身份证号码：430104196704234015　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	10	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	11	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	12	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	01	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	02	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	03	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	04	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	05	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	06	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	07	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	08	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	09	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
合计				36851.75	17342.0			12339.5	4335.5			1083.94		1951.04		1734.2	433.55

深圳市社保基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004eca6d5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月22日

给排水工程师-王星极



资格证书

姓　名　王星极

性　别　男

出生年月　1992.11

专　业　给水排水工程

任职资格　工程师

发证单位　中建一局集团华北公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018) 1201102

2019 年 5 月 13 日



普通高等学校

毕业证书

学生　王星极　性别男，一九九二年十一月二十日生，于二〇一〇年九月至二〇一五年一月在本校　给水排水工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南科技大学　校（院）长：李伯超

证书编号：105341201405004691

二〇一五年一月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王星极　　社保电脑号：638933431　　身份证号码：430321199211204935　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	19533.0	3125.28	1562.64	1	19533	976.65	390.66	1	19533	97.67	19533	175.8	19533	156.26	39.07
2025	10	705002	19533.0	3125.28	1562.64	1	19533	976.65	390.66	1	19533	97.67	19533	175.8	19533	156.26	39.07
2025	11	705002	19533.0	3125.28	1562.64	1	19533	976.65	390.66	1	19533	97.67	19533	175.8	19533	156.26	39.07
2025	12	705002	19533.0	3125.28	1562.64	1	19533	976.65	390.66	1	19533	97.67	19533	175.8	19533	156.26	39.07
2026	01	705002	19533.0	3125.28	1562.64	1	19533	1171.98	390.66	1	19533	97.67	19533	175.8	19533	156.26	39.07
2026	02	705002	19533.0	3125.28	1562.64	1	19533	1171.98	390.66	1	19533	97.67	19533	175.8	19533	156.26	39.07
2026	03	705002	19533.0	3125.28	1562.64	1	19533	1171.98	390.66	1	19533	97.67	19533	175.8	19533	156.26	39.07
2026	04	705002	16017.0	2562.72	1281.36	1	16017	961.02	320.34	1	16017	80.09	16017	144.15	16017	128.14	32.03
2026	05	705002	16017.0	2562.72	1281.36	1	16017	961.02	320.34	1	16017	80.09	16017	144.15	16017	128.14	32.03
2026	06	705002	16017.0	2562.72	1281.36	1	16017	961.02	320.34	1	16017	80.09	16017	144.15	16017	128.14	32.03
2026	07	705002	16017.0	2562.72	1281.36	1	16017	961.02	320.34	1	16017	80.09	16017	144.15	16017	128.14	32.03
2026	08	705002	16017.0	2562.72	1281.36	1	16017	961.02	320.34	1	16017	80.09	16017	144.15	16017	128.14	32.03
2026	09	705002	16017.0	2562.72	1281.36	1	16017	961.02	320.34	1	16017	80.09	16017	144.15	16017	128.14	32.03
合计				37253.28	18626.64			13188.66	4656.66			1164.23		2053.5		1802.66	465.67

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004ed6655 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

测量工程师-马帅



河北省专业技术职务任职资格证书

姓　　名：马帅
Name

性　　别：男性
Gender

证件类型：居民身份证（户口簿）
Certification Type

证件号码：130184199304104515
Certification No.

系　　列：工程-测绘地理信息工程
Category

专　　业：工程测量
Specialism

资格名称：工程师
Title of Qualification

批 文 号：保职改办中字〔2023〕21号
Approval No.

授予时间：2023年10月27日
Date of Conferment

工作单位：唐县宏轩建筑工程有限公司
Place of Work

管 理 号：2023C224511
File No.

颁证机关：

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址：http://111.63.208.196:8080 查询核验
（二维码核验）



普通高等学校

毕业证书

学生　马帅　性别　男，一九九三年四月十日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校　测绘工程　专业　四年制　本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河北地质大学

校（院）长：

证书编号：100771201705000418

二〇一七年六月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马帅　　社保电脑号：810350172　　身份证号码：130184199304104515　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	10492.0	1678.72	839.36	1	10492	524.6	209.84	1	10492	52.46	10492	94.43	10492	83.94	20.98
2025	10	705002	10492.0	1678.72	839.36	1	10492	524.6	209.84	1	10492	52.46	10492	94.43	10492	83.94	20.98
2025	11	705002	10492.0	1678.72	839.36	1	10492	524.6	209.84	1	10492	52.46	10492	94.43	10492	83.94	20.98
2025	12	705002	10492.0	1678.72	839.36	1	10492	524.6	209.84	1	10492	52.46	10492	94.43	10492	83.94	20.98
2026	01	705002	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	798.0	266.0	1	13300	66.5	13300	119.7	13300	106.4	26.6
2026	02	705002	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	798.0	266.0	1	13300	66.5	13300	119.7	13300	106.4	26.6
2026	03	705002	13300.0	2128.0	1064.0	1	13300	798.0	266.0	1	13300	66.5	13300	119.7	13300	106.4	26.6
2026	04	705002	10906.0	1744.96	872.48	1	10906	654.36	218.12	1	10906	54.53	10906	98.15	10906	87.25	21.81
2026	05	705002	10906.0	1744.96	872.48	1	10906	654.36	218.12	1	10906	54.53	10906	98.15	10906	87.25	21.81
2026	06	705002	10906.0	1744.96	872.48	1	10906	654.36	218.12	1	10906	54.53	10906	98.15	10906	87.25	21.81
2026	07	705002	10906.0	1744.96	872.48	1	10906	654.36	218.12	1	10906	54.53	10906	98.15	10906	87.25	21.81
2026	08	705002	10906.0	1744.96	872.48	1	10906	654.36	218.12	1	10906	54.53	10906	98.15	10906	87.25	21.81
2026	09	705002	10906.0	1744.96	872.48	1	10906	654.36	218.12	1	10906	54.53	10906	98.15	10906	87.25	21.81
合计				23568.64	11784.32			8418.56	2946.08			736.52		1323.72		1178.46	294.58

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004ee7def ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月22日

装饰工程师-王群

广东省职称证书



姓　　名：王群

身份证号：430302198404215020

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055683

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生 王群 性别 女，一九八四年 四 月二十一日生，于二〇〇三年 九 月至二〇〇六年 六 月在本校 建筑工程造价管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南建材高等专科学校 校（院）长：張力

证书编号： 115281200606000354

二〇〇六年 五 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王群　　社保电脑号：615464460　　身份证号码：430302198404215020　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	23850.0	3816.0	1908.0	1	23850	1192.5	477.0	1	23850	119.25	23850	214.65	23850	190.8	47.7
2025	10	705002	23850.0	3816.0	1908.0	1	23850	1192.5	477.0	1	23850	119.25	23850	214.65	23850	190.8	47.7
2025	11	705002	23850.0	3816.0	1908.0	1	23850	1192.5	477.0	1	23850	119.25	23850	214.65	23850	190.8	47.7
2025	12	705002	23850.0	3816.0	1908.0	1	23850	1192.5	477.0	1	23850	119.25	23850	214.65	23850	190.8	47.7
2026	01	705002	23850.0	3816.0	1908.0	1	23850	1431.0	477.0	1	23850	119.25	23850	214.65	23850	190.8	47.7
2026	02	705002	23850.0	3816.0	1908.0	1	23850	1431.0	477.0	1	23850	119.25	23850	214.65	23850	190.8	47.7
2026	03	705002	23850.0	3816.0	1908.0	1	23850	1431.0	477.0	1	23850	119.25	23850	214.65	23850	190.8	47.7
2026	04	705002	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	163.13	18126	145.01	36.25
2026	05	705002	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	163.13	18126	145.01	36.25
2026	06	705002	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	163.13	18126	145.01	36.25
2026	07	705002	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	163.13	18126	145.01	36.25
2026	08	705002	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	163.13	18126	145.01	36.25
2026	09	705002	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	163.13	18126	145.01	36.25
合计				44112.96	22056.48			15588.36	5514.12			1378.53		2481.33		2205.66	551.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004ef3b76 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

装配式工程师-陈小宁

广东省职称证书



姓　　名：陈小宁

身份证号：431121199207158411

职称名称：工程师

专　　业：装配式建筑

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003118705

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育



毕业证书

学生 陈小宁 性别 男，一九九二年 七 月十五 日生，于二0一五年 三 月至二0一七年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习、修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：卢先明

批准文号：（87）高教三字024号

证书编号：105435201705000300

二0一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小宁　　社保电脑号：629647243　　身份证号码：431121199207158411　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	11817.0	2008.89	945.36	1	11817	590.85	236.34	1	11817	59.09	11817	106.35	11817	94.54	23.63
2025	10	705002	11817.0	2008.89	945.36	1	11817	590.85	236.34	1	11817	59.09	11817	106.35	11817	94.54	23.63
2025	11	705002	11817.0	2008.89	945.36	1	11817	590.85	236.34	1	11817	59.09	11817	106.35	11817	94.54	23.63
2025	12	705002	11817.0	2008.89	945.36	1	11817	590.85	236.34	1	11817	59.09	11817	106.35	11817	94.54	23.63
2026	01	705002	11817.0	2008.89	945.36	1	11817	709.02	236.34	1	11817	59.09	11817	106.35	11817	94.54	23.63
2026	02	705002	11817.0	2008.89	945.36	1	11817	709.02	236.34	1	11817	59.09	11817	106.35	11817	94.54	23.63
2026	03	705002	11817.0	2008.89	945.36	1	11817	709.02	236.34	1	11817	59.09	11817	106.35	11817	94.54	23.63
2026	04	705002	9690.0	1647.3	775.2	1	9690	581.4	193.8	1	9690	48.45	9690	87.21	9690	77.52	19.38
2026	05	705002	9690.0	1647.3	775.2	1	9690	581.4	193.8	1	9690	48.45	9690	87.21	9690	77.52	19.38
2026	06	705002	9690.0	1647.3	775.2	1	9690	581.4	193.8	1	9690	48.45	9690	87.21	9690	77.52	19.38
2026	07	705002	9690.0	1647.3	775.2	1	9690	581.4	193.8	1	9690	48.45	9690	87.21	9690	77.52	19.38
2026	08	705002	9690.0	1647.3	775.2	1	9690	581.4	193.8	1	9690	48.45	9690	87.21	9690	77.52	19.38
2026	09	705002	9690.0	1647.3	775.2	1	9690	581.4	193.8	1	9690	48.45	9690	87.21	9690	77.52	19.38
合计				23946.03	11268.72			7978.86	2817.18			704.33		1267.71		1126.9	281.69

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004efb5a3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

结构工程师-杨魁



姓　名 Name　杨魁

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1981 年 03 月

专　业 Specialty　建筑工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2020) 11040143

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中建四局有限公司

2021 年 02 月 26 日



湖南大學
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

学生杨魁，性别男，1981年03月20日出生，于2000年09月至2004年06月在本校土木工程学院土木工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长

二〇〇四年六月二十八日

证书编号：No. P00006836

电子注册编号：105321200405000942

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨魁　　社保电脑号：604808717　　身份证号码：320324198103202990　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	31408	1570.4	628.16	1	31408	157.04	31408	282.67	31408	251.26	62.82
2025	10	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	31408	1570.4	628.16	1	31408	157.04	31408	282.67	31408	251.26	62.82
2025	11	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	31408	1570.4	628.16	1	31408	157.04	31408	282.67	31408	251.26	62.82
2025	12	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	31408	1570.4	628.16	1	31408	157.04	31408	282.67	31408	251.26	62.82
2026	01	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	31408	1884.48	628.16	1	31408	157.04	31408	282.67	31408	251.26	62.82
2026	02	705002	27549.0	4683.33	2203.92	1	31408	1884.48	628.16	1	31408	157.04	31408	282.67	31408	251.26	62.82
2026	03	705002	22083.0	3754.11	1766.64	1	22083	1324.98	441.66	1	22083	110.42	22083	198.75	22083	176.66	44.17
2026	04	705002	16783.0	2853.11	1342.64	1	16783	1006.98	335.66	1	16783	83.92	16783	151.05	16783	134.26	33.57
2026	05	705002	16783.0	2853.11	1342.64	1	16783	1006.98	335.66	1	16783	83.92	16783	151.05	16783	134.26	33.57
2026	06	705002	16783.0	2853.11	1342.64	1	16783	1006.98	335.66	1	16783	83.92	16783	151.05	16783	134.26	33.57
2026	07	705002	16783.0	2853.11	1342.64	1	16783	1006.98	335.66	1	16783	83.92	16783	151.05	16783	134.26	33.57
2026	08	705002	16783.0	2853.11	1342.64	1	16783	1006.98	335.66	1	16783	83.92	16783	151.05	16783	134.26	33.57
2026	09	705002	16783.0	2853.11	1342.64	1	16783	1006.98	335.66	1	16783	83.92	16783	151.05	16783	134.26	33.57
合计				48972.75	23046.0			17417.42	6224.58			1556.18		2801.07		2489.78	622.51

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004efe9fh ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

园林工程师-谢莹

注 意 事 项

一、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。

二、本证书无钢印或涂改无效。

三、本证书遗失或破损，应立即向发证机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。

Notice

1. The Certificate, testifying that the bearer is qualified for the corresponding technical or professional position, should be well preserved. Deliberate damage or transferral to others is strictly forbidden.
2. Absence of embossed stamp or any alteration will render this Certificate invalid.
3. In case of any damage or loss of the Certificate, a report should be made immediately to the issuing office. Renewal or reissuing of the Certificate should follow the related regulations.



姓名：谢莹
Full Name

身份证号：420202198701281222X
ID No.

管理号：B804201534314
Administration No.

发证日期：2015 年 10 月 12 日
Issue Date

专业名称：园林绿化
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2015 年 9 月 10 日
Approval Date

批准单位：黄石市人力资源和社会保障局
Approved by

批准文号：黄人社职审[2015]151 号
Approval No.

评审组织：黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization

普通高等学校



毕业证书

学生 谢莹 性别女 ，一九八七 年一 月二十八 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 园林 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉生物工程学院 校（院）长：邓宗琦

证书编号：123621201005472429 二〇一〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢莹　　社保电脑号：631797241　　身份证号码：42020219870128122X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	10	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	11	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2025	12	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1146.25	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	01	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1375.5	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	02	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1375.5	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	03	705002	22925.0	3897.25	1834.0	1	22925	1375.5	458.5	1	22925	114.63	22925	206.33	22925	183.4	45.85
2026	04	705002	17423.0	2961.91	1393.84	1	17423	1045.38	348.46	1	17423	87.12	17423	156.81	17423	139.38	34.85
2026	05	705002	17423.0	2961.91	1393.84	1	17423	1045.38	348.46	1	17423	87.12	17423	156.81	17423	139.38	34.85
2026	06	705002	17423.0	2961.91	1393.84	1	17423	1045.38	348.46	1	17423	87.12	17423	156.81	17423	139.38	34.85
2026	07	705002	17423.0	2961.91	1393.84	1	17423	1045.38	348.46	1	17423	87.12	17423	156.81	17423	139.38	34.85
2026	08	705002	17423.0	2961.91	1393.84	1	17423	1045.38	348.46	1	17423	87.12	17423	156.81	17423	139.38	34.85
2026	09	705002	17423.0	2961.91	1393.84	1	17423	1045.38	348.46	1	17423	87.12	17423	156.81	17423	139.38	34.85
合计				45052.21	21201.04			14983.78	5300.26			1325.13		2383.17		2120.08	530.05

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f022b4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

燃气工程师-朱桂

广东省职称证书



姓　　名：朱桂

身份证号：421023198712308119

职称名称：工程师

专　　业：燃气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043721

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生 朱桂 性别 男，一九八七年十二月三十 日生，于二〇〇八 年九 月至二〇一二年 七 月在本校 石油工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江大学 校（院）长：张昌民印

证书编号：104891201205003764 二〇一二 年 六 月十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱桂　　社保电脑号：633707395　　身份证号码：421023198712308119　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	16033.0	2725.61	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2025	10	705002	16033.0	2725.61	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2025	11	705002	16033.0	2725.61	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2025	12	705002	16033.0	2725.61	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	01	705002	16033.0	2725.61	1282.64	1	16033	961.98	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	02	705002	16033.0	2725.61	1282.64	1	16033	961.98	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	03	705002	16033.0	2725.61	1282.64	1	16033	961.98	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	04	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	05	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	06	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	07	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	08	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	09	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
合计				33026.75	15542.0			11015.18	3885.5			971.41		1748.52		1534.16	388.59

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f0d276 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

市政工程师-柯春苗



柯春苗 于二〇一五年十二月，经 揭阳市建筑工程中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 市政路桥施工工程师 资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年 三 月 二十 日

粤中职证字第 1500102272231 号



毕业证书

学生 柯春苗 性别女，一九八七 年 十 月 十九 日生，于二〇一六 年 三 月至二〇二〇 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：汪劲松

证书编号：106997202005707295

二〇二〇 年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯春苗　　社保电脑号：633799233　　身份证号码：440883198710190842　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2025	10	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2025	11	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2025	12	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	01	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	829.98	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	02	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	829.98	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	03	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	829.98	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	04	705002	11343.0	1928.31	907.44	1	11343	680.58	226.86	1	11343	56.72	11343	102.09	11343	90.74	22.69
2026	05	705002	11343.0	1928.31	907.44	1	11343	680.58	226.86	1	11343	56.72	11343	102.09	11343	90.74	22.69
2026	06	705002	11343.0	1928.31	907.44	1	11343	680.58	226.86	1	11343	56.72	11343	102.09	11343	90.74	22.69
2026	07	705002	11343.0	1928.31	907.44	1	11343	680.58	226.86	1	11343	56.72	11343	102.09	11343	90.74	22.69
2026	08	705002	11343.0	1928.31	907.44	1	11343	680.58	226.86	1	11343	56.72	11343	102.09	11343	90.74	22.69
2026	09	705002	11343.0	1928.31	907.44	1	11343	680.58	226.86	1	11343	56.72	11343	102.09	11343	90.74	22.69
合计				28031.13	13191.12			9340.02	3297.78			824.51		1484.01		1319.06	329.83

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f10e8p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

BIM 工程师-周杰武



姓名：周杰武

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：430321199512187411

证书编号：1610085296

发证日期：2016 年 11 月 3 日

发证机构（盖章）

人力资源和社会保障部教育培训中心
证书专用章



普通高等学校

毕业证书

学生 周杰武 性别 男 ，一九九五 年十二 月 十八 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院

校（院）长：罗建华

证书编号：115281201705123629

二〇一七 年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周杰武　　社保电脑号：810155752　　身份证号码：430321199512187411　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	719.6	287.84	1	14392	71.96	14392	129.53	14392	115.14	28.78
2025	10	705002	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	719.6	287.84	1	14392	71.96	14392	129.53	14392	115.14	28.78
2025	11	705002	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	719.6	287.84	1	14392	71.96	14392	129.53	14392	115.14	28.78
2025	12	705002	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	719.6	287.84	1	14392	71.96	14392	129.53	14392	115.14	28.78
2026	01	705002	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	863.52	287.84	1	14392	71.96	14392	129.53	14392	115.14	28.78
2026	02	705002	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	863.52	287.84	1	14392	71.96	14392	129.53	14392	115.14	28.78
2026	03	705002	14392.0	2302.72	1151.36	1	14392	863.52	287.84	1	14392	71.96	14392	129.53	14392	115.14	28.78
2026	04	705002	11801.0	1888.16	944.08	1	11801	708.06	236.02	1	11801	59.01	11801	106.21	11801	94.41	23.6
2026	05	705002	11801.0	1888.16	944.08	1	11801	708.06	236.02	1	11801	59.01	11801	106.21	11801	94.41	23.6
2026	06	705002	11801.0	1888.16	944.08	1	11801	708.06	236.02	1	11801	59.01	11801	106.21	11801	94.41	23.6
2026	07	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
2026	08	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
2026	09	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
合计				27851.68	13925.84			9868.7	3481.46			870.38		1560.68		1392.62	348.1

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f1d30q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员-骆子健

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0034018



姓　　名：骆子健

性　　别：男

出 生 年 月：1995年10月17日

企 业 名 称：深圳市建安（集团）股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月02日

有 效 期：2026年08月03日　　**至** 2029年11月01日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 08 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：骆子健

身份证号：440883199510172214

证书编号：65462486201009168

参加　　工程管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2021 年 06 月 30 日

高等院校
海口经济学院
2021 年 06 月 30 日

No.01- 21[illegible]3682

扫描全能王 创建

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：骆子健　　社保电脑号：647998719　　身份证号码：440883199510172214　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	13833.0	2213.28	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2025	10	705002	13833.0	2213.28	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2025	11	705002	13833.0	2213.28	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2025	12	705002	13833.0	2213.28	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	01	705002	13833.0	2213.28	1106.64	1	13833	829.98	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	02	705002	13833.0	2213.28	1106.64	1	13833	829.98	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	03	705002	13833.0	2213.28	1106.64	1	13833	829.98	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	04	705002	11343.0	1814.88	907.44	1	11343	680.58	226.86	1	11343	56.72	11343	102.09	11343	90.74	22.69
2026	05	705002	11343.0	1814.88	907.44	1	11343	680.58	226.86	1	11343	56.72	11343	102.09	11343	90.74	22.69
2026	06	705002	11343.0	1814.88	907.44	1	11343	680.58	226.86	1	11343	56.72	11343	102.09	11343	90.74	22.69
2026	07	705002	11678.0	1868.48	934.24	1	11678	700.68	233.56	1	11678	58.39	11678	105.1	11678	93.42	23.36
2026	08	705002	11678.0	1868.48	934.24	1	11678	700.68	233.56	1	11678	58.39	11678	105.1	11678	93.42	23.36
2026	09	705002	11678.0	1868.48	934.24	1	11678	700.68	233.56	1	11678	58.39	11678	105.1	11678	93.42	23.36
合计				26543.04	13271.52			9400.32	3317.88			829.52		1493.07		1327.1	331.84

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f213c5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员-陈文彬

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C1（2026）0013621



姓　　名：陈文彬

性　　别：男

出 生 年 月：1995年09月26日

企 业 名 称：深圳市建安（集团）股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年03月30日

有 效 期：2026年03月30日　　至 2028年10月23日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：陈文彬

身份证号：43112119950926341X

证书编号：65439110172019021

参加　土木工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
2021年 12 月 30 日

高　等　院　校
长沙理工大学
2021年 12 月 30 日

21224264

No.01- 2107523698

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈文彬　　社保电脑号：811340183　　身份证号码：43112119950926341X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	98.25	10917	87.34	21.83
2025	10	705002	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	98.25	10917	87.34	21.83
2025	11	705002	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	98.25	10917	87.34	21.83
2025	12	705002	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	98.25	10917	87.34	21.83
2026	01	705002	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	655.02	218.34	1	10917	54.59	10917	98.25	10917	87.34	21.83
2026	02	705002	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	655.02	218.34	1	10917	54.59	10917	98.25	10917	87.34	21.83
2026	03	705002	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	655.02	218.34	1	10917	54.59	10917	98.25	10917	87.34	21.83
2026	04	705002	8952.0	1432.32	716.16	1	8952	537.12	179.04	1	8952	44.76	8952	80.57	8952	71.62	17.9
2026	05	705002	8952.0	1432.32	716.16	1	8952	537.12	179.04	1	8952	44.76	8952	80.57	8952	71.62	17.9
2026	06	705002	9690.0	1550.4	775.2	1	9690	581.4	193.8	1	9690	48.45	9690	87.21	9690	77.52	19.38
2026	07	705002	9690.0	1550.4	775.2	1	9690	581.4	193.8	1	9690	48.45	9690	87.21	9690	77.52	19.38
2026	08	705002	9690.0	1550.4	775.2	1	9690	581.4	193.8	1	9690	48.45	9690	87.21	9690	77.52	19.38
2026	09	705002	9690.0	1550.4	775.2	1	9690	581.4	193.8	1	9690	48.45	9690	87.21	9690	77.52	19.38
合计				21293.28	10646.64			7548.3	2661.66			665.45		1197.73		1064.7	266.13

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f34a93 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工员-吴德超



证书编码：04424101000070000039

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：吴德超

身份证号：420983199809112410

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年07月03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 吴德超 性别 男 ，一九九八 年 九 月 十一 日生，于二〇二〇 年 九 月至二〇二二 年 六 月在本校 工程管理 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉华夏理工学院　　校（院）长：吴永梅

证书编号：136661202205058826　　二〇二二 年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴德超　　社保电脑号：650162319　　身份证号码：420983199809112410　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	8075.0	1292.0	646.0	1	8075	403.75	161.5	1	8075	40.38	8075	72.68	8075	64.6	16.15
2025	10	705002	8075.0	1292.0	646.0	1	8075	403.75	161.5	1	8075	40.38	8075	72.68	8075	64.6	16.15
2025	11	705002	8075.0	1292.0	646.0	1	8075	403.75	161.5	1	8075	40.38	8075	72.68	8075	64.6	16.15
2025	12	705002	8075.0	1292.0	646.0	1	8075	403.75	161.5	1	8075	40.38	8075	72.68	8075	64.6	16.15
2026	01	705002	8075.0	1292.0	646.0	1	8075	484.5	161.5	1	8075	40.38	8075	72.68	8075	64.6	16.15
2026	02	705002	8075.0	1292.0	646.0	1	8075	484.5	161.5	1	8075	40.38	8075	72.68	8075	64.6	16.15
2026	03	705002	8075.0	1292.0	646.0	1	8075	484.5	161.5	1	8075	40.38	8075	72.68	8075	64.6	16.15
2026	04	705002	7106.0	1136.96	568.48	1	7106	426.36	142.12	1	7106	35.53	7106	63.95	7106	56.85	14.21
2026	05	705002	7106.0	1136.96	568.48	1	7106	426.36	142.12	1	7106	35.53	7106	63.95	7106	56.85	14.21
2026	06	705002	7106.0	1136.96	568.48	1	7106	426.36	142.12	1	7106	35.53	7106	63.95	7106	56.85	14.21
2026	07	705002	7106.0	1136.96	568.48	1	7106	426.36	142.12	1	7106	35.53	7106	63.95	7106	56.85	14.21
2026	08	705002	7106.0	1136.96	568.48	1	7106	426.36	142.12	1	7106	35.53	7106	63.95	7106	56.85	14.21
2026	09	705002	7106.0	1136.96	568.48	1	7106	426.36	142.12	1	7106	35.53	7106	63.95	7106	56.85	14.21
合计				15865.76	7932.88			5626.66	1983.22			495.84		892.46		793.3	198.31

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f40637 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

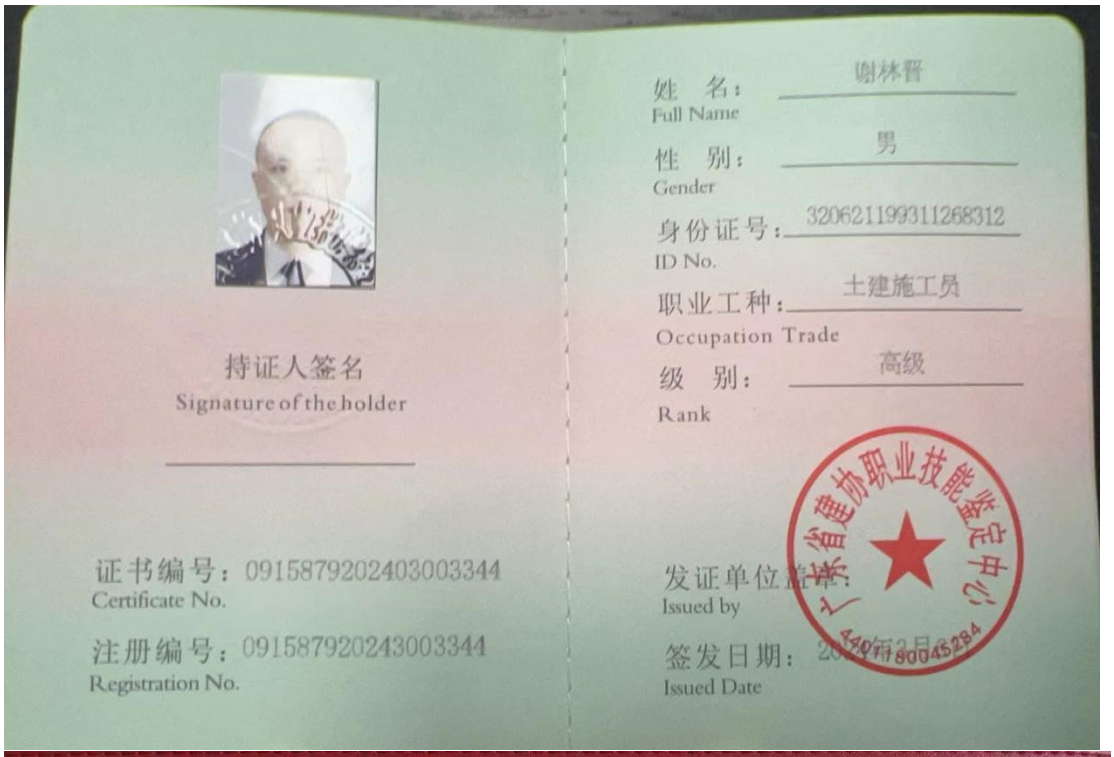
单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

施工员-谢林晋



姓　名：谢林晋
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：320621199311268312
ID No.

职业工种：土建施工员
Occupation Trade

级　别：高级
Rank

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：09158792024030033 44
Certificate No.

注册编号：09158792024300334 4
Registration No.

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued Date



普通高等学校

毕业证书

学生　谢林晋　性别　男　，一九九三　年　十一　月　二十六　日生，于　二〇一二　年　九　月至二〇一六年　七　月在本校　采矿工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江西理工大学

校（院）长：杨斌

证书编号：10407120160500 2525

二〇一六　年　七　月　十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢林晋　　社保电脑号：641734087　　身份证号码：320621199311268312　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2025	10	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2025	11	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2025	12	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	801.65	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	01	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	961.98	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	02	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	961.98	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	03	705002	16033.0	2565.28	1282.64	1	16033	961.98	320.66	1	16033	80.17	16033	144.3	16033	128.26	32.07
2026	04	705002	13147.0	2103.52	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
2026	05	705002	13147.0	2103.52	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
2026	06	705002	13147.0	2103.52	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
2026	07	705002	13147.0	2103.52	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
2026	08	705002	13147.0	2103.52	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
2026	09	705002	13147.0	2103.52	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
合计				30578.08	15289.04			10825.46	3822.26			955.63		1720.02		1528.9	382.23

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f50662 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

质量员-蔺俊杰



证书编码：04417106944170112228

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：蔺俊杰

身份证号：440301198610294618

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 31日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校



毕业证书

学生　蔺俊杰　　性别 男，一九八六年　十　月 二十九日生，于 二〇〇五年

九 月至 二〇〇八年　六　月在本校　　计算机应用技术　　专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：刘洁一

证书编号：111131200806000369　　二〇〇八年　六　月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔺俊杰　　社保电脑号：619482820　　身份证号码：440301198610294618　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	9725.0	1653.25	778.0	1	9725	486.25	194.5	1	9725	48.63	9725	87.53	9725	77.8	19.45
2025	10	705002	9725.0	1653.25	778.0	1	9725	486.25	194.5	1	9725	48.63	9725	87.53	9725	77.8	19.45
2025	11	705002	9725.0	1653.25	778.0	1	9725	486.25	194.5	1	9725	48.63	9725	87.53	9725	77.8	19.45
2025	12	705002	9725.0	1653.25	778.0	1	9725	486.25	194.5	1	9725	48.63	9725	87.53	9725	77.8	19.45
2026	01	705002	9725.0	1653.25	778.0	1	9725	583.5	194.5	1	9725	48.63	9725	87.53	9725	77.8	19.45
2026	02	705002	9725.0	1653.25	778.0	1	9725	583.5	194.5	1	9725	48.63	9725	87.53	9725	77.8	19.45
2026	03	705002	9725.0	1653.25	778.0	1	9725	583.5	194.5	1	9725	48.63	9725	87.53	9725	77.8	19.45
2026	04	705002	8558.0	1454.86	684.64	1	8558	513.48	171.16	1	8558	42.79	8558	77.02	8558	68.46	17.12
2026	05	705002	8558.0	1454.86	684.64	1	8558	513.48	171.16	1	8558	42.79	8558	77.02	8558	68.46	17.12
2026	06	705002	8558.0	1454.86	684.64	1	8558	513.48	171.16	1	8558	42.79	8558	77.02	8558	68.46	17.12
2026	07	705002	8558.0	1454.86	684.64	1	8558	513.48	171.16	1	8558	42.79	8558	77.02	8558	68.46	17.12
2026	08	705002	8558.0	1454.86	684.64	1	8558	513.48	171.16	1	8558	42.79	8558	77.02	8558	68.46	17.12
2026	09	705002	8558.0	1454.86	684.64	1	8558	513.48	171.16	1	8558	42.79	8558	77.02	8558	68.46	17.12
合计				20301.91	9553.84			6776.38	2388.46			597.15		1074.83		953.36	238.87

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814005c58ec1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

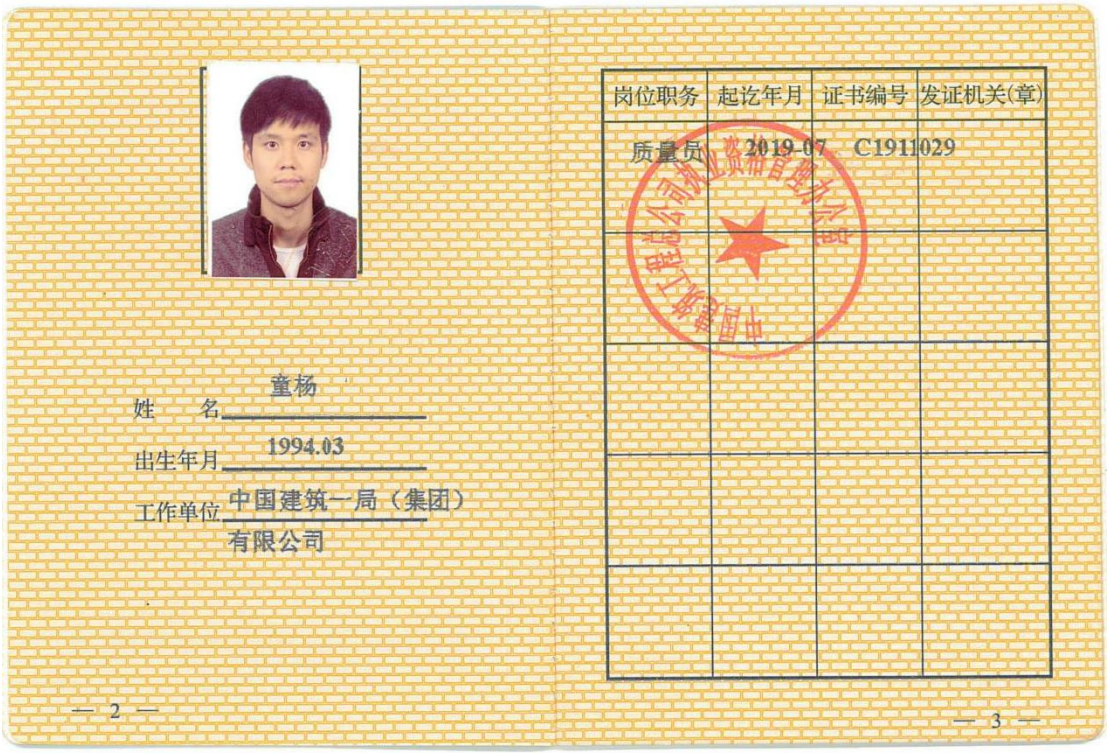
单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

质量员-童杨



姓　名　童杨

出生年月　1994.03

工作单位　中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2019.07	C1911029	

— 2 —

— 3 —



普通高等学校

毕业证书

学生　童杨　性别男，　1994 年　03 月　07 日生，于　2013 年　09 月至　2016 年　07 月在本校　建筑工程技术　专业　叁　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：成都铁路局高等专科学校　校（院）长：

证书编号：115531201606002658

2016 年　07 月　10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址　http://www.chsi.com.cn

由 扫描全能王 扫描创建

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：童杨　　社保电脑号：646466449　　身份证号码：510722199403071610　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2025	10	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2025	11	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2025	12	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	01	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	925.02	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	02	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	925.02	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	03	705002	15417.0	2466.72	1233.36	1	15417	925.02	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	04	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
2026	05	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
2026	06	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
2026	07	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
2026	08	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
2026	09	705002	12642.0	2022.72	1011.36	1	12642	758.52	252.84	1	12642	63.21	12642	113.78	12642	101.14	25.28
合计				29403.36	14701.68			10409.58	3675.42			918.89		1653.93		1470.22	367.49

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f69bf3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

质量员-陈家华

证书编码：04417108944170022239

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：陈家华

身份证号：440301197303204630

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 31日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：陈家华

身份证号：440301197303204630

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市机电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003022936

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书



学生 陈家华 性别 男，一九七三年 三 月二十 日生，于二〇一〇年 三 月至二〇一二年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：刘荣国

批准文号：教发[2000]133号

证书编号：113425201206070708

二〇一二年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家华　　社保电脑号：1899097　　身份证号码：440301197303204630　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	15417.0	2620.89	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2025	10	705002	15417.0	2620.89	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2025	11	705002	15417.0	2620.89	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2025	12	705002	15417.0	2620.89	1233.36	1	15417	770.85	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	01	705002	15417.0	2620.89	1233.36	1	15417	925.02	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	02	705002	15417.0	2620.89	1233.36	1	15417	925.02	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	03	705002	15417.0	2620.89	1233.36	1	15417	925.02	308.34	1	15417	77.09	15417	138.75	15417	123.34	30.83
2026	04	705002	13147.0	2234.99	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
2026	05	705002	13147.0	2234.99	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
2026	06	705002	13147.0	2234.99	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
2026	07	705002	13147.0	2234.99	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
2026	08	705002	13147.0	2234.99	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
2026	09	705002	13147.0	2234.99	1051.76	1	13147	788.82	262.94	1	13147	65.74	13147	118.32	13147	105.18	26.29
合计				31756.17	14944.08			10591.38	3736.02			934.07		1681.17		1494.46	373.55

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f71859 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

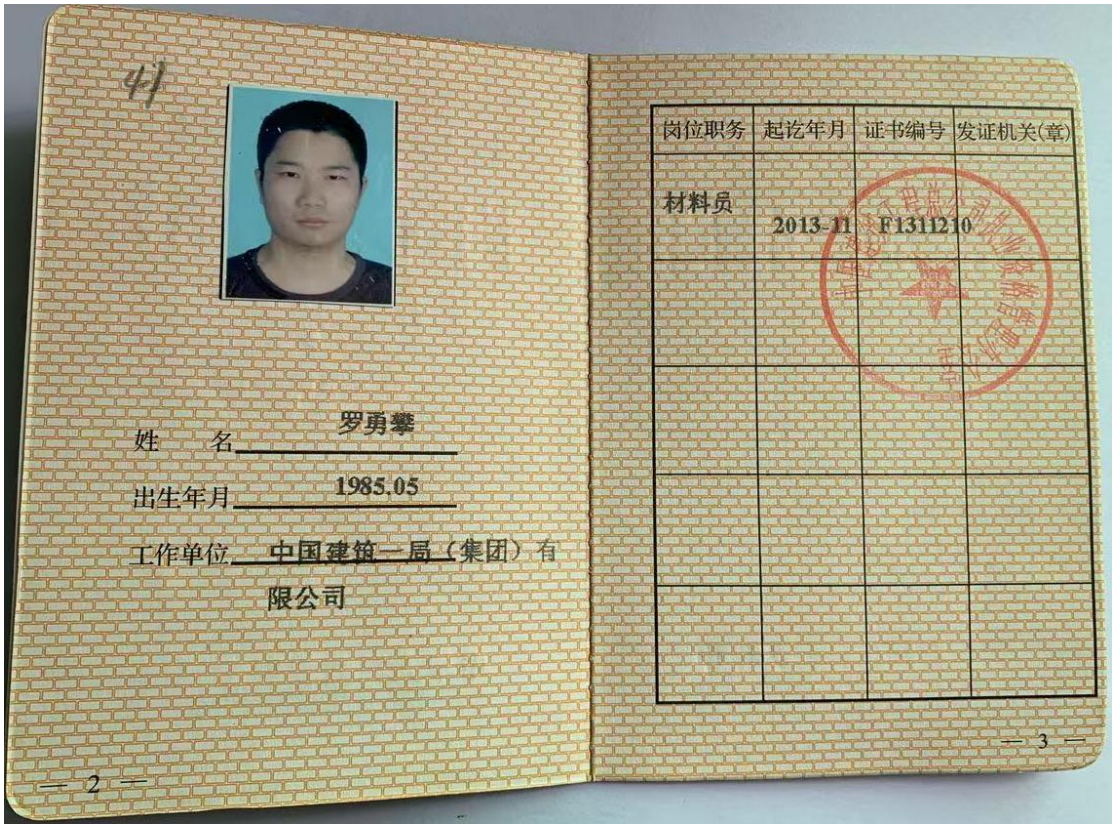
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

材料员-罗勇攀



41

姓　名 罗勇攀

出生年月 1985.05

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2013-11	F1311210	

— 3 —



190

资格证书

姓　名 罗勇攀

性　别 男

出生年月 1985.05

专　业 广播电视新闻学

任职资格 助理工程师

发证单位 中建一局集团公司

2018 年 02 月 05 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2017) 1301188

成人高等教育



毕业证书

学生 罗勇攀 性别男，一九八五年 五 月 二 日生，于 二00九 年 二 月至二0一二年 一 月在本校 广播电视新闻学 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州大学　　校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201205001657

二0一二 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗勇攀　　社保电脑号：627316345　　身份证号码：362525198505020010　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2025	10	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2025	11	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2025	12	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	691.65	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	01	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	829.98	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	02	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	829.98	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	03	705002	13833.0	2351.61	1106.64	1	13833	829.98	276.66	1	13833	69.17	13833	124.5	13833	110.66	27.67
2026	04	705002	11801.0	2006.17	944.08	1	11801	708.06	236.02	1	11801	59.01	11801	106.21	11801	94.41	23.6
2026	05	705002	11801.0	2006.17	944.08	1	11801	708.06	236.02	1	11801	59.01	11801	106.21	11801	94.41	23.6
2026	06	705002	11801.0	2006.17	944.08	1	11801	708.06	236.02	1	11801	59.01	11801	106.21	11801	94.41	23.6
2026	07	705002	11801.0	2006.17	944.08	1	11801	708.06	236.02	1	11801	59.01	11801	106.21	11801	94.41	23.6
2026	08	705002	11801.0	2006.17	944.08	1	11801	708.06	236.02	1	11801	59.01	11801	106.21	11801	94.41	23.6
2026	09	705002	11801.0	2006.17	944.08	1	11801	708.06	236.02	1	11801	59.01	11801	106.21	11801	94.41	23.6
合计				28498.29	13410.96			9504.9	3352.74			838.25		1508.76		1341.08	335.29

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f779c0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

预算员-赵姣敏



使用有效期：2026年08月19日
- 2026年11月17日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：赵姣敏

性　　别：女

出 生 日 期：1989年01月04日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400039545

有 效 期：2025年09月12日-2029年09月11日

聘 用 单 位：深圳市建安（集团）股份有限公司

个人签名：赵姣敏

签名日期：2026.8.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年09月11日

普通高等学校



毕业证书

学生 赵姣敏 性别 女，一九八九 年 一 月 四 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：刘松

证书编号：123081201405001979

二〇一四 年 六 月 二十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵姣敏　　社保电脑号：645709991　　身份证号码：412828198901043943　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	12292.0	2089.64	983.36	1	12292	614.6	245.84	1	12292	61.46	12292	110.63	12292	98.34	24.58
2025	10	705002	12292.0	2089.64	983.36	1	12292	614.6	245.84	1	12292	61.46	12292	110.63	12292	98.34	24.58
2025	11	705002	12292.0	2089.64	983.36	1	12292	614.6	245.84	1	12292	61.46	12292	110.63	12292	98.34	24.58
2025	12	705002	12292.0	2089.64	983.36	1	12292	614.6	245.84	1	12292	61.46	12292	110.63	12292	98.34	24.58
2026	01	705002	12292.0	2089.64	983.36	1	12292	737.52	245.84	1	12292	61.46	12292	110.63	12292	98.34	24.58
2026	02	705002	12292.0	2089.64	983.36	1	12292	737.52	245.84	1	12292	61.46	12292	110.63	12292	98.34	24.58
2026	03	705002	12292.0	2089.64	983.36	1	12292	737.52	245.84	1	12292	61.46	12292	110.63	12292	98.34	24.58
2026	04	705002	10079.0	1713.43	806.32	1	10079	604.74	201.58	1	10079	50.4	10079	90.71	10079	80.63	20.16
2026	05	705002	10079.0	1713.43	806.32	1	10079	604.74	201.58	1	10079	50.4	10079	90.71	10079	80.63	20.16
2026	06	705002	10079.0	1713.43	806.32	1	10079	604.74	201.58	1	10079	50.4	10079	90.71	10079	80.63	20.16
2026	07	705002	10079.0	1713.43	806.32	1	10079	604.74	201.58	1	10079	50.4	10079	90.71	10079	80.63	20.16
2026	08	705002	10079.0	1713.43	806.32	1	10079	604.74	201.58	1	10079	50.4	10079	90.71	10079	80.63	20.16
2026	09	705002	10079.0	1713.43	806.32	1	10079	604.74	201.58	1	10079	50.4	10079	90.71	10079	80.63	20.16
合计				24908.06	11721.44			8299.4	2930.36			732.62		1318.67		1172.16	293.02

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f7c7av ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

资料员-林婷



证书编码：04417114944170099O9

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：林婷

身份证号：220421198311170228

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：11014931501670812
File No.：

姓名：林婷
Full Name

性别：女
Sex

出生年月：1983年11月
Date of Birth

专业名称：经济—人力资源
Speciality

资格级别：中 级
Qualification Level

批准日期：2011年11月
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2012 年 02 月 12 日
Issued on

普通高等学校

毕业证书



学生 林婷 性别 女，一九八三年 十一月 十七日生，于 二〇〇二 年 九 月至 二〇〇七年 七 月在本校 物流管理 专业 五 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春大学

校（院）长：

证书编号：117261200705000969

二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林婷　　社保电脑号：617839673　　身份证号码：220421198311170228　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	10	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	11	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2025	12	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	867.5	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	01	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	1041.0	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	02	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	1041.0	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	03	705002	17350.0	2949.5	1388.0	1	17350	1041.0	347.0	1	17350	86.75	17350	156.15	17350	138.8	34.7
2026	04	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	05	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	06	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	07	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	08	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
2026	09	705002	14801.0	2516.17	1184.08	1	14801	888.06	296.02	1	14801	74.01	14801	133.21	14801	118.41	29.6
合计				35743.52	16820.48			11921.36	4205.12			1051.31		1892.31		1682.06	420.5

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f8a14q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

劳资专管员-袁运超



证书编码：04415113944150030 78

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：袁运超

身份证号：420923199106083450

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：袁运超

身份证号：420923199106083450

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043727

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 袁超超 性别 男，一九九一年 六月 八日生，于二〇一〇年 九月至二〇一三年 六月在本校 电气自动化技术（船舶方向）专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉船舶职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：120521201306267200

二〇一三年 六月 三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁运超　　社保电脑号：635813022　　身份证号码：420923199106083450　　页码：1

参保单位名称：深圳市建安（集团）股份有限公司　　单位编号：705002　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	10	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	11	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2025	12	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	833.75	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	01	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	02	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	03	705002	16675.0	2834.75	1334.0	1	16675	1000.5	333.5	1	16675	83.38	16675	150.08	16675	133.4	33.35
2026	04	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	05	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	06	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	07	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	08	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
2026	09	705002	13674.0	2324.58	1093.92	1	13674	820.44	273.48	1	13674	68.37	13674	123.07	13674	109.39	27.35
合计				33790.73	15901.52			11259.14	3975.38			993.88		1788.98		1590.14	397.55

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814004f8ec23 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705002	深圳市建安（集团）股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章