

标段编号：44030020170151008001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深圳机场卫星厅项目竣工决算咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期：2026年10月08日

深圳机场卫星厅项目竣工决算咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号： 44030020170151008001

投标人名称： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

投标人代表： 郑锡娇

投标日期： 2026 年 10 月 08 日

目 录

一、企业基本情况	3
二、企业类似业绩	13
三、项目负责人类似业绩	70
四、拟派团队人员配备情况	128

一、企业基本情况

(一) 附表 1、投标人基本情况一览表

投标人企业名称	深圳市建衡达工程造价 咨询有限公司	法定代表人姓名	王俊
注册类专业人员	一级注册造价师：41 人 二级注册造价师：17 人 注册会计师：2 人 其它注册人员：15 人	企业类型 (民营/其他)	民营企业
项目负责人姓名	赵凯	项目负责人具有资格 类别及等级	注册造价工程师、一级
联系人、联系电话 及邮箱	联系人：郑锡娇 联系电话：18677004174 邮箱：204660400@qq.com		

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

1、一造注册造价工程师（41 人）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	戴翠萍	362426*****26	一级注册造价工程师	B11174400006073
2	詹振南	440582*****39	一级注册造价工程师	B11234400021311
3	黄澎	362330*****16	一级注册造价工程师	B14264400044845
4	黄澎	362330*****16	一级注册造价工程师	B11214400006469
5	陈席祥	360424*****55	一级注册造价工程师	B14214400024324
6	梅双喜	421087*****11	一级注册造价工程师	B11224400017094
7	梅双喜	421087*****11	一级注册造价工程师	B14254400038610
8	张鹏	430681*****18	一级注册造价工程师	B11174400005085
9	张乐	430624*****62	一级注册造价工程师	B11224400014970
10	黄智勇	510230*****55	一级注册造价工程师	B11144400020440
11	赵凯	431021*****56	一级注册造价工程师	B11184400012353
12	鄢红彩	422123*****48	一级注册造价工程师	B14204400001893
13	胡德金	440229*****12	一级注册造价工程师	B11164400003314
14	刘怡君	510703*****43	一级注册造价工程师	B11264400040983
15	王俊	150102*****34	一级注册造价工程师	B11014400009766

共41条

<

1

2

3

>

前往

1

页

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	李美娟	360521*****27	一级注册造价工程师	B11184400015738
17	任剑峰	142601*****77	一级注册造价工程师	B11014400011324
18	邓艳	370502*****4X	一级注册造价工程师	B14024400018498
19	王光磊	142601*****17	一级注册造价工程师	B14234400022928
20	贾应荣	532226*****58	一级注册造价工程师	B11024400018482
21	曹倩	420117*****60	一级注册造价工程师	B14214400007910
22	匡海燕	360424*****29	一级注册造价工程师	B11164400002722
23	林志远	350524*****94	一级注册造价工程师	B11194400021947
24	王树	420115*****16	一级注册造价工程师	B11214400032676
25	罗文林	360502*****32	一级注册造价工程师	B11234400021870
26	杨俊泽	440307*****10	一级注册造价工程师	B11234400022991
27	肖舒丹	440307*****28	一级注册造价工程师	B14234400023568
28	王亮	421081*****31	一级注册造价工程师	B11264400042293
29	朱思玮	441523*****42	一级注册造价工程师	B11244400030932
30	韦波	429004*****75	一级注册造价工程师	B11244400030359

共41条

< 1 2 3 > 前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	罗红迎	362202*****42	一级注册造价工程师	B11244400031458
32	廖灿灿	432503*****34	一级注册造价工程师	B11244400031784
33	铁妩霜	410403*****82	一级注册造价工程师	B11244400031581
34	陈升升	441721*****29	一级注册造价工程师	B11244400033358
35	卢周梅	431028*****22	一级注册造价工程师	B14244400033846
36	吴雅蓝	412828*****43	一级注册造价工程师	B14264400043038
37	高作武	432926*****14	一级注册造价工程师	B11254400037204
38	朱晔沛	430202*****27	一级注册造价工程师	B11254400037769
39	黄佰虎	440233*****17	一级注册造价工程师	B11254400039282
40	李宛宜	445122*****22	一级注册造价工程师	B14254400040342
41	庄浩慎	445224*****39	一级注册造价工程师	B11264400043037

共41条

< 1 2 3 > 前往 3 页

2、二造注册造价工程师（17 人）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 **从业人员** **建设项目** **诚信记录**
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页

人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:

注册造价工程师 / 二级注册造价...

姓名:

请输入人员姓名

身份证号:

请输入身份证号

注册号:

请输入注册号

注册单位:

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

电子证号:

目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	姜方能	510902*****30	二级注册造价工程师	A21224400004595
2	洪纯萍	440582*****49	二级注册造价工程师	A21214400003086
3	钟治谋	430181*****50	二级注册造价工程师	A24214400001307
4	李红山	441821*****14	二级注册造价工程师	A21234400011555
5	吴泽雄	440582*****1X	二级注册造价工程师	A21244400014990
6	王高	421081*****31	二级注册造价工程师	A21234400012786
7	张虎	441622*****10	二级注册造价工程师	A21234400012892
8	林泽平	440582*****17	二级注册造价工程师	A21234400014228
9	朱思玮	441523*****42	二级注册造价工程师	A21244400014633
10	陈家财	441202*****18	二级注册造价工程师	A21244400014664
11	颜春美	440982*****43	二级注册造价工程师	A24244400016185
12	陈美晖	441502*****21	二级注册造价工程师	A21244400016319
13	胡畅	420704*****51	二级注册造价工程师	A24244400016183
14	陈佳恩	445224*****68	二级注册造价工程师	A21244400017663
15	潘莹莹	370306*****45	二级注册造价工程师	A24244400017661

共17条

<

1

2

>

前往1页

首页

>

人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别

注册造价工程师 / 二级注册造价...

姓名

请输入人员姓名

身份证号

请输入身份证号

注册号

请输入注册号

注册单位

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

电子证号

目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	赵赣清	440421*****63	二级注册造价工程师	A21254400019180
17	张昭	430302*****55	二级注册造价工程师	A24264400022164

共17条

<

1

2

>

前往2页

(二) 附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳机场卫星厅项目竣工决算咨询的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，

特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			
统一社会信用代码		91440300715233799X			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/ 主要经营负责人	王俊	150102196309051534	深圳市建衡达工程 造价咨询有限公司	深圳市建衡达工程 造价咨询有限公司
2	项目投标授权代表人	郑锡娇	450681199906242424	深圳市建衡达工程 造价咨询有限公司	深圳市建衡达工程 造价咨询有限公司
3	项目负责人	赵凯	431021198410312656	深圳市建衡达工程 造价咨询有限公司	深圳市建衡达工程 造价咨询有限公司
4	主要技术人员	梅双喜	421087198707145011	深圳市建衡达工程 造价咨询有限公司	深圳市建衡达工程 造价咨询有限公司
5	投标文件编制人员	郑锡娇	450681199906242424	深圳市建衡达工程 造价咨询有限公司	深圳市建衡达工程 造价咨询有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		王俊出资比（ 51 ） %			
控股股东/投资人名称及出资比例		王亮出资比（ 24 ） %			
控股股东/投资人名称及出资比例		贾应荣出资比（ 15 ） %			
控股股东/投资人名称及出资比例		刘意婕出资比（ 6.6 ） %			

控股股东/投资人名称及出资比例	张烽泽(监护人:刘意婕)出资比 (1.67) %	
控股股东/投资人名称及出资比例	张圆圆(监护人:刘意婕)出资比 (1.67) %	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明: 同一关联关系类型有多个主题的, 应分行填写。		
备注	无	

注: 1、控股股东/投资人是指出资额(或持有股份)占申报人资本总额(或股本总额)50%以上的股东, 以及出资额(或持有股份)的比例不足50%, 但依其出资额(或持有股份)所享有的表决权已足以对申报人股东会(或股东大会)/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标, 提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况, 请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中, 同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人: _____

日期: 2026年10月08日



1、市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单			
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息			
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司股东信息			
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王俊	510.51	自然人	自然人股东
贾应荣	150.15	自然人	自然人股东
刘意婕	66.73	自然人	自然人股东
张烽驿 (监护人: 刘意婕)	16.685	自然人	自然人股东
张圆圆 (监护人: 刘意婕)	16.685	自然人	自然人股东
王亮	240.24	自然人	自然人股东

2、国家企业信用信息公示系统截图

股东及出资信息					
序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	刘意婕	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	贾应荣	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	王俊	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
4	张烽驿 (监护人: 刘意婕)	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
5	张圆圆 (监护人: 刘意婕)	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
共查询到 6 条记录 共 2 页					
首页 上一页 1 2 下一页 末页					

股东及出资信息					
序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	王亮	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
共查询到 6 条记录 共 2 页					
首页 上一页 1 2 下一页 末页					

(三) 附表 3、《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为深圳机场卫星厅项目竣工决算咨询的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。
4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日 期：2026 年 10 月 08 日



(四) 信用中国查询截图（加盖投标人公章）



首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

二、企业类似业绩

附表 4、投标人业绩一览表

投标人类似业绩							
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已完成的工程竣工决算编制类或工程竣工决算审核类业绩：							
(1) 优先提供公共建筑类工程的工程竣工决算编制类或工程决算审核类业绩，业绩时间以成果文件时间为准；							
(2) 证明文件：①合同关键页的原件扫描件：提供的合同需明确体现工程名称、建设单位名称、工程规模、服务工作内容、咨询服务费金额、签订时间、签订合同各方签章等主要信息；②成果文件的原件扫描件：提供完整的成果报告（包含竣工决算成果封面、竣工决算报表）原件扫描件。提供的成果文件需明确体现工程项目名称、决算编制或审核金额、签订合同各方签章等主要信息。若上述材料无法体现相关内容，需提供其他有效证明材料扫描件。							
(3) 所提供的业绩非单独的竣工决算编制或审核服务的（如全过程造价咨询合同已包含竣工决算编制或审核的），应补充提供服务内容包含编制或审核竣工决算服务部分的证明；							
(4) 提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	建设单位	建设规模	服务工作内容	咨询服务 费金额（万元）	合同签 订时间	已完成或 正在进行
1	南山二小项目	深圳市南山区工 程造价管理站	建设用地面积 11058.59 平方米，申报总建 筑面积 32800 平方米，其中计容建筑面积 25500 平方米，不计容建筑面积 7300 平方 米，主要为地下车库、设备房等。	工程竣工决算审核	150	2024-8-30	已完成
2	深圳湾第二幼儿园	深圳市南山区工	项目总用地面积 8219 平方米，建筑面积为	工程竣工决算审核	150	2025-1-9	已完成

	项目	程造价管理站	18663.06 平方米, 主要建设内容包括基础、 土建、安装、人防、室外配套等工程。				
3	长源小学拆除重建 工程(二期)项目	深圳市南山区工 程造价管理站	总用地面积 5155.48 平方米, 总建筑面积 18523.92 平方米, 共 18 班、840 个学位的 九年一贯制学校。	工程竣工决算审核	150	2024-10-1	已完成
4	区慢病院改扩建 项目	深圳市南山区工 程造价管理站	拟保留建筑面积 2448 平方米的原综合楼, 拆除原业务楼并在原址新建一栋建筑面积 15466.25 平方米的新业务楼, 其中地上 15 层, 建筑面积 13110.53 平方米, 地下 2 层, 建筑面积 2355.72 平方米。	工程竣工决算审核	150	2024-10-24	已完成
5	深圳湾第一幼儿园 项目	深圳市南山区工 程造价管理站	项目总用地面积 6396.72 平方米, 建筑面积 为 13478.23 平方米, 其中地上为框架结构 5 层, 面积为 10319.55 平方米, 含教学及辅 助用房, 生活服务用房, 架空绿化休闲; 地 下 1 层, 面积 3158.68 平方米, 含设备用房 1019.38 平方米, 停车库 2139.3 平方米。	工程竣工决算审核	150	2025-1-7	已完成

注: 后附相关证明材料。

1、南山二小项目

(1) 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）采用公开招标采购组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）中，经深圳市南山区工程造价管理站确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）综合折扣	中标标段
NSCG2024000165 A	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）	本项目服务期自合同签订或约定之日起1年（或12个月）	¥1500000.0000	0.33	A1

A1标段中标（成交）综合折扣：0.33

本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：葛其婷，联系电话：0755-26160515

中标（成交）供应商联系人：刘億珊，联系电话：18823746087

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台<https://finance.szexgrp.com/gtm/web/guest>或【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】，咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

深圳市南山区工程造价管理站

2024 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二四年八月



协助审核服务协议书

编号:2024001

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（A1 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目

项目负责人签字

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站	乙方（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
法定代表人（签字）：[Signature]	法定代表人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26161545	联系电话：0755-83799775
联系人（签字）：	协审负责人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26084917	联系电话：0755-83799775
单位地址：南山区西部城建桃李花园 6 栋 5 楼南山造价站	单位地址：深圳市福田区沙头街道新洲十一街139号中央西谷大厦707
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行
账号：	账号：44250100003600002262
签约日期：2024 年 8 月 5 日	签约日期：2024 年 8 月 5 日

(3) 委派协议书

2024/9/29 10:59

任务接收 — 深圳市南山区城市建设AIM企业平台

审核项目委派协议书

编号： 决2024163-南造委托A1标建衡达003

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据双方签订的协助审核服务协议书及我站年度协审任务安排，甲方决定委托乙方参加 南山二小项目 的 决算质量复核工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：自 2024-08-30 起，至审核项目完成日止。

二、经甲方同意，乙方指派 高作武 等 1 名工作人员（以下简称工作人员，详见下表），按相关执业标准开展项目审核工作，乙方以审核结果向甲方负责。

姓名	专业	职称
高作武	土建	中级

三、甲方直接聘用乙方指派的上述人员，并以甲方名义开展审核工作，甲方派出 林绮婷 为主审，指定 陈方 为辅审，安排上述工作人员从事具体工作。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1、坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2、有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3、具有与审核项目相关的专业知识。

4、具有不低于投标文件承诺的专业技术资格。

六、费用标准及结算

按照招投标文件确定的费率标准结算（详见协助审核服务协议书），原则每季度集中付款一次。

七、对乙方及其工作人员的要求



1、由乙方对其工作人员实施全方位的管理，包括对其工作人员的道德规范和职业行为的管理；负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方承担其工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

2、乙方须如实提供工作人员专业水平状况的证明，并须保证工作人员具备与所参与审核工作相适应的业务素质和工作能力。

3、由乙方负责教育、监督并管理工作人员遵守职业道德和甲方规定的审核工作纪律、审核人员守则，按时保质完成审核任务。

4、乙方应保证其工作人员在从事具体工作期间，不以甲方名义从事超出委托工作项目以外的任何活动。

5、乙方及其工作人员应对所查证的事实、收集的证据及审核报告的真实性承担法律责任。

6、乙方及其工作人员应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。

7、乙方工作人员不服从甲方工作安排，或工作质量和效率低下的，甲方可以要求更换，乙方应及时另行推荐人选供甲方选择，不得拒绝更换。

八、违约责任

乙方及其工作人员违背以上义务，甲方有权解除委托，直至取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1、乙方无正当理由不能按时完成审核任务，按有关规定承担违约责任。

2、乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审核报告不实，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，应当赔偿全部损失。

3、乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，应当赔偿全部损失。

4、乙方具有违纪和泄密行为的工作人员三年内不得受委托参与甲方的协审业务。

5、乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期间，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则将视工作延误情况，相应扣减协审费用。

九、协审质量和时间要求

1、乙方必须参照《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、

《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目站管理办法》和《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》的质量和时限要求，完成委托审核项目。

2、乙方应在收到资料后7日内完成审前调查，提交《政府投资项目审前调查表》，对具备审核条件的项目根据资料先出一份初步审核成果文件（含电子版）和量价审核对比表，经甲方主审确认后，再由甲方安排踏勘现场和与施工单位对数，三方达成一致意见后5日内，出具正式成果文件给甲方。

3、误差率的计算，如果甲方没有委托第三方进行复核，就以甲方审核组组长复核正式成果文件产生的核减金额作为计算基数。

4、乙方必须在 2024年09月16日 之前将委托审核项目的初稿提交甲方。

本协议一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

法定代表人：_____

主审：_____

2024年8月30日

附件：

政府规定审核时限：

乙方：（盖章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

____年__月__日

(4) 发改批复



深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2018〕204号

南山区发展和改革局关于南山二小项目概算的批复

区工务局：

你单位报来的南山二小项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目总投资 22763 万元。现批复如下：

一、工程概况

申报项目为南山二小项目，该项目位于深圳市南山区荔林路与东滨路交叉口西南侧。项目规模为新建 30 个普通教室、风雨操场、图书馆、多功能厅、食堂及相关配套的办公及教学辅助用房等，建筑层数为地上教学办公楼 6 层（高度 24 米）、教辅用房 14 层（高度 49.9 米）、地下 2 层。建设用地面积 11058.59 平方米，申报总建筑面积 32800 平方米，其中计容建筑面积 25500 平

平方米(其中含地上架空绿化休闲 2900 平方米),不计容建筑面积 7300 平方米,主要为地下车库、设备房等,内容包括基坑土石方、土建、电气、给排水、消防、通风空调、燃气、直饮水、电梯、弱电、室外配套等工程。

审核内容包括:建安工程费、工程建设其他费、基本预备费等。

二、审核结果

报送总概算为 23574.08 万元。审核后的总概算为 22763 万元。其中建安工程费 18937 万元,工程建设其他费用 1622 万元,基本预备费 1028 万元,人防易地建设费 513 万元,代建服务费 663 万元。

三、项目要求

1、在项目实施过程中,请你单位根据《南山区政府投资项目全过程管理办法》的要求,按照项目概算表各部分工程和取费标准的限额实施,控制好项目总投资。

2、请你单位严格各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产,防止各类安全生产事故的发生。

3、该项目一旦纳入区政府投资项目计划,请将项目的基本信息和进度情况,及时、准确的填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

此复。

附件：南山二小项目概算表



抄送：财政局，住建局，审计局。

南山区发展和改革局

2018年11月14日印发

(5) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

南山二小项目 决算审核报告书

编号：2025-合[JHD202442]-B-4-10

工程名称：南山二小项目

咨询委托单位：深圳市南山区工程造价管理站

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：深圳招商房地产有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：壹亿玖仟贰佰捌拾叁万壹仟肆佰柒拾玖元伍角肆分（¥192831479.54 元）

审后造价：壹亿玖仟贰佰伍拾伍万捌仟玖佰陆拾壹元叁角捌分（¥192558961.38 元）

审 减 额：贰拾柒万贰仟伍佰壹拾捌元壹角陆分（¥272518.16 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

审核人：高作武

复核人：许朝进

项目负责人：王凯

批准人：张磊

日期：2025 年 1 月 3 日

2、深圳湾第二幼儿园项目

(1) 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）采用公开招标采购组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）中，经深圳市南山区工程造价管理站确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）综合折扣	中标标段
NSCG2024000165 A	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）	本项目服务期自合同签订或约定之日起1年（或12个月）	¥1500000.0000	0.33	A1

A1标段中标（成交）综合折扣：0.33

本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：葛其婷，联系电话：0755-26160515

中标（成交）供应商联系人：刘億珊，联系电话：18823746087

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台<https://finance.szexgrp.com/ign/web/guest>或【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】，咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。
2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

深圳公共资源交易中心南山分局业务专用章

2024年08月02日

深圳市南山区工程造价管理站

2024 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二四年八月



协助审核服务协议书

编号:2024001

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（A1 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目

项目负责人签字

甲方（盖章）： 	乙方（盖章）： 
法定代表人（签字）： 	法定代表人（签字）： 
联系电话：0755-26161545	联系电话：0755-83799775
联系人（签字）：	协审负责人（签字）： 
联系电话：0755-26084917	联系电话：0755-83799775
单位地址：南山区西部城建桃李花园 6 栋 5 楼南山造价站	单位地址：深圳市福田区沙头街道新洲十一街139号中央西谷大厦707
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行
账号：	账号：44250100003600002262
签约日期：2024 年 8 月 5 日	签约日期：2024 年 8 月 5 日

(3) 委派协议书

审核项目委派协议书

编号： 决2025003-南造委托A1标建衡达026

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据双方签订的协助审核服务协议及我站年度协审任务安排，甲方决定委托乙方参加 深圳湾第二幼儿园项目 的 决算质量复核工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：自 2025-01-09 起，至审核项目完成日止。

二、经甲方同意，乙方指派 陈灿 等 1 名工作人员（以下简称工作人员，详见下表），按相关执业标准开展项目审核工作，乙方以审核结果向甲方负责。

姓名	专业	职称
陈灿	安装	

三、甲方直接聘用乙方指派的上述人员，并以甲方名义开展审核工作，甲方派出 林绮婷 为主审，指定_为辅审，安排上述工作人员从事具体工作。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1、坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2、有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3、具有与审核项目相关的专业知识。

4、具有不低于投标文件承诺的专业技术资格。

六、费用标准及结算

按照招投标文件确定的费率标准结算（详见协助审核服务协议书），原则每季度集中付款一次。

七、对乙方及其工作人员的要求



1、由乙方对其工作人员实施全方位的管理，包括对其工作人员的道德规范和职业行为的管理；负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方承担其工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

2、乙方须如实提供工作人员专业水平状况的证明，并须保证工作人员具备与所参与审核工作相适应的业务素质和工作能力。

3、由乙方负责教育、监督并管理工作人员遵守职业道德和甲方规定的审核工作纪律、审核人员守则，按时保质完成审核任务。

4、乙方应保证其工作人员在从事具体工作期间，不以甲方名义从事超出委托工作项目以外的任何活动。

5、乙方及其工作人员应对所查证的事实、收集的证据及审核报告的真实性承担法律责任。

6、乙方及其工作人员应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。

7、乙方工作人员不服从甲方工作安排，或工作质量和效率低下的，甲方可以要求更换，乙方应及时另行推荐人选供甲方选择，不得拒绝更换。

八、违约责任

乙方及其工作人员违背以上义务，甲方有权解除委托，直至取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1、乙方无正当理由不能按时完成审核任务，按有关规定承担违约责任。

2、乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审核报告不实，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，应当赔偿全部损失。

3、乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，应当赔偿全部损失。

4、乙方具有违纪和泄密行为的工作人员三年内不得受委托参与甲方的协审业务。

5、乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期间，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则将视工作延误情况，相应扣减协审费用。

九、协审质量和时间要求

1、乙方必须参照《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目管理办法》和《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》的质量和时限要求，完成委托审核项目。

2、乙方应在收到资料后7日内完成审前调查，提交《政府投资项目审前调查表》，对具备审核条件的项目根据资料先出一份初步审核成果文件（含电子版）和量价审核对比表，经甲方主审确认后，再由甲方安排踏勘现场和与施工单位对数，三方达成一致意见后5日内，出具正式成果文件给甲方。

3、误差率的计算，如果甲方没有委托第三方进行复核，就以甲方审核组组长复核正式成果文件产生的核减金额作为计算基数。

4、乙方必须在 2025年02月10日 之前将委托审核项目的初稿提交甲方。

本协议一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

法定代表人：_____

主审：林绮婷

2025 年 1 月 9 日

附件：

政府规定审核时限：

乙方：（盖章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

_____ 年 ____ 月 ____ 日

(4) 发改批复

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2020〕183号

南山区发展和改革局关于深圳湾第二幼儿园项目 概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来深圳湾第二幼儿园项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资12635万元。现批复如下：

一、工程概况

深圳湾第二幼儿园项目（国家编码：2017-440305-85-01-700314）于2017年立项（深南发改〔2017〕53号），项目建设预计完成时间为：2022年7月。该项目位于南山深圳湾片区，北侧和南侧临近工业七路，东侧临近岸湾七路，

西侧临近中心路。项目总用地面积 8219 平方米，建筑面积为 18663.06 平方米，共 27 个班，提供 810 个学位。其中地上为少量抗震墙的框架结构 6 层，面积为 13755.30 平方米，含幼儿活动用房 9854.27 平方米，附属用房 2806.02 平方米，生活服务用房 632.40 平方米，架空绿化休闲 462.61 平方米；地下 1 层，面积 4907.76 平方米，含附属用房 383.54 平方米，设备用房 1356.90 平方米，地下车库 3167.32 平方米，提供机动车停车位 70 个。工程主要建设内容包括基础、土建、安装、人防、室外配套等工程。

（一）基础工程

土石方开挖、回填及外运，基坑支护，预应力管桩基础等工程；基坑北侧、西侧和南侧采用灌注桩进行支护，局部设置角撑，基坑东侧采用土钉墙进行支护。

（二）土建工程

1、地下土建工程：地下一层，层高 5 米，包括地下室混凝土工程，加气混凝土砌块隔墙，门窗安装等；地面采用防滑地砖、防静电地坪漆、金刚砂等，墙面采用防霉涂料、吸音板、瓷砖等，天棚采用吸音板、铝扣板、防霉涂料等；

2、地上土建工程：地上六层，包括主体混凝土工程，加气混凝土砌块隔墙，门窗安装；外立面涂料；楼梯间装饰；公共区域装饰；公共走廊地面、屋面的防水、找平及面层；公共卫生间装饰等；

程。

二、审核结果

该项目报送总概算为 12889.96 万元。审核后的总概算为 12635 万元，其中建安工程费 10703 万元，工程建设其他费 1207 万元，基本预备费 357 万元，代建管理费 368 万元。

三、项目要求

1、在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

2、请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

3、该项目一旦纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确的填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

4、请按规定做好项目固定资产数据入库纳统工作。

此复。

附件：深圳湾第二幼儿园项目概算表



(5) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

深圳湾第二幼儿园项目 决算审核报告书

编号：2025-合[JHD202442]-B-4-12

工程名称：深圳湾第二幼儿园项目

咨询委托单位：深圳市南山区工程造价管理站

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：华润（深圳）有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：壹亿贰仟肆佰柒拾万肆仟伍佰壹拾玖元玖角壹分（¥124704519.91 元）

审后造价：壹亿贰仟肆佰陆拾肆万捌仟叁佰肆拾玖元陆角贰分（¥124648349.62 元）

审 减 额：伍万陆仟壹佰柒拾元贰角玖分（¥56170.29 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

审核人：陈水山

复核人：许朝进

项目负责人：张凯

批准人：张凯

日期：2025 年 1 月 24 日

3、长源小学拆除重建工程(二期)项目

(1) 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）采用公开招标采购组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）中，经深圳市南山区工程造价管理站确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）综合折扣	中标标段
NSCG2024000165 A	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）	本项目服务期自合同签订或约定之日起1年（或12个月）	¥1500000.0000	0.33	A1

A1标段中标（成交）综合折扣：0.33

本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：葛其婷，联系电话：0755-26160515

中标（成交）供应商联系人：刘億珊，联系电话：18823746087

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台<https://finance.szexgrp.com/ign/web/guest>或【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】，咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。
2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

深圳公共资源交易中心南山分局业务专用章

2024年08月02日

深圳市南山区工程造价管理站

2024 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二四年八月



协助审核服务协议书

编号:2024001

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（A1 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目

项目负责人签字

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站	乙方（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
法定代表人（签字）：[Signature]	法定代表人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26161545	联系电话：0755-83799775
联系人（签字）：	协审负责人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26084917	联系电话：0755-83799775
单位地址：南山区西部城建桃李花园 6 栋 5 楼南山造价站	单位地址：深圳市福田区沙头街道新洲十一街139号中央西谷大厦707
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行
账号：	账号：44250100003600002262
签约日期：2024 年 8 月 5 日	签约日期：2024 年 8 月 5 日

(3) 委派协议书

2024/11/4 14:11

任务接收 — 深圳市南山区城市建设AIM企业平台

审核项目委派协议书

编号： 决2024176-南造委托A1标建衡达009

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据双方签订的协助审核服务协议书及我站年度协审任务安排，甲方决定委托乙方参加 长源小学拆除重建工程（二期）项目 的 决算质量复核工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：自 2024-10-01 起，至审核项目完成日止。

二、经甲方同意，乙方指派 张昭 等 1 名工作人员（以下简称工作人员，详见下表），按相关执业标准开展项目审核工作，乙方以审核结果向甲方负责。

姓名	专业	职称
张昭	安装	中级

三、甲方直接聘用乙方指派的上述人员，并以甲方名义开展审核工作，甲方派出 林绮婷 为主审，指定_为辅审，安排上述工作人员从事具体工作。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1、坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2、有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3、具有与审核项目相关的专业知识。

4、具有不低于投标文件承诺的专业技术资格。

六、费用标准及结算

按照招投标文件确定的费率标准结算（详见协助审核服务协议书），原则每季度集中付款一次。

七、对乙方及其工作人员的要求



1、由乙方对其工作人员实施全方位的管理，包括对其工作人员的道德规范和职业行为的管理；负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方承担其工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

2、乙方须如实提供工作人员专业水平状况的证明，并须保证工作人员具备与所参与审核工作相适应的业务素质和工作能力。

3、由乙方负责教育、监督并管理工作人员遵守职业道德和甲方规定的审核工作纪律、审核人员守则，按时保质完成审核任务。

4、乙方应保证其工作人员在从事具体工作期间，不以甲方名义从事超出委托工作项目以外的任何活动。

5、乙方及其工作人员应对所查证的事实、收集的证据及审核报告的真实性承担法律责任。

6、乙方及其工作人员应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。

7、乙方工作人员不服从甲方工作安排，或工作质量和效率低下的，甲方可以要求更换，乙方应及时另行推荐人选供甲方选择，不得拒绝更换。

八、违约责任

乙方及其工作人员违背以上义务，甲方有权解除委托，直至取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1、乙方无正当理由不能按时完成审核任务，按有关规定承担违约责任。

2、乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审核报告不实，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，应当赔偿全部损失。

3、乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，应当赔偿全部损失。

4、乙方具有违纪和泄密行为的工作人员三年内不得受委托参与甲方的协审业务。

5、乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期间，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则将视工作延误情况，相应扣减协审费用。

九、协审质量和时间要求

1、乙方必须参照《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、

《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目管理办法》和《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》的质量和时限要求，完成委托审核项目。

2、乙方应在收到资料后7日内完成审前调查，提交《政府投资项目审前调查表》，对具备审核条件的项目根据资料先出一份初步审核成果文件（含电子版）和量价审核对比表，经甲方主审确认后，再由甲方安排踏勘现场和与施工单位对数，三方达成一致意见后5日内，出具正式成果文件给甲方。

3、误差率的计算，如果甲方没有委托第三方进行复核，就以甲方审核组组长复核正式成果文件产生的核减金额作为计算基数。

4、乙方必须在 2024年10月21日 之前将委托审核项目的初稿提交甲方。

本协议一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

法定代表人：_____

主审：林倚新

2024年10月11日

附件：

政府规定审核时限：

乙方：（盖章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

_____年____月____日

(4) 发改批复

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2021〕114号

南山区发展和改革局关于长源小学拆除重建工程 (二期)项目概算的批复

区建筑工务署:

你单位报来长源小学拆除重建工程(二期)项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核,核定该项目概算总投资16119万元。现批复如下:

一、工程概况

长源小学拆除重建工程(二期)项目(国家编码:2020-440305-83-01-014012)于2020年4月立项(深南发改批〔2020〕68号),项目建设预计起止时间为:2020年9月-2023年6月。该项目位于深圳市南山区桃源街道长岭一号路北侧、长岭皮路西侧,长源村更新单元片区内。总用地面积5155.48平方

米，总建筑面积 18523.92 平方米（地下 5237.55 平方米、地上 13286.37 平方米），共 18 班、840 个学位的九年一贯制学校。新建 1 栋六层教学综合楼（建筑高度 24 米），其中地下 2 层、地上 6 层。地下二层为平战结合的地下车库、设备房，地下一层为教学辅助用房（音乐教室、舞蹈教室、配套更衣室、体育器材室）、学生食堂、风雨操场、设备房，一层为校园出入口、校车和自行车停放、教师食堂、架空活动及绿化景观等，二层及以上为各类教室、实验室、办公用房、报告厅、图书馆、活动室、屋顶运动场（100 米环形跑道、升旗台）、教师宿舍等。结构类型为框架剪力墙结构及钢结构。主要建设内容包括土石方、基坑支护及桩基础，土建，安装，室外配套等。

（一）土石方、基坑支护及桩基础

包含拆除现状建（构）筑物、场地内绿植砍伐，土石方开挖、回填及外运，基坑支护，桩基础等工程。基坑支护方式采用放坡+土钉墙、咬合灌注桩、锚索等，桩基础采用旋挖灌注桩。

（二）土建工程

1. 箱涵工程：新建箱涵 104.1 米（其中 $2 \times B \times H=2 \times 4 \text{ 米} \times 2 \text{ 米}$ 长 66.5 米、 $B \times H=6 \text{ 米} \times 3 \text{ 米}$ 长 33.5 米和渐变段 4.1 米），起点接已设计 $B \times H=6 \text{ 米} \times 3 \text{ 米}$ 箱涵，终点接现状明渠（ $B \times H=8 \text{ 米} \times 2 \text{ 米}$ ）。箱涵基坑支护采用拉森 IV 型钢板桩+内支撑。

2. 地下室：地下二层层高 3.8 米，地下一层层高 4.5 米；包括地下室钢筋混凝土，钢构件，加气混凝土砌块墙，门窗安装等。

批监管平台”。

4、请按规定做好固定资产投资数据入库纳统工作。

此复。

附件：长源小学拆除重建工程（二期）项目概算表



抄报：小宁同志。

抄送：财政局，住建局，审计局。

南山区发展和改革局

2021年4月13日印发

(5) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

长源小学拆除重建工程（二期）项目 决算审核报告书

编号：2025-合[JHD202442]-B-4-09

工程名称：长源小学拆除重建工程（二期）项目

咨询委托单位：深圳市南山区工程造价管理站

建设单位：深圳市南山区建筑工程署

代建单位：深圳市万科发展有限公司

结构形式：层数/栋数：建筑面积：

送审造价：壹亿肆仟叁佰肆拾壹万肆仟壹佰肆拾玖元零贰分（¥143414149.02 元）

审后造价：壹亿肆仟叁佰叁拾玖万柒仟零陆拾柒元捌角柒分（¥143397067.87 元）

审减额：壹万柒仟零捌拾壹元壹角伍分（¥17081.15 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

审核人：张顺

复核人：许朝进

项目负责人：张顺

批准人：张顺



日期：2024 年 12 月 26 日

4、区慢病院改扩建项目

(1) 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）采用公开招标采购组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）中，经深圳市南山区工程造价管理站确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）综合折扣	中标标段
NSCG2024000165 A	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）	本项目服务期自合同签订或约定之日起1年（或12个月）	¥1500000.0000	0.33	A1

A1标段中标（成交）综合折扣：0.33

本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：葛其婷，联系电话：0755-26160515

中标（成交）供应商联系人：刘億珊，联系电话：18823746087

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台<https://finance.szexgrp.com/ign/web/guest>或【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】，咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。
2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

深圳公共资源交易中心南山分局业务专用章

2024年08月02日

深圳市南山区工程造价管理站

2024 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二四年八月



协助审核服务协议书

编号:2024001

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（A1 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目

项目负责人签字

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站	乙方（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
法定代表人（签字）：[Signature]	法定代表人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26161545	联系电话：0755-83799775
联系人（签字）：	协审负责人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26084917	联系电话：0755-83799775
单位地址：南山区西部城建桃李花园 6 栋 5 楼南山造价站	单位地址：深圳市福田区沙头街道新洲十一街139号中央西谷大厦707
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行
账号：	账号：44250100003600002262
签约日期：2024 年 8 月 5 日	签约日期：2024 年 8 月 5 日

(3) 委派协议书

2024/11/4 14:09

任务接收 — 深圳市南山区城市建设AIM企业平台

审核项目委派协议书

编号： 结2024164-南造委托A1标建衡达015

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据双方签订的协助审核服务协议书及我站年度协审任务安排，甲方决定委托乙方参加 区慢病院改扩建项目工程施工总承包 的 结算质量复核工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：自 2024-10-24 起，至审核项目完成日止。

二、经甲方同意，乙方指派 朱思玮 等 3 名工作人员（以下简称工作人员，详见下表），按相关执业标准开展项目审核工作，乙方以审核结果向甲方负责。

姓名	专业	职称
朱思玮	土建	中级
颜昭棉	土建	
陈翔	安装	

三、甲方直接聘用乙方指派的上述人员，并以甲方名义开展审核工作，甲方派出 林绮婷 为主审，指定_为辅审，安排上述工作人员从事具体工作。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1、坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2、有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3、具有与审核项目相关的专业知识。

4、具有不低于投标文件承诺的专业技术资格。

六、费用标准及结算

按照招投标文件确定的费率标准结算（详见协助审核服务协议书），原则每季度集中付款一次。

七、对乙方及其工作人员的要求

1、由乙方对其工作人员实施全方位的管理，包括对其工作人员的道德规范和职业行为的管理；负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方承担其工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

2、乙方须如实提供工作人员专业水平状况的证明，并须保证工作人员具备与所参与审核工作相适应的业务素质和工作能力。

3、由乙方负责教育、监督并管理工作人员遵守职业道德和甲方规定的审核工作纪律、审核人员守则，按时保质完成审核任务。

4、乙方应保证其工作人员在从事具体工作期间，不以甲方名义从事超出委托工作项目以外的任何活动。

5、乙方及其工作人员应对所查证的事实、收集的证据及审核报告的真实性承担法律责任。

6、乙方及其工作人员应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。

7、乙方工作人员不服从甲方工作安排，或工作质量和效率低下的，甲方可以要求更换，乙方应及时另行推荐人选供甲方选择，不得拒绝更换。

八、违约责任

乙方及其工作人员违背以上义务，甲方有权解除委托，直至取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1、乙方无正当理由不能按时完成审核任务，按有关规定承担违约责任。

2、乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审核报告不实，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，应当赔偿全部损失。

3、乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，应当赔偿全部损失。

4、乙方具有违纪和泄密行为的工作人员三年内不得受委托参与甲方的协审业务。

5、乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期间，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则将视工作延误情况，相应扣减协审费用。

九、协审质量和时间要求

1、乙方必须参照《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目管理办法》和《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》的质量和时限要求，完成委托审核项目。

2、乙方应在收到资料后7日内完成审前调查，提交《政府投资项目审前调查表》，对具备审核条件的项目根据资料先出一份初步审核成果文件（含电子版）和量价审核对比表，经甲方主审确认后，再由甲方安排踏勘现场和与施工单位对数，三方达成一致意见后5日内，出具正式成果文件给甲方。

3、误差率的计算，如果甲方没有委托第三方进行复核，就以甲方审核组组长复核正式成果文件产生的核减金额作为计算基数。

4、乙方必须在 2024年11月21日 之前将委托审核项目的初稿提交甲方。

本协议一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

法定代表人：_____

主审：_____

2024年10月24日

乙方：（盖章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

____年__月__日

(4) 发改批复



深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2019〕174号

南山区发展和改革局关于区慢病院改扩建项目概算 的批复

区建筑工务署：

你单位报来的区慢病院改扩建项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资 12525 万元。现批复如下：

一、工程概况

区慢病院改扩建项目（国家编码：2014-440305-84-01-701270），位于南山区华明路与建南路交汇处，拟保留建筑面积 2448 平方米的原综合楼，拆除原业务楼并在原址新建一栋建筑面积 15466.25 平方米的新业务楼，其中地

上15层,建筑面积13110.53平方米,地下2层,建筑面积2355.72平方米;建筑高度为80.10米,抗震设防烈度为7级,主体结构形式为框架剪力墙结构。工程内容包括建筑结构、园林景观、幕墙、室内精装修、电气、给排水、暖通、消防、智能化、电梯、导视标识等工程。

审核内容包括:建安工程费、工程建设其他费、基本预备费等。

二、审核结果

该项目报送总概算为13137.2万元。现区政府投资项目评审中心已完成该项目概算评审,审核后的总概算为12525万元。其中建安工程费8831万元,工程建设其他费1000万元,基本预备费295万元,代建管理费294万元,土石方、基坑支护及桩基工程费用2105万元。

三、项目要求

1、在项目实施过程中,请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求,控制好项目总投资。

2、请你单位严格各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产,防止各类安全生产事故的发生。

3、该项目一旦纳入区政府投资项目计划,请将项目的基本信息和进度情况,及时、准确的填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

此复。

附件：区慢病院改扩建项目概算表



抄送：财政局，住建局，审计局。

南山区发展和改革局

2019年9月17日印发

(5) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

区慢病院改扩建项目 决算审核报告书

编号：2026-合[JHD202442]-A-4-04

工程名称：区慢病院改扩建项目

咨询委托单位：深圳市南山区工程造价管理站

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：深圳招商房地产有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：壹亿零玖佰陆拾陆万捌仟柒佰柒拾玖元柒角玖分（¥109668779.79 元）

审后造价：壹亿零玖佰陆拾万零玖仟陆佰捌拾捌元玖角贰分（¥109609688.92 元）

审 减 额：伍万玖仟零玖拾元捌角柒分（¥59090.87 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

审核人：朱思桦

复核人：

项目负责人：

批准人：



日期：2026 年 02 月 28 日

5、深圳湾第一幼儿园项目

(1) 中标通知书

深圳公共资源交易中心



中标（成交）通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）采用公开招标采购组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）中，经深圳市南山区工程造价管理站确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）综合折扣	中标标段
NSCG2024000165 A	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）	本项目服务期自合同签订或约定之日起1年（或12个月）	¥1500000.0000	0.33	A1

A1标段中标（成交）综合折扣：0.33

本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：葛其婷，联系电话：0755-26160515

中标（成交）供应商联系人：刘億珊，联系电话：18823746087

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台<https://finance.szexgrp.com/ign/web/guest>或【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】，咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

深圳公共资源交易中心

2024年08月02日

业务专用章

59

深圳市南山区工程造价管理站

2024 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二四年八月



协助审核服务协议书

编号:2024001

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（A1 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目

项目负责人签字

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站	乙方（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
法定代表人（签字）：[Signature]	法定代表人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26161545	联系电话：0755-83799775
联系人（签字）：	协审负责人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26084917	联系电话：0755-83799775
单位地址：南山区西部城建桃李花园6栋5楼南山造价站	单位地址：深圳市福田区沙头街道新洲十一街139号中央西谷大厦707
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行
账号：	账号：44250100003600002262
签约日期：2024年8月5日	签约日期：2024年8月5日

(3) 委派协议书

审核项目委派协议书

编号： 决2025002-南造委托A1标建衡达025

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据双方签订的协助审核服务协议书及我站年度协审任务安排，甲方决定委托乙方参加 深圳湾第一幼儿园项目 的 决算质量复核工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：自 2025-01-07 起，至审核项目完成日止。

二、经甲方同意，乙方指派 万园琴 等 1 名工作人员（以下简称工作人员，详见下表），按相关执业标准开展项目审核工作，乙方以审核结果向甲方负责。

姓名	专业	职称
万园琴	土建	中级

三、甲方直接聘用乙方指派的上述人员，并以甲方名义开展审核工作，甲方派出 林绮婷 为主审，指定_为辅审，安排上述工作人员从事具体工作。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1、坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2、有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3、具有与审核项目相关的专业知识。

4、具有不低于投标文件承诺的专业技术资格。

六、费用标准及结算

按照招投标文件确定的费率标准结算（详见协助审核服务协议书），原则每季度集中付款一次。

七、对乙方及其工作人员的要求



1、由乙方对其工作人员实施全方位的管理，包括对其工作人员的道德规范和职业行为的管理；负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方承担其工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

2、乙方须如实提供工作人员专业水平状况的证明，并须保证工作人员具备与所参与审核工作相适应的业务素质和工作能力。

3、由乙方负责教育、监督并管理工作人员遵守职业道德和甲方规定的审核工作纪律、审核人员守则，按时保质完成审核任务。

4、乙方应保证其工作人员在从事具体工作期间，不以甲方名义从事超出委托工作项目以外的任何活动。

5、乙方及其工作人员应对所查证的事实、收集的证据及审核报告的真实性承担法律责任。

6、乙方及其工作人员应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。

7、乙方工作人员不服从甲方工作安排，或工作质量和效率低下的，甲方可以要求更换，乙方应及时另行推荐人选供甲方选择，不得拒绝更换。

八、违约责任

乙方及其工作人员违背以上义务，甲方有权解除委托，直至取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1、乙方无正当理由不能按时完成审核任务，按有关规定承担违约责任。

2、乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审核报告不实，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，应当赔偿全部损失。

3、乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，应当赔偿全部损失。

4、乙方具有违纪和泄密行为的工作人员三年内不得受委托参与甲方的协审业务。

5、乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期间，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则将视工作延误情况，相应扣减协审费用。

九、协审质量和时间要求

1、乙方必须参照《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目管理办法》和《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》的质量和时限要求，完成委托审核项目。

2、乙方应在收到资料后7日内完成审前调查，提交《政府投资项目审前调查表》，对具备审核条件的项目根据资料先出一份初步审核成果文件（含电子版）和量价审核对比表，经甲方主审确认后，再由甲方安排踏勘现场和与施工单位对数，三方达成一致意见后5日内，出具正式成果文件给甲方。

3、误差率的计算，如果甲方没有委托第三方进行复核，就以甲方审核组组长复核正式成果文件产生的核减金额作为计算基数。

4、乙方必须在 2025年02月08日 之前将委托审核项目的初稿提交甲方。

本协议一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

法定代表人：_____

主审：林倚婷

2025年1月7日

附件：

政府规定审核时限：

乙方：（盖章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

____年__月__日

(4) 发改批复

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2020〕185号

南山区发展和改革局关于深圳湾第一幼儿园项目 概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来深圳湾第一幼儿园项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资 8985 万元。现批复如下：

一、工程概况

深圳湾第一幼儿园项目（国家编码：2017-440305-85-01-700316）于 2017 年立项（深南发改〔2017〕53 号），项目建设预计完成时间为：2022 年 7 月。该项目位于南山深圳湾片区，工业八路以南、岸湾七路以东。项目总用地面

积 6396.72 平方米，建筑面积为 13478.23 平方米，共 21 个班，提供 630 个学位。其中地上为框架结构 5 层，面积为 10319.55 平方米，含教学及辅助用房 9234.21 平方米，生活服务用房 475.12 平方米，架空绿化休闲 610.22 平方米；地下 1 层，面积 3158.68 平方米，含设备用房 1019.38 平方米，停车库 2139.3 平方米，提供机动车停车位 42 个。工程主要建设内容包括基础、土建、安装、室外配套等工程。

（一）基础工程

包含土石方开挖、回填及外运，基坑支护，预应力管桩基础等工程；基坑支护南侧采用坡率法支护，东侧采用桩后摆喷桩及坡顶后侧设双管旋喷桩止水帷幕，基坑其余侧采用悬臂桩支护结构。

（二）土建工程

1、地下土建工程：地下一层，层高 5.7 米；地下室混凝土工程，加气混凝土砌块隔墙，门窗安装等；地面采用防滑地砖、防静电地坪漆、金刚砂等，墙面采用防霉涂料、吸音板、瓷砖等，天棚采用吸音板、铝扣板、防霉涂料等；

2、地上土建工程：地上框架结构五层，包括主体混凝土工程，加气混凝土砌块隔墙，门窗安装，外立面涂料，楼梯间装饰，公共区域装饰，公共走廊地面、屋面的防水、找平及面层，公共卫生间装饰等；

3、精装修工程：小班活动室、中班活动室、大班活动室、教

万元，其中建安工程费 7422 万元，工程建设其他费 886 万元，基本预备费 249 万元，代建管理费 257 万元，工程质量潜在缺陷保险费 141 万元，人防易地建设费 30 万元。

三、项目要求

1、在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

2、请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

3、该项目一旦纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确的填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

4、请按规定做好项目固定资产数据入库纳统工作。
此复。

附件：深圳湾第一幼儿园项目概算表



(5) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

深圳湾第一幼儿园项目 决算审核报告书

编号：2025-合[JHD202442]-B-4-11

工程名称：深圳湾第一幼儿园项目

咨询委托单位：深圳市南山区工程造价管理站

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：华润（深圳）有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：柒仟柒佰零贰万陆仟贰佰元捌分（¥77026200.08 元）

审后造价：柒仟陆佰玖拾贰万零壹佰柒拾玖元柒角伍分（¥76920179.75 元）

审 减 额：壹拾万陆仟零贰拾元叁角叁分（¥106020.33 元）



咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

审核人：方园琴



复核人：许朝进

项目负责人：赵凯



批准人：张磊

日期：2025 年 01 月 24 日

三、项目负责人类似业绩

项目负责人类似业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目负责人自认为最具代表性的作为项目负责人的已完成的工程竣工决算编制类或工程竣工决算审核类业绩：

（1）优先提供公共建筑类工程的工程竣工决算编制类或工程竣工决算审核类业绩，业绩时间以成果文件时间为准；

（2）证明文件：①合同关键页的原件扫描件：提供的合同需明确体现工程名称、建设单位名称、工程规模、服务工作内容、咨询服务费金额、项目负责人名称、签订时间、签订合同各方签章等主要信息；②成果文件的原件扫描件：提供完整的成果报告（包含竣工决算成果封面、竣工决算报表）原件扫描件。提供的成果文件需明确体现工程项目名称、决算编制或审核金额、签订合同各方签章等主要信息。若上述材料无法体现相关内容，需提供其他有效证明材料扫描件。

（3）所提供的业绩非单独的竣工决算编制或审核服务的（如全过程造价咨询合同已包含竣工决算编制或审核的），应补充提供服务内容包含编制或审核竣工决算服务部分的证明；

（4）提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	赵凯	性 别	男	年 龄	42 岁
职务	项目负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	431021198410312656	手机号码	13600294887
毕业时间	2011 年		毕业学校及专业		北京交通大学 土木工程(公路工程与管理方向)
参加工作 时间	2011.2		从事项目负责人（造价师）年限		17 年

项目负责人 (造价师) 资格证书编号		一级造价工程师、建[造]11184400012353							
正在和已完成项目情况									
序号	项目名称	建设单位	建设规模	服务工 作内容	咨询服务费 金额(万元)	合同签 订时间	是否担任项 目负责人	项目负 责人姓名	已完成或 正在进行
1	南山二小项目	深圳市南山区工 程造价管理站	建设用地面积 11058.59 平方米， 申报总建筑面积 32800 平方米， 其中计容建筑面积 25500 平方 米，不计容建筑面积 7300 平方 米，主要为地下车库、设备房等。	工程竣工决 算审核	150	2024-8-30	是	赵凯	已完成
2	深圳湾第二幼儿园 项目	深圳市南山区工 程造价管理站	项目总用地面积 8219 平方米， 建筑面积为 18663.06 平方米， 主要建设内容包括基础、土建、 安装、人防、室外配套等工程。	工程竣工决 算审核	150	2025-1-9	是	赵凯	已完成
3	长源小学拆除重建 工程(二期)项目	深圳市南山区工 程造价管理站	总用地面积 5155.48 平方米，总 建筑面积 18523.92 平方米，共 18 班、840 个学位的九年一贯制	工程竣工决 算审核	150	2024-10-1	是	赵凯	已完成

			学校。						
4	区慢病院改扩建项目	深圳市南山区工程造价管理站	拟保留建筑面积 2448 平方米的原综合楼，拆除原业务楼并在原址新建一栋建筑面积 15466.25 平方米的新业务楼，其中地上 15 层，建筑面积 13110.53 平方米，地下 2 层，建筑面积 2355.72 平方米。	工程竣工决算审核	150	2024-10-24	是	赵凯	已完成
5	深圳湾第一幼儿园项目	深圳市南山区工程造价管理站	项目总用地面积 6396.72 平方米，建筑面积为 13478.23 平方米，其中地上为框架结构 5 层，面积为 10319.55 平方米，含教学及辅助用房，生活服务用房，架空绿化休闲；地下 1 层，面积 3158.68 平方米，含设备用房 1019.38 平方米，停车库 2139.3 平方米。	工程竣工决算审核	150	2025-1-7	是	赵凯	已完成

注：后附相关证明材料。

1、南山二小项目

(1) 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）采用公开招标采购组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）中，经深圳市南山区工程造价管理站确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）综合折扣	中标标段
NSCG2024000165 A	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）	本项目服务期自合同签订或约定之日起1年（或12个月）	¥1500000.0000	0.33	A1

A1标段中标（成交）综合折扣：0.33

本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：葛其婷，联系电话：0755-26160515

中标（成交）供应商联系人：刘億珊，联系电话：18823746087

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台<https://finance.szexgrp.com/gtm/web/guest>或【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】，咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

深圳市南山区工程造价管理站

2024 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二四年八月



协助审核服务协议书

编号:2024001

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（A1 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目

项目负责人签字

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站	乙方（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
法定代表人（签字）：[Signature]	法定代表人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26161545	联系电话：0755-83799775
联系人（签字）：	协审负责人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26084917	联系电话：0755-83799775
单位地址：南山区西部城建桃李花园6栋5楼南山造价站	单位地址：深圳市福田区沙头街道新洲十一街139号中央西谷大厦707
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行
账号：	账号：44250100003600002262
签约日期：2024年8月5日	签约日期：2024年8月5日

(3) 委派协议书

2024/9/29 10:59

任务接收 — 深圳市南山区城市建设AIM企业平台

审核项目委派协议书

编号： 决2024163-南造委托A1标建衡达003

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据双方签订的协助审核服务协议书及我站年度协审任务安排，甲方决定委托乙方参加 南山二小项目 的 决算质量复核工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：自 2024-08-30 起，至审核项目完成日止。

二、经甲方同意，乙方指派 高作武 等 1 名工作人员（以下简称工作人员，详见下表），按相关执业标准开展项目审核工作，乙方以审核结果向甲方负责。

姓名	专业	职称
高作武	土建	中级

三、甲方直接聘用乙方指派的上述人员，并以甲方名义开展审核工作，甲方派出 林绮婷 为主审，指定 陈方 为辅审，安排上述工作人员从事具体工作。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1、坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2、有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3、具有与审核项目相关的专业知识。

4、具有不低于投标文件承诺的专业技术资格。

六、费用标准及结算

按照招投标文件确定的费率标准结算（详见协助审核服务协议书），原则每季度集中付款一次。

七、对乙方及其工作人员的要求



1、由乙方对其工作人员实施全方位的管理，包括对其工作人员的道德规范和职业行为的管理；负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方承担其工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

2、乙方须如实提供工作人员专业水平状况的证明，并须保证工作人员具备与所参与审核工作相适应的业务素质和工作能力。

3、由乙方负责教育、监督并管理工作人员遵守职业道德和甲方规定的审核工作纪律、审核人员守则，按时保质完成审核任务。

4、乙方应保证其工作人员在从事具体工作期间，不以甲方名义从事超出委托工作项目以外的任何活动。

5、乙方及其工作人员应对所查证的事实、收集的证据及审核报告的真实性承担法律责任。

6、乙方及其工作人员应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。

7、乙方工作人员不服从甲方工作安排，或工作质量和效率低下的，甲方可以要求更换，乙方应及时另行推荐人选供甲方选择，不得拒绝更换。

八、违约责任

乙方及其工作人员违背以上义务，甲方有权解除委托，直至取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1、乙方无正当理由不能按时完成审核任务，按有关规定承担违约责任。

2、乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审核报告不实，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，应当赔偿全部损失。

3、乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，应当赔偿全部损失。

4、乙方具有违纪和泄密行为的工作人员三年内不得受委托参与甲方的协审业务。

5、乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期内，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则将视工作延误情况，相应扣减协审费用。

九、协审质量和时间要求

1、乙方必须参照《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、

《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目站管理办法》和《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》的质量和时限要求，完成委托审核项目。

2、乙方应在收到资料后7日内完成审前调查，提交《政府投资项目审前调查表》，对具备审核条件的项目根据资料先出一份初步审核成果文件（含电子版）和量价审核对比表，经甲方主审确认后，再由甲方安排踏勘现场和与施工单位对数，三方达成一致意见后5日内，出具正式成果文件给甲方。

3、误差率的计算，如果甲方没有委托第三方进行复核，就以甲方审核组组长复核正式成果文件产生的核减金额作为计算基数。

4、乙方必须在 2024年09月16日 之前将委托审核项目的初稿提交甲方。

本协议一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

法定代表人：_____

主审：_____

2024年8月30日

附件：

政府规定审核时限：

乙方：（盖章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

____年__月__日

(4) 发改批复



深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2018〕204号

南山区发展和改革局关于南山二小项目概算的批复

区工务局：

你单位报来的南山二小项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目总投资 22763 万元。现批复如下：

一、工程概况

申报项目为南山二小项目，该项目位于深圳市南山区荔林路与东滨路交叉口西南侧。项目规模为新建 30 个普通教室、风雨操场、图书馆、多功能厅、食堂及相关配套的办公及教学辅助用房等，建筑层数为地上教学办公楼 6 层（高度 24 米）、教辅用房 14 层（高度 49.9 米）、地下 2 层。建设用地面积 11058.59 平方米，申报总建筑面积 32800 平方米，其中计容建筑面积 25500 平

平方米(其中含地上架空绿化休闲 2900 平方米),不计容建筑面积 7300 平方米,主要为地下车库、设备房等,内容包括基坑土石方、土建、电气、给排水、消防、通风空调、燃气、直饮水、电梯、弱电、室外配套等工程。

审核内容包括:建安工程费、工程建设其他费、基本预备费等。

二、审核结果

报送总概算为 23574.08 万元。审核后的总概算为 22763 万元。其中建安工程费 18937 万元,工程建设其他费用 1622 万元,基本预备费 1028 万元,人防易地建设费 513 万元,代建服务费 663 万元。

三、项目要求

1、在项目实施过程中,请你单位根据《南山区政府投资项目全过程管理办法》的要求,按照项目概算表各部分工程和取费标准的限额实施,控制好项目总投资。

2、请你单位严格各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产,防止各类安全生产事故的发生。

3、该项目一旦纳入区政府投资项目计划,请将项目的基本信息和进度情况,及时、准确的填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

此复。

附件：南山二小项目概算表



抄送：财政局，住建局，审计局。

南山区发展和改革局

2018年11月14日印发

(5) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

南山二小项目 决算审核报告书

编号：2025-合[JHD202442]-B-4-10

工程名称：南山二小项目

咨询委托单位：深圳市南山区工程造价管理站

建设单位：深圳市南山区建筑工程署

代建单位：深圳招商房地产有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：壹亿玖仟贰佰捌拾叁万壹仟肆佰柒拾玖元伍角肆分（¥192831479.54 元）

审后造价：壹亿玖仟贰佰伍拾伍万捌仟玖佰陆拾壹元叁角捌分（¥192558961.38 元）

审 减 额：贰拾柒万贰仟伍佰壹拾捌元壹角陆分（¥272518.16 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

审核人：高作武

复核人：许朝进

项目负责人：[Signature]
B111184400012353
深圳市建衡达工程造价
咨询有限公司
有效期至：2026年02月11日

批准人：[Signature]

日期：2025 年 1 月 3 日

2、深圳湾第二幼儿园项目

(1) 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）采用公开招标采购组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）中，经深圳市南山区工程造价管理站确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）综合折扣	中标标段
NSCG2024000165 A	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）	本项目服务期自合同签订或约定之日起1年（或12个月）	¥1500000.0000	0.33	A1

A1标段中标（成交）综合折扣：0.33

本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：葛其婷，联系电话：0755-26160515

中标（成交）供应商联系人：刘億珊，联系电话：18823746087

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台<https://finance.szexgrp.com/ign/web/guest>或【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】，咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

深圳公共资源交易中心南山分局业务专用章

2024年08月02日

84

深圳市南山区工程造价管理站

2024 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二四年八月



协助审核服务协议书

编号:2024001

甲方: 深圳市南山区工程造价管理站

乙方: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定,通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务(A1标段)(以下简称“本项目”)的供应商。为保证相关工作的顺利进行,依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件,甲乙双方经协商一致,达成以下条款:

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格,具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定,双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者,以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括:(1)工程预算(标底)审核;(2)工程结算审核;(3)工程结算、竣工决算质量复核;(4)甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行,乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》(审计署第8号令)、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》(深南府办〔2015〕12号)、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法(试行)》、《南山区政府投资项目

项目负责人签字

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-26161545

联系人（签字）：

联系电话：0755-26084917

单位地址：南山区西部城建桃李花园 6 栋 5 楼南山造价站

开户银行：

账号：

签约日期：2024 年 8 月 5 日

乙方（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-83799775

协审负责人（签字）：

联系电话：0755-83799775

单位地址：深圳市福田区沙头街道新洲十一街139号中央西谷大厦707

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号：44250100003600002262

签约日期：2024 年 8 月 5 日

(3) 委派协议书

审核项目委派协议书

编号： 决2025003-南造委托A1标建衡达026

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据双方签订的协助审核服务协议及我站年度协审任务安排，甲方决定委托乙方参加 深圳湾第二幼儿园项目 的 决算质量复核工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：自 2025-01-09 起，至审核项目完成日止。

二、经甲方同意，乙方指派 陈灿 等 1 名工作人员（以下简称工作人员，详见下表），按相关执业标准开展项目审核工作，乙方以审核结果向甲方负责。

姓名	专业	职称
陈灿	安装	

三、甲方直接聘用乙方指派的上述人员，并以甲方名义开展审核工作，甲方派出 林绮婷 为主审，指定 为辅审，安排上述工作人员从事具体工作。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1、坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2、有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3、具有与审核项目相关的专业知识。

4、具有不低于投标文件承诺的专业技术资格。

六、费用标准及结算

按照招投标文件确定的费率标准结算（详见协助审核服务协议书），原则每季度集中付款一次。

七、对乙方及其工作人员的要求

1、由乙方对其工作人员实施全方位的管理，包括对其工作人员的道德规范和职业行为的管理；负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方承担其工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

2、乙方须如实提供工作人员专业水平状况的证明，并须保证工作人员具备与所参与审核工作相适应的业务素质和工作能力。

3、由乙方负责教育、监督并管理工作人员遵守职业道德和甲方规定的审核工作纪律、审核人员守则，按时保质完成审核任务。

4、乙方应保证其工作人员在从事具体工作期间，不以甲方名义从事超出委托工作项目以外的任何活动。

5、乙方及其工作人员应对所查证的事实、收集的证据及审核报告的真实性承担法律责任。

6、乙方及其工作人员应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。

7、乙方工作人员不服从甲方工作安排，或工作质量和效率低下的，甲方可以要求更换，乙方应及时另行推荐人选供甲方选择，不得拒绝更换。

八、违约责任

乙方及其工作人员违背以上义务，甲方有权解除委托，直至取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1、乙方无正当理由不能按时完成审核任务，按有关规定承担违约责任。

2、乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审核报告不实，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，应当赔偿全部损失。

3、乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，应当赔偿全部损失。

4、乙方具有违纪和泄密行为的工作人员三年内不得受委托参与甲方的协审业务。

5、乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期间，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则将视工作延误情况，相应扣减协审费用。

九、协审质量和时间要求

1、乙方必须参照《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目管理办法》和《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》的质量和时限要求，完成委托审核项目。

2、乙方应在收到资料后7日内完成审前调查，提交《政府投资项目审前调查表》，对具备审核条件的项目根据资料先出一份初步审核成果文件（含电子版）和量价审核对比表，经甲方主审确认后，再由甲方安排踏勘现场和与施工单位对数，三方达成一致意见后5日内，出具正式成果文件给甲方。

3、误差率的计算，如果甲方没有委托第三方进行复核，就以甲方审核组组长复核正式成果文件产生的核减金额作为计算基数。

4、乙方必须在 2025年02月10日 之前将委托审核项目的初稿提交甲方。

本协议一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

法定代表人：_____

主审：林绮婷

2025 年 1 月 9 日

附件：

政府规定审核时限：

乙方：（盖章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

____年__月__日

(4) 发改批复

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2020〕183号

南山区发展和改革局关于深圳湾第二幼儿园项目 概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来深圳湾第二幼儿园项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资12635万元。现批复如下：

一、工程概况

深圳湾第二幼儿园项目（国家编码：2017-440305-85-01-700314）于2017年立项（深南发改〔2017〕53号），项目建设预计完成时间为：2022年7月。该项目位于南山深圳湾片区，北侧和南侧临近工业七路，东侧临近岸湾七路，

西侧临近中心路。项目总用地面积 8219 平方米，建筑面积为 18663.06 平方米，共 27 个班，提供 810 个学位。其中地上为少量抗震墙的框架结构 6 层，面积为 13755.30 平方米，含幼儿活动用房 9854.27 平方米，附属用房 2806.02 平方米，生活服务用房 632.40 平方米，架空绿化休闲 462.61 平方米；地下 1 层，面积 4907.76 平方米，含附属用房 383.54 平方米，设备用房 1356.90 平方米，地下车库 3167.32 平方米，提供机动车停车位 70 个。工程主要建设内容包括基础、土建、安装、人防、室外配套等工程。

（一）基础工程

土石方开挖、回填及外运，基坑支护，预应力管桩基础等工程；基坑北侧、西侧和南侧采用灌注桩进行支护，局部设置角撑，基坑东侧采用土钉墙进行支护。

（二）土建工程

1、地下土建工程：地下一层，层高 5 米，包括地下室混凝土工程，加气混凝土砌块隔墙，门窗安装等；地面采用防滑地砖、防静电地坪漆、金刚砂等，墙面采用防霉涂料、吸音板、瓷砖等，天棚采用吸音板、铝扣板、防霉涂料等；

2、地上土建工程：地上六层，包括主体混凝土工程，加气混凝土砌块隔墙，门窗安装；外立面涂料；楼梯间装饰；公共区域装饰；公共走廊地面、屋面的防水、找平及面层；公共卫生间装饰等；

程。

二、审核结果

该项目报送总概算为 12889.96 万元。审核后的总概算为 12635 万元，其中建安工程费 10703 万元，工程建设其他费 1207 万元，基本预备费 357 万元，代建管理费 368 万元。

三、项目要求

1、在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

2、请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

3、该项目一旦纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确的填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

4、请按规定做好项目固定资产数据入库纳统工作。

此复。

附件：深圳湾第二幼儿园项目概算表



(5) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

深圳湾第二幼儿园项目 决算审核报告书

编号：2025-合[JHD202442]-B-4-12

工程名称：深圳湾第二幼儿园项目

咨询委托单位：深圳市南山区工程造价管理站

建设单位：深圳市南山区建筑工程工务署

代建单位：华润（深圳）有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：壹亿贰仟肆佰柒拾万肆仟伍佰壹拾玖元玖角壹分（¥124704519.91 元）

审后造价：壹亿贰仟肆佰陆拾肆万捌仟叁佰肆拾玖元陆角贰分（¥124648349.62 元）

审减额：伍万陆仟壹佰柒拾元贰角玖分（¥56170.29 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

审核人：陈水山

复核人：许朝进

项目负责人：张凯

批准人：张凯

日期：2025 年 1 月 24 日

3、长源小学拆除重建工程(二期)项目

(1) 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）采用公开招标采购组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）中，经深圳市南山区工程造价管理站确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）综合折扣	中标标段
NSCG2024000165 A	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）	本项目服务期自合同签订或约定之日起1年（或12个月）	¥1500000.0000	0.33	A1

A1标段中标（成交）综合折扣：0.33

本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：葛其婷，联系电话：0755-26160515

中标（成交）供应商联系人：刘億珊，联系电话：18823746087

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台<https://finance.szexgrp.com/ign/web/guest>或【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】，咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

深圳公共资源交易中心南山分局业务专用章

2024年08月02日

95

深圳市南山区工程造价管理站

2024 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二四年八月



协助审核服务协议书

编号:2024001

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（A1 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目

项目负责人签字

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-26161545

联系人（签字）：

联系电话：0755-26084917

单位地址：南山区西部城建桃李花园 6
栋 5 楼南山造价站

开户银行：

账号：

签约日期：2024 年 8 月 5 日

乙方（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-83799775

协审负责人（签字）：

联系电话：0755-83799775

单位地址：深圳市福田区沙头街道新
洲十一街139号中央西谷大厦707

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号：44250100003600002262

签约日期：2024 年 8 月 5 日

(3) 委派协议书

2024/11/4 14:11

任务接收 — 深圳市南山区城市建设AIM企业平台

审核项目委派协议书

编号： 决2024176-南造委托A1标建衡达009

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据双方签订的协助审核服务协议及我站年度协审任务安排，甲方决定委托乙方参加 长源小学拆除重建工程（二期）项目 的 决算质量复核工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：自 2024-10-01 起，至审核项目完成日止。

二、经甲方同意，乙方指派 张昭 等 1 名工作人员（以下简称工作人员，详见下表），按相关执业标准开展项目审核工作，乙方以审核结果向甲方负责。

姓名	专业	职称
张昭	安装	中级

三、甲方直接聘用乙方指派的上述人员，并以甲方名义开展审核工作，甲方派出 林绮婷 为主审，指定_为辅审，安排上述工作人员从事具体工作。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1、坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2、有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3、具有与审核项目相关的专业知识。

4、具有不低于投标文件承诺的专业技术资格。

六、费用标准及结算

按照招投标文件确定的费率标准结算（详见协助审核服务协议书），原则每季度集中付款一次。

七、对乙方及其工作人员的要求



1、由乙方对其工作人员实施全方位的管理，包括对其工作人员的道德规范和职业行为的管理；负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方承担其工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

2、乙方须如实提供工作人员专业水平状况的证明，并须保证工作人员具备与所参与审核工作相适应的业务素质和工作能力。

3、由乙方负责教育、监督并管理工作人员遵守职业道德和甲方规定的审核工作纪律、审核人员守则，按时保质完成审核任务。

4、乙方应保证其工作人员在从事具体工作期间，不以甲方名义从事超出委托工作项目以外的任何活动。

5、乙方及其工作人员应对所查证的事实、收集的证据及审核报告的真实性承担法律责任。

6、乙方及其工作人员应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。

7、乙方工作人员不服从甲方工作安排，或工作质量和效率低下的，甲方可以要求更换，乙方应及时另行推荐人选供甲方选择，不得拒绝更换。

八、违约责任

乙方及其工作人员违背以上义务，甲方有权解除委托，直至取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1、乙方无正当理由不能按时完成审核任务，按有关规定承担违约责任。

2、乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审核报告不实，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，应当赔偿全部损失。

3、乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，应当赔偿全部损失。

4、乙方具有违纪和泄密行为的工作人员三年内不得受委托参与甲方的协审业务。

5、乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期间，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则将视工作延误情况，相应扣减协审费用。

九、协审质量和时间要求

1、乙方必须参照《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、

《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目管理办法》和《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》的质量和时限要求，完成委托审核项目。

2、乙方应在收到资料后7日内完成审前调查，提交《政府投资项目审前调查表》，对具备审核条件的项目根据资料先出一份初步审核成果文件（含电子版）和量价审核对比表，经甲方主审确认后，再由甲方安排踏勘现场和与施工单位对数，三方达成一致意见后5日内，出具正式成果文件给甲方。

3、误差率的计算，如果甲方没有委托第三方进行复核，就以甲方审核组组长复核正式成果文件产生的核减金额作为计算基数。

4、乙方必须在 2024年10月21日 之前将委托审核项目的初稿提交甲方。

本协议一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

法定代表人：_____

主审：林倚新

2024年10月11日

附件：

政府规定审核时限：

乙方：（盖章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

____年__月__日

(4) 发改批复

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2021〕114号

南山区发展和改革局关于长源小学拆除重建工程 (二期)项目概算的批复

区建筑工务署:

你单位报来长源小学拆除重建工程(二期)项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核,核定该项目概算总投资16119万元。现批复如下:

一、工程概况

长源小学拆除重建工程(二期)项目(国家编码:2020-440305-83-01-014012)于2020年4月立项(深南发改批〔2020〕68号),项目建设预计起止时间为:2020年9月-2023年6月。该项目位于深圳市南山区桃源街道长岭一号路北侧、长岭皮路西侧,长源村更新单元片区内。总用地面积5155.48平方

米，总建筑面积 18523.92 平方米（地下 5237.55 平方米、地上 13286.37 平方米），共 18 班、840 个学位的九年一贯制学校。新建 1 栋六层教学综合楼（建筑高度 24 米），其中地下 2 层、地上 6 层。地下二层为平战结合的地下车库、设备房，地下一层为教学辅助用房（音乐教室、舞蹈教室、配套更衣室、体育器材室）、学生食堂、风雨操场、设备房，一层为校园出入口、校车和自行车停放、教师食堂、架空活动及绿化景观等，二层及以上为各类教室、实验室、办公用房、报告厅、图书馆、活动室、屋顶运动场（100 米环形跑道、升旗台）、教师宿舍等。结构类型为框架剪力墙结构及钢结构。主要建设内容包括土石方、基坑支护及桩基础，土建，安装，室外配套等。

（一）土石方、基坑支护及桩基础

包含拆除现状建（构）筑物、场地内绿植砍伐，土石方开挖、回填及外运，基坑支护，桩基础等工程。基坑支护方式采用放坡+土钉墙、咬合灌注桩、锚索等，桩基础采用旋挖灌注桩。

（二）土建工程

1. 箱涵工程：新建箱涵 104.1 米（其中 $2 \times B \times H=2 \times 4 \text{ 米} \times 2 \text{ 米}$ 长 66.5 米、 $B \times H=6 \text{ 米} \times 3 \text{ 米}$ 长 33.5 米和渐变段 4.1 米），起点接已设计 $B \times H=6 \text{ 米} \times 3 \text{ 米}$ 箱涵，终点接现状明渠（ $B \times H=8 \text{ 米} \times 2 \text{ 米}$ ）。箱涵基坑支护采用拉森 IV 型钢板桩+内支撑。

2. 地下室：地下二层层高 3.8 米，地下一层层高 4.5 米；包括地下室钢筋混凝土，钢构件，加气混凝土砌块墙，门窗安装等。

批监管平台”。

4、请按规定做好固定资产投资数据入库纳统工作。

此复。

附件：长源小学拆除重建工程（二期）项目概算表



抄报：小宁同志。

抄送：财政局，住建局，审计局。

南山区发展和改革局

2021年4月13日印发

(5) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

长源小学拆除重建工程（二期）项目 决算审核报告书

编号：2025-合[JHD202442]-B-4-09

工程名称：长源小学拆除重建工程（二期）项目

咨询委托单位：深圳市南山区工程造价管理站

建设单位：深圳市南山区建筑工程署

代建单位：深圳市万科发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：壹亿肆仟叁佰肆拾壹万肆仟壹佰肆拾玖元零贰分（¥143414149.02 元）

审后造价：壹亿肆仟叁佰叁拾玖万柒仟零陆拾柒元捌角柒分（¥143397067.87 元）

审减额：壹万柒仟零捌拾壹元壹角伍分（¥17081.15 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

审核人：张顺

复核人：许朝进

项目负责人：张顺

批准人：张顺

日期：2024 年 12 月 26 日

4、区慢病院改扩建项目

(1) 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）采用公开招标采购组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）中，经深圳市南山区工程造价管理站确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）综合折扣	中标标段
NSCG2024000165 A	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）	本项目服务期自合同签订或约定之日起1年（或12个月）	¥1500000.0000	0.33	A1

A1标段中标（成交）综合折扣：0.33

本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：葛其婷，联系电话：0755-26160515

中标（成交）供应商联系人：刘億珊，联系电话：18823746087

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台<https://finance.szexgrp.com/ign/web/guest>或【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】，咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。
2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

2024年08月02日

业务专用章

深圳市南山区工程造价管理站

2024 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二四年八月



协助审核服务协议书

编号:2024001

甲方: 深圳市南山区工程造价管理站

乙方: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定,通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务(A1标段)(以下简称“本项目”)的供应商。为保证相关工作的顺利进行,依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件,甲乙双方经协商一致,达成以下条款:

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格,具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定,双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者,以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括:(1)工程预算(标底)审核;(2)工程结算审核;(3)工程结算、竣工决算质量复核;(4)甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行,乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》(审计署第8号令)、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》(深南府办〔2015〕12号)、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法(试行)》、《南山区政府投资项目

项目负责人签字

甲方（盖章）：深圳市南山区工程造价管理站	乙方（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
法定代表人（签字）：[Signature]	法定代表人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26161545	联系电话：0755-83799775
联系人（签字）：	协审负责人（签字）：[Signature]
联系电话：0755-26084917	联系电话：0755-83799775
单位地址：南山区西部城建桃李花园6栋5楼南山造价站	单位地址：深圳市福田区沙头街道新洲十一街139号中央西谷大厦707
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行
账号：	账号：44250100003600002262
签约日期：2024年8月5日	签约日期：2024年8月5日

(3) 委派协议书

2024/11/4 14:09

任务接收 — 深圳市南山区城市建设AIM企业平台

审核项目委派协议书

编号： 结2024164-南造委托A1标建衡达015

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据双方签订的协助审核服务协议书及我站年度协审任务安排，甲方决定委托乙方参加 区慢病院改扩建项目工程施工总承包 的 结算质量复核工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：自 2024-10-24 起，至审核项目完成日止。

二、经甲方同意，乙方指派 朱思玮 等 3 名工作人员（以下简称工作人员，详见下表），按相关执业标准开展项目审核工作，乙方以审核结果向甲方负责。

姓名	专业	职称
朱思玮	土建	中级
颜昭棉	土建	
陈翔	安装	

三、甲方直接聘用乙方指派的上述人员，并以甲方名义开展审核工作，甲方派出 林绮婷 为主审，指定_为辅审，安排上述工作人员从事具体工作。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1、坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2、有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3、具有与审核项目相关的专业知识。

4、具有不低于投标文件承诺的专业技术资格。

六、费用标准及结算

按照招投标文件确定的费率标准结算（详见协助审核服务协议书），原则每季度集中付款一次。

七、对乙方及其工作人员的要求

1、由乙方对其工作人员实施全方位的管理，包括对其工作人员的道德规范和职业行为的管理；负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方承担其工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

2、乙方须如实提供工作人员专业水平状况的证明，并须保证工作人员具备与所参与审核工作相适应的业务素质和工作能力。

3、由乙方负责教育、监督并管理工作人员遵守职业道德和甲方规定的审核工作纪律、审核人员守则，按时保质完成审核任务。

4、乙方应保证其工作人员在从事具体工作期间，不以甲方名义从事超出委托工作项目以外的任何活动。

5、乙方及其工作人员应对所查证的事实、收集的证据及审核报告的真实性承担法律责任。

6、乙方及其工作人员应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。

7、乙方工作人员不服从甲方工作安排，或工作质量和效率低下的，甲方可以要求更换，乙方应及时另行推荐人选供甲方选择，不得拒绝更换。

八、违约责任

乙方及其工作人员违背以上义务，甲方有权解除委托，直至取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1、乙方无正当理由不能按时完成审核任务，按有关规定承担违约责任。

2、乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审核报告不实，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，应当赔偿全部损失。

3、乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，应当赔偿全部损失。

4、乙方具有违纪和泄密行为的工作人员三年内不得受委托参与甲方的协审业务。

5、乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期内，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则将视工作延误情况，相应扣减协审费用。

九、协审质量和时间要求

1、乙方必须参照《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目管理办法》和《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》的质量和时限要求，完成委托审核项目。

2、乙方应在收到资料后7日内完成审前调查，提交《政府投资项目审前调查表》，对具备审核条件的项目根据资料先出一份初步审核成果文件（含电子版）和量价审核对比表，经甲方主审确认后，再由甲方安排踏勘现场和与施工单位对数，三方达成一致意见后5日内，出具正式成果文件给甲方。

3、误差率的计算，如果甲方没有委托第三方进行复核，就以甲方审核组组长复核正式成果文件产生的核减金额作为计算基数。

4、乙方必须在 2024年11月21日 之前将委托审核项目的初稿提交甲方。

本协议一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

法定代表人：_____

主审：_____

2024年10月24日

乙方：（盖章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

____年__月__日

(4) 发改批复



深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2019〕174号

南山区发展和改革局关于区慢病院改扩建项目概算 的批复

区建筑工务署：

你单位报来的区慢病院改扩建项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资 12525 万元。现批复如下：

一、工程概况

区慢病院改扩建项目（国家编码：2014-440305-84-01-701270），位于南山区华明路与建南路交汇处，拟保留建筑面积 2448 平方米的原综合楼，拆除原业务楼并在原址新建一栋建筑面积 15466.25 平方米的新业务楼，其中地

上15层,建筑面积13110.53平方米,地下2层,建筑面积2355.72平方米;建筑高度为80.10米,抗震设防烈度为7级,主体结构形式为框架剪力墙结构。工程内容包括建筑结构、园林景观、幕墙、室内精装修、电气、给排水、暖通、消防、智能化、电梯、导视标识等工程。

审核内容包括:建安工程费、工程建设其他费、基本预备费等。

二、审核结果

该项目报送总概算为13137.2万元。现区政府投资项目评审中心已完成该项目概算评审,审核后的总概算为12525万元。其中建安工程费8831万元,工程建设其他费1000万元,基本预备费295万元,代建管理费294万元,土石方、基坑支护及桩基工程费用2105万元。

三、项目要求

1、在项目实施过程中,请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求,控制好项目总投资。

2、请你单位严格各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产,防止各类安全生产事故的发生。

3、该项目一旦纳入区政府投资项目计划,请将项目的基本信息和进度情况,及时、准确的填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

此复。

附件：区慢病院改扩建项目概算表



抄送：财政局，住建局，审计局。

南山区发展和改革局

2019年9月17日印发

(5) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

区慢病院改扩建项目 决算审核报告书

编号：2026-合[JHD202442]-A-4-04

工程名称：区慢病院改扩建项目

咨询委托单位：深圳市南山区工程造价管理站

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：深圳招商房地产有限公司

结构形式：层数/栋数：建筑面积：

送审造价：壹亿零玖佰陆拾陆万捌仟柒佰柒拾玖元柒角玖分（¥109668779.79 元）

审后造价：壹亿零玖佰陆拾万零玖仟陆佰捌拾捌元玖角贰分（¥109609688.92 元）

审减额：伍万玖仟零玖拾元捌角柒分（¥59090.87 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

审核人：朱思桦

复核人：

项目负责人：

批准人：



日期：2026 年 02 月 28 日

5、深圳湾第一幼儿园项目

(1) 中标通知书

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司南山分公司）采用公开招标采购组织的深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）中，经深圳市南山区工程造价管理站确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）综合折扣	中标标段
NSCG2024000165 A	深圳市南山区工程造价管理站工程造价协审服务采购（1年）	本项目服务期自合同签订或约定之日起1年（或12个月）	¥1500000.0000	0.33	A1

A1标段中标（成交）综合折扣：0.33

本项目为长期服务项目，合同期满可以续签，但合同履行期限最长不得超过三十六个月。如采购人对履约情况不满意，采购人不再续约。

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：葛其婷，联系电话：0755-26160515

中标（成交）供应商联系人：刘億珊，联系电话：18823746087

抄送：深圳市南山区工程造价管理站

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台<https://finance.szexgrp.com/ign/web/guest>或【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】，咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

深圳市南山区工程造价管理站

2024 年政府投资项目

协助审核服务协议书

二〇二四年八月



协助审核服务协议书

编号:2024001

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他相关法律、法规、规章的有关规定，通过公开招标方式确定乙方为南山区工程造价管理站工程造价协审服务（A1 标段）（以下简称“本项目”）的供应商。为保证相关工作的顺利进行，依据法律服务行业管理有关规定及招标、投标文件，甲乙双方经协商一致，达成以下条款：

一、协议效力

本协议仅意味着乙方获得承接甲方年度协审业务的资格，具体审核项目之委派由甲方依据本协议和甲方工作需要予以确定，双方在具体审核项目上的权利义务关系以双方另行签署的《审核项目委派协议书》为准。

《审核项目委派协议书》与本协议内容有冲突者，以签署时间在后者具有优先效力。

二、协审业务范围和内容

具体协审业务范围和内容包括：（1）工程预算（标底）审核；（2）工程结算审核；（3）工程结算、竣工决算质量复核；（4）甲方安排的其它工作。

三、审核质量要求

按照甲方有关质量管理办法执行，乙方在审核活动中主要以《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》、《南山区政府投资项目

项目负责人签字

甲方（盖章）： 	乙方（盖章）： 
法定代表人（签字）： 	法定代表人（签字）： 
联系电话：0755-26161545	联系电话：0755-83799775
联系人（签字）：	协审负责人（签字）： 
联系电话：0755-26084917	联系电话：0755-83799775
单位地址：南山区西部城建桃李花园 6 栋 5 楼南山造价站	单位地址：深圳市福田区沙头街道新洲十一街139号中央西谷大厦707
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行
账号：	账号：44250100003600002262
签约日期：2024 年 8 月 5 日	签约日期：2024 年 8 月 5 日

(3) 委派协议书

审核项目委派协议书

编号： 决2025002-南造委托A1标建衡达025

甲方：深圳市南山区工程造价管理站

乙方： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据双方签订的协助审核服务协议书及我站年度协审任务安排，甲方决定委托乙方参加 深圳湾第一幼儿园项目 的 决算质量复核工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：自 2025-01-07 起，至审核项目完成日止。

二、经甲方同意，乙方指派 万园琴 等 1 名工作人员（以下简称工作人员，详见下表），按相关执业标准开展项目审核工作，乙方以审核结果向甲方负责。

姓名	专业	职称
万园琴	土建	中级

三、甲方直接聘用乙方指派的上述人员，并以甲方名义开展审核工作，甲方派出 林绮婷 为主审，指定_为辅审，安排上述工作人员从事具体工作。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1、坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2、有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3、具有与审核项目相关的专业知识。

4、具有不低于投标文件承诺的专业技术资格。

六、费用标准及结算

按照招投标文件确定的费率标准结算（详见协助审核服务协议书），原则每季度集中付款一次。

七、对乙方及其工作人员的要求



1、由乙方对其工作人员实施全方位的管理，包括对其工作人员的道德规范和职业行为的管理；负责提供工作人员的劳动报酬和一切福利待遇等；乙方承担其工作人员在工作期间因公伤亡所导致的治疗和抚恤等费用。

2、乙方须如实提供工作人员专业水平状况的证明，并须保证工作人员具备与所参与审核工作相适应的业务素质和工作能力。

3、由乙方负责教育、监督并管理工作人员遵守职业道德和甲方规定的审核工作纪律、审核人员守则，按时保质完成审核任务。

4、乙方应保证其工作人员在从事具体工作期间，不以甲方名义从事超出委托工作项目以外的任何活动。

5、乙方及其工作人员应对所查证的事实、收集的证据及审核报告的真实性承担法律责任。

6、乙方及其工作人员应严格履行保密义务，工作期间取得的资料、获取的信息和形成的工作记录，不得以任何方式向第三方提供或透露。

7、乙方工作人员不服从甲方工作安排，或工作质量和效率低下的，甲方可以要求更换，乙方应及时另行推荐人选供甲方选择，不得拒绝更换。

八、违约责任

乙方及其工作人员违背以上义务，甲方有权解除委托，直至取消乙方协审资格，并要求乙方承担以下责任：

1、乙方无正当理由不能按时完成审核任务，按有关规定承担违约责任。

2、乙方及其工作人员因故意或者重大过失导致所查证的事实、收集的证据及审核报告不实，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，包括但不限于律师费、鉴定费、评估费、担保费等，应当赔偿全部损失。

3、乙方及其工作人员未能适当履行保密义务的，乙方无权收取约定的协审费用，如已收取协审费用，应当全额退还。如果造成甲方或者第三方损失的，应当赔偿全部损失。

4、乙方具有违纪和泄密行为的工作人员三年内不得受委托参与甲方的协审业务。

5、乙方应保证其提供的工作人员在协议有效期间，不得在未经甲方同意的情况下离开，否则将视工作延误情况，相应扣减协审费用。

九、协审质量和时间要求

1、乙方必须参照《中华人民共和国国家审计准则》（审计署第8号令）、《深圳市建设工程造价管理规定》、《南山区政府投资项目提质提速工作实施方案》（深南府办〔2015〕12号）、《南山区政府投资项目造价咨询业务质量控制操作指引》、《南山区政府投资项目管理办法》和《深圳市南山区工程造价管理站聘请中介机构协助审核业务管理办法（试行）》的质量和时限要求，完成委托审核项目。

2、乙方应在收到资料后7日内完成审前调查，提交《政府投资项目审前调查表》，对具备审核条件的项目根据资料先出一份初步审核成果文件（含电子版）和量价审核对比表，经甲方主审确认后，再由甲方安排踏勘现场和与施工单位对数，三方达成一致意见后5日内，出具正式成果文件给甲方。

3、误差率的计算，如果甲方没有委托第三方进行复核，就以甲方审核组组长复核正式成果文件产生的核减金额作为计算基数。

4、乙方必须在 2025年02月08日 之前将委托审核项目的初稿提交甲方。

本协议一式两份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

法定代表人：_____

主审：林倚婷

2025年1月7日

附件：

政府规定审核时限：

乙方：（盖章）

法定代表人：_____

委托代理人：_____

____年__月__日

(4) 发改批复

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2020〕185号

南山区发展和改革局关于深圳湾第一幼儿园项目 概算的批复

区建筑工务署：

你单位报来深圳湾第一幼儿园项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资 8985 万元。现批复如下：

一、工程概况

深圳湾第一幼儿园项目（国家编码：2017-440305-85-01-700316）于 2017 年立项（深南发改〔2017〕53 号），项目建设预计完成时间为：2022 年 7 月。该项目位于南山深圳湾片区，工业八路以南、岸湾七路以东。项目总用地面

积 6396.72 平方米，建筑面积为 13478.23 平方米，共 21 个班，提供 630 个学位。其中地上为框架结构 5 层，面积为 10319.55 平方米，含教学及辅助用房 9234.21 平方米，生活服务用房 475.12 平方米，架空绿化休闲 610.22 平方米；地下 1 层，面积 3158.68 平方米，含设备用房 1019.38 平方米，停车库 2139.3 平方米，提供机动车停车位 42 个。工程主要建设内容包括基础、土建、安装、室外配套等工程。

（一）基础工程

包含土石方开挖、回填及外运，基坑支护，预应力管桩基础等工程；基坑支护南侧采用坡率法支护，东侧采用桩后摆喷桩及坡顶后侧设双管旋喷桩止水帷幕，基坑其余侧采用悬臂桩支护结构。

（二）土建工程

1、地下土建工程：地下一层，层高 5.7 米；地下室混凝土工程，加气混凝土砌块隔墙，门窗安装等；地面采用防滑地砖、防静电地坪漆、金刚砂等，墙面采用防霉涂料、吸音板、瓷砖等，天棚采用吸音板、铝扣板、防霉涂料等；

2、地上土建工程：地上框架结构五层，包括主体混凝土工程，加气混凝土砌块隔墙，门窗安装，外立面涂料，楼梯间装饰，公共区域装饰，公共走廊地面、屋面的防水、找平及面层，公共卫生间装饰等；

3、精装修工程：小班活动室、中班活动室、大班活动室、教

万元，其中建安工程费 7422 万元，工程建设其他费 886 万元，基本预备费 249 万元，代建管理费 257 万元，工程质量潜在缺陷保险费 141 万元，人防易地建设费 30 万元。

三、项目要求

1、在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

2、请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

3、该项目一旦纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确的填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

4、请按规定做好项目固定资产数据入库纳统工作。
此复。

附件：深圳湾第一幼儿园项目概算表



(5) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 7 楼

电话：0755-83799775

深圳湾第一幼儿园项目 决算审核报告书

编号：2025-合[JHD202442]-B-4-11

工程名称：深圳湾第一幼儿园项目

咨询委托单位：深圳市南山区工程造价管理站

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：华润（深圳）有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

送审造价：柒仟柒佰零贰万陆仟贰佰元捌分（¥77026200.08 元）

审后造价：柒仟陆佰玖拾贰万零壹佰柒拾玖元柒角伍分（¥76920179.75 元）

审 减 额：壹拾万陆仟零贰拾元叁角叁分（¥106020.33 元）



咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

审核人：方园琴



复核人：许朝进

项目负责人：赵凯



批准人：张磊

日期：2025 年 01 月 24 日

四、拟派团队人员配备情况

附表 5、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构及人员配备情况表

序号	职务	姓名	职称	学历	注册执行资格证（上岗资格）证明					已承担项目情况	
					证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	岗位
1	项目负责人	赵凯	高级工程师	本科	一级注册造价工程师	建[造]11184400012353	一级	土建	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	南山二小项目、深圳湾第二幼儿园项目、长源小学拆除重建工程(二期)项目、区慢病院改扩建项目、深圳湾第一幼儿园项目	项目负责人
2	项目总协调人	王亮	高级工程师	本科	一级注册造价工程师	建[造]11264400042293	一级	土建	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	南山二小项目、深圳湾第二幼儿园项目	项目总协调人
3	土建负责人	梅双喜	中级工程师	本科	一级注册造价工程师	建[造]11224400017094	一级	土建	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	蛇口培训中心改造项目施工总承包、同乐学校改扩建项目施工总承包	土建负责人
4	安装负责人	鄢红彩	高级工程师	本科	一级注册造价工程师	建[造]14204400001893	一级	安装	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	长源小学拆除重建工程(二期)项目、区慢病院改扩建项目	安装负责人
5	土建工程师	林志远	高级工程师	本科	一级注册造价工程师	建[造]11194400021947	一级	土建	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳清华大学研究院新大楼建设项目第六立面提升工程施工	土建工程师
6	土建工程师	胡德金	中级工程师	本科	一级注册造价工程师	建[造]11164400003314	一级	土建	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	蛇口培训中心改造项目施工总承包、同乐学校改扩建项目施工总承包	土建工程师

7	土建工程师	陈佳恩	高级工程师	本科	二级注册造价工程师	建 [造]21 244400 017663	二级	土建	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	育才三中改扩建工程项目（代建）施工总承包、同安学校（一期）施工总承包	土建工程师
8	土建工程师	杨俊泽	中级工程师	本科	一级注册造价工程师	建 [造]11 234400 022991	一级	土建	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	南山二小项目、深圳湾第二幼儿园项目	土建工程师
9	土建工程师	廖灿灿	中级工程师	本科	一级注册造价工程师	建 [造]11 244400 031784	一级	土建	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳清华大学研究院新大楼建设项目第六立面提升工程施工	土建工程师
10	土建工程师	匡海燕	中级工程师	本科	一级注册造价工程师	建 [造]11 164400 002722	一级	土建	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	长源小学拆除重建工程(二期)项目、区慢病院改扩建项目	安装工程师
11	土建工程师	铁妩霜	中级工程师	本科	一级注册造价工程师	建 [造]11 244400 031581	一级	土建	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	区慢病院改扩建项目、深圳湾第一幼儿园项目	安装工程师
12	安装工程师	王光磊	高级工程师	本科	一级注册造价工程师	建 [造]14 234400 022928	一级	安装	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	蛇口培训中心改造项目施工总承包、同乐学校改扩建项目施工总承包	安装工程师
13	安装工程师	邓艳	高级工程师	本科	一级注册造价工程师	建 [造]14 024400 018498	一级	安装	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	育才三中改扩建工程项目（代建）施工总承包、同安学校（一期）施工总承包	安装工程师
14	安装工程师	曹倩	中级工程师	本科	一级注册造价工程师	建 [造]14 214400 007910	一级	安装	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	南山二小项目、深圳湾第二幼儿园项目	安装工程师
15	安装工程师	卢周梅	中级工程师	本科	一级注册造价工程师	建 [造]14	一级	安装	深圳市建衡达工程	深圳清华大学研究院新大楼建设项目	安装工程师

					工程师	244400 033846			造价咨询 有限公司	第六立面提升工程 施工	
16	安装工程 师	陈席祥	中级工 程师	本科	一级注 册造价 工程师	建 [造]14 214400 024324	一级	安装	深圳市建 衡达工程 造价咨询 有限公司	长源小学拆除重建 工程(二期)项目、 区慢病院改扩建 项目	安装工 程师
17	安装工 程师	张昭	中级工 程师	本科	一级注 册造价 工程师	建 [造]24 264400 022164	一级	安装	深圳市建 衡达工程 造价咨询 有限公司	育才三中改扩建工 程项目(代建)施 工总承包、同安学 校(一期)施工总 承包	安装工 程师
18	安装工 程师	李宛宜	助理工 程师	本科	一级注 册造价 工程师	建 [造]14 254400 040342	一级	安装	深圳市建 衡达工程 造价咨询 有限公司	南山二小项目、深 圳湾第二幼儿园 项目	安装工 程师
19	安装工 程师	胡畅	助理工 程师	本科	二级注 册造价 工程师	建 [造]24 244400 016183	二级	安装	深圳市建 衡达工程 造价咨询 有限公司	区慢病院改扩建项 目、深圳湾第一幼 儿园项目	安装工 程师
20	投标员	郑锡娇	/	本科	/	/	/		深圳市建 衡达工程 造价咨询 有限公司	/	投标员

注：（1）提供项目管理机构配备情况表；投标人根据工作需要配备管理机构人员，项目团队配备至少 8 名（含本数）专业人员，其中，项目负责人要求具有一级注册造价工程师执业资格证书或分级前注册造价工程师执业资格证书，且资格证书须注册在本单位，并具有高级职称（工程类或经济类）；除项目负责人外，项目团队成员要求一级注册造价工程师（含原注册造价工程师）或注册会计师不少于 3 人（含本数）。（2）证明文件：①提供项目负责人及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）。②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。

1、项目负责人简历表

姓名	赵凯	性 别	男	年 龄	42 岁
职务	项目负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	431021198410312656	手机号码	13600294887
毕业时间	2011 年		毕业学校及专业		北京交通大学 土木工程专业
参加工作时间	2011 年		从事项目负责人 年限		17 年
建筑师 资格证书编号		一级注册造价工程师、建[造]11184400012353			
在建和已完工程项目情况					
项目名称	项目规模	咨询工程内容	合同 金额	合同签 订日期	备注
南山二小项目	建设用地面积 11058.59 平方米，申报总建筑面积 32800 平方米，其中计容建筑面积 25500 平方米，不计容建筑面积 7300 平方米，主要为地下车库、设备房等。	工程竣工决算 审核	150	2024-8-30	/
深圳湾第二幼儿园项目	项目总用地面积 8219 平方米，建筑面积为 18663.06 平方米，主要建设内容包括基础、土建、安装、人防、室外配套等工程。	工程竣工决算 审核	150	2025-1-9	/
长源小学拆除重建工程(二期)项目	总用地面积 5155.48 平方米，总建筑面积 18523.92 平方米，共 18 班、840 个学位的九年一贯制学校。	工程竣工决算 审核	150	2024-10-1	/
区慢病院改扩建项目	拟保留建筑面积 2448 平方米的原综合楼，拆除原业务楼并在原址新建一栋建筑面积 15466.25 平方米的新业务楼，其中地上 15 层，建筑面积 13110.53 平方米，地下 2 层，建筑面积 2355.72 平方米。	工程竣工决算 审核	150	2024-10-24	/
深圳湾第一幼儿园项目	项目总用地面积 6396.72 平方米，建筑面积为 13478.23 平方米，其中地上为框架结构 5 层，面积为 10319.55 平方米，含教学及辅助用房，生活服务用房，架空绿化休闲；地下 1 层，面积 3158.68 平方米，含设备用房 1019.38 平方米，停车库 2139.3 平方米。	工程竣工决算 审核	150	2025-1-7	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

赵凯 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	赵凯	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1984年10月31日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11184400012353	
有 效 期:	2026年02月12日-2030年02月11日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:	赵凯	
发证日期:	2026年01月30日	
签名日期:	2026.9.20	

赵凯 执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="320 656 627 958"><p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p></div>	<div data-bbox="842 600 1145 902"><p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p></div> <p>编号: ZT 00159558 No. ZT 00159558</p>
<div data-bbox="375 1115 566 1361"></div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 2016023440232013440202000785 File No.</p>	<p>姓名: <u>赵凯</u> Full Name <u>赵凯</u></p> <p>性别: <u>男</u> Sex <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1984年10月</u> Date of Birth <u>1984年10月</u></p> <p>专业类别: <u>土 建</u> Professional Type <u>土 建</u></p> <p>批准日期: <u>2016年10月16日</u> Approval Date <u>2016年10月16日</u></p> <p>签发单位盖章:  Issued by</p> <p>签发日期: <u>2017年10月15日</u> Issued on <u>2017年10月15日</u></p>

赵凯 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：赵凯

身份证号：431021198410312656



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

赵凯 毕业证书（本科）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

赵凯 学信网证明

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 赵凯	性别: 男	
出生日期: 1984年10月31日	入学日期: 2008年09月01日	
毕(结)业日期: 2011年01月01日	学校名称: 北京交通大学	
专业: 土木工程(公路工程与管理方向)	学历类别: 网络教育	
学习形式: 网络教育	学制: 2.5	
毕(结)业: 毕业	层次: 本科	
证书编号: 100047201105003163	校(院)长姓名: *	

赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵凯

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11184400012353 注册编号/执业印章号：B11184400012353

注册专业：土建 有效期：2030年02月11日

赵凯 身份证



赵凯 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵凯
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：634476771
单位编号：60015612

身份证号码：431021198410312656
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47				312.0	78.0

社保费缴纳清单
缴费人：赵凯
缴费单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
缴费时间：2025.08-2026.08
缴费金额：15612.0元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339280f15255b01z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



赵凯 业绩证明

详见项目负责人业绩 P70-127 页

2、项目总协调人 王亮

姓名	王亮	性别	男	年龄	47 岁
职务	项目总协调人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11264400042293		
毕业学校及专业	深圳大学 土木工程	毕业时间		2004 年	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		25 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

王亮 一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日		
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>一级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	王亮	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1979年12月16日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11264400042293	
有 效 期:	2026年05月08日-2030年05月07日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2026年05月08日</p>
个人签名: 		
签名日期: 2026. 9. 20		

王亮 职业资格证书



王亮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



王亮 职称证书（高级工程师）



王亮 身份证



王亮 毕业证书（本科）

成人高等教育		
毕业证书		
学生 王亮	性别 男, 一九七九年 十二月 十六日生, 于二〇〇八年	
一 月至二〇一一年 一 月在本校	土木工程	
专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 深圳大学	校(院)长: 辛必功	
批准文号: (86)教高3字004号	二〇一一年 一 月 十六 日	
证书编号: 105905201105000981		
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

学士学位证书		
王亮, 男, 1979 年 12 月 16 日生。在 深圳大学		
(夜大) 土木工程 专业完成了本科学习计划, 业已		
毕业, 经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予 工学		
学士学位。		
深 圳 大 学	校 长 辛必功	
学位评定委员会主席		
证书编号: 1059042011500027	二〇一一年 三 月 二十五 日	
(成人高等教育本科毕业生)		

王亮 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亮

社保电脑号：608518618

身份证号码：421081197912160031

页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位编号：60015612

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	04	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	05	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	06	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	07	60015612	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	08	60015612	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计				25500.0	12000.0			8500.0	3000.0			750.0					300.0

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f1525ad6fb ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



3、土建负责人 梅双喜

姓名	梅双喜	性别	男	年龄	39 岁
职务	土建负责人	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]14184400015740		
毕业学校及专业	深圳大学 工程管理	毕业时间		2012 年	
现任职务	部门经理	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

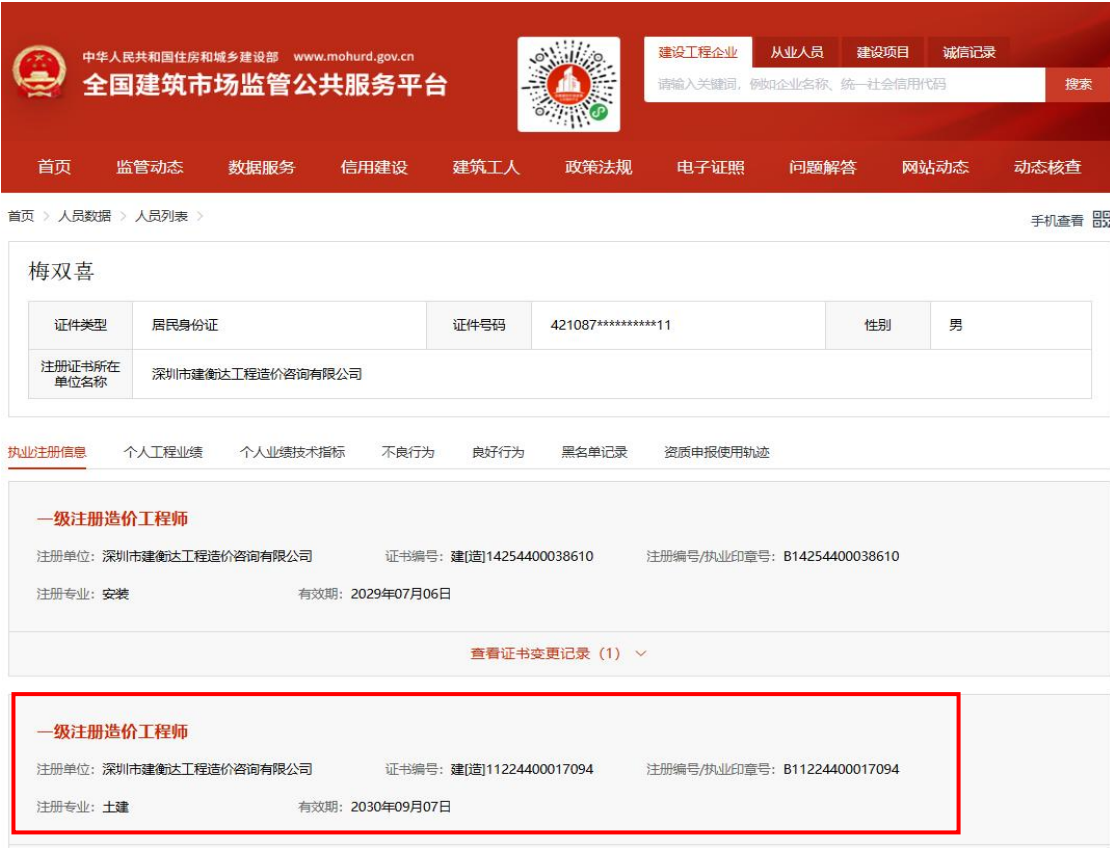
梅双喜 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	梅双喜	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1987年07月14日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11224400017094	
有 效 期:	2026年09月08日-2030年09月07日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:		
签名日期:	2026.9.20	
		发证日期: 2026年09月19日

梅双喜 执业资格证书



梅双喜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



梅双喜 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书	
姓名：梅双喜 身份证号：421087198707145011	
职称名称：工程师 专业：工程造价 级别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年12月30日	
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会	
证书编号：1903003024706	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年04月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

梅双喜 毕业证书（本科）



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

梅双喜 身份证



梅双喜 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅双喜 社保电脑号：631020611 身份证号码：421087198707145011 页码：1
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47				62.08	65.52	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f1525bb71h ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

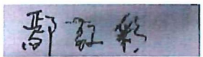
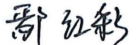


4、安装负责人 鄢红彩

姓名	鄢红彩	性别	女	年龄	48 岁
职务	安装总审工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]14204400001893		
毕业学校及专业	武汉理工大学 给水排水工程	毕业时间		2001 年	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		25 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

鄢红彩 一级造价工程师注册证书（安装工程）

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日			
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>			
姓 名:	鄢红彩		
性 别:	女		
出 生 日 期:	1978年06月06日		
专 业:	安装工程		
证 书 编 号:	建[造]14204400001893		
有 效 期:	2024年09月17日-2028年09月16日		
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
			
个人签名:			
签名日期:	2026.9.20		
			
		发证日期: 2024年09月06日	

鄢红彩 执业资格证书（安装工程）



鄢红彩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



鄢红彩 一级造价工程师注册证书（水利工程）

	
中华人民共和国一级造价工程师 注册证书	
姓 名：鄢红彩	
性 别：女	
身份证件号码：422123197806063548	
专 业：水利工程	
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
证书编号：建[造]13261151006749	
有 效 期：2026年8月13日 至 2030年8月12日	
	
个人签名：鄢红彩	发证日期：2026年8月13日

鄢红彩 执业资格证书（水利工程）



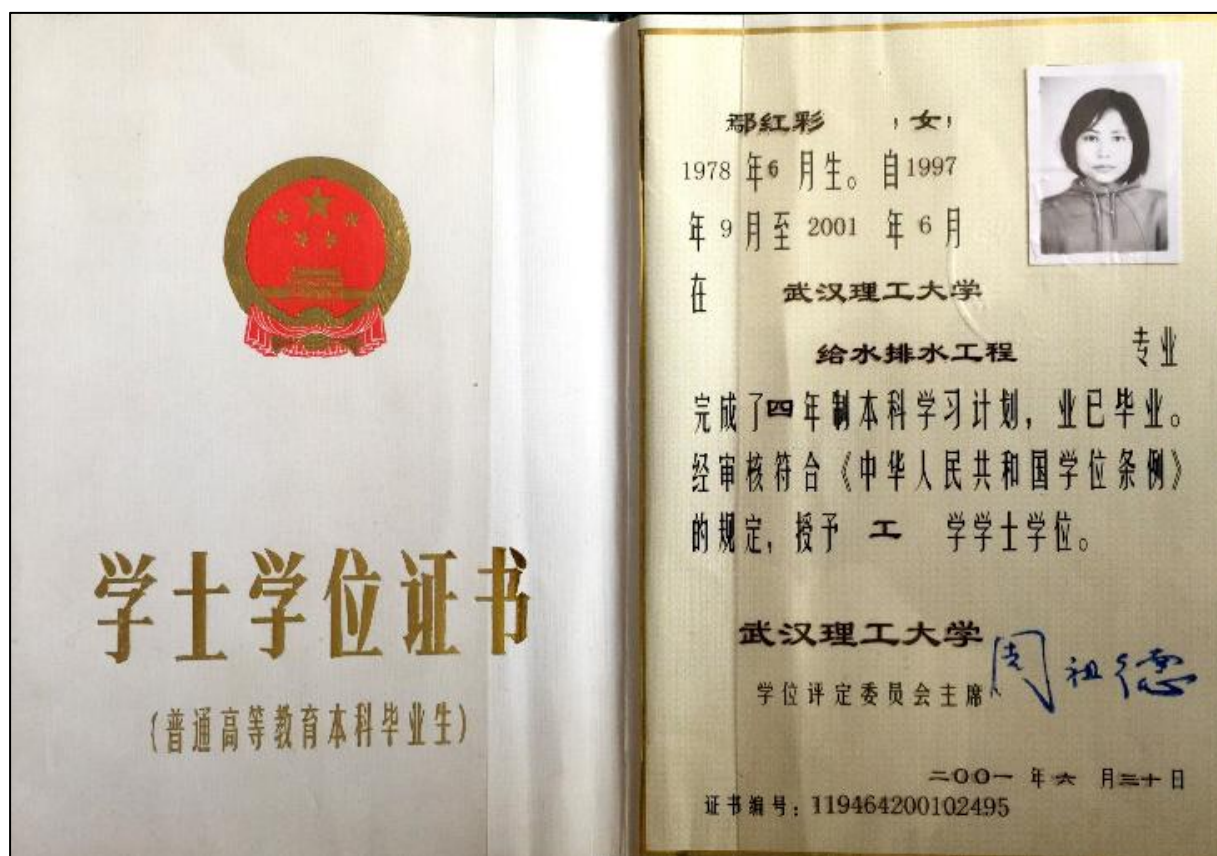
鄢红彩 身份证



鄢红彩 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书	
姓名：鄢红彩	
身份证号：422123197806063548	
职称名称：高级工程师	
专 业：工程造价	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2022年05月13日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203001070752	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年06月29日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

鄢红彩 毕业证书（本科）



中国高等教育学历认证报告

姓 名：鄢红彩

报告编号：11928028

性 别：女

打印日期：2022-03-14

出生日期：1978年06月06日

学历类别：普通

层 次：本科

院校名称：武汉理工大学

专业名称：给水排水工程

学习形式：普通全日制

学 制：四年

入学日期：1997年09月

毕业日期：2001年06月

毕 结 业：毕业

证书编号：11946120010502525

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>



鄢红彩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鄢红彩
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：604108090
单位编号：60015612

身份证号码：422123197806063548
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47			233.61	467.22	116.74

社保费缴纳清单
缴费人：鄢红彩
缴费单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
缴费时间：2025.08-2026.08
缴费金额：10552.75元
缴费地点：深圳市社会保险基金管理局

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f1525c0810 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



5、土建工程师 林志远

姓名	林志远	性别	男	年龄	42 岁
职务	土建总审工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11194400021947		
毕业学校及专业	中国农业大学 农业环境建筑与能源专业	毕业时间		2007 年	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		16 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

林志远 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日
- 2026年12月19日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林志远

性 别: 男

出 生 日 期: 1984年10月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400021947

有 效 期: 2023年06月11日-2027年06月10日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



林志远

个人签名: 林志远

签名日期: 2026年9月20日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政公章
发证日期: 2023年06月18日
(1)
1010810900460

林志远 执业资格证书



林志远 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林志远

证件类型	居民身份证	证件号码	350524*****94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11194400021947 注册编号/执业印章号：B11194400021947

注册专业：土建 有效期：2027年06月10日

2023-05-12 - 延续注册
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

林志远 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：林志远

身份证号：350524198410203594



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

林志远 一级造价工程师注册证书（水利工程）

	
中华人民共和国一级造价工程师 注册证书	
姓 名：林志远	
性 别：男	
身份证件号码：350524198410203594	
专 业：水利工程	
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
证书编号：建[造]13221151003934	
有 效 期：2026年3月31日至 2030年3月30日	
	
个人签名：林志远	中华人民共和国水利部
发证日期：2026年4月2日	

林志远 执业资格证书（水利工程）

		水利工程造价工程师资格证书	
	姓 名:	林志远	
	身份证号:	350524198410203594	
	证书编号:	ZJG2013440214	
	执业编号:	SL210291825	
			
当前状态: 资格正常 已执业			
执业单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			
有效期至: 2024年9月8日			
本证书由中国水利工程协会批准颁发, 表明持证人具备全国水利造价工程师执业资格。 此证书信息来自数据库, 数据信息可能发生变更, 证书须通过网络验证后方为有效。 网络验证的唯一合法网站为: 中国水利工程协会网 (WWW.CWEUN.ORG)。			
	签发单位:		
	更新日期:	2021年10月15日	
	证书打印日期:	2021年10月22日	

林志远 一级造价工程师注册证书（交通运输）

		
扫一扫查询 证书有效性		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书		
姓 名：林志远		
身份证件号码：350524198410203594		
性 别：男		
专 业：交通运输工程		
类 别：公路工程		
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
证书编号：建[造]12204454003145		
有效期至：2027年09月15日		
个人签名：林志远	发证机关（章）： 发证日期：2023年09月15日	

林志远 执业资格证书（交通运输）

	一级造价工程师 Class1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、交通运输部批准颁发， 表明持证人通过国家统一组织的考试， 取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名： 林志远
		证件号码： 350524198410203594
		性 别： 男
		出生年月： 1984年10月
		专 业： 交通运输工程
		批准日期： 2020年10月25日
		管 理 号： 20201004544000002136
中 华 人 民 共 和 国 人 力 资 源 和 社 会 保 障 部	中 华 人 民 共 和 国 交 通 运 输 部	

林志远 毕业证书（本科）



林志远 身份证



林志远 社保证明



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：350524198410203594 姓名：林志远 性别：男
打印范围：2025年08月至2026年08月的缴费记录 打印日期：2026年08月04日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202508	202508	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202508	202508	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202509	202509	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202509	202509	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202510	202510	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202510	202510	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202511	202607	6876.00	3438.00	0.00	4775	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202508	202607	199.68	49.92	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202508	202512	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202601	202607	2005.50	501.41	0.00	4775.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202508	202607	99.84	0.00	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202508	202512	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202601	202607	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴

基本养老保险			
缴费年限合计：1年0个月	单位缴费合计：9168.00	个人缴费合计：4584.00	缴费合计：13752.00
失业保险			
缴费年限合计：1年0个月	单位缴费合计：199.68	个人缴费合计：49.92	缴费合计：249.60
基本医疗保险			
缴费年限合计：1年0个月	单位缴费合计：3369.30	个人缴费合计：842.36	缴费合计：4211.66
工伤保险			
缴费年限合计：1年0个月	单位缴费合计：99.84	个人缴费合计：0.00	缴费合计：99.84
生育保险			
缴费年限合计：1年0个月	单位缴费合计：0.00	个人缴费合计：0.00	缴费合计：0.00
补助医疗保险			
缴费年限合计：	单位缴费合计：	个人缴费合计：	
	单位缴总计：12836.82	个人缴总计：5476.28	缴费总计：18313.10
异地转入医保年限合计：0年0个月			
异地转入养老年限合计：0年0个月			
异地转入失业年限合计：0年0个月			

备注：
1、经办人：自助设备打印。
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：350524198410203594 姓名：林志远 性别：男
打印范围：2025年08月至2026年08月的缴费记录 打印日期：2026年08月04日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
------	----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括”已转出“、“已结算“、“已领补助“、“并入农保”、“并入居保“的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台
<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。

温馨提示：可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证，查验有效期为6个月。



6、土建工程师 胡德金

姓名	胡德金	性别	男	年龄	46 岁
职务	驻场工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11164400003314		
毕业学校及专业	广东水利电力职业技术学院 建筑经济管理	毕业时间		2004 年	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		21 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

胡德金 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	胡德金	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1980年06月20日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11164400003314	
有 效 期:	2025年01月01日-2028年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:		 <p>发证日期: 2024年12月09日</p>
签名日期:	2024.9.20	

胡德金 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
注册证书 Certificate of Registration	
	姓名: <u>胡德金</u> 身份证号码: <u>440229198006202212</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11164400003314</u> 初始注册日期: <u>2016</u> 年 <u>02</u> 月 <u>18</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2020</u> 年 <u>11</u> 月 <u>13</u> 日
延续注册登记栏 第一次延续注册: <u>同意延续注册</u> 有效期至: <u>2028年12月31日</u> 注册受理机关:  年 月 日 第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 年 月 日 第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 年 月 日 第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 年 月 日	变更注册登记栏 现聘用单位: 现聘用单位: 注册受理机关: 公 章 年 月 日 注册受理机关: 公 章 年 月 日 现聘用单位: 现聘用单位: 注册受理机关: 公 章 年 月 日 注册受理机关: 公 章 年 月 日

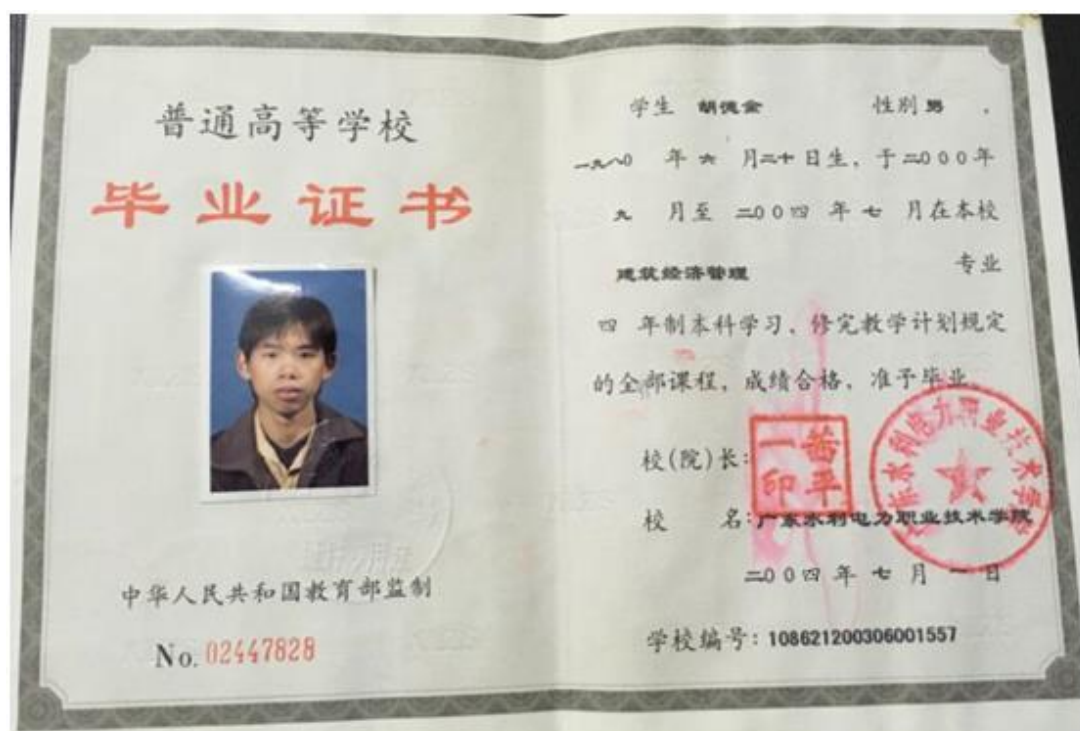
胡德金 执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
 <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p>
	编号: ZT 00145920 No.
	姓名: 胡德金 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1980年06月 Date of Birth
	专业类别: 土建 Professional Type
	批准日期: 2014年10月19日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章:  Issued by
管理号: 2014023440230000002309443204 File No.	签发日期: 2014年10月19日 Issued on

胡德金 职称证书（中级经济师）

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.</p>	<p> approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 10045864</p>
<p></p> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号： File No. : 11014932101082215</p>	<p>姓名： Full Name 胡德金</p> <p>性别： Sex 男</p> <p>出生年月： Date of Birth 1980年06月</p> <p>专业名称： Speciality 经济—建筑经济</p> <p>资格级别： Qualification Level 中 级</p> <p>批准日期： Approval Date 2011年11月</p> <p>签发单位盖章： Issued by </p> <p>签发日期： Issued on 2011年 03月 03日</p>

胡德金 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：胡德金	性别：男	
出生日期：1980年06月20日	入学日期：*	
毕（结）业日期：2003年07月01日	学校名称：广东水利电力职业技术学院	
专业：建筑经济管理	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：108621200306001557	

胡德金 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡德金

证件类型	居民身份证	证件号码	440229*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11164400003314 注册编号/执业印章号: B11164400003314

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日

胡德金 身份证



胡德金 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡德金
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：107768842
单位编号：60015612

身份证号码：440229198006202212
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		233.61	467.22	116.74	

社保费缴纳清单
缴费人：胡德金
缴费单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
缴费期间：2025年08月至2026年08月
缴费金额：116.74元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339280f15260ff9r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

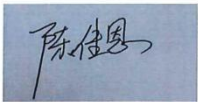
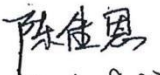


7、土建工程师 陈佳恩

姓名	陈佳恩	性别	女	年龄	37 岁
职务	土建工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]21244400017663		
毕业学校及专业	北京交通大学 工程管理	毕业时间		2014 年	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

陈佳恩 二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年09月 20日-2027年03月19日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	陈佳恩		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1989年06月13日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21244400017663		
有 效 期：	2024年11月12日-2028年11月11日		
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：			
签名日期：	2026.9.20		
			
		发证日期：2024 年 11 月 12 日	

陈佳恩 职业资格证书



陈佳恩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



陈佳恩 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书	
姓名：陈佳恩	
身份证号：445224198906130368	
职称名称：高级工程师	
专 业：工程造价	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年04月22日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303001130354	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月13日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

陈佳恩 毕业证书



陈佳恩 身份证



陈佳恩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈佳恩
参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号: 637675596
单位编号: 60015612

身份证号码: 445224198906130368
单位编号: 60015612

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47			233.61	467.22	116.74

社保费缴纳清单
缴费人: 陈佳恩
缴费单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
缴费时间: 2025.08-2026.08
缴费金额: 116.74元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f1525b51f7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

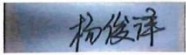


8、土建工程师 杨俊泽

姓名	杨俊泽	性别	男	年龄	32 岁
职务	土建工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11234400022991		
毕业学校及专业	广东工业大学华 立学院工程管理	毕业时间		2016 年	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

杨俊泽 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日		
中华人民共和国		
一级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	杨俊泽	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1994年04月18日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11234400022991	
有 效 期:	2023年07月10日-2027年07月09日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:		
签名日期:	2026.7.20	
		发证日期: 2023年06月26日

杨俊泽 一级造价工程师注册证书

		<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
		<p>264</p> <p>姓名: 杨俊泽</p> <p>身份证号码: 440307199404182810</p> <p>性别: 男</p> <p>专业: 土木建筑</p> <p>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>	
<p>证书编号: 建[造]11234400022991</p> <p>初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日</p>		<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2023 年 07 月 10 日</p>	

杨俊泽 职业资格证书



杨俊泽 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



杨俊泽 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书	
姓 名：杨俊泽	
身份证号：440307199404182810	
职称名称：助理工程师 专 业：工程造价 级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2020年07月21日	
评审组织：深圳市福田区人力资源局	
证书编号：2003046004603	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年08月06日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

杨俊泽 毕业证书（本科）



杨俊泽 身份证



杨俊泽 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨俊泽

社保电脑号：500543439

身份证号码：440307199404182810

页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位编号：60015612

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47					116.74

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f152599873 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



9、土建工程师 廖灿灿

姓名	廖灿灿	性别	男	年龄	35 岁
职务	土建工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11244400031784		
毕业学校及专业	长沙理工大学城南学院工程管理	毕业时间		2015 年	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

廖灿灿 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	廖灿灿	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1991年06月21日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11244400031784	
有 效 期:	2024年06月03日-2028年06月02日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名: 		
签名日期: 2026.9.20		
		发证日期: 2024年06月27日

廖灿灿 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>330</p> <p>姓名: 廖灿灿 身份证号码: 432503199106215034 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>
<p>证书编号: 建[造]11244400031784</p> <p>初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2024 年 6 月 3 日</p>

廖灿灿 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓 名：廖灿灿

身份证号：432503199106215034



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

廖灿灿 职业资格证书



廖灿灿 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



廖灿灿 毕业证书（本科）



廖灿灿 身份证



廖灿灿 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖灿灿
社保电脑号：646220000
身份证号：432503199106215034
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号：60015612
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9932.0	4966.0				1312.28	437.47			437.47			131.04	262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f15261d24m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



10、土建工程师 匡海燕

姓名	匡海燕	性别	女	年龄	43 岁
职务	土建工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11164400002722		
毕业学校及专业	深圳大学 土木工程	毕业时间		2011 年	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

匡海燕 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	匡海燕	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1983年09月05日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11164400002722	
有 效 期:	2025年01月01日-2028年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 发证日期: 2024年12月09日</p>
个人签名:	匡海燕	
签名日期:	2026.9.20	

匡海燕 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: **ZT 00145873**
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 0014023-4402300000002310445404
File No.

姓名:
Full Name 匡海燕

性别:
Sex 女

出生年月:
Date of Birth 1983年09月

专业类别:
Professional Type 土 建

批准日期:
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



匡海燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

匡海燕

证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11164400002722 注册编号/执业印章号: B11164400002722

注册专业: 土建 有效期: 2028年12月31日

匡海燕 身份证



匡海燕 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：匡海燕	性别：女	
出生日期：1983年09月05日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105001004	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

匡海燕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：匡海燕

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f152629b44 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612 单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



11、土建工程师 铁妩霜

姓名	铁妩霜	性别	女	年龄	32 岁
职务	土建工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11244400031581		
毕业学校及专业	郑州航空管理学院 建筑工程技术	毕业时间		2015 年	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

铁妩霜 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日
- 2026年12月19日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 铁妩霜
性 别: 女
出 生 日 期: 1994年01月10日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400031581
有 效 期: 2024年06月03日-2028年06月02日
聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 铁妩霜
签名日期: 2026年9月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政事业专用章
发证日期: 2024年06月27日

铁妩霜 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>260</p> <p>姓名: 铁妩霜 身份证号码: 410403199401105582 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>
<p>证书编号: 建[造]11244400031581 初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日</p>	<p>颁发机关盖章:  发证日期: 2024 年 标准定额司 3 日</p>

铁妩霜 职业资格证书

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名：铁妩霜

证件号码：410403199401105582

性 别：女

出生年月：1994 年 01 月

专 业：土木工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004541000002242

铁妩霜 职称证书（助理工程师）

从 事 专 业
Speciality

城建

专业技术职务
任 职 资 格
Professional & Technical
Qualifications

助理工程师

评 审 组 织
Organization Of Evaluation

初定

评审通过时间
Time Of Adoption

2018. 08

发 证 单 位
Issuing Authority

平顶山市人民政府

文 件 号

技术职务专用章

姓 名 铁妩霜 性 别 女
Full Name Sex

出生年月 1994. 01 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位 平顶山市建设工程造价管理
Work Unit 协会

证书编号 D04161248180900002
Credentials No.

2018 年 8 月 30 日

铁妩霜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

铁妩霜

证件类型	居民身份证	证件号码	410403*****82	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400031581 注册编号/执业印章号: B11244400031581

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

铁妩霜 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书



学生 铁妩霜 性别 女，一九九四年一月十日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 郑州航空工业管理学院

校（院）长: 施建发

证书编号: 104851201506000297

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

铁妩霜 身份证



铁妩霜 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：铁妩霜
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：814710536
单位编号：60015612

身份证号码：410403199401105582
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47					116.74

社保费缴纳清单
缴费人：铁妩霜
缴费单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
缴费期间：2025年08月至2026年08月
缴费金额：10552.75元
缴费基数：4775.0元
缴费比例：20%
缴费地点：深圳市社会保险基金管理局
缴费日期：2026年08月10日
缴费凭证：123456789012345

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f15263a168 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



12、安装工程师 王光磊

姓名	王光磊	性别	男	年龄	42 岁
职务	安装工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]14234400022928		
毕业学校及专业	东北大学 采矿工程	毕业时间		2006 年	
现任职务	安装工程师	从事相关工作年限		17 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

王光磊 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	王光磊	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1984年01月11日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14234400022928	
有 效 期:	2023年07月10日-2027年07月09日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:	王光磊	
签名日期:	2026.9.20	
		发证日期: 2023年06月26日

王光磊 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>327</p> <p>姓名: 王光磊 身份证号码: 142601198401112117 性别: 男 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>
<p>证书编号: 建[造]14234400022928</p> <p>初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2023 年 07 月 10 日</p>

王光磊 执业资格证书



王光磊 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王光磊

证件类型	居民身份证	证件号码	142601*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14234400022928 注册编号/执业印章号：B14234400022928

注册专业：安装 有效期：2027年07月09日

广东省职称证书

姓 名：王光磊

身份证号：142601198401112117



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071131

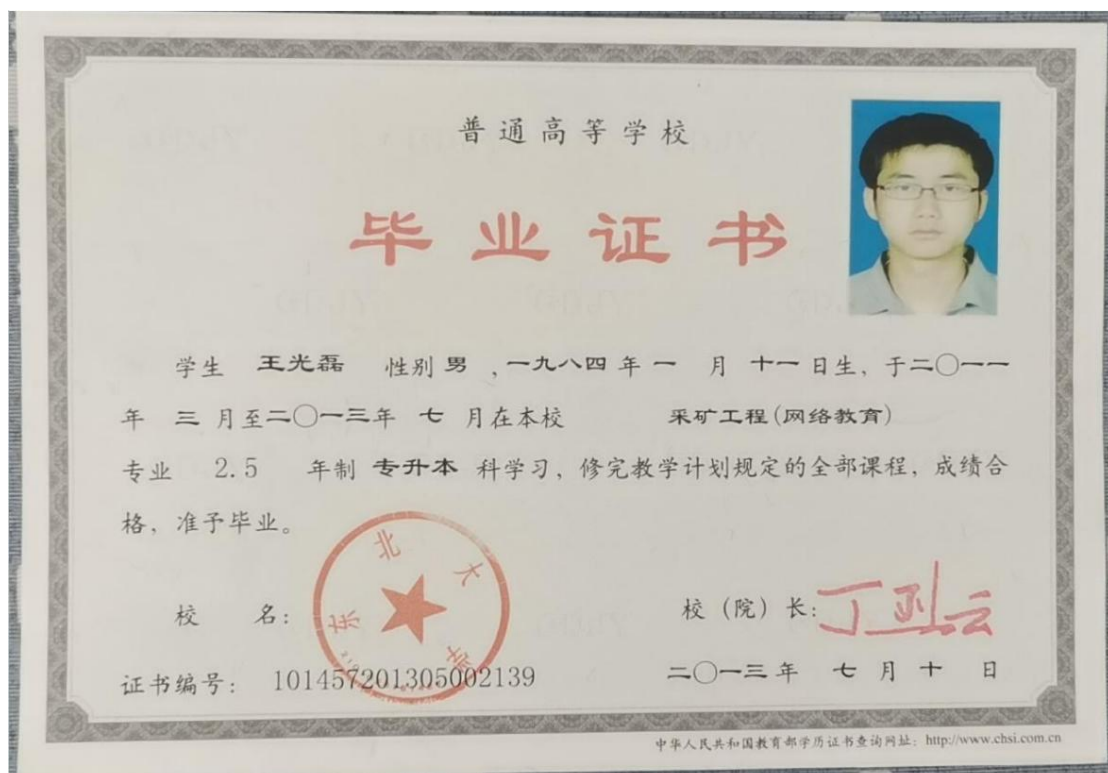
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王光磊 毕业证书（本科）



王光磊 身份证



王光磊 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王光磊

社保电脑号：609945800

身份证号码：142601198401112117

页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位编号：60015612

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47				312.0	78.0

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f152705939 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



13、安装工程师 邓艳

姓名	邓艳	性别	女	年龄	55 岁
职务	安装工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]14024400018498		
毕业学校及专业	武汉科技大学 土木工程	毕业时间		1996 年	
现任职务	安装工程师	从事相关工作年限		30 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

邓艳 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日
- 2026年12月19日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邓艳

性 别: 女

出 生 日 期: 1971年12月26日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14024400018498

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名:

邓艳

签名日期:

2021.9.20



发证日期: 2022年12月05日

邓艳 执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="316 667 641 981"><p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p></div>	<div data-bbox="874 611 1200 958"><p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p></div> <p>编号: No. 0021092</p>
<div data-bbox="379 1182 603 1496"></div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>_____</p>	<p>姓名: 邓艳 Full Name _____</p> <p>性别: 女 Sex _____</p> <p>出生年月: 1971年12月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2001年10月14日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: 广东省人事厅 Issued by _____</p> <p>签发日期: 2002 年 03 月 05 日 Issued on _____</p>

邓艳 职称证书（高级工程师）



邓艳 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



邓艳 毕业证书（本科）



邓艳 身份证



邓艳 社保证明



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：37050219711226324X 姓名：邓艳 性别：女
打印范围：2025年01月至2026年08月的缴费记录 打印日期：2026年08月04日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202507	202507	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202507	202507	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202508	202508	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202508	202508	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202509	202509	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202509	202509	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202510	202510	1.28	0.64	0	8	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202510	202510	762.72	381.36	0	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202511	202511	764.00	382.00	0	4775	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202601	202607	5348.00	2674.00	0.00	4775	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202503	202511	149.76	37.44	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202601	202607	116.48	29.12	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202511	2727.60	681.90	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202601	202607	2005.50	501.41	0.00	4775.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202503	202511	74.88	0.00	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202601	202607	58.24	0.00	0.00	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202511	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202601	202607	0.00	0.00	0.00	4775.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计：1年6个月	单位缴费合计：13744.32			个人缴费合计：6872.16				
失业保险								
缴费年限合计：1年6个月	单位缴费合计：296.64			个人缴费合计：74.16				
基本医疗保险								
缴费年限合计：1年6个月	单位缴费合计：4970.58			个人缴费合计：1242.68			缴费合计：6213.26	
工伤保险								

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：37050219711226324X

姓名：邓艳

性别：女

打印范围：2025年01月至2026年08月的缴费记录

打印日期：2026年08月04日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
缴费年限合计：1年6个月		单位缴费合计：148.32		个人缴费合计：0.00		缴费合计：148.32		
生育保险								
缴费年限合计：1年6个月		单位缴费合计：0.00		个人缴费合计：0.00		缴费合计：0.00		
补助医疗保险								
缴费年限合计：		单位缴费合计：		个人缴费合计：		缴费合计：		
		单位缴总计：19159.86		个人缴总计：8189.00		缴费总计：27348.86		

异地转入医保年限合计：0年0个月
异地转入养老年限合计：0年0个月
异地转入失业年限合计：0年0个月

备注：

1、经办人：自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括”已转出“、“已结算“、“已领补助“、“并入农保”、“并入居保“的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient>查询。

温馨提示：可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证，查验有效期为6个月。



14、安装工程师 曹倩

姓名	曹倩	性别	女	年龄	34 岁
职务	安装工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]14214400007910		
毕业学校及专业	华南理工大学 工程管理	毕业时间		2017 年	
现任职务	安装工程师	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

曹倩 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	曹倩	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1992年03月14日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14214400007910	
有 效 期:	2025年08月17日-2029年08月16日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		
个人签名:		 <p>发证日期: 2025年08月11日</p>
签名日期:	2026.9.20	

曹倩 职业资格证书



曹倩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曹倩

证件类型	居民身份证	证件号码	420117*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14214400007910 注册编号/执业印章号：B14214400007910

注册专业：安装 有效期：2029年08月16日

2024-07-30 - 机构内变更 - 安装
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

曹倩 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书

姓 名：曹倩

身份证号：420117199203141260



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003006043739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

曹倩 毕业证书



曹倩 身份证



曹倩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹倩
社保电脑号：643248893
身份证号：420117199203141260
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
单位编号：60015612
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47			131.04	262.08	65.52

社保费缴纳清单
深圳市社会保险基金管理局
2025年8月

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339280f1527238cw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



15、安装工程师 卢周梅

姓名	卢周梅	性别	女	年龄	33 岁
职务	安装工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]14244400033846		
毕业学校及专业	华南理工大学 工程造价	毕业时间		2018 年	
现任职务	安装工程师	从事相关工作年限		8 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

卢周梅 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日
- 2026年12月19日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 卢周梅

性 别: 女

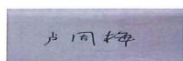
出 生 日 期: 1993年03月07日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14244400033846

有 效 期: 2024年09月14日-2028年09月13日

聘 用 单 位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名: 卢周梅
签名日期: 2026.9.20



发证日期: 2024年09月02日

卢周梅 一级造价工程师注册证书

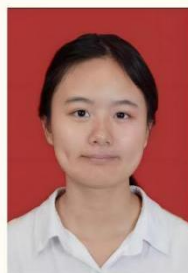
<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: 卢周梅</p> <p>身份证号码: 431028199303072422</p> <p>性别: 女</p> <p>专业: 安装工程</p> <p>聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</p>
<p>证书编号: 建[造]14244400033846</p> <p>初始注册日期: 2024 年 09 月 14 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2024 年 9 月 14 日</p>

卢周梅 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓 名：卢周梅

身份证号：431028199303072422



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207199

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



卢周梅 职业资格证书



卢周梅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



卢周梅 毕业证书



卢周梅 身份证



卢周梅 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢周梅			社保电脑号：639172758			身份证号码：431028199303072422			页码：1								
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			单位编号：60015612			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47			233.61	467.22	116.74	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f15272af60 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

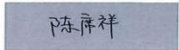


16、安装工程师 陈席祥

姓名	陈席祥	性别	男	年龄	36 岁
职务	安装工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]14214400024324		
毕业学校及专业	江西科技学院 土木工程	毕业时间		2014 年	
现任职务	安装工程师	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

陈席祥 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	陈席祥	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1990年12月25日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14214400024324	
有 效 期:	2025年08月17日-2029年08月16日	
聘 用 单 位:		深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		
个人签名:		
签名日期:	2026年9月20日	
		发证日期: 2025年08月18日

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：陈席祥

证件号码：360424199012254055

性别：男

出生年月：1990 年 12 月

专 业：安装工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000001288

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈席祥

证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400024324 注册编号/执业印章号: B14214400024324

注册专业: 安装 有效期: 2029年08月16日

2024-10-15 - 机构内变更 - 安装

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

陈席祥 职称证书（助理工程师）

<p>相 片</p> 	<p>陈席祥 于二〇一七 年十一月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第二</p>
 <p>粤初职证字第 1802005000055号</p>	<p>评审委员会评审通过， 工程造价 具备 助理工程师</p> <p>资格。特发此证</p> <p>发证单位 深圳市人力资源和社会保障局</p> <p>二〇一八年五月十七日</p>

陈席祥 毕业证书（本科）



陈席祥 身份证



陈席祥 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈席祥

社保电脑号: 645659350

身份证号码: 360424199012254055

页码: 1

参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位编号: 60015612

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47			233.61	467.22	116.74

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f15273ca51 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



17、安装工程师 张昭

姓名	张昭	性别	男	年龄	37 岁
职务	安装工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建[造]24264400022164		
毕业学校及专业	深圳大学 工程管理	毕业时间		2014 年	
现任职务	安装工程师	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

张昭 二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年06月 29日-2026年12月26日
		
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	张昭	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1989年05月30日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24264400022164	
有 效 期：	2026年06月29日-2030年06月28日	
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
	张昭	
个人签名：	张昭	
签名日期：	2026.6.29	
		发证日期：2026 年 06 月 29 日

张昭 执业资格证书



张昭 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张昭

证件类型	居民身份证	证件号码	430302*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]24264400022164 注册编号/执业印章号: A24264400022164

注册专业: 安装 有效期: 2030年06月28日

张昭 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓 名：张昭

身份证号：430302198905300055



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024168

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张昭 毕业证书（本科）



张昭 身份证



张昭 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张昭
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：500529319
单位编号：60015612

身份证号码：430302198905300055
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		233.61	467.22	116.74	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f152766048 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

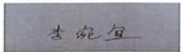


18、安装工程师 李宛宜

姓名	李宛宜	性别	女	年龄	36 岁
职务	安装工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]14254400040342		
毕业学校及专业	江西理工大学 工程管理	毕业时间		2017 年	
现任职务	安装工程师	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

李宛宜 一级造价工程师注册证书（电子证书）

使用有效期: 2026年09月20日 - 2026年12月19日		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	李宛宜	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1990年04月28日	
专 业:	安装工程	
证 书 编 号:	建[造]14254400040342	
有 效 期:	2025年12月03日-2029年12月02日	
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
		
个人签名:	李宛宜	 <p>发证日期: 2025年12月01日</p>
签名日期:	2026.9.20	

李宛宜 一级职业资格证书



李宛宜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



李宛宜 职称证书（助理级）



李宛宜 毕业证书（本科）



李宛宜 身份证



李宛宜 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宛宜		社保电脑号：633822809		身份证号码：445122199004285922		页码：1											
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				单位编号：60015612				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			8929.25	4202.0			4238.91	1480.3			370.13		197.67	393.34		98.78	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f1527faaca ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

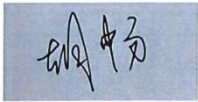


19、安装工程师 胡畅

姓名	胡畅	性别	男	年龄	25 岁
职务	安装工程师	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建[造]24244400016183		
毕业学校及专业	武汉工程科技学院 土木工程	毕业时间		2022 年	
现任职务	安装工程师	从事相关工作年限		4 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

胡畅 二级注册造价工程师证书

		使用有效期：2026年09月 20日-2027年03月19日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	胡畅		
性 别：	男		
出 生 日 期：	2001年02月19日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400016183		
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日		
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：胡畅			
签名日期：2026.9.20		发证日期：2024 年 08 月 06 日	

胡畅 执业资格证书



胡畅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



胡畅 毕业证书（本科）



胡畅 身份证



胡畅 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡畅
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

社保电脑号：812058172
单位编号：60015612

身份证号码：420704200102190051
单位编号：60015612

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	60015612	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47			233.61	467.22	116.74	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339280f1527651c3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612

单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



20、投标员 郑锡娇

姓名	郑锡娇	性别	女	年龄	26 岁
职务	投标员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	柳州工学院 道路桥梁与渡河工程	毕业时间		2024 年	
现任职务	投标员	从事相关工作年限		2 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

郑锡娇 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑锡娇 社保电脑号：816409996 身份证号码：450681199906242424 页码：1
参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	60015612	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		233.61	467.22		116.74	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f1528270d1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60015612
单位名称
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

