标段编号： 44030020170151008001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 深圳机场卫星厅项目竣工决算咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期： 2026年10月08日

附表 1：投标人基本信息一览表

投标人基本信息一览表

投标人企业名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	法定代表人姓名	赵娟
注册类专业 人员规模	一级注册造价工程师： 46 人 二级注册造价工程师： 62 人 注册会计师：0 人 其它注册人员： 22 人 **合计： 130 人**	企业类型 （民营/其他）	民营
项目负责人姓名	郑建威	项目负责人具有 资格类别及等级	一级注册 造价工程师 高级工程师
联系人、联系电话 及邮箱	联系人：林媛 联系电话：13714052766、0755-83788213 邮箱：szcxh@vip.163.com		

（1）营业执照

统一社会信用代码
91440300192178111XU

营业执照

名　　称　深圳市诚信行工程咨询有限公司
类　　型　有限责任公司　　成立日期　1984年08月31日
法定代表人　赵娟　　住　　所　深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A2401-2412

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局
2025年01月26日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

企业经营范围（以下截图来自深圳市市场监督管理局官网：https://amr.sz.gov.cn/）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市诚信行工程咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030019217811XU
注册号：	440301104177516
商事主体名称：	深圳市诚信行工程咨询有限公司
住所：	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A2401-2412
法定代表人：	赵娟
认缴注册资本（万元）：	1800
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1984-08-31
营业期限：	自1984-08-31起至2044-08-31止
核准日期：	2025-01-26
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	深圳市诚信行工程咨询有限公司南山分公司(注销)
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市诚信行工程咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	项目概算、预算、决算及标底的编制与审核；全过程造价咨询；承接设备、工程、货物、服务的招标业务代理及相关信息咨询（不含限制项目）；政府采购招标业务代理及政府采购咨询服务；工程咨询服务：含项目经济评价报告的编制与审核、项目建议书(预可行性研究)、可行性研究投资估算；工程造价经济纠纷的鉴定及仲裁的咨询；培训、情报、咨询服务并与各类产业估价提供服务；建筑材料、装饰材料、机电设备的购销；承担工程造价审核业务（以上经营范围均不含建设工程监理）；信息智能化技术（包含计算机软件系统）的造价咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制性的项目须取得许可后方可经营）；工程管理服务；非居住房地产租赁；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	

（2）造价咨询甲级资质证书

工程造价咨询企业

甲级资质证书

（副本之 ）

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司			
企业住所	深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼			
成立日期	1984年08月31日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	1800万元人民币			
统一社会信用代码	9144030019217811XU			
法定代表人	姓名	赵娟	职称	经济师
技术负责人	姓名	郑建成	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]11440010623		
资质证书号	甲190344000597			
资质有效期限：自 2019年01月01日至 2021年12月31日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

（一）建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；

（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

（五）提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关 （章）

2018年 11月 01日

按住建部【2021】7 号文件要求，自 2021.7 起取消工程造价咨询企业资质审批

住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版 下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索 引 号：000013338/2021-00275　　分　　类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅　　发文日期：2021-06-28

文　　号：建办标〔2021〕26号　　主 题 词：

实施日期：　　废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

（3）中国建设工程造价管理协会工程造价企业信用 AAA 级

有效期至 2027-07-15

CCEA 中国建设工程造价管理协会

工 程 造 价 咨 询 企 业 信 用

AAA

单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

有效期至：2027年07月15日

查询网址：http://www.ccea.pro

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。

2024年07月16日

CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　单位所属：请选择

信用等级：请选择　评价年度：　查询

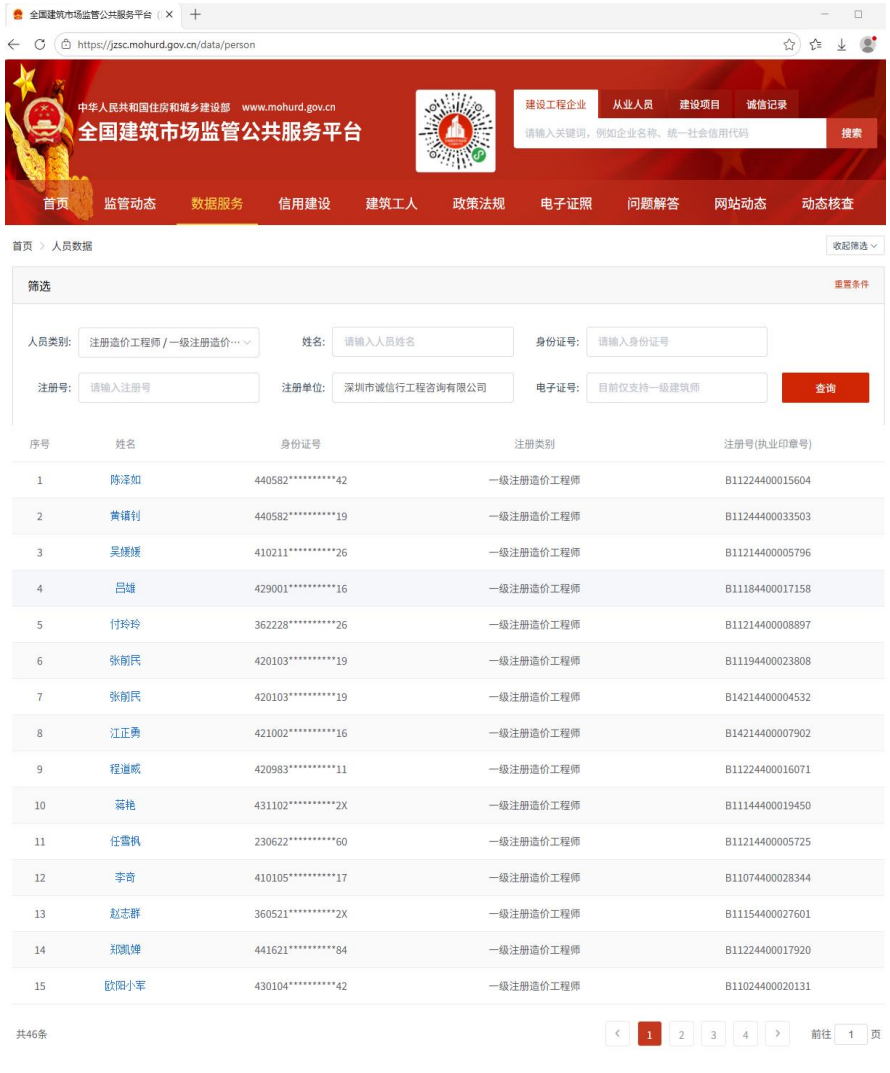
序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市诚信行工程咨询有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	历史评价记录

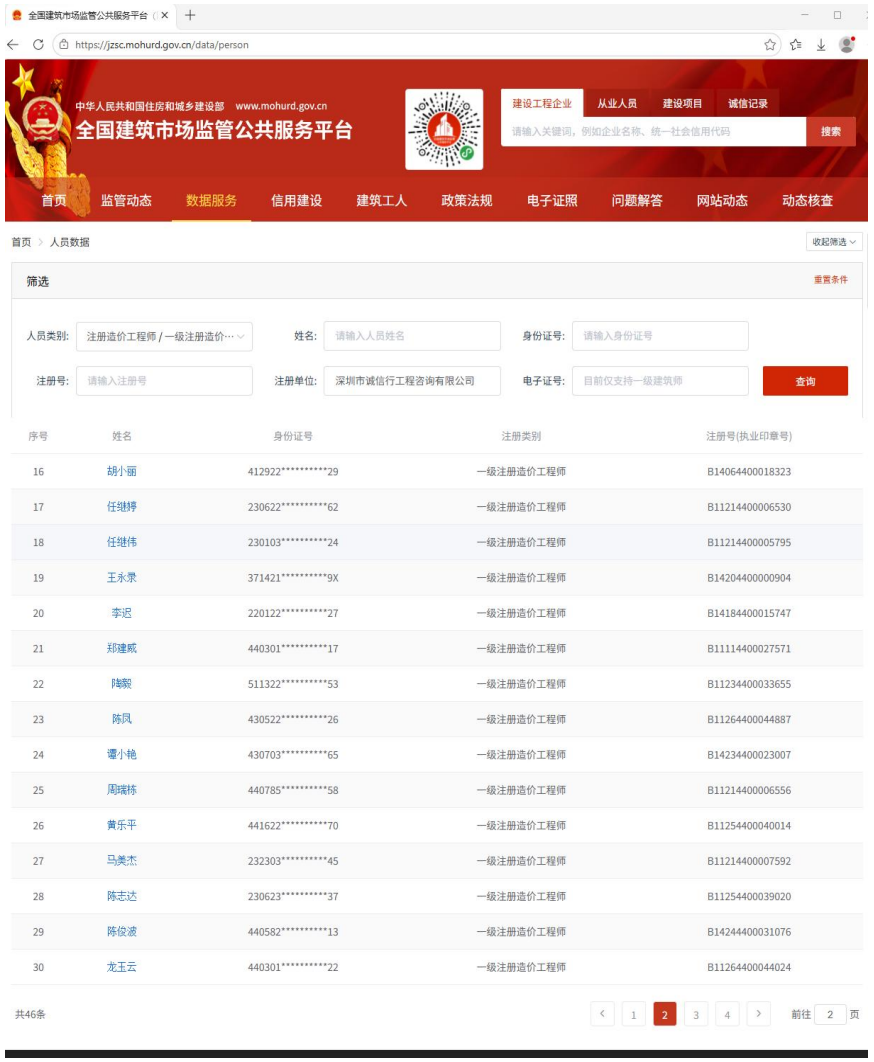
上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共1条 20条/页

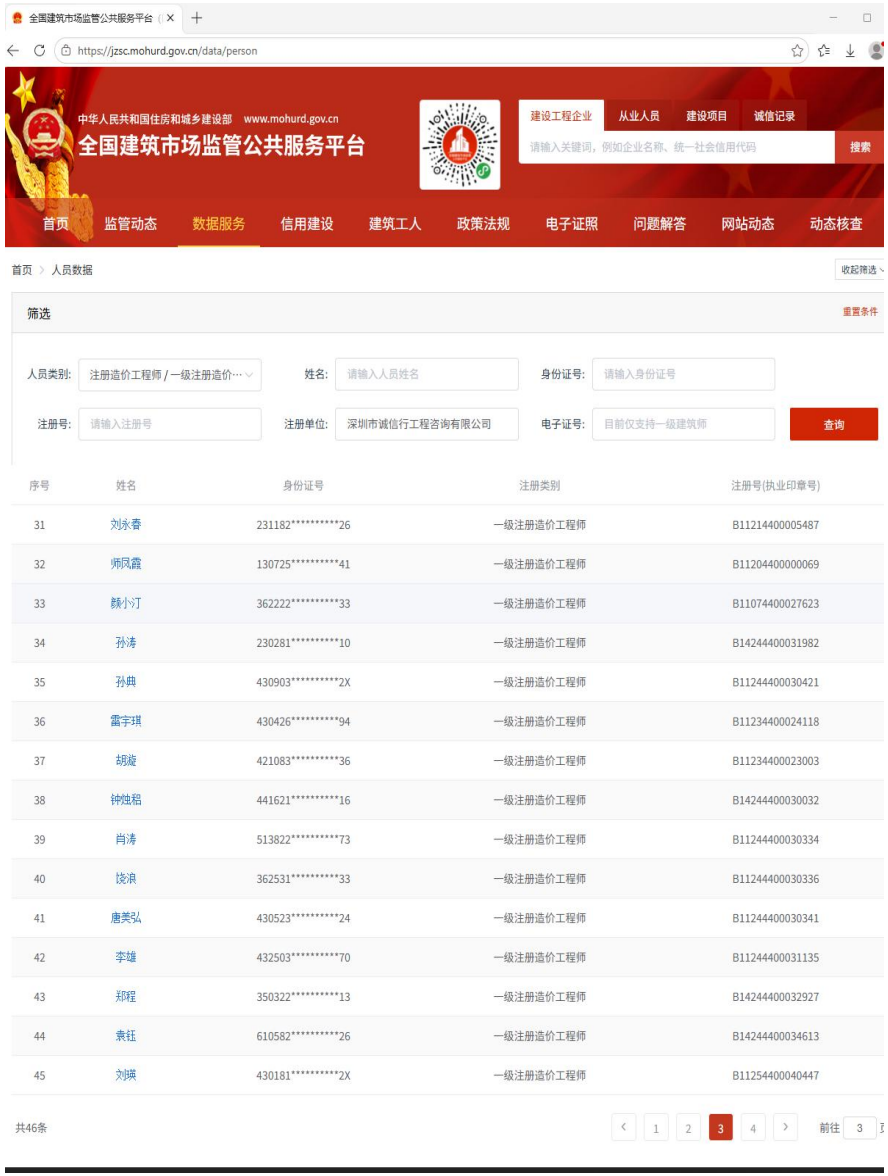
版权所有 ：©中国建设工程造价管理协会 Copyright2019-2022
地址：北京市西城区百万庄大街22号2号楼7层 邮编：100037

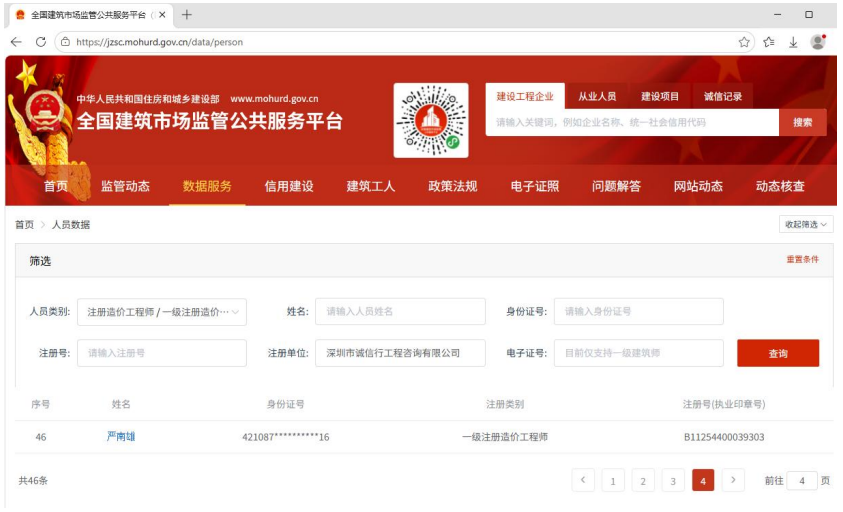
（4）注册类专业人员规模(全国建筑市场监管公共服务平台查询截图 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person)

一级注册造价师-46 人

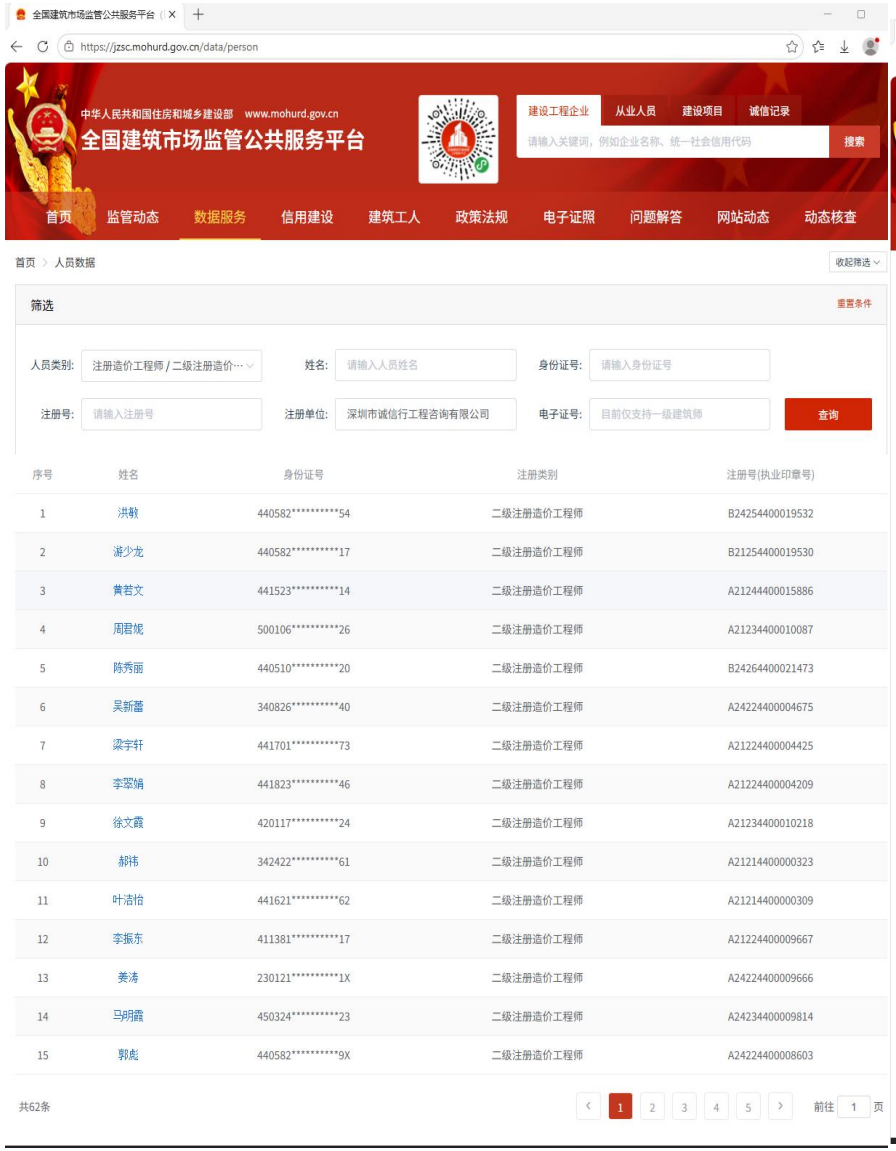


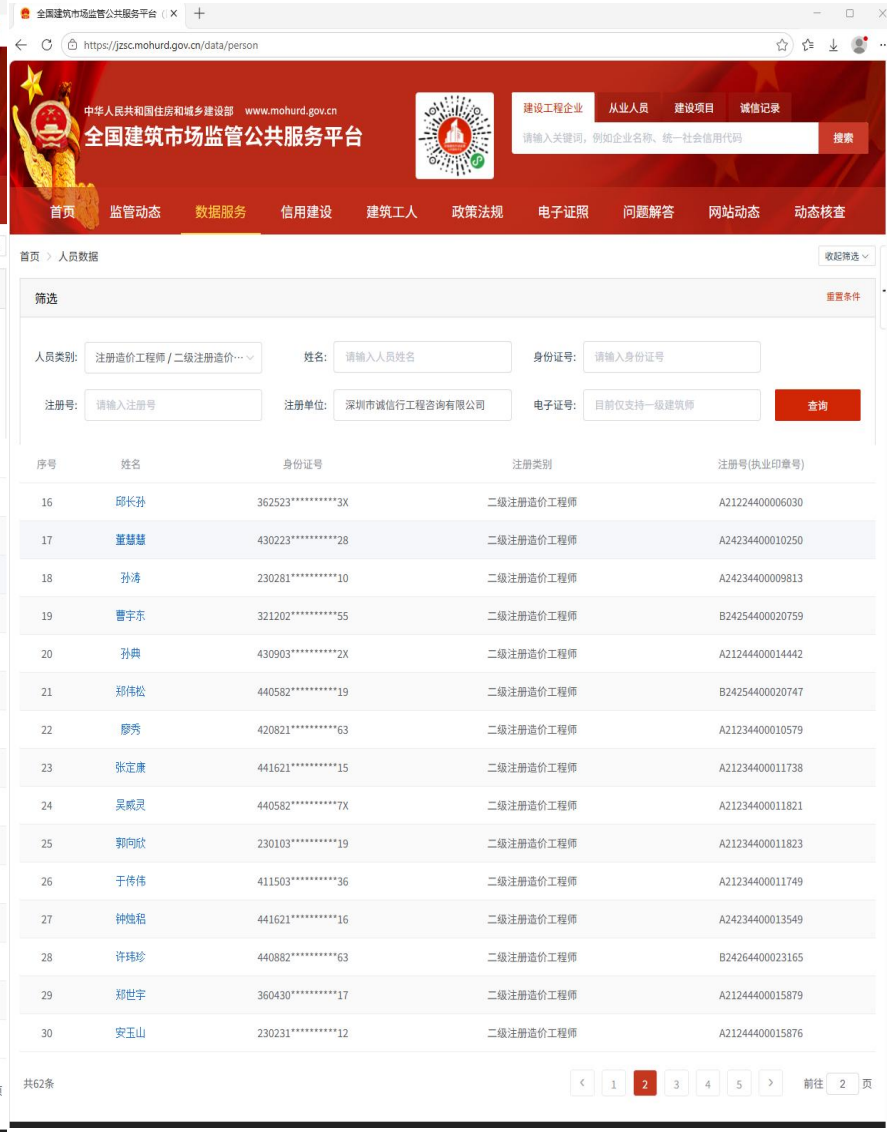


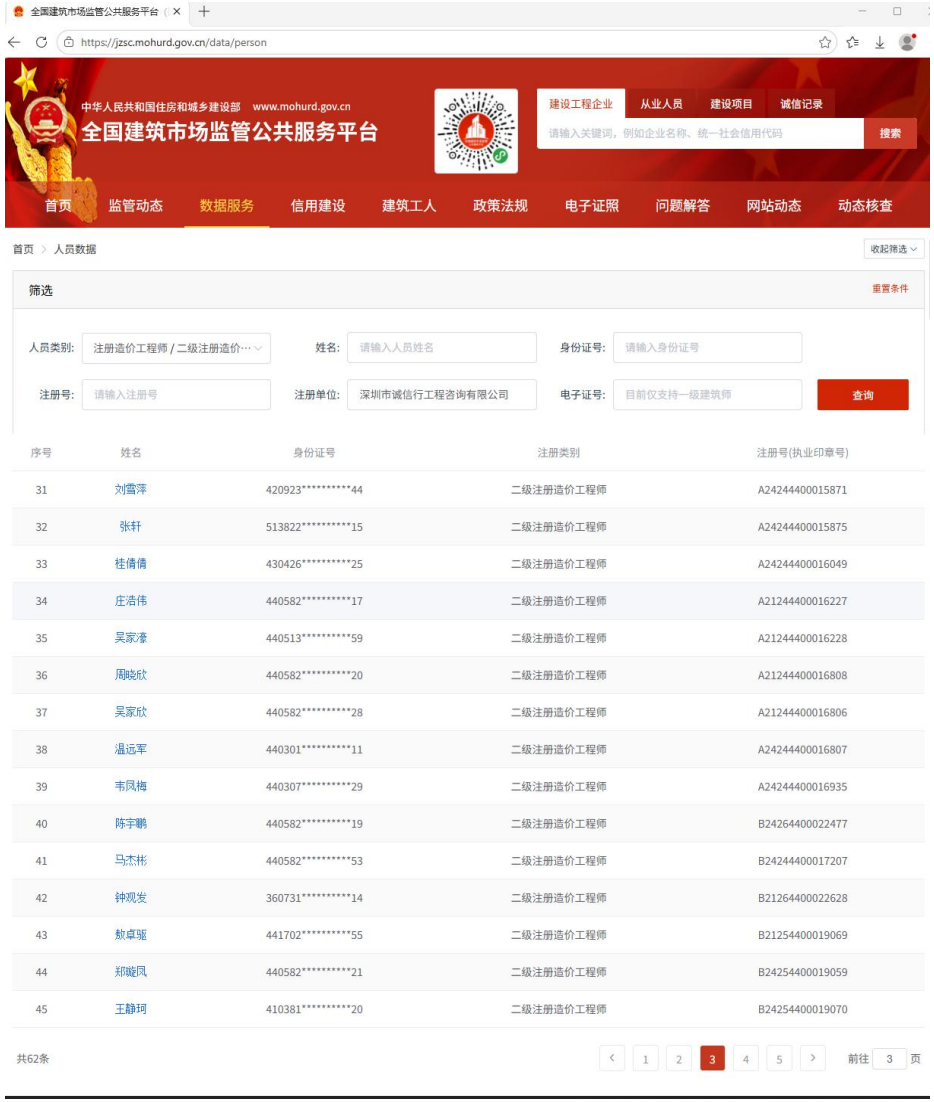

全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价…
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
31 刘永春 231182**********26 一级注册造价工程师 B11214400005487
32 师凤霞 130725**********41 一级注册造价工程师 B11204400000069
33 颜小汀 362222**********33 一级注册造价工程师 B11074400027623
34 孙涛 230281**********10 一级注册造价工程师 B14244400031982
35 孙典 430903**********2X 一级注册造价工程师 B11244400030421
36 雷宇琪 430426**********94 一级注册造价工程师 B11234400024118
37 胡璇 421083**********36 一级注册造价工程师 B11234400023003
38 钟烛稆 441621**********16 一级注册造价工程师 B14244400030032
39 肖涛 513822**********73 一级注册造价工程师 B11244400030334
40 饶浪 362531**********33 一级注册造价工程师 B11244400030336
41 唐美弘 430523**********24 一级注册造价工程师 B11244400030341
42 李雄 432503**********70 一级注册造价工程师 B11244400031135
43 郑程 350322**********13 一级注册造价工程师 B14244400032927
44 袁钰 610582**********26 一级注册造价工程师 B14244400034613
45 刘瑛 430181**********2X 一级注册造价工程师 B11254400040447
共46条
1 2 3 4
前往 3

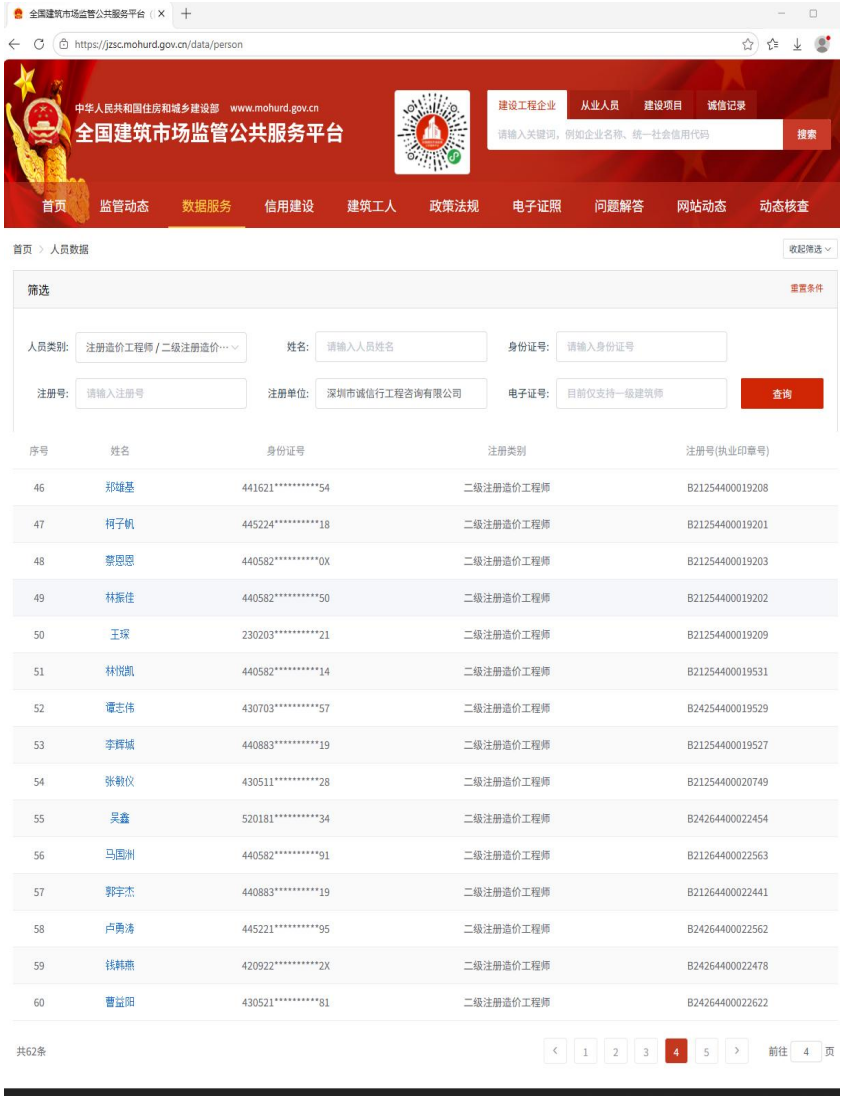

全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价…
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
46 严南雄 421087**********16 一级注册造价工程师 B11254400039303
共46条
1 2 3 4
前往 4 页

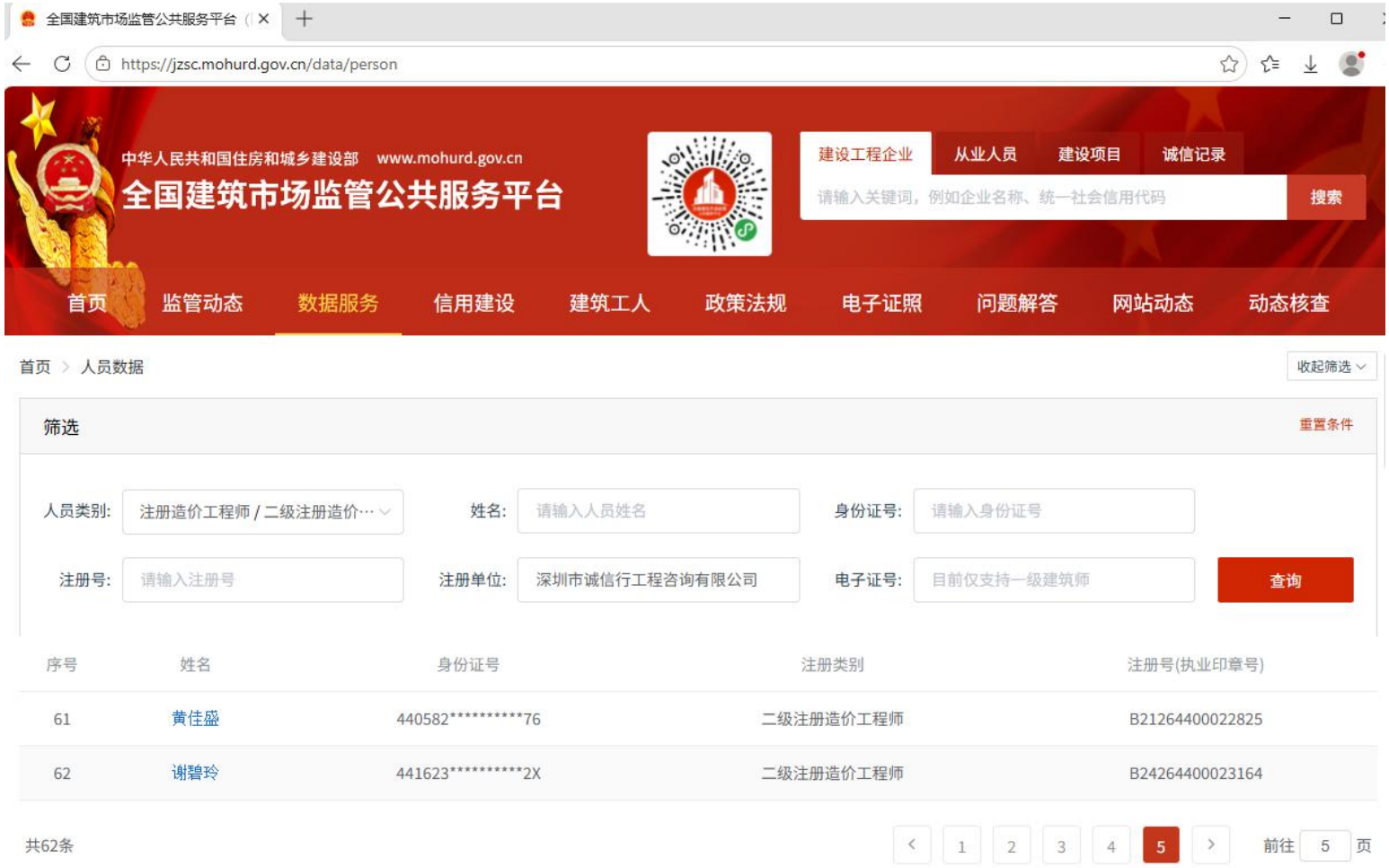
二级注册造价师-62 人


全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价…
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
1 洪毅 440582**********54 二级注册造价工程师 B24254400019532
2 淑少龙 440582**********17 二级注册造价工程师 B21254400019530
3 黄若文 441523**********14 二级注册造价工程师 A21244400015886
4 周碧妮 500106**********26 二级注册造价工程师 A21234400010087
5 陈秀丽 440510**********20 二级注册造价工程师 B24264400021473
6 吴新蕾 340826**********40 二级注册造价工程师 A24224400004675
7 梁宇轩 441701**********73 二级注册造价工程师 A21224400004425
8 李翠娟 441823**********46 二级注册造价工程师 A21224400004209
9 徐文霞 420117**********24 二级注册造价工程师 A21234400010218
10 郝玮 342422**********61 二级注册造价工程师 A21214400000323
11 叶洁怡 441621**********62 二级注册造价工程师 A21214400000309
12 李振东 411381**********17 二级注册造价工程师 A21224400009667
13 姜涛 230121**********1X 二级注册造价工程师 A24224400009666
14 马明霞 450324**********23 二级注册造价工程师 A24234400009814
15 郭彪 440582**********9X 二级注册造价工程师 A24224400008603
共62条
1 2 3 4 5
前往 1 页

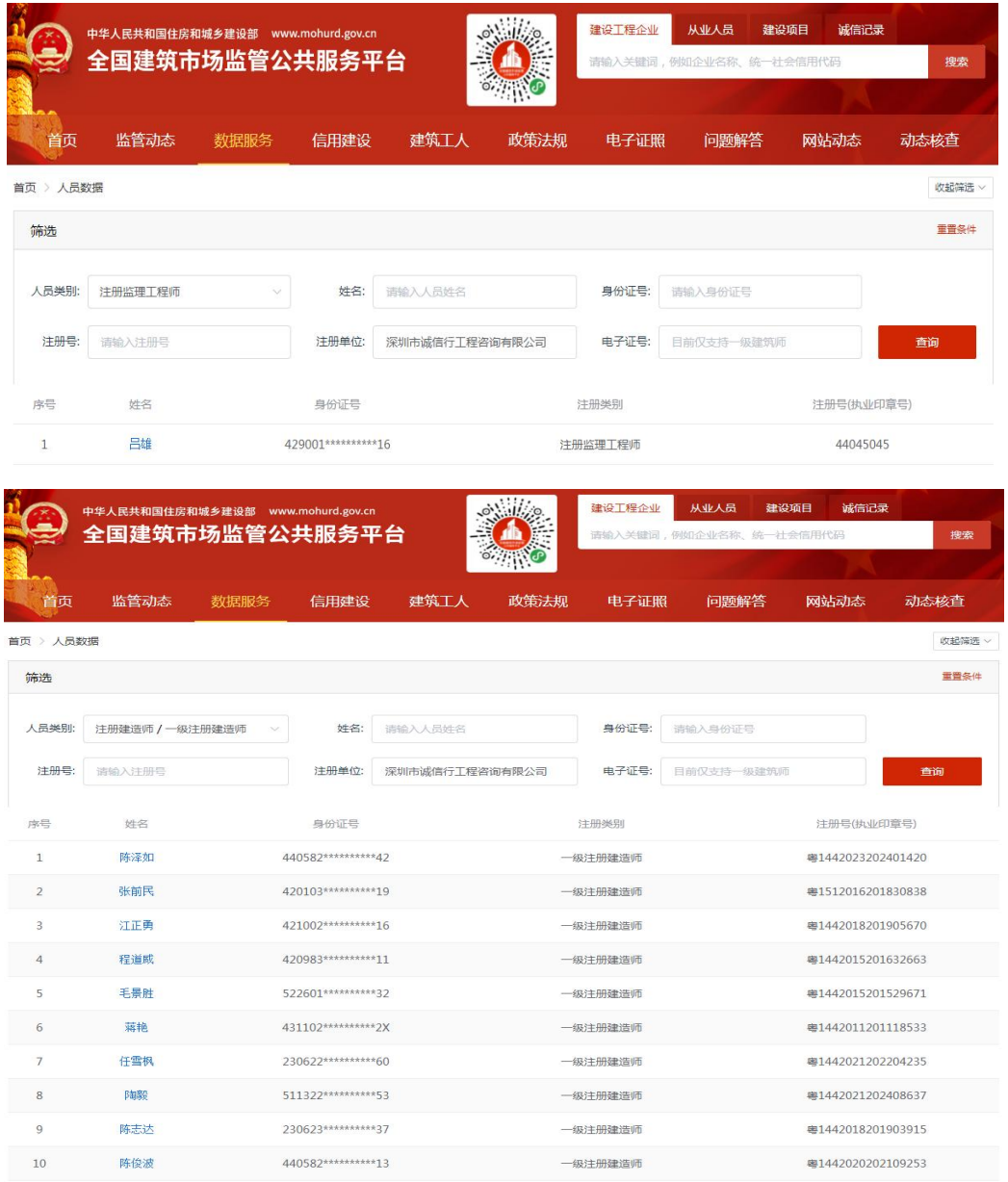

全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价…
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
16 邱长孙 362523**********3X 二级注册造价工程师 A21224400006030
17 董慧慧 430223**********28 二级注册造价工程师 A24234400010250
18 孙涛 230281**********10 二级注册造价工程师 A24234400009813
19 曹宇东 321202**********55 二级注册造价工程师 B24254400020759
20 孙典 430903**********2X 二级注册造价工程师 A21244400014442
21 郑伟松 440582**********19 二级注册造价工程师 B24254400020747
22 廖秀 420821**********63 二级注册造价工程师 A21234400010579
23 张定康 441621**********15 二级注册造价工程师 A21234400011738
24 吴威灵 440582**********7X 二级注册造价工程师 A21234400011821
25 郭向欣 230103**********19 二级注册造价工程师 A21234400011823
26 于传伟 411503**********36 二级注册造价工程师 A21234400011749
27 钟蚀稻 441621**********16 二级注册造价工程师 A24234400013549
28 许玮珍 440882**********63 二级注册造价工程师 B24264400023165
29 郑世宇 360430**********17 二级注册造价工程师 A21244400015879
30 安玉山 230231**********12 二级注册造价工程师 A21244400015876
共62条
1 2 3 4 5
前往 2 页

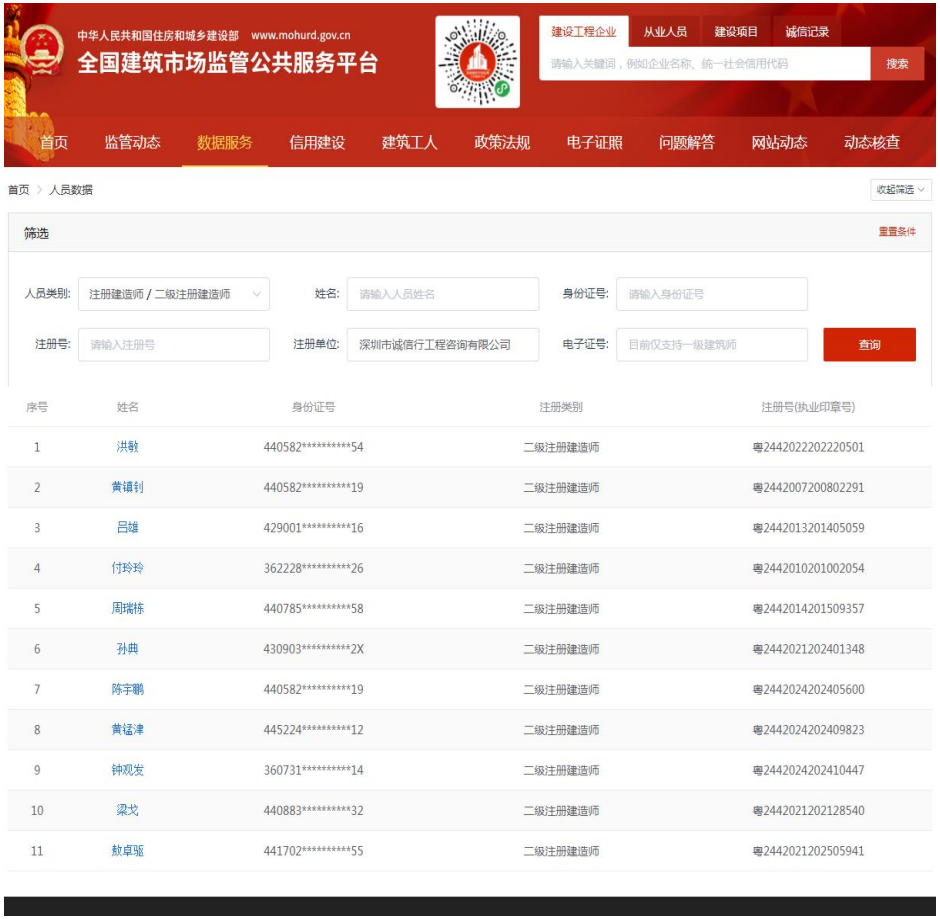

全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价…
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
31 刘雪萍 420923**********44 二级注册造价工程师 A24244400015871
32 张轩 513822**********15 二级注册造价工程师 A24244400015875
33 桂倩倩 430426**********25 二级注册造价工程师 A24244400016049
34 庄浩伟 440582**********17 二级注册造价工程师 A21244400016227
35 吴家濠 440513**********59 二级注册造价工程师 A21244400016228
36 周晓欣 440582**********20 二级注册造价工程师 A21244400016808
37 吴家欣 440582**********28 二级注册造价工程师 A21244400016806
38 温远军 440301**********11 二级注册造价工程师 A24244400016807
39 韦凤梅 440307**********29 二级注册造价工程师 A24244400016935
40 陈宇鹏 440582**********19 二级注册造价工程师 B24264400022477
41 马杰彬 440582**********53 二级注册造价工程师 B24244400017207
42 钟观发 360731**********14 二级注册造价工程师 B21264400022628
43 敖卓骏 441702**********55 二级注册造价工程师 B21254400019069
44 郑璇凤 440582**********21 二级注册造价工程师 B24254400019059
45 王静珂 410381**********20 二级注册造价工程师 B24254400019070
共62条
1 2 3 4 5
前往 3 页


全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价…
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
46 郑雄基 441621**********54 二级注册造价工程师 B21254400019208
47 柯子帆 445224**********18 二级注册造价工程师 B21254400019201
48 黎恩恩 440582**********0X 二级注册造价工程师 B21254400019203
49 林振佳 440582**********50 二级注册造价工程师 B21254400019202
50 王琛 230203**********21 二级注册造价工程师 B21254400019209
51 林悦凯 440582**********14 二级注册造价工程师 B21254400019531
52 谭志伟 430703**********57 二级注册造价工程师 B24254400019529
53 李辉城 440883**********19 二级注册造价工程师 B21254400019527
54 张毅仪 430511**********28 二级注册造价工程师 B21254400020749
55 吴鑫 520181**********34 二级注册造价工程师 B24264400022454
56 马国洲 440582**********91 二级注册造价工程师 B21264400022563
57 郭宇杰 440883**********19 二级注册造价工程师 B21264400022441
58 卢勇涛 445221**********95 二级注册造价工程师 B24264400022562
59 钱韩燕 420922**********2X 二级注册造价工程师 B24264400022478
60 曹益阳 430521**********81 二级注册造价工程师 B24264400022622
共62条
1 2 3 4 5
前往 4 页


全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价…
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
61 黄佳盛 440582**********76 二级注册造价工程师 B21264400022825
62 谢碧玲 441623**********2X 二级注册造价工程师 B24264400023164
共62条
1 2 3 4 5
前往 5 页

其他注册人员-22 人


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册监理工程师
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
1 吕雄 429001**********16 注册监理工程师 44045045
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
1 陈泽如 440582**********42 一级注册建造师 粤1442023202401420
2 张前民 420103**********19 一级注册建造师 粤1512016201830838
3 江正勇 421002**********16 一级注册建造师 粤1442018201905670
4 程道威 420983**********11 一级注册建造师 粤1442015201632663
5 毛景胜 522601**********32 一级注册建造师 粤1442015201529671
6 蒋艳 431102**********2X 一级注册建造师 粤1442011201118533
7 任雪枫 230622**********60 一级注册建造师 粤1442021202204235
8 陶毅 511322**********53 一级注册建造师 粤1442021202408637
9 陈志达 230623**********37 一级注册建造师 粤1442018201903915
10 陈俊波 440582**********13 一级注册建造师 粤1442020202109253


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
1 洪敏 440582**********54 二级注册建造师 粤2442022202220501
2 黄镇钊 440582**********19 二级注册建造师 粤2442007200802291
3 吕雄 429001**********16 二级注册建造师 粤2442013201405059
4 付玲玲 362228**********26 二级注册建造师 粤2442010201002054
5 周瑞栋 440785**********58 二级注册建造师 粤2442014201509357
6 孙典 430903**********2X 二级注册建造师 粤2442021202401348
7 陈宇鹏 440582**********19 二级注册建造师 粤2442024202405600
8 黄锰津 445224**********12 二级注册建造师 粤2442024202409823
9 钟观发 360731**********14 二级注册建造师 粤2442024202410447
10 梁戈 440883**********32 二级注册建造师 粤2442021202128540
11 赦卓驱 441702**********55 二级注册建造师 粤2442021202505941

附表 2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：**深圳市机场(集团)有限公司**

我方参加 **深圳机场卫星厅项目竣工决算咨询** 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司
统一社会信用代码	91440300192178111XU
申报人相关人员情况情况	

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	赵娟	320113197012124865	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司（已退休）
2	项目投标授权代表人	林媛	441622198808228527	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
3	项目负责人	郑建威	440301197203111517	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
4	主要技术人员	师凤霞	130725198702121941	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
5	主要技术人员	王永录	37142119830419599X	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
6	主要技术人员	任继伟	230103198210232824	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
7	主要技术人员	吕 雄	429001198205070416	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
8	主要技术人员	刘永春	231182198007271000	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
9	主要技术人员	周瑞栋	440785198902143458	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
10	主要技术人员	赵志群	36052119840309322X	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
11	主要技术人员	吴媛媛	410211198603233026	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
12	主要技术人员	程道威	420983198701066411	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司

13	主要技术人员	任雪枫	230622198912034060	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
14	主要技术人员	龙玉云	440301198911292122	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
15	主要技术人员	李雄	432503198309263170	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
16	主要技术人员	肖涛	513822199402027173	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
17	主要技术人员	邱长孙	362523198501151 23X	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
18	主要技术人员	李 成	230622198209305818	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
19	主要技术人员	李翠娟	441823198302277046	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
20	主要技术人员	李辉城	440883199601103919	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
21	主要技术人员	安玉山	230231199806155212	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
22	主要技术人员	黄若文	441523199703116014	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
23	主要技术人员	梁宇轩	441701199609290473	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
24	主要技术人员	李迟	220122198905230427	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
25	主要技术人员	张前民	420103197609125319	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
26	主要技术人员	孙涛	230281198609210410	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
27	主要技术人员	陈俊波	440582198907297413	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
28	主要技术人员	谭小艳	430703198111209565	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
29	主要技术人员	钟烛稆	441621199310187316	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
30	主要技术人员	郑程	350322199110141513	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
31	主要技术人员	曹宇东	321202198305130355	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
32	主要技术人员	韦凤梅	440307198404101529	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司

33	主要技术人员	郑伟松	440582198301310919	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
34	主要技术人员	温远军	440301197204114111	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
35	主要技术人员	董慧慧	430223199804048728	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
36	主要技术人员	魏志远	441622198902248217	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
37	主要技术人员	吴婷婷	342601198309130643	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
38	投标文件编制人员	林媛	441622198808228527	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市诚信行工程咨询有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例	赵娟 60%、郑建威 40%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	无				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无			
	被管理关系单位名称	无			
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					
备注	无				

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

日　期：2026 年 10 月 08 日

（1）社保证明

深圳市参保单位社会保险参保证明

（ 2026年 04月 -- 2026年 09月）

单位编号：705030 单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202604	221	221	221	222	221
2	202605	224	224	224	227	224
3	202606	224	224	224	224	224
4	202607	213	213	213	213	213
5	202608	213	213	213	213	213
6	202609	202	202	202	202	202

备注：1.本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3359a976591a56df ）核查，验真码有效期三个月。

2.2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3.本证明数据截至2026年09月30日 09:03:13

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章 2026年09月30日

深圳市医疗保险基金管理中心 医疗与生育保险业务专用章 2026年09月30日

我司法定代表人已退休，已提供电子退休证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林媛　　社保电脑号：613157588　　身份证号码：441622198808228527　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑建威　　社保电脑号：1444883　　身份证号码：440301197203111517　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.59		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：师凤霞　　社保电脑号：632758823　　身份证号码：130725198702121941　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.59		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永录　　社保电脑号：646484636　　身份证号码：371421198304195997X　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任继伟　　社保电脑号：605097095　　身份证号码：230103198210232824　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕雄　　社保电脑号：605290642　　身份证号码：429001198205070416　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘永春　　社保电脑号：61496147　　身份证号码：231182198007271226　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.59		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周瑞栋　　社保电脑号：62839217　　身份证号码：440785198902143458　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.59		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵志群　　社保电脑号：61770534　　身份证号码：360521198403093227　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.59		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴铖铖　　社保电脑号：635573173　　身份证号码：410211198603233026　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程道威　　社保电脑号：621496161　　身份证号码：420983198701066411　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任雪枫　　社保电脑号：635432824　　身份证号码：230622198912034060　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙玉云　　社保电脑号：500059290　　身份证号码：440301198911292122　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雄　　社保电脑号：618014123　　身份证号码：432503198309263170　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖涛　　社保电脑号：805060457　　身份证号码：513822199402027173　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱长孙　　社保电脑号：61495812　　身份证号码：36252319850115123X　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李成　　社保电脑号：60509710 4　　身份证号码：230622198209305818　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李翠娟　　社保电脑号：61240161 9　　身份证号码：441823198302277046　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李辉城　　社保电脑号：80427326　　身份证号码：440883199601103919　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	[illegible]24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]28.0	7000	56.0	[illegible]4.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]28.0	7000	56.0	[illegible]4.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]28.0	7000	56.0	[illegible]4.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：安玉山　　社保电脑号：805500709　　身份证号码：230231199806155212　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	[illegible]24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]28.0	7000	56.0	[illegible]4.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]28.0	7000	56.0	[illegible]4.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]28.0	7000	56.0	[illegible]4.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄若文　　社保电脑号：500401812　　身份证号码：441523199703116014　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	[illegible]24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]28.0	7000	56.0	[illegible]4.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]28.0	7000	56.0	[illegible]4.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]28.0	7000	56.0	[illegible]4.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁宇轩　　社保电脑号：807418512　　身份证号码：441701199609290473　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李迟　　社保电脑号：625951894　　身份证号码：220122198905230427　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张前民　　社保电脑号：628268346　　身份证号码：420103197609125319　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙涛　　社保电脑号：622166338　　身份证号码：230281198609210410　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊波　　社保电脑号：637174159　　身份证号码：440582198907297413　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭小艳　　社保电脑号：609378818　　身份证号码：430703198111209565　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705030	0.0										4492	17.97			
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				16573.81	7799.44			7048.22	2573.84			643.54		395.52		755.1	188.7

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟烛稻　　社保电脑号：632755202　　身份证号码：441621199310187316　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑程　　社保电脑号：636099826　　身份证号码：350322199110141513　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹宇东　　社保电脑号：619468962　　身份证号码：321202198305130355　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.59		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦凤梅　　社保电脑号：618409297　　身份证号码：440307198404101529　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟松　　社保电脑号：606383922　　身份证号码：440582198301310919　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	[illegible]	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温远军　　社保电脑号：1302912　　身份证号码：440301197204114111　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	[illegible]	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董慧慧　　社保电脑号：802395558　　身份证号码：430223199804048728　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏志远　　社保电脑号：631070407　　身份证号码：441622198902248217　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴婷婷　　社保电脑号：610071731　　身份证号码：342601198309130643　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林媛　　社保电脑号：613157588　　身份证号码：441622198808228527　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单 证明专用章

（2）工商部门网站股东控股情况查询截图

（以下截图来自深圳市市场监督管理局官网 https://amr.sz.gov.cn/）

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台
商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市诚信行工程咨询有限公司　统一社会信用代码：9144030019217811XU

商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301104177516	统一社会信用代码	9144030019217811XU
企业名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	法定代表人	赵娟
住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A2401-2412	成立日期	1984-08-31
认缴注册资本总额	(人民币)1800万元	核准日期	2025年01月26日
一般经营项目	项目概算、预算、决算及标底的编制与审核；全过程造价咨询；承接设备、工程、货物、服务的招标业务代理及相关信息咨询（不含限制项目）；政府采购招标业务代理及政府采购咨询服务；工程咨询服务：含项目经济评价报告的编制与审核、项目建议书(预可行性研究)、可行性研究投资估算；工程造价经济纠纷的鉴定及仲裁的咨询；培训、情报、咨询服务并与各类产业估价提供服务；建筑材料、装饰材料、机电设备的购销；承担工程造价审核业务（以上经营范围均不含建设工程监理）；信息智能化技术（包含计算机软件系统）的造价咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制性的项目须取得许可后方可经营）；工程管理服务；非居住房地产租赁；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	1984年8月31日 至 2044年8月31日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
郑建威	720万元	40%
赵娟	1080万元	60%

成员信息

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场(集团)有限公司

作为 **深圳机场卫星厅项目竣工决算咨询** 的投标人，我司郑重承诺：

1.我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2.我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3.我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。

4.如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

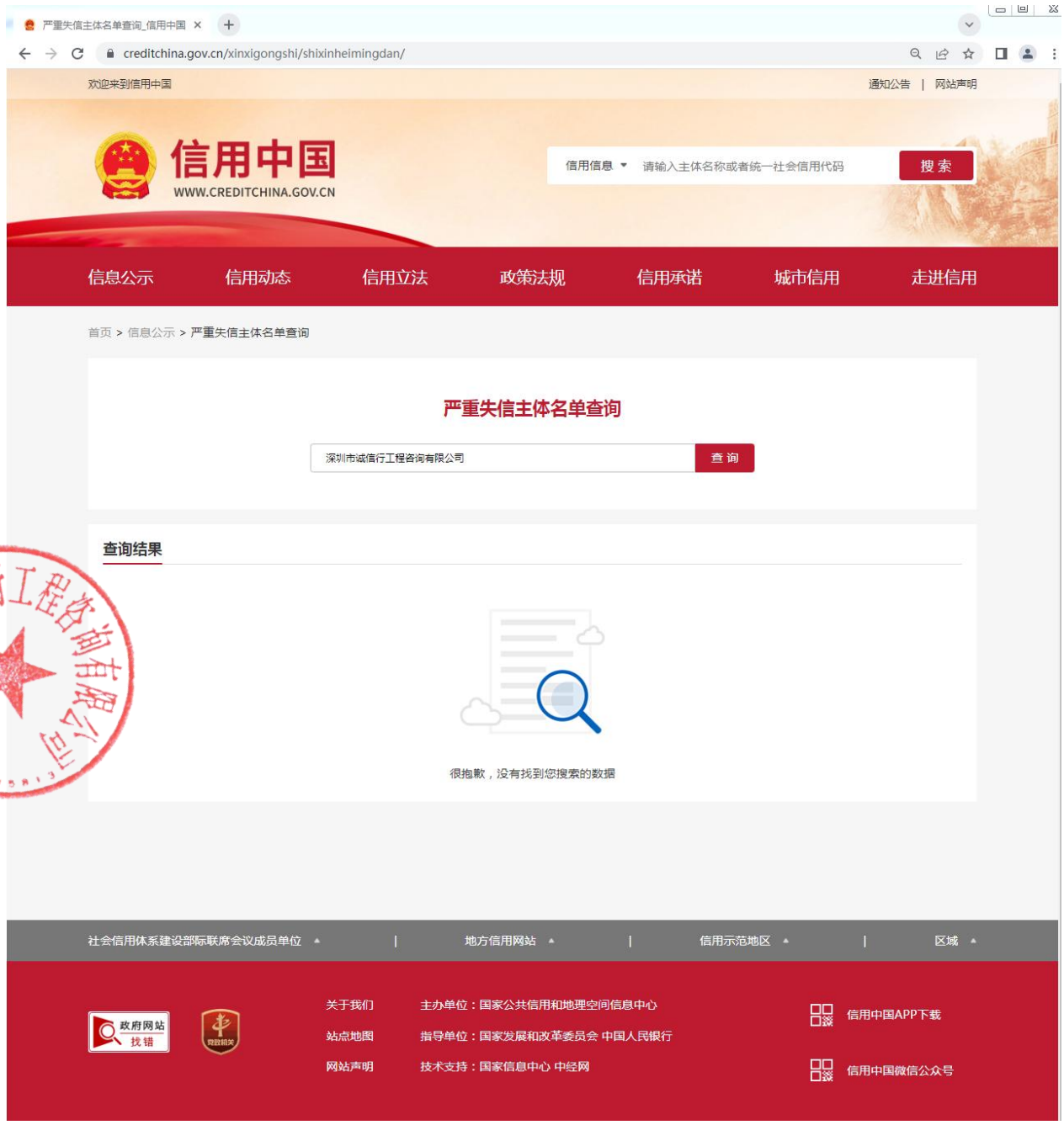
我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

日　期：2026 年 10 月 08 日

信用中国-严重失信主体名单（已查询无异常）

查询网址：https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/



附表 4：投标人业绩一览表

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已完成的工程竣工决算编制类或工程竣工决算审核类业绩：

（1）优先提供公共建筑类工程的工程竣工决算编制类或工程决算审核类业绩，业绩时间以成果文件时间为准；

（2）证明文件：①合同关键页的原件扫描件：提供的合同需明确体现工程名称、建设单位名称、工程规模、服务工作内容、咨询服务费金额、签订时间、签订合同各方签章等主要信息；②成果文件的原件扫描件：提供完整的成果报告（包含竣工决算成果封面、竣工决算报表）原件扫描件。提供的成果文件需明确体现工程项目名称、决算编制或审核金额、签订合同各方签章等主要信息。若上述材料无法体现相关内容，需提供其他有效证明材料扫描件。（3）所提供的业绩非单独的竣工决算编制或审核服务的（如全过程造价咨询合同已包含竣工决算编制或审核的），应补充提供服务内容包含编制或审核竣工决算服务部分的证明；（4）提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建筑规模	服务工作内容	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间（成果文件时间）	已完成或正在进行	备注
1	深圳市福田科技广场项目	深圳市福田区建筑工务署（代建单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司）	总投资 169746 万元	决算编制	40.00	2022.04.15（2023.05.23）	已完成	公共建筑 履约评价优秀
2	布心中学改扩建工程造价咨询	深圳市罗湖区建筑工务署（代建单位：深圳市天健（集团）股份有限公司）	总投资 46610 万元	决算编制	34.01	2018.11.29（2026.09.10）	已完成	公共建筑 履约评价优秀
3	东湖中学改扩建工程造价咨询	深圳市罗湖区建筑工务署（代建单位：深圳市天健（集团）股份有限公司）	总投资 28068 万元	决算编制	21.49	2018.11.29（2026.09.10）	已完成	公共建筑 履约评价优秀
4	翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程	深圳市罗湖区建筑工务署	总投资 18588 万元	决算编制	14.23	2021.07.08（2026.07.20）	已完成	公共建筑 履约评价优秀
5	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	总投资 137363 万元	决算审核	11.28	2023.07.30（2023.11.16）	已完成	公共建筑 履约评价优秀
6	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原宝荷医院）项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	总投资 77074 万元	决算审核	11.15	2023.07.30（2024.03.01）	已完成	公共建筑 履约评价优秀
7	深圳国家工程实验室大楼项目	深圳国家高技术产业创新中心	总投资 75356 万元	决算编制	9.56	2024.05.10（2024.05.18）	已完成	公共建筑 履约评价优秀

1．深圳市福田科技广场项目

（1）合同关键页

2022 年 74 号

编号：HN-SZ-KJGC-ZX-01

深圳市福田科技广场项目竣工结、决算编制合同

项目名称

工程名称：深圳市福田科技广场项目竣工结、决算编制

工程地点：深圳市福田区

委托单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位名称

1/8

深圳市福田科技广场项目竣工结、决算编制合同

委托单位（甲方）：深圳市金地房地产项目管理有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程决算审核工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市福田科技广场项目竣工结、决算编制工程

工程地点：深圳市福田区

本项目结、决算编制审核内容包括：

财务决算相关资料的汇集整理、财务决算编制（除常规内容外还包含未结算工程服务及其他内容的结算编制、代建费奖励金额计算等）、配合财务决算审核单位进行相关工作，财务决算审核完毕仍需继续配合建工署完成项目资金清算、财政批复等政府部门要求我司配合进行的工作。

决算编制

二、乙方工作内容及时间要求

甲方提供决算审核所需合同、成果、财务等全套资料，乙方自收到完整的资料后，于 30 个工作日内提交审核报告。

三、决算审核文件编制及审核原则和依据

1. 项目合同；
2. 招投标文件及中标通知书；
3. 成果文件；
4. 结算书；
5. 开竣工报告；
6. 财务资料；
7. 其它。

四、成果文件的质量要求

审核报告必须文字清晰整齐。内容符合相关依据，并盖公司公章。

五、乙方应提交的资料

6/8

1. 工程决算审核报告纸质文件五份。

六、合同价及付款方式

1. 合同价

根据《深圳市建设工程造价咨询也收费市场价格》（深价协[2019]013 号）中第八条工程竣工决算编制或审核计算费用，项目决算费计算如下：

500*0.19%+(1000-500)*0.15%+(5000-1000)*0.13%+(10000-5000)*0.11%+(50000-100000)*0.09%+(130000-50000)*0.08%= 112.40 万元。

根据收费标准计算的决算费用为 112.40 万元，基于双方长期合作，合同优惠的包干价为：¥400,000.00 元（大写：肆拾万元整）。本价款为含增值税价格，增值税税率为 6%。

合同金额

2. 决算审核费支付方式：

1. 财务决算审核工作完成，乙方提交成果文件并经甲方确认后 30 个工作日内，由乙方提交完整付款申请资料，甲方支付乙方合同总价款 50%的进度款；

2. 决算审核报告经政府相关部门审核或备案通过，由乙方提交完整付款申请资料后 15 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价剩余 50%的款项。

3. 付款申请资料包括：咨询方的付款申请、决算成果文件、政府决算备案确认文件(付尾款时提供)、增值税专用发票等。

账户名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

开户银行：交通银行深圳燕南支行

银行账号：4430 6612 0018 0015 31886

七、双方责任

（一）甲方责任

1. 按时提供决算审核工作所需的相关合同、成果文件、招投标文件、财务凭证等资料；在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

2. 按双方约定时间支付审核费用；

3. 未经乙方同意，不得修改乙方的审核报告；

（二）乙方责任

1. 对竣工财务决算工作成果的真实性、完整性、准确性及合法性负责。

2. 乙方在工作中做到态度严谨，保守秘密，除法律法规另有规定，或经甲方书面同意外，乙方不得将知悉的商业秘密和甲方提供的有关图纸、合同、财务等资料对外泄露；

7/8

3. 未经甲方同意，乙方及其工作人员不得公开发表本项目有关的财务资料或以本项目为例的学术论文；

4. 未经甲方同意，不得将本协议约定的委托事项另行委托给第三方。

5. 财务决算工作完成后，应原样全部退还甲方提供的施工合同、施工图纸及有关技术资料、财务资料等。

6. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避；

7. 乙方工作人员在决算审核时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。

8. 乙方在本合同项下提交的工作成果之知识产权归属于甲方。乙方保证该工作成果未侵犯任何第三方合法权益；否则，由此引起的相关责任均由乙方承担，且乙方需赔付因此给甲方造成的相关损失（若有）。

八、争议解决

建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

(一)提交 深圳市 仲裁委员会仲裁；

(二)依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

九、其他

1. 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具同等法律效力。

2. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖双方公章之日起生效。

甲方：深圳市金地房地产项目管理有限公司	乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司
地址：	地址：
法定代表人：	法定代表人：
或授权代表：	或授权代表：
开户银行：	开户银行：交通银行深圳燕南支行
帐号：	帐号：4430 6612 0018 0015 31886

2022 年 4 月 15 日

8/8

第三部分　专用条款

第一条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

1、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》

2、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》

3、深圳市福田区住房和建设局关于印发《福田区政府投资建设工程承包商履约评价实施细则（试行）》的通知（深福建发〔2018〕19号）

4、深圳市建设工程计价办法及相关规定；

5、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；

6、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料；

7、其他相关的法律、法规及工程造价计价办法和规定。

第二条　咨询人指派郑建威造价工程师（联系电话：13603048936）负责本合同各项目咨询工作，其主要职责：

1、负责组织、实施本合同各项目咨询工作；

2、负责就本期各项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；

3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

项目负责人：郑建威

咨询人应提交的资料：

1、项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知一份；

2、工程概算书三份，工程量计算底稿一份；

3、工程预算编制书三份，招标所需文件，例：SWZ等；

4、工程预算审核书三份，预算审定表四份，预算审核报告一份；

5、工程结算书四份，结算审定表四份，结算审核报告四份；

6、结算审核承诺书一份；

7、其他资料；

以上文件视委托人要求提供纸质文件或扫描件电子光盘。

第三条　咨询工作期限：

一、概算编制成果文件的提交时间：

1、总概算在1亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在15个工作日内提交成果文件；

2、总概算在1亿元—5亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在20个工作日内提交成果文件；

3、总概算在5亿元以上的项目，编制资料提交齐全后，应在30个工作日内提交成果文件；

4、特殊或特别重大项目经委托人批准后可延长20个工作日。

二、预算编制成果文件的提交时间：

1、预算金额在1亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在10个工作日内提交成果文件；

2、预算金额在1亿元—5亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在15个工作日内提交成果文件；

3、预算金额在5亿元以上的项目，编制资料提交齐全后，应在25个工作日内提交成果文件；

(2) 决算成果封面、竣工决算报表

政府投资工程决算编制报告

深诚信行编〔2023〕18 号

工程名称：深圳市福田科技广场项目

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

代建单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司

建设单位

决算金额：￥1,473,849,861.72 元

大写：壹拾肆亿柒仟叁佰捌拾肆万玖仟捌佰陆拾壹元柒角贰分

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人：魏志忠 何强 审核人：吕雄 郑建成

批准人：

日　期：2023 年 5 月 23 日

成果文件时间

深圳市政府投资项目竣工决算

编制报告

深诚信行编〔2023〕18号

建 设 单 位： 深圳市福田区建筑工务署
代 建 单 位： 深圳市金地房地产项目管理有限公司
编 制 项 目： 福田科技广场项目
编 制 机 构： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

我公司接受深圳市金地房地产项目管理有限公司的委托，对福田科技广场项目决算进行了编制。深圳市福田区建筑工务署及深圳市金地房地产项目管理有限公司对其提供的与编制有关的所有材料的真实性、完整性负责，我公司负责对相关资料进行编制并出具项目决算编制报告。

一、项目概况。

福田科技广场项目经福田区发展和改革局(深福发改〔2008〕228号)批复项目总概算为169,746万元，其中福田科技广场总概算168,168万元，福田科技广场外围市政道路总概算为1,578万元。资金来源为区财政投资。

福田科技广场总用地面积3.86万平方米，为集科研办公、商业、酒店为一体的超高层综合体。由2栋超高层办公楼、1栋高层酒店、5栋群楼组成。其中A、B.C座楼层分别为41层、37层与26层，高度分别为177.7米、161.6米及100米，5栋群楼中除D座为10层38米办公楼，以及H座4层24米综合楼，且屋顶设置花园和泳池外，其他3栋均为5层22.5米的多层建筑。该建筑群总建筑面积为28.49万平方米，其中计容积率建筑面积21.7万平方米。其中地下室三层，高度16.2米，建筑面积6.79万平方米，约占总建筑面积的24%。设计中为求缔造“水晶群”的建筑外立面效果，除D、E、F、G四栋群楼首层部分为石材幕墙外，其余均采用玻璃幕墙，其中A、B、C、H座设计为单元式幕墙，而D、E、F、G四栋则采用框架式幕墙。另外考虑

项目整体情况，避免客户入住后重新装修产生浪费，楼宇精装修部分仅为A、B、E、F座公共部分、G座二、四层天花及C、D、H座二层天花。

福田科技广场外围市政道路工程中的四条道路均为福田科技广场的附属道路，总长1081米。规划一号路南接深南大道北侧，北接福彩街，道路全长294.44米;规划二号路西接一号路，东接皇岗路西侧辅道，道路全长282.928米;规划四号路南接二号路，北接福中路，道路全长268.402米;规划五号路西接一号路，东接皇岗路西侧辅道，道路全长235.376米。主要包括以下内容:市政工程及安装工程。

该项目建设单位为深圳市福田区建筑工务署，代建单位为深圳市金地房地产项目管理有限公司。经公开招标，该项目施工单位及设备供应单位为中铁建工集团有限公司、深圳市奇信建设集团股份有限公司、广州奥的斯电梯有限公司深圳分公司等，设计单位为深圳市华阳国际工程设计有限公司、深圳市工勘岩土工程有限公司、抚顺市政工程设计研究院有限责任公司深圳分公司等，监理单位为深圳京圳建设监理公司。该项目工程于2009年9月开工，2013年11月工程基本完工，通过竣工验收。

二、历史审计（审核）情况。

深圳市福田区审计局完成结算审核47项，审定金额合计1,079,275,407.68元。本次决算编制建筑安装工程投资成本主

要以上述审定造价为依据，汇总深圳市福田区建筑工务署和深圳市金地房地产项目管理有限公司的各项支出归集项目建设总成本。

三、编制结果。

该项目竣工决算编制金额为1,473,849,861.72元(详见附表)。其中深圳市金地房地产项目管理有限公司建设部分金额为1,302,375,840.56元，深圳市福田区建筑工务署建设部分金额为102,567,618.16元，深圳市福田住建局建设部分金额为68,906,403.00元。具体情况如下:

(一)深圳市金地房地产项目管理有限公司部分。

深圳市金地房地产项目管理有限公司负责建设部分造价1,302,375,840.56元，其中:建安工程投资1,071,902,256.61元，待摊投资230,473,583.95元。

(二)深圳市福田区建筑工务署部分。

深圳市福田区建筑工务署负责建设部分造价102,567,618.16元，其中:建安工程投资2,286,944.26元，待摊投100,280,673.90元。

(三)深圳市福田区住建局部分

深圳市福田区住建局负责建设部分造价68,906,403.00元，为拆迁补偿费。

项目计划投资总额为169,746万元，实际完成投资总额为147,384.99万元，结余计划投资22,361.01万元。

四、其他说明情况。

该项目概算批复的投资额为169,746万元，扣除非代建单位支配的地价9,537.8万、拆迁补偿费7,596万元、委托单位预备费3,427.89万元后为149,184.36万元。加上概算批复后因提高建设标准增加的费用8,256.43万元。该项目不含土地征用及迁移补偿费和代建奖励金的送审金额为120,002.52万元。则项目结余金额为37,438.15万元。根据合同相关规定，结余资金部分的30%奖励给代建单位，则代建奖励金为11,231.44万元（计算过程详见附表2）。

附表：福田科技广场项目建设成本基建支出明细表1

福田科技广场代建节约提成计算表2

深圳市诚信行工程咨询有限公司

2023年5月23日

附表1

福田科技广场项目建设成本基建支出明细表

单位：人民币（元）

序号	工程项目名称	合同乙方	送审价	已支付金额	应付款金额	备注
	金地部分					
一	建筑安装工程费用		1,071,902,256.61	1,079,344,250.12	-7,441,993.51	
1	临时施工用电安装工程施工协议书	深圳市坤电实业有限公司	21,543.91	0.00	21,543.91	审计局审定结算单
2	项目苗木迁移工程合同	深圳市深绿园林技术实业有限公司	170,097.40	85,048.70	85,048.70	
3	绿化迁移工程施工合同	深圳市深绿园林技术实业有限公司	80,531.75	72,400.00	8,131.75	
4	周边电子技术学校排污水管井疏通工程施工协议书	五华二建深圳公司第三施工队	7,017.36	7,017.36	0.00	
5	市政电缆改造及施工用电工程施工合同	深圳市超鸿达电力建设有限公司	1,600,305.68	1,520,290.40	80,015.28	审计局审定结算单
6	给水管改迁及施工用水工程施工合同	深圳市水务工程有限公司	150,730.38	150,730.38	0.00	审计局审定结算单
7	污水管改造工程施工合同	深圳市水务工程有限公司	235,112.57	235,112.57	0.00	审计局审定结算单
8	白蚁防治工程	深圳市伟华环境卫生服务有限公司	195,000.00	0.00	195,000.00	
9	通信电缆改迁工程施工合同	深圳市电信工程有限公司	136,250.00	136,250.00	0.00	
10	土方及基坑支护工程施工合同	深圳市建筑工程股份有限公司	37,153,355.64	37,970,000.00	-816,644.36	审计局审定结算单
11	施工总承包合同及补充协议	中铁建工集团有限公司	730,909,885.34	730,909,885.34	0.00	审计局审定结算单
12	10KV外线电缆及高低压配电工	金中天集团建设有限公司	53,876,096.60	53,876,096.60	0.00	审计局审定结算单

	程施工合同					
13	室内精装修工程施工合同	深圳市奇信建设集团股份有限公司	86,497,541.22	94,420,000.00	-7,922,458.78	审计局审定结算单
14	泛光照明工程施工合同	广西五鸿建设集团有限公司	4,555,358.06	4,623,848.53	-68,490.47	深福审基决【2018】2号
15	外围市政道路及管线工程施工合同及补充协议	揭阳市揭西建筑集团公司	9,054,635.89	8,601,900.00	452,735.89	审计局审定结算单
16	环境和标识工程施工合同	岭南园林股份有限公司	11,892,849.60	12,483,800.00	-590,950.40	深福审基决【2018】2号
17	气体灭火工程施工合同	深圳捷星工程实业有限公司	1,430,645.39	1,430,645.39	0.00	审计局审定结算单
18	电梯采购合同	广州奥的斯电梯有限公司深圳分公司	63,986,600.00	63,986,600.00	0.00	审计局审定结算单
19	电梯安装合同	广州奥的斯电梯有限公司深圳分公司	9,000,000.00	9,000,000.00	0.00	审计局审定结算单
20	电梯改造合同	广州奥的斯电梯有限公司	77,719.64	77,719.64	0.00	审计局审定结算单
21	空调设备采购合同	深圳市源涛贸易发展有限公司	33,072,448.00	33,072,448.00	0.00	审计局审定结算单
22	擦窗机采购与安装合同	北京凯博擦窗机械技术公司	4,300,000.00	3,604,000.00	696,000.00	审计局审定结算单
23	火灾漏电报警设备采购合同	深圳市洽兴科技有限公司	1,234,140.00	1,234,140.00	0.00	审计局审定结算单
24	火灾自动报警设备采购合同	深圳市亨利尔智能技术有限公司	4,014,435.00	4,014,435.00	0.00	审计局审定结算单
25	发电机组采购安装及发电机房环保工程采购合同	上海恒锦动力科技有限公司	3,964,313.80	3,964,313.80	0.00	审计局审定结算单
26	中水处理采购与安装工程合同	深圳市海川实业股份有限公司	3,430,784.89	3,430,784.64	0.25	审计局审定结算单
27	门禁、楼宇自控设备采购合同	深圳光启创新技术有限公司	3,148,700.00	2,941,478.26	207,221.74	审计局审定结算单

28	智能化设备采购与安装工程合同	深圳达实智能股份有限公司	7,065,007.80	7,065,007.80	0.00	审计局审定结算单
29	有线电视综合信息入网合同	深圳市天威视讯股份有限公司	280,091.00	280,091.00	0.00	审计局审定结算单
30	临时生活用水工程	深圳市水务工程有限公司	4,000.00	4,000.00	0.00	审计局审定结算单
31	临时办公室修缮工程	深圳市建侨设计装饰工程有限公司	17,059.69	16,206.71	852.98	
32	深圳市电子技术学校配电房加固改造工程	建研(北京)结构工程有限公司	40,000.00	40,000.00	0.00	
33	创新中心H栋增加防水工程	深圳市建筑工程有限公司	300,000.00	90,000.00	210,000.00	
二	**工程建设其他费用**		**230,473,583.95**	**110,413,562.50**	**120,060,021.45**	
1	代建费	深圳市金地房地产项目管理有限公司	153,314,446.00	36,900,000.00	116,414,446.00	
2	前期费用				0.00	
2.1	物业管理设计咨询顾问服务合同	北京世邦魏理仕物业管理服务有限公司深圳分公司	98,000.00	98,000.00	0.00	
2.2	酒店可行性论证、服务式公寓市场研究及商业策划合同	戴德梁行（深圳）分公司	98,000.00	98,000.00	0.00	
2.3	前期成本调研合同	深圳市航建工程造价咨询有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	
2.4	土方及基坑支护工程造价咨询委托合同（预算编制）	深圳市栋森工程项目管理有限公司	97,700.00	78,160.00	19,540.00	
2.5	工程场地地震安全性评价技术咨询合同	广东省地震工程勘测中心	25,000.00	25,000.00	0.00	
2.6	报批报建合同（可研报告编制）	深圳市世联房地产评估有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	
2.7	项目环境影响评价技术评估协议书	深圳市帕斯环境评估顾问有限公司	50,000.00	50,000.00	0.00	
2.8	环境影响报告书编制合同	深圳市环境科学研究所	99,800.00	99,800.00	0.00	

2.9	竣工环境保护验收调查报告编制合同	北京中环国宏环境资源科技有限公司	60,000.00	60,000.00	0.00	审计局审定结算单
2.10	地形图测量及土石方量测算	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	28,000.00	22,400.00	5,600.00	审计局审定结算单
3	设计费				0.00	
3.1	施工道路临时路口设计协议	中国市政工程东北设计研究院深圳分院	15,000.00	15,000.00	0.00	
3.2	项目水土保持方案设计	深圳市广汇源水利勘察设计有限公司	70,800.00	70,800.00	0.00	
3.3	总包设计合同及补充协议	深圳市华阳国际工程设计有限公司	31,177,182.00	29,835,345.00	1,341,837.00	
3.4	基坑支护施工图设计	深圳市工勘岩土工程有限公司	694,080.00	694,080.00	0.00	
3.5	外围市政道路及管线设计	抚顺市政工程设计研究院有限责任公司深圳分公司	275,392.00	241,920.00	33,472.00	
3.6	项目风洞实验技术服务合同	广东省建筑科学研究院	366,000.00	366,000.00	0.00	审计局审定结算单
3.7	10KV 外线工程施工图设计合同	深圳供电规划设计院有限公司	358,264.44	412,335.00	-54,070.56	深福审基决[2018]2号
3.8	初步地质勘探合同	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	61,902.40	52,617.04	9,285.36	审计局审定结算单
3.9	详细阶段岩土工程勘察	深圳市勘察研究院有限公司	382,771.00	382,771.00	0.00	审计局审定结算单
3.10	详细阶段岩土工程勘察(A座补充堪察工程)补充协议	深圳市勘察研究院有限公司			0.00	
3.11	交通规划研究及交通影响分析规划合同	深圳市城市交通规划研究中心	180,000.00	180,000.00	0.00	
3.12	交通规划研究及交通影响分析补充协议	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	90,000.00	90,000.00	0.00	

3.13	交通规划研究及交通影响分析成果制作合同	深圳市绘天广告设计有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	
3.14	规划设计研究合同	深圳市天际线设计咨询有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	
3.15	临时围墙及大门施工图设计	深圳市艺恒建筑设计有限公司	4,000.00	4,000.00	0.00	
3.16	电缆迁移和施工用电工程设计（施工图设计）	深圳供电规划设计有限公司	78,000.00	54,600.00	23,400.00	
3.17	定位顾问服务合同	深圳中原物业顾问有限公司	200,000.00	200,000.00	0.00	
3.18	发展策略顾问服务合同	广州仲量联行物业服务有限公司	400,000.00	400,000.00	0.00	
3.19	拟建酒店及附属报务式公寓项目开发战略、市场及财务可行性研究工作合同书	香港浩华管理顾问公司	320,000.00	320,000.00	0.00	
4	施工图技术审查费				0.00	
4.1	基坑支护施工图设计审查合同	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	61,000.00	61,000.00	0.00	
4.2	循环经济示范项目可行性研究评估和设计图纸审核合同	深圳市建筑科学研究院有限公司	288,000.00	259,200.00	28,800.00	
4.3	科技广场项目施工图设计审查合同	深圳市电子院技术开发有限公司	2,462,854.86	2,451,000.00	11,854.86	
4.4	外围市政道路及管线设计图纸审查合同	深圳市市政工程咨询中心	24,880.00	24,880.00	0.00	
4.5	外围市政道路及管线设计图纸审查补充协议	深圳市市政工程咨询中心有限公司	5,000.00	5,000.00	0.00	
5	工程监理费				0.00	
5.1	项目工程监理费	深圳京圳建设监理公司	14,139,554.26	13,617,500.00	522,054.26	
5.2	项目环境监理	深圳市环境科学研究院	363,288.00	326,301.00	36,987.00	
5.3	燃气工程监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	33,000.00	29,700.00	3,300.00	
5.4	外围市政道路燃气监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	11,088.00	0.00	11,088.00	

6	工程质量监督费				0.00	
6.1	土方支护工程质量监督费，安全监督费	深圳市福田区建设工程质量监督站	94,398.00	94,398.00	0.00	
6.2	总承包工程质量监督费，安全监督费	深圳市福田区施工安全监督站	681,520.00	681,520.00	0.00	
6.3	高低压配电工程施工许可证交安全监督站费用	深圳市福田区施工安全监督站	56,664.00	56,664.00	0.00	
6.4	室内精装修工程施工许可证交安监站费用	深圳市福田区施工安全监督站	106,084.00	106,084.00	0.00	
6.5	智能化工程施工许可证	深圳市福田区施工安全监督站	7,259.00	7,259.00	0.00	
6.6	泛光照明施工许可证款	深圳市福田区施工安全监督站	5,739.00	5,739.00	0.00	
6.7	外围市政道路及管线工程施工许可证	深圳市福田区施工安全监督站	8,696.00	8,696.00	0.00	
6.8	环境和标识工程施工许可证	深圳市福田区施工安全监督站	13,960.00	13,960.00	0.00	
7	工程保险费				0.00	
7.1	外围市政1-5号道路建筑工程一切险合同	中国太平洋保险	774,084.48	774,084.48	0.00	
7.2	开立土方工程支付保函合同	深圳平安银行股份有限公司深圳上步支行	31,860.00	31,860.00	0.00	
7.3	开立总包工程支付保函合同	深圳平安银行股份有限公司深圳上步支行	636,150.00	636,150.00	0.00	
8	招投标交易服务费				0.00	
8.1	土方支护工程招标交易服务费（市交易中心收取）	深圳市建设工程交易服务中心	66,078.00	66,078.00	0.00	
8.2	总承包招标交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	250,000.00	250,000.00	0.00	
9	工程造价咨询服务费				0.00	
9.1	决算编制	深圳市诚信行工程咨询有限公司	400,000.00	0.00	400,000.00	
9.2	项目建设工程预算编制	深圳市栋森工程项目管理有限公司	2,898,110.53	1,799,000.00	1,099,110.53	

9.3	外围市政道路地形图测量及土方量测算工程合同	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	15,023.00	0.00	15,023.00	审计局审定结算单
10	临时路口开设费				0.00	
10.1	皇岗路临时路口开设需支付的城市道路占用费及道路修复费	深圳市道桥管理处	12,391.00	12,391.00	0.00	
10.2	科技广场绿化占道费	深圳市城市绿化管理处	8,094.97	8,094.97	0.00	
11	检测检验费				0.00	
11.1	桩基工程检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	2,305,285.00	2,305,285.00	0.00	审计局审定结算单
11.2	施工监测、测量及抽水试验	深圳市勘察测绘院有限公司	2,458,480.70	2,458,480.70	0.00	审计局审定结算单
11.3	基坑支护工程锚索（杆）抗拔、低应变与抽芯检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	189,612.00	183,612.00	6,000.00	审计局审定结算单
11.4	地下室结构检测费	中国建筑科学研究院深圳分院	98,000.00	0.00	98,000.00	
11.5	深圳市电子学校教学楼和试验楼裂缝问题鉴定	中国建筑科学研究院深圳分院	20,000.00	20,000.00	0.00	
11.6	工程地点土壤氡浓度现场检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	98,700.00	98,700.00	0.00	审计局审定结算单
11.7	地基载荷试验合同	深圳市勘察研究院有限公司	95,998.73	95,998.73	0.00	审计局审定结算单
11.8	防雷检测合同	深圳市防雷中心	347,376.00	347,376.00	0.00	审计局审定结算单
11.9	项目结构封顶策划布置合同	深圳市普雷广告有限公司	96,993.00	96,993.00	0.00	
11.10	第四方基桩检测	深圳市冶建院建筑技术有限公司	97,927.00	84,393.00	13,534.00	审计局审定结算单
11.11	钢结构检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	747,786.00	747,786.00	0.00	审计局审定结算单
11.12	室内环境污染现场检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	198,000.00	198,000.00	0.00	审计局审定结算单

11.13	照度、功率密度计变压器电源质量检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	76,000.00	76,000.00	0.00	审计局审定结算单
11.14	民用建筑工程节能检测合同	深圳市正非检测科技有限公司	197,600.00	197,600.00	0.00	审计局审定结算单
11.15	建筑能效测评合同	深圳市建筑科学研究院有限公司	147,700.00	147,700.00	0.00	审计局审定结算单
11.16	项目预防性试验协议	深圳市福供供电服务有限公司	29,600.00	29,600.00	0.00	审计局审定结算单
11.17	智能化设备采购及安装工程检测项目技术服务合同	广东产品质量监督检验研究院	28,081.00	28,081.00	0.00	审计局审定结算单
11.18	临时施工用电设备检验费	深圳市福供供电服务有限公司	64,400.00	64,400.00	0.00	
11.19	试验费	深圳市福供供电服务有限公司	2,700.00	2,700.00	0.00	
11.20	冷却塔噪声验收监测	深圳市环境监测中心站	980.00	980.00	0.00	
11.21	办理施工许可证所需交安监站费用（新增）		2,600.00	0.00	2,600.00	
11.22	第四方主体变形监测	深圳地质建设工程有限公司	18,160.00	0.00	18,160.00	
12	电梯验收检验收费				0.00	
12.1	特种设备检验检测费-电梯类定期检验费		9,524.00	9,524.00	0.00	
12.2	特种设备检验检测费-电梯类定期检验费		3,160.00	3,160.00	0.00	
13	报批报建费				0.00	
13.1	施工图修改报建公示费		23,390.00	23,390.00	0.00	
13.2	报宗地合宗在特区报社公示	深圳市蒲公英广告有限公司	17,667.00	17,667.00	0.00	
13.3	改变停车库部分建筑物功能公示		35,090.00	35,090.00	0.00	
13.4	抗震超限专家审查费（市规划局组织）	深圳市规划局	17,000.00	17,000.00	0.00	
13.5	竣工查丈费用(第一次付款)	深圳市地籍测绘大队	593,212.00	593,212.00	0.00	
13.6	竣工测绘费用（第二次付款，超	深圳市地籍测绘大队	52,190.00	52,190.00	0.00	

	红线、超面积修改）					
13.7	项目市政道路红线测放及工程现状场地测量	深圳市勘察研究院有限公司	24,890.00	24,890.00	0.00	
13.8	场地坐标放点工程合同	深圳市勘察研究院有限公司	5,100.00	5,100.00	0.00	
13.9	红线周边管线探测工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	29,000.00	29,000.00	0.00	审计局审定结算单
13.10	绿化补偿费	深圳市绿化管理处本级	6,987.19	6,987.19	0.00	
14	其他				0.00	
14.1	高可靠电源使用费	广东电网公司深圳供电局	2,928,000.00	2,928,000.00	0.00	
14.2	可靠性供电资料		300,000.00	300,000.00	0.00	
14.3	通正式电后支付的电费		6,726,781.15	6,726,781.15	0.00	
14.4	专家评审费		106,511.00	106,511.00	0.00	
14.5	加晒图纸费		96,638.50	96,638.50	0.00	
14.6	水费	深圳市水务（集团）有限公司	57,348.74	57,348.74	0.00	
	金地部分合计		**1,302,375,840.56**	**1,189,757,812.62**	**112,618,027.94**	
	工务署部分					
一	**建筑安装工程费用**		**2,286,944.26**	**2,286,944.26**	**0.00**	
1	福田科技广场外围市政道路及管线设计5号路工程	广西建工集团第三建筑工程有限责任公司	2,193,498.79	2,193,498.79	0.00	
3	科技广场施工现场临时办公室装饰工程	深圳市科源建设集团有限公司	93,445.47	93,445.47	0.00	
二	**建设工程其他费**		**100,280,673.90**	**99,647,190.12**	**633,483.78**	
1	其他		6,435.90	6,435.90	0.00	
2	业务应酬费		33,176.00	33,176.00	0.00	
3	技术图书资料费		6,315.00	6,315.00	0.00	
4	差旅费		40,491.00	40,491.00	0.00	
5	宗地测量费	深圳市勘察测绘院	41,395.00	41,395.00	0.00	
6	开发功能及指标研究报告编制	戴德梁行房地产顾问（深圳）有	90,000.00	90,000.00	0.00	

	费	限公司				
7	策划费	戴德梁行房地产顾问（深圳）有限公司	40,000.00	40,000.00	0.00	
8	建议书编制费	深圳市金基房地产经纪有限公司	40,000.00	40,000.00	0.00	
9	开发研究、定位及操作模式研究费	戴德梁行房地产顾问（深圳）有限公司	80,000.00	80,000.00	0.00	
10	可行性研究费	戴德梁行房地产顾问（深圳）有限公司	98,000.00	98,000.00	0.00	
11	代建方案编制费	深圳市华伦投资咨询有限公司	98,000.00	98,000.00	0.00	
12	估算编制费	中国建设银行深圳市分行	15,000.00	15,000.00	0.00	
13	概算编制费	深圳市福田区建设工程价格监督站	1,621,313.00	1,621,313.00	0.00	
14	其他		60.00	60.00	0.00	
15	设计补偿费		3,600,000.00	3,600,000.00	0.00	
16	网络费		6,480.00	6,480.00	0.00	
17	专项律师费	广东新东方律师事务所	98,000.00	98,000.00	0.00	
18	产权公告费		2,500.00	2,500.00	0.00	
19	摄影费	深圳市王正摄影设计有限公司	14,000.00	14,000.00	0.00	
20	公示牌制作费	深圳市之光广告发展有限公司	8,418.28	8,418.28	0.00	
21	保函手续费	银行	19,644.46	19,644.46	0.00	
22	招标服务费	市交易中心	98,532.00	98,532.00	0.00	
23	空调交易服务费	市交易中心	45,337.00	45,337.00	0.00	
24	招标服务费	市交易中心	5,805.00	5,805.00	0.00	
25	保函手续费	市交易中心	6,075.00	6,075.00	0.00	
26	招标服务费	市交易中心	76,496.00	76,496.00	0.00	
27	招标服务费	市交易中心	5,000.00	5,000.00	0.00	
28	交易服务费	市交易中心	15,179.00	15,179.00	0.00	

29	市交易中心交易服务费	市交易中心	5,252.00	5,252.00	0.00	
30	交易服务费	市交易中心	141,084.00	141,084.00	0.00	
31	保函手续费	银行	40,140.00	40,140.00	0.00	
32	保函手续费	平安银行	12,735.00	12,735.00	0.00	
33	保函手续费	平安银行	56,169.70	56,169.70	0.00	
34	招标服务费	市交易中心	7,748.00	7,748.00	0.00	
35	交易中心招标服务费	市交易中心	9,800.00	9,800.00	0.00	
36	交易中心招标服务费	市交易中心	11,740.00	11,740.00	0.00	
37	交易中心招标服务费	市交易中心	18,846.00	18,846.00	0.00	
38	保函手续费	平安银行	513.29	513.29	0.00	
39	招标服务费	市交易中心	7,179.00	7,179.00	0.00	
40	保函手续费	银行	1,612.03	1,612.03	0.00	
41	土地征用及迁移补偿费	土地开发基金专户	92,602,601.00	92,602,601.00	0.00	
42	结算编制费	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	1,136,041.78	502,558.00	633,483.78	
43	付保函手续费（5单）	平安银行	17,559.46	17,559.46	0.00	
	工务署部分合计		**102,567,618.16**	**101,934,134.38**	**633,483.78**	
	住建局部分					
1	**拆迁补偿费**		68,906,403.00	68,906,403.00	0.00	
	决算总价		**1,473,849,861.72**	**1,360,598,350.00**	**113,251,511.72**	

附表 2

福田科技广场代建节约提成计算表

序号	代建合同条款	金额（万元）	备注
一	投资考核基数		
1	（一）第十一条：项目投资考核基数与项目代建范围内总投资额适当分离，按有关规定编审并经区人大审议通过的代建范围内项目投资总概算扣除代建费、涨价预备费、委托单位预备费后作为代建范围内的项目投资考核基数。 （二）第四章第八条 3（1）：预备费指在初步设计及概算内难以预料的工程费用，包括代建单位预备费和委托单位预备费，基本预备费以工程费用及工程建设其他费用之和为基数，按 5%计算，代建单位预备费和委托单位预备费各按 2.5%计算。代建单位预备费固定不变，由代建单位统筹使用。委托单位预备费由委托单位使用，不计入代建项目的投资考核基数。 （三）第四章第八条 3（2）：涨价预备费 由于本项目的功能、结构型式复杂且建设工期较长，项目总概算编制时，以工程费用、工程建设其他费用、基本预备费之和为基数，按 6%计算涨价预备费并单独列项。涨价预备费不作为项目投资节约奖励的计算基数，其节余或调增均不作为对代建单位的奖励提取或投资增加惩罚的依据。	149,184.36	计算过程： 1、项目总概算 168168-非代建单位支配的地价 9537.8-拆迁补偿 7596-委托单位预备费 3405.05 2、外围市政道路概算 1578-22.84
二	竣工决算金额		需与概算同口径
1	决算总金额	120,002.64	含 4100 万元代建费，不含土地征用及迁移补偿费和代建奖励金

2	精装修工程：按照区委领导办公纪要(2010 年 11 月 4 日）（29），公共部分精装修要体现福田区建设和设计的高水平，讲究品质，要有前瞻性和舒适性，追求国际化中心城区的品味，同时在投资方面不做局限，可根据实际需要调整概算，追加投资。 根据实际需要可突破分项概算，按照设计院选择的材料编制预算，由审计局审定预算后再公开招标，实际价格以中标价为准	-4,556.43	按审定的结算与概算的差额 8649.75-4093.32
3	高低压配电变更：区委领导办公纪要（31）(2011 年 9 月 29 日）（因普通办公楼修改为手机检测中心、无线电监控中心用电负荷增加；为提高供电保障，采用“两用一回路”须缴纳高可靠电源费	-2,900.00	
4	大堂幕墙提高档次变更：区委领导办公纪要（31）(2011 年 9 月 29 日）	-800.00	
	小计：考核口径的竣工决算金额为：	111,746.21	
三	节约额（一）-（二）	**37,438.15**	
四	节约提成：第三章第十四条 节余资金部分的 30%奖励给代建单位	**11,231.44**	

(3) 履约优秀证明

履 约 评 价

项目名称	深圳市福田科技广场项目竣工结、决算编制
建设单位	深圳市金地房地产项目管理有限公司
服务单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司
项目负责人	郑建威
工程地址	深圳市福田区
工作内容	决算编制服务
合同金额	40 万元
服务时间	2022.04 至 2023.06
履约评价	☑ 优秀 □良好 □合格 □不合格

建设单位意见：

服务单位能积极配合工作、以高标准的建设要求完成本项目的工作，以良好的服务态度和专业的服务水平，保质保量的完成咨询服务内容，履约优秀。

深圳市金地房地产项目管理有限公司

2024 年 06 月 28 日

2．布心中学改扩建工程造价咨询

（1）合同关键页（补充协议增加决算编制内容）

合同编号 2018 年 528 号 副本

合同编号：SQDBX-WH-01-007

深圳市建设工程造价咨询委托合同

项目名称

工程名称：布心中学改扩建工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市天健（集团）股份有限公司

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位名称

第一部分 协议书

委托人：深圳市天健（集团）股份有限公司

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就下述工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：布心中学改扩建工程造价咨询

2、工程地点：深圳市罗湖区

3、工程规模及特征：布心中学位于罗湖区东湖路西侧，用地北侧为华秀花园，西侧为布心村民居，南侧为布心花园，东侧为景亿山庄。学校占地面积 22700 平方米，现有建筑面积 17330 平方米，实际办学规模 36 个班。现拟拆除重建为 36 个班办学规模的学校。项目完成后总建筑面积约 58000 平方米，具体以政府部门实际审批的情况为准。

4、工作范围包括但不限于：本项目涉及到招标阶段、设计阶段、施工阶段、竣工阶段、决算阶段的全过程造价服务，包含不限于：概算编制、工程量清单及招标控制价编制、预算编制及审核、造价管理（含预算核对、进度款的审核、变更签证的价款审核等）、结算审核、决算编制配合、审计配合、驻场服务等从投资估算开始至竣工决算完成的全过程造价咨询服务（专业范围包括但不限于：拆除、土建、装饰、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等施工类及除施工类外的货物或服务类造价工作。），根据工程实际需要，具体造价咨询服务内容包括但不限于以下内容：

（1）编制或审核拆除阶段的预结算；

（2）编制或审核方案设计阶段的投资估算；

（3）编制或审核设计概算（含初步设计概算、详细设计概算等），协助完成概算评审工作；

（4）编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

（5）协助委托人编制各类招标文件和组织招标答疑；

（6）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表，按照市交易中心要求提供招标需要的造价文件。在工程量清单和招标控制价编制过程中提出设计和招标文件的问题，提示委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；

（7）提供工程量计算书、计算模型及指标汇总；

（8）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

1

（9）提供主要设备清单及单价；

（10）提供主要材料、设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书），校对材料、设备的技术要求；

（11）复核各类招标项目中标候选人投标文件中已标价工程量清单及投标报价文件，并提出详细的造价分析报告，出具清标报告；

（12）核算施工工期，协助委托人完成施工招标并签订施工合同，及时完成合同签订后的清标工作，重新确定合同总价；

（13）对工程造价实施全过程的动态控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制月度、季度、年度工程造价分析报告及投资控制形象进度表；

（14）处理施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔、反索赔，进行计量、计价复核及分析对工程造价的影响，参与工程变更及现场签证的造价预估及完成后的审核工作，并出具相应报告书，并协助向相关造价及审计部门报备；

（15）根据委托人安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

（16）协助委托人审核中期支付进度款申请文件；

（17）提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务；

（18）审核工程竣工结算及出具竣工结算报告，并协助委托人给造价主管部门的资料送审等工作；

（19）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析，协助财务决算的编制；

（20）项目的投资分析；

（21）对工程价款争议的鉴定；

（22）全过程配合工程审计；

（23）委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

二、咨询工作内容：

1、编制或审核方案设计阶段的投资估算；

2、编制或审核设计概算（含初步设计概算、详细设计概算等），协助完成概算评审工作；

3、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表、主要材料数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据、主要设备数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据。在工程量清单和施工图预算编制过程中书面提出设计的问题，对工程中采用的新材料、新工艺，提出计价方案等专业意见，供委托人决策；

4、协助完成招标控制价审计工作，协助委托人进行招标答疑，及时按委托人要求的时限完成电子评标需用的招标控制价文件的编制及其他在招投标过程中应由造价咨询公司完成的工作，协助委托人签订合同，编制投资控制形象进度表；

2

5、在项目的拆除阶段及施工过程中，参与工程量计量及工程款支付的复核工作，按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，参加委托人组织的相关造价、方案等会议，全过程投资控制，主动、及时发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

6、在项目实施期间，及时处理工程变更、现场签证、索赔、设备及材料价格审核，及时按委托人规定的时间完成并以书面形式向委托人汇报，并及时处理工程现场有关造价控制的疑难或突发事项，与相关各方积极沟通，讨论解决工程中存在的问题；

7、对主材/设备暂估价、甲供材料、甲控材料等的价格进行审核。所有单价的确定应提供 3 个以上合理的价格数据，根据委托人需要，及时按照相关规定完成暂估项目、主材/设备暂估价、甲供材料的招标及编制工程量清单、招标控制价（或标底）的工作；

8、在已确认预（结）算基础上，若发生较大的设计修改或市场波动等情况，负责向委托人呈交造价测算分析报告，并提供合理控制造价的方法（或建议）。在人工、材料、设备市场价格出现变动较大，以致超出合同规定各参建单位应承受的规定，应委托人要求及时提交市场调查报告；

9、对分阶段竣工的工程，及时核定其完工结算；

10、协助委托人进行合同管理，及时监控施工过程中成本的增减变化，出具施工过程中资金风险分析及咨询意见，编制造价动态跟踪报告，进行全过程投资控制，主动及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

11、收集工程施工的有关资料，采取多种手段、方法（如拍照、往来原始资料的存档等），做好施工过程中的信息收集工作，对现场发生的各种变更进行现场勘探及复核，做好索赔及反索赔资料的积累；

12、拟定工程结算审核方案，对审核的技术方法、原则和程序进行具体策划，制定工作方案；

13、若发现项目的建安工程费用超过批复概算的建安工程费用，对超概算的项目进行论证，并向委托人提供超概算情况分析报告；

14、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析，并配合政府相关审计部门进行审计工作，协助财务决算的编制；

15、进行系统的文档资料管理；

16、根据委托人的要求，提供其他有关造价咨询的服务。

三、关于驻场人员配置要求：

1、本项目所有驻场人员必须从投标文件提供的《拟投入本项目人员情况表》中配备，且须经委托人面试通过后试用，试用期为 2 个月，委托人根据驻场人员表现决定是否更换人员；

2、本项目的项目负责人必须驻场，与委托人代表一起办公，解决招标及现场有关造价事宜，全过程投资控制，主动及时汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议，每周驻场时间

3

不少于5个工作日，否则将按履约评价办法进行扣分；

3、以下各个阶段人员配置数量均不含第三条第1款所述的项目负责人，且配备的驻场工程师须具备执业资格、工作满3年以上：

（1）设计阶段：2名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（2）招标阶段：6名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（3）施工阶段：6名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（4）竣工阶段：6名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（5）决算阶段：2名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师。

若项目中遇到工作量大、工作强度集中、各阶段交叉工作时，咨询人需按委托人要求增派驻场人员以满足工作需要，增加的人员费用已包含在咨询酬金中，不作另外调整。除上述驻场人员外，咨询人还需为本项目配备足够能完成各阶段工作内容的专业技术人员和造价工程师备用，以确保本项目的进度，咨询酬金已包含此项费用。

四、咨询酬金：

1、本项目暂定合同价=本合同对应学校的招标控制价×（1-中标下浮率）；

2、本项目咨询酬金（暂定）：大写：人民币贰佰壹拾陆万捌仟陆佰元整；

小写：¥2168600.00元；

3、咨询人以其承担的两所学校(布心中学、东湖中学)最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费之和作为取费基数，参照粤价函［2011］742号文中“工程概算的编制或审核”及“施工阶段全过程造价控制”的取费标准（差额定率累进计费）计算两项之和，再按中标下浮率下浮后计算结算价。本项目合同结算价按本合同对应学校最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费占咨询人所承担的两所学校(布心中学、东湖中学)最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费之和的比例分摊计算；

4、服务期内不因取费基数调整而调整合同下浮率。若出现咨询费超付现象，咨询人必须退还超付款项；

5、结算咨询酬金由基本费用（占80%）和绩效费用（占20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。合同结算价还应扣除乙方因违反合同约定而应承担违约金的部分；

履约评价得分	对应的实际绩效费用
90分及以上	绩效费用
60分以上，90分以下	绩效费用×（履约评价得分-60）/30
60分及以下	0

备注：履约评价得分在60分及以下的，委托人将报请行政主管部门对咨询人作不良行为记

6、投标文件；

7、招标文件；

8、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的全部造价咨询业务。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、与本合同有关的通知可邮寄送达或电子邮件送达，送达地址为本合同约定的地址。委托人联系地址：深圳市罗湖区围岭公园内罗湖棚改现场指挥部2-102室，电子邮箱：/；咨询人联系地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼，电子邮箱：szcxh@vip.163.com；快件寄出之日起7个日历天后即视为送达，或以电子邮件方式发送至指定的电子邮箱也视为送达。任何一方变更地址或电子邮箱，应书面方式通知对方。

十一、附则

1、本合同经双方法定代表人或委托人签字且盖章之日起生效；

2、因不可抗力致使合同无法履行时，双方应及时协商解决；

3、本合同的附件与本合同具有同等法律效力。双方来往的传真、电报、会议纪要等，经双方协商认可后，均可视为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力；

4、因政府或委托人原因，导致合同约定内容没有开展的，本合同自动解除，双方互不追究责任；

5、本合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力；

6、本合同正本贰份，副本拾份，合同双方各执正本壹份，委托人执副本柒份，咨询人执副本叁份，正本与副本具有同等法律效力。

附件：

1、履约评价办法

2、投标函

3、拟派项目组人员情况

4、《廉政协议书》

5、《安全协议书》

（本页无正文，仅为盖章页）

委托人（盖章）：深圳市天健（集团）股份有限公司

地址：

法定代表人（签字或印章）：

委托代理人（签字）：

电话：

开户银行：

账号：

合同签订地点：

合同签订时间：

备案意见：

备案机构：

经办人：

咨询人（盖章）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼

法定代表人（签字或印章）：

委托代理人（签字）：

电话：0755-83788209

开户银行：交通银行燕南支行

账号：443066120018001531886

2018年11月29日

项目负责人：郑建威

第三部分专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》、深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程计价规程（2017）》、深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》、《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》以及与建设工程相关的法律、法规等（国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，以较高及最新要求的标准、规范为准。如较高与最新不一致的，以最新的标准、规范为准）。

第四条 咨询人指派(郑建威建【造】11440010623)造价工程师负责本项目咨询工作，其主要职责：1、负责各方的沟通联系；2、负责组织落实完成造价咨询工作；3、参加每周的工程例会。

第六条 咨询人应在3日内对委托人及第三人书面提交的要求作出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：咨询人在履行本合同的过程中，所接触、知悉或制作的任何关于项目的信息，未经合法公开披露之前均为保密资料。未经委托人书面同意，咨询人均无权向任何第三方提供，或用于本合同目的之外的任何其他用途。

第九条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：1、招标文件、投标文件、施工图、竣工图、地质勘察资料、设计变更资料、现场签证等用于造价咨询服务的全部资料；2、结算书、甲供材料设备清单及价格、审计有关的其他资料。

第十条 委托人应在7日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十一条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名郑建威，其主要职责：负责各方面的沟通联系等工作。

第十四条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：/

补充协议

合同序号：SQDBX-WH-010-007-B01

合同编号：TJ-JTBB20250716328

布心中学改扩建工程造价咨询合同
补充协议（一）

合同名称：布心中学改扩建工程造价咨询合同补充协议(一)

甲　　方：深圳市天健（集团）股份有限公司

乙　　方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

决算编制

布心中学改扩建工程造价咨询合同补充协议（一）

甲　　方：深圳市天健（集团）股份有限公司

法定代表人：郑晓生

住　所　地：深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路 7019 号天健商务大厦 19 楼

乙　　方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人：赵娟

住　所　地：深圳市罗湖区清水河街道清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A2401-2412

鉴于：

1. 甲乙双方经友好协商，于 2018 年 11 月 29 日签订《布心中学改扩建工程造价咨询合同》（合同编号：SQDBX-WH-010-007）（以下简称主合同），约定乙方为布心中学改扩建工程提供全过程造价咨询服务。根据主合同，乙方在本工程决算阶段的工作内容仅为配合竣工财务决算编制，不包含决算编制工作，且乙方咨询酬金不包含决算编制费用；

2. 因决算工作为主合同的后续服务，乙方作为本工程的全过程造价咨询服务单位，熟悉本工程全过程造价情况，在工作连续性、服务完成时限等方面具有明显优势。为保障本工程竣工财务决算编制工作的连续性及时效性，甲乙双方就由乙方提供本工程决算编制服务的具体事宜，经协商一致，签订如下补充协议（以下简称本协议）：

第一条 合同条款变更

（一）将主合同第一部分协议书第一条第 4 款工作范围中“**决算编制配合**”**修订为“决算编制及配合”**，并增加以下具体工作内容：

1. 收集梳理项目资料、结算资料及财务资料等，编制竣工财务决算说明书、竣工财务决算报表、竣工财务决算审核情况、竣工决算报告等相关资料，整理成册，成果文件应达到深圳市罗湖区财政投资评审中心对竣工财务决算评审的要求。

2. 配合甲方及有关政府部门审核工作，对项目竣工财务决算全面负责及指

导，确保竣工决算准确性及完整性，针对出现的各种问题提出合法合规的解决方案。

3. 甲方要求的其他与本工程有关的竣工财务决算咨询服务等。

（二）成果文件

1. 提交的成果文件包括但不限于财务决算说明书、竣工财务决算报表、竣工财务决算审核情况、竣工决算报告、工程量计算底稿、编制报告及其附件、政府主管部门审核决算需要的其他书面成果的电子文件等。

2. 成果文件数量：一式四份，电子文件壹份，后续如需增加，乙方免费提供。

3. 验收标准：竣工决算通过政府主管部门审核并获得审核报告或其他结论性文书。

4. 质量要求：参照《深圳市政府投资项目结(决)算审核中介机构管理暂行办法》(深府办规(2018)5 号)相关规定，决算造价与政府主管部门审定结果偏差率应小于 2%（不含 2%）；成果文件必须文字清晰整齐，必须有相关专业造价工程师盖注册章、乙方法定代表人签字或盖章。

5. 时限要求：乙方自收到甲方提供的相关资料之日起 30 天内提交初步成果，并在甲方确认内容后出具最终成果报告。甲方有权根据实际情况对履行期限进行调整。

第二条 合同金额变更

（一）主合同含税签约合同价：大写人民币贰佰壹拾陆万捌仟陆佰元整（小写：¥2168600.00），本协议在主合同基础上增加含税签约合同价：大写人民币叁拾肆万零壹佰壹拾玖元柒角叁分（小写：¥340119.73），调整后含税签约合同价：大写人民币贰佰伍拾万零捌仟柒佰壹拾玖元柒角叁分（小写：¥2508719.73）（详见附件 1），增值税税率：6%，其中不含税合同价：大写人民币贰佰叁拾陆万陆仟柒佰壹拾陆元柒角叁分（小写：¥2366716.73），增值税：大写人民币壹拾肆万贰仟零叁元整（小写：¥142003.00）。

（二）结算方式：主合同咨询酬金（不含决算编制费用）按主合同条款结算。本协议的决算编制费用结算价以政府主管部门审定的项目决算总金额（不含决算编制费用）为收费基数，收费费率参照深价协〔2019〕13 号执行，再按中标下浮率下浮。

（三）支付方式：主合同咨询酬金（不含决算编制费用）按主合同条款支付。本协议的决算编制费用在项目决算经政府主管部门审定后，按照审定结果及合同条款约定计算决算编制费用，经甲方审核并报政府确认后，乙方按甲方要求提供

付款申请资料，甲方向乙方付至决算编制费用的 100%（应扣除应扣款项）。

第三条 其他

（一）本协议生效后，即成为主合同不可分割的组成部分，与主合同具有同等法律效力。

（二）除本协议约定修订的条款之外，主合同的其他条款不变，继续有效。

（三）如本协议与主合同有冲突，则以本协议为准。

第四条 协议生效及份数

（一）本协议经甲乙双方盖章，并经法定代表人或委托代理人签署后生效。

（二）本协议一式壹拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，均具同等法律效力。

附件：

1. 调整后含税签约合同价明细表

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳市天健（集团）股份有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：侯挺

乙方（盖章）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

签约日期：2025 年 7 月 30 日

签订地点：广东省深圳市罗湖区

附件 1. 调整后含税签约合同价明细

序号	费用	计费标准	金额（元）	备注
1	主合同咨询酬金	粤价函〔2011〕742 号文	2168600.00	主合同 含税签约合同价
2	补充协议决算编制费用	深价协〔2019〕013 号	340119.73	本协议新增含税签约合同价
3	合计	/	2508719.73	调整后 含税签约合同价

决算编制咨询费

(2) 决算成果封面、竣工决算报表

布心中学改扩建工程项目竣工决算报告书

深诚信行报 2026-39 号

建设单位

工程名称： 布心中学改扩建工程项目

建设单位： 深圳市罗湖区建筑工务署

代建单位： 深圳市天健(集团)股份有限公司

编制金额： 340,919,654.39 元

大写金额： 叁亿肆仟零玖拾壹万玖仟陆佰伍拾肆元叁角玖分

咨询单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人：

复核人：

批准人：

日期： 2026 年 9 月 10 日

成果文件时间

我司受深圳市天健(集团)股份有限公司委托，对布心中学改扩建工程项目竣工决算进行了编制。深圳市天健(集团)股份有限公司及深圳市罗湖区建筑工务署对其提供的决算资料的真实性和完整性负责。我司的责任是依法依规独立实施编制并出具编制报告。

一、项目情况

该项目经罗湖区发改委批复概算(罗发改投〔2020〕40号)，总概算46610.33万元，资金来源为区政府投资。

项目地处罗湖区布心路南侧，新安路西侧，新港鸿花园小区北侧，用地面积17127平方米，总建筑面积43862平方米，其中保留原有建筑面积11120平方米，拟新建建筑面积32742平方米。主要建设内容包括：拆除校内原有风雨操场楼，改造校内原有教学楼；新建一栋地上12层、地下2层综合楼，建筑面积32725平方米（地上16825平方米、地下15900平方米），地上为计算机（语言）教室、音乐教室、合班教室、合唱教室、社团活动室、图书馆、教师办公室、行政办公室、羽毛球馆、辅助用房等，地下为篮球馆、报告厅、食堂、体育器材室、设备用房及停车场等；另新建保安室10平方米，垃圾房7平方米，以及室外配套工程等。

本工程代建单位为深圳市天健（集团）股份有限公司，设计单位为中机十院国际工程公司，监理单位为深圳市九州建设技术股份有限公司，施工单位为中国建筑第八工程局有限公司，项目决算编制单位为深圳市诚信行工程咨询有限公司。

本工程开工时间为2020年10月13日，竣工时间为2024年8月16日，工程质量验收合格。

二、编制结果

本项目竣工决算送审金额为343,681,008.95元，编制金额340,919,654.39元，核减金额2,761,354.56元。交付使用资产总额340,919,654.39元，资产类别为固定资产。

截至2026年7月31日，本项目财政资金支付金额260,417,639.00元，建设单位已付款260,417,639.00元。

附件：1.项目竣工决算审核汇总表

深圳市诚信行工程咨询有限公司
2026年9月10日

附件1

项目竣工决算审核汇总表

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

序号	项目名称	合同乙方	送审金额	审定金额	核减额	备注
一	**建安工程**		**305,988,956.65**	**305,988,956.65**	**0.00**	
1	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	305,988,956.65	305,988,956.65	0.00	
二	**待摊投资**		**37,692,052.30**	**34,930,697.74**	**2,761,354.56**	
1	代建管理费	深圳市天健（集团）股份有限公司	7,190,500.00	7,190,500.00	0.00	
2	工程设计费	中机十院国际工程公司	9,371,800.00	7,552,075.26	1,819,724.74	
3	监理费	深圳市九州建设技术股份有限公司	3,869,286.88	3,869,286.88	0.00	
4	燃气监理费	深圳市燃气工程监理有限公司	9,000.00	9,000.00	0.00	
5	用水节水评估报告费	中国建筑东北设计研究院有限公司	35,000.00	35,000.00	0.00	
6	勘察费	陕西地矿第二工程勘察院	1,460,000.00	1,460,000.00	0.00	
7	勘察审查费	深圳市深勘工程咨询有限公司	190,859.76	190,859.76	0.00	
8	施工图审查费	深圳市大正建设工程咨询有限公司	342,408.20	342,408.20	0.00	
9	工程造价咨询费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	2,652,558.20	2,652,558.20	0.00	
10	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	332,577.00	332,577.00	0.00	
11	环境影响评价咨询费	深圳市汉宇环境科技有限公司	56,800.00	51,035.87	5,764.13	
12	水保方案编制费	深圳市水务规划设计院股份有限公司	86,549.20	86,549.20	0.00	
13	水保监测费	深圳市广汇源环境水务有限公司	134,810.99	134,810.99	0.00	

14	招标代理（设计勘察）	深圳市栋森项目管理有限公司	60,800.00	60,800.00	0.00	
15	招标代理费（水保编制）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	1,038.59	1,038.59	0.00	
16	招标代理费（咨询、审查、施工、BIM管理服务、水土保持监测）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	229,711.73	229,711.73	0.00	
17	招标代理费（监理）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	28,513.12	28,513.12	0.00	
18	竣工测绘费	深圳市勘察研究院有限公司	183,750.10	143,250.16	40,499.94	
19	第三方监测和检测费	深圳市建设工程质量检测中心	2,906,437.79	2,906,437.79	0.00	
20	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	343,200.00	325,600.00	17,600.00	
21	基坑支护对周边房屋影响的安全评估	深圳市勘察研究院有限公司	107,854.80	107,854.80	0.00	
22	教工宿舍楼房屋安全检测鉴定及适修性评价	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	118,470.80	118,470.80	0.00	
23	第三方水土保持设施验收咨询服务费	深圳市深水水务咨询有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	
24	绿色建筑等级评估费	深圳市建研检测有限公司	70,000.00	70,000.00	0.00	
25	保险费	中国人民财产保险股份深圳分公司	7,609,522.80	6,731,757.05	877,765.75	

26	规划许可文件修改公示登报及展板制作服务	深圳报业集团	14,226.00	14,226.00	0.00	
27	规划许可证变更公示登报及展板制作	深圳市禾美文化传播有限公司	15,300.00	15,300.00	0.00	
28	交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	227,156.34	227,156.34	0.00	
29	专家评审费		13,920.00	13,920.00	0.00	
	合　　计		343,681,008.95	340,919,654.39	2,761,354.56	

项目单位：深圳市罗湖区建筑工务署　　建设项目名称：布心中学改扩建工程项目

主管部门：　　建设性质：已完工

基本建设项目竣工财务决算报表

项目单位负责人：　　项目单位财务负责人：

项目单位联系人及电话：

编报日期：　2026年9月10日　　决算基准日：2026年9月31日

编制人：　　审核人：　　批准人

中介机构：深圳市诚信行工程咨询有限公司

基本建设项目概况表（1-1）

单位：万元

建设项目（单项工程）名称	布心中学改扩建工程项目		建设地址	深圳市罗湖区		基建支出	项 目	概算批准金额	实际完成金额	备 注
主要设计单位	中机十院国际工程公司		主要施工企业	中国建筑第八工程局有限公司			建筑安装工程	38,031.93	30,598.90	
占地面积（m^2）	设 计	实 际	总投资（万元）	设 计	实 际		设备、工具、器具			
				46610.33	34,091.97		待摊投资	4,768.53	2,100.84	
新增生产能力	能力（效益）名称			设计	实 际		其中：项目建设管理费			
							预备费	2,140.02		
建设起止时间	设计						代建费	719.05	719.05	
	实际		自2020年10月13日至2024年8月16日				代建项目工程质量潜在缺陷保险费	950.8	673.18	
概算批准部门及文号	深圳市罗湖区发展和改革局 罗发改投〔2020〕40号						合计	46,610.33	34,091.97	

完成主要工程量	建设规模		设备（台、套、吨）	
	设 计	实 际	设 计	实 际

尾工工程	单项工程项目、内容	批准概算	预计未完部分投资额	已完成投资额	预计完成时间
	小 计				

项目财务决算表（1-2）

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

资金来源	金额	资金占用	金额
一、基建拨款	260,417,639.00	一、基本建设支出	340,919,654.39
1.中央财政资金		（一）交付使用资产	340,919,654.39
其中：一般公共预算资金		1.固定资产	340,919,654.39
中央基建投资		2.流动资产	
财政专项资金		3.无形资产	
政府性基金		4.公共基础设施	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		（二）在建工程	
2.地方财政资金	260,417,639.00	1.建筑安装工程投资	
其中：一般公共预算资金	260,417,639.00	2.设备投资	
地方基建投资		3.待摊投资	
财政专项资金		4.其他投资	
政府性基金		（三）待核销基建支出	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		（四）转出投资	
二、部门自筹资金（非负债性资金）		二、货币资金合计	
三、项目资本		其中：银行存款	
1.国家资本		财政应返还额度	
2.法人资本		其中：直接支付	
3.个人资本		授权支付	
4.外商资本		现金	
四、项目资本公积		有价证券	
五、基建借款		三、预付及应收款合计	
其中：企业债券资金		1.预付备料款	
六、待冲基建支出		2.预付工程款	
七、应付款合计	80,502,015.39	3.预付设备款	
1.应付工程款	80,502,015.39	4.应收票据	
2.应付设备款		5.其他应收款	
3.应付票据		四、固定资产合计	
4.应付工资及福利费		固定资产原价	
5.其他应付款		减：累计折旧	
八、未交款合计		固定资产净值	
1.未交税金		固定资产清理	
2.未交结余财政资金		待处理固定资产损失	
3.未交基建收入			
4.其他未交款			
合　　计	340,919,654.39	合　　计	340,919,654.39

补充资料：基建借款期末余额：

基建结余资金：

备注：资金来源合计扣除财政资金拨款与国家资本、资本公积重叠部分。

资金情况明细表(1-3)

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

资金来源类别	合　计		备注
	预算下达或概算批准金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	466,103,300.00	260,417,639.00	
1.中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2.地方财政资金	466,103,300.00	260,417,639.00	
其中：一般公共预算资金	466,103,300.00	260,417,639.00	概算批准文号 罗发改投〔2020〕40号
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合　　计	466,103,300.00	260,417,639.00	

补充资料：项目缺口资金：

缺口资金落实情况：

交付使用资产总表（1-4）

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

序号	单项工程名称	总计	固定资产				流动资产	无形资产
			合计	建筑物及构筑物	设备	其他		
1	布心中学改扩建工程项目	340,919,654.39	340,919,654.39	305,988,956.65				

交付单位：　　负责人：　　接收单位：　　负责人：

盖章：　　年　月　日　　盖章：　　年　月　日

交付使用资产明细表(1-5)

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

序号	单项工程名称	固定资产										流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备　工具　器具　家具						名称	金额	名称	金额
		结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	数量	金额	其中：设备安装费	其中：分摊待摊投资				
1	布心中学改扩建工程项目			340,919,654.39	34,930,697.74										

交付单位：　　负责人：　　接收单位：　　负责人：

盖章：　　年　月　日　　盖章：　　年　月　日

待摊投资明细表（1-6）

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

项　　目	金额	项　　目	金额
1. 勘察费	1,460,000.00	25. 社会中介机构审计(查)费	3,185,826.16
2. 设计费	7,552,075.26	26. 工程检测费	3,410,824.54
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费	51,035.87	28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	3,878,286.88	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费	7,190,500.00	44. 航道维护费	
21. 工程保险费	6,731,757.05	45. 航标设施费	
22. 招投标费	518,706.66	46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	951,685.32
24. 可行性研究费		合　计	34,930,697.74

待核销基建支出明细表（1-7）

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障				1. 补助群众造林			
2. 航道清淤				2. 户用沼气工程			
3. 飞播造林				3. 户用饮水工程			
4. 退耕还林(草)				4. 农村危房改造工程			
5. 封山(沙)育林(草)				5. 垦区及林区棚户区改造			
6. 水土保持				…			
7. 城市绿化							
8. 毁损道路修复							
9. 护坡及清理							
10. 取消项目可行性研究费							
11. 项目报废							
…				合　计			/

诚信行
用心做事 诚信为人

转出投资明细表（1-8）

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

		固定资产											流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备 工具 器具 家具										
序号	单项工程名称	结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	单位	数量	金额	设备安装费	其中：分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额
1	/															
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																
	合 计															

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目单位布心中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
一	预算拨款					
1	财政直接支付				260,417,639.00	
1.01	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2020-12-31	记账-0395	19,324,762.29	
1.02	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2020-12-31	记账-0483	2,687,791.00	
1.03	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0347	9,784,136.74	
1.04	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0347	2,446,034.18	
1.05	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0429	19,281,059.51	
1.06	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0429	4,820,264.88	
1.07	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0464	2,255,949.92	
1.08	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0464	1,503,966.61	
1.09	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0465	20,000,000.00	
1.10	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-3-31	记账-0048	13,729,059.31	
1.11	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-3-31	记账-0048	3,432,264.83	
1.12	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-8-31	记账-0140	7,220,937.04	
1.13	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-8-31	记账-0140	1,891,775.03	
1.14	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-8-31	记账-0156	19,414,601.02	
1.15	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-8-31	记账-0156	4,940,191.02	
1.16	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-1-31	记账-0103	4,950,442.80	
1.17	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-1-31	记账-0103	1,237,610.70	
1.18	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-5-26	记账-0046	2,454,462.38	
1.19	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-5-26	记账-0046	613,615.60	
1.20	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-9-21	记账-0085	3,213,450.79	
1.21	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-9-21	记账-0085	3,213,450.79	
1.22	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-12-25	记账-0124	2,193,673.84	
1.23	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-12-25	记账-0124	8,774,695.34	
1.24	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-1-31	记账-0074	879,183.55	
1.25	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-1-31	记账-0074	3,516,734.19	
1.26	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-3-31	记账-0057	5,000,000.00	
1.27	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-5-10	记账-0020	2,000,000.00	
1.28	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-7-10	记账-0033	3,041,806.79	
1.29	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-7-10	记账-0033	3,041,806.79	
1.30	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-7-10	记账-0034	2,000,000.00	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目单位布心中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
1.31	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-8-31	记账-0177	3,481,098.69	
1.32	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-1-20	记账-0024	1,000,000.00	
1.33	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-1-20	记账-0024	2,000,000.00	
1.34	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-1-20	记账-0024	583,570.25	
1.35	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-10-21	记账-0029	5,460,099.74	
1.36	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-10-21	记账-0029	500,000.00	
1.37	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-12-31	记账-0123	17,213,452.69	
1.38	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-12-31	记账-0123	20,000,000.00	
1.39	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-12-31	记账-0139	18,774,498.25	
1.40	代建管理费	深圳市天健（集团）股份有限公司	2024-12-12	记账-0190	1,438,100.00	
1.41	工程设计费	中机十院国际工程公司	2020-4-30	记账-0108	1,255,260.00	
1.42	工程设计费	中机十院国际工程公司	2020-5-31	记账-0004	930,000.00	
1.43	监理费	深圳市九州建设技术股份有限公司	2022-5-31	记账-0006	773,857.38	
1.44	监理费	深圳市九州建设技术股份有限公司	2023-3-31	记账-0007	1,160,786.06	
1.45	监理费	深圳市九州建设技术股份有限公司	2023-12-31	记账-155	967,321.72	
1.46	燃气监理费	深圳市燃气工程监理有限公司	2024-1-31	记账-0008	9,000.00	
1.47	用水节水评估报告费	中国建筑东北设计研究院有限公司	2020-6-30	记账-0184	28,000.00	
1.48	勘察审查费	深圳市深勘工程咨询有限公司	2020-6-30	记账-0185	150,000.00	
1.49	施工图审查费	深圳市大正建设工程咨询有限公司	2020-6-30	记账-0186	75,000.00	
1.50	工程造价咨询费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	2020-12-31	记账-0391	216,860.00	
1.51	工程造价咨询费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	2020-12-31	记账-0485	650,580.00	
1.52	工程造价咨询费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	2025-7-18	记账-0010	216,860.00	
1.53	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	2023-9-21	记账-0083	33,257.70	
1.54	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	2021-12-31	记账-0346	66,515.40	
1.55	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	2022-8-31	记账-0149	33,257.70	
1.56	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	2023-1-31	记账-0104	33,257.70	
1.57	环境影响评价咨询费	深圳市汉宇环境科技有限公司	2020-12-31	记账-0393	44,160.00	
1.58	水保方案编制费	深圳市水务规划设计院股份有限公司	2020-12-31	记账-0484	69,239.00	
1.59	招标代理费（水保编制）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2020-12-31	记账-0394	1,038.59	
1.60	招标代理费（咨询、审查、施工、BIM管理服务、水土保持监测）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2020-12-31	记账-0396	225,029.10	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目单位布心中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
1.61	招标代理费（咨询、审查、施工、BIM管理服务、水土保持监测）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2021-12-31	记账-0327	3,064.90	
1.62	招标代理费（咨询、审查、施工、BIM管理服务、水土保持监测）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2021-12-31	记账-0327	1,617.73	
1.63	招标代理费（监理）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2023-10-18	记账-0035	8,811.50	
1.64	招标代理费（监理）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2023-10-18	记账-0035	19,701.62	
1.65	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2022-11-16	记账-0055	242,991.85	
1.66	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2024-11-6	记账-0017	46,640.00	
1.67	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2023-2-27	记账-0027	79,200.00	
1.68	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2025-3-19	记账-0009	-79,200.00	
1.69	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2025-3-19	记账-0010	-242,991.85	
1.70	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2025-7-23	记账-0084	18,900.00	
1.71	第三方水土保持设施验收咨询服务费	深圳市深水水务咨询有限公司	2025-7-18	记账-0011	24,000.00	
1.72	保险费	中国人民财产保险股份深圳分公司	2020-4-30	记账-0075	3,800,000.00	
1.73	监理招标缴纳交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-3-31	记账-0070	72,289.00	
1.74	造价咨询交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	12,662.75	
1.75	勘察审查交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	1,231.00	
1.76	施工图审查交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	2,431.38	
1.77	水保方案编制交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	1,250.00	
1.78	施工总承包交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	83,333.33	
1.79	BIM管理咨询服务交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2021-12-31	记账-0325	1,988.88	
1.80	水保监测服务交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2021-12-31	记账-0326	1,250.00	
1.81	勘察交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	11,680.00	
1.82	设计交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	39,040.00	
1.83	专家评审费		2020-4-30	记账-0058	13,920.00	
1.84	基建基金拨款					
1.85	自筹资金拨款					
1.86	其他拨款					
	合计				260,417,639.00	

基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
代建单位：深圳市天健(集团)股份有限公司
建设项目：布心中学改扩建工程

单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同乙方	送审金额	审定金额	核减额	付款日期	凭证号	支付方式	已付款金额	应付金额	备注	资料报送进度	存在问题
一	建安工程		305,988,956.65	305,988,956.65	0.00				247,876,446.56	58,112,510.09			
1	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	305,988,956.65	305,988,956.65	0.00				247,876,446.56	58,112,510.09			
二	待摊投资		37,692,052.30	34,930,697.74	2,761,354.56				12,541,192.44	22,389,505.30			
1	代建管理费	深圳市天健（集团）股份有限公司	7,190,500.00	7,190,500.00	0.00	2024-12-12	记账-0190		1,438,100.00	5,752,400.00	招投标文件、中标通知书、合同、结算书		
2	工程设计费	中机十院国际工程公司	9,371,800.00	7,552,075.26	1,819,724.74				2,185,260.00	5,366,815.26	招投标文件、中标通知书、合同、成果（可研、初设、施建、概预、施口等）		设计单位不同意核减
3	监理费	深圳市九州建设技术股份有限公司	3,869,286.88	3,869,286.88	0.00				2,901,965.16	967,321.72	工务署签订		
4	燃气监理费	深圳市燃气工程监理有限公司	9,000.00	9,000.00	0.00	2024-1-31	记账-0008		9,000.00	0.00	合同、结算书、总结报告、月报、燃气工程竣		
5	用水节水评估报告费	中国建筑东北设计研究院有限公司	35,000.00	35,000.00	0.00	2020-6-30	记账-0184		28,000.00	7,000.00			
6	勘察费	陕西地矿第二工程勘察院	1,460,000.00	1,460,000.00	0.00					1,460,000.00	结算同事在审核		
7	勘察审查费	深圳市深勘工程咨询有限公司	190,859.76	190,859.76	0.00	2020-6-30	记账-0185		150,000.00	40,859.76	招投标文件、中标通知书、合同、审查报告、		需以实际勘察费为计费基数
8	施工图审查费	深圳市大正建设工程咨询有限公司	342,408.20	342,408.20	0.00	2020-6-30	记账-0186		75,000.00	267,408.20			
9	工程造价咨询费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	2,652,558.20	2,652,558.20	0.00				1,084,300.00	1,568,258.20			
10	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	332,577.00	332,577.00	0.00				166,288.50	166,288.50			
11	环境影响评价咨询费	深圳市汉宇环境科技有限公司	56,800.00	51,035.87	5,764.13	2020-12-31	记账-0393		44,160.00	6,875.87			
12	水保方案编制费	深圳市水务规划设计院股份有限公司	86,549.20	86,549.20	0.00	2020-12-31	记账-0484		69,239.00	17,310.20	合同、成果、结算书、水保海案	缺履约评价、	乙方同复履的评价还投级有人员更换（合同约定未经甲方同意罚款）
13	水保监测费	深圳市广汇源环境水务有限公司	134,810.99	134,810.99	0.00					134,810.99		已联系，未报送（回复下周一9.14报送）	
14	招标代理（设计勘察）	深圳市栋森项目管理有限公司	60,800.00	60,800.00	0.00					60,800.00	合同、勘察设计招标文件及中标通知书、结算书		
15	招标代理费（水保编制）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	1,038.59	1,038.59	0.00	2020-12-31	记账-0394		1,038.59	0.00			
16	招标代理费（咨询、审查、施工、BIM管理服务、水土保	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	229,711.73	229,711.73	0.00					0.00			
17	招标代理费（监理）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	28,513.12	28,513.12	0.00				28,513.12	0.00	合同、监理招标文件及中标通知书、结算书		
18	竣工测绘费	深圳市勘察研究院有限公司	183,750.10	143,250.16	40,499.94					143,250.16			
19	第三方监测和检测费	深圳市建设工程质量检测中心	2,906,437.79	2,906,437.79	0.00					2,906,437.79			已联系，未报送，被预计合同26年10月完成监测
20	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	343,200.00	325,800.00	17,400.00				65,540.00	260,260.00	招标文件、投标文件、中标通知书、合同、成果（安全保障2份、专项预案1份、整改意见1份）		按照框架协议约定前期周报、巡查报告、预报警报告、安全评审报告、管理期度的编制及执行情况的综合度检查报告
21	基坑支护对周边房屋影响的安全评估	深圳市勘察研究院有限公司	107,854.80	107,854.80	0.00					107,854.80			
22	教工宿舍楼房屋安全检测鉴定及适修性评价	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	118,470.80	118,470.80	0.00					118,470.80			
23	第三方水土保持设施竣收咨询服务费	深圳市深水水务咨询有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	2025-7-18	记账-0011		24,000.00	6,000.00			
24	绿色建筑等级评估费	深圳市建研检测有限公司	70,000.00	70,000.00	0.00					70,000.00	招标公告、投标文件、中标通知书、合同、检验方案、评估报告		绿色建筑专项竣收文件
25	保险费	中国人民财产保险股份深圳分公司	7,609,522.80	6,731,757.05	877,765.75	2020-4-30	记账-0075		3,800,000.00	2,931,757.05	招标文件、投标文件、中标通知书、合同、成		约定以审定的施工合同招算价为计费基数
26	规划许可文件修改公示登报及展板制作服务	深圳报业集团	14,226.00	14,226.00	0.00					14,226.00			
27	规划许可证变更公示登报及展板制作	深圳市禾美文化传播有限公司	15,300.00	15,300.00	0.00					15,300.00			

基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
代建单位：深圳市天健(集团)股份有限公司
建设项目：布心中学改扩建工程

单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同乙方	送审金额	审定金额	核减额	付款日期	凭证号	支付方式	已付款金额	应付金额	备注	资料报送进度	存在问题
28	交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	227,156.34	227,156.34	0.00				227,156.34	0.00			
29	专家评审费		13,920.00	13,920.00	0.00	2020-4-30	记账-0055		13,920.00	0.00			
	合　　计		343,681,008.95	340,919,654.39	2,761,354.56				260,417,639.00	80,502,015.39			

数据截止日期：　年　月　日　　被评审单位公章（或财务专用章）：

项目建设管理费支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：布心中学改扩建工程项目

单位：元

序号	日期	凭证号	摘要	审核金额	已付金额	应付金额	备注
	合计			/	/	/	

(3) 履约优秀证明

附件 1

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市天健(集团)股份有限公司	评价期限	2023 年 1 月 1 日 至 2023 年 12 月 31 日		
市场主体名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	市场主体资质	造价咨询甲级		
法定代表人及联系方式	赵娟 13902944050	项目负责人及联系方式			
企业地址	深圳市罗湖区清水河中海慧智大厦 24 楼				
工程名称	布心中学改扩建工程	承包范围	全过程造价咨询		
合同名称	布心中学改扩建工程造价咨询	合同编号	SQDBX-WH-010-007		
工程地点	罗湖区布心中学	工程合同价	216.86（万元）		
合同开工日期	2018.11.29	合同竣工日期	竣工决算完成	合同工期	/
实际开工日期	2018.11.29	实际竣工日期	/	实际工期	/

履约评价分项得分

分项内容	得分
人员配备	15
履约质量	36
履约时间	10
履约配合	35
合计（必填）	96

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位签字加盖公章）

建设单位对该市场主体履约的总体评价：

法定代表人（签字）：杨宋印 杨宋印

2024 年 12 月 13 日

（建设单位公章）

评价等级	☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格

3．东湖中学改扩建工程造价咨询

（1）合同关键页（补充协议增加决算编制内容）

合同编号 2018 年 529 号 副本

合同编号：SQPBx-WH-010-008

深圳市建设工程造价咨询委托合同

项目名称

工程名称：东湖中学改扩建工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市天健（集团）股份有限公司

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位名称

第一部分　协议书

委托人：深圳市天健（集团）股份有限公司

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就下述工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：东湖中学改扩建工程造价咨询

2、工程地点：深圳市罗湖区

3、工程规模及特征：东湖中学位于罗湖区心安路一号。学校占地面积 18000 平方米，现有建筑面积 13500 平方米，实际办学规模 36 个班。现拟新增一栋高层教学楼，满足 48 个班的办学规模。项目完成后总建筑面积约 30000 平方米。具体以政府部门实际审批的情况为准。

4、工作范围包括但不限于：本项目涉及到招标阶段、设计阶段、施工阶段、竣工阶段、决算阶段的全过程造价服务，包含不限于：概算编制、工程量清单及招标控制价编制、预算编制及审核、造价管理（含预算核对、进度款的审核、变更签证的价款审核等）、结算审核、决算编制配合、审计配合、驻场服务等从投资估算开始至竣工决算完成的全过程造价咨询服务（专业范围包括但不限于：拆除、土建、装饰、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等施工类及除施工类外的货物或服务类造价工作。）。根据工程实际需要，具体造价咨询服务内容包括但不限于以下内容：

（1）编制或审核拆除阶段的预结算；

（2）编制或审核方案设计阶段的投资估算；

（3）编制或审核设计概算（含初步设计概算、详细设计概算等），协助完成概算评审工作；

（4）编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

（5）协助委托人编制各类招标文件和组织招标答疑；

（6）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表，按照市交易中心要求提供招标需要的造价文件。在工程量清单和招标控制价编制过程中提出设计和招标文件的问题，提示委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；

（7）提供工程量计算书、计算模型及指标汇总；

（8）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

（9）提供主要设备清单及单价；

1

（10）提供主要材料、设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书），校对材料、设备的技术要求；

（11）复核各类招标项目中标候选人投标文件中已标价工程量清单及投标报价文件，并提出详细的造价分析报告，出具清标报告；

（12）核算施工工期，协助委托人完成施工招标并签订施工合同，及时完成合同签订后的清标工作，重新确定合同总价；

（13）对工程造价实施全过程的动态控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制月度、季度、年度工程造价分析报告及投资控制形象进度表；

（14）处理施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔、反索赔，进行计量、计价复核及分析对工程造价的影响，参与工程变更及现场签证的造价预估及完成后的审核工作，并出具相应报告书，并协助向相关造价及审计部门报备；

（15）根据委托人安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

（16）协助委托人审核中期支付进度款申请文件；

（17）提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务；

（18）审核工程竣工结算及出具竣工结算报告，并协助委托人给造价主管部门的资料送审等工作；

（19）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析，协助财务决算的编制；

（20）项目的投资分析；

（21）对工程价款争议的鉴定；

（22）全过程配合工程审计；

（23）委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

二、咨询工作内容：

1、编制或审核方案设计阶段的投资估算；

2、编制或审核设计概算（含初步设计概算、详细设计概算等），协助完成概算评审工作；

3、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表、主要材料数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据、主要设备数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据。在工程量清单和施工图预算编制过程中书面提出设计的问题，对工程中采用的新材料、新工艺，提出计价方案等专业意见，供委托人决策；

4、协助完成招标控制价审计工作，协助委托人进行招标答疑，及时按委托人要求的时限完成电子评标需用的招标控制价文件的编制及其他在招投标过程中应由造价咨询公司完成的工作，协助委托人签订合同，编制投资控制形象进度表；

5、在项目的拆除阶段及施工过程中，参与工程量计量及工程款支付的复核工作，按需要与

2

委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，参加委托人组织的相关造价、方案等会议，全过程投资控制，主动、及时发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

6、在项目实施期间，及时处理工程变更、现场签证、索赔、设备及材料价格审核，及时按委托人规定的时间完成并以书面形式向委托人汇报，并及时处理工程现场有关造价控制的疑难或突发事项，与相关各方积极沟通，讨论解决工程中存在的问题；

7、对主材/设备暂估价、甲供材料、甲控材料等的价格进行审核。所有单价的确定应提供 3 个以上合理的价格数据，根据委托人需要，及时按照相关规定完成暂估项目、主材/设备暂估价、甲供材料的招标及编制工程量清单、招标控制价（或标底）的工作；

8、在已确认预（结）算基础上，若发生较大的设计修改或市场波动等情况，负责向委托人呈交造价测算分析报告，并提供合理控制造价的方法（或建议）。在人工、材料、设备市场价格出现变动较大，以致超出合同规定各参建单位应承受的规定，应委托人要求及时提交市场调查报告；

9、对分阶段竣工的工程，及时核定其完工结算；

10、协助委托人进行合同管理，及时监控施工过程中成本的增减变化，出具施工过程中资金风险分析及咨询意见，编制造价动态跟踪报告，进行全过程投资控制，主动及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

11、收集工程施工的有关资料，采取多种手段、方法（如拍照、往来原始资料的存档等），做好施工过程中的信息收集工作，对现场发生的各种变更进行现场勘探及复核，做好索赔及反索赔资料的积累；

12、拟定工程结算审核方案，对审核的技术方法、原则和程序进行具体策划，制定工作方案；

13、若发现项目的建安工程费用超过批复概算的建安工程费用，对超概算的项目进行论证，并向委托人提供超概算情况分析报告；

14、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析，并配合政府相关审计部门进行审计工作，协助财务决算的编制；

15、进行系统的文档资料管理；

16、根据委托人的要求，提供其他有关造价咨询的服务。

三、关于驻场人员配置要求：

1、本项目所有驻场人员必须从投标文件提供的《拟投入本项目人员情况表》中配备，且须经委托人面试通过后试用，试用期为 2 个月，委托人根据驻场人员表现决定是否更换人员；

2、本项目的项目负责人必须驻场，与委托人代表一起办公，解决招标及现场有关造价事宜，全过程投资控制，主动及时汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议，每周驻场时间不少于 5 个工作日，否则将按履约评价办法进行扣分；

3

3、以下各个阶段人员配置数量均不含第三条第 1 款所述的项目负责人，且配备的驻场工程师须具备执业资格、工作满 3 年以上：

（1）设计阶段：2 名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（2）招标阶段：6 名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（3）施工阶段：6 名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（4）竣工阶段：6 名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（5）决算阶段：2 名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师。

若项目中遇到工作量大、工作强度集中、各阶段交叉工作时，咨询人需按委托人要求增派驻场人员以满足工作需要，增加的人员费用已包含在咨询酬金中，不作另外调整。除上述驻场人员外，咨询人还需为本项目配备足够能完成各阶段工作内容的专业技术人员和造价工程师备用，以确保本项目的进度，咨询酬金已包含此项费用。

四、咨询酬金：

1、本项目暂定合同价=本合同对应学校的招标控制价×（1-中标下浮率）；

2、本项目咨询酬金（暂定）：大写：人民币壹佰零贰万柒仟陆佰元整；

小写：¥1027600.00 元；

3、咨询人以其承担的两所学校(布心中学、东湖中学)最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费之和作为取费基数，参照粤价函［2011］742 号文中“工程概算的编制或审核”及“施工阶段全过程造价控制”的取费标准（差额定率累进计费）计算两项之和，再按中标下浮率下浮后计算结算价。本项目合同结算价按本合同对应学校最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费占咨询人所承担的两所学校(布心中学、东湖中学)最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费之和的比例分摊计算；

4、服务期内不因取费基数调整而调整合同下浮率。若出现咨询费超付现象，咨询人必须退还超付款项；

5、结算咨询酬金由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。合同结算价还应扣除乙方因违反合同约定而应承担违约金的部分；

履约评价得分	对应的实际绩效费用
90 分及以上	绩效费用
60 分以上，90 分以下	绩效费用×（履约评价得分-60）/30
60 分及以下	0

备注：履约评价得分在 60 分及以下的，委托人将报请行政主管部门对咨询人作不良行为记录，并拒绝咨询人 1 年内参加委托人的其他项目投标；

7、招标文件；

8、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的全部造价咨询业务。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、与本合同有关的通知可邮寄送达或电子邮件送达，送达地址为本合同约定的地址。委托人联系地址：深圳市罗湖区围岭公园内罗湖棚改现场指挥部 2-102 室，电子邮箱：/；咨询人联系地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 13 楼，电子邮箱：szcxh@vip.163.com；快件寄出之日起 7 个日历天后即视为送达，或以电子邮件方式发送至指定的电子邮箱也视为送达。任何一方变更地址或电子邮箱，应书面方式通知对方。

十一、附则

1、本合同经双方法定代表人或委托人签字且盖章之日起生效；

2、因不可抗力致使合同无法履行时，双方应及时协商解决；

3、本合同的附件与本合同具有同等法律效力。双方来往的传真、电报、会议纪要等，经双方协商认可后，均可视为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力；

4、因政府或委托人原因，导致合同约定内容没有开展的，本合同自动解除，双方互不追究责任；

5、本合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力；

6、本合同正本贰份，副本拾份，合同双方各执正本壹份，委托人执副本柒份，咨询人执副本叁份，正本与副本具有同等法律效力。

附件：

1、履约评价办法

2、投标函

3、拟派项目组人员情况

4、《廉政协议书》

5、《安全协议书》

（本页无正文，仅为盖章页）

委托人（盖章）：深圳市天健(集团)股份有限公司

地址：

法定代表人（签字或印章）：

委托代理人（签字）：

电话：

开户银行：

账号：

合同签订地点：

合同签订时间：

备案意见：

备案机构：

经办人：

咨询人（盖章）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 13 楼

法定代表人（签字或印章）：

委托代理人（签字）：

电话：0755-83788209

开户银行：交通银行燕南支行

账号：443066120018001531886

2018 年 11 月 9 日

项目负责人：郑建威

第三部分专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》、深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程计价规程（2017）》、深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》、《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》以及与建设工程相关的法律、法规等（国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，以较高及最新要求的标准、规范为准。如较高与最新不一致的，以最新的标准、规范为准）。

第四条 咨询人指派(郑建威建【造】11440010623)造价工程师负责本项目咨询工作，其主要职责：1、负责各方的沟通联系；2、负责组织落实完成造价咨询工作；3、参加每周的工程例会。

第六条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求作出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：咨询人在履行本合同的过程中，所接触、知悉或制作的任何关于项目的信息，未经合法公开披露之前均为保密资料。未经委托人书面同意，咨询人均无权向任何第三方提供，或用于本合同目的之外的任何其他用途。

第九条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：1、招标文件、投标文件、施工图、竣工图、地质勘察资料、设计变更资料、现场签证等用于造价咨询服务的全部资料；2、结算书、甲供材料设备清单及价格、审计有关的其他资料。

第十条 委托人应在 7 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十一条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名郑建威，其主要职责：负责各方面的沟通联系等工作。

第十四条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：/

补充协议

合同编号：2025年 0163号

合同序号：SQDBX-WH-010-008-B01

合同编号：TJ-JTBB20250716331

东湖中学改扩建工程造价咨询合同
补充协议（一）

合同名称：东湖中学改扩建工程造价咨询合同补充协议（一）

甲　　方：深圳市天健（集团）股份有限公司

乙　　方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

东湖中学改扩建工程造价咨询合同补充协议（一）

甲　　方：深圳市天健（集团）股份有限公司

法定代表人：郑晓生

住　所　地：深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路 7019 号天健商务大厦 19 楼

乙　　方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人：赵娟

住　所　地：深圳市罗湖区清水河街道清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A2401-2412

鉴于：

1. 甲乙双方经友好协商，于 2018 年 11 月 29 日签订《东湖中学改扩建工程造价咨询合同》（合同编号：SQDBX-WH-010-008）（以下简称主合同），约定乙方为布心中学改扩建工程提供全过程造价咨询服务。根据主合同，乙方在本工程决算阶段的工作内容仅为配合竣工财务决算编制，不包含决算编制工作，且乙方咨询酬金不包含决算编制费用；

2. 因决算工作为主合同的后续服务，乙方作为本工程的全过程造价咨询服务单位，熟悉本工程全过程造价情况，在工作连续性、服务完成时限等方面具有明显优势。为保障本工程竣工财务决算编制工作的连续性及时效性，甲乙双方就由乙方提供本工程决算编制服务的具体事宜，经协商一致，签订如下补充协议（以下简称本协议）：

第一条 合同条款变更

（一）将主合同第一部分协议书第一条第 4 款工作范围中“**决算编制配合**”修订为“**决算编制及配合**”，并增加以下具体工作内容：

1. 收集梳理项目资料、结算资料及财务资料等，编制竣工财务决算说明书、竣工财务决算报表、竣工财务决算审核情况、竣工决算报告等相关资料，整理成册，成果文件应达到深圳市罗湖区财政投资评审中心对竣工财务决算评审的要求。

2. 配合甲方及有关政府部门审核工作，对项目竣工财务决算全面负责及指

导，确保竣工决算准确性及完整性，针对出现的各种问题提出合法合规的解决方案。

3. 甲方要求的其他与本工程有关的竣工财务决算咨询服务等。

（二）成果文件

1. 提交的成果文件包括但不限于财务决算说明书、竣工财务决算报表、竣工财务决算审核情况、竣工决算报告、工程量计算底稿、编制报告及其附件、政府主管部门审核决算需要的其他书面成果的电子文件等。

2. 成果文件数量：一式四份，电子文件壹份，后续如需增加，乙方免费提供。

3. 验收标准：竣工决算通过政府主管部门审核并获得审核报告或其他结论性文书。

4. 质量要求：参照《深圳市政府投资项目结(决)算审核中介机构管理暂行办法》(深府办规(2018)5 号)相关规定，决算造价与政府主管部门审定结果偏差率应小于 2%（不含 2%）；成果文件必须文字清晰整齐，必须有相关专业造价工程师盖注册章、乙方法定代表人签字或盖章。

5. 时限要求：乙方自收到甲方提供的相关资料之日起 30 天内提交初步成果，并在甲方确认内容后出具最终成果报告。甲方有权根据实际情况对履行期限进行调整。

第二条 合同变更金额

（一）主合同含税签约合同价：大写人民币壹佰零贰万柒仟陆佰元整（小写：¥1027600.00），本协议在主合同基础上增加含税签约合同价：大写人民币贰拾壹万肆仟玖佰陆拾贰元玖角捌分（小写：¥214962.98），调整后含税签约合同价：大写人民币壹佰贰拾肆万贰仟伍佰陆拾贰元玖角捌分（小写：¥1242562.98）（详见附件 1），增值税税率：6%，其中不含税合同价：大写人民币壹佰壹拾柒万贰仟贰佰玖拾玖元贰角叁分（小写：¥1172229.23），增值税：大写人民币柒万零叁佰叁拾叁元柒角伍分（小写：¥70333.75）。

（二）结算方式：主合同咨询酬金（不含决算编制费用）按主合同条款结算。本协议的决算编制费用结算价以政府主管部门审定的项目决算总金额（不含决算编制费用）为收费基数，收费费率参照深价协〔2019〕13 号执行，再按中标下浮率下浮。

（三）支付方式：主合同咨询酬金（不含决算编制费用）按主合同条款支付。本协议的决算编制费用在项目决算经政府主管部门审定后，按照审定结果及合同条款约定计算决算编制费用，经甲方审核并报政府确认后，乙方按甲方要求提供

付款申请资料，甲方向乙方付至决算编制费用的 100%（应扣除应扣款项）。

第三条 其他

（一）本协议生效后，即成为主合同不可分割的组成部分，与主合同具有同等法律效力。

（二）除本协议约定修订的条款之外，主合同的其他条款不变，继续有效。

（三）如本协议与主合同有冲突，则以本协议为准。

第四条 协议生效及份数

（一）本协议经甲乙双方盖章，并经法定代表人或委托代理人签署后生效。

（二）本协议一式壹拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，均具同等法律效力。

附件：

1. 调整后含税签约合同价明细表

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳市天健（集团）股份有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：侯捷

乙方（盖章）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

签约日期：2025 年 7 月 30 日

签订地点：广东省深圳市罗湖区

附件 1. 调整后含税签约合同价明细

序号	费用	计费标准	金额（元）	备注
1	主合同咨询酬金	粤价函〔2011〕742 号文	1027600.00	主合同含税签约合同价
2	补充协议决算编制费用	深价协〔2019〕013 号	214962.98	本协议新增含税签约合同价
3	合计	/	1242562.98	调整后含税签约合同价

决算编制咨询费

（2）决算成果封面、竣工决算报表

东湖中学改扩建工程项目竣工决算报告书

深诚信行报 2026-37 号

建设单位

工程名称： 东湖中学改扩建工程项目

建设单位： 深圳市罗湖区建筑工务署

代建单位： 深圳市天健(集团)股份有限公司

编制金额： 229,668,356.84 元

大写金额： 贰亿贰仟玖佰陆拾陆万捌仟叁佰伍拾陆元捌角肆分

咨询单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人：

复核人：

批准人：

日期： 2026 年 9 月 10 日

成果文件时间

我司受深圳市天健(集团)股份有限公司委托，对东湖中学改扩建工程项目竣工决算进行了编制。深圳市天健(集团)股份有限公司及深圳市罗湖区建筑工务署对其提供的决算资料的真实性和完整性负责。我司的责任是依法依规独立实施编制并出具编制报告。

一、项目情况

该项目经罗湖区发改委批复概算(罗发改投〔2020〕39号)，总概算28068.59万元，资金来源为区政府投资。

该项目用地面积17127平方米，总建筑面积43862平方米，其中保留原有建筑面积11120平方米，拟新建建筑面积32742平方米。主要建设内容包括：拆除校内原有风雨操场楼，改造校内原有教学楼；新建一栋地上12层、地下2层综合楼，建筑面积32725平方米(地上16825平方米、地下15900平方米)，地上为计算机(语言)教室、音乐教室、合班教室、合唱教室、社团活动室、图书馆、教师办公室、行政办公室、羽毛球馆、辅助用房等，地下为篮球馆、报告厅、食堂、体育器材室、设备用房及停车场等；另新建保安室10平方米，垃圾房7平方米，以及室外配套工程。

本工程代建单位深圳市天健（集团）股份有限公司，设计单位为中国中建设计集团有限公司，监理单位为深圳市九州建设技术股份有限公司，施工单位为中国建筑第八工程局有限公司，项目决算编制单位为深圳市诚信行工程咨询有限公司。

本工程开工时间为2020年4月27日，竣工时间为2022年8月31日，工程质量验收合格。

二、编制结果

本项目竣工决算送审金额为230,780,284.19元，编制金额229,668,356.84元，核减金额1,111,927.35元。交付使用资产总额229,668,356.84元，资产类别为固定资产。

截至2026年7月31日，本项目财政资金支付金额215,930,991.29元，建设单位已付款209,334,738.44元。

附件：1.项目竣工决算审核汇总表

深圳市诚信行工程咨询有限公司

2026年9月10日

附件1

项目竣工决算审核汇总表

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

序号	项目名称	合同承包人	送审价	审核金额	核减金额	
一	**建安工程投资**		**198,427,238.84**	**198,427,238.84**	**0.00**	
1	施工总承包合同	中国建筑第八工程局有限公司	198,427,238.84	198,427,238.84	0.00	深罗财审报[2025]70号
二	**待摊投资**		**32,353,045.35**	**31,241,118.00**	**1,111,927.35**	
1	代建合同	深圳市天健（集团）股份有限公司	5,296,100.00	5,296,100.00	0.00	
2	东湖中学改扩建工程可行性研究报告编制	浙江经纬工程项目管理有限公司	135,353.34	108,282.67	27,070.67	
3	东湖中学扩建工程设计合同	中国中建设计集团有限公司	6,425,700.57	6,393,572.07	32,128.50	
4	东湖中学改扩建工程监理合同	深圳市九州建设技术股份有限公司	2,789,247.00	2,789,247.00	0.00	
5	东湖中学改扩建工程燃气监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	9,477.00	9,477.00	0.00	
6	东湖中学改扩建工程勘察项目	深圳市长勘勘察设计有限公司	473,065.60	397,952.64	75,112.96	
7	东湖中学改扩建工程勘察审查服务委托合同	深圳市深勘工程咨询有限公司	119,898.84	81,016.17	38,882.67	
8	东湖中学改扩建工程施工图审查费服务合同	深圳市大正建设工程咨询有限公司	227,844.06	227,844.06	0.00	

9	东湖中学改扩建工程环境影响评价咨询服务合同	深圳市汉宇环境科技有限公司	50,400.00	45,433.26	4,966.74	
10	东湖中学水土保持方案编制服务合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司	35,541.32	35,541.32	0.00	
11	东湖中学改扩建工程水土保持监测服务合同	深圳市广汇源环境水务有限公司	84,256.87	57,324.46	26,932.41	
12	东湖中学改扩建工程造价咨询合同	深圳市诚信行工程咨询有限公司	1,444,158.57	1,444,158.57	0.00	
13	东湖中学改扩建工程第三方监测和检测服务合同	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	2,144,309.96	2,140,961.60	3,348.36	
14	东湖中学改扩建工程第三方监督评估咨询服务合同	深圳瑞捷技术股份有限公司	168,600.00	168,600.00	0.00	
15	东湖中学改扩建工程用水节水评估报告编制服务合同	中机十院国际工程有限公司	25,133.33	25,133.33	0.00	
16	东湖中学改扩建工程第三方水土保持设施验收咨询服务合同	深圳市深水水务咨询有限公司	18,000.00	18,000.00	0.00	
17	东湖中学改扩建工程房屋安全检测鉴定服务合同	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	94,878.00	94,878.00	0.00	
18	东湖中学改扩建工程绿色建筑等级符合性评估服务合同	太科技术有限公司	42,000.00	42,000.00	0.00	
19	东湖中学改扩建工程 BIM 管理咨询服务合同	数云科际（深圳）技术有限公司	206,275.00	206,167.50	107.50	

20	东湖中学改扩建工程质量潜在缺陷保险合同	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	5,102,935.00	4,206,657.46	896,277.54	
21	东湖中学改扩建工程竣工验收测绘服务合同	深圳市勘察研究院有限公司	100,050.40	92,950.40	7,100.00	
22	东湖中学改扩建工程广告代理服务合同	深圳市聚业广告服务有限公司	12,070.00	12,070.00	0.00	
23	松泉中学等 8 所学校改扩建工程项目招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	140,288.93	140,288.93	0.00	
24	监理招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	17,178.44	17,178.44	0.00	
25	松泉中学等 5 所学校改扩建工程可行性研究报告编制招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	1,166.82	1,166.82	0.00	
26	松泉中学等 5 所学校改扩建工程设计招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	14,355.49	14,355.49	0.00	
27	松泉中学等 5 所学校改扩建工程勘察招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	5,879.44	5,879.44	0.00	
28	松泉中学等 8 所学校改扩建工程水土保持方案编制招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	426.50	426.50	0.00	
29	投标补偿费		1,600,000.00	1,600,000.00	0.00	
30	交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	419,818.14	419,818.14	0.00	
31	评标费		465,219.68	465,219.68		
32	决算费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	180,404.00	180,404.00	0.00	

33	工程保险费	中国建筑第八工程局有限公司	41,321.79	41,321.79	0.00	深罗财审报[2025]70号
34	弃土场受纳处置费	中国建筑第八工程局有限公司	3,843,564.17	3,843,564.17	0.00	深罗财审报[2025]70号
35	白蚁防治费	中国建筑第八工程局有限公司	81,500.21	81,500.21	0.00	深罗财审报[2025]70号
36	BIM技术应用费	中国建筑第八工程局有限公司	536,626.88	536,626.88	0.00	深罗财审报[2025]70号
合计			230,780,284.19	229,668,356.84	1,111,927.35	

项目单位：深圳市罗湖区建筑工务署

建设项目名称：东湖中学改扩建工程项目

主管部门：

建设性质：已完工

基本建设项目竣工财务决算报表

项目单位负责人：

项目单位财务负责人：

项目单位联系人及电话：

编报日期： 2026年9月10日

决算基准日：2026年8月31日

编制人：

审核人：

批准人：

中介机构：深圳市诚信行工程咨询有限公司

基本建设项目概况表（1-1）

单位：万元

建设项目（单项工程）名称	东湖中学改扩建工程项目		建设地址	深圳市罗湖区布心路南侧		基建支出	项 目	概算批准金额	实际完成金额	备 注
主要设计单位	中国中建设计集团有限公司司		主要施工企业	中国建筑第八工程局有限公司			建筑安装工程	22,912.56	19,842.723884	
占地面积（m^2）	设 计	实 际	总投资（万元）	设 计	实 际		设备、工具、器具			
				28068.6	22966.835684		待摊投资	3,268.20	2,173.836054	
新增生产能力	能力（效益）名称			设计	实 际		其中：项目建设管理费			
							预备费	785.42		
建设起止时间	设计						代建费	529.61	529.61	
	实际	自2020年4月27日至2022年8月31日					代建项目工程质量潜在缺陷保险费	572.81	420.665746	
概算批准部门及文号	深圳市罗湖区发展和改革局 罗发改投〔2020〕39号						合计	28,068.60	22,966.84	

完成主要工程量	建设规模		设备（台、套、吨）	
	设 计	实 际	设 计	实 际
	总建筑面积43862平方米	总建筑面积43862平方米		

尾工工程	单项工程项目、内容	批准概算	预计未完部分投资额	已完成投资额	预计完成时间
	小 计				

项目财务决算表（1-2）

单位：元

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

资金来源	金额	资金占用	金额
一、基建拨款	219,120,040.40	一、基本建设支出	229,668,356.84
1.中央财政资金		（一）交付使用资产	229,668,356.84
其中：一般公共预算资金		1.固定资产	229,668,356.84
中央基建投资		2.流动资产	
财政专项资金		3.无形资产	
政府性基金		4.公共基础设施	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		（二）在建工程	
2.地方财政资金	219,120,040.40	1.建筑安装工程投资	
其中：一般公共预算资金	219,120,040.40	2.设备投资	
地方基建投资		3.待摊投资	
财政专项资金		4.其他投资	
政府性基金		（三）待核销基建支出	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		（四）转出投资	
二、部门自筹资金(非负债性资金)		二、货币资金合计	3,189,049.11
三、项目资本		其中：银行存款	3,189,049.11
1.国家资本		财政应返还额度	
2.法人资本		其中：直接支付	
3.个人资本		授权支付	
4.外商资本		现金	
四、项目资本公积		有价证券	
五、基建借款		三、预付及应收款合计	
其中：企业债券资金		1.预付备料款	
六、待冲基建支出	13,737,365.55	2.预付工程款	
七、应付款合计	13,737,365.55	3.预付设备款	
1.应付工程款		4.应收票据	
2.应付设备款		5.其他应收款	
3.应付票据		四、固定资产合计	
4.应付工资及福利费		固定资产原价	
5.其他应付款		减：累计折旧	
八、未交款合计		固定资产净值	
1.未交税金		固定资产清理	
2.未交结余财政资金		待处理固定资产损失	
3.未交基建收入			
4.其他未交款			
合 计	232,857,405.95	合 计	232,857,405.95

补充资料：基建借款期末余额：

基建结余资金：

备注：资金来源合计扣除财政资金拨款与国家资本、资本公积重叠部分。

资金情况明细表(1-3)

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

资金来源类别	合　计		备注
	预算下达或概算批准金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	280,686,000.00	219,120,040.40	
1.中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2.地方财政资金	280,686,000.00	219,120,040.40	
其中：一般公共预算资金	280,686,000.00	219,120,040.40	概算批准文号 罗发改投〔2020〕39号
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合　计	280,686,000.00	219,120,040.40	

补充资料：项目缺口资金：

缺口资金落实情况：

交付使用资产总表（1-4）

单位：元

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	单项工程名称	总计	固定资产				流动资产	无形资产
			合计	建筑物及构筑物	设备	其他		
1	东湖中学改扩建工程项目	229,668,356.84	229,668,356.84	229,668,356.84				

交付单位：　　负责人：　　接收单位：　　负责人：

盖章：　　年　月　日　　盖章：　　年　月　日

交付使用资产明细表(1-5)

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

序号	单项工程名称	固定资产										流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备　工具　器具　家具						名称	金额	名称	金额
		结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	数量	金额	其中：设备安装费	其中：分摊待摊投资				
1	东湖中学改扩建工程项目			229,668,356.84	31,241,118.00										

交付单位：　　负责人：　　接收单位：　　负责人：

盖章：　　年　月　日　　盖章：　　年　月　日

待摊投资明细表（1-6）

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

项　　目	金额	项　　目	金额
1. 勘察费	397,952.64	25. 社会中介机构审计(查)费	1,624,562.57
2. 设计费	6,393,572.07	26. 工程检测费	2,328,790.00
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费	45,433.26	28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	2,798,724.00	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费	5,296,100.00	44. 航道维护费	
21. 工程保险费	41,321.79	45. 航标设施费	
22. 招投标费	2,664,333.44	46. 航测费	9,542,045.56
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	31,241,118.00
24. 可行性研究费	108,282.67	合　计	

待核销基建支出明细表（1-7）

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障				1. 补助群众造林			
2. 航道清淤				2. 户用沼气工程			
3. 飞播造林				3. 户用饮水工程			
4. 退耕还林(草)				4. 农村危房改造工程			
5. 封山(沙)育林(草)				5. 垦区及林区棚户区改造			
6. 水土保持				…			
7. 城市绿化							
8. 毁损道路修复							
9. 护坡及清理							
10. 取消项目可行性研究费							
11. 项目报废							
…				合　计			/

转出投资明细表（1-8）

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

		固定资产											流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备 工具 器具 家具										
序号	单项工程名称	结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	单位	数量	金额	设备安装费	其中：分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额
1	/															
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																
	合 计															

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
一	预算拨款					
1	财政直接支付				9,785,301.96	
1.1	代建合同	深圳市天健（集团）股份有限公司	2019-11-30	记账-0315	2,353,745.00	
1.2	代建合同	深圳市天健（集团）股份有限公司	2022-6-29	记账-0133	1,883,135.00	
1.3	代建合同	深圳市天健（集团）股份有限公司	2022-12-31	记账-0088	794,415.00	
1.4	监理合同	深圳市九州建设技术股份有限公司	2020-4-30	记账-0090	384,654.64	
1.5	监理合同	深圳市九州建设技术股份有限公司	2020-11-30	记账-0128	400,000.00	
1.6	监理合同	深圳市九州建设技术股份有限公司	2022-6-7	记账-0030	1,224,524.78	
1.7	燃气监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	2023-3-24	记账-0051	7,581.60	
1.8	第三方监督评估咨询服务合同	深圳瑞捷技术股份有限公司	2022-11-30	记账-0076	158,400.00	
1.9	第三方监督评估咨询服务合同	深圳瑞捷技术股份有限公司	2023-3-16	记账-0037	10,200.00	
1.10	质量潜在缺陷保险合同	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	2020-5-31	记账-0003	2,551,467.50	
1.11	监理招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	2023-10-28	记账-0036	17,178.44	
2	财政拨入送审单位				209,334,738.44	
2.10	监管账户	直接支付代建其它费支付至资金监管账户（东湖中学）（天健公司，设计合同价4882500，设计费10%、可研成果文件合同价97234.89，可研30%、勘察合同价931133.59，勘察费10%、施工图审查合同价178627	2019-11-30	记账-0319	646,255.00	
2.20	监管账户	银行退回：直接支付代建其它费支付至资金监管账户（东湖中学）（2019年11月记-319#付）	2019-12-31	记账-0004	-646,255.00	
2.30	监管账户	重付直接支付代建其它费支付至资金监管账户（东湖中学）（天健公司，设计合同价4882500，设计费10%、可研成果文件合同价97234.89，可研30%、勘察合同价931133.59，勘察费10%、施工图审查合同价178	2019-12-31	记账-0004	646,255.00	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
2.40	监管账户	直接支付施工总承包预付款、设计项目投标补偿款至监管账户（天健集团公司，合同价（可研批复投资）300777300，代建工程款9.86%）	2020-3-31	记账-0067	29,000,000.00	
2.50	监管账户	直接支付-代建其他费转至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（可研批复投资）280685900，代建工程款11.44%）	2020-8-31	记账-0028	2,000,000.00	
2.60	监管账户	付-代建其他费转至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（可研批复投资）280685900，代建工程款11.44%）	2020-8-31	记账-0028	466,120.00	
2.70	监管账户	银行退回：-代建其他费转至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（可研批复投资）280685900，代建工程款11.44%）	2020-8-31	记账-0028	-466,120.00	
2.80	监管账户	重付-代建其他费转至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（可研批复投资）280685900，代建工程款11.44%）	2020-8-31	记账-0028	466,120.00	
2.90	监管账户	直接支付-代建其他费至银行监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复投资）280685900，代建工程款20%）	2020-9-30	记账-0171	25,500,000.00	
2.10	监管账户	付-代建其他费至银行监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复投资）280685900，代建工程款20%）	2020-9-30	记账-0171	466,120.00	
2.11	监管账户	付-代建其他费至银行监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复投资）280685900，代建工程款20%）	2020-9-30	记账-0171	33,880.00	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
2.12	监管账户	付-代建其他费至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复投资）280685900，代建工程款20.9%）	2020-11-30	记账-0283	100,000.00	
2.13	监管账户	付-代建其他费至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复投资）280685900，代建工程款20.9%）	2020-11-30	记账-0283	633,880.00	
2.14	监管账户	直接支付-拨付至监管账户1000万(施工进度款)（深圳市天健(集团)股份有限公司，合同价（概算批复总投资额）280685900，代建工程款24.53%）	2021-1-31	记账-0051	10,000,000.00	
2.15	监管账户	直接支付-代建其他费进度款至监管账户(BXD202105200292)（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款29.96%）	2021-6-30	记账-0022	63,877.86	
2.16	监管账户	直接支付-代建其他费进度款至监管账户(BXD202105200292)（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款29.96%）	2021-6-30	记账-0022	15,197,870.95	
2.17	监管账户	直接支付代建其他费至监管账户(BXD202106280326)（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算总投资）280685900，代建工程款36.35%）	2021-6-30	记账-0073	17,935,075.10	
2.18	监管账户	直接支付支付至资金监管账户（BXD202109260730）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算总投资）280685900，代建工程款40.77%）	2021-9-30	记账-0147	12,393,246.66	
2.19	监管账户	直接支付支付至资金监管账户（BXD202110290132）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价280685900，代建工程款45.29%）	2021-10-31	记账-0065	12,606,753.34	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
2.20	监管账户	直接支付支付至资金监管账户（BXD202110290132）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价280685900，代建工程款45.29%）	2021-10-31	记账-0065	67,053.95	
2.21	监管账户	冲销：2021年1月记-51#直接支付-拨付至监管账户1000万(施工进度款)（深圳市天健(集团)股份有限公司，合同价（概算批复总投资额）280685900，代建工程款24.53%）	2021-12-31	记账-0470	-10,000,000.00	
2.22	监管账户	修改凭证：2021年1月记-51#直接支付-拨付至监管账户1000万(施工进度款)（深圳市天健(集团)股份有限公司，合同价（概算批复总投资额）280685900，代建工程款24.53%）	2021-12-31	记账-0470	10,000,000.00	
2.23	共管账户	直接支付代建其他费至共管账户（BXD2022012800043）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款49.97%）	2022-1-30	记账-0021	7,541,323.11	
2.24	共管账户	直接支付代建其他费至共管账户（BXD20220052700254）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价200685900，代建工程款51.90%）	2022-6-30	记账-0021	11,019,782.95	
2.25	共管账户	直接支付代建其他费至共管账户（BXD2022080400486）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价280685900，代建工程款53.75%）	2022-8-15	记账-0031	5,184,379.44	
2.26	监管账户	直接支付东湖等5所学校设计招标费拨付至监管账户（BXD2022120600955）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款53.91%）	2022-12-13	记账-0032	465,219.68	
2.27	监管账户	直接支付代建其他费至代建监管账户（BXD2022122001037）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款54%）	2022-12-31	记账-0091	1,198,897.74	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
2.28	监管账户	直接支付代建其他费至监管账户BXD20231215011060002（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算总投资）280685900，代建工程款54.55%）	2023-12-18	记账-0122	512,743.86	
2.29	监管账户	直接支付代建其他费至监管账户BXD20231215011060001（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算总投资）280685900，代建工程款54.55%）	2023-12-18	记账-0122	82,218.40	
2.30	监管账户	冲销：2022年12月记－32＃直接支付东湖等5所学校设计招标费拨付至监管账户（BXD2022120600955）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款53.91%）	2023-12-31	记账-0155	-465,219.68	
2.31	监管账户	修改凭证：2022年12月记－32＃直接支付东湖等5所学校设计招标费拨付至监管账户（BXD2022120600955）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款53.91%）	2023-12-31	记账-0155	465,219.68	
2.32	监管账户	直接支付代建其他费至监管账户BXD20240417002420001（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款55.28%）	2024-4-26	记账-0057	2,056,740.40	
2.33	监管账户	直接支付代建其他费6943300元至监管账户BXD20240524003370001（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款57.76%）	2024-5-31	记账-0083	6,943,300.00	
2.34	监管账户	直接支付代建其他费300万元至监管账户BXD20241218000020001（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款58.83%）	2024-12-20	记账-0346	3,000,000.00	
2.35	代建其他费	支付代建其他费BXD20250116000130001（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价280685900元，进度款62.39%）	2025-1-22	记账-0058	10,000,000.00	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
2.36	代建其他费	支付代建其他费19220000．00元BXD20250828000050001（深圳市天健（集团）股份有限公司，审定价175114738．44元，69．24%）	2025-9-1	记账-0039	19,220,000.00	
2.37	代建其他费	支付代建其他费15000000．00元BXD20251203000090001（深圳市天健（集团）股份有限公司，概算批复总价280685900元，进度74．58%）	2025-12-11	记账-0160	15,000,000.00	
二	基建基金拨款					
三	自筹资金拨款					
四	其他拨款					
	合计				219,120,040.40	

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
一	建安工程投资		196,770,412.88	198,427,238.84	198,427,238.84	0.00			192,339,331.28	6,087,907.56	此处“建安工程投资”合计未包含
1	施工总承包合同	中国建筑第八工程局有限公司	196,770,412.88	198,427,238.84	198,427,238.84	0.00			192,339,331.28	6,087,907.56	深罗财审报[2025]70号、合同及补充协议、中标通知书、开竣工报告、财审已审，详见“深罗财审报[2025]70号”包括： 1.建筑安装工程费:审核金额198427238.84元; 2.工程保险:审核金额41321.79元; 3.弃土场受纳处置费:审核金额3843564.17元; 4.白蚁防治费:审核金额81500.21元; 5.BIM技术应用费:审核金额536626.88元，已拆到待摊投资，且已付款扣除待摊部分费用
							2020-6-30	记账-0188	27,373,561.93		
							2020-12-31	记账-0384	21,267,685.96		
							2020-12-31	记账-0489	4,748,154.00		
							2021-12-31	记账-0343	9,295,693.33		
							2021-12-31	记账-0343	2,323,923.33		
							2021-12-31	记账-0427	10,000,000.00		
							2021-12-31	记账-0428	12,132,908.24		
							2021-12-31	记账-0428	3,033,227.06		
							2021-12-31	记账-0444	14,348,060.08		
							2021-12-31	记账-0444	3,587,015.02		
							2021-12-31	记账-0463	4,198,006.04		
							2021-12-31	记账-0463	2,798,670.69		
							2022-8-31	记账-0153	3,109,003.07		
							2022-8-31	记账-0153	2,075,376.37		
							2022-12-31	记账-0142	6,476,181.27		
							2022-12-31	记账-0142	4,317,454.18		

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
							2023-1-31	记账-0095	686,802.14		
							2023-1-31	记账-0095	457,868.10		
							2023-12-31	记账-0142	5,951,938.46		
							2023-12-31	记账-0142	7,748,571.91		
							2024-1-31	记账-0142	594,962.26		
							2024-7-10	记账-0038	4,165,980.00		
							2024-7-10	记账-0038	2,777,320.00		
							2025-1-20	记账-0021	1,800,000.00		
							2025-1-20	记账-0021	1,200,000.00		
									9,985,600.00		
									10,245,867.33		
									8,331,562.67		
									11,810,950.89		
二	**设备投资**										
1	…										
三	**待摊投资**		**43,931,123.00**	**32,353,045.35**	**31,241,118.00**	**1,111,927.35**			**23,591,660.01**	**7,649,457.99**	**此处“待摊投资”合计包含“深罗**
1	代建合同	深圳市天健（集团）股份有限公司	24,000,000.00	5,296,100.00	5,296,100.00	0.00			5,031,295.00	264,805.00	合同及补充协议、中标通知书、招标文件、结算书及计算书
							2019-11-30	记账-0315	2,353,745.00		
							2022-6-29	记账-0133	1,883,135.00		
							2022-12-31	记账-0088	794,415.00		
2	东湖中学改扩建工程可行性研究报告编制	浙江经纬工程项目管理有限公司	97,234.00	135,353.34	108,282.67	27,070.67			58,340.00	49,942.67	结算明细表、确认表、合同、招投标文件、可研报告、最终履约评价说明
							2020-12-31	记账-0382	29,170.00		

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
							2019-12-31	记账-0293	29,170.00		
3	东湖中学扩建工程设计合同	中国中建设计集团有限公司	6,425,700.57	6,425,700.57	6,393,572.07	32,128.50			5,140,560.40	1,253,011.67	合同及补充协议、招投文件、中标通知书送审结算书；验收报告、最终履约评价的评分说明
							2019-12-30	记账-0289	488,250.00		
							2020-12-31	记账-0383	1,220,625.00		
							2021-12-31	记账-0345	732,375.00		
							2024-5-23	记账-0050	2,056,740.40		
									642,570.00		
4	东湖中学改扩建工程监理合同	深圳市九州建设技术股份有限公司	2,692,582.47	2,789,247.00	2,789,247.00	0.00			2,009,179.42	780,067.58	合同、中标通知书、招投标文件、送审结算书、开竣工验收报告、监理规划（2份）、监理总结（5份）、质量评估报告（3份）、保修监理总结报告、结算审核报告书
							2020-4-30	记账-0090	384,654.64		
							2020-11-30	记账-0128	400,000.00		
							2022-6-7	记账-0030	1,224,524.78		
5	东湖中学改扩建工程燃气监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	9,477.00	9,477.00	9,477.00	0.00	2023-3-24	记账-0051	7,581.60	1,895.40	合同、监理规划、监理总结、监理月报（3份）、送审结算书、结算审核报告书
6	东湖中学改扩建工程勘察项目	深圳市长勘勘察设计有限公司	931,133.59	473,065.60	397,952.64	75,112.96			259,919.20	138,033.44	合同、中标通知书、《东湖中学改扩建工程勘察项目合同》最终履约评价的评分说明、成果文件、工期说明、人员说明、招投标文件、工程量计算书、验收报告、结算书、结算审核报告
							2019-12-31	记账-0286	93,110.00		
							2020-12-31	记账-0390	166,809.20		

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
7	东湖中学改扩建工程勘察审查服务委托合同	深圳市深勘工程咨询有限公司	90,440.45	119,898.84	81,016.17	38,882.67	2020-12-31	记账-0381	72,352.00	8,664.17	合同、招投标文件、结算书、验收报告、成果文件、结算审核报告、人员情况说明
8	东湖中学改扩建工程施工图审查费服务合同	深圳市大正建设工程咨询有限公司	227,844.06	227,844.06	227,844.06	0.00			35,725.00	192,119.06	合同及补充协议、中标通知书、招投标文件、成果文件、履约评价说明、结算书、结算审核报告
							2019-12-31	记账-0287	35,725.00		
9	东湖中学改扩建工程环境影响评价咨询服务合同	深圳市汉宇环境科技有限公司	39,300.00	50,400.00	45,433.26	4,966.74	2020-12-31	记账-0378	31,440.00	13,993.26	合同、结算书、验收报告、履约评价、报告表、备案回执、合同完成情况说明、可研批复、结算审核报告
10	东湖中学水土保持方案编制服务合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司	35,541.32	35,541.32	35,541.32	0.00	2020-12-31	记账-0488	28,433.00	7,108.32	合同、招标文件、中标通知书、送审结算书、验收报告、最终履约评价的评分说明、水土保持方案、水土保持方案审查意见、水土保持方案备案回执
11	东湖中学改扩建工程水土保持监测服务合同	深圳市广汇源环境水务有限公司	84,256.87	84,256.87	57,324.46	26,932.41			0.00	57,324.46	合同、招标文件、中标通知书、送审结算书、验收报告、最终履约评价的评分说明、监测报告
12	东湖中学改扩建工程造价咨询合同	深圳市诚信行工程咨询有限公司	1,027,600.00	1,444,158.57	1,444,158.57	0.00			616,560.00	827,598.57	合同、招投标文件、结算书及计算书、履约评价认定书、成果文件
							2020-12-31	记账-0490	308,280.00		
							2020-12-31	记账-0491	102,760.00		
							2022-8-31	记账-0150	205,520.00		
13	东湖中学改扩建工程第三方监测和检测服务合同	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	2,272,081.69	2,144,309.96	2,140,961.60	3,348.36	2020-12-31	记账-0380	173,578.00	1,967,383.60	合同、结算书及计算书、验收报告、履约评价、工作量、报告及方案、检测合格工程量确认表、工程量联系单、考勤说明、结算审核报告
14	东湖中学改扩建工程第三方监督评估咨询服务合同	深圳瑞捷技术股份有限公司	211,200.00	168,600.00	168,600.00	0.00			168,600.00	0.00	批量招标合同及予合同、中标通知书、结算书、问题说明、报告、结算审核报告书
							2022-11-30	记账-0076	158,400.00		
							2023-3-16	记账-0037	10,200.00		
15	东湖中学改扩建工程用水节水评估报告编制服务合同	中机十院国际工程有限公司	26,000.00	25,133.33	25,133.33	0.00	2020-12-31	记账-0377	20,800.00	4,333.33	合同、必选文件、投标文件、结算书、验收报告、履约评价、评估报告、备案回执、工作开展情况说明、节水说明

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
16	东湖中学改扩建工程第三方水土保持设施验收咨询服务合同	深圳市深水水务咨询有限公司	18,000.00	18,000.00	18,000.00	0.00	2025-8-8	记账-0029	14,400.00	3,600.00	结算审核单、合同、中标通知书、询价文件、投标文件、结算书、验收报告、履约评价、验收鉴定书、验收备案回执、公示渠道、现场照片、结算审核报告书、结算审核结果确认单
17	东湖中学改扩建工程房屋安全检测鉴定服务合同	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	94,878.00	94,878.00	94,878.00	0.00	2021-12-31	记账-0328	75,902.40	18,975.60	合同、谈判确认函、结算书、验收报告、履约评价、成果文件、工程完成确认表、结算审核报告书、结算审核结果确认单
18	东湖中学改扩建工程绿色建筑等级符合性评估服务合同	太科技术有限公司	42,000.00	42,000.00	42,000.00	0.00	2023-1-31	记账-0096	33,600.00	8,400.00	合同、结算书、验收报告、谈判结果确认函、履约评价评分说明、成果文件（评估报告）、结算审核报告书、结算审核结果确认函。
19	东湖中学改扩建工程BIM管理咨询服务合同	数云科际（深圳）技术有限公司	206,275.00	206,275.00	206,167.50	107.50			82,510.00	123,657.50	合同、中标通知书、合同主体变更协议、招投标文件、结算书、验收报告、履约评价评分说明、成果文件、结算审核报告书
							2021-12-31	记账-0344	41,255.00		
							2022-8-31	记账-0151	20,627.50		
							2023-1-31	记账-0097	20,627.50		
20	东湖中学改扩建工程质量潜在缺陷保险合同	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	5,102,935.00	5,102,935.00	4,206,657.46	896,277.54	2020-5-31	记账-0003	2,551,467.50	1,655,189.96	合同、竞价文件、投标文件、中标通知书、成果文件、结算审核报告书
21	东湖中学改扩建工程竣工验收测绘服务合同	深圳市勘察研究院有限公司	69,610.00	100,050.40	92,950.40	7,100.00				92,950.40	合同、招投标文件、结算书、验收报告、履约评价评分说明、竣工测量报告、测绘成果审核意见书、地形图、结算审核报告书、送场说明
22	东湖中学改扩建工程广告代理服务合同	深圳市聚业广告服务有限公司	12,070.00	12,070.00	12,070.00	0.00	2020-12-31	记账-0379	12,070.00	0.00	合同、谈判确认函、验收报告、特区报、工程完成确认表、结算审核报告书
23	松泉中学等8所学校改扩建工程项目招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		140,288.93	140,288.93	0.00			140,288.93	0.00	合同、中标通知书（成果）、计算书、履约评价评分说明、必选文件、验收报告、结算审核报告书
							2020-12-31	记账-0387	137,376.90		
							2021-12-31	记账-0329	1,011.08		
							2021-12-31	记账-0329	1,900.95		
24	监理招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		17,178.44	17,178.44	0.00	2023-10-28	记账-0036	17,178.44	0.00	合同、招投标文件、中标通知书（成果）、结算书、结算审核报告书

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
25	松泉中学等5所学校改扩建工程可行性研究报告编制招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		1,166.82	1,166.82	0.00	2020-12-31	记账-0385	1,166.82	0.00	合同、中标通知书（成果）、计算书、履约评价评分说明。比选文件、参选文件、验收报告、结算审核报告书
26	松泉中学等5所学校改扩建工程设计招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		14,355.49	14,355.49	0.00	2020-12-31	记账-0386	14,355.49	0.00	合同、中标通知书（成果）、计算书、履约评价评分说明、比必选文件、参选文件、验收报告、结算审核报告
27	松泉中学等5所学校改扩建工程勘察招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		5,879.44	5,879.44	0.00	2020-12-31	记账-0389	5,879.44	0.00	合同、中标通知书（成果）、计算书、履约评价评分说明、比必选文件、参选文件、结算审核报告书
28	松泉中学等8所学校改扩建工程水土保持方案编制招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		426.50	426.50	0.00	2020-12-31	记账-0388	426.50	0.00	合同、中标通知书（成果）、计算书、履约评价评分说明、比必选文件、参选文件、结算审核报告书
29	投标补偿费			1,600,000.00	1,600,000.00	0.00			1,600,000.00	0.00	
		深圳大学建筑设计研究院公司		500,000.00	500,000.00	0.00	2020-6-30	记账-0187	500,000.00	0.00	
		广东省建筑设计研究院		500,000.00	500,000.00	0.00	2020-6-30	记账-0191	500,000.00	0.00	
		深圳市华筑工程设计工程		300,000.00	300,000.00	0.00	2024-7-11	记账-0044	300,000.00	0.00	
		深圳市建筑科学研究院有限公司		300,000.00	300,000.00	0.00	2024-7-11	记账-0044	300,000.00	0.00	
30	交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心		419,818.14	419,818.14	0.00			419,818.14	0.00	
	施工总承包交易服务费			83,333.33	83,333.33	0.00	2020-12-31	记账-0492	83,333.33	0.00	缴款通知书、分摊表
	设计招标交易服务费			302,917.00	302,917.00	0.00	2020-12-31	记账-0487	302,917.00	0.00	缴款通知书（5所学校）、工作会议纪要（358）
	勘察审查交易服务费			1,231.00	1,231.00	0.00	2020-12-31	记账-0492	1,231.00	0.00	缴款通知书、分摊表
	施工图审查交易服务费			2,431.38	2,431.38	0.00	2020-12-31	记账-0492	2,431.38	0.00	缴款通知书、分摊表
	水土保持方案编制交易服务费			1,250.00	1,250.00	0.00	2020-12-31	记账-0492	1,250.00	0.00	缴款通知书、分摊表
	水土保持监测交易服务费			1,250.00	1,250.00	0.00	2021-12-31	记账-0431	1,250.00	0.00	缴款通知书、分摊表
	可行性研究报告编制交易服务费			1,200.00	1,200.00	0.00	2020-12-31	记账-0492	1,200.00	0.00	缴款通知书、分摊表
	勘察交易服务费			11,553.80	11,553.80	0.00			11,553.80	0.00	缴款通知书、分摊表

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
							2020-12-31	记账-0492	1,200.00		
							2020-12-31	记账-0432	10,353.80		
	造价咨询交易服务费			12,662.75	12,662.75	0.00	2020-12-31	记账-0492	12,662.75	0.00	缴款通知书、分摊表
	BIM咨询交易服务费			1,988.88	1,988.88	0.00	2021-12-31	记账-0449	1,988.88	0.00	缴款通知书、分摊表
31	评标费			465,219.68	465,219.68		2022-12-12	记账-032	465,219.68		
	交通费			70,245.00	70,245.00	0.00			70,245.00	0.00	工作会议纪要（358）、机票
	专家评审费	深圳交易咨询集团有限公司		394,974.68	394,974.68				394,974.68	0.00	
32	决算费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	214,962.98	180,404.00	180,404.00	0.00			0.00	180,404.00	
33	工程保险费	中国建筑第八工程局有限公司		41,321.79	41,321.79	0.00			41,321.79	0.00	
34	弃土场受纳处置费	中国建筑第八工程局有限公司		3,843,564.17	3,843,564.17	0.00			3,843,564.17	0.00	
35	白蚁防治费	中国建筑第八工程局有限公司		81,500.21	81,500.21	0.00			81,500.21	0.00	
36	BIM技术应用费	中国建筑第八工程局有限公司		536,626.88	536,626.88	0.00			536,626.88	0.00	
合计			**240,701,535.88**	**230,780,284.19**	**229,668,356.84**	**1,111,927.35**			**215,930,991.29**	**13,737,365.55**	

项目建设管理费支出明细表

单位：元

序号	日期	凭证号	摘要	审核金额	已付金额	应付金额	备注
	合计			/	/	/	

(3) 履约优秀证明

附件 1

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市天健(集团)股份有限公司	评价期限	2023 年 1 月 1 日 至 2023 年 12 月 31 日		
市场主体名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	市场主体资质	造价咨询甲级		
法定代表人及联系方式	赵娟 13902944050	项目负责人及联系方式			
企业地址	深圳市罗湖区清水河中海慧智大厦 24 楼				
工程名称	东湖中学改扩建工程	承包范围	全过程造价咨询		
合同名称	东湖中学改扩建工程造价咨询	合同编号	SQDBX-WH-010-008		
工程地点	罗湖区东湖中学	工程合同价	102.76（万元）		
合同开工日期	2018.11.29	合同竣工日期	竣工决算完成	合同工期	/
实际开工日期	2018.11.29	实际竣工日期	/	实际工期	/

履约评价分项得分	
分项内容	得分
人员配备	15
履约质量	35
履约时间	10
履约配合	35
合计（必填）	95

备注：	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： （监理单位签字加盖公章）	
建设单位对该市场主体履约的总体评价： 法定代表人（签字）：宋扬印 2023 年 12 月 13 日 （建设单位公章）	
评价等级	☑优 □良 □中 □合格 □不合格

4．翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程

（1）合同关键页

翠园学初所 2021-001

合同编号 2021 年 337 号

建设工程竣工财务决算编制合同

项目名称

工程名称：翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程

工程地点：深圳市罗湖区

建设单位

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位名称

2021 年 7 月 8 日

甲方：深圳市罗湖区建筑工务署

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

兹由甲方采用网上抽签法进行定标，在“2019-2021 年度罗湖区政府投资建设工程预选企业库造价咨询组（决算类）”中随机抽取乙方对翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程（计划总投资额为 18588.07 万元）办理竣工财务决算，委托协议如下：

决算编制

一、工作内容及进度要求

根据工作需要由乙方对翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程（计划总投资额为 18588.07 万元）进行竣工财务决算资料整理、编制并出具报告。

本项目自甲方向乙方提供所需资料后 60 天内完成初稿。

二、甲方责任

1、乙方负责收集决算编制项目所需的资料，甲方需提供相应的便利。

2、甲方应检查和督促乙方的工作质量、进度。并按入库协议约定的义务与合同执行情况，在支付决算编制费用时，对咨询单位在咨询服务过程中遵纪守法情况、是否按规定的工期时限内完成工作的情况、完成咨询合同规定内容情况、完成咨询服务的质量情况、咨询服务过程中的服务态度等进行如实履约评价。

三、乙方责任

1、乙方保证派遣专业技术人员负责本项目的决算编制，并在中标通知书上规定的工期内完成编制任务。若项目复杂，经委托人同意，时间可适当延长，工期是以中标单位接收中标通知书之日起计算。

2、遵守国家法律、法规，严格按照国家、深圳市有关部门的规定及竣工决算审计的要求编制决算，履行必要的决算编制程序，编制竣工决算说明书及填报竣工决算报表出具编制报告，向甲方提供完整的成果资料，并配合区政府认定的部门的审核工作。

3、按照甲方档案管理的要求，在查找资料中注意保护好档案资料，用完后

及时整理按原位归档。

4、做到诚实守信、客观公正、实事求是、数据准确、不丢项、不漏项，资料准确齐全、按时上报。未尽事宜及时与甲方沟通解决。

5、在工作中做到态度严谨，保守秘密。

6、严格执行 2019-2021 年罗湖区政府投资工程预选招标入库服务协议，履行合同权利与义务。

7、乙方的工作质量及最终提交成果资料时间参照《深圳市人民政府办公厅关于印发深圳市政府投资项目结（决）算审核中介机构管理暂行办法的通知》（深府办规〔2018〕5 号）的要求。

四、费用及支付方式

（一）收费标准和依据：

收费按罗住建〔2019〕549 号、深价协〔2017〕14 号并下浮 10%差额定率累进计费。收费标准：

1、决算额 100 万元以下，按决算额的 2.0‰计算，不足 3000 元按 3000 元计取。

2、决算额 101 万元至 500 万元，按决算额的 1.4‰下浮 10%差额定率累进计算，不足 3000 元按 3000 元计取。

3、决算额 501 万元至 1000 万元，按决算额的 1.1‰下浮 10%差额定率累进计算。

4、决算额 1001 万元至 5000 万元，按决算额的 1.0‰下浮 10%差额定率累进计算。

5、决算额 5001 万元至 1 亿元，按决算额的 0.9‰下浮 10%差额定率累进计算。

6、决算额 1 亿元以上按 0.7‰下浮 10%差额定率累进计费计算。

（二）合同价：本项目决算编制费暂定为人民币（大写）壹拾肆万贰仟叁佰玖拾肆元捌角肆分，小写：142,394.84 元，费用计算过程为：[100 万元×2‰+400

合同金额

万元×1.4‰+500 万元×1.1‰+4000 万元×1.0‰+5000 万元×0.9‰+(18588.07 万元-10000 万元）×0.7‰]×90%=14.239484 万元。

说明：1、合同价的收费基数暂按罗发改〔2018〕325 号文中计划总投资 18588.07 万元计取。

2、实际决算编制费用根据最终决算编制金额及第五条中奖罚条款重新核定，并以区财政投资评审中心审核为准。

（三）支付方式

如无需报送区政府认定部门审定，待出具编制报告后且区财政资金到位的情况下两周内将咨询费用一次性付清，如需送区政府认定的部门审定，待区政府认定部门出具决算审核报告后在区财政资金到位的情况下两周内将咨询费用一次性付清。

五、质量要求及奖罚条款

1、决算额与政府认定部门的决算审定价相比，允许核差率参照《深圳市政府投资项目结(决)算审核中介机构管理暂行办法》（深府办规〔2018〕5 号）相关规定，即审定金额 1000 万元以下偏差率不超过 5%，1000 万元以上 5000 万元以下，偏差率不超过 4%；5000 万元以上 1 亿元以下，偏差率不超过 3%，1 亿元以上 5 亿元以下偏差率不超过 2%；5 亿元以上 50 亿元以下偏差率不超过 1%；50 亿元以上偏差率不超过 0.5%。若超出上述偏差率范围，则以该工程区政府认定部门的财务决算审定额与送审决算额的偏差率乘以本合同第四款约定的咨询酬金进行扣减，扣除总额不超过咨询酬金总额的 10%，且履约评价给予不合格，并按相关规定进行通报。

2、其他要求

（1）各项费用计算准确，无原则性失误；

（2）所有提交的成果文件须经咨询人内部审核无误后方可提交；

（3）成果文件必须文字清晰整齐。必须有公司负责人签字盖章，并加盖公司章。

六、违约责任

1、乙方违约责任在乙方入库协议中有规定的按该规定执行，没有规定的按本合同约定执行。

2、甲乙双方须严格执行本合同，如一方违约造成另一方损失的，须承担赔偿责任。

七、其他事项

1、争议解决：因履行本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2、双方认可的来往传真、会议纪要等，均为合同的组成部分。

3、未尽事宜，经双方协调一致，签订补充协议。

4、本合同经双方签字盖章生效。

5、本协议一式六份，甲、乙双方各执三份。

附件： 1.廉洁协议； 2.中标通知书；

甲方：深圳市罗湖区建筑工务署（盖章）　　咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司（盖章）

地址：罗湖区罗湖商务中心9楼　　地　址：福田区建艺大厦1318室

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　　电　　话：0755-23992113

开户银行：　　开户银行：交通银行燕南支行

帐　号：　　帐号：4430 6612 0018 0015 31886

合同签订时间：2021 年 7 月 8 日

如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提出诉讼。

第三部分　专用条款

项目负责人：郑建威

第一条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

1、深圳市建设工程计价办法及相关规定；

2、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；

3、深圳市建设工程价格信息价；

4、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料。

第二条　咨询人指派造价工程师 郑建威（联系电话：13603048936 ）负责本项目咨询工作，其主要职责：

1、负责组织、实施本项目咨询工作；

2、负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；

3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

第三条　咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条　本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：按照通用条款第七条执行。

第五条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：

1、施工图（含电子版）；2、竣工结算资料；3、其它技术资料。

第六条　委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第七条　委托人授权的本咨询工作代表，姓名 闫丹华 （联系电话： 0755-82334389 ），其主要职责：负责就本项目咨询业务与咨询人进行组织、协调。

第八条　因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容（咨询人开展的额外工作内容应由委托人事先书面确认）的酬金支付：视情况双方协商确定。

第九条　咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

1、如委托人未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；

2、由于咨询人原因造成预算造价与市、区政府认定的部门审定价超允许偏差率的，委托人保留记录不良行为、通报建设行政主管部门的权利和要求咨询人承担违约责任的权利；

3、若咨询人泄露委托人要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，停止承接委托人所有的造价咨询业务；触犯法律的负法律责任；

4、如咨询人丢失委托人的重要资料造成不良后果和损失的，委托人有权向咨询人追偿。

(2) 决算成果封面、竣工决算报表

政府投资工程决算编制报告

深诚信行报〔2026〕36 号

工程名称：翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

决算金额：￥145,099,182.10 元

大写：壹亿肆仟伍佰零玖万玖仟壹佰捌拾贰元壹角

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人：魏志远 陈利孝 吕雄 审核人：郑建成

批准人：

日 期：2026 年 7 月 20 日

成果文件时间

翠园中学初中部等10所美丽校园工程项目竣工决算

编制报告

深诚信行报〔2026〕36号

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

编制机构：深圳市诚信行工程咨询有限公司

我公司接受委托，对翠园中学等10所美丽校园工程项目决算进行了编制。深圳市罗湖区建筑工务署对其提供的与编制有关的所有材料的真实性、完整性负责，我公司负责对相关资料进行编制并对工程的建设成本发表编制。

一、项目概况

翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程经罗湖区发展和改革局下达投资计划（罗发改[2018]325号），概算金额为18588.07万元。资金来源为政府投资。主要改造范围为对罗湖区翠园中学初中部，华丽小学、翠茵学校、文锦中学、东晓小学、靖轩小学、罗湖小学、人民小学、螺岭小学、东昌小学等10所学校进行美丽校园改造，主要建设内容为建筑外墙、走廊、卫生间、运动场、校园景观及配套电气，给排水等。

该项目建设单位为深圳市罗湖区建筑工务署。施工单位为深圳市华晟建设集团股份有限公司，设计单位为深圳市建筑设计研究总院有限公司，监理单位为深圳市华建工程项目管理有限公司。该项目于2018年7月25日开工，2018年8月27日竣工验收，验收合格。

二、历史审计（审核）情况。

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司出具1份结算审核报告，送审金额合计179,958,878.07元，审定金额合计123,527,807.53元，核减金额合计56,431,070.54元。

三、编制结果

该项目竣工决算编制金额145,099,182.10元(详见附表)。

该项目概算总额18588.07万元，节余计划投资4,078.15万元。

截至2025年12月，该项目交付使用资产145,099,182.10元，全部为固定资产。

附表：翠园中学等10所美丽校园工程项目建设成本竣工决算汇总表

深圳市诚信行工程咨询有限公司

2026年7月20日

附表

翠园中学等 10 所美丽校园工程项目建设成本竣工决算汇总表

单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同金额	送审金额	审定金额	核减额	已付款金额	应付金额	收款单位
一	建安工程投资	154,447,444.11	135,955,173.71	135,955,173.71	0.00	135,955,173.71	0.00	
1	施工总承包	154,447,444.11	135,955,173.71	135,955,173.71	0.00	135,955,173.71	0.00	深圳市华晟建设集团股份有限公司
二	待摊投资	7,951,042.15	9,144,008.39	9,144,008.39	0.00	5,458,695.03	3,685,313.36	
1	设计	4,740,700.00	4,740,700.00	4,740,700.00	0.00	3,624,695.00	1,116,005.00	深圳市建筑设计研究总院有限公司
2	勘测合同	278,049.00	222,439.00	222,439.00	0.00	222,439.00	0.00	深圳地质建设工程公司
3	监理费	1,733,592.00	2,781,974.63	2,781,974.63	0.00	1,300,000.00	1,481,974.63	深圳市华建工程项目管理有限公司
4	工程概算编制费	119,170.00	170,042.70	170,042.70	0.00	136,000.00	34,042.70	深圳市国建工程造价咨询有限公司
5	工程结算审核	395,690.10	395,690.10	395,690.10	0.00		395,690.10	深圳市建星项目管理顾问有限公司
6	施工图审查招标代理	3,927.00	3,927.00	3,927.00	0.00	3,141.00	786.00	广东华禹工程咨询有限公司
7	监理招标代理	21,472.21	19,825.29	19,825.29	0.00	19,825.29	0.00	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司
8	工程招标代理费	248,400.00	232,426.93	232,426.93	0.00	0.00	232,426.93	深圳市深水水务咨询有限公司
9	施工图审查费	261,787.00	308,100.00	308,100.00	0.00	0.00	308,100.00	深圳市深大源建筑技术研究有限公司
10	媒体发布协议	5,860.00	5,860.00	5,860.00	0.00	5,860.00	0.00	深圳市聚朋文化发展有限公司
11	决算编审费	142,394.84	116,288.00	116,288.00	0.00	0.00	116,288.00	深圳市诚信行工程咨询有限公司
12	接前期办，施工总承包服务费	120,272.00	120,272.00	120,272.00	0.00	120,272.00	0.00	
13	接前期办，插花地第一中学等 10 所学校装修改造工程招标定标专家评审费 100%	10,500.00	10,500.00	10,500.00	0.00	10,500.00	0.00	
14	接前期办，插花地第一中学等 10 所学校装修改造工程施工图审查交易服务费 100%	2,094.00	2,094.00	2,094.00	0.00	2,094.00	0.00	
15	接前期办，插花地第一中学等 10 所学校装修改造工程 EPC 总承包项目监理批量招标服务费	13,868.74	13,868.74	13,868.74	0.00	13,868.74	0.00	
	合　　计	162,398,486.26	145,099,182.10	145,099,182.10	0.00	141,413,868.74	3,685,313.36	

项目单位：深圳市罗湖区建筑工务署　　建设项目名称：　翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程

建设性质：　　改建

基本建设项目竣工财务决算报表

项目单位负责人：　　项目单位财务负责人：

项目单位联系人及电话：

编报日期：　　决算基准日：

决算单位：　深圳市诚信行工程咨询有限公司

基本建设项目概况表（1-1）

建设项目（单项工程）名称	翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程		建设地址	深圳市罗湖区		基建支出	项 目	概算批准金额（万元）	实际完成金额（万元）	备 注
主要设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		主要施工企业	深圳市华晟建设集团股份有限公司			建筑安装工程	16,440.93	13,595.52	
占地面积（m^2）	设 计	实 际	总投资（万元）	设 计	实 际		设备、工具、器具			
				18588.08	14509.92		待摊投资	1,262.00	914.40	
新增生产能力	能力（效益）名称			设计	实 际		其中：项目建设管理费			
							其他投资	885.15		
建设起止时间	设计		自　年　月　日至　年　月　日				待核销基建支出			
	实际		从2018年8月27日开工至2018年8月27日竣工				转出投资			
概算批准部门及文号							合计	18,588.08	14,509.92	

完成主要工程量	建设规模		设备（台、套、吨）	
	设 计	实 际	设 计	实 际

尾工工程	单项工程项目、内容	批准概算	预计未完部分投资额	已完成投资额	预计完成时间
	小 计				

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

项目财务决算表（1-2）

项目名称：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：元

资金来源	金额	资金占用	金额
一、基建拨款	141,413,868.74	一、基本建设支出	145,099,182.10
1.中央财政资金		（一）交付使用资产	
其中：一般公共预算资金		1.固定资产	145,099,182.10
中央基建投资		2.流动资产	
财政专项资金		3.无形资产	
政府性基金		（二）在建工程	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		1.建筑安装工程投资	
2.地方财政资金	141,413,868.74	2.设备投资	
其中：一般公共预算资金	141,413,868.74	3.待摊投资	
地方基建投资		4.其他投资	
财政专项资金		（三）待核销基建支出	
政府性基金		（四）转出投资	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		二、货币资金合计	
二、部门自筹资金（非负债性资金）		其中：银行存款	
三、项目资本		财政应返还额度	
1.国家资本		其中：直接支付	
2.法人资本		授权支付	
3.个人资本		现金	
4.外商资本		有价证券	
四、项目资本公积		三、预付及应收款合计	
五、基建借款		1.预付备料款	
其中：企业债券资金		2.预付工程款	
六、待冲基建支出		3.预付设备款	
七、应付款合计	3,685,313.36	4.应收票据	
1.应付工程款	3,685,313.36	5.其他应收款	
2.应付设备款		四、固定资产合计	
3.应付票据		固定资产原价	
4.应付工资及福利费		减：累计折旧	
5.其他应付款		固定资产净值	
八、未交款合计		固定资产清理	
1.未交税金		待处理固定资产损失	
2.未交结余财政资金			
3.未交基建收入			
4.其他未交款			
合　　计	145,099,182.10	合　　计	145,099,182.10

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资金情况明细表（1-3）

项目名称：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：元

资金来源类别	合　计		备注
	预算下达或概算批准金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	185,880,800.00	141,413,868.74	
1.中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2.地方财政资金	185,880,800.00	141,413,868.74	
其中：一般公共预算资金	185,880,800.00	141,413,868.74	
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合　　计	185,880,800.00	141,413,868.74	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

交付使用资产总表（1-4）

项目名称：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：　元

序号	单项工程名称	总计	固定资产				公共基础设施	保障性住房	政府储备物资	文物文化资产	流动资产	无形资产
			合计	建筑物及构筑物	设备	其他						
1	翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程	145,099,182.10	145,099,182.10	145,099,182.10								

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

交付使用资产明细表(1-5)

项目名称：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：　元

序号	单项工程名称	固定资产										公共基础设施		保障性住房		政府储备物资		文物文化资产		流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备　工具　器具　家具																	
		结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	数量	金额	其中：设备安装费	其中：分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额
1	翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程			145,099,182.10	9,144,008.39																		

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

待摊投资明细表（1-6）

项目名称：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：元

项　　目	金额	项　　目	金额
1. 勘察费	222,439.00	25. 社会中介机构审计(查)费	990,120.80
2. 设计费	4,740,700.00	26. 工程检测费	
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费		28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	2,781,974.63	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费		44. 航道维护费	
21. 工程保险费		45. 航标设施费	
22. 招投标费	402,913.96	46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	5,860.00
24. 可行性研究费		合　计	9,144,008.39

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

待核销基建支出明细表（1-7）

项目名称:翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位:

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障			0.00	1. 补助群众造林			0.00
2. 航道清淤			0.00	2. 户用沼气工程			0.00
3. 飞播造林			0.00	3. 户用饮水工程			0.00
4. 退耕还林(草)			0.00	4. 农村危房改造工程			0.00
5. 封山(沙)育林(草)			0.00	5. 垦区及林区棚户区改造			0.00
6. 水土保持			0.00	…			
7. 城市绿化			0.00				
8. 毁损道路修复			0.00				
9. 护坡及清理			0.00				
10. 取消项目可行性研究费			0.00				
11. 项目报废			0.00				
…				合　计			0.00

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

转出投资明细表（1-8）

项目名称:翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位:

序号	单项工程名称	固定资产											公共基础设施		保障性住房		政府储备物资		文物文化资产		流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备 工具 器具 家具																		
		结构	面积	金额	其中:分摊待摊投资	名称	规格型号	单位	数量	金额	设备安装费	其中:分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额
1																								
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
	合计																							

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
建设项目：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：人民币（元）

序号	科目	内容	时间	凭证号	收款金额	备　　注
一	预算拨款				**141,400,000.00**	
1		付深圳市华晟建设集团股份有限公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程进度款，	2018/09	记账 2	20,000,000.00	
2		付华晟公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程进度款79.1%	2018/10	记账 2	50,000,000.00	
3		直接支付华晟公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程进度款79.63%	2019/01	记账 54	33,000,000.00	
4		直接支付华晟公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程进度款58.28%	2019/01	记账 55	20,000,000.00	
5		直接支付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	769,140.00	
6		直接支付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	4,000,000.00	
7		直接支付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	7,111,707.15	
8		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	186,033.71	
9		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	460,000.00	
10		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	428,292.85	
11		付市建筑设计公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程设计费20%	2018/11	记账 1	805,500.00	
12		付市建筑设计公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程设计费42.64%	2018/11	记账 6	911,634.00	
13		直接支付翠园中学初中部等10所美丽校园建设设计费（建筑设计研究总院公司，审定价4703655.41，设计费76.47%）	2019/01	记账 135	1,880,000.00	
14		付翠园中学初中部等10所学校美丽校园建设工程设计施工总承包合同-设计费（深圳市建筑设计研究总院有限公司，合同价4027500（预算审定价4740700），设计费76.46%）	2020/11	记账 7	27,561.00	

15		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程工程勘测费（地质建设工程公司，合同价278049，勘测费79.99%）（附合同原件，成	2020/05	记账 24	222,439.00	
16		付华建工程公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程监理费74.99%	2018/11	记账 2	1,300,000.00	
17		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程概算编制费（国建公司，合同价170042.7，造价咨询费79.98%）（附合同原件，中标通	2019/11	记账 201	136,000.00	
18		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程施工图审查招标代理费（广东华禹公司，合同价3927，招标代理费79.99%）（附合同原件，中标通知书）	2019/11	记账 206	3,141.00	
19		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程监理招标代理费（建鑫公司，合同价19825.29，监理招标服务费100%）	2019/11	记账 249	19,825.29	
20		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设公告费（聚朋公司，合同价5860，公示费100%）	2019/05	记账 26	5,860.00	
21		接前期办，施工总承包服务费			120,272.00	
22		接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程招标定标专家评审费100%			10,500.00	
23		接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程施工图审查交易服务费100%			2,094.00	
二	基建基金拨款					
三	自筹资金拨款					
四	其他拨款				13,868.74	
		接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程EPC总承包项目监理批量招标服务费			13,868.74	从插花地一中项目列支
	合 计				141,413,868.74	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程项目---基建支出明细表

（罗发改【2018】325，项目总投资18,588万元）

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

建设项目：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同编号	合同金额	送审金额	审定金额	核减额	已付款金额	应付金额	收款单位
一	建安工程投资		154,447,444.11	135,955,173.71	135,955,173.71	0.00	135,955,173.71	0.00	
1	施工总承包	4211802	154,447,444.11	135,955,173.71	135,955,173.71	0.00	135,955,173.71	0.00	深圳市华晟建设集团股份有限公司
二	待摊投资		7,951,042.15	9,144,008.39	9,144,008.39	0.00	5,458,695.03	3,685,313.36	
1	设计	4211802	4,740,700.00	4,740,700.00	4,740,700.00	0.00	3,624,695.00	1,116,005.00	深圳市建筑设计研究总院有限公司
2	勘测合同	2020066	278,049.00	222,439.00	222,439.00	0.00	222,439.00	0.00	深圳地质建设工程公司
3	监理费	2018-003	1,733,592.00	2,781,974.63	2,781,974.63	0.00	1,300,000.00	1,481,974.63	深圳市华建工程项目管理有限公司
4	工程概算编制费	2018-059	119,170.00	170,042.70	170,042.70	0.00	136,000.00	34,042.70	深圳市国建工程造价咨询有限公司
5	工程结算审核	2020-001	395,690.10	395,690.10	395,690.10	0.00		395,690.10	深圳市建星项目管理顾问有限公司
6	施工图审查招标代理	2017-001	3,927.00	3,927.00	3,927.00	0.00	3,141.00	786.00	广东华禹工程咨询有限公司
7	监理招标代理	2018-002	21,472.21	19,825.29	19,825.29	0.00	19,825.29	0.00	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司
8	工程招标代理费	2017-001	248,400.00	232,426.93	232,426.93	0.00	0.00	232,426.93	深圳市深水水务咨询有限公司
9	施工图审查费		261,787.00	308,100.00	308,100.00	0.00	0.00	308,100.00	深圳市深大源建筑技术研究有限公司
10	媒体发布协议		5,860.00	5,860.00	5,860.00	0.00	5,860.00	0.00	深圳市聚朋文化发展有限公司
11	决算编审费	2021-001	142,394.84	116,288.00	116,288.00	0.00	0.00	116,288.00	深圳市诚信行工程咨询有限公司
12	接前期办，施工总承包服务费		120,272.00	120,272.00	120,272.00	0.00	120,272.00	0.00	
13	接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程招标定标专家评审费		10,500.00	10,500.00	10,500.00	0.00	10,500.00	0.00	
14	接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程施工图审查交易服务费100%		2,094.00	2,094.00	2,094.00	0.00	2,094.00	0.00	
15	接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程EPC总承包项目监理批量招标服务费		13,868.74	13,868.74	13,868.74	0.00	13,868.74	0.00	
	合 计		162,398,486.26	145,099,182.10	145,099,182.10	0.00	141,413,868.74	3,685,313.36	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

项目建设管理费支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

建设项目：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：人民币（元）

序号	日　期	凭证号	摘　　要	送审金额	备　注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
			合　计	-	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

5．深圳中学（泥岗校区）建设工程项目

（1）合同关键页

合同编号：2023年 349号

合同编号：SZNG-081-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目
合同名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目第三方机构决算审核编制合同
承 包 方：深圳市诚信行工程咨询有限公司
日　　期：二〇二三年七月

深圳中学（泥岗校区）建设工程项目
第三方机构决算审核编制合同

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心
咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

本项目决算审核工作由甲方于2023年6月25日确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程决算审核工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目
工程地点：深圳市罗湖区泥岗西路1068号

本项目决算审核内容包括：

1、对报审资料进行整理、编报（含使用单位部分）、预审、送审；
2、与使用单位协调沟通报审事项；
3、对发现的问题提前进行梳理和处置；
4、送审后与市财政预算和投资评审中心进行沟通、协调；
5、梳理项目资产清单，并根据决算审计报告确定各项资产原值；

二、合同价及结算原则：

本工程决算审核合同价暂定为大写：**壹拾壹万贰仟捌佰元整**（小写：￥11.28万元）（其中90%为基本费用，10%为绩效费用），最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的审核为准。

合同价计算：

1. 决算审核计费基数为13736.36万元（最终以甲方提交或甲方委托的第三方机构提交给本合同乙方的项目决算金额为准，暂按13836.36万元计），按照“决算审核费率”下浮60%计算。

单位名称

决算审核

项目名称

合同金额

2. 决算审核费率

决算审核费率标准：

计费基数	计费基数				备注
	1000万元以内	1001-10000万元	10001-50000万元	50001万元以上	
送审决算价	0.8‰	0.6‰	0.4‰	0.2‰	差额累进计费，下限5000元，上限30万元。

三、乙方工作内容及时间要求

甲方提供决算审核所需合同、凭证等全套资料，乙方自收到完整的资料后45天内提交审核报告。

四、造价文件的质量要求

造价审核报告必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章。

五、乙方应提交的资料

1. 工程决算审核报告纸质文件三份、电子版一份。

六、双方责任

（一）甲方责任

1. 按时提供决算审核工作所需合同、凭证、图纸、招标文件、结算书、工程变更等相关资料；在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。
2. 按双方约定时间支付审核费用；
3. 未经乙方同意，不得修改乙方的审核报告；

（二）乙方责任

1. 按照本合同第四项规定的原则、第五项规定的质量要求，及时、准确地审核造价文件；
2. 委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；
3. 项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意，

否则，将记入不良履约行为记录；

4. 项目审核人员需按时参加相关会议，不得随意缺席；
5. 咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录；
6. 乙方保证在开展审核业务时，应当严格遵守《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》和甲方的内部规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容和程序实施审核，负责审核事项的调查取证、分析判断和归纳，负责审核报告的编制；
7. 乙方工作人员在决算审核时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行审核任务时应真实反映审核过程、存在的问题、审核结果，客观评价被审核工程的决算情况。审核中发现的重大问题应该及时向甲方报告。接受甲方的监督，接受甲方对质量监督过程中发现问题的处理处罚。审核人员不得与审核任务相关单位擅自联系、索要资料；
8. 乙方应按甲方的规定及要求建立有效的质量保证措施；
9. 乙方应在人员安排上给与甲方实施保障，如果乙方派出审核人员不能满足审核任务的要求，乙方应无条件加强或更换。

八、支付方式

乙方出具正式审核报告后支付合同价的90%（其中基本费用部分支付90%，绩效费用部分待履约评价完成后支付90%），最终经深圳市财政预算和投资评审中心审核完成后支付尾款。

九、履约评价

1. 履约评价评分细则

具体项目的履约评价在审核工作完成后进行评价。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分≥90分）、良好（80≤评分<90分）、中（70≤评分<80分）、合格（60≤评分<70分）、不合格（评分<60

分）五个等级。

2. 支付方式

甲方将根据履约评价考核结果设置绩效费用考核。绩效费用支付百分比在履约评价考核后按下表执行：

序号	履约评价考评结果	绩效考核奖百分比	备注
1	良好及以上	100%	
2	中及合格	50%	
3	不合格	0	

十、不良行为

乙方以下行为，将被工务署认定为不良行为：

1. 与相关单位恶意串通，损害政府工程利益的行为；
2. 未能按投标时承诺配齐配足专业人员，或服务质量达不到合同约定的行为；
3. 不履行保密义务，违规泄密的行为；
4. 在我署履约评价中，被评为“不合格”的行为；
5. 其他被工务署认定的不良行为；
6. 被主管部门认定的其他不良行为。
7. 甲方将视不良行为情节轻重及对政府工程及甲方造成的损失严重程度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为。

十一、违约责任

如甲方未能按及时提供合同、凭证、图纸、招标文件、结算书、工程变更等相关资料，则乙方提交审核报告的时间相应顺延。

十二、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十三、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

附件：中标通知书

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心	乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司
地址：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼	地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦1栋1A 2401-2412
法定代表人： 或 委托代理人：	法定代表人： 或 委托代理人：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：518000	邮政编码：

合同订立时间：2023 年 7 月 30 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场六楼

附件二

拟派项目团队成员名单

序号	姓名	本项目担任职务	职称	学历	执业证书	备注
1	郑建威	项目负责人	高级	本科	一级注册造价工程师	
2	赵志群	技术人员	高级	本科	一级注册造价工程师	
3	洪莞竹	技术人员	中级	本科	一级注册造价工程师	
4	宋桂青	技术人员	高级	本科	一级注册造价工程师	
5	李　迟	技术人员	高级	本科	一级注册造价工程师	
6	魏志远	技术人员	初级	大专	助理会计师	
7	何江霞	技术人员	初级	本科	助理会计师	
8	冯锦辉	技术人员	中级	大专	会计师	

项目负责人：郑建威

(2) 决算成果封面、竣工决算报表

政府投资工程决算审核报告

深诚信行报〔2023〕26号

工程名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

送审金额：￥1,268,195,730.20元

审核金额：￥1,268,195,730.20元　　核减金额：0.00元

大　写：壹拾贰亿陆仟捌佰壹拾玖万伍仟柒佰叁拾元贰角整

审核单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

审核人：　　复核人：

批准人：

日　期：2023年11月16日

成果文件时间

深圳中学（泥岗校区）建设工程项目
竣工财务决算说明书

深圳市财政预算和投资评审中心：

深圳中学（泥岗校区）建设工程项目竣工财务决算说明如下：

一、项目概况

该项目经市发展改革委批复项目总概算（深发改[2017]384号），项目概算投资总额为88,910.00万元，资金来源为深圳市政府投资；2018年7月经市发展改革委调整项目概算（深发改[2018]888号），项目概算投资总额调增48,453.55万元。

该项目位于深圳市罗湖区泥岗西路1068号(深圳信息职业技术学院原校址)，新建办学规模为75班3750学位，新建总建筑面积130655平方米，改造保留建筑39388平方米。建设项目由7栋新建建筑和2栋改造建筑组成，建设内容包括：新建资源中心学院楼、STEAM活动中心、宿舍楼及食堂、文体楼、风雨连廊、体育设施及室外配套等，改造原教学楼和行政楼，整治校园内现状河道，迁改220千伏高压线，建筑物抗震设防烈度为7度，使用年限为50年。建筑工程包括：校园工程、河道整治工程、220千伏梅水线下地改造工程、智慧校园工程。

该项目由深圳市建筑工务署负责具体组织建设。经公开招标，确定施工单位为中国华西企业有限公司、中建八局装饰工程有限公司、深圳市广田集团股份有限公司等。设计单位为深圳市建筑科学研究院股份有限公司、深圳供电规划设计院有限公司、深圳市丝路蓝创意展示有限公司等，监理单位为深圳市东部工程咨询有限公司（原深圳市东部建设监理有限责任公司）。

该项目于2018年1月开工，2020年8月通过竣工验收，验收质量合格。

二、项目建设资金收支及会计账务处理情况

我单位在深圳中学（泥岗校区）建设工程项目的会计核算和财务管理方面，严格按照《财政部关于印发<基本建设财务管理规定>的通知》和《国有建设单位会计制度》的要求进行会计核算，会计资料完整，各项收支规范，各项服务均签订了合同并按合同执行。

该项目竣工决算送审金额为1,268,195,730.20元，截止2023年10月31日，该项目实际收到建设资金1,098,599,659.02元，全部为市财政拨款。

目前财务已支付1,098,381,059.02元（财政直付1,082,924,923.72元，零余额账户额度支付15,674,735.30元，退回银行存款218,600.00元），项目应付款169,814,671.18元,详见附表《基建拨款、基建支出明细表》。

该项目已交付使用。我中心已按照项目“在建工程”账面余额作为暂估价值，转入“公共基础设施”科目核算。

三、项目概算执行情况及分析

该项目概算批复总投资额137,363.55万元，实际完成总投资126,819.57万元，结余计划投资10,543.98万元，最终以市财政投资评审中心审计结果为准。

四、历次审计情况

该项目施工承包合同已经深圳市财政投资评审中心出具结算评审报告8份（深财审报[2019]161号、深财审报[2021]400号、深财审报[2022]31号、深财审报[2022]337号、深财审报[2022]376号、深财审报[2022]457号、深财审报[2023]282号、深财审报[2023]599号），合计审定金额为1,187,587,983.83元。

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

2023年11月16日

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心　　建设项目名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程

建设性质：

基本建设项目竣工财务决算报表

项目单位负责人：　　项目单位财务负责人：

项目单位联系人及电话：

编报日期：　　决算基准日：

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

项目概况表(1-1)

<table>
<tr><td>建设项目（单项工程）名称</td><td colspan="2">深圳中学（泥岗校区）建设工程项目</td><td>建设地址</td><td colspan="2">深圳市</td><td rowspan="8">基建支出</td><td>项 目</td><td>概算批准金额</td><td>实际完成金额</td><td>备 注</td></tr>
<tr><td>主要设计单位</td><td colspan="2">香港华艺设计顾问（深圳）有限公司/北京市建筑设计研究院有限公司/深圳市局内设计咨</td><td>主要施工企业</td><td colspan="2">中国华西企业有限公司、中建八局装饰工程有限公司、深圳市广田集团股份有限公司</td><td>建筑安装工程</td><td>1,242,455,900.00</td><td>1,070,863,859.84</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">占地面积（m^2）</td><td>设 计</td><td>实 际</td><td rowspan="2">总投资（万元）</td><td>设 计</td><td>实 际</td><td>设备、工具、器具</td><td></td><td>105,719,953.52</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>137,363.55</td><td>126,811.61</td><td>待摊投资</td><td>88,837,600.00</td><td>91,532,316.84</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">新增生产能力</td><td colspan="3">能力（效益）名称</td><td>设计</td><td>实 际</td><td>其中：项目建设管理费</td><td>6,388,000.00</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td></td><td></td><td>预备费</td><td>42,342,000.00</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">建设起止时间</td><td colspan="2">设计</td><td colspan="3">自　年　月　日至　年　月　日</td><td>待核销基建支出</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">实际</td><td colspan="3">2018年1月-2020年8月</td><td>转出投资</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>概算批准部门及文号</td><td colspan="5">深发改[2017]384号、深发改[2018]888号</td><td>合计</td><td>1,373,635,500.00</td><td>1,268,116,130.20</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">完成主要工程量</td><td colspan="3">建设规模</td><td colspan="3">设备（台、套、吨）</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="3">设 计</td><td colspan="3">实 际</td><td colspan="3">设 计</td><td colspan="2">实 际</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">尾工工程</td><td colspan="3">单项工程项目、内容</td><td colspan="3">批准概算</td><td colspan="2">预计未完部分投资额</td><td>已完成投资额</td><td>预计完成时间</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">小 计</td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
</table>

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

项目竣工财务决算表(1-2)

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：元

资金来源	金额	资金占用	金额
一、基建拨款	1,098,599,659.02	一、基本建设支出	1,268,116,130.20
1.中央财政资金		（一）交付使用资产	1,268,116,130.20
其中：一般公共预算资金		1.固定资产	
中央基建投资		2.流动资产	
财政专项资金		3.无形资产	
政府性基金		（二）在建工程	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		1.建筑安装工程投资	
2.地方财政资金		2.设备投资	
其中：一般公共预算资金	1,098,599,659.02	3.待摊投资	
地方基建投资		4.其他投资	
财政专项资金		（三）待核销基建支出	
政府性基金		（四）转出投资	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		二、货币资金合计	218,600.00
二、部门自筹资金（非负债性资金）		其中：银行存款	218,600.00
三、项目资本		财政应返还额度	
1.国家资本		其中：直接支付	
2.法人资本		授权支付	
3.个人资本		现金	
4.外商资本		有价证券	
四、项目资本公积		三、预付及应收款合计	
五、基建借款		1.预付备料款	
其中：企业债券资金		2.预付工程款	
六、待冲基建支出		3.预付设备款	
七、应付款合计	169,735,071.18	4.应收票据	
1.应付工程款	135,370,620.64	5.其他应收款	
2.应付设备款	14,893,265.81	四、固定资产合计	
3.应付票据		固定资产原价	
4.应付工资及福利费		减：累计折旧	
5.其他应付款	19,471,184.73	固定资产净值	
八、未交款合计		固定资产清理	
1.未交税金		待处理固定资产损失	
2.未交结余财政资金			
3.未交基建收入			
4.其他未交款			
合　　计	1,268,334,730.20	合　　计	1,268,334,730.20

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资金情况明细表(1-3)

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：元

资金来源类别	合　计		备注
	预算下达金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	1,373,635,500.00	1,098,599,659.02	
1.中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2.地方财政资金	1,373,635,500.00	1,098,599,659.02	深发改[2017]384号、深发改[2018]888号
其中：一般公共预算资金			
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合　计	1,373,635,500.00	1,098,599,659.02	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

交付使用资产总表(1-4)

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：人民币（元）

序号	单项工程名称	总计	固定资产				公共基础设施	保障性住房	政府储备物资	文物文化资产	流动资产	无形资产
			合计	建筑物及构筑物	设备	其他						
1	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目	1,268,116,130.20	1,268,116,130.20	1,070,863,859.84	105,719,953.52	91,532,316.84						
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
	合计	1,268,116,130.20	1,268,116,130.20	1,070,863,859.84	105,719,953.52	91,532,316.84						

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

交付使用资产明细表(1-5)

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：人民币（元）

序号	单项工程名称	固定资产									公共基础设		保障性住房		政府储备		文物文化资		流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备 工具 器具 家具																
		结构	面积	金额	其中:分摊待摊投资	名称	规格型号	数量	金额	其中:设备安装费	其中:分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额
1						卫浴产品采购合同			113,695.00		8,844.90													
2						卫浴产品采购合同			8,087,608.25		629,175.34													
3						电梯采购合同			20,169,184.62		1,569,061.36													
4						变配电工程变压器采购合同			1,110,800.00		86,414.67													
5						保留行政楼瓷砖采购			374,336.06		29,121.47													
6						电梯采购及安装合同			6,877,506.05		535,035.46													
7						保留行政楼电梯采购及安装合同			1,009,732.00		78,552.08													
8						防火门采购和安装施工合同			4,838,069.90		376,377.56													
9						保留行政楼防火门采购与安装合同			329,600.71		25,641.28													
10						变配电工程			10,440,414.08		812,211.83													
11						智能化工程合同			25,363,123.65		1,973,123.75													
12						智慧校园工程			27,005,883.20		2,100,922.20													
13	旧楼拆除、绿化迁移及原第一教学楼水电接入工程施工合同			5,393,109.37	419,556.85																	
14	高压迁改工程合同			8,900,275.61	692,396.78																	
15	土石方、场平、基坑支护及桩基工程合同			83,226,910.14	6,474,635.99																	
16	拆除工程、绿化迁移及原第一教学楼水电接入工程电缆供货合同			995,289.87	77,428.56																	
17	保留行政楼电缆采购合同			184,629.15	14,363.22																	
18	防水材料采购和防水工程合同			2,048,469.48	159,360.65																	
19	防水材料采购和防水工程施工（后续工程）合同			11,744,731.51	913,681.18																	
20	建筑外墙涂料产品采购和涂料工程施工合同			7,185,374.58	558,986.09																	
21	跑道及球场面层采购工程合同			7,340,848.05	571,081.14																	
22	保留行政楼防水工程合同			189,794.19	14,765.04																	
23	人防工程施工合同			9,129,322.43	710,215.48																	
24	保留行政楼加固工程			1,306,464.09	101,636.35																	
25	保留行政楼装饰装修工程			16,281,413.36	1,266,612.26																	
26	绿化工程			12,456,537.44	969,096.11																	
27	装修及室外工程II标段			149,014,769.46	11,592,601.34																	
28	精装修及室外工程I标段			134,317,186.54	10,449,203.14																	
29	施工总承包			620,384,585.93	48,262,807.83																	
30	深圳市罗湖区泥岗西路深圳中学新建项目-中国电信通信管线迁改工程			764,148.64	61,316.93																	
	合计			1,070,863,859.84	83,307,854.94				105,719,953.52		8,224,481.90													

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

待摊投资明细表（1-6）

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：元

项　　目	金额	项　　目	金额
1. 勘察费	3,080,283.64	25. 社会中介机构审计(查)费	796,255.90
2. 设计费	4,952,596.00	26. 工程检测费	
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费	321,747.20	28. 负荷联合试车费	
5. 监理费		29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费	60,000.00	41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费	4,320,368.22	43. 律师代理费	160,000.00
20. 代建管理费		44. 航道维护费	
21. 工程保险费	993,964.72	45. 航标设施费	
22. 招投标费		46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	76,467,701.16
24. 可行性研究费	379,400.00	合　计	91,532,316.84

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

待核销基建支出明细表(1-7)

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障	-	-	-	1. 补助群众造林	-	-	-
2. 航道清淤	-	-	-	2. 户用沼气工程	-	-	-
3. 飞播造林	-	-	-	3. 户用饮水工程	-	-	-
4. 退耕还林(草)	-	-	-	4. 农村危房改造工程	-	-	-
5. 封山(沙)育林(草)	-	-	-	5. 垦区及林区棚户区改造	-	-	-
6. 水土保持	-	-	-	…			
7. 城市绿化	-	-	-				
8. 毁损道路修复	-	-	-				
9. 护坡及清理	-	-	-				
10. 取消项目可行性研究费	-	-	-				
11. 项目报废	-	-	-				
…				合　计	-	-	-

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

基建支出明细表

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
一	**建筑安装工程**		**1,120,261,640.62**	**1,070,863,859.84**	**935,493,239.20**	**135,370,620.64**	
1	旧楼拆除、绿化迁移及原第一教学楼水电接入工程施工合同	深圳市鹏润达市政工程有限公司	5,492,308.23	5,393,109.37	5,393,109.37	0.00	深财审报[2019]161号
2	高压迁改工程合同	广东鸿安送变电工程有限公司	7,998,388.93	8,900,275.61	8,900,275.61	0.00	深财审报[2019]161号
3	土石方、场平、基坑支护及桩基工程合同	上海宝冶集团有限公司	90,351,517.24	83,226,910.14	79,815,664.63	3,411,245.51	深财审报[2021]400号
4	拆除工程、绿化迁移及原第一教学楼水电接入工程电缆供货合同	江苏亨通电力电缆有限公司	1,199,130.92	995,289.87	995,289.87	0.00	深财审报[2021]400号
7	保留行政楼电缆采购合同	广州南洋电缆集团有限公司（原广州南洋电缆有限公司）	221,676.21	184,629.15	184,629.15	0.00	深财审报[2021]400号
11	防水材料采购和防水工程合同	唐山德生防水股份有限公司	13,150,643.80	2,048,469.48	2,048,469.48	0.00	深财审报[2022]31号
12	防水材料采购和防水工程施工（后续工程）合同	唐山德生防水股份有限公司/天津市昆红建筑防水材料有限公司	10,724,516.58	11,744,731.51	11,744,731.51	0.00	深财审报[2022]31号
14	建筑外墙涂料产品采购和涂料工程施工合同	旎贝捷涂料（上海）有限公司、深圳市新宝通建设集团有限公司	5,008,110.83	7,185,374.58	5,800,368.82	1,385,005.76	深财审报[2022]31号
15	跑道及球场面层采购工程合同	深圳市帝森康体设备有限公司	4,373,855.29	7,340,848.05	4,523,084.23	2,817,763.82	深财审报[2022]337号
19	保留行政楼防水工程合同	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司		189,794.19	0.00	189,794.19	深财审报[2022]337号
20	人防工程施工合同	深圳市南山人防工程防护设备有限公司	12,103,162.03	9,129,322.43	4,649,940.00	4,479,382.43	深财审报[2022]337号
22	保留行政楼加固工程	深建工程集团有限公司	1,687,867.56	1,306,464.09	1,290,000.00	16,464.09	深财审报[2022]457号
24	保留行政楼装饰装修工程	深圳市广田集团股份有限公司	16,211,509.42	16,281,413.36	15,913,874.58	367,538.78	深财审报[2022]457号
25	绿化工程	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	13,886,485.44	12,456,537.44	12,082,841.32	373,696.12	深财审报[2022]457号
26	装修及室外工程II标段	深圳市广田集团股份有限公司	161,610,835.57	149,014,769.46	132,679,000.00	16,335,769.46	深财审报[2023]282号
27	精装修及室外工程I标段	中建八局装饰工程有限公司	149,022,425.89	134,317,186.54	124,865,300.00	9,451,886.54	深财审报[2023]599号
28	施工总承包	中国华西企业有限公司	626,400,023.53	620,384,585.93	524,606,660.63	95,777,925.30	深财审报[2023]599号
30	深圳市罗湖区泥岗西路深圳中学新建项目-中国电信通信管线迁改工程	深圳市电信工程有限公司	819,183.15	764,148.64		764,148.64	未送审
二	**设备采购**		**111,710,912.11**	**105,719,953.52**	**90,826,687.71**	**14,893,265.81**	
5	卫浴产品采购合同	深圳市宏华骏成建材有限公司	129,498.00	113,695.00	113,695.00	0.00	深财审报[2021]400号

基建支出明细表

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
6	卫浴产品采购合同	深圳市信德行实业有限公司	9,255,539.25	8,087,608.25	8,087,608.25	0.00	深财审报[2021]400号
8	电缆采购合同	广州南洋电缆集团有限公司（原广州南洋电缆有限公司）	19,835,975.89	20,169,184.62	20,169,184.62	0.00	深财审报[2021]400号
9	变配电工程变压器采购合同	海南金盘智能科技股份有限公司		1,110,800.00	0.00	1,110,800.00	深财审报[2022]31号
10	保留行政楼瓷砖采购	蒙娜丽莎集团股份有限公司	408,686.26	374,336.06	354,000.00	20,336.06	深财审报[2022]31号
13	电梯采购及安装合同	通力电梯有限公司	6,804,212.31	6,877,506.05	6,056,151.24	821,354.81	深财审报[2022]31号
16	保留行政楼电梯采购及安装合同	通力电梯有限公司	1,009,732.00	1,009,732.00	716,265.60	293,466.40	深财审报[2022]337号
17	防火门采购和安装施工合同	霍曼（北京）贸易有限公司	5,035,157.72	4,838,069.90	1,317,984.00	3,520,085.90	深财审报[2022]337号
18	保留行政楼防火门采购与安装合同	深圳市龙电科技实业有限公司	329,600.71	329,600.71	0.00	329,600.71	深财审报[2022]337号
21	变配电工程	深圳市福供供电服务有限公司	12,060,330.55	10,440,414.08	9,300,000.00	1,140,414.08	深财审报[2022]457号
23	智能化工程合同	浙江浙大中控信息技术有限公司	24,650,068.00	25,363,123.65	20,681,799.00	4,681,324.65	深财审报[2022]457号
29	智慧校园工程	深圳市创捷科技有限公司	32,192,111.42	27,005,883.20	24,030,000.00	2,975,883.20	深财审报[2023]599号
三	**待摊投资**		**86,538,502.86**	**91,532,316.84**	**72,061,132.11**	**19,471,184.73**	
1	展示模型制作合同	振泰凯宇（北京）模型科技有限公司	15,000.00	15,000.00	15,000.00	0.00	深财审报[2021]400号
2	深圳中学新校区竣工交付暨揭牌仪式项目	深圳市盛世华鼎文化传播有限公司	219,408.87	248,198.47	248,198.47	0.00	深财审报[2022]31号
3	施工图设计文件审查合同	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	700,000.00	700,000.00	441,000.00	259,000.00	深财审报[2022]376号
4	河道整治施工图设计文件审查合同	深圳市深水水务咨询有限公司	52,000.00	27,355.90	27,355.90	0.00	深财审报[2022]376号
5	保留行政楼施工图审查	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	49,500.00	49,500.00	31,500.00	18,000.00	深财审报[2022]376号
6	法定图则调整	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	130,000.00	130,000.00	117,000.00	13,000.00	深财审报[2022]376号
7	第三方对地铁设施及运营安全影响评估合同	深圳市市政设计研究院有限公司	370,000.00	222,000.00	129,500.00	92,500.00	深财审报[2022]376号
8	环境影响报告	深圳市市政设计研究院有限公司	95,000.00	35,300.00	27,000.00	8,300.00	深财审报[2022]376号
9	防洪评价报告编制	深圳市深水水务咨询有限公司	250,752.00	221,747.20	213,139.20	8,608.00	深财审报[2022]376号

基建支出明细表

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
10	档案资料服务协议	广东万维博通信息技术有限公司	336,024.00	334,634.98	286,416.00	48,218.98	深财审报[2022]376号
11	安全文明巡查服务合同	法利投资（上海）有限公司	168,960.00	359,040.00	133,056.00	225,984.00	深财审报[2022]376号
12	BIM咨询服务合同	中车信息技术有限公司	2,200,000.00	1,980,320.00	1,837,000.00	143,320.00	深财审报[2022]376号
14	安全巡查评估及相关技术服务合同协议书（基坑阶段）	法利投资（上海）有限公司	9,840.00	19,680.00	8,856.00	10,824.00	深财审报[2022]376号
15	河道整治工程设计（方案设计和初步设计阶段）合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司	388,600.00	344,300.00	310,880.00	33,420.00	深财审报[2022]376号
16	水土保持方案设计合同	中国瑞林工程技术股份有限公司	95,700.00	95,700.00		95,700.00	深财审报[2022]376号
17	项目水土保持监测合同协议书	深圳市深水水务咨询有限公司	124,900.00	124,900.00		124,900.00	深财审报[2022]376号
18	保留行政楼加固工程检测合同	深圳市建设工程质量检测中心	96,096.20	96,069.20	86,462.28	9,606.92	深财审报[2022]376号
19	融合通讯服务合同	深圳市锐科信息技术有限公司、深圳市星网信通科技有限公司	482,000.00	482,000.00	216,900.00	265,100.00	深财审报[2022]376号
20	现场影像摄制服务费	深圳市元禾文化传播有限公司	50,900.00	50,900.00		50,900.00	深财审报[2022]376号
21	绿色建筑声学、节能检测、能效测评、室内环境、行政楼改造项目室内环境、行政楼改造项目绿色建筑声学、	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	832,076.00	894,372.00	692,398.80	201,973.20	深财审报[2022]376号
22	基坑支护、桩基及钢结构检测工程合同	深圳市建设工程质量检测中心	3,489,996.00	2,977,583.16	2,640,000.00	337,583.16	深财审报[2022]376号
23	拆除工程、绿化迁移及原第一教学楼水电接入工程供电规划设计合同	深圳新能电力开发设计院有限公司	77,800.00	77,800.00		77,800.00	深财审报[2022]376号
24	供电规划设计合同	深圳新能电力开发设计院有限公司	112,700.00	112,700.00		112,700.00	深财审报[2022]376号
25	跨河桥梁施工图设计文件审查合同	深圳市市政工程咨询中心有限公司	19,400.00	19,400.00		19,400.00	深财审报[2022]376号
26	河道整治及跨河桥梁施工图设计合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司、深圳市西伦土木结构有限	706,700.00	878,644.80	530,025.00	348,619.80	深财审报[2022]376号
29	建设工程项目保险合同	中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司	373,937.10	993,964.72	261,755.97	732,208.75	深财审报[2022]376号
30	燃气工程监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	18,208.68	18,208.68		18,208.68	深财审报[2022]376号
31	民事诉讼委托代理合同	广东联建律师事务所	160,000.00	160,000.00		160,000.00	深财审报[2022]376号
33	设计任务书编制合同	深圳市公共艺术中心	99,000.00	99,000.00	79,200.00	19,800.00	深财审报[2022]376号
34	初步设计及施工图设计合同（原）	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	8,498,616.00	3,688,196.00	3,688,196.00	0.00	

基建支出明细表

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
35	勘察设计前期项目管理合同及补充协议	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	1,471,100.00	1,648,696.90	1,312,975.00	335,721.90	
36	工程勘察合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	2,504,367.00	3,080,283.64	1,968,700.00	1,111,583.64	
37	勘察文件专项审查合同	深圳市深勘工程咨询有限公司	93,040.00	200,683.02	74,432.00	126,251.02	
38	高压迁改工程设计合同	深圳供电规划设计院有限公司	495,000.00	495,000.00	346,500.00	148,500.00	
39	学史馆项目设计合同	深圳市丝路蓝创意展示有限公司	135,466.67	125,000.00	103,630.00	21,370.00	
40	深圳中学（泥岗校区）项目工程设计合同（方案+建筑初设）	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司/北京市建筑设计研究院有限	6,409,200.00	6,406,150.00	2,950,000.00	3,456,150.00	
41	行政楼质量检测鉴定合同	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	115,800.00	115,800.00		115,800.00	
42	第三方监测费（主体沉降、基坑、地表沉降、地铁监测费）	深圳市工勘岩土集团有限公司	3,847,736.34	3,864,712.20	2,421,400.00	1,443,312.20	
43	造价咨询合同及补充协议	深圳市栋森工程项目管理有限公司	7,081,200.00	7,321,200.00	4,539,000.00	2,782,200.00	
44	施工监理合同	深圳市东部工程咨询有限公司（原深圳市东部建设监理有限责	17,947,800.00	17,947,800.00	15,471,767.19	2,476,032.81	
45	2018年网络带宽服务合同	深圳市挚达煜诚科技有限公司	60,000.00	60,000.00	60,000.00	0.00	
46	方案优化、初步设计及施工图设计合同	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	22,980,000.00	22,710,978.67	20,255,660.00	2,455,318.67	
47	改扩建工程项目建议书	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	187,000.00	187,000.00	149,600.00	37,400.00	
48	智慧校园设计任务书	方正国际软件（北京）有限公司	89,000.00	89,000.00	89,000.00	0.00	
49	概念规划	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	97,500.00	75,000.00	78,000.00	-3,000.00	
50	笔架山河泥岗河段整治项目建议书	深圳市建筑科学研究院股份有限公司/深圳市水务规划设计院股份	94,000.00	67,000.00	75,000.00	-8,000.00	
51	改扩建工程-河道整治可行性研究报告合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司	94,000.00	86,400.00	94,000.00	-7,600.00	
52	220kv梅水线下地改造工程勘察服务合同	深圳供电规划设计院有限公司	98,000.00	98,000.00		98,000.00	
53	可行性研究报告合同	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司/国众联建设工程管理顾问有	195,000.00	195,000.00	156,000.00	39,000.00	
54	220kv梅水线下地迁改环评合同	广东智环创新环境技术研究有限公司	100,000.00	100,000.00		100,000.00	
55	行政楼改造项目设计	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	680,400.00	680,400.00	511,010.00	169,390.00	

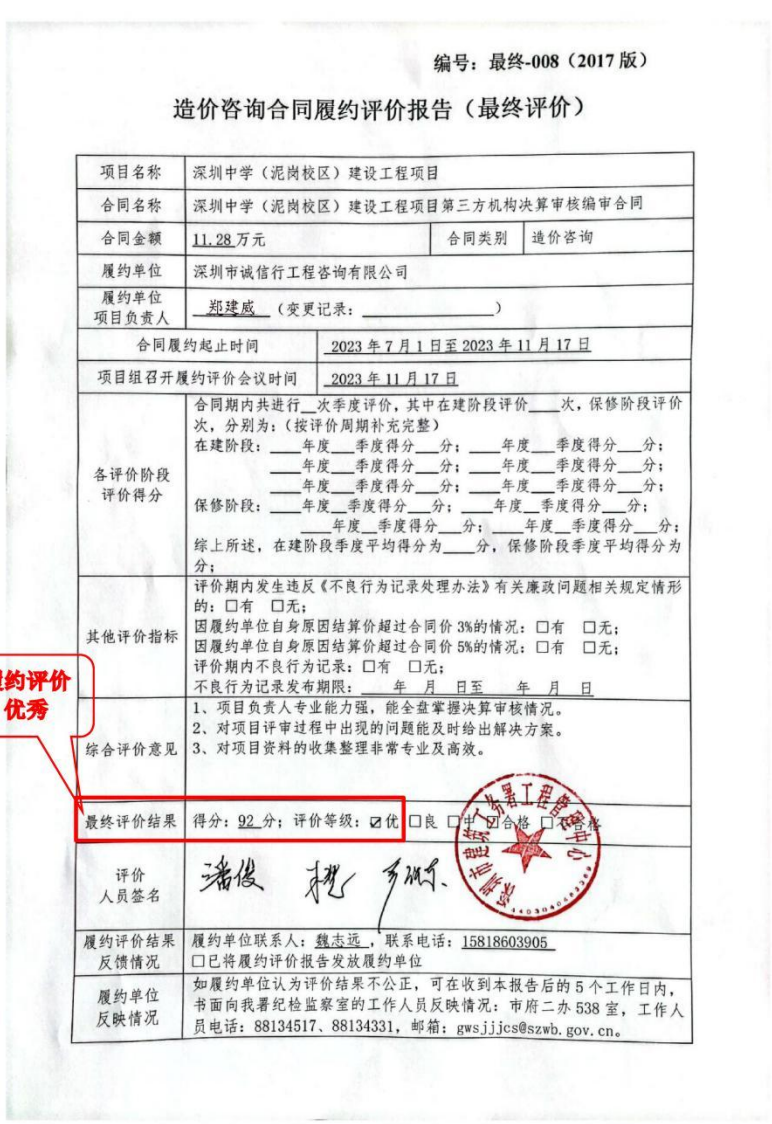
基建支出明细表

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
56	220kv梅水线下地改造工程可行性研究服务编制协议	深圳供电规划设计院有限公司	98,000.00	98,000.00		98,000.00	
57	220kv梅水线下地迁改水土保持合同	广东粤源水利水电工程咨询有限公司	100,000.00	100,000.00		100,000.00	
58	建筑物可靠性检测鉴定合同	深圳市建筑科学研究院有限公司	832,850.00	804,920.00		804,920.00	
59	工程交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心		1,415,527.83	1,415,527.83	0.00	
60	高可靠性用电费用	深圳供电局有限公司		1,638,000.00	1,638,000.00	0.00	
61	专家评审费			225,792.50	225,792.50	0.00	
62	建设工程竣工测绘费	深圳市地籍测绘大队		419,125.00	419,125.00	0.00	
63	智慧校园工程民事诉讼委托代理合同	广东金地律师事务所	44,718.00	44,718.00	22,359.00	22,359.00	
64	本项目信息公开费	深圳广播电影电视集团	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	
65	用地规划变更登报公示费	深圳市广通源报刊文化传播有限公司	51,410.00	51,410.00	51,410.00	0.00	
66	模型玻璃罩制作费用	深圳精艺达建筑模型有限公司		3,487.50	3,487.50	0.00	
67	项目摄影服务拍摄费	深圳卡盟映画文化传播有限公司		1,550.25	1,550.25	0.00	
68	项目组南都报宣传费	深圳市鼎名广告有限公司		56,250.00	56,250.00	0.00	
69	2018年财务管理委托服务费	深圳市金政软件技术有限公司		31,000.00	31,000.00	0.00	
70	项目宣传海报制作服务费	深圳市深教精雅印刷有限公司		35,208.00	35,208.00	0.00	
71	南方都市报"深圳大件事"公众号宣传费	广东南方都市报经营有限公司深圳分公司		50,000.00	50,000.00	0.00	
72	人防竣工测绘费	深圳市规划和自然资源调查测绘中心		22,140.00	22,140.00	0.00	
73	管理费			5,111,768.22	5,111,768.22	0.00	
74	决算编制费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	112,800.00	112,800.00	0.00	112,800.00	
	合　计		**1,318,511,055.59**	**1,268,116,130.20**	**1,098,381,059.02**	**169,735,071.18**	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

(3) 履约优秀证明

1、深圳中学（泥岗校区）建设工程项目



编号：最终-008（2017 版）

造价咨询合同履约评价报告（最终评价）

项目名称	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目		
合同名称	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目第三方机构决算审核编审合同		
合同金额	11.28 万元	合同类别	造价咨询
履约单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司		
履约单位项目负责人	郑建威（变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2023 年 7 月 1 日至 2023 年 11 月 17 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 11 月 17 日		
各评价阶段评价得分	合同期内共进行__次季度评价，其中在建阶段评价___次，保修阶段评价___次，分别为：（按评价周期补充完整） 在建阶段：____年度___季度得分___分；____年度___季度得分___分； ____年度___季度得分___分；____年度___季度得分___分； ____年度___季度得分___分；____年度___季度得分___分； 保修阶段：____年度__季度得分___分；____年度__季度得分___分； ____年度__季度得分___分；____年度__季度得分___分； 综上所述，在建阶段季度平均得分为____分，保修阶段季度平均得分为___分；		
其他评价指标	评价期内发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的：□有 □无； 因履约单位自身原因结算价超过合同价 3%的情况：□有 □无； 因履约单位自身原因结算价超过合同价 5%的情况：□有 □无； 评价期内不良行为记录：□有 □无； 不良行为记录发布期限：____年__月__日至____年__月__日		
综合评价意见	1、项目负责人专业能力强，能全盘掌握决算审核情况。 2、对项目评审过程中出现的问题能及时给出解决方案。 3、对项目资料的收集整理非常专业及高效。		
最终评价结果	得分：92 分；评价等级：☑优 □良 □中 □合格 □不合格		
评价人员签名			
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：魏志远，联系电话：15818603905 □已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的 5 个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办 538 室，工作人员电话：88134517、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

履约评价优秀

6．中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原宝荷医院）项目

（1）合同关键页

合同编号 2024年 0068号

合同编号：SZBHYY-034-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

合同专用章

项目名称

项目名称：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原宝荷医院）项目
合同名称：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原宝荷医院）项目第三方机构决算审核编制合同
承 包 方：深圳市诚信行工程咨询有限公司
日　　期：二〇二三年七月

单位名称

决算审核

合同金额

中国医学科学院肿瘤医院深圳医院
（原宝荷医院）项目第三方机构
决算审核编制合同

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心
咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

本项目决算审核工作由甲方于2023年6月25日确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程决算审核工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原宝荷医院）项目

工程地点：深圳市龙岗区宝荷大道113号

本项目决算审核内容包括：

1、对报审资料进行整理、编报（含使用单位部分）、预审、送审；
2、与使用单位协调沟通报审事项；
3、对发现的问题提前进行梳理和处置；
4、送审后与市财政预算和投资评审中心进行沟通、协调；
5、梳理项目资产清单，并根据决算审计报告确定各项资产原值；

二、合同价及结算原则：

本工程决算审核合同价暂定为大写：**壹拾壹万壹仟伍佰零玖元伍角柒分**（小写：￥11.150957万元）（其中90%为基本费用，10%为绩效费用），最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的审核为准。

合同价计算：

1. 决算审核计费基数为87284万元（最终以甲方提交或甲方委托的第三方机构提交给本合同乙方的项目决算金额为准，暂按87284

万元计），按照“决算审核费率”下浮60%计算。

2. 决算审核费率

决算审核费率标准：

计费基数	计费基数				备注
	1000万元以内	1001-10000万元	10001-50000万元	50001万元以上	
送审决算价	0.8‰	0.6‰	0.4‰	0.2‰	差额累进计费，下限5000元，上限30万元。

三、乙方工作内容及时间要求

甲方提供决算审核所需合同、凭证等全套资料，乙方自收到完整的资料后45天内提交审核报告。

四、造价文件的质量要求

造价审核报告必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章。

五、乙方应提交的资料

1. 工程决算审核报告纸质文件三份、电子版一份。

六、双方责任

（一）甲方责任

1. 按时提供决算审核工作所需合同、凭证、图纸、招标文件、结算书、工程变更等相关资料；在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

2. 按双方约定时间支付审核费用；

3. 未经乙方同意，不得修改乙方的审核报告；

（二）乙方责任

1. 按照本合同第四项规定的原则、第五项规定的质量要求，及时、准确地审核造价文件；

2. 委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

3. 项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录；

4. 项目审核人员需按时参加相关会议，不得随意缺席；

5. 咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录；

6. 乙方保证在开展审核业务时，应当严格遵守《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》和甲方的内部规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容和程序实施审核，负责审核事项的调查取证、分析判断和归纳，负责审核报告的编制；

7. 乙方工作人员在决算审核时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行审核任务时应真实反映审核过程、存在的问题、审核结果，客观评价被审核工程的决算情况。审核中发现的重大问题应该及时向甲方报告。接受甲方的监督，接受甲方对质量监督过程中发现问题的处理处罚。审核人员不得与审核任务相关单位擅自联系、索要资料；

8. 乙方应按甲方的规定及要求建立有效的质量保证措施；

9. 乙方应在人员安排上给与甲方实施保障，如果乙方派出审核人员不能满足审核任务的要求，乙方应无条件加强或更换。

八、支付方式

乙方出具正式审核报告后支付合同价的90%（其中基本费用部分支付90%，绩效费用部分待履约评价完成后支付90%），最终经深圳市财政预算和投资评审中心审核完成后支付尾款。

九、履约评价

1. 履约评价评分细则

具体项目的履约评价在审核工作完成后进行评价。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分≥90分）、良好（80≤评分<90分）、

中（70≤评分<80 分）、合格（60≤评分<70 分）、不合格(评分<60 分)五个等级。

2. 支付方式

甲方将根据履约评价考核结果设置绩效费用考核。绩效费用支付百分比在履约评价考核后按下表执行：

序号	履约评价考评结果	绩效考核奖百分比	备注
1	良好及以上	100%	
2	中及合格	50%	
3	不合格	0	

十、不良行为

乙方以下行为，将被工务署认定为不良行为：

1. 与相关单位恶意串通，损害政府工程利益的行为；

2. 未能按投标时承诺配齐配足专业人员，或服务质量达不到合同约定的行为；

3. 不履行保密义务，违规泄密的行为；

4. 在我署履约评价中，被评为“不合格”的行为；

5. 其他被工务署认定的不良行为；

6. 被主管部门认定的其他不良行为。

7. 甲方将视不良行为情节轻重及对政府工程及甲方造成的损失严重程度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为。

十一、违约责任

如甲方未能按及时提供合同、凭证、图纸、招标文件、结算书、工程变更等相关资料，则乙方提交审核报告的时间相应顺延。

十二、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十三、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

附件：中标通知书

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心

地址：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518000

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A 2401-2412

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

合同订立时间：2023 年 7 月 30 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场六楼

(2) 决算成果封面、竣工决算报表

政府投资工程决算审核报告

深诚信行报〔2024〕11 号

工程名称：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原宝荷医院）

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

送审金额：￥829,966,212.48 元

审核金额：￥829,966,212.48 元　　核减金额：0.00 元

大　写：捌亿贰仟玖佰玖拾陆万陆仟贰佰壹拾贰元肆角捌分

审核单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

审核人：　　复核人：

批准人：

日　期：2024 年 3 月 1 日

成果文件时间

深圳市政府投资项目竣工决算

审核报告

建 设 单 位： 深圳市建筑工务署工程管理中心

审 核 项 目： 中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）竣工决算

审核中介机构： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

我公司受深圳市建筑工务署工程管理中心委托，对中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）竣工决算进行了审核。深圳市建筑工务署工程管理中心及有关单位对其提供的财务会计资料以及其他相关资料的真实性和完整性负责。我公司的责任是依法实施独立审核并出具决算审核报告。

一、项目概况

该项目于2010年7月14日由深发改[2010]1118号批复概算，计划投资总额为77,074.55万元，资金来源为市政府投资。2013年7月11日经深发改[2013]986号调整概算为82,274万元，增加5,199万元。于2016年6月22日经深发改[2016]682号调整建设内容新增概算投资5,009.65万元，调整后总概算为87,283.65万元。

该项目位于龙岗区龙城街道宝荷路南侧，设计规模病床800床，总建筑面积138965平方米。其中住院楼、医疗区门急诊楼及医技楼共建地下室，建筑面积36263平方米，主要功能设置为停车、设备用房及战时人防；地上部分建筑面积共102702平方米，由住院楼(建筑面积42283平方米、地上13层)、医疗区门急诊楼及医技楼(建筑面积48569平方米、地上4层)、后勤服务综合楼(建筑面积11329平方米、地上6层)及其他建筑物(建筑面积521平方米)组成，主要功能为门诊、急诊、急救、医技、住院、行政办公、科研教学、后勤等，主要建筑内容为建筑装饰工程、安装工程、室外工程、配套红线外工程等。

该项目施工单位为深圳市建工集团股份有限公司、江苏江都建设集团有限公司等。设备供应单位为通力电梯有限公司、国药控股美太医疗设备（上海）有限公司等。深圳市筑博工程设计有限公司负责设计、深圳市首嘉工程顾问有限公司负责监理。

该项目主体工程于2010年8月开工，2022年9月通过竣工验收，工程质量验收合格。

（二）实施审核的基本情况。

本次决算采用了全面评审的方法，审核该项目执行基本建设程序、合同执行情况、财务收支情况的真实性和合法性，检查项目投资完成的总体情况，归集项目的建设总成本，通过检查和审核相关资料得出评审结论，对发现的问题提出改进意见。

二、审核结果及审核评价

（一）审核结果。

该项目建安工程造价为705,206,113.97元，设备购置金额为77,918,505.21元，待摊投资额为46,841,593.30元（其中工务署工程管理中心负责部分为825,060,040.45元，深圳市医疗卫生专业服务中心部分为4,906,172.03元），合计投资额为829,966,212.48元。

截止至2023年12月累计收到财政拨款822,988,132.59元。目前已支付822,907,865.09元，应付款为7,058,347.39元，银行存款80,267.50元。

竣工财务决算实际完成投资额为82,996.62万元，结余投资总额4,287.03万元。

三、审核评价。

审核结果表明，建设单位在项目管理方面，依法招标确定施工单位，工程资料较齐全；在财务管理及会计核算方面，会计资料较完整，所披露的会计信息基本真实地反映了建设资金的来源和运用情况。

深圳市诚信行工程咨询有限公司

2024年3月1日

项目概况表(1-1)

建设项目（单项工程）名称	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）		建设地址	深圳市		基建支出	项目	概算批准金额	实际完成金额	备注
主要设计单位	深圳市筑博工程设计有限公司		主要施工企业	深圳市建工集团股份有限公司、江苏江都建设集团有限公司			建筑安装工程	773,731,300.00	783,124,619.18	
占地面积（m^2）	设计	实际	总投资（万元）	设计	实际		设备、工具、器具			
				87,283.65	82,996.62		待摊投资	59,922,900.00	46,841,593.30	
新增生产能力	能力（效益）名称			设计	实际		其中：项目建设管理费	5,448,200.00		
							预备费	39,182,300.00		
建设起止时间	设计		自 年 月 日至 年 月 日				待核销基建支出			
	实际		自 2010年8月25日至2014年12月10日				转出投资			
概算批准部门及文号	深发改[2010]1118号、深发改[2013]986号、深发改[2016]682号						合计	872,836,500.00	829,966,212.48	

完成主要工程量	建设规模		设备（台、套、吨）	
	设计	实际	设计	实际

尾工工程	单项工程项目、内容	批准概算	预计未完部分投资额	已完成投资额	预计完成时间
	小计				

项目竣工财务决算表(1-2)

建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）　　单位：元

资金来源	金额	资金占用	金额
一、基建拨款	822,988,132.59	一、基本建设支出	829,966,212.48
1.中央财政资金		(一)交付使用资产	829,966,212.48
其中:一般公共预算资金		1.固定资产	
中央基建投资		2.流动资产	
财政专项资金		3.无形资产	
政府性基金		(二)在建工程	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		1.建筑安装工程投资	
2.地方财政资金		2.设备投资	
其中:一般公共预算资金	822,988,132.59	3.待摊投资	
地方基建投资		4.其他投资	
财政专项资金		(三)待核销基建支出	
政府性基金		(四)转出投资	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		二、货币资金合计	80,267.50
二、部门自筹资金(非负债性资金)		其中：银行存款	80,267.50
三、项目资本		财政应返还额度	
1.国家资本		其中：直接支付	
2.法人资本		授权支付	
3.个人资本		现金	
4.外商资本		有价证券	
四、项目资本公积		三、预付及应收款合计	
五、基建借款		1.预付备料款	
其中：企业债券资金		2.预付工程款	
六、待冲基建支出		3.预付设备款	
七、应付款合计	7,058,347.39	4.应收票据	
1.应付工程款	4,555,848.74	5.其他应收款	
2.应付设备款	589,979.46	四、固定资产合计	
3.应付票据		固定资产原价	
4.应付工资及福利费		减：累计折旧	
5.其他应付款	1,912,519.19	固定资产净值	
八、未交款合计		固定资产清理	
1.未交税金		待处理固定资产损失	
2.未交结余财政资金			
3.未交基建收入			
4.其他未交款			
合　　计	830,046,479.98	合　　计	830,046,479.98

资金情况明细表(1-3)

建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院.　　单位：元

资金来源类别	合　计		备注
	预算下达金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	872,836,500.00	822,988,132.59	
1.中央财政资金			
其中:一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2.地方财政资金	872,836,500.00	822,988,132.59	深发改[2010]1118号、深发改[2013]986号、深发改[2016]682号
其中:一般公共预算资金			
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合　计	872,836,500.00	822,988,132.59	

交付使用资产总表(1-4)

建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）　　单位：人民币（元）

序号	单项工程名称	总计	固定资产				公共基础设施	保障性住房	政府储备物资	文物文化资产	流动资产	无形资产
			合计	建筑物及构筑物	设备	其他						
1	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）	829,966,212.48	829,966,212.48	705,206,113.97	77,918,505.21	46,841,593.30						
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
	合计	829,966,212.48	829,966,212.48	705,206,113.97	77,918,505.21	46,841,593.30						

交付使用资产明细表(1-5)

建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）

单位：人民币（元）

序号	单项工程名称	固定资产										公共基础设施		保障性住房		政府储备物资		文物文化资产		流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备 工具 器具 家具																	
		结构	面积	金额	其中:分摊待摊投资	名称	规格型号	数量	金额	其中:设备安装费	其中:分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额
1	施工总承包			692,481,501.72	39,082,237.79																		
2	施工总承包补充协议（二）SZBHYY-005-2017-H2			5,235,901.40	295,503.55																		
3	改造施工总承包工程合同（SZBHYY-024-2017）			22,511,605.85	1,270,508.93																		
4	改造施工总承包ZLTG-002-2020			11,081,251.90	625,403.16																		
5	绿化迁移工程			90,631.03	5,115.03																		
6	防水工程BHYY-SG-003			15,986,220.05	902,229.52																		
7	电梯采购及安装（SZBHYY-								18,991,225.90		1,071,825.90												
8	物流小车传输系统设备采购								19,148,086.80		1,080,678.80												
9	医疗纯水系统设备采购及安								1,992,043.88		112,426.88												
10	医用气体设备采购及安装工程（SZBHYY-SB-004）								4,801,267.12		270,973.68												
11	防护及屏蔽材料采购及安装工程								2,466,140.29		139,183.91												
12	净化系统设备采购及安装工程（SZBHYY-SB-003）								28,463,526.34		1,606,423.13												
13	电缆采购合同（SZBHYY-026-2018）								1,121,512.25		63,295.85												
14	变压器采购合同（SZBHYY-028-2018）								333,417.39		18,817.39												
15	实名制系统及设备采购合同								14,837.39		837.39												
16	2018年电梯采购及安装（（SZBHYY-027-2018））								356,933.60		20,144.60												
17	核医学科防辐射采购及安装合同（二次）								3,976,081.97		224,401.92												
18	核医学科电缆采购合同（ZLTG-003-2020）								794,463.55		44,837.90												
19	核医学科钢质门采购合同								119,564.03		6,747.95												
	合计			747,387,111.95	42,180,997.98				82,579,100.53		4,660,595.32												

诚信行
用心做事 诚信为人

待摊投资明细表（1-6）

建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）　　单位：元

项　　目	金额	项　　目	金额
1. 勘察费	979,285.69	25. 社会中介机构审计(查)费	4,059,397.93
2. 设计费	18,976,568.00	26. 工程检测费	
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费	204,500.00	28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	9,196,880.37	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费	667,049.50	30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费		44. 航道维护费	
21. 工程保险费	38,073.34	45. 航标设施费	
22. 招投标费	412,932.09	46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	12,306,906.38
24. 可行性研究费		合　计	46,841,593.30

待核销基建支出明细表(1-7)

建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）　　单位：

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障	-	-	-	1. 补助群众造林	-	-	-
2. 航道清淤	-	-	-	2. 户用沼气工程	-	-	-
3. 飞播造林	-	-	-	3. 户用饮水工程	-	-	-
4. 退耕还林(草)	-	-	-	4. 农村危房改造工程	-	-	-
5. 封山(沙)育林(草)	-	-	-	5. 垦区及林区棚户区改造	-	-	-
6. 水土保持	-	-	-	…			
7. 城市绿化	-	-	-				
8. 毁损道路修复	-	-	-				
9. 护坡及清理	-	-	-				
10. 取消项目可行性研究费	-	-	-				
11. 项目报废	-	-	-				
…				合　计	-	-	-

诚信行
用心做事 诚信为人

转出投资明细表（1-8）

建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）　　单位：

序号	单项工程名称	建筑工程				设备 工具 器具 家具						流动资产		无形资产	
		结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	单位	数量	金额	设备安装费	其中：分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额
1																
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																
	合 计															

基建拨款明细表

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心
建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）　　单位：人民币（元）

序号	科目	内容	时间	凭证号	收款金额	收款单位
一	预算拨款				718,192,096.43	
1	财政直接支付金额：				713,516,885.52	
	预算拨款	付施工总承包工程安基费	2010-9-20	记－1	250,000.00	深圳市建设工程交易服务中心
		付工程检测费	2011-1-10	记－1	909,000.00	深圳市建设工程质量检测中心
		付工程检测费	2011-1-20	记－2	641,621.00	深圳市勘察研究院有限公司
		付施工许可费	2011-1-21	记－3	169,000.00	深圳市大正建设工程咨询有限公司
		付工程预付款	2011-1-30	记－4	20,000,000.00	深圳市建工集团股份有限公司
		付设计费预付款	2011-2-17	记－1	7,000,000.00	深圳市筑博工程设计企业有限公司
		付工程监理费	2011-2-23	记－2	909,320.00	深圳市市嘉工程顾问有限公司
		付工程监理费	2011-6-30	记－1	327,130.00	深圳市市嘉工程顾问有限公司
		付工程建设款	2011-7-7（2011-记－1 记-13		7,810,000.00	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程建设款	2012-8-1	记－1	30,913,331.49	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程预付款	2012-8-13	记－4	4,731,311.53	北京东方雨虹防水工程有限公司
		付施工图审查费	2012-9-10	记－1	360,000.00	深圳市土建设工程咨询有限公司
		付工程监理费	2012-9-18	记－2	1,206,972.80	深圳市市嘉工程顾问有限公司
		付工程建设款	2012-9-23	记－3	32,046,465.26	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程建设款	2012-11-16	记－1	24,793,732.52	深圳市建工集团股份有限公司
		付造价咨询费	2012-11-28	记－2	500,600.80	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
		付工程建设款	2013-1-9	记－1	8,746,178.34	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程建设款	2013-1-14	记－2	449,941.22	北京东方雨虹防水工程有限公司
		付工程监理费	2013-1-18	记－3	682,962.96	深圳市市嘉工程顾问有限公司
		付工程建设款	2013-1-29	记－4	14,365,303.55	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程监理费	2013-1-31	记－13	216,618.00	深圳市市嘉工程顾问有限公司
		付工程建设款	2013-5-16	记－1	9,597,922.56	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程建设款	2013-7-10	记－1	4,430,474.16	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程建设款	2013-8-29	记－2	13,754,149.85	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程建设款	2013-9-29	记－3	706,000.00	北京东方雨虹防水工程有限公司
		付工程建设款	2013-10-16	记－3	16,283,509.77	深圳市建工集团股份有限公司
		付设计费	2013-10-21	记－4	1,568,000.00	筑博设计股份有限公司
		付工程款	2013-10-25	记－5	684,412.90	深圳世万和园林绿化有限公司
		付工程建设款	2013-10-24	记－6	918,867.00	深圳市市嘉工程顾问有限公司
		付工程建设款	2013-10-31	记－7	1,549,000.00	北京东方雨虹防水工程有限公司
		付设备预付款	2013-11-4	记－1	985,971.03	广东路通实业工程有限公司
		付工程建设款	2013-11-11	记－2	36,732,634.11	深圳市建工集团股份有限公司
		付造价咨询费	2013-11-12	记－3	728,000.00	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
		付幕墙维修电费	2013-11-15	记－4	2,489,169.69	深圳市供电局有限公司
		付工程建设款	2013-11-27	记－7	872,603.00	深圳市市嘉工程顾问有限公司
		付工程建设款	2013-11-27	记－8	15,962,597.01	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程建设款	2013-12-5	记－1	2,910,000.00	北京东方雨虹防水工程有限公司
		付工程建设款	2013-12-11	记－2	39,079,722.46	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程建设款	2013-12-23	记－3	44,909,520.31	深圳市建工集团股份有限公司
		付电梯预付款	2013-12-24	记－4	4,598,922.40	通力电梯有限公司
		付电梯款	2014-1-20	记－1	4,189,363.15	通力电梯有限公司
		付设备预付款	2014-3-18	记－1	3,773,485.40	国药控股奥大医疗设备（上海）有限公司
		付工程建设款	2014-3-18	记－3	39,985,141.63	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程监理费	2014-3-18	记－4	1,238,854.40	深圳市市嘉工程顾问有限公司
		付设备款	2014-3-21	记－5	3,403,986.83	通力电梯有限公司
		付设备预付款	2014-4-18	记－1	4,140,432.80	深圳市欣维尔玛工程有限公司
		付设备预付款	2014-4-18	记－2	1,019,138.84	深圳市欣维尔玛工程有限公司
		付工程建设款	2014-5-13	记－1	39,938,535.52	深圳市建工集团股份有限公司
		付设备款	2014-5-21	记－2	2,036,277.47	深圳市欣维尔玛工程有限公司
		付设备款	2014-5-21	记－3	12,451,298.41	深圳市欣维尔玛工程有限公司
		付电梯款	2014-6-18	记－1	1,855,976.80	通力电梯有限公司
		付设备款	2014-6-20	记－7	7,866,963.00	国药控股奥大医疗设备（上海）有限公司
		付工程建设款	2014-7-24	记－1	6,338,694.37	深圳市建工集团股份有限公司
		付设备款	2014-8-18	记－1	1,171,942.96	广东路通实业工程有限公司
		付工程建设款	2014-8-27	记－2	19,300,341.41	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程监理费	2014-9-11	记－3	1,207,639.90	深圳市市嘉工程顾问有限公司
		付工程建设款	2014-10-13	记－1	8,297,745.60	深圳市建工集团股份有限公司
		付软景合同款	2014-10-24	记－1	6,953,143.21	深圳市建工集团股份有限公司
		付设备款	2014-11-26	记－1	1,019,138.83	深圳市欣荣奥玛工程有限公司
		付设备款	2014-11-26	记－2	3,526,577.08	深圳市欣荣奥玛工程有限公司
		付工程建设款	2014-12-24	记－3	2,618,958.52	深圳市建工集团股份有限公司
		付软景合同工程进度款	2014-12-24	记－1	9,457,998.47	深圳市建工集团股份有限公司
		付检测费	2014-12-24	记－2	267,925.60	深圳市建设工程质量检测中心
		付工程建设款	2015-1-27	记－1	5,627,066.25	深圳市建工集团股份有限公司
		付园包工程结算款	2015-2-9	记－1	17,103.20	深圳市万商园林绿化有限公司
		付设备款	2015-3-13	记－2	307,916.00	广州市永汇水处理工程有限公司
		付设备款	2015-4-1	记－2	615,832.00	广州市永汇水处理工程有限公司
		付设备款	2015-4-20	记－2	5,428,222.00	国药控股奥大医疗设备（上海）有限公司
		付设备款	2015-9-30	记－2	590,441.73	广东路通实业工程有限公司
		付工程建设款	2015-10-23	记－1	552,939.75	深圳市建工集团股份有限公司
		付电梯款	2015-11-5	记－1	2,568,607.60	通力电梯有限公司
		付园林费	2015-11-30	记－2	324,843.00	深圳市龙园测绘大队
		付工程建设款	2016-1-7	记－1	7,500,000.00	深圳市建工集团股份有限公司
		冲至2016.1.1号凭证，申请发现财金来文[2016]11号发放）	2016-12-13	记－2	-7,500,000.00	深圳市建工集团股份有限公司
		付设备款	2016-2-2	记－1	461,874.00	广州市永汇水处理工程有限公司
		付造价咨询费	2016-3-9	记－1	375,400.00	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
		付评估费	2016-3-28	记－2	1,000.00	深圳市规建监理工程有限公司
		付医疗纯净水系统设备采购及安装项目标段2分 某项条件	2016-4-27	记－1	3,000.00	深圳市建设工程招标交易服务中心
		付特流小净科输系统设备采购和安装[2]HBTY-SB-0054结算款（付款进度100%）	2016-9-28	记－1	1,806,741.40	国药控股奥大医疗设备（上海）有限公司
		付项目园水材料采购和防水工程施工合同HBTY-SG-0021付款进度为100%）	2016-12-7	记－1	5,652,737.78	北京东方雨虹防水工程有限公司
		付HBTY-003-SG-01补、HBTY-003SG-01-B1结算款表100%	2016-12-13	记－3	61,529,300.73	深圳市建工集团股份有限公司
		付纯水系统设备采购及安装[2]HBTY-sb-006类补差协议[2]HBTY-sb-006-B1（付款	2016-12-21	记－4	409,014.13	广州市永汇水处理工程有限公司

基建拨款明细表

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心
建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）　　单位：人民币（元）

序号	科目	内容	时间	凭证号	收款金额	收款单位
		付施工总承包合同补充协议书（二）[2]HBTY-005-201T-B1结算书为准	2017-5-22	记－1	3,850,273.98	深圳市建工集团股份有限公司
		付工程监理合同[2]HBTY-JL-002付款至95%	2017-5-25	记－2	10,920.00	深圳市燃气工程监理有限公司
		付HBTY-005-SG-01B、HBTY-005SG-01-B1结算至95%、5%	2017-6-29	记－1	29,743,845.85	深圳市建工集团股份有限公司
		付项目环保验收报告合同[2]HBTY-xs-001付款至80%	2017-7-11	记－1	153,600.00	北京中环博宏环境资源科技有限公司
		付医用气体设备采购及安装[2]HBTY-SB-0041付款至100%	2017-9-20	记－4	453,738.10	深圳市尚荣医用工程有限公司
		付净化系统设备采购及安装合同[2]HBTY-SB-0042付款至100%	2017-9-25	记－5	8,774,794.92	深圳市尚荣医用工程有限公司
		付项目设计合同补充协议二[2]HBTY-SJ-2016-0035付款至70%	2017-9-28	记－6	936,303.28	筑博设计股份有限公司
		付深汽环境[2]备份程序[2]SZHBTY-jc-001付款至100%	2017-10-31	记－1	212,969.00	深圳市建设工程质量检测中心
		付项目施工改造总承包补充协议书[2]HBTY-SG-2017-0035付款至95%	2017-11-28	记－4	30,671.20	深圳市建设工程交易服务中心
		付电梯采购及安装[2]HBTY-SB-0024结算款100%	2017-11-27	记－5	2,850,889.20	通力电梯有限公司
		付设计合同款至90%	2017-11-28	记－6	1,566,000.00	深圳市筑博工程有限公司
		付施工总承包HBTY-005-SG-01B及补充合同HBTY-005SG-01-B1结算款至95%	2017-12-6	记－1	2,008,600.08	深圳市建工集团股份有限公司
		付改造施工总承包[2]HBTY-024-2017合同款至51.74%	2017-12-26	记－7	3,602,697.03	江苏江都建设集团有限公司
		付改造施工总承包[2]HBTY-024-2017合同款至15%	2018-1-31	记－1	997,902.98	江苏江都建设集团有限公司
		付施工总承包HBTY-005-SJ-01B及补充合同HBTY-005SG-01-B1结算款至100%	2018-1-31	记－2	926,117.35	深圳市建工集团股份有限公司
		付江苏江都建设集团有限公司[2]HBTY-024-2017合同款至51.13%	2018-2-24	记－1	3,250,000.00	江苏江都建设集团有限公司
		付10kv电缆（单芯压）敷可靠供供电费款至80%	2018-2-24	记－2	537,600.00	深圳供电局有限公司
		付（SZHBTY-024-2017）合同款至45.22%	2018-3-27	记－3	3,100,000.00	江苏江都建设集团有限公司
		付（SZHBTY-026-2018）合同款至36.14%	2018-4-9	记－1	480,000.00	江苏华通电力电缆有限公司
		付（SZHBTY-024-2017）合同款至95.14%	2018-4-25	记－3	4,270,000.10	江苏江都建设集团有限公司
		付（SZHBTY-026-2018）合同款至51.61%	2018-4-26	记－4	251,600.00	中电电气（江苏）股份有限公司
		付（SZHBTY-027-2018）合同款至58.73%	2018-4-27	记－1	77,000.20	通力电梯有限公司
		付（SZHBTY-sb-006）合同质保金至100%	2018-11-6	记－1	93,000.85	诺贝永汇水处理工程有限公司
		付（SZHBTY-23-001）合同结算审核款至100%	2018-11-6	记－2	882,097.35	深圳市永达信工程造价咨询有限公司
		付（HBTY-006-JL-01）合同结算审核款至100%	2018-12-13	记－2	960,097.35	深圳市市嘉工程顾问有限公司
		付合同结算审核款至100%	2018-12-25	记－4	3,382,930.06	筑博设计股份有限公司
		1[2]T-028-2018合同款至35%	2019-08-13	基建0093-1	250,000.00	江苏宁通电力电缆有限公司
		1[2]改造施工总承包工程合同	2019-08-20	基建0093-2	1,200,000.00	江苏江都建设集团有限公司
		1[2]HBTY-027-2018合同款至61.83%	2019-09-03	基建0093-1	128,347.00	通力电梯有限公司
		1[2]HBTY-031-2018合同款至18.75%	2019-09-26	基建0093-2	14,760.00	迅利投资（上海）有限公司
		1[2]HBTY-1a-001合同结算款至100%	2019-11-05	基建0093-1	3,588,641.36	深圳市建设工程质量检测中心
		1[2]HBTY-Z3-001合同结算审核款至100%	2019-12-13	基建0093-1	48,314.06	通力电梯有限公司
		付改梯合同结算款至100%	2019-12-19	基建0093-4	84,531.69	深圳市欣维尔玛有限公司
		付[2]JL-002-2020合同款至75.38%	2021-02-23	基建0093-1	3,900,000.00	中国建筑第二工程局有限公司
		付[2]JL-004-2020合同款至10.84%	2021-03-08	基建0093-1	655,085.89	华达医疗科技（北京）股份公司
		付[2]JL-004-2020合同款至10.84%	2021-03-08	基建0093-1	42,080.08	华达医疗科技（北京）股份公司
		付[2]JL-004-2020合同款至10.84%	2021-03-08	基建0093-1	552,814.11	华达医疗科技（北京）股份公司
		1[2]HBTY-031-2018合同款至31.75%	2021-03-22	基建0093-2	11,808.00	迅利投资（上海）有限公司
		付[2]JL-003-2020合同款至95.69%	2021-03-31	基建0093-1	400,000.00	广州海洋电缆集团有限公司
		付[2]JL-004-2020合同款至72.2%	2021-04-19	基建0093-1	2,770,000.00	华达医疗科技（北京）股份公司
		付本项目核医学科改造施工总承包交易服务费A4400000[2]0000100011	2021-04-30	基建0093-2	3,243.99	深圳交易集团有限公司
		付[2]JL-007-2020合同款至34.41%	2021-06-30	基建0093-1	20,592.08	迅利投资（上海）有限公司
		付[2]JL-006-2020合同款至9.06%	2021-08-31	基建0093-1	8,850.00	迅利投资（上海）有限公司
		1[2]HBTY-024-2017合同款至61.50%	2021-09-23	基建0093-1	442,500.00	江苏江都建设集团有限公司
		[2]HBTY-024-2017合同款至100%	2021-12-31	基建0093-1	2,378,510.92	江苏江都建设集团有限公司
	现结集中支付	1[2]HBTY-005SG-01-B2合同款至100%	2022-07-29	基建0093-1	1,082,121.87	深圳市建工集团股份有限公司
2	财政拨入基建单位金额：				4,675,226.91	
		收财政拨入款	2010-1-30	记－1	2,000,000.00	
		将本项目银行存款余额上缴财政	2010-4-29	记－1	-2,211,737.08	
		将本项目银行存款余额上缴财政	2010-4-29	记－2	-250,725.38	
		收到财政拨入款项	2017-11-20	记－3	30,000.00	
		出账本项目剩余财政授权支付额度	2017-12-31	记－8	-3,925.54	
		收到财政拨入款项	2018-5-17	记－2	500,000.00	
		收到市财政委授权支付额度	2019-12-12	基建0093-1	30,000.00	
		注销本项目剩余财政授权支付额度	2018-12-29	记－5	-335,050.62	
		根据财政授权支付额度注销通知书注销额度	2019-12-31	基建0093-5	-42,000.00	
		财收拨入与电缆采购招标交易服务费	2022-2-28	基建0093-2	5,000.00	
		财收拨入与招标研究购买安装（二次）[2]HBTY-SB-0041	2022-2-28	基建0093-1	5,291.00	
		收财政拨款	2009-7-8	1	5,000,000.00	
		前期经费上缴财政局	2022-3-20	1	-44,085.47	
		宝荷医院前期经费上缴市财政局	2023-10-7	1	-26,875.00	
2	待建发拨入建设单位金额：				104,796,036.16	
		收待建发集团转来破坏款	2011-12-31	记－8	38,000,000.00	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心
建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）　　单位：人民币（元）

序号	科目	内容	时间	凭证号	收款金额	收款单位
		收特区发公司投入工程款	2012-1-31	记－6	9,637,600.00	
		收特区发投入工程款	2012-3-31	记－6	12,000,000.00	
		收特区发投入工程款	2012-9-31	记－3	45,158,436.36	
二	基建基金拨款					
三	自筹资金拨款					
四	其他拨款					
	合　计				822,988,132.59	

填表人：　　数据截止日期：　　年　月　日　　提审计单位公章（或财务专用章）：

基建支出明细表

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心
建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）　　单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	审定金额	核减额	付款日期	凭证号	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
一	**建筑安装工程**		**685,778,102.65**	**705,206,113.97**	**705,206,113.97**	**0.00**			**700,650,265.23**	**4,555,848.74**	
1	施工总承包	深圳市建工集团股份有限公司	628,000,000.00	653,399,263.93	653,399,263.93	0.00			653,399,263.93	0.00	
1.1	不含桩基、基坑支护及排洪渠工程BHYY-005-SG-01	深圳市建工集团股份有限公司	598,000,000.00	606,495,789.92	606,495,789.92	0.00					深审政投报[2016]481号
1.2	桩基、基坑支护及排洪渠工程（BHYY-005-SG-01-B1）	深圳市建工集团股份有限公司	30,000,000.00	46,903,474.01	46,903,474.01	0.00					深审政投报[2015]616号
2	施工总承包补充协议（二）SZBHYY-005-2017-B2	深圳市建工集团股份有限公司	5,358,916.46	4,940,397.85	4,940,397.85	0.00			4,940,397.85	0.00	深财审报[2021]357号
3	改造施工总承包工程合同（SZBHYY-024-2017）	江苏江都建设集团有限公司	30,671,196.26	21,241,096.92	21,241,096.92	0.00			21,241,096.92	0.00	深财审报[2021]357号
4	改造施工总承包ZLTG-002-20	中国建筑第二工程局有限公司	7,825,859.63	10,455,848.74	10,455,848.74	0.00	2021-02-23	基建0093-1	5,900,000.00	4,555,848.74	征求意见
5	绿化迁移工程	深圳市万荷园林绿化有限公司	85,516.00	85,516.00	85,516.00	0.00			85,516.00	0.00	
6	防水工程BHYY-SG-003	北京东方雨虹防水工程有限公司	13,836,614.30	15,083,990.53	15,083,990.53	0.00			15,083,990.53	0.00	深审政投报[2016]481号
二	**设备采购**		**236,280,227.60**	**77,918,505.21**	**77,918,505.21**	**0.00**			**77,328,525.75**	**589,979.46**	
1	电梯采购及安装（SZBHYY-SB	通力电梯有限公司	17,919,400.00	17,919,400.00	17,919,400.00	0.00			17,919,400.00	0.00	深审政投报[2015]646号
2	物流小车传输系统设备采购和安装（SZBHYY-SB-005）	国药控股美太医疗设备（上海）有限公司	18,867,408.00	18,067,408.00	18,067,408.00	0.00			18,067,408.00	0.00	深审政投报[2015]646号
3	医疗纯水系统设备采购及安装工程（SZBHYY-SB-006、SZBHYY-SB-006-B1）	湖州永汇水处理工程有限公司	154,509,608.00	1,879,617.00	1,879,617.00	0.00			1,879,617.00	0.00	深审政投报[2016]481号
4	医用气体设备采购及安装工程（SZBHYY-SB-004）	深圳市尚荣医用工程有限公司	5,095,694.18	4,530,293.44	4,530,293.44	0.00			4,530,293.44	0.00	深审政投报[2016]481号
5	防护及屏蔽材料采购及安装	广东路遥医特工程有限公司	2,929,855.14	2,326,956.38	2,326,956.38	0.00			2,348,354.84	-21,398.46	深审政投报[2016]481号
6	净化系统设备采购及安装工程（SZBHYY-SB-003）	深圳市尚荣医用工程有限公司	27,602,885.36	26,857,103.21	26,857,103.21	0.00			26,857,103.21	0.00	深审政投报[2016]481号
7	电缆采购合同（SZBHYY-026	江苏亨通电力电缆有限公司	2,599,854.26	1,058,216.40	1,058,216.40	0.00			910,000.00	148,216.40	深财审报[2021]357号
8	变压器采购合同（SZBHYY-028-2018）	中电电气（江苏）股份有限公司	344,600.00	314,600.00	314,600.00	0.00			251,680.00	62,920.00	
9	实名制系统及设备采购合同	中车信息技术有限公司	14,000.00	14,000.00	14,000.00	0.00			0.00	14,000.00	
10	2018年电梯采购及安装（（SZBHYY-027-2018））	通力电梯有限公司	311,487.40	336,789.00	336,789.00	0.00			254,669.26	82,119.74	

基建支出明细表

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心
建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）　　单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	审定金额	核减额	付款日期	凭证号	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
11	核医学科防辐射采购及安装合同（二次）	华克医疗科技（北京）股份公司	5,291,200.13	3,751,680.05	3,751,680.05	0.00			3,820,000.00	-68,319.95	征求意见
12	核医学科电缆采购合同（ZLTG-003-2020）	广州南洋电缆集团有限公司	794,235.13	749,625.65	749,625.65	0.00	2021-03-31	基建0093-3	490,000.00	259,625.65	
13	核医学科钢质门采购合同	南京马斯德克金属制品有限公司	115,525.68	112,816.08	112,816.08	0.00			0.00	112,816.08	
三	**待摊投资**		**36,340,824.94**	**46,841,593.30**	**46,841,593.30**	**0.00**			**44,929,074.11**	**1,912,519.19**	
1	**待摊投资（工务署）**		**34,035,127.51**	**41,935,421.27**	**41,935,421.27**	**0.00**			**40,080,902.08**	**1,854,519.19**	
1	工程设计	深圳市筑博工程设计有限公司	15,600,000.00	17,422,930.00	17,422,930.00	0.00			17,422,930.00	0.00	深建锋[2018]9号
2	设计合同补充协议二SZBHYY-025-2016-B2	筑博设计股份有限公司	1,337,576.00	1,337,576.00	1,337,576.00	0.00	2017-9-28	记 - 6	936,303.20	401,272.80	
3	监理费		9,093,200.00	9,083,730.37	9,083,730.37				8,676,583.37	407,147.00	
3.1	工程监理BHYY-006-JL-01（原概算）	深圳市首嘉工程顾问有限公司	9,093,200.00	8,676,583.37	8,676,583.37	0.00			8,676,583.37	0.00	深建锋[2018]9号
4.1	造价咨询BHYY-ZX-001（原概算）	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	2,502,900.00	2,786,697.31	2,786,697.31	0.00			2,786,697.31	0.00	深建锋[2018]9号
5	施工图审查	深圳市大正建设工程咨询有限公司	1,280,000.00	1,027,952.87	1,027,952.87	0.00			720,000.00	307,952.87	深建锋[2018]9号
6	基桩、土壤氡、基坑支护工程检测、监测	深圳市建设工程质量检测中心	1,818,688.80	2,488,041.36	2,488,041.36	0.00			2,488,041.36	0.00	深建锋[2018]9号
7	通风、空调与电气系统节能检测以及建筑能效测评	深圳市建设工程质量检测中心	333,782.00	283,702.00	283,702.00	0.00	2014-12-24	记 - 2	267,025.60	16,676.40	深建锋[2018]9号
8	工程勘察	深圳市勘察研究院有限公司	754,849.00	726,152.69	726,152.69	0.00			726,152.69	0.00	深建锋[2018]9号
9	水土保持技术评估（BHYY-008-LX-04）	深圳市深水水务咨询有限公司	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	2012-3-15	记 - 2	20,000.00	30,000.00	包干、固定总价
10	水土保持监测（BHYY-007-LX-03）	深圳市深水水务咨询有限公司	89,000.00	89,000.00	89,000.00	0.00			53,400.00	35,600.00	固定总价
11	环保验收SZBHYY-zx-003	北京中环博宏环境资源科技有限公司	192,000.00	192,000.00	192,000.00	0.00			192,000.00	0.00	
12	工程监理（二次调概后）	重庆赛迪工程咨询有限公司	99,500.00	99,500.00	99,500.00	0.00			0.00	99,500.00	会议纪要包干
13	燃气监理	深圳市燃气监理有限公司	13,650.00	13,650.00	13,650.00	0.00	2017-5-27	记 - 2	10,920.00	2,730.00	
14	红线外市政配套工程造价咨询	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	64,400.00	59,891.66	59,891.66	0.00			0.00	59,891.66	
15	10kv外线工程设计	深圳新能电力开发设计院有限公司	32,862.00	32,862.00	32,862.00	0.00			0.00	32,862.00	
16	建筑主体沉降监测	深圳市建设工程质量检测中心	61,976.80	61,976.80	61,976.80	0.00			0.00	61,976.80	
17	保险合同（SZBIIYY-025-2018）	中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司	38,073.34	38,073.34	38,073.34	0.00	2018-7-10	记 - 1	38,073.34	0.00	

基建支出明细表

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心
建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）　　单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	审定金额	核减额	付款日期	凭证号	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
18	施工总承包土石方、基坑支护、和桩基安全巡查服务SZBHYY-031-2018	法利投资（上海）有限公司	78,720.00	29,520.00	29,520.00	0.00			26,568.00	2,952.00	
19	2020年安全巡查评价服务合同（ZLTG-006-2020）	法利投资（上海）有限公司	9,840.00	9,840.00	9,840.00	0.00	2021-08-31	基建0093-1	8,856.00	984.00	
20	2020-2021年安全巡查评价服务合同（ZLTG-007-2020）	法利投资（上海）有限公司	59,840.00	26,400.00	26,400.00	0.00	2021-06-30	基建0093-1	20,592.00	5,808.00	
21	工程展板设计服务费	深圳市雅途文化传播有限公司	3,600.00	3,600.00	3,600.00	0.00	2010-11-30	记-2	3,600.00	0.00	
22	宣传栏设计、制作费	深圳市百年形象设计有限公司	3,600.00	3,600.00	3,600.00	0.00	2011-4-30	记 - 1	3,600.00	0.00	
23	第一季度工程质量及安全文明施工评估	深圳市瑞捷建筑工程咨询有限公司	99,800.00	7,000.00	7,000.00	0.00	2016-3-9	记 - 2	7,000.00	0.00	
24	室内环境污染检测合同SZBHYY-ic-002	深圳市建设工程质量检测中心	212,960.00	212,960.00	212,960.00	0.00	2017-10-31	记 - 1	212,960.00	0.00	深审政投报[2016]481号
25	防雷装置检测费	深圳市气象服务中心		124,224.00	124,224.00	0.00	2012-8-7	记 - 3	124,224.00	0.00	
26	建设工程规划监督测绘费	深圳市地籍测绘大队		324,843.00	324,843.00	0.00	2015-11-30	记 - 2	324,843.00	0.00	
27	10kv电缆高可靠性供电	深圳市供电局有限公司		537,600.00	537,600.00	0.00	2018-2-24	记-2	537,600.00	0.00	
28	10kv电缆高可靠性供电	深圳市供电局有限公司		2,480,160.00	2,480,160.00	0.00	2013-11-12	记 - 4	2,480,160.00	0.00	
29	施工总承包工程交易服务费	深圳市建设工程招标交易服务中心		250,000.00	250,000.00	0.00	2010-9-25	记 - 1	250,000.00	0.00	
30	施工总承包交易服务费	深圳市建设工程招标交易服务中心		30,671.20	30,671.20	0.00	2017-11-24	记 - 4	30,671.20	0.00	
31	医疗纯净水系统招标交易服务费	深圳市建设工程招标交易服务中心		5,000.00	5,000.00	0.00	2016-6-27	记-1	5,000.00	0.00	
32	核医学科改造施工总承包交易服务费	深圳市建设工程招标交易服务中心		3,243.89	3,243.89	0.00	2021-04-30	基建0093-2	3,243.89	0.00	
33	核医学科防辐射采购及安装（二次）交易服务费	深圳市建设工程招标交易服务中心		5,291.00	5,291.00	0.00	2022-02-28	基建0093-1	5,291.00	0.00	
34	电缆采购招标投标交易服务费	深圳市建设工程招标交易服务中心		5,000.00	5,000.00	0.00	2018-6-25	记 - 3	5,000.00	0.00	
35	电缆采购交易服务费	深圳市建设工程招标交易服务中心		5,000.00	5,000.00	0.00	2022-02-28	基建0093-2	5,000.00	0.00	
36	电梯采购工程交易费	深圳市建设工程招标交易服务中心		24,111.00	24,111.00	0.00	2013-10-10	记 - 1	24,111.00	0.00	
37	电梯采购及安装招标交易服务费	深圳市建设工程招标交易服务中心		5,000.00	5,000.00	0.00	2018-5-25	记 - 4	5,000.00	0.00	
38	医用气体设备采购交易费	深圳市建设工程招标交易服务中心		6,879.00	6,879.00	0.00	2013-10-10	记 - 2	6,879.00	0.00	
39	变压器采购招标投标交易服务费	深圳市建设工程招标交易服务中心		5,000.00	5,000.00	0.00	2018-6-25	记 - 2	5,000.00	0.00	

基建支出明细表

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心
建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）
单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	审定金额	核减额	付款日期	凭证号	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
40	付屏蔽材料采购及安装交易费	深圳市建设工程招标交易服务中心		5,000.00	5,000.00	0.00	2013-8-9	记 - 1	5,000.00	0.00	
41	付物流小车传输系统设备采购和安装工程交易费	深圳市建设工程招标交易服务中心		25,472.00	25,472.00	0.00	2013-11-18	记 - 5	25,472.00	0.00	
42	付净化设备采购及安装工程交易费	深圳市建设工程招标交易服务中心		37,264.00	37,264.00	0.00	2013-11-25	记 - 6	37,264.00	0.00	
43	付施工安监费	深圳市施工安全监督站		598,000.00	598,000.00	0.00	2011-3-9	记 - 1	598,000.00	0.00	
44	付桩基施工图设计专家评审费			5,000.00	5,000.00	0.00	2011-1-31	记-12	5,000.00	0.00	
45	防辐射及装饰采购及安装专家评审费			3,200.00	3,200.00	0.00	2017-11-15	记 - 2	3,200.00	0.00	
46	施工总承包评标委员会专家评审费			6,800.00	6,800.00	0.00	2017-9-6	记 - 2	6,800.00	0.00	
47	付铝合金窗设计专家评审费			4,000.00	4,000.00	0.00	2014-7-31	记-3	4,000.00	0.00	
48	付医疗纯水系统专家评审费			2,800.00	2,800.00	0.00	2014-2-28	记-1	2,800.00	0.00	
49	付防护及屏蔽材料采购及安装专家评审费			2,600.00	2,600.00	0.00	2013-9-30	记-9	2,600.00	0.00	
50	付医用气体设备采购及安装专家评审费			5,100.00	5,100.00	0.00	2013-9-30	记-4	5,100.00	0.00	
51	付净化设备采购及安装专家评审费			5,700.00	5,700.00	0.00	2013-9-30	记-3	5,700.00	0.00	
52	付物流小车传输系统设备采购和安装工程专家评审费			4,100.00	4,100.00	0.00	2013-9-30	记-2	4,100.00	0.00	
53	管理费			942,540.12	942,540.12	0.00			942,540.12	0.00	
54	施工图设计文件审查费	深圳市电子院设计顾问有限公司	92,800.00	92,800.00	92,800.00	0.00			0.00	92,800.00	
55	决算编制费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	111,509.57	111,509.57	111,509.57	0.00			0.00	111,509.57	
2	**待摊投资（服务中心）**		**2,305,697.43**	**4,906,172.03**	**4,906,172.03**	**0.00**			**4,848,172.03**	**58,000.00**	
1	建设单位管理费			1,779,288.17	1,779,288.17	0.00			1,779,288.17	0.00	
2	林木补偿费	深圳市龙岗区龙岗街道财政办公室		314,149.50	314,149.50	0.00			314,149.50	0.00	
3	森林植被恢复费	广东财政代收费专户		343,900.00	343,900.00	0.00	2009-12-31	8	343,900.00	0.00	
4	森林植被恢复费	深圳市龙岗区财政局综合财务科		9,000.00	9,000.00	0.00	2009-12-21	2	9,000.00	0.00	
5	排水渠重建工程设计	深圳市广汇源水利勘测设计有限公司	98,000.00	98,000.00	98,000.00	0.00	2009-7-16	12	40,000.00	58,000.00	
6	市政工程水土方案设计	深圳市广汇源水利勘测设计有限公司	18,000.00	18,000.00	18,000.00	0.00	2010-9-15	6	18,000.00	0.00	
7	水土保持方案设计	中国水电顾问集团中南勘测设计研究院深圳分司	60,000.00	60,000.00	60,000.00	0.00	2009-9-15	3	60,000.00	0.00	
8	专家评审费	专家评审费		115,774.90	115,774.90	0.00			115,774.90	0.00	
9	工程场地地震安全评价费	深圳市嘉兴抗震技术有限公司	91,600.00	91,600.00	91,600.00	0.00	2009-7-16	10	91,600.00	0.00	
10	初步设计施工图审查招标费	深圳市中邦国际招标有限公司	80,000.00	80,000.00	80,000.00	0.00			80,000.00	0.00	
11	奠基仪式费	深圳市千禧辰礼仪事务策划有限公司	69,800.00	69,800.00	69,800.00	0.00	2009-8-20	4	69,800.00	0.00	

基建支出明细表

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心
建设项目：中国医学科学院肿瘤医院深圳医院（原深圳市宝荷医院项目）
单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	审定金额	核减额	付款日期	凭证号	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
12	用地刊登公示费	深圳报业集团发行有限公司	18,864.00	18,864.00	18,864.00	0.00	2009-8-20	5	18,864.00	0.00	
13	集装箱费	深圳市得劳斯集装箱有限公司	1,272.00	1,272.00	1,272.00	0.00	2009-8-20	6	1,272.00	0.00	
14	保安服务费	深圳市龙岗区保安服务公司	217,000.00	217,000.00	217,000.00	0.00			217,000.00	0.00	
15	建设项目倒排横道图培训及编制费	深圳市广联达中慧软件有限公司	1,633.33	1,633.33	1,633.33	0.00	2009-12-10	1	1,633.33	0.00	
16	设计落标补偿费	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	2009-12-31	6	50,000.00	0.00	
17	项目建议书及可行性研究报告编制费	深圳市华伦投资咨询有限公司	198,000.00	198,000.00	198,000.00	0.00			198,000.00		
18	设计方案和总平面布置设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00			50,000.00	0.00	
19	医院项目环评费	深圳市环境科学研究所	184,500.00	184,500.00	184,500.00	0.00			184,500.00	0.00	
20	市政配套工程环评费	深圳市环境科学研究所	20,000.00	20,000.00	20,000.00	0.00	2010-9-30	11	20,000.00	0.00	
21	勘察和评估费	深圳市长勘勘察设计有限公司	200,000.00	253,133.00	253,133.00	0.00			253,133.00	0.00	
22	用地测量费	深圳市长勘勘察设计有限公司	29,000.00	29,000.00	29,000.00	0.00	2010-7-31	14	29,000.00	0.00	
23	施工控制测量费	深圳市长勘勘察设计有限公司	3,200.00	3,200.00	3,200.00	0.00	2010-11-30	5	3,200.00	0.00	
24	林地使用可行性报告编写费	广东省林业调查规划院	390,000.00	390,000.00	390,000.00	0.00			390,000.00	0.00	
25	奠基典礼工程款	福建省惠东建筑工程有限公司宝安分公司	99,700.00	99,700.00	99,700.00	0.00	2009-12-31	8	99,700.00	0.00	
26	落标补偿款	深圳市华阳国际工程设计有限公司	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	2009-12-31	8	50,000.00	0.00	
27	开工礼仪服务费	深圳市时代盛典礼仪文化有限公司	66,302.00	66,302.00	66,302.00	0.00	2010-11-30	7	66,302.00	0.00	
28	工地地坟清理费	深圳市龙岗区龙岗街道财政办公室	37,400.00	37,400.00	37,400.00	0.00	2011-8-31	6	37,400.00	0.00	
29	家具配置咨询费	深圳市自然米家具设计工作室	6,900.00	6,900.00	6,900.00	0.00	2015-2-28	1	6,900.00	0.00	
30	测量费	深圳市地籍测绘大队	5,460.00	5,460.00	5,460.00	0.00	2009-9-30	9	5,460.00	0.00	
31	临时化粪池及临时供电工程	中建四局三建筑工程有限公司	99,213.00	92,434.68	92,434.68	0.00	2010-2-10	2	92,434.68	0.00	
32	简易围墙修缮工程款	中建四局三建筑工程有限公司	159,853.10	151,860.45	151,860.45	0.00	2010-2-10	2	151,860.45	0.00	
	合　计		**958,399,155.19**	**829,966,212.48**	**829,966,212.48**	**0.00**			**822,907,865.09**	**7,058,347.39**	

7．深圳国家工程实验室大楼项目

（1）合同关键页

合同编号：2024年 0092号

合同编号：_____

深圳国家工程实验室大楼项目
竣工决算编制服务委托合同

项目名称

工程名称：深圳国家工程实验室大楼项目

委 托 人：深圳国家高技术产业创新中心

咨 询 人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位名称

2024 年 4 月

委托人（甲方）：深圳国家高技术产业创新中心

咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及合同所涉工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳国家工程实验室大楼项目决算编制服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1. 工程名称：深圳国家工程实验室大楼项目

2. 工程造价咨询服务范围为：工程竣工决算编制服务

二、服务内容

竣工决算编制：

包括实验室大楼项目所有参建单位决算资料搜集、单项结算审核（除施工结算审核）、财务审计报告编制，配合报财评中心决算审核等工作。

决算编制

三、成果提交期限

工程竣工决算成果提交时间：2024 年 5 月 31 日（委托人需提交全套决算资料）；

四、双方的责任

（一）甲方责任

1. 按时提供决算审核工作所需合同、招标文件、结算书、成果文件等相关资料；在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

2. 按双方约定时间支付审核费用；

（二）乙方责任

1、对竣工财务决算工作成果的真实性、完整性、准确性及合法性负责。

2、乙方在工作中做到态度严谨，保守秘密，除法律法规另有规定，或经甲方书面同意外，乙方不得将知悉的商业秘密和甲方提供的有关图纸、合同、财务等资料对外泄露；

3、未经甲方同意乙方及其工作人员不得公开发表本项目有关的财务资料或以本项目为例的学术论文；

4、未经甲方同意，不得将本协议约定的委托事项另行委托给第三方。

5、财务决算工作完成后，应原样全部退还甲方提供的合同、施工图纸及有关技术资料、财务资料等。

6. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避；

7. 乙方工作人员在决算编制时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。

五、合同价款及支付

1. 本项目决算编制服务费计费额为该项目决算额。合同价款还应参照《关于印发<深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格>的通知》（深价协〔2019〕13 号）计算。

2. 决算编制费率如下：

计费基数	计费基数						备注
	0-500	501-1000	1001-5000	5001-10000	10001-50000	5 亿元	
	元以内	万元	万元	万元	亿元	以上	
费率	0.19%	0.15%	0.13%	0.11%	0.09%	0.08%	合同价施行累额累进计费，下限5000元

该项目概算批复的投资额为 75356.75 元，根据收费标准，费用为 500*0.19%+(1000-500)*0.15%+(5000-1000)*0.13%+(10000-5000)*0.11%+(50000-10000)*0.09%+(75356.75-50000)*0.08%=68.6 万元。

合同金额

合同包干价为人民币（大写）玖万伍仟陆佰元整（￥95,600元）。

3. 合同价款在竣工决算评审报告出具后一次性付清。

若因政府原因取消或终止本项目，甲方不做金钱或实物的赔偿，乙方放弃以此为由追究委托人赔偿责任的权利。甲方将根据咨询人实际完成的决算编制工作进行费用结算。

因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务提供相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由乙方自行承担。

六、咨询服务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程决算编制工作且经委托人确认并按照本合同约定支付合同价款后终结。

七、违约责任

1.如甲方未能按及时提供图纸、招标文件、结算书、工程变更等相关资料，则乙方提交审核报告的时间相应顺延。

2.乙方不具备履行资质、未安排具有资质的人员向甲方提供服务，未经甲方同意转包、分包、转让本合同权利义务，则甲方有权解除本合同，乙方应当返还全部款项。

3. 如乙方违反本合同约定的保密义务，甲方有权解除本合同，乙方应当返还全部款项。

4.如因乙方原因导致本合同被解除，甲方无须向乙方承担任何补偿责任。乙方应当无条件地将与本项目相关的工作成果（含乙方编制的工作成果）、基础资料以及其他与本项目相关的资料交付给甲方，上述材料的所有权及知识产权均归属于甲方，甲方有权以任何方式予以使用，乙方不得予以干涉。

八、争议解决

双方之间发生的与本合同有关的一切争议均根据国家和地方政府的有关法律规定，通过双方友好协商解决。若协商不成的，任何一方可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他事项

本合同的未尽事宜，甲、乙双方本着友好合作原则另行协商，必要时签署补充合同。补充合同与本合同具有同等法律效力。

本合同自双方签字盖章起生效，双方完成上述合同全部内容后自动失效。本合同一式五份，委托人执三份，咨询人执二份。

委托人：（盖章）**深圳国家高技术产业创新中心**

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市南山区粤海街道高新南七道 20 号数字技术园国家工程实验室大楼 A 座 19 楼

邮政编码：

咨询人：（盖章）**深圳诚信行工程咨询有限公司**

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市罗湖区清水河街道中海慧智大厦 1 栋 1A24 楼

开户银行： 交通银行深圳燕南支行

账号：4430 6612 0018 0015 31886

签订时间：2024 年 5 月 10 日

(2) 决算成果封面、竣工决算报表

政府投资工程决算编制报告

深诚信行报〔2024〕53 号

工程名称：深圳国家工程实验室大楼项目

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心

编制金额：￥614,410,388.38 元

大　写：陆亿壹仟肆佰肆拾壹万零叁佰捌拾捌元叁角捌分

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人：魏志远　　复核人：

批准人：

日　期：2024 年 5 月 18 日

成果文件时间

深圳国家工程实验室大楼项目竣工财务决算说明书

深圳市财政预算和投资评审中心：

深圳国家工程实验室大楼项目竣工财务决算说明如下：

一、该项目经深圳市发展和改革委员会批复项目投资总概算75,356.75万元（深发改〔2011〕1620号），资金来源为市政府投资。

深圳国家工程实验室大楼项目位于深圳市高新区数字技术园，总用地面积13243.25平方米，新建实验室大楼1栋，地下3层，地上A、B塔楼分别为23、16层，总建筑面积109186.96平方米，其中地下建筑面积26927.47平方米，地上建筑面积82259.49平方米。地下室功能设置为车库、人防掩蔽室（平时为车库）、设备机房；1～6层为裙楼，建筑面积26112.17平方米，首层作为商业配套功能，2～6层功能设置为研发室、会议中心、配电间等；A座塔楼建筑高度99.4米，7层以上建筑面积36058.77平方米，功能设置为研发区域；B座塔楼建筑高度69.4米，7层以上建筑面积20088.55平方米，功能设置为研发区域。主要建设内容包括建筑工程、安装工程、室外及配套工程等。

该项目建设单位为深圳国家高技术产业创新中心。经公开招标，由汕头市建筑工程总公司、深圳鹏城建筑集团有限公司等负责施工。监理单位为深圳市华西建设监理有限公司、深圳市大众建设监理有限公司等，设计单位为中国航天建筑设计研究院(集团)。该项目于2012年2月1日开工，2019年8月16日通过竣工验收，工程质量验收为合格。

二、该项目送审造价建安工程为548,390,955.70元，设备投资为21,539,764.26元，待摊投资额为44,479,668.42元，合计投资额为614,410,388.38元。截止至2023年11月累计收到财政拨款598,616,096.63元。目前财务已支付601,341,938.40元，其中建设单位垫付2,725,841.77元，项目应付款13,068,449.98元。详见附表《基建支出明细表》。

四、项目计划投资总额为75,356.75万元，实际完成投资总额为61,441.04万元，结余计划投资13,915.71万元。最终以深圳市财政预算和投资评审中心审计结果为准。

五、历史审计情况

经深圳市审计局政府投资审计专业局、深圳市审计局、深圳市财政预算和投资评审中心出具结算评审报告9份，送审金额592,116,805.92元，审定金额565,178,719.96元，核减金额26,938,085.96元。我单位已根据出具的审计报告调整了相关工程结算造价。

序号	项目	送审金额	审定金额	核减	备注
1	拆迁安置用房工程施工合同	4,079,243.52	3,875,400.78	203,842.74	深审政投报〔2013〕602号
2	临时用电工程施工合同	608,674.60	502,903.13	105,771.47	深审政投报〔2013〕602号
3	地下室工程施工合同	91,712,686.94	89,464,684.14	2,248,002.80	深审政投报〔2017〕331号
4	临时给排水工程施工合同	82,765.47	80,839.79	1,925.68	深审政投报〔2017〕331号
5	施工总承包工程合同及补充协议	395,014,008.57	380,180,368.20	14,833,640.37	深财审报〔2023〕713号
6	拆迁安置用房拆除及场地恢复合同	2,940,119.31	2,940,119.31	0.00	深财审报〔2020〕53号
7	精装修工程施工合同及补充协议	75,951,868.15	66,594,640.35	9,357,227.80	深财审报〔2022〕40号
8	电梯采购及安装工程合同	19,038,789.36	18,851,114.26	187,675.10	深财审报〔2021〕317号
9	小间距屏采购及安装工程	2,688,650.00	2,688,650.00	0.00	深财审报〔2020〕194号
合计		592,116,805.92	565,178,719.96	26,938,085.96	

深圳国家高技术产业创新中心

2024年5月22日

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心　　建设项目名称：深圳国家工程实验室大楼项目

主管部门：　　建设性质：新建

基本建设项目竣工财务决算报表

单位项目负责人：　　项目单位财务负责人：

项目单位联系人及电话：汲立强 13760311029

编报日期：　　决算基准日：

项目概况表(1-1)

<table>
<tr><td>建设项目（单项工程）名称</td><td colspan="2">深圳国家工程实验室大楼项目</td><td>建设地址</td><td colspan="2">深圳市</td><td rowspan="11">基建支出</td><td>项 目</td><td>概算批准金额</td><td>送审金额</td><td>备 注</td></tr>
<tr><td>主要设计单位</td><td colspan="2">中国航天建筑设计研究院(集团)</td><td>主要施工企业</td><td colspan="2">深圳鹏程建筑集团有限公司、汕头市建筑工程总公司等</td><td>建筑安装工程</td><td>657,997,500.00</td><td>569,930,719.96</td><td rowspan="10"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">占地面积（m^2）</td><td>设 计</td><td>实 际</td><td rowspan="2">总投资（万元）</td><td>设 计</td><td>实 际</td><td>设备、工具、器具</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>75,356.75</td><td>61,441.04</td><td>待摊投资</td><td>55,832,100.00</td><td>44,479,668.42</td></tr>
<tr><td rowspan="2">新增生产能力</td><td colspan="3">能力（效益）名称</td><td>设计</td><td>实 际</td><td>其中：项目建设管理费</td><td>5,120,000.00</td><td>5,228,918.58</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td></td><td></td><td>其他投资</td><td>4,046,400.00</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">建设起止时间</td><td colspan="2">设计</td><td colspan="3">自　年　月　日至　年　月　日</td><td>转出投资</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">实际</td><td colspan="3">从2012年2月1日开工至2019年8月16日竣工</td><td>预备费</td><td>35,691,500.00</td><td></td></tr>
<tr><td>概算批准部门及文号</td><td colspan="5">深发改[2011]1620号</td><td>合计</td><td>753,567,500.00</td><td>614,410,388.38</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="4">完成主要工程量</td><td colspan="3">建设规模</td><td colspan="2"></td><td colspan="4">设备（台、套、吨）</td></tr>
<tr><td colspan="2">设 计</td><td colspan="2">实 际</td><td colspan="3">设 计</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="5">尾工工程</td><td colspan="2">单项工程项目、内容</td><td colspan="2">批准概算</td><td colspan="2">预计未完部分投资额</td><td>已完成投资额</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">小 计</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

项目竣工财务决算表(1-2)

建设项目名称：深圳国家工程实验室大楼项目　　单位：人民币（元）

资金来源	金额	资金占用	金额
一、基建拨款	598,616,096.63	一、基本建设支出	614,410,388.38
1.中央财政资金		(一)交付使用资产	614,410,388.38
其中:一般公共预算资金		1.固定资产	614,410,388.38
中央基建投资		2.流动资产	
财政专项资金		3.无形资产	
政府性基金		(二)在建工程	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		1.建筑安装工程投资	
2.地方财政资金	598,616,096.63	2.设备投资	
其中:一般公共预算资金		3.待摊投资	
地方基建投资		4.其他投资	
财政专项资金		(三)待核销基建支出	
政府性基金	598,616,096.63	(四)转出投资	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		二、货币资金合计	-
其他		其中：银行存款	
二、部门自筹资金(非负债性资金)		财政应返还额度	
三、项目资本		其中：直接支付	
1.国家资本		授权支付	
2.法人资本		现金	
3.个人资本		有价证券	
4.外商资本		三、预付及应收款合计	0.00
四、项目资本公积		1.预付备料款	
五、基建借款		2.预付工程款	
其中：企业债券资金		3.预付设备款	
六、待冲基建支出		4.应收票据	
七、应付款合计	15,794,291.75	5.其他应收款	
1.应付工程款	13,068,449.98	四、固定资产合计	
2.应付设备款		固定资产原价	
3.应付票据		减：累计折旧	
4.应付工资及福利费		固定资产净值	
5.其他应付款	2,725,841.77	固定资产清理	
八、未交款合计		待处理固定资产损失	
1.未交税金			
2.未交结余财政资金			
3.未交基建收入			
4.其他未交款			
合　　计	614,410,388.38	合　　计	614,410,388.38

补充资料：基建借款期末余额：

基建结余资金：

备注：资金来源合计扣除财政资金拨款与国家资本、资本公积重叠部分。

资金情况明细表(1-3)

建设项目名称：深圳国家工程实验室大楼项目　　单位：人民币（元）

资金来源类别	合　计		备注
	预算下达金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	753,567,500.00	598,616,096.63	
1.中央财政资金			
其中:一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2.地方财政资金	753,567,500.00	598,616,096.63	
其中:一般公共预算资金			
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金	753,567,500.00	598,616,096.63	深发改[2011]1620号
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合　　计	753,567,500.00	598,616,096.63	

补充资料：项目缺口资金：

缺口资金落实情况：

交付使用资产总表(1-4)

建设项目名称：深圳国家工程实验室大楼项目　　单位：人民币（元）

序号	单项工程名称	总计	固定资产				公共基础设施	保障性住房	政府储备物资	文物文化资产	流动资产	无形资产
			合计	建筑物及构筑物	设备	其他						
1	深圳国家工程实验室大楼项目	614,410,388.38	614,410,388.38	591,189,574.94	23,220,813.44							

交付单位：　　负责人：　　接收单位：　　负责人：

盖章：　　年　月　日　　盖章：　　年　月　日

交付使用资产明细表(1-5)

建设项目名称：深圳国家工程实验室大楼项目　　单位：人民币（元）

序号	单项工程名称	固定资产										公共基础设施		保障性住房		政府储备物资		文物文化资产		流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备　工具　器具　家具																	
		结构	面积	金额	其中:分摊待摊投资	名称	规格型号	数量	金额	其中:设备安装费	其中:分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额
1	拆迁安置用房工程施工合同			4,177,852.53	302,451.75																		
2	地下室工程施工合同			96,446,865.21	6,982,181.07																		
3	临时用电工程施工合同			542,151.70	39,248.57																		
4	施工总承包工程合同及补充协议			409,851,161.73	29,670,793.53																		
5	临时给排水工程施工合同			87,148.85	6,309.06																		
6	拆迁安置用房拆除及场地恢复合同			3,169,577.96	229,458.65																		
7	精装修工程施工合同及补充协议			71,791,951.91	5,197,311.56																		
8	电梯采购及安装工程合同								20,322,330.47		1,471,216.21												
9	小间距屏采购及安装工程								2,898,482.98		209,832.98												
10	高可靠性供电工程			5,122,865.05	370,865.05																		
				591,189,574.94	42,798,619.24				23,220,813.44		1,681,049.18												

交付单位：　　负责人：　　接收单位：　　负责人：

盖章：　　年　月　日　　盖章：　　年　月　日

待摊投资明细表（1-6）

建设项目名称：深圳国家工程实验室大楼项目　　单位：人民币（元）

项　　目	金额	项　　目	金额
1.勘察费	203,995.00	25.社会中介机构审计(查)费	3,125,091.99
2.设计费	15,232,800.00	26.工程检测费	2,163,534.07
3.研究试验费		27.设备检验费	
4.环境影响评价费	92,000.00	28.负荷联合试车费	
5.监理费	13,903,007.52	29.固定资产损失	
6.土地征用及迁移补偿费		30.器材处理亏损	
7.土地复垦及补偿费		31.设备盘亏及毁损	
8.土地使用税		32.报废工程损失	
9.耕地占用税		33.(贷款)项目评估费	
10.车船税		34.国外借款手续费及承诺费	
11.印花税		35.汇兑损益	
12.临时设施费		36.坏账损失	
13.文物保护费		37.借款利息	
14.森林植被恢复费		38.减：存款利息收入	
15.安全生产费		39.减：财政贴息资金	
16.安全鉴定费		40.企业债券发行费用	
17.网络租赁费		41.经济合同仲裁费	
18.系统运行维护监理费		42.诉讼费	
19.项目建设管理费	5,228,918.58	43.律师代理费	
20.代建管理费		44.航道维护费	
21.工程保险费		45.航标设施费	
22.招投标费	906,797.00	46.航测费	
23.合同公证费		47.其他待摊投资性质支出	3,528,524.26
24.可行性研究费	95,000.00	合　计	44,479,668.42

待核销基建支出明细表(1-7)

建设项目名称：深圳国家工程实验室大楼项目　　单位:人民币（元）

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1.江河清障	-	-	-	1.补助群众造林	-	-	-
2.航道清淤	-	-	-	2.户用沼气工程	-	-	-
3.飞播造林	-	-	-	3.户用饮水工程	-	-	-
4.退耕还林(草)	-	-	-	4.农村危房改造工程	-	-	-
5.封山(沙)育林(草)	-	-	-	5.垦区及林区棚户区改造	-	-	-
6.水土保持	-	-	-	…			
7.城市绿化	-	-	-				
8.毁损道路修复	-	-	-				
9.护坡及清理	-	-	-				
10.取消项目可行性研究费	-	-	-				
11.项目报废	-	-	-				
…				合　计	-	-	-

转出投资明细表（1-8）

建设项目名称：深圳国家工程实验室大楼项目　　单位：人民币（元）

序号	单项工程名称	建筑工程				设备 工具 器具 家具							流动资产		无形资产	
		结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	单位	数量	金额	设备安装费	其中：分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额
1																
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																
	合　计															

基建拨款明细表

建设单位：深圳国家高技产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目　　单位：人民币（元）

序号	科目	内容	时间	凭证号	收款金额	备注
一	预算拨款				598,616,096.63	
1	市财政直接支付金额：				591,793,258.63	
(1)		支付实验室大楼设计监理费	2011-6-30	记 - 1	177,570.00	
(2)		国家工程实验室大楼拆迁安置用房工程进度款2期累计73.1%	2011-6-30	记 - 2	570,000.00	
(3)		支付实验室大楼设计费累计8.5%	2011-6-30	记 - 3	838,491.00	
(4)		支付实验室大楼拆迁安置房工程进度款1期累计51.95%	2011-6-30	记 - 4	1,400,000.00	
(5)		支付安置用房工程进度款90%	2011-8-31	记 - 1	450,000.00	
(6)		支付大楼设计合同款,累计支付	2011-11-30	记 - 1	1,257,736.50	
(7)		支付华森设计监理费,累计支付40%	2011-11-30	记 - 2	217,030.00	
(8)		支付通远公司实验室大楼施工图审查费(首付20%)	2011-12-31	记 - 1	100,000.00	
(9)		支付华西建设监理公司大楼建设监理费首期累计支付13.5%	2012-5-31	记 - 8	1,326,542.40	
(10)		支付华森公司设计监理第三笔款项	2012-6-30	记 - 6	295,950.00	
(11)		直接支付京圳公司招标代理费25%	2012-9-30	记 - 8	115,000.00	
(12)		直接支付诚信行大楼造价工程款首期10%	2012-9-30	记 - 9	283,352.62	
(13)		直接支付华创大楼零时用电安装工	2012-9-30	记 - 10	427,467.66	
(14)		财政支付建设局大楼地下工程散装水泥专项资金	2012-11-30	记 - 3	21,517.00	
(15)		财政支付建设局大楼地下工程墙体材料专项基金	2012-11-30	记 - 4	268,966.00	
(16)		财政支付财政局大楼地下工程施工安全监督费	2012-11-30	记 - 5	3,811.90	
(17)		财政直接支付大楼雷击风险评估费	2012-11-30	记 - 6	107,891.00	
(18)		支付航天院大楼设计费，累计支付至46.75%	2012-12-31	记 - 1	2,515,473.00	
(19)		支付油头建总地下工程款首期10%	2012-12-31	记 - 5	8,381,191.00	
(20)		支付实验室大楼施工图审查费进度款60%，累计支付到80%	2013-1-31	记 - 3	300,000.00	
(21)		支付油头建总地下工程进度款1期，累计支付29%	2013-1-31	记 - 4	16,130,787.44	
(22)		支付油头建总实验室大楼地下工程进度款2期，累计支付至42%	2013-3-31	记 - 1	10,533,139.18	
(23)		支付工程实验室大楼监理费进度款，累计支付至17.1%	2013-4-30	记 - 13	442,180.00	
(24)		支付诚信行工程造价进度款30%，累计支付40%	2013-8-31	记 - 1	850,057.88	
(25)		支付实验室大楼地下工程第三期进度款，累计支付44.45%	2013-9-30	记 - 3	2,209,241.22	
(26)		支付油头建总实验室大楼地下工程进度款4期，累计支付至52%	2013-10-30	记 - 4	5,995,980.22	
(27)		支付油头建总实验室大楼地下工程进度款第5期，累计支付60%	2013-11-30	记 - 1	6,893,612.66	
(28)		支付京圳监理公司招标代理费	2013-12-31	记 - 4	46,000.00	
(29)		支付油头建总大楼地下工程款第6期，累计支付至66%	2013-12-31	记 - 5	5,431,469.17	
(30)		支付鹏程建筑大楼上部总承包工程合同预付款，至10%	2013-12-31	记 - 6	39,391,318.04	
(31)		支付油头建总实验室大楼地下工程款第7期，累计支付至72%	2014-1-30	记 - 1	5,129,359.52	
(32)		支付华西监理大楼施工监理费，累计支付至30%	2014-1-30	记 - 2	1,326,542.00	
(33)		支付湛江住宅大楼安置用房工程尾款100%	2014-1-31	记 - 5	1,455,400.78	
(34)		支付油头建总实验室大楼地下工程款，至80.96%	2014-1-31	记 - 6	7,151,491.82	

基建拨款明细表

建设单位：深圳国家高技产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目　　单位：人民币（元）

序号	科目	内容	时间	凭证号	收款金额	备注
(35)		工勘岩土公司大楼第三方检测费，至45%	2014-2-28	记 - 4	367,493.49	
(36)		支付大楼地下工程桩基础检测费，至90%	2014-3-31	记 - 5	514,548.00	
(37)		支付大楼临时用电安装工程款，至	2014-4-30	记 - 2	50,290.31	
(38)		支付油头建总工程款9期，支付至	2014-4-30	记 - 3	3,386,001.51	
(39)		支付油头建总实验室大楼地下工程款至90%	2014-7-31	记 - 2	4,190,595.92	
(40)		支付鹏程建筑实验室大楼工程进度款，至11.06%	2014-10-31	记 - 3	4,163,965.44	
(41)		支付鹏程建筑实验室大楼工程进度款至13.3%	2014-11-30	记 - 2	8,841,795.80	
(42)		支付鹏程建筑实验室大楼工程进度款至18.4%	2014-12-31	记 - 6	20,081,061.61	
(43)		支付京圳监理招标代理费至56.74%	2014-12-31	记 - 7	100,000.00	
(44)		支付舒达电梯设备预付款至合同总额25.54%	2014-12-31	记 - 8	4,709,700.00	
(45)		支付华西监理实验室大楼工程监理费至49.05%	2014-12-31	记 - 9	1,965,248.00	
(46)		支付航天院设计进度款，至68%	2015-2-28	记 - 1	2,096,227.50	
(47)		支付鹏程建筑第五期工程款，至	2015-3-31	记 - 3	7,965,853.38	
(48)		支付鹏程建筑工程款第6期，至	2015-5-31	记 - 2	8,200,312.90	
(49)		支付鹏程建筑工程款第7期，至	2015-6-30	记 - 3	9,042,221.49	
(50)		支付河南地矿基坑外侧地面塌陷隐患探测费用，至70%	2015-6-30	记 - 4	71,052.80	
(51)		支付舒达电梯工程设备到货进度款，至43.34%	2015-7-30	记 - 3	3,281,465.00	
(52)		支付工勘公司大楼第三方监测费用，至70%	2015-7-30	记 - 4	204,163.05	
(53)		支付鹏城公司工程进度款，至	2015-7-30	记 - 5	4,531,268.64	
(54)		支付鹏程建筑施工进度款第9期，至26.81%	2015-9-30	记 - 5	3,376,402.99	
(55)		支付鹏程建筑施工进度款第10期，至28.77%	2015-9-30	记 - 6	7,747,158.76	
(56)		支付舒达电梯设备到货进度款，至76.63%	2015-9-30	记 - 7	6,137,935.00	
(57)		支付鹏程建筑工程进度款第11期，至29.83%	2015-10-31	记 - 3	4,145,201.52	
(58)		支付鹏程施工进度款第12期，至	2015-12-31	记 - 3	15,322,734.87	
(59)		支付鹏程建筑进度款第13期，至	2015-12-31	记 - 4	25,133,287.97	
(60)		支付舒达电梯安装价款的40%，合同累计81.09%	2015-12-31	记 - 5	821,649.00	
(61)		支付大楼精装工程款第1期，至	2015-12-31	记 - 6	5,514,918.38	
(62)		支付华西监理工程监理费，至	2015-12-31	记 - 7	2,000,000.00	
(63)		付京圳监理大楼招标代理费，至	2015-12-31	记 - 8	107,000.00	
(64)		支付特艺达公司大楼精装工程进度款二期，9%，至19.88%	2016-2-29	记 - 3	6,104,373.64	
(65)		支付特艺达公司大楼精装工程款三期，至27.06%	2016-4-30	记 - 2	4,195,739.82	
(66)		支付鹏程建筑大楼工程款第十四期，至43.63%	2016-4-30	记 - 3	13,931,494.25	
(67)		支付实验室大楼高可靠性供电工程	2016-4-30	记 - 4	4,752,000.00	
(68)		支付特艺达公司大楼精装工程进度款第四期，至30.59%	2016-6-30	记 - 3	2,064,980.03	
(69)		支付华创公司大楼临时用电安装工程质保金尾款，至100%	2016-6-30	记 - 4	25,145.02	
(70)		支付鹏程建筑大楼主体施工工程进度款第十五期，至51.26%	2016-6-30	记 - 5	30,030,900.04	

诚信行
用心做事 诚信为人

基建拨款明细表

建设单位：深圳国家高技产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目　　单位：人民币（元）

序号	科目	内容	时间	凭证号	收款金额	备注
(71)		支付特艺达实验室大楼精装工程进度款第5期，至39.24%	2016-7-31	记 - 2	5,057,464.80	
(72)		支付鹏程建筑大楼总包工程进度款第16期，至54.19%	2016-7-31	记 - 3	11,563,602.42	
(73)		支付特艺达大楼精装工程进度款第六期，至46.55%	2016-8-31	记 - 1	4,268,296.44	
(74)		支付鹏程建筑大楼总包工程进度款第十七期，至59.22%	2016-8-31	记 - 4	19,825,117.09	
(75)		支付鹏程建筑大楼主体工程款第18期，至62.14%	2016-9-30	记 - 4	11,486,893.49	
(76)		支付特艺达大楼总装第七期，至	2016-9-30	记 - 5	5,058,675.97	
(77)		付鹏城大楼主体总包工程款第19期，至65.27%	2016-11-30	记 - 3	12,313,861.32	
(78)		支付特艺达大楼装修款第8期，至63.91%	2016-11-30	记 - 4	5,089,096.23	
(79)		付鹏城大楼主体总包工程款第20期，至68.51%	2016-12-31	记 - 3	12,776,734.73	
(80)		付特艺达大楼精装工程款第9期，至69%	2016-12-31	记 - 4	2,973,683.25	
(81)		支付特艺达大楼精装工程款第10期，至77.33%	2016-12-31	记 - 5	4,868,694.45	
(82)		支付华西监理公司监理进度款，至77.6%	2016-12-31	记 - 6	941,500.00	
(83)		支付实验室大楼主体总包第21期，至76.49%	2016-12-31	记 - 9	31,431,817.16	
(84)		支付特艺达装修进度款第12期，至	2017-3-28	记 - 4	3,902,715.21	
(85)		支付鹏城主体工程款，至80.73%	2017-8-28	记 - 3	16,706,076.24	
(86)		支付特艺达装修工程款13期，至	2017-8-28	记 - 4	6,508,798.62	
(87)		支付鹏城建设工程款补充协议第1期，至60%	2017-9-30	记 - 2	25,234,542.95	
(88)		支付鹏城主体建设工程款第23期，至84.98	2017-11-28	记 - 5	16,738,340.54	
(89)		支付华西建设监理款，至85.7%	2017-12-31	记 - 2	841,603.60	
(90)		支付汕头建总保修期结束尾款并完成审计，至100%	2017-12-31	记 - 3	14,031,813.63	
(91)		支付临时给排水工程款，经审计确	2017-12-31	记 - 4	80,839.79	
(92)		补记2012年12月5号凭证漏记支付金额0.85	2017-12-31	记 - 8	0.85	
(93)		支付利亚德光电实验室大楼LED采购及安装费用至90%	2018-1-31	记 - 6	2,419,785.00	
(94)		付特艺达精装工程款第14期，至	2018-2-28	记 - 1	3,466,311.71	
(95)		支付华森设计监理费至90%	2018-12-31	记 - 3	197,300.00	
(96)		支付诚信行造价咨询费至50%	2018-12-31	记 - 4	283,352.62	
(97)		支付迪远施工图审查尾款	2018-12-31	记 - 5	100,000.00	
(98)		支付钢结构检测费至90%	2018-12-31	记 - 6	57,110.00	
(99)		支付航天院设计费至91.5%	2018-12-31	记 - 7	2,318,181.00	
(100)		支付鹏程建筑总包款第25期，支付至90%	2019-1-31	记 - 2	19,774,441.65	
(101)		支付好达电梯工程款第5期，至	2019-1-31	记 - 3	1,369,415.00	
(102)		支付华西建设工程公司本年度工程监理费，至88.1%	2019-5-31	记 - 4	245,656.00	
(103)		支付大楼招标代理服务费，已完成全部招标工作，支付至100%	2019-5-31	记 - 5	92,000.00	
(104)		支付大楼拆迁安置用房拆除及场地恢复工程施工款，至20%	2019-6-30	记 - 3	589,946.45	
(105)		支付拆迁安置用房拆除及场地恢复工程一期进度款，至60%	2019-7-31	记 - 4	1,179,851.70	

基建拨款明细表

建设单位：深圳国家高技产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目　　单位：人民币（元）

序号	科目	内容	时间	凭证号	收款金额	备注
(106)		支付安置用房拆除及场地恢复工程二期款，至85%	2019-9-30	记 - 2	737,471.25	
(107)		支付实验室大楼工程-安置用房拆除及场地恢复-至97%	2020-4-1	记 - 6	344,643.33	
(108)		实验室大楼工程-LED显示屏安装工程-至95%	2020-9-1	记 - 1	134,432.50	
(109)		支付实验室大楼LED显示屏安装工程尾款，已验收至100%	2020-11-1	记 - 2	134,432.50	
(110)		深圳国家工程实验室大楼项目拆迁安置用房拆除及场地恢复合同	2022-8-30	记 - 1	88,203.58	
(111)		深圳国家工程实验室大楼精装修工程施工合同及补充协议	2022-9-27	记 - 2	5,884,233.90	
(112)		深圳国家工程实验室大楼精装修工程施工合同及补充协议	2022-12-16	记 - 9	926,612.26	
(113)		深圳国家工程实验室大楼电梯采购及安装工程合同	2022-9-21	记 - 1	2,530,950.26	
2	财政拨入建设单位金额：				6,822,838.00	
(1)		工试中心本部2010年9月代收财政投	2011-1-31	记 - 1	2,000,000.00	
(2)		收财政建设单位管理费	2011-8-31	记 - 3	500,000.00	
(3)		收财政小额合同支付费用	2011-9-30	记 - 4	500,000.00	
(4)		收市财政大楼基建建设单位管理费	2012-4-30	记 - 1	1,000,000.00	
(5)		收市财政基建临时设施费	2012-4-30	记 - 1	1,000,000.00	
(6)		创新中心垫付施工总承包相关费用，现申请财政资金拨回偿还垫付	2013-7-31	记 - 5	1,822,838.00	
二	基建基金拨款					
三	自筹资金拨款					
四	其他拨款					
	合　计				598,616,096.63	

基建支出明细表

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	时间	凭证号	已付款金额	支付方式	应付金额	备注（评审或审计情况）
一	建安工程投资		600,215,659.69	548,390,955.70			547,256,947.01		1,134,008.69	
1	拆迁安置用房工程施工合同	湛江市住宅建筑工程公司	2,694,870.80	3,875,400.78			3,875,400.78		0.00	合同、中标通知书、竣工验收报告、审计报告（深审政投报[2013]602号）、凭证资料
(1)					2011-6-30	记 - 4	1,400,000.00	财政直付		
(2)					2011-6-30	记 - 2	570,000.00	财政直付		
(3)					2011-8-31	记 - 1	450,000.00	财政直付		
(4)					2014-1-31	记 - 5	1,455,400.78	财政直付		
2	地下室工程施工合同	汕头市建筑工程总公司	83,811,918.45	89,464,684.14			89,464,684.14		0.00	合同、中标通知书、审计报告（深审政投报[2017]331号）、凭证资料
(1)					2012-12-31	记 - 5	8,381,191.00	财政直付		
(2)					2013-1-31	记 - 4	16,130,787.44	财政直付		
(3)					2013-3-31	记 - 1	10,533,139.18	财政直付		
(4)					2013-9-30	记 - 3	2,209,241.22	财政直付		
(5)					2013-10-30	记 - 4	5,995,980.22	财政直付		
(6)					2013-11-30	记 - 1	6,893,612.66	财政直付		
(7)					2013-12-31	记 - 5	5,431,469.17	财政直付		
(8)					2014-1-30	记 - 1	5,129,359.52	财政直付		
(9)					2014-1-31	记 - 6	7,151,491.82	财政直付		
(10)					2014-4-30	记 - 3	3,386,001.51	财政直付		
(11)					2014-7-31	记 - 2	4,190,595.92	财政直付		
(12)					2017-12-31	记 - 3	14,031,813.63	财政直付		
(13)					2017-12-31	记 - 8	0.85	财政直付		
3	临时用电工程施工合同	深圳市华剑装饰设计工程有限公司	502,903.13	502,903.13			502,902.99		0.14	合同、中标通知书、竣工验收报告、审计报告（深审政投报[2013]602号
(1)					2012-9-30	记 - 10	427,467.66	财政直付		
(2)					2014-4-30	记 - 2	50,290.31	财政直付		
(3)					2016-6-30	记 - 4	25,145.02	财政直付		
4	施工总承包工程合同及补充协议	深圳鹏城建筑集团有限公司	435,970,751.59	380,180,368.20			379,756,405.29		423,962.91	合同、中标通知书、竣工验收报告、审计报告（深财审报[2023]713号
(1)					2013-12-31	记 - 6	39,391,318.04	财政直付		
(2)					2014-10-31	记 - 3	4,163,965.44	财政直付		
(3)					2014-11-30	记 - 2	8,841,795.80	财政直付		
(4)					2014-12-31	记 - 6	20,081,061.61	财政直付		
(5)					2015-3-31	记 - 3	7,965,853.38	财政直付		
(6)					2015-5-31	记 - 2	8,200,312.90	财政直付		
(7)					2015-6-30	记 - 3	9,042,221.49	财政直付		
(8)					2015-7-30	记 - 5	4,531,268.64	财政直付		
(9)					2015-9-30	记 - 5	3,376,402.99	财政直付		
(10)					2015-9-30	记 - 6	7,747,158.76	财政直付		
(11)					2015-10-31	记 - 3	4,145,201.52	财政直付		
(12)					2015-12-31	记 - 3	15,322,734.87	财政直付		
(13)					2015-12-31	记 - 4	25,133,287.97	财政直付		

基建支出明细表

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	时间	凭证号	已付款金额	支付方式	应付金额	备注（评审或审计情况）
(14)					2016-4-30	记 - 3	13,931,494.25	财政直付		
(15)					2016-6-30	记 - 5	30,030,900.04	财政直付		
(16)					2016-7-31	记 - 3	11,563,602.42	财政直付		
(17)					2016-8-31	记 - 4	19,825,117.09	财政直付		
(18)					2016-9-30	记 - 4	11,486,893.49	财政直付		
(19)					2016-11-30	记 - 3	12,313,861.32	财政直付		
(20)					2016-12-31	记 - 3	12,776,734.73	财政直付		
(21)					2016-12-31	记 - 9	31,431,817.16	财政直付		
(22)					2017-8-28	记 - 3	16,706,076.24	财政直付		
(23)					2017-9-30	记 - 2	25,234,542.95	财政直付		
(24)					2017-11-28	记 - 5	16,738,340.54	财政直付		
(25)					2019-1-31	记 - 2	19,774,441.65	财政直付		
5	临时给排水工程施工合同	深圳市伟成建设有限公司	59,869.29	80,839.79	2017-12-31	记 - 4	80,839.79	财政直付	0.00	合同、竣工验收报告、审计报告（深审政投报[2017]331号）、凭证资料
6	拆迁安置用房拆除及场地恢复合同	中建深业建设发展有限公司	2,949,732.23	2,940,119.31			2,940,119.31		0.00	合同、中标通知书、竣工验收报告、审计报告（深财审报[2020]53号）、凭证资料
(1)					2019-6-30	记 - 3	589,946.45	财政直付		
(2)					2019-7-31	记 - 4	1,179,854.70	财政直付		
(3)					2019-9-30	记 - 2	737,471.25	财政直付		
(4)					2020-4-1	记 - 6	344,643.33	财政直付		
(5)					2022-8-30	记 - 1	88,203.58	财政直付		
7	精装修工程施工合同及补充协议	深圳市特艺达装饰设计工程有限公司	69,473,614.20	66,594,640.35			65,884,594.71		710,045.64	合同、中标通知书、竣工验收报告、审计报告（深财审报[2022]40号）、凭证资料
(1)					2015-12-31	记 - 6	5,514,918.38	财政直付		
(2)					2016-2-29	记 - 3	6,104,373.64	财政直付		
(3)					2016-4-30	记 - 2	4,195,739.82	财政直付		
(4)					2016-6-30	记 - 3	2,064,980.03	财政直付		
(5)					2016-7-31	记 - 2	5,057,464.80	财政直付		
(6)					2016-8-31	记 - 1	4,268,296.44	财政直付		
(7)					2016-9-30	记 - 5	5,058,675.97	财政直付		
(8)					2016-11-30	记 - 4	5,089,096.23	财政直付		
(9)					2016-12-31	记 - 4	2,973,683.25	财政直付		
(10)					2016-12-31	记 - 5	4,868,694.45	财政直付		
(11)					2017-3-28	记 - 4	3,902,715.21	财政直付		
(12)					2017-8-28	记 - 4	6,508,798.62	财政直付		
(13)					2018-2-28	记 - 1	3,466,311.71	财政直付		
(14)					2022-9-27	记 - 2	5,884,233.90	财政直付		
(15)					2022-12-16	记 - 9	926,612.26	财政直付		
8	高可靠性供电工程	深圳供电局有限公司	4,752,000.00	4,752,000.00	2016-4-30	记 - 4	4,752,000.00	财政直付	0.00	协议、发票
三	设备投资		21,306,480.00	21,539,764.26			21,539,764.26		0.00	
1	电梯采购及安装工程合同	深圳市舒达电梯工程有限公司	18,437,830.00	18,851,114.26			18,851,114.26		0.00	合同、中标通知书、竣工验收报告、审计报告（深财审报[2021]317号）、凭证资料

基建支出明细表

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	时间	凭证号	已付款金额	支付方式	应付金额	备注（评审或审计情况）
(1)					2014-12-31	记 - 8	4,709,700.00	财政直付		
(2)					2015-7-30	记 - 3	3,281,465.00	财政直付		
(3)					2015-9-30	记 - 7	6,137,935.00	财政直付		
(4)					2015-12-31	记 - 5	821,649.00	财政直付		
(5)					2019-1-31	记 - 3	1,369,415.00	财政直付		
(6)					2022-9-21	记 - 1	2,530,950.26	财政直付		
2	小间距屏采购及安装工程	深圳利亚德光电有限公司	2,868,650.00	2,688,650.00			2,688,650.00		0.00	合同、中标通知书、竣工验收报告、审计报告（深财审报[2020]194号）、凭证资料
(1)					2018-1-31	记 - 6	2,419,785.00	财政直付		
(2)					2020-9-1	记 - 1	134,432.50	财政直付		
(3)					2020-11-1	记 - 2	134,432.50	财政直付		
三	待摊投资		28,483,613.28	44,479,668.42			32,545,227.13		11,934,441.29	
1	实验室大楼可研咨询合同	深圳市华伦投资咨询有限公司	95,000.00	95,000.00			95,000.00		0.00	合同、报告、成果、批复、凭证资料
(1)					2011-4-30	记 - 2	47,500.00	创新中心代付		
(2)					2011-4-30	记 - 5	47,500.00	创新中心代付		
2	项目建议书工程咨询合同书	深圳市华伦投资咨询有限公司	59,000.00	59,000.00	2011-1-31	记 - 3	59,000.00	创新中心代付	0.00	报价资料、合同、成果、批复、凭证资料
3	详细勘察费	深圳市勘察测绘院有限公司	94,600.00	109,395.00			99,500.00		9,895.00	合同、成果、凭证资料
(1)					2011-5-31	记 - 3	89,550.00	创新中心代付		
(2)					2014-5-31	记 - 4	9,950.00	银行存款支付		
4	基坑支护勘察费	深圳市勘察测绘院有限公司	82,500.00	94,600.00			94,600.00		0.00	合同、成果、凭证资料
(1)					2011-5-31	记 - 2	85,140.00	创新中心代付		
(2)					2014-5-31	记 - 3	9,460.00	银行存款支付		
5	工程设计费	中国航天建筑设计研究院(集团)	9,864,600.00	15,126,800.00			9,026,109.00		6,100,691.00	中标通知书、合同、设计任务书，方案设计及初步设计（电子版成果）、招标文件、投标文件、概算、凭证资料
(1)					2011-6-30	记 - 3	838,491.00	财政直付		
(2)					2011-11-30	记 - 1	1,257,736.50	财政直付		
(3)					2012-12-31	记 - 1	2,515,473.00	财政直付		
(4)					2015-2-28	记 - 1	2,096,227.50	财政直付		
(5)					2018-12-31	记 - 7	2,318,181.00	财政直付		
6	技术园临时配套用房工程设计费	广东省机电建筑设计研究院深圳分院	46,000.00	46,000.00		记 - 4	41,400.00	银行存款支付	4,600.00	合同、施工图、凭证资料
7	拆迁安置用房拆除及场地恢复工程施工图设计费	深圳市金创国际建筑设计有限公司	60,000.00	60,000.00			60,000.00		0.00	合同、成果、凭证资料
(1)					2019-5-31	记 - 3	54,000.00	银行存款支付		
(2)					2019-10-31	记 - 1	6,000.00	银行存款支付		
8	项目工程造价咨询费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	2,833,526.25	2,454,774.99			1,416,763.12		1,038,011.87	合同、中标通知书、投标函、成果、凭证资料
(1)					2012-9-30	记 - 9	283,352.62	财政直付		
(2)					2013-8-31	记 - 1	850,057.88	财政直付		
(3)					2018-12-31	记 - 4	283,352.62	财政直付		

基建支出明细表

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	时间	凭证号	已付款金额	支付方式	应付金额	备注（评审或审计情况）
9	拆迁安置用房及场地恢复造价咨询费	深圳市加斯特工程咨询有限公司	35,963.00	35,963.00			35,963.00		0.00	合同、预算、结算成果、凭证资料
(1)					2019-5-31	记 - 2	25,174.00	银行存款支付		
(2)					2020-5-1	记 - 1	10,789.00	银行存款支付		
10	临时用房工程造价费	深圳市国建工程造价咨询有限公司	30,000.00	38,754.00	2014-2-28	记 - 2	38,754.00	银行存款支付	0.00	合同、预算、审计局结算审核报告、凭证资料
11	环境评价技术服务费	深圳市环境科学研究院	92,000.00	92,000.00			92,000.00		0.00	合同、成果、批复、凭证资料
(1)					2011-12-31	记 - 5	76,000.00	银行存款支付		
(2)					2012-8-31	记 - 1	16,000.00	银行存款支付		
12	项目设计监理	华森建筑与工程设计顾问有限公司	986,500.00	1,512,680.00			887,850.00		624,830.00	中标通知书、合同、监理成果、履约评价、投标文件、招标文件、凭证资料
(1)					2011-6-30	记 - 1	177,570.00	财政直付		
(2)					2011-11-30	记 - 2	217,030.00	财政直付		
(3)					2012-6-30	记 - 6	295,950.00	财政直付		
(4)					2018-12-31	记 - 3	197,300.00	财政直付		
13	监理费	深圳市华西建设监理有限公司	10,317,552.00	12,299,327.52			9,089,272.00		3,210,055.52	投标文件、中标通知书、合同、开竣工验收报告、履约评价、质量总结报告、列会纪要资料、凭证资料
(1)					2012-5-31	记 - 8	1,326,542.40	财政直付		
(2)					2013-4-30	记 - 13	442,180.00	财政直付		
(3)					2014-1-30	记 - 2	1,326,542.00	财政直付		
(4)					2014-12-31	记 - 9	1,965,248.00	财政直付		
(5)					2015-12-31	记 - 7	2,000,000.00	财政直付		
(6)					2016-12-31	记 - 6	941,500.00	财政直付		
(7)					2017-12-31	记 - 2	841,603.60	财政直付		
(8)					2019-5-31	记 - 4	245,656.00	财政直付		
14	安置用房监理费	深圳市大众建设监理有限公司	61,000.00	61,000.00			61,000.00		0.00	合同、凭证资料
(1)					2011-4-30	记 - 3	30,500.00	创新中心代付		
(2)					2011-9-30	记 - 5	24,400.00	创新中心代付		
(3)					2014-3-30	记 - 2	6,100.00	银行存款支付		
15	燃气工程监理费	深圳市燃气工程监理有限公司	30,000.00	30,000.00	2017-11-28	记 - 1	30,000.00	银行存款支付	0.00	合同、初验报告、凭证资料
16	施工图审查	深圳迪远工程审图有限公司	500,000.00	500,000.00			500,000.00		0.00	合同、招投标文件、中标通知书、审查报告、审查合格书、凭证资料
(1)					2011-12-31	记 - 1	100,000.00	财政直付		
(2)					2013-1-31	记 - 3	300,000.00	财政直付		
(3)					2018-12-31	记 - 5	100,000.00	财政直付		
17	水土保持方案编制	中国瑞林工程技术有限公司深圳分公司	90,000.00	90,000.00	2012-6-30	记 - 2	90,000.00	银行存款支付	0.00	合同、成果、水保批复、凭证资料
18	场地物理环境专项分析与优化	深圳市建筑科学研究院有限公司	198,000.00	198,000.00			198,000.00		0.00	合同、场地物理环境研究报告、场地物理环境设计要点、凭
(1)					2012-9-30	记 - 5	138,000.00	银行存款支付		
(2)					2011-9-30	记 - 6	60,000.00	创新中心代付		

基建支出明细表

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	时间	凭证号	已付款金额	支付方式	应付金额	备注（评审或审计情况）
19	室内物理环境专项分析与优化	深圳市建筑科学研究院有限公司	198,000.00	198,000.00			198,000.00		0.00	合同、室内环境专项研究分析报告、室内物理环境设计要点、凭证资料
(1)					2011-9-30	记 - 7	60,000.00	创新中心代付		
(2)					2015-11-30	记 - 2	138,000.00	银行存款支付		
20	数字技术园交通专项研究	深圳市城市规划发展研究中心	198,000.00	198,000.00			198,000.00		0.00	合同、成果、凭证资料
(1)					2011-5-31	记1	99,000.00	创新中心代付		
(2)					2011-5-31	记 - 5	99,000.00	创新中心代付		
21	通风，电气系统节能检测及建筑能效测评	深圳市建设工程质量检测中心	197,841.00	171,121.00	2018-1-31	记 - 4	171,210.00	银行存款支付	-89.00	合同、成果、凭证资料
22	1：500数字化地形测绘及地下管线探测测绘	深圳市勘察测绘院有限公司	97,118.83	97,118.83	2012-6-30	记 - 3	97,118.83	银行存款支付	0.00	合同、成果、凭证资料
23	场地基坑外侧地面塌陷隐患探测工程	河南省地矿建设工程(集团)有限公司	101,504.00	101,504.00	2015-6-30	记 - 4	71,052.80	财政直付	30,451.20	合同、招投标文件、中标通知书、成果、凭证资料
24	地下工程检测	深圳市建设工程质量检测中心	571,720.00	683,602.04	2014-3-31	记 - 5	514,548.00	财政直付	169,054.04	合同、结算书、成果文件、凭证资料
25	第三方监测	深圳市工勘岩土工程有限公司	816,652.20	816,652.20			571,656.54		244,995.66	合同、招投标文件、中标通知书、成果、凭证资料
(1)					2014-2-28	记 - 4	367,493.49	财政直付		
(2)					2015-7-30	记 - 4	204,163.05	财政直付		
26	钢结构工程检测	深圳市建设工程质量检测中心	63,456.00	63,456.00	2018-12-31	记 - 6	57,110.00	财政直付	6,346.00	合同、成果、凭证资料
27	环境评价现状监测	深圳市高迪科技有限公司	90,000.00	90,000.00	2012-9-30	记 - 6	90,000.00	银行存款支付	0.00	合同、凭证资料
28	土壤氡检测	深圳市勘察测绘院有限公司	39,000.00	39,000.00	2013-6-30	记 - 6	39,000.00	银行存款支付	0.00	合同、成果、凭证资料
29	室内环境污染检测	深圳市建设工程质量检测中心	66,880.00	66,880.00	2018-1-31	记 - 5	66,880.00	银行存款支付	0.00	合同、成果、凭证资料
30	招标代理合同	深圳京圳建设监理公司	460,000.00	460,000.00			460,000.00		0.00	合同、投标文件、中标通知书、凭证资料
(1)					2012-9-30	记 - 8	115,000.00	财政直付		
(2)					2013-12-31	记 - 4	46,000.00	财政直付		
(3)					2014-12-31	记 - 7	100,000.00	财政直付		
(4)					2015-12-31	记 - 8	107,000.00	财政直付		
(5)					2019-5-31	记 - 5	92,000.00	财政直付		
31	招标代理费	深圳市海德伦工程咨询有限公司	73,000.00	73,000.00	2012-9-30	记 - 7	73,000.00	银行存款支付	0.00	合同、补充协议、招标文件、中标通知书、凭证资料
32	光纤入户检测费	广东以勒检测技术有限公司	34,200.00	34,200.00	2017-8-28	记 - 1	34,200.00	银行存款支付	0.00	合同、报告、凭证资料
33	临时用电接电费			171,600.00	2011-11-30	记 - 6	171,600.00	创新中心代付	0.00	收据、收费标准、凭证资料
34	大楼奠基仪式			110,112.00	2011-12-31	记 - 6	110,112.00	创新中心代付	0.00	预算表、决算表、发票、凭证资料
35	临时占道登报广告费			6,520.00	2016-8-31	记 - 2	6,520.00	银行存款支付	0.00	发票、报刊复印件、凭证资料
36	设计要点变更公告费			11,570.00	2012-5-31	记 - 2	11,570.00	银行存款支付	0.00	合同、报刊复印件、发票、凭证资料
37	路口开设费			30,698.36	2012-5-31	记 - 6	30,698.36	创新中心代付	0.00	缴款通知书、凭证资料
38	雷击风险评估费			107,891.00	2012-11-30	记 - 6	107,891.00	财政直付	0.00	收费通知书、发票、凭证资料
39	落标补偿费			400,000.00	2011-12-31	记 - 2	0.00		400,000.00	投标函、定标报告、评标公示
(1)	第三名补偿费	深圳市清华苑建筑设计有限公		200,000.00			0.00		200,000.00	
(2)	第四名补偿费	中国建筑科学研究院		100,000.00			0.00		100,000.00	
(3)	第五名补偿费	深圳市同济人建筑设计有限公		50,000.00			0.00		50,000.00	

基建支出明细表

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	时间	凭证号	已付款金额	支付方式	应付金额	备注（评审或审计情况）
(4)	第六名补偿费	深圳市机械院建筑设计有限公		50,000.00			0.00		50,000.00	
40	交易服务费			373,797.00			373,797.00		0.00	缴款通知书、凭证资料
(1)	大楼工程交易服务费			250,000.00	2013-4-30	记 - 12	250,000.00	银行存款支付	0.00	缴款通知书、凭证资料
(2)	电梯招标交易服务费			24,891.00	2013-6-30	记 - 5	24,891.00	银行存款支付	0.00	缴款通知书、凭证资料
(3)	精装工程招标工程交易服务费			78,906.00	2015-8-30	记 - 2	78,906.00	银行存款支付	0.00	缴款通知书、凭证资料
(4)	安置用房拆迁及场地平整公开招标交易服务费			5,000.00	2019-4-30	记 - 2	5,000.00	银行存款支付	0.00	缴款通知书、凭证资料
(5)	Led显示屏招标服务费			5,000.00	2017-5-28	记 - 4	5,000.00	中心代付	0.00	缴款通知书、凭证资料
(6)	临电工程招投标交易费			5,000.00	2012-3-31	记 - 4	5,000.00	银行存款支付	0.00	缴款通知书、凭证资料
(7)	安置房招标服务费			5,000.00	2011-3-31	记 - 2	5,000.00	创新中心代付	0.00	缴款通知书、凭证资料
41	施工安全监督费			477,724.90			477,724.90		0.00	
(1)	桩基工程施工安全监督费			80,000.00	2012-3-31	记 - 6	80,000.00	其他应收款	0.00	
(2)	地下工程施工安全监督费			3,811.90	2012-11-30	记 - 5	3,811.90	财政直付	0.00	缴款通知书、凭证资料
(3)	大楼工程施工安全监督费			393,913.00	2013-4-30	记 - 12	393,913.00	银行存款支付	0.00	缴款通知书、凭证资料
42	散装水泥专项资金			121,524.00			121,524.00		0.00	
(1)	大楼地下工程散装水泥专项资金			21,517.00	2012-11-30	记 - 3	21,517.00	财政直付	0.00	缴款通知书、凭证资料
(2)	创新中心代付大楼散装水泥费			100,007.00	2013-4-30	记 - 12	100,007.00	银行存款支付	0.00	缴款通知书、凭证资料
43	墙体材料专项基金			1,347,884.00			1,347,884.00		0.00	缴款通知书、凭证资料
(1)	地下工程墙体材料专项基			268,966.00	2012-11-30	记 - 4	268,966.00	财政直付	0.00	缴款通知书、凭证资料
(2)	创新中心代付大楼墙体材			1,078,918.00	2013-4-30	记 - 12	1,078,918.00	银行存款支付	0.00	缴款通知书、凭证资料
44	决算费	深圳市诚信行工程咨询有限公		95,600.00					95,600.00	合同
45	建设单位管理费			5,228,918.58			5,228,918.58		0.00	财务资料、工资表
四	待核销基建支出									
五	转出投资									
	合　　计		650,005,752.97	614,410,388.38			601,341,938.40		13,068,449.98	

建设单位管理费

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目

序号	日期	凭证号	金额	摘要
1	2011-8-31	记 - 61	17,997.42	付8月劳务费
2	2011-9-30	记 - 85	19,258.92	付9月劳务派遣工资
3	2011-10-31	记 - 74	21,725.20	代基建支付10月劳务费
4	2011-11-30	记 - 68	21,798.30	付11月劳务派遣员工工资几服务费
5	2011-12-31	记 - 108	21,901.06	付12月劳务费用
6	2012-1-31	记 - 45	43,890.00	代基建付2011年劳务费用
7	2012-2-29	记 - 63	22,192.57	付1月劳务派遣员工服务费
8	2012-2-29	记 - 76	22,342.02	2012年2月劳务派遣服务费
9	2012-3-31	记 - 64	22,346.31	付2012年3月劳务派遣服务费
10	2012-4-30	记 - 60	21,900.21	代基建付4月劳务费
11	2012-5-31	记 - 20	21,951.21	代基建付5月劳务派遣服务费
12	2012-6-30	记 - 73	21,892.66	代付基建劳务费
13	2012-7-31	记 - 68	22,163.28	付2012年7月劳务派遣工资
14	2012-8-31	记 - 74	24,266.04	代付基建2012年8月劳务费
15	2012-9-30	记 - 56	23,801.38	付9月劳务派遣员工工资计服务费
16	2012-10-31	记 - 65	23,126.54	代基建付工资
17	2012-11-30	记 - 77	29,958.23	付2012年11月劳务费用
18	2012-12-31	记 - 95	37,614.32	付2012年12月劳务费
19	2012-12-31	记 - 137	87,000.00	计提劳务派遣绩效工资
20	2013-1-31	记 - 69	23,071.85	付2013年1月派遣员工工资
21	2013-2-28	记 - 81	19,167.95	代基建付派遣员工工资
22	2013-3-31	记 - 66	17,810.00	付2013年3月劳务费用
23	2013-4-30	记 - 73	17,510.00	代基建付劳务工资
24	2013-5-31	记 - 73	19,313.23	付2013年5月劳务派遣服务费
25	2013-6-30	记 - 52	17,426.32	付2013年6月劳务派遣工资
26	2013-7-31	记 - 65	20,711.90	付2013年劳务派遣工资
27	2013-8-31	记 - 88	20,962.93	付2013年8月劳务派遣工资
28	2013-9-30	记 - 100	17,510.00	付2013年9月劳务派遣员工工资
29	2013-10-31	记 - 71	18,110.00	付2013年10月劳务派遣工资
30	2013-11-30	记 - 67	17,675.00	付2013年11月劳务费
31	2013-12-31	记 - 142	17,675.00	付2013年12月借调人员补助
32	2014-1-31	记 - 124	17,610.00	付2014年1月劳务工资
33	2014-1-31	记 - 77	77,900.00	付2013年派遣员工绩效工资
34	2014-2-28	记 - 51	19,590.00	付2014年2月劳务派遣员工工资
35	2014-3-31	记 - 82	19,610.00	付2014年3月劳务派遣服务费
36	2014-4-30	记 - 93	19,490.00	付2014年4月劳务派遣工资
37	2014-5-31	记 - 67	19,490.00	付2014年5月劳务派遣工资及服务费
38	2014-6-30	记 - 99	20,855.00	计提2014年6月劳务派遣工资费用
39	2014-7-31	记 - 113	18,407.15	付2014年7月工资费用
40	2014-8-31	记 - 100	19,811.47	付2014年8月劳务派遣工资
41	2014-9-30	记 - 111	19,949.77	付2014年9月工资费用
42	2014-10-31	记 - 88	20,090.00	计提2014年10月工资费用
43	2014-11-30	记 - 143	19,599.20	付2014年11月劳务派遣服务费
44	2014-12-31	记 - 175	19,599.20	付2014年12月劳务派遣工资
45	2015-1-31	记 - 132	194,768.90	付2014年劳务派遣绩效工资和2015年1月劳务工资
46	2015-2-28	记 - 96	19,909.08	付2015年2月劳务派遣服务费
47	2015-3-31	记 - 118	16,202.95	付2015年3月工资费用
48	2015-4-30	记 - 88	16,202.95	付2015年4月工资费用
49	2015-5-31	记 - 90	33,275.43	付2015年5月劳务派遣工资费用

建设单位管理费

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目

序号	日期	凭证号	金额	摘要
50	2015-6-30	记 - 108	18,090.00	付2015年6月劳务派遣工资
51	2015-7-31	记 - 90	23,840.00	付2015年7月劳务派遣工资及费用
52	2015-8-31	记 - 118	23,840.00	付2015年8月劳务工资及服务费
53	2015-9-30	记 - 149	23,840.00	付2015年9月劳务派遣工资
54	2015-10-31	记 - 90	23,840.00	付2015年10月劳务派遣工资
55	2015-11-30	记 - 147	23,840.00	付2015年11月劳务派遣服务费
56	2015-12-31	记 - 201	23,840.00	付2015年12月劳务派遣工资费用
57	2016-1-31	记 - 111	23,875.68	付2016年1月劳务工资费用
58	2016-1-31	记 - 111	119,664.00	付2015年绩效工资并调整在管理费工资中多提的基建办绩效工资部分
59	2016-2-29	记 - 80	28,651.60	付劳务派遣员工2016年2月工资
60	2016-3-31	记 - 97	29,476.30	代基建付2016年3月派遣人员工资
61	2016-4-30	记 - 86	29,476.30	付2016年4月劳务派遣工资
62	2016-5-31	记 - 71	50,556.30	付2016年5月劳务派遣工资
63	2016-6-30	记 - 169	29,476.30	付2016年6月劳务派遣人员工资
64	2016-7-31	记 - 115	29,504.83	付2016年7月劳务派遣员工工资
65	2016-8-31	记 - 128	29,504.83	代付基建2016年8月劳务费
66	2016-9-30	记 - 103	29,089.20	代基建付9月劳务费用
67	2016-10-31	记 - 99	29,504.83	付2016年10月劳务派遣员工工资
68	2016-11-30	记 - 166	29,504.83	代付基建2016年11月工资
69	2016-12-31	记 - 170	29,089.20	付2016年12月基建工资费用
70	2017-1-31	记 - 147	29,904.83	付2017年1月基建员工工资及服务费
71	2017-2-28	记 - 76	28,901.07	付基建工资
72	2017-3-31	记 - 110	29,108.89	付2017年3月劳务派遣工资
73	2017-4-30	记 - 123	59,158.89	付2017年4月劳务工资
74	2017-5-31	记 - 118	29,108.89	付2017年5月劳务派遣员工工资
75	2017-6-30	记 - 134	29,168.83	付2017年6月劳务派遣工资
76	2017-7-31	记 - 136	29,143.75	付2017年7月劳务派遣工资
77	2017-8-31	记 - 136	29,143.75	付2017年8月基建劳务派遣费用
78	2017-9-30	记 - 149	28,832.03	代付2017年9月基建工资
79	2017-10-31	记 - 105	29,143.75	付2017年10月劳务工资
80	2017-11-30	记 - 137	29,143.75	代付基建2017年11月劳务费用
81	2013.1.31	记67	41,444.00	付员工2013年1月工资
82	2013.2.28	记64	42,851.00	付2013年2月员工工资
83	2013.3.31	记64	42,071.00	付2013年3月工资费用
84	2013.4.30	记71	43,111.00	付2013年4月员工工资
85	2013.5.31	记71	43,111.00	付2013年5月工资费用
86	2013.6.30	记50	41,111.00	付2013年6月工资费用
87	2013.7.31	记58	44,071.00	付2013年7月工资费用
88	2013.8.31	记69	42,071.00	付2013年8月员工工资
89	2013.9.30	记98	42,071.00	付2013年9月工资费用
90	2013.10.31	记69	42,443.00	付2013年10月工资
91	2013.11.30	记68	42,439.00	付2013年11月工资费用
92	2013.12.31	记103	42,439.00	付2013年12月工资费用
93	2014.1.31	记 - 76	42,180.00	付1月工资和2013年双薪奖
94	2014.2.28	记50	44,160.00	付2014年2月员工工资
95	2014.3.31	记80	48,180.00	付2014年3月工资费用
96	2014.4.30	记94	44,152.00	付2014年4月工资费用
97	2014.5.31	记71	44,152.00	付2014年5月工资费用

建设单位管理费

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目

序号	日期	凭证号	金额	摘要
98	2014.6.30	记97	44,152.00	付2014年6月工资费用
99	2014.7.31	记112	44,152.00	付2014年7月工资费用
100	2014.8.31	记98	43,347.00	付2014年8月工资费用
101	2014.9.30	记110	43,347.00	付2014年9月工资费用
102	2014.10.31	记86	45,370.00	付2014年10月工资费用
103	2014.11.30	记141	45,370.00	付2014年11月工资费用
104	2014.12.21	记176	45,370.00	付2014年12月工资费用
105	2015.2.28	记95	45,086.00	付2014年2月工资费用
106	2015.3.31	记117	45,086.00	付2015年3月工资费用
107	2015.4.30	记87	48,997.00	付2015年4月工资费用
108	2015.5.31	记92	48,997.00	付2015年5月工资费用
109	2015.6.30	记107	48,997.00	付2015年6月工资费用
110	2015.7.31	记91	49,053.00	付2015年7月工资费用
111	2015.8.31	记117	49,053.00	付2015年8月工资费用
112	2015.9.30	记150	49,052.00	付2015年9月工资费用
113	2015.10.31	记85	48,598.00	付2015年10月工资费用
114	2015.12.31	记200	49,053.00	付2015年12月工资费用
115	2016-1-31	记 - 110	49,649.00	付2016年1月工资费用
116	2016-2-29	记 - 82	50,377.00	付2016年2月工资费用
117	2016-3-31	记 - 101	53,758.00	付2016年3月工资费用
118	2016-4-30	记 - 95	53,634.00	付2016年4月工资费用
119	2016-5-31	记 - 70	59,585.00	付2016年5月工资费用
120	2016-6-30	记 - 172	56,881.00	付2016年6月工资费用
121	2016-7-31	记 - 88	55,880.00	付2016年7月工资费用
122	2016.8.31	记127	55,680.00	付2016年8月工资费用
123	2016.9.30	记102	55,680.00	付2016年9月工资费用
124	2016.10.31	记98	55,680.00	付2016年10月工资费用
125	2016.11.30	记176	55,680.00	付2016年11月工资费用
126	2016.12.31	记171	55,680.00	付2016年12月工资费用
127	2017.1.31	记146	56,280.00	付2017年1月工资费用
128	2017.2.28	记85	56,280.00	付2017年2月员工工资
129	2017.3.31	记88	53,880.00	付2017年3月工资费用
130	2017.4.30	记122	55,080.00	付2017年4月工资费用
131	2017.5.31	记119	57,560.00	付2017年5月员工工资
132	2017.6.30	记133	56,390.00	付2017年6月工资费用
133	2017.7.31	记148	56,390.00	付2017年7月员工工资费用
134	2017.8.31	记135	56,591.00	付2017年8月员工工资
135	2017-9-30	记 151	56,591.00	付2017年9月工资费用
136	2017.10.31	记106	56,591.00	付2017年10月工资费用
137	2017-11-30	记 - 138	56,591.00	付2017年11月员工工资
138	2011-1-31	记 - 5	7,100.00	创新中心代付实验室大楼专家评审费
139	2011-1-31	记 - 6	4,000.00	创新中心代付实验室大楼定标会专家费
140	2011-3-31	记 - 1	1,000.00	创新中心代付国家实验室大楼安置用房评审费
141	2011-11-30	记 - 4	2,600.00	支付实验室大楼工程造价咨询专家评审费
142	2019-4-30	记 - 1	1,400.00	支付大楼拆迁安置用房拆除及场地恢复专家评审费
143	2013-4-30	记1	19,000.00	支付实验室大楼总包施工招标定标会专家费
144	2013-4-30	记 - 2	5,400.00	支付实验室大楼总包施工招标评标专家费
145	2013-4-30	记4	3,800.00	支付实验室大楼电梯采购及安装工程评标专家费
146	2012-2-29	记 - 4	4,400.00	支付监理评标专家评审费

建设单位管理费

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心
建设项目：深圳国家工程实验室大楼项目

序号	日期	凭证号	金额	摘要
147	2015-8-30	记 - 3	14,000.00	支付实验室大楼精装工程招标专家费
148	2015-8-30	记 - 5	14,000.00	支付大楼精装工程定标专家费
149	2017-5-28	记 - 5	5,000.00	发放评标专家费
150			5,228,918.58	

项目负责人类似业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目负责人自认为最具代表性的作为项目负责人的已完成的工程竣工决算编制类或工程竣工决算审核类业绩：

（1）优先提供公共建筑类工程的工程竣工决算编制类或工程竣工决算审核类业绩，业绩时间以成果文件时间为准；

（2）证明文件：①合同关键页的原件扫描件：提供的合同需明确体现工程名称、建设单位名称、工程规模、服务工作内容、咨询服务费金额、项目负责人名称、签订时间、签订合同各方签章等主要信息；②成果文件的原件扫描件：提供完整的成果报告（包含竣工决算成果封面、竣工决算报表）原件扫描件。提供的成果文件需明确体现工程项目名称、决算编制或审核金额、签订合同各方签章等主要信息。若上述材料无法体现相关内容，需提供其他有效证明材料扫描件。

（3）所提供的业绩非单独的竣工决算编制或审核服务的（如全过程造价咨询合同已包含竣工决算编制或审核的），应补充提供服务内容包含编制或审核竣工决算服务部分的证明；

（4）提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓　名	**郑建威**	性　别	**男**	年　龄	**54**
职　务	**总经理/项目负责人**	职　称	**高级**	学　历	**本科**
证件类型	**身份证**	证件号码	**440301197203111517**	手机号码	**13603048936**
毕业时间	**2007.07**		毕业学校及专业	**天津大学、土木工程专业**	
参加工作时间	**1993.06**		从事项目负责人（造价师）年限	**20**	
项目负责人（造价师）资格证书编号	**建[造]11114400027571**				

项目负责人业绩详见下页：

项目负责人正在和已完成项目情况									
序号	项目名称	建设单位	建设规模	服务工作内容	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间（成果文件时间）	是否担任项目负责人	项目负责人姓名	已完成或正在进行
1	深圳市福田科技广场项目	深圳市福田区建筑工务署（代建单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司）	总投资 169746 万元	决算编制	40.00	2022.04.15（2023.05.23）	是	郑建威	已完成
2	布心中学改扩建工程造价咨询	深圳市罗湖区建筑工务署（代建单位：深圳市天健（集团）股份有限公司）	总投资 46610 万元	决算编制	34.01	2018.11.29（2026.09.10）	是	郑建威	已完成
3	东湖中学改扩建工程造价咨询	深圳市罗湖区建筑工务署（代建单位：深圳市天健（集团）股份有限公司）	总投资 28068 万元	决算编制	21.49	2018.11.29（2026.09.10）	是	郑建威	已完成
4	翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程	深圳市罗湖区建筑工务署	总投资 18588 万元	决算编制	14.23	2021.07.08（2026.07.20）	是	郑建威	已完成
5	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	总投资 137363 万元	决算审核	11.28	2023.07.30（2023.11.16）	是	郑建威	已完成

（一）项目负责人资质证明材料

使用有效期：2026年09月21日
-2026年12月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：郑建威
性　　别：男
出 生 日 期：1972年03月11日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11114400027571
有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：郑建威
签名日期：2026.9.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：[illegible]年[illegible]月[illegible]日

照片

郑建威　于二〇一六　年
十一月，经　深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
具备　工程造价
高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第1708001002438号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七　年　四　月二十五　日

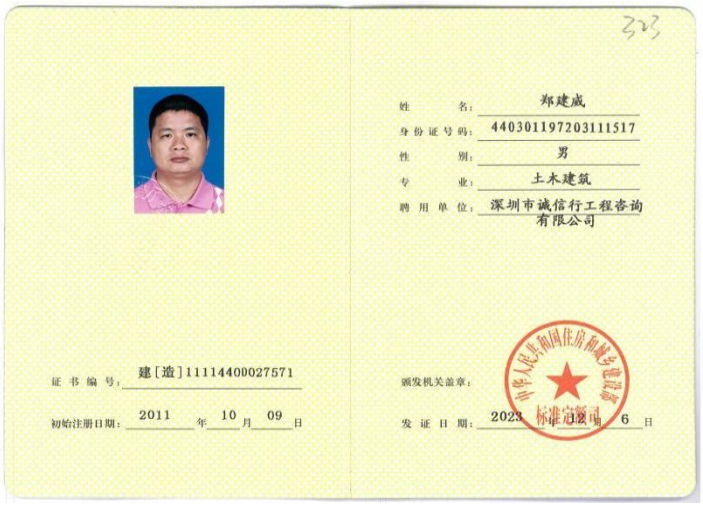
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.：0102988



姓　　名：郑建威
身份证号码：440301197203111517
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

证 书 编 号：建[造]11114400027571
初始注册日期：2011年10月09日
颁发机关盖章：
发 证 日 期：2023年12月6日

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：10234442304444424
File No.：

姓名：
Full Name　郑建威
性别：
Sex　男
出生年月：
Date of Birth　1972年03月
专业类别：
Professional Type　土　建
批准日期：
Approval Date　2010年10月24日
签发单位盖章：
Issued by
签发日期：2011年 03月 10日
Issued on

天津大学

毕业证书

学生 郑建威 性别 男 ，一九七二年 三 月十一 日生，于 二零零五年 九月至 二零零七年 七 月在本校 土木工程 专业，网络 教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：

证书编号：10056720070501545 二零零七年 七月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 天津大学制

广东省
中等专业学校
毕业证书

学生郑建威系广东省紫金县市人，现年20岁，于一九八九年九月至一九九三年六月在本校工业与民用建筑专业学习期满，成绩合格，准予毕业。

校长

深教中专字 02491 号 一九九三年六月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑建威 社保电脑号：1444883 身份证号码：440301197203111517 页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.69		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df802f4ee ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月30日

社保费缴纳清单 证明专用章

（二）项目负责人业绩证明材料

1．深圳市福田科技广场项目

（1）合同关键页

2022 年 74 号

编号：HN-SZ-KJGC-ZX-01

深圳市福田科技广场项目竣工结、决算编制合同

项目名称

工程名称：深圳市福田科技广场项目竣工结、决算编制

工程地点：深圳市福田区

委托单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位名称

1/8

深圳市福田科技广场项目竣工结、决算编制合同

委托单位（甲方）：深圳市金地房地产项目管理有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程决算审核工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市福田科技广场项目竣工结、决算编制工程

工程地点：深圳市福田区

本项目结、决算编制审核内容包括：

财务决算相关资料的汇集整理、财务决算编制（除常规内容外还包含未结算工程服务及其他内容的结算编制、代建费奖励金额计算等）、配合财务决算审核单位进行相关工作，财务决算审核完毕仍需继续配合建工署完成项目资金清算、财政批复等政府部门要求我司配合进行的工作。

决算编制

二、乙方工作内容及时间要求

甲方提供决算审核所需合同、成果、财务等全套资料，乙方自收到完整的资料后，于 30 个工作日内提交审核报告。

三、决算审核文件编制及审核原则和依据

1. 项目合同；
2. 招投标文件及中标通知书；
3. 成果文件；
4. 结算书；
5. 开竣工报告；
6. 财务资料；
7. 其它。

四、成果文件的质量要求

审核报告必须文字清晰整齐。内容符合相关依据，并盖公司公章。

五、乙方应提交的资料

6/8

1. 工程决算审核报告纸质文件五份。

六、合同价及付款方式

1. 合同价

根据《深圳市建设工程造价咨询也收费市场价格》（深价协[2019]013 号）中第八条工程竣工决算编制或审核计算费用，项目决算费计算如下：

500*0.19%+(1000-500)*0.15%+(5000-1000)*0.13%+(10000-5000)*0.11%+(50000-100000)*0.09%+(130000-50000)*0.08%= 112.40 万元。

根据收费标准计算的决算费用为 112.40 万元，基于双方长期合作，合同优惠的包干价为：¥400,000.00 元（大写：肆拾万元整）。本价款为含增值税价格，增值税税率为 6%。

合同金额

2. 决算审核费支付方式：

1. 财务决算审核工作完成，乙方提交成果文件并经甲方确认后 30 个工作日内，由乙方提交完整付款申请资料，甲方支付乙方合同总价款 50%的进度款；

2. 决算审核报告经政府相关部门审核或备案通过，由乙方提交完整付款申请资料后 15 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价剩余 50%的款项。

3. 付款申请资料包括：咨询方的付款申请、决算成果文件、政府决算备案确认文件(付尾款时提供)、增值税专用发票等。

账户名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

开户银行：交通银行深圳燕南支行

银行账号：4430 6612 0018 0015 31886

七、双方责任

（一）甲方责任

1. 按时提供决算审核工作所需的相关合同、成果文件、招投标文件、财务凭证等资料；在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

2. 按双方约定时间支付审核费用；

3. 未经乙方同意，不得修改乙方的审核报告；

（二）乙方责任

1. 对竣工财务决算工作成果的真实性、完整性、准确性及合法性负责。

2. 乙方在工作中做到态度严谨，保守秘密，除法律法规另有规定，或经甲方书面同意外，乙方不得将知悉的商业秘密和甲方提供的有关图纸、合同、财务等资料对外泄露；

7/8

3. 未经甲方同意，乙方及其工作人员不得公开发表本项目有关的财务资料或以本项目为例的学术论文；

4. 未经甲方同意，不得将本协议约定的委托事项另行委托给第三方。

5. 财务决算工作完成后，应原样全部退还甲方提供的施工合同、施工图纸及有关技术资料、财务资料等。

6. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避；

7. 乙方工作人员在决算审核时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。

8. 乙方在本合同项下提交的工作成果之知识产权归属于甲方。乙方保证该工作成果未侵犯任何第三方合法权益；否则，由此引起的相关责任均由乙方承担，且乙方需赔付因此给甲方造成的相关损失（若有）。

八、争议解决

建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

(一)提交 深圳市 仲裁委员会仲裁；

(二)依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

九、其他

1. 本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，具同等法律效力。

2. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖双方公章之日起生效。

甲方：深圳市金地房地产项目管理有限公司	乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司
地址：	地址：
法定代表人：	法定代表人：
或授权代表：	或授权代表：
开户银行：	开户银行：交通银行深圳燕南支行
帐号：	帐号：4430 6612 0018 0015 31886

2022 年 4 月 15 日

8/8

第三部分　专用条款

第一条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

1、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》

2、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》

3、深圳市福田区住房和建设局关于印发《福田区政府投资建设工程承包商履约评价实施细则（试行）》的通知（深福建发〔2018〕19号）

4、深圳市建设工程计价办法及相关规定；

5、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；

6、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料；

7、其他相关的法律、法规及工程造价计价办法和规定。

第二条　咨询人指派郑建威造价工程师（联系电话：13603048936）负责本合同各项目咨询工作，其主要职责：

1、负责组织、实施本合同各项目咨询工作；

2、负责就本期各项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；

3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

项目负责人：郑建威

咨询人应提交的资料：

1、项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知一份；

2、工程概算书三份，工程量计算底稿一份；

3、工程预算编制书三份，招标所需文件，例：SWZ等；

4、工程预算审核书三份，预算审定表四份，预算审核报告一份；

5、工程结算书四份，结算审定表四份，结算审核报告四份；

6、结算审核承诺书一份；

7、其他资料；

以上文件视委托人要求提供纸质文件或扫描件电子光盘。

第三条　咨询工作期限：

一、概算编制成果文件的提交时间：

1、总概算在1亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在15个工作日内提交成果文件；

2、总概算在1亿元—5亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在20个工作日内提交成果文件；

3、总概算在5亿元以上的项目，编制资料提交齐全后，应在30个工作日内提交成果文件；

4、特殊或特别重大项目经委托人批准后可延长20个工作日。

二、预算编制成果文件的提交时间：

1、预算金额在1亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在10个工作日内提交成果文件；

2、预算金额在1亿元—5亿元以内的项目，编制资料提交齐全后，应在15个工作日内提交成果文件；

3、预算金额在5亿元以上的项目，编制资料提交齐全后，应在25个工作日内提交成果文件；

(2) 决算成果封面、竣工决算报表

政府投资工程决算编制报告

深诚信行编〔2023〕18 号

工程名称：深圳市福田科技广场项目

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

代建单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司

建设单位

决算金额：￥1,473,849,861.72 元

大写：壹拾肆亿柒仟叁佰捌拾肆万玖仟捌佰陆拾壹元柒角贰分

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人：魏志忠 何强 审核人：吕雄 郑建成

批准人：

日　期：2023 年 5 月 23 日

成果文件时间

深圳市政府投资项目竣工决算

编制报告

深诚信行编〔2023〕18号

建 设 单 位： 深圳市福田区建筑工务署
代 建 单 位： 深圳市金地房地产项目管理有限公司
编 制 项 目： 福田科技广场项目
编 制 机 构： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

我公司接受深圳市金地房地产项目管理有限公司的委托，对福田科技广场项目决算进行了编制。深圳市福田区建筑工务署及深圳市金地房地产项目管理有限公司对其提供的与编制有关的所有材料的真实性、完整性负责，我公司负责对相关资料进行编制并出具项目决算编制报告。

一、项目概况。

福田科技广场项目经福田区发展和改革局(深福发改〔2008〕228号)批复项目总概算为169,746万元，其中福田科技广场总概算168,168万元，福田科技广场外围市政道路总概算为1,578万元。资金来源为区财政投资。

福田科技广场总用地面积3.86万平方米，为集科研办公、商业、酒店为一体的超高层综合体。由2栋超高层办公楼、1栋高层酒店、5栋群楼组成。其中A、B.C座楼层分别为41层、37层与26层，高度分别为177.7米、161.6米及100米，5栋群楼中除D座为10层38米办公楼，以及H座4层24米综合楼，且屋顶设置花园和泳池外，其他3栋均为5层22.5米的多层建筑。该建筑群总建筑面积为28.49万平方米，其中计容积率建筑面积21.7万平方米。其中地下室三层，高度16.2米，建筑面积6.79万平方米，约占总建筑面积的24%。设计中为求缔造“水晶群”的建筑外立面效果，除D、E、F、G四栋群楼首层部分为石材幕墙外，其余均采用玻璃幕墙，其中A、B、C、H座设计为单元式幕墙，而D、E、F、G四栋则采用框架式幕墙。另外考虑

项目整体情况，避免客户入住后重新装修产生浪费，楼宇精装修部分仅为A、B、E、F座公共部分、G座二、四层天花及C、D、H座二层天花。

福田科技广场外围市政道路工程中的四条道路均为福田科技广场的附属道路，总长1081米。规划一号路南接深南大道北侧，北接福彩街，道路全长294.44米;规划二号路西接一号路，东接皇岗路西侧辅道，道路全长282.928米;规划四号路南接二号路，北接福中路，道路全长268.402米;规划五号路西接一号路，东接皇岗路西侧辅道，道路全长235.376米。主要包括以下内容:市政工程及安装工程。

该项目建设单位为深圳市福田区建筑工务署，代建单位为深圳市金地房地产项目管理有限公司。经公开招标，该项目施工单位及设备供应单位为中铁建工集团有限公司、深圳市奇信建设集团股份有限公司、广州奥的斯电梯有限公司深圳分公司等，设计单位为深圳市华阳国际工程设计有限公司、深圳市工勘岩土工程有限公司、抚顺市政工程设计研究院有限责任公司深圳分公司等，监理单位为深圳京圳建设监理公司。该项目工程于2009年9月开工，2013年11月工程基本完工，通过竣工验收。

二、历史审计（审核）情况。

深圳市福田区审计局完成结算审核47项，审定金额合计1,079,275,407.68元。本次决算编制建筑安装工程投资成本主

要以上述审定造价为依据，汇总深圳市福田区建筑工务署和深圳市金地房地产项目管理有限公司的各项支出归集项目建设总成本。

三、编制结果。

该项目竣工决算编制金额为1,473,849,861.72元(详见附表)。其中深圳市金地房地产项目管理有限公司建设部分金额为1,302,375,840.56元，深圳市福田区建筑工务署建设部分金额为102,567,618.16元，深圳市福田住建局建设部分金额为68,906,403.00元。具体情况如下:

(一)深圳市金地房地产项目管理有限公司部分。

深圳市金地房地产项目管理有限公司负责建设部分造价1,302,375,840.56元，其中:建安工程投资1,071,902,256.61元，待摊投资230,473,583.95元。

(二)深圳市福田区建筑工务署部分。

深圳市福田区建筑工务署负责建设部分造价102,567,618.16元，其中:建安工程投资2,286,944.26元，待摊投100,280,673.90元。

(三)深圳市福田区住建局部分

深圳市福田区住建局负责建设部分造价68,906,403.00元，为拆迁补偿费。

项目计划投资总额为169,746万元，实际完成投资总额为147,384.99万元，结余计划投资22,361.01万元。

四、其他说明情况。

该项目概算批复的投资额为169,746万元，扣除非代建单位支配的地价9,537.8万、拆迁补偿费7,596万元、委托单位预备费3,427.89万元后为149,184.36万元。加上概算批复后因提高建设标准增加的费用8,256.43万元。该项目不含土地征用及迁移补偿费和代建奖励金的送审金额为120,002.52万元。则项目结余金额为37,438.15万元。根据合同相关规定，结余资金部分的30%奖励给代建单位，则代建奖励金为11,231.44万元（计算过程详见附表2）。

附表：福田科技广场项目建设成本基建支出明细表1

福田科技广场代建节约提成计算表2

深圳市诚信行工程咨询有限公司

2023年5月23日

附表1

福田科技广场项目建设成本基建支出明细表

单位：人民币（元）

序号	工程项目名称	合同乙方	送审价	已支付金额	应付款金额	备注
	金地部分					
一	建筑安装工程费用		1,071,902,256.61	1,079,344,250.12	-7,441,993.51	
1	临时施工用电安装工程施工协议书	深圳市坤电实业有限公司	21,543.91	0.00	21,543.91	审计局审定结算单
2	项目苗木迁移工程合同	深圳市深绿园林技术实业有限公司	170,097.40	85,048.70	85,048.70	
3	绿化迁移工程施工合同	深圳市深绿园林技术实业有限公司	80,531.75	72,400.00	8,131.75	
4	周边电子技术学校排污水管井疏通工程施工协议书	五华二建深圳公司第三施工队	7,017.36	7,017.36	0.00	
5	市政电缆改造及施工用电工程施工合同	深圳市超鸿达电力建设有限公司	1,600,305.68	1,520,290.40	80,015.28	审计局审定结算单
6	给水管改迁及施工用水工程施工合同	深圳市水务工程有限公司	150,730.38	150,730.38	0.00	审计局审定结算单
7	污水管改造工程施工合同	深圳市水务工程有限公司	235,112.57	235,112.57	0.00	审计局审定结算单
8	白蚁防治工程	深圳市伟华环境卫生服务有限公司	195,000.00	0.00	195,000.00	
9	通信电缆改迁工程施工合同	深圳市电信工程有限公司	136,250.00	136,250.00	0.00	
10	土方及基坑支护工程施工合同	深圳市建筑工程股份有限公司	37,153,355.64	37,970,000.00	-816,644.36	审计局审定结算单
11	施工总承包合同及补充协议	中铁建工集团有限公司	730,909,885.34	730,909,885.34	0.00	审计局审定结算单
12	10KV外线电缆及高低压配电工	金中天集团建设有限公司	53,876,096.60	53,876,096.60	0.00	审计局审定结算单

	程施工合同					
13	室内精装修工程施工合同	深圳市奇信建设集团股份有限公司	86,497,541.22	94,420,000.00	-7,922,458.78	审计局审定结算单
14	泛光照明工程施工合同	广西五鸿建设集团有限公司	4,555,358.06	4,623,848.53	-68,490.47	深福审基决【2018】2号
15	外围市政道路及管线工程施工合同及补充协议	揭阳市揭西建筑集团公司	9,054,635.89	8,601,900.00	452,735.89	审计局审定结算单
16	环境和标识工程施工合同	岭南园林股份有限公司	11,892,849.60	12,483,800.00	-590,950.40	深福审基决【2018】2号
17	气体灭火工程施工合同	深圳捷星工程实业有限公司	1,430,645.39	1,430,645.39	0.00	审计局审定结算单
18	电梯采购合同	广州奥的斯电梯有限公司深圳分公司	63,986,600.00	63,986,600.00	0.00	审计局审定结算单
19	电梯安装合同	广州奥的斯电梯有限公司深圳分公司	9,000,000.00	9,000,000.00	0.00	审计局审定结算单
20	电梯改造合同	广州奥的斯电梯有限公司	77,719.64	77,719.64	0.00	审计局审定结算单
21	空调设备采购合同	深圳市源涛贸易发展有限公司	33,072,448.00	33,072,448.00	0.00	审计局审定结算单
22	擦窗机采购与安装合同	北京凯博擦窗机械技术公司	4,300,000.00	3,604,000.00	696,000.00	审计局审定结算单
23	火灾漏电报警设备采购合同	深圳市洽兴科技有限公司	1,234,140.00	1,234,140.00	0.00	审计局审定结算单
24	火灾自动报警设备采购合同	深圳市亨利尔智能技术有限公司	4,014,435.00	4,014,435.00	0.00	审计局审定结算单
25	发电机组采购安装及发电机房环保工程采购合同	上海恒锦动力科技有限公司	3,964,313.80	3,964,313.80	0.00	审计局审定结算单
26	中水处理采购与安装工程合同	深圳市海川实业股份有限公司	3,430,784.89	3,430,784.64	0.25	审计局审定结算单
27	门禁、楼宇自控设备采购合同	深圳光启创新技术有限公司	3,148,700.00	2,941,478.26	207,221.74	审计局审定结算单

28	智能化设备采购与安装工程合同	深圳达实智能股份有限公司	7,065,007.80	7,065,007.80	0.00	审计局审定结算单
29	有线电视综合信息入网合同	深圳市天威视讯股份有限公司	280,091.00	280,091.00	0.00	审计局审定结算单
30	临时生活用水工程	深圳市水务工程有限公司	4,000.00	4,000.00	0.00	审计局审定结算单
31	临时办公室修缮工程	深圳市建侨设计装饰工程有限公司	17,059.69	16,206.71	852.98	
32	深圳市电子技术学校配电房加固改造工程	建研(北京)结构工程有限公司	40,000.00	40,000.00	0.00	
33	创新中心H栋增加防水工程	深圳市建筑工程有限公司	300,000.00	90,000.00	210,000.00	
二	**工程建设其他费用**		**230,473,583.95**	**110,413,562.50**	**120,060,021.45**	
1	代建费	深圳市金地房地产项目管理有限公司	153,314,446.00	36,900,000.00	116,414,446.00	
2	前期费用				0.00	
2.1	物业管理设计咨询顾问服务合同	北京世邦魏理仕物业管理服务有限公司深圳分公司	98,000.00	98,000.00	0.00	
2.2	酒店可行性论证、服务式公寓市场研究及商业策划合同	戴德梁行（深圳）分公司	98,000.00	98,000.00	0.00	
2.3	前期成本调研合同	深圳市航建工程造价咨询有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	
2.4	土方及基坑支护工程造价咨询委托合同（预算编制）	深圳市栋森工程项目管理有限公司	97,700.00	78,160.00	19,540.00	
2.5	工程场地地震安全性评价技术咨询合同	广东省地震工程勘测中心	25,000.00	25,000.00	0.00	
2.6	报批报建合同（可研报告编制）	深圳市世联房地产评估有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	
2.7	项目环境影响评价技术评估协议书	深圳市帕斯环境评估顾问有限公司	50,000.00	50,000.00	0.00	
2.8	环境影响报告书编制合同	深圳市环境科学研究所	99,800.00	99,800.00	0.00	

2.9	竣工环境保护验收调查报告编制合同	北京中环国宏环境资源科技有限公司	60,000.00	60,000.00	0.00	审计局审定结算单
2.10	地形图测量及土石方量测算	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	28,000.00	22,400.00	5,600.00	审计局审定结算单
3	设计费				0.00	
3.1	施工道路临时路口设计协议	中国市政工程东北设计研究院深圳分院	15,000.00	15,000.00	0.00	
3.2	项目水土保持方案设计	深圳市广汇源水利勘察设计有限公司	70,800.00	70,800.00	0.00	
3.3	总包设计合同及补充协议	深圳市华阳国际工程设计有限公司	31,177,182.00	29,835,345.00	1,341,837.00	
3.4	基坑支护施工图设计	深圳市工勘岩土工程有限公司	694,080.00	694,080.00	0.00	
3.5	外围市政道路及管线设计	抚顺市政工程设计研究院有限责任公司深圳分公司	275,392.00	241,920.00	33,472.00	
3.6	项目风洞实验技术服务合同	广东省建筑科学研究院	366,000.00	366,000.00	0.00	审计局审定结算单
3.7	10KV 外线工程施工图设计合同	深圳供电规划设计院有限公司	358,264.44	412,335.00	-54,070.56	深福审基决[2018]2号
3.8	初步地质勘探合同	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	61,902.40	52,617.04	9,285.36	审计局审定结算单
3.9	详细阶段岩土工程勘察	深圳市勘察研究院有限公司	382,771.00	382,771.00	0.00	审计局审定结算单
3.10	详细阶段岩土工程勘察(A座补充堪察工程)补充协议	深圳市勘察研究院有限公司			0.00	
3.11	交通规划研究及交通影响分析规划合同	深圳市城市交通规划研究中心	180,000.00	180,000.00	0.00	
3.12	交通规划研究及交通影响分析补充协议	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	90,000.00	90,000.00	0.00	

3.13	交通规划研究及交通影响分析成果制作合同	深圳市绘天广告设计有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	
3.14	规划设计研究合同	深圳市天际线设计咨询有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	
3.15	临时围墙及大门施工图设计	深圳市艺恒建筑设计有限公司	4,000.00	4,000.00	0.00	
3.16	电缆迁移和施工用电工程设计（施工图设计）	深圳供电规划设计有限公司	78,000.00	54,600.00	23,400.00	
3.17	定位顾问服务合同	深圳中原物业顾问有限公司	200,000.00	200,000.00	0.00	
3.18	发展策略顾问服务合同	广州仲量联行物业服务有限公司	400,000.00	400,000.00	0.00	
3.19	拟建酒店及附属报务式公寓项目开发战略、市场及财务可行性研究工作合同书	香港浩华管理顾问公司	320,000.00	320,000.00	0.00	
4	施工图技术审查费				0.00	
4.1	基坑支护施工图设计审查合同	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	61,000.00	61,000.00	0.00	
4.2	循环经济示范项目可行性研究评估和设计图纸审核合同	深圳市建筑科学研究院有限公司	288,000.00	259,200.00	28,800.00	
4.3	科技广场项目施工图设计审查合同	深圳市电子院技术开发有限公司	2,462,854.86	2,451,000.00	11,854.86	
4.4	外围市政道路及管线设计图纸审查合同	深圳市市政工程咨询中心	24,880.00	24,880.00	0.00	
4.5	外围市政道路及管线设计图纸审查补充协议	深圳市市政工程咨询中心有限公司	5,000.00	5,000.00	0.00	
5	工程监理费				0.00	
5.1	项目工程监理费	深圳京圳建设监理公司	14,139,554.26	13,617,500.00	522,054.26	
5.2	项目环境监理	深圳市环境科学研究院	363,288.00	326,301.00	36,987.00	
5.3	燃气工程监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	33,000.00	29,700.00	3,300.00	
5.4	外围市政道路燃气监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	11,088.00	0.00	11,088.00	

6	工程质量监督费				0.00	
6.1	土方支护工程质量监督费，安全监督费	深圳市福田区建设工程质量监督站	94,398.00	94,398.00	0.00	
6.2	总承包工程质量监督费，安全监督费	深圳市福田区施工安全监督站	681,520.00	681,520.00	0.00	
6.3	高低压配电工程施工许可证交安全监督站费用	深圳市福田区施工安全监督站	56,664.00	56,664.00	0.00	
6.4	室内精装修工程施工许可证交安监站费用	深圳市福田区施工安全监督站	106,084.00	106,084.00	0.00	
6.5	智能化工程施工许可证	深圳市福田区施工安全监督站	7,259.00	7,259.00	0.00	
6.6	泛光照明施工许可证款	深圳市福田区施工安全监督站	5,739.00	5,739.00	0.00	
6.7	外围市政道路及管线工程施工许可证	深圳市福田区施工安全监督站	8,696.00	8,696.00	0.00	
6.8	环境和标识工程施工许可证	深圳市福田区施工安全监督站	13,960.00	13,960.00	0.00	
7	工程保险费				0.00	
7.1	外围市政1-5号道路建筑工程一切险合同	中国太平洋保险	774,084.48	774,084.48	0.00	
7.2	开立土方工程支付保函合同	深圳平安银行股份有限公司深圳上步支行	31,860.00	31,860.00	0.00	
7.3	开立总包工程支付保函合同	深圳平安银行股份有限公司深圳上步支行	636,150.00	636,150.00	0.00	
8	招投标交易服务费				0.00	
8.1	土方支护工程招标交易服务费（市交易中心收取）	深圳市建设工程交易服务中心	66,078.00	66,078.00	0.00	
8.2	总承包招标交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	250,000.00	250,000.00	0.00	
9	工程造价咨询服务费				0.00	
9.1	决算编制	深圳市诚信行工程咨询有限公司	400,000.00	0.00	400,000.00	
9.2	项目建设工程预算编制	深圳市栋森工程项目管理有限公司	2,898,110.53	1,799,000.00	1,099,110.53	

9.3	外围市政道路地形图测量及土方量测算工程合同	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	15,023.00	0.00	15,023.00	审计局审定结算单
10	临时路口开设费				0.00	
10.1	皇岗路临时路口开设需支付的城市道路占用费及道路修复费	深圳市道桥管理处	12,391.00	12,391.00	0.00	
10.2	科技广场绿化占道费	深圳市城市绿化管理处	8,094.97	8,094.97	0.00	
11	检测检验费				0.00	
11.1	桩基工程检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	2,305,285.00	2,305,285.00	0.00	审计局审定结算单
11.2	施工监测、测量及抽水试验	深圳市勘察测绘院有限公司	2,458,480.70	2,458,480.70	0.00	审计局审定结算单
11.3	基坑支护工程锚索（杆）抗拔、低应变与抽芯检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	189,612.00	183,612.00	6,000.00	审计局审定结算单
11.4	地下室结构检测费	中国建筑科学研究院深圳分院	98,000.00	0.00	98,000.00	
11.5	深圳市电子学校教学楼和试验楼裂缝问题鉴定	中国建筑科学研究院深圳分院	20,000.00	20,000.00	0.00	
11.6	工程地点土壤氡浓度现场检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	98,700.00	98,700.00	0.00	审计局审定结算单
11.7	地基载荷试验合同	深圳市勘察研究院有限公司	95,998.73	95,998.73	0.00	审计局审定结算单
11.8	防雷检测合同	深圳市防雷中心	347,376.00	347,376.00	0.00	审计局审定结算单
11.9	项目结构封顶策划布置合同	深圳市普雷广告有限公司	96,993.00	96,993.00	0.00	
11.10	第四方基桩检测	深圳市冶建院建筑技术有限公司	97,927.00	84,393.00	13,534.00	审计局审定结算单
11.11	钢结构检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	747,786.00	747,786.00	0.00	审计局审定结算单
11.12	室内环境污染现场检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	198,000.00	198,000.00	0.00	审计局审定结算单

11.13	照度、功率密度计变压器电源质量检测合同	深圳市福田建设工程质量检测中心	76,000.00	76,000.00	0.00	审计局审定结算单
11.14	民用建筑工程节能检测合同	深圳市正非检测科技有限公司	197,600.00	197,600.00	0.00	审计局审定结算单
11.15	建筑能效测评合同	深圳市建筑科学研究院有限公司	147,700.00	147,700.00	0.00	审计局审定结算单
11.16	项目预防性试验协议	深圳市福供供电服务有限公司	29,600.00	29,600.00	0.00	审计局审定结算单
11.17	智能化设备采购及安装工程检测项目技术服务合同	广东产品质量监督检验研究院	28,081.00	28,081.00	0.00	审计局审定结算单
11.18	临时施工用电设备检验费	深圳市福供供电服务有限公司	64,400.00	64,400.00	0.00	
11.19	试验费	深圳市福供供电服务有限公司	2,700.00	2,700.00	0.00	
11.20	冷却塔噪声验收监测	深圳市环境监测中心站	980.00	980.00	0.00	
11.21	办理施工许可证所需交安监站费用（新增）		2,600.00	0.00	2,600.00	
11.22	第四方主体变形监测	深圳地质建设工程有限公司	18,160.00	0.00	18,160.00	
12	电梯验收检验收费				0.00	
12.1	特种设备检验检测费-电梯类定期检验费		9,524.00	9,524.00	0.00	
12.2	特种设备检验检测费-电梯类定期检验费		3,160.00	3,160.00	0.00	
13	报批报建费				0.00	
13.1	施工图修改报建公示费		23,390.00	23,390.00	0.00	
13.2	报宗地合宗在特区报社公示	深圳市蒲公英广告有限公司	17,667.00	17,667.00	0.00	
13.3	改变停车库部分建筑物功能公示		35,090.00	35,090.00	0.00	
13.4	抗震超限专家审查费（市规划局组织）	深圳市规划局	17,000.00	17,000.00	0.00	
13.5	竣工查丈费用(第一次付款)	深圳市地籍测绘大队	593,212.00	593,212.00	0.00	
13.6	竣工测绘费用（第二次付款，超	深圳市地籍测绘大队	52,190.00	52,190.00	0.00	

	红线、超面积修改）					
13.7	项目市政道路红线测放及工程现状场地测量	深圳市勘察研究院有限公司	24,890.00	24,890.00	0.00	
13.8	场地坐标放点工程合同	深圳市勘察研究院有限公司	5,100.00	5,100.00	0.00	
13.9	红线周边管线探测工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	29,000.00	29,000.00	0.00	审计局审定结算单
13.10	绿化补偿费	深圳市绿化管理处本级	6,987.19	6,987.19	0.00	
14	其他				0.00	
14.1	高可靠电源使用费	广东电网公司深圳供电局	2,928,000.00	2,928,000.00	0.00	
14.2	可靠性供电资料		300,000.00	300,000.00	0.00	
14.3	通正式电后支付的电费		6,726,781.15	6,726,781.15	0.00	
14.4	专家评审费		106,511.00	106,511.00	0.00	
14.5	加晒图纸费		96,638.50	96,638.50	0.00	
14.6	水费	深圳市水务（集团）有限公司	57,348.74	57,348.74	0.00	
	金地部分合计		**1,302,375,840.56**	**1,189,757,812.62**	**112,618,027.94**	
	工务署部分					
一	**建筑安装工程费用**		**2,286,944.26**	**2,286,944.26**	**0.00**	
1	福田科技广场外围市政道路及管线设计5号路工程	广西建工集团第三建筑工程有限责任公司	2,193,498.79	2,193,498.79	0.00	
3	科技广场施工现场临时办公室装饰工程	深圳市科源建设集团有限公司	93,445.47	93,445.47	0.00	
二	**建设工程其他费**		**100,280,673.90**	**99,647,190.12**	**633,483.78**	
1	其他		6,435.90	6,435.90	0.00	
2	业务应酬费		33,176.00	33,176.00	0.00	
3	技术图书资料费		6,315.00	6,315.00	0.00	
4	差旅费		40,491.00	40,491.00	0.00	
5	宗地测量费	深圳市勘察测绘院	41,395.00	41,395.00	0.00	
6	开发功能及指标研究报告编制	戴德梁行房地产顾问（深圳）有	90,000.00	90,000.00	0.00	

	费	限公司				
7	策划费	戴德梁行房地产顾问（深圳）有限公司	40,000.00	40,000.00	0.00	
8	建议书编制费	深圳市金基房地产经纪有限公司	40,000.00	40,000.00	0.00	
9	开发研究、定位及操作模式研究费	戴德梁行房地产顾问（深圳）有限公司	80,000.00	80,000.00	0.00	
10	可行性研究费	戴德梁行房地产顾问（深圳）有限公司	98,000.00	98,000.00	0.00	
11	代建方案编制费	深圳市华伦投资咨询有限公司	98,000.00	98,000.00	0.00	
12	估算编制费	中国建设银行深圳市分行	15,000.00	15,000.00	0.00	
13	概算编制费	深圳市福田区建设工程价格监督站	1,621,313.00	1,621,313.00	0.00	
14	其他		60.00	60.00	0.00	
15	设计补偿费		3,600,000.00	3,600,000.00	0.00	
16	网络费		6,480.00	6,480.00	0.00	
17	专项律师费	广东新东方律师事务所	98,000.00	98,000.00	0.00	
18	产权公告费		2,500.00	2,500.00	0.00	
19	摄影费	深圳市王正摄影设计有限公司	14,000.00	14,000.00	0.00	
20	公示牌制作费	深圳市之光广告发展有限公司	8,418.28	8,418.28	0.00	
21	保函手续费	银行	19,644.46	19,644.46	0.00	
22	招标服务费	市交易中心	98,532.00	98,532.00	0.00	
23	空调交易服务费	市交易中心	45,337.00	45,337.00	0.00	
24	招标服务费	市交易中心	5,805.00	5,805.00	0.00	
25	保函手续费	市交易中心	6,075.00	6,075.00	0.00	
26	招标服务费	市交易中心	76,496.00	76,496.00	0.00	
27	招标服务费	市交易中心	5,000.00	5,000.00	0.00	
28	交易服务费	市交易中心	15,179.00	15,179.00	0.00	

29	市交易中心交易服务费	市交易中心	5,252.00	5,252.00	0.00	
30	交易服务费	市交易中心	141,084.00	141,084.00	0.00	
31	保函手续费	银行	40,140.00	40,140.00	0.00	
32	保函手续费	平安银行	12,735.00	12,735.00	0.00	
33	保函手续费	平安银行	56,169.70	56,169.70	0.00	
34	招标服务费	市交易中心	7,748.00	7,748.00	0.00	
35	交易中心招标服务费	市交易中心	9,800.00	9,800.00	0.00	
36	交易中心招标服务费	市交易中心	11,740.00	11,740.00	0.00	
37	交易中心招标服务费	市交易中心	18,846.00	18,846.00	0.00	
38	保函手续费	平安银行	513.29	513.29	0.00	
39	招标服务费	市交易中心	7,179.00	7,179.00	0.00	
40	保函手续费	银行	1,612.03	1,612.03	0.00	
41	土地征用及迁移补偿费	土地开发基金专户	92,602,601.00	92,602,601.00	0.00	
42	结算编制费	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	1,136,041.78	502,558.00	633,483.78	
43	付保函手续费（5单）	平安银行	17,559.46	17,559.46	0.00	
	工务署部分合计		**102,567,618.16**	**101,934,134.38**	**633,483.78**	
	住建局部分					
1	**拆迁补偿费**		68,906,403.00	68,906,403.00	0.00	
	决算总价		**1,473,849,861.72**	**1,360,598,350.00**	**113,251,511.72**	

附表 2

福田科技广场代建节约提成计算表

序号	代建合同条款	金额（万元）	备注
一	投资考核基数		
1	（一）第十一条：项目投资考核基数与项目代建范围内总投资额适当分离，按有关规定编审并经区人大审议通过的代建范围内项目投资总概算扣除代建费、涨价预备费、委托单位预备费后作为代建范围内的项目投资考核基数。 （二）第四章第八条 3（1）：预备费指在初步设计及概算内难以预料的工程费用，包括代建单位预备费和委托单位预备费，基本预备费以工程费用及工程建设其他费用之和为基数，按 5%计算，代建单位预备费和委托单位预备费各按 2.5%计算。代建单位预备费固定不变，由代建单位统筹使用。委托单位预备费由委托单位使用，不计入代建项目的投资考核基数。 （三）第四章第八条 3（2）：涨价预备费 由于本项目的功能、结构型式复杂且建设工期较长，项目总概算编制时，以工程费用、工程建设其他费用、基本预备费之和为基数，按 6%计算涨价预备费并单独列项。涨价预备费不作为项目投资节约奖励的计算基数，其节余或调增均不作为对代建单位的奖励提取或投资增加惩罚的依据。	149,184.36	计算过程： 1、项目总概算 168168-非代建单位支配的地价 9537.8-拆迁补偿 7596-委托单位预备费 3405.05 2、外围市政道路概算 1578-22.84
二	竣工决算金额		需与概算同口径
1	决算总金额	120,002.64	含 4100 万元代建费，不含土地征用及迁移补偿费和代建奖励金

2	精装修工程：按照区委领导办公纪要(2010 年 11 月 4 日）（29），公共部分精装修要体现福田区建设和设计的高水平，讲究品质，要有前瞻性和舒适性，追求国际化中心城区的品味，同时在投资方面不做局限，可根据实际需要调整概算，追加投资。 根据实际需要可突破分项概算，按照设计院选择的材料编制预算，由审计局审定预算后再公开招标，实际价格以中标价为准	-4,556.43	按审定的结算与概算的差额 8649.75-4093.32
3	高低压配电变更：区委领导办公纪要（31）(2011 年 9 月 29 日）（因普通办公楼修改为手机检测中心、无线电监控中心用电负荷增加；为提高供电保障，采用“两用一回路”须缴纳高可靠电源费	-2,900.00	
4	大堂幕墙提高档次变更：区委领导办公纪要（31）(2011 年 9 月 29 日）	-800.00	
	小计：考核口径的竣工决算金额为：	111,746.21	
三	节约额（一）-（二）	**37,438.15**	
四	节约提成：第三章第十四条 节余资金部分的 30%奖励给代建单位	**11,231.44**	

(3) 履约优秀证明

履 约 评 价

项目名称	深圳市福田科技广场项目竣工结、决算编制
建设单位	深圳市金地房地产项目管理有限公司
服务单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司
项目负责人	郑建威
工程地址	深圳市福田区
工作内容	决算编制服务
合同金额	40 万元
服务时间	2022.04 至 2023.06
履约评价	☑ 优秀 □良好 □合格 □不合格

建设单位意见：

服务单位能积极配合工作、以高标准的建设要求完成本项目的工作，以良好的服务态度和专业的服务水平，保质保量的完成咨询服务内容，履约优秀。

深圳市金地房地产项目管理有限公司

2024 年 06 月 28 日

2．布心中学改扩建工程造价咨询

（1）合同关键页（补充协议增加决算编制内容）

合同编号 2018 年 528 号 副本

合同编号：SQDBX-WH-01-007

深圳市建设工程造价咨询委托合同

项目名称

工程名称：布心中学改扩建工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市天健（集团）股份有限公司

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位名称

第一部分 协议书

委托人：深圳市天健（集团）股份有限公司

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就下述工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：布心中学改扩建工程造价咨询

2、工程地点：深圳市罗湖区

3、工程规模及特征：布心中学位于罗湖区东湖路西侧，用地北侧为华秀花园，西侧为布心村民居，南侧为布心花园，东侧为景亿山庄。学校占地面积 22700 平方米，现有建筑面积 17330 平方米，实际办学规模 36 个班。现拟拆除重建为 36 个班办学规模的学校。项目完成后总建筑面积约 58000 平方米，具体以政府部门实际审批的情况为准。

4、工作范围包括但不限于：本项目涉及到招标阶段、设计阶段、施工阶段、竣工阶段、决算阶段的全过程造价服务，包含不限于：概算编制、工程量清单及招标控制价编制、预算编制及审核、造价管理（含预算核对、进度款的审核、变更签证的价款审核等）、结算审核、决算编制配合、审计配合、驻场服务等从投资估算开始至竣工决算完成的全过程造价咨询服务（专业范围包括但不限于：拆除、土建、装饰、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等施工类及除施工类外的货物或服务类造价工作。），根据工程实际需要，具体造价咨询服务内容包括但不限于以下内容：

（1）编制或审核拆除阶段的预结算；

（2）编制或审核方案设计阶段的投资估算；

（3）编制或审核设计概算（含初步设计概算、详细设计概算等），协助完成概算评审工作；

（4）编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

（5）协助委托人编制各类招标文件和组织招标答疑；

（6）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表，按照市交易中心要求提供招标需要的造价文件。在工程量清单和招标控制价编制过程中提出设计和招标文件的问题，提示委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；

（7）提供工程量计算书、计算模型及指标汇总；

（8）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

1

（9）提供主要设备清单及单价；

（10）提供主要材料、设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书），校对材料、设备的技术要求；

（11）复核各类招标项目中标候选人投标文件中已标价工程量清单及投标报价文件，并提出详细的造价分析报告，出具清标报告；

（12）核算施工工期，协助委托人完成施工招标并签订施工合同，及时完成合同签订后的清标工作，重新确定合同总价；

（13）对工程造价实施全过程的动态控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制月度、季度、年度工程造价分析报告及投资控制形象进度表；

（14）处理施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔、反索赔，进行计量、计价复核及分析对工程造价的影响，参与工程变更及现场签证的造价预估及完成后的审核工作，并出具相应报告书，并协助向相关造价及审计部门报备；

（15）根据委托人安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

（16）协助委托人审核中期支付进度款申请文件；

（17）提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务；

（18）审核工程竣工结算及出具竣工结算报告，并协助委托人给造价主管部门的资料送审等工作；

（19）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析，协助财务决算的编制；

（20）项目的投资分析；

（21）对工程价款争议的鉴定；

（22）全过程配合工程审计；

（23）委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

二、咨询工作内容：

1、编制或审核方案设计阶段的投资估算；

2、编制或审核设计概算（含初步设计概算、详细设计概算等），协助完成概算评审工作；

3、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表、主要材料数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据、主要设备数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据。在工程量清单和施工图预算编制过程中书面提出设计的问题，对工程中采用的新材料、新工艺，提出计价方案等专业意见，供委托人决策；

4、协助完成招标控制价审计工作，协助委托人进行招标答疑，及时按委托人要求的时限完成电子评标需用的招标控制价文件的编制及其他在招投标过程中应由造价咨询公司完成的工作，协助委托人签订合同，编制投资控制形象进度表；

2

5、在项目的拆除阶段及施工过程中，参与工程量计量及工程款支付的复核工作，按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，参加委托人组织的相关造价、方案等会议，全过程投资控制，主动、及时发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

6、在项目实施期间，及时处理工程变更、现场签证、索赔、设备及材料价格审核，及时按委托人规定的时间完成并以书面形式向委托人汇报，并及时处理工程现场有关造价控制的疑难或突发事项，与相关各方积极沟通，讨论解决工程中存在的问题；

7、对主材/设备暂估价、甲供材料、甲控材料等的价格进行审核。所有单价的确定应提供 3 个以上合理的价格数据，根据委托人需要，及时按照相关规定完成暂估项目、主材/设备暂估价、甲供材料的招标及编制工程量清单、招标控制价（或标底）的工作；

8、在已确认预（结）算基础上，若发生较大的设计修改或市场波动等情况，负责向委托人呈交造价测算分析报告，并提供合理控制造价的方法（或建议）。在人工、材料、设备市场价格出现变动较大，以致超出合同规定各参建单位应承受的规定，应委托人要求及时提交市场调查报告；

9、对分阶段竣工的工程，及时核定其完工结算；

10、协助委托人进行合同管理，及时监控施工过程中成本的增减变化，出具施工过程中资金风险分析及咨询意见，编制造价动态跟踪报告，进行全过程投资控制，主动及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

11、收集工程施工的有关资料，采取多种手段、方法（如拍照、往来原始资料的存档等），做好施工过程中的信息收集工作，对现场发生的各种变更进行现场勘探及复核，做好索赔及反索赔资料的积累；

12、拟定工程结算审核方案，对审核的技术方法、原则和程序进行具体策划，制定工作方案；

13、若发现项目的建安工程费用超过批复概算的建安工程费用，对超概算的项目进行论证，并向委托人提供超概算情况分析报告；

14、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析，并配合政府相关审计部门进行审计工作，协助财务决算的编制；

15、进行系统的文档资料管理；

16、根据委托人的要求，提供其他有关造价咨询的服务。

三、关于驻场人员配置要求：

1、本项目所有驻场人员必须从投标文件提供的《拟投入本项目人员情况表》中配备，且须经委托人面试通过后试用，试用期为 2 个月，委托人根据驻场人员表现决定是否更换人员；

2、本项目的项目负责人必须驻场，与委托人代表一起办公，解决招标及现场有关造价事宜，全过程投资控制，主动及时汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议，每周驻场时间

3

不少于5个工作日，否则将按履约评价办法进行扣分；

3、以下各个阶段人员配置数量均不含第三条第1款所述的项目负责人，且配备的驻场工程师须具备执业资格、工作满3年以上：

（1）设计阶段：2名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（2）招标阶段：6名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（3）施工阶段：6名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（4）竣工阶段：6名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（5）决算阶段：2名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师。

若项目中遇到工作量大、工作强度集中、各阶段交叉工作时，咨询人需按委托人要求增派驻场人员以满足工作需要，增加的人员费用已包含在咨询酬金中，不作另外调整。除上述驻场人员外，咨询人还需为本项目配备足够能完成各阶段工作内容的专业技术人员和造价工程师备用，以确保本项目的进度，咨询酬金已包含此项费用。

四、咨询酬金：

1、本项目暂定合同价=本合同对应学校的招标控制价×（1-中标下浮率）；

2、本项目咨询酬金（暂定）：大写：人民币贰佰壹拾陆万捌仟陆佰元整；

小写：¥2168600.00元；

3、咨询人以其承担的两所学校(布心中学、东湖中学)最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费之和作为取费基数，参照粤价函［2011］742号文中“工程概算的编制或审核”及“施工阶段全过程造价控制”的取费标准（差额定率累进计费）计算两项之和，再按中标下浮率下浮后计算结算价。本项目合同结算价按本合同对应学校最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费占咨询人所承担的两所学校(布心中学、东湖中学)最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费之和的比例分摊计算；

4、服务期内不因取费基数调整而调整合同下浮率。若出现咨询费超付现象，咨询人必须退还超付款项；

5、结算咨询酬金由基本费用（占80%）和绩效费用（占20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。合同结算价还应扣除乙方因违反合同约定而应承担违约金的部分；

履约评价得分	对应的实际绩效费用
90分及以上	绩效费用
60分以上，90分以下	绩效费用×（履约评价得分-60）/30
60分及以下	0

备注：履约评价得分在60分及以下的，委托人将报请行政主管部门对咨询人作不良行为记

6、投标文件；

7、招标文件；

8、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的全部造价咨询业务。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、与本合同有关的通知可邮寄送达或电子邮件送达，送达地址为本合同约定的地址。委托人联系地址：深圳市罗湖区围岭公园内罗湖棚改现场指挥部2-102室，电子邮箱：/；咨询人联系地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼，电子邮箱：szcxh@vip.163.com；快件寄出之日起7个日历天后即视为送达，或以电子邮件方式发送至指定的电子邮箱也视为送达。任何一方变更地址或电子邮箱，应书面方式通知对方。

十一、附则

1、本合同经双方法定代表人或委托人签字且盖章之日起生效；

2、因不可抗力致使合同无法履行时，双方应及时协商解决；

3、本合同的附件与本合同具有同等法律效力。双方来往的传真、电报、会议纪要等，经双方协商认可后，均可视为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力；

4、因政府或委托人原因，导致合同约定内容没有开展的，本合同自动解除，双方互不追究责任；

5、本合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力；

6、本合同正本贰份，副本拾份，合同双方各执正本壹份，委托人执副本柒份，咨询人执副本叁份，正本与副本具有同等法律效力。

附件：

1、履约评价办法

2、投标函

3、拟派项目组人员情况

4、《廉政协议书》

5、《安全协议书》

（本页无正文，仅为盖章页）

委托人（盖章）：深圳市天健（集团）股份有限公司

地址：

法定代表人（签字或印章）：

委托代理人（签字）：

电话：

开户银行：

账号：

合同签订地点：

合同签订时间：

备案意见：

备案机构：

经办人：

咨询人（盖章）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼

法定代表人（签字或印章）：

委托代理人（签字）：

电话：0755-83788209

开户银行：交通银行燕南支行

账号：443066120018001531886

2018年11月29日

项目负责人：郑建威

第三部分专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》、深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程计价规程（2017）》、深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》、《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》以及与建设工程相关的法律、法规等（国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，以较高及最新要求的标准、规范为准。如较高与最新不一致的，以最新的标准、规范为准）。

第四条 咨询人指派(郑建威建【造】11440010623)造价工程师负责本项目咨询工作，其主要职责：1、负责各方的沟通联系；2、负责组织落实完成造价咨询工作；3、参加每周的工程例会。

第六条 咨询人应在3日内对委托人及第三人书面提交的要求作出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：咨询人在履行本合同的过程中，所接触、知悉或制作的任何关于项目的信息，未经合法公开披露之前均为保密资料。未经委托人书面同意，咨询人均无权向任何第三方提供，或用于本合同目的之外的任何其他用途。

第九条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：1、招标文件、投标文件、施工图、竣工图、地质勘察资料、设计变更资料、现场签证等用于造价咨询服务的全部资料；2、结算书、甲供材料设备清单及价格、审计有关的其他资料。

第十条 委托人应在7日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十一条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名郑建威，其主要职责：负责各方面的沟通联系等工作。

第十四条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：/

补充协议

合同序号：SQDBX-WH-010-007-B01

合同编号：TJ-JTBB20250716328

布心中学改扩建工程造价咨询合同
补充协议（一）

合同名称：布心中学改扩建工程造价咨询合同补充协议(一)

甲　　方：深圳市天健（集团）股份有限公司

乙　　方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

决算编制

布心中学改扩建工程造价咨询合同补充协议（一）

甲　　方：深圳市天健（集团）股份有限公司

法定代表人：郑晓生

住　所　地：深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路 7019 号天健商务大厦 19 楼

乙　　方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人：赵娟

住　所　地：深圳市罗湖区清水河街道清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A2401-2412

鉴于：

1. 甲乙双方经友好协商，于 2018 年 11 月 29 日签订《布心中学改扩建工程造价咨询合同》（合同编号：SQDBX-WH-010-007）（以下简称主合同），约定乙方为布心中学改扩建工程提供全过程造价咨询服务。根据主合同，乙方在本工程决算阶段的工作内容仅为配合竣工财务决算编制，不包含决算编制工作，且乙方咨询酬金不包含决算编制费用；

2. 因决算工作为主合同的后续服务，乙方作为本工程的全过程造价咨询服务单位，熟悉本工程全过程造价情况，在工作连续性、服务完成时限等方面具有明显优势。为保障本工程竣工财务决算编制工作的连续性及时效性，甲乙双方就由乙方提供本工程决算编制服务的具体事宜，经协商一致，签订如下补充协议（以下简称本协议）：

第一条 合同条款变更

（一）将主合同第一部分协议书第一条第 4 款工作范围中“**决算编制配合**”**修订为“决算编制及配合”**，并增加以下具体工作内容：

1. 收集梳理项目资料、结算资料及财务资料等，编制竣工财务决算说明书、竣工财务决算报表、竣工财务决算审核情况、竣工决算报告等相关资料，整理成册，成果文件应达到深圳市罗湖区财政投资评审中心对竣工财务决算评审的要求。

2. 配合甲方及有关政府部门审核工作，对项目竣工财务决算全面负责及指

导，确保竣工决算准确性及完整性，针对出现的各种问题提出合法合规的解决方案。

3. 甲方要求的其他与本工程有关的竣工财务决算咨询服务等。

（二）成果文件

1. 提交的成果文件包括但不限于财务决算说明书、竣工财务决算报表、竣工财务决算审核情况、竣工决算报告、工程量计算底稿、编制报告及其附件、政府主管部门审核决算需要的其他书面成果的电子文件等。

2. 成果文件数量：一式四份，电子文件壹份，后续如需增加，乙方免费提供。

3. 验收标准：竣工决算通过政府主管部门审核并获得审核报告或其他结论性文书。

4. 质量要求：参照《深圳市政府投资项目结(决)算审核中介机构管理暂行办法》(深府办规(2018)5 号)相关规定，决算造价与政府主管部门审定结果偏差率应小于 2%（不含 2%）；成果文件必须文字清晰整齐，必须有相关专业造价工程师盖注册章、乙方法定代表人签字或盖章。

5. 时限要求：乙方自收到甲方提供的相关资料之日起 30 天内提交初步成果，并在甲方确认内容后出具最终成果报告。甲方有权根据实际情况对履行期限进行调整。

第二条 合同金额变更

（一）主合同含税签约合同价：大写人民币贰佰壹拾陆万捌仟陆佰元整（小写：¥2168600.00），本协议在主合同基础上增加含税签约合同价：大写人民币叁拾肆万零壹佰壹拾玖元柒角叁分（小写：¥340119.73），调整后含税签约合同价：大写人民币贰佰伍拾万零捌仟柒佰壹拾玖元柒角叁分（小写：¥2508719.73）（详见附件 1），增值税税率：6%，其中不含税合同价：大写人民币贰佰叁拾陆万陆仟柒佰壹拾陆元柒角叁分（小写：¥2366716.73），增值税：大写人民币壹拾肆万贰仟零叁元整（小写：¥142003.00）。

（二）结算方式：主合同咨询酬金（不含决算编制费用）按主合同条款结算。本协议的决算编制费用结算价以政府主管部门审定的项目决算总金额（不含决算编制费用）为收费基数，收费费率参照深价协〔2019〕13 号执行，再按中标下浮率下浮。

（三）支付方式：主合同咨询酬金（不含决算编制费用）按主合同条款支付。本协议的决算编制费用在项目决算经政府主管部门审定后，按照审定结果及合同条款约定计算决算编制费用，经甲方审核并报政府确认后，乙方按甲方要求提供

付款申请资料，甲方向乙方付至决算编制费用的 100%（应扣除应扣款项）。

第三条 其他

（一）本协议生效后，即成为主合同不可分割的组成部分，与主合同具有同等法律效力。

（二）除本协议约定修订的条款之外，主合同的其他条款不变，继续有效。

（三）如本协议与主合同有冲突，则以本协议为准。

第四条 协议生效及份数

（一）本协议经甲乙双方盖章，并经法定代表人或委托代理人签署后生效。

（二）本协议一式壹拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，均具同等法律效力。

附件：

1. 调整后含税签约合同价明细表

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳市天健（集团）股份有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：侯挺

乙方（盖章）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

签约日期：2025 年 7 月 30 日

签订地点：广东省深圳市罗湖区

附件 1. 调整后含税签约合同价明细

序号	费用	计费标准	金额（元）	备注
1	主合同咨询酬金	粤价函〔2011〕742 号文	2168600.00	主合同 含税签约合同价
2	补充协议决算编制费用	深价协〔2019〕013 号	340119.73	本协议新增含税签约合同价
3	合计	/	2508719.73	调整后 含税签约合同价

决算编制咨询费

(2) 决算成果封面、竣工决算报表

布心中学改扩建工程项目竣工决算报告书

深诚信行报 2026-39 号

建设单位

工程名称： 布心中学改扩建工程项目

建设单位： 深圳市罗湖区建筑工务署

代建单位： 深圳市天健(集团)股份有限公司

编制金额： 340,919,654.39 元

大写金额： 叁亿肆仟零玖拾壹万玖仟陆佰伍拾肆元叁角玖分

咨询单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人：

复核人：

批准人：

日期： 2026 年 9 月 10 日

成果文件时间

我司受深圳市天健(集团)股份有限公司委托，对布心中学改扩建工程项目竣工决算进行了编制。深圳市天健(集团)股份有限公司及深圳市罗湖区建筑工务署对其提供的决算资料的真实性和完整性负责。我司的责任是依法依规独立实施编制并出具编制报告。

一、项目情况

该项目经罗湖区发改委批复概算(罗发改投〔2020〕40号)，总概算46610.33万元，资金来源为区政府投资。

项目地处罗湖区布心路南侧，新安路西侧，新港鸿花园小区北侧，用地面积17127平方米，总建筑面积43862平方米，其中保留原有建筑面积11120平方米，拟新建建筑面积32742平方米。主要建设内容包括：拆除校内原有风雨操场楼，改造校内原有教学楼；新建一栋地上12层、地下2层综合楼，建筑面积32725平方米（地上16825平方米、地下15900平方米），地上为计算机（语言）教室、音乐教室、合班教室、合唱教室、社团活动室、图书馆、教师办公室、行政办公室、羽毛球馆、辅助用房等，地下为篮球馆、报告厅、食堂、体育器材室、设备用房及停车场等；另新建保安室10平方米，垃圾房7平方米，以及室外配套工程等。

本工程代建单位为深圳市天健（集团）股份有限公司，设计单位为中机十院国际工程公司，监理单位为深圳市九州建设技术股份有限公司，施工单位为中国建筑第八工程局有限公司，项目决算编制单位为深圳市诚信行工程咨询有限公司。

本工程开工时间为2020年10月13日，竣工时间为2024年8月16日，工程质量验收合格。

二、编制结果

本项目竣工决算送审金额为343,681,008.95元，编制金额340,919,654.39元，核减金额2,761,354.56元。交付使用资产总额340,919,654.39元，资产类别为固定资产。

截至2026年7月31日，本项目财政资金支付金额260,417,639.00元，建设单位已付款260,417,639.00元。

附件：1.项目竣工决算审核汇总表

深圳市诚信行工程咨询有限公司
2026年9月10日

附件1

项目竣工决算审核汇总表

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

序号	项目名称	合同乙方	送审金额	审定金额	核减额	备注
一	**建安工程**		**305,988,956.65**	**305,988,956.65**	**0.00**	
1	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	305,988,956.65	305,988,956.65	0.00	
二	**待摊投资**		**37,692,052.30**	**34,930,697.74**	**2,761,354.56**	
1	代建管理费	深圳市天健（集团）股份有限公司	7,190,500.00	7,190,500.00	0.00	
2	工程设计费	中机十院国际工程公司	9,371,800.00	7,552,075.26	1,819,724.74	
3	监理费	深圳市九州建设技术股份有限公司	3,869,286.88	3,869,286.88	0.00	
4	燃气监理费	深圳市燃气工程监理有限公司	9,000.00	9,000.00	0.00	
5	用水节水评估报告费	中国建筑东北设计研究院有限公司	35,000.00	35,000.00	0.00	
6	勘察费	陕西地矿第二工程勘察院	1,460,000.00	1,460,000.00	0.00	
7	勘察审查费	深圳市深勘工程咨询有限公司	190,859.76	190,859.76	0.00	
8	施工图审查费	深圳市大正建设工程咨询有限公司	342,408.20	342,408.20	0.00	
9	工程造价咨询费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	2,652,558.20	2,652,558.20	0.00	
10	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	332,577.00	332,577.00	0.00	
11	环境影响评价咨询费	深圳市汉宇环境科技有限公司	56,800.00	51,035.87	5,764.13	
12	水保方案编制费	深圳市水务规划设计院股份有限公司	86,549.20	86,549.20	0.00	
13	水保监测费	深圳市广汇源环境水务有限公司	134,810.99	134,810.99	0.00	

14	招标代理（设计勘察）	深圳市栋森项目管理有限公司	60,800.00	60,800.00	0.00	
15	招标代理费（水保编制）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	1,038.59	1,038.59	0.00	
16	招标代理费（咨询、审查、施工、BIM管理服务、水土保持监测）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	229,711.73	229,711.73	0.00	
17	招标代理费（监理）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	28,513.12	28,513.12	0.00	
18	竣工测绘费	深圳市勘察研究院有限公司	183,750.10	143,250.16	40,499.94	
19	第三方监测和检测费	深圳市建设工程质量检测中心	2,906,437.79	2,906,437.79	0.00	
20	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	343,200.00	325,600.00	17,600.00	
21	基坑支护对周边房屋影响的安全评估	深圳市勘察研究院有限公司	107,854.80	107,854.80	0.00	
22	教工宿舍楼房屋安全检测鉴定及适修性评价	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	118,470.80	118,470.80	0.00	
23	第三方水土保持设施验收咨询服务费	深圳市深水水务咨询有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	
24	绿色建筑等级评估费	深圳市建研检测有限公司	70,000.00	70,000.00	0.00	
25	保险费	中国人民财产保险股份深圳分公司	7,609,522.80	6,731,757.05	877,765.75	

26	规划许可文件修改公示登报及展板制作服务	深圳报业集团	14,226.00	14,226.00	0.00	
27	规划许可证变更公示登报及展板制作	深圳市禾美文化传播有限公司	15,300.00	15,300.00	0.00	
28	交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	227,156.34	227,156.34	0.00	
29	专家评审费		13,920.00	13,920.00	0.00	
	合　　计		343,681,008.95	340,919,654.39	2,761,354.56	

项目单位：深圳市罗湖区建筑工务署　　建设项目名称：布心中学改扩建工程项目

主管部门：　　建设性质：已完工

基本建设项目竣工财务决算报表

项目单位负责人：　　项目单位财务负责人：

项目单位联系人及电话：

编报日期：　2026年9月10日　　决算基准日：2026年9月31日

编制人：　　审核人：　　批准人

中介机构：深圳市诚信行工程咨询有限公司

基本建设项目概况表（1-1）

单位：万元

建设项目（单项工程）名称	布心中学改扩建工程项目		建设地址	深圳市罗湖区		基建支出	项 目	概算批准金额	实际完成金额	备 注
主要设计单位	中机十院国际工程公司		主要施工企业	中国建筑第八工程局有限公司			建筑安装工程	38,031.93	30,598.90	
占地面积（m^2）	设 计	实 际	总投资（万元）	设 计	实 际		设备、工具、器具			
				46610.33	34,091.97		待摊投资	4,768.53	2,100.84	
新增生产能力	能力（效益）名称			设计	实 际		其中：项目建设管理费			
							预备费	2,140.02		
建设起止时间	设计						代建费	719.05	719.05	
	实际		自2020年10月13日至2024年8月16日				代建项目工程质量潜在缺陷保险费	950.8	673.18	
概算批准部门及文号	深圳市罗湖区发展和改革局 罗发改投〔2020〕40号						合计	46,610.33	34,091.97	

完成主要工程量	建设规模		设备（台、套、吨）	
	设 计	实 际	设 计	实 际

尾工工程	单项工程项目、内容	批准概算	预计未完部分投资额	已完成投资额	预计完成时间
	小 计				

项目财务决算表（1-2）

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

资金来源	金额	资金占用	金额
一、基建拨款	260,417,639.00	一、基本建设支出	340,919,654.39
1.中央财政资金		（一）交付使用资产	340,919,654.39
其中：一般公共预算资金		1.固定资产	340,919,654.39
中央基建投资		2.流动资产	
财政专项资金		3.无形资产	
政府性基金		4.公共基础设施	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		（二）在建工程	
2.地方财政资金	260,417,639.00	1.建筑安装工程投资	
其中：一般公共预算资金	260,417,639.00	2.设备投资	
地方基建投资		3.待摊投资	
财政专项资金		4.其他投资	
政府性基金		（三）待核销基建支出	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		（四）转出投资	
二、部门自筹资金（非负债性资金）		二、货币资金合计	
三、项目资本		其中：银行存款	
1.国家资本		财政应返还额度	
2.法人资本		其中：直接支付	
3.个人资本		授权支付	
4.外商资本		现金	
四、项目资本公积		有价证券	
五、基建借款		三、预付及应收款合计	
其中：企业债券资金		1.预付备料款	
六、待冲基建支出		2.预付工程款	
七、应付款合计	80,502,015.39	3.预付设备款	
1.应付工程款	80,502,015.39	4.应收票据	
2.应付设备款		5.其他应收款	
3.应付票据		四、固定资产合计	
4.应付工资及福利费		固定资产原价	
5.其他应付款		减：累计折旧	
八、未交款合计		固定资产净值	
1.未交税金		固定资产清理	
2.未交结余财政资金		待处理固定资产损失	
3.未交基建收入			
4.其他未交款			
合　　计	340,919,654.39	合　　计	340,919,654.39

补充资料：基建借款期末余额：

基建结余资金：

备注：资金来源合计扣除财政资金拨款与国家资本、资本公积重叠部分。

资金情况明细表(1-3)

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

资金来源类别	合　计		备注
	预算下达或概算批准金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	466,103,300.00	260,417,639.00	
1.中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2.地方财政资金	466,103,300.00	260,417,639.00	
其中：一般公共预算资金	466,103,300.00	260,417,639.00	概算批准文号 罗发改投〔2020〕40号
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合　　计	466,103,300.00	260,417,639.00	

补充资料：项目缺口资金：

缺口资金落实情况：

交付使用资产总表（1-4）

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

序号	单项工程名称	总计	固定资产				流动资产	无形资产
			合计	建筑物及构筑物	设备	其他		
1	布心中学改扩建工程项目	340,919,654.39	340,919,654.39	305,988,956.65				

交付单位：　　负责人：　　接收单位：　　负责人：

盖章：　　年　月　日　　盖章：　　年　月　日

交付使用资产明细表(1-5)

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

序号	单项工程名称	固定资产										流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备　工具　器具　家具						名称	金额	名称	金额
		结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	数量	金额	其中：设备安装费	其中：分摊待摊投资				
1	布心中学改扩建工程项目			340,919,654.39	34,930,697.74										

交付单位：　　负责人：　　接收单位：　　负责人：

盖章：　　年　月　日　　盖章：　　年　月　日

待摊投资明细表（1-6）

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

项　　目	金额	项　　目	金额
1. 勘察费	1,460,000.00	25. 社会中介机构审计(查)费	3,185,826.16
2. 设计费	7,552,075.26	26. 工程检测费	3,410,824.54
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费	51,035.87	28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	3,878,286.88	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费	7,190,500.00	44. 航道维护费	
21. 工程保险费	6,731,757.05	45. 航标设施费	
22. 招投标费	518,706.66	46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	951,685.32
24. 可行性研究费		合　计	34,930,697.74

待核销基建支出明细表（1-7）

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障				1. 补助群众造林			
2. 航道清淤				2. 户用沼气工程			
3. 飞播造林				3. 户用饮水工程			
4. 退耕还林(草)				4. 农村危房改造工程			
5. 封山(沙)育林(草)				5. 垦区及林区棚户区改造			
6. 水土保持				…			
7. 城市绿化							
8. 毁损道路修复							
9. 护坡及清理							
10. 取消项目可行性研究费							
11. 项目报废							
…				合　计			/

诚信行
用心做事 诚信为人

转出投资明细表（1-8）

项目名称：布心中学改扩建工程项目　　单位：元

		固定资产											流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备 工具 器具 家具										
序号	单项工程名称	结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	单位	数量	金额	设备安装费	其中：分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额
1	/															
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																
	合 计															

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目单位布心中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
一	预算拨款					
1	财政直接支付				260,417,639.00	
1.01	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2020-12-31	记账-0395	19,324,762.29	
1.02	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2020-12-31	记账-0483	2,687,791.00	
1.03	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0347	9,784,136.74	
1.04	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0347	2,446,034.18	
1.05	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0429	19,281,059.51	
1.06	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0429	4,820,264.88	
1.07	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0464	2,255,949.92	
1.08	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0464	1,503,966.61	
1.09	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2021-12-31	记账-0465	20,000,000.00	
1.10	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-3-31	记账-0048	13,729,059.31	
1.11	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-3-31	记账-0048	3,432,264.83	
1.12	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-8-31	记账-0140	7,220,937.04	
1.13	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-8-31	记账-0140	1,891,775.03	
1.14	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-8-31	记账-0156	19,414,601.02	
1.15	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2022-8-31	记账-0156	4,940,191.02	
1.16	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-1-31	记账-0103	4,950,442.80	
1.17	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-1-31	记账-0103	1,237,610.70	
1.18	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-5-26	记账-0046	2,454,462.38	
1.19	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-5-26	记账-0046	613,615.60	
1.20	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-9-21	记账-0085	3,213,450.79	
1.21	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-9-21	记账-0085	3,213,450.79	
1.22	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-12-25	记账-0124	2,193,673.84	
1.23	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2023-12-25	记账-0124	8,774,695.34	
1.24	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-1-31	记账-0074	879,183.55	
1.25	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-1-31	记账-0074	3,516,734.19	
1.26	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-3-31	记账-0057	5,000,000.00	
1.27	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-5-10	记账-0020	2,000,000.00	
1.28	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-7-10	记账-0033	3,041,806.79	
1.29	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-7-10	记账-0033	3,041,806.79	
1.30	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-7-10	记账-0034	2,000,000.00	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目单位布心中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
1.31	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2024-8-31	记账-0177	3,481,098.69	
1.32	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-1-20	记账-0024	1,000,000.00	
1.33	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-1-20	记账-0024	2,000,000.00	
1.34	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-1-20	记账-0024	583,570.25	
1.35	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-10-21	记账-0029	5,460,099.74	
1.36	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-10-21	记账-0029	500,000.00	
1.37	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-12-31	记账-0123	17,213,452.69	
1.38	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-12-31	记账-0123	20,000,000.00	
1.39	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	2025-12-31	记账-0139	18,774,498.25	
1.40	代建管理费	深圳市天健（集团）股份有限公司	2024-12-12	记账-0190	1,438,100.00	
1.41	工程设计费	中机十院国际工程公司	2020-4-30	记账-0108	1,255,260.00	
1.42	工程设计费	中机十院国际工程公司	2020-5-31	记账-0004	930,000.00	
1.43	监理费	深圳市九州建设技术股份有限公司	2022-5-31	记账-0006	773,857.38	
1.44	监理费	深圳市九州建设技术股份有限公司	2023-3-31	记账-0007	1,160,786.06	
1.45	监理费	深圳市九州建设技术股份有限公司	2023-12-31	记账-155	967,321.72	
1.46	燃气监理费	深圳市燃气工程监理有限公司	2024-1-31	记账-0008	9,000.00	
1.47	用水节水评估报告费	中国建筑东北设计研究院有限公司	2020-6-30	记账-0184	28,000.00	
1.48	勘察审查费	深圳市深勘工程咨询有限公司	2020-6-30	记账-0185	150,000.00	
1.49	施工图审查费	深圳市大正建设工程咨询有限公司	2020-6-30	记账-0186	75,000.00	
1.50	工程造价咨询费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	2020-12-31	记账-0391	216,860.00	
1.51	工程造价咨询费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	2020-12-31	记账-0485	650,580.00	
1.52	工程造价咨询费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	2025-7-18	记账-0010	216,860.00	
1.53	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	2023-9-21	记账-0083	33,257.70	
1.54	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	2021-12-31	记账-0346	66,515.40	
1.55	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	2022-8-31	记账-0149	33,257.70	
1.56	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	2023-1-31	记账-0104	33,257.70	
1.57	环境影响评价咨询费	深圳市汉宇环境科技有限公司	2020-12-31	记账-0393	44,160.00	
1.58	水保方案编制费	深圳市水务规划设计院股份有限公司	2020-12-31	记账-0484	69,239.00	
1.59	招标代理费（水保编制）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2020-12-31	记账-0394	1,038.59	
1.60	招标代理费（咨询、审查、施工、BIM管理服务、水土保持监测）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2020-12-31	记账-0396	225,029.10	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目单位布心中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
1.61	招标代理费（咨询、审查、施工、BIM管理服务、水土保持监测）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2021-12-31	记账-0327	3,064.90	
1.62	招标代理费（咨询、审查、施工、BIM管理服务、水土保持监测）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2021-12-31	记账-0327	1,617.73	
1.63	招标代理费（监理）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2023-10-18	记账-0035	8,811.50	
1.64	招标代理费（监理）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	2023-10-18	记账-0035	19,701.62	
1.65	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2022-11-16	记账-0055	242,991.85	
1.66	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2024-11-6	记账-0017	46,640.00	
1.67	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2023-2-27	记账-0027	79,200.00	
1.68	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2025-3-19	记账-0009	-79,200.00	
1.69	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2025-3-19	记账-0010	-242,991.85	
1.70	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	2025-7-23	记账-0084	18,900.00	
1.71	第三方水土保持设施验收咨询服务费	深圳市深水水务咨询有限公司	2025-7-18	记账-0011	24,000.00	
1.72	保险费	中国人民财产保险股份深圳分公司	2020-4-30	记账-0075	3,800,000.00	
1.73	监理招标缴纳交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-3-31	记账-0070	72,289.00	
1.74	造价咨询交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	12,662.75	
1.75	勘察审查交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	1,231.00	
1.76	施工图审查交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	2,431.38	
1.77	水保方案编制交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	1,250.00	
1.78	施工总承包交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	83,333.33	
1.79	BIM管理咨询服务交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2021-12-31	记账-0325	1,988.88	
1.80	水保监测服务交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2021-12-31	记账-0326	1,250.00	
1.81	勘察交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	11,680.00	
1.82	设计交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	2020-12-31	记账-0486	39,040.00	
1.83	专家评审费		2020-4-30	记账-0058	13,920.00	
1.84	基建基金拨款					
1.85	自筹资金拨款					
1.86	其他拨款					
	合计				260,417,639.00	

基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
代建单位：深圳市天健(集团)股份有限公司
建设项目：布心中学改扩建工程

单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同乙方	送审金额	审定金额	核减额	付款日期	凭证号	支付方式	已付款金额	应付金额	备注	资料报送进度	存在问题
一	建安工程		305,988,956.65	305,988,956.65	0.00				247,876,446.56	58,112,510.09			
1	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	305,988,956.65	305,988,956.65	0.00				247,876,446.56	58,112,510.09			
二	待摊投资		37,692,052.30	34,930,697.74	2,761,354.56				12,541,192.44	22,389,505.30			
1	代建管理费	深圳市天健（集团）股份有限公司	7,190,500.00	7,190,500.00	0.00	2024-12-12	记账-0190		1,438,100.00	5,752,400.00	招投标文件、中标通知书、合同、结算书		
2	工程设计费	中机十院国际工程公司	9,371,800.00	7,552,075.26	1,819,724.74				2,185,260.00	5,366,815.26	招投标文件、中标通知书、合同、成果（可研、初设、施建、概预、施口等）		设计单位不同意核减
3	监理费	深圳市九州建设技术股份有限公司	3,869,286.88	3,869,286.88	0.00				2,901,965.16	967,321.72	工务署签订		
4	燃气监理费	深圳市燃气工程监理有限公司	9,000.00	9,000.00	0.00	2024-1-31	记账-0008		9,000.00	0.00	合同、结算书、总结报告、月报、燃气工程竣		
5	用水节水评估报告费	中国建筑东北设计研究院有限公司	35,000.00	35,000.00	0.00	2020-6-30	记账-0184		28,000.00	7,000.00			
6	勘察费	陕西地矿第二工程勘察院	1,460,000.00	1,460,000.00	0.00					1,460,000.00	结算同事在审核		
7	勘察审查费	深圳市深勘工程咨询有限公司	190,859.76	190,859.76	0.00	2020-6-30	记账-0185		150,000.00	40,859.76	招投标文件、中标通知书、合同、审查报告、		需以实际勘察费为计费基数
8	施工图审查费	深圳市大正建设工程咨询有限公司	342,408.20	342,408.20	0.00	2020-6-30	记账-0186		75,000.00	267,408.20			
9	工程造价咨询费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	2,652,558.20	2,652,558.20	0.00				1,084,300.00	1,568,258.20			
10	BIM管理咨询服务费	数云科际（深圳）技术有限公司	332,577.00	332,577.00	0.00				166,288.50	166,288.50			
11	环境影响评价咨询费	深圳市汉宇环境科技有限公司	56,800.00	51,035.87	5,764.13	2020-12-31	记账-0393		44,160.00	6,875.87			
12	水保方案编制费	深圳市水务规划设计院股份有限公司	86,549.20	86,549.20	0.00	2020-12-31	记账-0484		69,239.00	17,310.20	合同、成果、结算书、水保海案	缺履约评价、	乙方同复履的评价还投级有人员更换（合同约定未经甲方同意罚款）
13	水保监测费	深圳市广汇源环境水务有限公司	134,810.99	134,810.99	0.00					134,810.99		已联系，未报送（回复下周一9.14报送）	
14	招标代理（设计勘察）	深圳市栋森项目管理有限公司	60,800.00	60,800.00	0.00					60,800.00	合同、勘察设计招标文件及中标通知书、结算书		
15	招标代理费（水保编制）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	1,038.59	1,038.59	0.00	2020-12-31	记账-0394		1,038.59	0.00			
16	招标代理费（咨询、审查、施工、BIM管理服务、水土保	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	229,711.73	229,711.73	0.00					0.00			
17	招标代理费（监理）	深圳国际招标咨询有限公司（原：深圳市国际招标有限公司）	28,513.12	28,513.12	0.00				28,513.12	0.00	合同、监理招标文件及中标通知书、结算书		
18	竣工测绘费	深圳市勘察研究院有限公司	183,750.10	143,250.16	40,499.94					143,250.16			
19	第三方监测和检测费	深圳市建设工程质量检测中心	2,906,437.79	2,906,437.79	0.00					2,906,437.79			已联系，未报送，被预计合同26年10月完成监测
20	第三方监督评估咨询服务费	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	343,200.00	325,800.00	17,400.00				65,540.00	260,260.00	招标文件、投标文件、中标通知书、合同、成果（安全保障2份、专项预案1份、整改意见1份）		按照框架协议约定前期周报、巡查报告、预报警报告、安全评审报告、管理期度的编制及执行情况的综合度检查报告
21	基坑支护对周边房屋影响的安全评估	深圳市勘察研究院有限公司	107,854.80	107,854.80	0.00					107,854.80			
22	教工宿舍楼房屋安全检测鉴定及适修性评价	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	118,470.80	118,470.80	0.00					118,470.80			
23	第三方水土保持设施竣收咨询服务费	深圳市深水水务咨询有限公司	30,000.00	30,000.00	0.00	2025-7-18	记账-0011		24,000.00	6,000.00			
24	绿色建筑等级评估费	深圳市建研检测有限公司	70,000.00	70,000.00	0.00					70,000.00	招标公告、投标文件、中标通知书、合同、检验方案、评估报告		绿色建筑专项竣收文件
25	保险费	中国人民财产保险股份深圳分公司	7,609,522.80	6,731,757.05	877,765.75	2020-4-30	记账-0075		3,800,000.00	2,931,757.05	招标文件、投标文件、中标通知书、合同、成		约定以审定的施工合同招算价为计费基数
26	规划许可文件修改公示登报及展板制作服务	深圳报业集团	14,226.00	14,226.00	0.00					14,226.00			
27	规划许可证变更公示登报及展板制作	深圳市禾美文化传播有限公司	15,300.00	15,300.00	0.00					15,300.00			

基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
代建单位：深圳市天健(集团)股份有限公司
建设项目：布心中学改扩建工程

单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同乙方	送审金额	审定金额	核减额	付款日期	凭证号	支付方式	已付款金额	应付金额	备注	资料报送进度	存在问题
28	交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	227,156.34	227,156.34	0.00				227,156.34	0.00			
29	专家评审费		13,920.00	13,920.00	0.00	2020-4-30	记账-0055		13,920.00	0.00			
	合　　计		343,681,008.95	340,919,654.39	2,761,354.56				260,417,639.00	80,502,015.39			

数据截止日期：　年　月　日　　被评审单位公章（或财务专用章）：

项目建设管理费支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：布心中学改扩建工程项目

单位：元

序号	日期	凭证号	摘要	审核金额	已付金额	应付金额	备注
	合计			/	/	/	

(3) 履约优秀证明

附件 1

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市天健(集团)股份有限公司	评价期限	2023 年 1 月 1 日 至 2023 年 12 月 31 日		
市场主体名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	市场主体资质	造价咨询甲级		
法定代表人及联系方式	赵娟 13902944050	项目负责人及联系方式			
企业地址	深圳市罗湖区清水河中海慧智大厦 24 楼				
工程名称	布心中学改扩建工程	承包范围	全过程造价咨询		
合同名称	布心中学改扩建工程造价咨询	合同编号	SQDBX-WH-010-007		
工程地点	罗湖区布心中学	工程合同价	216.86（万元）		
合同开工日期	2018.11.29	合同竣工日期	竣工决算完成	合同工期	/
实际开工日期	2018.11.29	实际竣工日期	/	实际工期	/

履约评价分项得分

分项内容	得分
人员配备	15
履约质量	36
履约时间	10
履约配合	35
合计（必填）	96

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位签字加盖公章）

建设单位对该市场主体履约的总体评价：

法定代表人（签字）：杨宋印 杨宋印

2024 年 12 月 13 日

（建设单位公章）

评价等级	☑优 ☐良 ☐中 ☐合格 ☐不合格

3．东湖中学改扩建工程造价咨询

（1）合同关键页（补充协议增加决算编制内容）

合同编号 2018 年 529 号 副本

合同编号：SQPBx-WH-010-008

深圳市建设工程造价咨询委托合同

项目名称

工程名称：东湖中学改扩建工程造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委托人：深圳市天健（集团）股份有限公司

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位名称

第一部分　协议书

委托人：深圳市天健（集团）股份有限公司

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就下述工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：东湖中学改扩建工程造价咨询

2、工程地点：深圳市罗湖区

3、工程规模及特征：东湖中学位于罗湖区心安路一号。学校占地面积 18000 平方米，现有建筑面积 13500 平方米，实际办学规模 36 个班。现拟新增一栋高层教学楼，满足 48 个班的办学规模。项目完成后总建筑面积约 30000 平方米。具体以政府部门实际审批的情况为准。

4、工作范围包括但不限于：本项目涉及到招标阶段、设计阶段、施工阶段、竣工阶段、决算阶段的全过程造价服务，包含不限于：概算编制、工程量清单及招标控制价编制、预算编制及审核、造价管理（含预算核对、进度款的审核、变更签证的价款审核等）、结算审核、决算编制配合、审计配合、驻场服务等从投资估算开始至竣工决算完成的全过程造价咨询服务（专业范围包括但不限于：拆除、土建、装饰、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、市政接驳等施工类及除施工类外的货物或服务类造价工作。）。根据工程实际需要，具体造价咨询服务内容包括但不限于以下内容：

（1）编制或审核拆除阶段的预结算；

（2）编制或审核方案设计阶段的投资估算；

（3）编制或审核设计概算（含初步设计概算、详细设计概算等），协助完成概算评审工作；

（4）编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

（5）协助委托人编制各类招标文件和组织招标答疑；

（6）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表，按照市交易中心要求提供招标需要的造价文件。在工程量清单和招标控制价编制过程中提出设计和招标文件的问题，提示委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；

（7）提供工程量计算书、计算模型及指标汇总；

（8）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

（9）提供主要设备清单及单价；

1

（10）提供主要材料、设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书），校对材料、设备的技术要求；

（11）复核各类招标项目中标候选人投标文件中已标价工程量清单及投标报价文件，并提出详细的造价分析报告，出具清标报告；

（12）核算施工工期，协助委托人完成施工招标并签订施工合同，及时完成合同签订后的清标工作，重新确定合同总价；

（13）对工程造价实施全过程的动态控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制月度、季度、年度工程造价分析报告及投资控制形象进度表；

（14）处理施工过程的设计变更、工程签证和工程索赔、反索赔，进行计量、计价复核及分析对工程造价的影响，参与工程变更及现场签证的造价预估及完成后的审核工作，并出具相应报告书，并协助向相关造价及审计部门报备；

（15）根据委托人安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

（16）协助委托人审核中期支付进度款申请文件；

（17）提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务；

（18）审核工程竣工结算及出具竣工结算报告，并协助委托人给造价主管部门的资料送审等工作；

（19）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析，协助财务决算的编制；

（20）项目的投资分析；

（21）对工程价款争议的鉴定；

（22）全过程配合工程审计；

（23）委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

二、咨询工作内容：

1、编制或审核方案设计阶段的投资估算；

2、编制或审核设计概算（含初步设计概算、详细设计概算等），协助完成概算评审工作；

3、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表、主要材料数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据、主要设备数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据。在工程量清单和施工图预算编制过程中书面提出设计的问题，对工程中采用的新材料、新工艺，提出计价方案等专业意见，供委托人决策；

4、协助完成招标控制价审计工作，协助委托人进行招标答疑，及时按委托人要求的时限完成电子评标需用的招标控制价文件的编制及其他在招投标过程中应由造价咨询公司完成的工作，协助委托人签订合同，编制投资控制形象进度表；

5、在项目的拆除阶段及施工过程中，参与工程量计量及工程款支付的复核工作，按需要与

2

委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，参加委托人组织的相关造价、方案等会议，全过程投资控制，主动、及时发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

6、在项目实施期间，及时处理工程变更、现场签证、索赔、设备及材料价格审核，及时按委托人规定的时间完成并以书面形式向委托人汇报，并及时处理工程现场有关造价控制的疑难或突发事项，与相关各方积极沟通，讨论解决工程中存在的问题；

7、对主材/设备暂估价、甲供材料、甲控材料等的价格进行审核。所有单价的确定应提供 3 个以上合理的价格数据，根据委托人需要，及时按照相关规定完成暂估项目、主材/设备暂估价、甲供材料的招标及编制工程量清单、招标控制价（或标底）的工作；

8、在已确认预（结）算基础上，若发生较大的设计修改或市场波动等情况，负责向委托人呈交造价测算分析报告，并提供合理控制造价的方法（或建议）。在人工、材料、设备市场价格出现变动较大，以致超出合同规定各参建单位应承受的规定，应委托人要求及时提交市场调查报告；

9、对分阶段竣工的工程，及时核定其完工结算；

10、协助委托人进行合同管理，及时监控施工过程中成本的增减变化，出具施工过程中资金风险分析及咨询意见，编制造价动态跟踪报告，进行全过程投资控制，主动及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

11、收集工程施工的有关资料，采取多种手段、方法（如拍照、往来原始资料的存档等），做好施工过程中的信息收集工作，对现场发生的各种变更进行现场勘探及复核，做好索赔及反索赔资料的积累；

12、拟定工程结算审核方案，对审核的技术方法、原则和程序进行具体策划，制定工作方案；

13、若发现项目的建安工程费用超过批复概算的建安工程费用，对超概算的项目进行论证，并向委托人提供超概算情况分析报告；

14、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析，并配合政府相关审计部门进行审计工作，协助财务决算的编制；

15、进行系统的文档资料管理；

16、根据委托人的要求，提供其他有关造价咨询的服务。

三、关于驻场人员配置要求：

1、本项目所有驻场人员必须从投标文件提供的《拟投入本项目人员情况表》中配备，且须经委托人面试通过后试用，试用期为 2 个月，委托人根据驻场人员表现决定是否更换人员；

2、本项目的项目负责人必须驻场，与委托人代表一起办公，解决招标及现场有关造价事宜，全过程投资控制，主动及时汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议，每周驻场时间不少于 5 个工作日，否则将按履约评价办法进行扣分；

3

3、以下各个阶段人员配置数量均不含第三条第 1 款所述的项目负责人，且配备的驻场工程师须具备执业资格、工作满 3 年以上：

（1）设计阶段：2 名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（2）招标阶段：6 名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（3）施工阶段：6 名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（4）竣工阶段：6 名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师；

（5）决算阶段：2 名驻场工程师，根据工作需要和委托人要求配置各专业工程师。

若项目中遇到工作量大、工作强度集中、各阶段交叉工作时，咨询人需按委托人要求增派驻场人员以满足工作需要，增加的人员费用已包含在咨询酬金中，不作另外调整。除上述驻场人员外，咨询人还需为本项目配备足够能完成各阶段工作内容的专业技术人员和造价工程师备用，以确保本项目的进度，咨询酬金已包含此项费用。

四、咨询酬金：

1、本项目暂定合同价=本合同对应学校的招标控制价×（1-中标下浮率）；

2、本项目咨询酬金（暂定）：大写：人民币壹佰零贰万柒仟陆佰元整；

小写：¥1027600.00 元；

3、咨询人以其承担的两所学校(布心中学、东湖中学)最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费之和作为取费基数，参照粤价函［2011］742 号文中“工程概算的编制或审核”及“施工阶段全过程造价控制”的取费标准（差额定率累进计费）计算两项之和，再按中标下浮率下浮后计算结算价。本项目合同结算价按本合同对应学校最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费占咨询人所承担的两所学校(布心中学、东湖中学)最终批复的设计概算中实际完成的建安工程费之和的比例分摊计算；

4、服务期内不因取费基数调整而调整合同下浮率。若出现咨询费超付现象，咨询人必须退还超付款项；

5、结算咨询酬金由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。合同结算价还应扣除乙方因违反合同约定而应承担违约金的部分；

履约评价得分	对应的实际绩效费用
90 分及以上	绩效费用
60 分以上，90 分以下	绩效费用×（履约评价得分-60）/30
60 分及以下	0

备注：履约评价得分在 60 分及以下的，委托人将报请行政主管部门对咨询人作不良行为记录，并拒绝咨询人 1 年内参加委托人的其他项目投标；

7、招标文件；

8、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的全部造价咨询业务。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、与本合同有关的通知可邮寄送达或电子邮件送达，送达地址为本合同约定的地址。委托人联系地址：深圳市罗湖区围岭公园内罗湖棚改现场指挥部 2-102 室，电子邮箱：/；咨询人联系地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 13 楼，电子邮箱：szcxh@vip.163.com；快件寄出之日起 7 个日历天后即视为送达，或以电子邮件方式发送至指定的电子邮箱也视为送达。任何一方变更地址或电子邮箱，应书面方式通知对方。

十一、附则

1、本合同经双方法定代表人或委托人签字且盖章之日起生效；

2、因不可抗力致使合同无法履行时，双方应及时协商解决；

3、本合同的附件与本合同具有同等法律效力。双方来往的传真、电报、会议纪要等，经双方协商认可后，均可视为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力；

4、因政府或委托人原因，导致合同约定内容没有开展的，本合同自动解除，双方互不追究责任；

5、本合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力；

6、本合同正本贰份，副本拾份，合同双方各执正本壹份，委托人执副本柒份，咨询人执副本叁份，正本与副本具有同等法律效力。

附件：

1、履约评价办法

2、投标函

3、拟派项目组人员情况

4、《廉政协议书》

5、《安全协议书》

（本页无正文，仅为盖章页）

委托人（盖章）：深圳市天健(集团)股份有限公司

地址：

法定代表人（签字或印章）：

委托代理人（签字）：

电话：

开户银行：

账号：

合同签订地点：

合同签订时间：

备案意见：

备案机构：

经办人：

咨询人（盖章）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 13 楼

法定代表人（签字或印章）：

委托代理人（签字）：

电话：0755-83788209

开户银行：交通银行燕南支行

账号：443066120018001531886

2018 年 11 月 9 日

项目负责人：郑建威

第三部分专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》、深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程计价规程（2017）》、深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》、《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》以及与建设工程相关的法律、法规等（国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，以较高及最新要求的标准、规范为准。如较高与最新不一致的，以最新的标准、规范为准）。

第四条 咨询人指派(郑建威建【造】11440010623)造价工程师负责本项目咨询工作，其主要职责：1、负责各方的沟通联系；2、负责组织落实完成造价咨询工作；3、参加每周的工程例会。

第六条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求作出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：咨询人在履行本合同的过程中，所接触、知悉或制作的任何关于项目的信息，未经合法公开披露之前均为保密资料。未经委托人书面同意，咨询人均无权向任何第三方提供，或用于本合同目的之外的任何其他用途。

第九条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：1、招标文件、投标文件、施工图、竣工图、地质勘察资料、设计变更资料、现场签证等用于造价咨询服务的全部资料；2、结算书、甲供材料设备清单及价格、审计有关的其他资料。

第十条 委托人应在 7 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十一条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名郑建威，其主要职责：负责各方面的沟通联系等工作。

第十四条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：/

补充协议

合同编号：2025年 0163号

合同序号：SQDBX-WH-010-008-B01

合同编号：TJ-JTBB20250716331

东湖中学改扩建工程造价咨询合同
补充协议（一）

合同名称：东湖中学改扩建工程造价咨询合同补充协议（一）

甲　　方：深圳市天健（集团）股份有限公司

乙　　方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

东湖中学改扩建工程造价咨询合同补充协议（一）

甲　　方：深圳市天健（集团）股份有限公司

法定代表人：郑晓生

住　所　地：深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路 7019 号天健商务大厦 19 楼

乙　　方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人：赵娟

住　所　地：深圳市罗湖区清水河街道清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A2401-2412

鉴于：

1. 甲乙双方经友好协商，于 2018 年 11 月 29 日签订《东湖中学改扩建工程造价咨询合同》（合同编号：SQDBX-WH-010-008）（以下简称主合同），约定乙方为布心中学改扩建工程提供全过程造价咨询服务。根据主合同，乙方在本工程决算阶段的工作内容仅为配合竣工财务决算编制，不包含决算编制工作，且乙方咨询酬金不包含决算编制费用；

2. 因决算工作为主合同的后续服务，乙方作为本工程的全过程造价咨询服务单位，熟悉本工程全过程造价情况，在工作连续性、服务完成时限等方面具有明显优势。为保障本工程竣工财务决算编制工作的连续性及时效性，甲乙双方就由乙方提供本工程决算编制服务的具体事宜，经协商一致，签订如下补充协议（以下简称本协议）：

第一条 合同条款变更

（一）将主合同第一部分协议书第一条第 4 款工作范围中“**决算编制配合**”修订为“**决算编制及配合**”，并增加以下具体工作内容：

1. 收集梳理项目资料、结算资料及财务资料等，编制竣工财务决算说明书、竣工财务决算报表、竣工财务决算审核情况、竣工决算报告等相关资料，整理成册，成果文件应达到深圳市罗湖区财政投资评审中心对竣工财务决算评审的要求。

2. 配合甲方及有关政府部门审核工作，对项目竣工财务决算全面负责及指

导，确保竣工决算准确性及完整性，针对出现的各种问题提出合法合规的解决方案。

3. 甲方要求的其他与本工程有关的竣工财务决算咨询服务等。

（二）成果文件

1. 提交的成果文件包括但不限于财务决算说明书、竣工财务决算报表、竣工财务决算审核情况、竣工决算报告、工程量计算底稿、编制报告及其附件、政府主管部门审核决算需要的其他书面成果的电子文件等。

2. 成果文件数量：一式四份，电子文件壹份，后续如需增加，乙方免费提供。

3. 验收标准：竣工决算通过政府主管部门审核并获得审核报告或其他结论性文书。

4. 质量要求：参照《深圳市政府投资项目结(决)算审核中介机构管理暂行办法》(深府办规(2018)5 号)相关规定，决算造价与政府主管部门审定结果偏差率应小于 2%（不含 2%）；成果文件必须文字清晰整齐，必须有相关专业造价工程师盖注册章、乙方法定代表人签字或盖章。

5. 时限要求：乙方自收到甲方提供的相关资料之日起 30 天内提交初步成果，并在甲方确认内容后出具最终成果报告。甲方有权根据实际情况对履行期限进行调整。

第二条 合同变更金额

（一）主合同含税签约合同价：大写人民币壹佰零贰万柒仟陆佰元整（小写：¥1027600.00），本协议在主合同基础上增加含税签约合同价：大写人民币贰拾壹万肆仟玖佰陆拾贰元玖角捌分（小写：¥214962.98），调整后含税签约合同价：大写人民币壹佰贰拾肆万贰仟伍佰陆拾贰元玖角捌分（小写：¥1242562.98）（详见附件 1），增值税税率：6%，其中不含税合同价：大写人民币壹佰壹拾柒万贰仟贰佰玖拾玖元贰角叁分（小写：¥1172229.23），增值税：大写人民币柒万零叁佰叁拾叁元柒角伍分（小写：¥70333.75）。

（二）结算方式：主合同咨询酬金（不含决算编制费用）按主合同条款结算。本协议的决算编制费用结算价以政府主管部门审定的项目决算总金额（不含决算编制费用）为收费基数，收费费率参照深价协〔2019〕13 号执行，再按中标下浮率下浮。

（三）支付方式：主合同咨询酬金（不含决算编制费用）按主合同条款支付。本协议的决算编制费用在项目决算经政府主管部门审定后，按照审定结果及合同条款约定计算决算编制费用，经甲方审核并报政府确认后，乙方按甲方要求提供

付款申请资料，甲方向乙方付至决算编制费用的 100%（应扣除应扣款项）。

第三条 其他

（一）本协议生效后，即成为主合同不可分割的组成部分，与主合同具有同等法律效力。

（二）除本协议约定修订的条款之外，主合同的其他条款不变，继续有效。

（三）如本协议与主合同有冲突，则以本协议为准。

第四条 协议生效及份数

（一）本协议经甲乙双方盖章，并经法定代表人或委托代理人签署后生效。

（二）本协议一式壹拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，均具同等法律效力。

附件：

1. 调整后含税签约合同价明细表

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳市天健（集团）股份有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：侯捷

乙方（盖章）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

签约日期：2025 年 7 月 30 日

签订地点：广东省深圳市罗湖区

附件 1. 调整后含税签约合同价明细

序号	费用	计费标准	金额（元）	备注
1	主合同咨询酬金	粤价函〔2011〕742 号文	1027600.00	主合同含税签约合同价
2	补充协议决算编制费用	深价协〔2019〕013 号	214962.98	本协议新增含税签约合同价
3	合计	/	1242562.98	调整后含税签约合同价

决算编制咨询费

（2）决算成果封面、竣工决算报表

东湖中学改扩建工程项目竣工决算报告书

深诚信行报 2026-37 号

建设单位

工程名称： 东湖中学改扩建工程项目

建设单位： 深圳市罗湖区建筑工务署

代建单位： 深圳市天健(集团)股份有限公司

编制金额： 229,668,356.84 元

大写金额： 贰亿贰仟玖佰陆拾陆万捌仟叁佰伍拾陆元捌角肆分

咨询单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人：

复核人：

批准人：

日期： 2026 年 9 月 10 日

成果文件时间

我司受深圳市天健(集团)股份有限公司委托，对东湖中学改扩建工程项目竣工决算进行了编制。深圳市天健(集团)股份有限公司及深圳市罗湖区建筑工务署对其提供的决算资料的真实性和完整性负责。我司的责任是依法依规独立实施编制并出具编制报告。

一、项目情况

该项目经罗湖区发改委批复概算(罗发改投〔2020〕39号)，总概算28068.59万元，资金来源为区政府投资。

该项目用地面积17127平方米，总建筑面积43862平方米，其中保留原有建筑面积11120平方米，拟新建建筑面积32742平方米。主要建设内容包括：拆除校内原有风雨操场楼，改造校内原有教学楼；新建一栋地上12层、地下2层综合楼，建筑面积32725平方米(地上16825平方米、地下15900平方米)，地上为计算机(语言)教室、音乐教室、合班教室、合唱教室、社团活动室、图书馆、教师办公室、行政办公室、羽毛球馆、辅助用房等，地下为篮球馆、报告厅、食堂、体育器材室、设备用房及停车场等；另新建保安室10平方米，垃圾房7平方米，以及室外配套工程。

本工程代建单位深圳市天健（集团）股份有限公司，设计单位为中国中建设计集团有限公司，监理单位为深圳市九州建设技术股份有限公司，施工单位为中国建筑第八工程局有限公司，项目决算编制单位为深圳市诚信行工程咨询有限公司。

本工程开工时间为2020年4月27日，竣工时间为2022年8月31日，工程质量验收合格。

二、编制结果

本项目竣工决算送审金额为230,780,284.19元，编制金额229,668,356.84元，核减金额1,111,927.35元。交付使用资产总额229,668,356.84元，资产类别为固定资产。

截至2026年7月31日，本项目财政资金支付金额215,930,991.29元，建设单位已付款209,334,738.44元。

附件：1.项目竣工决算审核汇总表

深圳市诚信行工程咨询有限公司

2026年9月10日

附件1

项目竣工决算审核汇总表

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

序号	项目名称	合同承包人	送审价	审核金额	核减金额	
一	**建安工程投资**		**198,427,238.84**	**198,427,238.84**	**0.00**	
1	施工总承包合同	中国建筑第八工程局有限公司	198,427,238.84	198,427,238.84	0.00	深罗财审报[2025]70号
二	**待摊投资**		**32,353,045.35**	**31,241,118.00**	**1,111,927.35**	
1	代建合同	深圳市天健（集团）股份有限公司	5,296,100.00	5,296,100.00	0.00	
2	东湖中学改扩建工程可行性研究报告编制	浙江经纬工程项目管理有限公司	135,353.34	108,282.67	27,070.67	
3	东湖中学扩建工程设计合同	中国中建设计集团有限公司	6,425,700.57	6,393,572.07	32,128.50	
4	东湖中学改扩建工程监理合同	深圳市九州建设技术股份有限公司	2,789,247.00	2,789,247.00	0.00	
5	东湖中学改扩建工程燃气监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	9,477.00	9,477.00	0.00	
6	东湖中学改扩建工程勘察项目	深圳市长勘勘察设计有限公司	473,065.60	397,952.64	75,112.96	
7	东湖中学改扩建工程勘察审查服务委托合同	深圳市深勘工程咨询有限公司	119,898.84	81,016.17	38,882.67	
8	东湖中学改扩建工程施工图审查费服务合同	深圳市大正建设工程咨询有限公司	227,844.06	227,844.06	0.00	

9	东湖中学改扩建工程环境影响评价咨询服务合同	深圳市汉宇环境科技有限公司	50,400.00	45,433.26	4,966.74	
10	东湖中学水土保持方案编制服务合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司	35,541.32	35,541.32	0.00	
11	东湖中学改扩建工程水土保持监测服务合同	深圳市广汇源环境水务有限公司	84,256.87	57,324.46	26,932.41	
12	东湖中学改扩建工程造价咨询合同	深圳市诚信行工程咨询有限公司	1,444,158.57	1,444,158.57	0.00	
13	东湖中学改扩建工程第三方监测和检测服务合同	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	2,144,309.96	2,140,961.60	3,348.36	
14	东湖中学改扩建工程第三方监督评估咨询服务合同	深圳瑞捷技术股份有限公司	168,600.00	168,600.00	0.00	
15	东湖中学改扩建工程用水节水评估报告编制服务合同	中机十院国际工程有限公司	25,133.33	25,133.33	0.00	
16	东湖中学改扩建工程第三方水土保持设施验收咨询服务合同	深圳市深水水务咨询有限公司	18,000.00	18,000.00	0.00	
17	东湖中学改扩建工程房屋安全检测鉴定服务合同	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	94,878.00	94,878.00	0.00	
18	东湖中学改扩建工程绿色建筑等级符合性评估服务合同	太科技术有限公司	42,000.00	42,000.00	0.00	
19	东湖中学改扩建工程 BIM 管理咨询服务合同	数云科际（深圳）技术有限公司	206,275.00	206,167.50	107.50	

20	东湖中学改扩建工程质量潜在缺陷保险合同	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	5,102,935.00	4,206,657.46	896,277.54	
21	东湖中学改扩建工程竣工验收测绘服务合同	深圳市勘察研究院有限公司	100,050.40	92,950.40	7,100.00	
22	东湖中学改扩建工程广告代理服务合同	深圳市聚业广告服务有限公司	12,070.00	12,070.00	0.00	
23	松泉中学等 8 所学校改扩建工程项目招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	140,288.93	140,288.93	0.00	
24	监理招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	17,178.44	17,178.44	0.00	
25	松泉中学等 5 所学校改扩建工程可行性研究报告编制招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	1,166.82	1,166.82	0.00	
26	松泉中学等 5 所学校改扩建工程设计招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	14,355.49	14,355.49	0.00	
27	松泉中学等 5 所学校改扩建工程勘察招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	5,879.44	5,879.44	0.00	
28	松泉中学等 8 所学校改扩建工程水土保持方案编制招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	426.50	426.50	0.00	
29	投标补偿费		1,600,000.00	1,600,000.00	0.00	
30	交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心	419,818.14	419,818.14	0.00	
31	评标费		465,219.68	465,219.68		
32	决算费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	180,404.00	180,404.00	0.00	

33	工程保险费	中国建筑第八工程局有限公司	41,321.79	41,321.79	0.00	深罗财审报[2025]70号
34	弃土场受纳处置费	中国建筑第八工程局有限公司	3,843,564.17	3,843,564.17	0.00	深罗财审报[2025]70号
35	白蚁防治费	中国建筑第八工程局有限公司	81,500.21	81,500.21	0.00	深罗财审报[2025]70号
36	BIM技术应用费	中国建筑第八工程局有限公司	536,626.88	536,626.88	0.00	深罗财审报[2025]70号
合计			230,780,284.19	229,668,356.84	1,111,927.35	

项目单位：深圳市罗湖区建筑工务署

建设项目名称：东湖中学改扩建工程项目

主管部门：

建设性质：已完工

基本建设项目竣工财务决算报表

项目单位负责人：

项目单位财务负责人：

项目单位联系人及电话：

编报日期： 2026年9月10日

决算基准日：2026年8月31日

编制人：

审核人：

批准人：

中介机构：深圳市诚信行工程咨询有限公司

基本建设项目概况表（1-1）

单位：万元

建设项目（单项工程）名称	东湖中学改扩建工程项目		建设地址	深圳市罗湖区布心路南侧		基建支出	项 目	概算批准金额	实际完成金额	备 注
主要设计单位	中国中建设计集团有限公司司		主要施工企业	中国建筑第八工程局有限公司			建筑安装工程	22,912.56	19,842.723884	
占地面积（m^2）	设 计	实 际	总投资（万元）	设 计	实 际		设备、工具、器具			
				28068.6	22966.835684		待摊投资	3,268.20	2,173.836054	
新增生产能力	能力（效益）名称			设计	实 际		其中：项目建设管理费			
							预备费	785.42		
建设起止时间	设计						代建费	529.61	529.61	
	实际	自2020年4月27日至2022年8月31日					代建项目工程质量潜在缺陷保险费	572.81	420.665746	
概算批准部门及文号	深圳市罗湖区发展和改革局 罗发改投〔2020〕39号						合计	28,068.60	22,966.84	

完成主要工程量	建设规模		设备（台、套、吨）	
	设 计	实 际	设 计	实 际
	总建筑面积43862平方米	总建筑面积43862平方米		

尾工工程	单项工程项目、内容	批准概算	预计未完部分投资额	已完成投资额	预计完成时间
	小 计				

项目财务决算表（1-2）

单位：元

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

资金来源	金额	资金占用	金额
一、基建拨款	219,120,040.40	一、基本建设支出	229,668,356.84
1.中央财政资金		（一）交付使用资产	229,668,356.84
其中：一般公共预算资金		1.固定资产	229,668,356.84
中央基建投资		2.流动资产	
财政专项资金		3.无形资产	
政府性基金		4.公共基础设施	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		（二）在建工程	
2.地方财政资金	219,120,040.40	1.建筑安装工程投资	
其中：一般公共预算资金	219,120,040.40	2.设备投资	
地方基建投资		3.待摊投资	
财政专项资金		4.其他投资	
政府性基金		（三）待核销基建支出	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		（四）转出投资	
二、部门自筹资金(非负债性资金)		二、货币资金合计	3,189,049.11
三、项目资本		其中：银行存款	3,189,049.11
1.国家资本		财政应返还额度	
2.法人资本		其中：直接支付	
3.个人资本		授权支付	
4.外商资本		现金	
四、项目资本公积		有价证券	
五、基建借款		三、预付及应收款合计	
其中：企业债券资金		1.预付备料款	
六、待冲基建支出	13,737,365.55	2.预付工程款	
七、应付款合计	13,737,365.55	3.预付设备款	
1.应付工程款		4.应收票据	
2.应付设备款		5.其他应收款	
3.应付票据		四、固定资产合计	
4.应付工资及福利费		固定资产原价	
5.其他应付款		减：累计折旧	
八、未交款合计		固定资产净值	
1.未交税金		固定资产清理	
2.未交结余财政资金		待处理固定资产损失	
3.未交基建收入			
4.其他未交款			
合 计	232,857,405.95	合 计	232,857,405.95

补充资料：基建借款期末余额：

基建结余资金：

备注：资金来源合计扣除财政资金拨款与国家资本、资本公积重叠部分。

资金情况明细表(1-3)

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

资金来源类别	合　计		备注
	预算下达或概算批准金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	280,686,000.00	219,120,040.40	
1.中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2.地方财政资金	280,686,000.00	219,120,040.40	
其中：一般公共预算资金	280,686,000.00	219,120,040.40	概算批准文号 罗发改投〔2020〕39号
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合　计	280,686,000.00	219,120,040.40	

补充资料：项目缺口资金：

缺口资金落实情况：

交付使用资产总表（1-4）

单位：元

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	单项工程名称	总计	固定资产				流动资产	无形资产
			合计	建筑物及构筑物	设备	其他		
1	东湖中学改扩建工程项目	229,668,356.84	229,668,356.84	229,668,356.84				

交付单位：　　负责人：　　接收单位：　　负责人：

盖章：　　年　月　日　　盖章：　　年　月　日

交付使用资产明细表(1-5)

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

序号	单项工程名称	固定资产										流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备　工具　器具　家具						名称	金额	名称	金额
		结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	数量	金额	其中：设备安装费	其中：分摊待摊投资				
1	东湖中学改扩建工程项目			229,668,356.84	31,241,118.00										

交付单位：　　负责人：　　接收单位：　　负责人：

盖章：　　年　月　日　　盖章：　　年　月　日

待摊投资明细表（1-6）

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

项　　目	金额	项　　目	金额
1. 勘察费	397,952.64	25. 社会中介机构审计(查)费	1,624,562.57
2. 设计费	6,393,572.07	26. 工程检测费	2,328,790.00
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费	45,433.26	28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	2,798,724.00	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费	5,296,100.00	44. 航道维护费	
21. 工程保险费	41,321.79	45. 航标设施费	
22. 招投标费	2,664,333.44	46. 航测费	9,542,045.56
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	31,241,118.00
24. 可行性研究费	108,282.67	合　计	

待核销基建支出明细表（1-7）

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障				1. 补助群众造林			
2. 航道清淤				2. 户用沼气工程			
3. 飞播造林				3. 户用饮水工程			
4. 退耕还林(草)				4. 农村危房改造工程			
5. 封山(沙)育林(草)				5. 垦区及林区棚户区改造			
6. 水土保持				…			
7. 城市绿化							
8. 毁损道路修复							
9. 护坡及清理							
10. 取消项目可行性研究费							
11. 项目报废							
…				合　计			/

转出投资明细表（1-8）

项目名称：东湖中学改扩建工程项目　　单位：元

		固定资产											流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备 工具 器具 家具										
序号	单项工程名称	结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	单位	数量	金额	设备安装费	其中：分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额
1	/															
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																
	合 计															

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
一	预算拨款					
1	财政直接支付				9,785,301.96	
1.1	代建合同	深圳市天健（集团）股份有限公司	2019-11-30	记账-0315	2,353,745.00	
1.2	代建合同	深圳市天健（集团）股份有限公司	2022-6-29	记账-0133	1,883,135.00	
1.3	代建合同	深圳市天健（集团）股份有限公司	2022-12-31	记账-0088	794,415.00	
1.4	监理合同	深圳市九州建设技术股份有限公司	2020-4-30	记账-0090	384,654.64	
1.5	监理合同	深圳市九州建设技术股份有限公司	2020-11-30	记账-0128	400,000.00	
1.6	监理合同	深圳市九州建设技术股份有限公司	2022-6-7	记账-0030	1,224,524.78	
1.7	燃气监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	2023-3-24	记账-0051	7,581.60	
1.8	第三方监督评估咨询服务合同	深圳瑞捷技术股份有限公司	2022-11-30	记账-0076	158,400.00	
1.9	第三方监督评估咨询服务合同	深圳瑞捷技术股份有限公司	2023-3-16	记账-0037	10,200.00	
1.10	质量潜在缺陷保险合同	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	2020-5-31	记账-0003	2,551,467.50	
1.11	监理招标代理合同	深圳市国际招标有限公司	2023-10-28	记账-0036	17,178.44	
2	财政拨入送审单位				209,334,738.44	
2.10	监管账户	直接支付代建其它费支付至资金监管账户（东湖中学）（天健公司，设计合同价4882500，设计费10%、可研成果文件合同价97234.89，可研30%、勘察合同价931133.59，勘察费10%、施工图审查合同价178627	2019-11-30	记账-0319	646,255.00	
2.20	监管账户	银行退回：直接支付代建其它费支付至资金监管账户（东湖中学）（2019年11月记-319#付）	2019-12-31	记账-0004	-646,255.00	
2.30	监管账户	重付直接支付代建其它费支付至资金监管账户（东湖中学）（天健公司，设计合同价4882500，设计费10%、可研成果文件合同价97234.89，可研30%、勘察合同价931133.59，勘察费10%、施工图审查合同价178	2019-12-31	记账-0004	646,255.00	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
2.40	监管账户	直接支付施工总承包预付款、设计项目投标补偿款至监管账户（天健集团公司，合同价（可研批复投资）300777300，代建工程款9.86%）	2020-3-31	记账-0067	29,000,000.00	
2.50	监管账户	直接支付-代建其他费转至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（可研批复投资）280685900，代建工程款11.44%）	2020-8-31	记账-0028	2,000,000.00	
2.60	监管账户	付-代建其他费转至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（可研批复投资）280685900，代建工程款11.44%）	2020-8-31	记账-0028	466,120.00	
2.70	监管账户	银行退回：-代建其他费转至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（可研批复投资）280685900，代建工程款11.44%）	2020-8-31	记账-0028	-466,120.00	
2.80	监管账户	重付-代建其他费转至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（可研批复投资）280685900，代建工程款11.44%）	2020-8-31	记账-0028	466,120.00	
2.90	监管账户	直接支付-代建其他费至银行监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复投资）280685900，代建工程款20%）	2020-9-30	记账-0171	25,500,000.00	
2.10	监管账户	付-代建其他费至银行监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复投资）280685900，代建工程款20%）	2020-9-30	记账-0171	466,120.00	
2.11	监管账户	付-代建其他费至银行监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复投资）280685900，代建工程款20%）	2020-9-30	记账-0171	33,880.00	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
2.12	监管账户	付-代建其他费至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复投资）280685900，代建工程款20.9%）	2020-11-30	记账-0283	100,000.00	
2.13	监管账户	付-代建其他费至监管账户（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复投资）280685900，代建工程款20.9%）	2020-11-30	记账-0283	633,880.00	
2.14	监管账户	直接支付-拨付至监管账户1000万(施工进度款)（深圳市天健(集团)股份有限公司，合同价（概算批复总投资额）280685900，代建工程款24.53%）	2021-1-31	记账-0051	10,000,000.00	
2.15	监管账户	直接支付-代建其他费进度款至监管账户(BXD202105200292)（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款29.96%）	2021-6-30	记账-0022	63,877.86	
2.16	监管账户	直接支付-代建其他费进度款至监管账户(BXD202105200292)（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款29.96%）	2021-6-30	记账-0022	15,197,870.95	
2.17	监管账户	直接支付代建其他费至监管账户(BXD202106280326)（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算总投资）280685900，代建工程款36.35%）	2021-6-30	记账-0073	17,935,075.10	
2.18	监管账户	直接支付支付至资金监管账户（BXD202109260730）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算总投资）280685900，代建工程款40.77%）	2021-9-30	记账-0147	12,393,246.66	
2.19	监管账户	直接支付支付至资金监管账户（BXD202110290132）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价280685900，代建工程款45.29%）	2021-10-31	记账-0065	12,606,753.34	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
2.20	监管账户	直接支付支付至资金监管账户（BXD202110290132）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价280685900，代建工程款45.29%）	2021-10-31	记账-0065	67,053.95	
2.21	监管账户	冲销：2021年1月记-51#直接支付-拨付至监管账户1000万(施工进度款)（深圳市天健(集团)股份有限公司，合同价（概算批复总投资额）280685900，代建工程款24.53%）	2021-12-31	记账-0470	-10,000,000.00	
2.22	监管账户	修改凭证：2021年1月记-51#直接支付-拨付至监管账户1000万(施工进度款)（深圳市天健(集团)股份有限公司，合同价（概算批复总投资额）280685900，代建工程款24.53%）	2021-12-31	记账-0470	10,000,000.00	
2.23	共管账户	直接支付代建其他费至共管账户（BXD2022012800043）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款49.97%）	2022-1-30	记账-0021	7,541,323.11	
2.24	共管账户	直接支付代建其他费至共管账户（BXD20220052700254）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价200685900，代建工程款51.90%）	2022-6-30	记账-0021	11,019,782.95	
2.25	共管账户	直接支付代建其他费至共管账户（BXD2022080400486）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价280685900，代建工程款53.75%）	2022-8-15	记账-0031	5,184,379.44	
2.26	监管账户	直接支付东湖等5所学校设计招标费拨付至监管账户（BXD2022120600955）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款53.91%）	2022-12-13	记账-0032	465,219.68	
2.27	监管账户	直接支付代建其他费至代建监管账户（BXD2022122001037）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款54%）	2022-12-31	记账-0091	1,198,897.74	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
2.28	监管账户	直接支付代建其他费至监管账户BXD20231215011060002（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算总投资）280685900，代建工程款54.55%）	2023-12-18	记账-0122	512,743.86	
2.29	监管账户	直接支付代建其他费至监管账户BXD20231215011060001（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算总投资）280685900，代建工程款54.55%）	2023-12-18	记账-0122	82,218.40	
2.30	监管账户	冲销：2022年12月记－32＃直接支付东湖等5所学校设计招标费拨付至监管账户（BXD2022120600955）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款53.91%）	2023-12-31	记账-0155	-465,219.68	
2.31	监管账户	修改凭证：2022年12月记－32＃直接支付东湖等5所学校设计招标费拨付至监管账户（BXD2022120600955）（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款53.91%）	2023-12-31	记账-0155	465,219.68	
2.32	监管账户	直接支付代建其他费至监管账户BXD20240417002420001（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款55.28%）	2024-4-26	记账-0057	2,056,740.40	
2.33	监管账户	直接支付代建其他费6943300元至监管账户BXD20240524003370001（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款57.76%）	2024-5-31	记账-0083	6,943,300.00	
2.34	监管账户	直接支付代建其他费300万元至监管账户BXD20241218000020001（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价（概算批复总投资）280685900，代建工程款58.83%）	2024-12-20	记账-0346	3,000,000.00	
2.35	代建其他费	支付代建其他费BXD20250116000130001（深圳市天健（集团）股份有限公司，合同价280685900元，进度款62.39%）	2025-1-22	记账-0058	10,000,000.00	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
项目单位：东湖中学改扩建工程项目

序号	科目	内容	收款日期	凭证号	收款金额	备注
2.36	代建其他费	支付代建其他费19220000．00元BXD20250828000050001（深圳市天健（集团）股份有限公司，审定价175114738．44元，69．24%）	2025-9-1	记账-0039	19,220,000.00	
2.37	代建其他费	支付代建其他费15000000．00元BXD20251203000090001（深圳市天健（集团）股份有限公司，概算批复总价280685900元，进度74．58%）	2025-12-11	记账-0160	15,000,000.00	
二	基建基金拨款					
三	自筹资金拨款					
四	其他拨款					
	合计				219,120,040.40	

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
一	建安工程投资		196,770,412.88	198,427,238.84	198,427,238.84	0.00			192,339,331.28	6,087,907.56	此处“建安工程投资”合计未包含
1	施工总承包合同	中国建筑第八工程局有限公司	196,770,412.88	198,427,238.84	198,427,238.84	0.00			192,339,331.28	6,087,907.56	深罗财审报[2025]70号、合同及补充协议、中标通知书、开竣工报告、财审已审，详见“深罗财审报[2025]70号”包括： 1.建筑安装工程费:审核金额198427238.84元; 2.工程保险:审核金额41321.79元; 3.弃土场受纳处置费:审核金额3843564.17元; 4.白蚁防治费:审核金额81500.21元; 5.BIM技术应用费:审核金额536626.88元，已拆到待摊投资，且已付款扣除待摊部分费用
							2020-6-30	记账-0188	27,373,561.93		
							2020-12-31	记账-0384	21,267,685.96		
							2020-12-31	记账-0489	4,748,154.00		
							2021-12-31	记账-0343	9,295,693.33		
							2021-12-31	记账-0343	2,323,923.33		
							2021-12-31	记账-0427	10,000,000.00		
							2021-12-31	记账-0428	12,132,908.24		
							2021-12-31	记账-0428	3,033,227.06		
							2021-12-31	记账-0444	14,348,060.08		
							2021-12-31	记账-0444	3,587,015.02		
							2021-12-31	记账-0463	4,198,006.04		
							2021-12-31	记账-0463	2,798,670.69		
							2022-8-31	记账-0153	3,109,003.07		
							2022-8-31	记账-0153	2,075,376.37		
							2022-12-31	记账-0142	6,476,181.27		
							2022-12-31	记账-0142	4,317,454.18		

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
							2023-1-31	记账-0095	686,802.14		
							2023-1-31	记账-0095	457,868.10		
							2023-12-31	记账-0142	5,951,938.46		
							2023-12-31	记账-0142	7,748,571.91		
							2024-1-31	记账-0142	594,962.26		
							2024-7-10	记账-0038	4,165,980.00		
							2024-7-10	记账-0038	2,777,320.00		
							2025-1-20	记账-0021	1,800,000.00		
							2025-1-20	记账-0021	1,200,000.00		
									9,985,600.00		
									10,245,867.33		
									8,331,562.67		
									11,810,950.89		
二	**设备投资**										
1	…										
三	**待摊投资**		**43,931,123.00**	**32,353,045.35**	**31,241,118.00**	**1,111,927.35**			**23,591,660.01**	**7,649,457.99**	**此处“待摊投资”合计包含“深罗**
1	代建合同	深圳市天健（集团）股份有限公司	24,000,000.00	5,296,100.00	5,296,100.00	0.00			5,031,295.00	264,805.00	合同及补充协议、中标通知书、招标文件、结算书及计算书
							2019-11-30	记账-0315	2,353,745.00		
							2022-6-29	记账-0133	1,883,135.00		
							2022-12-31	记账-0088	794,415.00		
2	东湖中学改扩建工程可行性研究报告编制	浙江经纬工程项目管理有限公司	97,234.00	135,353.34	108,282.67	27,070.67			58,340.00	49,942.67	结算明细表、确认表、合同、招投标文件、可研报告、最终履约评价说明
							2020-12-31	记账-0382	29,170.00		

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
							2019-12-31	记账-0293	29,170.00		
3	东湖中学扩建工程设计合同	中国中建设计集团有限公司	6,425,700.57	6,425,700.57	6,393,572.07	32,128.50			5,140,560.40	1,253,011.67	合同及补充协议、招投文件、中标通知书送审结算书；验收报告、最终履约评价的评分说明
							2019-12-30	记账-0289	488,250.00		
							2020-12-31	记账-0383	1,220,625.00		
							2021-12-31	记账-0345	732,375.00		
							2024-5-23	记账-0050	2,056,740.40		
									642,570.00		
4	东湖中学改扩建工程监理合同	深圳市九州建设技术股份有限公司	2,692,582.47	2,789,247.00	2,789,247.00	0.00			2,009,179.42	780,067.58	合同、中标通知书、招投标文件、送审结算书、开竣工验收报告、监理规划（2份）、监理总结（5份）、质量评估报告（3份）、保修监理总结报告、结算审核报告书
							2020-4-30	记账-0090	384,654.64		
							2020-11-30	记账-0128	400,000.00		
							2022-6-7	记账-0030	1,224,524.78		
5	东湖中学改扩建工程燃气监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	9,477.00	9,477.00	9,477.00	0.00	2023-3-24	记账-0051	7,581.60	1,895.40	合同、监理规划、监理总结、监理月报（3份）、送审结算书、结算审核报告书
6	东湖中学改扩建工程勘察项目	深圳市长勘勘察设计有限公司	931,133.59	473,065.60	397,952.64	75,112.96			259,919.20	138,033.44	合同、中标通知书、《东湖中学改扩建工程勘察项目合同》最终履约评价的评分说明、成果文件、工期说明、人员说明、招投标文件、工程量计算书、验收报告、结算书、结算审核报告
							2019-12-31	记账-0286	93,110.00		
							2020-12-31	记账-0390	166,809.20		

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
7	东湖中学改扩建工程勘察审查服务委托合同	深圳市深勘工程咨询有限公司	90,440.45	119,898.84	81,016.17	38,882.67	2020-12-31	记账-0381	72,352.00	8,664.17	合同、招投标文件、结算书、验收报告、成果文件、结算审核报告、人员情况说明
8	东湖中学改扩建工程施工图审查费服务合同	深圳市大正建设工程咨询有限公司	227,844.06	227,844.06	227,844.06	0.00			35,725.00	192,119.06	合同及补充协议、中标通知书、招投标文件、成果文件、履约评价说明、结算书、结算审核报告
							2019-12-31	记账-0287	35,725.00		
9	东湖中学改扩建工程环境影响评价咨询服务合同	深圳市汉宇环境科技有限公司	39,300.00	50,400.00	45,433.26	4,966.74	2020-12-31	记账-0378	31,440.00	13,993.26	合同、结算书、验收报告、履约评价、报告表、备案回执、合同完成情况说明、可研批复、结算审核报告
10	东湖中学水土保持方案编制服务合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司	35,541.32	35,541.32	35,541.32	0.00	2020-12-31	记账-0488	28,433.00	7,108.32	合同、招标文件、中标通知书、送审结算书、验收报告、最终履约评价的评分说明、水土保持方案、水土保持方案审查意见、水土保持方案备案回执
11	东湖中学改扩建工程水土保持监测服务合同	深圳市广汇源环境水务有限公司	84,256.87	84,256.87	57,324.46	26,932.41			0.00	57,324.46	合同、招标文件、中标通知书、送审结算书、验收报告、最终履约评价的评分说明、监测报告
12	东湖中学改扩建工程造价咨询合同	深圳市诚信行工程咨询有限公司	1,027,600.00	1,444,158.57	1,444,158.57	0.00			616,560.00	827,598.57	合同、招投标文件、结算书及计算书、履约评价认定书、成果文件
							2020-12-31	记账-0490	308,280.00		
							2020-12-31	记账-0491	102,760.00		
							2022-8-31	记账-0150	205,520.00		
13	东湖中学改扩建工程第三方监测和检测服务合同	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	2,272,081.69	2,144,309.96	2,140,961.60	3,348.36	2020-12-31	记账-0380	173,578.00	1,967,383.60	合同、结算书及计算书、验收报告、履约评价、工作量、报告及方案、检测合格工程量确认表、工程量联系单、考勤说明、结算审核报告
14	东湖中学改扩建工程第三方监督评估咨询服务合同	深圳瑞捷技术股份有限公司	211,200.00	168,600.00	168,600.00	0.00			168,600.00	0.00	批量招标合同及予合同、中标通知书、结算书、问题说明、报告、结算审核报告书
							2022-11-30	记账-0076	158,400.00		
							2023-3-16	记账-0037	10,200.00		
15	东湖中学改扩建工程用水节水评估报告编制服务合同	中机十院国际工程有限公司	26,000.00	25,133.33	25,133.33	0.00	2020-12-31	记账-0377	20,800.00	4,333.33	合同、必选文件、投标文件、结算书、验收报告、履约评价、评估报告、备案回执、工作开展情况说明、节水说明

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
16	东湖中学改扩建工程第三方水土保持设施验收咨询服务合同	深圳市深水水务咨询有限公司	18,000.00	18,000.00	18,000.00	0.00	2025-8-8	记账-0029	14,400.00	3,600.00	结算审核单、合同、中标通知书、询价文件、投标文件、结算书、验收报告、履约评价、验收鉴定书、验收备案回执、公示渠道、现场照片、结算审核报告书、结算审核结果确认单
17	东湖中学改扩建工程房屋安全检测鉴定服务合同	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	94,878.00	94,878.00	94,878.00	0.00	2021-12-31	记账-0328	75,902.40	18,975.60	合同、谈判确认函、结算书、验收报告、履约评价、成果文件、工程完成确认表、结算审核报告书、结算审核结果确认单
18	东湖中学改扩建工程绿色建筑等级符合性评估服务合同	太科技术有限公司	42,000.00	42,000.00	42,000.00	0.00	2023-1-31	记账-0096	33,600.00	8,400.00	合同、结算书、验收报告、谈判结果确认函、履约评价评分说明、成果文件（评估报告）、结算审核报告书、结算审核结果确认函。
19	东湖中学改扩建工程BIM管理咨询服务合同	数云科际（深圳）技术有限公司	206,275.00	206,275.00	206,167.50	107.50			82,510.00	123,657.50	合同、中标通知书、合同主体变更协议、招投标文件、结算书、验收报告、履约评价评分说明、成果文件、结算审核报告书
							2021-12-31	记账-0344	41,255.00		
							2022-8-31	记账-0151	20,627.50		
							2023-1-31	记账-0097	20,627.50		
20	东湖中学改扩建工程质量潜在缺陷保险合同	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	5,102,935.00	5,102,935.00	4,206,657.46	896,277.54	2020-5-31	记账-0003	2,551,467.50	1,655,189.96	合同、竞价文件、投标文件、中标通知书、成果文件、结算审核报告书
21	东湖中学改扩建工程竣工验收测绘服务合同	深圳市勘察研究院有限公司	69,610.00	100,050.40	92,950.40	7,100.00				92,950.40	合同、招投标文件、结算书、验收报告、履约评价评分说明、竣工测量报告、测绘成果审核意见书、地形图、结算审核报告书、送场说明
22	东湖中学改扩建工程广告代理服务合同	深圳市聚业广告服务有限公司	12,070.00	12,070.00	12,070.00	0.00	2020-12-31	记账-0379	12,070.00	0.00	合同、谈判确认函、验收报告、特区报、工程完成确认表、结算审核报告书
23	松泉中学等8所学校改扩建工程项目招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		140,288.93	140,288.93	0.00			140,288.93	0.00	合同、中标通知书（成果）、计算书、履约评价评分说明、必选文件、验收报告、结算审核报告书
							2020-12-31	记账-0387	137,376.90		
							2021-12-31	记账-0329	1,011.08		
							2021-12-31	记账-0329	1,900.95		
24	监理招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		17,178.44	17,178.44	0.00	2023-10-28	记账-0036	17,178.44	0.00	合同、招投标文件、中标通知书（成果）、结算书、结算审核报告书

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
25	松泉中学等5所学校改扩建工程可行性研究报告编制招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		1,166.82	1,166.82	0.00	2020-12-31	记账-0385	1,166.82	0.00	合同、中标通知书（成果）、计算书、履约评价评分说明。比选文件、参选文件、验收报告、结算审核报告书
26	松泉中学等5所学校改扩建工程设计招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		14,355.49	14,355.49	0.00	2020-12-31	记账-0386	14,355.49	0.00	合同、中标通知书（成果）、计算书、履约评价评分说明、比必选文件、参选文件、验收报告、结算审核报告
27	松泉中学等5所学校改扩建工程勘察招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		5,879.44	5,879.44	0.00	2020-12-31	记账-0389	5,879.44	0.00	合同、中标通知书（成果）、计算书、履约评价评分说明、比必选文件、参选文件、结算审核报告书
28	松泉中学等8所学校改扩建工程水土保持方案编制招标代理合同	深圳市国际招标有限公司		426.50	426.50	0.00	2020-12-31	记账-0388	426.50	0.00	合同、中标通知书（成果）、计算书、履约评价评分说明、比必选文件、参选文件、结算审核报告书
29	投标补偿费			1,600,000.00	1,600,000.00	0.00			1,600,000.00	0.00	
		深圳大学建筑设计研究院公司		500,000.00	500,000.00	0.00	2020-6-30	记账-0187	500,000.00	0.00	
		广东省建筑设计研究院		500,000.00	500,000.00	0.00	2020-6-30	记账-0191	500,000.00	0.00	
		深圳市华筑工程设计工程		300,000.00	300,000.00	0.00	2024-7-11	记账-0044	300,000.00	0.00	
		深圳市建筑科学研究院有限公司		300,000.00	300,000.00	0.00	2024-7-11	记账-0044	300,000.00	0.00	
30	交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心		419,818.14	419,818.14	0.00			419,818.14	0.00	
	施工总承包交易服务费			83,333.33	83,333.33	0.00	2020-12-31	记账-0492	83,333.33	0.00	缴款通知书、分摊表
	设计招标交易服务费			302,917.00	302,917.00	0.00	2020-12-31	记账-0487	302,917.00	0.00	缴款通知书（5所学校）、工作会议纪要（358）
	勘察审查交易服务费			1,231.00	1,231.00	0.00	2020-12-31	记账-0492	1,231.00	0.00	缴款通知书、分摊表
	施工图审查交易服务费			2,431.38	2,431.38	0.00	2020-12-31	记账-0492	2,431.38	0.00	缴款通知书、分摊表
	水土保持方案编制交易服务费			1,250.00	1,250.00	0.00	2020-12-31	记账-0492	1,250.00	0.00	缴款通知书、分摊表
	水土保持监测交易服务费			1,250.00	1,250.00	0.00	2021-12-31	记账-0431	1,250.00	0.00	缴款通知书、分摊表
	可行性研究报告编制交易服务费			1,200.00	1,200.00	0.00	2020-12-31	记账-0492	1,200.00	0.00	缴款通知书、分摊表
	勘察交易服务费			11,553.80	11,553.80	0.00			11,553.80	0.00	缴款通知书、分摊表

东湖中学改扩建工程项目基建支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：东湖中学改扩建工程项目

序号	项目名称	合同承包人	合同价	送审价	审核金额	核减金额	日期	凭证号	已付金额	应付金额	备注
							2020-12-31	记账-0492	1,200.00		
							2020-12-31	记账-0432	10,353.80		
	造价咨询交易服务费			12,662.75	12,662.75	0.00	2020-12-31	记账-0492	12,662.75	0.00	缴款通知书、分摊表
	BIM咨询交易服务费			1,988.88	1,988.88	0.00	2021-12-31	记账-0449	1,988.88	0.00	缴款通知书、分摊表
31	评标费			465,219.68	465,219.68		2022-12-12	记账-032	465,219.68		
	交通费			70,245.00	70,245.00	0.00			70,245.00	0.00	工作会议纪要（358）、机票
	专家评审费	深圳交易咨询集团有限公司		394,974.68	394,974.68				394,974.68	0.00	
32	决算费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	214,962.98	180,404.00	180,404.00	0.00			0.00	180,404.00	
33	工程保险费	中国建筑第八工程局有限公司		41,321.79	41,321.79	0.00			41,321.79	0.00	
34	弃土场受纳处置费	中国建筑第八工程局有限公司		3,843,564.17	3,843,564.17	0.00			3,843,564.17	0.00	
35	白蚁防治费	中国建筑第八工程局有限公司		81,500.21	81,500.21	0.00			81,500.21	0.00	
36	BIM技术应用费	中国建筑第八工程局有限公司		536,626.88	536,626.88	0.00			536,626.88	0.00	
合计			**240,701,535.88**	**230,780,284.19**	**229,668,356.84**	**1,111,927.35**			**215,930,991.29**	**13,737,365.55**	

项目建设管理费支出明细表

单位：元

序号	日期	凭证号	摘要	审核金额	已付金额	应付金额	备注
	合计			/	/	/	

(3) 履约优秀证明

附件 1

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市天健(集团)股份有限公司	评价期限	2023 年 1 月 1 日 至 2023 年 12 月 31 日		
市场主体名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	市场主体资质	造价咨询甲级		
法定代表人及联系方式	赵娟 13902944050	项目负责人及联系方式			
企业地址	深圳市罗湖区清水河中海慧智大厦 24 楼				
工程名称	东湖中学改扩建工程	承包范围	全过程造价咨询		
合同名称	东湖中学改扩建工程造价咨询	合同编号	SQDBX-WH-010-008		
工程地点	罗湖区东湖中学	工程合同价	102.76（万元）		
合同开工日期	2018.11.29	合同竣工日期	竣工决算完成	合同工期	/
实际开工日期	2018.11.29	实际竣工日期	/	实际工期	/

履约评价分项得分	
分项内容	得分
人员配备	15
履约质量	35
履约时间	10
履约配合	35
合计（必填）	95

备注：	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： （监理单位签字加盖公章）	
建设单位对该市场主体履约的总体评价： 法定代表人（签字）：宋扬印 2023 年 12 月 13 日 （建设单位公章）	
评价等级	☑优 □良 □中 □合格 □不合格

4．翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程

（1）合同关键页

翠园学初所 2021-001

合同编号 2021 年 337 号

建设工程竣工财务决算编制合同

项目名称

工程名称：翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程

工程地点：深圳市罗湖区

建设单位

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位名称

2021 年 7 月 8 日

甲方：深圳市罗湖区建筑工务署

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

兹由甲方采用网上抽签法进行定标，在“2019-2021 年度罗湖区政府投资建设工程预选企业库造价咨询组（决算类）”中随机抽取乙方对翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程（计划总投资额为 18588.07 万元）办理竣工财务决算，委托协议如下：

决算编制

一、工作内容及进度要求

根据工作需要由乙方对翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程（计划总投资额为 18588.07 万元）进行竣工财务决算资料整理、编制并出具报告。

本项目自甲方向乙方提供所需资料后 60 天内完成初稿。

二、甲方责任

1、乙方负责收集决算编制项目所需的资料，甲方需提供相应的便利。

2、甲方应检查和督促乙方的工作质量、进度。并按入库协议约定的义务与合同执行情况，在支付决算编制费用时，对咨询单位在咨询服务过程中遵纪守法情况、是否按规定的工期时限内完成工作的情况、完成咨询合同规定内容情况、完成咨询服务的质量情况、咨询服务过程中的服务态度等进行如实履约评价。

三、乙方责任

1、乙方保证派遣专业技术人员负责本项目的决算编制，并在中标通知书上规定的工期内完成编制任务。若项目复杂，经委托人同意，时间可适当延长，工期是以中标单位接收中标通知书之日起计算。

2、遵守国家法律、法规，严格按照国家、深圳市有关部门的规定及竣工决算审计的要求编制决算，履行必要的决算编制程序，编制竣工决算说明书及填报竣工决算报表出具编制报告，向甲方提供完整的成果资料，并配合区政府认定的部门的审核工作。

3、按照甲方档案管理的要求，在查找资料中注意保护好档案资料，用完后

及时整理按原位归档。

4、做到诚实守信、客观公正、实事求是、数据准确、不丢项、不漏项，资料准确齐全、按时上报。未尽事宜及时与甲方沟通解决。

5、在工作中做到态度严谨，保守秘密。

6、严格执行 2019-2021 年罗湖区政府投资工程预选招标入库服务协议，履行合同权利与义务。

7、乙方的工作质量及最终提交成果资料时间参照《深圳市人民政府办公厅关于印发深圳市政府投资项目结（决）算审核中介机构管理暂行办法的通知》（深府办规〔2018〕5 号）的要求。

四、费用及支付方式

（一）收费标准和依据：

收费按罗住建〔2019〕549 号、深价协〔2017〕14 号并下浮 10%差额定率累进计费。收费标准：

1、决算额 100 万元以下，按决算额的 2.0‰计算，不足 3000 元按 3000 元计取。

2、决算额 101 万元至 500 万元，按决算额的 1.4‰下浮 10%差额定率累进计算，不足 3000 元按 3000 元计取。

3、决算额 501 万元至 1000 万元，按决算额的 1.1‰下浮 10%差额定率累进计算。

4、决算额 1001 万元至 5000 万元，按决算额的 1.0‰下浮 10%差额定率累进计算。

5、决算额 5001 万元至 1 亿元，按决算额的 0.9‰下浮 10%差额定率累进计算。

6、决算额 1 亿元以上按 0.7‰下浮 10%差额定率累进计费计算。

（二）合同价：本项目决算编制费暂定为人民币（大写）壹拾肆万贰仟叁佰玖拾肆元捌角肆分，小写：142,394.84 元，费用计算过程为：[100 万元×2‰+400

合同金额

万元×1.4‰+500 万元×1.1‰+4000 万元×1.0‰+5000 万元×0.9‰+(18588.07 万元-10000 万元）×0.7‰]×90%=14.239484 万元。

说明：1、合同价的收费基数暂按罗发改〔2018〕325 号文中计划总投资 18588.07 万元计取。

2、实际决算编制费用根据最终决算编制金额及第五条中奖罚条款重新核定，并以区财政投资评审中心审核为准。

（三）支付方式

如无需报送区政府认定部门审定，待出具编制报告后且区财政资金到位的情况下两周内将咨询费用一次性付清，如需送区政府认定的部门审定，待区政府认定部门出具决算审核报告后在区财政资金到位的情况下两周内将咨询费用一次性付清。

五、质量要求及奖罚条款

1、决算额与政府认定部门的决算审定价相比，允许核差率参照《深圳市政府投资项目结(决)算审核中介机构管理暂行办法》（深府办规〔2018〕5 号）相关规定，即审定金额 1000 万元以下偏差率不超过 5%，1000 万元以上 5000 万元以下，偏差率不超过 4%；5000 万元以上 1 亿元以下，偏差率不超过 3%，1 亿元以上 5 亿元以下偏差率不超过 2%；5 亿元以上 50 亿元以下偏差率不超过 1%；50 亿元以上偏差率不超过 0.5%。若超出上述偏差率范围，则以该工程区政府认定部门的财务决算审定额与送审决算额的偏差率乘以本合同第四款约定的咨询酬金进行扣减，扣除总额不超过咨询酬金总额的 10%，且履约评价给予不合格，并按相关规定进行通报。

2、其他要求

（1）各项费用计算准确，无原则性失误；

（2）所有提交的成果文件须经咨询人内部审核无误后方可提交；

（3）成果文件必须文字清晰整齐。必须有公司负责人签字盖章，并加盖公司章。

六、违约责任

1、乙方违约责任在乙方入库协议中有规定的按该规定执行，没有规定的按本合同约定执行。

2、甲乙双方须严格执行本合同，如一方违约造成另一方损失的，须承担赔偿责任。

七、其他事项

1、争议解决：因履行本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2、双方认可的来往传真、会议纪要等，均为合同的组成部分。

3、未尽事宜，经双方协调一致，签订补充协议。

4、本合同经双方签字盖章生效。

5、本协议一式六份，甲、乙双方各执三份。

附件： 1.廉洁协议； 2.中标通知书；

甲方：深圳市罗湖区建筑工务署（盖章）　　咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司（盖章）

地址：罗湖区罗湖商务中心9楼　　地　址：福田区建艺大厦1318室

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　　电　　话：0755-23992113

开户银行：　　开户银行：交通银行燕南支行

帐　号：　　帐号：4430 6612 0018 0015 31886

合同签订时间：2021 年 7 月 8 日

如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提出诉讼。

第三部分　专用条款

项目负责人：郑建威

第一条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

1、深圳市建设工程计价办法及相关规定；

2、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；

3、深圳市建设工程价格信息价；

4、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料。

第二条　咨询人指派造价工程师 郑建威（联系电话：13603048936 ）负责本项目咨询工作，其主要职责：

1、负责组织、实施本项目咨询工作；

2、负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；

3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

第三条　咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条　本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：按照通用条款第七条执行。

第五条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：

1、施工图（含电子版）；2、竣工结算资料；3、其它技术资料。

第六条　委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第七条　委托人授权的本咨询工作代表，姓名 闫丹华 （联系电话： 0755-82334389 ），其主要职责：负责就本项目咨询业务与咨询人进行组织、协调。

第八条　因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容（咨询人开展的额外工作内容应由委托人事先书面确认）的酬金支付：视情况双方协商确定。

第九条　咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

1、如委托人未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；

2、由于咨询人原因造成预算造价与市、区政府认定的部门审定价超允许偏差率的，委托人保留记录不良行为、通报建设行政主管部门的权利和要求咨询人承担违约责任的权利；

3、若咨询人泄露委托人要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，停止承接委托人所有的造价咨询业务；触犯法律的负法律责任；

4、如咨询人丢失委托人的重要资料造成不良后果和损失的，委托人有权向咨询人追偿。

(2) 决算成果封面、竣工决算报表

政府投资工程决算编制报告

深诚信行报〔2026〕36 号

工程名称：翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

决算金额：￥145,099,182.10 元

大写：壹亿肆仟伍佰零玖万玖仟壹佰捌拾贰元壹角

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人：魏志远 陈利孝 吕雄 审核人：郑建成

批准人：

日 期：2026 年 7 月 20 日

成果文件时间

翠园中学初中部等10所美丽校园工程项目竣工决算

编制报告

深诚信行报〔2026〕36号

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

编制机构：深圳市诚信行工程咨询有限公司

我公司接受委托，对翠园中学等10所美丽校园工程项目决算进行了编制。深圳市罗湖区建筑工务署对其提供的与编制有关的所有材料的真实性、完整性负责，我公司负责对相关资料进行编制并对工程的建设成本发表编制。

一、项目概况

翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程经罗湖区发展和改革局下达投资计划（罗发改[2018]325号），概算金额为18588.07万元。资金来源为政府投资。主要改造范围为对罗湖区翠园中学初中部，华丽小学、翠茵学校、文锦中学、东晓小学、靖轩小学、罗湖小学、人民小学、螺岭小学、东昌小学等10所学校进行美丽校园改造，主要建设内容为建筑外墙、走廊、卫生间、运动场、校园景观及配套电气，给排水等。

该项目建设单位为深圳市罗湖区建筑工务署。施工单位为深圳市华晟建设集团股份有限公司，设计单位为深圳市建筑设计研究总院有限公司，监理单位为深圳市华建工程项目管理有限公司。该项目于2018年7月25日开工，2018年8月27日竣工验收，验收合格。

二、历史审计（审核）情况。

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司出具1份结算审核报告，送审金额合计179,958,878.07元，审定金额合计123,527,807.53元，核减金额合计56,431,070.54元。

三、编制结果

该项目竣工决算编制金额145,099,182.10元(详见附表)。

该项目概算总额18588.07万元，节余计划投资4,078.15万元。

截至2025年12月，该项目交付使用资产145,099,182.10元，全部为固定资产。

附表：翠园中学等10所美丽校园工程项目建设成本竣工决算汇总表

深圳市诚信行工程咨询有限公司

2026年7月20日

附表

翠园中学等 10 所美丽校园工程项目建设成本竣工决算汇总表

单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同金额	送审金额	审定金额	核减额	已付款金额	应付金额	收款单位
一	建安工程投资	154,447,444.11	135,955,173.71	135,955,173.71	0.00	135,955,173.71	0.00	
1	施工总承包	154,447,444.11	135,955,173.71	135,955,173.71	0.00	135,955,173.71	0.00	深圳市华晟建设集团股份有限公司
二	待摊投资	7,951,042.15	9,144,008.39	9,144,008.39	0.00	5,458,695.03	3,685,313.36	
1	设计	4,740,700.00	4,740,700.00	4,740,700.00	0.00	3,624,695.00	1,116,005.00	深圳市建筑设计研究总院有限公司
2	勘测合同	278,049.00	222,439.00	222,439.00	0.00	222,439.00	0.00	深圳地质建设工程公司
3	监理费	1,733,592.00	2,781,974.63	2,781,974.63	0.00	1,300,000.00	1,481,974.63	深圳市华建工程项目管理有限公司
4	工程概算编制费	119,170.00	170,042.70	170,042.70	0.00	136,000.00	34,042.70	深圳市国建工程造价咨询有限公司
5	工程结算审核	395,690.10	395,690.10	395,690.10	0.00		395,690.10	深圳市建星项目管理顾问有限公司
6	施工图审查招标代理	3,927.00	3,927.00	3,927.00	0.00	3,141.00	786.00	广东华禹工程咨询有限公司
7	监理招标代理	21,472.21	19,825.29	19,825.29	0.00	19,825.29	0.00	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司
8	工程招标代理费	248,400.00	232,426.93	232,426.93	0.00	0.00	232,426.93	深圳市深水水务咨询有限公司
9	施工图审查费	261,787.00	308,100.00	308,100.00	0.00	0.00	308,100.00	深圳市深大源建筑技术研究有限公司
10	媒体发布协议	5,860.00	5,860.00	5,860.00	0.00	5,860.00	0.00	深圳市聚朋文化发展有限公司
11	决算编审费	142,394.84	116,288.00	116,288.00	0.00	0.00	116,288.00	深圳市诚信行工程咨询有限公司
12	接前期办，施工总承包服务费	120,272.00	120,272.00	120,272.00	0.00	120,272.00	0.00	
13	接前期办，插花地第一中学等 10 所学校装修改造工程招标定标专家评审费 100%	10,500.00	10,500.00	10,500.00	0.00	10,500.00	0.00	
14	接前期办，插花地第一中学等 10 所学校装修改造工程施工图审查交易服务费 100%	2,094.00	2,094.00	2,094.00	0.00	2,094.00	0.00	
15	接前期办，插花地第一中学等 10 所学校装修改造工程 EPC 总承包项目监理批量招标服务费	13,868.74	13,868.74	13,868.74	0.00	13,868.74	0.00	
	合　　计	162,398,486.26	145,099,182.10	145,099,182.10	0.00	141,413,868.74	3,685,313.36	

项目单位：深圳市罗湖区建筑工务署　　建设项目名称：　翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程

建设性质：　　改建

基本建设项目竣工财务决算报表

项目单位负责人：　　项目单位财务负责人：

项目单位联系人及电话：

编报日期：　　决算基准日：

决算单位：　深圳市诚信行工程咨询有限公司

基本建设项目概况表（1-1）

建设项目（单项工程）名称	翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程		建设地址	深圳市罗湖区		基建支出	项 目	概算批准金额（万元）	实际完成金额（万元）	备 注
主要设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		主要施工企业	深圳市华晟建设集团股份有限公司			建筑安装工程	16,440.93	13,595.52	
占地面积（m^2）	设 计	实 际	总投资（万元）	设 计	实 际		设备、工具、器具			
				18588.08	14509.92		待摊投资	1,262.00	914.40	
新增生产能力	能力（效益）名称			设计	实 际		其中：项目建设管理费			
							其他投资	885.15		
建设起止时间	设计		自　年　月　日至　年　月　日				待核销基建支出			
	实际		从2018年8月27日开工至2018年8月27日竣工				转出投资			
概算批准部门及文号							合计	18,588.08	14,509.92	

完成主要工程量	建设规模		设备（台、套、吨）	
	设 计	实 际	设 计	实 际

尾工工程	单项工程项目、内容	批准概算	预计未完部分投资额	已完成投资额	预计完成时间
	小 计				

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

项目财务决算表（1-2）

项目名称：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：元

资金来源	金额	资金占用	金额
一、基建拨款	141,413,868.74	一、基本建设支出	145,099,182.10
1.中央财政资金		（一）交付使用资产	
其中：一般公共预算资金		1.固定资产	145,099,182.10
中央基建投资		2.流动资产	
财政专项资金		3.无形资产	
政府性基金		（二）在建工程	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		1.建筑安装工程投资	
2.地方财政资金	141,413,868.74	2.设备投资	
其中：一般公共预算资金	141,413,868.74	3.待摊投资	
地方基建投资		4.其他投资	
财政专项资金		（三）待核销基建支出	
政府性基金		（四）转出投资	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		二、货币资金合计	
二、部门自筹资金（非负债性资金）		其中：银行存款	
三、项目资本		财政应返还额度	
1.国家资本		其中：直接支付	
2.法人资本		授权支付	
3.个人资本		现金	
4.外商资本		有价证券	
四、项目资本公积		三、预付及应收款合计	
五、基建借款		1.预付备料款	
其中：企业债券资金		2.预付工程款	
六、待冲基建支出		3.预付设备款	
七、应付款合计	3,685,313.36	4.应收票据	
1.应付工程款	3,685,313.36	5.其他应收款	
2.应付设备款		四、固定资产合计	
3.应付票据		固定资产原价	
4.应付工资及福利费		减：累计折旧	
5.其他应付款		固定资产净值	
八、未交款合计		固定资产清理	
1.未交税金		待处理固定资产损失	
2.未交结余财政资金			
3.未交基建收入			
4.其他未交款			
合　　计	145,099,182.10	合　　计	145,099,182.10

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资金情况明细表（1-3）

项目名称：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：元

资金来源类别	合　计		备注
	预算下达或概算批准金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	185,880,800.00	141,413,868.74	
1.中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2.地方财政资金	185,880,800.00	141,413,868.74	
其中：一般公共预算资金	185,880,800.00	141,413,868.74	
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合　　计	185,880,800.00	141,413,868.74	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

交付使用资产总表（1-4）

项目名称：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：　元

序号	单项工程名称	总计	固定资产				公共基础设施	保障性住房	政府储备物资	文物文化资产	流动资产	无形资产
			合计	建筑物及构筑物	设备	其他						
1	翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程	145,099,182.10	145,099,182.10	145,099,182.10								

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

交付使用资产明细表(1-5)

项目名称：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：　元

序号	单项工程名称	固定资产										公共基础设施		保障性住房		政府储备物资		文物文化资产		流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备　工具　器具　家具																	
		结构	面积	金额	其中：分摊待摊投资	名称	规格型号	数量	金额	其中：设备安装费	其中：分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额
1	翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程			145,099,182.10	9,144,008.39																		

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

待摊投资明细表（1-6）

项目名称：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：元

项　　目	金额	项　　目	金额
1. 勘察费	222,439.00	25. 社会中介机构审计(查)费	990,120.80
2. 设计费	4,740,700.00	26. 工程检测费	
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费		28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	2,781,974.63	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费		44. 航道维护费	
21. 工程保险费		45. 航标设施费	
22. 招投标费	402,913.96	46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	5,860.00
24. 可行性研究费		合　计	9,144,008.39

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

待核销基建支出明细表（1-7）

项目名称:翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位:

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障			0.00	1. 补助群众造林			0.00
2. 航道清淤			0.00	2. 户用沼气工程			0.00
3. 飞播造林			0.00	3. 户用饮水工程			0.00
4. 退耕还林(草)			0.00	4. 农村危房改造工程			0.00
5. 封山(沙)育林(草)			0.00	5. 垦区及林区棚户区改造			0.00
6. 水土保持			0.00	…			
7. 城市绿化			0.00				
8. 毁损道路修复			0.00				
9. 护坡及清理			0.00				
10. 取消项目可行性研究费			0.00				
11. 项目报废			0.00				
…				合　计			0.00

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

转出投资明细表（1-8）

项目名称:翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位:

序号	单项工程名称	固定资产											公共基础设施		保障性住房		政府储备物资		文物文化资产		流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备 工具 器具 家具																		
		结构	面积	金额	其中:分摊待摊投资	名称	规格型号	单位	数量	金额	设备安装费	其中:分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额
1																								
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
	合计																							

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
建设项目：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：人民币（元）

序号	科目	内容	时间	凭证号	收款金额	备　　注
一	预算拨款				**141,400,000.00**	
1		付深圳市华晟建设集团股份有限公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程进度款，	2018/09	记账 2	20,000,000.00	
2		付华晟公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程进度款79.1%	2018/10	记账 2	50,000,000.00	
3		直接支付华晟公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程进度款79.63%	2019/01	记账 54	33,000,000.00	
4		直接支付华晟公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程进度款58.28%	2019/01	记账 55	20,000,000.00	
5		直接支付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	769,140.00	
6		直接支付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	4,000,000.00	
7		直接支付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	7,111,707.15	
8		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	186,033.71	
9		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	460,000.00	
10		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程设计施工总承包合同（施工）进度款（华晟公司，合同价154447444.11，工程款	2019/11	记账 137	428,292.85	
11		付市建筑设计公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程设计费20%	2018/11	记账 1	805,500.00	
12		付市建筑设计公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程设计费42.64%	2018/11	记账 6	911,634.00	
13		直接支付翠园中学初中部等10所美丽校园建设设计费（建筑设计研究总院公司，审定价4703655.41，设计费76.47%）	2019/01	记账 135	1,880,000.00	
14		付翠园中学初中部等10所学校美丽校园建设工程设计施工总承包合同-设计费（深圳市建筑设计研究总院有限公司，合同价4027500（预算审定价4740700），设计费76.46%）	2020/11	记账 7	27,561.00	

15		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程工程勘测费（地质建设工程公司，合同价278049，勘测费79.99%）（附合同原件，成	2020/05	记账 24	222,439.00	
16		付华建工程公司，翠园中学初中部等12所美丽校园工程监理费74.99%	2018/11	记账 2	1,300,000.00	
17		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程概算编制费（国建公司，合同价170042.7，造价咨询费79.98%）（附合同原件，中标通	2019/11	记账 201	136,000.00	
18		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程施工图审查招标代理费（广东华禹公司，合同价3927，招标代理费79.99%）（附合同原件，中标通知书）	2019/11	记账 206	3,141.00	
19		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程监理招标代理费（建鑫公司，合同价19825.29，监理招标服务费100%）	2019/11	记账 249	19,825.29	
20		付翠园中学初中部等10所美丽校园建设公告费（聚朋公司，合同价5860，公示费100%）	2019/05	记账 26	5,860.00	
21		接前期办，施工总承包服务费			120,272.00	
22		接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程招标定标专家评审费100%			10,500.00	
23		接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程施工图审查交易服务费100%			2,094.00	
二	基建基金拨款					
三	自筹资金拨款					
四	其他拨款				13,868.74	
		接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程EPC总承包项目监理批量招标服务费			13,868.74	从插花地一中项目列支
	合 计				141,413,868.74	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程项目---基建支出明细表

（罗发改【2018】325，项目总投资18,588万元）

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

建设项目：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：人民币（元）

序号	项目名称	合同编号	合同金额	送审金额	审定金额	核减额	已付款金额	应付金额	收款单位
一	建安工程投资		154,447,444.11	135,955,173.71	135,955,173.71	0.00	135,955,173.71	0.00	
1	施工总承包	4211802	154,447,444.11	135,955,173.71	135,955,173.71	0.00	135,955,173.71	0.00	深圳市华晟建设集团股份有限公司
二	待摊投资		7,951,042.15	9,144,008.39	9,144,008.39	0.00	5,458,695.03	3,685,313.36	
1	设计	4211802	4,740,700.00	4,740,700.00	4,740,700.00	0.00	3,624,695.00	1,116,005.00	深圳市建筑设计研究总院有限公司
2	勘测合同	2020066	278,049.00	222,439.00	222,439.00	0.00	222,439.00	0.00	深圳地质建设工程公司
3	监理费	2018-003	1,733,592.00	2,781,974.63	2,781,974.63	0.00	1,300,000.00	1,481,974.63	深圳市华建工程项目管理有限公司
4	工程概算编制费	2018-059	119,170.00	170,042.70	170,042.70	0.00	136,000.00	34,042.70	深圳市国建工程造价咨询有限公司
5	工程结算审核	2020-001	395,690.10	395,690.10	395,690.10	0.00		395,690.10	深圳市建星项目管理顾问有限公司
6	施工图审查招标代理	2017-001	3,927.00	3,927.00	3,927.00	0.00	3,141.00	786.00	广东华禹工程咨询有限公司
7	监理招标代理	2018-002	21,472.21	19,825.29	19,825.29	0.00	19,825.29	0.00	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司
8	工程招标代理费	2017-001	248,400.00	232,426.93	232,426.93	0.00	0.00	232,426.93	深圳市深水水务咨询有限公司
9	施工图审查费		261,787.00	308,100.00	308,100.00	0.00	0.00	308,100.00	深圳市深大源建筑技术研究有限公司
10	媒体发布协议		5,860.00	5,860.00	5,860.00	0.00	5,860.00	0.00	深圳市聚朋文化发展有限公司
11	决算编审费	2021-001	142,394.84	116,288.00	116,288.00	0.00	0.00	116,288.00	深圳市诚信行工程咨询有限公司
12	接前期办，施工总承包服务费		120,272.00	120,272.00	120,272.00	0.00	120,272.00	0.00	
13	接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程招标定标专家评审费		10,500.00	10,500.00	10,500.00	0.00	10,500.00	0.00	
14	接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程施工图审查交易服务费100%		2,094.00	2,094.00	2,094.00	0.00	2,094.00	0.00	
15	接前期办，插花地第一中学等10所学校装修改造工程EPC总承包项目监理批量招标服务费		13,868.74	13,868.74	13,868.74	0.00	13,868.74	0.00	
	合 计		162,398,486.26	145,099,182.10	145,099,182.10	0.00	141,413,868.74	3,685,313.36	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

项目建设管理费支出明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

建设项目：翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程　　单位：人民币（元）

序号	日　期	凭证号	摘　　要	送审金额	备　注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
			合　计	-	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

5．深圳中学（泥岗校区）建设工程项目

（1）合同关键页

合同编号：2023年 349号

合同编号：SZNG-081-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目
合同名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目第三方机构决算审核编制合同
承 包 方：深圳市诚信行工程咨询有限公司
日　　期：二〇二三年七月

深圳中学（泥岗校区）建设工程项目
第三方机构决算审核编制合同

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心
咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

本项目决算审核工作由甲方于2023年6月25日确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程决算审核工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目
工程地点：深圳市罗湖区泥岗西路1068号

本项目决算审核内容包括：

1、对报审资料进行整理、编报（含使用单位部分）、预审、送审；
2、与使用单位协调沟通报审事项；
3、对发现的问题提前进行梳理和处置；
4、送审后与市财政预算和投资评审中心进行沟通、协调；
5、梳理项目资产清单，并根据决算审计报告确定各项资产原值；

二、合同价及结算原则：

本工程决算审核合同价暂定为大写：**壹拾壹万贰仟捌佰元整**（小写：￥11.28万元）（其中90%为基本费用，10%为绩效费用），最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的审核为准。

合同价计算：

1. 决算审核计费基数为13736.36万元（最终以甲方提交或甲方委托的第三方机构提交给本合同乙方的项目决算金额为准，暂按13836.36万元计），按照“决算审核费率”下浮60%计算。

单位名称

决算审核

项目名称

合同金额

2. 决算审核费率

决算审核费率标准：

计费基数	计费基数				备注
	1000万元以内	1001-10000万元	10001-50000万元	50001万元以上	
送审决算价	0.8‰	0.6‰	0.4‰	0.2‰	差额累进计费，下限5000元，上限30万元。

三、乙方工作内容及时间要求

甲方提供决算审核所需合同、凭证等全套资料，乙方自收到完整的资料后45天内提交审核报告。

四、造价文件的质量要求

造价审核报告必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章。

五、乙方应提交的资料

1. 工程决算审核报告纸质文件三份、电子版一份。

六、双方责任

（一）甲方责任

1. 按时提供决算审核工作所需合同、凭证、图纸、招标文件、结算书、工程变更等相关资料；在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。
2. 按双方约定时间支付审核费用；
3. 未经乙方同意，不得修改乙方的审核报告；

（二）乙方责任

1. 按照本合同第四项规定的原则、第五项规定的质量要求，及时、准确地审核造价文件；
2. 委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；
3. 项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意，

否则，将记入不良履约行为记录；

4. 项目审核人员需按时参加相关会议，不得随意缺席；
5. 咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录；
6. 乙方保证在开展审核业务时，应当严格遵守《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》和甲方的内部规章制度，按照甲方规定的业务范围、内容和程序实施审核，负责审核事项的调查取证、分析判断和归纳，负责审核报告的编制；
7. 乙方工作人员在决算审核时，应当客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密，并保持严谨、稳健、负责的职业态度。在执行审核任务时应真实反映审核过程、存在的问题、审核结果，客观评价被审核工程的决算情况。审核中发现的重大问题应该及时向甲方报告。接受甲方的监督，接受甲方对质量监督过程中发现问题的处理处罚。审核人员不得与审核任务相关单位擅自联系、索要资料；
8. 乙方应按甲方的规定及要求建立有效的质量保证措施；
9. 乙方应在人员安排上给与甲方实施保障，如果乙方派出审核人员不能满足审核任务的要求，乙方应无条件加强或更换。

八、支付方式

乙方出具正式审核报告后支付合同价的90%（其中基本费用部分支付90%，绩效费用部分待履约评价完成后支付90%），最终经深圳市财政预算和投资评审中心审核完成后支付尾款。

九、履约评价

1. 履约评价评分细则

具体项目的履约评价在审核工作完成后进行评价。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分≥90分）、良好（80≤评分<90分）、中（70≤评分<80分）、合格（60≤评分<70分）、不合格（评分<60

分）五个等级。

2. 支付方式

甲方将根据履约评价考核结果设置绩效费用考核。绩效费用支付百分比在履约评价考核后按下表执行：

序号	履约评价考评结果	绩效考核奖百分比	备注
1	良好及以上	100%	
2	中及合格	50%	
3	不合格	0	

十、不良行为

乙方以下行为，将被工务署认定为不良行为：

1. 与相关单位恶意串通，损害政府工程利益的行为；
2. 未能按投标时承诺配齐配足专业人员，或服务质量达不到合同约定的行为；
3. 不履行保密义务，违规泄密的行为；
4. 在我署履约评价中，被评为“不合格”的行为；
5. 其他被工务署认定的不良行为；
6. 被主管部门认定的其他不良行为。
7. 甲方将视不良行为情节轻重及对政府工程及甲方造成的损失严重程度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为。

十一、违约责任

如甲方未能按及时提供合同、凭证、图纸、招标文件、结算书、工程变更等相关资料，则乙方提交审核报告的时间相应顺延。

十二、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十三、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

附件：中标通知书

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心	乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司
地址：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼	地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦1栋1A 2401-2412
法定代表人： 或 委托代理人：	法定代表人： 或 委托代理人：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：518000	邮政编码：

合同订立时间：2023 年 7 月 30 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场六楼

附件二

拟派项目团队成员名单

序号	姓名	本项目担任职务	职称	学历	执业证书	备注
1	郑建威	项目负责人	高级	本科	一级注册造价工程师	
2	赵志群	技术人员	高级	本科	一级注册造价工程师	
3	洪莞竹	技术人员	中级	本科	一级注册造价工程师	
4	宋桂青	技术人员	高级	本科	一级注册造价工程师	
5	李　迟	技术人员	高级	本科	一级注册造价工程师	
6	魏志远	技术人员	初级	大专	助理会计师	
7	何江霞	技术人员	初级	本科	助理会计师	
8	冯锦辉	技术人员	中级	大专	会计师	

项目负责人：郑建威

(2) 决算成果封面、竣工决算报表

政府投资工程决算审核报告

深诚信行报〔2023〕26号

工程名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

送审金额：￥1,268,195,730.20元

审核金额：￥1,268,195,730.20元　　核减金额：0.00元

大　写：壹拾贰亿陆仟捌佰壹拾玖万伍仟柒佰叁拾元贰角整

审核单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

审核人：　　复核人：

批准人：

日　期：2023年11月16日

成果文件时间

深圳中学（泥岗校区）建设工程项目
竣工财务决算说明书

深圳市财政预算和投资评审中心：

深圳中学（泥岗校区）建设工程项目竣工财务决算说明如下：

一、项目概况

该项目经市发展改革委批复项目总概算（深发改[2017]384号），项目概算投资总额为88,910.00万元，资金来源为深圳市政府投资；2018年7月经市发展改革委调整项目概算（深发改[2018]888号），项目概算投资总额调增48,453.55万元。

该项目位于深圳市罗湖区泥岗西路1068号(深圳信息职业技术学院原校址)，新建办学规模为75班3750学位，新建总建筑面积130655平方米，改造保留建筑39388平方米。建设项目由7栋新建建筑和2栋改造建筑组成，建设内容包括：新建资源中心学院楼、STEAM活动中心、宿舍楼及食堂、文体楼、风雨连廊、体育设施及室外配套等，改造原教学楼和行政楼，整治校园内现状河道，迁改220千伏高压线，建筑物抗震设防烈度为7度，使用年限为50年。建筑工程包括：校园工程、河道整治工程、220千伏梅水线下地改造工程、智慧校园工程。

该项目由深圳市建筑工务署负责具体组织建设。经公开招标，确定施工单位为中国华西企业有限公司、中建八局装饰工程有限公司、深圳市广田集团股份有限公司等。设计单位为深圳市建筑科学研究院股份有限公司、深圳供电规划设计院有限公司、深圳市丝路蓝创意展示有限公司等，监理单位为深圳市东部工程咨询有限公司（原深圳市东部建设监理有限责任公司）。

该项目于2018年1月开工，2020年8月通过竣工验收，验收质量合格。

二、项目建设资金收支及会计账务处理情况

我单位在深圳中学（泥岗校区）建设工程项目的会计核算和财务管理方面，严格按照《财政部关于印发<基本建设财务管理规定>的通知》和《国有建设单位会计制度》的要求进行会计核算，会计资料完整，各项收支规范，各项服务均签订了合同并按合同执行。

该项目竣工决算送审金额为1,268,195,730.20元，截止2023年10月31日，该项目实际收到建设资金1,098,599,659.02元，全部为市财政拨款。

目前财务已支付1,098,381,059.02元（财政直付1,082,924,923.72元，零余额账户额度支付15,674,735.30元，退回银行存款218,600.00元），项目应付款169,814,671.18元,详见附表《基建拨款、基建支出明细表》。

该项目已交付使用。我中心已按照项目“在建工程”账面余额作为暂估价值，转入“公共基础设施”科目核算。

三、项目概算执行情况及分析

该项目概算批复总投资额137,363.55万元，实际完成总投资126,819.57万元，结余计划投资10,543.98万元，最终以市财政投资评审中心审计结果为准。

四、历次审计情况

该项目施工承包合同已经深圳市财政投资评审中心出具结算评审报告8份（深财审报[2019]161号、深财审报[2021]400号、深财审报[2022]31号、深财审报[2022]337号、深财审报[2022]376号、深财审报[2022]457号、深财审报[2023]282号、深财审报[2023]599号），合计审定金额为1,187,587,983.83元。

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

2023年11月16日

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心　　建设项目名称：深圳中学（泥岗校区）建设工程

建设性质：

基本建设项目竣工财务决算报表

项目单位负责人：　　项目单位财务负责人：

项目单位联系人及电话：

编报日期：　　决算基准日：

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

项目概况表(1-1)

<table>
<tr><td>建设项目（单项工程）名称</td><td colspan="2">深圳中学（泥岗校区）建设工程项目</td><td>建设地址</td><td colspan="2">深圳市</td><td rowspan="8">基建支出</td><td>项 目</td><td>概算批准金额</td><td>实际完成金额</td><td>备 注</td></tr>
<tr><td>主要设计单位</td><td colspan="2">香港华艺设计顾问（深圳）有限公司/北京市建筑设计研究院有限公司/深圳市局内设计咨</td><td>主要施工企业</td><td colspan="2">中国华西企业有限公司、中建八局装饰工程有限公司、深圳市广田集团股份有限公司</td><td>建筑安装工程</td><td>1,242,455,900.00</td><td>1,070,863,859.84</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">占地面积（m^2）</td><td>设 计</td><td>实 际</td><td rowspan="2">总投资（万元）</td><td>设 计</td><td>实 际</td><td>设备、工具、器具</td><td></td><td>105,719,953.52</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>137,363.55</td><td>126,811.61</td><td>待摊投资</td><td>88,837,600.00</td><td>91,532,316.84</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">新增生产能力</td><td colspan="3">能力（效益）名称</td><td>设计</td><td>实 际</td><td>其中：项目建设管理费</td><td>6,388,000.00</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td></td><td></td><td>预备费</td><td>42,342,000.00</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">建设起止时间</td><td colspan="2">设计</td><td colspan="3">自　年　月　日至　年　月　日</td><td>待核销基建支出</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">实际</td><td colspan="3">2018年1月-2020年8月</td><td>转出投资</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>概算批准部门及文号</td><td colspan="5">深发改[2017]384号、深发改[2018]888号</td><td>合计</td><td>1,373,635,500.00</td><td>1,268,116,130.20</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">完成主要工程量</td><td colspan="3">建设规模</td><td colspan="3">设备（台、套、吨）</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="3">设 计</td><td colspan="3">实 际</td><td colspan="3">设 计</td><td colspan="2">实 际</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">尾工工程</td><td colspan="3">单项工程项目、内容</td><td colspan="3">批准概算</td><td colspan="2">预计未完部分投资额</td><td>已完成投资额</td><td>预计完成时间</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">小 计</td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td></tr>
</table>

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

项目竣工财务决算表(1-2)

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：元

资金来源	金额	资金占用	金额
一、基建拨款	1,098,599,659.02	一、基本建设支出	1,268,116,130.20
1.中央财政资金		（一）交付使用资产	1,268,116,130.20
其中：一般公共预算资金		1.固定资产	
中央基建投资		2.流动资产	
财政专项资金		3.无形资产	
政府性基金		（二）在建工程	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		1.建筑安装工程投资	
2.地方财政资金		2.设备投资	
其中：一般公共预算资金	1,098,599,659.02	3.待摊投资	
地方基建投资		4.其他投资	
财政专项资金		（三）待核销基建支出	
政府性基金		（四）转出投资	
国有资本经营预算安排的基建项目资金		二、货币资金合计	218,600.00
二、部门自筹资金（非负债性资金）		其中：银行存款	218,600.00
三、项目资本		财政应返还额度	
1.国家资本		其中：直接支付	
2.法人资本		授权支付	
3.个人资本		现金	
4.外商资本		有价证券	
四、项目资本公积		三、预付及应收款合计	
五、基建借款		1.预付备料款	
其中：企业债券资金		2.预付工程款	
六、待冲基建支出		3.预付设备款	
七、应付款合计	169,735,071.18	4.应收票据	
1.应付工程款	135,370,620.64	5.其他应收款	
2.应付设备款	14,893,265.81	四、固定资产合计	
3.应付票据		固定资产原价	
4.应付工资及福利费		减：累计折旧	
5.其他应付款	19,471,184.73	固定资产净值	
八、未交款合计		固定资产清理	
1.未交税金		待处理固定资产损失	
2.未交结余财政资金			
3.未交基建收入			
4.其他未交款			
合　　计	1,268,334,730.20	合　　计	1,268,334,730.20

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资金情况明细表(1-3)

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：元

资金来源类别	合　计		备注
	预算下达金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	1,373,635,500.00	1,098,599,659.02	
1.中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2.地方财政资金	1,373,635,500.00	1,098,599,659.02	深发改[2017]384号、深发改[2018]888号
其中：一般公共预算资金			
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合　计	1,373,635,500.00	1,098,599,659.02	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

交付使用资产总表(1-4)

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：人民币（元）

序号	单项工程名称	总计	固定资产				公共基础设施	保障性住房	政府储备物资	文物文化资产	流动资产	无形资产
			合计	建筑物及构筑物	设备	其他						
1	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目	1,268,116,130.20	1,268,116,130.20	1,070,863,859.84	105,719,953.52	91,532,316.84						
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
	合计	1,268,116,130.20	1,268,116,130.20	1,070,863,859.84	105,719,953.52	91,532,316.84						

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

交付使用资产明细表(1-5)

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：人民币（元）

序号	单项工程名称	固定资产									公共基础设		保障性住房		政府储备		文物文化资		流动资产		无形资产	
		建筑工程				设备 工具 器具 家具																
		结构	面积	金额	其中:分摊待摊投资	名称	规格型号	数量	金额	其中:设备安装费	其中:分摊待摊投资	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额	名称	金额
1						卫浴产品采购合同			113,695.00		8,844.90													
2						卫浴产品采购合同			8,087,608.25		629,175.34													
3						电梯采购合同			20,169,184.62		1,569,061.36													
4						变配电工程变压器采购合同			1,110,800.00		86,414.67													
5						保留行政楼瓷砖采购			374,336.06		29,121.47													
6						电梯采购及安装合同			6,877,506.05		535,035.46													
7						保留行政楼电梯采购及安装合同			1,009,732.00		78,552.08													
8						防火门采购和安装施工合同			4,838,069.90		376,377.56													
9						保留行政楼防火门采购与安装合同			329,600.71		25,641.28													
10						变配电工程			10,440,414.08		812,211.83													
11						智能化工程合同			25,363,123.65		1,973,123.75													
12						智慧校园工程			27,005,883.20		2,100,922.20													
13	旧楼拆除、绿化迁移及原第一教学楼水电接入工程施工合同			5,393,109.37	419,556.85																	
14	高压迁改工程合同			8,900,275.61	692,396.78																	
15	土石方、场平、基坑支护及桩基工程合同			83,226,910.14	6,474,635.99																	
16	拆除工程、绿化迁移及原第一教学楼水电接入工程电缆供货合同			995,289.87	77,428.56																	
17	保留行政楼电缆采购合同			184,629.15	14,363.22																	
18	防水材料采购和防水工程合同			2,048,469.48	159,360.65																	
19	防水材料采购和防水工程施工（后续工程）合同			11,744,731.51	913,681.18																	
20	建筑外墙涂料产品采购和涂料工程施工合同			7,185,374.58	558,986.09																	
21	跑道及球场面层采购工程合同			7,340,848.05	571,081.14																	
22	保留行政楼防水工程合同			189,794.19	14,765.04																	
23	人防工程施工合同			9,129,322.43	710,215.48																	
24	保留行政楼加固工程			1,306,464.09	101,636.35																	
25	保留行政楼装饰装修工程			16,281,413.36	1,266,612.26																	
26	绿化工程			12,456,537.44	969,096.11																	
27	装修及室外工程II标段			149,014,769.46	11,592,601.34																	
28	精装修及室外工程I标段			134,317,186.54	10,449,203.14																	
29	施工总承包			620,384,585.93	48,262,807.83																	
30	深圳市罗湖区泥岗西路深圳中学新建项目-中国电信通信管线迁改工程			764,148.64	61,316.93																	
	合计			1,070,863,859.84	83,307,854.94				105,719,953.52		8,224,481.90													

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

待摊投资明细表（1-6）

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：元

项　　目	金额	项　　目	金额
1. 勘察费	3,080,283.64	25. 社会中介机构审计(查)费	796,255.90
2. 设计费	4,952,596.00	26. 工程检测费	
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费	321,747.20	28. 负荷联合试车费	
5. 监理费		29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费	60,000.00	41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费	4,320,368.22	43. 律师代理费	160,000.00
20. 代建管理费		44. 航道维护费	
21. 工程保险费	993,964.72	45. 航标设施费	
22. 招投标费		46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	76,467,701.16
24. 可行性研究费	379,400.00	合　计	91,532,316.84

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

待核销基建支出明细表(1-7)

建设项目：深圳中学（泥岗校区）建设工程项目　　单位：

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障	-	-	-	1. 补助群众造林	-	-	-
2. 航道清淤	-	-	-	2. 户用沼气工程	-	-	-
3. 飞播造林	-	-	-	3. 户用饮水工程	-	-	-
4. 退耕还林(草)	-	-	-	4. 农村危房改造工程	-	-	-
5. 封山(沙)育林(草)	-	-	-	5. 垦区及林区棚户区改造	-	-	-
6. 水土保持	-	-	-	…			
7. 城市绿化	-	-	-				
8. 毁损道路修复	-	-	-				
9. 护坡及清理	-	-	-				
10. 取消项目可行性研究费	-	-	-				
11. 项目报废	-	-	-				
…				合　计	-	-	-

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

基建支出明细表

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
一	**建筑安装工程**		**1,120,261,640.62**	**1,070,863,859.84**	**935,493,239.20**	**135,370,620.64**	
1	旧楼拆除、绿化迁移及原第一教学楼水电接入工程施工合同	深圳市鹏润达市政工程有限公司	5,492,308.23	5,393,109.37	5,393,109.37	0.00	深财审报[2019]161号
2	高压迁改工程合同	广东鸿安送变电工程有限公司	7,998,388.93	8,900,275.61	8,900,275.61	0.00	深财审报[2019]161号
3	土石方、场平、基坑支护及桩基工程合同	上海宝冶集团有限公司	90,351,517.24	83,226,910.14	79,815,664.63	3,411,245.51	深财审报[2021]400号
4	拆除工程、绿化迁移及原第一教学楼水电接入工程电缆供货合同	江苏亨通电力电缆有限公司	1,199,130.92	995,289.87	995,289.87	0.00	深财审报[2021]400号
7	保留行政楼电缆采购合同	广州南洋电缆集团有限公司（原广州南洋电缆有限公司）	221,676.21	184,629.15	184,629.15	0.00	深财审报[2021]400号
11	防水材料采购和防水工程合同	唐山德生防水股份有限公司	13,150,643.80	2,048,469.48	2,048,469.48	0.00	深财审报[2022]31号
12	防水材料采购和防水工程施工（后续工程）合同	唐山德生防水股份有限公司/天津市昆红建筑防水材料有限公司	10,724,516.58	11,744,731.51	11,744,731.51	0.00	深财审报[2022]31号
14	建筑外墙涂料产品采购和涂料工程施工合同	旎贝捷涂料（上海）有限公司、深圳市新宝通建设集团有限公司	5,008,110.83	7,185,374.58	5,800,368.82	1,385,005.76	深财审报[2022]31号
15	跑道及球场面层采购工程合同	深圳市帝森康体设备有限公司	4,373,855.29	7,340,848.05	4,523,084.23	2,817,763.82	深财审报[2022]337号
19	保留行政楼防水工程合同	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司		189,794.19	0.00	189,794.19	深财审报[2022]337号
20	人防工程施工合同	深圳市南山人防工程防护设备有限公司	12,103,162.03	9,129,322.43	4,649,940.00	4,479,382.43	深财审报[2022]337号
22	保留行政楼加固工程	深建工程集团有限公司	1,687,867.56	1,306,464.09	1,290,000.00	16,464.09	深财审报[2022]457号
24	保留行政楼装饰装修工程	深圳市广田集团股份有限公司	16,211,509.42	16,281,413.36	15,913,874.58	367,538.78	深财审报[2022]457号
25	绿化工程	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	13,886,485.44	12,456,537.44	12,082,841.32	373,696.12	深财审报[2022]457号
26	装修及室外工程II标段	深圳市广田集团股份有限公司	161,610,835.57	149,014,769.46	132,679,000.00	16,335,769.46	深财审报[2023]282号
27	精装修及室外工程I标段	中建八局装饰工程有限公司	149,022,425.89	134,317,186.54	124,865,300.00	9,451,886.54	深财审报[2023]599号
28	施工总承包	中国华西企业有限公司	626,400,023.53	620,384,585.93	524,606,660.63	95,777,925.30	深财审报[2023]599号
30	深圳市罗湖区泥岗西路深圳中学新建项目-中国电信通信管线迁改工程	深圳市电信工程有限公司	819,183.15	764,148.64		764,148.64	未送审
二	**设备采购**		**111,710,912.11**	**105,719,953.52**	**90,826,687.71**	**14,893,265.81**	
5	卫浴产品采购合同	深圳市宏华骏成建材有限公司	129,498.00	113,695.00	113,695.00	0.00	深财审报[2021]400号

基建支出明细表

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
6	卫浴产品采购合同	深圳市信德行实业有限公司	9,255,539.25	8,087,608.25	8,087,608.25	0.00	深财审报[2021]400号
8	电缆采购合同	广州南洋电缆集团有限公司（原广州南洋电缆有限公司）	19,835,975.89	20,169,184.62	20,169,184.62	0.00	深财审报[2021]400号
9	变配电工程变压器采购合同	海南金盘智能科技股份有限公司		1,110,800.00	0.00	1,110,800.00	深财审报[2022]31号
10	保留行政楼瓷砖采购	蒙娜丽莎集团股份有限公司	408,686.26	374,336.06	354,000.00	20,336.06	深财审报[2022]31号
13	电梯采购及安装合同	通力电梯有限公司	6,804,212.31	6,877,506.05	6,056,151.24	821,354.81	深财审报[2022]31号
16	保留行政楼电梯采购及安装合同	通力电梯有限公司	1,009,732.00	1,009,732.00	716,265.60	293,466.40	深财审报[2022]337号
17	防火门采购和安装施工合同	霍曼（北京）贸易有限公司	5,035,157.72	4,838,069.90	1,317,984.00	3,520,085.90	深财审报[2022]337号
18	保留行政楼防火门采购与安装合同	深圳市龙电科技实业有限公司	329,600.71	329,600.71	0.00	329,600.71	深财审报[2022]337号
21	变配电工程	深圳市福供供电服务有限公司	12,060,330.55	10,440,414.08	9,300,000.00	1,140,414.08	深财审报[2022]457号
23	智能化工程合同	浙江浙大中控信息技术有限公司	24,650,068.00	25,363,123.65	20,681,799.00	4,681,324.65	深财审报[2022]457号
29	智慧校园工程	深圳市创捷科技有限公司	32,192,111.42	27,005,883.20	24,030,000.00	2,975,883.20	深财审报[2023]599号
三	**待摊投资**		**86,538,502.86**	**91,532,316.84**	**72,061,132.11**	**19,471,184.73**	
1	展示模型制作合同	振泰凯宇（北京）模型科技有限公司	15,000.00	15,000.00	15,000.00	0.00	深财审报[2021]400号
2	深圳中学新校区竣工交付暨揭牌仪式项目	深圳市盛世华鼎文化传播有限公司	219,408.87	248,198.47	248,198.47	0.00	深财审报[2022]31号
3	施工图设计文件审查合同	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	700,000.00	700,000.00	441,000.00	259,000.00	深财审报[2022]376号
4	河道整治施工图设计文件审查合同	深圳市深水水务咨询有限公司	52,000.00	27,355.90	27,355.90	0.00	深财审报[2022]376号
5	保留行政楼施工图审查	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	49,500.00	49,500.00	31,500.00	18,000.00	深财审报[2022]376号
6	法定图则调整	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	130,000.00	130,000.00	117,000.00	13,000.00	深财审报[2022]376号
7	第三方对地铁设施及运营安全影响评估合同	深圳市市政设计研究院有限公司	370,000.00	222,000.00	129,500.00	92,500.00	深财审报[2022]376号
8	环境影响报告	深圳市市政设计研究院有限公司	95,000.00	35,300.00	27,000.00	8,300.00	深财审报[2022]376号
9	防洪评价报告编制	深圳市深水水务咨询有限公司	250,752.00	221,747.20	213,139.20	8,608.00	深财审报[2022]376号

基建支出明细表

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
10	档案资料服务协议	广东万维博通信息技术有限公司	336,024.00	334,634.98	286,416.00	48,218.98	深财审报[2022]376号
11	安全文明巡查服务合同	法利投资（上海）有限公司	168,960.00	359,040.00	133,056.00	225,984.00	深财审报[2022]376号
12	BIM咨询服务合同	中车信息技术有限公司	2,200,000.00	1,980,320.00	1,837,000.00	143,320.00	深财审报[2022]376号
14	安全巡查评估及相关技术服务合同协议书（基坑阶段）	法利投资（上海）有限公司	9,840.00	19,680.00	8,856.00	10,824.00	深财审报[2022]376号
15	河道整治工程设计（方案设计和初步设计阶段）合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司	388,600.00	344,300.00	310,880.00	33,420.00	深财审报[2022]376号
16	水土保持方案设计合同	中国瑞林工程技术股份有限公司	95,700.00	95,700.00		95,700.00	深财审报[2022]376号
17	项目水土保持监测合同协议书	深圳市深水水务咨询有限公司	124,900.00	124,900.00		124,900.00	深财审报[2022]376号
18	保留行政楼加固工程检测合同	深圳市建设工程质量检测中心	96,096.20	96,069.20	86,462.28	9,606.92	深财审报[2022]376号
19	融合通讯服务合同	深圳市锐科信息技术有限公司、深圳市星网信通科技有限公司	482,000.00	482,000.00	216,900.00	265,100.00	深财审报[2022]376号
20	现场影像摄制服务费	深圳市元禾文化传播有限公司	50,900.00	50,900.00		50,900.00	深财审报[2022]376号
21	绿色建筑声学、节能检测、能效测评、室内环境、行政楼改造项目室内环境、行政楼改造项目绿色建筑声学、	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	832,076.00	894,372.00	692,398.80	201,973.20	深财审报[2022]376号
22	基坑支护、桩基及钢结构检测工程合同	深圳市建设工程质量检测中心	3,489,996.00	2,977,583.16	2,640,000.00	337,583.16	深财审报[2022]376号
23	拆除工程、绿化迁移及原第一教学楼水电接入工程供电规划设计合同	深圳新能电力开发设计院有限公司	77,800.00	77,800.00		77,800.00	深财审报[2022]376号
24	供电规划设计合同	深圳新能电力开发设计院有限公司	112,700.00	112,700.00		112,700.00	深财审报[2022]376号
25	跨河桥梁施工图设计文件审查合同	深圳市市政工程咨询中心有限公司	19,400.00	19,400.00		19,400.00	深财审报[2022]376号
26	河道整治及跨河桥梁施工图设计合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司、深圳市西伦土木结构有限	706,700.00	878,644.80	530,025.00	348,619.80	深财审报[2022]376号
29	建设工程项目保险合同	中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司	373,937.10	993,964.72	261,755.97	732,208.75	深财审报[2022]376号
30	燃气工程监理合同	深圳市燃气工程监理有限公司	18,208.68	18,208.68		18,208.68	深财审报[2022]376号
31	民事诉讼委托代理合同	广东联建律师事务所	160,000.00	160,000.00		160,000.00	深财审报[2022]376号
33	设计任务书编制合同	深圳市公共艺术中心	99,000.00	99,000.00	79,200.00	19,800.00	深财审报[2022]376号
34	初步设计及施工图设计合同（原）	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	8,498,616.00	3,688,196.00	3,688,196.00	0.00	

基建支出明细表

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
35	勘察设计前期项目管理合同及补充协议	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	1,471,100.00	1,648,696.90	1,312,975.00	335,721.90	
36	工程勘察合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	2,504,367.00	3,080,283.64	1,968,700.00	1,111,583.64	
37	勘察文件专项审查合同	深圳市深勘工程咨询有限公司	93,040.00	200,683.02	74,432.00	126,251.02	
38	高压迁改工程设计合同	深圳供电规划设计院有限公司	495,000.00	495,000.00	346,500.00	148,500.00	
39	学史馆项目设计合同	深圳市丝路蓝创意展示有限公司	135,466.67	125,000.00	103,630.00	21,370.00	
40	深圳中学（泥岗校区）项目工程设计合同（方案+建筑初设）	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司/北京市建筑设计研究院有限	6,409,200.00	6,406,150.00	2,950,000.00	3,456,150.00	
41	行政楼质量检测鉴定合同	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	115,800.00	115,800.00		115,800.00	
42	第三方监测费（主体沉降、基坑、地表沉降、地铁监测费）	深圳市工勘岩土集团有限公司	3,847,736.34	3,864,712.20	2,421,400.00	1,443,312.20	
43	造价咨询合同及补充协议	深圳市栋森工程项目管理有限公司	7,081,200.00	7,321,200.00	4,539,000.00	2,782,200.00	
44	施工监理合同	深圳市东部工程咨询有限公司（原深圳市东部建设监理有限责	17,947,800.00	17,947,800.00	15,471,767.19	2,476,032.81	
45	2018年网络带宽服务合同	深圳市挚达煜诚科技有限公司	60,000.00	60,000.00	60,000.00	0.00	
46	方案优化、初步设计及施工图设计合同	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	22,980,000.00	22,710,978.67	20,255,660.00	2,455,318.67	
47	改扩建工程项目建议书	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	187,000.00	187,000.00	149,600.00	37,400.00	
48	智慧校园设计任务书	方正国际软件（北京）有限公司	89,000.00	89,000.00	89,000.00	0.00	
49	概念规划	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	97,500.00	75,000.00	78,000.00	-3,000.00	
50	笔架山河泥岗河段整治项目建议书	深圳市建筑科学研究院股份有限公司/深圳市水务规划设计院股份	94,000.00	67,000.00	75,000.00	-8,000.00	
51	改扩建工程-河道整治可行性研究报告合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司	94,000.00	86,400.00	94,000.00	-7,600.00	
52	220kv梅水线下地改造工程勘察服务合同	深圳供电规划设计院有限公司	98,000.00	98,000.00		98,000.00	
53	可行性研究报告合同	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司/国众联建设工程管理顾问有	195,000.00	195,000.00	156,000.00	39,000.00	
54	220kv梅水线下地迁改环评合同	广东智环创新环境技术研究有限公司	100,000.00	100,000.00		100,000.00	
55	行政楼改造项目设计	哈尔滨工业大学建筑设计研究院	680,400.00	680,400.00	511,010.00	169,390.00	

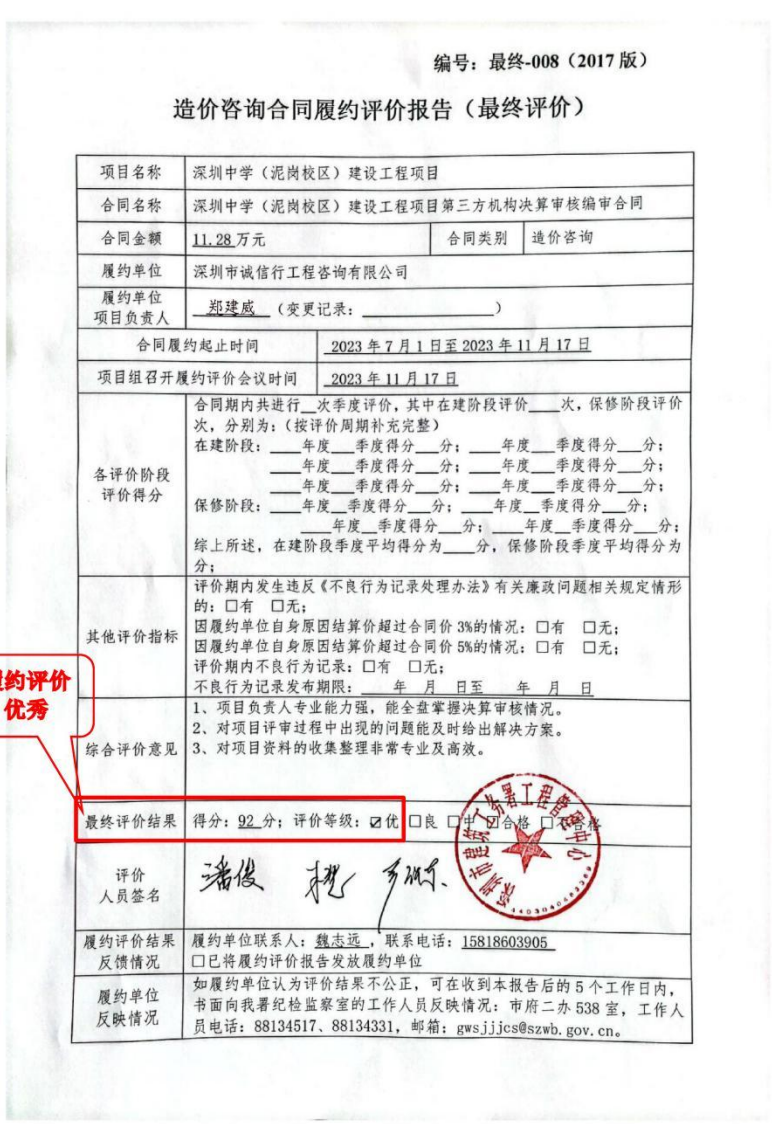
基建支出明细表

序号	项目名称	合同乙方	合同价	送审金额	已付款金额	应付金额	备注（评审或审计情况）
56	220kv梅水线下地改造工程可行性研究服务编制协议	深圳供电规划设计院有限公司	98,000.00	98,000.00		98,000.00	
57	220kv梅水线下地迁改水土保持合同	广东粤源水利水电工程咨询有限公司	100,000.00	100,000.00		100,000.00	
58	建筑物可靠性检测鉴定合同	深圳市建筑科学研究院有限公司	832,850.00	804,920.00		804,920.00	
59	工程交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心		1,415,527.83	1,415,527.83	0.00	
60	高可靠性用电费用	深圳供电局有限公司		1,638,000.00	1,638,000.00	0.00	
61	专家评审费			225,792.50	225,792.50	0.00	
62	建设工程竣工测绘费	深圳市地籍测绘大队		419,125.00	419,125.00	0.00	
63	智慧校园工程民事诉讼委托代理合同	广东金地律师事务所	44,718.00	44,718.00	22,359.00	22,359.00	
64	本项目信息公开费	深圳广播电影电视集团	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	
65	用地规划变更登报公示费	深圳市广通源报刊文化传播有限公司	51,410.00	51,410.00	51,410.00	0.00	
66	模型玻璃罩制作费用	深圳精艺达建筑模型有限公司		3,487.50	3,487.50	0.00	
67	项目摄影服务拍摄费	深圳卡盟映画文化传播有限公司		1,550.25	1,550.25	0.00	
68	项目组南都报宣传费	深圳市鼎名广告有限公司		56,250.00	56,250.00	0.00	
69	2018年财务管理委托服务费	深圳市金政软件技术有限公司		31,000.00	31,000.00	0.00	
70	项目宣传海报制作服务费	深圳市深教精雅印刷有限公司		35,208.00	35,208.00	0.00	
71	南方都市报"深圳大件事"公众号宣传费	广东南方都市报经营有限公司深圳分公司		50,000.00	50,000.00	0.00	
72	人防竣工测绘费	深圳市规划和自然资源调查测绘中心		22,140.00	22,140.00	0.00	
73	管理费			5,111,768.22	5,111,768.22	0.00	
74	决算编制费	深圳市诚信行工程咨询有限公司	112,800.00	112,800.00	0.00	112,800.00	
	合　计		**1,318,511,055.59**	**1,268,116,130.20**	**1,098,381,059.02**	**169,735,071.18**	

决算单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

(3) 履约优秀证明

1、深圳中学（泥岗校区）建设工程项目



编号：最终-008（2017 版）

造价咨询合同履约评价报告（最终评价）

项目名称	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目		
合同名称	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目第三方机构决算审核编审合同		
合同金额	11.28 万元	合同类别	造价咨询
履约单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司		
履约单位项目负责人	郑建威（变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2023 年 7 月 1 日至 2023 年 11 月 17 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 11 月 17 日		
各评价阶段评价得分	合同期内共进行__次季度评价，其中在建阶段评价___次，保修阶段评价___次，分别为：（按评价周期补充完整） 在建阶段：____年度___季度得分___分；____年度___季度得分___分； ____年度___季度得分___分；____年度___季度得分___分； ____年度___季度得分___分；____年度___季度得分___分； 保修阶段：____年度__季度得分___分；____年度__季度得分___分； ____年度__季度得分___分；____年度__季度得分___分； 综上所述，在建阶段季度平均得分为____分，保修阶段季度平均得分为___分；		
其他评价指标	评价期内发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的：□有 □无； 因履约单位自身原因结算价超过合同价 3%的情况：□有 □无； 因履约单位自身原因结算价超过合同价 5%的情况：□有 □无； 评价期内不良行为记录：□有 □无； 不良行为记录发布期限：____年__月__日至____年__月__日		
综合评价意见	1、项目负责人专业能力强，能全盘掌握决算审核情况。 2、对项目评审过程中出现的问题能及时给出解决方案。 3、对项目资料的收集整理非常专业及高效。		
最终评价结果	得分：92 分；评价等级：☑优 □良 □中 □合格 □不合格		
评价人员签名			
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：魏志远，联系电话：15818603905 □已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的 5 个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办 538 室，工作人员电话：88134517、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。		

履约评价优秀

附表 5、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构及人员配备情况表

序号	职务	姓名	职称	学历	注册执行资格证（上岗资格）证明					已承担项目情况	
					证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	岗位
1	**项目负责人**	郑建威	高级	本科	一级注册造价工程师	建[造]11214400005795	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	项目负责人
2	**土建负责人**	师凤霞	高级	本科	一级注册造价工程师	建[造]11204400000069	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程	造价工程师
3	**安装负责人**	王永录	中级	本科	一级注册造价工程师	建[造]14204400000904	一级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	东湖中学改扩建工程	造价工程师
4	土建造价师	任继伟	高级	本科	一级注册造价工程师	建[造]11214400005795	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	造价工程师
5	土建造价师	吕 雄	高级	本科	一级注册造价工程师	建[造]11184400017158	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	布心中学改扩建工程	造价工程师
6	土建造价师	刘永春	高级	本科	一级注册造价工程师	建[造]11214400005487	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	布心中学改扩建工程	造价工程师
7	土建造价师	周瑞栋	中级	本科	一级注册造价工程师	建[造]11214400006556	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	翠园中学初中部等 10 所美丽校园建设工程	造价工程师
8	土建造价师	赵志群	高级	本科	一级注册造价工程师	建[造]11154400027601	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	造价工程师
9	土建造价师	吴媛媛	高级	本科	一级注册造价工程师	建[造]11214400005796	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	造价工程师
10	土建造价师	任雪枫	中级	大专	一级注册造价工程师	建[造]11214400005725	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目	造价工程师
11	土建造价师	龙玉云	中级	本科	一级注册造价工程师	建[造]11224400014560	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳宝安空海救援医院项目	造价工程师
12	土建造价师	程道威	高级	本科	一级注册造价工程师	建[造]11224400016071	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	造价工程师

序号	职务	姓名	职称	学历	注册执行资格证（上岗资格）证明					已承担项目情况	
					证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	岗位
13	土建造价师	李雄	/	本科	一级注册造价工程师	建[造]11244400031135	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	造价工程师
14	土建造价师	肖涛	/	本科	一级注册造价工程师	建[造]11244400030334	一级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	造价工程师
15	土建造价师	邱长孙	中级	本科	二级注册造价工程师	建[造]21224400006030	二级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	市第十七高中新建工程	造价工程师
16	土建造价师	李成	中级	大专	造价员	粤 090B00296	/	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目	造价工程师
17	土建造价师	李翠娟	高级	大专	二级注册造价工程师	建[造]21224400004209	二级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目	造价工程师
18	土建造价师	李辉城	初级	本科	二级注册造价工程师	建[造]21254400019527	二级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	香港中文大学（深圳）医学院项目	造价工程师
19	土建造价师	安玉山	初级	大专	二级注册造价工程师	建[造]21244400015876	二级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	市第十七高中新建工程	造价工程师
20	土建造价师	黄若文	/	本科	二级注册造价工程师	建[造]21244400015886	二级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坂田北国际化学校（暂定名）新建工程	造价工程师
21	土建造价师	梁宇轩	/	大专	二级注册造价工程师	建[造]21224400004425	二级	土建	深圳市诚信行工程咨询有限公司	市第十七高中新建工程	造价工程师
22	安装造价师	李迟	高级	本科	一级注册造价工程师	建造]14184400015747	一级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	造价工程师
23	安装造价师	张前民	高级	本科	一级注册造价工程师	建[造]14214400004532	一级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目	造价工程师
24	安装造价师	孙涛	中级	本科	一级注册造价工程师	建[造]14244400031076	一级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目	造价工程师
25	安装造价师	陈俊波	中级	本科	一级注册造价工程师	建[造]14244400031076	一级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	造价工程师

序号	职务	姓名	职称	学历	注册执行资格证（上岗资格）证明					已承担项目情况	
					证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	岗位
26	安装造价师	谭小艳	中级	本科	一级注册造价工程师	建[造]14234400023007	一级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目	造价工程师
27	安装造价师	钟烛稆	/	本科	一级注册造价工程师	建[造]14244400030032	一级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	造价工程师
28	安装造价师	郑程	/	本科	一级注册造价工程师	建[造]14244400032927	一级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目	造价工程师
29	安装造价师	曹宇东	中级	本科	二级注册造价工程师	建[造]24254400020759	二级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目	造价工程师
30	安装造价师	韦凤梅	初级	大专	二级注册造价工程师	建[造]24244400016935	二级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目	造价工程师
31	安装造价师	郑伟松	中级	大专	二级注册造价工程师	建[造]24254400020747	二级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	市第十七高中新建工程	造价工程师
32	安装造价师	温远军	中级	本科	二级注册造价工程师	建[造]24244400016807	二级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	国际人才创新交流中心项目	造价工程师
33	安装造价师	董慧慧	初级	大专	二级注册造价工程师	建[造]24234400010250	二级	安装	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目	造价工程师
34	会计师	魏志远	初级	本科	/	/	/	/	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目	会计师
35	会计师	吴婷婷	中级	本科	/	/	/	/	深圳市诚信行工程咨询有限公司	布心中学改扩建工程	会计师

注：（1）提供项目管理机构配备情况表；投标人根据工作需要配备管理机构人员，项目团队配备至少 8 名（含本数）专业人员,其中，项目负责人要求具有一级注册造价工程师执业资格证书或分级前注册造价工程师执业资格证书，且资格证书须注册在本单位，并具有高级职称(工程类或经济类)；除项目负责人外，项目团队成员要求一级注册造价工程师（含原注册造价工程师）或注册会计师不少于 3 人（含本数）。 （2）证明文件： ①提供项目负责人及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）。 ②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。

（一）配备团队人员简历表

1. 拟派项目团队成员简历表（郑建威）

姓名	郑建威	性　别	男	年　龄	54
职务	项目负责人	职　称	高级	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440301197203111517	手机号码	13603048936
毕业时间	2007.07		毕业学校及专业		天津大学、土木工程专业
参加工作时间	1993.06		从事项目负责人年限		25
建筑师资格证书编号	建[造]11114400027571				

在建和已完工程项目情况

项目名称	项目规模	咨询工程内容	合同金额（万元）	合同签订时间（成果文件时间）	备注
深圳市福田科技广场项目	总投资169746万元	决算编制	40.00	2022.04.15（2023.05.23）	已完成公共建筑
布心中学改扩建工程造价咨询	总投资46610万元	决算编制	34.01	2018.11.29（2026.09.10）	已完成公共建筑
东湖中学改扩建工程造价咨询	总投资28068万元	决算编制	21.49	2018.11.29（2026.09.10）	已完成公共建筑
翠园中学初中部等10所美丽校园建设工程	总投资18588万元	决算编制	14.23	2021.07.08（2026.07.20）	已完成公共建筑
深圳中学（泥岗校区）建设工程项目	总投资137363万元	决算审核	11.28	2023.07.30（2023.11.16）	已完成公共建筑

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

说明：上述项目负责人业绩对应的全部证明材料，已在【项目负责人类似业绩】栏目下提交，本处不再重复提供业绩证明文件。

2．拟派项目团队成员简历表（师凤霞）

姓名	师凤霞	性别	女	年龄	39
职务	土建负责人	职称	高级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11204400000069	
毕业学校及专业	河北工程大学、土木工程		毕业时间	2011.06	
现任职务	土建负责人		从事相关工作年限	15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

3．拟派项目团队成员简历表（王永录）

姓名	王永录	性别	男	年龄	43
职务	安装负责人	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]14204400000904	
毕业学校及专业	成都理工大学 电气工程及其自动化		毕业时间	2007.06	
现任职务	安装负责人		从事相关工作年限	19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

4．拟派项目团队成员简历表（任继伟）

姓名	任继伟	性别	女	年龄	44
职务	造价工程师	职称	高级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11214400005795	
毕业学校及专业	天津大学、土木工程专业		毕业时间	2010.01	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	22	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

5．拟派项目团队成员简历表（吕雄）

姓名	吕 雄	性别	男	年龄	44
职务	造价工程师	职称	高级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11184400017158	
毕业学校及专业	武汉工业学院、土木工程		毕业时间	2004.06	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	22	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

6．拟派项目团队成员简历表（刘永春）

姓名	刘永春	性别	女	年龄	46
职务	造价工程师	职称	高级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11214400005487	
毕业学校及专业	中国地质大学、土木工程		毕业时间	2004.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	22	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

7．拟派项目团队成员简历表（周瑞栋）

姓名	周瑞栋	性别	男	年龄	37
职务	造价工程师	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11214400006556	
毕业学校及专业	三峡大学、土木工程		毕业时间	2014.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	14年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

8．拟派项目团队成员简历表（赵志群）

姓名	赵志群	性别	女	年龄	42
职务	造价工程师	职称	高级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11154400027601	
毕业学校及专业	南昌大学 土木工程-道桥		毕业时间	2007.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	22	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

9．拟派项目团队成员简历表（吴媛媛）

姓名	吴媛媛	性别	女	年龄	40
职务	造价工程师	职称	高级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11214400005796	
毕业学校及专业	四川大学工程造价		毕业时间	2008.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	17	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

10．拟派项目团队成员简历表（任雪枫）

姓名	任雪枫	性别	女	年龄	37
职务	造价工程师	职称	中级	学历	大专
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11214400005725	
毕业学校及专业	哈尔滨铁道职业技术学院、道路桥梁		毕业时间	2012.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	14	

11. 拟派项目团队成员简历表（龙玉云）

姓名	龙玉云	性别	女	年龄	37
职务	造价工程师	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11224400014560	
毕业学校及专业	深圳大学、工程管理		毕业时间	2016.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	14	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

12. 拟派项目团队成员简历表（程道威）

姓名	程道威	性别	男	年龄	39
职务	造价工程师	职称	高级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11224400016071	
毕业学校及专业	长安大学土木工程		毕业时间	2013.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	17	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

13. 拟派项目团队成员简历表（李雄）

姓名	李雄	性别	男	年龄	43
职务	造价工程师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11244400031135	
毕业学校及专业	湘潭大学、土木工程		毕业时间	2007.06	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	19	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

14. 拟派项目团队成员简历表（肖涛）

姓名	肖涛	性别	男	年龄	32
职务	驻场工程师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]11244400030334	
毕业学校及专业	攀枝花学院 机械设计制造及其自动化		毕业时间	2017.06	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

15. 拟派项目团队成员简历表（邱长孙）

姓名	邱长孙	性别	男	年龄	41
职务	造价工程师	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师		证书编号	建[造]21224400006030	
毕业学校及专业	西安交通大学、土木工程		毕业时间	2017.01	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	19	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

16. 拟派项目团队成员简历表（李成）

姓名	李 成	性别	男	年龄	44
职务	造价工程师	职称	中级	学历	大专
注册执业资格	造价员		证书编号	粤 090B00296	
毕业学校及专业	黑龙江建筑职业技术学院、 建筑与工业技术		毕业时间	2004.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	22	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

17. 拟派项目团队成员简历表（李翠娟）

姓名	李翠娟	性别	女	年龄	43
职务	造价工程师	职称	高级	学历	大专
注册执业资格	二级注册造价工程师		证书编号	建[造]21224400004209	
毕业学校及专业	天津滨海职业学院、工程造价管理		毕业时间	2006.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	19	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

18. 拟派项目团队成员简历表（李辉城）

姓名	李辉城	性别	男	年龄	30
职务	造价工程师	职称	初级	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师		证书编号	建[造]21254400019527	
毕业学校及专业	广州大学、工程管理		毕业时间	2023.01	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	7	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

19. 拟派项目团队成员简历表（安玉山）

姓名	安玉山	性别	男	年龄	28
职务	造价工程师	职称	初级	学历	大专
注册执业资格	二级注册造价工程师		证书编号	建[造]21244400015876	
毕业学校及专业	黑龙江建筑职业技术学院、工程造价		毕业时间	2020.06	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	6	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

20. 拟派项目团队成员简历表（黄若文）

姓名	黄若文	性别	男	年龄	29
职务	造价工程师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师		证书编号	建[造]21244400015886	
毕业学校及专业	广东工业大学华立学院 工程管理		毕业时间	2017.06	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	9	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

21. 拟派项目团队成员简历表（梁宇轩）

姓名	梁宇轩	性别	男	年龄	30
职务	造价工程师	职称	/	学历	大专
注册执业资格	二级注册造价工程师		证书编号	建[造]21224400004425	
毕业学校及专业	广东理工职业学院 工程造价		毕业时间	2018.06	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	8	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

22. 拟派项目团队成员简历表（李迟）

姓名	李 迟	性别	女	年龄	37
职务	造价工程师	职称	高级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建造]14184400015747	
毕业学校及专业	天津大学、工程造价管理		毕业时间	2013.01	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	15	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

23. 拟派项目团队成员简历表（张前民）

姓名	张前民	性别	男	年龄	50
职务	造价工程师	职称	高级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]14214400004532	
毕业学校及专业	武汉理工大学、土木工程		毕业时间	2013.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	26	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

24. 拟派项目团队成员简历表（孙涛）

姓名	孙 涛	性别	男	年龄	40
职务	造价工程师	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]14244400031076	
毕业学校及专业	江西理工大学、工程管理		毕业时间	2013.01	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	18	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

25. 拟派项目团队成员简历表（陈俊波）

姓名	陈俊波	性别	男	年龄	37
职务	造价工程师	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]14244400031076	
毕业学校及专业	广东工业大学 建筑环境与设备工程		毕业时间	2016.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	14	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

26. 拟派项目团队成员简历表（谭小艳）

姓名	谭小艳	性别	女	年龄	45
职务	造价工程师	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]14234400023007	
毕业学校及专业	重庆大学、土木工程		毕业时间	2008.01	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	22	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

27. 拟派项目团队成员简历表（钟烛稆）

姓名	钟烛稆	性别	男	年龄	33
职务	造价工程师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]14244400030032	
毕业学校及专业	长沙理工大学、工程造价		毕业时间	2021.12	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

28. 拟派项目团队成员简历表（郑程）

姓名	郑 程	性别	男	年龄	35
职务	造价工程师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师		证书编号	建[造]14244400032927	
毕业学校及专业	华南理工大学 电气自动化		毕业时间	2013.06	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	13	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

29. 拟派项目团队成员简历表（曹宇东）

姓名	曹宇东	性别	男	年龄	43
职务	造价工程师	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师		证书编号	建[造]24254400020759	
毕业学校及专业	南京工程学院 材料成型及控制工程		毕业时间	2005.06	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	21	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

30. 拟派项目团队成员简历表（韦凤梅）

姓名	韦凤梅	性别	女	年龄	42
职务	造价工程师	职称	初级	学历	大专
注册执业资格	二级注册造价工程师		证书编号	建[造]24244400016935	
毕业学校及专业	深圳职业技术学院 工程造价		毕业时间	2008.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	18	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

31. 拟派项目团队成员简历表（郑伟松）

姓名	郑伟松	性别	男	年龄	43
职务	造价工程师	职称	中级	学历	大专
注册执业资格	二级注册造价工程师		证书编号	建[造]24254400020747	
毕业学校及专业	嘉应学院、建筑工程技术		毕业时间	2014.07	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	15	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

32. 拟派项目团队成员简历表（温远军）

姓名	温远军	性别	男	年龄	54
职务	造价工程师	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师		证书编号	建[造]24244400016807	
毕业学校及专业	中国地质大学、土木工程		毕业时间	2016.01	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	33	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

33. 拟派项目团队成员简历表（董慧慧）

姓名	董慧慧	性别	女	年龄	28
职务	造价工程师	职称	初级	学历	大专
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建[造]24234400010250		
毕业学校及专业	湖南交通职业技术学院工程造价		毕业时间	2019.06	
现任职务	造价工程师		从事相关工作年限	7	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

34. 拟派项目团队成员简历表（魏志远）

姓名	魏志远	性别	男	年龄	37
职务	财务审计	职称	初级	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	21829025303897		
毕业学校及专业	广东财经大学、会计学		毕业时间	2018.01	
现任职务	财务审计		从事相关工作年限	14 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

35. 拟派项目团队成员简历表（吴婷婷）

姓名	吴婷婷	性别	女	年龄	43
职务	财务审计	职称	中级	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	12000368		
毕业学校及专业	东华理工学院、会计学		毕业时间	2006.07	
现任职务	财务审计		从事相关工作年限	20	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

（二）配备团队人员证书及社保证明材料

1．郑建威

使用有效期：2026年09月21日
- 2026年12月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：郑建威
性　　别：男
出 生 日 期：1972年03月11日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11114400027571
有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.9.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年09月28日

照片

郑建威 于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章
粤高职证字第 1708001002438号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月二十五 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：No.：0102988

姓　　名：郑建威
身份证号码：440301197203111517
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

证 书 编 号：建[造]11114400027571
初始注册日期：2011 年 10 月 09 日
颁发机关盖章：
发 证 日 期：2023 年 6 日

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.：10234442304444424

姓名：
Full Name 郑建威
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1972年03月
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 2010年10月24日
签发单位盖章：
Issued by
签发日期：
Issued on 2011年 03月 10 日

天津大学

毕业证书

学生 郑建威 性别 男 、一九七二年 三 月十一 日生，于 二零零五年 九月至 二零零七年 七 月在本校 土木工程 专业，网络 教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：

证书编号：10056720070500154S

二零零七年 七 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 天津大学制

广东省
中等专业学校
毕业证书

学生郑建威，系广东省紫金县人，现年20岁，于一九八九年九月至一九九三年六月在本校工业与民用建筑专业学习期满，成绩合格，准予毕业。

校长

深教中专字 02491 号

一九九三年 六月 十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑建威　　社保电脑号：1444883　　身份证号码：440301197203111517　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		415.49		826.98	206.66

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df802f4ee ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月30日

2．师凤霞

使用有效期：2026年09月21日
-2026年12月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：师凤霞
性　　别：女
出生日期：1987年02月12日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]11204400000069
有 效 期：2024年03月30日-2028年03月29日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：师凤霞
签名日期：2026.9.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2021年04月14日

广东省职称证书

姓　　名：师凤霞
身份证号：130725198702121941

职称名称：高级工程师
专　　业：工程造价
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月17日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058741
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT00145870
No.

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20140234402320144021300229
File No.

姓名：
Full Name 师凤霞
性别：
Sex 女
出生年月：
Date of Birth 1987年02月
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2014年10月19日
Issued on

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

普通高等学校

毕业证书

学生 师凤霞 性别 女，一九八七年 二 月 十二 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校　　名：河北工程大学　校（院）长：

证书编号：10076120110500437?　二〇一一年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：师凤霞　　社保电脑号：632758823　　身份证号码：130725198702121941　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df8048c66 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月30日

3．王永录

使用有效期：2026年09月20日
-2026年12月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王永录
性　　别：男
出 生 日 期：1983年04月19日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14204400000904
有 效 期：2024年07月28日-2028年07月27日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

王永录
个人签名：王永录
签名日期：2026.9.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（1）
发证日期：[illegible]年[illegible]月[illegible]日

姓　　名　王永录
性　　别　男
出生年月　1983.04
籍　　贯　山东陵县
工作单位　中核北方铀业有限公司
专　　业　机电
资格名称　工程师
评审认定时间　2013.12.24

编　　号　中核铀资证字第13021611号
发证机关
发证时间　2014 年 04 月 16日

普通高等学校

毕业证书

学生 王永录 性别男，一九八三年 四 月十九 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校普通全日制 电气工程及其自动化 专业专科起点 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：成都理工大学　校（院）长：刘永缘

证书编号：106161200705003047　二〇〇七 年 六 月二十五日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓　　名：王永录
证件号码：371421198304199599X
性　　别：男
出生年月：1983年04月
专　　业：安装工程
批准日期：2019 年 10 月27日
管 理 号：20191004544000067 6

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永录　　社保电脑号：646484636　　身份证号码：37142119830419599X　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df803cbam ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

4．任继伟

使用有效期：2026年09月20日
- 2026年12月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：任继伟
性　　别：女
出 生 日 期：1982年10月23日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400005795
有 效 期：2025年06月16日-2029年06月15日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.9.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年09月19日

广东省职称证书

姓　　名：任继伟
身份证号：230103198210232824

职称名称：高级工程师
专　　业：工程造价
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071093
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

姓　　名：任继伟
身份证号码：230103198210232824
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

证 书 编 号：建[造]11214400005795
初始注册日期：2021 年 06 月 16 日
颁发机关盖章：
发 证 日 期：2021 年 06 月 16 日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：任继伟
证件号码：230103198210232824
性　　别：女
出生年月：1982 年 10 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001175

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

任继伟

证件类型	居民身份证	证件号码	230103**********24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11214400005795　注册编号/执业印章号：B11214400005795
注册专业：土建　有效期：2029年06月15日

天津大学

毕业证书

学生 任继伟 性别 女 ，一九八二 年 十 月二十三日生，于二零零八 年

三 月至 二零一零 年 一 月在本校 土木工程 专业 学习

教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：

证书编号：100567201005000550 二零一零 年 一 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 天津大学制

普通高等学校

毕业证书

学生 任继伟 性别 女，

1982年 10月 23 日生，于 1998年

9月至 2004年 7月在本校

建筑企业经济管理 专业

五年制专科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校(院)长：

校 名： 黑龙江建筑职业技术学院

2004年 7月 1日

No. 1205312004060000966 学校编号： 20041262

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任继伟 社保电脑号：605097095 身份证号码：230103198210232824 页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		415.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df8047cb5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月30日

社保费缴纳清单 证明专用章

5. 吕雄

使用有效期：2026年09月20日
-2026年10月17日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：吕雄
性　　别：男
出 生 日 期：1982年05月07日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11184400017158
有　效　期：2022年10月18日-2026年10月17日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

个人签名：吕雄悦
签名日期：2026.9.20

广东省职称证书

姓　　名：吕雄
身份证号：429001198205070416

职称名称：高级工程师
专　　业：工程造价
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月17日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058642
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00145955
No.

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20140234402300000023094435562
File No.

姓名：
Full Name 吕雄
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1982年05月
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章：
Issued by
广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：
Issued on

103

姓　　名：吕 雄
身份证号码：429001198205070416
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

证 书 编 号：建[造]11184400017158
初始注册日期：2018 年 10 月 18 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发 证 日 期：2022 年 10 月 21 日

普通高等学校

毕业证书

学生 吕雄 性别 男，1982 年 05 月 07 日生，于 2000 年 9 月至 2004 年 6 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：湖北工业学院
校（院）长：李杰

证书编号：10496120040501747
2004 年 6 月 28 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn
中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕雄　　社保电脑号：605290642　　身份证号码：429001198205070416　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df803069e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

6．刘永春

使用有效期：2026年09月21日
- 2026年12月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘永春
性　　别：女
出生日期：1980年07月27日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]11214400005487
有 效 期：2025年05月18日-2029年05月17日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：刘永春
签名日期：2026.9.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（1）

发证日期：2021年10月7日

广东省职称证书

姓　　名：刘永春
身份证号：231182198007271226
职称名称：高级工程师
专　　业：工程造价
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月02日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001027374
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00152462
No.

持证人签名：
Signature of the Bearer

刘永春

管理号：20150234402300000023104453 84
File No.

姓名：
Full Name 刘永春
性别：
Sex 女
出生年月：
Date of Birth 1980年07月
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 2015年10月18日

签发单位盖章：
Issued by
广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章

签发日期：2016年04月23日
Issued on

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书

刘永春　性别 女，1980 年 07 月 27 日生，于 2019 年 09 月至 2023 年 01 月在本校　网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 孙传尧

2023 年 04 月 02 日

中国地质大学 北京

证书编号：114157202305004757

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘永春　　社保电脑号：614961472　　身份证号码：231182198007271226　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df81bd74w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

7．周瑞栋

使用有效期：2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：周瑞栋
性　　别：男
出 生 日 期：1989年02月14日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400006556
有 效 期：2025年07月08日-2029年07月07日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：周瑞栋
签名日期：2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2025年06月16日

广东省职称证书

姓　　名：周瑞栋
身份证号：440785198902143458
职称名称：工程师
专　　业：工程造价
级　　别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月05日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会
证书编号：2003003043565
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：周瑞栋
证件号码：440785198902143458
性　　别：男
出生年月：1989年02月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001858

姓　　名：周瑞栋
身份证号码：440785198902143458
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11214400006556
初始注册日期：2021年07月08日
颁发机关盖章：
发证日期：2021年07月08日

成人高等教育

毕业证书

学生 周瑞栋 性别男，一九八九年 二 月 十四 日生，于二〇一二年 三 月至二〇一四 年 七 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：

批准文号：教发[200066]

证书编号：110755201405301736

二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 周瑞栋 性别男，一九八九年 二 月 十四 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一 年 七 月在本校 水利水电建筑工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201106002063

二〇一一 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周瑞栋 社保电脑号：628392177 身份证号码：440785198902143458 页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		415.49		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df802afb3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月30日

社保费缴纳清单 证明专用章

8．赵志群

使用有效期：2026年09月21日
-2026年12月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：赵志群
性　　别：女
出生日期：1984年03月09日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]11154400027601
有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.9.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年8月8日

广东省职称证书

姓　　名：赵志群
身份证号：360521198403093222X
职称名称：高级工程师
专　　业：工程造价
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月17日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058700
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00129946
No.

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 赵志群
性别：
Sex 女
出生年月：
Date of Birth 1984年03月
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 2013年10月20日
签发单位盖章：
Issued by
签发日期：
Issued on 2014 年 02 月 20 日

管理号：
File No. 20130234402300000023124439 27

普通高等学校

毕业证书

学生 赵志群 性别 女，一九八四 年 三 月 九 日生，于 二〇〇三 年 九 月至 二〇〇七 年 七 月在本校 土木工程 专业 一道桥工程方向 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南昌大学
校（院）长：

证书编号：10403120070500617 0
二〇〇七 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵志群　　社保电脑号：617770534　　身份证号码：360521198403093222X　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df8040103 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月30日

社保费缴纳清单 证明专用章

9．吴媛媛

使用有效期：2026年09月21日
-2026年12月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：吴媛媛
性　　别：女
出 生 日 期：1986年03月23日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400005796
有 效 期：2025年06月16日-2029年06月15日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.1.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（1）

广东省职称证书

姓　　名：吴媛媛
身份证号：410211198603233026

职称名称：高级工程师
专　　业：工程造价
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月29日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273207
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年10月29日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：吴媛媛
证件号码：410211198603233026
性　　别：女
出生年月：1986年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001412

成人高等教育

毕业证书

学生 吴媛媛　性别 女，一九八六 年 三 月 二十三 日生，于 二〇一〇 年 二 月 至 二〇一二 年 六 月 在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：
校（院）长：

批准文号：教育部(80)教工农字046号
证书编号：10610520120560000[illegible]

二〇一二 年 六 月二十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴媛媛　　社保电脑号：635573173　　身份证号码：410211198603233026　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		413.99		826.98	206.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df803b8eb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月30日

10. 任雪枫

使用有效期：2026年09月20日
-2026年12月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：任雪枫
性　　别：女
出 生 日 期：1989年12月03日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400005725
有 效 期：2025年06月16日-2029年06月15日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：任雪枫
签名日期：2026.9.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
发证日期：2025年06月16日

广东省职称证书

姓　　名：任雪枫
身份证号：230622198912034060

职称名称：工程师
专　　业：工程造价
级　　别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207266
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：任雪枫
证件号码：230622198912034060
性　　别：女
出生年月：1989年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001188

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书

学生 [illegible] 性别[illegible]，1989年[illegible]月03日生，于2009年09月至2012年07月在本校[illegible]专业[illegible]年制[illegible]科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：哈尔滨铁道职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：129071201206000674　　2012年07月02日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任雪枫　　社保电脑号：635432824　　身份证号码：230622198912034060　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df80449c1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月30日

11．龙玉云

使用有效期：2026年08月03日
- 2026年11月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：龙玉云
性　　别：女
出 生 日 期：1989年11月29日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11264400044024
有 效 期：2026年07月28日-2030年07月27日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.08.03

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年07月28日

广东省职称证书

姓　　名：龙玉云
身份证号：440301198911292122

职称名称：工程师
专　　业：工程造价
级　　别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208387
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：龙玉云
证件号码：440301198911292122
性　　别：女
出生年月：1989 年 11 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001669

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

成人高等教育

毕业证书

学生 龙玉云 性别 女，一九八九年 十一 月 二十九日生，于二〇一四年 二 月至二〇一六年 七 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳大学　　校（院）长：
批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905201605000451
二〇一六 年 七 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙玉云　　社保电脑号：500059290　　身份证号码：440301198911292122　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df802e212 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

12．程道威

使用有效期：2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：程道威
性　　别：男
出 生 日 期：1987年01月06日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11224400016071
有 效 期：2026年07月25日-2030年07月24日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：程道威
签名日期：2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年07月06日

广东省职称证书

姓　　名：程道威
身份证号：420983198701066411
职称名称：高级工程师
专　　业：工程造价
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131729
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20150234023201544024500021 6
File No.

姓名：
Full Name 程道威
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1987年01月
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 2015年10月18日

签发单位盖章：
Issued by
广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章

签发日期：2016年2月23日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00152528
No.

成人高等教育

毕业证书

学生 程道威 性别 男，一九八七年 一 月六 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程 专业，函授 学习，修完 2.5年制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：长安大学　　校（院）长：[illegible]

批准文号：(87)教高[illegible]字022号
证书编号：10710520130520546

二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程道威　　社保电脑号：621496161　　身份证号码：420983198701066411　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df81b1a82 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月30日

13. 李雄

使用有效期：2026年09月20日
-2026年12月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李雄
性　　别：男
出 生 日 期：1983年09月26日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400031135
有 效 期：2024年05月15日-2028年05月14日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2024.9.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

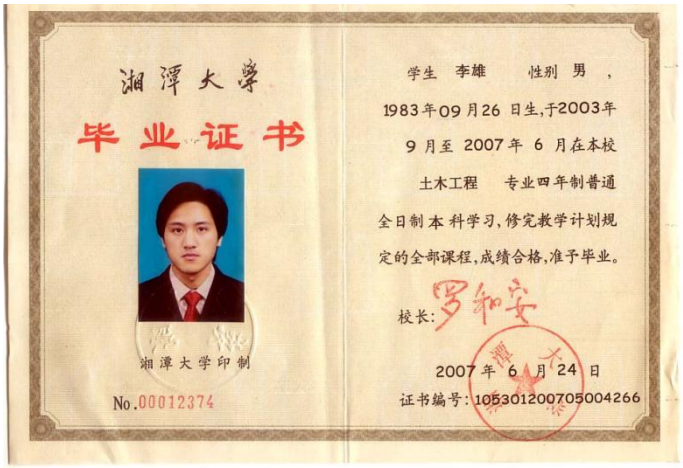
一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓　　名：李雄
证件号码：432503198309263170
性　　别：男
出生年月：1983年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000002256



湘潭大学
毕业证书

学生 李雄 性别 男，
1983年09月26日生，于2003年
9月至2007年6月在本校
土木工程 专业四年制普通
全日制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

湘潭大学印制

2007年6月24日

No.00012374

证书编号：10530120070500426 6

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雄　　社保电脑号：618014123　　身份证号码：432503198309263170　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df81a1588 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月30日

社保费缴纳清单
证明专用章

14. 肖涛

使用有效期：2026年06月24日
- 2026年09月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：肖涛
性　　别：男
出 生 日 期：1994年02月02日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400030334
有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.6.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2024年04月29日

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　名：肖涛
证件号码：513822199402027173
性　别：男
出生年月：1994年02月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000002685

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书

学生　肖涛　性别男，一九九四年　二　月　二　日生，于二〇一三年九　月至二〇一七年　六　月在本校　机械设计制造及其自动化　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：攀枝花学院
校（院）长：

证书编号：113601201705002903
二〇一七　年　六　月　二十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址　http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖涛　　社保电脑号：805060457　　身份证号码：513822199402027173　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df801981a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

15. 邱长孙

使用有效期：2026年06月03日-2026年11月30日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：邱长孙
性　　别：男
出 生 日 期：1985年01月15日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21224400006030
有　效　期：2026年06月07日-2030年06月07日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.06.03

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2026 年 06 月 07 日

照片

邱长孙　于二〇一七 年 十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关 二〇一八 年 五 月 十四

中职证字第 18030030014855 号

西安交通大学

毕业证书

学生 邱长孙　性别男，一九八五 年 一 月 十五 日生，于二〇一四 年 九 月 至 二〇一七年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学　校 长：王树国

证书编号：106987201705006257

二〇一七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：邱长孙
证件号码：36252319850115123X
性　　别：男
出生年月：1985年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010098 73

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱长孙　　社保电脑号：614945812　　身份证号码：36252319850115123X　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df803ed1i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

16. 李成

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：李成
专　　业：装饰装修工程
证 书 号：粤090B00296
工作单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司
签发单位（盖章）
2009 年 11 月 3 日

广东省职称证书
姓　　名：李成
身份证号：230622198209305818
职称名称：工程师
专　　业：工程造价
级　　别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会
证书编号：2403003208463
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日

普通高等学校
毕业证书
学生 李成 性别 男，
1982 年 09 月 30 日生，于 1999 年
9 月至 2004 年 7 月在本校
建筑工程技术 专业
五年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
校　　名：黑龙江建筑职业技术学院
2004 年 7 月 1 日
No. 120531200406000902
学校编号：20041244

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李成　　社保电脑号：605097104　　身份证号码：230622198209305818　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df81bf79c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月30日

社保费缴纳清单 证明专用章

17. 李翠娟

使用有效期：2026年09月17日-2027年03月16日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李翠娟
性　　别：女
出 生 日 期：1983年02月27日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21224400004209
有 效 期：2026年03月20日-2030年03月20日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：李翠娟
签名日期：2026.9.17

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
发证日期：2026 年 03 月 20 日

广东省职称证书

姓　　名：李翠娟
身份证号：441823198302277046

职称名称：高级工程师
专　　业：工程造价
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月02日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001020625
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：李翠娟
证件号码：441823198302277046
性　　别：女
出生年月：1983年02月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010015O8

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生 李翠娟 性别女，一九八三年 二 月 二十七日生，于二〇〇三年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校 工程造价管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津滨海职业学院　　校（院）长：

证书编号：124841200606000197　　二〇〇六 年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李翠娟　　社保电脑号：612401619　　身份证号码：441823198302277046　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df81881ab ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

18. 李辉城

使用有效期：2026年07月01日-2026年12月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李辉城
性　　别：男
出生日期：1996年01月10日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21254400019527
有 效 期：2025年07月24日-2029年07月23日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.07.01

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2025 年 07 月 24 日

广东省职称证书

姓　　名：李辉城
身份证号：440883199601103919
职称名称：助理工程师
专　　业：工程造价
级　　别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130829
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：李辉城
证件号码：440883199601103919
性　　别：男
出生年月：1996年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025年06月15日
管 理 号：20259854463798514402010015 75

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

成人高等教育

毕业证书

学生　李辉城　性别 男，一九九六年　一　月　十　日生，于 二〇二〇年 三　月至 二〇二三年　一　月在本校　工程管理 专业　业余　学习，修完　专科升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校　　名：广州大学
校（院）长：魏明海
批准文号：教发[2000]94号
证书编号：110785202305101414
二〇二三 年 一 月 八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广州大学监制

技师学院

毕业证书

此证未经主管部门验印无效

学生　李辉城　性别 男出生于 1996 年 01 月 10 日，于 2016 年 09 月至 2019 年 07 月在本校 高级技工 班 工程造价 专业学习，修业 三 年，完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校长　　校名（盖章）

2019 年 07 月 10 日

身份证号：440883199601103919
证书编号：440271201931106058

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李辉城　　社保电脑号：804277326　　身份证号码：440883199601103919　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df83cdfbz ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

19．安玉山

使用有效期：2026年07月01日-2026年12月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：安玉山
性　　别：男
出生日期：1998年06月15日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21244400015876
有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：安玉山
签名日期：2026.7.1

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 02 日

广东省职称证书

姓　　名：安玉山
身份证号：230231199806155212

职称名称：助理工程师
专　　业：工程造价
级　　别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209661
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：安玉山
证件号码：230231199806155212
性　　别：男
出生年月：1998年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010038 31

普通高等学校

毕业证书

学生　安玉山　性别　男，一九九八　年　六　月十五　日生，于　二〇一七　年　九　月至　二〇二〇　年　六　月在本校　建筑经济管理　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：黑龙江建筑职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：120531202006001063

二〇二〇　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：安玉山　　社保电脑号：805500709　　身份证号码：230231199806155212　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df81c8d50 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

20．黄若文

使用有效期：2026年07月01日-2026年12月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：黄若文
性　　别：男
出生日期：1997年03月11日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21244400015886
有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：黄若文
签名日期：2024.7.1

发证日期：2024 年 08 月 02 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：黄若文
证件号码：441523199703116014
性　　别：男
出生年月：1997年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010005 79

普通高等学校

毕业证书

学生　黄若文　性别　男，一九九七年　三　月十一　日生，于二〇一三年九月至二〇一七年　六月在本校　工程管理　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学华立学院　校（院）长：

证书编号：136561201705000166

二〇一七年　六　月二十六日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄若文　　社保电脑号：500401812　　身份证号码：441523199703116014　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df818aefm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

21．梁宇轩

使用有效期：2026年09月07日-2027年03月06日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：梁宇轩
性　　别：男
出生日期：1996年09月29日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21224400004425
有 效 期：2026年03月23日-2030年03月23日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：梁宇轩
签名日期：2026.09.07

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2026 年 03 月 23 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

姓　　名：梁宇轩
证件号码：441701199609290473
性　　别：男
出生年月：1996年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010037775

普通高等学校

毕业证书

学生　梁宇轩　性别男，一九九六年　九　月二十九日生，于二〇一五年九　月至二〇一八年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东理工职业学院　　校（院）长：

证书编号：139191201806000689

二〇一八 年　六　月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁宇轩　　社保电脑号：807418512　　身份证号码：441701199609290473　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df8189d92 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

22．李迟

使用有效期：2026年08月10日
-2026年11月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李迟
性　　别：女
出 生 日 期：1989年05月23日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14184400015747
有 效 期：2026年08月13日-2030年08月12日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：李迟
签名日期：2026.08.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2026年08月07日

广东省职称证书

姓　　名：李迟
身份证号：220122198905230427

职称名称：高级工程师
专　　业：工程造价
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132468
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

姓　　名：李迟
证件号码：220122198905230427
性　　别：女
出生年月：1989年05月
专　　业：安装
批准日期：2017年10月22日
管 理 号：20170234402320164402770001 78

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

天津大学
毕业证书

学生 李迟 性别 女，一九八九年 五 月二十三日生，于二零一零年 九月至 二零一三 年 一 月在本校 工程造价管理 专业，网络教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津大学
校（院）长：

证书编号：100567201305001142
二零一三 年 一 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn
天津大学制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李迟　　社保电脑号：625951894　　身份证号码：220122198905230427　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df81ccbdu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

23．张前民

使用有效期：2026年09月18日
-2026年12月17日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张前民
性　　别：男
出 生 日 期：1976年09月12日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14214400004532
有 效 期：2025年01月18日-2029年01月17日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：张前民
签名日期：2026.09.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（1）
发证日期：[illegible]年09月29日

广东省职称证书

姓　　名：张前民
身份证号：420103197609125319

职称名称：高级工程师
专　　业：工程造价
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070818
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：张前民
证件号码：420103197609125319
性　　别：男
出生年月：1976年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2019年10月27日
管 理 号：20191004544000072

人力资源和社会保障部人事考试中心
人力资源和社会保障部
人事考试中心

普通高等学校

毕业证书

学生张前民性别男，一九七六年九月十二日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校工程管理专业网络教育专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉理工大学
校　　长：[illegible]

证书编号：104977201305003828
二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张前民　　社保电脑号：628268346　　身份证号码：420103197609125319　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df803a345 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月30日

社保费缴纳清单
证明专用章

24. 孙涛

使用有效期：2026年09月20日
-2026年12月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：孙涛
性　　别：男
出 生 日 期：1986年09月21日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14244400031982
有 效 期：2024年06月03日-2028年06月02日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.9.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期：2024年06月03日

广东省职称证书

姓　　名：孙涛
身份证号：230281198609210410

职称名称：工程师
专　　业：工程造价
级　　别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月05日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043858
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：孙涛
证件号码：230281198609210410
性　　别：男
出生年月：1986年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000001633

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

成人高等教育

毕业证书

学生　孙涛　性别 男，一九八六 年 九 月 二十一日生，于 二〇一〇 年 三 月至 二〇一三年 一 月在本校　工程管理 专业　函授　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西南科技大学
校（院）长：叶仁荪

批准文号：（86）高成二字004号
证书编号：104075201305000518

二〇一三 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生　孙涛　性别 男，一九八六年 九 月 二十一日生，于 二〇〇五 年 九 月至 二〇〇八年 七 月在本校 计算机应用技术（楼宇智能化技术方向）专业 三 年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：黑龙江建筑职业技术学院　校（院）长：君王印凤

证书编号：120531200806002660

二〇〇八 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙涛　　社保电脑号：622166338　　身份证号码：230281198609210410　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df804683v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

25. 陈俊波

使用有效期：2026年09月20日
- 2026年12月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈俊波
性　　别：男
出生日期：1989年07月29日
专　　业：安装工程
证书编号：建[造]14244400031076
有 效 期：2024年05月15日-2028年05月14日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：陈俊波
签名日期：2026.9.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章(1)
发证日期：2024年5月15日

广东省职称证书

姓　　名：陈俊波
身份证号：440582198907297413

职称名称：工程师
专　　业：工程造价
级　　别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070493
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：陈俊波
证件号码：440582198907297413
性　　别：男
出生年月：1989年07月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000002346

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

成人高等教育

毕业证书

学生　陈俊波　性别 男，一九八九 年　七 月 二十九日生，于 二〇一四 年 一 月至 二〇一六 年 七 月在本校　建筑环境与设备工程（注册建造师方向）专业　函授　学习 修业 专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455201605201834

二〇一六 年 七 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊波　　社保电脑号：637174159　　身份证号码：440582198907297413　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df819b06k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

26．谭小艳

使用有效期：2026年09月20日
-2026年12月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：谭小艳
性　　别：女
出 生 日 期：1981年11月20日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14234400023007
有 效 期：2023年07月10日-2027年07月09日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：谭小艳
签名日期：2026.9.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：二〇二三年七月十六日

姓　名：谭小艳
性　别：女
证书编号：B10420112200541
发证日期：2011.04.10

出生年月：1981.11
专业名称：工程概预算
资格名称：工程师
批准时间：2011.04.04
批准单位：黄石市人力资源和社会保障局
批准文号：黄人社职审[2011]12号
评审组织：黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会

成人高等教育

毕业证明书

学生 谭小艳 性别 女，一九八一年十一月二十日生，于二〇〇五年 二 月至二〇〇八年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 三 年制 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书编号 106115200805000532 ），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校（院）长：
校 长：重庆大学

批准文号：国家教育部（80）教工农字025
补 证 号：1061152009201

二〇〇九 年 一 月十六日

№ 00014644

中华人民共和国教育部监制

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：谭小艳
证件号码：430703198111209565
性　别：女
出生年月：1981 年 11 月
专　业：安装工程
批准日期：2022 年 11 月 13 日
管 理 号：20221104544000000608

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭小艳　　社保电脑号：609378818　　身份证号码：430703198111209565　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705030	0.0										4492	17.97			
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				16573.81	7799.44			7048.22	2573.84			643.54		395.52		753.1	188.7

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df81a54e2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月30日

27．钟烛稆

使用有效期：2026年09月20日
- 2026年12月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：钟烛稆
性　　别：男
出 生 日 期：1993年10月18日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14244400030032
有 效 期：2024年04月17日-2028年04月16日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.9.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月17日

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓　　名：钟烛稆
证件号码：441621199310187316
性　　别：男
出生年月：1993年10月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000002525

高等教育自学考试
毕　业　证　书

姓　　名：钟烛稆
身份证号：441621199310187316
证书编号：654391101811468 27

参加　工程造价
专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
2021年 12 月 30 日

高等院校
长沙理工大学
2021年 12 月 30 日

No.01- 2107519035

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟烛稆　　社保电脑号：632755202　　身份证号码：441621199310187316　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df80283c7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

28．郑程

使用有效期：2026年09月21日
-2026年12月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：郑程
性　　别：男
出生日期：1991年10月14日
专　　业：安装工程
证书编号：建[造]14244400032927
有 效 期：2024年07月03日-2028年07月02日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：郑程
签名日期：2026.9.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
发证日期：2024年07月03日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：郑程
证件号码：350322199110141513
性　别：男
出生年月：1991年10月
专　业：安装工程
批准日期：2019年10月27日
管理号：20191004544000585

普通高等学校
毕业证书

学生 郑程 性别 男，一九九一 年 十 月十四 日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：黑龙江建筑职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：120531201306001611　　二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑程　　社保电脑号：636099826　　身份证号码：350322199110141513　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df81b990k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

29．曹宇东

使用有效期：2026年05月13日-2026年11月09日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：曹宇东
性　　别：男
出 生 日 期：1983年05月13日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24254400020759
有 效 期：2025年11月12日-2029年11月11日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.05.13

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2025 年 11 月 12 日

照片

曹宇东 于二〇一七 年 十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章
粤中职证字第 1803003015812 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：
二〇一八 年 五 月 十四 日

普通高等学校

毕业证书

学生 曹宇东 性别男，一九八三年 五 月十三 日生，于二00一 年 九月至二00五年 六 月在本校材料成型及控制工程(模具设计) 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南京工程学院　　校（院）长：

证书编号：112761200505001241

二00五年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：曹宇东
证件号码：321202198305130355
性　　别：男
出生年月：1983年05月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年12月26日
管 理 号：20209854545998514402010041 47

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹宇东　　社保电脑号：619468962　　身份证号码：321202198305130355　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df8042020 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

30．韦凤梅

使用有效期：2026年07月31日-2027年01月27日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：韦凤梅
性　　别：女
出生日期：1984年04月10日
专　　业：安装工程
证书编号：建[造]24244400016935
有 效 期：2024年08月28日-2028年08月27日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：韦凤梅
签名日期：2026.7.31

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 28 日

广东省职称证书

姓　　名：韦凤梅
身份证号：440307198404101529

职称名称：助理工程师
专　　业：工程造价
级　　别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131258
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：韦凤梅
证件号码：440307198404101529
性　　别：女
出生年月：1984年04月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010018 45

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生 韦凤梅　性别 女，一九八四 年 四 月 十 日生，于 二〇〇五 年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 工程造价 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　校（院）长：刘洁

证书编号：111131200806003616　二〇〇八 年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦凤梅　　社保电脑号：618409297　　身份证号码：440307198404101529　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df802da6z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

31．郑伟松

使用有效期：2026年04月29日-2026年10月26日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：郑伟松
性　　别：男
出 生 日 期：1983年01月31日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24254400020747
有 效 期：2025年11月10日-2029年11月09日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：郑伟松
签名日期：2026.04.29

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
发证日期：2025 年 11 月 10 日

广东省职称证书

姓　　名：郑伟松
身份证号：440582198301310919

职称名称：工程师
专　　业：建筑管理
级　　别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月22日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245423
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年8月19日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：郑伟松
证件号码：440582198301310919
性　　别：男
出生年月：1983年01月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年12月26日
管 理 号：20209854549985144020100421 6

成人高等教育

毕业证书

学生 郑伟松 性别男，一九八三 年 一 月三十一 日生，于二〇一二 年 二 月至二〇一四年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：嘉应学院　　校（院）长：

批准文号：国家教委（86）教高三字004号
证书编号：105825201406072027

二〇一四 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟松　　社保电脑号：606383922　　身份证号码：440582198301310919　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df802d5b5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年3月30日

32．温远军

使用有效期：2026年07月23日-2027年01月19日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：温远军
性　　别：男
出 生 日 期：1972年04月11日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400016807
有 效 期：2024年08月20日-2028年08月19日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：温远军
签名日期：2026.7.25

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 20 日

广东省职称证书

姓　　名：温远军
身份证号：440301197204114111

职称名称：工程师
专　　业：工程造价
级　　别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207998
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日

广东省职称证书 专用章

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：温远军
证件号码：440301197204114111
性　　别：男
出生年月：1972年04月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514020100074 8

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

普通高等学校

毕业证书

学生　温远军　性别　男，一九七二　年　四　月　十一　日生，于　二〇一三　年　九　月至二〇一六年　一　月在本校网络教育　　土木工程（建筑工程）　专业　2.5　年制　专升本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：中国地质大学（武汉）　　校（院）长：王炼武

证书编号：10491720160515408 3　　二〇一六　年　一　月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温远军　　社保电脑号：1302912　　身份证号码：440301197204114111　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df802f1b5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

33. 董慧慧

使用有效期：2026年07月01日-2026年12月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：董慧慧
性　　别：女
出生日期：1998年04月04日
专　　业：安装工程
证书编号：建[造]24234400010250
有 效 期：2023年02月28日-2027年02月27日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：董慧慧
签名日期：2026.7.1

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
发证日期：2023 年 02 月 28 日

广东省职称证书

姓　　名：董慧慧
身份证号：430223199804048728

职称名称：助理工程师
专　　业：工程造价
级　　别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131660
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：董慧慧
证件号码：430223199804048728
性　　别：女
出生年月：1998年04月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010041 71

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生 董慧慧 性别女，一九九八年四月四日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 工程造价(建筑方向) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：湖南交通职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：123971201906002221　　二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董慧慧　　社保电脑号：802395558　　身份证号码：430223199804048728　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	705030	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	705030	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				17036.32	8518.16			2132.46	710.88			710.88		380.0		760.0	190.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df81a62eh ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

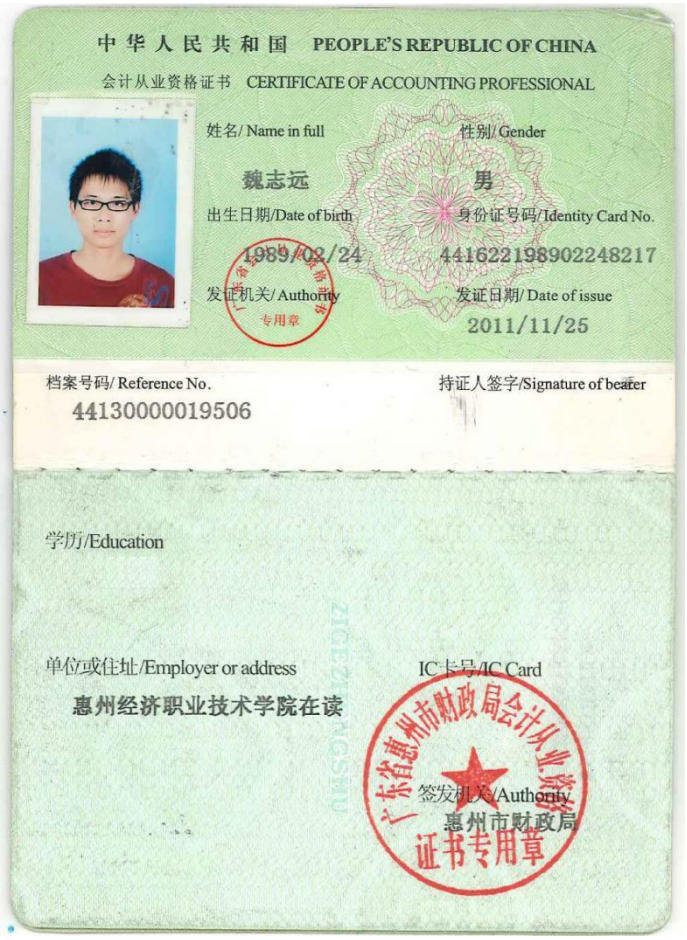
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

34．魏志远



中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

会计从业资格证书 CERTIFICATE OF ACCOUNTING PROFESSIONAL

姓名/ Name in full 魏志远

性别/ Gender 男

出生日期/Date of birth 1989/02/24

身份证号码/Identity Card No. 441622198902248217

发证机关/ Authority

发证日期/ Date of issue 2011/11/25

档案号码/ Reference No. 44130000019506

持证人签字/Signature of bearer

学历/Education

单位或住址/Employer or address 惠州经济职业技术学院在读

IC卡号/IC Card

签发机关/Authority 惠州市财政局

广东省惠州市财政局会计从业资格证书专用章

会计专业技术资格

Accounting Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、财政部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

姓 名：魏志远

证件号码：441622198902248217

性 别：男

出生年月：1989年02月

级 别：初级

批准日期：2018 年 05 月 20 日

管 理 号：21829025303897

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国财政部

成人高等教育

毕业证书

学生 魏志远 性别 男，一九八九年 二 月二十四日生，于二〇一五年 三 月至二〇一八 年 一 月在本校 会计学 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东财经大学 校（院）长：于治峰

批准文号：粤高教成[1988]133号文

证书编号：10592520180500458

二〇一八 年 一 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏志远　　社保电脑号：631070407　　身份证号码：441622198902248217　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df8786d4m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日

35. 吴婷婷

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号：
No.：12000368

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：12014930901773030
File No.：

姓名：
Full Name 吴婷婷

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1983年09月

专业名称：
Speciality 经济—金融

资格级别：
Qualification Level 中 级

批准日期：
Approval Date 2012年11月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2012 年 11 月 30 日

普通高等学校

毕业证书

学生 吴婷婷 性别 女，一九八三 年 九 月 十三 日生，于二〇〇二 年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校 会计学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东华理工学院 校（院）长：

证书编号：104051200605001238 二〇〇六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

吴婷婷，女，1983 年 9月生。自 2002 年 9月至 2006 年 7月在 东华理工学院 会计学 专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理 学学士学位。

学位评定委员会主席

二〇〇六年 七 月 一日

证书编号：1040542006010959

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴婷婷　　社保电脑号：610071731　　身份证号码：342601198309130643　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司　　单位编号：705030　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	05	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	06	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	07	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	08	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	09	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	705030	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	705030	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	705030	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				18101.09	8518.16			7721.52	2843.16			710.88		413.99		826.98	206.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815df8792bek ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月30日