标段编号： 2603-440311-04-01-527757005001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深国际华南02-20-03地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国华西企业有限公司

日期： 2026年09月30日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人企业基本情况（不评审）	投标人须参照第三章格式要求填报《投标人基本情况表》。
2	投标人企业类似业绩情况（不评审）	投标人提供企业近5年（自2021年1月1日至今，以合同签订时间为准）已承接的自认为最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指：土石方、基坑支护及桩基础工程业绩，或包含土石方、基坑支护及桩基础工程的施工总承包业绩），提供数量最多不超过10项，投标人应结合本项目特征优先提供合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）更大的业绩，如投标人提交的数量超过10项的，仅取前10项。 请按第三章资信标格式要求填写，证明资料如下： (1) 合同原件扫描件（须体现合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额，可采用计价文件截图、已标价工程量清单等资料盖公章佐证）、主要工作内容、基坑支护深度、合同签订时间等）。(2) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。 (3) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。
3	投标人获奖情况（不评审）	投标人提供其完成的项目在近3年（自2023年1月1日至今，以获奖时间为准）获得的工程质量奖项。优先提供级别更高的奖项，提供数量最多不超过5项，如投标人提交的数量超过5项的，仅取前5项。同一项目获得不同奖项的不重复计取，按级别更高的奖项计取。请按第三章资信标格式要求填写，证明资料如下： (1) 提供获奖证书的扫描件（以国家、省人民政府或行业行政主管部门或经民政部门批准成立的相关行业协会颁发的获奖证书或获奖正式文件为准）；未发纸质获奖证书的，提供官方网站的获奖公示网页截图及

		网址。获奖时间以证书或获奖正式文件颁发时间为准。 (2) 无论是否具有纸质获奖证书，均须同时提供获奖相关官方网站的获奖公示网页截图及网址；未提供截图或未提供网址或提供无效网址或提供网页截图与查询结果不一致，此项不予计取。 (3) 当提供相关行业协会颁发的奖项时，应同时提供颁发该奖项的行业机构在全国社会组织信用信息公示平台（https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList）的登记信息查询结果截图（截图中应体现机构的完整名称，且与获奖证书的颁发机构名称一致），不提供的不予计取。 (4) 提供获奖施工项目的合同原件扫描件（须体现项目概况及业态、承包范围、合同金额、合同签订时间等）、竣工验收报告，不提供的不予计取。 (5) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。 (6) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。
4	拟派项目经理类似业绩情况（不评审）	投标人提供其近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至今，以竣工验收时间为准）作为项目经理已完工的自认为最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指：土石方、基坑支护及桩基础工程业绩，或包含土石方、基坑支护及桩基础工程的施工总承包业绩），提供数量最多不超过 2 项，投标人应结合本项目特征优先提供基坑深度更深且合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）更大的业绩，如投标人提交的数量超过 2 项的，仅取前 2 项。 请按第三章资信标格式要求填写，证明资料如下： (1) 合同原件扫描件（须体现合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额，可采用计价文件截图、已标价工程量清单等资料盖公章佐证）、主要工作内容、基坑支护深度、项目经理等）、竣工验收证明（须体现竣工验收时间）。 (2) 合同内无法体现项目经理的，可以提交施工许可证、

		竣工验收报告等进行佐证。 (3) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。 (4) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。
5	项目管理班子人员配备情况(不评审)	提供项目人员配备情况，其中技术负责人应优先委派职业资格和职称更高的人员。附列表，表格格式自拟。证明资料：拟投入本项目人员的职称证书、职业资格证书等，并提供各人员在本单位的近 6 个月社保证明材料的扫描件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人企业基本情况

投标人基本情况表

企业注册名称	中国华西企业有限公司	注册资本	100000万元	成立日期	1982-08-22
企业法人代表	胡宁	企业性质		☑国企 □民企 □其他	
企业资质等级	建筑工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；钢结构工程专业承包壹级；机场场道工程专业承包壹级；起重设备安装工程专业承包一级；建筑装修装饰工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级；模板脚手架专业承包不分等级。				
公司注册地址	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层			联系电话	0755-83541756
主要资质证书	建筑工程施工总承包特级				
企业简介（内容包括企业规模）	**一、国之长子** 中国华西企业有限公司母公司四川华西集团有限公司(简称“华西集团”)始建于1950年，由原建工部西南工程管理局、原建工部第一工程局、原四川省建筑工程局汇聚而成。现定位为四川省建筑产业国有资本投资公司，担当四川“建筑强省”建设重任，是四川建筑业龙头企业、领军企业、链主企业。业务涵盖建筑全产业链，市场遍及全国除台湾省以外的所有省市及海外20多个国家地区。2025年，位列"中国企业500强”第267位，“ENR中国承包商80强”第12位。 华西集团全程参加新中国建设，全域拓展市场空间，全链打造产业形态，全员参与文化治企。2022年提前实现“千亿华西”，2023年华西数字经济年交易额也突破千亿，正式迈入“双千亿”时代。2025年集团第四次党代会锚定“高优强大”总体目标，深化“1236”发展思路和“2333”转型方向，坚定“新往旧转，新旧并举”“建往运转，双轮驱动”两个发展方向，推进“产业、区域、任务”三个结构调整，推进施工设计科研、建材生产智能制造、投融建运“三个一体化”,推进“数字、智能、双碳”三个领域转型，全力推动华西向“质量效益型”转变。 **二、湾区担当** 作为华西集团下属规模最大的子公司，中国华西企业有限公司(简称“中国华西”)的基因源于建国之初“兵改工”的西南建筑劲旅和国家“三线建设”时期建工部直属施工主力队伍。在改革开放之初受邀进驻深圳，以“三天一层楼”的建设速度参与缔造举世瞩目的“深圳速度”,1982年8月22日在深圳注册成立，成为深圳经济特区建设的首批拓荒牛。现已成长为年产值近两百亿的大型国有特级施工企业，获评深圳首批总部企业、广东省大型骨干企业，现列“广东500强”第144位、“深圳500强”第76位、深圳质量百强企业，稳居建筑行业前列。 中国华西拥有行业顶级资质矩阵，构建以工程总承包为核心，联动工程装备、建筑劳务、商业运营三大产业协同发展的“1+3”产业体系;布局形成精耕华南区域基本盘、重点发力西北与海外市场、培育华中区域的“1+2+1”全域格局，并成立华西亚太区域总部。 从“湾区之眼”深圳书城、深圳中医院等民生标杆，到深圳中学泥岗校区、哈工大(深圳)校区、深圳信息职业技术学院等高校基建，再到深圳前海冠泽金融中心、基金大厦等城市地标，都刻着华西的印记；在细分领域，更是做到了极致——先后承建、				

	参建首都国际机场、北京大兴国际机场、成都天府国际机场等全国近 50%的十大机场场道项目、65%的高原机场(1524 米以上)、100%的 4F 等级机场，持续保持民航界的主力军地位。 在建筑行业深度变革和转型发展的背景下，近十年来，中国华西仍实现了营收、新签合同额、资产规模稳健增长，累计纳税超 53 亿元，位列深圳建筑企业前列，稳居宝安区建筑业龙头地位。 2022 年华西集团华南区域总部、华西南方投资有限公司落户深圳宝安。2024 年中国华西大厦项目在深圳宝安中心区成功摘地，实现“拿地即开工”,致力打造业务、投资、管理“三大平台”,华西综合实力和核心竞争力进一步提升。 **三、出海先锋** 创新是企业发展的核心密码，华西始终坚持从传统“建造”向现代“智造”转型。技术创新上，拥有省级企业技术中心，取得科技创新成果千余项，研制出国际领先的“空中造楼机”施工平台；投资建成建筑工业化(华南)产业园，获评广东和深圳首批装配式建筑产业基地。数字化转型上,华西数产科技集团打造的“四朵云·两把刀”产业数字化平台，成为国务院国资委全国十个、建筑业唯一的数字化转型典型案例，为行业数字化升级提供了华西方案。 华西的“善建”之路，从不局限于国门之内。从上世纪 80 年代参与非洲援建，到 90 年代开拓港澳市场，承建香潜青马大桥、澳门威尼斯人酒店等世界级工程，再到如今深耕“一带一路”,2014 年成立海外全资子公司——华西(马来西亚〉有限公司，获得马来西亚建筑行业最高级资质 G7 施工资质(相当国内特级资质),经营规模已列马来西亚中资工程类公司前列，承建的“登嘉楼开启桥”创造东南亚首座无线开启桥记录，成为当地的城市名片。2023 年以来紧抓全球 Al 产业爆发机遇，积极推动海外业务结构转型，拓展以数据中心建设为代表的新基建业务窗口，2025 年成立印尼、泰国属地公司，构建“马来为支点、泰国为发力点、印尼为培育点”的海外市场格局，承接数据中心合同额超百亿元，实现首超国内新签合同额，现已成为海外数据中心行业在建和完成项目最多的，设计施工一体化最早的，品牌口碑认可度最高的，业务拓展辐射布局最快的建设代表。 中国华西秉承“秉德从道善建天下”的企业精神，以品质开拓市场，以诚信铸造品牌，通过专业化、区域化和标准化建设，利用工程建造能力、投资建设能力、科技研发能力、专业配套能力、资源整合能力，为国内外客户提供建筑全产业链增值服务和精品建筑，为社会提供稳定就业岗位，为政府贡献产值、税收和应急服务，积极履行国有企业在市场经济中的责任和担当。
专业技术人员规模	1.一级注册建造师共 372 人**(按全国建筑市场监管公共平台填写)**；
其他（如有）	/

注：提供营业执照、资质证书等证书扫描件、提供全国建筑市场监管公共服务平台微信小程序一级注册建造师人数查询结果（截图加盖公章扫描件）及其他证明佐证资料。

营业执照



统一社会信用代码
91440300192195l8XW

营业执照

（副 本）

名 称 中国华西企业有限公司

类 型 有限责任公司

成立日期 1982年08月22日

法定代表人 胡宁

住 所 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 深圳市市场监督管理局

2025 年 07 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

资质证书

建筑业企业资质证书

（正本）

企业名称：中国华西企业有限公司

详细地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300192195l8XW 法定代表人：胡宁

注册资本：100000万元人民币 经济性质：有限责任公司

证书编号：D144046229 有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级；

机场场道工程专业承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025年 7月 21日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

No.DZ 00089283



建筑业企业资质证书

证书编号：D244023062

企　业　名　称：中国华西企业有限公司

统一社会信用代码：9144030019219518XW

法　定　代　表　人：胡宁

注　册　地　址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层

有　效　期：至2028年12月22日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级：起重设备安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月28日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net



建筑业企业资质证书

证书编号：D344177680

企　业　名　称：中国华西企业有限公司

统一社会信用代码：9144030019219518XW

法　定　代　表　人：胡宁

注　册　地　址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层

有　效　期：至2028年12月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级：模板脚手架专业承包不分等级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2025年07月28日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

全国建筑市场监管公共服务平台截图



一级注册建造师（372） 二级注册建造师（80） 一级注册

1、徐建平

身份证号	511122**********98
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1442007200810262
注册专业	机电工程

2、林子龙

身份证号	230204**********11
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1442025202600763
注册专业	建筑工程

3、赫业庆

身份证号	420683**********5X
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1442015201634114
注册专业	市政公用工程

一级注册建造师（372） 二级注册建造师（80） 一级注册

身份证号	512926**********75
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1442006200809605
注册专业	建筑工程

371、刘念

身份证号	500231**********52
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1442020202106655
注册专业	市政公用工程

372、周天

身份证号	420684**********38
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1442023202401513
注册专业	建筑工程

二、投标人企业类似业绩情况

企业业绩一览表

序号	项目名称	基坑支护深度（m）	合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）（万元）	合同签订时间（年、月、日）
1	前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心T7-T9栋土石方、基坑支护及桩基工程	28.1～36.6m	43695.83万元	2025.02.12
2	深圳书城湾区城项目地基基础工程	10.20～12.70m	41326.15万元	2021.12.09
3	梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目01地块基坑支护土石方与桩基础工程	14.05～18.95m	25745.34万元	2024.01.19
4	深圳大学总医院二期建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程	11.45m	10738.62万元	2024.03.06
5	白花片区保障性住房项目（光明区白花地区03-34地块）基坑支护、土石方及桩基础工程	北侧:2.0~9.5m 南侧:4.0~18.1m	7806.89万元	2026.01.22
6	宝安燕罗A426-0451地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程	8.6～14.4m	7346.40万元	2024.01.02
7	润世华（深圳）总部研发大楼项目地基基础与土石方	8.8～18.75m	6800.00万元	2021.12.04

	工程			
8	**东晓小学改扩建工程一期土石方及基坑支护工程**	5.4～10.7m	**5999.64万元**	2022.03.04
9	**龙岗区坪地街道[坪西地区]05-25-01地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程**	0.0～15.00m	**4608.02万元**	2026.01.22
10	**捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目土石方及基坑支护工程**	10.65~15.35m	**4272.25万元**	2023.08.21

注：投标人提供企业近5年（自2021年1月1日至今，以合同签订时间为准）已承接的自认为最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指：土石方、基坑支护及桩基础工程业绩，或包含土石方、基坑支护及桩基础工程的施工总承包业绩），提供数量最多不超过10项，投标人应结合本项目特征优先提供合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）更大的业绩，如投标人提交的数量超过10项的，仅取前10项。

请按第三章资信标格式要求填写，证明资料如下：

(1) 合同原件扫描件（须体现合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额，可采用计价文件截图、已标价工程量清单等资料盖公章佐证）、主要工作内容、基坑支护深度、合同签订时间等）。

(2) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

(3) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。

1、前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心 T7-T9 栋土石方、基坑支护及桩基工程

合同协议书

前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心 T7-T9 栋土石方、基坑支护及桩基工程

施工合同

合同编号：STZY-0022/2025

（第一册，共三册）

发 包 人：深圳地铁前海国际发展有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

1

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳地铁前海国际发展有限公司**

承包人(全称)：**中国华西企业有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深铁前海国际枢纽中心T7-T9栋土石方、基坑支护及桩基工程

工程地点：深圳市前海合作区桂湾片区

工程规模及特征：深铁前海国际枢纽中心项目位于深圳前海桂湾片区的核心位置，总用地面积约20公顷，是集枢纽商业、超甲级办公、国际星级酒店及高端商务公寓于一体的超级枢纽城市综合体。本次招标工程所在地块位于规划桂湾三路、规划枢纽大街、桂湾四路和临海大道围合区域。地块内拟建建筑包括T7、深港广场（部分）和T9，其中T7栋建筑为办公、酒店及商业，塔楼高度约300m，地下室约6层（含深港广场地下室部分），T9栋建筑为公寓，高度约为300m，地下室约4层。规划中的港深西部快线穿越场地，T7、T9地块及深港广场西地块地下采用复合式一体化空间整体设计，地下空间以口岸用房、酒店后区用房、停车库及设备后勤用房功能为主。工程基础拟采用桩基础，地下室基坑开挖面积约25415.2㎡，支护周长约761.94m，开挖深度约28.10~36.60m。

资金来源：财政投入/%；国有资本100 %；集体资本/ %；民营资本/%；外商投资/ %；混合经济/ %； 其他/ %。

二、工程承包范围

（一）工程范围包括：1.基坑支护工程；2.土石方挖运工程;3. 桩基础工程（含桩基超前钻）；4.红线范围内给水排水、电力、通讯等各专业管线改迁及其引起的红线外的管线改迁工程（含设计）；5.清表工程；6.临水临电及临建工程、市政道路临时开口工程、交通疏解工程；7.场地内现有旧围挡拆除及为满足场地内安全文明施工需要，按照深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）和深圳地铁置业集团有限公司安全文明施工标准化图集标准搭设的新围挡，并满足政府及地铁集团等要求的广告维护;8.基坑监测、基坑支护及地基基础检测配合，基坑施工许可证、桩基础施工许可证及临时排水排污证等报批报审手续办理；9.以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工、协调及安全等方面的措施.

（二）甲供材料：/

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单等为准。

1

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☑地基与基础工程 （☑基础 ☑ 基坑支护 ☑边坡 ☑土石方 ☑其它桩基盖板 ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它 ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它 ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它 ）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它 ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 ）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施 □附属建筑 □室外环境 ） 。		
□燃气工程 （户数： 户； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它 ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 ）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它 ）；				
□其它：				

2

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：/ 年/ 月 / 日（具体开工时间以开工令为准）；

计划竣工日期：/ 年 / 月 / 日；

合同工期总日历天数 486 天。

招标工期总日历天数 486 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

合同含税价暂定为人民币（大写） 肆亿叁仟陆佰玖拾伍万捌仟贰佰陆拾柒元贰角叁分

(¥ 436,958,267.23 元)；

其中：不含暂列金额暂定价款为 391200267.23 元（其中不含税价 358899327.73 元，增值税金额 32300939.50 元，增值税税率为 9%）；暂列金额 45,758,000.00 元（其中不含税价 41979816.51 元，增值税金额 3778183.49 元，增值税税率为 9%）。增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税税率的变化进行调整。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

3

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同为电子版合同，本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后生效。

（以下空白）

委托人(盖章)：	**深圳地铁前海国际发展有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所：	深圳市福田区沙头街道深南大道深铁置业大厦 49 层		
电　　话：	0755-23992660	传　　真：	
开户银行：	建行深圳分行营业部	开户全名：	深圳地铁前海国际发展有限公司
账　　号：	44201501100052560514	邮政编码：	
项目主管部门经办人及电话：	闫成云 0755-89986829	项目主管部门审核人：	段计先

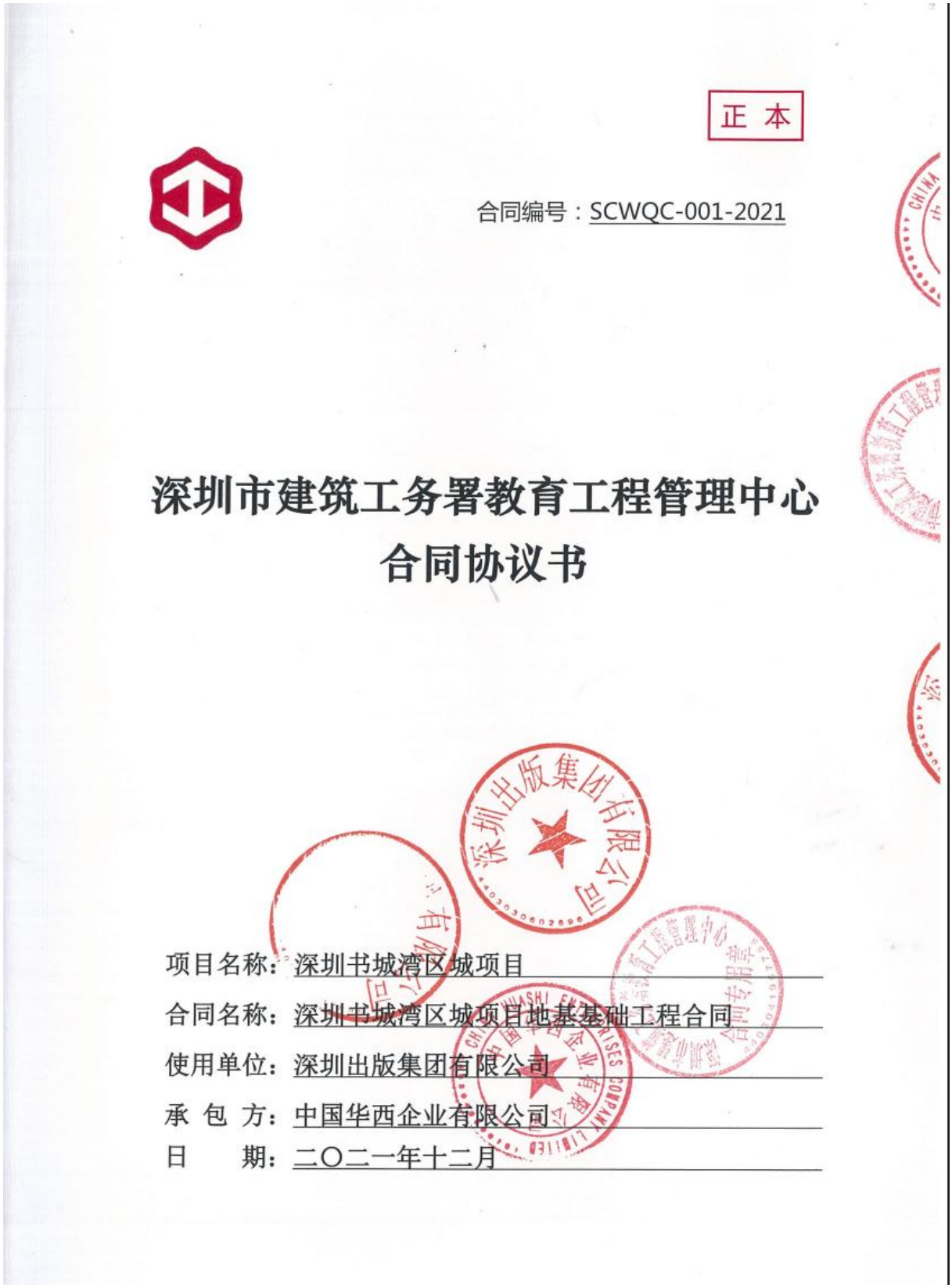
4

合约部门经办人及电话：	赵亚永 0755-89987412	合约部门审核人：	刘天晨
受托人(盖章)：	**中国华西企业有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所：	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 11 层		
电　　话：	0755-83541756	传　　真：	0755-83541870
开户银行：	中国银行深圳福田支行	开户全名：	中国华西企业有限公司
账　　号：	770557946095	邮政编码：	518100
承包商经办人：	李利琴	承包商经办人电话：	13246624655
承包商邮箱：	chx@chinahuaxi.cn		
合同签署地点：	**深　圳**		
时　　间：	**2025 年 2 月 12 日**		

5

2、深圳书城湾区城项目地基基础工程

合同协议书



正 本

合同编号：SCWQC-001-2021

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳书城湾区城项目

合同名称：深圳书城湾区城项目地基基础工程合同

使用单位：深圳出版集团有限公司

承 包 方：中国华西企业有限公司

日　　期：二〇二一年十二月

合同协议书

业主方（使用单位）：深圳出版集团有限公司

甲方（发包人）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

乙方（承包人）：中国华西企业有限公司

项目经理姓名：车国军 资格等级：一级注册建造师（建筑工程专业）

证书号码：粤1442019202000858

本工程于2021年年11月3日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳书城湾区城项目地基基础工程

工程地点：深圳市宝安中心区，北侧紧邻市政道路海秀路，南侧紧邻海澜路，东侧紧邻宝华路，西侧紧邻宝安图书馆和宝安青少年宫。

工程内容：土石方工程、基坑支护工程、桩基工程、临时设施工程(用电、用水、办公用房)、拆除工程、绿化迁移、施工阶段BIM技术应用等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单、合同条款及相应附件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

结构形式：____/____

层/幢：____/____

建筑面积：131147平方米

工程立项批准文号：/

资金来源：社会投资

二、工程承包范围

本工程承包范围为深圳书城湾区城项目的土石方工程、基坑支护工程、桩基工程、临时设施工程(用电、用水、办公用房)、拆除工程、绿化迁移、施工阶段BIM技术应用等。

三、合同工期

开工日期：2021年12月10日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年3月15日

合同工期总日历天数：460个日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程。达到鲁班奖基础工程部分的质量要求（Ⅰ类桩比例不小于95%，无Ⅲ、Ⅳ类桩），并无条件配合总承包单位申报鲁班奖。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：**肆亿壹仟叁佰贰拾陆万壹仟肆佰伍拾壹元玖角玖分**（¥413,261,451.99元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：壹仟壹佰玖拾壹万零叁佰柒拾玖元玖角叁分（¥ 11,910,379.93元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）：贰仟叁佰贰拾捌万元整（¥23,280,000.00元）；

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

业主方除仅承担按合同约定支付工程费用的义务外，其余事项及相应责任均由甲、乙双方负责。乙方向甲方提交付款申请书，经甲方审核无误后由业主方将相应工程款支付至乙方账户。

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的15% 即¥ 5641万元（人民币伍仟陆佰肆拾壹万元整）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

4、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国华西企业有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行： 中国建设银行深圳红荔支行

工人工资款支付专用账户号：44250100010500001587

六、履约担保

承包人应在收到中标通知书后28天之内并在签订合同协议书之前提交履约保函。履约担保采用履约银行保函的形式，保函的格式应按招标文件所附的或是甲乙双方认可的格式提供。履约担保的受益人为业主方，履约保函由业主方签收并保存，执行本项要求所需的费用由承包人承担。若承包人出现违约情形，造成业主方损失，业主方有权向其索赔。

承包人应保证在此合同工程交接书签发（取得竣工验收备案证明）后119天之前保持有效并可执行（保函有效期的具体计算公式为：合同工期+119天之后）。竣工（工程）验收合格后即可办理履约保函的退还手续。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、三方承诺

1、乙方向业主方、甲方承诺，按照合同约定进行服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、甲方向乙方承诺，按照合同约定履行本合同所约定的全部义务。

3、业主方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同份数

本合同一式 壹拾柒 份，正本 叁 份，业主方、甲方、乙方各 壹 份，副本 壹拾肆 份，业主方 肆 份，甲方 陆 份，乙方 肆 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2021 年 12 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（以下无正文，为合同签署盖章页）

业主方：深圳出版集团有限公司（盖章）
地址：深圳市罗湖区深南东路 5033 号金山大厦 6-7 层
法定代表人（签名）：
委托代理人（签名）：
联系人：陈嘉丽
电话：15220008660

日期：2021 年 12 月 9 日

甲方：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（盖章）
地址：深圳市福田区香蜜湖街道侨香村 1 栋裙楼三层 3 号
法定代表人（签名）：
委托代理人（签名）：
联系人：黄炯明
电话：18898792201

日期：2021 年 12 月 9 日

乙方：中国华西企业有限公司（盖章）
地址：深圳市福田区红荔西路 7022 号鲁班大厦写字楼 14、15 层
法定代表人（签名）：
委托代理人（签名）：
联系人：
电话：

日期：2021 年 12 月 9 日

基坑开挖深度证明文件

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本项目场地占地面积68475平方米，由海天路隔离成南北两区块，其中北区05-04地块为30508平方米，南区05-05地块为37967平方米。

（1）本工程的基坑支护、土石方工程、桩基础工程按合同约定工程量全部施工完毕，施工质量符合要求，验收合格。

（2）基坑规模：北区 05-04 地块基坑面积约 25099.0m2，周长约 670.0m；南区 05-05 地块基坑面积约 28725.0m2，周长约 680.5m。

（3）基坑开挖深度：北区 05-04 地块基坑开挖深度 10.20～12.70m；南区 05-05 地块基坑开挖深度 9.50～14.60m。

（4）基坑支护桩型为：咬合灌注桩、水泥搅拌桩；桩基础桩型为：预应力管桩、旋挖灌注桩。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
姓 名：冯果川
注册号：4401841-033
有效期：至2023年04月

中华人民共和国注册监理工程师
杜安刚
注册号23001798
有效期2025.07.02
五洲工程顾问集团有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
车国军
粤1442019202000858(00)
建筑
2026.04.05
中国华西企业有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：简万成
注册号：1100761-AY004
有效期：至2025年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师(签字)	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

3、梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目01地块基坑支护土石方与桩基础工程

合同协议书

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：ZHA-G-2023-MGCX-128

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目01地块基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市龙华区新丹路与观兴东路交汇处东南侧

发 包 人：深圳市龙华人才安居有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

2015年版

1

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙华人才安居有限公司

承包人(全称)：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目01地块基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市龙华区新丹路与观兴东路交汇处东南侧

核准（备案）证编号：深龙华发改备案(2023)0143号

工程规模及特征：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目01地块位于深圳龙华区丹路与观兴东路交汇处东南侧。本项目位于龙华区福城街道，周边为已入住的住宅小区和未开发居住用地。西侧紧挨已入住小区福安雅园，北侧邻新丹路，东侧紧临03地块，南侧为规划景福路。本项目可经梅观高速、梅观高速快速通达光明、龙岗、福田等地，对外交通便捷。

本项目用地面积约32707.3平方米，规划容积率7.5，计容建筑面积约243814平方米。拟规划建设1栋超高层写字楼（建筑高度不超过200米），5栋高层住宅及相关配套工程。（以上规划指标为暂定，如有调整，按政府部门批复的指标为准）基坑底标高暂定为35.65m，基坑支护面积约32190m2，支护周长约793m，根据周边场地地形，基坑开挖深度约14.05m~18.95m。。本项目基坑支护的基本形式为排桩+锚索的支护型式，工程桩为混凝土灌注桩或管桩或天然地基。（以上设计指标仅供参考，如有调整，按最终实施版施工图为准）

资金来源：财政投入__/__%；国有资本100%；集体资本__/__%；民营资本__/__%；外商投资__/__%；混合经济__/__%； 其他__/__%。

二、工程承包范围

基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运（含地下建构筑物、管线管沟、障碍物

4

及一切淤泥和流沙挖运、清除等）、桩基础工程及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准，具体工作内容包括但不限于：

1、基坑支护工程；

2、土石方工程：

(1)原有建筑物室内地面装饰层、混凝土地坪及路面的破除及外运；

(2)原有基础、地下建筑物、构筑物、障碍物的破除及外运；

（3）土石方（含淤泥、流沙）开挖及外运；

（4）场地内地上及地下管线管沟拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移安装；

(5)场地内绿化带拆除及外运，场地内树木砍伐，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移种植；

（6）建筑垃圾清除及外运；

（7）根据施工图纸完成红线外工作内容。

3、桩基础工程、工程桩试桩、基坑支护）具体工作内容以发包人最终审核确认的桩基础工程施工图纸为准；

4、项目红线范围内如有存在市政污水、雨水、燃气、电力、通讯管线（详见附件管线图），基坑开挖工程中需要做好保护措施，确保管线安全。

5、周边临近既有建筑，采取有效措施保护邻近建筑物、构筑物，负责协调周边业主投诉处理并及时解决因施工引起的周边建筑开裂及沉降问题；

6、场地排水及降水设施，施工中所有降水引起的沉降造成的损失及相关整改设施修复由承包人负责；

7、现场临时设施的建设及配套，项目临建搭设，临时排水设施、临时道路、硬地化（施工场地、办公区、生活区及周边的硬化）、临时办公和生活设施（含发包人、监理单位、设计单位、勘察单位等单位）等安全文明设施，符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）、《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》（如有最新规定，按最新规定执行）；

8、其它工作：

（1）各阶段施工许可办理、临时路口开设、交通疏解方案报批及实施、绿化占用迁改（含手续办理），工地大门、围挡及附属设施新建（按照《深圳市建设工程安全文

明施工十项标准》、《深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）》，施工过程中严格遵照《深圳市人才安居集团有限公司品牌形象识别手册》落实标识标牌形象宣传等工作）；

（2）临时用水、用电接驳及变更手续办理；

（3）施工排水排污（含手续办理），施工期间场地降排水及回灌水系统；

（4）根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；

（5）对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、电缆、给排水管、弱电管线等）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、园林绿化、树木、市政设施设备等的保护、迁改工作及相关手续的办理；

（6）根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；

（7）拆除工程：包括不限于原建筑物桩基础、承台、地梁、化粪池、道路、硬化地面等一切破除清运的相关工作；

（8）绿化、管线、路灯等迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批；

（9）本项目地下室土方回填完成前，土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容；

（10）配备专人对周边业主提出的诉求进行协调处理；

10、发包人要求与本工程有关的其他工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米

□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程 （☑基础 ☑ 基坑支护 ☑边坡 ☑土石方 ☑其它 项目临时指挥部、基坑检测工程 ）；				
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；				
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；				
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；				
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；				
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；			
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程		
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。				
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）				

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____/_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 01 月 19 日；

计划竣工日期：2025 年 01月 30 日；

合同工期总日历天数 377 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家验收质量标准一次性验收通过。土（石）方开挖严格按照深基坑开挖相关技术标准和要求进行。桩基工程质量应满足深圳市优质结构工程奖的评选要求。 其中对桩的质量要求，一类桩不少于总桩数95%，无三、四类桩。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写）贰亿伍仟柒佰肆拾伍万叁仟肆佰肆拾柒元零捌分（¥ 257453447.08 元），其中不含增值税合同价 236195823.01 元，增值税税率 9 %。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰伍拾贰万柒仟壹佰陆拾陆元柒角陆分 （¥ 8527166.76 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰壹拾捌万元整 （¥ 13180000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，

不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 1 月 19 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）中国华西企业有限公司
法定代表人或其委托代理人：	**法定代表人或其委托代理人：**
（签字）	（签字）
统一社会信用代码： 91440300MA5EC54X3K	**统一社会信用代码：** 9144030019219518XW
地址： 深圳市龙华区民治街道深圳北站西广场交通枢纽 B1-a 楼一层	**地址：** 深圳市宝安区新安街道海宾社区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 11 层
邮政编码：	**邮政编码：**
法定代表人： 杨智锋	**法定代表人：** 刘国呈
委托代理人： /	**委托代理人：** /
电话： 0755-23336898	**电话：** 0755-83541841
传真：	**传真：** 0755-83541870
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行： 中国农业银行股份有限公司 深圳凤凰支行	**开户银行：** 中国银行福田支行
账号： 41033100040026345	**账号：** 770557946095

4、深圳大学总医院二期建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程合同协议书

副 本

合同编号：SDZYEQ-010-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳大学总医院二期建设项目

合同名称：深圳大学总医院二期建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程合同

承 包 方：中国华西企业有限公司

日　　期：二〇二四年三月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：中国华西企业有限公司

项目经理姓名：陈双龙 资格等级：一级 证书号码：粤1442019202000843

本工程于2023年11月17日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳大学总医院二期建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

工程地点：深圳市南山区西丽湖大学城现有深圳大学总医院院区内

工程内容：土石方、基坑支护和桩基等基础工程、拆除工程、水土保持、树木迁移及采伐（包括取得树木迁移采伐施工许可等）、垃圾清运、临时设施（场地施工围挡、临时用电、临时用水、临时道路、临时排水、发包人临时设施）等，以及其他：施工阶段 BIM 技术应用、工程摄影、智慧工地等。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：128500平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目招标内容包括但不限于：土石方、基坑支护和桩基等基础工程、拆除工程、水土保持、树木迁移及采伐（包括取得树木迁移采伐施工许可等）、垃圾清运、临时设施（场地施工围挡、临时用电、临时用水、临时道路、临时排水、发包人临时设施）等，以及其他：施工阶段 BIM 技术应用、工程摄影、智慧工地等。

1

三、合同工期

计划开工日期：2023年12月31日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2025年02月26日

合同工期总日历天数：423（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

质量标准： 合格

质量目标： 满足创“鲁班奖”评定子项要求，I类桩比例不小于95%，无III、IV类桩，并配合总承包单位申报鲁班奖。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹亿零柒佰叁拾捌万陆仟壹佰捌拾玖元零叁分（¥107,386,189.03元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰叁拾肆万壹仟柒佰柒拾元柒角（¥4,341,770.7元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰陆拾陆万元整（¥11,660,000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☑《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

☐_____

支付方式

1、预付款的支付

2

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的 15 %即 1435.892835 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70 %【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国华西企业有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳红荔支行

工人工资款支付专用账户号：44250100010500001587

本工程签约合同价中工人工资款比例为：18%。

七、相关管理责任

（一）【管理时间】自乙方进场之日起至施工总承包单位进场止，最长时间不超过乙方所承接项目竣工之日（进场时间以监理单位的开工令为准）。

（二）【管理对象】与甲方存在合同关系的法人或非法人组织派遣的在现场从事管理、施工等人员。

与本项目有关的法人或非法人组织派遣的在现场从事管理、施工等人员。

3

法律法规规定应由施工总承包企业管理的其它人员。

（三）【管理内容】

1、在实施和完成本合同工程及其缺陷修复的整个过程中，承包人应承担下述管理义务：

(1)充分关注和保障本项目所有在现场工作的人员的安全，采取有效措施，使现场和本合同工程的实施保持有条不紊，以免上述人员的安全受到威胁；

(2)为本项目免遭损坏，以及现场附近和过往群众的安全与方便，在确有必要时（包括但不仅限于监理人要求或有关主管部门要求），承包人应自费提供照明、警卫、护栅、安全网、警告标志等安全防护设施；

(3)采取一切合理措施保护现场内外的环境，避免由于施工操作引起的粉尘、有害气体、噪音等对环境造成污染，或其他原因造成的人身伤害及财产损失；

(4)采取可靠措施保证原有交通的正常通行和维持沿线居民饮水、生产生活用电及通讯等管线的正常使用。

(5)做好项目现场诉求处理和信访工作，在施工现场醒目位置设置劳务工维权告示牌，设立工人诉求服务站(接访室)，及时解决工人诉求，及时化解矛盾纠纷。施工单位总承包单位进场后，配合使其做好工人诉求处理和信访相关工作。

如果由于乙方或其派遣的在现场从事管理、施工等工作人员未能对上述事项采取各种必要的措施而导致的一切责任应由乙方及其相关人员负责。

2、在施工期间，承包人应随时保持本项目施工现场整洁，施工装备和材料、设备应妥善存放和贮存，废料、垃圾和不再需要的临时设施应及时从现场清除、拆除并运走。

3、乙方在履行本补充协议过程中应使甲方免于承担由于下列原因引起的相关责任：(1)任何人身死亡或伤残；(2)任何财产的损失或损害。

4、如果本项目现场发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应立即上报政府有关部门并通知监理人，同时按有关部门的要求处理。

5、根据法律法规规定应由施工总承包单位管理的其它事项。

（四）【甲方义务】甲方应提供必要协助，帮助乙方行使本补充协议赋予的管理权力。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1.合同协议书及双方签认的补充协议；

2.中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

九、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

十、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十二、合同生效

合同订立时间：2024 年 3 月 6 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

5

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
深圳市建筑工务署工程管理中心	中国华西企业有限公司
住 所：深圳市罗湖区深南东路2001号	住 所：深圳市宝安区新安街道海滨社区兴路6号海纳百川总部大厦B座11层
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-83549685
传 真：	传 真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：中国银行深圳福田支行
账 号：	账 号：7705 5794 6095
邮 政 编 码：518000	邮 政 编 码：518100

备案意见：

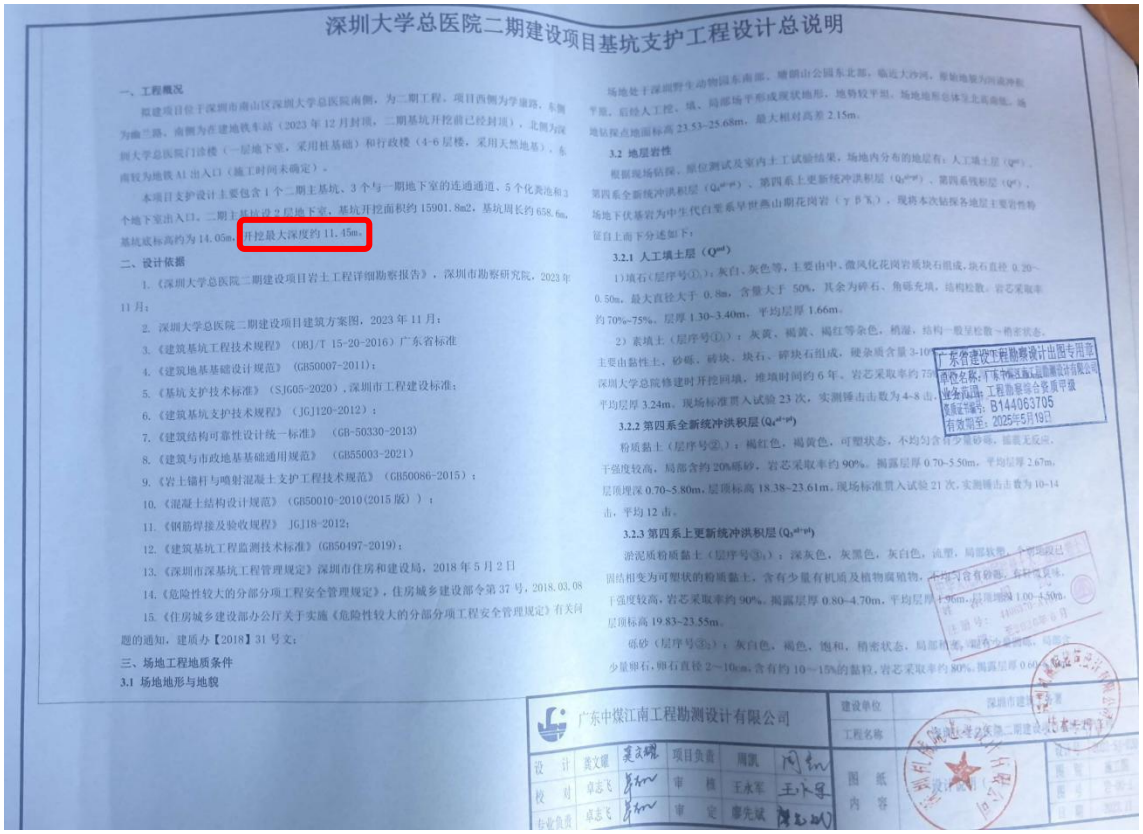
经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

6

基坑开挖深度证明文件



深圳大学总医院二期建设项目基坑支护工程设计总说明

一、工程概况

拟建项目位于深圳市鹿山区深圳大学总医院南侧，为二期工程，项目西侧为学康路，东侧为鹿三路，南侧为在建地铁车站（2023年12月封顶，二期基坑开挖前已经封顶），北侧为深圳大学总医院门诊楼（一层地下室，采用桩基础）和行政楼（4-6层楼，采用天然地基），东南较为地铁A1出入口（施工时间未确定）。

本项目支护设计主要包含1个二期主基坑、3个与一期地下室的连通通道、5个化粪池和3个地下室出入口。二期主基坑设2层地下室，基坑开挖面积约15901.8m2，基坑周长约658.6m，基坑底标高约为14.05m，开挖最大深度约11.45m。

二、设计依据

1.《深圳大学总医院二期建设项目岩土工程详细勘察报告》，深圳市勘察研究院，2023年11月；

2. 深圳大学总医院二期建设项目建筑方案图，2023年11月；

3.《建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T 15-20-2016）广东省标准

4.《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；

5.《基坑支护技术标准》（SJG05-2020），深圳市工程建设标准；

6.《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；

7.《建筑结构可靠性设计统一标准》（GB-50330-2013）

8.《建筑与市政地基基础通用规范》（GB55003-2021）

9.《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）；

10.《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010(2015版)）；

11.《钢筋焊接及验收规程》JGJ18-2012；

12.《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)；

13.《深圳市深基坑工程管理规定》深圳市住房和建设局，2018年5月2日

14.《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，住房城乡建设部令第37号，2018.03.08

15.《住房城乡建设部办公厅关于实施〈危险性较大的分部分项工程安全管理规定〉有关问题的通知，建质办【2018】31号文；

三、场地工程地质条件

3.1 场地地形与地貌

场地处于深圳野生动物园东南部、塘朗山公园东北部，临近大冲河，原始地貌为河流冲积平原，后经人工挖、填，局部场平形成现状地形，地势较平坦。场地地形总体呈北高南低，场地最低点地面标高23.53~25.68m，最大相对高差2.15m。

3.2 地层岩性

根据现场钻探、原位测试及室内土工试验结果，场地内分布的地层有：人工填土层（Q^{ml}）、第四系全新统冲洪积层（Q_4^{al+pl}）、第四系上更新统冲洪积层（Q_3^{al+pl}）、第四系残积层（Q^{el}），场地下伏基岩为中生代白垩系早世燕山期花岗岩（$\gamma_5^3K_1$），现将本次钻探各地层主要岩性特征自上而下分述如下：

3.2.1 人工填土层（Q^{ml}）

1）填石（层序号①$_1$）：灰白、灰色等，主要由中、微风化花岗岩质块石组成，块石直径0.20~0.50m，最大直径大于0.8m，含量大于50%，其余为碎石、角砾充填，结构松散。岩芯采取率约70%~75%。层厚1.30~3.40m，平均层厚1.66m。

2）素填土（层序号①$_2$）：灰黄、褐黄、褐红等杂色，稍湿，结构一般呈松散~稍密状态，主要由黏性土、砂砾、砖块、块石、碎块石组成，硬杂质含量3-10%，为深圳大学总院修建时开挖回填，堆填时间约6年。岩芯采取率约75%，平均层厚3.24m。现场标准贯入试验23次，实测锤击击数为4-8击，平均6击。

3.2.2 第四系全新统冲洪积层（Q_4^{al+pl}）

粉质黏土（层序号②$_1$）：褐红色，褐黄色，可塑状态，不均匀含有少量砂砾，偏黏无反应，干强度较高，局部含约20%砾砂，岩芯采取率约90%。揭露层厚0.70~5.80m，层顶埋深0.70~5.80m，层顶标高18.38~23.61m。现场标准贯入试验21次，实测锤击击数为10~14击，平均12击。

3.2.3 第四系上更新统冲洪积层（Q_3^{al+pl}）

淤泥质粉质黏土（层序号③$_1$）：深灰色，灰黑色，灰白色，流塑，局部软塑，个别段呈固结相变为可塑状的粉质黏土，含有少量有机质及植物腐殖物，不均匀含有砂砾，有机质臭味，干强度较高，岩芯采取率约90%。揭露层厚0.80~4.70m，平均层厚1.96m，层顶埋深1.00~4.30m，层顶标高19.83~23.55m。

砾砂（层序号③$_2$）：灰白色，褐色，饱和，稍密状态，局部稍密，含有少量黏质，砾质含少量卵石，卵石直径2~10cm，含有约10~15%的黏粒，岩芯采取率约80%。揭露层厚0.60~

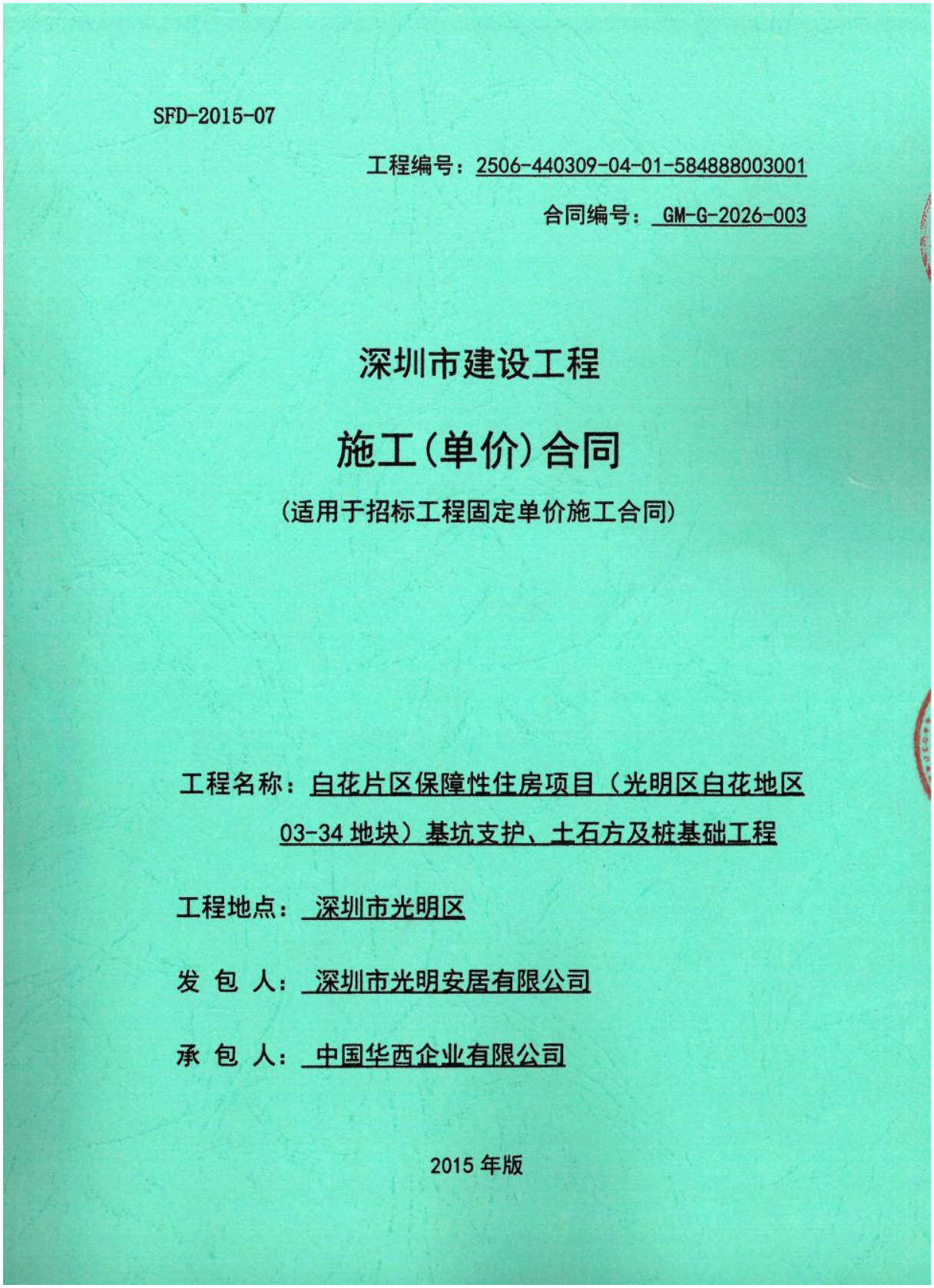
广东中煤江南工程勘测设计有限公司

设计	黄文耀	项目负责	周凯	建设单位	深圳市建筑工务署
校对	邓志飞	审核	王永军	工程名称	深圳大学总医院二期建设项目
专业负责	邓志飞	审定	廖先斌	图纸内容	基坑支护工程设计总说明

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：广东中煤江南工程勘测设计有限公司
业务范围：工程勘察综合类质甲级
资质证书编号：B144063705
有效期至：2025年5月19日

5、白花片区保障性住房项目（光明区白花地区 03-34 地块）基坑支护、土石方及桩基础工程

合同协议书



SFD-2015-07

工程编号：2506-440309-04-01-584888003001

合同编号：GM-G-2026-003

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：白花片区保障性住房项目（光明区白花地区 03-34 地块）基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明安居有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市光明安居有限公司

承包人(全称)：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：白花片区保障性住房项目（光明区白花地区03-34地块）基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市光明区

核准（备案）证编号：深光明发改核准(2024)0005 号

工程规模及特征：项目用地面积约23883.7平方米，总建筑面积175057平方米，容积率4.4（上述指标均为暂定，具体规划指标以政府部门审批为准）

资金来源：财政投入%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%； 其他%。

二、工程承包范围

本次招标范围为地块基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运（含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等）、桩基础工程、临时用电工程、临时用水工程、施工围挡、管线迁改及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，详见合同协议书，最终以发包人确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d

□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程 （☑基础 ☑基坑支护 ☑边坡 ☑土石方 ☑其它 ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它 ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它 ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它 ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施 □附属建筑 □室外环境_____） 。		
□燃气工程 （户数：户； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能

□通风与空调（□通风 □空调 □其它 ）；
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 ）；
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 ）；
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它 ）；
□其它：

4.其他工程

基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运（含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等）、桩基础工程、边坡支护工程施工、临时用电工程、临时用水工程、施工围挡及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准，具体工作内容包括但不限于： 1、基坑支护工程（具体工作内容以发包人最终审核确认的施工图纸为准） 2、土石方工程 (1)原有基础、地下建筑物、构筑物、障碍物的破除及外运；（2）土石方（含淤泥、流沙）开挖及外运，场地内水塘、低洼地相关的清淤、换填及回填工作，换填及回填压实度不小于0.94；（3）场地内地上及地下管线管沟拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据甲方要求进行迁移及安装；（4)场地内林木、绿化带等的拆除、砍伐及外运；（5）建筑垃圾清除及外运。3、桩基础工程（模拟清单招标，具体工作内容以发包人最终审核确认的施工图纸为准） 4、边坡支护工程 5、施工临时用电工程（专业工程暂估价，具体工作内容以发包人最终审核确认的施工图纸为准）①负责本工程的设计工作：委托有资质的设计单位进行施工图设计及深化工作，并负责设计方案报批报审工作。 ②负责向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需许可，包括临时用电报批、供电报建、验收、通电等。 ③负责本工程的采购施工工作：箱式变电站成套设备的采购、安装、调试等；20KV电缆采购、敷设、调试等；设备基础、护栏制作及安装；接地系统制作及安装；顶管施工及沟槽施工（根据现场情况确定）；电缆标志牌、标识桩；安全标识牌；负责对操作人员进行培训；负责设备维修保养。 ④负责与本工程有关的一切报建、验收、备案等工

作。 ⑤负责设计方案报批报审工作。 ⑥乙方负责场地移交前临时用电设施看管工作，并承担移交之前的所有电费（含基础电费）。 ⑦为避免周边居民投诉，本项目临时用电禁止使用发电机、需按本项目临电设计方案执行。 ⑧甲方交代的与本工程相关的工作。 6、施工临时用水排水工程（专业工程暂估价，具体工作内容以发包人最终审核确认的施工图纸为准） ①负责本工程的设计工作：委托有资质的设计单位进行施工图设计及深化工作，并负责设计方案报批报审工作。 ②负责本工程的采购施工工作：采购及安装给排水管及配件（含水表、止向阀、过滤器、远程抄表设备等）立式闸井阀；雨水管线及配件，砌筑雨水井；污水管线及配件，砌筑污水井，并承担施工期间的水费。 ③给排水管线迁改及封堵，给水、排水、排污工程相关手续的办理。 ④负责项目用水节水评估，编制或委托有资质的方案编制单位完成用水节水评估报告，完成用水节水评估报告备案手续。 ⑤负责城市排水许可证办理及扩容等与本工程有关的一切报建、验收、备案等工作。 ⑥甲方交代的与本工程相关的工作。 7、施工围挡 8、项目红线范围内及周边的市政污水、雨水、燃气、电力、通讯管线（详见附件管线图），基坑开挖工程中需要做好保护措施，确保管线安全，如需迁移的应做保护性拆除后根据甲方要求进行迁移及安装。 9、周边临近既有建筑，采取有效措施保护邻近建筑物、构筑物，负责协调周边业主投诉处理并及时解决因施工引起的周边建筑开裂及沉降问题。 10、场地排水及降水设施，施工中所有降水引起的沉降造成的损失及相关整改设施修复由承包人负责. 11、现场临时设施的建设及配套，项目临建搭设，临时排水设施、临时道路、硬地化（施工场地、办公区、生活区及周边的硬化）、临时办公和生活设施（含发包人、监理单位、设计单位、勘察单位等单位）等安全文明设施，符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）、《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》. 12、其它工作 （1）临时路口开设(含红线外)、红线外道路的占用(包括加固、管理、维护等)、绿化占用迁改（含手续办理），工地大门、围挡及附属设施新建（按照《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》、《深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）》，施工过程中严格遵照《深圳市安居集团有限公司品牌形象识别手册》落实标识标牌形象宣传等工作）； （2）根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工； （3）对红线内及毗邻建筑物、

构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、电缆、给排水管、弱电管线等）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、园林绿化、市政设施设备、水泵房等的保护、迁改工作及相关手续的办理；（4）根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；（5）拆除工程：包括不限于原红线内建筑物、构筑物、建筑物桩基础、承台、地梁、化粪池、道路、硬化地面、箱涵等一切破除清运的相关工作；（6）绿化、管线、路灯、监控等迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批；（7）本项目地下室土方回填完成前，土石方、基坑支护相关的施工检验、检测（另行委托的除外）、监测（另行委托的除外）及周边环境保护等内容；（8）配备专人对周边业主提出的诉求进行协调处理；（9）发包人要求与本工程有关的其他工作。特别说明：1）承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。2）承包人投标时需充分考虑支护桩、工程桩钻孔时遇到旧基础的施工措施，费用已含在总报价中，不得另行索取费用。

三、合同工期

计划开工日期：2025年12月25日，实际开工日期以开工令为准；

计划竣工日期：2026年11月9日，按照实际开工日期及总工期，以实际竣工日期为准；

合同工期总日历天数320天。

招标工期总日历天数_____/____天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：本工程质量标准:合格，且对桩的质量要求一类桩不少于95%，二类桩比例不大于5%,无三类桩。其中桩基础工程质量需配合总包达到深圳市优质工程奖及深圳市优质结构工程奖。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写） 柒仟捌佰零陆万捌仟捌佰捌拾捌元捌角捌分(¥78068888.88 元)，其中不含增值税合同价 71622833.83 元，增值税税率 9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）：贰佰玖拾柒万叁仟肆佰捌拾陆元肆角肆分(¥2973486.44元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）叁佰捌拾捌万元整 (¥3880000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以工人工资监管协议为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以工人工资监管协议为准

工人工资款支付专用账户号：以工人工资监管协议为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2026 年 01 月 22 日；

订立地点：深圳市光明区

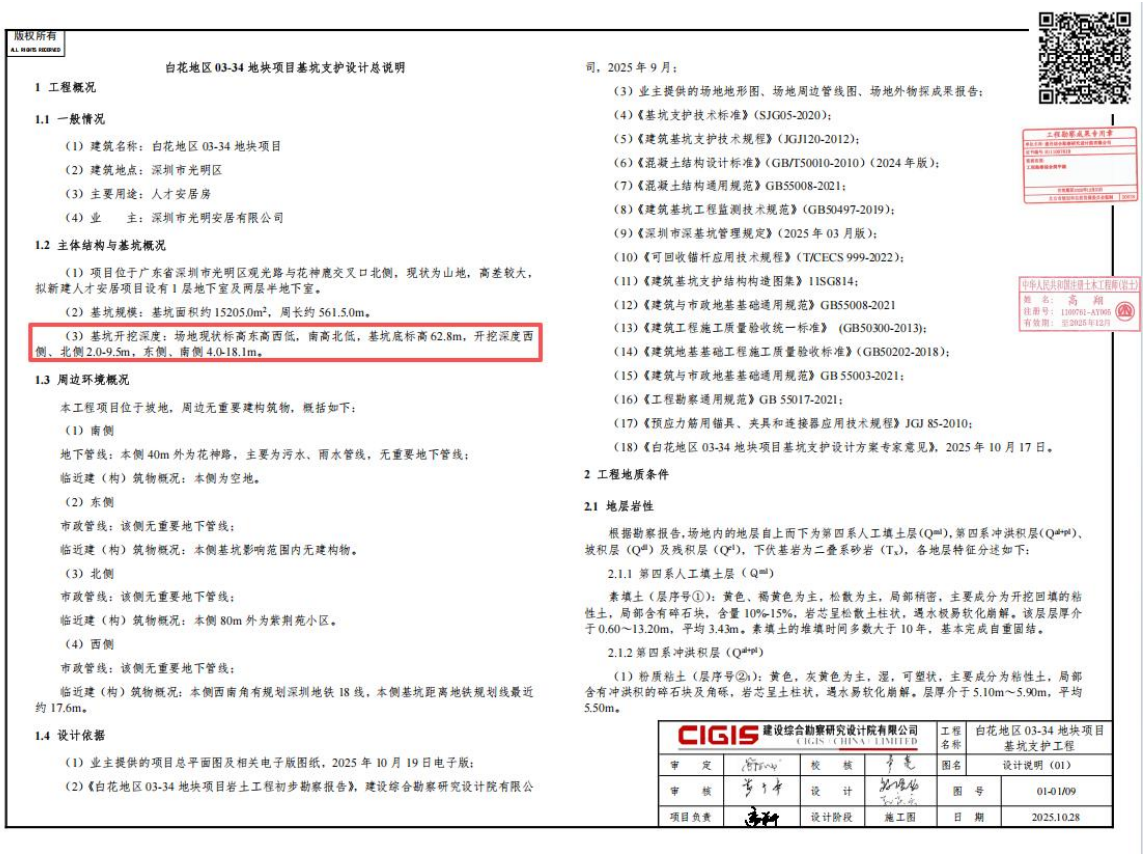
发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执4份。

发包人：(公章)深圳市光明安居 承包人：(公章)中国华西企业有限公司 限公司

法定代表人或其委托代理人： （签字）林斌	法定代表人或其委托代理人： （签字）胡宁
统一社会信用代码： 91440300MA5ECUU74H	统一社会信用代码： 9144030019219518XW
地址：深圳市光明区新湖街道云谷社区美新路520号安居澜庭1栋光明安居公司	地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层
邮政编码：/	邮政编码：518101
法定代表人：林斌	法定代表人：胡宁
委托代理人：	委托代理人：
电话：/	电话：0755-83541859
传真：/	传真：/
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：招商银行深圳分行营业部	开户银行：中国银行深圳福田支行
账号：755933125910868	账号：770557946095

基坑开挖深度证明文件



版权所有
ALL RIGHTS RESERVED

白花地区 03-34 地块项目基坑支护设计总说明

1 工程概况

1.1 一般情况

（1）建筑名称：白花地区 03-34 地块项目

（2）建筑地点：深圳市光明区

（3）主要用途：人才安居房

（4）业　　主：深圳市光明安居有限公司

1.2 主体结构与基坑概况

（1）项目位于广东省深圳市光明区观光路与花神鹿交叉口北侧，现状为山地，高差较大，拟新建人才安居项目设有 1 层地下室及两层半地下室。

（2）基坑规模：基坑面积约 15205.0m²，周长约 561.5.0m。

（3）基坑开挖深度：场地现状标高东高西低，南高北低，基坑底标高 62.8m，开挖深度西侧、北侧 2.0-9.5m，东侧、南侧 4.0-18.1m。

1.3 周边环境概况

本工程项目位于坡地，周边无重要建构筑物，概括如下：

（1）南侧

地下管线：本侧 40m 外为花神路，主要为污水、雨水管线，无重要地下管线；

临近建（构）筑物概况：本侧为空地。

（2）东侧

市政管线：该侧无重要地下管线；

临近建（构）筑物概况：本侧基坑影响范围内无建构物。

（3）北侧

市政管线：该侧无重要地下管线；

临近建（构）筑物概况：本侧 80m 外为紫荆苑小区。

（4）西侧

市政管线：该侧无重要地下管线；

临近建（构）筑物概况：本侧西南角有规划深圳地铁 18 线，本侧基坑距离地铁规划线最近约 17.6m。

1.4 设计依据

（1）业主提供的项目总平面图及相关电子版图纸，2025 年 10 月 19 日电子版；

（2）《白花地区 03-34 地块项目岩土工程初步勘察报告》，建设综合勘察研究设计院有限公司，2025 年 9 月；

（3）业主提供的场地地形图、场地周边管线图、场地外物探成果报告；

（4）《基坑支护技术标准》(SJG05-2020)；

（5）《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)；

（6）《混凝土结构设计标准》(GB/T50010-2010)（2024 年版）；

（7）《混凝土结构通用规范》GB55008-2021；

（8）《建筑基坑工程监测技术规范》(GB50497-2019)；

（9）《深圳市深基坑管理规定》(2025 年 03 月版)；

（10）《可回收锚杆应用技术规程》(T/CECS 999-2022)；

（11）《建筑基坑支护结构构造图集》11SG814；

（12）《建筑与市政地基基础通用规范》GB55008-2021

（13）《建筑工程施工质量验收统一标准》 (GB50300-2013)；

（14）《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB50202-2018)；

（15）《建筑与市政地基基础通用规范》GB 55003-2021；

（16）《工程勘察通用规范》GB 55017-2021；

（17）《预应力筋用锚具、夹具和连接器应用技术规程》JGJ 85-2010；

（18）《白花地区 03-34 地块项目基坑支护设计方案专家意见》，2025 年 10 月 17 日。

2 工程地质条件

2.1 地层岩性

根据勘察报告，场地内的地层自上而下为第四系人工填土层(Q^{ml})，第四系冲洪积层(Q^{al+pl})、坡积层(Q^{dl})及残积层(Q^{el})，下伏基岩为二叠系砂岩(T_x)。各地层特征分述如下：

2.1.1 第四系人工填土层（Q^{ml}）

素填土（层序号①）：黄色、褐黄色为主，松散为主，局部稍密，主要成分为开挖回填的粘性土，局部含有碎石块，含量 10%-15%，岩芯呈松散土柱状，遇水极易软化崩解。该层层厚介于 0.60～13.20m，平均 3.43m。素填土的堆填时间多数大于 10 年，基本完成自重固结。

2.1.2 第四系冲洪积层（Q^{al+pl}）

（1）粉质粘土（层序号②$_1$）：黄色，灰黄色为主，湿，可塑状，主要成分为粘性土，局部含有冲洪积的碎石块及角砾，岩芯呈土柱状，遇水易软化崩解。层厚介于 5.10m～5.90m，平均 5.50m。

CIGIS 建设综合勘察研究设计院有限公司 CIGIS (CHINA) LIMITED				工程名称	白花地区 03-34 地块项目基坑支护工程
审　定		校　核		图名	设计说明（01）
审　核		设　计		图　号	01-01/09
项目负责		设计阶段	施工图	日　期	2025.10.28

6、宝安燕罗A426-0451地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程合同协议书

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：BA-G-2023-BALY-028

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安燕罗A426-0451地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人：深圳市宝安人才安居有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝安人才安居有限公司

承包人(全称)：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝安燕罗A426-0451地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）1475号

工程规模及特征：宝安燕罗A426-0451地块项目基坑支护工程、土石方工程、桩基工程、临时用电、临时用水、施工围挡及树木迁移（含评估）等；项目位于宝安区燕罗街道红燕路与朝阳路交汇处东南侧，用地面积约25410平方米，土地用途为三类居住用地，暂定容积率5.5，计容建筑面积139755平方米，不计容建筑面积约46778平方米，总建筑面积约186533平方米，地下室3层，含2层半地下室和1层全地下室，以上规划指标均为暂定，最终政府部门批复的指标为准。基坑开挖面积16594平方米，平均开挖深度约9米，最大开挖深度13.8米，基坑开挖周长约600米。基坑采用灌注桩、复合土钉墙、桩锚以及放坡开挖的支护形式，采用三轴搅拌桩形成止水帷幕；基础工程拟采用灌注桩及天然基础、抗浮锚杆。（最终以本项目施工设计图纸为准）

资金来源：财政投入____%；国有资本100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

宝安燕罗A426-0451地块项目基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运（含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等）、桩基础工程、边坡支护工程施工、临时用电工程、临时用水工程、施工围挡、树木迁移（含评估）及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准，具体工作内容包括但不限于：

1、基坑支护工程

2、土石方工程

(1)原有基础、地下建筑物、构筑物、障碍物的破除及外运；

（2）土石方（含淤泥、流沙）开挖及外运；

（3）场地内地上及地下管线管沟拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据甲方要求进行迁移及安装；

(4)场地内绿化带拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据甲方要求进行迁移种植；

（5）建筑垃圾清除及外运。

3、桩基础工程 4、施工临时用电工程（具体工作内容以发包人及审批部门最终审核确认的施工图纸为准）①负责本工程的设计工作：委托有资质的设计单位进行施工图设计及深化工作，并负责设计方案报批报审工作。

②负责向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需许可，包括临时用电报批、供电报建、验收、通电等。

③负责本工程的采购施工工作：箱式变电站成套设备的采购、安装、调试等；10KV电缆采购、敷设、调试等；设备基础、护栏制作及安装；接地系统制作及安装；顶管施工及沟槽施工（根据现场情况确定）；电缆标志牌、标识桩；安全标识牌；负责对操作人员进行培训；负责设备维修保养。

④负责与本工程有关的一切报建、验收、备案等工作。

⑤负责设计方案报批报审工作。

⑥乙方负责场地移交前临时用电设施看管工作，并承担移交之前的所有电费。

⑦为避免周边居民投诉，本项目临时用电需按本项目临电设计方案执行。

⑧甲方交代的与本工程相关的工作。

5、施工临时用水排水工程（具体工作内容以发包人最终审核确认的施工图纸为准）

①负责本工程的设计工作：委托有资质的设计单位进行施工图设计及深化工作，并负责设计方案报批报审工作。

②负责本工程的采购施工工作：采购及安装给排水管及配件（含水表、止向阀、过滤器、远程抄表设备等）立式闸井阀；雨水管线及配件，砌筑雨水井；污水管线约及配件，砌筑污水井，并承担施工期间的水费。

③给排水管线迁改及封堵，给水、排水、排污工程相关手续的办理。

④负责项目用水节水评估，编制或委托有资质的方案编制单位完成用水节水评估报告，完

成用水节水评估报告备案手续。

⑤负责城市排水许可证办理及扩容等与本工程有关的一切报建、验收、备案等工作。

⑥甲方交代的与本工程相关的工作。

6、施工围挡

7、树木迁移或砍伐（含评估）

工作内容包括不限于：树木迁移专业评估、种植场地使用、树木迁移（修枝、断根、挖运、种植）、树木养护（两年、成活率95%）、树木迁移或砍伐审批许可手续办理等工作。

8、项目红线范围内市政污水、雨水、燃气、电力、通讯管线（如有，具体详见附件管线图），基坑开挖工程中需要做好保护措施，确保管线安全，如需迁移的应做保护性拆除后根据甲方要求进行迁移及安装。

9、周边临近既有建筑，采取有效措施保护邻近建筑物、构筑物，负责协调周边业主投诉处理并及时解决因施工引起的周边建筑开裂及沉降问题。

10、场地排水及降水设施，施工中所有降水引起的沉降造成的损失及相关整改设施修复由承包人负责.

11、现场临时设施的建设及配套，项目临建搭设，临时排水设施、临时道路、硬地化（施工场地、办公区、生活区及周边的硬化）、临时办公和生活设施（含发包人、监理单位、设计单位、勘察单位等单位）等安全文明设施，符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）、《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》.

12、其它工作

（1）临时路口开设、绿化占用迁改（含手续办理），工地大门、围挡及附属设施新建（按照《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》、《深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）》，施工过程中严格遵照《深圳市人才安居集团有限公司品牌形象识别手册》落实标识标牌形象宣传等工作）；

（2）根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；

（3）对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、电缆、给排水管、弱电管线等）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、园林绿化、市政设施设备、水泵房等的保护、迁改工作及相关手续的办理；

（4）根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；

（5）拆除工程：包括不限于原红线内建筑物、构筑物、建筑物桩基础、承台、地梁、化

粪池、道路、硬化地面、箱涵等一切破除清运的相关工作；

（6）绿化、管线、路灯、监控等迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批；

（7）本项目地下室土方回填完成前，土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容；

（8）配备专人对周边业主提出的诉求进行协调处理.

（9）发包人要求与本工程有关的其他工作。

特别说明：

1）承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

2）承包人投标时需充分考虑支护桩、工程桩钻孔时遇到旧基础的施工措施，费用已含在总报价中，不得另行索取费用。

3）桩基础第三方质量检测由建设单位委托，承包人需无条件配合，相关配合费用已含在总报价中，不得另行索取费用。

4）桩基工程超前钻（如有）由建设单位委托，承包人需无条件配合，相关配合费用已含在总报价中，不得另行索取费用。

5）建设单位在编制工程概预算时已合理核算建设工程质量检测费用，单独列支并按照合同约定及时支付。

6）非建设单位委托的检测机构出具的检测报告不得作为工程质量验收资料。

重大提醒：

本项目中的项目概况均为暂定的招标基本要求，在政府相关职能部门正式批复后将进一步调整及完善。但作为一个有经验的投标人，应有预见性的为完成本项目全部内容所须的任何情况的处理，且不能以此为由放弃中标资格、拒绝履行合同和增加费用。否则，采购人将视为投标人违约。

风险提示：

（1）若因政府或其他非承包人原因导致暂停相关工作，合同工期顺延，不增加额外费用。

（2）若因政府或其他非承包人原因导致工作终止，不增加额外费用，发包人按照承包人实际完成所处的阶段且经招标人评估合格的工作量进行结算。

（3）本项目目前未取得用地资格，如发包人最终未能取得本项目的用地，本项目自行终止。

（4）基坑支护设计和桩基础设计招标图均为暂定，以甲方最终确定的施工图为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程 （☑基础 ☑ 基坑支护 ☑边坡 ☑土石方 □其它 ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它 ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它 ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它 ）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它 ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 ）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施 □附属建筑 □室外环境 ）。		
□燃气工程 （户数： 户； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它 ）；				

— 8 —

□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____ ）；
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；
□其它：

4. 其他工程

_____/_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 12 月 31 日；

计划竣工日期：2024 年 9 月 26 日；

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数_____/_____天。

定额工期总日历天数_____/_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，且满足“深圳市优质结构工程奖”。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写）柒仟叁佰肆拾陆万叁仟玖佰柒拾捌元陆角捌分（¥73463978.68元），其中不含增值税合同价67398145.58元，增值税税率9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 贰佰柒拾壹万壹仟贰佰柒拾叁元陆角陆分 (¥ 2711273.66 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 贰佰捌拾壹万元整 (¥ 2810000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 叁佰陆拾贰万元整 (¥ 3620000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： 以农民工工资协议为准

工人工资款支付专用账户开户银行： 以农民工工资协议为准

工人工资款支付专用账户号： 以农民工工资协议为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 1 月 2 日；

签订地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章之日起生效 后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）深圳市宝安人才安居有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5DD8DU92

承包人：（公章）中国华西企业有限公司

法定代表人或其委托代理人：

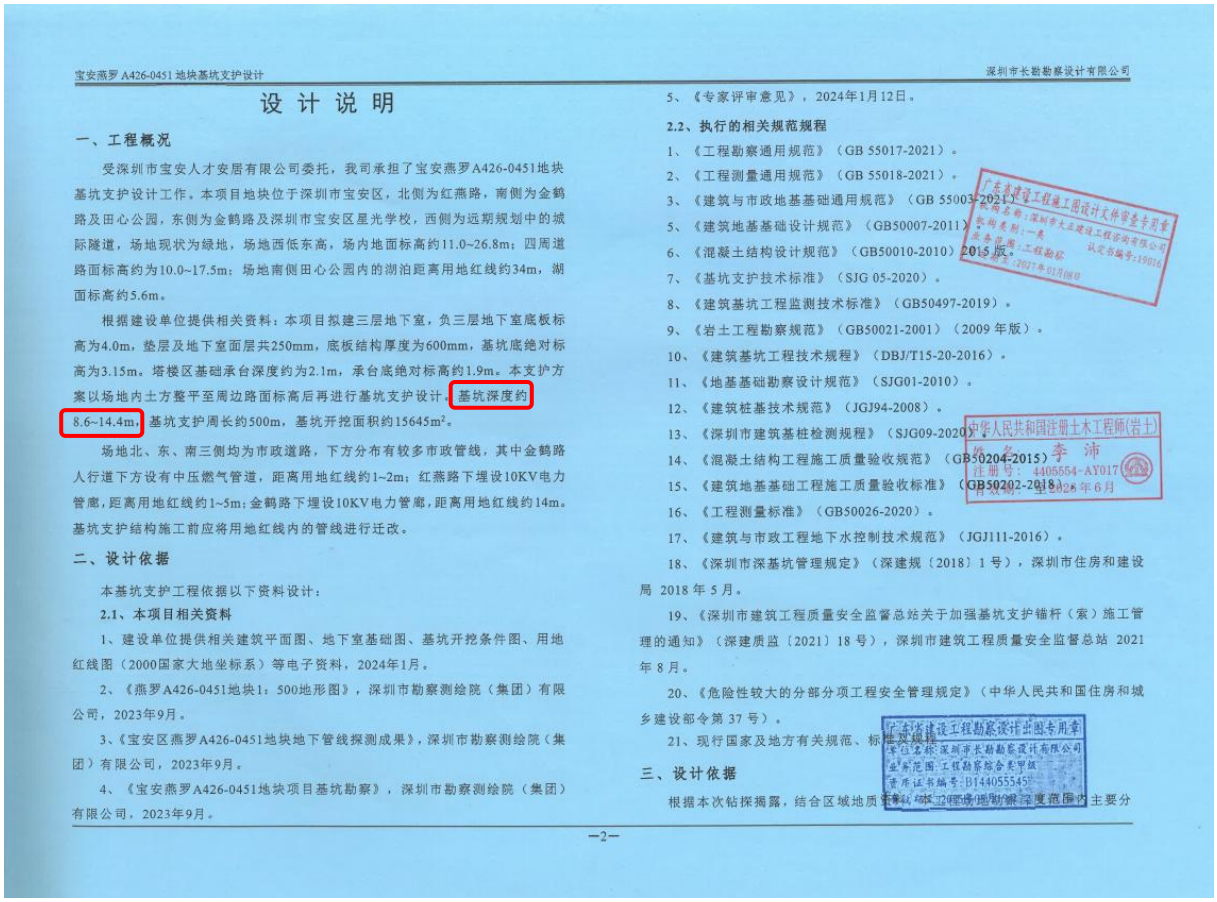
（签字）

统一社会信用代码：

91440300192195187XW

地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川大厦A座16层	地址：深圳市宝安区新安街道海宾社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-23714596	电话：0755-83541841
传真：	传真：0755-83541870
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：中国建设银行深圳宝安支行	开户银行：中国银行福田支行
账号：44250100001000000583	账号：770557946095

基坑开挖深度证明文件



宝安燕罗A426-0451地块基坑支护设计 深圳市长勘勘察设计有限公司

设 计 说 明

一、工程概况

受深圳市宝安人才安居有限公司委托，我司承担了宝安燕罗A426-0451地块基坑支护设计工作。本项目地块位于深圳市宝安区，北侧为红燕路，南侧为金鹤路及田心公园，东侧为金鹤路及深圳市宝安区星光学校，西侧为远期规划中的城际隧道，场地现状为绿地，场地西低东高，场内地面标高约11.0~26.8m；四周道路面标高约为10.0~17.5m；场地南侧田心公园内的湖泊距离用地红线约34m，湖面标高约5.6m。

根据建设单位提供相关资料：本项目拟建三层地下室，负三层地下室底板标高为4.0m，垫层及地下室面层共250mm，底板结构厚度为600mm，基坑底绝对标高为3.15m。塔楼区基础承台深度约为2.1m，承台底绝对标高约1.9m。本支护方案以场地内土方整平至周边路面标高后再进行基坑支护设计，基坑深度约8.6~14.4m；基坑支护周长约500m，基坑开挖面积约15645m²。

场地北、东、南三侧均为市政道路，下方分布有较多市政管线，其中金鹤路人行道下方设有中压燃气管道，距离用地红线约1~2m；红燕路下埋设10KV电力管廊，距离用地红线约1~5m；金鹤路下埋设10KV电力管廊，距离用地红线约14m。基坑支护结构施工前应将用地红线内的管线进行迁改。

二、设计依据

本基坑支护工程依据以下资料设计：

2.1、本项目相关资料

1、建设单位提供相关建筑平面图、地下室基础图、基坑开挖条件图、用地红线图（2000国家大地坐标系）等电子资料，2024年1月。

2、《燕罗A426-0451地块1：500地形图》，深圳市勘察测绘院（集团）有限公司，2023年9月。

3、《宝安区燕罗A426-0451地块地下管线探测成果》，深圳市勘察测绘院（集团）有限公司，2023年9月。

4、《宝安燕罗A426-0451地块项目基坑勘察》，深圳市勘察测绘院（集团）有限公司，2023年9月。

5、《专家评审意见》，2024年1月12日。

2.2、执行的相关规范规程

1、《工程勘察通用规范》（GB 55017-2021）。

2、《工程测量通用规范》（GB 55018-2021）。

3、《建筑与市政地基基础通用规范》（GB 55003-2021）。

5、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）。

6、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）2015版。

7、《基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）。

8、《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）。

9、《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009年版）。

10、《建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T15-20-2016）。

11、《地基基础勘察设计规范》（SJG01-2010）。

12、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）。

13、《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG09-2020）。

14、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）。

15、《建筑地基基础工程施工质量验收标准》（GB50202-2018）。

16、《工程测量标准》（GB50026-2020）。

17、《建筑与市政工程地下水控制技术规范》（JGJ111-2016）。

18、《深圳市深基坑管理规定》（深建规〔2018〕1号），深圳市住房和建设局2018年5月。

19、《深圳市建筑工程质量安全监督总站关于加强基坑支护锚杆（索）施工管理的通知》（深建质监〔2021〕18号），深圳市建筑工程质量安全监督总站2021年8月。

20、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第37号）。

21、现行国家及地方有关规范、标准及规程。

三、设计依据

根据本次钻探揭露，结合区域地质资料，场地勘探深度范围内主要分

7、润世华（深圳）总部研发大楼项目地基基础与土石方工程

合同协议书

润世华（深圳）总部研发大楼项目

地基基础与土石方工程合同

工 程 名 称：润世华（深圳）总部研发大楼项目地基基础与土石方工程合同

工 程 地 点：深圳市龙岗区

合 同 编 号：_____

签 订 日 期：_____年_____月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：润世华新能源控股集团有限公司

承包人（全称）：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就润世华（深圳）总部研发大楼项目地基基础与土石方工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：润世华（深圳）总部研发大楼项目地基基础与土石方工程。

2. 工程地点：深圳市龙岗区龙城街道办盐龙大道辅道与如意路交叉口东南角地块。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：场地平整、土方开挖及外运、基坑支护、桩基工程。具体包括设计图纸中的所有内容（挖土、基坑支护、支撑立柱、冠梁、支撑、降水、排水沟、集水井、沉沙坑、抽水、灌注桩施工、截桩头、建筑垃圾和泥浆外运、基础垫层等）。

6. 工程承包范围：

工程测量、场地平整、土方开挖及外运、基坑支护、桩基工程等设计图纸范围的所有施工内容（经双方盖章确认版图纸）；当地关系协调；工程专项施工方案专家论证；深圳市及龙岗区各职能部门的关系协调，并办理影响工程施工所需的各种手续，包括施工占用地的审批、草坪及灌木移出的审批、专项施工方案的编制及专家论证。施工资料编制、完善、审批、移交，资料标准需满足相关政府主管单位的要求，其他管理类资料还需满足平台信息管理要求。全力配合甲方取得支护施工许可证和桩基施工许可证。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月03日，具体以实际开工令为准。

计划完成日期：2022年05月20日。

工期总日历天数：168天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式（详见附件 1）

1. 签约暂定合同总价为：

含税人民币（大写）__陆仟捌佰万元整__（¥__6800__万元）；其中：不含税人民币（大写）陆仟贰佰叁拾捌万伍仟叁佰贰拾壹元整（¥6238.5321 万元），增值税率为 9%，税金人民币（¥561.4679 万元），根据国家税务调整。

其中：

（1）土石方工程固定总价：

含税人民币（大写）__壹仟陆佰玖拾叁万柒仟肆佰零肆元整__（¥ 1693.7404 万元）；增值税税率 9%，根据国家税务调整。

（2）桩基支护工程固定总价为：

含税人民币（大写）__壹仟捌佰玖拾肆万陆仟捌佰贰拾柒元整__（¥ 1894.6827 万元）；增值税税率 9%，根据国家税务调整。

（3）桩基工程暂估总价：

含税人民币（大写）__叁仟贰佰壹拾壹万伍仟柒佰陆拾玖元整__（¥ 3211.5769 万元）；增值税税率 9%，根据国家税务调整。

2. 合同价格形式：__土石方工程、桩基支护工程按照固定总价结算（基坑支护为润世华新能源控股集团总部大楼 A 版施工图纸范围内的施工内容；土石方以 2021 年 12 月 27 日，发包方、承包方、监理方三方会签的原始地貌标高结合基坑支护图纸的开挖底标高确定的施工范围，具体详见图纸）；桩基工程按照固定综合单价结算__。

五、项目经理

承包人项目经理：__刘明__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件（包括双方针对本合同条款形成的补充或变更协议书）；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市龙岗区创投大厦 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

（本页为《【 】项目施工合同》之签章页）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

基坑开挖深度证明文件

危险性较大分部分项工程安全专项施工方案专家论证审查表

审查时间：2022年5月6日

一、工程基本情况					
工程名称	润世华（深圳）总部研发大楼项目地基基础与土石方工程			地点	龙岗区
方案名称	基坑工程安全专项施工方案				
基坑开挖面积	-	结构类型	-	层数	-
建设单位	润世华新能源控股集团有限公司				
施工总承包单位	中国华西企业有限公司				
专业承包单位	-				

分部分项工程类别：■深基坑工程；□模板工程及支撑体系；□起重吊装及安装拆卸工程；□脚手架工程；□拆除、爆破工程；□其它：

拟建场地位于深圳市龙岗区，本项目位于深圳市龙岗区龙城街道办，北侧为如意路，南侧为华中师范大学龙岗附属中学，西侧为盐龙大道辅路，东侧为中国石化新运加油站距离用地红线约50m。场地东侧和北侧存在一定数量的给水、污水、电力及电信管线。整个场地总面积约为9000m²，基坑开挖深度约8.8～18.75m，支护总长度约400m，支护总面积约7309.8m²，场地内地层主要有填土层（素填土、填石、杂填土）、冲洪积层（有机质粉质黏土、粉质粘土、粉细砂、卵石）及第四系残积层（粉质粘土），下伏基岩为砂岩、泥岩灰岩、构造角砾岩。基坑安全等级为一级。基坑支护方案采用上部放坡，下部直径1.2/1.4m旋挖灌注桩+一道内支撑支护方案。基坑分为6个剖面，支护形式采用桩撑及上部土钉墙支护相结合；整体支护型式包括土钉墙支护、桩撑支护。

基坑采用明挖顺做施工，施工总工期为168日历天。

二、专家组审查综合意见及修改完善情况

专家组审查意见：（可另附页）

一、总体评价

该安全专项施工方案编制依据基本充分、编制内容齐全，采用的施工工艺、技术要求符合设计及相关规范要求且有针对性，各项安全质量和文明环保施工保证措施、过程安全监控及应急预案管理较为完善；建议按专家组意见进行适当的补充、修改和完善并报监理、业主审查后可用于现场指导施工。

二、意见与建议

1、完善编制依据，补充及更新部分规范，包括SJG05-2020、GB50497-2019、GB50194-2014、GB50720-2011、JGJ276-2011、JGJ80-2016、补充市住建局2018[1]号文、市住建局2017[112]号文、建质函[2018]28、建办质[2017]39号、建办质[2021]48号文等文件；细化场地北侧地下管线情况（含具体管线规格、材质、埋深及其与本次基坑开挖边线间距等）。

2、细化土方开挖方案，补充开挖平面图，根据不同支护方式（土钉和内支撑）考虑强度、地层条件要求细化竖向分层方案，完善立柱和支撑的保护措施；完善出土坡道设置、安全措施及挖除方案；

3、完善施工监测方案。在施工过程中应加强人工巡查巡视及过程中的相关处置措施。方案中应明确第三方监测内容及施工方监测内容及当施工监测数值达到预警时的应对措施。

4、根据工程地质条件和周边环境条件完善重大危险源辨识和应急预案，加强基坑支护工程重大危险源应急处置预案。补充完善施工安全注意事项，包括旋挖桩施工、钢筋笼吊装施工安全注意事项；基坑临边安全防护、上下通道设置等。

5、因基坑紧靠红线，场地狭小，为了确保施工安全，施工围挡可适当扩大合理规划施工便道和材料堆场。

论证结论：□通过 ■修改后通过 □不通过

专家（签名）：

专家组组长(签名)：

2022年5月6日

1/3

施工单位就专家论证意见对专项方案的修改情况:(对专家提出的意见逐条回复,可另附页)

一、本方案经过专家论证后，施工单位针对专家组审查意见，对方案作如下修改：

1、审查意见第 1 条——见方案修改稿：第41页到第42页，修改。

2、审查意见第 2 条——见方案修改稿：第52页到第64页。

3、审查意见第 3 条——见方案修改稿：第133页到第一页。

4、审查意见第 4 条——见方案修改稿：第25页到第27页，修改到此处。

5、审查意见第 5 条——见方案修改稿：第 8 页到第一页。

二、其它修改内容：

专业承包单位(公章):　　工程总承包单位(公章):

项目负责人(签名):　　项目负责人(签名):

单位技术负责人(签名):　　单位技术负责人(签名):

2022年5月7日

监理单位对修改情况的审核意见:

经审查，已按专家论证审查意见修改

专业监理工程师（签名）:　　总监理工程师（注册章）:

2022年5月7日

建设单位对修改情况的审核意见:

经审核，已按专家论证意见修改。

项目负责人（签字）:　　（公章）:

2022年5月7日

专家组确认情况:

专家组组长(签名):

2022年5月7日

2 / 3

三、参加专家论证会的有关人员						
工程名称	润世华（深圳）总部研发大楼项目地基基础与土石方工程					
方案名称	基坑工程安全专项施工方案					
类 别	姓名	工作单位	学历/专业	职称/职务	电话号码	签名
专家组长	高 翔	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	硕士/岩土	教高/总工	13823152680	
专家成员	王志人	深圳市市政设计研究院有限公司	硕士/岩土	教高/专总	13802702330	
	饶运东	深圳市岩土工程有限公司	本科/岩土	高工/总工	13602601907	
	孔官瑞	深圳地质建设工程公司	博士/岩土	高工/副总	13802244037	
	谷爱民	深圳市大正建设工程咨询有限公司	本科/岩土	高工/专总	13823718600	
建设单位项目技术负责人		润世华新能源控股集团有限公司		工程师	18323631190	
监理单位项目总监理工程师		山东恒信建设监理有限公司		高工	18660862296	
监理单位专业监理工程师		山东恒信建设监理有限公司		工程师	15503932177	
施工单位安全管理负责人		中国华西企业有限公司		高工	13760372557	
施工单位工程技术负责人		中国华西企业有限公司		高工	0755-83474756	
施工单位项目负责人		中国华西企业有限公司		工程师	13576915 13	
施工单位项目技术负责人		中国华西企业有限公司		高工	15870616721	
专项方案编制人员		中国华西企业有限公司		高工	13160133678	
项目专职安全生产管理人员		中国华西企业有限公司		安全主任	18970877819	
设计单位项目技术负责人		深圳市工勘岩土集团有限公司		高工	13561750220	
其他相关人员						

3 / 3

8、东晓小学改扩建工程一期土石方及基坑支护工程
合同协议书

SFE-2015-05

工程编号：____
合同编号：采购-布心项目 202200055

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：东晓小学改扩建工程一期土石方及基坑支护工程

工程地点：罗湖区东湖街道逸心路南侧及东晓路东侧

发 包 人：深圳市京基房地产股份有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市京基房地产股份有限公司

承包人(全称)：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：东晓小学改扩建工程一期土石方及基坑支护工程

工程地点：罗湖区东湖街道逸心路南侧及东晓路东侧

核准（备案）证编号：深罗湖发改备案[2022]0027号

工程规模及特征：东晓小学改扩建工程位于深圳市罗湖区东湖街道，北侧为逸心路，西侧为东晓路，分两期建设，一期建设新教学楼及辅助用房，二期拆除旧教学楼、科技楼，修建学校运动区及后勤区。一期工程基坑周长482.9m，面积11314.68㎡，基坑底绝对标高15.1-17.6m，基坑顶标高23-25.8m。

资金来源：财政投入_____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本__100__%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

土石方、基坑支护工程。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☑地基与基础工程 (□基础 ☑基坑支护 □边坡 ☑土方 □其它_____)；		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____)；		
□建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____)；		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____)；		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____)；		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____)；		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____)。		
□燃气工程 (户数: _____； 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____)；				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____)；				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____)；				
□其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年 3 月 25 日；

计划竣工日期：2022年 10 月 24 日；

合同工期总日历天数 214 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同暂定总价为：人民币（大写）伍仟玖佰玖拾玖万陆仟肆佰零柒元柒角伍分【¥59,996,407.75 元】（不含税金额¥55,042,575.92 元，税率 9%，增值税税额¥4,953,831.83 元），其中：土石方工程造价金额：人民币叁仟零柒拾玖万伍仟壹佰伍拾贰元整【¥30,795,152.00 元】；基坑支护工程造价金额：人民币贰仟玖佰贰拾万壹仟贰佰伍拾伍元柒角伍分【¥29,201,255.75 元】。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾玖万捌仟肆佰陆拾肆元玖角伍分【¥1,398,464.95 元】，其中：土石方工程安全文明施工费：人民币柒拾壹万捌仟零捌拾伍元捌角陆分【¥718,085.86 元】，基坑支护工程安全文明施工费：人民币陆拾捌万零叁佰柒拾玖元零玖分【¥680,379.09 元】；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年3月4日；

订立地点：深圳市罗湖区

- 4 -

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

基坑开挖深度证明文件

危险性较大分部分项工程安全专项施工方案专家论证审查表

审查 方案经评审时间：2022年12月14日

一、工程基本情况					
工程名称	东晓小学改扩建工程土石方、基坑支护工程			地点	罗湖区东湖街道
方案名称	安全专项施工方案				
建筑面积	-	结构类型	-	高度	-
建设单位	深圳市京基房地产股份有限公司				
施工总承包单位	中国华西企业有限公司				
专业承包单位	深圳市中建源建设工程有限公司				

分部分项工程类别：

■深基坑工程；□脚手架工程；□模板工程及支撑体系；□人工挖孔工程；□拆除工程；■其它：土石方

项目概况：

工程概况：项目位于深圳市罗湖区东晓街道，东侧为布心村水围村城市更新项目一期 01-05 地块，西侧为地铁五号线。项目用地面积为 24278 平方米。主要功能为教学用房、学生及教师食堂、教师宿舍、汽车库。地上共 2 栋楼，其中 1 栋为教学综合楼。基坑周长 480.7m，面积 11239.5m²，基坑深度 5.4m-10.7m。

周边环境条件：场地东侧为东晓学校在用办学区域，北侧及西侧为在建基坑，南侧为派出所及住宅小区。场地现状标高起伏较大。基坑周围建（构）筑物密集、地下构筑物及管线、市政设施众多。

基坑开挖地层：人工填土、粉质黏土、砂质黏性土、全~强风化混合花岗岩。

支护设计：西侧采用灌注桩+内支撑结构，其他侧采用桩锚索或悬臂桩支护，旋喷桩及咬合桩止水。基坑安全等级一、二级。

二、专家组审查综合意见及修改完善情况

专家组审查意见：（可另附页）

一、总体评价

专家组经审阅方案并讨论认为：该方案的施工方法及安全措施符合本工程特点及现场实际情况，方案可行。经补充完善后，报施工单位技术负责人、项目总监、建设单位项目负责人签字后，可组织实施。

二、意见与建议

1、完善编制依据，更新规范、规程、完善管理规定如：住建部建办质（2021）48 号、粤建规范[2019]2 号、深建质安[2017]112 号、深建质监[2018]10 号文件等。

2、补充基坑周边建筑物概况，如基础形式、埋深、各层室内情况，管线分布等内容，确保锚索施工安全。

3、重点难点及应对措施中，应对基坑西侧居民住宅进行细化分析，完善有针对性的质量安全保证措施。

4、完善相关项目施工方案及应注意的事项。如：出土坡道设置位置及坡面处理措施、细化土方开挖与运输方案施工过程中，应加强现场施工管理，施工现场应公示危大工程信息，并在危险区域设置安全警示标志。专项方案实施前，应对现场管理人员和作业人员进行方案交底和安全技术交底，完善应急预案，核对重大危险源辨识内容及相应预防控制、应急措施。

专家组仅对方案的评审意见负责。方案实施前编制人员或项目技术负责人应当向项目部的相关负责人、专职安全员等现场管理人员和作业人员进行安全技术交底，严格按建办质[2018]31 号文等文件要求进行施工管理与组织验收，确保安全生产。

论证结论：□通过 ■修改后通过 □不通过

专家（签名）：

专家组组长(签名)：

2022 年 12 月 14 日

1

二、施工单位就专家论证意见对“东晓小学改扩建工程土石方、基坑支护工程-安全专项施工方案”的修改情况:(对专家提出的意见逐条回复,可另附页)

本方案经过专家论证后，项目部针对专家组评审意见对方案作出了以下修改：

一）、危险性较大工程基本情况(方案概述)修改的内容-------见方案修改稿的第 页到第 页

二）、专家组审查意见修改的内容：

1、第1条--------见方案修改稿：第 2 页到第 2 页；

2、第2条--------见方案修改稿：第 3 页到第 4 页；

3、第3条--------见方案修改稿：第 17 页到第 17 页；

4、第4条--------见方案修改稿：第 10 页到第 12 页。

三）、其它修改的内容：见方案修改稿：第 页到第 页；

工程总承包单位(公章)：

项目负责人(签名)：

单位技术负责人(签名)：

2022年12月18日

专业分包单位(公章)：

项目负责人(签名)：

单位技术负责人(签名)：

2022年12月15日

监理单位对修改情况的审核意见：

已按专家意见进行修改

专业监理工程师（签名）：

总监理工程师（注册章）：

2022年12月20日

建设单位对修改情况的审核意见：

已修改

项目负责人（签字）：

（公章）：

2022年12月20日

专家组确认情况：

已修改

专家组组长(签名)：

2022年12月20日

2

三、参加专家论证会的有关人员						
工程名称	东晓小学改扩建工程土石方、基坑支护工程					
方案名称	安全专项施工方案					
类别	姓名	工作单位	专业	职称	电话号码	签字
专家组长	孔令新	深圳市长勘勘察设计有限公司	岩土	高工	13824396708	
专家成员	王克勤	建材桂林地质工程勘察院深圳分院	岩土	教高	18929391691	
	耿光旭	深圳地质建设工程公司	岩土	教高	13923441626	
	周洪涛	深圳市勘察研究院有限公司	岩土	教高	13823696500	
	齐瑞忱	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	岩土	教高	13902466887	
建设单位项目技术负责人		深圳市京基房地产股份有限公司				
监理单位项目总监理工程师		深圳市九州建设技术股份有限公司			13915219259	
监理单位专业监理工程师		深圳市九州建设技术股份有限公司		中级	13145822377	
施工单位安全管理负责人		深圳市中建源建设工程有限公司				
施工单位工程技术负责人		深圳市中建源建设工程有限公司		工程师		
施工单位项目负责人		深圳市中建源建设工程有限公司		工程师		
施工单位项目技术负责人		深圳市中建源建设工程有限公司		中级	13824461900	
专项方案编制人员		深圳市中建源建设工程有限公司		中级		
项目专职安全生产管理人员		深圳市中建源建设工程有限公司			17674047888	
设计单位项目技术负责人		深圳市建设综合勘察设计院有限公司				
勘察单位项目技术负责人		深圳市勘察研究院有限公司				
其他相关人员						
		中国华西企业有限公司		中级	13641416195	
		中国华西企业有限公司				

9、龙岗区坪地街道[坪西地区]05-25-01地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

合同协议书

工程编号：/

合同编号：LG-G-2026-007

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：龙岗区坪地街道[坪西地区]05-25-01地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

发 包 人：深圳市龙岗安居有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗安居有限公司

承包人(全称)：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区坪地街道[坪西地区]05-25-01地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案(2025)1818号

工程规模及特征：本项目位于深圳市龙岗区坪地街道西南侧，龙坪大道和坪西路交叉口东侧，总用地面积16,782平方米，现状为空地，容积率为3.1，规定建筑面积52,024平方米，总建筑面积约75910.2平方米。

（注：以上指标为暂定，最终以政府部门确认为准）

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本/ %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济/ %； 其他 /%。

二、工程承包范围

本次招标范围为地块基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运（含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等）、桩基础工程、临时用电工程、临时用水工程、施工围挡、管线迁改（如有）及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，详见合同协议书，最终以发包人确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米

□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□ 泵 站 工 程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	
2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）	
☑地基与基础工程 （☑基础 ☑ 基坑支护 □边坡 ☑土石方 ☑其它 ）；	
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；	
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它 ）；	
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它 ）；	
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它 ）；	
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它 ）；	
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 ）；
□屋面及防水工程	□建筑节能 □消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施 □附属建筑 □室外环境 ）。	

□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4.其他工程

基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运（含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等）、桩基础工程、边坡支护工程施工、临时用电工程、临时用水工程、施工围挡及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准，具体工作内容包括但不限于：1、基坑支护工程（具体工作内容以发包人最终审核确认的施工图纸为准） 2、土石方工程 (1)原有建筑物室内地面装饰层、混凝土地坪及路面的破除及外运；(2)原有基础、地下建筑物、构筑物、障碍物的破除及外运；(3) 土石方（含淤泥、流沙）开挖及外运；(4) 场地内地上及地下管线管沟拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据甲方要求进行迁移及安装；(5)场地内林木、绿化带、景观地砖、户外活动设施等的拆除、砍伐及外运；(6) 建筑垃圾清除及外运。 3、桩基础工程（模拟清单招标，具体工作内容以发包人最终审核确认的施工图纸为准） 4、边坡支护工程 5、施工临时用电工程①负责本工程的设计工作：委托有资质的设计单位进行施工图设计及深化工作，并负责设计方案报批报审工作。 ②负责向各有关部门申请并获取与本工程有关的所需许可，包括临时用电报批、供电报建、验收、通电等。③负责本工程的采购施工工作：箱式变电站成套设备的采购、安装、调试等；10KV电缆采购、敷设、调试等；设备基础、护栏制作及安装；接地系统制作及安装；顶管施工及沟槽施工（根据现场情况确定）；电缆标志牌、标识桩；安全

标识牌；负责对操作人员进行培训；负责设备维修保养。④负责与本工程有关的一切报建、验收、备案等工作。⑤负责设计方案报批报审工作。⑥乙方负责场地移交前临时用电设施看管工作，并承担移交之前的所有电费（不含基础电费）。⑦为避免周边居民投诉，本项目临时用电禁止使用发电机、需按本项目临电设计方案执行。⑧甲方交代的与本工程相关的工作 6、施工临时用水排水工程 ①负责本工程的设计工作：委托有资质的设计单位进行施工图设计及深化工作，并负责设计方案报批报审工作。②负责本工程的采购施工工作：采购及安装给排水管及配件（含水表、止向阀、过滤器、远程抄表设备等）立式闸井阀；雨水管线及配件，砌筑雨水井；污水管线约及配件，砌筑污水井，并承担施工期间的水费。③给排水管线迁改及封堵，给水、排水、排污工程相关手续的办理。④负责项目用水节水评估，编制或委托有资质的方案编制单位完成用水节水评估报告，完成用水节水评估报告备案手续。⑤负责城市排水许可证办理及扩容等与本工程有关的报建、验收、备案等工作。⑥甲方交代的与本工程相关的工作。7、施工围挡 8、项目红线范围内存在市政污水、雨水、燃气、电力、通讯管线（详见附件管线图），基坑开挖工程中需要做好保护措施，确保管线安全，如需迁移的应做保护性拆除后根据甲方要求进行迁移及安装。9、周边临近既有建筑，采取有效措施保护邻近建筑物、构筑物，负责协调周边业主投诉处理并及时解决因施工引起的周边建筑开裂及沉降问题。10、场地排水及降水设施，施工中所有降水引起的沉降造成的损失及相关整改设施修复由承包人负责。11、现场临时设施的建设及配套，项目临建搭设，临时排水设施、临时道路、硬地化（施工场地、办公区、生活区及周边的硬化）、临时办公和生活设施（含发包人、监理单位、设计单位、勘察单位等单位）等安全文明设施，符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）、《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》。 12、其它工作 （1）临时路口开设(含红线外)、红线外道路的占用(包括加固、管理、维护等)、绿化占用迁改（含手续办理），工地大门、围挡及附属设施新建（按照《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》、《深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）》，施工过程中严格遵照《深圳市安居集团有限公司品牌形象识别手册》落实标识标牌形象宣传等工作）；（2）根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；（3）对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、电缆、给排水管、弱电管线等）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、园林绿化、市政设施设备、水泵房等的保护、迁改工作及相关手续的办理；（4）根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；（5）拆除工程：包括原红线内建筑物、构筑物、建筑物桩基础、承台、地梁、化粪池、道路、硬化地面、箱涵等破除清运的相关工作；（6）绿化、管

线、路灯、监控等迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的所需的行政许可和审批；（7）本项目地下室土方回填完成前，土石方、基坑支护相关的施工检验、检测（另行委托的除外）、监测（另行委托的除外）及周边环境保护等内容；（8）配备专人对周边业主提出的诉求进行协调处理；（9）发包人要求与本工程有关的其他工作。特别说明：1）承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。2）承包人投标时需充分考虑支护桩、工程桩钻孔时遇到旧基础的施工措施，费用已含在总报价中，不得另行索取费用。

三、合同工期

计划开工日期：2026 年 1 月 28 日（具体开工时间以监理人下达的开工令为准）；

计划竣工日期：2026 年 11 月 20 日；实际竣工时间以竣工报告为准。

合同工期总日历天数 296 天。

招标工期总日历天数/ 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，且对桩的质量要求一类桩不少于 95%，二类桩比例不大于 5%，无三类桩。其中桩基工程质量需达到深圳市优质结构工程奖及深圳市优质工程奖 。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写）肆仟陆佰零捌万零壹佰捌拾陆元陆角伍分（¥46080186.65 元），其中不含增值税合同价 42275400.60 元，增值税税率 9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰捌拾陆万伍仟肆佰伍拾贰元叁角柒分 （¥1865452.37 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰贰拾贰万元整（¥2220000元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户开户银行：以工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户号：以工人工资专户监管协议为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2026 年 1 月 22 日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自自发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）**深圳市龙岗安居有限公司**

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5ECCMU2H

地址：深圳市龙岗区创投大厦 28 楼

邮政编码：518172

法定代表人：李彦杰

委托代理人：/

电话：0755-33205400

传真：/

电子信箱：/

承包人：（公章）**中国华西企业有限公司**

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

9144030019219518XW

地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 11 层

邮政编码：518101

法定代表人：胡宁

委托代理人：/

电话：0755-83541859

传真：0755-83541870

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行 开户银行：中国银行深圳福田支行

账号：44250100005709988888 账号：770557946095

基坑开挖深度证明文件

危险性较大分部分项工程安全专项施工方案专家论证审查表

GDAQ21

一、工程基本情况			
工程名称	龙岗区坪地街道[坪西地区]05-25-01地块公租房项目(暂定名)	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道
方案名称	基坑支护及土石方工程安全专项施工方案	评审日期	年 月 日
建设单位	深圳市龙岗安居有限公司	规 模	/
施工单位	中国华西企业有限公司	专业单位	/

超过一定规模的危险性较的分部分项工程类别：

■深基坑；□模板工程及支撑体系；□起重安装拆卸；□拆除；□暗挖；□其它。

危险性较大工程基本情况：

项目概况：项目位于深圳市龙岗区坪地街道龙坪大道和坪西路交叉口东侧，占地面积约 16780m²，拟建数栋多/高层建筑物，设一层～一层半地下室。场地呈东高西低、南高北低走势，基坑支护周长约 436m，开挖深度约 0.0～15.0m，基坑工程安全等级为二～三级。

周边环境：场地南邻龙坪路，西邻在建项目，北邻既有多层建筑物，东侧较空旷。已建地铁 3 号线隧道（埋深约 17.6～25.2m）由南至北穿过场地西部，基坑西侧地下管线密集。

工程地质条件：场地自上而下主要分布第四系人工填土层（素填土）、第四系全新统冲洪积层（粉质黏土）、第四系不明成因沉积层（含碎石粉质黏土）、第四系残积层（砾质粘性土）等，下伏晚侏罗世燕山二期黑云母二长花岗岩（全风化、强风化、块状强风化、中风化花岗岩）、石炭系下统大唐阶测水组大理岩（微风化大理岩）、第四系溶槽堆砌物层（含碎石粘性土）以及石灰系-石磴子灰岩（微风化）。基底大多位于素填土～粉质/砂质黏性土地层中。

支护设计方案：基坑采用分段支护的原则，分别采用“坡率法、土钉墙、悬臂桩、桩锚、微型桩”等支护形式，坑顶设置截水沟，坑内设置集水坑并及时抽排。

二、参加专家论证会的有关人员（签名）

类 别	姓名	单位（全称）	学历/专业	职称/职务	手机号码	签名
专家组组长	刘 霞	山西省地质工程勘察院有限公司	博士/岩土	高工/总工	13428984536	
专家组成员	刘文清	中国建筑第七工程局有限公司	本科/土木工程	正高/副总工	13554751159	
	刘 洋	深圳市体育产业集团有限公司	博士/岩土	高工/安全总监	13590226907	
	练建平	深圳市深安企业有限公司	本科/工程管理	高工/总工	13501579458	
	王继奎	深圳盛安安全顾问有限公司	本科/建筑工程	高工/总工	13609629576	
建设单位项目负责人或技术负责人	深圳市龙岗安居有限公司			项目负责人	13420980775	
监理单位项目总监理工程师	深圳市大兴工程管理有限公司			总监	13907389270	
监理单位专业监理工程师	深圳市大兴工程管理有限公司			监理工程师		
施工单位技术负责人或授权人员	中国华西企业有限公司					
施工单位项目负责人	中国华西企业有限公司			项目经理	15002806301	
施工单位项目技术负责人	中国华西企业有限公司			工程师	18814487800	
施工单位专项方案编制人员	中国华西企业有限公司			工程师	18814487800	
施工单位项目专职安全生产管理人员	中国华西企业有限公司			工程师	13691852052	
勘察单位项目技术负责人	中国京冶工程技术有限公司					
设计单位项目技术负责人	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司			工程师	13766792128	
其他有关人员						

1

危险性较大分部分项工程安全专项施工方案专家论证审查表（续表）

GDAQ21104

三、专家组审查综合意见及修改完善情况

专家组审查意见：

一、总体评价

该安全专项施工方案编写内容齐全，方案中对主要工程内容、施工方法论述较详细，工程质量、安全、文明、环保施工保证措施能满足有关技术规范和规定的要求，施工方案合理可行。建议按专家组意见进行适当的补充、修改和完善并报监理、业主审查合格后可用于现场指导施工。

二、意见与建议

1、补充完善编制依据，如房屋市政工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则（粤建规范〔2019〕2号）、深圳市《关于加强建设工程施工安全生产管理压实企业主体责任的通知》（2025年5月27日）、有限空间作业相关规定等，并更新过期规范和规定。

2、完善周边环境条件，补充已建隧道与基坑的位置关系、山地场地平整与本项目基坑开挖的时序关系、邻近工地与本项目基坑开挖的位置及施工时序关系，以及地下管线分布情况等。

3、完善施工工艺技术要求，细化项目重难点分析及风险识别，包括土钉施工、搅拌桩遇块石/地下障碍物或坚硬地层施工、支护桩/锚索在中粗砂、岩溶等不利地层施工、有限空间作业、基坑漏水等，并补充对应的应急处理措施。

3、完善施工总平面布置图，包括临时用水用电、临时围挡、材料堆放（坑顶限载）、临时排水等。

4、完善施工监测相关内容，包括监测项目、监测点布置和人工巡视巡查等内容。

论证结论：□通过 ■修改后通过 □不通过

专家（签名）：

专家组组长（签名）：

年 月 日

施工单位就专家论证意见的修改情况：(对专家提出的意见逐条回复，可另附页)

一、审查意见修改

1、审查意见第1条——见方案修改稿：第 25 页至第 27 页。

2、审查意见第2条——见方案修改稿：第 35 页至第 49 页。

3、审查意见第3条——见方案修改稿：第 158 页至第 167 页。

4、审查意见第4条——见方案修改稿：第 124 页至第 126 页。

二、其他内容修改

专业分包单位(公章)：

项目负责人(签名)：

单位技术负责人(签名)：

年 月 日

施工单位(公章)：

项目负责人(签名)：

单位技术负责人(签名)：

2026年3月8日

监理单位对修改情况的审核意见：

已按专家意见完成修改

专业监理工程师（签名）：

项目监理机构（章）

总监理工程师（注册章）：

2026年3月8日

专家组对修改情况的确认：

已修改

专家组组长或3名原专家组成员(签名)：

2026年3月8日

10、捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目土石方及基坑支护工程

合同协议书

正 本

合同编号：

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目

土石方及基坑支护工程

工程地点：深圳市坪山区金辉路与锦绣东路交汇处西北角

发 包 人：深圳市捷佳伟创新能源装备股份有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

2023 年 8 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市捷佳伟创新能源装备股份有限公司

承包人（全称）：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目土石方及基坑支护工程

工程地点：深圳市坪山区金辉路与锦绣东路交汇处西北角

工程规模、特征及内容：基坑开挖底面标高为24.85m、电梯井处22.95m（绝对标高）。本基坑开挖深度为10.65m～15.35m。基坑周长约590m，开挖面积约20800㎡。基坑边坡上部采用土钉墙支护形式，下部采用复合土钉墙、锚索、微型桩支护形式。2-2剖面：拟采用利用原支护桩+新增锚索支护形式。4-4剖面：上部拟采用利用原支护桩悬臂支护形式，下部拟采用复合土钉墙支护形式，详见设计图纸。

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围

1、基坑边坡支护工程：

（1）基坑排水工程

（2）22a、25b工字钢微型桩

（3）单管旋喷桩

（4）集水井、水位观测井及三级沉淀池

（5）截水沟、排水沟及泄水孔

（6）钢花管土钉及锚索

（7）护坡挂网、腰梁及冠梁

（8）喷射混凝土

（9）基坑观测点及水位观测井监测或巡视工作

1

（10）利用原有支护桩的检测

（11）止水、排水等一切其它所需的措施等。

（12）基坑顶部（2M）地面硬化及周边必须设置安全防护栏杆

（13）设计图中：反压处理

（14）按设计图纸做好施工场地的排水系统工作

（15）现状拆除工程及钢构残值回收

（16）施工围挡

2、土石方工程：

（1）捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目地块土石方挖运及外运，外运的土石方堆场由承包方自行负责。

（2）土石方现场开挖、装卸及外运，以现有地形开挖并按标高控制挖土，乙方在进场施工前自行复测原始地形图，并须经建设、监理、设计及施工单位四方确认后方可施工。

（3）本工程依据开挖前原始地形图及竣工后测量的地形图计算工程量，并以此计算最终结算的工程量。

3、房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☑土石方工程	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	**□门窗工程**	□门窗面积：_____m^2
☑边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m ☑基坑周长：590 m ☑基坑深度：10.65~15.35 m	**□建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：____m/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	**□通风空调工程**	□使用面积：_____m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架	**□景观绿化工程**	□面积：_____ m^2

2

	□索膜结构		
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	□电梯工程	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2 □防水层面积：_____m^2	□消防工程	
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

三、合同工期

计划开工日期：2023年8月15日（具体开工日期以监理签发的开工令为准）；

计划竣工日期：2023年12月13日；

合同工期总日历天数120天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

四、质量标准

本工程质量标准：合格 。

五、签约合同价与合同价格范围

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁仟壹佰捌拾玖万陆仟捌佰陆拾捌元叁角叁分（¥31896868.33元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）壹佰伍拾壹万肆仟贰佰零叁元肆角伍分（¥1514203.45元）；

2.合同价格方式：

（1）土石方工程：依据勘察设计施工图纸范围进行含税总价包干计算(注：其中投标报价的土方量是按施工图计算含标高26.1m~24.85m范围的土方量)。

（2）水面以下至标高26.1m未探明土石方工程和混凝土结构破除工程根据勘察公司复测的工程量，按合同单价结算；

（3）除水面以下的（未探明）土石方工程、混凝土结构破除根据完成量按单价进入结算，合同清单内（以招标图纸施工范围及相关施工规范措施）其他施工项总价包干，不予调整。甲乙双方确认其他施工项总价已包括了为实施本项目所发生的全部费用，包括但不限于人工费、材料费、机械费（含机械设备等的进、出场费）、管理费、利润、规费、税费、保险费、加班费、赶工费、回填土费、环卫出渣费以及倒土费、成品保护费、安全文明施工费等为满足本项目所需的全部费用，材料费（除钢材、混凝土、水泥外）、人工费不因任何因素而产生浮动。

（4）土石方工程、混凝土结构破除清单项工程量变动，措施费、安全文明施工费、规费按招标文件含税总包干形式，不得因为工程量的变化而调整，税金除外。

六、项目经理

承包人项目经理：鲍振堂。身份证号：332525198507261912，联系方式：13760372557。项目经理代表乙方全面负责现场施工的施工、质量、安全、进度、文明施工以及与甲方的工作协调等，行使乙方现场代表职权。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录；

（4）合同补充条款及其附件；

（5）合同专用条款及其附件；

（6）合同通用条款；

（7）技术标准和要求；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单；

（10）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字盖章。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 21 日；

订立地点：深圳市

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自 合同签字盖章之日 生效。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，其中：合同正本 2 份，发包人执 1 份、承包人执 1 份；合同副本 10 份，发包人执 5 份、承包人执 5 份。

5

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 11 层

邮政编码：

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83541841

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

6

捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目
地基基础工程补充协议

工程名称：捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目地基基础工程

工程地点：深圳市坪山区金辉路与锦绣东路交汇处西北角

发 包 人：深圳市捷佳伟创新能源装备股份有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

2023 年 9 月

捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目地基基础工程补充协议

本《捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目地基基础工程补充协议》（以下简称“本补充协议”）由以下双方于2023年【9】月【28】日在【深圳】签订：

发包人：深圳市捷佳伟创新能源装备股份有限公司（以下简称“发包人”）

承包人：中国华西企业有限公司（以下简称“承包人”）

以上发包人、承包人在本补充协议中各称“一方”，合称“双方”。

鉴于：

1.本协议中所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于2023年8月21日签订的《捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目土石方及基坑支护工程合同》（以下简称“原合同”）中的定义相同，约定由承包人负责原合同的约定范围的相关工作（具体内容详见原合同），发包人根据原合同的约定向承包人支付合同价款。

2.截至本补充协议签订之日，由于本项目实际情况发生变更，双方拟对原合同约定进行补充约定，以供进一步履行。

根据双方友好协商，按照《中华人民共和国民法典》及《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规规定，并结合本工程的具体情况，在甲乙双方完全自愿和理解本补充协议条款的情况下，签订本工程施

工合同补充协议，以资双方共同遵守执行。

一、对原合同工程名称的变更

原合同工程名称为捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目土石方及基坑支护工程，变更为捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目地基基础工程。

二、对原合同工程承包范围的调整

在原合同的基础上新增承包范围（以下简称“新增范围”）：1、旋挖成孔灌注桩；2、入岩增加费；3、截(凿)桩头；4、钢护筒埋设及钢筋笼制作安装；5、抗浮锚杆；6、土石方工程等，具体详见补充合同清单附件一。

三、对原合同签约合同价的调整

1、原合同约定：签约合同价为：含税人民币（大写）：叁仟壹佰捌拾玖万陆仟捌佰陆拾捌元叁角叁分（¥31896868.33 元）；其中：增值税税率为 9%，税金根据国家税务调整。

2、新增范围的签约合同价暂定为：含税人民币（大写）壹仟零捌拾贰万伍仟伍佰玖拾伍元柒角壹分（¥ 10825595.71 元），增值税率为 9%，税金根据国家税务调整，价格组成详见附件一。

即，调整后的本工程暂定签约合同价合计为含税人民币（大写）肆仟贰佰柒拾贰万贰仟肆佰陆拾肆元零角肆分（¥42722464.04 元，注：基坑支护及土石方原合同总价+新增范围暂定总价），增值税税率为 9%，税金根据国家税务调整。

第 2 页 共 17 页

3、新增承包范围内工作内容的合同计价方式为按附件一所列固定综合单价，工程量按实际完成量计量。双方确认合同价已包括了为实施新增范围所发生的全部费用，包括但不限于人工费、材料费、机械费（含机械设备等的进、出场费）、管理费、利润、规费、税费、保险费、加班费、赶工费、回填土费、环卫出渣费以及倒土费、成品保护费、安全文明施工费等为满足新增范围所需的全部费用，材料费、人工费不因任何因素而产生浮动。

4、新增承包范围的工程量需由发包人、监理单位、承包人三方现场见证并形成施工签认记录，最终根据发包人、监理单位、承包人三方现场见证工程量进行结算，结算采用2016斯维尔深圳版计价软件，2023年8月份信息价，结合合同清单进行结算汇总，措施费、安全文明施工费、规费及税金相应按斯维尔深圳版计价软件调整。

三、对原合同工程进度款支付的调整

原合同付款条件不调整，新增承包范围的进度款支付条件如下：

1；本补充协议无预付款。

2；发包人支付进度款的期限： 发包人签发进度款支付证书和收到承包人开具的发票后7个工作日内，具体支付方式如下：

①按月支付批准已完成工程价款的85%，承包人需提供本月审批支付进度款金额等额增值税专用发票（税率9%，根据国家税务要求调整）后进行支付；并支付到工程产值的90%暂停支付。

②工程完工经验收合格，竣工结算完成后且收到合同全额增值税发票后30个工作日付至结算总额的 95%。

③合同总金额的5%质保金自通过竣工验收之日起1年后支付。

四、补充协议工期

新增承包范围与原合同完工时间保持一致。

五、原合同条款的保留与适用

本补充协议为原合同内容的补充与变更，与原合同具有同等效力，除本补充协议对原合同条款变更或补充补充约定外，原合同其余条款继续有效，并适用于本补充协议之履行。

六、本补充协议效力

本协议一式壹拾贰份，甲方执陆份，乙方执陆份，每份均具有同等法律效力，本协议自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

（以下无正文）

（本页为《捷佳伟创半导体工艺装备产业园项目地基基础工程补充协议》之签章页）

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：
地　址：	地　址：
邮政编码：	邮政编码：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
账　号：	账　号：

三、投标人获奖情况

投标人获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	颁奖单位	奖项级别（国家/省/市）	获奖时间	获奖公示网址
1	泰伦广场主体工程	第十五届第二批钢结构金奖工程	中国建筑金属结构协会	国家级	2023.6	中国建筑金属结构协会：https://www.ccmsa.net.cn/site/content/10886.html
2	北京新机场飞行区工程	2022-2023年度第一批国家优质工程金奖	中国施工企业管理协会	国家级	2024.12	中国施工企业管理协会：https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
3	京基御景中央花园	2022-2023年度第一批国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	国家级	2023.12	中国施工企业管理协会：https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
4	前海冠泽金融中心公寓、办公B塔商业裙房、酒店钢结构工程	第十六届（第一批）中国钢结构金奖	中国建筑金属结构协会	国家级	2025.6	中国建筑金属结构协会：https://www.ccmsa.net.cn/site/co

						ntent/12962.html
5	深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程	2023 年度广东省建设工程金匠奖	广东省建筑业协会	省级-广东省	2023.5.31	广东省建筑业协会：http://www.gdcia.org/news/show/15543.aspx

注：投标人提供其完成的项目在近 3 年（自 2023 年 1 月 1 日至今，以获奖时间为准）获得的工程质量奖项。优先提供级别更高的奖项，提供数量最多不超过 5 项，如投标人提交的数量超过 5 项的，仅取前 5 项。同一项目获得不同奖项的不重复计取，按级别更高的奖项计取。

请按第三章资信标格式要求填写，证明资料如下：

（1）提供获奖证书的扫描件（以国家、省人民政府或行业行政主管部门或经民政部门批准成立的相关行业协会颁发的获奖证书或获奖正式文件为准）；未发纸质获奖证书的，提供官方网站的获奖公示网页截图及网址。获奖时间以证书或获奖正式文件颁发时间为准。

（2）无论是否具有纸质获奖证书，均须同时提供获奖相关官方网站的获奖公示网页截图及网址；未提供截图或未提供网址或提供无效网址或提供网页截图与查询结果不一致，此项不予计取。

（3）当提供相关行业协会颁发的奖项时，应同时提供颁发该奖项的行业机构在全国社会组织信用信息公示平台（https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList）的登记信息查询结果截图（截图中应体现机构的完整名称，且与获奖证书的颁发机构名称一致），不提供的不予计取。

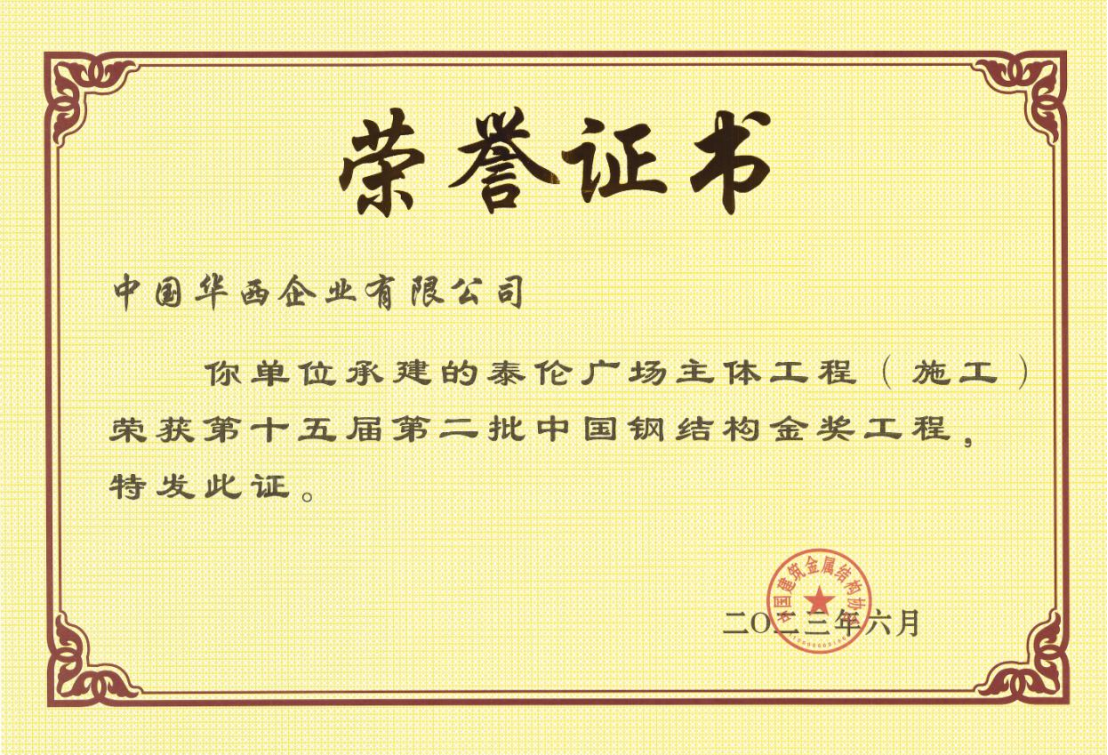
（4）提供获奖施工项目的合同原件扫描件（须体现项目概况及业态、承包范围、合同金额、合同签订时间等）、竣工验收报告，不提供的不予计取。

（5）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

（6）投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。

3.1 泰伦广场主体工程--第十五届第二批钢结构金奖工程

获奖证书的扫描件



荣誉证书

中国华西企业有限公司

你单位承建的泰伦广场主体工程（施工）荣获第十五届第二批中国钢结构金奖工程，特发此证。

二〇二三年六月

获奖公示网页截图及网址

中国建筑金属结构协会：https://www.ccmsa.net.cn/site/content/10886.html

序号	获奖项目	获奖单位		项目经理
		深圳市万科发展有限公司	代建	方子竣
		中国建筑一局（集团）有限公司	总包	贺茂军
		四川本立建筑工程有限公司	施工	
37	泰伦广场主体工程	中国华西企业有限公司	施工	
		深圳金鑫绿建股份有限公司	施工	
		深圳市京圳工程咨询有限公司	监理	罗国建
38	山西杏花村汾酒厂股份有限公司销售中心施工项目2次	山西八建集团有限公司	总包	张军强
		太原理工大学建筑设计研究院有限公司	设计	陈鹏
		山西省建设监理有限公司	监理	赵秋生
		山西杏花村汾酒厂股份有限公司	建设	张树琴

中国建筑金属结构协会 China Construction Metal Structure Association

首 页 | 协 会

您当前的位置： 首页 > 新 闻 > 通知公告

关于公布第十五届“中国钢结构金奖”(第二批)和“中国年度杰出工程大奖”获奖项目的通知

作者： 未知 时间： 2023-04-19 来源： 未知 浏览： 18985

中国建筑金属结构协会文件

中建金协〔2023〕第 38 号

关于公布第十五届“中国钢结构金奖”（第二批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目的通知

各省、自治区、直辖市地方行业组织及各会员单位：

根据《“中国钢结构金奖”的评选与管理办法(2021 版)》规定，现将第十五届“中国钢结构金奖”（第二批）获奖项目和荣获“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”的北京城市副中心三大建筑（剧院、图书馆、博物馆）项目、北京铁路枢纽丰台站改建工程（站房）、海口市国际免税城项目（地块五）名单予以公布（见附件）。

特此通知。

附件：第十五届“中国钢结构金奖”（第二批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目

中国建筑金属结构协会

2023 年 4 月 28 日

附件： 04--关于公布第十五届“中国钢结构金奖”(第二批)和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目的通知（内附名单）.pdf

登记信息查询结果截图


民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）
首页
社会组织
中国建筑金属结构协会
正常
行业协会商会
统一社会信用代码: 51100000500002088N
法定代表人: 戚大庆
成立时间: 1991-10-30
页面打印
信息下载
提出异议
基础信息
行政许可信息
年检（年报）信息
评估信息
表彰信息
行政处罚信息
登记证书信息
统一社会信用代码 51100000500002088N
社会组织名称 中国建筑金属结构协会
社会组织类型 社会团体
主要行业管理部门 住房和城乡建设部
证书有效期 2025-06-11至2030-06-11
登记管理机关 中华人民共和国民政部
法定代表人 戚大庆
成立登记日期 1991-10-30
注册资金 500万元
业务范围 国际合作 行业自律 信息交流 专业展览 书刊编辑 业务培训 咨询服务
住所 北京市三里河路九号

获奖施工项目的合同原件扫描件、竣工验收报告

中国建筑一局(集团)有限公司
CHINA CONSTRUCTION FIRST GROUP CORPORATION LIMITED

深圳泰伦广场项目总承包工程
之
C10区域幕墙钢结构工程分包合同

总包方（甲方）：中国建筑一局（集团）有限公司

分包方（乙方）：中国华西企业有限公司

合同订立地点：天津市滨海新区

合同订立日期：

钢结构加工制作运输、安装分包合同

总包方（甲方）：中国建筑一局（集团）有限公司

分包方（乙方）：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 深圳泰伦广场项目总承包工程（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致） C10区域幕墙钢结构加工制作运输、安装 施工事宜达成如下协议：

第一条：工程概况

1. 工程名称：深圳泰伦广场项目总承包工程
2. 工程地点：广东省深圳市南山区后海中心区C03、C04、C05、C08、C09、C10地块
3. 建筑面积：298497.32 m^2
4. 结构形式：框架-核心筒结构、框架结构

第二条：分包范围

1. 图纸指定范围内：栋轴(含轴线)，轴上全部钢构件加工制作；全部柱脚锚栓(含垫片)；钢爬梯的加工制作、运输；以及所有单体建筑内全部钢构件加工制作。包括但不限于钢结构的深化设计、材料采购（钢结构所需的全部材料）、加工、制作及运输、安装、装卸车、检测（原材料复试及焊缝自检、复检），防腐除锈防火，构件保修等。施工所需的全部材料、机具设备及技术服务，场内运输，测量，检测（焊缝自检等），防腐除锈，与现场其它专业分包的配合及协调工作以及钢结构资料的整理，以及包括图纸显示、招标文件、工程规范和技术说明、协议书和根据图纸显示内容、技术规范可合理推断出的内容，以及甲方认为宜由乙方完成的工作内容，包括为了完成本合同内的钢结构制作工程所须完成的所有项目，包括图纸显示和未显示之内容以及根据图纸显示、工程规范、技术说明和根据图纸显示内容、技术规范可合理推断出的内容，以及甲方认为宜由乙方完成的工作内容。
2. 若因乙方的构件加工制作进度不能满足甲方的要求，甲方有权将其承包范围内的构件委托给其它单位加工。如甲方委托本次承包范围外的其它类似构件由乙方加工，则单价及合同条件均按本合同执行，双方另行签订补充协议。

第三条：承包方式

根据招标文件的要求及甲方提供的图纸及说明的基础上，采用包深化设计、包材料、包加工制作、包机械设备工具、包储运、包安装、包质量、包工期、包安全文明、包验收交付、包保修的综合单价包干形式的承包施工。

第四条：乙方身份类别

1. 乙方属于●一般纳税人○小规模纳税人○其他
2. 乙方适用税率○3% ○6% ●9% ○16%
3. 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为9%的合规增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称（项目名称为当地政府备案名称）。乙方在给甲方提供发票时，应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料，否则甲方将不予付款。因乙方发票问题（包括开错、假发票、未及时提交甲方），造成甲方增值税抵扣税额损失的，由乙方全额进行赔偿。

第五条：乙方基本工作内容

1.深化设计内容：

1）依据甲方提供的结构施工图纸、设计变更、设计指令、钢结构安装方案及总包相关技术管理要求等技术资料，完成本工程全部钢构件加工详图设计，包括但不限于钢骨柱、钢骨梁、钢柱、钢梁、钢框架、桁架、钢板墙、钢楼梯、地脚螺栓、支座、预埋件、栓钉、钢爬梯、电梯间隔梁等深化设计。对本工程所有合同范围内钢结构的深化设计建模、计算、设计制图、修改工作费用应视为含在报价内。

2）配合总承包工程及其他专业承包工程、专业分包工程之所需，并按其要求在钢结构上开孔开洞及其补强加固、焊接钢筋连接器、钢筋搭接板、卸料平台连接件、对拉螺杆连接件或开孔、混凝土顶升孔开孔补强及顶升连接件、幕墙连接件、机电预留洞等深化设计。

3）现场吊装用吊耳、定位板、临时连接件、安全网挂钩、安全绳挂环、钢柱安装焊接操作平台连接件等钢构件上预设安装措施的深化设计。

4）配合甲方进行结构计算复核、优化及修改，负责协助甲方推进结构设计变更、洽商等结构变更修改工作，提供计算、绘图、方案等相关一切技术支持。

5）如甲方委托本次承包范围外的其它零星构件（如塔吊支撑梁、附着及埋件等）由乙方深化设计，乙方不得拒绝，且单价按照合同条件约定执行。

6） 深化设计内容包括不限于：

设计依据、设计基本参数、工艺要求、节点构造详图和计算书、钢柱桁架及钢板墙的分节和分段图、具体部位钢材材质和交货状态描述、工厂和现场一级熔透焊缝的具体部位以及焊缝形式、主体焊缝要求、具体部位的无损检测要求、构件加工详细尺寸、栓钉布置和深化做法、对安装的配合要求等。

7） 深化设计应考虑钢构件运输的要求，满足现行交通条件的限制，并考虑安装吊装及其它工序的需要。

8） 深化设计单位应提交审批图纸蓝图6套及相应电子版（内含PDF、CAD格式文件各一套）并负责报送深化设计图纸至业主、设计、监理及总包等审核单位进行审查。

9） 深化设计单位承担其专业范畴内的全部技术责任，其专业技术责任不因审批与否或因总包方的协调安排而免除。

10）在工作期间，发现甲方提供的图纸或技术要求不合理，或其他任何技术问题，应当立即书面通知甲方。乙方负责复核甲方提供的图纸之间是否交圈，如果因图纸不一致而引起加工错误由乙方承担，不得索赔。

11）深化设计单位有义务无偿为业主及总包提交最新版的设计条件图纸或模型，有义务深化设计与其他专业的连接界面做法，其公共或交叉重叠部分的深化设计分工应服从总包方的协调安排，并不得因总包方的协调管理安排追加费用。由于其自身的能力和设计质量达不到要求，应承担赔偿责任，并赔偿由此造成的总包方和其它分包相关的进度和成本损失。

12)因深化设计单位自身协调能力不够、人员投入和人员经验不足导致的深化设计质量不够，经多次审批仍无法满足达到要求，供应商应承担由此导致的进度延误责任和赔偿，并赔偿由此造成的总包方和其它专业分包的相关损失。

13）深化设计单位承诺其施工详图设计、施工详图设计文件及其承包范围内的工作符合国家有关法律、法规、规范及本项目设计图纸的要求。

14）深化设计单位提交深化设计竣工图蓝图6套及相应电子版光盘6套，并负责与档案馆协调移交竣工深化图。

2、钢材采购范围：

本工程图纸要求的全部钢构件的钢材供应及运输，负责将钢材产品运到指定工厂地点并承担材料费和运输费用、装卸和运输途中的产品损坏、丢失的责任，钢材产品质量符合现行标准及技术规范要求，随车附送质量证明书、有效的型式检验报告等相关资料。

3、钢筋连接器采购：

钢骨柱梁上焊接的钢筋连接器由乙方采购，费用已包含在钢结构加工费用中，不另计算费用。

2. 加工制作运输工作内容：

1）泰伦广场项目设计图纸范围内全部钢构件（包括但不限于钢柱、钢梁、钢框架、桁架、地脚螺栓、支座、预埋件、栓钉、钢楼梯、钢爬梯、电梯间隔梁等）的加工及制作、存储、构件运输、除锈、防腐。乙方负责包括但不仅限于原材料复试（由乙方委托有资质（有CMA章）的见证实验室完成，并支付费用，如业主方或政府有指定检测单位，则应在指定实验室完成），原材料矫正，放样，下料，钢材预处理及预油漆，坡口切割，钻孔，附件配件组装（含加工厂部分的栓钉和螺栓的焊接），组对，焊接（乙方按图纸及规范要求推荐焊材型号及相关资料，经审核确认后使用，应与焊接工艺评定一致，焊材按照总包合同要求的品牌范围进行采购），成品矫正，制造过程的探伤（常规实验室和第三方见证实验室必须得到甲方认可，出具无损检测报告），进行钢结构焊接工艺评定，提供现场需要之现场焊接工艺评定及焊工培训考试用钢板，进行高强螺栓抗滑移系数检测并出具相关检测报告，提供现场钢筋套丝需要之钢筋连接器样品，成品检验（包括但不限于自检、甲方和第三方检验并提交检验文件、检验报告、辅材证明）、摩擦面/底层清扫、除污、抛丸除锈、喷砂、喷涂油漆（底漆、中间漆、面漆等）、构件标记、包装（提供包装清单）、运输至指定地点（含运输过程中的保险）等工作，费用包含在合同价款中。

2） 按规范及图纸供应、加工、制作、成型各类锚栓、栓钉、连接板；

3） 现场钢结构、连接板、加劲板、分段连接部位、埋件等全部外露钢结构表面（除制作安装单位完成以外的）的防腐油漆的供应。

4） 配合总承包工程及其他专业承包工程、专业分包工程之所需，并按其要求在钢结构上开孔开洞及其补强加固、焊接钢筋连接器、钢筋搭接板、卸料平台连接件、对拉螺杆连接件或开孔、混凝土顶升孔开孔补强及顶升连接件、幕墙连接件、机电预留洞等，所发生的费用由乙方承担并综合考虑在合同价款中。上述措施加工厂需按相关图纸准确加工，如由于加工失误或遗漏导致钢构件运至现场后上述措施无法使用，加工厂需负责协调现场整改至满足使用要求，整改费用由加工厂承担。

5） 为确保工厂焊接的钢筋连接器与现场钢筋套丝互相吻合，甲方提供套丝用钢筋连接器技术参数及样品，与现场钢筋套丝技术参数一致。乙方采购的钢筋连接器样品需送至现场，

样品需具有随机性和代表性，能真实代表工厂采购钢筋连接器的整体质量情况。

6） 加工厂对所焊接的连接器在出厂前必须100%进行检验，并做好成品保护，由于未检验或未做好成品保护等原因导致连接器发生锈蚀、堵孔等问题，而无法与钢筋连接时，加工厂应负责相应的现场修复工作，由此而影响现场施工进度的责任需由加工厂承担。

7） 现场吊装用吊耳、定位板、临时连接件、安全网挂钩、安全绳挂环、钢柱安装焊接操作平台连接件、因施工原因而增大埋件的增加部分。

8） 乙方联系钢厂将材料运输至其加工厂。无法采购的钢构件由乙方提出焊接制作方案，经甲方、监理、业主审批后由乙方按方案自行焊接制作，乙方不得因此向甲方索要任何额外费用。

9）乙方负责配备有上岗资格证书的专职试验员完成其承包范围内所有按规定要求进行的各种材料和板块的检验、试验，包括板块和试件的制作、取样、送检、取检、首次使用钢材的焊接工艺评定试验、材料进场复试、第三方见证试验、焊缝检测、探伤等。配备专职人员负责车间及工地现场与监理的临时报验，完成临时报验表。

10）指派有钢结构制作经验的人员负责工厂和工地现场的协调。

11）乙方提供甲方要求数量及格式的竣工资料。在施工过程中必须按甲方要求填报所有甲方及国家规定的工程技术及商务资料；所有获得设计、业主、甲方及其代表审批的文件、资料、材料、设备等，并不能免除属于乙方应承担的所有责任。

12）钢材运至加工厂由乙方负责卸车并承担卸车费，并承担因此发生的采保费，如发生钢材丢失、损坏，由乙方承担损失；钢柱按分段节次考虑运输至现场。该费用包括可能发生的中转堆放场地的费用及自中转场地至工地现场的运输费用、组装拼装焊接平台或台架费用等。

13）按照甲方审批同意的构件分段图进行加工制作，在加工制作过程中，需根据甲方实际要求以及现场土建施工实际要求进行调整，分段的调整不引起工期和费用的索赔。

14）乙方必须根据安装图纸对所有钢构件进行编号，保证按甲方进度计划要求及时将钢构件配套运输至施工现场；如乙方未按甲方批准的制作进度计划配套安排钢构件进场，每超期一天（以施工进度计划之分项为准），甲方有权对乙方处以每日合同总价千分之三的罚款，且乙方还需赔偿由此给业主、甲方造成的其他经济损失。罚款及赔偿金总额最高不超过合同总造价的10%；未经甲方书面批准，禁止乙方在所有钢构件标注有关宣传的标记。如现场施工顺序发生变化，乙方应按照甲方的指令调整钢构件的加工顺序，乙方不得因为钢构件加工顺序的调整提出任何费用增加要求。

16）加工厂必须严格按照构件进场计划的先后顺序将构件准时运至现场，且钢构件安装的零件如连接板等须同时配套到场，如由于构件进场顺序不符合要求或者安装配套零件不完整导致构件无法及时安装，现场有权利不予卸车，加工厂需承担由此导致的工期及费用损失。

17）由于钢结构堆场制约、现场交通、塔吊维修、检查停工、台风暴雨等不确定因素，运至现场的钢构件可能无法及时卸车，乙方应负责协调构件车腾挪等待，并承担可能发生的交通协调费用，该部分费用综合考虑在合同价款中。

18）如有需要，甲方向工厂派驻1-2人监造代表及驻场监理，乙方提供相应食宿、交通、办公条件，并承担与之相关费用。对甲方所派遣的技术人员的建议，应予以积极的配合。在甲方要求时，应及时给予书面答复。甲方、监理、业主到加工厂参观、检查所发生的费用由乙方承担并综合考虑在合同价款中。

19)当甲方要求时，乙方需允许乙方及相关参建方，在钢构件运送往工地现场之前，到乙方的生产工厂、车间、装嵌场地、货仓等地巡视，巡视时间应在正常工作时间进行，乙方负责所有费用，包括但不限于交通费、住宿费、餐饮费等所有费用。

20）如甲方委托本次承包范围外的其它类似构件由乙方供应、加工制作及储存、运输，则单价及合同条件均按本招标文件约定执行，双方另行签订补充协议。

21)乙方自行采购用于本工程的材料须向甲方报审（包括品牌、最终价格），甲方核准后方可采购使用。如有需要，甲方可采购全部或者部分材料，乙方应无条件予以配合且应满足现场工期需要。

21）乙方工作还应包括变更文件及图纸（包括补充图纸及变更）等所有有关本工程钢结构的文件、资料、图纸、规范、工艺做法及业主/甲方要求的全部工作内容，如所发资料前后表述不一致，以日期居后的为准；图纸更改、变动、甲方应及时通知乙方；图纸变更按实调整，但乙方不能因甲方的图纸更改、变动而向甲方提出增加合同单价或索赔其它任何费用。

3、现场安装工作内容：

1） 进场卸车、合理摆放、倒运、保管、按规范及图纸进行的钢结构安装，包括测量、吊装、就位、临时连接、焊接、锚接以及校正、除锈及现场补漆、返修及任何缺陷的修复、柱脚灌浆料的供应及灌注、压型钢板及钢筋桁架楼承板的供应及铺装、防火涂料的供应及喷涂、安装后验收等工作，并需要包括安装所需的焊条焊丝、普通螺栓、高强螺栓等费用，连接板由投标单位提供；

2） 在施工现场，负责供应及安装（除制作安装单位提供以外的）钢构件上所需的吊耳、爬梯及安全绳安全网的挂钩、连接板、防坠板，焊接所需的引弧板、衬板，按照设计要求及甲方要求进行开孔加固（含材料）；负责焊条、焊丝、二氧化碳气体、氧气、乙炔等一切辅助材料的供应，此类辅材应满足总承包合同的品牌要求，并提供或完成其焊接工艺评定报告，辅材证明；

3） 负责吊具、索具、缆风绳、安全绳、爬梯、二氧化碳焊机、栓钉焊机、等离子切割机、磨光机、空气压缩机、碳弧气刨、压力表、测温计、高强度螺栓电动扳手及检测扳手、全站仪、经纬仪、水准仪等一切机具设备的提供，其数量满足工程进度需要，保证机具设备经计量检定合格。

4） 负责提供钢结构施工期间的信号工、起重工，费用包含合同单价中。

5） 提供钢结构安装所需的安全网、密目网及钢跳板、架料及其辅材（乙方的架料应做好标记，以防与其他单位的架料混淆，自行看管好此类架料），并负责其搭设、改造、拆除、进出场运输及装卸车。

6） 现场临时支撑构件材料供应及加工制作、现场刷漆、安装、改造、拆除及进退场运输与装卸车；外框钢骨柱、钢板剪力墙临时拉结固定措施、桁架安装时需采用的胎架及支撑、拉杆等，该项属于乙方的施工措施，费用已含在合同价款中。

7） 压型钢板与钢筋桁架板（包括边模、隅撑、角钢、栓钉、铺装时的板底支撑架、预埋件、后锚固等一切配件及相关切边损耗）的供应、深化设计及铺装，压型钢板与钢筋桁架楼承板按照结构设计图纸及经过审批的机电综合留洞图预留洞口及后开洞由乙方负责。压型钢板及钢筋桁架板板边与结构之间的缝隙封堵由乙方负责，若由于封堵不严密导致混凝土漏浆污染，投标单位须负责清理复原。

8） 按照结构设计图纸及经过审批的机电综合留洞图等需在组合楼板设置的预留洞口，当开洞直径或任何一向的尺寸小于＜800㎜时，钢结构安装单位满铺压型钢板（或钢筋桁架楼承板），土建单位施工洞口四周围模，待楼板混凝土浇筑完成并达到设计强度75%以上后，由钢结构安装单位切割压型钢板（或钢筋桁架楼承板）开设洞口。当开洞直径或任何一向的尺寸≥800㎜时，钢结构安装单位将压型钢板（或钢筋桁架楼承板）铺至洞口四周并安装洞口四周钢边模。深化图纸应体现所有梁边、洞口的封边钢边模及加固措施。

9） 钢结构、连接板、加劲板、分段连接部位、埋件、楼承板角钢等全部外露钢结构表面（除制作安装单位完成以外的）的除锈、防腐及防火。防火涂料除满足设计图纸的类型、耐

火极限等要求外，还需满足构件所在位置的环境（室内或室外）要求，费用包含在单价中。防火涂料和面漆供应及施工，需做好相关防护工作，不得造成对周边设施及环境的污染。防火涂料及面漆施工完成后如遇其他施工单位破坏，乙方承担相应举证责任，如无法举证，则相关损失由乙方承担。

10）柱脚底板灌浆供应及施工，柱脚底板灌浆料应采用M70高效无收缩灌浆料，其材料性能指标、工序质量及应满足规范要求，此项费用含在乙方的合同价款中，清单不单独列项。

11）投标单位应确保钢结构安装精度（包括水平偏差、垂直度、标高等）符合设计图纸及规范要求，如因钢骨柱、钢骨梁等钢构件施工偏差过大导致钢构件上的钢筋连接器、钢筋搭接板、钢筋穿孔、对拉螺杆连接器等土建措施无法使用，由投标单位负责及时整改至满足土建使用要求，整改费用由投标单位承担，不得索赔。

12）钢构件运至现场后，配合总承包工程及其他专业承包工程、专业分包工程之所需，并按其要求在钢结构上开孔开洞及其补强加固、焊接钢筋连接器、钢筋搭接板、卸料平台连接件、对拉螺杆连接件或开孔、混凝土顶升孔开孔补强及顶升连接件、幕墙连接件、机电预留洞等，所发生的费用由乙方承担并综合考虑在合同价款中。

13）安装单位根据现场钢结构施工进度及堆场条件提出合理的钢构件进场计划，钢构件按计划运至现场后应及时予以卸车，若由于构件进场计划错漏、现场施工进度滞后导致构件堆积无法提供堆场等安装单位原因无法卸车，安装单位须承担构件车协调责任及工期、费用损失。

14）钢结构测量，提供现场钢结构安装测量仪器和测量员，并提供测量资料。

15）负责与钢结构安装工程相关的所有试验及检验(包括但不限于焊缝超声波探伤检查、油漆厚度检查、防火涂料厚度检查、材料进场复试（包括现场钢材、灌浆料、高强螺栓、焊材、压型钢板、钢筋桁架楼承板、防火涂料等）、钢材的焊接工艺评定试验、焊工附加考试、高强螺栓抗滑移系数检测等）；按规范及图纸要求进行检测及检验并提供一切产品质保证明及材料和中成品的测试合格证明。

16）半成品、成品构件保护，接收妥当供应物料后，一切因焊接、刮花等对钢材表面的修补及替换工作，并做好半成品、成品构件标识。

17）按照甲方现场管理要求，从甲方提供的水电接驳点布置临水临电设施，施工现场水电费由乙方承担。

18）甲方负责修建工人宿舍，工人一切食宿用具由乙方负责提供，工人的交通、伙食费用已包含在合同价款中。

19）乙方工作还应包括变更文件及图纸（包括补充图纸及变更）等所有有关本工程钢结构的文件、资料、图纸、规范、工艺做法及业主/甲方要求的全部工作内容，如所发资料前后表述不一致，以日期居后的为准；图纸更改、变动、甲方应及时通知乙方；图纸变更按实调整，但乙方不能因甲方的图纸更改、变动而向甲方提出增加合同单价或索赔其它任何费用。

20）乙方提供甲方要求数量及格式的竣工资料。在施工过程中必须按甲方要求填报所有甲方及国家规定的工程技术及商务资料；所有获得设计、业主、甲方及其代表审批的文件、资料、材料、设备等，并不能免除属于乙方应承担的所有责任。

第六条：价款与计量

1. 合同清单：详见附件:C10区域幕墙钢结构工程量清单

2. 本表所列数量为暂估量，暂定含税总价： 5,414,003.99 元（人民币大写：伍佰肆拾壹万肆仟零叁元玖角玖分），

其中 ：不含税价款： 4,966,976.14 元（人民币大写：肆佰玖拾陆万陆仟玖佰柒拾陆元壹角肆分）；

增值税税金：447,027.85 元(人民币大写:肆拾肆万柒仟零贰拾柒元捌角伍分)；

人工费： 649,600.00 元（人民币大写：陆拾肆万玖仟陆佰元整）。

暂定总价并不作为结算依据，双方结算根据本款第7条工程量计算方法进行。

3. 以上单价为固定综合单价。它包括乙方为履行本合同约定的义务，完成合同工作内容，承担自身经营风险，满足国家规范、规程、标准和设计要求，达到业主、监理、甲方满意所发生的一切相关费用。

4. 本合同固定综合单价不再做任何调整。任何因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整以及政府与行业主管部门红头文件的颁发等因素引起的乙方的成本的增减，均属于乙方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经包含在合同固定综合单价之中。

5. 本合同单价已综合考虑为完成本分包工程之所有项目包括图纸显示和根据图纸内容可合理推断出的内容，包括但不仅限于：加工图审核、按所供主材排版、原材卸货、加工费（含打孔、植栓钉、焊钢筋连接器、安全挂钩、安全爬梯等零星构件）、除锈防腐费（含油漆，按甲方指定品牌）、现场补漆料、装车费、运输到甲方指定地点的费用（含超长超宽运输、开道及特殊运输通行证的费用）、同时乙方负责前期业主、监理及甲方

附件九：相关方社会责任管理承诺书

附件十：项目分包分供合同评审涉税事宜承诺书

附件十一：分包现场签证流程及样表（附表 1、2、3、4、5）

附件十二：分包结算书样表

附件十三：项目部印章模板

附件十四：自行解决承诺函

附件十五：工人工资足额支付证明

附件十六：C10 区域幕墙钢结构工程量清单

附件十七：C10 区域幕墙框架及钢梁加工安装技术要求

附件十八：C10 区域幕墙钢结构施工图

甲方：中国建筑一局（集团）有限公司

（盖章）

地址 ：北京市丰台区西四环南路 52 号

邮政编码：100071

法定代表人：

或委托代理人：贺茂军 李宏贺

联系电话：010-83982161

传真：010-83982161

电子邮箱：zjyj@cscec.com

开户银行 ：招行北京分行营业部

账号 ：8601 8796 6110 001

纳税人识别号：9111 0000 1011 0717 3B

签订日期：

乙方：中国华西企业有限公司

（盖章）

地址 ：深圳市福田区红荔西路 7022 号鲁班大厦写字楼 14、15 层

邮政编码：518034

法定代表人：

或委托代理人：张平

联系电话：0755-26652744

传真：0755-83541870

电子邮箱：289818353@qq.com

开户银行：中国银行股份有限公司深圳福田支行

银行账号：7705 5794 6095

纳税人识别号：9144 0300 1921 9518 XW

签订日期：2021年05月18日

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 1 3

单位(子单位)工程名称	泰伦广场主体工程						
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	项目技术负责人	戚金有	项目负责人	贺茂军	单位技术(质量)负责人	薛刚
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	混凝土结构	4	符合要求	验收合格
2	砌体结构	1	符合要求	验收合格
3	钢结构	8	符合要求	验收合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：13		符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全有效	验收合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好	好

中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名：李斌 注册号：4401841-S032 有效期：至2022年12月

综合验收结论及备注	符合验收要求，各项资料齐全，同意验收。			
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名：贺茂军 2021年5月25日 (盖章)	项目负责人签名： 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名： 2021年5月25日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)：王斌 2021年5月25日 (盖章)

中华人民共和国注册监理工程师 王斌 注册号4400627 有效期2022.4.15 建筑工程监理

GD-C5-7312 151532848(00)

贺茂军 建筑 2021.12.27 中国建筑一局(集团)有限公司

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：泰伦广场主体工程

验收日期：2022年 4月22日

建设单位（盖章）：深圳联想海外控股有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	泰伦广场主体工程				
工程地点	深圳市南山区后海中心区后海滨路东面，海德一道北面	建筑面积	300730.13㎡	工程造价	155485万元
结构类型	框架-核心筒（带高位转换）	层数	地上： 42 层 地下： 4 层		
施工许可证号	4403002016046003	监理许可证号	/		
开工日期	2019年02月08日	验收日期	2022 年 4月22日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120170135		
建设单位	深圳联想海外控股有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	筑博设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴志达
副组长	罗国建、龚旭亚、曾国芬
组员	陈穗强、梁新平、贺茂军、张广栋

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	汪青松	陈婉云、李斌、赵含冲、向帅、郭鑫明、黄晓东、费洪波、梁锦波、郑红奎、刘海林、郭开广、戚金有、王建良、周刚、吕阔、万晓红、历杨、王宁远、唐海红
建筑设备安装工程	吴志彪	黄慧、李剑、王宁宇、赵华辛、吴建华、林先林、张开元、温秀芝、王竞伟、高红刚、潘世锋、杨大亮、欧阳效金、江志川、陈云鹏、张延平、盛晓兴
工程质控资料	徐国强	郑如豪、李小曦、黄丹旋、周秀玲、周锦花

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴志达	深圳联想海外控股有限公司	项目总监		
2	汪青松	深圳联想海外控股有限公司	项目高级经理		
3	陈穗强	深圳联想海外控股有限公司	高级机电经理		
4	曾国芬	深圳联想海外控股有限公司	设计总监		
5	陈婉云	深圳联想海外控股有限公司	设计经理		
6	郭鑫明	深圳联想海外控股有限公司	精装修副经理		
7	黄晓东	深圳联想海外控股有限公司	高级土建工程师		
8	费洪波	深圳联想海外控股有限公司	工程副经理		
9	梁锦波	深圳联想海外控股有限公司	幕墙经理		
10	黄慧	深圳联想海外控股有限公司	暖通高级机电工程师		
11	李剑	深圳联想海外控股有限公司	给排水高级机电工程师		
12	王宁宇	深圳联想海外控股有限公司	暖通工程师		
13	李小曦	深圳联想海外控股有限公司	档案管理专员		
14	黄丹旋	深圳市腾达汉龙信息技术有限公司	档案负责人		
15	龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人		
16	向帅	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	技术负责人		
17	梁新平	筑博设计股份有限公司	项目负责人		
18	李斌	筑博设计股份有限公司	结构负责人		
19	赵含冲	筑博设计股份有限公司	建筑专业负责人		
20	赵华辛	筑博设计股份有限公司	给排水专业负责人		
21	吴建华	筑博设计股份有限公司	暖通专业负责人		
22	林先林	筑博设计股份有限公司	电气专业负责人		
23	罗国建	深圳市京圳工程咨询有限公司	项目总监		
24	徐国强	深圳市京圳工程咨询有限公司	总监代表		
25	郑红奎	深圳市京圳工程咨询有限公司	总监代表		
26	刘海林	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建工程师		
27	吴志彪	深圳市京圳工程咨询有限公司	暖通工程师		
28	张开元	深圳市京圳工程咨询有限公司	电气工程师		

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	温秀芝	深圳市京圳工程咨询有限公司	给排水工程师		
30	王竞伟	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建工程师		
31	郑如豪	深圳市京圳工程咨询有限公司	幕墙工程师		
32	郭开广	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建工程师		
33	周秀玲	深圳市京圳工程咨询有限公司	档案负责人		
34	贺茂军	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人		
35	张广栋	中国建筑一局（集团）有限公司	项目副经理		
36	戚金有	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人		
37	王建良	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监		
38	高红刚	中国建筑一局（集团）有限公司	机电经理		
39	周锦花	中国建筑一局（集团）有限公司	档案负责人		
40	杨大亮	深圳市广安消防装饰工程有限公司	项目经理		
41	潘世锋	中建安装集团有限公司	项目经理		
42	欧阳效金	深圳市智宇实业发展有限公司	项目经理		
43	吕阔	北京承达创建装饰工程有限公司	项目经理		
44	万晓红	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	项目经理		
45	周刚	深圳市创兴建设股份有限公司	项目经理		
46	历杨	北京中建华腾装饰工程有限公司	项目经理		
47	江志川	迅达（中国）电梯有限公司	项目经理		
48	陈云鹏	深圳市金照明科技股份有限公司	项目经理		
49	王宁远	北京江河幕墙系统工程有限公司	项目经理		
50	张延平	泰豪科技股份有限公司	项目经理		
51	盛晓兴	湖南艾翔机场设施有限公司	项目经理		
52	唐海红	深圳文科园林股份有限公司	项目经理		

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD E1-914/6□□□

本工程已完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合我国现行法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：评定为合格。

同意本项目竣工验收。

本工程已完成以下专项验收：1.人防工程；2.排水设施；3.水土保持设施；4.环境保护设施；5.无障碍设施；6.燃气工程；7.城建档案；8.海绵设施；9.绿色建筑；10.新能源汽车充电设施，验收结果合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年4月22日	2022年4月22日	2022年4月22日	2022年4月22日	2022年4月22日

3.2 北京新机场飞行区工程--2022-2023 年度第一批国家优质工程金奖获奖证书的扫描件



获奖公示网页截图及网址

中国施工企业管理协会：

https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656



首页 > 通知公告 >详情

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

来源：中施企协国优办公室 时间：2023-12-09 点击：126153

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2023〕124号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022-2023年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022-2023年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

27. 北京新机场飞行区工程

建 设 单 位：北京新机场建设指挥部

勘察及设计单位：民航机场规划设计研究总院有限公司

工程监理单位：西安西北民航项目管理有限公司
北京颐和工程监理有限责任公司
北京中企建发监理咨询有限公司

— 19 —

施工总承包单位：民航机场建设工程有限公司(*)

参 建 单 位：中国电建集团航空港建设有限公司
中国水利水电第十六工程局有限公司
北京金港场道工程建设有限公司
北京中航空港建设工程有限公司
西北民航机场建设集团有限责任公司
中铁北京工程局集团有限公司
四川省场道工程有限公司
河北建设集团股份有限公司
中国华西企业有限公司
四川华西安装工程有限公司
北京京航安机场工程有限公司
北京佳和建设工程有限公司

检 测 单 位：北京中企卓创科技发展有限公司

28. 新建北京至雄安新区城际铁路雄安站站房工程

登记信息查询结果截图


民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）
首页
社会组织
中国施工企业管理协会
正常
行业协会商会
统一社会信用代码: 51100000500016316Y
法定代表人: 尚润涛
成立时间: 1994-04-29
页面打印
信息下载
提出异议
基础信息
行政许可信息
年检（年报）信息
评估信息
表彰信息
行政处罚信息
登记证书信息
统一社会信用代码 51100000500016316Y
社会组织名称 中国施工企业管理协会
社会组织类型 社会团体
主要行业管理部门 住房和城乡建设部
证书有效期 2026-07-14至2031-07-14
登记管理机关 中华人民共和国民政部
法定代表人 尚润涛
成立登记日期 1994-04-29
注册资金 30万元
业务范围 咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展会 团体标准制定
住所 北京市海淀区北小马厂6号第四层

获奖施工项目的合同原件扫描件、竣工验收报告

中 标 通 知 书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

招标项目名称	北京新机场飞行区场道工程 FXQ-CD-014 标段施工
招标人名称	北京新机场建设指挥部
备案记录编号	民航 华北 招标备字[2014] 83 号
中标人名称	中国华西企业有限公司
中标金额	（大写）：捌亿肆仟捌佰壹拾伍万陆仟伍佰柒拾叁元壹角陆分（小写：848156573.16 元）
中标内容范围	招标范围为标段划分图图示范围内的道面工程（含围场路）；土石方工程（含绿化）；飞行区排水工程，包含飞行区内的排水明渠，明沟，箱涵、调节水池等；地基处理工程；磁大路下穿通道工程；排水箱涵；飞行区服务设施工程等工程内容，本标段位于北京境内。 本标段工程内容最终以设计图纸为准。
中标人与招标人签订中标合同期限	自中标通知书发出之日起 30 天内
签订中标合同地点	
其他需说明内容	

本中标通知书经民航地区管理局审核备案后发出。

招标人联系方式：

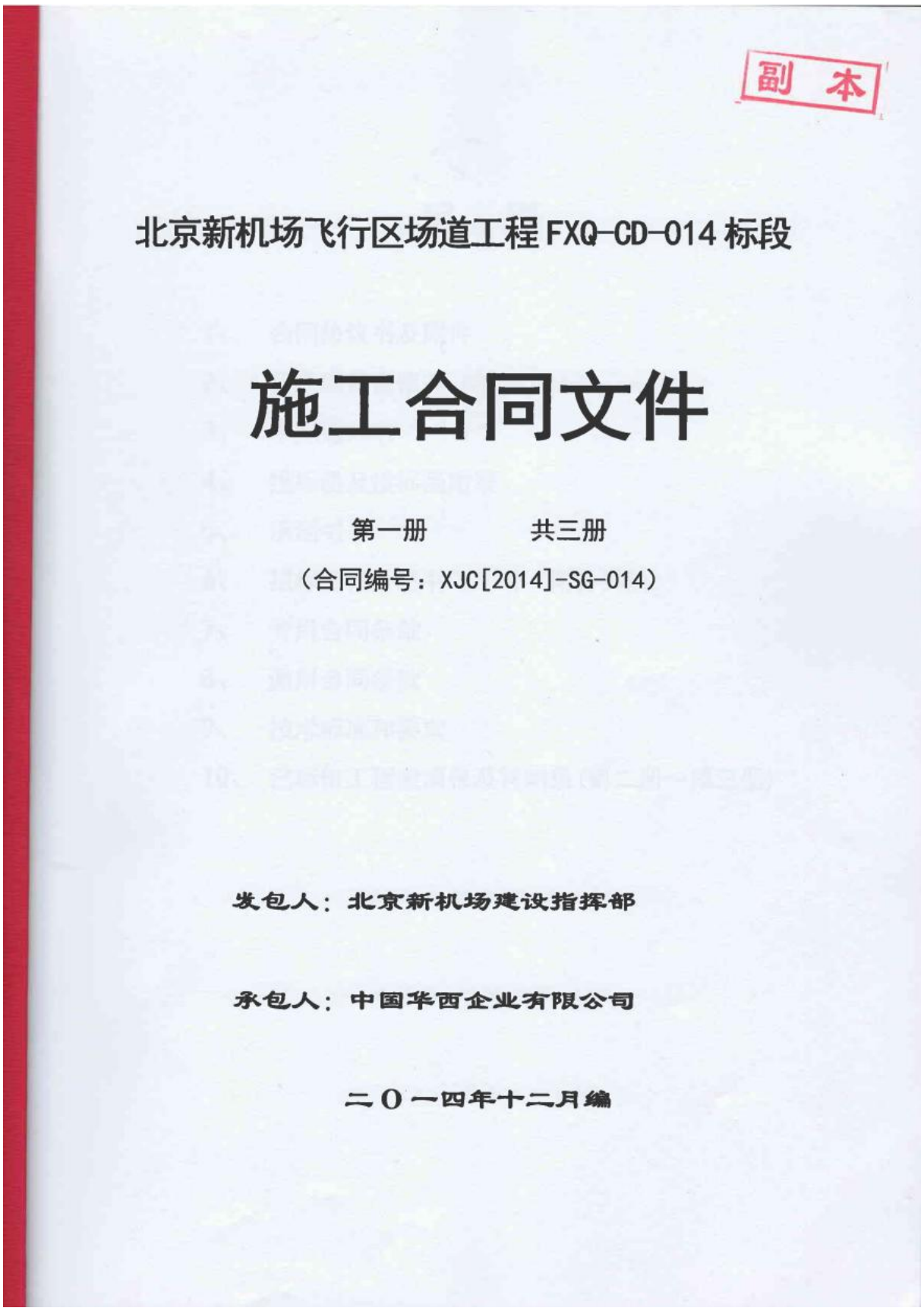
经办人：王枫、王静

电话：010-64501385、010-64500220

传真：010-64501385

招标人盖章：北京新机场建设指挥部

2016年 12月 15日


副本
北京新机场飞行区场道工程FXQ-CD-014标段
施工合同文件
第一册 共三册
（合同编号：XJC[2014]-SG-014）
发包人：北京新机场建设指挥部
承包人：中国华西企业有限公司
二〇一四年十二月编

北京新机场飞行区场道工程 FXQ-CD-014 标段

施工合同协议书

北京新机场建设指挥部（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施北京新机场飞行区场道工程（项目名称），已接受中国华西企业有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目FXQ-CD-014标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（注：此处合同文件的组成部分及优先顺序应与合同条款1.4款的约定一致）

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）捌亿肆仟捌佰壹拾伍万陆仟伍佰柒拾叁元壹角陆分（¥848156573.16元）。

4. 承包人项目经理：陈旭。承包人技术负责人：刘德宏。

5. 工程质量符合 合格 标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 1381 日历天。

9. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本二份，合同双方各执一份，副本 十二 份，发包人 七 份，承包人 五 份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

1

本页无正文

发 包 人：北京新机场建设指挥部(盖单位章)

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：(签字)

日 期：2015 年 1 月 7 日

承 包 人：中国华西企业有限公司(盖单位章)

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：(签字)

日 期：2015 年 1 月 7 日

2

中 标 通 知 书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

招标项目名称	北京新机场飞行区附属工程（FXQ-FS-007 标段）施工招标
招标人名称	北京新机场建设指挥部
备案记录编号	民航华北招标备字（2015）57 号
中标人名称	中国华西企业有限公司
中标金额	（大写）：人民币伍仟壹佰壹拾伍万捌仟玖佰玖拾肆元玖角伍分（小写）：51158994.95
中标内容范围	砖砌围界约 688.5 m，钢筋网围界约 29515m；1 号道口管理用房；2 号道口管理用房；防吹篱工程约 1972m。工程内容最终以设计图纸为准。
中标人与招标人签订中标合同期限	自中标通知书发出之日 30 日内
签订中标合同地点	北京新机场建设指挥部
其他需说明内容	无

本中标通知书经民航地区管理局审核备案后发出。

招标人联系方式：

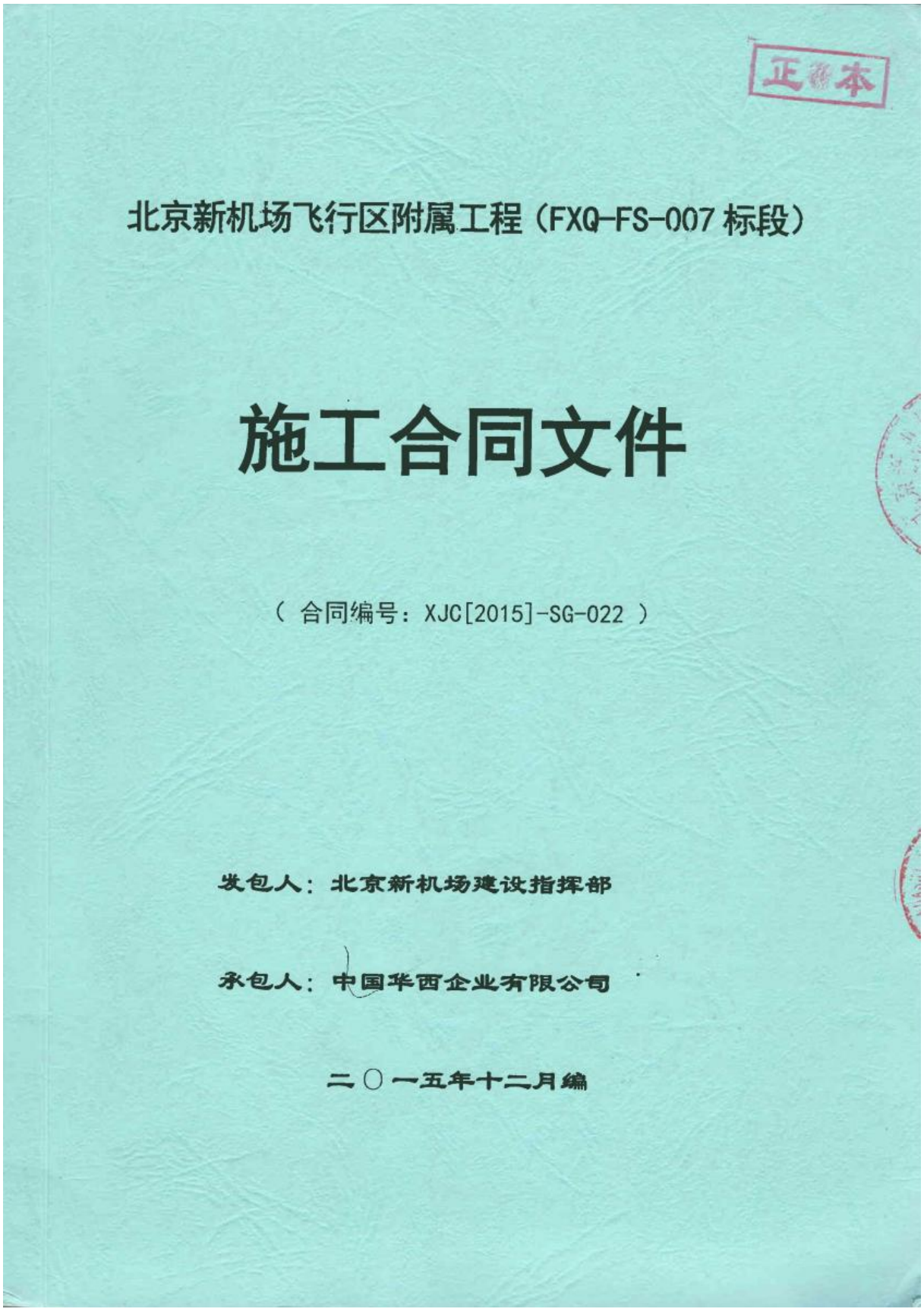
经办人：王枫

电话：010-89227260

传真：

招标人盖章：北京新机场建设指挥部

2015 年 12 月 10 日



北京新机场飞行区附属工程（FXQ-FS-007标段）

施工合同文件

（ 合同编号：XJC[2015]-SG-022 ）

发包人：北京新机场建设指挥部

承包人：中国华西企业有限公司

二〇一五年十二月编

北京新机场飞行区附属工程（FXQ-FS-007 标段）

施工合同协议书

北京新机场建设指挥部（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施北京新北新机场飞行区附属工程（项目名称），已接受中国华西企业有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目FXQ-FS-007标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；（5）通用合同条款；（6）技术标准和要求；

（7）图纸；（8）已标价工程量清单；（9）其他合同文件。

（注：此处合同文件的组成部分及优先顺序应与合同条款1.4款的约定一致）

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）伍仟壹佰壹拾伍万捌仟玖佰玖拾肆元玖角伍分（¥51158994.95元）。

4. 承包人项目经理：陈旭。承包人技术负责人：刘德宏。

5. 工程质量符合 合格 标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

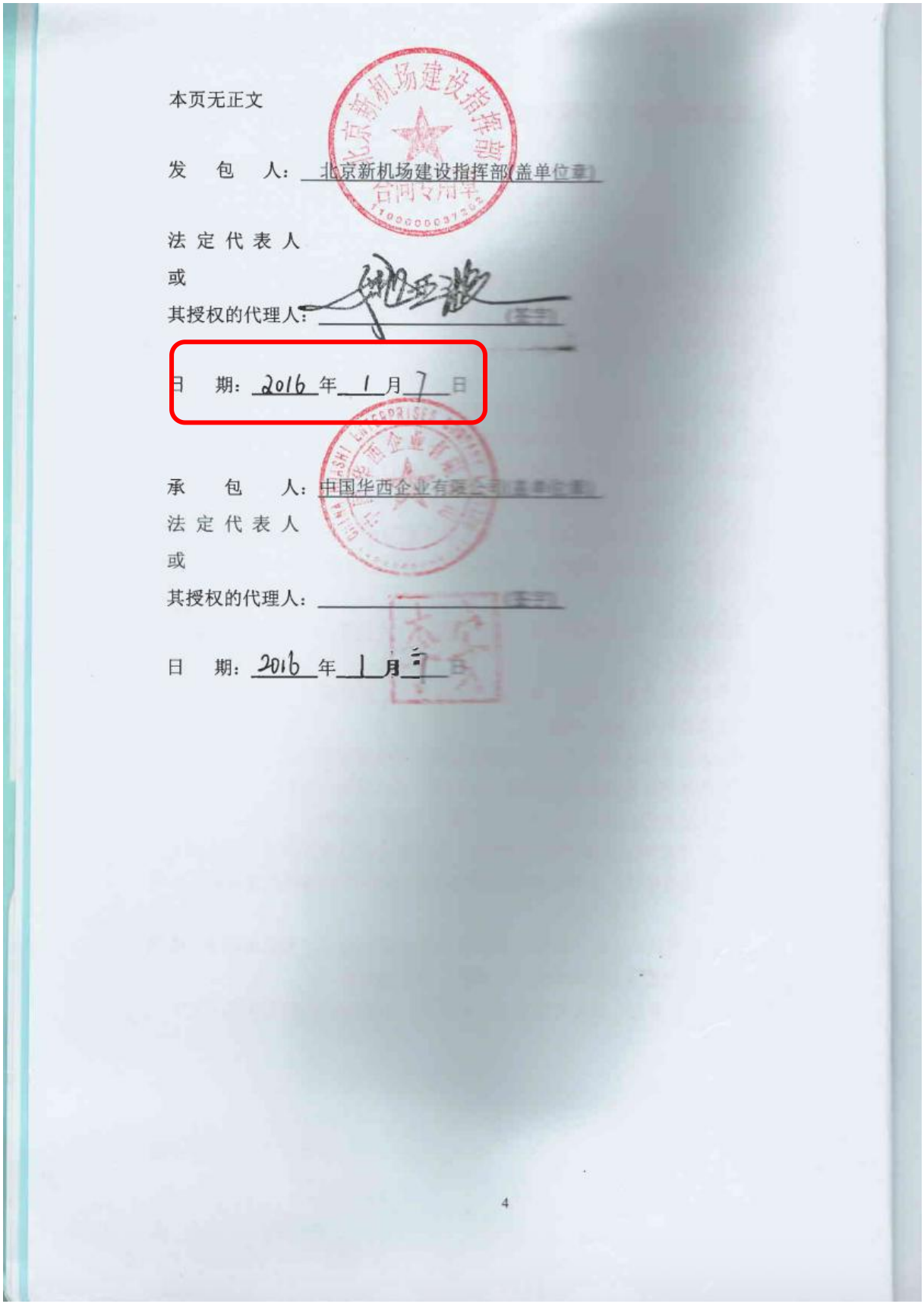
8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 1035 日历天。

9. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书正本二份，合同双方各执一份，副本 十二 份，发包人 七 份，承包人 五 份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

3



本页无正文

发　包　人：北京新机场建设指挥部(盖单位章)

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：_____(签字)

日　期：2016 年 1 月 7 日

承　包　人：中国华西企业有限公司(盖单位章)

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：_____(签字)

日　期：2016 年 1 月 5 日

4

北京新机场飞行区工程竣工验收表（一）

工程名称	北京新机场飞行区场道工程（FXQ-CD-014 标段）		
建设单位	北京新机场建设指挥部	工程地点	北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间
设计单位	中国民航机场建设集团有限公司	施工单位	中国华西企业有限公司
勘察单位	中国民航机场建设集团有限公司	监理单位	北京中企建发监理咨询有限公司
开工日期	2016 年 3 月 18 日	竣工日期	2019 年 4 月 30 日

工程内容：

FXQ-CD-014 标段位于航站楼东北部远机位停机坪，本次验收范围为滑行道（包括 B、C、M、L 滑行道及 B7、B8、L3 联络道）道面、道肩工程；坐标范围为：A7910-A8710.5/B6900-B7710.5、A7952.54-A8680/B6900-B7710.5。具体工程量如下：

一、滑行道、联络道工程：水泥混凝土道面工程面积 139649m²，及其范围内的地基处理工程、土方工程、山皮石垫层工程、水泥稳定碎石底基层和基层工程。

二、道肩工程：水泥混凝土道面工程面积 54153m²，及其范围内的地基处理工程、土方工程、山皮石垫层工程、水泥稳定碎石基层工程。

验收意见：

满足设计及规范要求，质量评定等级：合格。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目总监：（签字、执业印章）	项目经理：（签字、执业印章） 技术负责人：
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日	日期：2019 年 4 月 30 日	日期： 年 月 日	日期：2019 年 4 月 30 日

北京新机场飞行区工程竣工验收表（二）

工程名称	北京新机场飞行区场道工程（FXQ-CD-014 标段）		
建设单位	北京新机场建设指挥部	工程地点	北京市大兴区榆垡镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间
设计单位	中国民航机场建设集团有限公司	施工单位	中国华西企业有限公司
勘察单位	中国民航机场建设集团有限公司	监理单位	北京中企建发监理咨询有限公司
开工日期	2016 年 3 月 18 日	竣工日期	2019 年 6 月 28 日

工程内容：FXQ-CD-014 标段位于航站楼东北部远机位停机坪，本次验收范围为：

一、土方工程（土面区：端安全区、其他土面区）：A7609.35-A9044.50/B6797.18-B7710.50，面积 199303m²，包含其范围内的原地面处理、土方工程、植草。

二、道面工程（滑行道及联络道、远机位停机坪、1#除冰坪（FC 纤维砼、硅烷浸渍）、服务车道、巡场路、道肩工程）：1、滑行道、联络道工程：A8496.55-A8624/B7160-B7710.5，水泥混凝土道面工程面积 40402.16m²，及其范围内的地基处理工程、土方工程、山皮石垫层工程、水泥稳定碎石底基层和基层工程；2、远机位停机坪工程：A8174-A8787.5/B6820-B7536，水泥混凝土道面工程面积 75174.41m²，及其范围内的地基处理工程、土方工程、山皮石垫层工程、水泥稳定碎石底基层和基层工程；3、1#除冰坪（FC 纤维砼、硅烷浸渍）工程：A8174.5-A8496.55/B7164.5-B7563，水泥混凝土道面工程面积 104530m²，及其范围内的地基处理工程、土方工程、山皮石垫层工程、水泥稳定碎石底基层和基层工程；4、道肩工程：A8258-A8624/B6936.5-B7710.5，水泥混凝土道面工程面积 13014.66m²，及其范围内的地基处理工程、土方工程、山皮石垫层工程、水泥稳定碎石基层工程；5、服务车道工程：A7868.00-A8831.11/B6801.10-B7710.50，沥青混凝土工程面积 84531m²，及其范围内的地基处理工程、土方工程、山皮石垫层工程、水泥稳定碎石底基层和基层工程；6、巡场路工程：A8193.81-A9041.00/B7312.50-B7718.07，水泥混凝土道面工程面积 3986.26m²、沥青混凝土工程面积 1487.77m²，及其范围内的地基处理工程、土方工程、山皮石垫层工程、水泥稳定碎石基层工程。

三、目视助航标志工程（含滑行道、机坪、服务车道标志线）：A7868.00-A8831.11/B6801.10-B7710.50，面积 14004m²。

四、排水工程（D 线排水沟、除冰液收集池）：1、D 线（含 D3、D4、D5、D6、D13、D14、D13'、D14'线及交汇井、集水井）排水工程，总长：6727.31m；2、1400m³ 除冰液收集池、2400m³ 除冰液收集池。

五、单体工程：1#飞机除冰车车库及指挥塔、1#飞机除冰液加注站及加热设施（含室外钢结构雨棚）、1#除冰设施区总图（不含 NM-01 地块）。

六、涵隧工程：磁大路综合管廊工程，总长 935.5m；磁大路下穿通道工程，总长 1540m。

验收意见：满足设计文件及相关规范要求，质量评定等级：合格。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目总监：（签字、执业印章）	项目经理：（签字、执业印章） 技术负责人：
日期：2019 年 6 月 28 日	日期：2019 年 6 月 28 日	日期：2019 年 6 月 28 日	日期：2019 年 6 月 28 日	日期：2019 年 6 月 28 日

3.3 京基御景中央花园--2022-2023 年度第一批国家优质工程奖

获奖证书的扫描件



获奖公示网页截图及网址

中国施工企业管理协会:

https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656

深圳广田集团股份有限公司
深圳深港建设工程发展有限公司
深圳市博大建设集团有限公司

156. 京基御景中央花园

建 设 单 位：深圳市碧海投资发展有限公司
勘察及设计单位：山东建勘集团有限公司
深圳市建筑设计研究总院有限公司
工程监理单位：深圳市九州建设技术股份有限公司
施工总承包单位：中国华西企业有限公司(*)
参 建 单 位：深圳市恒浩装饰工程有限公司

157. 铜仁·苏州大厦项目

建 设 单 位：铜仁市苏高新科技产业投资有限公司
勘察及设计单位：贵州弘毅建筑设计有限公司
中衡设计集团股份有限公司
工程监理单位：苏州建园建设工程顾问有限责任公司
施工总承包单位：苏州中设建设集团有限公司(*)
参 建 单 位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司



首页 > 通知公告 >详情

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

来源：中施企协国优办公室　时间：2023-12-09　点击：126153

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2023〕124号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022-2023年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022-2023年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

登记信息查询结果截图


民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）
首页
社会组织
中国施工企业管理协会
正常
行业协会商会
统一社会信用代码: 51100000500016316Y
法定代表人: 尚润涛
成立时间: 1994-04-29
页面打印
信息下载
提出异议
基础信息
行政许可信息
年检（年报）信息
评估信息
表彰信息
行政处罚信息
登记证书信息
统一社会信用代码 51100000500016316Y
社会组织名称 中国施工企业管理协会
社会组织类型 社会团体
主要行业管理部门 住房和城乡建设部
证书有效期 2026-07-14至2031-07-14
登记管理机关 中华人民共和国民政部
法定代表人 尚润涛
成立登记日期 1994-04-29
注册资金 30万元
业务范围 咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展会 团体标准制定
住所 北京市海淀区北小马厂6号第四层

获奖施工项目的合同原件扫描件、竣工验收报告

工程编号：

合同编号：采购-碧海项目 20170053

深圳市建设工程
施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：京基御景中央花园一期施工总承包

工程地点：龙岗区龙城街道仙岭路东面如意路北面

发 包 人：深圳市碧海投资发展有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2012版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市碧海投资发展有限公司

承包人(全称)：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：京基御景中央花园一期施工总承包

工程地点：龙岗区龙城街道仙岭路东面如意路北面

工程规模及特征：用地面积为 37281.74m2，总建筑面积约 161644.26m2，由 2 层地下室、9 栋 100 米以下超高层住宅、裙楼商业、幼儿园及配套设施等组成。

资金来源：100%自筹

二、工程承包范围

地基与基础工程，主体结构工程，装饰装修工程，屋面及防水工程，建筑给排水工程，建筑电气工程，金属门窗工程，智能建筑工程，室外环境工程，燃气工程等工程总承包。

1. 房建工程：(在口内打 √，并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☑
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☑
地基与基础工程	☑ 桩基类别： 桩径：_____ 数量：_____	通风空调工程	☐ 空调面积：____平方米 ☐设计冷负荷：____ 冷吨
主体结构工程	☑混凝土 ☑砌体 ☐钢结构 ☐网架 ☐索膜结构	室外环境工程	☑
装饰、装修工程	☐ 二次装修 ☑ 幕墙：_____平方米	电梯工程	☐ 电梯：_____部 ☐ 自动扶梯：_____部
屋面及防水工程	☑	消防工程	☐

建筑给排水工程	☑	燃气工程	☑ 户数：_____户 ☐ 庭院管：_____米
建筑电气工程	☑	其它工程	_____/_____

2. 市政工程：(在口内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐	给水管道工程	☐_____米
挡墙护坡工程	☐长：___宽：___高：___	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐_____万平方米	泵站工程	☐_____平方
道路工程	☐长：_____宽：_____	电信管道工程	☐_____米
桥梁工程	☐_____座	电力管道工程	☐_____米
隧道工程	☐长：___宽：___高：___	路灯照明工程	☐_____座
排水管道工程	☐雨水管：_____米 ☐污水管：_____米	道路改造工程	☐长：_____米 宽：_____米
排水箱涵工程	☐长：___宽：___高：___	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐_____米
交通安全设施工程	☐	其他工程	☐

3.其它工程

三、合同工期

开工日期：2017 年 1 月 1 日

竣工日期：2019 年 5 月 30 日

合同工期总日历天数 879 天。

标准工期总日历天数 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=[1-合同工期/标准工期])。

2

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价(大写)：暂定伍亿零贰佰壹拾万壹仟伍佰陆拾柒元伍角整

(小写)：502101567.50 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：7639903.96 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 合同协议书；

(3) 经确认的预算书或工程报价单；

(4) 合同补充条款；

(5) 合同专用条款

(6) 合同通用条款；

(7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(8) 图纸和技术规格书；

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

3

十、合同生效

本合同订立时间：_____年___月_____日

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后生效。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：
邮政编码：	邮政编码：

合同备案情况：

备案机构(备案章)：

经办人：

年　月　日

工程编号：_____

合同编号：采购-碧海项目20170054

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：京基御景中央花园二期施工总承包

工程地点：龙岗区龙城街道仙岭路东面华美中路西面

发包人：深圳市碧海投资发展有限公司

承包人：中国华西企业有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2012版

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳市碧海投资发展有限公司**

承包人(全称)：**中国华西企业有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**京基御景中央花园二期施工总承包**

工程地点：**龙岗区龙城街道仙岭路东面华美中路西面**

工程规模及特征：**用地面积为23924.17m2，总建筑面积约105428.18m2，由2层地下室、6栋100米以下超高层住宅、裙楼商业及配套设施等组成。**

资金来源：**100%自筹**

二、工程承包范围

地基与基础工程，主体结构工程，装饰装修工程，屋面及防水工程，建筑给排水工程，建筑电气工程，金属门窗工程，智能建筑工程，室外环境工程，燃气工程等工程总承包。

1. 房建工程：(在口内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☑
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☑
地基与基础工程	☑ 桩基类别： 桩径：_____ 数量：_____	通风空调工程	☐ 空调面积：____平方米 ☐设计冷负荷：____ 冷吨
主体结构工程	☑混凝土 ☑砌体 ☐钢结构 ☐网架 ☐索膜结构	室外环境工程	☑
装饰、装修工程	☐ 二次装修 ☑ 幕墙：_____平方米	电梯工程	☐ 电梯：_____部 ☐ 自动扶梯：_____部
屋面及防水工程	☑	消防工程	☐

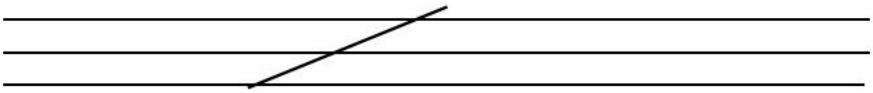
1

建筑给排水工程	☑	燃气工程	☑ 户数：_____户 ☐ 庭院管：_____米
建筑电气工程	☑	其它工程	_____/_____

2. 市政工程：(在口内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐	给水管道工程	☐_____米
挡墙护坡工程	☐长：___宽：____ 高：___	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐_____万平方米	泵站工程	☐_____平方米
道路工程	☐长：_____宽：_____	电信管道工程	☐_____米
桥梁工程	☐_____座	电力管道工程	☐_____米
隧道工程	☐长：____宽：____高：_____	路灯照明工程	☐_____座
排水管道工程	☐雨水管：_____米 ☐污水管：_____米	道路改造工程	☐长：_____米 宽：_____米
排水箱涵工程	☐长：____宽：____高：____	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐_____米
交通安全设施工程	☐	其他工程	☐

3.其它工程



三、合同工期

开工日期：2017年1月1日
竣工日期：2019年5月30日
合同工期总日历天数879天。
标准工期总日历天数/天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/%（压缩比例=[1-合同工期/标准工期]）。

四、质量标准

本工程质量标准：**合格**

五、合同价款

币种：**人民币**

合同总价(大写)：**暂定叁亿叁仟叁佰柒拾壹万玖仟捌佰肆拾柒元肆角柒分**

(小写)：**333719847.47元**

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：**5121177.23元**

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
(2) 合同协议书；
(3) 经确认的预算书或工程报价单；
(4) 合同补充条款；
(5) 合同专用条款
(6) 合同通用条款；
(7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(8) 图纸和技术规格书；
(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2017年8月4日

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后生效。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：
邮政编码：	邮政编码：

合同备案情况：

备案机构(备案章)：

经办人：

年　月　日

4

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：京基御景中央花园一期

验 收 日 期：2018年11月19日

建设单位(盖章)：深圳市碧海投资发展有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称	京基御景中央花园一期					
工程地点	深圳市龙岗区清辉路与飞扬路交汇处		建筑面积	162479㎡	工程造价	50210.15675万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：	29/30	层	
			地下：	2	层	
施工许可证号	440300201516703	监理许可证号				
开工日期	2017年 1 月 1 日	验收日期	2018年11月9日			
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120150247			
建设单位	深圳市碧海投资发展有限公司	资质证号	914403007966303060			
勘察单位	山东建勘集团有限公司		B137008281			
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		A144000301			
总包单位	中国华西企业有限公司		D144046229			
承建单位(土建)	中国华西企业有限公司		D144046229			
承建单位(设备安装)	中国华西企业有限公司		D144046229			
承建单位(装修)	中国华西企业有限公司		D144046229			
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		E144011541			
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	罗琪
副组长	田民、傅新华、康大鹏、刘丽
组员	黄栋文、相鼎浩、陈彦泽、郭华娣、赖凯旋、王飞虎、李扬、黄跃、刘贺兵、叶远航、刘综权、付勇、刘登科、曹付军、徐建、韦廷炫、陆贤聪、廖津邦、李贻财、陈友鹏

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄栋文	赖凯旋、王飞虎、叶远航、吴祖尧、曹付军、廖津邦、李贻财、吴越
建筑设备安装工程	陈彦泽	李扬、赵辉、徐建、余小龙、谭荣钊、张拥军
通讯、电视、燃气等专业工程	相鼎浩	黄跃、刘贺兵、刘泽、陈友鹏、高晨、李强、陈文清
工程质控资料	郭华娣	王金华

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

（三）工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 35 项，其中： 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统	合格	共 33 项，其中： 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 5 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四)验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
罗琪	深圳市碧海投资发展有限公司	项目经理	
黄栋文	深圳市碧海投资发展有限公司	土建工程师	
陈彦泽	深圳市碧海投资发展有限公司	给排水工程师	
相鼎浩	深圳市碧海投资发展有限公司	电气工程师	
郭华娣	深圳市碧海投资发展有限公司	资料员	
傅新华	山东建勘集团有限公司	项目负责人	
廉大鹏	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	
赖凯旋	深圳市建筑设计研究总院有限公司	建筑工程师	
覃建华	深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构工程师	
李扬	深圳市建筑设计研究总院有限公司	给排水工程师	
黄跃	深圳市建筑设计研究总院有限公司	电气工程师	
田民	深圳市九州建设技术股份有限公司	项目总监	
叶远航	深圳市九州建设技术股份有限公司	土建监理工程师	
赵辉	深圳市九州建设技术股份有限公司	水电监理工程师	
余华康	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理资料员	
林庆	中国华西企业有限公司	单位技术负责人	
刘丽	中国华西企业有限公司	项目经理	
赵泽	中国华西企业有限公司	执行经理	
周刚	中国华西企业有限公司	生产经理	
曹付军	中国华西企业有限公司	项目技术负责人	
徐建	中国华西企业有限公司	安装经理	
李江华	中国华西企业有限公司	安全主任	
吴越	中国华西企业有限公司	技术员	
王金华	中国华西企业有限公司	资料员	
廖津邦	深圳市启瑞建设工程有限公司	分包项目负责人	
黄岩东	深圳恒安消防工程有限公司	分包项目负责人	
陆贤聪	深圳市湛联基础建筑工程有限公司	分包项目负责人	

（五）工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
1、本工程已按合同要求完成工程设计文件和合同约定的所有内容，符合合同约定；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2018年11月9日	（公章） 总监理工程师： 2018年11月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2018年11月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2018年11月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2018年11月9日

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：京基御景中央花园二期

验收日期：2019年3月4日

建设单位(盖章)：

一、工程概况

单位(子单位)工程名称	京基御景中央花园二期					
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道仙岭路东面华美中路西面		建筑面积	105710.36平方米	工程造价	33371.984747万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：	29	层	
			地下：	2	层	
施工许可证号	440300201516702	监理许可证号				
开工日期	2017年 1 月 1 日	验收日期	2019年3月4日			
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	044030120170174			
建设单位	深圳市碧海投资发展有限公司	资质证号	914403007966303060			
勘察单位	山东建勘集团有限公司		B137008281			
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		A144000301			
总包单位	中国华西企业有限公司		D144046229			
承建单位(土建)	中国华西企业有限公司		D144046229			
承建单位(设备安装)	中国华西企业有限公司		D144046229			
承建单位(装修)	中国华西企业有限公司		D144046229			
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		E144011541			
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	罗琪
副组长	田民、汪新平、廉大鸥、刘丽
组员	郑威、黄栋文、相鼎浩、陈彦泽、郭华娣、赖凯旋、章建华、李扬、黄跃、叶远航、刘综权、付勇、刘登科、曾付军、雷强、徐建、王金华、韦延拔、廖津邦、王欢、陈斌、陈友鸥

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄栋文	赖凯旋、章建华、叶远航、杨伟鸥、曾付军、雷强、廖津邦、吴越
建筑设备安装工程	陈彦泽	李扬、刘综权、徐建、谭岗、谭荣钊、张桐军
通讯、电视、燃气等专业工程	相鼎浩	黄跃、刘泽、陈友鸥、朱东坡、李强、陈文清
工程质控资料	郭华娣	王金华、王欢

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 22 项,其中: 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 36 项,其中: 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 35 项,其中: 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四)验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签名
罗琪	深圳市碧海投资发展有限公司	项目经理	
郑威	深圳市碧海投资发展有限公司	工程师	
黄栋文	深圳市碧海投资发展有限公司	工程师	
陈彦泽	深圳市碧海投资发展有限公司	工程师	
相鼎浩	深圳市碧海投资发展有限公司	工程师	
郭华娣	深圳市碧海投资发展有限公司	资料员	
傅新华	山东建勘集团有限公司	项目负责人	
康大鹏	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	
赖凯旋	深圳市建筑设计研究总院有限公司	建筑工程师	
阜建华	深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构工程师	
李扬	深圳市建筑设计研究总院有限公司	给排水工程师	
黄跃	深圳市建筑设计研究总院有限公司	电气工程师	
刘贺兵	深圳市建筑设计研究总院有限公司	暖通工程师	
田民	深圳市九州建设技术股份有限公司	项目总监	
叶远航	深圳市九州建设技术股份有限公司	土建监理工程师	
刘综权	深圳市九州建设技术股份有限公司	水电监理工程师	
余华康	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理资料员	
林庆	中国华西企业有限公司	单位技术负责人	
刘丽	中国华西企业有限公司	项目经理	
周刚	中国华西企业有限公司	生产经理	
曾付军	中国华西企业有限公司	技术负责人	
徐健	中国华西企业有限公司	安装经理	
李江华	中国华西企业有限公司	安全主任	
雷强	中国华西企业有限公司	生产经理	
吴越	中国华西企业有限公司	技术员	
王金华	中国华西企业有限公司	资料员	
廖津邦	深圳市启瑞建设工程有限公司	分包项目负责人	
黄岩东	深圳恒安消防工程有限公司	分包项目负责人	
李棱雪	深圳市正兴基础建筑工程有限公司	分包项目负责人	

(五)工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
1、本工程已按合同要求完成工程设计文件和合同约定的所有内容，符合合同约定；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：蒋新华
注册号：150110-AY030
有效期：至2018年12月

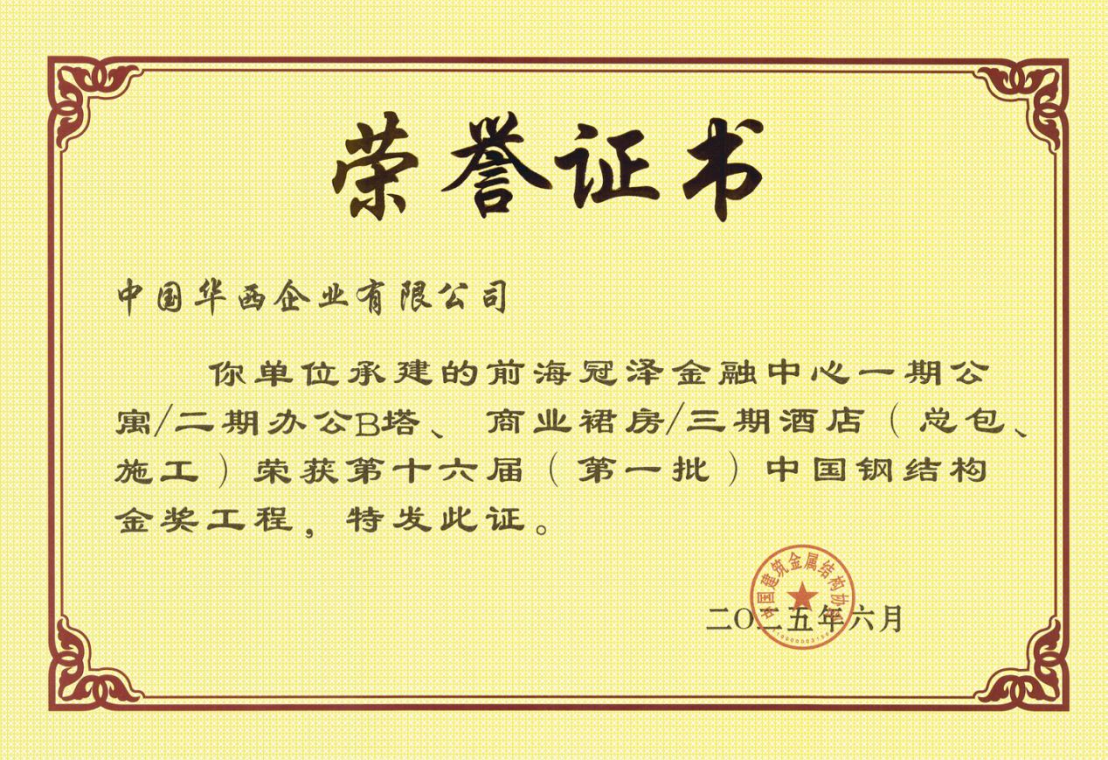
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：廉大鹏
注册号：4400030-166
有效期：至2019年6月

中华人民共和国注册监理工程师
田民
注册号：4010239
有效期：2020.06.10

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 2019年3月4日	(公章) 总监理工程师： 2019年3月4日	(公章) 单位(项目)负责人： 2019年3月4日	(公章) 单位(项目)负责人： 2019年3月4日	(公章) 单位(项目)负责人： 2019年3月4日

3.4 前海冠泽金融中心公寓、办公 B 塔商业裙房、酒店钢结构工程--第十六届（第一批）中国钢结构金奖

获奖证书的扫描件



获奖公示网页截图及网址

中国建筑金属结构协会：https://www.ccmsa.net.cn/site/content/12962.html

序号	获奖项目	获奖单位		项目经理
		中冶（上海）钢结构科技有限公司	施工	余士奇
		重庆市设计院有限公司	设计	吴凡
		同炎数智科技（重庆）有限公司	监理	周兴旺
		重庆广阳岛绿色发展有限责任公司	建设	胡军享
63	襄阳全民体育运动中心项目	中国建筑第八工程局有限公司	总包	王显博
		浙江精工钢结构集团有限公司	施工	张宏达
		中建八局华中建设有限公司	施工	
		中南建筑设计院股份有限公司	设计	周德良
		湖北天慧工程咨询有限公司	监理	闻世军
		襄阳汉江欣城体育产业有限公司	建设	罗敬瑞
64	前海冠泽金融中心一期公寓、二期办公B塔、商业裙房、三期酒店	中国华西企业有限公司	总包	任鹏程
		中国华西企业有限公司	施工	
		广东省建筑设计研究院有限公司	设计	
		深圳市建力建设监理有限公司	监理	
		深圳市前海冠泽物业管理有限公司	建设	

中国建筑金属结构协会
China Construction Metal Structure Association

首 页 | 协 会

您当前的位置： 首页 > 新 闻 > 通知公告

关于公布第十六届“中国钢结构金奖”（第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目的通知

作者： 未知 时间： 2024-05-09 来源： 未知 浏览： 16366

中国建筑金属结构协会文件

中建金协[2024]24号

关于公布第十六届“中国钢结构金奖”（第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目的通知

各省、自治区、直辖市地方行业组织及各会员单位：

根据《“中国钢结构金奖”的评选与管理办法(2023版)》规定，现将第十六届“中国钢结构金奖”（第一批）获奖项目和荣获“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”的潇河国际会议会展中心及配套2号酒店、成都凤凰山体育中心、杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程（北三指廊、交通中心等）Ⅰ标段名单予以公布（见附件）。

特此通知。

附件：第十六届“中国钢结构金奖”（第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目

中国建筑金属结构协会

2024年4月24日

附件：

第十六届“中国钢结构金奖”（第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目.pdf

上一篇： 无

下一篇： 关于组织申报第二届全国高校土建类学科（专...

登记信息查询结果截图


民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）
首页
社会组织
中国建筑金属结构协会
正常
行业协会商会
统一社会信用代码: 51100000500002088N
法定代表人: 戚大庆
成立时间: 1991-10-30
页面打印
信息下载
提出异议
基础信息
行政许可信息
年检（年报）信息
评估信息
表彰信息
行政处罚信息
登记证书信息
统一社会信用代码 51100000500002088N
社会组织名称 中国建筑金属结构协会
社会组织类型 社会团体
主要行业管理部门 住房和城乡建设部
证书有效期 2025-06-11至2030-06-11
登记管理机关 中华人民共和国民政部
法定代表人 戚大庆
成立登记日期 1991-10-30
注册资金 500万元
业务范围 国际合作 行业自律 信息交流 专业展览 书刊编辑 业务培训 咨询服务
住所 北京市三里河路九号

获奖施工项目的合同原件扫描件、竣工验收报告

工程编号:_____

合同编号:_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称:前海T201-0077地块项目

工程地点:深圳市前海滨海大道与听海大道和临海大道交汇处

发包人:深圳市前海冠洋物业管理有限公司

承包人:中国华西企业有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

2012版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市前海冠华物业管理有限公司

承包人(全称)：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：冠华前海T301-007地块项目

工程地点：深圳市前海滨海大道与听海大道和临海大道交汇处

工程规模及特征：建筑用地面积3316m²，总建筑面积约9690m²，地下室四层，地上由5栋塔楼及3层裙房组成。

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

施工总承包

1. 房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	☑	金属门窗工程	☑
基坑支护工程	☑	智能建筑工程	☑
地基与基础工程	☑桩基类别：_____ 桩径：_____ 数量：_____	通风空调工程	☑空调面积：_____平方米 ☑设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	☑混凝土 ☑砌体 ☑钢结构 ☑网架 ☑索膜结构	室外环境工程	☑
装饰装修工程	☑二次装修 ☑幕墙：_____平方米	电梯工程	☑电梯：_____部 ☑自动扶梯：_____部
屋面及防水工程	☑	消防工程	☑

1

建筑给排水工程	☑	燃气工程	☑户数：_____户 ☑庭院管：_____米
建筑电气工程	☑	其它工程	

2. **市政工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□_____万平方米	给水管道工程	□_____
挡墙护坡工程	□长：___宽：___高：___	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□_____万平方米	泵站工程	□_____平
道路工程	□长：_____宽：_____	电信管道工程	□_____米
桥梁工程	□_____座	电力管道工程	□_____米
隧道工程	□长：___宽：___高：___	路灯照明工程	□_____座
排水管道工程	□雨水管：_____米 □污水管：_____米	道路改造工程	□长：_____ 宽：_____
排水箱涵工程	□长：___宽：___高：___	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□_____米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. **其它工程**

_____

_____

_____

三、合同工期

开工日期：2015年9月1日；

竣工日期：2020年4月20日；

合同工期总日历天数_____天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为_____%（压缩比例=|1-合同工期/标准工期|）。

2

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：伍拾伍亿柒仟万元

(小写)：5570000000.00

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：1024090647.18元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)合同协议书；

(3)经确认的预算书或工程报价单；

(4)合同补充条款；

(5)合同专用条款；

(6)合同通用条款；

(7)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(8)图纸和技术规格书；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

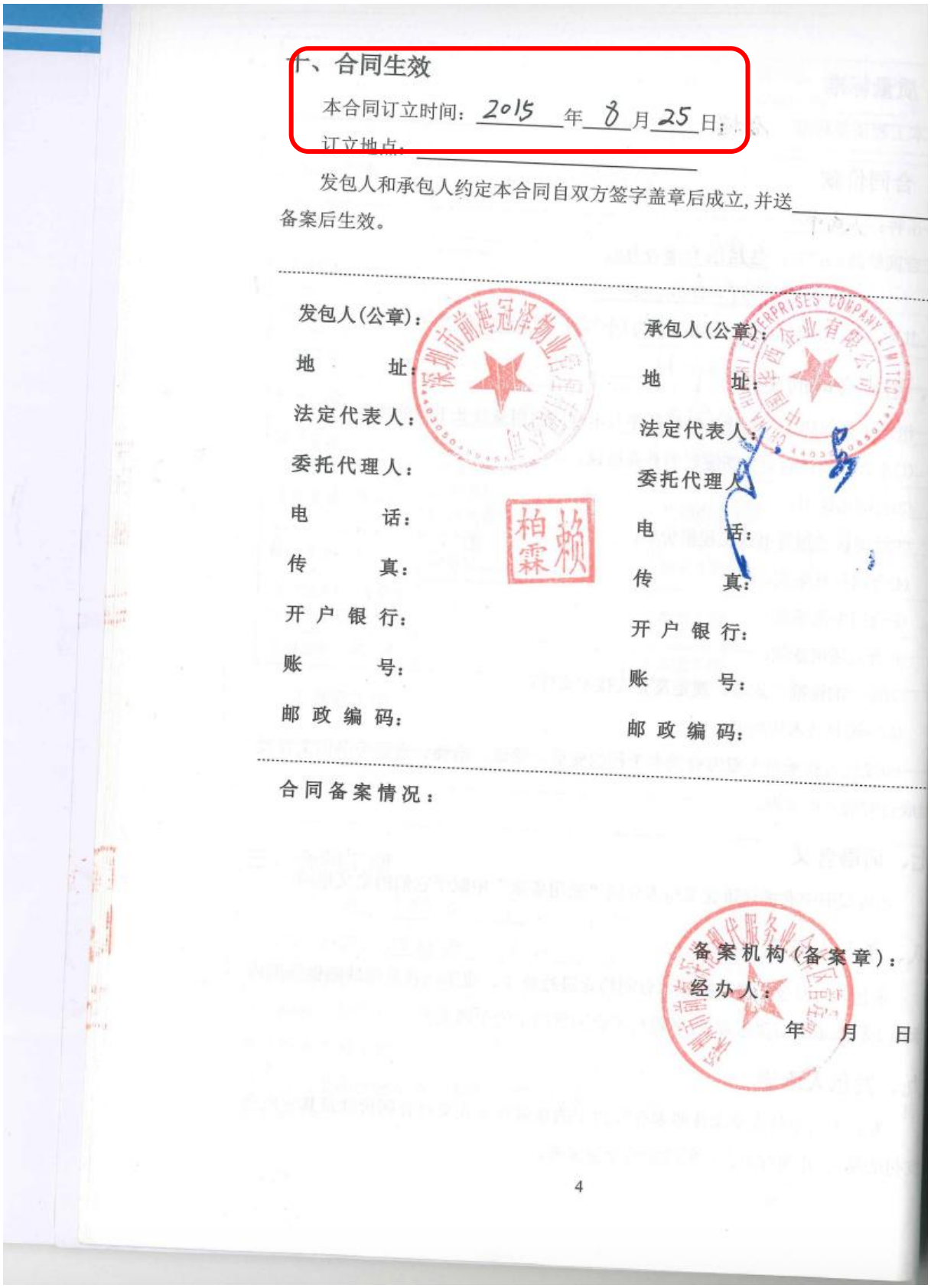
八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

3



十、合同生效

本合同订立时间：2015 年 8 月 25 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构(备案章)：

经办人：

年　月　日

4

鸿荣源前海金融中心

房屋建筑工程施工合同

Horoy

工程名称：鸿荣源前海金融中心房屋建筑工程

工程地点：深圳市前海滨海大道与听海大道和临海大道交汇处

发 包 人：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

发包人（简称甲方）：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

承包人（简称乙方）：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规，结合本工程实际情况，甲乙双方经友好协商，甲方同意将本工程发包给乙方，为明确双方各自责任义务，保障双方合法权益，确保本工程顺利进行，双方以平等、自愿、公平和诚实信用为原则，自愿签订本合同，以资双方共同遵守。

一、工程概况

1、 工程名称：鸿荣源前海金融中心房屋建筑工程。

2、 工程地点：深圳市前海滨海大道与听海大道和临海大道交汇处。

3、 工程依据：甲方提供的本工程相关图纸、设计变更及工程联系单等资料，不含室内精装修工程、幕墙工程。

4、 施工现场条件和相关要求：

(1) 本工程施工前乙方必须做好现有成品保护工作，现场施工必须做到文明有序。

(2) 施工现场无临时设施搭设场地，无材料堆放、加工场地，工地现场不能安排住宿。

(3) 材料垂直运输可利用室内正式电梯，但乙方使用电梯时必须符合甲方及电梯公司的相关规定，使用期间若乙方使用不当及防护不到位造成电梯的损坏，其维修费用由乙方负责。

(4) 其他施工现场条件和周围环境：以现场实际情况为准。

二、工程承包范围

1、鸿荣源前海金融中心房屋建筑工程包括经甲方确认的施工图纸、工程联系单、设计变更、图纸会审或现场签证所约定的本工程施工内容等，主要包括但不限于：土建、室内外装饰工程。

2、 本工程包括但不限于以下施工内容：

(1) 原地面贴砖、内外墙面涂料、墙面抹灰、地面找平层、屋面混凝土保护层、砌体、混凝土等需拆除部位及建筑垃圾外运；

(2) 原砌体墙新增门洞及修整；

(3) 增加梁、板、墙、柱、节点、砌体、构造柱、圈梁、过梁等结构；

(4) 增加室内墙面、地面及天棚装饰；

(5) 增加室外墙面及节点装饰；

(6) 增加部分屋面工程等。

3、 经甲方确认的【施工方案】，主要包括但不限于以下内容：

(1) 质量保证措施；

(2) 安全文明施工；

(3) 脚手架搭拆方案；

(4) 材料加工、堆放、场内运输、垂直运输方案；

(5) 成品保护措施。

7、 乙方应结合现场施工条件及根据甲方现场工程要求完成本工程施工内容。

8、 甲方具有调整以上工程范围或工程内容等事项的权利。

二、承包方式

1、本工程含增值税暂定总价为：￥6,026,231.26元（大写：陆佰零贰万陆仟贰佰叁拾壹元贰角陆分整），开具增值税普通发票，不含增值税暂定总价为：￥5,850,709.96，增值税税金为3%；乙方在申请合同付款时，需提供等额符合国家税法要求的有效发票方可付款。如因国家政策下调增值税税率，不含增值税单价不变，含增值税总价按新的计税政策作相应下调。乙方承诺本工程的最终结算价按本合同第三项第2条内容（即：2、合同结算计价方式）约定的计量计价方式确认工程总造价。

2、 合同结算计价方式：

(1) 按现行国标工程量清单计价模式（GB50500-2013）及现行深圳地区各类工程消耗量标准[《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)；《深圳市装饰工程消耗量标准》(2003)(2014机械)；《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)（2014机械）；《深圳市安装工程消耗量标准》(2003)（2014机械）、《深圳市建设工程施工机械台班定额》（2014）)]、《深圳建设工程价格信息》及相关补充、解释、勘误等配套文件，取费按深建价[2018]25号文各自推荐费率执行。建筑材料、设备价格采用深圳市造价管理站公布的施工期各月《深圳市建设工程价格信息》的算术平均价格，人工价格采用施工期《深圳市建设工程价格信息》的算术平均价格。在首先执行《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》定额时，其2016定额没有的子目可以按照《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)（2014机械）计价；

(2) 工程量按已完成实际工程量计算（包括施工图纸、图纸会审、设计变更、现场签证及施工方案）；

(3) 单价以合同约定的计价原则计算，合同暂定总价中的工程量和综合单价均为暂定。

前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》中相关条款内容为准，但《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》中有与本合同约定的上述第一至第八条约定有冲突的，以本合同约定的上述第一至第八条约定为准；

2、 其他合同条款如质量技术要求、双方权利义务、违约责任等内容，本合同不再详尽说明，双方以《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》中相关条款内容为准（但不适用于本工程的条款自动失效，合同所有解释权归甲方所有）。

本合同自双方签字盖章之日起生效，共壹式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，各份均具同等法律效力。

甲 方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：

日期：2023 年 4 月 20 日

乙 方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：

日期： 年 月 日

合同编号：

鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书

补充协议一

工程名称：鸿荣源前海金融中心一期公寓房屋建筑工程

工程地点：深圳市前海滨海大道与听海大道和临海大道交汇处

发 包 人：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

发包人（简称甲方）：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

承包人（简称乙方）：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规，结合本工程实际情况以及甲乙双方就“鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程” 签署的《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包合同补充合同书》（以下简称“原合同”），甲乙双方经友好协商，甲方同意将本工程发包给乙方，为明确双方各自责任义务，保障双方合法权益，确保本工程顺利进行，双方以平等、自愿、公平和诚实信用为原则，自愿签订本合同，以资双方共同遵守。

本协议作为“鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程”的补充，其合同条款基本参考双方已签订并已履行的《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》，同时，就本协议增加的工程内容，双方约定与《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》不同的特别条款有如下九条：

一、工程概况

1、 工程名称：鸿荣源前海金融中心一期公寓房屋建筑工程。

2、 工程地点：深圳市前海滨海大道与听海大道和临海大道交汇处。

3、 工程依据：甲方提供的本工程相关图纸、设计变更及工程联系单等资料，不含分包单位施工内容（如幕墙的拆除及安装等）。

4、 施工现场条件和相关要求：

(1) 本工程施工前乙方必须做好现有成品保护工作，现场施工必须做到文明有序。

(2) 施工现场无临时设施搭设场地，无材料堆放、加工场地，工地现场不能安排住宿。

(3) 材料垂直运输可利用室内正式电梯，但乙方使用电梯时必须符合甲方及电梯公司的相关规定，使用期间若乙方使用不当及防护不到位造成电梯的损坏，其维修费用由乙方负责。

(4) 施工用电：甲方提供电源接口，临时用电设施（包括电线电缆、配电箱等）由乙方负责、费用自理（乙方需制定临时用电使用方案报甲方审批通过后执行，严禁在户内电箱或插座接电）。

(5) 施工用水：甲方提供自来水供水接口，临时用水设施（包括水管、水龙头等）由乙方负责、费用自理。

(6) 其他施工现场条件和周围环境：以现场实际情况为准。

二、工程承包范围

1、鸿荣源前海金融中心一期公寓房屋建筑工程包括经甲方确认的施工图纸、工程联系单、设计变更、图纸会审或现场签证所约定的本工程施工内容等，主要包括但不限于：土建、室内外装饰工程、电气工程、给排水安装等工程，不含幕墙工程等分包工程。

2、 土建工程主要包括：

(1) 原贴砖、涂料、抹灰、地面、屋面、混凝土保护层、砌体、混凝土等需拆除部位及建筑垃圾外运；

(2) 原砌体墙新增门洞及修整；

(3) 增加梁、板、墙、柱、节点、砌体、构造柱、圈梁、过梁等结构；

(4) 增加室内墙面、地面及天棚装饰；

(5) 增加室外墙面及节点装饰；

(6) 增加部分屋面工程等。

3、 安装工程主要包括：

(1)施工范围内电线管、灯具、底盒、穿线安装；

(2)施工范围内给排水管道（含附件）安装；

(3) 因土建砌体变更造成开关、插座、底盒、电线管、穿线安装、给排水、雨水管路（含附件、预留）拆除及安装；

(4)屋面防雷接地避雷带拆除及安装；电梯配电箱、风机配电箱移位；

(5)新增供电配电箱及电源电缆、桥架拆除及安装；

(6)地下室施工范围内照明系统的安装、公共设施移位(如配电箱等)及水电安装。

4、 经甲方确认的【施工方案】，主要包括但不限于以下内容：

(1) 质量保证措施；

(2) 安全文明施工；

(3) 脚手架搭拆方案；

(4) 材料加工、堆放、场内运输、垂直运输方案；

(5) 成品保护措施。

5、 与本协议有关的甲方分包项目

(1) 玻璃幕墙安装工程

(2) 有线电视系统工程

(3) 电话网络系统工程

(4) 智能化工程

(5) 消防工程

(6) 防火门安装工程

6、 与本协议同有关的甲供材料

(1) 电缆、PC电线管、PPR给水管、塑料地漏、塑料排水管等配件

(2) 开关、插座面板、塑料接线盒、桥架

7、 上述工程承包范围及内容仅是概括的介绍和描述，不代表已囊括了乙方在合同文件项下的所有工作任务，乙方应整体研究合同文件（包括但不限于施工图纸等为实施本补充协议项下所有的工程的文件），以了解工程的实际承包范围和具体工作内容。

8、 甲方具有调整以上工程范围或工程内容等事项的权利。

三、承包方式

1、 本工程暂定合同价款为人民币￥2000万元（大写：贰仟万元整），乙方承诺本工程的最终结算价按本协议第三条第2款（即2、合同价款结算方式）约定的计量计价依据确认工程总造价，但不下浮。其他结算条款如本协议有约定的优先按本协议执行，其它没约定的按照原合同执行。

2、 合同价款结算方式：

(1) 按现行国标工程量清单计价模式（GB50500-2013）及现行深圳地区各类工程消耗量标准[《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)；《深圳市装饰工程消耗量标准》(2003)(2014机械)；《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)（2014机械）；《深圳市安装工程消耗量标准》(2003)（2014机械）、《深圳市建设工程施工机械台班定额》（2014））]、《深圳建设工程价格信息》及相关补充、解释、勘误等配套文件，取费按深建价[2018]25号文各自推荐费率执行。建筑材料、设备价格采用深圳市造价管理站公布的2018年11月《深圳市建设工程价格信息》，人工价格采用2018年11月《深圳市建设工程价格信息》公布的最新人工单价。在首先执行《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》定额时，其2016定额没有的子目可以按照《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)（2014机械）计价；

(2) 工程量按已完成且经验收合格的实际工程量计算（包括施工图纸、图纸会审、设计变更、现场签证及施工方案）；

3、 总包管理费及配合费、甲供材料保管费：按原合同约定执行；

蔽；由于工期紧，若乙方提出隐藏验收申请后监理或甲方在24小时内无正当理由不予验收，乙方可以进行下道工序施工，但监理和甲方仍有理由要求乙方剥露开口检查，若检查合格，费用由甲方承担，若检查不合格，所有费用由乙方负责。如果发现乙方在验收合格后到隐蔽施工前，对合格部分做任何改动，应重新进行验收；重要的工程隐蔽验收应通知监理及设计单位共同参加验收，验收不合格，乙方在甲方和监理限定的时间内修改后重新验收；

(5) 为方便维修，乙方应在工程隐蔽前，按照甲方的要求建立每户水电竣工图，详细标明各种管线的具体位置和尺寸；

(6) 为保证户户精品，乙方应按照甲方要求，组织有关施工单位一起在工程竣工前一个月开始逐户检查，发现问题及时督促整改，并且做好每一户的检查和整改记录。检查次数根据质量情况由甲方确定，最少三次。保证在建筑成品移交物业管理单位时，已基本消除户内渗漏、墙地面和天棚空鼓开裂等常见质量问题；

(7) 如乙方不按合同条款施工，或违反正常施工顺序、施工工艺进行野蛮施工，或施工质量、安全、环保等达不到有关要求，或施工用材料不合规定，甲方有权勒令乙方暂停施工，乙方必须立即停工整改，一切责任由乙方承担；

(8) 乙方应按工程建设标准强制性条文、规范规程、验收标准、政策性规定和设计要求进行施工，随时接受甲方的检查，为检查提供便利条件，及时根据要求向甲方提供与工程质量有关的技术资料，并就检查存在的问题进行整改；

(9) 工程质量达不到约定标准的部分，甲方或监理一经发现，要求乙方拆除和重新施工，乙方应按甲方或监理的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。

4、 安全文明施工

(1) 乙方应遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定并办理有关手续，因乙方原因造成的罚款等全部责任由乙方承担。

(2) 乙方在施工过程中应完善文明施工措施，针对乙方施工可能对周边居民和企事业单位产生的各种影响，做好事先预防，尤其避免对周边房屋和构筑物产生不良影响；

(3) 乙方须对与本工程有关、或本工程进行期间发生包括由本工程引致的现场和周围人身伤亡及财产损坏承担费用、损失、索偿责任以及诉讼的法律责任，并须保障甲方免负该等责任；

(4) 施工中若由乙方原因造成工伤事故，乙方应向甲方书面提供事故原因分析、处理结果及整改措施，甲方将暂停付款直至乙方整改完毕；

(5) 电气专业在施工过程中，因涉及已隐蔽管线，处理恢复工作难度较大，成品保护工作难度大，凡是经过施工房间周边500mm的管线，在土建板面接口凿毛、植筋孔洞施工完成且未植入钢筋前，必须进行通管检查，确保混凝土浇筑后的管线畅通。

在板面接驳口凿毛或植筋钻孔时外观能够判定已经破坏的管线，处理时必须更换破坏部分管线，严禁使用修补方式处理该部位管线。

(6) 施工期间，乙方应及时整理和安排好所有机械、工具、材料，建筑垃圾必须通过电梯运输到地面，严禁从高空直接向下抛物；

(7) 施工现场各类垃圾应当天清理，清理到指定地点；

(8) 严禁在园林绿化地上堆物及行走，严禁污染园林绿化硬景地；

(9) 乙方的施工现场要设置男女卫生间；并安排专人及时清理，以保持清洁干净，整个工地严禁随地大小便；

(10) 原有成品的保护：依据施工组织设计对原有电梯、电梯门、轿箱、电梯前室墙面地面及门窗保护措施应加强，不得有破损、划伤、缺菱掉角；标准层墙面地面保护措施在施工前对成品保护检查验收，施工完成后要恢复到原有状态，如有破坏马上修复，保证工完原有成品完好。外墙窗、外墙面砖、玻璃栏板的保护，禁止施工人员人为破坏，做好施工前的防护工作，以防为主，对已损坏的玻璃和外墙面砖及时修复，恢复到原有成品原有状态；

(11)所有非甲方原因造成的上述损坏，均由乙方负责修复并承担费用，乙方应及时按甲方要求将损坏部位恢复原样并保持完好直至交付。如因乙方不及时恢复原样，甲方有权请第三方进行修复，乙方不得阻扰，修复费用甲方有权直接从甲方应支付给乙方的任何款项中扣除并反映在本工程结算中。

九、其他约定

1、 本协议中条款适用于本协议内的工程内容，上述“一”～“八”条为本协议特别约定内容，若其所述内容不明确的或未约定，以《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》及其附件中相关条款内容为准，但《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》中有与上述“一”～“八”条特别约定不一致的，以上述“一”～“八”条特别约定为准，原合同下的工程内容仍按照原合同的条款约定执行。

2、 其他合同条款如质量技术要求、双方权利义务、违约责任等内容，本补充协议未约定的，均以《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》中相关条

深圳市前海冠泽物业管理有限公司 鸿荣源前海金融中心一期公寓房屋建筑工程

款内容为准（此处合同解释权乙方同意归甲方）。

3、甲乙双方应对本补充协议约定的内容予以保密，任何一方违反保密义务使守约方遭受损失的，违约方应赔偿守约方因此遭受的全部损失。

4、本协议自双方签字盖章之日起生效，共壹式玖份，甲方执伍份，乙方执肆份，各份均具同等法律效力。

甲 方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：

日期：2021 年 7 月 28 日

乙 方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：

日期：2021 年 7 月 28 日

合同编号：

鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工

总承包工程补充合同书

补充协议二

工程名称：鸿荣源前海金融中心二期、三期房屋建筑工程

工程地点：深圳市前海滨海大道与听海大道和临海大道交汇处

发 包 人：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

发包人（简称甲方）：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

承包人（简称乙方）：中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规，结合本工程实际情况以及甲乙双方就“鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程” 签署的《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包合同补充合同书》（以下简称“原合同”），甲乙双方经友好协商，甲方同意将本工程发包给乙方，为明确双方各自责任义务，保障双方合法权益，确保本工程顺利进行，双方以平等、自愿、公平和诚实信用为原则，自愿签订本合同，以资双方共同遵守。

本协议作为“鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程”的补充，其合同条款基本参考双方已签订并已履行的《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》，同时，就本协议增加的工程内容，双方约定与《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》不同的特别条款有如下九条：

一、工程概况

1、 工程名称：鸿荣源前海金融中心二期、三期房屋建筑工程。

2、 工程地点：深圳市前海滨海大道与听海大道和临海大道交汇处。

3、 工程依据：甲方提供的本工程相关图纸、设计变更及工程联系单等资料，不含分包单位施工内容（如幕墙的拆除及安装等）。

4、 施工现场条件和相关要求：

(1) 本工程施工前乙方必须做好现有成品保护工作，现场施工必须做到文明有序。

(2) 施工现场无临时设施搭设场地，无材料堆放、加工场地，工地现场不能安排住宿。

(3) 材料垂直运输可利用室内正式电梯，但乙方使用电梯时必须符合甲方及电梯公司的相关规定，使用期间若乙方使用不当及防护不到位造成电梯的损坏，其维修费用由乙方负责。

(4) 施工用电：甲方提供电源接口，临时用电设施（包括电线电缆、配电箱等）由乙方负责、费用自理（乙方需制定临时用电使用方案报甲方审批通过后执行，严禁在户内电箱或插座接电）。

(5) 施工用水：甲方提供自来水供水接口，临时用水设施（包括水管、水龙头等）由乙方负责、费用自理。

(6) 其他施工现场条件和周围环境：以现场实际情况为准。

二、工程承包范围

1、鸿荣源前海金融中心二期、三期房屋建筑工程包括经甲方确认的施工图纸、工程联系单、设计变更、图纸会审或现场签证所约定的本工程施工内容等，主要包括但不限于：土建、室内外装饰工程、电气工程、给排水安装、园林建筑等工程，不含幕墙工程等分包工程。

2、 土建工程主要包括：

(1) 原贴砖、涂料、抹灰、地面、屋面、混凝土保护层、砌体、混凝土等需拆除部位及建筑垃圾外运；

(2) 原砌体墙新增门洞及修整；

(3) 增加梁、板、墙、柱、节点、砌体、构造柱、圈梁、过梁等结构；

(4) 增加室内墙面、地面及天棚装饰；

(5) 增加室外墙面及节点装饰；

(6) 增加部分屋面工程；

(7) 园建工程等；

3、 安装工程主要包括：

(1)施工范围内电线管、灯具、底盒、穿线安装；

(2)施工范围内给排水管道（含附件）安装；

(3) 因土建砌体变更造成开关、插座、底盒、电线管、穿线安装、给排水、雨水管路（含附件、预留）拆除及安装；

(4)屋面防雷接地避雷带拆除及安装；电梯配电箱、风机配电箱移位；

(5)新增供电配电箱及电源电缆、桥架拆除及安装；

(6)地下室施工范围内照明系统的安装、公共设施移位(如配电箱等)及水电安装；

(7) 园建安装工程等；

4、 经甲方确认的【施工方案】，主要包括但不限于以下内容：

(1) 质量保证措施；

(2) 安全文明施工；

(3) 脚手架搭拆方案；

(4) 材料加工、堆放、场内运输、垂直运输方案；

(5) 成品保护措施。

5、 与本协议有关的甲方分包项目

(1) 玻璃幕墙安装工程

(2) 有线电视系统工程

(3) 电话网络系统工程

(4) 智能化工程

(5) 消防工程

(6) 防火门安装工程

6、 与本协议有关的甲供材料

(1) 电缆、PC电线管、PPR给水管、塑料地漏、塑料排水管等配件

(2) 开关、插座面板、塑料接线盒、桥架

7、 上述工程承包范围及内容仅是概括的介绍和描述，不代表已囊括了乙方在合同文件项下的所有工作任务，乙方应整体研究合同文件（包括但不限于施工图纸等为实施本补充协议项下所有的工程的文件），以了解工程的实际承包范围和具体工作内容。

8、 甲方具有调整以上工程范围或工程内容等事项的权利。

三、承包方式

1、 本工程暂定合同价款为人民币￥3000万元（大写：叁仟万元整），乙方承诺本工程的最终结算价按本协议第三条第2款（即2、合同价款结算方式）约定的计量计价依据确认工程总造价，但不下浮。其他结算条款如本协议有约定的优先按本协议执行，其它没约定的按照原合同执行。

2、 合同价款结算方式：

(1) 按现行国标工程量清单计价模式（GB50500-2013）及现行深圳地区各类工程消耗量标准[《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)；《深圳市装饰工程消耗量定额》(2020)；《深圳市安装工程消耗量定额》(2020)；《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)；《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》(2017)、《深圳市建设工程施工机械台班定额》(2014))]、《深圳建设工程价格信息》及相关补充、解释、勘误等配套文件，取费按深建价[2018]25号、建办标函[2019]193号（安全文明施工费按各专业取费）各自推荐费率执行。建筑材料、设备价格采用深圳市造价管理站公布的2021年5月《深圳市建设工程价格信息》，人工价格采用2021年5月《深圳市建设工程价格信息》公布的最新人工单价。在首先执行《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》定额（园林建筑工程套园林定额除外）时，其2016定额没有的子目可以按照《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)计价；

(2) 工程量按已完成且经验收合格的实际工程量计算（包括施工图纸、图纸会审、设计变更、现场签证及施工方案）；

3、 总包管理费及配合费、甲供材料保管费：按原合同约定执行；

4、 合同价款已包括但不限于乙方为完成本工程而发生的包施工（含材料费、人工费、机械费、管理费、利润等）、包施工用水用电、包施工措施费、包缺陷修复费、包系统调试、包赶工措施费、包临时停水或停电引起的误工或窝工补偿费、包现场各相关单位施工协调配合、包工期、包质量、包风险、包环境保护、包安全、包文明施工、包临时设施、包材料二次搬运、包成品及半成品保护、包垃圾清理、包通过质量安全检查、包竣工图及竣工资料编制整理移交、包验收合格、包保险、包使用前交接配合、包后续维保、包国家规定的各种税费等所发生的全部费用。

5、措施费按实计取

（1）支撑钢筋、“铁马”（马凳）、衬铁、在钢筋混凝土墙、板、柱内预埋线管、底盒、箱体等产生的加固定位、通管及与原线管碰口措施费，费用不予计取，均由承包人承担；

（2）空调冷凝水管通水检查试验费、外墙清洗费，费用不予计取，均由承包人承担；

（3）垂直运输费用（电梯及插窗机等）按工人工日计取（因设备属于甲方），不得按定额子目计取。

6、规费按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》深建价[2018]25号文计取；

7、鸿荣源前海金融中心二期、三期甲乙双方有定价的材料，按原定价材料价格执行。

四、付款方式

1、乙方完成结构部分（即拆除工程及钢筋、混凝土、模板工程），进度款支付结构部分乙方已完成工作量的实际造价的80%，乙方完成建筑装饰工程，进度款支付至本补充协议乙方已完成工作量的实际造价的80%，甲方收到乙方出具的与本次付款金额相等正式发票之日起15个工作日内向乙方支付；

2、工程竣工验收合格后两个月内，支付至本补充协议乙方已完成工作量的实际造价的85%；

3、 工程竣工验收合格后，乙方向甲方提交完整的竣工结算资料且经甲方审核无误后，甲乙双方在规定时间内完成工程竣工结算，工程竣工结算完成后30天内甲方向乙方支付至结算款的95%；

4、 剩余5%结算款作为质量保修金，其付款方式按《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》及其附件相关约定执行；

5、 乙方指定收款账户信息：

账户名称：中国华西企业有限公司

账户银行：中国进出口银行四川省分行

银行账号：2060 0001 0000 0248 719

6、 本协议所涉发票（或其他票据）开具与价款支付所用货币除另有约定之外均为人民币。乙方保证，所开发票是以本协议为主体开具的合法有效票证，否则除应向甲方支付相当于本协议总价款10%的违约金外，并须承担相应法律责任。

五、合同工期及施工进度计划

1、 合同工期

(1) 开工日期：以甲方通知为准。

(2) 本工程总工期暂定 120 个日历天；

2、 进度计划：本协议签订后15日内，乙方上报甲方，经甲方审核确认后执行；

3、 甲、乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑可能出现各种形式的雨雪、冰雹、台风、高温天气、停水、停电、节假日、扰民和民扰、污染、道路施工影响以及安全文明、消防、排水、周边道路协调等不利因素及甲方分包工程影响；

4、 乙方如不能按进度计划按时完成，应当提前以书面形式向甲方代表提出延期工期的理由和要求，如果是甲方原因造成，工期相应顺延，但乙方应积极配合甲方采取补救措施，如果是乙方原因造成，工期不予顺延。

六、保修期限

按《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》相关约定执行。

七、甲供材料

乙方须按工程进度和工程量确定所需甲供材料设备的规格、数量，提前不少于20天向甲方提交材料采购清单及相关资料，乙方应负责材料的日常供货进度管理，督促材料按时按质按量进场，保证材料的进场顺序和数量质量按工程需要进行。

八、工程质量、安全

1、 工程质量:质量标准为合格；

2、 合同文件约定由乙方总承包范围及结算范围的各分部分项工程，应按设计图纸、设计变更、图纸会审、工程联系函、规范、验收标准以及图纸会审提出问题、甲方要求进

行施工；

3、 样板验收与隐蔽工程验收

(1) 分项工程必须做样板：主体结构（含钢筋 、模板）、施工范围中的凿毛、植筋、成品保护；标准层水电管线的板面和墙面预埋、天棚、混凝土面、混凝土反坎、圈梁、过梁、构造柱，批档、屋面防水、外墙瓷砖、铝合金门窗、入户门、防火门、涂料、栏杆、百叶、管线穿墙套管、电线电缆、开关、插座等其他甲方认为有必要做样板的，样板必须得到甲方认可后才能进行大面积的施工，否则甲方有权要求乙方返工重做。

(2) 植筋工程是重要的工序，植筋的好坏直接对结构质量产生影响。为保证质量应严格按照图纸及甲方审核通过的【施工方案】施工。

植筋胶采用进口“喜利得”植筋胶，进场时先进行送检，合格后方可使用。

在需植筋的墙面四周上弹出上下两根与板同厚的边界线，再凿除抹灰层。

根据控制线及标高线，进行钢筋栽埋定位线的放线工作。（植筋放线时注意，图纸要求的保护层厚度为3cm）

钢筋栽埋孔的开取：按上述步骤所确定的钢筋栽埋位置，用冲击电钻在原结构上钻孔，开孔深度符合要求、开孔直径D+3~8mm (D为应栽钢筋直径)，开孔后应先用毛刷清孔，再用洁净无油的压缩空气手动吹风筒清除孔内粉尘，如此反复处理不少于3次，直至无粉尘碎屑为止。将孔壁上的浮灰用丙酮清擦干净，以免影响植筋的有效粘结。

将钢筋表面浮尘清理干净，如钢筋表面有油污、锈蚀，则需使用高效洗涤剂对其清理，清理工作完成后将钢筋表面干燥待用。

结构胶采用注射型植筋胶，将第一次注入栽埋孔内，并在钢筋栽埋位置段均匀涂以结构胶，而后将钢筋于孔内来回抽插几次，让胶体充分沾涂于钢筋与孔壁上。将钢筋对准孔口，慢慢旋转均匀插入孔内，使孔内气体全部排出。将溢出孔外的胶体及时进行清理。孔洞与钢筋间的胶体需密实，不应有夹气及其它杂物。

植筋时应考虑绑扎钢筋的搭接接头，植筋时长短必须错开，错开长度符合规范要求。

钢筋栽埋后应保证在胶体固化期及强度增长期（8小时）内不受扰动，环境温度大于±20℃（可采用加温或保温措施），栽埋3天后即可受力使用。

现场取样试验数量每批次不少于1%，且不少于3根。

(3) 施工范围空调冷凝水管的成品保护：各栋空调冷凝水主立管均已暗埋在原结构柱或墙内，施工在结构植筋钻孔时，必须错开空调冷凝水管和电线管，如有钻到，必须及时采取补救措施并做好通水检查，确保不堵塞、不泄漏，杜绝后期预留的隐患；

(4) 工程具备隐蔽条件，乙方自检合格后，于验收前24小时以书面形式通知甲方和监理，

并提供有关验收资料，在提出申请隐蔽验收申请当日经验收合格即刻签字后方可进行隐蔽；由于工期紧，若乙方提出隐藏验收申请后监理或甲方在24小时内无正当理由不予验收，乙方可以进行下道工序施工，但监理和甲方仍有理由要求乙方剥露开口检查，若检查合格，费用由甲方承担，若检查不合格，所有费用由乙方负责。如果发现乙方在验收合格后到隐蔽施工前，对合格部分做任何改动，应重新进行验收；重要的工程隐蔽验收应通知监理及设计单位共同参加验收，验收不合格，乙方在甲方和监理限定的时间内修改后重新验收；

(5) 为方便维修，乙方应在工程隐蔽前，按照甲方的要求建立每户水电竣工图，详细标明各种管线的具体位置和尺寸；

(6) 为保证户户精品，乙方应按照甲方要求，组织有关施工单位一起在工程竣工前一个月开始逐户检查，发现问题及时督促整改，并且做好每一户的检查和整改记录。检查次数根据质量情况由甲方确定，最少三次。保证在建筑成品移交物业管理单位时，已基本消除户内渗漏、墙地面和天棚空鼓开裂等常见质量问题；

(7) 如乙方不按合同条款施工，或违反正常施工顺序、施工工艺进行野蛮施工，或施工质量、安全、环保等达不到有关要求，或施工用材料不合规定，甲方有权勒令乙方暂停施工，乙方必须立即停工整改，一切责任由乙方承担；

(8) 乙方应按工程建设标准强制性条文、规范规程、验收标准、政策性规定和设计要求进行施工，随时接受甲方的检查，为检查提供便利条件，及时根据要求向甲方提供与工程质量有关的技术资料，并就检查存在的问题进行整改；

(9) 工程质量达不到约定标准的部分，甲方或监理一经发现，要求乙方拆除和重新施工，乙方应按甲方或监理的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。

4、 安全文明施工

(1) 乙方应遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定并办理有关手续，因乙方原因造成的罚款等全部责任由乙方承担。

(2) 乙方在施工过程中应完善文明施工措施，针对乙方施工可能对周边居民和企事业单位产生的各种影响，做好事先预防，尤其避免对周边房屋和构筑物产生不良影响；

(3) 乙方须对与本工程有关、或本工程进行期间发生包括由本工程引致的现场和周围人身伤亡及财产损坏承担费用、损失、索偿责任以及诉讼的法律责任，并须保障甲方免负该等责任；

(4) 施工中若由乙方原因造成工伤事故，乙方应向甲方书面提供事故原因分析、处理结

果及整改措施，甲方将暂停付款直至乙方整改完毕；

(5) 电气专业在施工过程中，因涉及已隐蔽管线，处理恢复工作难度较大，成品保护工作难度大，凡是经过施工房间周边500mm的管线，在土建板面接口凿毛、植筋孔洞施工完成且未植入钢筋前，必须进行通管检查，确保混凝土浇筑后的管线畅通。

在板面接驳口凿毛或植筋钻孔时外观能够判定已经破坏的管线，处理时必须更换破坏部分管线，严禁使用修补方式处理该部位管线。

(6) 施工期间，乙方应及时整理和安排好所有机械、工具、材料，建筑垃圾必须通过电梯运输到地面，严禁从高空直接向下抛物；

(7) 施工现场各类垃圾应当天清理，清理到指定地点；

(8) 严禁在园林绿化地上堆物及行走，严禁污染园林绿化硬景地；

(9) 乙方的施工现场要设置男女卫生间；并安排专人及时清理，以保持清洁干净，整个工地严禁随地大小便；

(10) 原有成品的保护：依据施工组织设计对原有电梯、电梯门、轿箱、电梯前室墙面地面及门窗保护措施应加强，不得有破损、划伤、缺菱掉角；标准层墙面地面保护措施在施工前对成品保护检查验收，施工完成后要恢复到原有状态，如有破坏马上修复，保证工完原有成品完好。外墙窗、外墙面砖、玻璃栏板的保护，禁止施工人员人为破坏，做好施工前的防护工作，以防为主，对已损坏的玻璃和外墙面砖及时修复，恢复到原有成品原有状态；

(11)所有非甲方原因造成的上述损坏，均由乙方负责修复并承担费用，乙方应及时按甲方要求将损坏部位恢复原样并保持完好直至交付。如因乙方不及时恢复原样，甲方有权请第三方进行修复，乙方不得阻扰，修复费用甲方有权直接从甲方应支付给乙方的任何款项中扣除并反映在本工程结算中。

九、其他约定

1、 本协议中条款适用于本协议内的工程内容，上述“一”～“八”条为本协议特别约定内容，若其所述内容不明确的或未约定，以《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》及其附件中相关条款内容为准，但《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》中有与上述“一”～“八”条特别约定不一致的，以上述“一”～“八”条特别约定为准，原合同下的工程内容仍按照原合同的条款约定执行。

2、 其他合同条款如质量技术要求、双方权利义务、违约责任等内容，本补充协议未约

定的，均以《鸿荣源-深圳前海项目（暂定）项目施工总承包工程补充合同书》中相关条款内容为准（此处合同解释权乙方同意归甲方）。

3、甲乙双方应对本补充协议约定的内容予以保密，任何一方违反保密义务使守约方遭受损失的，违约方应赔偿守约方因此遭受的全部损失。

4、本协议自双方签字盖章之日起生效，共壹式玖份，甲方执伍份，乙方执肆份，各份均具同等法律效力。

甲 方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：

日期：2021 年 7 月 28 日

乙 方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：

日期：2021 年 7 月 28 日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：冠泽金融中心一期

验收日期：2018.9.20

建设单位(盖章)：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	冠泽金融中心一期					
工程地点	深圳市南山区前海合作区桂湾片区		建筑面积	108218.67㎡	工程造价	988858.2万元
结构类型	框架-剪力墙	层 数	地上：A塔41层、B塔27层 地下：4			层 层
施工许可证号	深前海施许字QH-2017-0003号	监理许可证号	E144009455			
开工日期	2015年9月1日	验收日期	2018年9月30日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	/			
建设单位	深圳市前海冠泽物业管理有限公司					
勘察单位	西北综合勘察设计研究院					
设计单位	广东省建筑设计研究院					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安装）	深圳市华西安装工程有限公司					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司					
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计资讯有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	左松柏
副组长	高进宝
组员	曾文杰、吴彦斌、雷洪波、刘炫辰、廖德才

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邱礼恭	李绍军、任鹏程、雷洪波、吴彦斌、李鹏、李吉本、胡宁
建筑设备安装工程	陈全胜	吴燕国、唐剑、刘超、严峻
工程质控资料	张莲洁	刘翠媚、李开燕、陈玉萧

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
通风与空调	符合要求	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
智能建筑	符合要求	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求	共9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	左松柏	深圳市前海冠泽物业管理有限公司	工程总监	中级工程师	
2	邱礼恭	深圳市前海冠泽物业管理有限公司	土建经理	中级工程师	
3	高进宝	深圳市前海冠泽物业管理有限公司	土建副经理	中级工程师	
4	吴彦斌	广东省建筑设计研究院	建筑专业负责人	高级工程师	
5	李鹏	广东省建筑设计研究院	项目结构专业负责	高级工程师	
6	吴燕国	广东省建筑设计研究院	给排水专业负责人	高级工程师	
7	刘超	广东省建筑设计研究院	电气专业负责人	高级工程师	
8	李吉本	西北综合勘察设计研究院	项目负责人	高级工程师	
9	李绍军	深圳市建力建设监理有限公司	总监理工程师	中级工程师	
10	陈全胜	深圳市建力建设监理有限公司	给排水专业主管	中级工程师	
11	陆斌	深圳市建力建设监理有限公司	电气专业主管	中级工程师	
12	任鹏程	中国华西企业有限公司	项目经理	高级工程师	
13	胡宁	中国华西企业有限公司	项目技术负责人	高级工程师	
14	雷洪波	中国华西企业有限公司	生产经理	工程师	
15	刘炫辰	中国华西企业有限公司	质检总监	工程师	
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

GD-E1-914/5



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人：	(公章) 总监理工程师：	(公章) 单位(项目)负责人：	(公章) 单位(项目)负责人：	(公章) 单位(项目)负责人：
2018年9月30日	2018年9月30日	2018年9月30日	2018年9月30日	2018年9月30日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：鸿荣源前海金融中心二期办公A座工程

验收日期：2021 年 2月 24日

建设单位(盖章)：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

"GD-E1-914"

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	鸿荣源前海金融中心二期办公A座工程					
工程地点	前海桂湾片区二单元03街坊		建筑面积	133648平方米	工程造价	97846万元
结构类型	巨型框架+核心筒+环带桁架结构	层 数	地上：	57层		
			地下：	/层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2018-0015号	监理许可证号	/			
开工日期	2017年5月17号	验收日期	2021 年 2月 24日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180048-02			
建设单位	深圳市前海冠泽物业管理有限公司					
勘察单位	西北综合勘察设计研究院					
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安装）	深圳市成大机电科技有限公司					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司					
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	左松柏
副组长	邱礼恭、李绍军、曾超、孙名茂、张平、郑辉波
组员	周文、任恩辉、覃思鸣、吴燕国、何海平、浦至、吕羽和、马占根、张蓬杰、李吉本、任鹏程、刘炫辰、雷洪波、夏超、李璐

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李绍军	邱礼恭、郑辉波、周文、任恩辉、覃思鸣、任鹏程、雷洪波、夏超、许志文、刘丰源、潘晋、高勇
建筑设备安装工程	张 平	黄少平、韩和平、叶辉、陈宏宝、赵刚、吴燕国、屈少东、黎法启、许德海、陈辉龙、王康、叶家庆、曾超 林瀚、孙名茂、任建、郭洪平、邓贤春、黄其发、肖祥达、刘胜利、马占根 李春湖、龙敏、宋明磊、黎跻平
工程质控资料	张莲洁	刘炫辰 李璐、李开燕、黄达豪、罗强、阮华化

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
建筑电气	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格。

根据相关规定，建设单位已组织以下专项验收：

1、给水、排水设施；2、水土保持设施；3、环境保护设施；4、城建档案；5、海绵设施；6、绿色建筑；7、防雷设施；8、电梯工程；

以上各专项验收符合相关要求，并验收合格。

符合要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2021年2月24日	（公章） 总监理工程师： 2021年2月24日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年2月24日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年2月24日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年2月24日

GD-E1-914/6

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：李吉本
注册号：6100373-AY012
有效期：至2021年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：周 文
注册号：4401373-031
有效期：至2021年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
任鹏程
粤1441213214l8(00)
建 筑
2016.01.09
中国华西企业有限公司

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：鸿荣源前海金融中心二期办公B座工程

验收日期：2021 年 2 月 4 日

建设单位(盖章)：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	鸿荣源前海金融中心二期办公B座工程					
工程地点	前海桂湾片区二单元03街坊		建筑面积	65031平方米	工程造价	47610万元
结构类型	框架核心筒	层 数	地上：	39	层	
			地下：	/	层	
施工许可证号	深前海施许字QH-2018-0014号	监理许可证号				
开工日期	2018年11月30号	验收日期	2021 年 2 月 24 日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180048-03			
建设单位	深圳市前海冠泽物业管理有限公司					
勘察单位	西北综合勘察设计研究院					
设计单位	广东省设计研究院					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安	深圳市成大机电科技有限公司					
承建单位（精修）	/					
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司					
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	左松柏
副组长	邱礼恭、李绍军、曾超、孙名茂、张平、郑辉波
组员	周文、任恩辉、覃思鸣、吴燕国、何海平、浦至、吕羽和、马占根、张莲杰、李吉本、任鹏程、刘炫辰、雷洪波、夏超、李璐

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李绍军	邱礼恭、郑辉波、周文、任恩辉、覃思鸣、任鹏程、雷洪波、夏超、许志文、刘丰源、潘晋、高勇
建筑设备安装工程	张平	黄少平、韩和平、叶辉、陈宏宝、赵刚、吴燕国、屈少东、黎法启,许德海,陈辉龙、王康、叶家庆、曾超 林瀚、孙名茂、任婕、郭洪平、邓贤春、黄其发、肖祥达、刘胜利、马占根 李春湖、龙敏、宋明磊、黎晓平
工程质控资料	张莲洁	刘炫辰 李璐、李开燕、黄达豪、罗强、阮华化

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	/项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求	14项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	10项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	9项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	18项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	13项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	15项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	18项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	9项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	7项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	左振中	深圳市前海经济物业有限公司	项目经理		
2	钟	中国华西企业有限公司	工程负责人		钟
3	闵	深圳筑鼎结构设计有限公司	项目负责人		闵
4	李志丰	西北综合勘察设计研究院	项目总负		李志丰
5	廖	监理		总监	廖
6	吴世用	广东省建筑设计研究院	给排水总工	高工	吴世用
7	邓礼春	深圳市经济物业管理有限公司		中级	邓礼春
8	肖里	广东省建筑设计研究院	结构		肖里
9	黄时平	同上	电气		黄时平
10	彭北	监理工程师	给排水		彭北
11	常超	深圳市前海经济物业管理有限公司			常超
12	刘晓飞	中国华西企业有限公司	技术负责人		刘晓飞
13	李	中国华西企业有限公司	项目副经理		李
14	易	中国华西企业有限公司	项目总经理		易
15	李云中	中州江河基础施工有限公司	项目负责人		李云中
16	李西夏	中国华西企业有限公司	工程部长		李西夏
17	刘远春	四东路方桩			刘远春
18	邵欢	通力电梯有限公司	项目负责人		邵欢
19	李步清	广东省建筑设计研究院	建筑		李步清
20	王腾	上海三菱电梯有限公司深圳分公司	电梯		王腾
21		华西深圳市华西企业有限公司总经理			
22	程飞	深圳市华西基础工程有限公司	项目经理		程飞
23	王康	深圳恒安消防工程有限公司	项目经理		王康
24	费明高	深圳市成大机电科技有限公司	项目经理		费明高

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格。

根据相关规定，建设单位已组织以下专项验收：

1、给水、排水设施；2、水土保持设施；3、环境保护设施；4、城建档案；5、海绵设施；6、绿色建筑；7、防雷设施；8、电梯工程；

以上各专项验收符合相关要求，并验收合格。

符合要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2021年2月4日	（公章） 总监理工程师： 2021年2月4日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年2月4日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年2月4日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年2月4日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：鸿荣源前海金融中心二期商业裙楼及地下室工程

验收日期：2021 年 2 月 24 日

建设单位(盖章)：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

* GD- E1- 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	鸿荣源前海金融中心二期商业裙楼及地下室工程					
工程地点	前海桂湾片区二单元03街坊		建筑面积	138618平方米	工程造价	101485万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	3层		
	框架结构		地下：	4层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2018-0013号	监理许可证号	/			
开工日期	2017年5月18号	验收日期	2021 年 2月 24日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180048-01			
建设单位	深圳市前海冠泽物业管理有限公司					
勘察单位	西北综合勘察设计研究院					
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安装）	深圳市成大机电科技有限公司					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司					
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组

1.验收组

组长	左松柏
副组长	邱礼恭、李绍军、曾超、孙名茂、张平、郑辉波
组员	周文、任恩辉、覃思鸣、吴燕国、何海平、浦至、吕羽和、马占根、张莲杰、李吉本、任鹏程、刘炫辰、雷洪波、夏超、李璐

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李绍军	邱礼恭、郑辉波、周文、任恩辉、覃思鸣、任鹏程、雷洪波、夏超、许志文、刘丰源、潘晋、高勇
建筑设备安装工程	张 平	黄少平、韩和平、叶辉、陈宏宝、赵刚、吴燕国、屈少东、黎法启，许德海，陈辉龙、王康、叶家庆、曾超 林瀚、孙名茂、任婕、郭洪平、邓贤春、黄其发、肖祥达、刘胜利、马占根 李春湖、龙敏、宋明磊、黎胜平
工程质控资料	张莲洁	刘炫辰、李璐、李开燕、黄达豪、罗强、阮华化

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	符合要求	16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
建筑装饰装修	符合要求	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项
屋面	符合要求	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
建筑电气	符合要求	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	符合要求	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22	程飞	深圳市华南建设工程有限公司	项目经理		程飞
23	王康	深圳恒安消防工程有限公司	项目经理		王康
24					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格。

根据相关规定，建设单位已组织以下专项验收：

1、给水、排水设施；2、水土保持设施；3、环境保护设施；4、燃气工程；5、城建档案；6、海绵设施；7、绿色建筑；8、新能源汽车充电设施；9、防雷设施；10、电梯工程；

以上各专项验收符合相关要求，并验收合格。

符合要求，同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：李吉本
注册号：6100373-AY012
有效期：至2021年12月

中华人民共和国一级注册建造师
姓 名：周 文
注册号：4401373-031
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日

总监理工程师：李绍章 注册号44014161 有效期2022.11.19

任鹏程 粤1441213214l8(00) 建筑 2016.01.09 中国华西企业有限公司

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：鸿荣源前海金融中心三期

验收日期：2021 年 2 月 24 日

建设单位(盖章)：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	鸿荣源前海金融中心三期					
工程地点	前海桂湾片区二单元03街坊		建筑面积	79877.93平方米	工程造价	46200.66万元
结构类型	框架核心筒	层数	地上：	23	层	
	框架核心筒		地下：	4	层	
施工许可证号	深前海施许字QH-2017-0021号	监理许可证号				
开工日期	2015年9月1号	验收日期	2021年2月24日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120150220-05、Q44030120150220-06			
建设单位	深圳市前海冠泽物业管理有限公司					
勘察单位	西北综合勘察设计研究院					
设计单位	广东省设计研究院					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安	深圳市成大机电科技有限公司					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司					
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	左松柏
副组长	邱礼恭、李绍军、曾超、孙名茂、张平、郑辉波
组员	周文、任恩辉、覃思鸣、吴燕国、何海平、浦至、吕羽和、马占根、张莲杰、李吉本、任鹏程、刘炫辰、雷洪波、夏超、李璐

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李绍军	邱礼恭、郑辉波、周文、任恩辉、覃思鸣、任鹏程、雷洪波、夏超、许志文、刘丰源、潘晋、高勇
建筑设备安装工程	张平	黄少平、韩和平、叶辉、陈宏宝、赵刚、吴燕国、屈少东、黎法启,许德海,陈辉龙、王康、叶家庆、曾超 林瀚、孙名茂、任婕、郭洪平、邓贤春、黄其发、肖祥达、刘胜利、马占根 李春湖、龙敏、宋明磊、黎晓平
工程质控资料	张莲洁	刘炫辰 李璐、李开燕、黄达豪、罗强、阮华化

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 27 项，其中： 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6		广东省建筑设计研究院		高工	
7				中级	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22	程飞	深圳市华西安装工程有限公司	项目经理		程飞
23	王康	深圳恒安消防工程有限公司	项目经理		王康
24					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准，经验收组验收合格。

根据相关规定，建设单位已组织以下专项验收：

1、给水、排水设施；2、水土保持设施；3、环境保护设施；4、燃气工程；5、城建档案；6、海绵设施；7、绿色建筑；8、新能源汽车充电设施；9、防雷设施；10、电梯工程；

以上各专项验收符合相关要求，并验收合格。

符合要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人：	（公章） 总监理工程师：	（公章） 单位（项目）负责人：	（公章） 单位（项目）负责人：	（公章） 单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

3.5 深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程--2023 年度广东省建设工程金匠奖获奖证书的扫描件



广东省建设工程金匠奖

证 书

中国华西企业有限公司承建的

深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程 被评

为二〇二三年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字（2023）036A

二〇二三年五月三十一日

获奖公示网页截图及网址

广东省建筑业协会：http://www.gdcia.org/news/show/15543.aspx



相关下载

新闻公告
通知公告
协会动态
行业动态
关联协会
各地协会动态

当前位置： 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2023年度广东省建设工程金匠奖名单的通知

发布日期：2023-06-01

粤建协〔2023〕69号

各地级以上市建筑业协会（联合会），各有关单位：

根据《广东省建设工程优质奖评选办法》的有关规定，经审核，我协会决定对获得2023年度省建设工程优质奖及省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地（或相关省级安全生产文明施工示范工地）的105项工程授予2023年度广东省建设工程金匠奖（以下简称金匠奖）荣誉称号，现予以公布表彰（名单附后），并通知如下：

一、我协会将对获得金匠奖工程的承建、参建、监理单位和建造师、项目总监予以表彰和颁发证书，并在广东省建筑业协会网站和相关报刊公告表彰。

二、各市建筑业协会要认真组织施工、监理企业参观学习，积极推广创优经验，努力提高建设工程质量安全管理水平，进一步推动我省建设工程高质量发展。

附件：2023年度广东省建设工程金匠奖（房屋建筑及专业工程）名单

广东省建筑业协会

2023年5月31日

附件：2023年度广东省建设工程金匠奖（房屋建筑及专业工程）名单.pdf

上一篇：广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐

下一篇：关于2026年度广东省建筑装饰工程质量评价结果公布的通知

注：本网站建议使用IE浏览器进行预览！

版权所有 广东省建筑业协会 © Copyright 2013 - 2016. All Rights Reserved. 地址：广州市越秀北路222号越良大厦八楼 邮编：510050

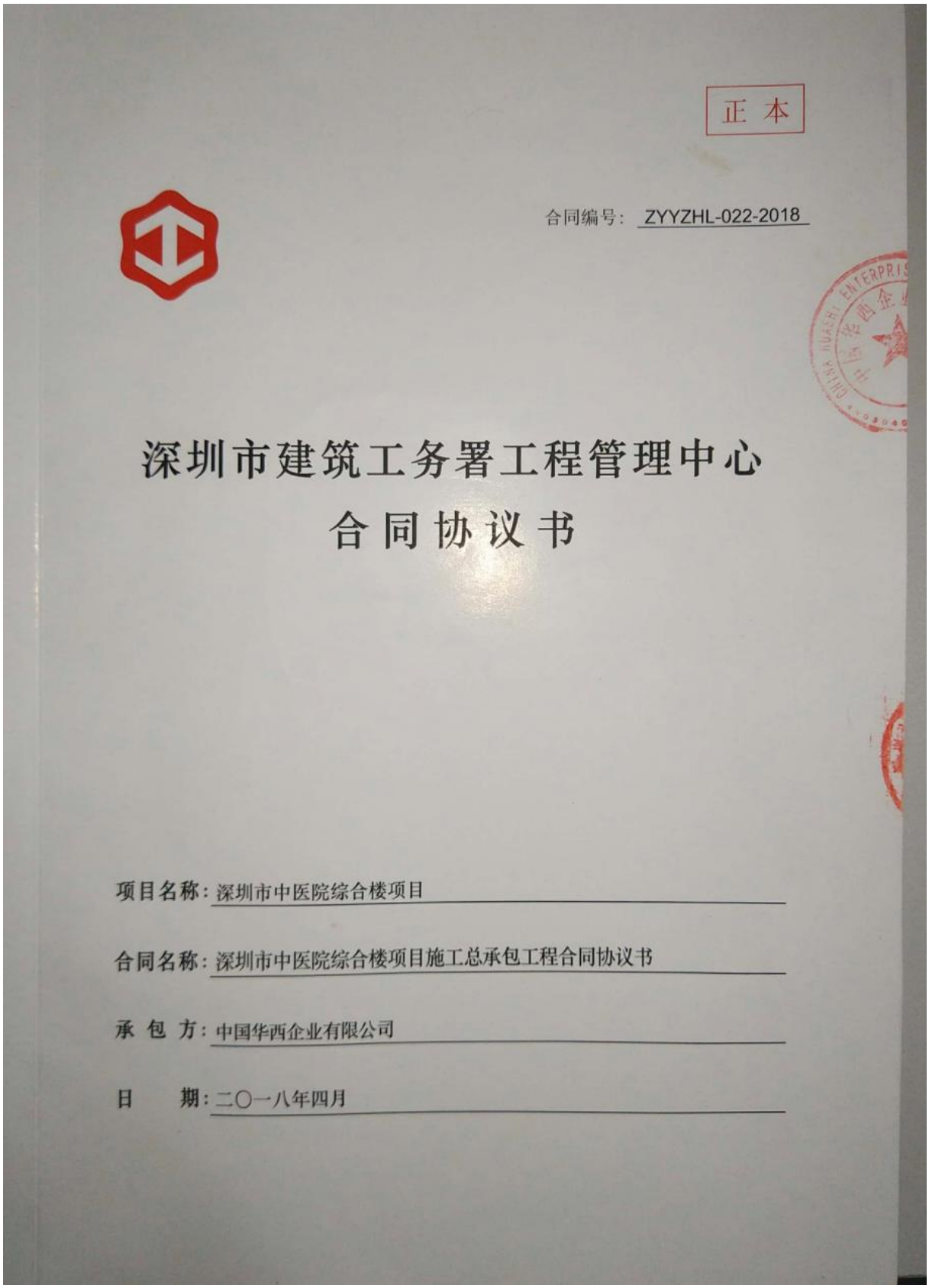
联系电话：020- 83642505 传真：020- 83642502 E-mail：gdcia@vip.163.com 备案号：粤ICP备15007635号-1

序号	工程名称	承建单位	建造师（项目经理）姓名	参建单位	监理单位	项目总监姓名
深　圳						
25	京基御景时代大厦（南区）	中国华西企业有限公司	赵泽	/	深圳市九州建设技术股份有限公司	徐坚玉
26	璟霆大厦总承包施工工程	深圳市华晟建设集团股份有限公司	吴高进	/	深圳市建力建设监理有限公司	谭涛
27	京基御景半山花园施工总承包工程（不含别墅区）	泰兴一建建设集团有限公司	吕进	/	深圳市九州建设技术股份有限公司	田民
28	坪山高中园	中建科工集团有限公司	陈晶	广东省工业设备安装有限公司、深圳鹏城建科集团有限公司、中建五局安装工程有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司	陈道杨
29	光侨雅苑（光明光侨路保障房）	中国建筑第五工程局有限公司	周裕桂	/	深圳市中行建设工程顾问有限公司	谢豹
30	南方科技大学校园建设工程（二期）项目施工总承包Ⅰ标	江苏省华建建设股份有限公司	陈俊	江苏扬建集团有限公司	深圳市东部工程咨询有限公司	周青
31	安居百泉阁施工总承包工程	中国建筑一局（集团）有限公司	孙健	/	深圳市中行建设工程顾问有限公司	吴斌
32	深圳外国语学校（龙岗）国际部永久校区新建工程二标段（不含教职工宿舍）	中铁二局集团有限公司	蒲江红	/	中咨工程管理咨询有限公司	谢金亮
33	汇德大厦（二期）	中铁建工集团有限公司	南雅轩	/	深圳地铁工程咨询有限公司	余建祥
34	尚智科技园项目施工总承包工程	中建二局第三建筑工程有限公司	李强	中建安装集团有限公司、深圳市方大建科集团有限公司	深圳市大众工程管理有限公司	蒋永连
35	安居东湾半岛花园	中国建筑第四工程局有限公司	秦嘉伟	/	中海监理有限公司	王敬波
36	深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程	中国华西企业有限公司	刘云成	深圳市华西安装工程有限公司	广东工程建设监理有限公司	祝晓璠
37	香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包Ⅰ标	深圳市建工集团股份有限公司	陶友军	/	深圳市九州建设技术股份有限公司	何天佳

登记信息查询结果截图


民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）
首页
社会组织
广东省建筑业协会
正常
行业协会商会
统一社会信用代码: 51440000C03633783K
法定代表人: 谢彦辉
成立时间: 1989-06-30
页面打印
信息下载
提出异议
基础信息
行政许可信息
年检（年报）信息
评估信息
表彰信息
行政处罚信息
登记证书信息
统一社会信用代码 51440000C03633783K
社会组织名称 广东省建筑业协会
社会组织类型 社会团体
业务主管单位 直接登记
证书有效期 2025-07-25至2029-07-24
登记管理机关 广东省民政厅
法定代表人 谢彦辉
成立登记日期 1989-06-30
注册资金 5万元
业务范围 调查研究，交流经验，咨询服务，人才培训。
住所 广州市越秀北路222号越良大厦八楼

获奖施工项目的合同原件扫描件、竣工验收报告



正 本

合同编号：ZYYZHL-022-2018

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市中医院综合楼项目

合同名称：深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程合同协议书

承 包 方：中国华西企业有限公司

日　　期：二〇一八年四月

深圳市中医院综合楼项目
施工总承包工程合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：中国华西企业有限公司

项目经理姓名：赵志波 资格等级：一级 证书号码：0068708

本工程于 2018 年 1 月 22 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程

工程地点：深圳市福田区福华路 1 号

工程内容：新建一栋综合楼(含新建综合楼与现有门诊楼之间的地上连廊）和一座污水处理站

结构形式：框剪结构

层/幢：22 层/1 幢

建筑面积：47495 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2016]533 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围

本次招标范围主要包含（但不限于）：土石方工程、基坑支护工程、地基基础工程、地下室土建（含人防）工程、主体工程、钢结构工程、幕墙工程、钢结构工程、装修工程（地下室、消防楼梯、管道井、设备房等区域）、室外及景观工程（含道路、空中花园）、电气工程、给排水工程、暖通空调工程、消防工程、燃气工程、高低压变配电工程、泛光照明工程、防治白蚁工程、污水处理站工程、雨水回收池、原有建筑物衔连接的新建连廊部位改造工程及其他等

所有的细目（含本招标范围未列出部分）详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围

— 1 —

的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2018 年 8 月 1 日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：1278 天

四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程

五、合同价款及支付方式

币种：人民币

合同价（大写）：壹亿玖仟陆佰陆拾玖万捌仟壹佰叁拾伍元伍角捌分

（小写）：196698135.58 元

其中：暂列金额 1720 万元

根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论或发包人指定的第三方的审定结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价的 15% 即 2950 万元（人民币），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35 %之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1 %，扣回开工预付款的 2 %）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85 %时扣完。

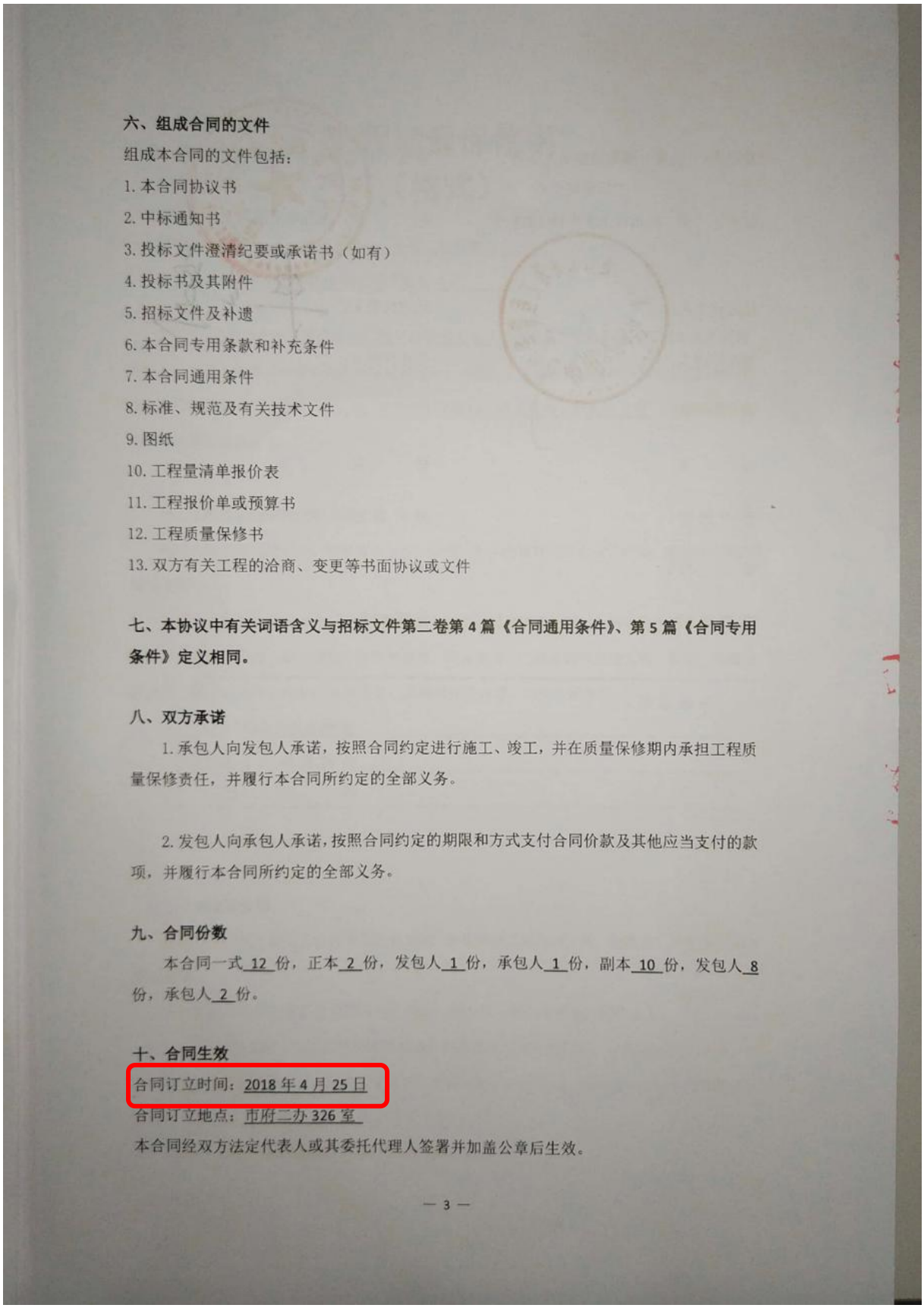
2、工程进度款的支付

依据监理工程签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价 90 %时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 95 %，留下 5 %的保修金。

3、保修金的退还

保修金待保修期满 2 年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

— 2 —



六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第 4 篇《合同通用条件》、第 5 篇《合同专用条件》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 8 份，承包人 2 份。

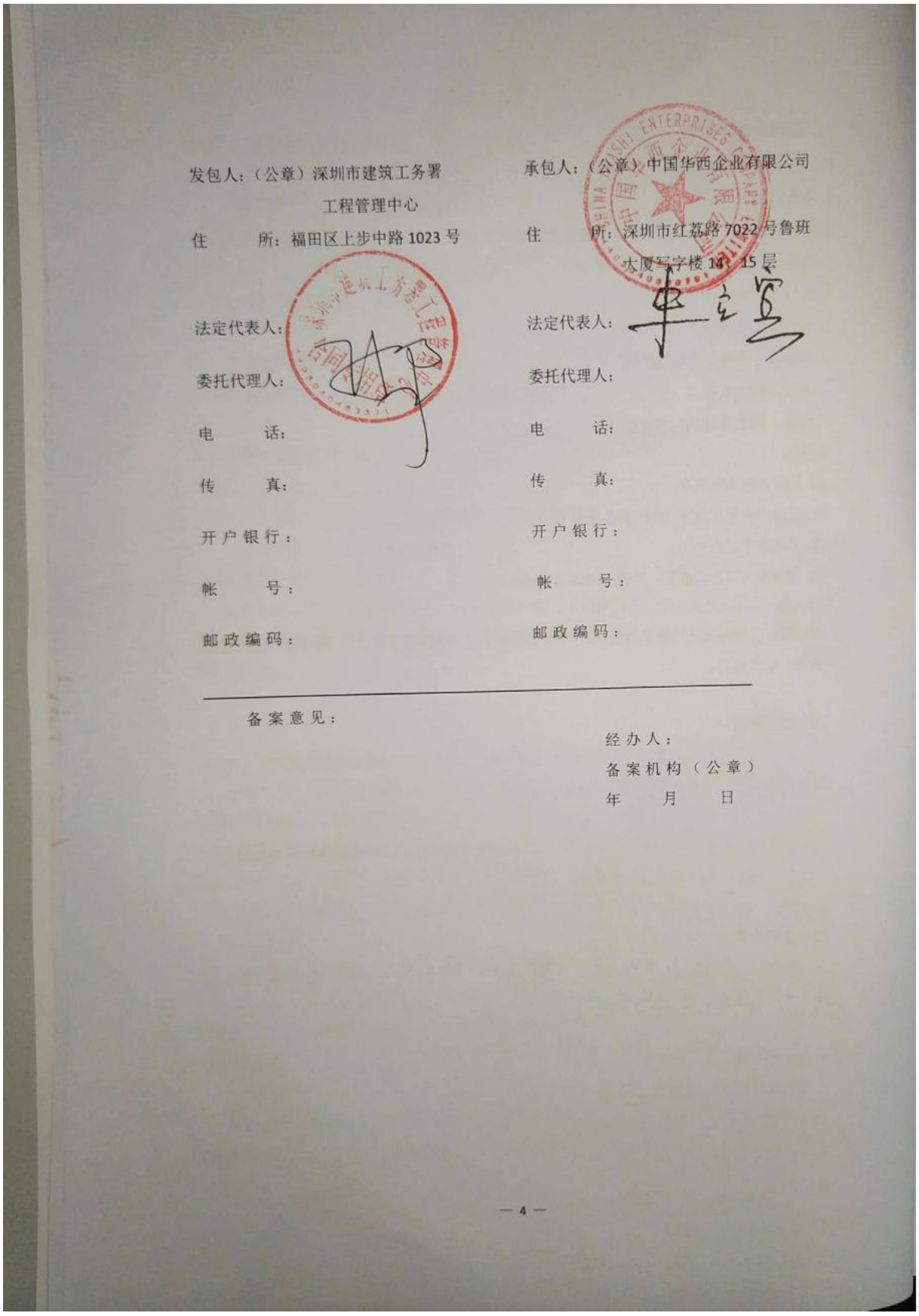
十、合同生效

合同订立时间：2018 年 4 月 25 日

合同订立地点：市府二办 326 室

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

— 3 —



发包人：（公章）深圳市建筑工务署
工程管理中心

住　　所：福田区上步中路 1023 号

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

邮政编码：

承包人：（公章）中国华西企业有限公司

住　　所：深圳市红荔路 7022 号鲁班大厦写字楼 14、15 层

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

邮政编码：

备案意见：

经办人：
备案机构（公章）
年　　月　　日

— 4 —

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程

验收日期：2022年1月28日

建设单位(盖章)：深圳市建筑工务署工程管理中心

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 [0][0][1]

工程名称	深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程					
工程地点	深圳市福田区福华路1号		建筑面积	47495	工程造价	3.55亿
结构类型	框架结构 框剪结构	层 数	地上：22 层 地下：3 层			
施工许可证号	XM2016038901 XM2016038902	监理许可证号	/			
开工日期	2018.8.18	验收日期	2022年1月28日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180104-01			
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心					
勘察单位	深圳地质建设工程公司					
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司、深圳市创捷科技有限公司					
承建单位（装修）	深圳市科源建设集团股份有限公司、深圳建宇实业发展有限公司					
监理单位	广东工程建设监理有限公司					
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梅洁
副组长	祝晓璠
组员	杨健雄、冯治、魏建军、刘云成、汪子松、任财龙、石文芳、周剑颖、范文、赵成趣、管可可、徐思成、刘特浩、朱建文、邓建华、杨选龙、李军、王曾、周昭军、刘阳虎、王爽、胡合峰、张帅雄、付文杰、林子龙、唐封凭、漂政、杨子儒

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨健雄	魏建军、刘云成、冯治、石文芳
建筑设备安装工程	祝晓璠	任财龙、周剑颖、何超、范文
工程质控资料	王曾	赵成趣、管可可、徐思成、刘特浩、朱建文、邓建华

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	梅洁	深圳市建筑工务署工程管理处	项目经理		梅洁
2	王海斌	勘察工程中心	电气		王海斌
3					
4	邓锦	市检院			邓锦
5	谭世清	深圳市中联			谭世清
6					
7	张伟	工务署工程管理中心	水暖		张伟
8	林业峰	广东工程建设监理有限公司	项目总监		林业峰
9					
10					
11	刘治成	中国华西企业有限公司	机电经理		刘治成
12	杨文彬	中科华西工业有限公司	项目副经理		杨文彬
13	周创颖	中国华西企业有限公司	安装		周创颖
14	彭军明	深圳市科源建设集团有限公司	技术负责人		彭军明
15	石文芳	深圳市科源股份	项目经理		石文芳
16	杨文	深圳市创捷手机股	项目经理		杨文
17	魏世军	深圳地铁建设工程公司	项目总负责人		魏世军
18	冯元	深圳市城市	建筑		冯元
19	王新所	深圳机械院	造价		王新所
20	夏云	深圳机械院	结构		夏云
21	邓振华	创捷	智能化		邓振华
22	张朝生	深圳市建筑实业发展有限公司	项目负责人		张朝生
23	周克礼	深圳科源股份	强电经理		周克礼
24	梁伟	深圳监理公司	总监		梁伟
25	黄小鸿	深圳市建筑工程总公司	监理工程师		黄小鸿
26	王光				王光

GD-E1-914/5

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 002

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
27	卢振忠	东方雨虹	项目经理		卢振忠
28	朱建文	东方雨虹	现场负责人		朱建文
29	陈年青	金钢地板	项目负责人		陈年青
30	余顺云	广东工程建设监理	总监		余顺云
31	赵成超	中国华西企业有限公司	资料员		赵成超
32	刘特涛	深圳市创捷新科技有限公司	销售代表		刘特涛
33	陈俊	中国华西企业有限公司	材料员		陈俊
34	杨志伟	中国华西企业有限公司	施工员		杨志伟
35	付之杰	中国华西企业有限公司	技术员		付之杰
36	胡勇	深圳市路桥水工程有限公司	总助		胡勇
37		启山路桥水泥有限公司			
38	李春湖	深圳市深华建筑劳务有限公司	项目代表		李春湖
39	王宾	中国华西企业有限公司	技术负责人		王宾
40	王爽	中国华西企业有限公司	预算员		王爽
41	唐封先	中国华西企业有限公司	预算员		唐封先
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 [0][0][1]

1、本工程已按合同约定内容、图纸设计要求施工完成；
2、本工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准及合同约定和设计要求；
3、有关本工程的质量保证和维修事宜已签订合同；
4、本工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量好；
5、经验收组验收通过，同意交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2022年1月28日	（公章） 总监理工程师： 2022年1月28日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年1月28日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年1月28日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年1月28日

GD-E1-914/6

四、拟派项目经理类似业绩情况

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	梁志平	性别	男	出生年月	1981.07.08
学历	本科	学位	学士学位	所学专业	土木工程
职务	项目经理		何专业何职称	高级工程师	
执业注册资格	一级注册建造师		执业注册资格证书编号	粤1442012201321416（建筑工程）	
类似业绩					
序号	项目名称	合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）（万元）	基坑支护深度（m）	竣工验收时间（年、月、日）	
1	龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02地块）施工总承包工程(绿海山河里)	12827.78	7.0～8.3m	2025.01.14	

注：投标人提供其近5年（自2021年1月1日至今，以竣工验收时间为准）作为项目经理已完工的自认为最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指：土石方、基坑支护及桩基础工程业绩，或包含土石方、基坑支护及桩基础工程的施工总承包业绩），提供数量最多不超过2项,投标人应结合本项目特征优先提供基坑深度更深且合同金额(施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）更大的业绩，如投标人提交的数量超过2项的，仅取前2项。

请按第三章资信标格式要求填写，证明资料如下：

（1）合同原件扫描件（须体现合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额，可采用计价文件截图、已标价工程量清单等资料盖公章佐证）、主要工作内容、基坑支护深度、项目经理等）、竣工验收证明（须体现竣工验收时间）。

(2) 合同内无法体现项目经理的，可以提交施工许可证、竣工验收报告等进行佐证。

(3) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

(4) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。

合同协议书及补充协议

正本

SFE-2015-05

工程编号：

合同编号：HG-GC-025

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：**龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02地块)施工总承包工程**

工程地点：**深圳市龙岗区园山街道**

发 包 人：**深圳市银科投资有限公司**

承 包 人：**中国华西企业有限公司**

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳市银科投资有限公司**

承包人(全称)：**中国华西企业有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02地块)施工总承包工程**

工程地点：**深圳市龙岗区园山街道深惠公路与横坪路交汇处**

核准（备案）证编号：**深龙岗发改备案【2021】0865号**

工程规模及特征：**本项目位于深圳市龙岗区园山街道深惠公路与横坪路交汇处，用地性质为保障房用地，占地面积为34069.76㎡，总建筑面积为242603.21㎡，由7栋超高层住宅及一栋幼儿园组成；其中包括5栋48层塔楼，高度为149.95米，3栋38层塔楼，高度为119.95米附带2层裙房，本项目共二层地下室。**

资金来源：财政投入_/%；国有资本_/%；集体资本_/%；民营资本_100_%；外商投资_/%；混合经济_/%；其他_/%。

二、工程承包范围

本项目承包范围包括基坑支护工程、土石方工程、桩基础工程、主体结构工程、砌筑工程、门窗工程、幕墙工程、室内外装修工程、屋面工程、防水工程、室内水电安装工程、地坪及停车场划线工程、防雷工程、人防工程、消防工程、通风空调工程、智能化工程、高低压配电工程、中水系统工程、燃气管道工程、园林景观工程、泛光照明工

程、室外配套工程等_____。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程 （☑基础 ☑ 基坑支护 ☑边坡 ☑土石方 ☑其它 桩基础 ）；		
☑主体结构工程 （☑钢筋混凝土 ☑钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
☑装饰装修工程 （☑金属门窗 ☑幕墙： 平方米 □其它 ）；		
☑通风与空调 （☑通风 ☑空调 □其它 ）；		
☑建筑给水排水及供暖 （☑室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水系统 □其它 ）；		
☑建筑电气工程 （☑室外电气 ☑电气照明 □其它 ）；		
☑智能建筑	（☑综合布线系统 ☑信息网络系统 □其它 ）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑ 室外工程 （☑室外设施 □附属建筑 ☑室外环境 ）。		
☑燃气工程 （户数： 户； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它 ）；				

□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____ ）；
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；
□其它：

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 4 月 22 日；

计划竣工日期：2024 年 12 月 07 日；

合同工期总日历天数 961 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）**暂定壹拾伍亿叁仟伍佰叁拾柒万陆仟肆佰陆拾元玖角捌分**

（¥**1535376460.98** 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）**暂定叁仟捌佰叁拾捌万肆仟肆佰壹拾壹元伍角贰分**

（¥**38384411.52** 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）__/__(¥__/__元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：**中国华西企业有限公司农民工工资**

工人工资款支付专用账户开户银行：**建设银行深圳市红荔支行**

工人工资款支付专用账户号：**44250100010500001587**

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 4 月 22 日；

订立地点：深圳市福田区大中华西座 3309

发包人和承包人约定本合同自双方签字及盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）深圳市银科投资有限公司	承包人：（公章）中国华西企业有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
914403000834334844	9144030019219518XW
地址：深圳市龙岗区龙城街道爱联社区名居广场 3 栋 116	地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 11 层
邮政编码：518053	邮政编码：518100
法定代表人：李汉发	法定代表人：史立宾
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-82536830	电话：0755-83541756
传真：	传真：0755-83541870
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
平安银行深圳绿海湾支行	中国银行股份有限公司深圳福田支行
账号：11014558809003	账号：770557946095

-5-

合同编号：HG-GC-025-B1

龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02地块)施工总承包工程补充协议书

工程名称：龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02地块)施工总承包工程

工程地点：深圳市龙岗区园山街道

发 包 人：深圳市银科投资有限公司

承 包 人：中国华西企业有限公司

1/9

《龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02地块)施工总承包工程合同》补充协议

发包人(全称)：深圳市银科投资有限公司

承包人(全称)：中国华西企业有限公司

龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02地块)施工总承包工程，总建筑面积为242603.21平方米。合同工期总日历天数：961日历天，合同开工日期为2022年4月22日到2024年12月7日；合同总额人民币（大写）壹拾伍亿叁仟伍佰叁拾柒万陆仟肆佰陆拾元玖角捌分(¥1535376460.98元)。

经双方友好协商，就双方签订的“龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02地块)施工总承包工程”施工合同作出调整，明确该项目分部报建，分别为基坑支护及土石方工程、桩基础工程和主体工程报建（施工总承包），其中：

第一部分：龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02地块)施工总承包工程基坑支护及土石方工程

工程范围包括：土石方、基坑支护等工作。

开工日期：2022年4月22日

竣工日期：2022年7月30日

第二部分：龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02地块)施工总承包工程桩基础工程

工程范围包括：桩基础等工作。

开工日期：2022年4月23日

竣工日期：2022年7月30日

第三部分：龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02地块)施工总承包工程主体工程

工程范围包括：主体结构工程、砌筑工程、门窗工程、幕墙工程、室内外装修工程、屋面工程、防水工程、室内水电安装工程、地坪及停车场划线工程、防雷工程、人防工程、消防工程、通风空调工程、智能化工程、高低压配电工程、

中水系统工程、燃气管道工程、园林景观工程、泛光照明工程、室外配套工程等

开工日期：2022年8月1日

竣工日期：2024年12月7日

基坑支护及土石方开挖工程造价：（¥76220646.75 元）；桩基础工程造价（¥52057196.23 元）；主体工程造价（¥1407098618.00 元），三部分工程总价与原施工合同总额一致。

本工程项目经理为：梁志平

特此说明！

发包人： 深圳市银科投资有限公司 （公章）

法定代表人（签字）：

承包人：中国华西企业有限公司（公章）

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 4 月 22 日

基坑开挖深度证明文件

变形监测方案（工程方案）报审表

GD-C1-326□□□

单位(子单位)工程名称	深圳市龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元基坑支护工程
总（或专业）承包或分包施工单位申报函	我方已经根据施工合同的有关约定、施工图设计文件要求及相关的施工依据文件和质量验收依据文件规定完成了 深圳市龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元基坑支护工程第三方监测技术方案 [分部/子分部/分项(或系统/子系统)等的工程名称)]专业工程以下方案(详见附件)的编制，并经我单位技术质量负责人审批通过；请予以审查。 附：□施工组织设计 □专业施工方案 □检测（调试）方案 □主要材料、构（配）件、设备进场抽检复验的第三方检测方案 ■ 深圳市龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元基坑支护工程第三方监测方案 承包单位：深圳地质建设工程公司 项目负责人签名： （盖章） 2022年1月17日
监理单位	总监理工程师签名： （盖章） 2022年1月18日
设计单位	设计单位负责人签名： （盖章） 2022年1月17日
建设单位	建设单位负责人签名： （盖章） 2022年1月18日

GD-C1-326

深圳市龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元基坑支护工程

第三方监测技术方案

深圳地质建设工程公司

二〇二一年十二月

深圳市龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元基坑支护工程

第三方监测技术方案

项目负责：

报告编写：

审　　核：

审　　定：

总工程师：耿 光 旭

总 经 理：刘 都 义

深圳地质建设工程公司

地址:深圳市罗湖区宝岗路7号

电话:(0755)82666207

2019年10月26日

深圳市龙岗区新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元基坑支护工程第三方监测技术方案

一、 工程概况

1、概述

项目位于深圳市龙岗区，龙岗大道与新园路交叉口。**01地块**东南侧为市政新园路，其余侧面基坑顶为规划市政道路，基坑开挖前基坑顶三倍基坑深度范围内建筑物已完成拆除。地块占地15624.7㎡，计容建筑面积73500㎡，其中住宅68840㎡，含2栋150m的超高塔楼，2栋100m塔楼。基坑顶地面标高为50.0m，塔楼筏板底标高41.7m，基坑开挖深度8.3m，其余部分底板底标高43.0m，基坑开挖深度7.0m，基坑开挖底周长450.76m。**02地块**南侧为市政新园路，东侧为拟建幼儿园用地及梧桐山河，北侧、西侧为规划市政道路，基坑开挖前基坑顶三倍基坑深度范围内建筑物已完成拆除。02地块占地34100.3m²，计容建筑面积160420m²，其中住宅150160m²，含4栋150m的超高塔楼，3栋100m塔楼。南侧7-7剖面、8-8剖面基坑顶地面标高为52.0m，基坑底标高为43.0m，基坑深度9.0m。其余剖面基坑顶地面标高50.0m，塔楼筏板底标高41.7m，基坑开挖深度8.3m，非塔楼部分底板底标高43.0m，基坑开挖深度7.0m，基坑开挖底周长701.21m。**03地块**西南侧为市政新园路，其余侧面基坑顶建筑物位于拆迁范围内。拟建保障房，二层地下室，基坑开挖深度7.9～9.9m，基坑开挖底周长454.31m。

基坑周边管线主要分布于东南侧新园路，分布有雨水、污水、给水、电力、燃气，施工前需近一步核管线分布情况，若与搅拌桩、土钉、锚索相遇需通知设计人员进行相应调整避让。

2、设计基坑支护方案

1）基坑安全等级：二级；

2）根据工程地质条件、水文地质条件、基坑深度、周边环境，基坑支护采用三轴搅拌桩+微型桩+锚索+土钉的复合土钉墙支护；

3）基坑地下水采用封闭截水帷幕拦截，采用三轴搅拌桩截水。

3、工程地质条件

3.1 地形地貌

根据区域地质资料以及现场调查，本场地原始地貌三级台地，微地貌为剥蚀残丘边缘和山前冲洪积洼地：西北侧为剥蚀残丘边缘，东南区域为山前冲洪积洼地。早年已回（堆）填

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：绿海山河里（G08401-0100)1栋、2栋

验收日期：2025.1.14

建设单位(盖章)：

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	绿海山河里（G08401-0100）1栋、2栋					
工程地点	深圳市龙岗区园山街道		建筑面积	242482.83 m²	工程造价	140709.8618万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	4/38/48		层
	框架结构		地下：	2		层
施工许可证号	2111-440307-04-01-79076709	监理许可证号	/			
开工日期	2022 年 10月 4日	验收日期	2025年1月14日			
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	2111-440307-04-01-79076709			
建设单位	深圳市银科投资有限公司					
勘察单位	深圳地质建设工程公司					
设计单位	筑博设计股份有限公司					
总包单位	中国华西企业有限公司					
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司					
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司					
承建单位（装修）	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 深圳市筑泰建筑工程有限公司 深圳唐彩装饰科技发展有限公司					
监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司					
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司					
本工程建筑节能与绿色建筑实施情况	本项目外墙采用保温凝胶，屋面保温层选用挤塑聚苯板隔热，外窗采用中空玻璃，室内选用节能型灯具，绿色建筑满足国家二星标准。					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	杨红春
副组长	刘召勇、孟薄萍、温震阳、梁志平、师思元、李岳糖
组员	卢清平、刘瑜、黄文裕、李文华、董明、黄喜达、宋进锋、汪传堃、刘晓红、徐明勇

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	师思元	李岳糖、卢清平、汪传堃、董明、黄喜达、冯金芳
建筑设备安装工程	刘瑜	黄文裕、宋进锋、夏阳、张亮东、吴全力、刘晓红、雷新明
工程质控资料	李文华	付美琴、吴宇海

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

(三)工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 7 项,其中: 评价为"好"的 7 项 评价为"一般"的 项
主体结构	符合要求	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要 7 项 实体抽查符合要 7 项	共 10 项,其中: 评价为"好"的 10 项 评价为"一般"的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要 11 项 实体抽查符合要 11 项	共 16 项,其中: 评价为"好"的 16 项 评价为"一般"的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 8 项,其中: 评价为"好"的 8 项 评价为"一般"的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要 11 项 实体抽查符合要 11 项	共 15 项,其中: 评价为"好"的 15 项 评价为"一般"的 0 项
通风与空调	符合要求	共 19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要 9 项 实体抽查符合要 9 项	共 10 项,其中: 评价为"好"的 10 项 评价为"一般"的 0 项
建筑电气	符合要求	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要 8 项 实体抽查符合要 8 项	共 15 项,其中: 评价为"好"的 15 项 评价为"一般"的 0 项
智能建筑	符合要求	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要 8 项 实体抽查符合要 8 项	共 14 项,其中: 评价为"好"的 14 项 评价为"一般"的 0 项
建筑节能与绿色建筑	符合要求	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要 10 项 实体抽查符合要 10 项	共 22 项,其中: 评价为"好"的 22 项 评价为"一般"的 0 项
电梯	符合要求	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 13 项,其中: 评价为"好"的 13 项 评价为"一般"的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要 7 项 实体抽查符合要 7 项	共 14 项,其中: 评价为"好"的 14 项 评价为"一般"的 0 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 13 项,其中: 评价为"好"的 13 项 评价为"一般"的 0 项
室外	符合要求	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 6 项,其中: 评价为"好"的 6 项 评价为"一般"的 0 项

GD-E1-914/4

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签名
1	杨红春	深圳市银科投资有限公司	项目负责人		
2	刘召勇	深圳市特发工程管理有限责任公司	总监理工程师		
3	梁志平	中国华西企业有限公司	项目负责人		
4	温震阳	筑博设计股份有限公司	项目负责人		
5	孟博萍	深圳地质建设工程公司	项目负责人		
6	师恩元	深圳市银科投资有限公司	土建工程师		
7	李岳塘	深圳市银科投资有限公司	土建工程师		
8	张永	深圳市银科投资有限公司	土建工程师		
9	刘瑜	深圳市银科投资有限公司	安装工程师		
10	雷新明	深圳市银科投资有限公司	安装工程师		
11	卢清平	深圳市特发工程管理有限责任公司	专业监理工程师		
12	汪传堃	深圳市特发工程管理有限责任公司	专业监理工程师		
13	刘晓红	深圳市特发工程管理有限责任公司	专业监理工程师		
14	胡纯亮	深圳市特发工程管理有限责任公司	专业监理工程师		
15	韩杰	深圳市特发工程管理有限责任公司	专业监理工程师		
16	李俊	深圳市特发工程管理有限责任公司	专业监理工程师		
17	黄喜达	中国华西企业有限公司	项目副经理		
18	董明	中国华西企业有限公司	技术负责人		
19	黄日泉	中国华西企业有限公司	商务经理		
20	邓林宏	中国华西企业有限公司	生产经理		
21	程尔豪	中国华西企业有限公司	安全总监		
22	李东阳	中国华西企业有限公司	材料主管		
23	蒋中勇	中国华西企业有限公司	质量主管		
24	胡俊	中国华西企业有限公司	施工员		

GD-E1-914/5

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签名
25	李明科	中国华西企业有限公司	技术区域负责人		
26	欧阳路平	中国华西企业有限公司	安全组长		
27	张小龙	中国华西企业有限公司	综合工长		
28	潘胤	中国华西企业有限公司	技术主管		
29	刘文桦	中国华西企业有限公司	质量主管		
30	吴友	中国华西企业有限公司	安全员		
31	李俊龙	中国华西企业有限公司	施工员		
32	覃舒豪	中国华西企业有限公司	施工员		
33	冯金芳	中国华西企业有限公司	技术员		
34	沈熙雨	中国华西企业有限公司	技术员		
35	徐秋雨	中国华西企业有限公司	技术员		
36	董君广	中国华西企业有限公司	施工员		
37	刘建松	中国华西企业有限公司	预算员		
38	陈璇	中国华西企业有限公司	预算员		
39	赵俊逸	中国华西企业有限公司	预算员		
40	宋进锋	中国华西企业有限公司	安装负责人		
41	夏阳	中国华西企业有限公司	安装技术负责人		
42	胡洋	中国华西企业有限公司	电气施工员		
43	胡永鸿	中国华西企业有限公司	给排水施工员		

GD-E1-914/5

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同 完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和 工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 2025年1月14日	(公章) 总监理工程师： 2025年1月14日	(公章) 单位(项目)负责人： 2025年1月14日	(公章) 单位(项目)负责人： 2025年1月14日	(公章) 单位(项目)负责人： 2025年1月14日

GD-E1-914/6

五、项目管理班子人员配备情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	梁志平	高级工程师	一级注册建造师	一级	粤14420122 01321416	建筑工程	中国华西企业有限公司	/	/
技术负责人	喻海林	高级工程师	一级注册建造师	一级	粤14420212 02203175	建筑工程	中国华西企业有限公司	/	/
质量负责人	付鑫龙	工程师	上岗证	/	04422106 00007000 110	土建质量员	中国华西企业有限公司	/	/
安全负责人	程尔豪	工程师	上岗证	/	粤建安C3(2019) 0000919	专职安全生产管理人员	中国华西企业有限公司	/	/
安全员	马藤	助理工程师	上岗证	/	粤建安C1(2026) 0027951	专职安全生产管理人员	中国华西企业有限公司	/	/
安全员	郭佳俊	工程师	上岗证	/	粤建安C3(2024) 0084067	专职安全生产管理人员	中国华西企业有限公司	/	/
劳资专管员	张丹	高级工程师	上岗证	/	04421113 00013000 004	劳务员	中国华西企业有限公司	/	/
生产经理	刘昭东	助理工程师	二级注册建造师	二级	粤 244 20242025 05527	建筑工程/市政公用工程	中国华西企业有限公司	/	/
土建工程师	左武	助理工程师	上岗证	/	04424101 00007000 003	土建施工员	中国华西企业有限公司	/	/
电气工程师	任友学	高级工程师	职称证	高级	00278666	电气安装	中国华西企业有限公司	/	/
安装工程师	唐晓东	工程师	职称证	中级	31530046	机电工程	中国华西企业有限公司	/	/

给排水工程师	徐健	助理工程师	职称证	初级	220300606553 6	给排水	中国华西企业有限公司	/	/
造价工程师	杨薇	高级工程师	一级注册造价工程师	一级	建[造]1121440000802 8	土木建筑工程	中国华西企业有限公司	/	/
质量员	齐聪	助理工程师	上岗证	/	0442310600007000256	土建质量员	中国华西企业有限公司	/	/
施工员	田兴华	工程师	上岗证	/	0441810194418001449	土建施工员	中国华西企业有限公司	/	/
材料员	左亮	助理工程师	上岗证	/	0212611100065000074	材料员	中国华西企业有限公司	/	/
预算员	张欣	助理工程师	职称证	初级	0001050410023018	工程造价	中国华西企业有限公司	/	/
资料员	郑莉莉	助理工程师	资料员证	/	0511711495117003329	资料员	中国华西企业有限公司	/	/

注：1.项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2.本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理(梁志平)简历表及证件资料

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	梁志平	性　别	男	年　龄	45 岁
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	622427198107081 61X	手机号码	15889745606
参加工作时间	2004.07		从事项目经理（建造师）年限		15 年
项目经理（建造师）资格证书编号	一级建造师注册证书 粤 1442012201321416（建筑工程）				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市银科投资有限公司	龙岗区园山街道新坡塘片区及新园路石化塑胶城城市更新单元一期项目(02 地块)施工总承包工程(绿海山河里)	总用地面积为 34100.1 ㎡,总建筑面积为 242603.21 ㎡，由 7 栋超高层住宝及一栋幼儿园组成:其中包括 5 栋 48 层楼，高度为 149.95 米，2 栋 38 层塔楼，高度为 119.95 米附带 2 层裙房，本项目共二层地下室。	2022.10.04 2025.01.14	已完	合格
深圳市吉创房地产开发有限公司	鹏美花园项目施工总承包工程	总用地面积为 20126.05 平方米，总建筑面积 163239.52 平方米，主建筑高度小于 100 米，地下室三层	2023.07.20 2025.11.27	已完	合格

使用有效期：2026年06月10日
-2026年12月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：梁志平

性　　别：男

出生日期：1981年07月08日

注册编号：粤1442012201321416

聘用企业：中国华西企业有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-07-12至2027-07-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026年6月10日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2013年01月10日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2013）0003126



姓　　名：梁志平

性　　别：男

出 生 年 月：1981年07月08日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年08月23日

有 效 期：2025年05月30日　　**至** 2028年08月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年05月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
510100822964 9

编号：
No 00278363



姓　　名 梁志平

性　　别 男

身份证号 62242719810708161X

专业名称 建筑工程

资格名称 高级工程师

评审组织 四川省建筑工程技术高级职务评审委员会

审批机关 四川省职称改革工作领导小组

批准文号 川职改办通[2015]340号

批准时间 2014年12月

普通高等学校

毕业证书



学生梁志平 性别男，一九八一年七月八日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年七月在本校土木工程（建筑工程）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长安大学 校（院）长：周绪红

证书编号：10710120040500000035 二〇〇四年七月一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁志平　　社保电脑号：605017154　　身份证号码：622427198107081611X　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	16253.0	2763.01	1300.24	1	16253	812.65	325.06	1	16253	81.27	16253	162.53	16253	130.02	32.51
2025	10	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	735.2	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
2025	11	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	735.2	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
2025	12	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	735.2	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
2026	01	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	882.24	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
2026	02	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	882.24	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
2026	03	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	882.24	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
2026	04	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	882.24	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
2026	05	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	882.24	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
2026	06	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	882.24	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
2026	07	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	882.24	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
2026	08	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	882.24	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
2026	09	60007378	14704.0	2499.68	1176.32	1	14704	882.24	294.08	1	14704	73.52	14704	147.04	14704	117.63	29.41
合计				32759.17	15416.08			10958.41	3854.02			963.51		1662.35		1541.58	385.43

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b67847 ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

技术负责人(喻海林)简历表及证件资料

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	喻海林	性 别	男	年 龄	37 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	513723198909032912		
手机号码	13823654711		证件号（职称证书编号）		20250001050230044395
参加工作时间	2012.07		从事技术负责人年限		8 年

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市蛇口新泰置业有限公司	新时代广场(二期)施工总承包工程	29086.299195 万元	2018-07-05 2021-12-03	已完	合格
深圳招商房地产有限公司(代建)、乐康置业(深圳)有限公司	太子湾医院项目施工总承包工程	12198.162889 万元	2021-07-28 2022-09-01	已完	合格
爱圣（深圳）国际教育有限公司//招商局蛇口工业区控股股份有限公司	深圳贝赛思外籍人员子女学校	33354.184866 万元	2022-06-20 2023-08-29	已完	合格

四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：喻海林

性　　别：男

身份证号：513723198909032912

资格名称：高级工程师

专业名称：房屋建筑结构工程

评审组织：四川华西集团有限公司建设工程专业副高级职称评审委员会

评审时间：2025-12-26

审批机关：四川华西集团有限公司

批准文号：川华西发〔2026〕12 号

批准时间：2026-02-05

编　　号：20250001050230044395

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川华西集团有限公司

职称专用章



使用有效期：2022年07月28日
-2027年01月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：喻海林

性　　别：男

出生日期：1989年09月03日

注册编号：粤1442021202203175

聘用企业：中国华西企业有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-01-23至2028-01-22)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：喻海林

签名日期：2026.7.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年03月25日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0115443



姓　　名：喻海林

性　　别：男

出 生 年 月：1989年09月03日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年10月08日

有 效 期：2025年08月08日　至 2028年10月07日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 08 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

西南科技大学

毕业证书



学生喻海林 ，性别男 ，1989 年 9 月 3 日生，于 2013 年 9 月至 2016 年 7 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

西南科技大学

校 长 陈永灿

二〇一六年七月十日

证书编号：106197201605703870


姓名 喻海林
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 9 月 3 日
住址 四川省平昌县佛楼镇渠平村4社
公民身份号码 513723198909032912
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 平昌县公安局
有效期限 2019.05.13-2039.05.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻海林　　社保电脑号：632915418　　身份证号码：513723198909032912　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2025	10	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2025	11	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2025	12	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	01	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	02	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	03	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	04	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	05	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	06	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	07	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	08	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	09	60007378	10401.0	1664.16	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
合计				21634.08	10817.04			7696.74	2704.26			676.13		1144.79		1081.73	270.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b699b4 ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月18日

质量负责人(付鑫龙)信息表及证件资料

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	付鑫龙	证件类型	身份证	证件号码	220204198801096019
手机号码	15044676717		证件号（质量员证编号）		0442210600007000110



吉 林 省
专业技术职务任职
资 格 证 书

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR
PROFESSIONAL POST HOLDING
IN JILIN PROVINCE



（加盖审批部门钢印有效）

姓 名 付鑫龙
Name
性 别 男
Sex
身份证号码 220204198801096019
ID Card No.
证书编号 2019101C414
Certificate No.

专业名称 道路与桥梁
Profession
资格名称 工程师
Post
授予时间 2019年1月1日
Date of Issue
审核人章 杨思利
Verifies the person seal
发证机关
Issued by

证书编码：04422106000070000110

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：付鑫龙

身份证号：220204198801096019

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 09月 28日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：付鑫龙

身份证号：220204198801096019

证书编号：65220122091200772

参加 道路与桥梁工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

二〇一一年 十二月 三十日

高 等 院 校

二〇一一年 十二月 三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1101819139



姓 名 付鑫龙

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 1 月 9 日

住 址 吉林省吉林市船营区搜登站镇莲花泡村四组

公民身份号码 220204198801096019



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 吉林市公安局船营分局

有效期限 2016.07.12-2036.07.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付鑫龙　　社保电脑号：806244501　　身份证号码：220204198801096019　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	9710.0	1553.6	776.8	1	9710	485.5	194.2	1	9710	48.55	9710	97.1	9710	77.68	19.42
2025	10	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	367.55	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2025	11	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	367.55	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2025	12	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	367.55	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	01	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	02	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	03	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	04	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	05	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	06	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	73.51	7351	58.81	14.7
2026	07	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	29.4	7351	58.81	14.7
2026	08	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	29.4	7351	58.81	14.7
2026	09	60007378	7351.0	1176.16	588.08	1	7351	441.06	147.02	1	7351	36.76	7351	29.4	7351	58.81	14.7
合计				15667.52	7833.76			5557.69	1958.44			489.67		846.69		783.4	195.82

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b7cd1t ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月18日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全负责人(程尔豪)信息表及证件资料

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程尔豪	证件类型	身份证	证件号码	429006199305128239
手机号码	18998928894		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2019)0000919



四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓　　名：程尔豪

性　　别：男

身份证号：429006199305128239

资格名称：工程师

专业名称：工程管理

评审组织：四川华西集团有限公司建设工程专业中级职务评审委员会

评审时间：2026-07-24

审批机关：四川华西集团有限公司

批准文号：川华西发〔2026〕95 号

批准时间：2026-08-13

编　　号：20260000050320649193

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川华西集团有限公司

职称专用章

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0000919



姓　　名：程尔豪

性　　别：男

出 生 年 月：1993年05月12日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

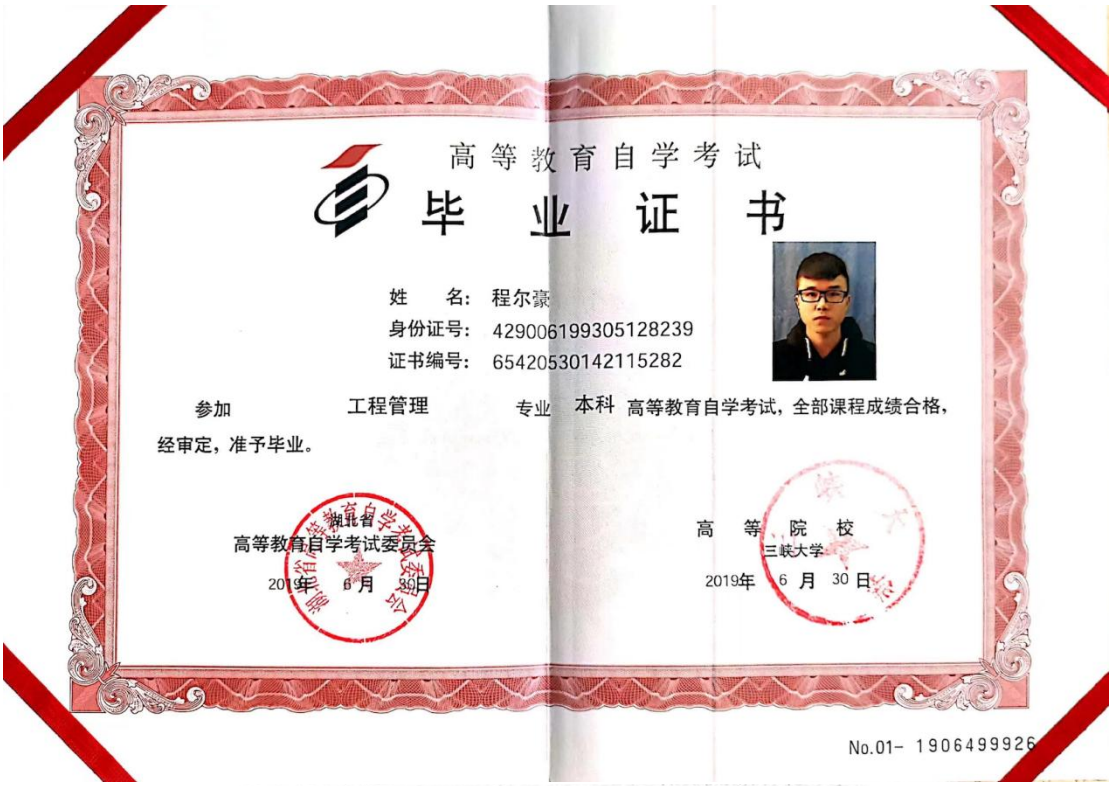
初次领证日期：2019年03月13日

有 效 期：2025年03月11日　至 2028年03月12日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年03月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：程尔豪

身份证号：429006199305128239

证书编号：65420530142115282

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖北省高等教育自学考试委员会 2019年 6月 30日

高等院校 三峡大学 2019年 6月 30日

No.01- 1906499926



姓名 程尔豪

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 5 月 12 日

住址 广东省深圳市南山区南光路67号康乐园11栋601

公民身份号码 429006199305128239



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2019.10.15-2039.10.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程尔豪　　社保电脑号：647286336　　身份证号码：429006199305128239　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	9344.0	1588.48	747.52	1	9344	467.2	186.88	1	9344	46.72	9344	93.44	9344	74.75	18.69
2025	10	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	11	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	12	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	01	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	02	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	03	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	04	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	05	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	06	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	07	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	35.18	8795	70.36	17.59
2026	08	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	35.18	8795	70.36	17.59
2026	09	60007378	8795.0	1495.15	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	35.18	8795	70.36	17.59
合计				19530.28	9190.72			6535.75	2297.68			574.48		990.53		919.07	229.77

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b728bt ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

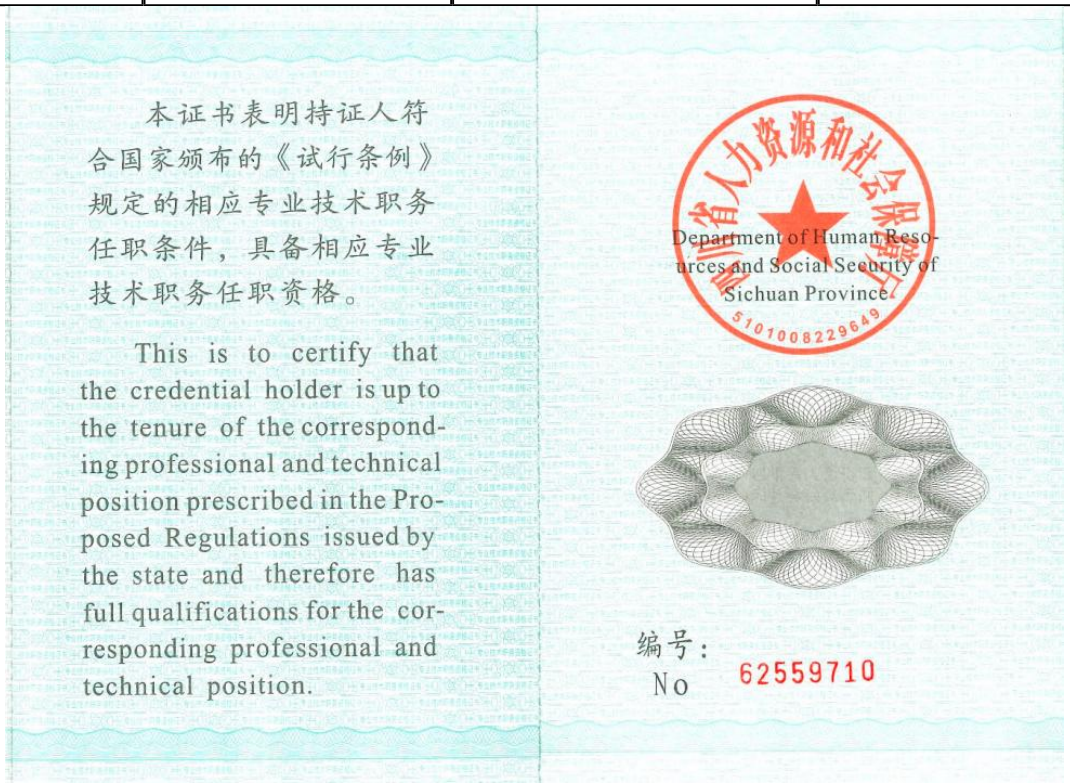
打印日期：2026年3月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员(马藤)信息表及证件资料

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	马藤	证件类型	身份证	证件号码	500113199907119138
手机号码	18702374589		证件号（C 证编号）		粤建安 C1(2026)0027951



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：
No 62559710



姓 名 马藤

性 别 男

身份证号 500113199907119138

专业名称 房屋建筑结构工程

资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司职称改革领导小组

批准文号 华西人资字[2025]1号

批准时间 2025年12月

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C1（2026）0027951



姓　　名：马藤

性　　别：男

出 生 年 月：1999年07月11日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年05月18日

有 效 期：2026年05月18日　　**至** 2029年05月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年05月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书

学生 马藤 性别 男，一九九九 年 七 月 十一 日生，于二〇二二 年 九 月至二〇二四 年 六 月在本校 普通全日制 工程管理 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆财经学院 校（院）长：吴华安

证书编号：135901202405001182 二〇二四 年 六 月 二十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓名 马藤

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 7 月 11 日

住址 重庆市巴南区新农街85号 1幢39-1

公民身份号码 500113199907119138



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 重庆市公安局巴南分局

有效期限 2025.02.10-2035.02.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马藤　　社保电脑号：815585716　　身份证号码：500113199907119138　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	60007378	5741.0	918.56	459.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5741	57.41	5741	45.93	11.48
2026	01	60007378	5741.0	918.56	459.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5741	57.41	5741	45.93	11.48
2026	02	60007378	5741.0	918.56	459.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5741	57.41	5741	45.93	11.48
2026	03	60007378	5741.0	918.56	459.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5741	57.41	5741	45.93	11.48
2026	04	60007378	5741.0	918.56	459.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5741	57.41	5741	45.93	11.48
2026	05	60007378	5741.0	918.56	459.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5741	57.41	5741	45.93	11.48
2026	06	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2026	07	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2026	08	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2026	09	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	61.18	6118	48.94	12.24
合计				9426.88	4713.44			3969.23	1345.52			336.43		479.65		471.34	117.84

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b71bb1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员(郭佳俊)信息表及证件资料

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	郭佳俊	证件类型	身份证	证件号码	230321199701253214
手机号码	15845363970		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2024)0084067

四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：郭佳俊

性　　别：男

身份证号：230321199701253214

资格名称：工程师

专业名称：房屋建筑结构工程

评审组织：四川华西集团有限公司建设工程专业中级职务评审委员会

评审时间：2025-09-18

审批机关：四川华西集团有限公司

批准文号：川华西发〔2025〕210 号

批准时间：2025-12-01

编　　号：20250000050320618939

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川华西集团有限公司 职称专用章

四川华西集团有限公司

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0084067



姓　　名：郭佳俊

性　　别：男

出 生 年 月：1997年01月25日

企 业 名 称：中国华西企业有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年12月09日

有 效 期：2024年12月09日　至 2027年12月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 12 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书

学生 郭佳俊 性别 男，一九九七年 一 月二十五日生，于二〇一六年 八 月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江八一农垦大学

校（院）长：

证书编号：102231202005003585

二〇二〇 年 六 月二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓名 郭佳俊

性别 男 民族 锡伯

出生 1997 年 1 月 25 日

住址 黑龙江省鸡东县永和镇永胜村5组75号

公民身份号码 230321199701253214



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 鸡东县公安局

有效期限 2023.01.28-2043.01.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭佳俊　　社保电脑号：804915129　　身份证号码：230321199701253214　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	8253.0	1320.48	660.24	1	8253	412.65	165.06	1	8253	41.27	8253	82.53	8253	66.02	16.51
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	05	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	06	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	07	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	08	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	09	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				16236.96	8118.48			5773.26	2029.62			507.47		874.98		811.82	202.99

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815a35d745ab ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

劳资专管员(张丹)信息表及证件资料

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张丹	证件类型	身份证	证件号码	412702199008117845
手机号码	13824305831		证件号		0442111300013000004



四川省高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓　　名：张丹

性　　别：女

身份证号：412702199008117845

资格名称：高级工程师

专业名称：工程造价

评审组织：四川华西集团有限公司建设工程专业副高级职称评审委员会

评审时间：2024-12-31

审批机关：四川华西集团有限公司

批准文号：川华西发〔2025〕9号

批准时间：2025-01-17

编　　号：20240001050230011897

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川华西集团有限公司

职称专用章

证书编码：04421113000013000004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：张丹

身份证号：412702199008117845

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2021年 07月 23日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名: 张 丹

身份证号: 412702199008117845

证书编号: 65510106113036196

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

二〇一三 年 六 月 三十 日

西南交通大学 高等院校

二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1202636920



姓名 张 丹

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 8 月 11 日

住址 广东省深圳市福田区红荔西路7022号

公民身份号码 412702199008117845



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2025.01.03-2045.01.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张丹　　社保电脑号：635826323　　身份证号码：412702199008117845　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	10	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	11	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	12	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	01	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	02	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	03	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	04	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	05	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	06	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	07	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	144.48	11120	88.96	22.24
2026	08	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	144.48	11120	88.96	22.24
2026	09	60007378	11120.0	1890.4	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	144.48	11120	88.96	22.24
合计				24575.2	11564.8			8228.8	2891.2			722.8		1243.84		1136.48	289.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b73055 ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

生产经理(刘昭东)证件资料

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：
No 62559719



姓　　名 刘昭东

性　　别 男

身份证号 510322199304213810

专业名称 房屋建筑结构工程

资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司职称改革领导小组

批准文号 华西人资字[2025]1号

批准时间 2025年1月

使用有效期：2026年09月24日-2027年03月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：刘昭东

性　　别：男

出生日期：1993-04-21

注册编号：粤2442024202505527

聘用企业：中国华西企业有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-09-01至2028-08-31）
建筑工程（有效期：2025-06-23至2028-06-22）

个人签名：刘昭东

签名日期：2026.3.24.

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年08月27日



普通高等学校

毕业证书

学生 刘昭东 性别 男，一九九三 年 四 月二十一日生，于二〇二一年 九 月至二〇二四年 一 月在本校 土木工程 专业 专科升本 科学习(网络教育)，修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学 校 长：

证书编号：106107202405001034 二〇二四 年 一 月 八 日



姓名 刘昭东

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 4 月 21 日

住址 四川省富顺县永年镇团山村5组3号

公民身份号码 510322199304213810



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 富顺县公安局

有效期限 2017.12.28-2027.12.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘昭东　　社保电脑号：648379381　　身份证号码：510322199304213810　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	6899.0	1103.84	551.92	1	6899	344.95	137.98	1	6899	34.5	6899	68.99	6899	55.19	13.8
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	05	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	06	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	07	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	31.08	7769	62.15	15.54
2026	08	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	31.08	7769	62.15	15.54
2026	09	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	31.08	7769	62.15	15.54
合计				16020.32	8010.16			5705.56	2002.54			500.7		861.44		800.99	200.28

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b70932 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建工程师(左武)证件资料

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：
No 62125278

姓　　名 左武

性　　别 男

身份证号 510722198808262234

专业名称 建筑工程

资格名称 助理工程师



评审组织 中国华西企业有限公司工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司职称改革领导小组

批准文号 华西职改定[2020]2号

批准时间 2020年10月

证书编码：04424101000070000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：左武

身份证号：510722198808262234

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年04月01日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书

左武 性别 男，1988 年 08 月 26 日生，于 2018 年 03 月至 2020 年 12 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

2020 年 12 月 21 日

证书编号：114157202005016928

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.



姓名 左武
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 8 月 26 日
住址 四川省三台县观桥镇文台高龙村七组24号
公民身份号码 510722198808262234



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 三台县公安局
有效期限 2017.02.04-2037.02.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左武　　社保电脑号：633452176　　身份证号码：510722198808262234　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	10443.0	1670.88	835.44	1	10443	522.15	208.86	1	10443	52.22	10443	104.43	10443	83.54	20.89
2025	10	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	11	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2025	12	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	439.75	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	01	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	02	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	03	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	04	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	05	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	06	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	07	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	08	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	09	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
合计				18557.28	9278.64			6590.7	2319.66			579.98		1001.52		927.86	231.97

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b6c8cs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

电气工程师(任友学)证件资料

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

编号：
No 00278666



姓　　名 任友学

性　　别 男

身份证号 510702196810061112

专业名称 电气安装

资格名称 高级工程师

评审组织 四川省建筑工程技术高级职务评审委员会

审批机关 四川省职称改革工作领导小组

批准文号 川职改办通（2016）483 号

批准时间 2015 年 12 月

普通高等学校

毕业证书



学生 任友学 性别 男，一九六八 年 十 月 八 日生，于二〇一三 年 三 月至二〇一五 年 七 月在本校网络教育 电气工程及其自动化 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：丁烈

证书编号：104877201505711699 二〇一五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任友学　　社保电脑号：624841842　　身份证号码：510702196810081112　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	11556.0	1848.96	924.48	1	11556	577.8	231.12	1	11556	57.78	11556	115.56	11556	92.45	23.11
2025	10	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	11	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2025	12	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	621.45	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	01	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	02	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	03	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	04	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	05	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	06	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	07	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	08	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
2026	09	60007378	12429.0	1988.64	994.32	1	12429	745.74	248.58	1	12429	62.15	12429	124.29	12429	99.43	24.86
合计				25712.64	12856.32			9153.81	3214.08			803.58		1383.33		1285.61	321.43

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b6d6ca ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

安装工程师(唐晓东)证件资料

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：
No 31530046



姓　　名 唐晓东

性　　别 男

身份证号 510702196712190534

专业名称 机电工程

资格名称 工程师

评审组织 四川华西集团有限公司 工程技术中评委

审批机关 四川华西集团有限公司 职称改革领导小组

批准文号 川华西职改办通[2014]18号

批准时间 2014年10月



成人高等教育

毕业证书

学生 唐晓东 性别男，一九六七 年十二 月 十九 日生，于二〇〇五 年 三 月至二〇〇八年 一 月在本校 建筑水电安装施工 专业 业余 学习，修完三年专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川建筑职业技术学院 校（院）长：李祥

批准文号：川府发（1988）10号

证书编号：127645200806001490 二〇〇八 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 唐晓东

性 别 男 民 族 汉

出 生 1967 年 12 月 19 日

住 址 四川省绵阳市涪城区西山东路55号

公民身份号码 510702196712190534



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 绵阳市公安局涪城分局

有效期限 2007.09.18-2027.09.18

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名：唐晓东　　性别：男　　社会保障号码：510702196712190534

（一）本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	118
失业保险	参保缴费	109
工伤保险	参保缴费	71
工伤保险	暂停缴费（中断）	71

单位盖章专用章

（二）2025年09月至2026年09月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险				失业保险			工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202509	10010003297	企业养老	10993	1758.88	879.44	10993	65.96	43.97	10993	60.46	成都市市本级
202510	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	64.76	成都市市本级
202511	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	64.76	成都市市本级
202512	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	64.76	成都市市本级
202601	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	129.51	成都市市本级
202602	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	129.51	成都市市本级
202603	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	129.51	成都市市本级
202604	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	129.51	成都市市本级
202605	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	129.51	成都市市本级
202606	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	129.51	成都市市本级
202607	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	155.42	成都市市本级
202608	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	155.42	成都市市本级
202609	10010003297	企业养老	11774	1883.84	941.92	11774	70.64	47.1	11774	155.42	成都市市本级

打印时间：2026年09月29日

说明：1. 表中"单位编号"对应的单位名称为：10010003297: 中国华西企业有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。如需验证，请通过以下两种方式办理：

①电脑端：进入"四川人社在线公共服务平台"主页，点击"参保证明验证"，登录后输入验证码HhQ5hT1bA4hdUfSR3Aek进行验证。验证码的有效期至2026 年 12 月 29 日。

②手机端：登录"四川人社"APP，扫描首页左上角的二维码进行验证。二维码的有效期至2026 年 12 月 29 日。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的"累计月数"不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2025年09月至2026年09月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用，只展示职工在本单位缴费信息

给排水工程师(徐健)证件资料

广东省职称证书



姓　　名：徐健

身份证号：620104198206080513

职称名称：助理工程师

专　　业：给排水

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年02月22日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006065536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生徐健 性别男，一九八二年六月八日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年七月在本校建筑环境与设备工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长安大学 校（院）长：周绪红

证书编号：10710120040500141 7

二〇〇四年七月一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制



姓名 徐健

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 6 月 8 日

住址 广东省深圳市福田区红荔西路7024号鲁班大厦写字楼

公民身份号码 620104198206080513



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2009.01.04-2029.01.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐健　　社保电脑号：605017153　　身份证号码：620104198206080513　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2025	10	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2025	11	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2025	12	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	520.05	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	01	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	02	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	06	60007378	0.0										10401	104.01			
2026	07	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	08	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
2026	09	60007378	10401.0	1768.17	832.08	1	10401	624.06	208.02	1	10401	52.01	10401	104.01	10401	83.21	20.8
合计				15913.53	7488.72			5200.5	1872.18			468.09		852.87		148.89	187.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b68621 ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

造价工程师(杨薇)证件资料

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅 Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province 5101008229649

编号：
No 00529832



姓　　名 杨薇

性　　别 女

身份证号 510108198205221820

专业名称 工程造价

资格名称 高级工程师

评审组织 四川省建设工程高级职称评审委员会

审批机关 四川省人力资源和社会保障厅

批准文号 川人社函〔2020〕244号

批准时间 2019年12月27日

使用有效期：2026年09月22日
-2026年12月21日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：杨薇

性　　别：女

出生日期：1982年05月22日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]11214400008028

有 效 期：2025年08月17日-2029年08月16日

聘用单位：中国华西企业有限公司

个人签名：

签名日期：2026.9.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年08月18日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 03085933

学生 杨薇 性别 女，

1982 年 5 月 22 日生，于 2000 年

9 月至 2004 年 6 月在本校

土木工程(造价) 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：林祥建

校 名：西南科技大学

2004 年 6 月 26 日

学校编号：10619120040500402 1





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨薇　　社保电脑号：605017122　　身份证号码：510108198205221820　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	717.65	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2025	10	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	717.65	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2025	11	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	717.65	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2025	12	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	717.65	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2026	01	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	861.18	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2026	02	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	861.18	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2026	03	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	861.18	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2026	04	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	861.18	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2026	05	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	861.18	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2026	06	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	861.18	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2026	07	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	861.18	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2026	08	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	861.18	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
2026	09	60007378	14353.0	2296.48	1148.24	1	14353	861.18	287.06	1	14353	71.77	14353	143.53	14353	114.82	28.71
合计				29854.24	14927.12			10621.22	3731.78			933.01		1607.53		1492.66	373.23

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b7143p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

质量员(齐聪)证件资料

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：
No 62532640



姓　　名 齐聪

性　　别 男

身份证号 362329199904195714

专业名称 房屋建筑结构工程

资格名称 助理工程师

评审组织 中国华西企业有限公司工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司[illegible]领导小组

批准文号 华西职改字[2023]1号

批准时间 2023年9月

证书编码：04423106000070000256

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：齐聪

身份证号：362329199904195714

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 12月 04日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 齐聪 性别男，一九九九 年 四 月 十九 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：宜春学院 校（院）长：

证书编号：104171202205003991 二〇二二 年 六 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：齐聪　　社保电脑号：810709219　　身份证号码：362329199904195714　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	6899.0	1103.84	551.92	1	6899	344.95	137.98	1	6899	34.5	6899	68.99	6899	55.19	13.8
2025	10	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	11	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2025	12	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	01	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	02	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	03	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	04	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	05	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	06	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	07	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	08	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
2026	09	60007378	6493.0	1038.88	519.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6493	64.93	6493	51.94	12.99
合计				13570.4	6785.2			4987.48	1752.82			438.27		751.27		678.47	169.68

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b73d7v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

施工员(田兴华)证件资料

四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：田兴华

性　　别：男

身份证号：511602199503065293

资格名称：工程师

专业名称：房屋建筑结构工程

评审组织：四川华西集团有限公司建设工程专业中级职务评审委员会

评审时间：2025-09-18

审批机关：四川华西集团有限公司

批准文号：川华西发〔2025〕210 号

批准时间：2025-12-01

编　　号：20250000050320618954

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川华西集团有限公司

职称专用章

证书编码：04418101944180014 49

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：田兴华

身份证号：511602199503065293

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 01日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 田兴华 性别 男，一九九五年 三月 六日生，于 二〇一七年 九月至二〇二〇年 一月在本校网络教育 土木工程（建筑工程）专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

证书编号：104917202005154216 二〇二〇年 一月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田兴华　　社保电脑号：646848274　　身份证号码：511602199503065293　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	9344.0	1588.48	747.52	1	9344	467.2	186.88	1	9344	46.72	9344	93.44	9344	74.75	18.69
2025	10	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	05	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	06	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	07	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	08	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	09	60007378	7769.0	1320.73	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
合计				17437.24	8205.76			5827.81	2051.44			512.92		885.69		820.55	205.17

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b6ae40 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

材料员(左亮)证件资料

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229649

编号：
No 62559720

姓　　名 左亮

性　　别 男

身份证号 511023197204079417

专业名称 建筑材料

资格名称 助理工程师



评审组织 中国华西企业有限公司 工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司 职称改革领导小组

批准文号 华西人资字[2015]1号

批准时间 2015年12月

证书编码：02126111000650000074

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：左亮

身份证号：511023197204079417

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：辽宁成达职业培训学校有限公司

发证时间：2026年04月20日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书

左亮 性别 男，1972 年 04 月 07 日生，于 2016 年 03 月至 2018 年 06 月在本校 网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 邓军

2018 年 06 月 15 日

中国地质大学 北京

证书编号：114157201806021889

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓名 左 亮

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 4 月 7 日

住址 四川省德阳市旌阳区嘉陵江西路２９９号１栋５单元２０１室

公民身份号码 511023197204079417



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 德阳市公安局旌阳分局

有效期限 2012.06.11-2032.06.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左亮　　社保电脑号：601187775　　身份证号码：511023197204079417　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	12092.0	1934.72	967.36	1	12092	604.6	241.84	1	12092	60.46	12092	120.92	12092	96.74	24.18
2025	10	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	11	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2025	12	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	388.45	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	01	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	02	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	03	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	04	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	05	60007378	7769.0	1243.04	621.52	1	7769	466.14	155.38	1	7769	38.85	7769	77.69	7769	62.15	15.54
2026	06	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	07	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	08	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
2026	09	60007378	8795.0	1407.2	703.6	1	8795	527.7	175.9	1	8795	43.98	8795	87.95	8795	70.36	17.59
合计				17507.84	8753.92			6211.45	2188.48			547.18		935.93		873.38	218.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b6b41g ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

预算员(张欣)证件资料

四川省初级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：张欣

性　　别：女

身份证号：510902200002278 38X

资格名称：助理工程师

专业名称：工程造价

评审组织：初定

评审时间：

审批机关：四川省政府国有资产监督管理委员会

批准文号：川国资职改〔2024〕9 号

批准时间：2024-09-23

编　　号：0001050410023018

查询网址：四川人社在线公共服务平台

四川省政府国有资产监督管理委员会

职称专用章

普通高等学校

毕业证书



学生 张欣 性别女， 2000年 02月 27日生，于 2021年 09月至 2023年 06月在本校 工程造价 专业 二 年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学希望学院 校（院）长：

书编号：142621202305002897

二〇二三年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张欣　　社保电脑号：813130687　　身份证号码：51090220000227838X　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2025	11	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2025	12	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2026	01	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2026	02	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2026	03	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2026	04	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2026	05	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2026	06	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	61.18	6118	48.94	12.24
2026	07	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	24.47	6118	48.94	12.24
2026	08	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	24.47	6118	48.94	12.24
2026	09	60007378	6118.0	978.88	489.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6118	24.47	6118	48.94	12.24
合计				12786.56	6393.28			4979.18	1749.5			437.44		669.03		639.28	159.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b6bcb6 ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月18日

资料员(郑莉莉)证件资料

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人事厅

编号：
NO ZL01-10022

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

姓　名 郑莉莉

性　别 女

出生年月 1983.8

专业名称 建筑工程

资格名称 材料员初级



评审组织 中国华西企业有限公司 工程技术初评委

审批机关 中国华西企业有限公司 职称改革领导小组

批准时间 2010.9

证书编码：05117114951170033 29

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：郑莉莉

身份证号：440508198308172623

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：四川省

发证时间：2023 年 08 月 04 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



南开大學

毕业证书

学生 郑莉莉 性别 女；一九八三年 八 月 十七 日生，于 二〇〇八年 三 月至 二〇一〇年 一 月在本校 人力资源管理（网络教育） 专业 二 年制专科升本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南开大学 校（院）长：饒子和

证书编号：10055720100500075 9 二〇一〇年 一 月二十日

查询网址：http://www.chsi.cn 南开大学制



姓 名 郑莉莉

性 别 女 民 族 汉

出 生 1983 年 8 月 17 日

住 址 广东省汕头市金平区大华街道福长一路4号601房

公民身份号码 440508198308172623

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局金平分局

有效期限 2016.05.11-2036.05.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑莉莉　　社保电脑号：606011590　　身份证号码：440508198308172623　　页码：1

参保单位名称：中国华西企业有限公司　　单位编号：60007378　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	10	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	11	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2025	12	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	556.0	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	01	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	02	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	03	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	04	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	05	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	06	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	07	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	08	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
2026	09	60007378	11120.0	1779.2	889.6	1	11120	667.2	222.4	1	11120	55.6	11120	111.2	11120	88.96	22.24
合计				23129.6	11564.8			8228.8	2891.2			722.8		1213.44		1136.48	289.12

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815678b722f4 ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60007378	中国华西企业有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日