标段编号： 2606-440303-04-01-408823001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 2026年罗湖区非机动车道建设和交通综治工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期： 2026年10月12日

工程编号：2606-440303-04-01-408823001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：2026年罗湖区非机动车道建设和交通综治工程（施工）

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2026年10月10日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、投标人须填报《投标人基本情况一览表》，并提供相关证明文件原件扫描件。 2、提供国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图。
2	投标人企业业绩	投标人近 3 年（从本项目截标之日起倒算，以竣工验收日期为准）自认为最具代表性的类似工程业绩。（不超过 3 项。超过 3 项的，依顺序选择前 3 项） 证明文件：1、提供中标通知书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告等原件扫描件，原件备查；2、优先提供类似市政工程业绩。
3	投标人获奖情况	投标人提供近 3 年（从本项目截标之日起倒算，以竣工验收日期为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区级工程施工类似工程业绩获奖情况（不超过 3 项。超过 3 项的，依顺序选择前 3 项）。 证明文件：1、提供获奖证书、获奖业绩施工合同等原件扫描件，原件备查；2、优先提供类似市政工程业绩。
4	拟派项目经理情况	拟派项目经理近 3 年（从本项目截标之日起倒算，以竣工验收日期为准）自认为最具代表性的类似工程业绩。(不超过 3 项。超过 3 项的，依顺序选择前 3 项） 证明文件:1、提供项目经理近 6 个月社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件；2、证明材料须体现担任项目经理职务情况；3、优先提供获奖业绩及证明材料；4、优先提供类似市政工程业绩。
5	拟派项目技术负责人情况	拟派项目技术负责人近 3 年（从本项目截标之日起倒算，以竣工验收日期为准）自认为最具代表性的类似工程业绩。(不超过 3 项，超过 3 项的，依顺序选择前 3 项)证明文件:1、提供技术负责人近 6 个月社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件；2、证明材料须体现担任项目经理或技术负责人职务情况；3、优先提供获奖业绩及证明材料；4、优先提供类似市政工程业绩。
6	拟派项目	提供《项目团队成员情况一览表》（含拟派项目经理）。证明文件:1、提

	团队成员情况	供人员学历、职称、以及相应的资格证书(或上岗证书)、近 6 个月社保证明等原件扫描件。
7	企业信用信息	（1）以下网站近 1 年（从本项目截标之日起倒算，以处罚日期为准）查询结果：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果为准，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 （2）以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、“中国执行信息公开网”查询结果为准，查询结果包括公司、法人失信及限高情况。 注：以上信息由招标人查询并截图留存。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人基本情况表

企业名称	**深圳市水利土木建筑工程有限公司**	企业曾用名（如有）	/
法定代表人姓名	陈玉益	成立时间	1992.05.13
注册资金（万元）	12000	企业注册执业资格人员数量	63
企业资质	**建筑工程施工总承包一级、** **市政公用工程施工总承包一级、** **水利水电工程施工总承包二级、** **地基基础工程专业承包二级、** **城市园林绿化工程**		

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市交通运输局罗湖管理局

我方参加 2026年罗湖区非机动车道建设和交通综治工程（施工） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	陈玉益	出资比（ 70 ）%
非控股股东/投资人	黄辉君	出资比（ 30 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	/
备　注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市水利土木建筑工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 10 日

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：91440300192205739Q

商事主体名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司 ☑ 全称

验证码：请输入验证码 重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市水利土木建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
黄辉君	3600	自然人	自然人股东
陈玉益	8400	自然人	自然人股东

公司注册资金：国家企业信用信息公示系统截图



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市水利土木建筑工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192205739Q
注册号：
法定代表人： 陈玉益
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 1992年05月13日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91440300192205739Q
· 企业名称： 深圳市水利土木建筑工程有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 陈玉益
· 类型： 有限责任公司
· 成立日期： 1992年05月13日
· 注册资本： 12000.000000万人民币
· 核准日期： 2024年06月11日
· 登记机关： 深圳市市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

· 经营范围： 承担大（2）型水利水电建安和基础工程施工；承担各类工业与民用建安工程、水电安装工程；承担城市道路、涵洞、遂道、公路、桥梁工程施工；承担河道疏浚、防水堵漏工程施工；承担园林绿化工程施工.土石方工程施工；砼结构构件销售；砼结构构件制造；水泥制品制造；水泥制品销售；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 1992年05月13日
· 营业期限至： 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈玉益	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	黄辉君	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页　首页 ‹ 上一页 1 下一页 › 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

黄辉君	陈玉益	陈玉益
监事	总经理	执行董事

分支机构信息

暂无分支机构信息

点击或下拉加载更多信息

1、公司营业执照



统一社会信用代码
91440300192205739Q

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市水利土木建筑工程有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　1992年05月13日

法定代表人　陈玉益　　住　　所　深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2021 年 10 月 14 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

2、资质证书（副本）



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

详细地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300192205739Q　　法定代表人：陈玉益

注册资本：12000万元人民币　　经济性质：有限责任公司

证书编号：D144120850　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　　NO.DF 00070282

建筑业企业资质证书

证书编号： D244023780

企　业　名　称： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300192205739Q

法　定　代　表　人： 陈玉益

注　册　地　址： 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

有　效　期： 至 2028年11月30日

资　质　等　级： 水利水电工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年11月30日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344033329

企　业　名　称： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300192205739Q

法　定　代　表　人： 陈玉益

注　册　地　址： 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

有　效　期： 至2029年10月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 建筑机电安装工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2025年09月18日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： DL344362848

企　业　名　称： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300192205739Q

法　定　代　表　人： 陈玉益

注　册　地　址： 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

有　效　期： 至 2029年04月07日

资　质　等　级： 施工劳务不分等级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期： 2024年04月07日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

统一社会信用代码：914403001922057390

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]005822

企　业　名　称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

法定代表人：陈玉益

单　位　地　址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2026年02月04日　至 2029年02月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 02 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

深圳市水利土木建筑工程有限公司　统一社会信用代码：91440300192205739Q

商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103183655	统一社会信用代码	91440300192205739Q
企业名称	深圳市水利土木建筑工程有限公司	法定代表人	陈玉益
住所	深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301	成立日期	1992-05-13
认缴注册资本总额	(人民币)12000万元	核准日期	2024年03月07日
一般经营项目	承担大（2）型水利水电建安和基础工程施工；承担各类工业与民用建安工程、水电安装工程；承担城市道路、涵洞、隧道、公路、桥梁工程施工；承担河道疏浚、防水堵漏工程施工；承担园林绿化工程施工.土石方工程施工；砼结构构件销售；砼结构构件制造；水泥制品制造；水泥制品销售；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
黄辉君	3600万元	30%
陈玉益	8400万元	70%

成员信息	
成员名称	职务
黄辉君	监事
陈玉益	总经理
陈玉益	执行董事

二、企业同类工程业绩

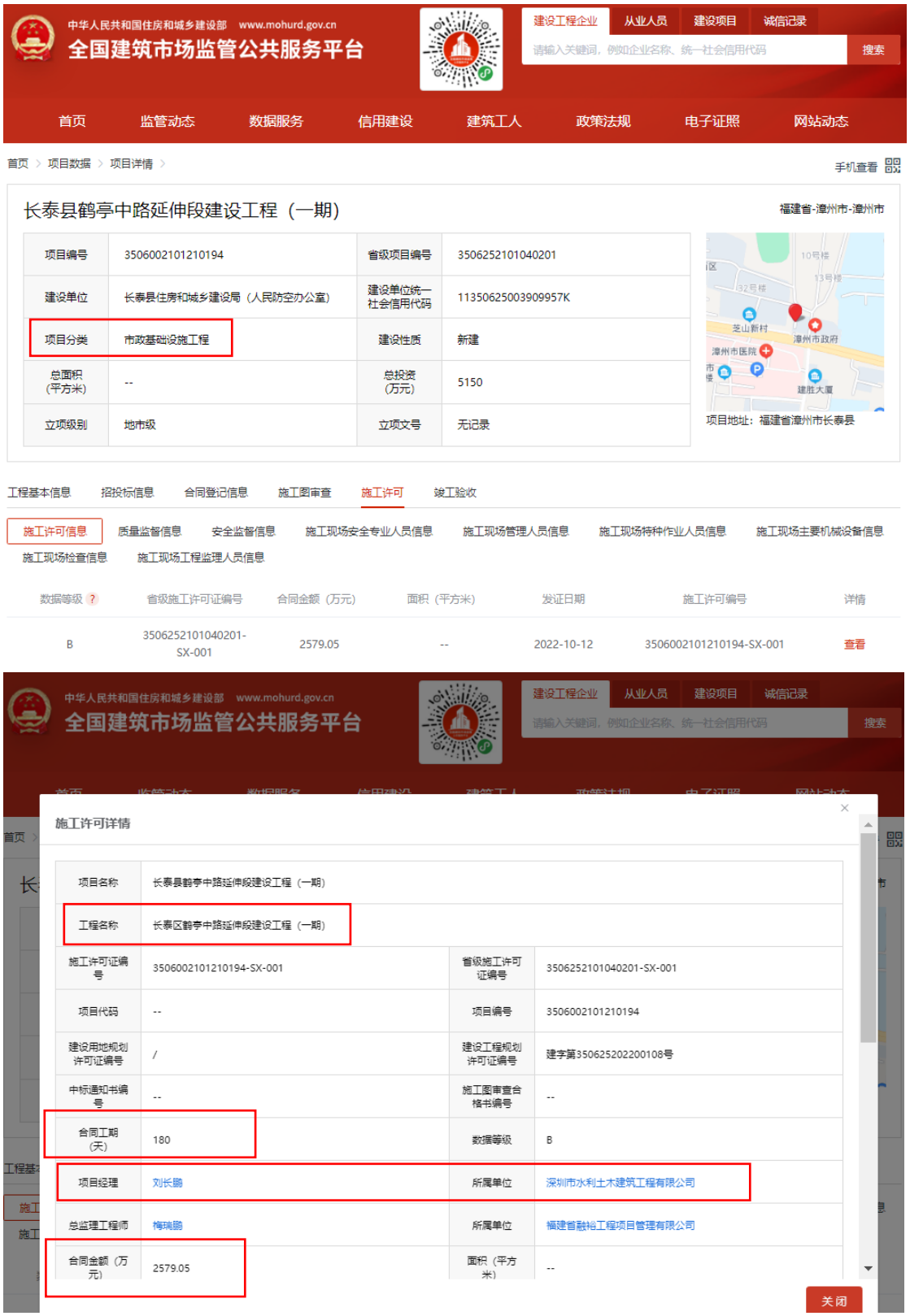
附表二：投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	长泰区鹤亭中路延伸段建设工程(一期)	路基路面工程、管网配套、照明工程、通信工程、绿化工程、交通设施及其他附属设施等:	2579.05	2023.05.15	
2	燕罗街道祥溪路(广田路—燕罗北街)新建工程	道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等	1187.99	2024.12.31	
3	留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包	主桥长约 73m，宽 5.5m，主跨径 41m，总桥面面积约 887 平方米	1739.38	2026.08.11	
4	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）工程	道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等	747.23	2023.12.22	
5	田心大道如意路市政工程	路基路面工程、桥涵工程(含桥梁工程、箱涵)管网配套、照明工程、通信工程、绿化工程、交通设施及其他附属设施等	26958.48	在建	
6	大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程	新建 DN200-DN400 给水管道合计 1818 米,新建检查井、排气井、排泥井等 30 座，新建消火栓 17 套:在原有生活供水管上重新布置消火栓 44 套，拆除重建检查井 74 座,新建排气井、排泥井等 12 座，更换水表组 17 套。	785.79	2026.05.22	

注：要求不超过 3 项，超过 3 项的，选择前 3 项。

1、长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2638693



中标通知书

（建设单位名称）漳州市长泰区住房和城乡建设局 位于（建设地点）长泰区武安镇鹤亭村 的 长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期） 于 2021 年 12 月 02 日在 漳州市长泰区建设工程交易中心大厅 公开开标后，经评标委员会评审，并于中标公示，由建设单位确定 深圳市水利土木建筑工程有限公司 为中标单位，中标价为人民币（大写）：贰仟伍佰柒拾玖万零伍佰叁拾陆元整（含暂列金壹佰壹拾万元）（小写：￥25790536.00元（含暂列金¥110万元），中标工期：180 日历天，工程质量：达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准，项目经理：刘长鹏，资格证贰级，注册编号：粤2442016201603668。中标单位收到中标通知书后 30 日内应到（地点）漳州市长泰区武安镇人和南路 与建设单位 漳州市长泰区住房和城乡建设局 签订承包合同。

建设单位：（盖章）　　招标代理单位：（盖章）

法定代表人：（盖章）　　法定代表人：（盖章）

日期：2021 年 12 月 14 日

长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）

施

工

合

同

发包人： 漳州市长泰区住房和城乡建设局

承包人： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期： 2021年12月22日

合同协议书

发包人（全称）：漳州市长泰区住房和城乡建设局

承包人（全称）：深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）

2. 工程地点：长泰区武安镇鹤亭村。

3. 工程立项批准文号：漳泰发改批【2021】60 号文

4. 资金来源：财政拨款

5. 工程建设规模：长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）拟建道路由鹤亭中路和规划路一两条道路组成，总长 642.3m。其中:鹤亭中路大致呈东西走向，道路设计起于测设桩号 HK0+000 与现状支路平交，沿规划路线由西向东延伸，至终点测设桩号 HK0+489.436 与规划路一平交，道路等级为城市支路，道路红线宽度 30m，设计速度为 30km/h，路线全长 489.436m;规划路一大致呈南北走向，道路设计起于测设桩号 GK0+000 与鹤亭中路平交，沿规划路线由北向南延伸，至终点测设桩号 GK0+152.858 与鹤亭路平交。道路等级为城市次干路，道路红线宽度 30m，设计速度为 30km/h，路线全长 152.858m。本项目主要建设内容包括路基路面工程、管网配套、照明工程、通信工程、绿化工程、交通设施及其他附属设施等；

6. 工程承包范围：长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期），具体以招标人提供的设计施工图纸、有关设计变更通知、工程预算审核书中工程量清单和编制说明所列指的范围、招标文件以及招标人对招标文件的答疑、澄清、修改或补充说明为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 28 日（具体以开工令日期为准）。

计划竣工日期：2022 年 6 月 25 日 。

工期总日历天数：180 。其中各关键节点的工期要求为 / 。

三、质量标准

工程质量：达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟伍佰柒拾玖万零伍佰叁拾陆元整(¥ 25790536 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币(大写)肆拾捌万玖仟伍佰叁拾玖元捌角壹分元整(¥489539.81元)；

（2）甲供材料费金额：

人民币（大写）/ 元整(¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ 元整(¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾万 元整(¥ 1100000 元)；

一、 合同价格形式：固定总价加风险包干 。

五、项目负责人

承包人项目负责人：刘长鹏

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 漳州市长泰区住房和城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章或签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 两 份，副本 两 份；承包人执正本 两 份，副本 两 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）
组织机构代码：113506250039099 57K	组织机构代码：91440300192205739Q
地　址：漳州市长泰区武安镇	地　址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301
邮政编码：363900	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：陈玉益
委托代理人：	委托代理人：/
电　话：0596-8358388	电　话：0755-83897111
传　真：0596-8358388	传　真：0755-82117190
电子信箱：	电子信箱：/
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行
账　号：	账　号：44201625700052527237

附件 2

福建省市政基础设施工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）	工程地址	长泰区武安镇鹤亭村
建设单位	漳州市长泰区住房和城乡建设局		
勘察单位	福建省漳州市建筑设计有限公司	结构形式	/
设计单位	福建省迅捷交通科技有限公司	工程规模	路线总长642.3米，道路宽度30米。
监理单位	福建省融裕工程项目管理有限公司	开工日期	2022年10月12日
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司	竣工日期	2023年05月15日
施工许可证号	350625202210120102	总造价	2579.0536万元

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 （一） 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 （二）桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 （三）排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 （四）其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、绿化工程	已完成道路工程、排水工程、给水工程、电力工程、电信工程、灯光工程、绿化工程各分部工程均有按设计图纸要求及施工规范规定进行施工

续表 1

二、完成合同约定情况 （一）总包合同约定 （二）分包合同约定 （三）专业承包合同约定	已完成总包合同约定
三、技术档案和施工管理资料 （一）建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 （二） 监理技术档案和管理资料 （三） 施工技术档案和管理资料	技术档案及施工管理资料齐全
四、进场试验报告 （一）主要建筑材料 （二）构配件 （三）设备 （四）工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料试验报告、主要使用功能检验报告齐全
五、质量评价文件 （一）勘察单位质量检查报告 （二）设计单位质量检查报告 （三）施工单位竣工报告 （四）监理单位质量评估报告	勘察单位质量检查报告 齐全 设计单位质量检查报告 齐全 施工单位竣工报告 齐全 监理单位质量评估报告 齐全
六、工程质量保修书 （一）总、分包单位 （二）专业承包单位	与总包单位已签工程质量保修书
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已按要求全部整改完毕
审查结论： 符合要求。 建设单位工程负责人： 2023 年 5 月 10 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

主　任	陈文胜
副主任	黄明勤
成　员	王小明、梅瑞鹏、刘长鹏、陈俊祺、杨木坤

（二）专业组

验收专业组	组　长	组　员
道路工程	陈文胜	黄明勤、刘长鹏、梅瑞鹏、王小明、陈俊祺、杨木坤
桥梁工程		
排水工程	梅瑞鹏	陈文胜、刘长鹏、梅瑞鹏、王小明、陈俊祺、杨木坤
给水工程	王小明	陈文胜、黄明勤、梅瑞鹏、刘长鹏、陈俊祺、杨木坤
电信工程	刘长鹏	陈文胜、黄明勤、梅瑞鹏、王小明、陈俊祺、杨木坤
电力工程	黄明勤	陈文胜、刘长鹏、梅瑞鹏、王小明、陈俊祺、杨木坤
路灯工程	陈文胜	梅瑞鹏、黄明勤、刘长鹏
燃气工程		
绿化工程	梅瑞鹏	陈文胜、黄明勤、刘长鹏

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 21 项， 其中符合要求 21 项， 经鉴定符合要求 21 项 结论：一般	应得 100 分 实得 89 分 得分率 89 %
桥梁工程			
给水工程	合格		
排水工程	合格		
电力工程	合格		
电信工程	合格		
路灯工程	合格		
燃气工程			
绿化工程	合格		

单位工程评定等级

合格

（公章）

建设单位工程负责人：

2023年 5月 10日

执行标准		
	道路工程	城镇道路工程施工与质量验收规范 CJJ1-2008
	桥梁工程	/
	给、排水工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008
	电力、电信工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008
	路灯、灯光工程	《城市道路照明工程施工及验收规范》CJJ89-2012
	绿化工程	《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ82-2012

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论：

该工程于2023年5月10日在工程现场进行工程验收，由以建设单位主要领导，外值班领：设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位的主要人员组成的对工程质量观感，安全性、功能检查，认为质量资料齐全，符合一致验收意见为：合格。

综合该工程验收等件，同意该工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目经理：（签字）
2023年5月10日	2023年5月10日	2023年5月10日	2023年5月10日	2023年5月10日

2、燕罗街道祥溪路(广田路—燕罗北街)新建工程

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3182038



中 标 通 知 书

标段编号：2018-440306-54-01-702539001001

标段名称：燕罗街道祥溪路（广田路—燕罗北街）新建工程

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价：1187.990620万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：李忠

本工程于 2022-10-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-11-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-07

查验码：9325188595886381

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

YSG-2220022
2204588

SFD-2015-06

燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：燕罗街道祥溪路（广田路-燕罗北街）新建工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

2015 年版

合同已审核
燕罗街道城建办

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称)：深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：燕罗街道祥溪路（广田路-燕罗北街）新建工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目北侧起点与广田路相接，南侧终点至燕罗北街，全长约404m，规划红线宽15m，双向两车道，设计时速20km/h，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：新建机动车道、非机动车道、人行道及绿化，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电气、燃气、海绵城市、多功能智能杆）等。项目概算总投资为:1977.59万元，其中建安工程费为1563.01万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；　其他_____%。

二、工程承包范围

工程内容包括道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程）、给排水工程（含给水工程、雨水工程、污水工程）、电气工程（含电力工程、通信工程、照明工程）、燃气工程等，具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米

□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 12 日（开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 8 月 8 日；

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰捌拾柒万玖仟玖佰零陆元贰角（¥ 11879906.20 元）；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾柒万捌仟叁佰捌拾肆元零伍分（¥ 678384.05 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 8 日；

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，其中正本贰份，副本壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹正捌副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：（公章）深圳市宝安区燕罗街道办事处	承包人：（公章）深圳市水利土木建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300192205739Q
地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号	地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301
邮政编码：	邮政编码：518101
法定代表人：	法定代表人：陈玉益
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-25593399
开户银行：	开户银行：招商银行深圳宝安中心区支行
账号：	账号：7559 0142 7410 201

合同备案情况：

经办人：

年　月　日

竣工报告：

工 程 竣 工 验 收 报 告

（2025 年修订）

工程名称：燕罗街道祥溪路（广田路-燕罗北街）新建工程

验收日期：2025 年 7 月 14 日

建设单位（盖章）深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位（盖章）深圳市水利土木建筑工程有限公司

一、工程概况：

工程名称	燕罗街道祥溪路（广田路-燕罗北街）新建工程	工程地点	燕罗街道
工程规模	道路全长约 404m，等级为支路，双向两车道，设计速度 20Km/h，红线宽度为 15 米。	合同造价（万元）	1187.99062
工程类型	新建道路	合同工期	240 日历天
开工日期	2023 年 9 月 10 日	完工日期	2025 年 3 月 21 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证号	B144046787
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		D244023780
监理单位	深圳承远建筑工程项目管理有限公司		E244026534
设计单位	广州市城建规划设计院有限公司		A244016678
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		A144001933

二、主要工程内容：

本工程包括：道路工程、交通及交通疏解工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市工程、水土保持工程。

三、验收（专业）组成员签名：

	姓　名	工作单位	职　务	签　名
项目部门	/	/	/	/
前期部门	李丹	城建办	工程师	
建设部门	薛景仁	综合事务中心（建设）	工程师	
建设部门	詹天赐	综合事务中心（建设）	工程师	
管养/接收部门		宝安区交通局		
设计单位	彭港	广州市城建规划设计院有限公司	高级工程师	
设计单位	唐花香	广州市城建规划设计院有限公司	高级工程师	
设计单位	岳鹏	深圳供电规划设计院有限公司	项目负责人	
设计单位	曾垂滨	深圳供电规划设计院有限公司	设计	
勘察单位	徐泰松	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	
勘察单位	裴俊勇	深圳市勘察研究院有限公司	技术负责	
监理单位	赵峰	深圳承远建筑工程项目管理有限公司	项目总监	
监理单位	贺军	深圳承远建筑工程项目管理有限公司	专业监理	
施工单位	李忠	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目经理	
施工单位	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目技术负责人	
施工单位	廖燕武	深圳市水利土木建筑工程有限公司		
施工单位	吴日堂	深圳市水利土木建筑工程有限公司		
建设部门意见：同意验收组意见。 王亮　日期：11/3				

四、工程竣工验收结论：

竣工验收结论：

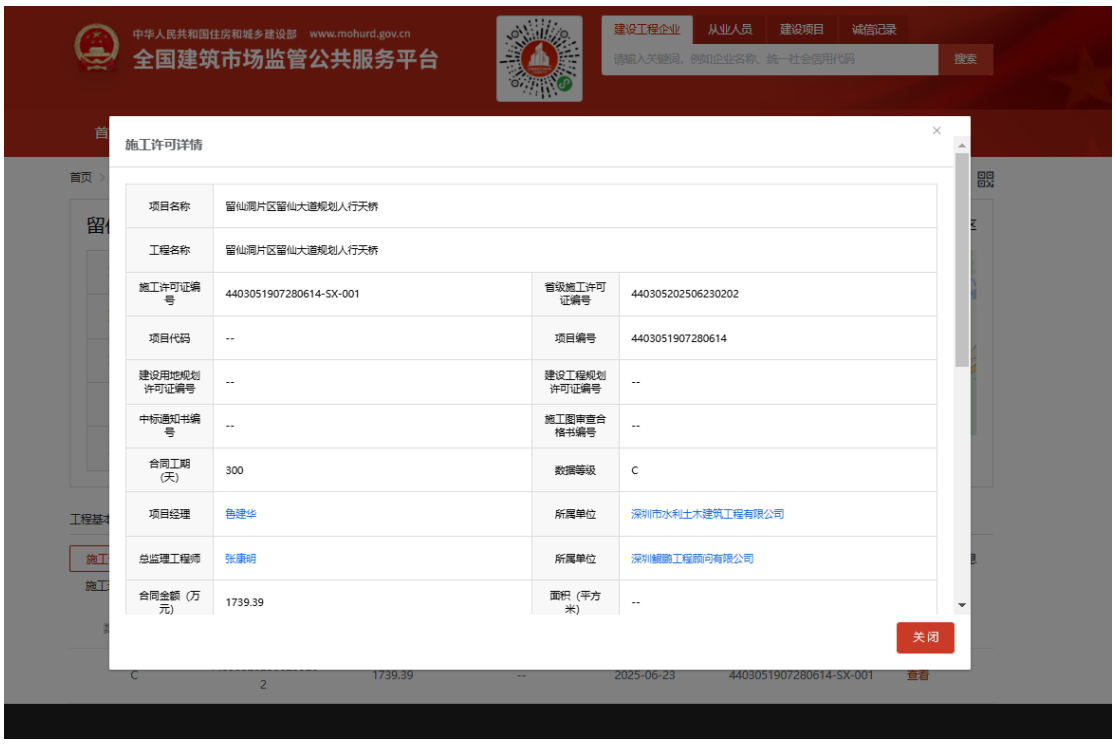
符合验收规范及设计要求，验收合格。

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

3、留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1943736





中 标 通 知 书

标段编号： 2018-440305-48-01-704512001001

标段名称： 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价： 1739.387904万元

中标工期（天）： 300

项目经理（总监）： 鲁建华

本工程于 2024-11-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-25

查验码：JY20241219003794

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

NSWB

合同编号：2018S196SG001

深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工（单价）合同
（适用于市政招标工程固定单价施工合同）

工程名称：留仙洞片区留仙大道规划人行天桥

合同名称：留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

正本

合同编号：2018S196SG001

深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工（单价）合同
（适用于市政招标工程固定单价施工合同）

工程名称：留仙洞片区留仙大道规划人行天桥

合同名称：留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称)：深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：留仙洞片区留仙大道规划人行天桥

工程地点：深圳市南山区西丽街道留仙洞片区

工程投资额：项目总概算2327.03万元，其中建安工程费1932.74万元，工程建设其他费283.48万元，预备费110.81万元。（深南发改批〔2024〕401号）

工程规模及特征：该项目位于南山区西丽街道留仙洞片区留仙大道与兴科一街相交处，跨越留仙大道及其辅道，北接深圳职业技术大学留仙洞校区，南接创智云城，主桥长约73m，宽度为5.5m。

资金来源：政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于：留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目所有的施工内容详见工程图纸、合同条款，技术要求、工程量清单及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☑桥梁工程 1 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米

□其它:

2.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 2 月 15 日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2025 年 12 月 12 日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写） 壹仟柒佰叁拾玖万叁仟捌佰柒拾玖元零肆分 （¥ 17393879.04 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 肆拾肆万玖仟零叁拾伍元肆角捌分 （¥ 449035.48 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 壹拾万整 （¥ 100000.00 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 玖拾伍万整 （¥ 950000.00 元）；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(6)本工程中标净下浮率为： 14.28% 。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明				联系电话
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	鲁建华	工程师	建造师	一级	粤 1342013201309582	市政工程	13378012273
生产经理	詹木荣	工程师	职称证	中级	B08203080100003935	市政工程	13556863320
技术负责人	李忠	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第1700000893789号	建筑管理	13726507226
安全主任	黄晔	助理工程师	岗位证	-	粤建安C3（2010）0007114	安全管理	13632679305
土建工程师	刘斌鸿	工程师	职称证	中级	粤中职证字第1703003001059号	建筑工程	15999600663
土建工程师	邱海涛	工程师	职称证	中级	粤中职证字第0800102319061号	建筑工程	15920187948
安全工程师	邹毅	工程师	职称证	中级	09336543309650838	安全工程	13543249178
机电工程师	陈会城	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第1803001012404号	水利水电机电	13691698160
质量主任	陈贤彪	工程师	岗位证	—	2401030100001599	土建工程	15814795560
造价工程师	常发双	工程师	造价工程师证	一级	建[造]11194400027476	土木建筑	15815563368
安全员	纪传锐	助理工程师	岗位证	—	粤建安C3(2017)0015180	安全管理	18924288953
安全员	何继文	助理工程师	岗位证	-	粤建安C3（2005）0004013	安全管理	13823527498
测量员	翟腾腾	—	岗位证	-	2001090003699	建筑测量	13530859426
资料员	林壮槟	—	岗位证	-	0441711494417006201	档案管理	18802674890
质量员	廖伟新	—	岗位证	—	0442210600013000015	市政工程	15818939075
劳资专管员	郑静玲	—	岗位证	—	2001140002320	工程管理	13927448010
施工员	郑永才	—	岗位证	—	0441710194417009042	土建工程	15914797251
施工员	欧纯	—	岗位证	—	2201010500391742	土建装饰工程	15118168893

材料员	韦春雨	—	岗位证	—	0441811194418004090	工程管理	13407803206

八、相关约定：

1、砂石资源处置按深圳市规划和自然资源局关于转发粤自然资函〔2023〕492 号等文件加强工程建设项目施工产生的砂石资源综合利用管理的通知（深规划资源〔2023〕826 号）及南山区政府相关规定执行。

九、组成合同的相关文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款（若有）；

⑸本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 22 日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份，其中合同正本份数：贰 份，发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数：叁 份，发包人保存 壹 份，承包人保存 壹 份，其它保存单位：保存 壹 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：（公章）深圳市南山区建筑工务署	**承包人：**（公章）
法定代表人或其委托代理人：	**法定代表人或其委托代理人：**
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：12440305G34798694R	**统一社会信用代码：**91440300192205739Q
地址：	**地址：**深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301
邮政编码：	**邮政编码：**518000
法定代表人：	**法定代表人：**
委托代理人：	**委托代理人：**
电话：	**电话：**0755-25593399
传真：26572015	**传真：**0755-82117190
电子信箱：	**电子信箱：**/

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：留仙洞片区留仙大道规划人行天桥

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期：2026 年 08 月 11 日

发出日期：2026 年 8 月 11 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	留仙洞片区留仙大道规划人行天桥	工程地点	深圳市南山区西丽街道留仙洞片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主桥长约73m，宽5.5m，主跨径41m，总桥面面积约887平方米	工程造价（万元）	1739.387904万元
结构类型	新建人行天桥	开工日期	2025 年 06 月 27 日
施工许可证号	2018-440305-48-01-70452101	竣工日期	2026 年 08 月 11 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2025077
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2026 年 08 月 11 日	市政竣·通-10（道路工程）	合格
		2026 年 08 月 11 日	市政竣·通-10（桥梁工程）	合格
		2026 年 08 月 11 日	市政竣·通-10（通信工程）	合格
		2026 年 08 月 11 日	市政竣·通-10（照明电力工程）	合格
		2026 年 08 月 11 日	市政竣·通-10（给排水工程）	合格
		2026 年 08 月 11 日	市政竣·通-10（园林绿化工程）	合格
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2018-440305-48-01-70452101		
施工图设计文件审查意见	施工图已经第三方审图机构审查合格，审图整改意见全部闭环完成		
工程竣工报告	施工单位已出具完整竣工报告，工程完工自检合格		
工程质量评估报告	监理单位出具质量评估报告，评定工程质量合格		
勘查质量检查报告	勘察单位地质核查报告齐全，现场地质条件和勘察报告吻合		
设计质量检查报告	设计单位出具设计质量检查报告，现场施工符合图纸设计要求		
工程质量保修书	已签订市政工程质量保修书，质保责任清晰齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程为留仙洞片区留仙大道规划人行天桥，现已完成桩基-独立承台基础、钢结构主梁及立柱吊装焊接、高强螺栓紧固、钢构件防腐防火涂装、桥面防滑铺装、防护护栏、梯道踏步、无障碍坡道全部土建施工；配套完成室外给排水管线、照明供电、接地系统、安防监控、交通信号灯、通信管线、无障碍垂直电梯等机电设备安装调试；所有隐蔽工程、分部分项工序全部施工完毕，现场自检合格，满足设计图纸、现行规范以及投入通行使用的全部要求。	
工程质量情况	土建	桩基经低应变、抽芯检测合格；钢结构焊缝超声波无损探伤、高强螺栓终拧扭矩、防腐涂层厚度抽检达标；桥面铺装、护栏、梯道、附属外立面施工观感良好；原材料送检、隐蔽验收资料齐全，土建实体质量符合规范及图纸要求，质量合格。
	设备安装	无障碍电梯、照明系统、安防监控、交通信号灯、电缆敷设、接地装置、给排水管线全部安装完成，设备通电调试运行正常，接地电阻检测达标，各项附属设施功能完好，安装质量验收合格。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2026 年 8 月 11 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2026 年 8 月 11 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026 年 8 月 11 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026 年 8 月 11 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026 年 8 月 11 日

会议签到表

工程名称：留仙洞片区留仙大道规划人行天桥　　会议名称：验收(竣工预验)

会议地点：[illegible]　　主 持 人：[illegible]

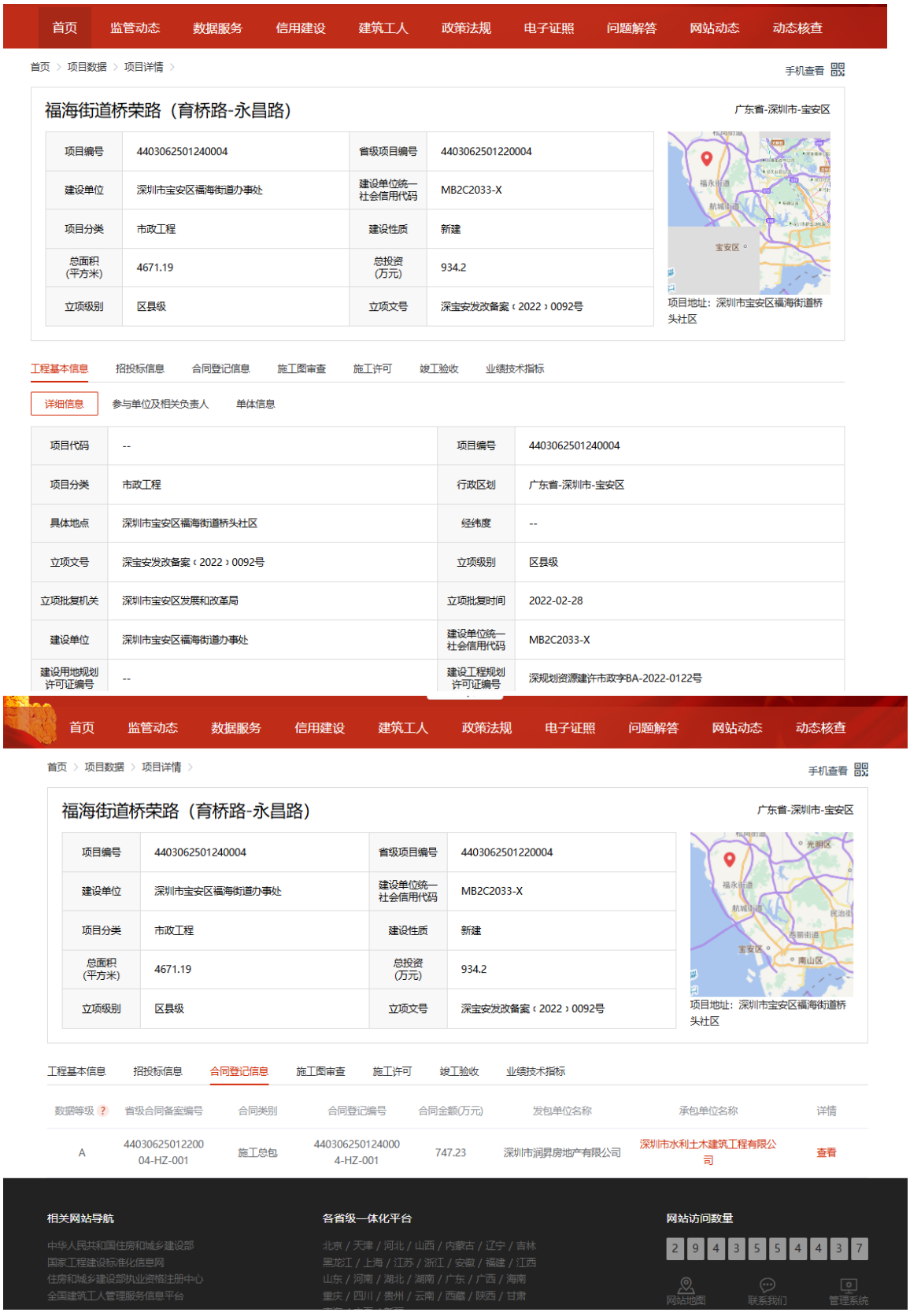
会议时间：2026年8月11日

序号	姓名	单 位	职位	联系方式
1				
2				
3				
4	[illegible]	[illegible]		18320767826
5	[illegible]	[illegible]		13570827712
6	[illegible]	[illegible]	总监	18770656297
7	[illegible]	[illegible]		13410841643
8	[illegible]	[illegible]		
9	[illegible]	[illegible]		13917371717
10	吴新旺	深圳市[illegible]土木结构有限公司		13802563626
11	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13662655886
12	[illegible]	[illegible]	[illegible]	76074412
13	[illegible]	[illegible]	土建	
14	[illegible]	水利土木		15828772615
15	[illegible]	水利土木	技术负责人	18818951114
16	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13714325670
17	[illegible]	[illegible]	[illegible]	15921819148
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
19	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13689516104
20	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13622679305

[illegible]　[illegible]　13902455361

4、福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）工程

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3790903



首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062501240004	省级项目编号	4403062501220004
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C2033-X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	4671.19	总投资（万元）	934.2
立项级别	区县级	立项文号	深宝安发改备案〔2022〕0092号

项目地址：深圳市宝安区福海街道桥头社区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403062501240004
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	深圳市宝安区福海街道桥头社区	经纬度	--
立项文号	深宝安发改备案〔2022〕0092号	立项级别	区县级
立项批复机关	深圳市宝安区发展和改革局	立项批复时间	2022-02-28
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C2033-X
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	深规划资源建许市政字BA-2022-0122号

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062501240004	省级项目编号	4403062501220004
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C2033-X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	4671.19	总投资（万元）	934.2
立项级别	区县级	立项文号	深宝安发改备案〔2022〕0092号

项目地址：深圳市宝安区福海街道桥头社区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	44030625012200 04-HZ-001	施工总包	44030625012400 04-HZ-001	747.23	深圳市润昇房地产有限公司	深圳市水利土木建筑工程有限公司	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

网站访问数量

2 9 4 3 5 5 4 4 3 7

网站地图 联系我们 管理系统

中标通知书

通知编号：（Z）CZBTZ202303210051-001号

深圳市水利土木建筑工程有限公司：

经审查及中标公示，现确定贵单位为深圳润峯云上府项目市政道路（桥荣路）工程（招标编号：CGFA2022112400104001001）的中标人。

本项目采用总价包干计价模式

中 标 价：

标段1：

含税7472316.88元（大写：柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆圆捌角捌分）

不含税6855336.59元（大写：陆佰捌拾伍万伍仟叁佰叁拾陆圆伍角玖分）

税率：9.00%

请贵司在接到本通知书后的五日内与招标人联系，协商后续合同签约事宜。

特此通知！

招 标 人：深圳市润昇房地产有限公司

联 系 人：朱昀韬

联系电话：13823156163

感谢贵司对招标工作的支持和配合。

2023年03月21日

福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

工程合同

合同编号：HTN20230001043279

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2023 年 03 月

目录

(1) 合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 合同签署前的往来函件

(4) 专用合同条款

(5) 通用合同条款

(6) 工料规范

(7) 图纸目录及其所列合同图纸

(8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则

(9) 工程量清单

(10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)

(11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)

合同协议书

由

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

注册地址：深圳市宝安区福永街道福永社区西环路 13 号 505
和

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司
注册地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

所订立。

本工程位于深圳市宝安区福海街道桥头社区 。发包人并已向独立承包人提供了上述工程的招标文件。而独立承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

(图纸规范总价包干) 独立承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单内的单价/价款(不包括数量)已获双方签署；而独立承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

(图纸规范总价包干) 独立承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范技术要求所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见〔专用条款〕第 1 章。

2. 合同价款

本工程合同总价（含增值税）为（大写）RMB 柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆元捌角捌分（小写：RMB 7,472,316.88 元 ），其中合同金额（不含增值税）为 RMB 6,855,336.59 元 ，按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 616,980.29 元 ）。

（图纸规范总价包干）本工程为图纸及工料规范总价包干合同，包含在合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘画和工料规范所描述的为准，任何在投标时提供的工程量清单内的数量均不是本合同的一部分，凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同总价内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除因变更及本合同约定可调整的情形外，合同总价一概不予调整，亦不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；
X1 = 新税率前已开票含税金额；
Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向独立承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，独立承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而独立承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 121 个日历天，计划开工日期为 2023 年 3 月 1 日（以发包人发出的开工指令为准），独立承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见技术要求〔专用条款〕第 2.2 条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第 2 章〔工程目标〕第 2.1 条(工程质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为 2 年。(具体要求详见通用合同条款第 15.2 条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第3.8条)RMB 747,231.69元

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，独立承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求独立承包人继续赔偿发包人损失的权利。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：

(1) 合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 合同签署前的往来函件

(4) 专用合同条款

(5) 通用合同条款

(6) 工料规范

(7) 图纸目录及其所列合同图纸

(8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则

(9) 工程量清单

(10)其他合同文件（工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件）

(11)投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾，以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第 6 项工料规范和（或）第 7 项合同图纸内不一致的，以严格者为准。

10. 独立承包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：中国农业银行深圳车公庙支行 。

户　　名：深圳市水利土木建筑工程有限公司 。

开户账号：4100 7800 0400 24495。

独立承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由独立承包人负责，导致的任何损失均由独立承包人自行承担。如独立承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。3 正 3 副，发包人执 2 正 2 副，独立承包人执一正一副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2023 年 3 月 30 日盖章/签署：

发包人：深圳市润昇房地产有限公司 ） 盖章

）

法定代表人或获授权代表签署 蒋慕川 ）

）

姓名_____ ）

）

职位_____ ）

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司 ） 盖章

）

法定代表人或获授权代表签署 ）

）

姓名_____ ）

）

职位_____ ）

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

建设单位（公章）：深圳市宝安区福海街道办事处，深圳市润昇房地产有限公司

竣工验收日期：2023 年 12 月 22 日

发出日期：2023 年 12 月 22 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）	工程地点	深圳市宝安区福海街道桥荣路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度约258.931m	工程造价（万元）	747.231688万元
结构类型	市政工程	开工日期	2023 年 06 月 06 日
施工许可证号	2202-440306-04-01-90101501	竣工日期	2023年12月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2202-440306-04-01-90101501-01
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处，深圳市润昇房地产有限公司	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位（土建）	深圳市水利土木建筑工程有限公司
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心
			深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年8月20日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的其他验收文件				

附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	工程质量情况良好
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 2023 年12月22日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023 年12月22日
	施工单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年12月22日	
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年12月22日
	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年12月22日	

5、田心大道如意路市政工程

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3250806



中 标 通 知 书

标段编号：2008-440300-53-01-700671005001

标段名称：田心大道如意路市政工程

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价：26958.488342万元

中标工期：624天

项目经理(总监)：詹木荣

本工程于 2023-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-05-31 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023-06-01

查验码：6634768919874881 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银枝
日 期：　　年　月　日

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：田心大道如意路市政工程

工程地点：宝安区石岩街道

发 包 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF—2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方，承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**，发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06，即 2015 版第六版。

深圳
范本
招标工程单价合同
2015版
第六次修订

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称)：深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：田心大道如意路市政工程

工程地点：项目起点为同辉路，终点为外环路。

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：项目起点为同辉路，终点为外环路，全长3.19km,扣除由市地铁集团实施的地铁13号线石岩段车站范围0.71km后,本项目实施2.48km,设计红线宽37～44m,双向六车道，道路等级为城市主干道。项目概算总投资40452.77万元，其中建安费32406.32万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；　其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、道路附属构筑工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、桥涵工程（含桥梁工程、箱涵）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电力工程、通信工程、照明工程）、燃气工程、管线迁改工程（不含电力迁改工程）及海绵城市等。上述内容为暂定，具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	☑电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	☑电力管道工程　　米

□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
☑道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
☑桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	☑路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	☑绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	☑燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____　）;				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）;				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				

□其它：

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年____月___日（暂定，实际以项目总监签发开工令为准）；

计划竣工日期：_____年____月___日（暂定，以实际竣工验收日期为准）；

合同工期总日历天数 624 天（**暂定**）。

该合同工期为承包人在投标时已根据自身的专业水平等对工期问题充分考虑，不要求发包人支付由此增加的费用。最终总工期以发包人要求的工期为准，承包人必须按照发包人根据项目实际要求最终确定的工期目标完成项目建设工作。同时，需按交通及上级部门有关工期要求完成相应节点。若工程存在分段实施，工期开工时间按相应分段开工时间计算。分段实施过程中，若非承包人原因导致分段开工时间延后，总工期可相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准：**合格**

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿陆仟玖佰伍拾捌万肆仟捌佰捌拾叁元肆角贰分（¥ 269584883.42 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰贰拾伍万壹仟零玖拾元贰角叁分（¥ 8251090.23 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟叁佰捌拾肆万元（¥ 13840000.00 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰伍拾壹万零柒佰叁拾元叁角陆分 （¥ 13510730.36 元）。

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 6 月 20 日；

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖公章 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：11440306007541985N	统一社会信用代码：91440300192205739Q
地址：深圳市宝安区石岩街道	地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301
邮政编码：	邮政编码：518101
法定代表人：张振锐	法定代表人：陈玉益
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-25593399
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：招商银行深圳宝安中心区支行
账号：	账号：755901427410201
合同经办人：	

6、大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2312-440306-04-01-243921001001

标段名称： 大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

建设单位： 深圳市宝安区水务局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价： 785.791857万元

中标工期（天）： 150

项目经理（总监）： 马宝珠

本工程于 2024-08-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-18

查验码：JY20241012758415

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

正　本
ORIGINAL

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：C2167-SG-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

已核，
深圳市
日期：

工程名称：大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区水务局

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF—2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由"协议书"、"通用条款"、"专用条款"和"补充条款"四部分组成。其中:

1."协议书"作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2."通用条款"是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3."专用条款"是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4."补充条款"是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写"无"或划"/"。

3."通用条款"和"专用条款"一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以"专用条款"为准。"通用条款"中出现斜体字加粗"***专用条款***"字样的条文在相应"专用条款"的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

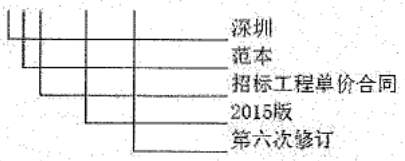
本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本

合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为SFD-2015-06，即2015版第六版。



第一部分　协议书

发包人(全称)：**深圳市宝安区水务局**

承包人(全称)：**深圳市水利土木建筑工程有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：在大铲湾辅建区辅六路(辅三路-辅四路、辅九路-海滨大道两段)、辅五路、辅九路(辅三路-辅六路)路段新建DN200-DN400给水管道合计1818米，新建检查井、排气井、排泥井等30座，新建消火栓17套；在原有生活供水管上重新布置消火栓44套，拆除重建检查井74座，新建排气井、排泥井等12座，更换水表组17套等。

工程内容主要包括新建管道工程、改造工程、交通疏解、管线保护等。

（工程项目实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准）。

招标人有权根据工程实际情况调整实施范围。

工程总投资暂定1264.98万元，其中：建筑安装工程费986.08万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

工程施工主要建设内容为：新建管道工程、改造工程、交通疏解、管线保护等。

具体施工内容以最终施工图纸为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

具体确定原则如下：（1）本工程施工图纸包含的全部工程内容；

（2）工程量清单包含的全部工程内容；

（3）承包人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等，以及应由承包人完成的其他相关配合工作；

（4）满足"发包人要求"而应由承包人完成的其它工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑　□室外环境）。		
□燃气工程　　（户数：户；　庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它　）；				
□其它：				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期： 202 年 月 日；

计划竣工日期： 2025 年 3 月 31 日；

合同工期总日历天数 150 天，其中节点工期：节点工期： 月 日前完成 。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

最终开工日期以开工备案日期为准。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量符合国家现行的验收标准，**合格**

五、签约合同价

总合同价：人民币（大写） 柒佰捌拾伍万柒仟玖佰壹拾捌元伍角柒分 (¥ 7857918.57 元)；净下浮率 17.38 %。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 贰拾壹万捌仟捌佰柒拾陆元伍角玖分 (¥ 218876.59 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 叁拾伍万壹仟柒佰零伍元陆角肆分 (¥ 351705.64 元)；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 10 月 28 日；

订立地点：深圳市宝安区水务局

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 玖 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
11440306MB2D24294X	914403001922057390
地址：深圳市宝安区新安街道新	地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋

安二路 96 号宝安区水务局	涌路 62 号 301
邮政编码：	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-25593399
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国农业银行深圳车公庙支行
账号：	账号：4100 7800 0400 24495
经办人：	

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

建设单位（公章）：深圳市宝安区水务局

竣工验收日期：2026 年 5 月 22 日

发出日期：　　年　　月　　日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程</td><td>工程地点</td><td>深圳市宝安区</td></tr>
<tr><td>工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）</td><td colspan="2">本工程对大铲湾辅建区移交的市政生活给水管及配套设施现状存在的问题进行改造和完善，并在市政生活给水管上安规范布置消火栓，实现消防给水与生活给水合用一套系统后，废除现状加压消防管道系统。其中供一期码头使用的生活给水管和消防给水管未移交，不在本次改造范围，保留现状。</td><td>工程造价（万元）</td><td>785.791857万元</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td colspan="2">新建给水管道、局部改造</td><td>开工日期</td><td>2025 年 3 月 7 日</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td colspan="2">深圳市水务工程开工备案表
（备案号：2024-022）</td><td>竣工日期</td><td>2026 年 5 月 22 日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td colspan="2">深圳市宝安区水务工程质量安全监督站</td><td>监督登记号</td><td>BASJ-2024-022</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="2">深圳市宝安区水务局</td><td>总施工单位</td><td>深圳市水利土木建筑工程有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司</td><td>施工单位（土建）</td><td>/</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">中电建华东勘测设计院(深圳)有限公司</td><td>施工单位（设备安装）</td><td>/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2" rowspan="2">深圳市中至诚工程顾问有限公司</td><td rowspan="2">工程检测单位</td><td>深圳市盐田港建筑工程检测有限公司</td></tr>
<tr><td>深圳市鑫泰检测有限公司</td></tr>
<tr><td rowspan="2">其他主要参建单位</td><td colspan="2">/</td><td rowspan="2">其他主要参建单位</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="5">专项验收情况</td></tr>
<tr><td colspan="2">专项验收名称</td><td>证明文件发出日期</td><td>文件编号</td><td>对验收的意见</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">单位（子单位）工程质量竣工验收记录</td><td>2025 年 11 月 28 日</td><td>市政竣·通-10
（给水及消防设施改造工程）</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="6">法律法规规定的其他验收文件</td><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="5">附有关证明文件</td></tr>
<tr><td>施工许可证</td><td colspan="2">深圳市水务工程开工备案表
（备案号：2024-022）</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>施工图设计文件审查意见</td><td colspan="2">/</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>工程竣工报告</td><td colspan="2">齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>工程质量评估报告</td><td colspan="2">齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>勘查质量检查报告</td><td colspan="2">齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>设计质量检查报告</td><td colspan="2">齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>工程质量保修书</td><td colspan="2">齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
</table>

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程主要建设内容未：1.新建管道工程：新建DN200-DN400给水管道合计1818米，新建检查井、排气井、排泥井等30座，新建消火栓17套;2.改造工程：在原有生活供水管上重新布置消火栓44套，拆除重建检查井74座，新建排气井、排泥井等12座，更换水表组 18 套。工程共划分为1个单位工程，4个分部工程，经验收评定全部合格，施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成；档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>质量验收合格</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>/</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位和范围</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="6">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td></tr>
</table>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：赵留园
注册号：3302907-AY029
有效期：至2026年6月

中华人民共和国注册监理工程师
孙国庆
注册号41013701
有效期2028.07.25
深圳市中至诚工程顾问有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
马宝珠
粤1442020202101156(00)
市政
2027.04.23
深圳市水利土木建筑工程有限公司

三、企业获奖情况

附表三：投标人获奖情况一览表

序号	项目名称	奖项名称	颁发单位	获奖级别	获奖时间
1	深圳市盐港东立交工程	深圳市优质工程奖	深圳建筑业协会	市级	2025.05
2	深圳市盐港东立交工程	深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	市级	2023.08
3	斗门区白蕉联围防浪墙临时加高工程	珠海市优质水务工程奖	珠海市水务协会	市级	2023.06
4	沙河西大冲人行天桥工程	深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	市级	2021.01

注：要求不超过 3 项，超过 3 项的，选择前 3 项。

1、深圳市盐港东立交工程——2025 年度优质工程奖



荣誉证书

深圳市水利土木建筑工程有限公司 深圳路桥工程有限公司：

你公司参建的 **深圳市盐港东立交工程** 工程，荣获二〇二五年度深圳市优质工程奖。

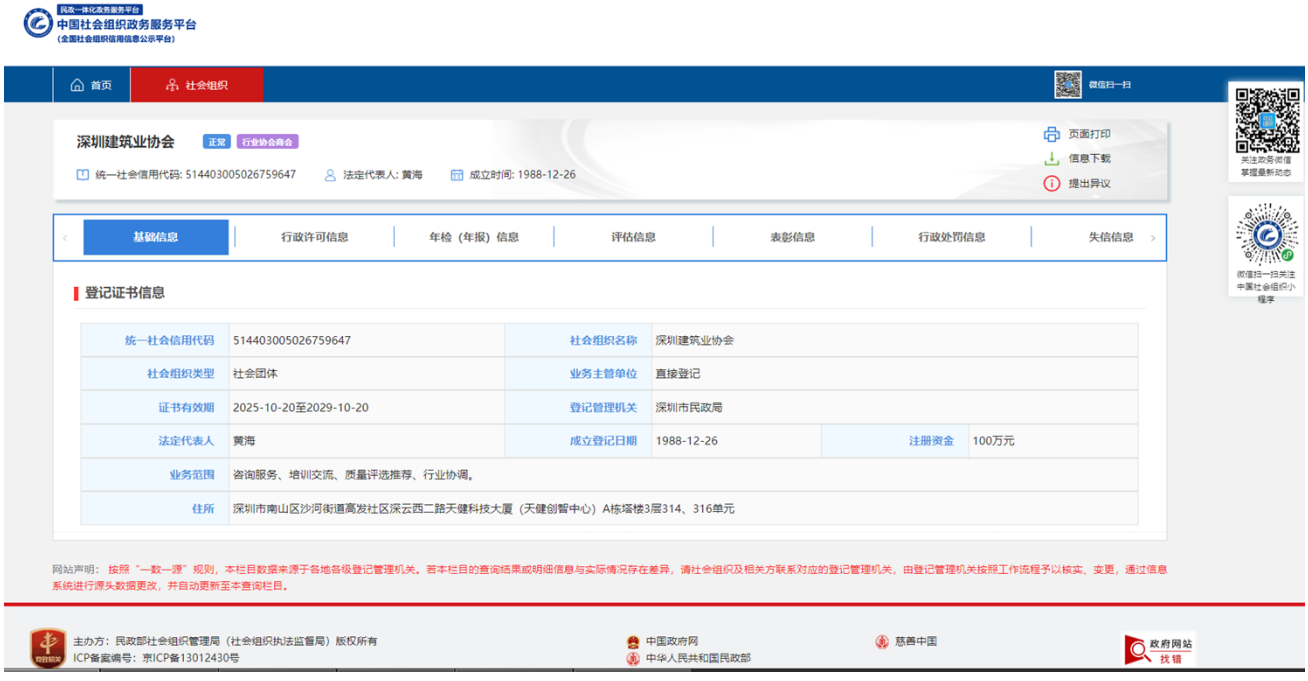
特发此证

证书编号：SZYZGC-2025-041

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二五年五月



获奖项目合同关键页

中交第二航务工程局有限公司
盐港东立交工程

隧道工程、下穿通道工程、沥青工程、交通工程

施工分包合同

〔合同编号：07-盐港东-GCFB-20180311-001〕

甲　方：中交二航局南方工程有限公司

乙　方：深圳市水利土木建筑工程有限公司

合同订立时间：2018 年 3 月 11 日

中交第二航务工程局有限公司盐港东立交工程隧道工程、下穿通道工程、沥青工程、交通工程施工分包合同

合同编号：07-盐港东-GCFB-20180311-001

甲方：中交二航局南方工程有限公司

乙方：深圳市水利土木建筑工程有限公司

鉴于深圳市交通公用设施建设中心(以下简称为“业主”)与甲方之法人单位中交第二航务工程局有限公司签订了《盐港东立交工程施工总承包建设工程施工合同》(以下简称“总包合同”)，盐港东立交工程施工总承包（以下称“本项目”）确定由甲方负责承建。现因施工需要，甲方将本项目隧道工程、沥青工程、交通工程交由乙方实施，乙方在全面接受本项目业主招标文件及其修改补遗和甲方法人单位与业主签订的总包合同、承诺的前提下，愿意实施上述施工任务，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等有关规定，为明确双方权利、义务和责任，甲乙双方就本工程项目的协作事宜，经双方协商一致，同意签订本合同以资共同遵守。

第一条、工程名称、地点、范围及内容

1、工程名称：盐港东立交工程隧道工程、下穿通道工程、沥青工程、交通工程施工

2、工程地点：深圳市盐田区

3、工程范围：全隧道工程、全下穿通道工程、全桥沥青工程、全交通工程施工等，具体依据总包合同及设计文件所载明的范围实施施工。

4、工程内容：

4.1 在全面接受甲方管理体系、服从甲方管理和监督的前提下，乙方根据业主制订的本项目技术条件书、计量方法、施工图纸、施工组织设计等有关资料、业主及监理工程师要求，组织相关人员完成上述施工项目所需的一切工作，并经业主及监理工程师检验合格所包含的全部工作内容。乙方负责本工程中上述分包工程范围内所有单位工程的具体实施及所有相关的内外协调工作，独立完成本分包工程项目直至竣工验收、交付业主使用、缺陷责任修复等所有工作内容，并承担本分包工程项目实施过程中合

同明示和暗示的一切风险。

4.2 具体实施内容为甲方与业主签订的总承包合同、招投标文件、施工设计图纸、工程量清单(含工程变更)以及补充文件所包含的工作内容和与施工生产组织管理相关的临时工程(含工程变更，如有)。各分项工作内容详见合同附件《乙方分包工程标价的工程量清单》(以下简称“工程量清单”)。

第二条、工程数量及合同金额

1、支付或结算以乙方实际施工完成经监理、业主验收合格签认并经甲方批准的工程量为准，且总量不得超出监理、业主签认并经政府相关部门审计确认的总量，施工时实际工程量的增减丝毫不会降低或影响合同条件的效力，也不免除乙方为完成本合同工程应承担的义务和责任。

2、乙方完成自身施工范围工作内容，其含税合同总价暂定为人民币 505944255.7 元(大写人民币 伍亿零伍佰玖拾肆万肆仟贰佰伍拾伍元柒角整)。具体费用组成详见《工程量清单》。工程量清单中的综合单价为最终结算价，除本合同业主单位对应合同清单单价进行调整以外，任何一方不得以任何理由要求修改。

本合同单价根据甲方与业主总包合同单价下浮后确定，乙方共施工总包合同内容的_____%，按总包对应合同额下浮 4%确定。待乙方施工的工程量明确之后，再通过工程量清单综合单价的下浮拟定本分包合同工程量清单，并同步明确合同分解比例用于工程款对应支付。

3、甲方最终结算支付给乙方的本分包合同金额均已包括为实施和完成本合同工程所需的临时设施费，施工调遣费，人工费(含医疗保险、养老保险、职业安全健康、节假日加班加点费等)，用于本合同的所有材料费，机械、船舶设备的运输费、维护费、保养费及工具使用费，水电费，安全环保文明施工及保险，自检，试验检测配合，缺陷修复，因工艺流程、施工进度安排(包括业主或甲方计划调整)和客观因素(含不可抗力等)造成的人工、机械设备降效与停置费，管理费，利润，各种税费、规费等，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

4、本分包合同工程所有税费(包含乙方实施工程中总包合同价与分包合同价间价差税金)均由乙方承担，包括但不限于增值税、城市建设维护税、教育附加、其他应由乙方承担的税金或规费。乙方应自行按有关税法和规定办理缴纳手续，并向甲方出具相应已缴纳凭证。

5、安全环保文明施工措施费，按照国家安全生产相关规定使用和管理。乙方应遵守甲方及甲方业主关于安全生产费用使用的要求，本合同工程量清单中约定的安全专项措施费用，乙方应保证专款专用。乙方向甲方提供满足业主要求的相关安全措施费用发票（或方案）且在甲方收到业主支付的相应安全措施费后，甲方才支付此类费用，甲方负责监督此费用的使用。乙方发生的高于本合同安全生产费，双方视为已包含在本合同清单综合单价和总额价内，甲方不予以支付。乙方应加强安全生产费用的财务核算和归集，如因安全生产费用投入不足、核算归集不合理、未能提供发票等相关证明材料或其他任何原因而导致建设或审计单位对该费用结算时扣减，其相关风险和损失由乙方自行承担。乙方安全文明施工措施及费用计量应满足甲方业主要求，甲方在收到业主支付的安全环保文明施工措施费后，根据乙方的实际施工进度及投入随同中间计量产值按比例支付给乙方。

6、甲方最终结算支付给乙方的本分包工程综合单价、其他费用和以项包干的细目合价，不仅包含为完成本合同所有项目的全部费用，同时符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各细目之中，未列细目不予计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关细目的单价或总额价之中；还包含未明列出的一切与完成该项工作相关必要的工艺和措施费用及风险，乙方对此均充分认可。对于符合变更要求的，乙方按变更手续申报，甲方应予以支持。施工过程中因环境条件变化，人工、材料及燃油料涨价、设备租金上涨(如有)、各类原因引起的工期调整、工程数量增减以及各种自然灾害对工程进度和财产的影响等均不得调整本综合单价。甲方总包合同中约定允许调整的材料价差，以业主最终批复的金额按本合同第八、九条约定计量结算。

7、乙方自负盈亏，并对本合同工作内容所涉及的所有债权、债务负责。本合同相关的所有债务，均由乙方负责处理和偿还，因本合同工作内容引起的债务、经济纠纷或法律诉讼，均由乙方全权处理，相关损失、费用和影响等，均由乙方完全独立地承担，概与甲方无关。

第三条、合同工期

1、总体工期要求：计划总工期1028日历天，开工日期为暂定，以业主或总监签发的开工通知书为准，甲方及时书面通知乙方。

(1)甲方按业主总体工期和节点工期要求制定节点工期计划并分解目标任务，乙方无条件执行。

(2)若因乙方没有在业主规定的工期内完成相应工程的施工，造成业主向甲方收取拖期违约金，乙方无条件承担上述拖期违约金。违约赔偿金最多不超过合同价的10%。

2、合同期间，甲方根据总包合同、业主及监理工程师要求制定本项目的总体施工进度计划并下达给乙方，乙方可进行细化，同时配备足够的人员和设备进场施工，确保按期完工。如果甲方认为乙方的实际投入不能满足进度要求时，乙方应无条件（不得要求增加任何费用或补偿）增加人员设备投入，否则甲方有权代为投入，由此发生的费用全部由乙方承担并从应付乙方工程款中直接扣除。如仍不能满足甲方的进度要求，甲方有权解除合同，另行选择施工单位，乙方承担由此带来的一切损失。

3、根据乙方施工进度执行情况，根据业主要求甲方有权调增或调减乙方合同工程量，乙方必须无条件执行；因工程数量调整有可能引起的乙方施工成本增加或利润减少，甲方都不会对乙方另行补偿额外费用。

4、乙方理解，工程施工存在不确定性，各工序的搭接和交叉或其它施工干扰必然存在，赶工或间歇性停工等情况在所难免，因此甲方出于施工管理根据业主要求需要有权发出阶段工期调整指令，乙方应接受并理解为甲方的指令符合合同规定，除业主对甲方进行费用补偿外，乙方不得因上述情况向甲方提出任何费用补贴或者索赔要求。

5、工期延误：若因乙方原因导致工期延误，业主对工期延误处罚的全部款项以及给甲方造成的所有损失，均由乙方完全独立地承担，由此引起的其他损失也由乙方承担；若业主书面认可，工期按批准的日期相应顺延。

第四条、组成本协议的文件及优先解释顺序

1、本分包合同条款；

2、总包招标文件、合同文件及其组成部分；

3、业主发布的专用技术规程、图纸、工程建设标准和技术规范等文件以及甲方技术要求；

4、相关构成法律效力的文件资料；

5、合同履行过程中，甲乙双方协商并达成一致的其它书面文件。

上述文件将相互解释补充，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

第五条、工程质量

1、乙方严格按照甲方提供的施工图纸、技术要求、业主标准化手册、招标文件、监理指令及国家颁发的施工规范和标准等进行施工，包括应严格遵循相关的强制性或

责任。

11、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。甲乙双方必须对本合同及相关事项严格保密，不得复制和外传。

附件：1、工程量清单；

2、分发包单位安全环保管理协议书；

3、廉政协议；

4、维护农民工合法权益合同。

甲 方：中交二航局南方工程有限公司　　乙 方：深圳市水利土木建筑工程有限公司

甲方代表：　　乙方代表：

联系电话：　　联系电话：

签订日期：　　签订地点：

2、深圳市盐港东立交工程——2023 年度优质结构工程奖



荣誉证书

深圳市水利土木建筑工程有限公司
深圳市广顺达建筑劳务有限公司：

你公司参建的 **深圳市盐港东立交工程** 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市优质结构工程奖。

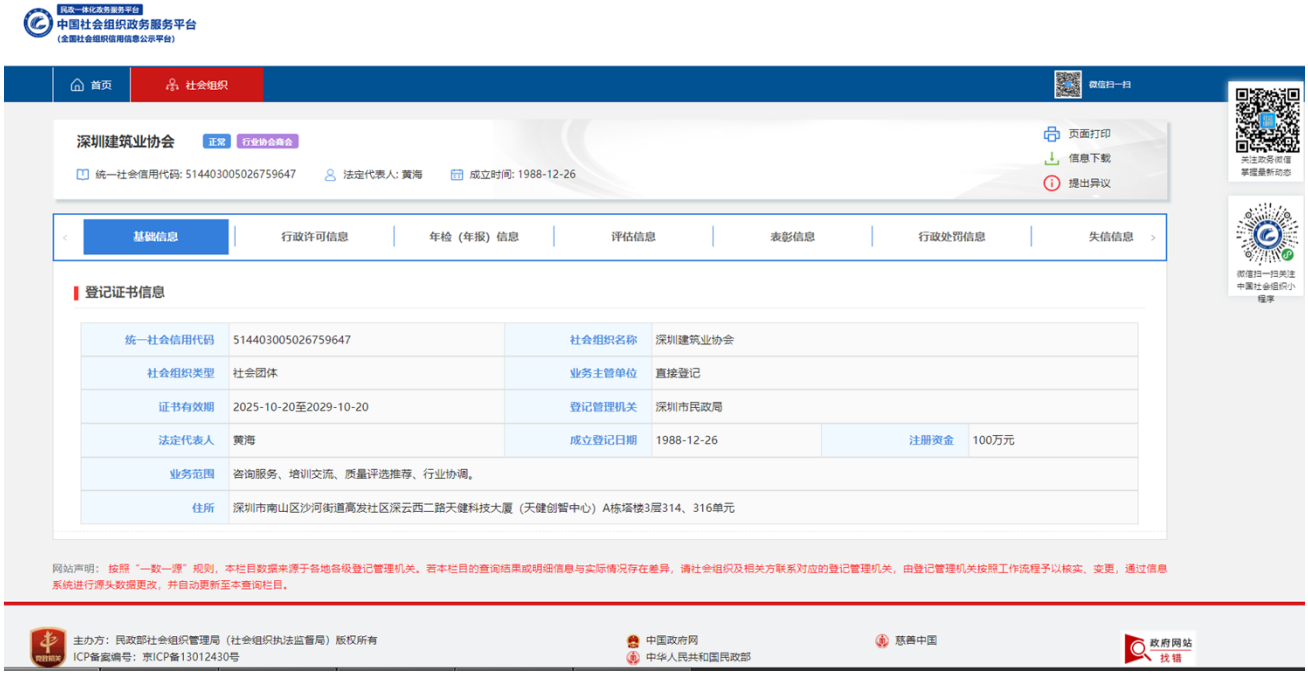
特发此证

证书编号：SZYZJG-2023A-004

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年八月



中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织

深圳建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码：51440300502675964 7 法定代表人：黄海 成立时间：1988-12-26

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440300502675964 7	社会组织名称	深圳建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-10-20至2029-10-20	登记管理机关	深圳市民政局		
法定代表人	黄海	成立登记日期	1988-12-26	注册资金	100万元
业务范围	咨询服务、培训交流、质量评选推荐、行业协调。				
住所	深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦（天健创智中心）A栋塔楼3层314、316单元				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网 中华人民共和国民政部 慈善中国 政府网站找错

获奖项目合同关键页

中交第二航务工程局有限公司
盐港东立交工程

隧道工程、下穿通道工程、沥青工程、交通工程

施工分包合同

〔合同编号：07-盐港东-GCFB-20180311-001〕

甲　方：中交二航局南方工程有限公司

乙　方：深圳市水利土木建筑工程有限公司

合同订立时间：2018 年 3 月 11 日

中交第二航务工程局有限公司盐港东立交工程隧道工程、下穿通道工程、沥青工程、交通工程施工分包合同

合同编号：07-盐港东-GCFB-20180311-001

甲方：中交二航局南方工程有限公司

乙方：深圳市水利土木建筑工程有限公司

鉴于深圳市交通公用设施建设中心(以下简称为“业主”)与甲方之法人单位中交第二航务工程局有限公司签订了《盐港东立交工程施工总承包建设工程施工合同》(以下简称“总包合同”)，盐港东立交工程施工总承包（以下称“本项目”）确定由甲方负责承建。现因施工需要，甲方将本项目隧道工程、沥青工程、交通工程交由乙方实施，乙方在全面接受本项目业主招标文件及其修改补遗和甲方法人单位与业主签订的总包合同、承诺的前提下，愿意实施上述施工任务，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等有关规定，为明确双方权利、义务和责任，甲乙双方就本工程项目的协作事宜，经双方协商一致，同意签订本合同以资共同遵守。

第一条、工程名称、地点、范围及内容

1、工程名称：盐港东立交工程隧道工程、下穿通道工程、沥青工程、交通工程施工

2、工程地点：深圳市盐田区

3、工程范围：全隧道工程、全下穿通道工程、全桥沥青工程、全交通工程施工等，具体依据总包合同及设计文件所载明的范围实施施工。

4、工程内容：

4.1 在全面接受甲方管理体系、服从甲方管理和监督的前提下，乙方根据业主制订的本项目技术条件书、计量方法、施工图纸、施工组织设计等有关资料、业主及监理工程师要求，组织相关人员完成上述施工项目所需的一切工作，并经业主及监理工程师检验合格所包含的全部工作内容。乙方负责本工程中上述分包工程范围内所有单位工程的具体实施及所有相关的内外协调工作，独立完成本分包工程项目直至竣工验收、交付业主使用、缺陷责任修复等所有工作内容，并承担本分包工程项目实施过程中合

同明示和暗示的一切风险。

4.2 具体实施内容为甲方与业主签订的总承包合同、招投标文件、施工设计图纸、工程量清单(含工程变更)以及补充文件所包含的工作内容和与施工生产组织管理相关的临时工程(含工程变更，如有)。各分项工作内容详见合同附件《乙方分包工程标价的工程量清单》(以下简称“工程量清单”)。

第二条、工程数量及合同金额

1、支付或结算以乙方实际施工完成经监理、业主验收合格签认并经甲方批准的工程量为准，且总量不得超出监理、业主签认并经政府相关部门审计确认的总量，施工时实际工程量的增减丝毫不会降低或影响合同条件的效力，也不免除乙方为完成本合同工程应承担的义务和责任。

2、乙方完成自身施工范围工作内容，其含税合同总价暂定为人民币 505944255.7 元(大写人民币 伍亿零伍佰玖拾肆万肆仟贰佰伍拾伍元柒角整)。具体费用组成详见《工程量清单》。工程量清单中的综合单价为最终结算价，除本合同业主单位对应合同清单单价进行调整以外，任何一方不得以任何理由要求修改。

本合同单价根据甲方与业主总包合同单价下浮后确定，乙方共施工总包合同内容的_____%，按总包对应合同额下浮 4%确定。待乙方施工的工程量明确之后，再通过工程量清单综合单价的下浮拟定本分包合同工程量清单，并同步明确合同分解比例用于工程款对应支付。

3、甲方最终结算支付给乙方的本分包合同金额均已包括为实施和完成本合同工程所需的临时设施费，施工调遣费，人工费(含医疗保险、养老保险、职业安全健康、节假日加班加点费等)，用于本合同的所有材料费，机械、船舶设备的运输费、维护费、保养费及工具使用费，水电费，安全环保文明施工及保险，自检，试验检测配合，缺陷修复，因工艺流程、施工进度安排(包括业主或甲方计划调整)和客观因素(含不可抗力等)造成的人工、机械设备降效与停置费，管理费，利润，各种税费、规费等，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

4、本分包合同工程所有税费(包含乙方实施工程中总包合同价与分包合同价间价差税金)均由乙方承担，包括但不限于增值税、城市建设维护税、教育附加、其他应由乙方承担的税金或规费。乙方应自行按有关税法和规定办理缴纳手续，并向甲方出具相应已缴纳凭证。

5、安全环保文明施工措施费，按照国家安全生产相关规定使用和管理。乙方应遵守甲方及甲方业主关于安全生产费用使用的要求，本合同工程量清单中约定的安全专项措施费用，乙方应保证专款专用。乙方向甲方提供满足业主要求的相关安全措施费用发票（或方案）且在甲方收到业主支付的相应安全措施费后，甲方才支付此类费用，甲方负责监督此费用的使用。乙方发生的高于本合同安全生产费，双方视为已包含在本合同清单综合单价和总额价内，甲方不予以支付。乙方应加强安全生产费用的财务核算和归集，如因安全生产费用投入不足、核算归集不合理、未能提供发票等相关证明材料或其他任何原因而导致建设或审计单位对该费用结算时扣减，其相关风险和损失由乙方自行承担。乙方安全文明施工措施及费用计量应满足甲方业主要求，甲方在收到业主支付的安全环保文明施工措施费后，根据乙方的实际施工进度及投入随同中间计量产值按比例支付给乙方。

6、甲方最终结算支付给乙方的本分包工程综合单价、其他费用和以项包干的细目合价，不仅包含为完成本合同所有项目的全部费用，同时符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各细目之中，未列细目不予计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关细目的单价或总额价之中；还包含未明列出的一切与完成该项工作相关必要的工艺和措施费用及风险，乙方对此均充分认可。对于符合变更要求的，乙方按变更手续申报，甲方应予以支持。施工过程中因环境条件变化，人工、材料及燃油料涨价、设备租金上涨(如有)、各类原因引起的工期调整、工程数量增减以及各种自然灾害对工程进度和财产的影响等均不得调整本综合单价。甲方总包合同中约定允许调整的材料价差，以业主最终批复的金额按本合同第八、九条约定计量结算。

7、乙方自负盈亏，并对本合同工作内容所涉及的所有债权、债务负责。本合同相关的所有债务，均由乙方负责处理和偿还，因本合同工作内容引起的债务、经济纠纷或法律诉讼，均由乙方全权处理，相关损失、费用和影响等，均由乙方完全独立地承担，概与甲方无关。

第三条、合同工期

1、总体工期要求：计划总工期1028日历天，开工日期为暂定，以业主或总监签发的开工通知书为准，甲方及时书面通知乙方。

(1)甲方按业主总体工期和节点工期要求制定节点工期计划并分解目标任务，乙方无条件执行。

(2)若因乙方没有在业主规定的工期内完成相应工程的施工，造成业主向甲方收取拖期违约金，乙方无条件承担上述拖期违约金。违约赔偿金最多不超过合同价的10%。

2、合同期间，甲方根据总包合同、业主及监理工程师要求制定本项目的总体施工进度计划并下达给乙方，乙方可进行细化，同时配备足够的人员和设备进场施工，确保按期完工。如果甲方认为乙方的实际投入不能满足进度要求时，乙方应无条件（不得要求增加任何费用或补偿）增加人员设备投入，否则甲方有权代为投入，由此发生的费用全部由乙方承担并从应付乙方工程款中直接扣除。如仍不能满足甲方的进度要求，甲方有权解除合同，另行选择施工单位，乙方承担由此带来的一切损失。

3、根据乙方施工进度执行情况，根据业主要求甲方有权调增或调减乙方合同工程量，乙方必须无条件执行；因工程数量调整有可能引起的乙方施工成本增加或利润减少，甲方都不会对乙方另行补偿额外费用。

4、乙方理解，工程施工存在不确定性，各工序的搭接和交叉或其它施工干扰必然存在，赶工或间歇性停工等情况在所难免，因此甲方出于施工管理根据业主要求需要有权发出阶段工期调整指令，乙方应接受并理解为甲方的指令符合合同规定，除业主对甲方进行费用补偿外，乙方不得因上述情况向甲方提出任何费用补贴或者索赔要求。

5、工期延误：若因乙方原因导致工期延误，业主对工期延误处罚的全部款项以及给甲方造成的所有损失，均由乙方完全独立地承担，由此引起的其他损失也由乙方承担；若业主书面认可，工期按批准的日期相应顺延。

第四条、组成本协议的文件及优先解释顺序

1、本分包合同条款；

2、总包招标文件、合同文件及其组成部分；

3、业主发布的专用技术规程、图纸、工程建设标准和技术规范等文件以及甲方技术要求；

4、相关构成法律效力的文件资料；

5、合同履行过程中，甲乙双方协商并达成一致的其它书面文件。

上述文件将相互解释补充，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

第五条、工程质量

1、乙方严格按照甲方提供的施工图纸、技术要求、业主标准化手册、招标文件、监理指令及国家颁发的施工规范和标准等进行施工，包括应严格遵循相关的强制性或

责任。

11、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。甲乙双方必须对本合同及相关事项严格保密，不得复制和外传。

附件：1、工程量清单；

2、分发包单位安全环保管理协议书；

3、廉政协议；

4、维护农民工合法权益合同。

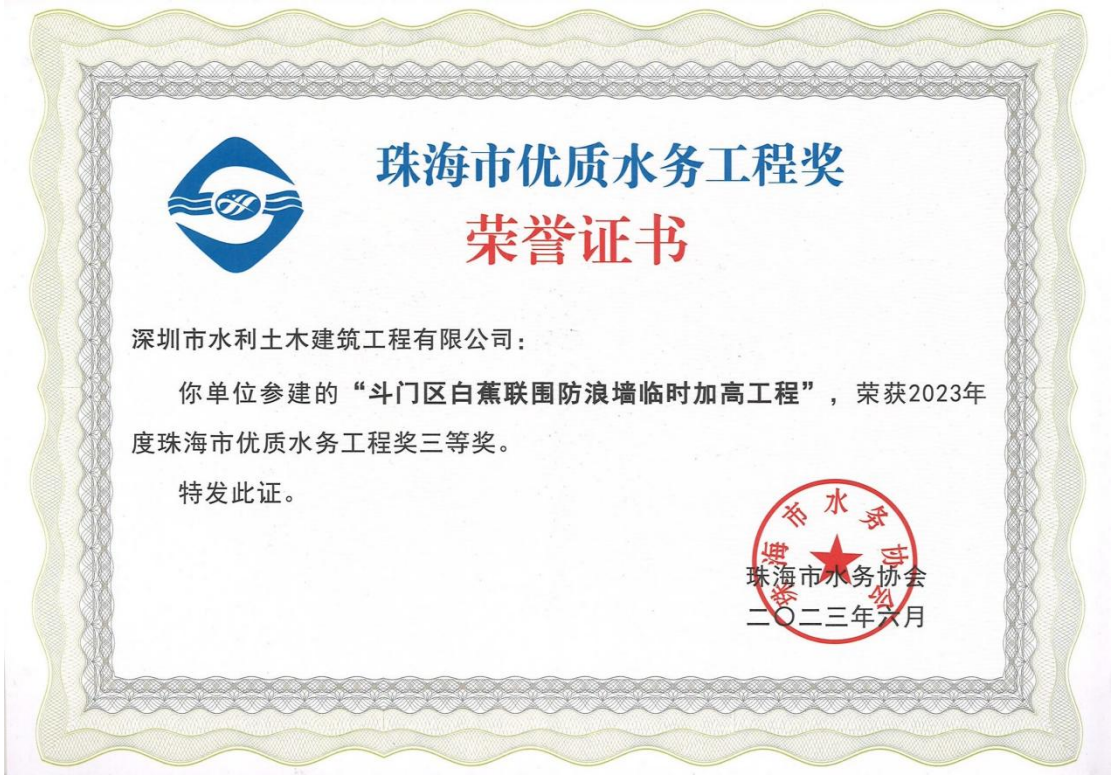
甲 方：中交二航局南方工程有限公司　　乙 方：深圳市水利土木建筑工程有限公司

甲方代表：　　乙方代表：

联系电话：　　联系电话：

签订日期：　　签订地点：

3、斗门区白蕉联围防浪墙临时加高工程—珠海市优质水务工程奖



珠海市优质水务工程奖

荣誉证书

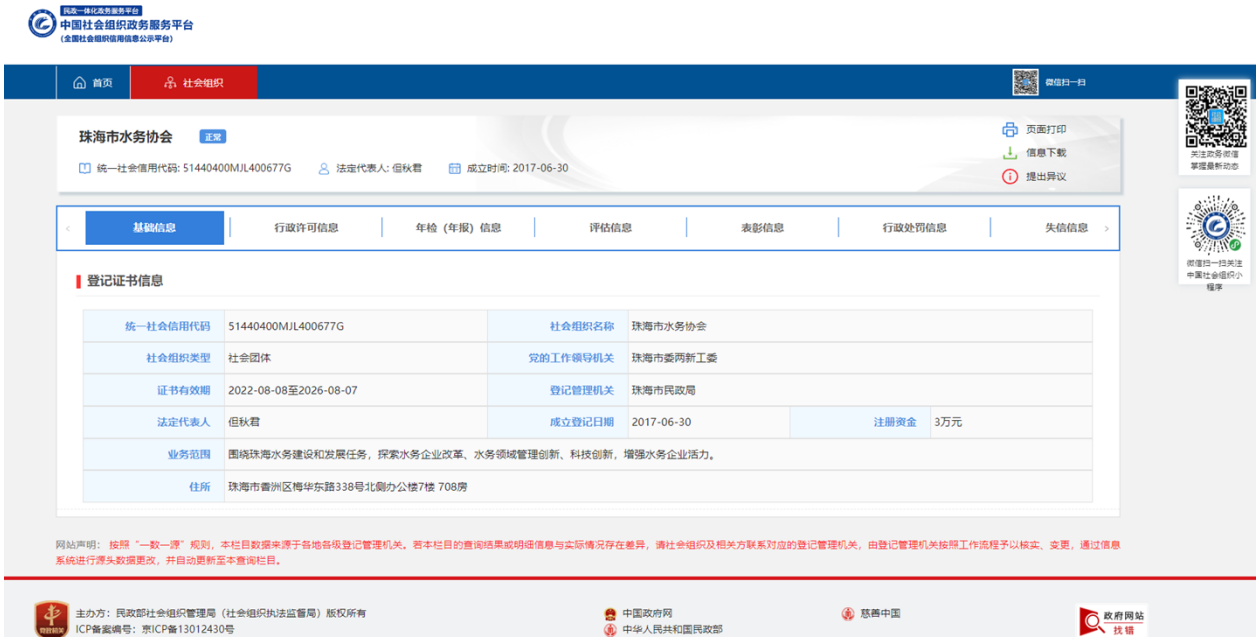
深圳市水利土木建筑工程有限公司：

你单位参建的“斗门区白蕉联围防浪墙临时加高工程”，荣获2023年度珠海市优质水务工程奖三等奖。

特发此证。

珠海市水务协会

二〇二三年六月



中国社会组织政务服务平台

首页 | 社会组织

珠海市水务协会 正常

统一社会信用代码：51440400MJL400677G　法定代表人：但秋君　成立时间：2017-06-30

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440400MJL400677G	社会组织名称	珠海市水务协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	珠海市委两新工委		
证书有效期	2022-08-08至2026-08-07	登记管理机关	珠海市民政局		
法定代表人	但秋君	成立登记日期	2017-06-30	注册资金	3万元
业务范围	围绕珠海水务建设和发展任务，探索水务企业改革、水务领域管理创新、科技创新，增强水务企业活力。				
住所	珠海市香洲区梅华东路338号北侧办公楼7楼 708房				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有

ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网　中华人民共和国民政部　慈善中国　政府网站找错

获奖项目合同关键页

珠海市斗门水务建设工程施工

合　同　文　件

工程名称：斗门区白蕉联围防浪墙临时加高工程

工程地点：珠海市斗门区白蕉联围

发包单位：珠海市斗门区城乡防洪设施管理和技术审查中心

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

二〇二〇年〇七月十七日

合 同 协 议 书

发包人（全称）：珠海市斗门区城乡防洪设施管理和技术审查中心

承包人（全称）：深圳市水利土木建筑工程有限公司

发包人拟实施斗门区白蕉联围防浪墙临时加高工程，通过公开招投标，确定 深圳市水利土木建筑工程有限公司（以下称承包人）为中标单位。依据相关法律法规及招标文件相关规定等，经双方协商就本工程施工事项达成一致意见，并于2020 年 07 月 17日在珠海市斗门区签订了本合同。

1.本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 招标文件及附加说明；

(2) 中标通知书；

(3) 专用合同条款；

(4) 通用合同条款；

(5) 图纸；

(6) 技术标准和要求（合同技术条款）；

(7) 投标函及投标函附录；

(8) 工程量清单；

(9) 其它合同文件。

2.上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以专用合同条款约定次序在先者为准。

3.签约合同价：人民币大写 叁仟肆佰玖拾伍万肆仟柒佰捌拾捌元陆角整（￥ 34954788.60 元）。

4.承包人项目经理：陈宇才

5.工程质量执行国家、广东省、珠海市现行相关验收评审标准，符合合格标准。

6.承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并在质量保修期内

第二部分　通用合同条款

详见水利部颁发的 2009 年版《水利水电工程标准文件》（水建管〔2009〕629 号）中通用合同条款。

第三部分　专用合同条款

前　言

专用合同条款中的各条款是补充和修改通用合同条款中条款号相同的条款或当需要时增加新的条款，两者应对照阅读，一旦出现矛盾或不一致，则以专用合同条款为准，通用合同条款中未补充和修改的部分仍有效。

1　一般约定

1.1　词语定义

1.1.2　合同当事人和人员

1.1.2.2　发包人：珠海市斗门区城乡防洪设施管理和技术审查中心

1.1.2.3　承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

1.1.2.5　分包人：无

1.1.2.6　监理人：广东宏茂建设管理有限公司

1.1.4　工期：监理发出开工令之日起 6 个月

1.1.4.5　缺陷责任期(工程质量保修期)：按现行国家、地方相关规范及设计要求，但质保期小于 12 个月的，按 12 个月计列。

1.4 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是：①招标文件及附加说明；②中标通知书；③本合同协议书；④本合同补充协议、工程变更等修改文件；⑤本合同专用条款；⑥本合同通用条款；⑦本工程相关规范、标准；⑧施工设计图纸及相关技术文件或条款（含水利部颁发的 2009 年版《水利水电工程标准文件》（水建管〔2009〕629 号）中的技术条款）；⑨投标文件及附件；⑩工程量清单。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

(1)施工设计图纸提供的时间：签订合同后三天内。

(2)施工设计图纸提供的数量：叁套。

1.7 联络

1.7.1 来往函件均应按技术标准和要求(合同技术条款)约定的期限送达珠海市斗门区城乡防洪设施管理和技术审查中心办公室(填写文件送达地点)。

2 发包人义务

2.3 提供施工场地

发包人提供给承包人的施工用地范围以规划批准的红线范围及发包人规定范围内。发包人将按合同约定时间向承包人提供施工用地，若发包人提供的施工用地不能满足承包人施工需要，承包人应自行解决其他所需施工临时用地。

3 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人须根据发包人事先批准的权力范围行使权力，发包人批准的权力范围(监理人须经发包人批准才能行使的权力)：

(1)按第 4.3 款约定，批准工程的分包；

(2)按第 4.7 款约定，批准承包人项目经理撤换；

(3)按第 11.3 款约定，确定延长完工期限；

(4)按第 15.3 款约定，指示进行工程变更；

(5)按第 15.6 款约定，批准暂列金额的使用；

(6)所有工程量的签证及确认均须与发包人代表共同核定确认；

(7)其他需要事项（发包人另行书面通知）。

4 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.10 其它义务

(1)施工期间承包人为发包人提供项目管理的交通、办公、生活便利条件；为监理人和设计现场代表提供办公和生活场所。

(2)确保文明施工，做好避免或减少对周边生产、生活影响的工作，包括封闭施工、临时交通指引、借道通行、污水废料及时处理等，涉及相关费用已含在清单单价内，发包人不另行计费。若承包人未按发包人有关管理规定实施的，发包人有权处罚。

(3)承包人应负责保护施工场地及周围地下管线（含渠、涵）和邻近植物、建筑物或构造物，因工程施工造成地下管线（含渠、涵）和邻近植物、建筑物或构造物等的损坏，由承包人承担由此发生的费用与责任。

4.6 承包人人员的管理

补充下列内容：

1、现场管理人员根据项目进展，承包人自行安排满足项目进度要求的人员进驻现场，并报监理人审核确认。施工过程中，经批准的施工项目部所有管理人员必须全部到位。

(1)项目负责人（经理）、项目技术负责人不得擅自变更。若确需更换项目负责人、项目技术负责人，承包人应提前通知发包人，经发包人同意后方可更换，并保证更换的人员必须具有不低于前任的资历（资格、经历、奖项等），否则发包人有权终止合同。擅自更换项目负责人、项目技术负责人第一次处罚金 5 万元/每人次，第二次处罚金 10 万元/每人次，第三次处罚金 20 万元/每人次，并终止施工合同。

(2)承包人在确保工程质量、进度和安全达到合同要求的前提下，如需减少或更换除项目负责人与技术负责人之外的施工现场人员人数，应提前 7 天书面申请，征得发包人与监理人的同意批复后方可减少或更换，并保证更换的人员必须具有不低于前任的资历（资格、经历）。未经批准擅自减少或更换除项目负责人与技术负责人之外的施工现场人员人数的，每次发生处罚金 5 万元/每人次。

(3)所有管理人员月驻工地时间不得少于 22 天。管理人员短期离开工地时应委托其他有资质的人员代行其职，若短期离开由他人代替时间一个月内累计超过 5 天（除生病等特殊情况外）或月驻工地时间内如有未请假擅自离岗的，经检查发现项目经理及项目技术负责人按 2000 元/人次•天处以罚款，其他人员按 1000 元/人次•天处以罚款。项目经理及项目技术负责人离岗应向总监理工程师或业主代表请假，其他人员离岗向现场监理工程师请假。

2、承包人应加强承包人人员管理，须在发包人提供的施工用地范围内活动，不得进入周围居民居住区活动，否则由此造成的后果由承包人负责。

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围：本工程不利物质条件是指地下不可预见的自然物质条件造成施工受阻。

5 材料和工程设备

5.2 发包人提供的材料和工程设备：无。

6 施工设备和临时设施

6.1.2 承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应按 2.3 条执行。

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施：无。

承担工程质量保修责任，履行本合同规定承包人所约定的全部义务和责任。

7.发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

8.承包人承诺执行工程合同工期为 监理发出开工令之日起6个月。

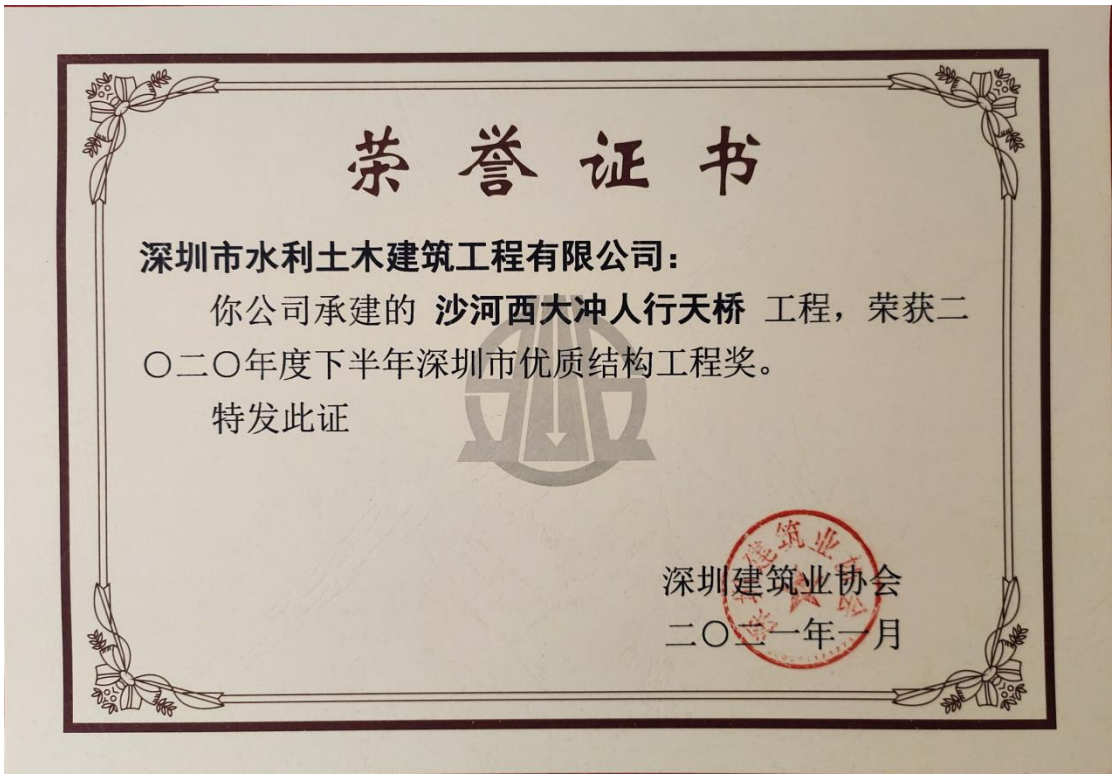
9.本合同壹式拾份。其中正本贰份，双方各执壹份，副本捌份，发包人执叁份，承包人执叁份，其余副本由发包人分送有关单位。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

11.本协议书双方法定代表人或其委托代理人签名并分别盖本单位公章后生效。

发包人：（盖单位章）	承包人：（盖单位章）
法定代表人：	法定代表人：
（或委托代理人）（签名）	（或委托代理人）（签名）
地　　址：珠海市斗门区井湾路670号	地　　址：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：
开户名称：	开户名称：
帐　　号：	帐　　号：

4、沙河西大冲人行天桥工程—优质结构工程奖



荣誉证书

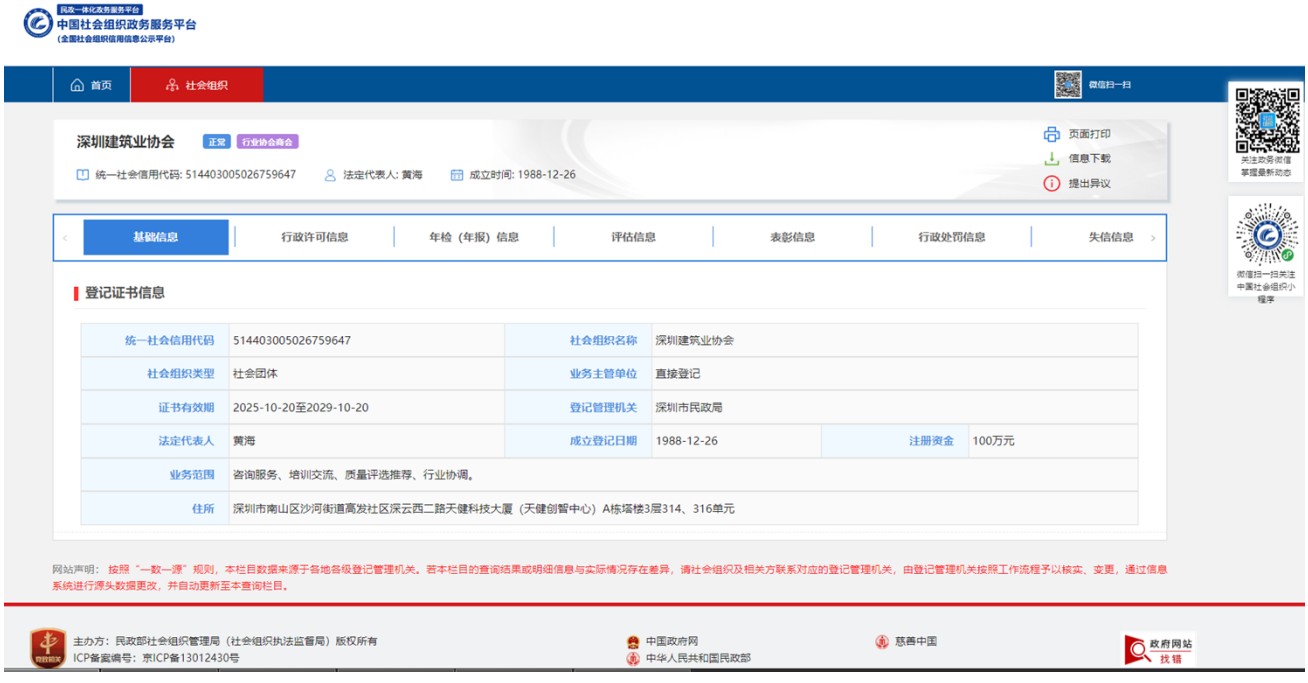
深圳市水利土木建筑工程有限公司：

你公司承建的 **沙河西大冲人行天桥** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年一月



中国社会组织政务服务平台

（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织

深圳建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码：51440300502675964 7 | 法定代表人：黄海 | 成立时间：1988-12-26

页面打印 | 信息下载 | 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440300502675964 7	社会组织名称	深圳建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-10-20至2029-10-20	登记管理机关	深圳市民政局		
法定代表人	黄海	成立登记日期	1988-12-26	注册资金	100万元
业务范围	咨询服务、培训交流、质量评选推荐、行业协调。				
住所	深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦（天健创智中心）A栋塔楼3层314、316单元				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有

ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网 | 中华人民共和国民政部 | 慈善中国 | 政府网站找错

[获奖项目合同关键页]

中国深圳市南山区
沙河西大冲人行天桥

总承包工程

合同文件

2019 年 11 月

发包方：华润置地（深圳）有限公司

合同协议书

由

发包人：华润置地（深圳）有限公司

注册地址：深圳市南山区大涌华润置地大厦E座

和

总承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册地址：广东省深圳市福田区沙头街道泰然八路泰然大厦C1402号

所订立。

本工程位于 深圳市南山区，沙河西路与玉泉路路口附近，深圳市南山区沙河西路（玉泉路与北环大道段），项目东侧为大沙河公园，西侧与华润城润府小区对接，横跨沙河西路 。发包人并已向总承包人提供了上述工程的招标文件。而总承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

总承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单已获双方签署；而总承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

   总承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见工料规范第10章〔专用条款〕第1章。

2. 合同价款

   本工程合同总价（含增值税）为（大写）壹仟捌佰贰拾肆万叁仟壹佰圆贰角贰分（小写：RMB18,243,100.22 ），其中合同金额（不含增值税）为RMB 16,736,789.19 ，按9% 税率计算的增值税税金总额为RMB1,506,311.03。

   本工程合同总价包括暂列金额(含增值税)为RMB 18,243,100.22。

   本总承包工程之专业分包工程暂估价不包含于本合同总价之内。

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；
X1 = 新税率前已开票含税金额；
Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向总承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，总承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而总承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 359 个日历天，计划开工日期为 2019 年 10 月 8 日（以发包人发出的开工指令为准），总承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见工料规范专用条款第二章工程目标第2.2条工程进度目标)

4. 质量标准

本工程要求质量为详见工料规范专用条款第二章工程目标第2.1条(质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为2年。(具体要求详见通用合同条款第15.2条及工料规范专用条款第7章技术要求 G 款质保期服务)

6. 履约保函金额(详见投标须知前附表第7.3（1）条)RMB1,825,000.00。

7. 延误赔偿率详见专用合同条款第7.6条。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：

(1) 合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 合同签署前的往来函件

(4) 专用合同条款

(5) 通用合同条款

(6) 工料规范

(7) 图纸目录及其所列合同图纸

(8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则

(9) 工程量清单

(10) 其他合同文件（工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、专业分包合同条款、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件、 履约奖励金及其他合同附件等）

(11) 投标文件(包括投标书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾，以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和（或）第7项合同图纸内不一致的，以严格者为准。

10. 总承包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行。

户　　名：深圳市水里土木建筑工程有限公司。

开户账号：44201625700052527237。

总承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由总承包人负责，导致的任何损失均由总承包人自行承担。如总承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。贰正肆副，发包人执壹正叁副，总承包人执壹正壹副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款无。

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在_____年_____月_____日盖章/签署：

发包人：华润置地（深圳）有限公司 ） 盖章

）

法定代表人或获授权代表签署_____ ）

）

姓名_____ ）

）

职位_____ ）

总承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司 ） 盖章

）

法定代表人或获授权代表签署_____ ）

）

姓名_____ ）

）

职位_____ ）

华润置地沙河西大冲人行天桥

总承包工程

中标通知书

致：深圳市水利土木建筑工程有限公司

经对贵司提交的投标文件复核及回标疑问澄清，现我司华润置地（深圳）有限公司（以下简称“发包人”）正式通知贵司为“华润置地沙河西大冲人行天桥总承包工程”之中标单位(以下简称“中标人”)，在贵司与我司签订正式合同前，本中标通知书将是贵我双方执行合同的依据。合同摘要如下：

1. 合同金额:本工程中标金额为（大写）壹仟捌佰贰拾肆万叁仟壹佰圆贰角贰分（小写：RMB18,243,100.22），其中合同金额（不含增值税）为RMB16,736,789.19，按 9% 税率计算的增值税税金总额为RMB1,506,311.03）。

   本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

   在合同签订后任何时间，如增值税税率因国家政策法规调整而发生变化，业主与承包人同意按调整后的增值税税率计算并相应调整含税金额，自“增值税税率调整之日”起未支付工程额部分，双方按调整后的含税金额支付和结算。

   合同金额组成如下：

		人民币
A	承包商之正确投标金额	23,510,746.61
B	扣减幕墙暂定款（含汇票承兑及增值税）	-4,945,112.00
C	累计算术错误(含回标疑问卷一、二、三回复)	-322,534.39
D	合同金额总计(A+B+C)	18,243,100.22

算术错误及优惠金额将按下列方法计算合同单价调整百分率：

$$\text{调整百分率} = \frac{\text{投标总价-算术正确投标总价}}{\text{算术正确投标总价-（正确的开办费清单费用+暂列金额）}} * 100\%$$

$$= \frac{(23188212.22-4,945,112.00)-(23,510,746.61-4,945,112.00)}{((23,510,746.61-4,945,112.00)-(1,235,000.00+730,000.00)*1.09-(1,235,000.00+730,000.00)*0.07*1.09-(4,240,000.00)*0.03*1.09-(4,240,000.00)*0.03*0.07*1.09)} * 100\%$$

$$= -2.00\%$$

合同单价调整百分比-2.00%适用于承包商提交之回标文件工程量清单/单价细目表内全部单价（不包括施工开办费、暂定金额及回标疑问卷回复的合理单价），以此百分比下浮后的单价用作于计算中期付款、工程变更及竣工结算的依据。

若下浮后的单价高于合理单价（如有），则采用合理单价作为工程变更及竣工结算的依据

2. 工期:本工程的总工期为 359 个日历天，开工日期以发包人发出指令为准。

3. 在合同文件签署后 30 天内，中标人应按投标须知前附表规定的金额、和招标文件规定的履约保函格式向发包人提交履约保函。

正式合同文件将尽快安排与贵司签署，于合同文件正式签署前，本中标通知书将构成一份具有约束力的文件，并成为各方执行合同的依据。中标人可根据本中标通知书进行工程准备工作（包括办理有关施工手续等）及按发包人之要求进驻工程现场并积极展开施工。

本中标通知书签订后，中标人于收到合同文件后两周内返还经签订之合同文件。如中标人未能及时签订并返还合同文件，则发包人有权取消中标人中标资格并没收投标保证金。同时，发包人有权另觅其他单位作为本工程的承包人，因此而产生的费用差额由中标人承担。中标人亦须承担由此对发包人造成的二次招标费用、工期损失及其他一切的费用损失。

若贵司同意本中标通知书的内容，请尽快签署一式 二 份然后将中标通知书连同回执交回我司。

特此通知

发包人：华润置地（深圳）有限公司(盖章)

法定代表人或
授权代表签署：_____

日期：_____年___月___日

回执

深圳市水利土木建筑工程有限公司签署及盖章同意按 2019 年 10 月 28 日发出的华润置地沙河西大冲人行天桥总承包工程中标通知书的全部内容，接受并按要求完成合同签订。

中标人：深圳市水利土木建筑工程有限公司(盖章)

法定代表人或
授权代表签署：_____

日期：_____年___月___日

ARCADIS
凯諦思

凯谛思咨询(深圳)有限公司
深圳市福田区华富路 1018 号
中航中心 1001 室

电话：+86 755 2598 1954
传真：+86 755 2598 1854
arcadis.com

档案编号：SZ072/SZ/LTR 20193886

致：深圳市水利土木建筑工程有限公司

有关：中国深圳市南山区
华润城天桥项目
总承包工程回标疑问卷（四）

敬启者：

兹附上上述工程回标疑问卷（四）及其确认回函。

烦请　贵司按随函附上的回标疑问卷（四）填报投标文件，确认回函按如下要求跟进：

扫描已签署盖章的确认回函发至如下邮箱地址

吴凯旋　wukaixuan@crland.com.cn

如有任何疑问，请与华润置地（深圳）有限公司联络
联系人：吴凯旋　邮箱：wukaixuan@crland.com.cn
联系电话：0755 - 8657 1542

顺颂

商祺

宋志玉 代行

凯谛思咨询（深圳）有限公司

二〇一九年十一月四日

LKC2/FLR/SZY

中国深圳市南山区
沙河西大冲人行天桥
总承包工程
回标疑问卷（四）

投标单位：深圳市水利土木建筑工程有限公司

请在本回标疑问卷之“投标单位回复”一栏内直接作出回复，若同时有其它补充文件/资料提交，请注明有关补充文件/资料之附件编号及相应总页数以便查收，并在回标疑问卷最后一页签署、盖章及填上日期。若 贵司在回复回标疑问卷时没有签署、盖章及填上日期均被视为没有回复。

序号	提问	投标单位回复
1.	经核查，清单项 B4 /2A 幕墙专业分包工程合同暂定款 根据合同协议书第 2 条“本总承包工程之专业分包工程暂估价不包含于本合同总价之内”之约定，即投标总价不包含该笔费用，也不用计算该暂定款引发的电子商业承兑汇票增加的成本费用及相关增值税费等，此部分金额(4,240,000.00+4,240,000.00*0.07)*(1+0.09)=4,945,112.00 元需从贵司投标总价中予以扣除，扣除后贵司原投标总价由 RMB23,188,212.22，其中投标金额（不含增值税）为 RMB 21,273,589.19 ，按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB1,914,623.03，变化为现投标总价 RMB 18,243,100.22，其中投标金额（不含增值税）为 RMB 16,736,789.19 ，按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB1,506,311.03，请贵司予以确认。	确认

投标单位签署及盖章

2019.11.04
日期

四、拟派项目经理情况

附表四：拟派项目经理情况

姓名	郑伟敏	职称	工程师	社保电脑号	粤 2442015201504628
专业	市政工程	执业资格	二级建造师	证书编号	613436203

类似工程业绩情况

序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）工程	道路长度约 258.931m	747.23	2023.12.22	
2	对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程	为便民惠民的设施设备提升及活动区环境提升	118.96	2023.01.20	
3					

注：要求不超过 3 项，超过 3 项的，依顺序选择前 3 项。

普通高等学校



毕业证书

学生 郑伟敏 性别男，一九八三年 二 月 十五 日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名学院 校（院）长：

证书编号：116561200705001180 二〇〇七 年 六 月二十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



照片

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 1703003001057 号

郑伟敏 于二〇一六 年 十二 月，经 深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 道路与桥梁工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审批专用章

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日


姓名 郑伟敏
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 2 月 15 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙平西路天集雅苑2号楼A座1903
公民身份号码 445221198302157237


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2010.07.29-2030.07.29

使用有效期：2026年05月19日-2026年11月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：郑伟敏

性　　别：男

出生日期：1983-02-15

注册编号：粤2442015201504628

聘用企业：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）

个人签名：郑伟敏

签名日期：2026.5.19

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年06月28日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0000873



姓　　名：郑伟敏

性　　别：男

出 生 年 月：1983年02月15日

企 业 名 称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年01月20日

有　效　期：2025年01月03日　　**至** 2028年01月19日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年01月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟敏　　社保电脑号：613436203　　身份证号码：445221198302157237　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计				19632.97	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		620.25		551.5	137.75

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676f8c3c1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

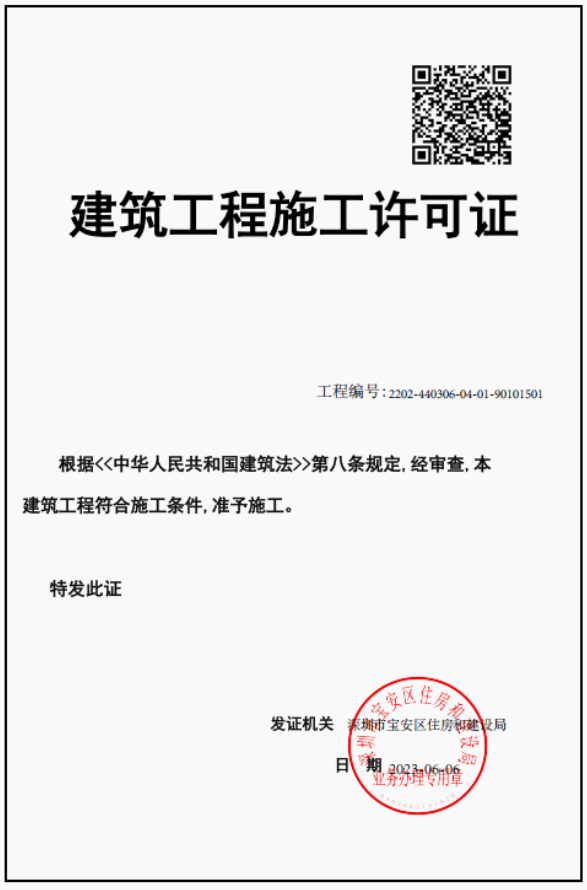
社保费缴纳清单
证明专用章

1、福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）工程

全国建筑市场监管公共服务平台网页链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3790903





建筑工程施工许可证

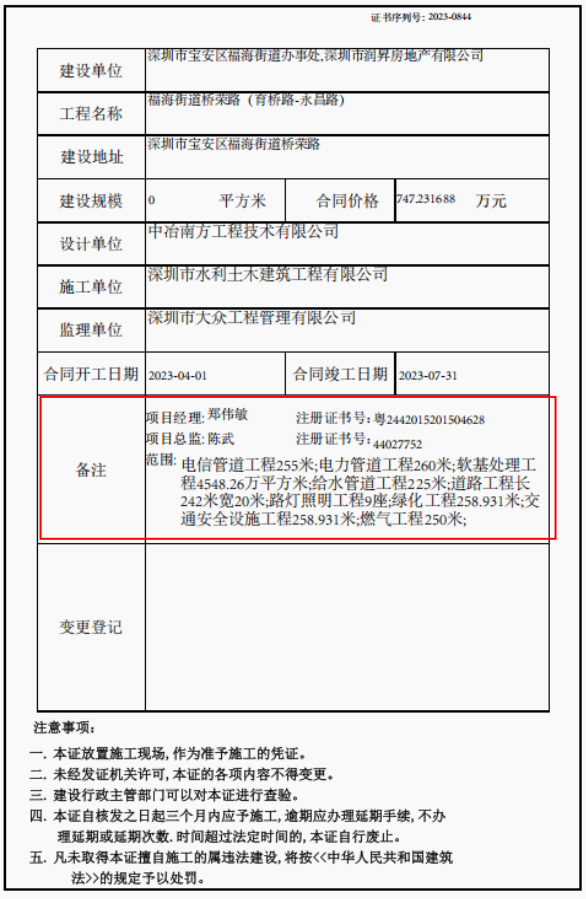
工程编号：2202-440306-04-01-90101501

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市宝安区住房和建设局

日 期 2023-06-06



证书序列号：2023-0844

建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处,深圳市润昇房地产有限公司		
工程名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）		
建设地址	深圳市宝安区福海街道桥荣路		
建设规模	0 平方米	合同价格	747.231688 万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		
合同开工日期	2023-04-01	合同竣工日期	2023-07-31
备注	项目经理：郑伟敏 注册证书号：粤2442015201504628 项目总监：陈武 注册证书号：44027752 范围：电信管道工程255米;电力管道工程260米;软基处理工程4548.26万平方米;给水管道工程225米;道路工程长242米宽20米;路灯照明工程9座;绿化工程258.931米;交通安全设施工程258.931米;燃气工程250米;		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

中标通知书

通知编号：（Z）CZBTZ202303210051-001号

深圳市水利土木建筑工程有限公司：

经审查及中标公示，现确定贵单位为深圳润峯云上府项目市政道路（桥荣路）工程（招标编号：CGFA2022112400104001001）的中标人。

本项目采用总价包干计价模式

中 标 价：

标段1：

含税7472316.88元（大写：柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆圆捌角捌分）

不含税6855336.59元（大写：陆佰捌拾伍万伍仟叁佰叁拾陆圆伍角玖分）

税率：9.00%

请贵司在接到本通知书后的五日内与招标人联系，协商后续合同签约事宜。

特此通知！

招 标 人：深圳市润舜房地产有限公司

联 系 人：朱昀韬

联系电话：13823156163

感谢贵司对招标工作的支持和配合。

2023年03月21日

福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

工程合同

合同编号：HTN20230001043279

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2023 年 03 月

目录

(1) 合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 合同签署前的往来函件

(4) 专用合同条款

(5) 通用合同条款

(6) 工料规范

(7) 图纸目录及其所列合同图纸

(8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则

(9) 工程量清单

(10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)

(11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)

一、项目概况

桥荣路(育桥路-永昌路)新建工程项目位于深圳市宝安区福海街道桥头社区，红线宽度为20m，设计车速为20km/h，道路长度约258.931m。

本次设计内容包括道路、交通、绿化、给排水、海绵城市、电力、燃气工程。

合同协议书

由

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

注册地址：深圳市宝安区福永街道福永社区西环路 13 号 505
和

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司
注册地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

所订立。

本工程位于深圳市宝安区福海街道桥头社区 。发包人并已向独立承包人提供了上述工程的招标文件。而独立承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

(图纸规范总价包干) 独立承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单内的单价/价款(不包括数量)已获双方签署；而独立承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

(图纸规范总价包干) 独立承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范技术要求所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见〔专用条款〕第 1 章。

2. 合同价款

本工程合同总价（含增值税）为（大写）RMB 柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆元捌角捌分（小写：RMB 7,472,316.88 元 ），其中合同金额（不含增值税）为 RMB 6,855,336.59 元 ，按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 616,980.29 元 ）。

（图纸规范总价包干）本工程为图纸及工料规范总价包干合同，包含在合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘画和工料规范所描述的为准，任何在投标时提供的工程量清单内的数量均不是本合同的一部分，凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同总价内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除因变更及本合同约定可调整的情形外，合同总价一概不予调整，亦不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；
X1 = 新税率前已开票含税金额；
Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向独立承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，独立承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而独立承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 121 个日历天，计划开工日期为 2023 年 3 月 1 日（以发包人发出的开工指令为准），独立承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见技术要求〔专用条款〕第 2.2 条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第 2 章〔工程目标〕第 2.1 条(工程质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为 2 年。(具体要求详见通用合同条款第 15.2 条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第3.8条)RMB 747,231.69元

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，独立承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求独立承包人继续赔偿发包人损失的权利。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：

(1) 合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 合同签署前的往来函件

(4) 专用合同条款

(5) 通用合同条款

(6) 工料规范

(7) 图纸目录及其所列合同图纸

(8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则

(9) 工程量清单

(10)其他合同文件（工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件）

(11)投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾，以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第 6 项工料规范和（或）第 7 项合同图纸内不一致的，以严格者为准。

10. 独立承包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：中国农业银行深圳车公庙支行 。

户　　名：深圳市水利土木建筑工程有限公司 。

开户账号：4100 7800 0400 24495。

独立承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由独立承包人负责，导致的任何损失均由独立承包人自行承担。如独立承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。3正3副，发包人执2正2副，独立承包人执一正一副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2023 年 3 月 30 日盖章/签署：

发包人：深圳市润昇房地产有限公司 ） 盖章

） ）

法定代表人或获授权代表签署 蒋慕川 ）

）

姓名_____ ）

）

职位_____ ）

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司 ） 盖章

）

法定代表人或获授权代表签署__ ）

）

姓名_____ ）

）

职位_____ ）

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

建设单位（公章）：深圳市宝安区福海街道办事处，深圳市润昇房地产有限公司

竣工验收日期：2023 年 12 月 22 日

发出日期：2023 年 12 月 22 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）	工程地点	深圳市宝安区福海街道桥荣路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度约258.931m	工程造价（万元）	747.231688万元
结构类型	市政工程	开工日期	2023 年 06 月 06 日
施工许可证号	2202-440306-04-01-90101501	竣工日期	2023年12月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2202-440306-04-01-90101501-01
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处，深圳市润昇房地产有限公司	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位（土建）	深圳市水利土木建筑工程有限公司
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年8月20日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	工程质量情况良好
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓　名：李江涛 注册号：4404695-AY005 有效期：至2026年12月
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2023 年12月22日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023 年12月22日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年12月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年12月22日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月22日

2、对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程

全国建筑市场监管公共服务平台网页链接：
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2773919



中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030620210054001001

标段名称：对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价：118.968035万元

中标工期：75天

项目经理(总监)：郑伟敏

本工程于 2021-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-17

查验码：7290166328389496

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

工程地点：宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称)：深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

工程地点：宝安区松岗街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目位于碧头社区碧泰园、江边社区江边公园、松岗社区东风公园及沙浦社区沙浦社区公园内，主要建设内容为便民惠民的设施设备提升及活动区环境提升，估算总投资约166.67万元，其中建安费145.62万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于：园建工程、安装工程。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米

□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 11 月 15 日（具体日期以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2022 年 1 月 29 日；

合同工期总日历天数 75 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰壹拾捌万玖仟陆佰捌拾元叁角伍分

(¥1189680.35元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万零捌佰捌拾捌元伍角伍分

(¥30888.55元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 11 月 18 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 5 份。

发包人：松岗街道办事处（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403001922057390

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

邮政编码：518000

法定代表人：陈玉益

委托代理人：/

电话：0755-25593399

传真：0755-82117190

电子信箱：284099236@qq.com

开户银行：中国农业银行深圳车公庙支行

账号：4100 7800 0400 24495

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称:对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

验收日期: 2023 年 1 月 20 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市水利土木建筑工程有限公司

一、工程概况（对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程）

工程名称	对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	4座公园	合同造价（万元）	118.968035
工程类型	园建工程	合同工期	75天
开工日期	2021年11月26日	完工日期	2023年01月20日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	\	资质证号	\
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		D244023780
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		E244060360
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124

二、主要工程量清单（对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程）

该项目主要为：

对碧泰园健身器材、标识牌、宣传栏、创文小品、护栏等提升。

对沙浦社区公园健身器材、石材坐凳、仿木护栏、标识牌、宣传栏等提升。

对江边公园石材坐凳、护栏、标识牌、健身器材、宣传栏、创文小品等提升。

对东风公园不锈钢护栏、健身器材、标识牌、 方通护栏等提升。

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程）

	姓　名	工作单位	职　务	签　名
组 长	郭茂	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	
成 员	殷健锋	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	
成 员	文广棉	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	
成 员	陈志城	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	
成 员	孙敦才	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	设计负责人	
成 员	高英丕	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	总监	
成 员	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目经理	
成 员	黄禄光	深圳市水利土木建筑工程有限公司	技术负责人	

四、工程竣工验收结论（对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程）

竣工验收结论：

经组织建设、施工、设计、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，本次验收的工程包括碧泰园：景观照明灯（庭院灯、景观庭院灯、照树灯）、电缆敷设、健身设施、石凳、小品、仿石涂料翻新、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），江边公园：健身设施、石凳、小品、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），东风公园：健身设施、方通护栏、小品，沙浦公园：金属网栏、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏）、小品、电缆敷设、石凳、景观照明灯（庭院灯）、健身设施等安装。工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收工作组组长签名：

验收日期：2023年 1 月 20 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：

同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程

合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组　长	张五岳	深圳市龙岗区水务局	项目负责人	
成　员	黄伏敏	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目负责人	
成　员	朱徐辉	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目负责人	
成　员	许耀平	深圳市中科科地勘测地理信息有限公司	项目负责人	
成　员	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目负责人	

五、拟派项目技术负责人情况

附表五：拟派项目技术负责人情况

姓名	马宝珠	职称	工程师	社保电脑号	812495577
专业	市政工程	执业资格	职称证、建造师证	证书编号	B08183080100002358

类似工程业绩情况

序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	韶关高新区基础设施改造提升工程(二期)	行车道沥青罩面，绿化工程、路灯工程:南北侧非机动车道加铺罩面:南侧人行道建设:沿线公交车停靠站同步改造:新建电力、通信、给水过路管道。雨水篦子、雨水井、污水井提升改造并完善雨污水管道系统	9159.11	2022.09.16-2023.03.08	2024年度韶关市建设工程优质奖
2	大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程	新建DN200-DN400给水管道合计1818米,新建检查井、排气井、排泥井等30座，新建消火栓17套:在原有生活供水管上重新布置消火栓44套，拆除重建检查井74座，新建排气井、排泥井等12座，更换水表组17等	785.79	2024.10.28-2025.05.22	

注：要求不超过3项，超过3项的，依顺序选择前3项。

成人高等教育

毕业证书



学生　马宝珠　性别 男，一九八六年 八 月十四 日生，于二〇〇七年 三 月至二〇〇九年 七 月在本校　建筑工程技术专业　业余　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：朱世和

批准文号：教成（1991）14号

证书编号：107925200906000352

二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 马宝珠

性 别 男　民 族 汉

出 生 1986 年 8 月 14 日

住 址 天津市武清区王庆坨镇九街村团聚道一巷17号



公民身份号码 120222198608146757

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　天津市公安局武清分局

有效期限　2015.08.01-2035.08.01

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08183080100002358



持证人签名：

马宝珠

姓　　名：马宝珠

性　　别：男

身份证号：120222198608146757

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

使用有效期：2026年05月06日
-2026年11月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：马宝珠

性　　别：男

出生日期：1986年08月14日

注册编号：粤1442020202101156

聘用企业：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-04-24至2027-04-23)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

马宝珠

个人签名：马宝珠

签名日期：2026年5月6日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年04月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马宝珠　　社保电脑号：812495577　　身份证号码：120222198608146757　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18467.52	9323.6			2508.71	836.32			836.32				497.76	124.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156768c2045 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

1、韶关高新区基础设施改造提升工程(二期）期





中标通知书

6件

中 标 通 知 书

韶公资招中字[2022]第072号

韶关市住宅建筑工程有限公司：

2022年5月20日递交的韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）施工投标文件已被招标人接受。经评标委员会（评标小组）评定，你单位被确定为该项目中标人。

中标价：￥91591128.89元。

工期：240个日历天。

项目经理：马宝珠。

技术负责人：何非。

专职安全员：段锦玲、陈永兴。

请在本通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标人（盖章）：
韶关高新技术产业开发区创业服务中心
（韶关高新区人力资源社会保障服务中心）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

招标代理机构（盖章）：
韶关市中利工程咨询有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

韶关市公共资源交易中心见证：（章）
2022年5月26日

注：本中标通知书一式六份，其中：招标人3份、中标人1份、招标代理机构1份、韶关市公共资源交易中心1份。

工程编号：_____
合同编号：ZZJ-2022-11

广东省建设工程

施工合同

2009 年版

工程名称：韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）施工

工程地点：韶关高新区沐阳大道

项目业主：韶关高新技术产业开发区创业服务中心

发 包 人：韶关工业园投资建设有限公司

承 包 人：韶关市住宅建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协 议 书

建设单位（项目业主）：韶关高新技术产业开发区创业服务中心

发包人：韶关工业园投资建设有限公司

承包人：）韶关市住宅建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同三方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）施工

工程地点：韶关高新区沐阳大道

工程内容：主要建设内容为行车道沥青罩面，绿化工程、路灯工程；南北侧非机动车道加铺罩面；南侧人行道建设；沿线公交车停靠站同步改造；新建电力、通信、给水过路管道。雨水篦子、雨水井、污水井提升改造并完善雨污水管道系统

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：韶新管函[2022]30号

资金来源：财政资金及专项债券 100%

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单及图纸范围内的工程施工

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：240 日历天

拟从_____年____月_____日开始施工，至_____年___月_____日竣工完成。

（施工工期从承包人收到监理单位签发的开工令之日起计，至竣工验收合格之日止；工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准）

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同（含税）总价（大写）：玖仟壹佰伍拾玖万壹仟壹佰贰拾捌元捌角玖分；

（小写）：¥91591128.89 元（其中：暂估价¥1713023.94 元；绿色施工安全防护措施费¥2890291.47 元；暂列金额¥7285972.06 元）。

项目单价：☑详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应当能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

(1) 协议书；

(2) 履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；

(3) 中标通知书；

(4) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

(5) 专用条款；

(6) 通用条款；

(7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 施工设计图纸；

(9) 工程量清单；

(10) 专用条款约定的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人系中型企业。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022 年 5 月 27 日

订立合同地点：___韶关市___

合同三方约定本合同自双方签字、盖章后，于__合同签订之日起__生效。

本项目的建设单位为韶关高新技术产业开发区创业服务中心，发包人（代建单位）为韶关工业园投资建设有限公司，本合同所有款项均由发包人向承包人进行支付，承包人向发包人提供符合要求的相应金额的发票。

项目业主：韶关高新技术产业开发区创业服务中心

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

发包人：韶关工业园投资建设有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：韶关市住宅建筑工程有限公司

地址：韶关市武江区工业中路19号

法定代表人：薛令辉

委托代理人：

电话：0751-8776261

开户银行：中国建设银行韶关武江支行

帐号：4400 1628 6380 5011 5271

邮政编码：512026

竣工验收报告

市政竣・通-11

市政基础设施工程

(6)

建设工程竣工验收报告

工程名称：韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）

建设单位（公章）：韶关高新技术产业开发区创业服务中心（代建单位：韶关工业园投资建设有限公司）

竣工验收日期：2023年3月8日

发出日期：2023年3月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）	工程地点	沐阳大道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	：起点位于沐阳大道与沐溪一路交叉口处，终点位于沐阳大道与韶关大道北平交口处，改造长度约7.947km；建设内容包括：行车道沥青罩面，绿化工程、路灯工程；南北侧非机动车道加铺罩面；南侧人行道建设；沿线公交车停靠站同步改造；新建电力、通信、给水过路管道。雨水篦子、雨水井、污水井提升改造并完善雨污水管道系统。	工程造价（万元）	9159.11万元
结构类型	/	开工日期	2022年 9 月 16 日
施工许可证号	440203202209160102	竣工日期	2023年 3月 8 日
监督单位	韶关市市政管理中心	监督登记号	韶市政监-2022006
建设单位	韶关高析技术产业开发区创业服务中心（代建单位：韶关工业园投资建设有限公司）	总施工单位	韶关市住宅建筑工程有限公司
勘察单位	包钢勘察测绘研究院	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶长天国际工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东科能工程管理有限公司	工程检测单位	广东交科检测有限公司 韶关市科捷检测技术服务有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023/3/8	/	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440203202209160102		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况		合同内所有施工内容全部完成并验收通过。
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2023年3月8日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年3月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月8日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月8日

竣工验收签到表

工程名称：韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）

会议地址：项目部会议室　　日期：2023 年 3 月 8 日

参加人员：

姓名	单位	职务	联系电话	备注
[illegible]	高新区创业服务中心			
[illegible]	韶关市市政管理中心			
[illegible]	韶关市市政管理中心			
[illegible]	韶关市住宅建筑工程有限公司	技术负责人		
何伟强	韶关高新区管委会			
黄秀萍	韶关高新区管委会			
[illegible]	韶关市城投投资建设有限公司	代建		
[illegible]	中治长天	设计		
赵军	冶钢基察院	基察负责人		
[illegible]	中治长天	设计负责人		
马宝珠	韶关市住宅建筑工程有限公司	项目负责人		
肖先玉	广东科能工程管理有限公司	总监		
[illegible]	〃 〃 〃	总代		
子健	武江市政			

荣获2024年度韶关市建设工程优质奖



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

韶关市住宅建筑工程有限公司 承建的 韶关高新区基础设施改造提升工程（二期） 工程评定为二０二四年度韶关市建设工程优质奖。

特发此证

韶市政工程优质证字（2024）001号

二０二四年五月

2、大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2312-440306-04-01-243921001001

标段名称： 大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

建设单位： 深圳市宝安区水务局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价： 785.791857万元

中标工期（天）： 150

项目经理（总监）： 马宝珠

本工程于 2024-08-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-18

查验码：JY20241012758415

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

正　本
ORIGINAL

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：C2167-SGT-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

已核，
深圳市
日期：

工程名称：大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区水务局

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF—2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由"协议书"、"通用条款"、"专用条款"和"补充条款"四部分组成。其中:

1."协议书"作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2."通用条款"是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3."专用条款"是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4."补充条款"是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写"无"或划"/"。

3."通用条款"和"专用条款"一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以"专用条款"为准。"通用条款"中出现斜体字加粗"***专用条款***"字样的条文在相应"专用条款"的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

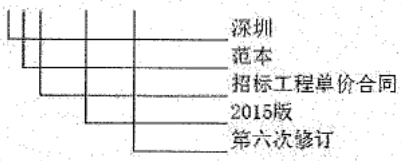
本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本

合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为SFD-2015-06，即2015版第六版。



第一部分　协议书

发包人(全称)：**深圳市宝安区水务局**

承包人(全称)：**深圳市水利土木建筑工程有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：在大铲湾辅建区辅六路(辅三路-辅四路、辅九路-海滨大道两段)、辅五路、辅九路(辅三路-辅六路)路段新建DN200-DN400给水管道合计1818米，新建检查井、排气井、排泥井等30座，新建消火栓17套；在原有生活供水管上重新布置消火栓44套，拆除重建检查井74座，新建排气井、排泥井等12座，更换水表组17套等。

工程内容主要包括新建管道工程、改造工程、交通疏解、管线保护等。

（工程项目实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准）。

招标人有权根据工程实际情况调整实施范围。

工程总投资暂定1264.98万元，其中：建筑安装工程费986.08万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

工程施工主要建设内容为：新建管道工程、改造工程、交通疏解、管线保护等。

具体施工内容以最终施工图纸为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

具体确定原则如下：（1）本工程施工图纸包含的全部工程内容；

（2）工程量清单包含的全部工程内容；

（3）承包人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等，以及应由承包人完成的其他相关配合工作；

（4）满足"发包人要求"而应由承包人完成的其它工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　□其它　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑　□室外环境）。		
□燃气工程　　（户数：户；　庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它　）；				
□其它：				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期： 202 年 月 日；

计划竣工日期： 2025 年 3 月 31 日；

合同工期总日历天数 150 天，其中节点工期：节点工期： 月 日前完成 。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

最终开工日期以开工备案日期为准。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量符合国家现行的验收标准，**合格**

五、签约合同价

总合同价：人民币（大写）柒佰捌拾伍万柒仟玖佰壹拾捌元伍角柒分 (¥7857918.57 元)；净下浮率 17.38 %。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 贰拾壹万捌仟捌佰柒拾陆元伍角玖分 (¥ 218876.59 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 叁拾伍万壹仟柒佰零伍元陆角肆分 (¥ 351705.64 元)；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 10 月 28 日；

订立地点：深圳市宝安区水务局

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 玖 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
11440306MB2D24294X	91440300192205739Q
地址：深圳市宝安区新安街道新	地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋

安二路 96 号宝安区水务局	涌路 62 号 301
邮政编码：	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-25593399
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国农业银行深圳车公庙支行
账号：	账号：4100 7800 0400 24495
经办人：	

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

建设单位（公章）：深圳市宝安区水务局

竣工验收日期：2026 年 6 月 22 日

发出日期：　　年　　月　　日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程</td><td>工程地点</td><td>深圳市宝安区</td></tr>
<tr><td>工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）</td><td colspan="2">本工程对大铲湾辅建区移交的市政生活给水管及配套设施现状存在的问题进行改造和完善，并在市政生活给水管上安规范布置消火栓，实现消防给水与生活给水合用一套系统后，废除现状加压消防管道系统。其中供一期码头使用的生活给水管和消防给水管未移交，不在本次改造范围，保留现状。</td><td>工程造价（万元）</td><td>785.791857万元</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td colspan="2">新建给水管道、局部改造</td><td>开工日期</td><td>2025 年 3 月 7 日</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td colspan="2">深圳市水务工程开工备案表
（备案号：2024-022）</td><td>竣工日期</td><td>2026 年 5 月 22 日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td colspan="2">深圳市宝安区水务工程质量安全监督站</td><td>监督登记号</td><td>BASJ-2024-022</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="2">深圳市宝安区水务局</td><td>总施工单位</td><td>深圳市水利土木建筑工程有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司</td><td>施工单位（土建）</td><td>/</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">中电建华东勘测设计院(深圳)有限公司</td><td>施工单位（设备安装）</td><td>/</td></tr>
<tr><td rowspan="2">监理单位</td><td colspan="2" rowspan="2">深圳市中至诚工程顾问有限公司</td><td rowspan="2">工程检测单位</td><td>深圳市盐田港建筑工程检测有限公司</td></tr>
<tr><td>深圳市鑫泰检测有限公司</td></tr>
<tr><td rowspan="2">其他主要参建单位</td><td colspan="2">/</td><td rowspan="2">其他主要参建单位</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="5">专项验收情况</td></tr>
<tr><td colspan="2">专项验收名称</td><td>证明文件发出日期</td><td>文件编号</td><td>对验收的意见</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">单位（子单位）工程质量竣工验收记录</td><td>2025 年 11 月 28 日</td><td>市政竣・通-10
（给水及消防设施改造工程）</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="6">法律法规规定的其他验收文件</td><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="5">附有关证明文件</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工许可证</td><td>深圳市水务工程开工备案表
（备案号：2024-022）</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">施工图设计文件审查意见</td><td>/</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">工程竣工报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">工程质量评估报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">勘查质量检查报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">设计质量检查报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">工程质量保修书</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
</table>

市政基础设施工程

工程完成情况	大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程主要建设内容未：1.新建管道工程：新建DN200-DN400给水管道合计1818米，新建检查井、排气井、排泥井等30座，新建消火栓17套;2.改造工程：在原有生活供水管上重新布置消火栓44套，拆除重建检查井74座，新建排气井、排泥井等12座，更换水表组 18 套。工程共划分为1个单位工程，4个分部工程，经验收评定全部合格，施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成；档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符。	
工程质量情况	土建	质量验收合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（若有）		

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：赵留园
注册号：3302907-AY029
有效期：至2026年6月

中华人民共和国注册监理工程师 孙国庆 注册号41013701 有效期2028.07.25 深圳市中至诚工程顾问有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 马宝珠 粤1442020202101156(00) 市政 2027.04.23 深圳市水利土木建筑工程有限公司

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

四、项目管理班子配备

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	郑伟敏	工程师	建造师证	二级	粤 2442015201504628	市政工程
技术负责人	马宝珠	工程师	职称证	中级	B08183080100002358	市政工程
质量负责人	廖伟新	工程师	岗位证	中级	04422106000130000l5	土建工程
安全负责人	黄晔	助理工程师	岗位证	-	粤建安 C3(2010)0007114	安全管理
质量员	吴发辉	—	岗位证	-	2501030600744328	市政工程
安全员	郑浩纯	-	岗位证	—	粤建安 C3(2025)0058872	安全管理
施工员	吴少元	—	岗位证	—	04417104944170031 44	市政工程
资料员	林壮槟	—	岗位证	-	04417114944170062 01	档案管理
造价工程师	陈泽涛	工程师	造价工程师证	一级	建[造]11224400012591	土木建筑
劳资专管员	郑静玲	—	岗位证	—	2001140002320	工程管理
土建专业技术负责人	刘斌鸿	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1703003001059 号	建筑工程
生产经理	詹木荣	工程师	职称证	中级	B08203080100003935	市政工程
安全员	赵楚彬	—	岗位证	—	粤建安 C3(2004)0007640	安全管理
测量员	翟腾腾	—	岗位证	-	2001090003699	建筑测量
施工员	欧纯	—	岗位证	—	2201010500391742	土建装饰工程
材料员	韦春雨	—	岗位证	—	04418111944180040 90	工程管理

1、项目经理：郑伟敏

2、项目经理（建造师）简历表

姓名	郑伟敏	性　别	男	年　龄	42
职务	项目经理	职　称	工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445221198302157237	手机号码	18924285953
参加工作时间	2007.06		从事项目经理（建造师）年限		10
项目经理（建造师）注册证书编号	粤 2442015201504628				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市润异房地产有限公司	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路)施工	730 万元	2023.03.17-2023.12.22	竣工	合格
深圳市宝安区松岗街道办事处	对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程	118 万元	2021.10.09-2023.01.20	竣工	合格

普通高等学校



毕业证书

学生 郑伟敏 性别男，一九八三年 二 月 十五 日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名学院 校（院）长：

证书编号：116561200705001180 二〇〇七 年 六 月二十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



照片

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 1703003001057 号

郑伟敏 于二〇一六 年 十二 月，经 深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 道路与桥梁工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审批专用章

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日


姓名 郑伟敏
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 2 月 15 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙平西路天集雅苑2号楼A座1903
公民身份号码 445221198302157237


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2010.07.29-2030.07.29

使用有效期：2026年05月19日-2026年11月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：郑伟敏

性　　别：男

出生日期：1983-02-15

注册编号：粤2442015201504628

聘用企业：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）

个人签名：郑伟敏

签名日期：2026.5.19

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年06月28日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0000873



姓　　名：郑伟敏

性　　别：男

出 生 年 月：1983年02月15日

企 业 名 称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年01月20日

有　效　期：2025年01月03日　　**至** 2028年01月19日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年01月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟敏　　社保电脑号：613436203　　身份证号码：445221198302157237　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计				19632.97	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		620.25		551.5	137.75

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676f8c3c1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

1、福海街道桥荣路（育桥路-永昌路)施工

全国建筑市场监管公共服务平台网页链接：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3790903



中标通知书

通知编号:（Z）CZBTZ202303210051-001号

深圳市水利土木建筑工程有限公司：

经审查及中标公示，现确定贵单位为深圳润峯云上府项目市政道路（桥荣路）工程（招标编号：CGFA2022112400104001001）的中标人。

本项目采用总价包干计价模式

中 标 价：

标段1：

含税7472316.88元（大写：柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆圆捌角捌分）

不含税6855336.59元（大写：陆佰捌拾伍万伍仟叁佰叁拾陆圆伍角玖分）

税率：9.00%

请贵司在接到本通知书后的五日内与招标人联系，协商后续合同签约事宜。

特此通知！

招 标 人：深圳市润昇房地产有限公司

联 系 人：朱昀韬

联系电话：13823156163

感谢贵司对招标工作的支持和配合。

2023年03月21日

深圳市润昇房地产有限公司 电子签章专用章

建筑工程施工许可证

工程编号：2202-440306-04-01-90101501

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市宝安区住房和建设局

日　期 2023-06-06

证书序列号：2023-0844

建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处,深圳市润昇房地产有限公司		
工程名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）		
建设地址	深圳市宝安区福海街道桥荣路		
建设规模	0　平方米	合同价格	747.231688　万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		
合同开工日期	2023-04-01	合同竣工日期	2023-07-31
备注	项目经理：郑伟敏　注册证书号：粤2442015201504628 项目总监：陈武　注册证书号：44027752 范围：电信管道工程255米；电力管道工程260米；软基处理工程4548.25万平方米；给水管道工程225米；道路工程长242米宽20米；路灯照明工程9座；绿化工程258.931米；交通安全设施工程258.931米；燃气工程250米；		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

工程合同

合同编号：HTN20230001043279

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2023 年 03 月

目录

(1) 合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 合同签署前的往来函件

(4) 专用合同条款

(5) 通用合同条款

(6) 工料规范

(7) 图纸目录及其所列合同图纸

(8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则

(9) 工程量清单

(10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)

(11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)

合同协议书

由

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

注册地址：深圳市宝安区福永街道福永社区西环路 13 号 505
和

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司
注册地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

所订立。

本工程位于深圳市宝安区福海街道桥头社区 。发包人并已向独立承包人提供了上述工程的招标文件。而独立承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

(图纸规范总价包干) 独立承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单内的单价/价款(不包括数量)已获双方签署；而独立承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

(图纸规范总价包干) 独立承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范技术要求所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见〔专用条款〕第 1 章。

2. 合同价款

本工程合同总价（含增值税）为（大写）RMB 柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆元捌角捌分（小写：RMB 7,472,316.88 元），其中合同金额（不含增值税）为 RMB 6,855,336.59 元，按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 616,980.29 元）。

一、项目概况

桥荣路（育桥路-永昌路）新建工程项目位于深圳市宝安区福海街道桥头社区，红线宽度为20m，设计车速为20km/h，道路长度约258.931m。

本次设计内容包括道路、交通、绿化、给排水、海绵城市、电力、燃气工程。

（图纸规范总价包干）本工程为图纸及工料规范总价包干合同，包含在合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘画和工料规范所描述的为准，任何在投标时提供的工程量清单内的数量均不是本合同的一部分，凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同总价内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除因变更及本合同约定可调整的情形外，合同总价一概不予调整，亦不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；
X1 = 新税率前已开票含税金额；
Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向独立承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，独立承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而独立承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 121 个日历天，计划开工日期为 2023 年 3 月 1 日（以发包人发出的开工指令为准），独立承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见技术要求〔专用条款〕第 2.2 条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第 2 章〔工程目标〕第 2.1 条(工程质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为 2 年。(具体要求详见通用合同条款第 15.2 条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第3.8条)RMB 747,231.69元

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，独立承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求独立承包人继续赔偿发包人损失的权利。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：

(1) 合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 合同签署前的往来函件

(4) 专用合同条款

(5) 通用合同条款

(6) 工料规范

(7) 图纸目录及其所列合同图纸

(8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则

(9) 工程量清单

(10)其他合同文件（工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件）

(11)投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾，以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第 6 项工料规范和（或）第 7 项合同图纸内不一致的，以严格者为准。

10. 独立承包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：中国农业银行深圳车公庙支行 。

户　　名：深圳市水利土木建筑工程有限公司 。

开户账号：4100 7800 0400 24495。

独立承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由独立承包人负责，导致的任何损失均由独立承包人自行承担。如独立承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。3正3副，发包人执2正2副，独立承包人执一正一副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2023 年 3 月 30 日盖章/签署：

发包人：深圳市润昇房地产有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署：蒋慕川

姓名_____

职位_____

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署：

姓名_____

职位_____

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

建设单位（公章）：深圳市宝安区福海街道办事处，深圳市润昇房地产有限公司

竣工验收日期：2023 年 12 月 22 日

发出日期：2023 年 12 月 22 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）	工程地点	深圳市宝安区福海街道桥荣路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度约258.931m	工程造价（万元）	747.231688万元
结构类型	市政工程	开工日期	2023 年 06 月 06 日
施工许可证号	2202-440306-04-01-90101501	竣工日期	2023年12月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2202-440306-04-01-90101501-01
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处，深圳市润昇房地产有限公司	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位（土建）	深圳市水利土木建筑工程有限公司
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年8月20日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	工程质量情况良好
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 2023 年12月22日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023 年12月22日
	施工单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年12月22日	
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年12月22日
	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月22日	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：李江涛
注册号：4404695-AY005
有效期：至2025年12月

中华人民共和国二级注册建造师执业印章
邓伟敏
粤2442015201504628(00)
市政
2024.06.30
深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市大众工程管理有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
注册号44027752
有效期：2023.09.01
深圳市大众工程管理有限公司

深圳市南方工程技术有限公司

2、对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程

中 标 通 知 书

标段编号：44030620210054001001

标段名称：对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价：118.968035万元

中标工期：75天

项目经理(总监)：郑伟敏

本工程于 2021-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-17

查验码：7290166328389496

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

工程地点：宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称)：深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

工程地点：宝安区松岗街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目位于碧头社区碧泰园、江边社区江边公园、松岗社区东风公园及沙浦社区沙浦社区公园内，主要建设内容为便民惠民的设施设备提升及活动区环境提升，估算总投资约166.67万元，其中建安费145.62万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于：园建工程、安装工程。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米

□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土　□钢结构　□网架　□索膜结构　□其它 _____）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统　□ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 11 月 15 日（具体日期以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2022 年 1 月 29 日；

合同工期总日历天数 75 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰壹拾捌万玖仟陆佰捌拾元叁角伍分

(¥ 1189680.35 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万零捌佰捌拾捌元伍角伍分

(¥ 30888.55 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 11 月 18 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 5 份。

发包人：松岗街道办事处（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403001922057390

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

邮政编码：518000

法定代表人：陈玉益

委托代理人：/

电话：0755-25593399

传真：0755-82117190

电子信箱：284099236@qq.com

开户银行：中国农业银行深圳车公庙支行

账号：4100 7800 0400 24495

第三部分 专用条款

1 词语定义

发包人和承包人另行约定的词语定义如下：∠

1.2 合同文件

(6)其他合同文件包括：∠

1.8 书面形式

（2）本合同全部或部分采用手写形式进行填写的，发包人和承包人共同指定的填写人的姓名：∠，身份证号码：∠。

2 合同文件

2.4 法律、法规和规章

需要明示的法律、法规、规章：**《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《深圳市经济特区建设工程施工招标投标条例》、《工程建设项目施工招标投标办法》(国家七部委令第 30 号)《建设工程工程量清单计规范》以及《深圳市人民政府关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府【2015】73 号)等有关规定。**

2.5 标准、规范

(2)技术标准、功能要求高于现行国家、行业或地方标准的约定：**依据设计施工图纸和技术文件要求，本项目的材料、设备、施工必须达到现行国家、行业及工程所在地的一切有关工程的标准、规范、规程、验收标准等相关规定的要求。当国家、行业及工程所在地地方标准、规范不一致时，以要求严格者为准。国内没有相应标准、规范时按设计单位确定的相应标准、规范执行。**

(4)用于本工程的标准、规范的提供方式：

□由发包人在本合同签订后____天内向承包人提供____套标准、规范；

■由承包人自备。

2.6 图纸和技术资料的提供

(1)发包人应在本合同签订后__7__天内向承包人提供__4__套完整的施工图

和其它技术资料。

(4)承包人发现发包人提供的图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应在 3 天内通知监理人。监理人应附具相关意见并在 3 天内报送发包人，发包人应在收到监理人报送的通知后在 3 天内作出决定。

2.8 补充图纸和资料

发包人应在工程施工前 7 日内向承包人提供 4 套该部分工程的补充施工图(含深化设计图纸)和其它技术资料。

2.10 竣工图

(1)关于竣工图编制的约定：**工程完成后，承包人应积极配合监理、业主及质量监督部门组织竣工验收，按监督部门及监理单位的提交有关验收资料、表格。竣工验收合格后，由承包人提供相应资料，按建设主管部门的要求办理竣工备案手续，逾期不办理者，承包人接受建设主管部门的有关处罚。**

承包人应于工程竣工验收后 21 天内按深圳市宝安区建设档案馆资料验收要求提供竣工资料（含竣工图、图纸光盘）两套，并承担编制、移交、复制资料等全部过程的相关费用。由承包人自行联系宝安区建设档案馆验收并移交资料。当承包人的竣工资料经宝安区建设档案馆验收合格并移交后，以同样格式、内容移交给业主，壹套竣工资料（含竣工图、光盘）。编制资料的费用已经包括在合同总价内。上述所有相关费用由承包人承担。

2.11 通知

(1)承包人的地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301 邮编：518000

(2)发包人的地址：**深圳市宝安区松岗街道广深公路 428 号** 邮编：518000

监理人的地址：_____邮编：_____

2.13 交通运输

（1）出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**由承包人负责管理施工现场，承担相应责任。承包人必须服从监理工程现场安全文明施工的管理。**

（3）场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**项目用地红线(施工图施工红线)。**

②承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金__5000__元／人次；

③未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金__5000__元／人次；

④承包人的主要施工管理人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，承包人应向发包人支付违约金__5000__元／人次；

⑤承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金__5000__元／人次；

(6)承包人无正当理由拒绝撤换的，**将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设行政主管部门提交承包人不合格履约评价。**

5 监理人

5.1 监理人的通知

监理人名称：_____；

总监理工程师姓名：_____，资格证书号：_____；

5.3 监理人权力的限制

(1)⑧监理人行使的其他需要取得发包人批准的权力：**工程师的权力依据监理合同，国家、省、市法律、法规及相关规定获得；或发包人认为有必要书面授予的其他权力。**

6 转让、分包

6.1 转让

如承包人有转让行为，应向发包人支付违约金__1000000__元/次。

6.2 分包

(2)承包人不得分包的主体结构、关键性工作范围包括：**承包人资质范围内的工程均不得分包。**

(3)如出现承包人未经监理人审查和发包人同意的分包行为，承包人应向发包人支付违约金__伍万__元/次。

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：有规定按规定，无规定双方协商解决。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发　包　人(公章)：　　承　包　人(公章)：

法定代表人或委托代理人(签字)：　　法定代表人或委托代理人(签字)：

年　月　日　　年　月　日

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称:对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

验收日期: 2023 年 1 月 20 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市水利土木建筑工程有限公司

一、工程概况（对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程）

工程名称	对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	4 座公园	合同造价（万元）	118.968035
工程类型	园建工程	合同工期	75 天
开工日期	2021 年 11 月 26 日	完工日期	2023 年 01 月 20 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	\	资质证号	\
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		D244023780
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		E244060360
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124

二、主要工程量清单（对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程）

该项目主要为：

对碧泰园健身器材、标识牌、宣传栏、创文小品、护栏等提升。

对沙浦社区公园健身器材、石材坐凳、仿木护栏、标识牌、宣传栏等提升。

对江边公园石材坐凳、护栏、标识牌、健身器材、宣传栏、创文小品等提升。

对东风公园不锈钢护栏、健身器材、标识牌、 方通护栏等提升。

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程）

	姓　名	工作单位	职　务	签　名
组　长	郭茂	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	
成　员	殷健锋	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	
成　员	文广棉	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	
成　员	陈志城	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	
成　员	孙敦才	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	设计负责人	
成　员	高英丕	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	总监	
成　员	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目经理	
成　员	黄禄光	深圳市水利土木建筑工程有限公司	技术负责人	

四、工程竣工验收结论（对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程）

竣工验收结论：

经组织建设、施工、设计、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，本次验收的工程包括碧泰园：景观照明灯（庭院灯、景观庭院灯、照树灯）、电缆敷设、健身设施、石凳、小品、仿石涂料翻新、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），江边公园：健身设施、石凳、小品、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），东风公园：健身设施、方通护栏、小品，沙浦公园：金属网栏、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏）、小品、电缆敷设、石凳、景观照明灯（庭院灯）、健身设施等安装。工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收工作组组长签名：

验收日期：2023年 1 月 20 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：

2、技术负责人：马宝珠

技术负责人简历表

姓 名	马宝珠	性 别	男	年 龄	40
职 务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	120222198608146757		
手机号码	15022183350		证件号（职称证书编号）	B08183080100002358	
参加工作时间	2009.07		从事技术负责人年限	17	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
韶关高新技术产业开发区创业服务中心	韶关高新区基础设施改造提升工程(二期)	9159.11 万元	2022.09.16-2023.03.08	完工	合格
深圳市宝安区水务局	大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程	785.79 万元	2024.10.28-2025.05.22	完工	合格

成人高等教育

毕业证书



学生　马宝珠　性别 男，一九八六年 八 月十四 日生，于二〇〇七年 三 月至二〇〇九年 七 月在本校　建筑工程技术专业　业余　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：朱世和

批准文号：教成（1991）14号

证书编号：107925200906000352

二〇〇九年 七 月十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

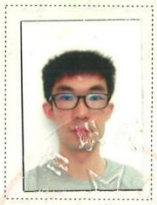




本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08183080100002358



持证人签名：马宝珠

姓　　名：马宝珠

性　　别：男

身份证号：120222198608146757

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马宝珠　　社保电脑号：812495577　　身份证号码：120222198608146757　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18467.52	9323.6			2508.71	836.32			836.32		569.46		497.76	124.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156768c2045 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

1、韶关高新区基础设施改造提升工程(二期）期





6#

中 标 通 知 书

韶公资招中字[2022]第072号

韶关市住宅建筑工程有限公司：

2022年5月20日递交的韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）施工投标文件已被招标人接受。经评标委员会（评标小组）评定，你单位被确定为该项目中标人。

中标价：￥91591128.89元。

工期：240个日历天。

项目经理：马宝珠。

技术负责人：何非。

专职安全员：段锦玲、陈永兴。

请在本通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标人（盖章）：
韶关高新技术产业开发区创业服务中心
（韶关高新区人力资源社会保障服务中心）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

招标代理机构（盖章）：
韶关市中利工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

韶关市公共资源交易中心见证：（章）
2022年5月26日

注：本中标通知书一式六份，其中：招标人3份、中标人1份、招标代理机构1份、韶关市公共资源交易中心1份。

工程编号：_____
合同编号：ZZJ-2022-11

广东省建设工程

施工合同

2009 年版

工程名称：韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）施工

工程地点：韶关高新区沐阳大道

项目业主：韶关高新技术产业开发区创业服务中心

发 包 人：韶关工业园投资建设有限公司

承 包 人：韶关市住宅建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协 议 书

建设单位（项目业主）：韶关高新技术产业开发区创业服务中心

发包人：韶关工业园投资建设有限公司

承包人：）韶关市住宅建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同三方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）施工

工程地点：韶关高新区沐阳大道

工程内容：主要建设内容为行车道沥青罩面，绿化工程、路灯工程；南北侧非机动车道加铺罩面；南侧人行道建设；沿线公交车停靠站同步改造；新建电力、通信、给水过路管道。雨水篦子、雨水井、污水井提升改造并完善雨污水管道系统

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：韶新管函[2022]30号

资金来源：财政资金及专项债券 100%

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单及图纸范围内的工程施工

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：240 日历天

拟从_____年____月_____日开始施工，至_____年___月_____日竣工完成。

（施工工期从承包人收到监理单位签发的开工令之日起计，至竣工验收合格之日止；工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准）

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同（含税）总价（大写）：玖仟壹佰伍拾玖万壹仟壹佰贰拾捌元捌角玖分；

（小写）：¥91591128.89 元（其中：暂估价¥1713023.94 元；绿色施工安全防护措施费¥2890291.47 元；暂列金额¥7285972.06 元）。

项目单价：☑详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应当能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

(1)协议书；

(2)履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；

(3)中标通知书；

(4)承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

(5)专用条款；

(6)通用条款；

(7)标准、规范及有关技术文件；

(8)施工设计图纸；

(9)工程量清单；

(10)专用条款约定的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人系中型企业。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022 年 5 月 27 日

订立合同地点：韶关市

合同三方约定本合同自双方签字、盖章后，于合同签订之日起生效。

本项目的建设单位为韶关高新技术产业开发区创业服务中心，发包人（代建单位）为韶关工业园投资建设有限公司，本合同所有款项均由发包人向承包人进行支付，承包人向发包人提供符合要求的相应金额的发票。

项目业主：韶关高新技术产业开发区创业服务中心

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

发包人：韶关工业园投资建设有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：韶关市住宅建筑工程有限公司

地址：韶关市武江区工业中路19号

法定代表人：薛令辉

委托代理人：

电话：0751-8776261

开户银行：中国建设银行韶关武江支行

帐号：4400 1628 6380 5011 5271

邮政编码：512026

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

(6)

建设工程竣工验收报告

工程名称：韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）

建设单位（公章）：韶关高新技术产业开发区创业服务中心（代建单位：韶关工业园投资建设有限公司）

竣工验收日期：2023年3月8日

发出日期：2023年3月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）	工程地点	沐阳大道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	：起点位于沐阳大道与沐溪一路交叉口处，终点位于沐阳大道与韶关大道北平交口处，改造长度约7.947km；建设内容包括：行车道沥青罩面，绿化工程、路灯工程；南北侧非机动车道加铺罩面；南侧人行道建设；沿线公交车停靠站同步改造；新建电力、通信、给水过路管道。雨水篦子、雨水井、污水井提升改造并完善雨污水管道系统。	工程造价（万元）	9159.11万元
结构类型	/	开工日期	2022年 9 月 16 日
施工许可证号	440203202209160102	竣工日期	2023年 3月 8 日
监督单位	韶关市市政管理中心	监督登记号	韶市政监-2022006
建设单位	韶关高析技术产业开发区创业服务中心（代建单位：韶关工业园投资建设有限公司）	总施工单位	韶关市住宅建筑工程有限公司
勘察单位	包钢勘察测绘研究院	施工单位（土建）	/
设计单位	中冶长天国际工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东科能工程管理有限公司	工程检测单位	广东交科检测有限公司 韶关市科捷检测技术服务有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023/3/8	/	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440203202209160102		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况		合同内所有施工内容全部完成并验收通过。
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2023年3月8日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年3月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月8日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月8日

竣工验收签到表

工程名称：韶关高新区基础设施改造提升工程（二期）

会议地址：项目部会议室　　日期：2023 年 3 月 8 日

参加人员：

姓名	单位	职务	联系电话	备注
[illegible]	高新区创业服务中心			
[illegible]	韶关市市政管理中心			
[illegible]	韶关市市政管理中心			
[illegible]	韶关市住宅建筑工程有限公司	技术负责人		
何伟强	韶关高新区管委会			
黄秀萍	韶关高新区管委会			
[illegible]	韶关市城投投资建设有限公司	代建		
[illegible]	中治长天	设计		
赵军	冶钢基察院	基察负责人		
[illegible]	中治长天	设计负责人		
马宝珠	韶关市住宅建筑工程有限公司	项目负责人		
肖先玉	广东科能工程管理有限公司	总监		
[illegible]	〃 〃 〃	总代		
子健	武江市政			

荣获 2024 年度韶关市建设工程优质奖



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

韶关市住宅建筑工程有限公司 承建的 韶关高新区基础设施改造提升工程（二期） 工程评定为二 0 二四年度韶关市建设工程优质奖。

特发此证

韶市政工程优质证字（2024）001 号

二 0 二四年五月

2、大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2312-440306-04-01-243921001001

标段名称： 大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

建设单位： 深圳市宝安区水务局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价： 785.791857万元

中标工期（天）： 150

项目经理（总监）： 马宝珠

本工程于 2024-08-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-18

查验码：JY20241012758415

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

正　本
ORIGINAL

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：C2167-SGT-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

已核，
深圳市
日期：

工程名称：大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区水务局

承 包 人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF—2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由"协议书"、"通用条款"、"专用条款"和"补充条款"四部分组成。其中:

1."协议书"作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2."通用条款"是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3."专用条款"是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4."补充条款"是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写"无"或划"/"。

3."通用条款"和"专用条款"一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以"专用条款"为准。"通用条款"中出现斜体字加粗"***专用条款***"字样的条文在相应"专用条款"的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

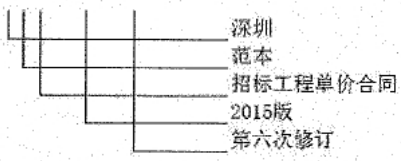
本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本

合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为SFD-2015-06，即2015版第六版。



第一部分　协议书

发包人(全称)：**深圳市宝安区水务局**

承包人(全称)：**深圳市水利土木建筑工程有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：在大铲湾辅建区辅六路(辅三路-辅四路、辅九路-海滨大道两段)、辅五路、辅九路(辅三路-辅六路)路段新建DN200-DN400给水管道合计1818米，新建检查井、排气井、排泥井等30座，新建消火栓17套；在原有生活供水管上重新布置消火栓44套，拆除重建检查井74座，新建排气井、排泥井等12座，更换水表组17套等。

工程内容主要包括新建管道工程、改造工程、交通疏解、管线保护等。

（工程项目实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准）。

招标人有权根据工程实际情况调整实施范围。

工程总投资暂定1264.98万元，其中：建筑安装工程费986.08万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

工程施工主要建设内容为：新建管道工程、改造工程、交通疏解、管线保护等。

具体施工内容以最终施工图纸为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

具体确定原则如下：（1）本工程施工图纸包含的全部工程内容；

（2）工程量清单包含的全部工程内容；

（3）承包人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等，以及应由承包人完成的其他相关配合工作；

（4）满足"发包人要求"而应由承包人完成的其它工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　□其它　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑　□室外环境）。		
□燃气工程　　（户数：户；　庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它　）；				
□其它：				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期： 202 年 月 日；

计划竣工日期： 2025 年 3 月 31 日；

合同工期总日历天数 150 天，其中节点工期：节点工期： 月 日前完成 。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

最终开工日期以开工备案日期为准。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量符合国家现行的验收标准，**合格**

五、签约合同价

总合同价：人民币（大写）柒佰捌拾伍万柒仟玖佰壹拾捌元伍角柒分 (¥7857918.57 元)；净下浮率 17.38 %。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 贰拾壹万捌仟捌佰柒拾陆元伍角玖分 (¥ 218876.59 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 叁拾伍万壹仟柒佰零伍元陆角肆分 (¥ 351705.64 元)；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 10 月 28 日；

订立地点：深圳市宝安区水务局

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 玖 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
11440306MB2D24294X	91440300192205739Q
地址：深圳市宝安区新安街道新	地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋

安二路 96 号宝安区水务局	涌路 62 号 301
邮政编码：	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-25593399
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国农业银行深圳车公庙支行
账号：	账号：4100 7800 0400 24495
经办人：	

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程

建设单位（公章）：深圳市宝安区水务局

竣工验收日期：2026 年 6 月 22 日

发出日期：　　年　　月　　日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程</td><td>工程地点</td><td>深圳市宝安区</td></tr>
<tr><td>工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）</td><td colspan="2">本工程对大铲湾辅建区移交的市政生活给水管及配套设施现状存在的问题进行改造和完善，并在市政生活给水管上安规范布置消火栓，实现消防给水与生活给水合用一套系统后，废除现状加压消防管道系统。其中供一期码头使用的生活给水管和消防给水管未移交，不在本次改造范围，保留现状。</td><td>工程造价（万元）</td><td>785.791857万元</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td colspan="2">新建给水管道、局部改造</td><td>开工日期</td><td>2025 年 3 月 7 日</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td colspan="2">深圳市水务工程开工备案表
（备案号：2024-022）</td><td>竣工日期</td><td>2026 年 5 月 22 日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td colspan="2">深圳市宝安区水务工程质量安全监督站</td><td>监督登记号</td><td>BASJ-2024-022</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="2">深圳市宝安区水务局</td><td>总施工单位</td><td>深圳市水利土木建筑工程有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司</td><td>施工单位（土建）</td><td>/</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">中电建华东勘测设计院(深圳)有限公司</td><td>施工单位（设备安装）</td><td>/</td></tr>
<tr><td rowspan="2">监理单位</td><td colspan="2" rowspan="2">深圳市中至诚工程顾问有限公司</td><td rowspan="2">工程检测单位</td><td>深圳市盐田港建筑工程检测有限公司</td></tr>
<tr><td>深圳市鑫泰检测有限公司</td></tr>
<tr><td rowspan="2">其他主要参建单位</td><td colspan="2">/</td><td rowspan="2">其他主要参建单位</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="5">专项验收情况</td></tr>
<tr><td colspan="2">专项验收名称</td><td>证明文件发出日期</td><td>文件编号</td><td>对验收的意见</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">单位（子单位）工程质量竣工验收记录</td><td>2025 年 11 月 28 日</td><td>市政竣・通-10
（给水及消防设施改造工程）</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="6">法律法规规定的其他验收文件</td><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="5">附有关证明文件</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工许可证</td><td>深圳市水务工程开工备案表
（备案号：2024-022）</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">施工图设计文件审查意见</td><td>/</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">工程竣工报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">工程质量评估报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">勘查质量检查报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">设计质量检查报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">工程质量保修书</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
</table>

市政基础设施工程

工程完成情况	大铲湾辅建区给水及消防设施改造工程主要建设内容未：1.新建管道工程：新建DN200-DN400给水管道合计1818米，新建检查井、排气井、排泥井等30座，新建消火栓17套;2.改造工程：在原有生活供水管上重新布置消火栓44套，拆除重建检查井74座，新建排气井、排泥井等12座，更换水表组 18 套。工程共划分为1个单位工程，4个分部工程，经验收评定全部合格，施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成；档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符。	
工程质量情况	土建	质量验收合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（若有）		

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：赵留园
注册号：3302907-AY029
有效期：至2026年6月

中华人民共和国注册监理工程师 孙国庆 注册号41013701 有效期2028.07.25 深圳市中至诚工程顾问有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 马宝珠 粤1442020202101156(00) 市政 2027.04.23 深圳市水利土木建筑工程有限公司

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

3、质量负责人：廖伟新

质量负责人简历信息表

姓名	廖伟新	证件类型	身份证	证件号码	44142419960601229X
职 务	质安部主办	职 称	助理工程师	学 历	本科
手机号码	15818939075		证件号（岗位证书号）		04422106000130000015
参加工作时间	2018 年		从事工程施工安全质量管理工作年限		8
个人业绩	自 2018 年入职本公司，有 8 年的时间在本公司从事对承建工程施工所有工地人员培训学习等安全质量事务管理工作。				

普通高等学校

毕业证书



学生 **廖伟新** 性别 **男**，**一九九六** 年 **六** 月 **一** 日生，于**二〇一四** 年 **九** 月至**二〇一八** 年 **六** 月在本校 **土木工程(建筑工程)** 专业 **四** 年制本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东石油化工学院　　校　　长：

证书编号:116561201805002637

二〇一八 年 六 月二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





广东省职称证书



姓　　名：廖伟新

身份证号：44142419960601229X

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2603003296095

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年8月14日

证书编码：04422106000130000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　廖伟新

身份证号：　44142419960601229X

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2022年 09月 01日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖伟新　　社保电脑号：803097300　　身份证号码：441424199606012229X　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18467.52	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		3869.46		497.76	124.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281567672bee9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

4、安全负责人：黄晔

项目安全主任简历信息表

姓名	黄晔	证件类型	身份证	证件号码	360782198503100013
职 务	质安部主办	职 称	助理工程师	学 历	本科
手机号码	13632679305		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2010）0007114
参加工作时间	2009 年		从事工程施工安全管理工作年限		17
个人业绩	自 2009 年入职本公司，有 14 年的时间在本公司从事对承建工程施工所有工地人员培训学习等安全事务管理工作。				

普通高等学校

毕业证书



学生 黄晔 性别 男，1985 年 3 月 日生，于 2005 年 9 月至 2009 年 7 月在本校 计算机科学与技术 (师范) 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川师范学院

校（院）长：

证书编号：10371120090500212 1

2009 年 7 月 2 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn







广东省专业技术资格证 专用章

粤初职证字第 10010005501262 号

公民身份号码: 360782198503100013

1 0 0 1 0 0 5 5 0 1 2 6 2

黄晔 于二〇一〇年十一月，经深圳市专业技术职务资格考核认定，具备计算机科学与技术助理工程师资格。特发此证

发证机关：深圳市人事局

深圳市人事局专业技术资格审批专用章

二〇一〇年十一月二十日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0007114



姓　　名：黄晔

性　　别：男

出 生 年 月：1985年03月10日

企 业 名 称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年09月24日

有　效　期：2025年09月17日　　至 2028年09月23日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 09 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晔　　社保电脑号：625813863　　身份证号码：360782198503100013　　

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				19632.97	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		900.0		800.0	200.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156766a53cu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

5、质量员：吴发辉





中央广播电视中等专业学校

毕 业 证 书

学生 吴发辉 ，性别 男 ，

生于 一九八九 年 五 月 十八 日，

于 二〇二三 年 十一 月 三十 日在本校

建筑工程施工 专业修完 一 年制

教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

（无中央广播电视中等专业学校钢印无效）

校长：

中央广播电视中等专业学校

二〇二三 年 十一 月 三十 日

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：231108801403

编 号：2183620

统一制式、统一查询、统一管理
查询官网：中国建设教育协会培训中心
网址：https://www.ccenpx.com.cn

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会监制



姓　　名吴发辉

身份证号441424198905182235

证书编号2501030600744328

工作单位深圳市水利土木建筑工程有限公司

吴发辉　同志于2025　年11　月19　日至2025　年12　月03　日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　质量员（市政）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2025　年12　月05　日

有效期：2028年12月05日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴发辉　　社保电脑号：106877461　　身份证号码：441424198905182235　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18467.52	9323.6			2508.71	836.32			836.32		559.96		497.76	124.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676c46183 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

6、安全员：郑浩纯

项目安全员简历信息表

姓名	郑浩纯	证件类型	身份证	证件号码	44051319991203293X
职 务	质安部主办	职 称	助理工程师	学 历	中专
手机号码	15914727428		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2025)0058872
参加工作时间	2018 年		从事工程施工安全管理工作年限		8
个人业绩	自 2018 年入职本公司，有 8 年的时间在本公司从事对承建工程施工所有工地人员培训学习等安全事务管理工作。				



姓名 郑浩纯

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 12 月 3 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇南凤老南住宅区五横巷23号

公民身份号码 440513199912032 93X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2023.02.10-2033.02.10



广东省中等职业学校

毕业证书

广东省教育厅制

2018042440306

学生 郑浩纯 系 广东 省 汕头 县市 人，性别 男，一九九九 年 十二 月出生，于 二〇一五 年 九 月至 二〇一八 年 七 月在本校 工程造价 专业 全日制 学习期满，成绩合格，准予毕业。

汕头市潮阳建筑职业技术学校

校长

二〇一八 年 六 月 十五 日

04302244040500201501 10

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0058872



姓　　名：郑浩纯

性　　别：男

出 生 年 月：1999年12月03日

企 业 名 称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年09月30日

有 效 期：2025年09月30日　　**至** 2028年09月29日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 09 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑浩纯　　社保电脑号：817927537　　身份证号码：440513199912032937　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				10696.0	5348.0			1413.19	471.11			471.11		319.14		283.68	70.92

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676f5ed6x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

7、施工员：吴少元

施工员简历信息表

姓名	吴少元	证件类型	身份证	证件号码	440582198709056 31X
职 务	施工员	职 称	/	学 历	专科
手机号码	15889396696		证件号（岗位证书号）		04417104944170031 44
参加工作时间	2010 年		从事工程施工管理工作年限		14
个人业绩	自 2010 年入职本公司，有 13 年的时间在本公司从事对承建工程项目施工管理等工作。				



成人高等教育

毕业证书

学生 吴少元 性别 男，一九八七 年 九 月 五 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一七 年 七 月在本校 建筑工程技术专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校 长：罗建华

批准文号：国家教委教成厅［1997］17号

证书编号：115285201706001309

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 吴少元

性 别 男 民 族 汉

出 生 1987 年 9 月 5 日

住 址 广东省汕头市潮阳区河溪镇东陇新向南十九巷4号1房

公民身份号码 440582198709056 31X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.06.13-2036.06.13

证书编码：04417104944170031 44

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　吴少元

身份证号：　44058219870905631X

岗位名称：　市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 26日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴少元　　社保电脑号：617407257　　身份证号码：44058219870905631X　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18467.52	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		559.08		497.76	124.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676cc2c9h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为续筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

8、资料员：林壮槟

项目资料员简历信息表

姓名	林壮槟	证件类型	身份证	证件号码	440582198707136375
职 务	材料员	职 称	/	学 历	大专
手机号码	18802674890		证件号（岗位证书号）		04418111944180040 90
参加工作时间	2007 年		从事工程施工资料整理工作年限		12
个人业绩	自 2007 年入职本公司，一直在参加本公司承建工程的施工资料整理专责工作				

成人高等教育



毕业证书

学生　林壮槟　性别 男 ，一九八七 年 七 月 十三 日生，于二〇一四 年三 月至二〇一六 年 六 月在本校　建筑工程技术专业　函授　学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南华大学　校　长：

批准文号：教成[1997]5号

证书编号：105555201606000131　二〇一六 年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





证书编码：04417114944170062O1

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：林壮槟

身份证号：440582198707136375

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 26日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林壮槟　　社保电脑号：628429229　　身份证号码：440582198707136375　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18467.52	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		559.98		497.76	124.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156767eb337 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

9、造价工程师：陈泽涛

拟派项造价工程师简历表

姓 名	陈泽涛	性 别	男	年 龄	35
职 务	项目经理、造价师	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间	2013 年	从事项造价工程年限			8

在建和已完工程情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
佛山市南海区狮山镇水利工程建设指挥部	狮山镇罗村良安截洪沟（务庄至上柏段）清淤工程）	108 万元	2019.01.07-2020.04.09	已完工	合格
深圳市宝安区西乡街道办事处	固戍上高田垃圾转运站及二楼附建公厕提升改造工程	132 万元	2022.09.19-2023.04.01	已完工	合格


普通高等学校

毕业证书

学生 陈泽涛 性别 男，一九八九年 五 月二十九日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 土木工程(工程管理) 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院 校（院）长：

证书编号：116561201305002056 二〇一三年 六 月二十六日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制


姓名 陈泽涛

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 5 月 29 日

住址 广东省深圳市福田区八卦二路12号612栋5楼

公民身份号码 440582198905290613

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.10.14-2036.10.14

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：陈泽涛

身份证号码：440582198905290613

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市水利土木建筑工程有限公司

证书编号：建[造]11224400012591

初始注册日期：2022 年 01 月 18 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 1 月 18 日

广东省职称证书



姓　　名：陈泽涛

身份证号：440582198905290613

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058583

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽涛　　社保电脑号：642464318　　身份证号码：440582198905290613　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	09	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				21050.0	10000.0			8967.38	3344.78			836.32		1125.0		1000.0	250.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676633a87 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

10、劳资专管员：郑静玲

项目劳资管理员信息表

姓名	郑静玲	证件类型	身份证	证件号码	440582199210102043
手机号码	13927448010		证件号（岗位证书号）		2001140002320
参加工作时间	2013 年		从事工程劳资工作年限		7



普通高等学校

毕业证书

学生 郑静玲 性别女，一九九二年 十 月 十 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 工商企业管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东文理职业学院 校（院）长：

证书编号：141261201306000085 二0一三 年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



姓名 郑静玲

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 10 月 10 日

住址 广东省深圳市福田区侨香路3076号一冶广场3栋A单元904

公民身份号码 440582199210102043



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.06.05-2043.06.05



姓　　名　郑静玲

身份证号　440582199210102043

证书编号　2001140002320

工作单位

郑静玲　同志于　2020年03月20日至　2020年04月20日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　劳务员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2020年04月25日

有效期至：2026年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑静玲　　社保电脑号：641681550　　身份证号码：440582199210102043　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				19632.97	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		900.0		800.0	200.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676f74f2k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

11、土建专业技术负责人：刘斌鸿

项目土建专业技术负责人简历信息表

姓名	刘斌鸿	证件类型	身份证	证件号码	445221198204154112
职 务	技术部副经理	职 称	工程师	学 历	本科
手机号码	15999600663		证件号（职称证书编号）		粤中职证字第1703003001059 号
参加工作时间	2007 年 06 月		从事工程施工技术管理工作年限		19
个人业绩	自 2007 年参加工作，有 17 年的时间从事对承建工程项目施工技术管理等工作。				

普通高等学校

毕业证书



学生 刘斌鸿 性别男，一九八二年 四 月 十五 日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名学院 校（院）长：

证书编号：116561200705001166 二〇〇七 年 六 月二十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



姓 名 刘斌鸿

性 别 男 民 族 汉

出 生 1982 年 4 月 15 日

住 址 广东省深圳市罗湖区文锦中路1047号联兴大厦中座4楼

公民身份号码 445221198204154112



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2010.09.26-2030.09.26

照片



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003001059 号

刘斌鸿 于二〇一六 年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第九 评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审专用章

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘斌鸿　　社保电脑号：620089092　　身份证号码：445221198204154112　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				19632.97	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		559.98		497.76	124.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676851a77 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

12、生产经理：詹木荣

生产经理简历表

姓 名	詹木荣	性 别	男	年 龄	39
职 务	项目生产经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440804198709191375		
手机号码	13824892938		证件号（职称证书号）	B08203080100003935	
参加工作时间	2009.07		从事技术施工管理年限	17	
任项目经理负责完成的工程项目业绩					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
潮州市湘桥区住房和城乡建设局	意桂线《北山路》道路建设工程（一期）施工总承包	12444.97 万元	2019.06.14-2021.08.27	完工	合格

普通高等学校

毕业证书



学生 詹木荣 性别 男，一九八七年 九 月十九 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆工商职业技术学院 校（院）长：尋主祥

证书编号：137211200906001372

二〇〇九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制





姓　　名：詹木荣

性　　别：男

身份证号：440804198709191375

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203080100003935



持证人签名：
Signature of the Bearer

12440250124433536

姓名：
Full Name 詹木荣

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1987年09月

专业类别：
Professional Type 公路工程

批准日期：
Approval Date 2012年10月28日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2013 年 03 月 04 日
Issued on

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0008574



姓　　名：詹木荣

性　　别：男

出 生 年 月：1987年09月19日

企 业 名 称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年11月23日

有　效　期：2024年09月26日　　至 2027年11月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 09 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

使用有效期：2025年06月06日
-2026年11月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：詹木荣

性　　别：男

出生日期：1987年09月19日

注册编号：粤1442017201847372

聘用企业：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-11-03至2028-11-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：詹木荣

签名日期：2026.1.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年11月02日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹本荣　　社保电脑号：634251719　　身份证号码：440804198709191375　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18467.52	9323.6		2508.71	836.32				836.32		559.98		497.76	124.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676e9821e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

13、安全员：赵楚彬

项目安全负责人简历信息表

姓名	赵楚彬	证件类型	身份证	证件号码	440524197606226314
职 务	质安部副经理	职 称	工程师	学 历	大专
手机号码	13823527498		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2004)0007640
参加工作时间	1999 年		从事工程施工安全管理工作年限		25
个人业绩	自 2002 年入职本公司，有 20 年的时间在本公司从事对承建工程施工所有工地人员培训学习等安全事务管理工作。				

中华人民共和国

居民身份证

姓名 赵楚彬

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 6 月 22 日

住址 广东省深圳市福田区同心路1号（统计信息局）



签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2007.10.15-2027.10.15

公民身份号码 440524197606226314

普通高等学校

毕业证书



证书编号：№ 1 0173225

电子注册号：102477200505000810

学生 赵楚彬 性别 男，

学号 200207021107，一九七六 年

六 月 二十二 日生，于 二〇〇二 年

九 月至二〇〇五 年 一 月在本校

建筑工程与信息技术(网络教育)专业

专科起点四年制本科 学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：同济大学

二〇〇五 年 一 月 十五 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2004）0007640



姓　　名：赵楚彬

性　　别：男

出 生 年 月：1976年06月22日

企 业 名 称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年01月01日

有 效 期：2025年11月13日　　至 2028年12月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵楚彬　　社保电脑号：600603132　　身份证号码：440524197606226314　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				19632.97	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		559.98		497.76	124.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676eaf054 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

14、测量员：翟腾腾

测量员信息表

姓名	翟腾腾	证件类型	身份证	证件号码	410220099002031354
手机号码	13530859426		证件号		2001090003699
个人业绩	自 2016 年入职本公司，有 10 年的时间在本公司从事对承建工程施工测量工作。				


普通高等学校

毕业证书

学生 翟腾腾 性别男，一九九〇 年 二 月三 日生，于二〇一三年

九 月至 二〇一六 年 一 月 在本校 道路桥梁工程技术 专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：101417201606005539 二〇一六 年 一 月 十 日


姓 名 翟腾腾

性 别 男 民 族 汉

出 生 1990 年 2 月 3 日

住 址 河南省杞县裴村店乡曹屯村翟寨自然村６００号

公民身份号码 410221199002031354


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 杞县公安局

有效期限 2016.04.15-2036.04.15



翟腾腾 同志于 2020 年 04 月 20日至 2020年 05月 20日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 测量员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓　　名　翟腾腾

身份证号　410221199002031354

证书编号　2001090003699

发证单位

2020 年 05 月 30 日

有效期至：2023 年 12 月 31 日

继续教育记录

培训单位（盖章）
年　月　日

有效期至：2026 年 12 月 31 日

继续教育记录

培训单位（盖章）
年　月　日

继续教育记录

培训单位（盖章）
年　月　日

继续教育记录

培训单位（盖章）
年　月　日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翟腾腾　　社保电脑号：639946599　　身份证号码：410221199002031354　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18467.52	9323.6			8967.38	3344.78			836.32				497.76	124.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676e836bm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年8月28日

15、施工员：欧纯

施工员简历信息表

姓名	欧纯	证件类型	身份证	证件号码	440520197307023132
职 务	施工员	职 称	/	学 历	高中
手机号码	15118168893		证件号（岗位证书号）		2201010500391742
参加工作时间	2000 年		从事工程施工管理工作年限		25
个人业绩	自 2002 年入职本公司，有 20 年的时间在本公司从事对承建工程项目施工管理等工作。				





统一制式、统一查询、统一管理
查询官网：中国建设教育协会培训中心
网址：https://www.ccenpx.com.cn

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会监制



姓　　名欧纯

身份证号440520197307023132

证书编号2501010500744071

工作单位深圳市水利土木建筑工程有限公司

欧纯　同志于2025　年11　月19　日至2025　年12　月03　日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　施工员（装饰）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

证书专用章

2025　年12　月05　日

有效期：2028年12月05日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧纯　　社保电脑号：639893009　　身份证号码：440520197307023132　　

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18467.52	9323.6			2508.71	836.32			836.32		559.96		497.76	124.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156768d499s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

16、材料员：韦春雨

项目材料员简历信息表

姓名	韦春雨	证件类型	身份证	证件号码	450222199401070821
职 务	材料员	职 称	/	学 历	专科
手机号码	13407803206		证件号（岗位证书号）		04418111944180040 90
参加工作时间	2016 年		从事工程施工材料管理工作年限		10
个人业绩	自 2016 年入职本公司，一直在本公司从事承建工程的施工原材料管控专责管理工作				


普通高等学校

毕业证书

学生 韦春雨 性别 女，一九九四年 一 月 七 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 康复治疗技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西卫生职业技术学院 校（院）长：王潮

证书编号：143131201606000496 二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


中华人民共和国

居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH 签发机关 柳城县公安局

MIZYAUQ GEIZHANH 有效期限 2020.01.23-2040.01.23


SINGQMINGZ 姓名 韦春雨

SINGQBIED MINZCUZ 性别 女 民族 壮

SENQ NIENZ NYIED HAUH 出生 1994 年 1 月 7 日

DIEGYOUQ 住址 广西柳城县凤山镇思练村民委思练屯29号

GUNGHMINZ SINHFWN HAUMAJ 公民身份号码 450222199401070821

证书编码：04418111944180040 90

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　韦春雨

身份证号：　450222199401070821

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 23日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦春雨　　社保电脑号：643802302　　身份证号码：450222199401070821　　页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司　　单位编号：60010078　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	09	60010078	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计				18467.52	9323.6			2508.71	836.32			836.32		675.0		600.0	150.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815676ba1838 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010078	深圳市水利土木建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

七、企业信用信息

1、 国家企业信用信息公示系统



1、信用中国（广东·深圳）



深圳市水利土木建筑工程有限公司 存续

统一社会信用代码：91440300192205739Q

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载公共信用报告 提交信用信息异议申诉

基础信息：

法定代表人：陈玉益

主体类型：有限责任公司

成立日期：1992-05-13

认缴注册资本（万元）：12000.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

行政管理 29	诚实守信 8	严重失信	经营异常	信用承诺 2	信用评价	司法判决	其他 2

信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

信用主体查询　全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页　信用动态　政策法规　信息公示　信用服务　信易贷　个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳市水利土木建筑工程有限公司 存续

统一社会信用代码：91440300192205739Q

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载公共信用报告　提交信用信息异议申诉

基础信息：

法定代表人：陈玉益

主体类型：有限责任公司

成立日期：1992 - 05 - 13

认缴注册资本（万元）：12000.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

行政管理 29	诚实守信 8	严重失信	经营异常	信用承诺 2	信用评价	司法判决	其他 2

信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

信用主体查询　全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页　信用动态　政策法规　信息公示　信用服务　信易贷　个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳市水利土木建筑工程有限公司 存续

统一社会信用代码：91440300192205739Q

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载公共信用报告　提交信用信息异议申诉

基础信息：

法定代表人：陈玉益

主体类型：有限责任公司

成立日期：1992 - 05 - 13

认缴注册资本（万元）：12000.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

行政管理 29	诚实守信 8	严重失信	经营异常	信用承诺 2	信用评价	司法判决	其他 2

信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

信用主体查询　全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页　信用动态　政策法规　信息公示　信用服务　信易贷　个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳市水利土木建筑工程有限公司 存续

统一社会信用代码：91440300192205739Q

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载公共信用报告　提交信用信息异议申诉

基础信息：

法定代表人：陈玉益

主体类型：有限责任公司

成立日期：1992-05-13

认缴注册资本（万元）：12000.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

行政管理 29　诚实守信 8　严重失信　经营异常　信用承诺 2　信用评价　司法判决　其他 2

全部 29　行政许可信息 18　建筑类企业基本登记信息 3　建筑类企业资质证书信息 8

第1条

行政许可决定文书名称：深圳市建筑废弃物排放核准证

行政许可决定文书号：2026050312560224


失信将受到信用惩戒！
失信被执行人(自然人)公布
姓名/名称
证件号码
王巧玲
4101041980****5523
郭菲菲
3101031978****2426
陈峰
3405031964****0412
金根宝
3405041963****0235
胡怀荣
3201251963****3634
失信被执行人(法人或其他组织)公布
姓名/名称
组织机构代码
六艺星空（北京）文化传播有限公司
08281666X
上海赞阳进出口有限公司
755743523
上海千驼文化传播有限公司
301601782
嘉兴市天亿光电有限公司
35014827-5
北京东方鑫宠物乐园
74159080-2
查询条件
被执行人姓名/名称:
深圳市水利土木建筑工程有限公司
身份证号码/组织机构代码:
需完整填写
省份:
----------全部----------
查询
查询结果
在全国范围内没有找到 深圳市水利土木建筑工程有限公司相关的结果.


中国执行信息公开网
司法为民 公正司法
首页
执行公开服务
综合查询被执行人
被执行人姓名/名称:
深圳市水利土木建筑工程有限公司
身份证号码/组织机构代码:
需完整填写
执行法院范围:
全国法院（包含地方各级法院）
查询
查询结果
在全国法院（包含地方各级法院）范围内没有找到 深圳市水利土木建筑工程有限公司相关的结果.
全国法院被执行人信息综合查询使用声明
为推进社会信用体系建设，切实解决执行难问题，促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务，保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息，充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用，参照《中华人民共和国政府信息公开条例》，最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院（不包括军事法院）2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下：
一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关信息内容有异议的，可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。