

工程编号：2604-440307-04-01-454316002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：布吉街道木棉湾入口片区城市更新单元规划一路、
规划二路（东段）市政工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东铭联建设有限公司

日期：2026 年 10 月 12 日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	投标人提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对前 5 项业绩进行复核及统计）。 证明材料：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额信息，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料），以合同签订时间为准，未体现合同签订时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
2	项目经理已完工同类工程业绩	投标人提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为最具代表性的拟派项目经理已完工同类工程业绩（不超过 1 项，若超过 1 项，招标人仅对前 1 项业绩进行复核及统计）。 证明材料：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、项目经理在项目中任职项目经理信息等，如无法体现任职信息，需提供业主证明等证明材料），竣工验收证明（竣工验收记录或工程竣工验收报告）关键页，以竣工验收证明上的竣工验收时间为准，未体现竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
3	项目管理班子其他人员设置	投标人提供管理负责人及专业技术人员配置及资格文件。注：提供人员至少包括生产负责人、技术负责人、成本负责人、质量主任、安全主任、安全员、劳资专管员等。 证明材料：提供相关人员学历证书、资格证书(或上岗证书)、职称证书，其中质量主任、安全主任需符合《关于我市建设项目实行质量主任、安全主任措施的通知》（深建管〔2010〕25 号）规定任职条件。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业同类工程业绩

企业近 3 年同类工程业绩情况一览表

业绩 1：石岩夜间经济商圈配套设施提升工程：
【合同金额：3599.653575 万元】
【合同签订时间：2024.01.10】
业绩 2：钟表基地长春南路市政工程：
【合同金额：3520.195552 万元】
【合同签订时间：2024.04.10】
业绩 3：新桥街道创成路（鞍山三路-万丰中路）新建工程）：
【合同金额：4452.365147 万元】
【合同签订时间：2024.10.24】
业绩 4：燕罗街道燕罗路（松罗路-象山大道）道路综合整治工程：
【合同金额：1696.557111 万元】
【合同签订时间：2024.10.11】
业绩 5：新桥街道新桥第三工业区周边交通整治工程：
【合同金额：1706.044336 万元】
【合同签订时间：2024.06.25】

业绩 1：石岩夜间经济商圈配套设施提升工程

工程合同关键页

SFD-2015-06

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：_____
日期： 杨银枝 日

工程编号： _____
合同编号： _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

石岩街道
合同
审核人：_____
日期：____

工程名称：石岩夜间经济商圈配套设施提升工程
工程地点：深圳市宝安区石岩街道
发 包 人：深圳市宝安区石岩街道办事处
承 包 人：广东铭联建设有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石岩夜间经济商圈配套设施提升工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道松白路、青年路、宝石南路与石岩河所围合区域。

工程规模及特征: 本项目位于松白路、青年路、宝石南路与石岩河所围合区域,涉及提升面积约 29858 m²。主要建设内容包括:食井广场改造提升、繁花大街(中轴)景观提升、时尚购物街(罗租路南侧三角地块)、海鲜食街(青年路)和松白路东侧等。

资金来源: 区政府投资。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

施工总承包。具体工作内容包括但不限于:食井广场改造提升、繁花大街(中轴)景观提升、时尚购物街(罗租路南侧三角地块)、海鲜食街(青年路)和松白路东侧等。工程内容主要包括:(一)食井广场景观改造提升工程:拆除工程、广场改造、配套工程、绿化工程、海绵建设;(二)繁花大街(中轴)景观提升工程:拆除工程、道路导视、绿化工程、配套工程、园建工程、环境卫生综合治理;(三)时尚购物街(罗租路南侧三角地块):拆除工程、园建工程、绿化工程、环境卫生综合治理、配套工程;(四)海鲜食街(青年路):拆除工程、道路导视、园建工程绿化工程、环境卫生综合治理、配套工程;(五)松白路东侧:拆除工程、道路导视、园建工程、绿化工程、环境卫生综合治理、配套工程;(六)其他工程:交通疏解、施工围挡、井盖美化、绿化浇灌、管线迁改、箱变及外电引入等。具体工作内容详见本工程的施工图纸和工程量清单所包含的全部内容。

1、市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：_____米宽：_____米	□隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：_____米宽：_____米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；		
□通风与空调（□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程

☐室外工程（☐室外设施☐附属建筑☐室外环境）。

☐燃气工程（户数：____；庭院管：__米）

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：2024 年 2 月 25 日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：2024 年 7 月 25 日；

合同工期总日历天数 151 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟伍佰玖拾玖万陆仟伍佰叁拾伍元柒角伍分（¥35996535.75 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)贰佰柒拾壹万陆仟捌佰伍拾陆元壹角陆分 (¥2716856.16元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹佰捌拾捌万叁仟壹佰贰拾伍元壹角整 (¥1883125.10元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)(¥元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年1月10日;

订立地点:深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执3份,

监理单位留存 1 份

(以下无正文, 为《深圳市建设工程施工(单价)合同》签署页)



地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

合同经办人:



地址: 深圳市宝安区沙井街道大王山社区
沙井南环路 381 号 B3 栋 A 区 308

邮政编码: 518104

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-23099022

传真: 0755-23099022

电子信箱:

开户银行: 中国银行深圳东滨路支行

账号: 771877473161

业绩 2: 钟表基地长春南路市政工程

工程合同关键页

GMGCSG-2021-01

合同编号: CSJSgc-202404-016

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称: 钟表基地长春南路市政工程

工程地点: 深圳市光明区马田街道

发 包 人: 深圳市光明区马田街道城市建设办公室

承 包 人: 广东铭联建设有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区马田街道城市建设办公室

承包人（全称）：广东铭联建设有限公司

项目经理姓名：张绍杨 资格等级：一级 证书号码：粤 1362016201613895

本工程于 2024 年 3 月 28 日完成公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：钟表基地长春南路市政工程

工程地点：深圳市光明区马田街道

工程内容：主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给水工程、污水工程、雨水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、通信迁改工程等，此次工程建设范围仅涉及南环大道至芳园路段，全段长度约 200 米，具体详见施工图纸及工程量清单。

结构形式：沥青结构

层 / 幢：/

建筑面积：17647 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：国有投资 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括《钟表基地长春南路市政工程》施工图纸及清单中的全部内容，主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给水工程、污水工程、雨水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、通信迁改工程等，此次工程建设范围仅涉及南环大道至芳园路段，全段长度约 200 米，具体详见施工图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☐ 土石方工程	☐ 土方： <u> </u> m ³	☐ 门窗工程	☐ 门窗面积： <u> </u> m ²
--------------------------------	---	-------------------------------	---

	☐ 石方: _____ m ³ ☐ 运距: _____ km		
☐ 边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度: _____ m ☐ 边坡高度: _____ m ☐ 基坑周长: _____ m ☐ 基坑深度: _____ m	☐ 建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工 程
☐ 地基与基础工程	☐ 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m ☐ 其他基础形式:	☐ 通风空调工程	☐ 使用面积: _____ m ² ☐ 冷负荷: _____ RT (冷 吨)
☐ 主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工程	☐ 面积: _____ m ²
☐ 装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积: _____ m ² ☐ 幕墙: _____ m ²	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯: _____ 部 ☐ 自动扶梯: _____ 部
☐ 屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积: _____ m ² ☐ 防水层面积: _____ m ²	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数: _____ 户 ☐ 管长: _____ m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配 套工程	☐ 高低压配电、外线电缆 工程 ☐ 其他:
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装 工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项

目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积: _____ 万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积: _____ 万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
☐ 软基处理工程	☐ 面积: _____ 万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m ☐ 其他断面形式:
☒ 道路工程	☒ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽: _____ m 总长: _____ m	☐ 路灯工程	☐ _____ 座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☐ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	☐ 通信管道工程	总长: _____ m
☐ 给水管道工程	☐ 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	☐ 电力管道工程	总长: _____ m
☐ 排水管道工程	☐ 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m ☐ 污水管: 最大管径: d _____ mm	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: _____ t/d ☐ 焚烧处理规模: _____ t/d

	总长: _____ m		
☐ 渠道工程	结构形式: _____ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	☐ 园林绿化工程	☐ 面积: _____ m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	☐ 轨道交通工程	总长: _____ km ☐ 车站: _____ 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m ³	☐ 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2024 年 ____ 月 ____ 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: ____ 年 ____ 月 ____ 日

合同工期总日历天数: 365 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家现行验收规范合格标准

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）叁仟伍佰贰拾万零壹仟玖佰伍拾伍元伍角贰分（¥ 35201955.52 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾叁万贰仟肆佰柒拾叁元玖角贰分（¥ 1232473.92 元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁万柒仟肆佰肆拾玖元伍角贰分（¥ 37449.52 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.18%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 陆 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本肆份，发包人 贰 份，承包人 贰 份。

十、合同生效

合同订立时间： 2024 年 4 月 10 日

合同订立地点： 深圳市光明区马田街道

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙
井南环路381号B3栋A区308

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-23099022

传 真：/

开 户 银 行：深圳农商行总行营业部

账 号：0004 1190 1009

邮 政 编 码：518000



备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

2024 年 4 月 10 日

业绩 3：新桥街道创成路（鞍山三路-万丰中路）新建工程

工程合同关键页

新桥街道建书202(4)年第1232号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新桥街道创成路（鞍山三路-万丰中路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：广东铭联建设有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道创成路(鞍山三路-万丰中路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目西起鞍山三路,东至万丰中路,道路全长 559.577m,规划红线宽 40m,双向四车道,设计速度 40km/h,道路等级为城市次干路。项目估算总投资 7431.83 万元,其中,建安工程费 5244.47 万元(不含管线迁改),工程建设其他费 977.40 万元,预备费 550.51 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程(含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道及健步道、绿化工程、软基处理工程、交通安全设施工程、施工期交通疏解、其他工程等)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电缆型管廊、通信工程、照明工程)、燃气工程、海绵设施等;详见项目施工图及工程量清单内容。(建议根据不同工程各项目,此处内容应做灵活变动)

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米 /d

☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它) ;
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;
☐ 其它:

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期: 年 月 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 年 月 日;

合同工期总日历天数 300 天。(合同工期根据不同项目进行确认总日历天数具体是多少)

招标工期总日历天数。

定额工期总日历天数。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格标准

五、签约合同价

人民币(含税)(大写) 肆仟肆佰伍拾贰万叁仟陆佰伍拾壹元肆角柒分 (¥44523651.47元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰捌拾柒万捌仟壹佰捌拾贰元捌角柒分 (¥1878182.87元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(5)弃土场受纳处置费:

人民币（大写）_____（¥_____元）

(6)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期

限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年10月24日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。。

十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”



发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签章)



组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

承包人：(公章)

广东铭联建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)



组织机构代码：MA5G7GYRX

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 2705

邮政编码：518100

经办人：刘振杰

电话：13480602256

传真：0755-23099022

电子信箱：

开户银行：

中国银行深圳东滨路支行

账号：771877473161

户名：广东铭联建设有限公司

经办人：

年 月 日

业绩 4：燕罗街道燕罗路（松罗路-象山大道）道路综合整治工程

工程合同关键页

YLSG-2024009
2400628

燕罗街道司法所
合同审核专用章

SFD-2015-06

工程编号：2310-440306-04-01-600214002001

合同编号：_____

燕罗：合同

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：燕罗街道燕罗路（松罗路-象山大道）道路
综合整治工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道辖区内

发 包 人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人：广东铭联建设有限公司

2015 年版

合同已审核
燕罗街道城建办

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道燕罗路(松罗路-象山大道)道路综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道辖区内

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于燕罗街道燕罗路,起点为象山大道,终点为松罗路,道路长度约 3320m,双向 4-6 车道,道路等级为城市次干路。涉及建设面积约 34152 m²。建设内容主要包括:对破损机动车道路面进行沥青罩面;对现状较差的慢行路面进行铺装改造,增设健步道;完善道路交通安全设施;对沿线景观绿化进行品质提升,增设休憩设施;增设照明灯具,更换现状破损老旧的市政井盖,并进行隐蔽化处理等。工程内容主要包括:道路工程(含机动车道、非机动车道人行道、健步道、绿化工程、交通安全设施工程、交通疏解工程其他工程)、给排水工程、电气工程(电力、通信、照明)、景观工程、海绵城市等。预算审定价为 1940.242147 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: (1) 燕罗街道燕罗路(松罗路-象山大道)道路综合整治工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。
发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑 （ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				

☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；
☐ 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 10 月 14 日（具体开工日期以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2025 年 4 月 11 日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟陆佰玖拾陆万伍仟伍佰柒拾壹元壹角壹分（¥16965571.11 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰零玖万陆仟玖佰陆拾元玖角陆分（¥209696.96 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)陆万(¥60000.00元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

00 图纸和技术规格书;

01 已标价工程量清单;

02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 10 月 11 日:

订立地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹正捌副 份, 承包人执 壹正肆副 份。

(此页为签章页)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: 深圳市宝安区燕罗街道环胜路 1 号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

91440300MA5G7GYRXH

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 2705

邮政编码: 518100

法定代表人: 黄邦森

委托代理人: /

电话: 0755-23099022

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国银行深圳东滨路支行

账号: 771877473161

业绩 5：新桥街道新桥第三工业区周边交通整治工程

工程合同关键页

新桥街道建书202(4)年第688号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新桥街道新桥第三工业区周边交通整治工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：广东铭联建设有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 广东铭联建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道新桥第三工业区周边交通整治工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道新桥第三工业区周边

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目包含银元一路、银元二路、银元三路、银元四路、银元五路、芙蓉西路(新桥段)六条道路的改造。六条道路均为现状市政道路,城市支路、双向两车道,道路红线宽为7—20m,总长度约为1490.44m。其中银元一路、银元二路、银元三路、银元四路、银元五路呈南北走向,南侧接新和大道,北至工业区内部,红线宽15—20m,长度分别为186.93m、206.15m、171.10m、189.89m、212.65m。芙蓉西路(新桥段)呈东西走向,西侧接新和大道,东侧至潭头河,长度约523.72m,红线宽度7—15m。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 道路工程(含机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、交通疏解工程、其他工程等)、给排水工程、电气工程、海绵设施、管线迁改等;详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它)；		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它)；		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它)；		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它)；		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它)；		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它)；		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它)；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数：_____； 庭院管： 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它)；				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它)；				

☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它)；

☐其它：

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 06 月 24 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 12 月 20 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）壹仟柒佰零陆万零肆佰肆拾叁元叁角陆分（¥17060443.36元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾伍万壹仟壹佰壹拾叁元壹角贰分（¥951113.12元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）玖拾肆万陆仟零伍元肆角叁分（¥946005.43元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）_____（¥_____元）

(6)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年6月25日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。

十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有

发包人: (公章)、

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码:

经办人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

户名:

合同备案情况:

备案机构(公章):

承包人: (公章)

广东铭联建设有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403000MA5G7GYRXH

地址: 深圳市宝安区沙井街道大王山社区沙井南环路 381 号 B3 栋 A 区 308

邮政编码: 518104

经办人: 刘振杰

电话: 13480602256

传真: 0755-23099022

电子信箱:

开户银行:

深圳宝安桂银村镇银行龙华支行

账号: 660000022223600011

户名: 广东铭联建设有限公司

经办人:

年 月 日

2、项目经理已完工同类工程业绩

项目经理近 3 年同类工程业绩

项目经理（姓名）：傅万青

业绩 1：龙岗街道学峰路(五联路-创建路)市政工程：

【合同金额：558.209047 万元】

【竣工验收日期：2023.08.16】

业绩：龙岗街道学峰路(五联路-创建路)市政工程

中标通知书

中标通知书



标段编号：2019-440307-70-01-105851001001

标段名称：龙岗街道学峰路（五联路-创建路）市政工程

建设单位：深圳市保达房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市佳泰业建设有限公司

中标价：558.209047万元

中标工期：140天

项目经理(总监)：傅万青

本工程于 2021-09-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-10-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



日期：2021-11-01



查验码：8658565132525359

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

龙岗街道学峰路（五联路-创建路） 市政工程承包合同

工程名称：龙岗街道学峰路（五联路-创建路）市政工程

工程地点：深圳市龙岗区五联社区

甲方（发包人）：深圳市保达房地产开发有限公司

乙方（承包人）：深圳市佳泰业建设有限公司

合同编号：SZPD-WL01-HT114

签订日期：2021年 月 日

甲方（发包人）：深圳市保达房地产开发有限公司

乙方（承包人）：深圳市佳泰业建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一部分 合同正文

一、工程概况

1、工程名称：龙岗街道学峰路（五联路-创建路）市政工程

2、工程地点：深圳市龙岗区五联社区

3、工程内容：本项目招标范围包括但不限于，道路工程、交通工程、给排水工程（含截面 2x1.8 米、全长 112 米钢筋砼雨水箱涵）、燃气工程、电力电信工程及水土保持工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。

二、工程承包范围及方式

1、承包范围：学峰路（五联路—创建路）位于龙岗街道，系保达五联项目配套市政道路，道路红线宽度 20 米，城市支路，道路长度 106.003 米（起点坐标 X=41843.348，Y=133586.983；终点坐标 X=41737.946，Y=133585.695），设计为沥青混凝土机动车道+透水混凝土自行车道+再生骨料透水砖人行道路面。工程主要内容：道路工程、交通工程、给排水工程（含截面 2x1.8 米、全长 112 米钢筋砼雨水箱涵）、燃气工程、电力电信工程及水土保持工程等。

工程范围表:

☐ 七通一平工程	万平方米	■电信管道工程 11 米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	■电力管道工程 20 米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方 米
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方 米
■给水管道工程 149 米		☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程长 126 米, 宽 20 米		☐ 隧道工程长 米, 宽 米, 高 米
☐ 桥梁工程 座		☐ 道路改造工程长 米, 宽 米
■排水箱涵工程长 116 米, 宽 3 米, 高 2.8 米		■路灯照明工程 3 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程米
☐ 交通安全设施工程米		■燃气工程 189 米
☐ 其它:		

2、乙方按照甲方提供的施工图纸、实施方案、书面通知及国家及行业现行的标准及规范,进行本工程的施工,包括但不限于:海绵城市、道路工程、交通工程、景观工程、给排水工程、燃气工程、电气工程及地下管线迁改等。具体详见施工图纸及工程量清单。

承包方式:采取包工、包料(除甲供材料外)、包各类施工过程所需的措施费用、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包报批报建、包检验检测、包验收,包道路施工期间的对外协调以及因道路封闭或局部封闭施工时周边居民、商铺业主及车辆的临时交通组织等、包养护、包缺陷修复、包环保费、包保险费、包劳保基金,包排水接驳核准意见书、道路开挖许可证、排水许可证的办理,包工程竣工备案验收,包施工范围内的地下管线路保护、迁移、恢复、与市政管网接驳的所有手续办理、破路及恢复等工作及相关费用,包各种应由承包商缴纳的规费,包完成该项工程其他可能发

3.5.14.竣工验收后,施工单位人员必须在7天内撤离施工现场。未能及时撤离的,每逾期一日,应当向甲方支付1万元违约金,违约金不足以覆盖甲方损失的,按照实际损失赔偿。

3.5.15.乙方必须在甲方书面批复乙方“设备出场报告”后方可撤场。

四、工期

4.1. 工期控制

4.1.1. 双方商定合同总工期为140个日历天,

暂定开工日期和竣工日期为:开工日期:2021年11月20日或以甲方通知为准,

竣工日期:2022年4月9日。

4.1.2. 关键节点工期:

甲方有权根据项目总体需要,调整关键节点工期计划。任何情况下,乙方的施工工期,均必须满足项目交楼期限的要求。

为保障在建五联项目正常施工以及道路施工期间周边居民的出行,工作的移交以及道路施工安排可能会存在分段移交、分段施工等。

4.2. 进度计划

4.2.1. 乙方在合同签订后5天内提供工程施工组织设计(施工方案)、进度计划安排和材料计划表给甲方。经甲方批准后,乙方按进度计划组织施工,并接受甲方和项目监理单位的检查监督。工程进度计划应符合本合同约定的工期和关键节点工期要求。同时将人员、设备、机械进场计划报送甲方。

4.2.2. 甲方在5个工作日内对施工方案、进度计划予以书面确认或提出修改意见,甲方逾期未确认也未提出修改意见的,视为同意。

(5) 本工程所包含的所有施工项目内容，承包人都必须保证通过政府验收，并接入市政；

(6) 承包人在工程施工前必须仔细查阅勘察报告，以及对周边环境进行摸底排查，确保工程顺利进行；

(7) 本工程因存在誉都项目施工出入口及周边厂房旧村路口，应充分考虑施工期间人员交通通行方案；

七、合同价款与支付

7.1. 合同价款与调整

7.1.1. 本合同工程价款采用下列计价方式 (1) 确定。

(1) 按**招标图**固定总价包干计价方式；

(2) 按投标报价的清单综合单价包干，工程量按实计算的计价方式；

(3) 按定额套价，工程量按实计算的计价方式。

7.1.2. 本合同按招标图固定含税总价为：5582090.47 元，金额大写：人民币**伍佰伍拾捌万贰仟零玖拾元肆角柒分**。

其中，不含税金额为 5121183.92 元，金额大写：人民币**伍佰壹拾贰万壹仟壹佰捌拾叁元玖角贰分**。增值税金额为 460906.55 元，金额大写：人民币**肆拾陆万零玖佰零陆元伍角伍分**，增值税率为 9%，如遇国家税率变更，该合同不含税价不变，税金根据国家政策相应调整。

合同总价组成详见附件。

7.1.3 **招标图固定总价**包括但不限于人工费、材料费（含施工用水电费，包括停电期间的费用）、机械费（含运输费）、管理费、利润、税金、完成工程可能涉及到的措施费（包括安全文明施工费、材料二次转运费、预算包干费、临时设施费、赶工费、施工照明费、工完清场费、垃圾清运及余泥排放费、成品保护费）、维护维修保养费

(此页无合同正文)

甲方(盖章):

深圳市保达房地产开发有限公司

地址:

深圳市南山区中洲控股中心A座30楼

法定代表人:

签约代表(签字):

经办人:

联系电话: 电话号码

电子邮件: 电子邮件

传真: 传真号码

开户行: 开户行

银行账号:

银行账号

签约日期: 单击此处输入日期

乙方(盖章):

深圳市佳泰业建设有限公司

地址:

深圳市南山区南山街道南新路阳光科创中心A座909

法定代表人: 陈辅涛

签约代表(签字):

经办人: 林静鸿

联系电话: 18820184929

电子邮件: 1035679434@qq.com

传真: 传真号码

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

银行账号:

44250100010000001188

签约日期: 单击此处输入日期

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 龙岗街道学峰路(五联路-创建路)市政工程

验收日期: 2023 年 8 月 16 日

建设单位(盖章): 深圳市保达房地产开发有限公司

填 写 说 明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

（一）

一、工程概况

工程名称	龙岗街道学峰路（五联路-创建路） 市政工程	工程地点	深圳市龙岗区五联社区
工程规模	全长约 106.003 米	工程造价 （万元）	558.209047 万元
结构类型	新建道路	工程用途	市政道路
施工许可证号	2021-1889	开工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全 监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市保达房地产开发有限公司		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资 质 证 号	B111007619-6
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		A142001521-10/4
施工单位	深圳市佳泰业建设工程有限公司		D244207774
	/		
	/		
监理单位	中海监理有限公司		44016327
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		SSSC20031802-JD015

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	黄海
副组长	张林
组 员	刘华锋、何春平、傅万青

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	黄海	张林、刘华锋、何春平、傅万青
桥梁工程	/	/
排水工程	黄海	张林、刘华锋、何春平、傅万青
给水工程	黄海	张林、刘华锋、何春平、傅万青
隧道工程	/	/
交通设施工程	黄海	张林、刘华锋、何春平、傅万青
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	黄海	张林、刘华锋、何春平、傅万青

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	齐全、有效	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	齐全、有效	合格	合格	合格
给水工程	齐全、有效	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	齐全、有效	合格	合格	合格
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	齐全、有效	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

学峰路（五联路—创建路）位于龙岗街道，系保达五联项目配套市政道路，道路红线宽度 20 米，城市支路，道路长度 106.003 米（起点坐标 X=41843.348，Y=133586.983；终点坐标 X=41737.946，Y=133585.695），设计为沥青混凝土机动车道+透水混凝土自行车道+再生骨料透水砖人行道路面。工程主要内容：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电力电信工程及水土保持工程等，截至日前已完成全部施工工作。

经验收组成员对本工程综合验收，施工质量满足有关质量验收规范和标准要求，竣工验收合格。

傅万贵
粤2442020202111284
市政公用工程
2024.05.11
深圳市佳泰业建设有限公司

2023年8月16日

建设单位 (公章) 项目负责人: 黄海 法人代表: 纪雪玲	监理单位 (公章) 项目总监: 何泰平	施工单位 (公章) 项目负责人: 傅万贵 法人代表: 傅涛	勘察单位 (公章) 项目负责人:	设计单位 (公章) 项目负责人:
--	------------------------------	--	------------------------	------------------------

3、项目管理班子其他人员设置

3.1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	傅万青	/	注册建造师证	一级	粤 1442021202205711	市政	本单位	/	/
技术负责人	秦苏锋	高级工程师	职称证	高级	0178682	建筑工程	本单位	/	/
质量负责人	黎梅	工程师	上岗证	中级	0915879202600801701	/	本单位	/	/
安全负责人	晁军	高级工程师	B 证	高级	粤建安 B(2023)9006816	/	本单位	/	/
生产负责人	林加福	高级工程师	职称证	高级	0915879202503006388	土建	本单位	/	/
成本负责人	冉鹏	高级工程师	职称证	高级	010601000572	概预算	本单位	/	/
造价工程师	李普	/	造价师注册证	一级	建 [造]11194400023897	土建	本单位	/	/
劳资专管员	杨善锋	/	上岗证	/	0915879202409009213	/	本单位	/	/
施工员	黄赞耀	助理工程师	上岗证	/	0915879202405005444	/	本单位	/	/
施工员	刘俊星	/	上岗证	/	0915879202508011070	/	本单位	/	/
安全员	郑晓辉	/	C 证	/	粤建安 C3(2025)0065891	综合类	本单位	/	/

安全员	钟建就	/	C 证	/	粤建安 C3(2025)0038763	综合类	本单位	/	/
安全员	黄馨仪	/	C 证	/	粤建安 C3(2026)0020134	综合类	本单位	/	/
质量员	张晞聿	/	上岗证	/	0915879202600314111	市政	本单位	/	/
质量员	吴涛	/	上岗证	/	0915879202301102941	/	本单位	/	/
材料员	程晓婷	/	上岗证	/	0915879202500000532	/	本单位	/	/
资料员	刘振杰	/	上岗证	/	0915879202500000531	/	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理—傅万青



使用有效期: 2025年05月11日
2026年11月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 傅万青

性 别: 男

出生日期: 1990年06月20日

注册编号: 粤1442021202205711

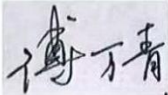
聘用企业: 广东铭联建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-11-03至2028-11-02)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 傅万青

签名日期: 2026.5.11



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年11月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0104551

姓名:傅万青

性别:男

出生年月:1990年06月20日

企业名称:广东铭联建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年07月23日

有效期:2024年10月23日至2027年07月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月23日



34

普通高等学校

毕业证书



学生 傅万青 性别 男 ,一九九〇 年 六 月 二十 日生,于二〇一六
年 九 月至二〇一九年 一 月在本校网络教育 建筑工程管理
专业 2.5 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名:



校(院)长:

证书编号: 101737201906002557

二〇一九 年 一 月 十 日

姓名: 傅万青	社保电脑号: 626972729	身份证号码: 440582199006200797	页码: 1
参保单位名称: 广东铭联建设有限公司		单位编号: 30297229	计算单位: 元

社保费缴纳清单
205.74 182.88
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392828461fd8d58) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30297229
单位名称
广东铭联建设有限公司



技术负责人—秦苏锋

This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名
Signature of the holder

编号 
No. 0178682

姓名 秦苏锋
Name

身份证号 620103197107231522
ID No.

工作单位 江苏中兴建设有限公司
Work unit 陕西分公司

资格名称 高级工程师
Title of qualification

专业名称 建筑工程
Specialty

批准文号 陕人社职字〔2019〕9号
Approval number

授予时间 2018-09-04
Approval date

发证时间 2019-2-14
Issue date





成人高等教育

毕业证书



学生 **秦苏锋** 性别 **女**，一九七一年七月三日生，于二〇〇二年九月
至二〇〇五年六月在本校 **土木工程** **专科起点本科** 专业
函授学习，修完三年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：**陈德胜**

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107035200505001021

二〇〇五年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名: 秦苏锋		社保电脑号: 61833544		身份证号码: 620103197107231522		页码: 1											
参保单位名称: 广东铭联建设有限公司		单位编号: 30297229				计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	医疗保险				生育			工伤保险		失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5682.25	2674.0			2825.34	941.78			235.48			117.12		35.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927f8b14683ceue) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | | |
|------------------|--------------------|
| 单位编号
30297229 | 单位名称
广东铭铝建设有限公司 |
|------------------|--------------------|



退休返聘协议

甲方：广东铭联建设有限公司 统一信用代码：91440300MA5G7GYRXH

乙方：秦苏锋 身份证号码：620103197107231522

甲乙双方根据有关法律、法规的规定，本着平等自愿、协商一致的原则，共同签订本协议。

一、聘用时间

自 2026 年 08 月 01 日 起至 2027 年 07 月 31 日，根据甲方工作需要和乙方情况，如需继续返聘 再另行确定。

二、工作内容

- 1、甲方聘请乙方担任 技术负责人。
- 2、乙方应履行甲方确定的岗位职责，按时、按质、按量完成本职工作。

三、工作纪律及规章制度

乙方应自觉遵守国家、省、市、区的法律法规及甲方制定的各项规章制度和工作纪律，以身作则，维护甲方的声誉和利益。

四、工作时间

- 1、标准工时制，即每日工作8小时(不超过8小时)，每周工作40小时(不超过40小时)，每周至少休息一日。

五、工资补贴

- 1、双方约定以 每月基本工资5000元 确定乙方工资。

六、协议的终止和解除

- 1、返聘期满或乙方因自身状况不适宜继续为甲方提供服务，本协议即行终止。
- 2、经甲乙双方协商一致，即可解除本协议。

七、其他

- 1、本协议未尽事宜，双方协商解决并另行约定。
- 2、本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。
- 3、本协议自甲乙双方盖章(签字)之日起生效。

甲方(盖章):



日期: 2026.8.1

乙方(签字及手印):

秦苏锋

日期: 2026.8.1

质量负责人—黎梅

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 黎梅

身份证号: 452525198212221646

名 称: 质量员

等 级: --

证书编号: 0915879202600801701



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2022年06月15日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1442632
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名 _____

Signature of the bearer

管理号:

File No.

姓 名 黎 楠 性 别 女
Name Gender
身份证号 42525198210221646
ID Number
职称系列 工程系列
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
专 业 工业与民用建筑
Speciality
授予时间 2013.11
Date of Conferment
评审机构 广西有色金属集团有限公司工程系列
Accrediting Agency 中级评委会

批准机关(盖章)

Issued by



注册 登记 Registration Records	
时 间 Date	注 册 单 位 审 核 盖 章 Registration Seal
二〇〇九年	广西壮族自治区人民政府 国有资产监督管理委员会 职 称 注 册 章
二〇〇九年	广西壮族自治区人民政府 国有资产监督管理委员会 职 称 注 册 章

成人高等教育	
 毕 业 证 书	
学生 黎梅	性别 女, 1982 年 12 月 22 日生, 于 2007 年 01 月至 2009 年 01 月在本校
专业 土木工程	土木工程
学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 广西工学院	校 (院) 长: 周结岭
批准文号: 国家教委教成 (1993) 1 号 证书编号: 105945200905001562	二〇〇九年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 黎梅 社保电话号: 818805191 身份证号码: 452525198212221646 页码: 1
参保单位名称: 广东铭联建设有限公司 单位编号: 30297229 计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392828461ff52a9) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30297229
单位名称
广东铭联建设有限公司



安全负责人—晁军

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 9006816

姓 名: 晁军
性 别: 女
出 生 年 月: 1968年10月15日
企 业 名 称: 广东铭联建设有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2012年11月27日
有 效 期: 2026年02月05日 至 2027年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2026年02月05日



姓 名	晁军	
性 别	女	
出生年月	1968年10月	
任职资格	高级工程师	
任职专业	工民建	
授予单位:	中冶集团职称评审领导小组	二〇一二年二月一日

	毕 业 文 凭	
	学生晁军性别女现年24岁， 系河北省(市、自治区)滦南县人， 于一九八七年九月至一九九〇年七月 在本校建筑工程系工业与民用建筑 专业三年制专科修业期满，学完教学 计划的全部课程，考试成绩及格，准 予毕业。	
	武汉冶金建筑专科学校 校 长 李泽德	
	一九九〇年七月四日 文凭登记字第 90115 号	

退休返聘协议

甲方: 广东铭联建设有限公司

乙方: 晁军

身份证号码: 130404196810152721

甲乙双方根据有关法律、法规的规定, 本着平等自愿、协商一致的原则, 共同签订本协议。

一、聘用时间

自 2026 年 02 月 01 日起至 2027 年 01 月 31 日, 根据甲方工作需要和乙方情况, 如需继续返聘再另行确定。

二、工作内容

- 1、甲方聘请乙方担任建造师(项目经理)。
- 2、乙方应履行甲方确定的岗位职责, 按时、按质、按量完成本职工作。

三、工作纪律及规章制度

乙方应自觉遵守国家、省、市、区的法律法规及甲方制定的各项规章制度和工作纪律, 以身作则, 维护甲方的声誉和利益。

四、工作时间

- 1、标准工时制, 即每日工作 8 小时(不超过 8 小时), 每周工作 40 小时(不超过 40 小时), 每周至少休息一日。

五、工资补贴

- 1、双方约定以 每月基本工资 5000 元 确定乙方工资。

六、协议的终止和解除

- 1、返聘期满或乙方因自身状况不适宜继续为甲方提供服务, 本协议即行终止。
- 2、经甲乙双方协商一致, 即可解除本协议。

七、其他

- 1、本协议未尽事宜, 双方协商解决并另行约定。
- 2、本协议一式贰份, 甲、乙双方各执一份, 具有同等效力。
- 3、本协议自甲乙双方盖章(签字)之日起生效。

甲方(盖章):

2026年02月01日

乙方(签字):

2026年2月1日

生产负责人--林加福

	姓 名: 林加福 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 44050019690209113X ID No.
	职业工种: 土建工程师 Occupation Trade
	级 别: 高级 Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202503006388 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920253006388 Registration No.	签发日期: 2025年08月11日 Issued Date

姓名: 林加福	社保电话号: 816833860	身份证号码: 44050019690209113X	页码: 1
参保单位名称: 广东铭联建设有限公司	单位编号: 30297229		计算单位: 元

**社保费缴纳清单
证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339282846200db5z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30297229
单位名称
广东铭铭建设有限公司



成本负责人--冉鹏

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：

冉鹏

性 别：

男

身份证号：

512326198106260010

资格名称：

工程技术人员_高级工程师

专业名称：

概预算

评审组织：

重庆市工程技术高级职称市中小企业局评审委员会

取得时间：

2018-12-09

审批机关：

重庆市职称改革办公室

批准文号：

渝职改办〔2018〕352号

发证时间：

2019-01-20

编 号：

010601000572

查询网址：

<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





普通高等学校

毕业证书



重庆大学监制

Nº 0009483

学生 冉鹏 性别 男

一九八一年六月二十六日生。于一九九九年

九月至二〇〇三年六月在本校

工程管理(工程建设管理方向)专业

四年制本科学习,修完教学计划

规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校长:

校名:

二〇〇三年六月三十日

证书编号: 106111200305002469

姓名: 冉鹏	社保电脑号: 816501101	身份证号码: 512326198106260010	页码: 1
参保单位名称: 广东铭联建设有限公司	单位编号: 30297229		计算单位: 元

2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2700	24.3	2700	21.6
205		82.80	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339282846201e094 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30297229
单位名称
广东铭跃建设有限公司



造价工程师—李普

使用有效期: 2026年09月29日
- 2026年12月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李普

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年03月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400023897

有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位: 广东铭联建设有限公司



个人签名: 李普

签名日期: 2026.09.29



发证日期: 2023年08月02日

普通高等学校

毕业证书



学生 李普 性别 男， 1990 年 03 月 10 日生， 于 2013 年 09 月至 2016 年 01 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（北京）

校（院）长：

邓华

证书编号：114157201605000938

2016 年 01 月 10 日

姓名: 李普	社保电话号: 804245864	身份证号码: 372930199003103114	页码: 1
参保单位名称: 广东铭联建设有限公司	单位编号: 30297229		计算单位: 元

205.74 182.74

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339282846202e468 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30297229
单位名称
广东铭锐建设有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 杨善锋

身份证号: 441322198509033619

名 称: 劳资专管员

等 级: --

证书编号: 0915879202409009213



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年09月13日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

姓名: 杨善锋 社保电话号: 621769391 身份证号码: 441322198509033619 页码: 1

参保单位名称: 广东铭联建设有限公司 单位编号: 30297229 计算单位: 元

2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2700	24.3	2700	21.6
205.74		82.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928284620381bk ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30297229
单位名称
广东铭联建设有限公司



施工员—黄赞耀

	姓名: 黄赞耀 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 440506197511250714 ID No.
	职业工种: 施工员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202405005444 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920245005444 Registration No.	签发日期: 2024年11月15日 Issued Date

从事专业 岩土工程 Speciality	
专业技术职务 助理工程师 Professional & Technical Qualifications	姓名 黄赞耀 性别 男 Full Name Sex
评审组织 许昌市工程系列初级专业技术职务任职资格评审委员会 Organization Of Evaluation	出生年月 1975.11 籍贯 Birth date Native Place
评审通过时间 Time Of Adoption	工作单位 Work Unit
发证单位 许昌市人民政府 Issuing Authority	证书编号 D11304055090921 Credentials No.
	2010年9月8日

施工员--刘俊星



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202508011070
Certificate No.

注册编号: 091587920258011070
Registration No.

姓名: 刘俊星
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440107199101150036
ID No.

职业工种: 施工员
Occupation Trade

级别: _____
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2025年6月28日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘俊星

社保电脑号: 809540299

身份证号码: 440107199101150036

页码: 1

参保单位名称: 广东铭联建设有限公司

单位编号: 30297229

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计			6876.0	3438.0			3632.58	1210.86			302.76				182.88	45.72	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339282846204cb39 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30297229
单位名称
广东铭联建设有限公司



安全员一郑晓辉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2025) 0065891

姓 名: 郑晓辉

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年12月23日

企 业 名 称: 广东铭联建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2025年11月18日

有 效 期: 2025年11月18日 至 2028年11月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月18日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑晓辉

社保电脑号: 809456555

身份证号码: 440582199312236130

页码: 1

参保单位名称: 广东铭联建设有限公司

单位编号: 30297229

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.30	2700	21.60	5.40
合计			6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928284620691e8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30297229
单位名称
广东铭联建设有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0038763

姓 名: 钟建就
性 别: 男
出 生 年 月: 1992年11月02日
企 业 名 称: 广东铭联建设有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2025年07月10日
有 效 期: 2025年07月10日 至 2028年07月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2025年07月10日



广东省普通高级中学
毕业证书



学 号:0815051110713

身份证号:440883199211024254

(本证无地级以上教育行政部门盖章无效)

学生 钟建就 , 性别 男 ,
1992 年11 月 02 日生, 籍贯系
广东 省湛江 市吴川 县
(市、区), 于 2008 年09 月至
2011 年 06 月在本校高中学习
期满, 共修习 175 学分, 综合素
质评价合格, 准予毕业。

校名:

校长:



学校地址: 吴川市梅录



2011 年 06 月 30 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟建就

社保电脑号：815221794

身份证号码：440883199211024254

页码：1

参保单位名称：广东铭联建设有限公司

单位编号：30297229

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	01	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	06	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	07	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	08	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	09	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			6876.0	3438.0				908.19	302.76			302.76			182.88	45.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392828462075e4f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
广东铭联建设有限公司



安全员一黄馨仪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2026)0020134

姓 名:黄馨仪
性 别:女
出 生 年 月:1999年08月24日
企 业 名 称:广东铭联建设有限公司
职 务:专职安全生产管理人员
初次领证日期:2026年04月17日
有 效 期:2026年04月17日 至 2029年04月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2026年04月17日



姓名: 黄馨仪	社保电话号: 814776089	身份证号码: 440506199908240724	页码: 1
参保单位名称: 广东铭联建设有限公司	单位编号: 30297229		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339282846207afc3) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30297229	广东铭联建设有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：张晞聿

身份证号：430124199811214721

名 称：市政工程质量员

等 级：--

证书编号：0915879202600314111



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2026年03月30日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

姓名: 张晔聿 社保电脑号: 817807185 身份证号码: 430124199811214721 页码: 1

参保单位名称: 广东铭联建设有限公司 单位编号: 30297229 计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392828462087bes) 核查, 验证码有效期三个月。

7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|------------|
| 30297229 | 广东铭联建设有限公司 |



质量员--吴涛

	姓名: 吴涛 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 男 Gender
	身份证号: 342125198009102417 ID No.
	职业工种: 土建质量员 Occupation Trade
	级别: Rank
证书编号: 0915879202301102941 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920231102941 Registration No.	签发日期: 2023年11月6日 Issued Date

普通高等学校	学生 吴涛 性别 男 ,
毕 业 证 书	一九八〇年 九月 日生,于一九九九年
	九 月至二〇〇二年 七月在本校
	房屋建筑工程 专业
中华人民共和国教育部监制	三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。
	校(院)长: 于兴初
	校 名: 合肥联合大学
No. 01309486	二〇〇二年 七月 一日
	学校编号: 11059120020600296

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴涛

社保电脑号: 644541012

身份证号码: 342125198009102417

页码: 1

参保单位名称: 广东铭联建设有限公司

单位编号: 30297229

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30297229	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	21.3	2700	21.3	5.4
合计			6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76				82.88	45.72	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339282846209d746) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|------------|
| 30297229 | 广东铭铭建设有限公司 |



材料员—程晓婷

	姓 名: 程晓婷 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 445224200006110329 ID No.
	职业工种: 材料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202500000532 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202500000532 Registration No.	签发日期: 2025年1月2日 Issued Date

姓名:程晓婷	社保电脑号:815731062	身份证号码:445224200006110329	页码:1
参保单位名称:广东铭联建设有限公司		单位编号:30297229	计算单位:元

2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2700	24.3	2700	21.24

月保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33928284620a0f3u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30297229	单位名称 广东铭联建设有限公司
------------------	--------------------



资料员--刘振杰

	姓 名: 刘振杰 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 441521199011101118 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202500000531 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202500000531 Registration No.	签发日期: 2025年1月2日 Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘振杰 社保电脑号：802524354 身份证号码：441521199011101118 页码：1
 参保单位名称：广东铭联建设有限公司 单位编号：30297229 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	01	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92
2026	04	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92
2026	05	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92
2026	06	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92
2026	07	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92
2026	08	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92
2026	09	30297229	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4490	40.41	4490	35.92
合计			7305.75	3438.0			3632.58	1210.86			302.76		328.23	291.76		72.94

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928284620b44d1 ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 广东铭联建设有限公司

