标段编号： 2203-440300-04-01-636473039001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-飞行区非民航建筑单体（包含室外工程）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中恒建设集团有限公司

日期： 2026年10月16日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人可自行提供基本情况证明材料例如： （1）投标人基本情况，包含但不限于资质情况等； （2）提供投标人《投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等； （3）投标人须信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以查询结果为准）。 （4）投标人提供《承诺书》，原件备查。（5）投标人提供《中小企业声明函》（格式详见第三章《附表6：中小企业声明函》；本项目属于建筑业，划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业【2011】300号)；如为大型企业，则提供承诺函，承诺中标后需将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业，格式自拟。） 注：“注册类专业人员”以国家住建部 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。 格式详见第三章《附表1：投标人基本情况一览表》、《附表2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》、《附表3：承诺书》、《附表6：中小企业声明函》，其他未提供格式投标人自拟。
2	企业类似工程业绩	提供自2021年1月1日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩（不超过5项，超过5项的只取证明材料前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。 （1）业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； （2）证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或EPC项目中所承担的的金额及相关工程内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议

		书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 格式详见：第三章《附表 4 投标人业绩一览表：企业类似工程业绩》
3	项目经理类似工程业绩	提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理或项目负责人的已竣工的建筑工程类项目业绩（提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。 （1）业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； （2）证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理姓名、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及相关工程内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。格式详见：第三章《附表 4 投标人业绩一览表：项目经理类似工程业绩》。
4	项目管理机构人员配备情况	（1）提供项目管理机构配备情况表； （2）管理机构人员配备至少满足：项目经理、技术负责人、生产经理、安全总监（安全生产考核合格证 C 证）、质量总监、土建、机电、电气、暖通、深化设计、造价、BIM 等负责人，以及施工员、质量员、安全员、造价员、测量员、材料员、资料员、劳资专管员等。（3）证明文件：①提供项目经理及团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位连续缴纳 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）等。 ②项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）的有关规定，提供承诺函，格式自拟。 ③除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明。 注：格式详见第三章《附表 5：项目管理机构配备及人员情况》。

一、投标人基本情况

附表 1：投标人基本情况一览表

投标人企业名称	中恒建设集团有限公司	法定代表人姓名	聂吉利
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级		
企业类型 （民营/其他）	民营		
企业类型 （大/中/小/微）	大		
项目经理姓名	杨晨		
项目经理具有资格类别及等级	建筑工程一级		
联系人、联系电话及邮箱	联系人：魏翔 联系电话：18507915532 邮箱：648810263@qq.com		

注：请根据填报内容相应扩展

附表2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程飞行区非民航建筑单体（包含室外工程）项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	中恒建设集团有限公司
统一社会信用代码	91360121158626855N

投标人相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	聂吉利	360121196108100035	中恒建设集团有限公司	中恒建设集团有限公司
2	项目投标授权代表人	魏翔	3601211991101524lX	中恒建设集团有限公司	中恒建设集团有限公司
3	项目负责人	杨晨	360222198606193511	中恒建设集团有限公司	中恒建设集团有限公司
4	主要技术人员	盛红星	360121197509102554	中恒建设集团有限公司	中恒建设集团有限公司
5	投标文件编制人员	魏翔	3601211991101524lX	中恒建设集团有限公司	中恒建设集团有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标人关联关系情况

控股股东/投资人名称及出资比例	聂吉利93.3970%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	聂恺6.6030%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无

说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。

备注	无

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中恒建设集团有限公司

1. 法定代表人

江西省企业职工基本养老金领取证明

基本信息					
个人编号	800055872046	姓名	聂吉利	性别	男
出生日期	196108	身份证号码	360121196108100035		
参加工作时间	197907	离退休时间	202108	类别	正常退休
单位	中恒建设集团有限公司协保			状态	暂停发放
发放银行		银行账号	621******0565		

发放信息		
发放年月	发放金额	发放社保经办机构
202109	5865.75	南昌市南昌县社会保险事业管理局

备注：1、本记录单由当前参保地社保经办机构负责解释。
2、本记录单已签署国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
3、本记录单涉及您的个人隐私信息，请妥善保管。

打印时间： 2021 年 [illegible] 月 30 日

2.项目投标授权代表人

江西省社会保险个人权益记录单

个人基本信息							
姓名	魏翔	性别	男	社会保障号码	360121199110152411X	电话号码	

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	48264.75	2818.8	0.0	0.0	51083.55

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056582957					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800056582957	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800056582957	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800056582957	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056582957	企业职工基本养老保险	202601-202609	3915.0	5637.6	2818.8	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056582957	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201601-201606	235.0	277.3	112.8	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201601-201606	2312.0	2728.16	1109.76	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	企业职工基本养老保险	201501-201512	2312.0	5548.8	2219.52	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	企业职工基本养老保险	201401-201412	2124.0	5097.6	2039.04	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	企业职工基本养老保险	201309-201312	2121.0	1696.8	678.72	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	202601-202609	3915.0	176.22	176.22	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201606-201606	2312.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201605-201605	4624.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201601-201606	235.0	16.48	7.08	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201601-201604	2312.0	138.72	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201506-201512	2312.0	242.76	80.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201503-201505	4436.0	104.04	34.68	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201501-201502	2312.0	92.48	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201401-201412	2124.0	509.76	254.88	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201309-201312	2121.0	169.68	84.84	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	202601-202609	3915.0	351.18	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056582957	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201601-201606	337.0	24.24	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201601-201606	2530.0	182.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	201501-201512	2530.0	698.28	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	201401-201412	2317.0	667.21	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	201309-201312	2121.0	203.6	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202609	3915.0	137.43	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司
机关事业单位工作人养老保险缴费总月数				企业职工基本养老保险缴费总月数		

备注：
1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年09月22日

3.项目负责人

江西省社会保险个人权益记录单

个人基本信息							
姓名	杨晨	性别	男	社会保障号码	360222198606193511	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	暂停缴费（中断）	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）	南昌市市本级

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	50761.21	3038.08	0.0	0.0	53799.29

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800058368338					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800058368338	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800058368338	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800058368338	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800058368338	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058368338	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201704-201712	2807.0	4799.97	2021.04	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201701-201703	4950.0	2821.5	1188.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	企业职工基本养老保险	201606-201612	4950.0	6583.5	2772.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	企业职工基本养老保险	201601-201605	2530.0	2504.7	1012.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201501-201512	2530.0	6072.0	2428.8	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201401-201412	2321.0	5570.4	2228.16	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201706-201712	2807.0	98.28	98.28	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201701-201703	4950.0	74.25	74.25	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	失业保险	201606-201612	4950.0	173.25	173.25	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	失业保险	201605-201605	5060.0	12.65	12.65	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201601-201604	2530.0	151.8	50.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201503-201505	4851.0	113.88	37.98	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201501-201512	2530.0	366.9	139.2	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201401-201412	2321.0	557.04	278.52	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058368338	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201706-201712	3155.0	265.02	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201701-201703	4950.0	89.1	0.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	工伤保险	201606-201612	4950.0	207.9	0.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	工伤保险	201604-201604	5060.0	5.06	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201601-201605	2530.0	35.42	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201510-201511	5060.0	20.24	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201501-201512	2530.0	146.74	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201401-201412	2321.0	167.16	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司

机关事业单位工作人养老保险缴费总月数		企业职工基本养老保险缴费总月数	

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月24日

4. 主要技术人员

江西省社会保险个人权益记录单

个人基本信息							
姓名	盛红星	性别	男	社会保障号码	360121197509102554	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	86207.8	2505.6	0.0	0.0	88713.4

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056225301					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800056225301	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800056225301	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800056225301	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056225301	企业职工基本养老保险	202601-202608	3915.0	5011.2	2505.6	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056225301	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201601-201606	2910.0	3433.8	1396.8	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	企业职工基本养老保险	201601-201606	-363.0	-428.34	-174.24	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201501-201512	2910.0	6984.0	2793.6	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	企业职工基本养老保险	201401-201412	2910.0	6984.0	2793.6	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	企业职工基本养老保险	201301-201312	2910.0	6984.0	2793.6	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	企业职工基本养老保险	201201-201212	1991.0	4778.4	1911.36	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	企业职工基本养老保险	201101-201112	1700.0	0.0	4080.0	南昌市南昌县灵活就业人员管理虚拟单位
800056225301	企业职工基本养老保险	201007-201012	1713.0	0.0	2055.6	南昌市南昌县灵活就业人员管理虚拟单位
800056225301	企业职工基本养老保险	201001-201006	1392.0	1670.4	668.16	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200907-200912	1392.0	1670.4	668.16	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200901-200906	1245.0	1494.0	597.6	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200807-200812	1245.0	1494.0	597.6	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200801-200806	1050.0	1260.0	504.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200707-200712	1050.0	1260.0	504.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200701-200706	872.4	1046.88	418.74	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200607-200612	872.4	1046.88	418.74	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200601-200606	768.0	921.6	368.64	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200507-200512	768.0	921.6	368.64	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200501-200506	682.2	818.64	327.48	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200407-200412	682.2	818.64	327.48	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200401-200406	572.4	686.88	274.74	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200307-200312	572.4	686.88	274.74	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200301-200306	484.8	601.16	213.32	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200207-200212	484.8	610.86	203.64	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200201-200206	438.0	551.88	170.82	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200107-200112	438.0	551.88	157.68	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200101-200106	385.8	497.7	127.32	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200007-200012	385.8	509.28	115.74	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200001-200006	330.0	438.9	92.4	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	199904-199912	330.0	683.1	89.1	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056225301	企业职工基本养老保险	199901-199903	274.35	189.3	24.69	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	199806-199812	274.35	441.7	57.61	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202601-202608	3915.0	156.64	156.64	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201605-201605	5820.0	14.55	14.55	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	失业保险	201601-201606	2910.0	189.15	72.75	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	失业保险	201601-201606	-363.0	-25.38	-10.86	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201503-201505	5820.0	130.95	43.65	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	失业保险	201501-201512	2910.0	421.95	160.05	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	失业保险	201412-201412	2910.0	58.2	29.1	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	工伤保险	202601-202608	3915.0	313.01	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201601-201606	-43.0	-3.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201601-201606	2910.0	209.52	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）

江西省社会保险个人权益记录单

800056225301	工伤保险	201501-201512	2910.0	803.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	工伤保险	201401-201412	2910.0	838.08	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	工伤保险	201301-201312	2910.0	837.99	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	3915.0	122.16	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司

机关事业单位工作人养老保险缴费总月数		企业职工基本养老保险缴费总月数	

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月24日

5.投标文件编制人员

江西省社会保险个人权益记录单

个人基本信息							
姓名	魏翔	性别	男	社会保障号码	360121199110152411X	电话号码	

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	48264.75	2818.8	0.0	0.0	51083.55

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056582957					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800056582957	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800056582957	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800056582957	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056582957	企业职工基本养老保险	202601-202609	3915.0	5637.6	2818.8	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056582957	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201601-201606	235.0	277.3	112.8	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201601-201606	2312.0	2728.16	1109.76	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	企业职工基本养老保险	201501-201512	2312.0	5548.8	2219.52	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	企业职工基本养老保险	201401-201412	2124.0	5097.6	2039.04	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	企业职工基本养老保险	201309-201312	2121.0	1696.8	678.72	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	202601-202609	3915.0	176.22	176.22	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201606-201606	2312.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201605-201605	4624.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201601-201606	235.0	16.48	7.08	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201601-201604	2312.0	138.72	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201506-201512	2312.0	242.76	80.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201503-201505	4436.0	104.04	34.68	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201501-201502	2312.0	92.48	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201401-201412	2124.0	509.76	254.88	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201309-201312	2121.0	169.68	84.84	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	202601-202609	3915.0	351.18	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056582957	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201601-201606	337.0	24.24	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201601-201606	2530.0	182.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	201501-201512	2530.0	698.28	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	201401-201412	2317.0	667.21	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	201309-201312	2121.0	203.6	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202609	3915.0	137.43	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司
机关事业单位工作人养老保险缴费总月数				企业职工基本养老保险缴费总月数		

备注：
1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年09月22日

6. 商部门网站股东控股情况查询截图



股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	聂吉利
认缴额（万元）	48379.646
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币,实物	48379.646	2025年5月13日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
暂无实缴明细信息		

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	聂恺
认缴额（万元）	3420.354
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币,实物	3420.354	2025年5月13日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
暂无实缴明细信息		

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-飞行区非民航建筑单体（包含室外工程）（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场集团失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入深圳机场集团失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：中恒建设集团有限公司

日　期：2026 年 10 月 15 日

承诺函

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

本公司为建筑行业的大型企业，承诺中标后将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业。

投标人：中恒建设集团有限公司

日　期：2026年10月15日

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 中恒建设集团有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

中恒建设集团有限公司

统一社会信用代码：91360121158626855N

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按[信用信息异议申诉指南]提出异议申诉。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3."信用中国"网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	聂吉利	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	1980-01-01	住所	江西省南昌市南昌县东新乡河洲路398号39栋中恒大厦

行政管理	诚实守信	严重失信	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他
73	10	0	0	100+	0	0	0

很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位 ▪ | 地方信用网站 ▪ | 信用示范地区 ▪ 城 ▪

关于我们 站点地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心

指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

信用中国APP下载

中恒建设集团有限公司

江西省-南昌市

统一社会信用代码	91360121158626855N
企业法人代表	——
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）
企业注册属地	江西省-南昌市
企业经营地址	江西省南昌市南昌县东新乡河洲路398号39栋中恒大厦

资质项 17项　　注册人员 332名　　历史业绩 834项

相关信息

企业资质资格　　注册人员　　工程项目

业绩技术指标　　不良行为　　良好行为

黑名单记录　　失信联合惩戒　　变更记录

首页　　23　　分享

二、企业类似工程业绩

附表 4、投标人业绩一览表

企业类似工程业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。

（1）业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

（2）证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及相关工程内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。

序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	番禺敏捷广场(自编 C、R1、R2、R3、R4、U)，番禺敏捷广场(自编 R7)，番禺敏捷广场(自编 R6)，番禺敏捷广场(自编 B)，番禺敏捷广场(自编 A、R5)工程	承包施工图纸中包含的基坑开挖和支护、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑排水(含排污)、建筑给水、建筑电气、通风、消防、电梯、室外配套等项目工程。	461722 ㎡	2016.4.11	2021.11.5	253414.03 万元	
2	科技创新服务区 A 区	主要建设办公大楼、地下停车场，同时新建道路、绿化、景观、给排水、电气等附属配套设施。	130410.47 ㎡	2021.3.15	2025.1.9	41229.56 万元	
3	中心路联合村地块安置房工程	主要土建(含桩基、基坑围护、地下室、主体、公共部位装修、	123848.06 ㎡	2021.7.5	2024.9.11	43061.87 万元	

		配电房、开关站、燃气调压站等)、安装、消防工程、场外(景观、排水、绿化、道路等)、电梯、标志标线、雨水回收系统等工程和施工图审查报告内容、中心路联合村地块安置房图纸有关问题及设计回复，但不包括弱电设备(消防报警设备除外)、空气源热水器及小区内图纸中标注为用户自理部分(具体详见标底及施工图纸)					
4	东湖街道棚户区改造(横塘区块)多高层项目设计采购施工(EPC)工程总承包项目	安置房工程、幼儿园工程、配套市政道路工程	323927.35㎡	2021.10.9	2025.1.9	104966.72万元	
5	泰顺县城镇发展有限公司	泰顺县罗阳镇C-14-2-2地块保障性安置房工程	233955.81㎡	2022.12.14	2026.5.25	57032.54万元	

1.番禺敏捷广场(自编 C、R1、R2、R3、R4、U)，番禺敏捷广场(自编 R7)，番禺敏捷广场(自编 R6)，番禺敏捷广场(自编 B)，番禺敏捷广场(自编 A、R5)工程



中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2016] 第 [03138] 号

中恒建设集团有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为番禺敏捷广场（自编C、R1、R2、R3、R4、U），番禺敏捷广场（自编R7），番禺敏捷广场（自编R6），番禺敏捷广场（自编B），番禺敏捷广场（自编A、R5）工程的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为 人民币贰拾伍亿叁仟肆佰壹拾肆万零叁佰肆拾元玖角玖分（￥253414.034099万元）。

其中：

人工费：￥29455.479146万元

安全防护、文明施工措施费：￥6049.264802万元

项目负责人姓名：盛红星

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2016年4月8日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2016年4月8日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2016年4月8日

广州公共资源交易中心 GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

Tel：020-28886000 Fax：020-28886095

ADD：广州市天河区天润路333号 510630

WWW.GZGGZY.CN

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440126201608080101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 

发证日期 2016 年 8 月 8 日

建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司		
工程名称	番禺敏捷广场（自编C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7）		
建设地址	广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧		
建设规模	279314.9 ㎡	合同价格	144228.6万元
勘察单位	韶关地质工程勘察院		
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院		
施工单位	中恒建设集团有限公司		
监理单位	广东达安项目管理股份有限公司		
勘察单位项目负责人	潘奎生	设计单位项目负责人	倪阳
施工单位项目负责人	盛红星[赣136060700159]	总监理工程师	郭登坤[23000385]
合同工期	1687 天		
备注	建设用地批准书：穗番国土建用字[2013]7号、穗番国土建用函[2016]4号 规划证号：穗规建证[2016]717、710、709号 附：《建筑工程施工许可证附件》		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建 筑 工 程 施 工 许 可 证 附 件

施工许可证编号：440126201608080101

建设单位：广州市舜德酒店管理有限公司

建设单位项目负责人：彭宁岳

工程名称：番禺敏捷广场（自编 C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7）

建设地点：广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧

建筑工程项目明细表					
名称	建筑面积/长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
商业、办公（自编号 C）	58659.2	58659.2	0	31	0
商业（自编号 R1）	2842.3	2842.3	0	3	0
商业（自编号 R2）	3572	3572	0	3	0
商业（自编号 R3）	2572.2	2572.2	0	3	0
商业（自编号 R4）	3420.2	3420.2	0	3	0
商业、办公、地下车库（自编号 U）	193190.8	0	193190.8	0	5
商业（自编号 R6）	1198.2	1198.2	0	3	0
商业（自编号 R7）	13860	13860	0	5	0
总建筑面积：279314.9㎡　地上建筑面积：86124.1㎡　地下建筑面积：193190.8㎡					
备注：					

2016年08月08日

注意事项

1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。

2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440113201804130101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州市番禺区住房和建设局

发证日期 2018年 04月 13日

建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司		
工程名称	番禺敏捷广场（自编B）		
建设地址	广州市番禺区域南村镇里仁洞村迎宾路东侧		
建设规模	76995.1㎡	合同价格	29415.50万元
勘察单位	韶关地质工程勘察院		
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院		
施工单位	中恒建设集团有限公司		
监理单位	广东达安项目管理股份有限公司		
勘察单位项目负责人	潘奎生	设计单位项目负责人	倪阳
施工单位项目负责人	盛红星	总监理工程师	郭登坤
合同工期	1687天		
备注	用地批准文号：穗番国土建用字【2013】7号 建设工程规划许可证号：穗国土规划建证【2017】4102号 附件1份：建筑工程施工许可证附件		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建 筑 工 程 施 工 许 可 证 附 件

施工许可证编号： 440113201804130101

建设单位：广州市舜德酒店管理有限公司

建设单位项目负责人：张明岩

工程名称：番禺敏捷广场（自编 B）

建设地点：广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧

建筑工程项目明细表					
名称	建筑面积/长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
商业、办公楼工程（自编号 B）	76995.1	76995.1	0	37	0
总建筑面积：76995.1㎡ 地上建筑面积：76995.1㎡ 地下建筑面积：0㎡					
备注：					

广州市番禺区住房和建设局 审批业务专用章

2018年04月13日

注意事项

1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。

2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

第一部分　协议书

发包人（全称）：广州市舜德酒店管理有限公司

承包人（全称）：中恒建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：番禺敏捷广场（自编 C、R1、R2、R3、R4、U），番禺敏捷广场（自编 R7），番禺敏捷广场（自编 R6），番禺敏捷广场（自编 B），番禺敏捷广场（自编 A、R5）工程

工程地点：番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧

工程内容：框架结构，自编 C：地上 31 层；自编 U：地下 5 层；自编 R1、R2、R3、R4、R5、R6：地上 3 层；自编 R7：地上 5 层；自编 B：地上 37 层；自编 A：地上 40 层；总建筑面积 461722 平方米。

工程立项批准文号：/

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：承包施工图纸中包含的基坑开挖和支护、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑排水（含排污）、建筑给水、建筑电气、通风、消防、电梯、室外配套等项目工程。

三、合同工期

开工日期：2016 年 4 月 18 日；

竣工日期：　　年　　月　　日　　；

合同工期总日历天数 1687 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

暂定金额（大写）：人民币贰拾伍亿叁仟肆佰壹拾肆万零叁佰肆拾元玖角玖分；

（小写）￥：2,534,140,340.99元

其中：专项安全文明施工费总金额(大写)：人民币陆仟零肆拾玖万贰仟陆肆拾捌元零贰分

（小写）￥：60,492,648.02元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、 合同协议书
2、 中标通知书
3、 投标书及其附件
4、 本合同专用条款
5、 本合同通用条款
6、 标准、规范及有关技术文件
7、 图纸
8、 工程量清单
9、 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2016 年 4 月 11 日

合同订立地点：

本合同双方约定：双方签字盖章 后生效。

发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

2016-157

建设工程施工合同补充协议

协议编号：

发包人（全称）：广州市舜德酒店管理有限公司

承包人（全称）：中恒建设集团有限公司

经发包人、承包人协商一致，承包人同意发包人对番禺敏捷广场（自编C、R1、R2、R3、R4、U）、番禺敏捷广场（自编R7）、番禺敏捷广场（自编R6）、番禺敏捷广场（自编B）、番禺敏捷广场（自编A、R5）工程（工程名称）建筑设计方案进行调整，为确保该工程正常施工，双方就2016年4月11日签订的《建设工程施工合同》（以下简称原合同，合同编号为：　　）增签补充协议，具体如下：

一、工程内容及承包范围：

1.1.因原工程设计方案优化，双方对总建筑面积进行调整，调整后总建筑面积约469933平方米，A塔层高为47层，高度为219.8米。

二、其他约定

2.1.本补充协议是原合同的有效组成部分，与原合同具有同等法律效力。除本补充协议明确所作修改的条款外，原合同的其余部分应继续有效。本补充协议与原合同条款有冲突的，以本补充协议条款为准。

2.2.本协议一式捌份，双方各执肆份，每份具有同等的法律效力。自双方代表签字及盖章后生效。

发包人：（盖章）	承包人：（盖章）
广州市舜德酒店管理有限公司	中恒建设集团有限公司
法定代表人：	法定代表人：
联系电话：	联系电话：
2017年　月　日	年　月　日

广州市房屋建筑和市政基础设施工程

竣工联合验收意见书

编号：穗联验(番)字〔2021〕099 号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

2021 年 11 月 5 日

项目基本情况栏			
工程名称	番禺敏捷广场（自编 A、R5）		
施工许可证号	440113201808010101		
统一项目代码	2015-440113-70-03-808980		
规划许可证号	穗国土规划建证〔2017〕4220 号		
建设地址	广州市番禺区南村镇里仁洞植庄北约西环路 3 号 107 号		
建设规模	113793.5 平方米	合同价格	79769.9 万元
建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司		
施工单位	中恒建设集团有限公司		
监理单位	中达安股份有限公司		
勘察单位	韶关地质工程勘察院		
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是□/否 √	本次分期面积	0 ㎡
本次分期范围			

联合验收情况栏		
验收内容	负责部门（单位）	验收情况
工程质量专项	广州市番禺区住房和建设局	通过 √
规划专项	广州市规划和自然资源局番禺区分局	通过 √/不涉及□
土地专项	广州市规划和自然资源局番禺区分局	通过□/承诺□/不涉及 √
消防专项（验收/备案）	番禺区住房和城乡建设局	通过 √ / 检查对象□/非检查对象□ / 不涉及□
人防专项	番禺区人防办公室	通过□/承诺□/不涉及 √
城建档案专项	广州市城市建设档案馆	通过□/承诺 √/不涉及□
光纤到户通信设施专项	广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室	通过□/承诺 √/不涉及□

广州市房屋建筑和市政基础设施工程

竣工联合验收意见书

编号：穗联验(番)字〔2021〕094 号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

2021 年 10 月 21 日

项目基本情况栏			
工程名称	番禺敏捷广场（自编 C、R1、R2、R3、R4、U），番禺敏捷广场（自编 R7），番禺敏捷广场（自编 R6）		
施工许可证号	440126201608080101		
统一项目代码	2015-440113-70-03-808980		
规划许可证号	穗规建证〔2016〕717 号，穗规建证〔2016〕710 号，穗规建证〔2016〕709 号		
建设地址	广州市番禺区南村镇里仁洞植庄北约西环路 3 号 107 号		
建设规模	279314.9 平方米	合同价格	144229 万元
建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司		
施工单位	中恒建设集团有限公司		
监理单位	中达安股份有限公司		
勘察单位	韶关地质工程勘察院		
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是□/否 √	本次分期面积	0 ㎡
本次分期范围			

联合验收情况栏		
验收内容	负责部门（单位）	验收情况
工程质量专项	广州市番禺区住房和建设局	通过 √
规划专项	广州市规划和自然资源局番禺区分局	通过 √/不涉及□
土地专项	广州市规划和自然资源局番禺区分局	通过□/承诺□/不涉及 √
消防专项	番禺区住房和城乡建设局	通过 √/不涉及□
人防专项	番禺区人防办公室	通过 √/承诺□/不涉及□
城建档案专项	广州市城市建设档案馆	通过 √/承诺□/不涉及□
光纤到户通信设施专项	广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室	通过□/承诺 √/不涉及□

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(一)

GD-E1-92□□□

单位名称	番禺敏捷广场(自编C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7)
施工单位	中恒建设集团有限公司

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑与结构	图纸会审记录、设计变更(洽商)记录	1	齐全有效	刘涛	合格	王伟辉
2		工程定位测量、放线记录	1	齐全有效		合格	
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	529	齐全有效		合格	
4		施工试验报告及见证检测报告	197	齐全有效		合格	
5		隐蔽工程验收记录	979	齐全有效		合格	
6		施工记录	2112	齐全有效		合格	
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料	43	齐全有效		合格	
8		分项、分部工程质量验收记录	817	齐全有效		合格	
9		工程质量事故调查处理资料	/				
10		新技术论证、备案及施工记录	/				
11							
1	给排水与采暖	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	刘涛	合格	王伟辉
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	42	齐全有效		合格	
3		管道、设备强度试验和严密性试验记录	3	齐全有效		合格	
4		隐蔽工程验收记录	776	齐全有效		合格	
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	5	齐全有效		合格	
6		施工记录	984	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	222	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							
1	通风与空调	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	刘涛	合格	王伟辉
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	51	齐全有效		合格	
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录	590	齐全有效		合格	
4		隐蔽工程验收记录	238	齐全有效		合格	
5		制冷设备运行调试记录	8	齐全有效		合格	
6		通风、空调系统调试记录	8	齐全有效		合格	
7		施工记录	794	齐全有效		合格	
8		分项、分部工程质量验收记录	611	齐全有效		合格	
9		新技术论证、备案及施工记录	/				

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(二)

GD-E1-92/1□□□

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑电气	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	3	齐全有效	刘洋	合格	王振辉
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	22	齐全有效		合格	
3		设备调试记录	8	齐全有效		合格	
4		接地、绝缘电阻测试记录	64	齐全有效		合格	
5		隐蔽工程验收记录	176	齐全有效		合格	
6		施工记录	709	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	283	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							
1	智能建筑	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	/				
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	/				
3		隐蔽工程验收记录	/				
4		施工记录	/				
5		系统功能测定及设备调试记录	/				
6		系统技术、操作和维护手册	/				
7		系统管理、操作人员培训记录	/				
8		系统检测报告	/				
9		分项、分部工程质量验收记录	/				
10		新技术论证、备案及施工记录	/				
11							
1	建筑节能	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	刘洋	合格	王振辉
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	37	齐全有效		合格	
3		隐蔽工程验收记录	268	齐全有效		合格	
4		施工记录	546	齐全有效		合格	
5		外墙、外窗节能检验报告	/				
6		设备系统节能检测报告	5	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	623	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							

GD-E1-92-1

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(三)

GD-E1-92/2□□□

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	电梯	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	刘峰	合格	郭磊
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录	88	齐全有效		合格	
3		隐蔽工程验收记录	103	齐全有效		合格	
4		施工记录	114	齐全有效		合格	
5		接地、绝缘电阻试验记录	35	齐全有效		合格	
6		负荷试验、安全装置检查记录	56	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	86	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							

结论：

工程质量控制资料核查通过检查

施工单位项目负责人：(签名并盖执业章)

2021年9月27日

总监理(代理)工程师：(签名并盖执业章)

2021年9月27日

GD-E1-92-2

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录（一）

GD-E1-93□□□

单位名称	番禺敏捷广场(自编C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7)
施工单位	中恒建设集团有限公司

序号	类别	安全和功能核查（抽查）项目	份数	核查意见	抽查结果	核查(抽查)人
1	建筑与结构	基承载力检验报告	/			王振华
2		桩基承载力检验报告	/			
3		混凝土强度试验报告	/			
4		砂浆强度试验报告	58	齐全有效	合格	
5		主体结构尺寸、位置抽查记录	/			
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录	58	齐全有效	合格	
7		屋面淋水或蓄水试验记录	1	齐全有效	合格	
8		地下室渗漏水检测记录	/			
9		有防水要求的地面蓄水试验记录	58	齐全有效	合格	
10		抽气（风）道检查记录	56	齐全有效	合格	
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告	1	齐全有效	合格	
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告	1	齐全有效	合格	
13		建筑物沉降观测测量记录	32	齐全有效	合格	
14		节能、保温测试记录	/			
15		室内环境检测记录	1	齐全有效	合格	
16		土壤氡气浓度检测报告	/			
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录	3	齐全有效	合格	王振华
2		暖气管道、散热器压力试验记录	/			
3		卫生器具满水试验记录	68	齐全有效	合格	
4		消防管道、燃气管道压力试验记录	8	齐全有效	合格	
5		排水干管通球试验记录	8	齐全有效	合格	
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录	/			
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录	8	齐全有效	合格	王振华
2		风盘、温度测试记录	68	齐全有效	合格	
3		空气能盘回收装置测试记录	/			
4		洁净室洁净废测试记录	/			
5		制冷机组试运行训试记录	8	齐全有效	合格	
6						

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录（二）

GD-E1-93/1□□□

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理核查意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑电气	建筑照明通电试运行记录	8	齐全有效	刘洋	合格	邱程
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录	/				
3		绝缘电阻测试记录	16	齐全有效		合格	
4		剩余电流动作保护器测试记录	8	齐全有效		合格	
5		应急电源装置应急持续供电记录	8	齐全有效		合格	
6		接地电阻测试记录	10	齐全有效		合格	
7							
1	智能建筑	系统试运行记录	/				
2		系统电源及接地检测报告	/				
3		系统接地检测报告	/				
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告	/				
2		设备系统节能性能检查记录	8	齐全有效		合格	
1	电梯	运行记录	56	齐全有效		合格	
2		安全装置检测报告	67	齐全有效		合格	

结论：

工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查合格。

施工单位项目负责人（签名并盖执业章）：

2021年9月27日

总监理工程师（签名并盖执业章）：

2021年9月27日

注：抽查项目由验收组协商确定。

GD-E1-93/1

单位（子单位）工程观感质量检查记录

GD-E1-94□□□

工程名称	番禺敏捷广场(自编C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7)	施工单位	中恒建设集团有限公司

序号	项目		抽查质量状况	质量评价
1	建筑与结构	主体结构外观	共检查 90 点，好 60 点，一般 30 点，差 0 点	好
2		室外墙面	共检查 6 点，好 3 点，一般 3 点，差 0 点	一般
3		形缝、雨水管	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
4		屋面	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
5		室内墙面	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
6		室内顶棚	共检查 点，好 点，一般 点，差 0 点	
7		室内地面	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
8		楼梯、踏步、护栏	共检查 10 点，好 8 点，一般 2 点，差 0 点	好
9		门窗	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
10		雨罩、台阶、坡道、散水	共检查 8 点，好 4 点，一般 4 点，差 0 点	一般
1	给排水与供暖	管道接口、坡道、支架	共检查 20 点，好 9 点，一般 11 点，差 0 点	一般
2		卫生器具、支架、阀门	共检查 30 点，好 20 点，一般 10 点，差 0 点	好
3		检查口、扫除口、地漏	共检查 15 点，好 9 点，一般 6 点，差 0 点	一般
4		散热器、支架	共检查 点，好 点，一般 点，差 点	
1	通风与空调	风管、支架	共检查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点	一般
2		风口、风阀	共检查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点	好
3		风机、空调设备	共检查 8 点，好 3 点，一般 5 点，差 0 点	一般
4		阀门、支架	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
5		水泵、冷却塔	共检查 8 点，好 4 点，一般 4 点，差 0 点	一般
6		绝热	共检查 8 点，好 2 点，一般 6 点，差 0 点	一般
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线	共检查 20 点，好 14 点，一般 6 点，差 0 点	好
2		设备器具、开关、插座	共检查 20 点，好 8 点，一般 12 点，差 0 点	一般
3		防雷、接地、防火	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
1	智能建筑	机房设备安装及布局	共检查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点	一般
2		现场设备安装	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
1	电梯	运行、平层、开关门	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
2		层门、信号系统	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
3		机房	共检查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点	好
观感质量综合评价			一般	

结论：

工程观感质量综合评价为一般，验收合格。

施工单位项目负责人 [illegible] 2021年9月27日

总监理工程师 [illegible] 2021年9月27日

注：1 对质量评价为差的项目应进行返修；

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。



单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	番禺敏捷广场(自编C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下5层，地上3-31层 / 279314.9 m²
施工单位	中恒建设集团有限公司	技术负责人	熊信福	开工日期	2016年8月8日
项目负责人	盛红星	项目技术负责人	胡赣红	竣工日期	2021年10月21日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 13 分部，经查符合标准及设计要求 13 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 22 项，经审查符合要求 22 项，经核定符合规范要求 22 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合要求 25 项，共抽查 7 项，符合要求 7 项，经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项。	一般
	综合验收结论	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整	同意验收

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 单位(项目)负责人： 2021年10月21日	(公章) 总监理工程师： 2021年10月21日	(公章) 项目负责人： 2021年10月21日	(公章) 项目负责人： 2021年10月21日	(公章) 项目负责人： 2021年10月21日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：番禺敏捷广场（自编C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7）

验收日期：2021年10月21日

建设单位（盖章）：广州市舜德酒店管理有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	番禺敏捷广场(自编C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7)					
工程地点	广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧		建筑面积	279314.9m²	工程造价	79769.93万元
结构类型	框架-核心筒结构	层 数	地上：	3~31	层	
			地下：	5	层	
施工许可证号	440126201608080101	监理许可证号	E144001409-8/8			
开工日期	2018年8月1日	验收日期	2021年 月 日			
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	P2016040011			
建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司					
勘察单位	韶关地质工程勘察院					
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中恒建设集团有限公司					
承建单位（土建）	中恒建设集团有限公司					
承建单位（设备安装）	中恒建设集团有限公司 深华建设（深圳）股份有限公司（消防）					
承建单位（装修）	中恒建设集团有限公司 广州江河幕墙系统工程有限公司（幕墙）					
监理单位	中达安股份有限公司					
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张明岩
副组长	郭登坤
组员	盛红星、倪阳、邓孟仁、郭昊翎、李祖信、林伟佳、刘春柱

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭登坤	盛红星、郭昊翎、周越洲、盛桂金、胡赣红、刘洋、林伟佳
建筑设备安装工程	郭登坤	廖俊、邓孟仁、刘刚、刘春柱、张勇光、汪宇星
工程质控资料	郭登坤	张淑霞、尹明浩、胡赣红、刘洋

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 24 项
建筑屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
通风与空调	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑电气	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑节能	同意验收	29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 21 项
电梯	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
自动喷水灭火系统	同意验收	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
火灾自动报警系统	同意验收	17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
气体灭火系统	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张明岩	广州市舜德酒店管理有限公司	工程师	项目负责人	
2	倪阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	项目负责人	
3	邓孟仁	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	建筑专业负责	
4	郭昊栩	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	建筑专业负责	
5	周越洲	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	结构专业负责	
6	郭登坤	中达安股份有限公司	注监理工程师	总监理工程师	
7	盛桂金	中达安股份有限公司	土建监理工程师	土建专业监理工程师	
8	刘刚	中达安股份有限公司	电气监理工程师	设备专业监理工程师	刘刚
9	尹明浩	中达安股份有限公司	见证员	专业监理工程师	
10	李祖信	韶关地质工程勘察院	工程师	项目负责人	
11	盛红星	中恒建设集团有限公司	一级建造工程师	项目负责人	
12	胡赣红	中恒建设集团有限公司	高工程师	项目技术负责人	
13	廖俊	中恒建设集团有限公司	工程师	质量员	
14	刘洋	中恒建设集团有限公司	施工员	施工员	刘洋
15	张淑霞	中恒建设集团有限公司	资料员	资料员	
16	林伟佳	广州江河幕墙系统工程有限公司	工程师	项目负责人	林伟佳
17	刘春柱	深华建设（深圳）股份有限公司	工程师	项目负责人	
18	张勇光	广州市番禺区防雷工程有限公司	工程师	项目负责人	
19	汪宇星	日立电梯（中国）有限公司	工程师	项目负责人	

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收会议一致认同，本工程在施工过程中，能认真遵守《建筑法》，执行《工程建设标准强制性条文》，按国家规定的施工规范及设计图纸施工，质量符合评定标准，工程质量合格，通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人：	（公章） 总监理工程师：	（公章） 单位（项目）负责人：	（公章） 单位（项目）负责人：	（公章） 单位（项目）负责人：
2021年 10月 21日	2021年 10月 21日	2021年 10月 21日	2021年 10月 21日	2021年 10月 21日

GD-E1-914/6

终止施工安全监督告知书

中恒建设集团有限公司：

因你单位建设的番禺敏捷广场(自编C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7)工程终止施工，我站自本告知书下发之日起，终止对该工程的安全监督。

特此告知

广州市番禺区建设工程安全监督站

2021年8月19日

XMKPB-11019

广东省建筑施工项目安全生产标准化

评定结果告知书

监督编号：（2016）番安监042号

工程名称：番禺敏捷广场(自编C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7)

工程地点：广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧

考评企业：中恒建设集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

<table>
<tr><td colspan="8">企 业 概 况</td></tr>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="5">中恒建设集团有限公司</td><td>属地（省市）</td><td></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td colspan="2">聂吉利</td><td>技术负责人</td><td>熊信福</td><td>项目负责人</td><td colspan="2">盛红星</td></tr>
<tr><td>承建类别</td><td colspan="2">总承包 ☑
专业承包 □
劳务分包 □</td><td>承建范围</td><td colspan="2">基坑开挖和支护、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑给水、排水、建筑电气、通风、消防、电梯等</td><td>工程合同造价</td><td>144228.6 万元</td></tr>
<tr><td>施工期间</td><td colspan="2">2016 年 03 月 18 日
至
2021 年 06 月 20 日</td><td>安全生产许可证号</td><td colspan="4">（赣）JZ 安许证字[2005]010016</td></tr>
<tr><td colspan="8">工 程 概 况</td></tr>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="7">番禺敏捷广场(自编 C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7)</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="7">广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧</td></tr>
<tr><td>监督登记编号</td><td colspan="3">（2016）番安监 042 号</td><td colspan="2">工程合同造价</td><td colspan="2">144228.6 万元</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>279314.9㎡</td><td>结构层数</td><td colspan="2">地上 31 层，
地下 5 层</td><td>开工日期
完工日期</td><td colspan="2">2016 年 03 月 18 日
2021 年 06 月 20 日</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建设单位</td><td colspan="7">广州市舜德酒店管理有限公司</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td colspan="2">谭炳照</td><td>项目负责人</td><td colspan="2">彭宁岳</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="7">中达安股份有限公司</td></tr>
</table>

项目考评主体评定结论	施工单位 中恒建设集团有限公司 （总承包☑ ）（专业承包 □ ）（劳务分包 □）承建番禺敏捷广场(自编 C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7) 工程项目施工，经审核建筑施工项目安全生产标准化达标条件，结合对项目的日常监管情况，评定结论为：合格 （公章） 2021 年 08 月 05 日
备注	

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(一)

GD-E1-92□□□

单位名称	番禺敏捷广场(自编A、R5)
施工单位	中恒建设集团有限公司

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑与结构	图纸会审记录、设计变更(洽商)记录	1	齐全有效	袁中华	合格	王书敏
2		工程定位测量、放线记录	1	齐全有效		合格	
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	129	齐全有效		合格	
4		施工试验报告及见证检测报告	97	齐全有效		合格	
5		隐蔽工程验收记录	579	齐全有效		合格	
6		施工记录	1112	齐全有效		合格	
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料	10	齐全有效		合格	
8		分项、分部工程质量验收记录	217	齐全有效		合格	
9		工程质量事故调查处理资料	/				
10		新技术论证、备案及施工记录	/				
11							
1	给排水与采暖	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	袁中华	合格	王书敏
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	42	齐全有效		合格	
3		管道、设备强度试验和严密性试验记录	3	齐全有效		合格	
4		隐蔽工程验收记录	76	齐全有效		合格	
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	5	齐全有效		合格	
6		施工记录	184	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	22	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							
1	通风与空调	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	袁中华	合格	王书敏
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	51	齐全有效		合格	
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录	190	齐全有效		合格	
4		隐蔽工程验收记录	38	齐全有效		合格	
5		制冷设备运行调试记录	1	齐全有效		合格	
6		通风、空调系统调试记录	1	齐全有效		合格	
7		施工记录	694	齐全有效		合格	
8		分项、分部工程质量验收记录	611	齐全有效		合格	
9		新技术论证、备案及施工记录	/				

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(二)

GD-E1-92/1□□□

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑电气	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	3	齐全有效	袁中华	合格	王相辉
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	22	齐全有效		合格	
3		设备调试记录	8	齐全有效		合格	
4		接地、绝缘电阻测试记录	64	齐全有效		合格	
5		隐蔽工程验收记录	176	齐全有效		合格	
6		施工记录	709	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	283	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							
1	智能建筑	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	/				
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	/				
3		隐蔽工程验收记录	/				
4		施工记录	/				
5		系统功能测定及设备调试记录	/				
6		系统技术、操作和维护手册	/				
7		系统管理、操作人员培训记录	/				
8		系统检测报告	/				
9		分项、分部工程质量验收记录	/				
10		新技术论证、备案及施工记录	/				
11							
1	建筑节能	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	袁中华	合格	王相辉
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	37	齐全有效		合格	
3		隐蔽工程验收记录	268	齐全有效		合格	
4		施工记录	546	齐全有效		合格	
5		外墙、外窗节能检验报告	/				
6		设备系统节能检测报告	5	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	623	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(三)

GD-E1-92/2□□□

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	电梯	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	袁坤华	合格	郭登坤
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录	88	齐全有效		合格	
3		隐蔽工程验收记录	103	齐全有效		合格	
4		施工记录	114	齐全有效		合格	
5		接地、绝缘电阻试验记录	35	齐全有效		合格	
6		负荷试验、安全装置检查记录	56	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	86	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							

结论：

工程质量控制资料核查通过检查

施工单位项目负责人(签名并盖执业章)：

2021年10月26日

总监理工程师(签名并盖执业章)：

2021年10月26日

GD-E1-92/2

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录（一）

GD-E1-93□□□

单位名称	番禺敏捷广场（自编A、R5）
施工单位	中恒建设集团有限公司

序号	类别	安全和功能核查（抽查）项目	份数	核查意见	抽查结果	核查（抽查）人
1	建筑与结构	基承载力检验报告	/			王振华
2		桩基承载力检验报告	/			
3		混凝土强度试验报告	/			
4		砂浆强度试验报告	54	齐全有效	合格	
5		主体结构尺寸、位置抽查记录	/			
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录	54	齐全有效	合格	
7		屋面淋水或蓄水试验记录	1	齐全有效	合格	
8		地下室渗漏水检测记录	/			
9		有防水要求的地面蓄水试验记录	54	齐全有效	合格	
10		抽气（风）道检查记录	54	齐全有效	合格	
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告	1	齐全有效	合格	
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告	/			
13		建筑物沉降观测测量记录	10	齐全有效	合格	
14		节能、保温测试记录	/			
15		室内环境检测记录	1	齐全有效	合格	
16		土壤氡气浓度检测报告	/			
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录	5	齐全有效	合格	王振华
2		暖气管道、散热器压力试验记录	/			
3		卫生器具满水试验记录	54	齐全有效	合格	
4		消防管道、燃气管道压力试验记录	1	齐全有效	合格	
5		排水干管通球试验记录	1	齐全有效	合格	
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录	/			
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录	1	齐全有效	合格	王振华
2		风盘、温度测试记录	54	齐全有效	合格	
3		空气能盘回收装置测试记录	/			
4		洁净室洁净废测试记录	/			
5		制冷机组试运行训试记录	1	齐全有效	合格	
6						

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录（二）

GD-E1-93/1□□□

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理核查意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑电气	建筑照明通电试运行记录	6	齐全有效		合格	
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录	/				
3		绝缘电阻测试记录	8	齐全有效		合格	
4		剩余电流动作保护器测试记录	2	齐全有效		合格	
5		应急电源装置应急持续供电记录	2	齐全有效		合格	
6		接地电阻测试记录	8	齐全有效		合格	
7							
1	智能建筑	系统试运行记录	/				
2		系统电源及接地检测报告	/				
3		系统接地检测报告	/				
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告	/				
2		设备系统节能性能检查记录	2	齐全有效		合格	
1	电梯	运行记录	26	齐全有效		合格	
2		安全装置检测报告	38	齐全有效		合格	

结论：

经检查安全和功能检验资料核查及主要功能抽查合格。

施工单位项目负责人（签名并盖执业章）：

2021年10月26日

总监理工程师（签名并盖执业章）：

2021年10月26日

注：抽查项目由验收组协商确定。

GD-E1-93/1

单位（子单位）工程观感质量检查记录

GD-E1-94□□□

工程名称	番禺敏捷厂场(自编A、R5)	施工单位	中恒建设集团有限公司

序号	项目		抽查质量状况	质量评价
1	建筑与结构	主体结构外观	共检查 90 点，好 60 点，一般 30 点，差 0 点	好
2		室外墙面	共检查 6 点，好 3 点，一般 3 点，差 0 点	一般
3		形缝、雨水管	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
4		屋面	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
5		室内墙面	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
6		室内顶棚	共检查 点，好 点，一般 点，差 0 点	
7		室内地面	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
8		楼梯、踏步、护栏	共检查 10 点，好 8 点，一般 2 点，差 0 点	好
9		门窗	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
10		雨罩、台阶、坡道、散水	共检查 8 点，好 4 点，一般 4 点，差 0 点	一般
1	给排水与供暖	管道接口、坡道、支架	共检查 20 点，好 9 点，一般 11 点，差 0 点	一般
2		卫生器具、支架、阀门	共检查 30 点，好 20 点，一般 10 点，差 0 点	好
3		检查口、扫除口、地漏	共检查 15 点，好 9 点，一般 6 点，差 0 点	一般
4		散热器、支架	共检查 点，好 点，一般 点，差 点	
1	通风与空调	风管、支架	共检查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点	一般
2		风口、风阀	共检查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点	好
3		风机、空调设备	共检查 8 点，好 3 点，一般 5 点，差 0 点	一般
4		阀门、支架	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
5		水泵、冷却塔	共检查 8 点，好 4 点，一般 4 点，差 0 点	一般
6		绝热	共检查 8 点，好 2 点，一般 6 点，差 0 点	一般
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线	共检查 20 点，好 14 点，一般 6 点，差 0 点	好
2		设备器具、开关、插座	共检查 20 点，好 8 点，一般 12 点，差 0 点	一般
3		防雷、接地、防火	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
1	智能建筑	机房设备安装及布局	共检查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点	一般
2		现场设备安装	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
1	电梯	运行、平层、开关门	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
2		层门、信号系统	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
3		机房	共检查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点	好
观感质量综合评价			一般	

结论：

工程观感质量综合评价为一般，验收合格。

施工单位项目负责人：　　2021年10月26日

总监理工程师：　　2021年10月26日

注：1 对质量评价为差的项目应进行返修；

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

GD-E1-94

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	番禺敏捷广场(自编A、R5)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	7~47层 / 113793.5 m^2
施工单位	中恒建设集团有限公司	技术负责人	熊信福	开工日期	2018年8月1日
项目负责人	盛红星	项目技术负责人	胡赣红	竣工日期	2021年11月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 12 分部，经查符合标准及设计要求 12 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 22 项，经审查符合要求 22 项，经核定符合规范要求 22 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合要求 25 项，共抽查 7 项，符合要求 7 项，经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项。	一般
综合验收结论		已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整	同意验收

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年 月 日	2021年 月 日	2021年 月 日	2021年 月 日	2021年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：番禺敏捷广场（自编A、R5）

验收日期：2021年 11 月 5 日

建设单位（盖章）：广州市舜德酒店管理有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	番禺敏捷广场(自编A、R5)					
工程地点	广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧		建筑面积	113793.5㎡	工程造价	79769.93万元
结构类型	框架-核心筒结构	层 数	地上：	7~47	层	
			地下：	0	层	
施工许可证号	440113201808010101	监理许可证号	E144001409-8/8			
开工日期	2018年8月1日	验收日期	2021年 月 日			
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	P2018060010			
建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司					
勘察单位	韶关地质工程勘察院					
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中恒建设集团有限公司					
承建单位（土建）	中恒建设集团有限公司					
承建单位（设备安装）	中恒建设集团有限公司 深华建设（深圳）股份有限公司（消防）					
承建单位（装修）	中恒建设集团有限公司 广州江河幕墙系统工程有限公司（幕墙）					
监理单位	中达安股份有限公司					
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张明岩
副组长	郭登坤
组员	盛红星、倪阳、邓孟仁、郭昊栩、李祖信、林伟佳、刘春柱

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭登坤	盛红星、郭昊栩、周越洲、盛桂金、胡赣红、袁中华、林伟佳
建筑设备安装工程	郭登坤	罗斌、邓孟仁、刘刚、刘春柱、张勇光、汪宇星
工程质控资料	郭登坤	张淑霞、尹明浩、胡赣红、袁中华

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 24 项
建筑屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
通风与空调	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑电气	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑节能	同意验收	29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 21 项
电梯	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
自动喷水灭火系统	同意验收	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
火灾自动报警系统	同意验收	17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
气体灭火系统	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张明岩	广州市舜德酒店管理有限公司	工程师	项目负责人	
2	倪阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	项目负责人	
3	邓孟仁	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	建筑专业负责	
4	郭昊栩	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	建筑专业负责	
5	周越洲	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	结构专业负责	
6	郭登坤	中达安股份有限公司	注监理工程师	总监理工程师	
7	盛桂金	中达安股份有限公司	土建监理工程师	土建专业监理工程师	
8	刘刚	中达安股份有限公司	电气监理工程师	设备专业监理工程师	刘刚
9	尹明浩	中达安股份有限公司	见证员	专业监理工程师	
10	李祖信	韶关地质工程勘察院	工程师	项目负责人	
11	盛红星	中恒建设集团有限公司	一级建造工程师	项目负责人	
12	胡赣红	中恒建设集团有限公司	高工程师	项目技术负责人	
13	廖俊	中恒建设集团有限公司	工程师	质量员	
14	刘洋	中恒建设集团有限公司	施工员	施工员	刘洋
15	张淑霞	中恒建设集团有限公司	资料员	资料员	
16	林伟佳	广州江河幕墙系统工程有限公司	工程师	项目负责人	
17	刘春柱	深华建设（深圳）股份有限公司	工程师	项目负责人	
18	张勇光	广州市番禺区防雷工程有限公司	工程师	项目负责人	
19	汪宇星	日立电梯（中国）有限公司	工程师	项目负责人	

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收会议一致认同，本工程在施工过程中，能认真遵守《建筑法》，执行《工程建设标准强制性条文》，按国家规定的施工规范及设计图纸施工，质量符合评定标准，工程质量合格，通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2021年11月5日	（公章） 总监理工程师： 2021年11月5日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年11月5日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年11月5日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年11月5日

GD-E1-914/6

终止施工安全监督告知书

中恒建设集团有限公司：

因你单位建设的番禺敏捷广场（自编A、R5）工程终止施工，我站自本告知书下发之日起，终止对该工程的安全监督。

特此告知

广州市番禺区建设工程安全监督站

2021年10月8日

XMKPB-43079

广东省建筑施工项目安全生产标准化

评定结果告知书

监督编号：（2018）番安监 071 号

工程名称：番禺敏捷广场（自编 A、R5）

工程地点：广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧

考评企业：中恒建设集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

企业概况						
企业名称	中恒建设集团有限公司				属地（省市）	
法定代表人	聂吉利	技术负责人	熊信福	项目负责人	盛红星	
承建类别	总承包 ☑ 专业承包 ☐ 劳务分包 ☐	承建范围	主体、装修、节能、屋面、给排水、电气、通风及空调、燃气、电梯	工程合同造价	79769.93 万元	
施工期间	2018 年 07 月 01 日至 2021 年 09 月 06 日	安全生产许可证号	（赣）JZ 安许证字[2005]010016			

工程概况					
工程名称	番禺敏捷广场（自编 A、R5）				
工程地点	广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧				
监督登记编号	（2018）番安监 071 号			工程合同造价	79769.93 万元
建筑面积	113793.5m²,	结构层数	地上 47 层，地下 0 层	开工日期 完工日期	2018 年 07 月 01 日 2021 年 09 月 06 日
建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司				
	法定代表人	谭炳照		项目负责人	张明岩
监理单位	中达安股份有限公司				
	法定代表人	吴君晔		项目总监	郭登坤
施工总包单位	中恒建设集团有限公司				

备注	

广州市房屋建筑和市政基础设施工程
竣工联合验收意见书

穗联验(番)字〔2021〕049号

广州市舜德酒店管理有限公司：

“番禺敏捷广场（自编B）”（施工许可证编号：440113201804130101）经你单位组织了竣工验收，并于2021年6月30日通过了工程竣工联合验收，包含广州市城市建设档案馆的建设工程城建档案验收、番禺区住房和城乡建设局的建设工程消防验收(备案)、广州市番禺区住房和建设局的质量竣工验收监督、广州市规划和自然资源局番禺区分局的规划条件核实、广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室的房屋建筑内光纤到户通信设施工程竣工验收备案。

根据《建设工程质量管理条例》，予以备案。

（盖章）

2021年6月30日

【备注】各专项结果文书编号：穗番消验字〔2021〕第063003号;穗规划资源核实〔2021〕1291号;穗档联验〔2021〕0249号

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(一)

GD-E1-92□□□

单位名称	番禺敏捷广场（自编B）
施工单位	中恒建设集团有限公司

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑与结构	图纸会审记录、设计变更(洽商)记录	1	齐全有效	罗妮	合格	王振军
2		工程定位测量、放线记录	1	齐全有效		合格	
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	129	齐全有效		合格	
4		施工试验报告及见证检测报告	97	齐全有效		合格	
5		隐蔽工程验收记录	579	齐全有效		合格	
6		施工记录	1112	齐全有效		合格	
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料	10	齐全有效		合格	
8		分项、分部工程质量验收记录	217	齐全有效		合格	
9		工程质量事故调查处理资料	/				
10		新技术论证、备案及施工记录	/				
11							
1	给排水与采暖	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	罗妮	合格	王振军
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	42	齐全有效		合格	
3		管道、设备强度试验和严密性试验记录	3	齐全有效		合格	
4		隐蔽工程验收记录	76	齐全有效		合格	
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	5	齐全有效		合格	
6		施工记录	184	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	22	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							
1	建筑电气	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	罗妮	合格	王振军
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	51	齐全有效		合格	
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录	190	齐全有效		合格	
4		隐蔽工程验收记录	38	齐全有效		合格	
5		制冷设备运行调试记录	1	齐全有效		合格	
6		通风、空调系统调试记录	1	齐全有效		合格	
7		施工记录	694	齐全有效		合格	
8		分项、分部工程质量验收记录	611	齐全有效		合格	
9		新技术论证、备案及施工记录	/				

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(二)

GD-E1-92/1□□□

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑电气	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	3	齐全有效	罗斌	合格	王林辉
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	22	齐全有效		合格	
3		设备调试记录	3	齐全有效		合格	
4		接地、绝缘电阻测试记录	14	齐全有效		合格	
5		隐蔽工程验收记录	76	齐全有效		合格	
6		施工记录	409	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	83	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							
1	智能建筑	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	罗斌	合格	王林辉
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	27	齐全有效		合格	
3		隐蔽工程验收记录	76	齐全有效		合格	
4		施工记录	248	齐全有效		合格	
5		系统功能测定及设备调试记录	20	齐全有效		合格	
6		系统技术、操作和维护手册	/				
7		系统管理、操作人员培训记录	/				
8		系统检测报告	1	齐全有效		合格	
9		分项、分部工程质量验收记录	32	齐全有效		合格	
10		新技术论证、备案及施工记录	/				
11							
1	建筑节能	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效	罗斌	合格	王林辉
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	15	齐全有效		合格	
3		隐蔽工程验收记录	38	齐全有效		合格	
4		施工记录	206	齐全有效		合格	
5		外墙、外窗节能检验报告	/				
6		设备系统节能检测报告	2	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	10	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(三)

GD-E1-92/2□□□

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	电梯	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	1	齐全有效		合格	
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录	10	齐全有效		合格	
3		隐蔽工程验收记录	20	齐全有效		合格	
4		施工记录	52	齐全有效		合格	
5		接地、绝缘电阻试验记录	10	齐全有效		合格	
6		负荷试验、安全装置检查记录	20	齐全有效		合格	
7		分项、分部工程质量验收记录	35	齐全有效		合格	
8		新技术论证、备案及施工记录	/				
9							

结论：

工程质量控制资料核查通过检查

施工单位项目负责人(签名并盖执业章)：

2021年5月6日

总监理工程师(签名并盖执业章)：

2021年5月6日

GD-E1-92/2

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录（一）

GD-E1-93□□□

单位名称	番禺敏捷广场（自编B）
施工单位	中恒建设集团有限公司

序号	类别	安全和功能核查（抽查）项目	份数	核查意见	抽查结果	核查（抽查）人
1	建筑与结构	基承载力检验报告	/			王振军
2		桩基承载力检验报告	/			
3		混凝土强度试验报告	/			
4		砂浆强度试验报告	37	齐全有效	合格	
5		主体结构尺寸、位置抽查记录	/			
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录	37	齐全有效	合格	
7		屋面淋水或蓄水试验记录	1	齐全有效	合格	
8		地下室渗漏水检测记录	/			
9		有防水要求的地面蓄水试验记录	38	齐全有效	合格	
10		抽气（风）道检查记录	37	齐全有效	合格	
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告	1	齐全有效	合格	
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告	/			
13		建筑物沉降观测测量记录	6	齐全有效	合格	
14		节能、保温测试记录	/			
15		室内环境检测记录	1	齐全有效	合格	
16		土壤氡气浓度检测报告	/			
1	给水排水与供暖	给水管道通水试验记录	3	齐全有效	合格	王振军
2		暖气管道、散热器压力试验记录	/			
3		卫生器具满水试验记录	36	齐全有效	合格	
4		消防管道、燃气管道压力试验记录	1	齐全有效	合格	
5		排水干管通球试验记录	1	齐全有效	合格	
6		锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录	/			
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录	1	齐全有效	合格	王振军
2		风盘、温度测试记录	38	齐全有效	合格	
3		空气能盘回收装置测试记录	/			
4		洁净室洁净废测试记录	/			
5		制冷机组试运行训试记录	1	齐全有效	合格	
6						

GD-E1-93

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录（二）

GD-E1-93/1□□□

序号	类别	资料名称	份数	施工单位		监理核查意见	
				核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	建筑电气	建筑照明通电试运行记录	1	齐全有效		合格	
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录	/				
3		绝缘电阻测试记录	2	齐全有效		合格	
4		剩余电流动作保护器测试记录	1	齐全有效		合格	
5		应急电源装置应急持续供电记录	1	齐全有效		合格	
6		接地电阻测试记录	2	齐全有效		合格	
7					驷武		王辉辉
1	智能建筑	系统试运行记录	3	齐全有效		合格	
2		系统电源及接地检测报告	1	齐全有效		合格	
3		系统接地检测报告	1	齐全有效		合格	
1	建筑节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告	/				
2		设备系统节能性能检查记录	1	齐全有效		合格	
1	电梯	运行记录	15	齐全有效		合格	
2		安全装置检测报告	19	齐全有效		合格	

结论：

□通过安全和功能检验资料核查及主要功能抽查合格。

施工单位项目负责人（签名并盖执业章）：

2021年5月6日

总监理工程师（签名并盖执业章）：

2021年5月6日

注：抽查项目由验收组协商确定。

单位（子单位）工程观感质量检查记录

GD-E1-94□□□

工程名称	番禺敏捷广场（自编B）	施工单位	中恒建设集团有限公司

序号	项目		抽查质量状况	质量评价
1	建筑与结构	主体结构外观	共检查 90 点，好 60 点，一般 30 点，差 0 点	好
2		室外墙面	共检查 6 点，好 3 点，一般 3 点，差 0 点	一般
3		形缝、雨水管	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
4		屋面	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
5		室内墙面	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
6		室内顶棚	共检查 点，好 点，一般 点，差 0 点	
7		室内地面	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
8		楼梯、踏步、护栏	共检查 10 点，好 8 点，一般 2 点，差 0 点	好
9		门窗	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
10		雨罩、台阶、坡道、散水	共检查 8 点，好 4 点，一般 4 点，差 0 点	一般
1	给排水与供暖	管道接口、坡道、支架	共检查 20 点，好 9 点，一般 11 点，差 0 点	一般
2		卫生器具、支架、阀门	共检查 30 点，好 20 点，一般 10 点，差 0 点	好
3		检查口、扫除口、地漏	共检查 15 点，好 9 点，一般 6 点，差 0 点	一般
4		散热器、支架	共检查 点，好 点，一般 点，差 点	
1	通风与空调	风管、支架	共检查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点	一般
2		风口、风阀	共检查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点	好
3		风机、空调设备	共检查 8 点，好 3 点，一般 5 点，差 0 点	一般
4		阀门、支架	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
5		水泵、冷却塔	共检查 8 点，好 4 点，一般 4 点，差 0 点	一般
6		绝热	共检查 8 点，好 2 点，一般 6 点，差 0 点	一般
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	共检查 20 点，好 14 点，一般 6 点，差 0 点	好
2		设备器具、开关、插座	共检查 20 点，好 8 点，一般 12 点，差 0 点	一般
3		防雷、接地、防火	共检查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点	一般
1	智能建筑	机房设备安装及布局	共检查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点	一般
2		现场设备安装	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
1	电梯	运行、平层、开关门	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
2		层门、信号系统	共检查 10 点，好 3 点，一般 7 点，差 0 点	一般
3		机房	共检查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点	好
观感质量综合评价			一般	

结论：

工程观感质量综合评价为一般，验收合格。

施工单位项目负责 [illegible] 2021年5月6日

总监理工程师 [illegible] 2021年5月6日

注：1 对质量评价为差的项目应进行返修；

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

GD-E1-94

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

工程名称	番禺敏捷广场(自编B)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	37 / 76995.1m
施工单位	中恒建设集团有限公司	技术负责人	熊信福	开工日期	2017年3月23日
项目负责人	盛红星	项目技术负责人	胡赣红	竣工日期	2021年6月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 13 分部，经查符合标准及设计要求 13 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 22 项，经审查符合要求 22 项，经核定符合规范要求 22 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合要求 25 项，共抽查 7 项，符合要求 7 项，经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项。	一般
综合验收结论		已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	同意验收

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年6月30日	2021年6月30日	2021年6月30日	2021年6月30日	2021年6月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

GD-E1-913

终止施工安全监督告知书

中恒建设集团有限公司：

因你单位建设的番禺敏捷广场（自编B）工程终止施工，我站自本告知书下发之日起，终止对该工程的安全监督。

特此告知

广州市番禺区建设工程安全监督站

2021年4月8日

XMKPB-39377

广东省建筑施工项目安全生产标准化

评定结果告知书

监督编号：2018-032

工程名称：番禺敏捷广场（自编B）

工程地点：广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧

考评企业：中恒建设集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

企业概况						
企业名称	中恒建设集团有限公司				属地（省市）	
法定代表人	聂吉利	技术负责人	熊信福	项目负责人	盛红星	
承建类别	总承包 ☑ 专业承包 ☐ 劳务分包 ☐	承建范围	建筑施工	工程合同造价	29415.5 万元	
施工期间	2018 年 04 月 13 日至 2021 年 01 月 18 日	安全生产许可证号	（赣）JZ 安许证字[2005]010016			

工程概况					
工程名称	番禺敏捷广场（自编 B）				
工程地点	广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧				
监督登记编号	2018-032			工程合同造价	29415.5 万元
建筑面积	76995.1㎡,	结构层数	地上 37 层，地下 层	开工日期 完工日期	2018 年 04 月 13 日 2021 年 01 月 18 日
建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司				
	法定代表人	谭炳照		项目负责人	张明岩
监理单位	中达安股份有限公司				
	法定代表人	吴君晔		项目总监	郭登坤
施工总包单位	中恒建设集团有限公司				
	法定代表人	聂吉利		项目负责人	盛红星

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：番禺敏捷广场(自编B)

验收日期：2021年 6 月 30 日

建设单位(盖章)：广州市舜德酒店管理有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	番禺敏捷广场(自编B)					
工程地点	广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧		建筑面积	76995.1㎡	工程造价	29415.50万元
结构类型	框架-核心筒结构	层 数	地上：	37	层	
			地下：	0	层	
施工许可证号	440113201804130101	监理许可证号	E144001409-8/8			
开工日期	2018年4月13日	验收日期	2021年 月 日			
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	P2018040006			
建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司					
勘察单位	韶关地质工程勘察院					
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中恒建设集团有限公司					
承建单位(土建)	中恒建设集团有限公司					
承建单位(设备安装)	中恒建设集团有限公司 深华建设（深圳）股份有限公司（消防）					
承建单位(装修)	中恒建设集团有限公司 广州江河幕墙系统工程有限公司（幕墙）					
监理单位	中达安股份有限公司					
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张明岩
副组长	倪阳
组员	潘奎生、郭登坤、盛红星

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	尹柏林	郭昊栩、周越洲、陈卓伦、王振军、胡赣红
建筑设备安装工程	黄秋荣	王琪海、李炳魁、耿望阳、陈祖铭、吴小卫、刘刚、罗斌
工程质控资料	黄小薇	陈欣燕、尹明浩、张丰

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 24 项
建筑屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
通风与空调	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑电气	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑节能	同意验收	29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 21 项
电梯	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
自动喷水灭火系统	同意验收	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
火灾自动报警系统	同意验收	17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
气体灭火系统	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张明岩	广州市舜德酒店管理有限公司	工程师	项目负责人	
2	倪阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	项目负责人	
3	邓孟仁	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	建筑专业负责	
4	郭昊栩	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	建筑专业负责	
5	周越洲	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	结构专业负责	
6	郭登坤	中达安股份有限公司	注监理工程师	总监理工程师	
7	盛桂金	中达安股份有限公司	土建监理工程师	土建专业监理工程师	
8	刘刚	中达安股份有限公司	电气监理工程师	设备专业监理工程师	刘刚
9	尹明浩	中达安股份有限公司	见证员	专业监理工程师	
10	李祖信	韶关地质工程勘察院	工程师	项目负责人	
11	盛红星	中恒建设集团有限公司	一级建造工程师	项目负责人	
12	胡赣红	中恒建设集团有限公司	高工程师	项目技术负责人	
13	廖俊	中恒建设集团有限公司	工程师	质量员	
14	刘洋	中恒建设集团有限公司	施工员	施工员	刘洋
15	张淑霞	中恒建设集团有限公司	资料员	资料员	
16	林伟佳	广州江河幕墙系统工程有限公司	工程师	项目负责人	林伟佳
17	刘春柱	深华建设（深圳）股份有限公司	工程师	项目负责人	
18	张勇光	广州市番禺区防雷工程有限公司	工程师	项目负责人	
19	汪宇星	日立电梯（中国）有限公司	工程师	项目负责人	

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收会议一致认同，本工程在施工过程中，能认真遵守《建筑法》，执行《工程建设标准强制性条文》，按国家规定的施工规范及设计图纸施工，质量符合评定标准，工程质量合格，通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2021年 6月30日	（公章） 总监理工程师： 2021年 6月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年 6月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年 6月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年 6月30日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：番禺敏捷广场(自编C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7)

验收日期：2021年9月29日

建设单位(盖章)：广州市舜德酒店管理有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	番禺敏捷广场(自编C、R1、R2、R3、R4、U、R6、R7)					
工程地点	广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧		建筑面积	279314.9m²	工程造价	79769.93万元
结构类型	框架-核心筒结构	层 数	地上：	3~31		层
			地下：	5		层
施工许可证号	440126201608080101	监理许可证号	E144001409-8/8			
开工日期	2016年8月8日	验收日期	2021年 月 日			
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	P2016040011			
建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司					
勘察单位	韶关地质工程勘察院					
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中恒建设集团有限公司					
承建单位（土建）	中恒建设集团有限公司					
承建单位（设备安装）	中恒建设集团有限公司 深华建设（深圳）股份有限公司（消防）					
承建单位（装修）	中恒建设集团有限公司 广州江河幕墙系统工程有限公司（幕墙）					
监理单位	中达安股份有限公司					
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张明岩
副组长	郭登坤
组员	盛红星、倪阳、邓孟仁、郭昊栩、李祖信、林伟佳、刘春柱

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭登坤	盛红星、郭昊栩、周越洲、盛桂金、胡赣红、刘洋、林伟佳
建筑设备安装工程	郭登坤	廖俊、邓孟仁、刘刚、刘春柱、张勇光、汪宇星
工程质控资料	郭登坤	张淑霞、尹明浩、胡赣红、刘洋

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 24 项
建筑屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
通风与空调	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑电气	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑节能	同意验收	29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 21 项
电梯	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
自动喷水灭火系统	同意验收	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
火灾自动报警系统	同意验收	17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
气体灭火系统	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张明岩	广州市舜德酒店管理有限公司	工程师	项目负责人	
2	倪阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	项目负责人	
3	邓孟仁	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	建筑专业负责	
4	郭昊栩	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	建筑专业负责	
5	周越洲	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	结构专业负责	
6	郭登坤	中达安股份有限公司	注监理工程师	总监理工程师	
7	盛桂金	中达安股份有限公司	土建监理工程师	土建专业监理工程师	
8	刘刚	中达安股份有限公司	电气监理工程师	设备专业监理工程师	刘刚
9	尹明浩	中达安股份有限公司	见证员	专业监理工程师	
10	李祖信	韶关地质工程勘察院	工程师	项目负责人	
11	盛红星	中恒建设集团有限公司	一级建造工程师	项目负责人	
12	胡赣红	中恒建设集团有限公司	高工程师	项目技术负责人	
13	廖俊	中恒建设集团有限公司	工程师	质量员	
14	刘洋	中恒建设集团有限公司	施工员	施工员	刘洋
15	张淑霞	中恒建设集团有限公司	资料员	资料员	
16	林伟佳	广州江河幕墙系统工程有限公司	工程师	项目负责人	
17	刘春柱	深华建设（深圳）股份有限公司	工程师	项目负责人	
18	张勇光	广州市番禺区防雷工程有限公司	工程师	项目负责人	
19	汪宇星	日立电梯（中国）有限公司	工程师	项目负责人	

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收会议一致认同，本工程在施工过程中，能认真遵守《建筑法》，执行《工程建设标准强制性条文》，按国家规定的施工规范及设计图纸施工，质量符合评定标准，工程质量合格，通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人：	（公章） 总监理工程师：	（公章） 单位（项目）负责人：	（公章） 单位（项目）负责人：	（公章） 单位（项目）负责人：
2021年9月29日	2021年9月29日	2021年9月29日	2021年9月29日	2021年9月29日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：番禺敏捷广场(自编A、R5)

验收日期：2021年11月5日

建设单位(盖章)：广州市舜德酒店管理有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	番禺敏捷广场(自编A、R5)					
工程地点	广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧		建筑面积	113793.5m²	工程造价	79769.93万元
结构类型	框架-核心筒结构	层 数	地上：	7~47		层
			地下：	0		层
施工许可证号	440113201808010101	监理许可证号	E144001409-8/8			
开工日期	2018年8月1日	验收日期	2021年11月5日			
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	P2018060010			
建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司					
勘察单位	韶关地质工程勘察院					
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中恒建设集团有限公司					
承建单位（土建）	中恒建设集团有限公司					
承建单位（设备安装）	中恒建设集团有限公司 深华建设（深圳）股份有限公司（消防）					
承建单位（装修）	中恒建设集团有限公司 广州江河幕墙系统工程有限公司（幕墙）					
监理单位	中达安股份有限公司					
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张明岩
副组长	郭登坤
组员	盛红星、倪阳、邓孟仁、郭昊栩、李祖信、林伟佳、刘春柱

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭登坤	盛红星、郭昊栩、周越洲、盛桂金、胡赣红、袁中华、林伟佳
建筑设备安装工程	郭登坤	罗斌、邓孟仁、刘刚、刘春柱、张勇光、汪宇星
工程质控资料	郭登坤	张淑霞、尹明浩、胡赣红、袁中华

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 24 项
建筑屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
通风与空调	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑电气	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑节能	同意验收	29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 21 项
电梯	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
自动喷水灭火系统	同意验收	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
火灾自动报警系统	同意验收	17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
气体灭火系统	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张明岩	广州市舜德酒店管理有限公司	工程师	项目负责人	
2	倪阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	项目负责人	
3	邓孟仁	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	建筑专业负责	
4	郭昊栩	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	建筑专业负责	
5	周越洲	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	结构专业负责	
6	郭登坤	中达安股份有限公司	注监理工程师	总监理工程师	
7	盛桂金	中达安股份有限公司	土建监理工程师	土建专业监理工程师	
8	刘刚	中达安股份有限公司	电气监理工程师	设备专业监理工程师	刘刚
9	尹明浩	中达安股份有限公司	见证员	专业监理工程师	
10	李祖信	韶关地质工程勘察院	工程师	项目负责人	
11	盛红星	中恒建设集团有限公司	一级建造工程师	项目负责人	
12	胡赣红	中恒建设集团有限公司	高工程师	项目技术负责人	
13	廖俊	中恒建设集团有限公司	工程师	质量员	
14	刘洋	中恒建设集团有限公司	施工员	施工员	刘洋
15	张淑霞	中恒建设集团有限公司	资料员	资料员	
16	林伟佳	广州江河幕墙系统工程有限公司	工程师	项目负责人	林伟佳
17	刘春柱	深华建设（深圳）股份有限公司	工程师	项目负责人	
18	张勇光	广州市番禺区防雷工程有限公司	工程师	项目负责人	
19	汪宇星	日立电梯（中国）有限公司	工程师	项目负责人	

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收会议一致认同,本工程在施工过程中,能认真遵守《建筑法》，执行《工程建设标准强制性条文》，按国家规定的施工规范及设计图纸施工，质量符合评定标准，工程质量合格，通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2021年11月5日	（公章） 总监理工程师： 2021年11月5日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年11月5日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年11月5日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年11月5日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：番禺敏捷广场(自编B)

验收日期：2021年 6 月 30 日

建设单位(盖章)：广州市舜德酒店管理有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	番禺敏捷广场(自编B)					
工程地点	广州市番禺区南村镇里仁洞村迎宾路东侧		建筑面积	76995.1㎡	工程造价	29415.50万元
结构类型	框架-核心筒结构	层 数	地上：	37	层	
			地下：	0	层	
施工许可证号	440113201804130101	监理许可证号	E144001409-8/8			
开工日期	2018年4月13日	验收日期	2021年 6月30日			
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	P2018040006			
建设单位	广州市舜德酒店管理有限公司					
勘察单位	韶关地质工程勘察院					
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中恒建设集团有限公司					
承建单位（土建）	中恒建设集团有限公司					
承建单位（设备安装）	中恒建设集团有限公司 深华建设（深圳）股份有限公司（消防）					
承建单位（装修）	中恒建设集团有限公司 广州江河幕墙系统工程有限公司（幕墙）					
监理单位	中达安股份有限公司					
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张明岩
副组长	倪阳
组员	潘奎生、郭登坤、盛红星

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	尹柏林	郭昊栩、周越洲、陈卓伦、王振军、胡赣红
建筑设备安装工程	黄秋荣	王琪海、李炳魁、耿望阳、陈祖铭、吴小卫、刘刚、罗斌
工程质控资料	黄小薇	陈欣燕、尹明浩、张丰

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 24 项
建筑屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
通风与空调	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑电气	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
建筑节能	同意验收	29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 21 项
电梯	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 10 项
自动喷水灭火系统	同意验收	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
火灾自动报警系统	同意验收	17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
气体灭火系统	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	张明岩	广州市舜德酒店管理有限公司	工程师	项目负责人	
2	尹柏林	广州市舜德酒店管理有限公司	工程师	现场负责人	
3	黄秋荣	广州市舜德酒店管理有限公司	工程师	机电负责人	
4	黄小薇	广州市舜德酒店管理有限公司	资料员	资料负责人	
5	倪阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	项目负责人	
6	郭昊栩	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	建筑专业负责	
7	周越洲	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	结构专业负责	
8	郭登坤	中达安股份有限公司	注监理工程师	总监理工程师	
9	王振军	中达安股份有限公司	土建监理工程师	土建专业监理工程师	
10	刘刚	中达安股份有限公司	电气监理工程师	设备专业监理工程师	
11	尹明浩	中达安股份有限公司	见证员	专业监理工程师	
12	何佳	中达安股份有限公司	土建监理工程师	助理工程师	
13	林忠城	中达安股份有限公司	土建监理工程师	助理工程师	
14	潘奎生	韶关地质工程勘察院	工程师	项目负责人	
15	盛红星	中恒建设集团有限公司	一级建造工程师	项目负责人	
16	胡赣红	中恒建设集团有限公司	高工程师	项目技术负责人	
17	罗斌	中恒建设集团有限公司	工程师	质量员	
18	张丰	中恒建设集团有限公司	资料员	资料员	
19	林伟佳	广州江河幕墙系统工程有限公司	工程师	项目负责人	
20	刘春柱	深华建设（深圳）股份有限公司	工程师	项目负责人	
21	张勇光	广州市番禺区防雷工程有限公司	工程师	项目负责人	
22	汪宇星	日立电梯（中国）有限公司	工程师	项目负责人	

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收会议一致认同，本工程在施工过程中，能认真遵守《建筑法》，执行《工程建设标准强制性条文》，按国家规定的施工规范及设计图纸施工，质量符合评定标准，工程质量合格，通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2021年 6月30日	（公章） 总监理工程师： 2021年 6月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年 6月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年 6月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年 6月30日

GD-E1-914/6

2.科技创新服务区A区

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

赣建饶经开招字【2021】第 001 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一八年

中恒建设集团有限公司：

经评标委员会评审，现决定科技创新服务区 A 区项目由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓 名	证号	身份证号
注册建造师		杨晓斌	赣 136070802844	420202197709040418
技术负责人		龚良勇	36201812007660	320705197811220012
关键岗位人员	施工员	赵伟兰	0361810193618006263	360121198805195243
	质量员	魏巍	0361510693615004231	360730198607050018
	安全员	罗堃	赣建安C（2010）0025286	360121198410170017
	标准员	刘虎	0361511593615003267	360121198603201916
	材料员	万勇	0361511193615005542	3601121197710032930
	机械员	符紫洪	0362011200014000026	360730198506213818
	劳务员	周贤德	0361711393617004175	360731198401300030
	资料员	万园园	0361511493615005692	360102198402164443

特此通知。

招标人：（章）

法定代表人：（章）

2021 年 2 月 9 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	科技创新服务区A区项目		
建筑面积	A区总建筑面积约130410.47平方米	建筑结构/层数	33层/框架
工程类别	建筑工程	中标工期	800日历天
招标控制价	425047038.21元		
中标总造价	412295605.99元		
评标办法	报价承诺法	质量等级	优良
中标工程范围	本项目图纸及工程量清单所列范围内的全部工程内容		
工程质量创优奖罚措施	/		
工程款支付办法	详见招标文件		
中标人诚信承诺	完全响应招标文件要求		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明			
备注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	本合同价款的 10%
	担保期限	详见招标文件
	担保方式	详见招标文件
支付担保	担保金额	
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	1、采用“报价承诺法”评标的招标项目，该办法“招投标人须知”为施工合同的补充条款。	
其它需要说明的问题： 1. 违反《中华人民共和国招投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见	法定代表人： 章 2021 年 2月9 日	招投标监管机构签收 签收人： 负责人： 章 2021 年 2月9日

注：本通知属“招投标情况书面报告”材料之一

2021-51

（GF-2017-0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

说　明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计13条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计20条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进

度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；

2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

目 录

第一部分 合同协议书.....8
一、工程概况.....1
二、合同工期.....1
三、质量标准.....2
四、签约合同价与合同价格形式.....2
五、项目经理.....2
六、合同文件构成.....3
七、承诺.....3
八、词语含义.....4
九、签订时间.....4
十、签订地点.....4
十一、补充协议.....4
十二、合同生效.....4
十三、合同份数.....4
第二部分 通用合同条款.....1
1. 一般约定.....6
1.1 词语定义与解释.....6
1.2 语言文字.....11
1.3 法律.....11
1.4 标准和规范.....12

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上饶市滨成投资有限公司

承包人（全称）：中恒建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科技创新服务区A区工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：科技创新服务区A区。

2.工程地点：上饶经济技术开发区内。

3.工程立项批准文号：饶开经发[2020]252号。

4.资金来源：企业自筹及申请银行贷款。

5.工程内容：该项目建筑面积130410.47m²，主要建设办公大楼、地下停车场，同时新建道路、绿化、景观、给排水、电气等附属配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：设计文件及招标范围内全部工程内容，详见工程量清单 。

二、合同工期

计划开工日期：2021年3月16日。

计划竣工日期：2023年5月25日。

工期总日历天数：800天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 优良 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：本合同含增值税合同总价为人民币（大写）肆亿壹仟贰佰贰拾玖万伍仟陆佰零伍元玖角玖分（小写：￥412295605.99元）；增值税税率适用9%，按财税有关规定向发包人开具增值税专用发票，发票经发包人审核无误后按约定支付工程款。当国家政策法规对税率有调整时，则本合同税率同步调整。其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）＿＿＿＿／＿＿＿＿（¥＿＿＿／＿＿＿＿元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿／＿＿＿＿（¥＿＿＿／＿＿＿＿元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿／＿＿＿＿（¥＿＿＿／＿＿＿＿元）；

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：杨晓斌

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年 3月15日签订。

十、签订地点

本合同在 上饶经开区瑞达大厦13楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：＿＿＿＿＿＿

地　址：＿＿＿＿＿＿

邮政编码：＿＿＿＿＿＿

法定代表人：＿＿＿＿＿＿

委托代理人：＿＿＿＿＿＿

电　话：＿＿＿＿＿＿

传　真：＿＿＿＿＿＿

电子信箱：＿＿＿＿＿＿

开户银行：＿＿＿＿＿＿

账　号：＿＿＿＿＿＿

（签字）

组织机构代码：＿＿＿＿＿＿

地　址：＿＿＿＿＿＿

邮政编码：＿＿＿＿＿＿

法定代表人：＿＿＿＿＿＿

委托代理人：＿＿＿＿＿＿

电　话：＿＿＿＿＿＿

传　真：＿＿＿＿＿＿

电子信箱：＿＿＿＿＿＿

开户银行：＿＿＿＿＿＿

账　号：＿＿＿＿＿＿

清。

此补充协议是原合同的组成部分，其余条款不变，未尽事宜，参照原合同执行。

本合同自签订之日起生效。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

2022 年 10 月 30 日　　2022 年 10 月 30 日

建设工程施工合同
补充协议

发包人（全称）上饶市滨成投资有限公司

承包人（全称）中恒建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和有关法律规定及财政部、住房和城乡建设部联合发布的《关于完善建设工程价款结算有关办法的通知》（财建[2022]183号），遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科技创新服务区A区工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下补充协议：

原合同第三部分《专用合同条款》第12.4工程进度款支付之12.4.1付款周期的约定：

关于付款周期的约定：①工程竣工验收前，支付工程款在合同价款内不超过实际完成投资额的70%，以审计单位出具的投资额为准。②竣工验收报告出具后，支付工程款不得超过合同价款的85%。③余款自竣工验收合格且二审报告出具之日起两年内付清。

变更为：

关于付款周期的约定：①工程竣工验收前，在合同价款内支付工程款不超过实际完成投资额（以审计单位出具的投资额为准）的80%；②竣工验收报告出具后，支付工程款不得超过合同价款的90%；③余款自竣工验收合格且二审报告出具之日起两年内付

项目经理变更申请表

项目名称	科技创新服务区A区	施工许可编号	3611000120210506010
施工单位	中国建设集团有限公司	联系人及电话	杨晨 13879112185
原项目经理	杨晓斌	身份证号码	420202197705040418
新任项目经理	杨晨	身份证号码	360222198806[illegible]311
变更原因	调离原单位	工程进度情况	地下室结构与主体结构
施工单位意见	法定代表人签字： （单位盖章）	监理单位意见	法定代表人签字： （单位盖章）
建设单位意见	法定代表人签字： （单位盖章）		

其它材料清单：1.新任项目经理需提供法人授权书、项目经理个人工程质量终身责任承诺书和安全生产承诺书（原件）；2.新任项目经理与公司签订劳务合同（原件或复印件加盖公司印章）；3.项目经理管理团队人员职务定位表（原件）；4.变更原因证明材料（原件）；5.中标通知书或直接发包告知书（复印件）。本材料一式三份，建设、施工、主管部门各存一份。

施工单位从业人员变更申请表

工程名称：科技创新服务区A区项目

施工单位（章）	中恒建设集团有限公司		资质等级	房建特级
注册建造师	杨晓斌	拟变更人员	注册建造师	杨晨
安全员	罗堃		安全员	欧阳桑蓬
监理单位意见	总监理工程师： 同意变更。 单位公章 2021年10月15日			
建设单位意见	项目法人： 单位公章 年 月 日			
监督管理部门意见	单位公章 年 月 日			

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

编号：

工程竣工验收报告

工程名称：　科技创新服务区A区

建设单位：　上饶市滨成投资有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况

工程名称	科技创新服务区A区		工程地点	上饶经济技术开发区滨江片区，北临合口北路、南至合口中路、东临中心大道、西至兴园大道	
基础类型	桩筏板基础	结构、层次	框架核心筒、剪力墙结构地下2层地上33层	建筑面积	m²
开工日期	2021.5.6.		验收日期	2025.1.9.	

验收组名单

勘察单位	验收人员： 注册执业印章（盖章）： 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：张青 注册号：3600707-AY002 2025年5月 江西江汇勘察工程有限公司（公章）	设计单位	验收人员： 注册执业印章（盖章）： 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名： 2026年05月 国际设计工程顾问有限公司（公章）
施工单位	验收人员： 注册执业印章（盖章）： 中华人民共和国一级注册建造师 杨晨 赣136201620174460[illegible] 市政 公路 机[illegible] 2025.01.15 中恒建设集团有限公司 建设集团有限公司（公章）	监理单位	验收人员： 注册执业印章（盖章）： 中华人民共和国注册监理工程师 [illegible]36003253 有效期2026.02.09 江西省建筑工程建设监理有限公司（公章）
建设单位	验收人员： （公章）		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

三、验收方案

一、本项目有关情况：
1、已完成设计文件和合同约定的内容
2、已经建设（监理）、设计、施工等单位共同预验收，存在的问题已整改到位；
3、施工单位的质量控制资料已由（监理）建设单位核查并符合要求
4、工程安全和功能检验资料已经建设（监理）部门核查并符合要求
5、报建面积：
二、竣工验收的组织：本建设单位负责组织实施该项目的施工质量竣工验收工作，竣工验收时间为：　　年　月　日，地点为：现场办公室
三、验收人员：
验收组长：　张强
建设单位：上饶市滨成投资有限公司　　人员：张强
设计单位：浙江华洲国际设计工程顾问有限公司　　人员：唐慈爱
勘察单位：江西江汇地质工程勘察院　　人员：张青
监理单位：江西省建筑工程建设监理有限公司　　人员：游荣华
施工单位：中恒建设集团有限公司　　人员：杨晨
四、竣工验收标准 ：竣工验收标准为国家工程建设强制性标准、现行施工验收规范及相关标准、经审查通过的设计文件以及有关的法律、法规、规章和规范性文件规定。
五、竣工验收程序和内容：
1、由竣工验收组长主持竣工验收
2、建设、施工、设计、监理等单位分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同履约及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、验收组分为三部分分别进行检查验收
A、检查工程实体质量
B、检查工程建设参建各方提供的竣工资料
C、对建筑工程的使用功能进行抽查、试验
4、对竣工验收情况汇总讨论，形成质量竣工验收综合验收结论，填写“单位（子单位）单位工程质量竣工验收记录”验收人员分别签字、单位盖章
六、工程总体评价：
经建设、设计、监理、施工、监督等单位共同验收，一致通过验收

建设单位（盖章）

2025 年 1 月 1 日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	科技创新服务区A区				
施工单位	中恒建设集团有限公司			项目负责人	杨晨
建筑面积	㎡	结构形式	框架核心筒、框架剪力墙结构	层　　数	地下2层 地上33层
开工日期	2021 年5月 6日		竣工日期	2025年1月9日	
自检评定意见	意见： 一、房屋建筑工程施工总承包特级；证书编号：D136089184 二、该工程档案资料完整、齐全，并已取得上饶市经开区城建档案预验收意见书，按施工合同的约定完成了所有承包内容，执行并落实强制性标准。 三、检查了共9个分部。全部合格 四、质量控制资料完整、齐全、有效 五、安全和使用功能检查满足使用要求，资料符合设计要求和施工质量验收规范 六、观感质量：验收质量好 七、综合评价验收通过，验收合格。单位工程施工竣工报告已完成 项目负责人： 注册执业印章（盖章）： 法人代表： 2025年1月9日（盖章）				

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

竣工工程勘察单位自检评定表

工程名称	科技创新服务区A区				
勘察单位	江西江汇地质工程勘察院			项目负责人	张青
建筑面积	㎡	结构形式	框架核心筒、框架剪力墙结构	层　　数	地下2层地上33层
开工日期	2021 年 5 月 6 日		竣工日期	2025 年 1 月 9 日	
自检评定意见	意见： 1、工程勘察资质等级：甲级；资质证书编号：B136007074。 2、该场地岩土层较稳定，且工程地质条件较好，无不良地质现象存在。 3、在施工过程中，施工单位能严格按照勘察设计要求进行施工，我院也多次现场验槽认证及中间性验收，地质条件与报告相符，符合要求。 4、综合评价验收合格，工程勘察质量检查报告已完成。 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：张青 注册号：3600707-AY002 有效期：至2025年6月 项目负责人：张青　　法人代表：吕军 注册执业印章（盖章）： 2025 年 1 月 8 日（盖章）				

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

竣工工程设计单位自检评定表

工程名称	科技创新服务区A区				
设计单位	浙江华洲国际设计工程顾问有限公司			项目负责人	唐慈爱
建筑面积	㎡	结构形式	框架核心筒、框架剪力墙结构	层　　数	地下2层地上33层
开工日期	2021年5月6日		竣工日期	2025年1月9日	
自检评定意见	意见： 1、工程设计资质等级甲级，资质证书编号：A133012305。施工单位已完成合同内所有工程内容，施工单位在施工过程中无擅自变更设计的现象，各分部工程资料齐全真实、有效，安全和功能检查满足使用要求； 2、综合验收评定：符合设计要求及施工验收规范要求，验收合格。工程设计质量检查报告已完成。 项目负责人：唐慈爱　　法人代表： 注册执业印章（盖章）： 注册号：3301230-016 有效期：至2026年05月 浙江华洲国际设计工程顾问有限公司 3301060095577 2025 年 1 月 9 日（盖章）				

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	科技创新服务区A区				
监理单位	江西省建筑工程建设监理有限公司			项目负责人	游荣华
建筑面积	㎡	结构形式	框架核心筒、框架剪力墙结构	层　　数	地下2层地上33层
开工日期	2021 年5月6日		竣工日期	2025 年1月9日	
自检评定意见	意见： 1、资质等级房建甲级；证书编号：E136001258，该工程于　　年　　月　　日开工至完成，工程档案资料完整、齐全，并已按施工合同的约定完成了所有承包内容，执行并落实强制性标准。 2、检查了共9个分部。全部合格 3、质量控制资料完整、齐全、有效 4、安全和使用功能检查满足使用要求，资料符合设计要求和施工质量验收规范 5、观感质量：验收质量好 6、综合评价验收通过，验收合格，工程质量监理评估报告已完成。 项目负责人： 注册执业印章（盖章）： 法人代表： 2025 年　1　月　9　日（盖章）				

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

3.中心路联合村地块安置房工程

中标通知书

项目编号：GX20210036

中恒建设集团有限公司：

你方于2021年6月15日9:30所递交的中心路联合村地块安置房工程投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价(小写)：430618712元。

(大写)：肆亿叁仟零陆拾壹万捌仟柒佰壹拾贰元整。

工期：880日历天

工程质量：符合合格标准。

项目经理：黄勇。

请你方在本通知书签发之日起30日内到绍兴兰亭文化旅游发展有限公司、绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司与我方签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.6款规定向我方提交履约担保。随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

建设单位：（盖章）　　招标代理机构：（盖章）

法定代表人：　　法定代表人：

日 期：2021年6月22日　　日 期：2021年6月22日

备案意见：同意备案

日 期：2021年 月 日

注：此中标通知书必须经柯桥区公共资源交易管委会办公室备案，未经备案的中标通知书无效。

（GF—2017—0201）

正 本

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

发 包 人：绍兴兰亭文化旅游发展有限公司

绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司（代建）

工程名称：中心路联合村地块安置房工程

承 包 人：中恒建设集团有限公司

合同订立时间：二〇二一年 7 月 5 日

住 房 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分　合同协议书

发 包 人：　绍兴兰亭文化旅游发展有限公司

绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司 （代建）

承 包 人：　中恒建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**中心路联合村地块安置房**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：**中心路联合村地块安置房工程**　　。

2.工程地点：**柯桥区兰亭街道联合村**　。

3.工程立项批准文号：　2012-330603-99-01-899644。

4.资金来源：　**自筹。**

5.工程内容：**建筑面积约 123848.06 平方米，其中地上建筑面积约 83575.76 平方米，地下室建筑面积约 40272.30 平方米。**

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围：**主要土建（含桩基、基坑围护、地下室、主体、公共部位装修、配电房、开关站、燃气调压站等）、安装、消防工程、场外（景观、排水、绿化、道路等）、电梯、标志标线、雨水回收系统等工程和施工图审查报告内容、中心路联合村地块安置房图纸有关问题及设计回复，但不包括弱电设备（消防报警设备除外）、空气源热水器及小区内图纸中标注为用户自理部分（具体详见标底及施工图纸）**

二、合同工期

计划开工日期：　2021　年 7 月 10 日。**（具体开工日期以开工报告为准）**

计划竣工日期：**2023** 年 12 月 6 日。

工期总日历天数：880天。具体阶段性分布：开工之日起至主体中间结构验收合格止日560日历天（其中桩基工程90日历天，测桩30日历天，围护桩及地下室完成170日历天，主体结构工程270日历天，以中间结构验收合格为准）；主体内外装饰工程180日历天（主体中间结构验收合格次日起算，以脚手架拆除，临时设施全部清场完毕为准）；场外工程180日历天（主体中间结构验收后80日天后起180日历天，以场外初验为准）；设备调试与竣工验收期为60日历天（完成竣工验收）。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆亿叁仟零陆拾壹万捌仟柒佰壹拾贰元整（¥430618712元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰肆拾叁万零柒佰肆拾肆元捌角（¥5430744.8元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

2.合同价格形式：约定范围内固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：黄勇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 7 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 绍兴市柯桥区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 单位盖章并法定代表人签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：绍兴兰亭文化旅游发展有限公司（公章）承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）　　法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91330621MA2D66K062　　组织机构代码：91360121158626855X

地　址：浙江省绍兴市柯桥区兰亭度假管委会　　地址：江西省南昌市南昌县莲塘镇向阳路 588 号

邮政编码：312000　　邮政编码：330000

法定代表人：曹皓　　法定代表人：聂吉利

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　　电　话：

传　真：　　传　真：

电子信箱：　　电子信箱：

开户银行：农行兰亭支行　　开户银行：中国建设银行股份有限公司天佑路支行

账　号：19513401040005　　账　号：36001050770059111111

发包人：绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91330621751928352D

地　址：浙江省绍兴市柯桥区柯桥创意大厦 21 楼

邮政编码：312030

法定代表人：单崇军

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：浙商银行绍兴分行

账　号：3371020010120100004358

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-1#楼		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪　十七层
建筑面积	8572.24　㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司　建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到　合格　标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2024 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：　　项目经理（签章）：　　法人代表（签章）：

2024 年 9 月 11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-2#楼		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪（装配式） 十七层
建筑面积	8038.25 m²	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司 建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2020 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：中恒建设集团有限公司 项目经理（签章）：黄荣 法人代表（签章）：聂利

2020 年 9 月 11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-3#楼		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪　十七层
建筑面积	6610.38　㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司　建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到　合格　标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2020 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：　　项目经理（签章）：　　法人代表（签章）：

2020 年 9 月 11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-4#楼		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪（装配式） 十七层
建筑面积	8035.97 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司 建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2022 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：

项目经理（签章）：

法人代表（签章）：

2022 年 9 月 11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-5#楼		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪　十七层
建筑面积	8035.24 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司　建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到　合格　标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2026 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：　　项目经理（签章）：　　法人代表（签章）：

2026 年 9 月 11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-6#楼		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪　十七层
建筑面积	6613.31 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司　建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到　合格　标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2016 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：　　项目经理（签章）：　　法人代表（签章）：

2016 年 9 月 11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-7#楼		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪　十七层
建筑面积	8035.76 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司　建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到　合格　标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2016 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：　　项目经理（签章）：　　法人代表（签章）：

2016年 9月11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-8#楼		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪　十七层
建筑面积	8042.31 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司　建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到　合格　标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2020 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：　　项目经理（签章）：　　法人代表（签章）：

2020年 9月11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-9#楼		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪　十七层
建筑面积	6610.81 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司　建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到　合格　标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2020 年 9 月 10 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：　　项目经理（签章）：　　法人代表（签章）：

2020年 9月 11日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-10#楼		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪（装配式） 十七层
建筑面积	8030.34 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司 建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2020 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）： 项目经理（签章）： 法人代表（签章）：

2020 年 9 月 11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-11#楼		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪（装配式） 十七层
建筑面积	6607.3㎡ ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司 建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2020 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：中恒建设集团有限公司 项目经理（签章）：[illegible] 法人代表（签章）：[illegible]

2020 年 9 月 11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-1#配电房		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框架 一层
建筑面积	237 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司 建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2020 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：中恒建设集团有限公司 3301210015964

项目经理（签章）：

法人代表（签章）：

2020 年 9 月 11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-2#配电房		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框架 一层
建筑面积	120 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司 建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2020 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：

项目经理（签章）：

法人代表（签章）：

2020年 9月 11日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-1#地下室		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪　地下一层
建筑面积	5473.94 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司　建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到　合格　标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2020 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：　　项目经理（签章）：　　法人代表（签章）：

2020 年 9 月 11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-2#地下室		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框剪　地下一层局部二层
建筑面积	34798.87 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司　建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到　合格　标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2024 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：　　项目经理（签章）：　　法人代表（签章）：

2024年9月11日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-燃气调压站		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框架 一层
建筑面积	21.84 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司 建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2020 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：中恒建设集团有限公司 项目经理（签章）：袁弟 法人代表（签章）：聂利印

2020 年 9 月 11 日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

附件：3

工 程 竣 工 报 告

工程名称	中心路联合村地块安置房工程-地面风井		
工程地点	浙江省绍兴市柯桥区兰亭街道	结构类型（层次）	框架 一层
建筑面积	9.81 ㎡	工程造价	万元
建设单位	绍兴兰亭文化旅游发展有限公司	勘察单位	核工业金华勘测设计院有限公司
设计单位	上海浦东建筑设计研究院有限公司	施工单位	中恒建设集团有限公司
主要分包单位	/	监理单位	浙江鸿诚工程管理有限公司

绍兴兰亭文化旅游发展有限公司 建设单位：

本单位确认

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、建筑业管理部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。

三、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到 合格 标准（见附件 3-1：单位工程质量竣工验收记录）。

四、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。

五、已签署工程质量保证书（验收时送你单位）。

六、其他

本单位认为工程已具备竣工验收条件，请你单位办理相关手续，于 2020 年 9 月 20 日进行竣工验收。

施工单位（盖章）：中恒建设集团有限公司 3301210016964

项目经理（签章）：

法人代表（签章）：

2020年 9月 11日

说明：本表一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、质监机构、备案机关各一份。

4. 东湖街道棚户区改造(横塘区块)多高层项目设计采购施工(EPC)工程总承包项目

杭州市建设工程施工中标通知书

杭州市临平区建筑业管理服务中心
(招投标业务备案专用章)
年 月 日

中恒建设集团有限公司：

杭州市开发投资有限公司的 东湖街道棚户区改造（横塘区块）多高层项目设计采购施工(EPC)工程总承包项目工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在2021 年 10 月 10 日前与招标人签订合同。

工程名称	东湖街道棚户区改造（横塘区块）多高层项目设计采购施工(EPC)工程总承包项目	招标编号	18131120210521012
中标价格	104966.7218 万元	工　　期	1200
项目负责人	徐国春	建设地址	余杭经济技术开发区内，东至玲珑家园，南至北沙西路，西至塘宁路，北至天荷路。
设计负责人	朱明星		
施工负责人	徐国春		
本次中标总建筑面积：323927.35 平方米，共幢		面积填报依据	C

其中	幢号	面　积	幢号	面　积

本次中标包括下列内容			
打桩工程	有	弱电工程	有
土建工程	有	幕墙工程	有
安装工程	有	钢结构（网架）	
装饰装修工程	有	市政工程	有
消防工程	有	施工图设计	有
室外附属工程	有	采购	有

招标人：（盖章）	招标代理机构：（盖章）
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（签字或盖章）
2021 年 09 月 08 日	2021 年 09 月 08 日

备注：（1）面积填报依据：A：规划许可证；B：计划文件；C：初步设计批复；D：施工图；
（2）中标包括的内容填“ 有 ”，没有的内容填“本次招标未包括”或“本工程无此内容”；
（3）工程总承包项目参照使用。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 330113202201070101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

主扫描二维码核对证照信息

发证机关 杭州市临平区住房和城乡建设局

发证日期 2022年1月7日

建设单位	杭州市开发投资有限公司		
工程名称	东湖街道棚户区改造（横塘区块）多高层项目		
建设地址	杭州市临平区东湖街道		
建设规模	面积：321785.05平方米		
合同工期	2021-11-15 至 2025-03-17	合同价格	103436.8228万元

参建单位

勘察单位	浙江省工程物探勘察设计院有限公司	项目负责人	楼新涛
设计单位	中恒建设集团有限公司	项目负责人	魏宏洁
施工单位	中恒建设集团有限公司	项目负责人	徐国春
监理单位	浙江求是工程咨询监理有限公司	总监理工程师	郑鹏壮
工程总承包单位	中恒建设集团有限公司	项目经理	徐国春
备注	多合一施工许可证书（含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续）。此件办理的为此次施工图审查部分的工程。 EPC总承包单位为：中恒建设集团有限公司 该工程于2021年11月9日已发证，但因申报区域选择错误，故重新申报发证，原施工许可证号：330110202111090101作废；监理单位项目负责人变更为：郑鹏壮 根据建设单位申请，同意增加底板以上施工内容（审核时间：2022-08-08）。		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工。逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起 一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满 一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

工程名称：东湖街道棚户区改造（横塘区块）多高层项目　　施工许可证编号：330113202201070101

建设单位：杭州市开发投资有限公司　　建设单位项目负责人：沈锋

建设地址：杭州市临平区东湖街道

建筑工程项目明细单					
名称	建筑面积或长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
地下非机动车库、东西区块地下室	120426.25	0	120426.25		-2
幼儿园、岗亭、出地面楼梯间	5751.76	5751.76	0		
幼儿园地下室	5050.91	0	5050.91		
1-27#	190556.13	190556.13	0		
东湖街道棚户区改造（横塘区块）多高层项目-配套市政道	0	0	0		
路工程					
总建筑面积：321785.05		地上建筑面积：196307.89		地下建筑面积：125477.16	
备　注：					

杭州市临平区住房和城乡建设局 审批专用章

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

2021-97

（GF—2020—0216）

建设项目工程总承包合同

（示范文本）

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局　制定

东湖街道棚户区改造（横塘区块）多高层项目设计采购施工（EPC）工程总承包项目合同
第一部分　合同协议书

发包人(全称)　杭州市开发投资有限公司

承包人(全称)　中恒建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就东湖街道棚户区改造（横塘区块）多高层项目设计采购施工（EPC）工程总承包项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：东湖街道棚户区改造（横塘区块）多高层项目设计采购施工（EPC）工程总承包项目。

2、工程批准、核准或备案文号：余发开〔2021〕36 号。

3、工程内容及规模：东湖街道棚户区改造（横塘区块）多高层项目，总用地约 94090 平方米，总建筑面积约为 323927.35 平方米，主要建设内容包括安置房工程、幼儿园工程及市政配套工程等三部分：

（一）安置房工程：安置房总用地面积约 81360 平方米，总建筑面积 313027.35 平方米（地上建筑面积 191477.35 平方米，地下建筑面积 121550.00 平方米）；安置房工程分为两块区域，安置房（东地块）用地面积约 38855 平方米，总建筑面积 145652.00 平方米（地上建筑面积 88952.00 平方米，地下建筑面积 56700.00 平方米）；安置房（西地块）用地面积约 42505 平方米，总建筑面积 167375.35 平方米（地上建筑面积 102525.35 平方米，地下建筑面积 64850 平方米）。主要建设内容包括住宅、配套公建用房、地下车库、小区道路、绿化景观及其他市政配套附属设施等。

（二）幼儿园工程：为 12 标准班幼儿园，项目总用地面积约为 6029 平方米，幼儿园用地面积约 6029 平方米，总建筑面积 10900.00 平方米（地上建筑面积 5800.00 平方米，地下建筑面积 5100.00 平方米）。主要建设内容包括教学用房及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房、公共活动场地、地下车库、配套道路、景观绿化及其他相关配套附属设施等。

（三）配套市政道路工程：用地面积约为 6701 平方米，呈南北走向，道路红线宽度 18 米，全长约 368 米。主要建设内容包括道路工程、排水工程、照明工程、强弱电管道工程、

景观绿化工程、交通设施工程及城市家具等。

4、工程所在省市详细地址：该项目位于余杭经济技术开发区内，东至玲珑家园，南至北沙西路，西至塘宁路，北至天荷路。

5、工程承包范围：除发包人另行委托的工作以外，包含东湖街道棚户区改造（横塘区块）多高层项目初步设计批复的建设范围和内容内的所有专业施工图设计、各类专项设计、非标准设备设计、施工图预算编制、设备采购、建安工程施工、竣工图编制等，并配合工程前后期手续的办理、配合工程相关验收、备案等，配合工程交付、完成物业移交及产权证办理等，以及保修服务等其他建设方面的内容。

其中：

5.1 工程设计：除建设单位另行委托的专项设计以外，包括初步设计包含的所有内容的方案优化和施工图设计、各类专项设计、非标准设备设计以及施工图预算编制、竣工图编制等工作，以及各类专项审查、各类论证等相关组织工作；

5.2 设备采购：除建设单位另行委托的设备采购、安装以外，包括初步设计包含的所有设备设施的采购、安装及保修期内的保修、缺陷修复等工作；

5.3 建安工程施工：除建设单位另行委托的专项施工以外，包括初步设计包含的所有内容的建安工程施工，以及现场障碍物和原有建（构）筑物的清理外运、场地平整、临时便道等五通一平工作，工程缺陷责任期及保修期内的保修、缺陷修复、服务工作；

5.4 总承包管理及试运行服务：包括总承包范围范围内的设计、设备设施采购、建安工程施工以及各个专业、人员之间的管理和协调等总承包管理工作，工程保险的购买，建设单位另行委托内容的管理协调，工程相关资料整理存档，配合工程前后期手续的办理、配合工程相关验收、备案等，配合工程交付，做好保修管理等服务。

本工程初步设计的建设范围和内容内由建设单位另行委托的工作内容（不在本次承包范围内）详见招标文件发包人要求的相关内容。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源：发包人提供的初步设计方案等资料；

三、工期要求： EPC总工期 1200 日历天。

计划开工日期：2021 年 9 月 8 日（中标通知书发出之日）。

计划竣工日期：2024 年 12 月 21 日。

设计工期：120 个日历天。

设计开工日期：中标通知书发出之日即设计开工日。

施工工期：990 个日历天。

施工开工日期：以开工令签发日期为准。

竣工备案工期：90 个日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，主要施工进度里程碑节点完工时间要求：施工开工之日起：第 12 个月内完成地下室顶板全部浇筑工作，第 20 个月内所有建筑物完成结顶，第 26 个月内完成建筑单体竣工验收（五方主体验收）同时具备室外附属全面施工条件；第 36 个月内完成竣工验收及备案。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求及现行国家、省市区设计规范、条例等要求，并通过图审及符合发包人的相关要求。

工程施工质量标准：**符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。符合发包人的相关要求。力争评出杭州市级优质奖项“西湖杯”，按照杭州余杭经济技术开发区管理委员会“余开管纪要〔2020〕8 号”文件执行。**

五、合同价格

1、本合同采用总价包干，设计费、建筑安装工程费（含设备购置费）、总承包管理及试运行服务费除本合同专用条款 13.7.1 款的合同价格调整外按投标报价一次性包干。

中标价为人民币(大写)：**壹拾亿肆仟玖佰陆拾陆万柒仟贰佰壹拾捌** 元(小写金额：1049667218 元)；

本合同总价为人民币(大写)：**壹拾亿肆仟玖佰陆拾陆万柒仟贰佰壹拾捌** 元(小写金额：1049667218 元)；

其中：设计费为人民币(大写)：**陆佰玖拾壹万捌仟柒佰伍拾** 元(小写金额：6918750 元)；

建筑安装工程费（含设备购置费）为人民币(大写)：**壹拾亿叁仟肆佰叁拾陆万捌仟贰佰贰拾捌** 元(小写金额：1034368228 元)；

工程总承包其他费为人民币(大写)：**捌佰叁拾捌万零贰佰肆拾** 元(小写金额：**8380240** 元)。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同经发包人、承包人双方签字或盖章后生效。

八、合同份数

合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份，代建人和监理人各执壹份。

（本页无正文）

发包人：杭州市开发投资有限公司	承包人：中恒建设集团有限公司
（公章）	（公章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
工商注册住所：	工商注册住所：
企业组织机构代码：	企业组织机构代码：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账　号：	账　号：

合同订立时间：　2021 年 10 月 9 日

合同订立地点：浙江省杭州市

3.2 项目负责人

1、项目负责人姓名：徐国春

项目负责人的职务：工程总承包项目负责人

项目负责人的联系电话：14704647500

项目负责人的身份证号码：230904198602050317

项目负责人经授权并代表承包人负责履行本合同。

项目负责人职责： 1、建立本项目的项目组织；2、制定项目实施规划；3、拥有本项目的决策权；4、组织计划实施；5、协调内外部的关系；6、建立项目控制系统、实施项目的控制；7、负责项目合同管理；8、审查和受理各种报告；9、组织验收，考核，结算；10、组织项目试运行服务及项目总结工作。

项目负责人权限：代表承包人承担本项目工程总承包的各项权利、义务和责任。

项目负责人每月在现场时间不得少于 24 日

发包人认定项目责任人无履职能力需要更换项目负责人的，承包人承担违约责任：支付违约金贰拾万元，项目负责人更换须征得发包人及相关职能部门书面同意意见。如承包人不在发包人指定限期内更换的支付违约金伍拾万元。情节严重的发包人有权罚没有关履约保证金、有权解除合同并责令承包人退场，由此产生的一切损失及后果由承包人承担，并通报主管部门。

因承包人主动更换项目负责人或项目负责人兼职其他工程项目任项目负责人的违约约定：支付违约金伍拾万元，项目负责人更换须征得发包人及相关职能部门书面同意意见。

项目负责人每月在现场时间未达到合同约定天数（每月 24 天）的，每少一天应向发包人支付违约金 10000 元，当项目负责人在工程总工期中累计出勤率低于 50%的，扣除承包人履约保证金的 20%；上述扣款将在工程施工进度款支付时予以扣除；

2、设计负责人：

设计负责人姓名：魏宏清

设计负责人职务：项目设计负责人

设计负责人联系电话：13970848190

设计负责人身份证号码：360102197610205356

房屋建筑工程

竣 工 验 收 备 案 表

浙江省建设厅制

编号：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

建设单位	杭州市开发投资有限公司	备案日期	2025.1.15
工程名称	东湖街道棚户区改造（横塘区块）多高层项目工程（不含幼托地块）	建筑面积/造价	310885.05㎡ 101065.7218万元
工程用途	住宅	结构类型（层次）	框剪 2-18层
开工日期	2021年11月10日	竣工验收日期	2025年1月9日
施工图审查意见	合格	设计使用年限	50年
勘察单位	浙江省工程物探勘察设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位	中恒建设集团有限公司	资质等级	甲级
监理单位	浙江求是工程咨询监理有限公司	资质等级	original 合资质
施工单位（总包）	中恒建设集团有限公司	资质等级	特级
主要分包单位		资质等级	
主要分包单位		资质等级	
工程质量监督机构	临平区工程质量监督站	施工许可证号	330113202201070101
竣工验收意见	勘察单位意见	法人代表：林海 合格	（公章） 2025年1月13日
	设计单位意见	法人代表：聂吉利 合格	（公章） 2025年1月13日
	施工单位意见	法人代表：聂吉利 合格	（公章） 2025年1月13日
	监理单位意见	法人代表：晏珏 合格	（公章） 2025年1月13日
	建设单位意见	法人代表：徐冰 合格	（公章） 2025年1月13日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

工程竣工验收备案文件目录

1、工程竣工验收备案表；

2、工程竣工验收报告；

3、工程施工承包合同

4、勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量合格文件；

5、规划、公安消防部门出具的认可文件

6、施工单位签署的工程质量保修书

7、民用建筑工程室内环境质量检测报告

8、住宅的提供《住宅使用说明书》及《住宅质量保证书》

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

该工程的竣工验收备案文件于2025年1月15日收讫，文件齐全。

备案机关（公章）

2025 年 1 月 17 日

备案机关负责人	王瑞林印	备案经手人	

备案机关处理意见

同意备案

备案机关（公章）

2025 年 1 月 17 日

备注	

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

5.泰顺县罗阳镇C-14-2-2地块保障性安置房工程

中标通知书

中恒建设集团有限公司：

根据泰顺县罗阳镇C-14-2-2地块保障性安置房工程招标文件和你单位于2022年10月27日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你公司为本招标项目的中标单位，主要中标情况如下：

工程名称	泰顺县罗阳镇C-14-2-2地块保障性安置房工程
建设地点	泰顺县罗阳镇
中标工程内容	本项目的地基与基础工程、主体工程 、水电安装工程、消防工程、公共部位的装饰装修工程、附属配套及景观工程等,详见工程量清单和施工图纸
中标造价	570325441元
中标工期	1080日历天
质量等级	合格
项目负责人	邓高飞
技术负责人	王三华
备注	/

招标单位：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

日期：2022年11月15日

招标代理机构：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

日期：2022年11月15日

泰顺县城镇发展有限公司

2022年11月15日

正本

（GF—2017—0201）

合同编号：

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分、合同协议书

发包人（全称）：泰顺县城镇发展有限公司

承包人（全称）：中恒建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 泰顺县罗阳镇C-14-2-2地块保障性安置房工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：泰顺县罗阳镇C-14-2-2地块保障性安置房工程。

2.工程地点：泰顺县罗阳镇 。

3.工程立项批准文号：*2011-330329-04-01-143107*

4.资金来源：自筹资金

5.工程内容：本项目总建筑面积约233955.81 平米，其中地上建筑面积约168222.5 平米，地下室建筑面积约 65733.31 平米。具体详见施工图纸 。

6.工程承包范围：本项目的地基与基础工程、主体工程 、水电安装工程、消防工程、公共部位的装饰装修工程、附属配套及景观工程等，详见工程量清单和施工图纸。

二、合同工期

计划开工日期： 2022 年 12 月 20 日。

计划竣工日期： 2025 年 12 月 04 日。

计划工期1080 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（开工日期按监理人下发的开工令为准）

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍亿柒仟零叁拾贰万伍仟肆佰肆拾壹圆整(¥570325441元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰玖拾捌万捌仟叁佰陆拾贰元零陆圆整(¥11988362.06元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万捌仟贰佰陆拾贰元伍角陆分 (¥4758262.56元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：邓高飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 秦顺县罗阳镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91330329MA2956B45F

地　址：/

邮政编码：325500

法定代表人：蔡海祈

电　话：/

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账　号：/

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91360121158626855N

地　址：江西省南昌市南昌县莲塘镇向阳路588号

邮政编码：330009

法定代表人：聂吉利

电　话：/

传　真：0577-88692091

电子信箱：/

开户银行：建设银行南昌天佑路支行

账　号：36001050770059111111

施工现场管理人员变更申请表

年　月　日

建设单位名称		泰顺县城镇发展有限公司	工程地点	温州市泰顺县罗阳镇
工程项目名称		泰顺县罗阳镇C-14-2-2地块 保障性安置房项目	建设规模：总建筑面积233955.81平米	
项目工程起止时间		2022年12月23日至2025年12月20日		
施工单位名称		中恒建设集团有限公司		
监理单位名称		浙江江南工程管理服份有限公司		
拟变更岗位	项目经理	变更前人员姓名：邓高飞	资格证号：赣1362012201205102	身份证号：360103197811272711
		变更后人员姓名：王永彩	资格证号：赣1372007200704110	身份证号：370728197211027212
申请原因		原项目经理邓高飞，因个人原因，无法胜任长期在施工现场工作，现申请项目经理变更，由王永彩担任本项目经理工作，履行项目经理职责。 特此申请！ 申请单位（公章）： 法定代表人： 年　月　日		
监理单位意见		申请单位（公章）： 法定代表人： 年　月　日		
建设单位意见		申请单位（公章） 法定代表人 年　月　日 2023.3.24		
建设行政主管部门意见	经办人意见	2023.3.28		
	科室负责人审批意见	2023.3.28		
备注				

建 设 工 程 竣 工 验 收 意 见 表

工程名称	泰顺县罗阳镇C-14-2-2地块保障性安置房工程	开工日期	2023年02月02日
施工单位	中恒建设集团有限公司	竣工验收日期	2026年05月25日
合同造价（万元）	约57032.5441万元	施工决算（万元）	

验收范围及数量：

建设施工合同内及设计图纸内全部应完成的工程量

验收标准：

建筑工程施工质量验收统一标准 （GB50300-2013）
建筑装饰装修工程施工质量验收检查用表标准（DB33/T1214-2020）
通风与空调工程施工质量验收规范（GB50243-2016）
建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范（GB50242-2002）
建筑电气工程施工质量验收规范 （GB50303-2015）

竣工验收组签字栏

	姓 名	工作单位	职务	职称
组长				
副组长				
副组长				
成员				
成员				
成员				
成员				
成员				
成员				
成员				
成员				
成员				
成员				
成员				

竣工验收小组意见

验收结论：（应包括分部工程检查情况、质量控制资料核查情况、安全和主要使用功能核查及抽查结果、观感质量验收等情况）

合格

组长：

2026年5月25日

参加验收单位意见

施工单位：合格

法定代表人：聂吉利印

（公章）

2026年5月25日

监理单位：合格

法定代表人：

（公章）

2026年5月25日

设计单位：合格

法定代表人：吴珠印明

（公章）

2026年5月25日

勘察单位：合格

法定代表人：曾平

（公章）

2026年5月25日

组织验收单位

建设单位：合格

法定代表人：祈蔡印海

（公章）

2026年5月25日

注：1、单位工程验收时，验收组成员（签字人）应由相应单位的法定代表人书面授权。2、工程竣工验收应由建设单位项目负责人组织验收组进行，验收组应由建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人组成，亦可邀请有关方面专家参加。验收组组长由建设单位担任。3、施工单位的技术、质量负责人应参加验收组。4、“竣工验收组签字栏”应由本人亲笔签名。

三、项目经理类似工程业绩

项目经理类似工程业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理或项目负责人的已竣工的建筑工程类项目业绩（提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。

（1）业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

（2）证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理姓名、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及相关工程内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。

姓名	杨晨	性　别	男	年 龄	40
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	360222198606193511	手机号码	/
参加工作时间	2009 年		从事项目经理（建造师）年限		12 年
项目经理（建造师）资格证书编号	赣 1362016201714460				

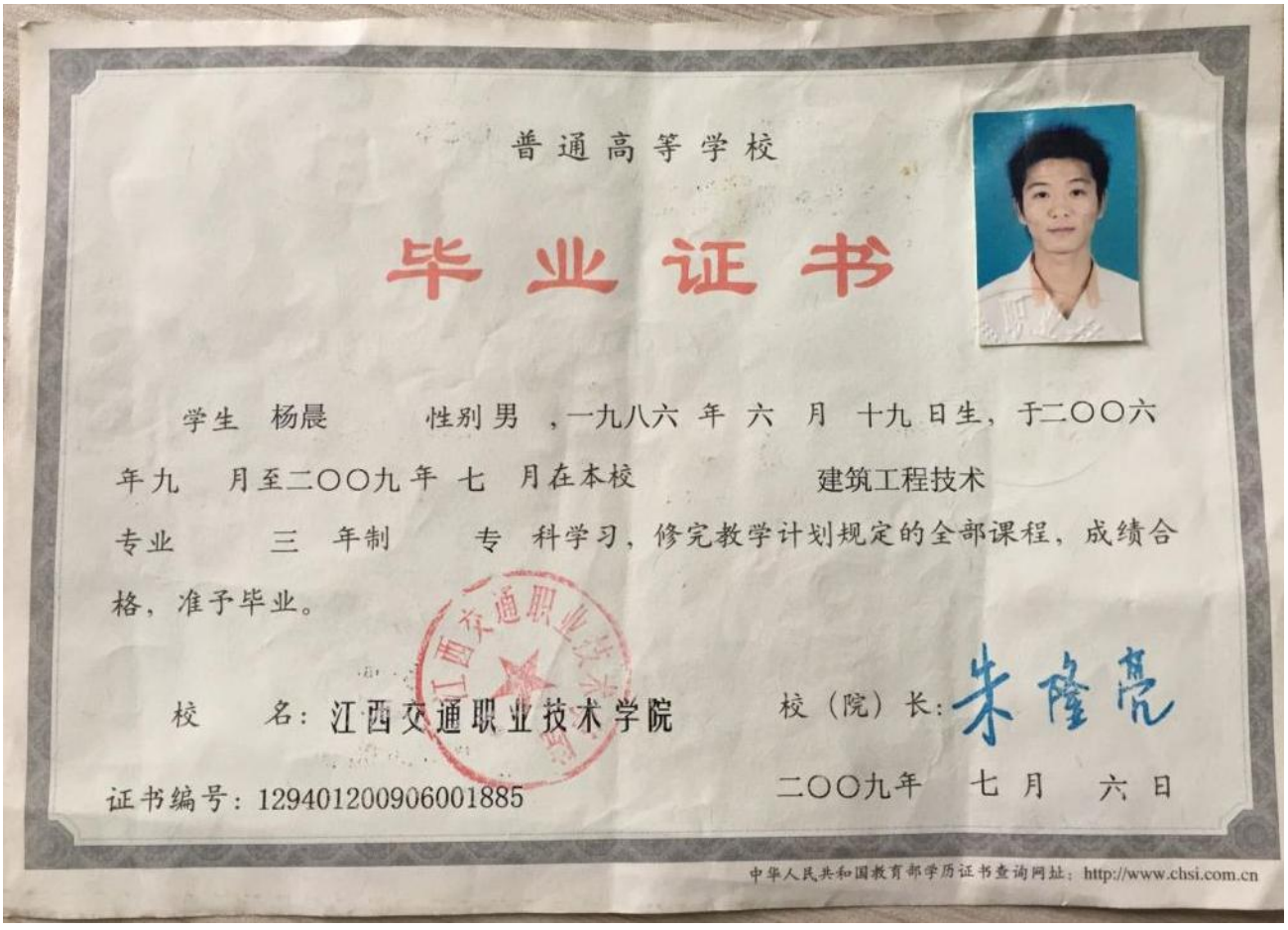
已完工程项目情况

序号	项目名称	承包范围	建设规模	合同签订日期	竣工时间	合同金额	备注
1	科技创新服务区 A 区	主要建设办公大楼、地下停车场，同时新建道路、绿化、景观、给排水、电气等附属配套设施。	130410.47 ㎡	2021.3.15	2025.1.9	41229.56 万元	/

注：后附相关证明材料






普通高等学校

毕业证书

学生 杨晨 性别男，一九八六 年 六 月 十九 日生，于二〇〇六年九 月至二〇〇九年 七 月在本校 建筑工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西交通职业技术学院 校（院）长：朱隆荒

证书编号：129401200906001885 二〇〇九年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年09月01日
-2027年02月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：杨晨

性　　别：男

出生日期：1986年06月19日

注册编号：赣1362016201714460

聘用企业：中恒建设集团有限公司

注册专业：公路工程(有效期：2025-01-23至2028-01-22)
建筑工程(有效期：2024-07-08至2027-07-07)
市政公用工程(有效期：2024-10-29至2027-10-28)
机电工程(有效期：2026-01-19至2029-01-18)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

杨晨

个人签名：杨晨

签名日期：2026年9月1日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2017年06月01日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：赣建安B（2014）0050701



姓　　名：杨晨

性　　别：男

出 生 年 月：1986年6月19日

企 业 名 称：中恒建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年6月4日

有 效 期：2026年5月6日　　至　2029年6月3日

发 证 机 关：江西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 5 月 6 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江西省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：杨晨

性　　别：男

出生年月：1986年06月19日

身份证号：360222198606193511

工作单位：中恒建设集团有限公司

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程

取得资格时间：2020年12月20日

批复文号：赣人社字〔2021〕82号

管 理 号：36202012003564

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt
打印时间：2021年02月23日

江西省职称工作办公室
专业技术资格
专用章

江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息							
姓名	杨晨	性别	男	社会保障号码	360222198606193511	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）

险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	暂停缴费（中断）	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）	南昌市市本级

基本养老保险个人账户情况

险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	50761.21	3038.08	0.0	0.0	53799.29

职业年金个人账户情况

个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800058368338					

养老金领取情况（退休人员显示）

个人社保编号	800058368338	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）

个人社保编号	800058368338	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）

个人社保编号	800058368338	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）

个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800058368338	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058368338	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201704-201712	2807.0	4799.97	2021.04	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201701-201703	4950.0	2821.5	1188.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	企业职工基本养老保险	201606-201612	4950.0	6583.5	2772.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	企业职工基本养老保险	201601-201605	2530.0	2504.7	1012.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201501-201512	2530.0	6072.0	2428.8	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201401-201412	2321.0	5570.4	2228.16	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201706-201712	2807.0	98.28	98.28	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201701-201703	4950.0	74.25	74.25	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	失业保险	201606-201612	4950.0	173.25	173.25	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	失业保险	201605-201605	5060.0	12.65	12.65	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201601-201604	2530.0	151.8	50.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201503-201505	4851.0	113.88	37.98	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201501-201512	2530.0	366.9	139.2	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201401-201412	2321.0	557.04	278.52	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058368338	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201706-201712	3155.0	265.02	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201701-201703	4950.0	89.1	0.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	工伤保险	201606-201612	4950.0	207.9	0.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	工伤保险	201604-201604	5060.0	5.06	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201601-201605	2530.0	35.42	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201510-201511	5060.0	20.24	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201501-201512	2530.0	146.74	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201401-201412	2321.0	167.16	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司

机关事业单位工作人养老保险缴费总月数		企业职工基本养老保险缴费总月数	

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月24日

1.科技创新服务区A区

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

赣建饶经开招字【2021】第 001 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一八年

中恒建设集团有限公司：

经评标委员会评审，现决定科技创新服务区 A 区项目由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓 名	证号	身份证号
注册建造师		杨晓斌	赣 136070802844	420202197709040418
技术负责人		龚良勇	36201812007660	320705197811220012
关键岗位人员	施工员	赵伟兰	0361810193618006263	360121198805195243
	质量员	魏巍	0361510693615004231	360730198607050018
	安全员	罗堃	赣建安C（2010）0025286	360121198410170017
	标准员	刘虎	0361511593615003267	360121198603201916
	材料员	万勇	0361511193615005542	3601121197710032930
	机械员	符紫洪	0362011200014000026	360730198506213818
	劳务员	周贤德	0361711393617004175	360731198401300030
	资料员	万园园	0361511493615005692	360102198402164443

特此通知。

招标人：（章）

法定代表人：（章）

2021 年 2 月 9 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	科技创新服务区A区项目		
建筑面积	A区总建筑面积约130410.47平方米	建筑结构/层数	33层/框架
工程类别	建筑工程	中标工期	800日历天
招标控制价	425047038.21元		
中标总造价	412295605.99元		
评标办法	报价承诺法	质量等级	优良
中标工程范围	本项目图纸及工程量清单所列范围内的全部工程内容		
工程质量创优奖罚措施	/		
工程款支付办法	详见招标文件		
中标人诚信承诺	完全响应招标文件要求		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明			
备注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	本合同价款的 10%
	担保期限	详见招标文件
	担保方式	详见招标文件
支付担保	担保金额	
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	1、采用“报价承诺法”评标的招标项目，该办法“招投标人须知”为施工合同的补充条款。	
其它需要说明的问题： 1. 违反《中华人民共和国招投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见	法定代表人： 章 2021 年 2月9 日	招投标监管机构签收 签收人： 负责人： 章 2021 年 2月9日

注：本通知属“招投标情况书面报告”材料之一

2021-51

（GF-2017-0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

说　明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计13条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计20条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进

度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；

2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

目 录

第一部分 合同协议书.....8
一、工程概况.....1
二、合同工期.....1
三、质量标准.....2
四、签约合同价与合同价格形式.....2
五、项目经理.....2
六、合同文件构成.....3
七、承诺.....3
八、词语含义.....4
九、签订时间.....4
十、签订地点.....4
十一、补充协议.....4
十二、合同生效.....4
十三、合同份数.....4
第二部分 通用合同条款.....1
1. 一般约定.....6
1.1 词语定义与解释.....6
1.2 语言文字.....11
1.3 法律.....11
1.4 标准和规范.....12

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上饶市滨成投资有限公司

承包人（全称）：中恒建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科技创新服务区A区工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：科技创新服务区A区。

2.工程地点：上饶经济技术开发区内。

3.工程立项批准文号：饶开经发[2020]252号。

4.资金来源：企业自筹及申请银行贷款。

5.工程内容：该项目建筑面积130410.47m²，主要建设办公大楼、地下停车场，同时新建道路、绿化、景观、给排水、电气等附属配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：设计文件及招标范围内全部工程内容，详见工程量清单 。

二、合同工期

计划开工日期：2021年3月16日。

计划竣工日期：2023年5月25日。

工期总日历天数：800天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 优良 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：本合同含增值税合同总价为人民币（大写）肆亿壹仟贰佰贰拾玖万伍仟陆佰零伍元玖角玖分（小写：￥412295605.99元）；增值税税率适用9%，按财税有关规定向发包人开具增值税专用发票，发票经发包人审核无误后按约定支付工程款。当国家政策法规对税率有调整时，则本合同税率同步调整。其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）＿＿＿＿／＿＿＿＿（¥＿＿＿／＿＿＿＿元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿／＿＿＿＿（¥＿＿＿／＿＿＿＿元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿／＿＿＿＿（¥＿＿＿／＿＿＿＿元）；

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：杨晓斌

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年 3月15日签订。

十、签订地点

本合同在 上饶经开区瑞达大厦13楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：＿＿＿＿＿＿

地　址：＿＿＿＿＿＿

邮政编码：＿＿＿＿＿＿

法定代表人：＿＿＿＿＿＿

委托代理人：＿＿＿＿＿＿

电　话：＿＿＿＿＿＿

传　真：＿＿＿＿＿＿

电子信箱：＿＿＿＿＿＿

开户银行：＿＿＿＿＿＿

账　号：＿＿＿＿＿＿

（签字）

组织机构代码：＿＿＿＿＿＿

地　址：＿＿＿＿＿＿

邮政编码：＿＿＿＿＿＿

法定代表人：＿＿＿＿＿＿

委托代理人：＿＿＿＿＿＿

电　话：＿＿＿＿＿＿

传　真：＿＿＿＿＿＿

电子信箱：＿＿＿＿＿＿

开户银行：＿＿＿＿＿＿

账　号：＿＿＿＿＿＿

清。

此补充协议是原合同的组成部分，其余条款不变，未尽事宜，参照原合同执行。

本合同自签订之日起生效。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

2022 年 10 月 30 日　　2022 年 10 月 30 日

建设工程施工合同
补充协议

发包人（全称）上饶市滨成投资有限公司

承包人（全称）中恒建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和有关法律规定及财政部、住房和城乡建设部联合发布的《关于完善建设工程价款结算有关办法的通知》（财建[2022]183号），遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科技创新服务区A区工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下补充协议：

原合同第三部分《专用合同条款》第12.4工程进度款支付之12.4.1付款周期的约定：

关于付款周期的约定：①工程竣工验收前，支付工程款在合同价款内不超过实际完成投资额的70%，以审计单位出具的投资额为准。②竣工验收报告出具后，支付工程款不得超过合同价款的85%。③余款自竣工验收合格且二审报告出具之日起两年内付清。

变更为：

关于付款周期的约定：①工程竣工验收前，在合同价款内支付工程款不超过实际完成投资额（以审计单位出具的投资额为准）的80%；②竣工验收报告出具后，支付工程款不得超过合同价款的90%；③余款自竣工验收合格且二审报告出具之日起两年内付

项目经理变更申请表

项目名称	科技创新服务区A区	施工许可编号	3611000120210506010
施工单位	中国建设集团有限公司	联系人及电话	杨晨 13879112185
原项目经理	杨晓斌	身份证号码	420202197705040418
新任项目经理	杨晨	身份证号码	360222198806[illegible]311
变更原因	调离原单位	工程进度情况	地下室结构与主体结构
施工单位意见	法定代表人签字： （单位盖章）	监理单位意见	法定代表人签字： （单位盖章）
建设单位意见	法定代表人签字： （单位盖章）		

其它材料清单：1.新任项目经理需提供法人授权书、项目经理个人工程质量终身责任承诺书和安全生产承诺书（原件）；2.新任项目经理与公司签订劳务合同（原件或复印件加盖公司印章）；3.项目经理管理团队人员职务定位表（原件）；4.变更原因证明材料（原件）；5.中标通知书或直接发包告知书（复印件）。本材料一式三份，建设、施工、主管部门各存一份。

施工单位从业人员变更申请表

工程名称：科技创新服务区A区项目

施工单位（章）	中恒建设集团有限公司		资质等级	房建特级
注册建造师	杨晓斌	拟变更人员	注册建造师	杨晨
安全员	罗堃		安全员	欧阳桑蓬
监理单位意见	总监理工程师： 同意变更。 单位公章 2021年10月15日			
建设单位意见	项目法人： 单位公章 年 月 日			
监督管理部门意见	单位公章 年 月 日			

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

编号：

工程竣工验收报告

工程名称：　科技创新服务区A区

建设单位：　上饶市滨成投资有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况

工程名称	科技创新服务区A区		工程地点	上饶经济技术开发区滨江片区，北临合口北路、南至合口中路、东临中心大道、西至兴园大道	
基础类型	桩筏板基础	结构、层次	框架核心筒、剪力墙结构地下2层地上33层	建筑面积	m²
开工日期	2021.5.6.		验收日期	2025.1.9.	

验收组名单

勘察单位	验收人员： 注册执业印章（盖章）： 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：张青 注册号：3600707-AY002 2025年5月 江西江汇勘察工程有限公司（公章）	设计单位	验收人员： 注册执业印章（盖章）： 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名： 2026年05月 国际设计工程顾问有限公司（公章）
施工单位	验收人员： 注册执业印章（盖章）： 中华人民共和国一级注册建造师 杨晨 赣136201620174460[illegible] 市政 公路 机[illegible] 2025.01.15 中恒建设集团有限公司 建设集团有限公司（公章）	监理单位	验收人员： 注册执业印章（盖章）： 中华人民共和国注册监理工程师 [illegible]36003253 有效期2026.02.09 江西省建筑工程建设监理有限公司（公章）
建设单位	验收人员： （公章）		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

三、验收方案

一、本项目有关情况：
1、已完成设计文件和合同约定的内容
2、已经建设（监理）、设计、施工等单位共同预验收，存在的问题已整改到位；
3、施工单位的质量控制资料已由（监理）建设单位核查并符合要求
4、工程安全和功能检验资料已经建设（监理）部门核查并符合要求
5、报建面积：
二、竣工验收的组织：本建设单位负责组织实施该项目的施工质量竣工验收工作，竣工验收时间为：　　年　月　日，地点为：现场办公室
三、验收人员：
验收组长：　张强
建设单位：上饶市滨成投资有限公司　　人员：张强
设计单位：浙江华洲国际设计工程顾问有限公司　　人员：唐慈爱
勘察单位：江西江汇地质工程勘察院　　人员：张青
监理单位：江西省建筑工程建设监理有限公司　　人员：游荣华
施工单位：中恒建设集团有限公司　　人员：杨晨
四、竣工验收标准 ：竣工验收标准为国家工程建设强制性标准、现行施工验收规范及相关标准、经审查通过的设计文件以及有关的法律、法规、规章和规范性文件规定。
五、竣工验收程序和内容：
1、由竣工验收组长主持竣工验收
2、建设、施工、设计、监理等单位分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同履约及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、验收组分为三部分分别进行检查验收
A、检查工程实体质量
B、检查工程建设参建各方提供的竣工资料
C、对建筑工程的使用功能进行抽查、试验
4、对竣工验收情况汇总讨论，形成质量竣工验收综合验收结论，填写“单位（子单位）单位工程质量竣工验收记录”验收人员分别签字、单位盖章
六、工程总体评价：
经建设、设计、监理、施工、监督等单位共同验收，一致通过验收

建设单位（盖章）

2025 年 1 月 1 日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	科技创新服务区A区				
施工单位	中恒建设集团有限公司			项目负责人	杨晨
建筑面积	㎡	结构形式	框架核心筒、框架剪力墙结构	层　　数	地下2层 地上33层
开工日期	2021 年5月 6日		竣工日期	2025年1月9日	
自检评定意见	意见： 一、房屋建筑工程施工总承包特级；证书编号：D136089184 二、该工程档案资料完整、齐全，并已取得上饶市经开区城建档案预验收意见书，按施工合同的约定完成了所有承包内容，执行并落实强制性标准。 三、检查了共9个分部。全部合格 四、质量控制资料完整、齐全、有效 五、安全和使用功能检查满足使用要求，资料符合设计要求和施工质量验收规范 六、观感质量：验收质量好 七、综合评价验收通过，验收合格。单位工程施工竣工报告已完成 项目负责人： 注册执业印章（盖章）： 法人代表： 2025年1月9日（盖章）				

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

竣工工程勘察单位自检评定表

工程名称	科技创新服务区A区				
勘察单位	江西江汇地质工程勘察院			项目负责人	张青
建筑面积	㎡	结构形式	框架核心筒、框架剪力墙结构	层　　数	地下2层地上33层
开工日期	2021 年 5 月 6 日		竣工日期	2025 年 1 月 9 日	
自检评定意见	意见： 1、工程勘察资质等级：甲级；资质证书编号：B136007074。 2、该场地岩土层较稳定，且工程地质条件较好，无不良地质现象存在。 3、在施工过程中，施工单位能严格按照勘察设计要求进行施工，我院也多次现场验槽认证及中间性验收，地质条件与报告相符，符合要求。 4、综合评价验收合格，工程勘察质量检查报告已完成。 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：张青 注册号：3600707-AY002 有效期：至2025年6月 项目负责人：张青　　法人代表：吕军 注册执业印章（盖章）： 2025 年 1 月 8 日（盖章）				

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

竣工工程设计单位自检评定表

工程名称	科技创新服务区A区				
设计单位	浙江华洲国际设计工程顾问有限公司			项目负责人	唐慈爱
建筑面积	㎡	结构形式	框架核心筒、框架剪力墙结构	层　　数	地下2层地上33层
开工日期	2021年5月6日		竣工日期	2025年1月9日	
自检评定意见	意见： 1、工程设计资质等级甲级，资质证书编号：A133012305。施工单位已完成合同内所有工程内容，施工单位在施工过程中无擅自变更设计的现象，各分部工程资料齐全真实、有效，安全和功能检查满足使用要求； 2、综合验收评定：符合设计要求及施工验收规范要求，验收合格。工程设计质量检查报告已完成。 项目负责人：唐慈爱　　法人代表： 注册执业印章（盖章）： 注册号：3301230-016 有效期：至2026年05月 浙江华洲国际设计工程顾问有限公司 3301060095577 2025 年 1 月 9 日（盖章）				

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	科技创新服务区A区				
监理单位	江西省建筑工程建设监理有限公司			项目负责人	游荣华
建筑面积	㎡	结构形式	框架核心筒、框架剪力墙结构	层　　数	地下2层地上33层
开工日期	2021 年5月6日		竣工日期	2025 年1月9日	
自检评定意见	意见： 1、资质等级房建甲级；证书编号：E136001258，该工程于　　年　　月　　日开工至完成，工程档案资料完整、齐全，并已按施工合同的约定完成了所有承包内容，执行并落实强制性标准。 2、检查了共9个分部。全部合格 3、质量控制资料完整、齐全、有效 4、安全和使用功能检查满足使用要求，资料符合设计要求和施工质量验收规范 5、观感质量：验收质量好 6、综合评价验收通过，验收合格，工程质量监理评估报告已完成。 项目负责人： 注册执业印章（盖章）： 法人代表： 2025 年　1　月　9　日（盖章）				

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

四、项目管理机构人员配备情况

附表 5：项目管理机构配备及人员情况

项 目 管 理 机 构 配 备 情 况 表

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	杨晨	高级工程师	专科	建造师证	赣136201620 1714460	一级	建筑工程	原单位	/	/
技术负责人	盛红星	高级工程师	本科	职称证	12033604	高级	土木工程	原单位	/	/
生产经理	张恒伟	高级工程师	本科	职称证	362021120 34661	高级	建筑工程	原单位	/	/
安全总监	简书庭	高级工程师	专科	安全考核证	赣建安C3(2019)3006814	C	建筑工程	原单位	/	/
质量总监	杨斐	工程师	专科	岗位证	036171069 3617004713	/	土建	原单位	/	/
机电工程师	赵丹	工程师	专科	职称证	362021130 53521	中级	机电工程	原单位	/	/
暖通工程师	周志强	工程师	专科	职称证	362024131 43432	中级	暖通工程	原单位	/	/
造价工程师	万文保	高级工程师	专科	造价师证	建[造]11133600003482	一级	土木建筑	原单位	/	/
安全员	戴勇平	/	专科	安全考核证	赣建安C3(2004)0001232	C	/	原单位	/	/
资料员	赵伟兰	工程师	本科	岗位证	036181149 3618005113	/	风景园林	原单位	/	/
材料员	赵红琴	/	本科	岗位证	036151119 3615006010	/	/	原单位	/	/
施工员	陈小炫	工程师	专科	岗位证	036171019 3617005734	/	土建	原单位	/	/

测量员	罗军	/	本科	岗位证	18361200633000024	/	测量	原单位	/	/
劳资专管员	涂扬	/	专科	岗位证	0361811393618005674	/	/	原单位	/	/

注：（1）提供项目管理机构配备情况表；

（2）管理机构人员配备至少满足：项目经理、技术负责人、生产经理、安全总监（安全生产考核合格证C证）、质量总监、土建、机电、电气、暖通、深化设计、造价、BIM等负责人，以及施工员、质量员、安全员、造价员、测量员、材料员、资料员、劳资专管员等。

（3）证明文件：

①提供项目经理及团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位连续缴纳6个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）等。

②项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）的有关规定，提供承诺函，格式自拟。

③除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明。

1.项目经理 杨晨

项目经理（建造师）简历表

姓名	杨晨	性　别	男	年　龄	40
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	专科
证件类型	身份证	证件号码	360222198606193511	手机号码	/
毕业时间	2009 年	毕业学校及专业			江西交通职业技术学院/建筑工程技术
参加工作时间	2009 年	从事项目经理（建造师）年限			12 年
项目经理（建造师）资格证书编号	赣 1362016201714460				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上饶市滨成投资有限公司	科技创新服务区 A 区	130410.47㎡	2021.5.6-2025.1.9	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

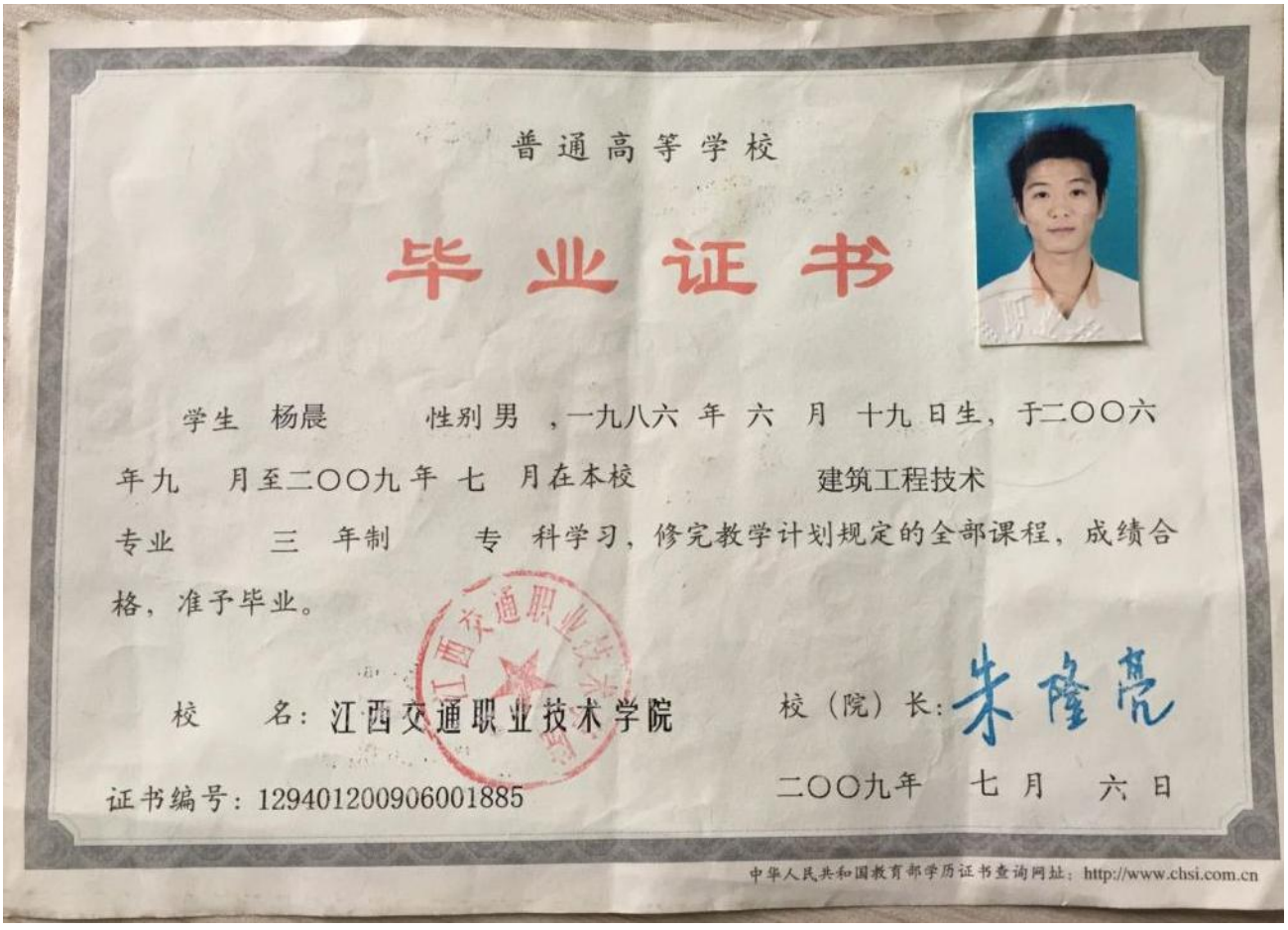
本公司承诺所拟派的项目经理任职数量符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）的有关规定。

投标人：中恒建设集团有限公司

日　期：2026年10月15日






普通高等学校

毕业证书

学生 杨晨 性别男，一九八六 年 六 月 十九 日生，于二〇〇六年九 月至二〇〇九年 七 月在本校 建筑工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西交通职业技术学院 校（院）长：朱隆荒

证书编号：129401200906001885 二〇〇九年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年09月01日
-2027年02月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：杨晨

性　　别：男

出生日期：1986年06月19日

注册编号：赣1362016201714460

聘用企业：中恒建设集团有限公司

注册专业：公路工程(有效期：2025-01-23至2028-01-22)
建筑工程(有效期：2024-07-08至2027-07-07)
市政公用工程(有效期：2024-10-29至2027-10-28)
机电工程(有效期：2026-01-19至2029-01-18)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

杨晨

个人签名：杨晨

签名日期：2026年9月1日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2017年06月01日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：赣建安B（2014）0050701



姓　　名：杨晨

性　　别：男

出 生 年 月：1986年6月19日

企 业 名 称：中恒建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年6月4日

有 效 期：2026年5月6日　　至　2029年6月3日

发 证 机 关：江西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 5 月 6 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江西省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：杨晨

性　　别：男

出生年月：1986年06月19日

身份证号：360222198606193511

工作单位：中恒建设集团有限公司

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程

取得资格时间：2020年12月20日

批复文号：赣人社字〔2021〕82号

管 理 号：36202012003564

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt
打印时间：2021年02月23日

江西省职称工作办公室
专业技术资格
专用章

江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息							
姓名	杨晨	性别	男	社会保障号码	360222198606193511	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）

险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	暂停缴费（中断）	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）	南昌市市本级

基本养老保险个人账户情况

险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	50761.21	3038.08	0.0	0.0	53799.29

职业年金个人账户情况

个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800058368338					

养老金领取情况（退休人员显示）

个人社保编号	800058368338	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）

个人社保编号	800058368338	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）

个人社保编号	800058368338	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）

个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800058368338	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058368338	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201704-201712	2807.0	4799.97	2021.04	中恒建设集团有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201701-201703	4950.0	2821.5	1188.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	企业职工基本养老保险	201606-201612	4950.0	6583.5	2772.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	企业职工基本养老保险	201601-201605	2530.0	2504.7	1012.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201501-201512	2530.0	6072.0	2428.8	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	企业职工基本养老保险	201401-201412	2321.0	5570.4	2228.16	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201706-201712	2807.0	98.28	98.28	中恒建设集团有限公司
800058368338	失业保险	201701-201703	4950.0	74.25	74.25	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	失业保险	201606-201612	4950.0	173.25	173.25	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	失业保险	201605-201605	5060.0	12.65	12.65	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201601-201604	2530.0	151.8	50.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201503-201505	4851.0	113.88	37.98	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201501-201512	2530.0	366.9	139.2	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	失业保险	201401-201412	2321.0	557.04	278.52	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058368338	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201706-201712	3155.0	265.02	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	工伤保险	201701-201703	4950.0	89.1	0.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	工伤保险	201606-201612	4950.0	207.9	0.0	南昌市劳动保障事务代理中心（上海建工二建集团有限公司）
800058368338	工伤保险	201604-201604	5060.0	5.06	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201601-201605	2530.0	35.42	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201510-201511	5060.0	20.24	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201501-201512	2530.0	146.74	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	工伤保险	201401-201412	2321.0	167.16	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800058368338	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司

机关事业单位工作人养老保险缴费总月数		企业职工基本养老保险缴费总月数	

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月24日

2.技术负责人 盛红星

技 术 负 责 人 简 历 表

姓名	盛红星	性 别	男	年 龄	51
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360121197509102554	手机号码	/
毕业时间	2007.1.8		毕业学校及专业		华东交通大学/土木工程
参加工作时间	2007		从事技术负责人年限		18 年
注册执业资格	注册一级建造师		证书编号		12033604
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

成人高等教育

毕业证书



学生　盛红星　性别　男，一九七五　年　九　月　十　日生，于二〇〇四年　二　月至二〇〇七年　一　月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完　本科　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：东南大学交通学院

校（院）长：张亚雷

批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：10405200705000137

二〇〇七　年　一　月　八　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年07月29日
-2027年01月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：盛红星

性　　别：男

出生日期：1975年09月10日

注册编号：赣1362006200700159

聘用企业：中恒建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-08-16至2027-08-15)
市政公用工程(有效期：2024-08-16至2027-08-15)
公路工程(有效期：2024-08-26至2027-08-25)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：盛红星

签名日期：2026年7月29日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年07月31日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：赣建安B（2008）0018829



姓　　名：盛红星

性　　别：男

出 生 年 月：1975年9月10日

企 业 名 称：中恒建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年3月20日

有 效 期：2026年2月2日　　至　2029年3月19日

发 证 机 关：江西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 2 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓　　名：盛红星
Full Name

身份证号：360121197509102554
ID Number

资格名称：高级工程师
Qualification

专业名称：土木工程
Profession

批准日期：2017年12月3日
Approval Date

批复文件：赣人社字〔2018〕46号
Approval Document

工作单位：中恒建设集团有限公司
Work Unit

管 理 号：3600017202093
File No.

签发单位盖章
Issued by

江西省职称工作办公室 专业技术资格专用章

签发日期：2018 年 5 月 2 日
Issued on

江西省高级专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：12033604
No.：


姓名 盛红星
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 9 月 10 日
住址 江西省南昌市高新技术开发区昌东镇尤口街141
公民身份号码 360121197509102554


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南昌市公安局高新技术开发区分局
有效期限 2008.12.18-2028.12.18

江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息							
姓名	盛红星	性别	男	社会保障号码	360121197509102554	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）

险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况

险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	86207.8	2505.6	0.0	0.0	88713.4

职业年金个人账户情况

个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056225301					

养老金领取情况（退休人员显示）

个人社保编号	800056225301	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）

个人社保编号	800056225301	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）

个人社保编号	800056225301	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）

个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056225301	企业职工基本养老保险	202601-202608	3915.0	5011.2	2505.6	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056225301	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201601-201606	2910.0	3433.8	1396.8	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	企业职工基本养老保险	201601-201606	-363.0	-428.34	-174.24	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	201501-201512	2910.0	6984.0	2793.6	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	企业职工基本养老保险	201401-201412	2910.0	6984.0	2793.6	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	企业职工基本养老保险	201301-201312	2910.0	6984.0	2793.6	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	企业职工基本养老保险	201201-201212	1991.0	4778.4	1911.36	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	企业职工基本养老保险	201101-201112	1700.0	0.0	4080.0	南昌市南昌县灵活就业人员管理虚拟单位
800056225301	企业职工基本养老保险	201007-201012	1713.0	0.0	2055.6	南昌市南昌县灵活就业人员管理虚拟单位
800056225301	企业职工基本养老保险	201001-201006	1392.0	1670.4	668.16	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200907-200912	1392.0	1670.4	668.16	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200901-200906	1245.0	1494.0	597.6	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200807-200812	1245.0	1494.0	597.6	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200801-200806	1050.0	1260.0	504.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200707-200712	1050.0	1260.0	504.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200701-200706	872.4	1046.88	418.74	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200607-200612	872.4	1046.88	418.74	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200601-200606	768.0	921.6	368.64	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200507-200512	768.0	921.6	368.64	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200501-200506	682.2	818.64	327.48	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200407-200412	682.2	818.64	327.48	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200401-200406	572.4	686.88	274.74	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200307-200312	572.4	686.88	274.74	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200301-200306	484.8	601.16	213.32	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200207-200212	484.8	610.86	203.64	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200201-200206	438.0	551.88	170.82	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200107-200112	438.0	551.88	157.68	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200101-200106	385.8	497.7	127.32	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200007-200012	385.8	509.28	115.74	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	200001-200006	330.0	438.9	92.4	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	199904-199912	330.0	683.1	89.1	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056225301	企业职工基本养老保险	199901-199903	274.35	189.3	24.69	中恒建设集团有限公司
800056225301	企业职工基本养老保险	199806-199812	274.35	441.7	57.61	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202601-202608	3915.0	156.64	156.64	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201605-201605	5820.0	14.55	14.55	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	失业保险	201601-201606	2910.0	189.15	72.75	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	失业保险	201601-201606	-363.0	-25.38	-10.86	中恒建设集团有限公司
800056225301	失业保险	201503-201505	5820.0	130.95	43.65	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	失业保险	201501-201512	2910.0	421.95	160.05	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	失业保险	201412-201412	2910.0	58.2	29.1	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	工伤保险	202601-202608	3915.0	313.01	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201601-201606	-43.0	-3.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	工伤保险	201601-201606	2910.0	209.52	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）

江西省社会保险个人权益记录单

800056225301	工伤保险	201501-201512	2910.0	803.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	工伤保险	201401-201412	2910.0	838.08	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	工伤保险	201301-201312	2910.0	837.99	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056225301	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	3915.0	122.16	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056225301	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司

机关事业单位工作人养老保险缴费总月数		企业职工基本养老保险缴费总月数	

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月24日

3.生产经理 张恒伟

其 他 人 员 简 历 表

姓名	张恒伟	性别	男	年龄	42
职务	生产经理	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册一级建造师	证书编号	36202112034661		
毕业学校及专业	江西理工大学/工程管理	毕业时间		2006.7.1	
现任职务	生产经理	从事相关工作年限		20	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期：2026年07月28日
- 2027年01月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：张恒伟

性　　别：男

出生日期：1984年03月12日

注册编号：赣1362017201816550

聘用企业：中恒建设集团有限公司

注册专业：水利水电工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)
市政公用工程(有效期：2025-12-31至2028-12-30)
建筑工程(有效期：2024-07-12至2027-07-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张恒伟

个人签名：张恒伟

签名日期：2024年7月28日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2018年08月13日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：赣建安B（2014）0051671



姓　　名：张恒伟

性　　别：男

出 生 年 月：1984年3月12日

企 业 名 称：中恒建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年7月1日

有 效 期：2026年5月6日　　**至**　2029年6月30日

发 证 机 关：江西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 5 月 6 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江西省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：张恒伟

性　　别：男

出生年月：1984年03月12日

身份证号：360121198403122914

工作单位：中恒建设集团有限公司

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程

取得资格时间：2021年12月18日

批复文号：赣人社字〔2022〕140号

管 理 号：36202112034661

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt

打印时间：2022年03月25日

江西省职称工作办公室
专业技术资格
专用章

中华人民共和国
居民身份证

签发机关　黄石市公安局西塞山分局

有效期限　2010.12.08-2030.12.08

姓名　张恒伟

性别　男　民族　汉

出生　1984 年 3 月 12 日

住址　湖北省黄石市西塞山区陈家湾街道花园路1号



公民身份号码　360121198403122914

普通高等学校

毕业证书



学生　张恒伟　性别　男，一九八四年三月十二日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校　工程管理　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江西理工大学　　校（院）长：熊云明

证书编号：10407120060500369O

二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

江西省社会保险个人权益记录单

个人基本信息							
姓名	张恒伟	性别	男	社会保障号码	360121198403122914	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	36467.51	3038.08	0.0	0.0	39505.59

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800058076178					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800058076178	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800058076178	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800058076178	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800058076178	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800058076178	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800058076178	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800058076178	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800058076178	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800058076178	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800058076178	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058076178	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800058076178	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800058076178	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058076178	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800058076178	企业职工基本养老保险	201609-201612	2547.0	1935.72	815.04	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800058076178	失业保险	201610-201612	2547.0	38.22	38.22	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	工伤保险	201610-201612	2867.0	103.2	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800058076178	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



机关事业单位工作人养老保险缴费总月数		企业职工基本养老保险缴费总月数	

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月21日

4.安全总监 简书庭

其 他 人 员 简 历 表

姓名	简书庭	性别	男	年龄	43
职务	安全总监	职称	高级工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	赣建安 C3(2019)3006814		
毕业学校及专业	宜春学院/土木工程	毕业时间		2005.7.1	
现任职务	安全总监	从事相关工作年限		21	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：赣建安C3（2019）3006814



姓　　名：简书庭

性　　别：男

出 生 年 月：1983年8月12日

企 业 名 称：中恒建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年2月1日

有 效 期：2025年1月17日　　至　2028年1月31日

发 证 机 关：江西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 1 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江西省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：简书庭

性　　别：男

出生年月：1983年08月12日

身份证号：362227198308123519

工作单位：中恒建设集团有限公司

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程

取得资格时间：2019年12月15日

批复文号：赣人社字〔2020〕75号

管 理 号：36201912005537

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt

打印时间：2020年02月15日

江西省职称工作办公室 专业技术资格 专用章





普通高等学校

毕业证书



学生 简书庭 性别男，一九八三年 八 月十二 日生，于二〇〇二年 九 月至二〇〇五年 七 月在本校 土木工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：宜春学院 校（院）长：

证书编号：119381200506001196

二〇〇五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

江西省社会保险个人权益记录单

个人基本信息							
姓名	简书庭	性别	男	社会保障号码	362227198308123519	证件类型	居民身份证

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	66786.55	3038.08	0.0	0.0	69824.63

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800058041276					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800058041276	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800058041276	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800058041276	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800058041276	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058041276	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201601-201606	3090.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201510-201512	3090.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201501-201509	3500.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201405-201412	3500.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201402-201404	3275.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201401-201401	2903.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201301-201312	2903.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201201-201212	2903.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201109-201112	2903.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201107-201108	2018.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201007-201012	1655.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	201001-201006	1500.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	企业职工基本养老保险	200911-200912	1472.0	0.0	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800058041276	失业保险	201609-201612	2547.0	50.96	50.96	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058041276	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	工伤保险	201609-201612	2867.0	137.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800058041276	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司

机关事业单位工作人养老保险缴费总月数		企业职工基本养老保险缴费总月数	

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况，今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月21日

5.质量总监 杨斐

其 他 人 员 简 历 表

姓名	杨斐	性别	男	年龄	36
职务	质量总监	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	03617106936170047l3		
毕业学校及专业	九江职业技术学院/建筑工程技术	毕业时间		2012.7.10	
现任职务	质量总监	从事相关工作年限		14	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：03617106936170047l3

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　杨斐

身份证号：　360428199007222716

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：江西省

发证时间：2020年 11月 19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

江西省中级专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：13095251
No.：



姓　　名：杨斐
Full Name

身份证号：360622198910020713
ID Number

资格名称：工程师
Qualification

专业名称：建筑工程
Profession

批准日期：2017.12.12
Approval Date

批复文件：赣建工司人发【2017】27号
Approval Document

工作单位：江西建工第四建筑有限责任公司
Work Unit

管 理 号：360117046
File No.

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2017 年 12 月 27 日
Issued on







普通高等学校

毕业证书

学生 **杨斐** 性别 **男**，**一九九〇** 年 **七** 月**二十二**日生，于**二〇〇九**年 **九** 月至**二〇一二**年 **七** 月在本校 **建筑工程技术**专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**九江职业技术学院** 校（院）长：**魏寒桐**

证书编号：**117851201206861618** **二〇一二** 年 **七** 月 **十** 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息							
姓名	杨斐	性别	男	社会保障号码	360428199007222716	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）

险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况

险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	47943.84	3038.08	0.0	0.0	50981.92

职业年金个人账户情况

个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056624332					

养老金领取情况（退休人员显示）

个人社保编号	800056624332	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）

个人社保编号	800056624332	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）

个人社保编号	800056624332	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）

个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056624332	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056624332	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	201601-201606	235.0	277.3	112.8	中恒建设集团有限公司
800056624332	企业职工基本养老保险	201601-201606	2312.0	2728.16	1109.76	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	企业职工基本养老保险	201501-201512	2312.0	5548.8	2219.52	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	企业职工基本养老保险	201401-201412	2124.0	5097.6	2039.04	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	企业职工基本养老保险	201310-201312	2121.0	1272.6	509.04	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	201606-201606	2312.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	失业保险	201605-201605	4624.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	失业保险	201601-201606	235.0	16.48	7.08	中恒建设集团有限公司
800056624332	失业保险	201601-201604	2312.0	138.72	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	失业保险	201506-201512	2312.0	242.76	80.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	失业保险	201503-201505	4436.0	104.04	34.68	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	失业保险	201501-201502	2312.0	92.48	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	失业保险	201401-201412	2124.0	509.76	254.88	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	失业保险	201310-201312	2121.0	127.26	63.63	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056624332	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	201601-201606	337.0	24.24	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	工伤保险	201601-201606	2530.0	182.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	工伤保险	201501-201512	2530.0	698.28	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	工伤保险	201401-201412	2317.0	667.21	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	工伤保险	201310-201312	2121.0	152.7	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056624332	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056624332	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司
机关事业单位工作人养老保险缴费总月数				企业职工基本养老保险缴费总月数		

备注：
1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月24日

6.机电工程师 赵丹

其 他 人 员 简 历 表

姓名	赵丹	性别	男	年龄	39
职务	机电工程师	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	36202113053521		
毕业学校及专业	江西旅游商贸职业学院/计算机网络技术	毕业时间		2007.7.1	
现任职务	机电工程师	从事相关工作年限		19	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：03619109936190266 46

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　赵丹

身份证号：　360104198703041511

岗位名称：　市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：江西省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

江西省中级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：赵丹

性　　别：男

出生年月：1987年03月04日

身份证号：360104198703041511

工作单位：中恒建设集团有限公司

资格名称：工程师

专业名称：机电工程

取得资格时间：2021年12月27日

批复文号：洪人社发〔2022〕4号

管 理 号：36202113053521

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt

打印时间：2022年01月06日

南昌市服务改革资格小组 办公室



姓名 赵丹

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 3 月 4 日

住址 江西省南昌市青云谱区井冈山大道846号4栋1单元102户

公民身份号码 360104198703041511



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 南昌市公安局青云谱分局

有效期限 2016.06.06-2036.06.06



普通高等学校

毕业证书

学生赵丹 性别男 一九八七 年三 月四 日生，于二〇〇二 年 九 月至二〇〇七 年 七 月在本校 计算机网络技术 专业 五 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西旅游商贸职业学院 校（院）长：

证书编号：129321200706003929 二〇〇七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息							
姓名	赵丹	性别	男	社会保障号码	360104198703041511	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	41698.03	3038.08	0.0	0.0	44736.11

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800057402985					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800057402985	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800057402985	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800057402985	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800057402985	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800057402985	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	201707-201712	2807.0	3199.98	1347.36	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	201701-201706	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	201601-201606	2312.0	2728.16	1109.76	中恒建设集团有限公司（已合并）
800057402985	企业职工基本养老保险	201601-201606	235.0	277.3	112.8	中恒建设集团有限公司
800057402985	企业职工基本养老保险	201505-201512	2312.0	3699.2	1479.68	中恒建设集团有限公司（已合并）
800057402985	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	201707-201712	2807.0	84.24	84.24	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	201701-201706	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	201606-201606	2312.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800057402985	失业保险	201605-201605	4624.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800057402985	失业保险	201601-201606	235.0	16.48	7.08	中恒建设集团有限公司
800057402985	失业保险	201601-201604	2312.0	138.72	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800057402985	失业保险	201506-201512	2312.0	242.76	80.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800057402985	失业保险	201505-201505	4436.0	34.68	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800057402985	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800057402985	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	201707-201712	3155.0	227.16	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	201701-201706	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	201601-201606	337.0	24.24	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	工伤保险	201601-201606	2530.0	182.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800057402985	工伤保险	201505-201512	2530.0	455.4	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800057402985	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800057402985	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司

机关事业单位工作人养老保险缴费总月数		企业职工基本养老保险缴费总月数	

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月21日

7.暖通工程师 周志强

其 他 人 员 简 历 表

姓名	周志强	性别	男	年龄	36
职务	暖通工程师	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	36202413143432		
毕业学校及专业	西北工业大学/建筑工程技术	毕业时间		2016.1.20	
现任职务	暖通工程师	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

江西省中级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：周志强

性　　别：男

出生年月：1990年10月01日

身份证号：360111199010010 93X

工作单位：中恒建设集团有限公司

资格名称：工程师

专业名称：暖通工程

取得资格时间：2024年11月29日

批复文号：洪人社发〔2025〕1号

管 理 号：36202413143432

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt

打印时间：2025年01月06日

南昌市职称改革领导小组办公室



姓名 周志强

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 10 月 1 日

住址 江西省南昌市青山湖区昌东工业园区义坊村周魏自然村77号附2号

公民身份号码 360111199010010 93X



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 南昌市公安局青山湖分局

有效期限 2022.11.09-2042.11.09



毕业证书

学生 周志强 性别 男，一九九0 年 十 月 一 日生，于 二0一三 年 九 月至二0一六 年 一 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201606101369

二0一六年 一 月十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息							
姓名	周志强	性别	男	社会保障号码	360111199010010093X	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	62761.09	2505.6	0.0	0.0	65266.69

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056631471					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800056631471	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800056631471	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800056631471	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056631471	企业职工基本养老保险	202601-202608	3915.0	5011.2	2505.6	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056631471	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	201601-201606	2312.0	2728.16	1109.76	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	企业职工基本养老保险	201601-201606	235.0	277.3	112.8	中恒建设集团有限公司
800056631471	企业职工基本养老保险	201501-201512	2312.0	5548.8	2219.52	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	企业职工基本养老保险	201401-201412	2124.0	5097.6	2039.04	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	企业职工基本养老保险	201310-201312	2121.0	1272.6	509.04	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	企业职工基本养老保险	201201-201212	1990.8	0.0	1911.12	青山湖区昌东工业区义坊村（被征地养老保险）
800056631471	企业职工基本养老保险	201101-201112	1990.8	0.0	1911.12	青山湖区昌东工业区义坊村（被征地养老保险）
800056631471	企业职工基本养老保险	201001-201012	1990.8	0.0	1911.12	青山湖区昌东工业区义坊村（被征地养老保险）
800056631471	企业职工基本养老保险	200901-200912	1990.8	0.0	1911.12	青山湖区昌东工业区义坊村（被征地养老保险）
800056631471	企业职工基本养老保险	200811-200812	1990.8	0.0	318.52	青山湖区昌东工业区义坊村（被征地养老保险）
800056631471	失业保险	202601-202608	3915.0	156.64	156.64	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	201606-201606	2312.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	失业保险	201605-201605	4624.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	失业保险	201601-201606	235.0	16.48	7.08	中恒建设集团有限公司
800056631471	失业保险	201601-201604	2312.0	138.72	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	失业保险	201506-201512	2312.0	242.76	80.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	失业保险	201503-201505	4436.0	104.04	34.68	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	失业保险	201501-201502	2312.0	92.48	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	失业保险	201401-201412	2124.0	509.76	254.88	中恒建设集团有限公司（已合并）

江西省社会保险个人权益记录单



800056631471	失业保险	201310-201312	2121.0	127.26	63.63	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	工伤保险	202601-202608	3915.0	313.01	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	201601-201606	337.0	24.24	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	工伤保险	201601-201606	2530.0	182.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	工伤保险	201501-201512	2530.0	698.28	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	工伤保险	201401-201412	2317.0	667.21	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	工伤保险	201310-201312	2121.0	152.7	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056631471	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	3915.0	122.16	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056631471	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司
机关事业单位工作人养老保险缴费总月数				企业职工基本养老保险缴费总月数		

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月24日

8.造价工程师 万文保

其 他 人 员 简 历 表

姓名	万文保	性别	男	年龄	51
职务	造价工程师	职称	高级工程师	学历	专科
注册执业资格	注册一级造价师	证书编号	建[造]11133600003482		
毕业学校及专业	南昌高等专科学校/房屋建筑	毕业时间	1997.7.1		
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限	29		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00763903

学生 万文保 性别 男，1975年4月12日生，于1994年9月至1997年7月在本校工程系房屋建筑专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：南昌高等专科学校

一九九七年七月一日

学校编号：976003

使用有效期：2026年08月26日
-2026年11月24日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：万文保

性　　别：男

出 生 日 期：1975年04月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11133600003482

有 效 期 限：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：中恒建设集团有限公司

个人签名：万文保

签名日期：2026.8.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月08日

江西省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：万文保

性　　别：男

出生年月：1975年04月12日

身份证号：362202197504122351

工作单位：中恒建设集团有限公司

资格名称：高级工程师

专业名称：市政工程

取得资格时间：2019年12月15日

批复文号：赣人社字〔2020〕75号

管 理 号：36201912005529

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt

打印时间：2020年02月15日

江西省职称工作办公室 专业技术资格专用章


姓名 万文保
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 4 月 12 日
住址 江西省南昌市青山湖区岔道口东路10号7栋1单元301室
公民身份号码 362202197504122351


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南昌市公安局青山湖分局
有效期限 2009.02.01-2029.02.01

江西省社会保险个人权益记录单

个人基本信息							
姓名	万文保	性别	男	社会保障号码	362202197504122351	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	82716.6	3038.08	0.0	0.0	85754.68

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056290889					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800056290889	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800056290889	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800056290889	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056290889	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056290889	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	201601-201606	2312.0	2728.16	1109.76	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	企业职工基本养老保险	201601-201606	235.0	277.3	112.8	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	201501-201512	2312.0	5548.8	2219.52	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	企业职工基本养老保险	201401-201412	2124.0	5097.6	2039.04	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	企业职工基本养老保险	201301-201312	2121.0	5090.4	2036.16	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	企业职工基本养老保险	201201-201212	1991.0	4778.4	1911.36	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	企业职工基本养老保险	201101-201112	1700.0	0.0	4080.0	南昌市南昌县灵活就业人员管理虚拟单位
800056290889	企业职工基本养老保险	201007-201012	1713.0	0.0	2055.6	南昌市南昌县灵活就业人员管理虚拟单位
800056290889	企业职工基本养老保险	201001-201006	1392.0	1670.4	668.16	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200907-200912	1392.0	1670.4	668.16	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200901-200906	1245.0	1494.0	597.6	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200807-200812	1245.0	1494.0	597.6	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200801-200806	1050.0	1260.0	504.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200707-200712	1050.0	1260.0	504.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200701-200706	945.0	1134.0	453.6	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200607-200612	945.0	1134.0	453.6	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200601-200606	830.0	996.0	398.4	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200507-200512	830.0	996.0	398.4	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200501-200506	696.0	835.2	334.08	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200407-200412	696.0	835.2	334.08	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200401-200406	572.4	686.88	274.74	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200307-200312	572.4	686.88	274.74	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200301-200306	484.8	601.16	213.32	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200207-200212	484.8	610.86	203.64	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200201-200206	438.0	551.88	170.82	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200107-200112	438.0	551.88	157.68	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200101-200106	385.8	497.7	127.32	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200007-200012	385.8	509.28	115.74	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	200001-200006	330.0	438.9	92.4	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	199904-199912	330.0	683.1	89.1	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056290889	企业职工基本养老保险	199901-199903	274.35	189.3	24.69	中恒建设集团有限公司
800056290889	企业职工基本养老保险	199806-199812	274.35	441.7	57.61	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	201606-201606	2312.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	失业保险	201605-201605	4624.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	失业保险	201601-201606	235.0	16.48	7.08	中恒建设集团有限公司
800056290889	失业保险	201601-201604	2312.0	138.72	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	失业保险	201506-201512	2312.0	242.76	80.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	失业保险	201503-201505	4436.0	104.04	34.68	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	失业保险	201501-201502	2312.0	92.48	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	失业保险	201407-201412	2124.0	254.88	127.44	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056290889	工伤保险	201601-201606	337.0	24.24	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	工伤保险	201601-201606	2530.0	182.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	工伤保险	201501-201512	2530.0	698.28	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	工伤保险	201401-201412	2317.0	667.21	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	工伤保险	201301-201312	2121.0	610.8	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056290889	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056290889	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司

机关事业单位工作人养老保险缴费总月数		企业职工基本养老保险缴费总月数	

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月24日

9.安全员 戴勇平

其 他 人 员 简 历 表

姓名	戴勇平	性别	男	年龄	45
职务	安全员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	赣建安 C3(2004)0001232		
毕业学校及专业	西北工业大学/建筑工程技术	毕业时间		2016.1.20	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：赣建安C3（2004）0001232



姓　　名：戴勇平

性　　别：男

出 生 年 月：1981年1月28日

企 业 名 称：中恒建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2004年12月31日

有 效 期：2025年11月26日　至　2028年12月30日

发 证 机 关：江西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名 戴勇平

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 1 月 28 日

住址 江西省南昌市南昌县富山乡若冈村店前后房自然村21号

公民身份号码 360121198101287510



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 南昌县公安局

有效期限 2007.07.30-2027.07.30



毕业证书

学生 戴勇平 性别 男，一九八一年 一 月二十八日生，于 二0一三年 九 月至二0一六年 一 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：汪劲松

证书编号：10699720160610l362

二0一六年 一 月十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息							
姓名	戴勇平	性别	男	社会保障号码	360121198101287510	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）

险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况

险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	80253.04	2505.6	0.0	0.0	82758.64

职业年金个人账户情况

个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056349497					

养老金领取情况（退休人员显示）

个人社保编号	800056349497	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）

个人社保编号	800056349497	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）

个人社保编号	800056349497	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）

个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056349497	企业职工基本养老保险	202601-202608	3915.0	5011.2	2505.6	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056349497	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	201601-201606	2312.0	2728.16	1109.76	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	企业职工基本养老保险	201601-201606	235.0	277.3	112.8	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	201501-201512	2312.0	5548.8	2219.52	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	企业职工基本养老保险	201401-201412	2124.0	5097.6	2039.04	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	企业职工基本养老保险	201301-201312	2121.0	5090.4	2036.16	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	企业职工基本养老保险	201208-201212	1991.0	1991.0	796.4	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	企业职工基本养老保险	201205-201207	1980.0	1188.0	475.2	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	企业职工基本养老保险	201201-201204	1703.0	0.0	1362.4	南昌市南昌县灵活就业人员管理虚拟单位
800056349497	企业职工基本养老保险	201101-201112	1455.0	0.0	3492.0	南昌市南昌县灵活就业人员管理虚拟单位
800056349497	企业职工基本养老保险	201007-201012	1235.0	0.0	1482.0	南昌市南昌县灵活就业人员管理虚拟单位
800056349497	企业职工基本养老保险	201001-201006	1522.8	1827.36	730.92	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200907-200912	1284.6	1541.52	616.62	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200901-200906	1148.4	1378.08	551.22	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200807-200812	1148.4	1378.08	551.22	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200801-200806	969.0	1162.8	465.12	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200707-200712	969.0	1162.8	465.12	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200701-200706	872.4	1046.88	418.74	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200607-200612	872.4	1046.88	418.74	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200601-200606	768.0	921.6	368.64	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200507-200512	768.0	921.6	368.64	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200501-200506	682.2	818.64	327.48	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200407-200412	682.2	818.64	327.48	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200401-200406	572.4	686.88	274.74	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200307-200312	572.4	686.88	274.74	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200301-200306	484.8	601.16	213.32	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200207-200212	484.8	610.86	203.64	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200201-200206	438.0	551.88	170.82	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200107-200112	438.0	551.88	157.68	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200101-200106	385.8	497.7	127.32	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	200007-200012	385.8	509.28	115.74	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056349497	企业职工基本养老保险	200001-200006	330.0	438.9	92.4	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	199904-199912	330.0	683.1	89.1	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	199901-199903	274.35	189.3	24.69	中恒建设集团有限公司
800056349497	企业职工基本养老保险	199809-199812	274.35	252.4	32.92	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	202601-202608	3915.0	156.64	156.64	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	201606-201606	2312.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	失业保险	201605-201605	4624.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	失业保险	201601-201606	235.0	16.48	7.08	中恒建设集团有限公司
800056349497	失业保险	201601-201604	2312.0	138.72	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	失业保险	201506-201512	2312.0	242.76	80.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	失业保险	201503-201505	4436.0	104.04	34.68	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	失业保险	201501-201502	2312.0	92.48	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	失业保险	201412-201412	2124.0	42.48	21.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	工伤保险	202601-202608	3915.0	313.01	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单

800056349497	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	201601-201606	337.0	24.24	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	工伤保险	201601-201606	2530.0	182.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	工伤保险	201501-201512	2530.0	698.28	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	工伤保险	201401-201412	2317.0	667.21	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	工伤保险	201301-201312	2121.0	610.8	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056349497	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	3915.0	122.16	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056349497	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司
机关事业单位工作人养老保险缴费总月数				企业职工基本养老保险缴费总月数		

备注：
1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月21日

10.资料员 赵伟兰

其 他 人 员 简 历 表

姓名	赵伟兰	性别	女	年龄	38
职务	资料员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	03618114936180051l3		
毕业学校及专业	江西财经大学/会计学	毕业时间		2016.1.10	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：0361811493618005113

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　赵伟兰

身份证号：　360121198805195243

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：江西省

发证时间：2020年 11月 20日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

江西省中级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：赵伟兰

性　　别：女

出生年月：1988年5月19日

身份证号：360121198805195243

工作单位：中恒建设集团有限公司

资格名称：工程师

专业名称：风景园林

取得资格时间：2018年12月19日

批复文号：洪人社发〔2019〕57号

管 理 号：36201813003233

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt

打印时间：2019年02月14日

南昌市职称办

惠州市建筑业信用信息平台

首页 | 平台动态 | 企业信息 | 项目信息 | 企业不良行为 | 企业良好行为 | 政策法规 | 平台操作指南 | 资料下载

仲恺高新区

中恒建设集团有限公司

人员姓名 赵伟兰 搜索

企业人员信息列表

姓名	职称	工作单位	职务（岗位）	录入状态
赵伟兰	工程师	中恒建设集团有限公司	工程师;专职安全员;施工员;	正常录入

当前是第1页，总共有1页 首页 上一页 下一页 末页

企业基本信息、资质情况 | 驻惠分支机构情况

版权所有：惠州市建筑业协会 技术支持：广东腾辉信息科技开发股份有限公司
备案序号:粤ICP备15023990号-1 咨询电话：0752-2116456 E-mail:hzjzyxh@126.com





成人高等教育

毕业证书



学生 赵伟兰 性别 女，一九八八 年 五 月十九 日生，于二〇一三年 二 月至二〇一六年 一 月在本校 会计学专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西财经大学 校（院）长：王乔

批准文号：（92）财教司字第175号

证书编号：104215201605001013

二〇一六年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息							
姓名	赵伟兰	性别	女	社会保障号码	360121198805195243	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）

险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
工伤保险	暂停缴费（中断）	江西筑坤达威建设工程有限公司	南昌市湾里区
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况

险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	53590.98	3038.08	0.0	0.0	56629.06

职业年金个人账户情况

个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056301129					

养老金领取情况（退休人员显示）

个人社保编号	800056301129	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）

个人社保编号	800056301129	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）

个人社保编号	800056301129	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）

个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056301129	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	202402-202412	3839.0	6756.64	3378.32	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	202401-202401	3659.0	585.44	292.72	江西筑坤达威建设工程有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	202307-202312	3659.0	3512.64	1756.32	江西筑坤达威建设工程有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	202301-202306	3528.0	3386.88	1693.44	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056301129	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	201601-201606	2312.0	2728.16	1109.76	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	企业职工基本养老保险	201601-201606	235.0	277.3	112.8	中恒建设集团有限公司
800056301129	企业职工基本养老保险	201501-201512	2312.0	5548.8	2219.52	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	企业职工基本养老保险	201401-201412	2124.0	5097.6	2039.04	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	企业职工基本养老保险	201301-201312	2121.0	5090.4	2036.16	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	企业职工基本养老保险	201204-201212	1991.0	3583.8	1433.52	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	202402-202412	3839.0	211.2	211.2	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	202401-202401	3659.0	18.3	18.3	江西筑坤达威建设工程有限公司
800056301129	失业保险	202307-202312	3659.0	109.8	109.8	江西筑坤达威建设工程有限公司
800056301129	失业保险	202301-202306	3528.0	105.84	105.84	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	201606-201606	2312.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	失业保险	201605-201605	4624.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	失业保险	201601-201606	235.0	16.48	7.08	中恒建设集团有限公司
800056301129	失业保险	201601-201604	2312.0	138.72	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	失业保险	201506-201512	2312.0	242.76	80.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	失业保险	201503-201505	4436.0	104.04	34.68	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	失业保险	201501-201502	2312.0	92.48	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）

江西省社会保险个人权益记录单



800056301129	失业保险	201412-201412	2124.0	42.48	21.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	202402-202412	3839.0	312.42	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	202401-202401	3659.0	20.12	0.0	江西筑坤达威建设工程有限公司
800056301129	工伤保险	202306-202312	3659.0	140.84	0.0	江西筑坤达威建设工程有限公司
800056301129	工伤保险	202301-202306	3528.0	68.82	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	201601-201606	337.0	24.24	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	工伤保险	201601-201606	2530.0	182.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	工伤保险	201501-201512	2530.0	698.28	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	工伤保险	201401-201412	2317.0	667.21	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	工伤保险	201301-201312	2121.0	610.8	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056301129	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056301129	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司

机关事业单位工作人养老保险缴费总月数		企业职工基本养老保险缴费总月数	

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月21日

11.材料员 赵红琴

其 他 人 员 简 历 表

姓名	赵红琴	性别	女	年龄	40
职务	材料员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	03615111936150060l0		
毕业学校及专业	江西农业大学南昌商学院/新闻学	毕业时间		2008.7.10	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		18	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：03615111936150060l0

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　赵红琴

身份证号：　360121198601046l4X

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：江西省

发证时间：2020年 11月 18日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



姓名 赵红琴

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 1 月 4 日

住址 江西省南昌市东湖区二七北路98号集户

公民身份号码 360121198601046l4X



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 南昌市公安局东湖分局

有效期限 2018.01.26-2038.01.26



普通高等学校

毕业证书

学生 赵红琴 性别女，一九八六 年 一 月 四 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇八年 七 月在本学院 新闻学 专业四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西农业大学南昌商学院 院 长：

证书编号：134361200805000701 二〇〇八 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

江西省社会保险个人权益记录单

个人基本信息							
姓名	赵红琴	性别	女	社会保障号码	360121198601046l4X	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	暂停缴费（中断）	中恒建设集团有限公司（已合并）	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	63336.0	3038.08	0.0	0.0	66374.08

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056222793					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800056222793	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800056222793	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800056222793	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）	0.0	当月代缴医疗保险费金额（元）	0.0	职业技能工种 1	电子商务师	职业技能提升补贴金额（元）	1500.0
职业技能工种 2	营养师	职业技能提升补贴金额	2000.0				

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056222793	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056222793	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	201701-201712	2910.0	6634.8	2793.6	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	201607-201612	2910.0	3317.4	1396.8	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	201601-201606	598.0	705.64	287.04	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	201601-201606	2312.0	2728.16	1109.76	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	企业职工基本养老保险	201501-201512	2312.0	5548.8	2219.52	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	企业职工基本养老保险	201401-201412	2124.0	5097.6	2039.04	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	企业职工基本养老保险	201301-201312	2121.0	5090.4	2036.16	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	企业职工基本养老保险	201201-201212	1991.0	4778.4	1911.36	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	企业职工基本养老保险	201101-201112	1752.0	4204.8	1681.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	企业职工基本养老保险	201007-201012	1752.0	2102.4	840.96	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	企业职工基本养老保险	201001-201006	1392.0	1670.4	668.16	中恒建设集团有限公司
800056222793	企业职工基本养老保险	200907-200912	1392.0	1670.4	668.16	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	201701-201712	2910.0	174.6	174.6	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	201607-201612	2910.0	87.3	87.3	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	201606-201606	2312.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	失业保险	201605-201605	4624.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	失业保险	201601-201606	598.0	41.86	17.94	中恒建设集团有限公司
800056222793	失业保险	201601-201604	2312.0	138.72	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	失业保险	201506-201512	2312.0	242.76	80.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	失业保险	201503-201505	4436.0	104.04	34.68	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	失业保险	201501-201502	2312.0	92.48	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）

江西省社会保险个人权益记录单



800056222793	失业保险	201412-201412	2124.0	42.48	21.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	201607-201612	2910.0	209.52	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	201601-201606	380.0	27.36	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	工伤保险	201601-201606	2530.0	182.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	工伤保险	201501-201512	2530.0	698.28	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	工伤保险	201401-201412	2317.0	667.21	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	工伤保险	201301-201312	2121.0	610.8	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056222793	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056222793	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司
机关事业单位工作人养老保险缴费总月数				企业职工基本养老保险缴费总月数		

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月24日

12.施工员 陈小炫

其 他 人 员 简 历 表

姓名	陈小炫	性别	男	年龄	42
职务	施工员	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	03617101936170057 34		
毕业学校及专业	江西农业大学/园林技术	毕业时间		2017.1.10	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		9	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：0361710193617005734

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　陈小炫

身份证号：　362227198411242954

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：江西省

发证时间：2020年 11月 19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

江西省中级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓　　名：陈小炫

性　　别：男

出生年月：1984年11月24日

身份证号：362227198411242954

工作单位：中恒建设集团有限公司

资格名称：工程师

专业名称：建筑工程

取得资格时间：2019年12月01日

批复文号：洪人社发〔2020〕23号

管 理 号：36201913008819

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt

打印时间：2020年02月05日

南昌市职称改革领导小组办公室



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　新建县公安局

有效期限　2014.11.24-2034.11.24



姓名　陈小炫

性别　男　民族　汉

出生　1984 年 11 月 24 日

住址　江西省南昌市新建县长堎镇明矾路260号东区66栋3单元401户

公民身份号码　362227198411242954



成人高等教育

毕业证书

学生 陈小炫 性别 男，一九八四年 十一月二十四日生，于 二〇一四年 三 月至二〇一七年 一 月在本校 园林技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

江西農業大學

校（院）长：

批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：104105201706000485

二〇一七 年一 月十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chis.com.cn

江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息							
姓名	陈小炫	性别	男	社会保障号码	362227198411242954	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）

险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
工伤保险	暂停缴费（中断）	江西筑坤达威建设工程有限公司	南昌市湾里区
补充工伤保险（部分省份使用）	暂停缴费（中断）	江西筑坤达威建设工程有限公司	南昌市湾里区
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	暂停缴费（中断）	江西德川置业有限公司	南昌市南昌县
补充工伤保险（部分省份使用）	暂停缴费（中断）	江西德川置业有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况

险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	34998.33	2505.6	0.0	0.0	37503.93

职业年金个人账户情况

个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800058220405					

养老金领取情况（退休人员显示）

个人社保编号	800058220405	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）

个人社保编号	800058220405	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）

个人社保编号	800058220405	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）

个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800058220405	企业职工基本养老保险	202601-202608	3915.0	5011.2	2505.6	中恒建设集团有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	202504-202512	3915.0	5637.6	2818.8	中恒建设集团有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	202501-202503	3839.0	1842.72	921.36	江西德川置业有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058220405	企业职工基本养老保险	202404-202412	3839.0	5528.16	2764.08	中恒建设集团有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	202401-202403	3659.0	1756.32	878.16	江西筑坤达威建设工程有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	202307-202312	3659.0	3512.64	1756.32	江西筑坤达威建设工程有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	202301-202306	3528.0	3386.88	1693.44	中恒建设集团有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058220405	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800058220405	失业保险	202601-202608	3915.0	156.64	156.64	中恒建设集团有限公司
800058220405	失业保险	202504-202512	3915.0	176.22	176.22	中恒建设集团有限公司
800058220405	失业保险	202501-202503	3839.0	57.6	57.6	江西德川置业有限公司
800058220405	失业保险	202404-202412	3839.0	172.8	172.8	中恒建设集团有限公司
800058220405	失业保险	202401-202403	3659.0	54.9	54.9	江西筑坤达威建设工程有限公司
800058220405	失业保险	202307-202312	3659.0	109.8	109.8	江西筑坤达威建设工程有限公司
800058220405	失业保险	202301-202306	3528.0	105.84	105.84	中恒建设集团有限公司
800058220405	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800058220405	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800058220405	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800058220405	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800058220405	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800058220405	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800058220405	失业保险	201702-201712	2807.0	154.44	154.44	中恒建设集团有限公司
800058220405	工伤保险	202601-202608	3915.0	313.01	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	工伤保险	202504-202512	3915.0	366.48	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	工伤保险	202501-202503	3839.0	101.34	0.0	江西德川置业有限公司
800058220405	工伤保险	202404-202412	3839.0	287.46	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	工伤保险	202401-202403	3659.0	60.36	0.0	江西筑坤达威建设工程有限公司
800058220405	工伤保险	202306-202312	3659.0	140.84	0.0	江西筑坤达威建设工程有限公司
800058220405	工伤保险	202301-202306	3528.0	68.82	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单

800058220405	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	工伤保险	201702-201712	3155.0	416.46	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	3915.0	122.16	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	补充工伤保险（部分省份使用）	202504-202509	3839.0	89.82	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202503	3839.0	38.01	0.0	江西德川置业有限公司
800058220405	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	补充工伤保险（部分省份使用）	202404-202404	3659.0	14.27	0.0	中恒建设集团有限公司
800058220405	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202403	3659.0	12.07	0.0	江西筑坤达威建设工程有限公司
机关事业单位工作人养老保险缴费总月数				企业职工基本养老保险缴费总月数		

备注：
1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月24日

13.测量员 罗军

其 他 人 员 简 历 表

姓名	罗军	性别	男	年龄	46
职务	测量员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	18361200633000024		
毕业学校及专业	中央广播电视大学/会计学	毕业时间		2015.1.31	
现任职务	测量员	从事相关工作年限		11	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：18361200633000024

住房和城乡建设行业技能人员
职业培训合格证



姓　　名：罗军

性　　别：男

身份证号：360102198012131232

工种名称：测量放线工（测量工、工程测量员）

技能等级：高级工

参加住房和城乡建设行业技能人员职业培训，考核成绩合格。

扫码验证

培训考核机构：南昌中恒建设职业技术培训学校

发证时间：2018 年 07 月 19 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn


姓名 罗军
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 12 月 13 日
住址 江西省南昌市东湖区子固路6号3栋2单元101室
公民身份号码 360102198012131232


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南昌市公安局东湖分局
有效期限 2016.10.28-2036.10.28


中央广播电视大学
毕业证书
学生 罗军 ,性别 男,
生于 一九八〇 年 十二 月 十三日,于
二〇一五 年 一 月在本校修完 二年制
(专科起点)本科 会计学
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。
校长:
学校: 中央广播电视大学
二〇一五年 一 月 三十一日
(无中央广播电视大学钢印无效)
批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511615201505893973
X002863577
中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

江西省社会保险个人权益记录单

个人基本信息							
姓名	罗军	性别	男	社会保障号码	360102198012131232	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
工伤保险	暂停缴费（中断）	江西筑坤达威建设工程有限公司	南昌市湾里区
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	43262.22	3038.08	0.0	0.0	46300.3

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800058528400					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800058528400	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800058528400	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800058528400	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）	0.0	当月代缴医疗保险费金额（元）	0.0	职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800058528400	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	202402-202412	3839.0	6756.64	3378.32	中恒建设集团有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	202401-202401	3659.0	585.44	292.72	江西筑坤达威建设工程有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	202307-202312	3659.0	3512.64	1756.32	江西筑坤达威建设工程有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	202301-202306	3528.0	3386.88	1693.44	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058528400	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	201705-201712	2807.0	4266.64	1796.48	中恒建设集团有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	201001-201004	1251.0	1000.8	400.32	景德镇市第一建筑工程公司
800058528400	企业职工基本养老保险	200907-200912	1088.0	1305.6	522.24	景德镇市第一建筑工程公司
800058528400	企业职工基本养老保险	200901-200906	995.0	1194.0	477.6	景德镇市第一建筑工程公司
800058528400	企业职工基本养老保险	200807-200812	995.0	1194.0	477.6	景德镇市第一建筑工程公司
800058528400	企业职工基本养老保险	200801-200806	874.0	1048.8	419.52	景德镇市第一建筑工程公司
800058528400	企业职工基本养老保险	200707-200712	874.0	1048.8	419.52	景德镇市第一建筑工程公司
800058528400	企业职工基本养老保险	200703-200706	594.0	475.2	190.08	景德镇市第一建筑工程公司
800058528400	企业职工基本养老保险	200702-200702	1454.0	0.0	290.8	南昌市市本级灵活就业人员管理虚拟单位
800058528400	企业职工基本养老保险	200607-200610	902.0	721.6	288.64	江西星普五星电器有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	200601-200606	850.0	1020.0	408.0	江西星普五星电器有限公司
800058528400	企业职工基本养老保险	200507-200512	850.0	1020.0	408.0	江西星普五星电器有限公司
800058528400	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800058528400	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800058528400	失业保险	202402-202412	3839.0	211.2	211.2	中恒建设集团有限公司
800058528400	失业保险	202401-202401	3659.0	18.3	18.3	江西筑坤达威建设工程有限公司
800058528400	失业保险	202307-202312	3659.0	109.8	109.8	江西筑坤达威建设工程有限公司
800058528400	失业保险	202301-202306	3528.0	105.84	105.84	中恒建设集团有限公司
800058528400	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800058528400	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800058528400	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800058528400	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800058528400	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800058528400	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800058528400	失业保险	201708-201712	2807.0	70.2	70.2	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	202402-202412	3839.0	312.42	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	202401-202401	3659.0	20.12	0.0	江西筑坤达威建设工程有限公司

江西省社会保险个人权益记录单

800058528400	工伤保险	202306-202312	3659.0	140.84	0.0	江西筑邦达威建设工程有限公司
800058528400	工伤保险	202301-202306	3528.0	68.82	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	工伤保险	201708-201712	3155.0	189.3	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800058528400	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司

机关事业单位工作人养老保险缴费总月数		企业职工基本养老保险缴费总月数	

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月24日

14.劳资专管员 涂扬

其 他 人 员 简 历 表

姓名	涂扬	性别	男	年龄	40
职务	劳资专管员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	03618113936180056 74		
毕业学校及专业	河北工程大学/建筑工程技术	毕业时间		2009.6.9	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		17	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：0361811393618005674

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　涂扬

身份证号：　362204198603087413

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：江西省

发证时间：2020年 12月 01日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 高安市公安局

有效期限 2019.02.19-2039.02.19



姓名 涂扬

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 3 月 8 日

住址 江西省高安市伍桥镇东方村莲湖自然村24号

公民身份号码 362204198603087413



普通高等学校

毕业证书

学生 涂扬 性别 男 一九八六 年三 月 八日生，于 二〇〇六 年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 建筑工程技术(〇〇) 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工程大学 校（院）长：

证书编号：10076120090601815 二〇〇九 年 六 月 九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

江西省社会保险个人权益记录单

个人基本信息							
姓名	涂扬	性别	男	社会保障号码	362204198603087413	是否退休	否

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	46665.02	3038.08	0.0	0.0	49703.1

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056878581					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800056878581	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800056878581	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800056878581	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056878581	企业职工基本养老保险	202601-202608	4747.0	6076.16	3038.08	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056878581	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	201601-201606	235.0	277.3	112.8	中恒建设集团有限公司
800056878581	企业职工基本养老保险	201601-201606	2312.0	2728.16	1109.76	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	企业职工基本养老保险	201501-201512	2312.0	5548.8	2219.52	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	企业职工基本养老保险	201402-201412	2124.0	4672.8	1869.12	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	失业保险	202601-202608	4747.0	189.92	189.92	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	201606-201606	2312.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	失业保险	201605-201605	4624.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	失业保险	201601-201606	235.0	16.48	7.08	中恒建设集团有限公司
800056878581	失业保险	201601-201604	2312.0	138.72	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	失业保险	201506-201512	2312.0	242.76	80.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	失业保险	201503-201505	4436.0	104.04	34.68	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	失业保险	201501-201502	2312.0	92.48	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	失业保险	201402-201412	2124.0	467.28	233.64	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	工伤保险	202601-202608	4747.0	379.51	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单

800056878581	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	201601-201606	337.0	24.24	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	工伤保险	201601-201606	2530.0	182.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	工伤保险	201501-201512	2530.0	698.28	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	工伤保险	201402-201412	2317.0	611.61	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056878581	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202608	4747.0	148.08	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056878581	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司
机关事业单位工作人养老保险缴费总月数				企业职工基本养老保险缴费总月数		

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年08月21日

15.投标员社保

江西省社会保险个人权益记录单

个人基本信息							
姓名	魏翔	性别	男	社会保障号码	360121199110152411X	电话号码	

参保缴费情况（在职人员显示）			
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位	当前参保地
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
企业职工基本养老保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
失业保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县
工伤保险	参保缴费	中恒建设集团有限公司	南昌市南昌县

基本养老保险个人账户情况					
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）
企业职工基本养老保险	48264.75	2818.8	0.0	0.0	51083.55

职业年金个人账户情况					
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出
800056582957					

养老金领取情况（退休人员显示）							
个人社保编号	800056582957	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）	

工伤保险支付情况（工伤职工显示）							
个人社保编号	800056582957	伤残等级		护理等级		待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）					

失业保险支付情况（失业职工显示）							
个人社保编号	800056582957	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额					

参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056582957	企业职工基本养老保险	202601-202609	3915.0	5637.6	2818.8	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202501-202512	3915.0	7516.8	3758.4	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202201-202212	3528.0	6773.76	3386.88	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202101-202112	3176.0	6097.92	3048.96	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	202001-202012	3072.0	4669.44	2949.12	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056582957	企业职工基本养老保险	201905-201912	3072.0	3932.16	1966.08	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201901-201904	3429.0	2606.04	1097.28	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201801-201812	3072.0	7004.16	2949.12	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201701-201712	2807.0	6399.96	2694.72	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201607-201612	2547.0	2903.58	1222.56	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201601-201606	235.0	277.3	112.8	中恒建设集团有限公司
800056582957	企业职工基本养老保险	201601-201606	2312.0	2728.16	1109.76	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	企业职工基本养老保险	201501-201512	2312.0	5548.8	2219.52	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	企业职工基本养老保险	201401-201412	2124.0	5097.6	2039.04	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	企业职工基本养老保险	201309-201312	2121.0	1696.8	678.72	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	202601-202609	3915.0	176.22	176.22	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202501-202512	3915.0	234.96	234.96	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202201-202212	3528.0	211.76	211.76	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202101-202112	3176.0	190.56	190.56	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	202001-202012	3072.0	145.92	184.32	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201905-201912	3072.0	122.88	122.88	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201901-201904	3429.0	68.6	68.6	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201801-201812	3072.0	184.32	184.32	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201701-201712	2807.0	168.48	168.48	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201607-201612	2547.0	76.44	76.44	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201606-201606	2312.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201605-201605	4624.0	11.56	11.56	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201601-201606	235.0	16.48	7.08	中恒建设集团有限公司
800056582957	失业保险	201601-201604	2312.0	138.72	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201506-201512	2312.0	242.76	80.92	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201503-201505	4436.0	104.04	34.68	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201501-201502	2312.0	92.48	46.24	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201401-201412	2124.0	509.76	254.88	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	失业保险	201309-201312	2121.0	169.68	84.84	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	202601-202609	3915.0	351.18	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202501-202512	3915.0	464.19	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202401-202412	3839.0	324.9	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202301-202312	3659.0	142.74	0.0	中恒建设集团有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056582957	工伤保险	202201-202212	3528.0	224.92	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202101-202112	3176.0	228.6	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202002-202008	0.0	82.96	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	202001-202012	3072.0	92.15	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201905-201912	3072.0	147.44	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201901-201904	3429.0	82.28	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201801-201812	3501.0	336.12	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201701-201712	3155.0	454.32	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201607-201612	2867.0	206.4	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201601-201606	337.0	24.24	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	工伤保险	201601-201606	2530.0	182.16	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	201501-201512	2530.0	698.28	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	201401-201412	2317.0	667.21	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	工伤保险	201309-201312	2121.0	203.6	0.0	中恒建设集团有限公司（已合并）
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202601-202609	3915.0	137.43	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202510-202512	3915.0	45.81	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202501-202509	3839.0	134.73	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202405-202412	3839.0	119.76	0.0	中恒建设集团有限公司
800056582957	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202404	3659.0	28.54	0.0	中恒建设集团有限公司
机关事业单位工作人养老保险缴费总月数				企业职工基本养老保险缴费总月数		

备注：
1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑义，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2026年09月22日