

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人最具代表性工程业绩。 注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
2	拟派项目经理业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）项目经理担任同等职务完成的最具代表性业绩（不超过 1 项，如超 1 项则按提供资料前 1 项统计）。 注：提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页等）、竣工验收证明（能体现含工程名称、项目经理姓名及职务等内容）、其他证明（若合同或竣工验收证明不能清楚反映工程内容或合同金额或拟派项目经理信息时提供）扫描件，时间以竣工验收证明的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现上述信息，则按无统计。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
3	履约评价（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布

		之日起倒推)最具代表性企业履约评价(不超过3项,如超3项则按提供资料前3项统计)。 注:提供建设单位盖章的履约评价或表扬信扫描件(提供履约评价或表扬信中需体现工程名称、评价等级、单位名称、时间)如无法清晰体现上述信息,则按无统计。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
4	人员配备情况(不评审)	提供项目经理、项目技术负责人、专业工程师、安全负责人、质量负责人、安全员、劳资专管员等相关人员职称证、注册执业资格证等证明文件扫描件,并提供项目经理连续近6个月社保证明扫描件,拟派项目其他团队人员在本单位连续近3个月社保证明扫描件。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1、企业业绩

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		深圳市伟兴业建设有限公司		法定代表人姓名		郑少燕	
符合本工程施工资质类别及等级		建筑装修装饰工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包二级 输变电工程专业承包二级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 建筑工程施工总承包二级 石油化工工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 电力工程施工总承包二级		项目经理 资格类别及等级		黄志宏 二级	
近 5 年企业最具代表性工程业绩合计__项							
序号	建设单位	项目名称	合同（万元）	合同签订日期		备注	
1	察雅县公安局	昌都市察雅县交警大队新建	1260.389818 万元	2026 年 6 月 8 日			

		业务及备勤用房项目项目(1标段)重新招标				
2	深圳市宝安区燕罗街道办事处	燕罗街道燕川社区城中村环境整治工程(EPC)	119.65 万元	2026 年 6 月 17 日		
3	深圳市新安中学(集团)	深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程	157.22	2025 年 9 月 15 日		
近 5 年项目经理最具代表性工程业绩合计__项						
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	竣工日期	备注	
1	深圳市宝安区中心医院	银田社康站装修改造项目（小型工程）	51.07	2024. 10. 11		
近 5 年最具代表性工程履约评价合计__项						
序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价时间	备注	
1	深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园	深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园室内改造工程（小型工程）	良好	2022 年 9 月 5 日		
2	宝安中学(集团)	宝安中学（集团）第二外国语学校墙面修缮及停车棚改造工程（小型工程）	优	2022 年 8 月 22 日		
3	深圳市宝安区上屋小学	上屋小学 A、C、G 栋楼前绿化带改造工程（小型工程）	优	2022 年 9 月 8 日		
人员配备情况						
序号	拟任项目机构	姓名	技术职称（按	注册执业资	注册专业	工作年限

	岗位职务		助理级、中级、高级填报，无职称的填“无”即可)	格类别(按一级/二级建造师、造价师、注册监理工程师等填报)		
1	项目经理	黄志宏	/	建造师注册证	市政工程	4 年
2	技术负责人	张淼	工程师	注册证	建筑施工	6 年
3	质量主任	李立	/	岗位证	土建	6 年
4	安全主任	郑志亮	/	安全生产考核合格证书	/	6 年
5	造价师	田玲欣	/	注册造价师证	土木建筑	6 年
6	安全员	王婉瑜	/	安全生产考核合格证书	/	6 年
7	施工员	陈启雄	/	岗位证	土建	6 年
8	资料员	郑少燕	/	岗位证	资料	6 年
9	劳资专管员	洪宜纯		岗位证	劳务	6 年
10	质检员	林佳丽	/	岗位证	质检	6 年
11	建筑电工	许文山	/	岗位证	电工作业	6 年
12	驻点技术管理员给排水工程师	朱上前	工程师	注册证	给水排水施工工程师	6 年

备注:

投标人应如实填写此表并按要求(详见《资信标要求一览表》)提供相关证明材料,证明材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目项目(1标段)重新招标

招标公告 更正公告 中标候选人公示 中标结果公示 异常公告

昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目项目(1标段)重新招标中标候选人公示 2024-12-03

公告发布时间：2024-12-03 12:53:41 原文链接地址

昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目项目(1标段)重新招标中标候选人公示

(招标编号：S1407003401011220003)

公示开始时间: 2024-12-03 00:00 公示结束时间: 2024-12-06 00:00

本昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目（ 招标项目编号： S1407003401011220003 ），经评标委员会评审，确定 001昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目 的中标候选人，现公示如下

一、评标情况

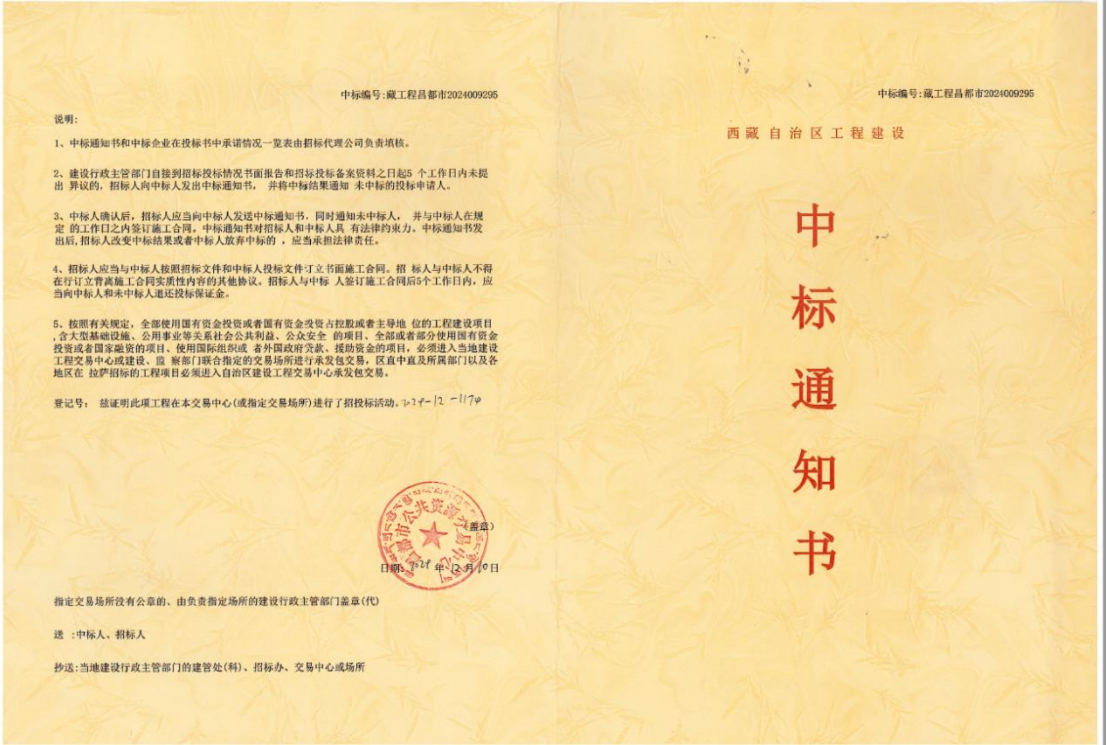
001昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标总报价（元）	质量标准	工期/交货期
1	深圳市伟兴建设有限公司	12603898.18	达到国家现行《建筑工程施工质量验收规范》合格标准	365
2	江西王牌建设工程集团有限公司	12934531.20	达到国家现行《建筑工程施工质量验收规范》合格标准	365
3	广西光辉建设投资集团有限公司	12673615.36	达到国家现行《建筑工程施工质量验收规范》合格标准	365

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

序号	中标候选人名称	项目负责人名称	相关证书名称及编号
1	深圳市伟兴建设有限公司	韦友道	粤2442013201302900
2	江西王牌建设工程集团有限公司	吴敬华	02207535



中标编号: 藏工程昌都市2024009295

中标通知书

招标编号: S1407003401011220003

深圳市伟兴建设有限公司

察雅县公安局的昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目，于2024年12月02日在昌都市公共资源交易中心进行的《公开或邀请》招标，现确定你单位为中标人，中标价12603998.18元，建设规模昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目，主要建设内容为新建交警大队1栋，建筑面积为2419.41平方米及其附属工程，中标工作内容：详见工程量清单和施工图所含全部内容，计划总工期365日，工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》标准和“投标文件”所承诺的要求。

你单位收到中标通知书后，须在三十日内到(建设单位所在地)与招标人签订施工合同。

附:中标企业在投标文件中承诺情况一览表



招 标 人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)



招标代理: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

日期: 2024年12月10日

中标编号: 藏工程昌都市2024009295

中标企业在投标文件中承诺情况一览表

附表

施工 现场 承诺 人员	姓名	执业资格	从业资格	人员岗位类型及证书编号
	韦友道	二级建造师	项目经理	粤2442013201302900;
	李立		安全员	粤建安C3(2022)0133688
	黄志宏	技术负责人	技术负责人	20230903444000003664;
主要 安全 措施	详见中标单位《投标文件》。			

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
原 国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：察雅县公安局

承包人（全称）：深圳市伟兴业建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下
协议：

一、工程概况

1. 工程名称：昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目

2. 工程地点：察雅县烟多镇

3. 工程立项批准文号：/

4. 资金来源：国家投资

5. 设计单位：

6. 招标单位：中资锐城工程项目管理有限公司

7. 监理单位：

8. 勘察单位：

9. 工程内容：昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目，主要建
设内容为新建交警大队1栋，建筑面积为3419.41平方米及其附属工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

10. 工程承包范围：工程量清单和施工图所含全部内容

二、合同工期

计划开工日期: 2024年12月25日

计划竣工日期: 2025年12月25日

工期总日历天数: 365天; 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家现行《建筑工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟贰佰陆拾万零叁仟捌佰玖拾捌元壹角捌分

(¥ 12603898.18元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 壹佰零肆万零陆佰捌拾捌元捌角肆分 (¥1040688.84元); 不含税价为人民币(大写) 壹仟壹佰伍拾陆万叁仟贰佰零玖元叁角肆分 (¥11563209.34元):

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾玖万伍仟壹佰陆拾壹元肆角陆分 (¥595161.46元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 人工费:

人民币(大写) / (¥ / 元)

(5) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 固定总价合同 具体结算方式按合同专用条款相关规定执行。

五、项目经理

承包人项目经理: 韦友道 注册号: 粤2442013201302900

六、劳资专管员

劳资专管员姓名: 周为刚 身份证号: 511122197012298139

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。应与承包人约定实施建筑工人实名制管

理的相关内容，督促承包人落实建筑工人实名制管理的各项措施，为建筑企业实行建筑工人实名制管理创造条件，按照工程进度将建筑工人工资（不少于每一笔工程进度款的20%）按时足额拨付至承包人在银行开设的工资专用账户。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。承担施工现场建筑工人实名制管理职责，制定本企业建筑工人实名制管理制度，配备专（兼）职建筑工人实名制管理人员，通过信息化手段将相关数据实时、准确、完整上传至“西藏自治区建筑工人实名制管理平台”。依法按劳动合同约定，通过农民工工资专用账户按月足额将工资直接发放给建筑工人。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2024 年 12 月 17 日签订。

十一、签订地点

本合同在 察雅县自然资源局会议室 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 签字盖章 生效。

十四、合同份数

本合同一式2份，均具有同等法律效力，发包人执2份，

承包人执5份。（以下无正文）

发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人或委托代理人（签字）：

法定代表人（签字）：郭少燕

委托代理人（签字）：

组织机构代码：_____

组织机构代码：91440300590739277C

地 址：_____

地 址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区臣田村荣
恒新苑5号楼C-601

邮政编码：_____

邮政编码：518102

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____/_____

电 话：_____

传 真：_____/_____

传 真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

电子信箱：_____

开户银行：_____/_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账 号：_____/_____

账 号：442501000100000000780

工资开户行：_____

账 号：_____

西藏察雅县公安局文件

བོད་ཁྲུང་ལས་བླ་མ་གཞི་རྒྱུ་ལྟར་སྤྱི་བདེ་ཚུལ་གྱི་ཡིག་ཆ།

藏察公发() 号
བོད་ཁྲུང་ལས་བླ་མ་(2026) 109 རྟ

昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目竣工验收会议纪要

2026年5月28日，察雅县公安局会同施工、勘察、设计、监理等项目责任单位 and 工程质量监督单位，对昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目进行了竣工验收，项目法人单位和专业技术人员参加了验收，项目施工单位、勘察单位、设计单位、监理单位负责人和工程质量监督单位参与了验收。工程竣工验收委员会结合工程初步验收报告，通过现场检查、查验工程建设资料、听取各参建单位汇报、会议讨论等形式和程序，开展竣工验收工作。现将情况纪要如下：

一、工程资料评价

工程建设竣工资料、监理资料未能按照国家和自治区现行有关工程施工验收规范的规定进行收集、整理，竣工资料不够齐全，

- 1 -



限施工单位，在 30 天内补齐资料报相关部门审查、备案。

二、初步验收反馈问题整改落实情况

初步验收反馈的 6 个问题：

问题 1：1-5 层楼梯间推拉窗开启间距过大；

问题 2：推拉窗关闭后缝隙过大；

问题 3：地下室雨水管漏水；

问题 4：防火门门把手松动；

问题 5：门厅处吊灯间隙过大；

问题 6：厕所地漏进水管安装松动漏水；

以上 6 个问题现已整改完成。

三、竣工验收工作中发现的主要问题

工程建设竣工资料、监理资料未能按照国家和自治区现行有关工程施工验收规范的规定进行收集、整理，竣工资料不够齐全。

四、工程竣工验收结论

综上所述，根据国家和自治区现行有关工程施工验收规范，工程竣工验收委员会认为工程建设总体达到设计要求，工程建设程序遵照了国家基本建设有关规定，工程质量符合国家评定标准，同意昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目通过竣工验收。

五、对竣工验收发现问题的整改意见

1. 由项目法人单位督促施工单位按照竣工验收委员会提出的问题进行全面整改落实。

- 2 -



2.由项目法人单位按照建设工程验收规范要求,尽快收集和整理行政审批、勘察、设计、施工、监理等建设资料,按规定送县有关单位和部门审查、备案和存档。

3.由项目法人单位与县(市)质量监督部门联系,尽快出具工程建设质量监督报告。

特此纪要

附:1、昌都市察雅县交警大队新建业务及各勤用房项目竣工验收影像记录表

2、昌都市察雅县交警大队新建业务及各勤用房项目竣工验收签到表

项目法人单位(签章): 察雅县公安局

项目勘察单位(签章): 中庚工程技术有限公司

项目设计单位(签章): 中庚工程技术有限公司

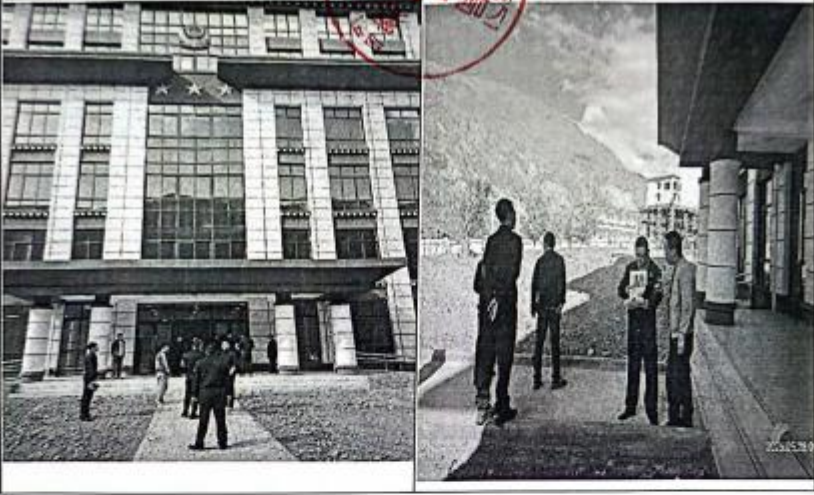
项目监理单位(签章): 四川省蜀顺工程建设咨询有限公司

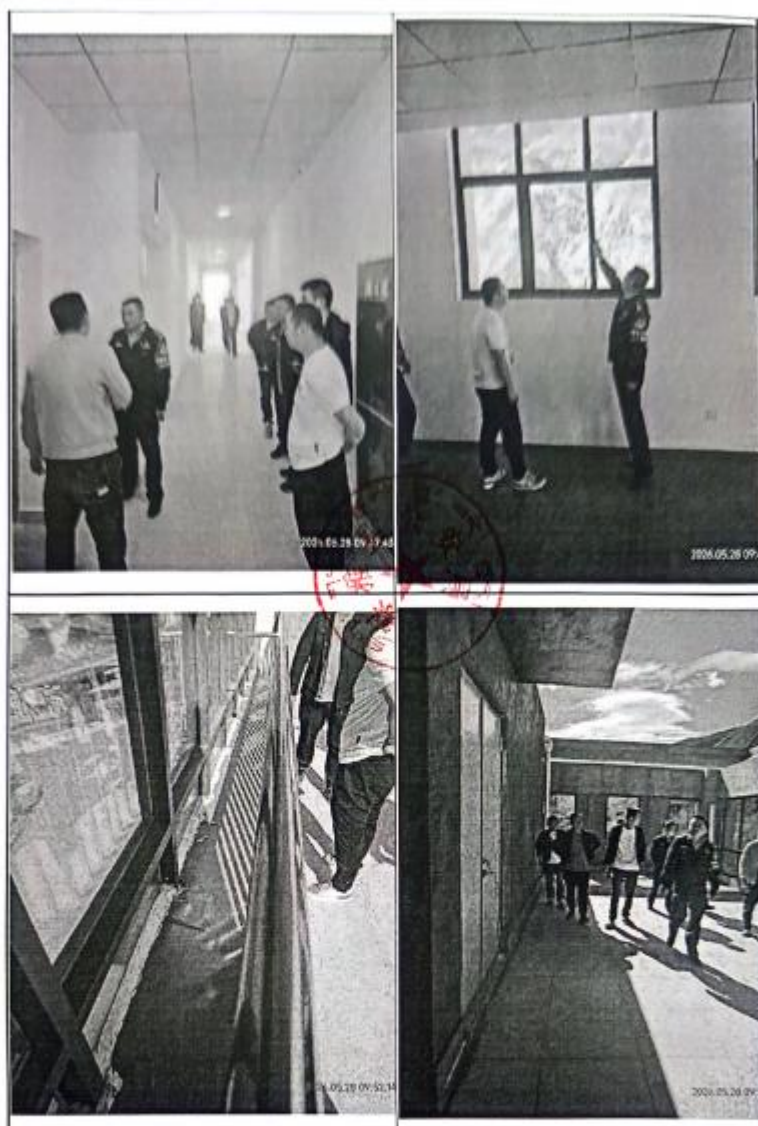
项目施工单位(签章): 深圳市伟兴业建设有限公司

2026年6月08日

- 3 -

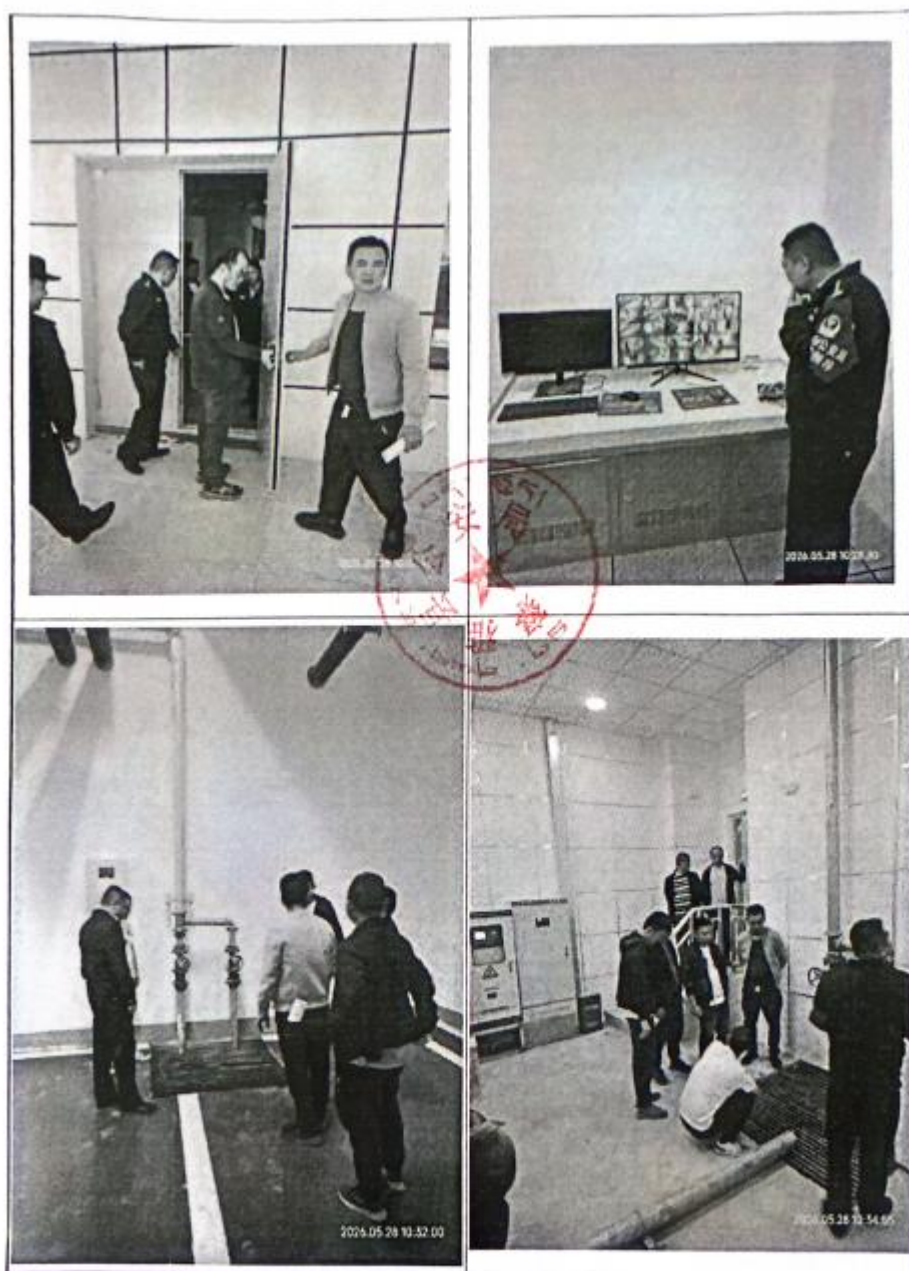
昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目竣工验收影像记录表

时间	2026年5月28日 16:00分	地点	察雅县朗多镇
事由	昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目竣工验收		
参验单位	项目法人单位	察雅县公安局	
	项目勘察单位	中庚工程技术有限公司	
	项目设计单位	中庚工程技术有限公司	
	项目监理单位	四川省蜀顺工程建设咨询有限公司	
	项目施工单位	深圳市伟兴业建设有限公司	
察雅县基建领导小组办公室			
			



- 5 -





昌都市察雅县交警大队新建业务及备勤用房项目竣工验收签到表

2026年5月28日

	姓名	单位	职务/职称	联系电话
主任委员	刘永明	昌都市公安局	委员	
副主任	刘永明	昌都市公安局	委员	1989955003
委员	胡永明	交警	队长	1828952900
成员	张永明	交警	队长	18389676000
	蔡永明	住建局	工程师	18308077177
	迪永明	昌都市公安局交警大队	助理	13520332455
	刘永明	中工科技有限公司	设计	1998021928
	刘永明	昌都市公安局交警大队	项目经理	13540675486

燕罗街道燕川社区城中村环境整治工程
(EPC)

中标通知书

标段编号： 2508-440300-04-01-900008001001

标段名称： 燕罗街道燕川社区城中村环境整治工程（EPC）

建设单位： 深圳市宝安区燕罗街道办事处



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市伟兴业建设有限公司

中标价： 119.65万元

中标工期（天）： 120

项目经理（总监）： 邹秒

本工程于 2025-08-27 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-10-11



查验码： JY20250928670556

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

Y256-2025097
500333
燕罗街道司法所
合同审核专用章

燕罗街道燕川社区城中村环境 整治工程（EPC）合同

项 目 名 称：燕罗街道燕川社区城中村环境整治工程

工 程 地 点：深圳市宝安区燕罗街道

甲 方：深圳市宝安区燕罗街道办事处

乙 方（联合体牵头单位）：深圳市综合交通与市政工程设计研究
总院有限公司

乙 方（联合体协办单位）：深圳市伟兴业建设有限公司

合同签订地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

合同签订时间：2025 年 10 月 16 日

第一部分 EPC 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人（乙方）（联合体牵头单位）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：深圳市伟兴业建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就燕罗街道燕川社区城中村环境整治工程（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：燕罗街道燕川社区城中村环境整治工程（EPC）

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：项目主要建设内容为：城中村内道路及排水管翻新、燕罗路沿街店铺与人行道衔接积水处整治、居民健身处翻新、旧村围挡翻新、拆除并新建树池等，项目估算总投资为 163.48 万元。

资金来源：政府 100%

二、工程总承包范围

1、工程设计：包括但不限于方案设计（含估算编制）、初步设计（含概算编制）、施工图设计、施工服务、竣工图阶段的设计及服务。

2、工程施工部分：完成设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容。其它与工程建设相关的所有服务及配合工作；牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收，内外部协调等。备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作；牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收，内外部协调等。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、工期：总工期 120 日历天，完成本项目全部工作任务，并通过验收。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合国家及地方现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；

工程施工质量标准：合格。

五、合同价款

合同价格为人民币（大写）壹佰壹拾玖万陆仟伍佰元（小写金额：¥1196500.00元）

其中：设计费、施工费暂定价分别如下：

1、工程设计合同价：伍万捌仟捌佰元整（大写）（¥：5.88万元），下浮率0%；

2、工程施工合同价：壹佰壹拾叁万柒仟柒佰元整（大写）（¥：113.77万元），净下浮率13%；

3、竣工图编制及整理、协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算、预算、结（决）算（含审计）的申报、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作所需费用，已包含在设计部分及施工部分合同价中，投标人不再单独报价，不另行计量支付。

4、若为联合体投标的，本工程所有费用均支付给联合体牵头单位，牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

六、组成合同的文件

本合同组成文件：第一部分 EPC 合同协议书、第二部分设计合同、第三部分施工合同、第四部分联合体投标协议。

1、合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- （1）本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- （2）合同协议书
- （3）中标通知书
- （4）招标文件（含补遗、答疑文件）
- （5）投标文件及其附件
- （6）标准、规范及规程有关技术文件。
- （7）双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行燕罗街道燕川社区城中村环境整治工程（EPC），在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、争议

如果双方在履行合同过程中发生争议，可以先协商或要求有关部门调解，如协商或者调解不成的，任何一方均可向深圳市宝安区人民法院起诉。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后；
- 3、建设行政主管部门备案后；（若有）。

第十一条 合同的生效、终止和解除

本合同自甲、乙方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效。本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

本合同壹式柒份，具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方（联合体主办单位）执贰份，乙方（联合体协办单位）执贰份。

本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(此页为签字盖章页，无正文)

甲方：(盖公章)

深圳市宝安区燕罗街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人(签字)：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

乙方(联合体牵头单位)：(盖公章)

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：

或其授权委托人(签字)：

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙平设计产业园总部大厦2栋

邮政编码：518000

电话：0755-2519 3008

传真：

电子信箱：

乙方(联合体成员单位)：(盖公章)

深圳市伟兴业建设有限公司

法定代表人：

或其授权委托人(签字)：

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区臣田村荣恒新苑5号楼C-601

邮政编码：518102

电话：0755-29355981

传真：0755-29355981

电子信箱：3113819547@qq.com

工程竣工验收报告

(2025 年修订)

工程名称: 燕罗街道燕川社区城中村环境整治工程(EPC)

验收日期: 2026.6.17

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市伟兴业建设有限公司

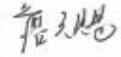
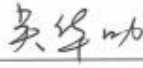
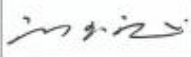
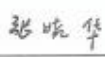
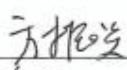
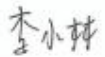
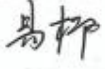
一、工程概况：

工程名称	燕罗街道燕川社区城中村环境整治工程(EPC)	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道燕川社区
工程规模	城中村内道路及排水管翻新、燕罗路沿街店铺与人行道衔接积水处整治、居民健身处翻新、旧村围挡翻新、拆除并新建树池等。	合同造价(万元)	113.77
工程类型	城中村提升	合同工期	65天
开工日期	2025.12.18	完工日期	2026.5.7
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位		资质证书号	
施工单位	深圳市伟兴业建设有限公司		D244231758
监理单位	深圳市宏邦项目管理有限公司		E244811432
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		A244015940

二、主要工程内容：

项目主要建设内容为：城中村内道路及排水管翻新、燕罗路沿街店铺与人行道衔接积水处整治、居民健身处翻新、旧村围挡翻新、拆除并新建树池等。

三、验收（专业）组成员签名：

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
项目管养/ 接收部门	梁钧斌	燕罗街道燕川社区工作站	委员	
前期部门	温钦瑜	燕罗街道城建办	工程师	
建设部门	詹天赐	综合事务中心（建设）	工程师	
建设部门	薛景仁	综合事务中心（建设）	工程师	
设计单位	吴华勋	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	设计负责人	
设计单位	刘玉斌	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	设计工程师	
勘察单位				
监理单位	张晓华	深圳市宏邦项目管理有限公司	总监	
监理单位	方振兴	深圳市宏邦项目管理有限公司	监理	
施工单位	邹秒	深圳市伟兴业建设有限公司	项目经理	
施工单位	李小林	深圳市伟兴业建设有限公司		
施工单位	易柳	深圳市伟兴业建设有限公司		
建设部门意见：  日期：				

四、工程竣工验收结论：

竣工验收结论：

符合验收规范及设计要求，验收合格。

竣工验收结论：				
符合验收规范及设计要求，验收合格。				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	张晚华 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2506-440300-04-01-900011001001
标段名称: 深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程
建设单位: 深圳市新安中学(集团)
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市伟兴业建设有限公司
中标价: 143.191249万元
中标工期(天): 45
项目经理(总监): 张森



本工程于 2025-06-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
打印日期: 2025-07-30

查验码: JY20250715966808

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程

工程地点: 深圳市新安中学(集团)初中部

发 包 人: 深圳市新安中学(集团)

承 包 人: 深圳市伟兴业建设有限公司



三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 2025 年 月 日

实际开工日期以开工令日期为准。）

计划竣工日期：计划竣工日期 2025 年 月 日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

五、签约合同价

人民币（大写：壹佰肆拾叁万壹仟玖佰壹拾贰元肆角玖分）¥：1431912.49元）；本合同价款为固定价款，已包含完成本项目所需的材料费、劳务费、运输费、安全文明施工费、水电费、税费等全部费用，发包方不再额外支付其他费用。承包人应向发包人支付的违约金、赔偿款等，发包人有权从此款中直接予以扣除，不足部分仍由承包人承担。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写：叁万陆仟贰佰叁拾肆元陆角柒分）（¥：36234.67元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：____年____月____日；

订立地点：深圳市新安中学(集团)初中部

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

本合同内甲、乙双方联系方式、地址信息等适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。以上信息未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件邮寄发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

发包人：(深圳市新安中学(集团))

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：124403064558490358

地址：深圳市宝安区新安街道宝安中心区

金科路1号

邮政编码：518100

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市伟兴业建设有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300590739277C

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区臣

田村荣恒新苑5号楼C-601

邮政编码：518100

法定代表人：郑少燕

委托代理人：/

电话：13244898688

传真：

电子信箱：

开户银行：中信银行深圳龙胜支行

账号：8110301052600817811

附件:

工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市新安中学(集团)

承包人(全称): 深圳市伟兴业建设有限公司

为保证深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围,双方约定如下: 承包人承建的所有项目。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☐ 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☐ 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为年(最低为 5 年);

☐ 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为年(最低为 2 年);

☐ 供热和供冷系统工程为个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

☒ 装饰装修工程为 5 年;

☒ 其他项目保修期约定: 承包人承建的其余项目质量保修期均按法定要求。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。
2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

■ 质量保证金：

质量保证金一般不超过结算合同价格的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算合同价格的 3%，具体为：

币种：人民币

金额(大写)：¥：肆万贰仟玖佰伍拾柒元叁角捌分

(小写)：¥：42957.38 元

质量保证金银行利率为：不计算利息

■ 工程质量保证担保：

■ 工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满一年后第 14 天内，将剩余质量保证金不计利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

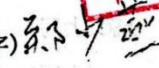
七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：遵照《深圳市建设工程质量管理条例》执行。凡属承包人施工质量引起的工程维修，其费用皆由承包人承担，保修期间

承包人在接到发包人书面通知后7天内派人维修，否则发包人可委托其他单位修理，其费用在保修金内扣除，承包人不得有任何异议。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发包人：深圳市新安中学（集团）
(公章)：
法定代表人(签字)：
年 月 日

承包人：深圳市伟兴业建设有限公司
(公章)：
法定代表人(签字)：
年 月 日

工程竣工验收报告

(建筑装饰工程)

装
订
线

工 程 名 称: 深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程

验 收 日 期: 2025. 9. 15

建设单位(公章): 深圳市新安中学(集团)

施工单位(公章): 深圳市伟兴业建设有限公司



装
订
线

一、工程概况

工程名称	深圳市新安中学（集团）初中部体育馆加固工程	工程地点	新安中学集团（初中部）
建筑面积	约 1200 m ²	工程造价	143.191249 万元
结构类型	框架	层 数	地上： 层 地下： 层
施工许可证号	（粤）JZ 安许证字【2023】007813	监理许可证号	
开工日期	2025.8.2	验收日期	
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市新安中学（集团）	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	广东悉筑建筑设计有限公司		A144022417
总包单位			
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）			
承建单位（装修）	深圳市伟兴业建设有限公司		D244231758
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图审查单位			



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	赵志艳
副组长	李田君、李映华
组员	刘晓伟、邱晓原、潘冬云

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰工程		周贵水
建设设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 项 经审核符合要求 经核定符合规范要求	共核查 项 符合要求 项 共抽查 项 符合要求 项 符合要求 项 不符合要求 项 经返工处理符合要求 项	共抽查 项 符合要求 项 不符合要求 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及采暖工程	/			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	/			

装
订
线

装 订 线

[illegible]

(五) 工程验收结论

竣工验收结论：

经现场验收一致评定合格

装
订
线

建设单位：		监理单位：		施工单位：		勘察单位：		设计单位：	
  (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日 2025年7月5日		 (公章) 总监理工程师:   2025年7月5日		 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年7月5日		 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日 2025年7月5日			

报告编号: BA250645-71

深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程
竣工结算审核报告书

建设单位: 深圳市新安中学(集团)

送审造价: (小写): ¥ 1670121.49 元

审核造价: (小写): ¥ 1572215.88 元

(大写): 壹佰伍拾柒万贰仟贰佰壹拾伍元捌角捌分

工程造价咨询人: 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司



法定代表人或其授权人(批准人): 林志敏

编制人: 周小琴



审核人: 郑婉珊



完成时间: 2025 年 10 月 15 日

深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司 电话: 29952168 传真: 29952318
地址: 深圳市宝安区大宝路 83 号美生慧谷科技产业园-生谷 4 楼 网址: <http://www.jxc.cn> E-mail: szjxc@jxc.cn

深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程

竣工结算审核编制说明

一、工程概况

本工程名称为深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程,建设单位为深圳市新安中学(集团)。

二、工程内容

本工程位于深圳市宝安区新安中学(集团)初中部,体育馆加固及室内装修改造。

三、编制依据

1、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及各专业附录清单计算规范。

2、《深圳市建设工程计价规程》(2023),深圳市建设工程计价费率标准(2018)》、《建办标函[2019]》193号。

3、《深圳市建筑工程工程消耗量标准(2024)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量标准》(2024)、《深圳市安装工程消耗量定额(2025)》、《深圳市装配式工程建筑消耗量标准》(2024)等。

4、本工程深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程《施工合同》。

5、建设单位提供的深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程的《招标文件》、《开工报告》、《竣工验收报告》、《新安中学加固工程变更联系单》、《变更通知单》、《施工图》、《竣工图》、纸质版及电子版扫描件。

6、材料价格采用顺序：

(1) 价格采用 2025 年 4 月信息价。

(2) 缺项材料价格采用市场询价。

四、结算审核说明

1、本项目施工合同约定下浮 10.35%，其中：安全文明措施项目费用不下浮。

2、发包人要求变更取消、减少及增加的内容措施费不另行调整。

3、根据合同约定，本工程合同工期天数为 45 天。本工程开工令开工日期为 2025 年 8 月 2 日，工程竣工验收报告日期为 2025 年 9 月 15 日，验收结论评定合格。实际施工工期为 45 天，符合合同工期要求。

五、本工程竣工结算送审造价为 1670121.49 元，竣工结算审核造价为 1572215.88 元（人民币大写：壹佰伍拾柒万贰仟贰佰壹拾伍元捌角捌分），审减金额 97905.61 元，审减率 5.86%。

其中：安全文明施工措施费：83377.93 元

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：深圳市新安中学（集团）初中部体育馆加固工程-合同金额

第 1 页 共 2 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	深圳市新安中学（集团）初中部体育馆加固工程-合同金额	1429660.26		36234.67	89570.95
	暂列金额				
	专业工程暂估价				
	合 计	1429660.26		36234.67	89570.95

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程-变更

第 2 页 共 2 页

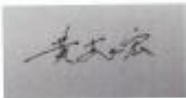
序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程-土建变更	127870.13			6587.25
2	深圳市新安中学(集团)初中部体育馆加固工程-暖通变更	14685.49			3749.49
	暂列金额				
	专业工程暂估价				
	专业工程结算价				
	合 计	142555.62			10336.74

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

2、企业业绩拟派项目经理业绩

近 5 年项目经理最具代表性工程业绩合计__项					
序号	建设 单位	项目 名称	合同价 (万元)	竣工日期	备注
1	深圳市宝安区 中心医院	银田社康站装 修改造项目(小 型工程)	51.07	2024. 10. 11	

项目经理-黄志宏

	使用有效期：2026年05月 15日-2026年11月11日
中华人民共和国二级建造师注册证书	
姓 名：黄志宏	
性 别：男	
出生日期：1993-09-18	
注册编号：粤2442019202003250	
聘用企业：深圳市伟兴业建设有限公司	
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-25至2027-05-25）	
	
个人签名：黄志宏	
签名日期：2026.05.15	
	
广东省住房和城乡建设厅 签发日期：2024年05月15日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002317

姓 名:黄志宏

性 别:男

出 生 年 月:1993年09月18日

企 业 名 称:深圳市伟兴业建设有限公司

职 务:项目经理

初次领证日期:2020年07月28日

有 效 期:2026年05月15日 至 2029年07月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年05月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志宏

社保电脑号：647065066

身份证号码：440582199309186996

页码：1

参保单位名称：深圳市伟兴业建设有限公司

单位编号：356933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.80	2700	21.60	5.4
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48		71.28	142.56		35.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928288225b0c71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
356933
单位名称
深圳市伟兴业建设有限公司



银田社康站装修改造项目（小型工程）

中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: XX20230915011	
标段名称: 银田社康站装修改造项目（小型工程）	
建设单位: 深圳市宝安区中心医院	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市伟之业市政工程建设有限公司	
中标价: 51.071669 万元	
中标工期: 45 天	
本工程于 2023-09-18 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构 (盖章):	招标人 (盖章):
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章): 苏俊豪	(签字或盖章):
	打印日期: 2023-10-27

防伪码: 89608993092790980590231027124052708

合同

合同编号: ZWK-20231013

工程编号: _

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 银田社康站装修改造项目(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区中心医院

发 包 人: 深圳市宝安区中心医院

承 包 人: 深圳市伟之业市政工程建设有限公司

☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 地基与基础工程 (☒ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☒ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☒ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☒ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☒ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☒ 建筑给水排水及供暖 (☒ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☒ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☒ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☒ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程:

详见施工图及工程预算审定书范围内的所有工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 10 月 12 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 11 月 25 日;

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按国家验收标准达到合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 伍拾壹万零柒佰壹拾陆元陆角玖分 (¥510716.69 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 10 月 12 日;

订立地点: 深圳市宝安区中心医院

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。

(本页为签署页, 无正文)

发包人: 深圳市宝安区中心医院

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

经办人:

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: 深圳市伟之业市政工程建设有

限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

经办人:

组织机构代码: 914403003195456942

地址: 深圳市宝安区西乡街道宝田一路

荣恒新苑五号楼 C 栋 601F 室

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳新安支行

账号: 44201008900052529623

附件一：

工程质量保修书

发包人(全称)：深圳市宝安区中心医院

承包人(全称)：深圳市伟之业市政工程建设有限公司

为保证银田社康站装修改造项目（小型工程）（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：承包人承建的所有项目。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工，并经发包人验收合格之日起算。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

■地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

■屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为5年(最低为 5 年)；

■电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为2年(最低为 2 年)；

□供热和供冷系统工程为/个(最低为 2 个)采暖期、供冷期；

■装饰装修工程为2年；

■其他项目保修期约定：承包人承建的其余项目质量保修期均为贰年。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 3 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，相关维修费用由承包人承担。
2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修，承包人未能及时到达事故现场抢修的，发包人有权聘用其他单位与个人予以抢修，相关抢修费用由承包人承担。

3. 在保修期内, 承包人未按约定承担维修、抢修责任的, 发包人按照维修、抢修费用的 15%收取违约金, 承包方同意在质量保证金中予以扣除, 不够扣除的由承包人补足。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿任由造成质量缺陷的承包人承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

■质量保证金:

发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 5 %, 具体为:

币种: 人民币

金额(大写): ¥ 贰万伍仟伍佰叁拾伍元捌角叁分

(小写): ¥ 25535.83 元

质量保证金银行利率为: 不计算利息

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时, 工程竣工验收合格满二年后第 14 天内, 承包人申请发包人将剩余质量保证金支付给承包人, 但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的, 发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息, 并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项: _____

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人(公章):

法人代表或授权代表(签字):

承 包 人(公章):

法定代表人(签字):

2023年10月12日

2023年10月12日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐



工程名称：银田社康站装修改造项目（小型工程）

验收日期：2023 年 11 月 17 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区中心医院



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

G-BI-91N2[

工程名称	银田社康站装修改造项目(小型工程)				
工程地点	深圳市宝安中心医院	建筑面积		工程造价	510716
结构类型	框架结构	层数	地上: 1 层		
			地下: 0 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年 10月 16日	验收日期	2023年11月17日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市宝安区中心医院				
勘察单位					
设计单位	深圳恒业工程咨询管理有限公司				
总包单位	深圳市伟之业市政工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图 审查单位					



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张裁怡
副组长	王利梅
组员	张恩远 李树

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 _____ 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 _____ 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	合格	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 _____ 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 _____ 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

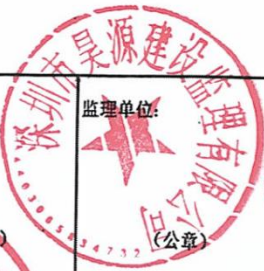
GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张树华	宝丰县中心医院	院长	副高	张树华
2	甘虎	宝丰县中心医院	副主任医师	高级	甘虎
3	张明远	宝丰县中心医院			张明远
4	袁庆	宝丰县中心医院			袁庆
5	陈亮	漯河市昊源建设监理	总监	中级	陈亮
6	王朝刚	漯河市昊源建设监理	总监	中级	王朝刚
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:
本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完成, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 各项功能满足使用要求, 达到竣工验收要求, 验收组一致同意本项目工程评定为“合格”工程, 同意使用。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年11月17日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2023年11月17日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年11月17日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日
--	---	--	---	--

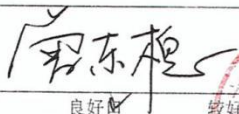
GD-E1-914/6

3、履约评价

近 5 年最具代表性工程履约评价合计__项					
序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价时间	备注
1	深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园	深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园室内改造工程（小型工程）	良好	2022 年 9 月 5 日	
2	宝安中学(集团)	宝安中学（集团）第二外国语学校墙面修缮及停车棚改造工程（小型工程）	优	2022 年 8 月 22 日	
3	深圳市宝安区上屋小学	上屋小学 A、C、G 栋楼前绿化带改造工程（小型工程）	优	2022 年 9 月 8 日	

深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园室内改造工程（小型工程）

履约评价情况反馈表

建设单位	深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园		企业资质	特种工程(结构补强)专业承包不分等级、 建筑工程施工总承包二级、 水利水电工程施工总承包二级、 建筑装修装饰工程专业承包二级、 市政公用工程施工总承包三级、 机电工程施工总承包三级、 电力工程施工总承包三级、 石油化工工程施工总承包三级、
企业名称	 深圳市伟兴业建设有限公司			
法定代表人及联系电话	郑少燕 / 13566325888	项目负责人及联系电话	韦友道 / 18613172430	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道宝田一路荣恒新苑5号楼C栋601室			
工程名称	深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园室内改造工程（小型工程）			
中标金额	97.687994 万元			
合同开工日期	2022年7月23日	合同竣工日期	2022年8月31日	
四、履约评价分项得分				
分 项 内 容			得分	
整体评价			80	
监理单位意见： 已按合同约定设计完成履约完成			监理单位负责人（签字/盖章）  2022年9月5日	
履约评价小组意见（签名）： 邱冬霞 邓秋红 陈少勇 已按合同及设计要求履约完成			2022年9月5日	
建设单位主要负责人签字（盖章） 			2022年9月5日	
评价等级	优秀口	良好 ☒	较好口	一般口

说明：1. 评价中需评价单位主要负责人在评价等级履约情况分为优秀、良好、较好、一般、请在口的类别打“√”。

宝安中学（集团）第二外国语学校墙面修缮及停车棚改造工程（小型工程）

附件 3:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	宝安中学（集团）			招标项目编号	440393202206290070001
项目负责人	徐君			联系电话	13662278861
工程项目名称	宝安中学（集团）第二外国语学校墙面修缮及停车棚改造工程			招标类型	区公共资源交易中心
承包商名称	深圳市伟兴业建设有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包贰级
承包商法定代表人	郑少燕			联系电话	0755-29355151
中标金额	98.944102（万元）				
合同履约时间	自 2022 年 7 月 22 日 至 2022 年 8 月 22 日				
履约情况评价	人员配备	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
	履约质量	☐ 优	☒ 良	☐ 中	☐ 差
	进度控制	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
	协调配合与服务	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
综合评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
其它情况说明	无				
监理单位意见: 详见良  监理单位负责人（签字/盖章） 徐君 2022 年 8 月 22 日					
履约评价小组意见（签名）：  2022 年 8 月 22 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）：  2022 年 8 月 22 日					

上屋小学 A、C、G 栋楼前绿化带改造工程（小型工程）

附件 4:

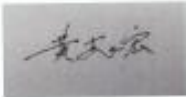
学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区上屋小学			招标项目编号	440393202206280090001
项目负责人	周丽			联系电话	13480843059
工程项目名称	上屋小学 A、C、G 栋楼前绿化带改造工程（小型工程）			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市伟兴业建设有限公司			承包商资质	市政公用工程施工总承包三级
承包商法定代表人	郑少燕			联系电话	13662223799
中标金额	45.860360（万元）				
合同履约时间	自 2022 年 7 月 20 日至 2022 年 8 月 19 日				
履约评价	人员配备	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
	履约质量	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
	进度控制	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
	协调配合与服务	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
综合评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
其它情况说明					
监理单位意见： 已按合同要求履约 监理单位负责人（签字/盖章）：  年 月 日					
履约评价小组意见（签名）： 监理单位负责人（签字/盖章）：  年 月 日 监理单位负责人（签字/盖章）：  年 月 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）： 采购单位主要负责人（签字/盖章）：  年 月 日 采购单位主要负责人（签字/盖章）：  年 月 日					

4、人员配备情况

人员配备情况						
序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称（按 助理级、中级、 高级填报，无 职称的填 “无”即可）	注册执业资格类 别（按一级/二级 建造师、造价师、 注册监理工程师 等填报）	注册专业	工作年限
1	项目经理	黄志宏	/	建造师注册证	市政工程	4 年
2	技术负责人	张淼	工程师	注册证	建筑施工	6 年
3	质量主任	李立	/	岗位证	土建	6 年
4	安全主任	郑志亮	/	安全生产考核 合格证书	/	6 年
5	造价师	田玲欣	/	注册造价师证	土木建筑	6 年
6	安全员	王婉瑜	/	安全生产考核 合格证书	/	6 年
7	施工员	陈启雄	/	岗位证	土建	6 年
8	资料员	郑少燕	/	岗位证	资料	6 年
9	劳资专管员	洪宜纯		岗位证	劳务	6 年
10	质检员	林佳丽	/	岗位证	质检	6 年
11	建筑电工	许文山	/	岗位证	电工作业	6 年
12	驻点技术管 理员给排水 工程师	朱上前	工程师	注册证	给水排水施 工工程师	6 年

1. 项目经理-黄志宏

		使用有效期：2026年05月 15日-2026年11月11日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：黄志宏		
性 别：男		
出生日期：1993-09-18		
注册编号：粤2442019202003250		
聘用企业：深圳市伟兴业建设有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-25至2027-05-25）		
		
个人签名：黄志宏	住房和城乡建设厅	签发日期：2024年05月15日
签名日期：2026.05.15		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002317

姓 名:黄志宏

性 别:男

出 生 年 月:1993年09月18日

企 业 名 称:深圳市伟兴业建设有限公司

职 务:项目经理

初次领证日期:2020年07月28日

有 效 期:2026年05月15日 至 2029年07月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年05月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志宏

社保电脑号：647065066

身份证号码：440582199309186996

页码：1

参保单位名称：深圳市伟兴业建设有限公司

单位编号：356933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	03	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	07	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	08	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	09	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48				42.56	35.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928288225b0c71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
356933
单位名称
深圳市伟兴业建设有限公司



2. 技术负责人张森





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张森

社保电话号：616252581

身份证号码：430225197809117511

页码：1

参保单位名称：深圳市伟兴业建设有限公司

单位编号：356933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.08	2700	21.60	5.4
合计			5348.0	2674.0			2825.34	941.78			235.48		71.28		42.56		35.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928288225e90a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
356933

单位名称
深圳市伟兴业建设有限公司



3. 李立土建质量员

证书编码: 1012510600008001085	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 李立
	身份证号: 441622198802058213
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 中国中铁股份有限公司
	发证时间: 2025年04月30日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn
扫码验证	

姓名 李立
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 5 日
住址 广东省深圳市宝安区宝城
23区风采轩临风阁602室
公民身份号码 441622198802058213



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2017.06.12-2037.06.12

普通高等学校

毕业证书

学生 李立 性别男，一九八八年二月五日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 茂名学院 校（院）长： 

证书编号：116561200905000902 二〇一一年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名: 李立		社保电脑号: 629729634			身份证号码: 441622198802058213			页码: 1									
参保单位名称: 深圳市伟兴业建设有限公司		单位编号: 356933						计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5682.25	2674.0			2825.34	941.78			235.48						35.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33928288226225fq) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
356933	深圳市伟兴业建设有限公司



4. 郑志亮安全主任

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2017) 0009210	
姓 名: 郑志亮	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1969年07月10日	
企 业 名 称: 深圳市伟兴业建设有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2017年06月05日	
有 效 期: 2026年05月11日 至 2029年06月20日	
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2026年05月11日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 郑志亮

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 7 月 10 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光街道文光大盐巷23号106户

公民身份号码 440524196907100016



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2007.01.18-2027.01.18



毕业证书



省统一编号 **Nº 00853623**
(经省劳动和社会保障厅验印有效)

学生 郑志亮 性别 男 系 广东省汕头市(县) 人。一九六九年七月出生，于一九八六年九月至一九八九年七月在本校 工业与民用建筑 专业学习，学习期满，成绩合格，准予毕业

校长 远冯印为

学校 (盖章) 

一九八九年七月一日

姓名: 郑志亮	社保电脑号: 631707908	身份证号码: 440524196907100016	页码: 1
参保单位名称: 深圳市伟兴业建设有限公司	单位编号: 356933		计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理中心

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392828826619f8) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请经缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
356933
单位名称
深圳市伟兴业建设有限公司

5. 造价工程师（田玲欣）

使用有效期:2026年09月03日
-2027年03月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 田玲欣

性 别: 女

出 生 日 期: 1978年09月13日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400021454

有 效 期: 2023年05月08日-2027年05月07日

聘 用 单 位: 深圳市伟兴业建设有限公司



个人签名: 田玲欣

签名日期: 2026.9.3



填发单位中国化学工程第十二建设公司

2008年8月13日

中国化学工程集团公司制

编号：中化中职第0006939号



姓名 田玲欣

性别 女

出生年月 1978.9

专业 房屋建筑工程

任职资格 工程师



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00560671

学生 田玲欣 性别 女
1978 年 09 月 13 日生,于 1997 年
09 月至 2000 年 07 月在本校
房屋建筑工程 专业
三年制专科学习,修完教学计划规定
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

校 名 哈尔滨工程高等专科学校

2000 年 07 月 05 日

学校编号: 2000397



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田玲欣

社保电脑号：800210543

身份证号码：230103197809131646

页码：1

参保单位名称：深圳市伟兴业建设有限公司

单位编号：356933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	03	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	07	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	08	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	09	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.80	2700	21.60
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48			42.56		35.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392828822686c03 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
356933

单位名称
深圳市伟兴业建设有限公司



6. 王婉瑜安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2023)0028015	
姓 名:	王婉瑜
性 别:	女
出 生 年 月:	2002年11月03日
企 业 名 称:	深圳市伟兴业建设有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年08月14日
有 效 期:	2026年06月26日 至 2029年08月13日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年06月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王婉瑜

社保电脑号：803001787

身份证号码：440507200211030649

页码：1

参保单位名称：深圳市伟兴业建设有限公司

单位编号：356933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	03	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	28.18	7.05
2026	04	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	28.18	7.05
2026	05	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	28.18	7.05
2026	06	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	28.18	7.05
2026	07	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	28.18	7.05
2026	08	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	28.18	7.05
2026	09	356933	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	28.18	7.05
合计			5682.25	2674.0			2825.34	941.78			235.48		98.63	197.26	49.35	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928288226c0111 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带A标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
356933
单位名称
深圳市伟兴业建设有限公司



7. 陈启雄土建施工员

证书编码: 1012510100008001320

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 陈启雄

身份证号: 440524197701148211

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年04月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 陈启雄

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 01 月 14 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光街道
平和东岭东直街16号

公民身份号码 440524197701148211



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2020.12.14 - 2040.12.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈启雄

社保电脑号：62522984

身份证号码：440524197701148211

页码：1

参保单位名称：深圳市伟兴业建设有限公司

单位编号：356933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.08	2700	21.60	5.4
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48		71.28	42.56		35.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928288226e887j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 356933 单位名称 深圳市伟兴业建设有限公司



8. 郑少燕资料员

	姓 名: 郑少燕 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 440524197308200044 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300810903 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920230810903 Registration No.	签发日期: 2023年8月20日 Issued Date



姓 名 郑少燕	
性 别 女 民 族 汉	
出 生 1973 年 8 月 20 日	
住 址 广东省深圳市宝安区宝民二路安源居B栋101号	
公民身份号码 440524197308200044	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 深圳市公安局宝安分局	
有效期限 2019.07.22-2039.07.22	



广东开放大学
The Open University of Guangdong



毕业证书

学生 郑少燕 性别 女,一九七三年 八 月 二十日生,于

二〇二〇 年 七 月在本校修完 专 科 建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校: 广东开放大学



校 长: 邓志

证书编号: 513158202006700688

二〇二〇 年 七 月 三十 日

NO: 20200700417

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑少燕

社保电脑号：631707926

身份证号码：440524197308200044

页码：1

参保单位名称：深圳市伟兴业建设有限公司

单位编号：356933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	03	356933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2026	04	356933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2026	05	356933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2026	06	356933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2026	07	356933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2026	08	356933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2026	09	356933	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
合计			11900.0	5600.0			4200.0	1400.0			350.0		280.0		360.0	140.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339282882271337h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
356933
单位名称
深圳市伟兴业建设有限公司



9. 劳务员洪宜纯

证书编码: 1012511300008000758	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 洪宜纯
	身份证号: 440513200208312925
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 中国中铁股份有限公司
扫码验证	发证时间: 2025年04月30日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪宜纯

社保电脑号：809655877

身份证号：440513200208312925

页码：1

参保单位名称：深圳市伟兴业建设有限公司

单位编号：356933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	03	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	04	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	05	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	06	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	07	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3520	14.08	28.16	7.04
2026	08	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3520	14.08	28.16	7.04
2026	09	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3520	14.08	28.16	7.04
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48		82.56	165.12	41.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339282882272e50i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
356933
单位名称
深圳市伟兴业建设有限公司



10. 林佳丽质检员

	姓 名: 林佳丽 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 440582200209226626 ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300811097 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920230811097 Registration No.	签发日期: 2023年04月11日 Issued Date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佳丽

社保电脑号：804573655

身份证号码：44038220020926626

页码：1

参保单位名称：深圳市伟兴业建设有限公司

单位编号：356933

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	03	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	07	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	08	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	09	356933	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6
合计			5348.0	2674.0			2825.34	941.78			235.48		11.28	12.56		35.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339282882274dbeb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
356933
单位名称
深圳市伟兴业建设有限公司



11. 建筑电工-许文山

有效证书: 1个

无效证书: 0个



证号
T441323198901185314

姓名
许文山

作业类别
电工作业

性别
男

操作项目
高压电工作业

到期日期
2017-10-27

有效期限
2020-11-25至2026-11-24

复审日期
2023-11-24

签发机关
清远市应急管理局





中 华 人 民 共 和 国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书已于2023-12-11在惠州市应急管理局完成复审。请于2026-11-24前进行延期换证。

↓ 点击下载



姓名 许文山
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 1 月 18 日
住址 广东省惠东县多祝镇丰年村委许屋村
公民身份号码 441323198901185314



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠东县公安局
有效期限 2018.03.01-2038.03.01

110

深 圳 市

劳 动 合 同

(适用全日制用工)



深圳市人力资源和社会保障局编辑

甲方(用人单位)

乙方(员工)

名称: 深圳市伟兴业建设有限公司 姓名 许文山

住所: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区

臣田村荣恒新苑5号楼C-601

性别 男

法定代表人

身份证(护照)

(主要负责人) 郑少燕

号码: 441323198901185314

居住地址惠东县沙埔村居民楼

联系电话 0755-29355981

联系电话: 13556256246

甲乙双方协商一致, 签订本合同。

一、甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定合同期限。

1、有固定期限: 从 2025 年 1 月 6 日起至 2026 年 1 月 5 日止。

2、无固定期限: 从 / 年 / 月 / 日起。

3、以完成一定工作任务为期限: 从 / 年 / 月 / 日起至 / 工作任务完成时止。

4、试用期为 / 。

二、乙方的工作内容(岗位或工种) 高压电工, 工作地点 太平岭核电厂内。

三、乙方依法享有法定节假日、年休假、婚假、产假、丧假等假期。

甲乙双方同意按以下第 2 种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制, 即每日工作 / 小时, 每周工作 / 小时。

2、经人力资源保障(劳动)部门批准, 实行不定时工作制。

3、经人力资源保障（劳动）部门批准，实行综合计算工时工作制。

四、甲方每月15日发放工资。甲方经与乙方协商，同意按以下第1种方式支付乙方的工资。

1、乙方每月正常工作时间工资8800元；试用期内每月正常工作时间工资 元。

2、双方约定以 / 确定乙方工资。

五、甲乙双方按照有关规定缴纳社会保险费。

六、甲方按照劳动保护有关规定，提供符合国家安全卫生标准的劳动作业场所和必要的劳动防护用品，保护乙方的安全和健康。乙方从事 / 作业，可能产生 / 职业危害。

七、双方认为需要约定的其他事项：

1、乙方有下列情况的，甲方可无责解除劳动合同，不予赔偿：

- (1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；
- (2) 严重违反甲方的规章制度；
- (3) 严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
- (4) 乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的；
- (5) 乙方以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或变更劳动合同，致使劳动合同无效的；
- (6) 被依法追究刑事责任的。

2、有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：

- (1) 乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的；

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(3) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

只限于中广核平台项目名称：太平岭核电二期水电运维项目-供电运维技术支持服务采购项目。

八、本合同未尽事宜，按现行法律法规执行。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（盖章）

乙方：（签名） 许文山

法定代表人（主要负责人）

郭少燕

年 月 日

年 月 日

后附身份证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许文山 社保电脑号: 811554238 身份证号码: 441323198901185314 页码: 1
参保单位名称: 深圳市伟兴业建设有限公司 单位编号: 356933 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计			5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48		102.84	205.68		51.4	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3392828822776452) 核查, 验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 356933 单位名称 深圳市伟兴业建设有限公司



12. 给排水工程师朱上前





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 朱上前			社保电脑号: 807272304			身份证号: 440106197607074063			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市伟兴业建设有限公司			单位编号: 356933			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	356933	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计			6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76					90.9	47.73

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392828f9b6c1a44) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 356933 单位名称 深圳市伟兴业建设有限公司

