工程编号：4403922026101100103Y001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：南头街道城中村“靓家优居”微提升（大新南村、大新北村）

投标文件内容：资信标部分

日　期：2026 年 10 月 20 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人最具代表性工程业绩。 注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
2	拟派项目经理业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）项目经理担任同等职务完成的最具代表性业绩（不超过 1 项，如超 1 项则按提供资料前 1 项统计）。 注：提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页等）、竣工验收证明(能体现含工程名称、项目经理姓名及职务等内容)、其他证明（若合同或竣工验收证明不能清楚反映工程内容或合同金额或拟派项目经理信息时提供）扫描件，时间以竣工验收证明的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现上述信息，则按无统计。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
3	履约评价（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）最具代表性企业履约评价（不超过 3 项，如超 3 项则按提供资料前 3 项统计）。 注：提供建设单位盖章的履约评价或表扬信扫描件（提供履约评价或表扬信中需体现工程名称、评价

		等级、单位名称、时间）如无法清晰体现上述信息，则按无统计。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
4	人员配备情况（不评审）	提供项目经理、项目技术负责人、专业工程师、安全负责人、质量负责人、安全员、劳资专管员等相关人员职称证、注册执业资格证等证明文件扫描件，并提供项目经理连续近 6 个月社保证明扫描件，拟派项目其他团队人员在本单位连续近 3 个月社保证明扫描件。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市汇达通建安工程有限公司	法定代表人姓名	林春生
符合本工程施工资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级	项目经理 资格类别及等级	林盛东 二级注册建造师（市政公用工程）

近 5年企业最具代表性工程业绩合计 5 项

序号	建设单位	项目名称	合同（万元）	合同签订日期	备注
1	南澳县政府投资代建服务中心	南澳县青澳青江路南段建设工程(二期)	342.80	2024.05.06	/
2	南澳县政府投资代建服务中心	南澳县青澳瑞青路东段建设工程（二期）	203.48	2024.05.06	/
3	揭西县棉湖镇人民政府	棉湖镇商通街、商惠街道路改造	108.29	2025.01.15	/
4	东莞麻涌华阳湖国家湿地公园管理中心	广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程	149.57	2024.09.10	/
5	汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社	东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升	109.55	2024.05.31	/

近 5 年项目经理最具代表性工程业绩合计 2 项

序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	竣工日期	备注
1	南澳县政府投资代建服务中心	南澳县青澳青江路南段建设工程(二期)	342.80	2026.08.05	/

2	汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社	东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升	109.55	2024.12.19	/

近5年最具代表性工程履约评价合计__5__项

序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价时间	备注
1	深圳市通产集团有限公司	福田南公汽大楼外墙翻新工程设计施工总承包	**优**	2023.07.10	/
2	深圳市通产集团有限公司	福田南公汽大楼改造工程设计施工总承包	**优**	2024.01.15	/
3	东莞麻涌华阳湖国家湿地公园管理中心	广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程	**优**	2025.05.12	/
4	汕头市澄海区溪南镇人民政府	溪南镇南美路（金溪路至金南路段）罩面建设工程	**优**	2025.10.11	/
5	汕头市濠江区马滘街道凤岗经济联合社	马滘街道综合养老服务中心升级改造项目	**优**	2026.08.03	/

人员配备情况

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称（按助理级、中级、高级填报，无职称的填“无”即可）	注册执业资格类别（按一级/二级建造师、造价师、注册监理工程师等填报）	注册专业	工作年限
1	项目经理	林盛东	无	二级建造师	市政公用工程	8
2	技术负责人	黄昭颖	中级	一级建造师	建筑工程	14
3	项目副经理	赵振钦	无	二级建造师	市政公用工程	16
4	安全主任	吴嘉明	无	/	/	10
5	质量主任	黄婷贞	无	/	/	5

6	道路专业技术负责人	黄科升	无	二级建造师	市政公用工程	9
7	土建专业技术负责人	林宝敏	中级	/	/	23
8	安全员	陈凤琳	无	/	/	6
9	施工员	郭亿武	无	/	/	18
10	材料员	周晓欣	无	/	/	9
11	资料员	黄育粧	无	/	/	24
12	劳资专管员	赵丽云	无	/	/	23
13	造价工程师	项福天	中级	一级造价师	安装工程	24

备注：

投标人应如实填写此表并按要求（详见《资信标要求一览表》）提供相关证明资料，证明材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1-企业业绩

业绩 1-南澳县青澳青江路南段建设工程(二期)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

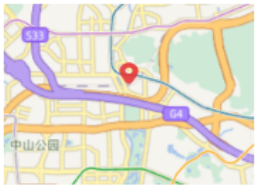
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市汇达通建安工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440101MA9XNYTC4P	企业法定代表人	林春生
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区桃源街道龙光社区龙井路689号四季公富101		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

项目属地: 请选择省级 请选择市级 请选择县级 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他 查询 重置

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	4403042209140004	福田南公汽大楼外墙翻新工程设计施工总承包	广东省-深圳市-福田区	其他	深圳市通产集团有限公司
2	4405232408030002	南澳县青澳瑞青路东段建设工程（二期）	广东省-汕头市-南澳县	市政工程	南澳县政府投资代建服务中心
3	4452222503200001	榕湖镇商通街、商惠街改造项目	广东省-揭阳市-揭西县	市政工程	揭西县榕湖镇人民政府
4	4452222507220001	揭西县科元贸易有限公司新建厂房	广东省-揭阳市-揭西县	其他	揭西县科元贸易有限公司
5	4405232408030001	南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）	广东省-汕头市-南澳县	市政工程	南澳县政府投资代建服务中心

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 8 8 2 4 1 5 4 3 0

网站地图 联系我们 管理系统

南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）

广东省-汕头市-南澳县

项目编号	4405232408030001	省级项目编号	4405232405280001
建设单位	南澳县政府投资代建服务中心	建设单位统一社会信用代码	33825530-X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	514.21
立项级别	区县级	立项文号	南澳发改投审〔2024〕11号



项目地址：汕头市南澳县汕头市南澳县青澳西南片区青江路，起点于海湾路，终点接瑞青路。

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市汇达通建安工程有限公司	施工	其他	2024-04-30	342.8	4405232408030001-BD-001	4405232405280001-BD-001	查看

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

广东铨通建设管理有限公司
地址：汕头市龙湖区长江路 8 号 18 层 01 号房之 6 号
电话：0754-87264768
http://gdquantong.com E-mail:3488579088@qq.com

成交通知书

南澳县政府投资代建服务中心：

广东铨通建设管理有限公司受贵单位的委托，就南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）（项目编号：GDQT24-A002）进行竞争性磋商，于 2024 年 4 月 30 日在汕头市龙湖区长江路 8 号 18 层 01 号房之 6 号会议室进行开标、评标。

本项目的开标、评标活动按照《中华人民共和国政府采购法》及政府采购的相关规定进行，根据评审委员会的评审结果，确定成交人及成交金额如下：

1. 深圳市汇达通建安工程有限公司为本项目的成交人；
2. 成交金额：人民币叁佰肆拾贰万捌仟零叁拾柒元捌角叁分 **(¥3428037.83)**
3. 综合得分：**93.33**

广东铨通建设管理有限公司

2024 年 4 月 30 日

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南澳县政府投资代建服务中心

承包人（全称）：深圳市汇达通建安工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）。

2. 工程地点：南澳县青澳西南片区。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：财政资金 100%。

5. 工程内容： 道路工程、交通工程、排水工程、景观绿化工程、照明工程

6. 工程承包范围： 包工、包料、包安全 。

二、合同工期

计划开工日期： 2024 年 05 月 07 日。

计划竣工日期： 2024 年 08 月 05 日。

工期总日历天数： 90 个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工时间以监理单位出具的开工令为准。

三、质量标准

施工要求的质量标准：达到国家现行规范 “合格工程”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 叁佰肆拾贰万捌仟叁拾柒元捌角叁分 （¥ 3428037.83 元），中标下浮率为 1.60% ；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）__玖万叁仟壹佰伍元壹角__（¥__93105.10__元）；

（2）暂估项目费用：

人民币（大写）__壹拾万贰仟叁佰陆拾贰元壹角玖分__（¥__102362.19__元）；

2.合同价格形式：__本工程合同价格采用固定单价合同，综合单价按县财政局预算审定的综合单价，工程量按实进行结算__。

五、项目经理

承包人项目经理：__林盛东__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人向承包人承诺

（1）按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

（2）根据本项目建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中不低于工程进度款的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人向发包人承诺

（1）按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

（2）按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

（3）承包人应按发包人要求，接受发包人的项目资金监管。承包人应当在建设项目开工前，在项目所在地银行设立工资专户。根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中最少不低于工程进度款总量的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。人工费用拨付周期不得超过1个月。全面实行总承包单位代发制度，承包人对所承包项目所有务工人员的工资发放负直接责任，通过银行卡按月足额发放民工工资，不得将工人工资发放给班组长。不得以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

（4）办理《施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人，作为本合同组成的一部分。

（5）根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》（汕人社〔2022〕36号）的规定，中标人按规定出具工资保函或在中标人工资保证金专用账户存入工资保证金及工资保证金专户内资金的专款专用，与人力资源社会保障行政部门、项目行政主管部门、建设单位、开户银行签订协议，工资保证金或工资保函金额为施工合同总造价的3%缴纳工资保证金，工资保证金专用账户的缴存金额上限不超过500万元（含本数）。

（6）根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通[2019]65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应开工前按规定实行实名制平台管理，建立内容准确完整的“三本台账”，做好实名制平台系统建设和按规定实行用工实名制管理。

（7）承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，承包人必须配合发包人进行调整并施工。

（8）按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知（粤办函（2017）708 号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通〔2018〕121号）、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》（汕住建通[2019]167号），严格落实“六个100%”的工作措施。

（9）根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》（汕住建质通〔2019〕15号）、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》（汕住建

质通〔2019〕12号）以及其他相关文件要求，严格落实安装工地监控系统，并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

（10）承包人应接受发包人履约评价等管理工作，并承担履约评价产生的相应后果，同时应配合发包人开展相关工作。

（11）发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、履约担保

1.承包人履约担保金额为中标的5%，由承包人提供履约担保。递交履约担保的时间：在施工合同签订后。履约担保的形式：银行履约保函（专指中国银行、农业银行、工商银行、建设银行或交通银行其中一家银行）或履约担保函或履约保证保险合同或保险单，履约担保有效期应超过实际竣工验收合格日期。

发包人应当向承包人提供等额工程款（中标的5%）支付担保。

2.工程竣工验收合格后28天内，发包人将履约担保（不计利息）退还承包人。

十、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 6 日签订。

十一、签订地点

本合同在 南澳县政府投资代建服务中心 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人：南澳县政府投资代建服务中心（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：深圳市汇达通建安工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）

建设单位（公章）：南澳县政府投资代建服务中心

竣工验收日期：2026年8月5日

发出日期：2026年8月5日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）	工程地点	南澳县青澳西南片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	青江路南段起于海湾路，终于瑞青路，道路全长403米，红线宽度18米。建设内容包括道路路面(车行道和人行道)、绿化、照明、交安等配套设施	工程造价（元）	3428037.83
结构类型	基础设施	开工日期	2024年 6月 6日
施工许可证号	/	竣工日期	2026年 8月 5日
监督单位	南澳县建设工程技术服务中心	监督登记号	/
建设单位	南澳县政府投资代建服务中心	总施工单位	深圳市汇达通建安工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	汕头市城建工程设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东恒胜建设监理有限公司	工程检测单位	广东科跃工程检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2026年8月5日	（公章） 总监理工程师（注册执业资格证章） 2026年8月5日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年8月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年8月5日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

业绩 2-南澳县青澳瑞青路东段建设工程（二期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市汇达通建安工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440101MA9XNYTC4P	企业法定代表人	林春生
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区桃源街道龙光社区龙井路689号四季公富101		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地：请选择省级 请选择市级 请选择县级 项目类别：全部 房屋建筑工程 市政工程 其他 查询 重置

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	4403042209140004	福田南公汽大楼外墙翻新工程设计施工总承包	广东省-深圳市-福田区	其他	深圳市通产集团有限公司
2	4405232408030002	南澳县青澳瑞青路东段建设工程（二期）	广东省-汕头市-南澳县	市政工程	南澳县政府投资代建服务中心
3	4452222503200001	榕湖镇商通街、商惠街改造项目	广东省-揭阳市-揭西县	市政工程	揭西县榕湖镇人民政府
4	4452222507220001	揭西县科元贸易有限公司新建厂房	广东省-揭阳市-揭西县	其他	揭西县科元贸易有限公司
5	4405232408030001	南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）	广东省-汕头市-南澳县	市政工程	南澳县政府投资代建服务中心

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量
2 8 8 2 4 1 5 4 3 0
网站地图 联系我们 管理系统

南澳县青澳瑞青路东段建设工程（二期）

广东省-汕头市-南澳县

项目编号	4405232408030002	省级项目编号	4405232405290001
建设单位	南澳县政府投资代建服务中心	建设单位统一社会信用代码	33825530-X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	280.14
立项级别	区县级	立项文号	南澳发改投审[2024]10号



项目地址：汕头市南澳县青澳西南片区瑞青路，起点于青江路，终点接青澳路。

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市汇达通建安工程有限公司	施工	其他	2024-04-30	203.48	4405232408030002-BD-001	4405232405290001-BD-001	查看

广东铨通建设管理有限公司
地址：汕头市龙湖区长江路 8 号 18 层 01 号房之 6 号
电话：0754-87264768
http://gdquantong.com E-mail:3488579088@qq.com

成交通知书

南澳县政府投资代建服务中心：

广东铨通建设管理有限公司受贵单位的委托，就南澳县青澳瑞青路东段建设工程（二期）（项目编号：GDQT24-A003）进行竞争性磋商，于 2024 年 4 月 30 日在汕头市龙湖区长江路 8 号 18 层 01 号房之 6 号会议室进行开标、评标。

本项目的开标、评标活动按照《中华人民共和国政府采购法》及政府采购的相关规定进行，根据评审委员会的评审结果，确定成交人及成交金额如下：

1. 深圳市汇达通建安工程有限公司为本项目的成交人；

2. 成交金额：人民币贰佰零叁万肆仟柒佰捌拾壹元壹角柒分 (¥2,034,781.17)

3.综合得分：88.00

广东铨通建设管理有限公司

2024 年 4 月 30 日

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

南澳县青澳瑞青路东段建设工程（二期）

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南澳县政府投资代建服务中心

承包人（全称）：深圳市汇达通建安工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南澳县青澳瑞青路东段建设工程（二期）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南澳县青澳瑞青路东段建设工程（二期）。

2. 工程地点：南澳县青澳西南片区。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：财政资金 100%。

5. 工程内容：道路工程、交通工程、排水工程、景观绿化工程、照明工程

6. 工程承包范围：包工、包料、包安全。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 05 月 07 日。

计划竣工日期：2024 年 07 月 06 日。

工期总日历天数：60 个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工时间以监理单位出具的开工令为准。

三、质量标准

施工要求的质量标准：达到国家现行规范 “合格工程”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰叁万肆仟柒佰捌拾壹元壹角柒分（¥ 2034781.17 元），中标下浮率为 1.60%；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）__捌万捌仟贰佰柒拾柒元肆角肆分__（¥__88277.44__元）；

（2）暂估项目费用：

人民币（大写）__捌万壹仟壹佰零贰元__（¥__81102.00__元）；

2.合同价格形式：__本工程合同价格采用固定单价合同，综合单价按县财政局预算审定的综合单价，工程量按实进行结算__。

五、项目经理

承包人项目经理：__唐翔__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人向承包人承诺

（1）按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

（2）根据本项目建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中不低于工程进度款的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2.承包人向发包人承诺

（1）按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

（2）按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

（3）承包人应按发包人要求，接受发包人的项目资金监管。承包人应当在建设项目开工前，在项目所在地银行设立工资专户。根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中最少不低于工程进度款总量的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。人工费用拨付周期不得超过1个月。全面实行总承包单位代发制度，承包人对所承包项目所有务工人员的工资发放负直接责任，通过银行卡按月足额发放民工工资，不得将工人工资发放给班组长。不得以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

（4）办理《施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人，作为本合同组成的一部分。

（5）根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》（汕人社〔2022〕36号）的规定，中标人按规定出具工资保函或在中标人工资保证金专用账户存入工资保证金及工资保证金专户内资金的专款专用，与人力资源社会保障行政部门、项目行政主管部门、建设单位、开户银行签订协议，工资保证金或工资保函金额为施工合同总造价的3%缴纳工资保证金，工资保证金专用账户的缴存金额上限不超过500万元（含本数）。

（6）根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通[2019]65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应开工前按规定实行实名制平台管理，建立内容准确完整的“三本台账”，做好实名制平台系统建设和按规定实行用工实名制管理。

（7）承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，承包人必须配合发包人进行调整并施工。

（8）按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知（粤办函（2017）708号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通〔2018〕121号）、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》（汕住建通[2019]167号），严格落实“六个100%”的工作措施。

（9）根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》（汕住建质通〔2019〕15号）、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》（汕住建

质通〔2019〕12号）以及其他相关文件要求，严格落实安装工地监控系统，并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

（10）承包人应接受发包人履约评价等管理工作，并承担履约评价产生的相应后果，同时应配合发包人开展相关工作。

（11）发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、履约担保

1.承包人履约担保金额为中标的5%，由承包人提供履约担保。递交履约担保的时间：在施工合同签订后。履约担保的形式：银行履约保函（专指中国银行、农业银行、工商银行、建设银行或交通银行其中一家银行）或履约担保函或履约保证保险合同或保险单，履约担保有效期应超过实际竣工验收合格日期。

发包人应当向承包人提供等额工程款（中标的5%）支付担保。

2.工程竣工验收合格后28天内，发包人将履约担保（不计利息）退还承包人。

十、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 6 日签订。

十一、签订地点

本合同在 南澳县政府投资代建服务中心 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人：南澳县政府投资代建服务中心（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：深圳市汇达通建安工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南澳县青澳瑞青路东段建设工程（二期）

建设单位（公章）：南澳县政府投资代建服务中心

竣工验收日期：2026年8月5日

发出日期：2026年8月5日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南澳县青澳瑞青路东段建设工程（二期）	工程地点	南澳县青澳西南片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	瑞青路东段起于青江路，终于青澳路，道路全长300米，红线宽度15米。建设内容包括道路路面(车行道和人行道)、绿化、照明、交安等配套设施	工程造价（元）	2034781.17
结构类型	基础设施	开工日期	2024年6月6日
施工许可证号	/	竣工日期	2026年8月5日
监督单位	南澳县建设工程技术服务中心	监督登记号	/
建设单位	南澳县政府投资代建服务中心	总施工单位	深圳市汇达通建安工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	汕头市城建工程设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东恒胜建设监理有限公司	工程检测单位	广东科跃工程检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况			
	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2026年8月5日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2026年8月5日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年8月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年8月5日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

业绩 3-棉湖镇商通街、商惠街道路改造



棉湖镇商通街、商惠街改造项目

广东省-揭阳市-揭西县

项目编号	4452222503200001	省级项目编号	4452222503190001
建设单位	揭西县棉湖镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	00703008-5
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积（平方米）	1960	总投资（万元）	108.72
立项级别	区县级	立项文号	揭西府函〔2024〕120号



项目地址：棉湖镇商通街、商惠街

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市汇达通建安工程有限公司	施工	公开招标	2025-01-06	108.29	4452222503200001-BD-001	4452222503190001-BD-001	查看

中标(成交)通知书

项目编号：GDFYZC-2024-145

深圳市汇达通建安工程有限公司：

揭西县棉湖镇人民政府于2025年01月06日就棉湖镇商通街、商惠街道路改造项目（项目编号：GDFYZC-2024-145） 进行竞争性磋商采购，现通知贵公司中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	棉湖镇商通街、商惠街道路改造项目
中标(成交)供应商	深圳市汇达通建安工程有限公司
中标供应商联系方式	林春生，联系方式：15815005810
中标(成交)金额： 1,082,895.38元 （壹佰零捌万贰仟捌佰玖拾伍元叁角捌分）	

采购项目联系人：郑先生
联系人电话：0663－5265519
如此项目涉及履约保证金缴纳或您有融资需求，建议您通过金融服务中心办理电子履约保函或合同融资业务https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/。咨询电话020-88696555

广东方宇工程咨询有限公司
2025年01月06日

棉湖镇商通街、商惠街道路改造项目合同

广东省政府采购

合　同　书

采购计划编号：445222-2024-04307

项目编号：GDFYZC-2024-145

项目名称：棉湖镇商通街、商惠街道路改造项目

甲方： 揭西县棉湖镇人民政府

电话：0663-5583255 传真 ：0663-5255512 地址：揭阳市揭西县棉湖镇人民政府

乙方： 深圳市汇达通建安工程有限公司

电话：0755-82726119 传真：0755-82726119 地址： 深圳市南山区桃源街道龙光社区龙井路 689 号四季公寓 101

根据 棉湖镇商通街、商惠街道路改造项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》，《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意遵守本合同如下。

第一条、工程名称：棉湖镇商通街、商惠街道路改造项目。

第二条、工程范围及内容：棉湖镇商通街、商惠街道路改造项目，具体详见本项目工程量清单及图纸。

第三条、工程期限：

- 本工程合同总工期 120 日历。计划开工日期为 2025 年 2 月 日；竣工日期为 2025 年 6 月 日。

2.如遇下列情况，经甲方现场监理工程代表签证并报甲方审定后，工程作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1)甲方未能在计划开工日期之日起 7 天内同意下达开工通知的；

(2)甲方未能提供图纸或所提供图纸不符合要求，影响乙方进场施工的；

(3)甲方在合同规定开工日期前电源、施工用水等未按规定接通，影响乙方进场施工的；

(4)在施工中因停水停电连续影响 3 小时以上的；

(5)甲方未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；

(6)涉及变更和工程量增加的；

(7)监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；

(8)遭遇人力不可抗拒自然灾害而影响进度的。

第四条、工程造价

工程合同造价暂定为人民币大写：壹佰零捌万贰仟捌佰玖拾伍元叁角捌分 ￥：1082895.38 元

第五条、物资供应：本工程所需材料按图纸要求由乙方负责供应。

第六条、工程质量和检查验收

1、乙方必须严格按照施工图纸，说明文件和国家颁发有关规程进行施工，工程质量应达到合格以上，并接受甲方现场监理工程代表的监督检查。

2、乙方在履行本项目合同时需严格按照本项目采购文件约定的技术要求等有关内容执行。

3、工程竣工验收时间由双方协商解决。验收合格后，工程移交甲方管理。

4、竣工验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，由乙方负责修好再进行验收，竣工日期以最后检验合格为准。

5、本工程保修期为 1 年。

第七条、施工设计变更

1、甲方交付设计图纸会审后修改意见，为施工有效依据，甲乙双方均不得更改。

2、设计图纸和招标文件表示不明确，甲方必须立即书面通知乙方，要求确认。

第八条、工程价款支付及结算：

（一）承包方式：本工程按综合单价承包，工程量按实结算。

（二）付款方式：本工程按综合单价承包，工程量按实结算承包方式，工程造价以财审价格为准。按照揭西县人民政府揭西府[2021]5号文的相关规定，工程按合同金额30%拨付备料款，工程进度款按已完成工程量拨付，竣工验收后可支付到合同金额的90%，经财政审核后支付到结算造价的97%,剩余3%作为预留的工程质量保证金，待工程缺陷责任期满后再清算拨付或用履约保险保证金作为保证金。

结算方式：本工程采用工程量按实结算方式，工程量清单综合单价采用招标人提供的招标控制价综合单价，最终结算价=(税前工程实际结算造价-绿色安全文明措施费)×中标价/招标控制价（小数点保留2位，第三位四舍五入）+绿色安全文明措施费+税金。另外，工程变更暂列金额和暂估价部分的计价方式为：（1）对于工程量清单项目中已有的项目，按有效的综合单价计算；（2）原清单无适用的单价但有类似的单价，参照类似的单价；（3）对于工程量清单项目中未有的项目既无适用单价，又无类似单价，参照本项目招标控制价编制

相关依据及其相应综合定额和广东省、揭阳市建设主管部门发布的政策性文件，材料价格按合同施工期间揭阳市建设工程标准定额站发布的揭阳市区建设工程材料综合价的算术平均价格计算（揭阳市区建设工程材料综合价缺项的材料价格，由承包人与发包人根据市场实际协商确定）。

第九条、违约责任

1、乙方工程质量不符合规定，负责无偿修理返工。

2、其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

第十条、争议的解决

合同在执行过程中如有争议，双方应及时协商解决。协商不成时，任何一方均可向合同签订地人民法院提出诉讼。

第十一条、无效合同

甲乙双方如因违反国家法律、法规和有关政府采购规定，责任由过错方承担。

第十二条、附则

1、其他本合同未明事项，一律按《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。

2、本合同经甲乙双方签字盖章后生效，本合同一式六份，甲乙双方及采购代理机构各执两份。

3、本合同自签订之日起生效至履行完毕失效。

甲方（盖章）：揭西县棉湖镇人民政府　　乙方（盖章）：深圳市汇达通建安工程有限公司

法定代表人：　　法定代表人：

签订地点：揭阳市揭西县棉湖镇人民政府

签订日期：2025年1月15日

开户名称：深圳市汇达通建安工程有限公司

银行帐号：6508 4729 2800 015

开 户 行：深圳福田银座村镇银行横岗支行

广东方宇工程咨询有限公司登记备案（盖章）：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：棉湖镇商通街、商惠街道路改造工程

建设单位（公章）：揭西县棉湖镇人民政府

竣工验收日期：2025年8月11日

发出日期：2025年8月11日

市政基础设施工程

工程名称	棉湖镇商通街、商恩街道路改造工程	工程地点	揭阳市揭西县棉湖镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长280m，宽7m，总投资额170万元	工程造价（万元）	108.289538万元
结构类型		开工日期	2025年3月22日
施工许可证号	445222202503190101	竣工日期	2025年5月22日
监督单位	揭西县建设工程质量监督站	监督登记号	21008
建设单位	揭西县棉湖镇人民政府	总施工单位	深圳市汇达通建安工程有限公司
勘察单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东鑫扬工程项目管理有限公司	工程检测单位	广东南方检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2025年6月22日	市政竣•通-10	符号设计及验收规范要求
法律法规规定的其他验收文件				

附有关证明文件			
施工许可证	2025年3月19日	445222202503190101	
施工图设计文件审查意见	2024年5月28日	揭建设审字[2024]市政JX08号	
工程竣工报告	2025年8月11日	市政竣•通-11	
工程质量评估报告	2025年6月29日	市政验—18	
勘察质量检查报告	2025年6月28日	市政竣•通—6	
设计质量检查报告	2025年6月28日	市政竣•通—7	
工程质量保修书	2025年6月30日	市政竣•通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同要求完成所以施工。			
工程质量情况	土建	工程完成情况良好		
	设备安装	工程完成情况良好		
工程未达到使用功能的部位（范围）				
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年8月11日	监理单位 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年8月11日	施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年8月11日	
	分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	设计单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年8月11日	勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年8月11日	

4-广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程

中 标 通 知 书

深圳市汇达通建安工程有限公司：

广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程 工程项目（招标编号： MCAMCA12400720 ）于2024年 08月 15日在东莞市麻涌镇招投标服务所进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2024年 09月 27日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞麻涌华阳湖国家湿地公园管理中心		
项目负责人	林兴炳	资质证号	粤2442021202201575
中标报价（元）	壹佰肆拾伍万伍仟壹佰肆拾叁元肆角陆分	下浮率	6.58%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	肆万零陆佰零壹元贰角陆分		
计划开、竣工日期	2024-08-21 至 2024-10-24	工期	64天
招标单位： （公章）	招标代理机构： （公章）	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在场内交易过程和结果。 （公章） 东莞市麻涌镇招投标服务所	

2024年08月26日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市麻涌镇招投标服务所、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

东莞市公共资源交易中心 Dongguan City Public Resources Trading Center MCAMCA12400720

工程编号：MCAMCA12400720

广东省建设工程

标准施工合同

2009年版

工程名称：广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程

工程地点：东莞麻涌华阳湖国家湿地公园

发 包 人：东莞麻涌华阳湖国家湿地公园管理中心

承 包 人：深圳市汇达通建安工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协议书

发包人：（全称）东莞麻涌华阳湖国家湿地公园管理中心
承包人：（全称）深圳市汇达通建安工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程

工程地点：东莞麻涌华阳湖国家湿地公园

工程内容：广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程，按招标图纸及工程量清单所含内容，主要包括：铁艺围栏、铁艺围网、防攀爬铁艺门、工作出入口大门、车挡通道、道闸、停车场管理设备、绿化工程（养护期1年）。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：本项目位于东莞麻涌华阳湖国家湿地公园，建设内容包括铁艺围栏、铁艺围网、防攀爬铁艺门、出入口大门、道闸等，总投资为1598195.48元。

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：财政投资。

二、工程承包范围

承包范围：广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程，按招标图纸及工程量清单所含内容，主要包括：铁艺围栏、铁艺围网、防攀爬铁艺门、工作出入口大门、车挡通道、道闸、停车场管理设备、绿化工程（养护期1年）。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：64天。

拟从2024年8月21日开始施工，至2024年10月24日竣工完成。**（实际开工时间以发包人或监理公司发出的开工令所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准）。**

四、质量标准

工程质量标准：**达到国家或行业质量检验评定的合格标准。**

五、合同价款

合同总价人民币（大写）：壹佰肆拾玖万伍仟柒佰肆拾肆元柒角贰分；

人民币（小写）：1495744.72元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰拾贰万壹仟陆佰贰拾捌元贰角零分，人民币（小写）：221628.20元。

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：肆万零陆佰零壹元贰角陆分，人民币（小写）：40601.26元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2024年9月10日

本合同订立地点：东莞市麻涌镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包方：（公章）	承包方：（公章）深圳市汇达通建安工程有限公司
地址：	地址：深圳市南山区桃源街道龙光社区龙井路 689 号四季公馆 101
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话： 0755-82726119
传真：/	传真： 0755-82726119
开户名称：	开户名称：深圳市汇达通建安工程有限公司
开户银行：	开户银行：深圳福田银座村镇银行横岗支行
账号：	账号：650847292800015
邮政编码：	邮政编码：518073
电子邮箱：	电子邮箱：1044458759@qq.com

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程

建设单位（公章）：东莞麻涌华阳湖国家湿地公园管理中心

竣工验收日期：

发出日期：

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。

2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程	工程地点	东莞麻涌华阳湖国家湿地公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于东莞麻涌华阳湖国家湿地公园，建设内容包括铁艺围栏、铁艺围网、防攀爬铁艺门、出入口大门、道闸等，总投资为1598195.48元。	工程造价（元）	1495744.72元
结构类型	围蔽工程	开工日期	2024年9月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年2月23日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞麻涌华阳湖国家湿地公园管理中心	总承包单位	深圳市汇达通建安工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市汇达通建安工程有限公司
设计单位	中晟汇创建设发展有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市汇达通建安工程有限公司
监理单位	正弘设计有限公司中山分公司	工程检测单位	/
			/
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录		市政竣·通-10	
规划验收合格证	/		/
环保验收认可文件	/		/
消防验收意见书	/		/
燃气验收合格证	/		/
电梯准用证	/		/
工程竣工档案认可书	/		/
附有关证明文件			
施工许可证		穗水建设（2009）63号	/
施工图设计文件审查意见	/	10086222	/
工程竣工报告		市政竣·通-11	同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告	/	市政竣·通-6	/
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	/	市政竣·通-8	/

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作
	勘察单位	/
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求
	施工单位	施工单位已按设计要求及合同完成施工任务，质量合格
	/	/
	/	/
对各管理环节评价	本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。 通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。	

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成			
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格		
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无			
参加验收单位	建设单位		监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日		（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	分包单位		勘察单位	设计单位
	（公章） / 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日		（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

5-东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升

中 标 通 知 书

致：深圳市汇达通建安工程有限公司（公司名称）

参加广东-汕头（城市）东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升建设项目（项目名称），以 109.55 万元中标金额/预算金额中标，接到本中标通知，请近日内签订相关合同。

接到本中标通知后，请根据招标文件和贵司投标文件，以及贵司洽谈的相关内容近日签订合同;请贵司接此通知后，组织现场等准备工作。

备注：本中标通知为附件，仅起到通知中标的组成部分，不得用于业绩证明材料！

招标单位：汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社　　日期：2024-5-24

广东璟智项目管理有限公司
地址:汕头市澄海区楠锋大厦2楼202　电话:0754-85888089　传真:0754-85888089

成交通知书

深圳市汇达通建安工程有限公司：

广东璟智项目管理有限公司受汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社的委托，就东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升（采购项目编号：GDJZZB2024006）采用竞争性磋商进行采购，按规定程序进行了开标、评标及磋商，经磋商小组评审推荐，采购人确认贵公司为本项目的成交供应商。

项目名称：东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升（采购项目编号：GDJZZB2024006）

成交金额：人民币壹佰零玖万伍仟伍佰壹拾捌元陆角壹分（￥1095518.61元）

接到成交通知书后，请尽快与采购人联系并签订本项目施工合同。

采 购 人：汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社

联 系 人：麦先生

联系电话：0754-85751523

采购代理机构：广东璟智项目管理有限公司

联 系 人：蓝先生

联系电话：0754-85888089

请于合同签订后五个工作日内携一份合同复印件至采购代理机构处存档。

特此通知。

汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社

2024年5月24日

广东璟智项目管理有限公司

2024年5月24日

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程施工合同

2009 版

工程名称：东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升

发 包 人：汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社

承 包 人：深圳市汇达通建安工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分　协议书

发包人：（全称）汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社

承包人：（全称）深圳市汇达通建安工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典（合同编）》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升。

工程地点：汕头市澄海区莲华镇东浦村。

工程内容：本工程为东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升，实施内容包括道路工程、排水工程、园建工程、绿化工程、照明工程、排水工程、给水工程、土建工程及安装工程等。

资金来源：上级资金及村自筹。

二、工程承包范围

工程承包范围：按中科华创国际工程设计顾问集团有限公司提供的施工图纸和易云工程管理有限公司出具的工程预算审核报告书内容。

三、合同工期

工程合同工期：90 个日历天。

四、质量标准：国家现行施工验评标准合格等级

五、合同价款：

暂定合同价（大写）：壹佰零玖万伍仟伍佰壹拾捌元陆角壹分；

（小写）：1095518.61 元。

其中：

东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级合同价（大写）：玖拾贰万叁仟玖佰陆拾肆元肆角壹分；

（小写）：923964.41 元 。

后头路道路硬底化项目合同价（大写）：壹拾万零叁仟玖佰叁拾肆元贰角伍分；

（小写）：103934.25 元。

后堀片区配套停车场及周边环境提升合同价

（大写）：陆万柒仟陆佰壹拾玖元玖角伍分；

（小写）：67619.95 元 。

注：其中绿色施工安全防护措施费 44804.70 元，其中：

东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级绿色施工安全防护措施费 38593.96 元、后头路道路硬底化项目绿色施工安全防护措施费 4086.37 元、后堀片区配套停车场及周边环境提升绿色施工安全防护措施费 2124.37 元。

暂估价 25800.00 元：东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级暂估价 25800.00 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致，如下：

（1）协议书；

（2）履行本合同的相关补充协议；

（3）成交通知书

（4）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）、施工图预算书；

（5）专用条款；

（6）通用条款；

（7）标准、规范及有关技术文件；

（8）施工设计图纸；

（9）专用条款约定的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2024 年 5 月 31 日

本合同订立地点：汕头市澄海区莲华镇

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发　包　人：（公章）

地　　址：

法定代表人

或授权委托人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

账　　号：

承　包　人：（公章）

地　　址：

法定代表人：

或授权委托人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

账　　号：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升

建设单位（公章）：汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社

竣工验收日期：2024 年 12 月 19 日

发出日期：2024 年 12 月 19 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升	工程地点	澄海区莲华镇东浦村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	包括巷道排水排污管网、巷道路面硬底化，新建榕树小广场铺装、停车场等，配套绿化、电气照明	工程造价（万元）	109.55
结构类型		开工日期	2024年06月12日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年09月08日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社	总施工单位	深圳市汇达通建安工程有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	
设计单位	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司、爱建信达工程咨询有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广东华迪工程管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	有		
工程质量评估报告	/		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	/		
工程质量保修书	有		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
工程质量情况	土建	工程质量符合施工规范要求及图纸设计要求，质量管理体系健全，管理工作到位，质量评定为合格
	设备安装	电气照明、运动器械等设备安装符合要求，使用功能完整，质量评定为合格
工程未达到使用功能部位（范围）		

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2024年11月19日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年11月19日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年11月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年11月19日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

1-南澳县青澳青江路南段建设工程(二期)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）

广东省-汕头市-南澳县

项目编号	4405232408030001	省级项目编号	4405232405280001
建设单位	南澳县政府投资代建服务中心	建设单位统一社会信用代码	33825530-X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	514.21
立项级别	区县级	立项文号	南澳发改投审〔2024〕11号



项目地址：汕头市南澳县汕头市南澳县青澳西南片区青江路，起点于海湾路，终点接瑞青路。

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	汕头市建询工程咨询有限公司	9144051575785610XU	郭腾晖	440521**********17
其他	汕头市建询工程咨询有限公司	9144051575785610XU	陈秋盛	440525**********95
监理企业	广东恒胜建设监理有限公司	91440515193166612N	刘锐	440525**********91
设计企业	汕头市城建工程设计院	914405004559452899	徐鸣	440503**********1X
施工企业	深圳市汇达通建安工程有限公司	91440101MA9XNYTC4P	林盛东	440582**********79

广东铨通建设管理有限公司
地址：汕头市龙湖区长江路 8 号 18 层 01 号房之 6 号
电话：0754-87264768
http://gdquantong.com E-mail:3488579088@qq.com

成交通知书

南澳县政府投资代建服务中心：

广东铨通建设管理有限公司受贵单位的委托，就南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）（项目编号：GDQT24-A002）进行竞争性磋商，于 2024 年 4 月 30 日在汕头市龙湖区长江路 8 号 18 层 01 号房之 6 号会议室进行开标、评标。

本项目的开标、评标活动按照《中华人民共和国政府采购法》及政府采购的相关规定进行，根据评审委员会的评审结果，确定成交人及成交金额如下：

1. 深圳市汇达通建安工程有限公司为本项目的成交人；
2. 成交金额：人民币叁佰肆拾贰万捌仟零叁拾柒元捌角叁分 **(¥3428037.83)**
3. 综合得分：**93.33**

广东铨通建设管理有限公司

2024 年 4 月 30 日

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南澳县政府投资代建服务中心

承包人（全称）：深圳市汇达通建安工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）。

2. 工程地点：南澳县青澳西南片区。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：财政资金 100%。

5. 工程内容：道路工程、交通工程、排水工程、景观绿化工程、照明工程

6. 工程承包范围：包工、包料、包安全。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 05 月 07 日。

计划竣工日期：2024 年 08 月 05 日。

工期总日历天数：90 个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工时间以监理单位出具的开工令为准。

三、质量标准

施工要求的质量标准：达到国家现行规范 “合格工程”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰肆拾贰万捌仟叁拾柒元捌角叁分（¥ 3428037.83 元），中标下浮率为 1.60%；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）玖万叁仟壹佰伍元壹角 （¥ 93105.10 元）；

（2）暂估项目费用：

人民币（大写）壹拾万贰仟叁佰陆拾贰元壹角玖分 （¥ 102362.19 元）；

2. 合同价格形式：本工程合同价格采用固定单价合同，综合单价按县财政局预算审定的综合单价，工程量按实进行结算。

五、项目经理

承包人项目经理：林盛东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人向承包人承诺

（1）按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

（2）根据本项目建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中不低于工程进度款的 15% 作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（项目所在地商业银行）设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人向发包人承诺

（1）按照法律法规规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

（2）按照合同约定进行施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

（3）承包人应按发包人要求，接受发包人的项目资金监管。承包人应当在建设项目开工前，在项目所在地银行设立工资专户。根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中最少不低于工程进度款总量的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。人工费用拨付周期不得超过1个月。全面实行总承包单位代发制度，承包人对所承包项目所有务工人员的工资发放负直接责任，通过银行卡按月足额发放民工工资，不得将工人工资发放给班组长。不得以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

（4）办理《施工许可证》前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并将“工人工资支付专用户”账号等信息提供给发包人，作为本合同组成的一部分。

（5）根据《汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则》（汕人社〔2022〕36号）的规定，中标人按规定出具工资保函或在中标人工资保证金专用账户存入工资保证金及工资保证金专户内资金的专款专用，与人力资源社会保障行政部门、项目行政主管部门、建设单位、开户银行签订协议，工资保证金或工资保函金额为施工合同总造价的3%缴纳工资保证金，工资保证金专用账户的缴存金额上限不超过500万元（含本数）。

（6）根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通[2019]65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应开工前按规定实行实名制平台管理，建立内容准确完整的“三本台账”，做好实名制平台系统建设和按规定实行用工实名制管理。

（7）承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，承包人必须配合发包人进行调整并施工。

（8）按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知（粤办函（2017）708 号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。按照汕头市住建局《关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通〔2018〕121号）、《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》（汕住建通[2019]167号），严格落实“六个100%”的工作措施。

（9）根据汕头市住建局《关于加快推进“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”接入工作的通知》（汕住建质通〔2019〕15号）、《关于启用“汕头市建筑工地扬尘视频监控管理平台”的通知》（汕住建

质通〔2019〕12号）以及其他相关文件要求，严格落实安装工地监控系统，并向发包人提供视频实时查看权限及相关设备。

（10）承包人应接受发包人履约评价等管理工作，并承担履约评价产生的相应后果，同时应配合发包人开展相关工作。

（11）发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、履约担保

1. 承包人履约担保金额为中标的5%，由承包人提供履约担保。递交履约担保的时间：在施工合同签订后。履约担保的形式：银行履约保函（专指中国银行、农业银行、工商银行、建设银行或交通银行其中一家银行）或履约担保函或履约保证保险合同或保险单，履约担保有效期应超过实际竣工验收合格日期。

发包人应当向承包人提供等额工程款（中标的5%）支付担保。

2. 工程竣工验收合格后28天内，发包人将履约担保（不计利息）退还承包人。

十、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 6 日签订。

十一、签订地点

本合同在 南澳县政府投资代建服务中心 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人：南澳县政府投资代建服务中心（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：深圳市汇达通建安工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）

建设单位（公章）：南澳县政府投资代建服务中心

竣工验收日期：2026年8月5日

发出日期：2026年8月5日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南澳县青澳青江路南段建设工程（二期）	工程地点	南澳县青澳西南片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	青江路南段起于海湾路，终于瑞青路，道路全长403米，红线宽度18米。建设内容包括道路路面（车行道和人行道）、绿化、照明、交安等配套设施	工程造价（元）	3428037.83
结构类型	基础设施	开工日期	2024年 6月 6日
施工许可证号	/	竣工日期	2026年 8月 5日
监督单位	南澳县建设工程技术服务中心	监督登记号	/
建设单位	南澳县政府投资代建服务中心	总施工单位	深圳市汇达通建安工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	汕头市城建工程设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东恒胜建设监理有限公司	工程检测单位	广东科跃工程检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2026年8月5日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2026年8月5日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年8月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年8月5日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

2-东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升

中 标 通 知 书

致：深圳市汇达通建安工程有限公司（公司名称）

参加广东-汕头（城市）东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升建设项目（项目名称），以109.55万元中标金额/预算金额中标，接到本中标通知，请近日内签订相关合同。

接到本中标通知后，请根据招标文件和贵司投标文件，以及贵司洽谈的相关内容近日签订合同;请贵司接此通知后，组织现场等准备工作。

备注：本中标通知为附件，仅起到通知中标的组成部分，不得用于业绩证明材料！

招标单位：汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社　　日期：2024-5-24

广东璟智项目管理有限公司
地址:汕头市澄海区楠锋大厦2楼202　电话:0754-85888089　传真:0754-85888089

成交通知书

深圳市汇达通建安工程有限公司：

广东璟智项目管理有限公司受汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社的委托，就东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升（采购项目编号：GDJZZB2024006）采用竞争性磋商进行采购，按规定程序进行了开标、评标及磋商，经磋商小组评审推荐，采购人确认贵公司为本项目的成交供应商。

项目名称：东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升（采购项目编号：GDJZZB2024006）

成交金额：人民币壹佰零玖万伍仟伍佰壹拾捌元陆角壹分（￥1095518.61元）

接到成交通知书后，请尽快与采购人联系并签订本项目施工合同。

采 购 人：汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社

联 系 人：麦先生

联系电话：0754-85751523

采购代理机构：广东璟智项目管理有限公司

联 系 人：蓝先生

联系电话：0754-85888089

请于合同签订后五个工作日内携一份合同复印件至采购代理机构处存档。

特此通知。

汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社

2024年5月24日

广东璟智项目管理有限公司

2024年5月24日

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程施工合同

2009 版

工程名称：东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升

发 包 人：汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社

承 包 人：深圳市汇达通建安工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分　协议书

发包人：（全称）汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社

承包人：（全称）深圳市汇达通建安工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典（合同编）》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升。

工程地点：汕头市澄海区莲华镇东浦村。

工程内容：本工程为东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升，实施内容包括道路工程、排水工程、园建工程、绿化工程、照明工程、排水工程、给水工程、土建工程及安装工程等。

资金来源：上级资金及村自筹。

二、工程承包范围

工程承包范围：按中科华创国际工程设计顾问集团有限公司提供的施工图纸和易云工程管理有限公司出具的工程预算审核报告书内容。

三、合同工期

工程合同工期：90 个日历天。

四、质量标准：国家现行施工验评标准合格等级

五、合同价款：

暂定合同价（大写）：壹佰零玖万伍仟伍佰壹拾捌元陆角壹分；

（小写）：1095518.61 元。

其中：

东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级合同价（大写）：玖拾贰万叁仟玖佰陆拾肆元肆角壹分；

（小写）：923964.41 元 。

后头路道路硬底化项目合同价（大写）：壹拾万零叁仟玖佰叁拾肆元贰角伍分；

（小写）：103934.25 元。

后堀片区配套停车场及周边环境提升合同价

（大写）：陆万柒仟陆佰壹拾玖元玖角伍分；

（小写）：67619.95 元 。

注：其中绿色施工安全防护措施费 44804.70 元，其中：

东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级绿色施工安全防护措施费 38593.96 元、后头路道路硬底化项目绿色施工安全防护措施费 4086.37 元、后堀片区配套停车场及周边环境提升绿色施工安全防护措施费 2124.37 元。

暂估价 25800.00 元：东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级暂估价 25800.00 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致，如下：

（1）协议书；

（2）履行本合同的相关补充协议；

（3）成交通知书

（4）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）、施工图预算书；

（5）专用条款；

（6）通用条款；

（7）标准、规范及有关技术文件；

（8）施工设计图纸；

（9）专用条款约定的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2024 年 5 月 31 日

本合同订立地点：汕头市澄海区莲华镇

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发　包　人：（公章）
地　　址：
法定代表人
或授权委托人：
电　　话：
传　　真：
开户银行：
账　　号：

承　包　人：（公章）
地　　址：
法定代表人：
或授权委托人：
电　　话：
传　　真：
开户银行：
账　　号：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升

建设单位（公章）：汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社

竣工验收日期：2024 年 12 月 19 日

发出日期：2024 年 12 月 19 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东浦村后头园片、后溪底片道路硬底化、雨污分流改造工程及榕树小广场提质升级、后头路道路硬底化项目、后堀片区配套停车场及周边环境提升	工程地点	澄海区莲华镇东浦村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	包括巷道排水排污管网、巷道路面硬底化，新建榕树小广场铺装、停车场等，配套绿化、电气照明	工程造价（万元）	109.55
结构类型		开工日期	2024年06月12日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年09月08日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	汕头市澄海区莲华镇东浦经济联合社	总施工单位	深圳市汇达通建安工程有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	
设计单位	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司、爱建信达工程咨询有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广东华迪工程管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	有		
工程质量评估报告	/		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	/		
工程质量保修书	有		

市政基础设施工程

工程完成情况		合同内所有施工内容全部完成并验收通过
工程质量情况	土建	工程质量符合施工规范要求及图纸设计要求， 质量管理体系健全，管理工作到位，质量评定为合格
	设备安装	电气照明、运动器械等设备安装符合要求，使用功能完整，质量评定为合格
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 2024年12月19日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证书） 2024年11月19日
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年11月19日

施工单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年11月19日	
勘察单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 年 月 日	

1-福田南公汽大楼外墙翻新工程设计施工总承包

履约评价报告书

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市通产集团有限公司			评价期限	2023 年 2 月 10 日至 2023 年 7 月 10 日		
承包商（评价对象）	深圳市汇达通建安工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包二级			承包商地址	深圳市南山区桃源街道龙光社区龙井路 689 号四季公寓 101		
法定代表人	林春生	电话	15815005810	项目负责人	郭大成	电话	13560179543
工程名称	福田南公汽大楼外墙翻新工程设计施工总承包			承包范围	修复原有给排水；装饰装修；涂饰；饰面板（砖）；本次装修面积 9471.1 ㎡；		
工程地点	福田区福华路 34 号			工程合同价	780.093431 万元		
合同开工日期	2023 年 2 月 10 日	合同竣工日期	2023 年 6 月 10 日	合同工期	120 日历天		
实际开工日期	2023 年 3 月 8 日	实际竣工日期	2023 年 7 月 10 日	实际工期	124 日历天		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备（15 分）	15	90
2	技术经济实力（18 分）	16	
3	工程实施过程管理（45 分）	40	
4	工期控制（10 分）	9	
5	协调配合与服务（12 分）	10	

建设单位对承包商履约的总体评价结论：

优

（建设单位公章）2023 年 8 月 23 日

评价等级	☑优（85 分≤总分） ☐良好（70 分≤总分＜85 分） ☐合格（60 分≤总分＜85 分） ☐不合格（总分＜59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	
备注	

2-福田南公汽大楼改造工程设计施工总承包

履约评价报告书

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价				
建设单位（评价单位）	深圳市通产集团有限公司		评价期限	2023 年 07 月 15 日至 2024 年 01 月 15 日	
承包商（评价对象）	深圳市汇达通建安工程有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构	
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包二级		承包商地址	深圳市南山区桃源街道龙光社区龙井路 689 号四季公寓 101	
法定代表人	林春生	电话 15815005810	项目负责人	李丰标	电话 13428992880
工程名称	福田南公汽大楼改造工程设计施工总承包		承包范围	室内装修、监控设备安装、空调及电热水器采购安装、室外广场砖、停车场收费系统安装；	
工程地点	福田区福华路 34 号		工程合同价	724.399489 万元	
合同开工日期	2023 年 07 月 15 日	合同竣工日期	2023 年 11 月 11 日	合同工期	120 日历天
实际开工日期	2023 年 09 月 01 日	实际竣工日期	2024 年 01 月 15 日	实际工期	136 日历天

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备（15 分）	14	91
2	技术经济实力（18 分）	17	
3	工程实施过程管理（45 分）	41	
4	工期控制（10 分）	9	
5	协调配合与服务（12 分）	10	

建设单位对承包商履约的总体评价结论：

（建设单位公章） 年 月 日

评价等级	☑优（85 分≤总分） ☐良好（70 分≤总分＜85 分） ☐合格（60 分≤总分＜85 分） ☐不合格（总分＜59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	

3-广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程

履约评价报告书

评价形式	□单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价				
建设单位（评价单位）	东莞麻涌华阳湖国家湿地公园管理中心		评价期限	2024 年 08 月 21 日至 2025 年 02 月 23 日	
承包商（评价对象）	深圳市汇达通建安工程有限公司		承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市南山区桃源街道龙光社区龙井路 689 号四季公寓 101	
法定代表人	林春生	电话 13815005810	项目负责人	林兴炳	电话 13728633502
工程名称	广东麻涌华阳湖国家湿地公园围蔽工程		承包范围	主要包括：铁艺围栏、铁艺围网、防攀爬铁艺门、工作出入口大门、车挡通道、道闸、停车场管理设备、绿化工程	
工程地点	东莞麻涌华阳湖国家湿地公园		工程合同价	149.574472 万元	
合同开工日期	2024 年 08 月 21 日	合同竣工日期	2024 年 10 月 24 日	合同工期	64 日历天
实际开工日期	2024 年 09 月 20 日	实际竣工日期	2025 年 02 月 23 日	实际工期	156 日历天

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备（15 分）	15	91
2	技术经济实力（18 分）	16	
3	工程实施过程管理（45 分）	41	
4	工期控制（10 分）	9	
5	协调配合与服务（12 分）	10	

建设单位对承包商履约的总体评价结论：

满意

（建设单位公章）2025 年 5 月 12 日

评价等级	☑优（85 分≤总分） □良好（70 分≤总分<85 分） □合格（60 分≤总分<85 分） □不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	

4-溪南镇南美路（金溪路至金南路段）罩面建设工程

工程履约评价表

工程名称	溪南镇南美路（金溪路至金南路段）罩面建设工程	工程类别	市政公用工程
建设单位	汕头市澄海区溪南镇人民政府	工程地址	汕头市澄海区溪南镇南美路
实施单位	深圳市汇达通建安工程有限公司	工程造价	1759788.80元
承包范围	本工程为溪南镇南美路（金溪路至金南路段）罩面建设工程，实施内容包括加铺沥青、水泥砼路面换板修复、井座提升、交通标线及标杆、标志板等。		
工程资金来源情况	☑政府 □国有资本 □集体		
开工时间	2025 年 08 月 12 日	竣工时间	2025 年 10 月 11 日
建设单位联系人	陈亿裕	联系电话	0754-85752066
建设单位意见： 同意。 建设单位（盖章）： 日　　期：2025 年 10 月 11 日			
评价等级	优秀☑ 良好 □ 合格 □		

5-马滘街道综合养老服务中心升级改造项目

项目履约评价表（工程）

采购单位名称		汕头市濠江区马滘街道凤岗经济联合社	招标项目编号	/
项目负责人		吴少平	联系电话	15815133648
工程项目名称		马滘街道综合养老服务中心升级改造项目	招标类型	公开招标
承包商名称		深圳市汇达通建安工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包二级
承包商法定代表人		林春生	联系电话	0755-82726119
中标金额		116.483125 万元		
合同履约时间		自 2025 年 9 月 23 日至 2026 年 1 月 21 日		
履约情况评价	人员配备	☑优 ☐良 ☐中 ☐差		
	履约质量	☑优 ☐良 ☐中 ☐差		
	进度控制	☑优 ☐良 ☐中 ☐差		
	协商配合与服务	☑优 ☐良 ☐中 ☐差		
综合评价		☑优 ☐良 ☐中 ☐差		
其它情况说明				

采购单位（盖章）

2026 年 8 月 3 日

1-项目经理-林盛东

使用有效期：2026年09月10日-2026年10月25日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：林盛东

性　　别：男

出生日期：1997-04-04

注册编号：粤2442023202318403

聘用企业：深圳市汇达通建安工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-26至2026-10-25）
建筑工程（有效期：2025-09-03至2028-09-02）

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年09月02日

个人签名：林盛东

签名日期：2026年9月10日

使用有效期：2026年09月22日-2027年03月21日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：林盛东

性　　别：男

出生日期：1997-04-04

注册编号：粤2442023202318403

聘用企业：深圳市汇达通建安工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2026-10-25至2029-10-25）
建筑工程（有效期：2025-09-03至2028-09-02）

个人签名：林盛东

签名日期：2026.09.22

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2026年09月22日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0907474



姓　　名：林盛东

性　　别：男

出 生 年 月：1997年04月04日

企 业 名 称：深圳市汇达通建安工程有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年12月05日

有 效 期：2026年09月10日　　至 2029年12月04日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 09 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生　林盛东　性别 男，一九九七 年　四　月　四　日生，于二〇二一年三　月至二〇二三年　七　月在本校　　土木工程专业　函授　学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：仲恺农业工程学院　　校（院）长：廖明

批准文号：（84）农教字第 51 号

证书编号：113475202305003708

二〇二三 年　七　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林盛东　　社保电脑号：806529542　　身份证号码：440582199704046379　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		205.74		182.88	45.72

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815674ba4d6a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

1-技术负责人-黄昭颖

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22020039822



姓　　名：黄昭颖

性　　别：男

身份证号：440582198807286610

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2020年08月

评审机构：广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关：贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2020年08月28日

使用有效期：2026年09月10日
-2027年03月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：黄昭颖

性　　别：男

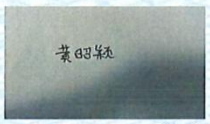
出生日期：1988年07月28日

注册编号：粤1442015201633442

聘用企业：深圳市汇达通建安工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-08-26至2027-08-25)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：黄昭颖

签名日期：2026.09.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2024年08月26日



成人高等教育

毕业证书

学生 黄昭颖 性别 男，一九八八年七月二十八日生，于二〇一一年 三月至二〇一三 年 七 月在本校（院）土木工程 专业函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：昆明理工大学

二〇一三年 七月 十五日

批准文号：教育部(83)教成字002号

注 册 号：106745201305006564



姓 名 黄昭颖

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 7 月 28 日

住 址 广东省汕头市潮阳区西胪镇波美市场西一横巷17号之二

公民身份号码 440582198807286610



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2021.07.05-2041.07.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄昭颖　　社保电脑号：815857456　　身份证号码：440582198807286610　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		205.74		182.88	45.72

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156747df7e7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

2-项目副经理-赵振钦

使用有效期：2026年09月15日-2027年03月14日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：赵振钦

性　　别：男



出生日期：1987-09-26

注册编号：粤2442024202408689

聘用企业：深圳市汇达通建安工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-09-30至2027-09-29）

赵振钦

个人签名：赵振钦

签名日期：2026.09.15

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年09月30日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B（2024）0075129



姓　　名： 赵振钦

性　　别： 男

出 生 年 月： 1987年09月26日

企 业 名 称： 深圳市汇达通建安工程有限公司

职　　务： 项目负责人（项目经理）

初次领证日期： 2024年11月01日

有 效 期： 2024年11月01日　　至 2027年10月31日

发 证 机 关： 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2024 年 11 月 01 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中央广播电视中等专业学校

毕业证书

学生 赵振钦 ,性别 男 ,
生于一九八七 年 九 月二十六 日,
于 二〇二〇 年 十二 月二十二日在本校
建筑工程施工 专业修完一 年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

（无中央广播电视中等专业学校钢印无效）

校 长：

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：201208800520

No. 0965353

中央广播电视中等专业学校

二〇二〇 年十二月二十二日



姓 名 赵振钦
性 别 男 民 族 汉
出 生 1987 年 9 月 26 日
住 址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南五直巷4号002房
公民身份号码 440582198709266 35X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.03.07-2036.03.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵振钦　　社保电脑号：629510010　　身份证号码：44058219870926635X　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			3632.58	1210.86			302.76		205.74		182.88	45.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828824aeb2fj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月10日

3-安全主任-吴嘉明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0031809



姓　　名：吴嘉明

性　　别：男

出 生 年 月：1995年01月08日

企 业 名 称：深圳市汇达通建安工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年05月13日

有 效 期：2025年02月17日　　至 2027年05月12日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 02 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制


姓名 吴嘉明
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 1 月 8 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪
镇西田塭肚片区北直二巷
9号101房
公民身份号码 440582199501086370


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2025.05.08-2045.05.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴嘉明　　社保电脑号：810965677　　身份证号码：440582199501086370　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		205.74		182.88	45.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815674b68c8x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

4-质量主任-黄婷贞

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓　　名：黄婷贞
身份证号：440513200310182442
名　　称：质检员
等　　级：--
证书编号：09158792024011089 58



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2024年11月13日

查询网址：www.gdzjx.org.cn


姓名 黄婷贞
性别 女 民族 汉
出生 2003 年 10 月 18 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪
镇中田西门竹沟园二区南
五直巷7号004房
公民身份号码 440513200310182442


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.02.09-2031.02.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄婷贞　　社保电脑号：810177471　　身份证号码：440513200310182442　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		205.74		182.88	45.72

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815674b7bc11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

5-道路专业技术负责人-黄科升

使用有效期：2026年05月07日-2026年11月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：黄科升

性　　别：男

出生日期：1995-04-08

注册编号：粤2442023202327947

聘用企业：深圳市汇达通建安工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-07至2026-12-06）

个人签名：黄科升

签名日期：2024.5.7

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年05月28日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2024）0018758



姓　　名：黄科升

性　　别：男

出 生 年 月：1995年04月08日

企 业 名 称：深圳市汇达通建安工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年03月27日

有 效 期：2024年06月04日　　至 2027年03月26日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 06 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制


姓名 黄科升
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 4 月 8 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田老园南区一横路九巷1号
公民身份号码 440513199504082 41X
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2022.04.14-2042.04.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄科升　　社保电脑号：642761273　　身份证号码：44051319950408241X　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				7939.68	3969.84			908.19	302.76			302.76		205.14		182.88	45.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282a9d98639d7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

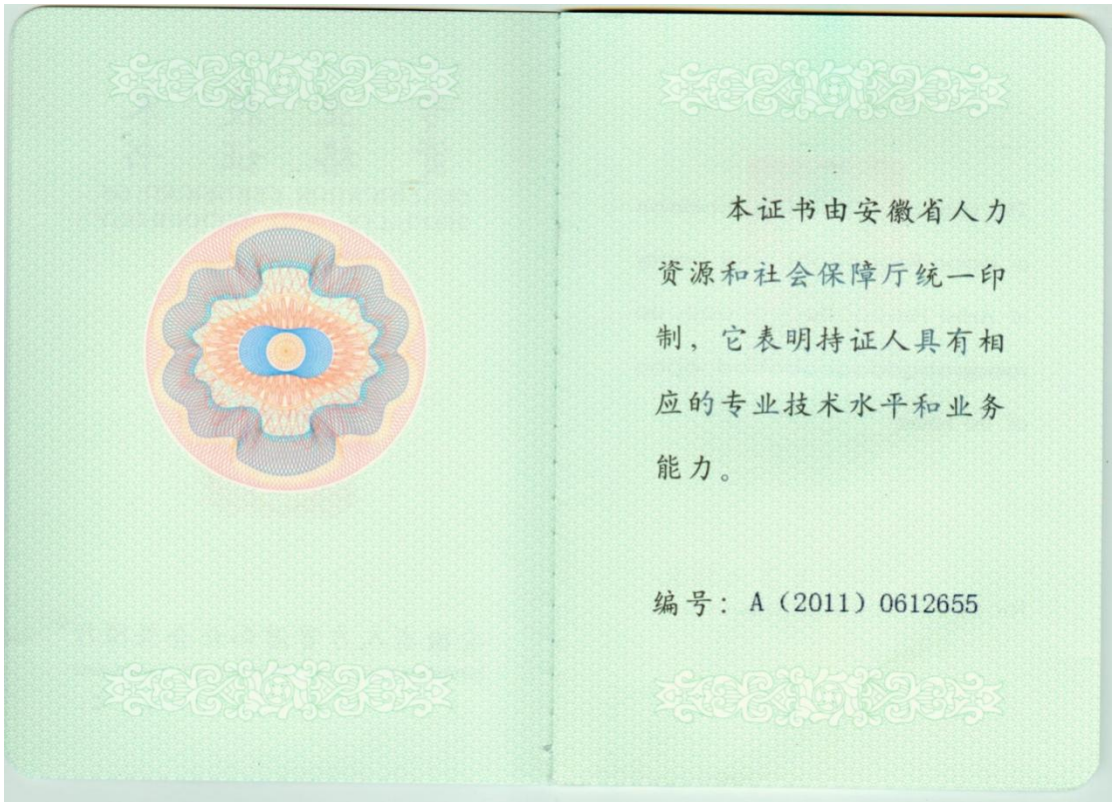
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

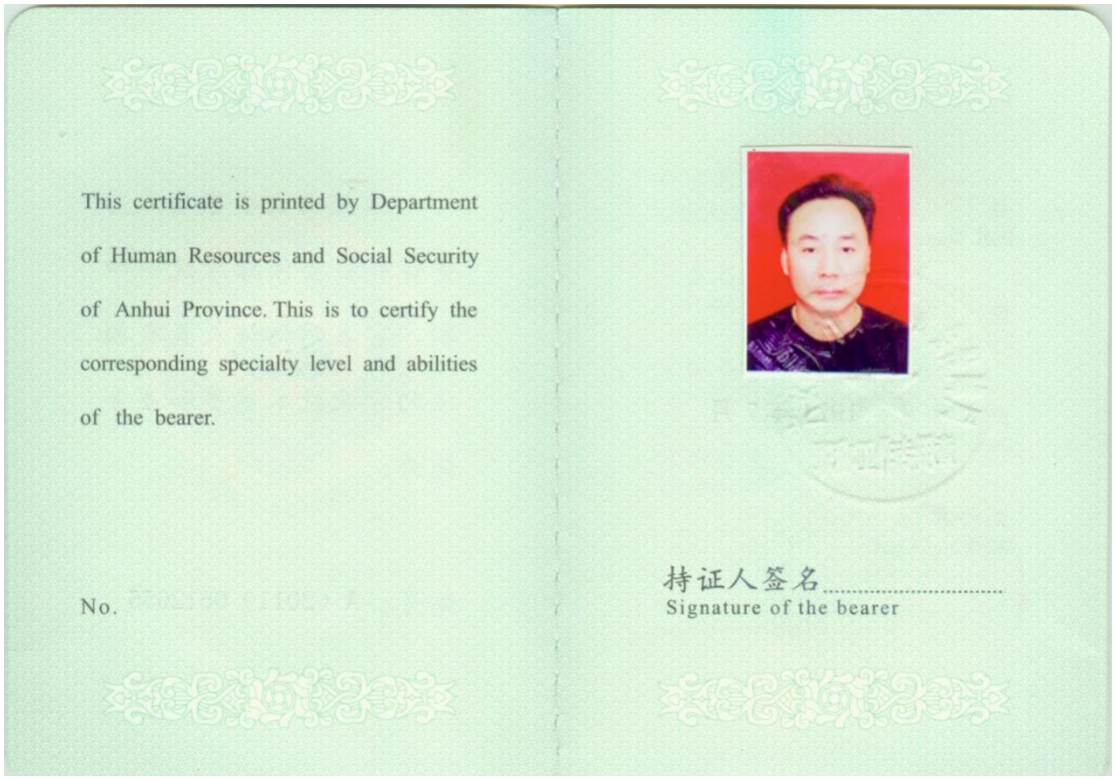
深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年10月19日

6-土建专业技术负责人-林宝敏



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号：A（2011）0612655



This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.

No.

持证人签名.....
Signature of the bearer



姓　　名 林宝敏
Full Name

性　　别 男
Sex

出生年月 1974 年 7 月
Date of Birth

工作单位
Working Unit

系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 土木工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2011 年 7 月
Appraisal Date

评委会（章）
Commission(Sign)

2011 年 7 月 22 日
Y M D



发证机关（章）
Issued By (Sign)

2011 年 7 月 22 日
Y M D


姓名 林宝敏
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 7 月 3 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪
镇潮揭路1号
公民身份号码 440524197407036331


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2026.04.07-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林宝敏　　社保电脑号：617964683　　身份证号码：440524197407036331　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			3632.58	1210.86			302.76		205.74		182.88	45.72

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156747f6443 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

7-安全员-陈凤琳

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0031859



姓　　名：陈凤琳

性　　别：女

出 生 年 月：1999年10月12日

企 业 名 称：深圳市汇达通建安工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年05月13日

有 效 期：2024年05月13日　至 2027年05月12日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 05 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制


姓名 陈凤琳
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 10 月 12 日
住址 广东省丰顺县北斗镇十荷
村荷树墩
公民身份号码 441423199910123844


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 丰顺县公安局
有效期限 2020.02.24-2030.02.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈凤琳　　社保电脑号：812614476　　身份证号码：441423199910123844　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				7305.75	3438.0			3632.58	1210.86			302.76		205.74		182.88	45.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815674b97611 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年9月28日

8-施工员-郭亿武

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：郭亿武
身份证号：440582198405014276
名　　称：施工员
等　　级：--
证书编号：09158792024010098 44



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2024年01月22日

查询网址：www.gdzjx.org.cn


姓名 郭亿武
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 5 月 1 日
住址 广东省汕头市潮阳区贵屿
镇东洋坛贰五巷2号
公民身份号码 440582198405014276


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.04.12-2038.04.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭亿武　　社保电脑号：643536007　　身份证号码：440582198405014276　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		205.74		182.88	45.72

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815674b839fb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

9-材料员-周晓欣

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：周晓欣
身份证号：440582199509146462
名　　称：材料员
等　　级：--
证书编号：09158792023009060 33



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2023年09月12日

查询网址：www.gdzjx.org.cn


姓 名 周晓欣
性 别 女 民 族 汉
出 生 1995 年 9 月 14 日
住 址 广东省汕头市潮阳区河溪
镇中田东街巷一巷6号
公民身份号码 440582199509146462


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2023.02.06-2043.02.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周晓欣　　社保电脑号：803907093　　身份证号码：440582199509146462　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		205.74		182.88	45.72

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828824807f55 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月10日

10-资料员-黄育粧

住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓　　名：黄育粧
身份证号：440582197811196365
名　　称：资料员
等　　级：--
证书编号：09158792024010098 47



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2024年01月22日

查询网址：www.gdzjx.org.cn


姓名 黄育粒
性别 女 民族 汉
出生 1978 年 11 月 19 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪
镇西田门口二十七队
公民身份号码 440582197811196365


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2025.11.26-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄育桩　　社保电脑号：641370476　　身份证号码：440582197811196365　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		205.74		182.88	45.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815674bb6b64 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

11-劳资专管员-赵丽云

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：赵丽云
身份证号：440582198112256327
名　　称：劳务员
等　　级：--
证书编号：09158792024010098 41



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2024年01月22日

查询网址：www.gdzjx.org.cn


姓 名 赵丽云
性 别 女 民 族 汉
出 生 1981 年 12 月 25 日
住 址 广东省汕头市潮阳区河溪
镇南田新寨角大巷15号
107房
公民身份号码 440582198112256327


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.10.25-2036.10.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵丽云　　社保电脑号：643536044　　身份证号码：440582198112256327　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30895203	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		203.04		182.88	45.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815674bbb51u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局

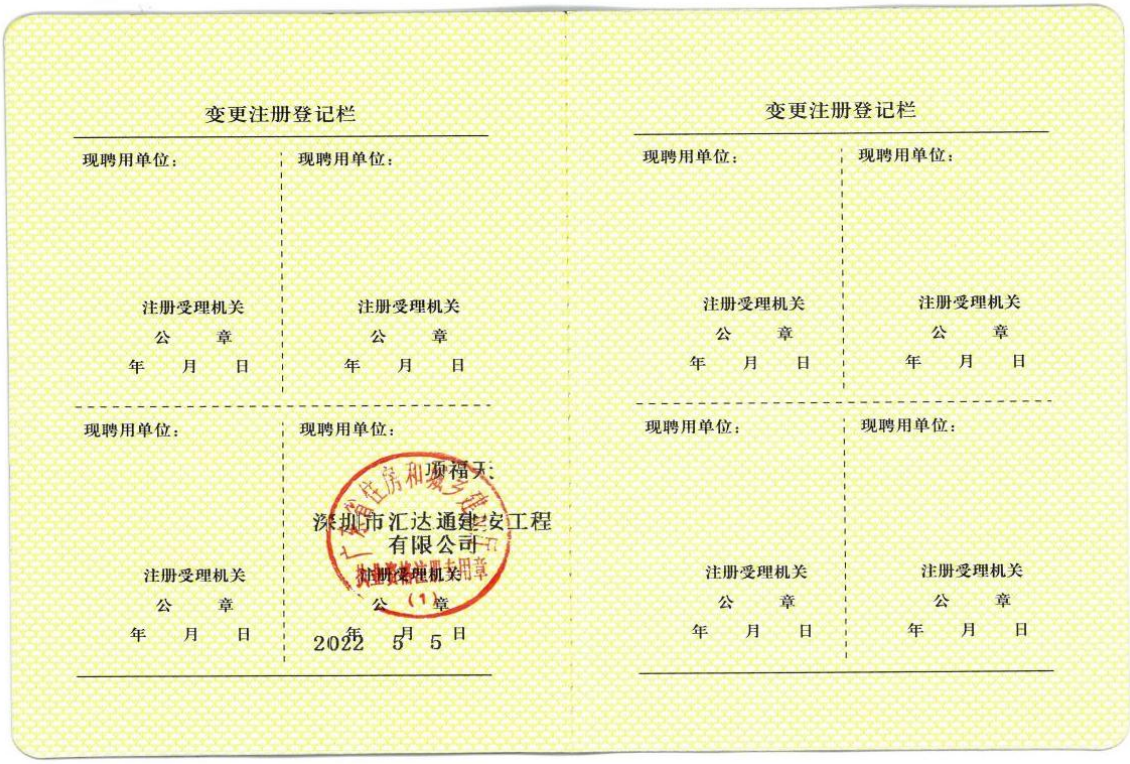
打印日期：2026年9月28日

12-造价工程师-项福天



姓　　名：项福天
身份证号码：320911197310245711
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市双润建设工程有限公司

证书编号：建[造]14204400002290
初始注册日期：2020 年 10 月 09 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 10 月 9 日



变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：
注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

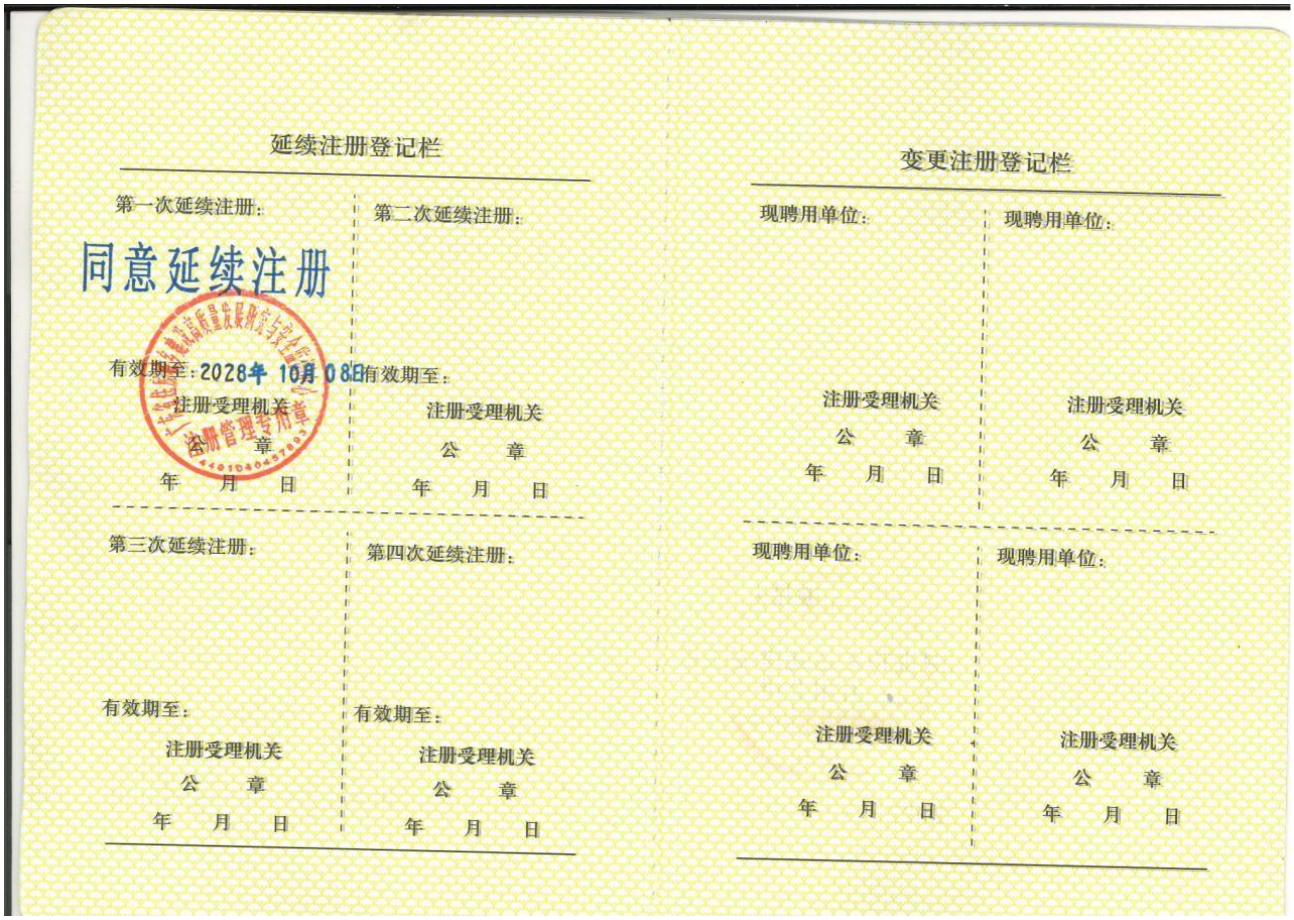
现聘用单位：　　现聘用单位：
注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：
项福天
深圳市汇达通建安工程有限公司
注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　2022 年 5 月 5 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　现聘用单位：
注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日

现聘用单位：　　现聘用单位：
注册受理机关　　注册受理机关
公　章　　公　章
年　月　日　　年　月　日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年 10月 08日

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日


姓名 项福天
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 10 月 24 日
住址 江苏省盐城市盐南高新区
鹿鸣东路7号文华名城15
幢901室
公民身份号码 320911197310245711


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 盐城市公安局盐南高新区分局
有效期限 2026.01.23-长期


高等教育学校
毕业证书
学生 项福天 性别 男， 1973 年 10 月 24 日生，于 1998
年 09 月至 2001 年 07 月在本校 工程造价 专业
三 年制网教专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：华北理工学院 校（院）长:
证书编号：101103200107097541 2001 年 07 月 01 日
华北理工学院学历证书查询网址：http://www.hblgedu.com



中级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅



持证人签名：

姓　　名：项福天

性　　别：男

身份证号：320911197310245711

任职资格：工程师

专业类别：建筑水电安装

批准日期：2006-6-22

工作单位：

系统编码：HWZ9802087600

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：项福天　　社保电脑号：614267542　　身份证号码：320911197310245711　　页码：1

参保单位名称：深圳市汇达通建安工程有限公司　　单位编号：30895203　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	30895203	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	30895203	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	30895203	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	30895203	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				7939.68	3969.84			908.19	302.76			302.76		283.5		252.0	63.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282a9d98cb35t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30895203	深圳市汇达通建安工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月19日