工程编号：4403922026101100104Y001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：南头街道城中村“靓家优居”微提升（南头城村、义学街村）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华发展建设工程股份有限公司

日期：2026 年 10 月 20 日

资信文件目录

1、企业业绩

2、拟派项目经理业绩

3、履约评价

4、人员配备情况

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人最具代表性工程业绩。 注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
2	拟派项目经理业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）项目经理担任同等职务完成的最具代表性业绩（不超过 1 项，如超 1 项则按提供资料前 1 项统计）。 注：提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页等）、竣工验收证明(能体现含工程名称、项目经理姓名及职务等内容)、其他证明（若合同或竣工验收证明不能清楚反映工程内容或合同金额或拟派项目经理信息时提供）扫描件，时间以竣工验收证明的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现上述信息，则按无统计。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
3	履约评价（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）最具代表性企业履约评价（不超过 3 项，如超 3 项则按提供资料前 3 项统计）。 注：提供建设单位盖章的履约评价或表扬信扫描件（提

		供履约评价或表扬信中需体现工程名称、评价等级、单位名称、时间）如无法清晰体现上述信息，则按无统计。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
4	人员配备情况（不评审）	提供项目经理、项目技术负责人、专业工程师、安全负责人、质量负责人、安全员、劳资专管员等相关人员职称证、注册执业资格证等证明文件扫描件，并提供项目经理连续近 6 个月社保证明扫描件，拟派项目其他团队人员在本单位连续近 3 个月社保证明扫描件。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市华发展建设工程股份有限公司	法定代表人姓名	彭勇城
符合本工程施工资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级	项目经理资格类别及等级	廖晨超 市政公用工程建造师、二级

近 5 年企业最具代表性工程业绩合计 3 项

序号	建设单位	项目名称	合同（万元）	合同签订日期	备注
1	东莞市清溪镇人民政府	清溪镇金龙路路面和人行道修复工程	113.47	2021.06.02	
2	深圳市宝安区松岗街道办事处	南边头小区巷道升级改造工程	145.42	2021.08.17	
3	深圳市宝安区新安街道办事处	2022 年新安街道非机动车道建设项目	147.07	2022.09.19	

近 5 年项目经理最具代表性工程业绩合计 1 项

序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	竣工日期	备注
1	东莞市清溪镇人民政府	清溪镇金龙路路面和人行道修复工程	113.47	2022.03.29	

近 5 年最具代表性工程履约评价合计 3 项

序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价时间	备注
1	深圳市宝安区西乡固戍幼儿园	固戍幼儿园提升改造工程	优秀	2021.09.10	
2	深圳市宝安区新安冠城幼儿园	新安冠城幼儿园校舍场馆维修(改造)工程	优秀	2022.09.05	
3	深圳市宝安区钟屋小学	钟屋小学行政办公室改造工程	优秀	2023.08.30	

人员配备情况

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称（按助理级、中级、高级填报，无职称的填“无”即可）	注册执业资格类别（按一级/二级建造师、造价师、注册监理工程师等填报）	注册专业	工作年限
1	项目经理	廖晨超	无	二级建造师	市政公用工程	8

2	项目技术负责人	朱密生	中级	工程师	给水排水	8
3	质量负责人	缪爱华	无	岗位证	土建	12
4	安全负责人	邹稳泉	无	安全考核证	/	10
5	建筑工程师	刘海洋	中级	工程师	建筑工程	5
6	电气工程师	杨畅	中级	工程师	电气工程	4
7	造价工程师	任鑫	中级	一级造价师	土木建筑	3
8	安全员	曾明坤	无	安全考核证	/	4
9	施工员	彭定根	无	岗位证	土建	10
10	材料员	曾燕	无	岗位证	/	10
11	劳资专管员	龙锦云	无	岗位证	/	10
12	资料员	冷飞玲	无	岗位证	/	8
13	质量员	张钊伟	无	岗位证	装饰	8

备注：

投标人应如实填写此表并按要求（详见《资信标要求一览表》）提供相关证明资料，证明材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。



统一社会信用代码
91440300088532596B

营业执照

（副本）

名　　称　深圳市华发展建设工程股份有限公司

类　　型　非上市股份有限公司　　成立日期　2014年03月07日

法定代表人　彭勇城　　住　　所　深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路10-22号201

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2021年07月14日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B08E29C03390ABA75FE61E3D05B00310B94288D063589D297E9DAE07FC3A031AE2C90CB8EF0C366A9E6DC135CF97BDEED509A8CA2E9634140CADCD5D45ECA62DA62

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市华发展建设工程股份有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403000885325 96B
注册号：
法定代表人： 彭勇城
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2014年03月07日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 914403000885325 96B
- **企业名称：** 深圳市华发展建设工程股份有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 彭勇城
- **类型：** 股份有限公司(非上市)
- **成立日期：** 2014年03月07日
- **注册资本：** 5000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年09月11日
- **登记机关：** 深圳市市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路10-22号201
- **经营范围：** 市政公用工程施工、建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、消防工程施工、防水防腐保温工程施工、机电设备工程施工、电子与智能化工程施工、城市及道路照明工程施工、建筑幕墙工程施工、水利水电工程施工、生活污水处理，工业废水处理，环境治理，土石方工程，城市园林绿化工程施工、净化工程施工与设计，制冷通风工程施工、制冷设备安装；建筑装饰工程设计、消防工程设计、文化创意设计；施工劳务；建筑材料、装饰材料、五金机电、制冷设备、消防设备的销售；自有物业租赁；特种设备销售；特种设备出租；通用设备修理；制冷、空调设备销售；住宅水电安装维护服务；消防技术服务；信息系统运行维护服务；气体、液体分离及纯净设备销售；广告制作；数字广告制作；广告设计、代理；数字广告设计、代理；平面设计。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）检验检测服务；安全评价业务；建设工程质量检测。特种设备检验检测；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2014年03月07日
- **营业期限至：** 2064年03月07日

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	魏惠文	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	龙彩云	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	缪爱真	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	龙锦云	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	缪爱华	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 5 条记录 共 1 页　首页 上一页 1 下一页 末页

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

深圳市华发展建设工程股份有限公司　统一社会信用代码：91440300088532596B

商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301108933678	统一社会信用代码	91440300088532596B
企业名称	深圳市华发展建设工程股份有限公司	法定代表人	彭勇城
住所	深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路10-22号201	成立日期	2014-03-07
认缴注册资本总额	(人民币)5000万元	核准日期	2023年06月06日
一般经营项目	市政公用工程施工、建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、消防工程施工、防水防腐保温工程施工、机电设备工程施工、电子与智能化工程施工、城市及道路照明工程施工、建筑幕墙工程施工、水利水电工程施工、生活污水处理，工业废水处理，环境治理，土石方工程，城市园林绿化工程施工、净化工程施工与设计，制冷通风工程施工、制冷设备安装；建筑装饰工程设计、消防工程设计、文化创意设计；施工劳务；建筑材料、装饰材料、五金机电、制冷设备、消防设备的销售；自有物业租赁；消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	非上市股份有限公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	检验检测服务；安全评价业务；建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
营业期限	2014年3月7日 至 2064年3月7日		

发起人信息		
发起人名称	认缴出资额	认缴出资比例
龙锦云	350万元	7%
龙彩云	50万元	1%
魏惠文	50万元	1%
缪爱真	50万元	1%
缪爱华	4500万元	90%

成员信息	
成员名称	职务
魏惠文	董事
缪爱华	董事长
龙彩云	董事
缪爱真	董事
彭勇城	总经理
龙锦云	董事
邹稳泉	监事
杨芳芳	监事
冷飞玲	监事

建筑业企业资质证书

证书编号：D244308201

企　业　名　称：深圳市华发展建设工程股份有限公司

统一社会信用代码：914403000885325 96B

法　定　代　表　人：彭勇城

注　册　地　址：深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路10-22号201

有　效　期：至2028年12月22日

资　质　等　级：电子与智能化工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
特种工程（结构补强）专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月05日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号：D344067475

企　业　名　称：深圳市华发展建设工程股份有限公司

统一社会信用代码：91440300088532596B

法　定　代　表　人：彭勇城

注　册　地　址：深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路10-22号201

有　效　期：至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级：城市及道路照明工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2024年12月09日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net



统一社会信用代码：91440300088532596B

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016468

企　业　名　称：深圳市华发展建设工程股份有限公司

法 定 代 表 人：彭勇城

单　位　地　址：深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路10-22号201

经　济　类　型：股份有限公司(非上市)

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2025年06月03日　至 2028年06月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 06 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华发展建设工程股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403000885325968	企业法定代表人	彭勇城
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路10-22号201		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	任鑫	230281198******10	一级注册造价工程师	B11234400026404	土建
2	王倩	610103198******44	二级注册建造师	粤2442014201507286	建筑工程
3	廖晨超	350823199******31	二级注册建造师	粤2442019202002254	建筑工程
4	廖晨超	350823199******31	二级注册建造师	粤2442019202002254	市政公用工程
5	陈向茂	440510199******58	二级注册建造师	粤2442020202115702	建筑工程
6	陈向茂	440510199******58	二级注册建造师	粤2442020202115702	市政公用工程
7	梁素玲	440921199******85	二级注册建造师	粤2442021202127275	建筑工程
8	任鑫	230281198******10	一级注册建造师	粤1232012201304901	建筑工程
9	任鑫	230281198******10	一级注册建造师	粤1232012201304901	市政公用工程
10	单良	422431197******14	一级注册建造师	粤1422007200803348	建筑工程
11	李汉军	422322198******14	一级注册建造师	粤1442017201740433	建筑工程
12	吴宏伟	510124197******18	一级注册建造师	粤1442019202004525	机电工程
13	姜建高	430202197******11	一级注册建造师	粤1442019202205858	机电工程
14	周湘	431028199******18	一级注册建造师	粤1442022202308298	建筑工程
15	廖晨超	350823199******31	一级注册建造师	粤1442022202502058	建筑工程

共 17 条

‹ 1 2 › 前往 1 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市华发展建设工程股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403000885325968	企业法定代表人	彭勇城
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路10-22号201		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	王英楠	220182199******25	一级注册建造师	粤1442025202603818	建筑工程
17	黄朝锋	450702198******70	一级注册建造师	粤1452024202500579	建筑工程
18	任鑫	230281198******10	注册监理工程师	44040129	房屋建筑工程
19	任鑫	230281198******10	注册监理工程师	44040129	市政公用工程

共 19 条 < 1 2 > 前往 2 页

SAILWAY

SAILWAY CERTIFICATION

上海赛威认证有限公司

(上海市徐汇区桂平路481号21幢401室 200233)

质量管理体系认证证书

证书编号：21826QJ00008R000

兹证明

深圳市华发展建设工程股份有限公司

组织机构代码/统一社会信用代码：91440300088532596B

注册地：深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路 10-22 号 201

经营地：广东省深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路 10-22 号 201

工程建设施工企业质量管理规范符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015 及 GB/T50430-2017

管理体系认证范围：

资质证书范围内建筑装饰装修工程的施工

（签发人）

初次获证：2026 年 02 月 25 日

颁证日期：2026 年 02 月 25 日

有效期至：2029 年 02 月 24 日

本证书三年有效期内每隔12个月须接受一次监督审核，
并和年度确认书一起使用方可有效。
证书有效性可登录国家认监委官方网站 www.cnca.gov.cn
或扫描二维码查询。

上海赛威认证有限公司 证书专用章

上海赛威认证有限公司
(上海市徐汇区桂平路481号21幢401室 200233)

环境管理体系认证证书

证书编号：21826E00159R053

兹证明

深圳市华发展建设工程股份有限公司

组织机构代码/统一社会信用代码：91440300088532596B

注册地：深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路 10-22 号 201

经营地：广东省深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路 10-22 号 201

环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

管理体系认证范围：

资质证书范围内建筑装饰装修工程的施工及其所涉及场所的相关环境管理活动（代码：28）

（签发人）

初次获证：2026 年 02 月 25 日

颁证日期：2026 年 02 月 25 日

有效期至：2029 年 02 月 24 日

MSCB-385

本证书三年有效期内每隔12个月须接受一次监督审核，并和年度确认书一起使用方可有效。

证书有效性可登录国家认监委官方网站 www.cnca.gov.cn 或扫描二维码查询。

上海赛威认证有限公司
(上海市徐汇区桂平路481号21幢401室 200233)

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：21826S00123R053

兹证明

深圳市华发展建设工程股份有限公司

组织机构代码/统一社会信用代码：91440300088532596B

注册地：深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路 10-22 号 201

经营地：广东省深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路 10-22 号 201

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

管理体系认证范围：

资质证书范围内建筑装饰装修工程的施工
及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动
（代码：28）

（签发人）

初次获证：2026 年 02 月 25 日
颁证日期：2026 年 02 月 25 日
有效期至：2029 年 02 月 24 日

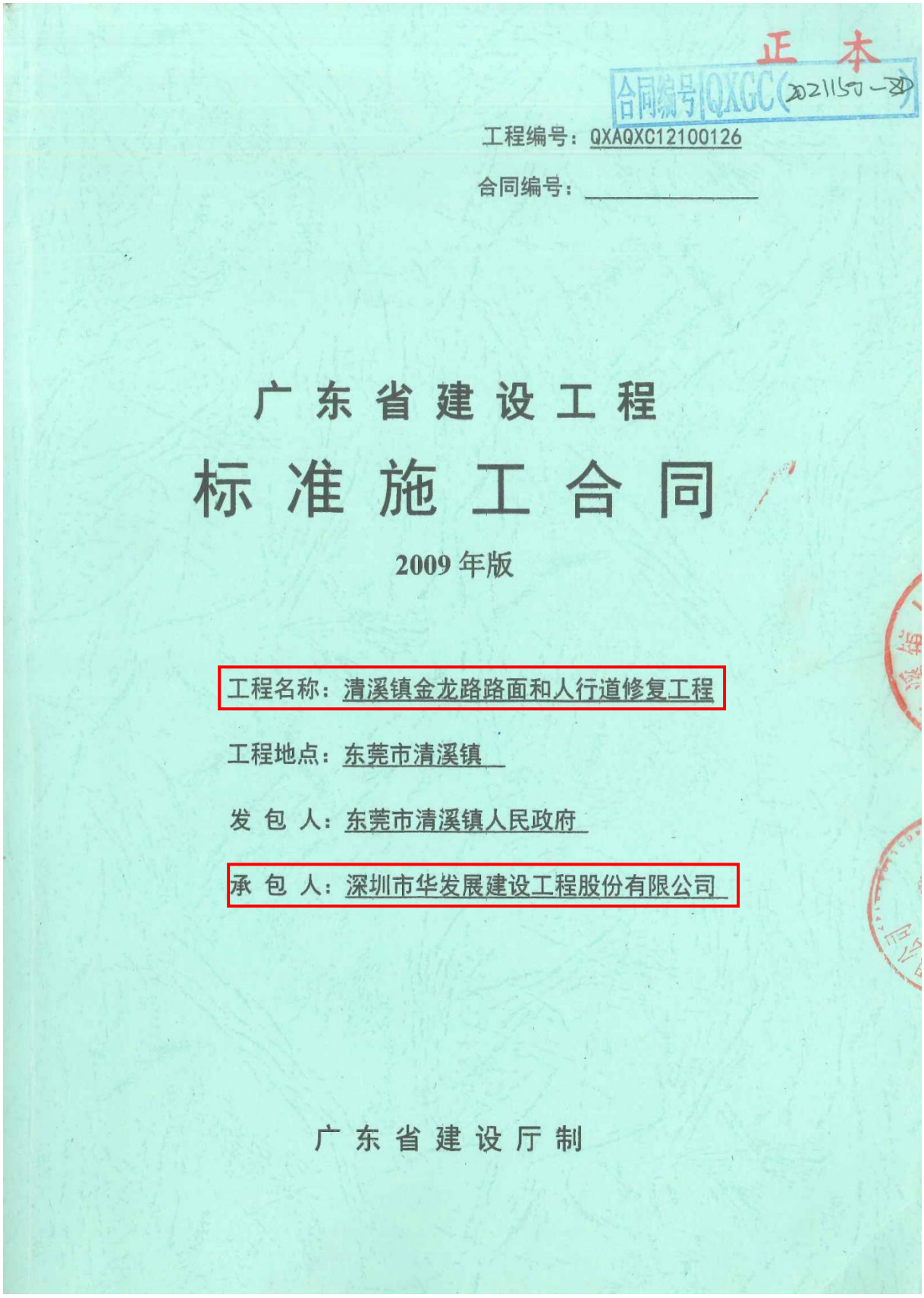
MSCB-385

本证书三年有效期内每隔12个月须接受一次监督审核，并和年度确认书一起使用方可有效。
证书有效性可登录国家认监委官方网站 www.cnca.gov.cn 或扫描二维码查询。

企业业绩

近5年企业最具代表性工程业绩合计 3 项					
序号	建设单位	项目名称	合同（万元）	合同签订日期	备注
1	东莞市清溪镇人民政府	清溪镇金龙路路面和人行道修复工程	113.47	2021.06.02	
2	深圳市宝安区松岗街道办事处	南边头小区巷道升级改造工程	145.42	2021.08.17	
3	深圳市宝安区新安街道办事处	2022年新安街道非机动车道建设项目	147.07	2022.09.19	

清溪镇金龙路路面和人行道修复工程



正 本

合同编号QXGC(2021157-3)

工程编号：QXAQXC12100126

合同编号：

广 东 省 建 设 工 程

标 准 施 工 合 同

2009 年版

工程名称：清溪镇金龙路路面和人行道修复工程

工程地点：东莞市清溪镇

发 包 人：东莞市清溪镇人民政府

承 包 人：深圳市华发展建设工程股份有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分　协议书

发包人：（全称）东莞市清溪镇人民政府

承包人：（全称）深圳市华发展建设工程股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：清溪镇金龙路路面和人行道修复工程

工程地点：东莞市清溪镇

工程内容：清溪镇金龙路路面和人行道修复工程（按招标图纸及预算书所含内容）包括但不限于：拆除破损混凝土路面、修复路面基层、修复混凝土路面、道路新开路口、破损人行道拆除及修复等。

工程规模：本工程位于东莞市清溪镇，为道路路面及人行道修复工程，金龙路整体呈南—北走向，该工程北起龙江一路，南至莲塘路，设计长度650.6米，道路路宽25米，为5米人行道+15m机动车道（双向4车道）+5m人行道，道路等级为城市主干路，设计车速为60km/h，项目工程造价约132万元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：清委办复〔2020〕280号（关于明确清溪镇金龙路路面和人行道修复工程建设规模的复函）。

资金来源：镇财政资金。

二、工程承包范围

承包范围：清溪镇金龙路路面和人行道修复工程（按招标图纸及预算书所含内容）包括但不限于：拆除破损混凝土路面、修复路面基层、修复混凝土路面、道路新开路口、破损人行道拆除及修复等；以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求 。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：47 天。

拟从 2021 年 05 月 10 开始施工，至 2021 年 06 月 25 日竣工完成。

（实际开工时间以发包人或监理人发出的开工令所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准）

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹佰壹拾玖万柒仟肆佰零肆元玖角叁分；

（小写）：1197404.93元。

项目单价：√详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰拾壹万肆仟肆佰肆拾肆元贰角陆分，人民币（小写）：214444.26元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：陆万贰仟柒佰叁拾陆元玖角玖分，人民币（小写）：62736.99元；

施工升降机安全监控管理系统费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0 元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0 元。

以上合同总价已含税。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021 年 6 月 2 日

本合同订立地点：东莞市清溪镇。

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于 即日 生效。

发包人：东莞市清溪镇人民政府（公章）

地址：东莞市清溪镇香芒中路 222 号

法定代表人：

或委托代表人：

经办人：

电话：0769-87381778

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：523000

承包人：深圳市华发展建设工程股份有限公司（公章）

地址：深圳市宝安区新桥街道上星新沙路 10-22 号 201

法定代表人：

或委托代表人：

经办人：

电话： 0755-27273848

开户名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙井支行

帐号：44250100010600002227

邮政编码：518101

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备－1

工程名称：清溪镇金龙路路面和人行道修复工程

验收日期：2022 年 03 月 29 日

建设单位（盖章）：东莞市清溪镇人民政府

一、工程概况

工程名称	清溪镇金龙路路面和人行道修复工程	工程地点	清溪镇谢坑社区
工程规模	全长 650.6 米	工程造价（万元）	119．74
结构类型	城市主路	工程用途	城市道路
施工许可证号		开工日期	2021.06.10
监督单位		监督登记号	
建设单位	东莞市清溪镇人民政府		
勘察单位		资质证号	
设计单位	沈阳市市政工程设计研究院有限公司		A121007298
施工单位	深圳市华发展建设工程股份有限公司		D244308201
监理单位	内蒙古金诚工程项目管理咨询有限公司		E115000875-4/1
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	刘远东
副组长	
组　员	刘固祥、殷志成、马志伟、张晓民、彭勇城、廖晨超、杨军

2、专业组

专 业 组	组长	组　员
道路工程	刘固祥	马志伟、彭勇城、廖晨超
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
绿化工程	殷志成	杨军、张晓民

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名　　称	质量保证资料评定	外观质量评　　定	实测实量评　　定	评定等级
道路工程	齐全有效	合格	符合设计要求及规范规定	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工　　程				
污水处理工　　程				
防洪工程				
供电及照明工　　程				
绿化工程	齐全有效	合格	符合设计要求及规范规定	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
刘远东	东莞市清溪镇工程建设中心		项目负责人	
刘固祥	东莞市清溪镇工程建设中心			
殷志成	东莞市清溪镇工程建设中心			
马建伟	沈阳市市政工程设计研究院有限公司	工程师	项目负责人	
张晓民	内蒙古金诚工程项目管理咨询有限公司	工程师	总监理工程师	
彭勇城	深圳市华发展建设工程股份有限公司		法定代表人	
廖晨超	深圳市华发展建设工程股份有限公司	二级建造师	项目经理	
杨　军			现场负责人	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：经验收，该工程

1. 符合我国现行的法律、法规要求
2. 符合我国现行的工程建设标准
3. 符合设计文件要求
4. 符合施工合同要求，已完成施工图纸及施工合同约定的施工内容。

验收日期：　　年　月　日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 法人代表：	项目总监： 法人代表：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：	项目负责人：

南边头小区巷道升级改造工程

中 标 通 知 书

标段编号：4403932021080201000101Y

标段名称：南边头小区巷道升级改造工程（小型工程）

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市华发展建设工程股份有限公司

中标价：145.429505万元

中标工期：72

项目经理(总监)：滕树伟

本工程于 2021-08-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-08-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-08-16

查验码：4899753720316514

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号:

深圳市建设工程施工合同

工程名称 ： 南边头小区巷道升级改造工程

工程地点 ： 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人 ： 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人 ： 深圳市华发展建设工程股份有限公司

2021 年 8 月

协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称)：深圳市华发展建设工程股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南边头小区巷道升级改造工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

工程规模及特征：项目位于东方社区南边头小区，现状小区存在混凝土巷道坑坑洼洼，高低不平，雨天积水难通行等问题，存在安全隐患，亟需进行整治。我办拟拆除现有的混凝土路面，铺设花岗岩巷道，项目主要建设内容包括拆除原有混凝土并铺设花岗岩、新建散水等。工程总投资为 194.55 万元，其中，建安费 169.74 万元，预算审定价 169.735191 万元，具体详见本工程施工图纸及招标控制价（预算）审定书。

二、工程承包范围

本工程的招标范围包括：南边头小区巷道升级改造工程施工图及预算书所涉及的全部内容。

1. **房建工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别： 桩径：　数量：	通风空调工程	□ 空调面积：　平方米
主体结构工程	□混凝土砌体□钢结构 □ 网架　□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：　平方米	电梯工程	□电梯　部 □自动扶梯　部
屋面及防水工程	□	消防工程	□

建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数 户 □庭院管： 米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ 万平方米	给水管道工程	□ 米
挡墙护坡工程	□长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ 万平方米	泵站工程	□ 平方米
道路工程	□ 长： 宽：	电信管道工程	□ 米
桥梁工程	□ 座	电力管道工程	□ 米
隧道工程	□长： 宽： 高：	路灯照明工程	□ 座
排水管道工程	□雨水管： 米 □污水管： 米	道路改造工程	□长： 公里 宽：
排水箱涵工程	□长： 米 宽： 米 高： 米	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ 米
交通安全设施工程	□	**其它工程**	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其它工程：

三、合同工期

开工日期：2021 年 8 月 16 日（以监理工程师开工令为准）

竣工日期：2021 年 10 月 27 日

合同工期总日历天数 72 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家验收标准达到合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹佰肆拾伍万肆仟贰佰玖拾伍元零伍分

(小写)：145.429505 万元

其中，施工现场安全文明措施费(小写)：3.826071 万元，暂列金额：(小写)：/万元，专业工程暂估价(小写)：/万元，材料设备暂估价(小写)：/万元。

项目单价：详见本工程的工程招标控制价。

本合同价为标底除非竞争性费用(其中安全文明施工措施费 3.826071 万元，暂列金额 / 万元，专业工程暂估价 / 万元，材料设备暂估价 / 万元) 外，其余部分下浮 14.65 %。材料、设备价格根据 2021 年第 6 月《深圳市信息价格》，人工工日价格根据 2021 年第 6 月《深圳市信息价格》，园林苗木价格按深圳市建设工程造价管理站发布的深圳建设工程价格 2021 年第二季度执行，对于该期《深圳建设工程价格信息》中没有的材料、设备，采取就近参考《深圳建设工程价格信息》的原则选择确定，缺项部分材料、设备通过厂商报价或市场询价确定。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同专用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 招标文件及其附件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 招标控制价；
9. 投标文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021年8月17日

订立地点：深圳市宝安区松岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章)：	深圳市宝安区松岗街道办事处	承包人(公章)：	深圳市华发展建设工程股份有限公司
地　　址：		地　　址：	深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路 10-22 号 201
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
电　　话：		电　　话：	0755-27666628
传　　真：		传　　真：	
开 户 银 行：		开 户 银 行：	中国建设银行深圳市沙井支行
账　　号：		账　　号：	44250100010600002227
邮 政 编 码：		邮 政 编 码：	

南边头小区巷道升级改造工程（小型工程）

工 程 竣 工 验 收 报 告

工　程　名　称：南边头小区巷道升级改造工程（小型工程）

验　收　日　期：　　2022 年 6 月 21 日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位(盖章)：深圳市华发展建设工程股份有限公司

南边头小区巷道升级改造工程（小型工程）

（一）工程概况

工程名称	南边头小区巷道升级改造工程（小型工程）	工程地点	南边头小区
工程规模	新建建筑散水、巷道铺砖、检查井提升加固、新建通讯井盖，化粪池井盖等。	合同造价（万元）	145.429505
工程类型	市政工程	合同工期	72 天
开工日期	2021年 9 月 6 日	完工日期	2022 年 4 月 29 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	/	资质证号	/
施工单位	深圳市华发展建设工程股份有限公司		D344067475
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124

（二）主要工程量清单

该项目主要为：

1、 新建建筑散水。

2、 新建巷道铺砖。

3、 新建通讯井盖，化粪池井盖。

4、 检查井加固。

（以下空白）

南边头小区巷道升级改造工程（小型工程）

（三）验收（专业）组成员验收现场签到表

	姓　名	工作单位	职　务	签　名
组　长	杨海	松岗街道市政建设工程事务中心	工程师	杨海
成　员	甘俊豪	松岗街道市政建设工程事务中心	工程师	甘俊豪
成　员	蔡学梁	松岗街道城建办	工程师	蔡学梁
成　员	陈志城	松岗街道城建办	工程师	陈志城
成　员	姜惠金	深圳市昊源建设监理有限公司	总监	姜惠金
成　员	张可	深圳市昊源建设监理有限公司	现场监理	张可
成　员	洪梓翔	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	设计负责人	洪梓翔
成　员	滕树伟	深圳市华发展建设工程股份有限公司	项目经理	滕树伟

南边头小区巷道升级改造工程（小型工程）

（四）工程竣工验收结论

竣工验收结论：

按设计图纸和施工规范要求完成了合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收工作组组长签名：

验收日期：2022 年 6 月 21 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

2022 年新安街道非机动车道建设项目

中 标 通 知 书

标段编号：44030620220081001001

标段名称：2022年新安街道非机动车道建设项目

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华发展建设工程股份有限公司

中标价：147.077901万元

中标工期：30天

项目经理(总监)：田丽霞

本工程于 2022-08-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-08-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-09-19

查验码：3290139952389247

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：44030620220081
合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：2022 年新安街道非机动车道建设项目
工程地点：深圳市宝安区新安街道
发 包 人：深圳市宝安区新安街道办事处
承 包 人：深圳市华发展建设工程股份有限公司

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区新安街道办事处

承包人（全称）：深圳市华发展建设工程股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2022 年新安街道非机动车道建设项目

工程地点：宝安区新安街道

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：玉律路（新湖路-宝安大道）单侧人行道、新乐路（宝安大道-G107)单侧人行道、大宝路（海圳路-洪浪南路）双侧人行道、洪文路（洪志路-大宝路）双侧人行道、大宝路（上川路-裕安二路）双侧人行道、洪浪南路（大宝路-新安二路）双侧人行道、宝石路（创业二路-铁岗水库公交站）双侧辅道，以上 7 条道路建设非机动车道。

资金来源：财政投入占 100%；国有资本占___%；集体资本占___%；民营资本占___%；外商投资占___%；混合经济占___%；其他占___%。

二、工程承包范围

该项目承包范围：施工总承包。包括但不限于：道路工程、交通工程等。具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：__米；宽：__米；高：__米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：__米；宽：__米	□隧道工程长：__米；宽：__米；高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米；宽：__米
□排水箱涵工程长：__米；宽：__米；高：__米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：__平方米□其它_____）；

□通风与空调（□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）。		
□燃气工程（户数：____;庭院管：__米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风□空调□其它）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4.其他工程：_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2022年9月20日；（具体开工日期以监理工程师的开工令为准）

计划竣工日期：2022年10月20日；

合同工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰肆拾柒万零柒佰柒拾玖元零壹分（¥1470779.01 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）叁万柒仟陆佰叁拾元玖角壹分（¥37630.91 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）捌万伍仟肆佰陆拾叁元玖角柒分（¥85463.97 元）。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮 19.68%为准。不可竞争性费用不下浮。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 9月19日；

订立地点：深圳市宝安区新安街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字且盖公章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市华发展建设工程股份有限公司
法定代表人：	法定代表人：
或其授权委托人（签字）：	或其授权委托人（签字）：
组织机构代码：	组织机构代码：
地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号	地址：深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路 10-22 号 201
邮政编码：518133	邮政编码：518125

GD411□□

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工 程 名 称: 2022 年新安街道非机动车道建设项目

验 收 日 期: 2022 年 12 月 31 日

建 设 单 位(盖 章): 深圳市宝安区新安街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	2022 年新安街道非机动车道建设项目	工程地点	宝安区新安街道
建筑面积	12.43KM	工程造价	1470779.01 元
结构类型	道路交通设施工程	工程用途	道路非机动车道建设
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2022年12月15日	验收日期	2022 年 12月11 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	资质证号	
勘察单位			
设计单位	深圳市宝安规划设计院有限公司		A244064850
施工单位	深圳市华发展建设工程股份有限公司		D344067475
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E244036126

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

二、 工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	朱培程
副组长	杨哲
组员	各参建单位负责人.

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
交通设施工程	朱培程	杨哲,各参建单位负责人.
通讯、电视、燃气等业工程		
园林绿化工程		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

(三)工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程				
景观工程				
电气工程				
供电及照明工程				
燃气工程				
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
排水工程				
给水工程				

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

（四）验收人员签名：

姓名	工作单位	职称	职务

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

(五)工程验收结论

竣工验收结论：

验收工作组察看了施工现场听取了建设、设计、监理、施工单位的总结，查阅了工程档案资料，认为本工程具备合同工程完工验收条件，验收结论如下：

1、本工程已按设计、变更文件及施工合同约定完成全部施工任务。

2、工程投入试运行以来，工程运行情况良好，达到设计要求。

3、本工程经评定全部符合施工质量等级，工程质量达到合格标准。

根据设计依据、合同约定及有关规定，验收工作组同意通过工程竣工验收，并办理相关移交手续。

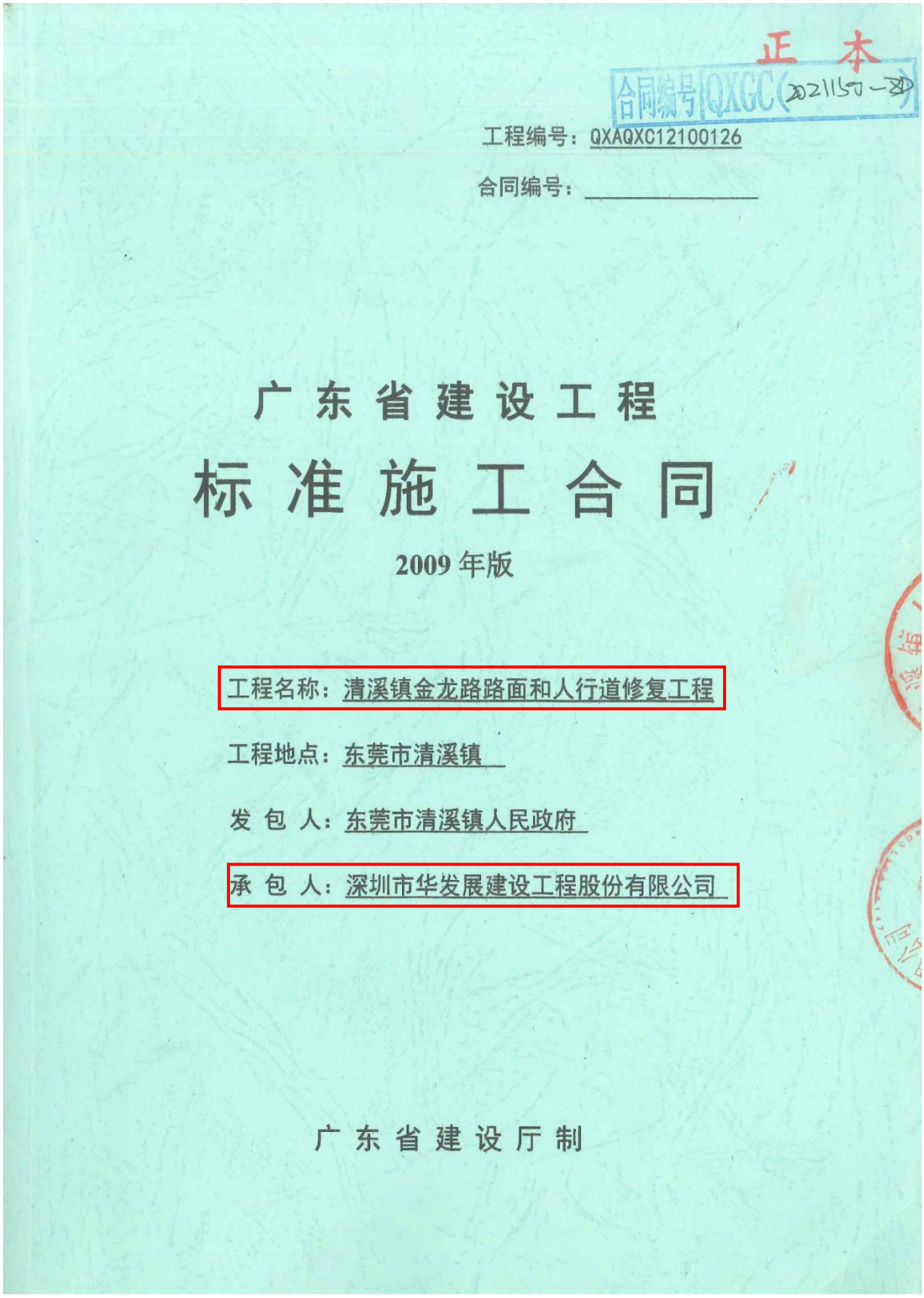
建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 2023年 1月 5日	(公章) 单位(项目)负责人： 2023年 1月 5日	(公章) 单位(项目)负责人： 2023年 1月 5日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 2023年 1月 5日

深圳市建设局 深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

拟派项目经理业绩

近5年项目经理最具代表性工程业绩合计 1 项					
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	竣工日期	备注
1	东莞市清溪镇人民政府	清溪镇金龙路路面和人行道修复工程	113.47	2022.03.29	

清溪镇金龙路路面和人行道修复工程



正 本

合同编号QXGC(2021157-3)

工程编号：QXAQXC12100126

合同编号：

广 东 省 建 设 工 程

标 准 施 工 合 同

2009 年版

工程名称：清溪镇金龙路路面和人行道修复工程

工程地点：东莞市清溪镇

发 包 人：东莞市清溪镇人民政府

承 包 人：深圳市华发展建设工程股份有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分　协议书

发包人：（全称）东莞市清溪镇人民政府

承包人：（全称）深圳市华发展建设工程股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：清溪镇金龙路路面和人行道修复工程

工程地点：东莞市清溪镇

工程内容：清溪镇金龙路路面和人行道修复工程（按招标图纸及预算书所含内容）包括但不限于：拆除破损混凝土路面、修复路面基层、修复混凝土路面、道路新开路口、破损人行道拆除及修复等。

工程规模：本工程位于东莞市清溪镇，为道路路面及人行道修复工程，金龙路整体呈南—北走向，该工程北起龙江一路，南至莲塘路，设计长度650.6米，道路路宽25米，为5米人行道+15m机动车道（双向4车道）+5m人行道，道路等级为城市主干路，设计车速为60km/h，项目工程造价约132万元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：清委办复〔2020〕280号（关于明确清溪镇金龙路路面和人行道修复工程建设规模的复函）。

资金来源：镇财政资金。

二、工程承包范围

承包范围：清溪镇金龙路路面和人行道修复工程（按招标图纸及预算书所含内容）包括但不限于：拆除破损混凝土路面、修复路面基层、修复混凝土路面、道路新开路口、破损人行道拆除及修复等；以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求 。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：47 天。

拟从 2021 年 05 月 10 开始施工，至 2021 年 06 月 25 日竣工完成。

（实际开工时间以发包人或监理人发出的开工令所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准）

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹佰壹拾玖万柒仟肆佰零肆元玖角叁分；

（小写）：1197404.93元。

项目单价：√详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰拾壹万肆仟肆佰肆拾肆元贰角陆分，人民币（小写）：214444.26元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：陆万贰仟柒佰叁拾陆元玖角玖分，人民币（小写）：62736.99元；

施工升降机安全监控管理系统费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0 元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0 元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0 元。

以上合同总价已含税。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021 年 6 月 2 日

本合同订立地点：东莞市清溪镇。

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于 即日 生效。

发包人：东莞市清溪镇人民政府（公章）

地址：东莞市清溪镇香芒中路 222 号

法定代表人：

或委托代表人：

经办人：

电话：0769-87381778

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：523000

承包人：深圳市华发展建设工程股份有限公司（公章）

地址：深圳市宝安区新桥街道上星新沙路 10-22 号 201

法定代表人：

或委托代表人：

经办人：

电话： 0755-27273848

开户名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙井支行

帐号：44250100010600002227

邮政编码：518101

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备－1

工程名称：清溪镇金龙路路面和人行道修复工程

验收日期：2022 年 03 月 29 日

建设单位（盖章）：东莞市清溪镇人民政府

一、工程概况

工程名称	清溪镇金龙路路面和人行道修复工程	工程地点	清溪镇谢坑社区
工程规模	全长 650.6 米	工程造价（万元）	119．74
结构类型	城市主路	工程用途	城市道路
施工许可证号		开工日期	2021.06.10
监督单位		监督登记号	
建设单位	东莞市清溪镇人民政府		
勘察单位		资质证号	
设计单位	沈阳市市政工程设计研究院有限公司		A121007298
施工单位	深圳市华发展建设工程股份有限公司		D244308201
监理单位	内蒙古金诚工程项目管理咨询有限公司		E115000875-4/1
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	刘远东
副组长	
组　员	刘固祥、殷志成、马志伟、张晓民、彭勇城、廖晨超、杨军

2、专业组

专 业 组	组长	组　员
道路工程	刘固祥	马志伟、彭勇城、廖晨超
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
绿化工程	殷志成	杨军、张晓民

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名　　称	质量保证资料评定	外观质量评　　定	实测实量评　　定	评定等级
道路工程	齐全有效	合格	符合设计要求及规范规定	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工　　程				
污水处理工　　程				
防洪工程				
供电及照明工　　程				
绿化工程	齐全有效	合格	符合设计要求及规范规定	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
刘远东	东莞市清溪镇工程建设中心		项目负责人	
刘固祥	东莞市清溪镇工程建设中心			
殷志成	东莞市清溪镇工程建设中心			
马建伟	沈阳市市政工程设计研究院有限公司	工程师	项目负责人	
张晓民	内蒙古金诚工程项目管理咨询有限公司	工程师	总监理工程师	
彭勇城	深圳市华发展建设工程股份有限公司		法定代表人	
廖晨超	深圳市华发展建设工程股份有限公司	二级建造师	项目经理	
杨　军			现场负责人	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：经验收，该工程

1. 符合我国现行的法律、法规要求
2. 符合我国现行的工程建设标准
3. 符合设计文件要求
4. 符合施工合同要求，已完成施工图纸及施工合同约定的施工内容。

验收日期：　　年　月　日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 法人代表：	项目总监： 法人代表：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：	项目负责人：

履约评价

近5年最具代表性工程履约评价合计_3_项					
序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价时间	备注
1	深圳市宝安区西乡固戍幼儿园	固戍幼儿园提升改造工程	优秀	2021.09.10	
2	深圳市宝安区新安冠城幼儿园	新安冠城幼儿园校舍场馆维修(改造)工程	优秀	2022.09.05	
3	深圳市宝安区钟屋小学	钟屋小学行政办公室改造工程	优秀	2023.08.30	

固戍幼儿园提升改造工程

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区西乡固戍幼儿园			招标项目编号	440393202103190060001
项目负责人	黄燕萍			联系电话	13724345311
工程项目名称	固戍幼儿园提升改造工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市华发展建设工程股份有限公司			承包商资质	
承包商法定代表人	彭易城			联系电话	27666628
中标金额	197.997962（万元）				
合同履约时间	自 2021 年 7 月 20 日 至 2021 年 8 月 18 日				
履约情况评价	人员配备	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
	履约质量	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
	进度控制	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
	协调配合与服务	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
综合评价		☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
其它情况说明					
监理单位意见： 监理单位负责人（签字/盖章）： 年 月 日					
履约评价小组意见（签名）： 2021 年 9 月 10 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）： 2021 年 9 月 10 日					

新安冠城幼儿园校舍场馆维修(改造)工程

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新安冠城幼儿园		招标项目编号	44039320220616007
项目负责人	黄老师		联系电话	15915423747
工程项目名称	新安冠城幼儿园校舍场馆维修（改造）工程（玻璃幕墙及外墙整体修缮工程）		招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市华发展建设工程股份有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	彭勇城		联系电话	13434408027
中标金额	97.968499（万元）			
合同履约时间	自 2022 年 7 月 16 日 至 2022 年 8 月 29 日			
履约情况评价	人员配备	☑优	□良	□中	□差
	履约质量	☑优	□良	□中	□差
	进度控制	☑优	□良	□中	□差
	协调配合与服务	☑优	□良	□中	□差
综合评价		☑优	□良	□中	□差
其它情况说明					

监理单位意见：合格

监理单位负责人（签字/盖章）：

2022年9月5日

履约评价小组意见（签名）：

2022年9月5日

采购单位主要负责人签字（盖章）：

2022年9月5日

钟屋小学行政办公室改造工程

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区钟屋小学		招标项目编号	XX20230322002
项目负责人	陈老师		联系电话	0755-27501460
工程项目名称	钟屋小学行政办公室改造工程		招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市华发展建设工程股份有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	彭勇城		联系电话	13434408027
中标金额	58.970487（万元）			
合同履约时间	自 2023 年 4 月 20 日 至 2023 年 8 月 30 日			
履约情况评价	人员配备	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
	履约质量	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
	进度控制	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
	协调配合与服务	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
综合评价		☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
其它情况说明					
监理单位意见： 监理单位负责人（签字/盖章）： 2023 年 8 月 30 日					
履约评价小组意见（签名）： 2023 年 8 月 30 日					
采购单位主要负责人签字（盖章）： 2023 年 8 月 30 日					

人员配备情况

人员配备情况						
序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称（按助理级、中级、高级填报，无职称的填“无”即可）	注册执业资格类别（按一级/二级建造师、造价师、注册监理工程师等填报）	注册专业	工作年限
1	项目经理	廖晨超	无	二级建造师	市政公用工程	8
2	项目技术负责人	朱密生	中级	工程师	给水排水	8
3	质量负责人	缪爱华	无	岗位证	土建	12
4	安全负责人	邹稳泉	无	安全考核证	/	10
5	建筑工程师	刘海洋	中级	工程师	建筑工程	5
6	电气工程师	杨畅	中级	工程师	电气工程	4
7	造价工程师	任鑫	中级	一级造价师	土木建筑	3
8	安全员	曾明坤	无	安全考核证	/	4
9	施工员	彭定根	无	岗位证	土建	10
10	材料员	曾燕	无	岗位证	/	10
11	劳资专管员	龙锦云	无	岗位证	/	10
12	资料员	冷飞玲	无	岗位证	/	8
13	质量员	张钊伟	无	岗位证	装饰	8

项目经理-廖晨超

使用有效期：2026年10月10日-2027年04月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：廖晨超

性　　别：男



出生日期：1990-08-12

注册编号：粤2442019202002254

聘用企业：深圳市华发展建设工程股份有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-02-14至2028-02-13）

个人签名：

签名日期：2026.10.10

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年02月14日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0003510



姓　　名：廖晨超

性　　别：男

出 生 年 月：1990年08月12日

企 业 名 称：深圳市华发展建设工程股份有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2020年08月17日

有　效　期：2026年06月25日　　至 2029年08月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 06 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生 廖晨超 性别 男，一九九〇年 八 月 十二 日生，于二〇一六年三月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院 校（院）长：

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201805000214

二〇一八年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖晨超　　社保电脑号：809156318　　身份证号码：350823199008120031　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				15772.32	7886.16			2120.19	706.8			706.8		211.12		422.24	105.56

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392827cdc58e73t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

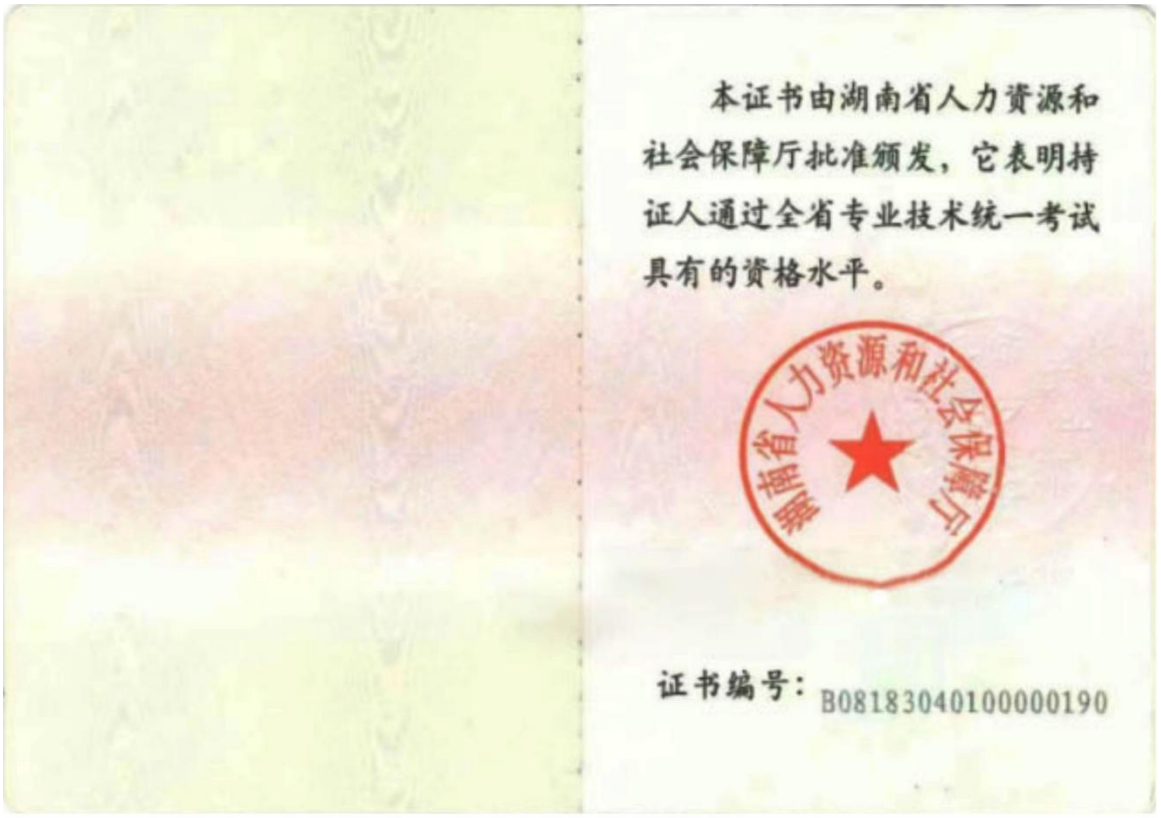
单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月7日

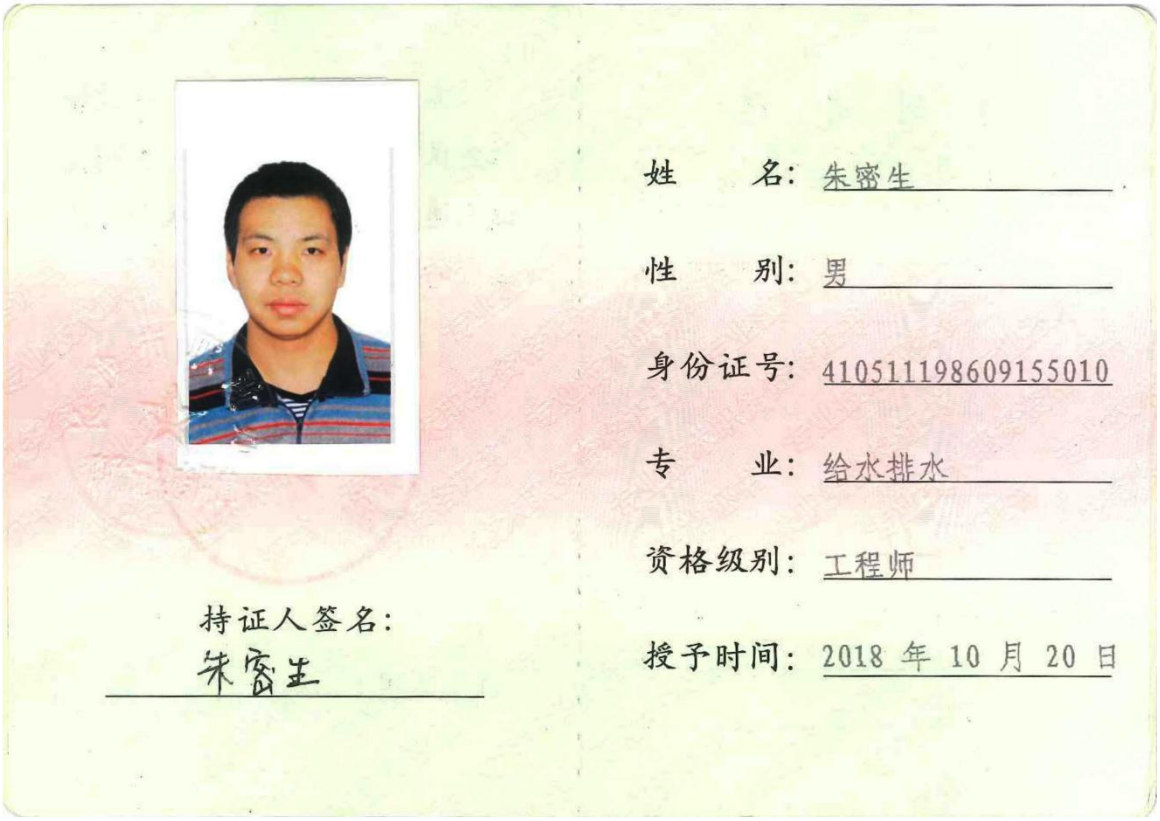
项目技术负责人-朱密生



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08183040100000190



姓　　名：朱密生

性　　别：男

身份证号：410511198609155010

专　　业：给水排水

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

持证人签名：朱密生

普通高等学校

毕业证书



学生 朱密生 性别 男，一九八六 年 九 月 十五 日生，于 二〇〇六 年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电学院 校（院）长：严大考

证书编号：100781201005002516 二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱密生　　社保电脑号：814274343　　身份证号码：410511198609155010　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		213.63		427.26	106.83

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14de203e9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月1日

社保费缴纳清单
证明专用章

质量负责人-缪爱华

证书编码：06224106000037000285

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：缪爱华



身份证号：44142419710510463X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：定西亨泰培训学校有限公司

发证时间：2024年04月02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：缪爱华　　社保电脑号：609508497　　身份证号码：441424197105104631X　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15008.32	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		200.32		400.64	100.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14de0e206 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月1日

安全负责人-邹稳泉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0042786



姓　　名：邹稳泉

性　　别：男

出 生 年 月：1979年02月13日

企 业 名 称：深圳市华发展建设工程股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年12月10日

有 效 期：2025年11月28日　至 2028年12月09日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 邹稳泉 性别 男，

一九七九年 二月十三日生，于一九九九年

九 月至 二00二 年 七月在本校

会计电算化 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：宋应选

校 名：广东轻工职业技术学院

二00二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部监制

No. 01835300

学校编号：10833120020601173

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹稳泉　　社保电脑号：616652670　　身份证号码：441424197902136319　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15008.32	7504.16			7268.76	2692.24			673.16		200.32		400.64	100.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14de0d580 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

建筑工程师-刘海洋

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　刘海洋
性　　别　男
身份证号　430421198601182672
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2021年12月25日
证书编号　B08213010400000002

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

湘潭大學

毕业证书



湘潭大学印制

学生 刘海洋 ，性别 男 ，

1986年 01 月 18 日生，于2005年

9 月至 2009 年 6 月在本校

土木工程专业四年制普通

全日制 本 科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: 罗和安

2009 年 6 月 22 日

证书编号:105301200905004885

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海洋　　社保电脑号：815839221　　身份证号码：430421198601182672　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		213.63		427.26	106.83

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14de16bad ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

电气工程师-杨畅


1821
姓　　名：杨畅
性　　别：男
身份证号：430121198712075216
职称名称：工程师
专业类别：电气自控
备案日期：2022年12月31日
工作单位：长沙未米文化传播有限公司
系统编码：B08221010000001409
湖南省人力资源和社会保障厅
编号：NO. 220027976


普通高等学校
毕业证书
学生　杨畅　性别　男，一九八七年　十二月　七　日生，于　二〇〇六年　九月至二〇一〇年　六月在本校　电子信息科学与技术专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　　名：怀化学院
校（院）长：
证书编号：10548120100500180
二〇一〇　年　六　月　十二　日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨畅　　社保电脑号：815839452　　身份证号码：430121198712075216　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				15772.32	7886.16			2120.19	706.8			706.8		224.43		448.86	112.23

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392827cdc587f6x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月7日

造价工程师-任鑫

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

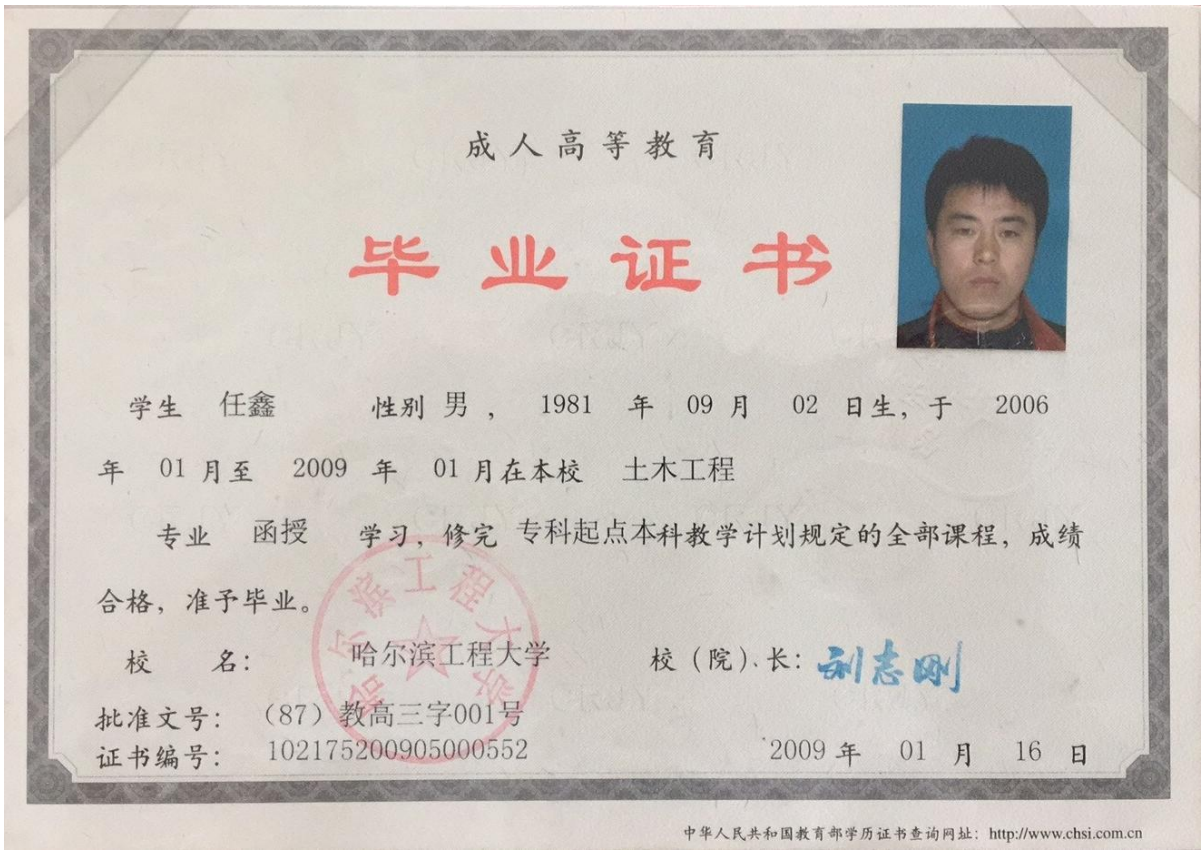
注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：任　鑫
身份证号码：230281198109023010
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市华发展建设工程股份有限公司

证书编号：建[造]11234400026404
初始注册日期：2023 年 11月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 11 月 1 日



成人高等教育

毕业证书

学生 任鑫 性别 男， 1981 年 09 月 02 日生，于 2006 年 01 月至 2009 年 01 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 哈尔滨工程大学 校（院）长： 刘志刚

批准文号： （87）教高三字001号

证书编号： 102175200905000552 2009 年 01 月 16 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任鑫　　社保电脑号：802820129　　身份证号码：230281198109023010　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		200.32		400.64	100.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14de2bf95 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月1日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全员-曾明坤

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0115649



姓　　名：曾明坤

性　　别：男

出 生 年 月：1995年04月08日

企 业 名 称：深圳市华发展建设工程股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年08月09日

有 效 期：2025年07月30日　　至 2028年08月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年07月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾明坤　　社保电脑号：810161475　　身份证号码：522424199504083012　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	403466	0.0										2520	10.08			
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				12133.44	6066.72			1615.28	538.48			538.48		171.36		322.56	80.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14ddf9750 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年3月1日

施工员-彭定根

证书编码：06224101000370003 14

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　彭定根

身份证号：　442522196912282239

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：定西亨泰培训学校有限公司

发证时间：2024年04月02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭定根　　社保电脑号：620120288　　身份证号码：442522196912282239　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		200.32		400.64	100.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14ddfbabu ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月1日
社保费缴纳清单 证明专用章

材料员-曾燕

证书编码：06224111000037000233

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：曾燕

身份证号：360730198611273628

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：定西亨泰培训学校有限公司

发证时间：2024年04月02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾燕　　社保电脑号：620796522　　身份证号码：360730198611273628　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		200.32		400.64	100.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14de2228x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月1日

劳资专管员-龙锦云

证书编码：06224113000620004 30

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　龙锦云

身份证号：　441424197407256321

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年05月14日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

退休返聘证明

兹证明，姓名：龙锦云，性别：女，身份证号码：41424197407256321，于1974年07月25日出生。

该员工于2024年07月25日从我单位退休，退休前担任的职务为劳资专管员。根据单位需要和员工本人意愿，经双方协商一致，该员工于2024年07月26日起被我单位重新聘用，担任的职务为劳资专管员。

我单位承诺，上述证明内容真实有效，且我单位已充分了解并接受相关法律法规关于退休返聘人员的规定，包括但不限于工作内容、报酬、医疗、劳动保护待遇等权利义务的约定。

单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司（公章）

单位地址：深圳市宝安区新桥街道上星社区上星新沙路10-22号201

联系电话：0755-27666628

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2024年07月26日

承诺书

承诺人：龙锦云

身份证号码：441424197407256321

本人已于 2024 年 7 月依法办理完成退休手续并享受基本养老保险待遇，现与深圳市华发展建设工程股份有限公司签订返聘协议。本人就兼职任职情况，郑重作出如下承诺：

一、本人在返聘协议履行期间，仅在深圳市华发展建设工程股份有限公司返聘上班，不在任何其他企业、公司、个体工商户、机关事业单位、社会团体或其他组织中任职、兼职、担任顾问、提供劳务或从事任何形式的有偿服务，不存在同时服务两家及以上单位的情形。

二、若本人承诺内容虚假，或在返聘期间存在多单位同时从业情况，深圳市华发展建设工程股份有限公司有权立即解除返聘协议，停发尚未支付的劳务报酬，本人已领取的劳务报酬应予退还；由此产生的一切经济损失及法律责任，全部由本人自行承担。

三、本人已充分知晓虚假承诺可能产生的全部风险与法律后果，自愿承担所有责任。本承诺书自本人签字之日起生效，至返聘协议终止之日止。

承诺人：龙锦云

承诺人手印：

承诺日期：2024年 7月 26日

资料员-冷飞玲

证书编码：06224114000370000231

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：冷飞玲

身份证号：360424199306081006

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：定西亨泰培训学校有限公司

发证时间：2024年04月02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冷飞玲　　社保电脑号：631824600　　身份证号码：360424199306081006　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		200.32		400.64	100.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14de2334g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月1日

质量员-张钊伟

证书编码：06224107000370000037

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：张钊伟

身份证号：440922197709086114

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：定西亨泰培训学校有限公司

发证时间：2024年04月02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张钊伟　　社保电脑号：624115784　　身份证号码：440922197709086114　　页码：1

参保单位名称：深圳市华发展建设工程股份有限公司　　单位编号：403466　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	403466	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	403466	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16		200.32		400.64	100.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14de106c9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
403466	深圳市华发展建设工程股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月1日