工程编号：4403922026101100101Y001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：南头街道城中村“靓家优居”微提升（一甲村、巷头新村、红花园村）

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市天海建设科技集团有限公司

日　期：2026 年 10 月 20 日

目录

一、 企业业绩（不评审） 6
1、福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程 7
（1）全国建筑市场监管公共服务平台截图 7
（2）中标通知书 9
（3）施工合同 10
（4）竣工验收报告扫描件 15
2、新桥街道二十八高市政配套道路新建工程 22
（1）全国建筑市场监管公共服务平台截图 22
（2）中标通知书 24
（3）施工合同 25
3、新桥街道恒达路（东辅路-丰泽路）新建工程 33
（1）全国建筑市场监管公共服务平台截图 33
（2）中标通知书 35
（3）施工合同 36
二、 拟派项目经理业绩（不评审） 43
1、坦洲镇神农路至宝珠南路段 24 米路道路改造工程 44
（1）全国建筑市场监管公共服务平台截图 44
（2）中标通知书扫描件 48
（3）施工合同扫描件 49
（4）竣工验收报告扫描件 55
三、 履约评价（不评审） 64
1、新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包(EPC) 65
2、新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程(施工) 67
3、大铲社区 2024 年度下半年民生微实事工程类项目第一批 70
四、 人员配备情况（不评审） 73
1、项目经理：刘晓晖 74
（1）项目经理业绩：坦洲镇神农路至宝珠南路段 24 米路道路改造工程 80
2、技术负责人-黄木河 100
3、安全负责人-张水顺 103
4、质量负责人-庄河明 107
5、安全员-余秋霞 111
6、安全员-何志强 115
7、施工员-纪瑞强 122
8、劳资专管员-郭佳姗 126
9、市政工程师-纪晓新 129
10、造价工程师-杨峰 132

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人最具代表性工程业绩。 注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
2	拟派项目经理业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）项目经理担任同等职务完成的最具代表性业绩（不超过 1 项，如超 1 项则按提供资料前 1 项统计）。 注：提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页等）、竣工验收证明(能体现含工程名称、项目经理姓名及职务等内容)、其他证明（若合同或竣工验收证明不能清楚反映工程内容或合同金额或拟派项目经理信息时提供）扫描件，时间以竣工验收证明的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现上述信息，则按无统计。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
3	履约评价（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）最具代表性企业履约评价（不超过 3 项，如超 3 项则按提供资料前 3 项统计）。 注：提供建设单位盖章的履约评价或表扬信扫描件（提供履约评价或表扬信中需体现工程名称、评价等级、单位名称、时间）如无法清晰体现上述信息，则按无统计。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
4	人员配备情况（不评审）	提供项目经理、项目技术负责人、专业工程师、安全负责人、质量负责人、安全员、劳资专管员等相关人员职称证、注册执业资格证等证明文件扫描件，并提供项目经理连续近 6 个月社保证明扫描件，拟派项目其他团队人员在本单位连续近 3 个月社保证明扫描件。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市天海建设科技集团有限公司	法定代表人姓名	庄河明
符合本工程施工资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级	项目经理 资格类别及等级	注册建造师、二级

近 5年企业最具代表性工程业绩合计 3 项

序号	建设单位	项目名称	合同（万元）	合同签订日期	备注
1	福清市新港城投资控股有限公司	福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程	7348.33	2023-06-15	/
2	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道二十八高市政配套道路新建工程	6507.64949	2022-07-15	/
3	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道恒达路（东辅路-丰泽路）新建工程	3440.161751	2022-07-12	/

近 5 年项目经理最具代表性工程业绩合计 1 项

序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	竣工日期	备注
1	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	坦洲镇神农路至宝珠南路段 24 米路道路改造工程	700.192300	2022.12.13	/

近 5 年最具代表性工程履约评价合计 3 项

序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价时间	备注
1	深圳市宝安区新安街道办事处	新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包(EPC)	优秀	2024.7.16	/
2	深圳市宝安区新安街道办事处	新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程(施工)	优秀	2024.7.10	/

3	深圳市南山区蛇口街道办事处	大铲社区2024年度下半年民生微实事工程类项目第一批	优秀	2025.9.12		/
人员配备情况						
序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称（按助理级、中级、高级填报，无职称的填“无”即可）	注册执业资格类别（按一级/二级建造师、造价师、注册监理工程师等填报）	注册专业	工作年限
1	项目经理	刘晓晖	无	二级建造师	市政公用工程	17
2	技术负责人	黄木河	高级	无	/	29
3	安全负责人	张水顺	中级	无	/	28
4	质量负责人	庄河明	中级	无	/	25
5	安全员	余秋霞	中级	无	/	20
6	安全员	何志强	无	无	/	23
7	施工员	纪瑞强	中级	无	/	13
8	劳资专管员	郭佳姗	无	无	/	7
9	市政工程师	纪晓新	高级	无	/	20
10	造价工程师	杨峰	中级	注册造价师证	土木建筑	16

备注：
投标人应如实填写此表并按要求（详见《资信标要求一览表》）提供相关证明资料，证明材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

一、 企业业绩（不评审）

近5年企业最具代表性工程业绩合计 3 项					
序号	建设单位	项目名称	合同（万元）	合同签订日期	备注
1	福清市新港城投资控股有限公司	福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程	7348.33	2023-06-15	/
2	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道二十八高市政配套道路新建工程	6507.64949	2022-07-15	/
3	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道恒达路（东辅路-丰泽路）新建工程	3440.161751	2022-07-12	/

1、福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程

（1）全国建筑市场监管公共服务平台截图

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2996398




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
网站动态
合同登记信息详情
项目名称 福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程
工程名称 福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程（施工）
合同登记编号 3501812212010015-HZ-001
合同编号 --
省级合同备案编号 3501812211300202-HZ-001
合同金额（万元） 7348.33
合同类别 施工总包
建设规模 --
发包单位名称 福清市新港城投资控股有限公司
发包单位统一社会信用代码 91350181MA8UK1DH22
承包单位名称 深圳市天海建设科技集团有限公司
承包单位统一社会信用代码 91440300MA5DQ9YN9R
联合体承包单位名称 --
联合体单位统一社会信用代码 --
合同签订日期 2023-06-15
记录登记时间 2023-09-28
数据来源 业务办理
数据等级 D
关闭
相关网站导航

（2）中标通知书

中标通知书

招标编号：E3501810102100501001

深圳市天海建设科技集团有限公司：

福清市新港城投资控股有限公司位于福州江阴港城经济区林芝路的福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程（施工），招标范围为招标范围为福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程（施工），招标内容（包括但不限于）：新建公共管廊、现状地上地下管道碰撞保护及改道等招标范围内的全部施工内容。具体以施工图为依据，以招标人提供的工程量清单为准。结构类型为/，总建筑面积为/平方米。该工程项目招标于2023年5月4日依法公开开标后，已完成评标工作，现确定你单位为中标人，中标价为人民币柒仟叁佰肆拾捌万叁仟贰佰陆拾玖元整（小写：￥73483269元），中标工期为360日历天，工程质量要求符合国家《工程施工质量验收规范》及现行相关规范的合格标准，项目负责人为姚楚佳，履约担保金为签约合同价10%。

你单位收到中标通知书后，须在2023年 6 月 22 日17时前到 福州江阴港城经济区口岸服务中心 与招标人签订合同。

招标人：（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字或盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：2023年 5 月22 日

（3）施工合同

合同编号：KF-2023-SZ-0024

建设工程施工合同

项目名称：福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程（施工）

发 包 人：福清市新港城投资控股有限公司
福州市江阴工业区开发建设有限公司

承 包 人：深圳市天海建设科技集团有限公司

签订时间：二〇二 三年六月十五 日

签订地点：福州江阴港城经济区口岸服务中心

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：福清市新港城投资控股有限公司
福州市江阴工业区开发建设有限公司

承包人（全称）：深圳市天海建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程（施工）。

2. 工程地点：福州江阴港城经济区。

3. 工程立项批准文号：融发改审批[2022]801 号 。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程，包括但不限于:管廊工程等，具体以工程量清单为准，以施工图纸为依据。。

6. 工程承包范围：福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程，包括但不限于:管廊工程等，具体以工程量清单为准，以施工图纸为依据。

二、合同工期

工期总日历天数： 360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。其中各关键节点的工期要求为（如果有） SF01-SF74 段、LZ01-LZ149 段需在 9 月 15 日完成，并具备投入使用条件 ；

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》及相关质量验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 柒仟叁佰肆拾捌万叁仟贰佰陆拾玖元整（￥73483269 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾捌万贰仟元整(¥ 1482000 元)；

安全文明施工费费率：/；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：姚楚佳；建造师执业资格等级：一级；建造师注册证书号：1442012201526813。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023 年　　月　　日签订。

十、签订地点

本合同在福州江阴港城经济区口岸服务中心大楼签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发 包 人：福清市新港城投资控股有限公司
（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：_

地　　址：福州江阴港城经济区口岸服务中心

邮政编码：350309

电　　话：_

电子邮箱：_

开户银行：_

账　　号：_

承 包 人：深圳市天海建设科技集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300MA5DQ9YN9R

地　　址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111

邮政编码：518101

电　　话：0755-21826789

电子邮箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账　　号：44250100006109168888

发 包 人：福州市江阴工业区开发建设有限公司
（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91350181731842375H

地　　址：福州江阴港城经济区口岸服务中心

邮政编码：350309

电　　话：0591-85966218

电子邮箱：fzjykfjsyxgs@163.com

开户银行：中国银行福清江阴开发区支行

账　　号：415658386400

（4）竣工验收报告扫描件

福建省市政基础设施工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	福州江阴港城经济区西部片区林芝路段公用管廊工程	工程地址	福清市江阴镇
建设单位	福清市新港城投资控股有限公司		
勘察单位	中闽（福建）勘察设计有限公司	结构形式	市政管廊工程
设计单位	赛鼎工程有限公司	工程规模	长 4565 米
监理单位	福州成建工程监理有限公司	开工日期	2023年6月9日
施工单位	深圳市天海建设科技集团有限公司	竣工日期	2026年6月12日
施工许可证号	350181202307270202	总造价	4789.61万元

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 （一） 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 （二）桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 （三）排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 （四）其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程	已按批准的设计文件所规定建成其他专业的其他工程等，并满足各方面使用功能的要求、能够正常使用。

续表 1

二、完成合同约定情况 （一）总包合同约定 （二）分包合同约定 （三）专业承包合同约定	本工程施工合同约定的项目内容已全部完成。
三、技术档案和施工管理资料 （一）建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 1、 监理技术档案和管理资料 2、 施工技术档案和管理资料	技术档案与施工管理资料齐全，符合要求。
四、进场试验报告 （一）主要建筑材料 （二）构配件 （三）设备 （四）工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料进场试验报告均合格，其主要使用功能检验报告均符合要求。
五、质量评价文件 （一）勘察单位质量检查报告 （二）设计单位质量检查报告 （三）施工单位竣工报告 （四）监理单位质量评估报告	勘察单位的质量检查报告已出具，设计单位的质量检查报告已出具，施工单位的竣工报告已出具，监理单位质量评估报告已出具。
六、工程质量保修书 （一）总、分包单位 （二）专业承包单位	工程质量保修书已依法签订。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已全部整改完毕
审查结论： 经审查，以上验收项目及内容的审查意见和情况属实，同意该工程竣工验收，工程质量等级合格。 建设单位工程负责人 [illegible] 2016年 6月 12日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

主　任	林武星、曾江华
副主任	周航
成　员	张国峰、谢凌凌、姚楚佳、黄艺珠

（二）专业组

验收专业组	组　长	组　员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
电信工程	/	/
电力工程	/	/
路灯工程	/	/
燃气工程	/	/
灯光工程	/	/
管廊工程	倪光平	李雪峰、纪恩颖、纪晓鑫、吴玩乔、纪丽芳、陈辉、林足群

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	/	共核查 7 项， 其中符合要求 7 项， 经鉴定符合要求 7 项 结论： 合格	应 得 / 分 实 得 / 分 得分率 / % 观感质量一般
桥梁工程	/		
给水工程	/		
排水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
路灯工程	/		
燃气工程	/		
灯光工程	/		
管廊工程	合格		

单位工程评定等级

本工程质量评定等级为：合格。

（公章）

建设单位工程负责人：

2022年 6 月 2 日

执行标准	道路工程	/
	桥梁工程	/
	给、排水工程	/
	电力、电信工程	/
	路灯、灯光工程	/
	燃气工程	/
	管廊工程	《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204-2015 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB 50202-2018 《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-2001

续表 3

验收机构意见	建设单位	工程质量合格，同意验收
	勘察单位	工程质量合格，同意验收
	设计单位	工程质量合格，同意验收
	施工单位	工程质量合格，同意验收
	监理单位	工程质量合格，同意验收

竣工验收结论：

本工程已按施工合同，设计图纸及工程质量等要求，已全部施工完毕，现场施工已收尾完成，现场符合验收条件，工程质量合格，同意验收交付使用。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：
（签字）	（签字）	（签字）	（签字）	（签字）
2016年6月12日	2016年6月12日	2016年6月12日	2016年6月12日	2016年6月12日

2、新桥街道二十八高市政配套道路新建工程

（1）全国建筑市场监管公共服务平台截图

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2626382



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

新桥街道二十八高市政配套道路新建工程

广东省-深圳市-宝安区

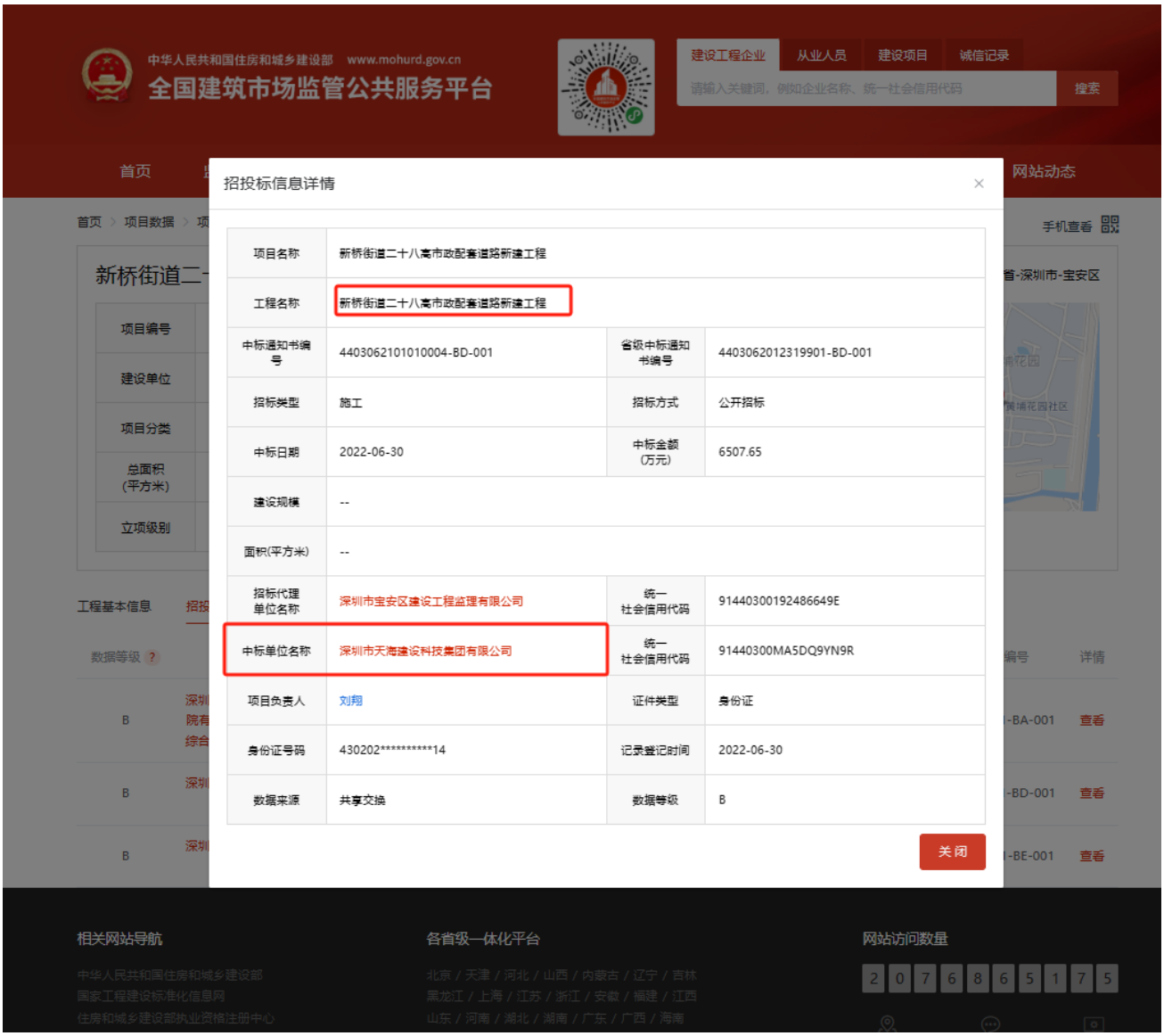
项目编号	4403062101010004	省级项目编号	4403062012319901
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处（中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	8508
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-018028



项目地址：黄埔社区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市综合交通设计研究院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司	设计	公开招标	2021-03-10	188.78	4403062101010004-BA-001	4403062012319901-BA-001	查看
B	深圳市天海建设科技集团有限公司	施工	公开招标	2022-06-30	6507.65	4403062101010004-BD-001	4403062012319901-BD-001	查看
B	深圳市昊源建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-07-12	174.65	4403062101010004-BE-001	4403062012319901-BE-001	查看


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
网站动态
手机查看
招投标信息详情
项目名称 新桥街道二十八高市政配套道路新建工程
工程名称 新桥街道二十八高市政配套道路新建工程
中标通知书编号 4403062101010004-BD-001
省级中标通知书编号 4403062012319901-BD-001
招标类型 施工
招标方式 公开招标
中标日期 2022-06-30
中标金额(万元) 6507.65
建设规模 --
面积(平方米) --
招标代理单位名称 深圳市宝安区建设工程监理有限公司
统一社会信用代码 91440300192486649E
中标单位名称 深圳市天海建设科技集团有限公司
统一社会信用代码 91440300MA5DQ9YN9R
项目负责人 刘翔
证件类型 身份证
身份证号码 430202**********14
记录登记时间 2022-06-30
数据来源 共享交换
数据等级 B
关闭
相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问数量
2 0 7 6 8 6 5 1 7 5

（2）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-48-01-018028002001

标段名称：新桥街道二十八高市政配套道路新建工程

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天海建设科技集团有限公司

中标价：6507.649490万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：刘翔

本工程于 2022-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-07-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-22

查验码：4787999313805235

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

（3）施工合同

新桥街道建书202(2)年第926号

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：新桥街道二十八高市政配套道路新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳市天海建设科技集团有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称)：深圳市天海建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新桥街道二十八高市政配套道路新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目包含两条道路，学校东侧道路道和学校北侧道路，合计 956.578m。其中学校东侧道路线路大致呈南北走向，南起该道路规划剩余路段，北至规划上南大道，道路长 754.787m；学校北侧道路线路大致呈东西走向，西起规划丰泽路，冬至学校东侧道路，道路全长 201.791m。该两条道路等级均为城市支路，红线宽 18 米，双向两车道。项目估算总投资 11423.76 万元。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解，海绵城市等）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电力、通信、照明工程）、燃气工程等；详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米

□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它 ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 ）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它 ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它 ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它 ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施 □附属建筑 □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它 ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它 ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 ）；				
□其它：				

4. 其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 07 月 28 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 02 月 22 日；

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟伍佰零柒万陆仟肆佰玖拾肆元玖角整（¥ 65076494.90 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 贰佰玖拾万贰仟玖佰陆拾伍元柒角叁分 （¥ 2902965.73 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）叁佰捌拾伍万零捌佰捌拾壹元贰角贰分（¥ 3850881.22 元）；

⑸弃土场受纳处置费：

人民币（大写）陆拾捌万零柒佰柒拾叁元叁角捌分（¥ 680773.38 元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年 7月16 日；

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章 后成立。

本合同一式十二份，发包人执七份，承包人执五份，均具有同等法律效力。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：（公章）

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

承包人：（公章）

深圳市天海建设科技集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5DQ9YN9R

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111

邮政编码：518101

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账号：44250100006109168888

户名：深圳市天海建设科技集团有限公司

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年　月　日

工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人（全称）：深圳市天海建设科技集团有限公司

为保证 新桥街道二十八高市政配套道路新建工程 在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

本合同（含补充合同）所包含的工程项目、设计变更、现场签证和书面文字约定的发包人、承包人双方或多方会议的全部内容。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

☑地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

☐屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为年（最低为 5 年）；

☑电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为年（最低为 2 年）；

☐供热和供冷系统工程为个（最低为 2 个）采暖期、供冷期；

☐装饰装修工程为年；

☑其他项目保修期约定：

其他未列明的项目质量缺陷保修期均为 2 年。如国家法律法规对保修期的规定长于 2 年的，以国家法律法规的规定为准。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

☑质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：壹佰玖拾伍万贰仟贰佰玖拾肆元捌角伍分

（小写）：1952294.85元

质量保证金银行利率为：不计算利息

□工程质量保证担保：

□工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第14天内，将剩余质量保证金支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

在实施和完成本合同工程及缺陷修复工程中的一切施工作业，应不影响原有（或已完成）建筑物及其附属设备的安全，保证对施工场地的保护，保证施工期间建筑物的消防安全；否则，由此导致的索赔、赔偿、诉讼、财产/证据保全、聘请律师、调查、差旅费等其他开支时，应由承包人承担一切责任及费用。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发　包　人（公章）：　　承　包　人（公章）：

法定代表人（签字）：　　法定代表人（签字）：

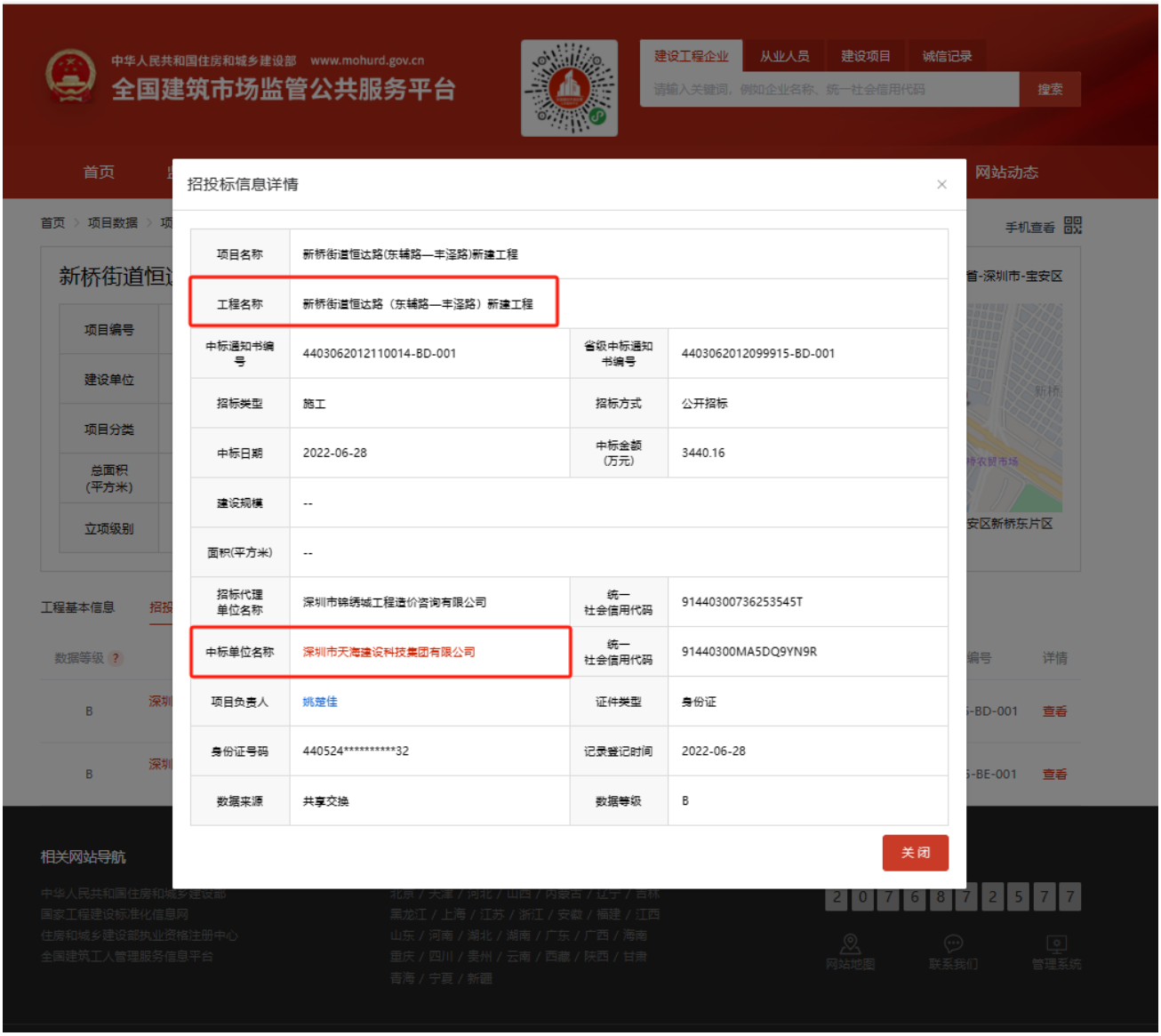
2021年7月16日　　2021年7月16日

3、新桥街道恒达路（东辅路-丰泽路）新建工程

（1）全国建筑市场监管公共服务平台截图

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2985542




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
搜索
首页
网站动态
招投标信息详情
项目名称 新桥街道恒达路(东辅路—丰泾路)新建工程
工程名称 新桥街道恒达路（东辅路—丰泾路）新建工程
中标通知书编号 4403062012110014-BD-001
省级中标通知书编号 4403062012099915-BD-001
招标类型 施工
招标方式 公开招标
中标日期 2022-06-28
中标金额(万元) 3440.16
建设规模 --
面积(平方米) --
招标代理单位名称 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码 91440300736253545T
中标单位名称 深圳市天海建设科技集团有限公司
统一社会信用代码 91440300MA5DQ9YN9R
项目负责人 姚楚佳
证件类型 身份证
身份证号码 440524**********32
记录登记时间 2022-06-28
数据来源 共享交换
数据等级 B
关闭
相关网站导航

（2）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-48-01-017557001001

标段名称：新桥街道恒达路（东辅路—丰泽路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天海建设科技集团有限公司

中标价：3440.161751万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：姚楚佳

本工程于 2022-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-07-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

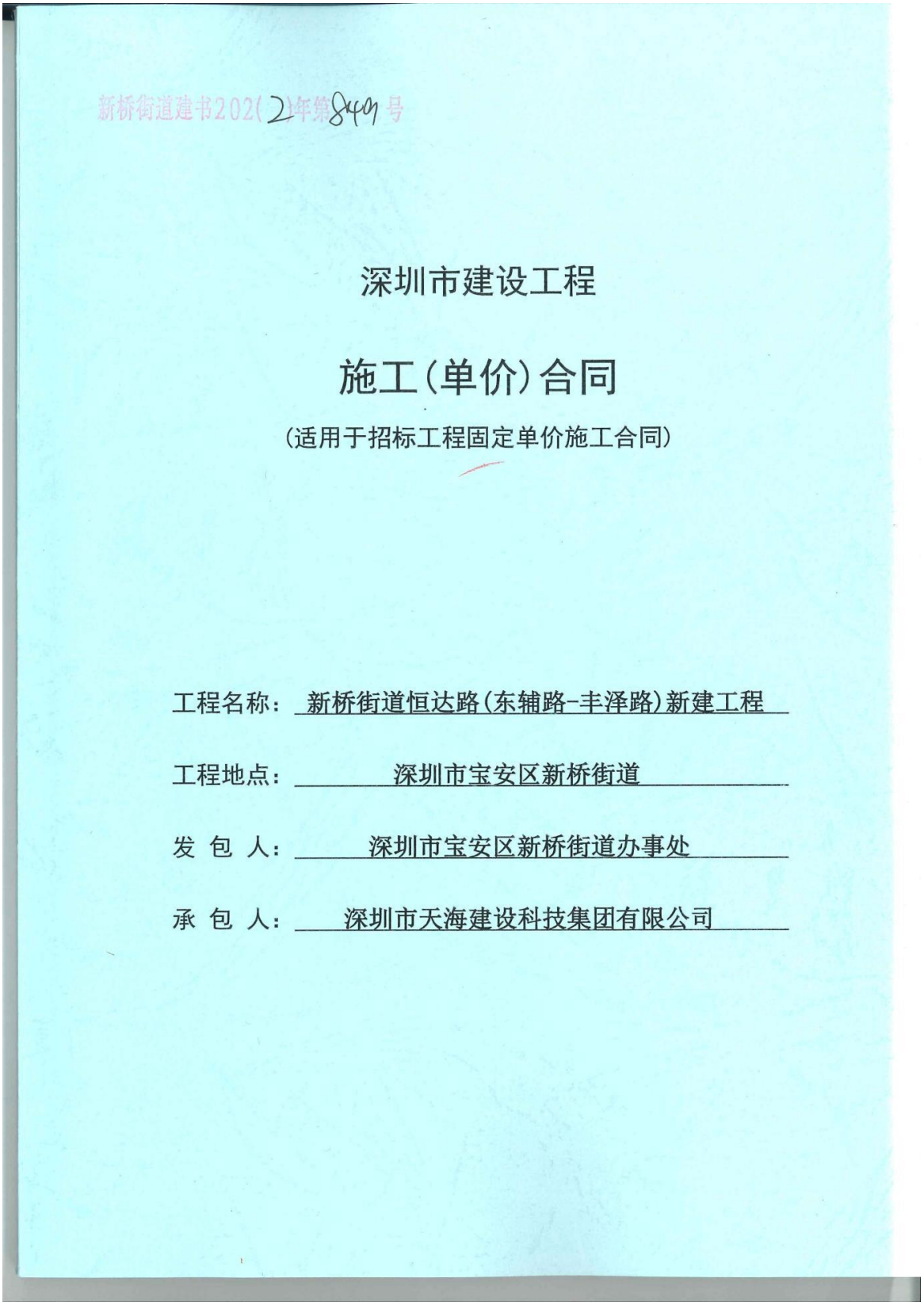
(签字或盖章)：

日期：2022-07-13

查验码：7192609815991231

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

（3）施工合同



新桥街道建书202(2)年第849号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新桥街道恒达路(东辅路-丰泽路)新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳市天海建设科技集团有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称)：深圳市天海建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新桥街道恒达路(东辅路-丰泽路)新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道恒达路

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目西起于广深高速东辅路，东止于规划丰泽路，全长 1.06km，规划红线宽 18m，双向两车道，设计速度 30km/h，道路等级为城市支路，沿线与规划的庄南路、洪田路及甘霖路相交。工程内容主要包括:道路工程(土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理工程、绿化工程、交通监控设施工程、交通安全设施工程、道路附属工程、施工期交通疏解)、给排水工程(给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程)、电气工程(电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、管线迁改工程、海绵城市、水土保持。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：道路工程(土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理工程、绿化工程、交通监控设施工程、交通安全设施工程、道路附属工程、施工期交通疏解)、给排水工程(给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程)、电气工程(电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、管线迁改工程、海绵城市、水土保持（管线迁改工程除外)。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米

□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
√道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
√交通安全设施工程　　米	√燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 ）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿）。		
□燃气工程　（户数：＿＿＿＿；庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它　）；				
□其它：				

4. 其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 07 月 25 日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 02 月 19 日；

合同工期总日历天数 210 天。（合同工期根据不同项目进行确认总日历天数具体是多少）

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）叁仟肆佰肆拾万壹仟陆佰壹拾柒元伍角壹分（¥34401617.51元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾万零伍仟贰佰贰拾玖元捌角陆分（¥1505229.86元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾玖万陆仟柒佰肆拾柒元玖角肆分（¥ 3596747.94 元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）叁佰叁拾玖万零捌佰捌拾贰元贰角壹分（¥ 3390882.21 元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年 7 月 12 日；

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章 后成立。

本合同一式十二份，发包人执七份，承包人执五份，均具有同等法律效力。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

新桥街道办事处

发包人：（公章）

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

承包人：（公章）

深圳市天海建设科技集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5DQ9YN9R

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111

邮政编码：518001

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账号：4425 0100 0061 0916 8888

户名：深圳市天海建设科技集团有限公司

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年　月　日

二、 拟派项目经理业绩（不评审）

近5年项目经理最具代表性工程业绩合计 1 项					
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	竣工日期	备注
1	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程	700.192300	2022.12.13	/

1、坦洲镇神农路至宝珠南路段 24 米路道路改造工程

（1）全国建筑市场监管公共服务平台截图




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
网站动态
招投标信息详情
项目名称 坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程
工程名称 坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程
中标通知书编号 4420002103160003-BD-001
省级中标通知书编号 4420002102190201-BD-001
招标类型 施工
招标方式 公开招标
中标日期 2020-10-29
中标金额（万元） 700
建设规模 报建总造价：700.1923万元，总长度：0.51200千米
面积(平方米) --
招标代理单位名称 广东宏茂建设管理有限公司
统一社会信用代码 91440000730449467H
中标单位名称 深圳市润博建设有限公司
统一社会信用代码 91440300MA5DQ9YN9R
项目负责人 刘晓晖
证件类型 身份证
身份证号码 430725**********36
记录登记时间 2020-10-29
数据来源 共享交换
数据等级 B
关闭
相关网站导航

变更（备案）通知书

22106437737

深圳市天海建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二一年十月十九日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准； 对你企业 的（总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：	纪晓新（总经理）
备案后总经理：	庄河明（总经理）
备案前董事成员：	纪晓新（执行董事）
备案后董事成员：	庄河明（执行董事）
变更前法定代表人信息：	纪晓新
变更后法定代表人信息：	庄河明

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二一年十月十九日

变更（备案）通知书

22105980440

深圳市天海建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二一年六月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市润博建设有限公司

变更后名称： 深圳市天海建设科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二一年六月十日

（2）中标通知书扫描件

坦洲镇神农路至宝珠南路段24 米路道路改造工程
中标通知书

深圳市润博建设有限公司 ：

中山市坦洲镇城乡建设服务中心的坦洲镇神农路至宝珠南路段24 米路道路改造工程，招标申请号2020417541。 我单位委托广东宏茂建设管理有限公司招标，经2020年10月28日 评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	坦洲镇神农路至宝珠南路段24 米路道路改造工程	建设单位	中山市坦洲镇城乡建设服务中心
建设地点	中山坦洲镇		
招标部分工程规模	项目位于中山坦洲镇，该工程建设范围由神农路至宝珠南路，设计线路全长约512米，实际施工长度约480米，道路宽度24米。主要建设内容为道路工程、排水工程、照明工程、交通工程。等级为城市支路，设计车速20km/h。计划工期180个日历天。概算总投资为981.55万元，招标部分造价为8610778.76元，本项目主要建设内容包括道路工程、排水工程、照明工程、交通工程等。具体施工范围及内容详见施工图及补充资料明示及隐含内容，所有调整和变更项目施工单位不得拒绝承担。		
工程内容	本项目主要建设内容包括道路工程、排水工程、照明工程、交通工程等。具体施工范围及内容详见施工图及补充资料明示及隐含内容，所有调整和变更项目施工单位不得拒绝承担。		
中 标 价	大写：柒佰万零壹仟玖佰贰拾叁元整 小写：￥7,001,923.00元 （安全文明施工费：￥351,213.60元）		
完工时间	180日历天	质量标准	合格
备注			

建设单位：中山市坦洲镇城乡建设服务中心（公章）

招标代理：广东宏茂建设管理有限公司（公章）

2020年11月09日

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	刘晓晖	男	注册建造师			粤2441515055174	项目负责人
2	郑钦璇	女	技术负责人	工程师		粤中职证字第1700103001063	
3	罗盛	男	安全员			粤建安C（2017）0022706	

联 系 人：杨居生

联系电话：15219932676

（3）施工合同扫描件

（GF-2017-0201）

工程编号：

合同编号：ZS2020 1105

建设工程施工合同

2017 年版

工程名称：坦洲镇神安路至金珠南路段小学路道路改造工程

工程地点：坦洲镇

发 包 人：中山市坦洲镇城乡建设服务中心

承 包 人：深圳市润博建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市坦洲镇城乡建设服务中心

承包人（全称）：深圳市润博建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就坦洲镇神农路至宝珠南路段改造工程（路面改造）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：坦洲镇神农路至宝珠南路段改造工程（路面改造）

2.工程地点：坦洲镇。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：镇财政。

5.工程内容：道路工程、排水工程、照明工程、交通工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

详见施工合同补充协议书及招标文件设计施工图纸

_____。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 12 月 27 日。

计划竣工日期：2021 年 6 月 26 日。

工期总日历天数：180日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：柒佰万零壹仟玖佰贰拾叁元整

人民币（大写）柒佰万零壹仟玖佰贰拾叁元整 (¥7001923.00 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：叁拾伍万壹仟

人民币（大写）贰佰壹拾叁元玖角整 (¥351913.60 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/ (¥/ 元)。

2.合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：刘晓晖。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年11月27日签订。

十、签订地点

本合同在恒州镇恒神北路105号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：　(公章)	承包人：　(公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

信用代码证：91440300MA5DQ9YN9R
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行
银行账号：44250100006109168888
企业电话：0755-21826789
公司地址：深圳市宝安区新安街道43区鸿都商务大厦A214室

（4）竣工验收报告扫描件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程

建设单位（公章）：中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心

竣工验收日期：2022 年12月13日

发出日期：2022 年12月13日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程	工程地点	坦洲镇神农路至宝珠南路段
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	0.512Km	工程造价（万元）	700.1923
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年03月11日
施工许可证号	442000202102101O2	竣工日期	
监督单位	中山市住房和城乡建设局	监督登记号	2021020901TZ
建设单位	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	总施工单位	深圳市天海建设科技集团有限公司
勘察单位	中山市第三建筑设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	珠海市交通勘察设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东巨正建设项目管理有限公司	工程检测单位	广东盈通检测技术咨询服务有限公司
			广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10	
		年 月 日	市政竣·通-10	
		年 月 日	市政竣·通-10	
		年 月 日	市政竣·通-10	
其它法律法规依据的文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	2021.02.19	442000202102101O2	准予施工
施工图设计文件审查意见	2021.01.28	4418022101210002-TX-665	审查合格
工程竣工报告		市政竣·通-10	已出具，自评合格
工程质量评估报告		市政竣·通-5	已出具，评定合格
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	已出具，评定合格
设计质量检查报告		市政竣·通-7	已出具，评定合格
工程质量保修书			已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	施工符合规范要求，并依据施工图及设计变更完成了所有的工程量。	
工程质量情况	土建	工程质量达到了合格标准。
	设备安装	/
工程未达使功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年12月13日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022 年12月13日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年12月13日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年12月13日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年12月13日

市政竣·通-12

编号：　　建验备201————

市政基础设施工程

竣工验收备案表

市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称（或代建单位）	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心		
备案日期	2022 年12月13日		
工程名称	坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程		
工程地点	坦洲镇神农路至宝珠南路段		
工程规模［建筑面积、层数、道路（桥梁）长度等］	0.512Km		
结构类型	市政道路工程		
工程用途			
开工日期	2021年03月11日		
竣工验收日期	2022 年12月13日		
施工许可证号	442000202102101O2		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	中山市第三建筑设计院有限公司	资质等级	乙级
设计单位名称	珠海市交通勘察设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市天海建设科技集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广东巨正建设项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	中山市住房和城乡建设局		

市政基础设施工程

竣工验收意见		
	勘察单位意见	同意 项目负责人：（执业资格证章）（公章） 2022年12月13日
	设计单位意见	同意 项目负责人：（执业资格证章）（公章） 2022年12月13日
	施工单位意见	同意 项目负责人：（执业资格证章）（公章） 2022年12月13日
	监理单位意见	同意 总监理工程师：（执业资格证章）（公章） 2022年12月13日
	代建单位意见	项目负责人：（公章） 年 月 日
	建设单位意见	同意 项目负责人：（公章） 2022年12月13日

市政基础设施工程

工程竣工验收备案文件目录	1. 建设工程竣工验收报告 2. 施工许可证 3. 施工图设计文件审查意见 4. 单位工程质量综合验收文件 ①工程竣工验收申请报告 ②工程质量评估报告 ③勘察、设计文件质量检查报告 ④单位（子单位）工程质量验收记录 5. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 6. 施工单位签署的工程质量保修书 7. 法规、规章、规定必须提供的其他文件
备案意见	_____工程的竣工验收备案文件已于　　年　月　日　　收讫，文件齐全。

备案机关负责人		备案经手人	

市政基础设施工程

备案机关处理意见：

经核查，_____市_____工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：_____），根据《建设工程质量管理条例》，予以备案。

（公章）

年 月 日

三、 履约评价（不评审）

近5年最具代表性工程履约评价合计 3 项					
序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价时间	备注
1	深圳市宝安区新安街道办事处	新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包(EPC)	优秀	2024.7.16	/
2	深圳市宝安区新安街道办事处	新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程(施工)	优秀	2024.7.10	/
3	深圳市南山区蛇口街道办事处	大铲社区2024年度下半年民生微实事工程类项目第一批	优秀	2025.9.12	/

1、新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包(EPC)

附件 1:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市宝安区新安街道办事处			评价期限	2023 年 7 月 20 日至 2024 年 7 月 16 日		
承包商（评价对象）	深圳市天海建设科技集团有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111		
法定代表人	庄河明	电话	0755-21826789	项目负责人	欧丽	电话	0755-21826789
工程名称	新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包（EPC）			承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单		
工程地点	深圳市宝安区新安街道			工程合同价	5521.6896847（万元）		
合同开工日期	2023 年 7 月 20 日		合同竣工日期	2024 年 5 月 28 日	合同工期	314	（天）
实际开工日期	2023 年 7 月 20 日		实际竣工日期	2024 年 5 月 28 日	实际工期	314	（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	93
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	37	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	14	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：优秀

监理单位（公章）：2024 年 7 月 16 日

建设单位对承包商履约的总体评价：优秀

建设单位（公章）：2024 年 7 月 16 日

评价等级：☑优秀（90 分≤总分） ☐ 良好（80 分≤总分<90 分） ☐ 合格（60≤总分<80 分） ☐ 不合格（总分<59 分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明：　　年　月　日

备注：
1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。
2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。
3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

附件 2:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价		
工程名称	新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包（EPC）	承 包 商	深圳市天海建设科技集团有限公司
总 得 分	93	评价等级	☑ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	评价时间	年 月 日

序号	分项内容	满分值	评 价 指 标	扣分标准	得 分
一	**机构人员配备**	15			15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	**技术经济实力**	15			13
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	1
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	1
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	**施工过程管理**	40			37
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	5
			施工安全防护设施是否到位	5	5
			是否有存在施工安全隐患	5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	1
			施工现场及周边环境是否良好	2	1
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	2
			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2

2、新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程(施工)

附件 1：

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市宝安区新安街道办事处		评价期限	2024年3月12日至2024年7月5日			
承包商（评价对象）	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构			
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111			
法定代表人	庄河明	电话 0755-21826789	项目负责人	曾一品		电话 0755-21826789	
工程名称	新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（施工）		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单			
工程地点	深圳市宝安区新安街道		工程合同价	2895.122595（万元）			
合同开工日期	2021年10月26日		合同竣工日期	2023年5月20日		合同工期	210（天）
实际开工日期	2021年10月1日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	93
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	34	
4	进度控制	9	
5	配合与服务	14	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：履约优秀

监理单位（公章）：2024年7月8日

建设单位对承包商履约的总体评价：优秀

建设单位（公章）：2024年7月16日

评价等级：☑ 优秀（90分≤总分） ☐ 良好（80分≤总分<90分） ☐ 合格（60分≤总分<80分） ☐ 不合格（总分<60分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明：年 月 日

备注：
1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。
2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。
3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

附件 2：

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价		
工程名称	新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程（施工）	承包商	深圳市天海建设科技集团有限公司
总得分	93	评价等级	☑ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	评价时间	年 月 日

序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	**机构人员配备**	15			15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	**技术经济实力**	15			15
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	**施工过程管理**	40			34
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	6.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	4
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	1
			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2

四	进度控制	10			9
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			14
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	6	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	2
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2

注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。

2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。

3、大铲社区 2024 年度下半年民生微实事工程类项目第一批

附件 1：

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市南山区蛇口街道办事处			评价期限	2025年3月24日至2025年6月28日		
承包商（评价对象）	深圳市天海建设科技集团有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111		
法定代表人	庄河明	电话	0755-21826789	项目负责人	刘科辉	电话	0755-21826789
工程名称	大铲社区2024年度下半年民生微实事工程类项目第一批			承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单		
工程地点	深圳市南山区蛇口街道			工程合同价	76.56（万元）		
合同开工日期	年 月 日		合同竣工日期	年 月 日	合同工期	70	（天）
实际开工日期	2025年3月24日		实际竣工日期	2025年6月30日	实际工期	68	（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	33	
4	进度控制	9	P2
5	配合与服务	14	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

履约优秀

监理单位（公章）：

2025年9月10日

建设单位对承包商履约的总体评价：

优秀

建设单位（公章）：

2025年9月12日

评价等级	☑优秀（90分≤总分） ☐良好（80分≤总分<90分） ☐合格（60≤总分<80分） ☐不合格（总分<60分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

附件 2：

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	□ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价		
工程名称	大铲社区 2024 年度下半年民生微实事工程类项目第一批	承包商	深圳市天海建设科技集团有限公司
总得分	92	评价等级	☑ 优秀 □ 良好 □ 合格 □ 不合格
建设单位	深圳市南山区蛇口街道办事处	评价时间	年 月 日

序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	**机构人员配备**	15			15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	**技术经济实力**	15			15
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	**施工过程管理**	40			33
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	6.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	4
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	1
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	1
			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2

四	进度控制	10			9
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			14
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	6	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	2
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2

注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。

2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。

四、 人员配备情况（不评审）

人员配备情况						
序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称（按助理级、中级、高级填报，无职称的填“无”即可）	注册执业资格类别（按一级/二级建造师、造价师、注册监理工程师等填报）	注册专业	工作年限
1	项目经理	刘晓晖	无	二级建造师	市政公用工程	17
2	技术负责人	黄木河	高级	无	/	29
3	安全负责人	张水顺	中级	无	/	28
4	质量负责人	庄河明	中级	无	/	25
5	安全员	余秋霞	中级	无	/	20
6	安全员	何志强	无	无	/	23
7	施工员	纪瑞强	中级	无	/	13
8	劳资专管员	郭佳姗	无	无	/	7
9	市政工程师	纪晓新	高级	无	/	20
10	造价工程师	杨峰	中级	注册造价师证	土木建筑	16

1、项目经理：刘晓晖

项目经理简历表

姓名	刘晓晖	性　别	男	年　龄	40
职务	项目经理	职　称	/	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430725198609065536	手机号码	/
参加工作时间	2009	从事项目经理（建造师）年限			3
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442015201505254				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	在建或已完	工程质量
中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程	700.192300万元	2021.03.11-2022.12.13	已完	合格
/	/	/	/	/	/





普通高等学校

毕业证书



学生 刘晓晖 性别 男， 1986 年 09 月 06 日生，于 2005 年 09 月至 2009 年 06 月在本校 电子信息工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南科技学院 校（院）长：余国华

证书编号：105511200905998356 2009 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development,this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.

approved & authorized
by
Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province

approved & authorized
by
Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号：
No. GD 052655

2615



持证人签名：
Signature of the Bearer

1444085014442768l

姓名：
Full Name 刘晓晖

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1986年09月

专业类别：
Professional Type 市政公用工程

批准日期：
Approval Date 2014年05月25日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2015年 01 月
Issued on

使用有效期：2026年09月02日-2027年03月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：刘晓晖

性　　别：男

出生日期：1986-09-06

注册编号：粤2442015201505254

聘用企业：深圳市天海建设科技集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）
建筑工程（有效期：2026-03-16至2029-03-15）

个人签名：刘晓晖

签名日期：2026年9月2日

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2026年03月16日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0005040



姓　　名：刘晓晖

性　　别：男

出 生 年 月：1986年09月06日

企 业 名 称：深圳市天海建设科技集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年08月14日

有 效 期：2024年07月18日　　至 2027年08月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 07 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓晖　　社保电脑号：616872729　　身份证号码：430725198609065536　　页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司　　单位编号：20104123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	05	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	06	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	07	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	10	20104123	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		334.8		297.6	74.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282936010001r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20104123	深圳市天海建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月13日

（1）项目经理业绩：坦洲镇神农路至宝珠南路段 24 米路道路改造工程

全国建筑市场监管公共服务平台截图




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
网站动态
招投标信息详情
项目名称 坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程
工程名称 坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程
中标通知书编号 4420002103160003-BD-001
省级中标通知书编号 4420002102190201-BD-001
招标类型 施工
招标方式 公开招标
中标日期 2020-10-29
中标金额（万元） 700
建设规模 报建总造价：700.1923万元，总长度：0.51200千米
面积(平方米) --
招标代理单位名称 广东宏茂建设管理有限公司
统一社会信用代码 91440000730449467H
中标单位名称 深圳市润博建设有限公司
统一社会信用代码 91440300MA5DQ9YN9R
项目负责人 刘晓晖
证件类型 身份证
身份证号码 430725**********36
记录登记时间 2020-10-29
数据来源 共享交换
数据等级 B
关闭
相关网站导航

变更（备案）通知书

22106437737

深圳市天海建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二一年十月十九日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准； 对你企业 的（总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：	纪晓新（总经理）
备案后总经理：	庄河明（总经理）
备案前董事成员：	纪晓新（执行董事）
备案后董事成员：	庄河明（执行董事）
变更前法定代表人信息：	纪晓新
变更后法定代表人信息：	庄河明

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二一年十月十九日

变更（备案）通知书

22105980440

深圳市天海建设科技集团有限公司：

我局已于二〇二一年六月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市润博建设有限公司

变更后名称： 深圳市天海建设科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二一年六月十日

中标通知书扫描件

坦洲镇神农路至宝珠南路段24 米路道路改造工程
中标通知书

深圳市润博建设有限公司 ：

中山市坦洲镇城乡建设服务中心的坦洲镇神农路至宝珠南路段24 米路道路改造工程，招标申请号2020417541。 我单位委托广东宏茂建设管理有限公司招标，经2020年10月28日 评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	坦洲镇神农路至宝珠南路段24 米路道路改造工程	建设单位	中山市坦洲镇城乡建设服务中心
建设地点	中山坦洲镇		
招标部分工程规模	项目位于中山坦洲镇，该工程建设范围由神农路至宝珠南路，设计线路全长约512米，实际施工长度约480米，道路宽度24米。主要建设内容为道路工程、排水工程、照明工程、交通工程。等级为城市支路，设计车速20km/h。计划工期180个日历天。概算总投资为981.55万元，招标部分造价为8610778.76元。本项目主要建设内容包括道路工程、排水工程、照明工程、交通工程等。具体施工范围及内容详见施工图及补充资料明示及隐含内容，所有调整和变更项目施工单位不得拒绝承担。		
工程内容	本项目主要建设内容包括道路工程、排水工程、照明工程、交通工程等。具体施工范围及内容详见施工图及补充资料明示及隐含内容，所有调整和变更项目施工单位不得拒绝承担。		
中标价	大写：柒佰万零壹仟玖佰贰拾叁元整 小写：￥7,001,923.00元 （安全文明施工费：￥351,213.60元）		
完工时间	180日历天	质量标准	合格
备注			

建设单位：中山市坦洲镇城乡建设服务中心（公章）

招标代理：广东宏茂建设管理有限公司（公章）

2020年11月09日

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	刘晓晖	男	注册建造师			粤2441515055174	项目负责人
2	郑钦璇	女	技术负责人	工程师		粤中职证字第1700103001063	
3	罗盛	男	安全员			粤建安C（2017）0022706	

联 系 人：杨岳生

联系电话：15219932676

施工合同扫描件

（GF-2017-0201）

工程编号：

合同编号：ZS2020 1105

建设工程施工合同

2017 年版

工程名称：坦洲镇神安路至宝珠南路段4米路道路改造工程

工程地点：坦洲镇

发 包 人：中山市坦洲镇城乡建设服务中心

承 包 人：深圳市润博建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市坦洲镇城乡建设服务中心

承包人（全称）：深圳市润博建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就坦洲镇神农路至宝珠南路段改造工程（路面改造）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：坦洲镇神农路至宝珠南路段改造工程（路面改造）

2.工程地点：坦洲镇。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：镇财政。

5.工程内容：道路工程、排水工程、照明工程、交通工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

详见施工合同补充协议书及招标文件设计施工图纸

_____。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 12 月 27 日。

计划竣工日期：2021 年 6 月 26 日。

工期总日历天数：180日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：柒佰万零壹仟玖佰贰拾叁元整

人民币（大写）柒佰万零壹仟玖佰贰拾叁元整 (¥7001923.00 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：叁拾伍万壹仟

人民币（大写）贰佰壹拾叁元玖角整 (¥351913.60 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/ (¥/ 元)。

2.合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：刘晓晖。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年11月27日签订。

十、签订地点

本合同在恒州镇恒神北路105号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：　(公章)	承包人：　(公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

信用代码证：91440300MA5DQ9YN9R
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行
银行账号：44250100006109168888
企业电话：0755-21826789
公司地址：深圳市宝安区新安街道43区鸿都商务大厦A214室

竣工验收报告扫描件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程

建设单位（公章）：中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心

竣工验收日期：2022 年12月15日

发出日期：2022 年12月13日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程	工程地点	坦洲镇神农路至宝珠南路段
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	0.512Km	工程造价（万元）	700.1923
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年03月11日
施工许可证号	442000202102101O2	竣工日期	
监督单位	中山市住房和城乡建设局	监督登记号	2021020901TZ
建设单位	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	总施工单位	深圳市天海建设科技集团有限公司
勘察单位	中山市第三建筑设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	珠海市交通勘察设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东巨正建设项目管理有限公司	工程检测单位	广东盈通检测技术咨询服务有限公司
			广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10	
		年 月 日	市政竣·通-10	
		年 月 日	市政竣·通-10	
		年 月 日	市政竣·通-10	
其它法律法规依据的文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	2021.02.19	442000202102101O2	准予施工
施工图设计文件审查意见	2021.01.28	4418022101210002-TX-665	审查合格
工程竣工报告		市政竣·通-10	已出具，自评合格
工程质量评估报告		市政竣·通-5	已出具，评定合格
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	已出具，评定合格
设计质量检查报告		市政竣·通-7	已出具，评定合格
工程质量保修书			已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	施工符合规范要求，并依据施工图及设计变更完成了所有的工程量。	
工程质量情况	土建	工程质量达到了合格标准。
	设备安装	/
工程未达使功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年12月13日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022 年12月13日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年12月13日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年12月13日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年12月13日

市政竣·通-12

编号：　　建验备201————

市政基础设施工程

竣工验收备案表

市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称（或代建单位）	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心		
备案日期	2022 年12月13日		
工程名称	坦洲镇神农路至宝珠南路段24米路道路改造工程		
工程地点	坦洲镇神农路至宝珠南路段		
工程规模［建筑面积、层数、道路（桥梁）长度等］	0.512Km		
结构类型	市政道路工程		
工程用途			
开工日期	2021年03月11日		
竣工验收日期	2022 年12月13日		
施工许可证号	442000202102101O2		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	中山市第三建筑设计院有限公司	资质等级	乙级
设计单位名称	珠海市交通勘察设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市天海建设科技集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	广东巨正建设项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	中山市住房和城乡建设局		

市政基础设施工程

竣工验收意见		
	勘察单位意见	同意 项目负责人：（执业资格证章）（公章） 2022年12月13日
	设计单位意见	同意 项目负责人：（执业资格证章）（公章） 2022年12月13日
	施工单位意见	同意 项目负责人：（执业资格证章）（公章） 2022年12月13日
	监理单位意见	同意 总监理工程师：（执业资格证章）（公章） 2022年12月13日
	代建单位意见	项目负责人：（公章） 年 月 日
	建设单位意见	同意 项目负责人：（公章） 2022年12月13日

市政基础设施工程

工程竣工验收备案文件目录	1. 建设工程竣工验收报告 2. 施工许可证 3. 施工图设计文件审查意见 4. 单位工程质量综合验收文件 ①工程竣工验收申请报告 ②工程质量评估报告 ③勘察、设计文件质量检查报告 ④单位（子单位）工程质量验收记录 5. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 6. 施工单位签署的工程质量保修书 7. 法规、规章、规定必须提供的其他文件
备案意见	_____工程的竣工验收备案文件已于　　年　月　日　　收讫，文件齐全。

备案机关负责人		备案经手人	

市政基础设施工程

备案机关处理意见：

经核查，_____市_____工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：_____），根据《建设工程质量管理条例》，予以备案。

（公章）

年 月 日

2、技术负责人-黄木河

技术负责人简历表

姓名	黄木河	性 别	男	年 龄	50
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440524197408136633		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第0802001300746 号	
参加工作时间	1997		从事技术负责人年限	11	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/





北京东方研修学院

毕业证书

学生 黄木河 性别 男，一九七四 年 八 月 十三 日生，于 二零零二 年 九 月至 二零零六 年 七 月在本校 土木工程 专业，四 年制 本科（网络学习） 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院校名称：北京东方研修学院 校（院）长：

证书编号：105010200607018623 二零零六 年 七 月 一 日

查询网址:http://www.bocch.org



广东省专业技术资格 专用章

粤高职证字第 0802001300746 号

黄木河 于二〇〇八年十二月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 市政工程 高级工程师资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅

二〇〇九 年 一 月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄木河　　社保电脑号：626598639　　身份证号码：440524197408136633　　页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司　　单位编号：20104123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	868.15	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
2025	11	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	868.15	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
2025	12	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	868.15	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
2026	01	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	1041.78	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
2026	02	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	1041.78	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
2026	03	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	1041.78	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
2026	04	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	1041.78	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
2026	05	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	1041.78	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
2026	06	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	1041.78	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
2026	07	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	1041.78	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
2026	08	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	1041.78	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
2026	09	20104123	14600.0	2482.0	1168.0	1	14600	876.0	292.0	1	14600	73.0	14600	131.4	14600	116.8	29.2
2026	10	20104123	17363.0	2951.71	1389.04	1	17363	1041.78	347.26	1	17363	86.82	17363	156.27	17363	138.9	34.73
合计				37902.52	17836.48			12856.47	4459.12			1114.84		2006.61		1783.6	445.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282936020764k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20104123	深圳市天海建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

3、安全负责人-张水顺

安全负责人信息表

姓名	张水顺	证件类型	身份证	证件号码	441522196610180631
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2023)9000011





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）9000011



姓　　名：张水顺

性　　别：男

出 生 年 月：1966年10月18日

企 业 名 称：深圳市天海建设科技集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年04月26日

有 效 期：2026年07月30日　　至 2027年04月18日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年07月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：张水顺

身份证号：441522196610180631

职称名称：工程师

专　　业：给水排水施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006007

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张水顺　　社保电脑号：645874381　　身份证号码：441522196610180631　　页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司　　单位编号：20104123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	11	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	12	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	01	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	02	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	03	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	04	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	[illegible]	20.8	5.2
2026	05	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2026	06	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	07	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	08	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4100	36.9	4100	32.8	8.2
2026	09	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4100	36.9	4100	32.8	8.2
2026	10	20104123	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4100	36.9	4100	32.8	8.2
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		344.7		300.4	76.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282936038048k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20104123	深圳市天海建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年10月13日

4、质量负责人-庄河明


姓名 庄河明
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 4 月 17 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇东凤达石埔向南住宅区十三横巷10号
公民身份号码 440582197904176611
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2009.05.19-2029.05.19


广东开放大学
The Open University of Guangdong
毕业证书
学生 庄河明 性别 男，一九七九年 四 月 十七 日生，于
二〇二一年 一 月在本校修完 专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
学 校：广东开放大学 校 长：
证书编号：513158202106106466
二〇二一 年 一 月 三十 日
NO: 20210106348
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：06223108000500000056

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓　　名：庄河明

身份证号：440582197904176611

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：定西沃尔德职业培训学校

发证时间：2023年 03月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：庄河明

身份证号：440582197904176611

职称名称：工程师

专　　业：风景园林施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005991

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄河明　　社保电脑号：604905814　　身份证号码：440582197904176611　　页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司　　单位编号：20104123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	20104123	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2026	09	20104123	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2026	10	20104123	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
合计				10059.36	5029.68			5046.15	1749.38			437.41		399.6		353.2	88.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928293602396c5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20104123	深圳市天海建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年10月13日

5、安全员-余秋霞

安全员信息表

姓名	余秋霞	证件类型	身份证	证件号码	452524198104202580
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2020)0046414







建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2020）0046414



姓　　名：余秋霞

性　　别：女

出 生 年 月：1981年04月20日

企 业 名 称：深圳市天海建设科技集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月30日

有 效 期：2026年09月20日　　至 2029年11月29日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 09 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：余秋霞

身份证号：452524198104202580

职称名称：工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003135814

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余秋霞　　社保电脑号：632637357　　身份证号码：452524198104202580　　页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司　　单位编号：20104123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	20104123	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20104123	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20104123	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20104123	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20104123	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20104123	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	20104123	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	20104123	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	20104123	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	20104123	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	20104123	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2026	09	20104123	4800.0	816.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2026	10	20104123	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
合计				10688.07	5029.68			5046.15	1749.38			437.41		399.6		353.2	88.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928293603c8069 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20104123	深圳市天海建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月13日

社保费缴纳清单
证明专用章

6、安全员-何志强

安全员信息表

姓名	何志强	证件类型	身份证	证件号码	441425197807212332
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2017)0024846







建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0024846



姓　　名：何志强

性　　别：男

出 生 年 月：1978年07月21日

企 业 名 称：深圳市天海建设科技集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月14日

有 效 期：2026年09月20日　　至 2029年12月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年09月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何志强　　社保电脑号：605342577　　身份证号码：441425197807212332　　页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司　　单位编号：20104123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	617.0	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
2025	11	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	617.0	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
2025	12	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	617.0	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
2026	01	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	740.4	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
2026	02	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	740.4	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
2026	03	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	740.4	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
2026	04	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	740.4	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
2026	05	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	740.4	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
2026	06	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	740.4	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
2026	07	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	740.4	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
2026	08	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	740.4	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
2026	09	20104123	14840.0	2522.8	1187.2	1	14840	890.4	296.8	1	14840	74.2	14840	133.56	14840	118.72	29.68
2026	10	20104123	12340.0	2097.8	987.2	1	12340	740.4	246.8	1	12340	61.7	12340	111.06	12340	98.72	24.68
合计				27696.4	13033.6			9405.0	3258.4			814.6		1466.28		1303.36	325.84

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928293602e1aab ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20104123	深圳市天海建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月13日

社保费缴纳清单
证明专用章


姓名 林足群
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 2 月 12 日
住址 广东省汕头市金平区广厦街道东安路二巷2号
公民身份号码 440508198302124612


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局金平分局
有效期限 2016.12.08-2036.12.08

普通高等学校

毕业证书



学生 林足群 性别 男，一九八三 年 二 月 十二 日生，于 二00六 年 九 月至二0一0 年 六 月在本校 电气技术 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

证书编号：110781201005003659 二0一0 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04417104944170056 75

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓　　名：林足群

身份证号：440508198302124612

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 26日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：林足群

身份证号：440508198302124612

职称名称：工程师

专　　业：给水排水施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005829

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林足群　　社保电脑号：646965037　　身份证号码：440508198302124612　　页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司　　单位编号：20104123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	20104123	4775.0	*764.0	*382.0	2	6727	*100.91	*33.64	1	6727	*33.64	4492	*40.43	4492	*35.94	*8.98
2026	02	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	06	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	07	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	08	20104123	4800.0	768.0	384.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2026	09	20104123	4800.0	768.0	384.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2026	10	20104123	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
合计				7767.36	3883.68			1009.1	336.4			336.4		412.61		360.78	91.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282936018b8e0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20104123	深圳市天海建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月13日

7、施工员-纪瑞强


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局龙湖分局
有效期限 2026.07.24-2046.07.24


姓名 纪瑞强
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 8 月 9 日
住址 广东省汕头市龙湖区龙祥街道周厝塭居委东元南一横39号
公民身份号码 440507199108091616

广东省职称证书



姓　　名：纪瑞强

身份证号：440507199108091616

职称名称：工程师

专　　业：风景园林施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005803

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

证书编码：06223103000500000025

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：纪瑞强

身份证号：440507199108091616

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：定西沃尔德职业培训学校

发证时间：2023年 03月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪瑞强　　社保电脑号：645590115　　身份证号码：440507199108091616　　页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司　　单位编号：20104123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	20104123	4800.0	768.0	384.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2026	09	20104123	4800.0	768.0	384.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2026	10	20104123	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
合计				10059.36	5029.68			1312.1	437.41			437.41		399.6		353.2	88.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282936018107p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20104123	深圳市天海建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月13日

社保费缴纳清单
证明专用章

8、劳资专管员-郭佳姗

劳资专管员信息表

姓名	郭佳姗	证件类型	身份证	证件号码	440513199601112422
手机号码	/		证件号		2001140002743









姓　　名 郭佳姗

身份证号 440513199601112422

证书编号 2001140002743

工作单位

郭佳姗　同志于 2020 年 3 月20日至 2020年4 月 20日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 劳务员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2020 年 4 月25 日

有效期至：2026年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭佳姗　　社保电脑号：640685971　　身份证号码：440513199601112422　　页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司　　单位编号：20104123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	05	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	06	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	07	20104123	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	08	20104123	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2026	09	20104123	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2026	10	20104123	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	43.2	4800	38.4	9.6
合计				10059.36	5029.68			5046.15	1749.38			437.41		533.9		174.6	118.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928293601c86f9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20104123	深圳市天海建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月13日

9、市政工程师-纪晓新


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局龙湖分局
有效期限 2018.06.08-2038.06.08


姓名 纪晓新
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 4 月 12 日
住址 广东省汕头市龙湖区龙祥街道桂兴西路五巷1号
公民身份号码 440507198204121614


高等教育
毕业证书
学生 纪晓新 性别 男，一九八二年 四 月十二 日生，于 二〇一〇年 九 月至 二〇一三年 一 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：吉林大学
校（院）长：李元
证书编号：101837201306000132
二〇一三 年 一 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http...chsi.com.cn

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力



姓　　名：纪晓新

性　　别：男

从事专业：建设工程-城市道路与交通工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2024年12月22日

评审委员会：淄博市工程技术高级职称评审委员会

身份证号：440507198204121614

证书编号：鲁240300033200945

公布文号：淄人社字〔2024〕73号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
（http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps）

在线验证码：A58KRTD2

核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪晓新　　社保电脑号：607533287　　身份证号码：440507198204121614　　页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司　　单位编号：20104123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
2025	11	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
2025	12	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
2026	01	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
2026	02	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
2026	03	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
2026	04	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
2026	05	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
2026	06	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
2026	07	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
2026	08	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
2026	09	20104123	10700.0	1712.0	856.0	1	10700	642.0	214.0	1	10700	53.5	10700	96.3	10700	85.6	21.4
2026	10	20104123	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2	16.8
合计				17840.0	8920.0			6438.0	2230.0			557.5		1003.5		892.0	223.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829360162fby ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20104123	深圳市天海建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

10、造价工程师-杨峰






普通高等学校

毕业证书

学生 杨峰 性别 男， 1984 年 04 月 18 日生，于 2006 年 09 月至 2010 年 06 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南科技学院 校（院）长：余国华

证书编号：105511201005000848 2010 年 06 月 20 日

使用有效期：2026年09月09日
- 2026年12月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：杨峰

性　　别：男

出 生 日 期：1984年04月18日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400006369

有 效 期：2025年07月08日-2029年07月07日

聘 用 单 位：深圳市天海建设科技集团有限公司

个人签名：杨峰

签名日期：2026年9月9日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年06月23日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08173081200000064



持证人签名：

姓　　名：杨峰

性　　别：男

身份证号：431128198404182111

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨峰　　社保电脑号：631398764　　身份证号码：431128198404182111　　页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司　　单位编号：20104123　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	20104123	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	10	20104123	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		334.8		297.6	74.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829360105cbb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20104123	深圳市天海建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月13日

社保费缴纳清单
证明专用章