

工程编号：2609-440309-04-01-921241002001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：光明新一代能源技术创新产业基地项目基坑支护、土石方与桩基工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人：深圳市星中恒建筑工程有限公司

日 期： 2026 年 10 月 21 日

资信标要求一览表（如有）

序号	评审项目	评审子项与评审标准
1	企业工程业绩	<p>提供近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的地基基础工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。</p> <p>注：1、投标人提供合同关键页，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、签订时间（如合同无法体现签订时间，须提供中标通知书，以中标通知书日期为准）、合同金额、单位名称、工作内容；若合同内未体现以上信息，可提供其他相关证明材料。2、若投标人提供的为包含地基基础工程的施工总承包业绩，则需另行提供地基基础工程子项合同金额以及该部分报价清单等证明文件，否则该项业绩不予计取。</p>
2	拟派项目经理工程业绩	<p>投标人提供项目经理近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以竣工验收报告等成果文件时间为准）以同等职位承接过的已完成的地基基础工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。</p> <p>注：1、提供合同关键页、竣工验收报告等相关业绩证明材料扫描件，原件备查。业绩证明材料应能清楚反映项目名称、合同金额、单位名称、竣工验收报告时间、项目经理在项目中任职项目经理信息（如合同没有注明其姓名和职务，则需提供其他证明材料）。2、若投标人提供的为包含地基基础工程的施工总承包业绩，则需另行提供地基基础工程子项合同金额以及该部分报价清单等证明文件，否则该项业绩不予计取。</p>
3	拟派项目团队人员情况	<p>投标人提供《项目管理班子成员配备情况表》（格式自拟），并附班子成员的证明材料。</p> <p>注：1、证明材料包括班子成员的工程类职称证书、工程类执业资格证书、项目管理班子成员（含项目经理）以及法人近一个月社保证明扫描件（从招标公告发布之日起倒算）等。</p> <p>2、上述证明材料应提供原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，且证明文件应扫描清晰、信息齐全。</p>
4	履约评价	<p>提供近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以履约时间为准），本单位取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司		法定代表人姓名	林振南			
项目经理姓名	王海宾		项目经理执业资格证	粤 1132017201721528 建造师注册证（一级） 专业：建筑工程			
一、企业项目业绩							
提供近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的地基基础工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	委托单位名称		
1	深圳市龙岗职业技术学校项目桩基、支护及边坡专业分包工程	5973.654534	包括但不限于桩基础、基坑支护、边坡格构梁、水土保持工程等	2024 年 09 月 01 日	中建三局（深圳）科创有限公司		
2	深圳市泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程（K0+600~K0+730）基坑围护工程分包	1366.421512	本项目为深圳市泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程（K0+600K0+730）基坑围护工程施工。	2025 年	中交（广州）建设有限公司		
二、拟派项目经理工程业绩							
投标人提供项目经理近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以竣工验收报告等成果文件时间为准）以同等职位承接过的已完成的地基基础工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核。							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	竣工时间（年、月、日）	委托单位名称		
无	无	无	无	无	无		
三、拟派项目团队人员情况							
投标人提供《项目管理班子成员配备情况表》（格式自拟），并附班子成员的证明材料；合计 11 人。							
序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间（x 年 x 月—x 年 x 月）	证明材料
1	王海宾	项目经理	工程师	粤 1132017201721528	建筑工程	2026 年 4 月—2026 年 9 月	建造师注册证

2	陈志鹏	技术负责人	工程师	B082030101000 02395	建筑工程	2026 年 4 月- 2026 年 9 月	职称证
3	胡晓平	质量主任	/	2101030100024 930	土建	2026 年 4 月- 2026 年 9 月	质量员 证
4	袁堃清	安全主任	/	粤建安C3 (2019)0032319	/	2026 年 4 月- 2026 年 9 月	安全生 产考核 合格证
5	汪晓玮	造价工程师	工程师	建 [造]111544000 27956	土木建筑	2026 年 4 月- 2026 年 9 月	造价师 注册证
6	李伟标	施工员	/	1701010012217	土建	2026 年 4 月- 2026 年 9 月	施工员 证
7	林振珍	资料员	/	JZ1703000858	/	2026 年 4 月- 2026 年 9 月	资料员 证
8	李俊勇	材料员	/	2101040000421 792	/	2026 年 4 月- 2026 年 9 月	材料员 证
9	罗珊宝	安全员	/	0915879202301 100722	/	2026 年 4 月- 2026 年 9 月	安全员 证
10	林金伟	劳务员	/	2601140000031 856	/	2026 年 4 月- 2026 年 9 月	劳务员 证
11	林振南	法人	/	/	/	2026 年 4 月- 2026 年 9 月	社保证 明扫描 件

三、履约评价

提供近 5 年（从招标项目截标之日起倒推，以履约评价时间为准），本单位取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

序号	项目名称	建设单位名称	履约等级	履约时间
1	海港小学架空层改造工程(小型工程)	深圳市宝安区海港小学	优	2024. 11. 11
2	台山市育才学校塑胶运动场改造工程	台山市新宁育才学校	优秀	2023. 9. 6
3	曦城分园楼梯间云书屋改造工程	深圳市宝安区机关第二幼儿园	优	2022. 9. 2
4	新安中学(集团)初中部校园防护栏加高及图书馆阅览室装修工程(小型工程)	深圳市新安中学(集团)初中部	优	2023. 8. 25
5	凤凰学校教学楼楼顶安全改造及零星修缮工程(小型工程)	深圳市宝安区凤凰学校	优	2023. 4. 18

一、企业工程业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	委托单位 名称
1	深圳市龙岗职业技术学校项目桩基、支护及边坡专业分包工程	5973.654534	包括但不限于桩基础、基坑支护、边坡格构梁、水土保持工程工程等	2024 年 09 月 01 日	中建三局（深圳）科创有限公司
2	深圳市泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程(K0+600~K0+730)基坑围护工程分包	1366.421512	本项目为深圳市泗黎路(观光路-黎泰路)改造工程项目(K0+600K0+730)基坑围护工程施工。	2025 年	中交（广州）建设有限公司

1、深圳市龙岗职业技术学校项目桩基、支护及边坡专业分包工程



合同编号：深一供FB2024219

深圳市龙岗职业技术学校项目桩基、支护及 边坡专业分包工程合同



中建

承 包 人：中建三局(深圳)科创有限公司

分 包 人：深圳星中恒建筑工程有限公司

签订地点：深圳龙岗龙城街道尚景社区龙城大道85号

签订时间：2024年09月01日

第一部分 分包合同协议书

承包人（甲方）：中建三局（深圳）科创有限公司

分包人（乙方）：深圳星中恒建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市龙岗职业技术学校项目桩基、支护及边坡专业分包工程施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、分包资质信息

营业执照号码：91440300557174104L

资质证书号码：D244117201

资质专业等级：建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级

资质专业有效期：至 2028 年 12 月 5 日

安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证字[2023]017582

安全生产许可证有效期：至 2027 年 04 月 09 日

法定代表人及联系方式：林振裕 13480673944

专业分包纳税身份类型：☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人

二、分包工程概况

1. 项目名称：深圳市龙岗职业技术学校项目

2. 项目地点：龙城街道龙岗区儿童公园项目选址用地右侧，盐龙大道北侧，深圳技师学院南侧，在建区儿童公园项目东侧

3. 分包工程名称：桩基、支护及边坡专业分包工程

4. 分包工程承包范围：包括但不限于桩基础、基坑支护、边坡格构梁、水土保持工程等。

若因分包人原因履约出现问题或双方协商一致，承包人有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人应按承包人调整后的施工范围组织施工，自行调节人材机等安排，分包人承诺不因此向承包人提出任何与经济有关的索赔要求。

三、分包合同工期

计划开工日期：2024年09月01日。

计划完工日期：2026年06月30日。

工期总日历天数：698天。作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。

四、工程质量安全标准

本分包工程质量标准双方约定为：“深圳市级优质结构工程”奖、“广东省优质工程”奖；

本分包工程安全标准双方约定为：深圳市安全文明施工示范工地、广东省安全文明施工示范工地。

五、签约合同价

签约合同价为：含增值税总价：（大写）伍仟玖佰柒拾叁万陆仟伍佰肆拾伍元叁角肆分（¥ 59,736,545.34 元）；不含增值税总价：（大写）伍仟肆佰捌拾万肆仟壹佰柒拾元零肆分（¥ 54,804,170.04 元），增值税税率为 9 %。

其中不含税安全文明施工费为：人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、分包合同文件的组成及解释顺序

1. 合同协议书；
2. 补充条款及过程中的约谈记录；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 技术标准和要求；
5. 图纸；
6. 已标价工作量清单；
7. 通用合同条款；
8. 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。上述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式计量和结算。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务，并按时足额向劳务作业人员发放工资。

3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

八、合同的生效

合同订立时间：2024年09月01日

合同订立地点：深圳龙岗龙城街道尚景社区龙城大道85号

本合同经双方签章或在云筑网（www.yzw.cn）完成电子签约后生效。

本合同一式肆份，具有同等法律效力，承包人执叁份，分包人执壹份。

承包人：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

住所：

邮政编码：

分包人：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

住所：

邮政编码：

2、深圳市泗黎路(观光路-黎泰路)改造工程(K0+600~K0+730)基坑围护工程分包

深圳市泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程 （K0+600~K0+730）基坑围护工程分包

合 同 文 件

甲方：中交（广州）建设有限公司

乙方：深圳市星中恒建筑工程有限公司

合同订立时间：2025 年__月__日

第五章 合同协议书

承包人：中交（广州）建设有限公司（以下简称“甲方”）

分包人：深圳市星中恒建筑工程有限公司（以下简称“乙方”）

甲方因施工实际需要，确定将承建的中交第二航务工程局有限公司泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程项目（以下简称本项目）（K0+600~K0+730）基坑围护工程施工交由乙方实施，乙方在全面接受本工程业主招标文件及其修改补遗和甲方与业主签订的总承包合同《泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程施工（单价）合同》合同（（合同编号：深龙华建工合[2020]施工-5）以下简称建设合同）、承诺的前提下，愿意实施上述施工任务，按《中华人民共和国民法典》等有关规定，为明确双方权利、义务和责任，经双方协商一致，同意签订本合同以资共同遵守。

一、分包工程概况

工程名称：深圳市泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程（K0+600~K0+730）基坑围护工程分包

工程地点：深圳市龙华区

分包范围：本项目为深圳市泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程项目（K0+600~K0+730）基坑围护工程施工。具体包括的工作内容详见专用条款。

二、分包合同价款

乙方完成上述工作内容，签约合同价款（含税）为人民币 13664215.12 元（大写：壹仟叁佰陆拾陆万肆仟贰佰壹拾伍元壹角贰分），其中增值税税金 1128237.95 元（大写：壹佰壹拾贰万捌仟贰佰叁拾柒元玖角伍分），不含增值税合同价款为 12535977.17 元（大写：壹仟贰佰伍拾叁万伍仟玖佰柒拾柒元壹角柒分），具体组成详见附件一《工程量清单》。

本合同增值税计税采用 一般 计税模式，适用税率为 9%。由乙方方向甲方提供增值税专用发票。如国家调整增值税税率，则本合同不含增值税单价不变，按照调整后的增值税税率进行结算调整含税单价。

三、合同文件及解释顺序

1. 合同协议书及补充协议；
2. 专用合同条款及其附件；
3. 通用合同条款；
4. 招标文件、中标通知书（如有）；

5. 投标函及其附录（如有）；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 建设合同；
9. 甲方相关管理制度；
10. 其他合同文件。

以上文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、合同工期

工期：738 日历天，不得晚于业主要求，且中标人不得因工期调整提出任何费用索赔。

计划开工日期：以甲方通知为准；

计划完工日期：以甲方通知为准；

五、承诺

1、甲方承诺，按照合同约定履行甲方义务。

2、乙方承诺，按照合同约定的工期、质量和安全标准，完成本分包工程，并在缺陷责任期与质量保修期内承担相应缺陷修复与保修责任；履行建设合同中与本合同分包工程有关的义务，并与甲方就分包工程质量承担连带责任。

六、合同生效与终止

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效，双方权利和义务履行完毕后终止。

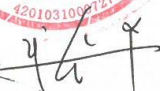
七、其它

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：湖北省武汉市东西湖区。

本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

(以下无正文，合同签署页)

甲方：（盖章）
法定代表人
或其委托代理人：

经办人：

电 话：

纳税人识别号：91440400070294315B

注册地址：广州市南沙区横沥镇汇通二街
2号1601房（仅限办公）

注册电话：02039011870

开户银行：中国建设银行南沙开发区支行

银行账户：44050153140500001173

乙方：（盖章）
法定代表人

或其委托代理人：

经办人：

电 话：

纳税人识别号：91440300557174104L

注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐社
区铁仔路56号金环宇大厦一栋901

注册电话：0755-88279798

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳景苑支行

银行账户：44250100008600004745

二、拟派项目经理工程业绩

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程 内容	竣工时间（年、月、 日）	委托单位 名称
无	无	无	无	无	无

三、拟派项目团队人员情况

序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间（x年x月--x年x月）	证明材料
1	王海宾	项目经理	工程师	粤 1132017201721528	建筑工程	2026年4月-2026年9月	建造师注册证
2	陈志鹏	技术负责人	工程师	B08203010100002395	建筑工程	2026年4月-2026年9月	职称证
3	胡晓平	质量主任	/	2101030100024930	土建	2026年4月-2026年9月	质量员证
4	袁堃清	安全主任	/	粤建安C3 (2019)0032319	/	2026年4月-2026年9月	安全生产考核合格证
5	汪晓玮	造价工程师	工程师	建 [造]11154400027956	土木建筑	2026年4月-2026年9月	造价师注册证
6	李伟标	施工员	/	1701010012217	土建	2026年4月-2026年9月	施工员证
7	林振珍	资料员	/	JZ1703000858	/	2026年4月-2026年9月	资料员证
8	李俊勇	材料员	/	2101040000421792	/	2026年4月-2026年9月	材料员证
9	罗珊宝	安全员	/	0915879202301100722	/	2026年4月-2026年9月	安全员证
10	林金伟	劳务员	/	2601140000031856	/	2026年4月-2026年9月	劳务员证
11	林振南	法人	/	/	/	2026年4月-2026年9月	社保证明扫描件

1、项目经理：王海宾

姓名 王海宾
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 5 月 5 日
住址 河北省沧州市盐山县盐山镇南环路三建公司家属院 1758号
公民身份号码 13292919750505013X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 盐山县公安局
有效期限 2016.12.28-2036.12.28

本证书表明持证人通过
专业技术职务任职资格评审
委员会评审具有的任职资格
水平。

This is to certify the qual-
ification level of speciality a-
nd technology of the bearer
who has passed the evalua-
tion of the evaluating comm-
ission of a technical or profe-
ssional post.

中级专业技术职务任职
资格证书
Qualification Certificate
of Intermediate Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室
The Title Reform Leading
Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程技术人员
Professional Series

专业名称 建筑工程
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name Qualification

批文号 沧取政办字【2014】58号
Approval No.

授予时间 2014-12
Date of Conferment

工作单位 盐山县第三建筑工程有限公司
Work Unit



(加盖)

姓名 王海宾 性别 男
Name Sex

出生年月 5/5/1975
Date of Birth

编号 Q925709
No.

二〇一四年十二月三十日



使用有效期: 2026年08月18日
- 2027年02月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王海宾

性 别: 男

出生日期: 1975年05月05日

注册编号: 粤1132017201721528

聘用企业: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-05-26至2028-05-25)

市政公用工程(有效期: 2026-05-28至2029-05-27)

建筑工程(有效期: 2026-05-28至2029-05-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王海宾

个人签名:

王海宾

签名日期:

2026年8月18日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年07月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019) 0008415

姓 名:王海宾

性 别:男

出 生 年 月:1975年05月05日

企 业 名 称:深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年10月21日

有 效 期:2025年07月22日 至 2028年10月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年07月22日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王海宾 社保电脑号：802606453 身份证号码：13292919750505013X 页码：1
 参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04	
2026	05	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04	
2026	06	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04	
2026	07	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.27	
2026	08	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.27	
2026	09	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.27	
合计			4584.0		2292.0	2421.72		807.24		201.84			101.08		73.08		43.77

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815df872f236 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

187190

单位名称

深圳市星中恒建筑工程有限公司



2、技术负责人：陈志鹏

姓名 陈志鹏
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 8 月 28 日
住址 广东省深圳市龙岗区吉华路115号110室
公民身份号码 429006198908284551



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2021.07.28-2041.07.28

姓名: 陈志鹏 F(03)

性别: 男

身份证号: 429006198908284551

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203010100002395

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈志鹏 社保电脑号: 629492016 身份证号码: 429006198908284551 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	05	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	06	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	07	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.27	9.55
2026	08	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.27	9.55
2026	09	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.27	9.55
合计			4870.5 2292.0			2421.72 807.24				201.84			101.08 73.08 43.77				

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3392815df872cfd1) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
187190
 单位名称
深圳市星中恒建筑工程有限公司



3、质量主任：胡晓平

姓名 胡晓平
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 2 月 1 日
住址 广东省深圳市宝安区西乡
大道西城丰和家园1栋C座
29C
公民身份号码 441427199202010166



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2018.06.05-2038.06.05

胡晓平 同志于 2020 年
12月20日至 2021年1月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 胡晓平
身份证号 441427199202010166
证书编号 2101030100024930
工作单位

北京市海淀区中装协项目管理部
培训专用章
11011210053621

北京市教育协会
发证单位
2021年1月22日
有效期至：2027年01月22日
11000001905



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡晓平

社保电脑号：634552263

身份证号码：441427199202010166

页码：1

参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号：187190

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	7.05	3523	28.18	7.05
2026	05	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	7.05	3523	28.18	7.05
2026	06	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	7.05	3523	28.18	7.05
2026	07	187190	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	0.0
2026	08	187190	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	0.0
2026	09	187190	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	30.0	5000	40.0	0.0
合计			4985.25	2346.0			2421.72	807.24			201.84		111.15	04.54		204.54	51.15

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815df871041n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号187190单位名称深圳市星中恒建筑工程有限公司



4、安全主任：袁堃清

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0032319

姓 名：袁堃清

性 别：男

出 生 年 月：1995年06月29日

企 业 名 称：深圳市星中恒建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年11月06日

有 效 期：2025年11月07日 至 2028年11月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月07日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 袁堃清

社保电脑号: 810658868

身份证号码: 440507199506290936

页码: 1

参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司

单位编号: 187190

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04
2026	05	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04
2026	06	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04
2026	07	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	28.65
2026	08	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	28.65
2026	09	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	28.65
合计			4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		101.07	73.08		43.77

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392815df871d8e0) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

单位编号对应的单位名称:

单位编号
187190

单位名称
深圳市星中恒建筑工程有限公司



5、造价工程师：汪晓玮

姓名 汪晓玮
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 8 月 28 日
住址 广东省深圳市南山区前海
路1085号鼎太风华B栋
509
公民身份号码 421102198308280445



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2013.09.29-2033.09.29

	姓 名: 汪晓玮
	性 别: 女
	身份证号: 421102198308280445
	专 业: 工程造价
	资格级别: 工程师
持证人签名:	授予时间: 2015 年 8 月 29 日

使用有效期: 2026年08月13日
- 2026年11月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 汪晓玮

性 别: 女

出 生 日 期: 1983年08月28日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11154400027956

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市星中恒建筑工程有限公司



个人签名:

汪晓玮

签名日期:

2026.8.13.



发证日期: 2026年11月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪晓玮 社保电脑号：607165625 身份证号码：421102198308280445 页码：1
 参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	05	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	06	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	07	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.21	9.55
2026	08	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.21	9.55
2026	09	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.21	9.55
合计			4870.5 2292.0			2421.72 807.24				201.84			101.08 73.08		43.77		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815df8e8d2c8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

187190

单位名称

深圳市星中恒建筑工程有限公司



6、施工员：李伟标

姓名 李伟标

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 1 月 30 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光街道平东莲角池直巷137号108户

公民身份号码 440524197601306614



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2009.03.24-2029.03.24



李伟标 同志于 2017 年 05 月 20 日至 2017 年 06 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术人员 施工员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 李伟标

身份证号 440524197601306614

证书编号 1701010012217

工作单位



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李伟标 社保电脑号: 613071842 身份证号码: 440524197601306614 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号: 187190 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	05	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	06	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	07	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.2	9.55
2026	08	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.2	9.55
2026	09	187190	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.2	9.55
合计			4584.0		2292.0			2421.72	807.24			201.84	103.95		180.6	46.65	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815df871b8b7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

187190

单位名称

深圳市星中恒建筑工程有限公司



7、资料员：林振珍

姓名 林振珍
性别 女 民族 汉
出生 1986 年 3 月 10 日
住址 广东省深圳市宝安区建安一路292号1003
公民身份号码 44030619860310032X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2014.10.21-2034.10.21

林振珍 同志于 2017 年 04 月 05 日至 2017 年 05 月 05 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 林振珍
身份证号 44030619860310032X
证书编号 JZ1703000858
工作单位



发证单位
2017 年 05 月 10 日
有效期至：2026 年 12 月 31 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林振珍 社保电脑号：622410706 身份证号码：44030619860310032X 页码：1
 参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	05	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	06	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	07	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.2	9.55
2026	08	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.2	9.55
2026	09	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.2	9.55
合计			4870.5		2292.0			2421.72	807.24			201.84	103.95		180.6	46.65	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815df872822k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
187190

单位名称
深圳市星中恒建筑工程有限公司



8、材料员：李俊勇



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李俊勇 社保电脑号：621010582 身份证号码：44122919811206001X 页码：1
 参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	05	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	06	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	07	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.27	9.55
2026	08	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.27	9.55
2026	09	187190	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	28.65	4775	38.27	9.55
合计			4584.0		2292.0	605.46		201.84		201.84			101.07		73.08		43.77

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815df8e7c93s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
187190

单位名称
深圳市星中恒建筑工程有限公司



9、安全员：罗珊宝

姓名 罗珊宝
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 12 月 21 日
住址 广东省深圳市宝安区海秀路17号熙龙湾花园7栋1303房
公民身份号码 440301199212217822



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2018.12.27-2038.12.27



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301100722
Certificate No.

注册编号: 091587920231100722
Registration No.

姓名: 罗珊宝
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 440301199212217822
ID No.

职业工种: 安全员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年11月26日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗珊宝 社保电脑号：500313055 身份证号码：440301199212217822 页码：1
 参保单位名称：深圳市星中恒建筑工程有限公司 单位编号：187190 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04	
2026	05	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04	
2026	06	187190	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	5.04	
2026	07	187190	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	36.0	6000	12.0	
2026	08	187190	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	36.0	6000	12.0	
2026	09	187190	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	36.0	6000	12.0	
合计			5495.25		2586.0	2421.72		807.24		201.84			123.12		204.48		51.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815df8728c99 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

187190

单位名称

深圳市星中恒建筑工程有限公司



10、劳资专管员：林金伟

姓名 林金伟
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 3 月 8 日
住址 广东省深圳市福田区梅林
路137号碧荔花园碧桂阁
A904房
公民身份号码 440306199103080515



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.04.15-2039.04.15



林金伟 同志于 2026 年
02 月 26 日至 2026 年 03 月
11 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林金伟
身份证号 440306199103080515
证书编号 2601140000031856
工作单位



公众号查询

福田区中装协项目管理部
培训专用章
2026 年 03 月 14 日
有效期：2029 年 03 月 14 日

建设教育协会培训中心
证书专用章
2026 年 03 月 14 日
有效期：2029 年 03 月 14 日

计算单位：元

基数	单位交	基数	单位交
520	5.04	2520	20.16
520	5.04	2520	20.16
520	5.04	2520	20.16
28.65	4775	38.2	
28.65	4775	38.2	
28.65	4775	38.2	
101.07		73.08	

单位名称
深圳市星中恒建筑工程有限公司



四、履约评价

序号	项目名称	建设单位名称	履约等级	履约时间
1	海港小学架空层改造工程 (小型工程)	深圳市宝安区海港小学	优	2024. 11. 11
2	台山市育才学校塑胶运动场 改造工程	台山市新宁育才学校	优秀	2023. 9. 6
3	曦城分园楼梯间云书屋改造 工程	深圳市宝安区机关第二 幼儿园	优	2022. 9. 2
4	新安中学(集团)初中部校园 防护栏加高及图书馆阅览室 装修工程(小型工程)	深圳市新安中学(集团) 初中部	优	2023. 8. 25
5	凤凰学校教学楼楼顶安全改 造及零星修缮工程(小型工 程)	深圳市宝安区凤凰学校	优	2023. 4. 18

1、海港小学架空层改造工程(小型工程)

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称		深圳市宝安区海港小学		招标项目编号		XX20240417008			
项目负责人		罗斐文		联系电话		18320965379			
工程项目名称		海港小学架空层改造工程(小型工程)		招标类型		公开招标			
承包商名称		深圳市星中恒建筑工程有限公司		承包商资质		建筑装修装饰工程专业承包一级			
承包商法定代表人		林振裕		联系电话		0755-88279798			
中标金额		¥259222.25元（大写：人民币贰拾伍万玖仟贰佰贰拾贰元贰角伍分）							
合同履约时间		自2024年7月17日至2024年8月25日							
履约情况评价	人员配备	☒ 优		☐ 良		☐ 中		☐ 差	
	履约质量	☒ 优		☐ 良		☐ 中		☐ 差	
	进度控制	☒ 优		☐ 良		☐ 中		☐ 差	
	协调配合与服务	☒ 优		☐ 良		☐ 中		☐ 差	
综合评价		☒ 优		☐ 良		☐ 中		☐ 差	
其它情况说明									
监理单位意见：		监理单位负责人（签字/盖章）：何建年 2024年11月11日							
履约评价小组意见（签名）：		魏光玲 孙金 张松玉 2024年11月11日							
采购单位主要负责人签字（盖章）：		郭建文 2024年11月11日							

2、台山市育才学校塑胶运动场改造工程

工程项目施工履约评价表

工程名称	台山市育才学校塑胶运动场改造工程		
施工单位	深圳市星中恒建筑工程有限公司		
承包范围	工程包括司令台、升旗台、操场周边场地和塑胶运动场改造，其中运动场改造面积约 7080.27 平方米，内设 400 米塑胶跑道，两个跳远池，两个铅球投掷区等。（具体内容详见工程量清单和设计图纸）		
合同价	3,466,876.08 元	计划合同工期	120 天
计划开工日期	2023 年 7 月 7 日	计划竣工日期	2023 年 11 月 3 日
实际开工日期	2023 年 7 月 15 日	实际竣工日期	2023 年 9 月 6 日
序号	评价因素	满分	得分
1	机构人员	10	10
2	质量	40	40
3	技术水平	15	15
4	安全文明施工	10	10
5	工期	10	10
6	协调、配合与服务	15	10
总分（D）		100	95
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
其他说明：无			
备注：总分 D≥90 分，评价等级为“优秀”，75 分≤D<90 分，评价等级为“良好”，60≤D<75 分，评价等级为“合格”，D<60，评价等级为“不合格”			

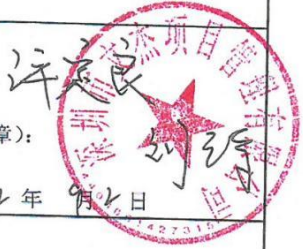
建设单位：台山市育才学校（盖章）



3、曦城分园楼梯间云书屋改造工程

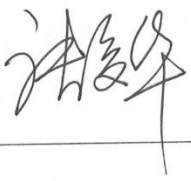
附件 4

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

单位名称	深圳市宝安区机关第二幼儿园		招标项目编号	4403932022041900500101Y
项目负责人	杨老师		联系电话	23702703
项目名称	曦城分园楼梯间云书屋改造工程		招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司		承包商资质	符合
承包商法定代表人	林振裕		联系电话	13480673944
中标金额	89.402586（万元）			
合同履约时间	自 2022 年 7 月 25 日 至 2022 年 8 月 25 日			
履约 情况 评价	质量方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中 ☐ 差
	价格方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中 ☐ 差
	服务方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中 ☐ 差
	时间方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中 ☐ 差
	环境保护	☒ 优	☐ 良	☐ 中 ☐ 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
综合评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
其它情况说明				
监理单位意见： <div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）： 2022 年 9 月 2 日 </div>				
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: right;">  2022 年 9 月 2 日 </div>				
建设单位主要负责人签字（盖章）： <div style="text-align: right;">  2022 年 9 月 1 日 </div>				

4、新安中学(集团)初中部校园防护栏加高及图书馆阅览室装修工程(小型工程)

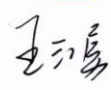
学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

建设单位名称	深圳市新安中学（集团）初中部	招标项目编号	XX20230619014			
项目负责人		联系电话				
工程项目名称	新安中学（集团）初中部校园防护栏加高及图书馆阅览室装修工程（小型工程）	招标类型	公开招标			
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包二级			
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	0755-88279798			
中标金额	94.549552（万元）					
合同履约时间	自2023年7月7日至2023年8月25日					
履约情况评价	人员配备	☐ 优	☒ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	履约质量	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	进度控制	☐ 优	☒ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	协调配合与服务	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
综合评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差					
其它情况说明						
监理单位意见： <div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）：李明强 2023年8月25日 </div>						
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: right;">  2023年8月25日 </div>						
建设单位主要负责人签字（盖章）： <div style="text-align: right;">   2023年8月25日 </div>						

5、凤凰学校教学楼楼顶安全改造及零星修缮工程(小型工程)

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区凤凰学校	招标项目编号	XX20230310004
项目负责人	叶老师	联系电话	13590308503
工程项目名称	凤凰学校教学楼楼顶安全改造及零星修缮工程（小型工程）	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市星中恒建筑工程有限公司	承包商资质	贰级
承包商法定代表人	林振裕	联系电话	13600189385
中标金额	347671.22 元		
合同履约时间			
履约情况评价	人员配备	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
	履约质量	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
	进度控制	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
	协调配合与服务	☒ 优	☐ 良 ☐ 中 ☐ 差
综合评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
其它情况说明			
监理单位意见：  监理单位负责人（签字/盖章）：  2023年4月18日			
履约评价小组意见（签名）：  2023年4月18日			
采购单位主要负责人签字（盖章）：   2023年4月18日			