

一、企业基本情况一览表

投标人企业名称	深圳市同为装饰设计工程有限公司	法定代表人姓名	程金保
企业资质类别及等级	建筑装修装饰工程专业承包一级	取得符合招标工程资质要求时间	填写 2025 年 8 月
		注册资本（万元）	5500 万人民币
其他需说明问题	无		

备注：证明材料：企业营业执照、资质证书等。





建筑业企业资质证书

证书编号: D244111427

企业名称: 深圳市同为装饰设计工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300672952768G

法定代表人: 程金保

注册地址: 深圳市福田区梅林街道下梅林龙尾路2号福兴花园二期D栋2楼

有效期: 至2030年08月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
防水防腐保温工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑装饰装修工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月11日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344008713

企业名称: 深圳市同为装饰设计工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300672952768G

法定代表人: 程金保

注册地址: 深圳市福田区梅林街道下梅林龙尾路2号福兴花园二期D栋2楼

有效期: 至2028年12月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月11日





统一社会信用代码：91440300672952768G

安全生产许可证



编号：(粤)JZ安许证字[2023]019235

企业名称：深圳市同为装饰设计工程有限公司
法定代表人：程金保
单位地址：深圳市福田区梅林街道下梅林龙尾路2号福兴花园二期D栋2楼
经济类型：有限责任公司
许可范围：建筑施工
有效期：2026年06月23日 至 2029年06月22日



二、投标人近 5 年同类工程业绩一览表

序号	建设单位	项目名称	填写其一即可：中 标金额或合同金 额（万元）	填写其一即可：中 标日期或合同签 订日期或施工竣 工验收日期	备注
1	台州东游文化 旅游发展有限 公司	台州方特熊出没水上休闲游乐 度假中心(一期)(装修)	8533.56	2025.05.30	
2	宁波海强旅游 发展有限公司	宁波杭州湾新区熊出没文创园 建设项目装饰工程五标段	5489.07	2024.08.01	
3	杭州运河文化 科技发展有限 公司	景芳三堡单元 JG1207-25 地块 文化综合设施及部分历史遗存 改造利用工程(A 楼装修工程)	1880.5	2023.12.20	
4	杭州西湖城市 建设投资集团 有限公司	乾晖里公租房改造装修工程	1409.67	2024.12.25	

1.1 业绩认可时间为从本项目截标之日起倒算 5 年内。

1. 台州方特熊出没水上休闲游乐度假中心(一期)(装修)

台州市重大项目中标通知书

深圳市同为装饰设计工程有限公司

经评标委员会评审及中标候选人公示，现确定贵单位中标。请收到本通知书 30 天内，到我单位签订建设工程合同。

特此通知。

招标项目	台州方特熊出没水上休闲游乐度假中心（一期）（装修）		
备案登记号	台重大招备[2024]012 号	招标方式	公开招标
招标人	台州东游文化旅游发展有限公司		
招标代理机构	建经投资咨询有限公司		
招标内容	招标范围为招标人提供的施工图纸所包含的公共区域和客房区域装修工程、安装工程等，具体以招标人提供的工程量清单为准，纳入总承包管理。		
建设规模	本项目占地 60 亩，建设一个集互动娱乐、主题户外活动区、主题泳池、主题餐厅、主题客房等设施于一体的特色酒店，本次招标为台州方特熊出没水上休闲游乐度假中心（一期）装修（含样板房整改）。		
中标人	深圳市同为装饰设计工程有限公司		
项目负责人	李灿		
中标价(元)	85335559	质量标准	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，配合总包争创“省安全文明标准化工地”、“钱江杯”。
工期	210 日历天		
备注	项目负责人：李灿 证书号：粤 1442018201907301		

代理项目负责人：戴萍

招标代理（盖章）：

招标人（盖章）：

监管部门（盖章）：

招投标管理专用章

2024-04-05

台州方特熊出没水上休闲游乐度假中
心（一期）（装修）

合 同 文 件

发包人（全称）：台州东游文化旅游发展有限公司

总包单位（全称）：国强建设集团有限公司

专业工程承包人（全称）：深圳市同为装饰设计工程有限公司

2024年4月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：台州东游文化旅游发展有限公司

总包单位（全称）：国强建设集团有限公司

专业工程承包人（全称）：深圳市同为装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就台州方特熊出没水上休闲游乐度假中心（一期）（装修）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：台州方特熊出没水上休闲游乐度假中心（一期）（装修）施工项目。
2. 工程地点：浙江省台州市台州湾新区。
3. 工程立项批准文号：2111-331052-04-01-313980。
4. 资金来源：国有100%。
5. 工程内容：本项目占地60亩，建设一个集互动娱乐、主题户外活动区、主题泳池、主题餐厅、主题客房等设施于一体的特色酒店，本次招标为台州方特熊出没水上休闲游乐度假中心（一期）装修（含样板房整改）。

群体工程应附《专业工程承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：招标范围为招标人提供的施工图纸（详见第六章）所包含的公共区域和客房区域装修工程、安装工程等，具体以招标人提供的工程量清单为准，纳入总承包管理。

二、合同工期

计划开工日期： / 年 / 月 / 日。计划竣工日期： / 年 / 月 / 日。

工期总日历天数：210日历天。工期总日历天数与根据前述计划开、竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

形象进度工期要求： / 。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌仟伍佰叁拾叁万伍仟伍佰伍拾玖元整（¥ 85335559 元）；其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾伍万伍仟叁佰伍拾元玖角肆分（¥ 855350.94 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额:

人民币（大写）_____/____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 发包人向专业工程承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入专业工程承包人合同协议书中的银行账户。

专业工程承包人完成本合同项下应税行为的计税方式按以下第(1)种方法，并与工程计价时采用的计税方法一致。

(1) 一般计税方法。

(2) 简易计税方法。

五、项目经理

专业工程承包人项目经理：李灿。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、创优目标

工程质量：合格，配合总包争创“钱江杯”。

安全文明施工：配合总包争创“省安全文明标准化工地”。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 专业工程承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 专业工程承包人承诺不拖欠工人工资，因拖欠工资造成的一切后果，均由专业工程承包人承担，发包人有权将应拨付的工程款，先代付工人工资。

4. 发包人和专业工程承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 6 日签订。

十一、签订地点

本合同在 台州湾新区 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（或盖章）并加盖公章（或合同专用章）后生效。

十四、合同份数

本合同一式 拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，总包执 贰 份，专业工程承包人执 伍 份，招标监管留档 壹 份。

以下无正文

合同签署页

发包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

总包：（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

专业工程承包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300672952768G

地 址：深圳市福田区梅林街道下梅林

龙尾路2号福兴花园2期D栋2

楼

邮政编码：518049

法定代表人：程金保

委托代理人：

电 话：0755-83938191

传 真：0755-83512070

电子信箱：toway@sztwzs.com

开户银行：

账 号：

工程项目投标报价汇总表

工程名称：台州方特熊出没水上休闲游乐度假中心（一期）装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其 中			
			暂估价(元)	安全文明施工费(元)	规费(元)	税金(元)
一	装修工程（公共区域）	21349588.52	0.00	221528.68	366341.20	1760250.43
1	公区负一层、电梯厅、楼梯间	737589.21	0.00	10390.21	17182.25	60901.86
2	公区一层	7133694.38	0.00	75468.53	124802.04	589020.64
3	公区二层、三层A区	5274419.33	0.00	51417.82	85029.46	435502.51
4	公区二层B区	2897407.48	0.00	31783.15	52559.69	239235.48
5	公区二层C区	2991962.41	0.00	29235.21	48346.17	247042.77
6	公区二层D区	2283515.71	0.00	23233.76	38421.59	188547.17
二	装修工程（客房区域）	31165601.58	0.00	294950.57	487758.72	2573306.55
7	二至八层走廊、电梯厅	4943064.61	0.00	56533.08	93488.56	408142.95
8	双床房(T1)	10458272.00	0.00	89452.51	147927.31	863527.05
9	大床房(K1)	6375052.21	0.00	52021.01	86026.96	526380.46
10	标准套房(DK1)	146468.41	0.00	1307.08	2161.51	12093.72
11	家庭房(FK1/FK2)	8041052.47	0.00	78920.97	130511.33	663940.11
12	套房(SU1)	306026.85	0.00	2551.87	4220.01	25268.27
13	客房后勤区域、楼梯间	895665.03	0.00	14164.05	23423.04	73953.99
三	安装工程	32851368.74	0.00	338871.69	487890.38	2712498.34
14	公区	19907248.65	0.00	137141.46	197449.36	1643717.78
15	客房	12944120.09	0.00	201730.23	290441.02	1068780.56
合 计		88335559	0.00	855350.94	1341990.30	7046055.32

程金保



竣工报告

工程编号		工程地点	浙江省台州市台州湾新区聚金路以东、山海大道以南	竣工日期	2025年5月8日		
工程名称	台州方特熊出没水上休闲游乐度假中心（一期）（装修）	结构类型	框架结构	计划施工总天数	210 日历天		
设计单位	台州市城乡规划设计研究院有限公司	层数		施工总日历天数	375 日历天		
建设单位	台州东游文化旅游发展有限公司	建筑面积	95684.91m²	中途因故障停工天数	日历天		
监理单位	三方建设集团有限公司	工程造价	85335559元	实际工作天数	210 日历天		
施工单位	深圳市同为装饰设计工程有限公司	开工日期	2024年05月20日	有无甩项	无		
竣工标准情况	1	完成工程设计和合同约定的各项内容。					
	2	建设行政主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕。					
	3	对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准。					
	4	技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。					
	5	已签署工程质量保修书。					
	6	其他					
	7						
	8						
报告单位：		建设单位意见（章）：		监理单位意见（章）：		设计单位意见（章）：	
 2025年5月30日		 2025年5月30日		 2025年5月8日		 2025年5月8日	

2. 宁波杭州湾新区熊出没文创园建设项目装饰工程五标段

表 14

宁波前湾新区公共资源交易平台中标通知书

项目名称	宁波杭州湾新区熊出没文创园建设项目 装饰工程五标段		交易登记号	QWGCZB24038
交易类别及阶段	☐ 全过程工程咨询 ☐ 总承包 ☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 设备 ☐ 材料 ☐ 其他			
<p>深圳市同为装饰设计工程有限公司：</p> <p>你方于 2024 年 4 月 19 日所递交的 宁波杭州湾新区熊出没文创园建设项目装饰工程五标段 投标文件已被我方接受，经公示无异议，被确定为中标人。</p> <p>中标范围：<u>实施内容包括天花、地面、墙面、给排水、脚手架部分分项工程，管线安装、卫生洁具、灯具、开关插座、防水、GRG、声学材料、定制灯具，土建零星及部分拆改，全园区雕塑造型、招牌指示牌、室外软装道具等。具体内容以发包方安排为准。</u></p> <p>中标价(元)：<u>人民币（大写）伍仟肆佰捌拾玖万零柒佰贰拾捌元壹角柒分（¥54890728.17）。</u></p> <p>工期：<u>总工期 90 日历天，以发布《开工纪要》为准。</u></p> <p>质量要求：<u>必须符合招标人提供的技术要求以及工程设计和现行规范要求，达到现行国家或行业的质量检验评定的合格标准</u> 安全要求：<u>合格</u>。</p> <p>项目负责人：<u>刘君</u>，注册证书：<u>建筑工程专业一级建造师注册证书</u>；</p> <p>注册编号：<u>粤 1412011201210483</u>。</p> <p>其他项目管理人员：<u>合同签订时，按照投标文件进行配备。</u></p> <p>请你方在接到本通知书后的 <u>30</u> 日内到<u>宁波海强旅游发展有限公司（指定地点）</u>与我方签订合同。本项目无须提交履约担保。</p> <p>特此通知。</p> <p>招标人：_____（盖单位章） 招标代理人：_____（盖单位章）</p> <p>法定代表人：_____（签字或盖章） 法定代表人：_____（签字或盖章）</p> <p><u>2024</u> 年 <u>4</u> 月 <u>15</u> 日 <u>2024</u> 年 <u>4</u> 月 <u>15</u> 日</p>				
备注	该项目招投标书面情况报告已备案，备案编号为： (公共资源交管办备案章)			

说明：1、本中标通知书一式 柒 份，招标人 三 份，招标代理人 二 份、中标人、公共资源交管办各一份。

宁波市公共资源交管办 宁波市监察局 监制

建设工程施工合同

项目名称: 宁波杭州湾新区熊出没文创园建设项目
工程名称: 装饰工程五标段
工程地点: 宁波杭州湾新区
合同编号: NBZHQ2404-G097
资质证书: 建筑装修装饰工程专业承包一级
发包人: 宁波湾强旅游发展有限公司
承包人: 深圳市同为装饰设计工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(以下简称甲方): 宁波海强旅游发展有限公司

承包人(以下简称乙方): 深圳市同为装饰设计工程有限公司

合同签订地: 宁波杭州湾新区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合工程的具体情况,经甲乙双方协商达成以下协议条款,以共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称: 宁波杭州湾新区熊出没文创园建设项目装饰工程五标段

1.2 工程地点: 宁波杭州湾新区

1.3 工程内容: 包括天花、地面、墙面、给排水、脚手架分部分项工程,管线安装、卫生洁具、灯具、开关插座、防水、GRG、声学材料、定制灯具,土建零星及部分拆改,全园区雕塑造型、招牌指示牌、室外软装道具等。具体内容以发包方安排为准。

1.4 承包范围: JS01(游乐体验基地)项目单体内装装饰工程,全园区雕塑造型、招牌指示牌、室外软装道具等。具体内容以发包方安排为准。

1.5 该合同签订后,若因单体功能需求或设计变更等其它可能原因,使得某区域增加造型装饰及小单体装饰工程的,均包含在施工方施工范围内,施工方不得以任何理由拒绝施工。增加的部分工程的装饰做法与本合同清单中某项目一致的,其单价按该项目价格确定,若清单中无此项价格的,则以甲方批复的价格核定单为定价依据,增补工程需计入合同范围内后方可支付进度款,以签证单形式保留的增补项目,可在结算时计。工程完工以单体工程内容(含增补工程内容)全部结束,甲方开具单体《完工纪要》为依据。

1.6 双方合同执行期间,若该建筑中有不涉及建筑主体结构安全的拆改建工作的,该工作由乙方执行。

二、合同工期

2.1 合同工期 90 日历天,单体工程开工时间和工期以《开工纪要》为准,《开工纪要》载明的施工时间与合同约定不一致的,以《开工纪要》为准。

2.2 完工日期以《开工纪要》约定日期为准,《完工纪要》仅作为记录实际完工日期的文件。

三、质量标准

3.1 工程质量符合甲方提供的技术要求以及工程设计和现行规范要求,并且达到现行国家或行业的质量检验评定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 合同价格形式:

4.1.1 本合同采用以下第 ① 种方式

① 全费用综合单价计价,暂定总金额小写: ¥ 54890728.17 元,大写: 伍仟肆佰捌拾玖万零柒佰贰拾捌元壹角柒分;

不含税金额小写: ¥ 50358466.21 元,大写: 伍仟零叁拾伍万捌仟肆佰陆拾陆元贰角壹分;

税金小写: ¥ 4532261.96 元,大写: 肆佰伍拾叁万贰仟贰佰陆拾壹元玖角陆分;

② 总价包干计价,小写: ¥ / 元,大写: / / 元;

不含税金额小写: ¥ / 元,大写: / / 元;

税金小写: ¥ / 元,大写: / / 元;

③ 其它计价: / / 元;

五、合同文件组成及解释顺序

5.1 合同文件应能相互解释,互为说明,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同签订后双方形成的合同变更及补充协议
- (2) 履行本合同的相关文件(含双方确认的函件、会审记录、会议纪要、签证等与本合同相关的修正文件)
- (3) 中标通知书
- (4) 合同协议书
- (5) 专用合同条款
- (6) 通用合同条款
- (7) 图纸
- (8) 招标文件
- (9) 投标文件
- (10) 标准、规范及有关技术文件

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

六、本协议书中有词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用合同条款》中定义相同。

七、乙方承诺

乙方向甲方承诺:按照本合同约定及甲方的指令进行施工、竣工,在质保期限内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

八、甲方承诺

甲方向乙方承诺:按照本合同中相关条款约定,及时履行甲方的义务,全权履行本合同中的甲方权利。在本合同约定的期限和方式内,甲方行使支付合同价款及其他应当支付的款项的义务,并履行本合同所约定的全部义务。

九、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行协商签订补充协议,补充协议作为合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后生效(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后作为合同的组成部分,同样有效)。

本合同及其附件是甲方与乙方经过平等协商拟定,双方对有疑义的条款已进行了充分的沟通和说明,乙方已充分理解和约定其全部条款的内容,并对其无异议。

——本页以下无正文——

—签署页无正文—

甲方（公章）：



住所：

法定代表人：



授权代表人：

乙方（公章）：



住所：

法定代表人：



授权代表人：

合同经办人：

合同经办人：

开户银行及账号：

开户银行及账号：

通讯地址：

通讯地址：

电话：

电话：

签定日期：2024年4月25日

9.2.5 脚手架使用期限以合同工期为准,若甲方需要对脚手架的使用期限进行调整,乙方应积极配合甲方要求。如果实际使用时间超出约定的使用期限,若是非甲方原因造成脚手架使用超期的,由此造成的损失乙方自行承担;若是由于甲方原因造成脚手架使用超期的,经双方核实后,甲方需根据有效的签证单载明的超期时间向乙方支付超期费用。如脚手架工程款项为包干总价的,则该包干价已包含超期费用。对于春节假期和北方冬休期,该停工时间不计入脚手架实际使用时间。

9.2.6 乙方不得拖欠施工人员的劳动报酬,乙方应在收到甲方支付的工程款后支付脚手架施工人员相应比例的工程款,否则,甲方有权从应支付给乙方的工程款先行垫付。

9.3 招牌、雕塑造型工程付款

9.3.1 预付款:合同签订后,甲方支付招牌、雕塑造型工程合同总金额的30%;

9.3.2 进度款:货物经甲方发货前验收合格后乙方将货送至甲方指定现场,乙方提供到货签收证明及到货验收资料后,甲方在45个工作日内向乙方支付至所到货物价值总额的80%;

9.3.3 尾款:全部货物安装调试完成并经甲方验收合格,乙方提供完整的验收资料和等于合同总金额的增值税专用发票后,甲方在45个工作日内向乙方支付至结算总额的95%;

9.3.4 质保金:质保期届满,乙方按照合同约定方式办理完质保金申请手续后,甲方向乙方支付至结算总额的100%。

十、合同发票

10.1 发票类型: ☒ 增值税专用发票 ☐ 增值税普通发票 ☐ 其他增值税扣税凭证

10.2 适用税率: ☐ 13% ☒ 9% ☐ 6% ☐ 3%

十二、安全文明施工及施工管理

12.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定: 按通用条款执行。

二十一、竣工结算

21.3 工程竣工结算由乙方申报,并须按要求向甲方提供整套结算资料,一式贰份,正本壹份,副本壹份。

二、现场人员

2.1 甲方现场负责人

姓名: 陈彬
通讯地址: 浙江省宁波杭州湾新区
联系电话: 18868916976

2.2 乙方项目经理

姓名: 刘君
通讯地址: 深圳市福田区梅林街道下梅林龙尾路2号福兴花园2期D栋2楼
联系电话: 15537680921

2.3 乙方预算负责人:

姓名: 黄杏环
通讯地址: 深圳市福田区梅林街道下梅林龙尾路2号福兴花园2期D栋2楼
联系电话: 18826477792

2.4 乙方施工负责人:

姓名: 龚喜朋
通讯地址: 深圳市福田区梅林街道下梅林龙尾路2号福兴花园2期D栋2楼
联系电话: 13502881921

宁波杭州湾新区熊出没文创园建设项目装饰工程五标段全费用清单汇总表

序号	单项工程名称	金额(元)	备注
一	内装工程(一)	14964192.18	
1	大床房:K	2347340.42	
2	双床房:T	2278903.55	
3	家庭房:FK	6502170.80	
4	客房走廊、电梯厅及非面客区	3835777.41	
二	内装工程(二)	17630724.07	
1	大床房:K	3102242.10	
2	双床房:T	1367342.13	
	家庭房:FK	4804423.92	
4	客房走廊、电梯厅及非面客区	2427970.76	
5	公区	4263642.67	
6	公共卫生间	780953.80	
7	公区-楼梯	88285.20	
8	公区-水电工程	795863.49	
三	内装工程(三)	14319522.95	
1	双床房:T	1709177.66	
2	家庭房:FK	11012472.40	
3	套房:SU	456291.61	
4	客房走廊、电梯厅及非面客区	1641581.28	
四	窗帘工程	496135.10	
五	活动地毯工程	712607.49	
六	招牌工程	2423412.18	
七	雕塑造型工程	3294134.20	
八	暂列金额	550000.00	室外软装道具工程
	合 计:	54890728.17	

宁波前湾新区 房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称 宁波杭州湾新区熊出没文创园建设项目装饰工程五标段

二JS01（游乐体验基地）

建设单位 宁波海强旅游发展有限公司

验收时间 2024年8月1日

宁波前湾新区建设和交通运输局制

填 报 说 明

- 1、 竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、 竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整，建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业主管部门各存一份。
- 3、 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况不予备案。
- 4、 报告必须经建设、设计、施工、工程监理等单位参加验收的所有人员签字，建设单位在封面加盖公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	宁波杭州湾新区熊出没 文创园建设项目装饰工 程五标段-JS01（游乐体 验基地）	工程地址	杭州湾新区华强支路以北，天宝 路以西		
建设单位	宁波海强旅游发展有限 公司	结构形式	框架结构	层数	地上 6 层
勘察单位	/	建筑面积	23496.99m ²	造价	5489.0728 万元
设计单位	深圳乐源设计有限公司	报建日期	年 月 日		
监理单位	浙江生光工程项目管理 有限公司	开工日期	2024 年 4 月 27 日		
施工单位	深圳市同为装饰设计工 程有限公司	竣工日期	2024 年 8 月 1 日		
施工许可证 号	330252202407180201	施工图审 查情况	合格		
审查项目及内容		审查结论			
一、 完成设计项目情况 1、室内外装饰工程 2、给排水工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程		(填写已完成或未完成) 已完成			
二、 完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、专业承包合同约定		(填写已完成或未完成) 已完成			
三、 技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档 案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		(填写齐全、基本齐全、不齐全) 齐 全			
四、 进场试验报告 1、主要建筑材料		(填写齐全、基本齐全、不齐全)			

2、构配件 3、设备	齐 全
五、 工程质量保修书、使用说明书	(填写有或无) 有
<p>审查结论</p> <p>经建设单位组织验收，本工程符合下列要求：</p> <ol style="list-style-type: none">1、 符合我国现行法律、法规要求；2、 符合我国现行工程建设标准；3、 符合设计文件和施工合同要求；4、 工程质保资料齐全有效。 <p>综上所述，本工程竣工验收质量等级为：合格。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 200px;"><p>建设项目负责人： </p><p>2020年8月1日</p></div>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

1、领导层

主 任	陈彬
副主任	/
成 员	陈剑轩、刘君、张建飞

2、各专业组

验收专业组	成 员
建筑工程	陈彬、陈剑轩、刘君、张建飞
给排水工程	陈彬、陈剑轩、刘君、张建飞
建筑电气安装工程	陈彬、陈剑轩、刘君、张建飞
通风与空调工程	陈彬、陈剑轩、刘君、张建飞
智能化工程	陈彬、陈剑轩、刘君、张建飞

注：建设、监理、设计、施工单位的技术负责人和项目负责人均必须参加验收。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

三、工程质量情况

分部工程名称	评定情况	质量保证资料情况
地基与基础工程	/	/
主体工程	/	/
地面与楼面工程	合 格	齐 全
门窗工程	合 格	齐 全
装饰工程	合 格	齐 全
屋面工程	/	/
给排水工程	合 格	齐 全
建筑电气安装工程	合 格	齐 全
通风与空调工程	合 格	齐 全
智能化工程	合 格	齐 全
使用功能和观感质量情况：		
本工程能满足使用功能要求，观感质量一般。		
存在问题：		
1、客房内局部窗台板下口未打胶。 2、走廊设备间标识未贴。 3、地毯与地砖交接处收口不佳。		

竣工验收结论：

合格

建设单位：

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：陈剑轩
注册号：440706-007
有效期至：2025年03月



陈剑轩



2024年8月1日

验收的各单位人员签名

监理单位：



2024年8月1日

张连飞

2024年8月1日

施工单位：



刘君

2024年8月1日

勘察单位：

年 月 日

注：备案时，建设单位还需要提供一份竣工验收签到单，作为竣工验收报告的附件。

3. 景芳三堡单元 JG1207-25 地块文化综合设施及部分历史遗存改造利用工程(A 楼装修工程)

杭州市建设工程施工中标通知书

深圳市同为装饰设计工程有限公司:

杭州运河文化科技发展有限公司的景芳三堡单元 JG1207-25 地块文化综合设施及部分历史遗存改造利用工程（A 楼装修工程）工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在2024年6月18日前与招标人签订合同。

工程名称		景芳三堡单元 JG1207-25 地块文化综合设施及部分 历史遗存改造利用工程 (A 楼装修工程)		招标编号		A3301020070506373001211		
中标价格		1880.5 万元		工 期		90 日历天		
项目经理		廖志广		建设地址		杭州市上城区		
本次中标总建筑面积： 共 幢				平方米，		面积填报依据		
其中	幢号		面 积		幢号		面 积	
本 次 中 标 包 括 下 列 内 容								
打桩工程		本次招标未包括		弱电工程		有		
土建工程		本次招标未包括		幕墙工程		本次招标未包括		
安装工程		有		钢结构 (网架)		本次招标未包括		
装饰装修工程		有		市政工程		本次招标未包括		
消防工程		有						
室外附属工程		本次招标未包括						
招标人：(盖章)				招标代理机构：(盖章)				
法定代表人：(签字或盖章)				法定代表人：(签字或盖章)				
2023年05月19日				2023年05月19日				

备注：(1) 面积填报依据：A：规划许可证；B：规划文件；C：初步设计批复；D：施工图；
(2) 中标包括的内容填“有”，没有的内容填“本次招标未包括”或“本工程无此内容”；
(3) 工程总承包项目参照使用。

景芳三堡单元 JG1207-25 地块文化综合设施及部分历史
遗存改造利用工程（A 楼装修工程）工程

施
工
合
同

发包人：杭州运河文化科技发展有限公司

承包人：深圳市同为装饰设计工程有限公司

签订日期：2023 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州运河文化科技发展有限公司

承包人（全称）：深圳市同为装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就景芳三堡单元JG1207-25地块文化综合设施及部分历史遗存改造利用工程（A楼装修工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：景芳三堡单元JG1207-25地块文化综合设施及部分历史遗存改造利用工程（A楼装修工程）。

2. 工程地点：杭州市上城区。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源：国有自筹100%。

5. 工程内容：施工图范围内的装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程、智能化工程等。

6. 工程承包范围：施工图范围内的装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程、智能化工程等。

二、合同工期

计划开工日期： / 年 / 月 / 日。

计划竣工日期： / 年 / 月 / 日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟捌佰捌拾万伍仟元（¥ 18805000 元），含税价，税率

【9%】，合同履行期间，因国家税率政策调整，本合同项下的税费作同步调整；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万叁仟贰佰贰拾肆（¥213224元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰拾万（¥ 200000 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 廖志广 。

六、合同文件构成

下列文件均为本合同的组成部分，解释顺序如下：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书（或项目发承包基本情况表）；
- （3）投标函及其附录（如果有）；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）询标纪要及承诺书
- （6）通用合同条款；
- （7）招标文件及其补充文件
- （8）技术标准和要求；
- （9）图纸；
- （10）已标价工程量清单或预算书；
- （11）其他合同文件；

①施工组织设计；

②其他：/

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 31 日签订。

十、签订地点

本合同在 杭州市上城区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自加盖双方公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执陆份。

委托方（盖章）：杭州运河文化科技发
展有限公司

受托方（盖章）：深圳市同为装饰设计
工程有限公司

法定代表人或授权代表（签名）戚静

法定代表人或授权代表（签名）：

联系人：

联系人：

纳税识别号：91330104MA28NHKJ21

纳税识别号：91440300672952768G

联系地址：浙江省杭州市上城区中豪五

联系地址：深圳市福田区梅林街道下梅

福天地商业中心2幢1904室F

林龙尾路2号福兴花园二期D栋2楼

电 话：0571-87753913

电 话：0755-83938191

邮箱：

邮箱：

开户银行：中国建设银行杭州钱江新城

开户银行：中国建设银行股份有限公司

支行

深圳梅景支行

账 号：33050161883500000520

账 号：44250100014700002242

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	景芳三堡单元JG1207-25地块文化综合设施及部分历史遗存改造利用工程（A楼装修工程）工程		结构类型	框剪	层数/ 建筑面积	地上14层
施工单位	深圳市同为装饰设计工程有限公司		技术负责人		开工日期	2023年6月1日
项目负责人	吴军山		项目技术负责人	许平	完工日期	2023年12月20日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 21 项，经核查符合规定 21 项			齐全、有效	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合规定 22 项 共抽查 22 项，符合规定 22 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 19 项，达到“好”和“一般”的 19 项，经返修处理符合要求的 0 项			好	
综合验收结论		合格				
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
参加验收单位	项目负责人: 孙国新	总监理工程师: 孙国新	项目负责人: 吴军山	项目负责人: 许平		项目负责人: 孙国新
	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日	2023年12月20日		2023年12月20日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4. 乾晖里公租房改造装修工程

杭州市建设工程施工中标通知书



2023年 12月 07日

深圳市同为装饰设计工程有限公司：

杭州西湖城市建设投资集团有限公司的乾晖里公租房改造装修工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在 2024 年 1 月 7 日前与招标人签订合同。

工程名称	乾晖里公租房改造装修工程	招标编号	A3301060110520127001211
中标价格	1409.67 万元	工 期	180 日历天
项目经理	吴军山	建设地址	杭州市西湖区
本次中标总建筑面积：平方米，共幢		面积填报依据	
其中	幢号	面 积	幢号
本 次 中 标 包 括 下 列 内 容			
打桩工程	本工程无此内容	幕墙工程	本工程无此内容
土建工程	本工程无此内容	消防工程	本工程无此内容
安装工程	有	钢结构（网架）	本工程无此内容
装饰装修工程	有	市政工程	本工程无此内容
室外附属工程	本工程无此内容	材料设备	本工程无此内容
弱电工程	本工程无此内容	其它，另添加	
招标人：（盖章） 法定代表人：（签字或盖章） 2023 年 12 月 7 日		招标代理机构：（盖章） 法定代表人：（签字或盖章） 2023 年 12 月 7 日	

备注：（1）面积填报依据：A：规划许可证；B：计划文件；C：初步设计批复；D：施工图；
（2）中标包括的内容填“有”，没有的内容填“本次招标未包括”或“本工程无此内容”；
（3）工程总承包项目参照使用。

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 杭州西湖城市建设投资集团有限公司

承包人(全称): 深圳市同为装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就乾晖里公租房改造装修工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 乾晖里公租房改造装修工程。

2. 工程地点: 杭州市西湖区。

3. 工程立项批准文号: 。

4. 资金来源: 国有100%。

5. 工程内容: 具体以提供的施工图、工程量清单及其编制说明、招标文件中明确的内容为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

施工图范围内所有工程以及因需要变更增减的该项目的工程内容,具体以提供的施工图、工程量清单及其编制说明、招标文件、联系单中明确的内容为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 25 日。

计划竣工日期: 2024 年 6 月 21 日。

工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 工程施工质量验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟肆佰零玖万陆仟柒佰元整 (¥14096700元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾叁万壹仟玖佰叁拾元整 (¥231930元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)(¥元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 吴军山。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年12月18日签订。

十、签订地点

本合同在工程所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

发包人：（公章）承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：91440300672952768G

地 址：_____ 地 址：深圳市福田区梅林街道下梅林龙尾路2号福兴花园二期D栋2楼

邮政编码：_____ 邮政编码：518049

法定代表人：_____ 法定代表人：程金保

委托代理人：_____ 委托代理人：_/

电 话：_____ 电 话：0755-83938191

传 真：_____ 传 真：0755-83512070

电子信箱：_____ 电子信箱：toway@sztwzs.com

开户银行：_____ 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅景支行

账 号：_____ 账 号：44250100014700002242

文件，

与式支

及违

合同实

天完成施工

组织计划及详
程量统计报表
程进度计划表

工地文明施工
和提供

公室1间, 向监
装空调, 发包

要求管理, 相
一切后果。

由承包人完全
为止。

要求及费用承
应赔偿责任并

性收费、临
到“工完、料
工程项目管理

), 并恢复场
后14天内, 应
委托其他单位

度的安全防护
安全防护网,
间管理范围内

⑪竣工图必须与实际情况完全一致, 且承包人必须在预埋管线的墙面做好走向标识, 如因标识有
误造成的损失, 均由承包人承担。若竣工图与实际不符, 每发现一处扣罚履约保证金10000元。

⑫承包人须做好大风、暴雨等恶劣天气的施工安排, 确保大风、暴雨恶劣天气的现场安全工作;
做好防台防汛期间的施工安排, 确保施工现场安全; 承包人有义务协助发包人进行不可预见事件的协调,
相关费用包含在合同总价中, 不作调整。

⑬在实际施工过程中, 承包人必须仔细审核施工图纸, 对于下列问题, 应及时向监理人、设计单
位、发包人提出:

(a) 施工图纸尺寸、标高的错误;

(b) 建筑、结构、安装等专业图纸中的互相矛盾;

(c) 节点详图与平立面图纸之间的矛盾;

⑭有消防要求的材料、设备检验需与工程同步, 不得影响消防验收。

⑮承包人应按期支付工人(农民工)的劳动工资和承保相应保险如工伤保
险, 发包人有权监督承包人对于工人工资支付的发放, 并有权按劳动仲裁部门的意见支付相应工资款项。
负责办理施工人员暂住证等相关手续, 承担施工场地内所有安全保卫责任, 若有相关投诉, 承包人承担
一切后果。

⑯承包人应承担与周围居民的协调、沟通、安抚任务, 并承担所发生的费用, 如承包人不能协调
好与周围群众的关系而导致施工无法正常进行, 承包人应无条件服从发包人的协调结果, 并承担相关费
用。

⑰承包人应规范建筑垃圾处置分包合同管理, 建筑垃圾运输业务应当发包给本工程建筑垃圾处置
证核准确定的运输单位。承包人负责根据施工合同约定和相关法律法规要求, 编制工程建筑垃圾处置方
案, 向项目所在地城管部门进行备案, 并在工地出入口做好公示及日常维护工作。承包人要加强建筑垃
圾处置分包合同履行监管, 严格核对建筑垃圾运输车辆, 对不具备垃圾处置证、准运证、通行证的工程
车辆, 要及时清退。杜绝运输单位将建筑垃圾运输至非指定消纳场所, 确保运输和处置规范。承包人与
运输、处置单位结算相关费用前应当查验接纳回执。

⑱根据《关于印发杭州市建筑垃圾处置全程闭环数智化监管技术标准(试行)的通知》杭渣专办
(2022)2号文的要求安装数智化管控设备。

双方约定承包人应做的其他工作:

a、在合同签订后(15)个工作日内, 承包人必须提供办理施工许可证所需的所有资料。

b、《西湖城投集团工程项目管理规定》明确的其它要求。

c、双方另行约定或者发包人另行通知承包人应予完成的与项目相关的其他工作。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: 吴军山

身份证号: 441625199208153019

表H.0.1-1单位工程质量竣工验收记录

工程名称	乾晖里公租房改造装修工程		结构类型	框架	建筑面积	57163m ²
施工单位	深圳市同为装饰设计工程有限公司		技术负责人		开工日期	2024.1.2
项目负责人	吴军山		项目技术负责人	李灿	完工日期	2024.12.25
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部, 符合标准及设计要求 3 分部。			合格	
2	质量控制资料核查	共 14 项, 经审查符合要求 14 项, 经核定符合规范要求 14 项。			完整	
3	安全和主要使用功能检查及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 不符合要求 0 项			好	
综合验收结论		合格				
参 加 验 收 单 位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位	
	(公章) 项目负责人: 吴军山 2024 年 12 月 25 日	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人: 李灿	(公章) 总监理工程师:	(公章) 项目负责人: 吴军山	

三、项目管理班子人员配备情况一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
				证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
1	项目经理	万致和	工程师	注册建造师证	二级	粤 24420232 02315538	建筑工程	同为	/	/
2	技术负责人	张松峰	高级工程师	职称证	高级	鲁 20130013 3200729	工程技术	同为	/	/
3	质量负责人	黄杏环	助理工程师	职业培训合格证	初级	06224107 00020000 076	建筑工程管理	同为	/	/
4	安全负责人	彭明	工程师	安考 C 证	中级	粤建安 C3(2019) 0043468	建筑工程	同为	/	/
5	施工员	朱雪锋	/	职业培训合格证	/	01325101 00015000 026	建筑工程	同为	/	/
6	安全员	农晓慧	助理工程师	安考 C 证	初级	粤建安 C3(2023) 0025390	建筑工程	同为	/	/
7	质量员	叶婷婷	助理工程师	职业培训合格证	初级	04416107 94416000 279	建筑工程	同为	/	/

8	材料 员	张飞 江	/	职业培 训合格证	/	04417111 94417002 355	建筑 工程	同为	/	/
9	资料 员	陈俊 峰	/	职业培 训合格证	/	06224114 00020000 417	建筑 工程	同为	/	/
10	劳资 专管 员	吴沁 栩	/	职业培 训合格证	/	06223113 00035000 400	建筑 工程	同为	/	/
11	造价 师	廖志 广	/	注册造 价师证	一级	建 [造]1124 44000323 43	建筑 工程	同为	/	/



使用有效期：2026年08月
27日-2027年02月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：万致和

性 别：男



出生日期：1986-09-17

注册编号：粤2442023202315538

聘用企业：深圳市同为装饰设计工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-03-28至2027-03-27）



个人签名：万致和

个人签名：

签名日期：

万致和

2026年08月27日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2025年04月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0025640

姓名:万致和

性别:男

出生年月:1986年09月17日

企业名称:深圳市同为装饰设计工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年04月18日

有效期:2025年04月15日至2027年04月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月15日



本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准,广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件, 持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 21706714



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 万致和 性 别 男

身份证号 360481198609174413

职称系列 工程系列

资格名称 工程师

专 业 机械工程

授予时间 2019年8月

评审机构 工程系列流动专业技术人员
贵港市中级评委会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源
和社会保障局

2019 年 8 月 13 日

职称专用章



毕业证书



学生 万致和 性别 男 ,一九八六年九月十七日生,于二〇一九
年三月至二〇二一年七月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校 名:



校(院)长:

冯夏庭

证书编号: 101457202105011465

二〇二一年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万致和 社保电脑号：628643575 身份证号码：360481198609174413 页码：1
 参保单位名称：深圳市同为装饰设计工程有限公司 单位编号：182753 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	182753	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41				264.96	66.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339282a9d8e1867h ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
182753

单位名称
深圳市同为装饰设计工程有限公司



山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：张松峰

性 别：男

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2020年12月27日

评审委员会：德州市工程技术职务资格高级评审
委员会

身份证号：41018319800119381X

证书编号：鲁201300133200729

公布文号：德人社字〔2021〕4号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：07TR29Y9



核准公布部门（章）

公布时间：2021年01月07日





成人高等教育

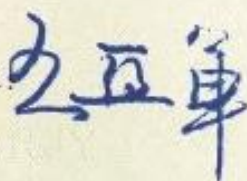
毕业证书



学生 张松峰 性别 男 ,一九八〇 年 一 月十九 日生, 于二〇一四
年 三 月至二〇一七 年 一 月在本校 建筑学
专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: 青岛理工大学

校(院)长



批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 104295201705001612

二〇一七 年 一 月 三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张松峰 社保电脑号：816452644 身份证号码：41018319800119381X 页码：1
 参保单位名称：深圳市同为装饰设计工程有限公司 单位编号：182753 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	10	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	07	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	08	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	09	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6
2026	10	182753	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41			268.96	264.96

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339282a9d8bcecd1 ）核查，验真码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
182753

单位名称
深圳市同为装饰设计工程有限公司



质量负责人信息表-黄杏环（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄杏环	证件类型	身份证	证件号码	441723199011065253
手机号码	18025852422		证件号（质量员证编号）	0622410700020000076	

证书编码：0622410700020000076

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：黄杏环

身份证号：441723199011065253

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：天水格瑞职业技能培训有限公司

发证时间：2024年 04月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黄杏环

身份证号：441723199011065253



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258938

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



姓名 黄杏环
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 11 月 6 日
住址 广东省阳江市江城区白沙
麻地美村委会上濠村1号
公民身份号码 441723199011065253



中华人民共和国居民身份证

签发机关 阳江市公安局江城分局
有效期限 2017.01.13-2037.01.13



普通高等学校

毕业证书

学生 黄杏环 性别男 ,一九九〇年十一月六日生,于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广州城建职业学院 校(院)长: 刘国生

证书编号:141361201406111123 二〇一四年六月十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄杏环 社保电脑号：643075748 身份证号码：441723199011065253 页码：1
 参保单位名称：深圳市同为装饰设计工程有限公司 单位编号：182753 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	10	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	07	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	08	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	09	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6
2026	10	182753	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6
合计				10051.36	5025.68			5046.15	1749.38			437.41				



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339282a9d8f5b6bz ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 182753 单位名称 深圳市同为装饰设计工程有限公司



安全负责人信息表-彭明（每个项目可多个，必填项）

姓名	彭明	证件类型	身份证	证件号码	421126197307214792
手机号码	18025852422		证件号（C证编号）		粤建安C3(2019)0043468

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0043468

姓 名：彭明
性 别：男
出 生 年 月：1973年07月21日
企 业 名 称：深圳市同为装饰设计工程有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2019年12月14日
有 效 期：2025年12月02日 至 2028年12月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2025年12月02日



广东省中级专业技术
资 格 证



广东省人力资源和社会保障厅



粤中取证字第 1400102194491 号



彭光亚 于二〇一四年
十二月，经 中山市建筑工程
技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一五年 三月 十九日



姓名

彭明

性别

男

民族

汉

出生

1973年7月21日

住址

广东省深圳市龙岗区宝冠路沙湾中城康桥花园D栋H座203

公民身份号码

421126197307214792





中华人民共和国
居民身份证

签发机关

深圳市公安局龙岗分局

有效期限

2017.02.07-2037.02.07

常住人口登记卡

姓名	彭明	户主或关系	户主
曾用名	彭光亚	性别	男
出生地	湖北省蕲春县	民族	汉族
籍贯	湖北省蕲春县	出生日期	1973年07月21日
本市(县)其他住址		宗教信仰	
公民身份证件编号	421126197307214792	身高	178cm
文化程度	大学专科和专科学校	婚姻状况	离婚
服役状况		职业	业
服务处所	深圳市人才交流服务中心(龙华分部)		
何时由何地迁来本市(县)	2016年05月23日因招工由湖北省蕲春县迁来本市		
何时由何地迁来本址	2023年08月08日因市内移居由梅林路38号110迁来本址		

承办人签章:南芳

登记日期:2023年8月8日

南开大学
毕业证书



学生 彭光亚 性别 男，一九七三年七月二十一日生，于二〇一一年九月
至二〇一四年七月在本校 工程管理 专业，网络教育
专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南开大学

校（院）长：

证书编号：100557201406004157

二〇一四年七月二十日

网址：<http://www.chsi.com.cn>

南开大学

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭明 社保电脑号: 628570086 身份证号码: 421126197307214792 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市同为装饰设计工程有限公司 单位编号: 182753 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	182753	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41				264.96	66.24

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339282a9d8e667d4) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 182753 单位名称 深圳市同为装饰设计工程有限公司



施工员-朱雪锋

证书编码：0622410200064000022

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：朱雪锋

身份证号：362203199001046815

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：甘肃陇能职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年 09月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：朱雪锋

身份证号：362203199001046815



职称名称：技术员

专业：建筑装饰造价

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006046682

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 朱雪峰
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 1 月 4 日
住址 江西省樟树市昌付镇洛湖
村沙湾组48号
公民身份号码 362203199001046815



中华人民共和国居民身份证

签发机关 樟树市公安局
有效期限 2023.01.04-2043.01.04



40

普通高等学校

毕业证书

学生 朱雪峰 性别 男，一九九〇年一月四日生，于二〇一六年
三月至二〇一八年七月在本校网络教育 建筑工程技术专业
专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学

校（院）长： 云丁印烈

证书编号： 104877201806711400

二〇一八年七月一日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱雪锋
参保单位名称：深圳市同为装饰设计工程有限公司

社保电脑号：614363066
单位编号：182753

身份证号码：362203199001046815
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
2026	10	182753	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计			10051.36 5025.68			5046.15 1749.38				437.41			268.56		264.96 66.24		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339282a9d8e769b1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
182753
单位名称
深圳市同为装饰设计工程有限公司



安全员信息表-农晓慧（每个项目可多个，必填项）

姓名	农晓慧	证件类型	身份证	证件号码	452601199802035420
手机号码	18025852422		证件号（C证编号）		粤建安C3(2023)0025390

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3（2023）0025390

姓 名: 农晓慧
性 别: 女
出 生 年 月: 1998年02月03日
企 业 名 称: 深圳市同为装饰设计工程有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2023年07月31日
有 效 期: 2026年06月02日 至 2029年07月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2026年06月02日



广东省职称证书

姓名：农晓慧

身份证号：452601199802035420



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194755

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



SINGQMINGZ
姓名 农晓慧
SINGOBIED MINZCUZ
性别 女 民族 壮
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1998 年 2 月 3 日
DIEGYOUO
住址 广西百色市右江区大楞乡
温矿村那俄屯29号
GUNGMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452601199802035420




中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 百色市公安局右江分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2018.07.02-2028.07.02

普通高等学校

毕业证书



学生 农晓慧 性别 女，一九九八年 二 月 三 日生，于二〇一六
年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工商管理
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学

校（院）长：

谢云林

证书编号：105961202005003723

二〇二〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：农晓慧 社保电脑号：805067922 身份证号码：452601199802035420 页码：1
 参保单位名称：深圳市同为装饰设计工程有限公司 单位编号：182753 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	10	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	07	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	08	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	09	182753	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6
2026	10	182753	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6
合计				10051.36	5025.68			5046.15	1749.38			437.41				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339282a9d90348dk ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
182753 单位名称
深圳市同为装饰设计工程有限公司



质量员-叶婷婷

证书编码: 0441610794416000279

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 叶婷婷

身份证号: 441523198912017026

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：叶婷婷

身份证号：441523198912017026



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141541

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 叶婷婷

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 12 月 1 日

住址 广东省深圳市龙华区观澜
澜清二路9号伟禄雅苑1栋
4座504



公民身份号码 441523198912017026



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2024.08.30-2044.08.30

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201406745395



学生 叶婷婷 , 性别 女 ,

生于一九八九年十二月一日, 于

二〇一四年一月在本校修完二年制

专 科 行政管理

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,

准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一四年

一月三十一日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

X002039899

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶婷婷 社保电脑号：618921706 身份证号码：441523198912017026 页码：1
 参保单位名称：深圳市同为装饰设计工程有限公司 单位编号：182753 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	10	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	07	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	08	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	09	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6
2026	10	182753	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41				

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339282a9d8e894br ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
182753

单位名称
深圳市同为装饰设计工程有限公司



材料员-张飞江

证书编码: 0441711194417002355

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 张飞江

身份证号: 362203198511226811

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 10 月 10 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 张飞江	社保电脑号: 627105612	身份证号码: 362203198511226811	页码: 1
参保单位名称: 深圳市同为装饰设计工程有限公司	单位编号: 182753		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339282a9d8fee2ar ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
182753
单位名称
深圳市同为装饰设计工程有限公司



资料员-陈俊峰

证书编码: 0622411400020000417

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 陈俊峰

身份证号: 41152219940711723X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 天水格瑞职业技能培训有限公司

发证时间: 2024 年 04 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

毕业证书



学生 陈俊峰 性别男，一九九四年七月十一日生，于二〇二〇年
三月至二〇二三年一月在本校 建设工程管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东南方职业学院

校（院）长：

符刚

证书编号：142651202306220834

二〇二三年一月十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈俊峰 社保电脑号: 648914981 身份证号码: 41152219940711723X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市同为装饰设计工程有限公司 单位编号: 182753 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	10	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	12	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2026	01	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	02	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	03	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	04	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	05	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	06	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	07	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	08	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16
2026	09	182753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6
2026	10	182753	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41			268.56	264.96

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339282a9d8ef85aw) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
182753

单位名称
深圳市同为装饰设计工程有限公司



劳资专管员信息表-吴沁栩（每个项目可多个，必填项）

姓名	吴沁栩	证件类型	身份证	证件号码	441502199505100220
手机号码	18025852422		证件号		0622311300035000400

证书编码：0622311300035000400

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：吴沁栩

身份证号：441502199505100220

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：甘肃卓信职业培训学校（张掖市）

发证时间：2023 年 07 月 24 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 吴沁栩

身份证号: 441502199505100220

证书编号: 65440301144020062



参加 艺术设计 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2016年12月30日

高等院校

2016年12月30日

No.01- 1605268128

姓名 吴沁栩

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 5 月 10 日

住址 广东省深圳市龙岗区松仔
岭二路御府名筑花园1栋
17A2

公民身份号码 441502199505100220



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2022.02.08-2042.02.08

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市同为装饰设计工程有限公司



造价师-廖志广

使用有效期: 2026年07月30日
- 2026年10月28日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 廖志广

性 别: 男

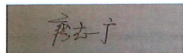
出 生 日 期: 1991年08月13日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400032343

有 效 期: 2024年06月20日-2028年06月19日

聘 用 单 位: 深圳市同为装饰设计工程有限公司



个人签名: 廖志广

签名日期: 2026.7.30



发证日期: 2024年06月12日



普通高等学校

毕业证书



学生 廖志广 性别 男，一九九一年 八 月 十三 日生，于二〇一八
年 三 月至二〇二〇年 九 月在本校 土木工程(网络教育)
专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

赵继

证书编号：101457202005012999

二〇二〇年 九 月二十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖志广 社保电脑号: 648381124 身份证号码: 441581199108133796 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市同为装饰设计工程有限公司 单位编号: 182753 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	182753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	182753	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41				264.96	66.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339282a9d8b3d204) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 182753 单位名称 深圳市同为装饰设计工程有限公司



四、 履约评价情况表

序号	建设单位	项目名称	评价等级	签署日期	备注
1	宁波海强旅游发展有限公司	宁波杭州湾新区熊出没文创园建设项目装饰工程五标段	优	2024. 8. 12	
2	深圳市福田区福田街道办事处	福华社区金安花园与福星花园交界处围墙修缮翻新工程项目	优良	2026. 4. 23	
3	杭州运河文化科技发展有限公司	景芳三堡单元 JG1207-25 地块文化综合设施及部分历史遗存改造利用工程 (A 楼装修工程)	优	2023. 12. 30	
4	深圳市雷赛智能控制股份有限公司	雷赛南山智谷 B 座 01 层、15-20 层办公区装饰工程	优	2022. 5. 30	

宁波杭州湾新区熊出没文创园建设项目装饰工程五 标段履约评价书

工程名称：宁波杭州湾新区熊出没文创园建设项目装饰工程五标段

建设单位：宁波海强旅游发展有限公司

工程地址：宁波杭州湾新区

工程规模：5489.07 万

开工日期：2024 年 04 月 27 日

竣工日期：2024 年 08 月 01 日

该工程由深圳市同为装饰设计工程有限公司中标承建，施工过程中该公司表现出高度的责任感和精心的工艺技术，使该工程从开工至竣工从未发生过质量及安全事故，通过几个部门的联合验收，一致认定该工程质量优良，我方对该公司的表现十分满意。

宁波海强旅游发展有限公司



采购项目阶段性履约评价表

采购项目名称	福华社区金安花园与福星花园交界处围墙修缮翻新工程项目	项目负责部门	福华社区
供应商名称	深圳市同为装饰设计工程有限公司	供应商联系人及电话	刘志刚 13922833457
金额	271413.24元	合同履约时间	2025年12月4日至2028年4月17日
项目内容	主要施工内容：范围内按改造图纸拆除破旧栏杆、立面块料、现状管线整理、外墙真石漆；拆除产生的建筑废渣运输、处理；制作、安装完工标识牌。		
履约情况评价	总体评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
	服务质量	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
	技术实力	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
	进度控制	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
	沟通配合情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
	其他情况说明	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
终止合同或不予续约情况	1. ☐ 业务考核未达标的； 2. ☐ 无正当理由拒签合同； 3. ☐ 将合同分包、转包； 4. ☐ 擅自变更、中止或者终止政府采购合同； 5. ☐ 其他情形		
部门负责人意见	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>		

供应商履约评价

项目名称: 大健康管理项目体检中心及办公室装修工程

建设单位: 浙江省医疗健康集团健康管理有限公司

联系人: 陈炆 联系方式: 0571-85350185

供应商: 深圳市同为装饰设计工程有限公司

服务期限: 2022.11.18-2023.03.18

评价: 在施工过程中, 施工单位对于该项目的人员配置合理, 在施工进度控制、施工质量控制、安全文明施工、成品保护等环节中, 积极响应我方要求, 配合我方顺利完成项目预期工作, 成品符合图纸要求且项目成本控制较好, 表现优秀! 特此表彰。

建设单位: 浙江省医疗健康集团健康管理有限公司

2023 年 03 月 28 日



工程履约评价表

评价单位	杭州运河文化科技发展有限公司	评价期限	2023 年 12 月 30 日		
承包单位	深圳市同为装饰设计工程有限公司	承包单位资质	建筑装修装饰工程专业承包一级		
工程名称	景芳三堡单元 JG1207-25 地块文化综合设施及部分历史遗存改造利用工程(A 楼装修工程)	承包范围	施工图范围内的装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程、智能化工程等		
工程地址	杭州市上城区	工程合同价	1880.5 万		
开工日期	2023 年 6 月 1 日	竣工日期	2023 年 12 月 20 日		
履约评价分项					
分项内容	满分分值	得分			
一、机构人员配备	0~10	10			
二、技术经济实力	0~15	15			
三、工程过程实施管理	0~35	30			
四、工期控制	0~20	20			
五、协调配合	0~10	8			
六、施工质量与效果	0~10	8			
七、不合格的情形	/	/			
合计	91				
<p>评价单位对承包单位的履约情况总体评价：</p> <p style="text-align: center;">优秀</p> <p style="text-align: right;">评价单位：</p>					
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格				

