标段编号： 2507-440303-04-01-490880002001

深圳市建设工程监理招标投标文件

标段名称： 国投健康罗湖社会福利中心改革项目-监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市昊源建设监理有限公司

日期： 2026年10月19日

目录

1、企业综合实力 2
2、企业业绩 7
2.1、深圳龙珠医院 8
2.2、福州市皮肤病防治院南院（监理） 30
3、拟派总监理工程师业绩 41
3.1、总监资格证及其他证件 42
3.2、总监业绩 47
4、项目团队人员配置情况 82
4.1、总监理工程师：黎寄华 83
4.2、总监代表：袁文彬 88
4.3、土建监理工程师：廖雁城 92
4.4、机电监理工程师：李树军 95
4.5、机电监理工程师：胡阳军 98
4.6、安全监理工程师：谢斌 100
4.7、专业监理工程师：汤华峰 104
4.8、监理员：钟天赋 107
4.9、监理员/安全员：郑沐金 109
4.10、资料员：胡春林 113
5、不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书 116
6、中小企业情况 118

1、企业综合实力

投标人企业基本情况

企业名称	深圳市昊源建设监理有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300708437750G		
法定代表人	刘仁轩	联系方式	0755-27847460
主项资质	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、机电安装工程监理甲级、电力工程监理甲级、通信工程监理甲级		
注册资本金	注册资本金：5000 万元		
专业技术人员规模情况	共 231 人		



统一社会信用代码
91440300708437750G

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市昊源建设监理有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人　刘仁轩

成立日期　1998年08月17日

住　　所　深圳市宝安区新安街道灵芝园社区22区宝湖居花园3101

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 11 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

使用有效期：2026年09月15日
- 2027年03月14日

工程监理企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市昊源建设监理有限公司

详 细 地 址： 深圳市宝安区新安街道灵芝园社区22区宝湖居花园3101

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440300708437750G **经 济 性 质：** 有限责任公司

证 书 编 号： E144A00503

资质类别及等级：

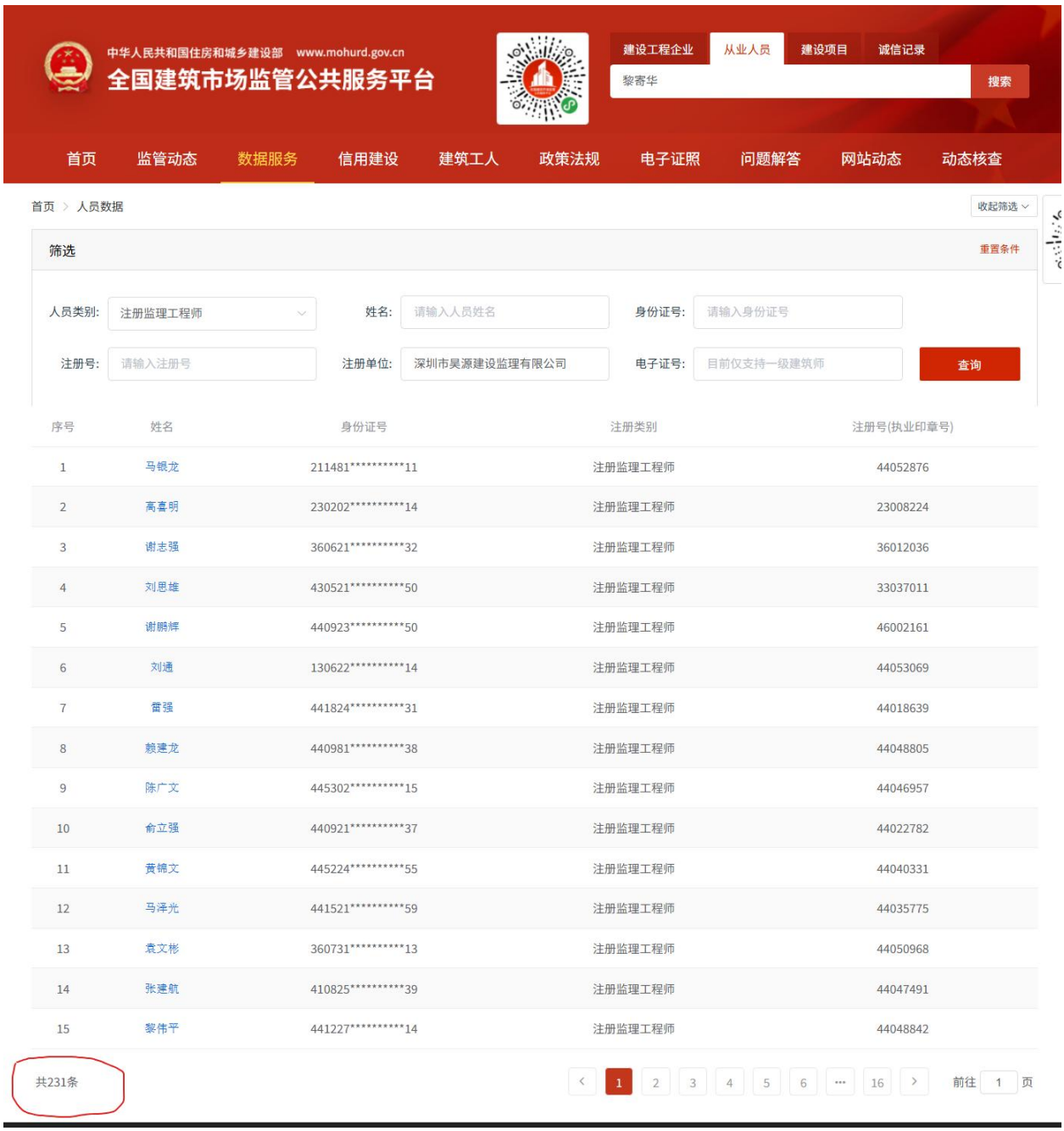
房屋建筑工程监理甲级2028年12月22日；电力工程监理甲级2028年12月22日；通信工程监理甲级2031年06月18日；市政公用工程监理甲级2028年12月22日；机电安装工程监理甲级2028年12月22日

发证机关：

2026 年 09 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
黎寄华
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册监理工程师
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市昊源建设监理有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
1 马银龙 211481**********11 注册监理工程师 44052876
2 高喜明 230202**********14 注册监理工程师 23008224
3 谢志强 360621**********32 注册监理工程师 36012036
4 刘思雄 430521**********50 注册监理工程师 33037011
5 谢鹏辉 440923**********50 注册监理工程师 46002161
6 刘通 130622**********14 注册监理工程师 44053069
7 雷强 441824**********31 注册监理工程师 44018639
8 赖建龙 440981**********38 注册监理工程师 44048805
9 陈广文 445302**********15 注册监理工程师 44046957
10 俞立强 440921**********37 注册监理工程师 44022782
11 黄锦文 445224**********55 注册监理工程师 44040331
12 马泽光 441521**********59 注册监理工程师 44035775
13 袁文彬 360731**********13 注册监理工程师 44050968
14 张建航 410825**********39 注册监理工程师 44047491
15 黎伟平 441227**********14 注册监理工程师 44048842
共231条
1 2 3 4 5 6 ... 16
前往 1 页

投标人企业所有制情况申报表

致：国投健康产业发展（深圳）有限公司

我方参加国投健康罗湖社会福利中心改革项目-监理的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市昊源建设监理有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	无	出资比（　）%
非控股股东/投资人	深圳市趋势建设有限公司 深圳市趋势教育咨询有限公司	出资比（66　）% 出资比（ 34 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	深圳市昊原工程项目管理有限责任公司
备　注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市昊源建设监理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026 年 10　月　20　日



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：深圳市昊源建设监理有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市昊源建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市趋势教育咨询有限公司	1700	本地企业	有限责任
深圳市趋势建设有限公司	3300	本地企业	法人股东



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：深圳市昊原工程项目管理有限责任公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市昊原工程项目管理有限责任公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市昊源建设监理有限公司	500	本地企业	企业法人

2、企业业绩

企业业绩情况

序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	工程类型
1	深圳龙珠医院	1680.15	2017 年 5 月 26 日	2022 年 1 月 14 日 2019 年 12 月 19 日	医院业绩
2	福州市皮肤病防治院南院（监理）	539.28	2022 年 5 月 31 日	2024 年 11 月 25 日	医院业绩
…					

2.1、深圳龙珠医院

深圳市住房和建设局

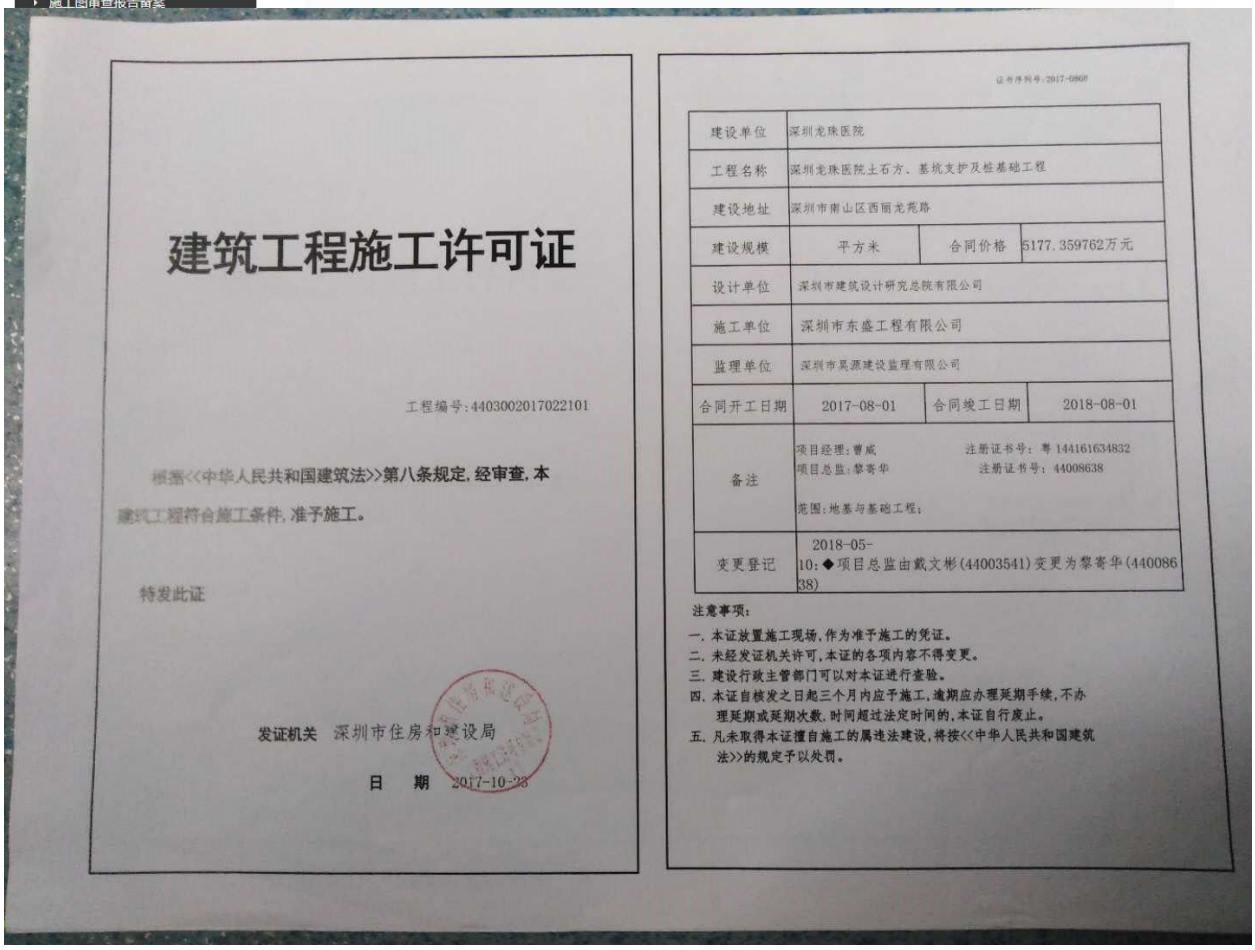
当前位置：首页 > 主题服务 > 工程建设 > 项目信息 > 施工监理合同备案

工程建设

- 通知公告
- 政策法规
- 企业信息 +
- 项目信息 ×
  - 项目基本信息
  - 工程基本信息
  - 招标公告信息
  - 中标公示信息
  - 直接发包
  - 施工图审查委托合同备案
  - 施工图审查报告备案

深圳龙珠医院改扩建工程

工程项目名称	深圳龙珠医院一期改扩建工程	工程标段名称	深圳龙珠医院改扩建工程
项目编号	44030020170221	施工许可证工程编号	
工程性质	一般项目	资金来源	政府%；国有%；集体%；私营30%；外资%；其他70%；
合同类型	监理合同	发包方式	其他
总工期	366 日历天	定额工期	日历天
工期压缩比例	%		
发包人	深圳龙珠医院	承包人	深圳市昊源建设监理有限公司
合同价	1680.15 万元	工程地点	深圳市南山区西丽龙苑路
工程承包范围	房屋建筑工程的施工阶段和保修阶段		
备案意见	按程序告知性备案。 存在问题：超时备案。 深圳市建设工程造价管理站 已备案 备案日期：2017年08月29日		



建筑工程施工许可证

工程编号：4403002017022101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日 期 2017-10-28

证书序列号：2017-0868

建设单位	深圳龙珠医院		
工程名称	深圳龙珠医院土石方、基坑支护及桩基础工程		
建设地址	深圳市南山区西丽龙苑路		
建设规模	平方米	合同价格	5177.359762万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
施工单位	深圳市东盛工程有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
合同开工日期	2017-08-01	合同竣工日期	2018-08-01
备注	项目经理：曹威 注册证书号：粤144161634832 项目总监：黎寄华 注册证书号：44008638 范围：地基与基础工程；		
变更登记	2018-05-10：◆项目总监由戴文彬(44003541)变更为黎寄华(44008638)		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号：2018-440305-83-02-71933601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

2020-08-24

证书序列号 2020-1276

建设单位	深圳市正医院		
工程名称	深圳龙珠医院（二期）扩建项目主体工程		
建设地址	南山区西丽南山龙珠七路、龙苑路东北侧		
建设规模	68849.24 平方米	合同价格	38534.79 万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		
监理单位	深圳市奥源建设监理有限公司		
合同开工日期	2019-03-01	合同竣工日期	2023-12-30
备注	项目经理：唐明 注册证书号：0156843 项目总监：邹春华 注册证书号：0044101 范围：主体结构工程;装饰装修工程;金属门窗;幕墙;通风与空调;通风;空调;通风给排水及供暖;屋面及防水工程;消防工程;燃气工程;		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号：_____

合同编号：_____

建设工程监理合同

工程名称：深圳龙珠医院

工程地点：深圳市南山区西丽龙苑路16号

委 托 人：深圳龙珠医院

监 理 人：深圳市昊源建设监理有限公司

第一部分　建设工程监理合同书

委托人：深圳龙珠医院

监理人：深圳市昊源建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概括：

工程名称：深圳龙珠医院

工程地点：深圳市南山区西丽龙珠路16号

工程规模：20万m²

工程类别：医院　工程等级：

投资性质：/　工程投资额：

招标部分工程造价：/　其它：/

第二条　词语含义

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条件》中赋予它们的定义相同。

第三条　合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

3.1 在本合同签订后，双方共同签署的补充协议；

3.2 建设工程监理协议书；

3.3 中标通知书或监理委托书；

3.4 监理投标书；

3.5 本合同专用条件、附加协议条款及合同附件；

3.6 本合同标准条件；

3.7 合同附件。

第四条　工程监理范围

㈠房屋建筑工程：施工阶段、保修阶段

㈡市政公用工程：/

㈢其他工程：/

第五条　监理服务阶段

经双方协商，委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面，代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理：

□建设前期阶段 □ 设计阶段 □ 施工准备阶段 ■ 施工阶段 ■ 保修阶段

第六条　监理酬金的计取与支付方式：

6.1 监理酬金的计取，以下列方式计取：

按照国家发改委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）和《建设工程监理与相关人员人工日费用标准》执行

6.2 监理酬金的支付方式：

6.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式：

/

6.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付方式分为三个节点支付：

1、施工阶段按月支付，支付至监理总额的95%

2、保修阶段支付监理费总额的5%

3、/

6.2.3　委托方逾期30天未支付监理费，监理方有权撤离监理人员，直至终止合同。

第七条　监理期限：

监理服务期限为/日历天（开工至竣工）

（自2017年8月1日至2019年8月1日完成）

其中：

施工阶段的监理服务期限为/日历天

（自_____年____月_____日至_____年____月_____日完成）

保修阶段监理期限为_____个月。

第八条　监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同议定范围内的监理业务。

第九条　委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第十条、合同生效

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本__/__份，双方各执__/__份，双方签字盖章后本合同生效。

委托人：（签章）	监理人：（签章）
住所：	住所：
法定代表人：（签章）	法定代表人：（签章）
或其委托代理人：（签章）	或其委托代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮编：	邮编：
电话：	电话：、

本合同订立时间：2017 年 5 月 26 日

本合同订立地点：_____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914　　001

工程名称：深圳龙珠医院（一期）改扩建主体工程

验收日期：2019年12月19日

建设单位（盖章）：深圳禾正医院

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1　　001

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2　　001

工程名称	深圳龙珠医院（一期）改扩建主体工程				
工程地点	深圳市南山区西丽龙苑路16号	建筑面积	146768.44㎡	工程造价	4亿
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：4/11/13 层		
	框架剪力墙结构		地下：1 层		
施工许可证号	4403002017022102	监理许可证号			
开工日期	2018年1月15日	验收日期	2019年12月19日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳禾正医院				
勘察单位	深圳市地质建设工程公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市楚浩空调机电设备工程有限公司、深圳市新天泽消防工程有限公司、深圳市广宁股份有限公司、杭州华电华源环境工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市洪涛装饰股份有限公司、深圳市瑞兆丰建设集团有限公司、深圳瑞和建筑装饰股份有限公司				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3　　001

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	代卫东
副组长	周元洪、黎寄华、刘大海、郑伟国、杨兵、汪佐、刘建华、熊明
组员	常文军、黄富、李文才、胡智平、张宝斌、汪巍、戴文彬、孙田生、饶曦、吴文、陈志英、何柯、文成阳、张龙奇、李鑫、邓漾

2.专业组

专业组	组长	组　　员
建筑工程	周元洪	张宝斌、黄富、刘大海、黎寄华、郑伟国、杨兵、汪佐、熊明、何柯
建筑设备安装工程	代卫东	李文才、胡智平、汪巍、戴文彬、饶曦、吴文、陈志英、文成阳
工程质控资料	常文军	张龙奇、李鑫、邓漾

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4　　001

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水排水及采暖	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	代卫东	深圳禾正医院			
2	周元洪	深圳禾正医院	经理		
3	常文军	深圳禾正医院			
4	黄富	深圳禾正医院			
5	胡智平	深圳禾正医院			
6	李文才	深圳禾正医院			
7	张宝斌	深圳禾正医院			
8	汪巍	深圳禾正医院			
9	郑伟国	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
10	杨兵	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
11	汪佐	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
12	吴文	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
13	陈志英	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
14	饶曦	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
15	刘大海	深圳市地质建设工程公司			
16	黎寄华	深圳市昊源建设监理有限公司			
17	戴文	深圳市昊源建设监理有限公司			
18	孙田生	深圳市昊源建设监理有限公司	主管	工程师	
19	刘建华	中国建筑一局（集团）有限公司			
20	熊明	中国建筑一局（集团）有限公司			
21	何柯	中国建筑一局（集团）有限公司		工程师	
22	张龙奇	中国建筑一局（集团）有限公司			
23	文成阳	中国建筑一局（集团）有限公司			
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6　　001

建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则，工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2019 年12月19 日	（公章） 总监理工程师： 2019 年12月19日	（公章） 单位(项目)负责人： 2019年12月19 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2019年12月18日	（公章） 单位(项目)负责人： 2019年12月18日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914　　001

工程名称：深圳龙珠医院（二期）扩建项目主体工程

验收日期：2022年1月14日

建设单位（盖章）：深圳禾正医院

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1　　001

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳龙珠医院（二期）扩建项目主体工程				
工程地点	深圳市南山区西丽南山龙珠七路、龙苑路东北侧	建筑面积	68849.24㎡	工程造价	38534.79万元
结构类型	框架剪力结构	层数	地上：4/12 层		
			地下：层		
施工许可证号	2018-440305-83-02-71933601	监理许可证号			
开工日期	2020年8月24日	验收日期	2022 年 1 月 14 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190064-01		
建设单位	深圳禾正医院				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市楚浩空调机电设备工程有限公司、深圳市新天泽消防工程有限公司、深圳市广宁股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市郑中设计股份有限公司				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3　　001

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	代卫东
副组长	周元洪、黎寄华
组员	郑伟国、魏建军、戴文彬、谢亮亮

2. 专业组

专业组	组长	组　　员
建筑工程	黄富	周思学、杨兵、熊明、李德华、李孝平
建筑设备安装工程	汪巍	陈志英、吴文、赵新飞、黄育涛、文成阳
工程质控资料	常文军	邓漾、李上德

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4　001

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水排水及采暖	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
建筑电气	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	代卫东	深圳禾正医院			
2	周元洪	深圳禾正医院			
3	黄富	深圳禾正医院			
4	汪巍	深圳禾正医院			
5	常文军	深圳禾正医院			
6	周思学	深圳禾正医院			
7	李孝平	深圳禾正医院			
8	赵新飞	深圳禾正医院			
9	郑伟国	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
10	吴 文	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
11	陈志英	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
12	魏建军	深圳市地质建设工程公司			
13	戴文彬	深圳市昊源建设监理有限公司			
14	黎寄华	深圳市昊源建设监理有限公司			
15	谢亮亮	中国建筑一局（集团）有限公司			
16	熊明	中国建筑一局（集团）有限公司			
17	邓漾	中国建筑一局（集团）有限公司			
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

我项目已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案完成。经建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位验收，项目人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、城建档案、海棉设施、绿色建筑、新能源汽车充电设施各专项验收合格，单位工程合格，观感质量评价为好，同意竣工验收。

中华人民共和国注册监理工程师 姓名 注册号44000630 有效期2022.10.09 深圳市建设监理有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 谢宪宪 京111171850555(00) 建筑 2024.08.24 中国建筑一局（集团）有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：魏建军 注册号：4405557-AY012 有效期：至2023年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年1月14日	2022年1月14日	2022年1月14日	2022年1月14日	2022年1月14日

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：韩庆 注册号：4400030-121 有效期：至2022年6月

变更（备案）通知书

21701039218

深圳合正医院：

我局已于二〇一七年十二月五日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳龙珠医院

变更后名称： 深圳合正医院

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一七年十二月五日

变更（备案）通知书

21903102162

深圳禾正医院：

我局已于二〇一九年五月二十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业的（升级换照、其他董事信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前其他董事信息：	高慧勤（董事），潘勇（董事），袁斌（董事），袁富儿（副董事长）
备案后其他董事信息：	潘勇（董事），袁安如（董事），袁富儿（副董事长），袁斌（董事）

章程备案

变更前名称：	深圳合正医院
变更后名称：	深圳禾正医院

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一九年五月二十七日

2.2、福州市皮肤病防治院南院（监理）

中标通知书

深圳市昊源建设监理有限公司：

你方于 2022年3月28日9:45时所递交的福州市皮肤病防治院南院（监理）监理招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程建设规模：项目总建筑面积75999㎡，其中地下室建筑面积：37000㎡，地上建筑面积：38999㎡。地上10层，地下2层，新建门诊医技住院综合楼（包含门诊医技、住院部、医务用房等功能）、附属用房建筑、液氧站、污水处理站、门卫室、地下室以及相关配套设施等 。

中标价：5392879元。

监理服务期限： 1095 日历天。

总监理工程师：黎寄华

请你方在接到本通知书后的 30日内到福州市台江区台江路15号城投大厦1402（指定地点）与我方签订监理合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第7.6 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2022 年 4 月 13 日

合同号：2022(建监)-0498

建设工程监理合同

工 程 名 称：福州市皮肤病防治院南院

工 程 地 点：福州市台江区

合 同 编 号：

建设单位（全称）：福州市皮肤病防治院

代建单位（全称）：福州市建设发展集团有限公司

监 理 人：深圳市昊源建设监理有限公司

签 订 日 期：2022 年 5 月 31 日

签 订 地 点：福州市台江区

第一节　协议书

委托人（全称）：福州市皮肤病防治院

代建单位（全称）：福州市建设发展集团有限公司

监理人（全称）：深圳市昊源建设监理有限公司

为了便于福州市皮肤病防治院南院（施工图设计、施工、预制构件生产一体化）项目的高效施工及科学管理，项目业主、代建单位两方签订了《委托代建合同》，项目业主授权代建单位代表项目发包人履行《委托代建合同》约定的相关职权。协议三方一致确认，本合同履行过程中，代建单位在项目建设单位授权范围内行使本合同约定的项目业主相关合同权利、义务并及时处理相关具体事务，无需项目建设单位另行书面授权。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福州市皮肤病防治院南院；

2. 工程地点：福州市仓山区螺洲镇泰禾福州院子小区东侧；

3. 工程规模：项目总建筑面积75999㎡，其中地下室建筑面积：37000㎡，地上建筑面积：38999㎡。地上10层，地下2层，新建门诊医技住院综合楼（包含门诊医技、住院部、医务用房等功能）、附属用房建筑、液氧站、污水处理站、门卫室、地下室以及相关配套设施等。；

4.建筑安装工程费：665942311 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录A　相关服务的范围和内容

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：黎寄华，身份证号码：431322197608250014，注册号：44008638。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：伍佰叁拾玖万贰仟捌佰柒拾玖元（¥5392879元）。

包括：

1. 建设工程施工阶段监理服务费：可将《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）文收费标准下浮50%（有关收费指导意见）作为参考依据，本项目施工阶段监理服务费5392879元。

工程竣工结算时，以经权威部门最终审定的本工程施工结算总造价为本项目的监理服务费的计费额计取并参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）文收费标准下浮50%（有关收费指导意见）调整本项目的监理服务费。

2.建设工程其他阶段监理服务费：可将/（有关收费指导意见）作为参考依据。勘察阶段（若有）监理服务费 / 元；设计阶段（若有）监理服务费 / 元；保修阶段（若有）监理服务费 / 元。

六、期限

1. 施工阶段监理服务期：1095日历天，且不应超过施工合同工期。施工阶段监理服务期不包括保修阶段服务期。

2. （1）勘察阶段服务期：/ 日历天。

（2）设计阶段服务期：/ 日历天。

（3）保修阶段服务期：/日历天。

3. 其他相关服务期：/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年5月31日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式壹拾捌份，具有同等法律效力，三方各执陆份。

建设单位：（盖章）　　代建单位：（盖章）

住所：福州市鼓楼区西洪路248号　　住所：

邮政编码：350025　　邮政编码：

法定代表人：（签字或盖章）　　法定代表人：（签字或盖章）

开户银行：/　　开户银行：

账号：/　　账号：

电话：83737914　　电话：

传真：83737914　　传真：

电子邮箱：　　电子邮箱：

监理单位：（盖章）

住所：深圳市宝安区新安街道公园路宝湖居1栋3T101

邮政编码：518101

法定代表人：（签字或盖章）

开户银行：中国工商银行股份有限公司福州城门支行

账号：1402202009600040940

电话：15980404808

传真：0755-27847460

电子邮箱：17824130@qq.com

福建省房屋建筑工程

竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣 工 项 目 审 查

表 1

工程名称	福州市传染病防治院有限公司	工程地址	福州市仓山区建新镇采荷路福州院分院东侧
建设单位	福州市传染病防治院	结构形式	框剪、钢结构、装配式结构
勘察单位	福建省建筑设计研究院有限公司	层　数	10/1/1/2 幢数 4
设计单位	中建海峡建设发展有限公司	工程规模	75524.78平方米
监理单位	福州市吴源建设监理有限公司	开工日期	2022 年 7 月 7 日
施工单位	中建海峡建设发展有限公司	竣工日期	2024 年 11 月 25 日
施工许可证号	350100202205230101	总 造 价	61312.50万元

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程	基础、主体、室内外装饰工程、防水工程、给排水工程、消防工程、建筑电力安装工程、通风与空调工程、电梯、电扶梯安装工程、室外工程，已完成各项内容
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	均已按合同约定全部完成.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效.

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	各项进场试验报告齐全、有效
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	124项报告齐全
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已签订
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完毕
审查结论： 本工程已完成设计及合同约定的内容，质保资料齐全、有效，符合竣工验收条件，同意进行竣工验收。 建设单位工程负责人： 2021年12月2日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

主任	傅俊健
副主任	林雨宗，林德伟，洪明钻，黄荣，陈政东，林兴
成员	郑伟，陈相冰，许鸿晖，余杨，倪师平，张伟彤，张超，翁成德，

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	黄平标	廖清，蔡明明，郑荣贵，赵百马，廖海香，余政雨
给排水、燃气工程	林野	黄雪妹，林耀清，林仙翰，余杨
建筑电气、智能化安装工程	卢香兰	黄雪妹，胡常鑫，余杨
通风与空调工程	张谋雄	黄雪妹，林耀昆，余杨
电梯安装工程	林苹	陈文品，莫伟锋，林剑
室外工程	余超	清明，张锐，陈海飞，林苹，蒋

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格	共检查 51 项， 其中符合要求 51 项， 经鉴定符合要求 项 结论：合格	应得 分 实得 分 得分率 % 44
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

本工程符合设计图纸与建筑工程施工质量验收要求，工程质量评定合格。

（公章）
建设单位负责人：
年 月 日

执行标准情况		
	建筑工程	《建筑工程质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-201
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2016

续表3

验收机构意见	建设单位	同意竣工验收
	勘察单位	同意竣工验收
	设计单位	同意竣工验收
	施工单位	同意竣工验收
	监理单位	同意竣工验收

竣工验收结论:

本工程按设计图纸与建筑工程施工质量验收规范规定要求完成合同约定的全部工程，经验收合格。各分部工程单位工程质量按制质量完整，单位工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查结果均符合相关质量验收规范的规定，单位工程观感质量好。节水设施满足要求，节能分部工程质量符合建筑节能工程施工质量验收规范的规定，室外工程已按照设计文件(设计号:HXSJ2022-7;图审合格证编号:3501042008050101-TX-011)的内容及要求完成，单位工程质量等级合格，同意验收.

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:	项目经理:
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)
2024年11月29日	2024年12月2日	2024年12月2日	2024年12月2日	2024年12月2日

3、拟派总监理工程师业绩

拟派总监理工程师业绩情况

姓名	黎寄华	性别	男	年龄	50	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	湖南工学院			毕业时间	2013.7.5		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	25 年	监理服务工作年限	23 年	投标人企业工作年限	17 年		技术特长	房屋建筑工程	
国家注册监理工程师注册号	44008638			注册专业	房屋建筑工程、市政公用工程				
国家行业监理工程师证书号	2310007262			登记专业	水利工程施工监理，水土保持工程施工监理				
其他类型注册工程师证书号	粤 1442010201221149			注册专业	公路工程，市政公用工程				
主要工作经历	2009 年入职于深圳市昊源建设监理有限公司，任职注册监理工程师职务。								

拟派总监业绩情况

序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间（已完工项目填写）	工程类型
1	深圳龙珠医院	1680.15	2017 年 5 月 26 日	2022 年 1 月 14 日 2019 年 12 月 19 日	医院项目
2	医疗器械联合生产用地项目工程监理	132.91	2021 年 12 月 15 日	2026 年 2 月 4 日	医疗类项目
...					

3.1、总监资格证及其他证件

使用有效期：2026年06月24日
- 2026年12月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：黎寄华

性　　别：男

出生日期：1976年08月25日

注册编号：44008638



注册执业单位：深圳市昊源建设监理有限公司

注册有效期：2028年10月09日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：黎寄华

签名日期：2026.6.24

发证日期：2025年09月18日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. JL 00212188



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 黎寄华

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1976年08月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2015年05月24日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 2015 年 08 月 28 日

管理号：
File No. 20150214402120154402300000002

广东省职称证书



姓　　名：黎寄华

身份证号：431322197608250014

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月23日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2603001301590

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年9月8日

成人高等教育



毕业证书

学生　黎寄华　性别 男，一九七六年 八 月 二十五日生，于二〇一一 年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校（院）长：張力

批准文号：国家教委教成厅［1997］17号

证书编号：115285201305005492

二〇一三 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.c

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎寄华　　社保电脑号：621866725　　身份证号码：431322197608250014　　页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司　　单位编号：229879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	05	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	06	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	07	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	08	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	09	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		182.0		364.0	91.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928280983b9325 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月18日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.2、总监业绩

深圳龙珠医院

深圳市住房和建设局

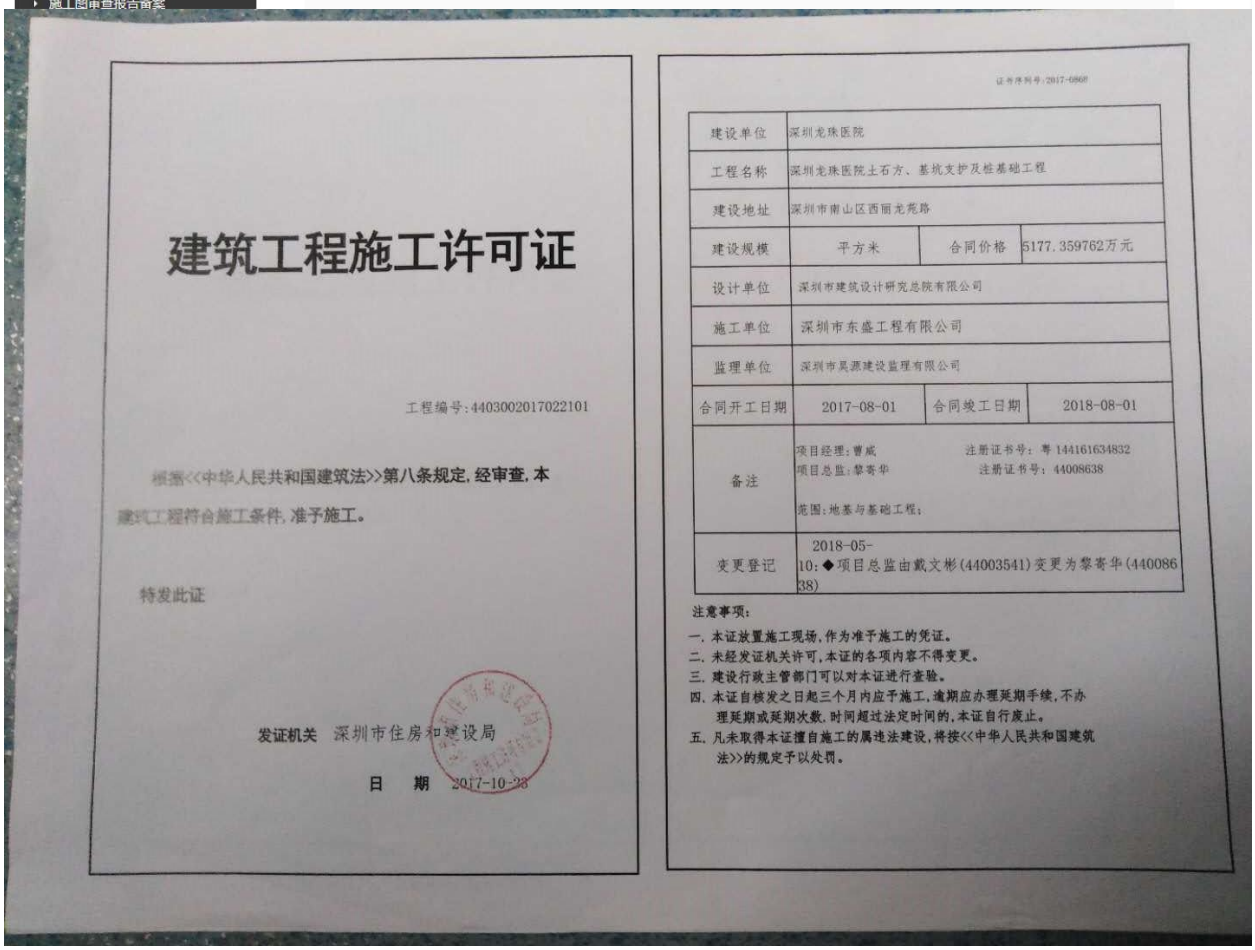
当前位置：首页 > 主题服务 > 工程建设 > 项目信息 > 施工监理合同备案

工程建设

- 通知公告
- 政策法规
- 企业信息 +
- 项目信息 ×
  - 项目基本信息
  - 工程基本信息
  - 招标公告信息
  - 中标公示信息
  - 直接发包
  - 施工图审查委托合同备案
  - 施工图审查报告备案

深圳龙珠医院改扩建工程

工程项目名称	深圳龙珠医院一期改扩建工程	工程标段名称	深圳龙珠医院改扩建工程
项目编号	440300201702221	施工许可证工程编号	
工程性质	一般项目	资金来源	政府%；国有%；集体%；私营30%；外资%；其他70%；
合同类型	监理合同	发包方式	其他
总工期	366 日历天	定额工期	日历天
工期压缩比例	%		
发包人	深圳龙珠医院	承包人	深圳市昊源建设监理有限公司
合同价	1680.15 万元	工程地点	深圳市南山区西丽龙苑路
工程承包范围	房屋建筑工程的施工阶段和保修阶段		
备案意见	按程序告知性备案。 存在问题：超时备案。 深圳市建设工程造价管理站 已备案 备案日期：2017年08月29日		



建筑工程施工许可证

工程编号：4403002017022101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日 期 2017-10-23

证书序列号：2017-0868

建设单位	深圳龙珠医院		
工程名称	深圳龙珠医院土石方、基坑支护及桩基础工程		
建设地址	深圳市南山区西丽龙苑路		
建设规模	平方米	合同价格	5177.359762万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
施工单位	深圳市东盛工程有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
合同开工日期	2017-08-01	合同竣工日期	2018-08-01
备注	项目经理：曹威 注册证书号：粤144161634832 项目总监：黎寄华 注册证书号：44008638 范围：地基与基础工程；		
变更登记	2018-05-10：◆项目总监由戴文彬(44003541)变更为黎寄华(44008638)		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号：2018-440305-83-02-71933601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

2020-08-24

证书序列号 2020-1276

建设单位	深圳市正医院		
工程名称	深圳龙珠医院（二期）扩建项目主体工程		
建设地址	南山区西丽南山龙珠七路、龙苑路东北侧		
建设规模	68849.24 平方米	合同价格	38534.79 万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		
监理单位	深圳市奥源建设监理有限公司		
合同开工日期	2019-03-01	合同竣工日期	2023-12-30
备注	项目经理：唐明 注册证书号：0156843 项目总监：邹春华 注册证书号：0044101 范围：主体结构工程;装饰装修工程;金属门窗;幕墙;通风与空调;通风;空调通风;给排水及供暖;屋面及防水工程;消防工程;燃气工程;		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号：_____

合同编号：_____

建设工程监理合同

工程名称：深圳龙珠医院

工程地点：深圳市南山区西丽龙珠路16号

委 托 人：深圳龙珠医院

监 理 人：深圳市昊源建设监理有限公司

第一部分　建设工程监理合同书

委托人：深圳龙珠医院

监理人：深圳市昊源建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概括：

工程名称：深圳龙珠医院

工程地点：深圳市南山区西丽龙珠路16号

工程规模：20万m²

工程类别：医院　工程等级：

投资性质：/　工程投资额：

招标部分工程造价：/　其它：/

第二条　词语含义

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条件》中赋予它们的定义相同。

第三条　合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

3.1 在本合同签订后，双方共同签署的补充协议；

3.2 建设工程监理协议书；

3.3 中标通知书或监理委托书；

3.4 监理投标书；

3.5 本合同专用条件、附加协议条款及合同附件；

3.6 本合同标准条件；

3.7 合同附件。

第四条　工程监理范围

㈠房屋建筑工程：施工阶段、保修阶段

㈡市政公用工程：/

㈢其他工程：/

第五条　监理服务阶段

经双方协商，委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面，代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理：

□建设前期阶段 □ 设计阶段 □ 施工准备阶段 ■ 施工阶段 ■ 保修阶段

第六条　监理酬金的计取与支付方式：

6.1 监理酬金的计取，以下列方式计取：

按照国家发改委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）和《建设工程监理与相关人员人工日费用标准》执行

6.2 监理酬金的支付方式：

6.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式：

/

6.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付方式分为三个节点支付：

1、施工阶段按月支付，支付至监理总额的95%

2、保修阶段支付监理费总额的5%

3、/

6.2.3　委托方逾期30天未支付监理费，监理方有权撤离监理人员，直至终止合同。

第七条　监理期限：

监理服务期限为/日历天（开工至竣工）

（自2017年8月1日至2019年8月1日完成）

其中：

施工阶段的监理服务期限为/日历天

（自_____年____月_____日至_____年____月_____日完成）

保修阶段监理期限为_____个月。

第八条　监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同议定范围内的监理业务。

第九条　委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第十条、合同生效

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本__/__份，双方各执__/__份，双方签字盖章后本合同生效。

委托人：（签章）	监理人：（签章）
住所：	住所：
法定代表人：（签章）	法定代表人：（签章）
或其委托代理人：（签章）	或其委托代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮编：	邮编：
电话：	电话：、

本合同订立时间：2017 年 5 月 26 日

本合同订立地点：_____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914　　001

工程名称：深圳龙珠医院（一期）改扩建主体工程

验收日期：2019年12月19日

建设单位（盖章）：深圳禾正医院

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1　　0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2　　001

工程名称	深圳龙珠医院（一期）改扩建主体工程				
工程地点	深圳市南山区西丽龙苑路16号	建筑面积	146768.44㎡	工程造价	4亿
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：4/11/13 层		
	框架剪力墙结构		地下：1 层		
施工许可证号	4403002017022102	监理许可证号			
开工日期	2018年1月15日	验收日期	2019年12月19日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳禾正医院				
勘察单位	深圳市地质建设工程公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市楚浩空调机电设备工程有限公司、深圳市新天泽消防工程有限公司、深圳市广宁股份有限公司、杭州华电华源环境工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市洪涛装饰股份有限公司、深圳市瑞兆丰建设集团有限公司、深圳瑞和建筑装饰股份有限公司				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3　　001

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	代卫东
副组长	周元洪、黎寄华、刘大海、郑伟国、杨兵、汪佐、刘建华、熊明
组员	常文军、黄富、李文才、胡智平、张宝斌、汪巍、戴文彬、孙田生、饶曦、吴文、陈志英、何柯、文成阳、张龙奇、李鑫、邓漾

2.专业组

专业组	组长	组　　员
建筑工程	周元洪	张宝斌、黄富、刘大海、黎寄华、郑伟国、杨兵、汪佐、熊明、何柯
建筑设备安装工程	代卫东	李文才、胡智平、汪巍、戴文彬、饶曦、吴文、陈志英、文成阳
工程质控资料	常文军	张龙奇、李鑫、邓漾

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4　　001

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水排水及采暖	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	代卫东	深圳禾正医院			
2	周元洪	深圳禾正医院	经理		
3	常文军	深圳禾正医院			
4	黄富	深圳禾正医院			
5	胡智平	深圳禾正医院			
6	李文才	深圳禾正医院			
7	张宝斌	深圳禾正医院			
8	汪巍	深圳禾正医院			
9	郑伟国	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
10	杨兵	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
11	汪佐	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
12	吴文	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
13	陈志英	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
14	饶曦	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
15	刘大海	深圳市地质建设工程公司			
16	黎寄华	深圳市昊源建设监理有限公司			
17	戴文	深圳市昊源建设监理有限公司			
18	孙田生	深圳市昊源建设监理有限公司	主管	工程师	
19	刘建华	中国建筑一局（集团）有限公司			
20	熊明	中国建筑一局（集团）有限公司			
21	何柯	中国建筑一局（集团）有限公司		工程师	
22	张龙奇	中国建筑一局（集团）有限公司			
23	文成阳	中国建筑一局（集团）有限公司			
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6　　001

建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则，工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2019 年12月19 日	（公章） 总监理工程师： 2019 年12月19日	（公章） 单位(项目)负责人： 2019年12月19 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2019年12月18日	（公章） 单位(项目)负责人： 2019年12月18日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914　　001

工程名称：深圳龙珠医院（二期）扩建项目主体工程

验收日期：2022年1月14日

建设单位（盖章）：深圳禾正医院

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1　　001

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳龙珠医院（二期）扩建项目主体工程				
工程地点	深圳市南山区西丽南山龙珠七路、龙苑路东北侧	建筑面积	68849.24㎡	工程造价	38534.79万元
结构类型	框架剪力结构	层数	地上：4/12 层		
			地下：层		
施工许可证号	2018-440305-83-02-71933601	监理许可证号			
开工日期	2020年8月24日	验收日期	2022 年 1 月 14 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190064-01		
建设单位	深圳禾正医院				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市楚浩空调机电设备工程有限公司、深圳市新天泽消防工程有限公司、深圳市广宁股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市郑中设计股份有限公司				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3　　001

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	代卫东
副组长	周元洪、黎寄华
组员	郑伟国、魏建军、戴文彬、谢亮亮

2. 专业组

专业组	组长	组　　员
建筑工程	黄富	周思学、杨兵、熊明、李德华、李孝平
建筑设备安装工程	汪巍	陈志英、吴文、赵新飞、黄育涛、文成阳
工程质控资料	常文军	邓漾、李上德

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4　　001

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水排水及采暖	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
建筑电气	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	代卫东	深圳禾正医院			
2	周元洪	深圳禾正医院			
3	黄富	深圳禾正医院			
4	汪巍	深圳禾正医院			
5	常文军	深圳禾正医院			
6	周思学	深圳禾正医院			
7	李孝平	深圳禾正医院			
8	赵新飞	深圳禾正医院			
9	郑伟国	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
10	吴 文	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
11	陈志英	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
12	魏建军	深圳市地质建设工程公司			
13	戴文彬	深圳市昊源建设监理有限公司			
14	黎寄华	深圳市昊源建设监理有限公司			
15	谢亮亮	中国建筑一局（集团）有限公司			
16	熊明	中国建筑一局（集团）有限公司			
17	邓漾	中国建筑一局（集团）有限公司			
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

我项目已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案完成。经建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位验收，项目人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、城建档案、海棉设施、绿色建筑、新能源汽车充电设施各专项验收合格，单位工程合格，观感质量评价为好，同意竣工验收。

中华人民共和国注册监理工程师 魏建军 注册号44000630 有效期2022.10.09 深圳市昊源建设监理有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 谢宪宪 京111171850555(00) 建筑 2024.08.24 中国建筑一局（集团）有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：魏建军 注册号：4405557-AY012 有效期：至2023年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年1月14日	2022年1月14日	2022年1月14日	2022年1月14日	2022年1月14日

中华人民共和国一级注册建筑师 姓 名：韩 庆 注册号：4400030-121 有效期：至2022年6月

变更（备案）通知书

21701039218

深圳合正医院：

我局已于二〇一七年十二月五日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳龙珠医院

变更后名称： 深圳合正医院

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一七年十二月五日

变更（备案）通知书

21903102162

深圳禾正医院：

我局已于二〇一九年五月二十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业的（升级换照、其他董事信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前其他董事信息：	高慧勤（董事），潘勇（董事），袁斌（董事），袁富儿（副董事长）
备案后其他董事信息：	潘勇（董事），袁安如（董事），袁富儿（副董事长），袁斌（董事）

章程备案

变更前名称：	深圳合正医院
变更后名称：	深圳禾正医院

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一九年五月二十七日

开标结果通知书-中标

深圳市昊源建设监理有限 公司：

非常荣幸的通知您，贵公司在 医疗器械联合生产用地项目 项目成功中标。

多谢贵公司对深圳市帝迈生物技术有限公司的大力支持！我们将保持与贵公司今后的继续合作，同时也希望公司能够提供良好品质的，价格有竞争力的产品和更加优质的服务，从而获得更大的商机！希望今后继续参加我司的招标！

愿我们共同进步！

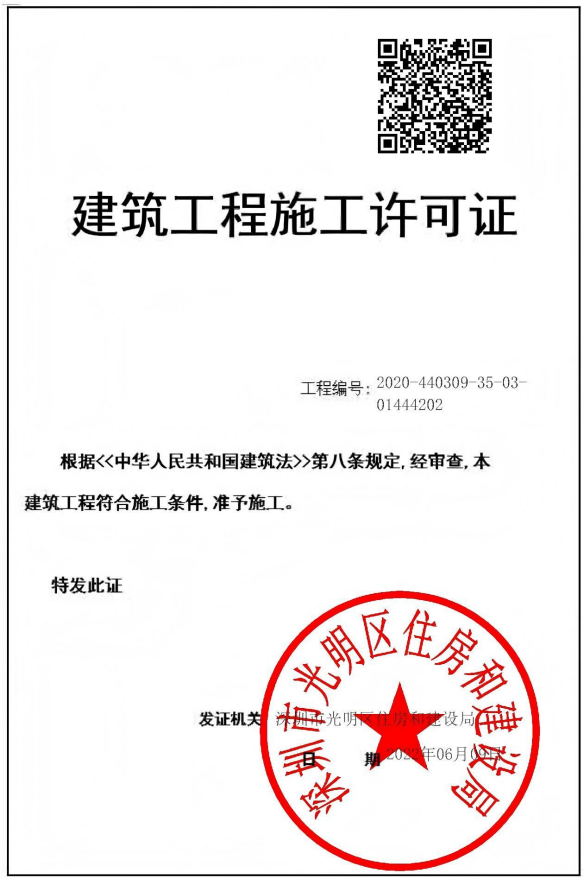
深圳市帝迈生物技术有限公司

招标项目组

2021 年 12 月 1 日

评标时间： 2021 年 10 月 28 日

评标地点：帝迈总部



建筑工程施工许可证

工程编号：2020-440309-35-03-01444202

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关：深圳市光明区住房和建设局

日　　期：2022年06月01日

证书序列号：2022-0782

建设单位	深圳市帝迈生物技术有限公司，业能生物技术（深圳）有限公司		
工程名称	医疗器械联合生产用地项目基坑支护及土石方工程		
建设地址	深圳市光明区马田街道薯田埔社区科杰二路特发光网大厦北侧		
建设规模	11631.58 平方米	合同价格	1036.212699万元
设计单位	深圳市大升勘测技术有限公司		
施工单位	深圳市中天基础勘测设计有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
合同开工日期	2022年04月01日	合同竣工日期	2022年07月31日
备注	项目经理：王刚　注册证书号：粤152151603683 项目总监：黎寄华　注册证书号：00448101 范围：基坑支护；土石方；		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

20220202008

OC2112200001

（GF－2012－0202）

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分　协议书

委托人1（甲方）：亚能生物技术（深圳）有限公司

委托人2（甲方）：深圳市帝迈生物技术有限公司

监理人　（乙方）：深圳市昊源建设监理有限公司

根据《》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：医疗器械联合生产用地项目工程监理　；

2. 工程地点：深圳市光明区薯田埔，科裕一路以东、科裕六路以南　；

3. 工程规模：项目占地11632㎡，总建筑面积约61250.0㎡（暂定），1栋13层生产厂房（建筑面积：22672.5㎡）、1栋6层生产厂房（建筑面积：12973.86㎡）、2层地下室（建筑面积：约14852㎡）、1栋22层配套宿舍/设施（计容面积：13608.95㎡）；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：　\　。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录A　相关服务的范围和内容

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

7. 附件，即：

附件 1《服务类履约评价细则》
附件 2《合同履约评价报告》

本合同签订后，三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：荀远，身份证号码：522121199208200012，注册号：44024335。

五、签约酬金

监理酬金的计取，以下列方式计取：

1. 监理酬金总额：工期暂定为 20 个月，总建筑面积 61250 ㎡（暂定），监理合同为固定单价合同，含增值税单价 21.70 元/㎡，暂定总价大写：壹佰叁拾贰万玖仟壹佰贰拾伍元整，小写：￥1329125.00（含税金）。

2. 如委托方不能协调监理人员的食宿，则按照每个月实际驻场监理人数，以每人每月 2000 元的标准支付。

六、监理期限

监理服务期限：600 日历天，保修阶段监理期限：取得竣工验收合格证日 12 个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 12 月 15 日。
2. 订立地点：深圳光明区。
3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，三方各执 两 份，各方均签字盖章后生效。

（以下无正文）

（承上页，此页为签名页）

委托人 1 名称：亚能生物技术（深圳）有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住　　所：

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

银行帐号：

委托人 2 名称：深圳市帝迈生物技术有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住　　所：

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

银行帐号：

承包人名称：深圳市昊源建设监理有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住　　所：深圳市宝安区新安街道公园路宝湖居 3T101

邮政编码：518101

电　　话：0755-27847460

传　　真：/

开户银行：深圳农村商业银行宝城支行

银行帐号：000005564384

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：医疗器械联合生产用地项目主体工程施工总承包

验收日期：2026 年 2 月 6 日

建设单位（盖章）：深圳市帝迈生物技术有限公司，亚能生物技术（深圳）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

^GD-E1-914/1^

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	医疗器械联合生产用地项目主体工程施工总承包				
工程地点	广东省深圳市光明区马田街道科杰二路北侧	建筑面积	60842平方米	工程造价	1.82亿元
结构类型	框剪	层数	地上：6/13/22 层		
			地下：2 层		
施工许可证号	2023-1093	监理许可证号			
开工日期	2023年 7 月 10 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市光明区住房和建设事务中心	监督编号	深光监2023-073		
建设单位	深圳市帝迈生物技术有限公司,业能生物技术（深圳）有限公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司				
总包单位	深圳市光明建工第一建设工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳市光明建工第一建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市光明建工第一建设工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市光明建工第一建设工程有限公司				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郭军
副组长	吴浩坤
组员	潘启超、陈荣、黎寄华、杨焕奎、李聪

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐金荣	岳庆、刘景峰、李金园、鄢利民
建筑设备安装工程	肖锡炎	郭磊、张建航、吴继明、梁晨
工程质控资料	张锐董	安玉红、黄笑

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

^GD-E1-914/3^

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
主体结构		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑装饰装修		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
屋面		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑给水、排水及采暖		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
通风与空调		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑电气		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
智能建筑		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑节能		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
电梯		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		共 _____项，其中： 经审查符合要求_____项 经核定符合要求_____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项

^GD-E1-914/4^

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	亚能生物技术(深圳)有限公司	副总经理	中级	[illegible]
2	吴洪坤	深圳市常迈生物技术有限公司	项目负责人	中级	吴洪坤
3	[illegible]	中排建工设计与顾问有限公司	副总工程师	高级	[illegible]
4	岳东	中外建工程设计与顾问有限公司	建筑设计	中级	岳东
5	[illegible]	中外建工程设计与顾问有限公司	安装设计	中级	[illegible]
6	[illegible]	中外建工程设计与顾问有限公司	安装设计	中级	[illegible]
7	[illegible]	中外建工程设计与顾问有限公司	建筑设计	中级	[illegible]
8	[illegible]	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	总工程师	高级	[illegible]
9	李金国	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	技术负责人	中级	李金国
10	[illegible]	深圳市大鹏建筑建设有限公司	项目经理	中级	[illegible]
11	[illegible]	深圳市光明建设工程有限公司	技术	中级	[illegible]
12	[illegible]	深圳市鹏源建设监理有限公司	总监	高级	[illegible]
13	安玉红	深圳市鹏源建设监理有限公司	专监		安玉红
14	[illegible]	亚能生物技术(深圳)有限公司	工程师助理		[illegible]
15	[illegible]	深圳市鹏源建设监理有限公司	专监	助理	[illegible]
16	[illegible]	深圳市鹏源建设监理有限公司	专监		[illegible]
17	[illegible]	深圳市工勘岩土	勘察	工高	[illegible]
18	[illegible]	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	生产经理	中级	[illegible]
19	[illegible]	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	总监代表		[illegible]
20	[illegible]	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	机电	中级	[illegible]
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：徐金荣
注册号：1100670-011
有效期：至2026年05月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：潘启钊
注册号：4404304-AY005
有效期：至2026年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2026 年 2 月 4 日	2026 年 2 月 4 日	2026 年 2 月 4 日	2026 年 2 月 4 日	2026 年 2 月 4 日

GD-E1-9144160[illegible]

4、项目团队人员配置情况

拟派项目人员团队情况

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	黎寄华	工程师	建筑工程	注册监理工程师	房建、市政	44008638	23 年	开工-竣工
2	总监代表	袁文彬	助理工程师	建筑工程	注册监理工程师	房建、通信	44050968	12 年	开工-竣工
3	土建监理工程师	廖雁城	工程师	建筑工程	专业监理工程师	房建、市政	B200302 50	10 年	开工-竣工
4	机电监理工程师	李树军	工程师	机电工程	专业监理工程师	机电安装工程	B140700 73	18 年	开工-竣工
5	安装监理工程师	胡阳军	/	机电安装工程	专业监理工程师	房建、机电	B191202 88	10 年	开工-竣工
6	安全监理工程师	谢斌	工程师	建筑安全管理	注册安全工程师	建筑施工安全管理	4418020 1183	25 年	开工-竣工
7	专业监理工程师	汤华峰	工程师	建筑工程	专业监理工程师	房建、机电	B240404 73	20 年	开工-竣工
8	监理员	钟天赋	/	建筑工程	专业监理工程师	房建、市政	B250201 60	5 年	开工-竣工
9	监理员/安全员	郑沐金	工程师	安全管理	专业监理工程师 安全员证	房建、机电	B230607 72 A230302 01	5 年	**开工-保修**
10	资料员	胡春林	助理工程师	机电工程	专业监理工程师	房建、机电	B240902 86	3 年	开工-竣工

4.1、总监理工程师：黎寄华

使用有效期：2026年06月24日
- 2026年12月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：黎寄华

性　　别：男

出生日期：1976年08月25日

注册编号：44008638

注册执业单位：深圳市昊源建设监理有限公司

注册有效期：2028年10月09日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：黎寄华

签名日期：2026.6.24

发证日期：2025年09月18日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. JL 00212188



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 黎寄华

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1976年08月

专业类别：
Professional Type /

批准日期：
Approval Date 2015年05月24日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 2015 年 08 月 28 日

管理号：
File No. 20150214402120154402300000002

广东省职称证书



姓　　名：黎寄华

身份证号：431322197608250014

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月23日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2603001301590

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年9月8日

成人高等教育



毕业证书

学生　黎寄华　性别 男，一九七六年 八 月 二十五日生，于二〇一一 年 三 月至二〇一三年 七 月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校（院）长：張力

批准文号：国家教委教成厅［1997］17号

证书编号：115285201305005492

二〇一三 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.c

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎寄华　　社保电脑号：621866725　　身份证号码：431322197608250014　　页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司　　单位编号：229879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	05	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	06	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	07	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	08	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	09	229879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		182.0		364.0	91.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928280983b9325 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月18日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.2、总监代表：袁文彬

使用有效期：2026年10月08日
- 2027年04月06日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：袁文彬

性　　别：男

出生日期：1998年12月20日

注册编号：44050968

注册执业单位：深圳市昊源建设监理有限公司

注册有效期：2028年10月14日

注册专业：房屋建筑工程
通信工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：袁文彬

签名日期：2026.10.8

发证日期：2025年10月15日

监理工程师
Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓　　名：袁文彬
证件号码：360731199812203213
性　　别：男
出生年月：1998年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025年05月18日
管 理 号：02120250544000001842

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书



学生　袁文彬　　性别 男 ，一九九八 年 十二 月 二十 日生，于 二0一六 年 九 月至 二0一九 年 七 月在本校　　建设工程监理 专业　三　年制　专　　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江西工业工程职业技术学院　　校（院）长：谢志勇

证书编号：129441201906002623　　二0一九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：袁文彬

身份证号：360731199812203213

职称名称：助理工程师

专　　业：施工管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190908

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁文彬　　社保电脑号：802362724　　身份证号码：360731199812203213　　页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司　　单位编号：229879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		131.76		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828097aa1668 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.3、土建监理工程师：廖雁城



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：廖雁城
性　　别：男
身份证号：430422198901129618
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市昊源建设监理有限公司
有效期至：2029 年 02 月 27 日

广东省建设监理协会
2020 年 02 月 28 日

证书编号：B20030250

M2H0P7Z4



成人高等教育

毕业证书

学生 廖雁城 性别 男 ，一九八九 年 一 月十二 日生，于二〇二二 年 三 月至二〇二四年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：潇湘职业学院　　校（院）长：

批准文号：教育部【84】教师字003号

证书编号：130425202406006720

二〇二四 年 六 月三十 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务资格证书

湖南省人力资源和社会保障厅

编号：NO. 16017098



持证人签名：

姓　　名：廖雁城

性　　别：男

身份证号：430422198901129618

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2016年10月18日

工作单位：衡南县第二建筑工程公司

系统编码：B08160408000000246

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖雁城　　社保电脑号：805360582　　身份证号码：430422198901129618　　页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司　　单位编号：229879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		131.16		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928280990adfdy ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.4、机电监理工程师：李树军



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：李树军
性　　别：男
身份证号：432427197108163414
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：
工作单位：深圳市昊源建设监理有限公司
有效期至：2029 年 06 月 29 日

广东省建设监理协会
2012 年 07 月 31 日

证书编号：B14070073

Y6H4J1U2



成人高等教育

毕业证书

学生 李树军 性别 男，一九七一年 八 月 十六 日生，于二〇〇九年二 月至二〇一一 年六月 在本校 房地产经营与估价 专业业余(半脱产)学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 陈宁

批准文号：川教函[2005]135号

学 校：西华师范大学

证书编号：106385201106001312

二〇一一年六月三十

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn

中级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅



持证人签名：李树军

姓　　名：李树军

性　　别：男

身份证号：432421197108163414

任职资格：工程师

专业类别：电气

批准日期：2002年9月

工作单位：常德市中建一局

系统编码：00327035

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李树军　　社保电脑号：632372953　　身份证号码：432427197108163414　　页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司　　单位编号：229879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	229879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		131.76		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828099053a11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.5、机电监理工程师：胡阳军



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：胡阳军
性　　别：男
身份证号：430422198705309611
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：机电安装工程
工作单位：深圳市昊源建设监理有限公司
有效期至：2028 年 11 月 29 日

广东省建设监理协会
2019 年 11 月 30 日

证书编号：B19120288

Q9B5V0O0



成人高等教育

毕业证书

学生　胡阳军　性别男，一九八七年五月三十日生，于二〇二一年三月至二〇二三年六月在本校　建筑工程技术　专业　业余　学习，修完　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：娄底职业技术学院
校（院）长：张征澜

批准文号：湘政函【2011】143号
证书编号：128485202306301013

二〇二三年　六月　三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

扫描全能王 创建

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡阳军　　社保电脑号：804274443　　身份证号码：430422198705309611　　页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司　　单位编号：229879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		131.76		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828099015572 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

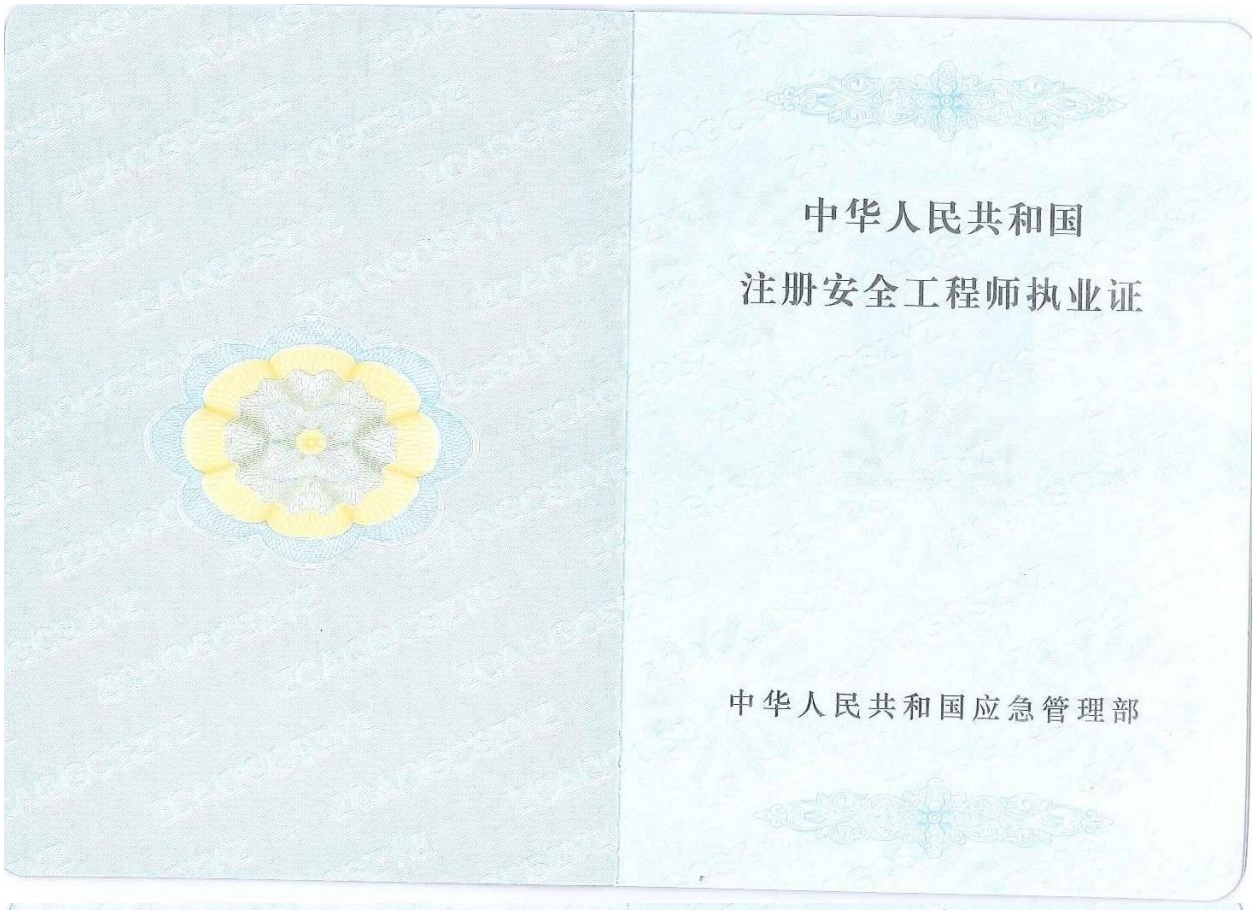
单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月8日

4.6、安全监理工程师：谢斌



中华人民共和国

注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部



姓　　名　谢斌

性　　别　男

证件号码　430502197310031016

级　　别　中级

执业证号　44180201183

发证日期　2018年11月1日

本人签名

职业资格证书管理号　12334443312440448

101-0891

注 册 记 录

谢斌 430502197310031016

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市昊源建设监理有限公司

有效期至：2021年10月31日

住房和城乡建设部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

注 册 记 录

Y0274 谢斌 430502197310031016

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市昊源建设监理有限公司

有效期： 2021年11月1日 至 2026年10月31日

注册安全工程师 注册专用章

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00335212

学生谢斌 性别男，一九七三 年 十 月 三 日生，于一九九三 年 九 月至一九九六 年 六 月在本校工业与民用建筑 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：

一九九六 年 六 月 十 日

学校编号：930614



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第13001021705760号

谢斌 于二〇〇三年

十 月，经 邵阳市土建

工程中级专业技术职务

评审委员会评审通过，

具备 土木工程 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四 年 五 月 五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢斌　　社保电脑号：605649955　　身份证号码：430502197310031016　　页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司　　单位编号：229879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	[illegible]	28.0	7.0
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2026	06	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		182.0		364.0	91.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928280985a3514 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月18日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.7、专业监理工程师：汤华峰



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：汤华峰
性　　别：男
身份证号：430922197303040018
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：机电安装工程
工作单位：深圳市昊源建设监理有限公司
有效期至：2028 年 05 月 29 日

广东省建设监理协会
2019 年 05 月 30 日

证书编号：B24040473

D4Z7B3W3



普通高等学校

毕业证书

学生汤华峰性别男，一九七三年三月四日生，于一九九三年九月至一九九六年七月在本校土木工程工业与民用建筑专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：高珊曾

校　　名：

一九九六年七月一日

学校编号：960786

中华人民共和国国家教育委员会印制

No: 00716812



持证人签名：

姓　　名：汤华峰

性　　别：男

身份证号：430922197303040018

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2004年10月20日

工作单位：益阳市第一建筑工程公司

系统编码：B08041040000010148

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤华峰　　社保电脑号：608564370　　身份证号码：430922197303040018　　页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司　　单位编号：229879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		131.76		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828097ac84f0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.8、监理员：钟天赋



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：钟天赋
性　　别：男
身份证号：440982199606243434
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市昊源建设监理有限公司
有效期至：2028 年 02 月 20 日

广东省建设监理协会
2021 年 11 月 22 日

证书编号：B25020160

U5I0U3X2



普通高等学校

毕业证书

学生　钟天赋　性别 男，一九九六年 六 月二十四日生，于二〇一八年九 月至二〇二〇 年 六 月在本校　建筑工程技术　专业二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：茂名职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：137121202006004747

二〇二〇 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟天赋　　社保电脑号：809489070　　身份证号码：440982199606243434　　页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司　　单位编号：229879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		131.76		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828099628d55 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.9、监理员/安全员：郑沐金



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：郑沐金
性　　别：男
身份证号：440582199705300471
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：机电安装工程
工作单位：深圳市昊源建设监理有限公司
有效期至：2029 年 03 月 12 日

广东省建设监理协会
2023 年 03 月 13 日

证书编号：B23060772

A7N7I7B7



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：郑沐金
性　　别：男
身份证号：440582199705300471
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：机电安装工程
工作单位：深圳市昊源建设监理有限公司
有效期至：2029 年 03 月 12 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2023 年 03 月 13 日

证书编号：A23030201

F6X1D3P9

451

广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕 业 证 书

学生　郑沐金　性别 男 ,一九九七 年 五 月 三十 日生, 于

二〇二三 年 一 月在本校修完　专　科　建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　校：广东开放大学　校　长：

证书编号：513158202306110209　二〇二三 年 一 月 十 日

NO. 20230115635　中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.ch

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格



姓　　名：郑沐金

性　　别：男

出生日期：1997年05月30日

身份证号：440582199705300471

工作单位：甘肃泽安建筑安装工程有限公司

资格名称：工程师

职称层级：中级

专　　业：土木工程

评委会名称：兰州市安宁区工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月27日

资格文号：安人社发〔2023〕148号

管 理 号：62202313138213

唯一在线验证网址：
http://www.gszcxt.cn//zcxt

打印时间：2023年05月16日

兰州市职称改革工作领导小组办公室

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑沐金　　社保电脑号：801574941　　身份证号码：440582199705300471　　页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司　　单位编号：229879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		137.16		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928280995fbbc1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.10、资料员：胡春林



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：胡春林
性　　别：男
身份证号：430421200004034276
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：机电安装工程
工作单位：深圳市昊源建设监理有限公司
有效期至：2027 年 09 月 10 日

广东省建设监理协会
2021 年 10 月 11 日

证书编号：B24090286

S6H7I5R9



成人高等教育

毕业证书

学生　胡春林　性别 男，二〇〇〇 年 四 月 三 日生，于二〇一八 年 三 月至二〇二〇 年 六 月在本校　铁道供电技术　专业 函授　学习、修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：湖南交通工程学院
批准文号：教发函[2005]46号
证书编号：139245202006001205

校（院）长：

二〇二〇 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：胡春林

身份证号：430421200004034276

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月20日

评审组织：广州市增城区建筑工程技术初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2301186005386

发证单位：广州市增城区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月31日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡春林　　社保电脑号：808136918　　身份证号码：430421200004034276　　页码：1

参保单位名称：深圳市昊源建设监理有限公司　　单位编号：229879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	229879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		131.76		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828098fec13t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
229879	深圳市昊源建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月8日

5、不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	国投健康罗湖社会福利中心改革项目-监理
委托人	国投健康产业发展（深圳）有限公司
受托人	深圳市昊源建设监理有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠宁社区太宁路 69 号
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：拟投入本项目的项目总监理工程师、管理班子人员团队不更换。更换项目管理班子人员应取得招标人的书面同意。除法定情形及招标人要求或同意更换的情况外，更换总监受托人向委托人支付违约金 10 万元/次/人；更换总监代表受托人向委托人支付违约金 5 万元/次/人；更换专业监理工程师受托人向委托人支付违约金 2 万元/次/人；更换监理员受托人向委托人支付违约金 1 万元/次/人。
受托人盖章	单位（公章）：深圳市昊源建设监理有限公司　　时间：2026.10.20
受托人董事长//法定代表人签章	本人作为受托人的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长/法定代表人：

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	国投健康罗湖社会福利中心改革项目-监理
招标人	国投健康产业发展（深圳）有限公司
投标单位	深圳市昊源建设监理有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠宁社区太宁路 69 号

拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺，我司当前提报的管理班子人员均具有较强的专业能力，包括专业匹配完备、具有多个完整的项目经历、具有较强的责任心和廉洁意识，一旦中标后经业主方面试，达不到业主方要求时，我司无条件更换，直至达到业主方要求。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市昊源建设监理有限公司　　时间：2026.10.20
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2026.10.20 法定代表人：　　时间：2026.10.20

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署 ；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

6、中小企业情况

中小企业声明函

本企业（联合体）参加（国投健康产业发展（深圳）有限公司）的（国投健康罗湖社会福利中心改革项目-监理）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市昊源建设监理有限公司 企业从业人员 292 人，营业收入为 13823.746290 万元，资产总额为 11089.667999 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 其他未列明行业 行业的 （中型企业） 。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市昊源建设监理有限公司

日期： 2026 年 10 月 20 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。