标段编号： 2609-440309-04-01-163222002001

深圳市建设工程设计招标投标文件

标段名称： 大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 华诚博远工程技术集团有限公司

日期： 2026年10月22日

1、企业综合实力

1.1 投标人企业规模

（1）营业执照（注册资金 50000 万元）

营业执照

（副本）(20-1)

统一社会信用代码

91110107101631821T

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名　　称　华诚博远工程技术集团有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　周伟

注册资本　50000 万元

成立日期　1993 年 01 月 20 日

住　　所　北京市石景山区八大处路 49 号院 4 号楼 5 层 5088

经营范围　一般项目：工程管理服务；专业设计服务；规划设计管理；招投标代理服务；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；技术进出口；工业工程设计服务；货物进出口；进出口代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；土壤环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；土地整治服务；政府采购代理服务；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；珠宝首饰制造；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；组织文化艺术交流活动；公园、景区小型设施娱乐活动；游乐园服务；票务代理服务；娱乐性展览；旅游开发项目策划咨询；游览景区管理；会议及展览服务（出国办展须经相关部门审批）；旅客票务代理；体验式拓展活动及策划；园区管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程设计；国土空间规划编制；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；施工专业作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关　2026 年 02 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）国家企业信用信息公示系统——注册资金、企业类型、股东及出资信息截图



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开

基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

华诚博远工程技术集团有限公司 存续（在营、开业、在册） 关注 更多

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码：91110107101631821T
注册号：
法定代表人：周伟
登记机关：北京市石景山区市场监督管理局
成立日期：1993年01月20日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91110107101631821T	企业名称：	华诚博远工程技术集团有限公司
注册号：		法定代表人：	周伟
类型：	其他有限责任公司	成立日期：	1993年01月20日
注册资本：	50000.000000万人民币	核准日期：	2026年02月26日
登记机关：	北京市石景山区市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	北京市石景山区八大处路49号院4号楼5层5088		
经营范围：	一般项目：工程管理服务；专业设计服务；规划设计管理；招投标代理服务；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；技术进出口；工业工程设计服务；货物进出口；进出口代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；土壤环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；土地整治服务；政府采购代理服务；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；珠宝首饰制造；珠宝首饰批发；珠宝首饰零售；组织文化艺术交流活动；公园、景区小型设施娱乐活动；游乐园服务；票务代理服务；娱乐性展览；旅游开发项目策划咨询；游览景区管理；会议及展览服务（出国办展须经相关部门审批）；旅客票务代理；体验式拓展活动及策划；园区管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程设计；国土空间规划编制；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程质量检测；建筑劳务分包；施工专业作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		

温馨提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	北京普喜企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	法人股东	合伙企业营业执照	91110112MA01NH7Q71	
2	北京喜合企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	内资合伙企业	合伙企业营业执照	91110112MA01N2N80K	
3	北京棋合企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	法人股东	合伙企业营业执照	91110112MA01NH7K8Y	
4	信盼望（北京）文化发展有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91110107MA0190XFX2	
5	北京可望企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	法人股东	合伙企业营业执照	91110112MA01N2MU4X	

共查询到 5 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

仅供“大湾区农产品国际供应链交易中心施工图设计”投标使用

（3）截止至 2026 年 8 月在华诚博远工程技术集团有限公司社保缴费人数为 696 人。





北京市社会保险个人权益记录(单位缴费信息)

校验码：djx051

查询流水号：11010720261008144241

查询日期：2026年08月至2026年08月

单位基本信息	名称：华诚博远工程技术集团有限公司 社会保险登记号：91110107101631821T 统一社会信用代码（组织机构代码）：91110107101631821T 单位类型：企业　　隶属关系：市、地区
缴费人数	2026年08月 养老保险：696　　医疗保险：696 失业保险：696　　工伤保险：696 生育保险：696
养老保险缴费情况	2026年08月
医疗保险缴费情况	2026年08月
失业保险缴费情况	2026年08月
工伤保险缴费情况	2026年08月
生育保险缴费情况	2026年08月

备注：1、如需鉴定真伪，请自2026年10月09日　　起30日内登录
http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别
2、为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3、养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市石景山区社会保险事业管理中心

日期：2026年10月08日

第 1 页 （ 共 1 页 ）

仅供“大兴区公产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

1.2 各专业注册执业人员数量

全国建筑市场监管公共服务平台——注册人员人数截图（239 人）



仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

1.3 行业评价

荣誉证书情况表

发证日期	证书名称	颁发机构
2026 年 3 月 2 日	企业信用等级 AAA 级	北京冠捷时速信用管理有限责任公司
2026 年 3 月 2 日	资信等级 AAA 级	北京冠捷时速信用管理有限责任公司
2025 年 10 月 28 日	高新技术企业证书	北京市科学技术委员会、北京市财政局、国家税务总局北京市税务局
2025 年 2 月 17 日	入选 2025 年中国十大民营设计公司（综合类）	北京瑞达恒建筑咨询有限公司
2021 年 9 月	北京民营企业百强 2020 年度第 74 名	北京市工商业联合会
2021 年 9 月	北京民营企业文化产业百强 2020 年度第 86 位	北京市工商业联合会
2021 年	华润置地东北大区 2020 年度高品质产品力奖	华润置地东北大区
2020 年 10 月	2020 化工园区优秀服务商	中国石油和化学工业联合会、化工园区工作委员会
2018 年	2017 年度最佳新锐奖——最佳新锐团队奖	万达商业规划研究院
2016 年 12 月 28 日	2016 年度“优秀供方”	酒泉万达广场投资有限公司
2011 年 10 月	中国最具品牌价值建筑设计机构	住房和城乡建设部•中国建筑文化中心、中国建筑设计作品年鉴编辑委员会
……	……	……

企业信用等级 AAA 级



企业信用等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

（招标投标领域适用）

查询编号： GJ2026XY6521231（1-1）

兹评定

华诚博远工程技术集团有限公司

AAA 级

签发日期： 2026年03月02日　　有效期至： 2027年03月01日

查询地址： www.guanjiess.com.cn（冠捷时速信用官网）
www.cecbid.org.cn（中国招标投标网）

数据来源：

北京冠捷时速信用管理有限责任公司

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

资信等级 AAA 级

资信等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

（招标投标领域适用）

查询编号： GJ2026XY6521231（1-2）

兹评定

华诚博远工程技术集团有限公司

AAA 级

签发日期： 2026年03月02日　　有效期至： 2027年03月01日

查询地址： www.guanjiess.com.cn（冠捷时速信用官网）

数据来源：

北京冠捷时速信用管理有限责任公司

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

高新技术企业证书


高新技术企业
证书
企业名称：华诚博远工程技术集团有限公司
证书编号：GR202511000086
发证时间：2025年10月28日
有 效 期：三年
批准机关：
北京市科学技术委员会 市科委
北京市财政局 市财政局
国家税务总局北京市税务局 北京市税务局

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

入选 2025 年中国十大民营设计公司（综合类）

查询网址：https://www.rccchina.com/news/news_show_list?id=8414



RCC 瑞达恒

English 登录 申请试用 在线演示

RCC GROUP 首页 产品与服务 新闻与资讯 关于我们 瑞达恒研究院 十大评选 我们的客户 加入我们

首页 > 新闻与资讯 > 新闻

RCC瑞达恒2025年建筑行业中国十大企业评选，结果公布

发布日期：2025-02-17

2025 建筑行业十大系列评选

RCC 瑞达恒 拓选网

“2025年建筑行业十大系列评选”榜单权威发布，该活动由知名建筑行业咨询公司RCC瑞达恒主办，已连续举办15年。

榜单涵盖“2025年中国十大承建单位”、“2025年中国十大建筑设计公司”、“2025年中国十大民营设计公司”、“2025年中国十大外资建筑设计公司”，并细分到酒店类、工业类、住宅类、医疗类、室内装修等类别。

2025年“建材行业十大品牌”榜单也同时发布，包含十大空调、瓷砖、木地板、电线电缆、电梯、防水涂料、陶瓷卫浴、卫浴五金、玻璃等61个类别。

本届活动还特别举办了“2025最受大众喜爱品牌”评选，邀请网友公投海选，活动期间共收到有效投票164万张，每个品类都评选出了最具人气和喜爱的品牌。

2025年中国十大承建单位（综合类）

（按公司名称首字汉语拼音排序）

上海建工集团股份有限公司
陕西建工集团股份有限公司
中国建筑第八工程局有限公司
中国建筑第二工程局有限公司
中国建筑第六工程局有限公司
中国建筑第三工程局有限公司
中国建筑第四工程局有限公司
中国建筑第五工程局有限公司
中国建筑一局(集团)有限公司
中铁建工集团有限公司

2025年中国十大建筑设计公司（综合类）

（按公司名称首字汉语拼音排序）

北京市建筑设计研究院股份有限公司
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
华东建筑设计研究院有限公司
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
中国海诚工程科技股份有限公司
中国建筑设计研究院有限公司
中国建筑西北设计研究院有限公司
中国建筑西南设计研究院有限公司
中国联合工程有限公司
中国中元国际工程有限公司

2025年中国十大民营设计公司（综合类）

（按公司名称首字汉语拼音排序）

华诚博远工程技术集团有限公司
华蓝设计(集团)有限公司
基准方中建筑设计股份有限公司
启迪设计集团股份有限公司
青岛腾远设计事务所有限公司
山东省建筑设计研究院有限公司
上海天华建筑设计有限公司
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
同圆设计集团股份有限公司
中衡设计集团股份有限公司

仅供“大湾区农产品国际供应链交易中心项目施工图设计”投标使用

北京民营企业百强 2020 年度第 74 名



北京民营企业文化产业百强 2020 年度第 86 位



仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目”图设计投标使用

华润置地东北大区 2020 年度高品质产品力奖



2020 化工园区优秀服务商



仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

2017 年度最佳新锐奖——最佳新锐团队奖



仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

2016 年度“优秀供方”



荣誉证书

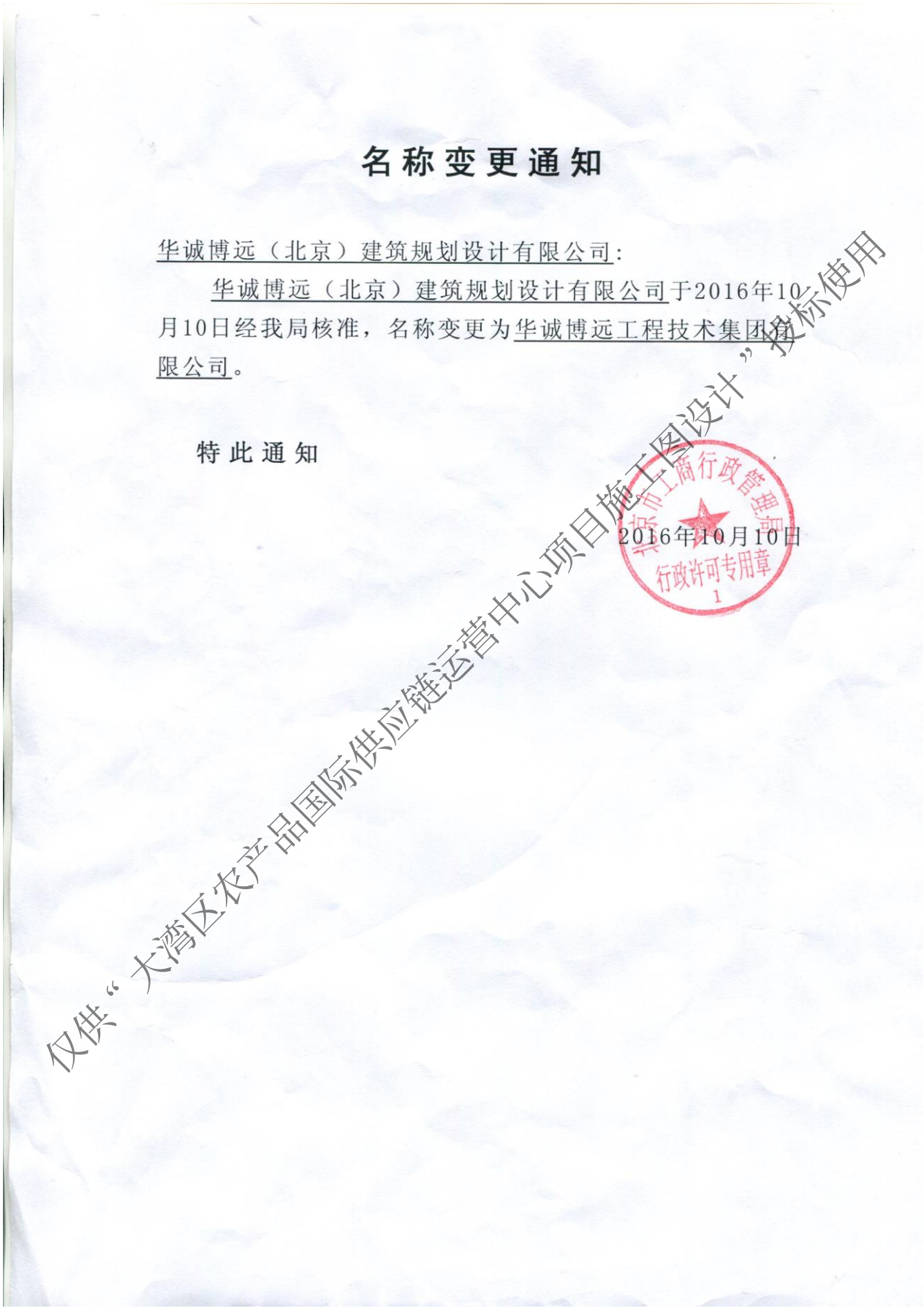
华诚博远（北京）建筑规划设计有限公司：

荣获涵泉万达广场投资有限公司 2016 年度“优秀供方”称号。特发此状，以资鼓励。

二〇一六年十二月二十八日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

名称变更通知



名称变更通知

华诚博远（北京）建筑规划设计有限公司：

华诚博远（北京）建筑规划设计有限公司于2016年10月10日经我局核准，名称变更为华诚博远工程技术集团有限公司。

特此通知

2016年10月10日

北京市工商行政管理局 行政许可专用章 1

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

中国最具品牌价值建筑设计机构



仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

项目获奖证书情况表

获奖时间	项目名称	获奖等级	颁奖单位
2026 年 5 月 28 日	深圳市龙岗区第六人民医院门诊住院综合楼及养老楼	工程建设项目设计水平评价证书三等成果	中国施工企业管理协会绿色建造工作委员会
2020 年 10 月	北京市朝阳区双桥医院应急呼吸道传染病房楼改造工程	行业优秀勘察设计奖新冠肺炎应急救治设施设计奖（改扩建项目）二等奖	中国勘察设计协会
2021 年 12 月	湘府文化公园后续建设工程	2020-2021 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会
2016 年 10 月 28 日	响沙湾莲花酒店	2016 中国建筑学会建筑创作奖入围项目（公共建筑类）	中国建筑学会建筑师分会
2015 年 3 月 4 日	济南蓝石溪地农园会所	2014 中国建筑学会建筑创作奖银奖（公共建筑类）	中国建筑学会建筑师分会
2024 年 7 月	鹰潭市档案中心建设工程	二〇二三年度江西省建设工程勘察设计协会行业优秀工程勘察设计奖 建筑设计项目三等奖。	江西省建设工程勘察设计协会
2023 年 10 月	曾巩文化园（二期）规划设计	2023 年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”园林景观设计综合成果评价中，评价为三等成果	北京工程勘察设计协会
2023 年 3 月	嘉县产业集聚区中小企业创业孵化园及配套基础设施建设工程项目	2022 年度河南市政工程金杯奖	河南省市政公用业协会
2022 年 10 月	万州区大周镇铺垭村、五土村乡村振兴规划	2021 年度重庆市优秀城乡规划设计三等奖	重庆市城市规划协会
2022 年 5	通州区中仓街道北小园	首届北京城市更新最佳实践评	北京城市规划学会

月	小区综合整治工程项目	选最佳实践奖项目	
2022 年 4 月	浐灞生态区灞河右岸会展公园景观规划	2021 年度陕西省优秀城市规划设计奖三等奖	陕西省城乡规划协会
2022 年 4 月	中房·缇香郡二期	2021 年度“山东省工程建设泰山杯奖”一等奖	山东省住房和城乡建设厅
2022 年 4 月	滕州市赵楼区域改造(尚善文苑)项目	2021 年度“山东省工程建设泰山杯奖”一等奖	山东省住房和城乡建设厅
2022 年 4 月	济宁市中西医结合医院任城区老年护养院一期建设项目门急诊医技综合楼	2021 年度“山东省工程建设泰山杯奖”二等奖	山东省住房和城乡建设厅
2022 年 1 月	延津紫园 1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#楼及地下车库	2021 年度下半年河南省建筑工程质量标准化示范工地	河南省住房和城乡建设厅
2021 年 12 月	抚顺澳海澜庭 4.3 期工程 18#楼	二〇二一年度辽宁省建设工程优质结构称号	辽宁省建筑业协会
2021 年 11 月	江西省文化中心建设项目园林景观设计	二〇二一年度江西省建设工程勘察设计协会行业优秀工程勘察设计奖 园林景观与生态环境设计项目一等奖	江西省建设工程勘察设计协会
2021 年 11 月	义乌市义亭镇何店村传统村落保护发展规划项目	2021 年北京园林优秀设计奖三等奖	北京园林学会
2021 年 11 月	保利·海德佳园园林景观及绿化设计项目	2021 年北京园林优秀设计奖三等奖	北京园林学会
2021 年 10 月	南宁市动物园动物馆舍配套设施建设工程（一期）设计	二〇二一年度广西优秀工程勘察设计成果建筑设计 二等等次	广西壮族自治区住房和城乡建设厅
2021 年 9	扬子津生态中心启动区	2021 年北京市优秀工程勘察	北京工程勘察设计协

月	景观方案及施工图设计项目	设计奖园林景观综合奖三等奖	会
2021 年 9 月	斯里兰卡 KDU 国防大学 704 床陆军教学医院	2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”建筑工程设计综合奖（公共建筑）三等奖	北京工程勘察设计协会
2021 年 7 月 8 日	中共平顶山市党委新校区建设项目	2021 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程）	河南省人力资源和社会保障厅；河南省住房和城乡建设厅
2024 年 12 月	海洋产业研发中心	第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖公共建筑工程设计三等奖	深圳市勘察设计行业协会
2024 年 12 月	坂田街道和美外国语小学	第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖公共建筑工程设计三等奖	深圳市勘察设计行业协会
2023 年 9 月	句容市农业银行综合办公楼	2023 年镇江市城乡建设系统优秀勘察设计三等奖	镇江市住房和城乡建设局
2023 年 9 月	福地路小学新建工程	2023 年镇江市城乡建设系统优秀勘察设计三等奖	镇江市住房和城乡建设局
2021 年 11 月	南京市江宁区横溪街道石塘村前石塘传统村落保护发展规划	二〇二一年度南京市优秀城乡规划设计三等奖	南京市规划和自然资源局
2021 年 4 月	兰陵县庄坞镇董墩村、吕园村村庄规划（2020-2035 年）	二〇二〇年度临沂市优秀村庄规划设计奖优秀奖	临沂市自然资源和规划局
……	……	……	……

附具有代表性的获奖证书扫描件：

深圳市龙岗区第六人民医院门诊住院综合楼及养老楼——工程建设项目设计水平评价证书三等成果



仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

北京市朝阳区双桥医院应急呼吸道传染病房楼改造工程——行业优秀勘察设计奖新冠肺炎应急救治设施设计奖（改扩建项目）二等奖



获奖证书

华诚博远工程技术集团有限公司：

你单位 北京市朝阳区双桥医院应急呼吸道传染病房楼改造工程 被评为行业优秀勘察设计奖新冠肺炎应急救治设施设计奖（改扩建项目）二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 辛春华 2. 袁白妹 3. 陈雪松 4. 李永祥 5. 潘迪 6. 赵一沣 7. 张向兵 8. 袁文革 9. 张磊 10. 蔡琼 11. 李春光 12. 杨少飞 13. 张伟涛 14. 李丽莎 15. 赵宁

中国勘察设计协会

2020年10月

鹰潭市档案中心建设工程——二〇二三年度江西省建设工程勘察设计协会行业优秀工程勘察设计奖 建筑设计项目三等奖



编号：2023-B-0145

获奖证书

华诚博远工程技术集团有限公司：

你单位 **鹰潭市档案中心建设工程** 被评为二〇二三年度江西省建设工程勘察设计协会行业优秀工程勘察设计奖 建筑设计项目三等奖。

特发此证，以资鼓励。

江西省建设工程勘察设计协会

2024年7月

仅供：大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计，投标使用

南宁市动物园动物馆舍配套设施建设工程（一期）设计——二〇二一年度广西优秀工程勘察设计成果建筑设计 二等等次



编号：B2021-0108

荣誉证书

华诚博远工程技术集团有限公司：

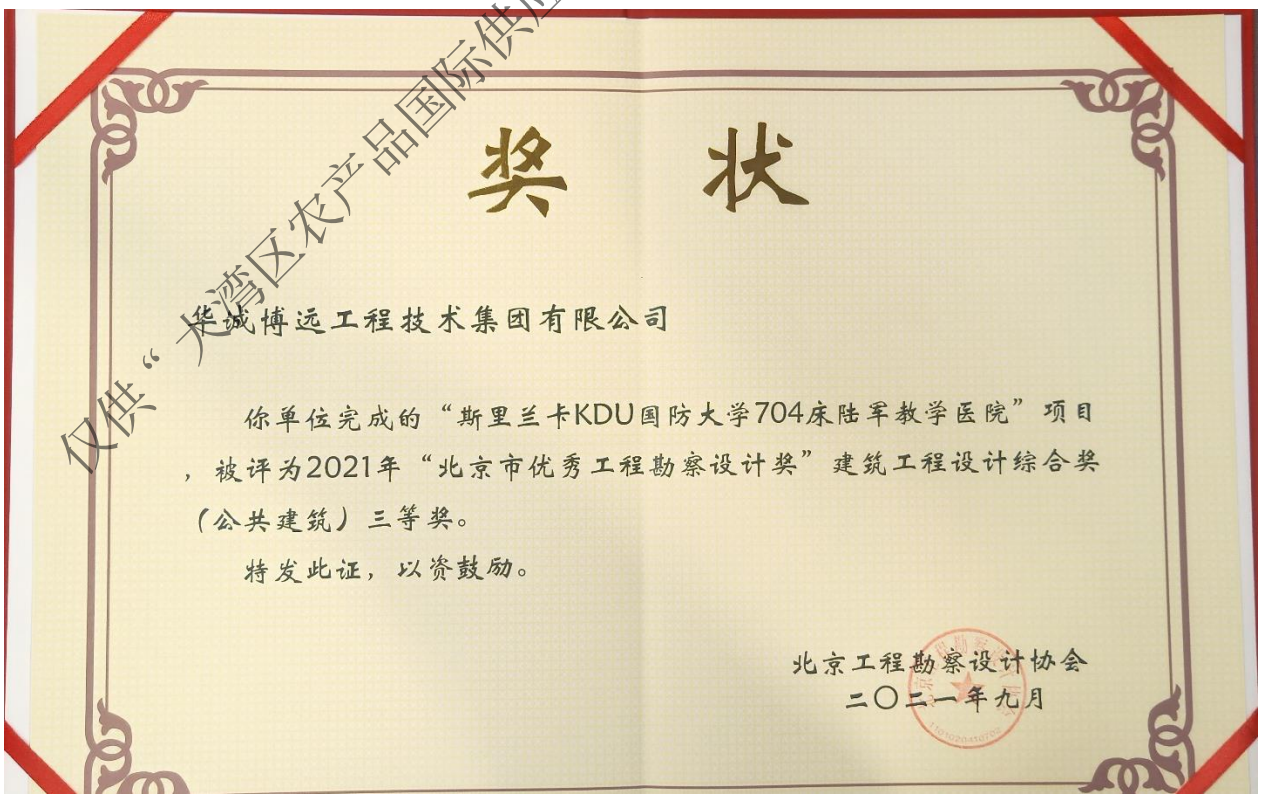
你单位承担的《南宁市动物园动物馆舍配套设施建设工程（一期）设计》项目被评为二〇二一年度广西优秀工程勘察设计成果 建筑设计 二等等次。

特发此证，以资鼓励。

主要人员：杨海蓉 蒙 茂 韦召力 张桓兴
李 群 滕永葵 卢宏宏 罗祖全
卢春圩 韦晓妹 陈广遥 杨 茜
罗思敏 梁敏容 粟秋萍

广西壮族自治区住房和城乡建设厅
二〇二一年十月

斯里兰卡 KDU 国防大学 704 床陆军教学医院——2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”建筑工程设计综合奖（公共建筑）三等奖



奖 状

华诚博远工程技术集团有限公司

你单位完成的“斯里兰卡KDU国防大学704床陆军教学医院”项目，被评为2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”建筑工程设计综合奖（公共建筑）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会
二〇二一年九月

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

海洋产业研发中心——第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖公共建筑工程设计三等奖



获奖证书

编号：2024-B11A-0019

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
华诚博远工程技术集团有限公司：

你单位 海洋产业研发中心 在 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中，荣获 公共建筑工程设计

三等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：
1. 陆　洲 2. 张　翔 3. 郭锦标 4. 杜　军 5. 彭　宏 6. 张民锐 7. 李　丛 8. 李仁兵 9. 何　伟 10. 赵　庆 11. 瞿　莉 12. 方　京 13. 朱丽平 14. 吕伟斌 15. 高鹏程 16. 李　华 17. 丁艳国 18. 汤丽明 19. 毛嘉慧 20. 同　山

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会
二〇二四年十一月

坂田街道和美外国语小学——第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖公共建筑工程设计三等奖



获奖证书

编号：2024-B08C-0070

华诚博远工程技术集团有限公司
广东华方工程设计有限公司深圳分公司：

你单位 坂田街道和美外国语小学 在 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中，荣获 公共建筑工程设计

三等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：
1. 彭　宏 2. 赵　岩 3. 何　伟 4. 钟　慧 5. 罗火根 6. 骆　晨 7. 吴艳芳 8. 龚晓连 9. 马子洋 10. 孙　睿 11. 何兴亮

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会
二〇二四年十一月

仅供“大湾区公共品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

1.4 其他证明实力材料

1.4.1 公司简介

公司简介

华诚博远工程技术集团有限公司最早成立于 1993 年，集团公司于 2016 年正式成立。在建筑行业历经二十余年的发展与壮大，目前已经成长为集工程咨询、设计、施工、监理、项目管理于一体的集团公司。集团公司下辖多家全资子公司，拥有建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计专项甲级、城乡规划（国土空间规划）编制证书甲级、工程咨询单位资信甲级、公路行业（公路）专业甲级、公路行业（特大桥梁）专业甲级、公路行业（交通工程）专业乙级、水利行业乙级、水利行业（河道整治）专业甲级、建筑行业（人防工程）乙级、电力行业（新能源发电）专业乙级、市政行业（道路工程、排水工程、给水工程）专业乙级、勘察岩土工程专业甲级、钢结构工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级等多项国家资质。拥有质量管理体系、环境管理体系、信息安全管理体系和职业健康安全管理体系四大认证证书。

华诚博远集团始终秉承和发扬“诚信、创新、增长、高效”的企业精神，以“竭诚努力为业主提供全方位的优质服务”作为企业的神圣使命。集团公司现有在职各级各类国家注册技术人员 200 余人，同时拥有一批国内外知名的专家。公司注重科技创新，加大科技投入，强化科技进步激励机制；积极推进企业向现代化方向发展，不断完善和遵循现代企业管理制度。强大的企业管理机制促使集团公司遍地开花，各大分支机构遍布全国 34 个省、自治区和直辖市，业务范围辐射全国各地及海外部分国家和区域。

公司自成立以来，集团员工锐意进取，业绩卓越，先后承接了包括文化体育、办公、居住、医疗、工业、室内、商业综合体等多领域内的工程设计、施工及工程咨询、管理服务，积累了大量工程设计、施工、项目管理经验。以精湛的技术、良好的服务信誉，赢得了业主的肯定和业界的广泛好评；秉承现代化的企业管理模式，华诚博远集团正在阔步向前，不断成长，其已逐渐成为建筑行业内的知名企业、民营企业中的领头羊。

1.4.2 资质证书

（1）建筑行业(建筑工程)甲级、风景园林工程设计专项甲级、水利行业乙级、公路行业(公路)专业甲级、公路行业(特大桥梁)专业甲级、公路行业(交通工程)专业乙级、水利行业(河道整治)专业甲级



使用有效期：2026年07月27日
- 2027年01月23日

工程设计资质证书

企 业 名 称： 华诚博远工程技术集团有限公司

详 细 地 址： 北京市石景山区八大处路49号院1号楼5层5088

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91110107101631821T **经 济 性 质：** 其他有限责任公司

证 书 编 号： A111E27339

资质类别及等级：

水利行业乙级2030年01月07日；公路行业（公路）专业甲级2027年07月23日；公路行业（特大桥梁）专业甲级2027年07月23日；公路行业（交通工程）专业乙级2027年07月23日；水利行业（河道整治）专业甲级2030年01月07日；建筑行业（建筑工程）甲级2030年01月07日；风景园林工程设计专项甲级2030年01月07日

发证机关：

2026 年 07 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

仅供“大湾区农产品冷链物流综合营中心项目施工图设计”项目使用

城乡规划（国土空间规划）编制资质证书

（副本）

证书编号：自资规甲字 21110200　　证书等级：甲级

单位名称：华诚博远工程技术集团有限公司

承担业务范围：业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位信息公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91110107101631821T

有效期限：自 2021 年 10 月 18 日至 2030 年 11 月 16 日

发证机关：中华人民共和国自然资源部

2025 年 11 月 17 日

中华人民共和国自然资源部印制

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：华诚博远工程技术集团有限公司

住所：北京市石景山区八大处路49号院4号楼5层5088

统一社会信用代码：91110107101631821T

法定代表人：周伟

技术负责人：严宏兵

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑，市政公用工程

证书编号：甲012024011287

有 效 期：2024年11月28日至2027年11月27日

证书查询

发证单位：中国工程咨询协会

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”项目投标使用

（4）电力行业(新能源发电)乙级、建筑行业(人防工程)乙级、市政行业(道路工程、排水工程、给水工程)乙级



工程设计资质证书

企 业 名 称：华诚博远工程技术集团有限公司

详 细 地 址：北京市石景山区八大处路49号院4号楼5层5088

统一社会信用代码：91110107101631821T **法定代表人**：周伟

注 册 资 本：50000.0万元 **经 济 性 质**：其他有限责任公司

证 书 编 号：A211008570 **有 效 期**：至2028年10月17日

资质类别及等级：

电力行业（新能源发电）乙级、建筑行业（人防工程）乙级、市政行业（道路工程、排水工程、给水工程）乙级

******

备注：

原企业名称：北京华诚博远建筑设计有限公司 、华诚博远（北京）建筑规划设计有限公司 其中市政行业(排水工程、给水工程)乙级、建筑行业（人防工程）乙级有效至2028-12-31；电力行业（新能源发电）乙级有效期至2028-10-17；市政行业(道路工程)乙级有效期至2031-05-21。 原发证日期：2011-04-11

发证机关 北京市规划和自然资源委员会 勘察设计审批专用章

2026年05月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

仅供“大湾区精品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

1.4.3 管理体系认证证书

（1）质量管理体系认证证书



兴原认证

质量管理体系认证证书

注册号：0352501775R401-1

兹　证　明

华诚博远工程技术集团有限公司

注册地址：北京市石景山区八大处路49号院4号楼5层5088

统一社会信用代码：91110107101631821T

管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系 要求》

证书覆盖的范围

资质范围内的城乡规划编制、水利行业设计、建筑行业（建筑工程、人防工程）设计、电力行业（新能源发电）设计、市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）设计、风景园林工程设计（办公场所：北京市丰台区吴家村路57号阿尔斯通院内华诚博远产业园）

颁证日期：2025 年 12 月 26 日　　有效期至：2028 年 12 月 25 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

签发人：陆彩霞

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格，此证书方继续有效。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

仅供“大兴区公共品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）环境管理体系认证证书



兴原认证

环境管理体系认证证书

注册号：0350325E20018R3M

兹　证　明

华诚博远工程技术集团有限公司

注册地址：北京市石景山区八大处路49号院4号楼5层5088

统一社会信用代码：91110107101631821T

管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015《环境管理体系 要求及使用指南》

证书覆盖的范围

资质范围内的钢结构工程专业承包、特种工程（结构补强）专业承包、建筑装修装饰工程专业承包 、城乡规划编制、水利行业设计、建筑行业(建筑工程、人防工程)设计、电力行业(新能源发电）设计、市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）设计、风景园林工程设计（办公场所：北京市丰台区吴家村路57号阿尔斯通院内华诚博远产业园）

颁证日期：2025 年 1 月 16 日

有效期至：2028 年 1 月 15 日

换证日期：2025 年 12 月 26 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：陈彩霞

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

仅供“石景山区长安国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（3）信息安全管理体系认证证书



兴原认证

信息安全管理体系认证证书

注册号：035261S0015R101

兹　证　明

华诚博远工程技术集团有限公司

注册地址：北京市石景山区八大处路49号院4号楼5层5088

统一社会信用代码：91110107101631821T

管 理 体 系 符 合

GB/T 22080-2025/ISO/IEC 27001:2022《网络安全技术 信息安全管理体系 要求》

证书覆盖的范围

与资质范围内的钢结构工程专业承包、特种工程（结构补墙）专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、城乡规划编制、水利行业设计、建筑行业（建筑工程、人防工程）设计、电力行业（新能源发电）设计、市政行业（道路工程、排水工程、给水工程）设计、风景园林工程设计相关的信息安全管理活动；《信息安全适用性声明》（版本：B/2）（边界北京市丰台区吴家村路57号阿尔斯通院内华诚博远产业园）

颁证日期：2026年1月9日　　有效期至：2029年1月8日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：陈彩霞

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

仅供“大兴区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（4）职业健康安全管理体系认证证书



兴原认证

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：0350325S30016R3M

兹　证　明

华诚博远工程技术集团有限公司

注册地址：北京市石景山区八大处路49号院4号楼5层5088

统一社会信用代码：91110107701631821T

管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

证书覆盖的范围

资质范围内的钢结构工程专业承包、特种工程（结构补强）专业承包、建筑装修装饰工程专业承包 、城乡规划编制、水利行业设计、建筑行业(建筑工程、人防工程)设计、电力行业(新能源发电）设计、市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）设计、风景园林工程设计（办公场所：北京市丰台区吴家村路57号阿尔斯通院内华诚博远产业园）

颁证日期：2025 年 1 月 16 日　　有效期至：2028 年 1 月 15 日

换证日期：2025 年 12 月 26 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：陈彩霞

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

仅供“大兴区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

2、投标人业绩情况

2.1 投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表

投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表

序号	工程项目名称	工程规模	设计费合同额（万元）	合同签订时间
1	智造新城汽车配件产业园项目设计	规划占地面积约为 170.2 亩	961.7253	2023 年 8 月 24 日
2	湖北国际水产冷链交易中心项目	建筑面积 323290 平方米	914.13	2024 年 9 月 23 日
3	阜新白玉都储煤基地建设项目 EPC 总承包	项目规划占地面积 27.67 公顷，总建筑面积 89253.19 平方米	789.02	2022 年 10 月 25 日
4	国药天域智谷项目	建筑面积 190640 平方米	479.70	2025 年 2 月 11 日
5	春伦茉莉花茶融合创新产业基地项目	地上建筑面积 44891.8 平方米、地下室 18000 平方米、园林景观 8450 平方米	400.00	2024 年 1 月 13 日

2.2 业绩证明文件

（1）智造新城汽车配件产业园项目设计——合同关键页

XY2023698

建设工程设计合同

智造新城汽车配件产业园项目设计

住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

1

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：衢州智达开发建设有限公司

设计人（全称）：华诚博远工程技术集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就智造新城汽车配件产业园项目设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：智造新城汽车配件产业园项目设计。

2.工程地点：本项目选址在衢州智造新城东港片区 H-31#地块，东临大业路（安垅路）、南临产智路（西垅路）、西临图业路（启德路）、北临沙金大道。

3.规划占地面积：约为 170.2 亩。

4.建筑功能：厂房、仓库（包括危险品库房）、综合楼、宿舍及其他生活性配套用房；配套停车位、园区道路、绿化、亮化、给排水、强弱电、消防设施、园区智能化、安防系统等附属配套工程等。

5.投资估算：工程建安费投资匡算约 53000 万元。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

设计内容：①包含但不限于涉及的建筑、结构、装修、给排水、消防、暖通、电气、地下室基坑围护设计、深基坑设计、智能化、安防系统、道路、绿化、亮化等室外配套（除高压供配电、天然气管道）等所有专业的方案设计（含估算）、初步设计（含概算编制）、施工图设计（施工图中不得有需另行委托二次深化设计的内容）、设计和施工过程中的补图、修改、深化、整合、变更和优化；②提供纸质和不加保护的 DWG 格式及 PDF 电子版图纸；③根据招标文件约定，指派驻场设计代表；④配合编制竣工图，负责审核竣工图并盖章确认；⑤设计人应提供的其他服务；⑥施工及竣工验收阶段、质量保修期的设计服务等工作，并配合招标人办理相关审批手续。

三、工程设计周期

设计周期：90 日历天【中标通知书签发后 20 日历天内提供至少 3 个方案供发包人比选（含投资估算）；方案确认后，25 日历天内完成初步设计（含概算），并提交论证、审查；初步设计审批通过后，45 日历天内完成所有施工图设计并完成图纸审查】。专家评审及有关部门审查的时间经发包人书面确认后可不计入设计周期，但因设计人原因造成设计、审批工作不能如期进行的除外。设计过程中因发包人原因造成设计工作不能如期进行时，各阶段设计图纸的提交时间经发包人确认可顺延。

四、合同价格形式与签约合同价

仅供“大湾区发产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

1.合同价格形式：固定费率，设计承包费率为1.8146%【设计承包费率（四舍五入百分数保留四位小数）=中标价÷53000万元×100%，其中 53000万元为工程建安费投资匡算金额】。

2.签约合同价（暂估）为：

人民币（大写）玖佰陆拾壹万柒仟贰佰伍拾叁元整（¥：9617253元，含税）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 余芳 。

设计人项目负责人： 黄挥戈 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书；

（5）投标函及其附录（如果有）；

（6）发包人要求；

（7）技术标准；

（8）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（9）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 衢州市世纪大道711号 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

仅供“上饶区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

十一、合同生效

本合同经双方单位加盖公章或合同章及双方单位法定代表人或其委托代理人签字或盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份，发包人肆份，设计人肆份。

发包人：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

或其委托代理人（签字或盖章）：

统一社会信用代码：91330800MACMCNP655

地址：衢州市世纪大道711号

邮政编码：324000

电　话：0570-3888089

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：工商银行衢州经济开发区支行

账　号：1209280509100082734

合同订立时间：2023年8月24日

设计人：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

或其委托代理人（签字或盖章）：

统一社会信用代码：91110107710056318217

地　址：北京市石景山区八大处高科技园区西井路3号3号楼5273房间

邮政编码：100144

电　话：010-81123027

传　真：010-81123027

电子信箱：15546711145@qq.com

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京骡马市支行

账　号：11170101040007783

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）湖北国际水产冷链交易中心项目——合同关键页

GF-2000-0209

建设工程设计合同

（民用建设工程设计合同）

工程名称：湖北国际水产冷链交易中心项目

工程地点：湖北省武汉市蔡甸区

合同编号：YSJ023C231014

设计证书等级：甲级

甲方（发包人）：鸿华（湖北）国际进出口有限公司

乙方（设计人）：华诚博远工程技术集团有限公司

签订日期：2024 年 09 月 23 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局 监制

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

合同双方：

甲方（发包人）：鸿华（湖北）国际进出口有限公司

乙方（设计人）：华诚博远工程技术集团有限公司

经甲方委托乙方承担湖北国际水产冷链交易中心项目设计，经双方协调一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 设计招标文件、投标文件，合同谈判纪要。

1.5 有关文件及附件。

第二条 本合同设计项目的内容、名称、规模、阶段及设计费等见下表。

（暂按双方商定的下表指标执行项目的方案设计工作，方案报批前根据正式的地块《规划设计条件通知书》要求调整确定）

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段	单价（元/㎡）	设计费（万元）
		层数	建筑面积（㎡）	方案设计/施工图设计		
1	1#冷库	6F	73780	方案设计+施工图设计	28	206.58
2	2#加工中心	6F	78710	方案设计+施工图设计	28	220.39
3	3#贝类交易中心	3F	23800	方案设计+施工图设计	28	66.64
4	4#活鲜交易中心	3F	32900	方案设计+施工图设计	28	92.12
5	5#冻品交易中心	3F	32900	方案设计+施工图设计	28	92.12
6	6#研发中心	16F	18790	方案设计+施工图设计	28	52.61
7	7#研发中心	16F	20200	方案设计+施工图设计	28	56.56
8	商业	2/3F	17110	方案设计+施工图设计	28	47.91
9	地下室	-2F	24000	方案设计+施工图设计	28	67.20
10	地下污水处理站（暂定日处理2000吨）	-1F	1100	方案设计+施工图设计	按项	12.00
	合计		323290 ㎡			914.13

备注：本合同取费为固定单价，最终合同结算以审批定稿的建筑面积乘以单价为准；2#加工中心、1#冷库、地下污水处理站暂按甲方提出的分区及容量等设计要求完成土建设计，相应的二次深化设计及设备工艺设计由甲方另行委托设计。

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

2

8.9 本合同经双方签章后生效。

8.10 本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请签证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

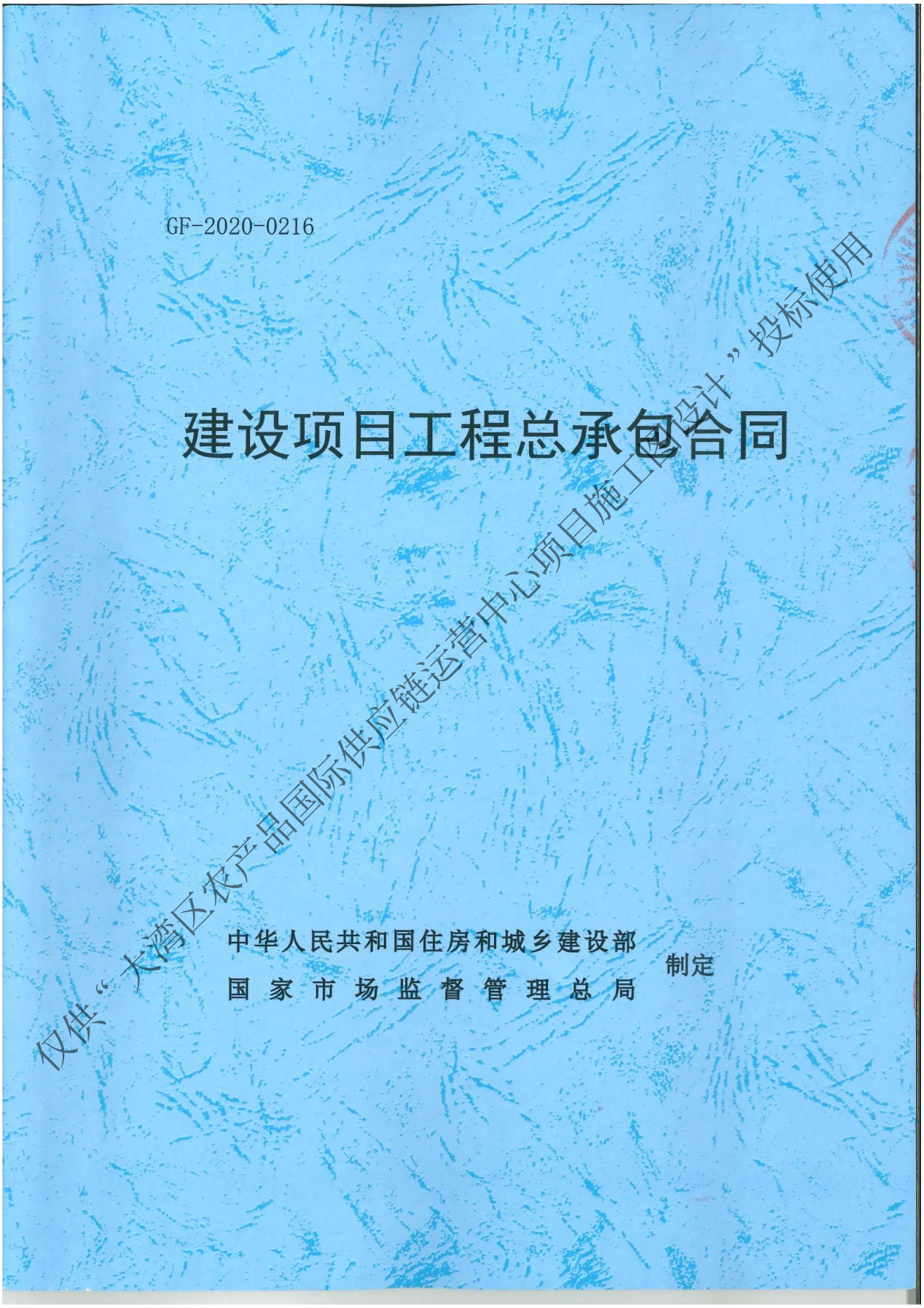
8.12 其他约定事项：无

（以下无正文）

甲方：鸿华（湖北）国际进出口有限公司	乙方名称：华诚博远工程技术集团有限公司
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
住所：湖北省武汉市蔡甸区玉贤街道前进村蔡家岭 112-16 号	住所：厦门市思明区台东路 66 号 2102
邮政编码：430103	邮政编码：361000
电话：13338435555	电话：0592-5060078
开户银行：	开户银行：中国农业银行北京骡马市支行
银行账号：	银行账号：11170101040007783
建设行政主管部门备案：	鉴证意见：
备案号：	经办人：
备案日期：2024 年 9 月 23 日	鉴证日期：2024 年 9 月 23 日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（3）阜新白玉都储煤基地建设项目 EPC 总承包——合同关键页


GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阜新蒙古族自治县白玉都煤炭物流有限公司

承包人（全称）：中铁九局集团有限公司、华诚博远工程技术集团有限公司、吉林省工程技术有限公司联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阜新白玉都储煤基地建设项目 EPC 总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：阜新白玉都储煤基地建设项目 EPC 总承包。

2. 工程地点：阜蒙县阜新镇辽宁阜新北方铸造产业基地，巴新铁路白玉都站西侧，车站路北侧。

3. 工程审批、核准或备案文号：阜蒙发改审字【2022】11 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：本项目主要建设内容为:项目规划占地面积 27.67 公顷,总建筑面积 89253.19 平方米，新建储煤棚 2 座，储煤棚尺寸均为 150m*280m,最大储煤能力 90 万吨。相应建设转载站、带式输送机走廊、地下通廊等生产系统建（构）筑物和设备。配套建设仓库 1 个，门卫室 1 个，机修车间 1 个，10kV 配电室 2 个，10kV 变电所 1 个，消防泵房 1 个，煤样化验室 1 个，交易中心 1 个，综合楼 1 个，厕所 1 个等公用配套工程设施。建筑设计应根据现有基地条件、生产工艺流程进行建筑物的平面布置，并配合工艺解决好建筑内部通道、防火、防爆、防水、防噪声、保温隔热、采光、通风和生活卫生设施等方面的问题，同时，该厂区需对现有河道进行河道的改造工程。

6. 工程承包范围：阜新白玉都储煤基地建设项目 EPC 总承包交钥匙工程，包括整个工程的施工图设计、管理、采购、施工、直至竣工验收交付使用，以及配合招标人办理项目涉及的各项审批手续（包括履约期间成果报审、施工手续、审批等所有工作和费用），将具备正式投入使用的项目整体移交给招标人等全部工作内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 10 月 25 日。

计划竣工日期：2024 年 09 月 29 日。

工期总日历天数：705 天。

实际开工日期以开工报告批复日期为准，工期以总日历天数为准。

三、质量标准

设计要求的质量标准：符合国家现行标准，符合国家现行设计规范要求。

施工要求的质量标准：施工质量合格验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）肆亿零贰佰肆拾万零贰佰叁拾玖元玖角玖分（¥402400239.99 元）。

其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）柒佰捌拾玖万零贰佰元整（¥7890200.00 元）；其中适用税率：6 %，不含税金额：7443584.91 元，税金为 446615.09 元；

其中:华诚博远工程技术集团有限公司合同金额为：人民币（大写)陆佰叁拾壹万贰仟壹佰陆拾元整（¥6312160.00 元），不含税金额 5954867.93 元，税金为 357292.07 元，税率为 6%；

仅供“大连国际农产品物流港”建设信息化项目施工图设计、投标使用

（此页无正文）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91210921MA11GE5G8K

地址：辽宁省阜新市阜蒙县阜新镇白玉都村

邮政编码：123100

法定代表人：

委托代理人：

电话：0418-8822177

传真：/

电子信箱：8981533@qq.com

开户银行：锦州银行股份有限公司阜新阜蒙县支行

账号：410100225676920

承包人（联合体成员）：华诚博远工程技术集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91110105101631821T

地址：北京市石景山区八大处路 49 号院 4 号楼 5 层 5088

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：010-53671530

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国农业银行北京骡马市支行

账号：11170101040007783

承包人（联合体牵头方）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91210100240612006H

地址：沈阳市沈河区敬宾街 3-1 号

邮政编码：110013

法定代表人：

委托代理人：

电话：024-23942645

传真：/

电子信箱：jiggskfb@163.com

开户银行：建行沈阳北站开发区支行

账号：21001450008052501217

承包人（联合体成员）：吉林省工程技术有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：912201014232070381

地址：吉林省长春市朝阳区长安路 13 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0431-85939725

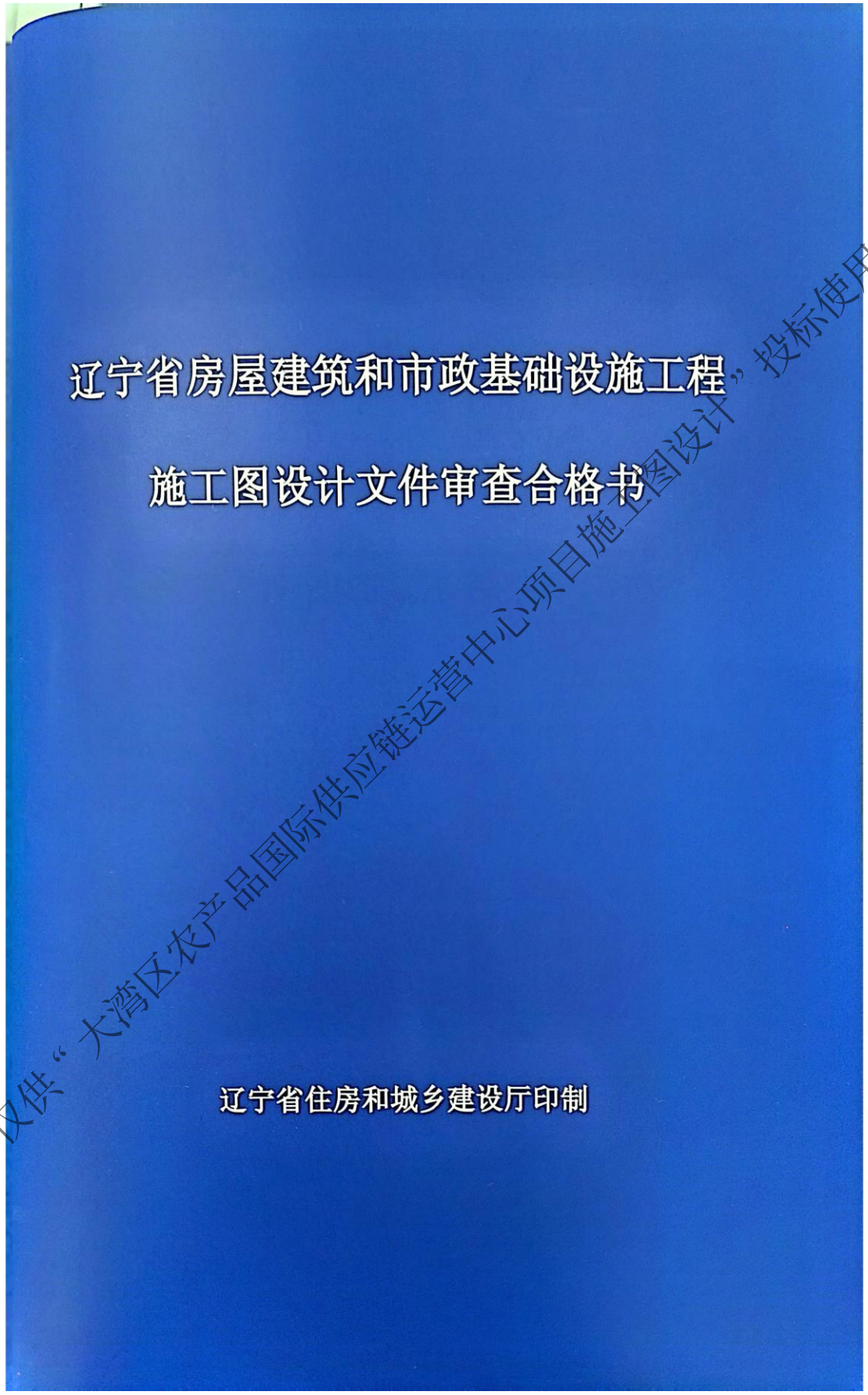
传真：/

电子信箱：/

开户银行：工商银行宽平大路支行

账号：4200224309200009821

仅供“大洼区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用



仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

辽宁省房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件审查合格书

流水号：1900013019

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章规定，本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计标准___星要求）。

法定代表人：贾永霞　　技术负责人：吴树金

审查机构：辽宁兴阜建筑工程施工图设计文件审查有限公司

辽宁省建设工程施工图设计文件审查专用章
单位名称：辽宁兴阜建筑工程施工图设计文件审查有限公司
证书编号：22124　资质等级：一类
范围：房屋建筑工程、市政基础设施工程（热力工程）
有效期：至2023年12月31日
辽宁省住房和城乡建设厅制发

（审查专用章）

2023 年 1 月 10 日

工程项目基本情况	工程项目名称	辽宁阜新白玉都储煤基地项目		
	工程类别	公建、工业、厂房	工程等级	大型
	规划许可证号	202211123	结构形式	钢结构，框架结构
	工程规模	87864.15平方米		
	工程地址	辽宁省阜新市阜新蒙古族自治县白玉都村		
	建设单位名称	阜新蒙古族自治县白玉都煤炭物流有限公司		
	项目负责人	田秀利	联系电话	13904189089
	勘察单位名称	阜新城市投资建设（集团）有限公司		
	资质等级	乙级	证书编号	B221019349
	项目负责人	王利斌	联系电话	6619135
	勘察审查备案号	2109212211230001-KC01	备案时间	2023-01-10
	设计单位名称	华诚博远工程技术集团有限公司		
	资质等级	甲级	证书编号	A111008573
	项目负责人	杨海蓉	联系电话	18645068086
	备注	1#封闭煤场42487.2㎡、2#封闭煤场42487.2㎡、综合服务楼1386.74㎡、煤样化验室100.05㎡、机修车间236.21㎡、仓库536.2㎡、配电室153.51㎡、变电所182.6㎡、门卫室37.21㎡、厕所64㎡、消防泵房193.23㎡。		

仅供：大连汉华产品国际性交流会营中心项目投标使用

本页由【试用版打印控件Lodop6.1.9.5】输出

各专业审查人员签字并加盖审查资格印章			
建筑 专业审查意见：合格	审查人：马小满 施工图审查人员专用章 马小满 22124-104 建筑 有效期至2023年12月31日	建筑 专业审查意见：合格	审查人：张俏梅 施工图审查人员专用章 张俏梅 22124-102 建筑 有效期至2023年12月31日
结构 专业审查意见：合格	审查人：吴树金 施工图审查人员专用章 吴树金 22124-804 结构 有效期至2023年12月31日	结构 专业审查意见：合格	审查人：施景蔚 施工图审查人员专用章 施景蔚 22124-203 结构 有效期至2023年12月31日
给排水 专业审查意见：合格	审查人：曹诗绵 施工图审查人员专用章 曹诗棉 22124-302 给排水 有效期至2023年12月31日	电气 专业审查意见：合格	审查人：赵乃颖 施工图审查人员专用章 赵乃颖 22124-505 电气 有效期至2023年12月31日
结构 专业审查意见：合格	审查人：杨林林 施工图审查人员专用章 杨林林 22124-202 结构 有效期至2023年12月31日	暖通 专业审查意见：合格	审查人：张俏岩 施工图审查人员专用章 张俏岩 22124-708 动力 有效期至2023年12月31日
____专业审查意见：合格	审查人：	____专业审查意见：合格	审查人：
____专业审查意见：合格	审查人：	____专业审查意见：合格	审查人：

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13条）的规定，本工程已完成施工图设计文件审查。符合规定。

予以备案。

备案号：2109212211230001-SJ01

备案日期：2023 年 1 月 10 日

注：1、本合格书一式四份，建设单位、审查机构、建设主管部门和建筑节能主管部门各一份，具有同等效力。
2、各子项目的具体情况明细表附后，并加盖审查专用章，随本合格书一同备案。
3、本合格书无空缺项、加盖审查专用章，并经建设主管部门备案后生效。
4、建设单位可以用有效的合格书办理施工许可手续。

机修车间
泵房

仅供“大连亚洲产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（4）国药天域智谷项目——合同关键页

【　国药天域智谷　】项目

建筑设计全程合同（方案-施工图）

甲方（委托方）：【　成都天域智谷科技发展有限公司　】

乙方（受托方）：【　华诚博远工程技术集团有限公司　】

签订日期：【2025】年【02】月【11】日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

建筑设计全程合同（方案-施工图）

合同编号：【 ZJSJ-JZ-2025-02】

甲方（委托方）：【 成都天域智谷科技发展有限公司 】

乙方（受托方）：【 华诚博远工程技术集团有限公司 】

甲方为位于【四川省成都市】的【 国药天域智谷 】项目工程（以下简称“项目”）委托乙方提供专业的建筑设计全程服务，双方经协商一致，签订本合同。

第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》；

1.2 项目所在地有关工程勘察设计管理法规和规章；

1.3 建设工程批准文件；

1.4 甲方对项目的要求。

第二条 项目概况

本合同工程设计项目的名称、地点、规模：

2.1 工程项目名称： 国药天域智谷项目

2.2 工程项目地点： 四川省成都市

2.3 工程项目规模： 总用地面积 108617.17 ㎡，总建筑面积 190640 ㎡

第三条 设计工作的范围及内容

3.1 设计工作范围

3.1.1 项目总体规划（含红线范围内的所有建筑物、构筑物、道路、广场、花园等）；

3.1.2 建筑方案、扩初及施工图设计（含红线范围内的所有地上、地下建筑，包括标准厂房、物业配套服务用房及设备用房等辅助设施，但不包括独立的地下人防等）；

3.1.3 场地竖向设计；

3.2 设计工作内容

3.2.1 按要求提供方案设计（向甲方提交针对方案设计成果的国家及地方性规范，当地政府有关部门的常规做法，技术层面的建议与指导意见，并完成方案设计文本的汇总与编制）、扩初设计（建筑、结构与机电专业的全部设计，并完成扩初文本的汇总与编制）、施工图设计（所有相关专业的设计，且

仅供“天府区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

7.2 如甲方要求乙方派员到乙方联系地址以外的省市进行设计汇报多于【3】次，超出的次数由甲方安排交通、住宿及餐饮；乙方每次派员参加设计汇报或施工配合服务时，同时满足以下条件才被甲方认可为“一次”：（1）相关专业人员同时到场；（2）持续工作至解决该次汇报所需解决的问题；

7.3 项目设计期间，乙方必须负责介绍方案、解释设计图纸、协调设计工作并按国家及项目所在地相关法律、法规要求及时修改图纸；

7.4 由于乙方设计不清楚和设计错误导致的设计汇报和施工现场服务不计入约定的次数内，乙方应当无条件配合；

7.5 乙方本项目各专业负责人有责任按照甲方时间进度要求到本项目所在地配合现场施工，各专业负责人应在甲方项目部提出现场配合的要求后 48 小时内到达现场并解决问题。对于不能现场解决的重大技术问题，必须在 48 小时内给予答复，并尽可能短时间内给予解决，以最终不影响施工进度为基本原则；

7.6 乙方本项目各专业负责人在现场工作时，应积极主动地发现图纸上或施工中存在的问题，及时与甲方现场管理人员沟通，并及时解决问题。乙方的技术人员在现场工作中发现施工单位工作失误时，以书面形式通知甲方（附现场照片）。

第八条　设计费用

本合同采用固定单价（含税），暂定总价（含税）方式计费。结算总价为固定单价×《建设工程规划许可证》中的各项面积，结算后多退少补；各阶段的具体设计费用见本合同第九条约定。

固定单价标准及暂定计费面积和总价构成如下表所示：

表 8.1.1 标准厂房及设备用房、综合楼、地下车库的设计面积和总价（不含综合楼、高层厂房及机械车库）

收费项目		单价标准(含增值税额)（元/平米）	暂估计费面积(平米)	暂定设计费用（含增值税额）（万元）	备注
建筑设计	标准厂房及设备用房	23	135126.43	311.0	
	综合楼及高层厂房	30.4	55513.47	168.7	
合计			190639.9	479.7	

注：本合同价格为含增值税价格，增值税税率为【6】%。规划设计按用地面积计费，建筑设计按建筑面积计费。

8.1 以上设计费包括以下内容：

仅供大河区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（本页为签署页，无正文）

签署页

甲　　方：成都天域智谷科技发展有限公司

授权代表：

联系电话：

通讯地址：

乙　　方：华诚博远工程技术集团有限公司

授权代表：严宏兵

联系电话：13810275886

通讯地址：北京市丰台区吴家村路 57 号阿尔斯通院内

签署时间：【2025】年【2】月【11】日

华诚博远工程技术集团有限公司
本合同设计费转入以下账号：
开户行：中国农业银行北京骆马市支行
账　号：11170101040007783
统一社会信用代码：91110107101631821T
请自觉遵守财务制度

仅供“大湾区农产品国际物流运营中心项目施工图设计”投标使用

（5）春伦茉莉花茶融合创新产业基地项目——合同关键页

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称：春伦茉莉花茶融合创新产业基地项目

工程地点：福州市仓山区城门镇

合同编号：YSJ02612406003L

（由设计人编填）

设计证书等级：A111008573（建筑行业（建筑工程）甲级）

发包人：福建春伦集团有限公司

设计人：华诚博远工程技术集团有限公司

签订日期：2024 年 01 月 13 日

中华人民共和国建设部 国家工商行政管理局	监制

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

发包人：福建春伦集团有限公司

设计人：华诚博远工程技术集团有限公司

发包人委托设计人承担春伦茉莉花茶融合创新产业基地项目项目的方案及施工图设计任务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城乡规划法》《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2国家及地方有关建设规划勘察设计管理法规和规章。

1.3建设规划批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容，名称、规模、阶段及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模、设计阶段及内容				设计单价（元/㎡）	设计费（万元）
		建筑面积（㎡）	方案设计	初步设计	施工图		
1	地上建筑	44891.8	√	-	√	70	314.24
2	地下室	18000	√	-	√	35	63
3	园林景观	8450（）占地）	√	-	√	30	25.35
5	合计	——	√	-	√	-	400（取整））

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

报价说明	1、本合同设计内容包括用地红线范围内的建筑、结构、给排水、暖通空调、电气（强电、弱电）、消防、人防、总平面、室外管网及相关附属配套工程等所有设计。建筑智能化工程、幕墙工程、钢结构工程、抗震支架工程四项需**深化**设计的，由业主单位另行委托。 2、本合同设计内容不包括预算、基坑支护、边坡挡墙、二次装修、河道相关设计、开闭所等设计，也不包括环境影响评估、地质灾害危险性评估、水土保持咨询服务、社会稳定风险评估费、文物保护评估费、交通影响评价费、规划土地验线、放样、管线测绘、电力初勘费、噪音测试、污水排放检测、水文资料勘察技术咨询费等。

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”招标使用

（此页无正文）

发包人名称：	设计人名称：
福建春伦集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（签字或盖章）
委托代理人：（签字或盖章）	委托代理人：（签字或盖章）
地　　址：	地　　址： 北京市石景山区八大处49号院 4号楼5层5088
邮政编码：	邮政编码：100052
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行： 中国农业银行北京骡马市支行
银行帐号：	银行帐号： 11170101040007783
建设行政主管部门备案：	鉴证意见：
（盖章）	（盖章）
备案号：	经办人：
备案日期：　　年　月　日	鉴证日期：　　年　月　日

仅供漳州台商投资区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计等标使用

3、项目负责人综合实力及业绩情况

3.1 项目负责人简历表

拟投入的项目负责人简历表

姓名	何伟	性别	男	出生年月	1984 年 2 月
学历	本科	学位	学士	所学专业	建筑学
职务	项目负责人		何专业何职称	建筑设计工程师	
执业注册资格	一级注册建筑师		执业注册资格证书编号	20211106647	
设计及相关管理工作经验					
2007 年 6 月 20 日毕业于中南大学建筑学专业，从事建筑设计行业 19 年。具备一级注册建筑和建筑设计工程师资格。2021 年 10 月入职华诚博远工程技术集团有限公司，担任项目负责人一职。					
项目负责人近 5 年承担的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	设计阶段
1	国药天域智谷项目	成都天域智谷科技发展有限公司	2025 年 2 月 11 日	建筑面积 190640 平方米	方案、扩初至施工图设计
2	海通昕睿•江海智造谷项目	南通市金瑞智宸产业发展有限公司	2024 年 10 月 8 日	建筑面积 224545.19 平方米	项目总体规划、方案、扩初至施工图设计
3	永丰产业基地加速器一区改造项目设计	北京中关村永丰产业基地发展有限公司	2022 年 12 月 21 日	建筑面积 33229.41 平方米	总体规划、方案及施工图设计

3.2 毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 何伟 性别 男，一九八四年 二 月 七 日生，于二〇〇二年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 建筑学 专业 五 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：黄伯云

证书编号：105331200705008229 二〇〇七年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

3.3 职称证



照片

广东省专业技术资格证书专用章

粤中职证字第 1300102207225 号

何伟 于 二〇一三年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备 建筑设计工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一四 年 四 月 十七 日

深圳市人力资源和社会保障局专业技术资格审批专用章

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

3.4 一级注册建筑师证书

使用有效期:2026年09月02日
-2027年03月01日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：何伟

性　　别：男

出生日期：1984年02月07日

注册编号：202111066647

聘用单位：华诚博远工程技术集团有限公司

注册有效期：2026年08月12日-2027年06月10日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：何伟

签名日期：2026.9.2

发证日期：2026年08月12日

仅供"全国首批大湾区大宗商品国际供应链运营中心项目施工图设计"投标使用

3.5 社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110107101631821T　　校验码: spoi4n

统一社会信用代码(组织机构代码):91110107101631821T　　查询流水号: 11010720261014160423

单位名称:华诚博远工程技术集团有限公司　　查询日期: 1992年10月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	何伟	620102198402077212	养老保险	2021年10月	2026年09月	60
			失业保险	2021年10月	2026年09月	60
			工伤保险	2021年10月	2026年09月	60
			医疗保险	2021年10月	2026年09月	60
			生育保险	2021年10月	2026年09月	60
2	彭宏	210304197110312228	养老保险	2014年01月	2026年09月	153
			失业保险	2014年01月	2026年09月	153
			工伤保险	2014年01月	2026年09月	153
			医疗保险	2014年01月	2026年09月	153
			生育保险	2014年01月	2026年09月	153
3	杨海蓉	110108196805161418	养老保险	2010年09月	2026年09月	192
			失业保险	2010年09月	2026年09月	192
			工伤保险	2010年09月	2026年09月	192
			医疗保险	2010年09月	2026年09月	192
			生育保险	2010年09月	2026年09月	192
4	周伟	410223198004285014	养老保险	2011年06月	2026年09月	184
			失业保险	2011年06月	2026年09月	184
			工伤保险	2011年06月	2026年09月	184
			医疗保险	2011年06月	2026年09月	184
			生育保险	2011年06月	2026年09月	184
5	闵雷	610113197009101610	养老保险	2010年07月	2026年09月	159
			失业保险	2010年07月	2026年09月	159
			工伤保险	2010年07月	2026年09月	159
			医疗保险	2014年03月	2026年09月	151
			生育保险	2014年03月	2026年09月	151
6	陈立军	32010619711215083X	养老保险	2019年11月	2026年09月	83
			失业保险	2019年11月	2026年09月	83
			工伤保险	2019年11月	2026年09月	83
			医疗保险	2019年11月	2026年09月	83
			生育保险	2019年11月	2026年09月	83
7	王云	330106198001280427	养老保险	2019年04月	2026年09月	90
			失业保险	2019年04月	2026年09月	90

第 1 页 （ 共 3 页 ）

仅供“大湾区农产品国际供应链交易中心项目施工图设计”投标使用

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王云	330106198001280427	工伤保险	2019年04月	2026年09月	90
			医疗保险	2019年04月	2026年09月	90
			生育保险	2019年04月	2026年09月	90
8	方政武	350125197103114719	养老保险	2013年06月	2026年09月	160
			失业保险	2013年06月	2026年09月	160
			工伤保险	2013年06月	2026年09月	160
			医疗保险	2013年06月	2026年09月	160
			生育保险	2013年06月	2026年09月	160
9	王建义	130635198112150571	养老保险	2013年08月	2026年09月	148
			失业保险	2013年08月	2026年09月	148
			工伤保险	2013年08月	2026年09月	148
			医疗保险	2013年08月	2026年09月	148
			生育保险	2013年08月	2026年09月	148
10	葛阳	340304197003300634	养老保险	2019年04月	2026年09月	90
			失业保险	2019年04月	2026年09月	90
			工伤保险	2019年04月	2026年09月	90
			医疗保险	2019年04月	2026年09月	90
			生育保险	2019年04月	2026年09月	90
11	赵龙	220722198506026616	养老保险	2015年04月	2026年09月	138
			失业保险	2015年04月	2026年09月	138
			工伤保险	2015年04月	2026年09月	138
			医疗保险	2015年04月	2026年09月	138
			生育保险	2015年04月	2026年09月	138

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

仅供大湾区农产品国际供应链公共服务中心项目施工图设计技术审用

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

北京市石景山区社会保险事业管理中心

日期：2026年10月14日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

3.6 业绩证明

（1）国药天域智谷项目——合同关键页

【　国药天域智谷　】项目

建筑设计全程合同（方案-施工图）

甲方（委托方）：【 成都天域智谷科技发展有限公司 】

乙方（受托方）：【 华诚博远工程技术集团有限公司 】

签订日期：【2025】年【02】月【11】日

第 1页 共 18页

仅供“大湾区农业国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

建筑设计全程合同（方案-施工图）

合同编号：【 ZJSJ-JZ-2025-02】

甲方（委托方）：【 成都天域智谷科技发展有限公司 】

乙方（受托方）：【 华诚博远工程技术集团有限公司 】

甲方为位于【四川省成都市】的【 国药天域智谷 】项目工程（以下简称“项目”）委托乙方提供专业的建筑设计全程服务，双方经协商一致，签订本合同。

第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》；

1.2 项目所在地有关工程勘察设计管理法规和规章；

1.3 建设工程批准文件；

1.4 甲方对项目的要求。

第二条 项目概况

本合同工程设计项目的名称、地点、规模：

2.1 工程项目名称： 国药天域智谷项目

2.2 工程项目地点： 四川省成都市

2.3 工程项目规模： 总用地面积 108617.17 ㎡，总建筑面积 190640 ㎡

第三条 设计工作的范围及内容

3.1 设计工作范围

3.1.1 项目总体规划（含红线范围内的所有建筑物、构筑物、道路、广场、花园等）；

3.1.2 建筑方案、扩初及施工图设计（含红线范围内的所有地上、地下建筑，包括标准厂房、物业配套服务用房及设备用房等辅助设施，但不包括独立的地下人防等）；

3.1.3 场地竖向设计；

3.2 设计工作内容

3.2.1 按要求提供方案设计（向甲方提交针对方案设计成果的国家及地方性规范，当地政府有关部门的常规做法，技术层面的建议与指导意见，并完成方案设计文本的汇总与编制）、扩初设计（建筑、结构与机电专业的全部设计，并完成扩初文本的汇总与编制）、施工图设计（所有相关专业的设计，且

仅供“天津区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

7.2 如甲方要求乙方派员到乙方联系地址以外的省市进行设计汇报多于【3】次，超出的次数由甲方安排交通、住宿及餐饮；乙方每次派员参加设计汇报或施工配合服务时，同时满足以下条件才被甲方认可为“一次”：（1）相关专业人员同时到场；（2）持续工作至解决该次汇报所需解决的问题；

7.3 项目设计期间，乙方必须负责介绍方案、解释设计图纸、协调设计工作并按国家及项目所在地相关法律、法规要求及时修改图纸；

7.4 由于乙方设计不清楚和设计错误导致的设计汇报和施工现场服务不计入约定的次数内，乙方应当无条件配合；

7.5 乙方本项目各专业负责人有责任按照甲方时间进度要求到本项目所在地配合现场施工，各专业负责人应在甲方项目部提出现场配合的要求后 48 小时内到达现场并解决问题。对于不能现场解决的重大技术问题，必须在 48 小时内给予答复，并尽可能短时间内给予解决，以最终不影响施工进度为基本原则；

7.6 乙方本项目各专业负责人在现场工作时，应积极主动地发现图纸上或施工中存在的问题，及时与甲方现场管理人员沟通，并及时解决问题。乙方的技术人员在现场工作中发现施工单位工作失误时，以书面形式通知甲方（附现场照片）。

第八条　设计费用

本合同采用固定单价（含税），暂定总价（含税）方式计费。结算总价为固定单价×《建设工程规划许可证》中的各项面积，结算后多退少补；各阶段的具体设计费用见本合同第九条约定。

固定单价标准及暂定计费面积和总价构成如下表所示：

表 8.1.1 标准厂房及设备用房、综合楼、地下车库的设计面积和总价（不含综合楼、高层厂房及机械车库）

收费项目		单价标准(含增值税额)（元/平米）	暂估计费面积(平米)	暂定设计费用（含增值税额）（万元）	备注
建筑设计	标准厂房及设备用房	23	135126.43	311.0	
	综合楼及高层厂房	30.4	55513.47	168.7	
合计			190639.9	479.7	

注：本合同价格为含增值税价格，增值税税率为【6】%。规划设计按用地面积计费，建筑设计按建筑面积计费。

8.1 以上设计费包括以下内容：

仅供大河区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（本页为签署页，无正文）

签署页

甲　　方：成都天域智谷科技发展有限公司

授权代表：

联系电话：

通讯地址：

乙　　方：华诚博远工程技术集团有限公司

授权代表：严宏兵

联系电话：13810275886

通讯地址：北京市丰台区吴家村路57号阿尔斯通院内

签署时间：【2025】年【2】月【11】日

华诚博远工程技术集团有限公司
本合同设计费转入以下账号：
开户行：中国农业银行北京骆马市支行
账　号：11170101040007783
统一社会信用代码：91110107101631821T
请自觉遵守财务制度

仅供“大湾区农产品国际冷链运营中心项目施工图设计”投标使用

附件三：乙方项目成员名单及简历：

姓名	性别	年龄	专业	职称	注册师类别	证书号	担任职务
钟彦臣	女	47	建筑	高级工程师	一级注册建筑师	20101103806	项目总负责人
何伟	男	42	建筑	工程师	一级注册建筑师	20211106647	第二项目负责人
杨海蓉	男	57	建筑	高级工程师	一级注册建筑师	20051102936	项目统筹人
武晓雨	女	44	建筑	高级工程师	一级注册建筑师	20211106575	建筑专业负责人
黄艳清	女	52	建筑	工程师	/	/	建筑专业设计人
严宏兵	男	59	结构	高级工程师	一级注册结构师	S19993100341	结构专业负责人
尹淑卿	男	57	结构	工程师	二级注册结构师	S2001300048	结构专业设计人
闵雷	男	55	结构	高级工程师	/	/	结构专业设计人
陈立军	男	54	给排水	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	CS20161101345	给排水专业负责人
王云	女	46	给排水	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	CS20101100041	给排水专业设计人
刘无坚	男	57	给排水	高级工程师	/	/	给排水专业设计人
方政武	男	55	暖通	高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	CN20101100480	暖通专业负责人
王建义	男	44	暖通	高级工程师	/	/	暖通专业设计人
姜允兰	女	55	电气	工程师	/	/	暖通专业设计人
莫阳	男	55	电气	工程师	注册电气工程师	DG20111101079	电气专业负责人
付彬	男	37	电气	工程师	/	/	电气专业设计人
平海涛	女	37	电气	工程师	/	/	电气专业设计人

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）海通昕睿•江海智造谷项目——合同关键页



【海通昕睿.江海智造谷】

建筑设计全程合同（方案-施工图）

甲方（委托方）：【 南通市金瑞智宸产业发展有限公司 】

乙方（受托方）：【 华诚博远工程技术集团有限公司 】

签订日期：【2024】年【10】月【 8 】日

第1页 共33页

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

建筑设计全程合同（方案-施工图）

合同编号：【　　】

甲方（委托方）：【南通市金瑞智察产业发展有限公司】

乙方（受托方）：【华诚博远工程技术集团有限公司】

甲方为位于【江苏省南通市】的【海通昕睿.江海智造谷项目】工程（以下简称“项目”）委托乙方提供专业的建筑设计全程服务，双方经协商一致，签订本合同。

第一条　合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》；

1.2 项目所在地有关工程勘察设计管理法规和规章；

1.3 建设工程批准文件；

1.4 甲方对项目的要求。

第二条　项目概况

本合同工程设计项目的名称、地点、规模：

2.1 工程项目名称：　**海通昕睿.江海智造谷项目**

2.2 工程项目地点：　**江苏省南通市**

2.3 工程项目规模：　**总用地面积171441㎡，总建筑面积224545.19㎡**

第三条　设计工作的范围及内容

3.1 设计工作范围

3.1.1 项目总体规划（含红线范围内的建筑物、构筑物、道路、广场、花园等）；

3.1.2 建筑方案、扩初及施工图设计（含红线范围内的所有地上、地下建筑，包括标准厂房、中试研发楼、产业大厦、产业配套、宿舍楼、综合楼、车库及其它地下室等辅助设施，但不包括独立的地下人防等）；

3.1.3 场地竖向设计；

3.2 设计工作内容

3.2.1　按要求提供方案设计（向甲方提交针对方案设计成果的国家及地方性规范，当地政府有关部门的常规做法，技术层面的建议与指导意见，并完成方案设计文本的汇总与编制）、扩初设

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

7.6乙方本项目各专业负责人在现场工作时，应积极主动地发现图纸上或施工中存在的问题，及时与甲方现场管理人员沟通，并及时解决问题。乙方的技术人员在现场工作中发现施工单位工作失误时，以书面形式通知甲方（附现场照片）。

7.7 项目实际需要时，乙方应配合甲方竣工图盖章。

第八条 设计费用

本合同采用固定单价（含税），暂定总价（含税）方式计费。结算总价为固定单价×《建设工程规划许可证》中的各项面积，结算后多退少补；各阶段的具体设计费用见本合同第九条约定。

固定单价标准及暂定计费面积和总价构成如下表所示：

表 8.1.1 标准厂房及设备用房设计面积和总价

收费项目		单价标准（含增值税额）（元/平米）	暂估计费面积（平米）	暂定设计费用（含增值税额）（万元）	备注
建筑设计	标准厂房及设备用房	12	192400.61	230.88	备注
	综合楼、高层厂房、配套物业用房等	15	32144.58	48.22	
合计			224545.19	279.0976	

注：本合同价格为含增值税价格，增值税税率为【6】%。规划设计按用地面积计费，建筑设计按建筑面积计费。

8.1 以上设计费包括以下内容：

8.1.1 为完成本合同及附件一设计任务书所要求的全部工作，以及完成所有这些工作须由乙方聘请的其他设计师和/或咨询顾问而产生的一切费用；

8.1.2 报批、报建所需符合国家要求各项专业资质的盖章、图签等相关一切费用；

8.1.3 乙方负责本项目的主要建筑师参与方案介绍、各期政府审批会议的费用；

8.1.4 设计所涉及的、甲方必须知道并缺少的标准文件经甲方通知由乙方提供，产生费用由乙方承担；

8.1.5 本合同规定的的各单项设计的审核费用，对甲方聘请或指定的顾问公司提供的方案予以审核、咨询、顾问及总体技术协调和场外综合管线图的费用（包括给出审核意见书的费用）

仅供“大湾区文产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

附件三：乙方项目成员名单及简历

姓名	性别	年龄	专业	职称	注册师类别	证书号	担任职务
钟彦臣	女	45	建筑	高级工程师	一级注册建筑师	20101103806	项目总负责人
何伟	男	41	建筑	工程师	一级注册建筑师	20211106647	第二项目负责人
杨海蓉	男	55	建筑	高级工程师	一级注册建筑师	20051102936	建筑专业负责人
黄艳清	女	50	建筑	工程师			建筑专业设计人
严宏兵	男	57	结构	高级工程师	一级注册结构师	S19993400341	结构专业负责人
闵雷	男	53	结构	高级工程师			结构专业设计人
王云	女	44	给排水	高级工程师	注册公用设备工程师	CS20101100041	给排水专业负责人
刘无坚	男	55	给排水	高级工程师			给排水专业设计人
方政武	男	53	暖通	高级工程师	注册公用设备工程师	CN20101100480	暖通专业负责人
王建义	男	42	暖通	高级工程师			暖通专业设计人
袁[illegible]	男	53	电气	工程师	注册电气工程师	DG20111101079	电气专业负责人
付彬	男	35	电气	工程师			电气专业设计人

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

附件六（二）：设计特殊责任追究条款

序号	在合理设计周期内如设计存在问题	乙方应承担的罚金
1	结构地下基础设计应以正式地勘报告为依据。如结构基础设计保守造成大的成本浪费的，甲方可聘请第三方设计单位进行基础优化设计（优化方案应通过施工图外审），优化设计节省的金额可视为设计院设计浪费造成的成本损失。	详见合同正文14.2.12条
2	乙方应严格按照甲方钢筋含量要求进行设计。	详见合同正文14.2.13条
3	复检中对于未按《三方交底会议纪要》修改正确的	每条500元
4	复检中对于已报备修改但实际未修改的	每条1000元
备注		

甲方（公章）：甲方 乙方（公章）：乙方

法定代表人（授权委托人）：_____ 法定代表人（授权委托人）：_____

日　期：_____年____月____日　　日　期：_____年____月____日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

中国德远工程技术集团有限公司
本合同设计款转入以下账号：
开户行：中国农业银行北京顺马市支行
账　号：11170101040007783
统一社会信用代码：91110107101631821T
请自觉遵守财务制度

（3）永丰产业基地加速器一区改造项目设计

第一部分合同协议书

发包人（全称）：北京中关村永丰产业基地发展有限公司

设计人（全称）：华诚博远工程技术集团有限公司、上海波城建筑设计事务所有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：永丰产业基地加速器一区改造项目设计

2. 工程地点：海淀区永丰产业基地永捷北路 3 号

3. 总建筑面积：建筑面积 33229.41 平方米

4. 建筑功能：科研办公

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：标准厂房综合楼，项目总占地 1.21 公顷，建筑面积 33229.41 平方米，标准厂房总建筑面积：27459.27 平方米，其中地上 22636.6 平方米，地下 4822.67 平方米；综合楼建筑面积：5770.14 平方米，其中地上 4531.02 平方米，地下 1239.12 平方米；容积率 1.5，绿化率 35%。

2. 工程设计阶段：总体规划、方案及施工图设计（包含建筑改造、园林景观、内部装修等）

3. 工程设计服务内容：

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价；

2. 签约合同价为：3700000 人民币（大写）（¥ 叁佰柒拾万 元）

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：臧松

设计人项目负责人：杨海蓉、何伟

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

仅供“大湾区设计品国际供应链运营中心”项目施工图设计，投标使用

发包人：（盖章）北京中关村永丰产业基地发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91110108726240928L

地址：北京市海淀区永丰产业基地永捷北路7号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：010-62492042

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行北京上地支行

账号：11001045300059261001

时间：2022 年12月21日

设计人：（盖章）华诚博远工程技术集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91110107101631821T

地址：北京市丰台区吴家村路57号华诚博远设计产业园

邮政编码：100068

法定代表人：

委托代理人：

电话：010-81123118

传真：

电子信箱：12220612@qq.com

开户银行：中国农业银行北京骡马市支行

账号：11170101040007783

时间：　　年　　月　　日

华诚博远工程技术集团有限公司
本合同设计款转入以下账号：
开户行：中国农业银行北京骡马市支行
账　号：11170101040007783
统一社会信用代码：91110107101631821T
请自觉遵守财务制度

设计人：（盖章）上海波城建筑设计事务所有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91310117771091526

地址：上海市浦东新区福山路33号15楼

邮政编码：200120

法定代表人：

委托代理人：

电话：02151327266

传真：

电子信箱：

开户银行：招商银行上海分行营业部

账号：216085410610001

时间：　　年　　月　　日

仅供“大湾区农产品国际物流供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

4、获奖情况

投标人近 6 年获奖情况表

序号	获奖时间	项目名称	获奖等级	颁奖单位
1	2020 年 10 月	北京市朝阳区双桥医院应急呼吸道传染病房楼改造工程	行业优秀勘察设计奖新冠肺炎应急救治设施设计奖（改扩建项目）二等奖	中国勘察设计协会
2	2024 年 7 月	鹰潭市档案中心建设工程	二〇二三年度江西省建设工程勘察设计协会行业优秀工程勘察设计奖 建筑设计项目三等奖	江西省建设工程勘察设计协会
3	2021 年 10 月	南宁市动物园动物馆舍配套设施建设工程（一期）设计	二〇二一年度广西优秀工程勘察设计成果建筑设计 二等等次	广西壮族自治区住房和城乡建设厅
4	2021 年 9 月	斯里兰卡 KDU 国防大学 704 床陆军教学医院	2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”建筑工程设计综合奖（公共建筑）三等奖	北京工程勘察设计协会
5	2024 年 12 月	海洋产业研发中心	第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖公共建筑工程设计三等奖	深圳市勘察设计行业协会
6	2024 年 12 月	坂田街道和美外国语小学	第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖公共建筑工程设计三等奖	深圳市勘察设计行业协会
7	2023 年 9 月	句容市农业银行综合办公楼	2023 年镇江市城乡建设系统优秀勘察设计三等奖	镇江市住房和城乡建设局
8	2023 年 9 月	福地路小学新建工程	2023 年镇江市城乡建设系统优秀勘察设计三等奖	镇江市住房和城乡建设局

北京市朝阳区双桥医院应急呼吸道传染病房楼改造工程——行业优秀勘察设计奖新冠肺炎应急救治设施设计奖（改扩建项目）二等奖



获奖证书

华诚博远工程技术集团有限公司：

你单位 北京市朝阳区双桥医院应急呼吸道传染病房楼改造工程 被评为行业优秀勘察设计奖新冠肺炎应急救治设施设计奖（改扩建项目）二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 辛春华 2. 袁白妹 3. 陈雪松 4. 李永祥 5. 潘迪 6. 赵一沣 7. 张向兵 8. 袁文革 9. 张磊 10. 蔡琼 11. 李春光 12. 杨少飞 13. 张伟涛 14. 李丽莎 15. 赵宁

中国勘察设计协会

2020年10月

鹰潭市档案中心建设工程——二〇二三年度江西省建设工程勘察设计协会行业优秀工程勘察设计奖 建筑设计项目三等奖



编号：2023-B-0145

获奖证书

华诚博远工程技术集团有限公司：

你单位 **鹰潭市档案中心建设工程** 被评为二〇二三年度江西省建设工程勘察设计协会行业优秀工程勘察设计奖 建筑设计项目三等奖。

特发此证，以资鼓励。

江西省建设工程勘察设计协会

2024年7月

仅供：大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计，投标使用

南宁市动物园动物馆舍配套设施建设工程（一期）设计——二〇二一年度广西优秀工程勘察设计成果建筑设计 二等等次



编号：B2021-0108

荣誉证书

华诚博远工程技术集团有限公司：

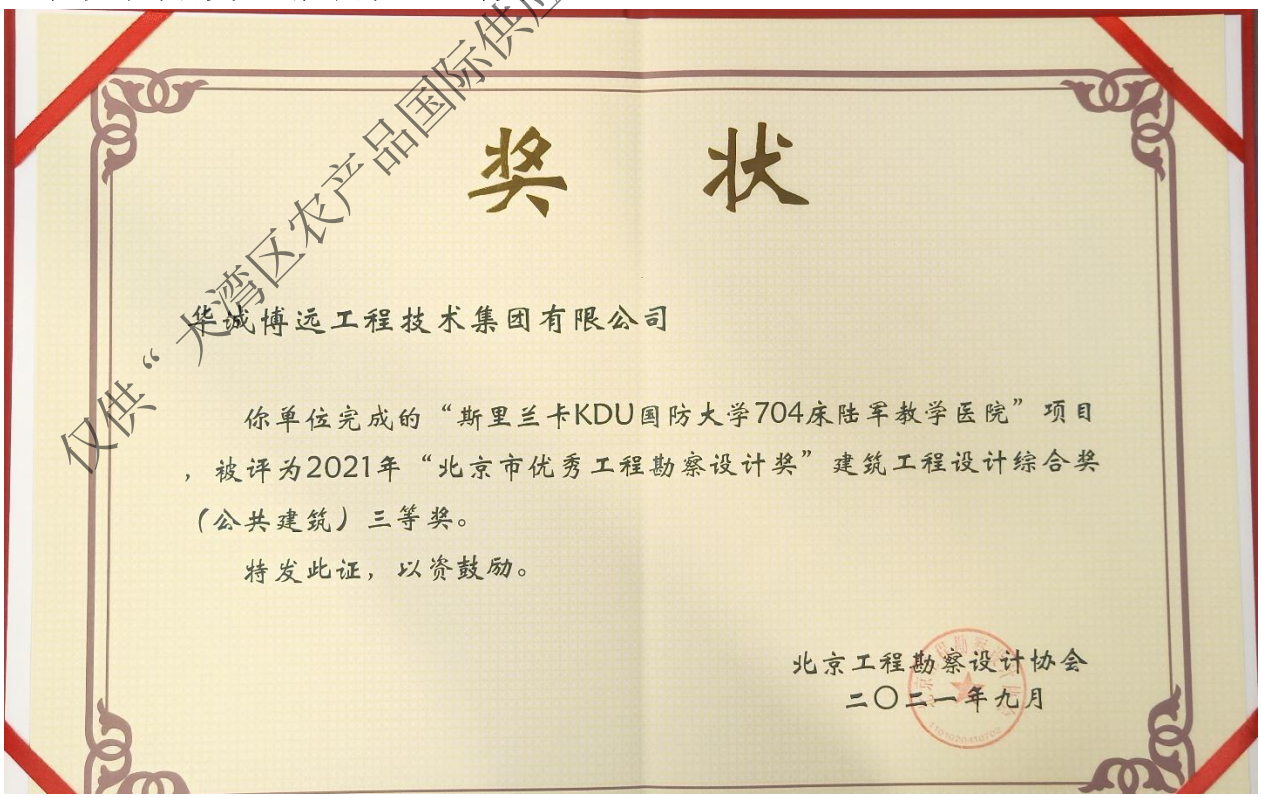
你单位承担的《南宁市动物园动物馆舍配套设施建设工程（一期）设计》项目被评为二〇二一年度广西优秀工程勘察设计成果 建筑设计 二等等次。

特发此证，以资鼓励。

主要人员：杨海蓉 蒙 茂 韦召力 张桓兴
李 群 滕永葵 卢宏宏 罗祖全
卢春圩 韦晓妹 陈广遥 杨 茜
罗思敏 梁敏容 粟秋萍

广西壮族自治区住房和城乡建设厅
二〇二一年十月

斯里兰卡 KDU 国防大学 704 床陆军教学医院——2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”建筑工程设计综合奖（公共建筑）三等奖



奖 状

华诚博远工程技术集团有限公司

你单位完成的“斯里兰卡KDU国防大学704床陆军教学医院”项目，被评为2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”建筑工程设计综合奖（公共建筑）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会
二〇二一年九月

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

海洋产业研发中心——第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖公共建筑工程设计三等奖



获奖证书

编号：2024-B11A-0019

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
华诚博远工程技术集团有限公司：

你单位 海洋产业研发中心 在 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中，荣获 公共建筑工程设计

三等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：
1. 陆　洲 2. 张　翔 3. 郭锦标 4. 杜　军 5. 彭　宏 6. 张民锐 7. 李　丛 8. 李仁兵 9. 何　伟 10. 赵　庆 11. 瞿　莉 12. 方　京 13. 朱丽平 14. 吕伟斌 15. 高鹏程 16. 李　华 17. 丁艳国 18. 汤丽明 19. 毛嘉慧 20. 同　山

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会
二〇二四年十二月

坂田街道和美外国语小学——第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖公共建筑工程设计三等奖



获奖证书

编号：2024-B08C-0070

华诚博远工程技术集团有限公司
广东华方工程设计有限公司深圳分公司：

你单位 坂田街道和美外国语小学 在 第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖 评选中，荣获 公共建筑工程设计

三等奖

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：
1. 彭　宏 2. 赵　岩 3. 何　伟 4. 钟　慧 5. 罗火根 6. 骆　晨 7. 吴艳芳 8. 龚晓连 9. 马子洋 10. 孙　睿 11. 何兴亮

扫码查验

深圳市勘察设计行业协会
二〇二四年十二月

仅供“广州国际生产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

句容市农业银行综合办公楼——2023 年镇江市城乡建设系统优秀勘察设计三等奖



获奖证书

华诚博远工程技术集团有限公司：

您单位的《句容市农业银行综合办公楼》工程项目荣获2023年镇江市城乡建设系统优秀勘察设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

设计人员：胡大志 项宗信 姜 晨 梁乾乾 周 伟 刘无坚 方政武

镇江市住房和城乡建设局

二〇二三年九月

福地路小学新建工程——2023 年镇江市城乡建设系统优秀勘察设计三等奖



获奖证书

华诚博远工程技术集团有限公司：

您单位的《福地路小学新建工程》工程项目荣获2023年镇江市城乡建设系统优秀勘察设计三等奖。

特发此证，以资鼓励。

设计人员：胡大志 唐 皞 姜 晨 项宗信 刘无坚 高方猛 王宏彬 方政武

镇江市住房和城乡建设局

二〇二三年九月

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

5、项目设计团队情况

5.1 拟投入的项目设计团队情况表

拟投入的项目设计团队情况表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中担任职务	现任公司职务	从业年限
1	何伟	一级注册建筑师	工程师	项目负责人	项目负责人	19 年
2	彭宏	一级注册建筑师	高级工程师	建筑专业负责人	分院总建筑师	34 年
3	杨海蓉	一级注册建筑师	高级工程师	建筑专业负责人	总建筑师	37 年
4	罗火根	/	助理工程师	建筑专业设计人	建筑专业设计人	13 年
5	周伟	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业负责人	企业法人、结构专业主任工程师	25 年
6	闵雷	/	高级工程师	结构专业设计人	结构专业设计人	31 年
7	陈立军	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水专业负责人	给排水专业副主任工程师	32 年
8	王云	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水专业设计人	给排水专业副主任工程师	21 年
9	方政武	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	暖通专业负责人	暖通专业副主任工程师	33 年
10	王建义	/	高级工程师	暖通专业设计人	暖通专业设计人	23 年
11	葛阳	注册电气工程师（供配电）	工程师	电气专业负责人	电气专业副主任工程师	35 年
12	赵龙	/	工程师	电气专业设计人	电气专业设计人	17 年

5.2 项目设计团队资格证书

5.2.1 项目负责人——何伟

（1）一级注册建筑师证书

使用有效期:2026年09月02日
-2027年03月01日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：何伟

性　　别：男

出生日期：1984年02月07日

注册编号：202141106647

聘用单位：华诚博远工程技术集团有限公司

注册有效期：2026年08月12日-2027年06月10日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.9.2

发证日期：2026年08月12日

仅供“小浦区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）职称证



照片

广东省专业技术资格证书

专用章

粤中职证字第 1300102207225 号

何伟 于 二〇一三年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备 建筑设计工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一四 年 四 月 十七 日

深圳市人力资源和社会保障局专业技术资格审批专用章

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（3）毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 何伟 性别 男，一九八四年 二 月 七 日生，于 二〇〇二 年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 建筑学 专业 五 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：

证书编号：105331200705008229 二〇〇七年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

5.2.2 建筑专业负责人——彭宏

（1）一级注册建筑师证书

使用有效期:2026年05月29日
-2026年11月21日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：彭宏

性　　别：女

出生日期：1971年10月31日

注册编号：20091300695

聘用单位：华诚博远工程技术集团有限公司

注册有效期：2024年11月22日-2026年11月21日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：彭宏

签名日期：2026.5.29

发证日期：2024年11月22日

仅供“全国支持工业互联网供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）职称证



彭宏

姓　　名：
Full Name
性　　别：女
Sex
出生年月：1971年10月
Date of Birth
工作单位：华诚博远工程技术集团有限公司
Place of Work

专业名称：建筑学
Speciality
资格名称：高级工程师
Qualification Level
授予时间：二〇一八年十二月
Conferment Date
编　　号：183332063
No.

评委会章
Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles

发证时间：2018年12月28日
Issued Date

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（3）毕业证



毕 业 证 书

学生彭宏 性别 女 现年 22 岁，一九八九年 九 月至一九九二年 七 月在本校 建筑学 专业(大专)学习(学制 叁 年)，学完教学计划的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 陈希天

一九九二年 七 月 七 日

证书登记第 920347 号



成人高等教育

毕业证书

学生 彭宏 性别 女 ，一九七一 年 十 月三十一 日生，于 二〇一二 年 一 月至二〇一四年 七 月在本校 建筑学 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院

校（院）长：

批准文号：国家教委成教厅[1990]009

证书编号：114375201405073635

二〇一四 年 七 月 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

5.2.3 建筑专业负责人——杨海蓉

（1）一级注册建筑师证书

使用有效期:2026年07月20日
-2027年01月16日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：杨海蓉

性　　别：男

出生日期：1968年05月16日

注册编号：200511102936

聘用单位：华诚博远工程技术集团有限公司

注册有效期：2025年03月05日-2027年03月04日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

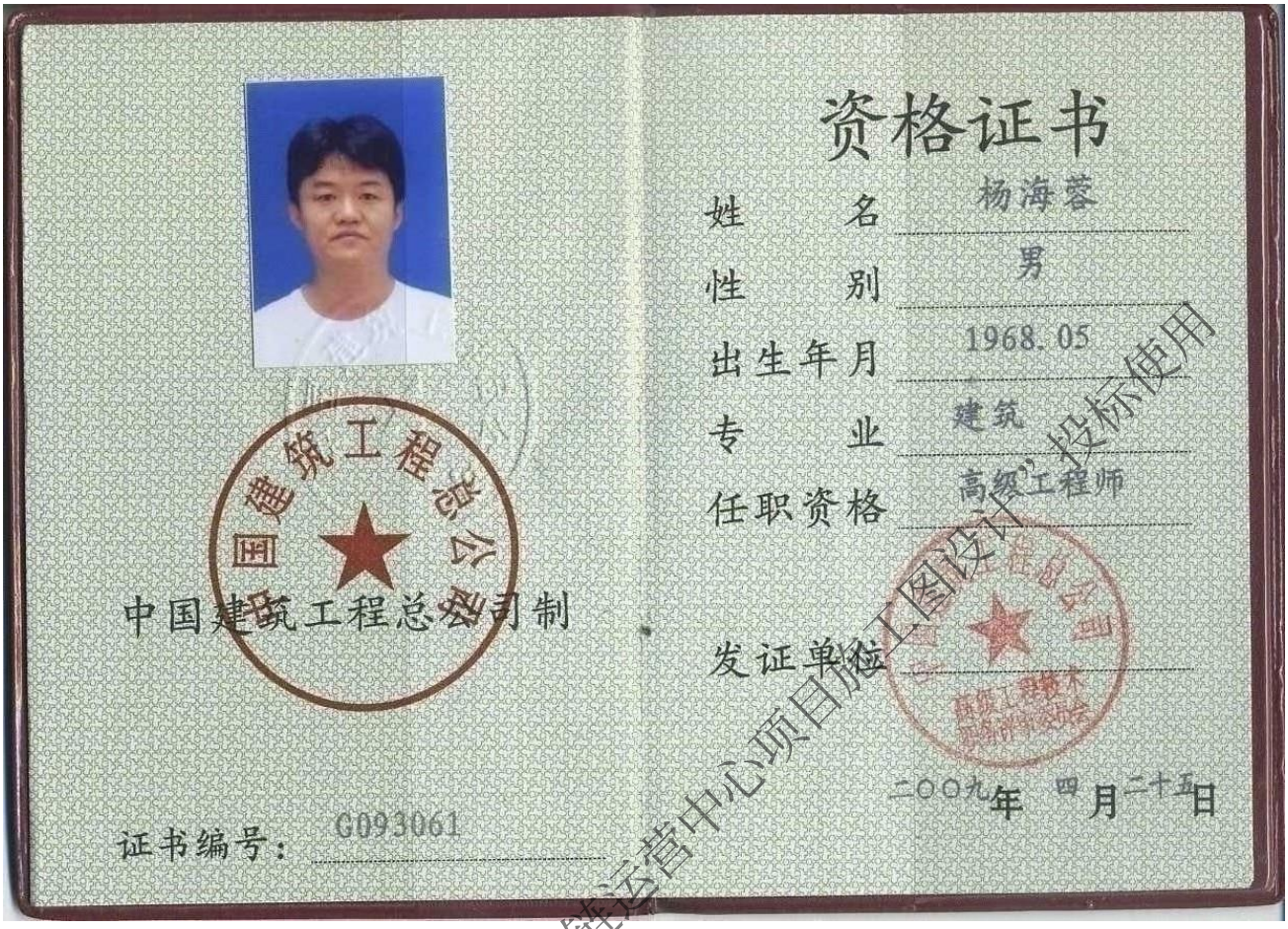
个人签名：杨海蓉

签名日期：2026.7.20

发证日期：2025年03月05日

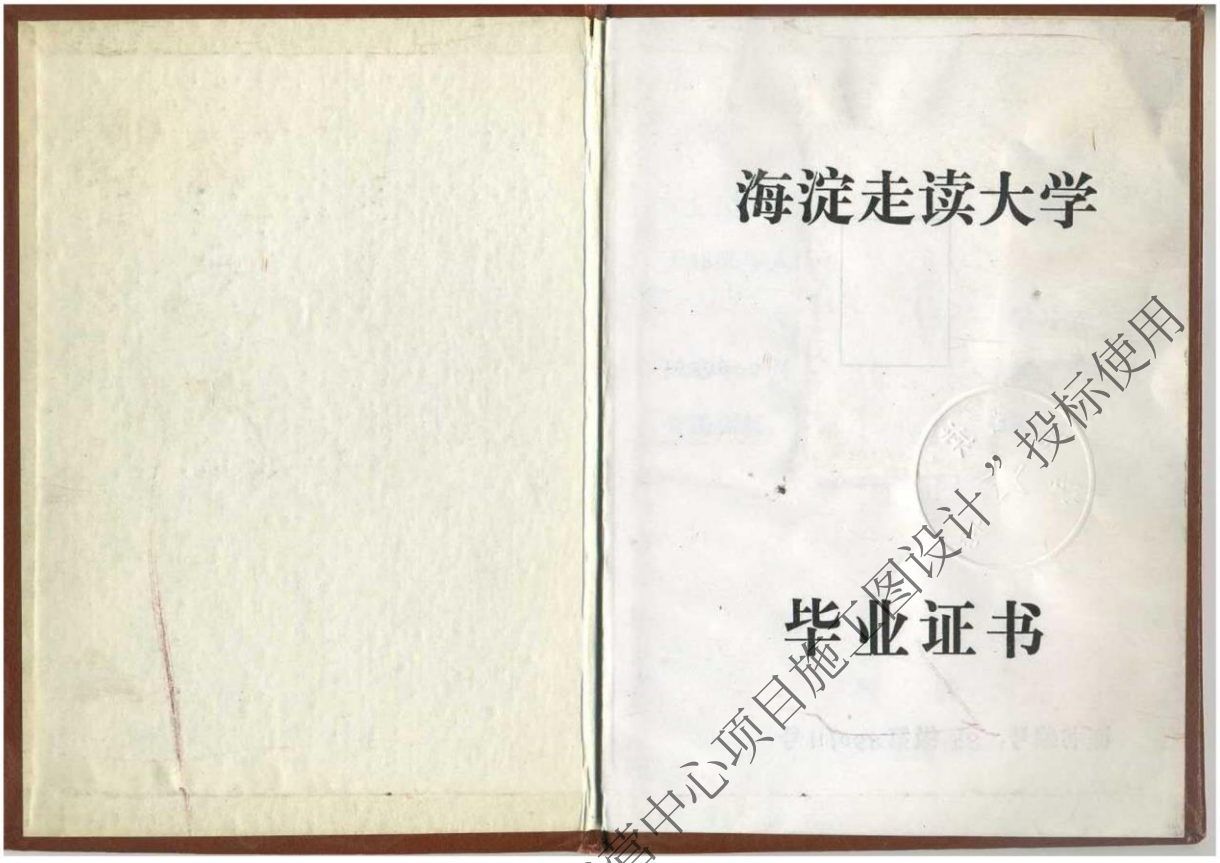
仅供“上海区域产品国际化应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）职称证



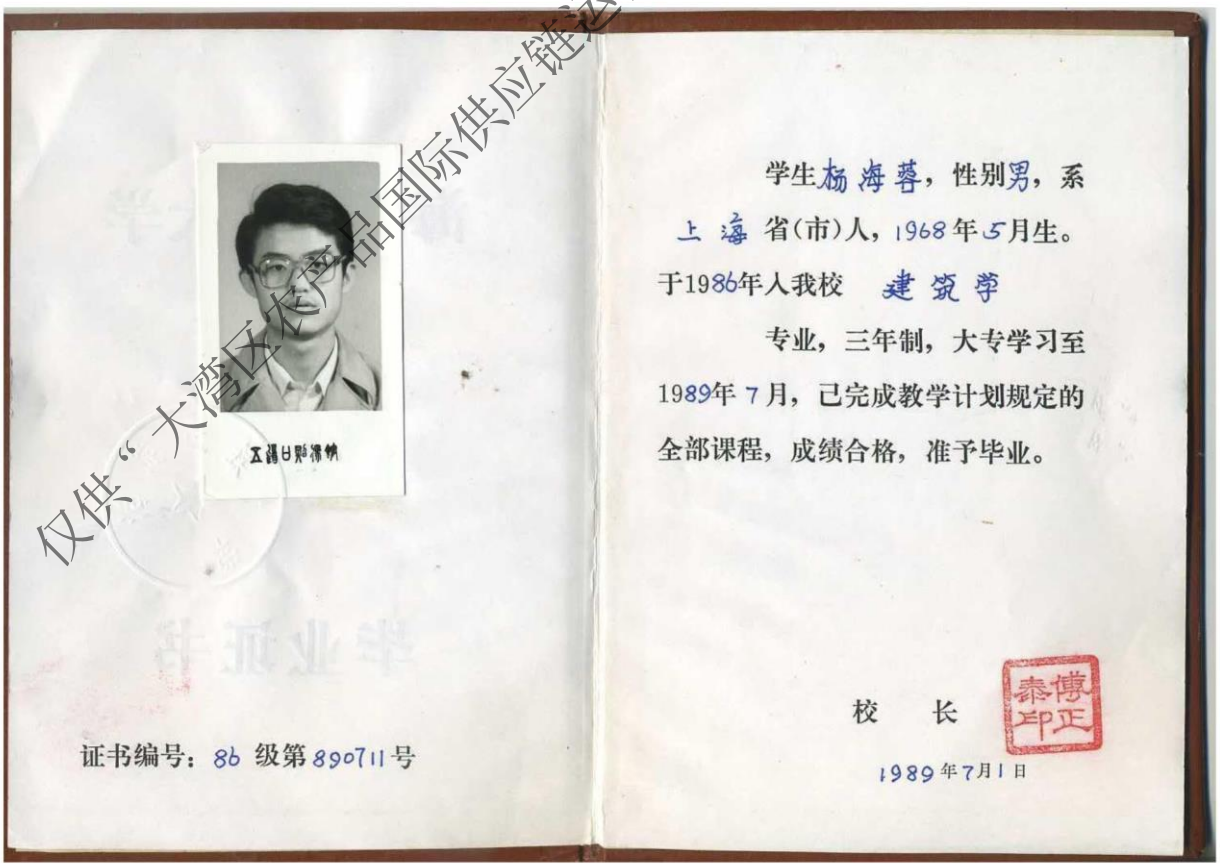
仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（3）毕业证



海淀走读大学

毕业证书



学生杨海蓉，性别男，系上海省(市)人，1968年5月生。于1986年入我校建筑学专业，三年制，大专学习至1989年7月，已完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

1989年7月1日

证书编号：86级第890711号

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

5.2.4 建筑专业设计人——罗火根

（1）职称证

广东省职称证书



姓　　名：罗火根

身份证号：350821199102254519

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046006680

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

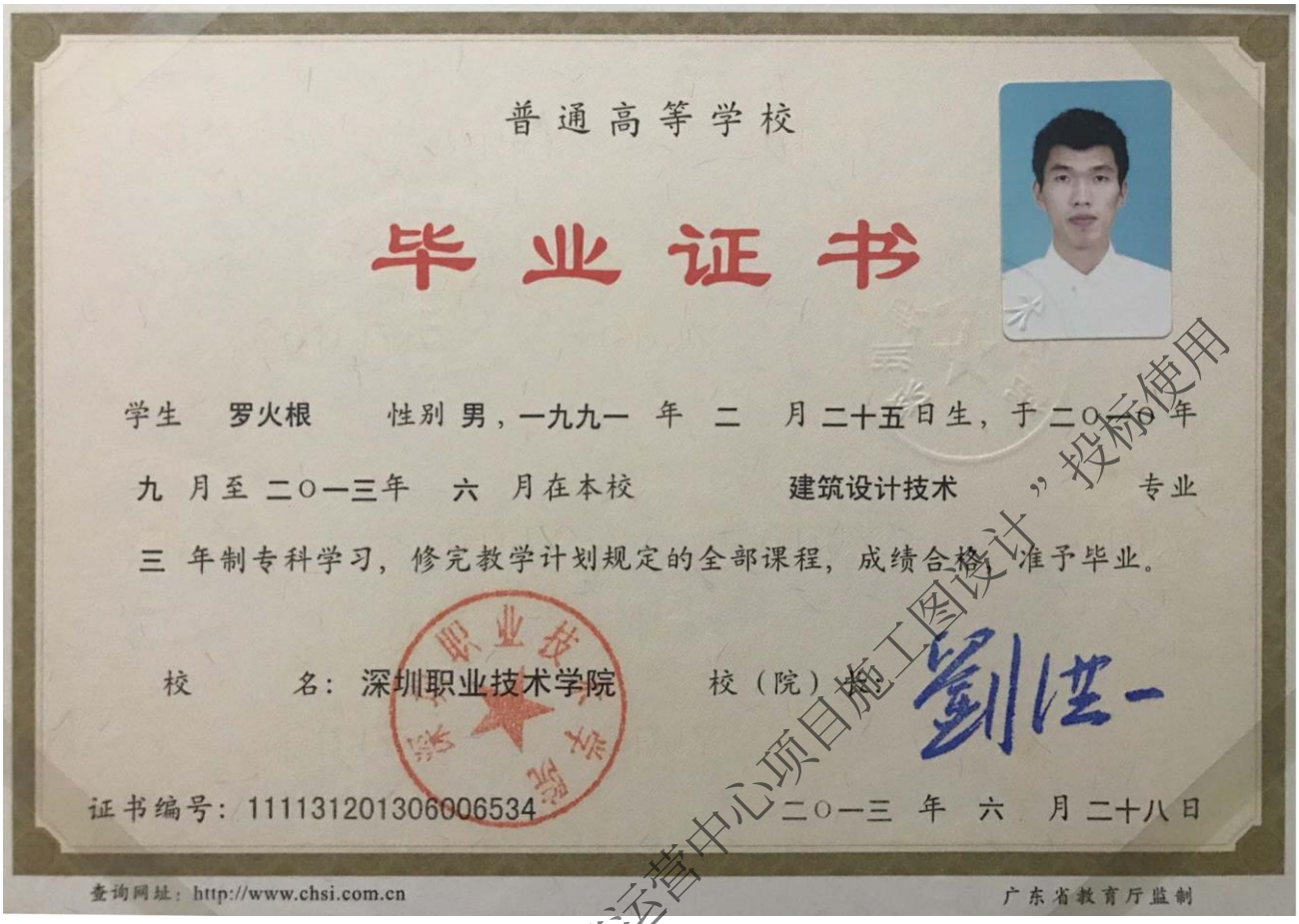
发证时间：2020年11月18日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　罗火根　性别 男，一九九一 年 二 月二十五日生，于二〇一〇年九 月至 二〇一三年 六 月在本校 建筑设计技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131201306006534　　二〇一三 年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

5.2.5 结构专业负责人——周伟

（1）一级结构工程师证书

使用有效期：2026年07月01日
2026年12月28日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：周伟

性　　别：男

出生日期：1980年04月28日

注册编号：S201211104755

聘用单位：华诚博远工程技术集团有限公司

注册有效期：2024年11月25日-2027年12月31日



中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：周伟

签名日期：2026年7月1日

发证日期：2024年11月25日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）职称证



仅供“大湾区农产品国际供应链云营中心项目施工图设计”投标使用

（3）毕业证

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01114439

学生 周伟 性别 男，

一九八0年 三 月二十八日生，于一九九七年

九月至 二00一年 七 月在本校

建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：长安大学

二00一年 七月 二 日

学校编号：11941120010500171

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

5.2.6 结构专业设计人——闵雷

（1）职称证



姓　　名 闵雷

性　　别 男

出生年月 70.9.10

专　　业 工民建

证书编号： 000007

闵雷 同志，经工程专业技术职务评审委员会（中华人民共和国人事部备案确认）评审，已具备高级工程师职务任职资格。

中国海诚国际工程投资总院

2003 年 11 月 21 日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”招标使用

（2）毕业证



毕 业 证 明 书

学生闵雷，男，现年25岁，系
省上海县(市)人，于一九八七年
九月至一九九二年七月在西北建筑工程学
院建筑工程系(部、校)工民建专业
四年制，修业期满，成绩合格，曾
发给本科毕业证书(证字921033号)、
特此证明。

证明书记95128号

西北建筑工程学院

一九九五年五月廿九日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”招标使用

5.2.7 给排水专业负责人——陈立军

（1）注册公用设备工程师（给水排水）证书

使用有效期：2026年05月20日
-2026年11月16日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：陈立军

性　　别：男

出生日期：1971年12月15日

注册编号：CS20161101345

聘用单位：华诚博远工程技术集团有限公司

注册有效期：2025年06月04日-2028年06月03日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：陈立军

签名日期：2026.5.20

发证日期：2025年06月04日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）职称证



姓　　名：陈立军

性　　别：男

出生年月：1971.12

系列名称：工程

专业名称：给排水

资格名称：高级工程师

授予时间：2006.09.08

发证单位：

宁夏回族自治区人力资源和社会保障厅

证书编号：20106114

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（3）毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈立军 性别 男 现年 22 岁

于一九九0年 九月至一九九四年 七 月在

本校 环境工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长 姜弘道

一九九四年 七月 三日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0291469

证书编号：9011023

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

5.2.8 给排水专业设计人——王云

（1）注册公用设备工程师（给水排水）证书

使用有效期：2026年06月15日
-2026年12月12日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：王云

性　　别：女

出生日期：1980年01月28日

注册编号：CS20101100041

聘用单位：华诚博远工程技术集团有限公司

注册有效期：2025年12月03日-2028年12月02日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：王云

签名日期：2026.6.15

发证日期：2025年12月03日

仅供“大湾区生产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）职称证



2375

姓　　名　王云

性　　别　女

出生年月　1980.01

任职资格　高级工程师(市政工程)

任职资格时间　2012.11

评审时间　2012.11

评审单位　中国五洲工程设计集团有限公司 专业技术职务评审委员会

发证时间　2013.04

发证单位　中国五洲工程设计集团有限公司

证书编号　1168

评审单位印章　发证单位印章

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（3）毕业证



清華大學

硕士研究生

毕业证书

研究生 王云 性别 女，1980 年 1 月 28 日生，2002 年 9 月入我校 环境科学与工程系 土木工程 学科学习，现已修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，于 2005 年 6 月通过毕业论文答辩，准予毕业。

校长 顾秉林 清华大学 2005 年 7 月 7 日

证书编号：10003120050200050 4

No. 00007479

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心”项目施工图设计投标使用

5.2.9 暖通专业负责人——方政武

（1）注册公用设备工程师（暖通空调）证书

使用有效期：2026年06月11日
-2026年12月08日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：方政武

性　　别：男

出生日期：1971年03月XX日

注册编号：CN201101100480

聘用单位：华诚博远工程技术集团有限公司

注册有效期：2026年05月20日-2029年05月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：方政武

签名日期：2026.6.11

发证日期：2026年05月20日

仅供“大湾区生产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）职称证



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 方政武
Full Name

性　别 男
Sex

出生日期 1971年03月
Date of Birth

证书编号 ZGB09004639
Certificate No.

资格名称 高级工程师
Qualification

专　业 暖通空调
Speciality

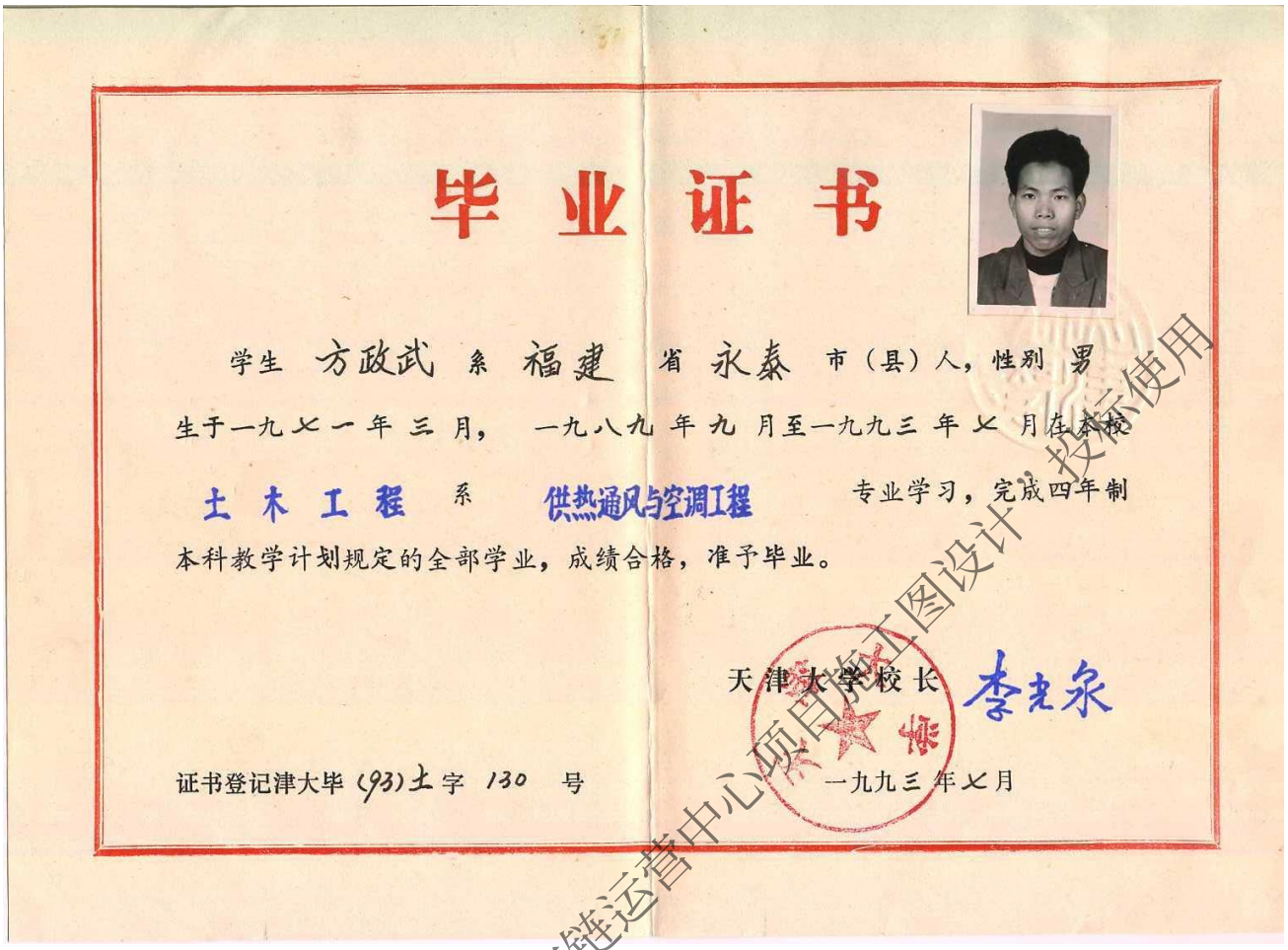
授予时间 2005年10月09日
Date of Conferment

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇〇五年十二月

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（3）毕业证



毕 业 证 书

学生 方政武 系 福建 省 永泰 市（县）人，性别 男

生于一九七一年三月，一九八九年九月至一九九三年七月在本校

土木工程 系 供热通风与空调工程 专业学习，完成四年制

本科教学计划规定的全部学业，成绩合格，准予毕业。

天津大学校长 李光泉

证书登记津大毕（93）土字 130 号

一九九三年七月

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

5.2.10 暖通专业设计人——王建义

（1）职称证



仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 王建义 性别 男，

一九八一年十二月 十五日生，于一九九九年

九 月至二〇〇三 年七 月在本校

建筑环境与设备工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名 河北建筑工程学院

二〇〇三 年七 月 一 日

中华人民共和国教育部监制

No. 02445211

学校编号：10084120030510022 9

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

5.2.11 电气专业负责人——葛阳

（1）注册电气工程师（供配电）证书

使用有效期：2026年05月14日
-2026年11月10日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：葛阳

性　　别：男

出生日期：1970年03月30日

注册编号：DG201111101079

聘用单位：华诚博远工程技术集团有限公司

注册有效期：2023年10月12日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

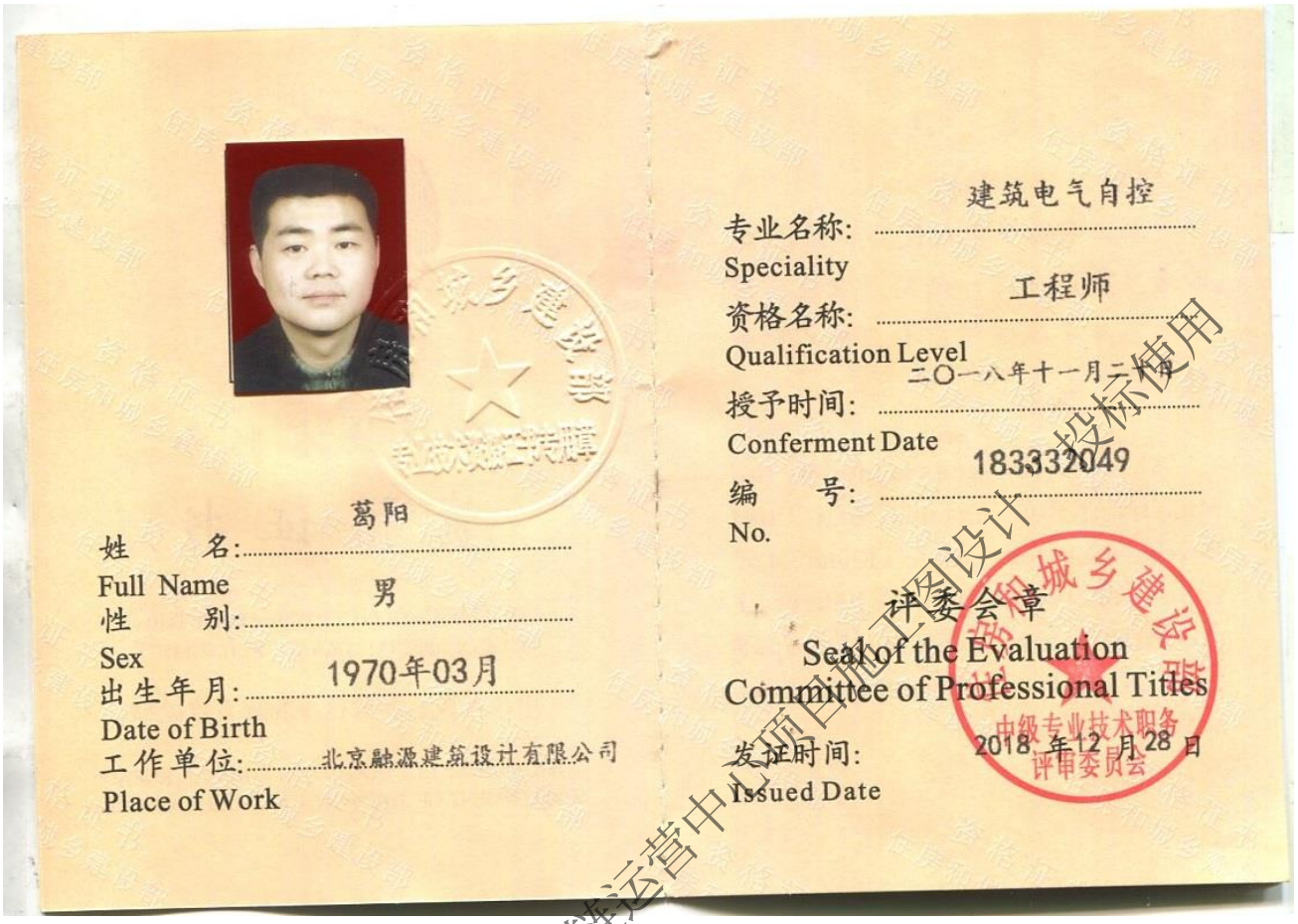
行政审批专用章（3）

个人签名：葛阳

签名日期：葛阳 2026.3.14　　发证日期：2023年10月12日

仅供“大湾区生产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）职称证

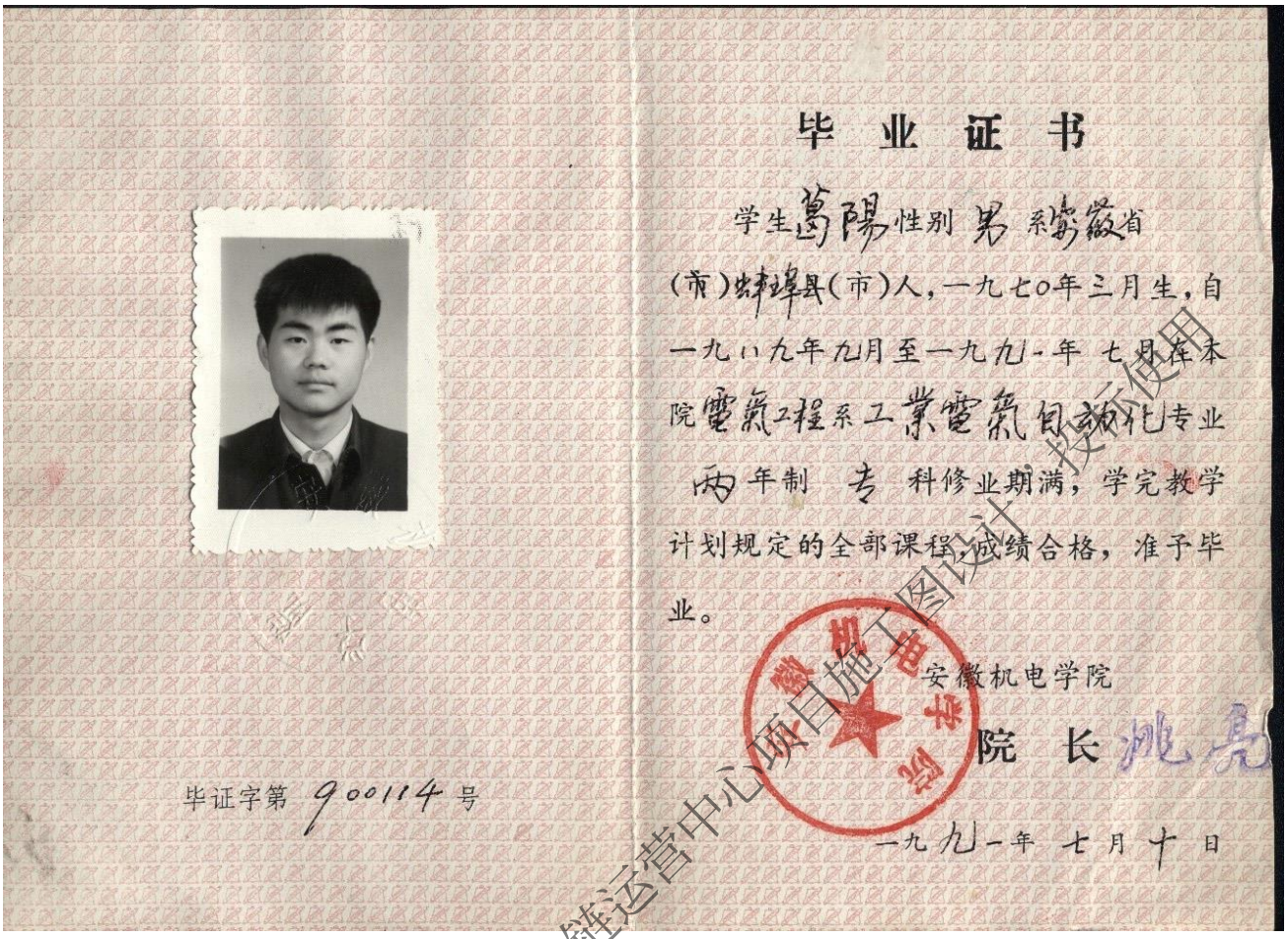


姓　　名: 葛阳
Full Name
性　　别: 男
Sex
出生年月: 1970年03月
Date of Birth
工作单位: 北京融源建筑设计有限公司
Place of Work

专业名称: 建筑电气自控
Speciality
资格名称: 工程师
Qualification Level
授予时间: 二〇一八年十一月二十日
Conferment Date
编　　号: 183332049
No.
评委会章
Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
发证时间: 2018 年 12 月 28 日
Issued Date

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（3）毕业证



毕业证书

学生葛陽 性别 男 系(籍)安徽省(市)蚌埠县(市)人，一九七0年三月生，自一九八九年九月至一九九一年 七月在本院電氣工程系工業電氣自动化专业 两 年制 专 科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

安徽机电学院

院 长 [illegible]

一九九一年 七月 十 日

毕证字第 900114 号

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”技术使用

5.2.12 电气专业设计人——赵龙

（1）职称证



姓　　名: 赵龙
Full Name
性　　别: 男
Sex
出生年月: 1985年06月
Date of Birth
工作单位: 中国建筑技术集团有限公司
Place of Work

专业名称: 建筑电气自控
Speciality
资格名称: 工程师
Qualification Level
授予时间: 二〇一四年十月二十六日
Conferment Date
编　　号: 143330218
No.

评委会章
Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
发证时间: 2014年12月31日
Issued Date

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

（2）毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 赵龙 性别 男， 1985 年 06 月 02 日生，于 2005 年 9 月至 2009 年 6 月在本校 电子信息工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院 校（院）长：

证书编号：101911200905002043

二〇〇九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

5.3 社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110107101631821T　　校验码: spoi4n

统一社会信用代码(组织机构代码):91110107101631821T　　查询流水号: 1101072026101416042 3

单位名称:华诚博远工程技术集团有限公司　　查询日期: 1992年10月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	何伟	620102198402077212	养老保险	2021年10月	2026年09月	60
			失业保险	2021年10月	2026年09月	60
			工伤保险	2021年10月	2026年09月	60
			医疗保险	2021年10月	2026年09月	60
			生育保险	2021年10月	2026年09月	60
2	彭宏	210304197110312228	养老保险	2014年01月	2026年09月	153
			失业保险	2014年01月	2026年09月	153
			工伤保险	2014年01月	2026年09月	153
			医疗保险	2014年01月	2026年09月	153
			生育保险	2014年01月	2026年09月	153
3	杨海蓉	110108196805161418	养老保险	2010年09月	2026年09月	192
			失业保险	2010年09月	2026年09月	192
			工伤保险	2010年09月	2026年09月	192
			医疗保险	2010年09月	2026年09月	192
			生育保险	2010年09月	2026年09月	192
4	周伟	410223198004285014	养老保险	2011年06月	2026年09月	184
			失业保险	2011年06月	2026年09月	184
			工伤保险	2011年06月	2026年09月	184
			医疗保险	2011年06月	2026年09月	184
			生育保险	2011年06月	2026年09月	184
5	闵雷	610113197009101610	养老保险	2010年07月	2026年09月	159
			失业保险	2010年07月	2026年09月	159
			工伤保险	2010年07月	2026年09月	159
			医疗保险	2014年03月	2026年09月	151
			生育保险	2014年03月	2026年09月	151
6	陈立军	32010619711215083X	养老保险	2019年11月	2026年09月	83
			失业保险	2019年11月	2026年09月	83
			工伤保险	2019年11月	2026年09月	83
			医疗保险	2019年11月	2026年09月	83
			生育保险	2019年11月	2026年09月	83
7	王云	330106198001280427	养老保险	2019年04月	2026年09月	90
			失业保险	2019年04月	2026年09月	90

第 1 页 （ 共 3 页 ）

仅供“大湾区农产品国际供应链综合中心项目施工图设计”投标使用

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王云	330106198001280427	工伤保险	2019年04月	2026年09月	90
			医疗保险	2019年04月	2026年09月	90
			生育保险	2019年04月	2026年09月	90
8	方政武	350125197103114719	养老保险	2013年06月	2026年09月	160
			失业保险	2013年06月	2026年09月	160
			工伤保险	2013年06月	2026年09月	160
			医疗保险	2013年06月	2026年09月	160
			生育保险	2013年06月	2026年09月	160
9	王建义	130635198112150571	养老保险	2013年08月	2026年09月	148
			失业保险	2013年08月	2026年09月	148
			工伤保险	2013年08月	2026年09月	148
			医疗保险	2013年08月	2026年09月	148
			生育保险	2013年08月	2026年09月	148
10	葛阳	340304197003300634	养老保险	2019年04月	2026年09月	90
			失业保险	2019年04月	2026年09月	90
			工伤保险	2019年04月	2026年09月	90
			医疗保险	2019年04月	2026年09月	90
			生育保险	2019年04月	2026年09月	90
11	赵龙	220722198506026616	养老保险	2015年04月	2026年09月	138
			失业保险	2015年04月	2026年09月	138
			工伤保险	2015年04月	2026年09月	138
			医疗保险	2015年04月	2026年09月	138
			生育保险	2015年04月	2026年09月	138

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

仅供大湾区农产品国际供应链公共服务中心（广州）技术使用

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

北京市石景山区社会保险事业管理中心

日期：2026年10月14日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗火根　　社保电脑号：500697259　　身份证号码：350821199102254519　　页码：1

参保单位名称：华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司　　单位编号：119875　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		91.44		182.88	45.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829720c7ac5e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119875	华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单
证明专用章

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”

6、其他

6.1 投标人资信要求汇总一览表

投标人资信要求汇总一览表

招标文件要求	投标人响应内容	响应页码
成立时间	1993 年 1 月 20 日	1
注册资金	50000 万元	1
企业资质	建筑行业（建筑工程）甲级	24
企业性质	民营企业	2
注册执业人员数量	239 人	4
行业评价	企业信用等级 AAA 级 资信等级 AAA 级 高新技术企业证书 入选 2025 年中国十大民营设计公司（综合类） 北京民营企业百强 2020 年度第 74 名 北京民营企业文化产业百强 2020 年度第 86 位 华润置地东北大区 2020 年度高品质产品力奖 2020 化工园区优秀服务商 2017 年度最佳新锐奖——最佳新锐团队奖 2016 年度“优秀供方” 中国最具品牌价值建筑设计机构 ……	5-22
获奖情况	1.获奖项目：北京市朝阳区双桥医院应急呼吸道传染病房楼改造工程 奖项名称：行业优秀勘察设计奖新冠肺炎应急救治设施设计奖（改扩建项目）二等奖 获奖时间：2020 年 10 月 2.获奖项目：鹰潭市档案中心建设工程 奖项名称：二〇二三年度江西省建设工程勘察设计协	74-78

	会行业优秀工程勘察设计奖 建筑设计项目三等奖 获奖时间：2024 年 7 月 3.获奖项目：南宁市动物园动物馆舍配套设施建设工程（一期）设计 奖项名称：二〇二一年度广西优秀工程勘察设计成果建筑设计 二等等次 获奖时间：2021 年 10 月 4.获奖项目：斯里兰卡 KDU 国防大学 704 床陆军教学医院 奖项名称：2021 年“北京市优秀工程勘察设计奖”建筑工程设计综合奖（公共建筑）三等奖 获奖时间：2021 年 9 月 5.获奖项目：海洋产业研发中心 奖项名称：第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖公共建筑工程设计三等奖 获奖时间：2024 年 12 月 6.获奖项目：坂田街道和美外国语小学 奖项名称：第二十一届深圳市优秀工程勘察设计奖公共建筑工程设计三等奖 获奖时间：2024 年 12 月 7.获奖项目：句容市农业银行综合办公楼 奖项名称：2023 年镇江市城乡建设系统优秀勘察设计三等奖 获奖时间：2023 年 9 月	

		8.获奖项目：福地路小学新建工程 奖项名称：2023 年镇江市城乡建设系统优秀勘察设计三等奖 获奖时间：2023 年 9 月 ……	
投标人业绩情况（招标文件要求：投标人提供企业近 5 年（业绩有效时间以合同签订时间为准，已完成、正在服务均可，自投标截止日起倒推）最具有代表性的同类工程的设计业绩（须包含施工图设计）不超过 5 个，超过 5 个的以资信标文件前 5 项为准。（提供合同复印件并加盖公章，业绩时间以合同签订日期为准）。）		1、智造新城汽车配件产业园项目设计工程（合同金额：961.7253 万元，合同签订时间：2023 年 8 月 24 日）； 2、湖北国际水产冷链交易中心项目工程（合同金额：914.13 万元，合同签订时间：2024 年 9 月 23 日） 3、阜新白玉都储煤基地建设项目 EPC 总承包工程（合同金额：789.02 万元，合同签订时间：2022 年 10 月 25 日） 4、国药天域智谷项目工程（合同金额：479.70 万元，合同签订时间：2025 年 2 月 11 日） 5、春伦茉莉花茶融合创新产业基地项目工程（合同金额：400.00 万元，合同签订时间：2024 年 1 月 13 日）	32-54
项目负责人	姓名	何伟	55
	学历专业	本科/建筑学	56
	年龄	42	56
	职称	工程师、一级注册建筑师	57-58

	同类工程业绩（招标文件要求：投标人提供项目负责人近 5 年（业绩有效时间以合同签订时间为准，已完成、正在服务均可，自投标截止日起倒推）最具有代表性的同类工程的设计业绩（须包含施工图设计），不超过 3 个，超过 3 个的以业绩标文件前 3 项为准。）	1、国药天域智谷项目工程（合同金额：479.70 万元，合同签订时间：2025 年 2 月 11 日）； 2、海通昕睿•江海智造谷项目工程（合同金额：279.0976 万元，合同签订时间：2024 年 10 月 8 日）； 3、永丰产业基地加速器一区改造项目设计工程（合同金额：370.00 万元，合同签订时间：2022 年 12 月 21 日）	62-73
项目设计团队情况：		共 12 人	79-115

6.2 投标人股东关系表

投标人股东关系表

项目名称	大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计		
投标（响应）供应商	华诚博远工程技术集团有限公司	供应商统一社会信用代码	91110107101631821T
投标（响应）供应商相关人员情况			

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责 人/主要经营负责人	周伟	410223198004285014	华诚博远工程技术集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
2	项目投标授权代表人	马子洋	61012519831223001X	华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司	华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司
3	项目负责人	何伟	620102198402077212	华诚博远工程技术集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
4	主要技术人员	彭宏	210304197110312228	华诚博远工程技术集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
		杨海蓉	110108196805161418	华诚博远工程技术集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
		罗火根	350821199102254519	华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司	华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司
		周伟	410223198004285014	华诚博远工程技术集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
		闵雷	610113197009101610	华诚博远工程技	华诚博远工程技

				术集团有限公司	术集团有限公司
		陈立军	32010619711215083X	华诚博远工程技术集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
		王云	330106198001280427	华诚博远工程技术集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
		方政武	350125197103114719	华诚博远工程技术集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
		王建义	130635198112150571	华诚博远工程技术集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
		葛阳	340304197003300634	华诚博远工程技术集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
		赵龙	220722198506026616	华诚博远工程技术集团有限公司	华诚博远工程技术集团有限公司
5	投标文件编制人员	卢绮珊	441522199102011106	华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司	华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标（响应）供应商关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	（1）北京普喜企业管理咨询合伙企业（有限合伙） （2）北京吾友企业管理咨询合伙企业（有限合伙） （3）北京棋合企业管理咨询合伙企业（有限合伙） （4）信盼望（北京）文化发展有限公司	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决

		（5）北京可望企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	议产生重要影响的股东。
2	管理关系	（1）华诚博远工程技术集团有限公司广西华南区域分公司 （2）华诚博远工程技术集团有限公司重庆分公司 （3）华诚博远工程技术集团有限公司江苏分公司 （4）华诚博远工程技术集团有限公司新建分公司 （5）华诚博远工程技术集团有限公司和田分公司 （6）华诚博远工程技术集团有限公司新疆分公司 （7）华诚博远工程技术集团有限公司福建分公司 （8）华诚博远工程技术集团有限公司青海分公司 （9）华诚博远工程技术集团有限公司淮海分公司 （10）华诚博远工程技术集团有限公司广东分公司 （11）华诚博远工程技术集团有限公司山西分公司 （12）华诚博远工程技术集团有限公	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

		司襄阳分公司 （13）华诚博远工程技术集团有限公司河南分公司 （14）华诚博远工程技术集团有限公司乌鲁木齐分公司 （15）华诚博远工程技术集团有限公司贵阳分公司 （16）华诚博远工程技术集团有限公司沈阳分公司 （17）华诚博远工程技术集团有限公司三河市分公司 （18）华诚博远工程技术集团有限公司善岩禾西分公司 （19）华诚博远工程技术集团有限公司天津分公司 （20）华诚博远工程技术集团有限公司湖南分公司 （21）华诚博远工程技术集团有限公司贵州分公司 （22）华诚博远工程技术集团有限公司山东分公司 （23）华诚博远工程技术集团有限公司广西分公司 （24）华诚博远工程技术集团有限公司河北分公司 （25）华诚博远工程技术集团有限公司石家庄分公司 （26）华诚博远工程技术集团有限公司合肥分公司	

		（27）华诚博远工程技术集团有限公司长沙分公司 （28）华诚博远工程技术集团有限公司江西分公司 （29）华诚博远工程技术集团有限公司厦门分公司 （30）华诚博远工程技术集团有限公司岩土分公司 （31）华诚博远工程技术集团有限公司太原分公司 （32）华诚博远工程技术集团有限公司三亚分公司 （33）华诚博远工程技术集团有限公司华中分公司 （34）华诚博远工程技术集团有限公司云南分公司 （35）华诚博远工程技术集团有限公司浙江分公司 （36）华诚博远工程技术集团有限公司重庆华南分公司 （37）华诚博远工程技术集团有限公司喀什分公司 （38）华诚博远工程技术集团有限公司四川分公司 （39）华诚博远工程技术集团有限公司湖北分公司 （40）华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司 （41）华诚博远工程技术集团有限公	

		司攀枝花分公司 （42）华诚博远工程技术集团有限公司黑龙江分公司 （43）华诚博远工程技术集团有限公司上海分公司 （44）华诚博远工程技术集团有限公司新乡分公司	
说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。			

注：项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员需另附近 3 个月社保缴纳证明。

投标（响应）供应商声明：

1.投标（响应）供应商填写内容与事实不符的，招标人有权取消 其投标资格、否决投标或解除合同，并依法追究其法律责任。

2.投标（响应）供应商存在围标串标行为的，将被列入招标人采 购失信名单。

3.本情况表自签署之日起生效，适用于本次招采活动及后续合同 履行阶段。

社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110107101631821T　　校验码: spoi4n

统一社会信用代码(组织机构代码):91110107101631821T　　查询流水号: 11010720261014160423

单位名称:华诚博远工程技术集团有限公司　　查询日期: 1992年10月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	何伟	620102198402077212	养老保险	2021年10月	2026年09月	60
			失业保险	2021年10月	2026年09月	60
			工伤保险	2021年10月	2026年09月	60
			医疗保险	2021年10月	2026年09月	60
			生育保险	2021年10月	2026年09月	60
2	彭宏	210304197110312228	养老保险	2014年01月	2026年09月	153
			失业保险	2014年01月	2026年09月	153
			工伤保险	2014年01月	2026年09月	153
			医疗保险	2014年01月	2026年09月	153
			生育保险	2014年01月	2026年09月	153
3	杨海蓉	110108196805161418	养老保险	2010年09月	2026年09月	192
			失业保险	2010年09月	2026年09月	192
			工伤保险	2010年09月	2026年09月	192
			医疗保险	2010年09月	2026年09月	192
			生育保险	2010年09月	2026年09月	192
4	周伟	410223198004285014	养老保险	2011年06月	2026年09月	184
			失业保险	2011年06月	2026年09月	184
			工伤保险	2011年06月	2026年09月	184
			医疗保险	2011年06月	2026年09月	184
			生育保险	2011年06月	2026年09月	184
5	闵雷	610113197009101610	养老保险	2010年07月	2026年09月	159
			失业保险	2010年07月	2026年09月	159
			工伤保险	2010年07月	2026年09月	159
			医疗保险	2014年03月	2026年09月	151
			生育保险	2014年03月	2026年09月	151
6	陈立军	320106197112150 83X	养老保险	2019年11月	2026年09月	83
			失业保险	2019年11月	2026年09月	83
			工伤保险	2019年11月	2026年09月	83
			医疗保险	2019年11月	2026年09月	83
			生育保险	2019年11月	2026年09月	83
7	王云	330106198001280427	养老保险	2019年04月	2026年09月	90
			失业保险	2019年04月	2026年09月	90

第 1 页 （ 共 3 页 ）

仅供“大湾区农产品国际供应链发展中心项目施工图设计”投标使用

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王云	330106198001280427	工伤保险	2019年04月	2026年09月	90
			医疗保险	2019年04月	2026年09月	90
			生育保险	2019年04月	2026年09月	90
8	方政武	350125197103114719	养老保险	2013年06月	2026年09月	160
			失业保险	2013年06月	2026年09月	160
			工伤保险	2013年06月	2026年09月	160
			医疗保险	2013年06月	2026年09月	160
			生育保险	2013年06月	2026年09月	160
9	王建义	130635198112150571	养老保险	2013年08月	2026年09月	148
			失业保险	2013年08月	2026年09月	148
			工伤保险	2013年08月	2026年09月	148
			医疗保险	2013年08月	2026年09月	148
			生育保险	2013年08月	2026年09月	148
10	葛阳	340304197003300634	养老保险	2019年04月	2026年09月	90
			失业保险	2019年04月	2026年09月	90
			工伤保险	2019年04月	2026年09月	90
			医疗保险	2019年04月	2026年09月	90
			生育保险	2019年04月	2026年09月	90
11	赵龙	220722198506026616	养老保险	2015年04月	2026年09月	138
			失业保险	2015年04月	2026年09月	138
			工伤保险	2015年04月	2026年09月	138
			医疗保险	2015年04月	2026年09月	138
			生育保险	2015年04月	2026年09月	138

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

仅供大湾区农产品国际供应链公共服务中心项目建设（技术）使用

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

北京市石景山区社会保险事业管理中心

日期：2026年10月14日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗火根　　社保电脑号：500697259　　身份证号码：350821199102254519　　页码：1

参保单位名称：华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司　　单位编号：119875　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	119875	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		91.44		182.88	45.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829720c7ac5e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119875	华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马子洋　　社保电脑号：610303717　　身份证号码：610125198312230O1X　　页码：1

参保单位名称：华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司　　单位编号：119875　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				7305.75	3438.0			3632.58	1210.86			302.76		91.44		182.88	45.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829720c81e63 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119875	华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢绮珊　　社保电脑号：639056078　　身份证号码：441522199102011106　　页码：1

参保单位名称：华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司　　单位编号：119875　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	119875	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	119875	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	119875	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	119875	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	05	119875	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	06	119875	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	07	119875	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	08	119875	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	09	119875	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				12240.0	5760.0			4320.0	1440.0			360.0		288.0		576.0	144.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829720c87d47 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119875	华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”

6.3 法定代表人资格证明书和法定代表人授权委托书

法定代表人资格证明书

投标人名称：华诚博远工程技术集团有限公司

单位性质：其他有限责任公司

地址：北京市石景山区八大处路 49 号院 4 号楼 5 层 5088

成立时间：1993 年 01 月 20 日

经营期限：2008 年 10 月 17 日至 2028 年 10 月 16 日

姓名：周伟

性别：男

年龄：46

职务：执行董事

系 华诚博远工程技术集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（公章）：华诚博远工程技术集团有限公司

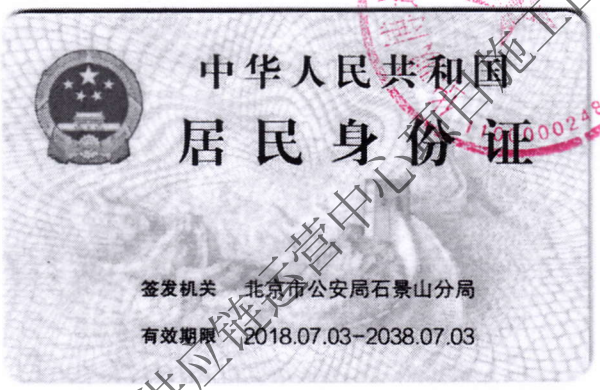
日期：2026 年 10 月 22 日

注：

1、 后附法定代表人身份证正反面复印件。

2、 格式仅供参考。





仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

法定代表人授权委托书

致：深圳市光明海吉星供应链运营有限公司

本授权委托书宣告：华诚博远工程技术集团有限公司 的 执行董事周伟 以其法定代表人的身份，合法地代表本单位，授权 华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司 的 项目联系人马子洋 13751092830 为我单位授权代理人，该授权代理人有权在的投标活动中，以我单位的名义签署投标函和投标文件、与招标人协商、谈判、签订合同协议以及全权处理与此有关的一切事项，其法律后果由我单位承担。

委托期限：自本委托书签署之日起，至本项目招投标、合同签订相关事宜全部办理完毕为止。

授权代理人无转委托权，特此委托。

投标人（公章）：华诚博远工程技术集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：周伟

日期：2026 年 10 月 22 日

注：

1、 后附授权代理人身份证正反面以及在投标人单位缴纳的近 3 个月社保证明。

2、 格式仅供参考。





仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马子洋　　社保电脑号：610303717　　身份证号码：610125196312230O1X　　页码：1

参保单位名称：华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司　　单位编号：119875　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	119875	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				7305.75	3438.0			3632.58	1210.86			302.76		91.44		182.88	45.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829720c81e63 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
119875	华诚博远工程技术集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月14日

仅供“大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计”

6.4 投标函

投标函

致招标人：深圳市光明海吉星供应链运营有限公司

为确保贵方招标项目 大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计 招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 445 万元 （按照前附表规定报价方式填写） 结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：设计人根据发包人的要求，提供项目施工图设计(包括但不限于规划设计深化、施工图设计、建筑、水土保持、地基处理、基坑支护、结构（含钢结构（如有））、给排水、动力、电气、暖通空调、消防、人防、幕墙及门窗深化设计、防雷、电梯、环保、集中供氧、供冷系统、海水集中供应设计、绿色建筑、BIM 技术应用（LOD300 深度）、海绵城市、园林景观、标识设计、泛光照明、围墙及门楼工程、室外道路、节能、抗震支架、弱电智能化、交通安全设施、室外配套工程设计等)，需要完成政府报建需要的专项设计文案，内容不限于节能设计、绿建设计、海绵城市设计等配合竣工相关工作；具体详见合同条款。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 / % 依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资

格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2)履约评价评定为良好及以下；

(3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：华诚博远工程技术集团有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：北京市石景山区八大处路 49 号院 4 号楼 5 层 5088

邮政编码：100041 电话：010-81123118 传真：010-81123118

2026 年 10 月 22 日

6.5《投标人基本情况表》

投标人基本情况表

企业名称	华诚博远工程技术集团有限公司	企业注册资本	50000 万元
企业地址	北京市石景山区八大处路 49 号院 4 号楼 5 层 5088		
企业法定代表人姓名	周伟	企业技术负责人姓名	黄挥戈
符合本工程设计资质类别及等级	建筑行业（建筑工程）甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2010 年 4 月 23 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	69
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	证书名称：质量管理体系认证证书 管理体系符合 GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系要求》 认证单位：兴原认证中心有限公司 取得时间：2025 年 12 月 26 日		
备注			