标段编号： 2503-440303-04-01-904794007001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 新质科创大厦施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第七工程局有限公司、广冶（深圳）建设工程有限公司

日期： 2026年10月20日

1 信用信息

1 企业情况一览表：中国建筑第七工程局有限公司（牵头单位）

企业情况一览表

企业名称	中国建筑第七工程局有限公司	企业曾用名（如有）	中国建筑第七工程局
统一社会信用代码	91410000169954619U	法定代表人	郭建军
主项资质	建筑工程施工总承包特级 公路工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包特级 水利水电工程施工总承包壹级 电力工程施工总承包壹级 机电工程施工总承包壹级 桥梁工程专业承包壹级 钢结构工程专业承包壹级 公路路面工程专业承包壹级 公路路基工程专业承包壹级		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人或招标代理查询。

1.1 信用中国查询截图



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 中国建筑第七工程局有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

中国建筑第七工程局有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91410000169954619U

重要提示：
1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。
2.本查询结果仅供现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3."信用中国"网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	郭建军	企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期	1984-10-23	住所	郑州市经开第十五大街267号

行政管理 100+ | 诚实守信 11 | 严重失信 0 | 经营异常 0 | 信用承诺 100+ | 信用评价 0 | 司法判决 0 | 其他 0

全部 1065 | 行政许可（新标准） 1045 | 行政许可（旧标准） 19 | 行政处罚 1 | 处罚决定日期

第 1 条

行政处罚决定书文号	京建法罚(朝建)字〈2026〉第590042号 下载修复申请材料 在线申请修复
处罚类别	罚款
处罚决定日期	2026-07-15
处罚内容	处2000元罚款
罚款金额（万元）	0.2
没收违法所得、没收非法财物的金额（万元）	——
暂扣或吊销证照名称及编号	——
违法行为类型	施工安全
违法事实	你单位承建的第一批央企在京老旧小区综合整治项目(标包六十三)(朝阳区麦子店街道、和平街街道、香河园街道)工程总承包(EPC)项目工程,特种作业人员于春月,李龙强2026年4月21日入场,于2026年5月18日进行了体验式教育,该行为不符合《北京市建筑施工项目从业人员体验式安全培训教育管理办法(试行)》第四条 新入场和转场人员应于进场后7日内完成体验式安全培训,及《建设工程施工现场安全防护、场容卫生及消防保卫标准第1部分:通则》第3.1.1条 项目从业人员入场前按规定应接受安全生产教育培训及体验式安全教育培训,考核合格后方可上岗作业的规定,易发生安全生产事故。你单位未严格按照建筑业安全作业规程或者标准进行施工,造成事故隐患。
处罚依据	《北京市建设工程施工现场管理办法》第三十一条
处罚机关	北京市朝阳区住房和城乡建设委员会
处罚机关统一社会信用代码	1111010500005384XU
数据来源	北京市朝阳区住房和城乡建设委员会
数据来源单位统一社会信用代码	1111010500005384XU

1.2 国家企业信用信息系统查询截图



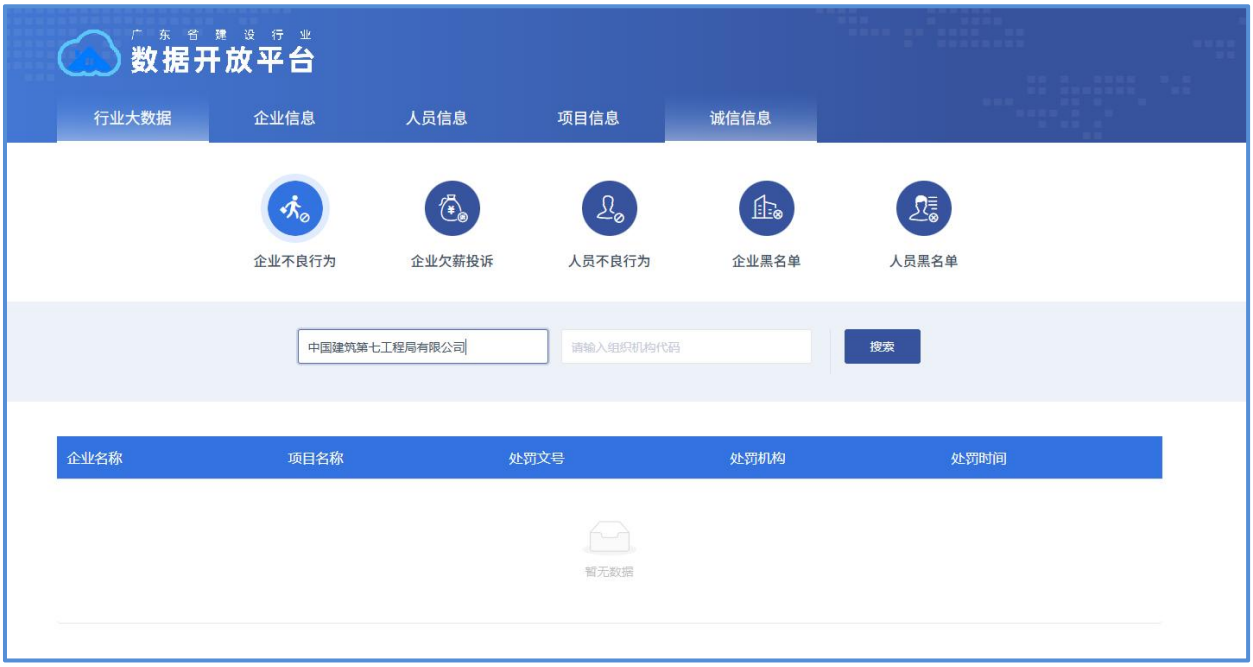
1.3 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图







1.4 广东省建设行业查询截图



1.5 深圳市住房和建设局行政处罚查询截图



1.6 深圳市住房和建设局红色警示查询截图



2 投标人企业所有制情况申报表：中国建筑第七工程局有限公司（牵头单位）

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科创大厦施工总承包工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	中国建筑第七工程局有限公司	
企业所有制	□民营企业 ☑国有企业	
控股股东/投资人	中国建筑股份有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，联合体各方均需提供。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中国建筑第七工程局有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 3 日

2.1 国家企业信用信息系统查询截图



3 企业情况一览表：广冶(深圳)建设工程有限公司（成员单位）

企业情况一览表

企业名称	广冶(深圳)建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5HQAK40E	法定代表人	贾金山
主项资质	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人或招标代理查询。

3.1 信用中国查询截图



3.2 国家企业信用信息系统查询截图



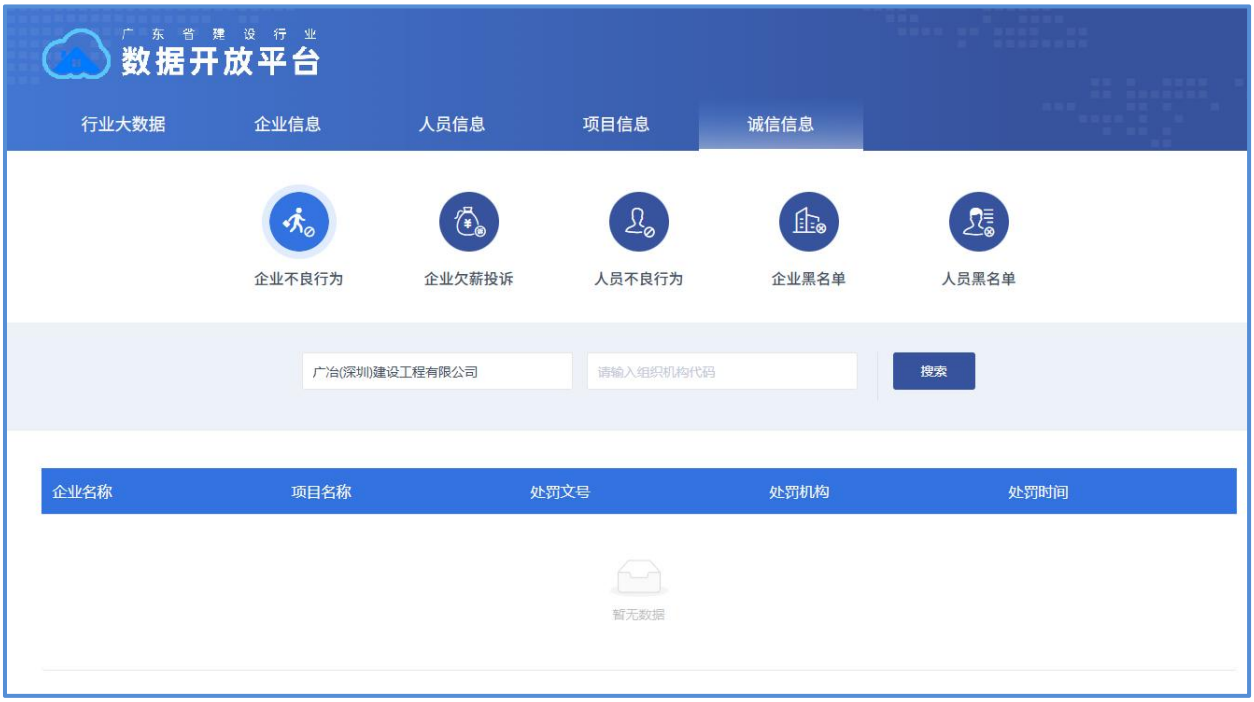
3.3 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图







3.4 广东省建设行业查询截图



3.5 深圳市住房和建设局行政处罚查询截图



3.6 深圳市住房和建设局红色警示查询截图



4 投标人企业所有制情况申报表：广冶(深圳)建设工程有限公司（成员单位）

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科创大厦施工总承包工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	广冶(深圳)建设工程有限公司	
企业所有制	□民营企业 ☑国有企业	
控股股东/投资人	广西建工集团冶金建设有限公司	出资比（ 70 ）%
非控股股东/投资人	金粟菜（深圳）农产品实业有限公司	出资比（ 30 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，联合体各方均需提供。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：广冶(深圳)建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 3 日

4.1 国家企业信用信息系统查询平台截图




11:15
0.70 KB/s
5G
70
企业
动态
天眼查
2026-09-10日更新
广冶
广冶（深圳）建设工程有限公司
评分80
0 1 3 15 50 85 97 99 100
3505
91440300MA5HQAK40E
发票抬头
存续
小微企业
简介：广冶 (深圳) 建设工程有限公司，成立于2023…更多
法定代表人
贾金山
注册资本
4,000万人民币
成立日期
2023-03-13
国标行业
其他房屋建…
规模
大型 L
员工 2025年
35人
1916572
更多2
邮箱
深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路1006号华日汽车修理大厦901更多2
股东2
广西建工集团冶金建设有限公司 控股股东
持股比例70%
投资企业29家
1
金粟莱（深圳）农产品实业有限公司
持股比例30%
投资企业1家
2

2 企业业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	佛山万科顺德万科广场项目A1地块土建总承包工程	建筑高度为181.5米超高层写字楼，总建筑面积69666.26平方米，基础工程、主体工程、建筑装饰装修工程、建筑给水排水及供暖、建筑电气、防雷工程、消防工程、等分项工程，具体以最终的施工图纸、工程量清单和有关资料为准。	80370.84	2023年2月3日	/	在建
2	物美科技南方总部建设项目施工总承包工程	建筑高度约220m，总建筑面积114,950.30平方米，本工程为1栋超高层塔楼地上49层地下5层.基础工程、钢筋混凝土主体结构工程、钢结构工程(含施工图及深化图)、建筑工程、装饰装修工程(粗装)、电气工程、给排水工程、暖通、通风空调工程、室外综合管网、园林景观工程、外幕墙工程、消防工程、弱电工程、电梯工程、机械车库等全部工程内容	80000.00	2024年7月31日	/	在建
3	成都壹捌捌大厦	高度为±0.00以上190米。项目分为地下室(5层，为地下商场及停车场)、商场(7层)、酒店(46层)、写字楼(含公寓，44层)两栋塔楼，承包范围为本项目的施工图纸范围内的土建、安装、初装修工程、幕墙，弱电、电梯、精装修工程由发包人单独发包，总包管理费及配合费如何收取双方另行协商。	70000.00	2016年10月3日	2023年5月24日	
4	萧储（2006）19号地块商业办公项目（A2地块）-建筑安装总承包工程	建筑总高度239.95m，本项目总建筑面积263554.84平方米，包含地上建筑面积184827.51平方米(其中地上计容面积179188.91平方米，不计容面积5638.6平方米)，地下三层，面积78727.33平方米(其中人防面积为:6832平方米)，建筑由A2.1、A2.2(总高度239.95m)主楼和裙房组成。在施工图纸范围内(安装工程距离建筑物外墙1.5米内)的土建工程、安装工程(包括分包工程的配合、管理)、消防工程以及相关分包工程的预留及封堵等	65798.56	2019年7月16日	2023年8月23日	
5	众邦金水湾1号院众邦国贸中心	建筑总高度为239.275 m，其中地下3层，地上写字楼为48层，酒店36层:地下建筑面积19529.63平方米地上建筑面积142167.22平方米，施工图设计范围内的土建、安装工程(本合同明确约定不在工程承包范围内的施工项目除外)	48926.00	2017年5月15日	2022年6月17日	

6	华源国际中心工程	建筑高度 182.52m，总建筑面积 50584.97m 平方米，地上 27 层，地下 4 层，发包人提供的设计院设计的华源国际中心工程全套施工图纸所有的主体结构工程、粗装修工程、机电安装工程。	28000.00	2018 年 8 月 12 日	2023 年 12 月 28 日	
7	广州六环科技总部基地项目	建筑高度 87.4 米，总建筑面 111503.04 平方米，包含两栋塔楼及裙房(地上 18 层，地下两层，)。工程主要内容包括地下室和主体土建结构工程及二次结构、部分区域的粗装修工程、钢结构(或有)、安装预埋工程(含电气、给排水、防雷、通风等)、防水工程(屋面防水、卫生间防水、外墙防水等)、室外工程(室外道路、永久挡土墙等)、总承包对分包工程配合和服务等工程。具体内容以本项目招标清单和图纸内容及施工界面表互为补充。。(详见施工界面划分表)具体内容以本项目施工图纸为准	16564.59	2024 年 7 月 25 日	/	在建
8	万象城 1#办公、酒店楼	建筑高度 243m，万象城 1#办公、酒店楼。图纸范围内的土建、安装等工程	14233.93	2021 年 3 月 26 日	2023 年 8 月 25 日	

1 佛山万科顺德万科广场项目A1地块土建总承包工程

1.1 中标通知书

中标通知书

致中国建筑第七工程局有限公司：

我司顺德万科广场项目A1地块土建总承包工程于2023年1月19日开标后，经招标人招标决策小组评定，确定贵公司为中标人。

贵司收到中标通知书后，请与我司联系并安排进场施工，同时我司将尽快办理合同事宜。

联系人：陈戈平　电话：18316971769

高艳朋　电话：18688221608

招标人：佛山市万科置业有限公司（盖章）

二零二三年二月八日

1.2 合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程

标准施工合同

2009 年版

工程名称：佛山万科顺德万科广场项目 A1 地块土建总承包工程

工程地点：顺德区北滘镇会展大道以南、会展中路以西地块

发 包 人：佛山市顺德区万彬房地产有限公司

承 包 人：中国建筑第七工程局有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协 议 书

发包人：（全称）佛山市顺德区万彬房地产有限公司

承包人：（全称）中国建筑第七工程局有限公司

依照《中华人民共为和国合同法》、《中华人民共国建筑法》及其他关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：佛山万科顺德万科广场项目 A1 地块土建总承包工程

工程地点：顺德区北滘镇会展大道以南、会展中路以西地块

工程内容：/

工程规模：A1 栋（含地下室），总建筑面积 69666.26 ㎡，为 181.5 米超高层写字楼，地下 2 层，地上 37 层 。

结构形式：框架-剪力墙结构

工程立项、规划批准文件号：2017-440606-70-03—1352

资金来源： 外资资金:803708482.60

二、工程承包范围

承包范围： 基础工程、主体工程、建筑装饰装修工程、建筑给水排水及供暖、建筑电气、防雷工程、消防工程、等分项工程，具体以最终的施工图纸、工程量清单和有关资料为准。

工程	单体子项	基底面积（m²）	建筑面积（m²）	建筑高度（m）	最大层数		合同总价（元）
					地上	地下	
佛山万科顺德万科广场项目A1地块土建总承包工程	A1	2390.33	75338.79	238.3	37	-	654572789.6
	地下室一区A区	-	13026.88	-	-	-2	113182613.9
	地下室一区C区	-	4138.06	-	-	-2	35953079.1
	小计	**2390.33**	**92503.73**	**238.3**	**37**	**-2**	803708482.60

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：719 天。

拟从 2023-2-8 开始施工，至 2025-03-28 竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总价（大写）：捌亿零叁佰柒拾万零捌仟肆佰捌拾贰元陆角元；

（小写）：803708482.60元。安全文明措施费为：25397188.05元。

项目单价：☐ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

政府投资项目一律不得以建筑业企业带资承包的方式进行建设。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023 年 2 月 3 日

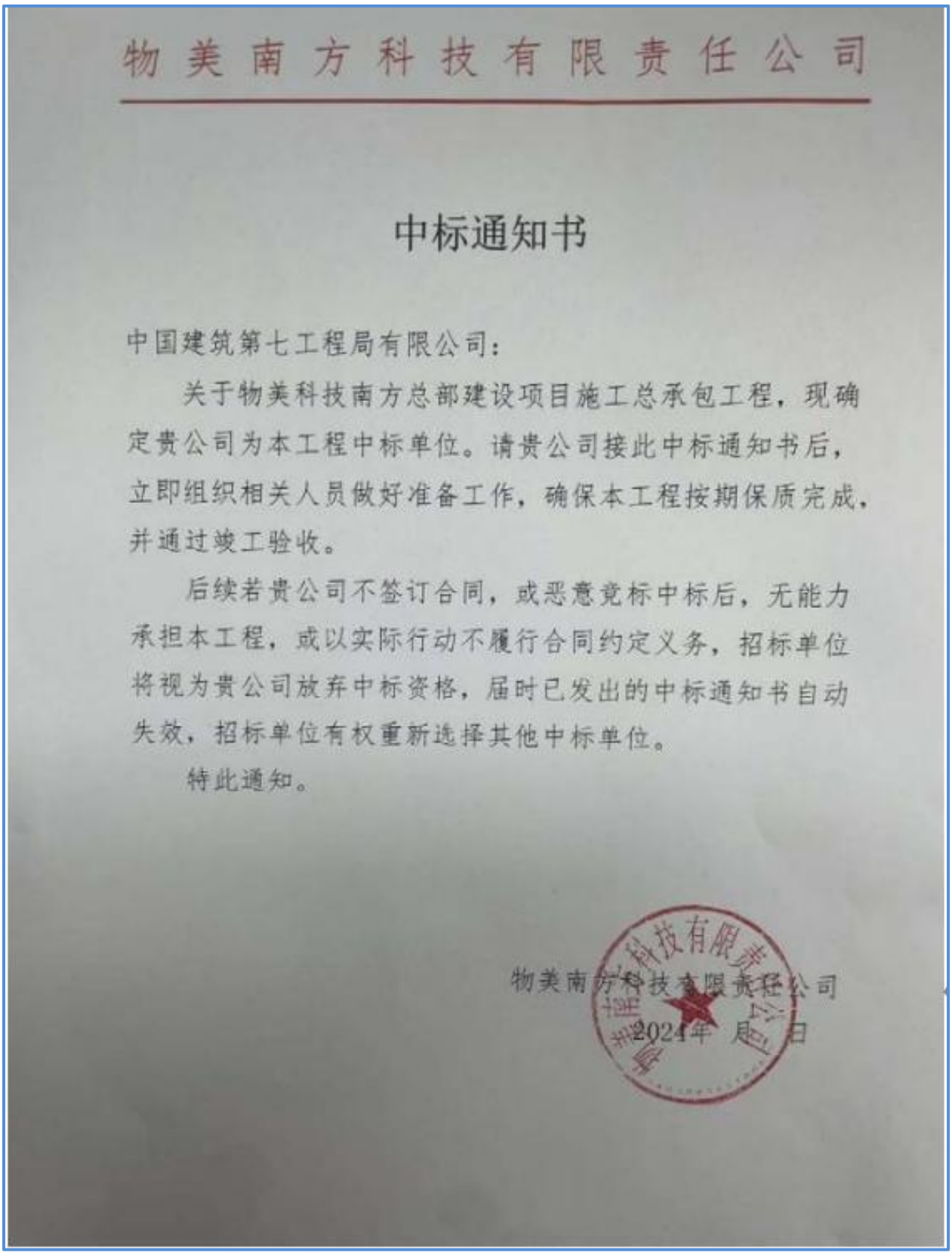
本合同订立地点：

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于 2023 年 2 月 3 生效。

发包人（盖章）：	承包人（盖章）：
佛山市顺德区万彬房地产有限公司	中国建筑第七工程局有限公司
地　　址：	地　　址：
法定代表人（签名）：叶鹏	法定代表人（签名）：方胜利
委托代理人（签名）：	委托代理人（签名）：朱建华
电　　话：	电　　话：0371-66350527
传　　真：	传　　真：0371-66350504
开户银行：中国工商银行佛山平洲支行	开户银行：河南省分行直属支行
账　　号：2013022309200171968	账　　号：16005101040022353
邮政编码：	邮政编码：
电子邮箱：	电子邮箱：

2　物美科技南方总部建设项目施工总承包工程

2.1　中标通知书



物美南方科技有限责任公司

中标通知书

中国建筑第七工程局有限公司：

关于物美科技南方总部建设项目施工总承包工程，现确定贵公司为本工程中标单位。请贵公司接此中标通知书后，立即组织相关人员做好准备工作，确保本工程按期保质完成，并通过竣工验收。

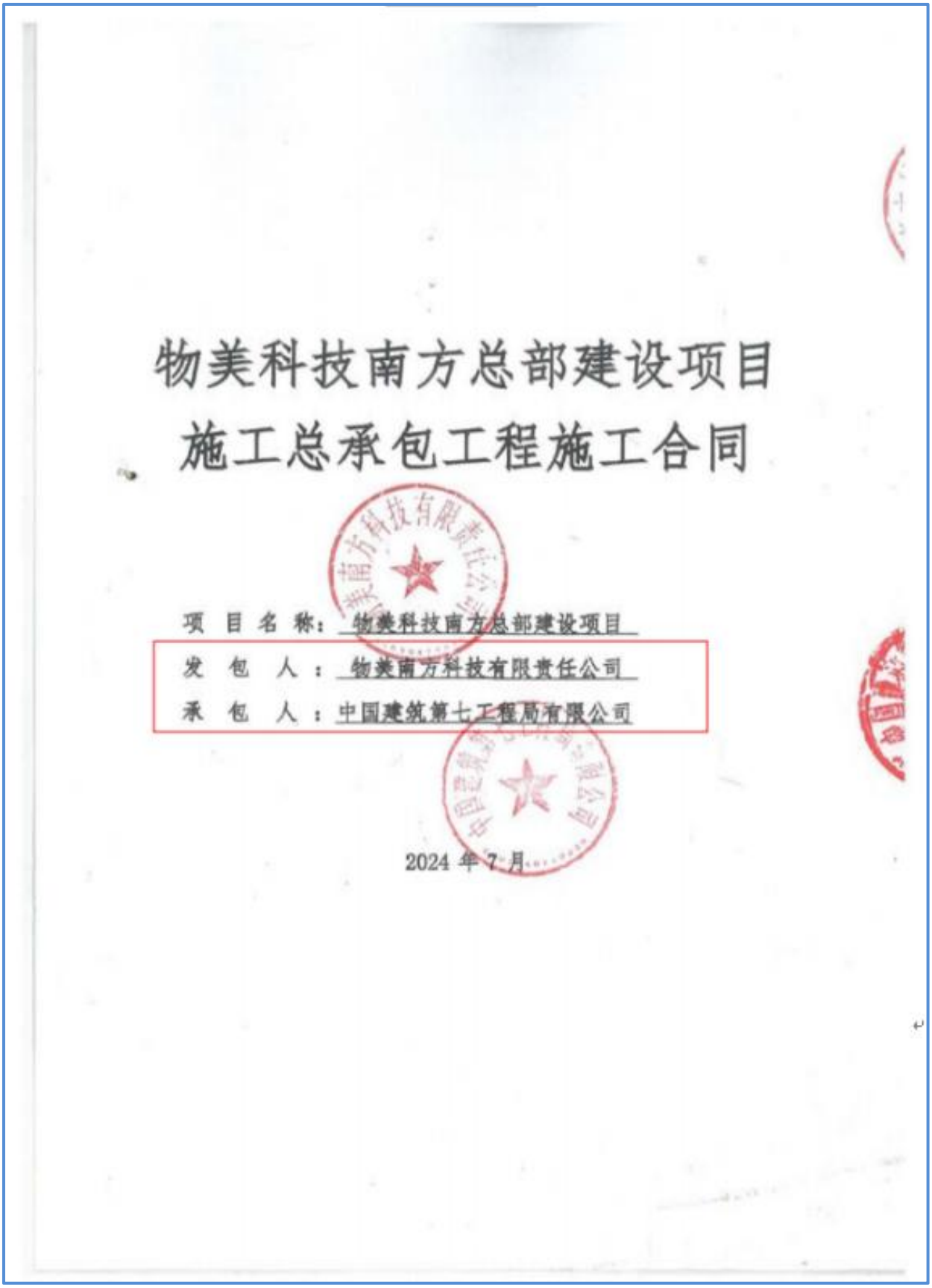
后续若贵公司不签订合同，或恶意竞标中标后，无能力承担本工程，或以实际行动不履行合同约定义务，招标单位将视为贵公司放弃中标资格，届时已发出的中标通知书自动失效，招标单位有权重新选择其他中标单位。

特此通知。

物美南方科技有限责任公司

2024年 月 日

2.2 合同关键页



物美科技南方总部建设项目

施工总承包工程施工合同

项目名称：物美科技南方总部建设项目

发包人：物美南方科技有限责任公司

承包人：中国建筑第七工程局有限公司

2024 年 7 月

第一部分 合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就物美科技南方总部建设项目施工总承包工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1. 项目名称：物美科技南方总部建设项目（暂定名）

2. 工程名称：物美科技南方总部建设项目施工总承包工程

3. 工程地点：广东省深圳市福田中心区金田路与福中路交汇处东北侧（宗地号 B205-0006，宗地图详附件 1）

4. 工程规模：本项目建设用地面积 4,499.95 ㎡，总建筑面积 114,950.30 ㎡，计入容积率面积 96,296.91 ㎡。本工程为 1 栋超高层塔楼，建筑高度约 220m，地上 49 层地下 5 层，采用钢管混凝土框架一钢筋混凝土核心筒结构。项目东面为鹏程五路、南邻福中路、西临金田路，北侧为富德生命保险大厦。

二、承包范围

本工程具体承包范围，包括但不限于以下内容：

基础工程、钢筋混凝土主体结构工程、钢结构工程（含施工图及深化图）、建筑工程、装饰装修工程（粗装）、电气工程、给排水工程、暖通、通风空调工程、室外综合管网、园林景观工程、外幕墙工程、消防工程、弱电工程、电梯工程、机械车库等全部工程内容。其中：

1、承包人自行施工的范围：

1)房屋建筑与装饰工程

包括地基与基础工程，主体结构工程，钢结构工程，砌筑工程及隔墙工程，粗装修工程，屋面工程，门窗工程（幕墙范围除外），栏杆工程，防水工程，人防工程，防腐、隔热、保温工程等。

2)电气工程

包括低压动力及照明，防雷接地工程，强弱电管预留预埋、火灾报警预埋预留。

3)给排水工程

包含给水系统，污、废水系统，雨水系统、压力排水系统等；室外雨污管网、室外给水管网、室外消火栓管网、化粪池、隔油池、潜污泵等安装。

4) 消防预留预埋工程

负责消管线预留预埋带穿线及套管。

5)采暖、通风空调工程

水管及风管孔洞等洞口预留，抹灰收口，套管预埋，预留套管的外封堵及抹灰收口，设备基础有关的土建混凝土基础。

6）发包人未指定或未分包的工程项目。

2、专业分包工程暂估项

发包人指定的专业分包工程暂估项：幕墙工程、消防工程、弱电智能化工程、电梯工程、通风空调工程、高低压安装工程（含柴油发电机）、擦窗机、机械车库、泛光照明、公区精装修工程、园林景观工程、燃气工程、光伏发电、标识标牌系统、地下室停车场交通设施（含充电桩）等。“发包人指定的专业分包工程暂估项”

后期由发包人决定是否另行发包。不管是否由乙方施工，甲方有权要求乙方无条件配合招标等相关工作。

3、其他工程：

本工程的施工前准备（含报批报建）、BIM 施工应用（（完成施工阶段的 BIM 模型（所有专业）、3D 全景影像展示、专业图纸深化设计工作、总包管理及总分包配合工作、智慧工地、延时摄像系统、施工期间所需的降（排）水、设备（塔吊）基础、施工创优等所有措施项目，临时用水的开通，临时排水工程（不另计费，临时排水工程包括办理临时排水许可证），钢结构检测验收、绿建节能验收（绿建新国标三星）、工程修复、开工仪式、竣工备案和验收及质量保修等完成本工程的所有工作，均由总包单位承担。

上述工程范围和说明描述仅为概括性描述，不应认为是全面的、无缺的，投标人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸及招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件，以完全了解本工程的实际招标范围。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，总承包人不能拒绝执行。

三、合同工期

1. 合同工期总日历天数为：730 天（包括自项目开工之日起至本工程通过竣工验收并取得验收合格证书止）。

2. 开工日期：暂定 2024 年 7 月 30 日（实际开工日期以发包人和监理发出的开工令日期为准）。

3. 竣工日期：暂定 2026 年 7 月 30 日（实际竣工日期以发包人发出的实际竣工验收报告日期为准）。

4. 以上工期已综合考虑公休日、法定节假日（含春节）、中高考活动等综合因素带来的工期延误影响，工期均不因该等因素调整。除上述因素外，因政府发文要求停工导致的工期延误，承包人可申请进行工期补偿，经发包人确认后可调整工期。

5. 承包人承诺承担本项目施工许可证办理及与政府职能部门等事项协调并确保工程按时开工，业主应全力配合提供相应资料，相应费用已包含在合同总价内。

6. 承包人应在合同工期内执行及完成本合同承包范围内所有工作。承包人必须合理安排各专业分包的施工时间，工程节点进度需满足发包人现场要求。施工过程中，发包人对某些工程节点进度作出具体要求时，承包人须按发包人指令积极配合，确保节点进度达到要求。

四、工程质量标准

1. 工程质量标准目标：

按照国家、广东省、深圳市及工程所在地相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，工程质量一次性达到工程所在地政府质监部门竣工验收合格标准并备案完成。

2. 总体工程确保符合深圳市建筑工程优质奖、广东省建设工程优质奖、中国建筑工程鲁班奖相关要求。工程质量按中国建筑工程鲁班奖的高标准管理。安全文明管理按深圳市双优工地及广东省双优工地的要求落实。

3. 本项目须确保获得“中国建筑工程鲁班奖”，获得中国建筑工程“鲁班奖”，发包人奖励承包人 100 万元人民币（含税），否则承包人支付违约金 100 万元人民币（含税），不包含在合同总价内。

五、合同价款

本工程合同含税暂定总价人民币：￥800,000,000 元（大写：捌亿元整）。其中：

1、含税固定总价人民币：￥ 330,000,000 元（大写：叁亿叁仟万元整），其中：不含税价人民币：302,752,293.58 元（大写：参亿零贰佰柒拾伍万贰仟贰佰玖拾叁元伍角捌分），增值税金额人民币：27,247,706.42元（大写：贰仟柒佰贰拾肆万柒仟柒佰零陆元肆角贰分）。

2、专业分包工程暂估价，含税暂定总价人民币：￥470,000,000（大写：肆亿柒仟万元）。

4、增值税税率 9%，如遇国家增值税率调整，不含税价款不变，含税价款按照调整后的金额执行。

5、合同价格形式：除暂估价和暂列金额外，本工程根据项目按设计方案、图纸、承包范围及工程规范要求实行固定总价包干。本合同价款中总承包内容包含完成该项目的施工总承包工程的全部工作内容，包括但不限于：设计费（合同文件所描述的深化设计工作内容）、人工费、材料费、机械费、设备及劳工、包装费、装船费、装卸费、运输费、运抵费、保险费、仓租及其他临时在外的场地租赁费、检测费、质检费、专家评审费、政府审批费、仓储费用、安装费、升降费及固定费、处理费、机器、监管费、内外部管理费用、加班费、赶工费、临时设施费、规费、安装过程中所需的施工工具、设备、仪器、机械、损耗、测试及项目所需之现场经费、利润、税金、管理费用、提供总承包管理和配合的费用（合同另有明确约定的除外）、环保及文明施工费、安全文明施工费、农民工

工伤保险费、防疫措施费、中高考停工费、风险费、奖金、开工仪式、技术措施费、抢工费、民扰及扰民费、水电费、冬雨季施工费、交叉施工配合费、二次搬运费、多次搬运费（转场费）、现场莫基石的保存转移费用、施工降效费、因现场场地狭小等因素而导致施工难度增加费、治安、消防、安全、政府会议/庆典、环保及主管部门因进行工程所规定应由施工单位所交纳的任何收费、试验费、政府及地方当局政策调整、满足当地政府文明施工要进行的相关工作的费用等其他为按时按质完成合同所规定的所有直接和间接费用，不论图纸或技术标准和要求有没有说明，以及完成本项目明示或暗示的所有责任、义务、不可预见的风险因素所涉及的一切费用，均已包含于合同价款之内，结算时不予调整。因发包人设计图纸变更产生的费用增加，承包人可申请进行费用增加，经发包人确认后纳入最终结算金额。任何计算合同总价（如算术上或数量上）的错误所导致的风险皆有承包人承担并视为已被双方接受。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序（以下文件均为合同重要组成部分）：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 本合同第二部分的合同专用条款；

(4) 本合同第三部分的合同通用条款；

(5) 本合同附件；

(6) 中标通知书；

(7) 招标答疑补遗；

(8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(9) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件（如施工过程中相关标准、规范、规定及有关技术文件更新，以最新版本为准）；

(11) 图纸和技术要求；

(12) 工程量清单；

(13) 发包人和承包人双方有关本工程的索赔等书面文件（若有）及组成合同的其他文件及其附件。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人与承包人协商解决。双方也可以提请负责监理的工程师做出解释。双方协商不成或不同意负责监理的工程师的解释时，按本合同第三部分合同通用条款第 11 条关于争议的约定处理。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与第三部分《合同通用条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 本合同作为发、承包双方履约（包括但不限于合同价款、合同付款、服务范围等）的依据。如标准合同与本合同有相异之处，概以本合同为准。

九、保密

1. 本合同任一方应将与下列事项有关的、在签订或履行本合同中获得的全部信息视为保密信息：

(1) 本合同涉及的条款、图纸、文件、技术秘密等；

(2) 与本合同有关的谈判；

(3) 在签订、履行本合同及在谈判中获得的另一方及其子公司的商业秘密（包括但不限于彼此间披露的一切信息、文件和数据，除非该等数据已经公开）。

2. 合同双方都应当履行对本合同的保密义务，未征得对方事先的书面同意，另一方不得在任何经营活动中、技术文献或其他地方发表或披露本合同或其任何细节。更不得把全部或部分的与本合同有关的资料翻印外传。

3. 双方承认保密信息构成有价值的商业秘密。双方同意严格按照保密信息未经对方的事先书面许可，不得向任何第三方或直接或间接地透露保密信息。双方同意：

(1) 对保密信息保密，并采取所有必要的预防措施（包括但不限于双方采取的用于保护自身保密信息的措施）防止未经授权的使用及透露保密信息；

(2) 不得向任何第三方提供保密信息或保密信息衍生的信息；

(3) 除了本合同确定的应用范围外，不得在任何时候使用保密信息。

4. 本合同终止后，双方应立即自费将保密信息物归原主，并归还所有含保密信息的文件或媒介及其复制或摘要。双方不得就此要求经济补偿。

5. 合同确定业务的双方员工。如果参与本合同确定业务的双方员工不再继续参与本项目，则该方应确保立即终止该员工获得对方保密信息和信息源的途径。

6. 承包人在未经发包人书面允许的情况下，无论是在合同执行前、执行期间或执行完毕，均不得将发包人直接或间接提供的与合同有关的任何图纸、文件、资料或其他信息泄露给第三方。

7. 双方同意无保密措施费。无论本合同以任何原因或任何方式终止后，本条产生的保密义务仍然有效。

十、合同生效

1. 发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章并经法定代表人或其委托代理人签名之日起成立并生效。

2. 合同任何条款的变动，只有在得到发包人和承包人书面签署并加盖各自公章后才能生效。对于承包人违约责任的免除，或发包人任何权利的放弃，或发包人因承包人违约而获得的任何权利的放弃，只有在得到发包人书面签署并加盖公章后才能生效。发包人对承包人某一违约责任的免除或对自己某一权利的放弃，并不表示对承包人其它违约责任的免除或对自己其它权利的放弃。

3. 本合同一式壹拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执柒份。

（以下无正文）

（本页为签署页）

发包人：（盖章）
物美南方科技有限责任公司

承包人：（盖章）
中国建筑第七工程局有限公司

法定代表人或授权代表：
（签字）

法定代表人或授权代表：
（签字）

日期：2024 年7月31 日

日期：2024 年7 月31 日

户名：中国建筑第七工程局有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司河南省分行直属支行

开户账号：16005101040034374

联行号：103491000510

3　成都壹捌捌大厦

3.1　中标通知书

中标通知书

中国建筑第七工程局有限公司：

你方于 2016 年 3 月 18 日所递交的青羊区人民南路 126 号，红照壁 14、64 号新建商业用房、剧场、绿化工程及附属设施项目施工投标文件已被我方接受，被确定为项目总包方。

中标价：70000 万元。（大写：柒亿元整）

工期：1460 日历天。

工程质量：符合国家现行技术标准。

项目经理：易杰。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到成都东和房地产有限责任公司与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招标人：成都东和房地产有限责任公司

法定代表人：_____（签字）

2016 年 3 月 22 日

3.2 合同关键页

（GF—2013—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都东和房地产有限责任公司

承包人（全称）：中国建筑第七工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青羊区人民南路126号，红照壁14、64号新建商业用房、剧场、绿化工程及附属设施项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：青羊区人民南路126号，红照壁14、64号新建商业用房、剧场、绿化工程及附属设施项目。

2.工程地点：成都市青羊区人民南路126号，红照壁14、64号。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：发包人自筹。

5.工程内容：占地面积总计10246㎡（折合15.36亩），容积率16.1。总建筑面积约21万㎡，其中：地上总建筑面积16.5万㎡，地下总建筑面积4.5万㎡。项目分为地下室（5层,为地下商场及停车场）、商场（7层）、酒店（46层）、写字楼（含公寓，44层）两栋塔楼，高度为±0.00以上190米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

承包范围为本项目的施工图纸范围内的土建、安装、初装修工程、幕墙，弱电、电梯、精装修工程由发包人单独发包，总包管理费及配合费如何收取双方另行协商。

二、合同工期

计划开工日期：2014 年 10 月 日(以开工令为准)。

计划竣工日期：　年　月　日。

工期总日历天数：按定额工期提前 15%。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）暂定柒亿元整 (¥700,000,000 元，不含弱电、电梯、精装修工程)；

2.合同价格形式：可调价合同。

3.合同价款计价方法：按定额计价，总价下浮比率 7%（其中规费、安全文明施工费、税金、材料费价差、人工费价差、发包人供应材料和发包人指定材料、认质认价材料不参与下浮，玻璃幕墙工程的下浮比率另行协商）；本项目建安工程按《2009 四川省建设工程工程量清单计价定额》及四川省建设工程造价管理总站核定承包人

的《四川省施工企业工程规费计取标准》计费文件、川建发[2011]6号文、川建价发〔2014〕16号文及四川省、成都市发布的有关造价调整的政策性文件等进行计价。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）经监理和发包人批准的施工组织设计和专项施工方案；

（8）已标价工程量清单或预算书；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定展行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期原和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同的定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺路责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 10 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人员行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公室或合同

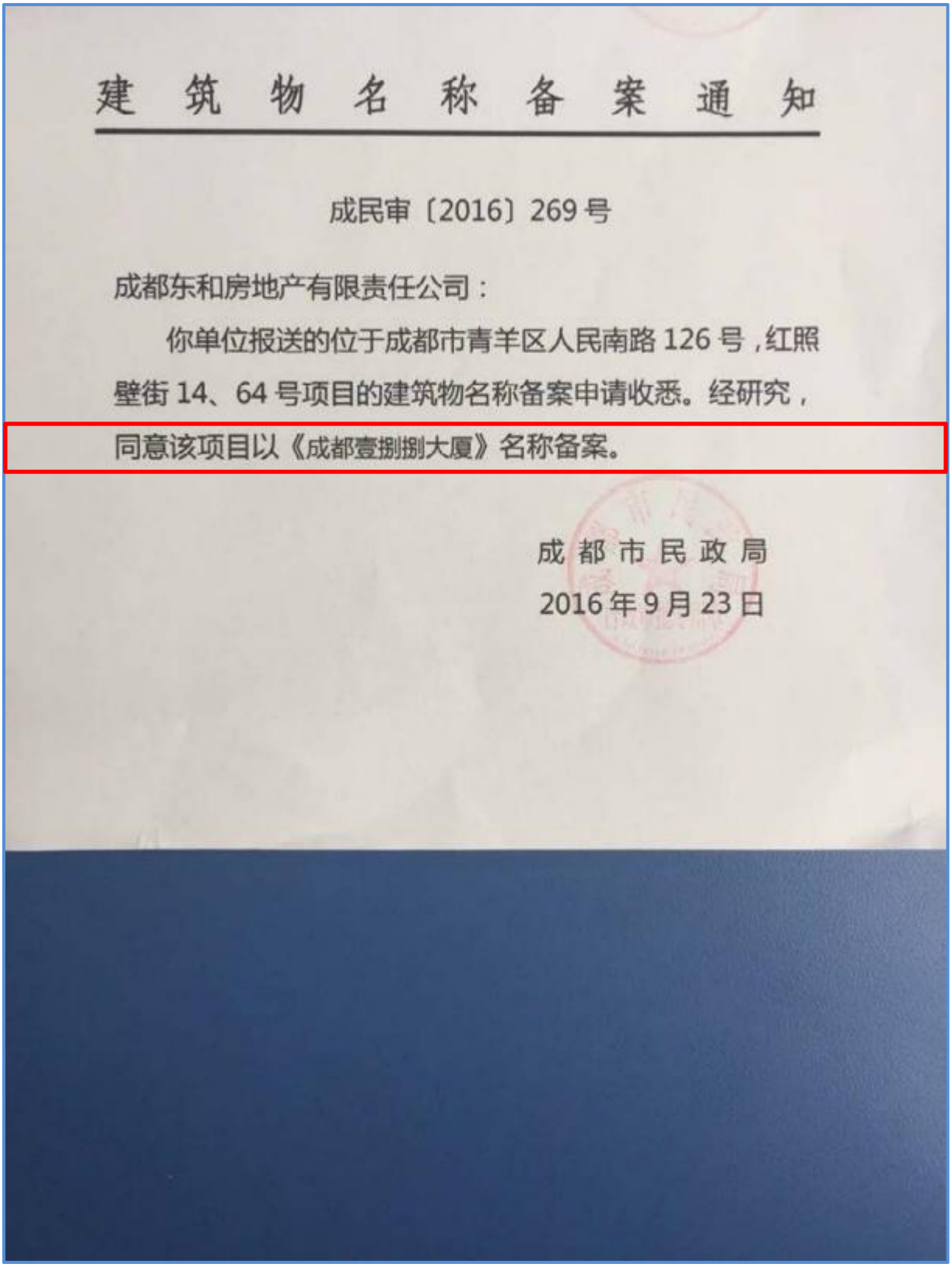
专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

3.3 项目名称变更资料



建筑物名称备案通知

成民审〔2016〕269号

成都东和房地产有限责任公司：

你单位报送的位于成都市青羊区人民南路126号，红照壁街14、64号项目的建筑物名称备案申请收悉。经研究，同意该项目以《成都壹捌捌大厦》名称备案。

成都市民政局

2016年9月23日

3.4 竣工验收报告

JS-004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：成都壹捌捌大厦

建设单位：成都东和房地产有限责任公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	成都壹捌捌大厦	工程地址	成都市青羊区人民南路一段126号,红照壁街14、64号
	建筑面积	228206.74 ㎡	结构类型	框架核心筒
	层　数	地上A座42层，B座45层，商业7层；地下7层	总　高	180.55 m
	电　梯	36 部	自动扶梯	12 部
	开工日期	2017 年 5 月 4 日	竣工验收日期	2023 年 5 月 24 日
	建设单位	成都东和房地产有限责任公司	监理单位	四川精正建设管理咨询有限公司
	勘察单	四川省川建勘察设计院有限公司	基础检测单位	四川省科源建设工程质量检测鉴定有限公司
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	图纸审查机构	成都市众合建设工程咨询有限公司
	施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	质量监督机构	成都市建设工程质量安全监督站

	单　位	姓　名	职称（职务）	备注
验收组组成情况	建设单位	姚　铎	工程总监	
		蒋梁鹏	设计总监	
		王肇刚	项目经理	
		李大兴	机电工程负责人	
		俞　桑	精装修工程负责人	
	监理单位	王文娜	总监理工程师	
		吴怀兵	监理工程师	
		邓　清	土建监理工程师	
		赵　刚	安装监理工程师	
		严　洪	安装监理工程师	
	施工单位	易　杰	项目经理	
		曾文刚	项目执行经理	
		陈红平	技术负责人	
		程伟波	质量负责人	

验收组组成情况	设计单位	刘 梅	项目负责人	
		王 沃	建筑专业负责人	
		石永生	结构专业负责人	
		杨勇光	给排水专业负责人	
		陈英杰	暖通专业负责人	
		蒲 斌	强电专业负责人	
		陈 汉	弱电专业负责人	
	勘察单位	赵 兵	项目负责人	
	相关单位	龚连刚	深基坑工程项目负责人	四川欧荣岩土公司
		李 艳	B塔精装设计单位项目负责人	浙江亚厦装饰公司
		丁 晶	裙楼精装设计单位项目负责人	成都导向设计公司
监督机构				

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统等所有工程内容。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工（含主要分包单位）、设计、监理、勘察等单位项目负责人进行单位工程验收。分成土建、安装两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况：
	5、室内环境检测情况： 满足检测单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现质量问题已整改完毕，符合要求。
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

工程验收结论

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成，经自行检查验收，认为：

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。

2. 本工程能够按国家有关设计、施工规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目抽查符合相关专业质量验收规范规定。

4. 本工程施工中发现的质量问题已整改完毕，无质量隐患，各种使用功能的满足要求。

5. 本工程共10个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

2022年5月24日

同意

建设单位：（公章）
项目负责人：　　2023年5月24日

同意验收结论。

勘察单位：（公章）
勘察负责人：　　2023年5月24日

同意。

设计单位：（公章）
设计负责人：　　2023年5月24日

同意验收结论。

施工单位：（公章）
注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　2023年5月24日

同意验收结论。

监理单位：（公章）
总监理工程师：　　2023年5月24日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

4 萧储（2006）19号地块商业办公项目（A2地块）-建筑安装总承包工程

4.1 中标通知书

中标通知书

至：中国建筑第七工程局有限公司

建设规模：本项目总建筑面积 263554.84 ㎡，包含地上建筑面积 184827.51 ㎡（其中地上计容面积 179188.91 ㎡，不计容面积 5638.6 ㎡），地下三层，面积 78727.33 ㎡（其中人防面积为：6832 ㎡），建筑由 A2.1、A2.2 主楼（总高度 239.95m）和裙房组成。

兹因萧储（2006）19 号地块商业办公项目（A2 地块）-建筑安装总承包工程项目招标，于 2019 年 6 月 17 日开标、评标、询标后，经评标小组评定并报集团公司领导核准，确定贵单位为中国建筑第七工程局有限公司的中标单位。施工图范围内总价包干价为人民币 657985680 元（大写：人民币陆亿伍仟柒佰玖拾捌万伍仟陆佰捌拾元整 ）。

中标单位完全接受招标文件及合同条款，确保于收到中标通知书后五日内完成合同签订并积极配合做好项目的各项准备工作。

同时，合同签订以后 10 个工作日内，中标单位提供合同金额 10%的履约保函。

招标单位：恒利企业管理（杭州）有限公司

日　　期：2019 年 7 月 10 日

4.2 合同关键页

建设工程总承包合同

合同编号：HZHL-XC(2006)19A2DK-ZCB-2019001

工程名称：萧储（2006）19号地块商业办公项目（A2地块）建筑安装总承包工程

签订日期：2019年7月16日

签订地点：发包人营业地

第一部分　协议书

发包人（全称）：恒利企业管理（杭州）有限公司（以下简称发包人）
承包人（全称）：中国建筑第七工程局有限公司　（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方充分、友好协商，订立本合同，以资共同遵守：

一、工程概况

1.1 工程名称：萧储（2006）19号地块商业办公项目（A2地块）-建筑安装总承包工程

1.2 工程地点：浙江省杭州市萧山区宁围镇钱江世纪城金鸡路与利一路交叉口。

1.3 建设规模：本项目总建筑面积263554.84㎡，包含地上建筑面积184827.51㎡（其中地上计容面积179188.91㎡，不计容面积5638.6㎡），地下三层，面积78727.33㎡（其中人防面积为：6832㎡），建筑由A2.1、A2.2主楼（总高度239.95m）和裙房组成。工程实际规模以最终施工图为准。

二、工程承包

2.1 承包方式：包工、包料、包质量、包工期、包建设工程文件、包安全生产、包文明施工、包验收工作一次性通过、包竣工资料收集汇总存档。

2.2 承包范围及内容：

2.3.1 在施工图纸范围内（安装工程距离建筑物外墙1.5米内）的土建工程、安装工程（包括分包工程的配合、管理）、消防工程以及相关分包工程的预留及封堵等，但不包括发包人直接发包的工程。

发包人直接发包项目：桩基工程（含围护桩）、幕墙工程（含墙面保温、雨篷、栏杆（不含楼梯栏杆）、百叶）、进户门、防火门、智能化工程、电梯工程、仓储式机械车库、充电桩、人防设备、抗震支架、水箱交通设施、标识系统、泛光照明、室外给水工程、室外景观绿化（含室外雨污水工程）、供电工程及相关政府垄断工程等。

施工过程中，发包人可以根据工程实际情况对承包人的工程范围、工艺要求进行调整，具体以发包方现场指令为准，若承包人需对施工工艺进行变更调整，必须征得发包人书面盖章确认。如：将本工程承包范围内的部分工程从合约中划出另行委托其他单位施工并扣除合同内的相关费用，将部分主材由甲供改为乙供或由乙供改为甲供等。对此，承包人表示完全认同，不得有任何异议，亦不得要求追加任何费用，或要求延长相应的工期。

合同工程包括以下内容：

（1）土方工程：场地平整、地块现有垃圾清运、土方开挖、基坑(槽)回填、排水、降水、人工修土、土方外运与场内回填。

（2）桩基设计桩顶标高凿/截桩/人工修整、桩头外运、桩基动测配合工作（桩头及声测管清理、排水等）。

（3）基坑围护工程（不含围护桩），工作内容包括但不限于：

a.主要包括钢筋混凝土压顶梁与支撑梁、预应力型钢支撑、混凝土喷锚、传力带、基坑内外降排水等（除了发包人专业分包的SMW工法水泥搅拌桩、格构柱、型钢立柱以外的所有围护工程）。支撑安拆：本工程支撑安拆工作由承包单位负责，其中混凝土支撑拆除采用静力切割。

b.穿撑施工：其中两幢塔楼对应地下室位置将采取穿撑施工，即地下室结构施工时只拆除支撑梁与结构构件空间上有重叠的部位，待地上一层结构施工完成后再拆除支撑梁。

c.基础底板及传力带施工→拆除第二道支撑梁阻碍竖向构件穿越的部位→地下二层结构及传力带施工→拆除第一道支撑梁阻碍竖向构件穿越的部位→地下一层结构及传力带施工→结构出±0.00。

d.承包人需提供具体的穿撑施工方案，因穿撑施工增加的费用已在合同总价中考虑。正式施工前应经基坑支护原设计单位核定同意，并确认全部需局部拆除的支撑梁及其构件，确保基坑支撑体系稳定、安全，才可以进行施工作业。

（4）钢筋混凝土工程（包括为完成图纸要求所采取的技术措施、各功能及设备用房的设备基础），具体以施工图为准。

（5）型钢混凝土框架柱工程（包括为完成图纸要求所采取的技术措施），具体以施工图为准。

（6）幕墙单位进场前的预埋件供应和施工。（工作范围以业主正式指令为准）

（7）底板与格构柱、型钢柱位置的止水钢板由承包人单位施工。

（8）底板与外墙衔接位置的止水钢板由承包人单位施工。

（9） 深井的封闭工作由承包人单位施工（基坑以外的深井须封闭时，相应工作也由承包人单位施工）。

（10）砌筑工程：各种墙体和砖模砌筑，包括承台砖模、地下室隔墙、内外隔墙、楼梯间墙体及卫生间墙体砌筑工程等。

注明：基础底板垫层及砖胎膜砌筑（含砖胎模侧面粉刷，承包单位在施工前需提供砖胎模砌筑方案）。

（11）屋面工程：包括上人屋面、不上人屋面、屋面檐沟、种植屋面（具体做法详见建筑施工图设计总说明），工作内容包括但不限于：

a. 屋面防水及防水上下相应构造（包括找坡层、找平层、防水层、保温层（按要求设置）、刚性防水层及内部排水构造等）。

b. 屋面装饰含变形缝及其他相应的细部构造。

c. 屋面上跨越管线的钢走道及钢爬梯由承包人单位负责。

d. 屋面机电、消防专业风井及设备基础由承包人单位负责。

注：种植屋面做至细石混凝土刚性防水保护层，刚性层以上有园林景观单位完成。

（12）金属工程：水池爬梯及人孔盖、集水井盖板、排水沟盖板、变形缝、室内外楼梯栏杆、套内挑空上方防护栏杆、护窗栏杆、成品烟道、排气孔装饰盖、风帽供应及安装、屋面上跨越管线的钢走道及钢爬梯由承包人单位负责等。

（13）其他发包方专业分包工程：按图纸要求配合发包方其他专业分包工程的预埋、预留等配合工作。

（14）装饰工程，工作内容包括但不限于：

a. 承包单位负责伸缩缝构造的施工。

b. 地下室车库、地下车库坡道、设备房、集水井、值班室、配电房、暖通机房、风机房、排烟机房、消控中心、坡道及入口平台连踏步的结构、弱电机房、水泵房、强弱电井、水管井、物业办公中心、楼梯间的墙面、踢脚线、顶棚、地面等粗装修内容由承包单位施工。（所有对拉螺栓孔洞封堵由承包人单位完成）

c. 地库地坪漆、汽车坡道、设备机房地坪漆工艺具体做法补充：其中地下室行车通道 1.5mm 厚环氧树脂砂浆地坪漆，橘皮工艺；车位为 1.2mm 橘皮环氧地坪漆；车库墙面及柱面 0.6mm 厚环氧地坪踢脚线，墙裙高 1200mm；汽车坡道 6-8mm 厚无震动止滑坡道；设备机房、自行车库 0.6mm 厚环氧树脂砂浆地坪漆。

d. ±0.000 以上楼层的内墙面水泥砂浆粉刷改为用粉刷石膏砂浆（有保温要求的按保温要求施工）；卫生间、盥洗室等遇水、潮湿房间墙面粉刷做法不变。

e. 承包单位负责消防箱背后的加筋粉刷。

（15）机电工程（包括机电预留洞、开孔、设备预埋件、防水封堵等全部工作）。（机电工

程承包范围与工作内容详见本章附件，承包人工程与弱电智能化工程界面划分详见本章附件)。

（16）排水沟遇梁处过水管的预埋。

（17）所有设备基础、风井的浇（砌）筑（屋顶、室内外、地下室、机电房间等部位）。

（18）根据规范及相关部门要求的相应各子项的技术评审、测试、检验及验收工作(如节能专项测试(并须负责通过验收)、基坑围护评审、空气质量检测等等)。

（19）管线的留设、开洞及封堵等。

（20）室外工程：涉及土建主体结构预埋预留的工作，车库出入口、单元出入口等基础，

（21）及其他周边工程(承包人工程与室外工程界面划分见本章附件九)。

（22）其他零星工程。

（23）合同图纸及有关说明和标准工程规范所示之其他工程。

（24）根据《住宅工程质量通病控制标准》的规定及要求，所需之一切费用已在合同总价中考虑。

三、合同工期

3.1开工日期：实际开工日期以发包人和监理单位书面的开工令为准。

竣工日期：承包人应确保竣工备案并交付完成时间不晚于2022年5月30日。实际竣工日期，以发包人、承包人、监理单位、设计单位及相关部门共同签署的验收合格文件为准。

施工现场按现状交付（桩基工程泥浆清理干净后交付给承包人），承包人对此无异议。

3.1.1、项目总工期包括自项目开工之日起至总承包工程竣工备案完成止，已包括考虑公休日、法定节假日及恶劣天气等综合因素。

承包人应在合同总工期内执行及完成本合同承包范围内所有施工总包及总包管理配合服务。承包方的工程节点进度需满足发包方现场要求。施工过程中，发包方对某些工程节点进度作出具体要求时，承包方须按发包方指令积极配合，确保节点进度达到要求。

工程重要里程碑节点及单体工程节点工期约定及奖罚措施详见本合同专用条款。

四、质量标准

4.1工程质量标准：确保“钱江杯”，争创“鲁班奖”，如获得钱江杯则不奖不罚，如未获得钱江杯的，则支付违约金人民币700万元，如获得鲁班奖的，则奖励人民币300万元，如未获得鲁班奖承包人愿意承担100万的质量违约金。承包人需全力配合发包人，争创房地产开发最高奖广厦奖，但由于非承包人原因造成无法创杯的除外。

4.2承包人向发包人承诺按照合同约定及相关的国家地方质量规范标准等进行施工直至项

目竣工，并至少在确定的正式竣工备案日期之前一个月完成由发包人组织的分户验收，分户验收要求按照国家、部委及省、市建筑工程验收相关规定执行，以及向发包人移交所有该工程施工及竣工资料直至通过建设档案的档案验收，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，质量奖罚措施详见本合同专用条款。

五、安全文明标准

5.1 本工程安全文明标准要求：安全生产事故为“零”，确保达到 省级安全文明工地。必须达到当地安全文明工地有关规定，满足政府对安全生产、文明卫生、综合治理、生产防火、安全综合保险、廉政等要求，同时必须按照发包人提供的现场形象指引和安全文明标准化管理指引认真制定和落实保障安全文明施工措施的有效实施，具体安全文明目标奖罚措施详见本合同专用条款。

六、合同价款

6.1、施工图范围内总承包工程含税包干合同价 657985680 元，其中：除税价 603656587 元，税率 9%、税金 54329093 元，大写：陆亿伍仟柒佰玖拾捌万伍仟陆佰捌拾元整。本工程采用一般计税方法计税，提供增值税专用发票，增值税税率为 9%。除合同另有约定外，在合同履行期间不予调整，最终以双方签字盖章确认的结算文件为准。

合同履约过程中若因增值税率调减，则工程合同价款中的税金也应相应调减。

以上合同价款已包含项目安全防护及文明施工措施费等，包括并不限于该工程所需的人工、材料、管理费、利润、风险金、税费、规费、第三者责任、施工安全文明、技术措施、保证工期与质量、进退场、资料归档等一切与本工程有关的费用。最终合同总价以根据合同条件发出的最终结算书上经双方签订确认的承包合同结算额为准。

6.2. 本工程可收取总包管理配合费，计取范围及方式详见合同专用条款。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件由以下几个部分组成，各组成部分能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释顺序如下：

1）合同执行期间双方签订的补充协议书、备忘录；

2）本合同协议书；

3）本合同专用条款及附件；

4）本合同通用条款；

5）双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；

6）中标通知书；

7）询标纪要或询标回复文件；

8）招标文件及补充；

9）投标书及其附件；

10）国家、行业标准、规范及有关技术文件；

11）图纸；

12）经双方核对并签章确认的预算书、工程量清单。

八、本协议书中有关词语含义与本合同第二、三部分合同条件中分别赋予它们的定义相同。

九、本协议与之前双方的任何约定如有冲突，以本协议为准。

十、本合同在执行过程中若发生争议或纠纷，应先协商解决。解决不了时，双方均可向工程所在地有管辖权的人民法院起诉。

十一、合同生效

合同订立时间：2019年 7月 16 日

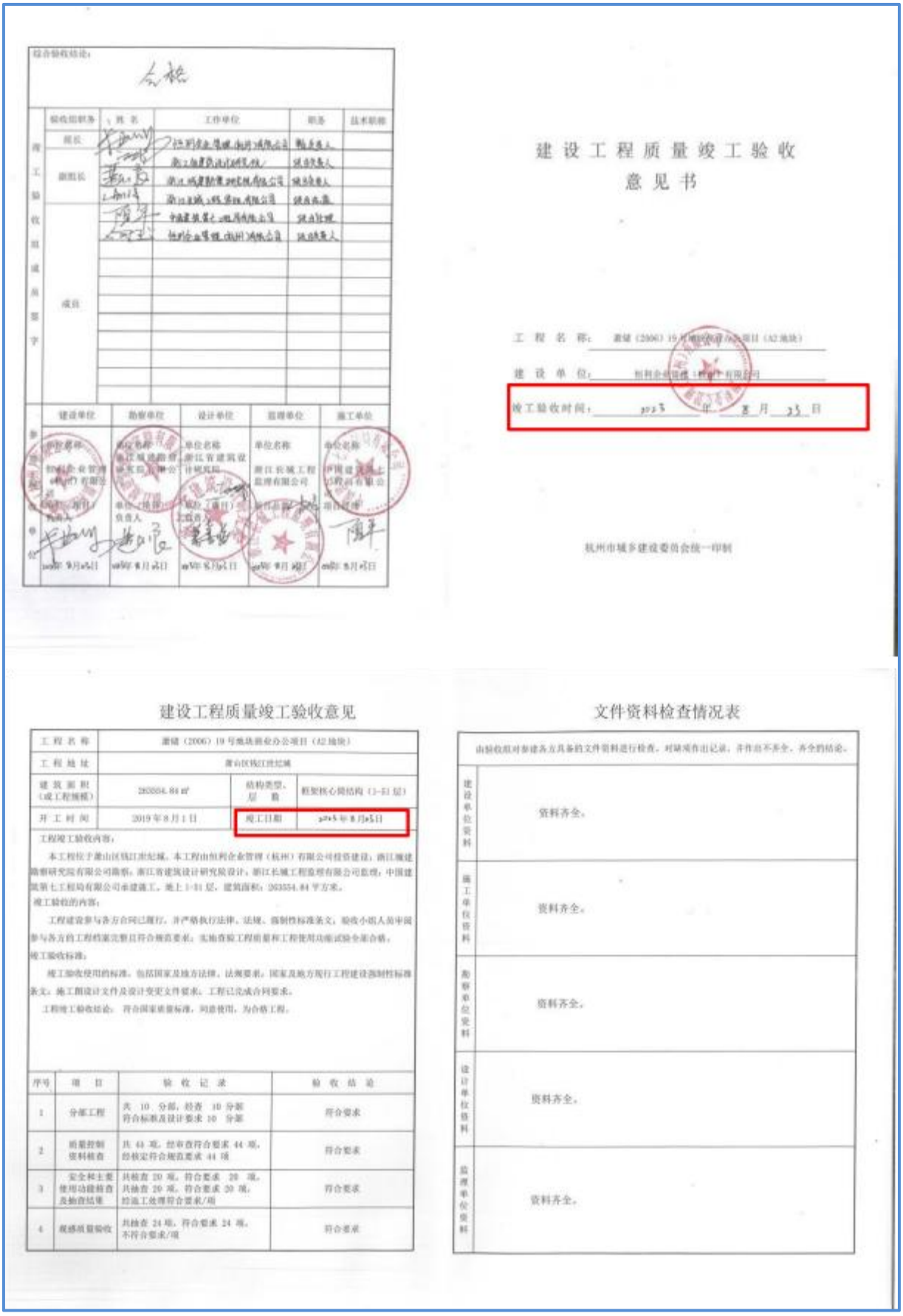
合同订立地点：发包人营业地。

本合同双方约定自双方单位盖章起生效，合同数量为拾份，双方各执伍份。

（此页以下无正文）

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人：董永校	法定代表人：方胜利
（委托代理人）：	（委托代理人）：
电　　话：0571-82722737	电　　话：0371-66350504
传　　真：0571-82373193	传　　真：
开户银行：中国农业银行金城路支行	开户银行：中国农业银行河南省分行直属支行
帐　　号：19085201040002588	帐　　号：16005101040022353
邮政编码：311200	邮政编码：450000
日　　期：2019.7.16	日　　期：2019.7.16

4.3 竣工验收报告



建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收
意 见 书

工 程 名 称：
建 设 单 位：
竣工验收时间：2025 年 8 月 25 日

杭州市城乡建设委员会统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	萧储（2006）19号地块创业办公项目（A2地块）		
工程地址	萧山区钱江世纪城		
建筑面积（或工程规模）	263554.84 ㎡	结构类型、层数	框架核心筒结构（3-51层）
开工时间	2019年8月1日	竣工日期	2025年8月25日

工程竣工验收内容：

本工程位于萧山区钱江世纪城。本工程由恒利企业管理（杭州）有限公司投资建设，浙江城建勘察研究院有限公司勘察，浙江省建筑设计研究院设计，浙江长城工程监理有限公司监理，中国建筑第七工程局有限公司承建施工。地上1-51层，建筑面积：263554.84平方米。

竣工验收的内容：

工程建设参与各方合同已履行，并严格执行法律、法规、强制性标准条文，验收小组人员审阅参与各方的工程档案完整且符合规范要求，实地查验工程质量和工程使用功能试验全部合格。

竣工验收标准：

竣工验收使用的标准，包括国家及地方法律、法规要求，国家及地方现行工程建设强制性标准条文，施工图设计文件及设计变更文件要求，工程已完成合同要求。

工程竣工验收结论：符合国家质量标准，同意使用，为合格工程。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 44 项，经审查符合要求 44 项，经核定符合规范要求 44 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求/项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，符合要求 24 项，不符合要求/项	符合要求

文件资料检查情况表

由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出不齐全、齐全的结论。

建设单位资料	资料齐全。
施工单位资料	资料齐全。
勘察单位资料	资料齐全。
设计单位资料	资料齐全。
监理单位资料	资料齐全。

5　众邦金水湾1号院众邦国贸中心

5.1　中标通知书

中标通知书

中国建筑第七工程局有限公司：

兹有我公司，就众邦金水湾1号院众邦国贸中心工程邀请招标，经评标小组综合评定，贵公司为本次项目的中标人：

中标金额：肆亿捌仟玖佰贰拾陆万元（¥489260000.00元）

中标工期：860日历天

工程质量：合格

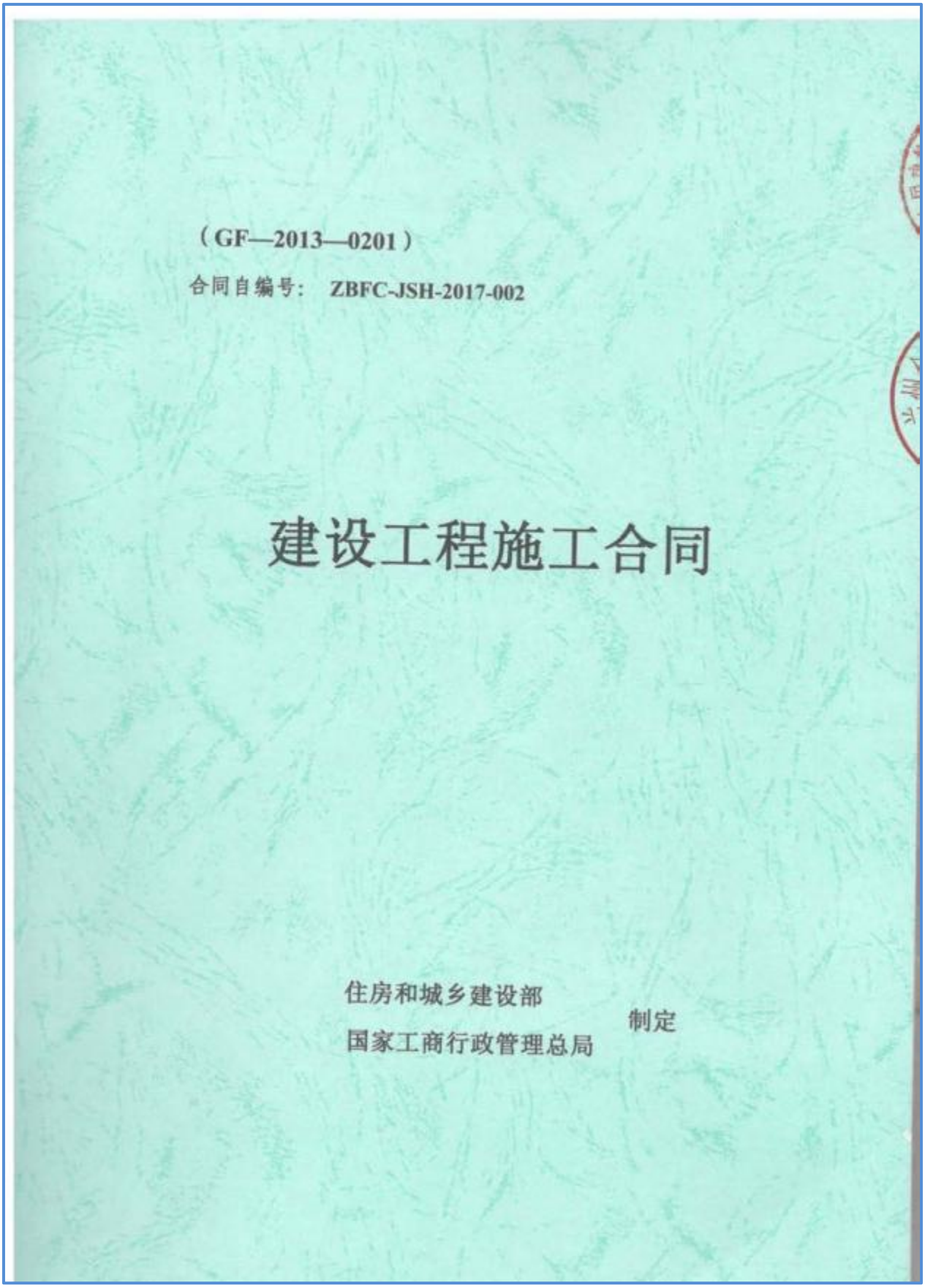
请贵公司在接到本通知书的15个工作日之内，根据招标文件要求办理相关手续，足额交纳履约保证金后签订施工合同。

特此通知！

招　标　人：兰州众邦房地产有限公司

日　　期：2017年5月13日

5.2 合同关键页



（GF—2013—0201）

合同自编号： ZBFC-JSH-2017-002

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：兰州众邦房地产有限公司

承包人（全称）：中国建筑第七工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就众邦金水湾1号院众邦国贸中心施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：众邦金水湾1号院众邦国贸中心。

2. 工程地点：兰州市安宁区万新南路。

3. 工程立项批准文号：兰发改财金【2013】450号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：众邦国贸中心，其中地下3层，地上写字楼为48层，酒店36层；地下建筑面积19529.63㎡，地上建筑面积142167.22㎡，建筑总高度为239.275 m；

6. 工程承包范围：众邦国贸中心（含裙楼）其中地下为3层，地上写字楼48层，酒店36层；施工图设计范围内的土建、安装工程（本合同明确约定不在工程承包范围内的施工项目除外）。

二、合同工期

2017年 5 月20日开工，主体结构封顶：2018年 12 月 31 日，竣工日期：2019年10月31日，总工期为 894 天（日历天）；

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，

以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：人民币（大写）肆亿捌仟玖佰贰拾陆万元（¥48926 万元）；

其中：

（1）安全文明施工费

人民币（大写） 伍佰伍拾陆万元 （¥556 万元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）扬尘污染治理费：

人民币（大写）柒拾万元（¥70 万元）。

2. 合同价格形式： 固定总价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 魏巍 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）《兰州众邦金水湾1号院施工现场管理办法》；

在合同订立及履行过程中形成的发包人下发的工程联系单和发包人与承包人共同确定认可的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2017年5月15日签订。

十、签订地点

本合同在兰州众邦房地产有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自2017年5月15日起生效。

十三、合同份数

本合同壹式捌份均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）陈颖

社会统一信用代码：916201007458666858

地　址：兰州市安宁区兰州经济技术开发区众邦大道

社会统一信用代码：91410000169954619U

地　址：河南省郑州市城东路116号

5.3 竣工验收报告

编号：0348

建设工程竣工验收报告

工程名称：众邦金水湾1号院众邦国贸中心

建设单位名称：兰州众邦房地产有限公司

竣工验收时间：2022 年 6 月 17 日

甘肃省建设厅制

建设工程竣工验收报告

单位工程名称	众邦金水湾1号院众邦国贸中心		
建筑面积	161696.85平方米	结构类型、层数	框架型钢混凝土核心筒结构；写字楼48层，酒店36层
施工单位名称	中国建筑第七工程局有限公司		
勘察单位名称	甘肃省建筑科学研究院有限公司		
设计单位名称	甘肃省建筑设计研究院有限公司		
监理单位名称	甘肃华联工程监理有限公司		
工程报建时间	2017年5月18日	开工日期	2017年5月20日
工程造价	48926.00万元		

工程概况：

本工程位于兰州市安宁区万新南路，总建筑面积161696.85㎡，其中地下3层，地上写字楼为48层，酒店36层；地下建筑面积19529.63㎡，地上建筑面积142167.22㎡，总建筑高度239.275米。

竣工验收程序：

本工程施工完成后，由施工单位自检，自检合格达到竣工验收条件，提出竣工申请报建筑单位，由建筑单位组织相关单位进行验收。

竣工验收内容：

对工程质量进行评价，确定工程质量等级。

竣工验收组织：

兰州友邦房地产有限公司牵头组织中国建筑第七工程局有限公司、甘肃省建筑科学研究院有限公司、甘肃省建筑设计研究院有限公司、甘肃华联工程监理有限公司进行工程质量验收并记录。

竣工验收标准：

《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
《混凝土施工质量验收规范》GB50204-2015
《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016

勘察单位评价：

勘察结论符合要求，同意验收。

设计单位评价：

工程设计符合国家有关法律法规和工程建设标准，同意验收。

施工单位评价：

按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量达到竣工验收标准，同意验收。

监理单位评价：

按照监理规划、监理细则实施监理工作，同意验收

建设单位执行基本建设程序情况：

符合相关建设程序要求。

工程竣工验收意见：

本工程已达到竣工标准，同意竣工验收。

工程竣工验收结论：

位邦金水湾1号院众邦国贸中心已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，同意本工程验收。

注：结论为是否符合国家质量标准，能否同意使用

竣工验收组人员签字	验收组职务	姓名	工作单位及职务	技术职称	签名
	验收组组长	王海东	兰州众邦房地产有限公司/项目负责人	高工	
	副组长	张泽清	兰州众邦房地产有限公司/土建工程师	高工	
		马哲	兰州众邦房地产有限公司/机电工程师		
	验收组成员	刘兴宝	中国建筑第七工程局有限公司/项目负责人	高工	
		孙云峰	中国建筑第七工程局有限公司/技术负责人		
		李泽	甘肃省建筑科学研究院有限公司/项目负责人	高级岩土	
		冯志涛	甘肃省建筑设计研究院有限公司/项目负责人	高工	
		杨忠平	甘肃华联工程监理有限公司/总监理工程师	高工	
		窦玉波	中国建筑第七工程局有限公司/质量总监		
		禹静雯	中国建筑第七工程局有限公司/资料员		
		陈铺阳	中国建筑第七工程局有限公司/技术员		
		曲洪秀	甘肃华联工程监理有限公司/专业监理工程师		
		张宏	兰州众邦房地产有限公司/装修		
		王鹏飞	中国建筑第七工程局有限公司/施工		

建设单位项目负责人：

（公章）

建设单位法定代表人：

2022年 6月 17日

注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责

6 华源国际中心工程

6.1 中标通知书

中标通知书

中国建筑第七工程局有限公司：

经评审，现确定贵公司为华源国际中心工程项目的中标人。项目具体情况如下：

1. 招标范围：土建（含钢结构）工程、安装工程等。
2. 中标价：贰亿肆仟陆佰陆拾玖万柒仟叁佰零柒元肆角（小写：246697307.40元）。
3. 工期：总工期600日历天。
4. 项目地址：厦门市思明区观音山商务营运中心环岛干道东侧。
5. 工程质量：合格标准。

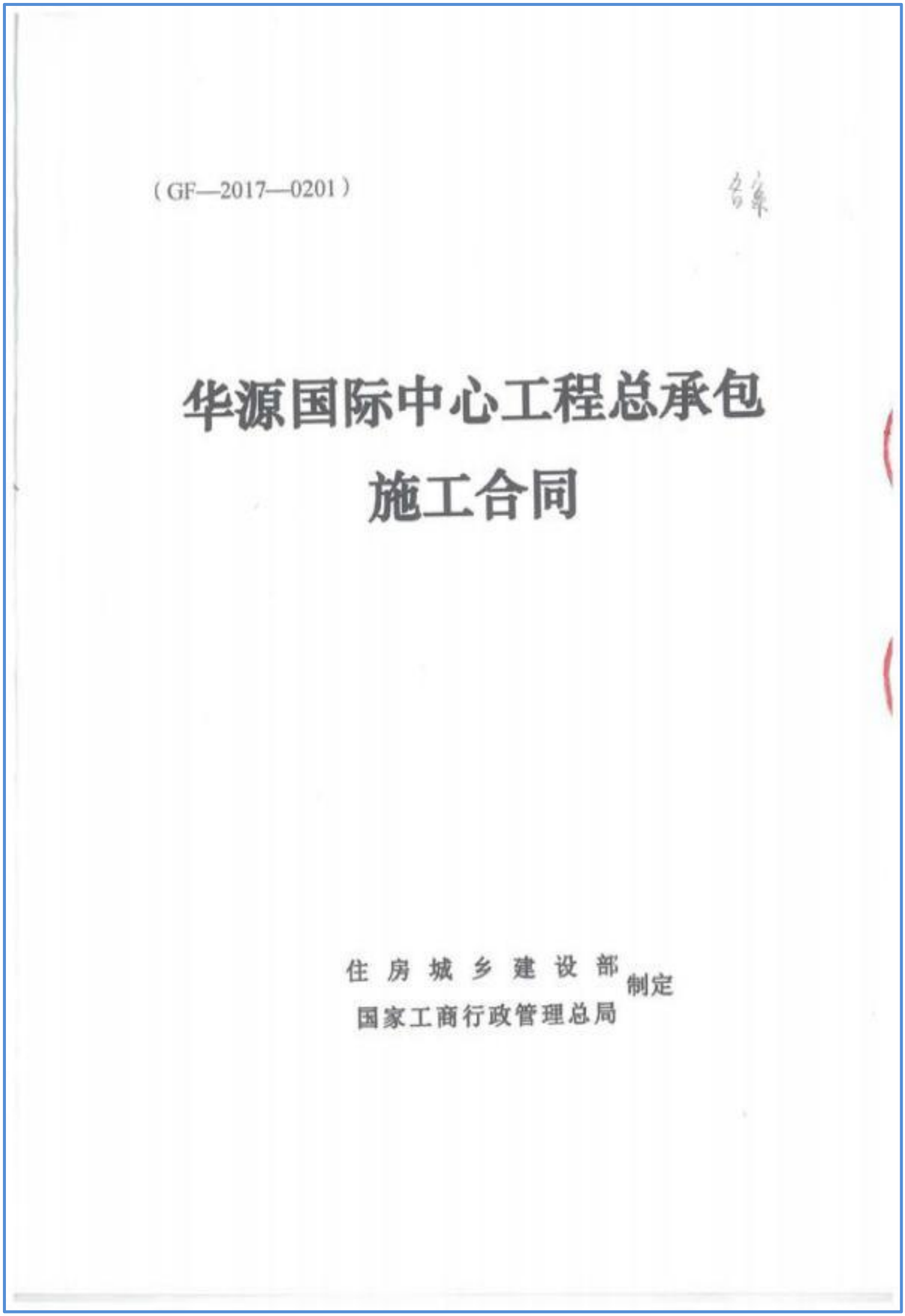
请贵公司在接到本通知书后到我公司洽商合同相关事宜。

特此通知。

招标人：

2018年 8 月 6日

6.2 合同关键页



（GF—2017—0201）

华源国际中心工程总承包
施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：厦门东源置业有限公司

承包人（乙方）：中国建筑第七工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就华源国际中心工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：华源国际中心工程。

2. 工程地点：厦门市思明区观音山商务营运中心环岛干道东侧。

3. 工程立项批准文号：厦思发改投[2016]备案1号、建字第350203201707082号建设工程规划许可证。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：项目建筑占地面积1570.38 m²，用地面积5154.418 m²；总建筑面积50584.97 m²，其中地上建筑面积35107.64 m²，地下建筑面积15477.33 m²；建筑高度为182.52m，地上27层，地下4层。具体详见招标文件、图纸、及编制说明等。

6. 工程承包范围：

发包人提供的设计院设计的华源国际中心工程全套施工图纸所有的主体结构工程、粗装修工程、机电安装工程。

二、合同工期

1、计划开工日期：2018年9月1日。

2、计划竣工日期：2020年4月23日。

3、工期总日历天数：600天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 达到国家质量验收规范标准合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、合同含税总价款：人民币（大写）贰亿捌仟万元整(¥ 280000000 元)。

增值税税率按10%计取。

其中安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰伍拾贰万元整(¥ 9520000 元)

2、合同价格形式：固定总价。除图纸设计变更、签证、主材调差外不再增减工程总造价，一次性包干。

五、项目经理

承包人项目经理：张鹏飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件；

（9）双方因本工程施工过程中所签订的补充协议。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 8 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 厦门市思明区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

6.3 竣工验收报告

附件 1

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	华源国际中心	工程地址	厦门市观音山片区		
建设单位	厦门东源置业有限公司	结构形式	钢框架-中（偏）心支撑体系		
勘察单位	核工业华南工程勘察院	层　　数	地下4层/地上27层	幢数	1幢
设计单位	汉嘉设计集团股份有限公司/北京江河幕墙系统工程有限公司	工程规模	51230.86平方米		
监理单位	天和国咨控股集团有限公司	开工日期	2018年12月6日		
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司/北京江河幕墙系统工程有限公司	竣工日期	2023年12月28日		
施工许可证号	350203201810250101/350203202004230201	总造价	28000万元/8328万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程	该项目基础、主体、室内外装修工程、防水工程、给排水工程、消防工程、建筑电气安装工程、通风与空调工程、电梯安装工程、室外工程已按批准的设计文件所规定的内容施工完毕。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	总包合同约定内容已完成， 分包合同约定内容已完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	资料齐全，完整 资料齐全，完整 资料齐全，完整

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料试验合格 建筑构配件出具出厂合格证及相关检测报告 设备进场出具出厂合格证及相关检测报告 资料齐全、完整
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	勘察单位出具质量检查报告 设计单位出具质量检查报告 施工单位出具质量自评报告 监理单位出具质量评估报告
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	总、分包单位出具了工程质量保修书
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已按要求整改完毕
审查结论： 本工程已按设计图纸及规范要求完成施工合同范围内的及设计变更内的所有内容。工程质量控制资料、安全和功能检测资料及技术资料齐全、完整。 同意质量竣工验收。 建设单位工程负责人： 2024年12月28日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

主任	黄玉江
副主任	刘幼生、程伟能
成员	陈莹、何伯干、杨晓斌、王俊玲、黄绩、付可胜

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	程伟能	王俊玲、叶琳、伍国武、张俊磊、丘鸿勇、吴竞帆、张元、候敬帅、孙茂伟、张日升
给排水、燃气工程	刘幼生	林家兴、林越、卓文明、王欣、郭江海
建筑电气、智能化安装工程	张文海	贺晚银、蔺林华、江源、洪晓东、陈利市
通风与空调工程	冯豪杰	渠源源、郑堰喜、胡伟、林聪玲、孙文丰
电梯安装工程	吴希权	顾夷宁、曹昌霖、汤水明、郑旦斌
室外工程	巴特尔	林钊荣、熊超凡、黄铭圣、李卓然

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 46 项， 其中符合要求 46 项， 经鉴定符合要求 46 项 结论：合格	应得 100 分 实得 100 分 得分率 100 %
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

经对上表所述分部工程质量评定、质量保证资料核查、观感质量验收，本工程质量评定为合格。

（公章）

建设单位负责人：

2023 年 12 月 28 日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论：

华源国际中心工程已完成施工合同、设计图纸及变更范围内的全部内容，经参建各方竣工验收，一致认为本工程施工质量符合国家施工质量验收规范，质量控制资料齐全、完整，安全和重要使用功能资料核查、抽查结果符合要求，观感质量好，质量合格。

同意质量竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	项目负责人： （签字）	总监理工程师： （签字）	项目经理： （签字）
2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日

7 广州六环科技总部基地项目

7.1 中标通知书

中标通知书

中国建筑第七工程局有限公司：

广州视连科技有限公司（下称“我司”）组织的【广州六环科技总部生产基地项目主体工程】项目已于【2024】年【6】月【25】日完成招标。经过评标委员会公平、公正的评议，确定贵司中标，成为我司【广州六环科技总部生产基地项目主体工程】项目中标方。

中标范围和内容：以招标清单（含防水）为准

总中标价：165645906.57 元

施工工期：以甲方要求为准

贵司需在中标通知书发出后的 5 个工作日内，依据本项目招标文件以及贵司的投标文件按我司要求签订相关合同及文件。并按照合同要求组织人员、设备、材料准备开工。

特此通知，顺致祝贺！

广州视连科技有限公司

2024 年 6 月 25 日

7.2 合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）/甲方：【广州视连科技有限公司 】

承包人（全称）/乙方：【中国建筑第七工程局有限公司】

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就【广州六环科技总部基地项目】工程施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：【广州六环科技总部基地项目】。

2. 工程地点：【广州市黄埔区萝岗街道广州市黄埔开源大道以北、玉岩路以东】。

3. 工程内容：【本工程用地面积19288㎡，总建筑面111503.04㎡，包含两栋塔楼及裙房（地上18层 ，地下两层，建筑高度 87.4米）。工程主要内容包括地下室和主体土建结构工程及二次结构、部分区域的粗装修工程、钢结构（或有）、安装预埋工程（含电气、给排水、防雷、通风等）、防水工程（屋面防水、卫生间防水、外墙防水等）、室外工程（室外道路、永久挡土墙等）、总承包对分包工程配合和服务等工程 。具体内容以本项目招标清单和图纸内容及施工界面表互为补充。】。（详见施工界面划分表）具体内容以本项目施工图纸为准。发包人有权根据工程实际情况，对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整（包括调整施工范围、增加或减少施工内容），承包方不得以任何理由拖延或拒绝，对变更签证增加的工程按施工合同原则结算，对减少的工程相应扣除造价，不给予任何补偿。

4. 工程立项批准文号：【/】。

5. 资金来源：【自筹】。

二、工程承包范围及承包方式

（一）工程承包范围

按发包人确认的施工图纸、图纸会审记录和有关变更工程施工范围文件、资料、招标/磋商文件、承包人投标/响应文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。以下承包内容所描述的仅是概括性的，不能视为完整没有遗漏。承包人应参阅招标文件、合同文件、工程规范、工程量清单、图纸等去完全了解工程的实际范围与内容。以下承包范围不但包括下述的直接工程，而且包括为完成该工程所需的辅助工程等一切工程及对应相关现行国家、地方规范规定等所必需的一切内容及工程。（具体以施工图纸及《总包施工界面划分表》为准）。

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

1.土建工程范围：

1.1 土建工程范围：包括基础工程、基础土方开挖及回填工程、结构工程、建筑装饰工程、金属工程等，具体包括但不限于土石方工程、主体结构工程、砌筑抹灰工程、钢结构、人防工程、门窗工程（部分）、防水工程、装饰装修工程（部分）、地下室简装修工程、室外给排水、强弱电预埋及道路工程等；（详见界面划分）

1.2 土建工程范围不含：精装修装饰工程、机电工程、电梯、弱电、幕墙、外门窗工程等。（详见《总包施工界面划分表》）

1.3 安装工程范围：包括给排水工程、电气工程、通风工程、防雷接地工程、消防工程、人防工程等，具体包括但不限于室内预埋工程、室外弱电预埋工程、室外电气预埋工程、室外消防水预埋工程、室外给排水管网工程等；（详见《总包施工界面划分表》）

1.4 室外工程范围：

1.4.1 土建方面：外墙散水、排水明沟入户台阶或坡道硬化、回填土、室外广场地面找平(园建铺装另行分包)、永久挡土墙等

1.4.2 安装方面：化粪池、隔油池、雨水调蓄池、室外给排水系统(结构预埋及套管外防水)、室外消防水系统（结构预埋及套管外防水）、医疗废水管系统预留预埋工作等；强弱电、永久电结构预埋及套管（含套管外防水）等

2.总包施工界面划分表

序号	工程名称	具体内容	备注
一	**总包单位范围**		
1	**土建装饰**		
（1）	土方工程	基坑预留 30CM 总包人工挖土，垫层底以下的土方包括基础梁、承台、集水井、桩间土及电梯井土方的开挖、外运，以及侧边的回填压实等，土方开挖方案的编制，夜间照明，提供车辆出入冲洗设备，土方施工道路清扫；出土期间门卫安全文明的管理等	
（2）	主体结构工程	包括地下室工程、钢筋混凝土工程、钢结构工程、砌筑工程（地下室及地上裙楼、塔楼、设备用房所有区域的砌体）、设备基础等	
（3）	预留预埋工程	主体结构预留预埋及防雷，包含防雷检测。预留预埋包括但不限于所有穿外墙、楼板、屋面、管井、结构墙（柱、梁）等预埋套管、预留孔洞，以及套管、孔洞的封堵（套管外）；防雷包括但不限于引上线、接地网、接闪带、预留接地端子、接地母线、接地监测点及防雷检测验收。电气工程预埋管需要预留穿线钢丝，费用已经包含在综合单价中，如果电气工程预埋管线不通影响后续穿线施工的，则承包人需无条件负责确保预埋管通畅费用自行承担。	二构及砌筑需根据确认的 BIM 图纸预留洞口，套管外封堵为总包范围

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

（4）	防水工程	包括地下室基础及底板、顶板及外墙，外墙防水、屋面防水、厨房防水、淋浴间防水、医用污水处理间（防渗漏）、隔油间 、消防水池的防水及保护层。	需要施工 1 道防水的，总包完成至基层，预留 5CM 装饰面移交精装修单位（如游泳池区域等），需要施工 2 道防水（如卫生间防水等）的总包施工至结构清平移交精装修单位
（5）	防火门工程	钢质门、钢制防火门、不锈钢防火门的深化设计、制作及安装	配合消防联动调试
（6）	栏杆工程	包括屋面爬梯、室内爬梯、设备护栏等	精装修区域栏杆由精装单位施工
（7）	装修工程	包括地下室及地上裙楼、塔楼、设备用房、楼梯间所有区域砌体及结构的一般抹灰； 地下室装修：包括地下室顶棚的防霉腻子、防霉乳胶漆，墙面防霉腻子、防霉乳胶漆（楼梯间及电梯厅墙面以抹灰层为界面、顶棚总包完成板底清平、楼面及地面总包完成结构板底清平）； 地上室内装修（墙面、顶棚、地面）：包括塔楼和裙楼的风管井、管道井、配电井（间）的装修； 设备用房：包括所有设备用房的室内区域的墙面、顶棚、地面的装修等（静电地板由各专业分包施工）	精装修区域的墙面以抹灰层为界面、顶棚总包完成板底清平、楼面及地面总包完成至基层（需要施工 1 道防水），总包完成至基层，预留 5CM 装饰面移交精装修单位（如游泳池区域等），需要施工 2 道防水（如卫生间防水等）的总包施工至结构清平移交精装修单位
（8）	外立面工程	外墙饰面：裙楼、塔楼涉及图纸中的一般抹灰或基层处理。外立面真石漆及涂料。	外立面幕墙不在总包施工范围
（9）	地坪工程	地下室：地面找平层及金刚砂地面（含集水井盖板） 塔楼及裙楼楼面：PVC 地板胶区域地面找平层完成，其他区域（除设备用房外）均做至基层完成，包含清理干净及修补完成，有防水要求的参照第 5 条防水工程	
（10）	室外工程	土建：外墙散水、排水明沟、入户台阶或坡道硬化、回填土、永久挡墙等 安装：化粪池、隔油池、室外给排水系统（园区外部做至市政接驳点（包含红线外部分）、园区内部做至出建筑物第一口井）、医疗废水管系统、预留预埋工作等； 强弱电室外管井及套管预埋；	室外以出入主楼的门下槛至围墙，红线范围外接市政道路为界

注：承包人应按发包人提供的施工图纸、设计变更所涉及的内容完成上述《总包施工界面划分表》的所有工程，对过程中发包人要求承包人施工的零星工程，承包人必须施工。因工程实际情况需要或者特殊情况，发包人有权对本合同承包范围及《总包施工界面划分表》所述的工程内容做适当调整或更改，承包人不得对此提出任何异议。

（二）承包方式：

1. 本项目承包人以包工、包料（除发包人提供材料外）、包机械、包税金、包保险、包工期、包措施、包质量、包安全、包清洁垃圾卫生、包竣工图等存档资料、包防疫费（含施工现场需增加的口罩、消毒液、防护手套、体温检测器、核酸检测等的防疫防护物资费用，及疫情防控隔离、宣传教育、分餐餐具等的防护管理费用，及与疫情防控相

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

关的所有费用）、包限电引起的增加费用、包检测费及试验费（包括与工程和材料相关、向其他第三方支付的检测费、检验费与试验费均由承包人负责，本合同中已经综合考虑，综合单价中已经充分考虑不另计算）、包文明施工、包验收、包保修、包政府收费（包括但不限于建安劳保费、工伤保险费、危险作业意外保险费、建筑活动综合技术服务费、民工工资保证金、噪音费、排污费等）、包成品保护费等全部费用的形式承包本工程（如相关费用需由发包人代扣代缴的，需征得发包人的书面同意）。

2. 本项目采用综合单价包干方式（综合单价除本合同中专用条款提到的合理价格调差或承包人不平衡报价的综合单价超过《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》（简称“广东省 2018 定额”）定额计价标准组合价格的 10%时之外，不因任何政策性文件、不因任何原因而调整，新增工程、变更及签证工程有相同综合单价的均执行投标综合单价）。以上所有范围发包人招标时有单独列项的报价在单独列项中，没有单独列项的视同含在综合单价或措施费中，承包人在投标时已知悉并确认，结算时不另结算。合同工程量清单及计价表不含税综合单价不变，增值税税率若发生变化按实际增值税发票税率进行调整。工程量均为暂定，结算工程量依据合同相关条款按实调整，工程量的调整对工期、成本单价、综合费率、增值税税率及其他措施项目费不产生影响。

发包人有权对本合同承包范围做适当调整（增加或者减少工作内容），增减工作内容按照合同约定的计价方式进行计价，承包人不得对此提出异议，发包人亦不接受承包人由此提出成本单价及综合费用及增值税调增或其他索赔，工期是否随之增减以发包人书面确认为准。

3. 本项目除模板外其他措施费(含爬架、支撑架、脚手架等)总价包干（模板采用综合单价包干方式），即按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）文件和最新广东省计价依据、广东省 2018 定额中的《分部分项工程和单价措施项目清单与计价表》、《总价措施项目清单与计价表》中所列措施项目及本项目所需要的措施项目总价包干，措施项目包含但不限于安全文明施工费（按施工同期当地造价管理部门公布的有关文件执行，含施工期间按政府新发布的文件及要求施工及更改费用，定期维护及更换费用）、爬架、支撑架、脚手架、施工围墙及围墙内所有场地的硬化、施工现场围挡、临时占地围挡、施工围档照明、临时钢管架通道、吊装设备基础、吊篮架设移位及拆除、机械设备进出场及安装拆卸、垃圾清运（详见通用条款）、拆除、施工便道、垂直运输、所有措施钢筋（如马凳筋、梁垫铁、固定筋、加强筋等）、混凝土泵送增加费、超高施工增加费和降效费、施工排水、降水、二次搬运费、泥浆池（槽）砌筑及拆除、已完工程及设备保护、赶工措施费、与分包单位交叉作业所需的安全防护措施等所有为完成该

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

项目所发生的措施费用，其中工程定位复测、工程点交、场地清理费、开工前测量、定位、钉龙门板桩及经规划部门派员复测的费用、办理竣工验收、进行工程点交的费用以及交付发包人前的所有室内清扫、场地清理及建筑垃圾外运所产生的费用等，以上均为措施费，不管承包人在投标时是否有报价均总价包干不另计取。新增工程、变更及签证工程增加的措施费均不另计算。

4. 其他项目费总价包干。即按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）文件和最新广东省计价依据、广东省 2018 定额中的其他项目费包含但不限于总承包服务费、预算包干费、工程优质费、其他费用等。

5. 工程量清单编制说明中未单独列项内容、清单项目特征描述不全或与图纸有差异等均需按招标图报价，汇总于总价中，清单及清单编制说明属于施工合同的组成部分，施工单位必须详细阅读并报价，结算不再计算。

6. 施工组织、施工方案不作为结算依据，除非发包人于施工后对施工情况进行核实并单独最终签字确认的。

7. 马凳、垫铁均包含在措施费中，现有的管线迁改（含保护）等配套工程的施工（若有）投标时承包人已经综合考虑并自行报价，分部分项清单工程量不另计算。

8. 钢筋按广联达软件的中心线计算。

9. 招标答疑、澄清过的问题，也必须考虑在综合单价或措施费或单独列项中，结算不另计算。

10. 材料设备须按发包人要求，如果没有要求的须符合国家标准。发包人提供材料保管费需综合考虑在投标综合单价中，结算不另计算。

11. 红线内总包配合费及管理费按承包人投标报价金额计算，总包配合费为以下合同范围取费 2%：外立面施工合同、机电总包合同、消防总包合同、常规弱电合同、高效机房合同、暖通合同、精装修合同、泳池合同、电梯设备及安装合同，除此以外，其余零星合同配合费由总包综合考虑到总价报价当中，需配合各单位完成进行施工过程、竣工等资料并相应盖章签字。结算时不再调整（其中基坑支护、土方、桩基等在承包人进场前已在施工的，分包资料需移交承包人一并进行盖章、竣工验收及备案等，承包人因此而发生的费用已综合考虑不另计算）（具体付款节点详见专用条款），除后面条款包括义务外，承包人对发包人指定的各分包单位负有管理、督促、协调、组织会议、提供爬架使用、脚手架与施工电梯的使用，满足分包人施工需求的临水临电接驳点，及对各分包单位进度、质量、文明施工、施工资料的收集、盖章与规范指导等义务。承包人不得另向发包人指定分包或发包人直接分包工程的分包单位收取任何费用或刁难分包单位，

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

如有发现，按每次 2 万-5 万元/次扣减结算款。总包单位管理过程中如需要收取分包单位安全文明保证金，原则上不能超过分包合同的千分之五，过程中所有涉及安全文明扣款需要经过监理、发包人签字确认，方可生效，分包单位完工退场前，总包单位需退还剩余安全文明保证金至原缴纳单位。本条款（第 10 条款）提出的承包人对分包人包括的义务按详见下述的第 11 条款与第 12 条款执行。

12.发包人指定各分包单位的工程管理。

12.1由发包人指定分包单位的分包工程，由发包人支付总包配合费及协调管理费，费用按承包人投标报价金额计算，结算时不再调整。总包费用包括但不限于管理费、本施工合同提到的总包服务费及配合费相应义务、开具指定分包工程的增值税专用发票（若需）所需一切税金及承包人利润等相关全部费用。该部分分包工程按发包人指定分包合同确定的结算价加上总包费用作为最终结算价，结算工程量按承诺书约定执行。若发包人指定分包工程由承包人承包，则发包人无需向承包人支付总包费用。

12.2发包人向承包人提供指定分包单位的承包承诺书后，承包人必须在15天内与指定分包单位签订分包工程承包合同。如因承包人的原因而未能及时签订分包工程承包合同，导致指定分包单位原来所作的价格承诺失效或影响指定分包单位进场的，一切不利后果均由承包人自行承担。若发包人指定分包单位由于自身原因而不能及时与承包人签订分包合同，所造成的损失全部由发包人承担，且因此延误的工期相应顺延。但承包人必须及时将情况书面反馈给发包人，由发包人协调解决，否则因此影响工程进度的一切责任由承包人承担。

12.3指定分包工程承诺书约定的计价方法确定的结算价包含施工过程分包单位直接发生的一切费用[但不含承包人开具增值税专用发票所需一切税金（含附加税)]，发包人支付给承包人的总包费用中的配合费包含的具体配合内容参照本合同协议书第十一条及通用条款第十六条中的所有内容。

12.4承包人与指定分包单位签订分包合同后，发包人与指定分包单位之间不存在直接的合同关系。指定分包单位应对承包人负责，承包人对发包人负责。指定分包单位的任何违约行为、安全事故或疏忽导致工程损害或给发包人造成其他损失，承包人承担全部责任。若指定分包单位的单项资质（包括未单项注册备案等）达不到政府强制性要求的，由发包人另推荐合格指定分包单位。

12.5指定分包工程的进度及结算由分包单位向发包人申报，并由发包人直接对接分包单位处理工程结算。

13.发包人直接发包的工程管理

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

13.1 工程施工过程中，承包人必须承担施工配合、协调及总包管理义务，负责对各专业工程承包人的施工质量、施工进度、安全文明施工、相互之间的协调与配合、竣工资料的归档与整理等进行管理，承包人、各专业工程承包人就各专业工程承包人所存在的任何违约行为按有关规定各自承担责任。承包人在履行前述义务时，如需发包人提供必要的信息或其他协助，承包人应书面向发包人提出申请。如当地政府要求，承包人应配合发包人办理相关专业工程备案手续。

13.2 发包人有权就发包人直接发包的专业工程要求承包人与专业工程承包人签订分包合同或者要求发包人、承包人以及专业工程承包人签订三方合同，承包人不得有任何异议并积极配合，否则，发包人有权拒付工程款。承包人应及时在分包合同或三方合同上盖章（以发包人要求的时间起计算），每逾期一天，承包人向发包人支付违约金 10000 元，造成发包人损失的，承包人还应赔偿损失。承包人承诺无条件配合发包人及专业承包人完成以上内容要求，且不另行计取任何费用。

13.3 对于发包人直接发包的专业工程项目，承包人必须向各专业工程承包人提供以下的配合内容：

（1）督促、协助各专业工程承包人完成竣工资料的提交，并负责收集整理竣工资料、检查报验资料的准确性与齐全性，以承包人的名义向发包人报送。但法律法规要求须具备规定专业资质而承包人又不符合要求的，以及承包人对各专业承包人履行了督促、协助义务的除外。

（2）提供同期现有垂直运输及外脚手架供各专业工程承包人运输材料、设备、机械（各专业工程承包人的大、中型设备、机械除外）。承包人须协调好各专业工程承包人使用垂直运输机械及外脚手架的时间，在本合同总工期内确保垂直运输机械及外脚手架供各专业工程承包人的使用时间（须保证垂直运输机械从开工至各单位工程最后一批精装修工作面移交后第三个月末向各专业工程承包人提供运输服务），能满足各专业工程进度计划和使用的要求。未经建设单位及监理单位同意，在整个外墙装修、外墙铝合金窗、外墙保温及 GRC 构件等工程完成前不得拆除外脚手架，并承担其使用过程中发生的人工、机械、材料等所有费用。承包人拆除外脚手架和垂直运输机械必须报发包人批准后方可拆除。各专业工程对垂直运输、外脚手架的使用须符合承包人主体工程进度的整体安排。

承包人搭设的外脚手架应满足外墙保温、外墙装饰（包含但不限于玻璃幕墙、石材安装等）、GRC 构件、EPS 构件、样板房室内精装修及外墙铝合金窗等工程施工安装的要求，若承包人的外脚手架不能满足外墙保温、外墙装饰（含石材安装）、GRC 构件、EPS

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

构件及外墙铝合金窗等工程施工安装的要求，则须承包人自行拆改外脚手架至满足施工要求。

若承包人提前拆除外脚手架、垂直运输设备或拒绝维修，则因此造成后续工程需重新搭设、拆改脚手架、采用其他运输方式所产生的所有费用或维修脚手架的所有费用将从承包人的当期工程款中按实抵扣。

（3）负责施工垃圾及余泥外运。各专业工程承包人将垃圾及余泥归堆放至承包人指定的地点（但发包人与承包人指令出现矛盾的，以发包人的为准），由承包人负责外运，费用已包含在施工配合管理费中，不另外支付；若发现各专业工程承包人的建筑垃圾乱堆放，作业面清理不到位，在项目经理的见证下，承包人有权派人将作业面清理，对于所发生的人工、机械等费用，发包人应在有关直接发包的专业工程当期进度款中转扣给承包人。

（4）提供符合要求的标高线（水平线）及轴线（垂直线）。

（5）每栋每三层提供水电源各一个(低层住宅每栋提供水电源各一个)，各专业工程承包人需自行安装水表、电表并承担水、电费（须分摊总表线路损耗），本合同另行注明的除外。

（6）根据各专业工程的开工日期及时提供相应工作面。

（7）在场地允许的情况下，提供场地供各专业工程承包人搭设临时仓库。

（8）配合各专业工程承包人对现场成品及半成品进行保护。

（9）提供现场现有的临时施工道路，负责日常的维护工程，并承担维护费用。

13.4 除上述列举的配合内容外，根据各专业工程的特点与需要，承包人还须分别向各专业工程承包人提供以下具体配合项目（除有特别注明可另外计算费用外，此费用均已含在总包配合费内）：

(1)燃气工程：1.预留洞口（按施工图预留，如需承包人进行套管预留，套管费用另计）；2.施工完毕后墙体、楼板局部破损(非正常破损除外)的修补及清理；3.负责接地保护总接线点的预留；4.燃气预埋套管预埋时提供施工配合，并负责套管外壁与结构间的封堵（专业封堵除外）。

(2)强弱电工程（含智能化、电信、电视、宽带网等工程）：1.施工完毕后墙体、楼板局部破损(非正常破损除外)的修补及清理；2.预留洞口（按施工图预留，如需承包人进行套管预留，套管费用另计）；3.弱电部分管井的封堵（须专业封堵除外）；4.按规范提供防雷接地的预埋点。

(3)电梯安装工程：1.电梯井道（预留铁丝及钢筋）及底坑杂物清理完毕，各楼层电

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

梯门口防水台应完成，电梯底坑积水的清理；2.电梯安装前，承包人要保证电梯井道的尺寸、垂直度、底坑深度、顶层高度满足设计要求；电梯机房的电梯机房承重墩（含预埋件）、预留孔洞及起吊U型钩符合设计要求、机房或临时机房内必须门窗安装完成、各类土建湿作业完成，电梯机房照明及排气扇安装完毕；3.缓冲机座砼的浇筑（费用按本合同约定的定额计取）；4.电梯井道防水措施（防止施工用水进入井道）；5.电梯安装后要及时对门框边封堵、塞框及按常规方式的收边收口；6.在电梯安装前将施工电源接至电梯电箱进线端，需保证其施工电源线路的稳定性且配电设备需带漏电保护装置；7.永久供电线路及末端配电设施在电梯调试前施工完毕；8.预留所需的孔洞及在安装后将其回填；9.提供电梯安装所需的水泥砂浆；10.电梯安装后，机房内工字钢墩子封闭、孔洞封堵及下线孔洞防水台阶等施工。11.按照国家规定提供井道内低压照明。

(4)消防工程：1.预留洞口（按施工图预留，如需承包人进行套管预留，套管费用另计）；2.施工完毕后墙体、楼板局部破损(非正常破损除外)的修补及清理；3.负责防雷接地总接线点的预留；4.预埋套管预埋时提供施工配合，并负责套管外壁与结构间的封堵（须专业封堵除外）。

(5)永久供电工程：1.施工完毕后墙体、楼板局部破损(非正常破损除外)的修补及清理；2.按规范提供防雷接地点。

(6)发电机采购安装及环保工程：1.提供防雷接地总接线点；2.在机房内预留施工电源以及安装照明设施；3.机房内为设置环保设施而需增加的砖墙砌筑等建筑工程施工，砌体施工费用按本合同约定的综合单价计取。

(7)除入户门、户内门外的门窗工程（含推拉门窗）：1.边框与主体结构间缝隙大于3cm，负责按发包人要求完成边框与主体结构间缝隙水泥砂浆、发泡剂塞缝以及槽内填水泥砂浆，边框应用防水水泥砂浆塞缝。若边框与主体结构间缝隙小于3cm，由专业分包完成以上工作;2.塞缝完成后的收边收口；3.按规范提供防雷接地的预埋点及预埋铁件，防雷接地预埋点最后连接门窗工程施工。。

(8)幕墙工程：幕墙的破损，由造成破损责任方承担维修费用，专业分包单位负责修补，总包配合。

(9)大型钢结构工程：1.埋好预埋件（预埋件费用另计）；2.负责安装后在主体结构上留下的收口收边工作；3.施工完毕后主体结构局部破损(非正常破损除外)的修补及清理。

(10)GRC构件工程：负责构件安装后与主体结构的收口收边工作。

(11)供水工程：1.配合调试。

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

(12)中央空调工程：1.预留洞口（按施工图预留，如需承包人进行套管预留，套管费用另计）；2.施工完毕后墙体、楼板局部破损(非正常破损除外)的修补及清理；3.负责套管外壁与结构间的封堵（须专业封堵除外）；4.负责防雷接地总接线点的预留。

(13)变频供水设备工程：1.提供防雷接地总接线点；2.预留孔洞；3.设备基础预埋（预埋件费用另计）；4.配合调试。

(14)人防工程：1.埋好预埋件（预埋件费用另计）；2.负责安装后在主体结构上留下的收口收边工作；3.按规范提供防雷接地的预埋点。

(15)移交精装修施工前，承包人应完成局部及整体供水和地暖管道试压，发包人、精装修专业施工单位验收合格后，带压移交给精装修专业施工单位，带压移交措施需要临时使用的材料，由承包人负责。精装修工作面移交前，承包人负责冬季的管道泄水及吹水及次年开工前的重新打压工作，验收合格后移交精装修专业施工单位；精装修施工完成后精装修专业施工单位要进行整体的供水和地暖管道试压工作，承包人必须无条件配合整体的供水和地暖管道试压工作，验收合格后移交发包人和物业管理单位。以上涉及的所有费用不另计取。

13.5 除以上约定的配合责任外，承包人必须根据具体专业工程的特点与需要，按照发包人项目经理的合理指令完成所需的配合工作，则发包人需另行签证计费。

13.6 如由于承包人配合不力，或不执行发包人下达的提供施工配合的合理指令，导致相关专业工程工期延误的，承包人应向发包人承担工期延误的违约责任，影响工程建设开发进度或交付时间的，由此造成的一切损失由承包人承担。

13.7 发包人直接发包的专业工程项目，自专业工程承包人进场至退场期间，承包人应配合各专业工程承包人做好其成品及半成品的保护工作，若因承包人原因造成专业工程成品或半成品损坏、丢失，则其修复、更换费用由承包人承担。

13.8 承包人在提交给发包人的施工组织设计中，必须明确各专业工程的进场时间与合理工期（最终以发包人发出的进场时间和工期为准）。由于承包人的原因导致相关专业工程承包人无法按时进场的，由承包人向发包人承担工期延误违约责任，给发包人造成其他损失的，全部损失均由承包人负责赔偿。

13.9 在施工场地及其他相关条件已能满足专业工程施工条件时，承包人必须向发包人项目经理提出专业工程进场施工申请，经项目经理现场考察，认为确已符合相关专业工程施工条件时，由项目经理通知相关专业工程承包人进场施工。由于承包人未及时提出专业工程进场施工申请，导致工期延误的，由承包人向发包人承担工期延误违约责任。

13.10 各专业工程承包人进场施工时，在发包人或委托的监理组织下，承包人应与其

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

办理场地移交手续，以明确所移交场地的范围、条件及相互责任。承包人未办理场地移交手续，或场地移交时相关事项未予明确的，一切不利后果与责任均由承包人自行承担。

13.11 承包人负责一次土建修补工作，因发包人直接发包的专业工程承包人原因而需要重复打凿所产生的修补或由于专业工程承包人的错误而导致的返修、返工等引起的修补，则按实际发生的数量或费用签证另计。

13.12 承包人须履行或配合相关的安全、文明施工管理责任。各专业工程承包人在进场前，承包人应及时与各专业承包人签订文明施工、安全生产协议书及临水临电供应协议书，因承包人原因致使上述协议未及时签署而导致的工期延误及其他损失，全部由承包人承担。

13.13 发包人应督促各直接分包专业工程承包人及时做好原始施工记录、技术资料，并在工程全面完工前完整地移交给承包人，否则，由于各专业承包人延迟移交资料所造成工程报验延误的责任不在承包人。

13.14 承包人应根据工程验收的需要，对由发包人直接发包的工程及时配合办理相关质量检查、验收等手续（如盖章等），含竣工验收资料收集及盖章、报送政府部门并上传到政府系统等，涉及费用已含在总包配合费及管理费中。

14. 由于疫情原因导致工程工期延长的，发包人仅同意合理的工期延长，其他费用一律由承包人自行负责。

15. 承包人对投标时对设计有疑问或设计不够深化的，按招标工程量清单的描述进行报价结算，综合单价不再进行调整。

16. 对本施工合同或招标文件要求，承包人做得不到位的，除另有说明外，按每次 1 万元进行扣减结算款。

17. 如施工合同、招标文件中各条款有不同表达的，承包人应在签订施工合同之前向发包人提出，否则最终均按保护发包人利益并以发包人解释为准，以发包人解释进行结算。

18 细石混凝土不得掺加粉煤灰增加造价需要含在相应综合单价中结算不再另计算。

19. 出土坡道加固、修改、支护塌方、洗车台区域侧边加固等属于措施费，由承包人考虑在措施费中，结算不另计算。

20. 门套、门头板、包边线条、窗套、门窗、幕墙防雷、塞缝及防水、填缝、预埋件、拉手、地弹簧、其它五金、深化设计及专家论证费等项目没有单列清单，投标人报价时应包含在相应门窗、幕窗和幕墙的工程量清单综合单价中，汇总于投标总价中，结算时不另计算。

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

21.因其他专业工程由于设备进场较晚、施工界面、施工工艺等原因导致部分墙体需待设备进入机房、其他专业分包人施工完成后再进行砌筑及装修，因此造成的降效及费用的增加由总承包单位承担，不再单独计算。

22.承包人投标时需详细计算工程量、详细熟悉图纸，对图纸设计有问题的在投标报价前及时提出的义务。中标后，招标文件、施工合同等条款或资料如有不一致或矛盾的情况，以发包人澄清为准进行施工，并以保护发包人合理利益为前提，承包人不得要求增加任何费用。

23.本工程承包人是遵循以下工程量清单说明进行报价的：

23.1 本工程量清单根据建设单位提供的招标文件及设计图纸等资料进行编制；

23.2 本工程量清单采用清单计价方式，执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854-2013、《关于实施《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)等的若干意见》（粤建造发〔2013〕4 号）相关文件和计价办法计算分部分项工程费；

23.3 本工程量清单项目特征只描述主要的工作内容，其他工作内容投标报价时需结合设计图纸、招标文件及相关规范要求综合考虑在综合单价中；

23.4 本工程投标报价应结合设计图纸、招标文件、设计规范、施工范围及施工规范进行投标报价；

23.5 本工程措施费包括但不限于模板、脚手架、安全挡板、绿色施工安全防护措施费、临时围墙、临时围挡（含政府要求的围挡、CI 等提升的费用、原有围挡及围挡绿植的日常养护更换、围挡的后期拆除移位新增等）、吊装口周边安全防护及临时封堵、实名用工费、扬尘污染防治费、疫情防控相关费用、各种临时设施费、大型机械进退场费、机械安拆费、夜间施工增加费、雨季施工增加费、冬季施工增加费、二次搬运费、生产工具用具使用费、工程定位、复测、工程点交、场地清理费、工程保修保险费、泵送增加费、止水螺杆、砖胎模、泥浆池、二次运输、垂直运输费、垃圾清运、成品保护（含承包人退场前，其他单位因运输材料、设备、家具等的需要，由承包人在其已施工完成的地面、电梯轿厢及门边进行的成品保护）、配合政府检查巡查等的调整及整改（含垫路、CI、广告布张挂或更换等）、现场施工排水降水费、行人、行车干扰费及交通疏导工程等所有措施项目费、非实体项目费、本项目安全防护方面要求采用定型化产品（如楼梯扶手，临边防护、电梯洞口防护等）、其他项目清单费等由投标人自行报价，投标人报价时要汇总于投标总价中；

23.6 防水附加层、加强层、收缝、接头工程量不单独计算，由投标人自行考虑报价

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

含在所在防水工程量清单综合单价中，由投标人自行考虑报价，汇总于投标总价中，结算时不另计算；

23.7 泵送增加费、高层增加费、超高增加费、地下室（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费，不另提供工程量清单或描述，投标人报价时应包含在各分部分项工程量清单综合单价中，汇总于投标总价中，结算时不另计算；

23.8 混凝土的泵送费、抗渗剂、膨胀剂、早强剂、防冻剂、泵送剂等各种外加剂不管清单特征是否有写明，均需按设计图纸及规范要求自行报价，含在所在混凝土清单综合单价中，汇总于投标总价中，结算时不另计算；

23.9 钢筋工程量清单中，需根据设计图纸和规范要求考虑抗震单价，不另列清单项目，投标人报价时应包含在钢筋工程量清单综合单价中，汇总于投标总价中，结算时不另计算；

23.10 门套、窗套、门窗、幕墙防雷、塞缝及防水、填缝、预埋件、拉手、地弹簧、其它五金、深化设计及专家论证费等项目没有单列清单，投标人报价时应包含在相应门窗、幕窗和幕墙的工程量清单综合单价中，汇总于投标总价中，结算时不另计算；

23.11 石材磨边、钻孔、保护液及切割等项目没有单列清单，投标人报价时应包含在相应石材工程量清单综合单价中，汇总于投标总价中，结算时不另计算；

23.12 瓷砖磨边、钻孔及切割等项目没有单列清单，投标人报价时应包含在相应瓷砖工程量清单综合单价中，不另列清单项目，结算时不另计算；

23.13 木饰面油漆、防腐、防火、防潮、防虫等项目没有单列清单，投标人报价时应包含在相应工程量清单综合单价中，汇总于投标总价中，结算时不另计算；

23.14 所有钢构件及预埋铁件除锈、刷油、刷漆、探伤、防火涂料等项目没有单列清单，投标人报价时应包含在相应工程量清单综合单价中，结算时不另计算，且结算时需提供经建设单位、监理单位认可的检测报告作为结算佐证资料；

23.15 楼承板预埋件及收边，开孔及开孔补强、配套五金构件、剪力钉、端封钢板、边承角钢、栓钉、节点加强板、螺栓、螺母等相关材料及工作没有单列清单，投标人报价时应包含在相应工程量清单综合单价中，汇总于投标总价中，结算时不另计算；

23.16 线槽、桥架的弯头、盖、托板、隔板、三通等桥架相应的配套材料没有单列清单，由投标人考虑在线槽、桥架工程量清单综合单价中不另列清单项目，由投标人自行考虑报价，汇总于投标总价中，结算时不另计算；

23.17 设备、管道、支架均须按规范进行接地，需考虑在设备、管道、支架的工程量清单综合单价中，不另列清单项目，由投标人自行考虑报价，汇总于投标总价中，结算

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

时不另计算；

23.18 管道和阀门、各种部件在安装前需要进行酸洗、涂颜色、防腐、刷油、没有单列的管件、法兰、卡箍、配件、凿槽和补槽、保温等投标人报价需考虑在管道和阀门的工程量清单综合单价中，汇总于投标总价中，结算时不另计算；

23.19 脚手架、所有模板的安装、拆除、整理堆放及场内外运输、清理模板粘结物及模内杂物、刷漆、刷隔离剂、施工过程中控制影响环境的因素等工作内容投标人报价需考虑在脚手架与模板相应的工程量清单综合单价中，汇总于投标总价中，结算时不另计算；

23.20 脚手架及模板由于重复搭拆、超高搭设、高大支模及异形结构模板等导致施工难度及成本增加的费用，已综合考虑在脚手架与模板相应的工程量清单综合单价中，结算时不另计算；

23.21 本工程所有建设单位另行发包专业工程施工后的塞缝、墙面、地面的封堵、收口与防水、防火堵洞等工作等以“项”为单位，由投标人自行考虑报价汇总表投标总价中；

23.22 本工程措施钢筋：包括但不限于马凳筋，垫铁（分隔筋），定位筋等因施工需要而采取的措施钢筋等以“项”为单位，考虑在措施项目中，由投标人自行报价，汇总在投标报价措施费中，结算时分部分项工程费不另计算措施钢筋；

23.23 施工时做好与各总分包单位的施工配合及协调所需的费用，投标人需报价时包含在投标总价中；

23.24 本工程报价时发包人供应材料设备保管费所有的费用在投标报价时综合考虑；

23.25 各项工程量清单，如有图纸设计不详的工作内容或做法，投标人必须按规范及验收要求所需配备的工作内容或做法进行施工，并把所需的相关成本费用都全面进行报价，含在该工程量清单综合单价中，结算时不另计算；

23.26 投标人报价时应根据招标文件和施工合同要求的范围全部都要进行报价，汇总表投标总价中；

23.27 投标人报价时应详细审核招标清单工程量、项目特征描述，施工过程中对于清单已有项不做任何单价调整。无论清单名称、项目特征描述是否清晰、只要有此项的就是综合固定单价，结算不予调整增加；

23.28 本工程设计不详的部分，按以下做法、设计回复及建设单位意见进行投标报价，结算按实调整：

（1）室外工程消防道路以及消防扑救场因设计不详暂按园林景观图中沥青道路计算；

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

（2）室外工程路缘石因设计不详暂按园林景观图中路缘石计算；

（3）本工程开挖及回填工程量考虑场内土方平衡；根据建设单位提供的图纸、原始地貌高程、地勘报告及相关规范计算；

（4）土石方开挖工程量根据建设单位提供的招标范围从地下室底板底上返 200mm 厚开始计算至承台垫层底。

（5）钢结构材质结构说明与平面图有冲突，以平面图材质 Q355B 为准。

（6）钢结构主要钢构件 防腐、防火涂装以《GS-07~08 钢结构设计总说明》考虑，钢梯为此处未提及，因此钢梯涂装油漆以《GS-10 钢-砼组合结构设计说明》中的耐火极限考虑。

23.29 本工程工程量清单综合单价为包工包料综合单价，即材料设备、损耗、人工、机械、管理费、利润等所有相关费用均含在工程量清单综合单价内；

23.30 投标人需严格按招标文件和招标人要求的品牌进行报价；

23.31 本工程报价时工程造价汇总表、规费、税金、措施费、其它项目费等相关报价表格格式请执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)规范中相应表格，分部分项工程费、措施费、其它项目费（2018 年定额中预算包干费包括的内容由投标人自行考虑报价在其它项目费中）、规费、社保费等投标人需按广州市相关规定取费进行报价；

投标人不得在招标人提供的工程量清单中增删、修改清单项目与工程量及项目排列顺序，否则其投标报价不予接受；如投标人对本工程量清单有漏项或少计的情况，投标人必须进行补充项目在投标总价中，单独列出增减清单进行报价，投标工程量清单以投标人为准，否则结算时不予计算，视同该项报价为 0 元综合单价。

23.32 图纸变更做法或者现场签证造成原清单有类似项但主材变化的，仅调整主材价差。投标时严禁不平衡报价，承包人进场后即便做法变更、材料变化、数量增加，因承包人不平衡报价造成的亏损、原合同单价亏损等造成的损失及增加的损失仍应由承包人承担。且承包人不能因不平衡报价或报价亏损等而拒绝签证变更的施工，否则发包人有权按合同约定对承包人进行处罚。

23.33 混凝土各种添加剂、泵送方式已在对应混凝土综合单价中考虑，不单独列项计费。

23.34 高大支模专家论证费用、监测费用，模板材质（砖胎模除外）、支撑形式、摊销及模板工程中所需的对拉螺栓（止水螺栓）、止水片、蝴蝶夹、山型夹、对拉螺栓外的 PVC 套管及封堵洞口等费用均在模板对应清单中综合考虑，施工过程中及结算时不再

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

调整。

23.35 构造柱按发包人项目部确认的方案施工，并按现场实测，按截面尺寸乘以实际高度计算，以图纸和现场实测两者较少者结算，马牙槎包含在综合单价里。

三、合同工期

1.计划开工日期：【2024】年【8】月【20】日。

2.开工至±0.00完工工期：【 80 】日历天。

3.开工至结构封顶工期：【 278 】日历天。

4.开工至结构完成工期：【308】日历天。

5.开工至移交装修工作面完成工期：【308】日历天。

6.计划竣工日期：【2026】年【4】月【29】日。

7.合同总工期为【617】日历天（系绝对工期，从本工程开工日期至本工程竣工日期（具体以工程验收合格并拿到政府单位颁发证书时间为准），包括法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间等期限在内）。实际开工日期以“中标通知书”下发日期为准或发包人的其他书面通知为准。

工期总日历天数与根据前述计划开工日期与竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。竣工日期为经过国家相关部门验收合格，并取得相关证书的日期。凡是工期的延误的承包人必须延误发生时向发包人申请，经发包人签字盖公章确认后方可作为延误工期的依据。

四、项目经理

双方委派的项目经理及其权限，以“专用条款”的约定为准。

五、质量标准

1.工程质量标准：符合国家及行业、【广东省及广州市】等工程所在地的各级政府部门最新发布的规范、规定、技术标准文件等，达到国家或行业质量检验评定的合格标准。如发包人确认的设计要求与前述法律法规、规范和标准有不一致的，承包人应按照较高标准执行。

2.有关工程材料必须按照发包人要求及时报送样品，经发包人确认后，发包人负责封样保存，作为质量认定的主要依据，施工实际使用的工程材料须与样品一致。相关材料进场前承包人必须提前提供合格证、厂家检验报告等完整资料，经发包人审查同意且抽样送检合格后方可进场及使用，否则由此产生的一切延误及损失均由承包人承担。

3.每次验收时由承包人自检合格后报发包人申请验收，并提供相关资料。验收不合格的，承包人应无条件进行返工，直至达到规范要求为止，由此而发生的一切费用由承

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

包人承担。如承包人未能及时有效地进行此项工作，发包人有权解除合同，并安排其他施工队伍进行施工，由此而发生的费用将在承包人的工程款中双倍扣除。

4. 承包人的工程施工技术资料与工程同步，并积极配合接受各级主管部门的检查。

5. 试验与检验：承包人应协助配合发包人进行试件、试块的取样工作。

6. 分项工程质量检查：上道工序施工完成，经监理工程师、发包人验收合格签字认可后，承包人才能进行下道工序的施工。

7. 安装工程中的主要材料、设备由发包人指定品牌，承包人按照发包人书面指定品牌购买。

8. 对于需要先做出施工样板段并获认可后方可大规模施工的分项工程，承包人应先做出施工样板段，经发包人、设计、监理认可并签字确认后方可大规模展开施工，否则由此造成的一切损失由承包人承担。

9. 隐蔽工程验收：

（1）承包人在自检合格并由施工班组长等规定的责任人签署工程自检记录后，填写工程验收申请单，在自检完毕后，于验收前24小时通知发包人。发包人在接到承包人通知后进行验收，经监理工程师、发包人验收合格并在验收记录上签字认可后，承包人方可进行覆盖和继续施工；若验收不合格，承包人应按发包人的要求整改并重新申请验收；

（2）若承包人未经验收而自行覆盖，发包人有权要求剥开或开孔检查，由此造成的损失，由承包人负责；

（3）若发包人认为确需对已签字验收并覆盖的隐蔽工程进行复查，承包人应协助复查；若复查结果表明质量合格，由此而引起的一切费用由发包人承担，影响的施工工期予以延长；若复查结果表明质量不合格，承包人应进行返工，并按上述规定重新申请验收，由此引起的一切费用及施工期延误由承包人负责；

10. 质量要求：

（1）承包人必须精心组织施工，确保工程质量达到合同约定、设计要求及有关施工规范的规定。工程质量不符合本合同约定的，承包人应及时返工处理并自负费用，由此造成发包人的所有损失由承包人负责并承担并另行支付违约金。

（2）承包人必须服从发包人的工程施工质量管理，严格按照关于本工程的设计图纸等设计文件和现行的国家、省、市的施工规范规程进行施工，并严格执行发包人的施工组织设计、施工方案、技术交底和发布的施工工艺标准。工程施工质量必须符合设计图纸等设计文件的要求和现行的国家、省、市的施工规范规程、标准等工程质量规定。工程质量达到国家建筑工程施工质量统一验收标准规定的合格标准。

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

11.本工程必须遵照执行的施工标准、规范和规程（包含但不限于）：

（1）承包人采购的材料，在使用前必须按规定检验其规格、标准。质量与规格必须满足国家、工程所在地或行业有关规范要求与规定。材料进场时应附有材料合格证与出厂检验报告。材料进场后，由发包人、监理和承包人共同抽检材料样品，送往发包人指定检测检验机构检验。 检验合格后方可进行施工，凡不合格材料严禁用于施工，检验不合格，由承包人自行负责将不合格材料退场，发现一次发包人有权直接从工程款中扣除10倍材料价格的质量违约金。并承担因此给发包人造成的一切损失。

（2）每次验收时由承包人自检合格后报发包人申请验收，并提供相关资料。验收不合格的，承包人应无条件进行返工，直至达到规范要求为止，由此而发生的一切费用由承包人承担。如承包人未能及时有效地进行此项工作，发包人有权解除合同，并安排其他施工队伍进行施工，由此而发生的费用将在承包人的工程款中双倍扣除。

（3）如在接受政府职能部门检查中，因承包人原因被新闻媒体曝光的，承包人向发包人支付 ￥ 10000/次的违约金，被记不良记录扣分的，承包人向发包人支付 ￥ 20000元/分的违约金，被红色警告的，承包人向发包人支付合同总价2%/次的违约金，被黄色警告的，承包人向发包人支付合同总价1%/次的违约金。

（4）试验与检验：承包人应协助配合发包人进行试件、试块的取样工作。

（5）分项工程质量检查：上道工序施工完成，经监理工程师、发包人验收合格签字认可后，承包人才能进行下道工序的施工。

六、合同价款

1.本工程涉及的金额均以人民币为单位。

2.本合同价款暂定为人民币（大写）【壹亿陆仟伍佰陆拾肆万伍仟玖佰零陆元伍角柒分】元（￥【165645906.57】元），其中增值税税额为（大写）人民币 【壹仟叁佰陆拾柒万柒仟壹佰捌拾肆元玖角伍分】 元(￥： 【13677184.95】 元)，增值税税率为 9 %，不含税总价款为（大写）人民币 【壹亿伍仟壹佰玖拾陆万捌仟柒佰贰拾壹元陆角贰分】 元(￥： 【151968721.62】 元)，包括：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）【柒佰贰拾伍万叁仟壹佰零壹元柒角叁分】元（￥【7253101.73】元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）【零元】元（￥【0.00】元）；

（3）专业工程暂估价金额：

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

人民币（大写）【零元】元（￥【0.00】元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）【零元】元（￥【0.00】元）。

3.合同价格形式：【固定单价合同】，工程量结算据实调整，其中措施项目费为总价包干。

七、组成合同的文件

组成合同的文件及解释顺序，以“专用条款”的约定为准。

八、协议书中有关词语含义

协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照法律规定及合同约定进行施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人承包人

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

1.合同订立时间：【2024】年【7】月【25】日。

2.合同订立地点：【广州】。

3.本合同在双方法定代表人或委托代理人签名/签章及加盖双方有效印章并在承包人提交履约担保相关文件后正式生效。但双方在本合同中明确约定承包人无需提交履约担保的，则自双方有权签字人签名/签章并加盖双方有效印章之日起正式生效。

4.双方应于本合同载明法定地址和通讯地址（含电子邮箱），双方来往函件送达地址以合同列明地址为准，函件送达上述地址即视为送达，若因收函方原因导致函件被拒收或无法送达，一切责任均由收函方承担，一方地址变更应当立即书面通知对方。本合同约定的送达地址适用于本合同相关的各类通知、合同、文书的送达，包括但不限于合同履行期间各类通知、合同等文件的送达，以及合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括争议进入仲裁、民事诉讼程序后一审、二审、再审管辖法律及争议解决。发包人行使单方解除权的，应按本合同载明的承包人地址，以邮件快递方式向承包人发出《解除合同通知书》，自送达之日起本合同自动解除。

十二、合同份数

本合同正本共一式【2】份，发包人、承包人各执【1】份；副本一式共【6】份，发

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

包人执【2】份，承包人执【3】份，监理人执【1】份。正副本合同均具有同等法律效力。

（以下无正文，下一页为协议书的签署页）

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

（本页为协议书的签署页）

发包人： 广州视连科技有限公司（公章）

住所： 广州市黄埔区科珠路192号406房

邮政编码： 510700

法定代表人： 马德盛

委托代理人：

电话：

传真：

工作邮箱：

开户银行：

银行账号：

承包人： 中国建筑第七工程局有限公司（公章）

住所： 郑州市经开第十五大街 267 号

邮政编码： 450000

法定代表人： 郭建军

委托代理人：

电话： 19900977559

传真： 0371-66350504

工作邮箱： 1481541608@qq.com

开户银行： /

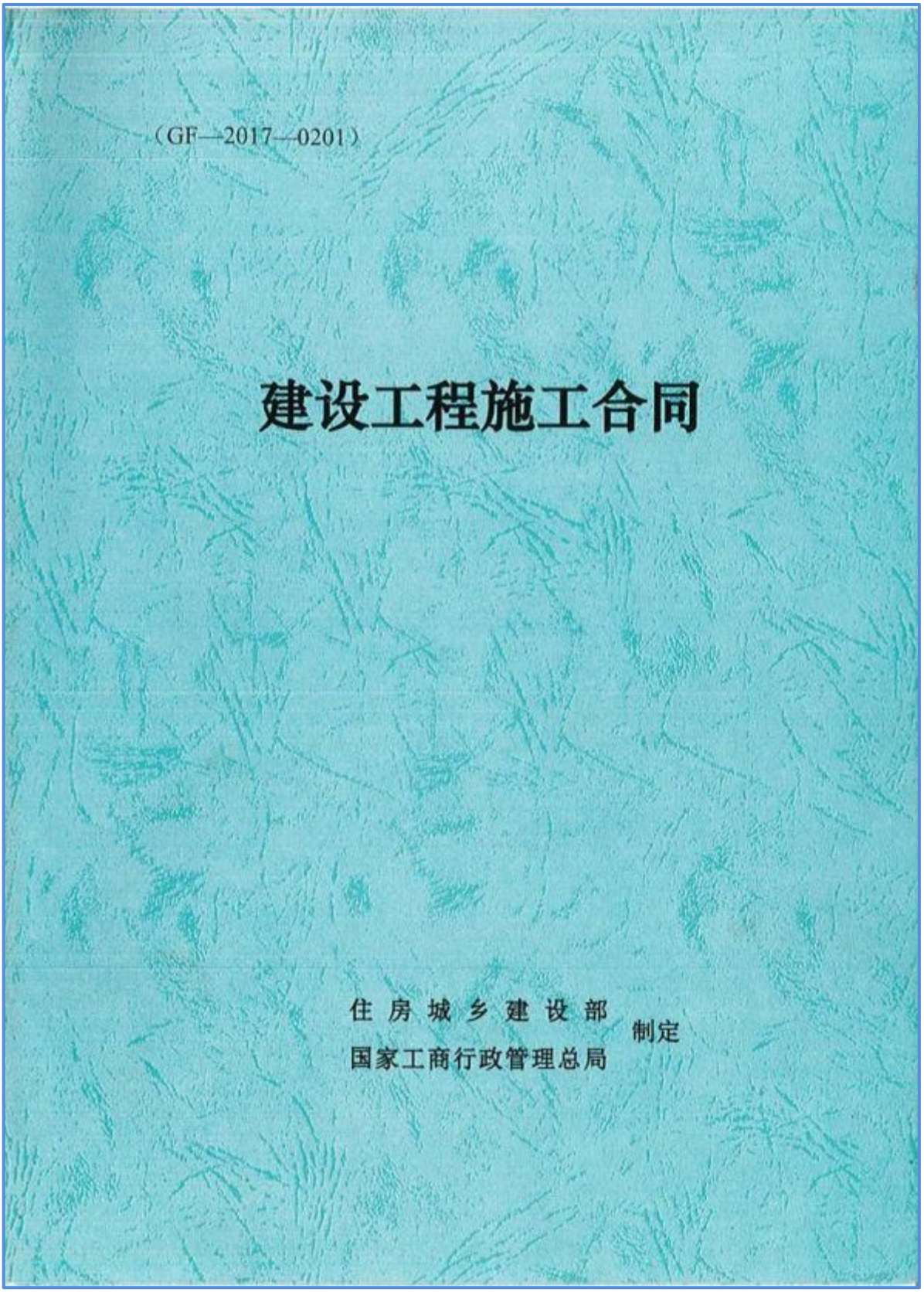
银行账号： /

本合同由当事方于【2024】年【 7 】月【25】日在广州市黄埔区共同签订

本合同内容属商业机密。未经允许，任何组织或个人不得以任何形式复制和传播。

8　万象城1#办公、酒店楼

8.1　合同关键页


(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南昌润象房地产开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第七工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 万象城1#办公、酒店楼工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：万象城1#办公、酒店楼

2.工程地点：南昌市红谷滩新区红角洲片区学府大道以南、赣江南大道以西地块（A-15-1地块）。

3.工程立项批准文号：2018-360196-70-03-021699。

4.资金来源：自筹100%

5.工程内容：图纸范围内的土建、安装等工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

万象城1#办公、酒店楼。

二、合同工期

计划开工日期：2021年4月15日。

计划竣工日期：2024年5月24日。

工期总日历天数：1135 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿肆仟贰佰叁拾叁万玖仟叁佰柒拾叁元肆角壹分(¥142,339,373.41 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）/ (¥ / 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/ (¥ / 元)。

2.合同价格形式：/ 。

五、项目经理

承包人项目经理：王浩天 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 南昌润象房地产开发有限公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

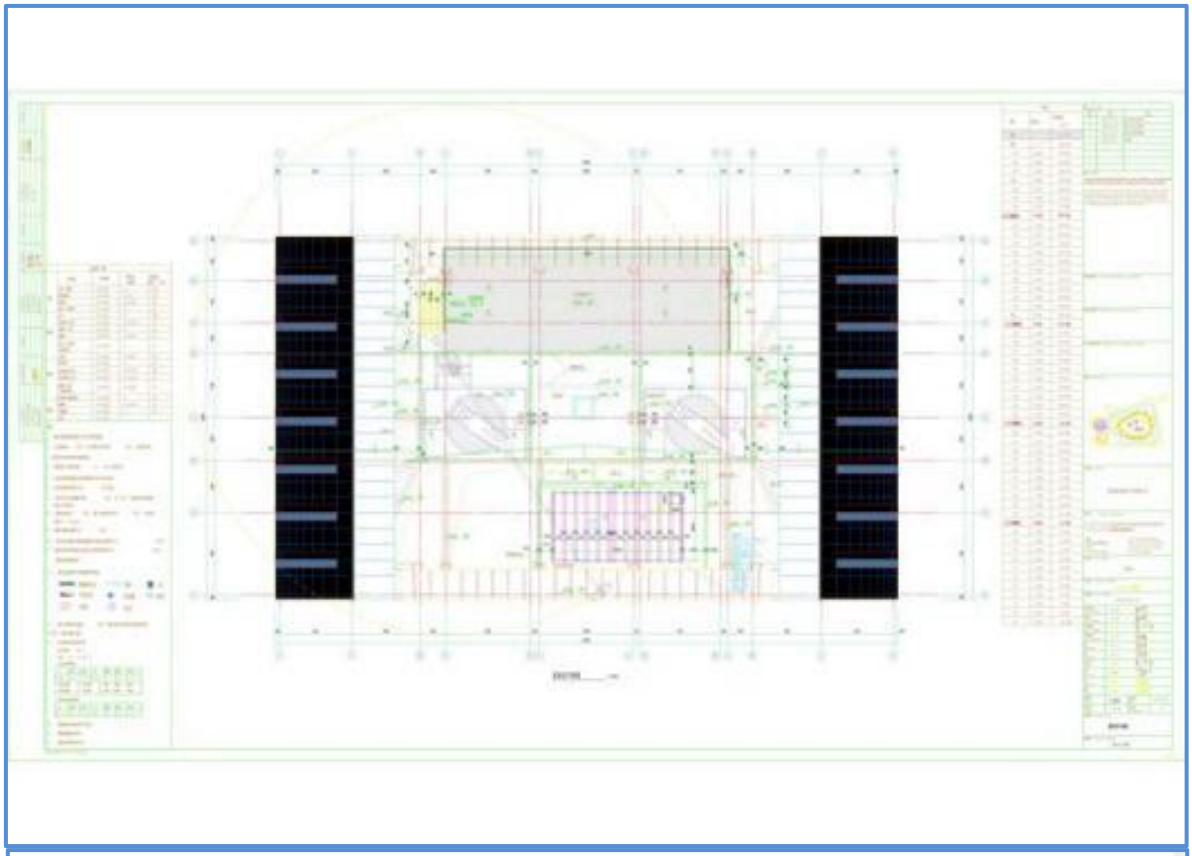
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：91410000169954619U
地　址：_____	地　址：郑州市经开第十五大街 267 号
邮政编码：_____	邮政编码：450004
法定代表人：_____	法定代表人：方胜利
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国农业银行股份有限公司河南省分行直属支行
账　号：_____	账　号：16005101040022353

8.2 竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	万象城 1#办公、酒店楼			监督注册号	360113202105140701
结构类型	框架剪力墙	层数	地上 51 层	建筑面积	34985.89 m²
开工日期	2021年5月1日	竣工日期	2023年7月10日	验收日期	2023年8月15日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 该工程施工技术资料，保证资料，质量评定技术资料齐全。 实物质量： 该工程实物质量符合设计要求和施工验收规范规定。				
验收结论	本工程已按设计图纸要求施工完毕，符合施工规范要求，同意验收。				
施工单位	验收意见： 单位负责人： 项目经理： （公章） 2023年8月15日				
勘察单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人： （公章） 2023年8月15日		设计单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人： （公章） 2023年8月15日	
监理单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人： （公章） 2023年8月15日		建设单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人： （公章） 2023年8月15日	

8.3 建筑高度



层高表

楼层	层高(m)	建筑标高 H(m)
塔冠		242.150
屋面		225.950
51F	6.000	219.950
50F	6.000	213.950
49F	7.000	206.950
设备	2.000	204.950
48F	3.700	201.250
47F	3.700	197.550
46F	3.700	193.850
45F(避难层)	4.500	189.350
44F	3.700	185.650
43F	3.700	181.950
42F	3.700	178.250

版本 / Revision

版本号 Rev.	日期 Date	备注 Remark
A	2020.12.30	施工图,仅用于报审
A	2021.02.08	施工图,仅用于报审
A	2021.03.26	施工图,仅用于报审
A	2022.03.22	施工图

注释 / Notes

All dimensions are as shown; All levels are indicated in meter, and the other dimensions are in millimeter unless noted otherwise; All drawings shall be read carefully prior to construction; All dimensions shall be checked prior to construction; Any change to the design shall be agreed in writing by design engineer prior to construction.

3 拟派项目经理业绩

拟派项目经理同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名			吴胜			
学历和专业			本科/交通土建工程			
年龄			41			
注册资格			一级建造师注册证书（建筑工程）			
职称			高级工程师			
在投标人单位从事的职务及年限			职务：项目经理 在投标单位工作年限：5 年			
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	全球动植物种质资源鉴定评价及确权交换中心	建安工程及配套设施建设等与本工程有关的一切建设内容。负责项目实施阶段全过程建设管理，直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作。	职务：项目经理 任职时间;4 年	38665.02	2025 年 2 月 28 日	

3.1、中标通知书

中标通知书

琼政招投[2022]0163 号

中国建筑第七工程局有限公司，浙江大学建筑设计研究院有限公司：

全球动植物种质资源鉴定评价及确权交换中心项目设计、施工总承包（EPC）（项目全称，项目编号：hizw20211222010）全球动植物种质资源鉴定评价及确权交换中心项目设计、施工总承包（EPC）（标段名称），建设地点：三亚崖州湾科技城，建设规模：该项目总用地面积为17305 m²；建设 1 栋地上十层、地下一层建筑，建筑面积为 26717 m²，其中地上建筑面积为 19599 m²(采用装配式建造方式建设，装配式最终面积以通过专家评审会的实际面积为准)，地下建筑面积为 7118 m²，建筑占地面积为 4347 m²；并配套建设给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、景观绿化工程、智能化系统、太阳能光伏系统、人防工程、地下停车库等，以及购置 1234 套(项)实验设备(科研设备部分经科技处论证后方可实施采购)。综合测试基地规划用地约 200 亩，建设一级测试圃 60095 m²，二级测试圃(二级隔离网室及温室) 30535 m²，三级测试圃(三级隔离温室) 1006.03 m²，综合实验用房 931.53 m²；并配套建设水泵房 465.74 m²，制冷机房及变配电室 420.16 m²，深井泵房 77.88 m²，给排水工程，电气工程，消防工程，暖通工程，田间道路、广场硬化、大门、围墙、排水沟等室外工程，以及购置 132 套(项)实验设备(科研设备部分经科技处论证后方可实施采购)。招标范围：本次招标的设计范围包括施工图设计、海绵城市专项设计、绿色建筑咨询服务，施工图审查咨询服务，协助完成 BIM 设计，本次招标的施工范围包括建安工程及配套设施建设等与本工程有关的一切建设内容(具体以合同内容为准)。评标工作于 2022 年 01 月 12 日已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：叁亿玖仟壹佰陆拾肆万陆仟肆佰陆拾陆元肆角捌分(¥391,646,466.48)，中标下浮率：0.38 %，工期：690 天，项目负责人：吴胜，工程质量要求符合 设计质量标准：合格。设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程。施工质量标准：合格。达到国家现行施工验收规范标准。

请贵单位在收到本通知书后 30 天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。

3.2、合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

全球动植物种质资源鉴定评价及确权交换中心项目设计、施工总承包（EPC）合同

工程名称：全球动植物种质资源鉴定评价及确权交换中心

工程地点：三亚崖州湾科技城

发 包 人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承 包 人：中国建筑第七工程局有限公司

合同专用章

浙江大学建筑设计研究院有限公司

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

统一社会信用代码：91460200MA5T9DX15F

法定代表人：钟声

地址：海南省三亚市崖州区创意产业园 2 号路标准厂房一期旁

承包人（全称）：中国建筑第七工程局有限公司（施工单位）

统一社会信用代码：91410000169954619U

法定代表人：方胜利

地址：郑州市经开第十五大街 267 号

承包人（全称）：浙江大学建筑设计研究院有限公司（设计单位）

统一社会信用代码：913301001430316808

法定代表人：董丹申

地址：杭州市西湖区天目山路 148 号 43 幢（浙大西溪校区东一楼）

其中，联合体牵头人（全称）：中国建筑第七工程局有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就全球动植物种质资源鉴定评价及确权交换中心项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：全球动植物种质资源鉴定评价及确权交换中心

工程批准、核准或备案文号：三科审（2021）79 号、149 号、247 号

工程内容及规模：该项目总用地面积为 17305 ㎡；建设 1 栋地上十层、地下一层建筑，建筑面积为 26717 ㎡，其中地上建筑面积为 19599 ㎡（采用装配式建造方式建设，装配式最终面积以通过专家评审会的实际面积为准），地下建筑面积为 7118 ㎡，建筑占地面积

为 4347 ㎡；并配套建设给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、景观绿化工程、智能化系统、太阳能光伏系统、人防工程、地下停车库等。

综合测试基地规划用地约 200 亩，建设一级测试圃 60095 ㎡，二级测试圃（二级隔离网室及温室）30535 ㎡，三级测试圃（三级隔离温室）1006.03 ㎡，综合实验用房 931.53 ㎡；并配套建设水泵房 465.74 ㎡，制冷机房及变配电室 420.16 ㎡，深井泵房 77.88 ㎡，给排水工程，电气工程，消防工程，暖通工程，田间道路、广场硬化、大门、围墙、排水沟等室外工程。

工程所在省市详细地址：三亚崖州湾科技城

工程承包范围包括但不限于（1）设计部分：施工图设计、海绵城市专项设计、绿色建筑咨询服务，施工图审查咨询服务，协助完成 BIM 设计。深化设计、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。（2）施工部分：建安工程及配套设施建设等与本工程有关的一切建设内容。负责项目实施阶段全过程建设管理，直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结（决）算审计、工程保修等工作。

承包人承诺净下浮率（中标下浮率）：0.38%。

二、工程建筑设计方案来源

发包人书面认可及政府相关部门批复的工程建筑设计方案。承包人负责除建筑初步设计、建筑方案设计外的全部设计内容。

三、主要日期

合同工期总日历天数：690 天（其中：设计工期 90 个日历天，施工工期 600 个日历天）。合同工期总日历天数与根据下述开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：本合同签订后 5 日内；

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：监理发出开工令载明的开工日期；

竣工日期(绝对日期或相对日期)：发包人或经发包人授权监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果文件须满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求，且通过有资质的审图机构审查，质量标准为合格。

工程施工质量标准：工程施工质量应符合设计文件的要求，满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准为合格。

五、合同价格和付款货币

（一）合同价款的组成

本合同含税金额暂定为人民币（大写）：叁亿玖仟壹佰陆拾肆万陆仟肆佰陆拾陆元肆角捌分（¥391646466.48 元），其中，不含税价人民币（大写）：叁亿伍仟玖佰肆拾叁万捌仟肆佰壹拾贰元肆角肆分（¥359438412.44 元）。如果因国家税法相关规定增值税税率变动，本合同含税金额不变（不含税价和增值税予以相应调整），并按含税金额作为付款依据。

其中：

1、设计费：

人民币（大写）肆佰陆拾玖万柒仟叁佰捌拾壹元捌角陆分（¥ 4697381.86 元）；其中，不含税价人民币（大写）：肆佰肆拾叁万壹仟肆佰玖拾贰元叁角贰分（¥4431492.32 元），增值税为人民币（大写）：贰拾陆万伍仟捌佰捌拾玖元伍角肆分（¥265889.54 元），增值税税率为 6%。

2、建安工程费（含安全文明施工费，不含实验室设备购置费、综合测试基地配套设备费）：

人民币（大写）叁亿捌仟陆佰陆拾伍万零贰佰贰拾肆元陆角贰分（¥ 386650224.62 元）；其中，不含税价人民币（大写）：叁亿伍仟肆佰柒拾贰万肆仟玖佰柒拾陆元柒角贰分（¥354724976.72 元），增值税为人民币（大写）：叁仟壹佰玖拾贰万伍仟贰佰肆拾柒元玖角（¥31925247.90 元），增值税税率为 9%。暂定合同金额，合同金额按施工图预算评审金额*（1-承包人承诺净下浮率）进行调整，最终以竣工结算审定金额为准。

3、专业工程暂估价：

人民币（大写）：/ （¥/ 元）；其中，不含税价人民币（大写）：/ 元（¥/ 元），增值税为人民币（大写）：/元（¥/元），增值税税率为 / %。

4、暂列金额：

人民币（大写）：/ （¥/ 元）；其中,不含税价人民币（大写）：/ 元（¥/ 元），增值税为人民币（大写）:/元（¥/元），增值税税率为 / %。

5、其他（绿色建筑 ）：

人民币（大写）：贰拾玖万捌仟捌佰陆拾元整（¥298860.00 元）；其中,不含税价人民币（大写）：贰拾捌万壹仟玖佰肆拾叁元肆角整（¥ 281943.40 元），增值税为人民币（大写）:壹万陆仟玖佰壹拾陆元陆角整（¥16916.60 元），增值税税率为 6%。

概算中列支且由承包人实施的其他项目(如有），均以有关部门批复的项目概算内相关费用为基准，按照承包人承诺净下浮率进行下浮调整。

安全文明施工费按照国家标准计取，随工程款一起申请支付，但需在付款申请时进行列明。结算价以发包人指定审核单位审核为准。

（二）开票信息

1、发包人开票信息

公司名称：【三亚崖州湾科技城开发建设有限公司】

统一社会信用代码：【91460200MA5T9DX15F】

税务登记地址：【三亚市崖州区创意产业园 2 号路标准厂房一期旁】

开户银行：【中国工商银行三亚崖城支行】

开户账号：【2201078409100044644】

2、承包人开票信息

公司名称：【中国建筑第七工程局有限公司】

统一社会信用代码：【91410000169954619U】

税务登记地址：【郑州市经开第十五大街 267 号】

开户银行：【中国农业银行河南省分行直属支行】

开户账号：【16005101040022353】

公司名称：【浙江大学建筑设计研究院有限公司】

统一社会信用代码：【913301001430316808】

税务登记地址：【招商银行杭州分行营业部】

开户银行：【杭州市西湖区天目山路 148 号 43 幢】

开户账号：【571903709410701】

（三）工程的计价原则与要求

1、合同签约价格

（1）施工图预算编制依据

①设计费以政府主管部门批复的概算的建安费（不含实验室设备购置费、综合测试基地配套设备）为计费额，参照 2002 年修订本《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号），专业调整系数取【1.0】，复杂系数取【1.15】，附加系数取【1.0】，本合同设计范围占总设计阶段工作量的 【50】 %，费率按下浮【20】%计算作为基准，并按承包人承诺净下浮率计算。

②《海南省建设工程造价管理办法》；

③《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

④《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额》（2015）、《海南省市政工程综合定额》（2017）、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》（2019）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件；

⑤建筑工人人工单价按招标公告发布时海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调整；

⑥材料价格采用招标公告当月的海南省建设工程造价管理协会主办的《海南工程造价信息》（其中的“市场信息价”适用、“材料市场价”不适应）三亚市市场信息价（混凝土以三亚市相关主管单位书面发布的价格为准）；没有三亚市市场信息价的，优先参考海口市市场信息价，上述信息价没有的，按市场价计取，由承包人提出，经发包人、代管人、全过程造价咨询单位及监理人共同审核确认。材料价格作为审定结算的参考。

（2）工程量预估：根据施工图确定。

2、合同总价

（1）结算依据

①设计费结算：以政府主管部门批复的概算的建安费（不含实验室设备购置费、综合测试基地配套设备）为计费额，参照 2002 年修订本《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号），专业调整系数取【1.0】，复杂系数取【1.15】，附加系数取【1.0】，本合同设计范围占总设计阶段工作量的 【50】 %，费率按下浮【20】%计算作为基准，并按承包人承诺净下浮率计算。

但结算金额如高于施工图财政预算评审结论中该项费用金额，则最终结算金额调整为施工图预算财评结论中该项费用金额。

绿色建筑：按 2015 新版《建筑设计服务计费指导》相关规定，以施工图设计基本服务计费×0.05，按照承包人承诺净下浮率进行下浮调整。施工图设计基本服务计费以概算批复的建安费（不含实验室设备购置费、综合测试基地配套设备）为取费基数。

②建安费：

1）按施工图财政预算审定的综合单价×（1—承包人承诺净下浮率）作为结算的参考；

2）经甲方盖章确认的现场签证、变更及洽商；

3）经甲方签字盖章的认质认价文件；

4）经甲方签字盖章的工作联系单、方案确认单等涉及造价的来往文件；

5）《海南省建设工程造价管理办法》；

6）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

7）《海南省市政工程综合定额》（2017）、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》（2019）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件进行调整；

8）建筑工人人工单价按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调差；

9）材料价格采用招标公告当月的海南省建设工程造价管理协会主办的《海南工程造价信息》（其中的“市场信息价”适用、“材料市场价”不适用）三亚市市场信息价（混凝土以三亚市相关主管单位书面发布的价格为准）；没有三亚市市场信息价的，优先参考海口市市场信息价，上述信息价没有的，按市场价计取，由承包人提出，发包人或其委托单位进行认质认价。

（2）工程量确定：根据施工图、现场签证、设计变更等确定实际发生的工程量，竣工图作为复核的依据。

（3）结算调差：

钢筋、混凝土、结构用钢材、PC 构件、水泥、砂子、碎石按施工期信息价各月平均后按实进行调整，变化幅度在正负 5%以内的，不予调整，超出正负 5%的部分只调整材料价差并计取税金及下浮率。

人工费按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调整。变

化幅度在正负 5%以内的，不予调整，超出正负 5%的部分只调整人工价差并计取税金及下浮率。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.2 款的规定一致。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺按照本合同及发包人和代管人签订的《委托代管协议》，在合同履约过程中服从代管人的管理。

4、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

八、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

九、其他

本合同协议书、通用条款、专用条款、补充条款、附件等关于违约责任重复的，按数额较高者确定违约责任，关于权利义务设置重复的，按照要求较严格的执行。

十、合同生效

1. 本合同自合同最后一方盖章（合同章）且法定代表人和（或）其授权代表签字之日生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

2. 本合同一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执六份，代管人执两份，承包人执十份。

（以下无合同协议书正文）

（签字盖章页）

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司（盖章）

统一社会信用代码：91460200MA5T9DX15F

地址：三亚市崖州区三亚崖州湾科技城管理局

邮政编码：572000

法定代表人：

委托代理人：

联系电话：0898-88759550

承包人（施工方，牵头人）：中国建筑第七工程局有限公司（盖章）

统一社会信用代码：91410000169954619U

地址：郑州市经开第十五大街 267 号

邮政编码：450000

法定代表人：方胜利

委托代理人：

联系电话：0371-66350527

承包人（设计方）：浙江大学建筑设计研究院有限公司（盖章）

统一社会信用代码：91330100143031680S

联系地址：浙江省杭州市西湖区天目山路 148 号 43 栋

邮政编码：310000

法定代表人：

委托代理人：

联系电话：0571-85891617

合同签订日期：2024.3.5

本项目的资金支出：②承包人将本协议项下发包人所支付的资金占用，未及时支付雇佣人员工资或未及时向分包人支付分包合同价款等。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理的姓名、职责和权限

项目经理姓名：吴胜，身份证号：140430199610242413，联系方式：18631551127；资格证书号：豫 1422018201903122。

项目经理职责：按合同约定以及发包人、监理人作出的指示，负责组织联合体对合同约定范围内工作的实施。在情况紧急且无法与发包人、监理人取得联系时，可采取保证工程和人员生命财产安全的紧急措施，并在采取措施后 24 小时内向发包人、监理人提交书面报告。

项目经理权限：①承包人为履行合同发出的一切函件均应盖有承包人单位公章或项目章并由承包人项目经理签字。②可以授权其下属人员履行其某项职责，但事先应将这些人员的姓名和授权范围书面通知发包人和监理人并取得发包人同意，告知函应加盖承包人单位公章或项目章。

承包人使用的项目章，必须在项目所在地管理部门备案。项目章使用的范围必须经承包人书面授权，未经授权的事项使用无效。

项目经理应常驻项目现场，且每月在现场时间不得少于 20 日。违反本约定的，承包人每次应当按照合同签约价的【0.05】%向发包人支付违约金。

3.2.3 承包人项目经理及在施工现场的主要管理人员配备必须保证与投标文件一致，如有人员更换，需书面上报监理人及发包人批准同意。因擅自更换项目经理或项目经理兼职其它项目经理的，每次应当按照合同签约价的【0.07】%向发包人支付违约金。如施工现场的主要管理人员不一致，每次应当按照合同签约价的【0.03】%向发包人支付违约金。并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.8 分包

3.8.1 分包约定

（1）发包人在工程量清单中给定暂估价的专业工程，包括从暂列金额开支的专业工程，达到依法应当招标的规模标准的，以及虽未达到规定的规模标准但合同中约定采用招标方式实施的，应当由承包人以招标方式确定专业分包人。除项目审批部门有特别核准外，暂估价的专业工程的招标应当采用与施工总承包同样的招标方式。

（2）在相关分包合同签订生效并报送有关建设行政主管部门备案后 7 日内，承包人

应当将副本各1份提交给代管人和监理人，承包人应保障分包工作不得再次分包。

（3）满足以下条件之一则构成违法分包：①不属于可以分包的事项；②分包单位不具备相应的资质；③未经发包人及代管人认可；④分包单位将工程再分包。

（4）承包人不得将本项目中全部设计和施工业务分包给其他单位。除主体部分设计和主体结构施工外，承包人可依法依规将分包项目中涵盖的其他专业业务给具备相应资质条件的单位并与相关方签订合同。承包人和分包单位就分包业务对发包单位承担连带责任。

（5）承包人需要委托专业公司作为特殊专业的设计单位，需向发包人出示有关合同。即使取得上述批准，也不应解除本合同规定的承包人的任何责任或义务，承包人就整个项目的设计向发包人负责。承包人委托的专业公司的设计成果必须由承包人签字确认。未经发包人事先书面同意，承包人不得将本合同设计内容和责任分包或转让。若发包人认为承包人分包的上述专业设计的团队或其出具的成果不满足项目要求，发包人可以要求将相应设计内容所对应的设计费扣除，将上述专业设计委托其他单位完成，承包人对设计过程要予以配合，对相关图纸负有审核和效果确认的责任。

（6）对于涉及的特殊专业工程施工，除非承包人有相应资质自行组织施工，否则应按照相关规定，由具有专业资质和施工能力的分包商完成，分包商的管理实行核批制度（采用由承包人申报拟确定分包商报监理人和发包人批准的形式）。承接分包工程的分包商，必须按三亚市住建部门的规定，取得安全生产许可证。承包人应将最后签定的分包合同在订立分包合同后7个工作日内报监理人，按相关规定进行备案。

（7）对于承包人提出的劳务分包，分包商应具有相应的劳务分包资质，报经监理人审查并报发包人核备。

（8）承包人应在施工进场前30日内将本工程的分包方案（如有）报送监理人、代管人及发包人审核确认，分包方案的内容包括但不限于拟分包的专业工程、分包的确定时间等。未经代管人和发包人确认的分包均属于违法分包。

（9）本项目的承包人对建设工程的“设计、采购、施工”整个过程负总责，对建设工程的质量及建设工程的所有专业分包商履约行为负总责。承包人取得批准分包并不减少或免除合同规定的承包人的任何责任或义务，应对分包商加强监督和管理，并对分包商的工程质量及其职工的行为、违约和疏忽完全负责。就分包商给发包人造成的损失，承包人应当承担连带责任，发包人既可以向承包人或分包商索赔，亦可以向承包人和分包商共同索赔。

（10）发包人对承包人与分包商之间的法律与经济纠纷不承担任何责任和义务。若

3.3、竣工验收报告

建筑工程竣工验收报告

工程名称：全球动植物种质资源鉴定评价及确权交换中心项目

验收日期：2025 年 2 月 28 日

建设单位(盖章)：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

三亚市建设工程质量安全监督站制

说　明

1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、工程竣工验收应由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成竣工验收组，验收组组长必须由建设单位工程项目负责人或法人代表担任。

3、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

4、本报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各一份。

一、工程概况

工程名称	全球动植物种质资源鉴定评价及确权交换中心项目			建设地点	南繁科技城 YK-05-01-27 地块		
结构层次(层/栋)	科研试验楼 10 层、地下室 1 层			建筑规模(面积)	26932.61	工程类别	□1. 民用建筑 √2. 公共建筑
工程类型	√1.建筑；□2.设备安装；□3.装修工程 √1.新建；□2.扩建；□3.改建；□4.处置			投资类别	□1. 外资；□2. 合资；√3. 国有 □4. 集体；□5. 民营；		
地基基础结构形式	桩基础/筏板基础	主体结构形式	混凝土框架结构	开工日期	2022 年 3 月 2 日	竣工日期	2025 年 2 月 28 日
规划许可证号	建字第 465204202220008			监督登记号	琼质安监[2023]0800		
施工许可证号	465204202304210201			施工图审批标准书号	琼 F-015790-1-2022		
建设单位	建设单位名称	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司		法定代表人	吴坤苗		
				项目负责人	马鹏举		
施工单位	施工承包单位	中国建筑第七工程局有限公司		资质等级	建筑特级		
	项目经理	吴胜		项目经理资质	一级建造师 豫 14220182019031??		
监理单位	监理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司		资质等级	工程监理综合资质		
	总监理工程师	邵天兴		资格证书号码	总监理工程师 00660211		
勘察单位	勘察单位名称	建勘勘测有限公司		资质等级	工程勘察甲级		
	项目负责人	宁英海		资格证书号码	注册岩土工程师 AY112300190		
设计单位	设计单位名称	浙江大学建筑设计研究院有限公司		资质等级	综合甲级		
	项目负责人	徐新华		注册登记号	一级注册建筑师 20143302037		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组　长	马鹏举
副组长	徐月鹏、李琼、邵天兴、吴胜
组　员	代管单位验收人员：李琼、吴一峰、陈德芳 监理单位验收人员：邵天兴、高方能、刘辉、叶腾飞 地勘单位：宁英海、吉师　　设计单位：徐新华、符方宇 施工单位：冯策、苏亮、白宇峰、潘卫勋、武彦江、王艳

2、专业组

专业组	组　长	组　　员
建筑工程	徐月鹏	冯策、吴一峰、叶腾飞
建筑设备安装工程	李琼	苏亮、高方能、符方宇
通讯、电视、燃气等专业工程	邵天兴	白宇峰、刘辉、武彦江
工程质量保证资料	吴胜	潘卫勋、武彦江、王艳、陈德芳

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘查单位的评价： 工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。
设计单位的评价： 工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。
对施工单位的评价： 工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。
对监理单位的评价： 工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

五、工程竣工验收意见

施工单位意见	同意验收 单位(项目)负责人：
勘察单位意见	同意验收 单位(项目)负责人：
设计单位意见	同意验收 单位(项目)负责人：
监理单位意见	同意验收 总监理工程师：
建设单位意见	同意验收 单位(项目)负责人：

需整改的问题：

2015 年 2月28日

整改结果：

复查人：　　2015年 2 月28日

六、验收组结论

验收合格

验收组组长：　　（建设单位负责人）

施工单位(签章)	勘察单位(签章)	设计单位(签章)	监理单位(签章)	建设单位(签章)
单位负责人：	单位负责人：	单位负责人：	单位负责人：	单位负责人：
2015 年 2月28日	2015年 2月28日	2015年 2月28日	2015年 2月28日	2015年 2月28日

4 拟派项目技术负责人业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

拟派项目技术负责人同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名	何丛飞
学历和专业	大专/建筑施工与监理
年龄	44
注册资格	一级建造师注册证书（建筑工程）
职称	高级工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：技术负责人 在投标单位工作年限：13 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	小东关城中村改造项目（一期）	小东关城中村改造项目(一期）1#、2#、3#、4#、5#、6#、7#、8#、9#建筑安装工程	职务：项目经理 任职时间：3 年	9625.47	2022 年 9 月 20 日	

1.1 中标通知书

田森	田森地产子集团	编号： 版号：

中标通知书

中国建筑第七工程局有限公司：

根据贵司提交的小东关村改造项目施工总承包工程投标文件，经综合评审，现确定贵司为上述工程的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	小东关村改造项目施工总承包工程
工程地点	山西省晋中市
中标范围	承包范围为设计施工图、设计变更及技术核定所包括的建筑、结构、安装、粗装修、基坑支护、桩基、公区装修、栏杆、外墙装修、地暖及室外管网（给水、排水、雨水、污水、消防、采暖等）等全部工程内容
中标价款	合同暂定总价 66557 万元（人民币大写：陆亿陆仟伍佰伍拾柒万元整）
质量标准	合格
其他要求	1、接到本通知 3 个日历天内，请至我司招标合约部联系签订合同事宜。 2、收到此中标通知书后务必保证第一时间与项目公司联系，做好施工组织。 3、其余未明事项按招标文件规定执行。

招标人：（盖章）

日期：　　年　月　日

1.2 合同关键页



晋 中 市

建设工程施工合同书

工程名称 小东关城中村改造项目（一期）

发包单位 山西田森集团房地产开发有限公司

承包单位 中国建筑第七工程局有限公司

监理单位 四川正菱建设监理咨询有限公司

勘察设计单位 山西省岩宏岩土工程勘察检测有限公司

使 用 说 明

一、甲、乙双方使用本合同文本时，要逐条进行讨论，审慎推敲，如认为尚有不妥之处，可以在附件中写补充条文；如认为某条文不能完全体现双方意愿，需要修改的可在附件之中写明×××条，修改为……；如认为某条文完全不适用，可在附件之中写明×××条文不适用。

二、甲、乙双方在补充条文中，修改条文中不得与《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及《建设工程价款结算暂行办法》等其他有关规定相抵触，否则按无效合同论处。修订条文可参照建设工程施工合同 CF-1999-0201 示范文本。

三、填写合同文本时，要认真严肃，要求字迹整洁、清楚，不得涂改。

建设工程施工合同条款

发包人(全称):山西田森集团房地产开发有限公司 (以下简称甲方)

承包人(全称):中国建筑第七工程局有限公司 (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工项协商一致,订立本合同。

第一条 工程概括

工程名称:小东关城中村改造项目(一期)

工程地点:晋中市榆次区

建筑面积:546902 m^2 建筑高度 32.8 米或

(跨度 / 米)

结构类型:剪力墙 建筑 主体 10 层

工程内容:小东关城中村改造项目(一期).1#.2#.3#.4#.5#.6#.7#.8#.9#住宅楼.1#.2#.8#住宅楼(10层).3#.5#.7#住宅楼(9层).6#.9#住宅楼(8层).4#住宅楼(16层)建筑安装工程

工程立项批准文号:2020-140702-70-03-004892

资金来源:自筹

第二条　工程承包范围

1、承包范围：承包人负责对本工程进行施工总承包，承包范围为设计施工图及设计变更及技术核定所包括的建筑、结构安装、桩基、基坑支护、相关公区装饰、栏杆、外墙装饰、地暖及室外管网（给水、排水、雨水、污水、消防系统等）等全部工程内容。（发包方包工程除外）

2、承包方式：承包人负责对本工程进行施工总承包。

第三条　合同工期与质量标准

开工日期：2020年5月15日

竣工日期：2021年12月15日

合同工期总日历天数 580 天

工程质量标准：合格

第四条　合同价款

金额（大写）：玖仟陆佰贰拾伍万肆仟柒佰陆拾玖元陆角 元（人民币）

¥：96254769.6 元

第五条　甲方责任

1、办理土地征用、拆迁补偿、平整施工场地等工作，使施工场地具备施工条件，在开工后继续负责解决以上事项遗留问题；

2、将施工所需水、电线路从施工场地外部接至约定地点，保证施工期间的需要；

3、开通施工场地与城乡公共道路的通道，以及施工场地内的主要道路，满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通；

4、向乙方提供施工场地的工程地质和地下管线资料，对资料的真实准确性负责；

5、办理施工许可证及其他施工所需证件、批件和临时用地、停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续（证明乙方自身资质的证件除外）；

6、确定水准点与座标控制点，以书面形式交给乙方，进行现场交验；

7、开工前 7 天，提供施工图审查机构审查通过的全套建筑施工图纸 4 份，并组织乙方和设计单位进行图纸会审和设计交底；

8、协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作、承担有关费用；

9、选派施工现场代表 王海武 同志，负责施工现场的签证、盖章及日常事务工作；

10、书面通知监理单位和监理范围。

第六条　乙方责任

1、组织施工人员、机具、材料进场，按施工图纸施工技术规范、规程、标准，精心施工，确保工程质量安全和施工安全；

2、编制合理施工方案，工程进度计划，确保按期完工；

3、把好质量、技术关，做好已完工程的成品保护；

4、选派施工项目经理 何从飞 同志，负责施工现场的签证、盖章及日常事务工作。

5、根据工程需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责安全保卫；

6、遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知甲方，甲方承担由此发生的费用，因乙方责任造成的罚款除外；

7、已竣工工程未交付甲方之前，乙方负责已完成工程的保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复；

8、按合同约定做好施工场地底下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作；

9、保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到约定的要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款；

10、工程完工办理交工验收时，提供完整齐全的施工技术档案资料。

第七条　施工组织设计和工期

1、乙方应在 开工前七日 时，将施工组织设计和工程进度计划提请甲方作出修改意见，逾期不确认也不提出书面意见的，视为同意。

2、乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。.工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出改进措施，经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就改进措施提出追加合同价款。

3、因甲方原因不能按照本合同约定的开工日期开工，甲方应以书面形式通知乙方，推迟开工日期。甲方赔偿乙方因延期开工造成的损失，并相应顺延工期。

4、甲方认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。乙方应当按甲方要求停止施工，并妥善保护已完成工程。乙方实施甲方做出的处理意见后，可书面形式提出复工要求，甲方应当在48小时内给予答复。甲方未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后48小时内未予答复，乙方可自行复工。因甲方原因造成停工的，由甲方承担所发生的追加合同价款，赔偿乙方由此

造成的损失，相应顺延工期；因乙方原因造成停工的，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延。

5、因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(1)甲方未能按合同条款的约定提供图纸及开工条件；

(2)甲方未能按合同条款的约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行；

(3)现场代表未按合同条款的约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

(4)设计变更和工程量增加；

(5)一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；

(6)不可抗力因素(包括因战争、动乱、空中飞行物坠落或其他非甲乙方责任造成的爆炸、火灾以及合同约定的自然灾害)；

(7)其他约定或甲方同意工期顺延的其他情况。

乙方在以上情况发生后14天内，就延误的工期以书面形式向甲方提出报告。甲方在收到报告后14天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。

6、乙方必须按照合同约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工。

7、因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工的，乙方承担违约责任。

第八条　质量与检验

1、工程质量应当达到合同约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

3、乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方的检查检验，并为检查检验提供便利条件。

4、工程质量达不到合同约定标准的部分，按甲方要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因乙方原因达不到合同约定标准，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

5、甲方的检查检验不应影响施工正常进行。如影响施工正常进行，检查检验不合格时，影响正常施工的费用由乙方承担。除此之外影响正常施工的追加合同价款由甲方承担，相应顺延工期。

6、工程具备隐蔽条件(或达到中间验收部位)。乙方进行自检，并在隐蔽工程(或中间部位)验收前 48 小时以书面形式通知甲方验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录，验收合格，甲方在验收记录上签字后，乙方可进

行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在甲方限定的时间内修改后重新验收。

7、甲方不能按时进行验收，应在验收前24小时以书面形式向乙方提出延期要求，延期不能超过48小时。甲方未能按以上时间提出延期要求，不进行验收，乙方可自行组织验收，甲方应承认验收记录。

8、经甲方验收，工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收24小时后，甲方不在验收记录上签字，视为已经认可验收记录，乙方可进行隐蔽或继续施工。

9、无论甲方是否进行验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，乙方应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，甲方承担由此发生的全部追加合同价款，赔偿乙方损失，并相应顺延工期。检验不合格，乙方承担发生的全部费用，工期不予顺延。

第九条　安全施工

1、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

2、甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。甲方不得要求承包人违反安全管理的规定进行施

工。因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

3、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向甲方提出安全防护措施，经甲方认可后实施，防护措施费用由甲方承担。

4、实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，乙方应在施工前14天以书面通知甲方，并提出相应的安全防护措施，经甲方认可后实施，由甲方承担安全防护措施费用。

5、发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

6、甲乙双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

第十条　合同价款与支付

1、招标工程的合同价款由甲乙双方依据中标通知书中的中标价格在合同内约定。非招标工程的合同价款由甲乙双方依据工程预算书在合同内约定。

2、合同价款在合同内约定后，任何一方不得擅自改变。下列三种确定合同价款的方式，双方可约定采用其中一种：

(1)固定价格合同。双方在合同内约定合同价款包含的风险范围和风险费用的计算方法,在约定的风险范围内合同价款不再调整。风险范围以外的合同价款调整方法,应当在合同内约定。

(2)可调价格合同。合同价款可根据双方的约定而调整,双方在合同内约定合同价款调整方法。

(3)成本加酬金合同。合同价款包括成本和酬金两部分,双方在合同内约定成本构成和酬金的计算方法。

3、可调价格合同中合同价款的调整因素包括:

(1)法律、行政法规和国家有关政策变化影响合同价款;

(2)工程造价管理部门公布的价格调整;

(3)经批准的设计变更;

(4)甲方更改经审定批准的施工组织设计(修改错误除外)造成的费用增加;

(5)一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时,甲方应按乙方施工人数,每8小时每人记里工一个、每工日计价 104 元;

(6)双方约定的其他因素。

4、本工程合同价款采用 (2) 方式确定。

(1)采用固定价格合同,合同价款中包括的风险范围:

/

风险费用的计算方法: /

风险范围以外合同价款调整方法：/

/

(2)采用可调价格合同，合同价款调整方法：按国家用2011年山西省定额计价期间综合单价，工程量按实计算、结算总价下浮5.5%(脚手架以及以价材料、完结综合单价不参与总价下浮)

(3)采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定：

/

5、乙方应当在本条3款情况发生后14天内，将调整原因、金额以书面形式通知甲方，甲方确认调整金额后作为追加合同价款，与工程款同期支付。甲方收到乙方通知后14天内不予确认也不提出修改意见，视为已经同意该项调整。

6、实行工程预付款的，甲乙双方应当约定预付工程款的时间和数额，开工后按约定的时间和比例逐次扣回。包工包料工程的预付款原则上预付比例不低于合同价款金额的10%，不高于合同金额的30%，对重大工程项目，按年度工程计划逐年预付。

计价执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2003)的工程，实体性消耗和非实体性消耗部分应分别约定预付款比例。

本工程甲方向乙方预付工程款时间为：/ 金额为：/

7、在具备施工条件的前提下，甲方应在双方签定合同后的一个月内或不迟于约定的开工日期前的7天内预付工程款。甲方不按约定预付，乙方在约定预付时间到期10天后向甲方发出要求

预付的通知，甲方收到通知后仍不能按要求预付，乙方可在发出通知14天后停止施工，甲方应从约定应付之日起向承包人支付应付款的贷款利息(利率按同期银行贷款利率计)，并承担违约责任。

8、乙方应按合同约定的时间，向甲方提交已完工程量的报告。甲方接到报告后14天内按设计图纸核实已完工程量(以下称计量)，并在计量前24小时通知乙方，乙方为计量提供便利条件并派人参加。乙方收到通知后不参加计量，计量结果有效，作为工程价款支付的依据。

本工程乙方向甲方提交已完成工程量报告的时间约定如下：

合同期间每月25日前提报

9、甲方收到乙方报告后14天内未进行计量，从第15天起，乙方报告中开列的工程量即视为被确认，作为工程价款支付的依据。甲方不按约定时间通知乙方，致使乙方未能参加计量，计量结果无效。

10、对乙方超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

11、在确认计量结果后14天内，甲方应按不低于工程价款的60%，不高于工程价款的90%向乙方支付工程款(进度款)。按约定时间甲方应扣回的预付款，与工程款(进度款)同期结算抵扣。

12、经确定调整的合同价款，工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，应与工程款(进度款)同期调整支付。

13、甲方超过约定的支付时间不支付工程进度款，乙方应及时向甲方发出要求付款的通知，甲方收到乙方通知后仍不能按要求付款，可与甲方协商签订延期付款协议，经乙方同意后可延期支付，协议应明确延期支付的时间和从工程计量结果确认后第15天起计算应付款的利息(利率按同期银行贷款利率计)。

14、甲方不按合同约定支付工程款(进度款)，双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担违约责任。

第十一条　材料设备供应

1、实行甲方供应材料设备的，双方应当约定甲方供应材料设备的一览表，作为本合同附件。一览表包括甲方供应材料设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级、提供时间和地点。

2、甲方按一览表约定的内容提供材料设备，并向乙方提供产品合格证明，对其质量负责。甲方在所供材料设备到货前24小时，以书面形式通知乙方，由乙方派人与甲方共同清点接管。

3、甲方供应的材料设备与一览表不符时，甲方承担有关责任。甲方应承担责任的具体内容：

(1)材料设备单价与一览表不符，由甲方承担所有价差；

(2)材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符,乙方可拒绝接收保管,由甲方运出施工场地并重新采购;

(3)甲方供应的材料规格、型号与一览表不符,经甲方同意,乙方可代为调剂串换,由甲方承担相应费用;

(4)到货地点与一览表不符,由甲方负责运至一览表指定地点;

(5)供应数量少于一览表约定的数量时,由甲方补齐,多于一览表约定数量时,甲方负责将多出部分运出施工场地;

(6)到货时间早于一览表约定时间,由甲方承担因此发生的保管费用;到货时间迟于一览表约定的供应时间,甲方赔偿由此造成的乙方损失,造成工期延误的,相应顺延工期;

4、甲方供应的材料设备使用前,由乙方负责检验或试验,不合格的不得使用,检验或试验费用由甲方承担。

5、甲方供应材料设备的结算方法:1.发包人供应材料结算量以图纸供应量和经变更增减量进行计算.2.如发包人供应材料用量超出定额损耗或合同约定的损耗时,该超出部分材料费由施工单位承担.如超领数量达到5%.未超过5%的部分发包人将从承包人结算款中按积价加收20%管理费后直接扣回;5%以内部分发包人按积价扣回.3.材料的节约即发包人供应材料实际供应量小于合同约定计价原则应计取的结算量,发包人应支持节约.对于实属因承包人工艺控制损耗管理精细而产生的节约.产生的材料价值差额,由发包人和承包人按7:3的比例进行分配.

6、乙方负责采购材料设备的,应按照以下约定:

1.属甲控材料设备,承包人应在施工前60个工作日内向发包人提出申请,发包人在接到承包人的申请后20个工作日内完成限价工作,承包人申请不及时造成的责任由承包人承担.

2、发包人完成限品牌限价并通知承包人后,承包人超过20个工作日未订货,由于该材料价格因市场原因上涨价的责任由承包人承担.上述情形发生时,发包人即可按甲供方式另行订购该材料,并向承包人收取该材料总价10%的违约金.

3、对因承包人不按照发包人限品牌限价采购,发包人有权不予支付相应的工程价款,导致的供货错误、供货延误、工期拖延、工程质量等责任由承包人承担,承包人应赔偿由此给发包人造成的相应损失.

以及设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明，对材料设备质量负责。乙方在材料设备到货前24小时通知甲方清点。

7、乙方采购的材料设备与设计标准要求不符时，乙方应按甲方要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

8、乙方采购的材料设备在使用前，乙方应按甲方的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或实验费用由乙方承担。

9、甲方发现一方采购并使用不符合设计和标准要求的材料设备时，应要求乙方负责修复、拆除或重新采购，由乙方承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

10、乙方需要使用代用材料时，应经甲方和设计单位认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。

11、由乙方采购的材料设备，甲方不得指定生产厂或供应商。

第十二条　工程变更

1、施工中甲方需对原工程设计变更，应提前14天以书面形式向乙方发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，甲方应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。乙方按照甲方发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

(1)更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸;

(2)增减合同中约定的工程量;

(3)改变有关工程的施工时间和顺序;

(4)其他有关工程变更需要的附加工作。

因变更导致合同价款的增减及造成的乙方损失，由甲方承担,延误的工期相应顺延。

2、施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失,由乙方承担,延误的工期不予顺延。

3、乙方在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用,须经甲方同意。未经同意擅自更改或换用时,乙方承担由此发生的费用,并赔偿甲方的有关损失,延误的工期不予顺延。

4、合同履行中甲方要求变更工程质量标准及发生其他实质性交更,由双方协商解决。

5、乙方在工程变更确定后 14 天内,提出变更工程价款的报告，经甲方确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行:

(1)合同中已有适用于变更工程的价格,按合同已有的价格变更合同价款;

(2)合同中只有类似于变更工程的价格,可以参照类似价格

变更合同价款；

(3)合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由甲方或乙方提出适当的变更价格，经对方确认后执行。如双方不能达成一致的，双方可提请工程所在地工程造价管理机构进行咨询或按合同约定的争议或纠纷解决程序办理。

6、工程设计变更确定后14天内，如乙方未提出变更工程价款报告，则甲方可根据所掌握的资料决定是否调整合同价款和调整的具体金额。重大工程变更涉及工程价款变更报告和确认的时限由甲乙双方协商确定。

7、收到变更工程价款报告一方，应在收到之日起14天内予以确认或提出协商意见，自变更工程价款报告送达之日起14天内，对方未确认也未提出协商意见时，视为变更工程价款报告已被确认。

8、甲方不同意乙方提出的变更价款，按本合同条款第十五条关于争议的约定处理。

9、因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加合同价款。

第十三条　竣工验收

1、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告。

2、甲方收到竣工验收报告后28天内组织有关单位验收，并

在验收后14天内给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

3、甲方收到乙方送交的竣工验收报告后28天内不组织验收或验收后14天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

4、工程竣工验收通过，乙方送交竣工验收报告的日期为实际竣工日期。工程按甲方要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期为乙方修改后提请甲方验收的日期。

5、甲方收到乙方竣工验收报告后28天内不组织验收，从第29天起承担工程保管及一切意外责任。

6、中间交工工程的范围和竣工时间，双方在合同条款内约定，其验收程序按本条1款至4款办理。

7、因特殊原因，甲方要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，双方另行签订甩项竣工协议，明确双方责任和工程价款的支付方法。

8、工程未经竣工验收或竣工验收未通过的，甲方不得使用。甲方强行使用时，由此发生的质量问题及其他问题，由甲方承担责任。

第十四条　竣工结算

1、单项工程竣工后，乙方应在提交竣工验收报告的同时，向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，甲方应按以下规定时

限进行核对(审查)并提出审查意见,审查时限如下:

	工程竣工结算报告金额	审查时间
1	500 万元以下	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 20 天
2	500 万元- 2000 万元	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 30 天
3	2000 万元- 5000 万元	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 45 天
4	5000 万元以上	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 60 天

建设项目竣工总结算在最后一个单项工程竣工结算审查确认后 15 天内汇总,送甲方后 30 天内审查完成。

2、甲方收到乙方递交的竣工结算报告及完整的结算资料后,应按本条 1 款约定的期限进行核实,给与确认或者提出修改意见。

3、甲方收到竣工结算报告及完整的结算资料后,在本条 1 款约定期限内,对结算报告及资料没有提出意见,则视同认可。

4、乙方如未在规定时间内提供完整的工程竣工结算资料,经甲方催促后 14 天内仍未提供或没有明确答复,甲方有权根据已有资料进行审查,责任由乙方自负。

5、根据确认的竣工结算报告,乙方向甲方申请支付工程竣工结算款。甲方应在收到申请后 15 天内支付结算款,到期没有支付的应承担违约责任。乙方可以催告甲方支付结算价款,如达成延期支付协议,甲方应按同期银行贷款利率支付拖欠工程价款的利息。如未达成延期支付协议,乙方可以与甲方协商将该工程折价,

或申请人民法院将该工程依法拍卖，乙方就该工程折价或者拍卖的价款优先受偿。

6、工程竣工验收报告经甲一方认可后28天内，乙方未能向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，甲方要求交付工程的，乙方应当交付；甲方不要求交付工程的，乙方承担保管责任。

7、甲乙双方对工程竣工结算价款发生争议时，按本合同条款第十五条关于争议的约定处理。

8、乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

9、甲方根据确认的竣工结算报告向乙方支付工程竣工结算价款，保留5%左右的质量保证(保修)金，待工程交付使用一年质保期到期后清算(合同另有约定的，从其约定)，质保期内如有返修，发生费用应在质量保证(保修)金内扣除。

10、质量保修工作的实施。乙方应在工程竣工验收之前，与甲方签订质量保修书，作为本合同附件。质量保修书的主要内容包括：

(1)质量保修项目内容及范围；

(2)质量保修期；

(3)质量保修责任；

(4)质量保修金的支付方法。

第十五条　违约、索赔和争议

1、甲方违约。当发生下列情况时：

(1)本合同条款第十条第6款提到的甲方不按时支付工程预付款时，甲方应承担的违约责任：/

(2)本合同条款第十条第14款提到的甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行时，甲方应承担的违约责任：双方协商解决

(3)本合同条款第十四条第5款提到的甲方无正当理由不支付工程竣工结算价款时，甲方应承担的违约责任：按银行同期贷款利率支付违约金

甲方承担违约责任，赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，顺延延误的工期。双方约定甲方赔偿乙方损失的计算方法(或者甲方应当支付违约金的数额或计算方法)：双方协商解决。

2、乙方违约。当发生下列情况时：

(1)本合同条款第七条第7款提到的因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工时，乙方应承担的违约责任：执行本合同第九条第7款规定；

(2)本合同条款第八条第1款提到的因乙方原因工程质量达

不到合同约定的质量标准时，乙方应承担的违约责任：_____

执行本合同条款第八条第1款约定；

乙方承担违约责任，赔偿因其违约对甲方造成的损失。双方约定乙方赔偿甲方损失的计算方法（或者乙方应当支付违约金的数额的计算方法）：

双方协商解决

；

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

4、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的提交晋中仲裁委员会仲裁；

5、发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

(1)单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；

(2)调解要求停止施工，且为双方接受；

(3)仲裁机构要求停止施工。

第十六条　其他

1、乙方总包工程可以将自己承包的部分工程经甲方同意分包给有资质的分包单位，并签定分包合同承担连带责任。乙方不得将其承包的全部工程转包给第三人或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人，分包单位不准再分包，建设工

程主体结构的施工要由乙方自行组织完成。分包工程价款由乙方与分包单位结算。甲方未经乙方同意不得以任何形式向分包单位支付各种工程款项。

2、关于合同解除：

(1)甲乙双方协商一致，可以解除合同。

(2)发生本合同第十款14条情况，停止施工超过56天，甲方仍不支付工程款(进度款)，乙方有权解除合同。

(3)乙方将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人，甲方有权解除合同。

(4)有下列情形之一的，甲乙双方可以解除合同：

①不可抗力致使合同无法履行；

②或因一方违约（包括因甲方原因造成工程停建或缓建)致使合同无法履行。

(5)一方依据(2)、(3)、(4)款约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知前7天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同第十五条关于争议的约定处理。

(6)合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。甲方应为乙方撤出提供必要条件，支付以上所发生的费用，并按合同约定支付已完工程价款。已经订货的材料、设备由订货

方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由甲方承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

(7)合同解除后，不影响甲乙双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

3、本合同不得转让，未尽事宜，由甲乙双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际经协商一致后，签定书面补充协议。协议内容经双方签字盖章后报建设行政主管部门备案认可，与本合同有同等法律效律。

4、本合同一式八份(正本两份副本六份)，甲乙双方填好签字盖章后报建设行政主管部门备案认可，然后分送有关部门，工完账清后，合同终止。

5、补充条款

附件 1:甲方供应材料设备一览表

附件 2:

附件 3:

1、不允许乙方擅自转包分包

附件1：

甲方供应材料设备一览表

序号	品种	规格型号	数量	单位	质量	提供时间	送达地点	备注

附件 2：

附件3：

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：晋中市

本合同双方约定：盖章后生效。

发包人：(公章)_____	承包人：(公章)_____
住　　所：_____	住　　所：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代表人：_____	委托代表人：_____
电　　话：_____	电　　话：_____
传　　真：_____	传　　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　　号：_____	账　　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

2019 年 6 月 29 日

1.3 竣工验收报告

工程竣工验收备案表

工程名称	小东关城中村改造项目（一期）		工程地址	山西省晋中市榆次区府兴路东侧、思凤街北侧	
工程面积	54781.14M²	工程总造价	9600 万元	结构类型	剪力墙
建筑总高度	1#楼 32.8 米/2#楼 32.8 米/3#楼 29.7 米/4#楼 20.4 米/5#楼 29.7 米/6#楼 26.6 米/7#楼 29.7 米/8#楼 32.8 米/9#楼 26.6 米	建筑层数	1#楼 10 层/2#楼 10 层/3#楼 9 层/4#楼 6 层/5#楼 9 层/6#楼 8 层/7#楼 9 层/8#楼 10 层/9#楼 8 层	开竣工日期	2019.11.13/ 2021.12.15
规划许可证号	建字第 140700202000034 号		施工许可证号	140702202006190101	
施工图设计文件审批文号	/		监督注册号	A-0601-2020-42	
单位名称			负责人	联系电话	
建设单位	山西田森集团房地产开发有限公司		王忠武	15703440101	
勘察单位	山西裕宏岩土工程勘察检测有限公司		李国跃	03513836002	
设计单位	山西省建筑设计研究院有限公司		冀华	03513285424	
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司		何丛飞	13934080639	
监理单位	四川正菱建设监理咨询有限公司		王晋龙	15935651943	
监督部门	晋中市建设工程质量和安全服务中心		邢健	15835438158	

备案理由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位 山西田森集团房地产开发有限公司 （公章） 负责人

报送时间：2022 年 9 月 16 日

	内 容		份数	验证情况	备注
竣工验收备案文件清单	1、工程施工许可证或开工报告		/	具备	
	2、各方责任主体质量终身责任承诺书和法人授权书、质量责任永久式标示标牌（照片）		/	具备	
	3、工程质量监督注册手续（申报书、注册证书）		/	具备	
	4、建设工程质量安全技术报告		/	具备	
	5、施工图设计文件审查批准书		/	/	
	6、质量合格文件	建设单位编制的工程竣工验收报告（表2）建设工程概况	/	具备	
		勘察、设计单位的质量检查报告（表3、表4）	/	具备	
		施工单位的工程施工竣工报告（表5）	/	具备	
		监理单位签署工程质量评价报告（表6）	/	具备	
		建设工程质量竣工验收记录(表7)	/	具备	
		地基与基础、主体结构验收记录，会议纪要，整改结果	/	具备	
		单位（子单位）工程质量竣工验收记录	/	具备	
	7、规划许可证及其他规划批复文件		/	具备	
	8、公安消防部门出具的认可文件或准许使用文件		/	具备	
	9、人防等其他专项验收合格文件		/	具备	
	10、建设工程质量保修书、住宅质量保修书		/	具备	
	11、住宅使用说明书		/	具备	
	12、其他文件（1.档案认可文件 2.工程结算备案表）		/	具备	
备案意见	本工程的竣工备案文件于 2022年 9 月 19 日收讫，经验证文件齐全。 备案编号：晋中审批(竣验)备字〔2022〕(9-73)号 （备案部门公章） 2022 年 9 月 20 日				

晋中市行政审批服务管理局 备案专用章

5 项目管理班子人员配备情况（如为联合体投标，则根据《联合体共同投标协议》的工作内容和责任提供）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理（项目负责人）	吴胜	高级工程师	一级建造师注册证书	一级	豫1422018201903122	建筑工程
技术负责人	何丛飞	高级工程师	一级建造师注册证书	一级	豫1412017201728735	建筑工程
项目副经理（生产经理）	王龙	高级工程师	职称证	高级	（2023）11073331	工程管理
造价工程师（合约经理）	秦尚廷	高级工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建[造]14174100013657	安装工程
质量主任（质量负责人）	王智	工程师	质量员证	中级	2501030100597358	土建
安全主任（安全负责人）	张霄霄	工程师	注册安全工程师/安全生产考核合格证书	中级/B级	19230344504/豫建安B(2023)1178470	建筑施工安全
测量工程师	刘永永	/	测量员证	/	2501090000594388	/
实测实量工程师	许冠雄	工程师	职称证	中级	（2023）12070415	土木工程
实测实量工程师	王佳乐	工程师	职称证	中级	(2026)12070509	工程管理
实测实量工程师	杜鹏超	高级工程师	职称证	高级	(2023)11073327	土木工程
实测实量工程师	常勇	高级工程师	职称证	高级	（2021）11070006	土木工程
资料员	张文秀	工程师	资料员证	/	2201050000067912	/
资料员	王晟伊	/	资料员证	/	2501050000596392	/
试验员	张硕	高级工程师	试验员证	/	11170300013418	/
BIM项目经理	张黎	工程师	全国BIM技能等级考试一级证书	一级	1601001023026124	BIM建模师
BIM工程师	轩莉	高级工程师	全国BIM技能等级考试二级证书	二级	1801001023028449	BIM高级建模师

BIM 工程师	赵刚	高级工程师	BIM 证	一级	ZTB20240404D1295	BIM 工程师
土建工程师	刘建龙	工程师	职称证	中级	（2018）1207756	土木工程
暖通工程师	肖力国	高级工程师	职称证	高级	(2021)11070002	工程力学
电气工程师	肖文平	高级工程师	职称证	高级	(2026)11070337	电气工程及其自动化
给排水工程师	戴瑞	高级工程师	职称证	高级	（2023）11073298	建筑环境与设备工程
BIM 深化工程师	刘钊	工程师	职称证	中级	(2021)12070088	建筑工程
施工员	种晓明	工程师	施工员证	/	2301010100061820	土建
施工员	陈忠君	工程师	施工员证	/	11171010075714	土建
施工员	熊国利	工程师	施工员证	/	2201010300304626	电气
劳资专管员	温伟	工程师	劳务员证	/	2401140000379258	/
计划管理员	李山金	高级工程师	职称证	高级	(2021)11071208	工程概预算
材料员	崔栋森	/	材料员证	/	2601040000015683	/
材料员	闫治中	工程师	材料员证	/	考 025-0023824	/
机械员	荆隆峰	工程师	职称证	中级	(2019)12070838	土木工程
预算员	赵建峰	高级工程师	预算员证	/	2301100100054074	土建与装饰
预算员	来永忠	工程师	预算员证	/	2601100100023875	土建与装饰
合同管理员	郝佳星	高级工程师	职称证	高级	（2021)11070335	工程造价
质检员	王林林	高级工程师	质检员证	/	11151060053599	土建
质检员	张峰	工程师	质检员证	/	2301030100063515	土建
质检员	李海波	工程师	质检员证	/	0411710694117003940	土建

质检员	魏向东	/	质检员证	/	2501030300595231	电气
安全员	张恩	高级工程师	安全生产考核合格证书	C3 级	豫建安 C3(2023)1298371	综合类
安全员	刘波	工程师	安全生产考核合格证书	C3 级	豫建安 C3(2023)1170040	综合类
安全员	张伟强	工程师	安全生产考核合格证书	C3 级	豫建安 C3(2023)1189239	综合类
安全员	段伟平	工程师	安全生产考核合格证书	C3 级	豫建安 C3(2023)1278234	综合类
机械专职安全员	岳琪荣	/	安全生产考核合格证书	C1 级	豫建安 C1(2026)1016755	机械类
综合管理员	贾珍珍	政工师	职称证	中级	（2024）42070171	中国近现代史基本问题研究

拟投入项目管理班子人员承诺书：中国建筑第七工程局有限公司（牵头单位）

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新质科创大厦施工总承包工程
建设单位	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	中国建筑第七工程局有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河总部新城西侧（隶属清水河街道）
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：1、在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。 2、项目负责人（项目经理）从取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续至竣工验收之前均不得更换，但符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）至第（三）、第（五）、（六）、（八）款约定情形的除外。 3、承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 4、若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）： 中国建筑第七工程局有限公司 时间：2026 年 10 月 3 日
投标单位董事长及法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长： 时间：2026 年 10 月 3 日 法定代表人： 时间：2026 年 10 月 3 日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（需提供加盖投标单位公章的说明）；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

（3）如为联合体投标，联合体各方均需提供。

拟投入项目管理班子人员承诺书：广冶(深圳)建设工程有限公司（成员单位）

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新质科创大厦施工总承包工程
建设单位	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	广冶(深圳)建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河总部新城西侧（隶属清水河街道）
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：1、在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。 2、项目负责人（项目经理）从取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续至竣工验收之前均不得更换，但符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)第五十四条第(一)至第(三)、第(五)、(六)、(八)款约定情形的除外。 3、承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 4、若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：广冶(深圳)建设工程有限公司 时间：2026年10月3日
投标单位董事长及法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效。如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：时间：2026年10月3日 法定代表人：时间：2026年10月3日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（需提供加盖投标单位公章的说明）；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

（3）如为联合体投标，联合体各方均需提供。

1　项目经理（项目负责人）：吴胜

1.1　身份证





1.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生　吴胜　性别 男，一九八五 年十一 月 一 日生，于二〇〇六 年 九 月至 二〇一〇 年 六 月在本校 工程测量技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖北水利水电职业技术学院　校（院）长：彭锋

证书编号：129821201006570046　二〇一〇年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　中华人民共和国教育部监制



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：吴胜

身份证号：422324198511014433

证书编号：65439110142036844

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一五 年十二 月三十 日

长沙理工大学
高 等 院 校
二〇一五 年十二 月三十 日

15220042

No.01- 1504519980

1.3 职称证



姓 名 Name 吴胜

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1985年11月

专 业 Specialty 交通土建技术

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2026)11070346

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2026 年 01月 16日

1.4 执业资格



一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：吴胜
证件号码：422324198511014433
性　　别：男
出生年月：1985年11月
专　　业：建筑工程
批准日期：2019年09月22日
管 理 号：201909034420001927

1.5 一级建造师注册证书

使用有效期：2026年06月26日
2026年11月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：吴胜

性　　别：男

出生日期：1985年11月01日

注册编号：豫1422018201903122

聘用企业：中国建筑第七工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-17至2027-11-16)
市政公用工程(有效期：2024-11-17至2027-11-16)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：吴胜

签名日期：26.5.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2024年11月17日

1.6 安全生产考核B证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）1434423



姓　　名：吴胜

性　　别：男

出 生 年 月：1985年11月01日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年12月17日

有 效 期：2024年12月09日　至 2027年12月08日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年12月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.7 社保

表单验证号码e2693a519ed6422d8eb033b6fddddc68

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	吴胜	个人编号	41990020251077	证件号码	422324198511014433	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1985-11-01	
参加工作时间	2021-07-01	参保缴费时间	2021-09-01	建立个人账户时间	2021-09	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202109-202512	0.00	0.00	42720.00	2457.05	45177.05	52	0
202601-至今	0.00	0.00	8040.00	0.00	8040.00	9	0
合计	0.00	0.00	50760.00	2457.05	53217.05	61	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
									7200
2022年	2023年	2024年							
11000	11000	11000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021								▲	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

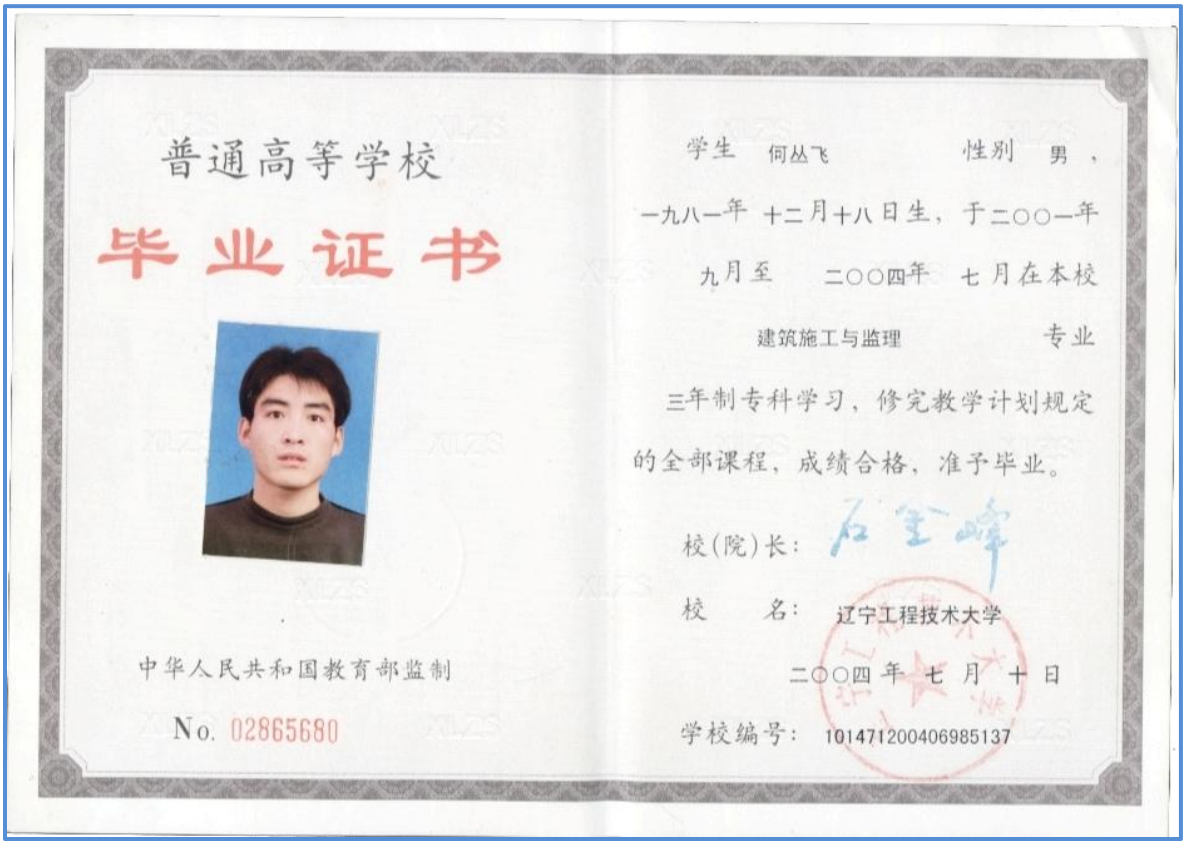
打印日期：2026-10-15

2　技术负责人：何丛飞

2.1　身份证



2.2　毕业证



2.3 职称证



资格证书

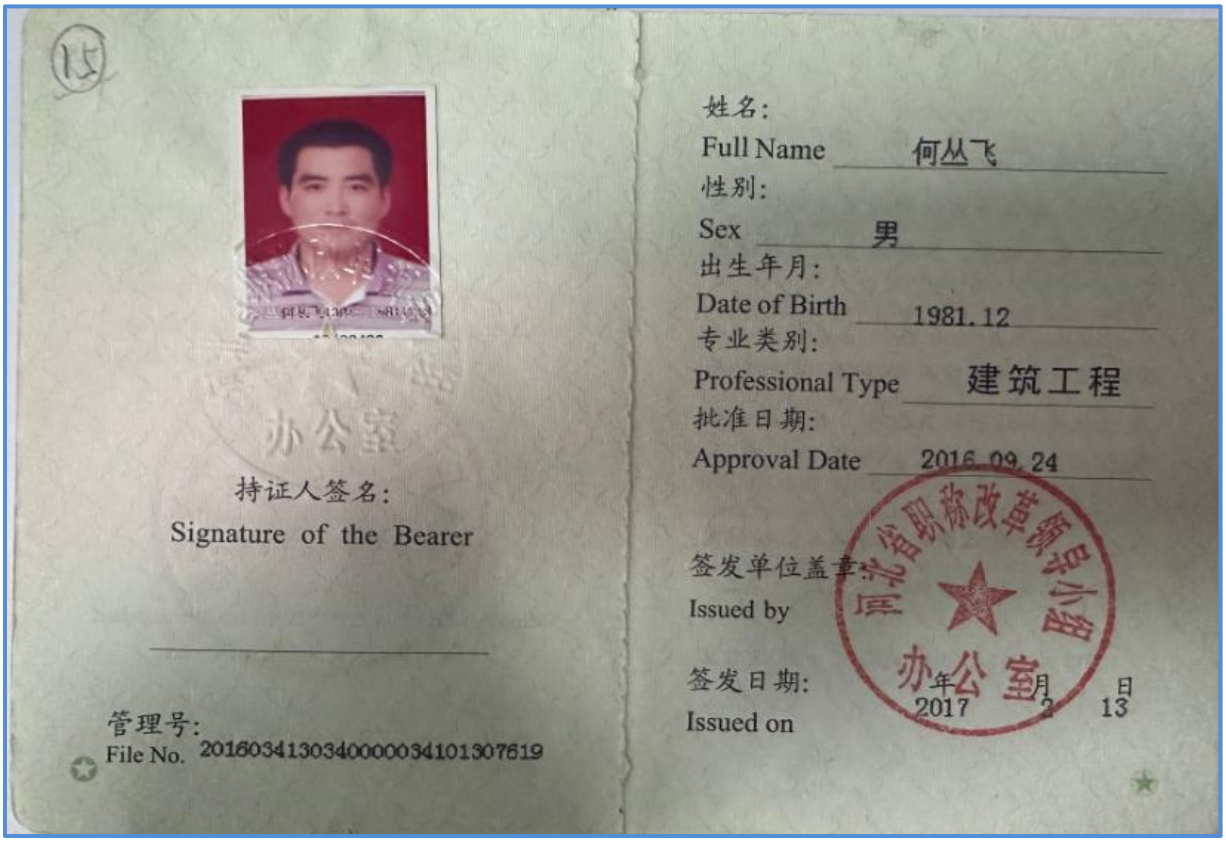
姓　　名　何从飞
性　　别　男
出生年月　1981 年 12 月
专　　业　建筑施工与监理
任职资格　高级工程师
发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）11070206

二〇一九　八　五
年　月　日

2.4 执业资格



姓名：
Full Name　何从飞
性别：
Sex　男
出生年月：
Date of Birth　1981.12
专业类别：
Professional Type　建筑工程
批准日期：
Approval Date　2016.09.24

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on　2017 年 2 月 13 日

管理号：
File No. 20160341303400000341013076l9

2.5 一级注册建造师证书

使用有效期：2026年06月06日
-2026年12月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：何丛飞

性　　别：男

出生日期：1981年12月18日

注册编号：豫1412017201728735

聘用企业：中国建筑第七工程局有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-12-31至2028-12-30)
建筑工程(有效期：2024-10-10至2027-10-09)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.6.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2017年07月27日

2.6 社保

表单验证号码[illegible]

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	何丛飞	个人编号	41990080950601	证件号码	132331198112182514	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1981-12-18	
参加工作时间	2004-07-01	参保缴费时间	2004-07-01	建立个人账户时间	2004-07	
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200407-202512	718.61	633.01	116104.22	41673.02	159128.86	242	0
202601-至今	0.00	0.00	8040.00	0.00	8040.00	9	0
合计	718.61	633.01	124144.22	41673.02	167168.86	251	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
		512.33	580.17	1425.17	1366.63	1660	1237.8	1447.29	1758.33
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
4300	4300	7200	7200	7200	7200	10020	10600	11000	11000
2022年	2023年	2024年							
11000	11000	11000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004							□	□	□	□	□	□	2005	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2006	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2007	□	□	□	□	□	□	□	□				
2008													2009	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2010	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2011	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2012	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2013	□	□	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

3　项目副经理（生产经理）：王龙

3.1　身份证



3.2　毕业证



3.3 职称证



姓　名 Name　王龙

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989 年 03 月

专　业 Specialty　工程管理

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023) 11073331

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2023 年 05 月 06 日

3.4 社保

表单验证号码2b0558c94e70446db6cee40304da3a43

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	王龙	个人编号	41990081910038	证件号码	130406198903042750	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1989-03-04	
参加工作时间	2012-07-18	参保缴费时间	2012-08-01	建立个人账户时间	2012-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201208-202512	0.00	0.00	86028.80	23714.87	109743.67	161	0
202601-至今	0.00	0.00	7320.00	0.00	7320.00	9	0
合计	0.00	0.00	93348.80	23714.87	117063.67	170	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2000	2200	2700	3300	3900	6000	7680	8500	9000	9500
2022年	2023年	2024年							
10000	10000	10000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012								▲	▲	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

4　造价工程师（合约经理）：秦尚廷

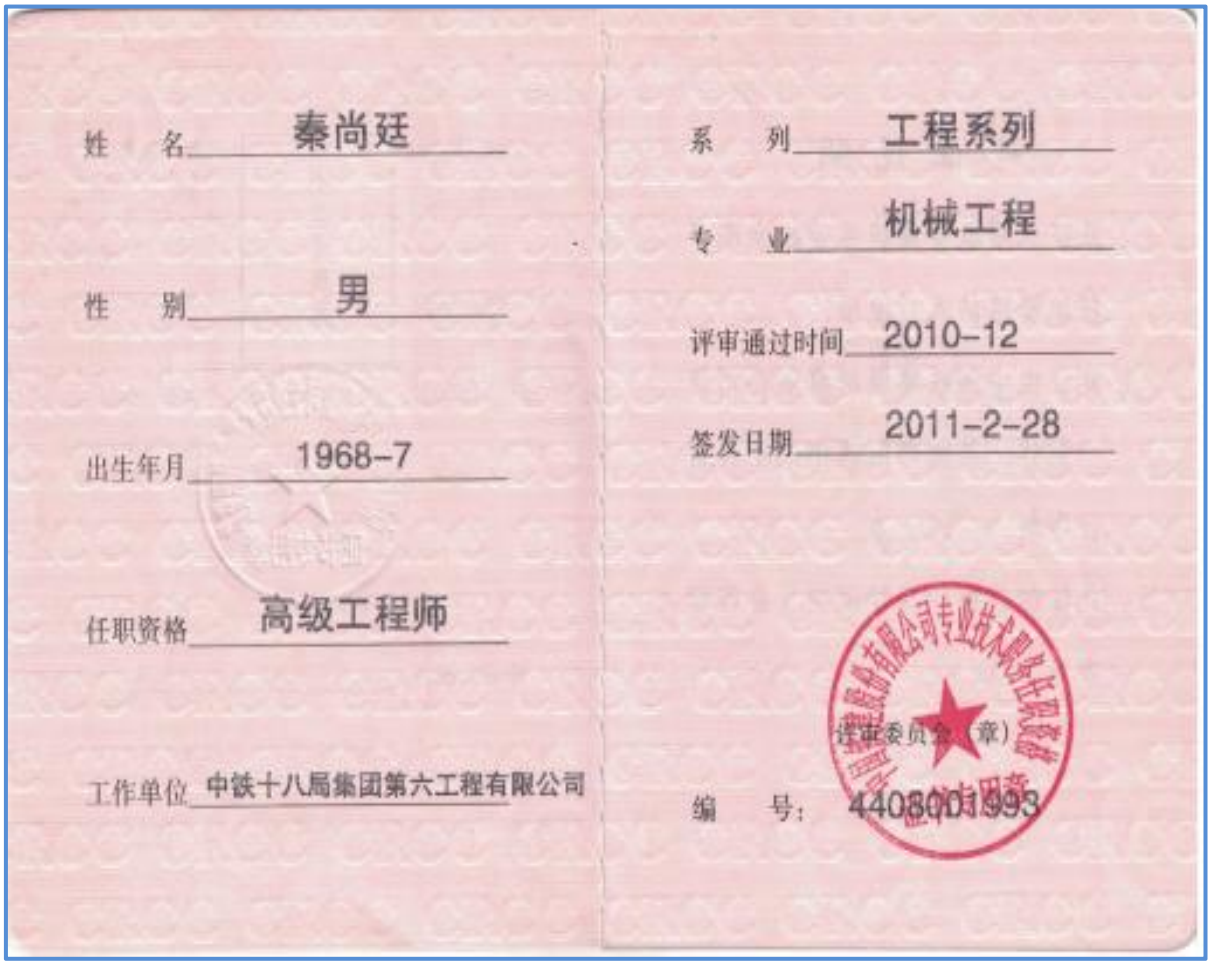
4.1　身份证



4.2　毕业证



4.3 职称证



姓　名　秦尚廷

性　别　男

出生年月　1968-7

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁十八局集团第六工程有限公司

系　列　工程系列

专　业　机械工程

评审通过时间　2010-12

签发日期　2011-2-28

评审委员会（章）

编　号：　4408001993

4.4 一级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年08月15日
- 2026年11月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：秦尚廷
性　　别：男
出 生 日 期：1968年07月31日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14174100013657
有 效 期：2025年06月08日-2029年06月07日
聘 用 单 位：中国建筑第七工程局有限公司

个人签名：秦尚廷
签名日期：2026.8.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年06月19日

4.5 社保

表单验证号码edb2cfd1ab2c4a7b8dc22e8b171db995

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	秦尚廷	个人编号	41200011724477	证件号码	142224196807310037	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1968-07-31	
参加工作时间	1988-07-01	参保缴费时间	2020-09-01	建立个人账户时间	2020-09	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202009-202512	0.00	0.00	20880.00	473.96	21353.96	34	0
202601-至今	0.00	0.00	7974.56	0.00	7974.56	9	0
合计	0.00	0.00	28854.56	473.96	29328.52	43	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
								3017.01	
2022年	2023年	2024年							
	9000	9000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020									□	□	□	□	2021	□											
2022													2023								▲	▲	▲	▲	▲
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

5　质量主任（质量负责人）：王智

5.1　身份证



5.2　毕业证



5.3 职称证



姓　　名 Name　王智

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1997年09月

专　　业 Specialty　土木工程（建筑工程方向）

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2026)12070510

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2026年　01月　日

5.4 岗位证书

证书编号：2501030100597358

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：王智

性　　别：男

身份证号：4106********7016

证书编号：2501030100597358

证书有效期：2028年05月09日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：中国建筑第七工程局有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2025　年05　月09　日
查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

5.5 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司
姓名	王智	个人编号	41990020044507	证件号码	410622199709127016
性别	男	民族	汉族	出生日期	1997-09-12
参加工作时间	2019-07-01	参保缴费时间	2019-08-01	建立个人账户时间	2019-08
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201908-202512	0.00	0.00	28280.00	3092.07	31372.07	77	0
202601-至今	0.00	0.00	4080.00	0.00	4080.00	9	0
合计	0.00	0.00	32360.00	3092.07	35452.07	86	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
							3500	3500	4500
2022年	2023年	2024年							
5000	5000	5500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019								▲	▲	▲	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

6　安全主任（安全负责人）：张霄霄

6.1　身份证





6.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 张霄霄 性别 女，一九八七年 九 月二十四日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 测绘工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：吴玉厚

证书编号：101531201105000741

二〇一一年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

6.3 职称证

姓 名 Name 张霄霄

性 别 Sex 女

出生日期 Date of Birth 1987年09月

专 业 Specialty 测绘工程

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2021)12070081



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2021年 11月 01日

6.4 注册安全工程师



中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

本人调用 有效期至2026年09月01日

姓　　名：张霄霄
证件号码：211421198709244425
性　　别：女
出生年月：1987年09月
专　　业：建筑施工安全
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：20221004613000000940

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）专业技术人员职业资格证书专用章

制发日期：2023年04月25日



190-0141

姓　　名　张霄霄
性　　别　女
证件号码　211421198709244425
级　　别　中级
执业证号　19230344504
发证日期　2023年5月15日

本人签名

职业资格证书管理号　20221004613000000940

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400



190-0141

注 册 记 录

张霄霄 211421198709244425

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第七工程局有限公司

有效期至：2028年7月15日

住房和城乡建设管理部
注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

注 册 记 录

6.5 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）1178470



姓　　名：张霄霄

性　　别：女

出 生 年 月：1987年09月24日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年07月02日

有 效 期：2024年04月28日　　至 2027年04月27日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年04月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6.6 社保

表单验证号码42090caefbc3412eb2ecb1b3aa7aedcd

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张霄霄	个人编号	41990081263995	证件号码	211421198709244425	
性别	女	民族	汉族	出生日期	1987-09-24	
参加工作时间	2011-07-21	参保缴费时间	2011-08-01	建立个人账户时间	2011-08	
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202512	0.00	0.00	77257.28	24547.88	101805.16	173	0
202601-至今	0.00	0.00	5904.00	0.00	5904.00	9	0
合计	0.00	0.00	83161.28	24547.88	107709.16	182	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									2000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2000	2700	3300	3300	3400	5300	7043	7600	7600	7700
2022年	2023年	2024年							
8200	8200	8200							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011								▲	▲	▲	▲	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

7　测量工程师：刘永永

7.1　身份证





7.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生　刘永永　　性别 男，　1992 年　10 月　16 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本校　工程力学　　专业

4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：石家庄铁道大学　　校（院）长：杨绍普

证书编号：101071201805000677　　2018 年 06 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

7.3 测量员证



刘永永 同志于 2025 年 04 月 25 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 测量员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓 名 刘永永

身份证号 141102199210160012

证书编号 2501090000594388

工作单位 中国建筑第七工程局有限公司

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

7.4 社保

表单验证号码fc68ab52c2c9456a9d08b5fb16c67d67

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	刘永永	个人编号	41990080860492	证件号码	141102199210160012	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1992-10-16	
参加工作时间	2018-07-01	参保缴费时间	2018-07-01	建立个人账户时间	2018-07	
内部编号	(731)51220	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201807-202512	0.00	0.00	39600.00	5395.07	44995.07	90	0
202601-至今	0.00	0.00	4800.00	0.00	4800.00	9	0
合计	0.00	0.00	44400.00	5395.07	49795.07	99	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
						3500	3500	5500	6000
2022年	2023年	2024年							
6500	6500	6500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018							▲	▲	▲	▲	▲	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

8　实测实量工程师：许冠雄

8.1　身份证



8.2　毕业证



8.3 职称证



姓　名 Name　许冠雄

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1993年05月

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)12070415

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2023年05月06日

8.4 社保

表单验证号码d9a0f5d8b53648e29d7ef4dd341ce2ff

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	许冠雄	个人编号	41990081920534	证件号码	410423199305069038	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1993-05-06	
参加工作时间	2012-07-18	参保缴费时间	2012-08-01	建立个人账户时间	2012-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201208-202512	0.00	0.00	76568.16	20693.44	97261.60	161	0
202601-至今	0.00	0.00	6720.00	0.00	6720.00	9	0
合计	0.00	0.00	83288.16	20693.44	103981.60	170	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1710	1898	2200	3200	3400	4800	6193	7800	8500	8700
2022年	2023年	2024年							
9000	9000	9000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012								▲	▲	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

9　实测实量工程师：王佳乐

9.1　身份证





9.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 王佳乐 性别 男，一九九二 年 十 月 二十九日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇一七 年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州航空工业管理学院　校（院）长：

证书编号：104851201705004559　二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

9.3 职称证

姓　名 Name　王佳乐

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1992年10月

专　业 Specialty　工程管理

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2026)12070509



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2026年01月10日

9.4 社保

表单验证号码ad608df320a14684a720bb9671be4b00

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	王佳乐	个人编号	41990080844631	证件号码	410381199210294011	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1992-10-29	
参加工作时间	2017-08-01	参保缴费时间	2017-08-01	建立个人账户时间	2017-08	
内部编号	(701)11688	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201708-202512	0.00	0.00	47748.48	7891.32	55639.80	97	0
202601-至今	0.00	0.00	5880.00	0.00	5880.00	9	0
合计	0.00	0.00	53628.48	7891.32	61519.80	106	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
					3400	3688	5100	6000	6500
2022年	2023年	2024年							
8000	8000	8000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017								▲	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●					●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

10　实测实量工程师：杜鹏超

10.1　身份证



10.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生　杜鹏超　性别　男，一九九一年　七　月　一　日生，于二〇一〇年　九　月至二〇一四年　七　月在本校　土木工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：太原理工大学　校（院）长：吕明

证书编号：101121201405001559　二〇一四年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

10.3 职称证



姓　名 Name　杜鹏超

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1991 年 07 月

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023) 11073327

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2023 年 05 月 06 日

10.4 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	杜鹏超	个人编号	41990020059395	证件号码	142603199107012016	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1991-07-01	
参加工作时间	2014-07-01	参保缴费时间	2014-08-01	建立个人账户时间	2014-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201408-202512	0.00	0.00	46032.00	4737.17	50769.17	116	0
202601-至今	0.00	0.00	22868.14	0.00	22868.14	9	0
合计	0.00	0.00	68900.14	4737.17	73637.31	125	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
		2320	2448	2648	2749		8000	8000	8200
2022年	2023年	2024年							
8500	8500	8500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014								□	□	□	□	□	2015	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2016	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2017	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2018	□	□	□	□	□	□							2019												
2020				▲	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

11　实测实量工程师：常勇

11.1　身份证


姓名 常勇
性别 男　民族 满
出生 1987 年 12 月 31 日
住址 沈阳市沈河区青年大街197号2-5-1
公民身份号码 210103198712312118


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 沈阳市公安局沈河分局
有效期限 2016.08.29-2036.08.29

11.2　毕业证


普通高等学校
毕业证书
学生　常勇　性别 男，一九八七 年 十二 月三十一日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校　工程监理 专业　叁　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名：
校（院）长：
证书编号：117791201006000340
二〇一〇 年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

11.3 职称证



姓　名 Name　常勇

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987年12月

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021) 11070006

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2020年 12月 14日

11.4 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	常勇	个人编号	41200011850050	证件号码	210103198712312118	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1987-12-31	
参加工作时间	2010-07-01	参保缴费时间	2024-03-01	建立个人账户时间	2024-03	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202403-202512	0.00	0.00	15840.00	265.96	16105.96	22	0
202601-至今	0.00	0.00	6600.00	0.00	6600.00	9	0
合计	0.00	0.00	22440.00	265.96	22705.96	31	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2022年	2023年	2024年							
	9000	9000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021												
2022													2023												
2024			●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

12　资料员：张文秀

12.1　身份证





12.2　毕业证



12.3 职称证



12.4 岗位证



12.5 社保

表单验证号码1a2a532a83724589b7b7426729c7910b

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张文秀	个人编号	41990080900659	证件号码	130726198706156128	
性别	女	民族	汉族	出生日期	1987-06-15	
参加工作时间	2007-09-01	参保缴费时间	2011-11-01	建立个人账户时间	2007-09	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200709-202512	0.00	0.00	88747.81	32320.68	121068.49	220	0
202601-至今	0.00	0.00	6480.00	0.00	6480.00	9	0
合计	0.00	0.00	95227.81	32320.68	127548.49	229	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
					897.6	1109	1318.15	1500	1717
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1717	3500	3700	3700	3900	5300	6585	7600	8500	8500
2022年	2023年	2024年							
9000	9000	9000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007									□	□	□	□
2008	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2009	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2010	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2011	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

13　资料员：王晟伊

13.1　身份证



13.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 王晟伊　性别 男，一九九二年 七 月 九 日生，于 二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长春工程学院　　校（院）长：胡明

证书编号：114371201805002916　　二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

13.3 岗位证



王晨伊 同志于 2025 年 04 月 25 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓 名 王晨伊

身份证号 220722199207096213

证书编号 2501050000596392

工作单位 中国建筑第七工程局有限公司

2028 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

13.4 社保

表单验证号码1c323c672a9a4d37ad11accc6151454a

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	王晟伊	个人编号	41990080844543	证件号码	220722199207096213	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1992-07-09	
参加工作时间	2018-07-01	参保缴费时间	2018-07-01	建立个人账户时间	2018-07	
内部编号	(731)51290	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201807-202512	0.00	0.00	43824.00	5806.07	49630.07	90	0
202601-至今	0.00	0.00	5376.00	0.00	5376.00	9	0
合计	0.00	0.00	49200.00	5806.07	55006.07	99	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
						3500	3500	6300	6800
2022年	2023年	2024年							
7300	7300	7300							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018							▲	▲	▲	▲	▲	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

14　试验员：张硕

14.1　身份证





14.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生　张硕　性别　男，一九八八年　九　月二十二日生，于二〇〇七年　九　月至二〇一一年　六　月在本学院土木工程(交通土建工程方向)专业肆年制　本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：沈阳建筑大学城市建设学院　院　长：

证书编号：132081201105000861　二〇一一年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

14.3 职称证



姓　名 Name　张硕

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1988 年 09 月

专　业 Specialty　土木工程（交通土建工程方向）

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023) 11073324

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2023 年 05 月 06 日

14.4 试验员证



住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书

姓　　名：张硕

证件号码：210922198809221215

岗位名称：试验员

证书编号：11170300013418

本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

发证机关：（盖章）

考试合格章

发证日期：2017年12月29日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月16日

实时数据，扫码验证

北京市住房和城乡建设领域人员资格管理信息系统

证书信息验证



姓 名	张硕
性 别	男
出生日期	1988年09月22日
证件号码	210922198809221215
岗位类别	关键岗位专业技术管理人员
岗位工种	试验员
技术职称或等级	无
证书编号	11170300013418
有效期至	当前有效证书
发证机关	北京市住建委
发证日期	2017年12月29日
证书状态	首次

14.5 社保

表单验证号码014d3f0fe4c442519d53cc04af3ac39c

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张硕	个人编号	41990081250732	证件号码	210922198809221215	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-09-22	
参加工作时间	2011-07-21	参保缴费时间	2011-08-01	建立个人账户时间	2011-08	
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202512	0.00	0.00	76690.88	24229.19	100920.07	152	0
202601-至今	0.00	0.00	8472.00	0.00	8472.00	9	0
合计	0.00	0.00	85162.88	24229.19	109392.07	161	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									2000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2000	2700	3300	3300	3400	5300	5878	9400	11000	11100
2022年	2023年	2024年							
	11600	11600							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011								▲	▲	▲	▲	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●			
2022													2023							▲	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

15 BIM项目经理：张黎

15.1 身份证





15.2 毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 张黎 性别男，一九八八年 九 月二十五 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

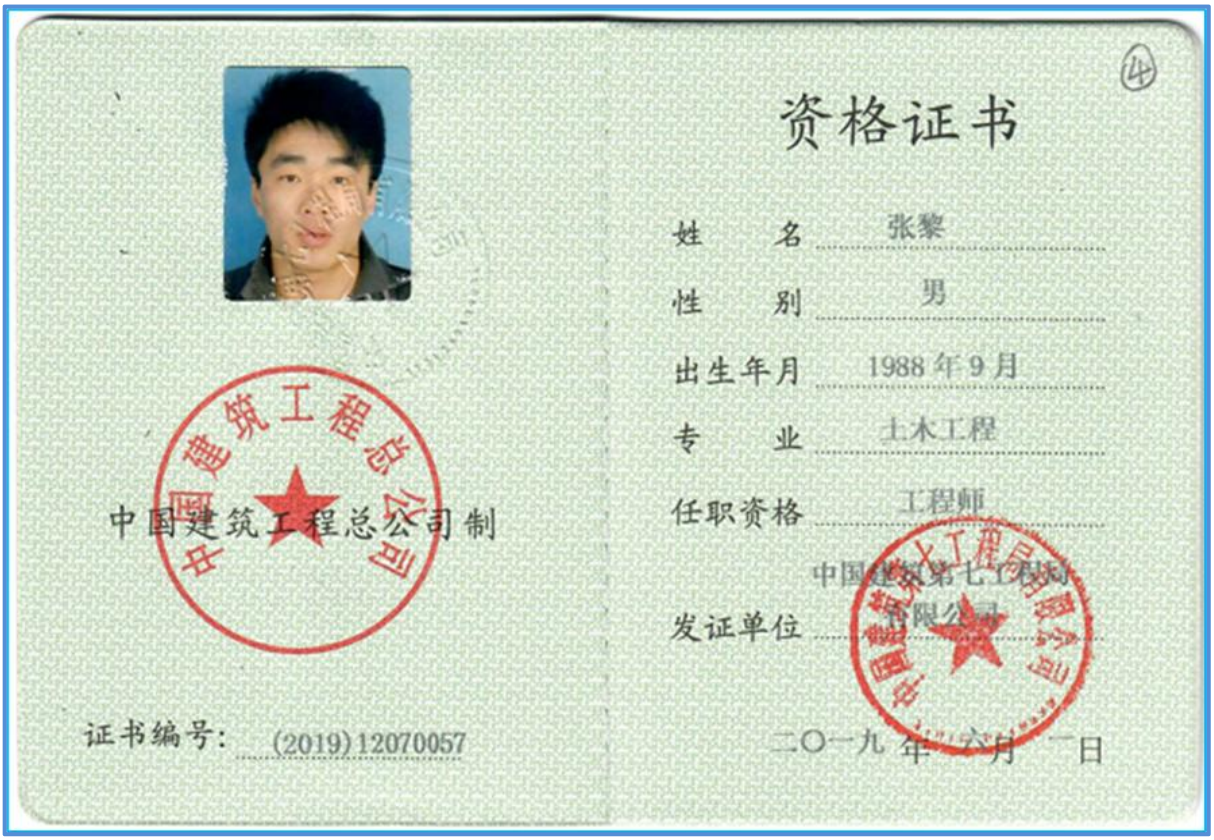
校（院）长：何婵

证书编号：101541201105002258

二〇一一年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

15.3 职称证



资格证书

姓　　名　张黎
性　　别　男
出生年月　1988年9月
专　　业　土木工程
任职资格　工程师
发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

二〇一九年六月一日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019)12070057

15.4 全国BIM技能等级考试一级证书



全国 BIM 技能等级考试
一级证书

张黎 参加 2016 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：210282198809257515
证书编号：1601001023026124

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 210282198809257515
Certificate Number: 1601001023026124

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：11012266

15.5 社保

表单验证号码6f8d1f08f83045bdbaf5458fb2f5aaad

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张黎	个人编号	41990081250717	证件号码	210282198809257515	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-09-25	
参加工作时间	2011-07-21	参保缴费时间	2011-08-01	建立个人账户时间	2011-08	
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202512	0.00	0.00	95757.44	27499.32	123256.76	173	0
202601-至今	0.00	0.00	8136.00	0.00	8136.00	9	0
合计	0.00	0.00	103893.44	27499.32	131392.76	182	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									2000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2000	2700	3700	3700	3900	6000	7145	8119	10300	10800
2022年	2023年	2024年							
11300	11300	11300							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011								▲	▲	▲	▲	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

16 BIM工程师：轩莉

16.1 身份证



16.2 毕业证



16.3 职称证



姓　名 Name　轩　莉

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1986 年 11月

专　业 Specialty　水工结构

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11070556

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2024 年 5 月 6 日

16.4 岗位证



全国 BIM 技能等级考试
二级证书

轩莉 参加 2018 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（结构设计专业） ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：412724198611170O2X
证书编号：1801001023028449

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST
Level II

ID Number: 412724198611170O2X
Certificate Number: 1801001023028449

中国图学学会
China Graphics Society

证书唯一序列号：12004557

16.5 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司		
姓名	轩莉	个人编号	41990081090348	证件号码	412724198611170O2X		
性别	女	民族	汉族	出生日期	1986-11-17		
参加工作时间	2015-03-10	参保缴费时间	2015-07-01	建立个人账户时间	2015-07		
内部编号	(731)51008	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12		

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201507-202512	0.00	0.00	74933.76	16529.24	91463.00	126	0
202601-至今	0.00	0.00	6912.00	0.00	6912.00	9	0
合计	0.00	0.00	81845.76	16529.24	98375.00	135	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			2700	3900	4800	7156	8200	8600	9100
2022年	2023年	2024年							
9600	9600	9600							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015							▲	▲	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

17 BIM工程师：赵刚

17.1 身份证



17.2 毕业证



17.3 职称证



17.4 一级BIM工程师



17.5 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司
姓名	赵刚	个人编号	41990081984779	证件号码	612102197912281016
性别	男	民族	汉族	出生日期	1979-12-28
参加工作时间	2004-07-01	参保缴费时间	2004-07-01	建立个人账户时间	2004-07
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200407-202512	0.00	0.00	34720.00	803.20	35523.20	28	0
202601-至今	0.00	0.00	11280.00	0.00	11280.00	9	0
合计	0.00	0.00	46000.00	803.20	46803.20	37	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
		900	1600	1600	2200	2200	2665	3610	5100
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
5350	6000	7500	7500	8000	9000	11290	13725	14925	15200
2022年	2023年	2024年							
	15500	15500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021												
2022													2023								▲	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

18　土建工程师：刘建龙

18.1　身份证



18.2　毕业证



18.3 职称证



资格证书

姓　　名　刘建龙

性　　别　男

出生年月　1987年6月

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

二〇一八　年　六　月　一　日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2018）1207756

18.4 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	刘建龙	个人编号	41990081250699	证件号码	14022619870627601X	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1987-06-27	
参加工作时间	2011-07-21	参保缴费时间	2011-08-01	建立个人账户时间	2011-08	
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202512	0.00	0.00	89222.72	26516.92	115739.64	173	0
202601-至今	0.00	0.00	7200.00	0.00	7200.00	9	0
合计	0.00	0.00	96422.72	26516.92	122939.64	182	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									2000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2000	2700	3300	3300	3900	6000	7507	8100	9500	9800
2022年	2023年	2024年							
10000	10000	10000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011								▲	▲	▲	▲	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

19　暖通工程师：肖力国

19.1　身份证



19.2　毕业证



19.3 职称证



姓　　名 Name　肖力国

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985年10月

专　　业 Specialty　工程力学

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021) 11070002

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2020年 12月 14日

19.4 岗位证



肖力国 同志于 2026 年 01 月 26 日至 2026 年 02 月 04 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（暖通）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓　　名 肖力国

身份证号 232101198510112639

证书编号 2301010200059775

工作单位 中国建筑第七工程局有限公司

证书专用章

2023年 03月 24日

有效期：2029年03月24日

19.5 社保

表单验证号码653464ee844240b2bbdc8d5d8ff63fa0

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	肖力国	个人编号	41990080277993	证件号码	232101198510112639	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1985-10-11	
参加工作时间	2010-07-01	参保缴费时间	2015-02-01	建立个人账户时间	2015-02	
内部编号	(701)11241	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201502-202512	0.00	0.00	89674.56	22204.48	111879.04	131	0
202601-至今	0.00	0.00	8040.00	0.00	8040.00	9	0
合计	0.00	0.00	97714.56	22204.48	119919.04	140	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
		3600	5700	5700	5100	8011	8400	10000	10500
2022年	2023年	2024年							
11000	11000	11000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015		▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

20　电气工程师：肖文平

20.1　身份证





20.2　毕业证



20.3 职称证



姓　　名
Name　肖文平

性　　别
Sex　男

出生日期
Date of Birth　1989年02月

专　　业
Specialty　电气工程及其自动化

职　　称
Professional Title　高级工程师

证书编号
Certificate No.　(2026)11070337

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2026 年 01 月 19 日

20.4 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	肖文平	个人编号	41990020262322	证件号码	51342419890225271X	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1989-02-25	
参加工作时间	2011-07-01	参保缴费时间	2011-09-01	建立个人账户时间	2011-09	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201109-202512	0.00	0.00	103690.24	11913.43	115603.67	172	0
202601-至今	0.00	0.00	7344.00	0.00	7344.00	9	0
合计	0.00	0.00	111034.24	11913.43	122947.67	181	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									2000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2229	2600	3600	3600	4400	4400	7788	8000	9700	9700
2022年	2023年	2024年							
10200	10200	10200							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011									□	□	□	□
2012	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2013	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2014	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2015	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2016	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2017	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2018	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2019	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2020	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	▲	2021	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

21　给排水工程师：戴瑞

21.1　身份证



21.2　毕业证



21.3 职称证



姓　名 Name　戴　瑞

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986年09月

专　业 Specialty　建筑环境与设备工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)11073298

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2023年05月06日

21.4 社保

表单验证号码5182e271e4c24d48b6aad40a183548cb

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	戴瑞	个人编号	41990081264004	证件号码	220722198609253213	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1986-09-25	
参加工作时间	2011-07-21	参保缴费时间	2011-08-01	建立个人账户时间	2011-08	
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202512	0.00	0.00	68200.00	25294.62	93494.62	141	0
202601-至今	0.00	0.00	8136.00	0.00	8136.00	9	0
合计	0.00	0.00	76336.00	25294.62	101630.62	150	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									2000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2000	2700	3700	3700	4400	6000	7175	8600	10300	10800
2022年	2023年	2024年							
	11300	11300							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011								▲	▲	▲	▲	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●				
2022													2023												
2024					●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

22 BIM深化工程师：刘钊

22.1 身份证



22.2 毕业证



22.3 职称证



姓　名 Name　刘　钊

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990年10月

专　业 Specialty　建筑工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)12070088

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2021年 11月 01日

22.4 社保

表单验证号码b94d78ae334440cca62d8cc6cbc14f04

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	刘钊	个人编号	41019991068490	证件号码	412702199010018l5X	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1990-10-01	
参加工作时间	2014-12-01	参保缴费时间	2014-12-01	建立个人账户时间	2014-12	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201412-202512	0.00	0.00	45954.47	10704.76	56659.23	133	0
202601-至今	0.00	0.00	4656.00	0.00	4656.00	9	0
合计	0.00	0.00	50610.47	10704.76	61315.23	142	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
		2231.1	2463.95	2649.35	3057.45	3524.3	2745	5300	5800
2022年	2023年	2024年							
6300	6300	6300							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014												▲	2015	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	2017	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	2021	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

23　施工员：种晓明

23.1　身份证



23.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

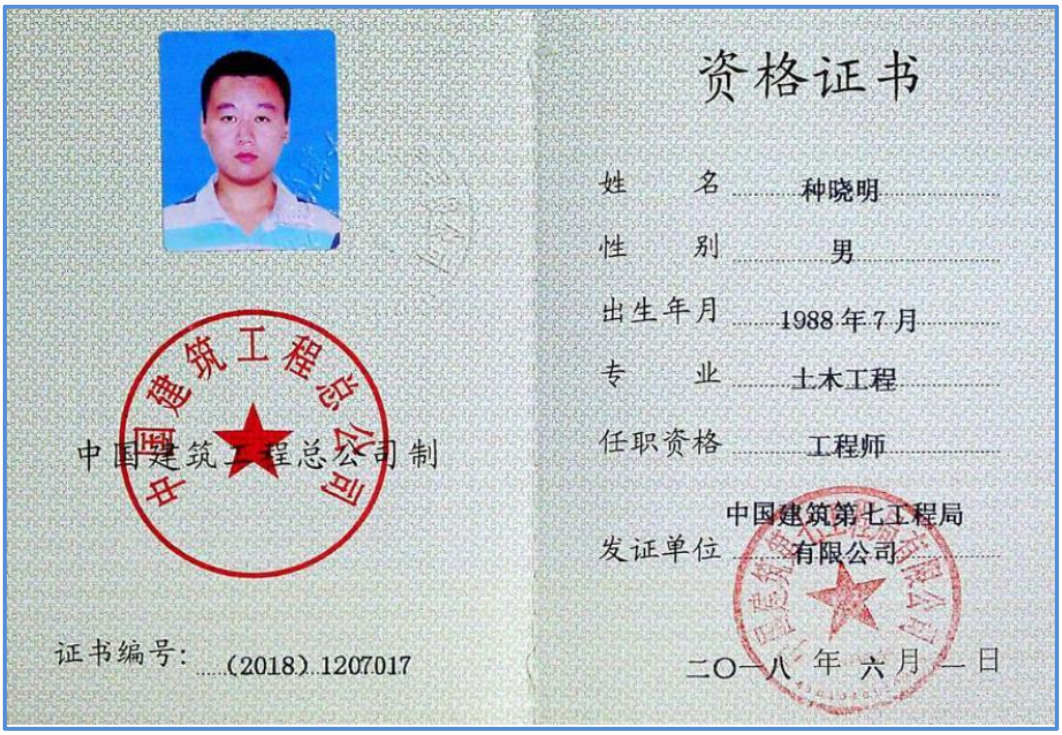
学生　种晓明　性别　男，一九八八年　七　月　一　日生，于　二〇一〇年　三　月至二〇一二年　七　月在本校　网络教育学院　专科起点　土木工程（工业与民用建筑方向）　专业　三　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆大学　　校（院）长：

证书编号：106117201205302769　　二〇一二年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

23.3 职称证



23.4 岗位证



23.5 社保

表单验证号码53faea20bd224788942108cd3b6920b4

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	种晓明	个人编号	41990082077582	证件号码	131102198807010416	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-07-01	
参加工作时间	2009-08-01	参保缴费时间	2009-08-01	建立个人账户时间	2009-08	
内部编号	06300001	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200908-202512	0.00	0.00	92206.96	30920.79	123127.75	197	0
202601-至今	0.00	0.00	7320.00	0.00	7320.00	9	0
合计	0.00	0.00	99526.96	30920.79	130447.75	206	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
							1241	1464	2800
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2800	2900	3600	4000	4300	7112	7112	7500	9000	9500
2022年	2023年	2024年							
10000	10000	10000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009								▲	▲	▲	▲	▲
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	2013	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2014	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2015	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2016	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2017	▲	▲	▲	▲	●	●	▲	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●								
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

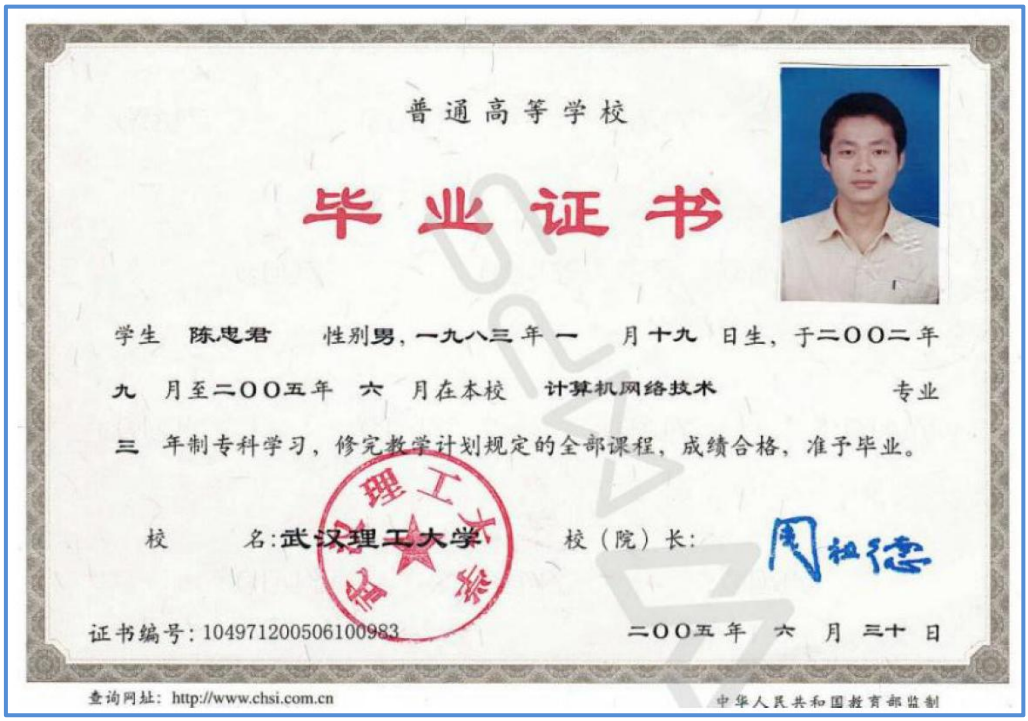
24　施工员：陈忠君

24.1　身份证





24.2　毕业证



24.3 职称证



资格证书

姓　　名　陈忠君

性　　别　男

出生年月　1983年1月

专　　业　工民建

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

二〇一一　年八　月　一日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2011）1207807

24.4 岗位证



住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书

姓　　名：陈忠君

证件号码：421022198301190316

岗位名称：土建施工员

证书编号：11171010075714

本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

发证机关：（盖章）

北京市住房和城乡建设委员会 考试合格章

发证日期：2017年12月29日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月16日

实时数据，扫码验证

北京市住房和城乡建设领域人员资格管理信息系统

证书信息验证



姓 名	陈忠君
性 别	男
出生日期	1983年01月19日
证件号码	421022198301190316
岗位类别	关键岗位专业技术管理人员
岗位工种	土建施工员
技术职称或等级	无
证书编号	11171010075714
有效期至	当前有效证书
发证机关	北京市住建委
发证日期	2017年12月29日
证书状态	首次

建设部系统（新证书编号：11171010075714，新岗位名称：土建施工员。）

24.5 社保

表单验证号码4925c011ccd941d0a360a0bea6a4431d

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	陈忠君	个人编号	41990020170216	证件号码	421022198301190316	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1983-01-19	
参加工作时间	2005-07-01	参保缴费时间	2021-03-01	建立个人账户时间	2021-03	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202103-202512	0.00	0.00	53184.00	4053.78	57237.78	58	0
202601-至今	0.00	0.00	8472.00	0.00	8472.00	9	0
合计	0.00	0.00	61656.00	4053.78	65709.78	67	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
								11100	11100
2022年	2023年	2024年							
11600	11600	11600							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021			▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

25　施工员：熊国利

25.1　身份证



25.2　毕业证



25.3 职称证



姓　名 Name　熊国利

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1982年12月

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)12070078

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2021年 11月 01日

25.4 岗位证



熊国利 同志于2025 年 08 月 25 日至 2025 年 09 月 03 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（电气）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓　名熊国利

身份证号211422198212064417

证书编号22010103003046626

工作单位中国建筑第七工程局有限公司

2022 年09 月02 日

有效期：2028年09月02日

25.5 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司							内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司			
姓名	熊国利	个人编号	41019993278990	证件号码	211422198212064417						
性别	男	民族	汉族	出生日期	1982-12-06						
参加工作时间	2018-07-01	参保缴费时间	2018-07-01	建立个人账户时间	2018-07						
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12						

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201807-202512	0.00	0.00	43216.00	6693.18	49909.18	90	0
202601-至今	0.00	0.00	4800.00	0.00	4800.00	9	0
合计	0.00	0.00	48016.00	6693.18	54709.18	99	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
						5300	6300	5500	6000
2022年	2023年	2024年							
6500	6500	6500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018							▲	▲	●	●	●	●	2019	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

26　劳资专管员信息表：温伟

26.1　身份证

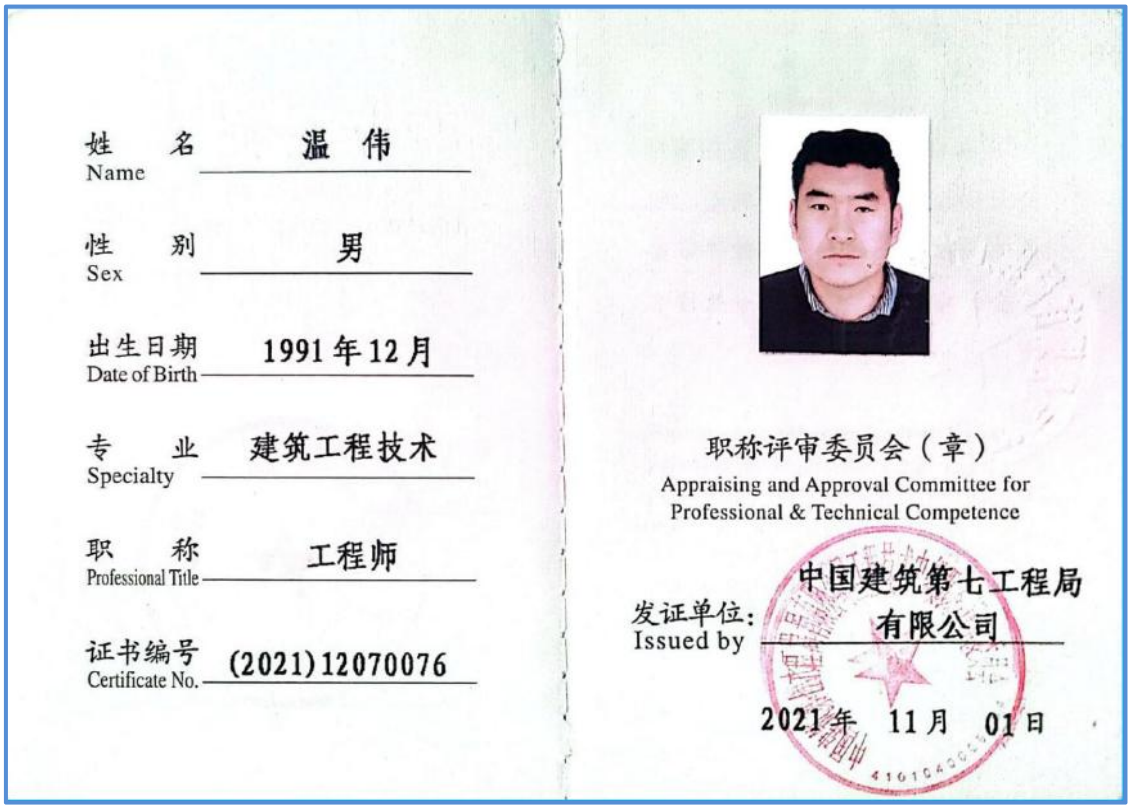

姓名 温伟
性别 男　民族 汉
出生 1991年 12月 17日
住址 内蒙古乌兰察布市商都县
小海子镇水泉梁村
公民身份号码 152626199112172715


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 商都县公安局
有效期限 2021.02.05-2041.02.05

26.2　毕业证


学生 温伟 性别 男
现年二十 岁，二00九 年九 月
至二0一一年 六 月在本校
工业与民用建筑 专业学习，
学制二 年，修业期满，成绩
合格，准予毕业。
学校（章）
校长（章）
二0一一 年 六 月十七日
豫教普专证字 09410015000327 号
（河南省教育厅验印）

26.3 职称证



姓　名 Name　温　伟

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1991年12月

专　业 Specialty　建筑工程技术

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)12070076

职称评审委委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2021年 11月 01日

26.4 劳务员证



姓　名 温伟

身份证号 152626199112172715

证书编号 2401140000379258

工作单位 中国建筑第七工程局有限公司

温伟 同志于 2024 年 05月 10日至 2024 年 05月 22日 参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 劳务员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

北京市石景山区安邦职业技能培训学校 证书专用章

中国建筑业协会培训中心 发证单位

2024 年 05月 25日

有效期至：2027 年 05 月 25 日

26.5 社保

表单验证号码5ae4ad34fa2b49afb592bf0282dedeb9

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	温伟	个人编号	41200011326796	证件号码	152626199112172715	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1991-12-17	
参加工作时间	2011-07-01	参保缴费时间	2023-08-01	建立个人账户时间	2023-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202308-202512	0.00	0.00	20184.00	491.80	20675.80	29	0
202601-至今	0.00	0.00	6504.00	0.00	6504.00	9	0
合计	0.00	0.00	26688.00	491.80	27179.80	38	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2022年	2023年	2024年							
	8700	8700							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021												
2022													2023								▲	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

27　计划管理员：李山金

27.1　身份证





27.2　毕业证



27.3 职称证



姓　名 Name　李山金

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1973年09月

专　业 Specialty　工程概预算

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)11071208

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2021 年 12 月 26 日

27.4 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司
姓名	李山金	个人编号	41990081609044	证件号码	410521197309084036
性别	男	民族	汉族	出生日期	1973-09-08
参加工作时间	1995-07-01	参保缴费时间	1995-08-01	建立个人账户时间	2018-03
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
199509-202512	4669.39	6590.24	97017.45	22005.05	130282.13	94	0
202601-至今	0.00	0.00	7920.00	0.00	7920.00	9	0
合计	4669.39	6590.24	104937.45	22005.05	138202.13	103	0

欠费信息

欠费月数	35	重复欠费月数	0	单位欠费金额	14083.76	个人欠费本金	5749.28	欠费本金合计	19833.04

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
			220	209	251	251	418	607	607
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
607	607	807	807	566	703	848	1075	1204.55	1338.6
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1474.75	1696	1866	2053	2258	7400	9710	9700	11000	11000
2022年	2023年	2024年							
11000	11000	11000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995									●	●	●	●
1996	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1997	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1998	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1999	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2000	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2001	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2002	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2003	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2004	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	▲	▲	▲	2005	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2006	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2007	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2008	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2013	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2014	▲	▲	▲	▲	▲	▲	△	△	△	△	△	△	2015	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△
2016	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	▲	2017	△	△	△	△	△	△	△					
2018			▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期：2026-10-15

28　材料员：崔栋森

28.1　身份证



28.2　毕业证



28.3 材料员证



姓　　名 崔栋森

身份证号 140430199706140411

证书编号 2601040000015683

工作单位 中国建筑第七工程局有限公司

崔栋森 同志于 2026 年 01 月 09 日至 2026 年 01 月 21 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2026 年 01 月 24 日

有效期：2029年01月24日

28.4 社保

表单验证号码c89e707dbe85449aa8ade16972be3c3a

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	崔栋森	个人编号	41990020094671	证件号码	140430199706140411	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1997-06-14	
参加工作时间	2020-07-01	参保缴费时间	2020-08-01	建立个人账户时间	2020-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202008-202512	0.00	0.00	24680.00	1954.81	26634.81	65	0
202601-至今	0.00	0.00	5160.00	0.00	5160.00	9	0
合计	0.00	0.00	29840.00	1954.81	31794.81	74	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
								3500	3500
2022年	2023年	2024年							
5000	5000	5500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020								▲	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

29　材料员：闫治中

29.1　身份证





29.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 闫治中 性别 男，一九九0年 一 月二十一日生，于二00九年 九 月至二0一三年 七 月在本校 金属材料工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：孙秋

证书编号：101461201305000283

二0一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

29.3 职称证



资格证书

姓　　名　闫治中
性　　别　男
出生年月　1990年1月
专　　业　金属材料工程
任职资格　工程师
发证单位　中国建筑第七工程局有限公司
二〇一九年十月一日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019)12070061

29.4 岗位证



住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书

姓　　名：闫治中

证件号码：622322199001211014

岗位名称：材料员

证书编号：考025-0023824

本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

发证机关：（盖章）

发证日期：2015年06月23日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月09日

实时数据，扫码验证

北京市住房和城乡建设领域人员资格管理信息系统

证书信息验证



姓 名	闫治中
性 别	男
出生日期	1990年01月21日
证件号码	622322199001211014
岗位类别	关键岗位专业技术管理人员
岗位工种	材料员
技术职称或等级	无
证书编号	考025-0023824
有效期至	当前有效证书
发证机关	北京市住建委
发证日期	2015年06月23日
证书状态	首次
建设部系统（新证书编号：11151110049276，新岗位名称：材料员。）	

29.5 社保

表单验证号码72c879b240134b49bc85993586a2fe11

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	闫治中	个人编号	41990081270456	证件号码	622322199001211014	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1990-01-21	
参加工作时间	2013-07-14	参保缴费时间	2013-07-01	建立个人账户时间	2013-07	
内部编号	(731)50071	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201307-202512	0.00	0.00	87617.28	21501.40	109118.68	150	0
202601-至今	0.00	0.00	8016.00	0.00	8016.00	9	0
合计	0.00	0.00	95633.28	21501.40	117134.68	159	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
	2200	2700	3200	3400	5300	6368	9100	10000	10500
2022年	2023年	2024年							
11000	11000	11000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013							▲	▲	▲	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

30　机械员：荆隆峰

30.1　3身份证





30.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 荆隆峰 性别 男，一九八九 年 六 月 二十 日生，于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一三 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河南大学　　校（院）长：娄源功

证书编号：104751201305009201　　二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

30.3 职称证



资格证书

姓　　名　荆隆峰
性　　别　男
出生年月　1989年6月
专　　业　土木工程
任职资格　工程师
发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）12070838

二〇一九 年 六月 一日

30.4 社保

表单验证号码fc6a00bcfa1b4e5e9f9fb3874c8a808a

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	荆隆峰	个人编号	41990081162352	证件号码	410183198906203015	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1989-06-20	
参加工作时间	2013-07-01	参保缴费时间	2013-07-01	建立个人账户时间	2013-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201307-202512	0.00	0.00	63816.00	19163.71	82979.71	150	0
202601-至今	0.00	0.00	4680.00	0.00	4680.00	9	0
合计	0.00	0.00	68496.00	19163.71	87659.71	159	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
	2800	2800	3100	4500	5500	6400	6400	6900	6000
2022年	2023年	2024年							
6500	6500	6500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013							▲	▲	▲	▲	▲	▲
2014	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲
2018	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	2021	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

31　预算员：赵建峰

31.1　身份证



31.2　毕业证



31.3 职称证



31.4 预算员证



31.5 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	赵建峰	个人编号	41990080881437	证件号码	130102198509152116	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1985-09-15	
参加工作时间	2008-08-01	参保缴费时间	2011-11-01	建立个人账户时间	2008-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200808-202512	0.00	0.00	113487.77	36443.74	149931.51	209	0
202601-至今	0.00	0.00	9000.00	0.00	9000.00	9	0
合计	0.00	0.00	122487.77	36443.74	158931.51	218	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
						1109	1318.15	1482.9	1825
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1825	3200	4200	4200	4400	7200	8336	10600	11500	12000
2022年	2023年	2024年							
12500	12500	12500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008								□	□	□	□	□	2009	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2010	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2011	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

打印日期：2026-10-15

32　预算员：来永忠

32.1　身份证


姓名 来永忠
性别 男　民族 汉
出生 1987 年 11 月 9 日
住址 河北省石家庄市长安区中山东路538号4栋3单元501号
公民身份号码 130102198711092137


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 石家庄市公安局长安分局
有效期限 2017.03.30-2037.03.30

32.2　毕业证


学生 来永忠 性别 男
现年 20 岁，二〇〇四 年 九 月至 二〇〇七 年 六 月在本校 工业与民用建筑 专业学习，学制 三 年，修业期满，成绩合格，准予毕业。
学校（章）
校长（章）
二〇〇七 年 六 月 十八 日
豫教普专证字 07004600048 号
（河南省教育厅验印专用章）

32.3 职称证



资格证书

姓　　名　来永忠
性　　别　男
出生年月　1987年11月
专　　业　建筑工程技术
任职资格　工程师
发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

二〇一八　年　六　月　一　日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018) 1207754

32.4 预算员证


乘永忠 同志于 2026 年
02 月 09 日至 2026 年 02 月
25 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 预算员（土建与装饰）
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。
公众号查询
姓 名 乘永忠
身份证号 130102198711092137
证书编号 2601100100023875
工作单位 中国建筑第七工程局有限公司
证书专用章
2026 年 02 月 27 日
有效期：2029 年 02 月 27 日

32.5 社保

表单验证号码b085a3e59960401cbb8ddcef13c267da

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	来永忠	个人编号	41990080881443	证件号码	130102198711092137	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1987-11-09	
参加工作时间	2008-11-01	参保缴费时间	2011-11-01	建立个人账户时间	2008-11	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200811-202512	0.00	0.00	101950.34	34164.24	136114.58	206	0
202601-至今	0.00	0.00	7920.00	0.00	7920.00	9	0
合计	0.00	0.00	109870.34	34164.24	144034.58	215	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
						1109	1318.15	1482.9	3000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1979	3200	4200	4200	4400	6000	8019	8500	10000	10500
2022年	2023年	2024年							
11000	11000	11000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008											□	□	2009	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2010	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2011	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

33　合同管理员：郝佳星

33.1　身份证



33.2　毕业证



33.3 职称证



姓　名 Name　郝佳星

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987 年12月

专　业 Specialty　工程造价

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　2021）11070335

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2021 年 11 月 4 日

33.4 社保

表单验证号码80ffe751823b465baa819c07a4434c12

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	郝佳星	个人编号	41990020052075	证件号码	130728198712200079	
性别	男	民族	其他	出生日期	1987-12-20	
参加工作时间	2019-06-01	参保缴费时间	2019-12-01	建立个人账户时间	2019-06	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201906-202512	0.00	0.00	45720.00	5477.10	51197.10	81	2
202601-至今	0.00	0.00	5760.00	0.00	5760.00	9	0
合计	0.00	0.00	51480.00	5477.10	56957.10	90	2

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
						5300	5300	6000	7000
2022年	2023年	2024年							
8000	8000	8000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019						▲	▲	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

34　质检员：王林林

34.1　身份证



34.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 王林林 性别 男，一九八五年 一 月二十五日生，于 二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：山东财政学院　　校（院）长：

证书编号：118221200905001306　　二〇〇九年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

34.3 职称证



姓　名 Name　王林林

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985 年 1 月

专　业 Specialty　工程管理

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021) 11070032

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2020 年 12 月 14 日

34.4 岗位证



住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书

姓　　名：王林林

证件号码：371324198501258770

企业名称：中国建筑第七工程局有限公司

岗位名称：土建质检员

证书编号：11151060053599

有效期至：2050年01月01日

本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

发证机关：（盖章）

考试合格章

发证日期：2015年12月18日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2019年06月12日

实时数据，扫码验证

34.5 社保

表单验证号码7244811ca2724d92bc2c91d7196a6925

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	王林林	个人编号	41990080927554	证件号码	371324198501258770	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1985-01-25	
参加工作时间	2009-07-01	参保缴费时间	2011-11-01	建立个人账户时间	2009-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200908-202512	0.00	0.00	95836.99	35344.68	131181.67	177	0
202601-至今	0.00	0.00	9264.00	0.00	9264.00	9	0
合计	0.00	0.00	105100.99	35344.68	140445.67	186	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
							1318.15	1482.9	1717
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1717	3200	5100	5100	7000	7200	8164	10400	10500	11000
2022年	2023年	2024年							
12200	12700	12700							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009								□	□	□	□	□
2010	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2011	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●				
2022													2023					▲	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

35　质检员：张峰

35.1　身份证





35.2　毕业证



35.3　职称证



35.4　岗位证



35.5 社保

表单验证号码5b598ff658924e7fb4a52f985f612f39

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司			内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张峰	个人编号	41990080313305	证件号码	130121198607220214
性别	男	民族	汉族	出生日期	1986-07-22
参加工作时间	2009-12-01	参保缴费时间	2010-07-01	建立个人账户时间	2010-07
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201007-202512	0.00	0.00	96020.16	31296.35	127316.51	186	0
202601-至今	0.00	0.00	7608.00	0.00	7608.00	9	0
合计	0.00	0.00	103628.16	31296.35	134924.51	195	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
								1500	2800
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
3000	3200	3300	4200	4400	6000	6721	8300	10000	10200
2022年	2023年	2024年							
10400	10400	10400							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010							▲	▲	▲	▲	▲	●	2011	●	●	▲	●	▲	●	●	●	●	●	●	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

36　质检员：李海波

36.1　身份证





36.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 李海波 性别 男，1990 年 12 月 26 日生，于 2009 年 8 月至 2013 年 6 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：黑龙江工程学院　　校（院）长：张洪田

证书编号：118021201305112486　　二〇一三 年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

36.3 职称证



资格证书

姓　　名　李海波
性　　别　男
出生年月　1990年12月
专　　业　土木工程专业
任职资格　工程师
发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

二〇一九　年　月　日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019)12070011

36.4 岗位证书

证书编码：04117106941170039 40

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：李海波

身份证号：232302199012260411

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023 年 04 月 27 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

当前位置：首页 >> 证书查询

证书查询

身份证：232302199012260411 证书号：0411710694117003940 查询

照片	
姓名	李海波
性别	男
证书号码	0411710694117003940
岗位	质量员（土建工程）
发证日期	2023年04月27日
到期日期	2027年04月27日
说明	您的证书已经完成[2024]年度的继续教育学习，有效期到[2027-04-27]，请您于[2025-04-28] 至 [2027-04-28]期间内完成[2025，2026]年度64学时的继续教育学习。
二维码	

36.5 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司			内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	李海波	个人编号	41990020251023	证件号码	232302199012260411
性别	男	民族	汉族	出生日期	1990-12-26
参加工作时间	2013-07-01	参保缴费时间	2021-09-01	建立个人账户时间	2021-09
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202109-202512	0.00	0.00	36624.00	2290.15	38914.15	52	0
202601-至今	0.00	0.00	6528.00	0.00	6528.00	9	0
合计	0.00	0.00	43152.00	2290.15	45442.15	61	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
									8400
2022年	2023年	2024年							
8900	8900	8900							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021								▲	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

37　质检员：魏向东

37.1　身份证





37.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 魏向东 性别 男，一九九五年 三 月 八 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 建筑电气与智能化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西大学

校 长：贾锁堂

证书编号：10108120180512029 8

二〇一八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

37.3 岗位证


魏向东 同志于 2025 年
04 月 25 日至 2025 年 05 月
07 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（电气）
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。
公众号查询
姓 名 魏向东
身份证号 140211199503082434
证书编号 2501030300595231
工作单位 中国建筑第七工程局有限公司
证书专用章
有效期：2028年05月09日

37.4 社保

表单验证号码0d67f3035b3f4562a0869fa6f7711f21

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	魏向东	个人编号	41990080856434	证件号码	140211199503082434	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1995-03-08	
参加工作时间	2018-07-01	参保缴费时间	2018-07-01	建立个人账户时间	2018-07	
内部编号	(731)51228	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201807-202512	0.00	0.00	39360.00	5344.99	44704.99	90	0
202601-至今	0.00	0.00	5160.00	0.00	5160.00	9	0
合计	0.00	0.00	44520.00	5344.99	49864.99	99	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
						3500	3500	5400	5900
2022年	2023年	2024年							
6400	6400	6400							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018							▲	▲	▲	▲	▲	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

38　安全员：张恩

38.1　身份证





38.2　毕业证



38.3 职称证



姓　名
Name 张 恩

性　别
Sex 女

出生日期
Date of Birth 1985年02月

专　业
Specialty 土木工程

职　称
Professional Title 高级工程师

证书编号
Certificate No. (2023)11073304

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2023 年 05 月 06 日

38.4 安全生产考核C证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）1298371

姓　　名：张恩

性　　别：女

出 生 年 月：1985年02月02日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月09日

有 效 期：2024年08月28日　至 2027年08月27日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年08月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

38.5 社保

表单验证号码33bf2bf12fab417392910ac29afdecc9

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张恩	个人编号	41990080900646	证件号码	130128198502020923	
性别	女	民族	汉族	出生日期	1985-02-02	
参加工作时间	2005-07-01	参保缴费时间	2011-11-01	建立个人账户时间	2005-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200507-202512	130.40	141.52	82461.13	31110.62	113843.67	246	0
202601-至今	0.00	0.00	5976.00	0.00	5976.00	9	0
合计	130.40	141.52	88437.13	31110.62	119819.67	255	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
			646.2	766.8	897.6	1109	1318.15	1482.9	1717
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1717	2700	3300	3700	3900	5300	5989	6000	7800	7800
2022年	2023年	2024年							
8300	8300	8300							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005							□	□	□	□	□	□
2006	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2007	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2008	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2009	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2010	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2011	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

39　安全员：刘波

39.1　身份证





39.2　毕业证



39.3 职称证



姓　名 Name　刘　波

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1994 年 02 月

专　业 Specialty　安全工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)12070499

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2023 年 05 月 06 日

39.4　安全生产考核C证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）1170040

姓　　名：刘波

性　　别：男

出 生 年 月：1994年02月05日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月25日

有 效 期：2025年08月13日　　至 2028年08月12日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年08月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

39.5 社保

表单验证号码3dfd52e740f542f7b72087fe4610e551

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	刘波	个人编号	41990080860865	证件号码	410728199402057010	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1994-02-05	
参加工作时间	2017-07-01	参保缴费时间	2017-07-01	建立个人账户时间	2017-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201707-202512	0.00	0.00	52704.00	8496.69	61200.69	102	0
202601-至今	0.00	0.00	6000.00	0.00	6000.00	9	0
合计	0.00	0.00	58704.00	8496.69	67200.69	111	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
					3500	3500	5400	7000	7500
2022年	2023年	2024年							
8000	8000	8000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017							▲	▲	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

40　安全员：张伟强

40.1　身份证



40.2　毕业证



40.3 职称证



资格证书

姓　　名　张伟强
性　　别　男
出生年月　1987年10月
专　　业　土木工程
任职资格　工程师
发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019) 12071385

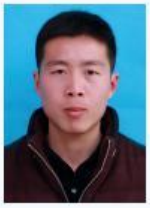
二〇一九　年　八　月　一　日

40.4 安全生产考核C证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）1189239



姓　　名：张伟强

性　　别：男

出 生 年 月：1987年10月07日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年02月01日

有 效 期：2024年01月09日　至 2027年01月08日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年01月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

40.5 社保

表单验证号码8b861f25dddc4bfc8141fb42e102aa26

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张伟强	个人编号	41990081418573	证件号码	410221198710073833	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1987-10-07	
参加工作时间	2011-10-01	参保缴费时间	2017-05-01	建立个人账户时间	2011-10	
内部编号	415002	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201110-202512	0.00	0.00	88189.62	22565.32	110754.94	171	0
202601-至今	0.00	0.00	7128.00	0.00	7128.00	9	0
合计	0.00	0.00	95317.62	22565.32	117882.94	180	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									2000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
3442	3448	4554	4795	3900	3900	4456	8900	7000	9400
2022年	2023年	2024年							
9900	9900	9900							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011										□	□	□
2012	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2013	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2014	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2015	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2016	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2017	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

41　安全员：段伟平

41.1　身份证





41.2　毕业证



41.3 职称证



姓　名 Name　段伟平

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990年10月

专　业 Specialty　工程管理

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)12070441

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2023年05月06日

41.4 安全生产考核C证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）1278234

姓　　名：段伟平

性　　别：男

出 生 年 月：1990年10月10日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月10日

有　效　期：2023年12月11日　至 2026年12月10日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年12月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

41.5 社保

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	段伟平	个人编号	41990081090329	证件号码	130481199010103792	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1990-10-10	
参加工作时间	2015-07-08	参保缴费时间	2015-07-01	建立个人账户时间	2015-07	
内部编号	(731)51017	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201507-202512	0.00	0.00	72568.32	14735.18	87303.50	126	0
202601-至今	0.00	0.00	7320.00	0.00	7320.00	9	0
合计	0.00	0.00	79888.32	14735.18	94623.50	135	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			2200	3200	4800	5092	6800	9000	9500
2022年	2023年	2024年							
10000	10000	10000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015							▲	▲	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

42　机械专职安全员：岳琪荣

42.1　身份证



42.2　毕业证



42.3 安全生产考核合格证书

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C1（2026）1016755



姓　　名：岳琪荣

性　　别：男

出 生 年 月：1997年02月07日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年04月17日

有 效 期：2026年04月17日　至 2029年04月16日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年04月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

42.4 社保

表单验证号码d9cd0a30248b43ada1ae7015ffdb68c8

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	岳琪荣	个人编号	41990020044119	证件号码	140721199702070057	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1997-02-07	
参加工作时间	2019-07-01	参保缴费时间	2019-08-01	建立个人账户时间	2019-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201908-202512	0.00	0.00	30920.00	3241.18	34161.18	77	0
202601-至今	0.00	0.00	5160.00	0.00	5160.00	9	0
合计	0.00	0.00	36080.00	3241.18	39321.18	86	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
							3500	3500	5000
2022年	2023年	2024年							
5500	5500	6000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019								▲	▲	▲	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-15

43 综合管理员：贾珍珍

43.1 身份证





43.2 毕业证



43.3 职称证



姓　名 Name　贾珍珍

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1992 年 8 月

专　业 Specialty　中国近现代史基本问题研究

职　称 Professional Title　政工师

证书编号 Certificate No.　(2024)42070171

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2024 年 04 月 15 日

43.4 社保

表单验证号码14b31f01adf6472fa64a7599456c10e3

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	贾珍珍	个人编号	41990020049027	证件号码	140211199208154423	
性别	女	民族	汉族	出生日期	1992-08-15	
参加工作时间	2019-07-01	参保缴费时间	2019-08-01	建立个人账户时间	2019-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201908-202512	0.00	0.00	33168.00	3702.93	36870.93	77	0
202601-至今	0.00	0.00	4440.00	0.00	4440.00	9	0
合计	0.00	0.00	37608.00	3702.93	41310.93	86	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
							4200	4200	5500
2022年	2023年	2024年							
6000	6000	6000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019								▲	▲	▲	▲	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

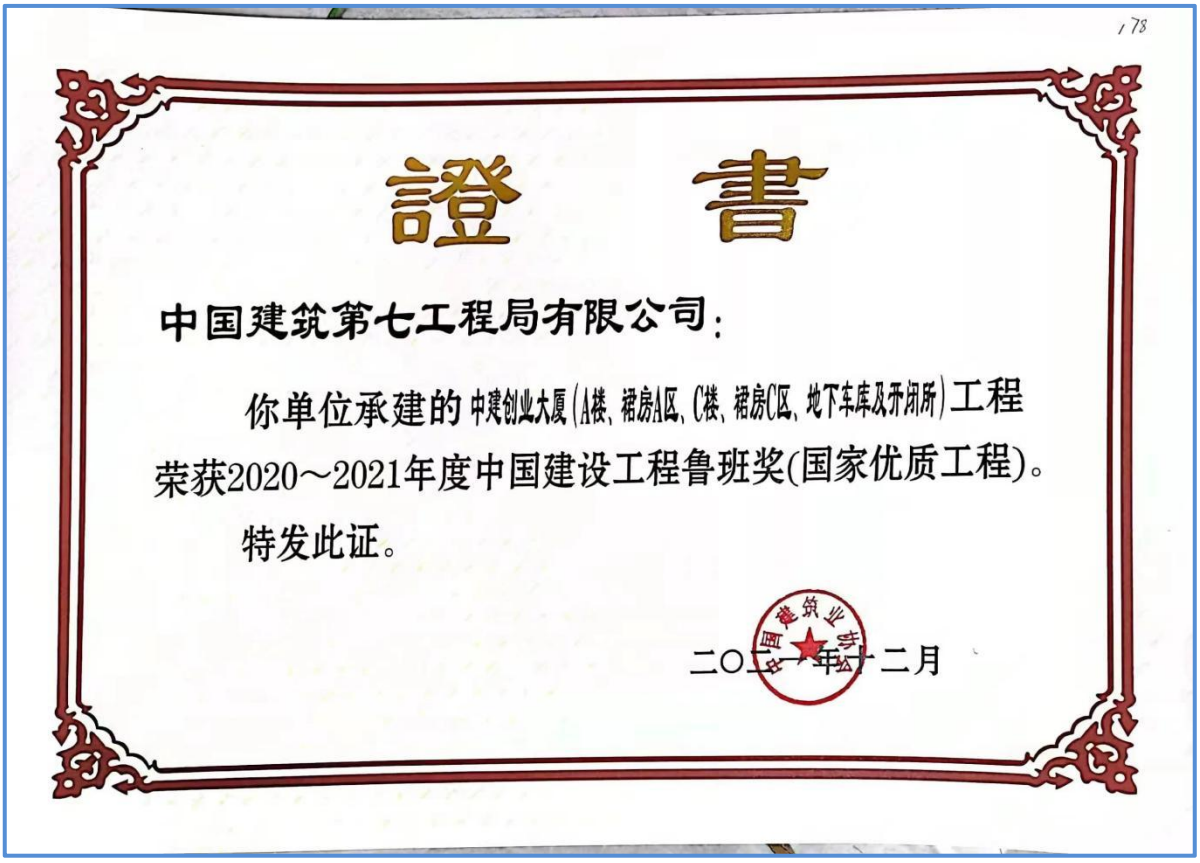
打印日期：2026-10-15

6 企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	中建创业大厦（A楼、裙房A区、C楼、裙房C区、地下车库及开闭所）	国家	2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2021年12月	
2	南阳医学高等专科学校第一附属医院综合病房楼（含儿科）	国家	2020-2021年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021年12月	
3	阜外华中心血管病医院建设项目一标段	国家	2020-2021年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021年12月	
4	安徽公安职业学院整体搬迁项目	国家	2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2023年11月	
5	南阳市“三馆一院”项目建设工程	国家	2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2023年11月	
6	北京永丰产业基地（新）C4、C5公租房项目	国家	第二十届中国土木工程詹天佑奖	北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2023年12月	
7	开封新区中心商务区博物馆和规划馆项目	国家	2020-2021年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021年12月	
8	迪拜派拉蒙酒店项目	国家	2022-2023年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月	
9	富吉拉商业中心综合体项目	国家	2022-2023年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月	

1　中建创业大厦（A楼、裙房A区、C楼、裙房C区、地下车库及开闭所）获奖证书



證　書

中国建筑第七工程局有限公司：

你单位承建的中建创业大厦（A楼、裙房A区、C楼、裙房C区、地下车库及开闭所）工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）。

特发此证。

二〇二一年十二月

2　南阳医学高等专科学校第一附属医院综合病房楼（含儿科）获奖证书



中国建筑第七工程局有限公司

你单位施工总承包的南阳医学高等专科学校第一附属医院综合病房楼（含儿科）荣获2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二一年十二月

3　阜外华中心血管病医院建设项目一标段获奖证书



中国建筑第七工程局有限公司

你单位施工总承包的阜外华中心血管病医院建设项目一标段　荣获

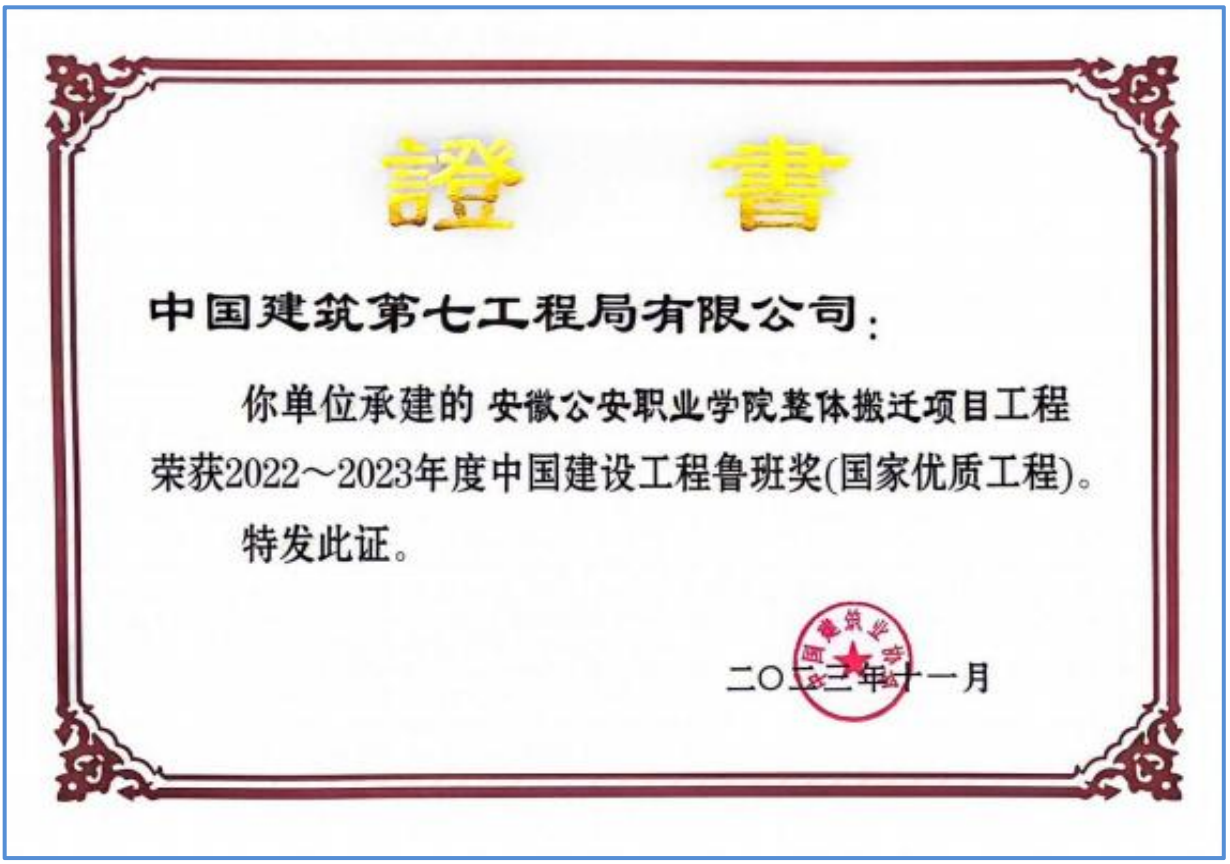
2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二一年十二月

4　安徽公安职业学院整体搬迁项目获奖证书



證　書

中国建筑第七工程局有限公司：

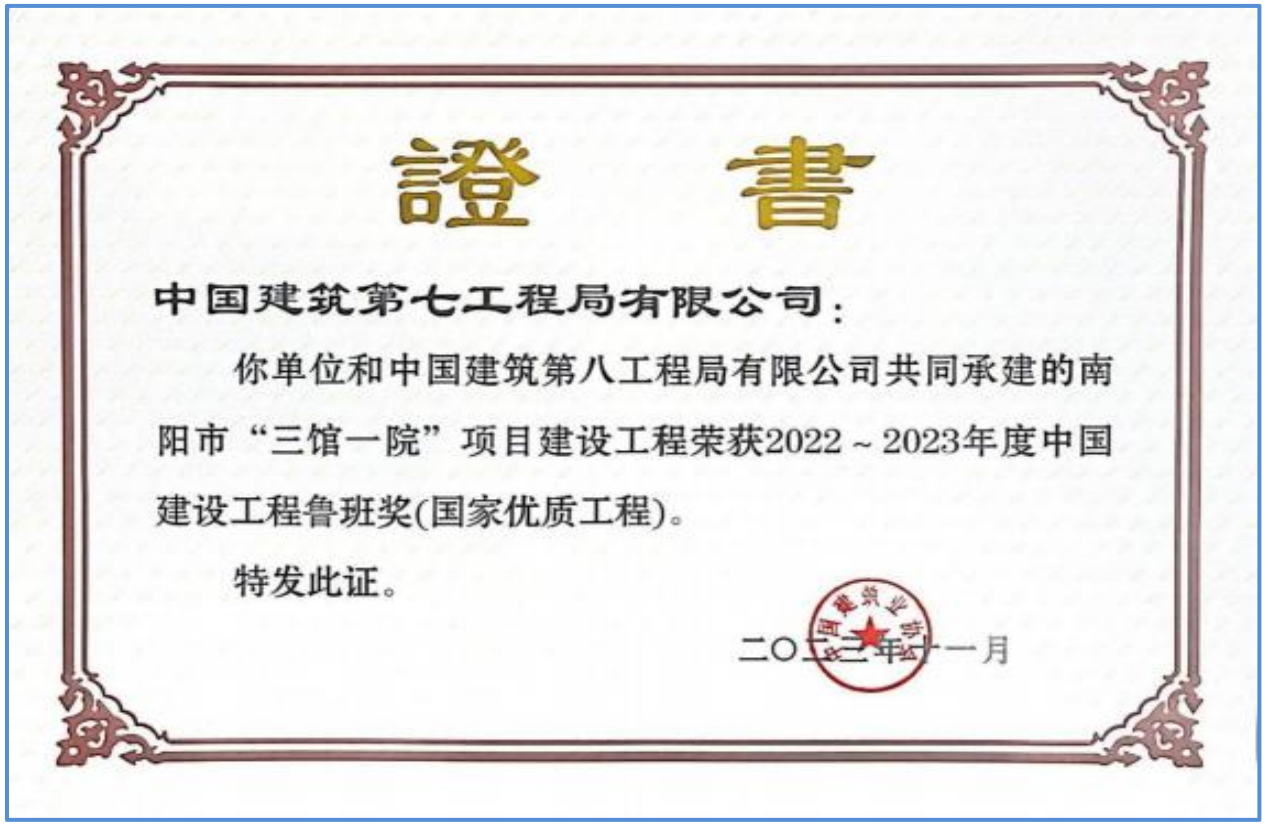
你单位承建的 安徽公安职业学院整体搬迁项目工程

荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

5　南阳市“三馆一院 ”项目建设工程获奖证书



證　書

中国建筑第七工程局有限公司：

你单位和中国建筑第八工程局有限公司共同承建的南阳市“三馆一院”项目建设工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

6　北京永丰产业基地（新）C4、C5公租房项目获奖证书



证　书

北京永丰产业基地（新）C4、C5公租房项目

荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位：中国建筑第七工程局有限公司

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

7　开封新区中心商务区博物馆和规划馆项目获奖证书



8　迪拜派拉蒙酒店项目获奖证书



9　富吉拉商业中心综合体项目获奖证书



7　中小企业情况

无