标段编号： 2503-440303-04-01-904794007001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 新质科创大厦施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中铁建工集团第二建设有限公司、深圳市建匠工程有限公司

日期： 2026年10月20日

一、企业情况一览表：

联合体牵头方：中铁建工集团第二建设有限公司

企业名称	中铁建工集团第二建设有限公司	企业曾用名（如有）	中铁建工集团山东有限公司 中铁建工集团青岛工程有限公司
统一社会信用代码	9137020074398002XA	法定代表人	冯明耀
主项资质	建筑工程施工总承包特级		

企业信用信息：以 “信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人或招标代理查询。

企业名称变更登记信息查询结果

名称变更登记信息查询结果

中铁建工集团第二建设有限公司 企业于2017年04月26日 由原企业名称 中铁建工集团青岛工程有限公司 变更为 中铁建工集团山东有限公司2022年05月18日 由原企业名称 中铁建工集团山东有限公司 变更为 中铁建工集团第二建设有限公司

查询单位章

打印时间：2022/05/18 15:38:50

注：微机数据，仅供参考。

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科创大厦施工总承包工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	中铁建工集团第二建设有限公司	
企业所有制	□民营企业　　☑国有企业	
控股股东/投资人	中铁建工集团有限公司	出资比（100%）%
非控股股东/投资人	无	出资比（　　）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，联合体各方均需提供。

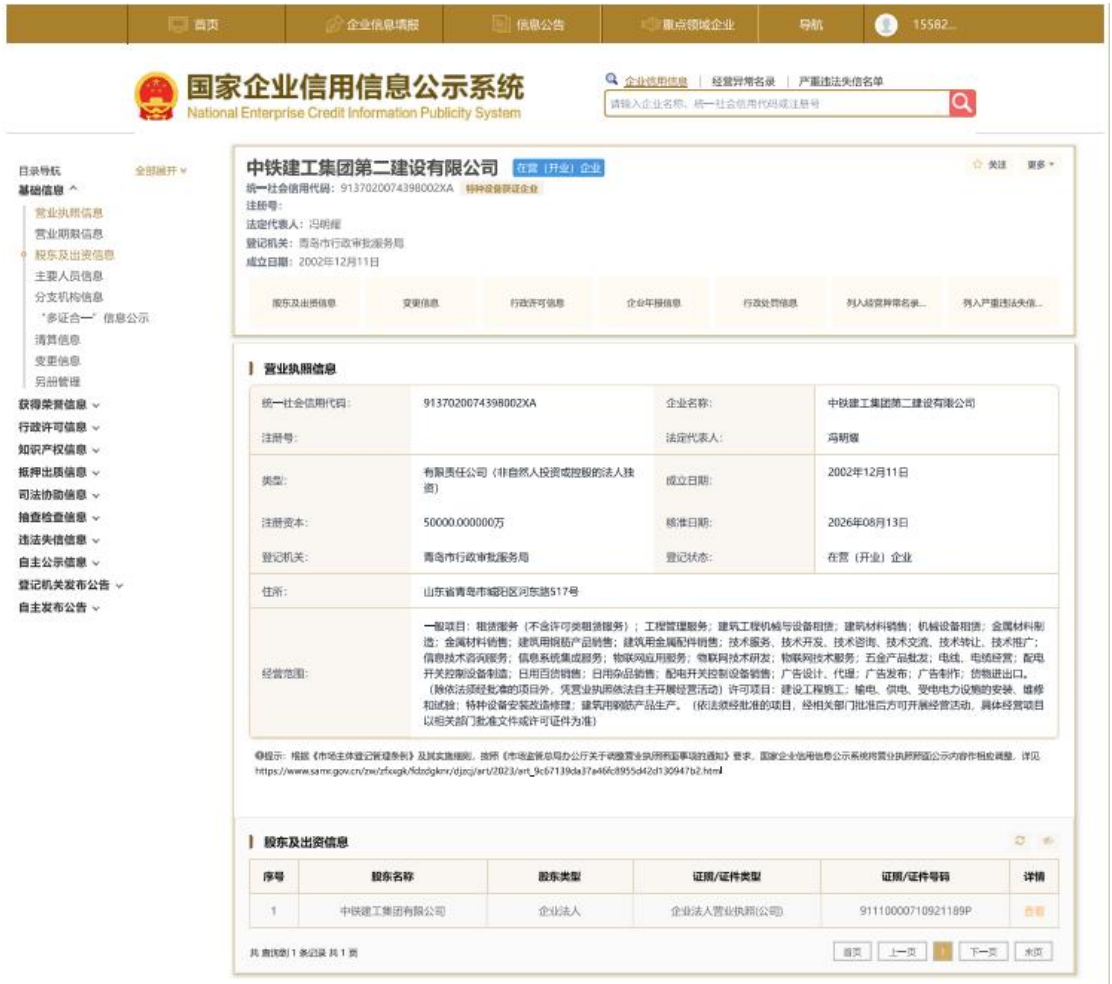
4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中铁建工集团第二建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 20 日


国务院国资委监管企业产权信息查询平台
请输入企业全称或统一社会信用编码
查 询
退出
打印
尊敬的李彬楠（先生/女士），您好！您查询的企业相关信息如下：
切换文字版
中铁建工集团第二建设有限公司
统一社会信用编码 9137020074398002XA
所属中央企业 中国铁路工程集团有限公司
产权级次 4级
与所属中央企业关系 控股
注册资本 50000万元人民币
持股比例最大的中央企业股东 中铁建工集团有限公司
持股比例 100%
注册地 青岛市城阳区
如需了解该企业更多情况，可访问中国铁路工程集团有限公司官网http://www.crecg.com/
查询时间：2026年10月20日 16:32:51
温馨提示：本平台查询结果为国有产权登记信息，可能存在国有产权已发生变动但未及时办理变更登记的情形。
声 明：查询结果仅供参考，不具有法律效力，不能作为是否出资的证明。
办公地址：北京市宣武门西大街26号
邮编：100053
服务信箱：zyqycxpt@sasac.gov.cn
网站标识码bm27000004
京ICP备05052109号
京公网安备110401200016号


首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
中铁建工集团第二建设有限公司
在营（开业）企业
统一社会信用代码：91370200743980O2XA
注册号：
法定代表人：冯明耀
登记机关：青岛市行政审批服务局
成立日期：2002年12月11日
营业执照信息
统一社会信用代码：91370200743980O2XA
企业名称：中铁建工集团第二建设有限公司
注册号：
法定代表人：冯明耀
类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期：2002年12月11日
注册资本：50000.000000万
核准日期：2026年08月13日
登记机关：青岛市行政审批服务局
登记状态：在营（开业）企业
住所：山东省青岛市城阳区河东路517号
经营范围：一般项目：租赁服务（不含许可类租赁服务）；工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；机械设备租赁；金属材料制造；金属材料销售；建筑用钢筋产品销售；建筑用金属配件销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；物联网应用服务；物联网技术研发；物联网技术服务；五金产品批发；电线、电缆经营；配电开关控制设备制造；日用百货销售；日用杂品销售；配电开关控制设备销售；广告设计、代理；广告发布；广告制作；货物进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备安装改造修理；建筑用钢筋产品生产。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
股东及出资信息
序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情
1 | 中铁建工集团有限公司 | 企业法人 | 企业法人营业执照(公司) | 91110000710921189P
共查询到 1 条记录 共 1 页
首页 上一页 1 下一页 末页


股东及出资详细信息
股东信息
股东名称：中铁建工集团有限公司
认缴额（万元）：50000
实缴额（万元）：
认缴明细信息
认缴出资方式 | 认缴出资额(万元) | 认缴出资日期
货币 | 50000 | 2024年4月25日
实缴明细信息
实缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资日期
暂无实缴明细信息

联合体成员：深圳市建匠工程有限公司

企业名称	深圳市建匠工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市骉马建筑劳务有限公司 深圳骉马建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5DCWR888	法定代表人	蔡浩升
主项资质	建筑工程施工总承包二级		

企业信用信息：以 “信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人或招标代理查询。

企业名称变更登记信息查询结果



打印　关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建匠工程有限公司 2016年08月30日 的变更信息

变更前名称	深圳市骉马建筑劳务有限公司
变更后名称	深圳骉马建设工程有限公司

打印时间： 2026年10月19日17:15:48

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



打印　关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建匠工程有限公司 2019年02月28日 的变更信息

变更前名称	深圳骉马建设工程有限公司
变更后名称	深圳市建匠工程有限公司
变更前地址	深圳市福田区梅林街道梅林四村梅林大厦底层6-9轴
变更后地址	深圳市福田区莲花街道紫荆社区景田南四街30号天健茗苑A栋28D
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	易茜
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	蔡浩升
变更前指定联系人	易茜
变更后指定联系人	蔡浩升
变更前章程或章程修正案通过日期	2018-12-20
变更后章程或章程修正案通过日期	2019-02-26
变更前董事长或执行董事成员	易茜
变更后董事长或执行董事成员	蔡浩升
变更前监事信息	罗茜奥
变更后监事信息	林晓滨
变更前总经理	易茜
变更后总经理	蔡浩升

打印时间： 2026年10月19日17:16:27

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科创大厦施工总承包工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市建匠工程有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	1、蔡浩升；出资额(万元)：9979.2； 2、林晓滨；出资额(万元)：100.8；	1、出资比（ 99 ）% 2、出资比（ 1 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，联合体各方均需提供。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市建匠工程有限公司　（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 14 日


首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
15582...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
目录导航
全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
股东及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
"多证合一"信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告
深圳市建匠工程有限公司
存续（在营、开业、在册）
关注
更多
统一社会信用代码：91440300MA5DCWR888
注册号：
法定代表人：蔡浩升
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2016年05月18日
股东及出资信息
变更信息
行政许可信息
企业年报信息
行政处罚信息
列入经营异常名录...
列入严重违法失信...
营业执照信息
统一社会信用代码：
91440300MA5DCWR888
企业名称：
深圳市建匠工程有限公司
注册号：
法定代表人：
蔡浩升
类型：
有限责任公司
成立日期：
2016年05月18日
注册资本：
10080.000000万人民币
核准日期：
2026年09月01日
登记机关：
深圳市市场监督管理局
登记状态：
存续（在营、开业、在册）
住所：
深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路博丰大厦403
经营范围：
一般经营项目：建筑劳务分包；市政工程；建筑工程、机电工程的设计与施工；国内贸易；货物及技术进出口。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）许可经营项目：劳务跟道；装饰装修工程、园林绿化工程的设计与施工。
股东及出资信息
序号
股东名称
股东类型
证照/证件类型
证照/证件号码
详情
1
林晓雷
自然人股东
非公示项
非公示项
2
蔡浩升
自然人股东
非公示项
非公示项
共查询到 2 条记录 共 1 页
首页
上一页
1
下一页
末页

投标人企业信用信息：以招标人或招标代理查询为准。

二、企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	百洋国际大健康城市客厅项目	负责施工，总建筑面积 64578.33 平方米	52588	2020.07.10	2023.08.22	
2	泰山药谷产业园区配套基础设施项目设计施工总承包(EPC)	负责施工，总建筑面积 438555 平方米	174307.226（其中：施工金额 172409.6）	2022.11.05	/	在建
3	中车四方智汇港一期项目-产业示范区（106b 地块）	负责施工，总建筑面积 149034.54 平方米	72394.066528（其中：施工金额 71459.526）	2022.12.08	/	在建
4	青岛绿色能源产业建设项目(设计施工总承包)	负责施工，总建筑面积 57614 平方米	43373.961934（其中：施工金额 43231.661）	2026.01.23	/	在建
5	恒盛智创大厦	负责施工，建筑面积 119100 平方米	37568.171799	2025.08.27	/	在建
6	智博总部基地项目施工	负责施工，总建筑面积 83466.68 平方米	34419.280101	2026.01.20	/	在建
7	无线电能传输技术研究院项目一期	负责施工，总建筑面积 83963 平方米	31170.859578	2022.01.30	/	在建

项目一：百洋国际大健康城市客厅项目

中标通知书

中标通知书

致：中铁建工集团山东有限公司

由我司组织的百洋国际大健康城市客厅项目施工总承包工程招标工作已经结束。根据评标结果，决定该工程由贵司中标。

请接到本中标通知书后尽快与我司招标采购部联系合同签订相关事宜。

本中标通告即成为对双方具有约束力的协议。

招标人：青岛精合成慧产业运营有限公司

2020 年 9 月 4 日

因施工内容变更，交易价格增加 3500 万元，合同总金额变更为 56088 万元，其他不变。

2021 年 4 月 15

2#楼 4—18 层办公标准层全部空间、地块四层部分空间以及 1-3 层裙房部分空间增加精装修。交易价格增加 1700 万元，合同总金额变更为 57788 万元，其他不变。

2022 年 2 月 16 日

青岛市社会投资项目承发包交易表

编号：青社 2020-054　　审查时间：2020.9.7

项目名称	百洋国际大健康城市客厅项目（SF1102-101 地块）		
发包单位	青岛精合成慧产业运营有限公司		
承包单位	中铁建工集团山东有限公司		
工程地点	市北区开封一路以南、孤山一路以北		
交易内容	施工图范围内的全部内容		
建设规模	64578.33 平方米	结构类型	框架核心筒、框架
交易价格（元）	525880000	总投资额（元）	926000000
项目经理（总监）	崔永钢	工期	473 日历天
项目组成员	周汝超、尹军强、高项彬、周兵兵、郭琪旭、宋士昌、马金龙、鹿林、唐德容、步珊珊、夏燕、崔学谦、贾鹏		

发包单位（章）：　　承包单位（章）：

法定代表人：　　法定代表人：

合同关键页扫描件

SD-施工-自评新-2022.1-01

（SDF—2019—0002）　　合同编号：　　号

山东省建设工程施工合同

（示范文本）

山东省住房和城乡建设厅

山东省市场监督管理局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛精合成慧产业运营有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团山东有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就百洋国际大健康城市客厅项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：百洋国际大健康城市客厅项目。

2.工程地点：青岛市市北区开封路与孤山一路交界处，北临开封路，东临孤山一路。

3.工程立项批准文号：__/__。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：总建筑面积 64578.33m²，地上建筑面积 46087.36m²，地下建筑面积 18490.97m²，该工程共 2 个主楼单体，结构形式为框剪结构，地下车库 2 层，1#楼共 19 层，建筑高度 94.2m，2#楼共 18 层，建筑高度 80.09m。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：施工图纸范围内的建筑、装饰、安装工程。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 09 月 15 日，具体开工时间以监理书面通知为准。

计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：473 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍亿贰仟伍佰捌拾捌万元整(¥525880000.00 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟叁佰伍拾万陆仟捌佰叁拾陆元整(¥23506836.00 元)；

（2）人工费：

人民币（大写）零元(¥0.00 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元(¥0.00 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元(¥0.00 元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）零元(¥0.00 元)。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：崔永钢。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 07 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在青岛市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91370203MA3TB58K73

地　址：山东省青岛市市北区开封路88号1号楼239室

邮政编码：266000

法定代表人：宋青

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91370200743980O2XA

地　址：青岛崂山区海尔路182-8号半岛国际大厦6层

邮政编码：266061

法定代表人：宋振山

委托代理人：

电　话：0532-80991501

传　真：0532-80991500

电子信箱：creeg@creeg.com

开户银行：招商银行股份有限公司青岛分行

账　号：532907250810506

竣工验收报告

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

（备—2）

工程名称：百洋国际大健康城市客厅项目

设计单位：青岛腾远设计事务所有限公司

施工单位：中铁建工集团第二建设有限公司

监理单位：青岛建设监理研究有限公司

建设单位：青岛精合成慧产业运营有限公司

目　　录

一、 工程概况

二、 施工许可证号

三、 建设单位执行基本建设程序情况

四、 地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

五、 屋面工程工程质量检查及评定情况

六、 设备安装工程及使用功能质量检查情况

七、 施工企业自评、监理核查质量情况

八、 工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

九、 验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

十、 工程竣工验收意见

十一、 其它有关需要说明的情况

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

一、 工程概况

本工程为百洋国际大健康城市客厅项目，位于青岛市市北区开封一路以南、孤山一路以北，建设单位青岛精合成慧产业运营有限公司，监理单位青岛建设监理研究有限公司，设计单位青岛腾远设计事务所有限公司。工程建筑面积 64578.33 ㎡，为框架核心筒结构，柱下墩、筏板基础，地上 18、19 层，地下 2 层。

二、 施工许可证号、施工图设计文件审查意见

370200202009220101

施工图设计文件审查合格

三、 建设单位执行基本建设程序情况

本工程一切按照有关的基本建设程序和相关法律、法规的要求进行。所有施工许可、规划许可、用地许可、招投标、质监委托等相关手续齐全、完备、有效，符合基本建设程序和相关法律法规要求。

四、 地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检符合设计要求及施工规范的规定。地基与基础评定为合格，主体结构工程评定为合格。

五、 屋面工程质量检查及评定情况

按规定要求进行了淋水蓄水实验，经观察无渗漏现象，符合设计要求及施工规范的规定，屋面工程评定为合格。

六、 设备安装工程及使用功能质量检查情况

设备安装工程符合设计要求达到合格标准，各项使用功能经检查全部符合使用要求。

七、 施工企业自评、监理核查质量情况

施工企业自评合格

监理单位核查合格

八、 工程竣工验收组织形式、程序、内容情况

工程验收由建设单位组织设计、勘察、监理、施工单位共同组织验收，验收单位由施工单位自查并写出竣工报告，监理单位核查并写出评估报告，然后由建设单位向质监部门报竣工验收。

九、 验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

施工阶段勘察、设计、施工、监理等单位能按《建筑工程质量管理条例》、《建筑法》等法规要求进行施工建设。

十、 工程竣工验收意

本工程符合设计要求及施工规范规定，经建设、设计、勘察、监理、施工单位共同组织验收，达到验收标准的合格标准。

十一、 其它有关需要注明的情况

本项目防雷工程已按照设计文件施工完成，并取得法定资格检测机构出具的防雷装置检测报告（报告编号：雷瑞安 雷检字【2022】XJN0760 号、雷瑞安 雷检字【2022】XJN0761 号），经建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位验收合格。

竣工验收牵头人（签章）：

竣工验收组成员（签章）：

建设单位（项目）负责人（签章）

建设单位：

（公章）

2023年3月2日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁JJ-075

工程名称	百洋国际大健康城市客厅项目1#楼	结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	19层
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司	技术负责人	刘凡民	开工日期	2020年9月22日
项目经理	崔永钢	项目技术负责人	周汝超	竣工日期	2023年8月22日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格，同意验收
2	质量控制资料核查	共 37 项，经审查符合要求 37 项， 经核定符合规范要求 37 项	符合要求，同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 11 项，符合要求 11 项， 经返工处理符合要求 项	符合要求，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 19 项，符合要求 19 项， 不符合要求 项	好
5	综合验收结论	符合设计及规范要求，合格	符合设计要求及施工质量验收规范规定，通过验收

参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位负责人：	总监理工程师：
	2023年8月22日	2023年8月22日	2023年8月22日	2023年8月22日	2023年8月22日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁JJ-075

工程名称	百洋国际大健康城市客厅项目2#楼	结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	18层
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司	技术负责人	刘凡民	开工日期	2020年9月22日
项目经理	崔永钢	项目技术负责人	周汝超	竣工日期	2023年8月22日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格，同意验收
2	质量控制资料核查	共 37 项，经审查符合要求 37 项， 经核定符合规范要求 37 项	符合要求，同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 项	符合要求，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 19 项，符合要求 19 项， 不符合要求 项	好
5	综合验收结论	符合设计及规范要求，合格	符合设计要求及施工质量验收规范规定，通过验收

参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位负责人：	总监理工程师：
	2023年8月22日	2023年8月22日	2023年8月22日	2023年8月22日	2023年8月22日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁JJ-075

工程名称	百洋国际大健康城市客厅项目地下车库	结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	地下2层
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司	技术负责人	刘凡民	开工日期	2020年9月22日
项目经理	崔永钢	项目技术负责人	周汝超	竣工日期	2023年8月22日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格，同意验收
2	质量控制资料核查	共 项，经审查符合要求 项， 经核定符合规范要求 项	符合要求，同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 项	符合要求，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项， 不符合要求 项	好
5	综合验收结论	符合设计及规范要求，合格	符合设计要求及施工质量验收规范，通过验收

参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位负责人：	总监理工程师：
	2023年8月22日	2023年8月22日	2023年8月22日	2023年8月22日	2023年8月22日

山东省建设工程质量监督总站监制

附件 8

房屋建筑工程竣工验收备案表

青建竣备字第2023-069

建设单位名称	青岛精合成慧产业运营有限公司			
工程名称	古洋国际大健康城市客厅项目			
工程地址	青岛市市北区开封一路以南、孤山一路以北	建筑面积（m^2）	64578.33 m^2	
工程造价	52588 万元	结构类型	框架、核心筒结构	
工程性质	房屋建筑工程	质量监督登记编号	370200202009220101	
施工图审查合格书编号	（2020）第 199 号	施工许可证编号	370200202009220101	
开工日期	2020 年 9 月 22 日	竣工验收日期	2023 年 8 月 22 日	
勘察单位名称	青岛海洋地质工程勘察院有限公司	资质等级	甲级	
设计单位名称	青岛腾远设计事务所有限公司	资质等级	甲级	
施工单位名称	中铁建工集团第二建设有限公司	资质等级	壹级	
监理单位名称	青岛建设监理研究有限公司	资质等级	综合	
工程质量监督机构名称	青岛市建筑工程管理服务中心			

竣工验收意见	勘察单位意见	现场地质与勘察报告相符，地基承载力符合设计要求。 项目负责人：（公章） 2023年9月12日
	设计单位意见	工程符合设计文件要求。 项目负责人：（公章） 2023年9月12日
	施工单位意见	工程质量符合设计文件要求及规范标准规定，合格。 项目经理：（公章） 2023年9月12日
	监理单位意见	工程质量经验收评定为合格。 总监理工程师：（公章） 2023年9月12日
	建设单位意见	工程质量符合设计文件要求及规范标准规定，工程质量经验收评定为合格。 项目负责人：（公章） 2023年9月12日
备案总见		该工程竣工验收备案文件已于2023年9月11日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2023年9月11日

备注：本表一式两份，A4纸正反面打印。

获奖证书证明

山东省建筑工程优质结构



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

中铁建工集团第二建设有限公司：

你单位承建的百洋国际大健康城市客厅项目1#楼工程（项目负责人：崔永钢）荣获2021年度“山东省建筑工程优质结构”。

特发此证

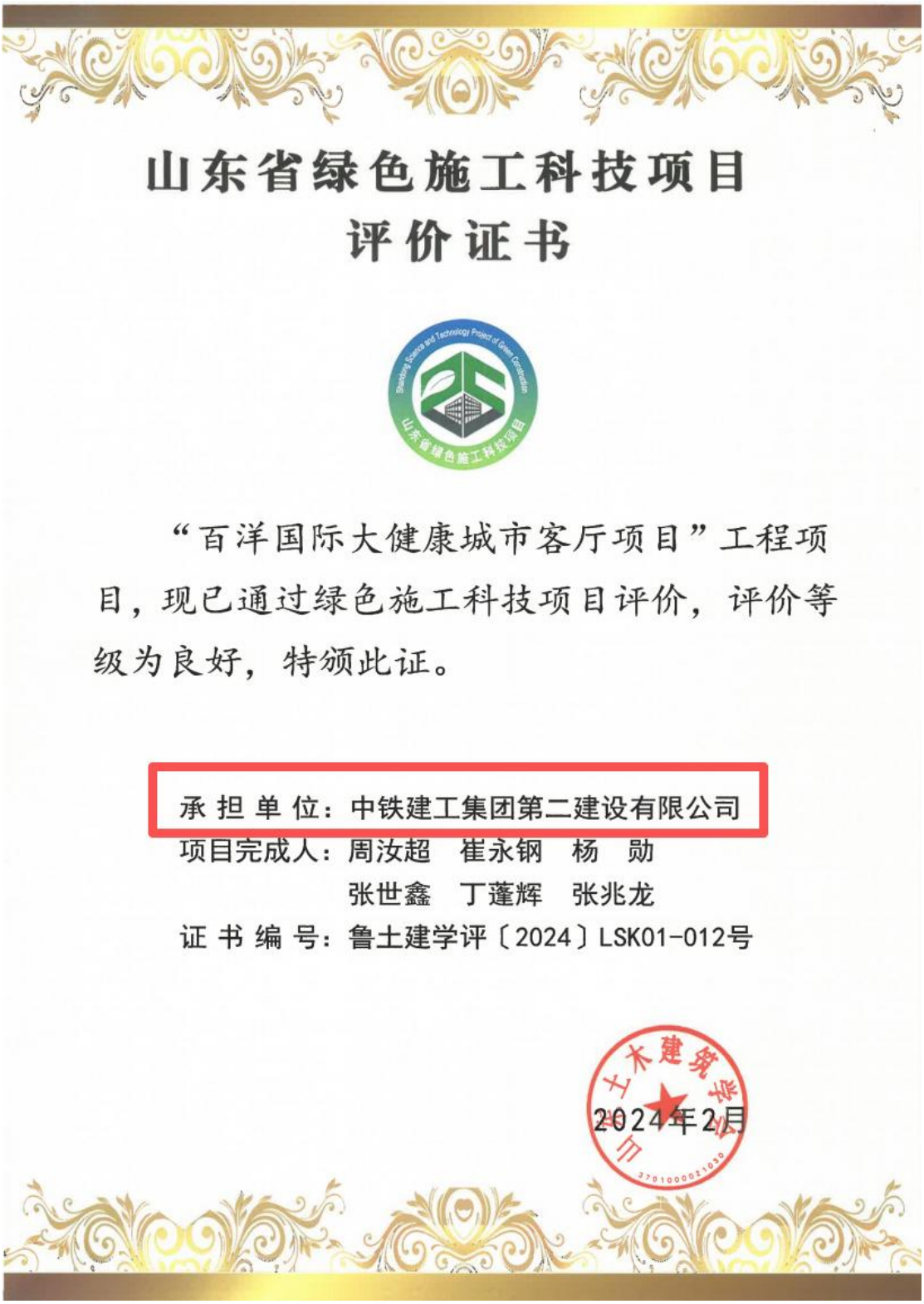
山东省住房和城乡建设厅

二零二一年八月

证书编号：SDJ2021090A

获奖证书证明

山东省绿色施工科技项目



山东省绿色施工科技项目
评价证书

“百洋国际大健康城市客厅项目”工程项目，现已通过绿色施工科技项目评价，评价等级为良好，特颁此证。

承 担 单 位：中铁建工集团第二建设有限公司

项目完成人：周汝超　崔永钢　杨　勋

张世鑫　丁蓬辉　张兆龙

证 书 编 号：鲁土建学评〔2024〕LSK01-012号

2024年2月

企业名称变更登记信息查询

名称变更登记信息查询结果

中铁建工集团第二建设有限公司 企业于2017年04月26日 由原企业名称 中铁建工集团青岛工程有限公司 变更为 中铁建工集团山东有限公司2022年05月18日 由原企业名称 中铁建工集团山东有限公司 变更为 中铁建工集团第二建设有限公司

查询单位章

打印时间：2022/05/18 15:38:50

注：微机数据，仅供参考。

项目二：泰山药谷产业园区配套基础设施项目设计施工总承包(EPC)（在建）

中标通知书

中 标 通 知 书

项目编号：ZJQSTA-2022-09-01

中铁建工集团第三建设有限公司：

山东泰山药谷投资发展有限公司的泰山药谷产业园区配套基础设施项目设计施工总承包(EPC)评标工作已结束，根据工程招标投标有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本项目中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本项目招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派法人授权代表于 2022 年 12 月 2 日前与我方洽谈合同，你方中标条件如下：

中标内容	泰山药谷产业园区配套基础设施项目设计施工总承包（EPC）
规　模	项目规划用地面积 304608.745 平方米，总建筑面积 438555.0 平方米，其中：地上建筑面积 305400.0 平方米，包括招商展示中心 12000 平方米，企业办公+人才孵化器 24400 平方米，中小企业孵化器 59000 平方米，总部研发办公 12000 平方米，综合服务中心 36000 平方米，生产车间+检验检测+研发办公 152000 平方米，园区食堂+生活服务设施 10000 平方米；地下建筑面积 133155 平方米。园区规划机动车停车位 3054 个。项目需平整土地 30 万平方米，绿化面积 91000 平方米，铺设污水处理设施及给排水、污水管网 5 公里，项目完工后达到七通一平的建筑面积 43.8 万平方米
建设地点	泰安市宁阳经济开发区堡头六街以北，京台高速以东，京岚线以西，后海子村以南
招标方式	公开招标
中 标 价	壹拾柒亿肆仟叁佰零柒万贰仟贰佰陆拾元整（￥1743072260 元），其中勘察费 5678500 元，设计费 13297760 元，施工费 1724096000 元，施工费费率 99.2%。
招标控制价	壹拾柒亿伍仟柒佰万元整（￥1757000000 元）
中标工期	365 日历天
质量标准	合格
项目负责人 专业、资格等级及注册证号	姓名：王子铭　　专业：建筑工程 级别：壹级　　证号：鲁 13320192021 00306　（加盖执业印章）
招标人（公章）： 法定代表人： （签名或盖章） 2022 年 11 月 3 日	招标代理机构（公章）： 法定代表人： （签名或盖章） 2022 年 11 月 3 日

注：本表一式叁份，招标人、中标人、招标代理机构各持一份，复印无效。

泰安市建设工程招标投标管理办公室　监制

合同关键页扫描件

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：山东泰山药谷投资发展有限公司

承包人（联合体牵头人全称）中铁建工集团第二建设有限公司

承包人（联合体成员全称）中汽迈赫（天津）工程设计研究院有限公司

承包人（联合体成员全称）山东建勘集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就泰山药谷产业园区配套基础设施项目设计施工总承包（EPC)项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：泰山药谷产业园区配套基础设施项目设计施工总承包（EPC)。

2. 工程地点：泰安市宁阳经济开发区堡头大街以北，京台高速以东，京岚线以西，后海子村以南。

3. 工程审批、核准或备案文号：2208-370921-04-01-976110。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容及规模：项目规划用地面积 304608.745 平方米，总建筑面积 438555.0 平方米，其中：地上建筑面积 305400.0 平方米，包括招商展示中心 12000 平方米，企业办公+人才孵化器 24400 平方米，中小企业孵化器 59000 平方米，总部研发办公 12000 平方米，综合服务中心 36000 平方米，生产车间+检验检测+研发办公 152000 平方米，园区食堂+生活服务设施 10000 平方米；地下建筑面积 133155 平方米。园区规划机动车停车位 3054 个。项目需平整土地 30 万平方米，绿化面积 91000 平方米，铺设污水处理设施及给排水、污水管网 5 公里，项目完工后达到七通一平的建筑面积 43.8 万平方米。

6. 工程承包范围：本工程为设计施工（EPC）总承包工程，招标范围为泰山药谷产业园区配套基础设施项目设计施工总承包(EPC)规划用地红线范围内的相关设计(含方案设计、初步设计、施工图设计和各类专项设计）、勘察、施工、与工程建设有关的重要设备、材料等采购、消防、配电、调试、验收、保修及配合手续办理等全过程工程总承包，其中不包括电力改迁工程、国防光缆改迁工程、传输光缆改迁工程、其他需行业主管部门自行发包的工程等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年11月8日。

计划开始现场施工日期：实际开工日期以开工令为准。

计划竣工日期：2023年11月7日。

工期总日历天数：365天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计要求的质量标准：符合现行国家相关规定标准，并一次性通过相关部门的审查。

地质勘察要求的质量标准：符合现行国家相关规定标准，并一次性通过相关部门的审查；

施工要求的质量标准：合格标准符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。

地质勘察的安全标准：符合国家现行规范标准，不得违反国家强制性标准；

设计要求的安全标准：符合国家现行规范标准，不得违反国家强制性标准

施工要求的安全标准：安全文明施工零事故、零伤亡。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价（含税）为：

人民币（大写）壹拾柒亿肆仟叁佰零柒万贰仟贰佰陆拾元整（¥1743072260.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟叁佰贰拾玖万柒仟柒佰陆拾元整（¥13297760.00元）；

（2） 勘察费（含税）：

人民币（大写）伍佰陆拾柒万捌仟伍佰元整（¥5678500.00元）；

（3） 暂定建筑安装工程费（含税）：

施工投标费率：99.20%，人民币（大写）壹拾柒亿贰仟肆佰零玖万陆仟元整（¥1724096000.00元）；

2. 合同价格形式：

设计部分：工程设计费报价为固定总价费用，因工程需要调整委托设计建筑面积或因工程需要调整委托设计任务规模时，其设计费不再调整。设计费报价应包括但不限于设计费、变更费、专家论证费（若有）、施工图审查费、现场咨询服务费（后续服务）、招标代理费等及合同明示或暗示的所有责任、义务、风险；工程设计费最终价款：中标价，设计费不因

其他任何因素而进行调整。勘察部分：工程勘察费报价为固定总价费用，因工程需要调整委托勘察面积或因工程需要调整委托勘察任务规模时，其勘察费不再调整。工程勘察费最终价款：中标价，勘察费不因其他任何因素而进行调整。

施工部分：本项目采用限额设计限额施工，施工合同价格不得高于施工总控制价。本项目工程施工费需要在施工设计图纸审核通过后，第三方造价咨询公司按工程量清单计价模式编制工程施工图预算(此项由发包人选定，费用由承包人承担）（编制依据按招标文件.《发包人要求》列明的文件要求）且不得超过“施工费的招标控制价”，提报第三方造价咨询机构（由发包人招标确定）进行评审认定（见招审计单位的文件），本工程施工费为经审核认定的工程施工图预算价格×中标的工程施工费费率。发包人根据上述评审出的工程施工费与承包人（中铁建工集团第二建设有限公司）签订补充协议，补充协议中所确定的工程施工费为固定综合单价合同，清单单价不因市场变化因素而进行调整（政策性调整除外），工程量据实结算。承包人自发包人通知之日起30日内拒不签订补充协议的，视为承包人自愿解除合同，且发包人保留追究承包人赔偿以及法律责任的权利。

特别：本项目最终建安工程费（交钥匙工程）（勘察费+设计费+施工费）不得超出图纸设计总造价，即暂估人民币（大写）壹拾壹亿伍仟万元整（¥1150000000.00元），最终按照发包方优化后图纸的清单据实结算。工程设计费结算、工程勘察费结算均采用固定费率法，以工程结算定案值为基数，设计部分费率为0.76%；勘察部分费率为0.30%”。

本合同价格均为含税价，每次付款前，承包人需向发包人足额开具增值税专用发票；承包人合理调整资金使用计划，不因短期（五个月）付款不到位而影响工期。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王子铭。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书；

（2） 投标函及投标函附录；

（3） 专用合同条件、补充协议及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 已标价工程量清单或预算书；

（7）招标文件及附件（含澄清、答疑书、通知等）

（8） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察、设计和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、承包人不得违约拖延工期或拖欠材料及人工费用，因拖欠人工材料费用产生的纠纷由承包人承担全部责任。

5、工程竣工验收合格结算完毕后，承包人未出现质量问题、安全问题、拖欠农民工工资等情况将履约保证金返还承包人。

八、订立时间

本合同于2022年11月5日订立。

九、订立地点

本合同在泰安市订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立。

十一、合同份数

本合同一式十七份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执四份，代理机构二份，备案一份，设计二份，勘查三份。

发包人：山东泰山药谷投资发展有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91370921MABXDR511C

地　　址：山东省泰安市宁阳县经济开发区外商服务中心大楼368房间

承包人：（联合体牵头人）中铁建工集团第二建设有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91370200743[illegible]

地　　址：山东省青岛市城阳区上马街道前程社区807号

邮政编码：271000	邮政编码：266000
法定代表人：侯峻峰	法定代表人：杨红波
委托代理人：	委托代理人：王廷鑫
电　　话：	电　　话：17806268645
传　　真：/	传　　真：/
电子邮箱：/	电子邮箱：jnjingying@163.com
开户银行：/	开户银行：招商银行股份有限公司青岛分行
账　　号：/	账　　号：532907250810506

承包人（联合体成员）：中汽海慧（天津）工程设计研究院有限公司 （公章或合同专用章） 法定代表人或其授权代表： （签字或盖章）	承包人（联合体成员）：山东建勘集团有限公司 （公章或合同专用章） 法定代表人或其授权代表： （签字或盖章）
统一社会信用代码：91120104575102665G	统一社会信用代码：91370000495573061M
地　　址：天津市河西区东江道与内江路交口南侧香年广场 1-2-1004	地　　址：山东省济南市天桥区无影山西路 686 号
邮政编码：300000	邮政编码：250000
法定代表人：王金平	法定代表人：宋军强
委托代理人：/	委托代理人：/
电　　话：15866580517	电　　话：0531-85952166
传　　真：/	传　　真：/
电子邮箱：/	电子邮箱：/
开户银行：中国工商银行天津市红旗路支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司济南天桥支行
账　　号：0302070809300764661	账　　号：37001616508050005174

联合体协议书

联合体协议书

中铁建工集团第二建设有限公司、中汽迈赫（天津)工程设计研究院有限公司、山东建勘集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加泰山药谷产业园区配套基础设施项目设计施工总承包（EPC)（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中铁建工集团第二建设有限公司（某成员单位名称）为中铁建工集团第二建设有限公司、中汽迈赫（天津)工程设计研究院有限公司、山东建勘集团有限公司联合体的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中汽迈赫（天津)工程设计研究院有限公司负责项目设计工作；山东建勘集团有限公司负责项目勘察工作；中铁建工集团第二建设有限公司负责项目勘察、设计之外的全部工作，具体工作内容以合同约定为准。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

7、双方承担无限连带责任。

牵头人名称：中铁建工集团第二建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：杨红波（签字或盖章）

联合体成员一名称：中汽迈赫（天津)工程设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王金平（签字或盖章）

联合体成员二名称：山东建勘集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：宋军强（签字或盖章）

备注:如联合体参加投标时，上传原件扫描件到电子投标文件中,并电子签章。

2022 年 10 月 27 日

项目三：中车四方智汇港一期项目-产业示范区（106b 地块）工程总承包（在建）

中标通知书

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2022-0693 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。

2022 年 11 月 24 日

中铁建工集团第二建设有限公司，青岛腾远设计事务所有限公司：

我单位中车四方智汇港一期项目-产业示范区（106b 地块）工程总承包，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	中车四方智汇港一期项目-产业示范区（106b 地块）工程总承包		
工程地点	市北区杭州路 16 号	建设规模	149034.54㎡
投资项目统一代码	2102-370203-04-01-647609		
中标单位	中铁建工集团第二建设有限公司，青岛腾远设计事务所有限公司		
中标内容	设计招标内容：包含本项目的方案设计、初步设计、施工图设计及相关后续服务，具体详见设计任务书及招标人要求； 施工招标内容：施工图范围内全部工程及缺陷责任期保修工作。		
总投资	2200000000 元	招标控制总价	施工：730670000.00元 设计：10383783.64元
中标总价（费率）	施工：714595260.00元 设计：9345405.28元	含招标代理费	/元
工期	1126 日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	赵虎	执业资格/职称	一级注册建造师
项目组成员	赵虎 项目经理 注册建造师/建筑工程/一级/鲁 1112015201637369 赵虎 安全考核合格证 安全考核证/鲁建安 B（2021）0276641 赵国晓 注册建造师/一级/鲁 1372021202202373 赵国晓 安全考核合格证 安全考核证/鲁建安 B（2022）0201326 刘晓静 安全员 安全考核证/鲁建安 C（2022）0204698 任美玲 注册建筑师/建筑工程/一级/20093701063 靳水源 注册建筑师 注册建筑师/一级/20203702159 韩春翠 注册结构师 注册结构师/一级/S153702662 王娟 注册公用设备工程师（给水排水） 注册公用设备工程师（给水排水）/CS103700095 孙常青 注册电气工程师（供配电） 注册电气工程师（供配电）/DG103700174 顾鹏 注册公用设备工程师（暖通空调） 注册公用设备工程师（暖通空调）/CN103700111 信凤龙 质检员 质检员/京建教 11106000433 郑宗敏 施工员 关键岗位/工民建/京建教 11101003838 姜志鹏 注册造价师 注册造价师/建[造]11223700014495 张震 材料员 关键岗位/工民建/京建教 11111002296		
质量要求	设计要求的质量标准：设计工程符合国家相关规范和招标人的要求；施工要求的质量标准：工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到一次性验收合格标准。		
备注			

招标人（建设单位）：

中车科技园（青岛）有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：

青岛习远咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

合同关键页扫描件

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中车四方智汇港一期项目-产业示范区（106b 地块）

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中车科技园（青岛）有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团第二建设有限公司

青岛腾远设计事务所有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中车四方智汇港一期项目-产业示范区（106b 地块）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中车四方智汇港一期项目-产业示范区（106b 地块）。

2. 工程地点：青岛市市北区杭州路 16 号。

3. 工程审批、核准或备案文号：2102-370203-04-01-647609。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：本项目总建筑面积 149034.54 方米；其中地上建筑面积 101400 平方米，地下建筑面积 47634.54 平方米。

如后期因规划或其他调整，以发包人书面调整为准。

6. 工程承包范围：设计部分服务内容：包含本项目的方案设计、初步设计、施工图设计及相关后续服务等设计工作，并负责各行政管理部门审批通过；具体详见设计任务书以及招标人的要求。施工

部分内容：施工图范围内全部工程及缺陷责任期保修工作。完成合同承包范围内所有工程建设及发包人要求的相关配合内容，符合设计要求，达到合同约定建设标准；完成工程的各类验收并取得合格证明。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 12 月 10 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 06 月 01 日。

计划竣工日期：2026 年 01 月 09 日。

工期总日历天数：1126 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。前述工期总日历天数已考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家庆典、外交来访、交通管制、降雨、大风、沙尘暴、雾霾、创城、公共卫生突发事件等有可能对工期造成影响的所有因素。除非本合同另有约定或经发包人书面同意，前述工期不作任何延长。

承包人不得以实际开工日期与计划开工日期不一致为由，要求重新报价或调整合同述价中的不可调部分。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）柒亿贰仟叁佰玖拾肆万零陆佰陆拾伍元贰角捌分（¥723940665.28元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）玖佰叁拾肆万伍仟肆佰零伍元贰角捌分（¥9345405.28元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）伍拾贰万捌仟玖佰捌拾伍元贰角（¥528985.20元）；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写）____/____（¥__/__元）；适用税率：_/_%，税金为人民币（大写）____/____（¥__/__元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）柒亿壹仟肆佰伍拾玖万伍仟贰佰陆拾元整（¥714595260.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍仟玖佰万叁仟贰佰柒拾捌元叁角伍分（¥59003278.35元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/__元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/__元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；适用税率：_____/_____%，税金为人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____/_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：赵虎。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 12 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在青岛市市北区兴隆路 2 号庚订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

十一、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

中车科技园（青岛）有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91370203MA3QNGH97B

地址：青岛市市北区杭州路16号

邮政编码：266000

法定代表人：彭广辉

委托代理人：

电话：0532-83745023

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行股份有限公司青岛四方支行

账号：3803024009200410519

承包人：（公章）

中铁建工集团第二建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91370200713988002XA

地址：山东省青岛市城阳区上马街道前程社区807号

邮政编码：266109

法定代表人：杨红波

委托代理人：/

电话：0532-80991513

传真：0532-80991500

电子信箱：7775777@163.com

开户银行：招商银行股份有限公司青岛分行

账号：532907250810506

承包人：（公章）

青岛腾远设计事务所有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91370212679066080P

地址：山东省青岛市崂山区株洲路78号国家（青岛）通信产业园2号楼9层

邮政编码：266100

法定代表人：张舵

委托代理人：曾庆丽

电话：18605328688

传真：0532-83745023

电子信箱：zeng.qingli@tengyuan.com.cn

开户银行：光大银行青岛崂山支行

账号：38250188000004064

联合体协议书

联合体协议书

致：招标人 中车科技园（青岛）有限公司

中铁建工集团第二建设有限公司、青岛腾远设计事务所有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中铁建工集团第二建设有限公司、青岛腾远设计事务所有限公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加中车四方智汇港一期项目-产业示范区（106b 地块）工程总承包（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁建工集团第二建设有限公司（某成员单位名称）为中铁建工集团第二建设有限公司、青岛腾远设计事务所有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁建工集团第二建设有限公司负责施工图范围内全部工程及缺陷责任期保修工作；青岛腾远设计事务所有限公司负责本项目的方案设计、初步设计、施工图设计及相关后续服务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中铁建工集团第二建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或者印章）

成员名称：青岛腾远设计事务所有限公司（公章）

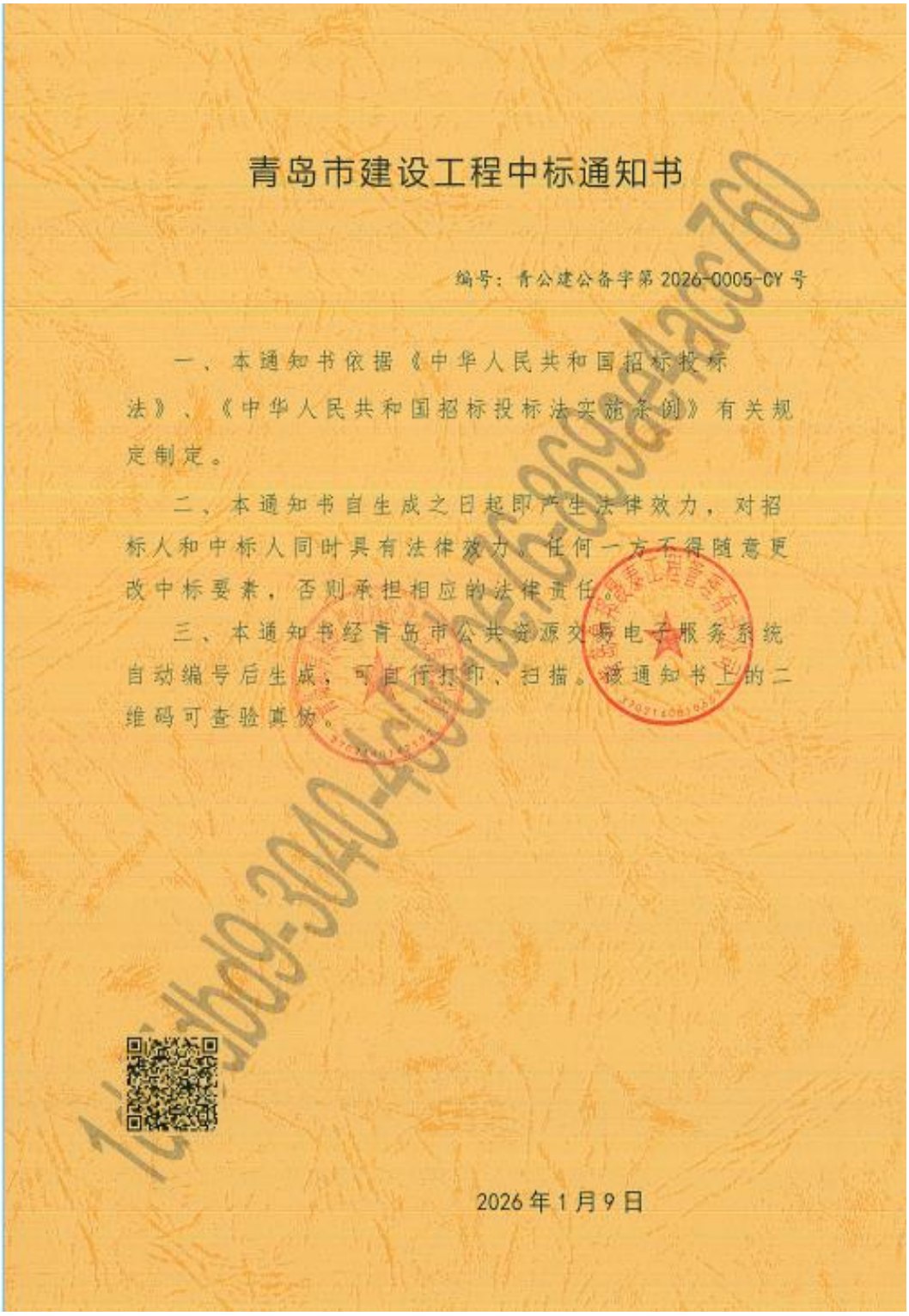
法定代表人或其委托代理人：_____（签字或者印章）

2022年11月18日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员在本协议要求的位置盖章、签字或印章。

项目四：青岛绿色能源产业建设项目(设计施工总承包)（在建）

中标通知书



青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第2026-0005-CY号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。

2026年1月9日

中铁建工集团第二建设有限公司、机械工业第六设计研究院有限公司：

我单位青岛绿色能源产业建设项目（设计施工总承包），经评标委员会评定由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	青岛绿色能源产业建设项目（设计施工总承包）		
工程地点	正阳西路以北，规划五号线以南，规划丰和路以西，规划五号路四支路以东	建设规模	57614m²
投资项目统一代码	2503-370214-04-01-669715		
中标单位	中铁建工集团第二建设有限公司、机械工业第六设计研究院有限公司		
中标内容	设计招标内容：施工图设计及后续相关设计服务等内容。 施工招标内容：施工图纸范围内的工程施工。		
总投资	1086000000.00元	招标控制总价	施工：432758200.00元； 设计：3394691.58元
中标总价（费率）	总价：433739619.34元； 施工：432316810.00元； 设计：1423009.34元	含招标代理费	/元
工期	430日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	刘宝民	执业资格/职称	建筑工程专业一级注册建造师
项目组成员	刘宝民 项目经理 鲁1372018201900683 刘宝民 EPC施工负责人 鲁1372018201935883 任雷 工程造价注册证书 京建教11106003724 李健 工程造价注册证书 京建教11106003725 赵国祥 安全员 鲁建安B3（2023）6067723 李海涛 安全员 鲁建安B3（2025）4023956 赵洪泽 安全员 鲁建安B3（2025）4040850 李海波 定额员 京建教11101003836 徐文勇 定额员 京建教11011000876 王云飞 定额员 京建教11101003864 李冲 材料员 京建教11111002295 张荣娜 资料员 京建教11114004031 苏玉彬 其他 京建教11037001654 杨志斌 其他 2023060202170 梅明礼 其他 2024060208072 赵洁 其他 20216300626 周庆刚 其他 2024060208073 李豪杰 EPC设计负责人 20194101128 刘文文 其他 320174101828 李亚丹 其他 20194101061 张壮壮 其他 20214101362 李泽雨 其他 20244101866 杨国栋 其他 320204102215		

1045bb0c2d0 4c0 1e1 6 0 e4 2 c 50

	马晓东 其他 3154101739 张琪 其他 0520234100743 高俊涛 其他 0013410C346 冯广申 其他 0N2023410C517 张荣辉 技术负责人 234240240645 李明林 分项目 总建造 11113003667
质量要求	设计要求的质量标准：设计工程符合国家相关规范和招标人的要求且不得侵犯知识产权； 施工要求的质量标准：施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。
备注	施工降进率：2.10%；设计优惠率：77.50%；

招标人（建设单位）：

青岛北岸储能产业园投资发展有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：

青岛鲁邦晟泰工程管理有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

1045dbd9-3040-4c0d-be76-86

合同关键页扫描件

GF-2020-0216

合同编号：CTHT-GC-20260123008

建设项目工程总承包合同

CTHT-GC-20260123008

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛北岸储能产业园投资发展有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团第二建设有限公司（联合体牵头人），机械工业第六设计研究院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青岛绿色能源产业建设项目（以下简称“本工程”）设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：青岛绿色能源产业建设项目（设计施工总承包）。

2. 工程地点：正阳西路以北，规划五号线以南，规划丰和路以西，规划五号路四支路以东。

3. 工程立项批准文号：2503-370214-04-01-669715。

4. 资金来源：国有（非财政）资金。

5. 工程内容及规模：项目总用地面积 49691 平方米；建设厂房建筑面积 57614 平方米（计容面积 97522 平方米），含生产厂房、研发中心、仓储物流，新上生产设备 36 台套，含刻画设备、自动铺设、清洗等生产线，为绿色能源产业上下游企业提供配套服务。

6. 工程承包范围：

承包人施工承包范围：施工图纸范围内的工程施工。

CTIT-GC-2026012300S

承包人设计承包范围：本项目工程的施工图设计及施工全过程配合阶段等相关服务工作，包括总图（室外总图、园区道路、管网综合图）、土建（建筑、结构、给排水、暖通、电气）、室外景观绿化、室内精装修，人防工程、智能化弱电、泛光照明、变配电工程含高压进线等专项设计，建筑外立面控制设计、幕墙二次深化、装配式方案设计、BIM设计等其他设计。

二、合同工期

1.设计工期：

暂定2026年1月26日-2026年3月31日，设计工期总日历天数：65天（日历天数）。合同签订后30个日历日内提交土建各专业施工图设计文件，65个日历日内提交经发包人或审图机构审核通过的各专业施工图设计文件及所有专项设计施工图文件（其中需要审图的需提交审图通过版）。

2.施工工期：

计划开工日期：2026年4月1日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2027年3月31日（具体完工时间以工程竣工时间为准）；

施工工期总日历天数：暂定365天日历天数（以实际竣工时间为准）。

3.合同工期总日历天数：430天日历天数（以实际开竣工时间为准）；

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

CHT-GC-20260123008

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准:设计工程符合国家相关规范和发包人的要求且不得侵犯知识产权。

施工要求的质量标准:工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价（含税）为：¥433739619.34 元，大写：人民币肆亿叁仟叁佰柒拾叁万玖仟陆佰壹拾玖元叁角肆分。不含税金额：¥397963204.76 元，大写：人民币叁亿玖仟柒佰玖拾陆万叁仟贰佰零肆元柒角陆分，增值税额：¥35776414.58 元，大写：人民币叁仟伍佰柒拾柒万陆仟肆佰壹拾肆元伍角捌分。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

设计费暂定金额：¥1423009.34 元，大写：人民币壹佰肆拾贰万叁仟零玖元叁角肆分；增值税税率：6%，不含税金额为¥1342461.64 元，大写：人民币壹佰叁拾肆万贰仟肆佰陆拾壹元陆角肆分，税金为¥80547.70 元，大写：人民币捌万零伍佰肆拾柒元柒角整。

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）；适用税率：__/__%，税金为人民币（大写）__/__（¥__/__元）；

（3） 建筑安装工程费暂定金额（含税）：

CTIT-GC-20260123008

建筑安装工程费暂定金额为¥432316610.00元，大写：人民币肆亿叁仟贰佰叁拾壹万陆仟陆佰壹拾元整，税率9%，不含税金额为¥396620743.12元，大写：人民币叁亿玖仟陆佰陆拾贰万零柒佰肆拾叁元壹角贰分，税金为¥35695866.88元，大写：人民币叁仟伍佰陆拾玖万伍仟捌佰陆拾陆元捌角捌分。

其中：

a.安全文明施工费暂定金额（含税）：

¥15131081.35元，大写：人民币壹仟伍佰壹拾叁万壹仟零捌拾壹元叁角伍分；

b.材料和工程设备暂估价金额（除税）：/；

c.专业工程暂估价金额（除税）：/；

d.暂列金额：/。

2. 合同价格形式：

（1）设计费价格形式：固定单价合同，具体详见专用条件14.1.1.1条。

（2）建筑安装工程费价格形式：单价合同，具体详见专用合同条件14.1.1.2条。

CTHT-GC-20260129008

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘宝民 。

项目施工负责人：刘宝民 。

项目设计负责人：李豪杰 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书

(2) 专用合同条件及其附件

(3) 发包人要求

(4) 招标文件及其附件

(5) 通用合同条件

(6) 技术标准和要求、规范

(7) 投标函及其附录

(8) 已标价工程量清单或预算书

(9) 双方有关工程专题会议纪要及发包人指令、通知等书面协议或文件

(10) 施工图纸

(11) 其他合同文件

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工、调试、验收保修及配合手续办理、配合移交等

CTHF-GC-20260123008

工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.联合体各方共同与发包人签订合同，且就本项目及本合同向发包人承担连带责任。联合体中联合体牵头人的意思表示视为联合体整体的意思表示，发包人对联合体牵头人的意思表示同样及于其他联合体成员，发包人明确说明的除外。

八、订立时间

本合同于 2026 年 1 月 23 日订立。

九、订立地点

本合同在 青岛市城阳区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签章后生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人各执肆份。

（以下无正文）

CTHT-GC-20260123008

（本页无正文，为高岛绿色能源产业建设项目（设计施工总承包）合同签署页）

发包人：（盖章）	承包人（联合体牵头人）：（盖章）
青岛北岸储能产业园投资发展有限公司	中铁建工集团第二建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签章）	（签章）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
91370214MACG0X3F5G	9137020074398002X[illegible]
地　址：山东省青岛市城阳区景和路与规划五号线交叉口以东 50 米	地　址：山东省青岛市城阳区上马街道前程社区 807 号
邮政编码：266000	邮政编码：266000
法定代表人：刘吉侃	法定代表人：冯明耀
委托代理人：/	委托代理人：
电　话：0532-66721966	电　话：0532-80991501
传　真：/	传　真：0532-80991500
电子信箱：	电子信箱：ztjgqd@126.com
开户银行：华夏银行股份有限公司青岛城阳支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司上海交通路支行
账　号：12058000001971475	账号：31050177490000000625

CTHT-GC-20260123008

联合体协议书

6.联合体协议书

致：招标人 青岛北岸储能产业园投资发展有限公司

中铁建工集团第二建设有限公司、机械工业第六设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中铁建工集团第二建设有限公司、机械工业第六设计研究院有限公司联合体（联合体名称），联合体，共同参加青岛绿色能源产业建设项目（设计施工总承包）（项目名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁建工集团第二建设有限公司（某成员单位名称）为中铁建工集团第二建设有限公司、机械工业第六设计研究院有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签章和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁建工集团第二建设有限公司负责本项目招标范围内的施工招标内容：施工图纸范围内的工程施工并负责本项目结算工作；机械工业第六设计研究院有限公司负责本项目招标范围内的设计招标内容：施工图设计及后续相关设计服务等内容 。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中铁建工集团第二建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字或者印章）

成员名称：机械工业第六设计研究院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字或者印章）

2026 年 01 月 05 日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员在本协议要求的位置盖章、签字或印章。

项目五：恒盛智创大厦（在建）

合同原件扫描件

SFE-2015-07

工程编号：_____

合同编号：GHDS<2025>SGHT-101

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：恒盛智创大厦项目施工总承包工程

工程地点：宝安区沙井街道共和第三工业片区

发 包 人：深圳市宝湾置业有限公司

承 包 人：中铁建工集团第二建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝湾置业有限公司

承包人(全称)：中铁建工集团第二建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：恒盛智创大厦项目施工总承包工程

工程地点：宝安区沙井街道新泰路和鸿兴路交汇东北处，位于鸿兴路北侧，西至新泰路，北至嘉和路，东至规划三路，南至鸿兴路；距离外环高速口约 100 米。

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：用地面积 26381.39 平方米，规划容积率 4.5，计容积率建筑面积 119100 平方米，其中：厂房 103990 ㎡、产业配套商业 3700 ㎡（含食堂 1000 ㎡）、公共配套设施（含地下）11410 ㎡。

资金来源：财政投入_____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本 100%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

包括但不限于土石方工程、主体结构、筏板基础、砌筑工程、粗装修、精装修、屋面工程、防水工程、保温工程、装配式、铝合金门窗、钢结构工程、地上连廊、防火门工程、栏杆工程、标识标牌、建筑给排水、建筑电气、高低压配电、抗震支架、消防工程、通风空调、燃气工程、暖通、人防工程、室外雨污水、智能化、供水工程、室外管网工程、园林景观、停车场划线及交通设施工程、白蚁防治、临时路口开设等工作的施工、材料设备采供安装及配合措施工作和安全文明措施等总承包施工图范围内全部工作内容及相关措施工作和配合工作，以及国家及地方规范要求的相关实验、验收及检测等内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米

□其它：

4.其他工程

白蚁防治、临时路口开设

三、合同工期

计划开工日期：2025年10月28日；

计划竣工日期：2027年8月6日；

合同工期总日历天数 648 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：本工程质量应符合附件要求的标准。

五、签约合同价

签约合同价价税合计金额：人民币（大写）叁亿柒仟伍佰陆拾捌万壹仟柒佰壹拾柒元玖角玖分(¥375,681,717.99 元)；不含税金额：叁亿肆仟肆佰陆拾陆万贰仟壹佰贰拾陆元陆角（¥344,662,126.60元)；税率 9%。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零壹万伍仟壹佰叁拾玖元肆角叁分（¥10,015,139.43 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆仟贰佰肆拾柒万捌仟元（¥42,478,000.00元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/_____元)；

⑸BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶本合同第四部分的补充条款；

⑷本合同第三部分的专用条款；

⑸本合同第二部分的通用条款；

⑹现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑺图纸和技术规格书；

⑻经确认的预算书或工程报价单；

⑼发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 8 月 27 日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 合同签订之日 后成立。

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市宝安区沙井街道共和社区第一工业区 B 区 18 栋 401

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-27461338

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：深圳农村商业银行松岗支行

账号：0002 7862 7660

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：山东省青岛市城阳区上马街道前程社区 807 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0532-80991501

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：招商银行股份有限公司青岛分行

账号：532907250810506

项目六：智博总部基地项目施工（在建）

中标通知书

20260109102103000859 8

济南公共资源交易项目

中 标 通 知 书

（工程建设类）

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	智博总部基地项目施工		
标段名称	1标段	交易登记号	2025JSSG14Z5009001
招标代理机构名称	章丘市东方建设工程招标投标有限公司		

中铁建工集团第二建设有限公司：

智博总部基地项目施工，于2025-12-30在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。

中标项目地点：章丘区经十东路以南，圣井街道办事处周家村

中标项目概况(规模)： 83466.68㎡ 结构类型：框架

招标范围：包含综合楼、餐厅、停车楼、培训宿舍、地下车库（含人防地下室等建筑、结构、给排水、暖通、电气工程、精装修、园林绿化、智能化、室外配套、电梯泛光照明及其他专业工程的施工、验收、保修及相关手续办理等。详见招标图纸及招标清单。

中标价： 264377803.61 元 中标工期:365 日历天 质量要求：详见技术标 项目负责人(项目经理)：高萍

其他内容：

招标人：济南章丘安居恒特建设发展有限公司

招标人单位(盖章) 招标人法定代表人(负责人)(签章)

日期：2026年01月09日

说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。 中标通知书发出之日起三十日内，请完成合同签订。

合同原件扫描件

章丘控股 ZHANG QIU HOLDING

合同编号：AJHT-ZBJY-26-施工 001-0116

智博总部基地项目

施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：济南章丘安居恒特建设发展有限公司

承包人（乙方）：中铁建工集团第二建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就智博总部基地项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：智博总部基地项目施工。

2. 工程地点：本工程场地位于章丘区经十东路以南，圣井街道办事处周家村。

3. 工程立项批准文号：2506-370114-04-01-366711。

4. 资金来源：国有非财政。

5. 工程内容：智博总部基地项目占地面积 66515 平方米，总建筑面积约 10.04 万平方米，分期实施。本次施工内容：占地面积 56040.72 ㎡，建筑总面积约 83466.68 平方米，其中地上建筑面积约 73007.63 平方米，地下建筑面积约 10459.05 平方米。主要用于智博总部的商务办公、科技服务，建设内容包括综合楼、餐厅及停车楼、培训宿舍、地下停车场等，同时配套道路广场、绿化、室外管网等工程建筑、结构、给排水、暖通、电气和其他专业工程的设计图纸及建设单位相关要求。发包人保留最终调整工程施工范围的权利，具体界面划分如下：

工程承包范围：包含并不限于设计图纸及清单范围内的全部工作内容，其中临水临电、边坡支护及降水工程、电梯工程、多联机空调（新风、排风）工程、空气能（太阳能）工程、幕墙工程、门窗工程、隔断工程为专业工程暂估。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 1 月 20 日（以实际开工日期为准）

计划竣工日期：2027 年 1 月 19 日

工期总日历天数：365 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约含税合同价（含承包人发包的专业工程暂估价）为：

人民币（大写）叁亿肆仟肆佰壹拾玖万贰仟捌佰零壹元零壹分

（小写）344192801.01 元

税金：人民币(大写)贰仟捌佰肆拾壹万玖仟伍佰捌拾玖元零柒分

（小写）28419589.07 元

税率： 9% ；

不含税价：人民币(大写) 叁亿壹仟伍佰柒拾柒万叁仟贰佰壹拾壹元玖角肆分

（小写）315773211.94 元

上述工程款保持不含税价不变，如遇国家税法调整，税率及含税价相应调整。

其中：

（1） 取费后专业工程暂估金额为：人民币（大写）伍仟陆佰贰拾贰万玖仟肆佰贰拾壹元肆角捌分 ；（小写） 56229421.48 元。

（2） 取费后暂列金额为：人民币（大写） 贰仟叁佰伍拾捌万伍仟伍佰柒拾伍元玖角贰分；（小写）23585575.92 元。

（3） 不含取费后专业工程暂估、不含取费后暂列金合同额为：人民币（大写）贰亿陆仟肆佰叁拾柒万柒仟捌佰零叁元陆角壹分；（小写） 264377803.61 元。

2. 合同价格形式：单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理：高萍，身份证号：370102197704113323

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，解释合同文件的优先顺序如下：

1. 本协议书

2. 中标通知书；

3. 专用条款；

4. 通用条款；

5. 招标文件及其附件；

6. 投标文件及其附件；

7. 工程建设标准强制性条文；

8. 施工图纸、设计变更、现行规范、标准和其他有关技术资料、技术说明等；

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 本项目资金专款专用，不得用于其他项目。

八、词语·含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 1 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 山东省济南市章丘区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自经双方加盖公章且法人代表或授权代表人签字(盖章)后生效。若授权代表人签字的，需附法定代表人身份证明书及其授权委托书。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份，各份有同等法律效力。

十四、送达

①双方履行本合同或与本合同相关的一切通知都应以书面形式（邮政特快专递）送达对方，加盖公司印章并由单位负责人签字，快递发出次日起算 3 日即视为送达。

②在本合同有效期内，一方变更签署页各类联系方式的，应当提前 5 个工作日以书面形式通

知另一方，否则原联系方式视为有效。未提前书面通知并影响本合同履行或造成损失的，由变更方应承担相应的责任。

③双方确认签署页地址为相关通知、法律文书等的送达地址，若以邮寄方式送达，则快递发出次日起算 3 日即视为送达。

签署页所述地址适用范围包括本合同履行期间各类通知、合同等文件、函件，就合同发生争议或纠纷时法律文书及相关材料的送达，包括进入仲裁或民事诉讼程序一审、二审、再审和执行程序中的送达。

（以下无正文）

（本页无正文，仅为签署页）

发包人（盖章）：		承包人（盖章）：	
法定代表人或授权代表人（盖章或签字）：		法定代表人或授权代表人（盖章或签字）：	
单位地址：	山东省济南市章丘区双山街道民泰路 49 号	单位地址：	山东省青岛市城阳区上马街道前程社区 807 号
邮政编码：	250200	邮政编码：	266000
开户银行：	建设银行章丘支行	开户银行：	中国建设银行股份有限公司上海交通路支行
账　　号：	37050161600800001730	账　　号：	31050177490000000625
统一社会信用代码：	91370181MA3T8W640B	统一社会信用代码：	9137020074398002XA
签订地点：	济南市章丘区		
签订时间：	2026 年 1 月 20 日		

项目七：无线电能传输技术研究院项目一期(在建）

中标通知书

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第2022-0004-JZ号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。

2022年1月6日

中铁建工集团山东有限公司，青岛腾远设计事务所有限公司：

我单位无线电能传输技术研究院项目一期(设计施工总承包)，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	无线电能传输技术研究院项目一期(设计施工总承包)		
工程地点	胶州市青岛大沽河省级生态旅游度假区少海北路以东，大沽河右岸以西	建设规模	83963m²
投资项目统一代码	2112-370281-04-01-905567		
中标单位	中铁建工集团山东有限公司 青岛腾远设计事务所有限公司		
中标内容	设计招标内容：本工程的方案设计、初步设计、施工图纸设计及相关设计服务；施工招标内容：施工图纸范围内的全部内容及缺陷责任期保修。		
总投资	650578000 元	招标控制总价	施工：321382200.00元；设计：5174922.00元
中标总价（费率）	施工：311708595.78元 设计：4743678.50元	含招标代理费	元
工期	720	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	申焱之	执业资格/职称	
项目组成员	申焱之 项目经理 注册建造师/建筑工程/一级/鲁137202105347 申焱之 项目经理 注册建造师/建筑工程/一级/鲁137202105347 王胜开 工程造价注册证书 工程造价注册证书//建[造]17370016838 申焱之 安全考核合格证 安全考核证//鲁建安B（2021）0201812 王清辉 注册建筑师 注册建筑师//一级/193702082 王洪清 注册建筑师 注册建筑师/建筑工程/一级/193702128 田鹏峰 注册结构师 注册结构师//一级/S19370316Z 梁斌 注册公用设备工程师（暖通空调） 注册公用设备工程师（暖通空调）//CN123700358 徐少华 注册电气工程师（供配电） 注册电气工程师（供配电）/机电工程/DG153700819 行秋玉 职称证/ 高级工程师 郭军 职称证/ 高级工程师 庄严 职称证/ 高级工程师 徐承爱 职称证/ 高级工程师 王玉海 职称证/ 高级工程师 申焱之 注册建造师/建筑工程/一级/鲁137202105347 承曼 注册建筑师//一级/133701525		
质量要求	合格		
备注			

招标人（建设单位）：
青岛晟显国有资本运营有限公司
法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：
青岛启骏工程管理咨询有限公司
法定代表人：（签字或盖章）

合同原件扫描件

第三部分 《建设工程施工合同》

之合同协议书

发包人（全称）：青岛晟显国有资本运营有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团山东有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就无线电能传输技术研究院项目一期施工及设计有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：无线电能传输技术研究院项目一期。

2. 工程地点：胶州市大沽河旅游度假区，少海路以东，大沽河右岸以西，大沽河博物馆以南。

3. 工程立项批准文号：2112-370281-04-01-905567。

4. 资金来源：自有资金 20%+ 银行贷款 80%。

5. 工程承包范围：

5.1 建设内容：本项目位于胶州市青岛大沽河省级生态旅游度假区少海北路以东，大沽河右岸以西，项目总占地面积 63.5 亩，新征建设用地 63.5 亩，规划建筑面积 119399 平方米。本次招标为项目一期建设，总建筑面积约为 83963 平方米，其中地上建筑面积约为 58315 平方米，地下建筑面积约为 25648 平方米，主要建设内容包括：实验中心 1 栋，创智中心 5 栋，研发办公楼 2 栋，职工公寓 1 栋，专家公

寓3栋，地下工程及室外配套工程。

5.2 工程内容：施工图纸范围内的工程施工、设备采购安装、调试及质保期保修。

二、合同工期

施工工期660日历天（具体开工日期以发包人的开工令为准）。

计划开工日期：2022年03月01日，具体开工日期以发包人的开工令为准。

计划竣工日期：2023年12月20日。

施工工期总日历天数：660天。工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数660天为准。该工期总日历天数系承包人完成本合同项下的工程设计、工程施工且经发包人及相关主管部门验收合格所需的全部期限，已综合考虑休息日、法定节假日、季节性施工、政府大型会议等影响工程设计与施工的因素，除本合同另有约定且经发包人书面同意，合同前述工期总日历天数不予顺延。

三、质量标准

工程设计符合国家、山东省相关规范和标准以及发包人的要求，施工质量符合现行《建筑工程施工质量验收统一标准》和相关专业工程施工质量验收规范，满足一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 工程费暂定为：

人民币（大写）：叁亿壹仟壹佰柒拾万零捌仟伍佰玖拾伍元柒角

捌分（小写￥：311708595.78元）；合同价格形式：固定单价合同。

其中：

安全文明施工费暂估：

人民币（大写）：壹仟壹佰伍拾叁万叁仟贰佰壹拾捌元零肆分（￥：11533218.04元）；该费用暂按中标价中的工程费用×3.7%计取，最终金额以委托方确认的结算审定值中的安全文明施工费确定。

五、项目经理

总承包项目经理：

承包人项目负责人：申焱之（身份证号：410704199304041030）。

未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理/项目负责人。否则，发包人有权解除该合同。承包人更换项目经理/项目负责人的，应保证更换后的项目经理/项目负责人在经验、资历等各方面不得低于更换前的项目经理/项目负责人。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年1月30日签订。

十、签订地点

本合同在山东省胶州市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，其中：正本肆份，副本捌份。

发包人正本贰份，副本伍份；联合体牵头人正本壹份，副本贰份；联合体成员方正本壹份，副本壹份；正副本均具有同等法律效力。

（以下无正文，为签署页）

发包人：（公章）青岛晟显国有资本运营有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91370281MA3FDH8Y2P

地　址：山东省青岛市胶州市胶莱街道

邮政编码：266300

法定代表人：栾世军

委托代理人：高腾飞

电　话：0532-82202317

传　真：/

电子信箱：610626460 @qq.com

开户银行：民生银行胶州支行

账　号：632800371

2022.3.3.

承包人：（联合体牵头人）（公章）

中铁建工集团山东有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91370200674398002XA

地　址：山东省青岛市城阳区上马街道前程社区807号

邮政编码：266061

法定代表人：杨红波

委托代理人：/

电　话：0532-80991501

传　真：0532-80991500

电子信箱：ztjgqd@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司青岛城阳支行

账　号：37150198822700005889

联合体协议书

第一部分 联合体承包协议

发包人（全称）：青岛晟显国有资本运营有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团山东有限公司

设计人（全称）：青岛腾远设计事务所有限公司

鉴于：

发包人以公开招标方式就无线电能传输技术研究院项目一期（以下简称“本工程”）进行招标，中铁建工集团山东有限公司与青岛腾远设计事务所有限公司自愿组成联合体，共同中标本项目。负责本工程的设计、施工以及保修，其中承包人负责本工程施工工作，设计人负责本工程设计工作。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，现就有关事宜，订立本协议，以资共同信守。

1. 中铁建工集团山东有限公司为联合体牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同签订活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照有关法律法规及招标文件的各项要求，履行合同，并对外承担连带责任，联合体成员单位按照职责分工承担各自所负责工作的责任和风险，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）工作分工：中铁建工集团山东有限公司为本项目的牵头人，负责本项目的工程施工、材料设备采购、工程验收、工程质保及配合招标人办理相关手续等全过程工程总承包；青岛腾远设计事务所有限公司为本项目的联合体成员，负责本项目的方案设计、初步设计、施工图设计、设计概算及设计现场服务等全部工作。联合体两方应共同遵守合同中的各项约定，履行各自分工范围内的义务并独立承担相应责任。

（2）主体责任：中铁建工集团山东有限公司作为牵头人，负责本项目的主体协调、统一调度等责任，同时对施工组织、施工安全控制、施工质量、结构安全、工期保障、投资控制、工程验收、工程质保等负主体责任；青岛腾远设计事务所有限公司作为联合体成员，对工程设计的合规性和可行性、安全性等负主体责任。

（3）总包合同中与施工组织相关的工作由中铁建工集团山东有限公司独立负责并承担责任，与设计事务相关的工作由青岛腾远设计事务所有限公司独立负责和承担责任。联合体各成员除负责各自的主体责任外，即使对外承担连带责任，联合体内部双方仅在各自分工范围内对各自负责的工作自行承担责任且责任互不连带。工程的总体技术方案、各部分投资控制、重大的设计、施工变更等事宜，必须经双方共同研究、认可后方能生效、执行，并提报相关部门和发包人审核通过。联合体任何一方违约，导致守约方因此向发包人承担违约责任、赔偿责任的，守约方有权向违约方全额追偿，追偿范围包括但不限于

赔偿金、违约金、诉讼费、仲裁费、保全费、公告费、差旅费、律师费等全部费用。

（4）合同签订：中标后，联合体双方共同与业主单位签订设计、施工联合体承包合同。合同价款按联合体各成员的工作分工划分为二部分，各部分价款分别归属各成员单位，联合体各成员单位按照职责分工分别收取各自费用，即工程费发包人支付给承包人（联合体牵头单位），设计费发包人支付给设计人（联合体成员），各联合体成员之间没有经济隶属关系或支付管理费等问题。

5.本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6.本联合体承包协议的组成部分

（1）《联合体承包协议》；

（2）《建设工程设计合同》；

（3）《建设工程施工合同》之合同协议书；

（4）《建设工程施工合同》之通用合同条款；

（5）《建设工程施工合同》之专用合同条款。

（以下无正文，为签署页）

发包人：（公章）青岛晟显国有资本运营有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91370281MA3FDH8Y2P

地　址：山东省青岛市胶州市胶莱街道

邮政编码：266300

法定代表人：栾世军

委托代理人：高腾飞

电　话：0532-82202317

传　真：/

电子信箱：610626460@qq.com

开户银行：民生银行胶州支行

账　号：632800371

承包人：（联合体牵头人）（公章）
中铁建工集团山东有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91370200743980002XA

地　址：山东省青岛市城阳区上马街道前程社区807号

邮政编码：266061

法定代表人：杨红波

委托代理人：/

电　话：0532-80991501

传　真：0532-80991500

电子信箱：ztjgqd@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司青岛城阳支行

账　号：37150198822700005889

2022.3.3

设计人：（公章）青岛腾远设计事务所有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91370212679866080P

地　址：青岛市崂山区株洲路78号

邮政编码：266100

法定代表人：

委托代理人：

电　话：0532-58578888

传　真：/

电子信箱：design@tengyuan.com.cn

开户银行：光大银行青岛崂山支行

账　号：38250188000004064

企业名称变更登记信息查询

名称变更登记信息查询结果

中铁建工集团第二建设有限公司 企业于2017年04月26日 由原企业名称 中铁建工集团青岛工程有限公司 变更为 中铁建工集团山东有限公司2022年05月18日 由原企业名称 中铁建工集团山东有限公司 变更为 中铁建工集团第二建设有限公司

查询单位章

打印时间：2022/05/18 15:38:50

注：微机数据，仅供参考。

三、拟派项目经理同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名	冯灵军
学历和专业	本科/土木工程
年龄	35
注册资格	一级注册建造师
职称	工程师
在投标人单位从事的职务及年限	在投标人单位从事的职务：项目经理 在投标人单位工作年限：12 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）工程总承包（EPC）项目	负责施工，总建筑面积 330167 平方米	担任职务：项目经理 任职时间：2022 年 10 月 22 日至 2026 年 6 月 30 日	132797.1717（其中：施工金额 128540.79）	2026.06.30	

拟派项目经理同类工程业绩证明文件-冯灵军-新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2 地块）工程总承包（EPC）项目

中标通知书

中标通知书

中铁建工集团山东有限公司、武汉正华建筑设计有限公司（联合体）（中标人名称）：

你方于 2021 年 12 月 23 日（投标日期）所递交的新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2 地块）工程总承包（EPC）项目（项目名称）1（标段/包名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：设计费：4256.38166 万元，工程费：建安工程费全费用单价投标下浮率 5.50%。其他：工程总承包项目经理 钱留华（建筑工程、一级注册建造师）；工期 1080 日历天；设计质量标准合格；施工质量标准合格。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到武汉昌联地产有限公司（指定地点）与我方签订合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022 年 1 月 5 日

招标代理机构（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022 年 1 月 5 日

合同关键页

建设项目工程总承包(EPC)合同

合同编号

第一部分合同协议书

发包人（全称）：武汉昌联地产有限公司

承包人（牵头人全称）：中铁建工集团山东有限公司

承包人（联合体全称）：武汉正华建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）工程总承包项目的EPC工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）总承包（EPC）项目。

2. 工程地点：武昌区徐东大街与友谊大道交汇处。

3. 工程审批、核准或备案文号：备案项目代码：2016420106700332251 7。

4. 工程内容及规模：本工程新建1号楼、2号楼、3号楼住宅及商业，4号楼、6号楼办公及商业，5号楼办公楼，以及所有楼栋的地下室及配套项目，总建筑面积330167平方米。

5. 工程承包范围：本项目为工程总承包项目，内容含施工图设计及工程建设后续全过程技术服务（含补充设计和变更设计）、设备采购及施工总承包（包括地基及基础、土建安装工程、售楼部及示范区建造，各专业工程均在本工程总承包EPC承包范围）。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年1月20日。

计划开始现场施工日期：2022年1月20日。

计划竣工日期：2025年1月5日。

工期总日历天数：1080天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计质量标准：满足国家、地方现行相关标准及规范；施工质量标准：依据《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-以及相关国家和行业规范标准，一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1、暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹拾叁亿贰仟柒佰玖拾柒万壹仟柒佰壹拾柒元整（¥132797.1717万元）。

其中：

（1）设计费

本项目设计费为固定单价，工程量根据实际发生据实结算，暂定设计费（含税）人民币（大写）肆仟贰佰伍拾陆万叁仟捌佰壹拾陆元陆角（¥：4256.38166万元）；

（2）建安工程费

本项目建安工程费按湖北省（2018）定额计价依据以招标文件约定的办法，按全费用单价下浮率（下浮比例）来确定建安工程费的报价，工程量根据实际发生据实结算。本项目建安工程费全费用总价下浮率5.5%，根据招标文件约定的EPC工程承包范围，除设计费以外的其它项的合同暂估价（含税）人民币（大写）壹拾贰亿捌仟伍佰肆拾万柒仟玖佰元整（¥：128540.79万元）。

2、合同当事人对合同价格形式的其他约定：/。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：钱留华（建筑工程、一级注册建造师）证书编号：鲁137192006072，身份证号：370828198905065635。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）承包人建议书；

（6）价格清单；

（7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2022年1月25日订立。

九、订立地点

本合同在武汉昌联地产有限公司订立。

十、合同生效

本合同经发承包方签字或盖章后成立，并自签字盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人联合体各方分别执肆份。

发包人：（公章）武汉昌联地产有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

纳税人识别号：91420106MA4KLG1FXW

地址：武昌区临江大道98号武汉积玉桥万达广场（二期）11栋9层6室、7室

邮政编码：430062

电话：027-82639056

开户银行：中信银行武汉水果湖支行

账号：8111501011100099993

承包人（牵头人）：（公章）中铁建工集团山东有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

纳税人识别号：9137020074398002XA

地址：山东省青岛市城阳区上马街道前程社区807号

邮政编码：266061

电话：0532-80991501

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海交通路支行

账号：31050177490000000625

承包人(联合体)：（公章）武汉正华建筑设计有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

纳税人识别号：9142010275182043XG

地址：江岸区黄浦科技园石桥一路 4 号

邮政编码：430024

电话：027-85582888

开户银行：招商银行花桥支行

账号：270482992910001

竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称：新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）1#住宅楼

建设单位：武汉昌联地产有限公司

项目负责人（签名）：

2024年 12月 15日

项目名称	新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2 地块）1#住宅楼			工程地址	武昌区徐东大街和友谊大道交汇处
工程规模	万元	结构形式	剪力墙结构	工程类别	居住建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 26296.02 m^2 ； 地上 31 层；地下 1 层				
勘察单位	武汉华中岩土工程有限责任公司				
设计单位	武汉正华建筑设计有限公司				
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司				
监理单位	联兴建设湖北有限公司				
报建日期	2022年 2月 1日	开工日期	2022年 1月20日	竣工验收日期	2024年 12月 15日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程完成了设计与合同约定的全部施工内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	我单位严格按照国家规定的相关程序进行工程建设，勘察、设计、监理、施工均选择具有相关资质的单位承担，其中施工和监理单位的选择通过公开招标形式进行挑选。施工图纸和重要设计变更均经过图审机构进行审查认可。施工过程中，按照通行的工程划分，在预定节点处请建筑监管机构进行验收，接受监管机构的巡查和指导。工程完工后，按照合同约定支付工程款项。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	此工程由于勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件及工程质量缺陷处理符合设计处理要求，同时也符合施工合同的要求，质保资料有效齐全，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和事业功能的要求，质量达到国家验收标准。
竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位成立验收组； 2、各参建单位汇报工程合同履行情况； 3、审查各单位工程施工质量技术资料； 4、检查工程竣工后的使用功能和观感质量； 5、形成竣工验收意见纪要。 竣工验收组织形式符合要求，由建设单位组织勘察、设计、监理、施工参与进行竣工验收，同时要求建筑管理站进行现场指导和监督，人员完备、程序合法。
单位工程竣工验收结论意见	该工程依法进行了验收，工程施工质量符合设计、勘察及验收规范和建筑工程重点强制性条文的规定，其质量保证资料齐全有效，工程观感质量和使用功能经量测及检查技术处理方案等综合评价为“好”，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： （公章） 2024 年 12 月 15 日
	设计单位	项目负责人：同意验收 （公章） 2024 年 12 月 15 日
	施工单位	项目经理：同意验收 （公章） 2024 年 12 月 15 日
	监理单位	项目负责人：同意验收 （公章） 2024 年 12 月 15 日
	建设单位	项目负责人：同意验收 （公章） 2024 年 12 月 15 日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建设工程竣工验收报告

工程名称：新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）2#住宅楼

建设单位：武汉昌联地产有限公司

项目负责人（签名）：

2014年 12月 15日

项目名称	新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）2#住宅楼			工程地址	武昌区徐东大街和友谊大道交汇处
工程规模	万元	结构形式	剪力墙结构	工程类别	居住建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 40982.12 m^2 ； 地上44层；地下1层				
勘察单位	武汉华中岩土工程有限责任公司				
设计单位	武汉正华建筑设计有限公司				
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司				
监理单位	联兴建设湖北有限公司				
报建日期	2022年2月1日	开工日期	2022年1月20日	竣工验收日期	2024年12月15日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程完成了设计与合同约定的全部施工内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	我单位严格按照国家规定的相关程序进行工程建设，勘察、设计、监理、施工均选择具有相关资质的单位承担，其中施工和监理单位的选择通过公开招标形式进行挑选。施工图纸和重要设计变更均经过图审机构进行审查认可。施工过程中，按照通行的工程划分，在预定节点处请建筑监管机构进行验收，接受监管机构的巡查和指导。工程完工后，按照合同约定支付工程款项。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	此工程由于勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件及工程质量缺陷处理符合设计处理要求，同时也符合施工合同的要求，质保资料有效齐全，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和事业功能的要求，质量达到国家验收标准。
竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位成立验收组； 2、各参建单位汇报工程合同履行情况； 3、审查各单位工程施工质量技术资料； 4、检查工程竣工后的使用功能和观感质量； 5、形成竣工验收意见纪要。 竣工验收组织形式符合要求，由建设单位组织勘察、设计、监理、施工参与进行竣工验收，同时要求建筑管理站进行现场指导和监督，人员完备、程序合法。
单位工程竣工验收结论意见	该工程依法进行了验收，工程施工质量符合设计、勘察及验收规范和建筑工程重点强制性条文的规定，其质量保证资料齐全有效，工程观感质量和使用功能经量测及检查技术处理方案等综合评价为“好”，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： （公章） 2024年12月15日
	设计单位	项目负责人：同意验收 （公章） 2024年12月15日
	施工单位	项目经理：同意验收 （公章） 2024年12月15日
	监理单位	项目负责人：同意验收 （公章） 2024年12月15日
	建设单位	项目负责人：同意验收 （公章） 2024年12月15日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建设工程竣工验收报告

工程名称：新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）3#住宅楼

建设单位：武汉昌联地产有限公司

项目负责人（签名）：

2026年 6月 30日

项目名称	新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）3#住宅楼			工程地址	武昌区徐东大街和友谊大道交汇处
工程规模	万元	结构形式	剪力墙结构	工程类别	居住建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积55267.75 m^2；地上63层，地下2层				
勘察单位	武汉华中岩土工程有限责任公司				
设计单位	武汉正华建筑设计有限公司				
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司				
监理单位	联兴建设湖北有限公司				
报建日期	2022年2月1日	开工日期	2023年10月20日	竣工验收日期	2026年6月30日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程完成了设计与合同约定的全部施工内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	我单位严格按照国家规定的相关程序进行工程建设，勘察、设计、监理、施工均选择具有相关资质的单位承担，其中施工和监理单位的选择通过公开招标形式进行挑选。施工图纸和重要设计变更均经过图审机构进行审查认可。施工过程中，按照通行的工程划分，在预定节点处请建筑监管机构进行验收，接受监管机构的巡查和指导。工程完工后，按照合同约定支付工程款项。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	本工程经勘察、设计、施工、监理、设备安装等参建单位的协同努力，工程质量符合我国现行法律、法规及工程建设强制性标准，满足设计文件及工程质量缺陷处理的设计要求，同时符合施工合同的相关约定。质保资料齐全有效，且按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能，质量达到国家验收标准。
竣工验收程序、内容及组成形式	1.由建设单位依法组建竣工验收组； 2.各参建单位分别汇报工程合同履约情况； 3.审查各单位工程施工质量技术资料； 4.现场核查工程竣工后的使用功能和观感质量； 5.形成竣工验收意见纪要。 竣工验收组织形式符合规范要求，由建设单位牵头组织勘察、设计、监理、施工共同参与验收，同时邀请武汉市建筑工程质量安全中心进行现场指导与监督，验收人员配备完善、验收程序合法合规。
单位工程竣工验收结论意见	本工程依法完成竣工验收，施工质量符合设计、勘察及验收规范、强制性条文要求，质量保证资料齐全有效，观感质量与使用功能经核查达标，综合评价为“好”，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日
	设计单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日
	施工单位	项目经理： （公章） 2026年 6月 30日
	监理单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日
	建设单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日

注：本表为A3纸A4页面打印

建设工程竣工验收报告

工程名称：新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）4#办公楼

建设单位：武汉昌联地产有限公司

项目负责人（签名）：

2026年 6月 30日

项目名称	新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2 地块）4#办公楼			工程地址	武昌区徐东大街和友谊大道交汇处
工程规模	万元	结构形式	框架核心筒结构	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 37897.99m²；地上 28 层，地下 2 层				
勘察单位	武汉华中岩土工程有限责任公司				
设计单位	武汉正华建筑设计有限公司				
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司				
监理单位	联兴建设湖北有限公司				
报建日期	2022 年 2 月 1 日	开工日期	2024 年 3 月 22 日	竣工验收日期	2026 年 6 月 30 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程完成了设计与合同约定的全部施工内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	我单位严格按照国家规定的相关程序进行工程建设，勘察、设计、监理、施工均选择具有相关资质的单位承担，其中施工和监理单位的选择通过公开招标形式进行挑选。施工图纸和重要设计变更均经过图审机构进行审查认可。施工过程中，按照通行的工程划分，在预定节点处请建筑监管机构进行验收，接受监管机构的巡查和指导。工程完工后，按照合同约定支付工程款项。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	本工程经勘察、设计、施工、监理、设备安装等参建单位的协同努力，工程质量符合我国现行法律、法规及工程建设强制性标准，满足设计文件及工程质量缺陷处理的设计要求，同时符合施工合同的相关约定。质保资料齐全有效，且按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能，质量达到国家验收标准。
竣工验收程序、内容及组成形式	1.由建设单位依法组建竣工验收组； 2.各参建单位分别汇报工程合同履约情况； 3.审查各单位工程施工质量技术资料； 4.现场核查工程竣工后的使用功能和观感质量； 5.形成竣工验收意见纪要。 竣工验收组织形式符合规范要求，由建设单位牵头组织勘察、设计、监理、施工共同参与验收，同时邀请武汉市建筑工程质量安全中心进行现场指导与监督，验收人员配备完善、验收程序合法合规。
单位工程竣工验收结论意见	本工程依法完成竣工验收，施工质量符合设计、勘察及验收规范、强制性条文要求，质量保证资料齐全有效，观感质量与使用功能经核查达标，综合评价为“好”，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日
	设计单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日
	施工单位	项目经理： （公章） 2026年 6月 30日
	监理单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日
	建设单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日

注：本表为A3纸A4页面打印

建设工程竣工验收报告

工程名称：新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）5#办公楼

建设单位：武汉昌联地产有限公司

项目负责人（签名）：

2026年 02月 05日

项目名称	新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2 地块）5#办公楼			工程地址	武昌区徐东大街和友谊大道交汇处
工程规模	万元	结构形式	框架剪力墙结构	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 28567.99 m^2 ； 地上 29 层；地下 2 层				
勘察单位	武汉华中岩土工程有限责任公司				
设计单位	武汉正华建筑设计有限公司				
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司				
监理单位	联兴建设湖北有限公司				
报建日期	2022年2月1日	开工日期	2023年3月1日	竣工验收日期	2026年02月05日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程完成了设计与合同约定的全部施工内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	我单位严格按照国家规定的相关程序进行工程建设，勘察、设计、监理、施工均选择具有相关资质的单位承担，其中施工和监理单位的选择通过公开招标形式进行挑选。施工图纸和重要设计变更均经过图审机构进行审查认可。施工过程中，按照通行的工程划分，在预定节点处请建筑监管机构进行验收，接受监管机构的巡查和指导。工程完工后，按照合同约定支付工程款项。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	此工程由于勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件及工程质量缺陷处理符合设计处理要求，同时也符合施工合同的要求，质保资料有效齐全，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和事业功能的要求，质量达到国家验收标准。
竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位成立验收组； 2、各参建单位汇报工程合同履行情况； 3、审查各单位工程施工质量技术资料； 4、检查工程竣工后的使用功能和观感质量； 5、形成竣工验收意见纪要。 竣工验收组织形式符合要求，由建设单位组织勘察、设计、监理、施工参与进行竣工验收，同时要求建筑管理站进行现场指导和监督，人员完备、程序合法。
单位工程竣工验收结论意见	该工程依法进行了验收，工程施工质量符合设计、勘察及验收规范和建筑工程重点强制性条文的规定，其质量保证资料齐全有效，工程观感质量和使用功能经量测及检查技术处理方案等综合评价为“好”，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： （公章） 2026年02月05日
	设计单位	项目负责人： （公章） 2026年02月05日
	施工单位	项目经理： （公章） 2026年02月05日
	监理单位	项目负责人： （公章） 2026年02月05日
	建设单位	项目负责人： （公章） 2026年02月05日

建设工程竣工验收报告

工程名称：新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）6#办公楼

建设单位：武汉昌联地产有限公司

项目负责人（签名）：

2026年 6月 30日

项目名称	新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2 地块）6#办公楼			工程地址	武昌区徐东大街和友谊大道交汇处
工程规模	万元	结构形式	框架核心筒结构	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 84571.66m²；地上 45 层，地下 2 层				
勘察单位	武汉华中岩土工程有限责任公司				
设计单位	武汉正华建筑设计有限公司				
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司				
监理单位	联兴建设湖北有限公司				
报建日期	2022 年 2 月 1 日	开工日期	2023 年 8 月 10 日	竣工验收日期	2026 年 6 月 30 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程完成了设计与合同约定的全部施工内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	我单位严格按照国家规定的相关程序进行工程建设，勘察、设计、监理、施工均选择具有相关资质的单位承担，其中施工和监理单位的选择通过公开招标形式进行挑选。施工图纸和重要设计变更均经过图审机构进行审查认可。施工过程中，按照通行的工程划分，在预定节点处请建筑监管机构进行验收，接受监管机构的巡查和指导。工程完工后，按照合同约定支付工程款项。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	本工程经勘察、设计、施工、监理、设备安装等参建单位的协同努力，工程质量符合我国现行法律、法规及工程建设强制性标准，满足设计文件及工程质量缺陷处理的设计要求，同时符合施工合同的相关约定。质保资料齐全有效，且按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和使用功能，质量达到国家验收标准。
竣工验收程序、内容及组成形式	1.由建设单位依法组建竣工验收组； 2.各参建单位分别汇报工程合同履约情况； 3.审查各单位工程施工质量技术资料； 4.现场核查工程竣工后的使用功能和观感质量； 5.形成竣工验收意见纪要。 竣工验收组织形式符合规范要求，由建设单位牵头组织勘察、设计、监理、施工共同参与验收，同时邀请武汉市建筑工程质量安全中心进行现场指导与监督，验收人员配备完善、验收程序合法合规。
单位工程竣工验收结论意见	本工程依法完成竣工验收，施工质量符合设计、勘察及验收规范、强制性条文要求，质量保证资料齐全有效，观感质量与使用功能经核查达标，综合评价为“好”，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日
	设计单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日
	施工单位	项目经理： （公章） 2026年 6月 30日
	监理单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日
	建设单位	项目负责人： （公章） 2026年 6月 30日

注：本表为A3纸A4页面打印

建设工程竣工验收报告

工程名称：新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）地下室二期

建设单位：武汉昌联地产有限公司

项目负责人（签名）：

2026年 02月 05日

项目名称	新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）地下室二期			工程地址	武昌区徐东大街和友谊大道交汇处
工程规模	12000.79万元	结构形式	框架结构	工程类别	普通地下室
建筑面积及结构层次	建筑面积 45123.77m² ；地上/层；地下2层				
勘察单位	武汉华中岩土工程有限责任公司				
设计单位	武汉正华建筑设计有限公司				
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司				
监理单位	联兴建设湖北有限公司				
报建日期	2022年2月1日	开工日期	2022年1月20日	竣工验收日期	2026年02月05日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程完成了设计与合同约定的全部施工内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	我单位严格按照国家规定的相关程序进行工程建设，勘察、设计、监理、施工均选择具有相关资质的单位承担，其中施工和监理单位的选择通过公开招标形式进行挑选。施工图纸和重要设计变更均经过图审机构进行审查认可。施工过程中，按照通行的工程划分，在预定节点处请建筑监管机构进行验收，接受监管机构的巡查和指导。工程完工后，按照合同约定支付工程款项。				

设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件及工程质量缺陷处理符合设计处理要求，同时也符合施工合同的要求，质保资料有效齐全，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和事业功能的要求，质量达到国家验收标准。
竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位成立验收组； 2、各参建单位汇报工程合同履行情况； 3、审查各单位工程施工质量技术资料； 4、检查工程竣工后的使用功能和观感质量； 5、形成竣工验收意见纪要。 竣工验收组织形式符合要求，由建设单位组织勘察、设计、监理、施工参与进行竣工验收，同时要求建筑管理站进行现场指导和监督，人员完备、程序合法。
单位工程竣工验收结论意见	该工程依法进行了验收，工程施工质量符合设计、勘察及验收规范和建筑工程重点强制性条文的规定，其质量保证资料齐全有效，工程观感质量和使用功能经量测及检查技术处理方案等综合评价为“好”，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： （公章） 2026 年 02月 05日
	设计单位	项目负责人： （公章） 2026年 02月 05日
	施工单位	项目经理： （公章） 2026 年 02月 05日
	监理单位	项目负责人： （公章） 2026 年 02月 05日
	建设单位	项目负责人： （公章） 2026 年 02月 05日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

建设工程竣工验收报告

工程名称：新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）地下室（一期）

建设单位：武汉昌联地产有限公司

项目负责人（签名）：

2014年 12月 4日

项目名称	新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）地下室（一期）			工程地址	武昌区徐东大街和友谊大道交汇处
工程规模	万元	结构形式	框架结构	工程类别	居住建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 13000m^2 ； 地上/层；地下1层				
勘察单位	武汉华中岩土工程有限责任公司				
设计单位	武汉正华建筑设计有限公司				
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司				
监理单位	联兴建设湖北有限公司				
报建日期	2022年 2月 1日	开工日期	2022年 1月 20日	竣工验收日期	2024年 12月 15日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程完成了设计与合同约定的全部施工内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	我单位严格按照国家规定的相关程序进行工程建设，勘察、设计、监理、施工均选择具有相关资质的单位承担，其中施工和监理单位的选择通过公开招标形式进行挑选。施工图纸和重要设计变更均经过图审机构进行审查认可。施工过程中，按照通行的工程划分，在预定节点处请建筑监管机构进行验收，接受监管机构的巡查和指导。工程完工后，按照合同约定支付工程款项。				

对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	此工程由于勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求，也符合设计文件及工程质量缺陷处理符合设计处理要求，同时也符合施工合同的要求，质保资料有效齐全，并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，满足结构安全和事业功能的要求，质量达到国家验收标准。
竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位成立验收组； 2、各参建单位汇报工程合同履行情况； 3、审查各单位工程施工质量技术资料； 4、检查工程竣工后的使用功能和观感质量； 5、形成竣工验收意见纪要。 竣工验收组织形式符合要求，由建设单位组织勘察、设计、监理、施工参与进行竣工验收，同时要求建筑管理站进行现场指导和监督，人员完备、程序合法。
单位工程竣工验收结论意见	该工程依法进行了验收，工程施工质量符合设计、勘察及验收规范和建筑工程重点强制性条文的规定，其质量保证资料齐全有效，工程观感质量和使用功能经量测及检查技术处理方案等综合评价为“好”，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： （公章） 2024年 12月 15日
	设计单位	项目负责人： （公章） 2024年 12月 15日
	施工单位	项目经理： （公章） 2024年 12月 15日
	监理单位	项目负责人： （公章） 2024年 12月 15日
	建设单位	项目负责人： （公章） 2024年 12月 15日

注：本表为 A3 纸 A4 页面打印

联合体协议书

三、联合体协议书（如有）

牵头人名称：中铁建工集团山东有限公司

法定代表人：杨红波

法定住所：上马街道前程社区807号

成员二名称：武汉正华建筑设计有限公司

法定代表人：徐丽芳

法定住所：武汉市江岸区黄浦科技园石桥一路4号

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成中铁建工集团山东有限公司、武汉正华建筑设计有限公司（联合体名称）联合体，共同参加武汉昌联地产有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）的新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）工程总承包（EPC）项目（招标项目名称）第 1 标段/包（以下简称本工程）的投标并争取赢得本工程承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1．中铁建工集团山东有限公司（某成员单位名称）为中铁建工集团山东有限公司、武汉正华建筑设计有限公司（联合体名称）牵头人。

2．在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3．联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：

中铁建工集团山东有限公司承担本工程合同范围内设备采购及施工部分的工作内容；武汉正华建筑设计有限公司承担本工程合同范围内设计部分的工作内容。联合体牵头人为中铁建工集团山东有限公司。工程总承包项目经理负责该项目整体设备采购及施工工作、设计负责人负责项目整体设计工作、施工负责人负责配合工程总承包项目经理完成项目施工工作。

按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：

中铁建工集团山东有限公司承担本工程合同范围内施工和采购部分的工作内容；武汉正华建筑设计有限公司承担本工程合同范围内设计部分的工作内容。联合体成员对各自工作负责，无过错方承担连带责任的，有权向过错方追偿。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式 3 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中铁建工集团山东有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

成员二名称：武汉正华建筑设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2021 年 12 月 20 日

备注：1.本协议书由委托代理人签章的，应附法定代表人签章的授权委托书。

2.投标人未采用联合体投标的，投标文件中不需联合体协议书。

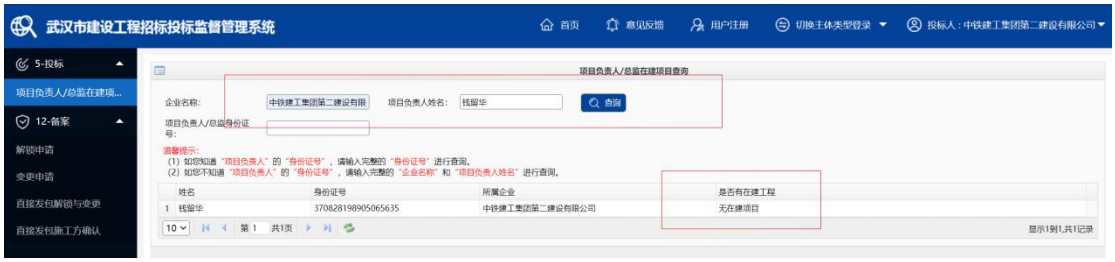
3.电子投标文件的联合体协议书不采用电子签章；需在完成填写之后，按照要求进行盖章、签字，然后上传该协议书的电子扫描件。

项目经理变更证明

附件

项目经理解锁、变更申请表

工程名称	新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）		
建设单位	武汉昌联地产有限公司		
施工单位	中铁建工集团第二建设有限公司		
项目经理姓名	冯灵军	项目经理证书编号	鲁1112021202203191
办理事项	项目经理变更		
情况说明	我单位正在建设中的新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）现总承包方的项目经理钱留华同志已离职，申请更换冯灵军为项目经理，并提交了冯灵军同志担任项目经理的有关资质证明。经核查，真实、有效，具备接任项目经理一职的资格和能力。		
申请单位（盖章）： 2022 年 10 月 15 日		建设单位意见（盖章）： 情况属实，同意办理。 2022 年 10 月 22 日	



企业名称变更登记信息查询

名称变更登记信息查询结果

中铁建工集团第二建设有限公司 企业于2017年04月26日 由原企业名称 中铁建工集团青岛工程有限公司 变更为 中铁建工集团山东有限公司2022年05月18日 由原企业名称 中铁建工集团山东有限公司 变更为 中铁建工集团第二建设有限公司

查询单位章

打印时间：2022/05/18 15:38:50

注：微机数据，仅供参考。

四、拟派项目技术负责人同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名	林润生
学历和专业	本科/工程管理
年龄	36
注册资格	无
职称	高级工程师
在投标人单位从事的职务及年限	在投标人单位从事的职务：项目技术负责人 在投标人单位工作年限：13 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	青岛诺德中心项目（工程总承包）	负责施工，总建筑面积约71254 平方米	担任职务：技术负责人 任职时间：2020 年 12 月 16 日至 2024 年 9 月 14 日	21641.664（其中：施工金额21000）	2024.09.14	

拟派技术负责人同类工程业绩证明文件-林润生-青岛诺德中心项目（工程总承包）

中标通知书

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第2020-3799号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。

2020年12月16日

中铁建工集团山东有限公司、山东大卫国际建筑设计有限公司：

我单位**青岛诺德中心项目(工程总承包)**，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	青岛诺德中心项目(工程总承包)		
工程地点	城阳区上马街道办事处河东路与广盛路交界处西北侧	建设规模	71254㎡
中标单位	中铁建工集团山东有限公司、山东大卫国际建筑设计有限公司		
中标内容	1 设计招标内容：包含本项目的方案设计、初步设计、施工图设计及相关后续服务，具体详见设计任务书以及招标人的要求。 2 施工招标内容：施工图范围内的施工、设备采购安装、调试及缺陷责任期保修。		
总投资	300000000 元	招标控制总价	260000000 元
中标总价（费率）	施工降造率：6.54% 设计优惠率：10%	含招标代理费	/元
工期	651	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	张冰	执业资格/职称	一级注册建筑师
项目组成员	王吉云　注册建造师　注册建造师//一级/鲁 137162000274 林润生　注册建造师　注册建造师//二级/鲁 202161718059 王吉云　注册建造师　注册建造师//一级/鲁 137162000274 林润生　注册建造师　注册建造师//二级/鲁 202161718059 王吉云　安全考核合格证　安全考核证//鲁建安 B（2018）0280113 张其民　安全考核合格证　安全考核证//鲁建安 C（2019）0211952 王吉云　安全考核合格证　安全考核证//鲁建安 B（2018）0280113 张其民　安全考核合格证　安全考核证//鲁建安 C（2019）0211952 李楠　质检员　质检员//370481198008203516 李楠　质检员　质检员//370481198008203516 张冰　注册建筑师　注册建筑师//一级/133701497 张冰　项目经理　注册建筑师//一级/133701497 张冰　注册建筑师　注册建筑师//一级/133701497 张冰　项目经理　注册建筑师//一级/133701497 康玉春　全国造价员　全国造价员//鲁 030249005 康玉春　全国造价员　全国造价员//鲁 030249005 张冬保　施工员　其他//37191010272481 冯庆英　资料员　其他//37191140271340 张冬保　施工员　其他//37191010272481 冯庆英　资料员　其他//37191140271340 张玉奎　其他　职称证//高级工程师 郜军　其他　职称证//高级工程师 庄严　其他　职称证//高级工程师 徐承爱　其他　职称证//高级工程师 张玉奎　其他　职称证//高级工程师 郜军　其他　职称证//高级工程师 庄严　其他　职称证//高级工程师 徐承爱　其他　职称证//高级工程师		
质量要求	设计要求的质量标准：设计工程符合国家相关规范和招标人的要求；施工要求的质量标准：工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到一次性验收合格标准。		
备注			

招标人（建设单位）：

中铁诺德（青岛）实业有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：

青岛利业建设咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

合同关键页

中国中铁

中铁诺德（青岛）实业有限公司

合同编号：

青岛诺德中心项目
工程设计施工总承包合同

项目名称：青岛诺德中心项目

工程地点：山东省青岛市城阳区上马街道

发包人：中铁诺德（青岛）实业有限公司

承包人：中铁建工集团山东有限公司

山东大卫国际建筑设计有限公司

签订地点：山东省青岛市城阳区上马街道

第一部分 合同协议书

发包人：中铁诺德（青岛）实业有限公司

承包人：中铁建工集团山东有限公司（以下称“承包人施工单位”）

山东大卫国际建筑设计有限公司（以下称“承包人设计单位”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就青岛诺德中心项目设计施工总承包项目事宜经协商一致，订立本合同。

中铁建工山东有限公司作为投标联合体牵头人就本合同全部内容（包含设计、施工等）与发包人直接开展结算、收款、开具发票等业务；山东大卫国际建筑设计有限公司作为投标联合体成员单位，与联合体牵头人即中铁建工山东有限公司开展结算、收款、开具发票等业务。

一、工程概况

工程名称：青岛诺德中心项目。

工程地点：山东省青岛市城阳区上马街道。

项目概况：本项目为青岛诺德中心项目，总占地面积 39.9 亩，规划总建筑面积约 71254 平米，其中地上建筑面积约 53206 平米，地下建筑面积约为 18048 平米，主要包括办公楼、地下停车场。

工程承包范围及方式：本项目的办公楼、地下车库、室外工程（包括道路、绿化、景观、围墙及大门、警卫室、挡土墙、室外照明、室外管线综合、雨污水管线施工图、安防、弱电等）等达到办公楼与工程建设相关的正常使用功能的设计（包含方案设计、初步设计及施工图设计并通过图纸审查及竣工验收前的后期服务工作），并根据最终设计成果完成工程施工、采购、调试、验收、保修、交接及资料移交等全部工作。

承包人设计单位具体设计范围详见设计任务书（附件 3）

二、设计承包服务内容

2.1 承包人设计单位应进行设计前期调研工作，具体包括：前期资料收集及现场踏勘；地形资料分析；基本方案概念构思。以上资料均包括相关文本、图纸及相关电子文档，提交成果需达到合同相关约定、设计任务书及有关法律法规之要求。

2.2 承包人设计单位应深入设计该地块用地范围内的总平面规划、道路规划，消防设计，办公区竖向布置规划，停车方式规划，园林绿化、管线综合、各项技术指标等。

2.3 承包人设计单位完成立面深化图，包括关键部位墙身大样、平立面分色图、立面图。

2.4 承包人设计单位保证建筑建模的效果图满足方案报批要求、电子版施工图

符合国家相关标准及满足发包人设计任务书及相关合同条款要求。

2.5 承包人设计单位配合发包人进行方案报建、沟通工作，为报建方案签字盖章。配合发包人进行方案深化，从专业角度审核方案的经济性及合理性，并按照当地规范对方案提出修改优化建议，直至方案深化定稿。

2.6 对于整个设计过程中的与甲分包设计及项目所在地市政部门相关的第三方设计，承包人设计单位提供相关配合工作（与市政部门相关的第三方设计包括但不限于：热力换热站、中水站、燃气站房设计、电信机房设计等）。

2.7 承包人设计单位完成与主体结构连接的包括但不限于异形结构、大型景观构筑物、泳池结构等的施工图设计。

2.8 承包人设计单位完成办公区门楼结构（若有）、景观结构、室外挡土墙结构等的施工图设计。

2.9 承包人设计单位完成从方案至施工图各阶段不同结构体系、不同机电设备选型和系统方案比对工作，并提出专业及成本意见供发包人决策。

2.10 承包人设计单位所包括的设计范围内容需配合发包人的方案、初步设计和施工图设计的各项报审报建工作，按当地规划局相关要求，完成报审、报建要求所需数据及图纸的准备工作，直至报审、报建完成。承包人设计单位工作成果必须满足国家、地方相关的报批报建的设计深度及成果要求并配合完成相关报审工作。

2.11 承包人设计单位对报批报建工作的及时性、准确性负责，具体时间与发包人共同协商，但必须满足发包人报批报建报审要求。

2.12 承包人设计单位完成从方案阶段开始的建筑面积及各项指标的统计与核对。

2.13 承包人设计单位完成主要设备材料规格、优化与核对。

2.14 承包人设计单位按审图机构的要求修改设计图纸，并参加发包人组织的各类设计专题会议等。

2.15 承包人设计单位配合发包人施工现场图纸交底及施工、验收过程的设计图纸技术服务和现场监督指导。

2.16 承包人设计单位配合发包人的材料样板选定工作。

2.17 承包人设计单位配合发包人完成各分部分项验收、单位工程竣工验收及备案工作

2.18 承包人设计单位配合发包人完成设计图纸通过审查并盖章等资料完善。对于整个设计过程中的与甲分包设计及项目所在地市政部门相关的第三方设计，承包人设计单位提供相关配合工作（与市政部门相关的第三方设计包括但不限于：热力换热站、中水站、燃气站房设计、电信机房设计等）。

三、发包人提供基础资料

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	说明
1	上级批准文件、计划任务书	1	合同签订后 3 日	

2	《建设用地规划许可证》复印件	1	合同签订后 3 日	
3	1/500～1/1000 地形图	1	合同签订后 3 日	
4	工程地质勘察报告原件	1	合同签订后 3 日	
5	设计任务书	1	合同签订后 3 日	
6	城建规划、人防、消防、环保部门要求	1	根据实际进展	
7	批准的修建性详细规划、建筑方案图（根据发包人进度安排）	1		
8	市政设施基础资料（道路标高、供排水管线位置、标高、电线、进线位置）。	1		
9	其他承包人设计单位需要的资料	1	根据实际进展	

（2）提供现场障碍资料。发包人提供的现场障碍资料的类别、内容、份数和时间：植被、文物、沟壑、坟墓、河道、构筑物、市政电缆管网等的资料；份数：1份；时间：合同签订后 7 日内。

四、主要日期

设计工期：合同签订后 10 日内完成方案设计和初步设计并通过设计方案审查，并达到报批要求，20 日内提供审图合格及满足施工要求的施工图。

施工计划开工日期：2021 年 01 月 15 日；

施工计划竣工日期：2022 年 10 月 27 日。

总工期 681 日历天，设计工期 30 日历天，施工工期 651 日历天。施工实际开工日期以发包人书面通知为准，实际竣工日期以竣工验收合格之日为准。

五、工程质量标准

工程质量标准：设计质量符合现行相关工程设计规范且不得侵犯知识产权。

施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。

六、合同价款

5.1 本合同暂定合同总额￥216416640.00 元，大写：人民币贰亿零陆佰肆拾壹万陆仟陆佰肆拾元整。

5.2 本工程施工费用为固定费率：施工降造率为 6.54%（大写：百分之陆点伍肆），暂定总价¥210000000.00 元，人民币贰亿壹仟万元整。其中，安全文明施工费暂定￥7810000.00 元（大写：人民币柒佰捌拾壹万元整）。降造率指对规费（含安全文明施工费、环境保护税、社会保险费、住房公积金、危险作业意外伤害保险）、税费等不可竞争费之外的工程费用进行折扣。

5.3 设计费以《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]修订本）的规定为依据，以设计费收费基准价的基础上优惠 10%（大写：百分之十），设计费总价为￥6416640.00 元，后期不因投资额、结算额及竣工面积而做任何调整。对于非承包人设计单位设计原因造成的变更，且发包人已经书面确认的设计成果进行较大修改造成的设计变更，由双方另行协商，签订相关补充协议。

5.4 本工程最终建安工程费=审定的分部分项工程费（含设备费）及对应的措施费×(1-中标降造率）+规费+税金；

七、词语定义

本协议书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

本合同在以下条件满足之后生效：经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖双方公章后生效。

九、合同终止

合同当事人双方真实履行合同全部义务后，最终结算价款结清完成，本合同即告终止。

十、其他

1、合同订立时间：2020年___月___日

2、合同订立地点：山东省青岛市城阳区

3、发承包双方在履行合同过程中发生纠纷，可由双方协商解决，协商不成时，交项目所在地人民法院判决。

4、本合同正本一式叁份，各方各执壹份，副本一式拾份，发包人执捌份，其余各方各执壹份，具有同等法律效力。

发包人：	承包人：	承包人：
（公章）	（公章）	（公章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
电话：	电话：	电话：
开户银行：	开户银行：	开户银行：
账　　号：	账号：	账号：

竣工验收报告

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

〔备-2〕

工程名称：青岛诺德中心项目（工程总承包）

设计单位：山东大卫国际建筑设计有限公司

施工单位：中铁建工集团第二建设有限公司

监理单位：青岛市工程建设监理有限责任公司

建设单位：中铁诺德（青岛）实业有限公司

目　　录

一、 工程概况

二、 施工许可证号、施工图设计文件审查意见

三、 建设单位执行基本建设程序情况

四、 地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

五、 屋面工程质量检查及评定情况

六、 设备安装工程及使用功能质量检查情况

七、 施工企业自评、监理核查质量情况

八、 工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

九、 验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

十、 工程竣工验收意见

十一、　其它有关需要注明的情况

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程为青岛诺德中心项目（工程总承包），位于青岛市城阳区上马街道河东路与广盛路交界处西北侧。建设单位中铁诺德（青岛）实业有限公司，监理单位青岛市工程建设监理有限责任公司，设计单位山东大卫国际建筑设计有限公司，施工单位中铁建工集团第二建设有限公司。总用地面积 26603 ㎡，东西长 216 米，南北长 125 米。共 1 个单体建筑，建筑高度为 33.9 米，总建筑面积 69287.64 ㎡，其中地上建筑面积 51044.43 ㎡，主要功能为办公；地下建筑面积 18243.21 ㎡，地上 7 层，地下 1 层，主要功能为车库；基础类型为独立基础，结构形式为钢筋混凝土框架结构。工程开工时间为 2022 年 9 月 1 日，竣工验收时间为 2024 年 9 月 14 日。工程造价为 21641.664 万元。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工许可证号：370214202208240301

施工图设计文件审查意见：合格

三、建设单位执行基本建设程序情况

在工程项目管理过程中执行基本建设程序，开工前办理施工图设计文件审查、质量监督注册、施工许可手续、按规定委托工程监理；组织图纸会审、设计交底、设计变更；组织工程质量验收；及时办理竣工验收备案手续。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础工程质量，符合工程建设强制性标准、符合设计及合同要求、保证资料齐全评定合格。主体结构工程质量，符合工程建设强制性标准、符合设计及合同要求、主体结构经抽检混凝土强度符合设计要求、保证资料齐全评定合格。

五、屋面工程质量检查及评定情况

屋面工程质量符合规范标准要求、符合设计要求，无渗漏现象、满

足使用功能要求，保证资料齐全评定合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

安装工程质量符合规范标准要求、符合设计要求、各项功能性试验符合要求、运行正常，资料齐全评定合格。

七、施工企业自评、监理核查质量情况

工程质量符合工程建设强制性标准、符合设计文件及合同要求、工程技术资料齐全有效，施工企业自评合格，监理核查合格。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

工程竣工验收组织形式：成立以建设单位项目负责人韩志强为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。

工程竣工验收程序：1、建设单位组织，成立验收组并主持验收会议。2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。4、查验工程实体质量。5、形成工程竣工验收意见。

工程竣工验收内容：验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行实地检查。

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果。

十、工程竣工验收意见

该工程经建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为满足设计要求，符合国家规范及标准要求，质量等级为合格。

十一、其他有关需要注明的情况

本项目防雷工程已按照设计文件施工完成，并取得法定资格的检测机构出具的防雷装置检测报告，报告编号：BXPT-【2024】SDJN1037，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位验收合格。

竣工验收主办人(签章)：

竣工验收组成员(签章)：

建设单位(项目)负责人(签章)：

建设单位：(公章)

2024 年 9 月 14 日

项目经理变更证明

房屋建筑工程项目经理变更备案表

项目（标段）名称：青岛诺德中心项目

建设单位名称		中铁诺德（青岛）实业有限公司	工程地点	城阳区上马街道河东路北、广盛路交界处西北
工程类别		公建	建设规模	71254 ㎡
项目工期起止时间		2022 年 8 月 15 日-2024 年 5 月 26 日		
项目经理变更	变更前项目经理	姓名：王吉云 （施工单位项目负责人） 专业：建筑工程	注册证书编号：鲁 137162000274 等级：一级	
	变更后项目经理	姓名：孙远（项目负责人） 专业：建筑工程	注册证书编号：鲁 1372021202202277 等级：一级	
变更事项	项目经理变更更及变更换原因： 应建设单位要求，我公司青岛诺德中心项目项目经理由王吉云变更为孙远 施工企业法定代表人： 2023年1月6日		建设单位意见： 同意 建设单位法定代表人： 2023年1月6日	建设行政主管部门审核意见： 同意 2023年1月18日

业主证明文件（联合体分工证明材料）

业主证明

青岛诺德中心项目，由中铁建工集团第二建设有限公司与山东大卫国际建筑设计有限公司联合中标，中铁建工集团第二建设有限公司负责本项目全部施工内容，山东大卫国际建筑设计有限公司负责本项目设计。合同额21641.66万元，其中建安施工费21000万元。开竣工日期：2022.09.01-2024.09.14。

本项目工程总承包项目经理张冰兼任设计负责人。施工项目经理王吉云，后变更为孙远（身份证号：320830198910133017），变更时完成工程量不足30%。技术负责人林润生（身份证号：37021319900709401X）。

项目总建筑面积69287.64平方米，地上7层，地下1层，建筑高度33.9m，为一单体建筑，使用功能为企业总部办公楼。项目包含大厅、报告厅、办公室、会议室、贵宾室、活动室及展厅等。中铁建工集团第二建设有限公司施工内容包括合同范围内的地基基础、土建、安装、装饰装修、景观绿化、智能化等。其中：

1、基坑工程：最大开挖深度8米，为深基坑作业。包括土石方开挖、基坑支护（支护方式为土钉挂网喷锚支护）、场地平整清表。造价约410万元。

2、机电安装工程：包括给排水、消防、电气、通风、弱电等安装工程。造价7000万（其中消防582万、综合支吊架230万、电梯527万、制冷机房193万、消防电230万、变配电652万、夜景照明218万、智能化1500万、燃气500万、高可靠性供电费67万、能耗监测13万、水表池5万、通风710万、水电1370万、空调水180万、创优30万、锅炉房35万）

3、装饰装修工程：包括各办公室、地下车库、报告厅、活动室、会议室、教室等，造价约3100万。项目外立面采用玻璃幕墙、石材幕墙、铝板幕墙组合的形式，总面积约38100平方米，造价约2800万元。

4、景观绿化工程：包括园林绿化、道路铺装、屋面绿化等，造价830万。

5、钢结构工程：一楼企业展厅采用钢结构楼承板，造价约45万元。

在施工过程中，采用新型骑马式吊篮施工技术、新型液体防水涂料施工技术、玻璃幕墙窗间轻质隔墙施工技术、地坪研磨智能机器人施工技术、制冷机房管道弹性减震支吊架施工技术等先进技术工艺并全过程应用BIM技术。施工过程履约情况良好，无安全质量事故发生，无拖欠农民工工资行为。项目现已交付，运行良好。

特此证明。

建设单位：中铁诺德（青岛）实业有限公司

日期：2025年3月20日

履约评价

客户满意度测评表（履约评价）

回访单位：中铁建工集团第二建设有限公司

工程名称	青岛诺德中心项目			工程地点	山东省青岛市
建设单位	中铁诺德（青岛）实业有限公司			建设规模	69287.64㎡
被访问人	李磊	联系电话	15689936396	职务	工程经理

评价内容	优秀（90-100）	满意（80-90）	基本满意（60-80）	有待改进（0-60）
进度	98			
质量	99			
安全文明	97			
施工组织管理	98			
其他	98			
综合评分	98.00			

客户的其他意见和建议	诺德中心施工过程中，坚持打造样板工程，在圆满完成竣工备案、交付后，整体运行评价较好，过程中取得的项目国家级、省部级荣誉。 建设单位（盖章）：中铁诺德（青岛）实业有限公司 2025年9月18日

企业名称变更登记信息查询

名称变更登记信息查询结果

中铁建工集团第二建设有限公司 企业于2017年04月26日 由原企业名称 中铁建工集团青岛工程有限公司 变更为 中铁建工集团山东有限公司2022年05月18日 由原企业名称 中铁建工集团山东有限公司 变更为 中铁建工集团第二建设有限公司

查询单位章

打印时间：2022/05/18 15:38:50

注：微机数据，仅供参考。

五、项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	冯灵军	工程师	国家注册一级建造师证书 安全生产考核合格证书	一级 B	鲁 1112021202203191 鲁建安 B(2022)8027368	建筑工程
技术负责人	林润生	高级工程师	职称证书	高级	2023050202218	工程造价
质量主任	王林林	工程师	岗位证书	/	京建教 11106004962	土建
安全主任	朱国洋	工程师	安全生产考核合格证书	C	鲁建安 C3（2025）4041261	安全
安全员	杨选跃	助理工程师	安全生产考核合格证书	C	鲁建安 C3（2025）4002792	安全
安全员	董远旭	助理工程师	安全生产考核合格证书	C	鲁建安 C3（2023）8065441	安全
安全员	王子健	助理工程师	安全生产考核合格证书	C	鲁建安 C3(2023)8061231	安全
安全员	胡保强	助理工程师	安全生产考核合格证书	C	鲁建安 C3（2024）4020741	安全
劳资专管员	杜鸿运	助理工程师	岗位证书	/	京建教 11113006351	劳务
项目副经理	魏学凯	工程师	职称证书	中级	Z3424040365	工业与民用建筑工程
土建工程师	刘家祥	工程师	职称证书	中级	2024050308164	土木工程
强电工程师	尹怀荣	高级工程师	职称证书	高级	3424040053	电气
弱电工程师	孙晋城	高级工程师	职称证书	高级	2022050202216	机电安装
暖通工程师	王金星	工程师	职称证书	中级	20210415345	暖通工程
给排水工程师	王金龙	工程师	职称证书	中级	20210415299	给排水
造价工程师	乔玉洁	工程师	职称证书	中级	2023050305561	工程造价
测量工程师	宋欣欣	工程师	岗位证书	/	京建教 11037001192	测量
质量员	甄新烨	助理工程师	岗位证书	/	京建教 11106003691	土建
施工员	王军满	助理工程师	岗位证书	/	京建教 11101003866	土建
材料员	张晨书	助理工程师	岗位证书	/	京建教 11111003834	材料
预算员	尹嘉伟	助理工程师	岗位证书	/	京建教 11121005505	土建
资料员	许海波	助理工程师	岗位证书	/	京建教 11114006299	资料
质量员（装饰）	刘春宏	助理工程师	岗位证书	/	2401030500334203	质量
技术员	张海洋	助理工程师	岗位证书	/	2501120000655364	技术

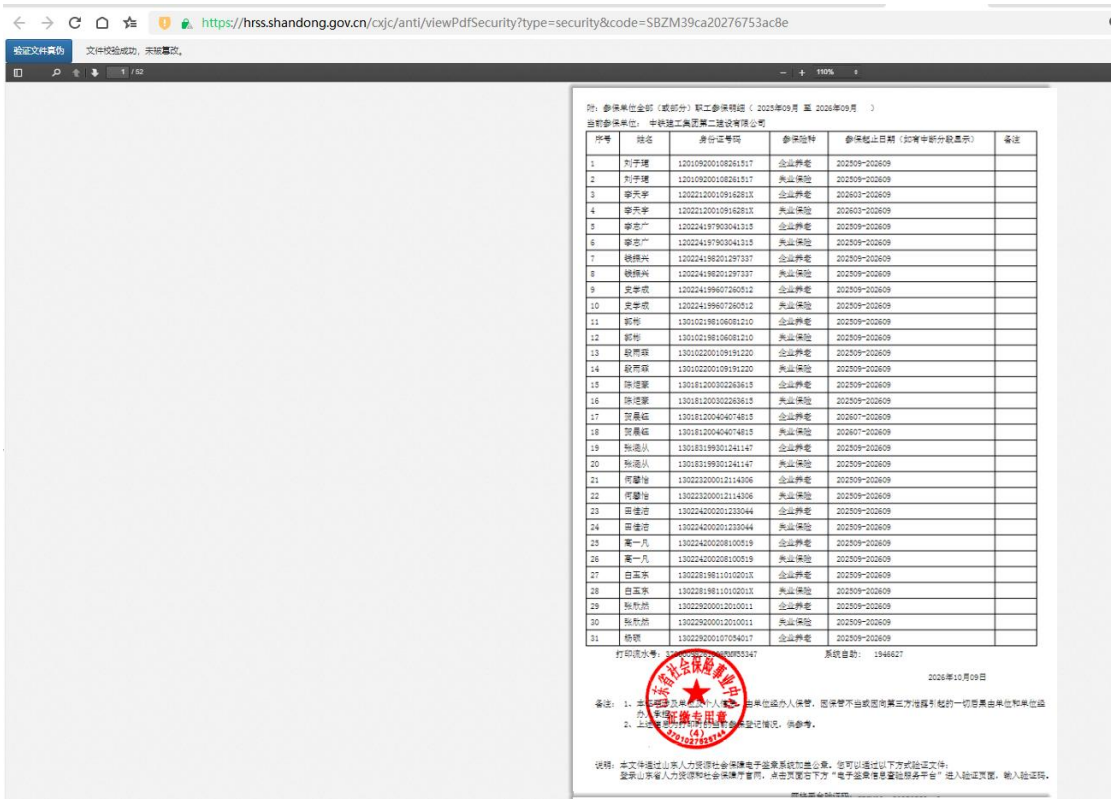
人员社保查询方式

山东省人力资源和社会保障厅官网“电子签章信息查验服务平台”网址

https://hrss.shandong.gov.cn/cxjc/

网络平台验证码:SBZM39ca20276753ac8e





拟投入项目管理班子人员承诺书

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新质科创大厦施工总承包工程
建设单位	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	中铁建工集团第二建设有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：1、在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。 2、项目负责人（项目经理）从取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续至竣工验收之前均不得更换，但符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）至第（三）、第（五）、（六）、（八）款约定情形的除外。 3、承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 4、若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：中铁建工集团第二建设有限公司　　时间：2026 年 10 月 20 日
投标单位董事长及法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2026 年 10 月 20 日 法定代表人：　　时间：2026 年 10 月 20 日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（需提供加盖投标单位公章的说明）；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

（3）如为联合体投标，联合体各方均需提供。

情况说明

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科创大厦施工总承包工程 的投标，针对“拟投入项目管理班子人员承诺书”，由于我公司暂无董事长，因此由法定代表人一人进行签署。

特此说明。

投标人：中铁建工集团第二建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 20 日

拟投入项目管理班子人员承诺书

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新质科创大厦施工总承包工程
建设单位	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	深圳市建匠工程有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：1、在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。 2、项目负责人（项目经理）从取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续至竣工验收之前均不得更换，但符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）至第（三）、第（五）、（六）、（八）款约定情形的除外。 3、承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 4、若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市建匠工程有限公司　　时间：2026 年 10 月 14 日
投标单位董事长及法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2026 年 10 月 14 日 法定代表人：蔡浩升　时间：2026 年 10 月 14 日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（需提供加盖投标单位公章的说明）；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

（3）如为联合体投标，联合体各方均需提供。

情况说明

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科创大厦施工总承包工程 的投标，针对“拟投入项目管理班子人员承诺书”，我公司董事长和法定代表人为同一人，因此由法定代表人一人签署。

特此说明。

投标人：深圳市建匠工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 14 日

项目管理班子人员配备情况

1、项目经理：冯灵军

一级建造师注册证书

使用有效期：2026年07月02日
-2026年12月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：冯灵军

性　　别：男

出生日期：1991年04月16日

注册编号：鲁111202120220319l

聘用企业：中铁建工集团第二建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-08-26至2028-08-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.7.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年09月19日

安全生产考核合格证书（B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：鲁建安B（2022）8027368



姓　　名：冯灵军

性　　别：男

出 生 年 月：1991年04月16日

企 业 名 称：中铁建工集团第二建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年09月28日

有 效 期：2025年12月22日　　**至**　2028年12月31日

发 证 机 关：山东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书



姓　名 Name　冯灵军

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　199104

技术资格 Technical Qualification　工程师

工作单位 Place of work　中铁建工集团

系　列 Series　工程

专　业 Profession　工民建

评审委员会 Evaluation Committee　中铁建工工程系列中评委

评审通过时间 Date of Approval　201907

证书编号 Certificate No:　Z3424040240

中国铁路工程总公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



学历证书



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1148	甄新烨	371327199901016010	失业保险	202509-202609	
1149	徐凤阳	371328198607163513	企业养老	202509-202609	
1150	徐凤阳	371328198607163513	失业保险	202509-202609	
1151	赵俊	371328199907300027	企业养老	202509-202609	
1152	赵俊	371328199907300027	失业保险	202509-202609	
1153	上官玉明	371329198501150016	企业养老	202509-202609	
1154	上官玉明	371329198501150016	失业保险	202509-202609	
1155	朱文山	371329199101081511	企业养老	202509-202609	
1156	朱文山	371329199101081511	失业保险	202509-202609	
1157	禚建	371329199711060013	企业养老	202509-202609	
1158	禚建	371329199711060013	失业保险	202509-202609	
1159	英成成	371329199806062732	企业养老	202509-202609	
1160	英成成	371329199806062732	失业保险	202509-202609	
1161	王加洛	371329200203312718	企业养老	202509-202609	
1162	王加洛	371329200203312718	失业保险	202509-202609	
1163	房常鹏	371421198611266313	企业养老	202509-202609	
1164	房常鹏	371421198611266313	失业保险	202509-202609	
1165	褚光懿	371421199102276331	企业养老	202509-202609	
1166	褚光懿	371421199102276331	失业保险	202509-202609	
1167	李冰	371421199909046318	企业养老	202509-202609	
1168	李冰	371421199909046318	失业保险	202509-202609	
1169	李建刚	371423198901181716	企业养老	202509-202609	
1170	李建刚	371423198901181716	失业保险	202509-202609	
1171	冯灵军	371423199104161717	企业养老	202509-202609	
1172	冯灵军	371423199104161717	失业保险	202509-202609	
1173	胡保强	371423199905155413	企业养老	202509-202609	
1174	胡保强	371423199905155413	失业保险	202509-202609	
1175	李铭凯	371424198808210910	企业养老	202509-202609	
1176	李铭凯	371424198808210910	失业保险	202509-202609	
1177	张建	371424199012270314	企业养老	202509-202609	
1178	张建	371424199012270314	失业保险	202509-202609	

打印流水号：370000926100RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

2、技术负责人：林润生

职称证书



身份证



学历证书



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
497	刘伟学	370205197901145513	企业养老	202509-202609	
498	刘伟学	370205197901145513	失业保险	202509-202609	
499	杨烁	370205198712102033	企业养老	202509-202609	
500	杨烁	370205198712102033	失业保险	202509-202609	
501	周庆树	370205198809165559	企业养老	202509-202609	
502	周庆树	370205198809165559	失业保险	202509-202609	
503	于鲲	370205199106065513	企业养老	202509-202609	
504	于鲲	370205199106065513	失业保险	202509-202609	
505	唐惺凯	370205200107135515	企业养老	202509-202609	
506	唐惺凯	370205200107135515	失业保险	202509-202609	
507	管京	370211198811170039	企业养老	202602-202609	
508	管京	370211198811170039	失业保险	202602-202609	
509	辛康	370212199108121017	企业养老	202509-202609	
510	辛康	370212199108121017	失业保险	202509-202609	
511	臧容容	370212199610282027	企业养老	202509-202609	
512	臧容容	370212199610282027	失业保险	202509-202609	
513	林城宇	37021220011227154X	企业养老	202609-202609	
514	林城宇	37021220011227154X	企业养老	202608-202608	补缴
515	林城宇	37021220011227154X	失业保险	202609-202609	
516	林城宇	37021220011227154X	失业保险	202608-202608	补缴
517	赵鹏	370213198209162012	企业养老	202509-202609	
518	赵鹏	370213198209162012	失业保险	202509-202609	
519	石冰	370213199001034817	企业养老	202509-202609	
520	石冰	370213199001034817	失业保险	202509-202609	
521	武林	370213199006143617	企业养老	202509-202609	
522	武林	370213199006143617	失业保险	202509-202609	
523	林润生	37021319900709401X	企业养老	202509-202609	
524	林润生	37021319900709401X	失业保险	202509-202609	
525	管军	370213199104182011	企业养老	202509-202609	
526	管军	370213199104182011	失业保险	202509-202609	
527	王子健	370213199909276031	企业养老	202509-202609	

打印流水号：37000099261909RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

3、质量负责人：王林林

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓　　名：王林林

身份证号：370725199012064870

证书编号：京建教11106004962

岗位名称：土建质量员

有效期至：2028年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）

发证日期：2022年09月09日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

职称证书



姓　名 Name　王林林

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　1990年12月

技术资格 Technical Qualification　工程师

工作单位 Place of work　中铁建工集团

系　列 Series　工程

专　业 Profession　土木工程

评审委员会 Evaluation Committee　中铁建工集团工程系列中评委

评审通过时间 Date of Approval　2023年06月

证书编号 Certificate No.　2023050305560

中国铁路工程集团有限公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



姓名 王林林

性别 男　民族 汉

出生 1990 年 12 月 6 日

住址 山东省昌乐县营丘镇桃园官庄村120号

公民身份号码 370725199012064870

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　昌乐县公安局

有效期限　2017.03.17-2037.03.17

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 王林林　性别 男，一九九〇 年十二 月 六 日生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一五 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：山东建筑大学　校（院）长：靳秦祥

证书编号：104301201505003090　二〇一五 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
838	冯周全	370725199011180212	失业保险	202509-202609	
839	王林林	370725199012064870	企业养老	202509-202609	
840	王林林	370725199012064870	失业保险	202509-202609	
841	刘庚	370725199610020413	企业养老	202509-202609	
842	刘庚	370725199610020413	失业保险	202509-202609	
843	赵登建	370725199701243313	企业养老	202509-202609	
844	赵登建	370725199701243313	失业保险	202509-202609	
845	刘胜寒	370725199702053511	企业养老	202509-202609	
846	刘胜寒	370725199702053511	失业保险	202509-202609	
847	刘倩倩	37078119860212522X	企业养老	202509-202609	
848	刘倩倩	37078119860212522X	失业保险	202509-202609	
849	房伟	370781198805233642	企业养老	202509-202609	
850	房伟	370781198805233642	失业保险	202509-202609	
851	阚福山	37078119900916277X	企业养老	202509-202609	
852	阚福山	37078119900916277X	失业保险	202509-202609	
853	卢横燕	37078219871103004X	企业养老	202509-202609	
854	卢横燕	37078219871103004X	失业保险	202509-202609	
855	王君	370782198901265843	企业养老	202509-202609	
856	王君	370782198901265843	失业保险	202509-202609	
857	徐培峰	370782199109010817	企业养老	202509-202609	
858	徐培峰	370782199109010817	失业保险	202509-202609	
859	张金伟	370782199401115819	企业养老	202509-202609	
860	张金伟	370782199401115819	失业保险	202509-202609	
861	石勇	370782199506171614	企业养老	202609-202609	
862	石勇	370782199506171614	失业保险	202609-202609	
863	刘增升	370782199509180831	企业养老	202609-202609	
864	刘增升	370782199509180831	失业保险	202609-202609	
865	李彬	370782199809120814	企业养老	202509-202609	
866	李彬	370782199809120814	失业保险	202509-202609	
867	景耀辉	370782200102043670	企业养老	202509-202609	
868	景耀辉	370782200102043670	失业保险	202509-202609	

打印流水号：370600926100RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

4、安全负责人：朱国洋

安全生产考核合格证书（C类）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2025）4041261



姓　　名：朱国洋

性　　别：男

出 生 年 月：1991年01月02日

企 业 名 称：中铁建工集团第二建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月31日

有 效 期：2025年11月06日　　至　2028年12月31日

发 证 机 关：山东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 06 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书



姓　名 Name　朱国洋
性　别 Sex　男
出生年月 Date of Birth　1991年01月
技术资格 Technical Qualification　工程师
工作单位 Place of work　中铁建工集团

系　列 Series　工程
专　业 Profession　安全质量监管
评审委员会 Evaluation Committee　中铁建工集团工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval　2023年06月
证书编号 Certificate No:　2023050305512
中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



姓名 朱国洋
性别 男　民族 汉
出生 1991 年 1 月 2 日
住址 山东省嘉祥县卧龙山街道办事处邵官屯村115号
公民身份号码 370829199101020678

中华人民共和国
居民身份证
签发机关　嘉祥县公安局
有效期限　2018.05.09-2038.05.09

学历证书



普通高等学校
毕业证书

学生　朱国洋　性别　男，一九九一　年　一　月　二　日生，于　二〇一二　年　九　月至　二〇一六年　六　月在本校　采矿工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：山东理工大学
校（院）长：吕传毅
证书编号：10433120160520914O
二〇一六　年　六　月二十三　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
931	孙祥琨	370786198512016312	企业养老	202509-202609	
932	孙祥琨	370786198512016312	失业保险	202509-202609	
933	宋立飞	370786198906255156	企业养老	202509-202609	
934	宋立飞	370786198906255156	失业保险	202509-202609	
935	孙杨浩	370786199411281816	企业养老	202509-202609	
936	孙杨浩	370786199411281816	失业保险	202509-202609	
937	张鲁帅	370786199508313917	企业养老	202509-202609	
938	张鲁帅	370786199508313917	失业保险	202509-202609	
939	刘旭光	370786199905014531	企业养老	202509-202609	
940	刘旭光	370786199905014531	失业保险	202509-202609	
941	李杨	370811199308031215	企业养老	202509-202609	
942	李杨	370811199308031215	失业保险	202509-202609	
943	陈博文	370811199904161219	企业养老	202509-202609	
944	陈博文	370811199904161219	失业保险	202509-202609	
945	李雪松	370826199611294012	企业养老	202509-202609	
946	李雪松	370826199611294012	失业保险	202509-202609	
947	宋欣欣	370827199301103256	企业养老	202509-202609	
948	宋欣欣	370827199301103256	失业保险	202509-202609	
949	李国辉	370828198904052015	企业养老	202509-202609	
950	李国辉	370828198904052015	失业保险	202509-202609	
951	钱留华	370828198905065635	企业养老	202509-202609	
952	钱留华	370828198905065635	失业保险	202509-202609	
953	张鲁玺	370828199610294718	企业养老	202509-202609	
954	张鲁玺	370828199610294718	失业保险	202509-202609	
955	朱国洋	370829199101020678	企业养老	202509-202609	
956	朱国洋	370829199101020678	失业保险	202509-202609	
957	张海涛	370829199106043510	企业养老	202509-202609	
958	张海涛	370829199106043510	失业保险	202509-202609	
959	张凯	370829199208133517	企业养老	202509-202609	
960	张凯	370829199208133517	失业保险	202509-202609	
961	翟兆泰	370829199709166237	企业养老	202509-202609	

打印流水号：3700009926[illegible]RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

5、安全员：杨选跃

安全生产考核合格证书（C 类）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2025）4002792



姓　　名：杨选跃

性　　别：男

出 生 年 月：2000年10月07日

企 业 名 称：中铁建工集团第二建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年09月03日

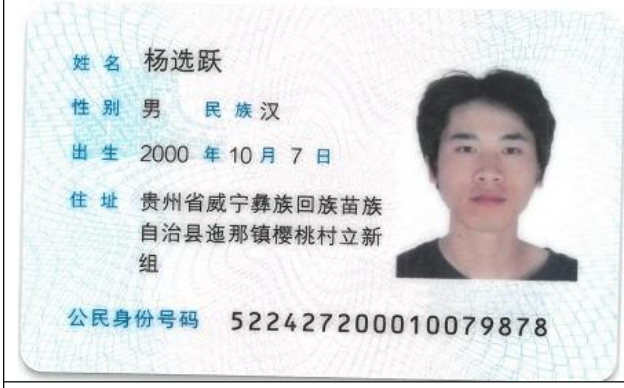
有 效 期：2025年02月26日　至　2027年09月03日

发 证 机 关：山东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 02 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证


姓名 杨选跃
性别 男 民族 汉
出生 2000 年 10 月 7 日
住址 贵州省威宁彝族回族苗族自治县迤那镇樱桃村立新组
公民身份号码 522427200010079878


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 威宁彝族回族苗族自治县公安局
有效期限 2024.05.08-2034.05.08

学历证书


普通高等学校
毕业证书
学生 杨选跃 性别 男 ,二〇〇〇年 十 月 七 日生，于二〇一九年 九 月至二〇二三年 六 月在本校 农业机械化及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：石河子大学 SHIHEZI UNIVERSITY
校（院）长：
证书编号：107591202305002613
二〇二三 年 六 月 十二 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1489	周平	512829196810047739	企业养老	202509-202609	
1490	周平	512829196810047739	失业保险	202509-202609	
1491	杨柳	513901199202155246	企业养老	202509-202609	
1492	杨柳	513901199202155246	失业保险	202509-202609	
1493	项永国	52033020000207981X	企业养老	202509-202609	
1494	项永国	52033020000207981X	失业保险	202509-202609	
1495	杨蕾	522229200110244414	企业养老	202509-202609	
1496	杨蕾	522229200110244414	失业保险	202509-202609	
1497	谢贵宁	522424200201055116	企业养老	202509-202609	
1498	谢贵宁	522424200201055116	失业保险	202509-202609	
1499	熊灿涛	52242619991025561X	企业养老	202509-202609	
1500	熊灿涛	52242619991025561X	失业保险	202509-202609	
1501	杨选跃	522427200010079878	企业养老	202509-202609	
1502	杨选跃	522427200010079878	失业保险	202509-202609	
1503	李世豪	52242720001118301X	企业养老	202509-202609	
1504	李世豪	52242720001118301X	失业保险	202509-202609	
1505	胡叶彤	522501199703136528	企业养老	202511-202609	
1506	胡叶彤	522501199703136528	失业保险	202511-202609	
1507	吴智翔	522530200108152117	企业养老	202509-202609	
1508	吴智翔	522530200108152117	失业保险	202509-202609	
1509	宋培娟	52270120030122074X	企业养老	202509-202609	
1510	宋培娟	52270120030122074X	失业保险	202509-202609	
1511	席志祥	530324200005200333	企业养老	202509-202609	
1512	席志祥	530324200005200333	失业保险	202509-202609	
1513	刘双六	530324200112111512	企业养老	202509-202609	
1514	刘双六	530324200112111512	失业保险	202509-202609	
1515	吴溪敏	532923199711150540	企业养老	202509-202609	
1516	吴溪敏	532923199711150540	失业保险	202509-202609	
1517	张成文	610302196807270037	企业养老	202509-202609	
1518	张成文	610302196807270037	失业保险	202509-202609	
1519	陈时依	610321199910012143	企业养老	202509-202609	

打印流水号：370000992610090RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

6、安全员：董远旭

安全生产考核合格证书（C证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2023）8065441



姓　　名：董远旭

性　　别：男

出 生 年 月：2000年09月04日

企 业 名 称：中铁建工集团第二建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年05月05日

有　效　期：2026年04月21日　　至　2029年05月05日

发 证 机 关：山东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年04月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证





学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 董远旭 ，性别 男，二〇〇〇 年 九 月 四 日生，于 二〇一八 年 九 月至 二〇二二 年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东理工大学 校 长：胡兴禹

证书编号：104331202205205344 二〇二二 年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
993	王学利	370911199002114435	企业养老	202509-202609	
994	王学利	370911199002114435	失业保险	202509-202609	
995	晁兴盛	370911199803070938	企业养老	202603-202609	
996	晁兴盛	370911199803070938	失业保险	202603-202609	
997	王岐	370921199211123613	企业养老	202509-202609	
998	王岐	370921199211123613	失业保险	202509-202609	
999	曹洪洲	370921199301085710	企业养老	202509-202609	
1000	曹洪洲	370921199301085710	失业保险	202509-202609	
1001	马志远	370921199911264513	企业养老	202509-202609	
1002	马志远	370921199911264513	失业保险	202509-202609	
1003	靳印魁	370921200000107031X	企业养老	202509-202609	
1004	靳印魁	370921200000107031X	失业保险	202509-202609	
1005	邵性锐	370921200102043310	企业养老	202509-202609	
1006	邵性锐	370921200102043310	失业保险	202509-202609	
1007	戴辰玥	370921200112090022	企业养老	202607-202609	
1008	戴辰玥	370921200112090022	失业保险	202607-202609	
1009	于汉美	370982198407145601	企业养老	202509-202609	
1010	于汉美	370982198407145601	失业保险	202509-202609	
1011	姜超	370982198912068117	企业养老	202509-202609	
1012	姜超	370982198912068117	失业保险	202509-202609	
1013	刘志华	370982199011131611	企业养老	202509-202609	
1014	刘志华	370982199011131611	失业保险	202509-202609	
1015	杨雪森	370982199312104991	企业养老	202509-202609	
1016	杨雪森	370982199312104991	失业保险	202509-202609	
1017	刘斌	370982199712094374	企业养老	202509-202609	
1018	刘斌	370982199712094374	失业保险	202509-202609	
1019	袁斌	370982199810216l1X	企业养老	202509-202609	
1020	袁斌	370982199810216l1X	失业保险	202509-202609	
1021	刘昭	370982200003252670	企业养老	202509-202609	
1022	刘昭	370982200003252670	失业保险	202509-202609	
1023	董远旭	370982200009042674	企业养老	202509-202609	

打印流水号：370000992610[illegible]RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1024	董远旭	370982200009042674	失业保险	202509-202609	
1025	梁东涛	3709831989081618 5X	企业养老	202509-202609	
1026	梁东涛	3709831989081618 5X	失业保险	202509-202609	
1027	李欣兰	370983200203013224	企业养老	202509-202609	
1028	李欣兰	370983200203013224	失业保险	202509-202609	
1029	丛林生	371002199902241013	企业养老	202509-202609	
1030	丛林生	371002199902241013	失业保险	202509-202609	
1031	赵楠	371081198212101719	企业养老	202509-202609	
1032	赵楠	371081198212101719	失业保险	202509-202609	
1033	于彩云	371081198510072426	企业养老	202509-202609	
1034	于彩云	371081198510072426	失业保险	202509-202609	
1035	杨凯杰	371081198601183439	企业养老	202509-202609	
1036	杨凯杰	371081198601183439	失业保险	202509-202609	
1037	杨建涛	371081198812105019	企业养老	202509-202609	
1038	杨建涛	371081198812105019	失业保险	202509-202609	
1039	孙淑萍	371081199007150049	企业养老	202509-202609	
1040	孙淑萍	371081199007150049	失业保险	202509-202609	
1041	董少尉	371082198711275314	企业养老	202509-202609	
1042	董少尉	371082198711275314	失业保险	202509-202609	
1043	王彦昭	371082199612039310	企业养老	202509-202609	
1044	王彦昭	371082199612039310	失业保险	202509-202609	
1045	初卓艺	371082199805136731	企业养老	202509-202609	
1046	初卓艺	371082199805136731	失业保险	202509-202609	
1047	崔忠伟	371083198910140515	企业养老	202509-202609	
1048	崔忠伟	371083198910140515	失业保险	202509-202609	
1049	隋明礼	371083199107134014	企业养老	202509-202609	
1050	隋明礼	371083199107134014	失业保险	202509-202609	
1051	姜志鹏	371083199305307510	企业养老	202509-202609	
1052	姜志鹏	371083199305307510	失业保险	202509-202609	
1053	丁蓬辉	371083199511210031	企业养老	202509-202609	
1054	丁蓬辉	371083199511210031	失业保险	202509-202609	

打印流水号：370000[illegible]RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027626744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

7、安全员：王子健

安全生产考核合格证书（C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2023）8061231



姓　　名：王子健

性　　别：男

出 生 年 月：1999年09月27日

企 业 名 称：中铁建工集团第二建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月11日

有 效 期：2026年08月06日　　至　2029年08月11日

发 证 机 关：山东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年08月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证





学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 王子健 性别 男，一九九九年 九 月二十七日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

校（院）长：

证书编号：104291202105004761

二〇二一年 六 月 二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
497	刘伟学	370205197901145513	企业养老	202509-202609	
498	刘伟学	370205197901145513	失业保险	202509-202609	
499	杨烁	370205198712102033	企业养老	202509-202609	
500	杨烁	370205198712102033	失业保险	202509-202609	
501	周庆树	370205198809165559	企业养老	202509-202609	
502	周庆树	370205198809165559	失业保险	202509-202609	
503	于鲲	370205199106065513	企业养老	202509-202609	
504	于鲲	370205199106065513	失业保险	202509-202609	
505	唐惺凯	370205200107135515	企业养老	202509-202609	
506	唐惺凯	370205200107135515	失业保险	202509-202609	
507	管京	370211198811170039	企业养老	202602-202609	
508	管京	370211198811170039	失业保险	202602-202609	
509	辛康	370212199108121017	企业养老	202509-202609	
510	辛康	370212199108121017	失业保险	202509-202609	
511	臧容容	370212199610282027	企业养老	202509-202609	
512	臧容容	370212199610282027	失业保险	202509-202609	
513	林城宇	37021220011227154X	企业养老	202609-202609	
514	林城宇	37021220011227154X	企业养老	202608-202608	补缴
515	林城宇	37021220011227154X	失业保险	202609-202609	
516	林城宇	37021220011227154X	失业保险	202608-202608	补缴
517	赵鹏	370213198209162012	企业养老	202509-202609	
518	赵鹏	370213198209162012	失业保险	202509-202609	
519	石冰	370213199001034817	企业养老	202509-202609	
520	石冰	370213199001034817	失业保险	202509-202609	
521	武林	370213199006143617	企业养老	202509-202609	
522	武林	370213199006143617	失业保险	202509-202609	
523	林润生	37021319900709401X	企业养老	202509-202609	
524	林润生	37021319900709401X	失业保险	202509-202609	
525	管军	370213199104182011	企业养老	202509-202609	
526	管军	370213199104182011	失业保险	202509-202609	
527	王子健	370213199909276031	企业养老	202509-202609	

打印流水号：370000[illegible]261099RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
528	王子健	370213199909276031	失业保险	202509-202609	
529	王吉云	370214198309234315	企业养老	202509-202609	
530	王吉云	370214198309234315	失业保险	202509-202609	
531	王鸾翔	370214200208064812	企业养老	202509-202609	
532	王鸾翔	370214200208064812	失业保险	202509-202609	
533	孟杰	370281198709096716	企业养老	202509-202609	
534	孟杰	370281198709096716	失业保险	202509-202609	
535	高翔	370281199101026714	企业养老	202509-202609	
536	高翔	370281199101026714	失业保险	202509-202609	
537	郑方旭	370281199312141018	企业养老	202509-202609	
538	郑方旭	370281199312141018	失业保险	202509-202609	
539	孙帅	370281199807291835	企业养老	202509-202609	
540	孙帅	370281199807291835	失业保险	202509-202609	
541	郭云翔	370281199901233l3X	企业养老	202509-202609	
542	郭云翔	370281199901233l3X	失业保险	202509-202609	
543	孙伟元	370281199902012611	企业养老	202509-202609	
544	孙伟元	370281199902012611	失业保险	202509-202609	
545	周涵	370281200402165334	企业养老	202607-202609	
546	周涵	370281200402165334	失业保险	202607-202609	
547	郭昊	370281200409143111	企业养老	202607-202609	
548	郭昊	370281200409143111	失业保险	202607-202609	
549	于维升	370282198701112618	企业养老	202509-202609	
550	于维升	370282198701112618	失业保险	202509-202609	
551	李效雄	370282198703140831	企业养老	202509-202609	
552	李效雄	370282198703140831	失业保险	202509-202609	
553	崔永钢	370282199104234611	企业养老	202509-202609	
554	崔永钢	370282199104234611	失业保险	202509-202609	
555	张允宙	370282199309183811	企业养老	202605-202609	
556	张允宙	370282199309183811	企业养老	202604-202604	补缴
557	张允宙	370282199309183811	失业保险	202605-202609	
558	张允宙	370282199309183811	失业保险	202604-202604	补缴

打印流水号：370000992610000RMW55347　　系统自助：　1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

8、安全员：胡保强

安全生产考核合格证书（C证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2024）4020741



姓　　名：胡保强

性　　别：男

出 生 年 月：1999年05月15日

企 业 名 称：中铁建工集团第二建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年07月15日

有 效 期：2025年11月25日　　至　2028年12月31日

发 证 机 关：山东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

身份证



学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 胡保强 性别 男，一九九九年 五 月 十五 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

校（院）长：

证书编号：104291202105001542

二〇二一年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1148	甄新烨	371327199901016010	失业保险	202509-202609	
1149	徐凤阳	371328198607163513	企业养老	202509-202609	
1150	徐凤阳	371328198607163513	失业保险	202509-202609	
1151	赵俊	371328199907300027	企业养老	202509-202609	
1152	赵俊	371328199907300027	失业保险	202509-202609	
1153	上官玉明	371329198501150016	企业养老	202509-202609	
1154	上官玉明	371329198501150016	失业保险	202509-202609	
1155	朱文山	371329199101081511	企业养老	202509-202609	
1156	朱文山	371329199101081511	失业保险	202509-202609	
1157	禚建	371329199711060013	企业养老	202509-202609	
1158	禚建	371329199711060013	失业保险	202509-202609	
1159	英成成	371329199806062732	企业养老	202509-202609	
1160	英成成	371329199806062732	失业保险	202509-202609	
1161	王加洛	371329200203312718	企业养老	202509-202609	
1162	王加洛	371329200203312718	失业保险	202509-202609	
1163	房常鹏	371421198611266313	企业养老	202509-202609	
1164	房常鹏	371421198611266313	失业保险	202509-202609	
1165	褚光懿	371421199102276331	企业养老	202509-202609	
1166	褚光懿	371421199102276331	失业保险	202509-202609	
1167	李冰	371421199909046318	企业养老	202509-202609	
1168	李冰	371421199909046318	失业保险	202509-202609	
1169	李建刚	371423198901181716	企业养老	202509-202609	
1170	李建刚	371423198901181716	失业保险	202509-202609	
1171	冯灵军	371423199104161717	企业养老	202509-202609	
1172	冯灵军	371423199104161717	失业保险	202509-202609	
1173	胡保强	371423199905155413	企业养老	202509-202609	
1174	胡保强	371423199905155413	失业保险	202509-202609	
1175	李铭凯	371424198808210910	企业养老	202509-202609	
1176	李铭凯	371424198808210910	失业保险	202509-202609	
1177	张建	371424199012270314	企业养老	202509-202609	
1178	张建	371424199012270314	失业保险	202509-202609	

打印流水号：3700005926100QRMW55347　　系统自助：　1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027526744

备注：　1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

9、劳资专管员：杜鸿运

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书



姓　　名：杜鸿运

身份证号：370785200012090675

证书编号：京建教11113006351

岗位名称：劳务员

有效期至：2027年12月31日

本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）

发证日期：2024年04月08日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证


姓名 杜鸿运
性别 男 民族 汉
出生 2000 年 12 月 9 日
住址 山东省高密市密水街道倪家村3号
公民身份号码 370785200012090675


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 高密市公安局
有效期限 2017.07.19-2027.07.19

学历证书


毕业证书
学生杜鸿运 性别男，二〇〇〇 年十二 月 九 日生，于二〇一九 年九 月至二〇二三 年 六 月在 本校 土木工程 专业四年制 本 科学习，以普通全日制形式修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：山东建筑大学 校 长：于欣湖
证书编号：104301202305002565
二〇二三 年 六 月 二十九 日

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
900	周汝超	370784198811064530	失业保险	202509-202609	
901	吴树涛	370784198903034814	企业养老	202509-202609	
902	吴树涛	370784198903034814	失业保险	202509-202609	
903	李楠	370784199008202329	企业养老	202509-202609	
904	李楠	370784199008202329	失业保险	202509-202609	
905	杨国涛	370784199702260510	企业养老	202509-202609	
906	杨国涛	370784199702260510	失业保险	202509-202609	
907	杜琨	37078419990106431X	企业养老	202509-202609	
908	杜琨	37078419990106431X	失业保险	202509-202609	
909	魏超俊	370784200201120523	企业养老	202509-202609	
910	魏超俊	370784200201120523	失业保险	202509-202609	
911	高宇	370784200202283885	企业养老	202509-202609	
912	高宇	370784200202283885	失业保险	202509-202609	
913	谭京武	370785198701085513	企业养老	202509-202609	
914	谭京武	370785198701085513	失业保险	202509-202609	
915	王国强	370785198707280715	企业养老	202509-202609	
916	王国强	370785198707280715	失业保险	202509-202609	
917	解涛	370785199406252774	企业养老	202609-202609	
918	解涛	370785199406252774	失业保险	202609-202609	
919	乔玉洁	370785199506231823	企业养老	202509-202609	
920	乔玉洁	370785199506231823	失业保险	202509-202609	
921	周文江	370785199809114536	企业养老	202509-202609	
922	周文江	370785199809114536	失业保险	202509-202609	
923	杜鸿运	370785200012090675	企业养老	202509-202609	
924	杜鸿运	370785200012090675	失业保险	202509-202609	
925	王曙明	37078520010706869X	企业养老	202509-202609	
926	王曙明	37078520010706869X	失业保险	202509-202609	
927	崔志浩	370785200111094575	企业养老	202509-202609	
928	崔志浩	370785200111094575	失业保险	202509-202609	
929	冯星璐	370786198406122410	企业养老	202509-202609	
930	冯星璐	370786198406122410	失业保险	202509-202609	

打印流水号：370000926100QMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

10、项目副经理：魏学凯

职称证书



姓　名 Name　魏学凯
性　别 Sex　男
出生年月 Date of Birth　1988年11月
技术资格 Technical Qualification　工程师
工作单位 Place of work　中铁建工集团

系　列 Series　工程
专　业 Profession　工业与民用建筑工程
评审委员会 Evaluation Committee　中铁建工集团工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval　2020年7月10日
证书编号 Certificate No:　Z3424040365
中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



姓名 魏学凯
性别 男　民族 汉
出生 1988 年 11 月 16 日
住址 山东省临朐县冶源镇玉皇庙村151号
公民身份号码 370724198811162134

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 临朐县公安局
有效期限 2016.05.03-2036.05.03

学历证书



普通高等学校
毕业证书

学生 魏学凯　性别 男，一九八八 年十一 月 十六 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一 年 七 月在本校　土木工程 专业　四 年制　本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校　名：青岛农业大学　校（院）长：李宝印
证书编号：10435120110500116 9　二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
807	刘雪峰	370687199004050050	企业养老	202509-202609	
808	刘雪峰	370687199004050050	失业保险	202509-202609	
809	刘恒良	370687199102260094	企业养老	202509-202609	
810	刘恒良	370687199102260094	失业保险	202509-202609	
811	丁伟	370687199407025474	企业养老	202509-202609	
812	丁伟	370687199407025474	失业保险	202509-202609	
813	赵大程	370687199501090037	企业养老	202509-202609	
814	赵大程	370687199501090037	失业保险	202509-202609	
815	隋黎港	370687199708082077	企业养老	202509-202609	
816	隋黎港	370687199708082077	失业保险	202509-202609	
817	张炜皓	370702200303032212	企业养老	202509-202609	
818	张炜皓	370702200303032212	失业保险	202509-202609	
819	姜伟	370703199112221214	企业养老	202604-202609	
820	姜伟	370703199112221214	失业保险	202604-202609	
821	徐一倬	370703200203133012	企业养老	202607-202609	
822	徐一倬	370703200203133012	失业保险	202607-202609	
823	郭建鹏	370704199906072413	企业养老	202510-202609	
824	郭建鹏	370704199906072413	失业保险	202510-202609	
825	白梓浩	370704200109260011	企业养老	202509-202609	
826	白梓浩	370704200109260011	失业保险	202509-202609	
827	魏学凯	370724198811162134	企业养老	202509-202609	
828	魏学凯	370724198811162134	失业保险	202509-202609	
829	刘斌	370724199311195153	企业养老	202509-202609	
830	刘斌	370724199311195153	失业保险	202509-202609	
831	郭法民	370724199711157658	企业养老	202607-202609	
832	郭法民	370724199711157658	失业保险	202607-202609	
833	宋富华	370724200312213259	企业养老	202607-202609	
834	宋富华	370724200312213259	失业保险	202607-202609	
835	陈泗政	370725198908094373	企业养老	202509-202609	
836	陈泗政	370725198908094373	失业保险	202509-202609	
837	冯周全	370725199011180212	企业养老	202509-202609	

打印流水号：370000926100QRMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

11、土建工程师：刘家祥

职称证书



系　列 Series　工程

专　业 Profession　土木工程

评审委员会 Evaluation Committee　中国铁路工程集团工程系列中评委

评审通过时间 Date of Approval　2024年7月

姓　名 Name　刘家祥

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　1997年08月

技术资格 Technical Qualification　工程师

工作单位 Place of work　中铁建工集团

证书编号 Certificate No: 2024050308164

中国铁路工程集团有限公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



姓名 刘家祥

性别 男　民族 汉

出生 1997 年 8 月 29 日

住址 山东省潍坊市寒亭区大家洼街道沂河大街16280号647楼1单元401号

公民身份号码 370783199708293317

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 潍坊市公安局寒亭分局

有效期限 2018.11.05-2028.11.05

学历证书



毕业证书

学生 刘家祥　性别 男，一九九七 年八 月二十九 日生，于二〇一五 年九 月至二〇一九 年六 月在本校 城市地下空间工程 专业四年制 本 科学习，以普通全日制形式修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：山东建筑大学　校　长：靳秦祥

证书编号：104301201905005037　二〇一九 年 六 月 二十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
869	张静玉	370783198507180581	企业养老	202509-202609	
870	张静玉	370783198507180581	失业保险	202509-202609	
871	李增高	370783198908121099	企业养老	202606-202609	
872	李增高	370783198908121099	失业保险	202606-202609	
873	郑光成	370783199202223776	企业养老	202509-202609	
874	郑光成	370783199202223776	失业保险	202509-202609	
875	孙万金	370783199503293110	企业养老	202509-202609	
876	孙万金	370783199503293110	失业保险	202509-202609	
877	桑鑫伟	370783199504290579	企业养老	202509-202609	
878	桑鑫伟	370783199504290579	失业保险	202509-202609	
879	刘家祥	370783199708293317	企业养老	202509-202609	
880	刘家祥	370783199708293317	失业保险	202509-202609	
881	赵国祥	370783199712131919	企业养老	202509-202609	
882	赵国祥	370783199712131919	失业保险	202509-202609	
883	赵令辉	370783199807066339	企业养老	202509-202609	
884	赵令辉	370783199807066339	失业保险	202509-202609	
885	赵亮	370783199809220571	企业养老	202509-202609	
886	赵亮	370783199809220571	失业保险	202509-202609	
887	徐增勇	370783199810124376	企业养老	202509-202609	
888	徐增勇	370783199810124376	失业保险	202509-202609	
889	辛东升	370784198109287216	企业养老	202509-202609	
890	辛东升	370784198109287216	失业保险	202509-202609	
891	辛冠华	370784198412160314	企业养老	202509-202609	
892	辛冠华	370784198412160314	失业保险	202509-202609	
893	刘明章	370784198602284019	企业养老	202509-202609	
894	刘明章	370784198602284019	失业保险	202509-202609	
895	刘银刚	370784198603053036	企业养老	202509-202609	
896	刘银刚	370784198603053036	失业保险	202509-202609	
897	周东永	370784198801291051	企业养老	202509-202609	
898	周东永	370784198801291051	失业保险	202509-202609	
899	周汝超	370784198811064530	企业养老	202509-202609	

打印流水号：3700009261009RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027625744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

12、强电工程师：尹怀荣

职称证书



姓　名 Name　尹怀荣
性　别 Sex　男
出生年月 Date of Birth　198602
技术资格 Technical Qualification　高级工程师
工作单位 Place of work　中铁建工集团

系　列 Series　工程
专　业 Profession　电气
评审委员会 Evaluation Committee　总公司工程系列高评委
评审通过时间 Date of Approval　201810

证书编号 Certificate No: 3424040053

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



姓名 尹怀荣
性别 男　民族 汉
出生 1986 年 2 月 26 日
住址 山东省青岛市李沧区三零八国道3184号4号楼3单元701户
公民身份号码 370284198602265312



中华人民共和国
居民身份证
签发机关　青岛市公安局李沧分局
有效期限　2019.09.18-2039.09.18

学历证书



普通高等学校
毕业证书

学生 尹怀荣　性别 男，1986 年 02 月 26 日生，于 2004 年 09 月至 2008 年 07 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：青岛农业大学　　校（院）长：

证书编号：104351200805004175　　二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
590	杨文强	370283199306135618	失业保险	202509-202609	
591	周龙龙	370283199312105810	企业养老	202509-202609	
592	周龙龙	370283199312105810	失业保险	202509-202609	
593	郭鹏	370283199401061514	企业养老	202509-202609	
594	郭鹏	370283199401061514	失业保险	202509-202609	
595	仲崇鲁	370283199402037516	企业养老	202609-202609	
596	仲崇鲁	370283199402037516	失业保险	202609-202609	
597	刘文静	370283199409141244	企业养老	202509-202609	
598	刘文静	370283199409141244	失业保险	202509-202609	
599	石瑞瑞	370283199411035811	企业养老	202509-202609	
600	石瑞瑞	370283199411035811	失业保险	202509-202609	
601	郭旭杰	37028319951023412X	企业养老	202609-202609	
602	郭旭杰	37028319951023412X	失业保险	202609-202609	
603	李健	370283199812211011	企业养老	202509-202609	
604	李健	370283199812211011	失业保险	202509-202609	
605	潘萌浩	370283199905146693	企业养老	202510-202609	
606	潘萌浩	370283199905146693	失业保险	202510-202609	
607	郭德新	370283200012138755	企业养老	202509-202609	
608	郭德新	370283200012138755	失业保险	202509-202609	
609	傅相鑫	370283200408035816	企业养老	202607-202609	
610	傅相鑫	370283200408035816	失业保险	202607-202609	
611	尹怀荣	370284198602265312	企业养老	202509-202609	
612	尹怀荣	370284198602265312	失业保险	202509-202609	
613	庄勋栋	370284198603165313	企业养老	202509-202609	
614	庄勋栋	370284198603165313	失业保险	202509-202609	
615	邢鹏	370284198805110038	企业养老	202510-202609	
616	邢鹏	370284198805110038	失业保险	202510-202609	
617	苑庆鹏	370284198811016056	企业养老	202509-202609	
618	苑庆鹏	370284198811016056	失业保险	202509-202609	
619	张鸿涛	370284198906211217	企业养老	202509-202609	
620	张鸿涛	370284198906211217	失业保险	202509-202609	

打印流水号：370000992618[illegible]RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

13、弱电工程师：孙晋城

职称证书



姓　名 Name　孙晋城
性　别 Sex　男
出生年月 Date of Birth　1982年08月
技术资格 Technical Qualification　高级工程师
工作单位 Place of work　中铁建工集团

系　列 Series　工程
专　业 Profession　机电安装
评审委员会 Evaluation Committee　中国铁路工程集团工程系列高评委
评审通过时间 Date of Approval　2022年12月28日
证书编号 Certificate No: 20220502022216
中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



姓名 孙晋城
性别 男　民族 汉
出生 1982 年 8 月 25 日
住址 山东省青岛市市北区开平路30号9号楼2单元704户
公民身份号码 370403198208255610

中华人民共和国
居民身份证
签发机关　青岛市公安局市北分局
有效期限　2015.11.23-2035.11.23

学历证书



普通高等学校
毕业证书

学生 孙晋城　性别 男，1982 年 08 月 25 日生，于 2004 年 09 月至 2008 年 07 月在本校 农业电气化与自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：青岛农业大学　校（院）长：

证书编号：104351200805002827　二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
683	熊泉森	370321199808270314	企业养老	202509-202609	
684	熊泉森	370321199808270314	失业保险	202509-202609	
685	任加祥	37032219860910493X	企业养老	202509-202609	
686	任加祥	37032219860910493X	失业保险	202509-202609	
687	王晓琳	370322199503230713	企业养老	202509-202609	
688	王晓琳	370322199503230713	失业保险	202509-202609	
689	高泽宇	370322199810214916	企业养老	202509-202609	
690	高泽宇	370322199810214916	失业保险	202509-202609	
691	齐秀山	370323198908110439	企业养老	202509-202609	
692	齐秀山	370323198908110439	失业保险	202509-202609	
693	苗传浩	370323199208242013	企业养老	202509-202609	
694	苗传浩	370323199208242013	失业保险	202509-202609	
695	张晨光	370323199705210012	企业养老	202509-202609	
696	张晨光	370323199705210012	失业保险	202509-202609	
697	张雷	370402199605020637	企业养老	202509-202609	
698	张雷	370402199605020637	失业保险	202509-202609	
699	孙晋城	370403198208255610	企业养老	202509-202609	
700	孙晋城	370403198208255610	失业保险	202509-202609	
701	张成龙	37040319870417561X	企业养老	202509-202609	
702	张成龙	37040319870417561X	失业保险	202509-202609	
703	孟洋	370403199012051813	企业养老	202509-202609	
704	孟洋	370403199012051813	失业保险	202509-202609	
705	王金星	370403199404202713	企业养老	202509-202609	
706	王金星	370403199404202713	失业保险	202509-202609	
707	王依涵	370403200106264524	企业养老	202509-202609	
708	王依涵	370403200106264524	失业保险	202509-202609	
709	颜浩	370404199911166215	企业养老	202606-202609	
710	颜浩	370404199911166215	失业保险	202606-202609	
711	李扬	370406198506042815	企业养老	202509-202609	
712	李扬	370406198506042815	失业保险	202509-202609	
713	崔家永	370406199004020012	企业养老	202603-202609	

打印流水号：370000992610000RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

14、暖通工程师：王金星

职称证书



身份证



学历证书



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
683	熊泉森	370321199808270314	企业养老	202509-202609	
684	熊泉森	370321199808270314	失业保险	202509-202609	
685	任加祥	37032219860910493X	企业养老	202509-202609	
686	任加祥	37032219860910493X	失业保险	202509-202609	
687	王晓琳	370322199503230713	企业养老	202509-202609	
688	王晓琳	370322199503230713	失业保险	202509-202609	
689	高泽宇	370322199810214916	企业养老	202509-202609	
690	高泽宇	370322199810214916	失业保险	202509-202609	
691	齐秀山	370323198908110439	企业养老	202509-202609	
692	齐秀山	370323198908110439	失业保险	202509-202609	
693	苗传浩	370323199208242013	企业养老	202509-202609	
694	苗传浩	370323199208242013	失业保险	202509-202609	
695	张晨光	370323199705210012	企业养老	202509-202609	
696	张晨光	370323199705210012	失业保险	202509-202609	
697	张雷	370402199605020637	企业养老	202509-202609	
698	张雷	370402199605020637	失业保险	202509-202609	
699	孙晋城	370403198208255610	企业养老	202509-202609	
700	孙晋城	370403198208255610	失业保险	202509-202609	
701	张成龙	37040319870417561X	企业养老	202509-202609	
702	张成龙	37040319870417561X	失业保险	202509-202609	
703	孟洋	370403199012051813	企业养老	202509-202609	
704	孟洋	370403199012051813	失业保险	202509-202609	
705	王金星	370403199404202713	企业养老	202509-202609	
706	王金星	370403199404202713	失业保险	202509-202609	
707	王依涵	370403200106264524	企业养老	202509-202609	
708	王依涵	370403200106264524	失业保险	202509-202609	
709	颜浩	370404199911166215	企业养老	202606-202609	
710	颜浩	370404199911166215	失业保险	202606-202609	
711	李扬	370406198506042815	企业养老	202509-202609	
712	李扬	370406198506042815	失业保险	202509-202609	
713	崔家永	370406199004020012	企业养老	202603-202609	

打印流水号：370000926100QRMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

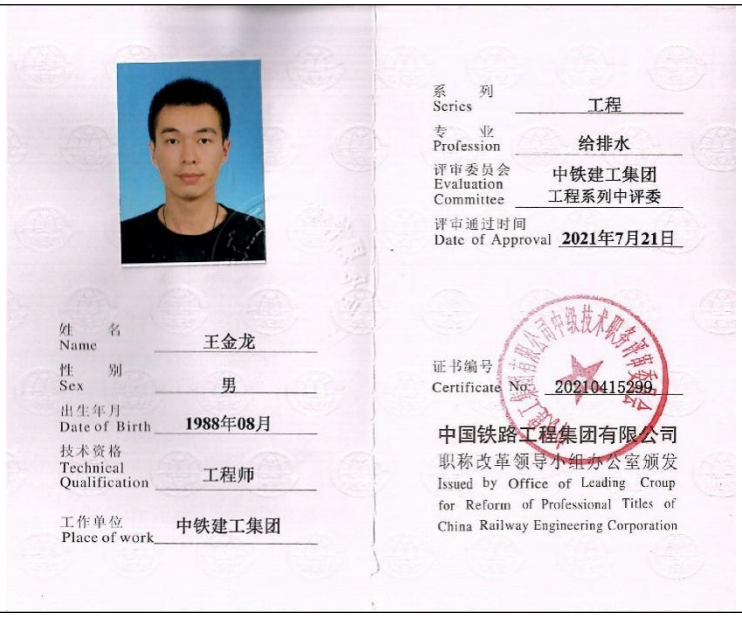
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

15、给排水工程师：王金龙

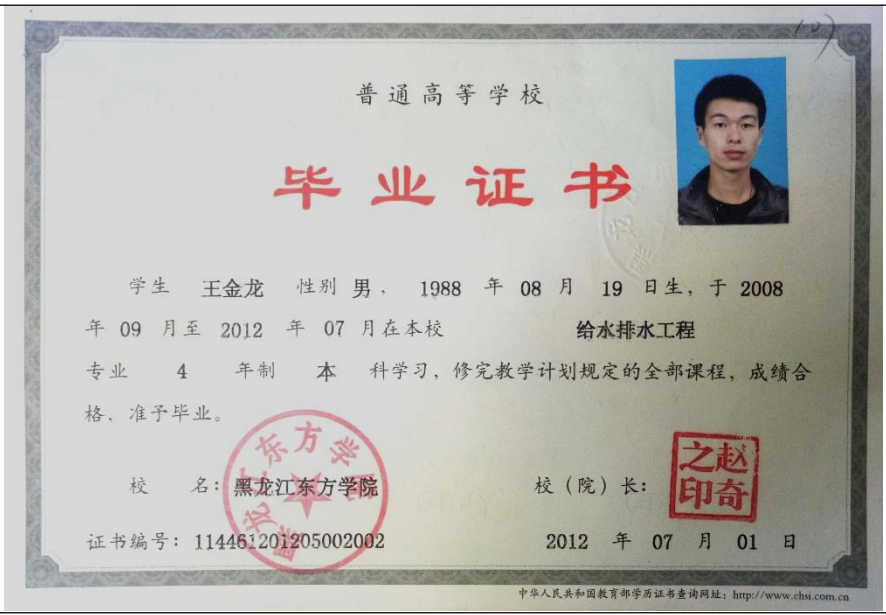
职称证书



身份证



学历证书



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
311	叶晗	230524199102112313	企业养老	202509-202609	
312	叶晗	230524199102112313	失业保险	202509-202609	
313	徐东升	230621199911183636	企业养老	202509-202609	
314	徐东升	230621199911183636	失业保险	202509-202609	
315	刘贺	230711199604240015	企业养老	202509-202609	
316	刘贺	230711199604240015	失业保险	202509-202609	
317	吴兆源	23100219891013153X	企业养老	202509-202609	
318	吴兆源	23100219891013153X	失业保险	202509-202609	
319	李雪莹	231003200301101024	企业养老	202509-202609	
320	李雪莹	231003200301101024	失业保险	202509-202609	
321	李嘉	231023198204102119	企业养老	202509-202609	
322	李嘉	231023198204102119	失业保险	202509-202609	
323	辛铭茱	231024199704290022	企业养老	202509-202609	
324	辛铭茱	231024199704290022	失业保险	202509-202609	
325	陈宏博	231024200112013027	企业养老	202509-202609	
326	陈宏博	231024200112013027	失业保险	202509-202609	
327	王金龙	231085198808191414	企业养老	202509-202609	
328	王金龙	231085198808191414	失业保险	202509-202609	
329	范玉彬	231102200103161914	企业养老	202509-202609	
330	范玉彬	231102200103161914	失业保险	202509-202609	
331	于洪彪	232101199102163O1X	企业养老	202509-202609	
332	于洪彪	232101199102163O1X	失业保险	202509-202609	
333	周常乐	232101199406055237	企业养老	202509-202609	
334	周常乐	232101199406055237	失业保险	202509-202609	
335	朱永军	232126199002251490	企业养老	202509-202609	
336	朱永军	232126199002251490	失业保险	202509-202609	
337	刘贺	232301198705203718	企业养老	202509-202609	
338	刘贺	232301198705203718	失业保险	202509-202609	
339	王华亮	239005200012131016	企业养老	202509-202609	
340	王华亮	239005200012131016	失业保险	202509-202609	
341	徐立杨	320124200208040018	企业养老	202509-202609	

打印流水号：37000092610[illegible]RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 37010276257[illegible]

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

16、造价工程师：乔玉洁

职称证书



姓　名 Name　乔玉洁
性　别 Sex　女
出生年月 Date of Birth　1995年06月
技术资格 Technical Qualification　工程师
工作单位 Place of work　中铁建工集团

系　列 Series　工程
专　业 Profession　工程造价
评审委员会 Evaluation Committee　中铁建工集团工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval　2023年06月
证书编号 Certificate No:　2023050305561
中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



姓名 乔玉洁
性别 女　民族 汉
出生 1995 年 6 月 23 日
住址 山东省青岛市城阳区育英路168号甲11户
公民身份号码 370785199506231823

中华人民共和国
居民身份证
签发机关　青岛市公安局城阳分局
有效期限　2021.09.13-2041.09.13

学历证书



南京航空航天大學
硕士研究生毕业证书

乔玉洁，女，1995年6月23日生，于2018年9月至2021年3月在本校交通运输工程学科(专业)全日制学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长

证书编号：10287120210201651

二〇二一年三月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
900	周汝超	370784198811064530	失业保险	202509-202609	
901	吴树涛	370784198903034814	企业养老	202509-202609	
902	吴树涛	370784198903034814	失业保险	202509-202609	
903	李楠	370784199008202329	企业养老	202509-202609	
904	李楠	370784199008202329	失业保险	202509-202609	
905	杨国涛	370784199702260510	企业养老	202509-202609	
906	杨国涛	370784199702260510	失业保险	202509-202609	
907	杜琨	37078419990106431X	企业养老	202509-202609	
908	杜琨	37078419990106431X	失业保险	202509-202609	
909	魏超俊	370784200201120523	企业养老	202509-202609	
910	魏超俊	370784200201120523	失业保险	202509-202609	
911	高宇	370784200202283885	企业养老	202509-202609	
912	高宇	370784200202283885	失业保险	202509-202609	
913	谭京武	370785198701085513	企业养老	202509-202609	
914	谭京武	370785198701085513	失业保险	202509-202609	
915	王国强	370785198707280715	企业养老	202509-202609	
916	王国强	370785198707280715	失业保险	202509-202609	
917	解涛	370785199406252774	企业养老	202609-202609	
918	解涛	370785199406252774	失业保险	202609-202609	
919	乔玉洁	370785199506231823	企业养老	202509-202609	
920	乔玉洁	370785199506231823	失业保险	202509-202609	
921	周文江	370785199809114536	企业养老	202509-202609	
922	周文江	370785199809114536	失业保险	202509-202609	
923	杜鸿运	370785200012090675	企业养老	202509-202609	
924	杜鸿运	370785200012090675	失业保险	202509-202609	
925	王曙明	37078520010706869X	企业养老	202509-202609	
926	王曙明	37078520010706869X	失业保险	202509-202609	
927	崔志浩	370785200111094575	企业养老	202509-202609	
928	崔志浩	370785200111094575	失业保险	202509-202609	
929	冯星璐	370786198406122410	企业养老	202509-202609	
930	冯星璐	370786198406122410	失业保险	202509-202609	

打印流水号：370000926100RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

17、测量工程师：宋欣欣

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书



姓　　名：宋欣欣

身份证号：370827199301103256

证书编号：京建教11037001192

岗位名称：测量验线员

有效期至：2028年12月31日

本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）

发证日期：2022年09月09日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

职称证书



姓　名 Name　宋欣欣
性　别 Sex　男
出生年月 Date of Birth　1993-01
技术资格 Technical Qualification　工程师
工作单位 Place of work　中铁建工集团

系　列 Series　工程
专　业 Profession　土木工程
评审委员会 Evaluation Committee　中铁建工集团工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval　2022年7月14日

证书编号 Certificate No: 2022050306458
中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



学历证书



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
931	孙祥琨	370786198512016312	企业养老	202509-202609	
932	孙祥琨	370786198512016312	失业保险	202509-202609	
933	宋立飞	370786198906255156	企业养老	202509-202609	
934	宋立飞	370786198906255156	失业保险	202509-202609	
935	孙杨浩	370786199411281816	企业养老	202509-202609	
936	孙杨浩	370786199411281816	失业保险	202509-202609	
937	张鲁帅	370786199508313917	企业养老	202509-202609	
938	张鲁帅	370786199508313917	失业保险	202509-202609	
939	刘旭光	370786199905014531	企业养老	202509-202609	
940	刘旭光	370786199905014531	失业保险	202509-202609	
941	李杨	370811199308031215	企业养老	202509-202609	
942	李杨	370811199308031215	失业保险	202509-202609	
943	陈博文	370811199904161219	企业养老	202509-202609	
944	陈博文	370811199904161219	失业保险	202509-202609	
945	李雪松	370826199611294012	企业养老	202509-202609	
946	李雪松	370826199611294012	失业保险	202509-202609	
947	宋欣欣	370827199301103256	企业养老	202509-202609	
948	宋欣欣	370827199301103256	失业保险	202509-202609	
949	李国辉	370828198904052015	企业养老	202509-202609	
950	李国辉	370828198904052015	失业保险	202509-202609	
951	钱留华	370828198905065635	企业养老	202509-202609	
952	钱留华	370828198905065635	失业保险	202509-202609	
953	张鲁玺	370828199610294718	企业养老	202509-202609	
954	张鲁玺	370828199610294718	失业保险	202509-202609	
955	朱国洋	370829199101020678	企业养老	202509-202609	
956	朱国洋	370829199101020678	失业保险	202509-202609	
957	张海涛	370829199106043510	企业养老	202509-202609	
958	张海涛	370829199106043510	失业保险	202509-202609	
959	张凯	370829199208133517	企业养老	202509-202609	
960	张凯	370829199208133517	失业保险	202509-202609	
961	翟兆泰	370829199709166237	企业养老	202509-202609	

打印流水号：370000992610[illegible]RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

18、质量员：甄新烨

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书



姓　　名：甄新烨

身份证号：371327199901016010

证书编号：京建教11106003691

岗位名称：土建质量员

有效期至：2027年12月31日

本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）

发证日期：2021年10月12日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证


姓名 甄新烨
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 1 月 1 日
住址 山东省莒南县相沟镇甄沟村420号
公民身份号码 371327199901016010


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 莒南县公安局
有效期限 2019.07.15-2029.07.15

学历证书


普通高等学校
毕业证书
学生 甄新烨 性别 男，一九九九 年 一 月 一 日生，于 二〇一七 年 九 月
至 二〇二一 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制
本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：山东农业大学
校 长：
证书编号：104341202105005216
二〇二一 年 六 月 十八 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1117	杨明	371323198708239116	企业养老	202509-202609	
1118	杨明	371323198708239116	失业保险	202509-202609	
1119	徐同满	371323198903165538	企业养老	202509-202609	
1120	徐同满	371323198903165538	失业保险	202509-202609	
1121	相明扬	371323199203105811	企业养老	202604-202609	
1122	相明扬	371323199203105811	失业保险	202604-202609	
1123	孙振	371323199205167610	企业养老	202509-202609	
1124	孙振	371323199205167610	失业保险	202509-202609	
1125	张晓	371323199901280860	企业养老	202509-202609	
1126	张晓	371323199901280860	失业保险	202509-202609	
1127	刘武卿	371324198905247314	企业养老	202509-202609	
1128	刘武卿	371324198905247314	失业保险	202509-202609	
1129	曹建永	371325198602053455	企业养老	202509-202609	
1130	曹建永	371325198602053455	失业保险	202509-202609	
1131	李大龙	37132619950921645X	企业养老	202509-202609	
1132	李大龙	37132619950921645X	失业保险	202509-202609	
1133	庄娇娇	371326199511161224	企业养老	202509-202609	
1134	庄娇娇	371326199511161224	失业保险	202509-202609	
1135	张洪勇	371327198604046016	企业养老	202509-202609	
1136	张洪勇	371327198604046016	失业保险	202509-202609	
1137	廉相辰	371327199004210913	企业养老	202509-202609	
1138	廉相辰	371327199004210913	失业保险	202509-202609	
1139	丁兆振	371327199010095712	企业养老	202509-202609	
1140	丁兆振	371327199010095712	失业保险	202509-202609	
1141	刘晓梅	371327199111150063	企业养老	202509-202609	
1142	刘晓梅	371327199111150063	失业保险	202509-202609	
1143	徐国庆	371327199610013012	企业养老	202509-202609	
1144	徐国庆	371327199610013012	失业保险	202509-202609	
1145	刘昊	371327199810096414	企业养老	202605-202609	
1146	刘昊	371327199810096414	失业保险	202605-202609	
1147	甄新烨	371327199901016010	企业养老	202509-202609	

打印流水号：370000992610[illegible]RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027626744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1148	甄新烨	371327199901016010	失业保险	202509-202609	
1149	徐凤阳	371328198607163513	企业养老	202509-202609	
1150	徐凤阳	371328198607163513	失业保险	202509-202609	
1151	赵俊	371328199907300027	企业养老	202509-202609	
1152	赵俊	371328199907300027	失业保险	202509-202609	
1153	上官玉明	371329198501150016	企业养老	202509-202609	
1154	上官玉明	371329198501150016	失业保险	202509-202609	
1155	朱文山	371329199101081511	企业养老	202509-202609	
1156	朱文山	371329199101081511	失业保险	202509-202609	
1157	禚建	371329199711060013	企业养老	202509-202609	
1158	禚建	371329199711060013	失业保险	202509-202609	
1159	英成成	371329199806062732	企业养老	202509-202609	
1160	英成成	371329199806062732	失业保险	202509-202609	
1161	王加洛	371329200203312718	企业养老	202509-202609	
1162	王加洛	371329200203312718	失业保险	202509-202609	
1163	房常鹏	371421198611266313	企业养老	202509-202609	
1164	房常鹏	371421198611266313	失业保险	202509-202609	
1165	褚光懿	371421199102276331	企业养老	202509-202609	
1166	褚光懿	371421199102276331	失业保险	202509-202609	
1167	李冰	371421199909046318	企业养老	202509-202609	
1168	李冰	371421199909046318	失业保险	202509-202609	
1169	李建刚	371423198901181716	企业养老	202509-202609	
1170	李建刚	371423198901181716	失业保险	202509-202609	
1171	冯灵军	371423199104161717	企业养老	202509-202609	
1172	冯灵军	371423199104161717	失业保险	202509-202609	
1173	胡保强	371423199905155413	企业养老	202509-202609	
1174	胡保强	371423199905155413	失业保险	202509-202609	
1175	李铭凯	371424198808210910	企业养老	202509-202609	
1176	李铭凯	371424198808210910	失业保险	202509-202609	
1177	张建	371424199012270314	企业养老	202509-202609	
1178	张建	371424199012270314	失业保险	202509-202609	

打印流水号：3700009261099RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

19、施工员：王军满

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书



姓　　名：王军满

身份证号：371122199901315210

证书编号：京建教11101003866

岗位名称：土建施工员

有效期至：2027年12月31日

本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）

北京市建设教育协会

发证日期：2021年10月12日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证


姓名 王军满
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 1 月 31 日
住址 山东省莒县峤山镇河北村
360号
公民身份号码 371122199901315210


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 莒县公安局
有效期限 2025.09.01-2045.09.01

学历证书


毕业证书
学生 王军满 性别 男，一九九九 年一 月 三十一 日生，于二〇一七 年九 月至二〇二一 年六 月在 本校 土木工程 专业四年制 本 科学习，以普通全日制形式修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：山东建筑大学
校 长：于沈湖
证书编号：104301202105003170
二〇二一 年 六 月 二十四日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1086	翟玉川	371122199009242516	失业保险	202509-202609	
1087	王淑磊	371122199412153118	企业养老	202509-202609	
1088	王淑磊	371122199412153118	失业保险	202509-202609	
1089	王军满	371122199901315210	企业养老	202509-202609	
1090	王军满	371122199901315210	失业保险	202509-202609	
1091	刘长亮	371202198310210615	企业养老	202509-202609	
1092	刘长亮	371202198310210615	失业保险	202509-202609	
1093	李昆明	37120219880122531X	企业养老	202509-202609	
1094	李昆明	37120219880122531X	失业保险	202509-202609	
1095	苏帅	371202198912136854	企业养老	202509-202609	
1096	苏帅	371202198912136854	失业保险	202509-202609	
1097	张振斌	371202199311250816	企业养老	202509-202609	
1098	张振斌	371202199311250816	失业保险	202509-202609	
1099	王昕	371202199902031519	企业养老	202509-202609	
1100	王昕	371202199902031519	失业保险	202509-202609	
1101	郭燕翔	371202199908237710	企业养老	202509-202609	
1102	郭燕翔	371202199908237710	失业保险	202509-202609	
1103	秦怡然	371202200105075522	企业养老	202509-202609	
1104	秦怡然	371202200105075522	失业保险	202509-202609	
1105	牛升磊	371321199012306917	企业养老	202509-202609	
1106	牛升磊	371321199012306917	失业保险	202509-202609	
1107	孟凡晓	371321199104125056	企业养老	202509-202609	
1108	孟凡晓	371321199104125056	失业保险	202509-202609	
1109	赵全凯	371321199305036332	企业养老	202509-202609	
1110	赵全凯	371321199305036332	失业保险	202509-202609	
1111	王琳	371321199605297921	企业养老	202509-202609	
1112	王琳	371321199605297921	失业保险	202509-202609	
1113	刘善杰	371321200011105019	企业养老	202509-202609	
1114	刘善杰	371321200011105019	失业保险	202509-202609	
1115	李成广	371322199211121217	企业养老	202509-202609	
1116	李成广	371322199211121217	失业保险	202509-202609	

打印流水号：3700009926109RMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

20、材料员：张晨书

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书



姓　　名：张晨书

身份证号：130435200101080052

证书编号：京建教11111003834

岗位名称：材料员

有效期至：2027年12月31日

本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）

发证日期：2024年04月08日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证





学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 张晨书 性别男 , 2001 年 01 月 08 日生, 于 2019 年 09 月至 2023 年 06 月在本校 物流管理 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 石家庄铁道大学 校（院）长:

证书编号: 101071202305001293 2023 年 06 月 05 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	杨硕	130229200107054017	失业保险	202509-202609	
33	董浩然	130282200211272614	企业养老	202509-202609	
34	董浩然	130282200211272614	失业保险	202509-202609	
35	尹嘉伟	130303200108101219	企业养老	202509-202609	
36	尹嘉伟	130303200108101219	失业保险	202509-202609	
37	张志超	130321200101277337	企业养老	202509-202609	
38	张志超	130321200101277337	失业保险	202509-202609	
39	张晨书	130435200101080052	企业养老	202509-202609	
40	张晨书	130435200101080052	失业保险	202509-202609	
41	荣彬彬	130521198604040316	企业养老	202509-202609	
42	荣彬彬	130521198604040316	失业保险	202509-202609	
43	袁珂豪	13052120050909077X	企业养老	202607-202609	
44	袁珂豪	13052120050909077X	失业保险	202607-202609	
45	范润泽	130522200011210355	企业养老	202509-202609	
46	范润泽	130522200011210355	失业保险	202509-202609	
47	吴瑞强	130523199010212210	企业养老	202509-202609	
48	吴瑞强	130523199010212210	失业保险	202509-202609	
49	刘少利	130527198512100519	企业养老	202509-202609	
50	刘少利	130527198512100519	失业保险	202509-202609	
51	靳少普	130528200007091814	企业养老	202509-202609	
52	靳少普	130528200007091814	失业保险	202509-202609	
53	耿云鹤	130530200002190014	企业养老	202509-202609	
54	耿云鹤	130530200002190014	失业保险	202509-202609	
55	吕庆行	130533200111104217	企业养老	202509-202609	
56	吕庆行	130533200111104217	失业保险	202509-202609	
57	陶文崇	130533200210152732	企业养老	202509-202609	
58	陶文崇	130533200210152732	失业保险	202509-202609	
59	张帅虎	130582199211121630	企业养老	202509-202609	
60	张帅虎	130582199211121630	失业保险	202509-202609	
61	马泽鑫	130582200302198014	企业养老	202607-202609	
62	马泽鑫	130582200302198014	失业保险	202607-202609	

打印流水号：37000059261000RMW55347　　系统自助：　1946627

2026年10月09日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

21、预算员：尹嘉伟

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓　　名：尹嘉伟

身份证号：130303200108101219

证书编号：京建教11121005505

岗位名称：土建预算员

有效期至：2027年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）

发证日期：2024年04月08日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证


姓名 尹嘉伟
性别 男 民族 汉
出生 2001 年 8 月 10 日
住址 辽宁省绥中县新兴街一段鑫阳家园1号楼1单元1505室
公民身份号码 130303200108101219
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 绥中县公安局
有效期限 2022.08.29-2032.08.29

学历证书


普通高等学校
毕业证书
学生 尹嘉伟 性别 男，二〇〇一年 八 月 十 日生，于二〇一九年 九 月至二〇二三年 七 月在本校 工程管理 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：沈阳建筑大学
校（院）长：
证书编号：101531202305001963
二〇二三 年 七 月 三 日

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	杨硕	130229200107054017	失业保险	202509-202609	
33	董浩然	130282200211272614	企业养老	202509-202609	
34	董浩然	130282200211272614	失业保险	202509-202609	
35	尹嘉伟	130303200108101219	企业养老	202509-202609	
36	尹嘉伟	130303200108101219	失业保险	202509-202609	
37	张志超	130321200101277337	企业养老	202509-202609	
38	张志超	130321200101277337	失业保险	202509-202609	
39	张晨书	130435200101080052	企业养老	202509-202609	
40	张晨书	130435200101080052	失业保险	202509-202609	
41	荣彬彬	130521198604040316	企业养老	202509-202609	
42	荣彬彬	130521198604040316	失业保险	202509-202609	
43	袁珂豪	13052120050909077X	企业养老	202607-202609	
44	袁珂豪	13052120050909077X	失业保险	202607-202609	
45	范润泽	130522200011210355	企业养老	202509-202609	
46	范润泽	130522200011210355	失业保险	202509-202609	
47	吴瑞强	130523199010212210	企业养老	202509-202609	
48	吴瑞强	130523199010212210	失业保险	202509-202609	
49	刘少利	130527198512100519	企业养老	202509-202609	
50	刘少利	130527198512100519	失业保险	202509-202609	
51	靳少普	130528200007091814	企业养老	202509-202609	
52	靳少普	130528200007091814	失业保险	202509-202609	
53	耿云鹤	130530200002190014	企业养老	202509-202609	
54	耿云鹤	130530200002190014	失业保险	202509-202609	
55	吕庆行	130533200111104217	企业养老	202509-202609	
56	吕庆行	130533200111104217	失业保险	202509-202609	
57	陶文崇	130533200210152732	企业养老	202509-202609	
58	陶文崇	130533200210152732	失业保险	202509-202609	
59	张帅虎	130582199211121630	企业养老	202509-202609	
60	张帅虎	130582199211121630	失业保险	202509-202609	
61	马泽鑫	130582200302198014	企业养老	202607-202609	
62	马泽鑫	130582200302198014	失业保险	202607-202609	

打印流水号：370000926100RMW55347　　系统自助：　1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注：　1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

22、资料员：许海波

岗位证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓　　名：许海波

身份证号：372925199911035515

证书编号：京建教11114006299

岗位名称：资料员

有效期至：2027年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）

发证日期：2024年04月08日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

身份证





学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 许海波 性别 男，一九九九 年十一 月 三 日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 交通工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

校（院）长：

证书编号：104291202105005211

二〇二一 年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年09月 至 2026年09月 ）

当前参保单位： 中铁建工集团第二建设有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1272	李贺	372923199310112615	失业保险	202509-202609	
1273	牛玉亭	372924198708190930	企业养老	202509-202609	
1274	牛玉亭	372924198708190930	失业保险	202509-202609	
1275	陈广冬	372924199803020053	企业养老	202509-202609	
1276	陈广冬	372924199803020053	失业保险	202509-202609	
1277	张永战	372925198101225 11X	企业养老	202509-202609	
1278	张永战	372925198101225 11X	失业保险	202509-202609	
1279	杜永杰	372925198202046911	企业养老	202509-202609	
1280	杜永杰	372925198202046911	失业保险	202509-202609	
1281	王福升	372925198504183719	企业养老	202509-202609	
1282	王福升	372925198504183719	失业保险	202509-202609	
1283	刘继壮	372925198902287556	企业养老	202509-202609	
1284	刘继壮	372925198902287556	失业保险	202509-202609	
1285	齐贤	372925199209101113	企业养老	202509-202609	
1286	齐贤	372925199209101113	失业保险	202509-202609	
1287	廉昌	372925199611140938	企业养老	202602-202609	
1288	廉昌	372925199611140938	失业保险	202602-202609	
1289	许海波	372925199911035515	企业养老	202509-202609	
1290	许海波	372925199911035515	失业保险	202509-202609	
1291	李颖	37292619880624099X	企业养老	202509-202609	
1292	李颖	37292619880624099X	失业保险	202509-202609	
1293	许海生	372926199109202511	企业养老	202509-202609	
1294	许海生	372926199109202511	失业保险	202509-202609	
1295	彭力伟	37292619930512387X	企业养老	202509-202609	
1296	彭力伟	37292619930512387X	失业保险	202509-202609	
1297	董国庆	372926199810011115	企业养老	202509-202609	
1298	董国庆	372926199810011115	失业保险	202509-202609	
1299	鲁先浩	372926199910266916	企业养老	202509-202609	
1300	鲁先浩	372926199910266916	失业保险	202509-202609	
1301	魏延武	372926200105115715	企业养老	202509-202609	
1302	魏延武	372926200105115715	失业保险	202509-202609	

打印流水号：370000926100QRMW55347　　系统自助： 1946627

2026年10月09日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027625744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca20276753ac8e

23、质量员（装饰）：刘春宏

岗位证书



学历证书



身份证
 姓名 刘春宏 性别 男 民族 汉 出生 1986 年 1 月 7 日 住址 江西省吉安市永新县里田 镇江南村曹下组51号 公民身份号码 362430199601073710  中华人民共和国 居民身份证 签发机关 永新县公安局 有效期限 2022.01.18-2042.01.18

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘春宏　　社保电脑号：806538467　　身份证号码：362430199601073710　　页码：1

参保单位名称：深圳市建匠工程有限公司　　单位编号：20205806　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		256.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282ad95d26efs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20205806	深圳市建匠工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月20日

24、技术员：张海洋

岗位证书

证书编号：2501120000655364

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：张海洋

性　　别：男

身份证号：4311********2855

证书编号：2501120000655364

证书有效期：2028年07月18日

岗位名称：技术员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年 07 月 18 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

学历证书



毕业证书

学生 张海洋 性别 男，一九九五年 四 月 一 日生，于二〇一五年 三 月至二〇一七年 七 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201706704390

二〇一七年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证



姓名 张海洋

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 4 月 1 日

住址 湖南省蓝山县正市乡兰后村7组

公民身份号码 431127199504012855

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 蓝山县公安局

有效期限 2018.02.14-2028.02.14

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海洋　　社保电脑号：801309421　　身份证号码：431127199504012855　　页码：1

参保单位名称：深圳市建匠工程有限公司　　单位编号：20205806　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	20205806	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20205806	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20205806	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20205806	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20205806	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4036.58	1345.54			437.44		256.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282ad95d214a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20205806	深圳市建匠工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月20日

六、企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	中国中铁·诺德名府北区	国家级	2022-2023年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月	
2	青岛国际邮轮港区航运中心	国家级	2024年建设工程安全生产标准化工地学习交流项目	中国建筑业协会建筑安全与机械分会	2024年11月	
3	熙悦府房地产开发项目	国家级	2023年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目	中国建筑业协会建筑安全与机械分会	2023年11月	
4	新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）	国家级	2023年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目	中国建筑业协会建筑安全与机械分会	2023年11月	
5	青岛西海岸肿瘤医院项目	省级	2022年山东省工程质量管理标准化示范工程（优质结构工程）	山东省住房和城乡建设厅	2023年2月	
6	综合实验楼（清华大学综合实验楼等4项）及教学科研（经管学院扩建及三创中心）（教学科研用房）	国家级	2022-2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2023年11月	

企业获奖情况证明文件

项目一：中国中铁·诺德名府北区

2022-2023 年度国家优质工程奖-获奖证书



项目二：青岛国际邮轮港区航运中心

2024 年建设工程安全生产标准化工地学习交流项目-获奖文件

中国建筑业协会建筑安全与机械分会文件

建协安机〔2024〕8 号

关于公布 2024 年建设工程安全生产标准化工地学习交流项目名单的通知

各省（自治区、直辖市）建设（筑）安全协会、建筑业协会（安全分会），有关行业建设协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，有关单位，会员单位：

为认真学习贯彻党的二十届三中全会精神和习近平总书记关于安全生产系列重要指示精神，进一步夯实巩固安全生产工作基础，按照住房和城乡建设部开展“房屋市政工程安全生产治本攻坚三年行动”要求，引导建筑施工企业创建安全生产标准化工地，提升施工现场科学化、标准化管理水平，经各省（自治区、直辖市）及相关单位推荐，我分会组织专家审核，“新国展二期项目、幸福路北延伸工程、麓湖生态城 C7 组团一期”等工程列为“2024 年建设工程安全生产标准化工地学习交流项目”。

希望各有关单位，认真贯彻落实党中央、国务院关于安全生产的方针、政策和总体部署，通过构建多层次、多形式、跨地区的安全生产标准化学习交流模式，取长补短，促进施工现场安全生产标准化建设，进一步提升企业安全生产管理水平，为建筑安

全生产形势持续稳定好转提供坚实保障。

附件：2024年建设工程安全生产标准化工地学习交流项目名单

中国建筑业协会建筑安全与机械分会

2024年11月27日

工程项目名称	承建单位
山东嬴城飞龙现代医药产业园项目	中国建筑第二工程局有限公司
济南职业学院信息综合楼和实训教学楼（信息综合楼、消防水泵房）	中国建筑一局（集团）有限公司
国际金融城北区A-2地块	中国建筑第二工程局有限公司
济南山东大学实验学校项目施工总承包工程	中建三局集团有限公司
中国中医科学院广安门医院济南医院项目	中建八局第一建设有限公司
长岭山生物医药产业园D1、D2地块（长岭高科创新产业园）项目	中建八局第二建设有限公司
德州市文化科技中心项目施工总承包二标段	中国建筑第八工程局有限公司
山东国际大宗交易大厦	中国建筑第五工程局有限公司
青岛国际邮轮港区航运中心	中铁建工集团第二建设有限公司
济南汉峪金融商务中心B01地块综合楼及附属设施项目（A#楼，D#楼，车库及配套一标段）	山东省建设建工（集团）有限责任公司
青岛幼儿师范高等专科学校建设工程（三期）项目一期工程设计施工总承包、青岛幼儿师范高等专科学校建设工程（三期）项目二期工程设计施工总承包	中启胶建集团有限公司 青建集团股份公司 青岛鸿安正建设工程有限公司 青岛胶州湾建设集团有限公司
淄博师范高等专科学校产教融合实训基础地一期项目图书馆、智慧康养托育产教融合综合实训中心东楼	山东金城建设有限公司 山东天齐置业集团股份有限公司
济铁发展大厦工程总承包（EPC）	中铁建工集团有限公司
山东中医药大学附属医院西院区综合楼二期建设项目	中国建筑第八工程局有限公司
国家（山东）暨山东自贸试验区（济南）食品医疗器械创新和监管服务大平台项目-食品药品创新和监管服务大平台项目	山东天齐置业集团股份有限公司

合同关键页扫描件

建设项目工程总承包合同

环海湾公司2023

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛环海湾城市更新改造投资运营有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团第二建设有限公司、青岛北洋建筑设计有限公司联合体

联合体牵头人：中铁建工集团第二建设有限公司

联合体成员：青岛北洋建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青岛国际邮轮港区航运中心（工程总承包）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：青岛国际邮轮港区航运中心（工程总承包）。

2. 工程地点：青岛邮轮港区启动区，濒临胶州湾，北侧为杭鞍快速路，东侧为胶济铁路及新疆路高架快速路。

3. 工程审批、核准或备案文号：2301-370203-89-01-413649。

4. 资金来源：国有（非财政）投资，自筹20%，银行贷款80%。

5. 工程内容及规模：本项目总建筑面积约89029.08平方米，地上建筑面积约89029.08平方米。

6. 工程承包范围：

（1）设计部分：

环海湾公司2023

青岛国际邮轮港区航运中心项目的所有设计，包含但不限于规划建筑方案设计、初步设计、施工图设计、所有专项设计及深化设计、BIM设计、绿建咨询、LEED CS认证、WELL CORE认证及其他服务等各阶段工作。

（2）施工部分：

青岛国际邮轮港区航运中心项目的施工、采购、调试、验收、保修、配合手续办理、配合分户移交、配合物业交接、所有市政配套手续办理和施工、安评评估报告咨询服务、档案资料服务、方案通告登报服务、放线、验线测绘服务等内容，以及为完成本工程内容所必需的红线内外各项工作（包括临水临电、破路开口和修复、苗木迁移等），并要求采用BIM技术进行全部施工图综合设计、施工组织动态模拟、建筑可视化模型等。

组织委托有相应专业资质的单位、专家进行项目检测及论证工作，包括电检、消防检测、空气检测、幕墙检测、结构抽检等。

二、合同工期

计划开工日期：2023年5月3日。（具体开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2026年12月31日。

工期总日历天数：1310天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、合同目标

1、设计质量标准:设计成果符合国家相关规范、标准和发包人的要求，施工图审查合格。

环海湾公司2023

（2）工程质量标准：工程质量符合国家相关专业验收规范的规定，达到一次性验收合格标准。工程获得省级优质工程（如泰山杯）不计取优质优价费，获得国家优质工程（如鲁班奖）结算时按后附清单费率计取。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）暂定为：

人民币（大写）玖亿肆仟捌佰肆拾柒万肆仟捌佰柒拾叁元贰角叁分（¥948,474,873.23元）。在合同履行期间，如遇国家税率调整，不含税单价不变，税款按国家税收政策调整，合同总金额随之调整。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟玖佰叁拾肆万壹仟肆佰陆拾捌元玖角玖分（¥19,341,468.99元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹佰零玖万肆仟捌佰元壹角叁分（¥1,094,800.13元）；不含税价款为人民币（大写）壹仟捌佰贰拾肆万陆仟陆佰陆拾捌元捌角陆分（¥18,246,668.86元）（若未实施提供服务的，发包商可以扣减相关费用），设计优惠率为25.2%。

（2） BIM费用（含税）：

人民币（大写）壹佰贰拾玖万零玖佰贰拾壹元陆角陆分（¥1,290,921.66元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）柒

环海湾公司2023

万叁仟零柒拾壹元零肆分（¥73,071.04 元），不含税价人民币（大写）壹佰贰拾壹万柒仟捌佰伍拾元陆角贰分（¥1,217,850.62 元）。

（3） 绿建费用（含税）：

人民币（大写）柒拾万叁仟叁佰贰拾玖元柒角叁分（¥703,329.73 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）叁万玖仟捌佰壹拾壹元壹角贰分（¥ 39,811.12 元），不含税价人民币（大写）陆拾陆万叁仟伍佰壹拾捌元陆角壹分（¥663,518.61 元）。

（4） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）玖亿贰仟柒佰壹拾叁万玖仟壹佰伍拾贰元捌角伍分（¥927,139,152.85 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）柒仟陆佰伍拾伍万贰仟柒佰柒拾肆元零玖分（¥76,552,774.09 元），不含税价格（大写）捌亿伍仟零伍拾捌万陆仟叁佰柒拾捌元柒角陆分（¥850586378.76）；

建筑安装工程费降造率为 0.64%，合同履行期间发生所有关于建筑安装工程的变更、签证等相关涉及增加工程造价的内容，经发包人审核认可后，执行降造率：0.64 %。

其中：

a:措施费及其规费（除暂估措施项目以外的措施费项目）按 760.10 元/平方米含税单价包干，结算时按措施费平米包干单价×实际计算建筑面积（实际建筑面积按照《建筑工程建筑面积计算规范》（GB 50353-2013）进行计算）。若按规范实际计算建筑面积大于规划建筑面积，则按规划建筑面积计算措施费总金额。

环信湾公司2023

b:安全文明工程费：

人民币（大写）：肆仟贰佰玖拾万陆仟叁佰贰拾贰元陆角玖分，适用税率：9%，（小写）金额：42,906,322.69元。

c:专业工程暂估价（全费价）：

人民币（大写）伍亿壹仟玖佰壹拾捌万壹仟肆佰伍拾玖元肆角贰分（¥519,181,459.42元）。

d：暂列金额（全费价）：

人民币（大写）贰仟万元整（¥20,000,000元）。

2. 合同价格形式：

（1）设计部分为暂定总价合同，固定优惠率25.2%，最终设计费以上级主管审计部门最终审定的建安工程费为基数，依据国家计委《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）规定及设计优惠率确定，设计优惠率不调整。合同履行期间，若产生合同约定外的设计费用，经发包人审核认可后，其费用执行设计优惠率：25.2%，对应调整系数：专业调整系数：1.0，复杂程度调整系数：1.15，附加调整系数：1.0。设计费包含但不限于承包人的成本、费用、税金、利润、保险、专利、风险、相关咨询、专项设计、专家评审等所有相关费用，以及招标文件及合同明示、暗示的所有责任、义务和除不可抗力以外的一切因素，除合同另有规定外，该合同金额不再调整。

（2）BIM、绿建部分为固定单价合同，单价为包含规费、税金的全费用单价，不再计取任何其他费用，计算方式：单价×实际计算建

环海湾公司2023

筑面积（实际建筑面积按照《建筑工程建筑面积计算规范》（GB50353-2013）进行计算）。

若按照规范实际计算建筑面积大于规划建筑面积，则按照规划建筑面积计算总金额。

（3）施工部分为固定单价合同，结算时工程量按实调整，工程价款据实结算，最终以上级主管审计部门最终审定的审计值为准；除合同中约定可调整的部分，其余一概不予调整。

项目建设过程中承包人须严格执行中标施工总价限额设计，若施工图设计完成后，依据施工图纸编制及合同约定计价原则编制的施工图预算高于承包人中标施工总价的，承包人负责优化施工图纸，直至满足中标施工总价限额要求，因此产生的相关设计费用包含在设计费中不予调整。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：荣彬彬。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书；

（2） 投标函及投标函附录；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 价格清单；

（6） 双方约定的其他合同文件。

环海湾公司2023

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

八、订立时间

本合同于2023年7月11日订立。

九、订立地点

本合同在青岛市市北区订立。

十、合同生效

本合同经联合体各方作为共同承包人签署盖章后成立，并生效，联合体各方在本合同中对发包人承担连带责任。

十一、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，施工承包人执肆份，设计人执肆份。

（以下为协议签署页）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

开户银行：

账号：_

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91370200743978002XA

地址：山东省青岛市城阳区上马街道前程社区807号

邮政编码：266061

法定代表人：杨红波

委托代理人：_____

电话：0532-80991501

传真：0532-80991500

电子信箱：ztjgqd@126.com

环海湾公司2023

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海交通路支行

账号：31050177490000000625

设计人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91370212264770711B

地址：青岛市崂山区高昌路 10 号

邮政编码：266000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0532-68729999

传真：0532-68729999

电子信箱：

开户银行：工行青岛宁夏路支行

账号：3803295019000015321

环境公司2023

项目三：熙悦府房地产开发项目

2023 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目-获奖文件

中国建筑业协会建筑安全与机械分会文件

建协安机〔2023〕4 号

关于公布 2023 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单的通知

各省、自治区、直辖市及有关城市安监总站、建设（筑）安全协会（安全专业委员会、建筑安全分会），有关建设（筑）机械设备（租赁）协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，会员单位：

为认真学习贯彻党的二十大精神，落实习近平总书记关于安全生产工作的一系列重要指示批示精神，树牢安全发展理念，有效推进建设工程施工工地安全生产标准化建设，经各省、自治区、直辖市及相关单位推荐，我分会组织专家审核，“杭州大会展中心一期”等工程列为“2023 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目”。

希望各有关单位，认真贯彻落实党中央、国务院关于安全生产的部署，通过项目之间的互相学习和交流，促进施工现场安全生产标准化建设，提升安全生产管理现代化水平，为推动建筑业高质量发展做出新的贡献。

（此页无正文）

附件：2023年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单

中国建筑业协会建筑安全与机械分会

2023年11月22日

工程项目名称	承建单位
中山火炬开发区光机电产学研基地	中铁建工集团有限公司
熙悦府房地产开发项目	中铁建工集团第二建设有限公司
新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）	中铁建工集团第二建设有限公司
渝湘高速公路扩能（巴南至彭水段）五布河特大桥（主桥）工程	中铁十一局集团有限公司
新建广州至湛江高速铁路站前工程GZZQ-4标段	中铁十二局集团有限公司
涿州高铁新城2020-55、56号地项目1-3#楼、9-14#楼、20-22#楼S1及地下车库	中铁十四局集团建筑工程有限公司
341省道无锡马山至宜兴周铁段工程宜兴侧段施工项目YMA03标段	中铁十六局集团有限公司
苏州市轨道交通8号线工程土建施工项目Ⅷ-TS-05标	中铁十七局集团有限公司
苏州市轨道交通Ⅶ-TS-04标工程	中铁二十二局集团有限公司
中韩（长春）国际合作示范区光电子信息产业园	中铁建设集团有限公司
庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛人工智能产业园及安置配套工程）	中铁建南沙投资发展有限公司 中铁建设集团南方工程有限公司 中铁城建集团第二工程有限公司
西安曲江文创中心工程施工四标段	中铁城建集团第一工程有限公司
新建福厦铁路厦门北站房屋建筑及配套工程FXFJ-4标	中铁建设集团有限公司
苏州轨道交通8号线工程土建施工项目（第二批）VIII-TS-10标	中铁十八局集团有限公司
汤阴县长虹路北棚户区改造张庄片区安置房项目	中铁城建集团有限公司

项目四：新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2 地块）

2023 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目-获奖文件

中国建筑业协会建筑安全与机械分会文件

建协安机〔2023〕4 号

关于公布 2023 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单的通知

各省、自治区、直辖市及有关城市安监总站、建设（筑）安全协会（安全专业委员会、建筑安全分会），有关建设（筑）机械设备（租赁）协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，会员单位：

为认真学习贯彻党的二十大精神，落实习近平总书记关于安全生产工作的一系列重要指示批示精神，树牢安全发展理念，有效推进建设工程施工工地安全生产标准化建设，经各省、自治区、直辖市及相关单位推荐，我分会组织专家审核，“杭州大会展中心一期”等工程列为“2023 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目”。

希望各有关单位，认真贯彻落实党中央、国务院关于安全生产的部署，通过项目之间的互相学习和交流，促进施工现场安全生产标准化建设，提升安全生产管理现代化水平，为推动建筑业高质量发展做出新的贡献。

（此页无正文）

附件：2023年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单

中国建筑业协会建筑安全与机械分会

2023年11月22日

工程项目名称	承建单位
中山火炬开发区光机电产学研基地	中铁建工集团有限公司
熙悦府房地产开发项目	中铁建工集团第二建设有限公司
新建商业服务业设施、居住及防护绿地项目（W2地块）	中铁建工集团第二建设有限公司
渝湘高速公路扩能（巴南至彭水段）五布河特大桥（主桥）工程	中铁十一局集团有限公司
新建广州至湛江高速铁路站前工程GZZQ-4标段	中铁十二局集团有限公司
涿州高铁新城2020-55、56号地项目1-3#楼、9-14#楼、20-22#楼S1及地下车库	中铁十四局集团建筑工程有限公司
341省道无锡马山至宜兴周铁段工程宜兴侧段施工项目YMA03标段	中铁十六局集团有限公司
苏州市轨道交通8号线工程土建施工项目Ⅷ-TS-05标	中铁十七局集团有限公司
苏州市轨道交通Ⅷ-TS-04标工程	中铁二十二局集团有限公司
中韩（长春）国际合作示范区光电子信息产业园	中铁建设集团有限公司
庆盛枢纽区块综合开发项目（庆盛人工智能产业园及安置配套工程）	中铁建南沙投资发展有限公司 中铁建设集团南方工程有限公司 中铁城建集团第二工程有限公司
西安曲江文创中心工程施工四标段	中铁城建集团第一工程有限公司
新建福厦铁路厦门北站房屋建筑及配套工程FXFJ-4标	中铁建设集团有限公司
苏州轨道交通8号线工程土建施工项目（第二批）VIII-TS-10标	中铁十八局集团有限公司
汤阴县长虹路北棚户区改造张庄片区安置房项目	中铁城建集团有限公司

项目五：青岛西海岸肿瘤医院项目

2022 年山东省工程质量管理标准化示范工程（优质结构工程）-获奖证书



荣誉证书

中铁建工集团第二建设有限公司：

你单位承建的“青岛西海岸肿瘤医院”工程（项目负责人：张仁景）荣获 2022 年山东省工程质量管理标准化示范工程（优质结构工程）。

特发此证

证书编号：SDJ2022072A-1

山东省住房和城乡建设厅

二零二三年二月

项目六：综合实验楼（清华大学综合实验楼等 4 项）及教学科研（经管学院扩建及三创中心）（教学科研用房）

2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）-获奖证书



證　書

中铁建工集团第二建设有限公司：

你单位参加建设的 综合实验楼（清华大学综合实验楼等4项）及教学科研（经管学院扩建及三创中心）（教学科研用房） 工程

荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容　室内装饰工程

特发此证。

二〇二三年十一月

七、中小企业情况

中小企业声明函

（我公司：中铁建工集团第二建设有限公司，不涉及）

本企业（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX企业 从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业） 行业的（中型企业、小型企业、微型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

中小企业声明函

本企业（联合体：中铁建工集团第二建设有限公司）参加（单位名称：深圳市红岗新动能产业发展有限公司）的（项目名称：新质科创大厦施工总承包工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市建匠工程有限公司 从业人员 84 人，营业收入为 45127.032270 万元，资产总额为 35201.859838 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 （本招标项目所属行业：建筑业） 行业的 （中型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市建匠工程有限公司

日期：2026年10月14日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。