标段编号： 2510-440305-04-01-206414002001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 十一号路空间改造工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中深建业建设集团有限公司

日期： 2026年10月26日

目录

1、投标人基本情况 3

企业简介 4
营业执照 6
资质证书 12
安全生产许可证 16

2、投标人市政道路类业绩情况 17

未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包 19
光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工 36
薯田蒲片区 A631-0115 宗地周边道路工程施工 59

3、投标人园林景观类业绩情况 77

桂湾府景观提升工程 78

4、拟派项目经理情况 93

光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工 98
坪山区秀山路剩余段市政工程 121

5、拟派项目管理团队情况 133

其他 189

红榜工地 189
罗湖区建筑市场诚信优质企业 203
百千万工程 205
企业获奖情况一览表 224
企业履约评价情况 231
企业实用新型专利证书 237
企业管理体系认证 245
企业工程软件著作权登记证书 249

1、投标人基本情况

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="2">中深建业建设集团有限公司</td><td>企业性质</td><td>☑民营　☐国有
☐其他：_____</td></tr>
<tr><td>投标人简介</td><td colspan="4">详见企业简介</td></tr>
<tr><td rowspan="4">联系方式</td><td>法定代表人：冼玉荣</td><td colspan="2">身份证号码：450981198510304731</td><td>电话：13603098292</td></tr>
<tr><td>项目经理：马江</td><td colspan="2">身份证号码：441623198810013919</td><td>电话：13662424420</td></tr>
<tr><td>投标员：杨浩文</td><td colspan="2">身份证号码：430722200402080377</td><td>电话：18320998692</td></tr>
<tr><td colspan="3">电子邮箱：3919643089@qq.com</td><td>邮编：518000</td></tr>
</table>

注：

1．投标人须对填写内容的真实性负责。

2．投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

企业简介

企业名称	**中深建业建设集团有限公司**
曾用名	中建深业建设发展有限公司
办公地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼
注册资金	40000 万元
主要资质	**建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级** **建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级** **建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级**
主营业务	投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务
发展历程	中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 8 年多的发展，中深建业集团已成长为一家集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才百余人。 目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 19 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2025 年，连续六年上榜深圳市 500 强企业榜单等。 近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。 中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。 截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，

	先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。

代表性业绩	工程名称	项目总投资（万元）
	龙源华府	70000
	新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包及监理项目二次	32291
	家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包	30992
	东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730
	民权碧桂园项目三期总承包工程	32000
	峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程	26475
	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	24836
	巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程	24461
	深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程	16000
	田寮社区征地返还用地地块四工程	18714
	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194
	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	11936
	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818
	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(二标)	10224
	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）	9000
	新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室	9000
	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段	5400

营业执照



统一社会信用代码

91440300MA5EK44H36

营 业 执 照

（副 本）

名　　称　中深建业建设集团有限公司

类　　型　有限责任公司（港澳台投资、非独资）

成立日期　2017年06月08日

法定代表人　冼玉荣

住　　所　深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 06 月 10 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

目录导航 全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
股东及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
"多证合一"信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

中深建业建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

☆ 关注 更多

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36
注册号：
法定代表人：冼玉荣
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2017年06月08日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300MA5EK44H36	企业名称：	中深建业建设集团有限公司
注册号：		法定代表人：	冼玉荣
类型：	有限责任公司（港澳台投资、非独资）	成立日期：	2017年06月08日
注册资本：	72800.000000万人民币	核准日期：	2026年06月26日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803		
经营范围：	一般经营项目：建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑类工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：无。		

❶提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中深建业（深圳）建设有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看
2	乐福资本有限公司	外商投资企业	非公示项	非公示项	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建深业建设发展有限公司

变更后名称： 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一九年十月三十一日

登记通知书

业务流程号:22409881251

中深建业建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式，我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二四年五月二十八日

注：

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

中深建业建设集团有限公司 2024年05月28日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。
变更后地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	深圳市中深卓和企业管理有限公司 36800.0（万元） 乐福资本有限公司 3200.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	乐福资本有限公司 3200.0（万元） 中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元）

主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们
办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）

打印　关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中深建业建设集团有限公司 2026年06月26日 的变更信息

变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	乐福资本有限公司 3200.0（万元） 中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	中深建业（深圳）建设有限公司 69600.0（万元） 乐福资本有限公司 3200.0（万元）
变更前注册资本(万元)	40000 人民币
变更后注册资本(万元)	72800 人民币
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-05-24
变更后章程或章程修正案通过日期	2026-06-25

打印时间：2026年06月26日14:23:29

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，

中深建业建设集团有限公司 2026年06月26日 的变更信息

信息打印

变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	乐福资本有限公司 3200.0（万元） 中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	中深建业（深圳）建设有限公司 69600.0（万元） 乐福资本有限公司 3200.0（万元）
变更前注册资本(万元)	40000 人民币
变更后注册资本(万元)	72800 人民币
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-05-24
变更后章程或章程修正案通过日期	2026-06-25

资质证书

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中深建业建设集团有限公司

详细地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300MA5EK44H36　　法定代表人：冼玉荣

注册资本：40000万元人民币　　经济性质：有限责任公司（港澳台投资、非独资）

证书编号：D144111412　　有效期：2028年12月29日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024年5月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00079659

建筑业企业资质证书

证书编号： D244168245

企　业　名　称： 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码： 91440300MA5EK44H36

法　定　代　表　人： 冼玉荣

注　册　地　址： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有　效　期： 至2028年12月12日

资　质　等　级： 特种工程（结构补强）专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2024年05月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344217161

企　业　名　称： 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码： 91440300MA5EK44H36

法　定　代　表　人： 冼玉荣

注　册　地　址： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有　效　期： 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2025年07月01日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： DL344415589

企　业　名　称： 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码： 91440300MA5EK44H36

法　定　代　表　人： 冼玉荣

注　册　地　址： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有　效　期： 至2029年12月24日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 施工劳务不分等级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

深圳市光明区住房和建设局

发证机关： 深圳市光明区住房和建设局

发证日期： 2024年12月24日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]028330

企业名称：中深建业建设集团有限公司

法定代表人：冼玉荣

单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

经济类型：有限责任公司(港澳台投资、非独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2026年08月25日 至 2029年08月24日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 08 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、投标人市政道路类业绩情况

投标人市政道路类业绩情况一览表

投标人名称：中深建业建设集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	中国建筑第二工程局有限公司	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818.957257	对共 38 条未移交市政管理公共道路进行市政化改造，总长度 9.23 千米。主要建设内容包括：撤除道闸，整合、优化道路空间及标志标线等交通设施，更新道路罩面，新建风雨连廊，完善给水及雨污水管道，新增局部景观及沿线绿化等。 道路改造工程、给排水管道工程、排水箱涵工程、路灯照明工程、交通安全设施工程、交通疏解工程、绿化工程等	2023 年 04 月 11 日	优秀	P19-35
2	深圳市光明区建筑工务署	光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工	1262.287795	含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力设施迁改、水土保持工程及交通疏解工程等。	2025 年 09 月 09 日	良好	P36-58
3	深圳市光明区建筑工务署	薯田蒲片区 A631-0115 宗地周边道路工程施工	798.668048	包括项目位于马田街道，包含科杰三路（公明田园路-松兴路）和松兴路（科杰三路-松白路）两条市政道路。其中科杰三路呈东西走向，西起现状公明田园路，东至规划松兴路，设计长度约 176.25 米，红线宽 12 米，为双向 2 车道的城市支路，松兴路呈南北走向，南起现状松白路，北至规划科杰三路，设计长度约 100.42 米，红线宽 12 米，为双向 2 车道城市支路。本次施工招标范围为薯田蒲片区 A631-0115 宗地周边道路工程全部施工图纸内容（通讯迁改工程除外），包含但不限于道路工程、交通工程、	2025 年 02 月 27 日	良好	P59-76

				给排水工程、燃气工程、景观绿化工程、电气工程、交通疏解、电力迁改、管线迁改及水土保持工程等。			

注：后附业绩证明材料。

未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2019-440303-48-01-100049001001

标段名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

建设单位：中国建筑第二工程局有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：11818.957257万元

中标工期：396天

项目经理(总监)：郭辉

本工程于 2021-11-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-12-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-12-16

查验码：9031678659215938

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：2019-440323-48-01-100449

合同编号：中建二局-09-09-2022-004-02-001

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：中国建筑第二工程局有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：**中国建筑第二工程局有限公司**

承包人(全称)：**中深建业建设集团有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包**

工程地点：**深圳市罗湖区**

核准（备案）证编号：2019-440303-48-01-100049

工程规模及特征：本工程对红威路、河边北路、红桂一街、中行东街、河坊街、双南街、书院街、黄贝北支路、黄贝凤凰街、行知路、秀南街、庐峰街、锦联二路、莲塘水厂路、莲城小学街、名桐街、华源路、金碧路、金宁路、笋中街、田源一街、田源二街、田源三街、远富直街、远富横街、笋田二街、展艺五街、洪湖六街、梨园一巷、梨园二巷、梨园三巷、梨园四巷、愉合街、翠松路、稻花路、布吉二水厂路、翠鹏路、东乐路共 38 条未移交市政管理公共道路进行市政化改造，总长度 9.23 千米。主要建设内容包括：撤除道闸，整合、优化道路空间及标志标线等交通设施，更新道路罩面，新建风雨连廊，完善给水及雨污水管道，新增局部景观及沿线绿化等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %； 其他 / %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包的施工全过程工作内容；包括对总承包工程的质量、工期、安全等国家规定的专项验收工作等全面工作，具体内容详见合同条款。投标人作为有经验的承包人，应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米

□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☑给排水管道工程约 9087.04 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	☑道路改造工程 长：约 9228 米 宽：3-12 米
☑排水箱涵工程 长：约 368 米 宽：约 3.1 米 高：约 2.7 米	☑路灯照明工程约 351 座
□交通监控、收费综合系统工程	☑绿化工程约 45870 米
☑交通安全设施工程约 9228 米	□燃气工程 米
☑其它：交通疏解工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：___				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 01 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2022 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 396 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿壹仟捌佰壹拾捌万玖仟伍佰柒拾贰元伍角柒分（¥ 118189572.57 元）；

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零捌拾肆万贰仟柒佰零玖元壹角柒分 （¥ 10842709.17 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ （¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）__陆佰壹拾万零陆仟陆佰零玖元壹角肆分__（¥6106609.14元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 1 月 11 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自 **双方签字盖章后** 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

（此页无正文，为本合同签署页）

发包人：中国建筑第二工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91110000100024296D

地址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

邮政编码：101101

法定代表人：石雨

委托代理人：张春轩

电话：0755-82284876

传真：0755-82284872

电子信箱：82284876@vip.sina.com

开户银行：中国建设银行北京西四支行

账号：11001007200056044996

承包人：中深建业建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440300MA5EK44H36

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

邮政编码：518132

法定代表人：冼玉荣

委托代理人：/

电话：0755-88608827

传真：0755-88608827

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

账号：44250100006700000973

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目

建设单位（公章）：深圳市交通运输局罗湖管理局

竣工验收日期：2023 年 4月11 日

发出日期：2023 年 4月11 日

市政基础设施工程

工程名称	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	10.0km	工程造价（万元）	11818.957257（万元）
结构类型	市政道路	开工日期	2022 年 2 月 21 日
施工许可证号	罗建施函第[2022]001号	竣工日期	2023 年 4月 11 日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2022002
建设单位	深圳市交通运输局罗湖管理局	代建单位	中国建筑第二工程局有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	总施工单位	中深建业建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	施工单位（设备安装）	/
造价咨询单位	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	工程检测单位	深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	审图单位：深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年 4月11 日	市政竣・通-10	合格，同意验收
法律法规规定的其他验收文件				

附有关证明文件			
施工许可证	2022 年 2 月 21 日	罗建施函第[2022]001号	
施工图设计文件审查意见	2022 年 1 月 12 日	JD-SZ-2018389	
工程竣工报告	2022 年 12 月 30 日		
工程质量评估报告	2023 年 2 月 28 日		
勘查质量检查报告	2023 年 2 月 28 日		
设计质量检查报告	2023 年 2 月 28 日		
工程质量保修书	年 月 日		

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>代建单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
2023 年 6 月 1 日</td><td>（公章）
项目负责人：
2023 年 6 月 1 日</td><td>（公章）
项目负责人：
2023 年 6 月 1 日</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
2023 年 6 月 1 日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
2023 年 6 月 1 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2023 年 6 月 1 日</td></tr>
</table>

竣工验收小组成员签名

工程名称	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	竣工验收会议日期	2023.4.11	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局罗湖管理局	杨红艳	项目负责人	杨红艳
		潘坤		潘坤
		封李铭		封李铭
代建单位	中国建筑第二工程局有限公司	魏元凯	项目负责人	魏元凯
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	谢松宏	总监理工程师	谢松宏
		钟君蓓	监理员	钟君蓓
		李福贵	监理员	李福贵
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	赵仰高	项目负责人	赵仰高
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	章广华	项目负责人	章广华
施工单位	中深建业建设集团有限公司	何冰	企业技术负责人	何冰
		郭辉	项目经理	郭辉
		余良	技术负责人	余良
		邓建平	生产经理	邓建平
		曾海洋	安全主任	曾海洋
		吴坚民	质检负责人	吴坚民
		谭云波	安全员	谭云波
		刘凯	安全员	刘凯
		邱荣胜	预算员	邱荣胜
		莫汝妹	工程师	莫汝妹
		王旭光	工程师	王旭光

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

深圳市道路工程
竣工报告

工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目

建设单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

代建单位；中国建筑第二工程局有限公司

承包单位：中深建业建设集团有限公司

填报日期：2022 年 12 月 30 日

竣工报告表

工程名称	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	开工许可证号	罗建施函第【2022】001号
建设单位	深圳市交通运输局罗湖管理局	项目负责人	杨红艳
代建单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目负责人	魏元凯
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	赵仰高
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	项目负责人	章广华
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	项目总监	谢松宏
施工单位	中深建业建设集团有限公司	项目经理	郭辉
工程概况	罗湖区未移交市政管理公共道路市政化改造项目涵盖罗湖区十个街道，对 38 条未移交市政管理公共道路进行市政化改造，总长度 9.23 千米。主要建设内容：撤除道闸，整合、优化道路空间及标志标线等交通设施，更新道路罩面，新建风雨连廊，完善给水及雨污水管道，新增局部景观及沿线绿化等。		
合同造价	11818.957257 万元	工程地点	罗湖区
开工日期	2022 年 2 月	完工日期	2022 年 12 月

承包单位自查竣工验收条件	检查内容	检查情况
	工程按设计和合同约定的内容完成情况	已按设计和合同约定的内容全部完成
	工程施工技术档案盒施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各个专业单位工程质量验评资料	工程的施工技术档案和施工管理资料已按资料管理规范编制完成
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场试验报告	工程物质的进程试验报告齐全，合格
	工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全合格、符合规范规定
	承包单位工程质量保修书	工程质量保修书签署完成
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕	已整改完成
	法律、法规规定的其他条件	/

承包单位自查情况	本工程于 2022 年 12 月完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自检，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法规和相关技术标准，已具备开展工程竣工验收工作。 另需说明的事项：有（ ）无（√） 项目经理（签字）： 单位负责人（签字）： 承包单位（盖章）： 2022年12月30日
监理单位审查意见	1、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。（√） 2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。（√） 3、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（ ）本工程开展竣工验收工作。 专业监理工程师（签字）： 总监理工程师（签字）： 监理单位（盖章）： 2022年12月30日

建设单位审查意见	1、监理单位是否提交监理质量评估报告。（√） 2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。（√） 3、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。（√） 4、是否开展边坡工程的竣工检测工作。（√） 5、是否已组织验收制定了验收方案。（√） 6、其他审查事项： 经审查，同意（√）不同意（　）本工程开展竣工验收工作。 项目负责人（签字）：杨仙艳 单位负责人（签字）：李小平 建设单位（盖章）： 2022 年 12 月 30 日

履约评价

深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点)
履约评价认定书

建设单位(发包人)名称(必填)	深圳市交通运输局罗湖管理局	评价期限	2023年1月1日 至 2023年4月11日
企业名称(必填)	中深建业建设集团有限公司		
信用代码(必填)	91440300MA5EK44H36	项目负责人及联系方式	郭辉 13556856473
合同名称(必填)	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同		
合同编号	中建2局-09-09-2022-004-02-001	合同价	11818.957257（万元）
工程地点	深圳市罗湖区	评价节点	☑ 完工评价 ☐ 节点评价

开工日期	2022.2.21	竣工日期	2023.4.11	工期	414天

一级评价指标内容	得　分
人员和资源配备	15
安全文明施工管理（含环境保护）	21.8
质量管理	23
工期进度管理	15
合约造价	12
配合与协调	11.8
涉及直接不合格的情形	无
总　分（必填）	98.6　分

评价等级	☑优　☐良　☐中　☐合格　☐不合格
监理单位意见（适用于施工履约评价）：	（监理单位签字加盖公章）
建设单位（发包人）对该市场主体履约的总体评价： 法定代表人（签章）：	2023年12月28日 （建设单位（发包人）公章）
备　注：	

光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2210-440311-04-01-181409001001

标段名称：光明街道A520-0175宗地配套道路工程施工

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：1262.287795万元

中标工期：182天

项目经理(总监)：李强

本工程于 2023-12-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-01-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-09

查验码：5495410791433357 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2024]6 号

深圳市光明区建设工程

施工单价合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2021 年版

14、施工围挡.....150
15、土石方二次倒运.....151
16、建筑材料、设备、苗木.....151
17、“深圳蓝”可持续行动.....151
18、信用管理.....153
19、履约评价.....153

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：李强 资格等级：一级市政公用工程 证书号码：粤 1432016201770339

本工程于 2023 年 12 月 7 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力设施迁改、水土保持工程及交通疏解工程等，具体以施工图纸及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部分确定盖章的施工图实施）。

工程立项批准文号：深光发改〔2023〕87 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力设施迁改、水土保持工程及交通疏解工程等，具体以施工图纸及工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包

范围的权利，承包人不得提出异议。(如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施)。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	**□门窗工程**	□门窗面积：_____m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	**□建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	**□通风空调工程**	□使用面积：_____m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	**□景观绿化工程**	□面积：_____ m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	**□电梯工程**	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2 □防水层面积：_____m^2	**□消防工程**	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	**□燃气工程**	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	**□其他房建及配套工程**	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	**□其他通用安装工程**	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□ 面积：_____万 m^2	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m^2
□挡墙护坡工程	□厚×高：____ m×____m 总长：_____m	☑燃气工程	□最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□ 面积：_____万 m^2	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
☑道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：_____m	□路灯工程	□ _____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	☑交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	□通信管道工程	总长：_____m
☑给水管道工程	□最大管径：DN_____mm 总长：_____m	☑电力管道工程	总长：_____m
☑排水管道工程	□雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m □污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d

□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土　　□砌体 □宽×高：____ m×____m 总长：_____m	**☑园林绿化工程**	□面积：_____m^2
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d □除臭工程 处理规模：_____万 m^3/h	**□轨道交通工程**	总长：_____km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d ≤其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m^3	**☑其他市政及配套工程**	

（3）其他工程

_____

_____

三、合同工期

开工日期：2024 年 1 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 6 月 30 日

合同工期总日历天数：182 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟贰佰陆拾贰万贰仟捌佰柒拾柒元玖角伍分(¥12622877.95 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾肆万陆仟伍佰贰拾元陆角陆分(¥646520.66 元)；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万叁仟柒佰零叁元伍角伍分(¥13703.55 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟壹佰柒拾柒元叁角陆分(¥685177.36 元)；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（7）其他：电力迁改工程费（含电力迁改安全文明措施费）

人民币（大写）叁拾叁万叁仟壹佰伍拾元贰角肆分 (¥333150.24 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明措施费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：16.4%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1.合同协议书及双方签认的补充协议；

2.中标通知书（详见附件1）；

3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4.招标文件中的投标报价规定；

5.补充合同条款；

6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7.通用合同条款；

8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10.标价的工程量清单；

11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式17份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本15份，发包人12份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 2 月 1 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章）	承 包 人：中深建建设集团有限公司（公章）
住 所：	住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-88608827
传 真：	传 真：0755-88608827
开 户 银 行：	开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司
账 号：	账 号：650480432000015
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518132

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：光明街道A520-0175宗地配套道路工程

建设单位（公章）：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2025 年 9 月 9 日

发出日期：2025 年 9 月 9 日

市政基础设施工程

工程名称	光明街道A520-0175宗地配套道路工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	1262.287795
结构类型	次干路及支路	开工日期	2024 年 7月22日
施工许可证号		竣工日期	2025 年 9月 9日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	中深建业建设集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	齐全		
施工图设计文件审查意见	齐全		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘查质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">光明街道A520-0175宗地配套道路工程于　　年　　月　　日开工，　　年　　月　　日竣工，已完成合格内约定的所有工程。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>各分部分项工程检验合格，质量符合设计及规范要求。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>/</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2025年9月9日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
2025年9月9日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2025年9月9日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年　月　日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2025年9月9日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2025年9月9日</td></tr>
</table>

项目经理变更资料（李强变更为马江）

市政基础设施工程

项目管理人员变更报审表

市政监-25-□□

工程名称	光明街道A520-0175宗地配套道路工程

致：深圳市光明区建筑工务署、深圳市鲁班建设监理有限公司（建设单位、项目监理机构）

我单位已完成了 工程项目主要管理人员变更 工作，现将有关资料附上，请予以审查。

1、项目经理变更的申请报告

2、工程项目管理人员变更通知书

承包单位：

项目经理：马江

日期：2024年9月25日

监理单位审核意见：

经审查，项目经理拟与招标条件相符，同意变更，报建设单位审批。

项目监理机构：

总监理工程师：

日期：2024年9月26日

建设单位审批意见：

按合同约定处理

同意，

建设单位：

项目负责人：

日期：2024年9月26日

中深建业建设集团有限公司

关于变更中深建业建设集团有限公司光明街道A520-0175宗地配套道路工程项目经理部管理人员的函

深圳市光明区建设工程质量安全监督站：

光明街道A520-0175宗地配套道路工程（以下简称“本项目”），由我司负责施工，本项目原项目经理李强同志因个人原因已于2024年9月20日申请离职，正在办理离职手续。为保障本项目的正常推进，经我司研究，拟选派马江同志担任本项目项目经理职责。现将马江同志相关资料上报贵站审批，恳请批复。

中深建业建设集团有限公司

2024年 9 月 21 日

光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程
项目经理变更的申请报告

致：深圳市光明区建筑工务署

我单位承担光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工工作，原项目经理李强由于自身原因已离职，无法正常履行合同规定的权力与义务，本着对项目工程负责，确保工程质量、进度、投资等目标的实现，满足工程的实际需求，现经本公司研究决定，委派马江替换李强的项目经理职位，请贵单位给予支持！

附：变更后马江的职业证书。

施工单位：中深建业建设集团有限公司

2024 年 9 月 25 日

离职证明

兹有 李强 ，性别 男 ，身份证号码： 420683198209205479 ，在我司担任 项目经理 职务。现因个人原因提出离职，已于 2024 年 9 月 24 日与我司解除劳动关系，且已办理完毕离职手续，与我司无任何劳动争议与经济纠纷。

特此证明！

单位（盖章）：中深建业建设集团有限公司

2024 年 9 月 24 日

履约评价

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11296/post_11296538.html#19389

光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
145	光明新区外国语学校项目	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	87	良好
146	下村小学拆除重建（暂定名）工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	84	良好
147	下村小学拆除重建（暂定名）工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	83	良好
148	下村小学拆除重建（暂定名）工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	81	良好
149	下村小学拆除重建（暂定名）工程	中建四局第五建筑工程有限公司	施工合同	82	良好
150	下村小学拆除重建（暂定名）工程	广东粤粤建设工程有限公司	施工合同	83	良好
151	深圳国际美术馆（暂定名）	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
152	深圳国际美术馆（暂定名）	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	89	良好
153	深圳国际美术馆（暂定名）	中国建筑设计研究院有限公司	房建设计	88	良好
154	深圳市第二十二高级中学	深圳市汉宇环境科技有限公司	勘测合同（监测、测绘）	85	良好
155	光明区实验学校中学部安全隐患整治项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	85	良好
156	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市建设（集团）有限公司	施工合同	79	合格
157	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	76	合格
158	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
159	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	深圳市绿睿生物环保科技有限公司	白蚁防治合同	80	良好
160	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	广东睿天勘察检测有限责任公司	检测合同	80	良好
161	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	80	良好
162	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	80	良好
163	光明区委党校新校区建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
164	光明区委党校新校区建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	80	良好
165	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深圳装饰有限公司	施工合同	79	合格
166	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深装建设有限公司	施工合同	79	合格
167	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	房建设计	88	良好
168	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
169	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中机华南建设（深圳）有限公司	施工合同	89	良好
170	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
171	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
172	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	87	良好
173	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	88	良好
174	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
175	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
176	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	89	良好
177	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	88	良好
178	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
179	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	88	良好
180	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389

光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
281	深圳国际美术馆（暂定名）	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
282	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	84	良好
283	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
284	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
285	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	84	良好
286	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
287	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	81	良好
288	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市水务工程检测有限公司	勘测合同（监测、测绘）	81	良好
289	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	84	良好
290	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	68	合格
291	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
292	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	检测合同	69	合格
293	长圳学校改扩建工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘测合同（监测、测绘）	84	良好
294	深圳市第二十二高级中学	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	检测合同	80	良好
295	光明新区“两馆”安全隐患整治工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	83	良好
296	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	85	良好
297	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中机华南建设（深圳）有限公司	施工合同	89	良好
298	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
299	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
300	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	房建设计	85	良好
301	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深圳装饰有限公司	施工合同	89	良好
302	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深装建设有限公司	施工合同	89	良好
303	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
304	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
305	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
306	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	88	良好
307	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
308	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好

备注：
1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11832/post_11832762.html#19389

光明区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
249	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	70	合格
250	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中机华南建设（深圳）有限公司	施工合同	73	合格
251	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	72	合格
252	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	69	合格
253	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
254	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	89	良好
255	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	89	良好
256	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	深圳市平之梦建设集团有限公司	施工合同	79	合格
257	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	89	良好
258	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	89	良好
259	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
260	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
261	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
262	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	76	合格
263	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	78	合格
264	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
265	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
266	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
267	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	89	良好
268	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	88	良好
269	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
270	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	88	良好
271	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
272	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
273	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	89	良好
274	佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
275	佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	88	良好
276	佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
277	佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
278	佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	89	良好
279	华夏二路（双明大道-光辉大道）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	88	良好
280	华夏二路（双明大道-光辉大道）市政工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	89	良好
281	华夏二路（双明大道-光辉大道）市政工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	89	良好
282	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
283	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	88	良好
284	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
285	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格

备注：
1.优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12012/post_12012478.html#19389

光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
373	长圳中学（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	88	良好
374	长圳中学（暂定名）建设工程	深圳潮汕建设集团有限公司	施工合同	88	良好
375	长圳中学（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
376	长圳中学（暂定名）建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	88	良好
377	中山大学附属初中项目	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	检测合同	78	合格
378	中山大学附属小学工程	江苏省地质工程勘察院	勘测合同（监测、测绘）	80	良好
379	中山大学附属小学工程	广东普天防雷检测有限责任公司	检测合同	74	合格
380	中山大学附属小学工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	80	良好
381	中山大学附属小学工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
382	中山大学附属小学工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
383	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
384	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	86	良好
385	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	88	良好
386	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
387	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
388	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
389	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	79	合格
390	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
391	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	88	良好
392	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
393	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
394	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	79	合格
395	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
396	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	88	良好
397	大捷达工业区旧改配套有新园路等4条市政工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	79	合格
398	大捷达工业区旧改配套有新园路等4条市政工程	深圳市粤通建设工程有限公司	施工合同	79	合格
399	东江智能家居工业园项目配套道路工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	86	良好
400	东江智能家居工业园项目配套道路工程	中机华南建设（深圳）有限公司	施工合同	86	良好
401	东江智能家居工业园项目配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	86	良好
402	东江智能家居工业园项目配套道路工程	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	市政勘察	80	良好
403	东江智能家居工业园项目配套道路工程	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	市政设计	70	合格

备注：
1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12186/post_12186622.html#19389

光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
187	光明交警大队光明中队营房建设项目	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	房建设计	75	合格
188	光明交警大队光明中队营房建设项目	广东建筑艺术设计院有限公司	房建设计	79	合格
189	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	78	合格
190	光明交警大队光明中队营房建设项目	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	70	合格
191	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市政集团有限公司	施工合同	78	合格
192	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	79	合格
193	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
194	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中机华南建设(深圳)有限公司	施工合同	78	合格
195	河心路(华夏二路-东明大道)市政工程	佳风工程设计有限公司	市政设计	79	合格
196	河心路(华夏二路-东明大道)市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	78	合格
197	河心路(华夏二路-东明大道)市政工程	深圳市粤通建设工程有限公司	施工合同	78	合格
198	河心路(华夏二路-东明大道)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	监理合同	78	合格
199	田寮消防站	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	78	合格
200	田寮消防站	深圳市精微建设工程有限公司	施工合同	78	合格
201	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	79	合格
202	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	79	合格
203	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	房建设计	89	良好
204	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	89	良好
205	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
206	光明区玉成小学（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	89	良好
207	光明区玉成小学（暂定名）建设工程	深圳市领创建设发展有限公司	施工合同	89	良好
208	光明区玉成小学（暂定名）建设工程	广州瑞华建筑设计院有限公司	房建设计	88	良好
209	光明区玉成小学（暂定名）建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
210	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	深圳市平之梦建设集团有限公司	施工合同	78	合格
211	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
212	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	79	合格
213	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	79	合格
214	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	深圳市同济人建筑设计有限公司	房建设计	88	良好
215	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
216	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
217	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	86	良好

备注：
1.优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12328/post_12328356.html#19389

光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
262	光明区楼村第四学校(暂定名)建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	78	合格
263	光明区楼村第四学校(暂定名)建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	79	合格
264	光明区楼村第四学校(暂定名)建设工程	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	房建设计	86	良好
265	光明区楼村第四学校(暂定名)建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	86	良好
266	光明区楼村第四学校(暂定名)建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	78	合格
267	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
268	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	深圳市领创建设发展有限公司	施工合同	79	合格
269	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	79	合格
270	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	广州瑞华建筑设计院有限公司	房建设计	74	合格
271	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	深圳市同济人建筑设计有限公司	房建设计	93	优秀
272	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	铁科院(深圳)研究设计院有限公司	检测合同	85	良好
273	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	89	良好
274	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	89	良好
275	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
276	明湖智谷重点产业片区配套道路工程(第一批)	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	71	合格
277	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
278	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
279	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	65	合格
280	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
281	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
282	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	75	合格
283	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
284	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	79	合格
285	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
286	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
287	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	75	合格
288	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
289	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	79	合格
290	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格

备注：
1.优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12509/post_12509195.html#19389

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
287	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	房建勘察	88	良好
288	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	广州瑞华建筑设计院有限公司	房建设计	88	良好
289	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	79	合格
290	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	79	合格
291	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
292	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	深圳市同济人建筑设计有限公司	房建设计	90	优秀
293	学升路(学成路-德兴路)市政工程	江苏省地质工程勘察院有限公司	市政勘察	77	合格
294	学升路(学成路-德兴路)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	88	良好
295	学升路(学成路-德兴路)市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理合同	88	良好
296	学升路(学成路-德兴路)市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	74	合格
297	光明大街(光侨路-华夏二路)市政工程	深圳市深水水务咨询有限公司	勘测合同（监测、测绘）	75	合格
298	双明大道(龙大桥底)内涝整治工程	深圳市光明建工第三建设工程有限公司	施工合同	88	良好
299	双明大道(龙大桥底)内涝整治工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理合同	85	良好
300	双明大道(龙大桥底)内涝整治工程	江苏省地质工程勘察院有限公司	市政勘察	84	良好
301	新玉路光明段(光明边界一喜德盛门前)改造工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	89	良好
302	新玉路光明段(光明边界一喜德盛门前)改造工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理合同	89	良好
303	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	78	合格
304	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	76	合格
305	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	74	合格
306	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	65	合格
307	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
308	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
309	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
310	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
311	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	75	合格
312	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好

薯田蒲片区 A631-0115 宗地周边道路工程施工

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2202-440311-04-01-969314001001

标段名称：薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程施工

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：798.668048万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：张正

本工程于 2023-09-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-02

查验码：9904442439523466 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2023]120 号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：薯田蒲片区 A631-0115 宗地周边道路工程施工

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：张正 资格等级： 二级 证书号码：粤 2442020202100927

本工程于 2023 年 9 月 26 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：薯田蒲片区 A631-0115 宗地周边道路工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：薯田蒲片区 A631-0115 宗地周边道路工程位于马田街道薯田蒲片区，本次招标范围包括项目位于马田街道，包含科杰三路（公明田园路-松兴路）和松兴路（科杰三路-松白路）两条市政道路。其中科杰三路呈东西走向，西起现状公明田园路，东至规划松兴路，设计长度约 176.25 米，红线宽 12 米，为双向 2 车道的城市支路，松兴路呈南北走向，南起现状松白路，北至规划科杰三路，设计长度约 100.42 米，红线宽 12 米，为双向 2 车道城市支路。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米

工程立项批准文号：深光发改〔2022〕180 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于：包含科杰三路（公明田园路-松兴路）和松兴路（科杰三路-松白路）两条市政道路。其中科杰三路呈东西走向，西起现状公明田园路，东至规划松兴路，设计长度约 176.25 米，红线宽 12 米，为双向 2 车道的城市支路，松兴路呈南北走向，南起现状松白路，北至规划科杰三路，设计长度约 100.42 米，红线宽 12 米，为双向 2 车道城市支路。本次施工招标范围为薯田蒲片区 A631-0115 宗地周边道路工程全部施工图纸内容（通讯迁改工程除外），包含但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、景观绿化工程、电气工程、交通疏解、电力迁改、管线迁改及水土保持工程等。具体以最终的入库施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有

调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	**□门窗工程**	□门窗面积：_____ m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	**□建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	**□通风空调工程**	□使用面积：_____ m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	**□景观绿化工程**	□面积：_____ m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	**□电梯工程**	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2 □防水层面积：_____m^2	**□消防工程**	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	**□燃气工程**	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	**□其他房建及配套工程**	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程	**□其他通用安装**	□

	□外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	**工程**	

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□ 面积：_____万 m^2	**□海绵城市工程**	□面积：_____ 万 m^2
□挡墙护坡工程	□厚×高：____ m×____m 总长：_____m	**□燃气工程**	□最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□ 面积：_____万 m^2	**□地下综合管廊工程**	□矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：_____m	**□路灯工程**	□ _____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	**□交通设施工程**	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	**□通信管道工程**	总长：_____m
□给水管道工程	□最大管径：DN_____mm	**□电力管道工程**	总长：_____m

	总长：_____m		
□**排水管道工程**	□雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m □污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	□**生活垃圾处理工程**	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d
□**渠涵工程**	结构形式： □钢筋混凝土　　□砌体 □宽×高：____ m×____m 总长：_____m	□**园林绿化工程**	□面积：_____m^2
□**水处理工程**	□水厂及配套工程 处理规模：_____万m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d □除臭工程 处理规模：_____万m^3/h	□**轨道交通工程**	总长：_____km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□**泵站及其他加压构筑物工程**	□给水泵站 处理规模：_____万m^3/d □雨水泵站 处理规模：_____万m^3/d □污水泵站 处理规模：_____万m^3/d □其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万m^3	□**其他市政及配套工程**	

（3）其他工程

_____

三、合同工期

开工日期：2023 年 10 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 10 月 1 日

合同工期总日历天数：366 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）柒佰玖拾捌万陆仟陆佰捌拾元肆角捌分(¥7986680.48 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾玖万肆仟贰佰玖拾柒元叁角整(¥394297.30 元)；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）捌仟柒佰叁拾捌元叁角壹分(¥8738.31 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____ 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）肆拾叁万陆仟玖佰壹拾伍元伍角玖分(¥436915.59 元)；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（7）其他：

人民币（大写）_____(¥_____元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明措施费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：16.5%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 11 月 8 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发　包　人：深圳市光明区建筑工务署 （盖章）	承　包　人：中海建业建设集团有限公司 （盖章）
住　　所：光明区华夏二路商会大厦	住　　所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：0755-88211490	电　　话：0755-88608827
传　　真：	传　　真：0755-88608827
开 户 银 行：	开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司
账　　号：	账　　号：650480432000015
邮 政 编 码：518107	邮 政 编 码：518132

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2022 年　　月　　日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：　　莺田浦片区A631-0115宗地周边道路工程

建设单位（公章）：　　深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：　　2025 年 2 月 27 日

发出日期：　　2025 年 2 月 27 日

市政基础设施工程

工程名称	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	工程地点	马田街道科杰三路（公明田园路-松兴路）、松兴路（松白路-科杰三路）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	798.66
结构类型	次干路及支路	开工日期	2023 年 1 月 1 日
施工许可证号	2024-1110	竣工日期	2025 年 2 月 27 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2024】088号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	中深建业建设集团有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市半岛工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2024 年 1 月 1 日	市政竣·通-10	合格
		2024 年 1 月 1 日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	齐全		
施工图设计文件审查意见	齐全		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘查质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="3">薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程于 2023 年 11 月 1 日开工，2025 年 2 月 27 日竣工，已完成合同内约定的所有工程。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td colspan="2">各分部分项工程检验合格，质量符合设计及规范要求。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td rowspan="5">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证书）
2025 年 2 月 27 日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证书）
2025 年 2 月 27 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证书）
2025 年 2 月 27 日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证书）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证书）
2025 年 2 月 27 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证书）
2025 年 2 月 27 日</td></tr>
</table>

履约评价

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11230/post_11230721.html#19389

光明区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
361	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
362	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	74	合格
363	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	89	良好
364	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
365	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
366	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	78	合格
367	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
368	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市政集团有限公司	施工合同	79	合格
369	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理合同	79	合格
370	太阳路（松白路-南石路）市政工程	中时讯通信建设有限公司	施工合同	79	合格
371	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市粤通建设工程有限公司	施工合同	79	合格
372	通兴路（西环路-龟竹路）段220kV公生线电缆迁改工程	深圳供电局有限公司	施工合同	79	合格
373	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
374	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	77	合格
375	元昇厂周边4条市政道路工程	深圳市岗隆实业有限公司	代建合同	79	合格
376	碧成路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
377	碧环路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	88	良好
378	碧康路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	83	良好
379	碧丽路（光侨路-荔山路）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
380	碧龙路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	87	良好
381	圳美大道（东段）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	86	良好
382	圳美大道（光侨路-圳新路）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	87	良好
383	碧成路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	70	合格
384	碧成路市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	72	合格
385	碧环路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	70	合格
386	碧环路市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	72	合格
387	碧康路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	78	合格
388	碧鳌路（光侨路-圳美一路）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	72	合格
389	碧鳌路（光侨路-圳美一路）市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	72	合格
390	碧丽路（光侨路-荔山路）市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	90	优秀
391	碧丽路（光侨路-荔山路）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	90	优秀
392	碧龙路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	70	合格
393	碧龙路市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	72	合格
394	碧美路（荔山路-罗仔路）市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	90	优秀
395	碧美路（荔山路-罗仔路）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	70	合格
396	碧美路（荔山路-罗仔路）市政工程	云基智慧工程股份有限公司	监理合同	72	合格

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11296/post_11296538.html#19389

光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
325	长尾山路（将石路-东明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	80	良好
326	卓逸路（田辉二路-松白路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理合同	79	合格
327	卓逸路（田辉二路-松白路）市政工程	深圳市精微建设工程有限公司	施工合同	79	合格
328	卓逸路（田辉二路-松白路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	85	良好
329	光晟三村片区城市更新项目周边道路市政工程	深圳市民轩投资发展有限公司	代建合同	79	合格
330	通兴路（西环路-龟竹路）段220kV公生线电缆迁改工程	深圳供电局有限公司	施工合同	79	合格
331	光明燃机电厂配套道路工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	83	良好
332	光明科学城拆迁安置房配套道路工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
333	光明科学城拆迁安置房配套道路工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	75	合格
334	光明科学城拆迁安置房配套道路工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	78	合格
335	光明科学城拆迁安置房配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	76	合格
336	光明燃机电厂配套道路工程	上海建科工程咨询有限公司	监理合同	86	良好
337	光明燃机电厂配套道路工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	89	良好
338	光明燃机电厂配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	87	良好
339	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
340	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	88	良好
341	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	78	合格
342	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
343	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
344	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	88	良好
345	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	85	良好
346	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	79	合格
347	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
348	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	76	合格
349	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	检测合同	88	良好
350	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
351	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
352	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理合同	79	合格
353	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市粤通建设工程有限公司	施工合同	79	合格
354	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
355	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
356	元昇厂周边4条市政道路工程	深圳市岗隆实业有限公司	代建合同	79	合格
357	元昇厂周边4条市政道路工程	深圳市岗隆实业有限公司	监理合同	79	合格
358	元昇厂周边4条市政道路工程	深圳市岗隆实业有限公司	施工合同	79	合格
359	碧环路市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工合同	79	合格
360	碧丽路（光侨路-葛山路）市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工合同	79	合格

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389

光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
533	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	日海通信服务有限公司	施工合同	83	良好
534	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市泽信通信息工程有限公司	施工合同	83	良好
535	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	80	良好
536	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	85	良好
537	西田片区配套道路工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	82	良好
538	西田片区配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	88	良好
539	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
540	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
541	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市威彦达工程监理有限公司	监理合同	79	合格
542	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
543	富利路（河堤路-屋园路）市政工程	深圳市政集团有限公司	施工合同	79	合格
544	光明灭菌产业基地项目场地平整工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
545	光明灭菌产业基地项目场地平整工程	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	监理合同	79	合格
546	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
547	太阳路（松白路-南石路）市政工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	75	合格
548	太阳路（松白路-南石路）市政工程	中时讯通信建设有限公司	施工合同	78	合格
549	太阳路（松白路-南石路）市政工程	中时讯通信建设有限公司	施工合同	78	合格
550	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘测合同（监测、测绘）	75	合格
551	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市水务工程检测有限公司	检测合同	75	合格
552	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
553	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
554	元昇厂周边4条市政道路工程	深圳市岗隆实业有限公司	代建合同	79	合格
555	爱华路市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
556	碧福路市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
557	碧光路市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
558	碧康路市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
559	碧明路（圳美大道-圳园路）市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
560	圳美大道（东段）市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格

备注：
1.优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11832/post_11832762.html#19389

光明区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
428	卓逸路（田辉二路-松白路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
429	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
430	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	79	合格
431	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	77	合格
432	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理合同	89	良好
433	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	75	合格
434	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
435	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
436	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	75	合格
437	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	85	良好
438	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	76	合格
439	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	88	良好
440	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	76	合格
441	西田片区配套道路工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	82	良好
442	西田片区配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	74	合格
443	西田片区配套道路工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	88	良好
444	西田片区配套道路工程	中交第一航务工程局有限公司	施工合同	84	良好
445	光明灭菌产业基地项目场地平整工程	深圳地质建设工程公司	市政勘察	79	合格
446	光明灭菌产业基地项目场地平整工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
447	光明灭菌产业基地项目场地平整工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	73	合格
448	光明灭菌产业基地项目场地平整工程	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	监理合同	79	合格
449	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理合同	79	合格
450	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
451	太阳路（松白路-南石路）市政工程	深圳市粤通建设工程有限公司	施工合同	79	合格
452	太阳路（松白路-南石路）市政工程	中时讯通信建设有限公司	施工合同	79	合格
453	太阳路（松白路-南石路）市政工程	中时讯通信建设有限公司	施工合同	79	合格
454	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	深圳地质建设工程公司	市政勘察	78	合格
455	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
456	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	75	合格
457	消防训练基地及周边配套道路场地平整工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
458	元昇厂周边4条市政道路工程	泛华建设集团有限公司	市政设计	76	合格

备注：
1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12012/post_12012478.html#19389

光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
528	光明科学城拆迁安置房配套道路工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
529	光明科学城拆迁安置房配套道路工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
530	光明灭菌产业基地项目场地平整工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	78	合格
531	光明灭菌产业基地项目场地平整工程	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	监理合同	78	合格
532	光明燃机电厂配套道路工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
533	光明燃机电厂配套道路工程	上海建科工程咨询有限公司	监理合同	79	合格
534	光明燃机电厂配套道路工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	79	合格
535	翰林路（近期）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	87	良好
536	翰林路（近期）市政工程	上海同济市政公路工程咨询有限公司	监理合同	87	良好
537	翰林路（近期）市政工程	深圳市政集团有限公司	施工合同	87	良好
538	翰林路（近期）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	78	合格
539	荔荣路（公常路-圳美大道）市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工合同	79	合格
540	荔荣路（公常路-圳美大道）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
541	荔山路市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工合同	79	合格
542	荔山路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
543	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	广州安茂铁路工程咨询有限公司	施工合同	79	合格
544	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理合同	79	合格
545	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	79	合格
546	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	77	合格
547	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	市政勘察	86	良好
548	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	78	合格
549	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
550	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
551	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	76	合格
552	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	78	合格
553	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
554	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
555	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市泽信通信息工程有限公司	施工合同	84	良好
556	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	77	合格
557	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	86	良好
558	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	79	合格

备注：
1.优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12186/post_12186622.html#19389

光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
342	莲成路(莲桂路-翰林路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理合同	79	合格
343	莲成路(莲桂路-翰林路)市政工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	79	合格
344	莲成路(莲桂路-翰林路)市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	70	合格
345	楼工环路(硕泰路-公常路)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	70	合格
346	楼南三路(楼明路-楼环路)市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	89	良好
347	楼南三路(楼明路-楼环路)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
348	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	82	良好
349	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
350	西田片区配套道路工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
351	西田片区配套道路工程	中交一航局生态工程有限公司	施工合同	79	合格
352	西田片区配套道路工程	中交第一航务工程局有限公司	施工合同	79	合格
353	西田片区配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	70	合格
354	西田片区配套道路工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
355	光明高中园东侧配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	79	合格
356	光明高中园东侧配套道路工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	79	合格
357	光明高中园东侧配套道路工程	佳风工程设计有限公司	市政设计	75	合格
358	下荫路(金荫路-李松荫排涝泵站)市政工程	深圳市金勘泰建设集团有限公司	施工合同	79	合格
359	下荫路(金荫路-李松荫排涝泵站)市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
360	下荫路(金荫路-李松荫排涝泵站)市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	75	合格
361	下荫路(金荫路-李松荫排涝泵站)市政工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	市政勘察	72	合格
362	元昇厂周边4条市政道路工程	深圳市岗隆实业有限公司	代建合同	79	合格
363	元昇厂周边4条市政道路工程	广东南方建设监理有限公司	监理合同	89	良好
364	元昇厂周边4条市政道路工程	天佳建设集团有限公司	施工合同	89	良好
365	新兴湖科技产业社区配套道路工程	上海建科工程咨询有限公司	监理合同	79	合格
366	新兴湖科技产业社区配套道路工程	中铁广州工程局集团有限公司	施工合同	79	合格
367	碧康路市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
368	碧明路(圳美大道-圳园路)市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
369	圳美大道(东段)市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
370	圳美二路(圳园路-公常路)市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
371	圳美三路市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
372	圳美一路(公常路-圳园路)市政工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	79	合格

备注：
1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

3、投标人园林景观类业绩情况

投标人园林景观类业绩情况一览表

投标人名称：中深建业建设集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	东莞市桂湾房地产开发有限公司	桂湾府景观提升工程	1997.377919	桂湾府项目总用地面积为46396.00平方米，总建筑面积为211925.16平方米,共有13栋楼，其中1至10号楼为住宅塔楼,11、12号楼为商业配套楼,13号楼为配电房。景观面积约38008.7平方米。 包括但不限于桂湾府大区景观图纸范围内的全部内容，包括但不限于附着物清除、硬地面破除、场地内树木处理及现状土方外运、道路铺装工程、园林土建工程、景观小品设施工程、园林绿化工程、给排水工程、电气照明工程、智能化系统室外图纸中全部弱电管井（手孔井）制作安装、升降井、井盖等供货安装以及弱电管路的供货、敷设、穿带线等。	2024年10月28日	良好	P78-92

注：后附业绩证明材料。

桂湾府景观提升工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403922022022100100201Y

标段名称：桂湾府景观提升工程

建设单位：东莞市桂湾房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：1997.377919万元

中标工期：183日历天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023-10-19

查验码：9608165684172865 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

合同编号：DGGWSG2023003

桂湾府景观提升工程

施工合同

合同双方：东莞市桂湾房地产开发有限公司（发包人）

中深建业建设集团有限公司（承包人）

工程名称：桂湾府景观提升工程

签署日期：2023 年 11 月 16 日

第一部分　协议书

发包人(甲方)：东莞市桂湾房地产开发有限公司

承包人(乙方)：中深建业建设集团有限公司

鉴于发包人已于 2023 年 10 月 19 日向承包人发出桂湾府景观提升工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：桂湾府景观提升工程

1.2 工程地点：东莞市塘厦镇大坪社区与田心社区交界处

1.3 工程立项批准文号：/

1.4 建设规模：桂湾府项目总用地面积为 46396.00 平方米，总建筑面积为 211925.16 平方米，共有 13 栋楼，其中 1 至 10 号楼为住宅塔楼，11、12 号楼为商业配套楼，13 号楼为配电房。景观面积约 38008.70 平方米。

1.5 工程内容：

包括但不限于桂湾府大区景观图纸范围内的全部内容，包括但不限于附着物清除、硬地面破除、场地内树木处理及现状土方外运、道路铺装工程、园林土建工程、景观小品设施工程、园林绿化工程、给排水工程、电气照明工程、智能化系统室外图纸中全部弱电管井（手孔井）制作安装、升降井、井盖等供货安装以及弱电管路的供货、敷设、穿带线等。

具体内容详见合同范围及界面、工程图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作。

1.6 资金来源：□财政资金　　■自有资金

第二条 工程承包范围

2.1 承包范围

1. 工程承包范围为桂湾府景观提升工程，工作范围包括但不仅限于：

2. 景观施工：首层及以上各层建筑主体工程与景观工程以建筑的外围护结构（外墙、外门、外窗、外幕墙等）为边界，外围护以外均属于景观施工单位负责，包括廊架、广告围栏、围墙、大门、室外台阶、盲人坡道、下沉庭院、景墙等。包括但不限于以下内容：

(1) 场内土方平衡及外运、换填种植土；

(2) 花池、水景、硬质铺装、景观小品等土建结构及饰面层；

(3) 景观灯、配套电气、给排水等园林设备供应安装；

(4) 构筑物施工安装（包括廊架、围墙、广告围栏、大门、种植池、雕塑、景观小品、雾喷装置、景墙等）；

(5) 绿化苗木的供应、种植及养护等；

(6) 智能化系统（包括背景音乐等）施工工作；

(7) 景观设计图纸内的所有施工及安装。

3. 道路工程、园林土建工程、景观小品设施工程、园林绿化工程、给排水工程、电气、照明工程、口圈井盖及图纸要求的外装饰等工程。具体承包范围详见**补充条款第十条“工程范围及界面划分”**。

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期：2023 年 10 月 23 日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准）

3.2 计划竣工日期：2024 年 4 月 22 日

3.3 合同工期总日历天数：183 日历天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，工期日历天数不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第四条 质量标准

4.1 本工程质量标准：合格；

4.2 本工程创优目标：配合总包申报相应奖项。

第五条 合同价款

5.1 合同价格形式：**固定单价合同**

5.2 本合同含增值税暂定总价为人民币 19973779.19 元（大写：壹仟玖佰玖拾柒万叁仟柒佰柒拾玖元壹角玖分）（含增值税）。其中不含增值税合同价款为人民币 18324568.06 元，按 9 %税率计算的增值税税金总额为人民币 1649211.13 元。

本合同约定的价格为含增值税价格，不含税价不随增值税率变化而变化，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。增值税发票类型为☑增值税专用发票 □增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费为人民币 657466.52 元；

（2）材料和工程设备暂估价金额为人民币 / 元；

（3）专业工程暂估价金额为人民币 / 元；

（4）暂列金额为人民币 1076061.00 元。

5.3 项目价格：（详见承包人的投标报价书）

5.4 本工程结算价=合同范围结算价款-未使用暂列金±工程变更±合同约定的增减款项。

5.5 工人工资专用账户信息：

工人工资款支付专用账户名称:中深建业建设集团有限公司

工人工资款支付专用账户号:44050177937600001574

工人工资款支付专用账户开户银行:中国建设银行股份有限公司东莞塘厦迎宾支行

第六条 组成合同文件

6.1 组成本合同的文件及优先解释顺序：

(1)本合同协议书

(2)中标通知书

(3)合同补充条款

(4)合同专用条款

(5)合同通用条款和附件

(6)招标文件及其附件函件

(7)投标文件及其附件函件；

(8)标准、规范及有关技术文件

(9)图纸

(10)工程量清单

(11)其他文件

6.2 双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

6.3 上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 双方承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人有权对承包人的工程承包范围或施工界面进行调整，但依据本合同文件所规定的承包人的责任和义务不因此而改变，承包人不得因此提出任何工

程单价的变更及工程费用的索赔。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》《东莞市住房和城乡建设局关于建设工程施工安全的若干管理措施》《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包人安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

10.1 本合同订立时间：2023年 11 月 16 日

10.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

10.3 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

10.4 本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

甲	方：	东莞市桂湾房地产开发有限公司(盖 章)	
地	址：		
电	话：		
传	真：		
开 户 银 行：			
账	号：		
法定代表人或其授权的代理人：			(签字)
日	期：	2023年11月16日	

乙	方：	中深建业建设集团有限公司(盖 章)	
地	址：	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
电	话：	0755-88608827	
传	真：		
开 户 银 行：		中国建设银行股份有限公司东莞塘厦迎宾支行	
账	号：	44050177937600001573	
法定代表人或其授权的代理人：			(签 字)
日	期：	2023年11月16日	

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：桂湾府景观提升工程

验收日期：2024 年 10 月 28 日

建设单位（盖章）：东莞市桂湾房地产开发有限公司

* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	桂湾府景观提升工程				
工程地点	东莞市塘厦镇大坪社区与田心社区交界处	建筑面积	46396㎡	工程造价	19973779.19元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	441900202110220801	监理许可证号	/		
开工日期	2023年11月20日	验收日期	2024年10月28日		
监督单位	东莞市塘厦镇建设工程质量安全监督管理所/东莞市建设工程监督站	监督编号	ZJ-TX-2021-032-01		
建设单位	东莞市桂湾房地产开发有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（景观）	中深建业建设集团有限公司				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	钟俊
副组长	陈立
组员	唐瑜亮、戴昱、林建刚、李文龙、龙俊、肖玉婷、万运贵、黄鑫、林伟、韩兴亮、余良、陈玉华

2.专业组

专业组	组长	组员
景观工程	钟俊	唐瑜亮、戴昱、林建刚、陈立、李文龙、龙俊、万运贵、黄鑫、林伟、韩兴亮、余良
工程质控资料	肖玉婷	陈玉华

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
屋面		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
通风与空调		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
智能建筑		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯		共 ____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
室外建筑环境		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
室外安装工程		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	钟俊	东莞市桂湾房地产开发有限公司	项目经理	
2	陈立	东莞市桂湾房地产开发有限公司	建筑工程师	
3	唐瑜亮	东莞市桂湾房地产开发有限公司	工程师	
4	戴昱	东莞市桂湾房地产开发有限公司	工程师	
5	林建刚	东莞市桂湾房地产开发有限公司	工程师	
6	李文龙	中海企业发展集团有限公司	项目经理	
7	龙俊	中海企业发展集团有限公司	工程经理	
8	肖玉婷	中海企业发展集团有限公司	资料主管	
9	万运贵	深圳市龙建建设监理有限公司	项目总监	
10	黄鑫	深圳市龙建建设监理有限公司	专业监理工程师	
11	林伟	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	
12	韩兴亮	中深建业建设集团有限公司	项目经理	
13	余良	中深建业建设集团有限公司	项目技术负责人	
14	陈玉华	中深建业建设集团有限公司	资料员	

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论：

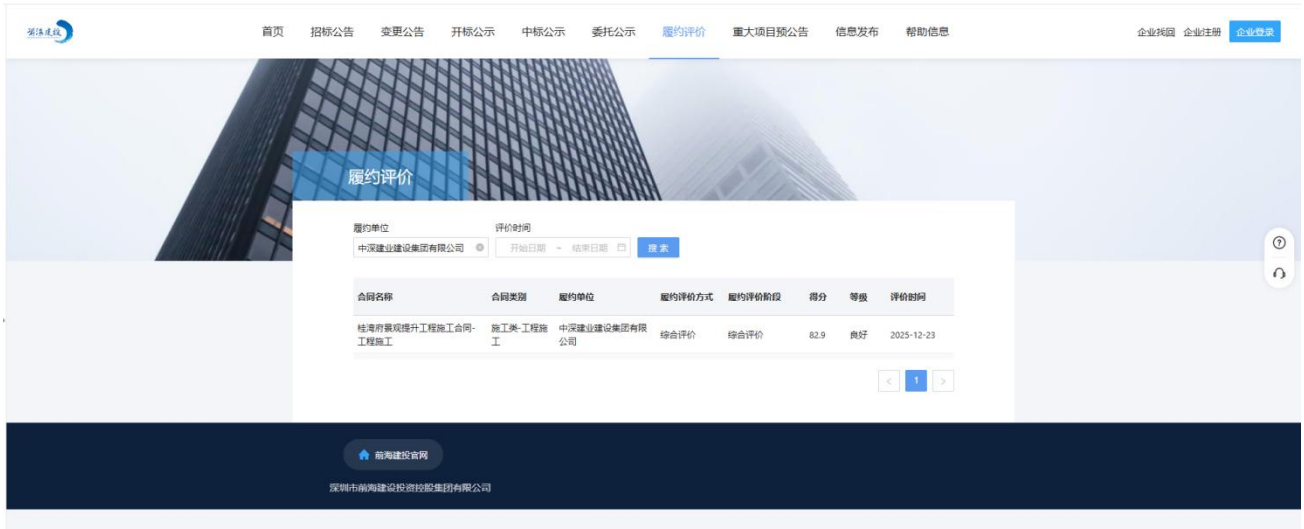
本工程于2024年 10月 28日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经有关单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建筑法规和工程建设强制性标准要求，达到竣工验收的要求，同意通过竣工验收，该工程评定等级为：合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年10月28日	2024年10月28日	2024年10月28日	2024年10月28日	年 月 日

* GD-E1-914/6 *

履约评价

https://cgmh.dmp.qhholding.com/qhkg/custom-menu?menuId=3a182f29-9500-3de2-4b8e-089fa70ef410



4、拟派项目经理情况

项目经理简历表

投标人名称：中深建业建设集团有限公司

姓名	马江	性别	男	年龄	37 岁
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	/	
参加工作年限	14 年		从事项目经理工作年限	5 年	
主要工作经历	2020 年入职中深建业建设集团有限公司至今				

类似项目业绩

建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	任职起止时间	证明文件页码
深圳市光明区建筑工务署	光明街道A520-0175宗地配套道路工程施工	1262.287795	含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力设施迁改、水土保持工程及交通疏解工程等。	2025.09.09	良好	进场-缺陷责任期满	P91-113
深圳市坪山区交通轨道管理中心	坪山区秀山路剩余段市政工程	191.757314	包含:道路、交通、给排水、电气、交通疏解工程、海绵城市、燃气、水土保持工程等	2021.09.15	/	进场-缺陷责任期满	P114-125

注：后附相关证明材料。





普通高等学校

毕业证书



学生 马江 性别 男，一九八八 年 十 月 一日生，于二〇〇八年九月至 二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校 长：

证书编号：118451201205003177 二〇一二年 六月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年09月21日
-2027年03月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：马江

性　　别：男

出生日期：1988年10月01日

注册编号：粤1442020202106126

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-03-28至2027-03-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.9.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年03月28日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0000487



姓　　名：马江

性　　别：男

出 生 年 月：1988年10月01日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年01月15日

有 效 期：2025年11月13日　　至 2029年01月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马江　　社保电脑号：637889303　　身份证号码：441623198810013919　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18914.25	8964.24			8643.63	3215.28			803.94		583.02		518.24	129.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c47542f01 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2210-440311-04-01-181409001001

标段名称：光明街道A520-0175宗地配套道路工程施工

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：1262.287795万元

中标工期：182天

项目经理(总监)：李强

本工程于 2023-12-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-01-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-09

查验码：5495410791433357 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2024]6 号

深圳市光明区建设工程

施工单价合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2021 年版

14、施工围挡.....150
15、土石方二次倒运.....151
16、建筑材料、设备、苗木.....151
17、“深圳蓝”可持续行动.....151
18、信用管理.....153
19、履约评价.....153

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：李强 资格等级：一级市政公用工程 证书号码：粤 1432016201770339

本工程于 2023 年 12 月 7 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力设施迁改、水土保持工程及交通疏解工程等，具体以施工图纸及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部分确定盖章的施工图实施）。

工程立项批准文号：深光发改〔2023〕87 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于本工程的全部施工图纸内容，含道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、电力设施迁改、水土保持工程及交通疏解工程等，具体以施工图纸及工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包

范围的权利，承包人不得提出异议。(如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施)。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	**□门窗工程**	□门窗面积：_____m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	**□建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	**□通风空调工程**	□使用面积：_____m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	**□景观绿化工程**	□面积：_____ m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	**□电梯工程**	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2 □防水层面积：_____m^2	**□消防工程**	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	**□燃气工程**	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	**□其他房建及配套工程**	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	**□其他通用安装工程**	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□ 面积：_____万 m^2	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m^2
□挡墙护坡工程	□厚×高：____ m×____m 总长：_____m	☑燃气工程	□最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□ 面积：_____万 m^2	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
☑道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：_____m	□路灯工程	□ _____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	☑交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	□通信管道工程	总长：_____m
☑给水管道工程	□最大管径：DN_____mm 总长：_____m	☑电力管道工程	总长：_____m
☑排水管道工程	□雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m □污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d

□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土　　□砌体 □宽×高：____ m×____m 总长：_____m	**☑园林绿化工程**	□面积：_____m^2
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d □除臭工程 处理规模：_____万 m^3/h	**□轨道交通工程**	总长：_____km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d ≤其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m^3	**☑其他市政及配套工程**	

（3）其他工程

_____

_____

三、合同工期

开工日期：2024 年 1 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 6 月 30 日

合同工期总日历天数：182 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟贰佰陆拾贰万贰仟捌佰柒拾柒元玖角伍分(¥12622877.95 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾肆万陆仟伍佰贰拾元陆角陆分(¥646520.66 元)；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万叁仟柒佰零叁元伍角伍分(¥13703.55 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟壹佰柒拾柒元叁角陆分(¥685177.36 元)；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（7）其他：电力迁改工程费（含电力迁改安全文明措施费）

人民币（大写）叁拾叁万叁仟壹佰伍拾元贰角肆分 (¥333150.24 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明措施费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：16.4%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1.合同协议书及双方签认的补充协议；

2.中标通知书（详见附件1）；

3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4.招标文件中的投标报价规定；

5.补充合同条款；

6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7.通用合同条款；

8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10.标价的工程量清单；

11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式17份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本15份，发包人12份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 2 月 1 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章）	承 包 人：中深建建设集团有限公司（公章）
住 所：	住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-88608827
传 真：	传 真：0755-88608827
开 户 银 行：	开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司
账 号：	账 号：650480432000015
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518132

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：光明街道A520-0175宗地配套道路工程

建设单位（公章）：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2025 年 9 月 9 日

发出日期：2025 年 9 月 9 日

市政基础设施工程

工程名称	光明街道A520-0175宗地配套道路工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	1262.287795
结构类型	次干路及支路	开工日期	2024 年 7月22日
施工许可证号		竣工日期	2025 年 9月 9日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	中深建业建设集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	齐全		
施工图设计文件审查意见	齐全		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘查质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">光明街道A520-0175宗地配套道路工程于　　年　　月　　日开工，　　年　　月　　日竣工，已完成合格内约定的所有工程。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>各分部分项工程检验合格，质量符合设计及规范要求。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>/</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2025年9月9日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
2025年9月9日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2025年9月9日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年　月　日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2025年9月9日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2025年9月9日</td></tr>
</table>

项目经理变更资料（李强变更为马江）

市政基础设施工程

项目管理人员变更报审表

市政监-25-□□

工程名称	光明街道A520-0175宗地配套道路工程

致：深圳市光明区建筑工务署、深圳市鲁班建设监理有限公司（建设单位、项目监理机构）

我单位已完成了 工程项目主要管理人员变更 工作，现将有关资料附上，请予以审查。

1、项目经理变更的申请报告

2、工程项目管理人员变更通知书

承包单位：

项目经理：马江

日期：2024年9月25日

监理单位审核意见：

经审查，项目经理拟与招标条件相符，同意变更，报建设单位审批。

项目监理机构：

总监理工程师：

日期：2024年9月26日

建设单位审批意见：

按合同约定处理

同意，

建设单位：

项目负责人：

日期：2024年9月26日

中深建业建设集团有限公司

关于变更中深建业建设集团有限公司光明街道A520-0175宗地配套道路工程项目经理部管理人员的函

深圳市光明区建设工程质量安全监督站：

光明街道A520-0175宗地配套道路工程（以下简称“本项目”），由我司负责施工，本项目原项目经理李强同志因个人原因已于2024年9月20日申请离职，正在办理离职手续。为保障本项目的正常推进，经我司研究，拟选派马江同志担任本项目项目经理职责。现将马江同志相关资料上报贵站审批，恳请批复。

中深建业建设集团有限公司

2024年 9 月 21 日

光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程
项目经理变更的申请报告

致：深圳市光明区建筑工务署

我单位承担光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工工作，原项目经理李强由于自身原因已离职，无法正常履行合同规定的权力与义务，本着对项目工程负责，确保工程质量、进度、投资等目标的实现，满足工程的实际需求，现经本公司研究决定，委派马江替换李强的项目经理职位，请贵单位给予支持！

附：变更后马江的职业证书。

施工单位：中深建业建设集团有限公司

2024 年 9 月 25 日

离职证明

兹有 李强 ，性别 男 ，身份证号码： 420683198209205479 ，在我司担任 项目经理 职务。现因个人原因提出离职，已于 2024 年 9 月 24 日与我司解除劳动关系，且已办理完毕离职手续，与我司无任何劳动争议与经济纠纷。

特此证明！

单位（盖章）：中深建业建设集团有限公司

2024 年 9 月 24 日

履约评价

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11296/post_11296538.html#19389

光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
145	光明新区外国语学校项目	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	87	良好
146	下村小学拆除重建（暂定名）工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	84	良好
147	下村小学拆除重建（暂定名）工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	83	良好
148	下村小学拆除重建（暂定名）工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	81	良好
149	下村小学拆除重建（暂定名）工程	中建四局第五建筑工程有限公司	施工合同	82	良好
150	下村小学拆除重建（暂定名）工程	广东粤粤建设工程有限公司	施工合同	83	良好
151	深圳国际美术馆（暂定名）	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
152	深圳国际美术馆（暂定名）	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	89	良好
153	深圳国际美术馆（暂定名）	中国建筑设计研究院有限公司	房建设计	88	良好
154	深圳市第二十二高级中学	深圳市汉宇环境科技有限公司	勘测合同（监测、测绘）	85	良好
155	光明区实验学校中学部安全隐患整治项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	85	良好
156	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市建设（集团）有限公司	施工合同	79	合格
157	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	76	合格
158	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
159	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	深圳市绿睿生物环保科技有限公司	白蚁防治合同	80	良好
160	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	广东睿天勘察检测有限责任公司	检测合同	80	良好
161	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	80	良好
162	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	80	良好
163	光明区委党校新校区建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
164	光明区委党校新校区建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	80	良好
165	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深圳装饰有限公司	施工合同	79	合格
166	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深装建设有限公司	施工合同	79	合格
167	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	房建设计	88	良好
168	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
169	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中机华南建设（深圳）有限公司	施工合同	89	良好
170	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
171	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
172	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	87	良好
173	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	88	良好
174	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
175	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
176	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	89	良好
177	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	88	良好
178	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
179	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	88	良好
180	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389

光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
281	深圳国际美术馆（暂定名）	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
282	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	84	良好
283	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
284	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
285	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	84	良好
286	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
287	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	81	良好
288	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市水务工程检测有限公司	勘测合同（监测、测绘）	81	良好
289	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	84	良好
290	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	68	合格
291	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
292	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	检测合同	69	合格
293	长圳学校改扩建工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘测合同（监测、测绘）	84	良好
294	深圳市第二十二高级中学	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	检测合同	80	良好
295	光明新区“两馆”安全隐患整治工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	83	良好
296	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	85	良好
297	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中机华南建设（深圳）有限公司	施工合同	89	良好
298	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
299	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
300	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	房建设计	85	良好
301	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深圳装饰有限公司	施工合同	89	良好
302	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深装建设有限公司	施工合同	89	良好
303	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
304	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
305	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
306	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	88	良好
307	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
308	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好

备注：
1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11832/post_11832762.html#19389

光明区建筑工务署2024年第三季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
249	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	70	合格
250	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中机华南建设（深圳）有限公司	施工合同	73	合格
251	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	72	合格
252	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	69	合格
253	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
254	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	89	良好
255	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	89	良好
256	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	深圳市平之梦建设集团有限公司	施工合同	79	合格
257	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	89	良好
258	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	89	良好
259	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
260	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
261	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
262	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	76	合格
263	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	78	合格
264	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
265	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
266	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
267	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	89	良好
268	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	88	良好
269	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
270	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	88	良好
271	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
272	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
273	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	89	良好
274	佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
275	佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	88	良好
276	佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
277	佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
278	佛子坳路（光明大街-光辉大道）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	89	良好
279	华夏二路（双明大道-光辉大道）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	88	良好
280	华夏二路（双明大道-光辉大道）市政工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	89	良好
281	华夏二路（双明大道-光辉大道）市政工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	89	良好
282	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
283	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	88	良好
284	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
285	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格

备注：
1.优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12012/post_12012478.html#19389

光明区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
373	长圳中学（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	88	良好
374	长圳中学（暂定名）建设工程	深圳潮汕建设集团有限公司	施工合同	88	良好
375	长圳中学（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
376	长圳中学（暂定名）建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	88	良好
377	中山大学附属初中项目	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	检测合同	78	合格
378	中山大学附属小学工程	江苏省地质工程勘察院	勘测合同（监测、测绘）	80	良好
379	中山大学附属小学工程	广东普天防雷检测有限责任公司	检测合同	74	合格
380	中山大学附属小学工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	80	良好
381	中山大学附属小学工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
382	中山大学附属小学工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
383	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
384	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	86	良好
385	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	88	良好
386	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
387	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
388	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
389	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	79	合格
390	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
391	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	88	良好
392	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
393	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
394	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	79	合格
395	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
396	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	88	良好
397	大捷达工业区旧改配套有新园路等4条市政工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	79	合格
398	大捷达工业区旧改配套有新园路等4条市政工程	深圳市粤通建设工程有限公司	施工合同	79	合格
399	东江智能家居工业园项目配套道路工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	86	良好
400	东江智能家居工业园项目配套道路工程	中机华南建设（深圳）有限公司	施工合同	86	良好
401	东江智能家居工业园项目配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	86	良好
402	东江智能家居工业园项目配套道路工程	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	市政勘察	80	良好
403	东江智能家居工业园项目配套道路工程	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	市政设计	70	合格

备注：
1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12186/post_12186622.html#19389

光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
187	光明交警大队光明中队营房建设项目	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	房建设计	75	合格
188	光明交警大队光明中队营房建设项目	广东建筑艺术设计院有限公司	房建设计	79	合格
189	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	78	合格
190	光明交警大队光明中队营房建设项目	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	70	合格
191	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市政集团有限公司	施工合同	78	合格
192	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	79	合格
193	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
194	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中机华南建设(深圳)有限公司	施工合同	78	合格
195	河心路(华夏二路-东明大道)市政工程	佳风工程设计有限公司	市政设计	79	合格
196	河心路(华夏二路-东明大道)市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	78	合格
197	河心路(华夏二路-东明大道)市政工程	深圳市粤通建设工程有限公司	施工合同	78	合格
198	河心路(华夏二路-东明大道)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	监理合同	78	合格
199	田寮消防站	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	78	合格
200	田寮消防站	深圳市精微建设工程有限公司	施工合同	78	合格
201	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	79	合格
202	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	79	合格
203	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	房建设计	89	良好
204	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	89	良好
205	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
206	光明区玉成小学（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	89	良好
207	光明区玉成小学（暂定名）建设工程	深圳市领创建设发展有限公司	施工合同	89	良好
208	光明区玉成小学（暂定名）建设工程	广州瑞华建筑设计院有限公司	房建设计	88	良好
209	光明区玉成小学（暂定名）建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
210	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	深圳市平之梦建设集团有限公司	施工合同	78	合格
211	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
212	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	79	合格
213	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	79	合格
214	光明区长圳第二学校（暂定名）建设工程	深圳市同济人建筑设计有限公司	房建设计	88	良好
215	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
216	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
217	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	86	良好

备注：
1.优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12328/post_12328356.html#19389

光明区建筑工务署2025年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
262	光明区楼村第四学校(暂定名)建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	78	合格
263	光明区楼村第四学校(暂定名)建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	79	合格
264	光明区楼村第四学校(暂定名)建设工程	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	房建设计	86	良好
265	光明区楼村第四学校(暂定名)建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	86	良好
266	光明区楼村第四学校(暂定名)建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	78	合格
267	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
268	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	深圳市领创建设发展有限公司	施工合同	79	合格
269	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	79	合格
270	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	广州瑞华建筑设计院有限公司	房建设计	74	合格
271	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	深圳市同济人建筑设计有限公司	房建设计	93	优秀
272	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	铁科院(深圳)研究设计院有限公司	检测合同	85	良好
273	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	89	良好
274	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	89	良好
275	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
276	明湖智谷重点产业片区配套道路工程(第一批)	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	71	合格
277	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
278	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
279	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	65	合格
280	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
281	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
282	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	75	合格
283	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
284	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	79	合格
285	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
286	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
287	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	75	合格
288	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
289	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	79	合格
290	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格

备注：
1.优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/12/12509/post_12509195.html#19389

光明区建筑工务署2025年第三季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
287	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	房建勘察	88	良好
288	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	广州瑞华建筑设计院有限公司	房建设计	88	良好
289	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	中建科工集团有限公司	施工合同	79	合格
290	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	施工合同	79	合格
291	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
292	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程	深圳市同济人建筑设计有限公司	房建设计	90	优秀
293	学升路(学成路-德兴路)市政工程	江苏省地质工程勘察院有限公司	市政勘察	77	合格
294	学升路(学成路-德兴路)市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	88	良好
295	学升路(学成路-德兴路)市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理合同	88	良好
296	学升路(学成路-德兴路)市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	74	合格
297	光明大街(光侨路-华夏二路)市政工程	深圳市深水水务咨询有限公司	勘测合同（监测、测绘）	75	合格
298	双明大道(龙大桥底)内涝整治工程	深圳市光明建工第三建设工程有限公司	施工合同	88	良好
299	双明大道(龙大桥底)内涝整治工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理合同	85	良好
300	双明大道(龙大桥底)内涝整治工程	江苏省地质工程勘察院有限公司	市政勘察	84	良好
301	新玉路光明段(光明边界一喜德盛门前)改造工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	89	良好
302	新玉路光明段(光明边界一喜德盛门前)改造工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理合同	89	良好
303	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	78	合格
304	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	76	合格
305	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	74	合格
306	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	65	合格
307	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
308	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
309	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	89	良好
310	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
311	安民路(狮山一街-光明大道)市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	75	合格
312	翠辉路(楼辉路-光侨路)市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好

坪山区秀山路剩余段市政工程

施工合同

工程编号：2019-440317-48-01-100895002001
合同编号：SPJG-SG-SG-2021-10 号

深圳市坪山区建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区秀山路剩余段市政工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区交通轨道管理中心

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区交通轨道管理中心
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R
法定代表人：黄明政
地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司
统一社会信用代码：914403001922339327
法定代表人：洪绍友
地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区秀山路剩余段市政工程

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：　　号

工程规模及特征：坪山区秀山路剩余段市政工程位于坪山区东北部，坑梓中心、龙田街道及老坑地区内，秀山路剩余段为东北-西南走向，西起绿梓大道东侧城市防护绿地，东至现状秀山路，沿线无交叉口，主要是为周边社区服务，道路全长为 90.43 米，道路红线宽度为 15 米，采用城市支路标准，设计时速为 30 千米/小时。主要建设内容包含：道路、交通、给排水、电气、交通疏解工程、海绵城市、燃气、水土保持工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本　%；集体资本　%；民营资本　%；外商投资　%；混合经济　%；　其他　%。

坪山区交通轨道管理中心

二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	☑电信管道工程　101 米，人孔井：3 座
□挡墙护坡工程 长：　米；宽：　米；高：　米	☑电力管道工程　102 米，工作井：4 座
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑给水管道工程 122 米	□泵站工程　　平方米
☑道路工程　长：1354.62　米 宽：1354.62 米	□隧道工程 长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　座	□道路改造工程 长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程 长：　米 宽：　米 高：　米	☑路灯照明工程：灯 4 座，电线：68m，电缆：106m，镀锌钢管：90m，电缆管：210m
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　米	☑燃气工程 122.2 米
☑其它：交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等，交通疏解工程 1354.62M²，排水管道工程 448M。	
交通工程 1354.63m²	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它＿＿＿＿＿＿）；
□建筑安装工程费（）m2

绍兴市交通建设管理中心

☐主体结构工程　（☐钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐钢管混凝土 ☐型钢混凝土 ☐其它 _____）；
☐建筑装饰装修工程　（☐门窗 ☐幕墙：　平方米 ☐其它_____）；
☐通风与空调　（☐通风 ☐空调 ☐其它_____）；
☐建筑给水排水及供暖　（☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐其它_____）；
☐建筑电气工程　（☐室外电气 ___ ☐电气照明 ☐其它_____）；
☐智能建筑　（☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）；
☐屋面及防水工程　☐建筑节能　☐消防工程
☐室外工程　（☐室外设施_____ ☐附属建筑_____ ☐室外环境_____）。
☐燃气工程　（户数：_____；庭院管：　米）

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调（☐通风 ☐空调 ☐其它_____）；				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统 ☐其它_____）；				
☐智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）；				
☐其它：				

4. 其他工程

海绵城市工程 189㎡

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日，**具体开工时间以发包人或监理单位发出**

的开工通知为准；

计划竣工日期：_____年____月_____日；

合同工期总日历天数 248 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰玖拾壹万柒仟伍佰柒拾叁元壹角肆分（¥ 1917573.14 元）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）捌万肆仟肆佰捌拾柒元玖角（¥ 84487.9 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹拾万伍仟元整（¥105000 元）。

（暂列金：本项目合同总价中包含暂列金 105000 元（不参与下浮），为甲方所有，实际发生后才计入结算价。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

黄山区交通物资管理中心

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年4月13日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后，并送深圳市住房和建设局备案后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执10份。

（以下无正文）

坪山区交通运输监督管理中心

（本页无正文，为合同签署页）

甲方：	深圳市坪山区交通轨道管理中心	乙方：	深圳市粤通建设工程有限公司
统一社会信用代码：	12440300MB2C47620R	统一社会信用代码：	91440300192233932??
地址：	深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号	地址：	深圳市盐田区沙头角田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A
法定代表人：		法定代表人：	
或授权委托人：（签字或盖章）		或授权委托人：（签字或盖章）	
经办人：		经办人：	
电话：		电话：	0755-25676303
邮政编码：		邮政编码：	518081
开户银行：		开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
银行账号：		银行账号：	44201534100051007024
签约日期：	2021-04-15	签约日期：	2021年4月13日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：坪山区秀山路剩余段市政工程

建设单位（公章）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期：2022 年 7 月 14 日

发出日期：2022 年 7 月 14 日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区秀山路剩余段市政工程	工程地点	深圳市坪山区秀山路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约90.5米，红线宽15m,双向两车道	工程造价（万元）	191.7573万元
结构类型	市政道路	开工日期	2021 年 6 月 15 日
施工许可证号	2021-0856	竣工日期	2021 年 9 月 15 日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021031-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市天创健建设监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

参建单位验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	高丹	交轨中心	项目负责人		高丹
2	卡世飞	中国石油西北院	项目经理		卡世飞
3					
4	王瑞蕾	湖南大学设计院	项目负责人		王瑞蕾
5	曹利军	湖南大学设计院	项目负责		曹利军
6	张小君	深圳市铁城工程咨询有限公司	总监		张小君
7	马江	深圳市粤通建设工程有限公司	项目经理		马江
8	郭创业	深圳市粤通建设工程有限公司	技术负责人		郭创业
9	张嘉伟	深圳市粤通建设工程有限公司	现场负责人		张嘉伟
10	刘涛	深圳市粤通建设工程有限公司	生产经理		刘涛
11	蒋双江	深圳市粤通建设工程有限公司	施工主管		蒋双江
12	刘小林	深圳市粤通建设工程有限公司	技术负责人		刘小林
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

市政基础设施工程

工程完成情况	坪山区秀山路剩余段市政工程为新建道路，完成建设内容包括：规划用地范围内的道路工程、电力工程、通信工程、照明工程、给排水工程、交通工程，与既有道路或管线的衔接等设计图纸范围的内容。	
工程质量情况	土建	1、子单位工程、分部工程、分项工程及检验批均验收合格。 2、主要材料、施工试验和功能性检测报告齐全、合格。 3、工程实体现场检查无明显质量缺陷，工程观感质量综合评定为好。 4、技术档案和施工管理资料完整。 5、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位已分别出具工程质量合格文件。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2022 年 7 月 14 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022 年 7 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年 7 月 14 日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年 7 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022 年 7 月 14 日

5、拟派项目管理团队情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：中深建业建设集团有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	马江	/	建造师证	一级	粤 1442020202106126	市政
2	技术负责人	余良	高级	职称证	高级	2203001084419	建筑施工
3	质量负责人	张楚彬	工程师	岗位证	中级	10125109000110000163	给排水
4	安全负责人	吴坚民	工程师	岗位证	中级	粤建安 C3(2019)0004399	综合类
5	道路工程师	陈冲	工程师	岗位证	中级	2203003079570	道路与桥梁工程
6	景观工程师	丁明	高工	职称证	高级	A08211000000000004	园林绿化
7	机电工程师	颜蛟	高工	职称证	高级	0029950	机电
8	造价工程师	张伟	/	造价师证	一级	建[造]11194400026996	造价
9	测量工程师	周庭华	工程师	职称证	中级	201411004030263	测量
10	劳资专管员	沈治萍	/	岗位证	/	04424113000130000016	市政
11	安全员	熊玉丹	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3(2025)0012737	综合类
12	质量员	姚艺林	工程师	岗位证	中级	04417109944170000081	市政
13	施工员	杨林	/	岗位证	/	04418104944180011107	市政
14	资料员	林少云	/	岗位证	/	04418114944180001102	市政
15	材料员	蔡琼珠	/	岗位证	/	04417111944170000015	市政

注：后附相关证明材料。

项目经理　马江

姓名	马江	性　别	男	年　龄	37 岁
职务	项目经理	职　称	/	学　历	本科
证件类型	建造师证	证件号码	441623198810013919	手机号码	13662424420
参加工作时间	2012 年		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442020202106126				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区建筑工务署	光明街道 A520-0175 宗地配套道路工程施工	1262.287795 万元	2024.07.22 2025.09.09	已完	合格
深圳市坪山区交通轨道管理中心	坪山区秀山路剩余段市政工程	191.757314 万元	2021.06.15 2021.09.15	已完	合格





普通高等学校

毕业证书



学生　马江　性别 男，一九八八 年　十　月　一日生，于二〇〇八年九月至 二〇一二年　六　月在本校　土木工程　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校 长：

证书编号：118451201205003177　　二〇一二年 六月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年09月21日
-2027年03月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：马江

性　　别：男

出生日期：1988年10月01日

注册编号：粤1442020202106126

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-03-28至2027-03-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.9.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年03月28日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0000487



姓　　名：马江

性　　别：男

出 生 年 月：1988年10月01日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年01月15日

有 效 期：2025年11月13日　　至 2029年01月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马江　　社保电脑号：637889303　　身份证号码：441623198810013919　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18914.25	8964.24			8643.63	3215.28			803.94		583.02		518.24	129.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c47542f01 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

技术负责人　余良

姓名	余良	性 别	男	年　龄	40
职务	技术负责人	职 称	高工	学　历	本科
证件类型	职称证	证件号码	441421198412292218		
手机号码	13828455397	证件号（职称证书编号）	2203001084419		
参加工作时间	2009年	从事技术负责人年限	4年		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国建筑第二工程局有限公司	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818.957257万元	2022.02.21 2023.04.11	已完	合格
深圳市光明区公明街道办事处	公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)	3688.193563万元	2023.05.15 2024.03.15	已完	合格
海丰县农业农村局	海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目	3589.24376万元	2023.03.10 2023.11.21	已完	合格
深圳市龙岗区吉华街道办事处	吉华街道联创路(吉华段)市政工程	1231.744562万元	2021.10.08 2022.11.02	已完	合格

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　深圳市公安局福田分局

有效期限　2023.02.03-2043.02.03

姓名　余良

性别　男　民族　汉

出生　1984 年 12 月 29 日

住址　广东省深圳市福田区福华路253号福华新村5栋701



公民身份号码　441421198412292218

普通高等学校

毕业证书



学生　余良　性别男，一九八四 年 十二 月二十九 日生，于 二〇〇五 年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳大学　　校（院）长：

证书编号：105901200905003337

二〇〇九 年 六 月二十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：余良

身份证号：441421198412292218

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084419

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



（无发证机关钢印无效）

持证人签名：
Signature of the Bearer

编号：Z202005230293
No.：

姓　　名：余良
Full Name

性　　别：男
Sex

出 生 年 月：1984年12月29日
Date of Birth

专 业 名 称：园林绿化
Speciality

任 职 资 格：高级工程师
Qualification Level

批 准 日 期：2020年2月24日
Approval Date

发证单位（盖章）
Issued by

发证日期：2020年3月10日
Date of issue

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余良　　社保电脑号：500509754　　身份证号码：441421198412292218　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18914.25	8964.24			8643.63	3215.28			803.94		538.74		478.88	119.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c45db9b1j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

质量负责人　张楚彬

姓名	张楚彬	证件类型	职称证	证件号码	445224198909016915
手机号码	13421390682		证件号		10125109000110001 63






普通高等学校

毕业证书

学生　张楚彬　性别男，一九八九年　九月　一日生，于二〇一一年三月至二〇一三年　七　月在本校　工商管理　专业专科（网络教育）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：中山大学　　校（院）长：许宁生

证书编号：105587201306004069　　二〇一三年　七月　一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部授权制作

证书编码：10125109000011000163

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：张楚彬

身份证号：445224198909016915

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年10月27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格



姓　　名：张楚彬

性　　别：男

出生日期：1989年09月01日

身份证号：445224198909016915

工作单位：甘肃万腾建设工程有限公司

资格名称：工程师

职称层级：中级

专　　业：给水排水

评委会名称：兰州市城关区工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月26日

资格文号：城人社发〔2023〕89号

管 理 号：62202313137016

唯一在线验证网址：
http://www.gszcxt.cn//zcxt

打印时间：2023年05月16日

兰州市职称改革工作领导小组办公室

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楚彬　　社保电脑号：619201504　　身份证号码：445224198909016915　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18914.25	8964.24			8643.63	3215.28			803.94		538.74		478.88	119.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c471fbd3z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全负责人　吴坚民

姓名	吴坚民	证件类型	安全生产考核证	证件号码	440582199506050115
手机号码	18824138502		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2019)0004399






普通高等学校

毕业证书

学生　吴坚民　性别男，一九九五年　六　月　五　日生，于二〇一四年九月至二〇一七年　六　月在本校　环境地质工程技术　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东水利电力职业技术学院　校（院）长：

证书编号：108621201706192801　　二〇一七年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0004399



姓　　名：吴坚民

性　　别：男

出 生 年 月：1995年06月05日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年06月03日

有 效 期：2025年05月27日　　至 2028年06月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 05 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：吴坚民

身份证号：440582199506050115

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271605

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坚民　　社保电脑号：645217380　　身份证号码：440582199506050115　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18914.25	8964.24			8643.63	3215.28			803.94		538.74		478.88	119.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c47089783 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

道路工程师　陈冲

姓名	陈冲	证件类型	职称证	证件号码	42900419920610292X
手机号码	13510132736		证件号		2203003079570






普通高等学校

毕业证书

学生 陈冲 性别 女，一九九二 年 六 月十 日生，于二〇一〇 年 九 月至 二〇一三 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工贸职业学院 校（院）长：王海文印

证书编号：123691201306535446 二〇一三 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书



姓　　名：陈冲

身份证号：429004199206102 92X

职称名称：工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079570

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈冲　　社保电脑号：639586466　　身份证号码：42900419920610292X　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				17793.72	8964.24			8643.63	3215.28			803.94		538.44		478.88	119.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c4751da4b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

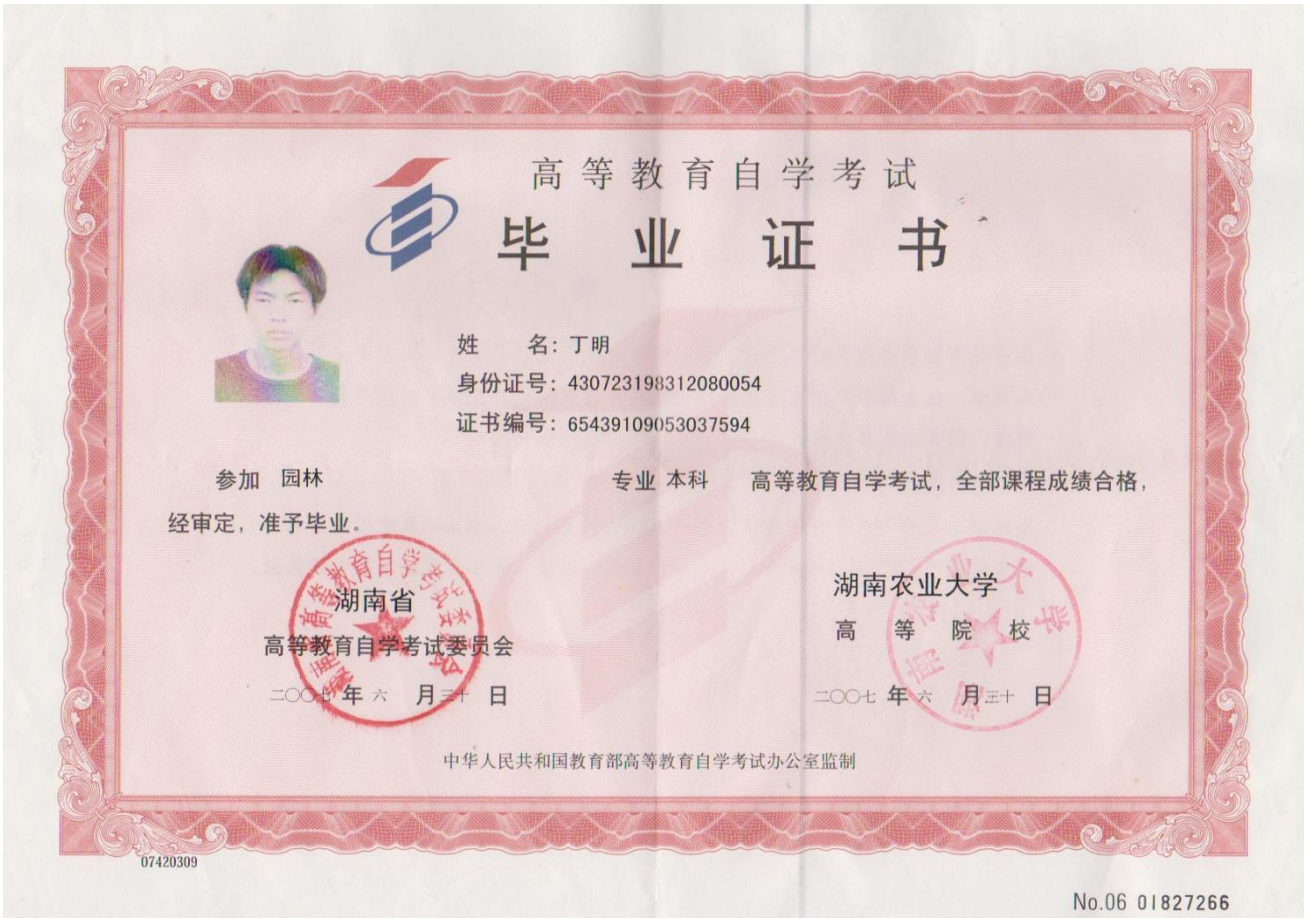
打印日期：2026年9月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

景观工程师　丁明

姓名	丁明	证件类型	职称证	证件号码	430723198312080054
手机号码	17871800731		证件号		A08211000000000004





职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　丁明
性　　别　男
身份证号　430723198312080054
职称名称　高级工程师
级　　别
专　　业　园林绿化
评审机构　长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专
备案时间　2021年05月17日
备案文号　湘职改备〔2021〕81号
证书编号　A08211000000000004

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南省人力资源和社保保障厅”官网查询，网址：http://222.240.173.82:8088/position/query/；

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁明　　社保电脑号：635110644　　身份证号码：430723198312080054　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				17793.72	8964.24			2411.58	803.94			803.94		538.74		478.88	119.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c45d58394 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

机电工程师　颜蛟

姓名	颜蛟	证件类型	岗位证	证件号码	44082419761020005X
手机号码	18617018866		证件号		0029950







江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：№ 0029950



姓　　名：颜蛟

身份证号：44082419761020005X

资格名称：非国有企业高级工程师

专业名称：机电

批准日期：2011年11月14日

批复文件：赣人社字（2011）595号

签发单位盖章：

签发日期：2012 年 1 月 13 日

工作单位：深圳市建筑工程股份有限公司吉安分公司

非国有管理号：36220110643

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜蛟　　社保电脑号：2389554　　身份证号码：44082419761020005X　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	11	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	12	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	01	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	03	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	04	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	05	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	06	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	07	20085887	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				31303.5	14844.0			10167.24	3789.08			947.28		1630.98		1449.76	362.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c4754001s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单

证明专用章

造价工程师　张伟

姓名	张伟	证件类型	造价师证	证件号码	410521198311220054
手机号码	18530304441		证件号		建[造]11194400026996





使用有效期：2026年09月01日
- 2026年11月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：张伟

性　　别：男

出 生 日 期：1983年11月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400026996

有 效 期：2023年12月09日-2027年12月08日

聘 用 单 位：中深建业建设集团有限公司

张伟

个人签名：张伟

签名日期：2026.9.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟　　社保电脑号：802807087　　身份证号码：410521198311220054　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				17793.72	8964.24			2411.58	803.94			803.94		338.44		478.88	119.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c471dd67w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

测量工程师　周庭华

姓名	周庭华	证件类型	职称证	证件号码	412721196809111879
手机号码	13265786616		证件号		201411004030263







辽 宁 省
LIAONING PROVINCE
中 级
INTERMEDIATE

专业技术职称证书
PROFESSIONAL CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

编号： 12[illegible]0620
NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate,formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



（加盖审批部门钢印有效）

姓 名 Name 周庭华

性 别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1968 年 09 月

工作单位 Establishment 辽宁省鸿大建筑有限公司

专业名称 Profession Series 测量工程

资格名称 Post Qualification 工程师

授予时间 Conferment Date 2014 年 11 月

发证机关 Issued by

201411004030263

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周庭华　　社保电脑号：638171934　　身份证号码：412721196809111879　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				17793.72	8964.24			2411.58	803.94			803.94		538.74		478.88	119.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c470f1d22 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

劳资专管员　沈治萍

姓名	沈治萍	证件类型	岗位证	证件号码	44028119911106072X
手机号码	13418010176		证件号		04424113000130000016







成人高等教育

毕业证书

学生 沈治萍 性别 女，一九九一 年 十一 月 六 日生，于 二〇二〇 年 三 月至 二〇二三 年 一 月在本校 人力资源管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳大学　　校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202305004009

二〇二三 年 一 月 六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

证书编码：04424113000013000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　沈治萍

身份证号：　44028119911106072X

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2024年08月07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈治萍　　社保电脑号：621532752　　身份证号码：44028119911106072X　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				18175.72	8964.24			8643.63	3215.28			803.94		538.44		478.88	119.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c4734638n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

安全员　熊玉丹

姓名	熊玉丹	证件类型	安全生产考核证	证件号码	522127199709133549
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2025)0012737




普通高等学校

毕业证书

学生　熊玉丹　性别 女　一九九七 年 九　月十三　日生，于

二〇一七 年 九　月至二〇二一 年 六　月在本学院　会计学

专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南华大学船山学院　院　长：

证书编号：12650120210500115l

二〇二一 年 六　月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2025）0012737



姓　　名：熊玉丹

性　　别：女

出 生 年 月：1997年09月13日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年03月14日

有　效　期：2025年03月14日　　**至** 2028年03月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 03 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊玉丹　　社保电脑号：808993043　　身份证号码：522127199709133549　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				17793.72	8964.24			2411.58	803.94			803.94		538.74		478.88	119.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c4735a354 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

质量员　姚艺林

姓名	姚艺林	证件类型	职称证	证件号码	342201199411021032
手机号码	18756279976		证件号		04417109944170000081






普通高等学校

毕业证书

学生　姚艺林　性别　男，一九九四 年 十一 月　二　日生，于二〇一二年　九　月至二〇一六年　七　月在本校　　土木工程专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：铜陵学院　　校（院）长：

证书编号：103831201605003880　　二〇一六 年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：姚艺林

身份证号：342201199411021032

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128870

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

证书编码：04417109944170000081

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　姚艺林

身份证号：　342201199411021032

岗位名称：　市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 22日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚艺林　　社保电脑号：642799083　　身份证号码：342201199411021032　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				3820.0	1910.0			504.55	168.2			168.2		115.02		102.24	25.56

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c47119334 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工员　杨林

姓名	杨林	证件类型	岗位证	证件号码	432524199306244616
手机号码	15112453911		证件号		04418104944180011107







证书编码：04418104944180011O7

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　杨林

身份证号：　432524199306244616

岗位名称：　市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨林　　社保电脑号：636173354　　身份证号码：432524199306244616　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				17793.72	8964.24			2411.58	803.94			803.94		538.74		478.88	119.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c472eb612 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

资料员　林少云

姓名	林少云	证件类型	岗位证	证件号码	440582199206306385
手机号码	13247624704		证件号		04418114944180000102







证书编码：04418114944180000102

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：林少云

身份证号：440582199206306385

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 11 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少云　　社保电脑号：648790651　　身份证号码：440582199206306385　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				17793.72	8964.24			2411.58	803.94			803.94		538.74		478.88	119.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c4730c2ft ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

材料员　蔡琼珠

姓名	蔡琼珠	证件类型	岗位证	证件号码	440582199201036400
手机号码	13632775813		证件号		04417111944170000015







证书编码：04417111944170000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：蔡琼珠

身份证号：440582199201036400

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 05日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡琼珠　　社保电脑号：638992536　　身份证号码：440582199201036400　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				17793.72	8964.24			8643.63	3215.28			803.94		538.44		478.88	119.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c4749a209 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受十一号路空间改造工程施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。同时，根据以上规定，我司作出如下承诺：

1．近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2．近1年在深圳市行政区域内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3．在深圳市行政区域内，无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4．无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5．近2年在深圳市行政区域内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6．在深圳市行政区域内，无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7．无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8．我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9．投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10．在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11．本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12．本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13．本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14．本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15．我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16．我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：中深建业建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2026年10月26日

法定代表人证明书

单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

姓名：冼玉荣 性别：男 年龄：40 岁 职务：总经理

系中深建业建设集团有限公司的法定代表人。

特此证明。





投标人(单位全称并加盖公章)：中深建业建设集团有限公司

签发日期 ：2026 年 10 月 26 日

有效日期至：2027 年 05 月 26 日

其他

红榜工地

2024年第三季度占道施工项目“红榜”—周家大道及南石路道路功能完善项目



https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post_11837409.html

占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许（宝安）〔2024〕457号	深圳市宝安区水务工程事务中心	中国华西企业有限公司	铁仔山片区内涝系统治理工程
深交许（宝安）〔2024〕552号	深圳市宝安区松岗街道办事处	中建六局第四建设有限公司	松岗街道树边坑路（立业路-松岗大道）综合整治工程
深交许（大鹏）〔2024〕141号	深圳市大鹏新区建筑工务署	中国水利水电第十四工程局有限公司	王母河水环境综合整治工程—剩余工程
深交许（福田）〔2024〕195号	深圳市福田区水务局	深圳市金河建设集团有限公司	福田区新增防洪潮排涝工程
深交许（光明）〔2024〕238号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	周家大道及南石路道路功能完善项目
深交许（龙岗）〔2024〕412号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段工程2标大运北站-龙城站区间岩溶处理工程
深交许（龙岗）〔2024〕479号	深圳市交通运输局龙岗管理局	深圳市粤通建设工程有限公司	龙岗区道路设施日常养护2标
深交许（龙华）〔2024〕297号	深圳市龙华区建筑工务署	武汉市市政建设集团有限公司	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程
深交许（龙华）〔2024〕518号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华）〔2024〕552号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华）〔2024〕590号	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	深圳市城市轨道交通25号线一期工程
深交许（罗湖）〔2024〕131号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	新安路给水管改造工程
深交许（罗湖）〔2024〕144号	深圳地铁建设集团有限公司	中国铁建大桥工程局集团有限公司	深圳市城市轨道交通17号线一期工程
深交许（光明）〔2024〕251号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳市美加达公路工程有限公司	光明区道路设施日常养护项目1标
深交许（南山）〔2024〕520号	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	中铁广州工程局集团有限公司	前海合作区临海双界河桥工程
深交许（深汕）〔2024〕22号	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市烽凯建设有限公司	水厂路市政道路工程
深交许（福田）〔2024〕370号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市环水建设工程有限公司	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等15项市政管网工程
深交许（光明）〔2024〕204号	深圳供电局有限公司	深圳市输变电工程有限公司	220千伏大通至科建单回线路工程
深交许（光明）〔2024〕265号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳路桥建设集团有限公司	光明区道路设施日常养护2标
深交许（龙岗）〔2024〕665号	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市政集团有限公司	平大路提升改造工程

2022 年第四季度占道施工项目“红榜”—华夏二路道路功能完善项目



深圳市交通运输局
(深圳市港务管理局)
jtys.sz.gov.cn

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

输入关键字

路长制 环保汽车 共享出行 招标采购 交通建设

政务公开 政务服务 互动交流 交通出行 鹏城交通

您现在的位置： 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源： 深圳市交通运输局 发布时间：2023-02-23 17:00 字号：【大 中 小】 视力保护色：

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定，我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分，评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”（详见附件），现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件：第四季度占道施工“红榜” “黑榜”

深圳市交通运输局

2023年2月23日

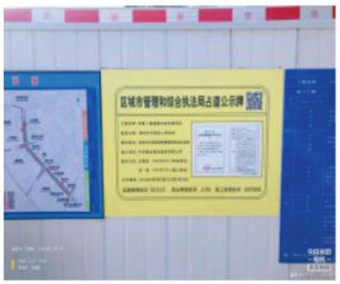
附件下载

附件：第四季度占道施工“红榜”公示.pdf
附件：第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

占道施工项目红榜			
许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许（宝安）（2022）186 号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安（集团）股份有限公司	宝安区第一批 9 座人行天桥建设项目
深交许（宝安）（2022）515 号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路（石环路—兴石路）综合改造工程
深交许（宝安）（2022）595 号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许（大鹏）（2022）398 号	深圳市大鹏新区建筑工务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防与控制中心配套市政工程
深交许（福田）（2022）109 号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许（光明）（2022）284 号	深圳市光明区建筑工务署	中交第二航务工程局有限公司	荔林路（塘明路北段-光侨路）市政工程
深交许（光明）（2022）327 号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许（光明）（2022）334 号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许（龙岗）（2022）29 号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许（龙华）（2022）529 号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程（二期）
深交许（龙华）（2022）651 号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许（罗湖）（2022）5 号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许（罗湖）（2022）112 号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110 千伏珠宝输变电工程（翠竹路）
深交许（南山）（2022）449 号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华懋建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许（龙岗）（2022）66 号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许（福田）（2021）363 号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东侧人行道开设临时路口
深交许（福田）（2022）232 号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许（龙岗）（2022）893 号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许（龙岗）（2022）927 号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际 2 标五和站工程
深交许（龙华）（2022）68 号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

施工过程监管现场检查表

道路名称：	华夏二路	**许可证号：**	深交许（光明）〔2022〕327 号
申请单位：	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位：	中深建业建设集团有限公司		
项目名称：	华夏二路道路功能完善项目		

证据资料	示范说明
	围挡明显位置设置施工公示牌。
	端头设置安全警示、夜间警示、防撞沙桶等设施，预留人行通道。
	端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施，预留人行通道。
	端头位置设置施工公示信息。
	施工围挡顺直美观。

2024 年 10 月份建筑工地“红榜”—光明街 A520-0175 宗地配套道路工程

深圳市光明区光明街道办事处

深圳市光明区光明街道办事处关于 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”工地各 3 家，结果通报如下：

一、2024 年 10 月份“红榜”工地

名次	工地名称	建设单位	施工单位	监理单位	监管单位
1	光明街 A520-0175 宗地配套道路工程	深圳市光明区建筑工务署	中深建业建设集团有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	区建筑工务署

接下来，请各在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道10月份在建工地“红黑榜”名单照片

深圳市光明区光明街道办事处

2024年11月22日

（联系人：章燕亮，联系电话：29099174）

gmcsjsb 2024-11-22 11:18:49

峰境誉府目(A520-0175)主体工程-“红榜”工地

2023 年第二季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆（暂定名）项目	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程	深圳市光明区建筑工务署	中海建筑有限公司	李文锋	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

第二季度“黑榜”工地为：

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjsjcsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

2023 年第一季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第一季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1306

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设（深圳）有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目（A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjsjcsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742824.html#11184

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于2023年第一季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位:

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设（深圳）有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目（A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新园区门户区十三号路（六十一号路—观光路）市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路—观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

2022 年第四季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安[2022]11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限责任公司	彭锐
中山大学附属小学（二期）	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目（A520-0175) 主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

https://www.szgm.gov.cn/xxgk/xqgwhxxgkml/gzgg/content/post_10427561.html

罗湖区建筑市场诚信优质企业

罗湖区住房和建设局 2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



深圳市罗湖区人民政府 luohu
www.szlh.gov.cn

首页 万象罗湖 政务公开 政务服务 政民互动

首页 > 政务服务 > 住房服务 > 通知公告

罗湖区住房和建设局关于公示2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2024-04-01

全文3856字，精读约需19分钟。试试 AI导读 快速掌握核心要点。

按照《深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业管理办法》《罗湖区住房和建设局关于开展2023年深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选的通知》等文件要求，经评审，现将2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单进行公示，征求群众意见，广泛接受社会监督。

公示时间为2024年4月1日—4月15日（共10个工作日）。如有不同意见，请于4月15日18:00前通过信函方式向罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作小组办公室反映（邮寄方式的信函以到达日邮戳为准），实行限时、实名及书面反映，信函中应包含反映人真实姓名、有效联系方式、反映情况及相应的证明材料。

电子邮箱：lh_zjztb@szlh.gov.cn（邮件标题需注明联系人真实姓名及有限联系方式）

纸质信函递交地址：广东省深圳市罗湖区太宁路85号科技大厦8楼（罗湖区建筑业协会）

联系电话：0755-82224270（陈工）

罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作小组办公室

2024年4月1日

（排名不分先后）

建筑工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	广东省盈建设有限公司	91440300735000159R
2	广东星原建设（集团）有限公司	91440300770332888B
3	深圳博亨实业集团有限公司	91440300192338382L
4	深圳市金世纪工程实业有限公司	91440300192285847?
5	深圳市中建大康建筑工程有限公司	91440300192346128B
6	中国建筑第八工程局有限公司	91310000631265035X1
7	中国建筑第四工程局有限公司	91440000214401707F
8	中国南海工程有限公司	91440300192196473K
9	中建三局集团有限公司	91420000757013137P
10	中建深圳装饰有限公司	91440300192201180J
11	中建四局第五建筑工程有限公司	91522701216250420B
12	中铁十六局集团有限公司	91110000101636761J
13	中伟建（深圳）建设集团有限公司	91440300557168804H

市政公用工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	广东省盈建设有限公司	91440300735000159R
2	广东省水利水电第三工程局有限公司	91441900198029270C
3	深圳广铁土木工程有限公司	91440300192182565R
4	深圳博亨实业集团有限公司	91440300192338382L
5	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	91440300192195219D
6	深圳市建工建设集团有限公司	91440300770300026Q
7	深圳市路桥建设集团有限公司	91440300192181570?
8	深圳市森林环境艺术工程有限公司	91440300279252060U
9	深圳市中装市政园林工程有限公司	91440300778785910G
10	中建八局第一建设有限公司	91370000163048471Q
11	中建三局集团有限公司	91420000757013137P
12	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EK44H36
13	中铁十六局集团有限公司	91110000101636761J

https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post_11221202.html

罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



深圳市罗湖区人民政府 LUOHU
www.szlh.gov.cn

首页 | 万象罗湖 | 政务公开 | 政务服务 | 政民互动

首页 > 政务服务 > 住房服务 > 通知公告

罗湖区住房和建设局关于公布2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-04-13

全文3403字，精读约需17分钟。试试 AI导读 快速掌握核心要点。

各相关单位：

根据2022年深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果，共90家公司入选“2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业”名录（详见附件）。

请入选企业继续弘扬诚实守信的行为准则，共同营造我区良性竞争的建筑市场环境，树立守法经营的行业典范，为实现我区建筑业高质量发展作出更大贡献。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月13日

附件：

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业

（排名不分先后）

建筑工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	中国南海工程有限公司	91440300192196473K
2	深圳市中装建工有限责任公司	91440300MA5F47PP4F
3	深圳格亨实业集团有限公司	91440300192338386XL
4	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	91440300750459881J
5	中建深圳装饰有限公司	91440300192201180J
6	深圳市中建大康建筑工程有限公司	91440300192346128B
7	中建四局第五建筑工程有限公司	91522701216250420B
8	中建三局第三建设工程有限责任公司	91420100177693041J
9	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
10	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EK44H36
11	广东星辰建设（集团）有限公司	91440300770332888B
12	深圳市华晨建设集团股份有限公司	91440300746623159N

市政公用工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	深圳市路桥建设集团有限公司	91440300192181570J
2	深圳格亨实业集团有限公司	91440300192338386XL
3	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
4	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EK44H36
5	深圳市中装市政园林工程有限公司	91440300778785910G
6	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	91440300192195219D
7	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	91440300750459881J
8	深圳广铁土木工程有限公司	91440300192182565R
9	中铁二十局集团有限公司	91610000220523065J

https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post_10540912.html

百千万工程

海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）





项目地址：汕尾市海丰县威圳航空科技（海丰）有限公司东北50米

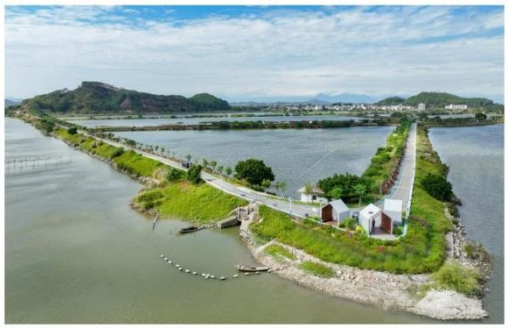
项目概况：项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3** 万㎡

总用钢量：超 **3300** 吨

项目造价：超 **9000** 万元

海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目





项目地址：汕尾市海丰县大湖镇高螺村

项目概况：项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1** 公里

经济效益：超 **1000** 万元

项目造价：**4500** 万元

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实


汕尾市建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”
结
对
帮
扶
协
议


广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书





集团为当地捐赠并安装了一批路灯，对促进当地城乡区域协调发展，助力乡村振兴贡献了一份力量

项目地址：汕尾市海丰县红勤村庄

帮扶金额：**10** 万元　　捐赠灯具：**42** 套　　捐赠路灯惠民道路里程：**12** 公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署,牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇，以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）、海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目等区域样板工程，通过与汕尾市签署结对帮扶协议，为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等，助力汕尾市百千万工建设走深走实，为当地统筹推进县域高质量发展，着力打造县镇现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来，中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署，助力广东省“百千万工程”落地落实，为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

•捐献项目：汕尾市城区光明小学-科学实践教室•







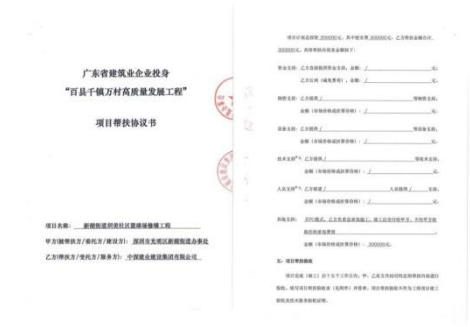
项目地址：汕尾市城区香洲街道后径村中新街

项目概况：为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署，为百千万工程建设贡献出自身更大的一份力量，集团执行董事兼董事会主席桑先锋向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”10万元建设支票，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量。

帮扶金额：**10** 万元

惠及师生：超 **2000** 人

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程



广东省建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书

项目名称：新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方)：深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方)：中国建业建设集团有限公司。





项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区

项目概况：项目对新湖街道圳美社区现有的4个标准篮球场及周边地面(约3000平方米)裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工PU地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等，项目竣工后，对光明区新湖街道构建更高水平的基层公共服务体系，丰富辖区居民群众的精神文化生活，增强社区的凝聚力与归属感具有重要的积极意义。

帮扶金额：**35**万元

惠及居民：超 **1.8** 万人

1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身

“百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书

项目名称：新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方)：深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方)：中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

二、项目概况

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m^2）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

3.项目类型[注1]（可多选）

☑工程建设类　　建筑业产业集聚区类　　新产业新业态类　　合作开发运营类

□其他：/。

4. 项目功能属性（可多选）

□县城补短板强弱项

□四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

□美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

☑九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

□农房建设和风貌提升

□村镇人居环境整治

其他：/。

5.项目预期效益：

经济效益：/。

社会效益：改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务。

环境效益：/。

其他效益：/。

6.实施时间：计划于2024年8月2日开始（开工），2024年9月30日完成（竣工），合共60天。

三、实施帮扶方式

1.建设运营模式（可多选）

□整体打包[注4]　　乡村振兴示范带“全线统筹”　　“投建营一体化”模式

□供应链协同[注5]　　利益共享机制[注6]　　其他：/

2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

□智能建造　　装配式建筑　　低碳或低能耗建筑　　其他：/

3.采用项目组织管理模式（可多选）

□政府和社会资本合作模式（PPP）　　建设-运营-移交模式（BOT）

□生态环境导向的开发模式（EOD）　　工程总承包模式（EPC）

□全过程工程咨询　　☑施工总承包模式（PC）

□其他：/

四、帮扶内容及金额

项目计划总投资 300000元，其中建安费 300000元。乙方帮扶金额合计 300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持[注2]：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持[注3]：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持；EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

六、其他事项

1.本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。

2.本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

3.本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4.本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。

5.本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。

3 人员支持：乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务（包括派驻现场工作）。

4 整体打包：整体项目策划，实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。

5 供应链协同：本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。

6 利益共享机制：建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

（以下无正文）

（此页为签署页）

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处

（盖章）

签约代表：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：2024 年 7 月 25 日

乙方：中深建业建设集团有限公司

（盖章）

签约代表：

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真：/

日期：2024 年 7 月 25 日

2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”-

附件2

广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书

（捐赠项目类）

合同号：

甲　方（捐赠人）	单位（个人）名　称	中深建业建设集团有限公司	定　向	✓	非定向	
	联 系 人	徐盖	联系电话	15217005803		
	单位（个人）地　址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	邮　编	518000		
	捐赠项目名称	海城镇长埔村路灯安装工程				
	捐赠项目金额	人民币：100000.00元（大写：拾万元整）				
	捐赠项目实施地点	海丰县海城镇				
	捐赠项目交付时间	2023年9月				
乙　方（受益方）	单位（个人）名　称	海丰县海城镇人民政府				
	联 系 人	林伊凡	身份证号码	441521197702190018	联系电话	13902683363
双方责任	第一条　甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建，确保捐赠工程质量及安全。 第二条　捐赠项目实施时，乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作，确保甲方无障碍施工。 第三条　甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方，应向乙方移交捐赠项目资料存档备案，项目资料：包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。 第四条　双方严格按照本协议约定履行，若因征地等特殊原因无法实施项目，确需变更，由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。 第五条　本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为，协议成立后不能撤销，受法律保护。 第六条　本协议在履行过程中发生的争议，由双方协商解决；协商不成的，任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。 第七条　本协议一式二份，双方各执一份，每份均具有同等法律效力。					
甲　方（章）： 负责人（签名）： 日　期：			乙　方（章）： 负责人（签名）： 日　期：2023.9.5			

汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

结对帮扶协议

2023年9月5日

甲方（镇（街）政府）：_____

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

关系。

（二）甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

四、结对帮扶机制

（一）乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

（二）乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

（三）甲方支持乙方单独或以联合体方式，按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

（四）甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度，协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题，督导项目按时保质完工。

（五）乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量，在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中，如发现或被告知存在工程质量等问题，乙方应及时配合整改。

五、其他事项

（一）本协议为框架性协议，在本结对帮扶协议的框架下，甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中，根据实际情况，经双方同意，可以对本协议条款进行修订和补充。

（二）本协议一式四份，甲方执二份、乙方执二份，协议对甲、乙双方具有同等效力。

（三）本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效，有效期五年，若无异议，到期自动顺延。

（四）本协议未尽事宜，按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

2023年9月1日

乙方（盖章）：

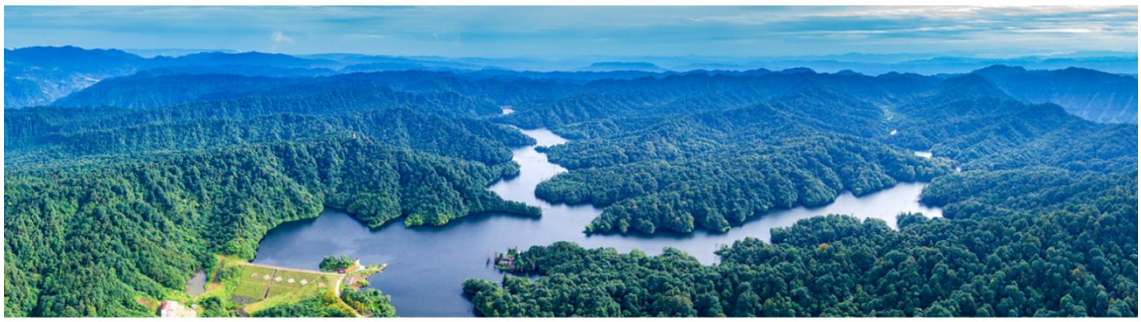
法定代表人或授权代表：

年　月　日

3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

https://xczxhxzjlj.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html



光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源：深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间：2024-07-01 17:15:02 分享到：

6月24日，深圳市光明区政协主席陈秋明带队到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动，并召开座谈会，就如何推动对口帮扶协作工作走深走实，助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文胜主持会议。汕尾城区政协主席欧阳柳，区委常委、副区长张新顺，副区长林史谦参加座谈。

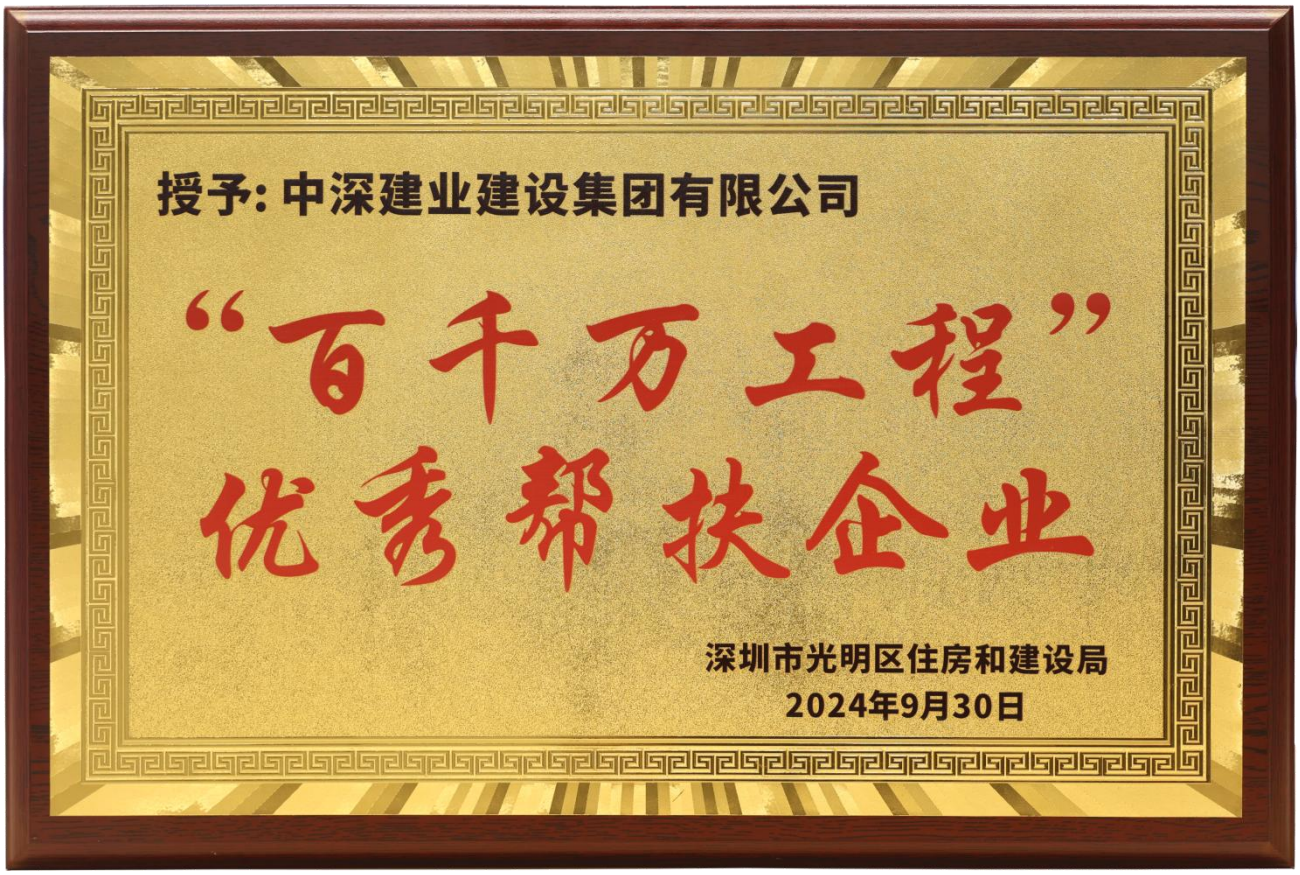
会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作、光明区驻城区工作组工作。他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，聚焦省委“1310”具体部署，以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实。要进一步强化责任担当，以高度的政治站位，严谨的工作态度，扎实的工作作风，全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难，把握重点、抓住关键，充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源，持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度，共同寻找更多产业契合点，寻求更大合作空间，促进两地互利共赢发展，推动对口帮扶工作迈上新台阶，助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢。他指出，自对口帮扶工作开展以来，光明区给予城区全方位的支持帮扶，奋力绘就“百千万工程”的美丽图景，共同谱写了“特区带动老区，老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上，光明区能够一如既往地支持城区，在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作，切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢，携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间，中深建业建设集团有限公司董事会主席桑先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”，张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾，陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

百千万工程牌匾


授予:中深建业建设集团有限公司
“百千万工程”
优秀帮扶企业
深圳市光明区住房和建设局
2024年9月30日


敬赠:中深建业建设集团有限公司
乡村振兴共助力
爱心单位暖人心
深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部
2024年6月24日

企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	市级	2022 年下半年阳江市建设工程质量水平奖	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	2026.03	阳江市建筑业协会
2	省级	2025 年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2025.10.24	广东省建筑业协会
3	省级	2023 年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
4	省级	2023 年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
5	省级	广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目 1 号办公楼、3 号厂房、6 号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
6	省级	河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
7	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
8	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
9	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
10	市级	2023 年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
11	市级	2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园 G 区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
12	市级	二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
13	市级	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	科学城供水保障骨干工程(一期)施工标	2023.10	深圳建筑业协会

14	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
15	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	2022.10	深圳建筑业协会
16	市级	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	新祺科技产业项目 1 号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会
17	市级	安全生产文明施工示范工地	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	2021.12	阳江市建筑业协会
18	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会
19	市级	商丘市优质结构工程奖	民权碧桂园三期 15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设厅
20	市级	2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
21	市级	2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
22	市级	深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
25	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期 1#一 7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
26	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会
光明区获奖证书					
27	区级	2025 年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2026.3	深圳市光明区住房和建设局
28		2024 年度光明区建筑业	光明区建筑业产值	2025.2	深圳市光明区住房和

		产值贡献十强企业	十强企业		建设局
29		2023 年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2024.2	光明区住房和建设
		2023 年度光明区安全生产十佳工地	峰境誉府项目（A520- 0175）主体工程		
		2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理	刘军军		
30	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
31	区级	2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
32	区级	2022 年度光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局
33	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验学校	2019.6	深圳市光明区实验学校
34	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道办事处
企业信用证书					
35	国家级	企业信用等级证书 -AAA 级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
36	省级	2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2024.8	广东省建筑业协会
37	省级	广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2025.9	广东省建筑业协会
38	市级	2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2024.12	深圳建筑业协会
39	市级	2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和建设局
40	市级	2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
41	市级	2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位	廉洁从业自律示范单位	2026.01.09	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
42	市级	2022 年度深圳市建筑施	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会

		工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业			
43	市级	2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
44	市级	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局
45	市级	2025 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2025.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
46	市级	2024 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2024.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
47	市级	2020 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2020.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
48	市级	2021 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2021.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
50	市级	2022 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2022.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
51	市级	2023 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2023.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
52	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局
53	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局
企业会员证书					
54	市级	阳江市建筑业协会-理事单位	理事单位	更新至 2026 年度	阳江市建筑业协会
55	省级	广东省建筑安全协会会员证书	广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级）	2022.7	广东省建筑安全协会
56	省级	广东省建筑业协会第七届副会长单位	副会长单位	2025.3	广东省建筑业协会
57	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
58	市级	深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
59	市级	深圳建筑业协会第八届	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会

		理事会—会员单位			
60	市级	东莞市建筑业协会—会员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
61	市级	东莞市建筑业协会—先进会员单位	先进会员单位	2021.12	东莞市建筑业协会
62	市级	惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会—会员单位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协会
企业工法证书					
63	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
64	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
65	省级	河南省工程建设省级工法证书	河南省工法-FRPP排水管道施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
66	省级	河南省工程建设省级工法证书	暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
67	省级	河南省工程建设省级工法证书	大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
68	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
69	省级	河南省工程建设省级工法证书	富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
70	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
71	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
72	省级	河南省工程建设省级工法证书	混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
73	省级	河南省工程建设省级工法证书	可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施	2024.08	河南省工程建设协会

			工工法		
74	省级	河南省工程建设省级工法证书	斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
75	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公共厕所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建设厅
76	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.1	广东省住房和城乡建设厅
77	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.2	深圳建筑业协会
78	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛水施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
79	市级	深圳市市级工法	EPS 模块夹芯保温墙体一~体化施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
80	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处理植物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
81	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保温墙体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
企业公益活动证书					
82	市级	疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委员会
83	市级	中华社会救助基金会-捐赠证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
84	市级	2020 深商抗疫先封企业	2020 深商抗疫先封企业	2020.12	深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共服务联盟
85	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心
86	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市宝安区住房和建设局
87	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市福田区物业企业联合会
88	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室
89	市级	珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会
企业竞赛获奖证书					

90	国家	2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果	峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程	2024	中国节能协会
91	省级	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员	2021.11	广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会
92	省级	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）	2022.8	广东省建筑业协会

企业履约评价情况

序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价期限	工程地点
2026 年					
1	横岗街道 2025 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目（市政类标段一）	深圳市龙岗区横岗街道办事处	良好	2025.10.01 2026.01.20	龙岗区
2025 年					
	鸿鹏中心大厦 1 栋 101-加固工程	北医康复管理(深圳)有限公司	优秀	2025.12.25	宝安区
2	科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标	深圳市光明区水务事务中心	良好	2025.04.01 2025.06.30	光明区
3			中等	2025.07.01 2025.09.30	
4			中等	2025.01.01 2025.03.31	
2024 年					
5	根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工	深圳市马田根竹园股份合作公司	**优秀**	2024.1.12 -2024.11.18	光明区
6	深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程	深圳市市场监督管理局光明监管局	**优秀**	2024.10.1 -2024.10.7 **（落款时间：2024.10.08）**	光明区
7	田寮社区征地返还用地地块四工程	深圳市玉塘田寮股份合作公司	**优秀**	2024.7.1 -2024.9.30	光明区
8	光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	**优秀**	2024.4.1 -2024.6.30	光明区
9	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治 工程	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室	**优秀**	2024.1.1- 2024.3.9	光明区
10	科学城供水保障骨干工程(一期)施工	深圳市光明区水务局	**优秀**	2024.1.1 -2024.3.31	光明区

11	Ⅰ标		中等	2025.1.1 -2025.3.31	
12			良好	2025.4.1 -2025.6.30	
13			中等	2025.7.1 -2025.9.30	
14	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	惠州市富智供应链管理有限公司	**优秀**	2022.9.1 -2024.3.27 **（落款时间：2025.03.24）**	惠州
15	海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工	海丰县农业农村局	满意	2024.2.22	汕尾
16	东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程	深圳东部华侨城有限公司	良好	2024.8.8 -2024.10.6	盐田区
17	卫光生命科学园1栋A座科研实验室（二期）建设工程项目一标段二次装修项目	深圳市卫光生物制品股份有限公司	良好	2023.11.13 -2024.6.14 **（落款时间：2024.12.26）**	光明区
18	龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元02-03地块基坑支护与土石方工程	深圳市万翔宝城投资开发有限公司	良好	2022.11.3 -2024.3.22 **（落款时间2025.03.21）**	龙岗区
2023年					
19	深圳市宝安区消防救援大队燕罗消防站样板建设工程项目	深圳市宝安区消防救援大队	**优秀**	2022.11.15 -2023.11.22 **（落款时间：2024.12.20）**	宝安区
20	麦捷科技智慧园二期项目—基坑支护、土石方及桩基工程	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	**优秀**	2023.04.10 2023.10.16 **（落款时间：2025.03.25）**	坪山区
21	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	深圳市交通运输局罗湖管理局	**优秀**	2023.1.1 -2023.4.11 **（落款时间：2023.12.28）**	罗湖区
2022年					
22	环银湖水库碧道建设工程	中国建筑第七工程局有限公司	**优秀**	2020.11.24 -2022.9.24	罗湖区

23	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	**优秀**	2021.10.8 -2022.7.11	中山市
24	光明区“瓶改管”项目	深圳市光明区住房和建设局	**优秀**	2018-2022.05.11	光明区
25	光明街道办事处2021年度综合整治清拆工程项目	深圳市光明区光明街道办事处	**优秀**	2021.5.8 -2022.5.8	光明区
26	2021年综合整治清拆清运工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	**优秀**	2021.04.01 -2022.03.31	光明区
27	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	深圳市深沙保（集团）有限公司	良好	2022.4.1 -2022.8.17 **（落款时间：2024.01.29）**	盐田区
28	吉华街道联创路（吉华段）市政工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2022.4.1-2022.6.28 2021.10.08-2022.01.14	龙岗区
29	马田街道2021年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区	深圳市光明区马田街道办事处	良好	2021.03.01 -2022.02.28	光明区
2021年					
30	福田区2021年度政府投资项目履约评价	福田政府投资项目	**优秀**	2021.01.01 -2021.12.31	福田区
31	深圳地铁6、10号线工建系统功能完善项目	深圳市地铁集团有限公司	**优秀**	2021.07.06 -2021.12.01	深圳市
32	光明小学教学楼加固工程	深圳市光明区光明小学	**优秀**	2021.07.01 -2021.08.15	光明区
33	锦田小学德弘校区修缮工程	深圳市锦田小学	**优良**	2021.07.30 -2021.10.30 **（落款时间：2021.11.20）**	罗湖区
34	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	深圳市盐田区水务局	**优良**	2020.4.16 -2021.4.16	盐田区

35	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	良好	2020.8.15 -2021.11.15	龙华区
36	新湖街道公立幼儿园改造工程项目	深圳市光明区新湖街道办事处	良好	2021.2.1 -2021.8.11	光明区
37	福田区2020年度政府投资项目履约评价	福田政府投资项目	合格	2020.01.01 -2021.12.31	福田区
38	深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程Ⅳ标段园建工程	华润（深圳）有限公司	表扬信	2021.01.19	宝安区
2020年					
39	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	深圳市光明区凤凰街道办事处	**优秀**	2019.11.10 -2020.06.15 **（落款时间：2021.12.20）**	光明区
40	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目	深圳市光明区经济发展有限公司	**优秀**	2018.7.20- 2020.4.23	光明区
41	观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	**优秀**	2019.09.15 -2020.02.12	龙华区
42	大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)	深圳市龙华区福城街道办事处	**优良**	2020.04.01 -2020.07.01	龙华区
43	龙岗第二人民医院迁址重建项目(布吉罗岗地块）场地平整	深圳市龙岗区建筑工务署	良好	2020.06.01 -2020.12.31 **（落款时间：2021.05.13）**	龙岗区
44	福民社区狮径二组地堂头综合整治工程	深圳市龙华区福城街道办事处	良好	2019.09.10 -2020.12.17	龙华区
45	天使荟装修工程	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	良好	2020.10.18 -2020.12.29	福田区
46	地铁11号线二期（东延)华强花园	深圳市福田区福田街道办事处	良好	2020.11.18 -2020.12.23	福田区

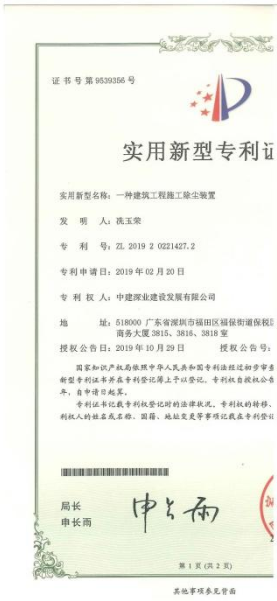
	36 号楼拆除项目				
47	面前岭小区综合整治提升项目	深圳市光明新区凤凰办事办塘尾社区工作站	良好	2018.11.6-2020.7.16	光明区
48	园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	良好	2018.07.01-2020.06.30	龙岗区
49	中海怡翠社区消防管网改造工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2018.7.1-2020.6.30	龙岗区
50	龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2018.08.08-2020.6.30	龙岗区
51	凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	良好	2019.10.15-2020.06.29	光明区
52	2019 年西田社区城中村综合治理工程	深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心	良好	2019.10.18-2020.06.11	光明区
53	凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	良好	2019.5.2-2020.5.1	光明区
54	横岗街道 2018 年公厕升级改造工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	良好	2020.04.01-2020.04.30	龙岗区
55	岗头人才公寓配套道路（规划一路）	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2020.01.01-2020.04.13	龙岗区
56	横岭四区城中村综合整治工程（重新招标）	深圳市龙华区民治街道办事处	良好	2019.03.01-2020.02.19	龙华区
57	将石消防站建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	合格	2020.04.01-2020.06.30 2020.07.01-2020.09.30	光明区
2019 年					
58	螺岭社区党群服务中心用房改造工程	深圳市罗湖区东门街道办事处	**优秀**	2019.05.07-2019.10.21	罗湖区
59	龙岗区万科城实验学校校园整治工程	深圳市龙岗区万科城实验学校	良好	2018.10.11-2019.12.23	龙岗区
60	龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2019.08.08-2019.11.29	龙岗区

	治理工程				
61	马田街道2019年乱搭建清拆整治服务	深圳市光明区马田街道办事处	良好	2019.04.01 -2019.06.19	光明区
2018年					
62	华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程	深圳市光明新区光明办事处	**优秀**	2018.12.24	光明区
63	龙沙路人行天桥工程	深圳市龙岗区建筑工务局	良好	2018.01.01-2018.06.30 2018.07.01-2018.12.31	龙岗区
64	罗瑞合民俗街花漾街工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2018.09.22 -2018.12.25	龙岗区
65	龙岗街道2017年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2018.05.19 -2018.10.15 **（落款时间：2019.06.25）**	龙岗区

企业实用新型专利证书

序号	名称	专利号	发证机关
1	钢筋笼成型设备	ZL 2024 1 1795727.3	国家知识产权局
2	一种钢筋弯曲机	ZL 2024 1 1701860.8	国家知识产权局
3	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427.2	国家知识产权局
4	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426.8	国家知识产权局
5	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552.X	国家知识产权局
6	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156.3	国家知识产权局
7	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586.9	国家知识产权局
8	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724.2	国家知识产权局
9	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197.3	国家知识产权局
10	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776.0	国家知识产权局
11	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904.0	国家知识产权局
12	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905.5	国家知识产权局
13	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199.2	国家知识产权局
14	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705.6	国家知识产权局
15	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910.6	国家知识产权局
16	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472.5	国家知识产权局
17	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置	ZL 2019 2 0889473.X	国家知识产权局
18	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743.5	国家知识产权局
19	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741.6	国家知识产权局
20	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2 0888908.9	国家知识产权局
21	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342.0	国家知识产权局
22	一种道路除尘装置	ZL 2019 2 0488343.5	国家知识产权局
23	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742.0	国家知识产权局
24	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551.5	国家知识产权局
25	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346.X	国家知识产权局
26	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761.X	国家知识产权局
27	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703.9	国家知识产权局
28	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975.4	国家知识产权局
29	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584.3	国家知识产权局
30	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339.4	国家知识产权局
31	一种建筑工程用户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139.8	国家知识产权局
32	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348.3	国家知识产权局
33	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391.8	国家知识产权局
34	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907.4	国家知识产权局
35	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585.8	国家知识产权局

36	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582.4	国家知识产权局
37	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702.4	国家知识产权局
38	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583.9	国家知识产权局
39	一种建筑用基坑快速旋转回土装置	ZL 2019 1 1115680.0	国家知识产权局
40	一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法	ZL 2018 1 0534297.8	国家知识产权局
41	一种建筑工程用玻璃放置架	ZL 2019 1 0591377.1	国家知识产权局
42	一种可调节屋顶温度的建筑装置	ZL 2018 2 0793624.7	国家知识产权局
43	一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架	ZL 2018 2 0817128.0	国家知识产权局
44	一种移动式用于建筑施工的铲斗	ZL 2018 2 0815185.5	国家知识产权局
45	一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置	ZL 2018 2 0793896.7	国家知识产权局
46	一种钢筋调直机	ZL 2025 2 1942570.2	国家知识产权局
47	一种建筑工程用线材切断装置	ZL 2024 2 2759700.0	国家知识产权局
48	一种建筑金属线材矫直装置	ZL 2024 2 3009545.7	国家知识产权局
49	一种建筑施工用的钢筋线材展开设备	ZL 2024 2 3116054.2	国家知识产权局
50	一种建筑工程用钢筋矫直装置	ZL 2024 2 3156338.4	国家知识产权局
51	一种建筑钢筋除锈装置	ZL 2024 2 3138385.6	国家知识产权局
52	一种钢筋弯折机构	ZL 2025 2 2058968.6	国家知识产权局
53	一种钢筋弯折装置	ZL 2025 2 2134092.9	国家知识产权局


证书号第9539356号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑工程施工除尘装置

发　明　人：冼玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0221427.2

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

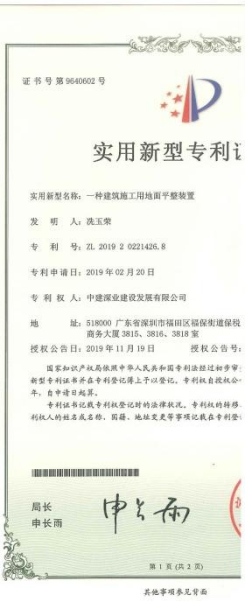
地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2019年10月29日　　授权公告号：

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第9640602号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑施工用地面平整装置

发　明　人：冼玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0221426.8

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

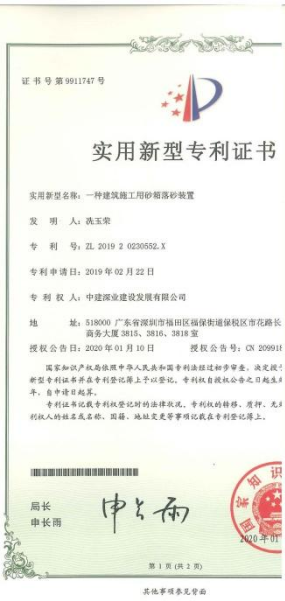
地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2019年11月19日　　授权公告号：

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第9911747号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用砂箱落砂装置

发　明　人：冼玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0230552.X

专利申请日：2019年02月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年01月10日　　授权公告号：CN 209911

局长 申长雨

2020年01

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第9532935号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用运输装置

发　明　人：冼玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0228156.3

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

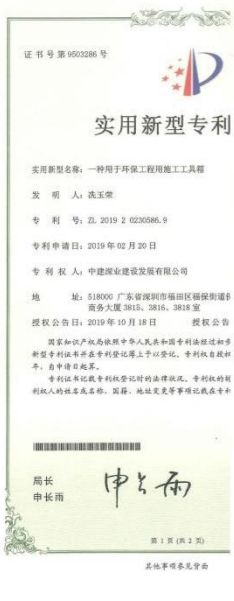
授权公告日：2019年10月29日　　授权公告号：CN 209553233 U

局长 申长雨

2019年10月29日

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第9503286号

实用新型专利

实用新型名称：一种用于环保工程用施工工具箱

发　明　人：冼玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0230586.9

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

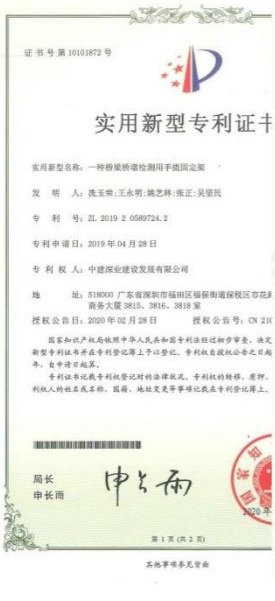
地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2019年10月18日　　授权公告

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10101872号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥梁挤缝检测用手提固定架

发　明　人：冼玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0589724.2

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦3815、3816、3818室

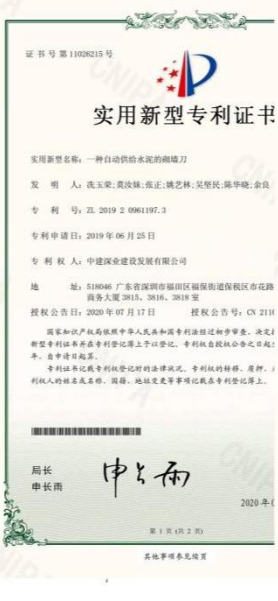
授权公告日：2020年02月28日　　授权公告号：CN 21

局长 申长雨

2020年

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第11026215号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种自动供给水泥的砌墙刀

发　明　人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专　利　号：ZL 2019 2 0961197.3

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦3815、3816、3818室

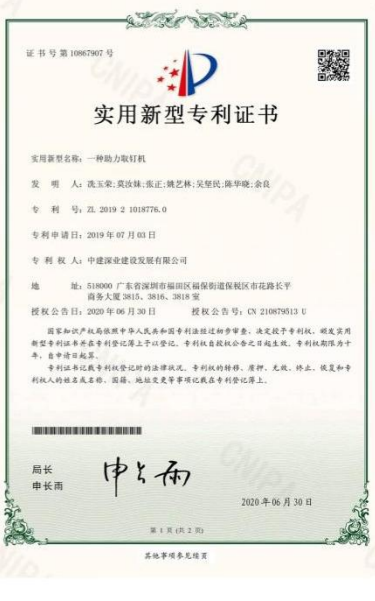
授权公告日：2020年07月17日　　授权公告号：CN 211

局长 申长雨

2020年(

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10867907号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种助力取钉机

发　明　人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专　利　号：ZL 2019 2 1018776.0

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

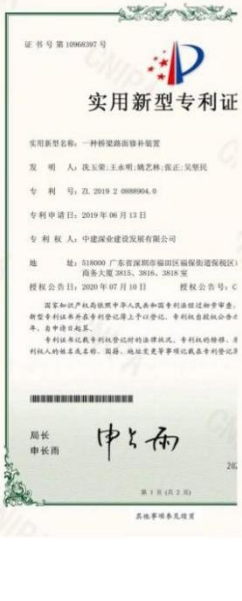
授权公告日：2020年06月30日　　授权公告号：CN 210879513 U

局长 申长雨

2020年06月30日

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10968397号

实用新型专利证

实用新型名称：一种桥梁路面修补装置

发　明　人：冼玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0888904.0

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

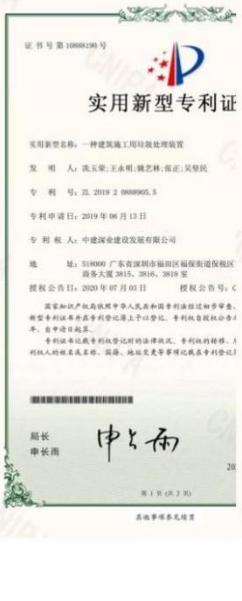
地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年07月10日　　授权公告号：C

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10888190号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑施工用垃圾处理装置

发　明　人：冼玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0888905.5

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

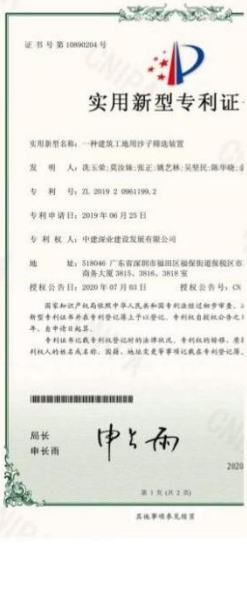
地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年07月03日　　授权公告号：C

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10890204号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑工地用沙子筛选装置

发　明　人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余

专　利　号：ZL 2019 2 0961199.2

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市商务大厦3815、3816、3818室

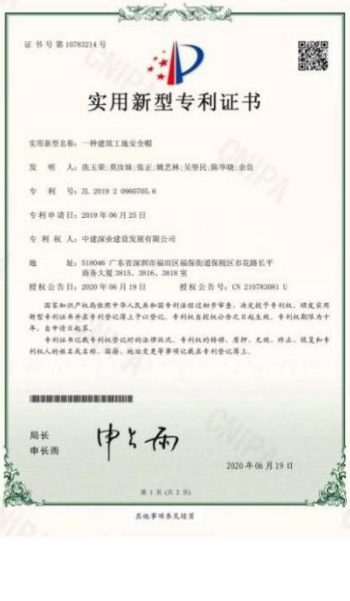
授权公告日：2020年07月03日　　授权公告号：CN

局长 申长雨

2020

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第10783214号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工地安全帽

发　明　人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专　利　号：ZL 2019 2 0960705.6

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

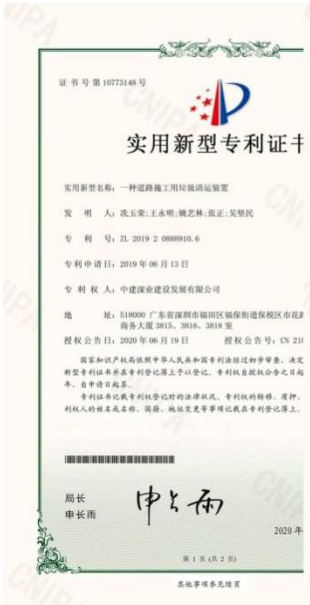
授权公告日：2019年06月19日　　授权公告号：CN 210783081 U

局长 申长雨

2020年06月19日

第1页(共2页)

其他事项参见背面



证书号第10773148号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路施工用垃圾清运装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0888910.6

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年06月19日　　授权公告号：CN 21

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

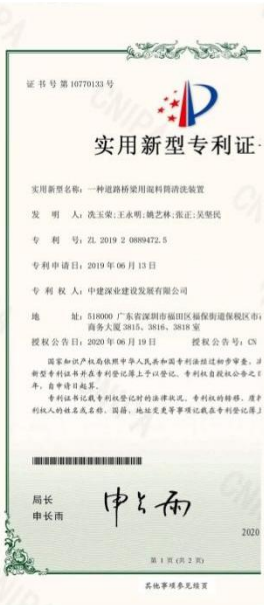
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第10770133号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路桥梁用混料筒清洗装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0889472.5

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年06月19日　　授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

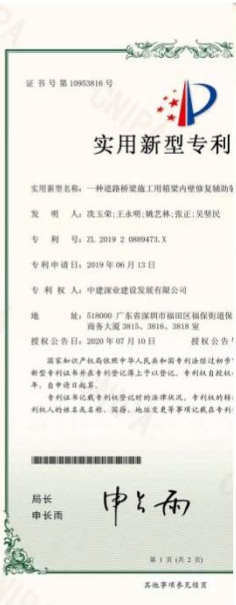
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第10953816号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0889473.X

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年07月10日　　授权公告

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第10590502号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥梁限高防撞装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0589743.5

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年05月22日　　授权公告号：CN 210597098 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

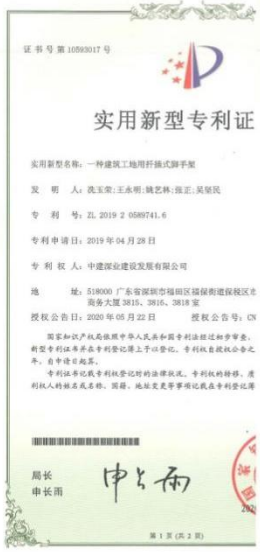
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年05月22日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10593017号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工地用扦插式脚手架

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0589741.6

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年05月22日　　授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

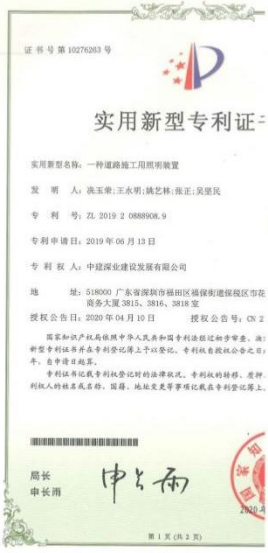
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10276203号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路施工用照明装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0888908.9

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年04月10日　　授权公告号：CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

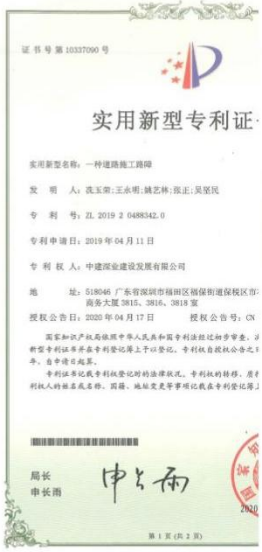
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10337090号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路施工路障

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0488342.0

专利申请日：2019年04月11日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年04月17日　　授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10332486号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路除尘装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0488343.5

专利申请日：2019年04月11日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年04月17日　　授权公告号：CN 210341764 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

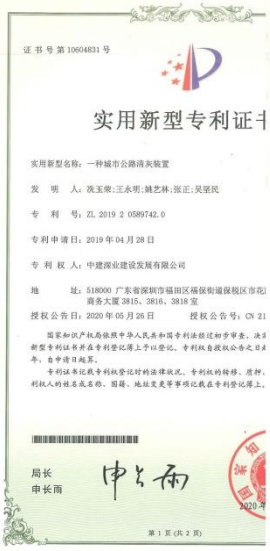
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年04月17日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10604831号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种城市公路清灰装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0589742.0

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年05月26日　　授权公告号：CN 21

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

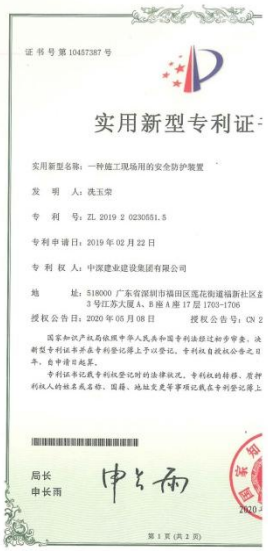
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第10457387号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种施工现场用的安全防护装置

发　明　人：洗玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0230551.5

专利申请日：2019年02月22日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区3号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2020年05月08日　　授权公告号：CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

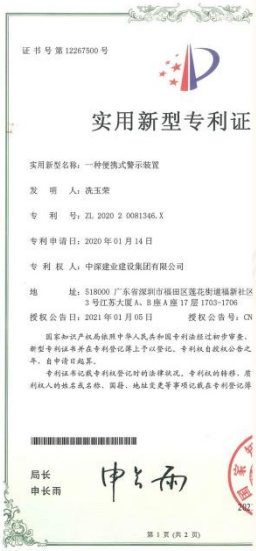
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第12267500号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便携式警示装置

发　明　人：洗玉荣

专　利　号：ZL 2020 2 0081346.X

专利申请日：2020年01月14日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区3号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2021年01月05日　　授权公告号：CN

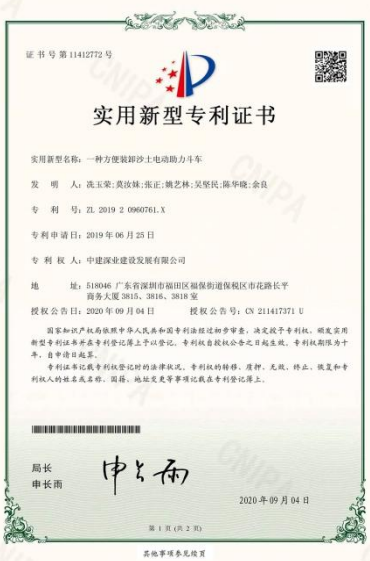
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予实用新型专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第11412772号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种方便装卸沙土电动助力斗车

发　明　人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华锐;余良

专　利　号：ZL 2019 2 0960761.X

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年09月04日　　授权公告号：CN 211417371 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

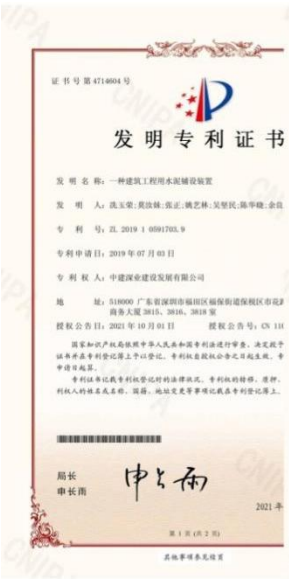
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年09月04日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页


证书号第4714604号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用水泥铺设装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591703.9

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年10月01日　授权公告号：CN 11[illegible]

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

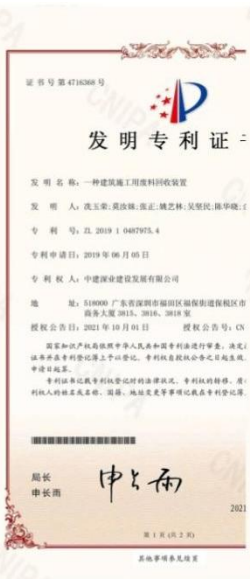
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4716368号

发明专利证书

发明名称：一种建筑施工用废料回收装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;[illegible]

专利号：ZL 2019 1 0487975.4

专利申请日：2019年06月05日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年10月01日　授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定[illegible]

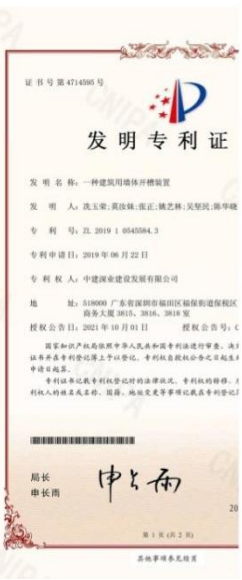
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、[illegible]

局长 申长雨

2021

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4714595号

发明专利证

发明名称：一种建筑用墙体开槽装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓

专利号：ZL 2019 1 0545584.3

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年10月01日　授权公告号：C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定[illegible]

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、[illegible]

局长 申长雨

20

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第13681147号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用瓷砖填缝装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2020 2 1593339.4

专利申请日：2020年08月04日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2021年07月16日　授权公告号：CN 213710249 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权。明发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

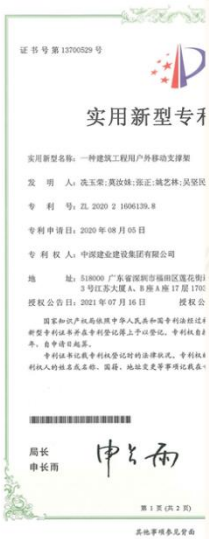
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年07月16日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第13700529号

实用新型专利

实用新型名称：一种建筑工程用户外移动支撑架

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民

专利号：ZL 2020 2 1606139.8

专利申请日：2020年08月05日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

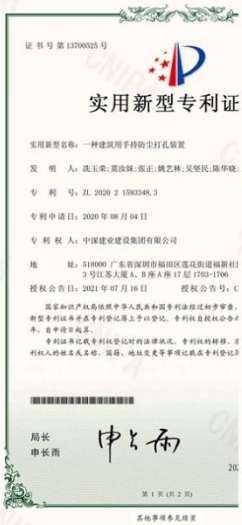
地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街[illegible]3号江苏大厦A、B座A座17层1703

授权公告日：2021年07月16日　授权公

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第13700525号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑用手持防尘打孔装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;

专利号：ZL 2020 2 1593348.3

专利申请日：2020年08月04日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2021年07月16日　授权公告号：C

局长 申长雨

20

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第11242493号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工架上的管线固定装置

发明人：洗玉荣

专利号：ZL 2020 2 0280391.8

专利申请日2020[illegible]03月09日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2020年08月14日　授权公告号：CN 211266370 U

局长 申长雨

2020年08月14

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第11545999号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥梁加固结构

发明人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专利号：ZL 2019 2 0888907.4

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年09月25日　授权公告号：CN 211571437 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经初步审查，决定授予专利权。明发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

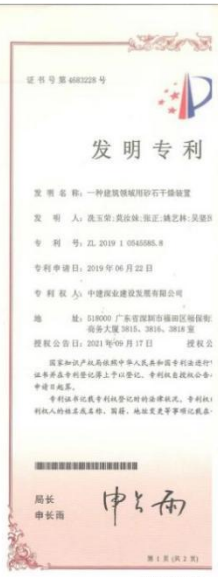
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年09月25日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4683228号

发明专利

发明名称：一种建筑领域用砂石干筛装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚[illegible]

专利号：ZL 2019 1 0545585.8

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

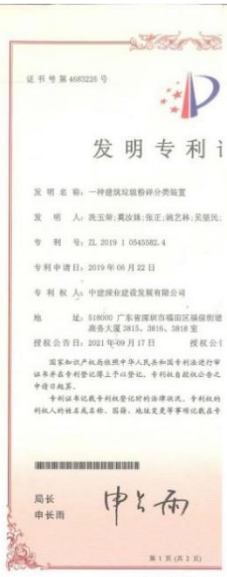
地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年09月17日　授权公

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4683225号

发明专利证

发明名称：一种建筑垃圾粉碎分类装置

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;

专利号：ZL 2019 1 0545582.4

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年09月17日　授权公

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4374866号

发明专利证

发明名称：一种建筑工地用防吹倒便携围栏

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓

专利号：ZL 2019 1 0591702.4

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年04月20日　授权公告号：[illegible]

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第4683227号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工地用智能冲印钻机

发明人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0545583.9

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年09月17日　授权公告号：CN 110454096 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权。明发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年09月17日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第6214856号

发明专利

发 明 名 称：一种建筑用基坑快速旋转回土

发 明 人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专 利 号：ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日：2019年11月14日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福
平商务大厦3815、3816、3818

授权公告日：2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日
算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续

证书号第3762552号

发明专利

发 明 名 称：一种具有抗菌功能的环保涂料添

发 明 人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周锋;王

专 利 号：ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日：2018年05月29日

专 利 权 人：中深建业建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区莲
3号江苏大厦A、B座A座17层

授权公告日：2020年04月21日 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续

证书号第4542767号

发明专利证书

发 明 名 称：一种建筑工程用玻璃放置架

发 明 人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专 利 号：ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日：2019年07月03日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平
商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 110482037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2021年07月13日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第8341452号

实用

实用新型名称：一种可调节屋顶

发 明 人：赵奇锋;教富英;

专 利 号：ZL 2018 2 0793

专利申请日：2018年05月25

专 利 权 人：中建深业建设发

地 址：518000 广东省
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人
新型专利证书并在专利登记簿上
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时
利权人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

证书号第8350311号

实用

实用新型名称：一种建筑室内墙

发 明 人：赵奇锋;教富英;

专 利 号：ZL 2018 2 0817

专利申请日：2018年05月29

专 利 权 人：中建深业建设发

地 址：518000 广东省深
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民
新型专利证书并在专利登记簿上予
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的
利权人的姓名或名称、国籍、地址

局长
申长雨

证书号第8354070号

实用

实用新型名称：一种移动式用于

发 明 人：赵奇锋;教富英;

专 利 号：ZL 2018 2 0815

专利申请日：2018年05月29

专 利 权 人：中建深业建设发

地 址：518000 广东省深
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民
新型专利证书并在专利登记簿上予
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的
利权人的姓名或名称、国籍、地址

局长
申长雨

证书号第8245589号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置

发 明 人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周锋;王旭

专 利 号：ZL 2018 2 0793896.7

专利申请日：2018年05月25日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平
商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2018年12月21日 授权公告号：CN 208258494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用
新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2018年12月21日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第7808412号

发明专利证

发明名称：钢筋笼成型设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧
业园4栋B座801-803

发 明 人：张楚彬;张磊;吴坚民;潘丽;郑伟标

专 利 号：ZL 2024 1 1795727.3　　授权公

专利申请日：2024年12月09日　　授权公

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;吴坚民;潘丽;郑伟标

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等

局长
申长雨

第1页(共1页)

证书号第7812083号

发明专利

发明名称：一种钢筋弯曲机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明
业园4栋B座801-803

发 明 人：冼玉荣;桑英豪;郭建春;张楚彬;

专 利 号：ZL 2024 1 1701860.8

专利申请日：2024年11月26日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：冼玉荣;桑英豪;郭建春;张楚彬;

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权

局长
申长雨

第1页(共1页)

证书号第23456740号

实用新型

实用新型名称：一种钢筋调直机

专利权人：中深建业建设集团有限公

地　　址：518000 广东省深圳市光明
业园4栋B座801-803

发 明 人：封小丽;桑英豪;洼仙;武

专 利 号：ZL 2025 2 1942570.2

专利申请日：2025年09月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公

申请日时发明人：封小丽;桑英豪;洼仙;武

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性

局长
申长雨

第1页

证书号第22145499号

专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用线材切断装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产
业园4栋B座801-803

发 明 人：张磊;张楚彬;张明;郑华雁;莫汝妹

专 利 号：ZL 2024 2 2759700.0　　授权公告号：CN 222153768 U

专利申请日：2024年11月13日　　授权公告日：2024年12月13日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

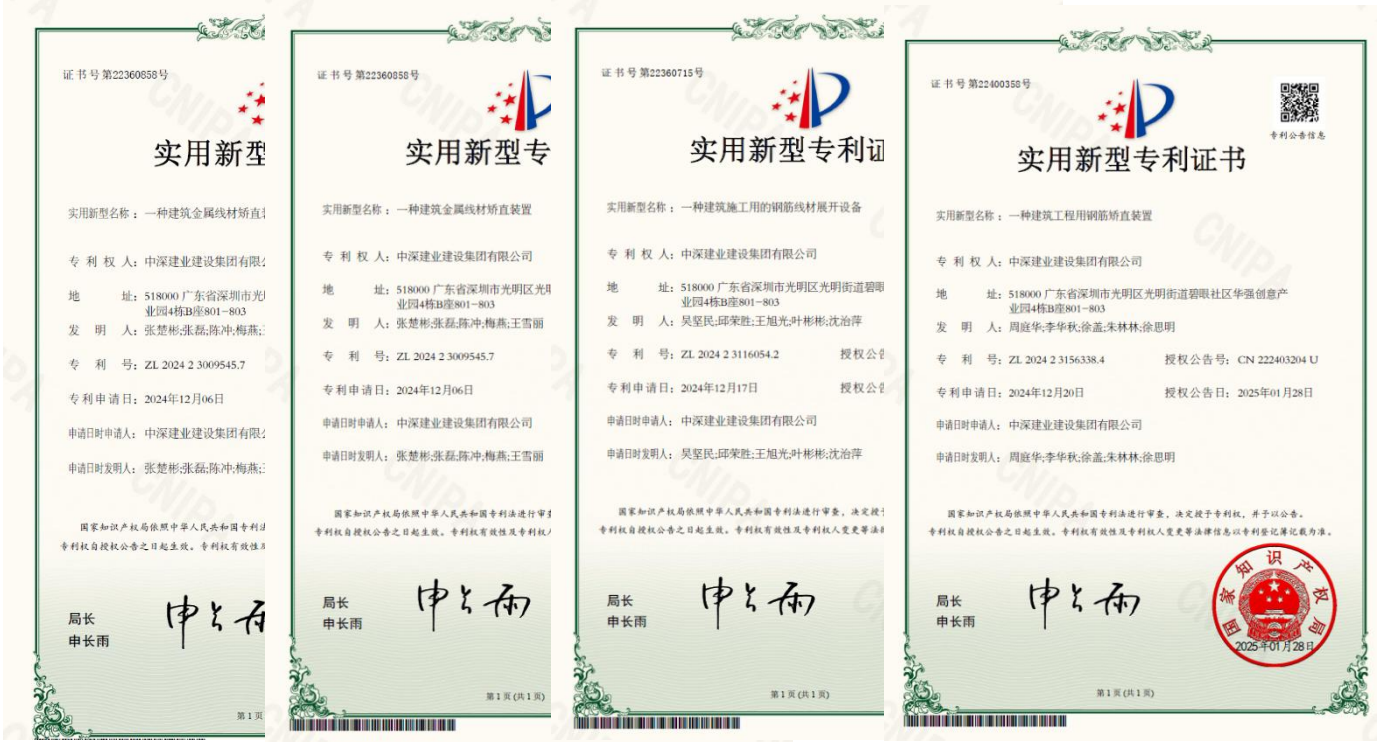
申请日时发明人：张磊;张楚彬;张明;郑华雁;莫汝妹

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

国家知识产权局
2024年12月13日

第1页(共1页)



证书号第22360858号

实用新型

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直

专利权人：中深建业建设集团有限公

地　　址：518000 广东省深圳市光
业园4栋B座801-803

发 明 人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;

专 利 号：ZL 2024 2 3009545.7

专利申请日：2024年12月06日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公

申请日时发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性

局长
申长雨

第1页

证书号第22360858号

实用新型专

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光
业园4栋B座801-803

发 明 人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

专 利 号：ZL 2024 2 3009545.7

专利申请日：2024年12月06日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬;张磊;陈冲;梅燕;王雪丽

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权

局长
申长雨

第1页(共1页)

证书号第22360715号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑施工用的钢筋线材展开设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧
业园4栋B座801-803

发 明 人：吴坚民;邱荣胜;王旭光;叶彬彬;沈治萍

专 利 号：ZL 2024 2 3116054.2　　授权公

专利申请日：2024年12月17日　　授权公

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：吴坚民;邱荣胜;王旭光;叶彬彬;沈治萍

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等

局长
申长雨

第1页(共1页)

证书号第22400358号

专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用钢筋矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产
业园4栋B座801-803

发 明 人：周庭华;李华秋;徐盖;朱林林;徐思明

专 利 号：ZL 2024 2 3156338.4　　授权公告号：CN 222403204 U

专利申请日：2024年12月20日　　授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：周庭华;李华秋;徐盖;朱林林;徐思明

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

国家知识产权局
2025年01月28日

第1页(共1页)



证书号第23520143号

实用新型专

实用新型名称：一种钢筋弯折装置

专 利 权 人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区
业园4栋B座801-803

发 明 人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英

专　利　号：ZL 2025 2 2134092.9

专利申请日：2025年10月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长
申长雨

第1页(共1

证书号第22382408号

实用新型专

实用新型名称：一种建筑钢筋除锈装置

专 利 权 人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区
业园4栋B座801-803

发 明 人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永

专　利　号：ZL 2024 2 3138385.6

专利申请日：2024年12月19日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长
申长雨

第1页(共1

证书号第23497226号

专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折机构

专 利 权 人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产
业园4栋B座801-803

发 明 人：郭超;杨林;郭壮湖;刘振然;宋小婷

专　利　号：ZL 2025 2 2058968.6　　授权公告号：CN 223506115 U

专利申请日：2025年09月25日　　授权公告日：2025年11月04日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：郭超;杨林;郭壮湖;刘振然;宋小婷

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

国家知识产权局
2025年11月04日

第1页(共1页)

企业管理体系认证

序号	证书名称	证书号	有效期
1	质量管理体系认证证书	19824QA0134R2M	2025.12.26-2029.01.09
2	环境管理体系认证证书	19824EA0071R2M	2025.12.26-2029.01.09
3	职业健康安全管理体系认证证书	19824SA0063R2M	2025.12.26-2029.01.09

质量管理体系认证证书

质量管理体系认证证书

证书编号：19824QA0134R2M
统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

建设施工行业质量管理体系符合：GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015&GB/T 50430-2017

证书覆盖范围：**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工**

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803
经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日
本次发证日期：2025 年 12 月 26 日
证 书 有 效 期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日

CNAS
中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M

北京新纪源认证有限公司 证书专用章 (1) 11010518877

签发：

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：19824EA0071R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合：**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南**

证书覆盖范围：**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工**

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次发证日期：2025 年 12 月 26 日

证 书 有 效 期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M

北京新纪源认证有限公司 证书专用章 (1)

签发：

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

职业健康安全管理体系认证证书

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19824SA0063R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合：**GB/T 45001-2020/ISO 45001：2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南**

证书覆盖范围：**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工**

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次发证日期：2025 年 12 月 26 日

证书有效期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M

北京新纪源认证有限公司 证书专用章 (1)

签发：

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局


中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书
软件名称：工程施工进度过程监管系统 V1.0
著作权人：中建深业建设发展有限公司
开发完成日期：2019年01月02日
首次发表日期：2019年01月14日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0239134
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。
No. 03668526
2019年03月12日


中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书
软件名称：工程施工材料数据信息软件 V1.0
著作权人：中建深业建设发展有限公司
开发完成日期：2019年01月08日
首次发表日期：2019年01月15日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0238331
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。
No. 03710277
2019年03月12日


中华人民共和
计算机软件著
软件名称：智能化安装工程
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年11月01日
首次发表日期：2018年11月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436981
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03898072

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：市政工程项目成本
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年07月01日
首次发表日期：2018年07月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441723
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924688

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：地基深基坑安全监
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年09月01日
首次发表日期：2018年09月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441403
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924655

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：房建工程钢筋结构
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年05月01日
首次发表日期：2018年05月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441413
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924656

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书
证书号：软著登字第3882203号
软件名称：房建综合管理系统
V1.0
著作权人：中建深业建设发展有限公司
开发完成日期：2018年04月01日
首次发表日期：2018年04月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441426
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的
规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。
中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记专用章
2019年05月08日
No. 03924657


中华人民共和
计算机软件著
软件名称：城市照明工程与
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年10月01日
首次发表日期：2018年10月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441362
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924651

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：市政工程项目文档
V1.0
著作权人：中建深业建设发展
开发完成日期：2018年08月01日
首次发表日期：2018年08月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0440189
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03920728

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：房建工程检查软件
V1.0
著作权人：中建深业建设发展
开发完成日期：2018年03月01日
首次发表日期：2018年03月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436723
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03927866

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：房建施工计划运行
V1.0
著作权人：中建深业建设发展
开发完成日期：2018年02月01日
首次发表日期：2018年02月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436729
根据《计算机软件保护条例》和
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03927867

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书
证书号：软著登字第3927866号
软件名称：市政工程预算软件
V1.0
著作权人：中建深业建设发展有限公司
开发完成日期：2018年06月01日
首次发表日期：2018年06月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436732
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的
规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。
中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记专用章
2019年05月07日
No. 03927868