工程编号：4403942026101500101Y001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称： 2026 年龙岗区园山街道事故多发节点整治工程

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

日　　期：2026 年 10 月 23 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人出具近三年《无行贿犯罪记录承诺书》。
2	企业近 3 年已完工同类工程业绩	企业近 3 年（从截标之日起倒算）已完工同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。 1、证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准。竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。 2、若提供的施工合同内容部分包含本项目同类工程，该部分内容应由投标人承担，且合同中需明确该同类工程内容的合同金额或提供业主加盖公章的证明文件，否则不予认可；其他证明材料需满足第 1 点。3、若提供的施工合同为联合体承担，需明确投标人承担的合同范围及份额或提供业主加盖公章的证明文件，否则不予认可。 4、业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、竣工验收时间等内容。
3	项目负责人近 3 年已完工同类工程业绩	项目负责人近 3 年（从截标之日起倒算）任职项目经理已完工同类工程业绩（不超过 1 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 1 项计取）。1、证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准。竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。 2、若提供的施工合同内容部分包含本项目同类工程则合同中需明确该同类工程内容的合同金额或提供业主加盖公章的证明文件，否则不予认可；其他证明材料需满足第 1 点。3、若提供的验收报告未体现项目经理签名，则须提供业主加盖公章的证明文件，否则不予认可。 4、业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、竣工验收时间等内容。
4	荣誉情况	企业近 3 年（从截标之日起倒算）工程施工项目获得具有代表性的国家级、省级、市级行业协会(颁发单位可从中国社会组织公共服务平台查询到相关信息)或建设主管部门颁发的奖项（不超过 3 项，并提供目录，超过部分按提供的资料前 3 项计取） 1、证明材料：提供获奖证书扫描件。获奖时间以获奖证书颁发时间为准。如提供为行业协会颁发的荣誉证书，还需同时提供该颁发单位在中国社会组织公共服务平台查询相关信息的截图，未提供截图的不予认可。 2、获奖证书上必须清晰反映以下内容：获奖单位名称、获奖名称、获奖时间、颁奖机构单位名称。若获奖证书上无法体现上述内容，须提供合同或业主证明文件，合同或业主证明必须清晰反映上述内容。以上材料无法清晰反映要求内容的，所提供获奖情况不予认可。 3、同一项目只统计一个奖项，且只统计最高奖项。
5	履约评价	企业近 3 年（从截标之日起倒算）承担的工程施工项目履约评价（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。 1、证明材料：投标提供履约评价必须是经公开招标的工程类履约评价，提供合同扫描件、中标通知书扫描件、履约评价表扫描件或建设单位（主管部门）网站公示的履约评价信息截图，三项证明材料须同时提供，否则不予认可，提供履约评价表的以履约评价时间为准，提供网站截图的以公示时间为准，履约评价表未体现时间的，则不予统计此项履约评价。 2、如提供为建设单位（主管部门）网站公示的履约评价信息，还必须同时提供网站链接，否则不予认可。 3、履约评价必须是建设单位对承包人的履约评价且加盖建设单位公章（加盖为业务章或部门章或项目章等其他非建设单位公章的均不予以认可），总承包单位对分包单位履约评价不予认可。 4、如投标人提供的履约评价项目为采用代建模式实施的项目，代建单位提供的履

		约评价或代建单位网站公示的履约评价信息均认可。 5、履约评价表或网站截图须有明确的评价等级，如仅有履约评价分值而无履约评价等级的招标人可能做出不利的判断。 6、履约评价需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、履约评价等级、履约评价时间等内容。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本信息

附件 1：

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	914403006748383441	企业类型	有限责任公司
成立时间	2008 年 5 月 13 日	法定代表人及联系方式	周良奇，0755-82404055
主项资质	市政公用工程施工总承包壹级	企业总人数	168
企业股东信息（主要）	赵淑晓，持股 90%		
	许汉吟，持股 10%		

备注：提供营业执照、资质证书及国家企业信用信息公示系统截图。



统一社会信用代码
91440300674838344l

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市荣鹏建筑工程有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2008年05月13日

法定代表人　周良奇

住　　所　深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路28号信义领御研发中心3栋202

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 12 月 25 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

使用有效期：2026年10月16日
- 2027年04月14日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

详 细 地 址： 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路28号信义领御研发中心3栋202

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 914403006748383441 **经 济 性 质：** 有限责任公司

证 书 编 号： D144A06409

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日

发证机关：

2026 年 05 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

建筑业企业资质证书

证书编号：D244058934

企　业　名　称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403006748383441

法　定　代　表　人：周良奇

注　册　地　址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路28号信义领御研发中心3栋202

有　效　期：至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级：建筑工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月31日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号：D344090473

企　业　名　称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403006748383441

法　定　代　表　人：周良奇

注　册　地　址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路28号信义领御研发中心3栋202

有　效　期：至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级：城市及道路照明工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2025年12月31日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

统一社会信用代码：91440300674838344l

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017442

企　业　名　称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

法　定　代　表　人：周良奇

单　位　地　址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路28号信义领御研发中心3栋202

经　济　类　型：有限责任公司

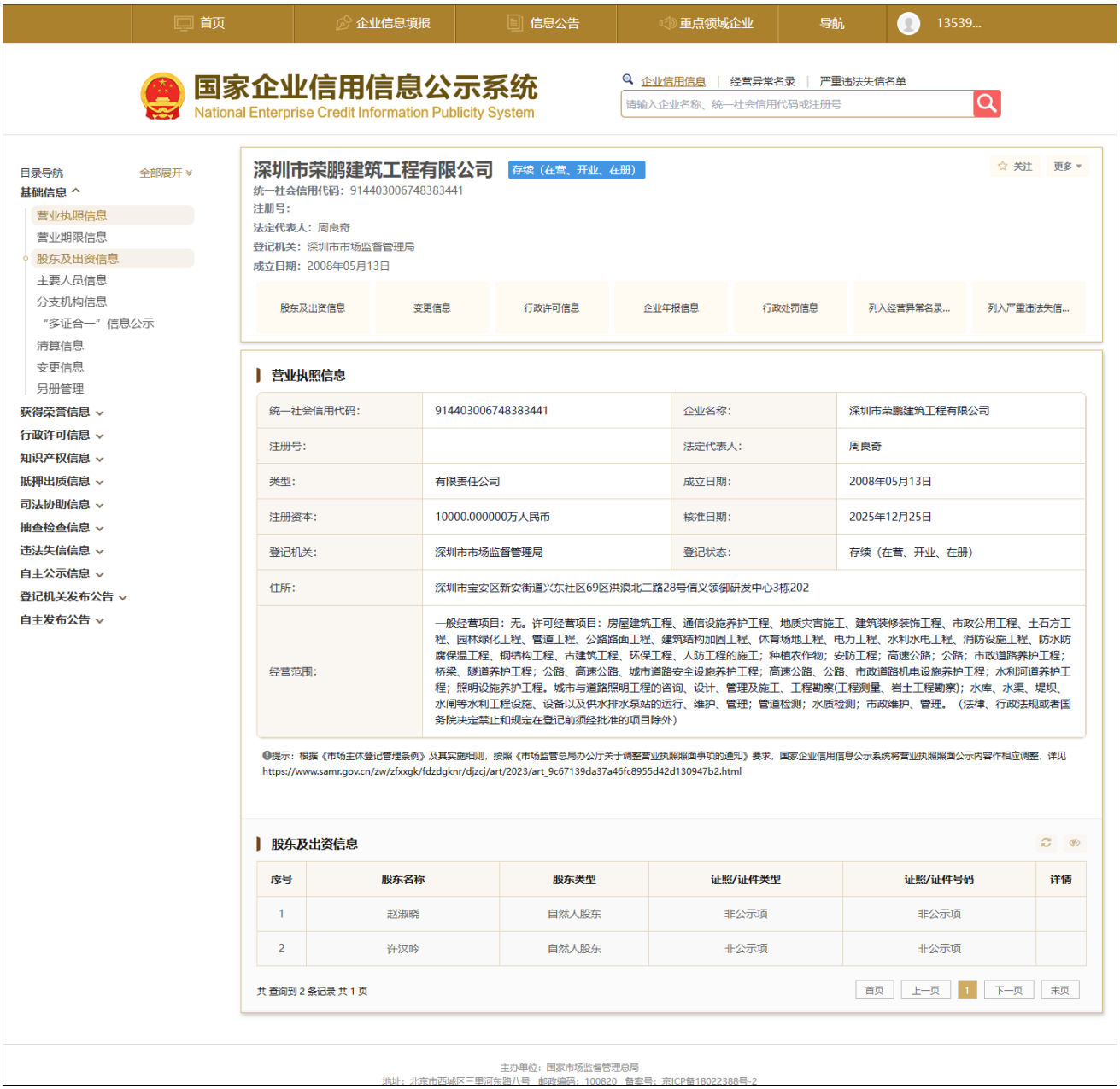
许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2026年01月19日　至　2028年07月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 01 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13539...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开

基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

深圳市荣鹏建筑工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：914403006748383441
注册号：
法定代表人：周良奇
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2008年05月13日

关注 更多

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	914403006748383441	企业名称：	深圳市荣鹏建筑工程有限公司
注册号：		法定代表人：	周良奇
类型：	有限责任公司	成立日期：	2008年05月13日
注册资本：	10000.000000万人民币	核准日期：	2025年12月25日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路28号信义领御研发中心3栋202		
经营范围：	一般经营项目：无。许可经营项目：房屋建筑工程、通信设施养护工程、地质灾害施工、建筑装修装饰工程、市政公用工程、土石方工程、园林绿化工程、管道工程、公路路面工程、建筑结构加固工程、体育场地工程、电力工程、水利水电工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、古建筑工程、环保工程、人防工程的施工；种植农作物；安防工程；高速公路；公路；市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；公路、高速公路、城市道路安全设施养护工程；高速公路、公路、市政道路机电设施养护工程；水利河道养护工程；照明设施养护工程。城市与道路照明工程的咨询、设计、管理及施工、工程勘察(工程测量、岩土工程勘察)；水库、水渠、堤坝、水闸等水利工程设施、设备以及供水排水泵站的运行、维护、管理；管道检测；水质检测；市政维护、管理。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	赵淑晓	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	许汉吟	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2

附件 2：

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区园山街道办事处：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司，914403006748383441（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：周良奇，440107198411170038（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

法定代表人（签署）：

2、企业近 3 年已完工同类工程业绩

附件 3：企业近 3 年已完工同类工程业绩

1、工程名称：松岗街道桥山路（朗碧路-宝安大道）新建工程，合同价： 8122.10 万元，竣工验收时间：2026.1.6；

2、工程名称：南头街道大新新村（北区）综合治理，合同价：3480 万元，竣工验收时间：2023.12.28；

3、工程名称：沙井街道外环高速松福大道沙井出入口周边景观提升工程，合同价： 2679.62 万元，竣工验收时间：2026.2.3；

4、工程名称：新安街道大观园小区等 17 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包（EPC），合同价：2339.02 万元，竣工验收时间：2023.11.13；

5、工程名称：石岩街道兴龙路（外环路-龙强路）改造工程，合同价： 1382.96 万元，竣工验收时间：2024.8.6。

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准。竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

（1）松岗街道桥山路(朗碧路-宝安大道)新建工程



中 标 通 知 书

标段编号：2018-440306-54-01-702719001001

标段名称：松岗街道桥山路（朗碧路—宝安大道）新建工程

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

中标价：8122.098596万元

中标工期：592天

项目经理(总监)：刘维文

本工程于 2022-01-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-03-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-04-08

查验码：9037673970045740

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：松岗街道桥山路（朗碧路—宝安大道）新建工程

工程地点：宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人（全称）：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：松岗街道桥山路（朗碧路—宝安大道）新建工程

工程地点：宝安区松岗街道

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：本项目位于宝安区松岗街道，起点接规划朗碧路，终点接现状宝安大道，道路全长约 510m，规划红线宽 25m~41 m，双向四车道，设计行车速度为 30km/h，道路等级为城市次干路，在道路中段设置匝道桥，方便进出南侧中车基地，桥梁宽度为 7m,道路北侧匝道长约 273m,道路南侧匝道长约 229m，本工程管廊为电力管廊，矩形单舱箱涵结构形式，长度为 454m，主要收纳 110KV 高压电力电缆，道路沿线布设规划管线、绿化等市政设施。项目概算总投资 10462.83 万元。本次招标部分工程估价为 9092.741686 万元，招标控制价详见标底。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、桥梁工程、电力管廊工程等（不含管线迁改工程）；具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d

□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架　□索膜结构□其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施 _____　□附属建筑 _____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）；				
□其它：_____				

4.其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 4 月 1 日（具体日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 11 月 14 日；

合同工期总日历天数天。

招标工期总日历天数 592 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写)捌仟壹佰贰拾贰万零玖佰捌拾伍元玖角陆分(¥81220985.96 元)；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰伍拾贰万零壹佰陆拾柒元玖角肆分（¥2520167.94 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）伍佰柒拾捌万元整（¥5780000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0162 0000 1030

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 4月 8日；

订立地点：松岗街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执9份，承包人执5份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300674838344l

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82404055

传真：0755-82404055

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账号：44250100006109228888

关规定；

2、需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称：承包人按规定到相关部门办理以上手续，所有费用已包含在合同价中，由承包人承担；

3、已完工程成品保护的特殊要求：承包人应全面负责照管与维护本工程和将用于本工程中的材料、设备，直到本工程交工证书签发为止。在此期间所发生的工程照管与维护措施费用已包含在合同价中，结算时不作调整；

4、施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木等的保护要求和费用承担：合同价已包含了现场和邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等对施工带来的影响及费用增加的风险。工程实施当中如因承包人原因影响现场邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等的安全与正常使用而导致的索赔、诉讼费、指控费及其他开支时，由承包人承担一切责任与费用；

5、交工前清洁施工现场的要求：保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，清除施工场地内及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施等，达到监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中，结算时不作调整；

6、在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中，结算时不作调整。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：刘维文，资格证书号：粤 1442019202003872 。

(3) (3)承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。

4.4 项目经理的更换

(2)承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 500000 元 / 次。

(3)承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金 10000 元/天，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视

市政备-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称：松岗街道桥山路（朗碧路-宝安大道）新建工程

验收日期：2026年1月6日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区松岗街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	松岗街道桥山路（朗碧路-宝安大道）新建工程	工程地点	松岗街道
工程规模	本项目位于深圳市宝安区松岗街道，项目起点接规划朗碧路，终点接现状宝安大道，线位大至呈东西走向，道路全长约 510.594m。规划道路红线宽25-41m，在路段中设置匝道进出道路南侧中车基地。匝道宽度为7m，北侧匝道长约 273m，南侧匝道长约 229m。按城市次干路标准设计，双向四车道，设计速度为30km/h。本项目包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、管廊工程、燃气工程、绿化工程等。	工程造价（万元）	8122.098596
结构类型	/	工程用途	市政道路
施工许可证号	2018-440306-54-01-70271901	开工日期	2022年7月18日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2022014
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证书	B144055579
设计单位	中誉设计有限公司		A144003251
施工单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		D144138414
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E144000625
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	黄威晋
副组长	邹文豪
组员	龚通祥、郑雁辉、林浩、曹勋、张李双、文欣仪、周蓉、陈昌奇、彭伟、何莎、曾翔林、薛庚、张锋、李华平、穆倩、程宇、赵淑徐

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	黄威晋	邹文豪、龚通祥、郑雁辉、林浩、曹勋、张李双、文欣仪、周蓉、陈昌奇、彭伟、何莎、曾翔林、薛庚、张锋、李华平、穆倩、程宇、赵淑徐
交通工程	黄威晋	邹文豪、龚通祥、郑雁辉、林浩、曹勋、张李双、文欣仪、周蓉、陈昌奇、彭伟、何莎、曾翔林、薛庚、张锋、李华平、穆倩、程宇、赵淑徐
桥梁工程	黄威晋	邹文豪、龚通祥、郑雁辉、林浩、曹勋、张李双、文欣仪、周蓉、陈昌奇、彭伟、何莎、曾翔林、薛庚、张锋、李华平、穆倩、程宇、赵淑徐
给排水工程	黄威晋	邹文豪、龚通祥、郑雁辉、林浩、曹勋、张李双、文欣仪、周蓉、陈昌奇、彭伟、何莎、曾翔林、薛庚、张锋、李华平、穆倩、程宇、赵淑徐
电气工程	黄威晋	邹文豪、龚通祥、郑雁辉、林浩、曹勋、张李双、文欣仪、周蓉、陈昌奇、彭伟、何莎、曾翔林、薛庚、张锋、李华平、穆倩、程宇、赵淑徐
管廊工程	黄威晋	邹文豪、龚通祥、郑雁辉、林浩、曹勋、张李双、文欣仪、周蓉、陈昌奇、彭伟、何莎、曾翔林、薛庚、张锋、李华平、穆倩、程宇、赵淑徐
燃气工程	黄威晋	邹文豪、龚通祥、郑雁辉、林浩、曹勋、张李双、文欣仪、周蓉、陈昌奇、彭伟、何莎、曾翔林、薛庚、张锋、李华平、穆倩、程宇、赵淑徐
绿化工程	黄威晋	邹文豪、龚通祥、郑雁辉、林浩、曹勋、张李双、文欣仪、周蓉、陈昌奇、彭伟、何莎、曾翔林、薛庚、张锋、李华平、穆倩、程宇、赵淑徐
海绵城市	黄威晋	邹文豪、龚通祥、郑雁辉、林浩、曹勋、张李双、文欣仪、周蓉、陈昌奇、彭伟、何莎、曾翔林、薛庚、张锋、李华平、穆倩、程宇、赵淑徐

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形工程分部分项验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
管廊工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

（四）验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签　名
黄威晋	深圳市宝安区松岗街道办事处		项目负责人	
邹文豪	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
龚通祥	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
郑雁辉	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
林浩	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
曹勋	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
张李双	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
文欣仪	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
周蓉	深圳市宝安区松岗街道办事处		工程师	
陈昌奇	中誉设计有限公司		项目负责人	
彭伟	中誉设计有限公司		设计工程师	
何莎	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		设计工程师	
曾翔林	深圳市鲁班建设监理有限公司		项目总监	
薛庚	深圳市鲁班建设监理有限公司		专业监理	
李华平	深圳地质建设工程公司		项目负责人	
穆倩	深圳地质建设工程公司		岩土工程师	
张锋	深圳市燃气工程监理有限公司		燃气监理总监	
程宇	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		项目经理	
赵淑徐	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		项目技术负责人	

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

（五）工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及合同约定要求；

3、质量控制资料齐全并符合要求；

4、安全和使用功能核查及抽查合格；

5、观感质量检查合格；

6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意：本工程质量等级评定为“合格”，同意“竣工验收”并“交付使用”；

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 程宇 粤1442017201847510(00) 市政 2027.08.01 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

2026年 1 月 6 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	曾翔林 注册号44000551 有效期2028.01.04	程序	中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：李华平 注册号：4405557-AY003 有效期：至2028年6月	
		法人代表： 奇周印良		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

（2）南头街道大新新村（北区）综合治理

中 标 通 知 书

标段编号：2302-440305-04-05-614674001001

标段名称：南头街道大新新村（北区）综合治理施工（简化招标）

建设单位：深圳市南山区南头街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

中标价：3480.00万元(净下浮率7.20%，暂定价3480.00万元。)

中标工期：120

项目经理(总监)：舒清桃

本工程于 2023-04-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-24

查验码：6594224225686130 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南头街道大新新村（北区）综合治理

工程地点：南山区前海路大新新村北区

发 包 人：深圳市南山区南头街道办事处

承 包 人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市南山区南头街道办事处

承包人(全称)：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南头街道大新新村（北区）综合治理

工程地点：深圳市南山区南头街道办事处

核准（备案）证编号：深南发改批〔2022〕367 号

工程规模及特征项目建设范围为南山区南头街道大新新村（北区），用地面积约 56000 平方米，楼栋 189 栋，用户 4586 户。工程建设内容主要有：社区治安治理、消防安全治理、弱电管线治理、卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、生活污水治理等

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 0 %；集体资本 0 %；民营资本 0 %；外商投资 0 %；混合经济 0 %；其他 0 %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于：社区治安治理、消防安全治理、弱电管线治理、卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、生活污水治理等。具体内容详见工程图纸及合同条款，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米

☐其它:

2.房屋建筑及配套专业工程：(在☐内打√，并填写相应的工程量)

☐地基与基础工程 (☐基础 ☐ 基坑支护 ☐边坡 ☐土石方 ☐其它_____)；		
☐主体结构工程 (☐钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐网架 ☐索膜结构 ☐其它 _____)；		
☐装饰装修工程 (☐金属门窗 ☐幕墙: 平方米 ☐其它_____)；		
☐通风与空调 (☐通风 ☐空调 ☐其它_____)；		
☐建筑给水排水及供暖 (☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐其它_____)；		
☐建筑电气工程 (☐室外电气 ☐电气照明 ☐其它_____)；		
☐智能建筑	(☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____)；	
☐屋面及防水工程	☐建筑节能	☐消防工程
☐ 室外工程 (☐室外设施_____ ☐附属建筑_____ ☐室外环境_____)。		
☐燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程：(在☐内打√，并填写相应的工程量)

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调 (☐通风 ☐空调 ☐其它_____);				
☐建筑给排水及供暖 (☐室内给、排水系统 ☐室外给、排水系统 ☐其它_____);				
☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____)；				
☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板（砖） ☐吊顶 ☐其它_____)；				
☐其它:				

4.其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：__2023__年__6__月__3__日（具体日期以监理工程师签发的开工令为准）；

计划竣工日期：__2023__年__9__月__30__日（具体竣工日期根据实际开工日期进行计算，总工期为 120 天）；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）暂定价为 叁仟肆佰捌拾万元整 (¥ 34800000 元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元);

(3)专业工程暂估价金额：/

人民币（大写） / (¥ / 元);

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月2日;

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)深圳市南山区南头街道办事处

负责人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：11440305007541811Y

地址：深圳市南山区南头街道南头街 98 号

邮政编码：

负责人：

委托代理人：

电话：0755-26465526

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)深圳市荣鹏建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403006748383441

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315

(1)邮政编码：518133

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82404055

传真：

电子信箱：

户名：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

开户银行：中国建设银行深圳前进支行

账号：44250100006109228888

承担生产和生活区场地安全保卫防盗工作，承担维修非夜间及夜间施工使用的照明、设施的维护责任，所有费用由承包人承担，并承担施工期间因安全保卫防盗措施疏忽造成的施工方损失。要求承包人满足深圳市安全文明施工现行有关规定。

需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称：

承包人按规定到相关部门办理以上手续。所需费用由承包人承担。

已完工程成品保护的特殊要求：

在工程移交发包人前，承包人负责对已完成工程的成品保护，并采取措施防止盗窃行为发生。在工程移交使用前，因发生的材料、设备、器具、施工机械以及工具的丢失和已完成工程的损失均由承包人承担。

交工前清洁施工现场的要求：

达到深圳市有关部门规定要求及满足工程师、发包人要求，包括但不限于：本工程所有建筑垃圾，承包人必须自行清理运至总承包人指定的垃圾场，过程中发生的费用，均已包括在合同价款中；做到工完场清，并承担所需的费用。在颁发任何交接证书前，承包人应从该交接证书涉及的那部分现场，清除并运出全部承包人设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持该部分现场和工程清洁整齐，达到使发包人满意的使用状态，若承包人不能及时清理运走其设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，发包人有权予以出售或另行处理。发包人有权从此类收益中扣留足够的款额，以支付出售或处理及整理现场所发生的费用支出。此类收益的所有余额归还承包人，若出售所得不足以补偿发包人的支出，则发包人有权从承包人的工程结算款中扣回不足部分的款额。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：

1）在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员。 2）按通用条款执行。以上所需费用由承包人承担。

4.3 项目经理的任命

(2)承包人任命的项目经理姓名：舒清桃，资格证书号：粤 1442015201529563。

(3)承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，项目经理未及时到位或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 3000 元。

4.4 项目经理的更换

(2)承包人未经监理工程师及发包人同意不得更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次。

(3)承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：南头街道大新新村（北区）综合治理

验收日期：2024 年 12月 28日

建设单位（盖章）：

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位等单位各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南头街道大新新村（北区）综合治理				
工程地点	南头街道桃园路大新村（北区）	建筑面积	56000平方米	工程造价	3480万元
结构类型	/	层　数	地上：/ 层		
	/		地下：/ 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年 6 月 20 日	验收日期	2025年 12月 28日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市南山区南头街道办事处				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市半岛工程管理有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织　　建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	熊光球、唐瑞莲
副组长	杨辉、韩琴
组员	陈魏光、舒清桃、陈晓杰

2.专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	熊光球、唐瑞莲	陈魏光、舒清桃
建筑设备安装工程	熊光球、唐瑞莲	陈魏光、舒清桃
工程质控资料	杨辉、韩琴	陈晓杰

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。　2.建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。　3.审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。　4.验收组实地查验工程质量。　5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑电气		共 75 项，其中： 经审查符合要求 75 项 经核定符合要求 75 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 385 项，其中： 评价为“好”的 366 项 评价为“一般”的 19 项
建筑装饰装修		共 32 项，其中： 经审查符合要求 32 项 经核定符合要求 32 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 84 项，其中： 评价为“好”的 83 项 评价为“一般”的 1 项
给排水工程		共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 27 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 44 项，其中： 评价为“好”的 43 项 评价为“一般”的 1 项
道路工程		共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签 名
1	熊先斌	南头办			
2	韩瑞莲	南头办			韩瑞莲
3					
4					
5	杨和平	深圳市物业管理有限公司	项目总监		杨和平
6	陈锦光	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	项目经理		陈锦光
7	陈青林	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	项目技术负责人		陈青林
8	陈日东	〃			陈日东
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

验收结论：

1. 施工单位已按设计要求及施工合同约定完成各项内容；
2. 工程质量满足设计文件及相关规范的要求；
3. 工程施工资料完整；
4. 经建设单位组织监理、设计、施工等单位进行竣工验收，一致评定该工程质量观感好，工程质量等级合格。

中华人民共和国注册监理工程师 杨辉 注册号44000722 有效期2025.10.13 深圳市半岛工程管理有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 舒清秘 粤1442015201529563(00) 建筑 市政 2026.05.13 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年12月28日	2023年12月28日	2023年12月28日	2023年12月28日

GD-E1-914/6

（3）沙井街道外环高速松福大道沙井出入口周边景观提升工程

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-48-01-018037003001

标段名称：沙井街道外环高速松福大道沙井出入口周边景观提升工程

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

中标价：2679.619400万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：龙飞

本工程于 2021-09-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-10-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-04

查验码：5719484250028310

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

沙井街道建书2021年第1588号

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

（正本）

工程名称：沙井街道外环高速松福大道沙井出入口周边景观提升工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道外环高速沙井出入口松福大道（裕和路-蚝乡路）

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（全称）：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：沙井街道外环高速松福大道沙井出入口周边景观提升工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道外环高速沙井出入口松福大道（裕和路-蚝乡路）

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目为外环高速沙井出入口松福大道（裕和路-蚝乡路）周边景观提升，建设路段长约 2.1km，道路两边单宽约 5-10m。建设内容主要包括：改造原有人行道、新建非机动车道、道路两侧绿化、提升街角（含景观小品、夜景灯光、休闲配套及儿童乐园等）、改造 1 座原有人行过街天桥等。本项目概算批复金额为 4141.65 万元，其中建安费为 3378.76 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于：土方及拆除工程、园建工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、交通疏解工程。具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

☐桥梁工程　　座	☐道路改造工程　长：　米　宽：　米
☐排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	☐路灯照明工程　　座
☐交通监控、收费综合系统工程	☐绿化工程　　米
☐交通安全设施工程　　米	☐燃气工程　　米
☐其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐地基与基础工程　（☐基础　☐ 基坑支护　☐边坡　☐土石方　☐其它_____）；		
☐主体结构工程　（☐钢筋混凝土　☐钢结构　☐网架　☐索膜结构☐其它 _____）；		
☐装饰装修工程　（☐金属门窗　☐幕墙：　平方米　☐其它_____）；		
☐通风与空调　（☐通风　☐空调　☐其它_____）；		
☐建筑给水排水及供暖　（☐室内给、排水系统　☐ 室外给、排水系统　☐其它_____）；		
☐建筑电气工程　（☐室外电气　☐电气照明　☐其它_____）；		
☐智能建筑	（☐综合布线系统　☐信息网络系统　☐其它_____）；	
☐屋面及防水工程	☐建筑节能	☐消防工程
☐室外工程　（☐室外设施_____　☐附属建筑_____ ☐室外环境_____）。		
☐燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调　（☐通风　☐空调　☐其它_____）；				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统　☐室外给、排水系统　☐其它_____）；				
☐智能建筑　（☐综合布线系统　☐信息网络系统　☐其它_____）；				
☐装饰装修　（☐抹灰　☐涂饰　☐饰面板（砖）　☐吊顶　☐其它_____）；				
☐其它：_____				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数__120_____天。

招标工期总日历天数__120_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：__达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准____

五、签约合同价

人民币（大写）_贰仟陆佰柒拾玖万陆仟壹佰玖拾肆元_（¥__26796194.00元）；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）__柒拾贰万贰仟叁佰叁拾伍元陆角贰分（¥__722335.62_元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市荣鹏建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号：44250100016200001030

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 11 月 8 日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
深圳市宝安区沙井街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）（签字）	
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91440300674838344l
地址：_____	地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315
邮政编码：_____	邮政编码：518101
法定代表人：_____	法定代表人：周良奇
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：0755-82404055
传真：_____	传真：0755-82404055
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：建设银行深圳前进支行
账号：_____	账号：44250100006109228888

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：沙井街道外环高速松福大道沙井出入口周边景观提升工程

验收日期：2026.2.3

建设单位（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处

一、工程概况

工程名称	沙井街道外环高速松福大道沙井出入口周边景观提升工程	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
工程规模	项目全长2.1km，施工内容包括绿化工程、慢行系统、附属设施、电气工程、给排水工程	工程造价（万元）	2679.6194万元
结构类型	/	工程用途	景观提升
施工许可证证号	/	开工日期	2022年12月19日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2022010
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处		
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	资质证号	B244055890
设计单位	湖北建科国际工程有限公司		A142001097
施工单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		D144138414
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		E144004593
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	赵家祺
副组长	曾浩波
组员	牟俊、李泽辉、肖志伦、龙飞、莫德章

2、专业组

专业组	组　长	组　员
园建工程	赵家祺	牟俊、李泽辉、莫德章
给排水工程	曾浩波	肖志伦、龙飞
电气工程	曾浩波	肖志伦、龙飞
绿化工程	赵家祺	牟俊、李泽辉、莫德章
海绵城市工程	曾浩波	肖志伦、龙飞

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
园建工程	齐全	合格	合格	合格
给排水工程	齐全	合格	合格	合格
电气工程	齐全	合格	合格	合格
绿化工程	齐全	合格	合格	合格
海绵城市工程	齐全	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
赵家祺	深圳市宝安区沙井街道办事处			
曾浩波	深圳市宝安区沙井街道办事处		项目负责人	
李泽辉	湖北建科国际工程有限公司		项目负责人	
肖志伦	深圳市协鹏工程勘察有限公司		项目负责人	
牟俊	深圳市邦迪工程顾问有限公司		项目总监	
龙飞	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		项目经理	
莫德章	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		项目技术负责人	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计图纸和变更的内容及合同约定的内容。工程各部位均符合设计及规范要求，能满足使用功能要求；施工质量资料完整、齐全；主要材料全部按规定要求送检，试验报告合格、齐全。

对本工程各分部、分项工程综合评定，工程质量等级为合格。同意验收。

验收日期：2026年 2 月 3 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：		法定代表人：		

（4）新安街道大观园小区等 17 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程

中 标 通 知 书

标段编号：2212-440306-04-01-475541001001

标段名称：新安街道大观园小区等17个老旧住宅区管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市荣鹏建筑工程有限公司//皓粤建筑科技集团有限公司

中标价：2339.021583万元

中标工期：170天

项目经理(总监)：贺琼晖

本工程于 2023-04-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-05-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-09

查验码：9431454831937350 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

合同编号（乙方）：

新安街道大观园小区等17个老旧住宅区管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包（EPC）合同

工程名称：新安街道大观园小区等17个老旧住宅区管道天然气入户完善工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

甲　　方：深圳市宝安区新安街道办事处

乙　　方（牵头单位）：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

乙　　方（联合单位）：皓粤建筑科技集团有限公司

第一部分　EPC 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区新安街道办事处

承包人（乙方）（联合体主办单位）：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：皓粤建筑科技集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就新安街道大观园小区等 17 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：新安街道大观园小区等 17 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：本项目设计范围为新安街道 17 个老旧住宅区管道天然气入户工程庭院管及地上部分，包括大观园小区、洪浪二村、税务局宿舍、公安局宿舍、文化广电宿舍、宝威大厦、生产资料宿舍、工商银行宿舍、路桥公司 C-D 栋、消防大队 A 栋住宅楼、35 区中信安华综合楼、水口花园 A2-A6 栋、塘坊花园（A1-A9 栋、C5 栋、一巷 20 号）、建安新村 18 栋、71 区国土局宿舍、公共物业管理局宿舍和五区市场住宅小区等 17 个老旧住宅小区，共 87 栋 2838 户。本次建设包括地下、地上燃气管道，设计起点为小区红线范围内市政燃气管道接驳口，终点为各业主用户的两个用气点；同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包覆软管。

工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程。

资金来源：政府和居民小区业主共同投资

二、工程总承包范围

1、工程设计：包括但不限于现场调研评估、方案设计及优化、初步设计和概算编制、BIM 设计及技术应用、施工图设计、施工配合及服务、协助报建、编制竣工图、工程竣工验收评价、结（决）算（含审计）配合、组织专家评审等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。

2、工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收、结（决）算（含审计），内外部协调等。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、工期：

签订合同后 170 天（其中设计周期为 35 日历天；BIM 编制周期为 15 日历天；施工工期为 120 天）完成本项目全部工作任务，并通过验收。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；

工程施工质量标准：合格。

五、合同价款

合同价格为¥**23390215.83**（人民币大写：**贰仟叁佰叁拾玖万零贰佰壹拾伍元捌角叁分**）。

其中：设计费、BIM 技术应用费用、施工费暂定价分别如下：

1.工程设计费暂定价：¥630900.00（人民币大写：陆拾叁万零玖佰元整），下浮率 20%；

2.工程 BIM 技术应用费用暂定价：¥285600.00（人民币大写：贰拾捌万伍仟陆佰元整），下浮率 20%；

3.工程施工费用暂定价：¥22473715.83（人民币大写：贰仟贰佰肆拾柒万叁仟柒佰壹拾伍元捌角叁分），净下浮率 9.56%；

4、全过程设计服务、入户安装评估、组织专家评审、竣工图编制及整理、协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算、预算、结（决）算（含审计）的申报、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作所需费用，已包含在设计部分及施工部分合同价中，投标人不再单独报价，不另行计量支付。

5、若为联合体投标的，本工程所有费用均支付给联合体牵头单位，牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

六、合同组成文件及优先解释顺序

1.本合同组成文件：第二部分工程设计、第三部分 BIM 咨询服务、第四部分工程施工、第五部分工程建设廉政责任书、第六部分补充条款。

2.合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

（1）本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件

（2）本合同第一部分 EPC 合同协议书

（3）本合同第二部分工程设计、第三部分 BIM 咨询服务、第四部分工程施工、第五部分工程建设廉政责任书、第六部分补充条款

（4）中标通知书及其附件

（5）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定

（6）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）

（7）现行的标准、规范、规定及有关技术文件

（8）图纸和技术规格书

（9）已标价工程量清单

（10）双方有关工程的其他书面协议或往来文件

（11）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行新安街道大观园小区等 17 个老旧住宅区管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包（EPC），在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、争议

如果双方在履行合同过程中发生争议，可以先协商或要求有关部门调解，如协商或者调解不成的，任何一方均可向深圳市宝安区人民法院起诉。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；

2、承包人提交履约担保函给发包人后；

3、建设行政主管部门备案后（若有）。

十一、 合同的生效、终止和解除

本合同自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效。本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

本合同一式捌份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方（联合体主办单位）执贰份，乙方（联合体协办单位）执贰份。

本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：（盖公章）

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区新安街道宝民一路 202-8 号

邮政编码：518133

电话：

传真：

电子信箱：

2023-5-11

乙方（联合体主办单位）：（盖公章）

深圳市荣鹏建筑工程有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

地址： 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315

邮政编码：518101

电话：

传真：

电子信箱：

乙方（联合体协办单位）：（盖公章）

皓粤建筑科技集团有限公司

法定代表人：

或其授权委托人（签字）：

地址：福建省福州市马尾区罗星街道君竹路 47 号帝豪花园 3#楼 1 层 05 店面-265（自贸试验区内）

邮政编码：350015

电话：

传真：

电子信箱：

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：新安街道大观园小区等17个老旧住宅区管道天然气入户完善工程

验收日期：2023 年 11月 13日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区新安街道办事处

一、工程概况

工程名称	新安街道大观园小区等17个老旧住宅区管道天然气入户完善工程	工程地点	深圳市宝安区新安街道
工程规模	地上：88栋2503户 调压柜1000Nm³/h/1台、调压柜800Nm³/h/1台、调压箱150Nm³/h/2台、调压箱100Nm³/h/6台、调压箱50Nm³/h/5台、调压箱25Nm³/h/3台。 地下：闸阀DN160/2座、DN90/1座，PE球阀DN63/13座。	工程造价（万元）	2247.371583
结构类型	/	工程用途	居民燃气
施工许可证号	/	开工日期	2023年7月17日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证号	甲测资字44101747
设计单位	皓粤建筑科技集团有限公司		A235047152
施工单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		D144138414
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		E244061580
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	林松毅
副组长	
组　员	林昭哲、许海峰、刘武实、黄楚平、贺琼晖、王铭枫、涂凤华

2、专业组

专业组	组　长	组　　员
市政工程	林松毅	林松毅
市政工程	林昭哲	林昭哲
市政工程	许云峰	许海峰
市政工程	刘武实	刘武实
市政工程	贺琼辉、黄楚平	贺琼晖、黄楚平、王铭枫
市政工程	涂凤华	涂凤华

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名　　称	质量保证 资料评定	外观质量 评　　定	实测实量评定	评定等级
燃气工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
林松毅	深圳市宝安区新安街道办事处		建设	
	深圳市宝安区新安街道办事处		建设	
	深圳市宝安区新安街道办事处		建设	
林昭哲	深圳市中安项目管理有限公司		全咨	
许海峰	皓粤建筑科技集团有限公司		设计	
刘武实	深圳市中安项目管理有限公司		监理	
贺琼晖	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		施工	
黄楚平	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		施工	
王铭枫	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		施工	
涂凤华	深圳地质建设工程公司		勘察	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸和施工合同约定范围施工完成，工程质量符合合同约定和设计图纸要求及国家强制性标准、施工验收规范要求，各项功能满足使用要求，资料齐全、有效。验收组一致同意本工程评定为“合格”工程，同意竣工验收。

验收日期：2023.11.13

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：贺琼晖	项目负责人：	项目负责人：

（5）石岩街道兴龙路（外环路-龙强路）改造工程

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440306-48-01-100742001001

标段名称：石岩街道兴龙路（外环路-龙强路）改造工程

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

中标价：1382.961382万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：曾霞云

本工程于 2022-05-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-06-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-06-28

查验码：7125561642885649

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：叶志武
日 期：2022 年 6 月 22 日

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：石岩街道兴龙路（外环路-龙强路）改造工程

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

发 包 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称)：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：石岩街道兴龙路（外环路-龙强路）改造工程

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本本项目属道路拓宽改造工程，道路起点接现状外环路，终点止于规划龙强路，全长460m，红线宽2m，道路设计速度为30km/h，双向四车道，道路等级为城市次干道。项目主要对现状机动车道进行拓宽改造，新建人行道、绿化及完善地下管线等。项目投资总概算2294.40万元，其中建安工程费1659.45万元（不含管线迁改工程）。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；　其他%。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于：道路工程（土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、道路附属构筑工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解）、给排水工程（给水、雨水、污水）、电气工程（照明）、缆线型管廊工程、燃气工程等（管线迁改工程除外）。具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d

□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿）。		
□燃气工程　（户数：户；　庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它　）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰捌拾贰万玖仟陆佰壹拾叁元捌角贰分(¥13829613.82 元)；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾肆万玖仟叁佰陆拾叁元叁角柒分 (¥749363.37 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写） (¥元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：/

工人工资款支付专用账户开户银行：/

工人工资款支付专用账户号：/

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年6月27日；

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区石岩街道行政执法大楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：

承包人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1315

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账号：44250100006109228888

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：石岩街道兴龙路（外环路-龙强路）改造工程

建设单位（公章）：深圳市宝安区石岩街道办事处

竣工验收日期：2024年 8 月 6 日

发出日期：2024 年 8 月 6 日

市政基础设施工程

工程名称	石岩街道兴龙路（外环路-龙强路）改造工程	工程地点	宝安区石岩街道石龙社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	460m	工程造价（万元）	1382.961382
结构类型	市政道路	开工日期	2022 年 12 月 1 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 8 月 6 日
监督单位	深圳市宝安区住房与建设事务中心监督一部	监督登记号	XYJG2022029
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处	总施工单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东博信雅土木工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年 12 月 1 日	燃气专项竣工验收报告	合格
	2024年 2 月 29 日	海绵专项竣工验收报告	合格
	2024年 7 月 23 日	无障碍设施试用评测报告评测WZ2024072301号	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	1、该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。 2、该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。	
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求
	设备安装	符合设计及规范要求
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人： 2024年8月6日	监理单位 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年8月6日
	施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年8月6日	
	分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	设计单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年8月6日
	勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年8月6日	

3、项目负责人近 3 年已完工同类工程业绩

附件 4：项目负责人近 3 年已完工同类工程业绩

项目负责人姓名：汪磊

1、工程名称：新塘镇雅瑶流域农村生活污水处理查漏补缺工程-上岭村，合同价：965.63 万元，竣工验收时间：2024.7.4。

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 1 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准。竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

（1）新塘镇雅瑶流域农村生活污水处理查漏补缺工程-上岭村

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [01125] 号

深圳市荣鹏建筑工程有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为新塘镇雅瑶河流域农村生活污水处理查漏补缺工程—上岭村的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为 人民币玖佰陆拾伍万陆仟叁佰叁拾元陆角捌分（￥965.633068万元）。

其中：

绿色施工安全防护措施费：￥36.99044万元

项目负责人姓名：汪磊

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020 年 3 月 16 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020 年 3 月 16 日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

年 月 日

2020年03月19日

广州公共资源交易中心 GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

Tel：020-28866000 Fax：020-28866095

ADD：广州市天河区天润路333号 510630

WWW.GZGGZY.CN

副本

新塘镇雅瑶河流域农村生活污水处理查漏补缺工程-上岭村

施 工 合 同

合同编号：

发包人：广州市增城区新塘镇人民政府

承包人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

一 合同协议书

广州市增城区新塘镇人民政府（以下简称“发包人”）与深圳市荣鹏建筑工程有限公司（以下简称“承包人”）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及新塘镇雅瑶河流域农村生活污水处理查漏补缺工程—上岭村建设的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：新塘镇雅瑶河流域农村生活污水处理查漏补缺工程—上岭村

工程地点：增城区新塘镇上岭村

工程内容：以招标人所发施工图纸为准

工程立项批准文号：增发改投{2019}149号

资金来源：区财政资金

二、工程承包范围及承包方式

1.承包范围：按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料 、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。

2. 对于招标的工作范围，发包人根据需要有权进行调整。造成工程规模及建设内容增减，承包人无条件服从，承包人不得因此提出任何索赔或补偿。

3.承包方式：本工程以包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。综合单价包干、项目措施费包干。

三、合同工期

计划开工日期：2020年3月24日

计划竣工日期：2020年7月24日

工期总日历天数 120 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括节点工期和完工日期）进行适当调整。承包人必须采取一切有效措施保证完工日期，不得延误。如不能按批准的计划完成任务，发包人有权将未完工程量从本合同中分割，交由第三方完成，由此发生的费用在合同价中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准和安全生产文明施工目标

工程质量标准：一次性验收合格。安全生产文明施工目标：确保工程无安全事故

五、合同价款

本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人承包人双方另有约定。

本工程的合同价款为（大写）：玖佰陆拾伍万陆仟叁佰叁拾元陆角捌分整；￥：9656330.68元整（中标价）。

其中：绿色施工安全防护措施费：369904.40元（相关内容、范围、金额及计取方式以现行广东省统一工程计价依据规定为准）

暂列金额：0元（其中计日工金额0元）

材料和工程设备暂估价：0元

专业工程暂估价：175000.00元

投标总报价包含的各项目综合单价按以下方式计算：各项目综合单价=招标控制价综合单价×（1-下浮率）。其中，下浮率=1-（投标总报价-绿色施工安全防护措施费-暂列金额）÷（招标控制价-绿色施工安全防护措施费-暂列金额），绿色施工安全防护措施费、暂列金额按《招标控制价公布函》的价格保持不变

若投标文件的综合单价与按上述方式计算的各项目综合单价不一致，在保持投标总报价不变基础上，以按上述方式计算的各项目综合单价为招标工程量清单的中标综合单价，工程项目实施期间和结算时均不作变更（涉及材料价差调整按合同相关条款只调整价差）。

六、承包人项目负责人

姓名：汪磊；职称：/；

身份证号：420106198302042010；

建造师注册证书号：粤2441515052082；

安全生产考核合格证书号：粤建安B（2016）0002517；

七、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下先后排列次序为优先：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单（控制价）；

（9）组成合同的其他文件。

（10）其他：图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准。合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件亦构成合同文件的组成部分，其解释顺序视其内容与其他合同文件的相互关系而定。

八、本合同《合同通用条款》约定的内容与《合同专用条款》约定的内容相冲突时，以《合同专用条款》所约定的内容为准。本合同《合同通用条款》和《合同专用条款》约定的内容与双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容相冲突时，以双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容为准。

九、本协议书中有关词语含义与本合同《合同通用条款》、《合同专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、管理和配合服务、完工 、移交并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

承包人向发包人承诺：承包人在工程工期延误、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程转包分包等方面及人员、机械设备、材料投入不到位方面、工程建设人员（包括农民工）的管理方面违反《合同专用条款》约定而应承担的“严重违约责任”方式以上的违约（含暂停施工、解除合同、赔偿损失等），承包人无条件接受发包人上报建设行政管理部门列入广州市增城区建设市场诚信行为“黑名单”并停止承包人叁年内再参与广州市增城区各级财政投资的所有建设项目的招标活动，并上报省、市主管部门建议取消其参加广州地区省、市重大项目的投标资格，并由发包人予以公告。如属恶意煽动并造成社会不良影响的，发包人将提请司法部门追究其法律责任。

承包人向发包人承诺：承包人按《广州市建筑施工实名制管理办法》（穗建筑〔2017〕296 号）规定，对建设项目工程从业人员实行实名制管理，将从业人员基本信息、作业工人考勤与工资支付信息和施工进度情况等信息登记建档，建立动态管理台账；承包人按《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建筑〔2017〕1344 号）规定，对建设项目工程款中的工人工资款与其他款项实行分开银行账户管理，以工程项目为单位，在商业银行设立建设领域工人工资支付专用账户用于支付工人工资。施工单位进场前，向项目所在地的商业银行开办工人工资支付专用账户，取得办理回执；承包人按《广州市建设领域施工企

业工人工资支付保证金管理办法》（穗人社规字〔2019〕7号）等有关规定在本市行政区域内的银行开立该企业工资保证金专用账户。施工企业工资保证金专户金额已达最高限额，后期承建的工程项目填报《建设工程申请工资保证金管理审查表》，经建设工程项目所在区人力资源社会保障行政部门审查，不需存储工资保证金，但该工程项目纳入工资保证金管理。实名制和工人工资支付分账制纳入广州市建设领域管理应用信息平台，实行平台化管理。承包人理解并配合建设单位办理工程施工许可手续时，将从业人员实名制、工人工资专用账户、工资保证金落实情况列为开工条件审核内容。

承包人向发包人承诺：承包人按《广州市安全生产委员会办公室关于印发<广州市2018年度安全生产责任保险工作方案>的通知》（穗安办〔2018〕95号）等政策文件的要求，落实参保。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同规定支付的其他款项。

十二、本工程的质量监督单位是广州市增城区水务工程质量安全监督站。

十三、验收规程执行设计施工规范规定。工程建设档案资料整理执行《广州市市政基础设施（水务工程部分）工程档案编制指南》。

十四、合同生效

合同订立时间：2020年3月23日。

合同订立地点：

十五、本合同一式八份。其中正本二份，双方各执一份，副本六份，发包人执四份，承包人执二份

本合同自双方签字盖章、递交履约保函之日起生效，至本工程保修期届满且完工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

发包人：　　（盖章）　　承包人：深圳市荣鹏建筑工程有限

公司（盖章）	
法定代表人：（签章）	法定代表人：周良奇（签章）
地　　址：	地　　址：深圳市南山区西丽街道中山园路1001号TCL国际E城D4栋1楼
电　　话：	电　　话：0755-82404055
传　　真：	传　　真：0755-82404055
邮政编码：	邮政编码：/
	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行
	帐　　号：44250100016209666666

合同附件一：项目管理机构组成表

市政竣·通-11

给排水工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：新塘镇雅瑶河流域农村生活污水处理查漏补缺工程—上岭村

建设单位（公章）：广州市增城区新塘人民政府

竣工验收日期：2024.07.04

发出日期：2024.7.4

给排水工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

给排水工程

工程名称	新塘镇雅瑶河流域农村生活污水处理查漏补缺工程—上岭村	工程地点	上岭村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建Ⅱ级钢筋混凝土管DN400长663m，Ⅱ级钢筋混凝土管DN300长488m，Ⅱ级钢筋混凝土管DN500长68m，DN200PVC-U排水管长2415m，DN150PVC-U排水管长2231.05m，DN110PVC-U排水管长3201.1m，D159*4压力管道长43.5m，污水检查井76座，方形检查井192座，路面破除与修复为4186 ㎡，提升泵井1座。	工程造价（万元）	965.633068
结构类型	给排水工程	开工日期	2020年5月25日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年7月4日
监督单位	广州市增城区水务工程质量安全监督站	监督登记号	202013110075
建设单位	广州市增城区新塘镇人民政府	总施工单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司
勘察单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州嘉联工程技术咨询有限公司	工程检测单位	广东科捷检测技术服务有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022年6月30日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	齐全		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘查质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

给排水工程

工程完成情况	该工程已按设计文件及合同约定的内容全部完成，工程质量符合国家现行有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，外观质量优良，工程档案资料齐全、准确、完整。验收组一致同意通过验收，工程质量等级评定为合格。	
工程质量情况	土建	已按设计文件及合同约定的内容全部完成
	设备安装	中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水） 姓名：陈浩亮 注册号：4401373-CS019 有效期：至2025年6月 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：朱爱国 注册号：4401373-AY007 有效期：至2025年6月
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	中华人民共和国注册监理工程师 陈建新 注册号6500053 有效期2025.09.21 广州嘉联工程技术咨询有限公司 中华人民共和国二级注册建造师执业印章 汪磊 粤2442015201502162(00) 市政 2027.04.20 深圳市荣鹏建筑工程有限公司

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2024年7月4日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年7月4日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年7月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

4、荣誉情况

附件 5：企业近 3 年（从截标之日起倒算）承担的工程施工项目荣誉情况

1、工程名称：松岗街道桥山路(朗碧路一宝安大道)新建工程，奖项名称：深圳市建设工程结构质量奖，颁发机构：深圳建筑业协会，获奖时间：2026.7；

2、工程名称：横岗街道沙荷路生态公园工程，奖项名称：广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖，颁发机构：广东省风景园林与生态景观协会，获奖时间：2023.12；

3、工程名称：颐和街心花园，奖项名称：广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖，颁发机构：广东省风景园林与生态景观协会，获奖时间：2022.12；

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的荣誉最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

深圳市建设工程结构质量奖



证　书

深圳市荣鹏建筑工程有限公司：

你公司承建的 **松岗街道桥山路（朗碧路—宝安大道）新建工程** 工程，获评二〇二六年度上半年深圳市建设工程结构质量水平评价 **优良** 等级。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2026A-054

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二六年七月



中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页　社会组织

深圳建筑业协会　正常　行业协会商会

统一社会信用代码: 514403005026759647　法定代表人: 黄海　成立时间: 1988-12-26

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	514403005026759647	社会组织名称	深圳建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-10-20至2029-10-20	登记管理机关	深圳市民政局		
法定代表人	黄海	成立登记日期	1988-12-26	注册资金	100万元
业务范围	咨询服务、培训交流、质量评选推荐、行业协调。				
住所	深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦（天健创智中心）A栋塔楼3层314、316单元				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖

查询网址：https://www.gdlaela.com/article/13_1303_0_1886763.html



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

横岗街道沙荷路生态公园工程项目，荣获2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**银奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

主要完成人：陈青华、舒清桃、赵淑徐、莫德章

证书编码：2023-GDGC-226

二〇二三年十二月



民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织

广东省风景园林与生态景观协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C036347196　法定代表人: 陈艳华　成立时间: 2002-08-20

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C036347196	社会组织名称	广东省风景园林与生态景观协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-05-23至2029-05-22	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	陈艳华	成立登记日期	2002-08-20	注册资金	3万元
业务范围	经验交流、互通信息、增强合作、调查研究、业务培训、咨询服务及宣传、史料收集整理工作。				
住所	广州市越秀区东风中路437号2004单元				

广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖

查询网址：https://www.gdlaela.com/article/13_1303_0_1886776.html



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

颐和街心花园项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**银奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

主要完成人：舒清桃、汪磊、莫德章

证书编号：2022-GDGC-129

二〇二二年十二月



民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织

广东省风景园林与生态景观协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码：51440000C036347196　法定代表人：陈艳华　成立时间：2002-08-20

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C036347196	社会组织名称	广东省风景园林与生态景观协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-05-23至2029-05-22	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	陈艳华	成立登记日期	2002-08-20	注册资金	3万元
业务范围	经验交流、互通信息、增强合作、调查研究、业务培训、咨询服务及宣传、史料收集整理工作。				
住所	广州市越秀区东风中路437号2004单元				

5、履约评价

附件 6：企业近 3 年（从截标之日起倒算）承担的工程施工项目履约评价

1、工程名称：新安街道门户景观提升改造工程，履约评价单位：深圳市宝安区新安街道办事处，评价等级：优秀，评价时间：2024.11.11；

2、工程名称：葵涌土洋后坑门三巷 1-10 号屋后挡土墙治理工程，履约评价单位：深圳市大鹏新区葵涌办事处，评价等级：优秀，评价时间：2024.7.11；

3、工程名称：连州市冈溪路扩建工程勘察设计施工总承包，履约评价单位：连州市连州镇人民政府，评价等级：优秀，评价时间：2024.11.12；

4、工程名称：英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地质灾害治理工程，履约评价单位：英德市大站镇人民政府，评价等级：优秀，评价时间：2024.11.15；

5、工程名称：广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程），履约评价单位：清远市清城区顺建投资开发有限公司，评价等级：优秀，评价时间：2024.12.31。

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供合同、中标通知书，履约评价表扫描件，以履约评价时间为准。履约评价表未体现时间的，则不予统计此项履约评价。

（1）新安街道门户景观提升改造工程

招标公告查询网址：

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1339210&channelId=2851



无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 SHENZHEN EXCHANGE GROUP 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 | 交易公告 | 政策法规 | 信息公开 | 交易大数据 | 监管信息 | 营商环境 | 交易智库 | 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新安街道门户景观提升改造工程

发布时间：2022-04-14　信息来源：深圳公共资源交易中心　浏览次数：125

申请电子保函　我要投标

招标概况

项目名称：新安街道门户景观提升改造工程

项目编号：2018-440306-50-01-702945

是否重大项目：否

招标项目名称：新安街道门户景观提升改造工程

招标项目编号：2018-440306-50-01-702945001

工程类型：施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

是否预选招标：否

是否场外工程：否

行政监督部门：宝安区住房和建设局

标段:新安街道门户景观提升改造工程;

公告基本信息

公告性质：正常公告

公告发布时间：2022-04-14 09:00 至 2022-04-27 18:00

公告质疑截止时间：2022-04-22 18:00

公告答疑截止时间：2022-04-25 18:00

招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取

备注：

招标人与招标代理

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

经办人：吴桂贤

办公电话：0755-23496150

传真：

手机号码：18138811466

电子邮箱：

通讯地址：新安街道办事处

招标代理机构：深圳市君正招标工程咨询有限公司

经办人：陈洵真、吴嘉莉、柯熙

办公电话：18138811466

详细公告内容

标段 1

标段编号：2018-440306-50-01-702945001001

标段名称:新安街道门户景观提升改造工程

递交投标文件截止时间:2022-04-27 18:00

本次发包工程估价：1312.460413 万元

本次招标内容：施工总承包。招标范围包括但不限于：拆除工程、园建工程、绿化工程、安装工程等。具体工作内容详见施工图及工程量清单。

计划总投资：1857.81 万元

工程地址：深圳市宝安区新安街道辖区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开竣工日期：　至

附件 1：

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市宝安区新安街道办事处			评价期限	2022 年 6 月 1 日至 2023 年 12 月 1 日		
承包商（评价对象）	深圳市荣鹏建筑工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315		
法定代表人	周良奇	电话	0755-82404055	项目负责人	陈跃波	电话	0755-82404055
工程名称	新安街道门户景观提升改造工程			承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单		
工程地点	深圳市宝安区新安街道			工程合同价	1185.676078（万元）		

合同开工日期	2022 年 6 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 10 月 29 日	合同工期	150（天）
实际开工日期	2022 年 6 月 1 日	实际竣工日期	2023 年 12 月 1 日	实际工期	548（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	14	92
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	37	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	13	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：
年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：
2024年11月11日

评价等级	☑ 优秀（90 分≤总分） ☐ 良好（80 分≤总分<90 分） ☐ 合格（60≤总分<80 分） ☐ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1、 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440306-50-01-702945001001

标段名称：新安街道门户景观提升改造工程

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

中标价：1185.676078万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：陈跃波

本工程于 2022-04-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-05-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022-05-31

查验码：4979682754926665

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：新安街道门户景观提升改造工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

发 包 人：深圳市宝安区新安街道办事处

承 包 人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

第一部分　协议书

发包人（全称）：**深圳市宝安区新安街道办事处**

承包人（全称）：**深圳市荣鹏建筑工程有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**新安街道门户景观提升改造工程**

工程地点：**宝安区新安街道**

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：**本项目建设范围位于宝安与南山交汇处（新安街道留仙大道与同乐路交汇周边），包含留仙南、留仙北两个社区公园。项目为景观提升工程，涉及改造面积约 23524.61 ㎡。建设内容主要包括改造公园广场、园路，新增小品，新增慢行系统，新建休闲栈道，提升公园及留仙大道中分带绿化，改造路口渠化岛等。**

资金来源：财政投入占 **100**%；国有资本占___%；集体资本占___%；民营资本占___%；外商投资占___%；混合经济占___%；其他占___%。

二、工程承包范围

该项目承包范围：**新安街道门户景观提升改造工程；具体建设内容包括但不限于施工图纸和经宝安区政府投资项目建设工程预算（招标控制价）告知性备案的预算书所包含的工程内容。**

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：__米；宽：__米；高：__米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：__米宽：__米高：__米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米

□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：__平方米□其它_____）；		
□通风与空调（□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）。		
□燃气工程（户数：____;庭院管：__米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风□空调□其它）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4.其他工程：_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数__150__天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__/__%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：**达到国家验收标准“合格”**。

五、签约合同价

人民币（大写）**壹仟壹佰捌拾伍万陆仟柒佰陆拾元柒角捌分**（¥**11856760.78** 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万叁仟零叁拾陆元叁角叁分（¥223036.33 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹佰零肆万伍仟肆佰柒拾叁元捌角贰分（¥1045473.82 元）。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮 20.86%为准。不可竞争性费用不下浮。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 5 月 31 日；

订立地点：**深圳市宝安区新安街道办事处**

发包人和承包人约定本合同**自双方代表签字且盖公章后**生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司
法定代表人：	法定代表人：
或其授权委托人（签字）：	或其授权委托人（签字）：
组织机构代码：	组织机构代码：674838344
地址：深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号	地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315
邮政编码：518133	邮政编码：518101
电话：	电话：
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：

（2）葵涌土洋后坑门三巷 1-10 号屋后挡土墙治理工程

招标公告查询网址：

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2010101&channelId=2851



无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团 SHENZHEN EXCHANGE GROUP 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 | 交易公告 | 政策法规 | 信息公开 | 交易大数据 | 监管信息 | 营商环境 | 交易智库 | 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

葵涌土洋后坑门三巷1-10号屋后挡土墙治理工程

发布时间：2023-11-24　信息来源：本站　浏览次数：358

申请电子保函　我要投标

招标概况

项目名称：葵涌土洋后坑门三巷1-10号屋后挡土墙治理工程
项目编号：2310-440343-04-01-793390
是否重大项目：否
招标项目名称：葵涌土洋后坑门三巷1-10号屋后挡土墙治理工程
招标项目编号：2310-440343-04-01-7933900001
工程类型：施工
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审
是否预选招标：否
是否场外工程：是
标段:葵涌土洋后坑门三巷1-10号屋后挡土墙治理工程;

公告基本信息

公告性质：正常公告
公告发布时间：2023-11-24 09:00 至 2023-11-30 18:00
公告质疑截止时间：2023-11-27 17:00
公告答疑截止时间：2023-11-28 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
备注：本工程无需编制技术标，招标公告发布时间不少于5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市大鹏新区葵涌办事处
经办人：廖工
办公电话：0755-89778488
传真：
手机号码：13028865003
电子邮箱：390016445@qq.com
通讯地址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪福塘南路28号
招标代理机构：广东粤能工程管理有限公司
经办人：陈梦琳
办公电话：17722560367

详细公告内容

标段 1

标段编号：2310-440343-04-01-79339000101Y
标段名称:葵涌土洋后坑门三巷1-10号屋后挡土墙治理工程
递交投标文件截止时间:2023-11-30 18:00
本次发包工程估价：327.94 万元

葵涌办事处建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 季度履约评价 ☐ 年度履约评价 ☑ 竣工（完工）履约评价 ☐工后履约评价				
工程名称	葵涌土洋后坑门三巷 1-10 号屋后挡土墙治理工程			工程编号	/
合同名称	葵涌土洋后坑门三巷 1-10 号屋后挡土墙治理工程施工（单价）合同			合同编号	
承 包 商	深圳市荣鹏建筑工程有限公司			承包商编号	/
服务类别	工程施工			合同总价	295.040018 万元
合同开工时间	2024 年01 月 02日	合同竣工日期	2024年03月 31日	合同工期	90 天
实际开工时间	2024 年 03 月 05 日	实际竣工日期	2024年 7月 1日	实际工期	天
实施单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司			工程负责人	黄伟铭
评价时段	2024 年 03 月 05 日 至 年 月 日				

履约评价内容及得分情况

序号	分项内容	得分	备注
1	人员配备	11	
2	实力	16	
3	履约质量	31	
4	履约时间	9	
5	履约配合	25	
总得分	92	评价等级 ☑ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格	

监理单位意见（仅施工履约评价时填写此栏）：

监理单位（公章）： 月 日

建设单位意见：

履约优秀

建设单位（公章）： 2024 年 7 月 11日

承包商签收或拒签说明：

年 月 日

注：1、实施单位应如实填写本报告书，对评价结果负责，并将本《报告书》告知承包商。

2、实施单位在“全过程系统”申报履约评价结果时应上传本《报告书》。

中 标 通 知 书

标段编号：2310-440343-04-01-79339000101Y

标段名称：葵涌土洋后坑门三巷1-10号屋后挡土墙治理工程

建设单位：深圳市大鹏新区葵涌办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

中标价：295.040018万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：黄伟铭

本工程于 2023-11-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-2

查验码：7590803196352187 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：葵涌土洋后坑门三巷 1-10 号屋后挡土墙治理工程

工程地点：深圳市大鹏新区葵涌办事处土洋社区

发 包 人：深圳市大鹏新区葵涌办事处

承 包 人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市大鹏新区葵涌办事处

承包人(全称)：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**葵涌土洋后坑门三巷 1-10 号屋后挡土墙治理工程**

工程地点：**深圳市大鹏新区葵涌办事处土洋社区**

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：本项目位于大鹏新区葵涌街道土洋社区后坑门三巷 1-10 号屋后。边坡呈南至北走向，现状挡墙为浆砌毛石结构，长约 147 米，厚度约 1.0～2.4 米，高约 5 米，坡度约 80°,基础埋深约 0.8～1.0 米。主要建设内容包括挡墙结构加固、拆除及恢复现状围墙、挡墙栏杆及路灯等，迁移并恢复打桩部位及挡墙上的管线等。具体内容如下：钻孔微型桩 3078 米，现浇钢筋混凝土墙板 221 立方米、冠梁 69 立方米，拆除并恢复围墙 44 米、不锈钢栏杆 98 米、路灯 5 套，迁改雨水检查井 9 座、雨水口 13 个、电信井 5 座及给排水、电力、通信等各类保护管合计 1068 米。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；_其他____%。

二、工程承包范围

具体详见施工图、工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□_七通一平工程----------万平方米	□电信管道工程----------米

□挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	□电力管道工程_____米_____
□_软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程___长：__米_宽：__米	□隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程__长：__米___宽：__米
□排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	□路灯照明工程_____座____
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程__（□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它_____）；__		
□主体结构工程____（□钢筋混凝土_□钢结构_□网架__□索膜结构_□其它_____）；__		
□装饰装修工程_____（□金属门窗___□幕墙：___平方米__□其它_____）；__		
□通风与空调_____（□通风__□空调_____□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖____（□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统___□其它_____）；__		
□建筑电气工程_____（□室外电气____□电气照明_____□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统__□信息网络系统_____□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能____	□消防工程
□_室外工程___（_□室外设施_____□附属建筑_____ _____□室外环境_____）_。		
□燃气工程_____（户数：_____户；_庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明_	□建筑节能
□通风与空调_（□通风__□空调_____□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统___□室外给、排水系统___□其它_____）；				

□智能建筑--(□综合布线系统----□信息网络系统----□其它_____)；
□装饰装修--(□抹灰---□涂饰---□饰面板（砖）---□吊顶---□其它_____)；
□其它：

4.其他工程

详见施工图纸及清单

三、合同工期

计划开工日期：2024年1月2日；（实际开工以开工令为准）

计划竣工日期：2024年3月31日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰玖拾伍万零肆佰元壹角捌分(¥2950400.18 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆万柒仟玖佰贰拾玖元玖角壹分(¥67929.91 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）壹拾柒万玖仟元整(¥179000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币（大写）壹拾叁万元整(¥130000.00 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

深圳市荣鹏建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行:

4425 0100 0162 0000 1030

工人工资款支付专用账户号:

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年12月28日;

订立地点：深圳市大鹏新区葵涌办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：（公章）
深圳市大鹏新区葵涌办事处
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

承包人：（公章）
深圳市荣鹏建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码： 11440300007551569B	统一社会信用代码： 914403006748383441
地址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪福墟南路28号	地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1315
邮政编码：518119	邮政编码：518101
法定代表人：冯合昌	法定代表人：周良奇
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-89778488	电话：0755-82404055
传真：0755-89778488	传真：0755-82404055
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：深圳农村商业银行葵涌支行	开户银行：中国建设银行深圳前进支行
账号：0000 7600 1996	账号：44250100006109228888

见证人：

（3）连州市冈溪路扩建工程勘察设计施工总承包

招标公告查询网址：https://www.qyggzy.cn:8080/jsgc.t.jsp?id=128&clsid=J



附件 1：

清远市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☑ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	连州市连州镇人民政府		评价期限	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日		
承包商（评价对象）	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315		
法定代表人	周良奇	电话 0755-82404055	项目负责人	彭丽莎	电话	0755-82404055
工程名称	连州市冈溪路扩建工程勘察设计施工总承包		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单		
工程地点	清远市连州市		工程合同价	4783.767435（万元）		

合同开工日期	2020 年 7 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 12 月 31 日	合同工期	180（天）
实际开工日期	2020 年 7 月 15 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	92
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	37	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	13	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：
年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：
2024 年 11 月 12 日

评价等级	☑ 优秀（90 分≤总分） ☐ 良好（80 分≤总分<90 分） ☐ 合格（60≤总分<80 分） ☐ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1、 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

中标通知书

项目编号：GC4418822020025

深圳市荣鹏建筑工程有限公司，中国华西工程设计建设有限公司：

你方于2020年6月18日所递交的连州市冈溪路扩建工程勘察设计施工总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：连州市冈溪路扩建工程起点位于城北桥头，经过鸬鹚咀、俞屋寨、下穿清连高速、连州市慢性病防治院、北苑村，终点接良江加油站附近。设计道路等级为城市次干路，设计速度为30KM/H；道路长度为3480米；沥青混凝土路面面积52500平方米，雨水主管长度为4160米，污水主管长度为3580米；绿化工程长度为3480米，交通工程长度为3480米。

招标范围：完成本项目的勘察、设计、施工等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

中标价：下浮率1.05%。

工期：勘察设计工期自合同签订之日始到提交完善的勘察设计成果之日止为60日历天（不包括正常报建审批时间），施工工期180日历天。施工开工时间具体以监理人发出开工令载明的开工日期为准。

项目负责人姓名及注册证书编号：彭丽莎（粤144171848150）。

请你方在接到本通知书后的30日内到连州市连州镇人民政府签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人：连州市连州镇人民政府

法定代表人：_____（签字）

2020年6月28日

招标代理机构：智埔国际工程咨询有限公司

2020年6月28日

（GF—2017—0201）　　副本

勘察设计施工总承包合同

工程名称：连州市冈溪路扩建工程勘察设计施工总承包

工程地点：连州市连州镇冈溪路

发 包 人：连州市连州镇人民政府

承 包 人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

勘察设计人：中国华西工程设计建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：连州市连州镇人民政府

承包人（全称）：深圳市荣鹏建筑工程有限公司(联合体牵头人)

勘察设计人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司 （联合体成员）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就连州市冈溪路扩建工程勘察设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：连州市冈溪路扩建工程勘察设计施工总承包。

2. 工程地点：连州市连州镇冈溪路。

3. 工程立项批准文号：连发改行[2020]39 号。

4. 资金来源：由本级财政统筹解决。

5. 工程内容：连州市冈溪路扩建工程起点位于城北桥头，经过鸬鹚咀、俞屋寨、下穿清连高速、连州市慢性病防治院、北苑村，终点接良江加油站附近。设计道路等级为城市次干路，设计速度为 30KM/H；道路长度为 3480 米；沥青混凝土路面面积 52500 平方米，雨水主管长度为 4160 米，污水主管长度为 3580 米；绿化工程长度为 3480 米，交通工程长度为 3480 米。

6. 工程承包范围：包勘察设计、包施工、包安全、包质量、包工期、包文明施工、包保修等。工程实施过程中的勘察设计、施工、竣工验收及质保期售后服务等工作均由承包人负责，承包范围可以由发包人提出修改，但须提前 15 日历天提出。承包人负责实施项目建设过程中的费用、进度、质量、安全、环境保护和文明施工等全面管理。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：240 天。勘察设计工期自合同签订之日始到提交完善的勘察设计成果之日止为 60 日历天（不包括正常报建审批时间），施工工期 180 日历天。施工开工时间具体以监理人发出开工令载明的开工日期为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程质量标准》及《工程施工验收规范》，达到一次验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同价暂定为人民币（大写）肆仟柒佰捌拾叁万柒仟陆佰柒拾肆元叁角伍分 (¥47837674.35 元)；

其中：建筑工程费暂定为人民币（大写）肆仟陆佰玖拾陆万伍仟零叁拾肆元叁角整（¥46965034.3元），勘察费暂定为人民币（大写）贰拾玖万肆仟贰佰柒拾柒元叁角整（¥294277.3元）；设计费暂定为人民币（大写）伍拾柒万捌仟叁佰陆拾贰元柒角伍分（¥578362.75元），合同结算价款以连州市财政局或其授权委托单位审定结算为准，如遇审计部门审计，本合同最终结算价款以审计部门的审计结果为准。

（1）安全文明施工费：

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：彭丽莎。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法

分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 7 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 连州市连州镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 三方签约盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 叁 份，勘察设计人执 叁 份。其中：合同正本 叁 份，三方各执 壹 份，副本的份数 柒 份，发包人执 叁 份，承包人执 贰 份，勘察设计人执 贰 份。

发包人：连州市连州镇人民政府（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：1144188200752250Q

地 址：连州市连州镇政府

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司（联合体牵头人）（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300674838344l

地 址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315

邮政编码：

法定代表人：周良奇

委托代理人：

电 话：0755-82404055

传 真：0755-82404055

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账 号：44250100006109228888

质

勘察设计人：中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91510000201803520Y

地　址：四川省成都市金牛区沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

邮政编码：610000

法定代表人：周华

委托代理人：

电　话：028-87669899

传　真：028-87669899

电子信箱：Zghxgz@163.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司成都石灰街支行

账　号：4402213009006764625

叁

份，

练

10

（4）英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地质灾害治理工程

招标公告查询网址：https://www.qyggzy.cn:8080/jsgc.t.jsp?id=979&clsid=J



清远市政务服务中心建设工程交易平台

【公开招标】英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地质灾害治理工程项目

公开招标 GC4418812021093 英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地质灾害治理工程项目 招标结束

统一项目编码：	2110-441881-04-01-549769
招标控制价：	6,090,000.00元
保证金：	80,000.00元
是否允许联合体：	否
招标人：	英德市大站镇人民政府
代理机构：	广东洋泽建筑工程管理有限公司

参与投标

招标文件下载时间	2021-11-15 08:30至2021-12-07 09:30
提疑时间	2021-11-15 08:30至2021-11-26 17:30
保证金截止时间	2021-12-07 09:30
开标时间	2021-12-07 09:30

招标公告 | 招标文件下载 | 澄清答疑公告 | 中标候选人公示 | 开评标过程公示 | 投标文件公示 | 中标公告 | 合同履约

2 / 5 160%

见清远市公共资源交易信息网站公布的有关规定）。

八、投标人合格条件：

1、具有有效的营业执照及安全生产许可证。

2、具备在有效内自然资源部（原国土资源部）颁发的地质灾害治理工程施工乙级或以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3、拟派项目负责人需具有岩土工程类或地质类工程师或以上职称。

4、拟派项目技术负责人须具有岩土工程类或地质类工程师或以上职称（技术负责人和项目负责人不为同一人）。

5、专职安全员须具有安全生产考核合格证明（C类）或广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核系统考核合格信息打印页，项目负责人、技术负责人和安全员不为同一人。

6、投标人若为广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”完成备案工作（须提供备案企业及人员相关信息截图）。

7、本次招标【不接受】联合体投标。

8、各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段

附件 1：

清远市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	英德市大站镇人民政府			评价期限	2021 年 12 月 20 日至 2022 年 9 月 22 日		
承包商（评价对象）	深圳市荣鹏建筑工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315		
法定代表人	周良奇	电话	0755-82404055	项目负责人	陈慧世	电话	0755-82404055
工程名称	英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地质灾害治理工程			承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单		
工程地点	英德市大站镇			工程合同价	604.737（万元）		
合同开工日期	2021 年 12 月 20 日		合同竣工日期	2022 年 3 月 19 日	合同工期	90（天）	
实际开工日期	2021 年 12 月 20 日		实际竣工日期	2022 年 9 月 22 日	实际工期	277（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	93
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	37	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	13	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2024 年 11 月 15 日

评价等级	☑优秀（90 分≤总分） ☐ 良好（80 分≤总分<90 分） ☐ 合格（60≤总分<80 分） ☐ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

中标通知书

英公易建【2021】A093 号

深圳市荣鹏建筑工程有限公司：

你方于 2021 年 12 月 07 日所递交的英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地质灾害治理工程项目投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：边坡治理长度约 141 米，采用消坡、挡土墙、格构梁、锚杆支护、坡面植生袋绿化等治理形式，对现状坡中平台、挡墙顶采用 C25 硬化 100 毫米等。（具体以工程量清单为准。）

招标控制价：6090000.00 元（最终招标控制价以相关财政审核单位审核后金额为准）

中标价：6047370.00 元；　下浮率：0.700%

工　期：90 日历天具体工期以实际签订合同为准。

工程质量：质量合格或以上。

项目负责人：陈慧世，证书编号：09012526。

你方在接到本通知书后的 30 日内到英德市大站镇人民政府签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人：英德市大站镇人民政府（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2021 年 12 月 14 日

招标代理机构：广东洋泽建筑工程管理有限公司

2021 年 12 月 14 日

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

工程名称：英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地质灾害治理工程项目

工程地点：英德市大站镇黄岗村老虎滩组居民点后山

发包人：英德市大站镇人民政府

承包人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

住房城乡建设部国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：英德市大站镇人民政府

承包人（全称）：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民典法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地质灾害治理工程项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地质灾害治理工程项目。

2. 工程地点：英德市大站镇黄岗村老虎滩组居民点后山。

3. 工程立项批准文号：英发改资【2021】387号。

4. 资金来源：清远市奖补资金和本级涉农资金。

5. 工程内容：工程量清单和施工图纸所包含的内容。

6. 工程承包范围：工程量清单所包含的全部内容。

二、合同工期

工程合同工期总日历天：90日历天，拟从2021年12月20日开始施工，至2022年3月19日竣工完成。具体以监理工程师下达的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合现行中华人民共和国、广东省及行业有关质量标准规范要求，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定人民币（大写）陆佰零肆万柒仟叁佰柒拾元整（¥：6047370.00），按实结算，最终以财审结果为准；

2. 中标下浮率：0.7%。

3. 结算价计算方式：最终以财政审核结算价×（1-中标下浮率）。

五、项目经理

承包人项目经理：陈慧世。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求（如果有）；

（6）图纸（如果有）；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 保证按投标文件承诺的项目负责人及项目管理班子人员投入到本项目施工现场，接受行政主管部门对该项目施工现场主要工作人员的考勤情况进行监督。承诺项目管理机构人员常驻现场负责本工程的管理，每月不少于 26 天，如有事确需请假的，必须至少提前一天征得甲方同意。如果无故缺勤或点名不在现场，愿意按照合同总额的千分之一（人/天）向招标单位支付违约金，在结算时一并扣除。

5、承包人承诺按照英德市自然资源部门要求制定工程施工过程中产生的弃土处置方案，并不得将弃土进行买卖。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 12 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 英德市大站镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。

发包人：英德市大站镇人民政府（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

承包人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地　址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信领御研发中心 8 栋 1315

邮政编码：518000

法定代表人：周良奇

委托代理人：

电　话：_____	电　话：0755-82404055
传　真：_____	传　真：0755-82404055
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行深圳前进支行
账　号：_____	账　号：4425 0100 0061 0922 8888

地质灾害治理工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地灾灾害治理工程项目

建设单位：英德市大站镇人民政府

（盖章）

验收日期：2022 年 9 月 22 日

一、工程概况

工程名称	英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地灾灾害治理工程项目	工程地点	英德市大站镇黄岗村老虎滩组居民点后山
工程规模	/	工程造价	￥6047370.00 元
结构类型	/	工程用途	地灾治理
施工许可证证号	/	开工日期	2021 年 12 月 21 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	英德市大站镇人民政府		
勘查单位	广东省有色地质勘查院	资质证号	442019130092
设计单位	广东省有色地质勘查院		442019130092
监理单位	浙江工正工程管理有限公司		E133005663
施工单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		44B2019240009

二、主要工作内容

本工程施工内容主要包括：边坡治理长度约 141 米，采用消坡、挡土墙、格构梁、锚杆支护、坡面植生袋绿化等治理形式，对现状坡中平台、挡墙顶采用 C25 砼硬化 100 毫米等内容。

三、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织专家组、勘查、设计、施工、监理以及相关监督、监管单位组成验收组。

参加验收人员： 详见签名表

（二）验收程序

1、建设单位组织验收会议；

2、建设、勘查、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘查、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、验收组形成竣工验收意见并签名。

四、工程质量评定

分类	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	综合评定
评定	合格	合格	合格	合格

	姓名	单位	专业技术职称	电话	签名
专家组人员	陈永桂	中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队	教授级高级工程师	13826016643	
	艾桂根	广东省核工业地质局档案馆	教授级高级工程师	13926226066	
	林佳雄	广州市地质调查院	高级工程师	13926280219	

专家组意见

项目验收意见：

1、 完善施工总结报告，补充设计和实际完成工作量情况及监测情况。

2、 完善实体工程截排水系统，两侧竖向排水及出口须整改。

3、 应根据实体工程治理范围完善竣工图。

4、 完善隐蔽工程旁站记录及照片。

5、 加强后期坡面绿化及生态管护。

6、 补充危险预警标志牌。

7、现有挡墙近直立，与设计的仰斜式挡墙不一致，补充现有挡墙可行性验证。

专家组签名：

年　　月　　日

附件 1

地址灾害治理工程竣工验收评分表

☑ 竣工验收初验　　☐ 竣工验收终验

项目名称：英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地质灾害治理工程项目

施工时间：

承担单位：英德市大站镇人民政府　　负责人：

勘查单位：广东省有色地质勘查院　　负责人：

设计单位：广东省有色地质勘查院　　负责人：

施工单位：深圳市荣鹏建筑工程有限公司　　负责人：

监理单位：浙江工正工程管理有限公司　　负责人：

工程检查项目及评分：

1.工程组织及施工原始资料记录（25 分）：21

（1）工程组织情况（15 分）；

（2）施工原始资料记录（10 分）；

2.设计工程量完成情况（35 分）：29

（1）设计工程量完成情况（25 分）；

（2）施工进度执行情况（10 分）；

3.工程经费使用情况（20 分）：13

（1）工程款到位情况（5 分）；

（2）实际投入工程使用情况（15 分）；

4.工程监理及工程质量记录（20 分）：16

（1）施工设计执行及工程监理（15 分）；

（2）工程质量自检记录及技术资料整理（5 分）；

总评分：79

验收组签字：

验收时间：2022年9月22日

注：总分 100 分。

优秀 90-100 分、良好 80-89 分、合格 60-79 分、其它为不合格。

	姓名	单位	专业技术职称	电话	签名
专家组人员	陈永桂	中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队	教授级高级工程师	13826016643	
	艾桂根	广东省核工业地质局档案馆	教授级高级工程师	13926226066	
	林佳雄	广州市地质调查院	高级工程师	13926280219	

专家组意见

项目验收意见：

1、 完善施工总结报告，补充设计和实际完成工作量情况及监测情况。

2、 完善实体工程截排水系统，两侧竖向排水及出口须整改。

3、 应根据实体工程治理范围完善竣工图。

4、 完善隐蔽工程旁站记录及照片。

5、 加强后期坡面绿化及生态管护。

6、 补充危险预警标志牌。

7、现有挡墙近直立，与设计的仰斜式挡墙不一致，补充现有挡墙可行性验证。

专家组签名：

年　　月　　日

会议签到表

时间：2022年09月22日

工程名称	英德市大站镇黄岗村老虎滩组滑坡地质灾害治理工程项目		
会议名称		地点	英德市大站镇人民政府

参加单位	参加人员（签名）	职务或职称	联系电话
中国建材地勘中心广东总队		教授级高工	13826016643
清远市地质灾害防治技术指导中心		教授级高工	13926226006
英德市地质灾害防治办		主任	13926280219
深圳市荣鹏建筑工程有限公司		项目经理	13973862[illegible]
浙江[illegible]工程有限公司			134 6269 0[illegible]
广东省有色地质勘查院		水工环高工	15813319229
大站镇人民政府		副镇长	18826605056
黄岗村委		村委主任	13926622219
广东进之源物业管理有限公司		总监	18826478113

五、工程竣工验收结论

竣工初步验收结论：

本工程完成了设计图纸的相关工作内容，满足相关规范和法律法规规定，相关过程及检验检测资料基本齐全、真实有效，基本符合设计要求。

工程初步竣工验收综合评定结果合格。

验收日期：2022 年 9月 22日

建设单位	勘查单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目总监：	项目负责人：

（5）广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程）

招标公告查询网址：https://www.qyggzy.cn:8080/jsgc.t.jsp?id=2364&clsid=J



清远市公共资源交易平台 工程建设交易系统

【公开招标】广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程）

公开招标 GC4418002024038 广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程） 招标结束

投资项目统一代码：	2208-441802-04-01-325526
招标控制价：	30,569,499.03元
保证金：	300,000.00元
是否允许联合体：	否
招标人：	清远市清城区顺建投资开发有限公司
代理机构：	广东财贸建设工程顾问有限公司
招标计划：	点击跳转至"广东省招标投标监管网"

参与投标

招标文件下载时间	2024-03-05 17:30至2024-04-01 09:00
提疑时间	2024-03-05 17:30至2024-03-21 17:30
保证金截止时间	2024-04-01 09:00
开标时间	2024-04-01 09:00

招标公告 | 招标文件下载 | 澄清答疑公告 | 中标候选人公示 | 开评标过程公示 | 投标文件公示 | 中标公告 | 合同履约

广东财贸建设工程顾问有限公司

广东省工程建设项目中标结果公示

投资项目代码	2208-441802-04-01-325526		
投资项目名称	广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程）		
招标项目名称	广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程）		
标段（包）名称	广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程）		
公示名称	广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程）中标结果公示		
招标人	清远市清城区顺建投资开发有限公司（项目单位）、清远市清城	招标代理	广东财贸建设工程顾问有限

附件 1：

清远市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☑单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	清远市清城区顺建投资开发有限公司、清远市清城区防汛防旱防风服务中心		评价期限	年 月 日至 年 月 日		
承包商（评价对象）	深圳市荣鹏建筑工程有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315		
法定代表人	周良奇	电话 0755-82404055	项目负责人	李再升	电话	0755-82404055
工程名称	广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程）		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单		
工程地点	清远市广清经济特别合作区		工程合同价	2858.176704（万元）		

合同开工日期	2024 年 10 月 15 日	合同竣工日期	2025 年 6 月 13 日	合同工期	240（天）
实际开工日期	2024 年 10 月 15 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	93
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	37	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	13	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：
年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：
2024 年 12 月 31 日

评价等级	☑ 优秀（90 分≤总分） ☐ 良好（80 分≤总分＜90 分） ☐ 合格（60≤总分＜80 分） ☐ 不合格（总分＜59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

中标通知书

项目编号：GC4418002024038

深圳市荣鹏建筑工程有限公司：

你方于 2024 年 04 月 01 日所递交的广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程）标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：本项目主要内容为清远市清城区东城片区部分污水管网维修及新建 DN300～DN1200 污水管网。

招标范围：工程量清单和施工图纸所包含的全部内容。

中标价：28581767.04 元。

工　期：240 日历天。

工程质量：符合国家相关规范及行业标准，达到合格要求。

项目负责人：李再升，证书编号：粤 1442018201903795

请你方在接到本通知书后的 30 日内到清远市清城区顺建投资开发有限公司、清远市清城区防汛防旱防风服务中心签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人：清远市清城区顺建投资开发有限公司

（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2024 年 5 月 7 日

招标人：清远市清城区防汛防旱防风服务中心

（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2024 年 5 月 7 日

招标代理机构：广东财贸建设工程顾问有限公司

（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2024 年 5 月 7 日

编号：

标 准 施 工 合 同

2017年版

工程名称：广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程）

工程地点：清远市清城区东城街道

发 包 人：（项目单位）清远市清城区顺建投资开发有限公司

（牵头单位）清远市清城区防汛防旱防风服务中心

承 包 人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人：（项目单位）清远市清城区顺建投资开发有限公司

（牵头单位）清远市清城区防汛防旱防风服务中心

承包人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广清经济特别合作区供排水建设项目六期（清远市清城区东城片区部分污水管网维修工程）

2. 工程地点：清远市清城区东城街道

3. 工程立项批准文号：清城审批投审[2022]105 号、清城审批投审[2023]111 号、清城审批投审[2023]130 号

4. 资金来源：项目单位自筹、申请专项债券、政策性开发性金融工具及上级部门专项资金等多种方式统筹解决。

5. 工程内容：本项目主要内容为清远市清城区东城片区部分污水管网维修及新建 DN300～DN1200 污水管网。具体内容以工程量清单为准。

6. 工程承包范围：工程量清单和施工图纸所包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：240 天（以监理人发出开工令载明的开工日期计算）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家（或地方）相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约含税合同价为：人民币（大写）贰仟捌佰伍拾捌万壹仟柒佰陆拾柒元零肆分(¥28,581,767.04)，合同总价比清远市清城区投资审核中心审核的最高限价（¥30,569,499.03）下浮 6.5% ；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：人民币（大写）壹佰柒拾叁万壹仟壹佰叁拾肆元捌角贰分 (¥1,731,134.82)，其中按系数计算的绿色施工安全防护措施费：人民币（大写）壹佰肆拾陆万陆仟肆佰壹拾玖元壹角肆分（¥1,466,419.14）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰贰拾陆万玖仟贰佰玖拾捌元捌角陆分 (¥2,269,298.86)。

2. 合同价格形式：综合单价包干、按系数计算的绿色施工安全防护措施费包干。

五、项目经理

承包人项目经理：___李再升_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 清远市清城区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自___双方签字、盖章之日起___生效。

十三、合同份数

本合同一式_拾_份，均具有同等法律效力，发包人执_陆_份，承包人执肆份。

发包人：（项目单位）清远市清城区顺建投资开发有限公司

法定代表人或签约代表：

经办人：

地　址：清远市清城区洲心街道凤翔大道 5 号东方巴黎一号楼 4 层自编 401

电　话：0763-3989123

发包人：（牵头单位）清远市清城区防汛防旱防风服务中心

法定代表人或签约代表：

经办人：

地　址：清远市清城区下廓二街 158 号

电　话：0763-3939477

承包人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

法定代表人或签约代表：

经办人：

地　　址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 号信义领御研发中心 8 栋 1315

邮政编码：518000

电　　话：0755-82404055

传　　真：0755-82404055

开户银行：中国建设银行深圳前进支行

账　　号：4425 0100 0061 0922 8888