工程编号：4403922026091800301Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：宝安区燕罗街道107发展带洪桥头段城市更新项目营销中心精装修及展示区景观工程

投标文件内容：资信标书

投标人：广东中源达建筑工程有限公司

日　期：2026年10月12日

资信标书编写目录

附表 1：投标人基本信息一览表

附表 2：园林景观工程业绩（具体要求详见资信标一览表）

附表 3：装饰装修工程业绩（具体要求详见资信标一览表）

附表 4：项目经理履历及类似工程业绩（具体要求详见资信标一览表）

附表 5、拟投入项目经理承诺书（具体要求详见资信标一览表）

附表 6：管理机构及人员配置（具体要求详见资信标一览表）

附表 7：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

附表 8：承诺书

附表 9：投标人近三年财务报表汇总表

附表 10：投标人对招标文件合同书有无异议的承诺

《投标人资信标汇总表》附表

附表 1：投标人基本信息一览表

投标人基本信息一览表

投标人企业名称	广东中源达建筑工程有限公司	法定代表人姓名	陈茂灿
投标人具有资质类别及等级	建筑装修装饰工程专业承包二级，市政公用工程施工总承包贰级	注册类专业人员规模	注册建造师：8 人 注册建筑师：0 人 其他注册人员：1 人 合计：9 人
企业性质（民营企业/非民营企业）	民营企业	联系人：陈茂灿 联系电话：13723754341 邮箱：573277899@qq.com	
财务报表情况	2023 年：3795287.68 2024 年：16121737.35 2025 年：21317728.86		

附表 7：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：（深圳市磐石汇林房地产开发有限公司）

我方参加宝安区燕罗街道 107 发展带洪桥头段城市更新项目营销中心精装修及展示区景观工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	广东中源达建筑工程有限公司				
统一社会信用代码	深圳市南山区西丽街道西丽社区沙河西路 3283 号众望楼二栋 D 单元 101				
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同 关系单位	缴纳社会 保险单位
1	法定代表人/单位负责人/ 主要经营负责人	陈茂灿	44050619921 218201X	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
2	项目投标授权代表人	陈茂灿	44050619921 218201X	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
3	项目经理	邢艳彩	41092819870 6123685	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
4	设计负责人	曾广喜	44050619770 9060019	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
5	主要技术人员	洪健雄	44050619750 7130058	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
6	投标文件编制人员	陈茂灿	44050619921 218201X	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					
控股股东/投资人名称 及出资比例	丁宋如/78%				
非控股股东/投资人名称 及出资比例	/				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/			
	被管理关系单位名称	/			
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					
备注	/				

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表

决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：广东申源达建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2026 年 10 月 12 日

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

广东中源达建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91442000MA56C0DU5B
注册号:	440112003590065
商事主体名称:	广东中源达建筑工程有限公司
住所:	深圳市南山区西丽街道西丽社区沙河西路3283号众望楼二栋D单元101
法定代表人:	陈茂灿
认缴注册资本（万元）:	1100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2021-04-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-03-05
年报情况:	2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态:	存续（在营、开业、在册）
分支机构:	
备注:	

打印时间： 2026年10月12日15:8:34

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

广东中源达建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
丁宋如	858	自然人	自然人股东
陈茂灿	132	自然人	自然人股东
陈洲鑫	110	自然人	自然人股东

打印时间： 2026年10月12日15:9:26

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
广东中源达建筑工程有限公司
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
广东中源达建筑工程有限公司
存续
守信激励对象
统一社会信用代码：91442000MA56C0DU5B
重要提示：
1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因算法有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。
异议申诉
下载信用信息报告
基础信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人
陈茂灿
企业类型
有限责任公司
成立日期
2021-04-28
住所
深圳市南山区西丽街道西丽社区沙河西路3283号众望楼二栋D单元101
行政管理 9
诚实守信 1
严重失信 0
经营异常 0
信用承诺 1
信用评价 0
司法判决 0
其他 0
很抱歉，没有找到您搜索的数据
广东中源达建筑工程有限公司
4403056030302

广东中源达建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91442000MA56C0DU5B	企业法定代表人	陈茂灿
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区沙河西路3283号众望楼二栋D单元101		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	邢艳彩	410928198******85	二级注册造价工程师	B21254400019851	土建
2	洪少达	440582199******35	二级注册建造师	粤2442018201901491	建筑工程
3	洪少达	440582199******35	二级注册建造师	粤2442018201901491	市政公用工程
4	邢艳彩	410928198******85	二级注册建造师	粤2442021202101190	市政公用工程
5	黄勇	362203198******1X	二级注册建造师	粤2442021202130756	建筑工程
6	黄勇	362203198******1X	二级注册建造师	粤2442021202130756	市政公用工程
7	黄伟任	440306198******15	二级注册建造师	粤2442021202203096	市政公用工程
8	陈文刚	511523198******56	二级注册建造师	粤2442022202306188	市政公用工程
9	梁雪霏	650103199******24	二级注册建造师	粤2442023202411590	建筑工程
10	孙佳鑫	445201198******35	二级注册建造师	粤2442024202503002	建筑工程
11	孙佳鑫	445201198******35	二级注册建造师	粤2442024202503002	市政公用工程
12	洪少达	440582199******35	一级注册建造师	粤1442022202505830	市政公用工程
13	郑子阳	445202198******38	一级注册建造师	粤1442022202506319	市政公用工程

附表 2：园林景观工程业绩（具体要求详见资信标一览表）

序号	项目名称	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	蛇口渔港升级改造工程一期(道路及滨海休闲带)项目-滨海休闲带	工程规模及特征:项目位于南山区蛇口街道南端蛇口渔港，包括滨海休闲带和纵三路下穿道路两部分。本次招标部分为滨海休闲带部分，滨海休闲带面积约22236平方米，工程内容包括园建改造工程、绿化改造工程、安装改造工程、迁改工程等。	包括但不限于:园建改造工程、绿化改造工程、安装改造工程、管线迁改工程等。	1887.993714	2025年6月18日	/	
2							
3							
4							
5							

后附相关证明文件。

中 标 通 知 书

标段编号： 2407-440300-04-01-900022004001

标段名称： 蛇口渔港升级改造工程一期（道路及滨海休闲带）项目-滨海休闲带施工

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 广东中源达建筑工程有限公司

中标价： 1887.993714万元

中标工期（天）： 125

项目经理（总监）：

本工程于 2025-04-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

张岸海印

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-06-17

查验码：JY20250611531924

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

副本

合同编号：2024S455SG001

深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工（单价）合同
（适用于市政招标工程固定单价施工合同）

工程名称：蛇口渔港升级改造工程一期（道路及滨海休闲带）项目

合同名称：蛇口渔港升级改造工程一期（道路及滨海休闲带）项目-滨海休闲带施工合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

承 包 人：广东中源达建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称)：广东中源达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：蛇口渔港升级改造工程一期（道路及滨海休闲带）项目

工程地点：项目位于南山区蛇口街道南端蛇口渔港

工程投资额：投资匡算 24827 万元

工程规模及特征：项目位于南山区蛇口街道南端蛇口渔港，包括滨海休闲带和纵三路下穿道路两部分。本次招标部分为滨海休闲带部分，滨海休闲带面积约 22236 平方米，工程内容包括园建改造工程、绿化改造工程、安装改造工程、迁改工程等。本项目滨海休闲带部分概算审核投资额 2565 万元，仅为建安工程费审核部分内容。

资金来源：政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于：园建改造工程、绿化改造工程、安装改造工程、管线迁改工程等。所有的施工内容详见工程图纸、合同条款，技术要求、工程量清单及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米

□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
☑其它:1、本项目的范围包括但不限于：园建改造工程、绿化改造工程、安装改造工程、管线迁改工程等（具体详见施工图纸及工程量清单）所有的细目详见合同、图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。 2、本次蛇口渔港升级改造工程一期（道路及滨海休闲带）项目-滨海休闲带施工不含雷达塔部分施工及通信管道迁改内容。	

2.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 6 月 30 日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2025 年 11 月 1 日；

合同工期总日历天数 125 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟捌佰捌拾柒万玖仟玖佰叁拾柒元壹角肆分(¥18879937.14 元)；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾柒万叁仟玖佰贰拾柒元贰角肆分（¥1573927.24 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾万元整（¥700000 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹佰零壹万元整（¥1010000 元）；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/____元)。

(6)本工程中标净下浮率为：16.76%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	手机号码	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
项目负责人	李伟宏	/	13510916266	建造师证	贰级	粤 2442021202301307	建筑工程
项目技术负责人	陈茂灿	工程师	13723754341	职称证	中级	21012695	岩土
园林专业技术负责人	陈金辉	工程师	13048824942	职称证	贰级	14250298	风景园林
岩土专业技术负责人	孙晨辉	工程师	15899789842	职称证	中级	1500102014463	岩土
建筑专业技术负责人	丁宋如	工程师	13534255508	职称证	贰级	B08103009200000236	建筑施工
道路专业技术负责人	洪健雄	工程师	18926129971	职称证	中级	B110006096	道路与桥梁
造价专业技术负责人	邢艳彩	工程师	17719815591	造价师证	贰级	建「造」21214400000946	土木建筑工程
项目安全主任	曾广淯	/	17607679208	安全员证	/	粤建安 C3（2019）0045900	综合类
质检负责人	曾广喜	/	13684919087	岗位证	/	091587920243013445	市政工程

施工员	韩文波	/	15397776908	岗位证	/	091587920253016638	市政工程
施工员	曾广杰	/	13410493410	岗位证	/	091587920248006524	市政工程
安全员	陈洲鑫	/	13623050040	安全员证	/	粤建安C3（2019）0016614	综合类
安全员	庄晓娜	/	15889938475	安全员证	/	粤建安C3（2019）0045901	综合类
资料员	丁晓瑜	/	18938035017	岗位证	/	091587920253016637	市政工程
资料员	陆萍	/	13322920506	岗位证	/	091587920253013045	市政工程
质检员	柯伟深	/	13510655420	岗位证	/	091587920253016639	市政工程
质检员	陈勇	/	18989115799	岗位证	/	091587920253013039	市政工程
材料员	丁有伟	/	18023276272	岗位证	/	091587920253013040	市政工程
劳资专管员	曾钊泓	/	13642364285	岗位证	/	091587920240301344 3	市政工程
BIM高级工程师	黄勇	/	15179501731	职称证	/	200161020312723	市政工程

八、相关约定：

1、有关砂石土资源利用及剩余砂石土资源有偿处置管理的约定

（1）砂石土属于国有资源，对于建设项目用地范围内在施工期间采挖产生的砂石土资源，承包人必须按《自然资源部关于规范和完善砂石开采管理的通知》（自然资发〔2023〕57号）、《广东省自然资源厅关于进一步规范工程建设项目涉砂石土处置工作的通知》（粤自然资函〔2023〕492号）、《深圳市规划和自然资源局关于转发粤自然资函〔2023〕492号等文件加强工程建设项目施工产生的砂石资源综合利用管理的通知》（深规划资源〔2023〕826号）、《广东省自然资源厅关于进一步规范工程建设项目涉砂石土处置工作的补充通知》（粤自然资矿管〔2024〕502号）、《深圳市规划和自然资源局关于转发<自然资源部办公厅关于严守土石料利用政策底线进一步完善矿山生态修复激励措施的通知>的通知》（深规划资源〔2024〕681号）、《深圳市规划和自然资源局南山管理局关于工程建设项目剩余砂石资源依规处置的提醒函》（深规划资源南函〔2024〕1725号）等文件的规定进行利用和处置，如未按规定利用和处置而产生的罚金及索赔由承包人承担。

（2）本项目范围内（或本合同约定的标段内）施工采挖产生的砂石土应优先满足项目自用。对于自用外仍有剩余的砂石土资源，由发包人按规定提请相关部门进行有偿处置，承包人不得以任何方式擅自处理，且未经

依法依规处置前严禁运出本工程建设批准范围。

（3）承包人编制施工方案时应设置砂石土资源专篇，砂石土资源专篇中应明确项目施工平面范围、竖向控制标高、所涉及总砂石土资源量、项目自用砂石土资源量及需处置的剩余砂石土资源量等内容，并提交发包人审核。发包人委托具有工程测量专业的测绘资质单位进行测算后，报建设项目主管（或批准）部门予以确认，并同时提请进行有偿处置。

（4）如本项目涉及剩余砂石土的处置工作，存在影响主体工程施工进度等风险，承包人应在投标时知悉相关情况并负有承担相关风险的责任与义务。同时承包人应按发包人要求积极配合剩余砂石土处置竞得人完成相关工作。

2、有关项目全过程安全管理的相关约定

（1）承包人应按本合同约定和2025年1月南山区住建局制定的《南山区建设项目全过程安全管理办法》（征求意见稿）的相关规定对本项目进行全过程安全管理。

（2）本合同中未约定和未涉及的有关安全管理的规定，但本条所述管理办法中具有的，则承包人应按照管理办法中的相关规定执行。

（3）若出现本合同约定与本条所述管理办法的规定不一致时，则承包人应按照管理办法中的相关规定执行。

（4）承包人编制的施工组织设计中，应明确列出本项目管理中“采用大劳务体系”的分项、分部或单位工程，以及“采用小班组体系”的工种或特定工程，并分别按照《南山区建设项目全过程安全管理办法（试行）》（大劳务体系）或（小班组体系）的相关规定管理项目。

（5）本条所述管理办法（征求意见稿）由发包人在本合同签订后另行提供，承包人亦可在投标时要求发包人提供。若后续区住建局对该管理办法进行修订 ，则以修订版为准，发包人将及时向承包人提供区住建局发布的最新版本。

3、有关承包人不良行为记录处理的相关约定

（1）承包人除应承担本合同约定的违约责任，还应同时接受发包人按照《南山区建筑工务署建设工程承包商不良行为处理办法》（征求意见稿）给予的处理措施。

（2）本合同约定的违约责任的处理方式与上述办法中规定的不良行为的处理措施是相互独立的两种项目管理手段，不允许相互抵消。

（3）发包人将对承包人的同一行为按本合同和上述办法同时进行处置，承包人不得有任何异议。

（4）本条所述承包商不良行为处理办法发包人将在合同签订时另行提供给承包人。后续合同履行过程中，如有修订则以最新版本为准。

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款（若有）；

⑸本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：__2025__年__6__月__18__日；

本合同订立地点：_深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼_

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式__伍__份，其中合同正本份数：_贰_份，发包人和承包人分别保存_壹_份正本。合同副本份数：_叁_份，发包人保存_壹_份，承包人保存_壹_份，其它保存单位：保存_壹_份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：（公章）深圳市南山区建筑工务署	承包人：广东中源达建筑工程有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：91442000MA56C0DU5B
地址：_____	地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区沙河西路3283号众望楼二栋D单元101
邮政编码：_____	邮政编码：518057
法定代表人：_____	法定代表人：陈茂灿
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：13723754341
传真：26572015	传真：/
电子信箱：_____	电子信箱：573277899@qq.com

附表 3：装饰装修工程业绩（具体要求详见资信标一览表）

序号	项目名称	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	鹏瑞尚府1栋2单元701房、1栋2单元1001房、3栋1单元1805房、3栋B单元1502房、3栋B单元1702房、3栋B单元2203房装饰工程	房屋装修改造	房屋装修改造	82.916034	2024年7月9日	2024年10月21日	
2							
3							
4							
5							

后附相关证明文件。

深圳交易集团有限公司盐田分公司

中标通知书

（项目编号：YTGC2024011）

广东中源达建筑工程有限公司：

由深圳市盐田区政府物业管理中心委托深圳交易集团有限公司盐田分公司组织的鹏瑞尚府 1 栋 2 单元 701 房、1 栋 2 单元 1001 房、3 栋 1 单元 1805 房、3 栋 B 单元 1502 房、3 栋 B 单元 1702 房、3 栋 B 单元 2203 房装饰工程项目，按照招标文件约定的定标原则，经招标人确认，贵公司中标，成交结果如下：

中标单位名称	中标价	中标下浮率	工期（服务期限）	项目负责人
广东中源达建筑工程有限公司	829160.34 元	0.9%	详见招标文件	李伟宏

请贵公司尽快与招标人联系（联系人：陈工 ，联系方式：0755-22320206），并在本通知书发出之日起 30 日内按照招标文件和中标的投标文件签订合同。

深圳交易集团有限公司盐田分公司

2024 年 7 月 8 日

抄送：深圳市盐田区政府物业管理中心

鹏瑞尚府 1 栋 2 单元 701 房、1 栋 2 单元 1001 房、3 栋 1 单元 1805 房、3 栋 B 单元 1502 房、3 栋 B 单元 1702 房、3 栋 B 单元 2203 房装饰工程

施工合同

盐田区鹏瑞尚府 1 栋 2 单元 701 房、1 栋 2 单元 1001 房、3 栋 1 单元 1805 房、3 栋 B 单元 1502 房、3 栋 B 单元 1702 房、3 栋 B 单元 2203 房装修改造工程施工合同书

甲方：深圳市盐田区政府物业管理中心

乙方：广东中源达建筑工程有限公司

经甲乙双方协商，并依据《中华人民共和国民法典》等相关法规，根据甲方要求，就乙方负责盐田区鹏瑞尚府 1 栋 2 单元 701 房、1 栋 2 单元 1001 房、3 栋 1 单元 1805 房、3 栋 B 单元 1502 房、3 栋 B 单元 1702 房、3 栋 B 单元 2203 房装修改造工程更换维修，材料供货、施工、等事宜达成一致，现签订如下合同条款，双方应共同遵守执行。

一、工程地点：盐田区。

二、工程名称：盐田区鹏瑞尚府 1 栋 2 单元 701 房、1 栋 2 单元 1001 房、3 栋 1 单元 1805 房、3 栋 B 单元 1502 房、3 栋 B 单元 1702 房、3 栋 B 单元 2203 房装修改造工程。

三、工程范围：具体内容详见预算报价清单。

四、承包方式

1、乙方包工包料、包施工、包安全、包工期、包质量、包税金等。

2、乙方负责合同项目中所有材料供货、施工及一切施工机具。

五、质量标准

乙方所供设备及材料应符合国家行业标准、相关规范、合同要求，施工及验收按国家现行规程、规范及深圳市有关规定执行，竣工验收必须达到合格工程等级。

六、合同总价

1、工程预算暂定总价为人民币 829160.34 元(大写:捌拾贰万玖仟壹佰陆拾

元叁角肆分)。工程量按现场实际结算，合同结算价最终以第三方审核审定价为准。

2、本合同包含：材料费、运输费、装卸费、施工费、包括养护费、保险费、税费、施工水电费等一起因本合同所产生之费用。

七、付款方式

合同生效后，甲方需向乙方支付合同总价的45%，验收合格，经第三方审核单位结算审核后，甲方结清剩余款项。

八、计价依据

1、本工程预算书根据“盐田区鹏瑞尚府1栋2单元701房、1栋2单元1001房、3栋1单元1805房、3栋B单元1502房、3栋B单元1702房、3栋B单元2203房装修改造工程”现场实际情况进行编制，定额优先套用《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020），缺项的套用《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准》（2003）及深圳市有关计价标准进行计价，费率按深圳市现行推荐费率计取。

2、材料价格按最新的深圳市建设工程价格信息价为准，信息价缺项的按市场询价确定。

3、其他按深圳市建设造价管理机构颁发的有关规定执行。

九、材料供应

1、工程所需的材料由乙方负责采购供应，乙方应按照合同约定和有关标准要求采购。

2、甲方现场代表发现乙方安装并使用不符合设计或标准要求的材料时，应由乙方负责修复、拆除或重新采购，并承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

十、施工工期和质量保修期

1、开工日期：　　年　　月　　日

竣工日期：　　年　　月　　日

工期:_____日历天,具体以开工报告为准。

2、竣工日期的认定:竣工日期为乙方承包范围内所有工程通过甲方验收日期，以甲方书面确认为准。

3、质量维修后期:保修期为12个月，保修期内维修费由乙方负责。

十一、甲方责任:

1、监督检查工程质量和进度。

2、组织竣工验收，并按合同规定支付工程款。

3、协调解决乙方施工中遇到的问题。

4、监督检查竣工验收后的质量保修。

十二、乙方责任:

1、乙方须对工程施工质量负责。

2、必须严格按国家现行的相关技术验收规范进行施工，做好自检工作，确保工程质量，确保合同工期。

3、按施工安全规范的规定采取预防事故的措施，确保施工安全和甲方、第三方的安全，乙方施工人员须具备相应作业证书，且乙方须为其购买必要的专业意外保险，如因乙方施工引起的安全事件或对甲方、第三方造成损害，均由乙方承担全部法律及经济赔偿责任。

4、做好施工组织、管理工作，保持现场清洁、材料堆放整齐和现场围封，防止车辆再次压坏地面，并及时清除垃圾和闲置的临时设施。做好交接工程的管理，抓好交接工程的工作质量和工作进度。

5、劳工保险及其它保险由乙方自行购买，其费用已包含在承包总金额内，在施工期间有任何意外发生并导致罚款及不良后果等，乙方须自行负责，概与甲方无关。

6、在施工中，由乙方本身造成的停工、返工、材料、物件的倒运，机械二次进场等损失，均由乙方自行负责。

7、乙方应做好成品及半成品的保护工作，包括其他专业在建及隐蔽工程的保护，如有损坏，乙方需无条件修复或赔偿。

8、在施工中，所涉及的现场财产管理、人员管理、安全管理及防火、防盗，包括与当地管理部门、公安部门等一切衔接工作，全部由乙方自行负责。

9、乙方因需由地面运送材料、工具等至施工地点，在运输过程中，乙方须保护甲方及他人财物，如有破坏损失，由乙方负责赔偿。

10、乙方负责安装、调试工作，并免费为甲方操作及管理人员进行上岗培训。

11、全部工程在竣工验收并移交甲方前的责任、风险均由乙方负责。

12、乙方对甲方提供的资料或信息负有保守秘密的责任。

十三、违约责任

（一）甲方责任:

由于甲方设计修改、无施工工作面等导致乙方无法全面正常施工，则竣工日期相应顺延（须甲方书面盖章确认）。

（二）乙方责任:

1、如工程质量达不到本合同规定的质量标准，乙方必须在10天内整改完毕并达到本合同规定的质量标准，由此而造成的工期延误按合同规定由乙方承担违约责任。如经整改后仍未达到合同规定的质量标准，甲方有权解除本合同。

2、因乙方原因是不能完全履行合同条款，甲方有权终止合同，乙方除向甲方支付合同总价款1%的违约金外，还应当向甲方赔偿因此造成的全部经济损失。

十四、争议:

1、履行合同过程中发生争议，甲乙双方应本着友好态度协商解决，协商不成，甲乙双方均可向合同签订地人民法院起诉;

2、甲乙双方争议处理期间，各方仍应继续履行合同中没有争议的条款内容。

十五、合同生效及合同份数

1、本合同自甲、乙双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后生效;

2、合同有效期从合同双方签字盖章至甲方付清尾款止;

3、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份;

甲方（章）： 单位地址： 代 表 人： 日　　期： 开户银行： 账　　号：	乙方（章）： 单位地址： 代 表 人： 日　　期： 开户银行： 账　　号：

签订日期：2024 年 7 月 9 日

鹏瑞尚府 1 栋 2 单元 701 房、1 栋 2 单元 1001 房、3 栋 1 单元 1805 房、3 栋 B 单元 1502 房、3 栋 B 单元 1702 房、3 栋 B 单元 2203 房装饰工程

竣工验收报告

工程项目竣工验收移交证明书

项目名称	盐田区鹏瑞尚府 1 栋 2 单元 701 房、1 栋 2 单元 1001 房、3 栋 1 单元 1805 房、3 栋 B 单元 1502 房、3 栋 B 单元 1702 房、3 栋 B 单元 2203 房装修改造工程	项目地点	盐田区	工程造价	829160.34 元
开工日期	2024年7月9日	竣工日期	2024年10月21日	移交日期	2024年10月21日
建设单位	深圳市盐田区政府物业管理中心	监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司	施工单位	广东中源达建筑工程有限公司
盐田区鹏瑞尚府 1 栋 2 单元 701 房、1 栋 2 单元 1001 房、3 栋 1 单元 1805 房、3 栋 B 单元 1502 房、3 栋 B 单元 1702 房、3 栋 B 单元 2203 房装修改造工程项目_按照批准文件的内容及甲方要求全部建成，达到使用的条件，验收合格。					
建设单位： 签字：（公章）		监理单位： 签字：（公章）		施工单位： 签字：（公章）	

说明：本表一式三份，由建设单位、监理单位、施工单位各保存一份。

附表 4：项目经理履历及类似工程业绩（具体要求详见资信标一览表）

姓名	邢艳彩	性　别	女	年　龄	39
职务	项目经理	职　称	工程师	学　历	专科
证件类型	身份证	证件号码	410928198706123685		
参加工作时间	2010				

类似工程业绩情况

序号	项目名称	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	南山区未纳入市政管养“两不管”道　路（第一批）改造整治示范工程－郎丰路项目	项目位于南山区西丽街道，道路为南北走向，南起现状高新北六道，北至现状郎山路。道路全长约248米,道路等级为城市支路，道路红线宽15米，设计车速30千米/小时，双向两车道。项目主要建设内容包括道路、交通、给排水、电力通信、照明、绿化等工程。	包括但不限于:道路工程、交通工程、安装工程、绿化工程	344.259736	2024 年 9 月 25 日	2025年11月11日	项目经理	

注：请根据填报内容相应扩展后附相关证明文件。

中标通知书

工程编号：NSGWS20240910002

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程

招标工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程——朗丰路项目施工

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

中标单位：广东中源达建筑工程有限公司

中标金额： 344.259736 （万元）

备注信息：①该招标工程不可竞争费为37.127463万元。37.127463万元。

②最终结算价不得超过399.8万元。

③投标单位资质需具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质，项目经理需具备二级注册建造师及以上，专业为市政专业。

④投标报名时需上传相关证明文件。

本工程于 2024年9月10日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标公告和招标人签订本项目的发包合同，如为代建项目中标人则需和代建单位签订合同。

招标人（盖章）：

日期：2024年9月20日

NSWB

合同编号：2024S435SG011

深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工（单价）合同

（适用于市政小型平台招标工程固定单价施工合同）

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——朗丰路项目

合同名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——朗丰路项目施工合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

承 包 人：广东中源达建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称)： 广东中源达建筑工程有限公司

本合同承包人由发包人通过南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标方式产生。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程--朗丰路项目

工程地点： 深圳市南山区

工程投资额： 总概算 517 万元。其中建安工程费 428 万元，工程建设其他费 65 万元，预备费 24 万元。（深南发改批〔2024〕108 号）

工程规模及特征： 项目位于南山区西丽街道，道路为南北走向，南起现状高新北六道，北至现状郎山路。道路全长约 248 米，道路等级为城市支路，道路红线宽 15 米，设计车速 30 千米/小时，双向两车道。项目主要建设内容包括道路、交通、给排水、电力通信、照明、绿化等工程。

资金来源：政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于：道路工程、交通工程、安装工程、绿化工程

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款，技术要求、工程量清单及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	□电力管道工程 米
□软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	☑道路改造工程 长：248 米 宽：15 米

□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2.其他工程

交通工程、安装工程。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 10 月 15 日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 12 月 14 日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰肆拾肆万贰仟伍佰玖拾柒元叁角陆分（¥ 3442597.36 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾柒万壹仟贰佰柒拾肆元陆角叁分（¥ 371274.63 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿／＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿／＿＿＿＿元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿／＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿／＿＿＿＿元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）／（¥／元）；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿／＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿／＿＿＿＿元）。

(6)本工程中标净下浮率为：7.56% 。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

本项目合同综合单价以南山区造价站审定的为准，工程量按实计算，最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准，且不得超过 399.8 万元。

双方确认，如因新政策规定导致本合同最终结算审核单位发生调整，应当按照最新政策规定执行。若最终存在发包人超付情况的，承包人应自收到发包人通知返还之日起【30】日内（特殊情况时，双方协商返还时间）一次性退还发包人超付的款项，否则承包人应以未退金额为基数，按照中国人民银行同期贷款利率向发包人支付违约金，直至全部还清，并赔偿由此造成发包人的全部损失。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	邢艳彩	工程师	建造师证	贰级	粤244202120210119 0	市政公用工程
技术负责人	丁宋如	工程师	职称证	中级	B08103009200000 236	建筑施工
安全主任	陈茂灿	工程师	建安 C 证	中级	粤建安 C3(2021)0003366	综合类
质量主任	曾广喜	/	岗位证	/	091587920240301 3445	市政
安全员	曾钊泓	/	建安 C 证	初级	粤建安 C3(2024)0021412	综合类
施工员	曾广杰	/	岗位证	初级	091587920248006 524	市政工程
质量员	陈金辉	/	岗位证	初级	091587920248006 526	市政工程
资料员	庄晓娜	/	岗位证	初级	091587920248006 528	市政工程
材料员	洪健雄	/	岗位证	初级	091587920248006 532	市政工程

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款（若有）；

⑸本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 9 月 25 日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 柒 份，其中合同正本份数：贰 份，发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数：伍 份，发包人保存 壹 份，承包人保存 贰 份，其它保存单位：保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律

效力。

发包人：深圳市南山区建筑工务署 （公章）	承包人：广东中源达建筑工程有限公司 （公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码： 91442000MA56C0DU5B
地址：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 14F	地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区沙河西路 3283 号众望楼二栋 D 单元 101
邮政编码：518000	邮政编码：518053
法定代表人：	法定代表人：陈茂灿
委托代理人：林泽鑫	委托代理人：邢艳彩
电话：13530934394	电话：17719815591
传真：/	传真：/
电子信箱：/	电子信箱：/

原合同编号：2024S435SG011

本协议编号：2024S435SG011*1

南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-郎丰路项目施工合同补充协议一

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：广东中源达建筑工程有限公司

2024年4月19日，南山区发展和改革局下达《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-郎丰路项目概算的批复》（深南发改批〔2024〕108号），项目工程名称为：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-郎丰路项目。

2024年9月25日，双方签订《南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治示范工程——朗丰路项目施工合同》(合同编号：2024S435SG011，以下简称“原合同”），因“郎”字写成“朗”，现经双方协商一致，订立以下补充条款，予以修正。

1、原合同名称修正为《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-郎丰路项目施工合同》。

2、原合同内容中有关于项目名称的描述统一修正为：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-郎丰路项目。

3、本补充协议与原合同具有同等法律效力，本补充协议同一事项与原合同约定不一致的，以本补充协议为准，未涉及事项，仍按原合同执行。

4、本补充协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

5、本补充协议自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同章之日起生效。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

法定代表人

或授权委托人：

乙方：广东中源达建筑工程有限公司

法定代表人

或授权委托人：

签约日期：2025 年 4 月 4 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-郎丰路项目

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期：2025年1月1日

发出日期：　　年　月　日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程-郎丰路项目	工程地点	深圳市南山区西丽街道郎丰路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	郎丰路，道路为南北走向，南起现状高新北六道，北至现状郎山路，道路全长约248.165m,为城市支路，道路红线宽15m,设计车速30km/h,双向两车道。	工程造价（万元）	371.27463
结构类型	道路提升改造	开工日期	2025年9月18日
施工许可证号		竣工日期	2025年11月11日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	广东中源达建筑工程有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位（土建）	广东中源达建筑工程有限公司
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司	工程检测单位	南山区建设工程质量监督检验站 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="3">经检查，该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律法规和地方现行法律规定，质量符合验收要求，综合评定等级为合格，同意验收。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td colspan="2">符合设计及规范要求</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td colspan="2">符合设计及规范要求</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="3">无</td></tr>
<tr><td rowspan="6">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
2021年1月1日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
2021年1月11日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2021年1月11日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2021年11月11日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2021年11月11日</td></tr>
</table>

使用有效期：2026年05月13日-2026年11月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：邢艳彩

性　　别：女

出生日期：1987-06-12

注册编号：粤2442021202101190

聘用企业：广东中源达建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-06至2027-05-05）

广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

个人签名：邢艳彩

签名日期：2026.5.13

广东省

住房和城乡建设厅

签发日期：2024年08月12日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0003685

姓　　名：邢艳彩

性　　别：女

出 生 年 月：1987年06月12日

企 业 名 称：广东中源达建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年05月07日

有 效 期：2024年08月15日　　至 2027年05月06日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 08 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

证书编号：B081830101000001780

姓　　名：邢艳彩

性　　别：女

身份证号：410928198706123685

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

持证人签名：邢艳彩

普通高等学校

毕业证书

学生 邢艳彩 性别 女 ，一九八七 年 六 月 十二 日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄河水利职业技术学院 校（院）长：刘国防

证书编号：120581201106004038 二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢艳彩　　社保电脑号：801631022　　身份证号码：410928198706123685　　页码：1

参保单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　单位编号：30737058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30737058	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	02	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30737058	4775.0	*811.75	*382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	09	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				20351.69	9682.96			9291.13	3474.28			868.7		907.15		726.1	181.65

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828f9ef65dbb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30737058	广东中源达建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月12日

社保费缴纳清单
证明专用章

附件表 5、拟投入项目经理承诺书（具体要求详见资信标一览表）

拟投入项目项目经理承诺书

建设项目名称	宝安区燕罗街道 107 发展带洪桥头段城市更新项目营销中心精装修及展示区景观工程
建设单位	深圳市磐石汇林房地产开发有限公司
投标单位	广东中源达建筑工程有限公司
工程详细地址	广东省深圳市宝安区深圳市宝安区燕罗街道洪桥头社区
拟投入项目项目经理不得更换的承诺	我司承诺拟投入本项目的项目经理不得更换，**项目经理在参与投标阶段同时没有在其他在建项目中担任项目经理职务**。更换项目经理应取得招标人的书面同意。除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，更换项目经理每次需支付违约金 10 万元。 本项目项目经理业务授权范围为，我司承诺其可实质性响应建设单位的相关项目管理要求。
项目经理及经理部直属上级管理单位/部门信息	单位/部门名称：广东中源达建筑工程有限公司工程部　　相关负责人职务：部长 相关负责人姓名：陈文刚　联系方式：18782162808
投标单位盖章	单位（公章）：　　时间：2026年1月12日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：陈文刚　时间：2026年1月12日 法定代表人：陈文刚　时间：2026年1月12日

注：（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

技术负责人简历表

姓名	陈文刚	性 别	男	年 龄	41
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	511523198303250656		
手机号码	/	证件号	粤2442022202306188		
参加工作时间	2005	从事技术负责人年限	15		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

使用有效期：2026年09月02日-2027年03月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：陈文刚

性　　别：男

出生日期：1983-03-25

注册编号：粤2442022202306188

聘用企业：广东中源达建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2026-05-09至2029-05-09）

陈文刚

个人签名：

签名日期：2026年04月14日

广东省

住房和城乡建设厅

签发日期：2026年04月14日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0017048

姓　　名：陈文刚

性　　别：男

出 生 年 月：1983年03月25日

企 业 名 称：广东中源达建筑工程有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年08月03日

有　效　期：2026年05月25日　　至 2029年08月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 05 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中央广播电视中等专业学校

毕业证书

（无中央广播电视中等专业学校钢印无效）

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：210100502209

No. 1027844

学生 陈文刚 ，性别 男 ，生于一九八三 年 三 月二十五 日，于 二〇二一 年 一 月二十八日在本校 建筑工程施工 专业修完一 年制教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二一 年 一 月二十八日

姓名 陈文刚
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 3 月 25 日
住址 四川省江安县大井镇小井村华荣组6号
公民身份号码 511523198303250656

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 江安县公安局
有效期限 2017.04.14-2037.04.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈文刚　　社保电脑号：814492584　　身份证号码：511523198303250656　　页码：1

参保单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　单位编号：30737058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		308.84		247.04	61.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282b157b3442w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30737058	广东中源达建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

附表 6：管理机构及人员配置（具体要求详见资信标一览表）

项 目 管 理 机 构 配 备 情 况 表

序号	姓名	职称证书	注册证书（或上岗证）	学历证书（毕业学校、专业及毕业时间）	参加工作时间	在本项目中拟任的岗位	社保缴纳情况
1	邢艳彩	工程师	建造师证	黄河水利职业技术学院、建筑工程技术、2011 年 7 月	2010	项目经理	本单位
2	陈文刚	工程师	/	/	1994	技术负责人	本单位
3	庄晓娜	/	/	/	2016	安全主任	本单位
4	陈勇	/	/	/	1996	质量负责人	本单位
5	曾广淯	/	/	/	2015	安全员	本单位
6	洪健雄	/	/	/	2004	施工员	本单位
7	陈金辉	/	/	/	2004	质量员	本单位
8	陆萍	/	/	/	2002	资料员	本单位
9	丁有伟	/	/	/	2000	材料员	本单位

使用有效期：2026年05月13日-2026年11月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：邢艳彩

性　　别：女

出生日期：1987-06-12

注册编号：粤2442021202101190

聘用企业：广东中源达建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-06至2027-05-05）

广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

个人签名：邢艳彩

签名日期：2026.5.13

广东省

住房和城乡建设厅

签发日期：2024年08月12日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0003685

姓　　名：邢艳彩

性　　别：女

出 生 年 月：1987年06月12日

企 业 名 称：广东中源达建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年05月07日

有 效 期：2024年08月15日　　至 2027年05月06日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 08 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

证书编号：B081830101000001780

姓　　名：邢艳彩

性　　别：女

身份证号：410928198706123685

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

持证人签名：邢艳彩

普通高等学校

毕业证书

学生 邢艳彩 性别 女 ，一九八七 年 六 月 十二 日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄河水利职业技术学院 校（院）长：刘国防

证书编号：120581201106004038 二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢艳彩　　社保电脑号：801631022　　身份证号码：410928198706123685　　页码：1

参保单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　单位编号：30737058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30737058	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	02	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30737058	4775.0	*811.75	*382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	09	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2707	27.0	2700	21.6	5.4
合计				20351.69	9682.96			9291.13	3474.28			868.7		907.75		726.1	181.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828f9ef65dbb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30737058	广东中源达建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月12日

社保费缴纳清单 证明专用章

技术负责人简历表

姓名	陈文刚	性 别	男	年 龄	41
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	511523198303250656		
手机号码	/		证件号	粤2442022202306188	
参加工作时间	2005		从事技术负责人年限	15	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

使用有效期：2026年09月02日-2027年03月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：陈文刚

性　　别：男

出生日期：1983-03-25

注册编号：粤2442022202306188

聘用企业：广东中源达建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2026-05-09至2029-05-09）

陈文刚

个人签名：

签名日期：2026年04月14日

广东省

住房和城乡建设厅

签发日期：2026年04月14日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0017048

姓　　名：陈文刚

性　　别：男

出 生 年 月：1983年03月25日

企 业 名 称：广东中源达建筑工程有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年08月03日

有　效　期：2026年05月25日　　至 2029年08月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 05 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中央广播电视中等专业学校

毕业证书

（无中央广播电视中等专业学校钢印无效）

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：210100502209

No. 1027844

学生 陈文刚 ，性别 男 ，生于一九八三 年 三 月二十五 日，于 二〇二一 年 一 月二十八日在本校 建筑工程施工 专业修完一 年制教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二一 年 一 月二十八日

姓名 陈文刚
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 3 月 25 日
住址 四川省江安县大井镇小井村华荣组6号
公民身份号码 511523198303250656

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 江安县公安局
有效期限 2017.04.14-2037.04.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈文刚　　社保电脑号：814492584　　身份证号码：511523198303250656　　页码：1

参保单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　单位编号：30737058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		308.84		247.04	61.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282b157b3442w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30737058	广东中源达建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全负责人信息表

姓名	庄晓娜	证件类型	身份证	证件号码	440513199410012920
手机号码			证件号（C 证编号）		粤建安C3(2019)0045901

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0045901

姓　　名：庄晓娜

性　　别：女

出 生 年 月：1994年10月01日

企 业 名 称：广东中源达建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年12月18日

有 效 期：2025年10月31日　　**至** 2028年12月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 10 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄晓娜　　社保电脑号：640754189　　身份证号码：440513199410012920　　页码：1

参保单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　单位编号：30737058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	04	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	09	30737058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30737058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30737058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30737058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30737058	4492.0	*718.72	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	02	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30737058	4775.0	*764.0	*382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				20780.32	10645.2			12343.06	4433.7			917.74		982.99		813.56	224.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828f9fed105t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30737058	广东中源达建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年01月12日

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250301303 9
Certificate No.

注册编号：091587920258013039
Registration No.

姓　名：陈勇
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：511011198106239033
ID No.

职业工种：质量员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年11月20日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈勇　　社保电脑号：609733907　　身份证号码：511011198106239033　　页码：1

参保单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　单位编号：30737058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	30737058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	05	30737058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	06	30737058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	07	30737058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	30737058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	30737058	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30737058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30737058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30737058	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30737058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30737058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30737058	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30737058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30737058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30737058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30737058	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	02	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30737058	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				25853.73	13432.56			4027.98	1342.8			1258.02		341.37		297.48	225.92

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828f9fef29c7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30737058	广东中源达建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月12日

安全员信息表

姓名	曾广淯	证件类型	身份证	证件号码	440506199307232016
手机号码			证件号（C 证编号）		粤建安C3(2019)0045900

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0045900

姓　　名：曾广淯

性　　别：男

出 生 年 月：1993年07月23日

企 业 名 称：广东中源达建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年12月18日

有 效 期：2025年11月05日　　至 2028年12月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 05 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾广清　　社保电脑号：645068201　　身份证号码：440506199307232016　　页码：1

参保单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　单位编号：30737058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	04	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	05	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	06	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	07	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	08	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	09	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	10	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	11	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2022	12	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	01	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	02	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2023	03	30737058	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52	7.08
2025	01	30737058	0.0										2360	*23.6			
2025	02	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30737058	4775.0	*764.0	*382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				19348.8	9981.2			13316.43	4649.92			814.73		708.23		618.12	192.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828f9ff0859w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30737058	广东中源达建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月12日

社保费缴纳清单
证明专用章

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：09158792024080065 33
Certificate No.

注册编号：09158792024800 6533
Registration No.

姓　名：洪健雄
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440506197507130058
ID No.

职业工种：施工员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年8月14日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪健雄　　社保电脑号：815157520　　身份证号码：440506197507130058　　页码：1

参保单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　单位编号：30737058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30737058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	30737058	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30737058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30737058	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	02	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30737058	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				20872.02	10606.0		2897.23	965.84				965.84		997.91		810.64	202.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828f9f032575 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30737058	广东中源达建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月12日

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920240800652 6
Certificate No.

注册编号：091587920248006526
Registration No.

姓　名：陈金辉
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：44050619830121201X
ID No.

职业工种：质量员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年8月14日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈金辉　　社保电脑号：809809291　　身份证号码：440506198301212O1X　　页码：2

参保单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　单位编号：30737058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				30148.93	15886.96			4608.69	1428.1			1399.62		1122.3		1072.24	317.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828f9ff31fbc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30737058	广东中源达建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月12日

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250301304 5
Certificate No.

注册编号：091587920250301304 5
Registration No.

姓　名：陆萍
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：452701197904150362
ID No.

职业工种：资料员
Occupation Trade

级　别：
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年3月21日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆萍　　社保电脑号：617919174　　身份证号码：452701197904150362　　页码：1

参保单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　单位编号：30737058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	30737058	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	30737058	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30737058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30737058	4492.0	*763.64	*359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	02	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30737058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30737058	4775.0	*811.75	*382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	09	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	30737058	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				22197.77	10606.0			10262.38	3862.78			965.84		997.94		810.64	202.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828f9ff4a61x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30737058	广东中源达建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月12日

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250301304O
Certificate No.

注册编号：09158792025301304O
Registration No.

姓　名：丁有伟
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440524197603191216
ID No.

职业工种：材料员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年11月21日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁有伟　　社保电脑号：817043273　　身份证号码：440524197603191216　　页码：1

参保单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　单位编号：30737058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	04	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	05	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	06	30737058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	08	30737058	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	*44.92	4492	*35.94	*8.98
2025	09	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	10	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	11	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	12	30737058	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	01	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	30737058	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				13570.88	6785.44			4238.96	1413.02			605.82		731.04		584.84	146.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828f9ff5fa3x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30737058	广东中源达建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月12日

社保费缴纳清单
证明专用章

附表 7：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：（深圳市磐石汇林房地产开发有限公司）

我方参加宝安区燕罗街道 107 发展带洪桥头段城市更新项目营销中心精装修及展示区景观工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	广东中源达建筑工程有限公司				
统一社会信用代码	深圳市南山区西丽街道西丽社区沙河西路 3283 号众望楼二栋 D 单元 101				
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同 关系单位	缴纳社会 保险单位
1	法定代表人/单位负责人/ 主要经营负责人	陈茂灿	44050619921 218201X	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
2	项目投标授权代表人	陈茂灿	44050619921 218201X	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
3	项目经理	邢艳彩	41092819870 6123685	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
4	设计负责人	曾广喜	44050619770 9060019	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
5	主要技术人员	洪健雄	44050619750 7130058	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
6	投标文件编制人员	陈茂灿	44050619921 218201X	广东中源达建筑 工程有限公司	广东中源达建筑 工程有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					
控股股东/投资人名称 及出资比例	丁宋如/78%				
非控股股东/投资人名称 及出资比例	/				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/			
	被管理关系单位名称	/			
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					
备注	/				

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表

决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：广东申源达建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2026 年 10 月 12 日

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

广东中源达建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91442000MA56C0DU5B
注册号:	440112003590065
商事主体名称:	广东中源达建筑工程有限公司
住所:	深圳市南山区西丽街道西丽社区沙河西路3283号众望楼二栋D单元101
法定代表人:	陈茂灿
认缴注册资本（万元）:	1100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2021-04-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-03-05
年报情况:	2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态:	存续（在营、开业、在册）
分支机构:	
备注:	

打印时间： 2026年10月12日15:8:34

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

广东中源达建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
丁宋如	858	自然人	自然人股东
陈茂灿	132	自然人	自然人股东
陈洲鑫	110	自然人	自然人股东

打印时间： 2026年10月12日15:9:26

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

附表 8：承诺书

不违法转包分包承诺书

（招标人）：深圳市磐石汇林房地产开发有限公司

我单位参加标段编号为 4403922026091800301Y001 的宝安区燕罗街道 107 发展带洪桥头段城市更新项目营销中心精装修及展示区景观工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：广东中源达建筑工程有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：13723754341

传真：/

承诺日期：2026 年 10 月 12 日

项目廉洁承诺书

致深圳市磐石汇林房地产开发有限公司：

现本公司投标或参与贵公司项目，为保证项目优质、高效、健康、廉洁、有序地进行，有效预防和禁止商业贿赂，防止腐败及其他不正当行为的发生，本公司特向贵公司提交以下不可撤销承诺。

一、在项目招投标和合作期间，本公司及工作人员承诺并履行以下廉洁义务：

1.本公司及工作人员清楚并愿意严格遵守《中华人民共和国反不正当竞争法》等法律法规和廉洁从业规定，坚持公开、公平、公正、诚实信用原则，不损害国家、社会公共利益和贵公司的合法权益。

2.本公司及工作人员不以任何理由和形式向本项目招标单位（以下简称甲方）及其工作人员、其他相关方（包括甲方委托办理业务的相关单位和人员，甲方及其相关方配偶、子女等亲属，下同）收受、提供、给予协议约定外的任何利益，包括但不限于明扣、暗扣、现金、购物卡、实物、有价证券等物质性利益或其他非物质性利益。

3.本公司确认并同意本廉洁承诺书的见证单位为深圳市磐石汇林房地产开发有限公司及其股东单位监督本廉洁承诺书执行情况，提出在本承诺书规定范围内的处理意见。

4.本公司及工作人员面对甲方及有关管理人员的违法、违规行为或不正当要求时，本公司将随时并主动向甲方举报。

二、若本公司及工作人员违反本廉洁承诺书的有关约定，本公司承诺承担以下违约责任及后果：

1.本公司或本公司工作人员如违反本廉洁承诺书所承诺的行为造成甲方损失，本公司将承担全部赔偿责任；同时视情节轻重，本公司将向甲方支付合同总额的1%—10%（赔偿比例由双方协商确定，最高不超过合同总额的10%，最低不低于合同总额的1%）的违约金，并在5年内不得参加深圳市磐石汇林房地产有限公司的任何项目投标活动和业务合作。

2.在项目招投标和合作期间，若本公司及工作人员发现己方存在以任何方式向甲方工作人员行贿的行为，本公司均将及时、主动采取措施予以制止，同时通报甲方相关部门，并对乙方人员进行相应处分。

3.如本公司或本公司工作人员在项目招投标和合作期间贿赂甲方人员，经核实受立案查处的，甲方有权单方解除双方合作合同，并可终止与本公司的一切合作关系，本公司承担由此给甲方所造成的一切损失，并负责承担由此发生的一切费用。

4.如本公司或本公司工作人员违反相关承诺向甲方或甲方工作人员赠送物品，所赠送之物品等由甲方按有关规定上交、处理，同时本公司将按本承诺书第二条第1款所承诺的内容向甲方支付违约金，甲方有权在应支付给本公司的任何款项中扣除相关金额的违约金，本公司无条件配合和协助。

5.本公司确认并同意项目廉洁工作的检查方式为：由深圳市磐石汇林房地产开发有限公司及其股东单位主持项目廉洁工作履约情况的检查，双方共同派人参加，检查方式为座谈、问卷调查、查看资料等；检查时间、次数、方式、结论和处理意见等由双方协商确定，如无法达成一致的，由见证单位依据事实决定。

三、本项目廉洁承诺书自本公司参与投标活动并报名、签署本承诺书或签署合作合同（以三者之间较早者）之日起生效，对本公司具有永久约束力，不因合同其他条款无效而丧失效力。本项目廉洁承诺书一式陆份，合同双方各执贰份，送交见证单位备案贰份。

本公司已将本承诺书内容向己方所有相关工作人员告知，并确保相关工作人员熟悉本承诺书内容。

承诺单位（盖章）：广东中源达建筑工程有限公司

法定代表人或其授权代理人：

日期：2026年10月12日

附表 9：投标人近三年财务报表汇总表

财务报表

单位：万元

财务数据	广东中源达建筑工程有限公司		
	2025 年（万元）	2024 年（万元）	2023 年（万元）
货币资金	399.42	241.31	24.31
应收账款	255.85	27.63	95.52
短期借款	0	0	0
应付账款	825.69	446.80	243.30
长期借款	0	0	0
实收资本	121.40	0	0
营业收入	2,131.77	1,612.17	379.53
利润总额	10.72	14.24	10.72
经营活动现金流量净额	158.12	216.99	86.77
利润率	0.50%	0.88%	2.82%
货币资金与借款差额	399.42	241.31	24.31
应收账款与应付账款差额	-569.84	-419.17	-147.77
应收账款周转率	15.04	26.18	2.01
备注			

利润表

会小企02表

单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　2023年12月　　单位：元

项　　目	行次	本月数	本年累计数
一、主营业务收入	1	54,728.23	3,795,287.68
减:主营业务成本	4	8,834.95	2,198,927.21
主营业务税金及附加	5	302.31	6,498.16
二、主营业务利润	10	45,590.97	1,589,862.31
加：其他业务利润	11		
减：营业费用	14	16,147.51	51,010.99
管理费用	15	134,678.44	1,426,454.75
财务费用	16	48.62	2,743.10
三、营业利润	18	-105,283.60	109,653.47
加:投资收益	19		
营业外收入	23		
减:营业外支出	25		2,474.82
四、利润总额	27	-105,283.60	107,178.65
减:所得税	28		7,755.84
五、净利润	30	-105,283.60	99,422.81

资产负债表

会小企01表

单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　2023年12月31日　　单位：元

资　　产	行次	年初数	期末数	负债和股东权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	156,315.45	243,094.50	短期借款	68		
短期投资	2			应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70	3,095,203.42	2,432,970.23
应收股息	4			应付工资	72	63,719.00	43,065.48
应收账款	6	2,819,452.32	955,225.49	应付福利费	73		
其他应收款	7			应付利润	74		
存货	10	1,022,800.10	2,390,773.35	应交税金	76	54,189.05	13,282.76
待摊费用	11			其他应交款	80		
一年内到期的长期债权投资	21			其他应付款	81	437,480.25	732,967.32
其他流动资产	24			预提费用	82		
流动资产合计	31	3,998,567.87	3,589,093.34	一年内到期的长期负债	86		
长期投资：				其他流动负债	90		
长期股权投资	32			流动负债合计	100	3,650,591.72	3,222,285.79
长期债权投资	34			长期负债：			
长期投资合计	38			长期借款	101		
固定资产：				长期应付款	103		
固定资产原价	39		95,752.21	其他长期负债	106		
减:累计折旧	40		15,160.80				
固定资产净值	41		80,591.41	长期负债合计	110		
工程物资	44						
在建工程	45			负债合计	114	3,650,591.72	3,222,285.79
固定资产清理	46			所有者权益（或股东权益）			
固定资产合计	50		80,591.41	实收资本	115		
无形资产及其他资产：				资本公积	120		
无形资产	51			盈余公积	121		
长期待摊费用	52			其中：法定公益金	122		
其他长期资产	53			未分配利润	123	347,976.15	447,398.96
无形资产及其他资产合计	60			所有者权益（或股东权益）合计	123	347,976.15	447,398.96
资产合计		3,998,567.87	3,669,684.75	负债和所有者权益（或股东权益）合计	135	3,998,567.87	3,669,684.75

利润表

会小企02表

单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　2024年12月　　单位：元

项　　目	行次	本月数	本年累计数
一、主营业务收入	1	2,530,312.79	16,121,737.35
减:主营业务成本	4	2,248,162.03	13,959,930.20
主营业务税金及附加	5	785.55	12,623.05
二、主营业务利润	10	281,365.21	2,149,184.10
加：其他业务利润	11		
减：营业费用	14	18,348.62	65,960.17
管理费用	15	141,659.00	1,938,805.77
财务费用	16	598.76	3,758.13
三、营业利润	18	120,758.83	140,660.03
加:投资收益	19		
营业外收入	23	1,774.72	1,774.72
减:营业外支出	25		
四、利润总额	27	122,533.55	142,434.75
减:所得税	28		7,698.74
五、净利润	30	122,533.55	134,736.01

资产负债表

会小企01表

单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　2024年12月31日　　单位：元

资　　产	行次	年初数	期末数	负债和股东权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	243,094.50	2,413,061.41	短期借款	68		
短期投资	2			应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70	2,432,970.23	4,468,016.76
应收股息	4			应付工资	72	43,065.48	70,731.45
应收账款	6	955,225.49	276,337.35	应付福利费	73		
其他应收款	7			应付利润	74		
存货	10	2,390,773.35	3,261,568.90	应交税金	76	13,282.76	82,481.45
待摊费用	11			其他应交款	80		
一年内到期的长期债权投资	21			其他应付款	81	732,967.32	1,029,155.65
其他流动资产	24			预提费用	82		
流动资产合计	31	3,589,093.34	5,950,967.66	一年内到期的长期负债	86		
长期投资：				其他流动负债	90		
长期股权投资	32			流动负债合计	100	3,222,285.79	5,650,385.31
长期债权投资	34			长期负债：			
长期投资合计	38			长期借款	101		
固定资产：				长期应付款	103		
固定资产原价	39	95,752.21	349,557.52	其他长期负债	106		
减:累计折旧	40	15,160.80	68,004.90				
固定资产净值	41	80,591.41	281,552.62	长期负债合计	110		
工程物资	44						
在建工程	45			负债合计	114	3,222,285.79	5,650,385.31
固定资产清理	46			所有者权益（或股东权益）			
固定资产合计	50	80,591.41	281,552.62	实收资本	115		
无形资产及其他资产：				资本公积	120		
无形资产	51			盈余公积	121		
长期待摊费用	52			其中：法定公益金	122		
其他长期资产	53			未分配利润	123	447,398.96	582,134.97
无形资产及其他资产合计	60			所有者权益（或股东权益）合计	123	447,398.96	582,134.97
资产合计		3,669,684.75	6,232,520.28	负债和所有者权益（或股东权益）合计	135	3,669,684.75	6,232,520.28

利润表

会小企02表

单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　2025年12月　　单位：元

项　　目	行次	本月数	本年累计数
一、主营业务收入	1	1,533,470.82	21,317,728.86
减:主营业务成本	4	1,145,899.53	18,332,217.71
主营业务税金及附加	5	1,336.81	23,275.80
二、主营业务利润	10	386,234.48	2,962,235.35
加：其他业务利润	11		
减：营业费用	14	9,174.31	152,055.74
管理费用	15	162,045.84	2,700,222.10
财务费用	16	264.51	7,089.81
三、营业利润	18	214,749.82	102,867.70
加:投资收益	19		
营业外收入	23		6,000.00
减:营业外支出	25		1,703.17
四、利润总额	27	214,749.82	107,164.53
减:所得税	28		6,073.70
五、净利润	30	214,749.82	101,090.83

资产负债表

会小企01表

单位名称：广东中源达建筑工程有限公司　　2025年12月31日　　单位：元

资　　产	行次	年初数	期末数	负债和股东权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	2,413,061.41	3,994,225.09	短期借款	68		
短期投资	2			应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70	4,468,016.76	8,256,856.72
应收股息	4			应付工资	72	70,731.45	121,162.27
应收账款	6	276,337.35	2,558,480.18	应付福利费	73		
其他应收款	7		120,000.00	应付利润	74		
存货	10	3,261,568.90	5,040,172.51	应交税金	76	82,481.45	76,437.98
待摊费用	11			其他应交款	80		
一年内到期的长期债权投资	21			其他应付款	81	1,029,155.65	1,831,393.41
其他流动资产	24			预提费用	82		
流动资产合计	31	5,950,967.66	11,712,877.78	一年内到期的长期负债	86		
长期投资：				其他流动负债	90		
长期股权投资	32			流动负债合计	100	5,650,385.31	10,285,850.38
长期债权投资	34			长期负债：			
长期投资合计	38			长期借款	101		
固定资产：				长期应付款	103		
固定资产原价	39	349,557.52	626,548.67	其他长期负债	106		
减:累计折旧	40	68,004.90	156,349.27				
固定资产净值	41	281,552.62	470,199.40	长期负债合计	110		
工程物资	44						
在建工程	45			负债合计	114	5,650,385.31	10,285,850.38
固定资产清理	46			所有者权益（或股东权益）			
固定资产合计	50	281,552.62	470,199.40	实收资本	115		1,214,001.00
无形资产及其他资产：				资本公积	120		
无形资产	51			盈余公积	121		
长期待摊费用	52			其中：法定公益金	122		
其他长期资产	53			未分配利润	123	582,134.97	683,225.80
无形资产及其他资产合计	60			所有者权益（或股东权益）合计	123	582,134.97	1,897,226.80
资产合计		6,232,520.28	12,183,077.18	负债和所有者权益（或股东权益）合计	135	6,232,520.28	12,183,077.18

附表 10：投标人对招标文件合同书有无异议的承诺；

投标人对招标文件合同书有无异议的承诺

致：深圳市磐石汇林房地产开发有限公司

我司在投标的过程中，充分的研究了招标文件第五章的合同条款，

√对合同条款无任何异议，予以完全响应。

×对于合同书中个别条款存在如下异议，希望能在自愿、平等的基础上进一步协商（对合同书有异议的方需填写）：

一、对合同书第___条第___点：___（内容）_____有异议，建议修改如下：__。

二、对合同书第__条第____点：___（内容）_____有异议，建议修改如下：__。

除上述____条，我司对于合同书的其他条款均无异议，愿意按此条款签订合同书。

（按照上述格式自行书写）

投标人：（盖章）

法定代表人：（签字盖章）

日期：2026 年 10 月 21 日