标段编号： 2507-440303-04-01-490880003001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 国投健康罗湖社会福利中心改革项目-工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第七工程局有限公司

日期： 2026年11月05日

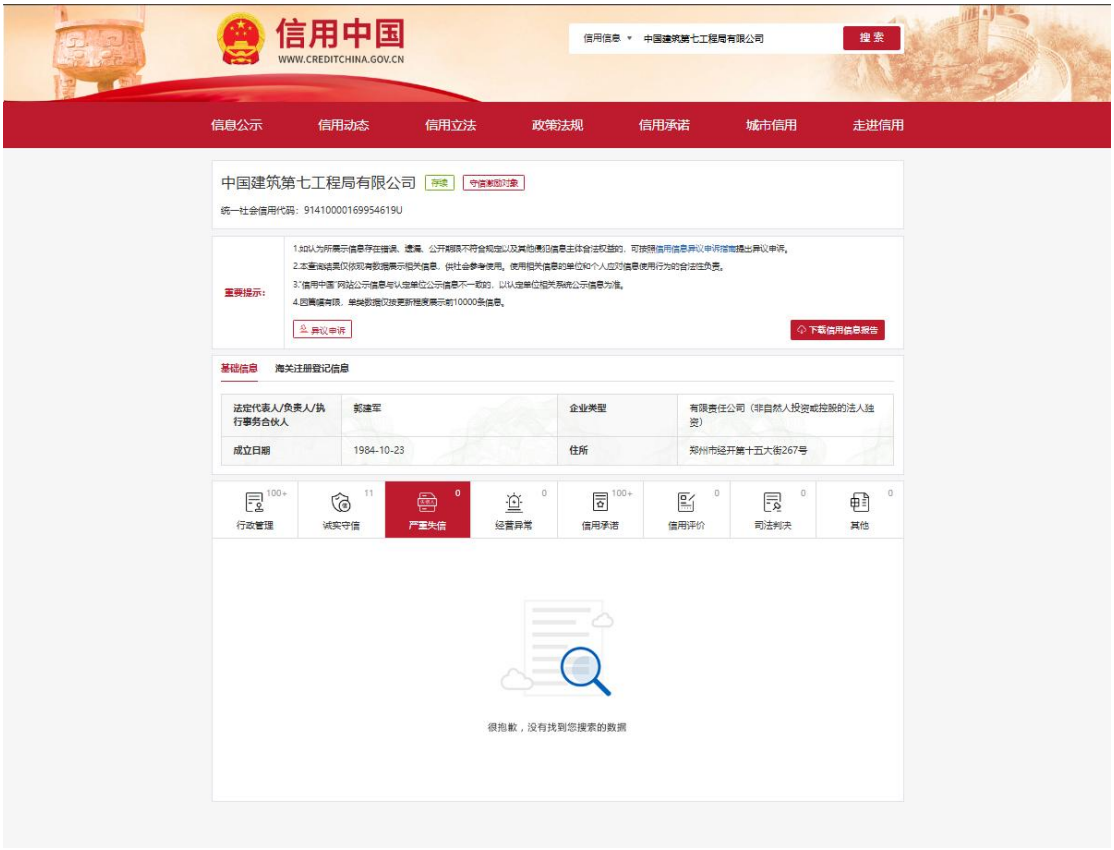
一、企业情况一览表：

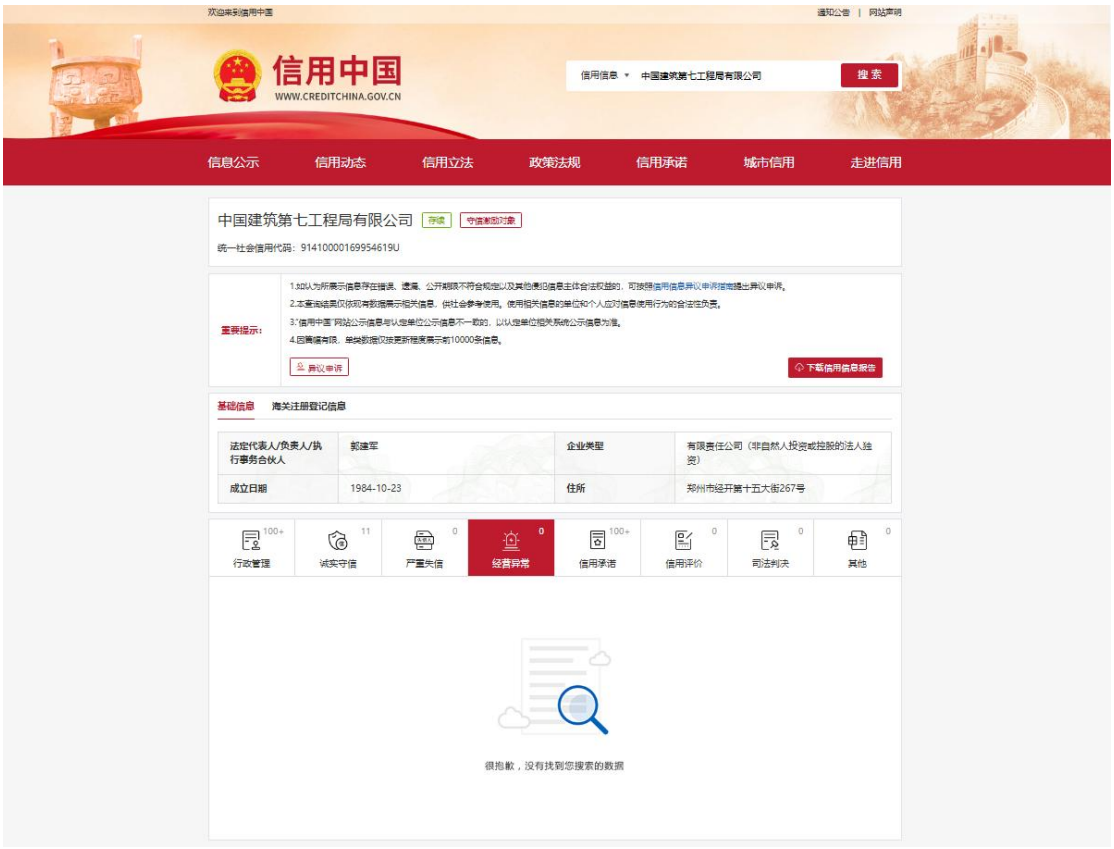
企业名称	中国建筑第七工程局有限公司	企业曾用名（如有）	中国建筑第七工程局
统一社会信用代码	914100001699546l9U	法定代表人	郭建军
主项资质	建筑工程施工总承包特级//公路工程施工总承包特级//市政公用工程施工总承包特级		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

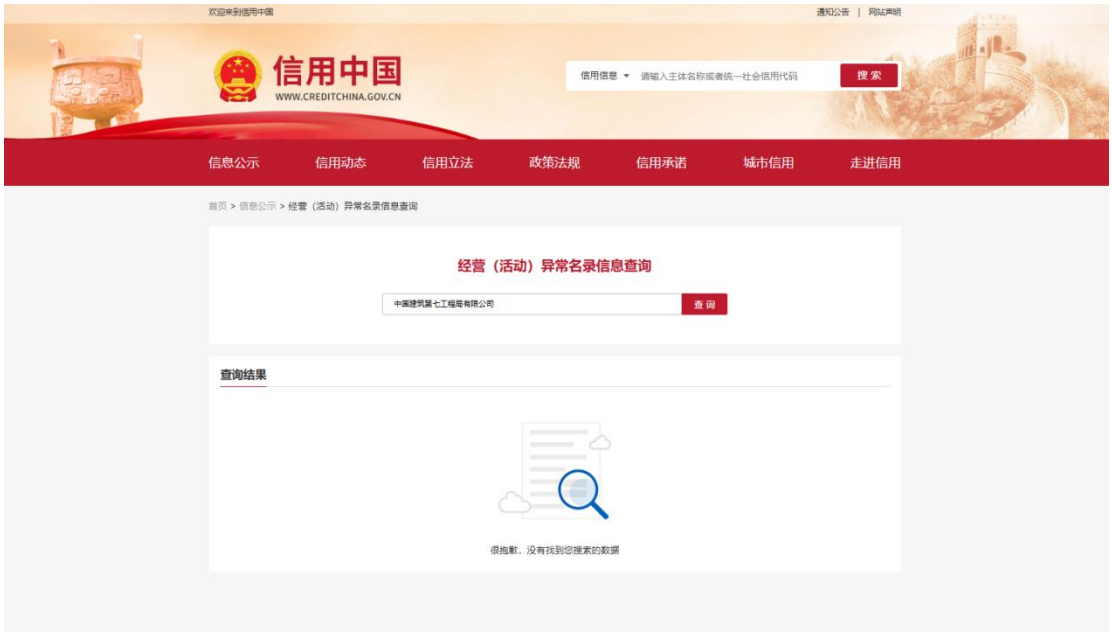
注：上述信息由招标人或招标代理查询。

信用中国

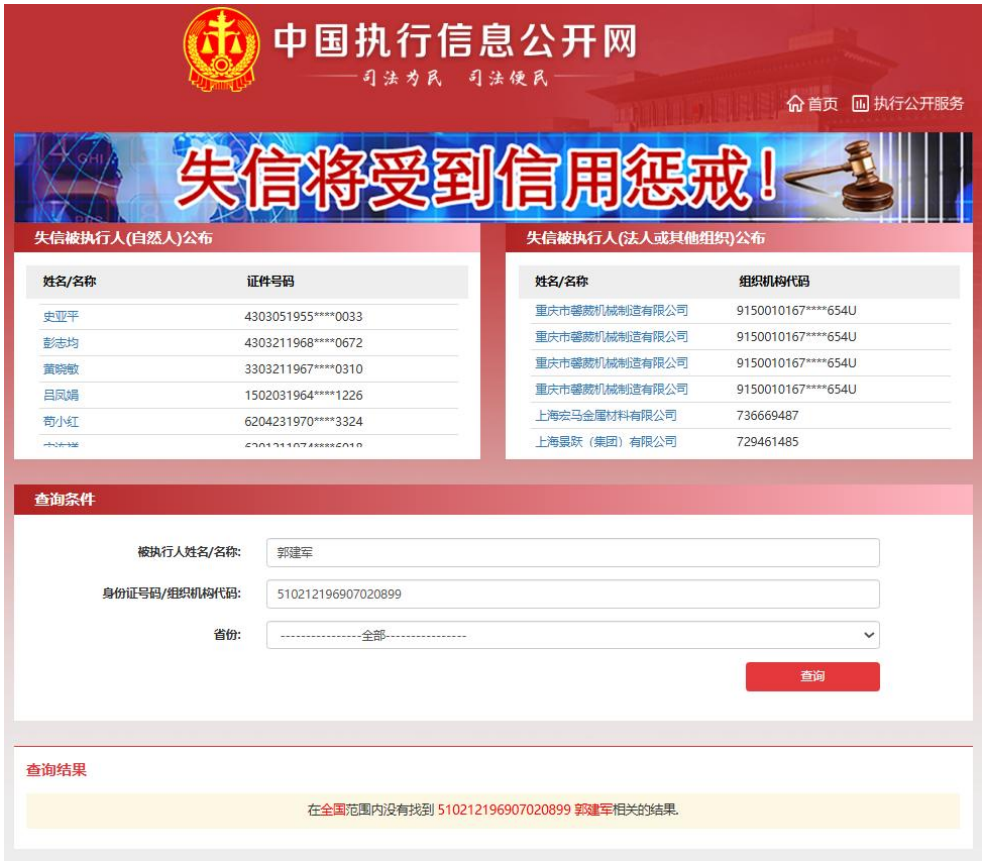

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
中国建筑第七工程局有限公司
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
中国建筑第七工程局有限公司
统一社会信用代码：91410000169954619U
重要提示：
异议申诉
下载信用信息报告
基础信息
海关注册登记信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人
郭建军
企业类型
有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期
1984-10-23
住所
郑州市经开第十五大街267号
行政管理
诚实守信
严重失信
经营异常
信用承诺
信用评价
司法判决
其他
很抱歉，没有找到您搜索的数据


欢迎来到信用中国
通知公告
网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
中国建筑第七工程局有限公司
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
中国建筑第七工程局有限公司
统一社会信用代码：91410000169954619U
重要提示：
异议申诉
下载信用信息报告
基础信息
海关注册登记信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人
郭建军
企业类型
有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期
1984-10-23
住所
郑州市经开第十五大街267号
行政管理
诚实守信
严重失信
经营异常
信用承诺
信用评价
司法判决
其他
很抱歉，没有找到您搜索的数据


欢迎来到信用中国
通知公告 | 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询
严重失信主体名单查询
中国建筑第七工程局有限公司
查询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据

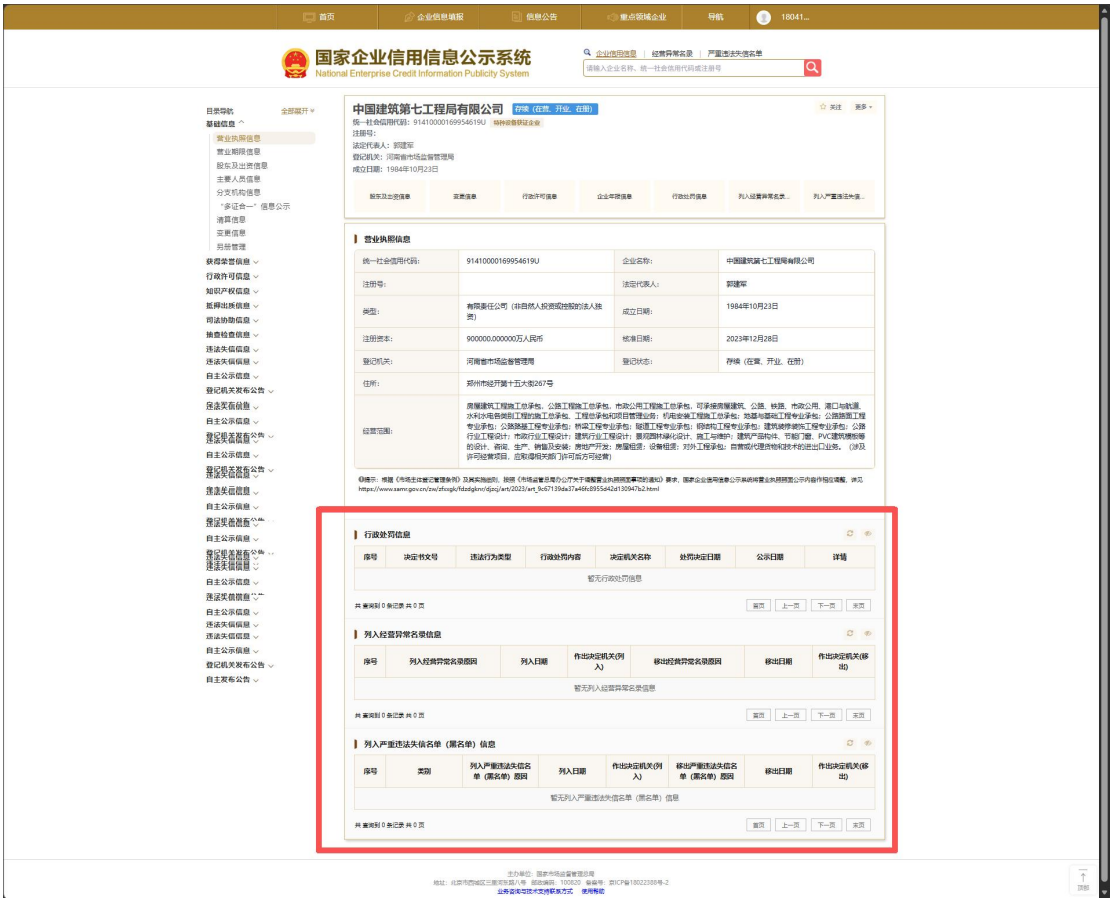

欢迎来到信用中国
通知公告 | 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询
经营（活动）异常名录信息查询
中国建筑第七工程局有限公司
查询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据


中国执行信息公开网
司法为民 公正廉洁
首页
执行公开服务
失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！
失信被执行人(自然人)公布
姓名/名称
证件号码
吕凤娟
1502031964****1226
苟小红
6204231970****3324
宋连祥
6201211974****6018
刘东园
3508231982****4927
付经琴
3601231985****1945
失信被执行人(法人或其他组织)公布
姓名/名称
组织机构代码
重庆市馨薇机械制造有限公司
9150010167****654U
上海宏马金属材料有限公司
736669487
上海景跃（集团）有限公司
729461485
上海庆跃金属材料有限公司
749574559
襄阳襄州御鉴宝调味品有限公司
9142060767****824J
查询条件
被执行人姓名/名称:
中国建筑第七工程局有限公司
身份证号码/组织机构代码:
91410000169954619U
省份:
----------全部----------
查询
查询结果
在全国范围内没有找到 91410000169954619U 中国建筑第七工程局有限公司相关的结果.


中国执行信息公开网
司法为民 公正廉洁
首页
执行公开服务
失信将受到信用惩戒！
失信被执行人(自然人)公布
姓名/名称
证件号码
史亚平
4303051955****0033
彭志均
4303211968****0672
黄晓敏
3303211967****0310
吕凤娟
1502031964****1226
苟小红
6204231970****3324
失信被执行人(法人或其他组织)公布
姓名/名称
组织机构代码
重庆市馨薇机械制造有限公司
9150010167****654U
重庆市馨薇机械制造有限公司
9150010167****654U
重庆市馨薇机械制造有限公司
9150010167****654U
重庆市馨薇机械制造有限公司
9150010167****654U
上海宏马金属材料有限公司
736669487
上海景跃（集团）有限公司
729461485
查询条件
被执行人姓名/名称:
郭建军
身份证号码/组织机构代码:
510212196907020899
省份:
----------全部----------
查询
查询结果
在全国范围内没有找到 510212196907020899 郭建军相关的结果.

国家企业信用信息公示系统





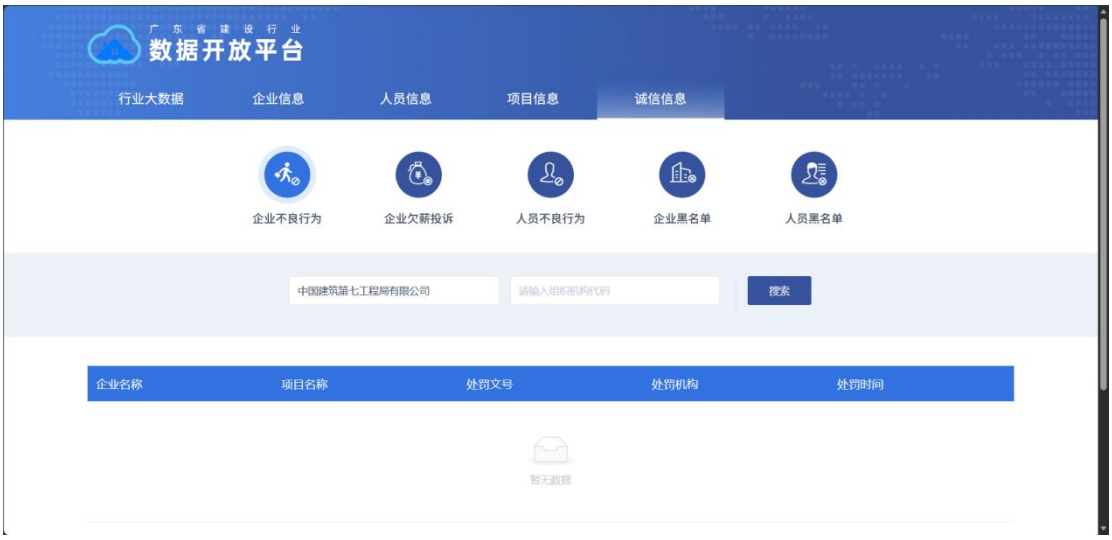
全国建筑市场监管公共服务平台

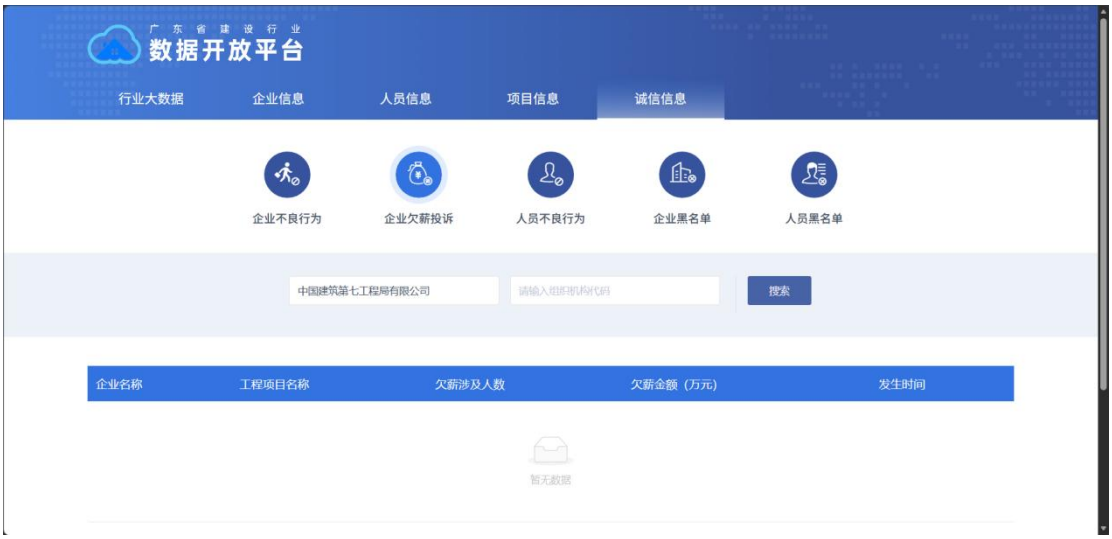


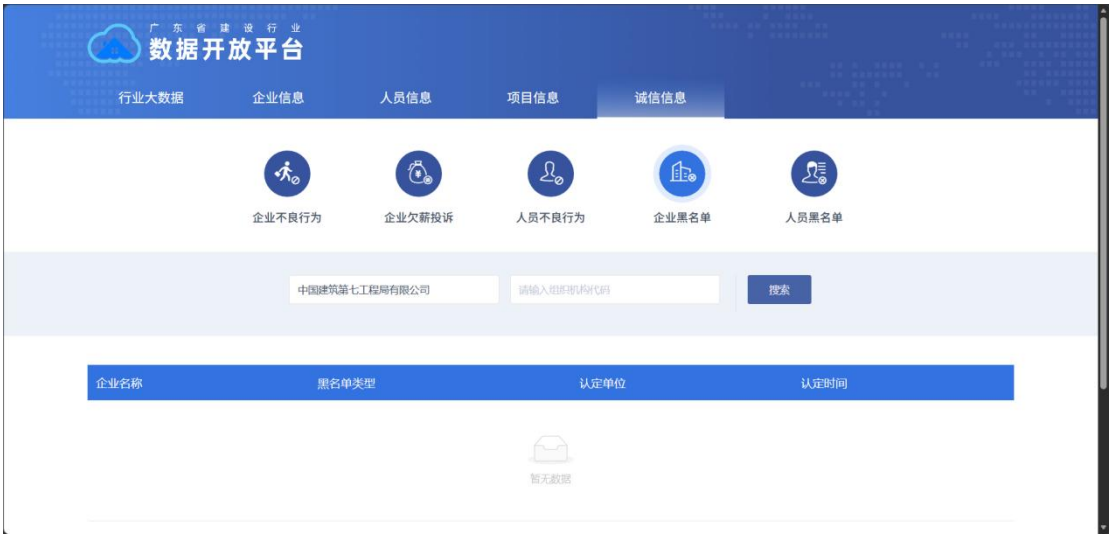




广东省建设行政主管部门相关查询

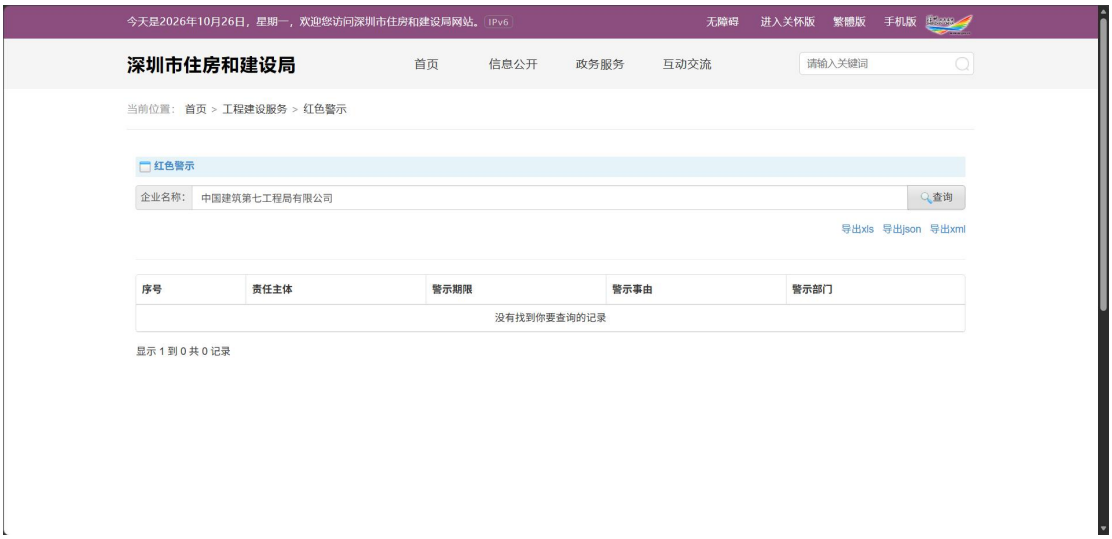






深圳市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚





二、企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目 1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站	包含但不限于一期医疗综合楼、发热门诊、垃圾污水处理站、液氧站、开闭站、人防出入口等内容，基坑支护及基坑土石方工程、基础工程、主体结构工程、幕墙及铝合金门窗工程、人防工程、防火门工程、围墙、机电设备安装工程(给排水工程、电气工程、消防系统工程、电梯设备采购及安装工程、弱电工程及空调工程(按照建设业主负责一次竣备的界面))、相关预留预埋、室外工程(园林绿化、道路及室外管线)、白蚁防治工程等的施工白蚁防治工程等的施工(不包括交通设施及标识工程但需施工与其相对应的结构基础及预留管线接口)。具体以发包人书面工程指令为准。	38882.25	2023 年 11 月 15 日	2025 年 12 月 26 日	工程建设安全生产标准化项目/广东省建设工程结构质量水平达到优良等级

2	梁溪区中医医院（无锡市康复医院）新建项目 EPC 工程总承包	项目建设用地面积:19008㎡，总建筑面积:86670㎡，其中地上建筑面积:47520㎡、地下建筑面积:39150㎡，地上十六层，地下三层(基坑深度约13.2米，开挖面积100%)。主要建设内容:门诊医技住院大楼、感染科辅助用房、地下室、门卫和警务室、高压氧仓、污水站、医用气体站以及医疗配套设施等，同步实施交通、给排水、强弱电、消防、暖通、燃气以及室外景观等配套工程	58606.09	2020 年 12 月 14 日	2024 年 06 月 30 日	/
3	荆北院区新建（二期）一期建设项目	总建筑面积 123000㎡，地上建筑面积:105000㎡，地下建筑面积约:18000㎡。主要建设感染楼、平战结合特需楼、住院楼及综合医技楼	53766.09	2020 年 12 月	2023 年 03 月 24 日	/

4	重庆市第九人民医院两江分院工程	本项目用地面积为58055.84㎡。总建筑面积约105543.53㎡，其中地上建筑面积59482.29㎡，地下建筑面积46061.24㎡，总计容面积55463.01㎡，总床位数506张。项目主要由门诊医技住院综合楼58999.45㎡,后勤服务楼4785.50㎡,室外储气场53.28㎡，污水处理站405.62㎡其中地下污水池287.12㎡)，门卫室24.00㎡及三层地下车库(包含设备用房)41121.66㎡组成。配套车位1012个，其中室外100个，室内912个。	30830.45	2021年07月30日	2026年05月28日	/
5	海盐县人民医院迁建工程(暂名)工程总承包	建设用地209.17亩，按1200床规模，建筑面积20.85万平方米，同步建设相关配套设施	88689.83	2020年06月12日	2024年09月26日	/
6	郑州市第一人民医院南院区和郑州岐伯山医院改造工程EPC总承包	郑州市第一人民医院南院区1号、2号病房楼1至10层改造;门急诊医技楼改造;院区改造;临时生活区改造等	16000.00	2022年09月27日	2022年05月02日	/

7	阳澄湖康养院新建工程	总建筑面积 76138.05 平方米，其中地下建筑面积 27511.6 平方(含地下人防 4989.1 平方)，地上建筑面积 48626.45 平方,地上最高 10 层，地下 1 层、高度 39.3 米，最大单体面积 27511.6 平方米，最大单跨 19.8 米;框架结构。	42630.56	2021 年 03 月 08 日	2024 年 11 月 30 日	/

业绩一证明材料:广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[06130]号

中国建筑第七工程局有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目施工总承包【JG2023-5384】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）叁亿捌仟捌佰捌拾贰万贰仟肆佰柒拾元玖角柒分(￥38,882.247097 万元)。

其中：

人工费(万元)：5576.919732

绿色施工安全防护措施费(万元)：1416.414902

项目负责人姓名：陈良宝

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023 年 10 月24日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023 年 10 月24日

日期：2023-10-24

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

广州交易集团

合同关键页

副 本

广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台

项目施工总承包合同

合同编号： 穗开投控[2023]193 号/GLYY/022 施

发包人： 广州开发区投资控股有限公司

承包人：中国建筑第七工程局有限公司

合同签订日期：2023 年 11 月 15 日

签订地点：广州市黄埔区

广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台

项目施工总承包合同

合同编号： 穗开投控[2023]193 号/GLYY/022 施

发包人： 广州开发区投资控股有限公司

承包人：中国建筑第七工程局有限公司

合同签订日期：2023 年 11 月 15 日

签订地点：广州市黄埔区

目 录

第一篇 合同协议书 4
1、工程概况 4
2、总承包范围、工程内容和承包方式 4
3、合同工期 17
5、职业健康安全管理目标和环境管理目标 18
6、合同价款 19
7、组成合同的文件 24
8、项目人员名单 24
9、单位名称变更 25
10、项目管理人员更换 25
11、承包人承诺 25
12、发包人承诺 25
13、后续投标约定 25
14、词语含义 26
15、合同生效 26
16、合同份数 26
第二篇 合同条款 27
总 则 27
一、词语定义及合同文件 27
1、词语定义 27
2、合同文件及解释顺序 31
3、语言文字和适用法律、标准及规范 31
二、各方一般权利和义务 32
4、监理人的工作范围和内容 32
5、总监理工程师的委派和指令 33
6、承包人的项目管理团队 34
7、发包人权利和义务 36
8、承包人权利和义务 37
三、总承包组织实施 45
9、施工组织设计及项目进度计划 45
10、暂停施工和复工 47
11、工期 48
12、工程竣工 49
四、质量与检验 49
13、工程质量 49
14、工程质量保证体系 50
15、检查和返工 51
16、隐蔽工程和中间验收 53
17、重新检验 53
18、施工场地的占用和管理 53
19、安全施工与检查 54
20、安全防护 54

21、事故处理.....56
22、文明施工与环境保护.....56
五、合同付款.....57
23、预付款.....58
24、绿色施工安全防护措施费.....58
25、工程款支付.....58
26、总承包服务管理费的支付方式：.....61
27、其他约定.....61
28、合同价款调整.....61
六、材料设备供应.....65
七、工程变更.....67
31、变更的范围.....67
32、变更执行.....68
33 、变更综合单价计算.....68
34、承包人的合理化建议.....69
35、 暂估价.....69
36、暂列金额.....70
八、竣工验收与结算.....70
37、竣工验收.....70
38、工程移交.....72
39、竣工结算.....74
40、缺陷责任及质量保修.....78
九、违约、索赔和争议.....78
41、违约.....78
42、索赔.....87
43、争议.....88
十、其它.....88
44、工程分包.....88
45、不可抗力.....90
46、保险.....91
47、担保.....91
48、保密、知识产权与专利技术及特殊工艺.....92
49、文物和地下障碍物.....92
50、合同解除.....93
51、合同生效与终止.....94
52、补充条款.....94
第三篇　合同附件.....96

第一篇　合同协议书

【广州高凯医院管理有限公司】为广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目施工总承包（以下称“本工程”）的建设业主，发包人【广州开发区投资控股有限公司】为本项目代建单位，代表建设业主与承包人【中国建筑第七工程局有限公司】签订本合同并实施管理。

广州开发区投资控股有限公司（以下称发包人）与**中国建筑第七工程局有限公司**（以下称承包人）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本工程事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

1.1 工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目施工总承包

1.2 工程地点：广州中新知识城生物安全基地内，永九快速以东

1.3 资金来源：企业自筹

1.4 工程规模：项目总建面约 8.85 万方，包含一期医疗综合楼、发热门诊、垃圾污水处理站、液氧站、开闭站、人防出入口等内容。

2、总承包范围、工程内容和承包方式

2.1 总承包范围

实际施工承包范围包括：包含但不限于一期医疗综合楼、发热门诊、垃圾污水处理站、液氧站、开闭站、人防出入口等内容，基坑支护及基坑土石方工程、基础工程、主体结构工程、幕墙及铝合金门窗工程、人防工程、防火门工程、围墙、机电设备安装工程（给排水工程、电气工程、消防系统工程、电梯设备采购及安装工程、弱电工程及空调工程（按照建设业主负责一次竣备的界面））、相关预留预埋、室外工程（园林绿化、道路及室外管线）、白蚁防治工程等的施工（不包括交通设施及标识工程但需施工与其相对应的结构基础及预留管线接口）。具体以发包人书面工程指令为准。

2.2 工程内容

按照本工程招标文件、合同约定的范围和发包人批复的施工图进行施工总承包，范围主要包括：

2.2.1 包括本合同条款 2.1 款约定的实际工程承包范围，以及专业分包工程总包服务管理及其验收工作（专业分包工程具体包含但不限于：幕墙工程、交通设施及标识工程（不在

总包分包范围），具体详见附件 12）等配套工程；

2.2.2 土石方工程：现状经发包人或委托专业测量单位、监理单位、造价咨询公司以及本工程承包人共同现场测量并移交给承包人，土石方开挖运输、基坑底土石方二次开挖与平整（含桩间、坑中坑、坑基底人工挖土、砖渣）及外运处置、土石方内驳（含土方场内、发包人指定地点的二次倒运）、回填及换填（含基坑土方回填、地下室顶板及周边场内覆土回填、场内垃圾土置换、室内回填土），场内堆土防扬尘措施。红线范围内土方回填（包括但不限于地下室顶板、裙房屋面等），土方开挖及外运运距综合考虑，综合单价包干计算，余泥外运清单综合单价中已经包含消纳费；

2.2.3 基坑支护工程：

（1）包括但不限于各种桩型（如管桩、钢板桩、搅拌桩施工等）、导墙、土钉、冠梁、腰梁、混凝土或者钢结构内撑、植筋、预应力锚索、挡土墙、坡顶硬化、喷射砼面层、钢筋网、钢管支撑、因围护而产生的土石方及余泥、淤泥外运、支撑体系拆除等工作，及与本合同工程有关的检验检测、实验试验工作，配合为完成本工程所需要的一切符合所在地政策及规范要求的检验检测、监测、测试试验工作（如桩帽制作、超声管预埋、静载平台安装及拆除配合等，相应费用已包含在综合单价内）；支护桩的第三方检测由发包人另外委托、检测费用由发包人承担。

（2）承包人需负责增加影像资料，及收桩举牌照。

2.2.4 桩基础工程：包含基坑支护工程灌注桩、工程桩施工，配合为完成本工程所需要的一切符合所在地政策及规范要求的检验检测、监测、测试试验工作（如桩帽制作、配合检测道路及平台的修筑及拆除、超声管预埋（已包含在有关综合单价中）静载平台安装及拆除配合等，相应费用已包含在综合单价内）；工程桩的第三方检测由发包人另外委托，检测费用由发包人承担。

关于灌注桩成孔过程中遇到中风化及中风以上的岩层和孤石（柱状体）工程量及费用计算：成孔过程中遇到中风化及中风以上的岩层和孤石及打穿中风化及中风以上的岩层和孤石时，需第一时间通知监理及造价咨询公司，由发包方、监理、造价咨询、勘察单位共同见证，过程需保留入岩及打穿中风化及中风以上的岩层和孤石的进深，需将中风化及中风以上的岩层和孤石（柱状体）掏出量尺作为结算依据（超挖部分不予计量），过程各阶段需保留影像资料及牌照。需要更换钻头（牙轮钻）施工的情况，若存在超前钻，则采用成孔过程中遇到中风化及中风以上的岩层和孤石（柱状体）及打穿时的差值进行计算，差值按照勘察单位出

具的超前钻柱状图对应桩的孤石、中微风化岩层标高所示厚度的平均值计算，截面按设计桩径，按圆柱体计算工程量，单价套用清单“入岩增加费”；如果碰到中风化及中风以上的岩层和孤石（柱状体）时不需要更换钻头（牙轮钻）施工的也按照清单“入岩增加费”综合单价计算。超前钻由发包人另外委托（如需要）。

（3）承包人需负责增加影像资料，及收桩举牌照。

2.2.5 钢筋混凝土工程：__承包__范围所有钢筋混凝土工程，具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.6 砌筑工程：_承包__范围地上及地下所有墙体砌筑，包含但不限于内外隔墙、楼梯间、电梯井等墙体及相应配套设备，如成品烟道、风帽、不锈钢出风口、烟道止回阀等的供应及安装，具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.7 屋面工程：包含但不限于上人、不上人屋面（包含但不限于屋面保温、防水、保护层、找坡、水泥砂浆找平、面层贴砖等），具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.8 金属工程：包含但不限于水箱爬梯及人孔盖、集水井及集水坑盖板、排水沟盖板、变形缝、集气室防护栏杆、钢爬梯、消防楼梯间栏杆及扶手、电梯机房爬梯、消防水池爬梯、楼梯安全栏杆及扶手、钢结构及防火涂料等，具体以施工图纸及施工分界为准。

2.2.9 装饰工程：_承包_范围地上及地下所有地面、墙面及顶棚等装饰做法，具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.10 防水工程：包含但不限于地库、阳露台、电梯底坑、屋面及各种设备房防水等，具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.11 幕墙及铝合金门窗工程：

本项目幕墙工程以专业暂估计列入总包中，后续建设业主再组织二次招标；铝合金门窗工程按照发包人负责一次竣备的界面，负责在发包人提供的图纸资料深度基础上进行深化，深化后的设计图纸需确保能达到设计和发包人要求并通过审核。项目总承包施工管理单位负责防雷接地点位的预埋，幕墙专业分包承包人负责接线到防雷接地位的材料及施工。具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.12 防火门、卷帘工程：

防火门、防火窗、防火卷帘洞口提资及接收，防火门防火窗框塞缝、钢制防火门灌浆，负责地上及地下室防火门、防火窗及成套配件(如防火门框、门扇、防火胶条、安装固件、铰链、闭门器、顺位器、拉手、防火锁以及防火玻璃等）加工制作、供应、安装、成品保护，

负责防火卷帘安装（包括供应、安装、塞缝等），防火门、防火窗、防火卷帘调试和验收。具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.13 入户门工程：

完成门框安装、塞缝（包括上下门框的塞缝）、门套、门锁及限位地挡供应、安装（含门框内灌浆）及框料表面保护、并提供相应检测报告及资料。待湿作业完成后，完成门扇、及锁具（锁体或临时锁）等五金安装并做好成品保护后移交，具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.14 室外工程：包含但不限于室外各项工程管道预埋、散水、残疾人坡道、排水沟及盖板、园林景观绿化工程等，具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.15 给排水：

（1）室内给水工程（含太阳能系统工程）：

负责给水泵房进水管道以及泵房内的管道、阀部件及设备的安装、调试；冷水管道由水泵房施工至地上各层水管井以及竖向管道，包含每层水表安装。热水系统竖井内管道施工，由立管接出的水平管道做至至竖井外 0.5m，并用堵头封堵；完成冷却塔补水管道的施工；完成自来水接入及验收，完成相关手续办理、证照获取；联合完成室内给水、太阳能系统的试压、调试及验收工作，具体以施工图纸及施工分界为准；

（2）室内排水工程

包括室内污废水系统按施工蓝图完成排水管道施工，在立管处预留 TY 三通或 Y 三通接驳口，并用堵头进行封堵；精装修区域的洗手盆、拖布池、马桶及地漏等，不预留孔洞；非精装修区域的排水管道、地漏等按图施工完成；地下室压力排水、潜污泵、污水提升装置等系统按图施工完成；衰变池：完成从核医学科排水点位→衰变池→污水处理站的全过程施工，衰变池中相关的搅拌、辐射监测设备水、水量监测均在一次施工到位，并预留辐射量监测、水量监测远传的功能的线管，由二次施工时连线至楼宇自控平台；，具体以施工图纸及施工分界为准；

（3）室内雨水工程

包括完成施工蓝图范围内所有雨水管道、雨水斗等配件的安装，雨水管做至室外第一个雨水井或排水沟；具体以施工图纸及施工分界为准；

（4）生活水泵房

包括二次供水机房内的土建和装修在一次施工时全部完成；包括：围栏、设备基础、门

窗、墙体内外的粉刷及饰面、插座、通排风、给排水、盘体、照明等一次到位；盘体的上口电缆，采用线管穿线，二次施工时拆除并重新敷设至桥架内；供水机房内的监控、机电控制、门禁等，在供水站墙体上预留线管；供水管道的出水管，预留至机房外 0.5m，并且安装临时截止阀；具体以施工图纸及施工分界为准；

（5）蒸汽

负责电蒸汽发生器机房的土建及常规机电施工（含水电条件预留）；具体以施工图纸及施工分界为准；

（6）室外给排水系统

包括完成施工蓝图范围内所有给排水、消防管道、阀部件的安装及井室砌筑；负责室外绿化给水管、取水口的施工，为室外绿化提升浇洒用水提供预留条件；负责室外给水管道与大市政接驳，以及验收通水相关手续办理；室外总进户水表的采购及安装；负责办理水质检测报告合格证及用水证照；排水接入许可手续办理完成；按照施工蓝图，完成所有室外雨污水系统（含化粪池、室外降温池、衰变池等）、雨水收集系统及雨水回用系统工程施工；室外雨水、污水系统接入大市政管道；排水接入许可手续办理完成；污水站专项，按照图纸要求，负责以下内容：地上设备间自来水管路接驳至各个设备间；污水处理站进出水口至集水井之间管道接驳以及土建施工工作；负责地下检修层新风系统（含进风管路、排风管路）、地上设备间排风系统及配套管路、设备的安装；具体以施工图纸及施工分界为准；

（7）所有有压给排水管道，均需要做强度及严密性试验；所有排水管道，均需做灌水试验和通球试验；所有通风管道，均需做漏光检验。具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.16 抗震支吊架系统：完成自施部分的抗震支吊架系统的设计及施工(给排水、消防、空调及电气专业管线排布较近时需要将抗需支吊架设计为综合管道支架)完成抗震验收。具体以施工图纸及施工分界为准。

2.2.17 电气工程

（1）变配电工程：提供独立计量的市政高压双回路供电。负责供电报批、申请并承担所有有关的报批、设计、施工及验收送电的费用。变电站配电室土建施工，并负责变电站配电室的照明、空调、通风、接地、套管的预留预埋的设计施工。根据发包人的配电回路和开关品牌选型要求，完成变电站配电室内所有高低压柜、变压器、计量补偿柜、直流屏、计量柜等的设计、报批、施工及验收送电。配电间内预留备用柜位置。变电站配电室内应有模拟屏

及电力监控系统。按相关规范的要求，提供消防器材及安全用器具。单机系统调试和联调，办理所有相关手续，负责通过电力主管部门的验收，协调电力公司按工程节点正式送电；具体以施工图纸及施工分界为准；

（2）应急配电系统：发电机房、UPS 机房的土建装修及配套机电工程等；供电电缆敷设至专用配电箱（含），压接测试完成满足通电要求；柴油发电机系统：发电机房全套设备及排烟管道安装及调试，室外施工输油管道接驳井及至柴发机房的输油管道，室内电缆施工至变配电室联络柜；具体以施工图纸及施工分界为准；

（3）动力工程：完成变电站配电室内所有高低压设备的全部安装工程并开通送电。完成消防系统、电梯系统、给排水系统的供电配电。 完成土建公共部位：如楼梯间、水泵房、消控室等照明供电；具体以施工图纸及施工分界为准；

（4）照明系统：依照施工蓝图，完成承包范围内普通照明、应急照明等灯具的采购与安装，完成所有区域疏散指示照明、智能疏散照明灯具以及相应控制系统的采购与安装；地下室停车场照度>80LX；具体以施工图纸及施工分界为准；

（5）等电位、防雷接地：根据施工蓝图完成所需的等电位和防雷接地施工；具体以施工图纸及施工分界为准；

（6）消防电：按施工蓝图完成全部火灾自动报警及消防联动系统工程的采购、安装、调试、验收工作，配合二次消防施工调试；具体以施工图纸及施工分界为准；

（7）通讯接口预留：变配电系统、智能照明系统、能耗监测系统、消防电系统、电梯设备等需预留。根据施工蓝图完成的动力工程中，动力设备及仪器仪表等均需要选择智能型（可联网）。具体以施工图纸及施工分界为准；

（8）发电机采购及机房环保工程：发电机组、烟道采购及安装（发电机机房内部分，由发电机机房墙体之外至室外排烟部分的烟道按照涉及图纸重新单列工程量清单计算、不包含在发电机机房环保工程中）、相应线路敷设及发电机房环保工程等（含施工图深化设计）验收合格，具体以施工图纸为准。

2.2.18 弱电智能化工程：

完成弱电系统预埋暗敷管敷设工作，包括预埋管敷设、接线盒安装、电管疏通、管内穿铁丝、接线盒正确定位安装工作；完成弱电防水套管、穿墙套管；运营商（电话、网络等）施工至末端的全部合同由发包人签署，一次竣备移交时施工至弱电机房。机房主体结构、二

次砌筑墙体完成；主体结构预留孔洞；负责信息机房送排风及防排烟设备的采购及安装。具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.19 电梯：

电梯设备及配套的配电总箱的采购与安装，包含电梯配电总箱进线电缆的采购与安装；电梯配电总箱的下口出线，电梯配电箱下出口至电梯控制箱用电的电缆、线管的采购与安装；电梯控制箱的采购与安装；电梯控制箱与电梯的连接；电梯状态通讯板卡、电梯到站指示、五方通话；电梯井道的接地；电梯设备接地,并完成电梯特种设备的备案工作，电梯交付时取得合格证。具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.20 通风空调及防排烟工程：

包括送排风系统（送风及排风系统）、空调风系统（空调风系统、新风系统、风机盘管系统）、空调水系统按图纸要求完成竖向管井内管道/风管安装，由立管接出的水平管道做至至竖井外 0.5m,并预留接口;空调冷却水管道做至制冷机房内 0.5m,室外部分做出地面 0.5m);按照图纸要求预留设备基础、管道井、洞等。完成地下室车库、人防及设备用房等非精装修区域一次竣工验收所需的送排风、补风系统施工；室外冷却塔系统的基础施工；具体以施工图纸及施工分界为准；

防排烟系统（防、排烟系统、加压送风系统）和变流量冷媒多联机空调（VRV）、分体式空调器按照施工图纸，所有防排烟系统、消防加压送风系统管道、阀部件及设备的安装及调试；所有防排烟、加压、补风系统风口的安装(含风管的开洞、封堵、风口软连接及风口的安装)；满足广州市消防验收标准，保证消防验收顺利通过；配合二次装修阶段的相关调试及验收。消控室分体空调系统的供应安装；除上述区域外，完成其它区域预留空调室外机基础、围栏、接地装置；具体以施工图纸及施工分界为准；

所有通风管道，均需做漏光检验。

2.2.21 医疗专项：

（1）净化工程：净化区域（层流病房、洁净手术区、ICU、消毒供应中心、静脉配液中心等功能房）主体结构、二次砌筑墙体完成（范围具体详见施工图）；主体结构预留孔洞，地面预留孔洞采用水泥盖板进行防火封堵，满足消防验收要求；净化设备层、净化空调机房、净化区域当层的所有通风百叶安装完成；电气不需预留桥架及电缆，只预留竖向桥架的楼板洞口；弱电不需预留桥架及弱电线缆，只预留竖向桥架的楼板洞口；给排水只施工管井内竖向管道，B1 层接排水横管至室外，排水立管上预留接驳口，通气管至屋面；通排风及空调风

管，只预留竖向跨越 2 层及以上的管道，直通屋面的部分需要完成至屋面上的最终完成面；空调水管道，只预留竖向管井内的管道，并预留楼层的水平支管 0.5m，并对预留口临时封闭处理，其上不需配置阀门，水平干管不施工；具体以施工图纸及施工分界为准；

（2）实验室工程：实验室区域（病理科、检验科、输血科等功能房）主体结构、二次砌筑墙体完成（范围具体详见施工图）；主体结构预留孔洞，地面预留孔洞采用水泥盖板进行防火封堵，满足消防验收要求；实验室当层、实验室空调机房的所有通风百叶安装完成；；电气不需预留桥架及电缆，只预留竖向桥架的楼板洞口；弱电不需预留桥架及弱电线缆。只预留竖向桥架的楼板洞口；给排水只施工管井内竖向管道，B1 层接排水横管至室外，排水立管上预留接驳口，通气管至屋面；通排风及空调风管，只预留竖向跨越 2 层及以上的管道，直通屋面的部分需要完成至屋面上的最终完成面；空调水管道，只预留竖向管井内的管道，并预留楼层的水平支管 0.5m，并对预留口临时封闭处理，其上不需配置阀门，水平干管不施工；具体以施工图纸及施工分界为准；

（3）屏蔽防护工程：屏蔽防护区域（放疗科、核医学、影像科等功能房）主体结构、二次砌筑墙体完成（范围具体详见施工图）；主体结构预留孔洞，地面预留孔洞采用水泥盖板进行防火封堵，满足消防验收要求； MR 放散管，预留 MR 至墙面之间路由的洞口，墙面之洞口简易封堵；衰变池：完成从核医学科排水点位至衰变池，衰变池至污水处理站的全过程施工，衰变池中相关的搅拌、辐射监测设备水、水量监测均在一次施工到位，并预留辐射量监测、水量监测远传的功能的线管，由项目使用方施工时连线至楼宇自控平台；电气不需预留桥架及电缆，只预留竖向桥架的楼板洞口；弱电不需预留桥架及弱电线缆。只预留竖向桥架的楼板洞口；给排水只施工管井内竖向管道，B1 层只接排水横管至室外，排水立管上预留接驳口，通气管至屋面；通排风及空调风管，只预留竖向跨越 2 层及以上的管道，直通屋面的部分需要完成至屋面上的最终完成面；空调水管道，只预留竖向管井内的管道，并预留楼层的水平支管 0.5m，并对预留口临时封闭处理，其上不需配置阀门，水平干管不施工；具体以施工图纸及施工分界为准；

（4）医用气体系统：

室外部分：液氧站的土建和装修在一次施工时全部完成；包括：围栏、设备基础、门窗、墙体内外的粉刷及饰面、插座、通排风、给排水、盘体等一次到位；室外液氧站至楼内的接驳管沟一次施工时到位；管沟内的气体管道由项目使用方专项气体单位施工；液氧站内的监控、机电控制、门禁等，在液氧站墙体上预留管道；并预留与主楼接驳的穿线管道；具体以

施工图纸及施工分界为准；

室内部分：医用气体机房（空压机房、真空吸引机房等功能房）主体结构、二次砌筑墙体完成（范围具体详见施工图）；主体结构预留孔洞；电气不需预留桥架及电缆，只预留竖向桥架的楼板洞口；弱电不需预留桥架及弱电线缆。只预留竖向桥架的楼板洞口；地下室的气体机房，排水管道、地漏施工完成；楼上部分，不施工地漏和排水支管，仅负责排水立管和立管上的接口；通排风及空调风管，只预留竖向跨越 2 层及以上的管道，直通屋面的部分需要完成至屋面上的最终完成面；空调水管道，只预留竖向管井内的管道，并预留楼层的水平支管 0.5m，并对预留口临时封闭处理，其上不需配置阀门，水平干管不施工；具体以施工图纸及施工分界为准；

（5）气动物流传输系统：气动物流传输机房内主体结构、二次砌筑墙体完成（范围具体详见施工图）；主体结构预留洞口；按图预留末端气动点位土建及机电预留条件；电气、弱电、空调水等均不预留；通排风及空调风管，只预留竖向跨越 2 层及以上的管道，直通屋面的部分需要完成至屋面上的最终完成面；具体以施工图纸及施工分界为准；

（6）厨房及隔油器机房：1、厨房主体结构、二次砌筑墙体完成（范围具体详见施工图）；主体结构预留孔洞，地面预留孔洞采用水泥盖板进行防火封堵，满足消防验收要求；地面降板区域，一次竣备时不需要回填；空调机房、厨房区域当层的所有通风百叶需完成；电气不需预留桥架及电缆，只预留竖向桥架的楼板洞口；弱电不需预留桥架及弱电线缆。只预留竖向桥架的楼板洞口；给排水只施工管井内竖向管道，B1 层接排水横管至室外，排水立管上预留接驳口，通气管至屋面；厨房去隔油器的排水管道一次施工到位；通排风及空调风管，只预留竖向跨越 2 层及以上的管道，直通屋面的部分需要完成至屋面上的最终完成面；空调水管道，只预留竖向管井内的管道，并预留楼层的水平支管 0.5m，并对预留口临时封闭处理，其上不需配置阀门，水平干管不施工； 具体以施工图纸及施工分界为准；

（7）纯水及直饮水工程：机房内主体结构、二次砌筑墙体完成（范围具体详见施工图）；主体结构预留孔洞；电气、弱电、空调水等均不预留；通排风及空调风管，只预留竖向跨越 2 层及以上的管道，直通屋面的部分需要完成至屋面上的最终完成面；具体以施工图纸及施工分界为准；

（8）纯水及直饮水工程：污水处理站之设备间的土建和装修在一次施工时全部完成；包括：设备基础、门窗、墙体内外的粉刷及饰面、插座、通排风、给排水、空调、盘体等一次

到位；污水处理站之设备间的工艺设备，污水池内的工艺设备，由项目使用方委托专项单位进入施工；污水处理站内的监控、门禁等，在污水处理站墙体上预留穿线线管，大楼的集成楼宇自控与污水站自控的链接线路，弱电与主楼弱电系统的接驳线路，一次施工时预留与主楼接驳的穿线管道。具体以施工图纸及施工分界为准；

2.2.22 其他工程：

（1）包含但不限于 承包 范围地上及地下与所有机电工程有关的土建工作，如机电设备土建基础（水泵房、弱电机房、配电房、消控中心、空调室外机及其他设备功能房间）、消防水池等的施工等；

（2）包含但不限于机电工程（含所有承包专业及建设业主分包工程）设备材料安装后预留孔洞的砼、防水封堵（含洞口吊模）、修补、塞缝处理；费用已经包含在合同总价中，不另外单独列计；

（3）现场所有的机电、消防预留孔洞的吊模封堵及防水处理，包含但不限于给排水孔洞、强弱电孔洞、消防管线孔洞以及消防、强弱电、机电设备控制等功能性箱柜的周边镶砌封堵，均在总承包单位施工合同范围内；金属构配件与墙体连接点的安装、拆除、封堵、防水、电梯、防火门、入户门及消防箱四周等的塞缝修补、收口，强弱电、消防、铝合金门窗、幕墙等所有需在主体结构施工预埋件的项目配合作业，均在总承包单位施工合同范围内，由总承包单位单位负责，费用已经包含在合同总价中，不另外单独列项计算；

（4）现场配合、协调服务，包含但不限于清洁、保安、临房拆除工程、临时围墙、**开工典礼、封顶典礼、竣工典礼**、临时工地办公室及装饰、临时通道、临时保护、临时仓库、施工水电供应配合工作：包含但不限于工地现场参观通道围挡及相关设施（此部分费用含在措施费和其他项目费中，不另单列开项计算）等；

（5）负责办理工程开工及验收所需的各项报监、报建、报验手续，包括但不限于办理施工许可证(或临时施工复函)、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳（接到市政管网）、水质检测、排水许可证、临水、水电气等专业报建报装、分项分部工程验收、环保验收、消防验收、人防验收、绿色建筑报建及验收、卫生学防疫竣工验收、永久排水许可证、节能验收、质量验收、规划验收、档案验收及竣工备案等工作，并支付办理上述工作中应由承包人承担的费用，该费用已经包含在本合同价款中，不另外单独列项计算；

（6）所有材料的检验工作由发包人委托，费用由承包人负责并已包含在合同价款中，结算时不予单独额外计算。验收需要的第三方检测由发包人委托，费用由发包人承担，承包人

免费配合相应的工作；

（7）负责施工期间至移交前的场地管理、保安、保洁、防噪音、防扬尘及绿化养护等管理工作；负责设置卫生垃圾池和建筑垃圾外运工作；负责设置施工污水收集过滤系统，保证污水排放不得影响周边环境，雨污分流，排入市政污水管网（如产生罚款由承包人自行承担）；配合发包人做好各项迎检工作，对场地进行清扫和布置该费用已经包含在本合同价款中，不另外单独列计；

（8）项目红线范围内的场地围蔽施工：实体砖墙围蔽，按穗埔建[2023]56号文件约定中的实体砖墙围蔽图集（例）施工，墙体高度不得低于2.5米，（含政府要求的宣传画及资料，须定期维护原有及新增的围蔽设施及更换围蔽宣传画，并符合政府其他相关要求）及至工程竣工验收合格移交给发包人前的维护保养工作（该部分费用已包含在本合同价款中）；

（9）组织本项目的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作，包括结算资料整理汇总；在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的费用均包括在本合同价款中；

（10）竣工图纸编制；

（11）负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等，相关费用已包含在合同价内，不另外单独列项计费；

（12）施工内容及建设标准详见本项目招标文件第五章发包人要求，最终以招标文件、设计图纸、工程量清单内容及合同为准；

（13）协助做好迎检、开工、封顶、竣工仪式等筹备工作（该部分费用已包含在本合同价款中，不再另计）；

（14）组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档，包含发包人专业分包工程资料汇总及整理归档工作（该部分费用已包含在本合同价款中，不再另计）；

（15）本工程建设范围内由发包人另行组织实施的或不宜由承包人实施的其他工程建设内容均不纳入本合同承包范围，具体以发包人确认为准，承包人必须无条件服从；

（16）发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并按合同条款第52.4（2）款的约定处理，承包人必须无条件服从；

（17）按发包人要求进行智慧工地建设及使用，该部分费用已包含在本合同价款中，不再另计；

（18）发包人指令增加的与本合同工程有关的其它工程；

（19）工程承包范围内施工图中除发包人另行分包、发包人供应材料设备所列项目以外的工程内容；

（20）发包人额外已经完成的临时设施（若有），洗车槽、绿网等在总包接收场地后，按照实际结算金额从总包合同中扣减相应费用（预算约 15 万）。

（21）本工程承包机电工程管道、设备等抗震支架安装工程，具体以施工图纸及施工分界为准。

（22）负责消防工程的报批、报建及相关验收工作，以及为确保工程按工期、按质量要求施工及顺利通过验收所需要的一切外部关系协调、图纸审查及优化，通过消防第三方检测及消防验收合格等一切措施工作。该类费用已经包含在本合同消防工程各清单综合单价中。

（23）包含但不限于因图纸深化或二次打凿等产生的暖通、消防和机电工程（含所有专业）设备安装后预留孔洞的砼、防水封堵（含洞口吊模）、修补、塞缝处理。 该类费用已经包含在本合同的各机电设备安装工程各清单综合单价中。

（24）完成按有关规定应由承包人负责的检验、检测工作（如项目验收需要的材料见证检测，由发包人负责委托，其费用由承包人承担并已经包含在暂定合同总价中，不另外单独列项计费），承包范围内所有材料检测试样的提供及取样送检涉及的费用由承包人负责。提供人员、机械、场地配合发包人委托的第三方检测工作，该费用已经包含在本合同价款中，不另外单独列计。

（25）负责组织合同范围内的专业工程项目的竣工验收，工程资料汇总及整理归档工作（包括但不限于幕墙、给排水电气、发电机、空调、智能化工程、消防工程、电梯等验收），做好结算资料整理汇总，在本工程范围内工程资料正式移交给发包人和相关建设主管部门之前所产生的费用均包括在本合同价款中；

（26）幕墙工程、铝合金门窗、防火门、各项机电设备及安装工程的设备接地以及其他按规范要求的接地等，从防雷工程的各预留接地点至各末端接地的施工均包含在各项专业工程中，费用均已包含在各项专业工程的工程量清单综合单价中，结算时不予单独额外计算。

2.2.23 施工场地较狭小，若承包人需租用临时用地作为生活及办公区的，由承包人自行落实协调处理布置并自行承担有关费用，租用地期限到期后，承包人按复垦方案要求，恢复所使用地块相关绿地，达到相关职能部门的验收移交要求，相关费用由承包人承担；到期后承包人必须依约将土地返还，因占用场地产生的违约金等损失全部由承包人承担，由此造成

发包人损失的承包人需全额赔偿（包括但不限于被追究违约责任、行政处罚等）。总承包单位使用的场地产生的场地清表、平整及硬化、围挡、复垦、押金等费用由承包人承担，结算时不另外单独计算。

2.2.24 承包人进场后需承担临时设施的维护和管理责任，包括不限于__本工程__范围内的施工围蔽（含绿化、发光字本及相关绿化）、办公区临设、相关配套设施。相关费用已包含在合同中，结算时不再另外单独计算。

其中，需提供高博使用方项目临时设施要求：

1.需要在相对独立的区域提供给高博方8间标准房间，并配置提供齐全相对应的办公家具设施，其中两开间作为会议室，一间作为材料样板房，其余五间作为办公室和临时休息房。该区域需要设置单独的出入口，独立管理不与其他临时设施相通；

2.项目独立区域的板房（其中包括高博使用方的8间房间以及相应配套使用的电器家具）都需要在一次竣备交付后移交给高博方；

3、以上用房顺延无偿使用18个月，之后由总承包方按高博方具体的要求指令拆除所有临时设施并恢复场地场貌。以上费用已在合同价中综合考虑。

2.2.25 本项目清表工程中的绿网覆盖及部分洗车槽施工已由发包人委托第三方施工，后续移交承包人，该部分费用在承包人的绿色施工安全防护措施费中扣除，具体金额以发包人或委托的第三方造价咨询公司审核为准。

2.2.26 白蚁防治

（1）承包范围包括但不局限于：基础、砌体墙面、埋地电缆沟、室内管道、管沟、变形缝、沉降缝、伸缩缝、地面、天花、门框、门洞、窗洞、木楼底板、木构件、花坛、绿化带、规范及设计中要求处理的其他项目等白蚁预防处理（具体基底、各楼层面积等见施工图纸）

（2）质量标准：根据国家新建房屋白蚁防治有关规定和实施方案，具体操作施工按实际规划图纸为准。

（3）包治期限：15年

（4）定期回访

2.2.27 本项目临电采用临电租赁的方式实施，电费由承包方缴纳至临电服务单位处，且临电服务单位将按照服务性质，开具增值税专用发票（税率6%），如因承包方违规用电造成用电设备损坏，由承包方自行承担。

如果本工程开工时临时施工用电未开通，则临时施工用电开通之前，由承包人自行准备发电机以作临时供电用，发电机的合理负荷及实施方案需要报经发包人及监理审核确认同意，有关发电机租赁按照经审批的负荷及合理实施方案按签证办理。

2.2.27 本项目参与发包人第三方评估，且达到项目的目标值，标段综合得分年平均值及

单次分数均应不少于83分。

2.2.28 本项目临水已完成开户，施工过程中产生的水费由承包人负责缴纳，对于所缴纳的费用，承包人应提供收据证明按实结算。

2.2.29 在施工、竣工过程中应用BIM技术，施工总包在施工及竣工备案阶段工作为：

1)接收医院使用方提供的设计阶段模型，在此基础上进行施工 BIM 的现场落地工作，并提供现场技术支持。

2) 施工过程中，提供施工信息、设备信息，满足后期运维需求;

3)在竣工验收阶段，竣工模型应通过广州市建设工程竣工联合验收管理系统验收(如竣工验收需要)；达到广州市政府主管部门对 BIM与 CIM 的其它相关要求。

以上 BIM 费用已经综合在合同价格中，不另外单独计算。

2.3 承包方式：

2.3.1 承包人根据招标文件、合同文件、有关资料及说明等对本项目实施施工总承包：包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算和资料整理归档、包承包人应当购买的保险、包竣工图编制（须满足规划等各专项验收要求）、包总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等、协助报批报建等。合同价款根据招标文件和本合同约定的计价方式进行计价和结算。

2.3.2 本工程采用工程量清单计价，综合单价包干按实际完成合格工程量结算，综合单价包含：人工费、材料费、机械费、利润、管理费、场内运输、水电费、以及合同规定的风险等，综合单价不因工程量变化、市场材料设备价格变化（除合同规定可以调整价差之外）而调整。有关各项施工降效、暗室施工增加费、高层施工增加费、各种赶工措施等均包含在综合单价中。

2.3.3 本项目严禁转包或违法分包，否则严格按照合同条款第41.13款“工程转包、分包方面的违约责任”执行。凡违反以下情形之一，均视为违法分包：

（1）主体和关键性工程分包；

（2）分包单位不具备相应的资质和能力；

（3）分包单位再次分包；

（4）分包单位未经发包人审查批准及备案。

3、合同工期

3.1 总工期：

暂定 2023 年 9 月 30 日 计划开工（具体以发包人确认的开工日期为准），施工总工期：591 日历天。

3.2 施工关键节点工期要求：

关键节点		
±0 完成	2024 年 3 月 30 日	首块板
结构封顶	2024 年 8 月 30 日	
外立面呈现	2025 年 1 月 15 日	
联合验收完成	2025 年 5 月 13 日	
1、自收到发包人或监理开工通知起计，联合验收时间不超过 20 个月，该要求时间与上表要求时间有差异的，以实际较短时间为准。 2、承包人应根据节点要求编制总控计划报送发包人，作为合同履约文件		

以上工期节点为阶段性控制计划，具体以不超过总工期为准。

3.3 发包人根据工程实施情况，有权对本工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人需服从发包人对本项目建设工期的要求。

4、质量标准和目标

4.1 质量标准：

4.1.1 施工质量标准：符合建筑及医疗专项相关技术标准及验收规范。包括但不限于以下标准内容：

（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等。

（2）《《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）及相应配套的各专业验收规范等。

（3）《建设工程消防验收评定标准》（GA 836-2016）及相应配套的各专业验收规范等

4.2 质量目标：本工程质量标准为：合格工程；分部工程验收合格率 100%，项目所涉及的政府专项验收全部通过，本工程一次竣工验收合格。按照《绿色建筑评价标准》BG/T50378-2014 确保本项目通过绿色建筑二星标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

5.1安全管理、职业健康目标：

（1）安全管理：零死亡、零重伤、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大机械事故、零重大财产损失及负面影响事件、零群体事件。改善劳动条件，

（2）职业健康：预防职业病，工地防尘、防毒、防噪音、通风、照明、取暖、降温、防辐射及防物理因素危害等，均符合国家和地方政府主管理部门颁布的相关规定。

5.2环境管理目标：严格执行《广州市住房和城乡建设局等9部门关于印发广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V2.0版）的通知》（穗建质〔2020〕1号）、《关于在全区建设项目推广使用封闭式外脚手架金属防护网的通知》（穗埔建〔2019〕66号）、《黄埔区住房和城乡建设局 广州开发区建设和交通局关于进一步规范全区建设工程施工围蔽标准的通知》（穗埔建〔2020〕183号）和黄埔区、广州开发区建设行政主管部门发布的有关绿色施工、新型防护、施工围蔽的文件规定、《广州市提升建设工程安全文明施工管理水平的工作指引》（穗建质[2017]815号）、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第37号）和《关于加强建设工程安全生产管理、落实建设各方主体责任的暂行规定》（穗建规字〔2017〕21号）等国家、省、市现行标准、规定和文件要求，并满足广州市政府或建设管理部门文件规定要求。安全文明施工目标：合格。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 本合同价款暂定为人民币 ¥388822470.97 元（大写：人民币 叁亿捌仟捌佰捌拾贰万贰仟肆佰柒拾元玖角柒分 ）、中标下浮率为 3.67% 【承包人中标下浮率=（1-中标价格÷招标控制价）×100%，式中：中标价格、招标控制价均不含暂列金额、工程暂估价、绿色施工安全防护措施费；以上中标价格、招标控制价、工程暂估价以税后价格，暂列金额、绿色施工安全防护措施费以税前价格参与计算】。该合同价款已包含承包人履行本合同所获取的全部利益和所需支付的全部税费。

其中：不含税价款为 ¥356717863.28 元，增值税为 ¥32104607.69 元。绿色施工安全防护措施费 ¥14164149.02 元（不含税）；暂列金额 ¥26104612.85 元（不含税），专业分包工程暂估价金额 ¥29750000 元（含税，各项价格明细详见附件 12）。总承包管理服务费按照发包人独立分包的专业分包工程结算金额的 1%计算（如果承包人后续中标此类专业分包合同中的部分工程的，则本工程合同承包人承包的专业分包工程合同不列入总包服务管理费的计算范围）。总承包管理服务费由专业分包工程中标人承担。

6.3 施工图纸通过施工图审查后，承包人须在收到通过施工图审查图纸后 60 天内，按合同约定的计价方式编制施工图预算报送发包人审核，发包人复核后该施工图预算用于施工成本控制及调整合同价。

6.4 本工程按营改增后的计价依据执行《建设工程工程量清单计价规范 GB 50500-2013》及《广东省建设工程计价依据（2018）》，并优先执行合同协议书中的 6.2 条款约定的计量和计价规则（如有），价款采用分部分项工程和措施项目中的单价项目固定综合单价包干、按实际工程量进行结算。如果增值税税率调整，应当调整工程造价，并以不含税价作为结算基础和调整依据。

6.5 措施项目：具体内容如下

6.5.1 模板工程

综合单价包干按实际完成的合格工程量乘以相对应合同清单综合单价结算，综合单价包括：模板及支撑（综合各种模板材质及支撑体系）、对拉螺杆、止水螺杆等制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输、螺杆洞封堵、清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等包括为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序、高支模费用及专家论证费。工程量计算规则按房屋建筑与装饰工程工程量计算规范(GB 50854-2013)计量。综合单价包干，计算按实际完成的合格工程量计算。

6.5.2 脚手架工程

综合单价从进场施工开始至通过竣工验收、本项目施工过程中需要的各种脚手架搭设及拆除运出工地的全过程费用（包含租赁费用），各项脚手架搭拆所需的一切人工、材料、机具费、施工期维护保养以及专家论证等全部费用，各项脚手架工程量计算规则按照《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》的规定执行、工作内容及综合单价具体包括但不限于《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》下册第 1279 页~1287 页以及第 1437 页“绿色施工安全维护措施费”第一项之第 1~4 全部内容。具体脚手架搭设形式需报发包人同意后才可实施。外脚手架综合单价中已经包含按照政府有关安全文明施工要求需要搭设的冲孔铝板等有关费用，外脚手架不因实际搭设形式（比如：采用爬架或者钢管排架等）不同而调整综合单价，综合单价包干，计算按实际完成的合格工程量计算。

6.5.3 垂直运输工程工作内容包括《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018（下）》1353~1354 页全部内容及为完成本工程所需的一切垂直运输设施，按建筑面积综合单价包干，建筑面积以广州市建设工程规划验收合格证中注明的建筑面积为最终结算工程量。结算时还需要结合合同条款第八条第 39 款的规定计算。

6.5.4 绿色施工安全防护措施费

绿色施工安全防护措施费按照《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018（下）》

1437~1444 页的规定，具体内容包含：可按工作内容单独计量部分（脚手架、模板）以及不能按工作内容单独计量两部分，按工作内容单独计量部分（脚手架及模板）具体规定详见本款上述之第 1）、第 2）不能按工作内容单独计量（也即除脚手架及模板之外）：具体内容详见《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018（下）》1437~1444 页中第一项 6~13 全部内容和第三项（也即绿色施工、临时设施、安全施工、用工实名管理）工作内容构成表包含的全部内容，不能按工作内容单独计量的绿色施工安全防护措施项目费及工作内容构成表包含的全部内容，以及政府要求的围挡等提升的费用、原有围挡及围挡绿植的日常养护更换、围挡的拆除移位新增，临建场地租赁费(租地时间综合考虑)、租赁场地的清表、平整及硬化、围挡、复垦等费用,围墙和监控、道路及路口报批、施工、因政策变化等造成绿色施工安全防护措施增减、安拆及维护、调整以及展示区、参观动线提前施工或开放产生的措施；提前施工的场地配合清理，相应位置防护棚搭拆及维护，参观动线的临时围蔽、参观通道，展示区、样板房安全防护及文明施工措施，配合展示区开放，楼层断水止水措施等。不能按工作内容单独计量（也即除围墙、脚手架及模板之外）部分费用（即措施项目中的总价项目），招标控制价公布函中此部分费用为暂定费用，施工图预算经业主审定后，按施工图预算措施项目中的总价项目包干不变，施工图预算措施项目中的总价项目费按固定安措费比值和审定预算分部分项工程费进行调整计算，具体计算公式如下：

施工图预算措施项目中的总价项目 A=固定安措费比值 B*审定预算分部分项工程费 C

式中：固定安措费比值 B=招标控制价公布函措施项目费中的总价项目费（即 14164149.02 元）/招标控制价分部分项工程费（即 261115208.36 元）=5.42%

6.5.5（1）井点降水工程费用：包括井点降水工程、降排水及抽水台班费用，此项费用总价包干。

（2）大型机械安拆：综合单价包括施工电梯塔吊安拆费及设备基础，桩基础施工及破除清运费用，此项费用总价包干。

6.5.6 措施其他项目

（1）文明工地增加费、夜间施工增加费、赶工措施费均不单独计算。

（2）其他费用：如特殊工种培训费、地上、地下设施、建筑物的临时保护设施、危险性较大的分部分项工程安全管理措施等费用，均不单独计算。

（3）其他项目

1）预算包干费及文明工地增加费：预算包干费的工作内容包括《广东省房屋建筑与装饰

工程综合定额2018（下）》1456页所述预算包干费的全部工作内容，　招标控制价公布函中此部分费用为暂定费用，施工图预算经业主审定后，按施工图预算的预算包干费包干不变，施工图预算的预算包干费按固定预算包干比值和审定预算分部分项工程费进行调整计算，具体计算公式如下：　施工图预算的预算包干费A=固定预算包干费比值B*审定预算分部分项工程费C 式中：固定预算包干费比值B =投标报价中预算包干费/投标报价中分部分项工程费

按上式计算出来的固定预算包干费比值B ，如果不超过控制价固定预算包干费比值（控制价固定预算包干费比值=招标控制价公布函预算包干费（即4824045.94元）/招标控制价分部分项工程费（即261115208.36元）=1.85%），则按实际计算出来的固定预算包干费比值B取值；如果超过控制价固定预算包干费比值，则按控制价固定预算包干费比值计取。

2）总承包管理服务，是指专业分包人的承包工程列入本工程合同承包人总包管理及验收范围，承包人负责总包管理及验收，主要专业分包工程详见附件12，承包人作为本项目的总承包单位提供施工现场现有脚手架、垂直运输、临电临水设施给专业分包人使用，而各专业分包工程的施工水电费由各专业分包人承担并支付给承包人，然后由承包人统一缴纳，如果施工水电费由发包人向供电供水部门缴纳的，按有关水电费按发包人实际缴纳的水电费金额直接在最近期支付给承包人的工程款中扣回。承包人负责总承包管理，现场安全文明施工由承包人负责，各专业分包人服从承包人管理，承包人按照专业分包人的工程合同结算金额的1%向专业分包人收取总承包服务管理费，承包人除收取总包服务管理费以及向专业分包人收取合理的水电费押金及合理安全文明施工押金外，不可以向专业分包人收取任何其他费用，否则导致项目工程进度或者专业分包人合同纠纷的，则有关责任及发包人的损失由承包人承担，承包人收取的专业分包人的水电费押金及安全文明施工押金不合理导致分包合同纠纷或者影响工程进度的，有关责任全部由承包人负责。水电费押金及安全文明施工押金在分包合同验收合格后15天内退还分包单位。

3）发电机租赁签证费用按《广州市2023年6月份机械设备租赁及销售价格参考信息的通知(穗建造价 [2023]60号)》，执行柴油发电机设备租赁费（如文件中无相同型号柴油发电机，则按文件中最接近的型号设备租赁费+文件中二种型号差值及比例用插入法计算调整值），燃油费等其他费用不另计算。

6.6 承包人应在本工程开工前按《广州市建筑业职工参加工伤保险实施办法》（穗人社发[2015]73号）、《广州市2019年度安全生产责任保险工作方案》（穗安办[2019]21号）的规定缴纳相关保险费。如因承包人未按规定缴纳保险费导致本工程施工许可证未能如期办

理的，应按本合同约定承担延迟开工的违约责任，由此引起的相关责任全部由承包人承担。

6.7 关于“工人工资支付专用账户”的设立与拨付，承包人承诺按照《住房城乡建设部人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18 号）、《广东省建设工程领域工人人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14 号）、《广州市住房和城乡建设局关于印发<广州市建筑施工实名制管理办法>的通知》（穗建规字〔2020〕18 号）、《广州市建设领域工人人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37 号）、《关于印发广州市房屋建筑及市政工程实名制和工资支付分账平台化管理工作方案的通知》（穗建筑〔2018〕183 号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于转发<广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程用工实名管理暂行办法>的通知》（穗建筑〔2018〕981 号）等关于用工实名制和工人人工资支付分账管理的各项规定。，以最新的规定为准。否则，承包人须对此引起的纠纷负全责，造成发包人损失（包括但不限于发包人因此而支付的赔偿款、律师费、诉讼费、保全费、公证费、鉴定费等）的，承包人须承担全部责任。

6.8 承包人应按照《广州市建设领域工人人工资支付分账管理实施细则》的规定，选择商业银行开立工人人工资支付专用账户，在用工之日起 15 日内为每个工人办理工人人工资个人账户，保证按时足额支付工人人工资。承包人应对依法分包的专业承包和劳务分包企业实施统一管理，应执行国家、省、市关于农民工工资实施总承包单位代发制度的相关规定支付工人人工资。

6.9 若承包人送审结算价与发包人或其委托的第三方咨询单位审定价的净核减率大于或等于 5%，（核减率的计算示意公式：A=|B-C|/C*100　A 表示结算审核核减率、B 表示结算审定价、C 表示承包人送审结算价、“|　|”表示数字绝对值），则发包人按超出核减率 5%部分的核减额的 3%对承包人进行处罚，在承包人结算付款中扣除此部分费用。

若承包人不按合同的约定配合结算审核工作以致工程结算延迟 30 日未能定案或承包人对发包人的审核结果拒不确认并在发包人要求的时间内未能提出发包人认为合理理由的，则承包人承诺无条件接受最终的审核结果按发包人及其委托的第三方咨询单位盖章确认结果。

6.10 为确保本工程按计划顺利完成，从进场开始，承包人应负责派驻 1 辆 7 座的商务车在现场值班，主要用于施工现场项目管理协调、报批报建、现场会议、突发事件应急保障等工作交通需求，使用期限至本项目实体完工。相关费用已包含在施工费中，发包人不再另行支付。如承包人未按要求配备项目保障用车导致施工现场项目管理协调、报批报建、现场会议、突发事件应急保障等工作未能及时开展，则在未提供项目保障用车期间按 1 万元/月的标准在施工费中进行扣减。

6.11 为加强和规范工程建设资金使用的控制管理，防范和化解资金风险，确保建设资金安全和专款专用，工程进度款采用共管方式支出，在经由发包人、承包人双方协商一致后选择的银行设立发包人、承包人、银行三方共管银行账户，专用于工程进度款的收支。承包人依法分包或劳务分包的，承包人应对分包企业及劳务企业的相应账户进行监管，掌握资金流出情况，并对分包企业及劳务企业的资金使用向发包人承担连带责任。发包人或承包人发现问题的，应当及时向相关行政监督部门报备。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

（1）本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

（2）合同协议书；

（3）合同条款；

（4）合同附件[属本条第（1）项和第（3）项内容的除外]；

（5）招标文件[含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件、招标图等，属本条第（4）项内容的除外]；

（6）发包人针对本建设项目管理的各项制度、规定；

（7）承包人投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属本条第（4）项内容的除外]；

（8）国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件；

（9）组成合同的其它文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。如承包人还不服的，可按合同条款第42条的约定处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，承包人应先行执行发包人的决定。

8、项目人员名单

承包人应在收到中标通知书之日起3日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、项目经理（项目负责人）、技术负责人、安全负责人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码、电子邮件信箱）、通信地址等信息作为合同附件。

9、单位名称变更

在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后15日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

10、项目管理人员更换

在本合同有效期内，未经发包人同意，承包人自行更换本工程项目经理（项目负责人）、技术负责人、安全负责人的，按合同条款的有关约定承担违约责任。

11、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在缺陷责任期及质量保修期内承担工程质量保修责任。

承包人向发包人承诺不就未达成一致意见的任何变更或签证拒绝施工，或延缓施工，否则发包人有权将该部分工作另行委托其他单位完成，同时将该工作按发包人另行委托价格从承包人合同价款中扣除，并向承包人收取该部分工程金额 20% 的违约金，由此造成的工期延误由承包人负责。

承包人向发包人承诺不得以工序安排、条件、赶工、经济等任何问题拒绝对合同范围内工程施工，或延缓施工，否则发包人有权将该部分工作另行委托其他单位完成，同时将该工作按发包人另行委托价格从承包人合同价款中扣除，并向承包人收取该部分工程金额 20% 的违约金，由此造成的工期延误由承包人负责。

12、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其他款项。

13、后续投标约定

在出现以下情况时，发包人有权拒绝承包人参与发包人后续招标项目的投标：

（1）承包人因过错行为被生效法律文书认定承担违约或侵权责任的；

（2）承包人就其与发包人之间的争议问题向人民法院提起诉讼或向仲裁机构提请仲裁，且该诉讼（或仲裁）案件尚未审理终结的；

（3）承包人不按合同及有关规定按时、足额支付分包单位合同价款及工人工资被投诉，经发包人查证属实的，或因此致使工人集体上访、集聚围阻而造成社会不良影响的；

（4）因承包人原因导致发包人被其他单位或个人以诉讼或仲裁方式追索工程款或其他费

用，但承包人未按照合同约定承担发包人由此产生的一切经济损失（包括但不限于发包人由此支出的所有诉讼或仲裁费用、律师代理费及其他费用），在收到发包人赔付通知后拒绝赔付的；

（5）承包人违反合同约定应承担两次以上严重违约责任的。

14、词语含义

合同协议书中有关词语含义与合同条款中赋予它们的定义相同。

15、合同生效

本合同自发包人、承包人各方法定代表人或其授权的委托代理人签字盖章之日起生效。合同附件为本合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及各方的责任、义务履行完毕时终止。

16、合同份数

本合同正本一式 贰 份，发包人执 壹 份、承包人执 壹 份；副本 陆 份，发包人 肆 份，承包人执 贰 份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

（以下无正文）

发包人：	承包人： 中国建筑第七工程局有限公司
广州开发区投资控股有限公司 （盖章）	（盖章）
法定代表人：	法定代表人：郭建军
或委托代理人：	或委托代理人：
地址：	地址： 郑州市经开第十五大街 267 号
邮政编码：	邮政编码： 450004
电话：	电话： 0371-66350501
传真：	传真： 0371-66350504
开户银行：	开户银行： 交通银行北京阜外支行_
银行账号：	银行账号： 03717201101000
纳税人机构代码：	纳税人机构代码：91410000169954619U
电话号码：_	

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站

验收日期：2025 年 12 月 26 日

建设单位（盖章）：广州高凯医院管理有限公司、广州开发区投资控股有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站				
工程地点	广州市黄埔区广河高速以南、花莞高速以东的知识城生物安全产业基地范围区内	建筑面积	90123.07m²	工程造价	38882.25万元
结构类型	框剪结构 /	层数	地上12层、地下2层		
施工许可证号	440112202401170401、440112202405060301	监理许可证号			
开工日期	2024年 01 月 17 日	验收日期	2025 年 12 月 26 日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJD20240117003		
建设单位	广州开发区投资控股有限公司、广州高凯医院管理有限公司				
勘察单位	广东省工程勘察院				
设计单位	中国中元国际工程有限公司				
总包单位	中国建筑第七工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第七工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第七工程局有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州永安工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州建协建筑技术咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	徐赫
副组长	黄鹤云、李小破、许海涛、刘立营
组员	王如辉、胡庆荣、武俊、郭朝明

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄鹤云	李小破、许海涛、刘立营、武俊、王如辉、胡庆荣
建筑设备安装工程	刘立营	李小破、许海涛、武俊、黄鹤云、王如辉、胡庆荣
工程质控资料	武俊	李小破、许海涛、刘立营、黄鹤云、王如辉、胡庆荣

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格，同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	合格，同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格，同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格，同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格，同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
通风空调	合格，同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格，同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格，同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格，同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	合格，同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名：

GD-B1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	范维	广州高凯医院管理有限公司			
2	林翔明	广州高凯医院管理有限公司			
3	徐赫	广州开发区投资控股有限公司	项目负责人		
4	陈超	广州开发区投资控股有限公司	工程师		
5		广州开发区投资控股有限公司			
6	李小破	广东省工程勘察院	项目负责人	工程师	
7	罗志芳	广东省工程勘察院			
8		广东省工程勘察院			
9	许海涛	中国中元国际工程有限公司	项目负责人		
10	王晓宏	中国中元国际工程有限公司			
11	李斌	中国中元国际工程有限公司			
12	黄鹤云	广州永安工程管理有限公司	项目总监	总监理工程师	
13	李叶	广州永安工程管理有限公司		总监代表	
14	王加荣	广州永安工程管理有限公司			
15	胡文发	广州永安工程管理有限公司			
16	刘立营	中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	一级注册建造师	
17	武俊	中国建筑第七工程局有限公司	项目技术负责人	一级注册建造师	
18	陈赛	中国建筑第七工程局有限公司			
19	郭朝明	中国建筑第七工程局有限公司			
20		中国建筑第七工程局有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本次验收范围为1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站，该工程严格按照设计及规范要求施工，正确执行国家相关法律法规和工程建设强制性标准，工程档案资料及质量控制资料齐全、完整、真实；以上单体质量验收合格，同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2025 年 12 月 26 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州高凯医院管理有限公司、
广州开发区投资控股有限公司：（建设单位）

位于广州市 黄埔区 广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站工程（请勾选：☑单位工程，　□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位：中国中元国际工程有限公司

单位（项目）负责人：

（公章）

2025 年 12月26日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州高凯医院管理有限公司、
广州开发区投资控股有限公司：（建设单位）

位于广州市 黄埔区 广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站工程（请勾选：☑单位工程，　□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位：广东省工程勘察院

单位（项目）负责人：

（公章）

2025 年12月26日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州高凯医院管理有限公司、
广州开发区投资控股有限公司：（建设单位）

位于广州市 黄埔区 广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站工程（请勾选：☑单位工程，　□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位：广州永安工程管理有限公司

单位（项目）负责人：

（公章）

2025 年12月26日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州高凯医院管理有限公司、
广州开发区投资控股有限公司：（建设单位）

位于广州市 黄埔区 广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站工程（请勾选：☑单位工程，　□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位：中国建筑第七工程局有限公司

单位（项目）负责人：

（公章）

2025 年 12 月 26 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

广州市房屋建筑工程

竣工联合验收意见书

（一般工程项目）

编号：穗联验(埔)字〔2025〕272号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》，予以工程竣工联合验收备案。

扫描二维码查看相关信息

（盖章）

2025 年 12 月 1 日

项目基本情况栏			
工程名称	广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程(广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站		
统一项目代码	2108-440112-04-01-809048		
施工许可证号	440112202405060301,440112202401170401		
规划许可证号	穗规划资源建证〔2024〕1481号		
建设地址	广州市黄埔区花莞高速以东、广河高速以南		
建设规模	90123.07㎡	合同价格	77764.5万元
建设单位	广州高凯医院管理有限公司、广州开发区投资控股有限公司		
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司		
监理单位	广州永安工程管理有限公司		
勘察单位	广东省工程勘察院		
设计单位	中国中元国际工程有限公司		
是否分期验收	是□/否√	本次（分期）验收面积	90123.07㎡
本次分期范围			

联合验收情况栏		
验收内容	负责部门（单位）	验收情况
规划专项	广州市规划和自然资源局黄埔区分局	通过√/不涉及□
消防专项	广州市黄埔区住房和城乡建设局	通过(验收√/准予备案√/承诺制备案□)/不涉及□
人防专项	广州市黄埔区发展和改革局	通过√/承诺□/不涉及□
工程质量专项	广州开发区建设局（黄埔区住房和建设局）	通过√
城建档案专项	广州开发区城市建设和房地产档案馆	通过□/承诺√/不涉及□
通信设施专项	广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室	通过□/承诺√/不涉及□
水土保持设施专项	黄埔区水务局	通过√/承诺□/不涉及□

项目名称变更证明

关于系统信息工程名称变更的说明

由我司投资建设的广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目项目涵盖了两个施工许可证，具体为：1、广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目 1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站、【±0.000 以上】，2、广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目 1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站、【±0.000 以下】，因系统信息工程名称只识别到其中一个施工许可证的工程名称，特此申请将目前办理竣工验收的案号 20250807000017 的项目名称统一更改为：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目 1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站。

特此说明，请支持！

附件 1.施工许可证（440112202405060301、440112202401170401）

2.施工许可证变更记录

广州高凯医院管理有限公司

广州开发区投资控股有限公司

2025 年 12 月 22 日

关于施工总承包合同内工程名称、工程范围与施工许可证工程名称、竣工验收名称不一致的情况说明

广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目，建设单位为广州高凯医院管理有限公司，代建单位为广州开发区投资控股有限公司，总承包单位为中国建筑第七工程局有限公司。2023年11月15日，广州开发区投资控股有限公司与中国建筑第七工程局有限公司签署了《广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目施工总承包合同》（以下称“施工总承包合同”）。

1.施工总承包合同载明:

（1）工程名称为：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目施工总承包。

（2）工程规模：包含一期医疗综合楼、发热门诊、垃圾污水处理站、液氧站、开闭站、人防出入口等内容。

（3）总承包范围:

实际施工承包范围包括:包含但不限于一期医疗综合楼、发热门诊、垃圾污水处理站、液氧站、开闭站、人防出入口等内容.....。

2.施工许可证1:（证号：440112202401170401）工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站、【±0.000以下】。

3.施工许可证:2:（证号：440112202405060301）工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站、【±0.000以上】。

4. 竣工验收名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目 1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站。

5. 建筑施工发票依据施工总承包合同开具给建设单位广州高凯医院管理有限公司。

现就上述**施工总承包合同载明的工程名称、工程承包范围与建筑工程施工许可证工程名称、竣工验收名称不一致、发票**等问题，作如下说明：

以上信息所述均为中国建筑第七工程局有限公司承接的同一个工程项目，施工范围一致。

特此说明。

广州开发区投资控股有限公司

2026 年 5 月 25 日

广州高凯医院管理有限公司

2026 年 5 月 25 日

项目经理变更证明



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440112202401170401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州市黄埔区住房和城乡建设局

发证日期 2024 年 01 月 17 日



建设单位	广州高凯医院管理有限公司，广州开发区投资控股有限公司		
工程名称	广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站、【±0.000以下】		
建设地址	广州市黄埔区广河高速以南、花莞高速以东的知识城生物安全产业基地范围区内		
建设规模	23930.3平方米	合同价格	38882.25 万元
勘察单位	广东省工程勘察院		
设计单位	中国中元国际工程有限公司		
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司		
监理单位	广州永安工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李小破	设计单位项目负责人	许海涛
施工单位项目负责人	陈良宝	总监理工程师	黄鹤云
合同工期	591天		
备注	规划手续：穗规划资源业务函〔2023〕15065号 用地手续：穗规划资源地证〔2023〕553号		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建 筑 工 程 施 工 许 可 证 附 件

施工许可证编号： 440112202401170401

建设单位：广州高凯医院管理有限公司，广州开发区投资控股有限公司

建设单位项目负责人：邓志强

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站、 【±0.000以下】

建设地点：广州市黄埔区广河高速以南、花莞高速以东的知识城生物安全产业基地范围区内

建筑工程明细表					
名称	建筑面积/长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目	建筑面积	0.00	23930.30	0.00	2.00
备注： 规划手续：穗规划资源业务函〔2023〕15065号 用地手续：穗规划资源地证〔2023〕553号					
总建筑面积：23930.3平方米 地上建筑面积：0.00平方米 地下建筑面积：23930.30平方米 总长度：0.0000米					

2024年01月17日

注意事项：

1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

建筑工程施工许可证变更栏

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#井闭站、【±0.000以下】

施工许可证编号：440112202401170401

关键信息变更记录		
序号	变更日期	变更事项
1	2025年11月18日	建设单位项目负责人: 姓名 邓志强 变更为 徐赫
2	2025年11月07日	工程规模:23930.3平方米 变更为 24457.39平方米
3	2024年03月05日	施工单位项目经理: 姓名 陈良宝;注册类型 一级注册建筑师;执业印章号 豫1412015201521324 变更为 姓名 刘立营;注册类型 一级注册建筑师;执业印章号 豫1412015201521324

注：本文书与《建筑工程施工许可证》一并使用。

广州市黄埔区住房和城乡建设局

2025年11月18日



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

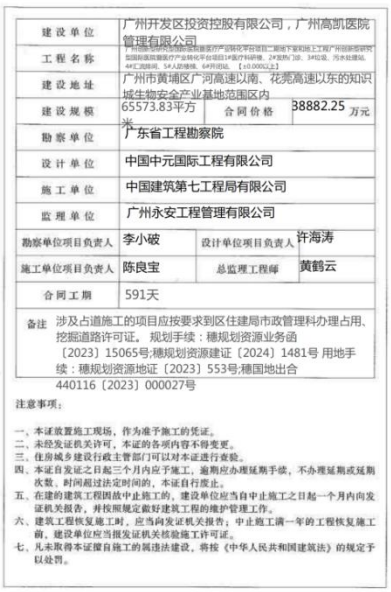
编号 440112202405060301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 广州市黄埔区住房和城乡建设局

发证日期 2024 年 04 月 30 日



建设单位	广州开发区投资控股有限公司，广州高凯医院管理有限公司		
工程名称	广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站、【±0.000以上】		
建设地址	广州市黄埔区广河高速以南、花莞高速以东的知识城生物安全产业基地范围区内		
建设规模	65573.83平方米	合同价格	38882.25 万元
勘察单位	广东省工程勘察院		
设计单位	中国中元国际工程有限公司		
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司		
监理单位	广州永安工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	李小破	设计单位项目负责人	许海涛
施工单位项目负责人	陈良宝	总监理工程师	黄鹤云
合同工期	591天		
备注	涉及占道施工的项目应按要求到区住建局市政管理科办理占用、挖掘道路许可证。 规划手续：穗规划资源业务函〔2023〕15065号;穗规划资源建证〔2024〕1481号 用地手续：穗规划资源地证〔2023〕553号;穗国地出合440116〔2023〕000027号		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建 筑 工 程 施 工 许 可 证 附 件

施工许可证编号： 440112202405060301

建设单位：广州开发区投资控股有限公司，广州高凯医院管理有限公司

建设单位项目负责人：邓志强

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站、 【±0.000以上】

建设地点：广州市黄埔区广河高速以南、花莞高速以东的知识城生物安全产业基地范围区内

建筑工程明细表

名称	建筑面积/长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
3#垃圾、污水处理站	建筑面积	604.56	0.00	1.00	0.00
6#开闭站	建筑面积	77.19	0.00	1.00	0.00
2#发热门诊	建筑面积	1452.57	0.00	3.00	0.00
4#汇流排间	建筑面积	27.37	0.00	1.00	0.00
1#医疗科研楼	建筑面积	63385.56	0.00	12.00	0.00
5#人防疏散梯	建筑面积	26.58	0.00	1.00	0.00
备注： 涉及占道施工的项目应按要求到区住建局市政管理科办理占用、挖掘道路许可证。 规划手续：穗规划资源业务函〔2023〕15065号;穗规划资源建证〔2024〕1481号 用地手续：穗规划资源地证〔2023〕553号;穗国地出合440116〔2023〕000027号					
总建筑面积：65573.83平方米 地上建筑面积：65573.83平方米 地下建筑面积：0.00平方米 总长度：217.8800米					

2024年04月30日

注意事项：

1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

建筑工程施工许可证变更栏

工程名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站、【±0.000以上】

施工许可证编号：440112202405060301

关键信息变更记录		
序号	变更日期	变更事项
1	2025年11月07日	工程规模:65573.83平方米 变更为 65665.68平方米
2	2025年11月05日	建设单位项目负责人: 姓名 邓志强 变更为 徐赫
3	2024年05月08日	施工单位项目经理: 姓名 陈良宝;注册类型 一级注册建造师;执业印章号 豫1412015201521324 变更为 姓名 刘立营;注册类型 一级注册建造师;执业印章号 豫1412018201902281

注：本文书与《建筑工程施工许可证》一并使用。

广州市黄埔区住房和城乡建设局

2025年11月07日

奖项


CERTIFICATION OF ENGINEERING CONSTRUCTION STANDARDIZATION
建标认证
工程建设安全生产标准化项目
施工单位：中国建筑第七工程局有限公司
项目名称：广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目
中国工程建设标准化协会
二〇二五年十二月三十日


GDCIA
广东省建筑业协会
广东省建设工程结构质量水平评价证书
广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目二期地下室和地上工程广州创新型研究型国际医院暨医疗产业转化平台项目1#医疗科研楼、2#发热门诊、3#垃圾、污水处理站、4#汇流排间、5#人防楼梯、6#开闭站工程
参加广东省建筑业协会的广东省建设工程结构质量水平评价活动，
工程结构质量水平达到优良等级。
特发此证
承建单位：中国建筑第七工程局有限公司
建造师（项目经理）：刘立营
证书编号：粤建工程结构评价 2026 02 031A01
广东省建筑业协会
二〇二六年七月二十二日

业绩二证明材料:梁溪区中医医院（无锡市康复医院）新建项目EPC工程总承包

中标通知书

中标通知书

WXLX202007006-X02

中国建筑第七工程局有限公司、启迪设计集团股份有限公司：

无锡安家医院管理有限公司(项目业主)(招标人)的梁溪区中医医院（无锡市康复医院）新建项目(项目名称)EPC工程总承包(标段名称)的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

请你方派代表于2021年01月10日前至与我方洽谈合同。

中标范围	本工程采用设计、采购、施工一体化模式（EPC），包括本工程设计（含施工图设计及各专业深化设计）、工程施工（含各配套附属工程和医疗专项工程等）、设备采购并安装等，直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修、移交、备案等相关资料的办理等工程总承包项目的全部工作。		
中标价(元)	630579270.00	中标工期(天)	1116
中标费率		中标质量	符合国家验收标准
其中暂估价(万元)	工程		
	材料		
以暂估价形式包括在总承包范围内的建设工程以及与建设工程有关的货物、服务，属于依法必须招标的项目范围且达到国家规定规模标准的，应当依法进行招标。			
项目负责人	茶添涛	证书编号	144100929

招标人：（公章）　　招标代理机构：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）　　代理项目负责人：（签名及证号）

代理负责人：刘青娟

证号：苏招B0418

法定代表人：（签字或盖章）

2020年12月11日

说明：本通知书发标投标管理处、建设单位、招标代理机构、中标单位各1份。

GF-2011-0216

建设项目工程总承包合同示范文本

（试行）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分合同协议书

发包人（全称）：无锡安家医院管理有限公司

承包人（全称）：中国建筑第七工程局有限公司、启迪设计集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就梁溪区中医医院（无锡市康复医院）新建项目 EPC 总承包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：梁溪区中医医院（无锡市康复医院）新建项目 EPC 工程总承包

工程批准、核准或备案文号：梁行审许投[2020]113 号

工程内容及规模：项目建设用地面积：19008 ㎡，总建筑面积：86670 ㎡，其中地上建筑面积：47520 ㎡、地下建筑面积：39150 ㎡，地上十六层，地下三层（基坑深度约 13.2 米，开挖面积 100%）。主要建设内容：门诊医技住院大楼、感染科辅助用房、地下室、门卫和警务室、高压氧仓、污水站、医用气体站以及医疗配套设施等，同步实施交通、给排水、强弱电、消防、暖通、燃气以及室外景观等配套工程

工程所在省市详细地址：梁溪区江海快速路与钱皋路交叉点东南侧

工程承包范围：本工程采用设计、采购、施工一体化模式（EPC），包括本工程设计（含施工图设计及各专业深化设计）、工程施工、设备采购并安装，直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修、移交、备案等相关资料的办理等工程总承包项目的全部工作。

（1）设计内容包括：施工图设计、竣工图配合完善，施工全过程的施工指导及技术咨询、现场服务、设计变更及项目验收等相关设计配合服务。包括但不限于建筑（装配式设计、海绵城市系统设计）、结构、机电（给水排水、电气、暖通）、室内精装、消防、人防、室外配套工程（ 道路、停车位、后三通、围墙、泛光照明、综合管网总体协调）、绿色建筑等内容的施工图设计、各专业深化设计（包括但不限于幕墙设计、基坑支护设计、强电深化设计、弱电智能化设计、精装修深化设计、医疗专项设计、标识标牌设计、景观绿化设计等）、BIM 专项设计及施工图审查，以及后续服务。后续服务包括：各阶段招标配合和施工现场配合服务，设计修改、变更、相关专题报告、参与隐蔽工程验收和竣工验收等服务工作。投标人必须配合业主做好相关报建及验收工作，配合组织专家论证，确保消防审查及各类审图及时顺利通过。

（2）施工内容包括：包括但不限于本工程施工图范围内的新建建（构）筑物、配套设施的建设、土建工程（含桩基及建设主管部门最新颁布的各项规范要求如装配式、海绵城市系统、遮阳系统）、人防工程和标识导视系统及平时战时系统、基坑支护、大

型土石方、防水、外墙保温、室外市政及配套、消防、幕墙、钢结构、强弱电、给排水、智能化、暖通、楼栋标识、标识标牌、景观绿化、照明亮化、室内装修、污水处理工程、医疗专项工程（医疗专业洁净项目、医用气体工程、医疗固定家具等）等以及与建筑施工有关的材料采购等、施工方需要进行的各项材料检测及工程检测、验收（如消防、竣工验收）等本工程的全部内容，直到项目单项及整体竣工综合验收交付使用。BIM 技术建模及应用；最终负责整个项目档案资料移交给城建档案馆。

（3）项目货物及设备的采购、安装、调试。

（4）通过政府职能部门的各项专业验收和工程竣工验收。

（5）缺陷责任期服务范围：工程验收合格后交付，包括培训、技术指导及缺陷责任期的质量整改。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

工程主要生产技术（或建筑设计方案）全部承包人提供。

三、主要日期

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：2020 年 12 月 11 日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2023 年 12 月 31 日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：同投标人须知
工程施工质量标准：同投标人须知
物资采购质量标准：同投标人须知

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：陆亿叁仟零伍拾柒万玖仟贰佰柒拾元（小写金额：630579270.00 元）。

其中：设计费为人民币（大写）：壹仟贰佰叁拾万元（小写金额：12300000 元），施工总承包工程费为人民币（大写）：伍亿捌仟陆佰零陆万捌佰柒拾元（小写金额：586060870 元），暂列金额为人民币（大写）：叁仟贰佰贰拾壹万捌仟肆佰元（小写金额：32218400 元 ）。具体合同价格结算方式详见专用条款。

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

发包人：无锡安家医院管理有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：无锡市箭河街 3002

企业组织机构代码：913202000518642988

邮政编码：214000

法定代表人：武能尧

授权代表：

电　　话：0510-82305155

传　　真：

电子邮箱：

开户银行：江苏银行无锡分行

账　　号：29010188000091496

承包人：中国建筑第七工程局有限公司

（联合牵头方）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：郑州市经开第十五大街 267 号

企业组织机构代码：91410000169954619U

邮政编码：450004

法定代表人：方胜利

授权代表：

电　　话：0371-66350527

传　　真：0371-66350504

电子邮箱：qjxxzx@cscec.com

开户银行：中国银行股份有限公司郑州城东北路支行

账　　号：253360119673

承包人：启迪设计集团股份有限公司（联合体成员）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：苏州工业园区星海街 9 号

企业组织机构代码：91320000740696277G

邮政编码：215000

法定代表人：查金荣

授权代表：

电 话：0512-65150100

传 真：0512-65150100

电子邮箱：dong.gu@tusdesign.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司苏州市干将路支行

账 号：32201988739050811375

合同订立时间：2020 年 12 月 14 日

合同订立地点：无锡安家医院管理有限公司

竣工验收报告

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	梁溪区中医医院（无锡市康复医院）创建项目	结构类型	框架-剪力墙/框架-核心筒/框架	层数/建筑面积	地下3层，地上16层/86666㎡
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	技术负责人	黄廷铮	开工日期	2021年4月5日
项目负责人	周记闸	项目技术负责人	王忠东	完工日期	2024年6月30日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 62 项，经核查符合规定 62 项	齐全有效
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合规定 24 项，共抽查 / 项，符合规定 / 项，经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 项	
综合验收结论		验收合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人： （公章） 2024年8月8日	总监理工程师： （公章） 2024年8月8日	项目负责人： （公章） 2024年8月8日	项目负责人： （公章） 2024年8月8日	项目负责人： （公章） 2024年8月8日

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权书

江苏省建设工程质量监督总站监制

业绩三证明材料:荆北院区新建（二期）一期建设项目
中标通知书

中标通知书

招标编号：JZSJ-202010FJ-101001001

中国建筑第七工程局有限公司：

你方于2020年11月23日所递交的荆北院区新建（二期）一期建设项目荆北院区新建（二期）一期建设项目施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：537660888.87元
工期：600日历天。
工程质量：工程质量符合国家有关施工质量验收规范和标准要求，达到合格标准。争创“国优”或“鲁班”奖项。
安全目标：不发生重大事故
项目经理：王旭生
技术负责人/总工程师： 张培聪
中标说明：/

请你方在接到本通知书后的30日内到荆州市中心医院（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理：荆州市中心医院(盖单位章)

法定代表人：毛精华（签字）

2020年11月28日

备注： 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

荆北院区新建（二期）一期建设项目

施
工
合
同

建设单位：荆州市中心医院

施工单位：中国建筑第七工程局有限公司

签订日期：_____年_____月_____日

合同协议书

发包人（全称）：荆州市中心医院

承包人（全称）：中国建筑第七工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就荆北院区新建（二期）一期建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：荆北院区新建（二期）一期建设项目。

2.工程地点：项目建设地点位于荆州市荆北新区，该宗地东临东桥路，南紧邻楚源大道，西邻刘家台路，北邻楚天路。

3.工程立项批准文号：荆发改审批[2020]124 号（1）。

4.资金来源：申请中央投资、抗疫特别国债、地方配套资金和自筹（资金比例为政府投资 43.33%、自筹资金 56.67%）。

5.工程内容：总建筑面积 123000 ㎡，地上建筑面积：105000 ㎡，地下建筑面积约：18000 ㎡。主要建设感染楼、平战结合特需楼、住院楼及综合医技楼。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

完成设计图纸和清单范围内所有工作。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 11 月 30 日。

计划竣工日期：2022 年 7 月 22 日。

工期总日历天数：600 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家有关施工质量验收规范和标准要求，达到合格标准，争创“国优”或“鲁班”奖项。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍亿叁仟柒佰陆拾陆万零捌佰捌拾捌元捌角柒分（¥537660888.87 元），增值税税率为 9%，其中不含税合同价为人民币（大写）肆亿玖仟叁佰贰拾陆万陆仟捌佰柒拾元伍角贰分（¥493266870.52 元），税额为人民币（大写）肆仟肆佰叁拾玖万肆仟零壹拾捌元叁角伍分（¥44394018.35 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖佰零伍万叁仟玖佰叁拾壹元陆角叁分 (¥ 9053931.63 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁亿零捌佰肆拾柒万柒仟陆佰伍拾贰元肆角捌分 (¥308477652.48 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 贰仟壹佰万 (¥ 21000000 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____元)。

2.合同价格形式： 固定单价 。

五、项目经理

承包人项目经理：王旭生 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 签订。

十、签订地点

本合同在 荆州市中心医院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：12421000420171068Q

地　址：荆州市荆中路 60 号

邮政编码：434020

法定代表人：毛精华

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：农行荆州市直属支行营业部

账　号：17260201045588885

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91410000169954619U

地　址：郑州市经开第十五大街 267 号

邮政编码：450004

法定代表人：方胜利

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：招商银行重庆分行上清寺支行

账　号：021900219110803

竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称：荆北院区新建（二期）一期建设项目-医疗综合楼-住院A楼、住院B楼、医技楼、地下室、感染楼--感染楼、感染楼地下室、感染楼水处理加药间

建设单位：荆州市中心医院

项目负责人（签名）：

2023 年 7 月 29 日

工程名称	荆北院区新建（二期）一期建设项目-医疗综合楼-住院A楼、住院B楼、医技楼、地下室、感染楼--感染楼、感染楼地下室、感染楼水处理加药间			工程地址	荆州市荆北新区，东临东桥路，南临楚源大道
工程规模	53766.08万元	结构形式	框架结构、框架剪力墙结构	工程类别	医疗
建筑面积及结构层次	建筑面积`； 地上 21 层； 地下 1 层（其中人防地下室 12611 m^2）				
勘察单位	中南建筑设计院股份有限公司		设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司		监理单位	湖北楚元工程建设咨询有限公司	
报建日期	2021 年 1 月 13 日	开工日期	2021 年 1 月 18 日	竣工验收日 期	年 月 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	剪力墙混凝土强度等级：±0.000 以下 C55，±0.000~5.350（含）C55，5.350~27.250（含）C50，27.250~38.950（含）C45，38.950~50.650（含）C40,50.650 以上 C35。其他构件如构造柱、填充墙拉梁、现浇门窗过梁等部位均为 C25，±0.000 以上外围护墙厚度除注明以外均为 200mm，内分隔墙除注明以外均为 200mm，部分非承重墙采用 100mm。 本工程在实施建设过程中，对设计变更及技术核定实物量是符合设计图纸及相关的设计文件的，施工单位在作业中，按合同执行，质量始终处于授控状态。已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容。				

建设单位执行基本建设程序情况	本项目中标时间为 2020 年 11 月 28 日，立项时间 2021 年 4 月 8日,报建时间 2021 年 1 月 13 日,开工时间 2021 年 1 月 18 日，竣工时间 年 月 日，我单位已严格依照履行基本建设程序实施；
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	本工程在勘察、设计、施工、监理等参建单位的努力下，其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程强制性标准的要求，符合设计及规范要求和施工合同要求;工程档案资料：主控资料、技术资料、验收资料等齐全、有效,符合要求。并按要求完成了工程设计和合同约定的各项工作内容。满足结构安全和使用功能的要求，质量达到国家验收标准。 在工程施工各管理环节中能自觉执行国家规范和强制性条文，工程实体质量是符合设计图纸及相关施工规范规定要求，各分部分项工程管理环节中能在受控状态下进行，未发生质量安全事故，工程质量档案资料齐全、有效符合要求。工程观感质量较好，达到国家现行标准。

竣工验收程序、内容及组织形式	本工程已具备了工程竣工验收的条件。荆州市中心医院收到中国建筑第七工程局有限公司工程竣工自评报告及湖北楚元工程建设咨询有限公司工程竣工验收评估报告后，组织成立了验收小组，制定了验收方案。在预验收基础上，通过整理有关资料送至城建档案馆进行审查合格后，符合竣工验收条件，现向荆州市建筑工程管理局 提请工程竣工验收监督申请。 年 月 日在项目部会议室，由荆州市中心医院组织成立了验收小组实施工程竣工验收工作，组长：饶定虎； 中南建筑设计院股份有限公司：张博； 中南建筑设计院股份有限公司：仇争艳；中国建筑第七工程局有限公司：周泽武；湖北楚元工程建设咨询有限公司：李万红；为验收小组成员；对本项目按照法定的程序和验收方案实施了工程质量竣工验收工作。 在荆州市建筑工程管理局监督下，各参建责任主体及其负责人对工程质量进行了验收、评价，并现场签署验收意见及结论。待竣工验收合格后，办理竣工验收会议记录、相关验收合格证明手续，提交“建筑工程竣工验收报告”、“备案表”，报送至质量监督部门和备案机构。
单位工程竣工验收结论意见	本工程经建设单位组织各参建方对工程实体质量，相关技术资料进行评价。 验收人员、组织形式、验收程序、验收结论是符合相关程序要求，合法有效的。 经检验本工程质量符合下列要求： 1)国家现行法律、法规要求。2)国家现行工程质量技术标准，未发现违法行为。3）已按合同及设计文件完成各项内容。4）工程资料齐全有效、符合要求。5）各参建单位验收结论一致评定为合格，同意竣工验收。

竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 该工程勘察设计文件通过了荆州市江汉建设工程施工图审查事务所图审机构审查，我公司参加各重要部位的验收及竣工验收，验收评价意见为合格。同意该工程竣工验收。 （公章） 2025年5月20日
	设计单位	项目负责人： 该工程图纸设计文件通过了荆州市江汉建设工程施工图审查事务所图审机构审查，我公司参加各重要部位的验收及竣工验收，施工期间无重大设计变更，通过了设计审查，验收评价意见为合格。同意该工程竣工验收。 （公章） 2025年5月20日
竣工验收意见	施工单位	项目经理： 我单位已按照图纸设计文件及合同约定完成了工程量，工程建设期间未发生质量安全事故，经自查本工程资料齐全，各分部分项质量符合国家现行标准，自评为合格。 （公章） 2025年5月20日

	监理单位	项目负责人： 该项目按照设计图纸及监理合同约定和各项内容，经核 查施工单位技术资料齐全，未发生质量安全事故，工程各分部分项经我单位检查验收，符合图纸及现行标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。 （公章） 2015年6月10日
	建设单位	项目负责人： 该项目在施工单位自评合格基础上，我单位组织勘察、设计、监理单位对工程进行竣工验收，竣工验收意见一致，评定为合格。同意该工程竣工验收。 （公章） 2015年6月10日

业绩四证明材料:重庆市第九人民医院两江分院工程
中标通知书

重庆市建设工程中标通知书

中标人：中国建筑第七工程局有限公司

我单位拟建的重庆市第九人民医院两江分院工程（第二次）于 2021 年 7 月 2 日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标金额为：308304509.21 元，其中安全文明施工费暂定价为 10937664.85 元；中标工程范围：施工图范围内的平基土石方、建筑、结构、给排水、电气、节能、动力医气工程（包含净化空调设备及布线）、消防工程、景观工程、装修工程[未包含大型手术室、妇女生殖中心、体外实验室、一层设备用房（配电房、控制室、卫生热水设备间、发电机房及锅炉间）、检验区、人工培植、产房等] 、幕墙等全部工作内容，其中净化工程、屏蔽防护工程、抗震支架工程、医疗气体系统等需二次设计，不含弱电智能化，具体以招标人提供的工程量清单、图纸以及招标人指定的红线周边与环境相配套的零星工作内容为准。中标工程规模：本项目用地面积为 58055.84 ㎡。总建筑面积约 105543.53 ㎡，其中地上建筑面积 59482.29 ㎡，地下建筑面积 46061.24 ㎡，总计容面积 55463.01 ㎡，总床位数 506 张。项目主要由门诊医技住院综合楼 58999.45 ㎡，后勤服务楼 4785.50 ㎡，室外储气场 53.28 ㎡，污水处理站 405.62 ㎡（其中地下污水池 287.12 ㎡），门卫室 24.00 ㎡及三层地下车库（包含设备用房）41121.66 ㎡组成。配套车位 1012 个，其中室外 100 个，室内 912 个。中标工期：730 日历天，缺陷责任期：24 个月。工程质量：达到国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

项目经理由王旭生担任。

你单位于中标通知书发出后 30 日内到我单位签订承发包合同。

特此通知

招标人：重庆西江新区水土高新技术产业园建设投资有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

联 系 人：阙老师

联系电话：023-60313543

签发日期：2021 年 7 月 9 日

合同编号：GST-HTFW/202106

水土新城
Shui Tu New City

重庆市第九人民医院两江分院工程

施工合同

发包人：重庆两江新区水土高新技术产业园建设投资有限公司

承包人：中国建筑第七工程局有限公司

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：重庆两江新区水土高新技术产业园建设投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑第七工程局有限公司

发包人为实施重庆市第九人民医院两江分院工程（项目名称），已接受承包人的投标，发包人和承包人根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就前述项目的施工及相关事项，经协商一致，达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：重庆市第九人民医院两江分院工程

2. 工程地点：重庆两江新区水土新城

3. 工程立项批准文号：渝两江经审【2017】38号。

4. 资金来源：/。

5. 工程内容：施工图范围内的平基土石方、建筑、结构、给排水、电气、节能、动力医气工程（包含净化空调设备及布线）、消防工程、景观工程、装修工程[未包含大型手术室、妇女生殖中心、体外实验室、一层设备用房（配电房、控制室、卫生热水设备间、发电机房及锅炉间）、检验区、人工培植、产房等]、幕墙等全部工作内容。其中净化工程、屏蔽防护工程、抗震支架工程、医疗气体系统等需二次设计，不含弱电智能化等工作内容，具体详见发包人提供的施工图和工程量清单。

6. 工程规模：本项目用地面积为58055.84㎡，总建筑面积约105543.53㎡，其中地上建筑面积59482.29㎡，地下建筑面积46061.24㎡，总计容面积55463.01㎡，总床位数506张。项目主要由门诊医技住院综合楼58999.45㎡，后勤服务楼4785.50㎡，室外储气场53.28㎡，污水处理站405.62㎡（其中地下污水池287.12㎡），门卫室24.00㎡及三层地下车库（包含设备用房）41121.66㎡组成。配套车位1012个，其中室外100个，室内912个。

7. 工程承包范围：施工图范围内的平基土石方、建筑、结构、给排水、电气、节能、动力医气工程（包含净化空调设备及布线）、消防工程、景观工程、装修工程[未包含大型手术室、妇女生殖中心、体外实验室、一层设备用房（配电房、控制室、卫生热水设备间、发电机房及锅炉间）、检验区、人工培植、产房等]、幕墙等全部工作内容。其中净化工程、屏蔽防护工程、抗震支架工程、医疗气体系统等需二次设计，不含弱电智能化工作内容，具体内容详见发包人提供的施工图、工程量清单及工程承包内容的其他文件。

二、合同工期

计划开工日期：2021年_____月_____日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：_____年_____月_____日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准

合同工期：730 日历天，实际工期的计算方式为：以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期起至工程通过发包人组织的竣工验收合格之日止，如因发包人原因无法进行竣工验收的，实际工期计算方式为：以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期起至工程通过发包人组织的完工验收合格之日止。

三、质量标准

工程质量达到国家现行相关施工质量验收规范和本工程设计文件的要求，并一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（暂定）为：：308304509.21

人民币（大写）(¥元)：叁亿零捌佰叁拾万肆仟伍佰零玖元贰角壹分

其中：

（1）安全文明施工费：：10937664.85

人民币（大写）(¥元)：壹仟零玖拾叁万柒仟陆佰陆拾肆元捌角伍分

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/_____(¥/_____元)：

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/_____(¥/_____元)：

（4）暂列金额：

人民币（大写）/_____(¥/_____元)。

2. 合同价格形式：■固定单价 □固定总价

3. 合同最终价款按照专用合同条款规定的计价方式、结算原则及结算审计等确定的金额为准。

五、项目经理

承包人项目经理：王旭生。

六、合同文件构成

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及其附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件；

（7）投标文件；

（8）技术标准和要求；

（九）图纸；

（十）已标价工程量清单；

（十一）其他合同文件

（十二）在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担缺陷修复及质量保修的责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年7月30日签订。

十、签订地点

本合同在水土新城签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人可另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式10份，正本2份，副本8份，合同双方各执1份正本，发包人执6份副本，承包人执2份副本，均具有同等法律效力，当正本与副本不一致时，以正本为准。

发包人：重庆两江新区水土高新技术产业园建设投资有限公司（公章）

承包人：中国建筑第七工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：杨云峰（签字）

法定代表人或其委托代理人：利方印胜（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：91410000169954619[illegible]

地　址：_____	地　址：郑州市经开第十五大街 267 号
邮政编码：_____	邮政编码：：450000
法定代表人：_____	法定代表人：方胜利
经办人：_____	经办人：_____
电　话：_____	电　话：0371-66350501
传　真：_____	传　真：0371-66350504
电子信箱：_____	电子信箱：153375825@qq.com
开户银行：_____	开户银行：中国农业银行股份有限公司河南省分行直属支行
账　号：_____	账　号：16005101040022353

竣工验收报告

验收表-7（1）

50012321092700170000

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：重庆市第九人民医院两江分院工程

单位（子单位）工程名称：门诊医技住院综合楼、后勤楼、室外储气场、污水处理站、门卫室、地下表变池、地下车库、地下消毒池

施工许可证编号：500123202202250101

工程地址：重庆市两江新区复兴街道

建设单位：重庆两江新区水土新城建设投资有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2026 年 5 月 28 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

5001232109270017000

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		门诊医技住院综合楼	工程地址	重庆市两江新区 复兴街道
基本情况	建筑面积（㎡）	58999.45	工程类别	房屋建筑
	层数	地下1层，地上7层	最大跨度	10.85m
	高度（m）	35.3		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	条形基础、独立基础、 人工挖孔桩
	抗震设防烈度	7度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架剪力墙结构、框架结构	开工日期	2021 年 11 月 29 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各单位工程的主要功能区分情况。 4、各单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、基础为独立基础、条形基础、人工挖孔桩，主体结构为框架剪力墙结构、框架结构，设计年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

5001232109270017000

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		后勤楼	工程地址	重庆市两江新区 复兴街道
基本情况	建筑面积（㎡）	4785.5	工程类别	房屋建筑
	层数	地上4层	最大跨度	8.2m
	高度（m）	19.8		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	人工挖孔桩、独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 11 月 29 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各单位工程的主要功能区分情况。 4、各单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、基础为独立基础、人工挖孔桩，主体结构为框架结构，设计年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

5001232109270017000

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		室外储气场	工程地址	重庆市两江新区 复兴街道
基本情况	建筑面积（㎡）	53.28	工程类别	房屋建筑
	层数	地上1层	最大跨度	11m
	高度（m）	3.9		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	独立基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 11 月 29 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各单位工程的主要功能区分情况。 4、各单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、基础为独立基础，主体结构为框架结构，设计年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

5001232109270017000

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		污水处理站	工程地址	重庆市两江新区 复兴街道
基本情况	建筑面积（㎡）	405.62	工程类别	房屋建筑
	层数	地下1层，地上1层	最大跨度	5.4m
	高度（m）	3.9		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	人工挖孔桩
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 11 月 29 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各单位工程的主要功能区分情况。 4、各单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、基础为人工挖孔桩，主体结构为框架结构，设计年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

5001232109270017000

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		门卫室	工程地址	重庆市两江新区 复兴街道
基本情况	建筑面积（㎡）	24	工程类别	房屋建筑
	层数	地上1层	最大跨度	5.8m
	高度（m）	3.3		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	人工挖孔桩
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 11 月 29 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各单位工程的主要功能区分情况。 4、各单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、基础为人工挖孔桩，主体结构为框架结构，设计年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

5001232109270017000

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		地下衰变池	工程地址	重庆市两江新区 复兴街道
基本情况	建筑面积（㎡）	133.56	工程类别	房屋建筑
	层数	地下1层	最大跨度	15.6m
	高度（m）	/		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	筏板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 11 月 29 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各单位工程的主要功能区分情况。 4、各单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、基础为筏板基础，主体结构为框架结构，设计年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

5001232109270017000

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		地下车库	工程地址	重庆市两江新区 复兴街道
基本情况	建筑面积（㎡）	41121.66	工程类别	房屋建筑
	层数	地下3层，地上1层	最大跨度	8.8m
	高度（m）	14.1		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	条形基础、独立基础、 人工挖孔桩
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 11 月 29 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各单位工程的主要功能区分情况。 4、各单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、基础为条形基础、独立基础、人工挖孔桩，主体结构为框架结构，设计年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

5001232109270017000

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		地下消毒池	工程地址	重庆市两江新区 复兴街道
基本情况	建筑面积（㎡）	20.46	工程类别	房屋建筑
	层数	地下1层	最大跨度	6m
	高度（m）	/		
	地基持力层	中风化砂岩	基础型式	筏板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2021 年 11 月 29 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各单位工程的主要功能区分情况。 4、各单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、基础为筏板基础，主体结构为框架结构，设计年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

5001232109270017000

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆两江新区水土新城建设投资有限公司	/	/	石健	王洪川
	勘察单位	重庆市基础工程有限公司	乙级	B250011975	胡江林	张刚
	设计单位	重庆市设计院有限公司	甲级	A250010529-6/6	冉龙彬	黄菲疑
	监理单位	浙江东亿工程管理有限公司	甲级	E133002747-8/1	陆奇志	古利华
	施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	特级	D141029206	郭建军	伍鹏
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		重庆六合成消防工程有限公司	壹级	消防工程		苏国庆
		重庆宸荡装饰工程有限公司	贰级	栏杆工程		徐游
		安徽三乐建设工程有限公司	壹级	幕墙工程		张柯
		陕西洲聚建设工程有限公司	贰级	门诊医技住院综合楼负一层~二层、后勤楼、门卫室、室外储藏室、污水处理站精装修工程		刘文龙
		四川省金成寰艺装饰装修有限公司	贰级	门诊医技住院综合楼3A层及以上楼层精装修工程、门窗		王博正
		重庆贵发园林景观工程有限公司	贰级	室外园林景观工程		姜明喜
相关单位	施工图审查单位	重庆市渝州工程勘察设计技术服务中心				
	主要质量检测单位	重庆国信检测技术有限公司				
	监控量测单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司				

5001232109270017000

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	分部验收记录已形成

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，符合要求
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级符合设计要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	/

5001232109270017000

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间 2026年5月28日
验收程序	1、施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 3、查验工程实体质量。 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3、工程技术档案资料完整。 4、工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5、工程民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效测评。 6、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7、工程竣工永久性标牌设计符合要求； 8、竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题	/	

5001232109270017000

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：王洪川 成员（签字）：刘晓阳　吴聪
	勘察单位	项目负责人（签字）：张刚 成员（签字）：陈涛
	设计单位	项目负责人（签字）：黄非疑 成员（签字）：陈俊
	监理单位	总监理工程师（签字）：古利华 成员（签字）：王毅　刘浩
	施工单位	项目负责人（签字）：伍鹏 成员（签字）：罗国成
	有关专家	

参建单位签章				
勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）	
重庆市基础工程有限公司	重庆市设计院有限公司	中国建筑第七工程局有限公司	浙江东化工程管理有限公司	
项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	总监理工程师：（签字，加盖执业印章）	
陈涛	黄非疑	伍鹏	古利华	
2026年5月28日	2026年5月28日	2026年5月28日	2026年5月28日	

建设单位　重庆西江新区水土新城建设投资有限公司

项目负责人(签字)：王洪川

法定代表人(签字)：石健

（建设单位公章）

2026年5月28日

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆　监制

业绩五证明材料:海盐县人民医院迁建工程(暂名)工程总承包

中标通知书

中标通知书

浙江大学建筑设计研究院有限公司（牵头人）：
中国建筑第七工程局有限公司（成员）：

海盐县人民医院 位于 海盐县武原街道 的 海盐县人民医院迁建工程（暂名）工程总承包 工程，经 公开 招标确定，由贵单位中标。请收到本通知书后于 2020 年 6 月 10 日 17 时前到 海盐县人民医院 与建设单位订立书面合同。

中标人资质		建筑行业（建筑工程）甲级/建筑工程施工总承包特级	资质证号	A133000647 D141029206
项目总负责人	姓名	王新展	建设规模	建设用地 209.17 亩，按 1200 床规模，建筑面积 20.85 万平方米，同步建设相关配套设施
	资质	建筑工程一级建造师		
	注册编号	浙 134111106975		
设计负责人	姓名	陈建		
	资质	一级注册建筑师		
	注册编号	113301687		
施工负责人	姓名	杜海霞		
	资质	建筑工程一级建造师	结构类型	框架剪力墙
	注册编号	豫 111090914663	最大单跨	17 米
工程质量		“合格”且观感质量综合评价“好”，确保“钱江杯”，争创“鲁班奖”。	中标工期	1294 日历天
中标价（人民币）		（大写）捌亿捌仟陆佰捌拾玖万捌仟叁佰叁拾伍元整（¥886898335.00 元）		
中标内容		招标文件规定的所有内容		
招标人：（盖章） 法定代表人 或代理人：（签字或盖章） 2020 年 月 日		招标代理机构：（盖章） 法定代表人 或代理人：（签字或盖章） 项目负责人：（签字） 2020 年 月 日		盐招备字第 2020GT054 号 招投标管理机构：（盖章） 备案经办人： 2020 年 6 月 5 日

中标人应在订立书面合同后 7 日内，将合同送县招投标管理机构备案。

本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理机构、公共资源交易中心和招标管理机构各留一份。

海盐县人民医院迁建工程（暂名）工程总承包

合

同

发包人：海盐县人民医院

承包人：浙江大学建筑设计研究院有限公司（牵头人）

中国建筑第七工程局有限公司（成员）

第一部分　协议书

发包人（全称）：海盐县人民医院

承包人（全称）：浙江大学建筑设计研究院有限公司（牵头人）

中国建筑第七工程局有限公司（成员）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就海盐县人民医院迁建工程（暂名）工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：海盐县人民医院迁建工程（暂名）。

工程批准、核准或备案文号：盐发改投[2020]134 号文件。

工程规模：建设用地 209.17 亩，按 1200 床规模，建筑面积 20.85 万平方米，同步建设相关配套设施。

工程内容：本项目为海盐县人民医院迁建工程（暂名）。

工程地点：位于海盐县武原街道，东至滨海大道，南至建丰路，西至空地，北至六旗大道。

工程承包范围：本工程为工程总承包项目，包括但不限于以下：

① 工程设计：涉及本项目的所有施工图设计、专项设计、施工图预算、非标准设备设计文件、竣工图文件等服务，以及各阶段报批后修改部分设计和施工过程中发包人提出的变更设计等工作内容。

包括但不限于基坑围护设计、建筑设计、结构设计、水电暖设计、医疗工艺设计、医用专项设计（医院智能化、医用气体、医用净化工程、中央纯水系统、辐射防护、物流传输、污水处理、标识标牌、智能污物及被服回收系统、实验室工艺等）、变配电工程设计、人防设计（人防中心医院）、精装修设计、外立面装饰（幕墙设计）、泛光照明设计、标识标牌（含交通标识标线）、抗震支架设计、建筑智能化设计、消防设计、通风与空调设计、电梯设计、厨房工程设计、室外工程设计、景观绿化设计、绿色建筑设计（节能）、市政（含桥梁及河道）、机械停车库设计、海绵城市设计、BIM 设计、直升机停机坪设计等以及其他与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程涉及本项目所有的专项设计以及相关的深化设计（包含上述所有设计及深化设计的评审费、图审费及专家费）以及为完成相关施工图而需要对发包人现有初步设计成果进行的补充完善设计工作。项目若涉及特殊专业性子项的，可由承包方委托专业资质设计单位协作完成，设计费用不再增加。

感染楼施工图建筑、结构、给排水、电气、暖通由发包人另行委托设计（其他专业及专项图

纸均纳入工程总承包项目设计范围）。

其他设计内容详见本招标文件设计任务书。

② 物资采购：包括本工程材料和设备的采购、保管、安装及调试、移交以及质保期内的保修服务等。不包括医疗专项（医院智能化、医用气体、医用净化工程、中央纯水系统、辐射防护、物流传输、智能污物及被服回收系统、实验室工艺、厨房设备、污水处理、标识标牌、生活垃圾工程、医疗垃圾工程等）、高低压配电（含柴油发电机组）及高压外线工程、供水供电及供气、机械停车设备。

③ 工程施工：包括但不限于施工图范围内的桩基础、基坑围护、土石方、建筑、结构、幕墙、安装（给排水、暖通、电气）、室外管线、人防（核五级人防中心医院）、消防、抗震设施、泛光照明、室外配套、景观绿化、设置充电桩位置及安装、电梯安装，直升机停机坪，预留管道（如天燃气、通信等）、BIM 技术应用、交通标志标线工程、场地内河道水塘坑洼填筑、河道线型改造工程及桥梁等；还包括与周边市政的衔接工程、场地准备等临时设施工程（如包含施工前场地平整、障碍物清理、通至施工现场临时道路、发包人的现场办公等临时建筑的搭拆等）； 感染楼由发包人提供施工图，承包人中标后无条件按图施工。

精装修、弱电工程部分以暂估价形式包含在投标总价中，后续进行二次招标。医疗专项、高低压配电（含柴油发电机组）及高压外线工程、机械停车库工程、天燃气、通信的采购及安装等由发包人另行招标或委托。

④ 总承包管理服务范围：总承包管理是指组织设计、设备购置、建筑安装施工及项目管理工作，并负责对本项目的质量、安全、进度、费用、合同、信息资料等进行管理和控制。包括但不限于：配合相关手续办理、施工许可证办理、招标或采购、工程移交、结算审计送审、竣工图制作、竣工资料城建归档、工程备案、质保期的保修服务等。

⑤ 总承包单位需在投标报价中自行考虑总承包管理服务费。

二、工程主要建筑设计方案来源

根据发包人提供的技术资料、规划条件、初步设计文件，由承包人提供施工图设计 。

三、主要日期

总工期：开工日期 2020 年 6 月 15 日，计划竣工日期为 2023 年 12 月 31 日，总承包工期 1294 日历天（含设计工期、施工许可证等证件办理时间、专项验收及竣工验收时间、竣工备案），其中设计工期按《设计工期》表格执行。（施工可包括纳入总包管理范围的全部各项工程，竣工日期以项目全部完成竣工验收合格并完成备案为准）。

设计工期				
序号	资料及文件名称	份数	完成时间	有关事宜
1	主体施工图（含基坑支护）设计图纸（送审稿）		2020 年 7 月 31 日	

2	施工图最终稿并取得施工图审查合格书		2020 年 9 月 21 日	
3	其他专项图纸（包含但不限于建筑及医疗专项）		发包人或全过程咨询单位发布指令后 2 个月内完成	

设计开工日期：合同签订之日。

施工开工日期：感染楼开工日期：2020 年 6 月 15 日；主体建筑开工日期：2020 年 9 月 30 日。

缺陷责任期 24 个月，保修期遵照保修书约定。

四、工程质量标准

工程质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB-50300-2013）“合格”且观感质量综合评价“好”，确保“钱江杯”，争创“鲁班奖”。符合《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019 二星级认证要求。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）捌亿捌仟陆佰捌拾玖万捌仟叁佰叁拾伍元整（¥886898335 元）。其中工程设计费：13000000 元；建安工程费：873898335 元（其中暂估价：147494063 元、感染楼工程费：17299869 元）详见投标报价汇总表。

感染楼施工图建筑、结构、给排水、电气、暖通由发包人另行委托设计，费用包含在投标报价中，由承包人支付给感染楼部分设计单位，设计费共计 30 万元。（其他专业及专项图纸均纳入工程总承包项目设计范围）。

相关实验检测费用，包含但不限于桩基检测、基坑监测、室内环境检测、消防检测、节能检测、项目定位、±0.00 测绘、工程竣工测绘、绿化测绘、人防面积测绘、竣工图测绘、防雷检测、自来水检测、检验、试验、观测、交通评价、基准坐标点及高程点测定、土壤氡浓度检测、定位及沉降倾斜观测、门窗及幕墙四性实验、档案管理（含电子存档）、管线测量、保险、合同管理及对外协调等内容由承包单位实施，由承包人推荐三家以上单位，发包人选定最终服务单位，费用包含在工程总承包投标报价中。

合同价格包含承包人达到工程质量标准所需的所有费用。

上述合同价格除暂估价外为固定价格，除合同另有约定外，均不予调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用合同条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同签订时间

本合同于 2020 年 6 月 12 日签订。

八、合同签订地点

本合同在 浙江海盐 签订。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：合同双方签字并加盖公章或合同专用章，承包人提交了履约担保。

发包人： 海盐县人民医院

（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：_____

地　　址：_____

邮 政 编 码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

电 子 信 箱：_____

开 户 银 行：_____

账　　号：_____

承包人：浙江大学建筑设计研究院有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：_____

地　　址：_____

邮 政 编 码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

电 子 信 箱：_____

开 户 银 行：_____

账　　号：_____

联合体成员

承包人：中国建筑第七工程局有限公司　（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：_____

地　　址：_____

邮 政 编 码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

电 子信 箱：_____

开 户 银 行：_____

账　　号：_____

竣工验收报告

房屋建筑及市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称：海盐县人民医院迁建工程（暂名）

建设单位：海盐县人民医院

海盐县住房和城乡建设局制

编号：3 1 4 3 0 0 2 0 2 4 1 0 2 2 1 0 1

2024 年 10 月

房屋建筑及市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位	海盐县人民医院		
工程名称	海盐县人民医院迁建工程（暂名）		
建筑面积	210327 平方米	工程造价	147349.17 万元
工程用途	医疗卫生	结构类型及层次	框剪/地下一层 地上 17 层
开工日期	2020.6.27	竣工验收日期	2024.9.26
勘察单位及资质等级	中建材（浙江）勘测设计有限公司（综合甲级）	项目负责人	孔金标
设计单位及资质等级	浙江大学建筑设计研究院有限公司（甲级）	项目负责人	陈建
施工单位（总包）及资质等级	中国建筑第七工程局有限公司（特级）	项目负责人	蔡大奎
主要分包单位	深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司	资质等级	壹级
监理单位及资质等级	五洲工程顾问集团有限公司（综合）	项目负责人	管孝奇
建设单位 项目负责人	顾雪祥	建设单位：本工程已按《房屋建筑及市政基础设施工程竣工验收备案表》的有关规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全，我们对竣工验收备案文件的真实性负责。 （公章） 法人代表：（签章） 2024 年 10 月 22 日	
施工许可证号	330424202006270301		
质监编号	2020-072		
质量监督机构	海盐县建筑业管理服务中心		
人防工程情况	已备案		

海盐人民医院迁建工程工程的竣工验收备案文件已于2024年10月22日收讫，文件齐全，予以备案。

备案机关（公章）

2024 年 10 月 22 日

注：1、本表一式四份，建设单位三份、备案机关一份。

表 H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	海盐县人民医院迁建工程（暂名）1#楼（主楼）	结构类型	框剪	层数/建筑面积	17层 136775.60 ㎡
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	技术负责人	黄延铮	开工日期	2020年6月28日
项目负责人	蔡大奎	项目技术负责人	葛令华	完工日期	2024年8月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共9分部，经查符合设计及标准规定9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经查符合规定53项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合规定29项 共抽查29项，符合规定29项 经返工处理符合规定/项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查26项，符合“好”和“一般”的26项， 经返修处理符合要求的/项	好
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日

注：1、单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表 H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	海盐县人民医院迁建工程（暂名）2#楼（后勤楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	6层 8149.97 ㎡
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	技术负责人	黄延铮	开工日期	2020年6月28日
项目负责人	蔡大奎	项目技术负责人	葛令华	完工日期	2024年8月24日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共9分部，经查符合设计及标准规定9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经查符合规定53项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查28项，符合规定28项 共抽查28项，符合规定28项 经返工处理符合规定/项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查25项，符合“好”和“一般”的25项， 经返修处理符合要求的/项	好
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日

注：1、单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表 H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	海盐县人民医院迁建工程（暂名）3#楼（感染楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	3层 5846.88 ㎡
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	技术负责人	黄延铮	开工日期	2020年6月28日
项目负责人	蔡大奎	项目技术负责人	葛令华	完工日期	2024年8月14日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共10分部，经查符合设计及标准规定10分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经查符合规定53项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合规定29项 共抽查29项，符合规定29项 经返工处理符合规定/项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查25项，符合“好”和“一般”的25项， 经返修处理符合要求的/项	好
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日

注：1、单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2、主体结构、节能分部工程验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表 H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	海盐县人民医院迁建工程（暂名）4#楼（高压氧舱）	结构类型	框架	层数/建筑面积	1层 516.37 m²
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	技术负责人	黄延铮	开工日期	2020年6月28日
项目负责人	蔡大奎	项目技术负责人	葛令华	完工日期	2024年8月14日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共8分部，经查符合设计及标准规定8分部	合格
2	质量控制资料核查	共37项，经查符合规定37项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查20项，符合规定20项 共抽查20项，符合规定20项 经返工处理符合规定/项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查19项，符合“好”和“一般”的19项， 经返修处理符合要求的/项	好
综合验收结论		合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日

注：1、单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表 H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	海盐县人民医院迁建工程（暂名）5#楼（污水站）	结构类型	框架	层数/建筑面积	1层 498.59 ㎡
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	技术负责人	黄延铮	开工日期	2020年6月28日
项目负责人	蔡大奎	项目技术负责人	葛令华	完工日期	2024年8月14日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共7分部，经查符合设计及标准规定7分部	合格
2	质量控制资料核查	共29项，经查符合规定29项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查18项，符合规定18项 共抽查18项，符合规定18项 经返工处理符合规定/项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查15项，符合“好”和“一般”的15项， 经返修处理符合要求的/项	好
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年9月26日	2024年9月26日	2024年9月26日	2024年9月26日	2024年9月26日

注：1、单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表 H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	海盐县人民医院迁建工程（暂名）地下室工程	结构类型	框剪	层数/建筑面积	地下1层 53741.93 ㎡
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	技术负责人	黄延铮	开工日期	2020年6月28日
项目负责人	蔡大奎	项目技术负责人	葛令华	完工日期	2024年8月4日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共9分部，经查符合设计及标准规定9分部	合格
2	质量控制资料核查	共45项，经查符合规定45项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查23项，符合规定23项 共抽查23项，符合规定23项 经返工处理符合规定/项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查18项，符合“好”和“一般”的18项， 经返修处理符合要求的/项	好
综合验收结论		合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日	（公章） 项目负责人： 2024年9月26日

注：1、单位工程验收时，验收签字人员应由法定单位法人代表书面授权。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

业绩六证明材料:郑州市第一人民医院南院区和郑州岐伯山医院改造工程 EPC 总承包合同协议书

合同编号：疫防 2022-164

郑州市第一人民医院南院区和郑州岐伯山医院改造工程 EPC 总承包施工合同

工程名称：郑州市第一人民医院南院区和郑州岐伯山医院改造工程 EPC 总承包

发 包 人：郑州市第一人民医院

承 包 人：中国建筑第七工程局有限公司

签约地点：郑州 · 航空港区

郑州市第一人民医院南院区和郑州岐伯山医院改造工程 EPC 总承包施工合同

发包人（全称）：郑州市第一人民医院

承包人（全称）：中国建筑第七工程局有限公司

为明确责任，保障双方利益，保证工程的顺利进行，按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，根据本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就郑州市第一人民医院南院区和郑州岐伯山医院改造工程EPC总承包施工事项协商一致，共同达成如下协议：

构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

本合同及其附件；

本合同签订后双方约定的补充协议；

设计图纸；

其它双方共同确认的构成合同组成部分往来信函、会议纪要等。

一、工程概况

1.1 工程概况

工程名称：郑州市第一人民医院南院区和郑州岐伯山医院改造工程 EPC 总承包

工程地点：郑州航空港经济综合实验区遵大路与梅河路交汇处东北角

1.2 工程承包范围

1、郑州市第一人民医院南院区 1 号、2 号病房楼 1 至 10 层改造；门急诊医技楼改造；院区改造；临时生活区改造等。具体改造内容有：病房楼原开敞护士站部位增加隔断、小走道增加隔断及木质门，电梯间部位增加隔断和防火门，部分铝扣板吊顶更换等，氧气管道改造，消防系统、给排水系统、强弱电系统、暖通系统、污水处理系统、手术室、重症监护室、输血科、检验科、国医苑、发热门诊、消毒供应中心、围墙、广场改造等工程等的设计、采购、施工。

2. 岐伯山医院医技楼、接诊区、病房区改造等。包括负压区域改造、给排水改造、弱电智能化改造、门窗改造、吊顶改造、钢结构改造；给排水、电气、通风空调、弱电智能化、消防、室内装修、园区绿化、氧气管道改造、维保等设计、采购、施工。

具体以发包人的要求为准。

1.3 承包方式

包工包料、包施工机械、包运输、包质量、包安全文明施工、包工期、包施工归档资料的制作及报检、报验，包验收通过。

二、工期

计划开工日期：实际开工日期以发包人、监理人签发的书面开工通知载明的开工日期为准。

计划完工日期：实际完工日期以发包人、监理人签发的书面通知书为准。

工期总日历天数以业主需求为准。

三、质量要求和评定标准

3.1 质量要求：合格。

3.2 评定标准：本工程要求严格按照国家相关施工及验收规范、相关技术标准、规程及发包人要求进行施工，符合国家颁发的现行质量检验与评定标准及地方的有关规定，工程质量等级为合格。

四、合同价、进度款支付及结算

4.1 本合同总价暂定为：人民币（大写）壹亿陆仟万 (¥160000000.00 元)（详见附件 1）；（签约合同价为含增值税价，增值税率为 9 %），不含税价为¥ 146788990.83 元。最终以市审计局对 6 次改造审计出具的审计报告为准。

4.2 设计费按《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本），以最终市审计局对 6 次改造审计出具的审计报告中建安费为基价计取设计费进行结算。

4.2 工程进度款支付

4.2.1 合同签订后按照 2022 年市发改委下达的投资计划支付合同总价的 30%，工程完工后，

依市审计局对6次改造审计出具的审计报告支付至结算价的97%，剩余3%作为质保金，质保期两年满后无息退还。

4.2.2 付款前承包人须按审核工程量提供正规增值税发票，税率为9%，发票开具后及时送达发包人，若发现所提供发票为虚假票据，需承担由此给发包人带来的所有损失。

4.3 工程结算

4.3.1 最终结算价款：以市审计局对6次改造审计出具的审计报告为准。

4.3.2 资料依据：包含但不限于双方往来函件，图纸、签证、认价资料、现场确认的人工、材料及机械记录、现场影像资料、乙方分包分供合同、乙方分包分供结算、分包分供支付凭证、管理人员考勤及工资放发放记录等资料。项目竣工后，乙方上报结算资料后30日内结算完毕。

4.3.3 施工用水、电费：费用由发包人承担。

五、监理、发包人及承包人之间的权利和义务

5.1 监理

5.1.1 监理人的责任与义务：详见监理合同。

5.2 发包人代表

姓名：赵明军

职权：发包人代表处理与本工程建设相关的一切事宜，履行本合同中约定的权利和义务。

发包人派驻工地的其他工作人员按本合同约定对承包人的进度、质量、安全及文明施工等进行管理。有必要时，发包人代表或其授权的其他人可发出口头指令，承包人对指令应予以执行，且承包人应于发出口头指令后3日内提出书面确认要求，承包人未提出要求的，责任由承包人承担。

发包人派驻工地的任何人员无权减轻合同中规定的承包人的责任或义务。

5.3 承包人代表

姓名：高 杰 职务：项目执行经理 ，电话18137880168 接受发包人发出的指示和指令，全权代表承包人行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。履行合同中要求的安全、进度、质量等相关条款，施工过程中往来文件的接受与发送，过程资料的上报，但其中对本合同的任何修订、工程结算款的审定等重要文件，需有承包人法定代表人或授权人的签字并加盖承包人公章后方可有效。

5.4 发包人责任

5.4.1 依据有效设计施工图纸向承包人进行施工技术交底。如有设计变更或数量增减，应于承包人施工之前提前书面形式通知承包人，作为双方结算依据。

5.4.2 负责协调向承包人提供电源、水源接口，园区内道路，垂直运输。

5.4.3 负责协调工地现场其他分包单位与承包人交叉作业事宜。

5.4.4 现场具备进场施工条件时，发包人通知承包人进场施工并给承包人提供施工所需的合格的施工场地及施工作业面，并向承包人进行现场交底。

5.4.5 组织由发包人、承包人、监理单位以及其它相关单位参加的图纸会审，并及时审核承包人编制的会议纪要。图纸会审和设计交底时间由发包人通知，承包人应提前做好准备。

5.4.6 审阅经监理单位审核后的承包人编制的施工组织设计、工程总进度计划及工程进度月报表，但发包人对相关文件的确认不免除承包人对所承包工程的质量、进度、安全及文明施工的责任。除另有约定外，施工组织设计内容与施工图纸（及因之而产生的技术文件）、规范等产生差异时，以施工图纸（及因之而产生的技术文件）、规范等为准。监督检查工程质量、进度、安全，负责设计图纸问题的处理、设计变更的签证审核、工程进度款的审核与支付、参加由监理单位组织的各阶段的工程验收、组织工程竣（完）工验收及移交手续办理、办理竣（完）工结算等。

5.4.7 发包人有权根据施工等实际需要，对施工现场布置、设计图纸、工期和工序等进行变更或调整，但发包人需提前通知承包人。

5.4.8 发包人有权要求承包人对其提供的设备、主材及辅助材料等进行复核检测，如检测

结果不符合国家标准，由承包人进行整改直至符合国家标准并承担相应的费用；检测结果符合国家标准的，检测费用由发包人承担。

5.5 承包人责任

5.5.1 承包人在履行合同过程中应遵守法律和工程建设标准规范。

5.5.2 服从发包人、监理的现场管理要求；遵守发包人提供的机械设备等相关使用规定；遵守地方政府和有关部门对工地交通、施工现场环境卫生和场外污染管理规定，做到安全文明施工。

5.5.3 承包人应按本合同要求在签订本合同后编写工程施工总进度计划。在满足发包人对总体进度计划要求的前提下，上报监理单位和发包人审批确认。

5.5.4 承包人应达到合格工程，因承包人原因导致分部分项工程不合格的，承包人应无条件返修，至达到合格工程，费用由承包人自行承担。

5.5.5 满足国家、河南省、郑州市、航空港区、发包人疫情防控要求。

六、安全文明施工

6.1 安全施工

6.1.1 承包人应在现场设置至少一名专职安全人员，及时发现、审查、改进现场安全措施，并严格按照发包人、工程监理单位提出的要求进行整改，上述所有关安全、消防措施实施及整改的费用均已包含在合同总价之中。

6.1.2 承包人应当配备符合发包人安全要求的安全帽、安全带、绝缘手套等所有防护用品，并对施工人员进行安全培训。施工现场机械设备等应配备符合承包人的要求，从而保障安全施工，总承包单位对其施工安全应当予以管理，因施工而引起的人身损害赔偿及其他额外的损失索赔，应由责任方承担，发包人不承担任何责任。

6.2 文明施工

6.2.1 施工期间，承包人应保持施工现场清洁，每日做到工完场清，存放并处置好承包人的任何设备和材料。承包人应按照发包人、工程监理单位的要求，将垃圾及废料堆放至现场指

定堆放处。

6.2.2 施工过程中要防止施工噪声污染。施工中应严格遵照《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）。

6.2.3 分包工程竣工验收合格后，承包人应将其提供的设备、设施和临时工程，在发包人、工程监理单位规定时间内清运出现场，清理现场多余材料、垃圾，保持现场清洁整齐。

6.3 疫情防控

6.3.1 满足国家、河南省、郑州市、航空港区疫情防控要求。

6.3.2 服从发包人院感专家院区疫情防控管理。

6.3.2 编制疫情防控专项方案、应急方案，落实疫情防控措施，对施工人员体温、行程码、健康码进行监测，对现场、生活区、办公区进行消杀。

七、其他

7.1.承包人承诺:承担央企社会责任和发挥自身施工优势，快速组织资源，通过高效的工程管理，高速、高质量、高标准完成快速建造。

7.2发包人为本工程快速建造开通“绿色通道”，协调有关单位，提供一切可提供的条件和保障，保证工程快速推进。

7.3.发包人须尽快完善工程相关合法手续，承包人积极予以配合。

7.4.工程人工、材料、机械等要素采用现场实际确认的原则，承包人报送工程量，发包人或监理应在收到承包人报送资料后7日内确认。

八、争议解决

8.1仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 工程所在地 人民法院起诉。

九、协议效力及变更

9.1. 本协议自双方法定代表人签字或盖章并加盖印章之日起生效。

9.2. 本协议任何一方如有变更、终止本协议的要求，可提前1天书面通知对方，经双方协商同意后可变更或终止。

9.3本协议一式拾份，双方各执伍份。

9.4. 其他未尽事宜，甲、乙双方可另行签订补充协议。

发包人（发包人）（公章）：

住址：

法定代表人或委托代理人：

（签章）

电　　话：

开 户 银 行：

账　　号：

2022年 9月 27日

承包人（承包人）（公章）：

住址：

法定代表人或委托代理人：

（签章）

电　　话：

开 户 银 行：

账　　号：

年　月　日

附件1.

市一院南院区及岐伯山医院六次改造

序号	项目名称	改造内容	改造费用（万元）	备注
1	2021.8.5日市一院南院区1#2#病房楼及临时生活区改造	1#病房楼、2#病房楼对室内门窗隔断、通风空调、电气、给排水、钢结构、安装集装箱及配套水电60余间等进行改造	1474.65	
2	2021年8月16日郑州岐伯山医院“5天5夜改造”	岐伯山医院北区医技楼、接诊区、病房区等，包括负压区域改造、给排水改造、弱电智能化改造、门窗改造、吊顶改造、钢结构改造等	1997.9	
3	2021年10月21日郑州岐伯山医院过渡性医院改造	岐伯山医院给排水、电气、通风空调、弱电智能化、消防、室内装修、园区绿化、门窗等进行统一改造	179.5	
4	2022年1月郑州岐伯山医院氧气管道改造及维保	岐伯山对医技楼ICU区域氧气管道进行改造；南院区1#病房楼、2#病房楼供暖改造，病房楼ICU区域氧气管道改造；	291.15	
5	2022年1月19日市一院南院区供暖改造及氧气管道改造	1#病房楼、2#病房楼供暖改造，病房楼ICU区域氧气管道改造；	1056.8	
6	2022年4月市一院南院区改造	1#2#病房楼、门诊楼改造、消防系统、给排水系统、强弱电系统、暖通系统、污水处理系统、手术室、重症监护室、输血科、检验科、国医苑、发热门诊、消毒供应中心、围墙、广场改造、事故池、信息化等	11000	
	合计		16000	

竣工验收报告

竣 工 报 告

监督号：

建设单位	郑州市第一人民医院	施工单位	中国建筑第七工程局有限公司
工程名称	郑州市第一人民医院南院区和郑州岐伯山医院改造工程EPC总承包-市一院南院区改造	承包方式	EPC总承包
建筑面积	约4万㎡	层　数	10层
工程范围	郑州市第一人民医院南院区1#病房楼、2#病房楼、广场、围墙、东南西大门等改造工程	结构类型	框架
合同总价	11000万元	工程地点	郑州市航空港区
合同开工日期	实际开工日期以发包人、监理人签发的书面开工通知载明的开工日期为准	实际开工日期	2022年4月3日
合同竣工日期	实际完工日期以发包人、监理人签发的书面通知书为准	实际竣工日期	2022年5月2日
合同工作天数	/	实际工期天数	30

简 要 说 明

1、提前竣工或延误工期的主要原因：

无

2、未完施工主要项目、未完原因措施意见：

无

本工程已经完工，经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，请建设单位在 28 日内组织工程竣工验收工作。

主送：　郑州市第一人民医院

抄送：　郑州市第一人民医院港区医院

施工单位（公章）：中国建筑第七工程局有限公司　单位负责人：　项目经理：

年 月 日

总监理工程师意见

（公章）

年 月 日

竣 工 报 告

监督号：

建设单位	郑州市第一人民医院	施工单位	中国建筑第七工程局有限公司
工程名称	郑州市第一人民医院南院区和郑州岐伯山医院改造工程EPC总承包-市一院南院区改造	承包方式	EPC总承包
建筑面积	约4万㎡	层　数	10层
工程范围	郑州市第一人民医院南院区1#病房楼、2#病房楼、广场、围墙、东南西大门等改造工程	结构类型	框架
合同总价	11000万元	工程地点	郑州市航空港区
合同开工日期	实际开工日期以发包人、监理人签发的书面开工通知载明的开工日期为准	实际开工日期	2022年4月3日
合同竣工日期	实际完工日期以发包人、监理人签发的书面通知书为准	实际竣工日期	2022年5月2日
合同工作天数	/	实际工期天数	30

简 要 说 明

1、提前竣工或延误工期的主要原因：

无

2、未完施工主要项目、未完原因措施意见：

无

本工程已经完工，经检查确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，请建设单位在 28 日内组织工程竣工验收工作。

主送：　郑州市第一人民医院

抄送：　郑州市第一人民医院港区医院

施工单位（公章）：中国建筑第七工程局有限公司　单位负责人：　项目经理：

年 月 日

总监理工程师意见

（公章）

年 月 日

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	南院区和郑州岐山医院改造工程EPC总承包项目（市一院南院区改造）		建筑面积（㎡）	约4万㎡	
建设单位	郑州市第一人民医院		工程造价（万元）	11000万元	
合同开、竣工日期	实际开工日期以发包人、监理人签发的书面开工通知载明的开工日期为准。实际完工日期以发包人、监理人签发的书面通知书为准。	实际开、竣工日期	2022/4/3-2022/5/2	竣工验收时间	2022年5月2日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	建设单位：郑州市第一人民医院：赵明军、姬江枫、杨林 监理单位：元森建设管理有限公司：董军领、肖永亮、蔡青峰 设计单位：中国建筑第七工程局有限公司：李旭东、姜孝伦、艾帅、陈莉、高燕敏 施工单位：中国建筑第七工程局有限公司：彭真、杨波、高杰、王宏儒、张毅、陶伟、余伟、胡宁川、马涛				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工程实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字；				

工程竣工验收意见表

监督号

工程名称	南院区和郑州岐山医院改造工程EPC总承包项目（市一院南院区改造）		建筑面积（㎡）	约4万㎡	
建设单位	郑州市第一人民医院		工程造价（万元）	11000万元	
合同开、竣工日期	实际开工日期以发包人、监理人签发的书面开工通知载明的开工日期为准。实际完工日期以发包人、监理人签发的书面通知书为准。	实际开、竣工日期	2022/4/3-2022/5/2	竣工验收时间	2022年5月2日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	建设单位：郑州市第一人民医院：赵明军、姬江枫、杨林 监理单位：元森建设管理有限公司：董军领、肖永亮、蔡青峰 设计单位：中国建筑第七工程局有限公司：李旭东、姜孝伦、艾帅、陈莉、高燕敏 施工单位：中国建筑第七工程局有限公司：彭真、杨波、高杰、王宏儒、张毅、陶伟、余伟、胡宁川、马涛				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成人员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布工程竣工验收的组织程序、组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工程实体质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字；				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

设计单位对本项目工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理单位设置有驻工地监理班子，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及"公平、公正、科学、诚信、服务"十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量"三检"程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工种上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

施工单位在签订施工合同后，能按照规定程序办理安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行合同。

本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号 共3页第2页

对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

设计单位对本项目工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理单位设置有驻工地监理班子，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及"公平、公正、科学、诚信、服务"十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量"三检"程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工种上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

施工单位在签订施工合同后，能按照规定程序办理安全监督手续，建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行合同。

本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号

设计单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人：包玉坤 单位负责人： 年 月 日
施工单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人：杨池 单位负责人： 年 月 日
监理单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人：董军强 单位负责人： 年 月 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
综合验收等级：	

工程竣工验收意见表

监督号

设计单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人：包玉坤 单位负责人： 年 月 日
施工单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人：杨波 单位负责人： 年 月 日
监理单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人：蓬军强 单位负责人： 年 月 日
建设单位意见	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
综合验收等级：	

业绩七证明材料:阳澄湖康养院新建工程

中标通知书



昆山市建设工程招投标管理办公室监制

G20200558

yucc

中标通知书

编号：G20200558

中国建筑第七工程局有限公司：

昆山市国杏健康投资管理有限公司的阳澄湖康养院新建工程项目施工的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于 2021-02-03 日前至昆山市国杏健康投资管理有限公司与我方洽谈合同。你方中标条件如下：

中标范围和内容	大型土石方、桩基、基坑围护、土建(含地下室及人防)、幕墙、安装、给排水、电气、消防、空调、太阳能、电梯、智能化、装饰等
中标工程规模	总建筑面积 76138.05 平方米，其中地下建筑面积 27511.6 平方（含地下人防 4989.1 平方），地上建筑面积 48626.45 平方，地上最高 10 层，地下 1 层、高度 39.3 米，最大单体面积 27511.6 平方米，最大单跨 19.8 米。
中 标 价	肆亿贰仟陆佰叁拾万伍仟伍佰捌拾捌元整 (¥:42630.5588 万元)
工程预算造价	肆亿陆仟陆佰捌拾柒万柒仟贰佰壹拾捌元整 (¥:46687.7218 万元)
暂估价或暂列金额	暂列金额：伍佰万元整(500) 暂估价：伍仟捌佰陆拾陆万陆仟壹佰元整(5866.6100)
中 标 工 期	754 日历天
中标质量标准	合格
项目负责人姓名	宋永祥
项目负责人资质等级及资质证号	一级 豫 134111106780

招标人（公章）：

法定代表人（签名）：

招标代理机构（公章）：

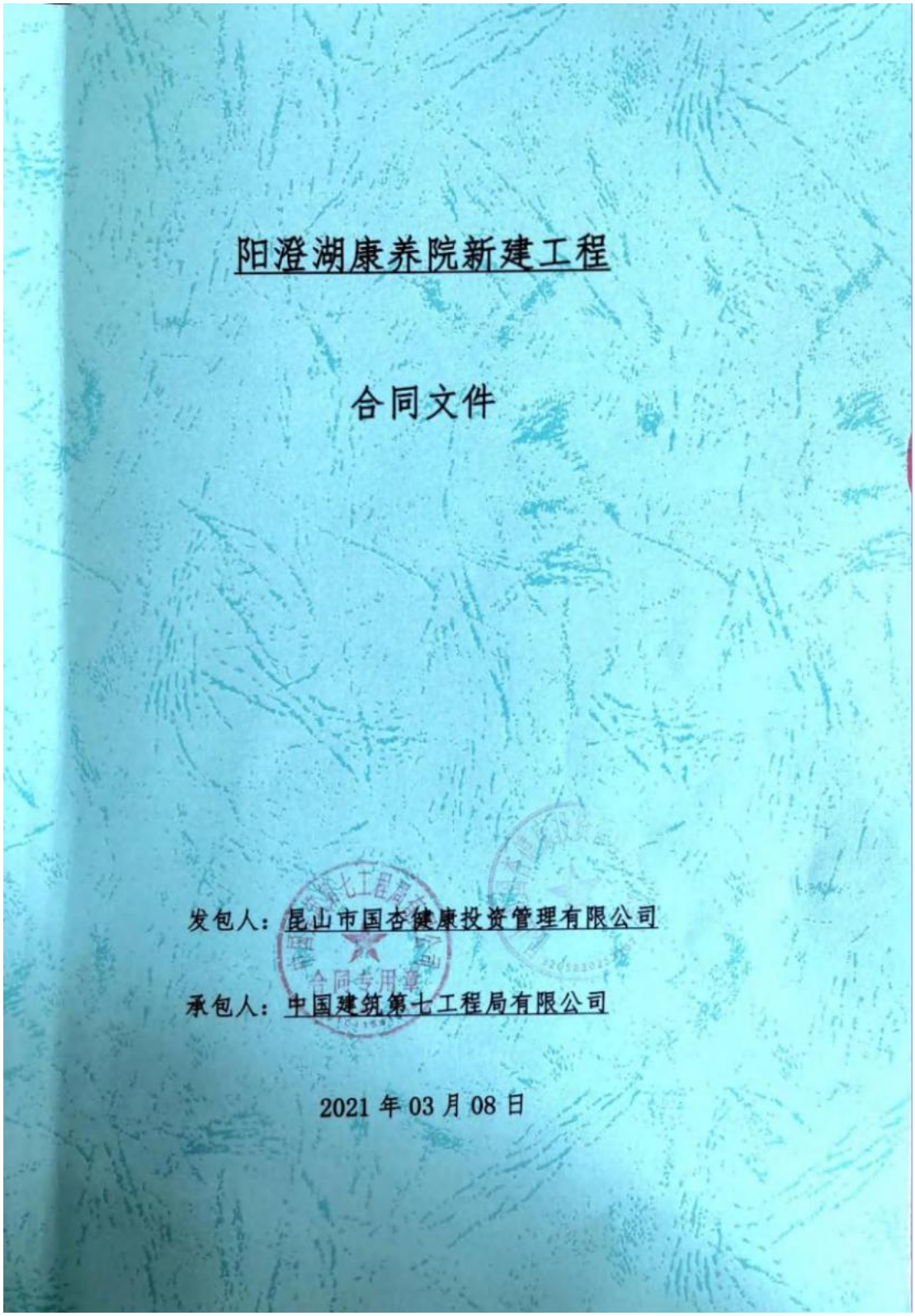
法定代表人（签名）：

招标办备案：

2021-01-05

说明：本表一式六份，招标人、代理公司、行政审批中心、招标办各执一份，中标人二份，复印无效。

合同协议书


阳澄湖康养院新建工程
合同文件
发包人：昆山市国杏健康投资管理有限公司
承包人：中国建筑第七工程局有限公司
2021 年 03 月 08 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昆山市国杏健康投资管理有限公司

承包人（全称）：中国建筑第七工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阳澄湖康养院新建工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：阳澄湖康养院新建工程。

2. 工程地点：昆山市巴城镇锦绣路南侧、学院路西侧。

3. 工程立项批准文号：江苏省投资项目备案证。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：总建筑面积 76138.05 平方米，其中地下建筑面积 27511.6 平方（含地下人防 4989.1 平方），地上建筑面积 48626.45 平方，地上最高 10 层，地下 1 层、高度 39.3 米，最大单体面积 27511.6 平方米，最大单跨 19.8 米；框架结构。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：大型土石方、桩基、基坑围护、土建(含地下室及人防)、幕墙、安装、给排水、电气、消防、空调、太阳能、电梯、智能化、装饰等。

二、合同工期

计划开工日期：以实际开工令为准。

计划竣工日期：2023 年 1 月 24 日。

工期总日历天数：754 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）肆亿贰仟陆佰叁拾万伍仟伍佰捌拾捌元（¥426305588.00 元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰叁拾陆万壹仟陆佰肆拾玖元柒角柒分（¥ 8361649.77 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆仟陆佰叁拾叁万壹仟贰佰叁拾柒元 66331237 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元整（¥ 5000000 元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：宋永祥。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 03 月 08 日签订。

十、签订地点

本合同在昆山市国杏健康投资管理有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

签章页

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91320583MA1UWQHR0G
地　址：昆山市玉山镇朝阳路132号
邮政编码：215300
法定代表人：丛宏
委托代理人：马国民
电　话：13912679715
传　真：
电子信箱：22393502@qq.com
开户银行：上海浦东发展银行昆山支行
账　号：89070078801200000549

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：169954619
地址：郑州市经开第十五大街267号
邮政编码：450003
法定代表人：方胜利
委托代理人：宋永祥
电　话：0371-66350532
传　真：
电子信箱：1425625078@qq.com
开户银行：中国农业银行河南省分行直属支行
账　号：1600 5101 0400 2235 3

竣工验收报告



单位工程竣工验收证明书

工程名称：阳澄湖康养院新建工程 1#配套楼及护理楼　　监督验收日期：2024 年 11 月 30 日

建设单位	昆山市国杏健康投资管理有限公司				监理单位	苏州建设监理有限公司			
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司				设计单位	中衡设计集团股份有限公司			
勘察单位	昆山市建设工程质量检测中心有限公司				有关单位				
建筑面积	19974.03 ㎡	工程造价	15453050.12	结构层次	框架 11 层	开工日期	2021.4.21	竣工日期	2024.11.30

验收意见	1、所含分部工程的质量均验收合格； 2、质量控制资料完整齐全； 3、所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整齐全； 4、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定； 5、观感质量符合要求。
综合验收结论	合格

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	有关单位
项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	参验人员：（签字）
单位负责人：（签章）	法人代表：（签章）	法人代表：（签章）			
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）

注：项目负责人应与五方责任主体项目负责人工程质量终身责任信息一致。



单位工程竣工验收证明书

工程名称：阳澄湖康养院新建工程 2#康养楼　　监督验收日期：2024 年 11 月 30 日

建设单位	昆山市国杏健康投资管理有限公司				监理单位	苏州建设监理有限公司			
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司				设计单位	中衡设计集团股份有限公司			
勘察单位	昆山市建设工程质量检测中心有限公司				有关单位				
建筑面积	8524.44 ㎡	工程造价	30623550.62	结构层次	框架 6 层	开工日期	2021.4.21	竣工日期	2024.11.30

验收意见	1、所含分部工程的质量均验收合格； 2、质量控制资料完整齐全； 3、所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整齐全； 4、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定； 5、观感质量符合要求。
综合验收结论	合格

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	有关单位
项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	参验人员：（签字）
单位负责人：（签章）	法人代表：（签章）	法人代表：（签章）			
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）

注：项目负责人应与五方责任主体项目负责人工程质量终身责任信息一致。

单位工程竣工验收证明书

工程名称：阳澄湖康养院新建工程 3#康养楼　　监督验收日期：2024 年 11 月 30 日

建设单位	昆山市国杏健康投资管理有限公司				监理单位	苏州建设监理有限公司			
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司				设计单位	中衡设计集团股份有限公司			
勘察单位	昆山市建设工程质量检测中心有限公司				有关单位				
建筑面积	8525.56 ㎡	工程造价	30143867.97元	结构层次	框架 6 层	开工日期	2021.4.21	竣工日期	2024.11.30
验收意见	1、所含分部工程的质量均验收合格； 2、质量控制资料完整齐全； 3、所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整齐全； 4、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定； 5、观感质量符合要求。								
综合验收结论	合格								
建设单位	项目负责人：（签字） 单位负责人：（签章） （公章）	监理单位	总监理工程师：（签字） 法人代表：（签章） （公章）	施工单位	项目负责人：（签字） 法人代表：（签章） （公章）	勘察单位	项目负责人：（签字） （公章）	设计单位	项目负责人：（签字） （公章）
有关单位	参验人员：（签字） （公章）								

注：项目负责人应与五方责任主体项目负责人工程质量终身责任信息一致。

单位工程竣工验收证明书

工程名称：阳澄湖康养院新建工程 4#康养楼　　监督验收日期：2024 年 11 月 30 日

建设单位	昆山市国杏健康投资管理有限公司				监理单位	苏州建设监理有限公司			
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司				设计单位	中衡设计集团股份有限公司			
勘察单位	昆山市建设工程质量检测中心有限公司				有关单位				
建筑面积	7837.29 ㎡	工程造价	28654833.66元	结构层次	框架 6 层	开工日期	2021.4.21	竣工日期	2024.11.30
验收意见	1、所含分部工程的质量均验收合格； 2、质量控制资料完整齐全； 3、所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整齐全； 4、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定； 5、观感质量符合要求。								
综合验收结论	合格								
建设单位	项目负责人：（签字） 单位负责人：（签章） （公章）	监理单位	总监理工程师：（签字） 法人代表：（签章） （公章）	施工单位	项目负责人：（签字） 法人代表：（签章） （公章）	勘察单位	项目负责人：（签字） （公章）	设计单位	项目负责人：（签字） （公章）
有关单位	参验人员：（签字） （公章）								

注：项目负责人应与五方责任主体项目负责人工程质量终身责任信息一致。

单位工程竣工验收证明书

工程名称：阳澄湖康养院新建工程 5#康养楼　　监督验收日期：2024 年 11 月 30 日

建设单位	昆山市国杏健康投资管理有限公司				监理单位	苏州建设监理有限公司		
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司				设计单位	中衡设计集团股份有限公司		
勘察单位	昆山市建设工程质量检测中心有限公司				有关单位			
建筑面积	3099.83 ㎡	工程造价	11332685.24元	结构层次	框架 5 层	开工日期	2021.4.21	竣工日期	2024.11.30
验收意见	1、所含分部工程的质量均验收合格； 2、质量控制资料完整齐全； 3、所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整齐全； 4、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定； 5、观感质量符合要求。							
综合验收结论	合格							

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	有关单位
项目负责人：（签字） 单位负责人：（签章） （公章）	总监理工程师：（签字） 法人代表：（签章） （公章）	项目负责人：（签字） 法人代表：（签章） （公章）	项目负责人：（签字） （公章）	项目负责人：（签字） （公章）	参验人员：（签字） （公章）

注：项目负责人应与五方责任主体项目负责人工程质量终身责任信息一致。

单位工程竣工验收证明书

工程名称：阳澄湖康养院新建工程 6#门卫　　监督验收日期：2024 年 11 月 30 日

建设单位	昆山市国杏健康投资管理有限公司				监理单位	苏州建设监理有限公司		
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司				设计单位	中衡设计集团股份有限公司		
勘察单位	昆山市建设工程质量检测中心有限公司				有关单位			
建筑面积	45.1 ㎡	工程造价	237712.28元	结构层次	框架 1 层	开工日期	2021.4.21	竣工日期	2024.11.30
验收意见	1、所含分部工程的质量均验收合格； 2、质量控制资料完整齐全； 3、所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整齐全； 4、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定； 5、观感质量符合要求。							
综合验收结论	合格							

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	有关单位
项目负责人：（签字） 单位负责人：（签章） （公章）	总监理工程师：（签字） 法人代表：（签章） （公章）	项目负责人：（签字） 法人代表：（签章） （公章）	项目负责人：（签字） （公章）	项目负责人：（签字） （公章）	参验人员：（签字） （公章）

注：项目负责人应与五方责任主体项目负责人工程质量终身责任信息一致。

单位工程竣工验收证明书

工程名称：阳澄湖康养院新建工程地下车库　　监督验收日期：2024年11月30日

建设单位	昆山市国杏健康投资管理有限公司			监理单位	苏州建设监理有限公司			
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司			设计单位	中衡设计集团股份有限公司			
勘察单位	昆山市建设工程质量检测中心有限公司			有关单位				
建筑面积	27529.04㎡	工程造价	170782435.22	结构层次	框架地下一层	开工日期	2021.4.21	竣工日期	2024.11.30

验收意见	1、所含分部工程的质量均验收合格； 2、质量控制资料完整齐全； 3、所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整齐全； 4、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定； 5、观感质量符合要求。
综合验收结论	合格

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	有关单位
项目负责人： （签字） 单位负责人： （签章） （公章）	总监理工程师： （签字） 法人代表： （签章） （公章）	项目负责人： （签字） 法人代表： （签章） （公章）	项目负责人： （签字） （公章）	项目负责人： （签字） （公章）	参验人员： （签字） （公章）

注：项目负责人应与五方责任主体项目负责人工程质量终身责任信息一致。

（3）**拟派项目经理同类工程业绩汇总一览表**（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名	马胜波
学历和专业	本科/土木工程（工业与民用建筑方向）
年龄	48 岁
注册资格	一级建造师注册证书
职称	高级工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：项目经理 在投标单位工作年限：31 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	郑州市中心医院高新医院(一期)建设项目二标段(病房楼)	一期病房楼等施工总承包，建筑面积60889.03 平方米，其中地上 50189.03 平方米，地下 10700 平方米，层数为 15 层，高度为 69.75 米	2023 年 05 月 06 日-2026 年 06 月 25 日	23802.06	2026 年 06 月 25 日	/
2	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/

项目经理相关证件

身份证





毕业证



职称证



姓　名 Name　马胜波

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1978 年 8 月

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021) 11070022

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2020 年 12 月 14 日

一建执业证书



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：Full Name　马胜波

性别：Sex　男

出生年月：Date of Birth　1978.08

专业类别：Professional Type　建筑工程

批准日期：Approval Date　2015.09

签发单位盖章：Issued by

签发日期：Issued on　2016 年 4 月 日

管理号：File No.　20150344103400000340541080008

证书编号：JZ00484995

一级建造师注册证书



续延有效期：2026年06月04日
2026年12月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：马胜波

性　　别：男

出生日期：1978年08月16日

注册编号：豫1612016201716546

聘用企业：中国建筑第七工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-07-15至2028-07-14)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.1.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2025年07月15日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2026）1050967



姓　　名：马胜波

性　　别：男

出 生 年 月：1978年08月16日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2026年07月31日

有 效 期：2026年07月31日　　**至** 2029年07月30日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年07月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保

表单验证号码a8ef7f62d6454e85aa310ef02f33be76

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	马胜波	个人编号	41990081788248	证件号码	412901197808161532	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1978-08-16	
参加工作时间	1993-03-01	参保缴费时间	1994-08-01	建立个人账户时间	1998-01	
内部编号	6290702	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
199501-202512	2707.08	4555.56	103972.14	45053.03	156287.81	333	0
202601-至今	0.00	0.00	6960.00	0.00	6960.00	9	0
合计	2707.08	4555.56	110932.14	45053.03	163247.81	342	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
		183	200	200	575	575	490	590	585
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
426	459	538	606	800	1300	1500	1241	1368	1515
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
3200	3000	4200	6294	7892	7935	10481	6700	8500	9000
2022年	2023年	2024年							
9500	9500	9500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1996	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1997	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1998	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1999	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	●	▲
2000	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	▲	▲	2001	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2002	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2003	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2004	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2005	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2006	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2007	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2008	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	●	▲	▲	▲
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●				▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

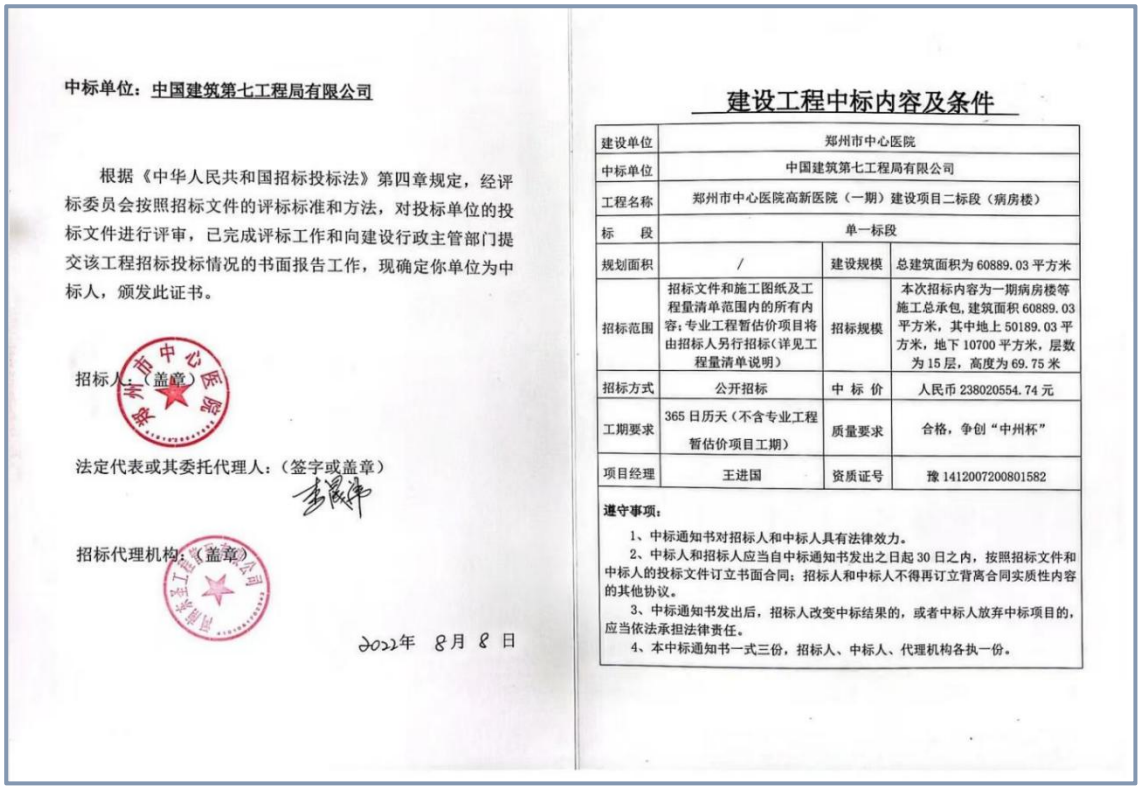
说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

项目经理业绩：郑州市中心医院高新医院(一期)建设项目二标段（病房楼）

中标通知书



中标单位：中国建筑第七工程局有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定，经评标委员会按照招标文件的评标标准和方法，对投标单位的投标文件进行评审，已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人，颁发此证书。

招标人：（盖章）

法定代表或其委托代理人：（签字或盖章）

招标代理机构：（盖章）

2022年 8月 8日

建设工程中标内容及条件

建设单位	郑州市中心医院		
中标单位	中国建筑第七工程局有限公司		
工程名称	郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目二标段（病房楼）		
标　段	单一标段		
规划面积	/	建设规模	总建筑面积为 60889.03 平方米
招标范围	招标文件和施工图纸及工程量清单范围内的所有内容；专业工程暂估价项目将由招标人另行招标（详见工程量清单说明）	招标规模	本次招标内容为一期病房楼等施工总承包，建筑面积 60889.03 平方米，其中地上 50189.03 平方米，地下 10700 平方米，层数为 15 层，高度为 69.75 米
招标方式	公开招标	中 标 价	人民币 238020554.74 元
工期要求	365 日历天（不含专业工程暂估价项目工期）	质量要求	合格，争创“中州杯”
项目经理	王进国	资质证号	豫 1412007200801582

遵守事项：

1、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。

2、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日之内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再订立背离合同实质性内容的其他协议。

3、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

4、本中标通知书一式三份，招标人、中标人、代理机构各执一份。

20220823-0981-A15

（GF—2017—0201）

郑州市中心医院

建设工程施工合同

郑州市中心医院

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称)：郑州市中心医院（简称甲方）

承包人(全称)：中国建筑第七工程局有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目二标段（病房楼）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目二标段（病房楼）。

2. 工程地点：郑州高新区红梅街南、创新大道西。

3. 工程立项批准文号：郑发改设计【2020】529 号。

4. 资金来源：财政资金 85%，自筹 15%。

5. 工程内容：一期病房楼等施工总承包，建筑面积 60889.03 平方米，其中地上 50189.03 平方米，地下 10700 平方米，层数为 15 层，高度为 69.75 米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单范围内的所有内容；专业工程暂估价项目将由招标人另行招标（详见工程量清单说明）。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 08 月 08 日。

计划竣工日期：2023 年 08 月 07 日。

工期总日历天数：365 日历天。（不含专业工程暂估价项目工期）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格，争创“中州杯” 。

安全目标：不发生人员伤亡事故。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写 贰亿叁仟捌佰零贰万零伍佰伍拾肆元柒角肆分 ）（¥ 238020554.74 元）；其中：增值税率 9%，税额：人民币（大写）：壹仟玖佰陆拾伍万叁仟零柒拾叁元叁角叁分（小写：19653073.33 元）。不含税金额：人民币（大写）：贰亿壹仟捌佰叁拾陆万柒仟肆佰捌拾壹元肆角壹分（小写：218367481.41 元）。若税率调整，不含税价款保持不变，增值税率按国家规定执行。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写叁佰肆拾捌万柒仟叁佰壹拾玖元叁角伍分）（¥3487319.35 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写 零元 ）（¥ 0.00 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写肆仟柒佰玖拾贰万肆仟玖佰伍拾伍元整）（¥47924955.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写 零元 ）（¥ 0.00 元）。

2.合同价格形式：单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 王进国 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.承包人承诺因施工造成人员伤亡或财产损失时由其承担全部责任。

5.承包人承诺不拖欠农民工工资。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

郑州市中心医院

九、签订时间

本合同于2022年9月5日签订。

十、签订地点

本合同在河南省郑州市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章且履约保函按要求开具并递交至发包人后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执陆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：12410100416046619T

地址：郑州市桐柏北路16号

邮政编码：450000

法定代表人：连鸿凯

委托代理人：吴秋奎

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91410000169954619U

地址：郑州市经开第十五大街267号

邮政编码：450000

法定代表人：方胜利

委托代理人：李恒洋

电话：0371-67690362	电话：18838176547
传真：_____/_____	传真：0371-66350504
电子信箱：_____/_____	电子信箱：1453805012@qq.com
开户银行：郑州银行中原路支行	开户银行：中国银行股份有限公司天津滨海分行
账号：905151820120008614	账号：280472270328

郑州市中心医院

郑州市中心医院

竣工验收报告

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目（南院区）（门诊医技综合楼、一期病房楼、感染楼、开闭所、非机动车棚、地下室及地下车库）二标段一期病房楼		建筑面积（m2）	50189.03㎡	
建设单位	郑州市中心医院		工程造价（万元）	25035.47万元	
合同开、竣工日期	2022年8月8日至2025年7月20日	实际开、竣工日期	2022年10月10日至2026年6月16日	竣工验收时间	2026年6月25日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	建设单位：王瑞林、陈亚宾、王晶、李晟伟、丁鼎、崔庆安、乔彦军、宋飞、周尚涛、李国强、樊晓东、尤悦、田峰宇、谈海鹏、李伟、张楠 设计单位：高岩、刁小明、曾明、张磊、霍亭、姜帅 监理单位：户照国、秦恒、户社国、王宇飞、付宏涛、刘晓宇、田宾、孔萍萍 施工单位：马胜波、郑义、王昆伦、邢正、李意坚、党宏伟、黄露 勘察单位：高权明、袁银锋				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南工程水文地质勘察院有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目（南院区）（门诊医技综合楼、一期病房楼、感染楼、开闭所、非机动车棚、地下室及地下车库）二标段一期病房楼地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础工程验收等工作。

山东省建筑设计研究院有限公司受我单位委托，对郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目（南院区）（门诊医技综合楼、一期病房楼、感染楼、开闭所、非机动车棚、地下室及地下车库）二标段一期病房楼工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南天易工程咨询有限公司组建了以总监户照国为核心的驻工地监理班子，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑第七工程局有限公司在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 符合勘察要求 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2026年6月25日
	设计单位意见	意见 符合设计要求 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2026年6月25日
	施工单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2026年6月25日
	监理单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2026年6月25日
	建设单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2026年6月25日
	综合验收等级：合格	

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第1页

工程名称	郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目（南院区）（门诊医技综合楼、一期病房楼、感染楼、开闭所、非机动车棚、地下室及地下车库）二标段地下室及地下车库		建筑面积（m2）	10700㎡	
建设单位	郑州市中心医院		工程造价（万元）	5911.45万元	
合同开、竣工日期	2022年8月8日至2025年7月20日	实际开、竣工日期	2022年10月10日至2026年6月16日	竣工验收时间	2026年6月25日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	建设单位：王瑞林、陈亚宾、王晶、李晟伟、丁鼎、崔庆安、乔彦军、宋飞、周尚涛、李国强、樊晓东、尤悦、田峰宇、谈海鹏、李伟、张楠 设计单位：高岩、刁小明、訾明、张磊、霍亭、姜帅 监理单位：户照国、秦恒、户社国、王宇飞、付宏涛、刘晓宇、田宾、孔萍萍 施工单位：马胜波、郑义、王昆伦、邢正、李意坚、党宏伟、黄露 勘察单位：高权明、袁银锋				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况。 2、宣布工程竣工验收依据。 3、确认竣工验收人员名单及组成人员。 4、各责任主体汇报工作情况。 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容。 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术资料。 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字。				

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第2页

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的全面评价：

河南工程水文地质勘察院有限公司接受我单位委托后，依据《岩土工程勘察规范》、《建筑地基基础设计规范》、《建筑抗震设计规范》、《河南省工程抗震设防烈度图》等有关规范及原则，对工程进行了详细的岩土工程勘察工作。根据勘察数据，对建筑地基作出岩土工程分析评价，并对郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目（南院区）（门诊医技综合楼、一期病房楼、感染楼、开闭所、非机动车棚、地下室及地下车库）二标段地下室及地下车库地基基础处理、地基处理、不良地基现象的处理等具体方案做出结论并提出建议。在工程建设阶段，能根据工程进度情况，随时参与地基验槽、基础工程验收等工作。

山东省建筑设计研究院有限公司受我单位委托，对郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目（南院区）（门诊医技综合楼、一期病房楼、感染楼、开闭所、非机动车棚、地下室及地下车库）二标段地下室及地下车库工程进行了施工图设计，在安全、适用、经济三大原则的指导下，坚持以人为本，适度超前的思路，对结构、外观、环境做出了较为详细的设计，整个设计受到广泛的认可与好评。该单位设计人员能深入现场，并根据施工进度，对地基与基础、主体各环节进行检验，较好的完成了设计与服务任务。

监理合同签订后，河南天易工程咨询有限公司组建了以总监户照国为核心的驻工地监理班子，依据监理大纲、监理规划，结合专业工程，编制了监理实施细则和工作程序，明确了质量控制，进度控制，造价控制三大控制目标及“公平、公正、科学、诚信、服务”十字工作方针，坚持工程例会制度和材料准用、复验制度，坚持工程事前控制为主，事中、事后控制为辅的原则，以及监督施工单位的质量“三检”程序和工作报验制度，能认真的对技术核定单、隐蔽工程记录、各检验批、分项、分部验收、特殊工程上岗证及整改报告、形象进度报表进行审核。密切配合施工单位，坚持关键部位实施旁站监理，较好地保证了工程监理任务。

中国建筑第七工程局有限公司在投标、中标以及签订施工合同后，能按照规定程序建立了质量制度和质量保证体系，能按照要求对建筑原材料，构配件进行检验，实行了见证取样制度，能在规范、规程要求内组织施工，各项质量控制资料齐全，无违反法律、法规和强制性标准条文的行为。整个施工过程中，能较好地履行施工合同，本工程符合设计要求及施工规范规定，观感较好，顺利地完成了施工任务。

工程竣工验收意见表

监督号　　共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 符合勘察要求 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2026 年 6 月 25 日
	设计单位意见	意见 符合设计要求 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2026 年 6 月 25 日
	施工单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2026 年 6 月 25 日
	监理单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2026 年 6 月 25 日
	建设单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 2026 年 6 月 25 日
	综合验收等级：合格	

五大责任主体验收意见

工程名称	郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目(南院区)(门诊医技综合楼、一期病房楼、感染楼、开闭所、非机动车棚、地下室及地下车库）二标段一期病房楼			工程用途	医疗卫生设施
建筑面积(m^2)	50189.03	工程类别	房建	结构类型	框架
规划许可证	郑规建(建筑)字第410100202119033号		施工许可证		410100202210090101
监督注册号	/		工程造价(万元)		25035.47
开工日期	2022年10月10日		竣工时间		2026.6.16
单位名称			负责人		联系电话
建设单位：郑州市中心医院			王瑞林		15890691616
勘察单位：河南工程水文地质勘察院有限公司			高权明		13633713898
设计单位：山东省建筑设计研究院有限公司			高　岩		13953175217
施工单位：中国建筑第七工程局有限公司			马胜波		15538783188
监理单位：河南天易工程咨询有限公司			户照国		18530889512
监督部门：郑州市建设工程质量安全技术监督中心			左　宇		18838211188

竣工验收意见	勘察单位意见	符合勘察要求 单位（项目）负责人：2026年6月19日（公章）
	设计单位意见	符合设计要求 单位（项目）负责人：2026年6月19日（公章）
	施工单位意见	合格 单位（项目）负责人：2026年6月19日（公章）
	监理单位意见	合格 单位（项目）负责人：2026年6月19日（公章）
	建设单位意见	合格 单位（项目）负责人：2026年6月19日（公章）

项目经理变更备案

附件：1

项目经理（总监）变更备案表

申请单位：中国建筑第七工程局有限公司

项目名称	郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目一标段（病房楼）	施工许可证号	410100202210090101
建设单位	郑州市中心医院	中标单位	中国建筑第七工程局有限公司
工程地址	郑州高新区红梅街南、创新大道西		
中标时间	2022年8月8日	开竣工时间	2022年10月10日-2023年10月9日
原项目经理	王进国	注册等级：一级	注册证号：豫1412007200801582
新项目经理	马胜波	注册等级：一级	注册证号：豫1612016201716546
变更事由	详细描述：原项目经理因个人原因不能继续履职，建设单位同意更换项目经理。 申请单位经办人：秦鹏华　　联系电话：[illegible] 2023年4月7日		
建设单位意见	项目负责人： （单位印鉴） 2023年4月11日		
备案部门意见	经办人： （部门印鉴） 2023年5月6日		

注：此表共计 3 份，建设单位 1 份，中标单位 1 份，监管部门 1 份。

（4）项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	马胜波	高级工程师	一级建造师注册证书	一级	豫16120162017165 46	建筑工程
技术负责人	王佳乐	工程师	一级建造师注册证书	一级	豫14120232024017 44	建筑工程
生产经理（项目副经理）	葛晓晖	工程师	职称证书	中级	（2026）12070505	建筑电气与智能化
质量主任（质量负责人）	李海波	/	岗位证	/	041171069411700 3940	土建
安全主任（安全负责人）	苏亮	高级工程师	注册安全工程师/安全生产考核合格证书	中级/B级	411801843433/豫建安B（2023）1187869	建筑施工安全
测量工程师	刘永永	/	岗位证	/	250109000059 4388	/
土建工程师	戴瑞	高级工程师	职称证	高级	（2023）11073298	建筑环境与设备工程
BIM工程师-1	张黎	工程师	岗位证	一级	160100102302 6124	BIM建模师
BIM工程师-2	轩莉	高级工程师	岗位证	二级	180100102302 8449	结构设计专业

水电工程师	李欣男	工程师	职称证	中级	（2019）12070012	给水排水工程专业
造价工程师（商务经理）	李国超	高级工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建【造】11254100023551	土木建筑工程
质检员-1	张峰	工程师	岗位证	/	2301030100063515	土建
质检员-2	王林林	高级工程师	岗位证	/	11151060053599	土建
安全员-1	刘波	工程师	安全生产考核合格证书	C 级	豫建安 C3（2023）1170040	综合类
安全员-2	张伟强	工程师	安全生产考核合格证书	C 级	豫建安 C3（2023）1189239	综合类
机械专职安全员	岳琪荣	/	安全生产考核合格证书	C 级	豫建安 C1（2026）1016755	机械类
资料员	张文秀	工程师	岗位证	/	2201050000067912	/
劳资专管员	邢建	/	岗位证	/	0411711394117001910	/
试验员	张硕	高级工程师	岗位证	/	11170300013418	/
施工员-1	种晓明	工程师	岗位证	/	2301010100061820	土建
施工员-2	陈忠君	工程师	岗位证	/	11171010075714	土建

材料员	崔栋森	/	岗位证	/	2601040000015683	/
预算员	赵建峰	高级工程师	岗位证	/	2301100100054074	土建与装饰
综合管理员	贾珍珍	政工师	职称证	中级	（2024）42070171	中国近现代史基本问题研究

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	马胜波	性别	男	年龄	48 岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	412901197808161532	手机号码	15538783188
参加工作时间	33 年		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师）资格证书编号	豫 1612016201716546				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
郑州市中心医院	郑州市中心医院高新医院(一期)建设项目二标段(病房楼)	23802.055474 万元	2022 年 10 月 10 日-2026 年 06 月 25 日	已完	合格
/	/	/	/	/	/

1　项目经理：马胜波

1.1　身份证





1.2　毕业证



1.3　职称证


姓　名 Name　马胜波

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1978 年 8 月

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021) 11070022

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2020 年 12 月 14 日

1.4　一建资格证


持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：Full Name　马胜波

性别：Sex　男

出生年月：Date of Birth　1978.08

专业类别：Professional Type　建筑工程

批准日期：Approval Date　2015.09

签发单位盖章：Issued by

签发日期 Issued on　2016 年 4 月 日

管理号：File No.　201503441034000003405410800B

证书编号：JZ00484995

1.5　一级建造师注册证书



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：马胜波

性　　别：男

出生日期：1978年08月16日

注册编号：豫1612016201716546

聘用企业：中国建筑第七工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-07-15至2028-07-14)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2025年07月15日

1.6　安全生产考核B证



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2026）1050967

姓　　名：马胜波

性　　别：男

出 生 年 月：1978年08月16日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2026年07月31日

有 效 期：2026年07月31日　至 2029年07月30日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年07月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.7 社保

表单验证号码a8ef7f62d6454e85aa310ef02f33be76

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	马胜波	个人编号	419900817882 48	证件号码	412901197808161532	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1978-08-16	
参加工作时间	1993-03-01	参保缴费时间	1994-08-01	建立个人账户时间	1998-01	
内部编号	6290702	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
199501-202512	2707.08	4555.56	103972.14	45053.03	156287.81	333	0
202601-至今	0.00	0.00	6960.00	0.00	6960.00	9	0
合计	2707.08	4555.56	110932.14	45053.03	163247.81	342	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
		183	200	200	575	575	490	590	585
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
426	459	538	606	800	1300	1500	1241	1368	1515
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
3200	3000	4200	6294	7892	7935	10481	6700	8500	9000
2022年	2023年	2024年							
9500	9500	9500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1996	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1997	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1998	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1999	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	●	▲
2000	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	▲	▲	2001	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2002	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2003	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2004	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2005	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2006	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2007	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2008	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	●	▲	▲	▲
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	▲	▲	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●				▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。



打印日期：2026-10-28

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王佳乐	性别	男	年龄	34 岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	410381199210294011		
手机号码	13253600086		证件号（职称证书编号）		豫 1412023202401744
参加工作时间	9 年		从事技术负责人年限		5 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

2　技术负责人：王佳乐

2.1　身份证





2.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 王佳乐 性别 男，一九九二 年 十 月 二十九 日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇一七 年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：郑州航空工业管理学院　　校（院）长：

证书编号：104851201705004559　　二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2.3 职称证



姓　　名 Name　王佳乐

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1992年10月

专　　业 Specialty　工程管理

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2026)12070509

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2026年01月　日

3.3、一级建造师注册证书

使用有效期：2026年07月01日
2026年12月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王佳乐

性　　别：男

出生日期：1992年10月29日

注册编号：豫1412023202401744

聘用企业：中国建筑第七工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-03-20至2029-03-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王佳乐

个人签名：王佳乐

签名日期：2026.7.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2026年03月20日

3.4、社保

表单验证号码094182864286456184af2ef9c5d05044

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号　410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	王佳乐	个人编号	41990080844631	证件号码	410381199210294011	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1992-10-29	
参加工作时间	2017-08-01	参保缴费时间	2017-08-01	建立个人账户时间	2017-08	
内部编号	(701)11688	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201708-202512	0.00	0.00	47748.48	7891.32	55639.80	97	0
202601-至今	0.00	0.00	5880.00	0.00	5880.00	9	0
合计	0.00	0.00	53628.48	7891.32	61519.80	106	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
					3400	3688	5100	6000	6500
2022年	2023年	2024年							
8000	8000	8000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017								▲	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●					●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

项目副经理（生产经理）信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	葛晓晖	证件类型	身份证	证件号码	140321199306094813
手机号码	18235218319		证件号		（2026）12070505

3　生产经理（项目副经理）：葛晓晖

3.1　身份证





3.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

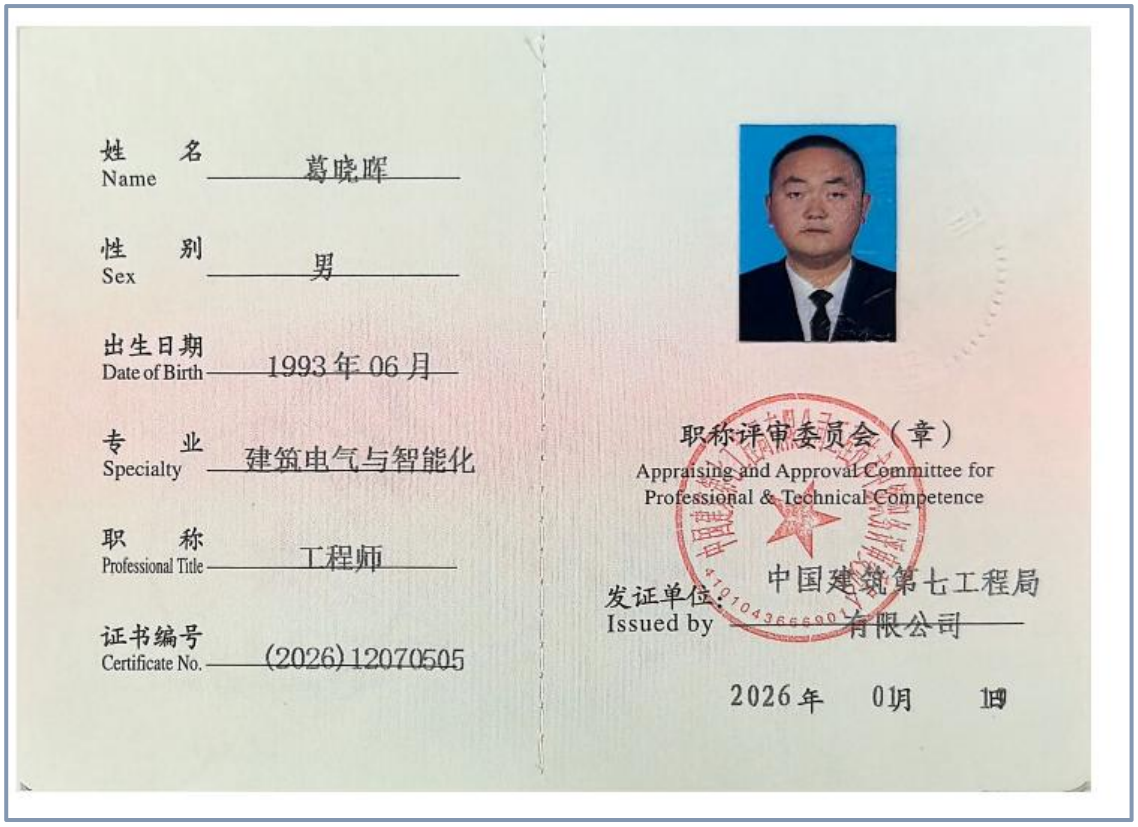
学生 葛晓晖 性别 男，一九九三年 六 月 九日生，于 二〇一三年 九月至二〇一七年 七月在本校普通全日制 建筑电气与智能化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北建筑工程学院 校（院）长：

证书编号：100841201705001481 二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3.3 职称证



姓　名 Name　葛晓晖

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1993年06月

专　业 Specialty　建筑电气与智能化

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2026)12070505

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2026年　01月　19日

3.4 社保

表单验证号码8f52c459eacd453db47f6fad0273944b

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	葛晓晖	个人编号	41990080839621	证件号码	140321199306094813	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1993-06-09	
参加工作时间	2017-07-01	参保缴费时间	2017-07-01	建立个人账户时间	2017-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201707-202512	0.00	0.00	47424.00	7983.03	55407.03	102	0
202601-至今	0.00	0.00	5160.00	0.00	5160.00	9	0
合计	0.00	0.00	52584.00	7983.03	60567.03	111	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
					3500	3500	5400	6000	6500
2022年	2023年	2024年							
7000	7000	7000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017							▲	▲	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

质量主任（质量负责人）信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李海波	证件类型	身份证	证件号码	232302199012260411
手机号码	13071013066		证件号（质量员证编号）		041171069411700394 0

4　质量主任（质量负责人）：李海波

4.1　身份证



4.2　毕业证



4.3 岗位证书

证书编码：04117106941170039 40

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：李海波

身份证号：232302199012260411

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023年 04月 27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

当前位置：首页 >> 证书查询

证书查询

身份证：232302199012260411 证书号：0411710694117003940 查询

照片	
姓名	李海波
性别	男
证书号码	0411710694117003940
岗位	质量员（土建工程）
发证日期	2023年04月27日
到期日期	2027年04月27日
说明	您的证书已经完成[2024]年度的继续教育学习，有效期到[2027-04-27]，请您于[2025-04-28] 至 [2027-04-26]期间内完成[2025，2026]年度64学时的继续教育学习。
二维码	

4.4 社保

表单验证号码f4e3bb32d6c84341a3b32b51d743280c

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	李海波	个人编号	419900202510 23	证件号码	232302199012260411	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1990-12-26	
参加工作时间	2013-07-01	参保缴费时间	2021-09-01	建立个人账户时间	2021-09	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202109-202512	0.00	0.00	36624.00	2290.15	38914.15	52	0
202601-至今	0.00	0.00	6528.00	0.00	6528.00	9	0
合计	0.00	0.00	43152.00	2290.15	45442.15	61	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
									8400
2022年	2023年	2024年							
8900	8900	8900							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021								▲	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

安全主任（安全负责人）信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	苏亮	证件类型	身份证	证件号码	230230198508052118
手机号码	18249581737		证件号（C 证编号）		41180184343/豫建安B（2023）1187869

5　安全主任（安全负责人）：苏亮

5.1　身份证



5.2　毕业证



5.3 职称证



姓　名 Name　苏亮

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985 年 8 月

专　业 Specialty　安全工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　2021）11070028

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2020 年 12 月 14 日

5.4 注册安全工程师



姓　　名　苏亮

性　　别　男

证件号码　230230198508052118

级　　别　中级

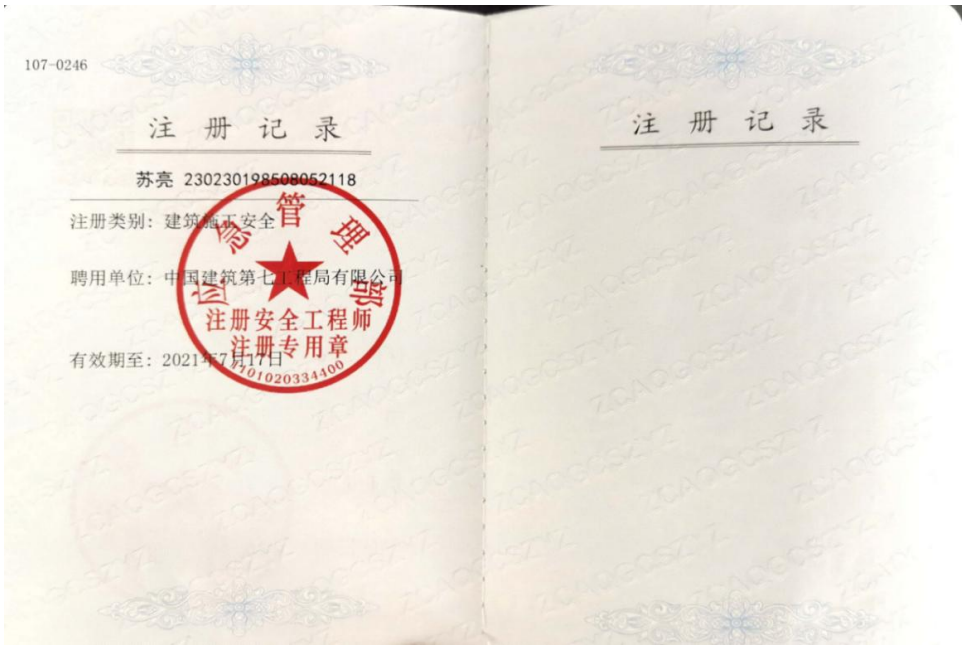
执业证号　411801184343

发证日期　2018年7月18日

本人签名

职业资格证书管理号　20140332303320132300050000 60

注册安全工程师注册专用章 11010203344 00



107-0246

注 册 记 录

苏亮 230230198508052118

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第七工程局有限公司

有效期至：2021年7月17日

注册安全工程师注册专用章 11010203344 00

注 册 记 录


中级注册安全工程师
注册管理系统
常见问题
培训班信息
法律法规
终审机构
欢迎您：苏亮 上次登录时间：2026-05-06
返回主界面
开始变更注册
注册进程
基本信息
工作经历
继续教育
注册记录
密码修改
密码提示设置
注册说明
初审机构信息
查询结果
姓 名 性 别 注册证书号 证书有效期 注册类别 聘用单位 备注
仲亮 男 19210271706 2026年06月16日 建筑施工安全 中国建筑第七工程局有限公司
杜慧智 男 19230337807 2028年06月02日 建筑施工安全 中国建筑第七工程局有限公司
王志伟 男 19260459717 2031年04月17日 建筑施工安全 中国建筑第七工程局有限公司
王强 男 35060018322 2021年07月17日 已过期 建筑施工安全 中国建筑第七工程局有限公司
张忠维 男 10120126292 2027年05月31日 建筑施工安全 中国建筑第七工程局有限公司
苏亮 男 41180184343 2027年08月30日 建筑施工安全 中国建筑第七工程局有限公司
汤明岩 男 19240391032 2029年06月16日 建筑施工安全 中国建筑第七工程局有限公司
屈国庆 男 19260465786 2031年04月30日 建筑施工安全 中国建筑第七工程局有限公司
刘洋 男 19240394327 2029年07月16日 建筑施工安全 中国建筑第七工程局有限公司
王传军 男 19220304535 2027年04月14日 建筑施工安全 中国建筑第七工程局有限公司
首页 上一页 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 . . . 下一页 尾页 5 go

5.5　安全生产考核合格证书



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2023）1187869

姓　　名：苏亮

性　　别：男

出 生 年 月：1985年08月05日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年03月07日

有 效 期：2023年12月22日　至 2026年12月21日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.6 社保

表单验证号码38905beee1854e70ab3b0572e3592f1e

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202611　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	苏亮	个人编号	41990081316351	证件号码	230230198508052118	
性别	男	民族	蒙古族	出生日期	1985-08-05	
参加工作时间	2010-07-01	参保缴费时间	2016-07-01	建立个人账户时间	2016-07	
内部编号	(701)11268	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201607-202512	0.00	0.00	88155.52	16927.70	105083.22	114	0
202601-至今	0.00	0.00	9680.00	0.00	9680.00	10	0
合计	0.00	0.00	97835.52	16927.70	114763.22	124	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
				4300	4500	8612	9500	11400	11400
2022年	2023年	2024年							
12100	12100	12100							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016							▲	▲	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●			2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-11-04

测量工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘永永	证件类型	身份证	证件号码	141102199210160012
手机号码	18033837094		证件号		2501090000594388

6　测量工程师：刘永永

6.1　身份证





6.2　毕业证



6.3 测量员证



刘永永 同志于 2025 年 04 月 25 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 测量员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓 名 刘永永

身份证号 141102199210160012

证书编号 2501090000594388

工作单位 中国建筑第七工程局有限公司

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

6.4 社保

表单验证号码958bbebe810c49138ef4bf9dcb11522e

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	刘永永	个人编号	41990080860492	证件号码	141102199210160012	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1992-10-16	
参加工作时间	2018-07-01	参保缴费时间	2018-07-01	建立个人账户时间	2018-07	
内部编号	(731)51220	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201807-202512	0.00	0.00	39600.00	5395.07	44995.07	90	0
202601-至今	0.00	0.00	4800.00	0.00	4800.00	9	0
合计	0.00	0.00	44400.00	5395.07	49795.07	99	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
						3500	3500	5500	6000
2022年	2023年	2024年							
6500	6500	6500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018							▲	▲	▲	▲	▲	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

土建工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	戴瑞	证件类型	身份证	证件号码	220722198609253213
手机号码	13146693423		证件号		（2023）11073298

7　土建工程师：戴瑞

7.1　身份证





7.2　毕业证



7.3 职称证



姓　名 Name　戴　瑞

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986年09月

专　业 Specialty　建筑环境与设备工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)11073298

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2023年05月06日

7.4 社保

表单验证号码:d3627d03e0a64444af982672ef76f82b

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	戴瑞	个人编号	41990081264004	证件号码	220722198609253213	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1986-09-25	
参加工作时间	2011-07-21	参保缴费时间	2011-08-01	建立个人账户时间	2011-08	
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202512	0.00	0.00	68200.00	25294.62	93494.62	141	0
202601-至今	0.00	0.00	8136.00	0.00	8136.00	9	0
合计	0.00	0.00	76336.00	25294.62	101630.62	150	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									2000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2000	2700	3700	3700	4400	6000	7175	8600	10300	10800
2022年	2023年	2024年							
	11300	11300							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011								▲	▲	▲	▲	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●				
2022													2023												
2024					●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

BIM 工程师-1 信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张黎	证件类型	身份证	证件号码	210282198809257515
手机号码	15699910673		证件号		1601001023026124

8 BIM工程师-1：张黎

1.1 身份证

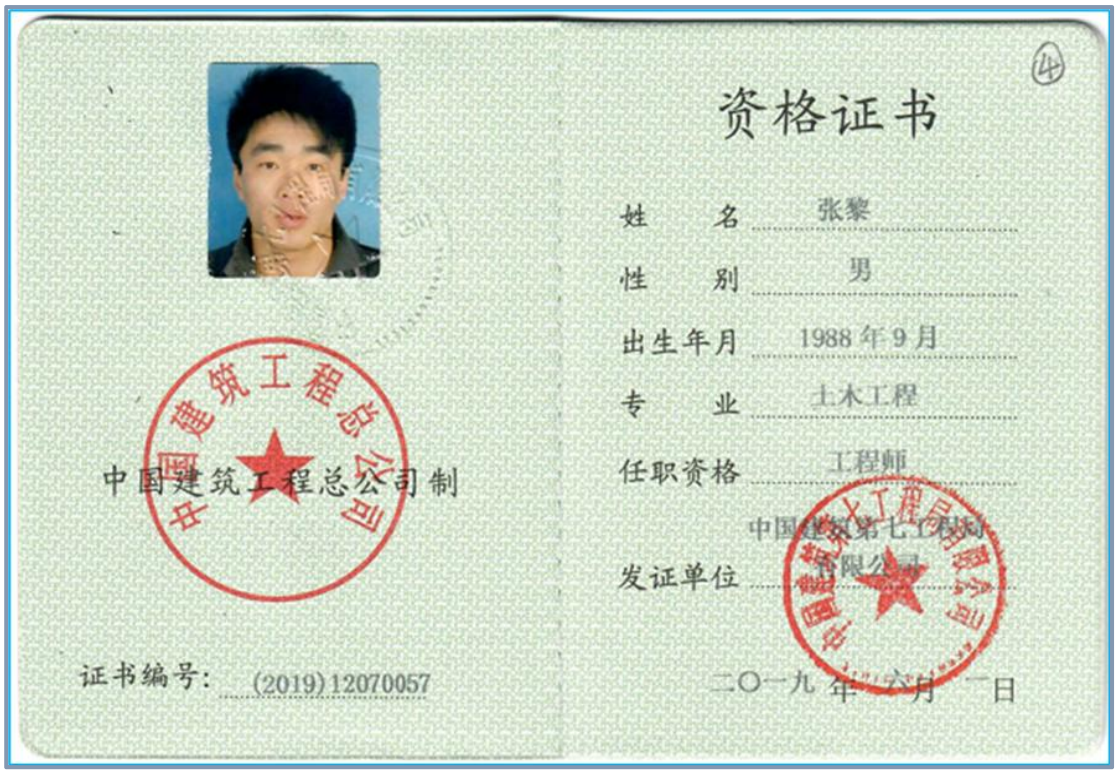




1.2 毕业证



1.3　职称证



资格证书

姓　　名　张黎

性　　别　男

出生年月　1988年9月

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

二〇一九　年　六月　一日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019)12070057

1.4　岗位证



全国 BIM 技能等级考试

一级证书

张黎　　参加 2016 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师　　，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：210282198809257515

证书编号：1601001023026124

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number：210282198809257515

Certificate Number：1601001023026124

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：11012266

1.5 社保

表单验证号码4f182790e64f4d6789981f256b74ec0e

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张黎	个人编号	41990081250717	证件号码	210282198809257515	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-09-25	
参加工作时间	2011-07-21	参保缴费时间	2011-08-01	建立个人账户时间	2011-08	
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202512	0.00	0.00	95757.44	27499.32	123256.76	173	0
202601-至今	0.00	0.00	8136.00	0.00	8136.00	9	0
合计	0.00	0.00	103893.44	27499.32	131392.76	182	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									2000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2000	2700	3700	3700	3900	6000	7145	8119	10300	10800
2022年	2023年	2024年							
11300	11300	11300							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011								▲	▲	▲	▲	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

BIM 工程师-2 信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	轩莉	证件类型	身份证	证件号码	412724198611170O2X
手机号码	13837156253		证件号		1801001023028449

9 BIM工程师-2：轩莉

9.1 身份证





9.2 毕业证



9.3　职称证



姓　名 Name　轩　莉

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1986 年 11月

专　业 Specialty　水工结构

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11070556

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 6 日

9.4 岗位证



全国 BIM 技能等级考试

二级证书

轩莉 参加 2018 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（结构设计专业） ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：412724198611170O2X

证书编号：1801001023028449

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 412724198611170O2X

Certificate Number: 1801001023028449

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：12004557

9.5 社保

表单验证号码9fafed2c424a496ba391d64b41e6b3cd

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	轩莉	个人编号	41990081090348	证件号码	412724198611170O2X	
性别	女	民族	汉族	出生日期	1986-11-17	
参加工作时间	2015-03-10	参保缴费时间	2015-07-01	建立个人账户时间	2015-07	
内部编号	(731)51008	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201507-202512	0.00	0.00	74933.76	16529.24	91463.00	126	0
202601-至今	0.00	0.00	6912.00	0.00	6912.00	9	0
合计	0.00	0.00	81845.76	16529.24	98375.00	135	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			2700	3900	4800	7156	8200	8600	9100
2022年	2023年	2024年							
9600	9600	9600							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015							▲	▲	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

水电工程师信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李欣男	证件类型	身份证	证件号码	21072619910115233X
手机号码	13897991992		证件号		（2019）12070012

10　水电工程师：李欣男

10.1　身份证





10.2　毕业证



10.3　职称证



资格证书

姓　　名　李欣男

性　　别　男

出生年月　1991年1月

专　　业　给水排水工程专业

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

二〇一九年六月一日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019)12070012

10.4 社保

表单验证号码33d1e1c6eb944b5c96e77fbb14e2ffee

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202611　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	李欣男	个人编号	412000011218264	证件号码	21072619910115233X	
性别	男	民族	满族	出生日期	1991-01-15	
参加工作时间	2013-07-01	参保缴费时间	2023-07-01	建立个人账户时间	2023-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202307-202512	0.00	0.00	19200.00	492.06	19692.06	30	0
202601-至今	0.00	0.00	6560.00	0.00	6560.00	10	0
合计	0.00	0.00	25760.00	492.06	26252.06	40	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2022年	2023年	2024年							
	8000	8000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021												
2022													2023							▲	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●			2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-11-02

造价工程师（合约经理）信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李国超	证件类型	身份证	证件号码	211382198201213713
手机号码	18704061466		证件号		建【造】11254100023551

11　造价工程师（商务经理）：李国超

11.1　身份证





11.2　毕业证



11.3　职称证



姓　名
Name　李国超

性　别
Sex　男

出生日期
Date of Birth　1982 年 01 月

专　业
Specialty　土木工程

职　称
Professional Title　高级工程师

证书编号
Certificate No.　(2023) 11073328

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中国建筑第七工程局有限公司

2023 年 05 月 06 日

11.4　一级造价工程师注册证书



使用有效期：2026年11月03日
-2027年02月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李国超

性　　别：男

出 生 日 期：1982年01月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254100023551

有 效 期：2025年04月30日-2029年04月29日

聘 用 单 位：中国建筑第七工程局有限公司

个人签名：李国超

签名日期：2026.11.03

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月28日

11.5 社保

表单验证号码e5fe131c001e42e19ee1a78ec7562848

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	李国超	个人编号	41990020169838	证件号码	211382198201213713	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1982-01-21	
参加工作时间	2005-07-01	参保缴费时间	2021-03-01	建立个人账户时间	2021-03	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202103-202512	0.00	0.00	41904.00	3036.93	44940.93	58	0
202601-至今	0.00	0.00	6960.00	0.00	6960.00	9	0
合计	0.00	0.00	48864.00	3036.93	51900.93	67	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
								7200	8000
2022年	2023年	2024年							
9500	9500	9500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021			▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

质检员-1 信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张峰	证件类型	身份证	证件号码	130121198607220214
手机号码	18622503585		证件号		2301030100063515

12　质检员-1：张峰

12.1　身份证





12.2　毕业证



12.3　职称证


105

资格证书

姓　　名　张峰

性　　别　男

出生年月　1986年7月

专　　业　工程造价

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019)12070052

二〇一九年　六月　十日

12.4　岗位证


张峰　同志于2026　年

01　月26　日至2026　年02　月

04　日参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员　质量员（土建）

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓　　名张峰

身份证号130121198607220214

证书编号23010301000631515

工作单位中国建筑第七工程局有限公司

证书专用章

2023　年03　月25　日

有效期：2029年03月25日

12.5 社保

表单验证号码12f706307d7f4d6c8750e49d8d394412

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张峰	个人编号	41990080313305	证件号码	130121198607220214	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1986-07-22	
参加工作时间	2009-12-01	参保缴费时间	2010-07-01	建立个人账户时间	2010-07	
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201007-202512	0.00	0.00	96020.16	31296.35	127316.51	186	0
202601-至今	0.00	0.00	7608.00	0.00	7608.00	9	0
合计	0.00	0.00	103628.16	31296.35	134924.51	195	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
								1500	2800
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
3000	3200	3300	4200	4400	6000	6721	8300	10000	10200
2022年	2023年	2024年							
10400	10400	10400							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010							▲	▲	▲	▲	▲	●	2011	●	●	▲	●	▲	●	●	●	●	●	●	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

质检员-2 信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王林林	证件类型	身份证	证件号码	371324198501258770
手机号码	17367730503		证件号		11151060053599

13　质检员-2：王林林

13.1　身份证



13.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

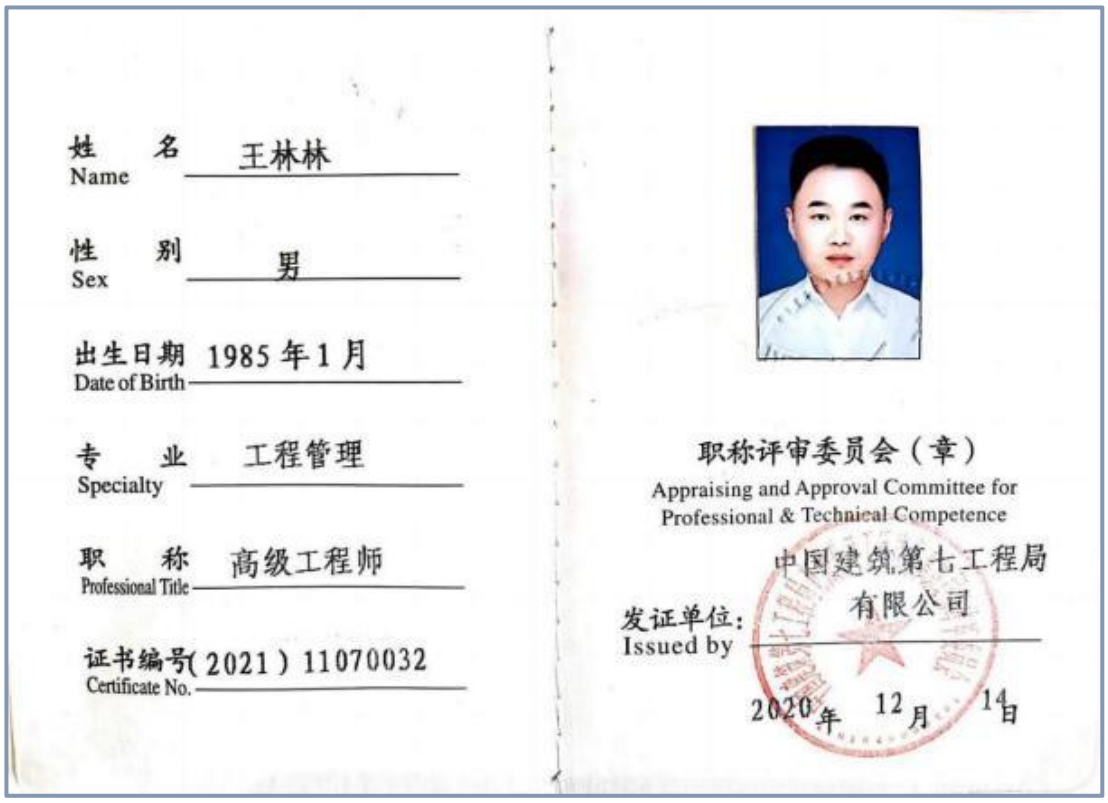
学生 王林林 性别 男，一九八五年 一 月二十五日生，于 二〇〇五 年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：山东财政学院　　校（院）长：

证书编号：118221200905001306　　二〇〇九年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

13.3　职称证



姓　名 Name　王林林

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985 年 1 月

专　业 Specialty　工程管理

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021) 11070032

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司

Issued by

2020 年 12 月 14 日

13.4　岗位证



住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书

姓　　名：王林林

证件号码：371324198501258770

企业名称：中国建筑第七工程局有限公司

岗位名称：土建质检员

证书编号：11151060053599

有效期至：2050年01月01日

本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

发证机关：（盖章）

北京市住房和城乡建设委员会 考试合格章

发证日期：2015年12月18日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2019年06月12日

实时数据，扫码验证

13.5 社保

表单验证号码746845d1a73c436baf01263a6ca13709

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	王林林	个人编号	41990080927554	证件号码	371324198501258770	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1985-01-25	
参加工作时间	2009-07-01	参保缴费时间	2011-11-01	建立个人账户时间	2009-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200908-202512	0.00	0.00	95836.99	35344.68	131181.67	177	0
202601-至今	0.00	0.00	9264.00	0.00	9264.00	9	0
合计	0.00	0.00	105100.99	35344.68	140445.67	186	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
							1318.15	1482.9	1717
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1717	3200	5100	5100	7000	7200	8164	10400	10500	11000
2022年	2023年	2024年							
12200	12700	12700							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009								□	□	□	□	□
2010	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2011	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●			
2022													2023					▲	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

安全员-1 信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘波	证件类型	身份证	证件号码	410728199402057010
手机号码	17638161075		证件号（C 证编号）		豫建安 C3（2023）1170040

14　安全员-1：刘波

14.1　身份证





14.2　毕业证


普通高等学校

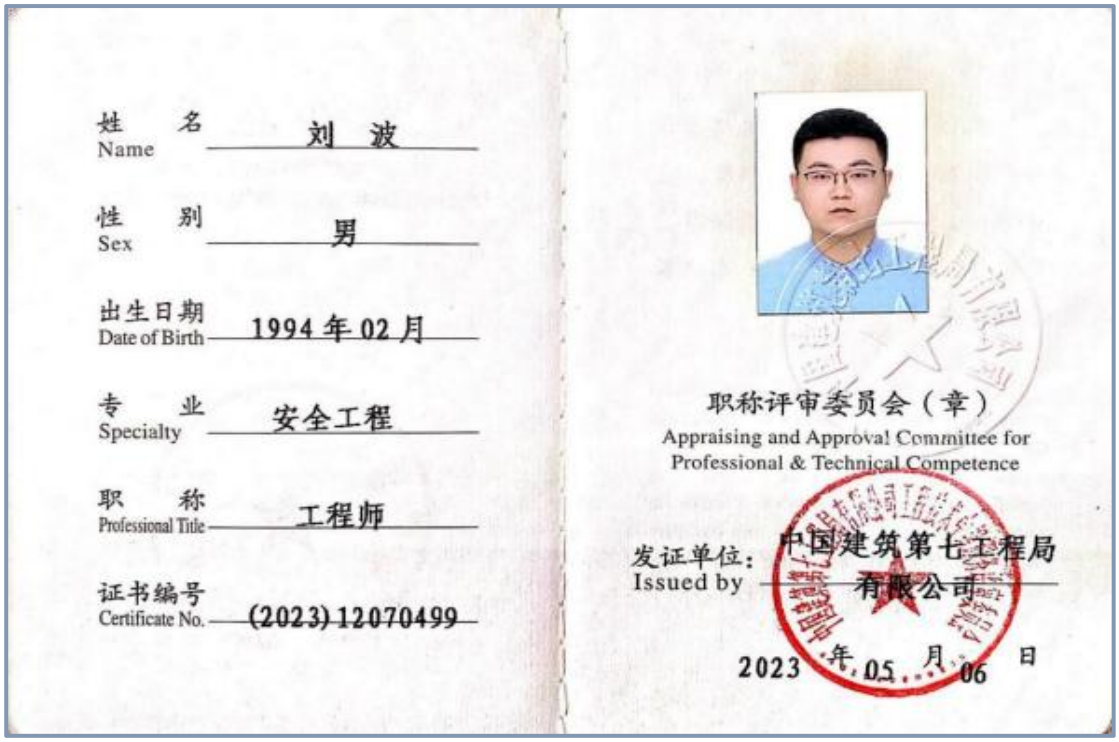
毕业证书

学生 刘波　性别 男，一九九四年 二 月 五 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：天津城建大学　校（院）长：李忠献

证书编号：107921201705001035　二〇一七 年 六 月二十二日

14.3　职称证



姓　名 Name　刘　波

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1994 年 02 月

专　业 Specialty　安全工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)12070499

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2023 年 05 月 06 日

14.4　安全生产考核C证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）1170040

姓　　名：刘波

性　　别：男

出 生 年 月：1994年02月05日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月25日

有 效 期：2025年08月13日　　至 2028年08月12日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年08月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

14.5 社保

表单验证号码9fceb13ebd204fbf84831a500444332b

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	刘波	个人编号	41990080860865	证件号码	410728199402057010	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1994-02-05	
参加工作时间	2017-07-01	参保缴费时间	2017-07-01	建立个人账户时间	2017-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201707-202512	0.00	0.00	52704.00	8496.69	61200.69	102	0
202601-至今	0.00	0.00	6000.00	0.00	6000.00	9	0
合计	0.00	0.00	58704.00	8496.69	67200.69	111	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
					3500	3500	5400	7000	7500
2022年	2023年	2024年							
8000	8000	8000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017							▲	▲	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

安全员-2 信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张伟强	证件类型	身份证	证件号码	410221198710073833
手机号码	15824735423		证件号（C 证编号）		豫建安 C3（2023）1189239

15　安全员-2：张伟强

15.1　身份证

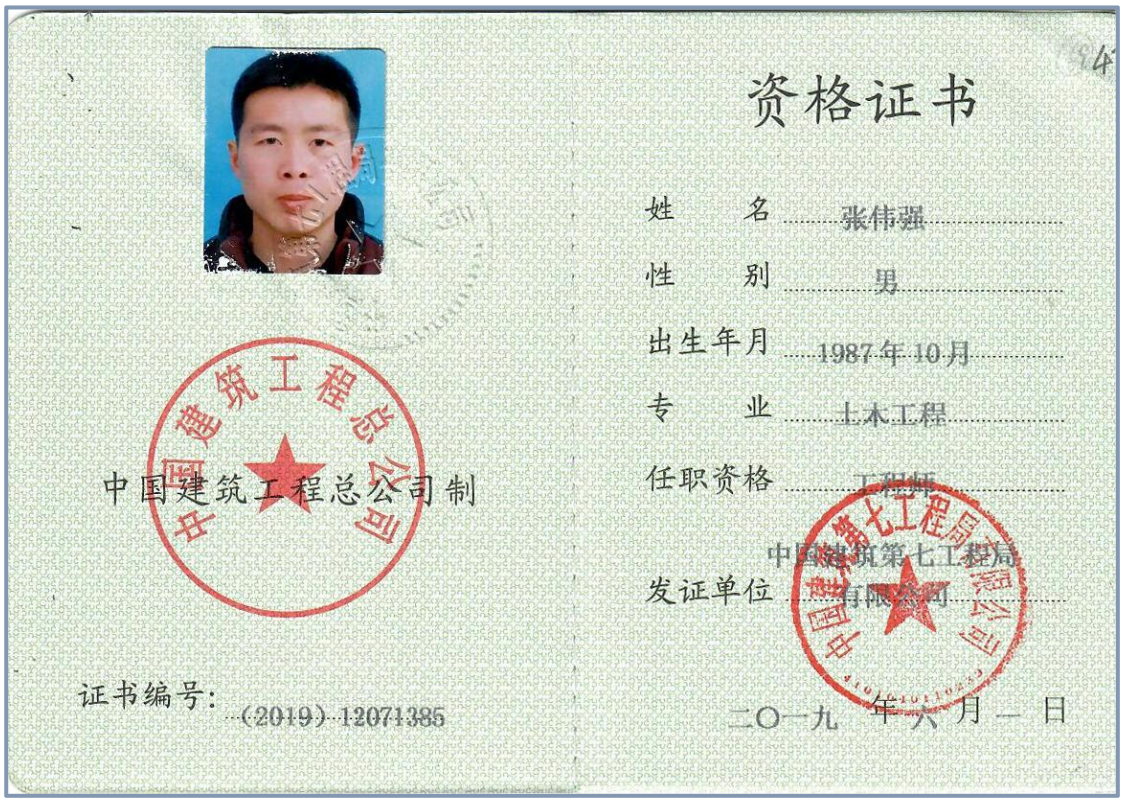




15.2　毕业证



15.3　职称证



资格证书

姓　　名　张伟强

性　　别　男

出生年月　1987年10月

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019) 12071385

二〇一九　年　六　月　一　日

15.4　安全生产考核C证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）1189239

姓　　名：张伟强

性　　别：男

出 生 年 月：1987年10月07日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年02月01日

有　效　期：2024年01月09日　　至 2027年01月08日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年01月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

15.5 社保

表单验证号码a03c4d8783634e6c980e80972917758f

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张伟强	个人编号	41990081418573	证件号码	410221198710073833	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1987-10-07	
参加工作时间	2011-10-01	参保缴费时间	2017-05-01	建立个人账户时间	2011-10	
内部编号	415002	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201110-202512	0.00	0.00	88189.62	22565.32	110754.94	171	0
202601-至今	0.00	0.00	7128.00	0.00	7128.00	9	0
合计	0.00	0.00	95317.62	22565.32	117882.94	180	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									2000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
3442	3448	4554	4795	3900	3900	4456	8900	7000	9400
2022年	2023年	2024年							
9900	9900	9900							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011										□	□	□
2012	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2013	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2014	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2015	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2016	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2017	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

机械专职安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	岳琪荣	证件类型	身份证	证件号码	140721199702070057
手机号码	15372648041		证件号（C 证编号）		豫建安 C1（2026）1016755

16　机械专职安全员：岳琪荣

16.1　身份证





16.2　毕业证



16.3　安全生产考核合格证书

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C1（2026）1016755



姓　　名：岳琪荣

性　　别：男

出 生 年 月：1997年02月07日

企 业 名 称：中国建筑第七工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年04月17日

有 效 期：2026年04月17日　至 2029年04月16日

发 证 机 关：河南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年04月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

16.4 社保

表单验证号码81605ad00ebc4582aeb672990a9568a3

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	岳琪荣	个人编号	41990020044119	证件号码	140721199702070057	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1997-02-07	
参加工作时间	2019-07-01	参保缴费时间	2019-08-01	建立个人账户时间	2019-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201908-202512	0.00	0.00	30920.00	3241.18	34161.18	77	0
202601-至今	0.00	0.00	5160.00	0.00	5160.00	9	0
合计	0.00	0.00	36080.00	3241.18	39321.18	86	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
							3500	3500	5000
2022年	2023年	2024年							
5500	5500	6000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019								▲	▲	▲	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

资料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张文秀	证件类型	身份证	证件号码	130726198706156128
手机号码	18630111073		证件号		2201050000067912

17　资料员：张文秀

17.1　身份证





17.2　毕业证



17.3　职称证



资格证书

姓　　名　张文秀

性　　别　女

出生年月　1987年6月

专　　业　工程管理

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

证书编号：（2018）1207761

二〇一八　年　六　月　一　日

中国建筑工程总公司制

17.4　岗位证



张文秀　同志于　2025　年　02　月　24　日至　2025　年　03　月　05　日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　资料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓　　名　张文秀

身份证号　130726198706156128

证书编号　2201050000067912

工作单位　中国建筑第七工程局有限公司

证书专用章

2022　年　03　月　11　日

有效期：2028年03月11日

17.5 社保

表单验证号码4bd53727566242afbf23072b81bd6316

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张文秀	个人编号	419900809006659	证件号码	130726198706156128	
性别	女	民族	汉族	出生日期	1987-06-15	
参加工作时间	2007-09-01	参保缴费时间	2011-11-01	建立个人账户时间	2007-09	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200709-202512	0.00	0.00	88747.81	32320.68	121068.49	220	0
202601-至今	0.00	0.00	6480.00	0.00	6480.00	9	0
合计	0.00	0.00	95227.81	32320.68	127548.49	229	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
					897.6	1109	1318.15	1500	1717
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1717	3500	3700	3700	3900	5300	6585	7600	8500	8500
2022年	2023年	2024年							
9000	9000	9000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007								□	□	□	□
2008	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2009	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2010	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2011	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	邢建	证件类型	身份证	证件号码	410802199206100052
手机号码	15978765672		证件号		041171139411700191 0

18　劳资专管员：邢建

18.1　身份证





18.2　毕业证



18.3　岗位证书



证书编码：04117113941170019l0

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：邢建

身份证号：410802199206100052

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河南省

发证时间：2023年 04月 26日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

18.4 社保

表单验证号码f204582dc3764ea78b3471f384ac2294

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202611　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	邢建	个人编号	41072890042716	证件号码	410802199206100052	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1992-06-10	
参加工作时间	2016-03-01	参保缴费时间	2016-03-01	建立个人账户时间	2016-03	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201603-202512	0.00	0.00	68348.07	7428.62	75776.69	118	0
202601-至今	0.00	0.00	7760.00	0.00	7760.00	10	0
合计	0.00	0.00	76108.07	7428.62	83536.69	128	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			3900	2834	3082	5331	5300	5300	9000
2022年	2023年	2024年							
9500	9500	9500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016			□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2017	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2018	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2019	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2020	□	□	□	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●			2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-11-05

试验员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张硕	证件类型	身份证	证件号码	210922198809221215
手机号码	18839523477		证件号		11170300013418

19　试验员：张硕

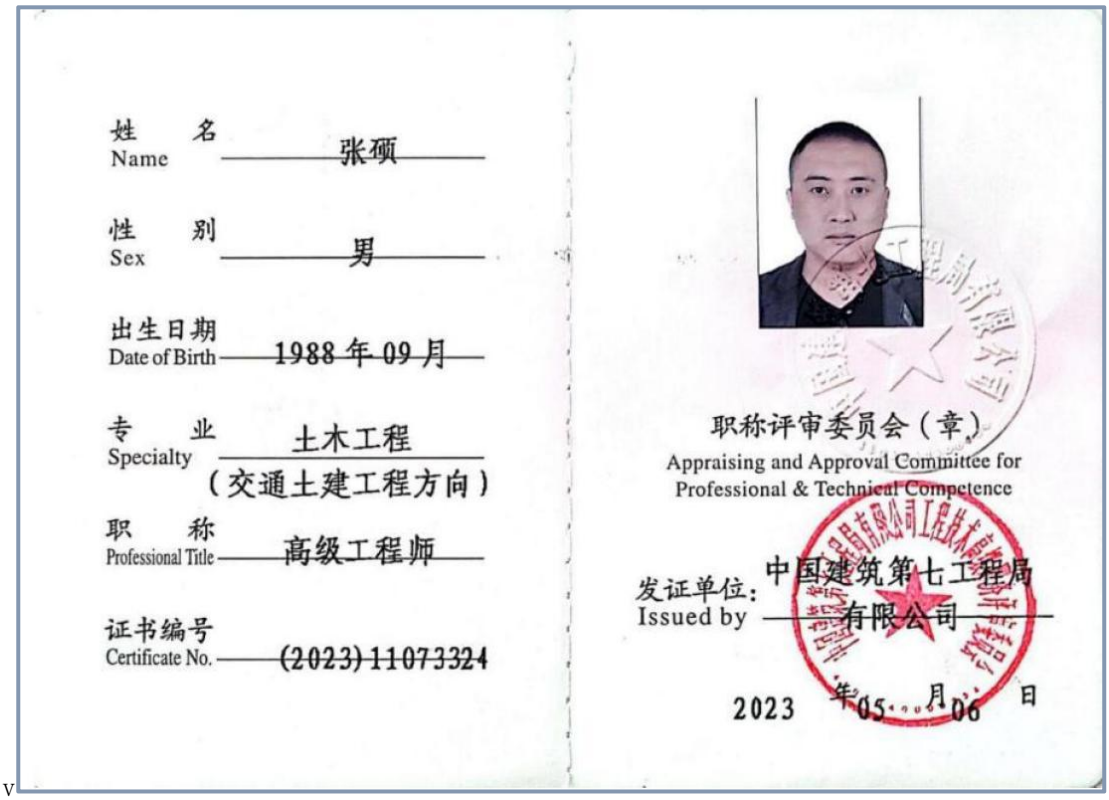
19.1　身份证



19.2　毕业证



19.3　职称证


姓　名
Name 张硕
性　别
Sex 男
出生日期
Date of Birth 1988 年 09 月
专　业
Specialty 土木工程
（交通土建工程方向）
职　称
Professional Title 高级工程师
证书编号
Certificate No. (2023) 11073324
职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence
发证单位：
Issued by 中国建筑第七工程局有限公司
2023 年 05 月 06 日

V

19.4　岗位证



住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书

姓　　名：张硕

证件号码：210922198809221215

岗位名称：试验员

证书编号：11170300013418

本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

发证机关：（盖章）

考试合格章

发证日期：2017年12月29日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月16日

实时数据，扫码验证

北京市住房和城乡建设领域人员资格管理信息系统

证书信息验证

姓 名	张硕	
性 别	男	
出生日期	1988年09月22日	
证件号码	210922198809221215	
岗位类别	关键岗位专业技术管理人员	
岗位工种	试验员	
技术职称或等级	无	
证书编号	11170300013418	
有效期至	当前有效证书	
发证机关	北京市住建委	
发证日期	2017年12月29日	
证书状态	首次	

19.5 社保

表单验证号码e3201ba86eb4484eb289c1b9e80a8608

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	张硕	个人编号	41990081250732	证件号码	210922198809221215	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-09-22	
参加工作时间	2011-07-21	参保缴费时间	2011-08-01	建立个人账户时间	2011-08	
内部编号	6290719	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201108-202512	0.00	0.00	76690.88	24229.19	100920.07	152	0
202601-至今	0.00	0.00	8472.00	0.00	8472.00	9	0
合计	0.00	0.00	85162.88	24229.19	109392.07	161	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
									2000
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2000	2700	3300	3300	3400	5300	5878	9400	11000	11100
2022年	2023年	2024年							
	11600	11600							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011								▲	▲	▲	▲	●
2012	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●			
2022													2023							▲	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

施工员-1 信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	种晓明	证件类型	身份证	证件号码	131102198807010416
手机号码	13373189791		证件号		2301010100061820

20　施工员-1：种晓明

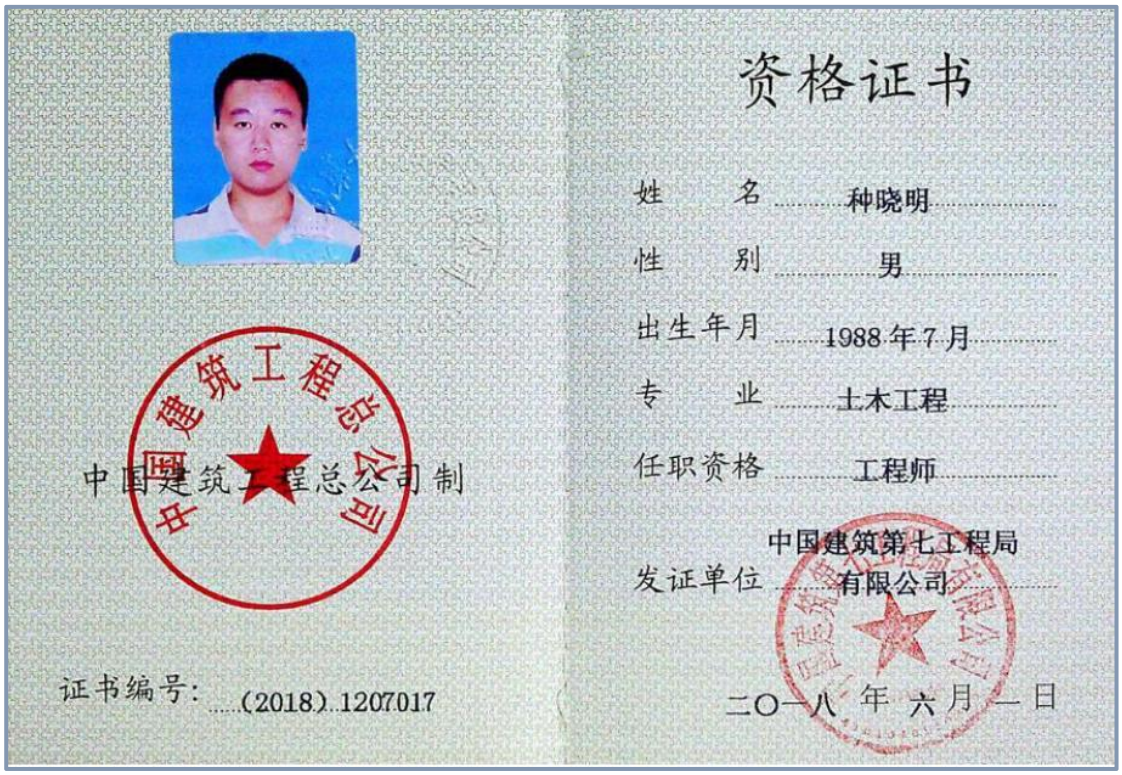
20.1　身份证



20.2　毕业证



20.3　职称证



20.4　岗位证



20.5 社保

表单验证号码8c396dfcec8a42acb030101a3ee53d5e

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	种晓明	个人编号	419900820775820	证件号码	131102198807010416	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-07-01	
参加工作时间	2009-08-01	参保缴费时间	2009-08-01	建立个人账户时间	2009-08	
内部编号	06300001	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200908-202512	0.00	0.00	92206.96	30920.79	123127.75	197	0
202601-至今	0.00	0.00	7320.00	0.00	7320.00	9	0
合计	0.00	0.00	99526.96	30920.79	130447.75	206	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
							1241	1464	2800
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2800	2900	3600	4000	4300	7112	7112	7500	9000	9500
2022年	2023年	2024年							
10000	10000	10000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009								▲	▲	▲	▲	▲
2010	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2011	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	2013	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
2014	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2015	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2016	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2017	▲	▲	▲	▲	●	●	▲	●	●	●	●	●
2018	●	●	●	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

施工员-2 信息表（每个项目可多个，必填项）

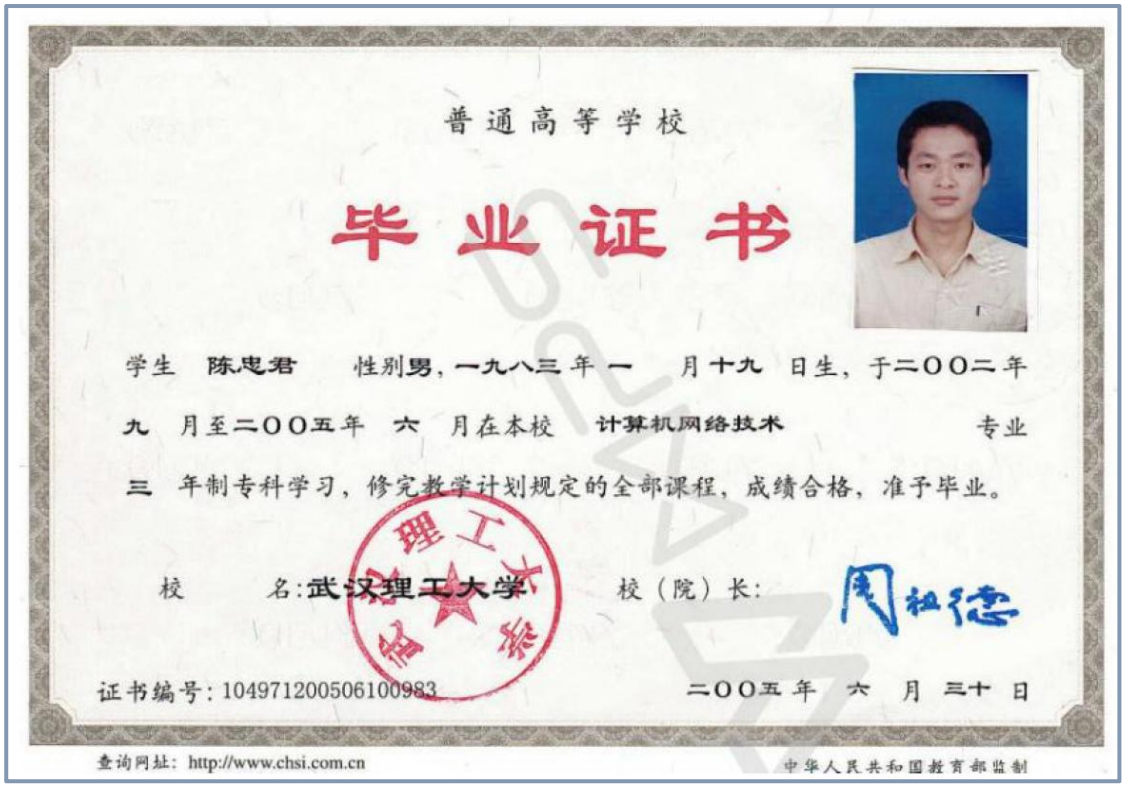
姓名	陈忠君	证件类型	身份证	证件号码	421022198301190316
手机号码	18071055245		证件号		11171010075714

21　施工员-2：陈忠君

21.1　身份证



21.2　毕业证



21.3　职称证



资格证书

姓　　名　陈忠君

性　　别　男

出生年月　1983年1月

专　　业　工民建

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第七工程局有限公司

二〇一一　年八　月　一日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2011）1207807

21.4　岗位证



住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书

姓　　名：陈忠君

证件号码：421022198301190316

岗位名称：土建施工员

证书编号：11171010075714

本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。

发证机关：（盖章）

北京市住房和城乡建设委员会 考试合格章

发证日期：2017年12月29日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月16日

实时数据，扫码验证

北京市住房和城乡建设领域人员资格管理信息系统

证书信息验证

姓 名	陈忠君	
性 别	男	
出生日期	1983年01月19日	
证件号码	421022198301190316	
岗位类别	关键岗位专业技术管理人员	
岗位工种	土建施工员	
技术职称或等级	无	
证书编号	11171010075714	
有效期至	当前有效证书	
发证机关	北京市住建委	
发证日期	2017年12月29日	
证书状态	首次	
建设部系统（新证书编号：11171010075714，新岗位名称：土建施工员。）		

21.5 社保

表单验证号码e5625ecf0a5f4093a44687bbd9beef69

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	陈忠君	个人编号	41990020170216	证件号码	421022198301190316	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1983-01-19	
参加工作时间	2005-07-01	参保缴费时间	2021-03-01	建立个人账户时间	2021-03	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202103-202512	0.00	0.00	53184.00	4053.78	57237.78	58	0
202601-至今	0.00	0.00	8472.00	0.00	8472.00	9	0
合计	0.00	0.00	61656.00	4053.78	65709.78	67	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
								11100	11100
2022年	2023年	2024年							
11600	11600	11600							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021			▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

材料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	崔栋森	证件类型	身份证	证件号码	140430199706140411
手机号码	15503679315		证件号		2601040000015683

22　材料员：崔栋森

22.1　身份证



22.2　毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生　崔栋森　性别　男，一九九七年　六　月　十四　日生，于二〇一六年　九　月至二〇二〇年　七　月在本校　　建筑电气与智能化专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：山西大学　　校　　长：黄桂田

证书编号：10108120200500407 7　　二〇二〇年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

22.3　岗位证



姓　　名 崔栋森

身份证号 140430199706140411

证书编号 2601040000015683

工作单位 中国建筑第七工程局有限公司

崔栋森 同志于 2026 年 01 月 09 日至 2026 年 01 月 21 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2026 年 01 月 24 日

有效期：2029年01月24日

22.4 社保

表单验证号码b9488fffe47641a48ba7da6b54426469

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	崔栋森	个人编号	41990020094671	证件号码	140430199706140411	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1997-06-14	
参加工作时间	2020-07-01	参保缴费时间	2020-08-01	建立个人账户时间	2020-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202008-202512	0.00	0.00	24680.00	1954.81	26634.81	65	0
202601-至今	0.00	0.00	5160.00	0.00	5160.00	9	0
合计	0.00	0.00	29840.00	1954.81	31794.81	74	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
								3500	3500
2022年	2023年	2024年							
5000	5000	5500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020								▲	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

预算员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	赵建峰	证件类型	身份证	证件号码	130102198509152116
手机号码	18738116299		证件号		2301100100054074

23　预算员：赵建峰

23.1　身份证



23.2　毕业证



23.3　职称证



姓　名 Name　赵建峰

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985年09月

专　业 Specialty　建筑工程技术

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)11071204

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2021 年 12 月 26 日

23.4　岗位证



赵建峰　同志于 2026　年

01　月 26　日至　2026　年 02　月

04　日参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员　预算员（土建与装饰）

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓　　名赵建峰

身份证号130102198509152116

证书编号2301100100054074

工作单位中国建筑第七工程局有限公司

证书专用章

2023　年 03　月 24　日

有效期：2029年03月24日

23.5 社保

表单验证号码390de36ae7f94515904afa16bbb41312

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司
姓名	赵建峰	个人编号	41990080881437	证件号码	130102198509152116
性别	男	民族	汉族	出生日期	1985-09-15
参加工作时间	2008-08-01	参保缴费时间	2011-11-01	建立个人账户时间	2008-08
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200808-202512	0.00	0.00	113487.77	36443.74	149931.51	209	0
202601-至今	0.00	0.00	9000.00	0.00	9000.00	9	0
合计	0.00	0.00	122487.77	36443.74	158931.51	218	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
						1109	1318.15	1482.9	1825
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
1825	3200	4200	4200	4400	7200	8336	10600	11500	12000
2022年	2023年	2024年							
12500	12500	12500							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008								□	□	□	□	□	2009	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
2010	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	2011	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	▲	▲
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	2013	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2014	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2015	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●	●				2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

综合管理员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	贾珍珍	证件类型	身份证	证件号码	140211199208154423
手机号码	13504054426		证件号		（2024）42070171

24　综合管理员：贾珍珍

24.1　身份证





24.2　毕业证



24.3　职称证



姓　　名 Name　贾珍珍

性　　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1992 年 8 月

专　　业 Specialty　中国近现代史基本问题研究

职　　称 Professional Title　政工师

证书编号 Certificate No.　(2024)42070171

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第七工程局有限公司
Issued by

2024 年 04 月 15 日

24.4 社保

表单验证号码ceed1914bcad47daab79bd0d52b47b2b

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000006290　　业务年度：202610　　单位：元

单位名称	中国建筑第七工程局有限公司				内部单位名称:中国建筑第七工程局有限公司	
姓名	贾珍珍	个人编号	41990020049027	证件号码	140211199208154423	
性别	女	民族	汉族	出生日期	1992-08-15	
参加工作时间	2019-07-01	参保缴费时间	2019-08-01	建立个人账户时间	2019-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2025-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201908-202512	0.00	0.00	33168.00	3702.93	36870.93	77	0
202601-至今	0.00	0.00	4440.00	0.00	4440.00	9	0
合计	0.00	0.00	37608.00	3702.93	41310.93	86	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
							4200	4200	5500
2022年	2023年	2024年							
6000	6000	6000							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019								▲	▲	▲	▲	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2026	●	●	●	●	●	●	●	●					2027												

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2026-10-28

（5）不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	国投健康罗湖社会福利中心改革项目-工程施工
委托人	国投健康产业发展（深圳）有限公司
受托人	中国建筑第七工程局有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠宁社区太宁路 69 号
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市〔2014〕118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：拟投入本项目的项目经理、管理班子人员团队不更换。更换项目管理班子人员应取得招标人的书面同意，除法定情形及招标人要求或同意更换的情况外，更换项目经理、管理班子人员团队将按招标文件及合同约定的内容支付违约金。
受托人盖章	单位（公章）： 中国建筑第七工程局有限公司 时间：2026 年 11 月 04 日
受托人董事长//法定代表人签章	本人作为受托人的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长/法定代表人：

（6）中小企业声明函

本投标人非中小企业

其他

投标人企业所有制情况申报表

致：国投健康产业发展（深圳）有限公司

我方参加 国投健康罗湖社会福利中心改革项目－工程施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	中国建筑第七工程局有限公司	
企业所有制	□民营企业　　☑国有企业	
控股股东/投资人	中国建筑股份有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	/	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

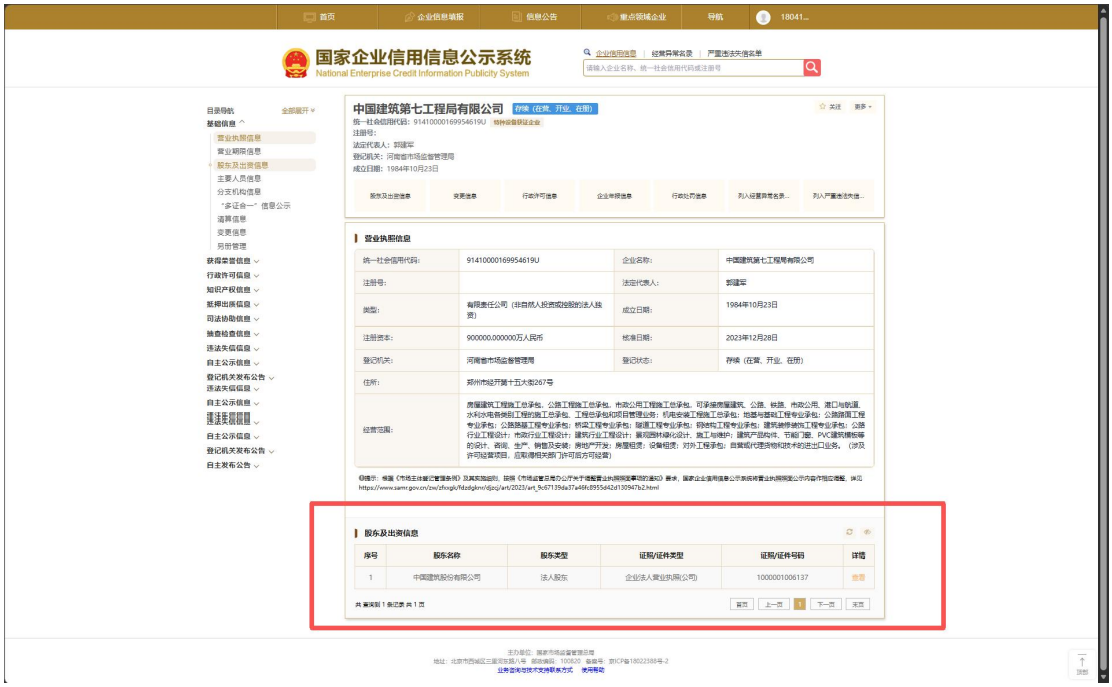
3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中国建筑第七工程局有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026 年 11 月 04 日

相关截图


国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
中国建筑第七工程局有限公司
存续（在营、开业、在册）
营业执照信息
统一社会信用代码：91410000169954619U
企业名称：中国建筑第七工程局有限公司
注册号：
法定代表人：郭建军
类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期：1984年10月23日
注册资本：900000.000000万人民币
核准日期：2023年12月28日
登记机关：河南省市场监督管理局
登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：郑州市经开第十五大街267号
经营范围：房屋建筑工程施工总承包，公路工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，可承接房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电有效资质工程的施工总承包，工程总承包和项目管理业务；机电安装工程施工总承包；地基与基础工程专业承包；公路路面工程专业承包；公路路基工程专业承包；桥梁工程专业承包；隧道工程专业承包；钢结构工程专业承包；建筑幕墙装饰工程专业承包；公路行业工程设计；市政行业工程设计；建筑行业工程设计；景观园林绿化设计、施工与维护；建筑产品构件、节能门窗、PVC建筑模板等的设计、咨询、生产、销售及安装；房地产开发；房屋租赁；设备租赁；对外工程承包；自营或代理货物和技术的进出口业务。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）
股东及出资信息
序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情
1 | 中国建筑股份有限公司 | 法人股东 | 企业法人营业执照(公司) | 100000106137

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	国投健康罗湖社会福利中心改革项目-工程施工
建设单位	国投健康产业发展（深圳）有限公司
投标单位	中国建筑第七工程局有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠宁社区太宁路69号
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：1、在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。 2.项目负责人（项目经理）从取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续至竣工验收之前均不得更换，但符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）至第（三）、第（五）、（六）、（八）款约定情形的除外。 3.承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 4.若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：　中国建筑第七工程局有限公司　时间：2026年11月04日
投标单位董事长及法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　时间：2026年11月04日 法定代表人　时间：2026年11月04日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（需提供加盖投标单位公章的说明）；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

投标人董事长和法定代表人为同一人证明书

国投健康产业发展（深圳）有限公司：

本投标人中国建筑第七工程局有限公司，董事长和法定代表人为同一人。

特此证明！

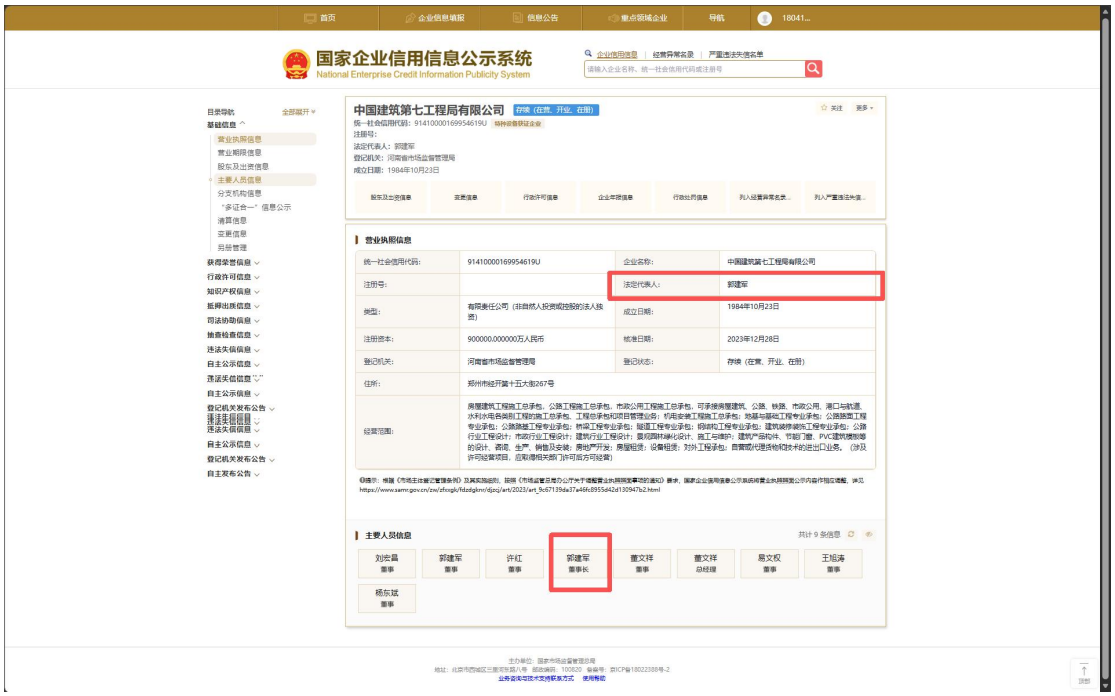
详见国家企业信用信息公示系统截图证明材料，附件一

承诺人（盖公章）：中国建筑第七工程局有限公司

法定代表人（印章或签字）：

日期：2026 年 11 月 04 日

附件一：国家企业信用信息公示系统截图



投标人承诺函

致：国投健康产业发展（深圳）有限公司

根据 国投健康罗湖社会福利中心改革项目-工程施工 （项目名称）招标文件要求，我公司（投标人名称） 中国建筑第七工程局有限公司 郑重承诺如下：

我公司承诺按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求。

投标人：中国建筑第七工程局有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2026 年 11 月 04 日