标段编号： 2507-440303-04-01-490880003001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 国投健康罗湖社会福利中心改革项目-工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 佛山市恒华发建设发展有限公司

日期： 2026年11月04日

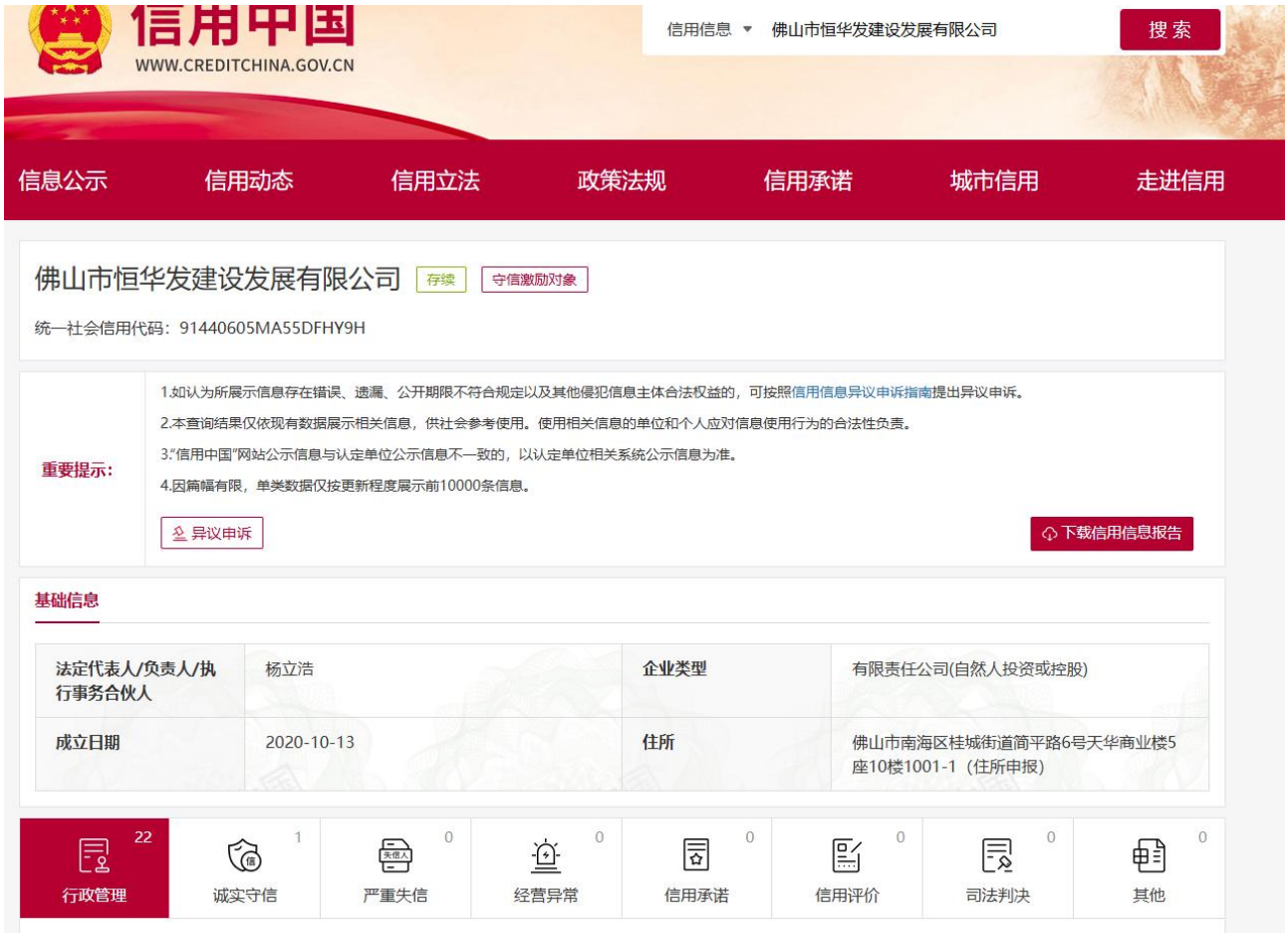
1、企业综合实力

企业情况一览表

企业名称	佛山市恒华发建设发展有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440605MA55DFHY9H	法定代表人	杨立浩
主项资质	建筑工程施工总承包一级		

企业信用信息：以 “信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人或招标代理查询。




目录导航
全部展开
基础信息
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单（黑名单）信息
承诺不实情况
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告
佛山市恒华发建设发展有限公司
存续（在营、开业、在册）
关注
更多
统一社会信用代码：91440605MA55DFHY9H
注册号：
法定代表人：杨立浩
登记机关：佛山市南海区市场监督管理局
成立日期：2020年10月13日
股东及出资信息
变更信息
行政许可信息
企业年报信息
行政处罚信息
列入经营异常名录...
列入严重违法失信...
营业执照信息
统一社会信用代码：
91440605MA55DFHY9H
企业名称：
佛山市恒华发建设发展有限公司
注册号：
法定代表人：
杨立浩
类型：
有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期：
2020年10月13日
注册资本：
10008.000000万人民币
核准日期：
2025年11月06日
登记机关：
佛山市南海区市场监督管理局
登记状态：
存续（在营、开业、在册）
住所：
佛山市南海区桂城街道简平路6号天华商业楼5座10楼1001-1（住所申报）
经营范围：
许可项目：建设工程施工；发电业务、输电业务、供（配）电业务；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：以自有资金从事投资活动；普通机械设备安装服务；工程管理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；城市绿化管理；建筑材料销售；五金产品批发；建筑工程用机械销售；水利相关咨询服务；室内空气污染治理；水环境污染防治服务；大气环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；市政设施管理；工程和技术研究和试验发展；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；储能技术服务；电池零配件销售；新能源原动设备销售；智能控制系统集成；人工智能行业应用系统集成服务；智能输配电及控制设备销售；在线能源监测技术研发；云计算装备技术服务；工业互联网数据服务；太阳能发电技术服务；太阳能发电装备销售；太阳能热发电产品销售；太阳能热利用装备销售；太阳能热利用产品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

共查询到 23 条记录 共 5 页
首页
上一页
1
2
3
4
5
下一页
末页
行政处罚信息
序号
决定书文号
违法行为类型
行政处罚内容
决定机关名称
处罚决定日期
公示日期
详情
暂无行政处罚信息
共查询到 0 条记录 共 0 页
首页
上一页
下一页
末页


深圳市住房和建设局
首页
信息公开
政务服务
互动交流
请输入关键词
当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示
深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏
行政处罚
行政许可
行政处罚信用修复流程
佛山市恒华发建设发展有限公司
查询
异议申请
查看事项目录
数据下载：行政处罚基本信息.xls
案件名称（行政相对人）
处罚决定日期
发布日期
没有找到匹配的记录

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 | 企业信息 | 人员信息 | 项目信息 | 诚信信息

企业不良行为 | 企业欠薪投诉 | 人员不良行为 | 企业黑名单 | 人员黑名单

佛山市恒华发建设发展有限公司 | 请输入组织机构代码 | 搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 | 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

佛山市恒华发建设发展有限公司

广东省-佛山市

统一社会信用代码	91440605MA55DFHY9H	企业法定代表人	杨立浩
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-佛山市
企业经营地址	佛山市南海区桂城街道简平路6号天华商业楼5座10楼1001-1（住所申报）		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作

暂无数据

投标人企业所有制情况申报表

致：国投健康产业发展（深圳）有限公司

我方参加 国投健康罗湖社会福利中心改革项目－工程施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	佛山市恒华发建设发展有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	梁志强 于丹丹	出资比（ 90 ）% 出资比（ 10 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：佛山市恒华发建设发展有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026 年 11 月 5 日

佛山市恒华发建设发展有限公司 在营（开业）企业

注册号/统一社会信用代码： 440682011776844
法定代表人： 杨立浩
登记机关： 佛山市南海区市场监督管理局
成立日期： 2020-10-13

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列异列严信息 | 消费投诉举报信息 | 海关注册信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 440682011776844
- **企业名称：** 佛山市恒华发建设发展有限公司
- **类型：** 有限责任公司(自然人投资或控股)
- **法定代表人：** 杨立浩
- **注册资本：** 10008.0万人民币
- **成立日期：** 2020-10-13
- **营业期限自：**
- **营业期限至：**
- **登记机关：** 佛山市南海区市场监督管理局
- **核准日期：** 2025-11-06
- **登记状态：** 在营（开业）企业
- **住所：** 佛山市南海区桂城街道简平路6号天华商业楼5座10楼1001-1（住所申报）
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；发电业务、输电业务、供（配）电业务；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：以自有资金从事投资活动；普通机械设备安装服务；工程管理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；城市绿化管理；建筑材料销售；五金产品批发；建筑工程用机械销售；水利相关咨询服务；室内空气污染治理；水环境污染防治服务；大气环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；市政设施管理；工程和技术研究和试验发展；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；储能技术服务；电池零配件销售；新能源原动设备销售；智能控制系统集成；人工智能行业应用系统集成服务；智能输配电及控制设备销售；在线能源监测技术研发；云计算装备技术服务；工业互联网数据服务；太阳能发电技术服务；太阳能热发电装备销售；太阳能热发电产品销售；太阳能热利用装备销售；太阳能热利用产品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

发起人及出资信息

发起人及出资信息截止2014年2月28日。2014年2月28日之后工商只公示发起人姓名，其他出资信息由企业自行公示。

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	于丹丹	自然人	非公示项	非公示项	
2	梁志强	自然人	非公示项	非公示项	

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	梁志强
认缴额（万元）	9007.2
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	9007.2	2020年10月13日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
暂无实缴明细信息		


登记机关：
佛山市南海区市场监督管理局
登记状态：
存续（在营、开业、
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称
于丹丹
认缴额（万元）
1000.8
实缴额（万元）
认缴明细信息
认缴出资方式
认缴出资额(万元)
认缴出资日期
实缴明细信息
实缴出资方式
实缴出资额(万元)
实缴出资日期

2、企业业绩

企业同类工程业绩汇总一览表

序号	项目名称	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	大圃中学扩建工程项目[二阶段(二标段)]	主要包括新建综合楼、教学楼、加建宿舍楼、体育馆、田径场、篮球场、挡土墙工程、拆除旧建筑、拆建围墙、运动场填土、室外道路、临时泵房、园林绿化景观路灯等项目。	16310.934696	2021.4.9	2024.12.9	已完工
2	北滘镇君兰中学改扩建工程—学生宿舍楼（C栋）改建工程	建筑工程、安装工程、道路工程	2677.436198	2022.6.20	2023.8.25	已完工
3	黄龙村龙涌社区老人活动中心	建筑部分工程、安装部分工程、室外市政绿化工程;	468.518486	2023.4.20	2024.8.15	已完工

1、大圃中学扩建工程项目[二阶段(二标段)]

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书

中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021(NH)XZ0070

工程名称	大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】		
项目申请单位	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学		
项目建设管理单位	佛山市南海区大圃市政工程投资有限公司		
招标代理机构	广东宏正工程咨询有限公司		
工程规模	大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】，总用地面积约为52859.4m2，总建筑面积约为30624.51m2；其中体育馆单跨跨度为42米。项目总投资约为19950万元。		
中标单位	佛山市恒华发建设发展有限公司		
项目负责人	吴泽宁	**证书号**	建筑工程一级建造师注册编号：粤144192003915
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
中标内容： 主要包括新建综合楼、教学楼、加建宿舍楼、体育馆、田径场、篮球场、挡土墙工程、拆除旧建筑、拆建围墙、运动场填土、室外道路、临时泵房、园林绿化景观路灯等项目。详见本项目图纸及工程量清单范围内的施工总承包。			
中标价	163109346.96元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。		
工期目标及承诺	施工总工期780日历天。因本项目施工部分分为两个阶段进行实施，其中：基坑工程、地下室工程、综合楼工程、教学楼工程、加建宿舍楼为第一阶段施工实施内容，第一阶段施工内容应在420日历天内完成竣工验收工作；剩余所有施工内容在第一阶段施工内容竣工验收合格后进行实施。实际开工日期以发包人或监理工程师发出的开工通知或开工令为准，竣（完）工日期（各阶段工期）不因雨天、假期及办理各方面的手续等因素而延后。如因承包人的原因导致工期（各阶段工期）延期的（遇不可抗力因素除外），则每延误一天，承包人须向发包人支付违约金20000元。		
其它说明： 未尽事项详见招、投标文件。			
佛山市公共资源交易中心南海分中心（盖章）	项目申请单位（盖章）	项目建设管理单位（盖章）	

2021年3月26日

（GF—2017—0201）

大圃中学扩建工程项目

【二阶段（二标段）】

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 **制定**

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海区大圃市政工程投资有限公司

建设单位（全称）：佛山市南海区狮山镇大圃初级中学

承包人（全称）：佛山市恒华发建设发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

佛山市南海区狮山镇大圃初级中学为本项目的建设单位。承包人（中标人）须和本工程发包人（招标人）、建设单位三方签订施工合同。发包人（招标人）佛山市南海区大圃市政工程投资有限公司负责大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】的招标、合同签订、报建、建设管理和工程款项的支付、工程结算等全过程工作。

一、工程概况

1.工程名称：大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】。

2.工程地点：佛山市南海区狮山镇。

3.资金来源：财政资金。

4.工程规模：大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】，总用地面积约为52859.4m2，总建筑面积约为30624.51m2；其中体育馆单跨跨度为42米。项目总投资约为19950万元。

5.工程承包范围：主要包括新建综合楼、教学楼、加建宿舍楼、体育馆、田径场、篮球场、挡土墙工程、拆除旧建筑、拆建围墙、运动场填土、室外道路、临时泵房、园林绿化景观路灯等项目。详见本项目图纸及工程量清单范围内的施工总承包。

二、合同工期

计划工期：施工总工期780 日历天。因本项目施工部分分为两个阶段进行实施，其中：基坑工程、地下室工程、综合楼工程、教学楼工程、加建宿舍楼为第一阶段施工实施内容，第一阶段施工内容应在420日历天内完成竣工验收工作；剩余所有施工内容在第一阶段施工内容竣工验收合格后进行实施。

实际开工日期以发包人或监理工程师发出的开工通知或开工令为准，竣（完）工日期（各阶段工期）不因雨天、假期及办理各方面的手续等因素而延后。如因承包人的原因导致工期（各阶段工期）延期的（遇不可抗力因素除外），则每延误一天，承包人须向发包人支付违约金 20000 元。

三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格或以上验收质量等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿陆仟叁佰壹拾万零玖仟叁佰肆拾陆元玖角陆分(¥163109346.96 元)；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币(大写) 捌佰零捌万叁仟贰佰捌拾玖元贰角陆分 (¥8083289.26 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥____/____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥____/____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥____/____元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴泽宁。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 4 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市南海区狮山镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自三方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 伍 份。

（合同签署页）

发包人：（公章）
佛山市南海区大圃市政工程投资有限公司
法定代表人：

经办人：

组织机构代码：_____
地　址：_____

邮政编码：_____
电　话：_____
传　真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____

账　号：_____

建设单位：佛山市南海区狮山镇大圃初级中学
经办人：

日期：2021年 4月 9日

承包人：（公章）
佛山市恒华发建设发展有限公司
法定代表人：

或授权委托人：

组织机构代码：91440605MA55DFHY 9H
地　址：佛山市南海区狮山镇博爱中路68号长华国际商业中心商业2座2320房
邮政编码：528237
电　话：0757-85338952
传　真：0757-85338952
电子信箱：hhfinfs@163.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司佛山怡翠馨园支行
账　号：44050166729000001001

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】教学楼

验 收 日 期：2024年11月19日

建设单位(盖章)：佛山市南海区狮山镇大圃初级中学

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】教学楼					
工程地点	佛山市南海区狮山镇大圃社会管理处颜峰居委会		建筑面积	8551.5㎡	工程造价	16310.94万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	6	层	
			地下：	1	层	
施工许可证号	440605202111040301-06	监理许可证号	/			
开工日期	2021年 7 月 13 日	验收日期	2024年12月19日			
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-00-21-0131			
建设单位	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学					
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院					
设计单位	中天设计咨询有限公司					
总包单位	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（土建）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（设备安装）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（装修）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司					
施工图审查单位	佛山市正方审图中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	李勇芬
副组长	叶有清、李 莉、陈 刚、贺细坤、吴泽宁、梁康顺、蒋明旺
组员	李志军、席付强、林正茂、凌天源、赵秀明、郭政、况健、梁芷健、陈发明、吴伟雄、许方廷、张广策、陈棣、霍杰森

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴泽宁	叶有清、蒋明旺、郑洪仔、赵秀明
建筑设备安装工程	吴伟雄	凌天源、许方廷、张广策、吴树仔
工程质控资料	陈发明	梁芷健、陈棣

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

（三）工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 36 项，其中： 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签名
1	李述文	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学	项目负责人	/	
2	李志军	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学	大圃中学主任	/	
3	叶有清	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
4	席付强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监代表	专业监理工程师	
5	林正茂	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监	专业监理工程师	
6	曹经纶	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监	专业监理工程师	
7	凌天源	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	监理员	
8	李 莉	中天设计咨询有限公司	项目负责人	注册建筑师	
9	陈 刚	中天设计咨询有限公司	结构负责人	注册结构工程师	
10	李克冉	中天设计咨询有限公司	暖通设计负责人	暖通设计	
11	陈清荣	中天设计咨询有限公司	电气设计负责人	电气设计	
12	贺细坤	广东佛山地质工程勘察院	勘察负责人	岩土工程师	
13	吴泽宁	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目经理	注册建筑师	
14	赵秀明	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目技术负责人	中级工程师	
15	郭政	佛山市恒华发建设发展有限公司	质检员	质检员	
16	况健	佛山市恒华发建设发展有限公司	施工员	施工员	
17	曾超凡	佛山市恒华发建设发展有限公司	安全员	安全员	
18	陈发明	佛山市恒华发建设发展有限公司	资料员	资料员	
19	梁芷健	佛山市恒华发建设发展有限公司	资料员	二级注册建造师	
20	许方廷	佛山市南海区大圃市政工程投资有限公司	/	/	
21	张广策	佛山市南海区大圃市政工程投资有限公司	/	/	
22	蒋明旺	广东宏正工程咨询有限公司	项目负责人	/	
23	陈棣	广东宏正工程咨询有限公司	项目负责人	/	
24	霍杰森	广东宏正工程咨询有限公司	项目管理其它成员	/	

GD-E1-914/5

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

同意设计及施工质量验收规范要求，同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：李　莉
注册号：4400291-005
有效期：至2026年4月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：贺细坤
注册号：4405525-AY006
有效期：至2027年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：李	总监理工程师：叶有清	单位(项目)负责人：吴绵	单位(项目)负责人：李	单位(项目)负责人：贺细坤
2024年12月19日	2024年12月19日	2024年12月19日	2024年12月19日	2024年12月19日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】-综合楼三

验 收 日 期：2024年12月19日

建设单位(盖章)：佛山市南海区狮山镇大圃初级中学

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】-综合楼三				
工程地点	佛山市南海区狮山镇大圃社会管理处颜峰居委会	建筑面积	10334.56㎡	工程造价	16310.94万元
结构类型	框架结构	层 数	地上： 6 层		
			地下： 1 层		
施工许可证号	440605202111040201-06	监理许可证号	/		
开工日期	2021年 7 月 13 日	验收日期	2024年2月19日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-00-21-0132		
建设单位	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学				
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院				
设计单位	中天设计咨询有限公司				
总包单位	佛山市恒华发建设发展有限公司				
承建单位（土建）	佛山市恒华发建设发展有限公司				
承建单位（设备安装）	佛山市恒华发建设发展有限公司				
承建单位（装修）	佛山市恒华发建设发展有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	佛山市正方审图中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	李勇芬
副组长	叶有清、李 莉、陈 刚、贺细坤、吴泽宁、梁康顺、蒋明旺
组员	李志军、席付强、林正茂、凌天源、赵秀明、郭政、况健、梁芷健、陈发明、吴伟雄、许方廷、张广策、陈棣、霍杰森

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴泽宁	叶有清、蒋明旺、郑洪仔、赵秀明
建筑设备安装工程	吴伟雄	凌天源、许方廷、张广策、吴树仔
工程质控资料	陈发明	梁芷健、陈棣

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 23 项，其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 14 项，其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项，其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 11 项，其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 36 项,其中: 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 20 项，其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 25 项，其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 10 项，其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签名
1	李述文	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学	项目负责人	/	
2	李志军	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学	大圃中学主任	/	
3	叶有清	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
4	席付强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监代表	专业监理工程师	
5	林正茂	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监	专业监理工程师	
6	曹经纶	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监	专业监理工程师	
7	凌天源	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	监理员	
8	李 莉	中天设计咨询有限公司	项目负责人	注册建筑师	
9	陈 刚	中天设计咨询有限公司	结构负责人	注册结构工程师	
10	李克冉	中天设计咨询有限公司	暖通设计负责人	暖通设计	
11	陈清荣	中天设计咨询有限公司	电气设计负责人	电气设计	
12	贺细坤	广东佛山地质工程勘察院	勘察负责人	岩土工程师	
13	吴泽宁	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目经理	注册建筑师	
14	赵秀明	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目技术负责人	中级工程师	
15	郭政	佛山市恒华发建设发展有限公司	质检员	质检员	
16	况健	佛山市恒华发建设发展有限公司	施工员	施工员	
17	曾超凡	佛山市恒华发建设发展有限公司	安全员	安全员	
18	陈发明	佛山市恒华发建设发展有限公司	资料员	资料员	
19	梁芷健	佛山市恒华发建设发展有限公司	资料员	二级注册建造师	
20	许方廷	佛山市南海区大圃市政工程投资有限公司	/	/	
21	张广策	佛山市南海区大圃市政工程投资有限公司	/	/	
22	蒋明旺	广东宏正工程咨询有限公司	项目负责人	/	
23	陈棣	广东宏正工程咨询有限公司	项目负责人	/	
24	霍杰森	广东宏正工程咨询有限公司	项目管理其它成员	/	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

同意设计及施工质量验收规范要求，同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：李　莉
注册号：4400291-005
有效期：至2026年4月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：贺细坤
注册号：4405525-AY006
有效期：至2027年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年12月19日	2024年12月19日	2024年12月19日	2024年12月19日	2024年12月19日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】-学生宿舍（加建）

验收日期：2024年12月19日

建设单位(盖章)：佛山市南海区狮山镇大圃初级中学

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】-学生宿舍（加建）					
工程地点	佛山市南海区狮山镇大圃社会管理处颜峰居委会		建筑面积	9950.56㎡	工程造价	16310.94万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	7	层	
			地下：	1	层	
施工许可证号	440605202111040101-06	监理许可证号	/			
开工日期	2021年 7 月 13 日	验收日期	2024年12月19日			
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	06-00-21-0133			
建设单位	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学					
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院					
设计单位	中天设计咨询有限公司					
总包单位	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（土建）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（设备安装）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（装修）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司					
施工图审查单位	佛山市正方审图中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	李勇芬
副组长	叶有清、李 莉、陈 刚、贺细坤、吴泽宁、梁康顺、蒋明旺
组员	李志军、席付强、林正茂、凌天源、赵秀明、郭政、况健、梁芷健、陈发明、吴伟雄、许方廷、张广策、陈棣、霍杰森

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴泽宁	叶有清、蒋明旺、郑洪仔、赵秀明
建筑设备安装工程	吴伟雄	凌天源、许方廷、张广策、吴树仔
工程质控资料	陈发明	梁芷健、陈棣

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 23 项，其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 14 项，其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项，其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 11 项，其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 36 项,其中: 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 20 项，其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 25 项，其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 10 项，其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火	符合要求	共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 25 项,其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项，其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签名
1	李述文	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学	项目负责人	/	
2	李志军	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学	大圃中学主任	/	
3	叶有清	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
4	席付强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监代表	专业监理工程师	
5	林正茂	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监	专业监理工程师	
6	曹经纶	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监	专业监理工程师	
7	凌天源	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	监理员	
8	李 莉	中天设计咨询有限公司	项目负责人	注册建筑师	
9	陈 刚	中天设计咨询有限公司	结构负责人	注册结构工程师	
10	李克冉	中天设计咨询有限公司	暖通设计负责人	暖通设计	
11	陈清荣	中天设计咨询有限公司	电气设计负责人	电气设计	
12	贺细坤	广东佛山地质工程勘察院	勘察负责人	岩土工程师	
13	吴泽宁	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目经理	注册建筑师	
14	赵秀明	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目技术负责人	中级工程师	
15	郭政	佛山市恒华发建设发展有限公司	质检员	质检员	
16	况健	佛山市恒华发建设发展有限公司	施工员	施工员	
17	曾超凡	佛山市恒华发建设发展有限公司	安全员	安全员	
18	陈发明	佛山市恒华发建设发展有限公司	资料员	资料员	
19	梁芷健	佛山市恒华发建设发展有限公司	资料员	二级注册建造师	
20	许方廷	佛山市南海区大圃市政工程投资有限公司	/	/	
21	张广策	佛山市南海区大圃市政工程投资有限公司	/	/	
22	蒋明旺	广东宏正工程咨询有限公司	项目负责人	/	
23	陈棣	广东宏正工程咨询有限公司	项目负责人	/	
24	霍杰森	广东宏正工程咨询有限公司	项目管理其它成员	/	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

同意设计及施工质量验收规范要求，同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：李　莉
注册号：4400291-005
有效期：至2026年4月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：贺细坤
注册号：4405525-AY006
有效期：至2027年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人： 2024年12月19日	总监理工程师： 2024年12月19日	单位(项目)负责人： 2024年12月19日	单位(项目)负责人： 2024年12月19日	单位(项目)负责人： 2024年12月19日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】-体育馆

验 收 日 期：2025年 9月16 日

建设单位(盖章)：佛山市南海区狮山镇大圃初级中学

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】-体育馆					
工程地点	佛山市南海区狮山镇大圃社会管理处颜峰居委会		建筑面积	1702 ㎡	工程造价	918.2万元
结构类型	框架钢结构	层 数	地上：	1	层	
			地下：	0	层	
施工许可证号	440605202401091001	监理许可证号	/			
开工日期	2024年 1 月 9 日	验收日期	2025年 9月16 日			
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-240003-24-H1			
建设单位	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学					
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院					
设计单位	中天设计咨询有限公司					
总包单位	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（土建）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（设备安装）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（装修）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司					
施工图审查单位	佛山市正方工程管理有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	李述文
副组长	叶有清、严晓建、陈 刚、贺细坤、吴泽宁、梁康顺、蒋明旺
组员	李志军、席付强、凌天源、赵秀明、黄少美、李锦灼、梁瑞庆、陈发明、许方廷、陈棣、霍杰森

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴泽宁	叶有清、蒋明旺、梁瑞庆
建筑设备安装工程	吴伟雄	凌天源、许方廷、吴树仔
工程质控资料	陈发明	陈棣

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

（三）工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 6 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
气体灭火	符合要求	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签名
1	李述文	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学	项目负责人	/	
2	李志军	佛山市南海区狮山镇大圃初级中学	大圃中学主任	/	
3	叶有清	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
4	席付强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监代表	专业监理工程师	
5	凌天源	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	监理员	
6	郭丽群	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监	专业监理工程师	
7	严晓建	中天设计咨询有限公司	项目负责人	注册建筑师	
8	陈 刚	中天设计咨询有限公司	结构负责人	注册结构工程师	
9	李克冉	中天设计咨询有限公司	暖通设计负责人	暖通设计	
10	陈清荣	中天设计咨询有限公司	电气设计负责人	电气设计	
11	魏朝科	中天设计咨询有限公司	给排水设计负责人	给排水设计	
12	贺细坤	广东佛山地质工程勘察院	勘察负责人	岩土工程师	
13	吴泽宁	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目经理	一级注册建造师	
14	梁瑞庆	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目技术负责人	中级工程师	
15	黄少美	佛山市恒华发建设发展有限公司	质检员	质检员	
16	李锦灼	佛山市恒华发建设发展有限公司	施工员	施工员	
17	曾超凡	佛山市恒华发建设发展有限公司	安全员	安全员	
18	李建坤	佛山市恒华发建设发展有限公司	预算员	/	
19	陈发明	佛山市恒华发建设发展有限公司	资料员	资料员	
20	许方廷	佛山市南海区大圃市政工程投资有限公司	/	/	
21	蒋明旺	广东宏正工程咨询有限公司	项目负责人	/	
22	陈棣	广东宏正工程咨询有限公司	项目管理其它成员	/	
23	霍杰森	广东宏正工程咨询有限公司	项目管理其它成员	/	
24					

GD-E1-914/5

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按设计图纸、合同内容及规范要求完成施工，验收检查评定合格。质量控制资料齐全，安全和功能检验(检测)合格，观感质量验收评定为好，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：贺细坤
注册号：4405525-AY006
有效期：至2027年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：严晓建
注册号：4400291-006
有效期：至2025年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 2025年9月16日	总监理工程师： 2025年9月16日	单位(项目)负责人： 2025年9月16日	单位(项目)负责人： 2025年9月16日	单位(项目)负责人： 2025年9月16日

GD-E1-914/6

（佛山市/南海区）
工程建设项目竣工联合验收终审意见书

<table>
<tr><td>项目名称</td><td colspan="2">大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】</td><td>项目统一代码</td><td colspan="2">2019-440605-47-01-043299</td></tr>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">大圃中学扩建工程项目【二阶段（二标段）】-综合楼三、教学楼、学生宿舍（加建）</td><td>工程代码</td><td colspan="2">2019-440605-47-01-043299</td></tr>
<tr><td>项目/工程地址</td><td colspan="5">佛山市南海区狮山镇大圃社会管理处颜峰居委会</td></tr>
<tr><td>联合验收现场核验日期</td><td colspan="5">2023年08月29日</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="5">佛山市南海区狮山镇大圃初级中学</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="5">佛山市恒华发建设发展有限公司</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">深圳市合创建设工程顾问有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="5">广东佛山地质工程勘察院</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">中天设计咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>建筑面积（m2）</td><td>28836.62</td><td>层数（层）</td><td>地上7层
地下1层</td><td>是否重大项目</td><td>否</td></tr>
<tr><td>专项验收主管部门</td><td colspan="4">验收意见</td><td>验收合格时间</td></tr>
<tr><td>佛山市南海区住房城乡建设和水务局（特殊建设工程消防验收）</td><td colspan="4">同意</td><td>2024-12-19</td></tr>
<tr><td>狮山镇城建和水务办公室（污水排入排水管网许可证核发）</td><td colspan="4">经现场核实，项目符合雨污分流验收要求，同意核发《污水排入排水管网许可证》</td><td>2023-09-4</td></tr>
<tr><td>佛山市自然资源局南海分局（建设工程规划条件核实合格证核发）</td><td colspan="4">同意</td><td>2023-9-1</td></tr>
<tr><td>佛山市南海区住房城乡建设和水务局（二次供水设施验收）</td><td colspan="4">同意</td><td>2024-12-16</td></tr>
</table>

专项验收主管部门	验收意见	验收合格时间
佛山市南海区发展和改革局（人防工程竣工验收）	同意	2023-9-4
佛山通管办（南海区）（住宅建筑、商业建筑、园区、公用物业、公共场所等新建建筑光纤到户通信设施工程、无线通信设施建设工程竣工验收备案）	同意	2023-9-1
狮山镇城建和水务办公室（工程竣工验收监督）	同意	2023-8-29
区（镇）联合验收办	上述验收部门均对本工程作出了验收意见，本次组织验收程序完成。	2024-12-19
备注	本工程申报流水号为202308240311和202412020240，由于消防专项整改跨度较长涉及新旧验收流程的变更，结合工程项目实际情况，经与狮山镇城建和水务办公室的研究，决定依据《佛山市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室关于印发佛山市工程建设项目联合验收实施细则的通知》（佛政数[2021]6号）文件执行，后续需申请房屋建筑工程和市政基础设施工程的竣工验收备案。	

2、北滘镇君兰中学改扩建工程—学生宿舍楼（C 栋）改建工程

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书

中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022(SD)WZ0042

工程名称	北滘镇君兰中学改扩建工程—学生宿舍楼（C 栋）改建工程		
招标(建设)单位	佛山市顺德区北滘镇君兰中学		
招标代理机构	中洲宏腾工程管理有限公司		
工程规模	本项目建筑为高层宿舍，属于二类高层建筑。本工程改建用地面积840.53m^2,建筑面积7590.23m^2，建筑高度31.93m（室外地面至屋面高度），项目层数为地上9层。具体以经招标人审批确认的工程施工图纸及工程量清单的内容为准。		
中标单位	佛山市恒华发建设发展有限公司		
项目负责人	赵秀明	证书号	高级工程师：B011211140； 一级建造师注册证书：粤 1322013201306131； 安全生产考核合格证书：粤建安 B(2021)0100318
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		

中标内容：

招标范围为本工程项目的施工图纸及工程量清单范围内的工程总承包，主要内容包括建筑工程：拆除工程、土石方工程、基层工程、钢筋混凝土工程、砌筑工程、墙柱面装饰工程、楼地面工程、屋面及防水工程、天棚工程、门窗工程、金属栏杆工程、其他装饰工程。安装工程：给排水工程、电气工程、消防工程等，具体详见预算书。道路工程：道路工程、侧石工程、园林景观等。具体详见招标人提供的设计图纸及工程量清单的内容为准。

中标价	26774361.98 元
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。
工期目标及承诺	299 个日历天，按招标文件及合同条款执行。

其它说明：

工程地点：佛山市顺德区北滘镇

佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）	招标（建设）单位（盖章）

2022 年 5 月 19 日

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

佛山市建设工程合同管理信息系统

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区北滘镇君兰中学

承包人（全称）：佛山市恒华发建设发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北滘镇君兰中学改扩建工程—学生宿舍楼（C栋）改建工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：北滘镇君兰中学改扩建工程—学生宿舍楼（C栋）改建工程。

2.工程地点：佛山市顺德区北滘镇。

3.工程立项批准文号：顺发改资(北滘)〔2021〕10号。

4.资金来源：财政资金 。

5.工程内容：北滘镇君兰中学改扩建工程—学生宿舍楼（C栋）改建工程，位于广东省佛山市北滘镇，主要包括：1、建筑工程：拆除工程、土石方工程、基层工程、钢筋混凝土工程、砌筑工程、墙柱面装饰工程、楼地面工程、屋面及防水工程、天棚工程、门窗工程、金属栏杆工程、其他装饰工程。2、安装工程：给排水工程、电气工程、消防工程，具体详见预算书。3、道路工程：道路工程、侧石工程、园林景观等。具体详见图纸及工程量清单。

6.工程承包范围：详见发包人提供的工程量清单及设计图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 7 月 15 日。

计划竣工日期：2023 年 5 月 10 日。

工期总日历天数：299天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合工程质量符合按现行的中华人民共和国国家规定竣标准（或地方政府主管机关发布的具体标准）和现行施工验收规范、上级主管部门有关程竣工的文件和规定、符合招标文件的工程技术指及各项要求以及双方共同协商的标准。达到合格或以上标准，以相关部门出具的验收证书为准。

上述各类标准与法规必须是有关官方机构最新发布的现行标准版本。相关标准、规范文件资料由承包人自行筹集，费用包含在中标价中。因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟陆佰柒拾柒万肆仟叁佰陆拾壹元玖角捌分（￥26774361.98 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万伍仟贰佰陆拾壹元壹角壹分（￥1615261.11 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/____（￥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/_____（￥_____/__元）；

佛山市建设工程合同管理信息系统

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2.合同价格形式：固定单价合同。按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）运输、包竣工清场、包环境保护、包水电费用、包检查、包保险、包税金及规费等。

五、项目经理

承包人项目经理：赵秀明。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市顺德区北滘镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四份。

佛山市建设工程合同管理信息系统

发包人（盖章）：佛山市顺德区北滘镇君兰中学　　承包人（盖章）：佛山市恒华发建设发展有限公司

地　　址：　　地　　址：

法定代表人（签名）：　　法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：　　委托代理人（签名）：

电　　话：　　电　　话：

传　　真：　　传　　真：

开户银行：广东顺德农村商业银行股份有限公司北滘支行海琴分理处　　开户银行：中国建设银行股份有限公司佛山市怡翠馨园支

帐　　号：04088800001595　　帐　　号：44050166729000001001

邮政编码：　　邮政编码：

电子邮箱：　　电子邮箱：

佛山市建设工程合同管理信息系统

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：北滘镇君兰中学改扩建工程—学生宿舍楼（C栋）改建工程

验收日期：2023年 8月 25日

建设单位(盖章)：佛山市顺德区北滘镇君兰中学

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	北滘镇君兰中学改扩建工程一学生宿舍楼（C栋）改建工程					
工程地点	佛山市顺德区北滘镇北滘社区居民委员会合成路28号		建筑面积	7616.51㎡	工程造价	2677.436198万
结构类型	框架结构	层 数	地上： 9 层 地下： / 层			
施工许可证号	440606202208080301	监理许可证号	/			
开工日期	2022年8月8日	验收日期	2023. 8. 25			
监督单位	顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号				
建设单位	佛山市顺德区北滘镇君兰中学					
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司					
设计单位	广东顺建规划设计研究院有限公司					
总包单位	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（土建）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
监理单位	佛山市吉盈工程建设管理有限公司					
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	杨立新
副组长	刘荣钰
组员	曾锦洪、邬本会、吴超源、梁瑞庆

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨立新	刘荣钰、曾锦洪、吴超源、梁瑞庆
建筑设备安装工程	邬本会	刘荣钰、曾锦洪、梁瑞庆
工程质控资料	刘荣钰	邬本会、吴超源、梁瑞庆、曾锦洪

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 ___ 项	共 6 项，其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 ___ 项	共 4 项，其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 ___ 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 9 项，其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 ___ 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 7 项，其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 ___ 项	共 9 项，其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 11 项，其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 ___ 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 8 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 ___ 项	共 11 项，其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 5 项，其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 ___ 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签名
1	杨立新	佛山市顺德区北滘镇君兰中学	项目负责人		杨立新
2	刘荣钿	佛山市吉盈工程建设管理有限公司	监理工程师		刘荣钿
3	邬本会	广东顺建规划设计研究院有限公司	项目负责人		邬本会
4	吴超源	建材广州工程勘测院有限公司	项目负责人		吴超源
5	梁瑞庆	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目负责人	高工	梁瑞庆

GD-E1-914/5

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程已按设计和合同约定项目全部完成施工，工程质量符合有关法律、法规和工程建设 强制性标准，符合设计和合同要求，工程按《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300 进行验收，验收质量等级为合格，观感质量综合评价为好。

同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：邬本会
注册号：4401573-010
有效期：至2025年5月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
梁瑞庆
粤1442014201527123(00)
建筑
2023.21
佛山市道华发建设发展有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023 年 8 月 4 日	2023 年 8 月 4 日	2023 年 8 月 5 日	2023 年 8 月 4 日	2023 年 8 月 4 日

GD-E1-914/6

关于变更 北滘镇君兰中学改扩建工程一学生宿舍楼（C栋）改建工程 项目经理的申请

顺德区住房和城乡建设局：

我公司承建北滘镇君兰中学改扩建工程一学生宿舍楼（C栋）改建工程项目经理赵秀明同志，因公司工作调动不能继续履职，现申请该工程项目经理 赵秀明 同志变更为 梁瑞庆 同志（注册编号：粤1442014201527123）。我们郑重承诺，变更后项目经理梁瑞庆同志的执业资格、技术职称、工程管理经验、经营和技术水平不低于被更换项目负责人，并且符合合同要求。我们自愿承担请示内容引起的法律责任。

当否，请批示。

建设单位意见（盖章）

意见：同意

监理单位意见（盖章）

意见：同意

施工申请单位意见（盖章）

意见：同意

2023年3月15日

顺德区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工现场关键岗位人员中途变更备案表

工程名称	北滘镇君兰中学改扩建工程一学生宿舍楼（C栋）改建工程	
发包方式	☑ 招投标　　☐ 非招投标	
中途变更岗位	☑ 项目负责人　☐ 总监理工程师 ☐ 专职安全员　☐ 监理员 ☐ 施工员	
变更人员信息	原岗位人员	新岗位人员
姓名	赵秀明	梁瑞庆
身份证号	230204197410011425	450924198509134010
上岗资格	一级建造师	一级建造师
证书编号	粤 1322013201306131	粤 1442014201527123
已扣分值		
在岗完成工程量	主体	
变更原因	员工个人原因，离职。	
申请单位承诺及意见	本单位保证以上填写内容属实，并承诺将加强本工程项目管理及对更换人员的管理，保证人员到位、如有虚假，则本单位愿接受有关处理。 法人代表人或其近授权人签名：杨[illegible] （公章） 2023年3月15日	
建设单位意见	同意 现场代表签名：[illegible] （公章） 2023年3月15日	
建设主管部门审批意见	同意 备案经办人签名：[illegible] （公章） 2023年7月4日	

本备案表一式二份，申请单位和审批部门各存一份。

项目负责人、总监理工程师中途变更时，必须附上经工程质量监督机构备案的《工程质量终身责任承诺书》、《法定代表人授权书》。

3、黄龙村龙涌社区老人活动中心

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书

中标通知书编号：佛建中[2023]GC2023(SD)WZ0012

工程名称	黄龙村龙涌社区老人活动中心		
招标(建设)单位	广东省佛山市顺德区北滘镇龙涌股份合作经济社		
招标代理机构	广东中洲工程咨询有限公司		
工程规模	项目为框架结构，建筑高度14m，基底面积为338.21㎡，总建筑面积为1085.09㎡；拟采用桩基础，及配套设施和室外周边道路绿化工程。具体以经招标人审批确认的工程施工图纸及工程量清单的内容为准。		
中标单位	佛山市恒华发建设发展有限公司		
项目负责人	陈公兵	**证书号**	二级注册建造师：粤2442007200905048； 安全生产考核合格证：粤建安B(2013)0006298
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		

中标内容：

1）建筑部分：基础工程、钢筋混凝土工程、砌筑工程、墙柱面工程、楼地面工程、屋面防水工程、天棚工程、门窗工程、金属栏杆工程以及其他配套工程等。

2）室外市政部分：新建水泥混凝土道路、新建块料人行道铺贴、新建交通标志标线以及其他配套工程等。

3）安装部分：室内强电，弱电，防雷，给排水，消防，卫浴设施；室外排水检查井沉泥井，雨水口，出水口，化粪池，消防灭火器具，消火栓，通风设备及其他配套工程等。

具体详见工程量清单及相关设计图纸。

中标价	4685184.86元
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，承诺达到合格标准。
工期目标及承诺	235个日历天。详见招标文件。

其它说明：

工程地点：广东省佛山市顺德区北滘镇

佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）	**招标（建设）单位（盖章）**

2023年3月14日

（与招标文件同时发布）

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东省佛山市顺德区北滘镇龙涌股份合作经济社

承包人（全称）：佛山市恒华发建设发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄龙村龙涌社区老人活动中心工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：黄龙村龙涌社区老人活动中心。

2. 工程地点：佛山市顺德区北滘镇。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：财政资金 。

5. 工程内容：本项目为黄龙村龙涌社区老人活动中心新建工程，工程项目地点位于北滘镇黄龙居委，其工作主要包含建筑部分工程、安装部分工程、室外市政绿化工程；

建筑部分：基础工程、钢筋混凝土工程、砌筑工程、墙柱面工程、楼地面工程、屋面防水工程、天棚工程、门窗工程、金属栏杆工程以及其他配套工程；

室外市政部分：新建水泥混凝土道路、新建块料人行道铺贴、新建交通标志标线以及其他配套工程等；

安装部分：室内强电，弱电，防雷，给排水，消防，卫浴设施；室外排水检查井沉泥井，雨水口，出水口，化粪池，消防灭火器具，消火栓，通风设备及其他配套工程等；

具体详见相关设计图纸及工程量清单。

6. 工程承包范围：详见发包人提供的工程量清单及设计图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 20 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 11 日。

工期总日历天数：235 天。（由开工至竣工验收合格），其中实体施工期为 205 个日历天（由开工至初步验收合格）。从监理发出开工报告之日起计算，205 个日历天内完成交工（初验合格），逾期按误期赔偿费的约定进行处罚。从交工之日起计算，30 个日历天内完成竣工并验收合格，逾期按误期赔偿费的约定进行处罚。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格或以上验收质量等级标准，以相关部门出具的验收证书为准。

因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆佰陆拾捌万伍仟壹佰捌拾肆元捌角陆分（¥ 4685184.86 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）贰拾伍万陆仟玖佰贰拾壹元肆角伍分（¥ 256921.45 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：综合单价合同方式承包，包工包料、包材料运输、装卸、包工程质量、工期、安全、包工程保险、包检测等。

五、项目经理

承包人项目经理：陈公兵_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附件（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市顺德区北滘镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：N1440606774044189K	组织机构代码：91440605MA55DFHY9H
地　址：佛山市顺德区北滘镇龙涌龙涌大道 38 号	地　址：地址：佛山市南海区桂城街道桂平中路 65 号
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：谈雅斯	法定代表人：杨立浩
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：13202856284
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

顺德区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工现场关键岗位人员中途变更备案表

工程名称	黄龙村龙湾社区老人活动中心	
发包方式	☑ 招投标　　☐ 非招投标	
中途变更岗位	☑ 项目负责人　☐ 总监理工程师 ☐ 专职安全员　☐ 监理员 ☐ 施工员	
变更人员信息	原岗位人员	新岗位人员
姓名	陈公兵	龙彩凤
身份证号	430419198011064535	432930197912281820
上岗资格	二级建造师	一级建造师
证书编号	粤 2442007200905048 粤建安 B(2013)0006298	粤 1442021202206921 粤建安 B(2006)0007004
已扣分值		
在岗完成工程量	基础	
变更原因	个人原因，已离职。	
申请单位承诺及意见	本单位保证以上填写内容属实，并承诺将加强本工程项目管理及对更换人员的管理，保证人员到位、如有虚假，则本单位愿接受有关处理。 法人代表人或其近授权人签名： （公章） 2023 年 6 月 27 日	
建设单位意见	现场代表签名： （公章） 2023 年 6 月 27 日	
建设主管部门审批意见	备案经办人签名： （公章） 2023 年 8 月 4 日	

本备案表一式二份，申请单位和审批部门各存一份。

项目负责人、总监理工程师中途变更时，必须附上经工程质量监督机构备案的《工程质量终身责任承诺书》、《法定代表人授权书》。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：黄龙村龙涌社区老人活动中心

验收日期：　　年　　月　　日

建设单位(盖章)：广东省佛山市顺德区北滘镇龙涌股份合作经济社

"GD-E1-914"

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	黄龙村龙涌社区老人活动中心					
工程地点	黄龙村龙涌深潭路1号		建筑面积	1085.09㎡	工程造价	468.5185万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 3 层 地下： / 层			
施工许可证号	440606202305250201	监理许可证号	/			
开工日期	2023年5月25日	验收日期	2024年8月15日			
监督单位	顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号				
建设单位	广东省佛山市顺德区北滘镇龙涌股份合作经济社					
勘察单位	广东顺协工程勘察有限公司					
设计单位	广东城协建筑规划设计院有限公司					
总包单位	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（土建）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
监理单位	广西至佳建设工程咨询有限公司					
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	谈雅斯
副组长	龙彩霞
组员	龙彩霞、谢仕庄、皮海刚、陈伟常、顾峰

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谈雅斯	龙彩霞、谢仕庄、皮海刚、陈伟常、顾峰
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 ___ 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 ___ 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 ___ 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要 7 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 ___ 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 ___ 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要 9 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要 ___ 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 ___ 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要 8 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要 ___ 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 ___ 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要 11 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 ___ 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要 ___ 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要 ___ 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要 ___ 项 实体抽查符合要 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程已按设计和合同约定项目全部完成施工，工程质量符合有关法律、法规和工程建设 强制性标准，符合设计和合同要求，工程按《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300 进行验收，验收质量等级为合格，观感质量综合评价为好。

同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓　名：皮 海 刚
注册号：4405541-AY011
有效期：至2027年6月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：顾 峰
注册号：4407502-005
有效期：至2025年6月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

3、拟派项目经理业绩

拟派项目经理同类工程业绩汇总一览表

项目经理姓名	区进泉
学历和专业	本科/土木工程
年龄	40
注册资格	注册建造师
职称	无
在投标人单位从事的职务及年限	职务：项目负责人 在投标单位工作年限：10

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	北滘镇君兰中学改扩建工程--综合功能室场楼扩建工程	土石方工程、桩基工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、金属结构工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温、隔热、防腐工程、楼地面装饰工程、墙、柱面装饰工程、天棚抹灰工程、油漆工程、楼梯栏杆及其他装饰工程等	职务：安全负责人 任职时间：360 日历天	997.947726	2024.8.20	已完工
2	/	/	/	/	/	/
3						

使用有效期：2026年07月02日
2026年12月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：区进泉

性　　别：男

出生日期：1986年11月11日

注册编号：粤1442025202600278

聘用企业：佛山市恒华发建设发展有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-01-08至2029-01-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：区进泉

签名日期：2026年7月2日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2026年01月08日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2026）0008521



姓　　名：区进泉

性　　别：男

出 生 年 月：1986年11月11日

企 业 名 称：佛山市恒华发建设发展有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2026年02月11日

有 效 期：2026年02月11日　　至 2029年02月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年02月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







成人高等教育

毕业证书

学生 区进泉 性别男，一九八六年 十一 月 十一 日生，于二〇〇九年 二 月至二〇一二年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎军

批准文号：（80）教工农字041

证书编号：105615201205001556

二〇一二年 一 月 十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

20261104348865302

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	区进泉		证件号码	440684198611110013		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 11:07 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-11-04 11:07

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书

中标通知书编号：佛建中[2023]GC2023(SD)WZ0005

工程名称	北滘镇君兰中学改扩建工程——综合功能室场楼扩建工程		
招标(建设)单位	佛山市顺德区北滘镇君兰中学		
招标代理机构	广州市百业建设顾问有限公司		
工程规模	本工程用地面积 402.40 平方米，建筑面积约 2694.61 平方米。具体详见招标文件。		
中标单位	佛山市恒华发建设发展有限公司		
项目负责人	王玮娜	**证书号**	注册建造师证：粤 2442020202115229 安全生产考核合格证：粤建安 B(2021)0109862
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		

中标内容：

北滘镇君兰中学原地新建一栋 6 层高综合功能室场楼总建筑面积约 2694.61 平方米，建筑结构为混凝土框架结构，建筑高度 23.3 米（室外地面至女儿墙顶），消防水泵房在首层，最大跨度 6.62 米，采用 φ500 预应力高强混凝土管桩（PHC 500AB）。1）建筑工程部分：土石方工程、桩基工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、金属结构工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温、隔热、防腐工程、楼地面装饰工程、墙、柱面装饰工程、天棚抹灰工程、油漆工程、楼梯栏杆及其他装饰工程等。2）室外部分：拆除路面工程、新建道路工程、海绵城市排水沟工程等。3）绿化部分：换填土、种植台湾草等。4）安装部分：综合楼内配电、防雷、给排水、消防、室外给排水部分各专业工程安装等；其中，配电部分包含从配电房引至综合楼电缆及配管，室外给排水部分包含从综合楼引至教学楼消防管道等。具体详见招标文件。

中标价	9979477.26 元
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，承诺达到合格标准。
工期目标及承诺	360 日历天。

其它说明：

工程地点：广东省佛山市顺德区北滘镇

佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）	**招标（建设）单位（盖章）**

2023 年 3 月 13 日

（GF—2017—0201—FS）

佛山市建设工程合同管理信息系统

佛山市建设工程

标准施工合同

（2017 年版）

佛山市住房和城乡建设局

佛山市市场监督管理局 制定

说 明

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 佛山市顺德区北滘镇君兰中学

承包人（全称）： 佛山市恒华发建设发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 北滘镇君兰中学改扩建工程——综合功能室场 楼扩建工程 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：北滘镇君兰中学改扩建工程——综合功能室场楼扩建工程 ；

2.工程地点：佛山市顺德区北滘镇北滘居委会合成路 28 号佛山市顺德区北滘镇君兰中学校址内 ；

3.工程立项批准文号： 顺发改资(北滘)〔2023〕1 号 ；

4.资金来源：财政资金

5. 工程内容：北滘镇君兰中学原地新建一栋 6 层高综合功能室场楼总建筑面积约 2694.61 平方米，建筑结构为混凝土框架结构，建筑高度 23.3 米（室外地面 至女儿墙顶），消防水泵房在首层，最大跨度 6.62 米，采用Φ500 预应力高强混凝土管桩 （PHC 500AB）。 1）建筑工程部分：土石方工程、桩基工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、金 属结构工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温、隔热、防腐工程、楼地面装饰工程、墙、 柱面装饰工程、天棚抹灰工程、油漆工程、楼梯栏杆及其他装饰工程等。 2）室外部分：拆除路面工程、新建道路工程、海绵城市排水沟工程等。 3）绿化部分：换填土、种植台湾草等。 4）安装部分：综合楼内配电、防雷、给排水、消防、室外给排水部分各专业工程安装 等；其中，配电部分包含从配电房引至综合楼电缆及配管，室外给排水部分包含从综合楼 引至教学楼消防管道等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

佛山市建设工程合同管理信息系统

6.工程承包范围：土石方工程、桩基工程、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、金 属结构工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温、隔热、防腐工程、楼地面装饰工程、墙、 柱面装饰工程、天棚抹灰工程、油漆工程、楼梯栏杆及其他装饰工程等。 2）室外部分：拆除路面工程、新建道路工程、海绵城市排水沟工程等。 3）绿化部分：换填土、种植台湾草等。 4）安装部分：综合楼内配电、防雷、给排水、消防、室外给排水部分各专业工程安装 等；其中，配电部分包含从配电房引至综合楼电缆及配管，室外给排水部分包含从综合楼 引至教学楼消防管道。

7.工程规模： 北滘镇君兰中学原地新建一栋 6 层高综合功能室场楼总建筑面积约 2694.61 平方米，建筑结构为混凝土框架结构，建筑高度 23.3 米 。

二、合同工期

计划开工日期： 2023 年 04 月 20 日

计划竣工日期： 2024 年 04 月 14 日

工期总日历天数： 360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 工程质量符合执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格 或以上验收质量等级标准。 标准。

四、签约合同价与合同价格形式：固定单价合同。按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、 包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、包 垃圾（含建筑垃圾等）清运、包竣工清场、包环境保护、包水电费用、包检测、包保险、 包税金及规费等。

1.签约合同价为：

佛山市建设工程合同管理信息系统

人民币（大写）玖佰玖拾柒万玖仟肆佰柒拾柒元贰角陆分 (￥ 9979477.26 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾捌万捌仟肆佰陆拾叁元壹角 (￥ 788463.10 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_(￥ _元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_(￥ _元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_(￥ _元)。

2.合同价格形式：

五、项目经理

承包人项目经理：王玮娜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

佛山市建设工程合同管理信息系统

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023年04月10日 签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区北滘镇 签订。

佛山市建设工程合同管理信息系统

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2023 年 04 月 10 日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 2 份。

发包人（盖章）：
佛山市顺德区北滘镇君兰中学

地　　址：
法定代表人（签名）：
委托代理人（签名）：
电　　话：
传　　真：
开户银行：广东顺德农村商业银行股份有限公司北滘支行海琴分理处
账　　号：04088800001595
邮政编码：

承包人（盖章）：
佛山市恒华发建设发展有限公司

地　　址：
法定代表人（签名）：
委托代理人（签名）：
电　　话：
传　　真：
开户银行：中国建设银行股份有限公司佛山市怡翠馨园支行
账　　号：44050166729000001001
邮政编码：

佛山市建设工程合同管理信息系统

电子邮箱：

电子邮箱：

佛山市建设工程合同管理信息系统

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：北滘镇君兰中学改扩建工程一综合功能室场楼扩建工程

验收日期：　　年　　月　　日

建设单位(盖章)：佛山市顺德区北滘镇君兰中学

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	北滘镇君兰中学改扩建工程一综合功能室场楼扩建工程					
工程地点	佛山市顺德区北滘镇北滘社区居民委员会合成路28号		建筑面积	2694.61㎡	工程造价	997.9477万元
结构类型	框架结构	层 数	地上： 6 层 地下： / 层			
施工许可证号	440606202304280301	监理许可证号	/			
开工日期	2023年4月28日	验收日期	2024年8月20日			
监督单位	顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号				
建设单位	佛山市顺德区北滘镇君兰中学					
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司					
设计单位	广东顺建规划设计研究院有限公司					
总包单位	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（土建）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	佛山市恒华发建设发展有限公司					
监理单位	佛山市吉盈工程建设管理有限公司					
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	杨立新
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨立新	
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 ___ 项	共 6 项，其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 ___ 项	共 4 项，其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 ___ 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 9 项，其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 ___ 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 7 项，其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 ___ 项	共 9 项，其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 11 项，其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 ___ 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 8 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 ___ 项	共 11 项，其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 5 项，其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 ___ 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签名
1	杨立新	佛山市顺德区北滘镇君兰中学	项目负责人		
2	曾锦洪	佛山市吉盈工程建设管理有限公司	监理工程师		
3	邬本会	广东顺建规划设计研究院有限公司	项目负责人		邬本会
4	宁轲	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	项目负责人		
5	王玮娜	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目负责人		
6	赵秀明	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目技术负责人		
7	梁瑞庆	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目质量负责人		
8	区进泉	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目安全负责人		
9	李健辉	佛山市恒华发建设发展有限公司	项目造价负责人		

GD-E1-914/5

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程已按设计和合同约定项目全部完成施工，工程质量符合有关法律、法规和工程建设 强制性标准，符合设计和合同要求，工程按《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300 进行验收，验收质量等级为合格，观感质量综合评价为好。

同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：邬本会
注册号：4401573-010
有效期：至2025年5月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：宁 轩
注册号：3600716-AY002
有效期：至2024年12月

4、项目团队人员配置情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	区进泉	/	注册建造师证	一级	粤1442025202600278	建筑工程
技术负责人	梁瑞庆	高级工程师	职称证	副高	2200101154036	建筑工程管理
生产经理	赵秀明	高级工程师	职称证	高级	B011211140	建筑工程
质量主任	吉国庆	工程师	职称证	中级	GX220210360334	土木工程
安全主任	郑增礼	/	建安C证	/	粤建安C3(2018)000872 1	/
建筑工程师	李志茂	工程师	职称证	中级	1806053001663	建筑施工
造价工程师	雷电平	工程师	注册造价师证	一级	建[造]11264400042305	土木工程
质检员	郑尊文	/	质量员证	/	0915879202430 03009	/
安全员	许碧梅	/	建安C证	/	粤建安C3(2020)003909 8	/
资料员	袁芬	/	资料员证	/	0915879202420 05370	/
劳资专管员	郑丽红	/	劳务员	/	0441811394418 003228	/

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	国投健康罗湖社会福利中心改革项目-工程施工
建设单位	国投健康产业发展（深圳）有限公司
投标单位	佛山市恒华发建设发展有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠宁社区太宁路 69 号
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：1、在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。 2.项目负责人（项目经理）从取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续至竣工验收之前均不得更换，但符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）第五十四条第（一）至第（三）、第（五）、（六）、（八）款约定情形的除外。 3. 承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 4. 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）： 佛山市恒华发建设发展有限公司 时间：
投标单位董事长及法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：杨多路 时间：2026年11月5日 法定代表人：杨多路 时间：2026年11月5日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（需提供加盖投标单位公章的说明）；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

情况说明

本公司 [佛山市恒华发建设发展有限公司]（统一社会信用代码：[91440605MA55DFHY9H]），现任董事长兼法定代表人为 [杨立浩]。

根据《公司章程》，董事长担任公司法定代表人。该任职经 [股东会/董事会] 决议通过，程序合法有效，符合《公司法》相关规定。

综上，本公司董事长与法定代表人为同一人，系依章程产生的正常安排，合法合规。

特此说明。

佛山市恒华发建设发展有限公司（加盖公章）

2026 年 11 月 05 日

区进泉

使用有效期：2026年07月02日
2026年12月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：区进泉

性　　别：男

出生日期：1986年11月11日

注册编号：粤1442025202600278

聘用企业：佛山市恒华发建设发展有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-01-08至2029-01-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：区进泉

签名日期：2026年7月2日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2026年01月08日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2026）0008521



姓　　名：区进泉

性　　别：男

出 生 年 月：1986年11月11日

企 业 名 称：佛山市恒华发建设发展有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2026年02月11日

有 效 期：2026年02月11日　　至 2029年02月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年02月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







成人高等教育

毕业证书

学生 区进泉 性别男，一九八六年 十一 月 十一 日生，于二〇〇九年 二 月至二〇一二年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎军

批准文号：（80）教工农字041

证书编号：105615201205001556

二〇一二年 一 月 十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

20261104348865302

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	区进泉		证件号码	440684198611110013		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 11:07 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-11-04 11:07

梁瑞庆

广东省职称证书



姓　　名：梁瑞庆

身份证号：450924198509134010

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101154036

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



姓名 梁瑞庆

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 9 月 13 日

住址 广东省佛山市南海区桂城街道桂澜中路23号万科金域国际花园3座1幢4005房

公民身份号码 450924198509134010

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 佛山市公安局南海分局

有效期限 2020.09.21-2040.09.21



成人高等教育

毕业证书

学生 梁瑞庆 性别 男 ，一九八五 年 九 月 十三 日生，于二〇〇七年 三 月至二〇一〇 年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：（86）教高3字004号

证书编号：105005201005000965

二〇一〇 年 一 月 三十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

202611043566195328

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	梁瑞庆	证件号码	450924198509134010

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 11:08 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-11-04 11:08

赵秀明

黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号：B011211140



（加盖授予部门钢印有效）

姓　　名：赵秀明

性　　别：女

出生年月：1974年10月01日

专业名称：建筑工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2012年9月1日

授予部门：黑龙江省人力资源和社会保障厅

持证人签名：

身份证号码：



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　齐齐哈尔市公安局铁锋分局

有效期限　2025.09.15-长期



姓名　赵秀明

性别　女　民族　汉

出生　1974 年 10 月 1 日

住址　黑龙江省齐齐哈尔市铁锋区永平路东都汇小区9号楼2单元501室

公民身份号码　230204197410011425



中央广播电视大学

毕业证书

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511615201005170772

学生　赵秀明　，性别　女　，生于　一九七四　年　十　月一　日，于　二〇一〇　年　七　月在本校修完　二　年制（专科起点）本　科　土木工程　专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

学校：中央广播电视大学

二〇一〇　年　七　月　三十一　日

中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn

J000963692

202611043996375932

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名	赵秀明	证件号码	230204197410011425

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 11:13 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-11-04 11:13

吉国庆

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22021036034



姓　　名：吉国庆

性　　别：男

身份证号：450803198908286399

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2020年12月

评审机构：工程系列广西壮族自治区人才服务中心中级评委会

批准机关：广西流动人员职称改革办公室

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2021年04月29日

普通高等学校

毕业证书



学生　吉国庆　性别 男，一九八九年　八　月二十八日生，于二〇〇八年　九　月至二〇一一年　六　月在本校　建筑工程技术专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广西水利电力职业技术学院　校（院）长：刘延明

证书编号：116081201106000897　二〇一一年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





202611044160061305

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	吉国庆	证件号码	450803198908286399

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 11:15 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-11-04 11:15

郑增礼

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0008721



姓　　名：郑增礼

性　　别：男

出 生 年 月：1982年10月29日

企 业 名 称：佛山市恒华发建设发展有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年05月22日

有　效　期：2024年04月09日　　至 2027年05月21日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名 郑增礼

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 10 月 29 日

住址 广东省茂名市茂南区鳌头镇飞马北村四组

公民身份号码 440902198210293690



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 茂名市公安局茂南分局

有效期限 2017.04.05-2037.04.05



贵州省普通中等专业学校

毕业证书

经省或地（州、市）教育行政部门验印有效

贵州省教育厅制

No. 14529350531

学生 郑增礼 ，性别 男 ，1982 年 10 月 29 日生，于 2011 年 09 月至 2014 年 07 月在本校 建筑工程施工 专业学习，学制 3 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长（章）：陈鸣

学校（章）：

2014 年 07 月 01 日

20261104577545778

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	郑增礼	证件号码	440902198210293690
参保险种情况			

参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 11:20 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-11-04 11:20

李志茂

132



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1806053001663 号

李志茂 于2017 年 11月，经 佛山市建筑工程中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

发证单位：佛山市人力资源和社会保障局

2017 年 12 月 12 日



姓名 李志茂

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 8 月 12 日

住址 广西梧州市长洲区红岭路10号4幢402房

公民身份号码 362425198208120431



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 梧州市公安局长洲分局

有效期限 2017.11.10-2037.11.10



普通高等学校

毕业证书

学生 李志茂 性别男，一九八二 年 八 月 十二 日生，于二〇〇二年九 月至二〇〇五 年 七 月在本校 建筑工程项目管理 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：陈绵水

证书编号：118431200506003730

二〇〇五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

20261104307139883 8

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李志茂	证件号码	362425198208120431

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 11:02 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-11-04 11:02

雷电平

使用有效期：2026年08月04日
- 2026年11月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：雷电平

性　　别：男

出 生 日 期：1990年01月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11264400042305

有 效 期：2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位：佛山市恒华发建设发展有限公司

个人签名：雷电平

签名日期：2026.08.05

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年05月08日

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　雷电平
性　　别　男
身份证号　431128199001281814
级　　别　中级
专　　业　工程造价
发证时间　2022年12月31日
证书编号　B082230712000000002

"智慧人社"微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录"湖南建设人力资源网"官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载"智慧人社"APP或关注"智慧人社"微信公众号扫码验证。



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 新田县公安局

有效期限 2020.04.21-2040.04.21



姓名 雷电平

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 1 月 28 日

住址 湖南省新田县莲花乡瓦日头村6组

公民身份号码 431128199001281814



成人高等教育

毕业证书

学生 雷电平 性别 男，一九九〇年 一 月二十八日生，于二〇二〇年 三 月至二〇二二年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：湘教函〔1992〕130号
教成厅〔1993〕1号

证书编号：110775202205000633

二〇二二年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

20261104366573317

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名	雷电平	证件号码	431128199001281814
参保险种情况			

参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 11:09 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-11-04 11:09

郑尊文



持证人签名
Signature of the holder

姓　名：郑尊文
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440902199502190815
ID No.

职业工种：质量员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

证书编号：09158792024030030 09
Certificate No.

注册编号：091587920243003009
Registration No.

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年3月4日
Issued Date





中华人民共和国

居民身份证

签发机关　茂名市公安局茂南分局

有效期限　2026.02.11-2046.02.11



普通高等学校

毕业证书

学生 郑尊文 性别男，一九九五年 二 月 十九 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 英语教育(师范) 专业 三年制专科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东石油化工学院　校　　长：

证书编号:116561201706001792

二〇一七 年 六 月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

20261104337864326l

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	郑尊文		证件号码	440902199502190815		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 11:06 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-11-04 11:06

许碧梅

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0039098



姓　　名：许碧梅

性　　别：女

出 生 年 月：1992年02月05日

企 业 名 称：佛山市恒华发建设发展有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月16日

有　效　期：2026年10月08日　　至 2029年11月15日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 10 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制


姓名 许碧梅
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 2 月 5 日
住址 广东省佛山市南海区桂城街道季华七路6号珑悦花园12座502房
公民身份号码 441621199202051446


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 佛山市公安局南海分局
有效期限 2022.10.10-2042.10.10


成人高等教育
毕业证书

学生 许碧梅 性别女，一九九二 年 二 月 五 日生，于二〇二〇年三 月至二〇二二 年 十二 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院 校（院）长：

批准文号：教发函[2010]176号
证书编号：116565202206000312

二〇二二 年 十二 月三十一

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

20261104481525770

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	许碧梅		证件号码	441621199202051446		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 11:19 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　2026-11-04 11:19

袁芬

中华人民共和国
居民身份证

签发机关　东莞市公安局

有效期限　2020.04.11-2040.04.11

姓名　袁芬

性别　女　民族　汉

出生　1989 年 9 月 22 日

住址　广东省东莞市麻涌镇川槎村一队旧村二十巷14号



公民身份号码　441900198909222 78X

5122

成人高等教育

毕业证书



学生　袁芬　性别　女，一九八九 年 九 月二十二日生，于 二〇一九 年 三 月至 二〇二二 年 一 月在本校　工商管理 专业　函授　学习，修完　专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：东莞理工学院　校（院）长：

批准文号：教成厅 [1993] 9号

证书编号：118195202205002861

二〇二二 年 一 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：09158792024020053 70
Certificate No.

注册编号：091587920242005370
Registration No.

姓　名：袁芬
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：44190019890922278X
ID No.

职业工种：资料员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年12月28日
Issued Date

202611043594189915

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	袁芬	证件号码	44190019890922278X

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 11:08 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-11-04 11:08

郑丽红

证书编码：04418113944180032 28

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：郑丽红

身份证号：440902197802183669

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　广州市公安局番禺分局

有效期限　2013.03.21-2033.03.21

姓名　郑丽红

性别　女　民族　汉

出生　1978 年 2 月 18 日

住址　广州市番禺区南村镇华南碧桂园叠翠苑二十九座408房



公民身份号码　440902197802183669

20261104817388576O

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	郑丽红		证件号码	440902197802183669		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202610	佛山市:佛山市恒华发建设发展有限公司	12	12	12
截止			2026-11-04 16:50 ，该参保人累计月数合计	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月	实际缴费12个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月04日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-11-04 16:50

5、不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	国投健康罗湖社会福利中心改革项目-工程施工
委托人	国投健康产业发展（深圳）有限公司
受托人	佛山市恒华发建设发展有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠宁社区太宁路 69 号
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市〔2014〕118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：拟投入本项目的项目经理、管理班子人员团队不更换。更换项目管理班子人员应取得招标人的书面同意。除法定情形及招标人要求或同意更换的情况外，更换项目经理、管理班子人员团队将按招标文件及合同约定的内容支付违约金。
受托人盖章	单位（公章）：佛山市恒华发建设发展有限公司　　时间：2026年1月5日
受托人董事长//法定代表人签章	本人作为受托人的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长/法定代表人：杨彦治

6、中小企业情况

中小企业声明函

本企业（联合体）参加（单位名称）国投健康产业发展（深圳）有限公司 的（项目名称）国投健康罗湖社会福利中心改革项目-工程施工招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

佛山市恒华发建设发展有限公司企业从业人员 85 人，营业收入为 5099 万元，资产总额为 12637 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 （本招标项目所属行业）建筑业 行业的（中型企业、小型企业、微型企业）小型企业。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：佛山市恒华发建设发展有限公司

日期：2026.11.5