检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC）项目

投标文件

资信标书

项目编号：2601-440309-04-01-479488003001

投标人名称：广西贵港建设集团有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司

投标人代表：戴育辉

投标日期：2026 年 11 月 5 日

《投标人资信标情况汇总表》

企业近 5 年同类工程业绩							
序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	在建：填写合同时间 竣工：填写验收时间	在建或竣工
1	中国一东盟冷链物流产业基地及配套设施项目工程总承包	贵港市	贵港市宝盘投资有限公司	房建	108862.73	2023	在建
2	南宁市古城路 4 号大板一区危旧房改住房改造项目	南宁市	广西壮族自治区机关事务管理局	房建	90043.19	2024.11.28	竣工
3	际华园荷府项目一期施工总承包工程	贵港市	贵港新兴城投有限责任公司	房建	46468.15	2024.6.18	竣工
企业近五年同类工程设计业绩情况							
序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	在建：填写合同时间 竣工：填写验收时间	在建或竣工
1	惠州大亚湾智能控制产业园项目设计	广东省惠州市	惠州大亚湾投资控股有限公司	产业园	549.73	2023.3.10	在建
2	吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目	吉安市高新区	吉安卓越投资有限公司	产业园	325.95	2023.4.11	在建
3	乾辰谷材新材料建设项目（EPC）总承包	安顺市西秀经开区	安顺市乾辰谷材科技有限公司	产业园	60000 设计费：173	2024.7.19	在建

投标人项目获奖情况				
序号	工程名称	奖项名称	获奖时间	奖项级别
1	贵港市观天下工程 B 标	2020-2021 年度国家优质工程奖	2021.12	国家级
2	嘉天下二期	广西真武阁优质建设工程	2025.4.25	省级
3	富川瑶族自治县全民健身配套建设项目一体育场	广西真武阁优质建设工程	2025.4.25	省级

施工负责人（项目经理）同类工程业绩							
序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间
1	南宁市古城路 4 号大板一区危旧房改住房改造项目	南宁市	广西壮族自治区机关事务管理局	房建	90043.19	2020.5.18	2024.11.28

项目管理机构设置及其他人员配备								
序号	部门	岗位	姓名	学历证书专业	职称	执业资格	专职或兼职	服务时间段、是否常驻
1	工程管理部	项目总负责人	蔡栋乾	建筑工程	正高级工程师	一级建造师	专职	开工至竣工、是
2	工程管理部	项目经理	谢溢	电子信息工程	工程师	一级建造师	专职	开工至竣工、是
3	工程管理部	技术负责人	梁俊成	土木工程	高级工程师	一级建造师	专职	开工至竣工、是

4	工程管理部	生产经理	黄文标	土木工程	高级工程师	二建建造师	专职	开工至竣工、是
5	工程管理部	质量负责人	李若明	土木工程	高级工程师	二建建造师	专职	开工至竣工、是
6	工程管理部	安全负责人	洪言	土木工程	工程师	/	专职	开工至竣工、是
7	工程管理部	造价工程师	陈珍	工程造价	高级工程师	一级造价师	专职	开工至竣工、是
8	工程管理部	土建工程师	陈展兵	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
9	工程管理部	机电工程师	黄瑞祥	工业与民用建筑	工程师	/	专职	开工至竣工、是
10	工程管理部	给排水工程师	廖克新	土木工程	工程师	/	专职	开工至竣工、是
11	工程管理部	安全员	廖南兴	土木工程	高级工程师	二建建造师	专职	开工至竣工、是
12	工程管理部	施工员	甘发	建筑工程管理	工程师	/	专职	开工至竣工、是
13	工程管理部	劳资专管员	覃惠卿	思想政治教育	工程师	/	专职	开工至竣工、是
14	工程管理部	质量员	陈建军	土木工程	工程师	/	专职	开工至竣工、是
15	工程管理部	资料员	黄焕	/	/	/	专职	开工至竣工、是
16	工程管理部	材料员	陈爱梅	建筑施工与管理	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
17	工程管理部	土木工程师	陈文	土木工程（工程造价方向）	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
18	工程管理部	土木工程师	黄立才	工程管理	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
19	工程管理部	建筑工程管理工程师	蒋志恒	工民建	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是

20	工程管理部	建筑工程师	李冰	建筑学	高级建筑师	/	专职	开工至竣工、是
21	工程管理部	市政工程师	李全臻	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
22	工程管理部	土木工程师	廖玩	工程管理	高级工程师	二级建造师	专职	开工至竣工、是
23	工程管理部	土木工程师	刘宗峰	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
24	工程管理部	结构工程师	卢飞凯	房屋建筑工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
25	工程管理部	岩土工程师	罗展润	土木工程（工业与民用建筑方向）	高级工程师	一级建造师	专职	开工至竣工、是
26	工程管理部	土建工程师	彭凤文	/	高级工程师	一级建造师	专职	开工至竣工、是
27	工程管理部	市政工程师	彭文武	测控技术与仪器	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
28	工程管理部	建筑工程管理工程师	苏建宇	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
29	工程管理部	道路工程师	苏毅	公路与城市道路工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
30	工程管理部	市政工程师	谢学林	建筑施工与管理	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
31	工程管理部	建筑工程管理工程师	谢寿跃	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
32	工程管理部	土木工程师	钟艳	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
33	工程管理部	市政工程师	邹勇任	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
34	工程管理部	土木工程师	覃宇盛	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是

35	设计部	设计负责人	李建平	建筑学	高级工程师	一级注册建筑师	专职	开工至竣工、是
36	设计部	建筑专业负责人	杨俊诚	建筑学	工程师	一级注册建筑师	专职	开工至竣工、是
37	设计部	建筑专业设计人	李江华	工程力学	工程师	一级注册建筑师	专职	开工至竣工、是
38	设计部	建筑专业设计人	伍鉴	建筑学	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
39	设计部	结构专业负责人	范美态	房屋建筑工程	高级工程师	一级注册结构工程师	专职	开工至竣工、是
40	设计部	结构专业设计人	田志国	土木工程	高级工程师	一级注册结构工程师	专职	开工至竣工、是
41	设计部	结构专业设计人	郑明胜	工业与民用建筑	工程师	/	专职	开工至竣工、是
42	设计部	电气工程专业负责人	廖科贤	电力系统及其自动化	工程师	注册电气工程师（供配电）	专职	开工至竣工、是
43	设计部	电气工程专业设计人	舒春晖	电气工程与自动化	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
44	设计部	电气工程专业设计人	黎献强	自动化	工程师	/	专职	开工至竣工、是
45	设计部	给排水专业负责人	谭晚芳	给水排水工程	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	专职	开工至竣工、是
46	设计部	给排水专业设计人	范丽枚	建筑学	工程师	/	专职	开工至竣工、是
47	设计部	给排水专业设计人	马红旗	土木工程	工程师	/	专职	开工至竣工、是
48	设计部	暖通专业负责人	丁艳国	热能与动力工程	高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	专职	开工至竣工、是
49	设计部	暖通专业设计人	石珉	供热通风与空调工程	工程师	/	专职	开工至竣工、是

1、企业近 5 年同类工程业绩

投标人：广西贵港建设集团有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司

序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	在建：填写合同时间 竣工：填写验收时间	在建或竣工
1	中国一东盟冷链物流产业基地及配套设施项目工程总承包	贵港市	贵港市宝盘投资有限公司	房建	108862.73	2023	在建
2	南宁市古城路 4 号大板一区危旧房改住房改造项目	南宁市	广西壮族自治区机关事务管理局	房建	90043.19	2024.11.28	竣工
3	际华园荷府项目一期施工总承包工程	贵港市	贵港新兴城投有限责任公司	房建	46468.15	2024.6.18	竣工

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：在建工程提供中标通知书、施工合同（关键页）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供中标通知书、施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

业绩 1 中国-东盟冷链物流产业基地及配套设施项目工程总承包

中国一东盟冷链物流产业基地及配套设施项目工程总承包（招标编号：E4508002851002966001001）

中标通知书

项目招标编号：E4508002851002966001001　　中标通知书编号：无

招标人	贵港市宝盘投资有限公司		
建设单位	贵港市宝盘投资有限公司		
代建单位（如有）	无		
中标单位	/	联合体	牵头人：广西贵港建设集团有限公司 成员单位：广西中信恒泰工程顾问有限公司
招标代理机构	广西昌盛项目管理有限公司		
项目名称	中国一东盟冷链物流产业基地及配套设施项目工程总承包		
工程地址	贵港国家生态工业示范园区		
中标范围	初步设计完成后施工图设计完成前：依据拟建项目已批复的初步设计、招标文件的要求进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标，包括初步设计完成后施工图设计完成前，在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下，依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标[包括:1.设计阶段的施工图设计、设计变更（小项及重大项）、技术交底及工程验收等；2.施工阶段的经备案施工图、工程量清单范围内包含的所有内容，直至竣工验收合格及整体移交及工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。		
结构类型	建设规模：本项目建设内容主要分三个子项，其中： 1、**配套标准厂房项目**：总用地面积 115640.46 平方米（约 173.4607 亩），总建筑面积 203376.3 平方米，其中标准厂房建筑面积 186816 平方米，研发展示中心建筑面积 10235.6 平方米，附属用房建筑面积 6100 平方米，设备用房建筑面积 134.9 平方米，门卫室建筑面积 40.2 平方米，垃圾中转站建筑面积 49.6 平方米，机动车停车位 610 个，以及相关配套设施。建设内容包括土建工程、给排水工程、电气工程、通风工程、消防工程及配套基础设施等。2、**冷链物流产业基地项**	工程规模	建设规模：本项目建设内容主要分三个子项，其中： 1、**配套标准厂房项目**：总用地面积 115640.46 平方米（约 173.4607 亩），总建筑面积 203376.3 平方米，其中标准厂房建筑面积 186816 平方米，研发展示中心建筑面积 10235.6 平方米，附属用房建筑面积 6100 平方米，设备用房建筑面积 134.9 平方米，门卫室建筑面积 40.2 平方米，垃圾中转站建筑面积 49.6 平方米，机动车停车位 610 个，以及相关配套设施。建设内容包括土建工程、给排水工程、电气工程、通风工程、消防工程及配套基础设施等。2、**冷链物流产业基地项目**：总用地

	目：总用地面积 65071.70 平方米（约 97.6076 亩），总建筑面积 73829.7 平方米，其中冷链物流厂房建筑面积 40896 平方米，食品预加工厂房建筑面积 12144 平方米，冷链物流仓库建筑面积 5998.4 平方米，研发厂房建筑面积 4633.2 平方米，物流控制研发中心建筑面积 5733.4 平方米，附属用房建筑面积 4200 平方米，设备用房建筑面积 134.9 平方米，门卫室建筑面积 40.2 平方米，垃圾中转站建筑面积 49.6 平方米，机动车停车位 228 个，以及相关配套设施。主要建设内容包括土建工程、给排水工程、电气工程通风工程、消防工程及配套基础设施等。**3、西八路南延段道路工程项目：**建设道路长 2160.88 米，宽 36 米；主要建设内容包括道路工程、交通设施工程、给排水工程、电气工程、海绵工程、迁移电力管线、拆除建构筑物等。		面积 65071.70 平方米（约 97.6076 亩），总建筑面积 73829.7 平方米，其中冷链物流厂房建筑面积 40896 平方米，食品预加工厂房建筑面积 12144 平方米，冷链物流仓库建筑面积 5998.4 平方米，研发厂房建筑面积 4633.2 平方米，物流控制研发中心建筑面积 5733.4 平方米，附属用房建筑面积 4200 平方米，设备用房建筑面积 134.9 平方米，门卫室建筑面积 40.2 平方米，垃圾中转站建筑面积 49.6 平方米，机动车停车位 228 个，以及相关配套设施。主要建设内容包括土建工程、给排水工程、电气工程通风工程、消防工程及配套基础设施等。**3、西八路南延段道路工程项目：**建设道路长 2160.88 米，宽 36 米；主要建设内容包括道路工程、交通设施工程、给排水工程、电气工程、海绵工程、迁移电力管线、拆除建构筑物等。		
承包方式	/		承包类型	/	
工程总承包项目经理	蔡宸曦	注册专业、等级及注册编号	建筑工程 一级注册建造师 桂 1452020202100531	身份证号	450******6038
项目设计负责人	韦晓艳	注册专业、等级及注册编号	一级注册建筑师 20214500677	身份证号	452******0940
施工项目经理	蔡宸曦	注册专业、等级及注册编号	建筑工程 一级注册建造师 桂 1452020202100531	身份证号	450******6038
专职安全员及安全生产考核合格证书编号	1、李连莉（安全生产考核合格证书编号：桂建安 C（2019）0000947 ；身份证号：450******8703） 2、戴彦平（安全生产考核合格证书编号：；桂建安 C（2019）0018336；身份证号：450******051X） 3、陈理（安全生产考核合格证书编号：桂建安 C（2020）0010140；身份证号：450******440X）				

<table>
<tr><td rowspan="3">中标主要条件</td><td>中标价</td><td>壹拾亿零捌仟捌佰陆拾贰万柒仟贰佰陆拾捌元叁角肆分
（￥1088627268.34 元）</td><td>主要材料</td><td>设计费：886.98 万元；
（2）建筑安装工程费：107975.746834 万元；
其中：2.1 建筑安装工程费固定价部分：107975.746834 万元；
2.2 暂估价：0 万元；
2.3 暂列金额：__/__万元。</td></tr>
<tr><td>工期</td><td colspan="3">1095 日历天；其中：（1）设计工期 90 日历天；（2）施工工期 1005 日历天.</td></tr>
<tr><td>质量</td><td colspan="3">设计要求的质量标准：设计成果文件应符合现行国家设计规范、规程和有关政策、法规规定的有关要求和本项目设计要点的要求，能满足指导施工的要求并通过有关部门的审查；
施工要求的质量标准：达到国家施工验收规范合格标准。</td></tr>
<tr><td colspan="3">建设单位：
（盖单位公章）

法定代表人：
（签字或盖章）

2023 年 3 月 3 日</td><td colspan="2">招标代理单位：
（盖单位公章）

法定代表人：
（签字或盖章）

2023 年 3 月 3 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">备注</td><td colspan="3">中标人在收到中标通知书后，须在 30 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。</td></tr>
</table>

一式 10 份。其中：建设单位 6 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标单位 1 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

（GF-2017-0201）

建设工程总承包合同

中国－东盟冷链物流产业基地及配套设施项目工程总承包

合同编号：GJ2023 字 020 号

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局　制定

目 录

1. 第一部分合同协议书.....1

2. 第二部分通用合同条款.....5

3. 第三部分专用合同条款.....66

4. 工程质量保修书.....90

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵港市宝盘投资有限公司

承包人（全称）：广西贵港建设集团有限公司（联合体牵头人、施工单位）

广西中信恒泰工程顾问有限公司（联合体成员、设计单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国—东盟冷链物流产业基地及配套设施项目工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国—东盟冷链物流产业基地及配套设施项目工程总承包。

2. 工程地点：贵港国家生态工业示范园区。

3. 工程审批、核准或备案文号：港北发改投资（2022）387号。

4. 资金来源：申请上级补助资金、政府专项债券及业主多渠道筹措。

5. 工程内容及规模：本项目建设内容主要分三个子项，其中：

（1）、配套标准厂房项目：总用地面积115640.46平方米（约173.4607亩），总建筑面积203376.3平方米，其中标准厂房建筑面积186816平方米，研发展示中心建筑面积10235.6平方米，附属用房建筑面积6100平方米，设备用房建筑面积134.9平方米，门卫室建筑面积40.2平方米，垃圾中转站建筑面积49.6平方米，机动车停车位610个，以及相关配套设施。

建设内容包括土建工程、给排水工程、电气工程、通风工程、消防工程及配套基础设施等。

（2）、冷链物流产业基地项目：总用地面积65071.70平方米（约97.6076亩），总建筑面积73829.7平方米，其中冷链物流厂房建筑面积40896平方米，食品预加工厂房建筑面积12144平方米，冷链物流仓库建筑面积5998.4平方米，研发厂房建筑面积4633.2平方米，物流控制研发中心建筑面积5733.4平方米，附属用房建筑面积4200平方米，设备用房建筑面积134.9平方米，门卫室建筑面积40.2平方米，垃圾中转站建筑面积49.6平方米，机动车停车位228个，以及相关配套设施。

建设内容包括土建工程、给排水工程、电气工程通风工程、消防工程及配套基础设施等。

（3）、西八路南延段道路工程项目：建设道路长2160.88米，宽36米；主要建设内容包括道路工程、交通设施工程、给排水工程、电气工程、海绵工程、迁移电力管线、拆除建构筑物等。

6. 工程承包范围：初步设计完成后施工图设计完成前：依据拟建项目已批复的初步设计、招标文件的要求进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标，包括初步设计完成后施工图设计完成前，在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下，依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标[包括:1.设计阶段的施工图设计、设计变更（小项及重大项）、技术交底及工程验收等；2.施工阶段的经备案施工图、工程量清单范围内包含的所有内容，直至竣工验收合格及整体移交及工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包].

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 4 月 30 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 4 月 30 日（实际开始施工时间按照监理人核准下发的现场工作开工令中载明的开工日期为准）。

计划竣工日期：2026 年 2 月 4 日。

工期总日历天数：1095 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。其中，设计周期为 90 个日历天，施工工期为 1005 个日历天。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：设计成果文件应符合现行国家设计规范、规程和有关政策、法规规定的有关要求和本项目设计要点的要求，能满足指导施工的要求并通过有关部门的审查；施工要求的质量标准：达到国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹拾亿零捌仟捌佰陆拾贰万柒仟贰佰陆拾捌元叁角肆分（¥1088627268.34 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）捌佰捌拾陆万玖仟捌佰（¥8869800.00 元）；其中，不含税价为 8367735.85 元，价格形式为固定总价包干合同价格形式，适用税率：6%，税金为 502064.15 元。 如要求按 BIM 建模，设计费应包含 BIM 建模费。

（2） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹拾亿零柒仟玖佰柒拾伍万柒仟肆佰陆拾捌元叁角肆分（¥1079757468.34 元）；不含税价为 990603181.96 元，适用税率：9%，税金为 89154286.38 元。其中建筑安装工程费固定价部分为 1079757468.34 元，暂估价为 0.00 元，暂列金额为 0.00 元。

（3）承包人指定的开户银行及银行账户：

①工程款支付账户：广西贵港建设集团有限公司

开户银行：中国农业发展银行贵港市分行营业部

账　　号：20345089900100000386641

②工程设计费支付账户：广西中信恒泰工程顾问有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司南宁金湖广场支行

账　　号：45001604266052502851

③安全生产费用支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司安全生产费用专户

开户行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账　号：2116711129100091682。

④农民工工资支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司农民工工资支付专用账户

开户行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账　号：2116711129100059026

2. 合同价格形式：合同价格形式为固定综合单价合同，本合同价款采用固定综合单价方式确定，工程量按实际结算，变更及漏缺项等费用一起并入结算。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：设计费用的合同价格形式为合同总价包干价格形式。

五、主要负责人

工程总承包项目经理：蔡宸曦；项目设计负责人：韦晓艳；施工项目经理：蔡宸曦；项目施工专职安全生产管理人员：李连莉、陈理、戴彦平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（2）中标通知书；

（3）投标文件及其附件；

（4）通用合同条件；

（5）标准、规范及有关技术文件；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2023年_____月_____日订立。

九、订立地点

本合同在工程所在地订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自签订之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾玖份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执壹拾壹份。

发包人：贵港市宝盘投资有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：9145 0800 MA5K F074 3Q

地址：广西壮族自治区贵港市港北区西江产业园西六路与西七路交汇西北角

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0775-4255031

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司贵港城中支行

户名：贵港市宝盘投资有限公司

账号：4505 0175 3756 0000 0178

承包人：广西贵港建设集团有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914508007297819997

地址：广西贵港市金港大道1009号

邮政编码：537100

法定代表人：

委托代理人：

电话：0775—4578833

传真：0775—4578833

电子信箱：1337139204@qq.com

开户银行：中国农业发展银行贵港市分行营业部

户名：广西贵港建设集团有限公司

账　　号：20345089900100000386641。

承包人：广西中信恒泰工程顾问有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司南宁金湖广场支行

户名：广西中信恒泰工程顾问有限公司

账号：45001604266052502851

业绩 2 南宁市古城路 4 号大板一区危旧房改住房改造项目

中标通知书

项目编号： GXDYZB-2019-(CZ)-19　　报建编号： /　　编号： 南招办字2019SG00710号

招标人	广西壮族自治区机关事务管理局				
代建单位：	无				
建设单位（业主单位）	广西壮族自治区机关事务管理局				
中标单位	广西贵港建设集团有限公司				
设计单位	华蓝设计（集团）有限公司				
代理单位	广西德元工程项目管理有限责任公司				
工程名称	南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目				
工程地点	南宁市古城路4号				
中标范围	施工图纸和工程量清单范围内的所有内容。				
工程类型	施工		工程规模	新建住房2144套，总建筑面积393301.25平方米。其中：住宅面积244948.18平方米，配套建筑、配套服务用房及商业设施建筑面积25926.97平方米，公共架空层绿化面积1764.8平方米，地下室面积120661.3平方米。	
承包方式	包工包料		承包类型	总承包	
项目经理	黄超	（项目经理）注册建造师证书号	桂145181901266	技术负责人	张善忠（0510278）
质检员	周志原（10021000114）；陈建军（1002100117）；王彬（10011000246）；李若明（10031000849）；谭仲阳（01031000936）；梁赞杰（10022000001）；张盛（01031016375）；王运明（10031000415）；易育斌（10021000062）；董第越（10031000400）				
安全员	陈桂承（桂建安C（2019）0008963）；邹颖扬（桂建安C（2019）0006345）；甘伟孟（桂建安C（2019）0001948）；叶绍双（桂建安C（2017）0010459）				
材料员	曾银丽（10051000075）；岑玉琴（10061000128）；曾显豪（10014000022）；宋革红（10051000064）；谢勇（10051000065）；涂靖鸿（10031000851）；陈爱梅（10051000104）；钟艳（10051000074）				
施工员	蒋志恒（10011000200）；梁庆团（1001100320）；苏伟雄（1001100048）；谢学林（10031000412）；王志明（10031000404）；陈永健（10011003010）；李仕臻（1001100318）；林敬祥（1001200062）；覃琼池（01031026105）；谭锦良（10021000050）				
造价员	陈珍（建[造]19450003857）				
中标主要条件	中标价元	900431956.74	主要材料	钢筋(吨)	33028.0130
	中标工期(日历天)	1080		水泥(吨)	7538.4320
	质量	合格		商品砼(立方米)	262604.3480
				预拌砂浆(吨)	44733.9510

其中安全防护、文明施工措施费： 35433815.90 元

招标人：

（盖章）

法定代表人：

2019 年 10 月 22 日

备注	工程规模以施工图设计文件审查备案表为准

关于自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目经理变更的情况说明

黄超，原系广西贵港建设集团有限公司自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目经理。该同志因个人原因已离职，经公司研究决定，同意黄超同志离职申请。现将自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目经理变更为谢溢，男，身份证号：452122198904145516。

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

施工单位：广西贵港建设集团有限公司

日　　期：2021年 9月 1日

附表 3

项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：　　报建号：

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路 4 号小区危旧房改住房项目	变更类型	☑项目经理 ☐专职安全员（在☐中打√）
建设单位	广西壮族自治区机关事务管理局		
监理单位	广西城建咨询有限公司		

变更原因：☐1.持卡人因病无法从事本职工作的　；

☑2.持卡人离职；

☐3. 持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的；

☐4.项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的

	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有限期限	身份证号码
变更前	黄超	一级建造师	桂 145181901266		45252819830914595X
变更后	谢溢	一级建造师	桂 145171708479	/	452122198904145516

招标人意见：同意变更

经办人：　　单位 盖章：

施工单位意见：同意变更

经办人：钟英　　单位 盖章：

监理单位意见：同意变更

经办人：　　单位 盖章：

项目所在地住房城乡建设行政主管部门：

经办人：韦杰　　单位 盖章：

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

南宁市建设工程质量安全监督登记变更申请表

我单位建设的 自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目 工程（质量安全监督登记号： 45010420200155 ）。现申请对质量安全监督登记书作以下变更：

1、工程整体变更

变更前内容：	变更后内容	变更原因
项目经理：黄超，身份证号， 45252819830914595X 手机号码 13558035029	项目经理：谢溢，身份证号， 452122198904145516 手机号 19977121324	原岗位人员离职

2、项目分项情况变更：

项目分项编号	单位（子单位） 工程名称	变更前内容	变更后内容	变更原因
/	/	/	/	/

3、联系方式：

办理人姓名	单位名称	联系方式
钟英	广西贵港建设集团有限公司	17677242365

建设单位：（公章）

2021年10月7日

项目所在地住房城乡建设主管部门审核意见：

同意变更
2021年10月7日

注：本表格一个工程一式三份，质监站、信息中心、建设单位各一份。

附件 1

法定代表人授权书

我是 广西贵港建设集团有限公司 的法定代表人，兹授权我单位 谢溢 担任 自治区机关事务管理局南宁市古城路 4 号小区危旧房改住房项目 的施工项目负责人，对该工程项目的施工工作实施组织管理，依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并依法对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

本授权书自授权之日起生效。

被授权人基本情况					
姓　名	谢溢	性别	男	出生年月	1989-4-14
身份证号	452122198904145516	通讯地址		广西横县校椅镇贺桂村委贺山村 83 号	
职称	工程师	手机号码		19977121324	
注册执业资格	一级建造师	注册执业证号		桂 145171708479	
被授权人签字：					

授权单位（盖章）：

法定代表人（签字）：

授权日期：2021 年 9 月 1 日

附件 5

施工单位项目负责人工程质量终身责任承诺书

本人受 广西贵港建设集团有限公司 单位（法定代表人 戴育辉 ）授权，担任 自治区机关事务管理局南宁市古城路 4 号小区危旧房改住房项目 的施工项目负责人，对该工程项目的施工工作实施组织管理。本人承诺严格依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，对工程建设过程中和工程设计使用年限内因施工导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。在工程建设过程中严格履行下列职责：

1. 严格遵守相关法律法规和规范标准，认真履行建设工程合同所规定的责任和义务。严格按照经审查合格并加盖了专用章的施工图设计文件、施工技术标准和合同约定的质量标准进行施工。

2. 不超越本单位资质等级许可范围承接工程，不挂靠承揽工程。不允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程。承揽工程后依法签订承包合同，不转包或者违法分包工程。在领取施工许可证后，方进行施工。

3. 保证在岗履职，不超范围执业，不同时在两个及以上的工程项目担任项目负责人。

4. 对工程项目施工质量负全责，负责建立质量管理体系，

按要求配备施工现场管理人员，负责落实质量责任制、质量管理规章制度和操作规程。

5. 负责组织编制施工组织设计，负责组织编制、论证和实施危险性较大分部分项工程专项施工方案，负责组织质量技术交底。

6. 负责组织对进入施工现场的建筑材料、构配件、设备、预拌混凝土等进行检验，未经检验或检验不合格的不投入使用；对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料进行见证取样检测，保证送检试样的真实性和代表性，不篡改或伪造检测报告，不明示或暗示检测机构出具虚假检测报告。

7. 负责组织做好隐蔽工程的验收工作，参加地基基础、主体结构等分部工程的验收，参加单位工程和工程竣工验收；在验收文件上签字，不签署虚假文件。

8. 不偷工减料，不使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工质量的工艺、设备、材料。

9. 定期组织质量隐患排查，及时消除质量隐患；落实住房城乡建设主管部门和工程建设相关单位提出的质量隐患整改要求。

10. 组织对施工现场作业人员进行岗前质量教育，不允许未经质量安全教育和无证人员上岗。

11. 按规定报告质量安全事故，及时启动应急预案，保护事故现场，开展应急救援。

12. 资料收集真实、准确完整，签章手续齐全，并及时整理移交建设单位归档。

13. 对施工中出现的质量问题或竣工验收不合格的工程，负责返修。向建设单位出具质量保修书，保修书中明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任等。建设工程在保修范围和期限内发生质量问题，严格依法依规履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任

14. 法律法规及标准规范规定的其他质量责任。

（注：本承诺书一式四份，一份在办理监督手续时提交质量监督机构，一份在建设工程竣工验收合格后与档案资料一并交城建档案管理部门存档，一份交建设单位，一份施工单位留存。）

身 份 证 号	452122198904145516	承诺人签字： 2021 年 9月 1日
注册执业资格	一级建造师	
注册执业证号	桂 145171708479	
施工单位（公章）		

（副 本）

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

（南宁市古城路 4 号大板一区危旧房改住房改造项目）

合同编号： GJ【2020】字 006 号

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西壮族自治区机关事务管理局

承包人（全称）：广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目按质按量按时完成施工及竣工交付使用等有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目。

2. 工程地点：南宁市古城路4号。

3. 工程立项批准文号：桂发改投资〔2014〕1562号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：新建住房2144套，总建筑面积393301.25平方米。其中：住宅面积244948.18平方米，配套建筑、配套服务用房及商业设施建筑面积25926.97平方米，公共架空层绿化面积1764.8平方米，地下室面积120661.3平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：土建、水电、防雷、消防、装饰、基坑支护等施工图纸和工程量清单范围内的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年6月1日（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2023年2月5日(竣工日期应以竣工验收时间为准)

工期总日历天数：980天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖亿零肆拾叁万壹仟玖佰伍拾陆元柒角肆分（¥900431956.74 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟伍佰肆拾叁万叁仟捌佰壹拾伍元玖角（¥ 35433815.90 元）；

（2）建安劳保费：

人民币（大写）壹仟捌佰万零捌仟陆佰叁拾玖元壹角叁分 （¥18008639.13 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零点零零 元(¥0.00 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零点零零 元(¥0.00 元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）零点零零 元(¥ 0.00 元)；

2. 合同价格形式：固定综合单价合同 。

3.（1）工程款支付账户：广西贵港建设集团有限公司

开户银行：贵港市区农村信用合作联社营业部

账　　号：901412010110025688。

（2）安全生产费用专户：广西贵港建设集团有限公司安全生产费用专户。

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账　　号：2116711129100091682。

（3）农民工工资支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司农民工工资支付专用账户。

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账　　号：2116711129100059026。

五、项目经理

承包人项目经理： 黄超 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如有）；

（2）投标函及其附录（如有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）已标价工程量清单或预算书；

（7）图纸；

（8）其他合同文件：

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 5 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在发包人所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

发包人：广西壮族自治区机关事务管理局（公章）	承包人：广西贵港建设集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人（签字）：	法定代表人或其委托代理人（签字）：
组织机构代码：	组织机构代码：914508007297819997
地　址：	地　址：广西贵港市金港大道1009号
邮政编码：	邮政编码：　537100
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：0775——4578833
传　真：	传　真：0775——4578833
电子信箱：	电子信箱：gj4578607@163.com
开户银行：	开户银行：贵港市区农村信用合作联社营业部
户名：	户名：广西贵港建设集团有限公司
账　号：	账　号：　901412010110025688

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	389599.49㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下3层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共10个分部工程，经检查、以上10个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、地基与基础、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 25 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 7361 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 23 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 3597 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 25 份（册）， 基本齐全。

检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：1#-15#楼抽查1层、15层、32、33层及屋面；1#-5#、 10#、15#楼1-3层铺面；地下室负三层至负一层。1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共10分部，经查10分部符合标准及设计要求10分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查29项，符合要求29项，经返工处理符合要求0项	真实 、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚俊祥、林建辉、覃柳艳、王相雄、王瑜建	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参加验收单位	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目1#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目1#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	12293.89㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 286 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 196 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、屋面1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王福雄、王瀚霆、姚晓琳、麻建辉、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参加验收单位	（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目2#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024年11月28日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目2#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	16761.4㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 396 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 196 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王海雄，王海雄，姚晓玮，林建辉，覃振松	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

参加验收单位

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目3#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目3#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	11354.7㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第22层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 320 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 197 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、10层、22层1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王相雄、王勤理、姚峻锋、林建辉、覃雨艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目4#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目4#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	13417.53㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 396 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 280 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、屋面1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖；管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气；配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查27项，符合要求27项，共抽查10项，符合要求10项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求　0　项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉娟、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚峻涛、林建辉	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参加验收单位	（公章） 单位负责人（签名）： 戴辉印育 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈伟 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目5#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目5#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	15146.29㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 296 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 280 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王相银、王翰霆、林建辉、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

参加验收单位

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目6#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目6#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	12870.3㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 145 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚峻伟、林建辉、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目7#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目7#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	17791.83㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全，资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 145 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王福程、王鹏霞、姚俊锋、覃标艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目8#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目8#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	14805.69㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖；管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气；配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 110 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚俊珍、林建报、莫柳花	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 戴辉印资 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目9#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目9#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	18064.4㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖；管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气；配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 110 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄飞强	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王相红、王锦强、姚峻涛、林建辉、覃福龙	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目10#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目10#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	17450.69㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查27项，符合要求27项，共抽查10项，符合要求10项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 396 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 17 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王裕源、王翰建、曹和艳、姚峻伟、林建源	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目11#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目11#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	18029.02㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 400 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 127 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚峻津、林建湘、覃标把	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目12#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目12#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	18079.35㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 400 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 127 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王翔宇、王翔宇、姚峻涛、林建辉、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）：戴辉印	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目13#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目13#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	15228.67㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构；主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 401 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 125 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈集	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		黄焯	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王杨旭、王翰霆、林建辉、黄雨轮	广西城建咨询	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

参加验收单位

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目14#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目14#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	17964.93㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构；主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 401 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 125 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王相雄、王瑞霞、姚俊涛、林建强、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参加验收单位	（公章） 单位负责人（签名）：戴辉	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：陈伟	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目15#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目15#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	25706.18㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查27项，符合要求27项，共抽查10项，符合要求10项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求　0　项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 410 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 161 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王相旋、王瀚建、姚峻涛、林建超、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

参加验收单位

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	389599.49㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下3层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共10个分部工程，经检查、以上10个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、地基与基础、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，

检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：1#-15#楼抽查1层、15层、32、33层及屋面；1#-5#、 10#、15#楼1-3层铺面；地下室负三层至负一层。1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共10分部，经查10分部符合标准及设计要求10分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查29项，符合要求29项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 25 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 7361 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 23 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 3597 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 25 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王福利、王瀚建、姚峻涛、林博振、覃福能	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目1#2#3#楼配套服务用房及其他配套用房

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目1#2#3#楼配套服务用房及其他配套用房		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	10074.97㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足

设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 210 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 194 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚峻锋、邓建辉、覃柳花	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目4#5#楼商铺及配套服务用房

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目4#5#楼商铺及配套服务用房		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	5138.27㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足

设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 210 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 175 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪 黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚顺坪、林建辉、覃加艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目15#楼商铺

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目15#楼商铺		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	4750.75㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况；1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 122 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 161 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚峻锋，林建辉，覃柳艳，王翰涛	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

参加验收单位

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目10#楼商铺

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目10#楼商铺		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	3942.92㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 213 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 280 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文浩	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王柏旋、王瀚理、姚峻涛、林建强、覃衍艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）： 戴辉 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈伟 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目地下室

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目地下室		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	120522.96㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地上0层 地下从-1层到-3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理、勘察、施工单位等各单位共同验收；2、防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、地坪漆检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要

求。

六、观感质量抽查：抽查-1到-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，墙面，变形缝、雨水管，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗、台阶、坡道全部符合要求；2、给水排水与供暖：水泵、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设置器具、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查21项，符合要求21项，共抽查12项，符合要求12项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查23项，符合要求23项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 536 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 287 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫志强、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王福雄、王翰德、姚骏翔、林建源、曹新艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）：戴辉	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：陈伟	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：李	（公章） 项目总监理工程师（签名）：陈伟	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

业绩 3 际华园荷府项目一期施工总承包工程

中标通知书

项目招标编号：E4508002851003211001001　　中标通知书编号（如有）：

招标人	贵港新兴城投有限责任公司				
建设单位	无				
代建单位（如有）	无				
中 标 人	（非联合体）	联合体	牵头人：广西贵港建设集团有限公司 成员单位：广西华景城建筑设计有限公司 成员单位：同创工程设计有限公司		
招标代理机构	广西国泰招标咨询有限公司				
工程名称	际华园荷府项目一期施工总承包工程				
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角				
中标范围	初步设计完成后施工图设计完成前：依据拟建项目已批复的初步设计、招标文件的要求进行项目的施工图设计、施工的工程总承包内容招标，包括建设红线范围内全部工程施工图的设计、采购和施工，设计、采购和施工必须满足项目使用功能和运行维护需要；设计内容包括：建筑、结构（不含基坑支护）、装饰装修工程、给排水、电气、智能、消防、通风等专业施工图设计，设计内容和深度满足建筑设计规范的相关要求；采购和施工内容包括：采购包含电气设备、通风设备、智能化设备、电梯设备等，施工包含建筑装饰装修和结构工程（不含基坑支护）、给排水工程、电气工程、通风工程、消防工程、智能化工程、电梯工程、场地土方平整、总平水电工程等所有工程内容安装和施工；直至本项目竣工验收合格及项目整体钥匙移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。				
结构类型	框架结构		工程规模	际华园荷府项目总用地约为 236.67 亩，首期总建筑面积约为 151871.1 ㎡，首期一批次建筑面积约 88681.6 ㎡，其中计容合院面积 30552 ㎡，商业及配套 7970 ㎡、地下不计容面积 50159.6 ㎡；首期二批次建筑面积约 63189.5 ㎡，其中计容合院面积 19071 ㎡、高层面积 9250 ㎡、地下不计容面积 34588.5 ㎡、地上不计容面积 280 ㎡。项目位于贵港市港北区，与园博园仅一路之隔。（以上均以最终规划方案图为准）。		
工程总承包项目经理	甘育山	注册专业、等级及注册编号	桂 14520212 02200524	身份证号	45080******7539
项目设计负责人	熊珍雨	注册专业、等级及注册编号	20214500711	身份证号	45232******0918
施工项目经理	甘育山	注册专业、等级及注册编号	桂 14520212 02200524	身份证号	45080******7539
专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号（全部）	专职安全员 1：李新；证书编号：452094523115849;桂建安 C3（2014）0017210；身份证号码： 45080******0290 专职安全员 2：杨秋萍；证书编号：桂建安 C3（2021）0005357;45220062310057 3；身份证号码：45080******4362 专职安全员 3：姚锡业；证书编号：桂建安 C3（2014）0017247;45209452314303 0；身份证号码：45080******4919				
中标	中标价	464681589.56 元	其中	（1）设计费：320 万元； （2）建筑安装工程费：46148.158956 万元； 其中：2.1 建筑安装工程费固定价部分：29193.158956 万元； 2.2 暂估价：16955 万元；	
				主要材料	钢　筋 /

主要条件	工期	675　　日历天		水　泥	/
	质量	达到合格标准		商品砼	/
	其中：安全文明施工措施费：11067780.50 元				
代建单位（如有）： （盖单位公章） 法定代表人： （签字或盖章） 年　月　日		建设单位： （盖单位公章） 法定代表人： （签字或盖章） 2023 年 7 月 19 日		招标代理机构： （盖单位公章） 法定代表人： （签字或盖章） 2023 年 7 月 19 日	
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 30 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				

一式 12 份。其中：建设单位 6 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标单位 3 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

2、联合体协议书（联合体投标人适用）

广西贵港建设集团有限公司、广西华景城建筑设计有限公司、同创工程设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成**广西贵港建设集团有限公司、广西华景城建筑设计有限公司、同创工程设计有限公司**（联合体名称）联合体，共同参加**际华园荷府项目一期施工总承包工程**（项目名称）总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、**广西贵港建设集团有限公司**（某成员单位名称）为**广西贵港建设集团有限公司、广西华景城建筑设计有限公司、同创工程设计有限公司**（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：**广西贵港建设集团有限公司负责本项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作，并负责项目的施工、竣工、保修。广西华景城建筑设计有限公司负责本项目的设计工作，同创工程设计有限公司负责设计咨询服务工作**，且投标保证金由**广西贵港建设集团有限公司**（某成员单位名称）缴纳。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式**肆**份，联合体成员和招标人各执**壹**份。

牵头人名称：**广西贵港建设集团有限公司**（盖法人单位章或电子章）

成员名称：**广西华景城建筑设计有限公司**（盖法人单位章或电子章）

成员名称：**同创工程设计有限公司**（盖法人单位章或电子章）

2023 年 **7** 月 **13** 日

际华园荷府项目一期施工

总承包合同

发包人：贵港新兴城投有限责任公司

承包人：广西贵港建设集团有限公司　　（联合体牵头人）

广西华景城建筑设计有限公司　　（联合体成员）

同创工程设计有限公司　　（联合体成员）

签订时间：

第一部分　　合同协议书

发包人（全称）：　贵港新兴城投有限责任公司

承包人（全称）：　广西贵港建设集团有限公司　　（联合体牵头人）

广西华景城建筑设计有限公司　　（联合体成员）

同创工程设计有限公司　　（联合体成员）

（发包人：贵港新兴城投有限责任公司 名称，以下简称“发包人”）为实施际华园荷府项目一期施工总承包工程已接受对广西贵港建设集团有限公司、广西华景城建筑设计有限公司、同创工程设计有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：　际华园荷府项目一期施工总承包工程　。

2. 工程地点：　贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角　。

3. 工程审批、核准或备案文号：　　。

4. 资金来源：　　自筹　　。

5. 工程内容及规模：际华园荷府项目总用地约为 236.67 亩，首期总建筑面积约为 151871.1 ㎡，首期一批次建筑面积约 88681.6 ㎡，其中计容合院面积 30552 ㎡、商业及配套 7970 ㎡、地下不计容面积 50159.6 ㎡；首期二批次建筑面积约 63189.5 ㎡，其中计容合院面积 19071 ㎡、高层面积 9250 ㎡、地下不计容面积 34588.5 ㎡、地上不计容面积 280 ㎡。项目位于贵港市港北区，与园博园仅一路之隔。（以上均以最终规划方案图为准）。

6. 工程承包范围：建设红线范围内全部工程施工图的设计、采购和施工，设计、采购和施工必须满足项目使用功能和运行维护需要；

设计内容包括：建筑、结构（不含基坑支护）、给排水、电气、消防、通风等专业施工图设计，设计内容和深度满足建筑设计规范的相关要求；

采购和施工内容包括：采购包含电气设备、通风设备、智能化设备、电梯设备等，施工包含建筑装饰装修和结构工程（不含基坑支护）、给排水工程、电气工程、通风工程、消防工程、智能化工程、电梯工程、场地土方平整、总平水电工程等所有工程内容安装和施工；直至本项目竣工验收合格及项目整体钥匙移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 7 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 7 月 20 日。

计划竣工日期：2025 年 5 月 25 日。

工期总日历天数：675 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：

设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准。

施工要求的质量标准：工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）肆亿陆仟肆佰陆拾捌万壹仟伍佰捌拾玖元伍角陆分（¥464,681,589.56 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）叁佰贰拾万（¥3,200,000.00 元）；适用税率： 6 %。 如要求按 BIM 建模，设计费应包含 BIM 建模费。

（2） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）肆亿陆仟壹佰肆拾捌万壹仟伍佰捌拾玖元伍角陆分（¥ 461,481,589.56 元）；适用税率： 9 %；其中固定总价部分为 291,931,589.56 元，暂估价为 169,550,000 元，暂列金额为 0 元。

（3）承包人指定的开户银行及银行账户：

①工程款支付账户： 广西贵港建设集团有限公司。

开户行：广西北部湾银行股份有限公司贵港市迎宾大道支行。

账 号：800127207988888 。

②安全生产费用专户：广西贵港建设集团有限公司安全生产费用专户。

开户行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行 。

账 号：2116711129100091682。

③农民工工资支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司农民工工资支付专用账户。

开户行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行 。

账　号：211671129100059026。

合同价格形式为暂定总价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：依据合同计价原则，按实际发生工程量进行结算。

五、主要负责人

工程总承包项目经理：甘育山；项目设计负责人：熊珍雨；施工项目经理：甘育山；项目施工专职安全生产管理人员：李新、杨秋萍、姚锡业。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5）标准、规范及有关技术文件；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2023年_____月_____日订立。

九、订立地点

本合同在 广西壮族自治区贵港市港北区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 合同盖章之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人各执 壹 份。

发包人：贵港新兴城投有限责任公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914508000635979910

地址：广西贵港市港北区园博大道与西江园路交汇处东北角

邮政编码：537100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0775-6797836

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：交通银行北京市分行营业部

账号：99011100230001

承包人：广西贵港建设集团有限公司

（施工方，联合体牵头人）

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914508007297819997

地址：广西贵港市金港大道1009号

邮政编码：537100

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0775—4578833

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：广西北部湾银行股份有限公司贵港市迎宾大道支行

账号：800127207988888

承包人：广西华景城建筑设计有限公司

（设计方，联合体成员）

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91450100742087731T

地址：南宁市青秀区长湖路56号龙光·君御华府8号楼一层101-109号

邮政编码：_____/_____

法定代表人：_____/_____

委托代理人：_____/_____

电话：_____/_____

传真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

承包人：同创工程设计有限公司

（设计方，联合体成员）

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91330600742005425K

地址：浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼17层

邮政编码：_____/_____

法定代表人：_____/_____

委托代理人：_____/_____

电话：_____/_____

传真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收

意　见　书

工程名称：　　际华园荷府21#楼

建设单位：　　贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：　2024　年　6　月　18　日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府21#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积（或工程规模）	291.57 ㎡	结构类型、层数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开工时间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈俭	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金晓冲	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		黎南云	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		陈[illegible]	广西华蓝光土工程有限公司		项目负责人
		韦林[illegible]	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭[illegible]跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收

意　见　书

工程名称：　际华园荷府22#楼

建设单位：　贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：　2024　年　6　月　18　日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府22#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积 （或工程规模）	583.15 ㎡	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开 工 时 间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金[illegible]	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陆南岳	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
		[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		肖松乐	广西冠雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢勃跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王光军	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年 6月18日	2024年 6月18日	2024年 6月18日	2024年 6月18日	2024年 6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：际华园荷府23#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府23#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积 （或工程规模）	730.98 ㎡	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开 工 时 间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目总监
	副组长	覃相荣	广西冠程工程管理有限公司	高工	总监
		甘广云	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金[illegible]	广西华蓝城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		[illegible]	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
		[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		[illegible]	广西冠程工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠程工程管理有限公司	中级	专监
		周志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		[illegible]	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王宝军	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收

意　见　书

工程名称：际华园荷府32#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府32#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积 （或工程规模）	730.98 ㎡	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开 工 时 间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃耀荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		副经理
	其他成员	金[illegible]	广西华蓝设计(集团)有限公司	高工	项目负责人
		廖[illegible]	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
		[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		韦仕勇	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志辰	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭[illegible]	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王先[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收

意　见　书

工程名称：　际华园荷府33#楼

建设单位：　贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：　2024　年　6　月　18　日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府33#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积 （或工程规模）	778.75 ㎡	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开 工 时 间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西鑫雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育一	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金[illegible]	广西华蓝城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南[illegible]	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量副总
		[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		韩化子[illegible]	广西鑫雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西鑫雅工程管理有限公司	中级	专监
		陆志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭[illegible]跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王[illegible]多	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监[ ]表24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：际华国荷府34#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府34#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积（或工程规模）	440.19㎡ （不含架空车库）	结构类型、层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（含架空车库）
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 141 项，经审查符合要求 141 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 0 项，符合要求 0 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	好

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目总负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘[illegible]	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	项目负责人
		[illegible]	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
		[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		韦炳东	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专业
		周志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭利跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王浩宇	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄越	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：际华园荷府35#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府35#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积（或工程规模）	931.04m² （不含架空车库）	结构类型、层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（含架空车库）
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 0 项，符合要求 0 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	好

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金积生	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陈南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
			广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		肖松乐	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢勃跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王光军	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参加验收单位	（公章） 单位负责人 （签名） 覃相荣 2024年6月18日	（公章） 单位（项目）负责人 （签名） 2024年6月18日	（公章） 单位（项目）负责人 （签名） 2024年6月18日	（公章） 项目总监理工程师 （签名） 覃相荣 2024年6月18日	（公章） 单位（项目）负责人 （签名） 陈福 2024年6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：　　保华园荷府36#楼

建设单位：　　贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：　　2024　年　6　月　18　日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府36#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积（或工程规模）	583.15㎡ （不含架空车库）	结构类型、层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（含架空车库）
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 137 项，经审查符合要求 137 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	好

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西建雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育一	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金跃彬	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	项目负责人
		黎南宝	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量副总
		陈[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		蒋化子豹	广西建雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西建雅工程管理有限公司	中级	专监
		陈志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭[illegible]跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王[illegible]多	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：际华园荷府37#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府37#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积（或工程规模）	876.26㎡ （不含架空车库）	结构类型、层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（含架空车库）
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 140 项，经审查符合要求 140 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		副经理
	其他成员	黄海涛	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	项目负责人
		陈南云	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部负责人
		李明	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志辰	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢寿跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王先学	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄越	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称： 际华园荷府51#楼

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府51#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积 （或工程规模）	778.75㎡ （不含架空车库）	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 （含架空车库）
开 工 时 间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目总监
	副组长	覃相荣	广西建雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘高二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	余[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	项目负责人
		[illegible]	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
		[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		肖[illegible]	广西建雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅建设管理有限公司	中级	主监
		周志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭[illegible]	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：陈华园荷府52#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府52#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积（或工程规模）	876.26㎡ （不含架空车库）	结构类型、层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（含架空车库）
开 工 时 间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 141 项，经审查符合要求 141 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	好

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		韦育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金明华	广西华泉城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		詹南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
			广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		韩仕勇	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志辰	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭勇跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王岩	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄姓氏	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电负责

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年 6月18日	2024年 6月18日	2024年 6月18日	2024年 6月18日	2024年 6月18日

桂质安监档表24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意　见　书

工程名称：　际华园荷府53#楼

建设单位：　贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：　2024　年　6　月　18　日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府53#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积 （或工程规模）	876.26㎡ （不含架空车库）	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层 （含架空车库）
开 工 时 间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 138 项，经审查符合要求 138 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈锋	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相辉	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育云	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	谭	广西华蓝城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		黎	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
			广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		韦好军	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专管
		周志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2026年6月18日	2026年6月18日	2026年6月18日	2026年6月18日	2026年6月18日

桂质安监档表24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：际华园荷府54#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府54#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积（或工程规模）	526.65㎡ （不含架空车库）	结构类型、层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（含架空车库）
开 工 时 间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	好

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责任
	副组长	覃相荣	广西强雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金珍珍	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陈南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量副总
		甘邵	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		韦松东	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭秀跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王培勇	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄娟	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：际华园荷府55#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府55#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积（或工程规模）	778.75 ㎡	结构类型、层 数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开 工 时 间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责任
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西建港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	谭绿华	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陈南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部经理
		王明	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		梅松东	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专业
		周志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭秀跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王步高	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建专业
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电专业

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：阮华园荷府56#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府56#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积 （或工程规模）	778.75 ㎡	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开 工 时 间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育云	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	李金珍	广西华蓝城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		黎海光	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量总监
		李	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		李财荣	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专管
		周志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭秀跃	广西贵港建设集团有限公司		总体技术负责人
		王华宇	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄姓	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：际华园荷府57#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府57#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积 （或工程规模）	730.98 ㎡	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下1层/地上3层
开 工 时 间	2023-8-25	竣工日期	2024-6-18

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 128 项，经审查符合要求 128 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 56 项，符合要求 56 项， 不符合要求 0 项	好（一般）

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	曾玲华	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
			广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		韩伟东	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志辰	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢春跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王岩	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄姐武	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电动管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：际华园荷府67#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府67#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积（或工程规模）	800.03㎡ （含架空车库）	结构类型、层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（不含架空车库）
开 工 时 间	2023年 8 月 20 日	竣工日期	2024 年 6 月 11 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部：抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经检查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 137 项，经审查符合要求 137 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资 料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西宏雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	俞理华	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陈南兴	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
			广西华蕾岩土工程有限公司		项目负责人
		肖松乐	广西宏雅工程管理有限公司		总监
		韦伟	广西宏雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢勃跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王光军	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄城	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收

意　见　书

工程名称：际华园荷府68#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府68#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积（或工程规模）	902.48㎡ （含架空车库）	结构类型、层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（不含架空车库）
开 工 时 间	2023年 8 月 20 日	竣工日期	2024 年 6 月 11 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经检查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 137 项，经审查符合要求 137 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城有限责任公司	高级	项目负责任
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	俞炳华	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		陈南岁	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量副总
		何好	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		韩松东	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志强	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭秀跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王岩	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：际华园荷府69#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府69#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积（或工程规模）	698.17㎡ （不含架空车库）	结构类型、层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（含架空车库）
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 131 项，经审查符合要求 131 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	曾祖丹	广西景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		廖衡等	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量副总
		邹	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		梓子豪	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志跟	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢书跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王发等	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄城	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：际华园荷府70#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府70#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积（或工程规模）	583.15㎡ （不含架空车库）	结构类型、层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（含架空车库）
开 工 时 间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 138 项，经审查符合要求 138 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 38 项，符合要求 38 项， 不符合要求 0 项	好

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员		广西华宗城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部负责人
			广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		陈仕东	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	主监
		陈志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王发学	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：际华园荷府71#楼

建设单位：贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府71#楼		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积（或工程规模）	583.15㎡ （不含架空车库）	结构类型、层 数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（含架空车库）
开 工 时 间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 139 项，经审查符合要求 139 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 38 项，符合要求 38 项， 不符合要求 0 项	一般

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西鑫雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘[illegible]	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	项目负责人
		[illegible]	广西贵港建设集团有限公司	[illegible]	技术质量部长
		[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		韦化[illegible]	广西鑫雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西鑫雅工程管理有限公司	中级	专监
		陆志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭[illegible]	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2020年6月18日	2020年6月18日	2020年6月18日	2020年6月18日	2020年6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收

意　见　书

工程名称：　际华园荷府86#楼

建设单位：　贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：　2024　年　6　月　18　日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府86#楼		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积（或工程规模）	1649.91m2 （不含架空车库）	结构类型、层数	剪力墙结构、地下0层/地上4层（含架空车库）
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		副经理
	其他成员	余[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	项目负责人
		[illegible]	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
		[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		[illegible]	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志辰	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭[illegible]	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王光学	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2020年6月18日	2020年6月18日	2020年6月18日	2020年6月18日	2020年6月18日

桂质安监档表24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称： 际华园荷府21-23#、32-40#、49-57#、67-71#楼对应架空车库

建设单位： 贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间： 2024 年 6 月 18 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	际华园荷府21-23#、32-40#、49-57#、67-71#楼对应架空车库		
工程地址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建筑面积（或工程规模）	24324.52m2	结构类型、层数	剪力墙结构、地下0层/地上1层
开工时间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘[illegible]	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	[illegible]	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		[illegible]	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术负责人
		[illegible]	广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		[illegible]	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志原	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谭[illegible]	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		[illegible]	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收

意　见　书

工程名称：　际华园荷府东侧地下室设备用户

建设单位：　贵港新兴城投有限责任公司

竣工验收时间：　2024　年　6　月　18　日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	际华园荷府东侧地下室设备用房		
工 程 地 址	贵港市园博大道与西江园路交汇处东北角		
建 筑 面 积 （或工程规模）	463.95m2 （不含架空车库）	结构类型、 层 数	剪力墙结构、地下1层/地上0层 （不含架空车库）
开 工 时 间	2023年 8 月 25 日	竣工日期	2024年 6 月 18 日

工程竣工验收内容：

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了二层、三层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3) 铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。

4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 136 项，经审查符合要求 136 项， 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验 收	共抽查 37 项，符合要求 37 项， 不符合要求 0 项	一般

文 件 资 料 检 查 情 况 表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈福	贵港新兴城投有限责任公司	高级	项目负责人
	副组长	覃相荣	广西冠雅工程管理有限公司	高工	总监
		甘育二	广西贵港建设集团有限公司		项目经理
	其他成员	金玲	广西华景城建筑设计有限公司	高工	项目负责人
		詹南岳	广西贵港建设集团有限公司	高工	技术质量部长
			广西华蓝岩土工程有限公司		项目负责人
		肖松彩	广西冠雅工程管理有限公司		主监
		韦伟	广西冠雅工程管理有限公司	中级	专监
		周志源	广西贵港建设集团有限公司		质量员
		谢邦跃	广西贵港建设集团有限公司		项目技术负责人
		王光军	贵港新兴城投有限责任公司	中级	土建主管
		黄斌	贵港新兴城投有限责任公司	中级	机电主管

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）	（签名）
	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日	2024年6月18日

2、企业近五年同类工程设计业绩情况

投标人：广西贵港建设集团有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司

序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	在建：填写合同时间 竣工：填写验收时间	在建或竣工
1	惠州大亚湾智能控制产业园项目设计	广东省惠州市	惠州大亚湾投资控股有限公司	产业园	549.73	2023.3.10	在建
2	吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目	吉安市高新区	吉安卓越投资有限公司	产业园	325.95	2023.4.11	在建
3	乾辰谷材新材料建设项目（EPC）总承包	安顺市西秀经开区	安顺市乾辰谷材科技有限公司	产业园	60000 设计费：173	2024.7.19	在建

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：须同时提供设计合同原件扫描件（需清晰可辩，包含封面和完整的协议书），若设计合同无法体现业绩类别为同类工程设计业绩的，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取。

业绩 1 惠州大亚湾智能控制产业园项目设计

合同编号：ZKCYY-2023-FW-003

惠州大亚湾智能控制产业园项目

设计合同

【2023】

工　程　名　称：惠州大亚湾智能控制产业园项目

发包人（甲方）：惠州大亚湾投资控股有限公司

设计人（乙方）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

签　约　地　点：广东省惠州市大亚湾澳头中兴中路 7 号 10 楼

签　约　时　间：2023年 3 月 10 日

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 惠州大亚湾投资控股有限公司

设计人（全称）： 深圳市联合创艺建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州大亚湾智能控制产业园项目设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠州大亚湾智能控制产业园项目。

2. 工程批准、核准或备案文号：广东省企业投资项目备案证（项目代码：2212-441303-04-01-130395）。

3. 工程内容及规模：项目总用地面积 37451 ㎡，总建筑面积约为 94127 ㎡，计容建筑面积约为 93627 ㎡，不计容建筑面积约为 500 ㎡，容积率为 2.5，建筑密度≥40%，绿地率≤ 20%。产业园拟建厂房等约 6 栋，并配套建设道路、给排水、绿化等设施。（具体以区住建局提供的规划要点及相关资料为准）。

4. 工程所在地详细地址：惠州大亚湾经济技术开发区龙山四路东侧，新荷大道南侧。

5. 工程投资估算：项目工程总投资估算为 32909.37 万元，其中：建安费为 23757.07 万元，工程总设计费暂定为 695.86 万元（其中：基本设计费为 658.32 万元，绿建及海绵城市设计费为 37.54 万元）。

6. 工程进度安排：设计总周期为 25 日历天。

7. 工程主要技术标准：必须严格按照国家、行业有关的规程、规范、标

仅限于项目咨询、投标、备案使用

准进行设计，并满足发包人要求。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：根据发包人和项目建设要求，对项目所有专业工程进行工程设计以及按国家、省、市、大亚湾区等有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

2.工程设计阶段：方案设计、初步设计及施工图设计阶段。

3.工程设计服务内容：工作内容包括但不限于项目方案设计、初步设计、初步设计概算编制、施工图设计，具体专业包括建筑、结构、给排水、强电弱电、暖通、消防、通风空调、绿化、道路、围墙、绿色建筑设计及海绵城市设计、装配式建筑设计（含装配式建筑设计专篇、装配率计算书及装配式预评价等），以及项目所涉及工程设计相关的配合、验收等后续服务工作。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023年3月10日。

计划完成设计日期：2023年4月3日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：本工程设计费参照《工程设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）和《粤建节协（2013）09号》、《广东省绿色建筑计价指引（2022年）（征求意见稿）》标准计费，再按承包人的中标下浮率（即21%）进行计算。具体按专用合同条款“10.合同价款与支付”确定。

2.签约合同暂定价为：

人民币（大写）伍佰肆拾玖万柒仟叁佰元整（¥5497300元），中标下

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

浮率为 21 %，其中：不含增值税总价为人民币 5186132.08 元，增值税率为 6%，增值税额为人民币 311167.92 元。增值税额按业务发生时（或票据开具时）国家政策规定增值税率计算，若因国家政策导致税率调整，合同价也随之调整，其计算公式为：税率调整后合同价=税率调整前合同价/（1+6%）*(1+新税率)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈德军 。

设计人项目负责人：伍剑文 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书 ；

（3）招标文件；

（4）投标函及投标函附录；

（5）专用合同条款（含补充合同条款）；

（6）发包人要求；

（7）通用合同条款；

（8）其他合同文件：在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

（本页为设计合同签署页，无正文）

发包人：惠州大亚湾投资控股有限公司 （盖章）	设计人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司 （盖章）
法定代表人或授权委托人： （签字或盖章）	法定代表人或授权委托人： （签字或盖章）
统一社会信用代码： 91441300779209341Y	统一社会信用代码： 91440300279318648K
地址：惠州大亚湾澳头中兴中路 7 号 10 楼	地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼
电话：0752-5560988	电话：0752-5588523
开户银行：建设银行惠州大亚湾支行	开户银行：深圳农村商业银行石岩支行
银行帐号：44001715035053000853	银行帐号：000045786931
签订日期：2023 年 3 月 10 日	签订日期：2023 年 3 月 10 日

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

业绩 2 吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目

GF-2000-0209

建设工程设计合同

（民用建设工程设计合同）

工程名称：吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目

工程地点：吉安县

工程代号：23LHJA005

设计证书等级：建筑工程甲级

发包人：吉安卓越投资有限公司

设计人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

签订日期：2023 年 4 月 11 日

中华人民共和国建设部　监
国家工商行政管理局　制

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

发 包 人：吉安卓越投资有限公司

设 计 人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

发包人委托设计人承担吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1．1《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1．2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

第二条 本合同设计项目的内容：吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目其名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	项目名称	建设规模		设计阶段及内容			设计费收费标准(元/平方米)	估算设计费（元）
		层数	总建筑面积	方案	初步设计	施工图		
1	吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目	/	总建筑面积约170000平方米	√	√	√	/	3259500.00
注：项目设计范围包括：建设用地规划许可证范围内建筑物构筑物设计、室外工程设计、建筑修建的地下工程设计及工厂厂前区、工厂生活区、园区规划设计及单体设计等，以及所包含的相关专业的设计内容（总平面布置、竖向设计、各类管网管线设计、景观设计、道路、消防、智能、通信、防雷、人防、供配电、照明、空调设施、抗震加固等）。								

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	设计任务书	1	启动规划与方案设计前7日

仅限项目洽谈投标、备案使用

2	现状地形图	1	启动规划与方案设计前 7 日
3	周边路网规划、市政管网设施图	1	启动规划与方案设计前 7 日

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	规划建筑设计方案文本	6 套	合同签定后 15 天内
2	初步设计成果	6 套	方案深化完成通过后 15 天内
3	施工图	8 套	初步设计审查批准后 30 天内
4	盖图审章版地勘成果	6 套	图审审查批准后 30 天内

第五条 本合同设计收费约为：人民币 3259500.00 元（大写：叁佰贰拾伍万玖仟伍佰元整）。

设计费支付进度详见下表。

付费次序	付费条件	占总设计费%	付费时间（由交付设计文件所决定）
1	所有专业施工图通过专业图审公司及地方相关监管部门审查并备案	70%	施工图设计完成通过图审合格后，10 个工作日内。
2	工程竣工验收合格，设计方提交所有工程竣工图和备案签章资料。	30%	提交所有竣工图及备案签章资料后 ，10 个工作日内。

注：根据吉县办【2016】77 号《关于进一步规范财政性投资项目建设管理及资金拨付管理有关事项的通知》文件规定。

第六条 双方责任

6．1 发包人责任：

6．1．1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资

仅限于吉县合法招投标备案使用

发包人名称： （盖章）	设计人名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司 （盖章）
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）
住　　所：	住　　所：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪心一巷 12 号
邮政编码：	邮政编码：518108
电　　话：	电　　话：0755-82795544
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：深圳农商银行石岩支行
银行帐号：	银行帐号：000045786931
建设行政主管部门备案：	鉴证意见：
（盖章）	（盖章）
备 案 号：	经 办 人：
备案日期：　　年　　月　　日	鉴证日期：　　年　　月　　日

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

业绩 3 乾辰谷材新材料建设项目（EPC）总承包

三、联合体协议书

中建六局第一建设有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司(所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加乾辰谷材新材料建设项目（EPC）总承包（三次）（项目名称和标段）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中建六局第一建设有限公司（某成员单位名称）为联合体的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本标段设计、施工总承包招标项目投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建六局第一建设有限公司负责本工程项目：招标人提供的图纸所示及合同约定的所有内容；深圳市联合创艺建筑设计有限公司负责本工程项目：招标人提供的建设规模范围内涉及所有工程(建筑工程、基坑工程、基坑降水工程、装修工程(不含二次装修)、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、景观工程、给排水工程、供水工程、燃气工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等)的初步设计及概算（如有）、施工图设计及后续技术服务等全部内容。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中建六局第一建设有限公司（加盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

成员一名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司（加盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

2024 年 7 月 7 日

GF-2020-0216

乾辰谷材新材料建设项目（EPC)总承包合同

合同编号：QCGC-GCHT-2023-002

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 市 场 监 督 管 理 总 局 制定

仅供项目洽谈、投标、备案使用

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：安顺市乾辰谷材科技有限公司

承包人（乙方）：中建六局第一建设有限公司（联合体牵头人，施工方）

深圳市联合创艺建筑设计有限公司（联合体成员方，设计方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乾辰谷材新材料建设项目（EPC）总承包的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：乾辰谷材新材料建设项目（EPC）总承包

2. 工程地点：安顺市西秀经开区新安大道与北三号路交汇处北侧

3. 工程审批、核准或备案文号：项目编码：2307-520402-04-01-313087

4. 资金来源：自有资金、融资贷款

5. 工程内容及规模：本项目位于安顺市西秀经济开发区两六路以北，北3号路以西，物流园以东，安顺职院以南。项目占地面积200亩，总建筑面积约175000平方米，建设现代化生产车间、仓储物流、研发中心、业务办公用房、宿舍及配套设施，打造三层绝缘线、多股绞合绝缘线、四层绝缘线及线饼、FIW或QPN绝缘线、膜包线、膜包压方线、精密裸铜线、扁形绝缘线等智能化生产车间。项目分为三期建设:第一期建筑面积约67000平方米，包含2栋厂房、岗亭、室外管网及配套生产设备等；第二期建筑面积约81000平方米，包含仓库、厂房、员工宿舍及配套设备；第三期建筑面积约27000平方米，包含设计大楼、研发大楼、企业办公及配套设备等。

总投资不超过6.0亿，其中主体建设不超过3.0亿，二次精装修不超过1.0亿，工厂运营使用的生产设备采购及安装不超过2.0亿。

6. 工程承包范围：

6.1 设计工作内容：

招标范围内涉及所有工程{建筑工程、基坑工程、基坑降水工程、装修工程（不含精装修）、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、景观工程（不含景观效果提升二次深化设计）、给排水工程、供水工程、燃气工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等}的初步设计及概算、施工图设计、二次（深化）设计及后续技术服务等全部内容（注：厂房动力电源从配电房到各区域配电箱，图纸要求的区域照明及消防电源从配电房到各区域末端，给水及排水全部安装完成；设计大楼、研发大楼等电源从配电房到各楼层电井配电箱，图纸要求的区域照明与公共装修，给水引进卫生间留头，排水主管全部做完，使用房间内预留支管接头；企业办公及宿舍楼电源从配电房到入户配电箱，图纸要求的区域照明与公共装修，给水入户留头，排水主管全部做完，使用房间内预留支管接头），不含产线工艺流程对应的厂房二次装修设计、涉及隔墙以及供水、供电二次管沟及桥架设计）。

。

仅供项目洽谈、投标、备案使用

6.2 采购施工工作内容：

本项目涉及所有工程{建筑工程、土方工程、基坑工程、基坑降水工程、装修工程（含公共装修、不含二次精装修）、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、通风工程、室外管线及道路工程、景观工程、给排水工程、供水工程、燃气工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等的施工（不含用于工厂运营使用的生产设备购置、电梯工程及安装，因涉及商业机密）、竣工试验、验收及保修期内保修（注：厂房动力电源从配电房到各区域配电箱，图纸要求的区域照明及消防电源从配电房到各区域末端，给水及排水全部安装完成；设计大楼、研发大楼等电源从配电房到各楼层电井配电箱，图纸要求的区域照明与公共装修，给水引进卫生间留头，排水主管全部做完，使用房间内预留支管接头；企业办公及宿舍楼电源从配电房到入户配电箱，图纸要求的区域照明与公共装修，给水入户留头，排水主管全部做完，使用房间内预留支管接头）。

二、合同工期

开工日期：设计开工时间以中标通知书发出日为准；

施工工期开始时间为取得施工许可证之日（且场地及图纸齐备）。

设计工期:45 日历天，初步设计取得发包人书面通知且发包人提供完整资料后 15 个日历天内；施工图设计取得发包人书面通知且发包人提供完整资料后 30 个日历天内。

施工工期:540 日历天。（其中土建、安装、室外 365 日历天，精装修 175 日历天）。

三、质量标准

工程设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求及编制深度要求并通过有关主管部门审查，符合发包人的要求。

工程质量标准：国家及工程所属行业等相关施工质量验收合格标准，并满足安顺市西秀区档案馆备案要求。

四、签约合同价与合同价格形式

本项目务必秉着限额设计和限额施工（采购）的原则进行今后设计和施工的工作；最终的项目施工结算价格不能高于总承包合同签订时按施工图计算的施工合同价，超出部分发包方有权不予支付（合同约定的可调费用、不可抗力及非乙方的原因除外）。

4.1 采购施工费

按《贵州省五部工程计价定额》（2016 版）及其配套文件、安顺市造价信息（无安顺市信息价材料价格时，按同期贵阳市的信息价材料价格确定。若贵阳市信息价材料价格没有的，双方共同询价方式进行确定，询价材料价格不下浮。）为依据汇总计算总价下浮 6.0%。

暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆亿元（¥600000000 元），其中税金：56036372.49 元（大写：伍仟陆佰零叁万陆仟叁佰柒拾贰元肆角玖分），具体计算如下：

具体构成详见价格清单。其中：

仅供项目洽谈、投标、备案使用

（1）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁亿元整（¥300000000元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）贰仟肆佰柒拾柒万零陆佰肆拾贰元贰角（¥24770642.20元）；

（2）工厂运营使用的生产设备采购及安装暂估价（含税）：

人民币（大写）贰亿元整（¥200000000元）；适用税率：13%，税金为人民币（大写）贰仟叁佰万捌仟捌佰肆拾玖元伍角陆分（¥23008849.56元）；

（3）二次精装修暂估价（含税）：

人民币（大写）壹亿元整（¥100000000元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）捌佰贰拾伍万陆仟捌佰捌拾元柒角叁分（¥8256880.73元）。

因涉及商业机密，工厂运营使用的生产设备及电梯工程的采购安装由发包人自行负责；二次精装修不纳入乙方施工范围，后期由发包人自行招标确定施工单位。（即以上两项内容不纳入乙方结算中，合同签订时只作为暂估价、且乙方不得以此为由在合同终止前提出任何费用的索赔。）

4.2 设计费

包干价人民币1730000元（大写：人民币壹佰柒拾叁万元整）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）玖万柒仟玖佰贰拾肆元伍角叁分（¥97924.53元）；

注：

1、包干价包含初步设计及概算、施工图设计（建筑、结构、电气、给排水、暖通、消防、海绵、室外附属工程等各专业设计）、二次（深化）设计，不含厂房内工艺流程及二次精装修设计。

2、本项目设计费用中已包含但不限于履行本合同有关的设计费、加班费（含节假日加班费用）、人员工资、差旅费、本合同约定的图纸费、税金等。

4.3、合同价格形式：

4.3.1 采购施工费合同价格形式为施工图预算总价限额合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项（需有书面签证单或补充协议等确认）外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外（即合同约定的可调费用、不可抗力、非乙方的原因增加可以调整外）。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

1、签约合同价以中标单位工程总承包投标报价下浮率作为暂定签约价；待施工图纸图审合格后，按现行贵州省2016版五部工程计价定额和省市有关工程造价标准，遵照项目开工前28天《贵州省建设工程造价信息》安顺市区信息价，承包人编制施工图预算上报发包人，发包人同时委托具备相应业务的造价咨询单位编制施工图预算，由发包人、承包人及造价咨询单位对施工图预算进行核对无误后最终确定本项目的施工合同价（施工合同价按照贵州省2016版五部工程计价定额汇总后，总价下浮6%。）

仅供项目洽谈、投标、备案使用

2、编制施工合同价时无安顺市区信息价材料价格的确定：按同期贵阳市区的信息价材料价格确定，若贵阳市区信息价材料价格缺失的，双方共同询价方式进行确定，询价材料价格不下浮。

3、计价方法：定额计价。

4、结算时建安工程费（含设备购置，但不含用于工厂运营使用的生产设备购置、电梯工程）均需按贵州省2016版五部工程计价定额汇总后，总价下浮6%。

5、现场施工应按照发包方的要求进行，在施工过程中承包方须服从发包方现场确认并组织安排的工作面开展施工；在设备（材料）采购和专业分包等方面承包方须得到发包方的确认方可进行；在进度、质量、造价及安全等方面须满足发包方的相关要求。项目涉及的用于非生产运营设备采购，总承包人应在发包人的监管下进行设备采购招投标工作。

6、本项目在安顺市城建档案馆备案的所有事项由承包人负责完成，费用自理，发包人承担档案馆应收取的发包人的相关费用，由施工方报发包人签证认可，工程款在进度款中由发包人核准支付，相关费用竣工结算时按签证金额汇总计算。

7、本项目给水界定范围：从市政管网出来表后由承包人施工。

8、本项目排水界定范围：从本项目室外出来接市政管网第一个检查井之前由承包人施工。

9、与本项目有关的红线外燃气、自来水、三网合一、高压专线、市政道路接驳及2、3、4厂房电梯等若需施工方施工的，由施工方报发包人签证认可，工程款在进度款中由发包人核准支付，相关费用竣工结算时按签证金额汇总计算。

五、工程总承包项目经理

承包人项目经理：梁孟龙

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、中标通知书；

2、投标函及投标函附录；

3、专用合同条款及合同附件；

4、通用合同条款；

5、技术标准和要求；

6、图纸；

7、预算书；

8、双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

仅供项目招投标、备案使用

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 07 月 19 日订立。

九、订立地点

本合同在**安顺市乾辰谷材科技有限公司办公室**订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式**拾壹**份，均具有同等法律效力，发包人执**伍**份，承包人执**陆**份。

发包人：安顺市乾辰谷材科技有限公司（公章）	**承包人（联合体牵头人）：中建六局第一建设有限公司（公章）**
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（签字或盖章）
统一社会信用代码：91520402MA6HA6TL04	统一社会信用代码：91120116103067187G
地址：安顺市西秀区两六路智能终端产业园 G1 栋	地址：陕西省西咸新区沣西新城总部经济园项目 3 号楼 10 层 11001 室
邮政编码：561000	邮政编码：710000
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：0851-38124123	电　　话：029-89193238
电子信箱：18824271224@163.com	电子信箱：18819175597@163.com
开户行：浦发银行贵阳小河支行	开户银行：中国农业银行股份有限公司天津海洋高新区支行
账　　号：370900788010000625	账　　号：1102010400003171
日　　期：2024 年 7 月 19 日	日　　期：2024 年 7 月 19 日

仅供项目洽谈、投标、备案使用

承包人（联合体成员）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300279318648K

地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼

邮政编码：518108

委托代理人：

电　　话：0755-82795544

电子信箱：199824291@qq.com

开户银行：深圳农村商业银行石岩支行

账　　号：000045786931

日　　期：2024年　月　日

仅供项目洽谈、投标、备案使用

3、投标人项目获奖情况

序号	工程名称	奖项名称	获奖时间	奖项级别
1	贵港市观天下工程B标	2020-2021年度国家优质工程奖	2021.12	国家级
2	嘉天下二期	广西真武阁优质建设工程	2025.4.25	省级
3	富川瑶族自治县全民健身配套建设项目一体育场	广西真武阁优质建设工程	2025.4.25	省级

投标人须提供：获奖证书扫描件；如证书无法体现投标人作为施工总承包承建单位的，须额外提供对应项目施工合同关键页或竣工验收报告佐证承包身份，

奖项提供不超过3项，如提交奖项超过3项的,按顺序计取前3项。

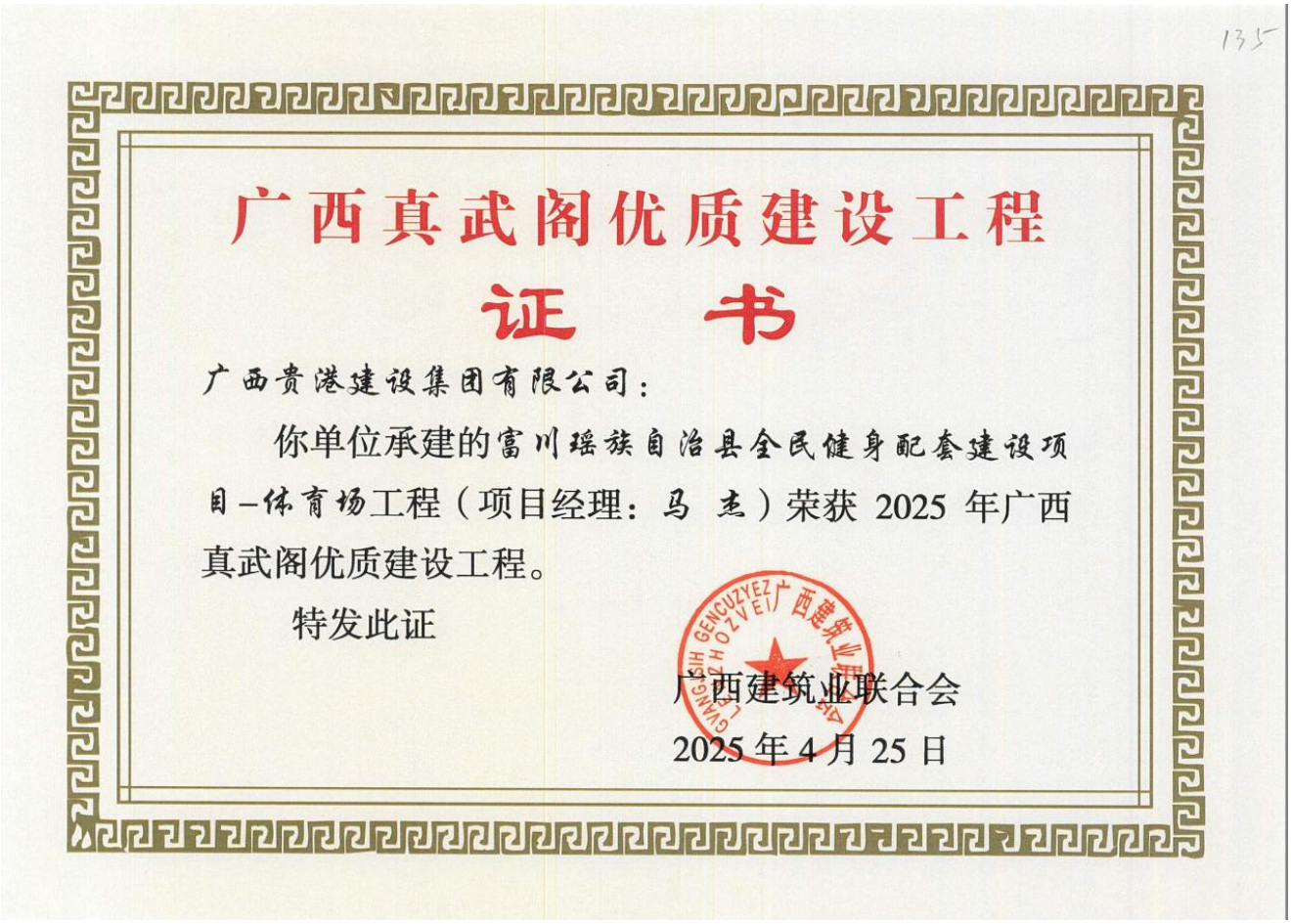
奖项 1 贵港市观天下工程 B 标



奖项 2 嘉天下二期



奖项 3 富川瑶族自治县全民健身配套建设项目一体育场



135

广西真武阁优质建设工程

证　书

广西贵港建设集团有限公司：

你单位承建的富川瑶族自治县全民健身配套建设项目－体育场工程（项目经理：马　杰）荣获 2025 年广西真武阁优质建设工程。

特发此证

广西建筑业联合会

2025 年 4 月 25 日

4、施工负责人（项目经理）同类工程业绩

投标人：广西贵港建设集团有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司

序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间
1	南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目	南宁市	广西壮族自治区机关事务管理局	房建	90043.19	2020.5.18	2024.11.28
2							

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为2项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供中标通知书、合同（关键页）、竣工验收报告（须体现项目经理姓名）、业绩以竣工验收报告时间为准；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

业绩 1 南宁市古城路 4 号大板一区危旧房改住房改造项目

中标通知书

项目编号： GXDYZB-2019-(CZ)-19　　报建编号： /　　编号： 南招办字2019SG00710号

招标人	广西壮族自治区机关事务管理局				
代建单位：	无				
建设单位（业主单位）	广西壮族自治区机关事务管理局				
中标单位	广西贵港建设集团有限公司				
设计单位	华蓝设计（集团）有限公司				
代理单位	广西德元工程项目管理有限责任公司				
工程名称	南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目				
工程地点	南宁市古城路4号				
中标范围	施工图纸和工程量清单范围内的所有内容。				
工程类型	施工		工程规模	新建住房2144套，总建筑面积393301.25平方米。其中：住宅面积244948.18平方米，配套建筑、配套服务用房及商业设施建筑面积25926.97平方米，公共架空层绿化面积1764.8平方米，地下室面积120661.3平方米。	
承包方式	包工包料		承包类型	总承包	
项目经理	黄超	（项目经理）注册建造师证书号	桂145181901266	技术负责人	张善忠（0510278）
质检员	周志原（10021000114）；陈建军（1002100117）；王彬（10011000246）；李若明（10031000849）；谭仲阳（01031000936）；梁赞杰（10022000001）；张盛（01031016375）；王运明（10031000415）；易育斌（10021000062）；董第越（10031000400）				
安全员	陈桂承（桂建安C（2019）0008963）；邹颖扬（桂建安C（2019）0006345）；甘伟孟（桂建安C（2019）0001948）；叶绍双（桂建安C（2017）0010459）				
材料员	曾银丽（10051000075）；岑玉琴（10061000128）；曾显豪（10014000022）；宋革红（10051000064）；谢勇（10051000065）；涂靖鸿（10031000851）；陈爱梅（10051000104）；钟艳（10051000074）				
施工员	蒋志恒（10011000200）；梁庆团（1001100320）；苏伟雄（1001100048）；谢学林（10031000412）；王志明（10031000404）；陈永健（10011003l0）；李仕臻（1001100318）；林敬祥（1001200062）；覃琼池（01031026105）；谭锦良（10021000050）				
造价员	陈珍（建[造]19450003857）				
中标主要条件	中标价元	900431956.74	主要材料	钢筋(吨)	33028.0130
	中标工期(日历天)	1080		水泥(吨)	7538.4320
	质量	合格		商品砼(立方米)	262604.3480
				预拌砂浆(吨)	44733.9510

其中安全防护、文明施工措施费： 35433815.90 元

招标人：

（盖章）

法定代表人：

2019 年 10 月 22 日

备注	工程规模以施工图设计文件审查备案表为准

关于自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目经理变更的情况说明

黄超，原系广西贵港建设集团有限公司自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目经理。该同志因个人原因已离职，经公司研究决定，同意黄超同志离职申请。现将自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目经理变更为谢溢，男，身份证号：452122198904145516。

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

施工单位：广西贵港建设集团有限公司

日　　期：2021年 9月 1日

附表 3

项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：　　报建号：

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路 4 号小区危旧房改住房项目	变更类型	☑项目经理 ☐专职安全员（在☐中打√）
建设单位	广西壮族自治区机关事务管理局		
监理单位	广西城建咨询有限公司		

变更原因：☐1.持卡人因病无法从事本职工作的　；

☑2.持卡人离职；

☐3. 持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的；

☐4.项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的

	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有限期限	身份证号码
变更前	黄超	一级建造师	桂 145181901266		45252819830914595X
变更后	谢溢	一级建造师	桂 145171708479	/	452122198904145516

招标人意见：同意变更

经办人：　　单位 盖章：

施工单位意见：同意变更

经办人：钟英　　单位 盖章：

监理单位意见：同意变更

经办人：　　单位 盖章：

项目所在地住房城乡建设行政主管部门：

经办人：韦杰　　单位 盖章：

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

南宁市建设工程质量安全监督登记变更申请表

我单位建设的 自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目 工程（质量安全监督登记号： 45010420200155 ）。现申请对质量安全监督登记书作以下变更：

1、工程整体变更

变更前内容：	变更后内容	变更原因
项目经理：黄超，身份证号， 45252819830914595X 手机号码 13558035029	项目经理：谢溢，身份证号， 452122198904145516 手机号 19977121324	原岗位人员离职

2、项目分项情况变更：

项目分项编号	单位（子单位） 工程名称	变更前内容	变更后内容	变更原因
/	/	/	/	/

3、联系方式：

办理人姓名	单位名称	联系方式
钟英	广西贵港建设集团有限公司	17677242365

建设单位：（公章）

2021年10月7日

项目所在地住房城乡建设主管部门审核意见：

同意变更
2021年10月7日

注：本表格一个工程一式三份，质监站、信息中心、建设单位各一份。

附件 1

法定代表人授权书

我是 广西贵港建设集团有限公司 的法定代表人，兹授权我单位 谢溢 担任 自治区机关事务管理局南宁市古城路 4 号小区危旧房改住房项目 的施工项目负责人，对该工程项目的施工工作实施组织管理，依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并依法对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

本授权书自授权之日起生效。

被授权人基本情况					
姓　名	谢溢	性别	男	出生年月	1989-4-14
身份证号	452122198904145516	通讯地址		广西横县校椅镇贺桂村委贺山村 83 号	
职称	工程师	手机号码		19977121324	
注册执业资格	一级建造师	注册执业证号		桂 145171708479	
被授权人签字：					

授权单位（盖章）：

法定代表人（签字）：

授权日期：2021 年 9 月 1 日

附件 5

施工单位项目负责人工程质量终身责任承诺书

本人受 广西贵港建设集团有限公司 单位（法定代表人 戴育辉 ）授权，担任 自治区机关事务管理局南宁市古城路 4 号小区危旧房改住房项目 的施工项目负责人，对该工程项目的施工工作实施组织管理。本人承诺严格依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，对工程建设过程中和工程设计使用年限内因施工导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。在工程建设过程中严格履行下列职责：

1. 严格遵守相关法律法规和规范标准，认真履行建设工程合同所规定的责任和义务。严格按照经审查合格并加盖了专用章的施工图设计文件、施工技术标准和合同约定的质量标准进行施工。

2. 不超越本单位资质等级许可范围承接工程，不挂靠承揽工程。不允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程。承揽工程后依法签订承包合同，不转包或者违法分包工程。在领取施工许可证后，方进行施工。

3. 保证在岗履职，不超范围执业，不同时在两个及以上的工程项目担任项目负责人。

4. 对工程项目施工质量负全责，负责建立质量管理体系，

按要求配备施工现场管理人员，负责落实质量责任制、质量管理规章制度和操作规程。

5. 负责组织编制施工组织设计，负责组织编制、论证和实施危险性较大分部分项工程专项施工方案，负责组织质量技术交底。

6. 负责组织对进入施工现场的建筑材料、构配件、设备、预拌混凝土等进行检验，未经检验或检验不合格的不投入使用；对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料进行见证取样检测，保证送检试样的真实性和代表性，不篡改或伪造检测报告，不明示或暗示检测机构出具虚假检测报告。

7. 负责组织做好隐蔽工程的验收工作，参加地基基础、主体结构等分部工程的验收，参加单位工程和工程竣工验收；在验收文件上签字，不签署虚假文件。

8. 不偷工减料，不使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工质量的工艺、设备、材料。

9. 定期组织质量隐患排查，及时消除质量隐患；落实住房城乡建设主管部门和工程建设相关单位提出的质量隐患整改要求。

10. 组织对施工现场作业人员进行岗前质量教育，不允许未经质量安全教育和无证人员上岗。

11. 按规定报告质量安全事故，及时启动应急预案，保护事故现场，开展应急救援。

12. 资料收集真实、准确完整，签章手续齐全，并及时整理移交建设单位归档。

13. 对施工中出现的质量问题或竣工验收不合格的工程，负责返修。向建设单位出具质量保修书，保修书中明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任等。建设工程在保修范围和期限内发生质量问题，严格依法依规履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任

14. 法律法规及标准规范规定的其他质量责任。

（注：本承诺书一式四份，一份在办理监督手续时提交质量监督机构，一份在建设工程竣工验收合格后与档案资料一并交城建档案管理部门存档，一份交建设单位，一份施工单位留存。）

身 份 证 号	452122198904145516	承诺人签字： 2021 年 9月 1日
注册执业资格	一级建造师	
注册执业证号	桂 145171708479	
施工单位（公章）		

（副 本）

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

（南宁市古城路 4 号大板一区危旧房改住房改造项目）

合同编号： GJ【2020】字 006 号

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西壮族自治区机关事务管理局

承包人（全称）：广西贵港建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目按质按量按时完成施工及竣工交付使用等有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁市古城路4号大板一区危旧房改住房改造项目。

2. 工程地点：南宁市古城路4号。

3. 工程立项批准文号：桂发改投资〔2014〕1562号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：新建住房2144套，总建筑面积393301.25平方米。其中：住宅面积244948.18平方米，配套建筑、配套服务用房及商业设施建筑面积25926.97平方米，公共架空层绿化面积1764.8平方米，地下室面积120661.3平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：土建、水电、防雷、消防、装饰、基坑支护等施工图纸和工程量清单范围内的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年6月1日（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2023年2月5日(竣工日期应以竣工验收时间为准)

工期总日历天数：980天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖亿零肆拾叁万壹仟玖佰伍拾陆元柒角肆分（¥900431956.74 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟伍佰肆拾叁万叁仟捌佰壹拾伍元玖角（¥ 35433815.90 元）；

（2）建安劳保费：

人民币（大写）壹仟捌佰万零捌仟陆佰叁拾玖元壹角叁分 （¥18008639.13 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零点零零 元(¥0.00 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零点零零 元(¥0.00 元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）零点零零 元(¥ 0.00 元)；

2. 合同价格形式：固定综合单价合同 。

3.（1）工程款支付账户：广西贵港建设集团有限公司

开户银行：贵港市区农村信用合作联社营业部

账　　号：901412010110025688。

（2）安全生产费用专户：广西贵港建设集团有限公司安全生产费用专户。

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账　　号：2116711129100091682。

（3）农民工工资支付专用账户：广西贵港建设集团有限公司农民工工资支付专用账户。

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵港市贵财支行

账　　号：2116711129100059026。

五、项目经理

承包人项目经理：黄超 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如有）；

（2）投标函及其附录（如有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）已标价工程量清单或预算书；

（7）图纸；

（8）其他合同文件：

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 5 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在发包人所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

发包人：广西壮族自治区机关事务管理局（公章）	承包人：广西贵港建设集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人（签字）：	法定代表人或其委托代理人（签字）：
组织机构代码：	组织机构代码：914508007297819997
地　址：	地　址：广西贵港市金港大道1009号
邮政编码：	邮政编码：　537100
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：0775——4578833
传　真：	传　真：0775——4578833
电子信箱：	电子信箱：gj4578607@163.com
开户银行：	开户银行：贵港市区农村信用合作联社营业部
户名：	户名：广西贵港建设集团有限公司
账　号：	账　号：　901412010110025688

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	389599.49㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下3层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共10个分部工程，经检查、以上10个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、地基与基础、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 25 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 7361 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 23 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 3597 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 25 份（册）， 基本齐全。

检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：1#-15#楼抽查1层、15层、32、33层及屋面；1#-5#、 10#、15#楼1-3层铺面；地下室负三层至负一层。1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共10分部，经查10分部符合标准及设计要求10分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查29项，符合要求29项，经返工处理符合要求0项	真实 、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚俊涛、林建辉、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

参加验收单位

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目1#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目1#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	12293.89㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 286 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 196 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、屋面1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫云琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王福雄、王瀚霆、姚晓琳、麻建辉、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参加验收单位	（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目2#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目2#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	16761.4㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 396 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 196 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王海雄，王海雄，姚晓玮，林建辉，覃振松	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目3#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目3#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	11354.7㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第22层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 320 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 197 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、10层、22层1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文员	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王相雄、王勤理、姚峻锋、林建辉、覃雨艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目4#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024年11月28日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目4#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	13417.53㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 396 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 280 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、屋面1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖；管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气；配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查27项，符合要求27项，共抽查10项，符合要求10项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求　0　项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉娟、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚峻涛、林建辉、王翔鹰	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 戴辉育印 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 陈伟 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目5#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目5#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	15146.29㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 296 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 280 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王相银、王翰霆、林建辉、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

参加验收单位

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目6#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目6#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	12870.3㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 145 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚峻伟、林建辉、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

参加验收单位

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目7#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024年11月28日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目7#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	17791.83㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全，资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 145 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王福程、王鹏霞、张振强、覃标艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目8#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目8#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	14805.69㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖；管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气；配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 110 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚俊珍、林建报、莫柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

参加验收单位

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目9#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目9#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	18064.4㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖；管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气；配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 399 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 110 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄强	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王相红、王锦强、姚峻涛、林建辉、覃福龙	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目10#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目10#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	17450.69㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查27项，符合要求27项，共抽查10项，符合要求10项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 396 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 17 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王裕源、王翰建、曹和艳、姚峻伟、林建源	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目11#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目11#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	18029.02㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 400 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 127 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚峻津、林建源、覃标把	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目12#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目12#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	18079.35㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 400 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 127 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王翔德、王翔德、姚峻涛、林建辉、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目13#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目13#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	15228.67㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、33层，1、建筑与结构；主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 401 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 125 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈集	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王杨旭、王翰霆	广西城建咨询	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目14#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目14#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	17964.93㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等共8个分部工程，经检查、以上8个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构；主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共46项，经审查符合要求46项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查25项，符合要求25项，共抽查18项，符合要求18项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 401 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 125 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王相雄、王瑞霞、姚俊涛、林建强、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）：戴辉	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：陈伟	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目15#楼

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目15#楼		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	25706.18㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第4层到第32层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1层、15层、32层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查27项，符合要求27项，共抽查10项，符合要求10项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求　0　项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 410 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 161 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王相旺、王瀚建、姚峻涛、林建超、覃柳艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	389599.49㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下3层 地上从第1层到第33层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共10个分部工程，经检查、以上10个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、地基与基础、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，

检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：1#-15#楼抽查1层、15层、32、33层及屋面；1#-5#、 10#、15#楼1-3层铺面；地下室负三层至负一层。1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共10分部，经查10分部符合标准及设计要求10分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查29项，符合要求29项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 25 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 7361 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 23 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 3597 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 25 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王福利、王瀚建、姚峻涛、林博振、覃福能	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

参加验收单位

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目1#2#3#楼配套服务用房及其他配套用房

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目1#2#3#楼配套服务用房及其他配套用房		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	10074.97㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足

设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 210 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 194 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王相龙、王海涛、姚骏涛、邓建辉、覃柳花	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

参加验收单位

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目4#5#楼商铺及配套服务用房

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目4#5#楼商铺及配套服务用房		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	5138.27㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足

设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 210 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 175 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚顺坪、林建辉、覃加艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目15#楼商铺

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目15#楼商铺		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	4750.75㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 122 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 161 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
			广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		姚焕祥，林建辉，覃仙艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日	（公章） 项目总监理工程师（签名）： 2024年11月28日	（公章） 单位（项目）负责人（签名）： 2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目10#楼商铺

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目10#楼商铺		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	3942.92㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地下0层 地上从第1层到第3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理施工单位等各单位共同验收；2、屋面防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、外墙钻芯检测报告，门窗三性检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要求。

六、观感质量抽查：抽查1-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，室外墙面，变形缝、雨水管，屋面，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗，雨罩、台阶、坡道、散水全部符合要求；2、给水排水与供暖：卫生器具、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设备、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共54项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查29项，符合要求29项，共抽查15项，符合要求15项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查27项，符合要求27项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3 号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 213 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 280 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫玉琪、黄文浩	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王柏旋、王瀚理、姚峻涛、林建强、覃衍艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位负责人（签名）：戴辉	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：陈伟
	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

桂质安监档表 24

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收

意 见 书

工程名称：自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目地下室

建设单位：广西壮族自治区机关事务管理局

竣工验收日期：2024 年 11 月 28 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	自治区机关事务管理局南宁市古城路4号小区危旧房改住房项目地下室		
工程地址	南宁市青秀区古城路4号		
建筑面积 （或工程规模）	120522.96㎡	结构类型、 层　数	剪力墙结构，地上0层 地下从-1层到-3层
开工时间	2020年6月26日	竣工日期	2024年10月21日

工程竣工验收内容：

一、建设、设计、施工、监理、勘察单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。

二、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

三、所含分部工程验收情况核查：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯等共9个分部工程，经检查、以上9个分部全部合格。

四、质量控制资料核查情况：1、所使用的主要材料及构件有合格证书、性能检测报告并现场取样送样复检，有复检报告，全部符合有关检验标准要求；2、隐蔽工程记录均通过验收，符合设计规范和要求；3、分项、分部工程评定资料齐全，变更修改均有设计变更通知等；4、各项工程资料经自检基本齐全；资料经自查完整。

五、安全和功能检验资料核查及主要使用功能抽查情况：1、主体结构工程施工符合设计及验收规范要求，由建设、设计、监理、勘察、施工单位等各单位共同验收；2、防水效果经检查无渗漏水现象，满足设计及规范要求；3、有绝缘、接地电阻测试报告及防雷装置检测报告，检测结果合格，满足设计及规范要求；4、给水系统管道水压试验结果无渗漏、爆裂，有给水管道水压试验报告、给水水质检测报告等，试验合格，符合设计及验收规范要求；5、排水系统经灌水、通球试验，无堵塞，水流顺畅，接头无漏水，满足规范要求；6、地坪漆检测报告、网格布检测报告、室内环境检测报告、建筑声学检测报告、沉降观测报告等检测报告齐全，检验结果满足设计及验收规范要

求。

六、观感质量抽查：抽查-1到-3层，1、建筑与结构：主体结构外观，墙面，变形缝、雨水管，室内顶棚，室内地面，楼梯，踏步，护栏，门窗、台阶、坡道全部符合要求；2、给水排水与供暖：水泵、管道接口、坡度、支架、阀门、检查口安装符合要求；3、建筑电气：配电箱、盘、板、接线盒、设置器具、开关、插座、防雷、接地、防火安装符合要求、观感质量抽查率大于10%。

验收结论：经现场实体质量、相关工程资料检查，相关资料基本齐全，工程质量符合设计和施工质量验收规范的规定，观感质量等级为一般，质量等级为合格，竣工验收程序有效符合规定要求，通过验收。

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查9分部符合标准及设计要求9分部	合格
2	质量控制资料核查	共53项，经审查符合要求53项，经核定符合规范要求求　0　项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查21项，符合要求21项，共抽查12项，符合要求12项，经返工处理符合要求0项	真实　、有效
4	观感质量验收	共抽查23项，符合要求23项，不符合要求0项	一般

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》（桂建质〔2014〕3号）第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 、 规划许可证 、 施工图审查备案表或审核合格书 、 施工许可证 、 中标通知书、 质安监注册书 、竣工验收通知书 、验收方案 、预验收合格文件 、住宅质量分户验收汇总表等 11 份， 基本齐全。
施工单位资料	施工合同 、施工组织设计、施工技术及管理资料 、工程质量保证资料、工程竣工报告、主管部门责令整改回复的报告、质量保修书等 536 份（册），基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告 、勘察文件质量检查报告等 3 份， 基本齐全。
设计单位资料	设计计算书 、 图纸 、 变更通知 、设计文件质量检查报告等 287 份， 基本齐全。
监理单位	监理合同 、 监理规划 、 监理记录 、 监理对工程质量的监控资料、工程质量评价报告等 5 份（册）， 基本齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

经评定，本工程质量合格。

		姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	陈伟	广西壮族自治区机关事务管理局		项目负责人
	副组长		广西城建咨询设计有限公司	高工	总监理工程师
			广西贵港建设集团有限公司		项目负责人
	其他成员		中建材广西勘测规划设计有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		项目负责人
			华蓝设计（集团）有限公司	高工	建筑专业负责人
			华蓝设计（集团）有限公司		结构专业负责人
			广西贵港建设集团有限公司	高工	项目技术负责人
		莫志强、黄文贵	广西城建咨询设计有限公司	工程师	监理工程师
			广西五洲交通股份有限公司		项目负责人
			广西贵港建设集团有限公司		质检员
		王格雄、王翰德、姚骏翔、林建源、曹新艳	广西城建咨询设计有限公司	助工	监理员

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：	（公章） 项目总监理工程师（签名）：	（公章） 单位（项目）负责人（签名）：
2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日	2024年11月28日

参加验收单位

5、项目管理机构设置及其他人员配备

序号	部门	岗位	姓名	学历证书专业	职称	执业资格	专职或兼职	服务时间段、是否常驻
1	工程管理部	项目总负责人	蔡栋乾	建筑工程	正高级工程师	一级建造师	专职	开工至竣工、是
2	工程管理部	项目经理	谢溢	电子信息工程	工程师	一级建造师	专职	开工至竣工、是
3	工程管理部	技术负责人	梁俊成	土木工程	高级工程师	一级建造师	专职	开工至竣工、是
4	工程管理部	生产经理	黄文标	土木工程	高级工程师	二建建造师	专职	开工至竣工、是
5	工程管理部	质量负责人	李若明	土木工程	高级工程师	二建建造师	专职	开工至竣工、是
6	工程管理部	安全负责人	洪言	土木工程	工程师	/	专职	开工至竣工、是
7	工程管理部	造价工程师	陈珍	工程造价	高级工程师	一级造价师	专职	开工至竣工、是
8	工程管理部	土建工程师	陈展兵	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
9	工程管理部	机电工程师	黄瑞祥	工业与民用建筑	工程师	/	专职	开工至竣工、是
10	工程管理部	给排水工程师	廖克新	土木工程	工程师	/	专职	开工至竣工、是
11	工程管理部	安全员	廖南兴	土木工程	高级工程师	二建建造师	专职	开工至竣工、是
12	工程管理部	施工员	甘发	建筑工程管理	工程师	/	专职	开工至竣工、是
13	工程管理部	劳资专管员	覃惠卿	思想政治教育	工程师	/	专职	开工至竣工、是
14	工程管理部	质量员	陈建军	土木工程	工程师	/	专职	开工至竣工、是
15	工程管理部	资料员	黄焕	/	/	/	专职	开工至竣工、是
16	工程管理部	材料员	陈爱梅	建筑施工与管理	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
17	工程管理部	土木工程师	陈文	土木工程（工程造价方向）	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
18	工程管理部	土木工程师	黄立才	工程管理	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
19	工程管理部	建筑工程管理工程	蒋志恒	工民建	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是

		师						
20	工程管理部	建筑工程师	李冰	建筑学	高级建筑师	/	专职	开工至竣工、是
21	工程管理部	市政工程师	李全臻	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
22	工程管理部	土木工程师	廖玩	工程管理	高级工程师	二级建造师	专职	开工至竣工、是
23	工程管理部	土木工程师	刘宗峰	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
24	工程管理部	结构工程师	卢飞凯	房屋建筑工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
25	工程管理部	岩土工程师	罗展润	土木工程（工业与民用建筑方向）	高级工程师	一级建造师	专职	开工至竣工、是
26	工程管理部	土建工程师	彭凤文	/	高级工程师	一级建造师	专职	开工至竣工、是
27	工程管理部	市政工程师	彭文武	测控技术与仪器	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
28	工程管理部	建筑工程管理工程师	苏建宇	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
29	工程管理部	道路工程师	苏毅	公路与城市道路工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
30	工程管理部	市政工程师	谢学林	建筑施工与管理	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
31	工程管理部	建筑工程管理工程师	谢寿跃	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
32	工程管理部	土木工程师	钟艳	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
33	工程管理部	市政工程师	邹勇任	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
34	工程管理部	土木工程师	覃宇盛	土木工程	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
35	设计部	设计负责人	李建平	建筑学	高级工程师	一级注册建筑师	专职	开工至竣工、是
36	设计部	建筑专业负责人	杨俊诚	建筑学	工程师	一级注册建筑师	专职	开工至竣工、是

37	设计部	建筑专业设计人	李江华	工程力学	工程师	一级注册建筑师	专职	开工至竣工、是
38	设计部	建筑专业设计人	伍鉴	建筑学	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
39	设计部	结构专业负责人	范美态	房屋建筑工程	高级工程师	一级注册结构工程师	专职	开工至竣工、是
40	设计部	结构专业设计人	田志国	土木工程	高级工程师	一级注册结构工程师	专职	开工至竣工、是
41	设计部	结构专业设计人	郑明胜	工业与民用建筑	工程师	/	专职	开工至竣工、是
42	设计部	电气工程专业负责人	廖科贤	电力系统及其自动化	工程师	注册电气工程师（供配电）	专职	开工至竣工、是
43	设计部	电气工程专业设计人	舒春晖	电气工程与自动化	高级工程师	/	专职	开工至竣工、是
44	设计部	电气工程专业设计人	黎献强	自动化	工程师	/	专职	开工至竣工、是
45	设计部	给排水专业负责人	谭晚芳	给水排水工程	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	专职	开工至竣工、是
46	设计部	给排水专业设计人	范丽枚	建筑学	工程师	/	专职	开工至竣工、是
47	设计部	给排水专业设计人	马红旗	土木工程	工程师	/	专职	开工至竣工、是
48	设计部	暖通专业负责人	丁艳国	热能与动力工程	高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	专职	开工至竣工、是
49	设计部	暖通专业设计人	石珉	供热通风与空调工程	工程师	/	专职	开工至竣工、是

提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书和在投标人企业截标时间前三个月（2026 年 6 月-8 月）缴纳的社保证明，项目总负责人、施工负责人(项目经理)、设计负责人还需提供身份证扫描件。以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员；

注：项目管理团队组成至少包括项目总负责人、施工负责人(项目经理)、生产经理、技术负责人、安全负责人、设计负责人、建筑专业负责人、结构专业负责人、电气工程工程专业负责人，以及管理团队的其他成员。

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

贵港市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670068055529282

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位黄远源等90名职工在我中心参加社会保险,已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2026年10月09日

备注：

1、本证明由参保单位或个人通过“办税口”、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。

2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。

3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	企业职工基本养老保险	202401-202609
2	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	失业保险	202401-202609
3	陈幼叶	451143014013	450802199605050520	工伤保险	202401-202609
4	卢洲	451144151073	452228198708100015	企业职工基本养老保险	202509-202609
5	卢洲	451144151073	452228198708100015	失业保险	202509-202609
6	卢洲	451144151073	452228198708100015	工伤保险	202509-202609
7	班徵歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202401-202407
8	班徵歆	451146151570	450121198606296019	企业职工基本养老保险	202409-202609
9	班徵歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202401-202407
10	班徵歆	451146151570	450121198606296019	失业保险	202409-202609

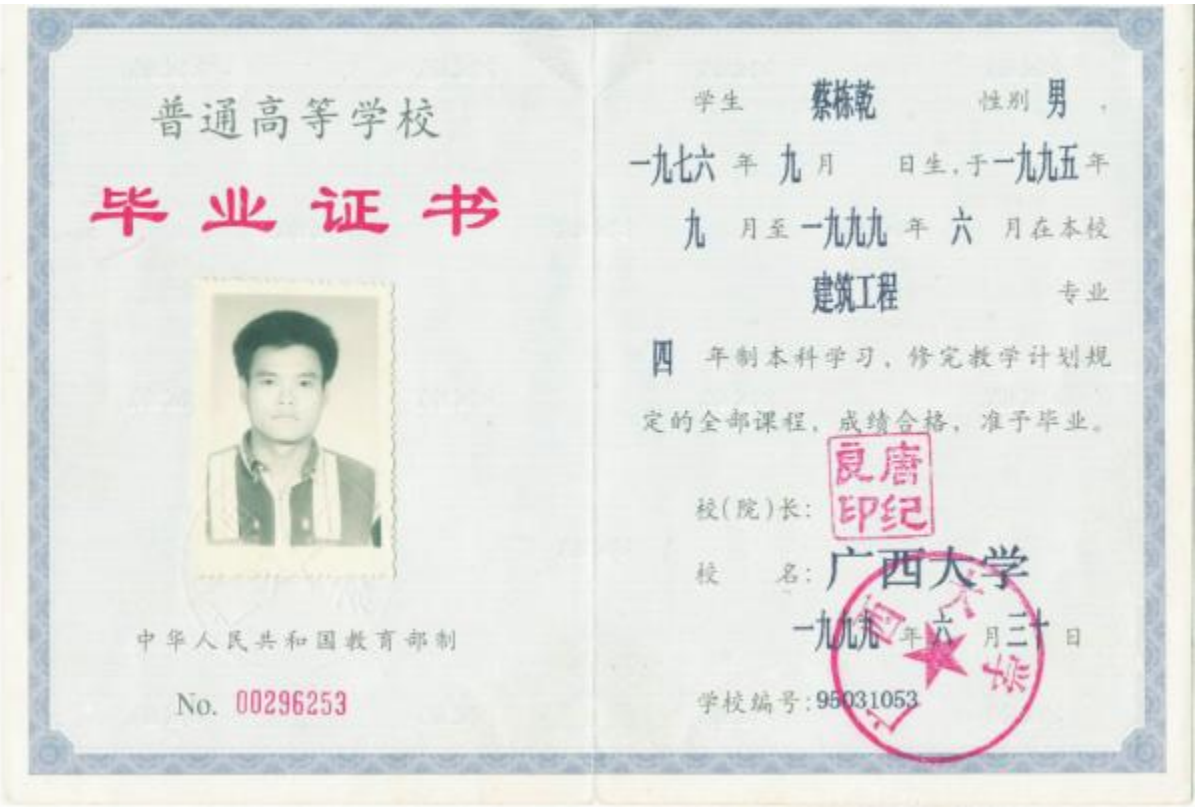
社保机构盖章

2026年10月09日

项目总负责人：蔡栋乾


姓名 蔡栋乾
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 8 月 4 日
住址 广西贵港市港北区七里桥路58号御林皇府小区22幢802室
公民身份号码 452523197508046018


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 贵港市公安局港北分局
有效期限 2017.11.30-2037.11.30


普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国教育部制
No. 00296253
学生 蔡栋乾 性别 男，
一九七六 年 九 月 日生，于一九九五 年
九 月至一九九九 年 六 月在本校
建筑工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长:
校 名:广西大学
一九九九 年 六 月 三十 日
学校编号:95031053

使用有效期：2026年06月11日
-2026年12月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：蔡栋乾

性　　别：男

出生日期：1975年08月04日

注册编号：桂1452006200802048

聘用企业：广西贵港建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-25至2027-11-24)

市政公用工程(有效期：2024-11-25至2027-11-24)

公路工程(有效期：2024-11-27至2027-11-26)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：蔡栋乾

签名日期：2026.6.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2008年04月29日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B（2008）0002493



姓　　名： 蔡栋乾

性　　别： 男

出 生 年 月： 1975-08-04

企 业 名 称： 广西贵港建设集团有限公司

职　　务： 项目经理

初次领证日期： 2008年06月21日

有　效　期： 2026年05月15日　　**至** 2029年06月21日

发 证 机 关： 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2026年 5 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广西壮族自治区职称证书



证书编号：GX12023011025

姓　　名：蔡栋乾

性　　别：男

身份证号：452523197508046018

职称系列：工程系列

级　　别：正高级

资格名称：正高级工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2022年12月

评审机构：工程系列住房城乡建设系统正高级职称评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2023年02月02日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

33	覃鹏	453105764343	452502196908138 45X	工伤保险	202401-202609
34	梁伟浩	453105764347	452502197407087 53X	企业职工基本养老保险	202401-202609
35	梁伟浩	453105764347	452502197407087 53X	失业保险	202401-202609
36	梁伟浩	453105764347	452502197407087 53X	工伤保险	202401-202609
37	甘发	453105960961	450803199203216619	企业职工基本养老保险	202401-202609
38	甘发	453105960961	450803199203216619	失业保险	202401-202609
39	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202609
40	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202609
41	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202609
42	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202609
43	韦国栋	453107084659	450104197805011 61X	企业职工基本养老保险	202401-202609
44	韦国栋	453107084659	450104197805011 61X	失业保险	202401-202609
45	韦国栋	453107084659	450104197805011 61X	工伤保险	202401-202609
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202609
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202609
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202609
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202609
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202609
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202609
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202609
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202609
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

项目经理：谢溢


姓名 谢溢
性别 男 民族 壮
出生 1989 年 4 月 14 日
住址 广西横县校椅镇贺桂村委贺山村83号
公民身份号码 452122198904145516


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 横县公安局
有效期限 2016.06.30-2036.06.30


普通高等学校
毕业证书
学生 谢溢 性别 男，一九八九 年 四 月 十四 日生，于 二〇一〇 年 九 月至二〇一三年 一 月在本校网络教育 电子信息工程 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：中国地质大学（武汉）
校（院）长：
证书编号：10491720130515411 9
二〇一三 年 一 月 三十一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年06月26日
- 2026年12月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：谢溢

性　　别：男

出生日期：1989年04月14日

注册编号：桂1452017201708479

聘用企业：广西贵港建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-25至2027-11-24)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.6.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2017年08月21日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：桂建安B（2017）0003593



姓　　名：谢溢

性　　别：男

出生年月：1989-04-14

企业名称：广西贵港建设集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2017年07月06日

有 效 期：2026年05月29日　至 2029年07月06日

发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期：2026年 5 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：21709842



（加盖批准机关钢印有效）

管理号：

姓　名　谢溢　性　别　男

身份证号　452122198904145516

职称系列　工程系列

资格名称　工程师

专　业　土木工程

授予时间　2019年12月

评审机构　贵港市民营企业职称评审委员会

批准机关（盖章）　贵港市人力资源和社会保障局

2020 年 4 月 22 日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

253	朱雪文	453139878924	450802198904028468	失业保险	202401-202410
254	朱雪文	453139878924	450802198904028468	失业保险	202412-202601
255	朱雪文	453139878924	450802198904028468	失业保险	202604-202609
256	朱雪文	453139878924	450802198904028468	工伤保险	202401-202410
257	朱雪文	453139878924	450802198904028468	工伤保险	202412-202601
258	朱雪文	453139878924	450802198904028468	工伤保险	202604-202609
259	李晓玲	453139921594	450802199303108707	企业职工基本养老保险	202404-202609
260	李晓玲	453139921594	450802199303108707	失业保险	202404-202609
261	李晓玲	453139921594	450802199303108707	工伤保险	202404-202609
262	苏冠溢	453140056418	452502199410150279	企业职工基本养老保险	202401-202609
263	苏冠溢	453140056418	452502199410150279	失业保险	202401-202609
264	苏冠溢	453140056418	452502199410150279	工伤保险	202401-202609
265	吴雨珊	453140636714	450802199511208462	企业职工基本养老保险	202401-202609
266	吴雨珊	453140636714	450802199511208462	失业保险	202401-202609
267	吴雨珊	453140636714	450802199511208462	工伤保险	202401-202609
268	谢溢	453140670866	452122198904145516	企业职工基本养老保险	202401-202609
269	谢溢	453140670866	452122198904145516	失业保险	202401-202609
270	谢溢	453140670866	452122198904145516	工伤保险	202401-202609
271	邓壬华	453140930830	452528197209220014	企业职工基本养老保险	202401-202609
272	邓壬华	453140930830	452528197209220014	失业保险	202401-202609
273	邓壬华	453140930830	452528197209220014	工伤保险	202401-202609
274	廖献旺	453141033445	450881199202286876	企业职工基本养老保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

技术负责人：梁俊成


SINGOMINGZ
姓名 梁俊成
SINGOBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1967 年 7 月 20 日
DIEGYOUQ
住址 广西贵港市港北区中山北路111号院盛世名门小区荷香四巷1幢402室
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502196707208458


中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2008.09.28-2028.09.28


成人高等教育
毕业证书
学生 梁俊成 性别男 ，一九六七 年七 月 二十 日生，于 二〇一三 年 三 月至 二〇一五年 十二 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：桂林理工大学
校（院）长：
批准文号：（85）教高三字003号
证书编号：105965201505120074
二〇一五 年 十二月 三十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年10月12日
-2027年04月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：梁俊成

性　　别：男

出生日期：1967年07月20日

注册编号：桂1452005200700261

聘用企业：广西贵港建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-25至2027-11-24)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.10.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2007年12月17日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：桂建安B（2015）0004925



姓　　名： 梁俊成

性　　别： 男

出 生 年 月： 1967-07-20

企 业 名 称： 广西贵港建设集团有限公司

职　　务： 项目负责人（项目经理）

初次领证日期： 2015年11月18日

有 效 期： 2024年08月18日　　**至** 2027年11月18日

发 证 机 关： 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2024年 8 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管，如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 0038741
No.



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the bearer

管理号:20500002120090249 1
File No.

姓 名 梁俊成 性 别 男
Name Gender

身份证号 452502196707208458
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 高级工程师
Qualification

专 业 建筑工程施工项目管理
Speciality

授予时间 2009年12月
Date of Conferment

批准机关（盖章）广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by

2013 年 04 月 01 日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

99	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202604-202609
100	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202401-202505
101	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202510-202601
102	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202604-202609
103	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202401-202505
104	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202510-202601
105	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202604-202609
106	杨裕永	453122522228	452524197008053832	企业职工基本养老保险	202401-202609
107	杨裕永	453122522228	452524197008053832	失业保险	202401-202609
108	杨裕永	453122522228	452524197008053832	工伤保险	202401-202609
109	梁俊成	453122747682	452502196707208458	企业职工基本养老保险	202401-202609
110	梁俊成	453122747682	452502196707208458	失业保险	202401-202609
111	梁俊成	453122747682	452502196707208458	工伤保险	202401-202609
112	黄文标	453122747744	452502197102278458	企业职工基本养老保险	202401-202609
113	黄文标	453122747744	452502197102278458	失业保险	202401-202609
114	黄文标	453122747744	452502197102278458	工伤保险	202401-202609
115	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	企业职工基本养老保险	202401-202609
116	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	失业保险	202401-202609
117	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	工伤保险	202401-202609
118	洪言	453123184555	452502197301298451	企业职工基本养老保险	202401-202609
119	洪言	453123184555	452502197301298451	失业保险	202401-202609
120	洪言	453123184555	452502197301298451	工伤保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

生产经理：黄文标

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

注 意 事 项

专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

证书编号：11900217



（加盖批准机关钢印有效）

管理号：20500007 1201800264

全区通用

姓　　名　黄文标　　性　　别　男

身份证号　452502197102278458

职称系列　工程

资格名称　高级工程师

专　　业　土木工程

授予时间　2018年12月

评审机构　工程系列非公前高级评委会

批准机关（盖章）　广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

2019 年 3 月 29 日

中华人民共和国二级建造师

注册证书



姓　　名：黄文标

性　　别：男

出生日期：1971年02月27日

注册编号：桂245111119069

聘用企业：广西贵港建设集团有限公司

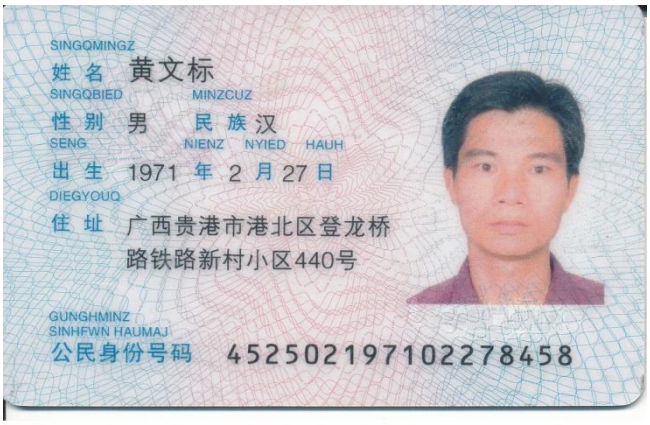
注册专业：主项：建筑工程
增项：市政公用工程

有效日期：2026年12月31日

发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

签发日期：2011年07月26日

广西壮族自治区住房和城乡建设厅 行政审批专用章



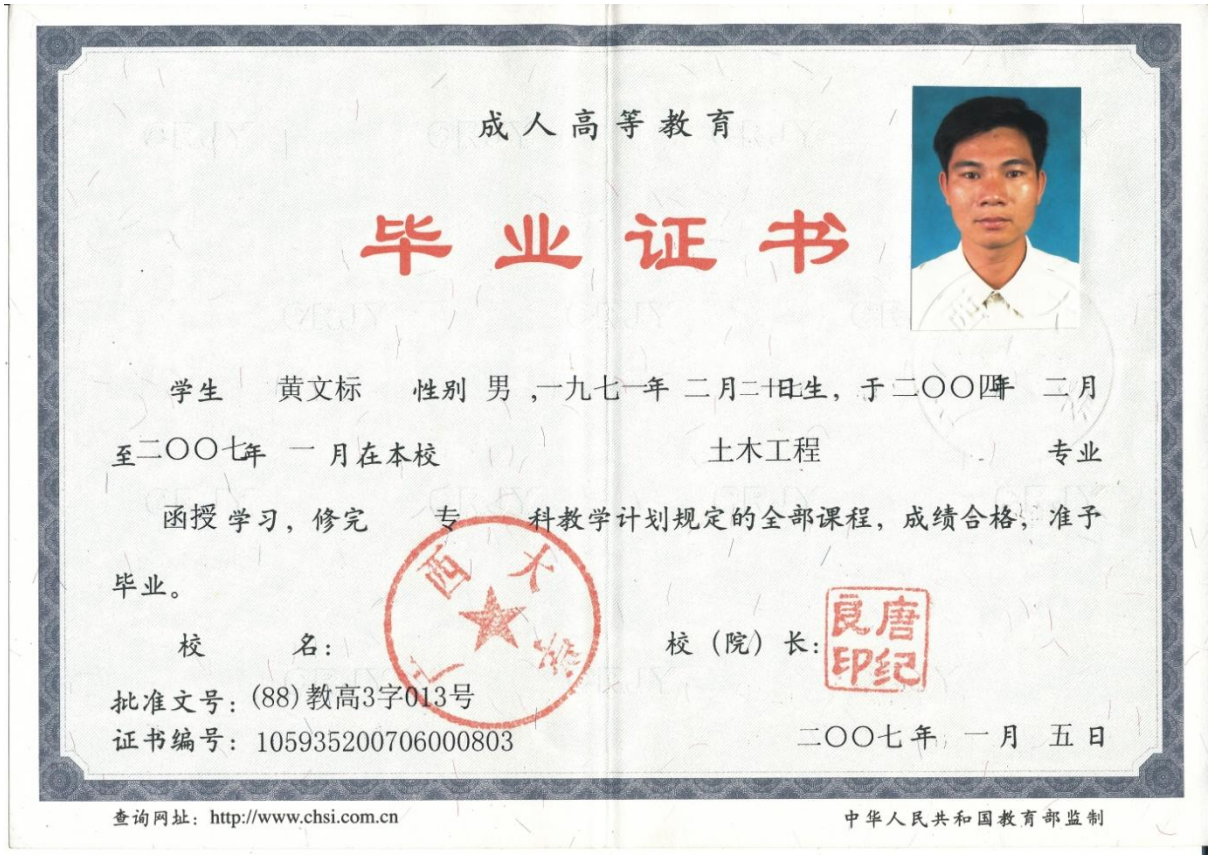
SINGQMINGZ
姓 名 黄文标
SINGQBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1971 年 2 月 27 日
DIEGYOUQ
住 址 广西贵港市港北区登龙桥路铁路新村小区440号

GUNGHMINZ SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502197102278458



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.08.27-2027.08.27



成人高等教育

毕业证书

学生 黄文标 性别 男，一九七一年 二月二十日生，于二〇〇四年 二月至二〇〇七年 一 月在本校 土木工程 专业函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935200706000803

二〇〇七年 一月 五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

99	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202604-202609
100	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202401-202505
101	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202510-202601
102	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202604-202609
103	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202401-202505
104	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202510-202601
105	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202604-202609
106	杨裕永	453122522228	452524197008053832	企业职工基本养老保险	202401-202609
107	杨裕永	453122522228	452524197008053832	失业保险	202401-202609
108	杨裕永	453122522228	452524197008053832	工伤保险	202401-202609
109	梁俊成	453122747682	452502196707208458	企业职工基本养老保险	202401-202609
110	梁俊成	453122747682	452502196707208458	失业保险	202401-202609
111	梁俊成	453122747682	452502196707208458	工伤保险	202401-202609
112	黄文标	453122747744	452502197102278458	企业职工基本养老保险	202401-202609
113	黄文标	453122747744	452502197102278458	失业保险	202401-202609
114	黄文标	453122747744	452502197102278458	工伤保险	202401-202609
115	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	企业职工基本养老保险	202401-202609
116	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	失业保险	202401-202609
117	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	工伤保险	202401-202609
118	洪言	453123184555	452502197301298451	企业职工基本养老保险	202401-202609
119	洪言	453123184555	452502197301298451	失业保险	202401-202609
120	洪言	453123184555	452502197301298451	工伤保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

质量负责人：李若明


SINGQMINGZ
姓名 李若明
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1966 年 2 月 16 日
DIEGYOUQ
住址 广西贵港市港北区石羊塘
西路西四巷29号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502196602168218


中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2009.06.11-2029.06.11


成人高等教育

毕业证书

学生 李若明 性别 男，一九六六年 二月十日生，于二〇〇四年 二月至二〇〇七年 一 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935200706000791

二〇〇七年 一 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：李若明

性　　别：男

身份证号：452502196602168218

证书编号：452194510600723

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

注 意 事 项

专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

证书编号：11900897



（加盖批准机关钢印有效）

管理号：20500007120110016 3

姓　名	李若明　性　别　男
身份证号	452502196602168218
职称系列	工程
资格名称	高级工程师
专　业	建筑工程管理
授予时间	2011年12月(遗失补办)
评审机构	工程系列非公副高级评委会
批准机关（盖章）	广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
	2019年12月11日

中华人民共和国二级建造师

注册证书



姓　　名：李若明

性　　别：男

出生日期：1966年02月16日

注册编号：桂245111119070

聘用企业：广西贵港建设集团有限公司

注册专业：

主项：建筑工程

有效日期：2026年12月31日

发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

签发日期：2011年07月26日

广西壮族自治区住房和城乡建设厅 行政审批专用章

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

121	黄立才	453123214803	450802199109140914	企业职工基本养老保险	202401-202609
122	黄立才	453123214803	450802199109140914	失业保险	202401-202609
123	黄立才	453123214803	450802199109140914	工伤保险	202401-202609
124	邹勇任	453123735564	450821199108103619	企业职工基本养老保险	202401-202609
125	邹勇任	453123735564	450821199108103619	失业保险	202401-202609
126	邹勇任	453123735564	450821199108103619	工伤保险	202401-202609
127	韦永实	453123810315	450802198408281712	企业职工基本养老保险	202401-202609
128	韦永实	453123810315	450802198408281712	失业保险	202401-202609
129	韦永实	453123810315	450802198408281712	工伤保险	202401-202609
130	李冰	453123912862	31010719790406642X	企业职工基本养老保险	202404-202609
131	李冰	453123912862	31010719790406642X	失业保险	202404-202609
132	李冰	453123912862	31010719790406642X	工伤保险	202404-202609
133	李若明	453124628756	452502196602168218	企业职工基本养老保险	202401-202609
134	李若明	453124628756	452502196602168218	失业保险	202401-202609
135	李若明	453124628756	452502196602168218	工伤保险	202401-202609
136	戴育辉	453125315972	452527197812081518	企业职工基本养老保险	202401-202609
137	戴育辉	453125315972	452527197812081518	失业保险	202401-202609
138	戴育辉	453125315972	452527197812081518	工伤保险	202401-202609
139	徐永	453128448713	450881199310049210	企业职工基本养老保险	202401-202609
140	徐永	453128448713	450881199310049210	失业保险	202401-202609
141	徐永	453128448713	450881199310049210	工伤保险	202401-202609
142	陈文	453128972[illegible]5	450324198600264011	企业职工基本养老保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

安全负责人：洪言

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：桂建安C3（2004）0007338



姓　　名：洪言

性　　别：男

出 生 年 月：1973-01-29

企 业 名 称：广西贵港建设集团有限公司

职　　务：综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期：2004年12月31日

有 效 期：2025年10月20日　至 2029年01月02日

发 证 机 关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年 10月 20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

广西壮族自治区职称改革工作领导小组

GUANGXI ZHUANGZU AUTONOMOUS REGION PERSONNEL DEPARTMENT 广西壮族自治区人事厅

编 号: MGCZ20080083
No. 贵职办[2008]1号



持证人签名 .....
Signature of the bearer

姓 名 洪言
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1973.1
Date of Birth

出生地点 贵港市
Place of Birth

专 业 工民建
Speciality

工作单位 贵港市建筑工程公司
Work Unit

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

授予单位 贵港市人事局
Conferring Institution

授予时间 2007.12
Date of Conferment

办证时间 2008.03
Date of Issue

成人高等教育

毕业证书



学生　洪言　性别 男，一九七三年 一月二十日生，于二〇〇四年 二月至二〇〇七年 一月在本校　土木工程　专业函授学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西大

校（院）长：唐良纪印

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935200706000800

二〇〇七年 一月 五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

SINGOMINGZ
姓名 洪言
SINGQBIED　MINZCUZ
性别 男　民族 汉
SENG　NIENZ NYIED HAUH
出生 1973 年 1 月 29 日
DIEGYOUQ
住址 广西贵港市港北区金港大道571号院贵建花园小区6幢12号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502197301298451



中华人民共和国

居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.10.12-2027.10.12

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

99	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202604-202609
100	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202401-202505
101	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202510-202601
102	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202604-202609
103	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202401-202505
104	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202510-202601
105	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202604-202609
106	杨裕永	453122522228	452524197008053832	企业职工基本养老保险	202401-202609
107	杨裕永	453122522228	452524197008053832	失业保险	202401-202609
108	杨裕永	453122522228	452524197008053832	工伤保险	202401-202609
109	梁俊成	453122747682	452502196707208458	企业职工基本养老保险	202401-202609
110	梁俊成	453122747682	452502196707208458	失业保险	202401-202609
111	梁俊成	453122747682	452502196707208458	工伤保险	202401-202609
112	黄文标	453122747744	452502197102278458	企业职工基本养老保险	202401-202609
113	黄文标	453122747744	452502197102278458	失业保险	202401-202609
114	黄文标	453122747744	452502197102278458	工伤保险	202401-202609
115	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	企业职工基本养老保险	202401-202609
116	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	失业保险	202401-202609
117	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	工伤保险	202401-202609
118	洪言	453123184555	452502197301298451	企业职工基本养老保险	202401-202609
119	洪言	453123184555	452502197301298451	失业保险	202401-202609
120	洪言	453123184555	452502197301298451	工伤保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

造价工程师：陈珍





普通高等学校

毕业证书



学生 陈珍 性别 女，一九八六年 五 月 一 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西建设职业技术学院 校（院）长：黄兆康印

证书编号：131381200806000953 二〇〇八年 六 月二十 日

使用有效期: 2026年08月17日
- 2026年11月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 陈珍

性　　别: 女

出 生 日 期: 1986年05月01日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194500005307

有 效 期 : 2023年05月08日-2027年05月07日

聘 用 单 位: 广西贵港建设集团有限公司

个人签名: 陈珍

签名日期: 2026.8.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年04月14日

广西壮族自治区职称证书



证书编号：GX12023024509

姓　　名：陈珍

性　　别：女

身份证号：450922198605010226

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：建筑工程造价

取得资格时间：2022年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2023年02月23日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

77	卢明豪	453117693674	452502197708232550	失业保险	202401-202609
78	卢明豪	453117693674	452502197708232550	工伤保险	202401-202609
79	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	企业职工基本养老保险	202401-202609
80	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	失业保险	202401-202609
81	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	工伤保险	202401-202609
82	谢学林	453118982895	452522197202083813	企业职工基本养老保险	202403-202609
83	谢学林	453118982895	452522197202083813	失业保险	202403-202609
84	谢学林	453118982895	452522197202083813	工伤保险	202403-202609
85	陈珍	453119353743	450922198605010226	企业职工基本养老保险	202401-202609
86	陈珍	453119353743	450922198605010226	失业保险	202401-202609
87	陈珍	453119353743	450922198605010226	工伤保险	202401-202609
88	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	企业职工基本养老保险	202401-202609
89	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	失业保险	202401-202609
90	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	工伤保险	202401-202609
91	卢伟源	453122366248	452502197110248451	企业职工基本养老保险	202401-202609
92	卢伟源	453122366248	452502197110248451	失业保险	202401-202609
93	卢伟源	453122366248	452502197110248451	工伤保险	202401-202609
94	罗展润	453122405022	452502197411258450	企业职工基本养老保险	202401-202609
95	罗展润	453122405022	452502197411258450	失业保险	202401-202609
96	罗展润	453122405022	452502197411258450	工伤保险	202401-202609
97	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202401-202505
98	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202510-202601

社保机构盖章

2026年10月09日

土建工程师：陈展兵

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guang xi Zhuang Autonomous Region
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：1316645
No.



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号：20500007120130039 2
File No.

姓 名 陈展兵 性 别 男
Name Gender

身份证号 452502196712038457
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 高级工程师
Qualification

专 业 工业与民用建筑
Speciality

授予时间 2013年12月
Date of Conferment

评审机构：工程系列民营企业高级评委会

批准机关（盖章）广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by

2014 年 02 月 27 日

成人高等教育

毕业证书



学生 陈展兵 性别 男，一九六七 年十二 月 三 日生，于 二〇〇四 年 二 月至二〇〇八年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩 合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935200806004271

二〇〇八 年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

55	陈荣	453109317809	450803198507096631	企业职工基本养老保险	202401-202609
56	陈荣	453109317809	450803198507096631	失业保险	202401-202609
57	陈荣	453109317809	450803198507096631	工伤保险	202401-202609
58	苏建宇	453112688744	450104198211121517	企业职工基本养老保险	202401-202609
59	苏建宇	453112688744	450104198211121517	失业保险	202401-202609
60	苏建宇	453112688744	450104198211121517	工伤保险	202401-202609
61	李中华	453113084972	450902199001172071	企业职工基本养老保险	202401-202609
62	李中华	453113084972	450902199001172071	失业保险	202401-202609
63	李中华	453113084972	450902199001172071	工伤保险	202401-202609
64	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	企业职工基本养老保险	202401-202609
65	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	失业保险	202401-202609
66	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	工伤保险	202401-202609
67	廖玩	453114383712	450803198310097534	企业职工基本养老保险	202401-202609
68	廖玩	453114383712	450803198310097534	失业保险	202401-202609
69	廖玩	453114383712	450803198310097534	工伤保险	202401-202609
70	邓立恒	453114990691	450302198510260515	企业职工基本养老保险	202402-202609
71	邓立恒	453114990691	450302198510260515	失业保险	202402-202609
72	邓立恒	453114990691	450302198510260515	工伤保险	202402-202609
73	陈展兵	453115110957	452502196712038457	企业职工基本养老保险	202404-202609
74	陈展兵	453115110957	452502196712038457	失业保险	202404-202609
75	陈展兵	453115110957	452502196712038457	工伤保险	202404-202609
76	卢明豪	453117693874	452502197708282550	企业职工基本养老保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

机电工程师：黄瑞祥

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guang xi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1537108
No.



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 黄瑞祥 性 别 男
Name Gender

身份证号 452502196811028457
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 电气技术（换证）
Speciality

授予时间 2012-5-1
Date of Conferment

评审机构 .....
Accrediting Agency

批准机关（盖章） 贵港市人力资源和社会保障局
Issued by

2015 年 7 月 22 日

毕业证书



经自治区教育行政部门验印有效

桂教中专毕91 字第05608号

学生黄瑞祥系广西 省（自治区）贵港 县(市)人，性别男，一九六八年十一月生。于一九八九年九月至一九九一 年七 月，在本校 工业与民用建筑 专业学习，学制 两 年，按教学计划学完全部课程，成绩及格，准予毕业。

广西 建筑工程 学校

校长

一九九一 年 七 月 十五 日





您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

33	覃鹏	453105764343	45250219690813845X	工伤保险	202401-202609
34	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	企业职工基本养老保险	202401-202609
35	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	失业保险	202401-202609
36	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	工伤保险	202401-202609
37	甘发	453105960961	450803199203216619	企业职工基本养老保险	202401-202609
38	甘发	453105960961	450803199203216619	失业保险	202401-202609
39	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202609
40	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202609
41	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202609
42	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202609
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202609
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202609
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202609
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202609
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202609
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202609
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202609
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202609
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202609
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202609
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202609
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

给排水工程师：廖克新



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓　名 廖克新 性　别 男
Name Gender

身份证号 452502196709078458
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专　业 给排水（换证）
Speciality

授予时间 2008-3-1
Date of Conferment

评审机构 .....
Accrediting Agency

批准机关（盖章） 贵港市人力资源和社会保障局
Issued by

2015 年 7 月 22 日

职称专用章

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guang xi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注　意　事　项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1537085
No.

高等教育

毕业证书



学生 廖克新 ，性别男 ，一九六七 年 九 月 七 日生，

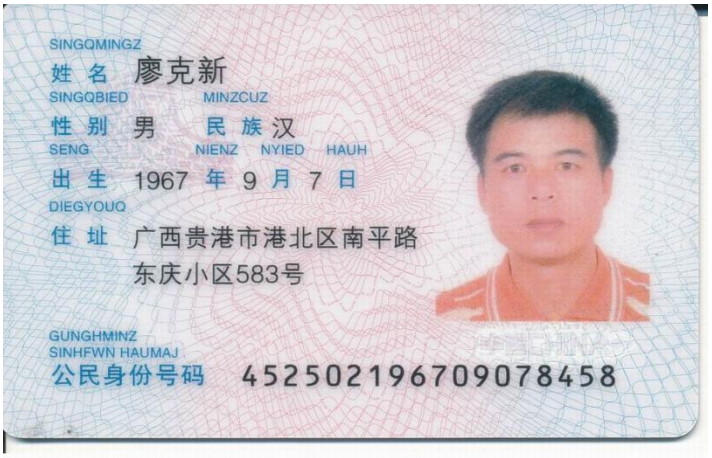
在本校 土木工程 专业学习，于二〇〇七 年七 月修完该

专业 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：北京国际商务学院　　校（院）长：

证书编号：010345207074031122　　二〇〇七 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.ibub.cc　　北京国际商务学院监制





您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

209	谭爱博	453137778949	450802199501050315	失业保险	202401-202609
210	谭爱博	453137778949	450802199501050315	工伤保险	202401-202609
211	罗伟帆	453137842913	452502199401178210	企业职工基本养老保险	202401-202609
212	罗伟帆	453137842913	452502199401178210	失业保险	202401-202609
213	罗伟帆	453137842913	452502199401178210	工伤保险	202401-202609
214	廖克新	453137982845	452502196709078458	企业职工基本养老保险	202401-202609
215	廖克新	453137982845	452502196709078458	失业保险	202401-202609
216	廖克新	453137982845	452502196709078458	工伤保险	202401-202609
217	郑金龙	453138161476	450802199209068454	企业职工基本养老保险	202401-202609
218	郑金龙	453138161476	450802199209068454	失业保险	202401-202609
219	郑金龙	453138161476	450802199209068454	工伤保险	202401-202609
220	黄坚庭	453138516969	452502196909148211	企业职工基本养老保险	202401-202505
221	黄坚庭	453138516969	452502196909148211	企业职工基本养老保险	202510-202609
222	黄坚庭	453138516969	452502196909148211	失业保险	202401-202505
223	黄坚庭	453138516969	452502196909148211	失业保险	202510-202609
224	黄坚庭	453138516969	452502196909148211	工伤保险	202401-202505
225	黄坚庭	453138516969	452502196909148211	工伤保险	202510-202609
226	刘宇员	453138520349	450802199007083816	企业职工基本养老保险	202401-202609
227	刘宇员	453138520349	450802199007083816	失业保险	202401-202609
228	刘宇员	453138520349	450802199007083816	工伤保险	202401-202609
229	杨韶	453138520370	450802198905201717X	企业职工基本养老保险	202401-202609
230	杨韶	453138520370	450802198905201717X	失业保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

安全员：廖南兴

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：桂建安C3（2009）0002630



姓　　名：廖南兴

性　　别：男

出 生 年 月：1968-04-06

企 业 名 称：广西贵港建设集团有限公司

职　　务：综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年12月12日

有 效 期：2024年09月12日　至 2027年12月12日

发 证 机 关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年 9 月 12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：0032047
No.



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the bearer

管理号：20500007120120029O
File No.

姓 名 Name 廖南兴 性 别 Gender 男

身份证号 ID Number 452522196804060075

职称系列 Category of Profession 工程

资格名称 Qualification 高级工程师

专 业 Speciality 土木工程

授予时间 Date of Conferment 2012年12月

评审机构：民营企业高级工程师评委会

批准机关（盖章）Issued by 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

2013年 04 月 30 日

中华人民共和国二级建造师

注册证书



姓　　名：廖南兴

性　　别：男

出生日期：1968年04月06日

注册编号：桂245072000001

聘用企业：广西贵港建设集团有限公司

注册专业：

主项：建筑工程

有效日期：2029年03月12日

发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

签发日期：2008年06月18日

广西壮族自治区住房和城乡建设厅 行政审批专用章

成人高等教育

毕业证书



学生　廖南兴　性别 男 ，一九六八年 四月 六日生，于二〇〇四年 二月至二〇〇七年 一 月在本校　土木工程　专业函授 学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：10593520070600078

二〇〇七 年 一 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制





您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

33	覃鹏	453105764343	452502196908138455X	工伤保险	202401-202609
34	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	企业职工基本养老保险	202401-202609
35	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	失业保险	202401-202609
36	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	工伤保险	202401-202609
37	甘发	453105960961	450803199203216619	企业职工基本养老保险	202401-202609
38	甘发	453105960961	450803199203216619	失业保险	202401-202609
39	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202609
40	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202609
41	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202609
42	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202609
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202609
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202609
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202609
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202609
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202609
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202609
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202609
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202609
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202609
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202609
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202609
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202609

社保机构盖章　　2026年10月09日

施工员：甘发

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：甘发

性　　别：男

身份证号：450803199203216619

证书编号：452094510122118

岗位名称：土建施工员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育
2022年已完成"32"学时继续教育
2023年已完成"32"学时继续教育
2024年已完成"32"学时继续教育

培训机构：
发证时间：

查询网址：http://www.gxpxzx.cn/

广西壮族自治区
2020年11月10日

扫码验证

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22022007196



姓　　名：甘发

性　　别：男

身份证号：450803199203216619

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2021年12月

评审机构：广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关：贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2022年01月13日

成人高等教育

毕业证书



学生 甘发 性别 男，一九九二 年三 月 二十一日生，于 二〇一一 年 一 月至二〇一三 年 六 月在本校 建筑工程管理 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学 校（院）长：

批准文号：(85) 教高三字003号

证书编号：105965201306060884

二〇一三 年 六 月十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

33	覃鹏	453105764343	45250219690813845X	工伤保险	202401-202609
34	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	企业职工基本养老保险	202401-202609
35	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	失业保险	202401-202609
36	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	工伤保险	202401-202609
37	甘发	453105960961	450803199203216619	企业职工基本养老保险	202401-202609
38	甘发	453105960961	450803199203216619	失业保险	202401-202609
39	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202609
40	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202609
41	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202609
42	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202609
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202609
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202609
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202609
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202609
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202609
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202609
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202609
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202609
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202609
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202609
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202609
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

劳资专管员：覃惠卿

住房和城乡建设领域建设专业合格证书



姓　　名：覃惠卿
身份证号：450103197704022022
名　　称：劳资专管员
等　　级：--
证书编号：09158792025080036 44

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2025年08月07日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓　名 覃惠卿　性　别 女
Name　Gender

身份证号 450103197704022022
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专　业 机械设备维修与管理
Speciality

授予时间 2015年12月1日
Date of Conferment

评审机构 工程系列民营企业系统贵港市中级评委会
Accrediting Agency

批准机关（盖章） 贵港市人力资源和社会保障局
Issued by

2016 年 3 月 20 日

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guang xi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注　意　事　项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1529404
No.

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：覃惠卿

身份证号：450103770402202

证书编号：66450924031001098

参加　　思想政治教育　　专业　专科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

二〇〇三 年 六 月二十日

高 等 院 校

二〇〇三 年 六 月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.03 00129656





您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

77	卢明豪	453117693674	452502197708232550	失业保险	202401-202609
78	卢明豪	453117693674	452502197708232550	工伤保险	202401-202609
79	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	企业职工基本养老保险	202401-202609
80	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	失业保险	202401-202609
81	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	工伤保险	202401-202609
82	谢学林	453118982895	452522197202083813	企业职工基本养老保险	202403-202609
83	谢学林	453118982895	452522197202083813	失业保险	202403-202609
84	谢学林	453118982895	452522197202083813	工伤保险	202403-202609
85	陈珍	453119353743	450922198605010226	企业职工基本养老保险	202401-202609
86	陈珍	453119353743	450922198605010226	失业保险	202401-202609
87	陈珍	453119353743	450922198605010226	工伤保险	202401-202609
88	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	企业职工基本养老保险	202401-202609
89	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	失业保险	202401-202609
90	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	工伤保险	202401-202609
91	卢伟源	453122366248	452502197110248451	企业职工基本养老保险	202401-202609
92	卢伟源	453122366248	452502197110248451	失业保险	202401-202609
93	卢伟源	453122366248	452502197110248451	工伤保险	202401-202609
94	罗展润	453122405022	452502197411258450	企业职工基本养老保险	202401-202609
95	罗展润	453122405022	452502197411258450	失业保险	202401-202609
96	罗展润	453122405022	452502197411258450	工伤保险	202401-202609
97	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202401-202505
98	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202510-202601

社保机构盖章

2026年10月09日

质量员：陈建军

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：陈建军

性　　别：男

身份证号：45250219690610845X

证书编号：452094510605893

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：
No. 1537075



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 Name 陈建军 性 别 Gender 男

身份证号 ID Number 452502196906108 45X

职称系列 Category of Profession 工程

资格名称 Qualification 工程师

专 业 Speciality 桥梁工程(换证)

授予时间 Date of Conferment 2001-3-1

评审机构 Accrediting Agency

批准机关（盖章） Issued by 贵港市人力资源和社会保障局

2015 年 7 月 22 日

职称专用章

成人高等教育

毕业证书



学生　陈建军　性别 男，一九六九年 六月 十日生，于二〇〇四年 二月至二〇〇七年 一 月在本校　土木工程　专业函授 学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：唐良纪印

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935200706000786

二〇〇七 年 一 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

SINGGMINGZ
姓 名 陈建军
SINGGBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1969 年 6 月 10 日
DIEGYOUQ
住 址 广西贵港市港北区荷城路966号院荷城新苑小区6幢1单元102室
GUNGHWNZ SAHFWN HAUMAU
公民身份号码 45250219690610845X



中华人民共和国

居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.09.20-2027.09.20

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

165	李全臻	453135042053	452502197112028452	工伤保险	202401-202609
166	岑黎明	453135301363	452502197009080279	企业职工基本养老保险	202401-202505
167	岑黎明	453135301363	452502197009080279	企业职工基本养老保险	202510-202609
168	岑黎明	453135301363	452502197009080279	失业保险	202401-202505
169	岑黎明	453135301363	452502197009080279	失业保险	202510-202609
170	岑黎明	453135301363	452502197009080279	工伤保险	202401-202505
171	岑黎明	453135301363	452502197009080279	工伤保险	202510-202609
172	陈建军	453135319779	45250219690610845X	企业职工基本养老保险	202401-202609
173	陈建军	453135319779	45250219690610845X	失业保险	202401-202609
174	陈建军	453135319779	45250219690610845X	工伤保险	202401-202609
175	吴忠福	453135398190	452502196909057010	企业职工基本养老保险	202401-202609
176	吴忠福	453135398190	452502196909057010	失业保险	202401-202609
177	吴忠福	453135398190	452502196909057010	工伤保险	202401-202609
178	曾显豪	453135545800	452502197008247057	企业职工基本养老保险	202401-202609
179	曾显豪	453135545800	452502197008247057	失业保险	202401-202609
180	曾显豪	453135545800	452502197008247057	工伤保险	202401-202609
181	林秋龙	453135843593	450802198907078479	企业职工基本养老保险	202401-202403
182	林秋龙	453135843593	450802198907078479	企业职工基本养老保险	202412-202609
183	林秋龙	453135843593	450802198907078479	失业保险	202401-202403
184	林秋龙	453135843593	450802198907078479	失业保险	202412-202609
185	林秋龙	453135843593	450802198907078479	工伤保险	202401-202403
186	林秋龙	453135843593	450802198907078479	工伤保险	202412-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

资料员：黄焕

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：黄焕

性　　别：女

身份证号：450122198106282565

证书编号：452094511401268

岗位名称：资料员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/


中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港南分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2016.05.17-2036.05.17


姓名 黄焕
性别 女 民族 汉
出生 1981 年 6 月 28 日
住址 广西贵港市港南区木格镇
朗联村二中屯253号
公民身份号码 450122198106282565

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

187	黄远源	453135977103	452502198811279458	企业职工基本养老保险	202401-202609
188	黄远源	453135977103	452502198811279458	失业保险	202401-202609
189	黄远源	453135977103	452502198811279458	工伤保险	202401-202609
190	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	企业职工基本养老保险	202401-202609
191	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	失业保险	202401-202609
192	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	工伤保险	202401-202609
193	谭峰	453136020968	450821198810185218	企业职工基本养老保险	202603-202609
194	谭峰	453136020968	450821198810185218	失业保险	202603-202609
195	谭峰	453136020968	450821198810185218	工伤保险	202603-202609
196	汤俊颖	453136912443	450803198812019l9X	企业职工基本养老保险	202401-202609
197	汤俊颖	453136912443	450803198812019l9X	失业保险	202401-202609
198	汤俊颖	453136912443	450803198812019l9X	工伤保险	202401-202609
199	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	企业职工基本养老保险	202401-202609
200	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	失业保险	202401-202609
201	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	工伤保险	202401-202609
202	甘益龙	453137202516	450803199005017635	企业职工基本养老保险	202401-202609
203	甘益龙	453137202516	450803199005017635	失业保险	202401-202609
204	甘益龙	453137202516	450803199005017635	工伤保险	202401-202609
205	黄焕	453137471996	450122198106282565	企业职工基本养老保险	202401-202609
206	黄焕	453137471996	450122198106282565	失业保险	202401-202609
207	黄焕	453137471996	450122198106282565	工伤保险	202401-202609
208	谭爱博	453137779419	450802199504060215	企业职工基本养老保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

材料员：陈爱梅



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：陈爱梅

性　　别：女

身份证号：452502197610167586

证书编号：452094511105049

岗位名称：材料员

工作单位：广西贵港建设集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

广西壮族自治区职称证书



证书编号：GX12020012713

姓　　名：陈爱梅

性　　别：女

身份证号：452502197610167586

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：建筑工程管理

取得资格时间：2019年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2020年04月10日

中央广播电视大学

毕业证书



（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：(78)教工农字089号

注册证号：511615201106875120

学生 陈爱梅 ，性别 女 ，

生于 一九七六 年 十 月 十六 日，于

二〇一一 年 七 月在本校修完 二 年制

专 科 建筑施工与管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校长：

学校：中央广播电视大学

二〇一一 年 七 月 三十一 日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

X000262074

SINGQMINGZ
姓 名 陈爱梅
SINGQBIED MINZCUZ
性 别 女 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1976 年 10 月 16 日
DIEGYOUQ
住 址 广西贵港市港北区金港大道908号天隆小区173号



GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502197610167586

中华人民共和国

居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2026.01.15-长期

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

11	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202407
12	班微歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202409-202609
13	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202609
14	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202609
15	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202609
16	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202609
17	阮淼	451153819849	430525199410216177	失业保险	202405-202609
18	阮淼	451153819849	430525199410216177	工伤保险	202405-202609
19	彭文武	453103054917	500103198809020014	企业职工基本养老保险	202401-202609
20	彭文武	453103054917	500103198809020014	失业保险	202401-202609
21	彭文武	453103054917	500103198809020014	工伤保险	202401-202609
22	苏候	453104855709	450802199408128472	企业职工基本养老保险	202401-202609
23	苏候	453104855709	450802199408128472	失业保险	202401-202609
24	苏候	453104855709	450802199408128472	工伤保险	202401-202609
25	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	企业职工基本养老保险	202401-202609
26	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	失业保险	202401-202609
27	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	工伤保险	202401-202609
28	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	企业职工基本养老保险	202401-202609
29	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	失业保险	202401-202609
30	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	工伤保险	202401-202609
31	覃鹏	453105764343	452502196908[illegible]3845X	企业职工基本养老保险	202401-202609
32	覃鹏	453105764343	452502196908[illegible]3845X	失业保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

土木工程师：陈文


SINGQMINGZ
姓名 陈文
SINGQBIED
性别 男
MINZCUZ
民族 汉
SENQ
NIENZ NYIED HAUH
出生 1986 年 6 月 25 日
DIEGYOUQ
住址 广西全州县安和乡聚贤村
委小江尾村01-27号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450324198606254011


中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 全州县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2016.07.12-2036.07.12


普通高等学校
毕业证书
学生 陈文 性别 男 ， 1986 年 6 月 25 日生，于 2011 年 9 月至 2014 年 1 月在本校 网络教育 土木工程(工程造价方向) 专业
专科起点2.5年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名： 西南交通大学 校（院）长：
证书编号：106137201405004001
2014 年 1 月 10 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B（2014）0004702



姓　　名： 陈文

性　　别： 男

出 生 年 月： 1986-06-25

企 业 名 称： 广西贵港建设集团有限公司

职　　务： 项目负责人（项目经理）

初次领证日期： 2014年04月15日

有　效　期： 2026年01月15日　　**至** 2029年04月15日

发 证 机 关： 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2026年 1 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12022035239



姓　　名：陈文

性　　别：男

身份证号：450324198606254011

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2022年11月

评审机构：工程系列桂林市高级评审会

批准机关：桂林市职称改革工作领导小组

在线验证网址：

颁发机关印章

职称专用章（1）

生成时间：2022年12月21日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

121	黄立才	453123214803	450802199109140914	企业职工基本养老保险	202401-202609
122	黄立才	453123214803	450802199109140914	失业保险	202401-202609
123	黄立才	453123214803	450802199109140914	工伤保险	202401-202609
124	邹勇任	453123735564	450821199108103619	企业职工基本养老保险	202401-202609
125	邹勇任	453123735564	450821199108103619	失业保险	202401-202609
126	邹勇任	453123735564	450821199108103619	工伤保险	202401-202609
127	韦永实	453123810315	450802198408281712	企业职工基本养老保险	202401-202609
128	韦永实	453123810315	450802198408281712	失业保险	202401-202609
129	韦永实	453123810315	450802198408281712	工伤保险	202401-202609
130	李冰	453123912862	31010719790406642X	企业职工基本养老保险	202404-202609
131	李冰	453123912862	31010719790406642X	失业保险	202404-202609
132	李冰	453123912862	31010719790406642X	工伤保险	202404-202609
133	李若明	453124628756	452502196602168218	企业职工基本养老保险	202401-202609
134	李若明	453124628756	452502196602168218	失业保险	202401-202609
135	李若明	453124628756	452502196602168218	工伤保险	202401-202609
136	戴育辉	453125315972	452527197812081518	企业职工基本养老保险	202401-202609
137	戴育辉	453125315972	452527197812081518	失业保险	202401-202609
138	戴育辉	453125315972	452527197812081518	工伤保险	202401-202609
139	徐永	453128448713	450881199310049210	企业职工基本养老保险	202401-202609
140	徐永	453128448713	450881199310049210	失业保险	202401-202609
141	徐永	453128448713	450881199310049210	工伤保险	202401-202609
142	陈文	453128972975	450324198600264911	企业职工基本养老保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

143	陈文	453128972975	450324198606254011	失业保险	202401-202609
144	陈文	453128972975	450324198606254011	工伤保险	202401-202609
145	甘育山	453131565536	450803199106117539	企业职工基本养老保险	202401-202609
146	甘育山	453131565536	450803199106117539	失业保险	202401-202609
147	甘育山	453131565536	450803199106117539	工伤保险	202401-202609
148	钟艳	453131841559	450802198705058488	企业职工基本养老保险	202401-202609
149	钟艳	453131841559	450802198705058488	失业保险	202401-202609
150	钟艳	453131841559	450802198705058488	工伤保险	202401-202609
151	邓春花	453132881382	452122198103275441	企业职工基本养老保险	202401-202609
152	邓春花	453132881382	452122198103275441	失业保险	202401-202609
153	邓春花	453132881382	452122198103275441	工伤保险	202401-202609
154	林任	453133499136	450802199002108471	企业职工基本养老保险	202401-202609
155	林任	453133499136	450802199002108471	失业保险	202401-202609
156	林任	453133499136	450802199002108471	工伤保险	202401-202609
157	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	企业职工基本养老保险	202401-202609
158	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	失业保险	202401-202609
159	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	工伤保险	202401-202609
160	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	企业职工基本养老保险	202403-202609
161	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	失业保险	202403-202609
162	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	工伤保险	202403-202609
163	李全臻	453135042053	452502197112028452	企业职工基本养老保险	202401-202609
164	李全臻	453135042053	452502197112028452	失业保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

土木工程师：黄立才


SINGOMINGZ
姓名 黄立才
SINGO MINZCUZ
性别 男 民族 汉
NIENZ NYIED HAUH
出生 1991 年 9 月 14 日
DIEGYOUQ
住址 广西贵港市港北区大圩镇
寻杨村寻东屯121号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450802199109140914
中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2026.06.15-2046.06.15


普通高等学校
毕业证书
学生 黄立才 性别男 ，1991 年09 月 14 日生，于 2010
年 9 月至 2014 年 6 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：宜宾学院 校（院）长：
证书编号：106411201405002949
二〇一四 年 六 月 十九 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12026025315



姓　　名：黄立才

性　　别：男

身份证号：450802199109140914

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2025年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2026年02月11日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

121	黄立才	453123214803	450802199109140914	企业职工基本养老保险	202401-202609
122	黄立才	453123214803	450802199109140914	失业保险	202401-202609
123	黄立才	453123214803	450802199109140914	工伤保险	202401-202609
124	邹勇任	453123735564	450821199108103619	企业职工基本养老保险	202401-202609
125	邹勇任	453123735564	450821199108103619	失业保险	202401-202609
126	邹勇任	453123735564	450821199108103619	工伤保险	202401-202609
127	韦永实	453123810315	450802198408281712	企业职工基本养老保险	202401-202609
128	韦永实	453123810315	450802198408281712	失业保险	202401-202609
129	韦永实	453123810315	450802198408281712	工伤保险	202401-202609
130	李冰	453123912862	31010719790406642X	企业职工基本养老保险	202404-202609
131	李冰	453123912862	31010719790406642X	失业保险	202404-202609
132	李冰	453123912862	31010719790406642X	工伤保险	202404-202609
133	李若明	453124628756	452502196602168218	企业职工基本养老保险	202401-202609
134	李若明	453124628756	452502196602168218	失业保险	202401-202609
135	李若明	453124628756	452502196602168218	工伤保险	202401-202609
136	戴育辉	453125315972	452527197812081518	企业职工基本养老保险	202401-202609
137	戴育辉	453125315972	452527197812081518	失业保险	202401-202609
138	戴育辉	453125315972	452527197812081518	工伤保险	202401-202609
139	徐永	453128448713	450881199310049210	企业职工基本养老保险	202401-202609
140	徐永	453128448713	450881199310049210	失业保险	202401-202609
141	徐永	453128448713	450881199310049210	工伤保险	202401-202609
142	陈文	453128972975	450324198606264011	企业职工基本养老保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

建筑工程管理工程师：蒋志恒





广西壮族自治区职称证书



证书编号：GX12022026863

姓　　名：蒋志恒

性　　别：男

身份证号：452523197501151l9X

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：建筑工程管理

取得资格时间：2021年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2022年02月16日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

11	班徵歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202407
12	班徵歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202409-202609
13	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202609
14	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202609
15	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202609
16	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202609
17	阮淼	451153819849	430525199410216177	失业保险	202405-202609
18	阮淼	451153819849	430525199410216177	工伤保险	202405-202609
19	彭文武	453103054917	500103198809020014	企业职工基本养老保险	202401-202609
20	彭文武	453103054917	500103198809020014	失业保险	202401-202609
21	彭文武	453103054917	500103198809020014	工伤保险	202401-202609
22	苏候	453104855709	450802199408128472	企业职工基本养老保险	202401-202609
23	苏候	453104855709	450802199408128472	失业保险	202401-202609
24	苏候	453104855709	450802199408128472	工伤保险	202401-202609
25	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	企业职工基本养老保险	202401-202609
26	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	失业保险	202401-202609
27	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	工伤保险	202401-202609
28	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	企业职工基本养老保险	202401-202609
29	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	失业保险	202401-202609
30	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	工伤保险	202401-202609
31	覃鹏	453105764343	45250219900813845X	企业职工基本养老保险	202401-202609
32	覃鹏	453105764343	45250219900813845X	失业保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

建筑工程师：李冰


姓名 李冰
性别 女 民族 壮
出生 1979 年 4 月 6 日
住址 南宁市兴宁区华东路39号
集体户
公民身份号码 310107197904066 42X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南宁市公安局兴宁分局
有效期限 2006.12.21-2026.12.21


普通高等学校
毕业证书
学生李冰 性别女 ，
一九七九年 四月 六日生，于一九九七年
九月至 二〇〇二年 七 月在本校
建筑学专业
五年制本科学习，修完教学计划规定的全
部课程，成绩合格，准予毕业。
校（院）长：
校 名：同济大学
二〇〇二 年 七 月 一 日
证书编号：№ 1050881
电子注册号：102471200205013 64(97334003)

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：
No. 0033124



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the bearer

管理号：20500002120120014 5
File No.

姓 名 Name 李冰 性 别 Gender 女

身份证号 ID Number 310107197904066 42X

职称系列 Category of Profession 工程

资格名称 Qualification 高级建筑师

专 业 Speciality 建筑学

授予时间 Date of Conferment 2012年12月

评审机构：工程系列建设系统高级评委会

批准机关（盖章）Issued by 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

2013 年 08 月 07 日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

121	黄立才	453123214803	450802199109140914	企业职工基本养老保险	202401-202609
122	黄立才	453123214803	450802199109140914	失业保险	202401-202609
123	黄立才	453123214803	450802199109140914	工伤保险	202401-202609
124	邹勇任	453123735564	450821199108103619	企业职工基本养老保险	202401-202609
125	邹勇任	453123735564	450821199108103619	失业保险	202401-202609
126	邹勇任	453123735564	450821199108103619	工伤保险	202401-202609
127	韦永实	453123810315	450802198408281712	企业职工基本养老保险	202401-202609
128	韦永实	453123810315	450802198408281712	失业保险	202401-202609
129	韦永实	453123810315	450802198408281712	工伤保险	202401-202609
130	李冰	453123912862	31010719790406642X	企业职工基本养老保险	202404-202609
131	李冰	453123912862	31010719790406642X	失业保险	202404-202609
132	李冰	453123912862	31010719790406642X	工伤保险	202404-202609
133	李若明	453124628756	452502196602168218	企业职工基本养老保险	202401-202609
134	李若明	453124628756	452502196602168218	失业保险	202401-202609
135	李若明	453124628756	452502196602168218	工伤保险	202401-202609
136	戴育辉	453125315972	452527197812081518	企业职工基本养老保险	202401-202609
137	戴育辉	453125315972	452527197812081518	失业保险	202401-202609
138	戴育辉	453125315972	452527197812081518	工伤保险	202401-202609
139	徐永	453128448713	450881199310049210	企业职工基本养老保险	202401-202609
140	徐永	453128448713	450881199310049210	失业保险	202401-202609
141	徐永	453128448713	450881199310049210	工伤保险	202401-202609
142	陈文	453128972975	450324198606264911	企业职工基本养老保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

市政工程师：李全臻


SINGQMINGZ
姓 名 李全臻
SINGQBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1971 年 12 月 2 日
DIEGYOUQ
住 址 广西贵港市港北区建设西路四月八岭小区352号
GUNGHMINZ SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452502197112028452


中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2007.09.21-2027.09.21


成人高等教育
毕业证书
学生 李全臻 性别 男，一九七一年十二月 二日生，于二〇〇四年 二月至二〇〇七年 一月在本校 土木工程 专业函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
批准文号：(88)教高3字013号
证书编号：105935200706000809
二〇〇七年 一月 五日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
中华人民共和国教育部监制

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guang xi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1427091
No.



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号: 20500007120150487 8
File No.

姓 名 Name: 李全臻 性 别 Gender: 男

身份证号 ID Number: 452502197112028452

职称系列 Category of Profession: 工程

资格名称 Qualification: 高级工程师

专 业 Speciality: 市政公用工程

授予时间 Date of Conferment: 2015年12月

工程系列民营企业副高级评委会

批准机关（盖章）Issued by

广西壮族自治区人力资源和社会保障厅 职称专用章 (1)

2016 年 1 月 25 日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

143	陈文	453128972975	450324198606254011	失业保险	202401-202609
144	陈文	453128972975	450324198606254011	工伤保险	202401-202609
145	甘育山	453131565536	450803199106117539	企业职工基本养老保险	202401-202609
146	甘育山	453131565536	450803199106117539	失业保险	202401-202609
147	甘育山	453131565536	450803199106117539	工伤保险	202401-202609
148	钟艳	453131841559	450802198705058488	企业职工基本养老保险	202401-202609
149	钟艳	453131841559	450802198705058488	失业保险	202401-202609
150	钟艳	453131841559	450802198705058488	工伤保险	202401-202609
151	邓春花	453132881382	452122198103275441	企业职工基本养老保险	202401-202609
152	邓春花	453132881382	452122198103275441	失业保险	202401-202609
153	邓春花	453132881382	452122198103275441	工伤保险	202401-202609
154	林任	453133499136	450802199002108471	企业职工基本养老保险	202401-202609
155	林任	453133499136	450802199002108471	失业保险	202401-202609
156	林任	453133499136	450802199002108471	工伤保险	202401-202609
157	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	企业职工基本养老保险	202401-202609
158	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	失业保险	202401-202609
159	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	工伤保险	202401-202609
160	覃丽莲	453135036393	450802198709153 28X	企业职工基本养老保险	202403-202609
161	覃丽莲	453135036393	450802198709153 28X	失业保险	202403-202609
162	覃丽莲	453135036393	450802198709153 28X	工伤保险	202403-202609
163	李全臻	453135042053	452502197112028452	企业职工基本养老保险	202401-202609
164	李全臻	453135042053	452502197112028452	失业保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

165	李全臻	453135042053	452502197112028452	工伤保险	202401-202609
166	岑黎明	453135301363	452502197009080279	企业职工基本养老保险	202401-202505
167	岑黎明	453135301363	452502197009080279	企业职工基本养老保险	202510-202609
168	岑黎明	453135301363	452502197009080279	失业保险	202401-202505
169	岑黎明	453135301363	452502197009080279	失业保险	202510-202609
170	岑黎明	453135301363	452502197009080279	工伤保险	202401-202505
171	岑黎明	453135301363	452502197009080279	工伤保险	202510-202609
172	陈建军	453135319779	45250219690610845X	企业职工基本养老保险	202401-202609
173	陈建军	453135319779	45250219690610845X	失业保险	202401-202609
174	陈建军	453135319779	45250219690610845X	工伤保险	202401-202609
175	吴忠福	453135398190	452502196909057010	企业职工基本养老保险	202401-202609
176	吴忠福	453135398190	452502196909057010	失业保险	202401-202609
177	吴忠福	453135398190	452502196909057010	工伤保险	202401-202609
178	曾显豪	453135545800	452502197008247057	企业职工基本养老保险	202401-202609
179	曾显豪	453135545800	452502197008247057	失业保险	202401-202609
180	曾显豪	453135545800	452502197008247057	工伤保险	202401-202609
181	林秋龙	453135843593	450802198907078479	企业职工基本养老保险	202401-202403
182	林秋龙	453135843593	450802198907078479	企业职工基本养老保险	202412-202609
183	林秋龙	453135843593	450802198907078479	失业保险	202401-202403
184	林秋龙	453135843593	450802198907078479	失业保险	202412-202609
185	林秋龙	453135843593	450802198907078479	工伤保险	202401-202403
186	林秋龙	453135843593	450802198907078479	工伤保险	202412-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

土木工程师：廖玩






普通高等学校

毕业证书

学生 廖玩 性别 男 ,一九八三 年 十 月 九 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四 年 一 月在本校网络教育 工程管理(建造师方向) 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:

校（院）长:

证书编号: 101737201405007549

二〇一四 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12023024504



姓　　名：廖玩

性　　别：男

身份证号：450803198310097534

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2022年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2023年02月23日

中华人民共和国二级建造师

注册证书

姓　　名：廖玩

性　　别：男



出生日期：1983年10月09日

注册编号：桂245131437483

聘用企业：广西贵港建设集团有限公司

注册专业：

主项：建筑工程

有效日期：2029年06月30日

发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

签发日期：2014年02月13日

广西壮族自治区住房和城乡建设厅 行政审批专用章

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

55	陈荣	453109317809	450803198507096631	企业职工基本养老保险	202401-202609
56	陈荣	453109317809	450803198507096631	失业保险	202401-202609
57	陈荣	453109317809	450803198507096631	工伤保险	202401-202609
58	苏建宇	453112688744	450104198211121517	企业职工基本养老保险	202401-202609
59	苏建宇	453112688744	450104198211121517	失业保险	202401-202609
60	苏建宇	453112688744	450104198211121517	工伤保险	202401-202609
61	李中华	453113084972	450902199001172071	企业职工基本养老保险	202401-202609
62	李中华	453113084972	450902199001172071	失业保险	202401-202609
63	李中华	453113084972	450902199001172071	工伤保险	202401-202609
64	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	企业职工基本养老保险	202401-202609
65	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	失业保险	202401-202609
66	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	工伤保险	202401-202609
67	廖玩	453114383712	450803198310097534	企业职工基本养老保险	202401-202609
68	廖玩	453114383712	450803198310097534	失业保险	202401-202609
69	廖玩	453114383712	450803198310097534	工伤保险	202401-202609
70	邓立恒	453114990691	450302198510260515	企业职工基本养老保险	202402-202609
71	邓立恒	453114990691	450302198510260515	失业保险	202402-202609
72	邓立恒	453114990691	450302198510260515	工伤保险	202402-202609
73	陈展兵	453115110957	452502196712038457	企业职工基本养老保险	202404-202609
74	陈展兵	453115110957	452502196712038457	失业保险	202404-202609
75	陈展兵	453115110957	452502196712038457	工伤保险	202404-202609
76	卢明豪	453117690674	452502197708282550	企业职工基本养老保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

土木工程师：刘宗峰






普通高等学校

毕业证书

学生 刘宗峰 性别 男，一九八六 年 八 月二十八日生，于二00六年 九 月至 二0—0 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：

证书编号：106111201005005695

二0—0 年 六 月二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力



姓　　名：刘宗峰

性　　别：男

从事专业：结构设计

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2021年10月18日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370283198608285414

证书编号：鲁2102000332018 31

公布文号：青人社字〔2021〕84号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台（http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps）

在线验证码：H12E8QL8

核准公布部门（章）

公布时间：2021年10月28日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

275	廖献旺	453141036345	450881199202286876	失业保险	202401-202609
276	廖献旺	453141036345	450881199202286876	工伤保险	202401-202609
277	陈春宇	453141036713	450922199306061992	企业职工基本养老保险	202401-202609
278	陈春宇	453141036713	450922199306061992	失业保险	202401-202609
279	陈春宇	453141036713	450922199306061992	工伤保险	202401-202609
280	周志原	453162216931	452522197005284317	企业职工基本养老保险	202507-202609
281	周志原	453162216931	452522197005284317	失业保险	202507-202609
282	周志原	453162216931	452522197005284317	工伤保险	202507-202609
283	陈永健	453163525777	452522197204046733	企业职工基本养老保险	202510-202609
284	陈永健	453163525777	452522197204046733	失业保险	202510-202609
285	陈永健	453163525777	452522197204046733	工伤保险	202510-202609
286	刘宗峰	455004447896	370283198608285414	企业职工基本养老保险	202507-202609
287	刘宗峰	455004447896	370283198608285414	失业保险	202507-202609
288	刘宗峰	455004447896	370283198608285414	工伤保险	202507-202609
289	卢英英	455005880371	410422198806219160	企业职工基本养老保险	202603-202609
290	卢英英	455005880371	410422198806219160	失业保险	202603-202609
291	卢英英	455005880371	410422198806219160	工伤保险	202603-202609
292	林超	455005889870	230102198411033710	企业职工基本养老保险	202603-202609
293	林超	455005889870	230102198411033710	失业保险	202603-202609
294	林超	455005889870	230102198411033710	工伤保险	202603-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

结构工程师：卢飞凯


中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关
MIZYAUQ GEIZHANH
贵港市公安局港北分局
有效期限
2016.02.02-2036.02.02


SINGOMINGZ
姓名 卢飞凯
SINGQIED
MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENQ
NIENZ NYIED HAUH
出生 1989 年 2 月 11 日
CIEGYOUQ
住址 广西贵港市港北区大圩镇
寻杨村寻东屯142号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAI
公民身份号码 450802198902110898


高等教育自学考试
毕业证书
姓名：卢飞凯
身份证号：450802198902110898
证书编号：663601940920002295
参加 房屋建筑工程 专业 专科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。
江西省
高等教育自学考试委员会
2012 年 12 月 30 日
高等院校
华东交通大学
2012 年 12 月 30 日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制
No.01- 1202490629

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12023024718



姓　　名：卢飞凯

性　　别：男

身份证号：450802198902110898

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：建筑结构

取得资格时间：2022年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2023年02月23日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

187	黄远源	453135977103	452502198811279458	企业职工基本养老保险	202401-202609
188	黄远源	453135977103	452502198811279458	失业保险	202401-202609
189	黄远源	453135977103	452502198811279458	工伤保险	202401-202609
190	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	企业职工基本养老保险	202401-202609
191	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	失业保险	202401-202609
192	徐婷婷	453135977400	450802198703218468	工伤保险	202401-202609
193	谭峰	453136020968	450821198810185218	企业职工基本养老保险	202603-202609
194	谭峰	453136020968	450821198810185218	失业保险	202603-202609
195	谭峰	453136020968	450821198810185218	工伤保险	202603-202609
196	汤俊颖	453136912443	45080319881201919X	企业职工基本养老保险	202401-202609
197	汤俊颖	453136912443	45080319881201919X	失业保险	202401-202609
198	汤俊颖	453136912443	45080319881201919X	工伤保险	202401-202609
199	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	企业职工基本养老保险	202401-202609
200	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	失业保险	202401-202609
201	卢飞凯	453137002687	450802198902110898	工伤保险	202401-202609
202	甘益龙	453137202516	450803199005017635	企业职工基本养老保险	202401-202609
203	甘益龙	453137202516	450803199005017635	失业保险	202401-202609
204	甘益龙	453137202516	450803199005017635	工伤保险	202401-202609
205	黄焕	453137471996	450122198106282565	企业职工基本养老保险	202401-202609
206	黄焕	453137471996	450122198106282565	失业保险	202401-202609
207	黄焕	453137471996	450122198106282565	工伤保险	202401-202609
208	谭爱博	453137779449	450802199501060815	企业职工基本养老保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

岩土工程师：罗展润






普通高等学校

毕业证书

学生 罗展润 性别 男，一九七四年 十一月 二十五日生，于 二〇一三年 九 月至二〇一六年 一 月在本校网络教育学院 专科起点 土木工程（工业与民用建筑方向）专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学 校（院）长：周绪红

证书编号：106117201605107299 二〇一六 年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：1316820
No.



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号：205000071201300202
File No.

姓 名 Name：罗展润 性 别 Gender：男

身份证号 ID Number：452502197411258450

职称系列 Category of Profession：工程

资格名称 Qualification：高级工程师

专 业 Speciality：地质与岩土工程

授予时间 Date of Conferment：2013年12月

评审机构：工程系列民营企业高级评委会

批准机关（盖章）Issued by：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

2014年02月27日

使用有效期：2026年07月15日
-2027年01月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：罗展润

性　　别：男

出生日期：1974年11月25日

注册编号：桂1452017201708398

聘用企业：广西贵港建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-25至2027-11-24)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：罗展润

签名日期：2026.7.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2017年07月27日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

77	卢明豪	453117693674	452502197708232550	失业保险	202401-202609
78	卢明豪	453117693674	452502197708232550	工伤保险	202401-202609
79	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	企业职工基本养老保险	202401-202609
80	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	失业保险	202401-202609
81	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	工伤保险	202401-202609
82	谢学林	453118982895	452522197202083813	企业职工基本养老保险	202403-202609
83	谢学林	453118982895	452522197202083813	失业保险	202403-202609
84	谢学林	453118982895	452522197202083813	工伤保险	202403-202609
85	陈珍	453119353743	450922198605010226	企业职工基本养老保险	202401-202609
86	陈珍	453119353743	450922198605010226	失业保险	202401-202609
87	陈珍	453119353743	450922198605010226	工伤保险	202401-202609
88	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	企业职工基本养老保险	202401-202609
89	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	失业保险	202401-202609
90	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	工伤保险	202401-202609
91	卢伟源	453122366248	452502197110248451	企业职工基本养老保险	202401-202609
92	卢伟源	453122366248	452502197110248451	失业保险	202401-202609
93	卢伟源	453122366248	452502197110248451	工伤保险	202401-202609
94	罗展润	453122405022	452502197411258450	企业职工基本养老保险	202401-202609
95	罗展润	453122405022	452502197411258450	失业保险	202401-202609
96	罗展润	453122405022	452502197411258450	工伤保险	202401-202609
97	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202401-202505
98	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202510-202601

社保机构盖章

2026年10月09日

土建工程师：彭凤文


SINGQMINGZ
姓 名 彭凤文
SINGQBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1989 年 9 月 3 日
DIEGYOUQ
住 址 广西贵港市港北区武乐镇
长城村东升屯22-1号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450802198909037814


中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2024.10.11-2044.10.11

广西壮族自治区职称证书



证书编号：GX12026024955

姓　　名：彭凤文

性　　别：男

身份证号：450802198909037814

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：工业与民用建筑

取得资格时间：2025年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2026年02月11日

使用有效期：2026年05月21日
-2026年11月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：彭凤文

性　　别：男

出生日期：1989年09月03日

注册编号：桂1452018201900961

聘用企业：广西贵港建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-04-27至2028-04-26)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

彭凤文

个人签名：彭凤文

签名日期：2026.5.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2019年06月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/098a5baa17db49d9se3a10e6e1311554

贵港市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670067975624467

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位李若明等2名职工在我中心参加社会保险，已参保缴费。参保缴费情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2026年09月30日

备注：

1、本证明由参保单位或个人通过网厅小程序、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。

2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。

3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	彭凤文	453105301874	450802198909037814	企业职工基本养老保险	202108-202609
2	彭凤文	453105301874	450802198909037814	失业保险	202108-202609
3	彭凤文	453105301874	450802198909037814	工伤保险	202108-202609
4	李若明	453124628756	452502196602168218	企业职工基本养老保险	202108-202609
5	李若明	453124628756	452502196602168218	失业保险	202108-202609
6	李若明	453124628756	452502196602168218	工伤保险	202108-202609

社保机构盖章

2026年09月30日

市政工程师：彭文武





普通高等学校

毕业证书



学生 彭文武 性别 男，一九八八 年 九 月 二 日生，于二00七年 九 月至 二0一一 年 六 月在本校 测控技术与仪器 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：

证书编号：106111201105003136

二0一一年 六 月二十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广西壮族自治区职称证书



证书编号：GX12025019954

姓　　名：彭文武

性　　别：男

身份证号：500103198809020014

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：市政公用工程

取得资格时间：2024年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2025年01月24日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

11	班徵歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202401-202407
12	班徵歆	451146151570	450121198606296019	工伤保险	202409-202609
13	梁绍程	451151232762	450802199312250297	企业职工基本养老保险	202401-202609
14	梁绍程	451151232762	450802199312250297	失业保险	202401-202609
15	梁绍程	451151232762	450802199312250297	工伤保险	202401-202609
16	阮淼	451153819849	430525199410216177	企业职工基本养老保险	202405-202609
17	阮淼	451153819849	430525199410216177	失业保险	202405-202609
18	阮淼	451153819849	430525199410216177	工伤保险	202405-202609
19	彭文武	453103054917	500103198809020014	企业职工基本养老保险	202401-202609
20	彭文武	453103054917	500103198809020014	失业保险	202401-202609
21	彭文武	453103054917	500103198809020014	工伤保险	202401-202609
22	苏候	453104855709	450802199408128472	企业职工基本养老保险	202401-202609
23	苏候	453104855709	450802199408128472	失业保险	202401-202609
24	苏候	453104855709	450802199408128472	工伤保险	202401-202609
25	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	企业职工基本养老保险	202401-202609
26	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	失业保险	202401-202609
27	陈爱梅	453104883160	452502197610167586	工伤保险	202401-202609
28	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	企业职工基本养老保险	202401-202609
29	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	失业保险	202401-202609
30	蒋志恒	453104884669	45252319750115119X	工伤保险	202401-202609
31	覃鹏	453105764343	452502196908[illegible]813845X	企业职工基本养老保险	202401-202609
32	覃鹏	453105764343	452502196908[illegible]813845X	失业保险	202401-202609

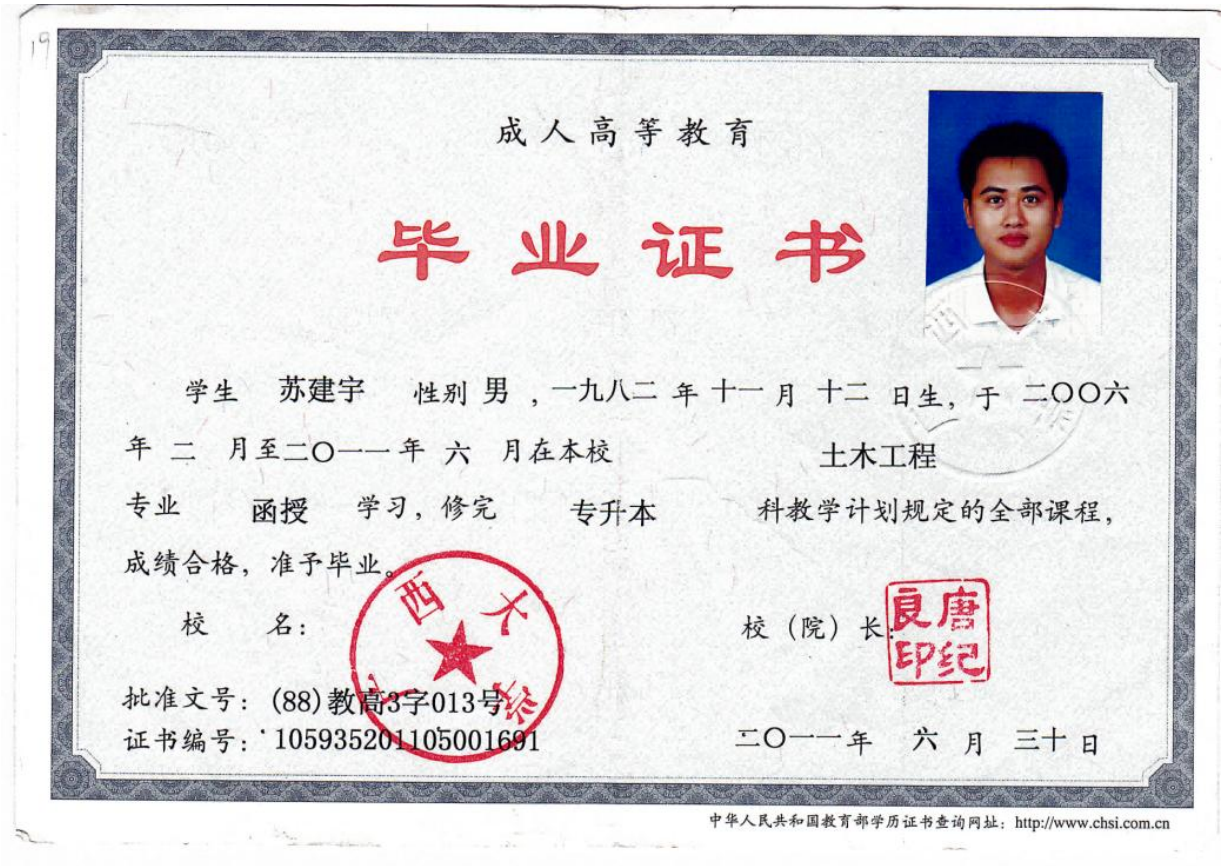
社保机构盖章

2026年10月09日

建筑工程管理工程师：苏建宇







广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12022026694



姓　　名：苏建宇

性　　别：男

身份证号：450104198211121517

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：建筑工程管理

取得资格时间：2021年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2022年02月16日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

55	陈荣	453109317809	450803198507096631	企业职工基本养老保险	202401-202609
56	陈荣	453109317809	450803198507096631	失业保险	202401-202609
57	陈荣	453109317809	450803198507096631	工伤保险	202401-202609
58	苏建宇	453112688744	450104198211121517	企业职工基本养老保险	202401-202609
59	苏建宇	453112688744	450104198211121517	失业保险	202401-202609
60	苏建宇	453112688744	450104198211121517	工伤保险	202401-202609
61	李中华	453113084972	450902199001172071	企业职工基本养老保险	202401-202609
62	李中华	453113084972	450902199001172071	失业保险	202401-202609
63	李中华	453113084972	450902199001172071	工伤保险	202401-202609
64	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	企业职工基本养老保险	202401-202609
65	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	失业保险	202401-202609
66	蒙瑞菲	453114282768	45080319911107756X	工伤保险	202401-202609
67	廖玩	453114383712	450803198310097534	企业职工基本养老保险	202401-202609
68	廖玩	453114383712	450803198310097534	失业保险	202401-202609
69	廖玩	453114383712	450803198310097534	工伤保险	202401-202609
70	邓立恒	453114990691	450302198510260515	企业职工基本养老保险	202402-202609
71	邓立恒	453114990691	450302198510260515	失业保险	202402-202609
72	邓立恒	453114990691	450302198510260515	工伤保险	202402-202609
73	陈展兵	453115110957	452502196712038457	企业职工基本养老保险	202404-202609
74	陈展兵	453115110957	452502196712038457	失业保险	202404-202609
75	陈展兵	453115110957	452502196712038457	工伤保险	202404-202609
76	卢明豪	453117694[illegible]4	452502197708282550	企业职工基本养老保险	202401-202609

社保机构盖章　　2026年10月09日

道路工程师：苏毅






普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 00273913

学生 苏 毅 性别 男，

一九七七 年 六 月 日生，于一九九六年

九 月至 一九九九 年 六 月在本校

公路与城市道路工程 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：梁金城

校 名：桂林工学院

一九九九 年 六 月三十 日

学校编号：993051

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准。广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1504323
No.



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号: 20500007120160109 4
File No.

姓 名 苏毅 性 别 男
Name Gender

身份证号 450803197706299197
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 高级工程师
Qualification

专 业 公路与城市道路
Specialty

授予时间 2016年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列民营企业副高级评委会
Accrediting Agency

批准机关（盖章）
Issued

广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
年 月 日
2017 2 28

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

33	覃鹏	453105764343	45250219690813845X	工伤保险	202401-202609
34	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	企业职工基本养老保险	202401-202609
35	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	失业保险	202401-202609
36	梁伟浩	453105764347	45250219740708753X	工伤保险	202401-202609
37	甘发	453105960961	450803199203216619	企业职工基本养老保险	202401-202609
38	甘发	453105960961	450803199203216619	失业保险	202401-202609
39	甘发	453105960961	450803199203216619	工伤保险	202401-202609
40	廖南兴	453106059276	452522196804060075	企业职工基本养老保险	202401-202609
41	廖南兴	453106059276	452522196804060075	失业保险	202401-202609
42	廖南兴	453106059276	452522196804060075	工伤保险	202401-202609
43	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	企业职工基本养老保险	202401-202609
44	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	失业保险	202401-202609
45	韦国栋	453107084659	45010419780501161X	工伤保险	202401-202609
46	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	企业职工基本养老保险	202401-202609
47	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	失业保险	202401-202609
48	黄瑞祥	453107084673	452502196811028457	工伤保险	202401-202609
49	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	企业职工基本养老保险	202401-202609
50	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	失业保险	202401-202609
51	蔡栋乾	453107136799	452523197508046018	工伤保险	202401-202609
52	苏毅	453108481842	450803197706299197	企业职工基本养老保险	202401-202609
53	苏毅	453108481842	450803197706299197	失业保险	202401-202609
54	苏毅	453108481842	450803197706299197	工伤保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

市政工程师：谢学林


SINGQMINGZ
姓 名 谢学林
SINGQBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1972 年 2 月 8 日
DIEGYOUQ
住 址 广西贵港市港北区金港大道13队小区二巷6号
GUNGHMINZ SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452522197202083813


中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2008.04.24-2028.04.24


成人高等教育
毕业证书
学生 谢学林 性别 男，一九七二年 二 月 八 日生，于二〇〇四年 三 月至 二〇〇七年 一 月在本校 建筑施工与管理 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：桂林工学院
校（院）长：
批准文号：（85）教高三字003号
证书编号：10596520070600175O
二〇〇七年 一 月 二 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号：20500007120160109 3
File No.

姓　名 谢学林　性　别 男
Name　Gender

身份证号 452522197202083813
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 高级工程师
Qualification

专　业 市政公用工程
Speciality

授予时间 2016年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列民营企业财高级评委会
Accrediting Agency

批准机关（盖章） 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by

2017 年 2 月 28 日

注　意　事　项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：1504322
No.

注　册　登　记
Registration Records

时　间 Date	注　册　单　位　审　核　盖　章 Registration Seal

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

77	卢明豪	453117693674	452502197708232550	失业保险	202401-202609
78	卢明豪	453117693674	452502197708232550	工伤保险	202401-202609
79	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	企业职工基本养老保险	202401-202609
80	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	失业保险	202401-202609
81	覃惠卿	453117998776	450103197704022022	工伤保险	202401-202609
82	谢学林	453118982895	452522197202083813	企业职工基本养老保险	202403-202609
83	谢学林	453118982895	452522197202083813	失业保险	202403-202609
84	谢学林	453118982895	452522197202083813	工伤保险	202403-202609
85	陈珍	453119353743	450922198605010226	企业职工基本养老保险	202401-202609
86	陈珍	453119353743	450922198605010226	失业保险	202401-202609
87	陈珍	453119353743	450922198605010226	工伤保险	202401-202609
88	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	企业职工基本养老保险	202401-202609
89	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	失业保险	202401-202609
90	谭莹斐	453120273250	45080219960326850X	工伤保险	202401-202609
91	卢伟源	453122366248	452502197110248451	企业职工基本养老保险	202401-202609
92	卢伟源	453122366248	452502197110248451	失业保险	202401-202609
93	卢伟源	453122366248	452502197110248451	工伤保险	202401-202609
94	罗展润	453122405022	452502197411258450	企业职工基本养老保险	202401-202609
95	罗展润	453122405022	452502197411258450	失业保险	202401-202609
96	罗展润	453122405022	452502197411258450	工伤保险	202401-202609
97	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202401-202505
98	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202510-202601

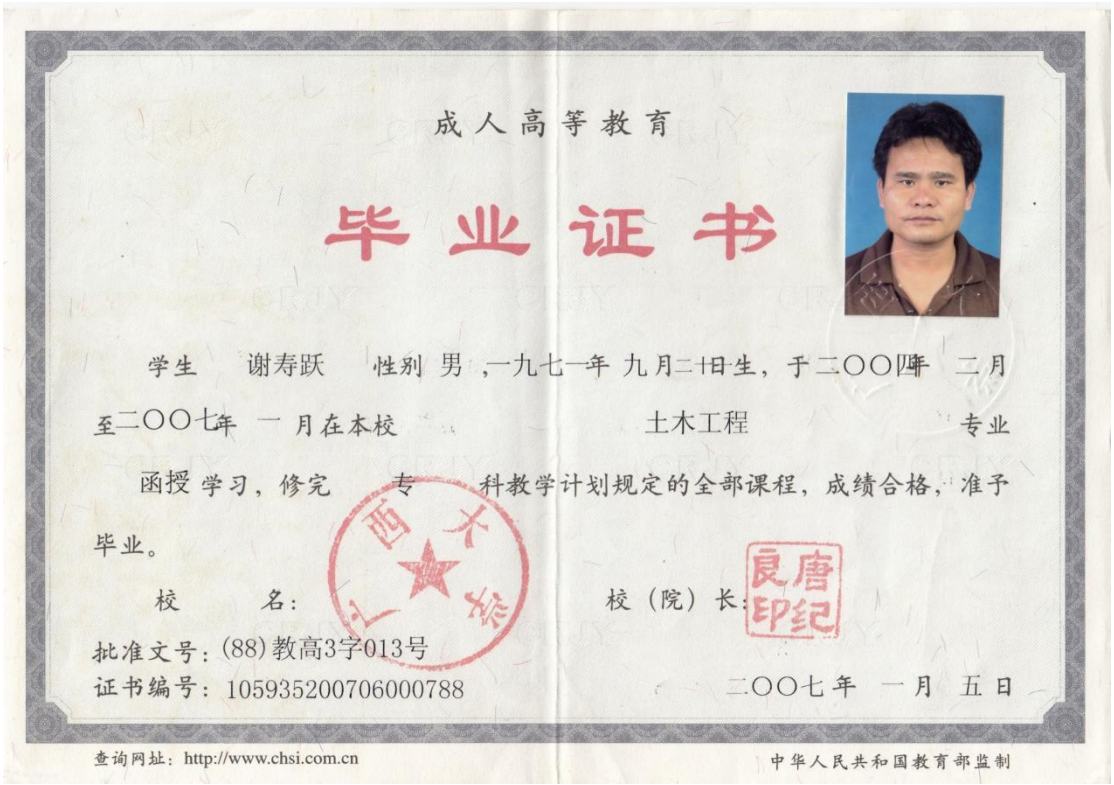
社保机构盖章

2026年10月09日

建筑工程管理工程师：谢寿跃







成人高等教育

毕业证书

学生 谢寿跃 性别 男，一九七一年 九月二十日生，于二〇〇四年 二月至二〇〇七年 一月在本校 土木工程 专业函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西大 校（院）长：唐良纪印

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935200706000788

二〇〇七年 一月 五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

注 意 事 项

专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。

如证件遗失应立即向批准机关报告。

证书编号：11701815



（加盖批准机关钢印有效）

管理号：
20500007120170074 9

姓　名 谢寿跃　性　别 男

身份证号 452502197109218458

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专　业 建筑工程管理

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列民营企业副高级评委会

批准机关（盖章） 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

2018 年 5 月 10 日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

99	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	企业职工基本养老保险	202604-202609
100	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202401-202505
101	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202510-202601
102	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	失业保险	202604-202609
103	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202401-202505
104	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202510-202601
105	谢寿跃	453122443210	452502197109218458	工伤保险	202604-202609
106	杨裕永	453122522228	452524197008053832	企业职工基本养老保险	202401-202609
107	杨裕永	453122522228	452524197008053832	失业保险	202401-202609
108	杨裕永	453122522228	452524197008053832	工伤保险	202401-202609
109	梁俊成	453122747682	452502196707208458	企业职工基本养老保险	202401-202609
110	梁俊成	453122747682	452502196707208458	失业保险	202401-202609
111	梁俊成	453122747682	452502196707208458	工伤保险	202401-202609
112	黄文标	453122747744	452502197102278458	企业职工基本养老保险	202401-202609
113	黄文标	453122747744	452502197102278458	失业保险	202401-202609
114	黄文标	453122747744	452502197102278458	工伤保险	202401-202609
115	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	企业职工基本养老保险	202401-202609
116	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	失业保险	202401-202609
117	莫寿镇	453122839665	450881198705222634	工伤保险	202401-202609
118	洪言	453123184555	452502197301298451	企业职工基本养老保险	202401-202609
119	洪言	453123184555	452502197301298451	失业保险	202401-202609
120	洪言	453123184555	452502197301298451	工伤保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

土木工程师：钟艳


SINGQMINGZ
姓名 钟艳
SINGQBIED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1987 年 5 月 5 日
DIEGYOUQ
住址 广西贵港市港北区金港大道571号贵建花园9幢14号
GUNGHMINZ SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450802198705058488


中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港北分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2022.08.19-2042.08.19


普通高等学校

毕业证书

学生 钟艳 性别 女，一九八七年 五 月 五 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 土木工程 专业， 四 年制， 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学 校（院）长：[illegible]

证书编号：107101201005004621 二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12023023698



姓　　名：钟艳

性　　别：女

身份证号：450802198705058488

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2022年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2023年02月23日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

143	陈文	453128972975	450324198606254011	失业保险	202401-202609
144	陈文	453128972975	450324198606254011	工伤保险	202401-202609
145	甘育山	453131565536	450803199106117539	企业职工基本养老保险	202401-202609
146	甘育山	453131565536	450803199106117539	失业保险	202401-202609
147	甘育山	453131565536	450803199106117539	工伤保险	202401-202609
148	钟艳	453131841559	450802198705058488	企业职工基本养老保险	202401-202609
149	钟艳	453131841559	450802198705058488	失业保险	202401-202609
150	钟艳	453131841559	450802198705058488	工伤保险	202401-202609
151	邓春花	453132881382	452122198103275441	企业职工基本养老保险	202401-202609
152	邓春花	453132881382	452122198103275441	失业保险	202401-202609
153	邓春花	453132881382	452122198103275441	工伤保险	202401-202609
154	林任	453133499136	450802199002108471	企业职工基本养老保险	202401-202609
155	林任	453133499136	450802199002108471	失业保险	202401-202609
156	林任	453133499136	450802199002108471	工伤保险	202401-202609
157	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	企业职工基本养老保险	202401-202609
158	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	失业保险	202401-202609
159	黄柱坤	453134493056	450821198708182635	工伤保险	202401-202609
160	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	企业职工基本养老保险	202403-202609
161	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	失业保险	202403-202609
162	覃丽莲	453135036393	45080219870915328X	工伤保险	202403-202609
163	李全臻	453135042053	452502197112028452	企业职工基本养老保险	202401-202609
164	李全臻	453135042053	452502197112028452	失业保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

市政工程师：邹勇任


SINGOMINGZ
姓 名 邹勇任
SINGOBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1991 年 8 月 10 日
DIEGYOUQ
住 址 广西平南县官成镇畅岩村
园田三屯30号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450821199108103619
中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 平南县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2020.04.28-2040.04.28


成人高等教育
毕业证书
学生 邹勇任 性别 男，一九九一 年 八 月 十 日生，于二〇一四
年 一 月至二〇一八 年 六 月在本校 土木工程
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。
校 名：广西科技大學
校 长：李思敏
批准文号：国家教委教成（1993）1号
证书编号：10594520180500214 2
二〇一八 年 六 月 三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12025021145



姓　　名：邹勇任

性　　别：男

身份证号：450821199108103619

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：市政公用工程

取得资格时间：2024年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

职称专用章（1）

生成时间：2025年01月24日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/form/9929c41badac45e5936572216e33376e

121	黄立才	453123214803	450802199109140914	企业职工基本养老保险	202401-202609
122	黄立才	453123214803	450802199109140914	失业保险	202401-202609
123	黄立才	453123214803	450802199109140914	工伤保险	202401-202609
124	邹勇任	453123735564	450821199108103619	企业职工基本养老保险	202401-202609
125	邹勇任	453123735564	450821199108103619	失业保险	202401-202609
126	邹勇任	453123735564	450821199108103619	工伤保险	202401-202609
127	韦永实	453123810315	450802198408281712	企业职工基本养老保险	202401-202609
128	韦永实	453123810315	450802198408281712	失业保险	202401-202609
129	韦永实	453123810315	450802198408281712	工伤保险	202401-202609
130	李冰	453123912862	31010719790406642X	企业职工基本养老保险	202404-202609
131	李冰	453123912862	31010719790406642X	失业保险	202404-202609
132	李冰	453123912862	31010719790406642X	工伤保险	202404-202609
133	李若明	453124628756	452502196602168218	企业职工基本养老保险	202401-202609
134	李若明	453124628756	452502196602168218	失业保险	202401-202609
135	李若明	453124628756	452502196602168218	工伤保险	202401-202609
136	戴育辉	453125315972	452527197812081518	企业职工基本养老保险	202401-202609
137	戴育辉	453125315972	452527197812081518	失业保险	202401-202609
138	戴育辉	453125315972	452527197812081518	工伤保险	202401-202609
139	徐永	453128448713	450881199310049210	企业职工基本养老保险	202401-202609
140	徐永	453128448713	450881199310049210	失业保险	202401-202609
141	徐永	453128448713	450881199310049210	工伤保险	202401-202609
142	陈文	453128972875	450324198609264911	企业职工基本养老保险	202401-202609

社保机构盖章

2026年10月09日

土木工程师：覃宇盛







成人高等教育

毕业证书

学生 覃宇盛 性别 男，一九八六年 二 月四 日生，于 二00八年 二 月至二0一0年 七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学 校（院）长：

批准文号：国家教育部(80)教工农字025

证书编号：10611520100501251

二0一0 年 七 月 五 日

226

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12021026798



姓　　名：覃宇盛

性　　别：男

身份证号：452731198602046618

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2020年12月

评审机构：广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级专业技术资格评审委员会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2021年03月19日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gxl2333.net/form/73189c07372b49f1b453486fe2f715e9

贵港市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号：5670067332422598

广西贵港建设集团有限公司，单位编号：451036590。该单位覃宇盛等1名职工在我中心参加社会保险,已参保缴费，参保缴费情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2026年09月03日

备注：

1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。

2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。

3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	覃宇盛	453139855258	452731198602046618	企业职工基本养老保险	202604-202608
2	覃宇盛	453139855258	452731198602046618	失业保险	202604-202608
3	覃宇盛	453139855258	452731198602046618	工伤保险	202604-202608

社保机构盖章

2026年09月03日

设计负责人：李建平







仅供项目洽谈、投标、备案使用

照片



李建平　　于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第四评审委员会评审通过，具备 建筑设计 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第 1703001001629 号

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审专用章

仅供参加 投标、洽谈、备案使用

使用有效期:2026年06月05日
-2026年12月02日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：李建平

性　　别：男

出生日期：1973年05月29日

注册编号：20084410903

聘用单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期：2025年06月24日-2027年06月23日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026.6.5.

发证日期：2025年06月24日

仅供项目洽谈、投标、备案使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖科贤　　社保电脑号：600234391　　身份证号码：420111197010215799　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4979.18	1749.5			437.44		260.0		520.0	130.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156749b9777 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

建筑专业负责人：杨俊诚

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00199872

学生 杨俊诚 性别 男，一九七二 年 五 月 日生，于一九九一 年 九 月至一九九六 年 七 月在本校 建筑学 专业五 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：同济大学

一九九六 年 七 月 日

学校编号：91031012

仅供项目洽谈、各类投标使用

广东省职称证书



姓　　名：杨俊诚

身份证号：430403197205100519

职称名称：工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2003年12月01日

评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格评委会

证书编号：B2303003090702

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年01月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供项目洽谈、投标、备案使用

使用有效期:2026年08月27日
-2027年02月23日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：杨俊诚

性　　别：男

出生日期：1972年05月10日

注册编号：20064401429

聘用单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期：2025年09月24日-2027年09月23日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2026年8月27日

发证日期：2025年09月24日

仅供昌盛设备采购投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨俊诚　　社保电脑号：601084928　　身份证号码：430403197205100519　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	05	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	06	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	07	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	08	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	09	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				17680.0	8320.0			5920.0	2080.0			520.0		416.0		832.0	208.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156747c739j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月28日

建筑专业设计人：李江华

普通高等学校

毕业证书



学生　李江华　性别 男，一九八八 年 八 月 九 日生，于二〇〇六 年 九月至二〇一〇年 六 月在本校　工 程 力 学　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　校：武汉大学　校　长：顾海良印

证书编号：104861201005004952　二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn　武汉大学监制

仅项目公示备案、投标使用

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　李江华
性　　别　男
身份证号　421081198808091894
级　　别　中级
专　　业　建筑学
发证时间　2023年11月20日
证书编号　B08233050100000294

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

仅项目投标使用、备案

使用有效期:2026年08月03日
-2027年01月30日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：李江华

性　　别：男

出生日期：1988年08月09日

注册编号：20254412654

聘用单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期：2025年08月01日-2027年07月31日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：李江华

签名日期：2026.8.3

发证日期：2025年08月01日

仅供广州白云区备案、报名使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李江华　　社保电脑号：817454305　　身份证号码：421081198808091894　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	09	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		233.61		467.22	116.74

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156747f7128 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

建筑专业设计人：伍鉴

湖南大學

HUNAN UNIVERSITY

毕 业 证 书



学生伍鉴，性别男，1980年09月08日出生，于1999年09月至2004年06月在本校建筑系建筑学专业普通全日制五年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校 长

二〇〇四年六月二十八日

证书编号: No. P00006387

电子注册编号:105321200405006391

仅供项目洽谈、投标等合法使用

广东省职称证书



姓　　名：伍鉴

身份证号：431003198009086557

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001072685

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供项目洽谈、投标、备案使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍鉴　　社保电脑号：605603482　　身份证号码：431003198009086557　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	09	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		233.61		467.22	116.74

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156747b1ead ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

结构专业负责人：范美态

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00089409

学生 范美态 性别 男，1974 年 4 月 17 日生，于 1995 年 9 月至 1998 年 7 月在本校 建工系 房屋建筑工程 专业 叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：高峰

校　　名：长春建筑高等专科学校

一九九八 年 七 月 二 日

学校编号：982930192

仅供项目洽谈、投标、各类使用

广东省职称证书



姓　　名：范美态

身份证号：522132197404172215

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001134446

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月18日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供项目洽谈、投标、备案使用

使用有效期：2026年11月03日
- 2027年05月02日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：范美态

性　　别：男

出生日期：1974年04月17日

注册编号：S20074410501

聘用单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期：2025年05月28日-2028年05月27日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：范美态

签名日期：2026.11.3

发证日期：2025年05月28日

仅项目洽谈、备案、投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范美态　　社保电脑号：608666495　　身份证号码：522132197404172215　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4979.18	1749.5			437.44		260.0		520.0	130.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156748703et ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

结构专业设计人：田志国



普通高等学校

毕业证书

学生　田志国　性别　男，一九八四　年　十　月　一　日生，于二〇〇二年　九　月至　二〇〇六年　六　月在本校　土木工程　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：华东交通大学　校（院）长：张安寿

证书编号：10404120060500273　二〇〇六　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

照片



广东省专业技术资格证

专用章

粤高职证字第 1703001005037 号

田志国 于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第五 评审委员会评审通过，具备 建筑结构 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月二十五 日

仅项目洽谈、备案、投标使用

使用有效期：2026年07月29日
- 2027年01月25日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：田志国

性　　别：男

出生日期：1984年10月01日

注册编号：S20123702297

聘用单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期：2024年12月13日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026年7月29日

发证日期：2024年12月13日

仅项目洽谈、备案、投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田志国　　社保电脑号：611603410　　身份证号码：342502198410011316　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	05	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	06	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	07	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	08	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	09	226243	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		182.0		364.0	91.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281567489ce7n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

结构专业设计人：郑明胜



批准文号：教育部（84）教成字019号

No. 00682313

学生 郑明胜 性别男，一九七六年三月一日生，于一九九六年九月至一九九九年七月在本校(院)工业与民用建筑专业脱产学习，修完三年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：何斌

学校（院）：

一九九九年七月三十日

学校编号：9918069

仅供项目洽谈、投标、备案使用



广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第1000101127845号

郑明胜 于 2010 年 06 月，经 江门市结构设计中级专业技术职务任职资格评审委员会评审通过，具备 工程师 资格。特发此证

发证机关：江门市人事局

2010 年 07 月 01 日

仅供投标、洽谈、合同签订等使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑明胜　　社保电脑号：601422022　　身份证号码：440822197603011813　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	05	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	06	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	07	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	08	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	09	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		234.0		468.0	117.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156749197aq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

电气工程专业负责人：廖科贤



学生廖科贤性别男一九七〇年十月生，广东省(市、自治区)梅县(市)人，于一九八八年九月入学，至一九九二年七月在本校[illegible]系电力系统及其自动化专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

华中理工大学　　校长 黄树槐

一九九二年七月　日

证书登记电力字第9216140号

仅供项目洽谈、投标、备案使用



廖科贤 于 2003 年

12月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格评

委会 评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证

发证机关：深圳市职称管理办公室

2004 年 02 月 25 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 03020040000468 号

仅供项目洽谈、投标、备案使用

使用有效期: 2026年06月26日
- 2026年12月23日

中华人民共和国注册电气工程师(供配电)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：廖科贤

性　　别：男

出生日期：1970年10月21日

注册编号：DG20106500025

聘用单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期：2026年06月24日-2029年06月23日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：廖科贤

签名日期：2026年6月26日

发证日期：2026年06月24日

仅项目洽谈、备案、投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖科贤　　社保电脑号：600234391　　身份证号码：420111197010215799　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	226243	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4979.18	1749.5			437.44		260.0		520.0	130.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156749b9777 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

电气工程专业设计人：舒春晖

成人高等教育

毕业证书



学生 舒春晖 性别 男，一九八五 年 二 月 十三 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一七 年 六 月在本校 电气工程与自动化 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学 校（院）长：舒庆林

批准文号：(85) 教高三字003号

证书编号：105965201705678663

二〇一七 年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12021037944



姓　　名：舒春晖

性　　别：男

身份证号：340825198502134910

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：建筑电气工程

取得资格时间：2021年11月

评审机构：工程系列桂林市高级评审会

批准机关：桂林市职称改革工作领导小组

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2021年12月01日

仅供项目洽谈、投标、备案使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒春晖　　社保电脑号：817170768　　身份证号码：340825198502134910　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	02	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	03	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	04	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	05	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	06	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	07	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	08	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	09	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		233.61		467.22	116.74

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156749a7715 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

电气工程专业设计人：黎献强

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 03115943

学生 黎献强 性别 男，

一九七八年 十二月三 日生，于一九九九 年

九月至 二〇〇四 年 七 月在本校

自动化 专业

肆 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：吴玉厚

校 名：沈阳建筑大学

二〇〇四年 七 月 十 日

学校编号：10153120040500204 9

仅供项目洽谈、投标、备案使用



黎献强　　于二〇一〇年十二月，经深圳市建筑工程技术工程师资格第一评审委员会评审通过，具备电气专业工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第1000102028354　　号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局 职称资格审批专用章

二〇一一　年　五　月　十九　日

仅供自行洽谈、投标、备案使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎献强　　社保电脑号：605916753　　身份证号码：452421197812034216　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	09	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		156.0		312.0	78.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156749d0560 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

给排水专业负责人：谭晚芳

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00346470

学生 谭晚芳 性别 女，一九七四年十一月 日生，于一九九四年九月至一九九八年七月在本校城市建設学院给水排水工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：

一九九八年七月一日

学校编号：980476

仅供项目洽谈、投标、备案使用

广东省职称证书



姓　　名：谭晚芳

身份证号：43022419741130226X

职称名称：高级工程师

专　　业：给排水

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065755

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅项目洽谈备案，不得使用

使用有效期：2026年06月09日
- 2026年12月06日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：谭晚芳

性　　别：女

出生日期：1974年11月30日

注册编号：CS20134400799

聘用单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期：2025年12月12日-2028年12月11日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：谭晚芳

签名日期：2026.06.09

发证日期：2025年12月12日

仅项目洽谈、备案、投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭晚芳　　社保电脑号：2620428　　身份证号码：43022419741130226X　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	05	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	06	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	07	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	08	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	09	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				17680.0	8320.0			5920.0	2080.0			520.0		416.0		832.0	208.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156749587ex ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月28日

给排水专业设计人：范丽枚



成人高等教育

毕业证书

学生 范丽枚 性别 女，一九八二 年 五 月 三 日生，于 二〇一二 年 三 月至 二〇一四 年 七 月在本校函授教育 建筑学 专业 2.5 年制专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：104975201405000384

二〇一四 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

云南省专业技术职称证书



姓　　名：范丽枚

性　　别：女

身份证号：430524198205037769

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 给排水

证书编号：Y120223051852360289

取得时间：20220920

批准文号：昭住建发〔2022〕33号

评审组织：昭通市建筑工程中级职称评审委员会

在线证书信息

此打印件有效期至：2026年11月21日

云南省人力资源和社会保障厅 职称(资格)专用章

仅供项目洽谈、投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范丽枚　　社保电脑号：612848160　　身份证号码：430524198205037769　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	07	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	08	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	09	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		183.17		366.34	91.65

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281567495f2fw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

给排水专业设计人：马红旗



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕业证书

学生　马红旗　，性别　男　，
生于　一九八四　年　七　月　二十八　日，
于　二〇二二　年　七　月在本校修完
（专科起点）本　科　土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511618202205716O7H

校长：　学校：国家开放大学
二〇二二　年　七　月　二十日

Y000361047

仅供项目洽谈、投标、备案使用

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate,Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位：孝感市人力资源和社会保障局

编号：



姓名：马红旗
Full Name

身份证号：42092319840728581X
ID No.

管理号：K0012019300047
Administration No.

发证日期：2019年7月8日
Issue Date

专业名称：给排水
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2019.6.26
Approval Date

批准单位：孝感市职改办
Approved by

批准文号：孝市职改办资〔2019〕91号
Approval No.

评审组织：孝感市中级专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization

仅供项目洽谈、投标、备案使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马红旗　　社保电脑号：646049709　　身份证号码：42092319840728581X　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	226243	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				6876.0	3438.0			908.19	302.76			302.76		171.9		343.8	85.95

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281567496a750 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

暖通专业负责人：丁艳国



普通高等学校

毕业证书

学生 丁艳国 性别 男，一九八六年 一 月 十六 日生，于二〇〇五年 九月至 二〇〇九年 六 月在本校 热能与动力工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工程大学 校（院）长：

证书编号：104901200905003444 二〇〇九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

仅供项目投标使用

吉林省专业技术职务

任职资格证书



姓名:丁艳国

性别:男

证件号码:421023198601162030

专业名称:采暖与通风

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2023年01月01日

证书编号:2023B04576

公布文号:吉人社函〔2023〕167号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:https://zhrs.hrss.jl.gov.cn/

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格，同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证

发证机关

电子证书生成日期:2023年10月16日

仅供项目公告、备案、投标使用

数据来源:吉林省电子证照库

使用有效期：2026年06月08日
- 2026年12月05日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：丁艳国

性　　别：男

出生日期：1986年01月16日

注册编号：CN20224401253

聘用单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期：2025年12月12日-2028年12月11日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：丁艳国

签名日期：2026年06月08日

发证日期：2025年12月12日

仅项目洽谈、备案、投标使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁艳国　　社保电脑号：624917639　　身份证号码：421023198601162030　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	226243	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		131.76		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815674a3874u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月28日

暖通专业设计人：石珉

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00371580

学生 石珉 性别 女，

一九七四 年 十一月 日生，于 一九九五年

九 月至 一九九九年 七 月在本校

供热通风与空调工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：郑州纺织工学院

一九九九 年 七 月 日

学校编号：9941013103

姓 名 石 珉

性 别 女

出生年月 一九七四年十一月

籍 贯 黑龙江·宝清

工作单位 河南核净洁净技术有限公司

专 业 暖 通

资格名称 工程师

评审认定时间 二〇〇七年九月



编 号 院技资证字200719号

发证机关

发证时间 2007年10月10日

仅供项目洽谈、投标、存案使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石珉　　社保电脑号：619175424　　身份证号码：230827197411274646　　页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司　　单位编号：226243　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	05	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	06	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	07	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	08	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	09	226243	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				17680.0	8320.0			5920.0	2080.0			520.0		416.0		832.0	208.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815674a57965 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
226243	深圳市联合创艺建筑设计有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月28日

2、企业近五年同类工程设计业绩情况

投标人：广西贵港建设集团有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司

序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	在建：填写合同时间 竣工：填写验收时间	在建或竣工
1	惠州大亚湾智能控制产业园项目设计	广东省惠州市	惠州大亚湾投资控股有限公司	产业园	549.73	2023.3.10	在建
2	吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目	吉安市高新区	吉安卓越投资有限公司	产业园	325.95	2023.4.11	在建
3	乾辰谷材新材料建设项目（EPC）总承包	安顺市西秀经开区	安顺市乾辰谷材科技有限公司	产业园	60000 设计费：173	2024.7.19	在建

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：须同时提供设计合同原件扫描件（需清晰可辩，包含封面和完整的协议书），若设计合同无法体现业绩类别为同类工程设计业绩的，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取。

业绩 1 惠州大亚湾智能控制产业园项目设计

合同编号：ZKCYY-2023-FW-003

惠州大亚湾智能控制产业园项目

设计合同

【2023】

工　程　名　称：惠州大亚湾智能控制产业园项目

发包人（甲方）：惠州大亚湾投资控股有限公司

设计人（乙方）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

签　约　地　点：广东省惠州市大亚湾澳头中兴中路 7 号 10 楼

签　约　时　间：2023年 3 月 10 日

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 惠州大亚湾投资控股有限公司

设计人（全称）： 深圳市联合创艺建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州大亚湾智能控制产业园项目设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠州大亚湾智能控制产业园项目。

2. 工程批准、核准或备案文号：广东省企业投资项目备案证（项目代码：2212-441303-04-01-130395）。

3. 工程内容及规模：项目总用地面积 37451 ㎡，总建筑面积约为 94127 ㎡，计容建筑面积约为 93627 ㎡，不计容建筑面积约为 500 ㎡，容积率为 2.5，建筑密度≥40%，绿地率≤ 20%。产业园拟建厂房等约 6 栋，并配套建设道路、给排水、绿化等设施。（具体以区住建局提供的规划要点及相关资料为准）。

4. 工程所在地详细地址：惠州大亚湾经济技术开发区龙山四路东侧，新荷大道南侧。

5. 工程投资估算：项目工程总投资估算为 32909.37 万元，其中：建安费为 23757.07 万元，工程总设计费暂定为 695.86 万元（其中：基本设计费为 658.32 万元，绿建及海绵城市设计费为 37.54 万元）。

6. 工程进度安排：设计总周期为 25 日历天。

7. 工程主要技术标准：必须严格按照国家、行业有关的规程、规范、标

仅限于项目咨询、投标、备案使用

准进行设计，并满足发包人要求。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：根据发包人和项目建设要求，对项目所有专业工程进行工程设计以及按国家、省、市、大亚湾区等有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

2.工程设计阶段：方案设计、初步设计及施工图设计阶段。

3.工程设计服务内容：工作内容包括但不限于项目方案设计、初步设计、初步设计概算编制、施工图设计，具体专业包括建筑、结构、给排水、强电弱电、暖通、消防、通风空调、绿化、道路、围墙、绿色建筑设计及海绵城市设计、装配式建筑设计（含装配式建筑设计专篇、装配率计算书及装配式预评价等），以及项目所涉及工程设计相关的配合、验收等后续服务工作。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023年3月10日。

计划完成设计日期：2023年4月3日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：本工程设计费参照《工程设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）和《粤建节协（2013）09号》、《广东省绿色建筑计价指引（2022年）（征求意见稿）》标准计费，再按承包人的中标下浮率（即21%）进行计算。具体按专用合同条款“10.合同价款与支付”确定。

2.签约合同暂定价为：

人民币（大写）伍佰肆拾玖万柒仟叁佰元整（¥5497300元），中标下

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

浮率为 21 %，其中：不含增值税总价为人民币 5186132.08 元，增值税率为 6%，增值税额为人民币 311167.92 元。增值税额按业务发生时（或票据开具时）国家政策规定增值税率计算，若因国家政策导致税率调整，合同价也随之调整，其计算公式为：税率调整后合同价=税率调整前合同价/（1+6%）*(1+新税率)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈德军 。

设计人项目负责人：伍剑文 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书 ；

（3）招标文件；

（4）投标函及投标函附录；

（5）专用合同条款（含补充合同条款）；

（6）发包人要求；

（7）通用合同条款；

（8）其他合同文件：在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

（本页为设计合同签署页，无正文）

发包人：惠州大亚湾投资控股有限公司 （盖章）	设计人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司 （盖章）
法定代表人或授权委托人： （签字或盖章）	法定代表人或授权委托人： （签字或盖章）
统一社会信用代码： 91441300779209341Y	统一社会信用代码： 91440300279318648K
地址：惠州大亚湾澳头中兴中路 7 号 10 楼	地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼
电话：0752-5560988	电话：0752-5588523
开户银行：建设银行惠州大亚湾支行	开户银行：深圳农村商业银行石岩支行
银行帐号：44001715035053000853	银行帐号：000045786931
签订日期：2023 年 3 月 10 日	签订日期：2023 年 3 月 10 日

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

业绩 2 吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目

GF-2000-0209

建设工程设计合同

（民用建设工程设计合同）

工程名称：吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目

工程地点：吉安县

工程代号：23LHJA005

设计证书等级：建筑工程甲级

发包人：吉安卓越投资有限公司

设计人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

签订日期：2023 年 4 月 11 日

中华人民共和国建设部　监
国家工商行政管理局　制

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

发 包 人：吉安卓越投资有限公司

设 计 人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

发包人委托设计人承担吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1．1《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1．2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

第二条 本合同设计项目的内容：吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目其名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	项目名称	建设规模		设计阶段及内容			设计费收费标准(元/平方米)	估算设计费（元）
		层数	总建筑面积	方案	初步设计	施工图		
1	吉安高新区凤凰园区智能制造产业园（数字经济产业园）建设项目勘察和设计服务项目	/	总建筑面积约170000平方米	√	√	√	/	3259500.00
注：项目设计范围包括：建设用地规划许可证范围内建筑物构筑物设计、室外工程设计、建筑修建的地下工程设计及工厂厂前区、工厂生活区、园区规划设计及单体设计等，以及所包含的相关专业的设计内容（总平面布置、竖向设计、各类管网管线设计、景观设计、道路、消防、智能、通信、防雷、人防、供配电、照明、空调设施、抗震加固等）。								

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	设计任务书	1	启动规划与方案设计前7日

仅限项目洽谈投标、备案使用

2	现状地形图	1	启动规划与方案设计前 7 日
3	周边路网规划、市政管网设施图	1	启动规划与方案设计前 7 日

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	规划建筑设计方案文本	6 套	合同签定后 15 天内
2	初步设计成果	6 套	方案深化完成通过后 15 天内
3	施工图	8 套	初步设计审查批准后 30 天内
4	盖图审章版地勘成果	6 套	图审审查批准后 30 天内

第五条 本合同设计收费约为：人民币 3259500.00 元（大写：叁佰贰拾伍万玖仟伍佰元整）。

设计费支付进度详见下表。

付费次序	付费条件	占总设计费%	付费时间（由交付设计文件所决定）
1	所有专业施工图通过专业图审公司及地方相关监管部门审查并备案	70%	施工图设计完成通过图审合格后，10 个工作日内。
2	工程竣工验收合格，设计方提交所有工程竣工图和备案签章资料。	30%	提交所有竣工图及备案签章资料后 ，10 个工作日内。

注：根据吉县办【2016】77 号《关于进一步规范财政性投资项目建设管理及资金拨付管理有关事项的通知》文件规定。

第六条 双方责任

6．1 发包人责任：

6．1．1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资

仅限于吉县合法招投标备案使用

发包人名称： （盖章）	设计人名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司 （盖章）
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）
住　　所：	住　　所：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪心一巷 12 号
邮政编码：	邮政编码：518108
电　　话：	电　　话：0755-82795544
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：深圳农商银行石岩支行
银行帐号：	银行帐号：000045786931
建设行政主管部门备案：	鉴证意见：
（盖章）	（盖章）
备 案 号：	经 办 人：
备案日期：　　年　　月　　日	鉴证日期：　　年　　月　　日

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

业绩 3 乾辰谷材新材料建设项目（EPC）总承包

三、联合体协议书

中建六局第一建设有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司(所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加乾辰谷材新材料建设项目（EPC）总承包（三次）（项目名称和标段）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中建六局第一建设有限公司（某成员单位名称）为联合体的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本标段设计、施工总承包招标项目投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建六局第一建设有限公司负责本工程项目：招标人提供的图纸所示及合同约定的所有内容；深圳市联合创艺建筑设计有限公司负责本工程项目：招标人提供的建设规模范围内涉及所有工程(建筑工程、基坑工程、基坑降水工程、装修工程(不含二次装修)、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、景观工程、给排水工程、供水工程、燃气工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等)的初步设计及概算（如有）、施工图设计及后续技术服务等全部内容。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中建六局第一建设有限公司（加盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

成员一名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司（加盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

2024 年 7 月 7 日

GF-2020-0216

乾辰谷材新材料建设项目（EPC)总承包合同

合同编号：QCGC-GCHT-2023-002

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 市 场 监 督 管 理 总 局 制定

仅供项目洽谈、投标、备案使用

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：安顺市乾辰谷材科技有限公司

承包人（乙方）：中建六局第一建设有限公司（联合体牵头人，施工方）

深圳市联合创艺建筑设计有限公司（联合体成员方，设计方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乾辰谷材新材料建设项目（EPC）总承包的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：乾辰谷材新材料建设项目（EPC）总承包

2. 工程地点：安顺市西秀经开区新安大道与北三号路交汇处北侧

3. 工程审批、核准或备案文号：项目编码：2307-520402-04-01-313087

4. 资金来源：自有资金、融资贷款

5. 工程内容及规模：本项目位于安顺市西秀经济开发区两六路以北，北3号路以西，物流园以东，安顺职院以南。项目占地面积200亩，总建筑面积约175000平方米，建设现代化生产车间、仓储物流、研发中心、业务办公用房、宿舍及配套设施，打造三层绝缘线、多股绞合绝缘线、四层绝缘线及线饼、FIW或QPN绝缘线、膜包线、膜包压方线、精密裸铜线、扁形绝缘线等智能化生产车间。项目分为三期建设:第一期建筑面积约67000平方米，包含2栋厂房、岗亭、室外管网及配套生产设备等；第二期建筑面积约81000平方米，包含仓库、厂房、员工宿舍及配套设备；第三期建筑面积约27000平方米，包含设计大楼、研发大楼、企业办公及配套设备等。

总投资不超过6.0亿，其中主体建设不超过3.0亿，二次精装修不超过1.0亿，工厂运营使用的生产设备采购及安装不超过2.0亿。

6. 工程承包范围：

6.1 设计工作内容：

招标范围内涉及所有工程{建筑工程、基坑工程、基坑降水工程、装修工程（不含精装修）、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、景观工程（不含景观效果提升二次深化设计）、给排水工程、供水工程、燃气工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等}的初步设计及概算、施工图设计、二次（深化）设计及后续技术服务等全部内容（注：厂房动力电源从配电房到各区域配电箱，图纸要求的区域照明及消防电源从配电房到各区域末端，给水及排水全部安装完成；设计大楼、研发大楼等电源从配电房到各楼层电井配电箱，图纸要求的区域照明与公共装修，给水引进卫生间留头，排水主管全部做完，使用房间内预留支管接头；企业办公及宿舍楼电源从配电房到入户配电箱，图纸要求的区域照明与公共装修，给水入户留头，排水主管全部做完，使用房间内预留支管接头），不含产线工艺流程对应的厂房二次装修设计、涉及隔墙以及供水、供电二次管沟及桥架设计）。

。

仅供项目洽谈、投标、备案使用

6.2 采购施工工作内容：

本项目涉及所有工程{建筑工程、土方工程、基坑工程、基坑降水工程、装修工程（含公共装修、不含二次精装修）、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、通风工程、室外管线及道路工程、景观工程、给排水工程、供水工程、燃气工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等的施工（不含用于工厂运营使用的生产设备购置、电梯工程及安装，因涉及商业机密）、竣工试验、验收及保修期内保修（注：厂房动力电源从配电房到各区域配电箱，图纸要求的区域照明及消防电源从配电房到各区域末端，给水及排水全部安装完成；设计大楼、研发大楼等电源从配电房到各楼层电井配电箱，图纸要求的区域照明与公共装修，给水引进卫生间留头，排水主管全部做完，使用房间内预留支管接头；企业办公及宿舍楼电源从配电房到入户配电箱，图纸要求的区域照明与公共装修，给水入户留头，排水主管全部做完，使用房间内预留支管接头）。

二、合同工期

开工日期：设计开工时间以中标通知书发出日为准；

施工工期开始时间为取得施工许可证之日（且场地及图纸齐备）。

设计工期:45 日历天，初步设计取得发包人书面通知且发包人提供完整资料后 15 个日历天内；施工图设计取得发包人书面通知且发包人提供完整资料后 30 个日历天内。

施工工期:540 日历天。（其中土建、安装、室外 365 日历天，精装修 175 日历天）。

三、质量标准

工程设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求及编制深度要求并通过有关主管部门审查，符合发包人的要求。

工程质量标准：国家及工程所属行业等相关施工质量验收合格标准，并满足安顺市西秀区档案馆备案要求。

四、签约合同价与合同价格形式

本项目务必秉着限额设计和限额施工（采购）的原则进行今后设计和施工的工作；最终的项目施工结算价格不能高于总承包合同签订时按施工图计算的施工合同价，超出部分发包方有权不予支付（合同约定的可调费用、不可抗力及非乙方的原因除外）。

4.1 采购施工费

按《贵州省五部工程计价定额》（2016 版）及其配套文件、安顺市造价信息（无安顺市信息价材料价格时，按同期贵阳市的信息价材料价格确定。若贵阳市信息价材料价格没有的，双方共同询价方式进行确定，询价材料价格不下浮。）为依据汇总计算总价下浮 6.0%。

暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆亿元（¥600000000 元），其中税金：56036372.49 元（大写：伍仟陆佰零叁万陆仟叁佰柒拾贰元肆角玖分），具体计算如下：

具体构成详见价格清单。其中：

仅供项目洽谈、投标、备案使用

（1）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁亿元整（¥300000000元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）贰仟肆佰柒拾柒万零陆佰肆拾贰元贰角（¥24770642.20元）；

（2）工厂运营使用的生产设备采购及安装暂估价（含税）：

人民币（大写）贰亿元整（¥200000000元）；适用税率：13%，税金为人民币（大写）贰仟叁佰万捌仟捌佰肆拾玖元伍角陆分（¥23008849.56元）；

（3）二次精装修暂估价（含税）：

人民币（大写）壹亿元整（¥100000000元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）捌佰贰拾伍万陆仟捌佰捌拾元柒角叁分（¥8256880.73元）。

因涉及商业机密，工厂运营使用的生产设备及电梯工程的采购安装由发包人自行负责；二次精装修不纳入乙方施工范围，后期由发包人自行招标确定施工单位。（即以上两项内容不纳入乙方结算中，合同签订时只作为暂估价、且乙方不得以此为由在合同终止前提出任何费用的索赔。）

4.2 设计费

包干价人民币1730000元（大写：人民币壹佰柒拾叁万元整）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）玖万柒仟玖佰贰拾肆元伍角叁分（¥97924.53元）；

注：

1、包干价包含初步设计及概算、施工图设计（建筑、结构、电气、给排水、暖通、消防、海绵、室外附属工程等各专业设计）、二次（深化）设计，不含厂房内工艺流程及二次精装修设计。

2、本项目设计费用中已包含但不限于履行本合同有关的设计费、加班费（含节假日加班费用）、人员工资、差旅费、本合同约定的图纸费、税金等。

4.3、合同价格形式：

4.3.1 采购施工费合同价格形式为施工图预算总价限额合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项（需有书面签证单或补充协议等确认）外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外（即合同约定的可调费用、不可抗力、非乙方的原因增加可以调整外）。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

1、签约合同价以中标单位工程总承包投标报价下浮率作为暂定签约价；待施工图纸图审合格后，按现行贵州省2016版五部工程计价定额和省市有关工程造价标准，遵照项目开工前28天《贵州省建设工程造价信息》安顺市区信息价，承包人编制施工图预算上报发包人，发包人同时委托具备相应业务的造价咨询单位编制施工图预算，由发包人、承包人及造价咨询单位对施工图预算进行核对无误后最终确定本项目的施工合同价（施工合同价按照贵州省2016版五部工程计价定额汇总后，总价下浮6%。）

仅供项目洽谈、投标、备案使用

2、编制施工合同价时无安顺市区信息价材料价格的确定：按同期贵阳市区的信息价材料价格确定，若贵阳市区信息价材料价格缺失的，双方共同询价方式进行确定，询价材料价格不下浮。

3、计价方法：定额计价。

4、结算时建安工程费（含设备购置，但不含用于工厂运营使用的生产设备购置、电梯工程）均需按贵州省2016版五部工程计价定额汇总后，总价下浮6%。

5、现场施工应按照发包方的要求进行，在施工过程中承包方须服从发包方现场确认并组织安排的工作面开展施工；在设备（材料）采购和专业分包等方面承包方须得到发包方的确认方可进行；在进度、质量、造价及安全等方面须满足发包方的相关要求。项目涉及的用于非生产运营设备采购，总承包人应在发包人的监管下进行设备采购招投标工作。

6、本项目在安顺市城建档案馆备案的所有事项由承包人负责完成，费用自理，发包人承担档案馆应收取的发包人的相关费用，由施工方报发包人签证认可，工程款在进度款中由发包人核准支付，相关费用竣工结算时按签证金额汇总计算。

7、本项目给水界定范围：从市政管网出来表后由承包人施工。

8、本项目排水界定范围：从本项目室外出来接市政管网第一个检查井之前由承包人施工。

9、与本项目有关的红线外燃气、自来水、三网合一、高压专线、市政道路接驳及2、3、4厂房电梯等若需施工方施工的，由施工方报发包人签证认可，工程款在进度款中由发包人核准支付，相关费用竣工结算时按签证金额汇总计算。

五、工程总承包项目经理

承包人项目经理：梁孟龙

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、中标通知书；

2、投标函及投标函附录；

3、专用合同条款及合同附件；

4、通用合同条款；

5、技术标准和要求；

6、图纸；

7、预算书；

8、双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

仅供项目招投标、备案使用

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 07 月 19 日订立。

九、订立地点

本合同在**安顺市乾辰谷材科技有限公司办公室**订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式**拾壹**份，均具有同等法律效力，发包人执**伍**份，承包人执**陆**份。

发包人：安顺市乾辰谷材科技有限公司（公章）	**承包人（联合体牵头人）：中建六局第一建设有限公司（公章）**
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（签字或盖章）
统一社会信用代码：91520402MA6HA6TL04	统一社会信用代码：91120116103067187G
地址：安顺市西秀区两六路智能终端产业园 G1 栋	地址：陕西省西咸新区沣西新城总部经济园项目 3 号楼 10 层 11001 室
邮政编码：561000	邮政编码：710000
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：0851-38124123	电　　话：029-89193238
电子信箱：18824271224@163.com	电子信箱：18819175597@163.com
开户行：浦发银行贵阳小河支行	开户银行：中国农业银行股份有限公司天津海洋高新区支行
账　　号：370900788010000625	账　　号：1102010400003171
日　　期：2024 年 7 月 19 日	日　　期：2024 年 7 月 19 日

仅供项目洽谈、投标、备案使用

承包人（联合体成员）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300279318648K

地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼

邮政编码：518108

委托代理人：

电　　话：0755-82795544

电子信箱：199824291@qq.com

开户银行：深圳农村商业银行石岩支行

账　　号：000045786931

日　　期：2024年　月　日

仅供项目洽谈、投标、备案使用