检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC）项目

投标文件

资信标书

项目编号：2601-440309-04-01-479488

投标人名称：中电建路桥集团有限公司（投标牵头人）、

中国中元国际工程有限公司（联合体成员）

投标人代表：赵同生

投标日期：2026 年 11 月 11 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业近5年同类工程业绩（不评审）	企业近5年（以招标公告发布的时间倒推计算）同类工程业绩（不超过3项，并提供目录，超过部分按提供资料前3项计取，在建、已竣工均可）。 证明材料： 1.在建工程提供中标通知书、合同（关键页），业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供中标通知书、合同（关键页）、竣工验收资料，业绩以竣工验收资料时间为准；合同或竣工验收资料未体现时间的，则不予统计此项业绩。 2.同类工程业绩指房屋建筑工程业绩，含新建或改扩建工程，不含单一的土石方、幕墙、地基基础、修缮、装修装饰等工程业绩。合同类型指施工总承包、设计采购施工（EPC）、交钥匙总承包、设计施工总承包（D-B）等。 3.业绩需列表汇总、汇总表需体现出工程名称、项目所在地区、项目业主名称、项目类型、合同金额、合同签订时间或竣工验收时间、是否在建项目等内容。（按“ **第四章 投标文件格式 资信标书**”格式要求提供）
2	企业近五年同类工程设计业绩情况（不评审）	企业近五年（从本工程截标之日起倒推，以合同签订时间为准），承担同类工程设计业绩情况。 注：1.业绩证明材料须同时提供设计合同原件扫描件（需清晰可辩，包含封面和完整的协议书），若设计合同无法体现业绩类别为同类工程设计业绩的，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取。 2.业绩证明材料原件扫描件不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。 3.金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准，合同无签订时间不予计取。 4.业绩提供不超过3项，如提交业绩超过3项的,按顺序计取前3项。 5.建议优先提供：工业上楼、办公、高层厂房、产业园区等相关设计业绩。 6.投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。
3	投标人项目获奖情况（不评审）	自招标公告发布之日往前倒推5年（以获奖证书发证日期为准），投标人承建（施工总承包）的已完工工程项目获得工程质量类奖项情况。奖项仅限工程质量类奖项，可包含国家级质量奖项、省级（含副省级城市）质量奖项、市级质量奖项。联合体投标时，应为联合体施工方（施工责任主体）获奖业绩。 注：1.投标人须提供：获奖证书扫描件；如证书无法体现投标人作为施工总承包承建单位的，须额外提供对应项目施工合同关键页或竣工验收报告佐证

		承包身份。 2.奖项提供不超过 3 项，如提交奖项超过 3 项的,按顺序计取前 3 项。
4	施工负责人（项目经理）同类工程业绩 （不评审）	施工负责人（项目经理）已竣工的同类工程业绩（以招标公告发布的时间倒推计算近 5 年业绩，不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取）。 证明材料： 1.提供中标通知书、合同（关键页）、竣工验收资料（须体现项目经理姓名）、业绩以竣工验收资料时间为准；提供证明材料未能体现项目经理姓名的，则不予统计此项业绩。 2.同类工程业绩指房屋建筑工程业绩，含新建或改扩建工程，不含单一的土石方、幕墙、地基基础、修缮、装修装饰等工程业绩。合同类型指施工总承包、设计采购施工（EPC）、交钥匙总承包、设计施工总承包（D-B）等。 3.业绩需列表汇总、汇总表需体现出工程名称、项目所在地区、项目业主名称、项目类型、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等内容。（按**“第四章 投标文件格式 资信标书”**格式要求提供）
5	项目管理机构设置及其他人员配备 （不评审）	1、项目管理机构：组织机构全面、班子人员齐整，各专业人员搭配合理。 2、提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书和在投标人企业截标时间前三个月（2026 年 6 月-8 月）缴纳的社保证明，项目总负责人、施工负责人(项目经理)、设计负责人还需提供身份证扫描件。以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员。 （注：项目管理团队组成至少包括项目总负责人、施工负责人(项目经理)、生产经理、技术负责人、安全负责人、设计负责人、建筑专业负责人、结构专业负责人、电气工程工程专业负责人，以及管理团队的其他成员。）
6	备注（请各投标人注意）	资信要素不进行评审，但可作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩文件的形式上传，其真实性通过公示予以监督。 投标人根据资信要素自行统计。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

《投标人资信标情况汇总表》

企业近 5 年同类工程业绩							
序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	在建：填写合同时间 竣工：填写验收时间	在建或竣工
1	西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目	重庆市高新区	中电建（重庆）城市建设发展有限公司	房屋建筑工程	358104	2024 年 12 月 30 日	竣工
2	泾河新城瀛洲新苑棚户区改造二期项目 EPC 总承包	陕西省西安市西咸新区	陕西西咸新区泾河新城地产开发有限公司	房屋建筑工程	49999.403380	2022 年 5 月 17 日	竣工
3	乌鲁木齐铁路口岸快件中心项目	乌鲁木齐经济技术开发区	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司	房屋建筑工程	48597.265926	2024 年 8 月 7 日	竣工
企业近五年同类工程设计业绩情况							
序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	在建：填写合同时间 竣工：填写验收时间	在建或竣工
1	雄安新区科创中心中试基地(四期)项目勘察设计	雄安新区昝岗片区	雄安科技产业园开发管理有限公司	工程设计	1229.917147	2026 年 3 月 5 日	在建
2	杭钱塘工出[2022]34 号钱塘科创中心工程（EPC）总承包	杭钱塘工出[2022]34 号地块，地块西侧为区域次干道风帆路，北侧为市政公	杭州东创园开发建设有限公司	工程设计	832.5530	2023 年	在建

		共绿地及河道，南侧为区域支路，东侧为规划居住用地					
3	中韩(长春)国际合作示范区生物科技产业园项目	中韩(长春)国际合作示范区中韩丙十九街以西、金汇大路以北、中韩丙五路以南、中韩乙五以东	长春市国兴生物科技产业园管理有限公司	工程设计	1413.80	2022 年 1 月 18 日	在建

投标人项目获奖情况

序号	工程名称	奖项名称	获奖时间	奖项级别
1	农业路快速通道工程(雄鹰东路-金源东街)	国家优质工程奖	2021 年 12 月	国家级
2	雅安至康定高速公路	国家优质工程金奖	2023 年 12 月	国家级
3	曲靖东南过境公路东过境段高速公路工程	公路交通优质工程奖	2023 年 12 月	国家级

施工负责人（项目经理）同类工程业绩

序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间
1	郓城县南湖新区公共服务提升工程政府和社会	山东省郓城县	中电建鲁西投资发展有限公	房屋建筑工程	49907.46	2020 年 10 月 16 日	2023 年 9 月 30 日

	资本合作（PPP）项目		司				
2	东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发 PPP 项目	山东省东营市	东营市住房和城乡建设管理局	房屋建筑工程	40848	2022 年 5 月 10 日	2024 年 12 月 27 日
项目管理机构设置及其他人员配备							
序号	部门	岗位	姓名	学历证书专业	职称	执业资格	专职或兼职	服务时间段、是否常驻
1	项目经理部	项目总负责人	侯征	工程管理	高级工程师	一级建造师注册证书，安全生产考核合格证书（B 证），一级造价工程师注册证书	专职	是
2	项目经理部	施工负责人（项目经理）	王硕	土木工程	高级工程师	一级建造师注册证书（建筑工程专业），安全生产考核合格证书（B 证）	专职	是
3	项目经理部	设计负责人	黄李涛	建筑设计及其理论	高级工程师	一级注册建筑师注册证书	专职	是
4	项目经理部	生产经理	李江伟	工程力学	高级工程师	一级建造师注册证书，安全生产考核合格证书（B 证）	专职	是
5	项目经理部	技术负责人	李波	桥梁与隧道工程	正高级工程师	一级建造师注册证书，安全生产考核合格证书（B 证），一级造价工程师注册证书，注册土木工程师注册执业证书	专职	是

6	项目经理部	安全 负责人	张伟	环境工程	高级工程师	注册安全工程师证，安全生产考核合格证书（B证）	专职	是
7	项目经理部	造价 负责人	马勇	水文地质与工程地质	正高级工程师	一级建造师注册证书， 一级造价工程师注册证书	专职	是
8	项目经理部	质量 负责人	晏湘岳	工程管理	工程师	职业培训合格证（土建质量员）	专职	是
9	安全环保部	安全环保部负责人	石斌	交通土建工程	正高级工程师	注册安全工程师证，安全生产考核合格证书（B证）	专职	是
10	对外协调部	对外协调部负责人	柴玉定	工商管理硕士	高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是
11	工程管理部	工程管理部负责人	郭迎旗	农田水利工程	正高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是
12	物资设备部	物资设备部负责人	潘思彤	工商管理	高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是
13	计划合同部	计划合同部负责人	张耀泽	土木工程	高级工程师	一级建造师注册证书，一级造价工程师注册证书	专职	是
14	综合管理部	综合管理部负责人	孙晓冬	公共管理	高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是
15	技术管理部	技术管理部负责人	耿开松	土木工程	高级工程师	一级建造师注册证书		
16	设计管理部	建筑专业 负责人	刘昱	建筑设计及其理论	高级工程师	一级注册建筑师注册证书	专职	是
17	设计管理部	结构 专业 负责人	陆秋风	结构工程	高级工程师	一级注册结构工程师注册执业证书	专职	是
18	设计管理部	电气工程 专业 负责人	梁爽	电气工程	高级工程师	注册电气工程师（供配电）注册执业证书	专职	是
19	设计管理部	给排水 专业 负责人	李停	建筑与土木工程	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书	专职	是

20	设计管理部	暖通 专业 负责人	王于虎	建筑环境 与设备 工程	高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）注册执业证书	专职	是
21	安全环保部	安全员	曲宁邦	工程管理	工程师	安全生产考核合格证书（C 证）	专职	是
22	安全环保部	安全员	胡泽宇	土木工程	/	安全生产考核合格证书（C 证）	专职	是
23	安全环保部	安全员	詹柏源	国际战略管理	/	安全生产考核合格证书（C 证）	专职	是
24	计划合同部	造价员	宋鹏飞	工程管理（工程造价管理）	工程师	一级造价工程师注册证书	专职	是
25	工程管理部	质量员	任先行	金属材料工程	工程师	职业培训合格证（土建质量员）	专职	是
26	工程管理部	施工员	胡鹏伟	桥梁与隧道工程	工程师	职业培训合格证（市政工程施工员）	专职	是
27	物资设备部	材料员	王文	汉语言文学	/	职业培训合格证（材料员）	专职	是
28	工程管理部	资料员	蒋国佼	工程造价	工程师	职业培训合格证（资料员）	专职	是
29	综合管理部	劳资 监管员	杨超群	国际金融	助理 政工师	职业培训合格证（劳务员）	专职	是
30	工程管理部	管理人员	郑金亮	土木工程	高级工程师	/	专职	是
31	工程管理部	管理人员	王杰	水利水电工程	高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是
32	工程管理部	管理人员	王嘉伟	工业工程	高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是
33	工程管理部	管理人员	裴存栋	桥梁与隧道工程	高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是

34	工程管理部	管理人员	吴得卿	土木工程	高级工程师	/	专职	是
35	工程管理部	管理人员	张兴长	水利水电建筑工程	高级工程师	/	专职	是
36	工程管理部	管理人员	李苇	材料成型及控制工程	高级工程师	/	专职	是
37	工程管理部	管理人员	金海柱	土木工程	高级工程师	/	专职	是
38	工程管理部	管理人员	李嘉兴	交通工程	高级工程师	/	专职	是
39	工程管理部	管理人员	崔毓	水利水电工程	高级工程师	/	专职	是
40	工程管理部	管理人员	辛怡安	工程管理	高级工程师	/	专职	是
41	工程管理部	管理人员	张志清	土木工程	高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是

1、企业近 5 年同类工程业绩

投标人：中电建路桥集团有限公司

序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	在建：填写合同时间 竣工：填写验收时间	在建或竣工
1	西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目	重庆市高新区	中电建（重庆）城市建设发展有限公司	房屋建筑工程	358104	2024 年 12 月 30 日	竣工
2	泾河新城瀛洲新苑棚户区改造二期项目 EPC 总承包	陕西省西安市西咸新区	陕西西咸新区泾河新城地产开发有限公司	房屋建筑工程	49999.403380	2022 年 5 月 17 日	竣工
3	乌鲁木齐铁路口岸快件中心项目	乌鲁木齐经济技术开发区	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司	房屋建筑工程	48597.265926	2024 年 8 月 7 日	竣工

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：在建工程提供中标通知书、施工合同（关键页）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供中标通知书、施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

①西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目

1）中标通知书

重庆市建设工程施工招标投标情况确认书

招标编号：500001202105140010201O1

招标人（盖章）	重庆高新技术产业开发区创新服务中心		
招标代理机构（盖章）	国信国际工程咨询集团股份有限公司		
中标人	中电建路桥集团有限公司（联合体牵头人）、中国水利水电第九工程局有限公司、中国水利水电第四工程局有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、招商局蛇口工业区控股股份有限公司		
工程名称	西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目		
中标人资质等级	建筑工程施工总承包壹级、工程设计综合资质甲级	投资性质	☑国有□非国有
项目经理（项目负责人）	建筑设计负责人：王麟 结构设计负责人：路方 施工项目经理：邹书华 运营负责人：马军	结构类型	/
工程地址	科学大道以西，高新大道以北	层数	/
中标工程规模	总用地面积 246666.64 ㎡（约 370 亩），项目总建筑面积约 330000 ㎡（地上建筑面积 280000 ㎡，地下建筑面积 50000 ㎡），其中会议中心 110000 ㎡、科展中心 60000 ㎡、科学创新中心 30000 ㎡、科技服务中心 80000 ㎡。最终方案以规划审批为准。	高度（米）	/
招标方式	公开招标	项目合作期	本项目合作期限为 28 年。其中，建设期为 3 年，运营期为 25 年，最终以项目实施为准。
中标金额	中标额为：31676 万元		
中标范围	西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目全过程投融资、设计、建设、运营、维护及移交等所有内容。		
招标投标监督管理机构意见	年　月　日		
备注			

重庆市建设工程中标通知书

中标人：中电建路桥集团有限公司（联合体牵头人）、中国水利水电第九工程局有限公司、中国水利水电第四工程局有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、招商局蛇口工业区控股股份有限公司

我单位拟建的 西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目 于 2021 年 06 月 17 日开标，经评标委员会评定并报建设工程招标监督管理机构备案，确定你单位为中标人，中标额为：31676 万元。中标工程范围：西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目全过程投融资、设计、建设、运营、维护及移交等所有内容，工程规模为总用地面积 246666.64 ㎡（约 370 亩），项目总建筑面积约 330000 ㎡（地上建筑面积 280000 ㎡，地下建筑面积 50000 ㎡），其中会议中心 110000 ㎡、科展中心 60000 ㎡、科学创新中心 30000 ㎡、科技服务中心 80000 ㎡。最终方案以规划审批为准，建设期 3 年，运营期 25 年，设计质量达到国家现行规范标准、规范、规定、规程、标准、规划的要求，应符合国家及地方法律法规及重庆市总体规划等有关规定；施工质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准；运营维护质量满足国家和重庆市现行的有关运营维护管理标准的要求。建筑设计负责人由 王麟 担任，结构设计负责人由 路方 担任，施工项目经理由 邹书华 担任，运营负责人由 马军 担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日历天内我公司签订合同，并按招标文件要求提交履约担保。特此通知。

招 标 人：重庆高新技术产业开发区创新服务中心(盖章)

法定代表人：　　（签字或盖章）

联 系 人：赵老师

联系电话：023-68416283

签发日期：2021 年 6 月 22 日

重庆市建设工程招标投标办公室　监制

2）施工合同（关键页）

西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目

EPC 工程总承包项目

合同编号（GC-2022-001）

发包人：中电建（重庆）城市建设发展有限公司

承包人：中电建路桥集团有限公司（牵头单位）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）

中国水利水电第四工程局有限公司（成员单位）

中国水利水电第九工程局有限公司（成员单位）

中国水利水电第十四工程局有限公司（成员单位）

二〇二二年三月　中国·重庆

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：**中电建（重庆）城市建设发展有限公司**

承包人（全称）：**中电建路桥集团有限公司（牵头人）、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成员单位）、中国水利水电第四工程局有限公司（成员单位）、中国水利水电第九工程局有限公司（成员单位）、中国水利水电第十四工程局有限公司（成员单位）**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目项目合同》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目 EPC 工程总承包项目**有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西部（重庆）科学城科学会堂 PPP 项目 EPC 工程总承包项目。

2. 工程地点：位于西部（重庆）科学城核心区重庆高新区直管园，科学大道以西，高新大道以北。

3. 工程内容及规模：

本项目总用地面积 24.67 万㎡（约 370 亩），总建筑面积约 33.00 万㎡（地上建筑面积 28.00 万㎡，地下建筑面积 5.00 万㎡），分两个地块建设，包括会议会展地块及配套科技服务中心地块。会议会展地块用地面积 300 亩，总建筑面积 24.00 万㎡，包括地上建筑面积 20.00 万㎡，地下建筑面积（车库及设备用房）4.00 万㎡；地上建筑主要包括科学会议中心 11.00 万㎡、科技展览中心 6.00 万㎡，科学创新中心 3.00 万㎡。科技服务中心地块用地面积 70 亩，总建筑面积 9.00 万㎡，包括地上建筑面积（科技服务中心）8.00 万㎡，地下建筑面积（车库及设备用房）1.00 万㎡。

最终建设内容及规模以政府方审定的施工图设计方案为准。

4 工程承包范围：

（1）负责本项目的勘察、设计，完成本项目初步设计及概算编制、施工图设计（包括施工图设计变更）及预算编制、BIM 设计及信息化系统建设，以及后期服务。

（2）完成本项目的土建工程、装饰装修工程、安装工程、土石方工程、支护工程、道路广场及室外硬化、园林绿化、室外综合管网、海绵城市、污水处理设施、项目用地范围内施工道路的建设以及其他临建项目。全过程施工管理直至竣工验收，并负责缺陷责任期和质量保修期内的缺陷修复和保修工作。

（3）购买建筑安装工程一切险及第三者责任险。

（4）项目公司营地及智慧展厅建设。

（5）将本项目所需水、电、通讯线路 等从施工场地外接至施工场地边界。

（6）发包人提出的其他施工任务，如在本项目红线范围内实施的其他相关工程，可通过签订补充协议的方式由承包人直接实施。

5. 承包方式：EPC 工程总承包。

二、合同工期

开工日期：本合同签订之日起。

竣工日期：以开工日期开始计算，工期 3 年。

三、质量标准

1. 设计质量要求：达到国家现行规范标准、规范、规定、规程、标准、规划的要求，应符合国家及地方法律法规及重庆市总体规划等有关规定。

2. 施工质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价

1. 暂定签约合同价为：

本合同含税合同金额为人民币（大写）叁拾伍亿捌仟壹佰零肆万元（¥3,581,040,000 元），增值税率 9%，其中勘察设计费增值税率为 6%。不含税合同金额为（大写）叁拾贰亿捌仟柒佰玖拾万肆仟玖佰陆拾捌元（¥3,287,904,968 元）。

合同金额具体组成为：

（1）工程费用暂定金额 344728 万元，最终以经审批的施工图预算中的工程费用下浮 8.25%（其中规费、税金、安全文明施工费不参与下浮）确定。

（2）勘察设计费暂定金额 9810 万元，项目公司营地及智慧展厅建设费暂定金额 1679 万元，水、电、通讯线路等外接至施工场地边界费用暂定金额 200 万元，工程保险费暂定金额 1127 万元。以上费用最终均按批复概算金额为准，由乙方包干使用。

（3）信息化系统建设暂定金额 560 万元，具体方案及建设内容以发包人审核结果为准。

最终合同价格为上述（1）、（2）、（3）部分内容，以及人工、材料调差、变更及双方协商的其他项目费用之和确定。

2. 工程计量计价方式

本项目计量计价以经审批的施工图及施工图预算为依据。施工图预算及新增单价按照《重庆市建设工程工程量计算规则》（CQJLGZ-2013）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）标准和《重庆市房屋建筑与装饰工程计价

定额》（CQJZZSDE-2018）、《重庆市仿古建筑工程计价定额》（CQFGDE-2018）、《重庆市通用安装工程计价定额》（CQAZDE-2018）、《重庆市市政工程计价定额》（CQSZDE-2018）、《重庆市园林绿化工程计价定额》（CQYLLHDE-2018）、《重庆市构筑物工程计价定额》（CQGZWDE-2018）、《重庆市城市轨道交通工程计价定额》（CQGDDE-2018）、《重庆市爆破工程计价定额》（CQBPDE-2018）、《重庆市房屋修缮工程计价定额》（CQXSDE-2018）、《重庆市绿色建筑工程计价定额》（CQLSJZDE-2018）、《重庆市建设工程施工机械台班定额》（CQJXDE-2018）、《重庆市建设工程施工仪器仪表台班定额》（CQYQYBDE-2018）、《重庆市建设工程混凝土及砂浆配合比表》（CQPHBB-2018）、《重庆市建设工程费用定额》（CQFYDE-2018）及相关配套文件、政策性调整文件计价取费，执行建设期内重庆高新区发布的相关调价文件和工程造价信息。清单中的缺项价格采用市场询价方式确定。

五、工程总承包项目经理

姓　　名：_____

职　　称：_____

身份证号：_____

证书类型：_____

证书编号：_____

注册编号：_____

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

（1） 合同协议书；

（2） 专用合同条件及其附件；

（3） 通用合同条件；

（4） 技术标准和要求；

（5） 图纸；

（6） 已标价工程量清单或预算书/价格清单；

（7） 其他合同文件（合同谈判过程中的合同文件和补充资料）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2022年5月25日订立。

九、订立地点

本合同在重庆市订立。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式十四份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执十份。

发包人：中电建（重庆）城市建设发展有限公司[印章]

签署人：

姓　名：

职　务：

日　期：

承包人（牵头单位）：中电建路桥集团有限公司[印章]

签署人：

姓　名：

职　务：

日　期：

承包人（成员单位）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司[印章]

签署人：

姓　名：

职　务：

日　期：

承包人（成员单位）：中国水利水电第四工程局有限公司[印章]

签署人：

姓　名：

职　务：

日　期：

承包人（成员单位）：中国水利水电第九工程局有限公司[印章]

签署人：

姓　名：

职　务：

日　期：

承包人（成员单位）：中国水利水电第十四工程局有限公司[印章]

签署人：

姓　名：

职　务：

日　期：

3）联合体协议书

（二）联合体协议书（如有）

中电建路桥集团有限公司、中国水利水电第九工程局有限公司、中国水利水电第四工程局有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、招商局蛇口工业区控股股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加西部（重庆）科学城科学会堂PPP项目（项目名称）资格预审和投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1．中电建路桥集团有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。

2．联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目资格预审申请文件、投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3．联合体将严格按照资格预审文件和招标文件的各项要求，递交资格预审申请文件和投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：中电建路桥集团有限公司承担投融资、施工任务并作为联合体牵头人统筹本项目投融资、设计、建设、运营、维护、移交全过程管理及完成招标人要求的其他任务；中国水利水电第九工程局有限公司承担投融资、施工总承包任务及招标人要求的其他任务；中国水利水电第四工程局有限公司承担投融资、施工任务及招标人要求的其他任务；中国水利水电第十四工程局有限公司承担投融资、施工任务及招标人要求的其他任务；中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司承担投融资、设计任务及招标人要求的其他任务；招商局蛇口工业区控股股份有限公司承担投融资、运营、维护任务及招标人要求的其他任务。

5．联合体各成员单位在项目公司中（不含政府出资代表的30%），社会资本方70%的出资比例和股权比例如下：中电建路桥集团有限公司在项目公司中的出资比例和股权比例为39.40%；中国水利水电第九工程局有限公司在项目公司中的出资比例和股权比例为10.00%；中国水利水电第四工程局有限公司在项目公司中的出资比例和股权比例为10.00%；中国水利水电第十四工程局有限公司在项目公司中的出资比例和股权比例为10.00%；中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司在项目公司中的出资比例和股权比例为0.50%；招商局蛇口工业区控股股份有限公司在项目公司中的出资比例和股权比例为0.10%。

6．本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7．本协议书一式七份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中电建路桥集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

成员一名称：中国水利水电第九工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

成员二名称：中国水利水电第四工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

成员三名称：中国水利水电第十四工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

成员四名称：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

成员五名称：招商局蛇口工业区控股股份有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

（格式中成员数量不够填写的可自行添加）

2021 年 5 月 20 日

4）竣工验收报告

验收表-7（5）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：西部（重庆）科学城科学会堂项目

单位（子单位）工程名称：会议会展1#科学会堂主楼、2#、3#、地下车库

施工许可证编号：500115202402010201

工程地址：重庆高新区含谷镇

建设单位：中电建（重庆）城市建设发展有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2024年12月20日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		西部（重庆）科学城科学会堂项目-会议会展1#科学会堂主楼	工程地址	重庆高新区含谷镇
基本情况	建筑面积（㎡）	194621.42	工程类别	公建
	层数	最高4层	最大跨度	72m
	高度（m）	54m		
	地基持力层	砂岩、泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	钢结构、框架结构	开工日期	2022 年 3 月 26 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括完成施工合同的各项施工任务；地基与基础、主体结构、屋面、建筑给排水、通风与空调、机电供应及安装、智能化设备安装、建筑节能、消防设施安装、室外环境所有工程内容。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、独立基础、条形基础；主体结构为钢结构、混凝土框架结构，设计使用年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		西部（重庆）科学城科学会堂项目-会议会展2#	工程地址	重庆高新区含谷镇
基本情况	建筑面积（㎡）	2461.14	工程类别	公建
	层数	1层	最大跨度	17.4m
	高度（m）	17.8m		
	地基持力层	砂岩、泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2022 年 3 月 26 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括完成施工合同的各项施工任务；地基与基础、主体结构、屋面、建筑给排水、通风与空调、机电供应及安装、智能化设备安装、建筑节能、消防设施安装、室外环境所有工程内容。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、独立基础、条形基础；主体结构为钢结构、混凝土框架结构，设计使用年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		西部（重庆）科学城科学会堂项目-会议会展3#	工程地址	重庆高新区含谷镇
基本情况	建筑面积（㎡）	2496.53	工程类别	公建
	层数	1层	最大跨度	17.4m
	高度（m）	17.8m		
	地基持力层	砂岩、泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2022 年 3 月 26 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括完成施工合同的各项施工任务；地基与基础、主体结构、屋面、建筑给排水、通风与空调、机电供应及安装、智能化设备安装、建筑节能、消防设施安装、室外环境所有工程内容。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、独立基础、条形基础；主体结构为钢结构、混凝土框架结构，设计使用年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		西部（重庆）科学城科学会堂项目-会议会展地下车库	工程地址	重庆高新区含谷镇
基本情况	建筑面积（㎡）	46138.63	工程类别	公建
	层数	-2层	最大跨度	9m
	高度（m）	-9.7m		
	地基持力层	砂岩、泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2022 年 3 月 26 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括完成施工合同的各项施工任务；地基与基础、主体结构、屋面、建筑给排水、通风与空调、机电供应及安装、智能化设备安装、建筑节能、消防设施安装、室外环境所有工程内容。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、独立基础、条形基础；主体结构为钢结构、混凝土框架结构，设计使用年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	中电建（重庆）城市建设发展有限公司			张家国	张家国
	勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程勘察综合资质甲级	A133000751-10/10	时雷鸣	陈长河
	设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	甲级工程设计综合资质	B133000751-8/2	时雷鸣	徐堃
	监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理综合资质	00231203	冉鹏	范美胜
	施工单位	中电建路桥集团有限公司	总承包壹级	D111035763	周孝武	刘鹏
		中国水利水电第四工程局有限公司	总承包壹级	D163006654	庞旭	杨延辉
		中国水利水电第十四局有限公司	总承包壹级	D153025055	王曙平	王建平
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆中检工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	边坡监测：重庆西咸地理信息勘测规划设计有限公司				

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

二、工程竣工情况检查		
工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出其相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出其相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出其相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出其相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同的定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成，验收时间:2023年5月31日
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间:2024年5月22日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	消防设施及电梯已安装调试完成。

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全,检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按委求整理完毕，并通过档案专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	评估通过，能效等级符合设计要求。
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价:优良
监督机构责令整改问题	已按要求整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面的专家。	验收会议时间 2024.12.30
验收程序	1、施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 3、查验工程实体质量。 4、对每个房间验收工作进行核查。 5、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3、工程技术档案资料完整； 4、工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5、工程符合建筑节能设计要求，已通过节能工程能效测评； 6、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7、工程竣工永久性标牌设置符合要求； 8、竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题		

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：
		成员（签字）：吴相怡 万红鹏 卫剑 唐先九 何海峰 [illegible] 廖庄[illegible]
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	

参建单位签章				
勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）	
项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	总监理工程师：（签字，加盖执业印章）	
2014年12月30日	2014年12月30日	2014年12月30日	2014年12月30日	

建设单位

项目负责人(签字)：

法定代表人(签字)：

（建设单位公章）

2014年12月30日

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：西部（重庆）科学城科学会堂项目

单位（子单位）工程名称：科技服务中心1#、2#、3#、地下车库

施工许可证编号：500115202402010201

工程地址：重庆高新区含谷镇

建设单位：中电建（重庆）城市建设发展有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2024 年 12 月 20 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		西部（重庆）科学城科学会堂项目-科技服务中心1#	工程地址	重庆高新区含谷镇
基本情况	建筑面积（㎡）	31124.93	工程类别	公建
	层数	8层	最大跨度	11.6m
	高度（m）	36.9m		
	地基持力层	砂岩、泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2022 年 3 月 26 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括完成施工合同的各项施工任务：地基与基础、主体结构、屋面、建筑给排水、通风与空调、机电供应及安装、智能化设备安装、建筑节能、消防设施安装所有工程内容。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、独立基础、条形基础；主体结构为混凝土框架结构、钢结构，设计使用年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		西部（重庆）科学城科学会堂项目-科技服务中心2#	工程地址	重庆高新区含谷镇
基本情况	建筑面积（㎡）	29916.04	工程类别	公建
	层数	7层	最大跨度	10.3m
	高度（m）	34.3m		
	地基持力层	砂岩、泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2022 年 3 月 26 日
工程验收范围		1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括完成施工合同的各项施工任务：地基与基础、主体结构、屋面、建筑给排水、通风与空调、机电供应及安装、智能化设备安装、建筑节能、消防设施安装所有工程内容。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。		
专门情况说明		1、地基基础为桩基础、独立基础、条形基础；主体结构为混凝土框架结构、钢结构，设计使用年限为50年。 2、无重大设计变更情况。		

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		西部（重庆）科学城科学会堂项目-科技服务中心3#	工程地址	重庆高新区含谷镇
基本情况	建筑面积（㎡）	6059.09	工程类别	公建
	层数	2层	最大跨度	10.3m
	高度（m）	18.7m		
	地基持力层	砂岩、泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	钢结构、框架结构	开工日期	2022 年 3 月 26 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括完成施工合同的各项施工任务：地基与基础、主体结构、屋面、建筑给排水、通风与空调、机电供应及安装、智能化设备安装、建筑节能、消防设施安装所有工程内容。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、独立基础、条形基础；主体结构为混凝土框架结构、钢结构，设计使用年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		西部（重庆）科学城科学会堂项目-科技服务中心地下车库	工程地址	重庆高新区含谷镇
基本情况	建筑面积（㎡）	30564.5	工程类别	公建
	层数	-2层	最大跨度	11.6m
	高度（m）	10.6m		
	地基持力层	砂岩、泥岩	基础型式	桩基础、独立基础、条形基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2022 年 3 月 26 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括完成施工合同的各项施工任务；地基与基础、主体结构、屋面、建筑给排水、通风与空调、机电供应及安装、智能化设备安装、建筑节能、消防设施安装所有工程内容。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、独立基础、条形基础；主体结构为混凝土框架结构，设计使用年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

遗留事项						
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	中电建(重庆)城市建设发展有限公司			张家国	张家国
	勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程勘察综合资质甲级	A133000751-10/10	时雷鸣	陈长河
	设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程设计综合资质甲级	B133000751-8/2	时雷鸣	徐堃
	监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程监理综合资质	00231203	冉鹏	范美胜
	施工单位	中电建路桥集团有限公司	总承包壹级	D111035763	周孝武	刘鹏
		中国水利水电第九工程局有限公司	总承包特级	D152006684	周正荣	/
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆中检工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	重庆西咸地理信息勘测规划设计有限公司				

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成，验收时间：2023年07月21日
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：1#、2#楼2023年12月27日；3#楼及地下车库2024年03月28日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成，验收时间：
	专业承包工程	/

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	主要原材料、建筑构配件设备进场试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为一级，符合设计要求的一级
住宅工程分户验收	已按要求完成，资料齐全
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面的专家。	验收会议时间 2024.12.30
验收程序	1、施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 3、查验工程实体质量。 4、对每个房间验收工作进行核查。 5、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3、工程技术档案资料完整； 4、工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5、工程符合建筑节能设计要求，已通过节能工程能效测评； 6、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7、工程竣工永久性标牌设置符合要求； 8、竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题		

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：
		成员（签字）：吴相怡 万红鹏 卫剑 唐先九 何海峰 [illegible] 廖庄[illegible]
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	

参建单位签章				
勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）	
项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	总监理工程师：（签字，加盖执业印章）	
2014年12月30日	2014年12月30日	2014年12月30日	2014年12月30日	

建设单位

项目负责人(签字)：

法定代表人(签字)：

（建设单位公章）

2014年12月30日

②泾河新城瀛洲新苑棚户区改造二期项目 EPC 总承包

1）中标通知书

陕　西　省

房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标

中 标 通 知 书

（　　）招（　　）（　　年）第　　号

项　目　编　号：E6100000001000001263400 1

工　程　项　目：泾河新城瀛洲新苑棚户区改造二期项目 EPC 总承包

招标人及法定代表人：陕西西咸新区泾河新城地产开发有限公司　贺忠明　（印鉴/签章）

中标人及法定代表人：中电建路桥集团有限公司　汤明

中国建筑西北设计研究院有限公司　熊中元

（印鉴/签章）

中标项目经理：柴玉定　京111121222359　（印鉴）

招标代理机构：正衡工程项目管理有限公司　（印鉴）

年　　月　　日

陕西省住房和城乡建设厅印制

工程项目	泾河新城瀛洲新苑棚户区改造二期项目 EPC 总承包		
工程地点	泾河新城沣泾大道以南，瀛洲新苑一期以西		
建筑面积（㎡）	173237	招标组织形式和招标方式	委托招标 公开招标
结构和层数	/	质量标准	设计：合格 施工：合格
工程立项批准部门及文号	泾河新城行政审批与政务服务局； 陕泾河审服发[2018]100 号		
中标价（万元）	总价：大写：肆亿玖仟玖佰玖拾玖万肆仟零叁拾叁元捌角整 小写：49999.403380		
	其中：设计：266.784980　施工：47232.6184　暂列金：2500		
计划开竣工期限	设计开工日期： 施工开工日期： 工程竣工日期：	工期总日历天数	1023 日历天

	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	
项目部组成人员	总承包项目经理兼施工项目经理	柴玉定	高级工程师	建造师证	一级	京11112122235 9	工商管理	
	技术负责人	郭廷泰	高级工程师	高级工程师证	高级	DJ201602801 2023	公路与城市道路	
	施工经理	张广库	工程师	工程师证	中级	79020186	土木工程	
	商务经理	胡奎	高级工程师	高级工程师证	高级	DJ201502801 2017	水利水电工程	
	综合事务部主任	李蔷薇	/	/	/	/	新闻采编与制作	
	技术质量部主任	李樾	工程师	工程师证	中级	DJ201402801 3002	交通运输工程	
	安全环保部主任	高小强	高级工程师	高级工程师证	高级	DJ201500801 2013	水利水电工程	
	财务	林光	会计师	会计证	中级	12370151023 71	会计学	
	安全总监	张峰	高级工程师	高级工程师证	高级	SD200915012 0020	水利水电建筑工程	
	经营管理部主任	薛卓娅	经济师	经济师证	中级	20130015100 12013512102 002618	市场营销	
	设备物资部主任	刘渊	工程师	工程师证	中级	DJ201402801 3011	土木工程	
	专职安全员	杨凯文	/	安全生产考核合格证	C 级	京建安 C（2014）0178141	城市轨道交通控制	
	专职安全员	赵飞	/	安全生产考核合格证	C 级	京建安 C（2016）0216524	地质工程	
	质检员（土建）	魏志恒	助理工程师	质检员证	/	11161060058 441	土木工程	

	质检员	张渤洋	助理工程师	质检员证	/	11151060054111	城市规划	
	施工员（土建）	王萍	工程师	施工员证	/	11161010068263	产业经济学	
	市政施工员	侯圣均	工程师	施工员证	/	11151040005669	土木工程	
	实验员	郭宏刚	助理工程师	试验员证	/	11160300011479	农业水利工程	
	材料员	卓福星	助理工程师	材料员证	/	11171110030461	经济学	
	资料员	梁慧	/	资料员证	/	11161140062825	文秘	
	劳动力管理员	孙妮娜	助理工程师	劳动力管理员证	/	11161130030382	铁道通信信号	
	造价员	柯兰玲	助理工程师	造价员证	/	京 150128067	交通工程	
	设计负责人	刘斌	教授级高级工程师	建筑师证	一级	036100464	建筑学	
	建筑师（土建）	乔欣	高级建筑师	建筑师证	一级	126100710	建筑	
	结构工程师	唐旭阳	教授级高级工程师	结构工程师证	一级	S996100389	结构	
	结构工程师	孙守荣	工程师	结构工程师证	一级	S116101011	结构	
	室内建筑师	郝缨	高级建筑师	建筑师证	一级	036100409	建筑	
	设备工程师（给排水）	王红炜	教授级高级工程师	公用设备工程师证	一级	CS106100049	给水排水工程	
	设备工程师（暖通空调）	王娟芳	高级工程师	公用设备工程师	一级	CN106100047	供热供燃气通风及空调工程	
	电气工程师（供配电）	王心定	高级工程师	电气工程师证	一级	DG126100279	工程自动化	
	电气工程师（供配电）	杨光明	教授级高级工程师	电气工程师证	一级	DG126100271	工业电气自动化	
	设备工程师（给水排水）	赵整社	教授级高级工程师	公用设备工程师证	一级	CS106100057	给水排水工程	
	设备工程师（暖通空调）	周敏	教授级高级工程师	公用设备工程师证	一级	CN106100053	供热及通风	

合同主要条款:

需要说明的问题:

<table>
<tr><td colspan="2">注意事项：
1、中标单位接通知后，双方按我省建设工程总承包合同管理有关规定签订承发包合同，并办理审查鉴证手续。
2、凭中标通知书，建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续，到建设行政主管部门办理《施工许可证》。
3、未办理上述手续，不得进行工程总承包。
4、本工程不得转包和违法分包，一经发现，按有关规定严肃处理。
5、中标单位接通知后，应在省建筑市场监管诚信一体化平台将中标的项目经理/总监理工程师信息录入关键岗位实名制管理，不得擅自更换。</td></tr>
<tr><td>招标人意见</td><td>（印鉴）（法定代表人签章）
_____年___月___日</td></tr>
<tr><td>招标代理机构意见</td><td>（印鉴）（法定代表人签章）
_____年___月___日</td></tr>
<tr><td>招标投标监管机构意见</td><td>（印鉴）
2019年3月18日</td></tr>
</table>

注：中标通知书请用 A3 白卡纸双面打印。

2）施工合同（关键页）

正本

泾河新城瀛洲新苑棚户区改造二期
EPC 总承包合同

甲方：陕西西咸新区泾河新城地产开发有限公司

乙方：中电建路桥集团有限公司&中国建筑西北设计研究院有限公司 （联合体）

第一部分　合同协议书

发包人（全称）陕西西咸新区泾河新城地产开发有限公司

承包人（全称）中电建路桥集团有限公司&中国建筑西北设计研究院有限公司（联合体）

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就**泾河新城瀛洲新苑棚户区改造二期项目 EPC 总承包**事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：泾河新城瀛洲新苑棚户区改造二期项目 EPC 总承包

工程地点：泾河新城沣泾大道以南，瀛洲新苑一期以西

工程承包范围包括但不限于：

本项目的初步设计、施工图设计，设备采购和施工（其中包括住宅、社区服务中心、幼儿园、地库、绿化工程及基础配套设施等，具体以最终施工图纸为准），直至竣工验收合格以及工程保修期内的缺陷修复和保修工作，同时承担相关协调工作等。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

方案设计由发包人提供。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：2019 年 03 月 10 日，以发包人实际要求日期为准。

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：2019 年 05 月 01 日，以发包人实际要求日期为准。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2022 年 06 月 01 日 。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家、省、市相关设计规范及强制条款要求。

工程施工质量标准：工程质量达到 GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准 》中的合格标准。施工质量及设备选型应不低于设计任务书中要求的标准，否则视为违约。

五、合同价格和付款货币

合同暂定价格为人民币（大写）：肆亿玖仟玖佰玖拾玖万肆仟零叁拾叁元捌角（小写金额：499994033.80）。

合同暂定价格=设计费+施工建安费+暂列金额。

合同暂定价格确定：

1、设计费：设计费暂定合同总价（小写）：2667849.80；（大写）：贰佰陆拾陆万柒仟捌佰肆拾玖元捌角。设计费单价：15.4元/平方米。

上述设计费包括本项目所有建筑、结构、给排水、暖通、电气等专业等其它工程及需二次专业设计的全部内容并满足国家设计深度要求。

2、施工建安费：

施工建安费：（小写）：472326184.00元；（大写）：肆亿柒仟贰佰叁拾贰万陆仟壹佰捌拾肆元整。合同施工建安费下浮费率（即中标施工建安费下浮费率）1.04%。

3、暂列金额：（小写）：25000000.00元；（大写）：贰仟伍佰万元整。

六、合同书中的词语

本合同书中有关词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在双方签字盖章后生效。

八、合同份数

本合同副本一式：正本贰份，副本14份，发包人8份，承包人8份。

发包人：陕西西咸新区泾河新城地产开发有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：陕西省西咸新区泾河新城泾河大道中段产业孵化中心

企业代码：91611102MA6TG6XF05

邮政编码：712000

法定代表人：贺忠明

授权代表：

电　　话：029-36390508

传　　真：

承包人：中电建路桥集团有限公司&中国建筑西北设计研究院有限公司（联合体）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：北京市海淀区车公庄西路22号海赋国际大厦A座10层

企业代码：91110108787757233M

邮政编码：100048

法定代表人：汤明

授权代表：胡奎

电　　话：010-58367301

传　　真：010-58960009

电子邮箱：	电子邮箱： lq@powerchina.cn
开户银行：中国建设银行股份有限公司泾阳县支行	开户银行： 中国建设银行北京宣武支行
账　　号：61050163730800000340	账　　号： 11001019500053008593

合同订立时间： 2019年 4月26日

合同订立地点： 泾河新城

3）联合体协议书

四、联合体协议书

牵头人名称：中电建路桥集团有限公司

法定代表人：汤 明

成员二名称：中国建筑西北设计研究院有限公司

法定代表人：熊中元

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加 陕西西咸新区泾河新城地产开发有限公司（招标人名称）（项目名称）泾河新城瀛洲新苑棚户区改造二期项目EPC总承包（以下简称本工程）的投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 认定 中电建路桥集团有限公司 （某成员单位名称）为 中电建路桥集团有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司联合体 （联合体名称）牵头人，共同认定 柴玉定，00268100（姓名，证书编号）为联合体投标的项目经理。

2. 在本工程资格预审及后续投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程资格预审申请文件及投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照资格预审文件及招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工及主要工作内容如下：

①中电建路桥集团有限公司承担设备采购和施工，直至竣工验收合格以及工程保修期内的缺陷修复和保修工作；

②中国建筑西北设计研究院有限公司承担初步设计、施工图设计工作。

5. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

6. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

7. 本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中电建路桥集团有限公司 （盖单位章）

法定代表人：[illegible] （签字或盖章）

成员二名称：中国建筑西北设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人：[illegible] （签字或盖章）

时 间：2019 年 03 月 05 日

备注：本协议仅为联合体投标时提供。

4）竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工 程 名 称：泾河新城滨洲新苑棚户区改造二期项目

建设单位(章)：陕西西咸新区泾河新城地产开发有限公司

陕西省住房和城乡建设厅印

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位填写;

2、竣工验收报告一式四份，字迹要清晰工整，建设单位、城建档案管理部门、备案机关、监督机构各存一份；

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案；

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、监理单位法定代表人签字，并加盖单位公章后方为有效；

建设工程竣工验收条件

1、完成建设工程设计和合同约定的各项内容；

2、有完整的技术档案和施工管理资料，各专项验收应符合要求；

3、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验报告，有关安全和功能的检测资料应完整；

4、有勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量合格文件；

5、有施工单位签署的工程质量保修书，建设单位提供住宅工程使用说明书和质量保证书。

竣工项目审查表（一）

工程名称			泾河新城滨洲南苑棚户区改造二期项目					工程用途			
工程详细地址			陕西省西安市西咸新区泾河新城泾干大道以南，滨洲南苑一期西北侧								
工程规模	结构类型	建筑工程	✓	地上	1-4# 32 5# 28（层） 6# 19	地下	1-4# 2 5# 2（层） 6# 2	总高度	1-4# 97.5 5# 85.5（m） 6# 58.5		
		市政工程			7# 3 8# 3		7# 1 8# 1 加压站 2		7# 14.1 8# 13.5 加压站 7.3		
	建筑面积		167439.44 ㎡）	抗震设防烈度		11 度		设计使用年限	50 （年）		
竣工验收日期			2022 年 5 月 17 日				注册监督号		泾河建监（2019）13号		
建设单位	单位名称		陕西西咸新区泾河新城地产开发有限公司				联系电话		029-38370559		
	法定代表人		贺忠明				项目负责人		李柄岐		
勘察单位	单位名称		西北有色勘测工程公司				资质等级证书编号		B161002280		
	法定代表人		赵刘会	项目负责人	刘华清		注册勘察师证书编号		6101228-AY008 AY1-6100380		
设计单位	单位名称		中国建筑西北设计研究院有限公司				资质等级证书编号		A161002633-1/1		
	法定代表人		王军	项目负责人	乔欣		注册结构工程师证书编号		6100263-S134 S1561280		
监理单位	单位名称		西安四方监理有限责任公司				资质等级证书编号		E161001944		
	法定代表人		杜鹏宇	项目总监理工程师	张小龙		注册证书编号		00509593		
施工单位	单位名称		中电建路桥集团有限公司				资质等级证书编号		D111035763		
	法定代表人		周孝武	项目负责人	章磊		项目经理证书编号		00459836		

备注：建设单位直接发包的，所有专业分承包单位应填写竣工验收审查表（二）

竣工验收审查表（二）

专业分承包单位	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	
专业分承包单位	单位名称				资质等级证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理证书编号	

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审　查　情　况
一、完成建设工程设计项目及内容 1、地基与基础工程 2、主体结构工程 3、建筑装饰装修工程 4、建筑屋面工程 5、建筑给水排水及采暖工程 6、建筑电气工程 7、智能建筑工程 8、通风与空调工程 9、电梯安装工程 10、建筑节能工程	各分部工程验收符合程序，按设计完成项目内容，观感质量良好，资料齐全真实。
一、完成合同约定的各项内容情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	完成了设计和合同内容，质量验收符合要求，同意验收。

竣工项目审查表（四）

三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期，施工图设计审查等技术档案按照规范要求整理 2.监理技术档案和管理资料完整 3.施工技术档案和管理资料齐全
四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料及构配件、设备符合标准规范要求
五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件 1、勘察单位工程质量检查报告 2、设计单位工程质量检查报告 3、施工单位工程竣工报告 4、工程监理单位工程质量评估报告	1.勘察单位工程质量检查报告合格 2.设计单位工程质量检查报告合格 3.施工单位工程竣工验收报告合格 4.监理单位工程质量评估报告合格
六、《工程质量保修书》、《工程使用说明书》、《工程质量保证书》	齐全、完整
审查结论：符合要求 审查人签字： 建设单位项目负责人： 2022年 5 月 17 日	

竣工工程质量验收实施情况

验收组织机构

建设单位应按照国家和地方现行有关竣工工程质量验收的规定组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓　名		职　务	项目负责人	职　称	工程师

工程竣工验收分组人员签名表

验收专业组	组长	组员				
		建设	勘察	设计	施工	监理
建筑工程			刘华清			
设备安装工程			刘华清			
工程技术资料			刘华清			
（其　他）						

注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

本表必须现场签署，由建设单位保存。

单位工程质量竣工验收记录

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录
1	地基与基础工程	合格	1、共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求。 2、质量控制资料核查（完整、不完整）。 3、安全和主要使用功能检测结果： 共检测 20 项，符合要求 20 项。 4、观感质量评价： 好☑ 一般□ 差□
2	主体结构工程	合格	
3	建筑装饰装修工程	合格	
4	建筑屋面工程	合格	
5	建筑给水、排水及采暖工程	合格	
6	建筑电气工程	合格	
7	智能建筑工程	合格	
8	通风与空调工程	合格	
9	电梯安装工程	合格	
10	建筑节能工程	合格	

存在缺陷问题：

无

综合验收结论：

合格

建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目负责人
签字：	签字：	签字：	签字：	签字：
2022年5月17日	2022年5月17日	2022年5月17日	2022年5月17日	2022年5月17日

③乌鲁木齐铁路口岸快件中心项目

1）中标通知书

公共资源交易中心：（盖章）　　招标投标监管机构：（盖章）

中 标 通 知 书

中电建路桥集团有限公司：

根据**乌鲁木齐铁路口岸快件中心项目**招标文件和你单位于**2020年09月23日**提交的投标文件,经评标委员会评审，现确定你单位为中标人，请收到中标通知书后，按照招标文件规定的时间与招标人签定合同，中标条件如下：

标段编号	A650106010104604003001
标段名称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心项目
中标人	中电建路桥集团有限公司
中标价	大写：肆亿捌仟伍佰玖拾柒万贰仟陆佰伍拾玖圆贰角陆分 小写：485972659.26元
备注	工程量:146000平方米 项目负责人：屈有来 计划工期：2020年09月28日——2021年08月31日 总 工 期：338日历天 质量标准：合格 代理机构：新疆世纪星工程咨询有限公司 中标范围：项目建设用地位于铁路西站南侧、苏州路以北、金阳路以西，紧邻中欧班列集结中心、多式联运海关监管中心、铁路口岸商务商贸区，属于乌鲁木齐国际陆港区核心区域。建设用地235.83亩；总建筑面积约14.6万平方米，其中仓储物流70%，商业30%；拟建铁路口岸快件中心，包括国际快件区、国内快件区、仓储物流区、跨境电商区及商业配套服务区等建设内容。本项目范围内施工全部工作内容（包括施工图纸、招标文件、答疑补充文件、工程量清单等工作内容）。 代理机构经办人：安瑞祥 代理机构经办人电话：15909918180

扫描上方二维码，以网站信息为准。

招标代理机构：（盖章）　　招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）　　法定代表人：（盖章）　　2020年09月28日

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

承包人（全称）： 中电建路桥集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 乌鲁木齐铁路口岸快件中心项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心项目。

2.工程地点：乌鲁木齐经济技术开发区。

3.工程立项批准文号：乌经开发改【2020】170号。

4.资金来源：多渠道筹集。

5.工程内容：建设用地235.83亩，总建筑面积约142287.05平方米，其中仓储物流70%，商业30%；拟建铁路口岸快件中心，包括国际快件区、国内快件区、国际国内仓储区、跨境电商区及配套服务区等建设内容。

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	合同价格（元）	开工日期	竣工日期
乌鲁木齐铁路口岸快件中心-国际快件区项目		17040.9	58338648.64	2020年9月29日	2021年8月31日
乌鲁木齐铁路口岸快件中心-国内快件区项目		21848.40	65210668.69	2020年9月29日	2021年8月31日
乌鲁木齐铁路口岸快件中心-国际、国内仓储区项目		41718.8	133039506.88	2020年9月29日	2021年8月31日
乌鲁木齐铁路口岸快件中心-跨境电商区项目		5079.28	29489896.22	2020年9月29日	2021年7月31日
乌鲁木齐铁路口岸快件中心-配套服务区项目		57103.67	199893938.83	2020年9月29日	2021年7月31日

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

本工程全套施工图纸及工程量清单范围内的全部工作内容（包括招标文件、答疑补充文件及工程量清单）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年9月29日。

计划竣工日期：2021年8月31日。其中：乌鲁木齐铁路口岸快件中心-跨境电商区项目、配套服务区项目及其附属工程竣工时间为2021年7月31日。

工期总日历天数：336天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）485972659.26 元 (¥肆亿捌仟伍佰玖拾柒万贰仟陆佰伍拾玖元贰角陆分);

其中:

（1）安全文明施工费:

人民币（大写）9127233.31 元 (¥玖佰壹拾贰万柒仟贰佰叁拾叁元叁角壹分);

（2）材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）650000 元(¥陆拾伍万元);

（3）专业工程暂估价金额:

人民币（大写）21777196.7 元(¥贰仟壹佰柒拾柒万柒仟壹佰玖拾陆元柒角);

（4）暂列金额:

人民币（大写）18776000 (¥壹仟捌佰柒拾柒万陆仟元)。

2.合同价格形式: 固定单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理: 屈有来 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书（如果有）;

（2）投标函及其附录（如果有）;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书;

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 乌鲁木齐 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：91650100MA78ABD0W　　组织机构代码：9110108787757233M

地　址：新疆乌鲁木齐市经开区阳路416号多式联运海关监管中心综合办公楼一期二楼206室　　地　址：北京市海淀区车公庄西金路22号海赋国际大厦A座10层

邮政编码：830063　　邮政编码：100048

法定代表人：　彭生芬　　法定代表人：　汤明

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　0991-5269070　　电　话：　010-58367301

传　真：　　传　真：　010-58960009

电子信箱：　　电子信箱：lq@powerchina.cn

开户银行：建设银行维泰路支行　　开户银行：中国建设银行北京宣武支行

账　号：65050161665100000164　　账　号：11001019500053008593

3）竣工验收报告

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心1#商业楼（配套服务区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心1#商业楼（配套服务区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上3层，地下1层；建筑面积3245.27平方米		
建筑投资(万元)	973.58万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	商业		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年08月28日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年08月28日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	蔡桐芳
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心2#商业楼（配套服务区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心2#商业楼（配套服务区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上3层，地下1层；建筑面积4289.29平方米		
建筑投资(万元)	1230.65万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	商业		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年08月28日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年08月28日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	蔡相宇
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6(7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心3#跨境电商区

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心3#跨境电商区		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上2层，地下1层；建筑面积5079.28平方米		
建筑投资(万元)	1922.33万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	商业		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年08月28日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年08月28日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估	
勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。 监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。 施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。	

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	蔡相学
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心4#商业楼（配套服务区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心4#商业楼（配套服务区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上4层，地下0层；建筑面积9594.59平方米		
建筑投资(万元)	2803.52万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	商业		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年08月28日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6(7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年08月28日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6(7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心5#商业楼（配套服务区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心5#商业楼（配套服务区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上2层，地下1层；建筑面积1839.09平方米		
建筑投资(万元)	536.02万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	商业		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年08月28日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6(7-5)

验收时间	2023年08月28日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估	
勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。 监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。 施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。	

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6(7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心6#商业楼（配套服务区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心6#商业楼（配套服务区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上3层，地下0层；建筑面积3486.56平方米		
建筑投资(万元)	1299.04万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	商业		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年08月28日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年08月28日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估	
勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。 监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。 施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。	

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6(7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心7#酒店（配套服务区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心7#酒店（配套服务区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上6层，地下0层；7364.65平方米		
建筑投资(万元)	2224.76万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	酒店		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年05月12日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年05月12日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	蔡桐等
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心8#综合楼（配套服务区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心8#综合楼（配套服务区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上3层，地下0层；建筑面积3613.63平方米		
建筑投资(万元)	1277.78万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	商业		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年05月12日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年05月12日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7 6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	蔡相林
勘察单位	苏相林
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心9#商务楼（配套服务区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心9#商务楼（配套服务区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上6层，地下0层；7306.72平方米		
建筑投资(万元)	2192.02万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	1层为商业、2层及以上为办公		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年05月12日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年05月12日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程
建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估	
勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。 监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。 施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。	

工程验收组验收意见

3.1.2.6(7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。
验 收 组 人 员 签 字
建设单位
勘察单位
设计单位
监理单位
施工单位

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心10#仓库（国际快件区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心10#仓库（国际快件区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上2层，地下0层；建筑面积17040.9平方米		
建筑投资(万元)	4125.73万元		
结 构 类 型	一层为钢筋砼框架结构、二层砼柱+钢梁轻屋面钢结构		
工 程 用 途	仓库、办公		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年08月28日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年08月28日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	蔡桐芳
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心11#仓库（国内快件区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心11#仓库（国内快件区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上1层，地下0层；建筑面积21848.4平方米		
建筑投资(万元)	4491.95万元		
结 构 类 型	钢结构（轻型门式钢架）		
工 程 用 途	仓储		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年05月12日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年05月12日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心12#仓库（国内、国际仓储区快件区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心12#仓库（国际、国内仓储区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上2层，地下0层；建筑面积41718.8平方米		
建筑投资(万元)	11628.48万元		
结 构 类 型	一层为钢筋砼框架结构、二层砼柱+钢梁轻屋面钢结构		
工 程 用 途	仓储		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年05月12日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年05月12日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心地下车库（非人防区）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心地下车库（非人防区）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上0层，地下1层；建筑面积996.5平方米		
建筑投资(万元)	298.95万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	车库、人防设施、设备用房		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年08月28日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6 (7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年08月28日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。
验 收 组 人 员 签 字
建设单位
勘察单位
设计单位
监理单位
施工单位

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心地下消防水池及泵房

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心地下消防水池及泵房		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上1层，地下1层；534.8平方米		
建筑投资(万元)	160.44万元		
结 构 类 型	框架、剪力墙结构		
工 程 用 途	地下消防水池及泵房		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年05月12日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6 (7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年05月12日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心防空地下室

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心防空地下室		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上0层，地下1层；12804.48平方米		
建筑投资(万元)	5813.0646万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	人防设施、设备用房		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2024年08月07日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	云南人防建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6 (7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2024年08月07日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价	
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。	
验收组人员签字	
建设单位	
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6(7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心门卫室（二）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心门卫室（二）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上1层，地下0层；115.5平方米		
建筑投资(万元)	34.65万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	门卫室		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年05月12日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年05月12日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心门卫室（一）

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心门卫室（一）		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上1层，地下0层；62.82平方米		
建筑投资(万元)	34.65万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	门卫室		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年08月28日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年08月28日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称：乌鲁木齐铁路口岸快件中心设备用房

建设单位：乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工 程 概 况

3.1.2.6(7-2)

建设单位名称	乌鲁木齐国际陆港园区建设有限公司		
工 程 名 称	乌鲁木齐铁路口岸快件中心设备用房		
工 程 地 点	规划三路与金升一街交汇处		
建设规模(面积)	地上1层，地下0层；390.87平方米		
建筑投资(万元)	289.74万元		
结 构 类 型	框架结构		
工 程 用 途	设备用房		
报 建 日期	2020年07月03日		
开 工 日 期	2020年09月29日		
竣 工 日 期	2023年05月12日		
勘察单位名称	新疆时代岩土工程勘察设计院(有限公司)	资质等级	甲级
设计单位名称	天尚设计集团有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	新疆卓越工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
质量监督机构名称	乌鲁木齐经济技术开发区(头屯河区)建设工程质量安全监督站		

竣工验收条件

3.1.2.6 (7-3)

本工程已符合下列竣工验收条件

一、完成工程设计和合同约定的各项内容。

二、施工单位在工程完工后对工程质量进行了检查，确认了工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，并提出工程竣工报告。工程竣工报告经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

三、对于委托监理的工程，监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的工程资料，并提出工程质量评估报告。工程质量评估报告经总监理工程师和监理单位负责人审核签字。

四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。质量检查报告经项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位有关负责人审核签字。

五、有完整的技术档案和施工管理资料。

六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场实验报告。

七、建设单位已按合同约定支付工程款。

八、有施工单位签署的工程质量保修书。

九、城乡规划行政主管部门对工程是否符合规划设计要求进行了检查，并出具认可文件。

十、有公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件。

十一、建设行政主管部门及其委托的工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

建设执行基本建设程序情况

3.1.2.6(7-4)

项次	检查内容	检　查　内　容
1	工程发包	勘察、设计、监理、施工单位具有与本工程相应的资质等级，建设单位无肢解工程情况
2	工程招投标	依照招标投标法，本工程设计、施工和监理实行了公开招标
3	执行工程建设强制性标准	严格执行基本建设程序、先勘察、后设计、再施工的原则，建设单位无违反工程建设强制性标准行为
4	施工图设计文件审查	施工图设计文件均审查通过
5	委托工程监理	委托的新疆卓越工程项目管理有限公司符合本工程所需要的相应资质条件。
6	办理工程质量监督手续	已办理好工程质量监督手续，由乌市质量监督站实施质量监督
7	按照合同约定采购的建筑材料、建筑构配件、设备质量情况	按照合同约定，本工程工程材料到场后通知监理单位共同验收，以保证质量符合要求，并向监理单位提供完整的产品技术资料

建设单位组织竣工验收意见

3.1.2.6 (7-5)

验收时间	2023年05月12日
组织形式	建设单位组织勘察、设计、施工和监理单位指派了与本工程相适应的专业技术人员参加
验收内容	建筑屋面工程、装饰装修工程、建筑电气工程、给排水及采暖工程、建筑节能工程

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评估

勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图。工程建设中设计方按时提供了齐全的图纸，满足了工程需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了工程的验收。实现了合同约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组织协调、信息管理，较好地控制了工程质量、投资、进度目标、履行了监理职责，实现了合同约定内容。

施工方面：施工单位依据设计图纸，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工实现了合同约定。

工程验收组验收意见

3.1.2.6 (7-6)

对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的评价
工程验收组依照国家法律、法规的规定，依据工程合同、设计文件、建筑安装工程质量检验评定标准，分专业（分组）对本工程进行了竣工验收，验收的程序，内容和组织形式符合要求，抽检的方法，数量符合现行规范标准。 勘察方面：提供了详细完整的勘察报告，并参加了基础、主体验收工作，履行了勘察职责，实现了合同约定内容。 设计方面：本工程满足设计要求，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给排水与采暖工程、建筑电气照明工程、建筑节能工程符合设计文件要求，同意验收。 施工方面：本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容，施工质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》，同意验收。 工程建设管理：建设、监理、施工方对工程建设进行了有效管理。建设、设计、施工、监理五方的工程建设资料齐全，符合验收条件，同意验收。 验收组通过现场检查认为： 1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格，同意验收。 2、质量控制资料完善，同意验收。 3、单位工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整，同意验收。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，同意验收。 5、观感质量验收符合要求，同意验收。 6、单位工程质量验收合格。同意验收。

验收组人员签字	
建设单位	蔡相林
勘察单位	
设计单位	
监理单位	
施工单位	

3.1.2.6 (7-7)

本工程提供以下文件，作为工程竣工验收报告附件：

一、施工许可证；

二、施工图审查批准书；

三、竣工报告；

四、工程质量评估报告；

五、勘察、设计质量检查报告；

六、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；

七、市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；

八、施工单位签署的工程质量保修书；

九、法规、规章规定的其他有关文件。

2、企业近五年同类工程设计业绩情况

投标人：中国中元国际工程有限公司

序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	在建：填写合同时间 竣工：填写验收时间	在建或竣工
1	雄安新区科创中心中试基地(四期)项目勘察设计	雄安新区 昝岗片区	雄安科技产业园开发管理有限公司	工程设计	1229.917147	2026 年 3 月 5 日	在建
2	杭钱塘工出[2022]34 号钱塘科创中心工程（EPC）总承包	杭钱塘工出[2022]34 号地块，地块西侧为区域次干道风帆路，北侧为市政公共绿地及河道，南侧为区域支路，东侧为规划居住用地	杭州东创园开发建设有限公司	工程设计	832.5530	2023 年	在建
3	中韩(长春)国际合作示范区生物科技产业园项目	中韩(长春)国际合作示范区中韩丙十九街以西、金汇大路以北、中韩丙五路以南、中韩乙五街以东	长春市国兴生物科技产业园管理有限公司	工程设计	1413.80	2022 年 1 月 18 日	在建

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：须同时提供设计合同原件扫描件（需清晰可辩，包含封面和完整的协议书），若设计合同无法体现业绩类别为同类工程设计业绩的，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取。

①雄安新区科创中心中试基地(四期)项目勘察设计

1）中标通知书

雄安科技产业园开发管理有限公司

中 标 通 知 书

编号：XAPR•G20250000431001001-1

中国中元国际工程有限公司，安徽省城建设计研究总院股份有限公司，雄安城市规划设计研究院有限公司（联合体）：

根据雄安新区科创中心中试基地（四期）项目勘察设计（二次）招标项目的招标文件和你单位于2026年1月26日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为本招标项目的中标人，主要中标条件如下。

项目名称	雄安新区科创中心中试基地（四期）项目勘察设计（二次）		
服务范围	勘察及设计服务，具体详见招标文件。		
中标价	小写：12804327.73元　大写：人民币壹仟贰佰捌拾万零肆仟叁佰贰拾柒元柒角叁分		
服务期限	勘察服务期限：勘察周期（暂定）为20日历天，具体以发包人实际要求为准。勘察服务期限自合同签订之日起至竣工验收合格完成备案止。 设计服务期限：从合同签订至工程取得竣工备案表；其中设计周期（指从合同签订到完成施工图设计）60日历天，合同签订后20日历天完成深化方案设计。深化方案获得发包人同意后20日历天提交初步设计成果文件，在初步设计和设计概算获得发包人确认后20日历天内提交施工图成果文件。具体以发包人实际要求为准。		
项目负责人	武宏伟	注册执业证书编号	20151105033
备　注			

请你方在中标通知书发出之日起30日内与我方签订合同，在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人：雄安科技产业园开发管理有限公司（盖单位章）

日　期：2026年[illegible]3日

2）勘察设计合同

合同编号：GGFW-FW-2026-134-ZSJD4Q-003

雄安新区科创中心中试基地（四期）项目勘察设计合同

发包人（甲方）：雄安科技产业园开发管理有限公司

承包人（乙方）：中国中元国际工程有限公司、雄安城市规划设计研究院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司

项目管理单位（丙方）：中国雄安集团公共服务管理有限公司

第一部分 合同协议书

第一章 合同协议书

发包人（甲方）：雄安科技产业园开发管理有限公司

承包人（乙方）：中国中元国际工程有限公司、雄安城市规划设计研究院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司

项目管理单位（丙方）：中国雄安集团公共服务管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就雄安新区科创中心中试基地（四期）项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：雄安新区科创中心中试基地（四期）。

2.工程地点：雄安新区容岗片区。

3.工程批准、核准或备案文号：《关于开展雄安新区科创中心中试基地（四期）项目前期工作的函》（雄安改发（前期）〔2025〕62号）。

4.工程内容及规模：中试基地（四期）项目总用地面积约8.8万平方米，总建筑面积约17.4万平方米，其中，地上总建筑面积约16.7万平方米，地下总建筑面积约0.7万平方米。主要建设内容包括标准厂房、食堂、宿舍、综合测试中心等，配建开关站、热力站、道路等。

5.使用功能：标准厂房、食堂、宿舍、综合测试中心等。

6.投资估算：约9.63亿元（含土地费用）人民币。

7.工程主要技术标准：见专用合同条款及其附件约定。

8.发包人代表：马宏飞。

二、工程范围等

（一）勘察范围和阶段、技术要求、及工作量、项目负责人

1.勘察范围和阶段：_勘察工作范围包括但不限于初勘、详勘、补勘，出具勘察报告等红线范围内的全部勘察工作，并负责完成地基处理与地基加固设计、基坑支护设计（包含坑中坑支护设计、降水井布置）、基坑监测设计（包含基坑监测点位布置和监测频率）、与地基处理相关试桩设计、小市政中调蓄池、化粪池、消防水池、电缆井等开挖深度超过5m的基坑支护图等，以及基坑开挖所需的勘察工作、土壤氡浓度检测等，并测算预估建设工程产生建筑垃圾的种类和数量。对场地内地下管线、构筑物等进行物探，并出具物探报告。勘察工作还应负责相关的第三方论证及专家论证。_

2.技术要求：___见勘察合同专用合同条款及附件约定_____

3.工作量：_____见勘察合同专用合同条款及附件约定_____

4.项目负责人（勘察负责人）：姓名【魏珊】，身份证号【429006198510181296】，注册号【AY20183400377】。

5.质量标准：合格

（二）设计范围、阶段、服务内容、项目负责人

1.工程设计范围：

（1）包括但不限于本项目用地范围内总图及单体设计方案、各类报规方案等。还包括相关建筑物、构筑物有关的总图（含地块内综合管网）、配建市政基础设施、竖向、场地、建筑、结构、给排水、通风、空调、电气、燃气、采暖、精装修、景观、小市政、大市政道路等专业的方案设计、初步设计、施工图设计，以及地块范围内全部管线的综合管网图（如有特别约定，按特别约定执行）。生活配套区包括北侧红线外现有配套房室内外的改造（含内部改造、装修、外立面、小市政、园林景观、围墙、进出口等），使北侧红线外现有配套房与新建生活配套作为一个配套区，保证其整体性及统一性（生活配套区

北侧红线外现有配套房室内外的改造设计为免费服务内容，不按照面积计取设计费用）。

（2）专项设计：包括但不限于幕墙、泛光照明、高低压变配电、燃气、热力（含换热站）、动力、标识导视、海绵城市、智慧城市及建筑智能化、绿建设计及咨询（满足国家及新区对绿建星级要求）、通信、交通（机动、非机动）、无障碍、防洪排涝、热水及饮用水（如有）、BIM专项，项目所涉及的其他各类工艺配合的全部方案设计、初步设计、施工图设计等工作。高低压变配电、智能化、通信、燃气、热力、给水、中水、雨污水等设计成果应符合项目国家规范、河北省及雄安新区要求。本项目若涉及装配式则按国家、省级、新区及地方标准完成相关装配式设计。

（3）咨询类：按照《中国雄安集团公共服务管理有限公司机电市政条件征询管理制度》要求进行市政征询，配合报批报建，后续施工、货物及服务招标阶段的技术文件编制，设计相关的第三方论证及专家论证、配合基坑开挖的勘察、设计及试桩工作（如有），施工阶段的配合服务；配合目标成本控制的其他工作等。

（4）派出设计代表到施工现场做有关设计服务，按发包人要求开展设计巡检，及时解决现场设计问题。

2.工程设计阶段：

房屋建设工程：方案设计阶段、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。

专业建设工程（如有）：初步（基础）设计、非标准设备设计（如有）、施工图设计及施工配合四个阶段。

3.工程设计服务内容：详见设计任务书。

4.设计人项目负责人：武宏伟。身份证号_142433198108260014_，注册号_20151105033_。

工程设计范围、阶段与服务内容详见设计合同专用合同条款附件1。

三、合同工期

（一）勘察周期

1.勘察人计划开始勘察日期：合同签订之日。实际日期按照发包人在开始勘察通知中载明的开始勘察日期为准，勘察服务期限至工程通过竣工验收合格完成备案止。

2.成果提交日期：详见发包人要求或采购需求。

3.勘察周期（暂定）为（总日历天数）20天。

（二）工程设计周期

计划开始设计日期：合同签订之日。实际日期按照发包人在开始设计通知中载明的开始设计日期为准。

计划完成设计日期：设计周期（指从合同签订到完成施工图设计）60日历天，合同签订后20日历天完成深化方案设计。深化方案获得发包人同意后20日历天提交初步设计成果文件，在初步设计和设计概算获得发包人确认后20日历天内提交施工图成果文件。具体以发包人实际要求为准。

具体工程设计周期以设计合同专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：

[ ]固定总价　　[✓]固定单价　　[ ]固定费率

[ ]其他形式：

2.签约合同价为：

暂定合同金额（含税价）人民币大写壹仟贰佰捌拾万零肆仟叁佰贰拾柒元柒角叁分（￥12804327.73元），其中：暂定勘察价款（含

税价)人民币大写 伍拾万零伍仟壹佰伍拾陆元贰角陆分（￥505156.26元），暂定勘察价款（不含税价）人民币大写 肆拾柒万陆仟伍佰陆拾贰元伍角壹分（￥476562.51元），税额人民币大写贰万捌仟伍佰玖拾叁元柒角伍分（￥28593.75元），税率 6%；暂定设计价款（含税价）人民币大写 壹仟贰佰贰拾玖万玖仟壹佰柒拾壹元肆角柒分（￥12299171.47元），暂定设计价款（不含税价）人民币大写壹仟壹佰陆拾万零贰仟玖佰玖拾壹元玖角伍分（￥11602991.95元），税额人民币大写 陆拾玖万陆仟壹佰柒拾玖元伍角贰分（￥696179.52元），税率 6%。

采用增值税一般计税方式，按发包人要求/采购需求提供增值税专用发票。本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）专用合同条款及其附件;

（2）通用合同条款;

（3）中标通知书;

（4）投标函及其附录;

（5）技术标准;

（6）发包人要求;

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）;

（8）勘察设计费用清单;

（9）其他合同文件。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料、设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务、工程设计服务。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.发包人承诺严格按照合同约定及时支付设计费款项，不得以不当理由拖延设计费结算与支付。

5. 发包人与承包人承诺本合同的发包和承包过程中，不得肢解发包、不得转包与违法分包。

6.发包人承诺不得设置不合理的设计周期，不得任意压缩合理的设计周期。

七、词语定义

1.本合同协议书中词语含义与勘察、设计合同通用合同条款中的词语含义相同。

2.承包人指与发包人签订合同协议书的当事人，及其合法继承人。第二部分勘察合同中的“勘察人”与第三部分设计合同中的“设计人”均指本协议书中的“承包人”。

八、签订时间

本合同于2026年3月5日签订。

九、签订地点

本合同在雄安新区签订。

十、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 玖 份，项目管理单位执 叁 份。合同未尽事宜，各方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。本合同自各方法定代表人或委托代理人签字或盖章，并盖公司公章或合同专用章之日起生效。

发包人：_雄安科技产业园开发管理有限公司_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：___（签名或盖章）

承包人（联合体牵头单位）：中国中元国际工程有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：___（签名或盖章）

承包人（联合体成员单位 1）：雄安城市规划设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：___（签名或盖章）

承包人（联合体成员单位 2）：安徽省城建设计研究总院股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：___（签名或盖章）

3）联合体协议书

三、联合体协议书（如有）

中国中元国际工程有限公司、雄安城市规划设计研究院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中国中元国际工程有限公司、雄安城市规划设计研究院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加雄安新区科创中心中试基地（四期）项目勘察设计（二次）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国中元国际工程有限公司（某成员单位名称）为中国中元国际工程有限公司、雄安城市规划设计研究院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对招标人（发包人）及其他外部相关方承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国中元国际工程有限公司及雄安城市规划设计研究院有限公司负责本项目设计部分全部工作，其中中国中元国际工程有限公司负责本项目主要设计工作并委派项目负责人兼任设计负责人，承担设计内容中(市政道路设计工作除外)工作量预估占比为55%，并承担全部市政道路设计工作；雄安城市规划设计研究院有限公司承担设计内容中(市政道路设计工作除外)工作量预估占比为45%；安徽省城建设计研究总院股份有限公司承担本项目全部勘察工作并委派勘察负责人。

5、本协议书自所有成员单位盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中国中元国际工程有限公司（盖单位章）

成员一名称：雄安城市规划设计研究院有限公司（盖单位章）

成员二名称：安徽省城建设计研究总院股份有限公司（盖单位章）

2026 年 1 月 6 日

②杭钱塘工出[2022]34号钱塘科创中心工程（EPC）总承包

1）中标通知书

杭州市建设工程施工中标通知书

中建三局集团有限公司（联合体牵头人）、中国中元国际工程有限公司（联合体成员）：

杭州东创园开发建设有限公司的 杭钱塘工出[2022]34 号钱塘科创中心工程(EPC)总承包项目工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在2023年7月13日前与招标人签订合同。

工程名称	杭钱塘工出[2022]34 号钱塘科创中心工程(EPC)总承包项目	招标编号	A3301300180506344001211
中标价格	75371.3332 万元	工　　期	1000 日历天
项目经理	魏漫	建设地址	本项目位于杭钱塘工出【2022】34 号地块，地块西侧为区域次干道风帆路，北侧为市政公共绿地及河道，南侧为区域支路，东侧为规划居住用地
施工负责人	魏漫		
设计负责人	张青鹏		
本次中标总建筑面积：188325 平方米，共 幢		面积填报依据	

其中	幢号	面　积	幢号	面　积

本 次 中 标 包 括 下 列 内 容

本工程为设计采购施工(EPC)总承包工程，包含与本项目有关的所有工程设计、采购和施工内容，从工程设计、建设开始直至验收交付以及在质量保修期内的保修服务等全过程的 EPC 工程总承包工作(交钥匙工程)，具体包括但不限于：工程施工招设计（含各专项设计），材料设备购买、安装、调试，工程施工，联合试运行、验收、移交、人员培训及技术服务和指导、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务和总承包管理及满足建设单位“发包人要求”的内容等。

招标人：（盖章）	招标代理机构：（盖章）
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（签字或盖章）
2023 年 06 月 12 日	2023 年 06 月 13 日

备注：（1）面积填报依据：A：规划许可证；B：计划文件；C：初步设计批复；D：施工图；

（2）中标包括的内容填“ 有 ”，没有的内容填“本次招标未包括”或“本工程无此内容”；

（3）工程总承包项目参照使用。

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同
（示范文本）

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州东创园开发建设有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**杭钱塘工出【2022】34号钱塘科创中心工程（EPC）总承包项目**及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：杭钱塘工出【2022】34号钱塘科创中心工程（EPC）总承包

2. 工程地点：杭钱塘工出【2022】34号地块，地块西侧为区域次干道风帆路，北侧为市政公共绿地及河道，南侧为区域支路，东侧为规划居住用地。

3. 工程审批、核准或备案文号：钱塘区杭州钱塘新区行政审批局的“2211-330114-89-01-123051”备案表。

4. 资金来源：国有自筹资金100%。

5. 工程内容及规模：工程概算89071.0519万元，其中建安工程造价84654.1181万元，实施范围：用地面积约52.64亩，拟建设**总建筑面积**188325㎡。其中**地上建筑面积**140380㎡；**地下建筑面积**47945㎡；用地性质为一类工业用地（M1），**容积率**为4.0，**建筑密度**37.69%，**绿地率**为不低于20%。**主要建设内容**：2栋21层百米塔楼，1栋8层高精度电子生产厂房（无地下室），3栋8-9层生产厂房，1栋垃圾房及地下车库，集中绿地等。**具体以初步设计文件为准。**

6. 工程承包范围：

本工程为设计采购施工（EPC）总承包工程，包含与本项目有关的所有工程设计、采购和施工内容，从工程设计、建设开始直至验收交付以及在质量保修期内的保修服务等全过程的EPC工程总承包工作（交钥匙工程），具体包括但不限于：工程施工图设计（含各专项设计），材料设备购置、安装、调试，工程施工，联合试运行、验收、移交、人员培训及技术服务和指导、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务和总承包管理（详见后附明细）及满足建设单位“发包人要求”的内容等。

1）工程前期服务：包括但不限于配合发包人或全咨单位做好施工许可证的申领及相关报批报建和手续办理工作，配合做好与相邻工程的关系，配合做好与周边环境及建筑物的关系，负责实施道路出入口和苗木迁改的审批和施工并承担涉及的一切费用，配合发包人或全咨单位做好施

工用水、施工用电手续办理等；配合完成规划、消防、人防、防雷气象、城管绿化、交警、公安安防、泛光照明、节能环保、自来水、燃气、电力、电信、数字电视、环评、水土保持、节能评估、海绵城市、基础设施配套费申请等各类与项目建设需要的报批报建和手续办理工作，并且取得批复认可意见。本项目涉及的一切前期工作均由承包人负责实施完成，其中必须由建设单位支付的行政费用（如：水土保持补偿费和基础设施配套费）由建设单位进行支付，其余一切费用均由承包人承担。

2）设计内容包括但不局限于：工程规划红线范围内的所有专业施工图设计、各专项设计和报批后修改部分设计等内容；专项设计包括建筑专业、结构专业（含钢结构）、给排水专业、电气专业、暖通专业、消防工程、基坑围护、电梯（含轿厢及内装修和电梯厅门<含门套>装修、到站显示及梯控按钮）、人防、交通设施及室内外标识标牌标线导视系统、装饰装修（指公共区域、产业配套空间等在项目竣工验收完成前进行的交付装修）、弱电智能化（室内、室外、地下室）、建筑节能、景观绿化、室外市政工程、公共停车系统及设备、垃圾用房（包括垃圾投放点、垃圾集置点等）、室外配套综合管线（包括电信、华数、联通、移动等）、PC装配式、幕墙（含深化设计）、泛光照明、海绵城市、电力工程、自来水、燃气、BIM设计、色彩方案、信报箱方案、智慧安防方案设计、配合园区业主进行专项工业设计等所有满足相关要求的专项设计以及相关的深化设计、技术经济分析、各类专项审查等。

总体设计工作：包括限额设计总协调，图审等工程规划范围内的施工图设计和专项设计（含规划范围外的电力管沟及雨污水管）等所有设计。发包人在实施过程中有权调整设计内容和设计标准，承包人不得无理由拒绝。

3）工程总承包施工及总承包管理工作包括但不局限于：

工程总承包施工包括：场地平整、现场清淤、构筑物处理、地下障碍物清理及管线迁改工程（如有）、土石方工程、苗木迁改、临时道路（含临时出入口）、临时用水用电（含维护）、临设用房；施工图设计范围内地基与基础、基坑围护、主体结构（含二次结构）、建筑公共部位装饰装修、外立面、屋面、建筑给排水、通风与空调、建筑电气、建筑节能、泛光照明、弱电智能化（室内、室外、地下室）、消防、电梯（含轿厢及内装修和电梯厅门<含门套>装修、到站显示及梯控按钮）、室外设施、附属建筑及室外环境、人防、燃气、红线内室外市政道路（含因施工原因造成的红线外市政道路临时借地的开挖及恢复）、景观绿化、综合管线（含雨污水、给水、电气、电信、华数、联通、移动无线信号覆盖等施工）、公共停车系统及设备、电力工程、自来水、燃气、5G及三网合一（移动、电信、联通，含电梯信号覆盖、手机信号覆盖）、交通设施及室内外标识标牌标线导视系统（含地坪漆、交通划线、楼栋、楼层、园区、交

通标识标牌、指示牌、入口LOGO等）、地下室色彩工程、信报箱工程、智慧安防工程、机电抗震设施、围墙（含临时围墙和大门）、垃圾用房（包括垃圾投放点、垃圾集置点等）等涉及的所有主体工程、专项工程和附属工程。

工程总承包管理包括：做好建设项目的进度控制，质量控制，安全文明施工、职业健康与环境控制，投资控制；做好建设项目的实施策划、设计管理、采购管理、风险管理、沟通与信息管理、合同管理、内外部协调、项目总结，工程保险等。

4）采购内容包括不局限于：包括但不限于所有工程材料和设备的采购、保管、安装及调试、成品保护、移交以及质保期内的保修服务等。设备主要包括给排水设备、消防设备、人防设备、电梯、通风与空调设备、电力设备、智能化系统设备等涉及本项目设计和施工内容的所有采购。

5）第三方服务费包括但不局限于：根据《浙江省房屋建筑和市政基础设施工程质量检测管理实施办法》(浙建[2020]2号)、浙江省建设工程计价规则》《2018版》及杭州市、区有关文件规定，招标人根据工程需要对新结构、新材料开展的检验试验工作或对构件做破坏性试验及其他特殊要求检验试验工作或依据浙建[2020]2号文件规定对本工程开展的专项检测和见证取样检测工作由招标人负责委托并承担相应费用。但因检测出现不合格情况，相关检测费用由投标人承担，投标人应按照招标人要求及时足额缴纳，未按规定缴纳的招标人在工程款中直接予以扣除。其余由招标人委托，投标人承担相关费用包括在投标报价中。同时承包人还应在相关工程完工后，委托具有相应检测检验资质的第三方单位进行防雷检测、消防检测、室内空气检测、自来水检测、建筑节能检测、照度检测，并向招标人提交合格且经招标人认可的检测报告，该所需费用由投标人负责承担，后续招标人将再次进行检测。服务内容还应包括但不仅限于：水、电、燃气、华数、电信、移动、联通及室内装饰装修等实施单位的项目总包管理、相关验收、档案移交等工作。上述相关费用纳入投标报价中，由投标人包干使用。

6)工程竣工验收备案及移交等包含但不限于：完成工程竣工验收（含各类专项验收：环保、规划国土、消防、防雷、卫生防疫人防、安防、特种设备、园林绿化、交警、城管、气象、公安、通水、通电、通气、通邮、数字电视、城建档案、地名办、亮灯办、不动产、环卫设施、水土保持、海绵城市、排水许可证、住建、质监、无障碍等）和综合竣工验收、移交（含培训工作）；配合结算决算审计；竣工图制作；竣工资料城建归档；工程备案；取得项目《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》；完成《不动产权证》申领及相关手续办理；质保期的保修服务等及其他包含在本项目总承包范围内的内容。

二. 合同工期：

总工期：1000日历天（总工期以合同签订日起算，中标通知书发出后10日历天内完成桩基施工图设计文件的相关图审、报批等工作；桩基施工图审查合格后5日历天取得施工许可文件。需在投标阶段完成桩基施工图设计，桩基设计图纸随投标文件一同提交。自中标通知书发出后60日历天内完成建筑、结构、水、电、暖五大专业的施工图设计，之后15天内取得图审报告等工作；剩余其他所有施工图纸在第12期工程进度款付款前全部设计完成，并经图审或发包人审核认可等工作）。

计划开工日期：2023年　月　日

计划竣工日期：2026年　月　日

三、质量标准

工程质量标准：

设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求；整体工程一次性验收合格，确保获评“西湖杯”优质工程奖，争创“钱江杯”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）柒亿伍仟叁佰柒拾壹万叁仟叁佰叁拾贰元整（¥753713332元）。

其中，不含税为：

人民币（大写）陆亿玖仟壹佰柒拾捌万叁仟捌佰壹拾贰元肆角肆分（¥691783812.44元）。

税金为：

人民币（大写）陆仟壹佰玖拾贰万玖仟伍佰壹拾玖元伍角陆分（¥61929519.56元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）捌佰叁拾贰万伍仟伍佰叁拾元整（¥8325530.00元）；适用税率：6%，其中，税金为人民币（大写）肆拾柒万壹仟贰佰伍拾陆元肆角贰分（¥471256.42元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）壹仟壹佰贰拾肆万捌仟陆佰肆拾壹元陆角（¥ 11248641.60元）；适用税率：13%，其中，税金为人民币（大写）壹佰贰拾玖万肆仟零玖拾壹元伍角壹分（¥1294091.51元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）柒亿壹仟陆佰陆拾玖万玖仟肆佰贰拾柒元壹角（¥ 716699427.18元）；适用税率：9 %，其中，税金为人民币（大写）伍仟玖佰壹拾柒万柒仟零壹拾陆元玖角贰分 （¥59177016.92

元）；

包括：（3.1） 地下室部分工程费（含税）：人民币（大写)贰亿叁仟陆佰伍拾万零贰仟捌佰肆拾贰元叁角（¥236502842.3 元）；适用税率：9 %，其中税金为人民币（大写)壹仟玖佰伍拾贰万柒仟柒佰伍拾柒元陆角贰分 （¥ 19527757.62元）；

（3.2）地上主体部分工程费（含税）：人民币（大写）肆亿贰仟零贰拾捌万零捌佰伍拾元柒角贰分（¥ 420280850.72元）；适用税率：9 %，其中，税金为人民币（大写）叁仟肆佰柒拾万零贰仟零捌拾捌元伍角玖分（¥ 34702088.59元）；

（3.3）室外工程工程费（含税）： 人民币 （大写）壹仟肆佰捌拾伍万捌仟叁佰玖拾肆元零陆分（¥ 14858394.06元）；适用税率：9 %，其中，税金为人民币（大写）壹佰贰拾贰万陆仟捌佰叁拾玖元捌角捌分（¥ 1226839.88元）。

（3.4）安全文明施工费：人民币 （大写）壹仟贰佰捌拾玖万玖仟肆佰陆拾伍元柒角贰分（¥ 12899465.72元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写）肆仟贰佰伍拾万元整（¥ 42500000元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写)贰佰伍拾伍万柒仟叁佰肆拾元零柒分（¥2557340.07 元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）壹仟柒佰肆拾叁万玖仟柒佰叁拾叁元贰角贰分（¥17439733.22 元）；适用税率：6%，其中，税金为人民币（大写）玖拾捌万柒仟壹佰伍拾肆元柒角壹分（¥987154.71元）。

2.合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：见合同专用条款。

五、工程总承包项目经理

承包人EPC项目总负责人：魏漫

施工负责人（项目经理）：魏漫

设计负责人：张青鹏 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2024年 月 日订立。

九、订立地点

本合同在杭州市钱塘区订立。

十、合同生效

本合同经各方签字或盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：杭州东创园开发建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91330114MA2KMCBJ83

地址：浙江省杭州市钱塘区白杨街道东部创智大厦4幢2305室

邮政编码：

法定代表人：

林彬 印

委托代理人：

电话：0571-89890408

传真：

电子信箱：

开户银行：杭州银行钱塘支行

账号：3301040160021882608

承包人：中建三局集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91420000757013137P

地址：武汉市关山路552号

邮政编码：430074

法定代表人：陈卫国

委托代理人：

电话：027-65276668

传真：027-65276999

电子信箱：

开户银行：交通银行北京阜外支行

账号：033235201101000

承包人：中国中元国际工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：911100001000064426

地址：北京市西三环北路5号

邮政编码：100089

法定代表人：李海欣

委托代理人：

电话：010-68732507

传真：010-68732507

电子信箱：

开户银行：中国工商银行北京紫竹院支行

账号：0200007619004651438

3）联合体协议书

联合体投标协议书

中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司自愿组成中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司 联合体，共同参加杭钱塘工出【2022】34号钱塘科创中心工程（EPC）总承包项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中建三局集团有限公司为中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建三局集团有限公司负责本项目工程采购、施工及其他相关服务、缺陷修复和保修等工作，中国中元国际工程有限公司负责本项目施工图设计工作。。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

牵头人名称：中建三局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人盖章或其委托代理人签字：

成员名称：中国中元国际工程有限公司（盖单位章）

法定代表人盖章或其委托代理人签字：

2023 年 5 月 5 日

③中韩(长春)国际合作示范区生物科技产业园项目

1）中标通知书



2021-6

中标通知书

招标项目编号	ZHHZB-JL-050		
中标单位名称	中铁十八局集团有限公司（联合体：中铁建大桥工程局集团第六工程有限公司；中国中元国际工程有限公司；吉林省吉规城市建筑设计有限责任公司；吉林医药设计院有限公司）		
中标工程名称	中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目工程总承包		
中标工程地点	位于中韩（长春）国际合作示范区中韩丙十九街以西、金汇大路以北、中韩丙五路以南、中韩乙五街以东	建设单位	长春市国兴生物科技产业园管理有限公司
开标日期	2021年12月16日	招标方式	公开招标
结构类型	/	建筑面积	178764.64㎡
项目经理	刘波	资质等级	一级注册建造师
中标价格	设计部分：0.598（折扣系数） 施工部分：0.949 （折扣系数）		
中标工期	2022年03月01日至2024年08月31日，计划开始工作日期：开工报告日期为准，其中设计周期：60日历天		
质量等级	符合国家及行业规范，达到合格标准		
中标工程范围	总承包企业按照合同约定，承担中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目的设计（不含工艺设计）、采购、施工等EPC工程总承包的全部工程内容。		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十六条规定，招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。			
招标人（盖章） 法定代表人（盖章） 2021年12月24日		招标代理机构（盖章） 法定代表人（盖章） 2021年12月24日	

2）工程总承包合同

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

生物

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国 家 市 场 监 督 管 理 总 局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长春市国兴生物科技产业园管理有限公司

承包人（全称）：中铁十八局集团有限公司

中铁建大桥工程局集团第六工程有限公司

吉林医药设计院有限公司

中国中元国际工程有限公司

吉林省吉规城市建筑设计有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目的EPC工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目

2. 工程地点：位于中韩（长春）国际合作示范区中韩丙十九街以西、金汇大路以北、中韩丙五路以南、中韩乙五街以东。

3. 工程审批、核准或备案文号：中韩发改审批字【2021】80号文件

4. 资金来源：政府专项债券和自筹资金。

5. 工程内容及规模：项目总占地面积 366444 ㎡，其中产业园区占地 154444 ㎡、道路占地 212000 ㎡；总建筑面积 178764.64 ㎡，主要建设内容为办公楼（含变电所）、实验研发服务中心、质检试验楼、质检研发楼、各类疫苗车间、物流中心、倒班宿舍、锅炉房、污水站、危险品库、仓库、消防设施、食堂、门卫等。新增 3 条道路工程，道路总长度 4270m，具体为中韩乙一路（仁德大街-山水大道）、中韩丙五路（乙五街-丙十九街）、中韩丙十九街（中韩乙一路-金汇大路），含雨水管网、污水管网等。

6. 工程承包范围：总承包企业按照合同约定，承担中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目的设计（不含工艺设计）、采购、施工等 EPC 工程总承包的全部工程内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 3 月 1 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 3 月 1 日。（具体以发包人通知为准）

计划竣工日期：2024 年 8 月 31 日。（具体以发包人通知为准）

工期总日历天数：914 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：工程质量标准：工程设计质量符合国家及省市关于、设计相关规范、标准；施工质量符合国家现行工程施工质量验收规范标准的合格工程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写）：捌亿肆仟壹佰陆拾伍万伍仟叁佰元整（￥841655300元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟肆佰壹拾叁万捌仟元整（￥14138000元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）捌拾万零贰佰陆拾肆元整（￥800264元）；

（2） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）捌亿贰仟柒佰伍拾壹万柒仟叁佰元整（¥827517300元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）陆仟捌佰叁拾贰万柒仟壹佰壹拾陆元伍角壹分（￥68327116.51元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定折扣系数。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：中标折扣系数为（设计部分折扣系数：0.598，施工部分折扣系数：0.949，在合同实施期间，折扣系数保持不变，不因工程成本变动而做任何调整。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘 波。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书；

（2） 投标函及投标函附录；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 1 月 18 日订立。

九、订立地点

本合同在 中韩大厦 920 室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字并盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 叁拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 贰拾肆 份。

发包人：（公章）

长春市国兴生物科技产业园管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91220100MA84X26U4N

地址：长春市中韩（长春）国际合作示范区中韩大厦A栋908室

邮政编码：130000

法定代表人：刘忠辉

委托代理人：/

电话：0431-81180163

传真：0431-81180163

电子信箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司长春南大街支行

账号：4200221209200082017

承包人：（公章）

中铁十八局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91120000103060092X2

地址：天津市津南区双港乡

邮政编码：300222

法定代表人：闫广天

委托代理人：/

电话：022-60282491

传真：022-60282491

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司天津河西支行

账号：12001635400050002701

承包人：（公章）

中铁建大桥工程局集团第六工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

912201015862340 9XP

地址：吉林省长春市二道区岭东路2138号

邮政编码：130000

法定代表人：佟显涛

委托代理人：/

电话：0431-86161806

传真：0431-86161806

电子信箱：

开户银行：建行长春经开支行

账号：22001380300055021891

承包人：（公章）

吉林医药设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

912201041239131256

地址：吉林省长春市牡丹街936号

邮政编码：130000

法定代表人：韩文毅

委托代理人：/

电话：0431-85640664

传真：0431-85640664

电子信箱：

开户银行：吉林银行长春桂林路支行

账号：7180620109015093

承包人：（公章）

中国中元国际工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

911100001000064426

地址：北京市海淀区西三环北路 5 号

邮政编码：100089

法定代表人：丁健

委托代理人：/

电话：010-68732271

传真：010-68732271

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京紫竹院支行

账号：0200007619004651438

承包人：（公章）

吉林省吉规城市建筑设计有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91220104732588604D

地址：吉林省长春市朝阳区百草路 239 号

邮政编码：130000

法定代表人：李一楠

委托代理人：/

电话：0431-88963390

传真：0431-88963390

电子信箱：/

开户银行：交行长春朝阳支行

账号：221000601018000065798

3）联合体协议书

附件 8

联合体协议书

中铁十八局集团有限公司、中铁建大桥工程局集团第六工程有限公司、吉林医药设计院有限公司、中国中元国际工程有限公司、吉林省吉规城市建筑设计有限责任公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目工程总承包工程（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 中铁十八局集团有限公司为联合体牵头人。

2、联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，对合同治理目标和工程质量、工程进度、工程安全负总责。（牵头人应当向招标人提交由所有联合体成员加盖公章并经法定代表人签字的授权书，明确联合体牵头人所做任何意思表示，对所有联合体成员构成约束。）

响应内容：代表联合体，负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，对合同治理目标和工程质量、工程进度、工程安全负总责。联合体牵头人所做任何意思表示，对所有联合体成员构成约束。

3、联合体全体成员应在本协议书中承诺，招标人（或经招标人授权的负责本项目管理工作的任何第三方）向联合体牵头人所发出的任何指示及文件，均视为向联合体全体成员发出，并对全体成员产生约束。

响应内容：联合体全体成员在本协议书中承诺，招标人（或经招标人授权的负责本项目管理工作的任何第三方）向 联合体牵头人所发出的任何指示及文件，均视为向联合体全体成员发出，并对全体成员产生约束。

4、本协议书中应明确，经联合体各方一致同意，并依据联合体全体成员的共同申请，本项目工程价款由招标人（或经招标人授权的负责本项目管理工作的任何第三方）按照联合体成员责任分工进行支付，联合体协议需明确收取合同价款的主体。

响应内容：经联合体全体成员各方一致同意，并依据联合体全体成员的共同申请，本项目工程价款由招标人（或经招标人授权的负责本项目管理工作的任何第三方）按照联合体成员责任分工进行支付，中铁十八局集团有限公司、中铁建大桥工程局集团第六工程有限公司为收取项目建安工程费主体，吉林医药设计院有限公司、中国中

元国际工程有限公司、吉林省吉规城市建筑设计有限责任公司 为收取项目设计费主体。

5、联合体全体成员应在本协议书中承诺，联合体成员在本项目中各自承担的责任：联合体成员之间因工作内容、收取合同价款等事项发生争议，由牵头人负责协调处理，并不得影响合同签订、工程质量安全及进度安排；联合体成员在本项目中工作责任的分配，并不影响联合体成员就本项目向招标人承担连带责任。

响应内容： 联合体全体成员在本协议书中承诺，在本项目中各自承担的责任，因工作内容、收取合同价款等事项发生争议，由联合体牵头人负责协调处理，不影响合同签订、工程质量安全及进度安排；联合体成员在本项目中工作责任的分配，并不影响联合体成员就本项目向招标人承担连带责任。

6、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

7、联合体各成员单位内部的职责分工如下： 承担该项目全部施工工作， 承担该项目全部设计工作，联合体各方各自承担负责总承包合同中规定的责任和义务，并按照国家相关法律法规的规定承担相应的连带责任。

8、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

注：1、本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

2、非联合体投标的，不需要填写联合体协议书。

3、依据法律规定及本项目招标文件之要求，投标人必须完整的、实质性的响应第2、3、4、5条的全部内容，否则投标人的投标将被否决。

4、后附所有联合体成员对联合体牵头人的授权书，需加盖公章并经法定代表人签字。

牵头人名称：中铁十八局集团有限公司 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

3、投标人项目获奖情况

序号	工程名称	奖项名称	获奖时间	奖项级别
1	农业路快速通道工程(雄鹰东路-金源东街)	国家优质工程奖	2021 年 12 月	国家级
2	雅安至康定高速公路	国家优质工程金奖	2023 年 12 月	国家级
3	曲靖东南过境公路东过境段高速公路工程	公路交通优质工程奖	2023 年 12 月	国家级

投标人须提供：获奖证书扫描件；如证书无法体现投标人作为施工总承包承建单位的，须额外提供对应项目施工合同关键页或竣工验收报告佐证承包身份，

奖项提供不超过 3 项，如提交奖项超过 3 项的,按顺序计取前 3 项。

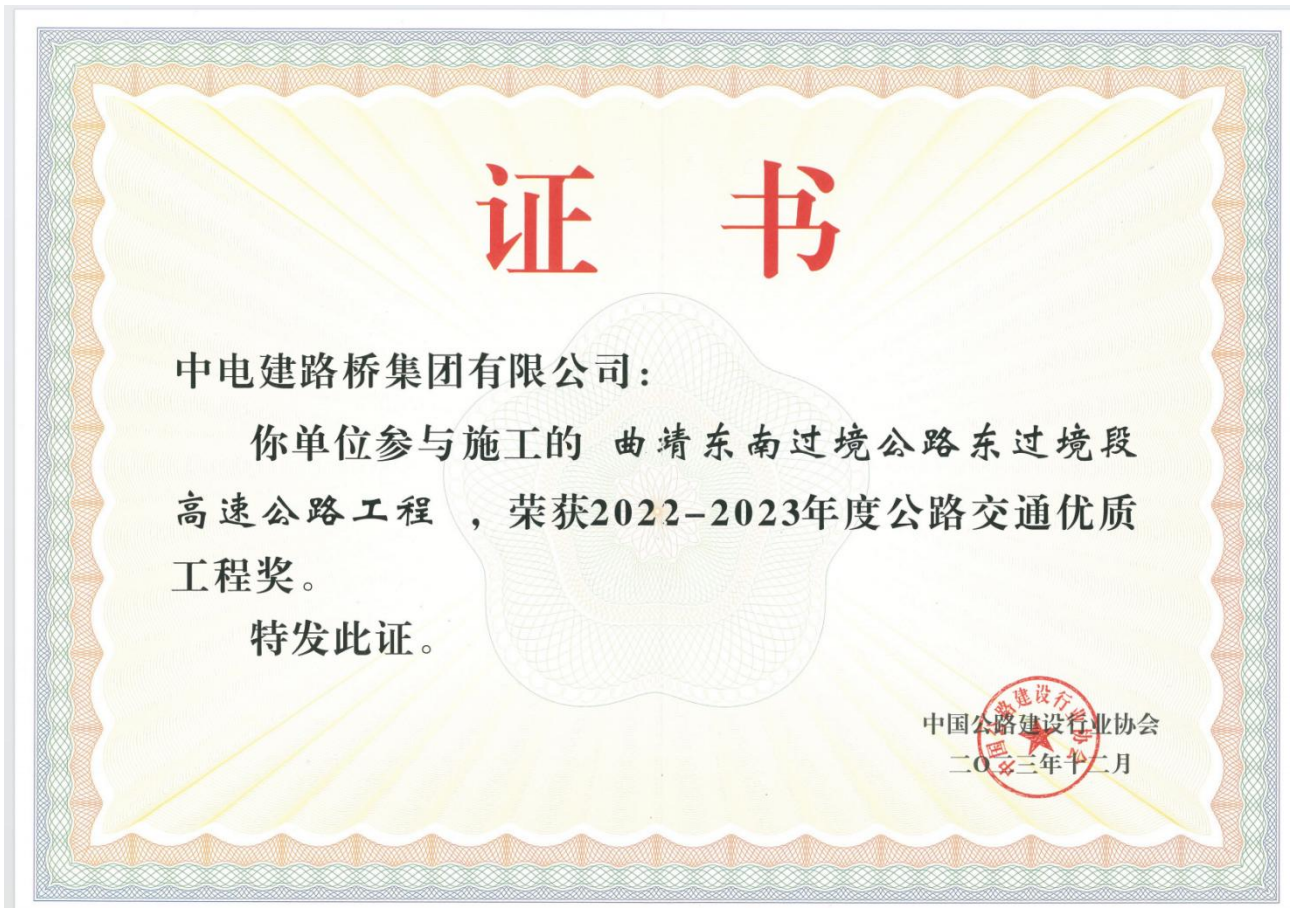
①国家级奖项 1-国家优质工程奖



②国家级奖项 2-国家优质工程金奖



③国家级奖项 3-公路交通优质工程奖



4、施工负责人（项目经理）同类工程业绩

投标人：中电建路桥集团有限公司

序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间
1	郓城县南湖新区公共服务提升工程政府和社会资本合作（PPP）项目	山东省郓城县	中电建鲁西投资发展有限公司	房屋建筑工程	49907.46	2020 年 10 月 16 日	2023 年 9 月 30 日
2	东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发 PPP 项目	山东省东营市	东营市住房和城乡建设管理局	房屋建筑工程	40848	2022 年 5 月 10 日	2024 年 12 月 27 日

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 2 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供中标通知书、合同（关键页）、竣工验收报告（须体现项目经理姓名）、业绩以竣工验收报告时间为准；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

施工负责人（项目经理）-王硕

身份证





毕业证



职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号: DJ2024028012015
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



（盖钢印）

持证人签名：
Signature of the bearer

姓　名 王硕
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 110228199201140610
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2024 年 12 月 31 日
Conferment Date

中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会

评审委员会
Conferred by

一级建造师注册证书

使用有效期：2026年09月17日
-2027年03月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王硕

性　　别：男

出生日期：1992年01月14日

注册编号：京1112018201902842

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-03-20至2029-03-19)
机电工程(有效期：2025-12-31至2028-12-30)
市政公用工程(有效期：2025-05-12至2028-05-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.9.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2019年05月17日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0175200



姓　　名：王硕

性　　别：男

出 生 年 月：1992年1月14日

企 业 名 称：中电建路桥集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月31日

有　效　期：2025年12月24日　　**至**　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 24 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: 5sh0i9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030161820

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯征	131082198412290296	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	王硕	110228199201140610	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4
3	李波	370481198802054650	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
4	张伟	610302198607230013	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
5	晏湘岳	430423198109285154	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
6	蒋国佼	612526199211022291	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
7	王枭	12011319900630401X	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王枭	12011319900630401X	工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
8	詹柏源	445122199709251239	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
9	胡鹏伟	411282199302252312	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
10	王杰	412728198206026871	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
11	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
12	孙晓冬	370322199107266714	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月30日

①郓城县南湖新区公共服务提升工程政府和社会资本合作（PPP）项目

1）中标通知书

中标通知书

中电建路桥集团有限公司、中国水利水电第三工程局有限公司联合体：

受郓城县住房和城乡建设局委托，山东诚和工程咨询管理有限公司代理的郓城县南湖新区公共服务提升工程政府和社会资本合作（PPP）项目（项目编号：SDCH-YCCG-191123），采用公开招标采购方式，按照法律法规规定的程序，经过评标委员会评审推荐和在项目合同中可变细节问题的确认谈判，最终你单位率先与我方就本项目招标文件中的全部内容达成一致，经公示无异议，现确定你单位为该项目的中标人。

主要中标条件如下：

建安工程费让利率：3.3%；　合理利润率：6.9%；　年度折现率：5.45%；

年度运营维护成本：1520 万元；　　年度使用者付费收入：1565 万元；

建设期融资利率：6.37%。

请你单位务必于本《中标通知书》发出之日起 30 日内，按照本项目招标文件和确认谈判备忘录确定的事项与郓城县住房和城乡局签订《PPP 项目合同》，并按招标文件约定和其承诺的时间提交履约担保、组建项目公司、注入资本金，逾期按相关规定处理。

采购人（项目实施机构）：郓城县住房和城乡建设局（盖章）

采购代理机构：山东诚和工程咨询管理有限公司（盖章）

2020 年 04 月 13 日

2）施工合同（关键页）

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

（合同编号：ZDJ-LXTZ-HT(ZB)-[2020]-001 号）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中电建鲁西投资发展有限公司

承包人（全称）：中电建路桥集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郓城县南湖新区公共服务提升工程政府和社会资本合作（PPP）项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 郓城县南湖新区公共服务提升工程政府和社会资本合作（PPP）项目。

2.工程地点: 郓城县中心城区南部，宋金河上游，北至郓州大道，西至胜利街，南至魁文路，东至政立街。

3.工程立项批准文号：郓发改审批[2019]42号。

4.资金来源：发包人自筹解决。

5.工程内容：群众艺术中心（建筑面积30430.36平方米）、科技馆（建筑面积8990.78平方米）、室外工程。

具体见《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围:

郓城县南湖新区公共服务提升工程政府和社会资本合作（PPP）项目建设工程施工图纸内建筑安装工程、绿化铺装等全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月1日。

计划竣工日期：2022年6月30日。

工期总日历天数：729天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价暂定为：

人民币（大写）肆亿玖仟玖佰零柒万肆仟陆佰圆整(¥499074600.00元)（含税）；其中不含增值税价款为484538446.60元，增值税税款为14536153.40元。项目最终实际金额以政府审计的决算审定值为准。

其中：

（1）安全文明施工费暂定：

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾壹万零叁佰元叁角肆分(¥21410300.34元);

（2）工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰仟肆佰壹拾万圆整（¥24100000.00元）

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/____元);

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/____元)。

2.合同价格形式：__单价合同__。

五、项目经理

承包人项目经理：__陈峰__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年10月16日签订。

十、签订地点

本合同在山东省郓城县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章

后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：MA3TM4T3-9　　组织机构代码：78775723-3

地　址：山东省菏泽市郓城县经济开发区东溪路御水苑壹号　　地　址：北京市海淀区车公庄西路22号海赋国际大厦A座10层

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

3）竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称：鄄城县商务研究公共服务提升工程政府和社会资本合作（PPP）项目-群众艺术中心

建设单位：中电建商务投资有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

竣工验收时间：2023年9月30日

山东省建设工程质量监督总站监制

填 表 说 明

1、表鲁质监 04--03Ⅲ中“工程竣工验收意见”由验收组填写，应注明是否同意通过竣工验收。

2、表鲁质监 04--03Ⅲ中“工程竣工验收结论”由验收组人员共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求，工程质量是否合格及总体质量水平作出评价。

3、填写表格，应字迹端正，内容真实，签名必须真实有效，单位公章必须符合法定资格要求。

4、本表用黑色、蓝黑色钢笔填写清楚。

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04-03 I

工程名称	郓城县南洁明新区公共服务提升工程政府和社会资本合作(PPP)项目—群众艺术中心	工程地址	郓城县黄河路以北昌盛街以东
建筑面积（m^2）	2970.15 m^2	结构类型	框架剪加墙结构
工程造价(万元)	4053.26万元	层数	地上3层 地下1层
建设单位	中电建鲁西投资发展有限公司		
施工单位	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
勘察单位	郓城县工程地质勘察公司	资质等级	乙级
设计单位	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	资质等级	甲级
监理单位	郓城县建设工程监理中心	资质等级	甲级
施工许可证号	编号：371725202012250101	规划许可证号	建字第371725202000058号
开工时间	2020年 7月 1日	竣工验收时间	2023年 9月 20日
工程概况	本工程为郓城县南洁明新区公共服务提升工程政府和社会资本合作(PPP)项目群众艺术中心，框架剪加墙结构，建筑面积为2970.15m^2，地下一层层高为5.4米，一层层高5.4米，二层、三层层高为6米，设备层层高为5.8米，建筑物主体高度为17.85米，共三层，门为铝质防火门，地面硬质为地光砼面层，实木地板外墙面为玉龙玉高铝单板石材幕墙挂面，内墙为内墙砼面层 涂层墙布，内墙涂料刷 无机涂料，屋面防水采用SBS弹性改性沥青防水卷材。		

竣工验收组	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	孔木杉	中电建鲁西投资发展有限公司	建筑工程	高级	项目负责
	副组长	吴方文	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	设计	高级	项目负责
		王石贞	中电建路桥集团有限公司	土木工程	中级	项目经理
		侯建华	郓城县建设工程监理中心	建筑工程	中级	总监理工程师
	验收组成员	吴志刚	郓城县工程地质勘察公司	土地质	中级及	项目负责
		樊庆文	郓城县建设工程监理中心	建筑工程	中级	监理工程师

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04-03 II

竣工验收标准	(1)、国家及山东省地方法律法规要求(2)、国家及地方现行现行质量检验评定标准、施工验收规范、工程建设强制性标准(3)、经审查通过的施工图设计文件及设计变更文件(4)、工程合同要求。
竣工验收程序	(1)、建设单位组织成立验收组(2)、各参加建设单位，分别汇报了工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况(3)、审查各参建及建设单位提供的工程档案资料(4)、检查工程实体质量(5)、形成工程竣工验收意见。
竣工验收内容	1、参与建设各方汇报工程项目建设质量状况、合同履约及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况；2、检查工程建设参与各方提供的施工资料。3、实地查验工程质量；4、验收组人员对竣工验收情况讲评并形成竣工验收意见。
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程基本能够按照基本建设程序，本工程从立项→招标→报建→报监→开工→竣工的过程基本符合基本建设程序，并办理了相关基本建设手续，施工过程接受政府监督。
对勘察单位的评价	勘察单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度，人员岗位责任制；勘察工作质量符合强制性标准规范要求，能及时到现场处理特殊问题，现场地质情况与勘察报告内容相符。
对设计单位的评价	设计单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；工程实物质量与设计图纸及有关设计文件相符。
对施工单位的评价	施工单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；施工中能严格按照施工组织设计、强制性标准、规范要求施工，能及时整改施工中存在的质量问题；工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标准条文要求。
对监理单位的评价	监理单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；监理人员能严格按国家监理规范实施监理，在工作中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行检验，并认真对隐蔽工程进行验收；对施工单位的质量验收资料能认真审核，并有真实完整的监理资料。出具工程监理质量评估报告。

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04-03 III

序号	项 目	验收记录	验收结论
工程质量验收情况	分部工程	共10分部，经查10分部，符合标准及设计要求10分部	所有分部工程验收合格
	质量控制资料核查	共44项，经审查符合要求44项，经核定符合规定要求44项	齐全、完整、有效
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查31项，符合要求31项，共抽查12项，符合要求12项，经返工处理符合0项	核查及抽查结果符合有关规定
	观感质量验收	共抽查25项，符合要求25项，不符合要求0项	好
	工程质量验收结论	工程质量 合格	
工程竣工验收意见	完成了设计和合同约定的各项工作内容，质量符合验收要求，工程资料技术资料基本齐全、有效。		
工程竣工验收结论	本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能达到满足使用要求。验收组一致同意本工程通过竣工验收，同意使用。		
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目经理：
	2023年7月30日	2023年7月30日	2023年7月30日	2023年7月30日

建设工程竣工验收报告

工程名称：聊城市南湖新区公共服务提升工程政府和社会资本合作（PPP）项目一标段

建设单位：中电建新面投资有限公司

施工单位：中电建路桥集团有限公司

竣工验收时间：2022年9月30日

山东省建设工程质量监督总站监制

填 表 说 明

1、表鲁质监 04--03Ⅲ中“工程竣工验收意见”由验收组填写，应注明是否同意通过竣工验收。

2、表鲁质监 04--03Ⅲ中“工程竣工验收结论”由验收组人员共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求，工程质量是否合格及总体质量水平作出评价。

3、填写表格，应字迹端正，内容真实，签名必须真实有效，单位公章必须符合法定资格要求。

4、本表用黑色、蓝黑色钢笔填写清楚。

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04-03 I

工程名称	鄄城县南湖新区公共服务提升提质和社会资本合作(PPP)项目-科技馆	工程地址	鄄城县南湖路以北,昭阳路以西
建筑面积(m^2)	8990.78 m^2	结构类型	框架结构
工程造价(万元)	5205.55万元	层数	地上3层,地下1层
建设单位	中电建鲁西投资发展有限公司		
施工单位	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
勘察单位	鄄城县工程地质勘察公司	资质等级	乙级
设计单位	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	资质等级	甲级
监理单位	鄄城县建设工程监理中心	资质等级	甲级
施工许可证号	371725202012250101	规划许可证号	建字第371725202000048号
开工时间	2020年7月1日	竣工验收时间	2023年9月30日
工程概况	本工程为鄄城县南湖新区公共服务提升提质和社会资本合作(PPP)项目-科技馆,框架结构,建筑面积8990.78 m^2,局部地下一层,层高5.6米,一层层高6.0米,二层、三层高为6.0米,建筑物檐口高度为18.00米,共三层,门为钢质防火门,地面为抛光砖面层,外墙面为玻璃幕墙、铝单板幕墙,石材幕墙,墙面内墙为内墙涂料面层,涂刷无机涂料,屋面采用SBS弹性体改性沥青防水卷材。		

竣工验收组	验收组职务	姓名	工作单位	专业	技术职称	单位职务
	组长	孔祥	中电建鲁西投资发展有限公司	建筑工程	高级	项目负责
	副组长	吴欢	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	设计	高级	项目负责
		王硕	中电建路桥集团有限公司	土木工程	中级	项目经理
		侯建华	鄄城县建设工程监理中心	建筑工程	中级	总监理工程师
	验收组成员	张益勋	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	设计	中级	设计负责
		吴志刚	鄄城县工程地质勘察公司	地质	中级	项目负责
		樊庆文	鄄城县建设工程监理中心	建筑工程	中级	监理工程师

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04-03 II

竣工验收标准	(1)国家及山东省地方法律法规要求 (2)国家及地方现行质量检验评定标准、施工验收规范、工程建设强制性条文 (3)经审查通过的施工图设计文件及设计变更文件 (4)工程合同要求。
竣工验收程序	(1)建设单位组织成立验收组 (2)各参加建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况 (3)审查各参建及建设单位提供的工程档案资料 (4)检查工程实体质量 (5)形成工程竣工验收意见。
竣工验收内容	参加建设各方汇报工程项目建设质量状况、合同履约及执行国家法律法规和工程建设强制性标准情况 2、检查工程建设各方各主体提供的竣工资料 3、实地查验工程质量 4、验收组人员对验收内容进行讨论并形成竣工验收意见。
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目筹建过程基本能够按照基本建设程序,申报从立项→招标→报建→报监→开工→竣工的过程基本符合基本验收程序,前办理了相关基本建设手续,施工过程接受政府监督。
对勘察单位的评价	勘察单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度人员岗位规范到,勘察工作质量符合强制性标准规范要求,能及时到现场处理特殊问题现场地质情况与勘察报告内容相符。
对设计单位的评价	设计单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度人员岗位规范到;施工中能严格按照施工组织设计强制性标准、规范要求施工,能及时对工程实施质量与设计图纸及有关设计文件相符。
对施工单位的评价	施工单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度人员岗位规范到;施工中能严格按照施工组织设计强制性标准、规范要求施工,能及时整改施工中存在的质量问题,工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标准条文要求。
对监理单位的评价	监理单位能建立健全质量保证体系,落实有关质量保证制度人员岗位规范到;监理人员能严格按照国家监理规范实施监理,在开工前能根据工程的性质和特点做监理规划的要求,做到旁站、巡视、平行检验,并认真对隐蔽工程进行验收,对施工单位的质量验收资料能认真审核,并有真实完整的监理资料。认为工程监理质量评价报告。

建设工程竣工验收报告

鲁质监 04-03 III

序号	项目	验收记录	验收结论
工程质量验收情况	分部工程	共10分部经查10分部，符合标准及设计要求10分部	所有分部工程验收合格
	质量控制资料核查	共44项 经审查符合要求44项 经核定符合规范要求44项	齐全 完整 有效
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查31项，符合要求31项 共抽查12项 符合要求12项 经返工处理符合要求0项	核查及抽查结果符合有关规定.
	观感质量验收	共抽查20项 符合要求20项 不符合要求0项	"好"
	工程质量验收结论	工程质量合格.	
工程竣工验收意见	完成了设计和合同约定的各项工作内容，质量验收符合要求，工程技术资料基本齐全、有效 同意验收.		
工程竣工验收结论	本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求 验收组一致同意本工程通过竣工验收，同意使用		

参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目经理：
	2025年9月30日	2025年9月30日	2025年7月30日	2025年9月30日

市政工程竣工验收合格证明书

编号： SZ2023018

工程名称	郓城县南湖新区公共服务提升工程政府和社会资本合作（PPP）项目-室外工程			开工日期	2020 年 7 月 1 日
建设规模	占地面积 69710 ㎡	工程造价	约 4080.00 万元	竣工日期	2023 年 6 月 26 日
验收范围及主要工程量	工程位置：南湖北四馆院内。 验收范围：主要包括园林绿化、硬质广场铺装、园路、景观小品、给排水、电气等其他配套设施。				
存在问题及处理意见	无				
工程质量验收评定意见	1、工程竣工技术资料真实、齐全、有效、完整，符合要求； 2、本工程能够按照国家现行有关设计、施工规范施工，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求； 3、主要功能项目的抽查复核相关专业质量验收规范的规定，各种使用工程均能满足要求； 4、工程观感质量综合评价为好； 本工程竣工验收合格。				

建设单位	实施单位	设计单位	施工单位	监理单位
中电建鲁西投资发展有限公司	郓城县住房和城乡建设局	北京北林地景园林规划设计院有限责任公司	中电建路桥集团有限公司	郓城县建设工程监理中心
（公章） 项目负责人签字：	（公章） 项目负责人签字：	（公章） 项目负责人签字：	（公章） 项目经理签字：	（公章） 总监理工程师签字：

发证日期：2023 年 6 月 30 日

编号：JB1706230003

山东省人民防空工程竣工验收备案表

项 目 名 称：郓城县南湖新区北四馆人防工程

项 目 编 号：0530-2021-026YC

建 设 单 位：中电建鲁西投资发展有限公司

项目负责人：李伟

郓城县人民防空办公室

2023 年 6 月 27 日

建设单位名称	中电建鲁西投资发展有限公司	项目负责人	李伟 130681198401230218
工程名称	郓城县南湖新区北四馆人防工程		
工程地点	山东省菏泽市郓城县胜利街以东，魁文路以北。		
建筑面积(㎡)	5398.02 ㎡	使用面积 (㎡)	4818.54 ㎡
工程类别	单建式□ 附建式☑	结构类型	框架结构
平时用途	地下停车库	战时用途	人员掩蔽所、战备物资库
开工日期	2021 年 2 月 19 日	竣工验收日期	2023 年 6 月 15 日
施工许可证号	J1721706FX	施工图批准文号	HZ-HTRF-2020-040
防护等级	核 6　常 6	连通口	1 个
室外出入口	7 个	室内出入口	0 个
风、水、电及防护设备安装情况	已按照图纸设计要求施工完毕，已竣工验收		

勘察单位名称	郓城县工程地质勘察公司	项目负责人	吴志刚 142601197708148531
设计单位名称	山东省人民防空建筑设计院	项目负责人	冷枫 371002198109011015
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	项目负责人	王硕 110228199201140610
监理单位名称	山东贝特建筑项目管理咨询有限公司	项目负责人	韩绵松 372925198012196935
图纸审查单位	菏泽市建筑工程施工图审查中心	项目负责人	程始信 370102197505054578
防护设备生产安装单位	山东中昊控股集团有限公司	项目负责人	程木敬 371482198409021112
防化设备安装单位	山东中昊控股集团有限公司	项目负责人	程木敬 371482198409021112

备案机关处理意见	同意 杨正先
备案意见	（公章） 2023年6月27日
备案机关负责人（签字或盖章）	

备注：《山东省人民防空工程竣工验收备案表》一式三份，一份由建设单位保存，一份由负责备案机关存档存档，一份由城建档案馆存档

附：

一、人防工程竣工备案需提交资料（复印件需加盖建设单位公章）

1、山东省人民防空工程竣工备案表（一式三份）；

2、人防工程项目审批文件，主要内容包括：人防工程立项批准文件，规划部门许可文件，施工图设计文件审查批准意见，建筑工程施工许可文件等；

3、人防工程质量监督报告（由质监机构自工程验收合格之日起5日内提交）；

4、施工单位签署的人防工程质量保修书；

5、单建人防工程备案时还应增加以下资料：

法律、行政法规规定的应当由规划、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；法律规定应当由公安消防部门出具的对大型人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件及按照国家有关规定必须提供的其它文件。

二、备案注意事项

1、建设单位应当在人防工程竣工验收合格之日起15日内，向管辖该工程的备案机关申请备案。若建设单位在工程竣工验收合格后15日内未办理人防工程竣工验收备案的，备案机关应当责令其限期改正。无辜超时限不办理竣工验收备案的，按国家和省有关规定处理。

2、建设单位应当持《山东省人民防空工程竣工验收备案表》向管辖该工程的备案机关办理人防工程登记、编号、建档手续。

3、建设单位采用虚假证明文件或其它违规行为办理人防工程竣工验收备案的，人防工程竣工验收无效，备案机关应当责令其重新组织竣工验收。

4、各类人防工程竣工验收前不得擅自投入使用，对违规使用的将按照国家和省有关规定处理。

南湖新区公共服务提升工程
政府和社会资本合作（PPP）项目北内环区域人防工程

人防工程竣工验收人员名单

姓名	工作单位	资格级别（或职称）	职务
李可	中电建鲁西投资发展有限公司	高工	
韩绍松	峰水时出站项目管理咨询有限公司		
王飞	中电建路桥集团有限公司	一级建造师 工程师	
吴志刚	第九建工程地质勘察工程	岩土工程师	
白晓东	山东省人民防空建筑设计院	电气工程师	
张明强	山东省人防设计院	暖通工程师	
康磊	山东中昊环保科技有限公司		

2023年 6月15日

关于变更项目负责人的说明

由我单位承建的郓城县南湖新区公共服务提升工程政府和社会资本合作(PPP)项目群众艺术中心、科技馆工程，因原项目负责人陈峰（身份证号 331003198311260030，一级建造师证书编号 00677019）工作调动，现变更为王硕（身份证号 110228199201140610，一级建造师证书编号 00821974），特此说明。

单位（盖章）：中电建路桥集团有限公司

法定代表人（签章）：

年　　月　　日

扫描全能王

查看项目施工许可信息

01 办件信息 工程流程信息

办件流水号：202012110075 3　　受理部门：郓城县住建局
申请人名称：王硕　　申请时间：2020/12/11

02 项目信息

项目编号：371725202012030101　　项目名称：郓城县南湖新区公共服务提升工程政府和社会资本合作（PPP）项目
行政区域：郓城县　　项目地址：魁文路以北，胜利街以东，政立街以西
项目分类：建筑工程　　立项文号：
建设性质：新建　　工程用途：房屋建筑-公共建筑
总投资(万元)：　　总面积(㎡)：
计划开工日期：2020-07-01　　计划竣工日期：2022-06-30

序号	单体名称	地上层数	地下层数	建筑面积(㎡)	预算造价(万元)	合同价(万元)	查看
1	科技馆	3	1	8990.7800	11006.31	11006.31	
2	群众艺术中心	3	1	29707.1500	35919.43	35919.43	

03 施工许可信息

施工许可证编号：371725202012250101　　施工许可文书编号：371725202012030101-SX-001
计划开工时间：2020/7/1　　计划竣工时间：2022/6/30
建设面积：38697.93　　合同金额：46925.7400
建设规模：建筑面积38697.93平方米
发证单位：郓城县行政审批服务局　　发证日期：2020/12/25
中标通知书编号：　　施工图审查合格书编号：
建设用地规划许可证编号：371725202000030　　建设工程规划许可证编号：建字第371725202000058
长度：　　跨度：
合同工期：729
备注：

04 参建单位信息

说明：勾选的单位是与此手续相关的单位。

建设单位

组织机构代码	单位名称	法定代表人	项目负责人	查看
91371725MA3TM4T397	中电建鲁西投资发展有限公司	盛峰	孔彬	

设计单位

组织机构代码	单位名称	法定代表人	项目负责人	查看
911201041034107587	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	袁大昌	吴放;张益勋	

勘察单位

组织机构代码	单位名称	法定代表人	项目负责人	查看
49543063-4	郓城县工程地质勘察公司	刘如海	吴志刚	

施工总承包单位

组织机构代码	单位名称	法定代表人	项目负责人	查看
91110108787757233M	中电建路桥集团有限公司	汤明	王硕	

监理单位

组织机构代码	单位名称	法定代表人	项目负责人	查看
74339962-2	郓城县建设工程监理中心	王慎峰	侯建华	

05 材料

序号	材料名称（必需材料粗体显示）	电子件
1	**不动产登记证**	共有1个文件
2	**建设工程规划许可证或乡村规划许可证**	共有1个文件
3	中标通知书（依法招标的项目）	共有1个文件
4	**施工合同**	共有1个文件
5	**监理合同**	共有1个文件
6	**施工图设计文件审查合格证书**	共有1个文件
7	**质量监督申报材料**	共有1个文件
8	**安全监督申报材料**	共有1个文件

06 办理意见

步骤	操作	办理人员	收到时间	处理时间	办理意见	...
施工许可信息登记	提交	王硕 Tel:15810433289	12-11 16:44	12-11 16:53	[未签署]	
审核	不批准	郓城县施工许可	12-11 16:53	12-11 16:56	不通过	
施工许可信息登记	提交	王硕 Tel:15810433289	12-11 16:56	12-11 17:00	[未签署]	
审核	批准	郓城县施工许可	12-11 17:00	12-25 11:13	通过	
退回		郓城县施工许可	12-25 14:49	12-25 14:40	0	
施工许可信息登记	提交	王硕 Tel:15810433289	12-25 14:49	12-29 15:10	[未签署]	
审核	批准	郓城县施工许可	12-29 15:10	12-29 15:23	通过	
退回		郓城县施工许可	04-01 10:41	04-01 10:40	填报错误	
施工许可信息登记	提交	王硕 Tel:15810433289	04-01 10:41	04-01 10:53	[未签署]	
审核	批准	郓城县施工许可	04-01 10:53	04-01 11:31	[未签署]	

②东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发 PPP 项目

1）中标通知书

东营市政府采购
中标通知书

SDGP370500201901000125

中电建路桥集团有限公司、中国电建集团环境工程有限公司、中国水利水电第六工程局有限公司、清控科创控股股份有限公司联合体：

由东营市政府采购中心组织的东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发 PPP 项目[编号 :SDGP370500201901000125]已按规定程序完成，评标委员会依据本项目招标文件及有关规定确定贵单位为本项目中标人。

中标内容：东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发 PPP 项目。

中标金额：可行性缺口补助累计值：¥14192325700.00 元（大写：人民币壹佰肆拾壹亿玖仟贰佰叁拾贰万伍仟柒佰元整）；可行性缺口补助累计折现值：¥9216232100.00 元（大写：人民币玖拾贰亿壹仟陆佰贰拾叁万贰仟壹佰元整）。

请贵单位在收到本通知书后，按照招标文件和相关要求及时签订 PPP 合同。

特此通知！

项目实施机构：东营市住房和城乡建设管理局（公章）

集中采购机构：东营市政府采购中心（公章）

2019 年 10 月 28 日

东营市政府采购中心
地　址：东营市东营区东三路 160 号
电　话：0546-8388187
邮　编：257091

东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发 PPP 项目

片区其他市政道路工程、绿地公园设施工程、

教育设施工程、其他服务设施工程

施工总承包合同

（合同编号：SDDY-XMGS-2022-001）

发包人：中电建（东营）投资发展有限公司

承包人：中电建路桥集团有限公司

二〇二二年五月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：中电建（东营）投资发展有限公司

承包人（乙方）：中电建路桥集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就片区其他市政道路工程、绿地公园设施工程、教育设施工程、其他服务设施工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：片区其他市政道路工程、绿地公园设施工程、教育设施工程、其他服务设施工程。

2. 工程地点：山东省东营市，具体地点以政府方提供的实际土地位置为准。

3. 工程立项批准文号：《关于北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目可行性研究报告的批复》（东发改审批[2019]10 号）。

4. 资金来源：本项目资本金不少于项目总投资的 20%，公司注册资本金以外的项目资本金由项目公司各股东方按照股权比例，以资本公积形式注入公司。除项目资本金之外的其余建设资金缺口，由项目公司通过银行贷款等合法融资方式筹集。

5. 建设规模及工程内容：

本项目建设规模及工程内容具体以项目实施机构确定规模及内容为准，主要包括片区其他市政道路工程、绿地公园设施工程、教育设施工程、其他服务设施工程等子项。

具体建设范围及方式以政府方提供施工图设计文件及标准为准。

二、合同工期

片区其他市政道路工程、绿地公园设施工程、教育设施工程、其他服务设施工程于 2022 年开工建设（计划建设期暂定 3 年），建设期指总监理工程师发出开工令之日起至竣工日止。

三、质量标准

承包人必须根据以下规定和要求完成本项目的建设，并承担项目建设的费用和风险：

（1）工程实际建设内容以审批备案的施工图设计文件为准。

（2）建设施工标准须符合国家、省、市相关的技术标准及规范要求。

（3）所有适用法律和所有批准的要求。

（4）本合同的其他约定。

四、签约合同价

合同暂定总价 301944.87 万元（含税，大写：叁拾亿壹仟玖佰肆拾肆万捌仟柒佰元整），其中签约合同价中增值税暂定为 24931.23 万元，安全文明施工费暂定为 4529.17 万元。其中：

（1）片区其他市政道路工程：建安费暂定总额 127887.03 万元（含税，大写：壹拾贰亿柒仟捌佰捌拾柒万零叁佰元整），其中增值税暂定为 10559.48 万元，安全文明施工费暂定为 1918.30 万元。

（2）绿地公园设施工程：建安费暂定总额 57898.35 万元（含税，大写：伍亿柒仟捌佰玖拾捌万叁仟伍佰元整），其中增值税暂定为 4780.60 万元，安全文明施工费暂定为 868.48 万元。

（3）教育设施工程：建安费暂定总额 40848 万元（含税，大写：肆亿零捌佰肆拾捌万元整），其中增值税暂定为 3372.77 万元，安全文明施工费暂定为 612.72 万元。

（4）其他服务设施工程：建安费暂定总额 75311.49 万元（含税，大写：柒

亿伍仟叁佰壹拾壹万肆仟玖佰元整），其中增值税暂定为 6218.38 万元，安全文明施工费暂定为 1129.67 万元。

合同价最终以政府部门确定的审计决算值为准。

五、项目经理

承包人项目经理：王忠楠

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书（包括合同协议书附件）；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款（采用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用合同条款）；

（4）技术标准和要求；

（5）图纸；

（6）经双方签署的纪要及文件；

（7）发包人与实施机构签署的《东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发 PPP 项目合同》（以下简称“《PPP 项目合同》”）；

（8）项目投资人招标文件、投标文件、中标通知书；

（9）经审核批准的施工组织设计；

（10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。若上述合同条款未有相关定义的，可按照《PPP 项目合同》进行解释。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或各自正式授权的代表签署并加盖公章之日起生效。

发包人：中电建（东营）投资发展有限公司（公章）

法定代表人/委托代理人：

承包人：中电建路桥集团有限公司（公章）

法定代表人/委托代理人：

统一社会信用代码：91370500MA3RAFK26Y

地址：山东省东营市东营区府前大街 55 号金融港 B 座 1601

开户银行：中国工商银行东营市东城支行

账号：1615002209200626250

日期：2022 年 5 月 10 日

统一社会信用代码：91110108787757233M

地址：北京市海淀区车公庄西路 22 号海赋国际大厦 A 座 10 层

开户银行：中国建设银行北京宣武支行

账号：11001019500053008593

日期：2022 年 5 月 10 日

3）竣工验收报告

编号：鲁东营

建设工程竣工验收报告

单位工程名称：北二路沿伐从连湖银河片区综合开发项目 银河小学

建设单位（盖章）：

竣工验收时间：2024年12月19日

东营市住房和城乡建设管理局制

注：本表不得翻印，复印无效

表一

工程名称	北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目银河小学		
建筑面积（㎡）	30496	工程造价（万）	12000万元
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
勘察单位名称	东营市基础勘察测绘院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	东营市建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
监理单位名称	山东未昊工程咨询有限公司	资质等级	甲级
结构类型、层数	框架结构 4层	用地数量（亩）	68.3亩
工程报建时间	2022年4月1日	开工时间	2022年8月2日
建设地址	黄河路以南，规划十路以西	建设性质	新建

工程概况：

本工程为公共建筑，主要结构选型为框架结构，建筑耐火等级为地上二级，设计使用年限为50年，抗震设防烈度为7度（0.15g），屋面防水等级为Ⅰ级。

该项目包含1#、2#教学楼、3#教学楼、实验楼、综合楼、餐厅报告厅（含地下人防）体育馆、看台、门卫01、门卫02。

主要建设依据	文号	标题	发文日期
	东发改审批[2019]10号	关于北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目可行性研究报告的批复	2019年1月5日
	东自然资函[2019]1号	东营市自然资源局关于东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目用地预审意见的函	2019年1月29日
	鲁建设审[2019]26号	山东省住房和城乡建设厅关于东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目初步设计的批复	2019年5月10日

表三

验收组对各参建单位的评价	一、建设单位执行基本建设程序情况： 该工程严格按照《招投标法》进行公开招标，及时办理了工程质理监督手续，严格执行设计及设计变更文件要求和现行有关验收标准，规范，全程参与工程质量监督工作，从工程立项—招标—报监—开工—竣工全部过程均符合基本建设程序。
	二、对设计单位的评价： 该工程设计严格执行工程建设强制性标准和相关规范，设计单位对设计变更或技术核定认可情况良好。该工程实物质量符合设计图纸及有关设计文件的要求工程竣工实测沉降量控制在设计允许最终沉降值的90%以内
	三、对施工单位的评价： 该施工单位依法承揽工程，签定合同与资质相符，严格执行工程建设强制性标准和相关规范，能够及时整改质量问题。工程实物质量符合设计图纸和有关规范的要求。
	四、对勘察单位的评价： 该勘察报告严格执行工程质建设强制性标准和相关规范，工程实物质量与勘察报告内容相符情况良好。
	五、对监理单位的评价： 该监理单位按规定选派了具有相应资格的监理工程师和总监理工程师按规定配备专业人员组织成立监理机构，监理工程师按规定旁站巡视和平行检验或见证取样，严格执行工程建设强制性标准和相关规范，按规定完成工程设计和各同约定的各项内容达到竣工标准，工程质量检定等级与现行标准相符，对工程质量缺陷的处理进行跟踪检查和验收。

表五

竣工验收人员签字	验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务	签名
	验收组组长	李新	东营市住房和城乡建设管理局		项目负责人	
	副组长	李文会	山东东昊工程咨询有限公司	监理工程师	总监	
	验收组成员	王硕	胜建路桥集团有限公司			
		曹春霞	东营市基力察勘测设计院			
		赵保硕	东营市建筑设计研究院有限公司			

建设单位项目负责人：　　2024 年 12 月 19 日

（公章）

建设单位法定代表人：　　2024 年 12 月 19 日

注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责。

填表人	吴延兵	联系电话	18766628870

编号：鲁东营

建设工程竣工验收报告

单位工程名称：北二路污线及金湖银河片区综合开发项目一银河幼儿园

建设单位（盖章）：

竣工验收时间：2024年12月19日

东营市住房和城乡建设管理局制

注：本表不得翻印，复印无效

表一

工程名称	北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目银河幼儿园		
建筑面积（M^2）	6467	工程造价（万）	6500万
施工单位名称	中电建路桥集团有限公司	资质等级	壹级
勘察单位名称	东营市勘察测绘院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	东营市建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
监理单位名称	山东新开元建设项目管理有限公司	资质等级	甲级
结构类型、层数	钢筋混凝土框架结构 3层	用地数量（亩）	15.13亩
工程报建时间	2022年4月1日	开工时间	2022年8月25日
建设地址	同博路以南.规划二路以西	建设性质	新建

工程概况：

本工程为公共建筑，主要结构选型为钢筋混凝土框架结构，建筑耐火等级为二级，设计使用年限为3类(50年)，抗震设防烈度为7度(0.15g)，屋面防水等级为Ⅰ级。

该项目包含银河幼儿园、消防水泵房、门卫。

主要建设依据	文　号	标　题	发文日期
	东经信投资审批[2021]10号	关于北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目可行性研究报告的批复	2021年3月5日
	东自然资函[2021]15号	东营市自然资源局关于东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目规划选址意见的函	2021年1月28日
	鲁建设审[2021]36号	山东省住房和城乡建设厅关于东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目初步设计的批复	2021年5月10日

表三

验收组对各参建单位的评价	一、建设单位执行基本建设程序情况： 该工程中标后按照《招投标法》进行合法招投标，及时办理了工程质量监督手续，中标后执行设计变更文件要求和现行有关验收标准、规范全程参与工程质量监督工作，从工程立项—招标—报监—开工—竣工全部过程均符合基本建设程序。
	二、对设计单位的评价： 该工程中标后执行工程建设强制性标准和相关规范，设计单位对设计变更或报审项足以下情况良好，该工程实物质量符合设计图纸及有关设计文件的要求，工程竣工实测沉降量控制在设计允许最终沉降值得50%以内，
	三、对施工单位的评价： 该施工单位依法承揽工程，签定合同与履约相符。中标后执行工程建设强制性标准和相关规范，能够及时处理问题，工程实物质量符合设计图纸和有关规范的要求。
	四、对勘察单位的评价： 该勘察报告中标后执行工程建设强制性标准和相关规范，工程实物质量与勘察报告内容相符情况良好。
	五、对监理单位的评价： 该监理单位按规定选派了具有相应资质的监理工程师和总监理工程师，按定组织各专业人员组织成立监理机构，监理工程师按规定实施巡视和平行检验并见证取样。中标后执行工程建设强制性标准和相关规范，按规定实施工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准，工程质量按定等级符现行标准相符，对工程质量缺陷的处理进行跟踪检查并验收。

表五

竣工验收人员签字	验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务	签名
	验收组组长	李新	东营市住房和城乡建设管理局	开发区高级会计师	项目负责人	
	副组长	王洪明	山东新航建设项目管理有限公司	监理工程师	总监	
	验收组成员	王硕	中电建路桥集团有限公司	一级注册建造师	项目经理	
		曹善霞	东营市勘察测绘有限公司	岩土工程师	勘察负责人	
		赵良硕	东营市建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	项目负责人	

建设单位项目负责人：_____ 2024年12月19日

（公章）

建设单位法定代表人：_____ 2024年12月19日

注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责。

填表人	吴迟亮	联系电话	18766288879

编号：鲁东营

建设工程竣工验收报告

单位工程名称：北部沿线及重要节点景观提升项目-东城服务中心(物理中心)

建设单位（盖章）：东营市住房和城乡建设管理局

竣工验收时间：2024年12月2日

东营市住房和城乡建设管理局制

注：本表不得翻印，复印无效

扫描全能王 创建

表一

工程名称	北二路沿线及金湖铝河片区综合开发项目-社区服务中心(邮理中心)配套设施			
建筑面积(㎡)	6726.8㎡	工程造价(万)	6000万元	
施工单位名称	中国建筑第八工程局有限公司		资质等级	施工总承包壹级
勘察单位名称	东营市勘察测绘院有限公司		资质等级	甲级
设计单位名称	东营市建筑设计研究院有限公司		资质等级	甲级
监理单位名称	中天昊建设管理集团股份有限公司		资质等级	综合资质
结构类型、层数	框架结构 三层	用地数量(亩)	十亩	
工程报建时间	2022年12月29日	开工时间	2022年12月29日	
建设地址	和平路以南 胜利二路以西	建设性质	新建	

工程概况:

北二路沿线及金湖铝河片区综合开发项目-社区服务中心(邮理中心)配套设施,为框架结构,属于公共建筑,建筑层数为地上三层,建筑高度13.6米,屋面防水等级Ⅰ类,设计使用年限50年,耐火等级二级,抗震设防烈度7度(Ⅰ类),主要结构选型为框架结构

主要建设依据	文号	标题	发文日期
	GXTZ-ZJH-[2019]011	可行性研究报告	2019年2月
	鲁建设审[2019]3号	项目初步设计批复	2019年5月10日
	东发改审批[2019]15号	项目可行性研究报告的批复	2019年3月5日
	2022-SZH-PT-0008	山东省建设工程施工图设计文件审查合格书	2022年11月24日
	国字第370000202200014号	建设项目用地预审与选址意见书	2022年3月11日

扫描全能王 创建

表三

验收组对各参建单位的评价	一、建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位执行基本建设程序情况，从策划评估决策、施工到竣工验收、投入生产交付使用的整个过程，合理有效各段工作先后次序分明，科学合理统筹安排。
	二、对设计单位的评价： 能较好的履行统计合同约定的职责，严格执行国家有关的规范标准，在工程项目建设中，能及时处理和帮助解决施工中出现的问题，且能从专业技术和社会角度考虑，使业主建设项目的经济的果投资取得较好的收益。
	三、对施工单位的评价： 施工单位根据各参建单位合同的约定内容，按要求完成任务达到合同的质量要求，在施工过程中严格执行各项法律规范及当地政府的有关规定，由于本工程工序复杂、质量要求高施工单位编制了有针对性的施组和施工方案，保证了工程质量和工期，各项技术质量资料齐全。
	四、对勘察单位的评价： 在勘察过程中，主动收集各类资料，并与设计单位联系，为建设单位避免了协调之烦，节省了人力物力时间，与当地联系，合适，没有发生任何冲突事件。
	五、对监理单位的评价： 在监理工程师的领导下，项目监理全体人员遵循科学、诚信公正、守法的职业规则，尤其是项目总监超常规的履行了作为项目总监的职责，各专业监理工程师配合合理，认真履行职责。

扫描全能王 创建

表四

工程质量认定：

经验收为工程等级评定为合格

同意交付使用

建设单位（签章）

工程竣工验收意见：

按照设计及合同要求建设勘察、设计、监理施工单位认真履约验收程序符合国家法律法规及执行要求。

扫描全能王 创建

表五

竣工验收人员签字	验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务	签名
	验收组组长	李新	北京城市轨道交通工程有限公司片区综合开发项目工作部	开发区综合管廊工程主管	项目负责人	
	副组长					
		于冬	北京轨道交通建设管理有限公司片区综合开发项目工作部		现场负责人	
	验收组成员	王硕	中电建路桥集团有限公司	一级注册建造师	项目经理	
		蒋维刚	北京轨道交通建设管理有限公司	监理工程师	总监	
		赵鼎硕	北京市建筑设计研究院有限公司	一级注册建筑师	设代负责人	
		费春霞	北京市勘察设计研究院有限公司	岩土工程师	勘察负责人	
		孙敬文	中电建路桥集团有限公司		技术负责人	

建设单位项目负责人：

2024 年 12 月 27 日

建设单位法定代表人：

（公章）

2024 年 12 月 27 日

注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责。

填表人	吴连兵	联系电话	18716628879

扫描全能王 创建

4）项目经理变更资料

中电建（东营）投资发展有限公司

中电建东投函〔2020〕1号

关于变更北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理的请示报告

东营市住房和城乡建设管理局:

东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目—北二路道路建设改造工程和东营河水环境综合治理工程计划于2020年3月份全面进入建设阶段，但受到新冠疫情的影响项目经理卢国营同志暂时无法进入项目履职。

我司项目经理王忠楠在市政基础设施、园林景观工程业务领域有着较强的管理能力，在该类型工程中具同类型的工程业绩、丰富的管理经验和较强的业务能力，为确保东营项目顺利履约，经研究，我司计划将项目经理卢国营变更为王忠楠。

根据《东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发PPP项目合同》第7.11.1条的规定，现申请将东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理卢国营变更为王忠楠，以便我司东营项目的良好履约。

特此报告。

附件：1.各责任主体管理人员变动情况备案表

2.建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书

3.一级建造师注册证书

中电建（东营）投资发展有限公司

2020年2月20日

（联系人：孙敬文，电话：18653410924）

北二路沿线及金湖银河片区综合开发工作专班

关于变更北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理的请示报告的批复

中电建（东营）投资发展有限公司：

2020年2月20日，贵公司《关于变更北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理的请示报告》文件已收悉。根据合同的规定结合本项目实际情况，经研究，现批复如下：

同意贵公司上报的变更请示报告，要求贵公司进步加强项目履约管理，精心组织，严格执行，确保各项节点目标的顺利完成，并确保工程质量及施工安全可控。

特此批复。

北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目
工作专班办公室
2020年2月27日

LZJ05

各责任主体管理人员变动情况备案表

工程名称：东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发 PPP 项目

人员变动单位名称：（盖章）中电建路桥集团有限公司

人员变动单位资质证书编号	A0044111010201			填报时间	2020.2.20
变动前人员姓名	卢国营	职务	项目经理	资格级别证书编号	一级建造师（市政专业）/川151111210197
人员变动原因	进一步加强东营项目工程履约管理				
以下为变动后人员信息					
变动后人员姓名	王忠楠	职务	项目经理	联系电话	13987101554
资格级别证书编号	一级建造师/京 112161713501				
工程建设单位意见	单位（盖章） 2020 年 2 月 27 日				
上级主管部门意见	单位（盖章） 2020 年 2 月 27 日				

注：本表由建设单位负责填写。当工程参建各方责任主体实施岗位登记人员发生变动时，应在 7 日内将有关情况报与监督部门备案。

中电建（东营）投资发展有限公司

中电建东投函〔2022〕128号

关于变更北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理的请示报告

东营市住房和城乡建设管理局：

东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目—市政基础设施及景观园林工程已基本完工并进入运营阶段，现阶段主要建设工作的重心已转移到金湖银河片区公共服务设施、其他服务设施等建设工程方面。

项目经理王忠楠在市政基础设施、园林景观工程业务领域有着较强的管理能力，目前，市政基础设施及景观园林工程已基本完工并进入运营阶段。本项目下步工作重心已转移为建筑类工程，我司张格日乐图在同类型工程天长泛美航空大学城及配套工程项目中任项目经理，该项目建设法式航空大学、国际学术交流中心等多种业态，项目占地约1039.6亩，总建筑面积约20万m^2，主要包括：教学校、实训楼、宿舍楼、食堂、图书馆、体育馆、会议中心等。张格日乐图同志在该类型工程中具有同类型的工程业绩、丰富的管理经验和较强的业务能力，根据项目下步建设管理工作的需要，为进一步加强项目履约管理，经研究，我司计划将

项目经理王忠楠变更为张格日乐图。

根据《东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发PPP项目合同》第7.11.1条的规定，现申请将东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理王忠楠变更为张格日乐图，以便我司后续工程的良好履约。

特此报告。

附件：1.各责任主体管理人员变动情况备案表

2.人员基本情况登记表

3.建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书

4.一级建造师注册证书

5.相关业绩证明材料

中电建（东营）投资发展有限公司

2022年11月1日

（联系人：孙敬文，电话：18653410924）

北二路沿线及金湖银河片区综合开发工作专班

关于变更北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理的请示报告的批复

中电建（东营）投资发展有限公司：

2022年11月4日，贵公司《关于变更北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理的请示报告》文件已收悉。根据合同的规定结合本项目实际情况，经研究，现批复如下：

同意贵公司上报的东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理王忠楠变更为张格日乐图的变更请示报告，要求贵公司进一步加强项目履约管理，精心组织，严格执行，确保各项节点目标的顺利完成，并确保工程质量及施工安全可控。

特此批复。

北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目

工作专班办公室

2022年11月7日

LZJ05

各责任主体管理人员变动情况备案表

工程名称：东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发 PPP 项目

人员变动单位名称：（盖章）中电建路桥集团有限公司

人员变动单位资质证书编号	A00441110102013			填报时间	2022.11.7
变动前人员姓名	王忠楠	职务	项目经理	资格级别证书编号	一级建造师（市政专业）/京 112161713501
人员变动原因	进一步加强东营项目工程履约管理				
以下为变动后人员信息					
变动后人员姓名	张格日乐图	职务	项目经理	联系电话	13987101554
资格级别证书编号	一级建造师（建筑专业）/京 1112019202004861				
工程建设单位意见	单位（盖章） 年　月　日				
上级主管部门意见	单位（盖章） 年　月　日				

注：本表由建设单位负责填写。当工程参建各方责任主体实施岗位登记人员发生变动时，应在 7 日内将有关情况报与监督部门备案。

中电建（东营）投资发展有限公司

中电建东投函〔2023〕68号

关于变更北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理的请示报告

东营市住房和城乡建设管理局：

北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理张格日乐图因个人原因需离职，根据《东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发PPP项目合同》第7.11.1条的规定，现申请将东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理张格日乐图变更为王硕，以便我司后续工程正常顺利实施和良好履约。

我司项目经理王硕在同类型工程郓城县南湖新区（PPP）建设项目中任项目经理，郓城县南湖新区PPP项目位于胜利街以东，郓州大道以南，东门街以西，迎宾大道以北，项目总占地1.4平方公里，采用PPP模式运作，具体建设内容如下：

南湖宾馆位于公园内，总建筑面积约28839.62㎡，建筑长为209.40m，宽为54.85m，结构设计嵌固部位为基础顶。分为主楼和东西单元，中间单元主楼地下1层，地上4层，建筑高度为

28.1 米。东、西单元地下 1 层，地上 3 层。建筑高度为 18.6 米。

博物馆、展览馆位于南湖公园内，靠近公园西侧，博物馆、展览馆属于大型博物馆、展览馆，博物馆、展览馆地上 3 层，地下 1 层，建筑总高度为 23.95m，总建筑面积为 21832.29 m2，地下 9179.04 ㎡，地上 12653.25 ㎡，地下一层及一层是博物馆、展览馆，二层、三层是展览馆，主体结构为框架结构，基础为桩基础、筏板基础。

南湖公园（园林绿化部分）主要为南湖公园中的绿化种植、园路、广场等铺装、停车场、码头、栈桥、旱喷、地雕、景观构筑、其他园林小品及公共服务设施、驳岸(硬质驳岸和景石驳岸)、水体（挖填方）等。

王硕同志在该类型工程中具同类型的工程业绩、丰富的管理经验和较强的业务能力，根据项目下步建设管理工作的需要，保障项目顺利履约，经研究，我司申请将项目经理张格日乐图变更为王硕。

特此报告。

附件：1.各责任主体管理人员变动情况备案表

2.人员基本情况登记表

3.建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书

4.一级建造师注册证书

5.相关业绩证明材料



中电建（东营）投资发展有限公司

2023年08月16日

（联系人：孙敬文，电话：18653410924）

北二路沿线及金湖银河片区综合开发工作专班

关于变更北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理的请示报告的批复

中电建（东营）投资发展有限公司：

2023年8月16日，贵公司上报的《关于变更北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目工程项目经理的请示报告》（中电建东投函〔2023〕68号）文件已收悉。根据合同的相关规定并结合本项目实际情况，经研究，现批复如下：

同意贵公司上报的变更请示报告，要求贵公司进一步加强项目履约管理，精心组织，严格执行，确保各项节点目标的顺利完成，并确保工程质量及施工安全可控。

特此批复。

北二路沿线及金湖银河片区综合开发项目
工作专班办公室
2023年8月22日

LZJ05

各责任主体管理人员变动情况备案表

工程名称：东营市北二路沿线及金湖银河片区综合开发 PPP 项目

人员变动单位名称：（盖章）中电建路桥集团有限公司

人员变动单位资质证书编号	A0044111010201			填报时间	2023.8.23
变动前人员姓名	张格日乐图	职务	项目经理	资格级别证书编号	一级建造师（建筑专业）/京 1112019202004861
人员变动原因	原项目经理离职				
以下为变动后人员信息					
变动后人员姓名	王硕	职务	项目经理	联系电话	15810433289
资格级别证书编号	一级建造师（建筑专业）/京 1112018201902842 一级建造师（市政专业）/京 1112018201902842				
工程建设单位意见	单位（盖章） 2023 年 8 月 23 日				
上级主管部门意见	单位（盖章） 2023 年 8 月 23 日				

注：本表由建设单位负责填写。当工程参建各方责任主体实施岗位登记人员发生变动时，应在 7 日内将有关情况报与监督部门备案。

5、项目管理机构设置及其他人员配备

序号	部门	岗位	姓名	学历证书专业	职称	执业资格	专职或兼职	服务时间段、是否常驻
1	项目经理部	项目总负责人	侯征	工程管理	高级工程师	一级建造师注册证书，安全生产考核合格证书（B证），一级造价工程师注册证书	专职	是
2	项目经理部	施工负责人（项目经理）	王硕	土木工程	高级工程师	一级建造师注册证书（建筑工程专业），安全生产考核合格证书（B证）	专职	是
3	项目经理部	设计负责人	黄李涛	建筑设计及其理论	高级工程师	一级注册建筑师注册证书	专职	是
4	项目经理部	生产经理	李江伟	工程力学	高级工程师	一级建造师注册证书，安全生产考核合格证书（B证）	专职	是
5	项目经理部	技术负责人	李波	桥梁与隧道工程	正高级工程师	一级建造师注册证书，安全生产考核合格证书（B证），一级造价工程师注册证书，注册土木工程师注册执业证书	专职	是
6	项目经理部	安全负责人	张伟	环境工程	高级工程师	注册安全工程师证，安全生产考核合格证书（B证）	专职	是
7	项目经理部	造价负责人	马勇	水文地质与工程地质	正高级工程师	一级建造师注册证书，一级造价工程师注册证书	专职	是
8	项目经理部	质量负责人	晏湘岳	工程管理	工程师	职业培训合格证（土建质量员）	专职	是
9	安全环保部	安全环保部负责人	石斌	交通土建工程	正高级工程师	注册安全工程师证，安全生产考核合格证书（B证）	专职	是
10	对外协调部	对外协调部负责人	柴玉定	工商管理硕士	高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是
11	工程管理部	工程管理部负责人	郭迎旗	农田水利工程	正高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是
12	物资设备部	物资设备部负责人	潘思彤	工商管理	高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是
13	计划合同部	计划合同部负责人	张耀泽	土木工程	高级工程师	一级建造师注册证书，一级造价工程师注册证书	专职	是

14	综合管理部	综合管理部 负责人	孙晓冬	公共管理	高级 工程师	一级建造师注册证书	专职	是
15	技术管理部	技术管理部 负责人	耿开松	土木工程	高级 工程师	一级建造师注册证书		
16	设计管理部	建筑专业 负责人	刘昱	建筑设计 及其理论	高级 工程师	一级注册建筑师注册 证书	专职	是
17	设计管理部	结构 专业负责人	陆秋风	结构工程	高级 工程师	一级注册结构工程师 注册执业证书	专职	是
18	设计管理部	电气工程 专业负责人	梁爽	电气工程	高级 工程师	注册电气工程师(供配 电）注册执业证书	专职	是
19	设计管理部	给排水 专业负责人	李停	建筑与 土木工程	高级 工程师	注册公用设备工程师 （给水排水）注册执业 证书	专职	是
20	设计管理部	暖通 专业负责人	王于虎	建筑环境 与设备 工程	高级 工程师	注册公用设备工程师 （暖通空调）注册执业 证书	专职	是
21	安全环保部	安全员	曲宁邦	工程管理	工程师	安全生产考核合格证 书（C 证）	专职	是
22	安全环保部	安全员	胡泽宇	土木工程	/	安全生产考核合格证 书（C 证）	专职	是
23	安全环保部	安全员	詹柏源	国际战略 管理	/	安全生产考核合格证 书（C 证）	专职	是
24	计划合同部	造价员	宋鹏飞	工程管理 （工程造 价管理）	工程师	一级造价工程师注册 证书	专职	是
25	工程管理部	质量员	任先行	金属材料 工程	工程师	职业培训合格证 （土建质量员）	专职	是
26	工程管理部	施工员	胡鹏伟	桥梁与 隧道工程	工程师	职业培训合格证 （市政工程施工员）	专职	是
27	物资设备部	材料员	王文	汉语言 文学	/	职业培训合格证 （材料员）	专职	是
28	工程管理部	资料员	蒋国佼	工程造价	工程师	职业培训合格证 （资料员）	专职	是
29	综合管理部	劳资监管员	杨超群	国际金融	助理 政工师	职业培训合格证 （劳务员）	专职	是
30	工程管理部	管理人员	郑金亮	土木工程	高级 工程师	/	专职	是
31	工程管理部	管理人员	王杰	水利水电 工程	高级 工程师	一级建造师注册证书	专职	是
32	工程管理部	管理人员	王嘉伟	工业工程	高级 工程师	一级建造师注册证书	专职	是
33	工程管理部	管理人员	裴存栋	桥梁与 隧道工程	高级 工程师	一级建造师注册证书	专职	是

34	工程管理部	管理人员	吴得卿	土木工程	高级工程师	/	专职	是
35	工程管理部	管理人员	张兴长	水利水电建筑工程	高级工程师	/	专职	是
36	工程管理部	管理人员	李苇	材料成型及控制工程	高级工程师	/	专职	是
37	工程管理部	管理人员	金海柱	土木工程	高级工程师	/	专职	是
38	工程管理部	管理人员	李嘉兴	交通工程	高级工程师	/	专职	是
39	工程管理部	管理人员	崔毓	水利水电工程	高级工程师	/	专职	是
40	工程管理部	管理人员	辛怡安	工程管理	高级工程师	/	专职	是
41	工程管理部	管理人员	张志清	土木工程	高级工程师	一级建造师注册证书	专职	是

提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书和在投标人企业截标时间前三个月（2026 年 6 月-8 月）缴纳的社保证明，项目总负责人、施工负责人(项目经理)、设计负责人还需提供身份证扫描件。以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员；

注：项目管理团队组成至少包括项目总负责人、施工负责人(项目经理)、生产经理、技术负责人、安全负责人、设计负责人、建筑专业负责人、结构专业负责人、电气工程工程专业负责人，以及管理团队的其他成员。

①项目总负责人-侯征

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 侯征 性别 男，一九八四 年 十二 月二十九 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 工程管理 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工业大学 校（院）长：傅广生

证书编号：10080120090500l495 二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2019028012023
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



（盖钢印）

持证人签名：
Signature of the bearer

姓　名 侯征
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 131082198412290296
iD No.

专业名称
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2019 年 12 月 31 日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年10月10日
-2027年03月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：侯征

性　　别：男

出生日期：1984年12月29日

注册编号：京1112015201635529

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：铁路工程(有效期：2024-03-07至2027-03-06)
公路工程(有效期：2024-03-07至2027-03-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：侯征

签名日期：2006.10.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2016年03月24日

5）安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2016）0129703



姓　　名：侯征

性　　别：男

出 生 年 月：1984年12月29日

企 业 名 称：中电建路桥集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年9月27日

有 效 期：2025年12月24日　**至**　2028年12月31日

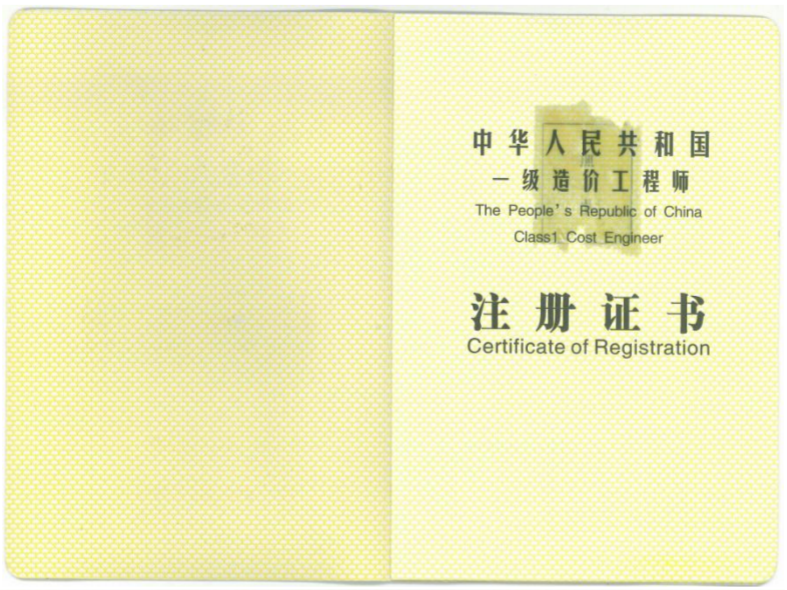
发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

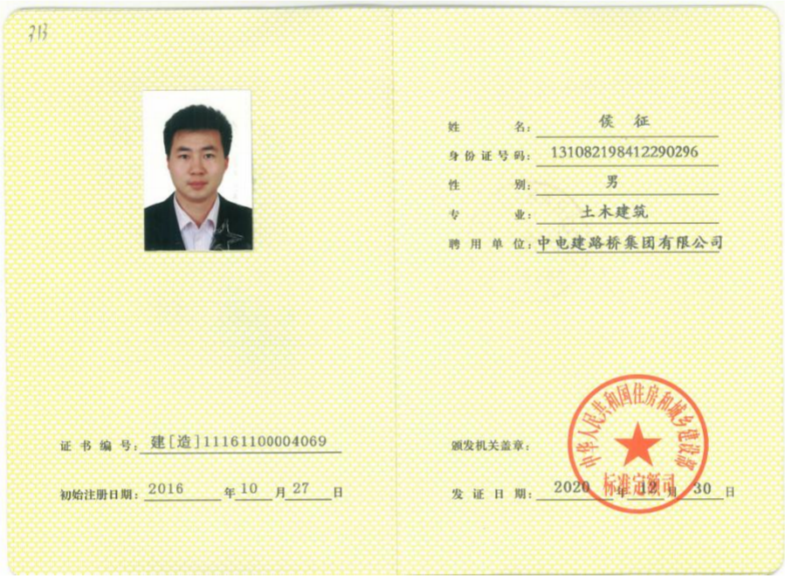
发 证 日 期：2025 年 12 月 24 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

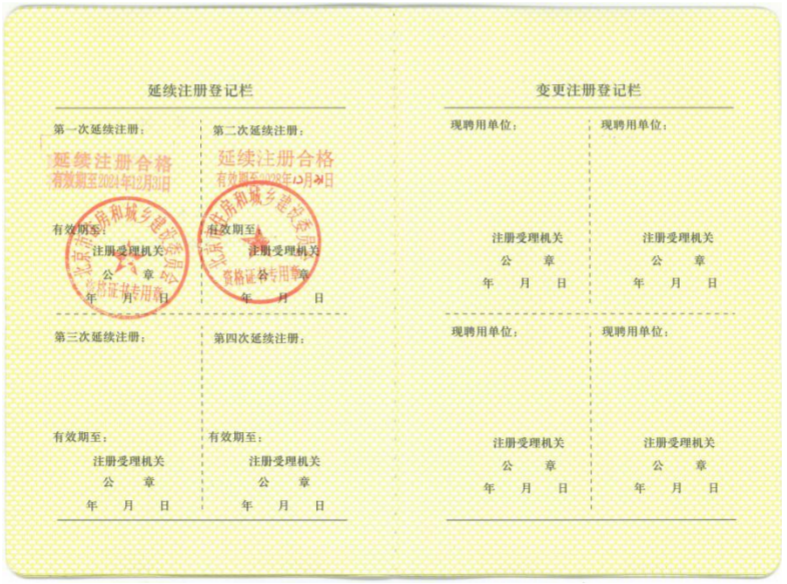
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6）一级造价工程师注册证书


中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer
注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：侯　征
身份证号码：131082198412290296
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：中电建路桥集团有限公司
证书编号：建[造]11161100004069
初始注册日期：2016 年 10 月 27 日
颁发机关盖章：
发证日期：2020 年 12 月 30 日


延续注册登记栏
第一次延续注册：
延续注册合格
有效期至2024年12月31日
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日
第二次延续注册：
延续注册合格
有效期至2028年12月31日
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日
第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日
第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日
变更注册登记栏
现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日
现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日
现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日
现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

7）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: 5sh0i9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030161820

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯征	131082198412290296	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	王硕	110228199201140610	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4
3	李波	370481198802054650	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
4	张伟	610302198607230013	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
5	晏湘岳	430423198109285154	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
6	蒋国佼	612526199211022291	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
7	王枭	12011319900630401X	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王枭	12011319900630401X	工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
8	詹柏源	445122199709251239	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
9	胡鹏伟	411282199302252312	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
10	王杰	412728198206026871	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
11	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
12	孙晓冬	370322199107266714	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月30日

②施工负责人（项目经理）-王硕

1）身份证





2）毕业证



3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号: DJ2024028012015
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



（盖钢印）

持证人签名：
Signature of the bearer

姓　名 王硕
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 110228199201140610
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2024 年 12 月 31 日
Conferment Date

中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会

评审委员会
Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年09月17日
-2027年03月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王硕

性　　别：男

出生日期：1992年01月14日

注册编号：京1112018201902842

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-03-20至2029-03-19)
机电工程(有效期：2025-12-31至2028-12-30)
市政公用工程(有效期：2025-05-12至2028-05-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：王硕

签名日期：2026.9.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年05月17日

5）安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0175200



姓　　名：王硕

性　　别：男

出 生 年 月：1992年1月14日

企 业 名 称：中电建路桥集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月31日

有　效　期：2025年12月24日　　**至**　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 24 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: 5sh0i9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030161820

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯征	131082198412290296	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	王硕	110228199201140610	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4
3	李波	370481198802054650	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
4	张伟	610302198607230013	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
5	晏湘岳	430423198109285154	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
6	蒋国佼	612526199211022291	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
7	王枭	12011319900630401X	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王枭	12011319900630401X	工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
8	詹柏源	445122199709251239	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
9	胡鹏伟	411282199302252312	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
10	王杰	412728198206026871	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
11	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
12	孙晓冬	370322199107266714	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月30日

③设计负责人-黄李涛

1）身份证



仅用于检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC)投标使用



2）毕业证



3）职称证



姓　　名　黄李涛

性　　别　男

身份证号　420521198412140012

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　建筑

编　　号：　技 G11171525

25

经本评审委员会评审认定，

黄李涛　同志具备　高级工程师

任职资格。

职改办盖章：中国机械工业集团有限公司 职称改革工作领导小组 办公室

2016 年 11 月 16 日

4）一级注册建筑师注册证书

使用有效期:2026年09月22日
-2027年03月21日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：黄李涛

性　　别：男

出生日期：1984年12月14日

注册编号：20181105208

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2026年04月15日-2028年04月14日

全国注册建筑师管理委员会

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：黄李涛

签名日期：2026.9.22

发证日期：2026年04月15日

仅用于检测科技园新园项目设计采购施工总承包(EPC)投标使用

5）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: dxb2ts

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001000064426　　查询流水号: 11010820261014163702

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2025年01月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	黄李涛	420521198412140012	养老保险	2025年01月	2026年09月	21
			失业保险	2025年01月	2026年09月	21
			工伤保险	2025年01月	2026年09月	21
			医疗保险	2025年01月	2026年09月	21
			生育保险	2025年01月	2026年09月	21
2	梁爽	210283199102067225	养老保险	2025年01月	2026年09月	21
			失业保险	2025年01月	2026年09月	21
			工伤保险	2025年01月	2026年09月	21
			医疗保险	2025年01月	2026年09月	21
			生育保险	2025年01月	2026年09月	21
3	李停	370921198908165413	养老保险	2025年01月	2026年09月	21
			失业保险	2025年01月	2026年09月	21
			工伤保险	2025年01月	2026年09月	21
			医疗保险	2025年01月	2026年09月	21
			生育保险	2025年01月	2026年09月	21

备注:
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年10月14日

④生产经理--李江伟

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

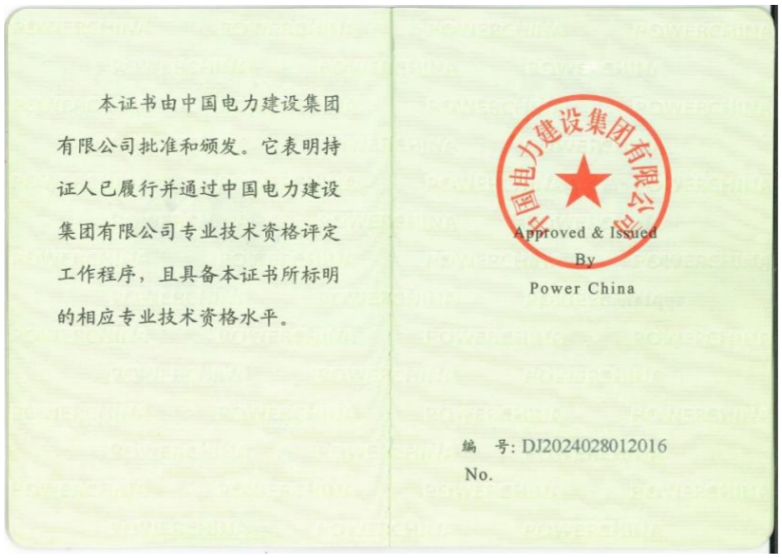
学生 李江伟 性别男 ， 1989 年 01 月 30 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 06 月在本校 工程力学 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道大学 校（院）长：王岳森

证书编号：101071201405000594 2014 年 06 月 19 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:http://www.chsi.com.cn

3）职称证

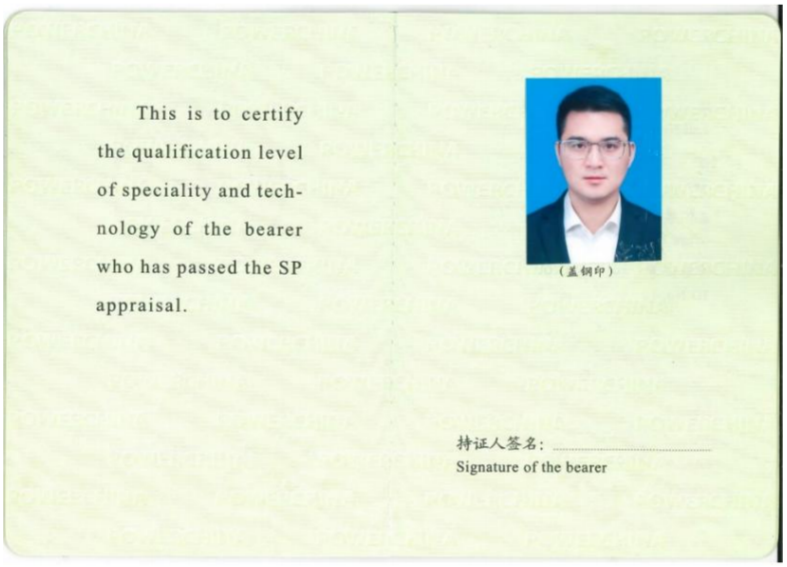


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号: DJ2024028012016
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

（盖钢印）

持证人签名：
Signature of the bearer



姓　名 李江伟
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 130423198901302113
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2024 年 12 月 31 日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年07月29日
-2027年01月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李江伟

性　　别：男

出生日期：1989年01月30日

注册编号：京1112020202300762

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-04-08至2029-04-07)
矿业工程(有效期：2026-05-28至2029-05-27)
机电工程(有效期：2024-12-30至2027-12-29)
市政公用工程(有效期：2026-04-08至2029-04-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李江伟

签名日期：2026.7.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年04月27日

5）安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2023）0353357



姓　　名：李江伟

性　　别：男

出 生 年 月：1989年1月30日

企 业 名 称：中电建路桥集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年8月25日

有　效　期：2026年7月1日　　**至**　2029年8月25日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2026 年 7 月 1 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110106MABTBPCM8J　　校验码: uj25nf

统一社会信用代码(组织机构代码):91110106MABTBPCM8J　　查询流水号: 11010620261030152430

单位名称:中电建路桥集团有限公司北京工程技术研究分公司　　查询日期: 2026年05月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	郭迎旗	610403197110280119	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	柴玉定	140103197206261511	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
3	李江伟	130423198901302113	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

备注:
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年10月30日

⑤技术负责人-李波

1）身份证



2）毕业证



3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By

Power China

编　号：
No. DJ2024028011002

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



（盖钢印）

持证人签名：李波
Signature of the bearer

姓　名 李波
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 370481198802054650
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 正高级工程师
Qualification Level

授予时间 2024 年 12 月 31 日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年10月30日
-2027年04月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李波

性　　别：男

出生日期：1988年02月05日

注册编号：京1112021202204286

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：公路工程(有效期：2025-03-26至2028-03-25)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李波

签名日期：2026.10.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年03月25日

5）安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2025）0057599



姓　　名：李波

性　　别：男

出 生 年 月：1988年2月5日

企 业 名 称：中电建路桥集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年12月26日

有 效 期：2025年12月26日　　**至**　2028年12月26日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 26 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6）一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年11月02日
- 2027年01月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 李波

性　　别: 男

出 生 日 期: 1988年02月05日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11231100021175

有 效 期 : 2023年07月10日-2027年07月09日

聘 用 单 位: 中电建路桥集团有限公司

个人签名: 李波

签名日期: 2026.11.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年06月26日

7）注册土木工程师（道路工程）注册执业证书



中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　李　波

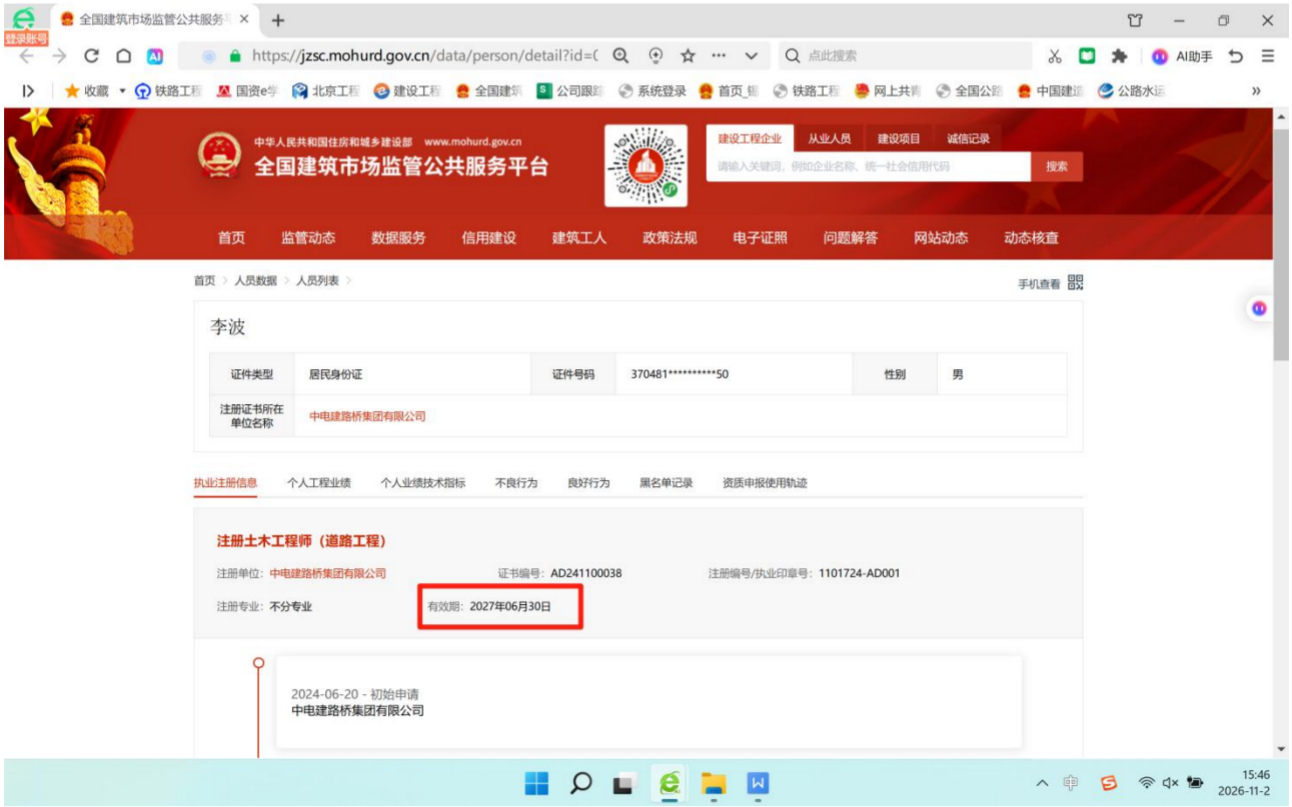
证书编号　AD241100038

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国交通运输部

NO. AD0000038

发证日期　2024年06月20日



8）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: ixksey

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261023143752

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年04月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	潘思彤	230604198511294766	养老保险	2026年04月	2026年09月	6
			失业保险	2026年04月	2026年09月	6
			工伤保险	2026年04月	2026年09月	6
			医疗保险	2026年04月	2026年09月	6
			生育保险	2026年04月	2026年09月	6
2	李波	370481198802054650	养老保险	2026年04月	2026年09月	6
			失业保险	2026年04月	2026年09月	6
			工伤保险	2026年04月	2026年09月	6
			医疗保险	2026年04月	2026年09月	6
			生育保险	2026年04月	2026年09月	6

备注:

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年10月23日

⑥安全负责人-张伟

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

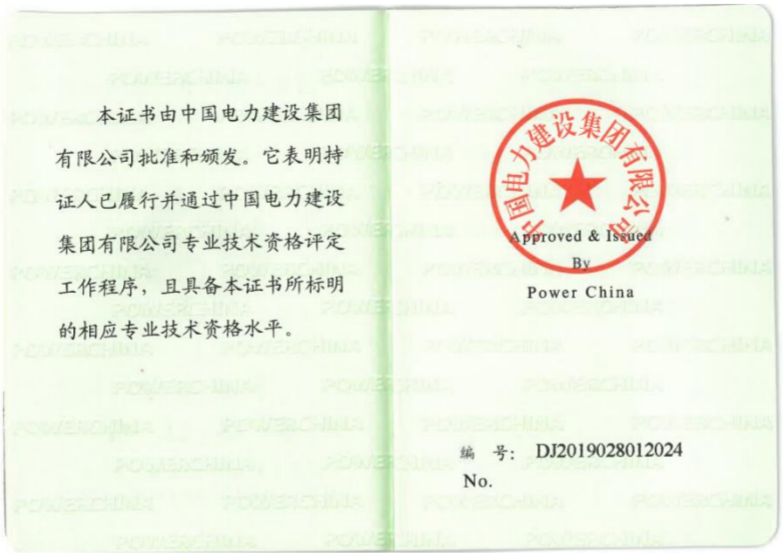
学生 张伟 性别 男，一九八六年 七 月二十三日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九 年 七 月在本校 环境工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西科技大学 校（院）长：

证书编号：107081200905000885 二〇〇九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职称证

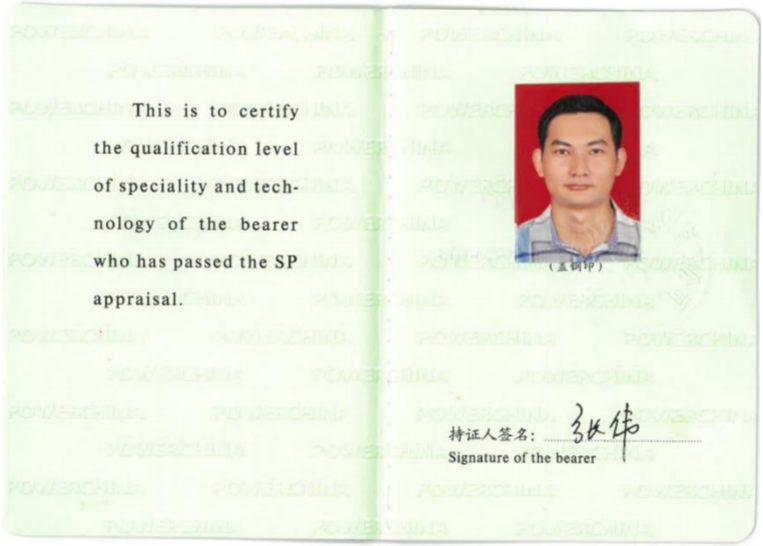


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

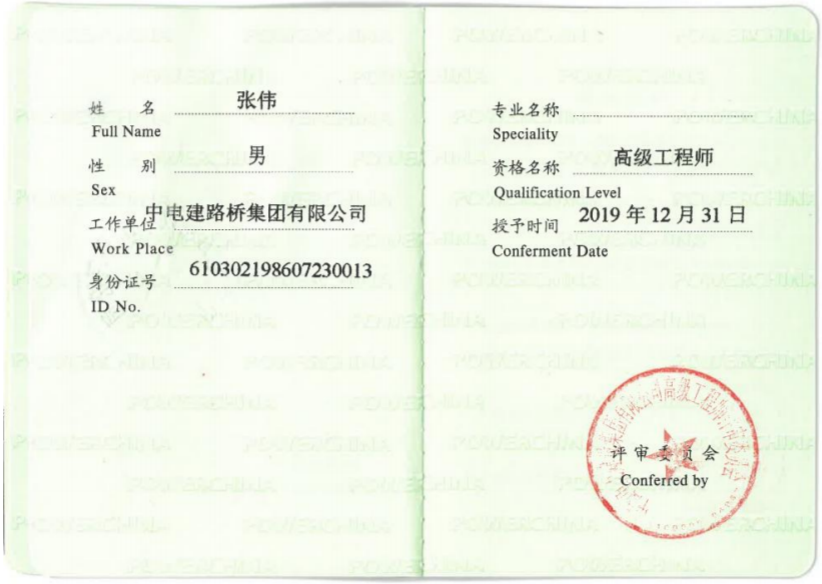
编 号：DJ2019028012024
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

（盖钢印）

持证人签名：张伟
Signature of the bearer



姓 名 张伟
Full Name

性 别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 610302198607230013
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2019 年 12 月 31 日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

4）注册安全工程师证


姓　名 张 伟
性　别 男
执业资格证书编号 AG00193795
持证人签名
执 业 证 号 63140156568
发证日期 2014年08月06日


注 册 记 录
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：中国水利水电第四工程局有限公司
有效期至：2017年08月05日
张伟 610302198607230013
注册类别： 建筑施工安全
聘用单位： 中电建路桥集团有限公司
变更日期： 2018年11月01日
注 册 记 录
Y0211 张伟 610302198607230013
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：中电建路桥集团有限公司
有效期： 2021年7月18日 至 2026年7月17日


Y0139 张伟 610302198607230013
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：中电建路桥集团有限公司
有效期：2026年7月18日 至 2031年7月17日

5）安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2025）0001710



姓　　名：张伟

性　　别：男

出 生 年 月：1986年7月23日

企 业 名 称：中电建路桥集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年1月6日

有　效　期：2025年1月6日　　**至**　2028年1月6日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 1 月 6 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: 5sh0i9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030161820

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯征	131082198412290296	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	王硕	110228199201140610	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4
3	李波	370481198802054650	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
4	张伟	610302198607230013	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
5	晏湘岳	430423198109285154	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
6	蒋国佼	612526199211022291	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
7	王枭	12011319900630401X	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王枭	12011319900630401X	工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
8	詹柏源	445122199709251239	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
9	胡鹏伟	411282199302252312	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
10	王杰	412728198206026871	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
11	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
12	孙晓冬	370322199107266714	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月30日

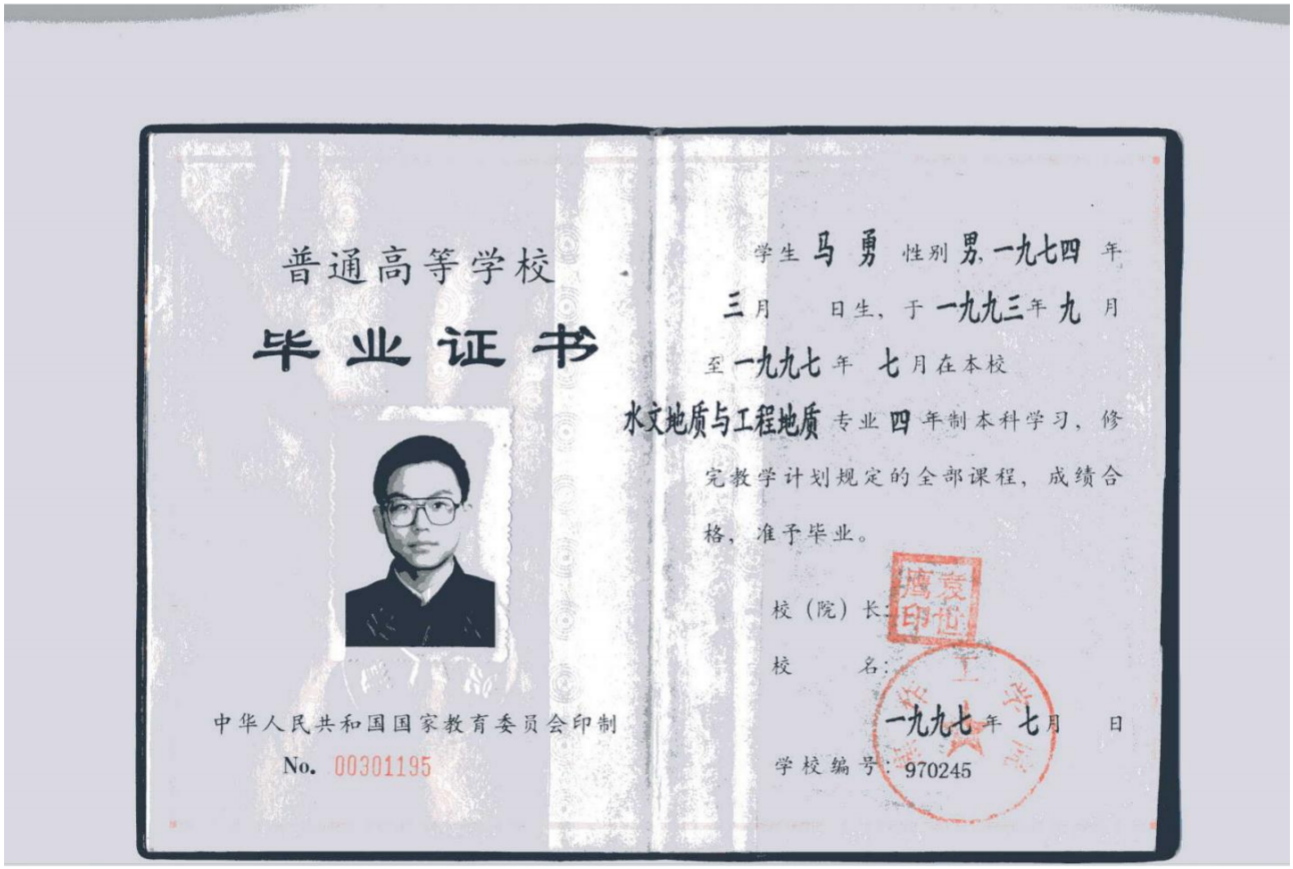
⑦造价负责人-马勇

1）身份证

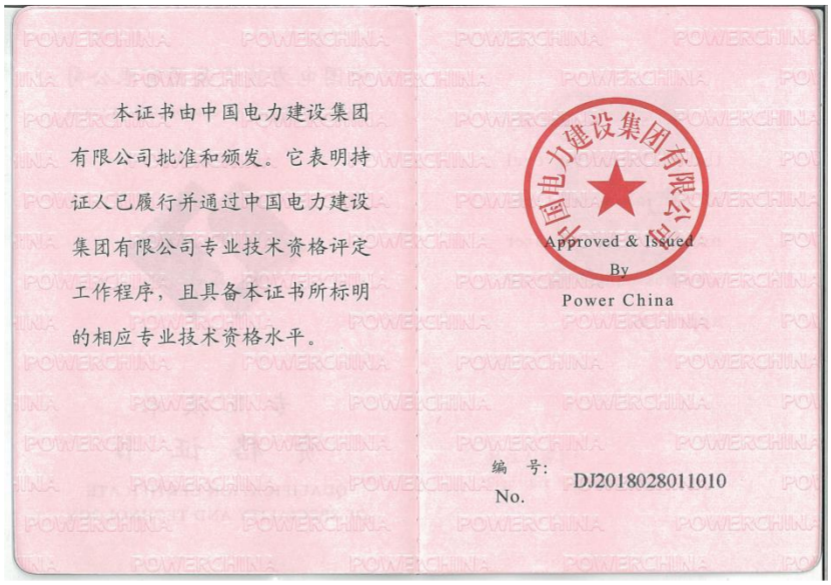




2）毕业证



3）职称证

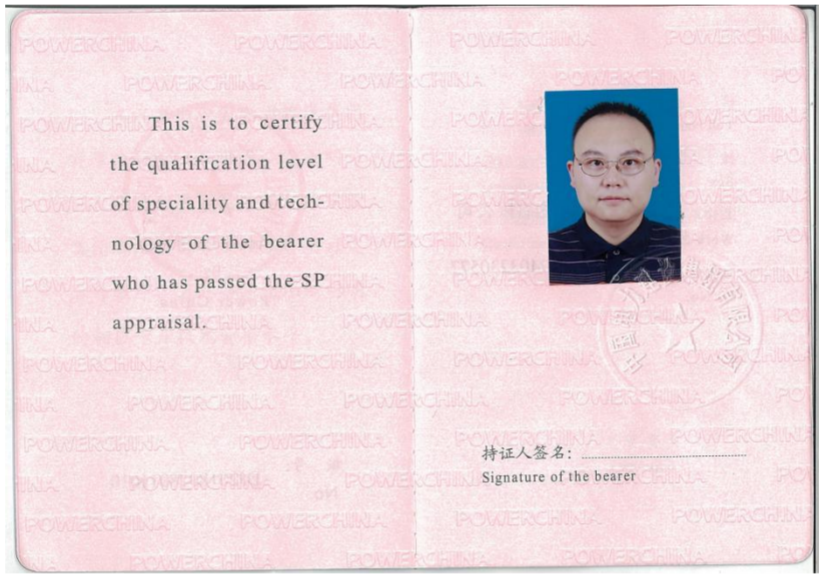


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编 号: DJ2018028011010
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名:
Signature of the bearer



姓 名 马勇
Full Name

性 别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 430419197403230577
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 正高级工程师
Qualification Level

授予时间 2019 年 3 月 31 日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年09月21日
-2027年03月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：马勇

性　　别：男

出生日期：1974年03月23日

注册编号：京1432006200803643

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-02-28至2027-02-27)
水利水电工程(有效期：2024-03-07至2027-03-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：马勇

签名日期：2026.9.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2008年06月03日

5）一级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年09月09日
- 2026年12月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：马勇

性　　别：男

出 生 日 期：1974年03月23日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11031145000414

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：中电建路桥集团有限公司

个人签名：马勇

签名日期：2026.10.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月22日

6）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: or20pr

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261102144443

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	马勇	430419197403230577	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

备注:

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年11月02日

⑧质量负责人-晏湘岳

1）身份证





2）毕业证



3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2016016013056
No.

由 扫描全能王 扫描创建

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



持证人签名：
Signature of the bearer

由 扫描全能王 扫描创建

姓　名 晏湘岳
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中国水利水电第十一工程局有限公司
Work Place

身份证号 430423198109285154
ID No.

专业名称 水利水电工程
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2016/12/31
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

由 扫描全能王 扫描创建

4）职业培训合格证（土建质量员）

证书编码：01118106911180183 79

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：晏湘岳

身份证号：430423198109285154

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: 5sh0i9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030161820

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯征	131082198412290296	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	王硕	110228199201140610	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4
3	李波	370481198802054650	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
4	张伟	610302198607230013	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
5	晏湘岳	430423198109285154	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
6	蒋国佼	612526199211022291	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
7	王枭	12011319900630401X	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王枭	12011319900630401X	工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
8	詹柏源	445122199709251239	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
9	胡鹏伟	411282199302252312	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
10	王杰	412728198206026871	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
11	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
12	孙晓冬	370322199107266714	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月30日

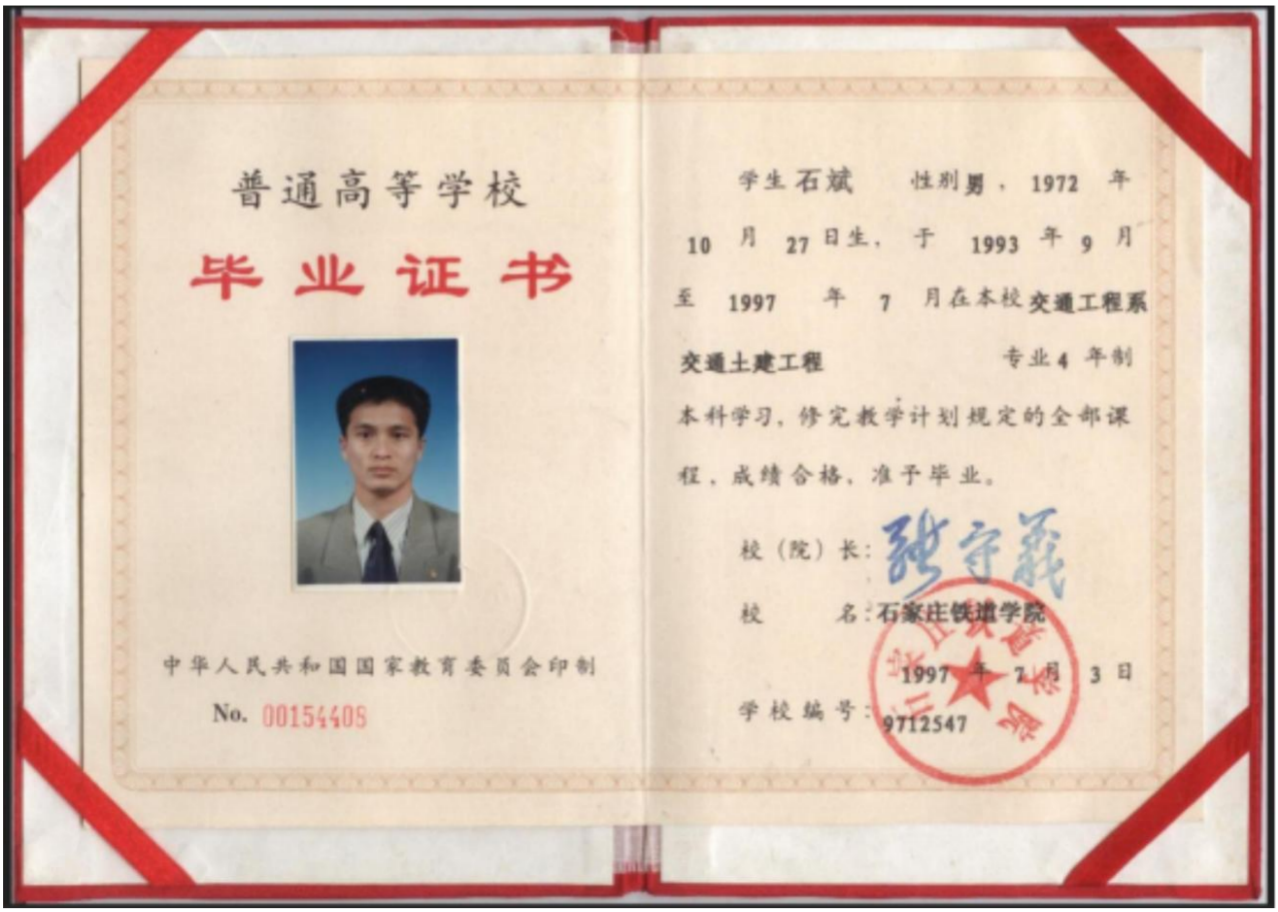
⑨安全环保部负责人-石斌

1）身份证





2）毕业证



3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By

Power China

编　号：
No.　DJ2022028011005

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



持证人签名：.....
Signature of the bearer

姓　名 Full Name　石斌

性　别 Sex　男

工作单位 Work Place　中电建路桥集团有限公司

身份证号 ID No.　513029197211276099

专业名称 Speciality .....

资格名称 Qualification Level　正高级工程师

授予时间 Conferment Date　2021 年 12 月 31 日

评审委员会
Conferred by

4）安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2022）0207898



姓　　名：石斌

性　　别：男

出 生 年 月：1972年11月27日

企 业 名 称：中电建路桥集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年8月23日

有 效 期：2025年12月24日　**至**　2028年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 24 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5）注册安全工程师证


190-0288
姓　名 石斌
性　别 男
证件号码 513029197211276099
级　别 中级
执业证号 19240[illegible]842
发证日期 2024年4月16日
本人签名
职业资格证书管理号 20231004651000001560
注册安全工程师
注册专用章
1101020334400


190-0288
注 册 记 录
石斌 513029197211276099
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：中电建路桥集团有限公司
有效期至：2029年4月16日
注册安全工程师
注册专用章
1101020334400
注 册 记 录

6）社保证明

四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名：石斌　　性别：男　　社会保障号码：513029197[illegible]27609[illegible]

（一）历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	342
失业保险	参保缴费	160
工伤保险	参保缴费	159

（二）2024年11月至2026年10月的参保缴费明细　　单位:元

缴费月份	参保单位编号	养老保险				失业保险			工伤保险		参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	
202411	10010220355	企业养老	21997	3519.52	1759.76	21997	131.98	87.99	21997	114.38	成都市市本级
202412	10010220355	企业养老	21997	3519.52	1759.76	21997	131.98	87.99	21997	114.38	成都市市本级
202501	10010220355	企业养老	21997	3519.52	1759.76	21997	131.98	87.99	21997	142.98	成都市市本级
202502	10010220355	企业养老	21997	3519.52	1759.76	21997	131.98	87.99	21997	142.98	成都市市本级
202503	10010220355	企业养老	21997	3519.52	1759.76	21997	131.98	87.99	21997	142.98	成都市市本级
202504	10010220355	企业养老	21997	3519.52	1759.76	21997	131.98	87.99	21997	142.98	成都市市本级
202505	10010220355	企业养老	21997	3519.52	1759.76	21997	131.98	87.99	21997	142.98	成都市市本级
202506	10010220355	企业养老	21997	3519.52	1759.76	21997	131.98	87.99	21997	142.98	成都市市本级
202507	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202508	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202509	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202510	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202511	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202512	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202601	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202602	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202603	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202604	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202605	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202606	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	140.8	成都市市本级
202607	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	168.96	成都市市本级
202608	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	168.96	成都市市本级
202609	10010220355	企业养老	21661	3465.76	1732.88	21661	129.97	86.64	21661	168.96	成都市市本级
202610											

打印时间：2026年10月12日

说明：1.表中“单位编号”对应的单位名称为：10010220355:中电建路桥集团有限公司四川分公司。

2.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。如需验证，请通过以下两种方式办理：

①电脑端：进入“四川人社在线公共服务平台“主页，点击“参保证明验证“，登录后输入验证码P n u A Q w Y 6 r 8 F t g e M E n m 9 K进行验证。验证码的有效期至2027 年 01 月 12 日。

②手机端：登录“四川人社“APP，扫描首页左上角的二维码进行验证。二维码的有效期至2027 年 01 月 12 日。

3.该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。

4.该表(二)2024年11月至2026年10月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。

5.2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

⑩对外协调部负责人-柴玉定

1）身份证





2）毕业证



3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号: DJ20170280120001(补)
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



（盖钢印）

持证人签名: .....
Signature of the bearer

姓　名 柴玉定
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中国水电建设集团路桥工程有限公司
Work Place

身份证号 140103197206261511
ID No.

专业名称 .....
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2013 年 12 月 31 日
Conferment Date

中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会
Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年10月30日
-2027年02月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：柴玉定

性　　别：男

出生日期：1972年06月26日

注册编号：京1112012201222359

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-02-02至2027-02-01)
建筑工程(有效期：2024-02-02至2027-02-01)
公路工程(有效期：2024-02-07至2027-02-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：柴玉定

签名日期：2026.10.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年02月02日

5）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110106MABTBPCM8J　　校验码: uj25nf

统一社会信用代码(组织机构代码):91110106MABTBPCM8J　　查询流水号: 11010620261030152430

单位名称:中电建路桥集团有限公司北京工程技术研究分公司　　查询日期: 2026年05月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	郭迎旗	610403197110280119	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	柴玉定	140103197206261511	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
3	李江伟	130423198901302113	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

备注:
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年10月30日

⑪工程管理部负责人-郭迎旗

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生郭迎旗性别男现年23岁于一九九一年九月至一九九五年七月在本校农田水利工程专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 西北农业大学

校(院)长

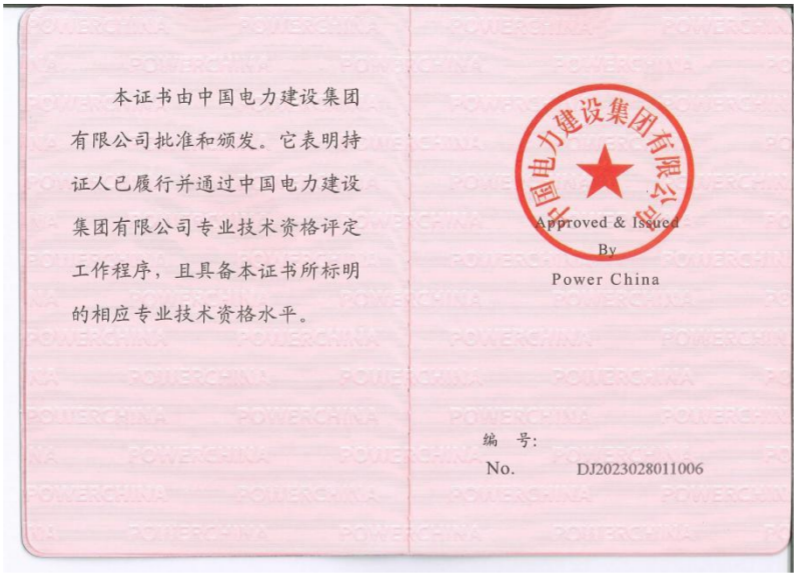
一九九五年七月一日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0588177

证书编号：水B 95497

3）职称证



本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

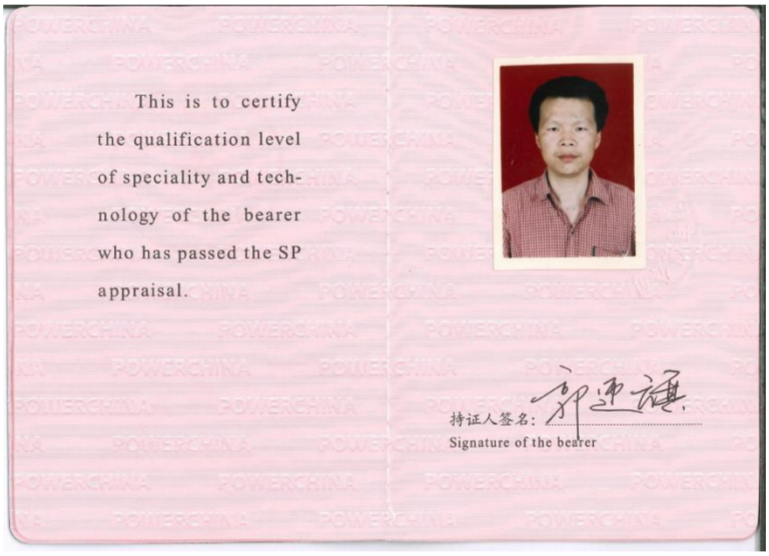
中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By

Power China

编　号:

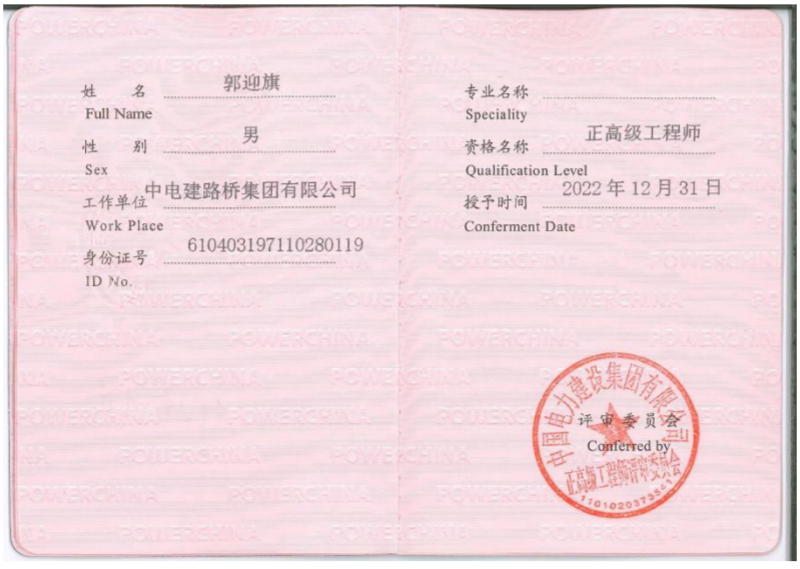
No.　DJ2023028011006



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名:

Signature of the bearer



姓　名 Full Name　郭迎旗

性　别 Sex　男

工作单位 Work Place　中电建路桥集团有限公司

身份证号 ID No.　610403197110280119

专业名称 Speciality

资格名称 Qualification Level　正高级工程师

授予时间 Conferment Date　2022 年 12 月 31 日

中国电力建设集团有限公司

评审委员会

Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年06月03日
-2026年11月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：郭迎旗

性　　别：男

出生日期：1971年10月28日

注册编号：京1112009200914973

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：水利水电工程(有效期：2024-03-13至2027-03-12)
公路工程(有效期：2024-03-13至2027-03-12)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：郭迎旗

签名日期：2026.6.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2009年10月30日

5）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110106MABTBPCM8J　　校验码: uj25nf

统一社会信用代码(组织机构代码):91110106MABTBPCM8J　　查询流水号: 11010620261030152430

单位名称:中电建路桥集团有限公司北京工程技术研究分公司　　查询日期: 2026年05月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	郭迎旗	610403197110280119	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	柴玉定	140103197206261511	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
3	李江伟	130423198901302113	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

备注:
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年10月30日

⑫物资设备部负责人-潘思彤

1）身份证





2）毕业证


硕士研究生

毕业证书

研究生 潘思彤 性别 女， 1985 年 11 月 29 日生，于 2013 年 09 月至 2015 年 06 月在工商管理专业学习，学制 2 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：北京交通大学 校(院、所)长：宁滨

证书编号：10004120150200180l 2015 年 06 月 29 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号：
No.　DJ2023028012002

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



持证人签名：潘思彤
Signature of the bearer

姓　名　潘思彤
Full Name

性　别　女
Sex

工作单位　中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号　230604198511294766
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称　高级工程师
Qualification Level

授予时间　2022 年 12 月 31 日
Conferment Date

中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会
评审委员会
Conferred by

4）一级注册建筑师注册证书

使用有效期：2026年05月21日
-2026年11月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：潘思彤

性　　别：女

出生日期：1985年11月29日

注册编号：京1112022202304456

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：公路工程(有效期：2026-04-20至2029-04-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：潘思彤

签名日期：2026.5.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年05月25日

5）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: ixksey

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261023143752

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年04月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	潘思彤	230604198511294766	养老保险	2026年04月	2026年09月	6
			失业保险	2026年04月	2026年09月	6
			工伤保险	2026年04月	2026年09月	6
			医疗保险	2026年04月	2026年09月	6
			生育保险	2026年04月	2026年09月	6
2	李波	370481198802054650	养老保险	2026年04月	2026年09月	6
			失业保险	2026年04月	2026年09月	6
			工伤保险	2026年04月	2026年09月	6
			医疗保险	2026年04月	2026年09月	6
			生育保险	2026年04月	2026年09月	6

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月23日

⑬计划合同部负责人-张耀泽

1）身份证

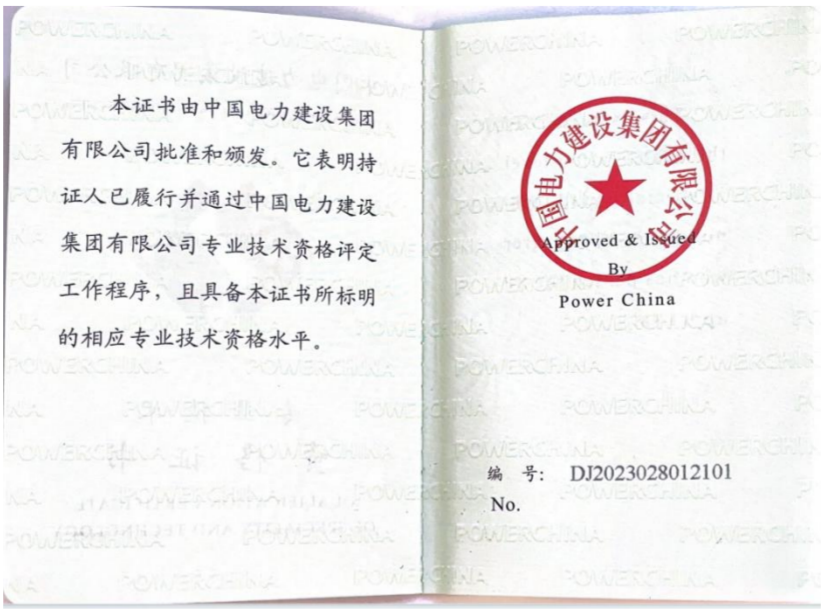




2）毕业证



3）职称证



本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

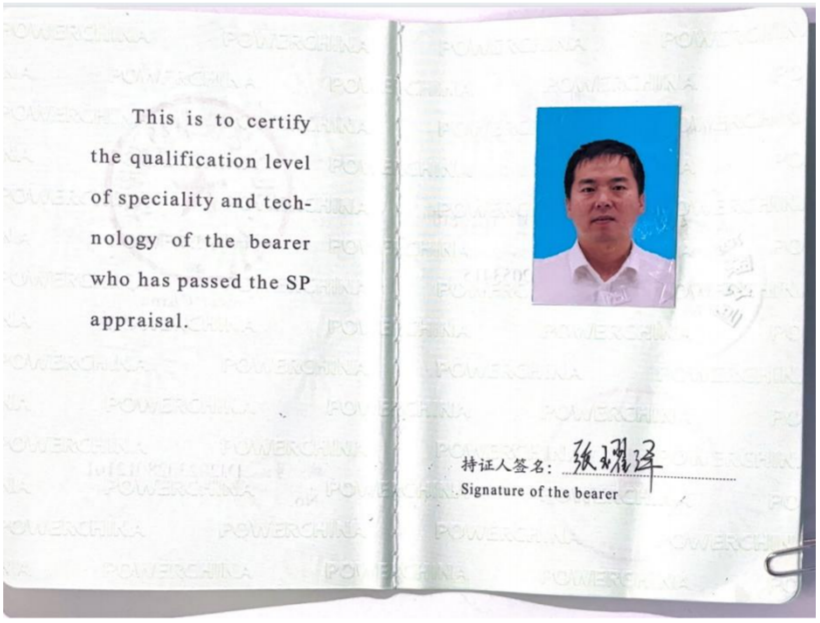
中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By

Power China

编 号：DJ2023028012101

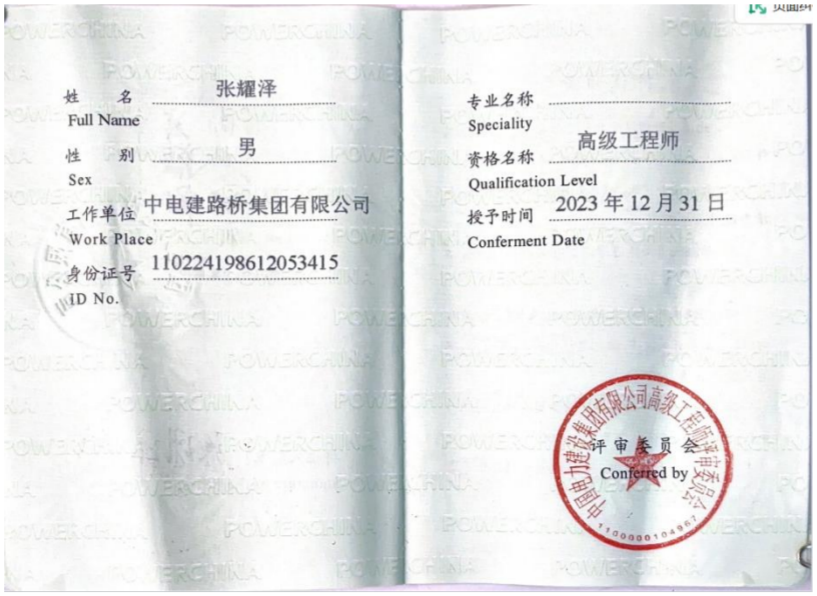
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：张耀泽

Signature of the bearer



姓 名 张耀泽

Full Name

性 别 男

Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司

Work Place

身份证号 110224198612053415

ID No.

专业名称

Speciality

资格名称 高级工程师

Qualification Level

授予时间 2023 年 12 月 31 日

Conferment Date

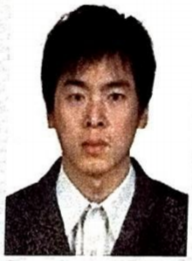
中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会

Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年10月30日
-2027年04月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：张耀泽

性　　别：男

出生日期：1986年12月05日

注册编号：京1112015201635534

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：公路工程(有效期：2024-03-22至2027-03-21)
建筑工程(有效期：2026-05-28至2029-05-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：张耀泽

签名日期：2026.10.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2016年03月24日

5）一级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年11月03日
-2027年02月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：张耀泽

性　　别：男

出 生 日 期：1986年12月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11211100005442

有 效 期：2025年06月16日-2029年06月15日

聘 用 单 位：中电建路桥集团有限公司

个人签名：[redacted]

签名日期：2026.11.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年06月26日

6）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: g2vxa4

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030152822

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张耀泽	110224198612053415	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	潘思彤	230604198511294766	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
3	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

备注:

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年10月30日

⑭综合管理部负责人-孙晓冬

1）身份证

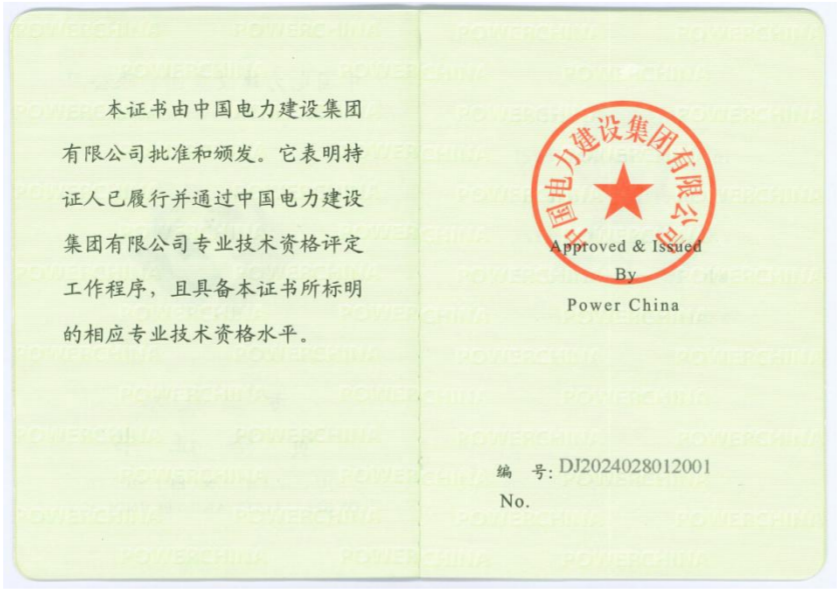




2）毕业证



3）职称证

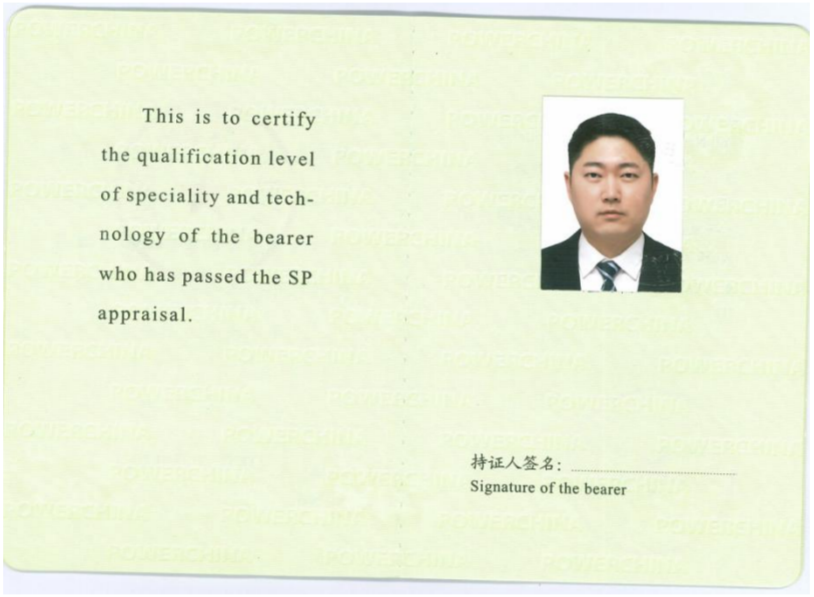


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

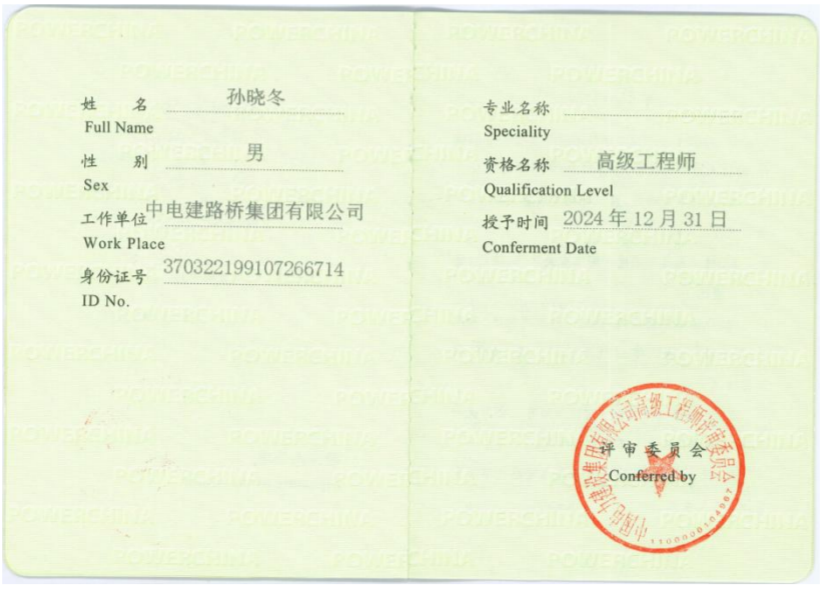
Approved & Issued By
Power China

编　号: DJ2024028012001
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名:
Signature of the bearer



姓　名 孙晓冬
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 370322199107266714
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2024 年 12 月 31 日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年10月30日
-2027年04月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：孙晓冬

性　　别：男

出生日期：1991年07月26日

注册编号：京1112021202200678

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-12-22至2027-12-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：孙晓冬

签名日期：2026年10月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年03月01日

5）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: 5sh0i9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030161820

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯征	131082198412290296	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	王硕	110228199201140610	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4
3	李波	370481198802054650	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
4	张伟	610302198607230013	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
5	晏湘岳	430423198109285154	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
6	蒋国佼	612526199211022291	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
7	王枭	12011319900630401X	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王枭	12011319900630401X	工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
8	詹柏源	445122199709251239	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
9	胡鹏伟	411282199302252312	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
10	王杰	412728198206026871	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
11	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
12	孙晓冬	370322199107266714	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月30日

⑮技术管理部负责人-耿开松

1）身份证


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 西安市公安局新城分局

有效期限 2013.10.29-2033.10.29


姓名 耿开松

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 9 月 19 日

住址 西安市新城区咸宁中路55号

公民身份号码 130127198709191854

2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 耿开松 性别 男， 1987 年 09 月 19 日生，于 2007 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 土木工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道大学 校（院）长：

证书编号：101071201105002164 2011 年 06 月 22 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:http://www.chsi.com.cn

3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By

Power China

编　号:

No. DJ2023028012026

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



持证人签名:

Signature of the bearer

姓　名 耿开松

Full Name

性　别 男

Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司

Work Place

身份证号 130127198709191854

ID No.

专业名称

Speciality

资格名称 高级工程师

Qualification Level

授予时间 2022 年 12 月 31 日

Conferment Date

中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会

评审委员会

Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年09月05日
-2027年02月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：耿开松

性　　别：男

出生日期：1987年09月19日

注册编号：京1112023202403538

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：铁路工程(有效期：2024-02-02至2027-02-01)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.9.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年02月02日

5）社保证明

社会保险单位参保证明

验真码：JNRS39ca2183fa6939ci
证明编号：370192012611037RV93832

单位编号	0010092519	单位名称	中电建路桥集团有限公司华东区域总部

参保缴费情况

参保险种	参保起止时间	当前参保人数
企业养老	2017年08月-2026年10月	78
失业保险	2017年08月-2026年10月	78
工伤保险	2017年08月-2026年10月	78

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）
2026年11月03日

验真码：JNRS39ca2183fa696039
附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2026年05 至 2026年11 ）

当前参保单位： 中电建路桥集团有限公司华东区域总部

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	耿开松	130127198709191854	企业养老	202605-202610	
2	耿开松	130127198709191854	失业保险	202605-202610	
3	耿开松	130127198709191854	工伤保险	202605-202610	

打印流水号：370192012611037RV93832 系统自助： 8549892

2026年11月03日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，有单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

⑯建筑专业负责人-刘昱

1）身份证



仅用于检测科技创新园项目设计采购施工总承包（EPC）投标使用



2）毕业证



3）职称证



照片

刘昱 于二〇一五 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第四 评审委员会评审通过，具备 建筑设计 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1600101106347 号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一六 年三 月三十 日

专业技术资格审批专用章

深圳市人力资源和社会保障局

深圳检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC)投标使用

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年07月10日
-2027年01月06日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：刘昱

性　　别：男

出生日期：1981年09月29日

注册编号：20191105655

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2026年05月28日-2028年05月27日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：刘昱

签名日期：2026/7/10

发证日期：2026年05月28日

5）社保证明

20261031597006051 3

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	刘昱		证件号码	420281198109290018		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202602	深圳市:北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司	2	2	2
202603	-	202610	深圳市:中国中元国际工程有限公司广东分公司	8	8	8
截止			2026-10-31 17:45 ，该参保人累计月数合计	实际缴费10个月，缓缴0个月	实际缴费10个月，缓缴0个月	实际缴费10个月，缓缴0个月

广东省人力资源社会保障厅 网上业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年04月30日。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-10-31 17:45

⑰结构专业负责人-陆秋风

1）身份证



仅用于检测科技创新园项目设备采购施工总承包(EPC)投标使用



2）毕业证



3）职称证



照片

陆秋风 于二〇一三 年十二 月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第一 评审委员会评审通过，其备 结构高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 1300101085527 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四 年 四 月 十七 日

仅用于检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC)投标使用

4）一级注册结构工程师注册执业证书

使用有效期：2026年06月16日
-2026年12月13日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：陆秋风

性　　别：男

出生日期：1978年09月20日

注册编号：S20094410627

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2025年05月28日-2027年06月30日

仅用于检测科技园项目设计采购施工总承包(EPC)投标使用

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：陆秋风

签名日期：2026.6.16

发证日期：2025年05月28日

5）社保证明

20261030390713852 2

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	陆秋风	证件号码	422406197809205433

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202610	深圳市:中国中元国际工程有限公司广东分公司	10	10	10
截止			2026-10-30 16:03 ，该参保人累计月数合计	实际缴费10个月，缓缴0个月	实际缴费10个月，缓缴0个月	实际缴费10个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年04月30日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-10-30 16:03

⑱电气工程专业负责人-梁爽

1）身份证



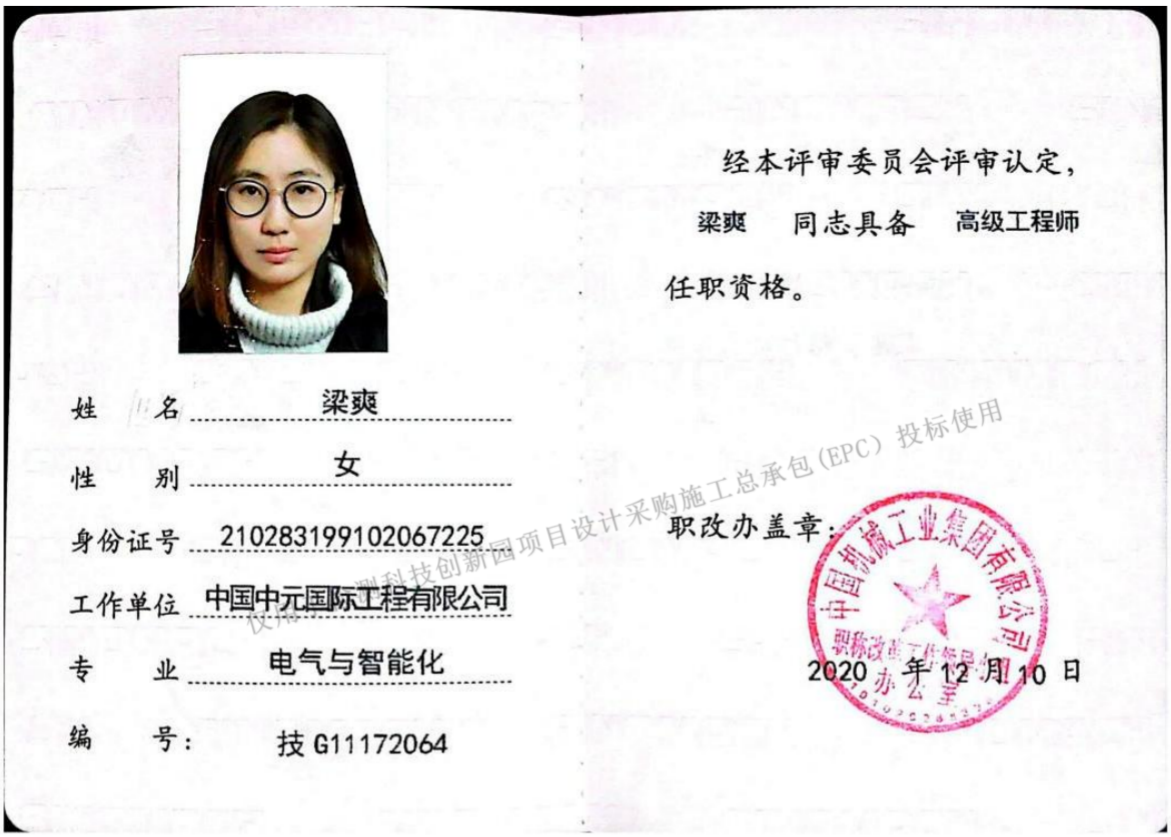
仅用于检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC)投标使用



2）毕业证



3）职称证



姓　　名　梁爽

性　　别　女

身份证号　210283199102067225

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　电气与智能化

编　　号：　技 G11172064

经本评审委员会评审认定，

梁爽　同志具备　高级工程师

任职资格。

职改办盖章：

2020 年 12 月 10 日

仅用于滨海科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC）投标使用

4）注册电气工程师（供配电）注册执业证书

使用有效期: 2026年07月09日
- 2027年01月05日

中华人民共和国注册电气工程师(供配电)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

仅用于检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC)项目使用



姓　　名：梁爽

性　　别：女

出生日期：1991年02月06日

注册编号：DG20211102331

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2025年05月21日-2028年05月20日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：梁爽

签名日期：2026.7.9

发证日期：2025年05月21日

5）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: dxb2ts

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001000064426　　查询流水号: 11010820261014163702

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2025年01月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	黄李涛	420521198412140012	养老保险	2025年01月	2026年09月	21
			失业保险	2025年01月	2026年09月	21
			工伤保险	2025年01月	2026年09月	21
			医疗保险	2025年01月	2026年09月	21
			生育保险	2025年01月	2026年09月	21
2	梁爽	210283199102067225	养老保险	2025年01月	2026年09月	21
			失业保险	2025年01月	2026年09月	21
			工伤保险	2025年01月	2026年09月	21
			医疗保险	2025年01月	2026年09月	21
			生育保险	2025年01月	2026年09月	21
3	李停	370921198908165413	养老保险	2025年01月	2026年09月	21
			失业保险	2025年01月	2026年09月	21
			工伤保险	2025年01月	2026年09月	21
			医疗保险	2025年01月	2026年09月	21
			生育保险	2025年01月	2026年09月	21

备注:

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年10月14日

⑲给排水专业负责人-李停

1）身份证



仅用于检测科技创新园项目设计采购施工总承包（EPC）投标使用



2）毕业证



3）职称证



姓　　名　李停

性　　别　男

身份证号　370921198908165413

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　给排水

编　　号：　技 G11172117

经本评审委员会评审认定，

李停　同志具备　高级工程师

任职资格。

2021　年12　月1　日

4）注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书

使用有效期：2026年07月03日
-2026年12月30日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

仅用于检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC)投标使用



姓　　名：李停

性　　别：男

出生日期：1989年08月16日

注册编号：CS20201101746

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2023年11月24日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：李停

签名日期：2026.7.9

发证日期：2023年11月24日

5）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: dxb2ts

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001000064426　　查询流水号: 11010820261014163702

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2025年01月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	黄李涛	420521198412140012	养老保险	2025年01月	2026年09月	21
			失业保险	2025年01月	2026年09月	21
			工伤保险	2025年01月	2026年09月	21
			医疗保险	2025年01月	2026年09月	21
			生育保险	2025年01月	2026年09月	21
2	梁爽	210283199102067225	养老保险	2025年01月	2026年09月	21
			失业保险	2025年01月	2026年09月	21
			工伤保险	2025年01月	2026年09月	21
			医疗保险	2025年01月	2026年09月	21
			生育保险	2025年01月	2026年09月	21
3	李停	370921198908165413	养老保险	2025年01月	2026年09月	21
			失业保险	2025年01月	2026年09月	21
			工伤保险	2025年01月	2026年09月	21
			医疗保险	2025年01月	2026年09月	21
			生育保险	2025年01月	2026年09月	21

备注:

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年10月14日

⑳暖通专业负责人-王于虎

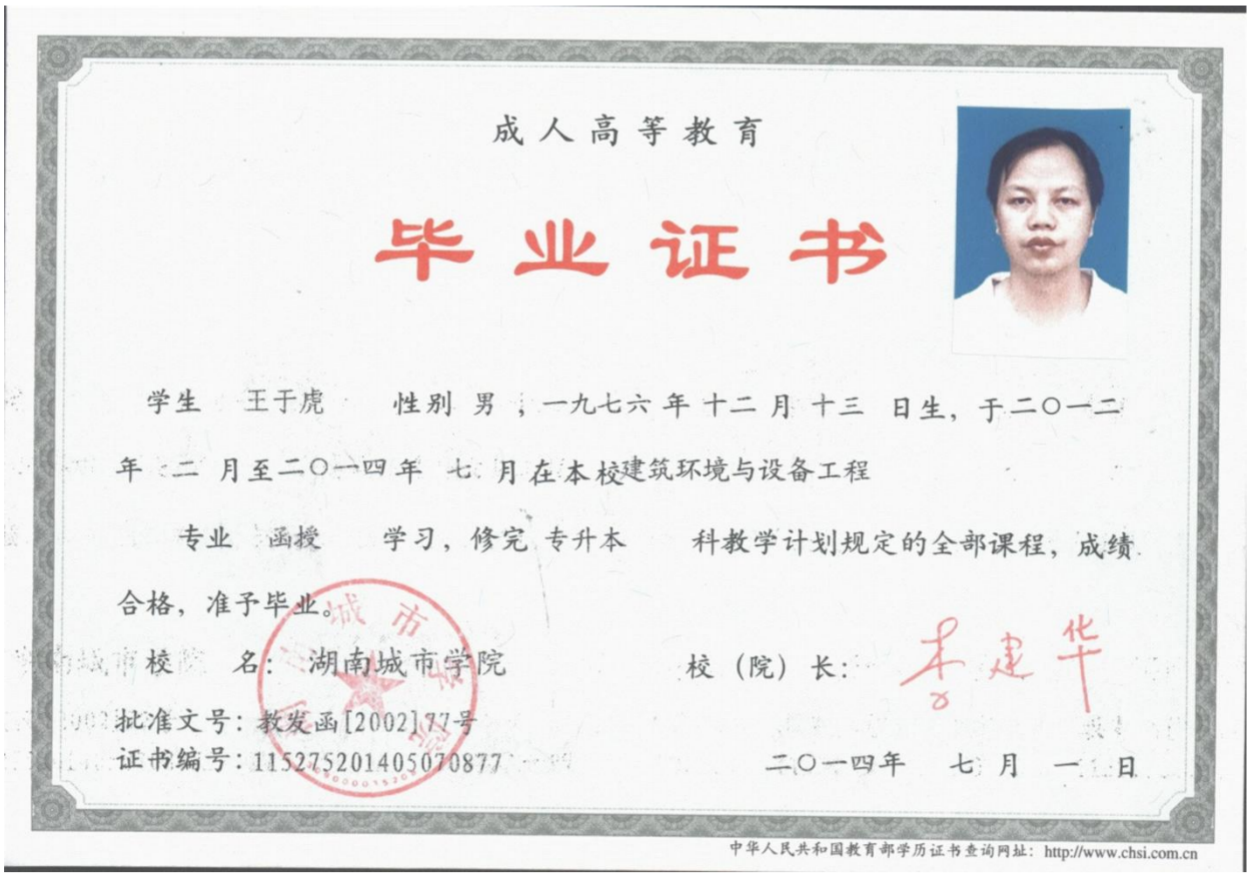
1）身份证



仅用于检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EP)投标使用



2）毕业证



3）职称证



王于虎 于二〇一一 年十二 月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第一 评审委员会评审通过，具备 暖通高级工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二 年六 月十五 日

粤高职证字第1100101039621 号

广东省专业技术资格证 专用章

仅用于检测科技创新园项目设计采购施工总承包（EPC）投标使用

4）注册公用设备工程师（暖通空调）注册执业证书

使用有效期: 2026年09月21日
- 2027年03月20日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

仅用于检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC)投标使用



姓　　名：王于虎

性　　别：男

出生日期：1976年12月13日

注册编号：CN20144400587

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2024年11月04日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名：王于虎

签名日期：2027年9月21日

发证日期：2024年11月04日

5）社保证明

20261030507218009 2

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	王于虎	证件号码	422431197612134412
参保险种情况			

参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202610	深圳市:中国中元国际工程有限公司广东分公司	10	10	10
截止			2026-10-30 16:19 ，该参保人累计月数合计	实际缴费10个月，缓缴0个月	实际缴费10个月，缓缴0个月	实际缴费10个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年04月30日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-10-30 16:19

㉑安全员-曲宁邦

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

DIPLOMA

学生 曲宁邦 ，性别 男 ， 1996 年 09 月 29 日生，于 2015 年 09 月至 2019 年 05 月在本校 工程管理 专业4年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

This is to certify that Qu Ningbang , male , born on September 29, 1996 , having studied in the University with a specialty of Project Management , completed the 4-year undergraduate program and satisfied all the requirements prescribed by the University, is hereby granted graduation.

北京理工大學珠海學院
BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY, ZHUHAI

校长/President

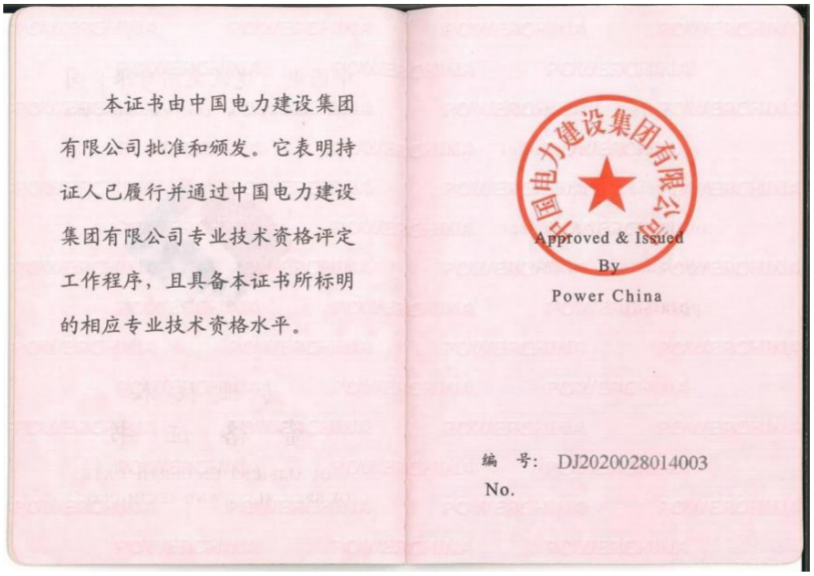
证书编号/NO. 136751201905003766

日期/Date: 2019 年 05 月 28 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京理工大学珠海学院监制

3）职称证

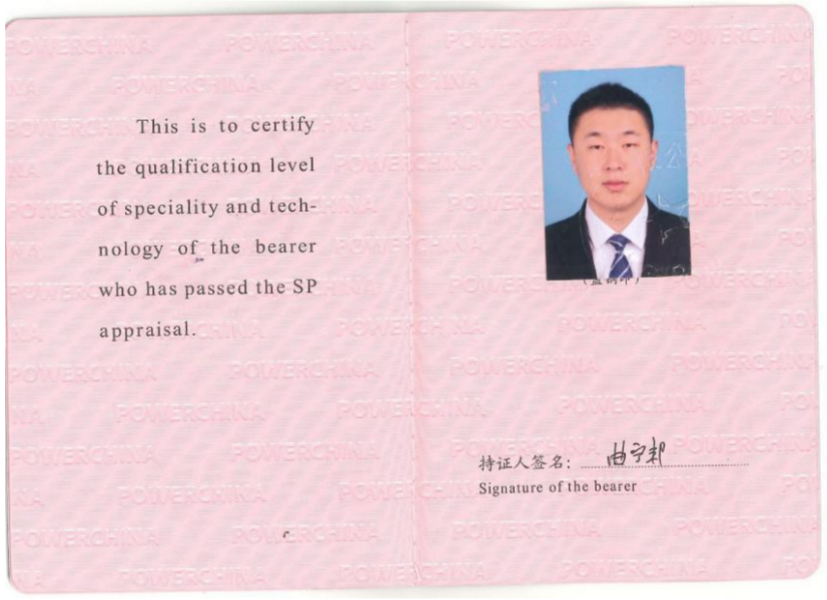


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

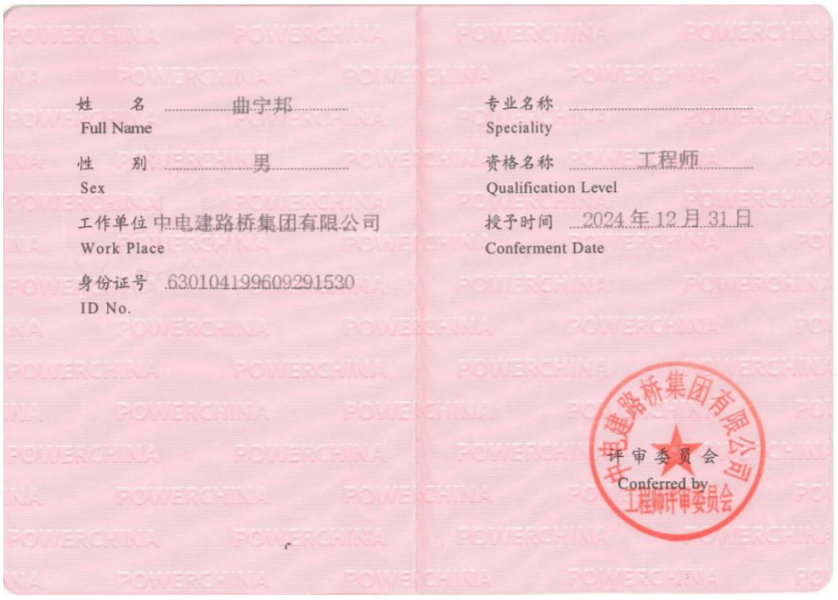
Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2020028014003
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：曲宁邦
Signature of the bearer



姓　名　曲宁邦
Full Name

性　别　男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 630104199609291530
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称　工程师
Qualification Level

授予时间　2024 年 12 月 31 日
Conferment Date

中电建路桥集团有限公司
评审委员会
Conferred by
工程师评审委员会

4）安全生产考核合格证（C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2024）0050800



姓　　名：曲宁邦

性　　别：男

出 生 年 月：1996年9月29日

企 业 名 称：中电建路桥集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年11月27日

有 效 期：2024年11月27日　　**至**　2027年11月27日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 11 月 27 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5）社保证明

20261030784407364 6

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	曲宁邦		证件号码	630104199609291530		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202402	-	202610	广州市:中电建路桥集团有限公司南方公司	33	33	33
截止			2026-10-30 16:58 ，该参保人累计月数合计	实际缴费33个月，缓缴0个月	实际缴费33个月，缓缴0个月	实际缴费33个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年04月30日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-10-30 16:58

㉒安全员-胡泽宇

1）身份证





2）毕业证



3）安全生产考核合格证（C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2025）0051104



姓　　名：胡泽宇

性　　别：男

出 生 年 月：2000年2月10日

企 业 名 称：中电建路桥集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年11月10日

有　效　期：2025年11月10日　　**至**　2028年11月10日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 11 月 10 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4）社保证明

20261030772754329

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	胡泽宇	证件号码	432522200002107412

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202407	-	202610	广州市:中电建路桥集团有限公司南方公司	28	28	28
截止			2026-10-30 16:57 ，该参保人累计月数合计	实际缴费28个月，缓缴0个月	实际缴费28个月，缓缴0个月	实际缴费28个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年04月30日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-10-30 16:57

㉓安全员-詹柏源

1）身份证





2）毕业证

UNIVERSITY OF YORK



The Degree of

Master of Science

in International Strategic Management

with merit

was conferred upon

Baiyuan Zhan

Wentworth College

on 21 January 2023

Academic Registrar

Vice-Chancellor and President

教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

编号：120230033661

詹柏源，男，中国国籍，出生于1997年9月25日。

詹柏源在英国约克大学(University of York)学习，于2023年1月获得该校授予的理学硕士学位，专业领域为国际战略管理。

经核查，约克大学系英国正规高等学校。詹柏源所获理学硕士学位表明其具有相应的学历。

教育部留学服务中心
国外学历学位认证
专用章

二〇二三年二月七日

注：
1、本认证书系根据《国（境）外学历学位认证评估办法》出具。
2、本认证书中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中提取。
3、由于各国（地区）教育制度的差异，认证书上对申请者专业领域的表述有可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》存在差异。

CSCSE电子证照库
zzfty.cscse.edu.cn

3）安全生产考核合格证（C 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2025）0042521



姓　　名：詹柏源

性　　别：男

出 生 年 月：1997年9月25日

企 业 名 称：中电建路桥集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年9月9日

有 效 期：2025年9月9日　　**至**　2028年9月9日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025 年 9 月 9 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: 5sh0i9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030161820

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯征	131082198412290296	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	王硕	110228199201140610	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4
3	李波	370481198802054650	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
4	张伟	610302198607230013	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
5	晏湘岳	430423198109285154	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
6	蒋国佼	612526199211022291	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
7	王枭	12011319900630401X	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王枭	12011319900630401X	工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
8	詹柏源	445122199709251239	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
9	胡鹏伟	411282199302252312	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
10	王杰	412728198206026871	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
11	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
12	孙晓冬	370322199107266714	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月30日

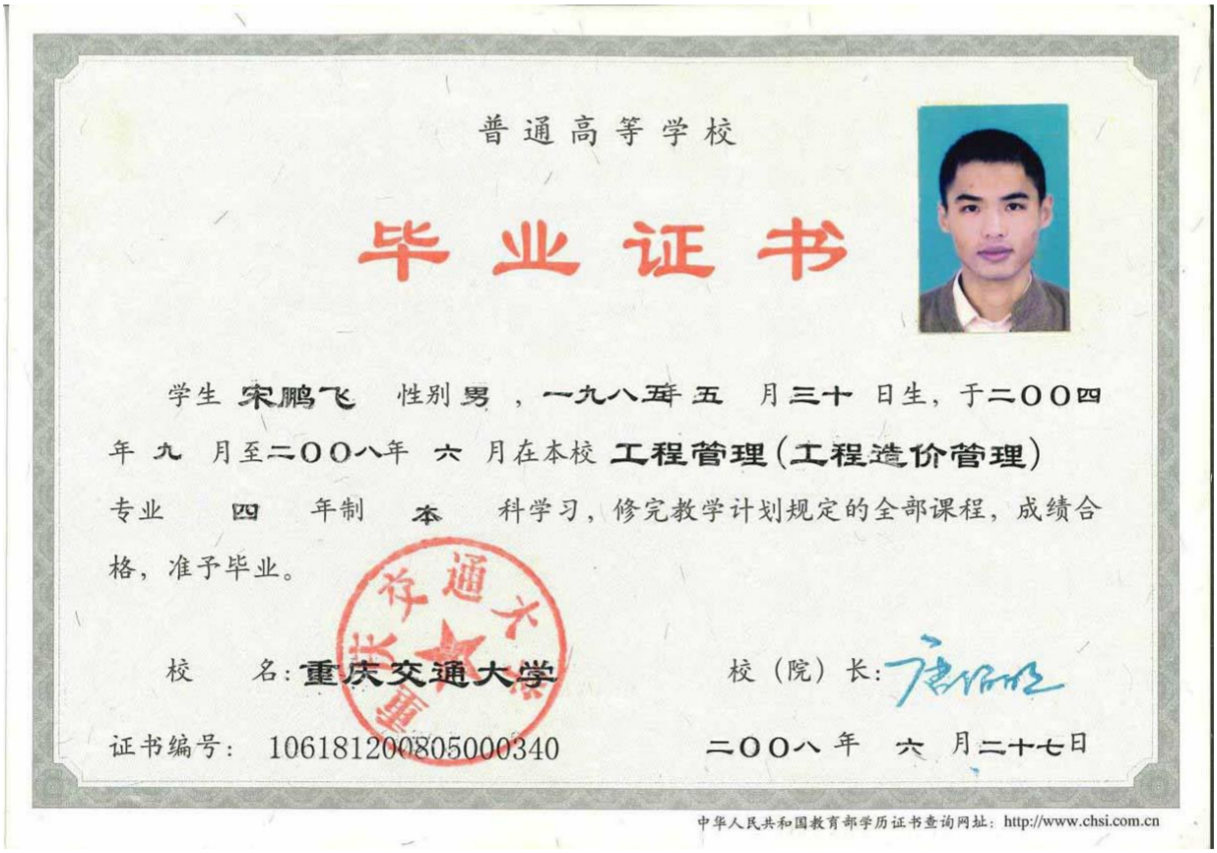
㉔造价员-宋鹏飞

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

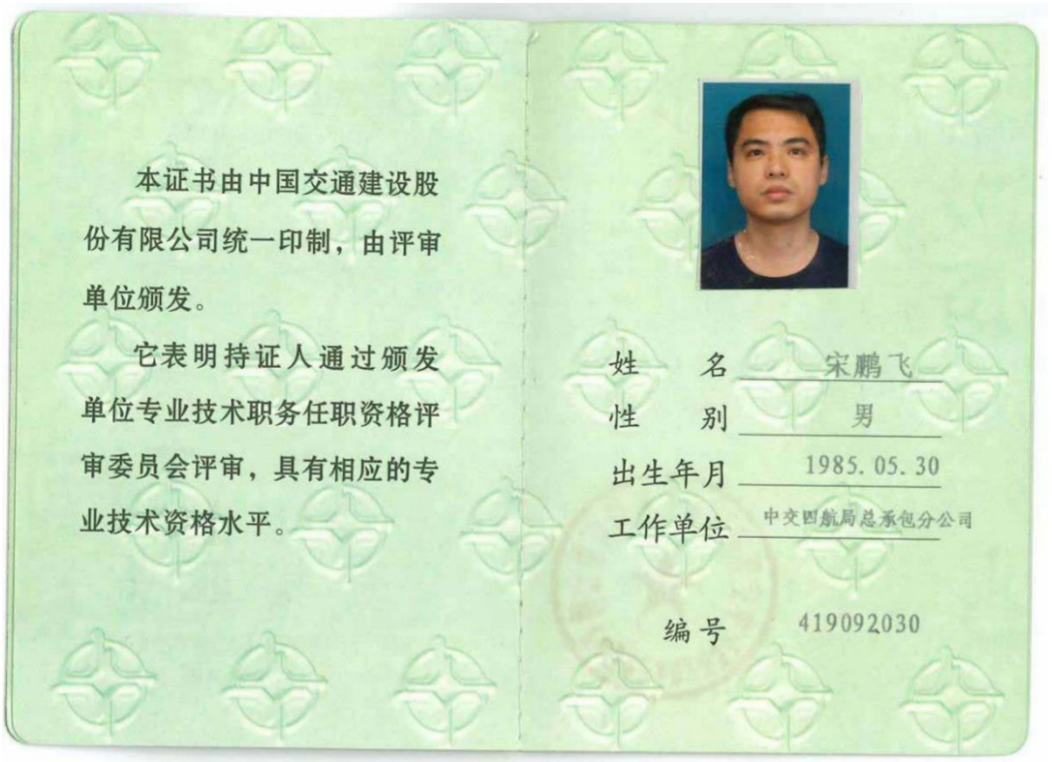
学生 宋鹏飞 性别 男，一九八五年 五 月三十 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 工程管理(工程造价管理) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆交通大学 校（院）长：

证书编号：106181200805000340 二〇〇八 年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职称证



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

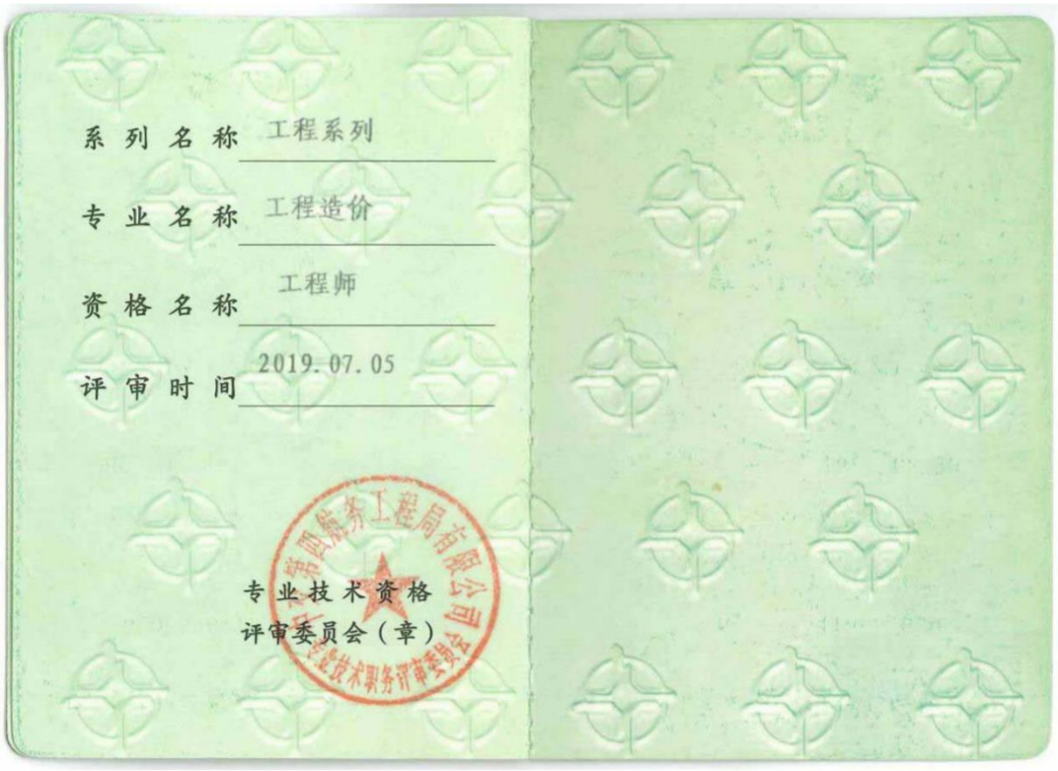
姓　　名　宋鹏飞

性　　别　男

出生年月　1985.05.30

工作单位　中交四航局总承包分公司

编　　号　419092030



系列名称　工程系列

专业名称　工程造价

资格名称　工程师

评审时间　2019.07.05

专业技术资格
评审委员会（章）

4）一级造价工程师注册证

使用有效期：2026年09月09日
- 2026年12月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：宋鹏飞

性　　别：男

出 生 日 期：1985年05月30日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11151100026150

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：中电建路桥集团有限公司

个人签名：宋鹏飞

签名日期：2026.9.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月08日

5）社保证明

202610096967552084

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	宋鹏飞	证件号码	410522198505307218

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202601	-	202609	广州市:中电建路桥集团有限公司南方公司	9	9	9
截止			2026-10-09 18:38 ，该参保人累计月数合计	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年04月09日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-10-09 18:38

㉕质量员-任先行

1）身份证

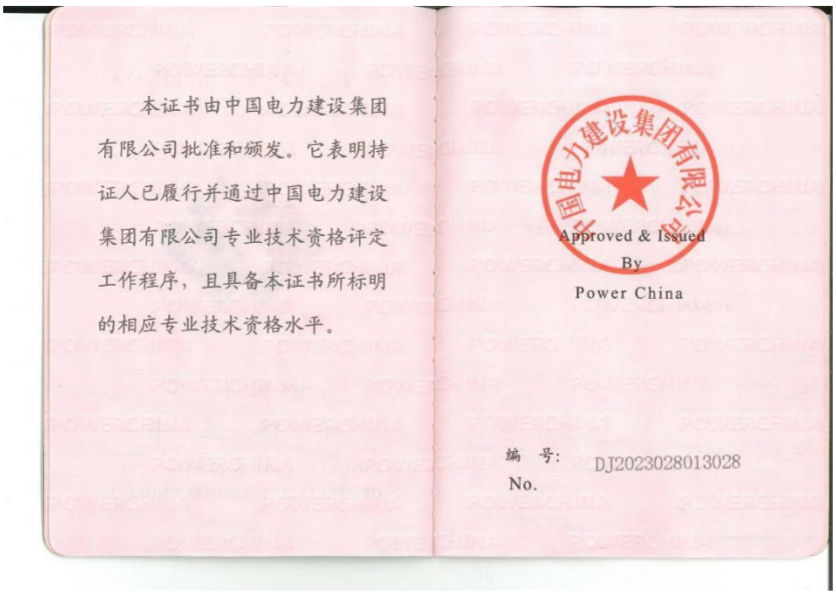




2）毕业证



3）职称证

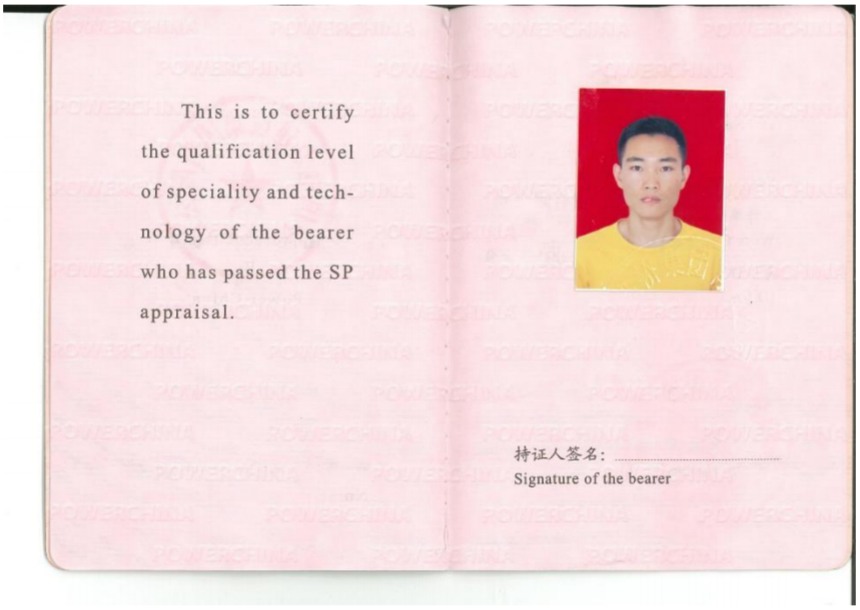


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

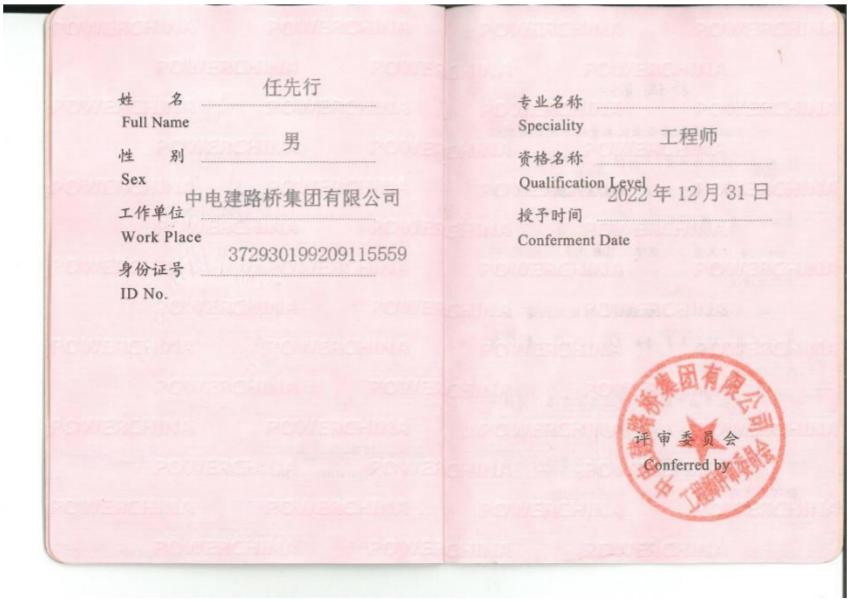
Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2023028013028
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：
Signature of the bearer



姓　名 Full Name：任先行

性　别 Sex：男

工作单位 Work Place：中电建路桥集团有限公司

身份证号 ID No.：372930199209115559

专业名称 Speciality：

资格名称 Qualification Level：工程师

授予时间 Conferment Date：2022 年 12 月 31 日

中电建路桥集团有限公司 评审委员会 Conferred by

4）职业培训合格证（土建质量员）

证书编码：01125106000006000187

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：任先行

身份证号：372930199209115559

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：北京市丰台区筑匠职业技能培训学校

发证时间：2025年12月03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5）社保证明

社会保险单位参保证明

验真码：JNRS39ca2183fa770c1s
证明编号：370192012611O3SL498195

单位编号	0010092519	单位名称	中电建路桥集团有限公司华东区域总部

参保缴费情况

参保险种	参保起止时间	当前参保人数
企业养老	2017年08月-2026年10月	78
失业保险	2017年08月-2026年10月	78
工伤保险	2017年08月-2026年10月	78

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）
2026年11月03日

验真码：JNRS39ca2183fa7734eq
附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2026年05 至 2026年11 ）

当前参保单位：　　中电建路桥集团有限公司华东区域总部

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	任先行	372930199209115559	企业养老	202605-202610	
2	任先行	372930199209115559	失业保险	202605-202610	
3	任先行	372930199209115559	工伤保险	202605-202610	

打印流水号：370192012611O3SL498195　　系统自助：　8550018

2026年11月03日

备注：　1、本证明涉及单位及个人信息，有单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
　　2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

㉖施工员-胡鹏伟

1）身份证

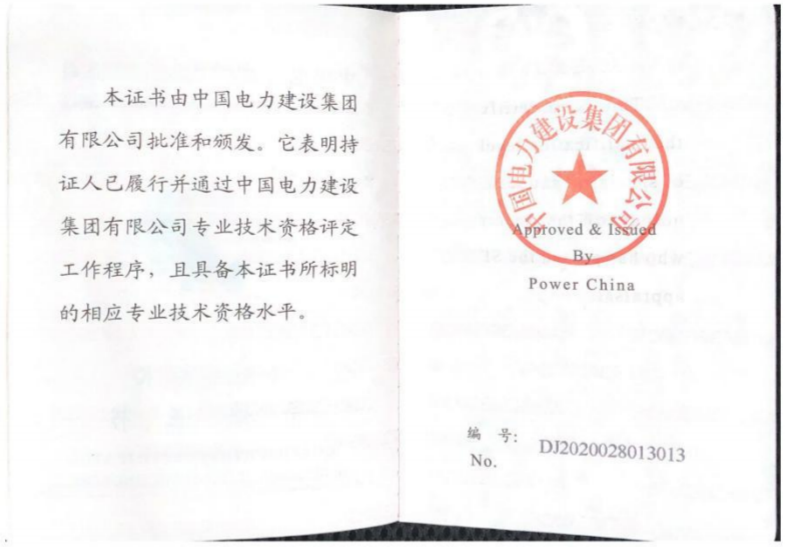




2）毕业证



3）职称证

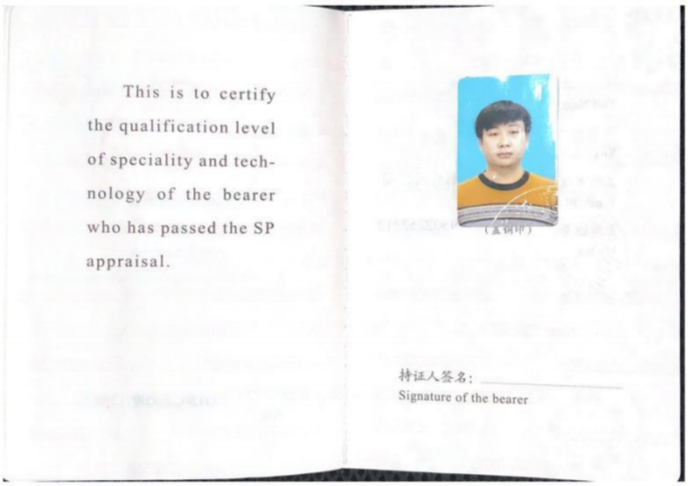


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

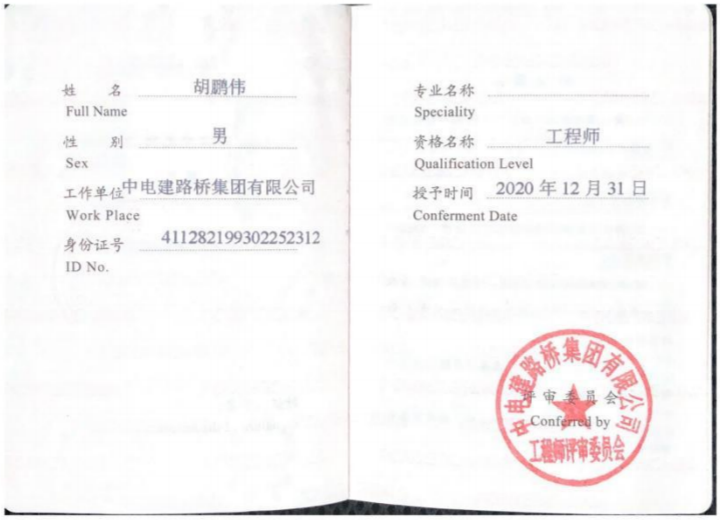
Approved & Issued By
Power China

编 号：
No. DJ2020028013013



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：
Signature of the bearer



姓 名 胡鹏伟
Full Name

性 别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 411282199302252312
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2020 年 12 月 31 日
Conferment Date

中电建路桥集团有限公司 工程师评审委员会

评 审 委 员 会
Conferred by

4）职业培训合格证（市政工程施工员）

证书编码：01125104000003000145

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：胡鹏伟

身份证号：411282199302252312

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：北京市丰台区华晨职业技能培训学校

发证时间：2025年12月30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: 5sh0i9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030161820

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯征	131082198412290296	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	王硕	110228199201140610	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4
3	李波	370481198802054650	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
4	张伟	610302198607230013	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
5	晏湘岳	430423198109285154	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
6	蒋国佼	612526199211022291	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
7	王枭	12011319900630401X	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王枭	12011319900630401X	工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
8	詹柏源	445122199709251239	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
9	胡鹏伟	411282199302252312	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
10	王杰	412728198206026871	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
11	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
12	孙晓冬	370322199107266714	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月30日

㉗材料员-王文

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 王文 性别 男，一九八七 年 九 月 十四 日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一二 年 七 月在本校 汉语言文学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安外事学院 校（院）长：

证书编号：127131201205001678 二〇一二 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职业培训合格证（材料员）

证书编码：01125111000003000180

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：王文

身份证号：610624198709142537

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：北京市丰台区华晨职业技能培训学校

发证时间：2025年12月03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

4）社保证明

20261030790836149 8

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	王文	证件号码	610624198709142537

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202402	-	202610	广州市:中电建路桥集团有限公司南方公司	33	33	33
截止			2026-10-30 16:58 ，该参保人累计月数合计	实际缴费33个月，缓缴0个月	实际缴费33个月，缓缴0个月	实际缴费33个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年04月30日。

证明机构名称（证明专用章）　　证明时间　　2026-10-30 16:58

㉘资料员-蒋国佼

1）身份证



2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 蒋国佼 性别 男，一九九二年十一月 二 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

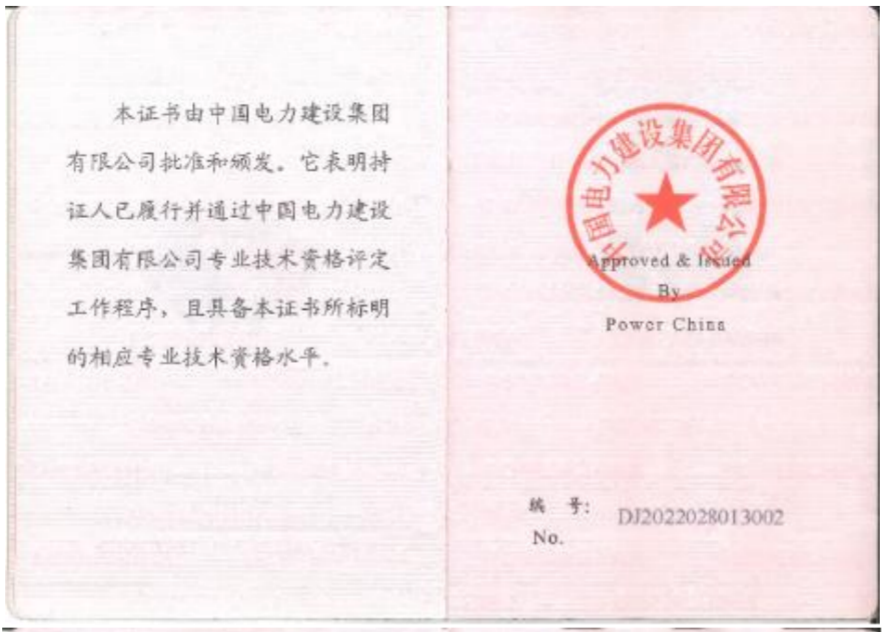
校 名：天津理工大学 校（院）长：荆洪阳

证书编号：10060120150500550 2

二〇一五 年 六 月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职称证

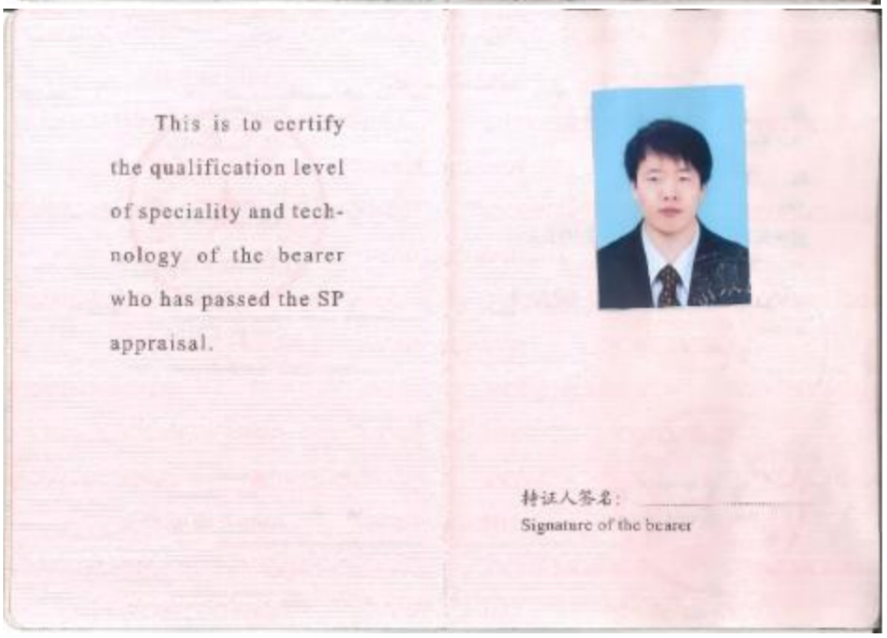


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2022028013002
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：
Signature of the bearer



姓　名 蒋国佼
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 612526199211022291
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2021 年 12 月 31 日
Conferment Date

中电建路桥集团有限公司 评审委员会
Conferred by

4）职业培训合格证（资料员）

证书编码：01125114000003000352

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：蒋国佼

身份证号：612526199211022291

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：北京市丰台区华晨职业技能培训学校

发证时间：2025年12月03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: 5sh0i9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030161820

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯征	131082198412290296	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	王硕	110228199201140610	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4
3	李波	370481198802054650	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
4	张伟	610302198607230013	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
5	晏湘岳	430423198109285154	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
6	蒋国佼	612526199211022291	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
7	王枭	12011319900630401X	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王枭	12011319900630401X	工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
8	詹柏源	445122199709251239	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
9	胡鹏伟	411282199302252312	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
10	王杰	412728198206026871	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
11	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
12	孙晓冬	370322199107266714	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月30日

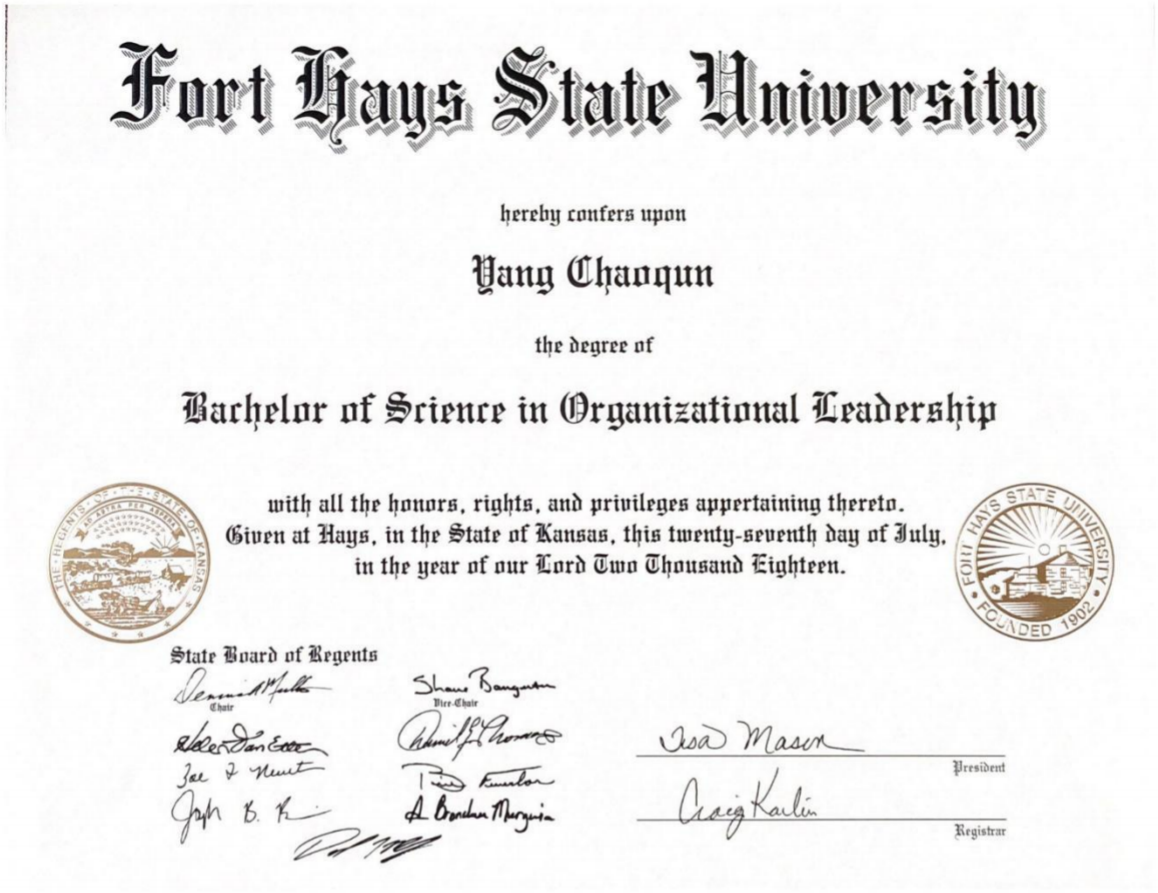
㉙劳资监管员-杨超群

1）身份证





2）毕业证



Fort Hays State University

hereby confers upon

Yang Chaoqun

the degree of

Bachelor of Science in Organizational Leadership

with all the honors, rights, and privileges appertaining thereto.
Given at Hays, in the State of Kansas, this twenty-seventh day of July,
in the year of our Lord Two Thousand Eighteen.

FORT HAYS STATE UNIVERSITY
FOUNDED 1902

State Board of Regents

Chair

Vice-Chair

Lisa Mason
President

Craig Karlin
Registrar

2017353178

教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

教留服认合美[2018]02261号

杨超群，男，中国国籍，出生于1993年3月23日。

杨超群在郑州大学西亚斯国际学院学习郑州大学与美国富特海斯州立大学（Fort Hays State University）合作开设的国际金融专业，于2018年7月获得富特海斯州立大学颁发的理学学士学位证书。

经核查，杨超群所就读中外合作办学机构系依法获准设立，其所获学士学位证书表明其具有相应的学历。

教育部留学服务中心

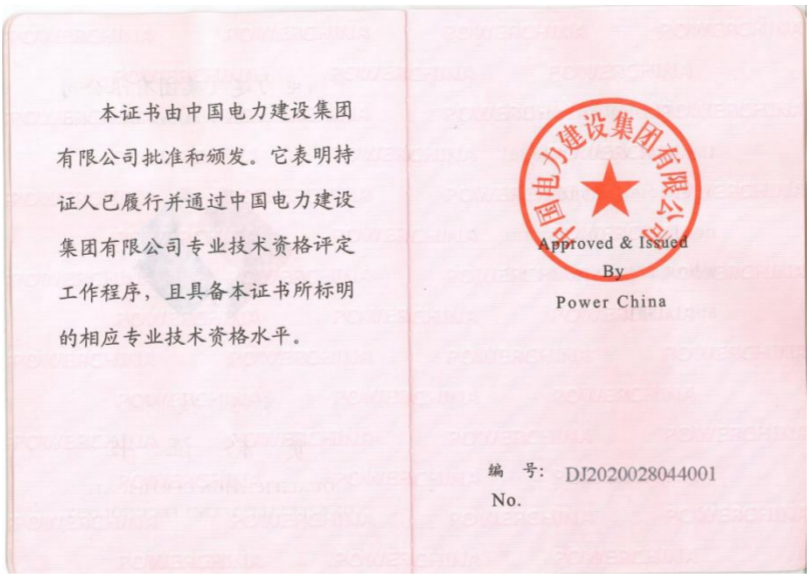
二〇一八年七月十七日

注：本认证书仅对国（境）外教育机构颁发学历学位（文凭）证书的合法性，真实性及层次进行评估认证，详见《教育部留学服务中心国（境）外学历学位认证评估办法》。

查询网址：www.cscse.edu.cn

扫描全能王 创建

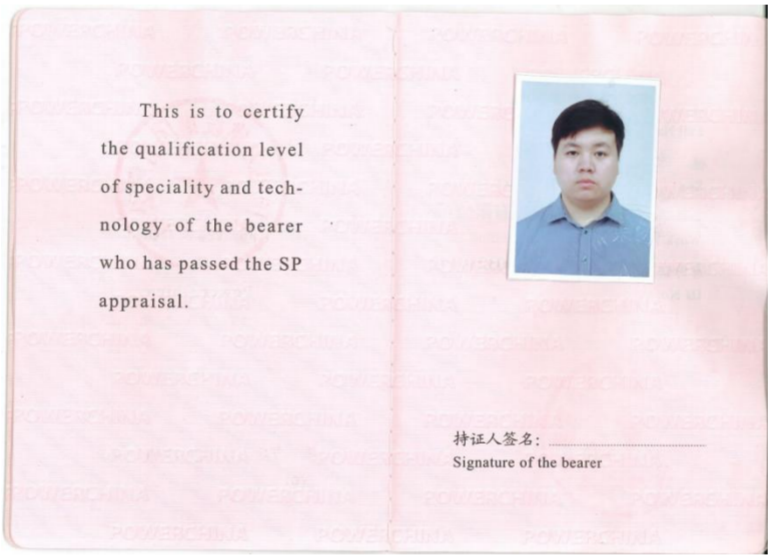
3）职称证



本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

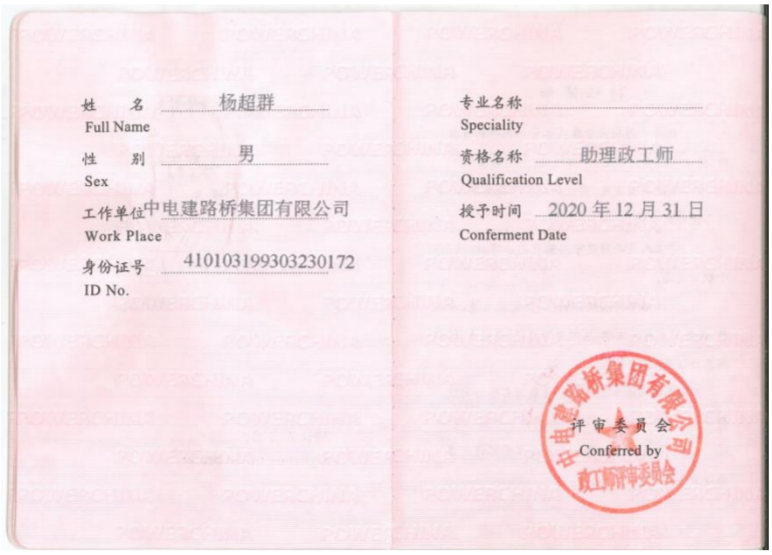
Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2020028044001
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：
Signature of the bearer



姓　名 杨超群
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 410103199303230172
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 助理政工师
Qualification Level

授予时间 2020 年 12 月 31 日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

4）岗位培训考核合格证书（劳务员）

证书编码：01123113000003000329

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　杨超群

身份证号：　410103199303230172

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京市丰台区华晨职业技能培训学校

发证时间：2023年 06月 01日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5）社保证明

表单验证号码71da02c391084e92b1d3ee9ccc4a5418

河南省社会保险个人权益记录单

（ 2026 ）

单位：元

证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	410103199303230172		
社会保障号码	410103199303230172	姓　名	杨超群	性别	男
联系地址	郑州市二七区兴华南街99号院1号楼21号		邮政编码	450000	
单位名称	中电建路桥集团有限公司华中区域总部		参加工作时间	2018-10-01	

账户情况

险种	截止上年末累计存储额	本年账户记入本金	本年账户记入利息	账户月数	本年账户支出额账利息	累计储存额
基本养老保险	54237.39	10272.64	0.00	97	10272.64	64510.03

参保缴费情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2018-10-01	参保缴费	2018-10-01	参保缴费	2018-10-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	12786	●	12786	●	12786	-
02	12786	●	12786	●	12786	-
03	12786	●	12786	●	12786	-
04	12786	●	12786	●	12786	-
05	12786	●	12786	●	12786	-
06	12786	●	12786	●	12786	-
07	12923	●	12923	●	12923	-
08	12923	●	12923	●	12923	-
09	12923	●	12923	●	12923	-
10	12923	●	12923	●	12923	-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本权益单仅供参保人员核对信息。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

5、工伤保险个人不缴费，如果缴费基数显示正常，—表示正常参保。

河南省社会保险局郑东新区分局 业务查询专用章 4101021687641

数据统计截止至：　2026.11.03 15:45:17　　打印时间：2026-11-03

㉚管理人员-郑金亮

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 郑金亮 性别 男，一九九〇年 三月 四日生，于二〇〇九年 九月至二〇一三年 七月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学长城学院 校（院）长：

证书编号：138911201305002827 二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By

Power China

编　号：DJ2023028012121

No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



持证人签名：.....

Signature of the bearer

姓　名 郑金亮

Full Name

性　别 男

Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司

Work Place

身份证号 130185199003040032

ID No.

专业名称 .....

Speciality

资格名称 高级工程师

Qualification Level

授予时间 2023 年 12 月 31 日

Conferment Date

中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会

Conferred by

4）社保证明

社会保险单位参保证明

验真码：JNRS39ca2183fa3bd74z
证明编号：370192012611030118O312

单位编号	0010092519	单位名称	中电建路桥集团有限公司华东区域总部

参保缴费情况

参保险种	参保起止时间	当前参保人数
企业养老	2017年08月-2026年10月	78
失业保险	2017年08月-2026年10月	78
工伤保险	2017年08月-2026年10月	78

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）
2026年11月03日

验真码：JNRS39ca2183fa3c04b2
附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2026年05 至 2026年11 ）

当前参保单位：　　中电建路桥集团有限公司华东区域总部

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	郑金亮	130185199003040032	企业养老	202605-202610	
2	郑金亮	130185199003040032	失业保险	202605-202610	
3	郑金亮	130185199003040032	工伤保险	202605-202610	

打印流水号：370192012611030118O312　　系统自助：　8547238

2026年11月03日

备注：　1、本证明涉及单位及个人信息，有单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
　　2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

㉛管理人员-王杰

1）身份证





2）毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 王 杰 性别男 ，一九八二 年 六 月 二 日生，于 二〇〇八年 三月至 二〇一一年 元 月在本校 水利水电工程 专业函授学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河 海 大 学 校（院）长：

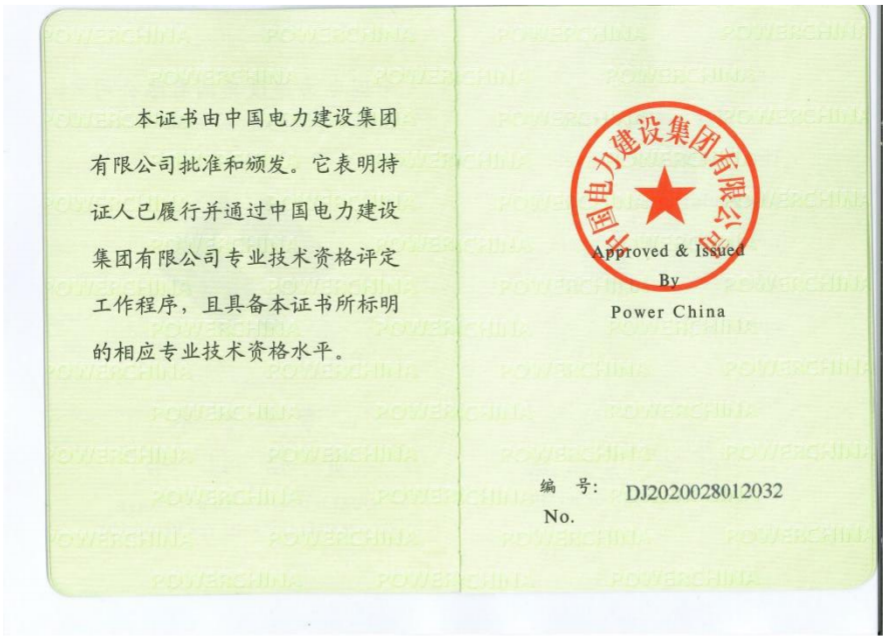
批准文号：（87）教高三字 001 号

证书编号：102945201105200680

二〇一一 年 元 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职称证

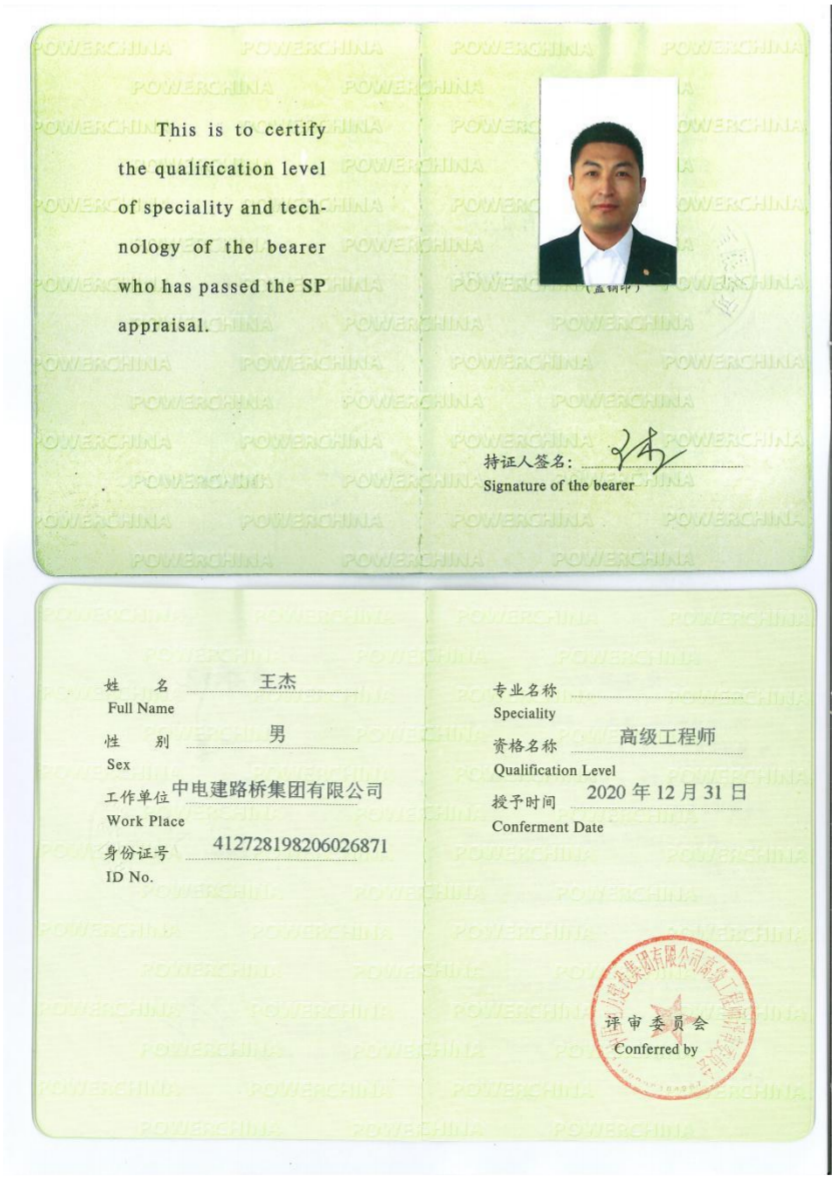


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编 号: DJ2020028012032
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名:
Signature of the bearer

姓 名 王杰
Full Name

性 别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 412728198206026871
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2020 年 12 月 31 日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年08月19日
-2027年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王杰

性　　别：男

出生日期：1982年06月02日

注册编号：京1502013201410183

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-03-13至2027-03-12)
公路工程(有效期：2024-03-22至2027-03-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.8.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2014年10月29日

5）社保证明





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: 5sh0i9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030161820

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯征	131082198412290296	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	王硕	110228199201140610	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4
3	李波	370481198802054650	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
4	张伟	610302198607230013	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
5	晏湘岳	430423198109285154	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
6	蒋国佼	612526199211022291	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
7	王枭	12011319900630401X	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王枭	12011319900630401X	工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
8	詹柏源	445122199709251239	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
9	胡鹏伟	411282199302252312	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
10	王杰	412728198206026871	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
11	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
12	孙晓冬	370322199107266714	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月30日

㉜管理人员-王嘉伟

1）身份证

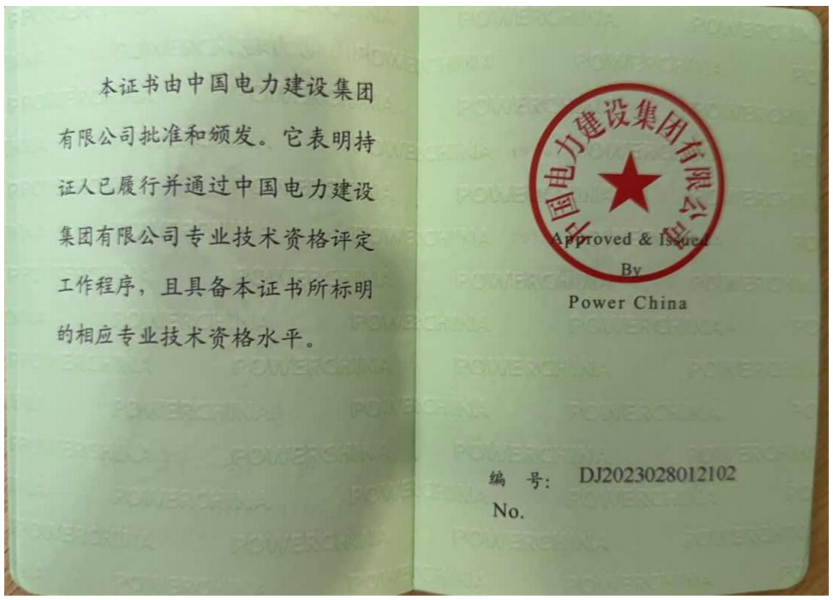




2）毕业证



3）职称证



本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

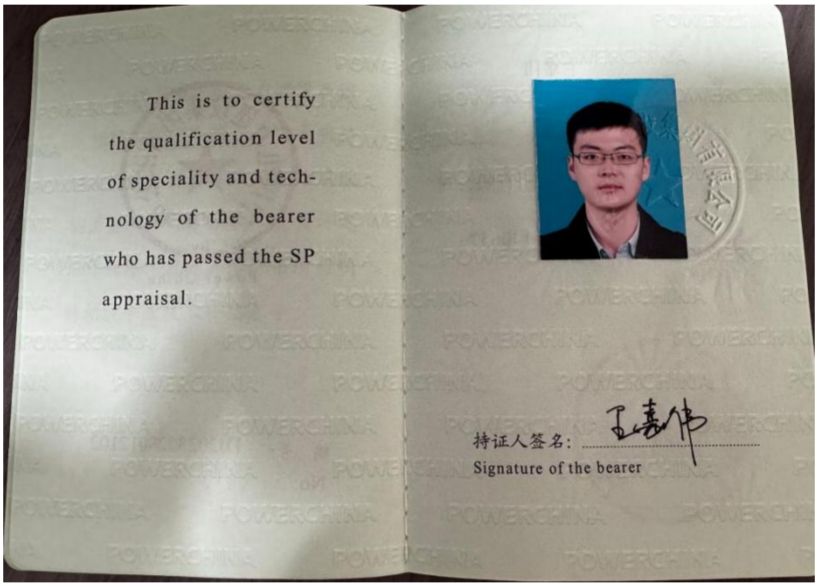
中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By

Power China

编　号：DJ2023028012102

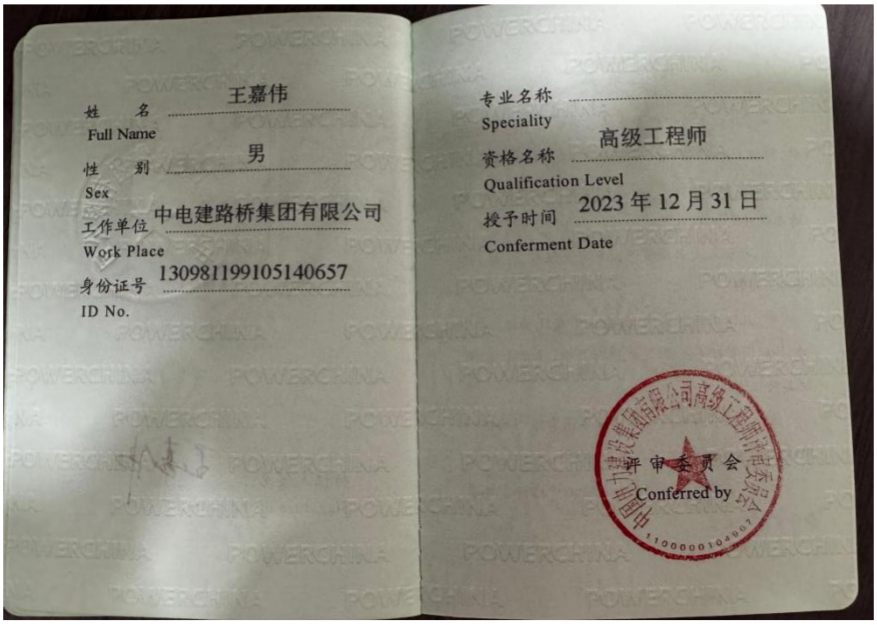
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：

Signature of the bearer



姓　名 王嘉伟

Full Name

性　别 男

Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司

Work Place

身份证号 130981199105140657

ID No.

专业名称

Speciality

资格名称 高级工程师

Qualification Level

授予时间 2023 年 12 月 31 日

Conferment Date

评审委员会

Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年11月02日
-2027年05月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王嘉伟

性　　别：男

出生日期：1991年05月14日

注册编号：京1112021202200615

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-12-22至2027-12-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：王嘉伟

签名日期：2026.11.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年03月01日

5）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: g2vxa4

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261030152822

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张耀泽	110224198612053415	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
2	潘思彤	230604198511294766	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5
3	王嘉伟	130981199105140657	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

备注:

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年10月30日

㉝管理人员-裴存栋

1）身份证





2）毕业证



硕士研究生

毕业证书

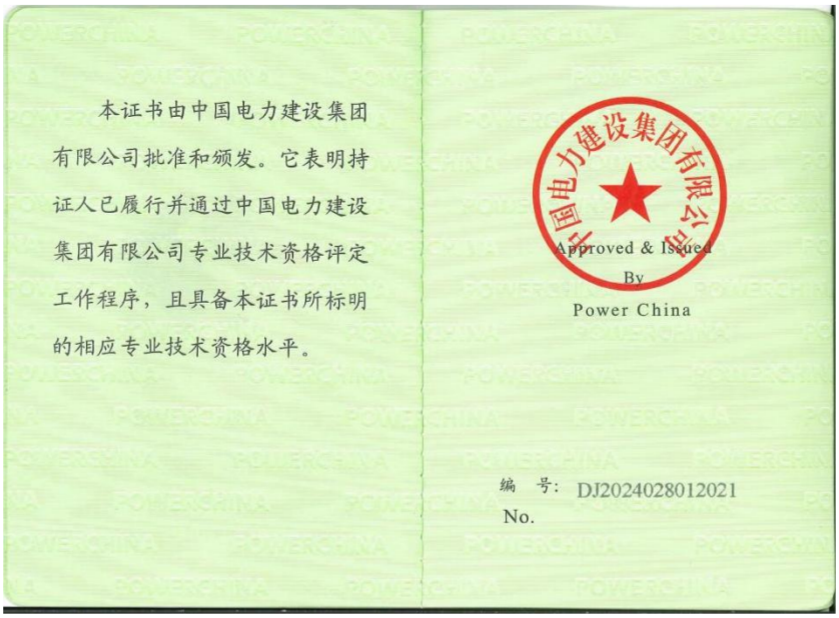
研究生 裴存栋 性别 男，一九八九 年 十二月 廿九 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一六 年 六 月在 桥梁与隧道工程专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长安大学 校(院、所)长：馬建

证书编号：107101201602000492 二〇一六 年 六 月 廿六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职称证



本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

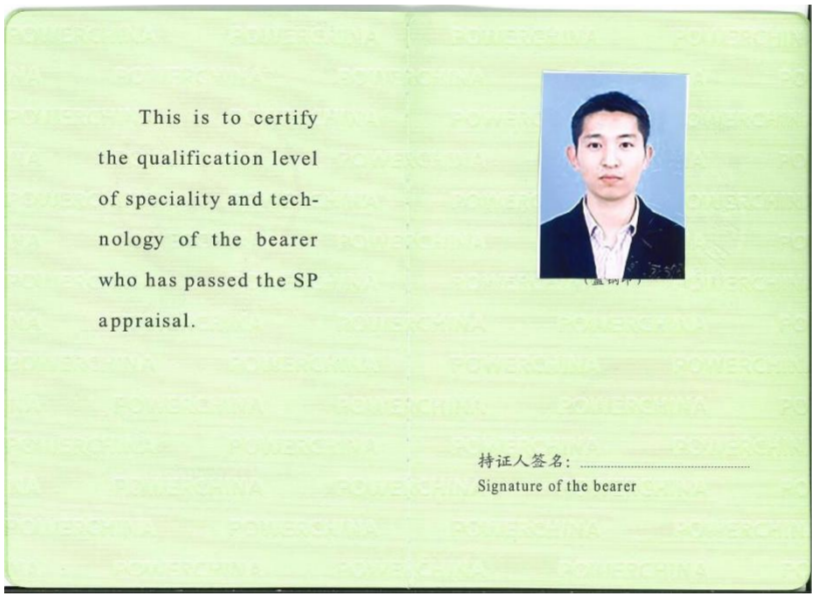
中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By

Power China

编　号：DJ2024028012021

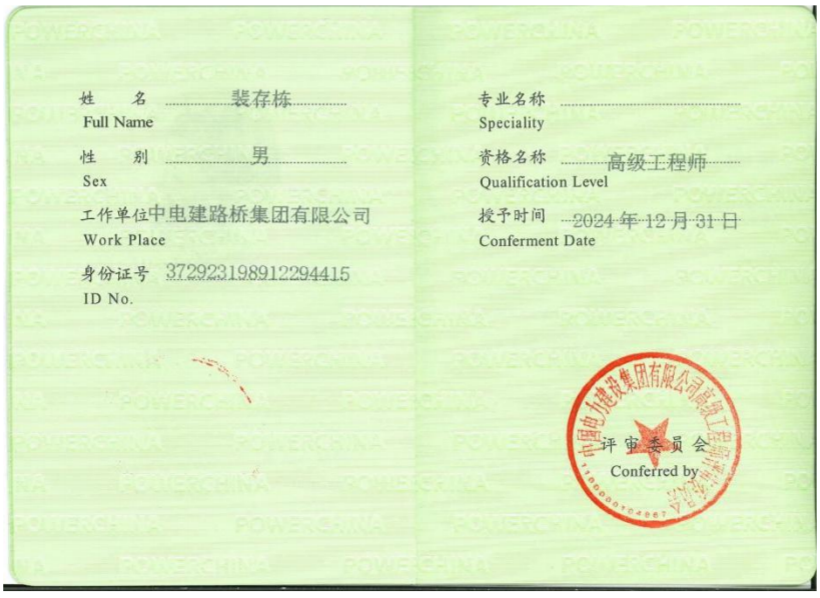
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：.....

Signature of the bearer



姓　名 裴存栋

Full Name

性　别 男

Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司

Work Place

身份证号 372923198912294415

ID No.

专业名称 .....

Speciality

资格名称 高级工程师

Qualification Level

授予时间 2024 年 12 月 31 日

Conferment Date

中国电力建设集团有限公司高级工程师职称评审委员会

Conferred by

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年09月29日
-2027年03月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：裴存栋

性　　别：男

出生日期：1989年12月29日

注册编号：京1112020202105921

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2026-01-08至2029-01-07)
市政公用工程(有效期：2024-12-30至2027-12-29)
建筑工程(有效期：2024-06-20至2027-06-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：裴存栋

签名日期：2026，11，2.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2021年06月16日

5）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)

参保人姓名：　裴存栋　　校验码：　146vdu

社会保障号码：　372923198912294415　　查询流水号：　11011220261102100421

单位名称：　中电建路桥集团有限公司京津冀分公司　　查询日期：　2025年12月至2026年10月

一、养老保险单位变动记录：

缴费起始年月	缴费截止年月	实际缴费月数	单位名称	缴费区县
2025-12	2026-08	9	中电建路桥集团有限公司	北京市海淀区社会保险基金管理中心
2026-09	2026-09	1	中电建路桥集团有限公司京津冀分公司	北京市海淀区社会保险基金管理中心

二、五险缴费明细：

缴费起止年月	养老实际缴费			失业实际缴费			工伤实际缴费		医疗实际缴费			生育实际缴费	
	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数
2025-12至2025-12	1	17959	1436.72	1	17959	89.8	1	17959	1	17959	362.18	1	17959
2026-01至2026-09	9	162537	13002.96	9	162537	812.73	9	162537	9	162537	3277.74	9	162537
合计	10	------	14439.68	10	------	902.53	10	------	10	------	3639.92	10	------

三、补充资料

参保人在我市养老保险累计实际缴费年限 10年03个月 （其中趸缴年限 00年00个月），医疗保险累计实际缴费年限 10年03个月(其中趸缴年限 00年00个月)。
截至　2025　年末，参保人在我市养老保险个人账户本息合计金额：　169754.99　元。

备注：

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 上述“缴费起止年月”栏目中带“*”标识为该年内含有补缴信息。
4. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)

参保人姓名：　裴存栋　　校验码：　146vdu

社会保障号码：　372923198912294415　　查询流水号：　11011220261102100421

单位名称：　中电建路桥集团有限公司京津冀分公司　　查询日期：　2025年12月至2026年10月

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期：2026年11月02日

㉞管理人员-吴得卿

1）身份证





2）毕业证



3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2020028012024
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



持证人签名：吴得卿
Signature of the bearer

姓　名 Full Name　吴得卿

性　别 Sex　男

工作单位 Work Place　中电建路桥集团有限公司

身份证号 ID No.　622223198208180311

专业名称 Speciality

资格名称 Qualification Level　高级工程师

授予时间 Conferment Date　2020 年 12 月 31 日

中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会
Conferred by

4）社保证明

社会保险单位参保证明

验真码：JNRS39ca2183fa14c456
证明编号：370192012611O3RUY68856

单位编号	0010092519	单位名称	中电建路桥集团有限公司华东区域总部

参保缴费情况

参保险种	参保起止时间	当前参保人数
企业养老	2017年08月-2026年10月	78
失业保险	2017年08月-2026年10月	78
工伤保险	2017年08月-2026年10月	78

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）
2026年11月03日

验真码：JNRS39ca2183fa150lep
附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2026年05 至 2026年11 ）

当前参保单位：　　中电建路桥集团有限公司华东区域总部

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	吴得卿	622223198208180311	企业养老	202605-202610	
2	吴得卿	622223198208180311	失业保险	202605-202610	
3	吴得卿	622223198208180311	工伤保险	202605-202610	

打印流水号：370192012611O3RUY68856　　系统自助：　8546366

2026年11月03日

备注：　1、本证明涉及单位及个人信息，有单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
　　2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

㉟管理人员-张兴长

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 张兴长 性别 男，

一九七七年 六 月 八日生，于一九九七年

九 月至二〇〇一年 七 月在本校

水利水电建筑工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：河海大学

二〇〇一年 七月 一日

中华人民共和国教育部监制

No. 01247735

学校编号：10294120010500346

3）职称证

本证书由中国水利水电建设集团公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国水利水电建设集团公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国水利水电建设集团公司

Approved & Issued By

Sinohydro Corporation

编　号：SD2011150120022

No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



持证人签名：

Signature of the bearer

姓　名 Full Name　张兴长

性　别 Sex　男

工作单位 Work Place　中国水电建设集团十五工程局有限公司

身份证号 ID No.　610526197706084936

专业名称 Speciality　工程

资格名称 Qualification Level　高级工程师

授予时间 Conferment Date　2011年12月31日

评审委员会

Conferred by

4）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: p5l9tx

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261102145125

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年01月至2026年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张兴长	610526197706084936	养老保险	2026年01月	2026年08月	8
			失业保险	2026年01月	2026年08月	8
			工伤保险	2026年01月	2026年08月	8
			医疗保险	2026年01月	2026年08月	8
			生育保险	2026年01月	2026年08月	8

备注:

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年11月02日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110106MAKJ9JF074　　校验码: wqh67c

统一社会信用代码(组织机构代码):91110106MAKJ9JF074　　查询流水号: 11010620261102165814

单位名称:中电建路桥集团有限公司北京建设分公司　　查询日期: 2026年09月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张兴长	610526197706084936	养老保险	2026年09月	2026年09月	1
			失业保险	2026年09月	2026年09月	1
			工伤保险	2026年09月	2026年09月	1
			医疗保险	2026年09月	2026年09月	1
			生育保险	2026年09月	2026年09月	1

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期: 2026年11月02日

㊱管理人员-李苇

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 李苇 性别 男，一九八五 年 十一 月 八 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇八 年 七 月在本校 材料成型及控制工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：宝鸡文理学院 校（院）长：

证书编号：107211200805000888 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职称证



1692

姓　　名
Name　李苇

性　　别
Sex　男

出生年月
Date of Birth　198511

技术资格
Technical Qualification　高级工程师

工作单位
Place of work　中铁一局集团

系　　列
Series　工程系列

专　　业
Profession　地下工程与隧道

评审委员会
Evaluation Committee　中国铁路工程总公司工程系列高级评委会

评审通过时间
Date of Approval　20181014

证书编号
Certificate No: G3401051804

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

4）社保证明

社会保险单位参保证明

验真码：JNRS39ca2183fa5280fr
证明编号：370192012611O3P6W87003

单位编号	0010092519	单位名称	中电建路桥集团有限公司华东区域总部

参保缴费情况

参保险种	参保起止时间	当前参保人数
企业养老	2017年08月-2026年10月	78
失业保险	2017年08月-2026年10月	78
工伤保险	2017年08月-2026年10月	78

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）
2026年11月03日

验真码：JNRS39ca2183fa52ab07
附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2026年05 至 2026年11 ）

当前参保单位：　　中电建路桥集团有限公司华东区域总部

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李苇	510132198511080018	企业养老	202605-202610	
2	李苇	510132198511080018	失业保险	202605-202610	
3	李苇	510132198511080018	工伤保险	202605-202610	

打印流水号：370192012611O3P6W87003　　系统自助：　8548248

2026年11月03日

备注：　1、本证明涉及单位及个人信息，有单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
　　2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

㊲管理人员-金海柱

1）身份证



2）毕业证



3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号:
No. DJ2023028012027

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



持证人签名: .....
Signature of the bearer

姓　名 金海柱
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 130223198106063212
ID No.

专业名称 .....
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2022 年 12 月 31 日
Conferment Date

中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会

评审委员会
Conferred by

4）社保证明

社会保险单位参保证明

验真码：JNRS39ca2183fa45e8e3
证明编号：37019201261103NE183242

单位编号	0010092519	单位名称	中电建路桥集团有限公司华东区域总部

参保缴费情况

参保险种	参保起止时间	当前参保人数
企业养老	2017年08月-2026年10月	78
失业保险	2017年08月-2026年10月	78
工伤保险	2017年08月-2026年10月	78

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）
2026年11月03日

验真码：JNRS39ca2183fa45f541
附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2026年05 至 2026年11 ）

当前参保单位：　　中电建路桥集团有限公司华东区域总部

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	金海柱	130223198106063212	企业养老	202605-202610	
2	金海柱	130223198106063212	失业保险	202605-202610	
3	金海柱	130223198106063212	工伤保险	202605-202610	

打印流水号：37019201261103NE183242　　系统自助：　8548119

2026年11月03日

备注：　1、本证明涉及单位及个人信息，有单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
　　2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

㊳管理人员-李嘉兴

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

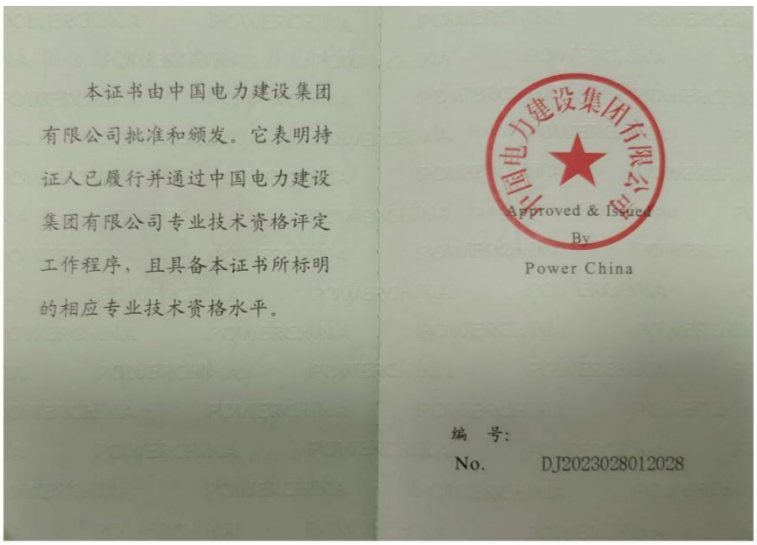
学生 李嘉兴 性别 男， 1986 年 05 月 09 日生，于 2007 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 交通工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道大学 校（院）长：王岳森

证书编号：101071201105001073 2011 年 06 月 22 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职称证



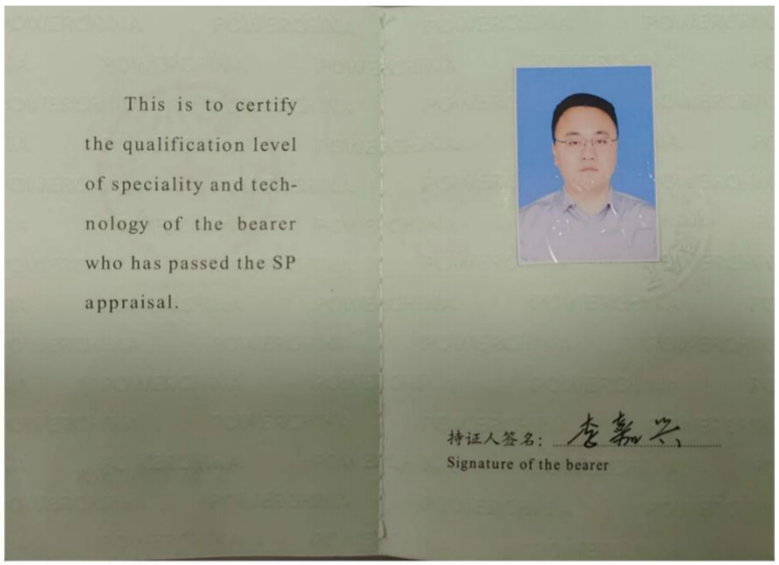
本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号:
No. DJ2023028012028

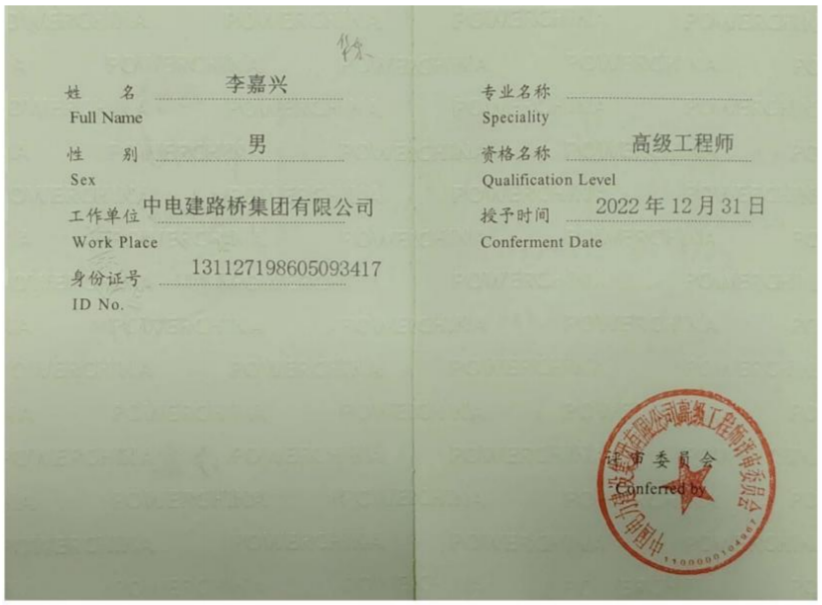
扫描全能王



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名: 李嘉兴
Signature of the bearer

扫描全能王



姓　名 李嘉兴
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 131127198605093417
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2022 年 12 月 31 日
Conferment Date

中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会
Conferred by

扫描全能王

4）社保证明

社会保险单位参保证明

验真码：JNRS39ca2183fa5e912n
证明编号：370192012611O3J9490394

单位编号	0010092519	单位名称	中电建路桥集团有限公司华东区域总部

参保缴费情况

参保险种	参保起止时间	当前参保人数
企业养老	2017年08月-2026年10月	78
失业保险	2017年08月-2026年10月	78
工伤保险	2017年08月-2026年10月	78

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）
2026年11月03日

验真码：JNRS39ca2183fa5eac9v
附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2026年05 至 2026年11 ）

当前参保单位：　　中电建路桥集团有限公司华东区域总部

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	李嘉兴	131127198605093417	企业养老	202605-202610	
2	李嘉兴	131127198605093417	失业保险	202605-202610	
3	李嘉兴	131127198605093417	工伤保险	202605-202610	

打印流水号：370192012611O3J9490394　　系统自助：　8549370

2026年11月03日

备注：　1、本证明涉及单位及个人信息，有单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
　　2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

㊴管理人员-崔毓

1）身份证

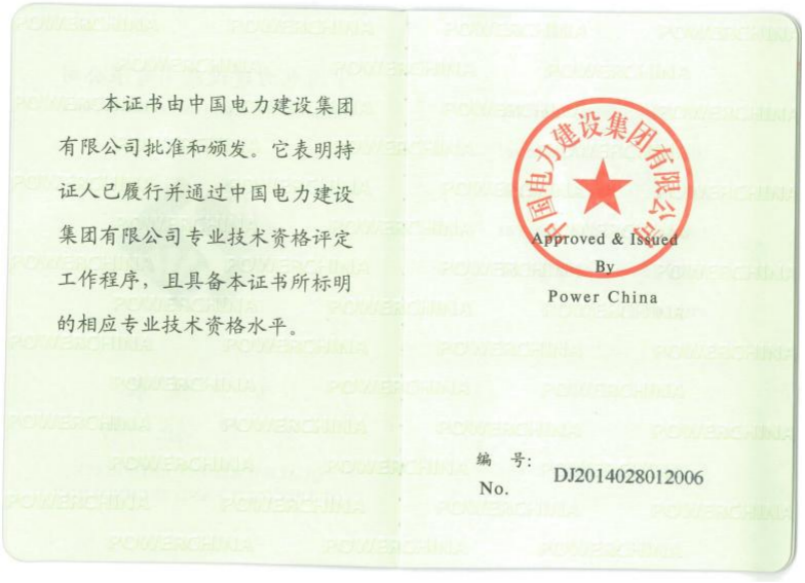




2）毕业证



3）职称证

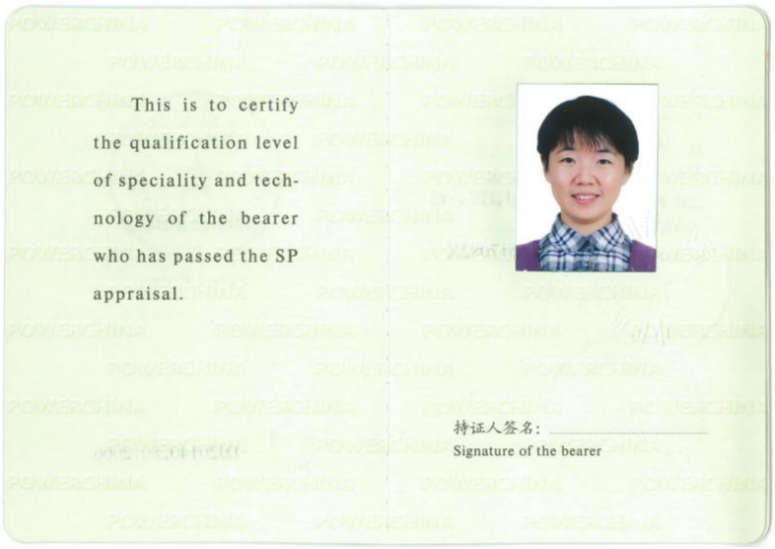


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

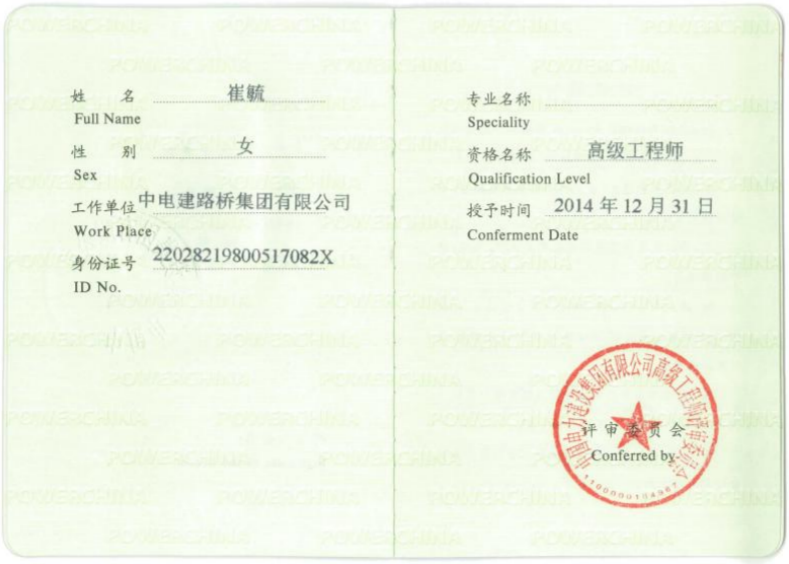
Approved & Issued By
Power China

编 号: DJ2014028012006
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名:
Signature of the bearer



姓 名 崔毓
Full Name

性 别 女
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 220282198005170 82X
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2014 年 12 月 31 日
Conferment Date

中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会
Conferred by

4）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: vmwa2d

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261102151811

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	崔毓	22028219800517082X	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

备注:

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年11月02日

㊵管理人员-辛怡安

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 辛怡安 性别 女 ，一九八八 年十二 月 十七 日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内蒙古科技大学 校（院）长：

证书编号： 101271201005002912 二〇一〇年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2020028012004
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



持证人签名：
Signature of the bearer

姓　名 辛怡安
Full Name

性　别 女
Sex

工作单位 中电建路桥集团有限公司
Work Place

身份证号 612730198812170522
ID No.

专业名称
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2020 年 12 月 31 日
Conferment Date

中国电力建设集团有限公司高级工程师评审委员会

评审委员会
Conferred by

4）社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108787757233M　　校验码: 231h7z

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108787757233M　　查询流水号: 11010820261102155941

单位名称:中电建路桥集团有限公司　　查询日期: 2026年05月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	辛怡安	612730198812170522	养老保险	2026年05月	2026年09月	5
			失业保险	2026年05月	2026年09月	5
			工伤保险	2026年05月	2026年09月	5
			医疗保险	2026年05月	2026年09月	5
			生育保险	2026年05月	2026年09月	5

备注:

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年11月02日

㊶管理人员-张志清

1）身份证





2）毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 张志清 性别 男，一九八〇年二月十八日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年七月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江工程学院 校（院）长：魏胜兆

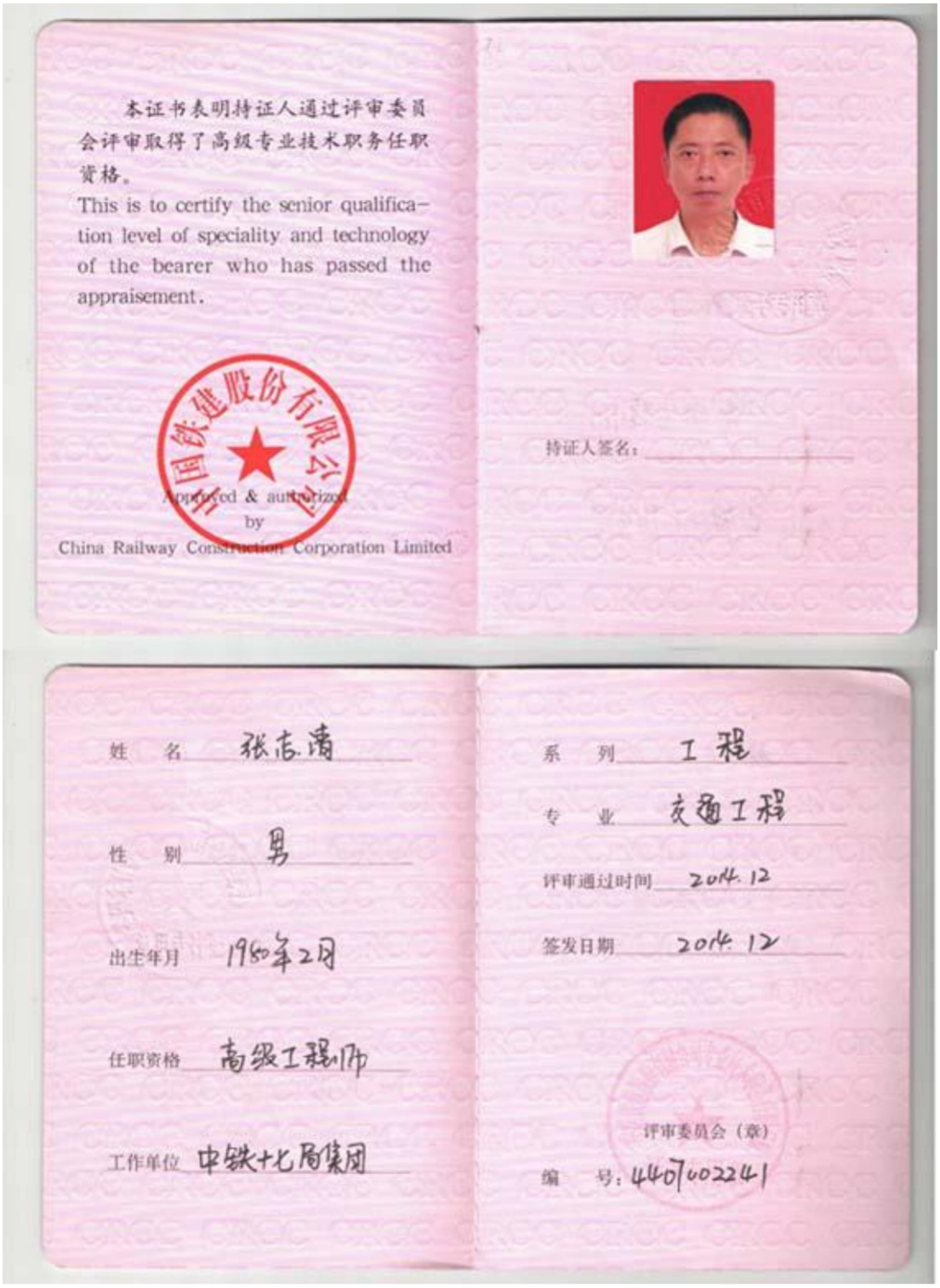
证书编号：118021200405000410

二〇〇四年七月一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

3）职称证



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by

China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　张志清

性　别　男

出生年月　1980年2月

任职资格　高级工程师

工作单位　中铁十七局集团

系　列　工程

专　业　交通工程

评审通过时间　2014.12

签发日期　2014.12

评审委员会（章）

编　号：4407002241

4）一级建造师注册证书

使用有效期：2026年07月22日
-2027年01月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：张志清

性　　别：男

出生日期：1980年02月28日

注册编号：京1132013201413318

聘用企业：中电建路桥集团有限公司

注册专业：公路工程(有效期：2024-06-05至2027-06-04)
建筑工程(有效期：2024-05-15至2027-05-14)
铁路工程(有效期：2026-01-19至2029-01-18)
市政公用工程(有效期：2024-05-15至2027-05-14)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张志清

个人签名：张志清

签名日期：2026.9.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年05月21日

5）社保证明

社会保险单位参保证明

验真码：JNRS39ca21803726926x
证明编号：37019201261102BFL65505

单位编号	0010092519	单位名称	中电建路桥集团有限公司华东区域总部

参保缴费情况

参保险种	参保起止时间	当前参保人数
企业养老	2017年08月-2026年10月	78
失业保险	2017年08月-2026年10月	78
工伤保险	2017年08月-2026年10月	78

备注：本证明涉及单位及参保职工个人信息，因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果，由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构（章）
2026年11月02日

验真码：JNRS39ca21803726aafp
附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2026年01 至 2026年11 ）

当前参保单位： 中电建路桥集团有限公司华东区域总部

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	张志清	230124198002280794	企业养老	202601-202610	
2	张志清	230124198002280794	失业保险	202601-202610	
3	张志清	230124198002280794	工伤保险	202601-202610	

打印流水号：37019201261102BFL65505 系统自助： 8225040

2026年11月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，有单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

2、企业近五年同类工程设计业绩情况

投标人：中国中元国际工程有限公司

序号	工程名称	项目所在地	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	在建：填写合同时间 竣工：填写验收时间	在建或竣工
1	雄安新区科创中心中试基地(四期)项目勘察设计	雄安新区 昝岗片区	雄安科技产业园开发管理有限公司	工程设计	1229.917147	2026 年 3 月 5 日	在建
2	杭钱塘工出[2022]34 号钱塘科创中心工程（EPC）总承包	杭钱塘工出[2022]34 号地块，地块西侧为区域次干道风帆路，北侧为市政公共绿地及河道，南侧为区域支路，东侧为规划居住用地	杭州东创园开发建设有限公司	工程设计	832.5530	2023 年	在建
3	中韩(长春)国际合作示范区生物科技产业园项目	中韩(长春)国际合作示范区中韩丙十九街以西、金汇大路以北、中韩丙五路以南、中韩乙五街以东	长春市国兴生物科技产业园管理有限公司	工程设计	1413.80	2022 年 1 月 18 日	在建

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：须同时提供设计合同原件扫描件（需清晰可辩，包含封面和完整的协议书），若设计合同无法体现业绩类别为同类工程设计业绩的，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取。

①雄安新区科创中心中试基地(四期)项目勘察设计

1）中标通知书

雄安科技产业园开发管理有限公司

中 标 通 知 书

编号：XAPR•G20250000431001001-1

中国中元国际工程有限公司，安徽省城建设计研究总院股份有限公司，雄安城市规划设计研究院有限公司（联合体）：

根据雄安新区科创中心中试基地（四期）项目勘察设计（二次）招标项目的招标文件和你单位于2026年1月26日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为本招标项目的中标人，主要中标条件如下。

项目名称	雄安新区科创中心中试基地（四期）项目勘察设计（二次）		
服务范围	勘察及设计服务，具体详见招标文件。		
中标价	小写：12804327.73元　大写：人民币壹仟贰佰捌拾万零肆仟叁佰贰拾柒元柒角叁分		
服务期限	勘察服务期限：勘察周期（暂定）为20日历天，具体以发包人实际要求为准。勘察服务期限自合同签订之日起至竣工验收合格完成备案止。 设计服务期限：从合同签订至工程取得竣工备案表；其中设计周期（指从合同签订到完成施工图设计）60日历天，合同签订后20日历天完成深化方案设计。深化方案获得发包人同意后20日历天提交初步设计成果文件，在初步设计和设计概算获得发包人确认后20日历天内提交施工图成果文件。具体以发包人实际要求为准。		
项目负责人	武宏伟	注册执业证书编号	20151105033
备　注			

请你方在中标通知书发出之日起30日内与我方签订合同，在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人：雄安科技产业园开发管理有限公司（盖单位章）

日　期：2026年[illegible]3日

2）勘察设计合同

合同编号：GGFW-FW-2026-134-ZSJD4Q-003

雄安新区科创中心中试基地（四期）项目勘察设计合同

发包人（甲方）：雄安科技产业园开发管理有限公司

承包人（乙方）：中国中元国际工程有限公司、雄安城市规划设计研究院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司

项目管理单位（丙方）：中国雄安集团公共服务管理有限公司

第一部分 合同协议书

第一章 合同协议书

发包人（甲方）：雄安科技产业园开发管理有限公司

承包人（乙方）：中国中元国际工程有限公司、雄安城市规划设计研究院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司

项目管理单位（丙方）：中国雄安集团公共服务管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就雄安新区科创中心中试基地（四期）项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：雄安新区科创中心中试基地（四期）。

2.工程地点：雄安新区容岗片区。

3.工程批准、核准或备案文号：《关于开展雄安新区科创中心中试基地（四期）项目前期工作的函》（雄安改发（前期）〔2025〕62号）。

4.工程内容及规模：中试基地（四期）项目总用地面积约8.8万平方米，总建筑面积约17.4万平方米，其中，地上总建筑面积约16.7万平方米，地下总建筑面积约0.7万平方米。主要建设内容包括标准厂房、食堂、宿舍、综合测试中心等，配建开关站、热力站、道路等。

5.使用功能：标准厂房、食堂、宿舍、综合测试中心等。

6.投资估算：约9.63亿元（含土地费用）人民币。

7.工程主要技术标准：见专用合同条款及其附件约定。

8.发包人代表：马宏飞。

二、工程范围等

（一）勘察范围和阶段、技术要求、及工作量、项目负责人

1.勘察范围和阶段：_勘察工作范围包括但不限于初勘、详勘、补勘，出具勘察报告等红线范围内的全部勘察工作，并负责完成地基处理与地基加固设计、基坑支护设计（包含坑中坑支护设计、降水井布置）、基坑监测设计（包含基坑监测点位布置和监测频率）、与地基处理相关试桩设计、小市政中调蓄池、化粪池、消防水池、电缆井等开挖深度超过5m的基坑支护图等，以及基坑开挖所需的勘察工作、土壤氡浓度检测等，并测算预估建设工程产生建筑垃圾的种类和数量。对场地内地下管线、构筑物等进行物探，并出具物探报告。勘察工作还应负责相关的第三方论证及专家论证。_

2.技术要求：___见勘察合同专用合同条款及附件约定_____

3.工作量：_____见勘察合同专用合同条款及附件约定_____

4.项目负责人（勘察负责人）：姓名【魏珊】，身份证号【429006198510181296】，注册号【AY20183400377】。

5.质量标准：合格

（二）设计范围、阶段、服务内容、项目负责人

1.工程设计范围：

（1）包括但不限于本项目用地范围内总图及单体设计方案、各类报规方案等。还包括相关建筑物、构筑物有关的总图（含地块内综合管网）、配建市政基础设施、竖向、场地、建筑、结构、给排水、通风、空调、电气、燃气、采暖、精装修、景观、小市政、大市政道路等专业的方案设计、初步设计、施工图设计，以及地块范围内全部管线的综合管网图（如有特别约定，按特别约定执行）。生活配套区包括北侧红线外现有配套房室内外的改造（含内部改造、装修、外立面、小市政、园林景观、围墙、进出口等），使北侧红线外现有配套房与新建生活配套作为一个配套区，保证其整体性及统一性（生活配套区

北侧红线外现有配套房室内外的改造设计为免费服务内容，不按照面积计取设计费用）。

（2）专项设计：包括但不限于幕墙、泛光照明、高低压变配电、燃气、热力（含换热站）、动力、标识导视、海绵城市、智慧城市及建筑智能化、绿建设计及咨询（满足国家及新区对绿建星级要求）、通信、交通（机动、非机动）、无障碍、防洪排涝、热水及饮用水（如有）、BIM专项，项目所涉及的其他各类工艺配合的全部方案设计、初步设计、施工图设计等工作。高低压变配电、智能化、通信、燃气、热力、给水、中水、雨污水等设计成果应符合项目国家规范、河北省及雄安新区要求。本项目若涉及装配式则按国家、省级、新区及地方标准完成相关装配式设计。

（3）咨询类：按照《中国雄安集团公共服务管理有限公司机电市政条件征询管理制度》要求进行市政征询，配合报批报建，后续施工、货物及服务招标阶段的技术文件编制，设计相关的第三方论证及专家论证、配合基坑开挖的勘察、设计及试桩工作（如有），施工阶段的配合服务；配合目标成本控制的其他工作等。

（4）派出设计代表到施工现场做有关设计服务，按发包人要求开展设计巡检，及时解决现场设计问题。

2.工程设计阶段：

房屋建设工程：方案设计阶段、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。

专业建设工程（如有）：初步（基础）设计、非标准设备设计（如有）、施工图设计及施工配合四个阶段。

3.工程设计服务内容：详见设计任务书。

4.设计人项目负责人：武宏伟。身份证号_142433198108260014_，注册号_20151105033_。

工程设计范围、阶段与服务内容详见设计合同专用合同条款附件1。

三、合同工期

（一）勘察周期

1.勘察人计划开始勘察日期：合同签订之日。实际日期按照发包人在开始勘察通知中载明的开始勘察日期为准，勘察服务期限至工程通过竣工验收合格完成备案止。

2.成果提交日期：详见发包人要求或采购需求。

3.勘察周期（暂定）为（总日历天数）20天。

（二）工程设计周期

计划开始设计日期：合同签订之日。实际日期按照发包人在开始设计通知中载明的开始设计日期为准。

计划完成设计日期：设计周期（指从合同签订到完成施工图设计）60日历天，合同签订后20日历天完成深化方案设计。深化方案获得发包人同意后20日历天提交初步设计成果文件，在初步设计和设计概算获得发包人确认后20日历天内提交施工图成果文件。具体以发包人实际要求为准。

具体工程设计周期以设计合同专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：

[ ]固定总价　　[✓]固定单价　　[ ]固定费率

[ ]其他形式：

2.签约合同价为：

暂定合同金额（含税价）人民币大写壹仟贰佰捌拾万零肆仟叁佰贰拾柒元柒角叁分（￥12804327.73元），其中：暂定勘察价款（含

税价)人民币大写 伍拾万零伍仟壹佰伍拾陆元贰角陆分（￥505156.26元），暂定勘察价款（不含税价）人民币大写 肆拾柒万陆仟伍佰陆拾贰元伍角壹分（￥476562.51元），税额人民币大写贰万捌仟伍佰玖拾叁元柒角伍分（￥28593.75元），税率 6%；暂定设计价款（含税价）人民币大写 壹仟贰佰贰拾玖万玖仟壹佰柒拾壹元肆角柒分（￥12299171.47元），暂定设计价款（不含税价）人民币大写壹仟壹佰陆拾万零贰仟玖佰玖拾壹元玖角伍分（￥11602991.95元），税额人民币大写 陆拾玖万陆仟壹佰柒拾玖元伍角贰分（￥696179.52元），税率 6%。

采用增值税一般计税方式，按发包人要求/采购需求提供增值税专用发票。本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）专用合同条款及其附件;

（2）通用合同条款;

（3）中标通知书;

（4）投标函及其附录;

（5）技术标准;

（6）发包人要求;

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）;

（8）勘察设计费用清单;

（9）其他合同文件。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料、设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务、工程设计服务。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.发包人承诺严格按照合同约定及时支付设计费款项，不得以不当理由拖延设计费结算与支付。

5. 发包人与承包人承诺本合同的发包和承包过程中，不得肢解发包、不得转包与违法分包。

6.发包人承诺不得设置不合理的设计周期，不得任意压缩合理的设计周期。

七、词语定义

1.本合同协议书中词语含义与勘察、设计合同通用合同条款中的词语含义相同。

2.承包人指与发包人签订合同协议书的当事人，及其合法继承人。第二部分勘察合同中的“勘察人”与第三部分设计合同中的“设计人”均指本协议书中的“承包人”。

八、签订时间

本合同于2026年3月5日签订。

九、签订地点

本合同在雄安新区签订。

十、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 玖 份，项目管理单位执 叁 份。合同未尽事宜，各方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。本合同自各方法定代表人或委托代理人签字或盖章，并盖公司公章或合同专用章之日起生效。

发包人：_雄安科技产业园开发管理有限公司_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：___（签名或盖章）

承包人（联合体牵头单位）：中国中元国际工程有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：___（签名或盖章）

承包人（联合体成员单位 1）：雄安城市规划设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：___（签名或盖章）

承包人（联合体成员单位 2）：安徽省城建设计研究总院股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：___（签名或盖章）

3）联合体协议书

三、联合体协议书（如有）

中国中元国际工程有限公司、雄安城市规划设计研究院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中国中元国际工程有限公司、雄安城市规划设计研究院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加雄安新区科创中心中试基地（四期）项目勘察设计（二次）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国中元国际工程有限公司（某成员单位名称）为中国中元国际工程有限公司、雄安城市规划设计研究院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对招标人（发包人）及其他外部相关方承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中国中元国际工程有限公司及雄安城市规划设计研究院有限公司负责本项目设计部分全部工作，其中中国中元国际工程有限公司负责本项目主要设计工作并委派项目负责人兼任设计负责人，承担设计内容中(市政道路设计工作除外)工作量预估占比为55%，并承担全部市政道路设计工作；雄安城市规划设计研究院有限公司承担设计内容中(市政道路设计工作除外)工作量预估占比为45%；安徽省城建设计研究总院股份有限公司承担本项目全部勘察工作并委派勘察负责人。

5、本协议书自所有成员单位盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中国中元国际工程有限公司（盖单位章）

成员一名称：雄安城市规划设计研究院有限公司（盖单位章）

成员二名称：安徽省城建设计研究总院股份有限公司（盖单位章）

2026 年 1 月 6 日

②杭钱塘工出[2022]34号钱塘科创中心工程（EPC）总承包

1）中标通知书

杭州市建设工程施工中标通知书

中建三局集团有限公司（联合体牵头人）、中国中元国际工程有限公司（联合体成员）：

杭州东创园开发建设有限公司的 杭钱塘工出[2022]34 号钱塘科创中心工程(EPC)总承包项目工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在2023年7月13日前与招标人签订合同。

工程名称	杭钱塘工出[2022]34 号钱塘科创中心工程(EPC)总承包项目	招标编号	A3301300180506344001211
中标价格	75371.3332 万元	工　　期	1000 日历天
项目经理	魏漫	建设地址	本项目位于杭钱塘工出【2022】34 号地块，地块西侧为区域次干道风帆路，北侧为市政公共绿地及河道，南侧为区域支路，东侧为规划居住用地
施工负责人	魏漫		
设计负责人	张青鹏		
本次中标总建筑面积：188325 平方米，共 幢		面积填报依据	

其中	幢号	面　积	幢号	面　积

本 次 中 标 包 括 下 列 内 容

本工程为设计采购施工(EPC)总承包工程，包含与本项目有关的所有工程设计、采购和施工内容，从工程设计、建设开始直至验收交付以及在质量保修期内的保修服务等全过程的 EPC 工程总承包工作(交钥匙工程)，具体包括但不限于：工程施工招设计（含各专项设计），材料设备购买、安装、调试，工程施工，联合试运行、验收、移交、人员培训及技术服务和指导、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务和总承包管理及满足建设单位“发包人要求”的内容等。

招标人：（盖章）	招标代理机构：（盖章）
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（签字或盖章）
2023 年 06 月 12 日	2023 年 06 月 13 日

备注：（1）面积填报依据：A：规划许可证；B：计划文件；C：初步设计批复；D：施工图；

（2）中标包括的内容填“ 有 ”，没有的内容填“本次招标未包括”或“本工程无此内容”；

（3）工程总承包项目参照使用。

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同
（示范文本）

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州东创园开发建设有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**杭钱塘工出【2022】34号钱塘科创中心工程（EPC）总承包项目**及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：杭钱塘工出【2022】34号钱塘科创中心工程（EPC）总承包

2. 工程地点：杭钱塘工出【2022】34号地块，地块西侧为区域次干道风帆路，北侧为市政公共绿地及河道，南侧为区域支路，东侧为规划居住用地。

3. 工程审批、核准或备案文号：钱塘区杭州钱塘新区行政审批局的“2211-330114-89-01-123051”备案表。

4. 资金来源：国有自筹资金100%。

5. 工程内容及规模：工程概算89071.0519万元，其中建安工程造价84654.1181万元，实施范围：用地面积约52.64亩，拟建设**总建筑面积**188325㎡。其中**地上建筑面积**140380㎡；**地下建筑面积**47945㎡；用地性质为一类工业用地（M1），**容积率**为4.0，**建筑密度**37.69%，**绿地率**为不低于20%。**主要建设内容**：2栋21层百米塔楼，1栋8层高精度电子生产厂房（无地下室），3栋8-9层生产厂房，1栋垃圾房及地下车库，集中绿地等。**具体以初步设计文件为准。**

6. 工程承包范围：

本工程为设计采购施工（EPC）总承包工程，包含与本项目有关的所有工程设计、采购和施工内容，从工程设计、建设开始直至验收交付以及在质量保修期内的保修服务等全过程的EPC工程总承包工作（交钥匙工程），具体包括但不限于：工程施工图设计（含各专项设计），材料设备购置、安装、调试，工程施工，联合试运行、验收、移交、人员培训及技术服务和指导、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务和总承包管理（详见后附明细）及满足建设单位“发包人要求”的内容等。

1）工程前期服务：包括但不限于配合发包人或全咨单位做好施工许可证的申领及相关报批报建和手续办理工作，配合做好与相邻工程的关系，配合做好与周边环境及建筑物的关系，负责实施道路出入口和苗木迁改的审批和施工并承担涉及的一切费用，配合发包人或全咨单位做好施

工用水、施工用电手续办理等；配合完成规划、消防、人防、防雷气象、城管绿化、交警、公安安防、泛光照明、节能环保、自来水、燃气、电力、电信、数字电视、环评、水土保持、节能评估、海绵城市、基础设施配套费申请等各类与项目建设需要的报批报建和手续办理工作，并且取得批复认可意见。本项目涉及的一切前期工作均由承包人负责实施完成，其中必须由建设单位支付的行政费用（如：水土保持补偿费和基础设施配套费）由建设单位进行支付，其余一切费用均由承包人承担。

2）设计内容包括但不局限于：工程规划红线范围内的所有专业施工图设计、各专项设计和报批后修改部分设计等内容；专项设计包括建筑专业、结构专业（含钢结构）、给排水专业、电气专业、暖通专业、消防工程、基坑围护、电梯（含轿厢及内装修和电梯厅门<含门套>装修、到站显示及梯控按钮）、人防、交通设施及室内外标识标牌标线导视系统、装饰装修（指公共区域、产业配套空间等在项目竣工验收完成前进行的交付装修）、弱电智能化（室内、室外、地下室）、建筑节能、景观绿化、室外市政工程、公共停车系统及设备、垃圾用房（包括垃圾投放点、垃圾集置点等）、室外配套综合管线（包括电信、华数、联通、移动等）、PC装配式、幕墙（含深化设计）、泛光照明、海绵城市、电力工程、自来水、燃气、BIM设计、色彩方案、信报箱方案、智慧安防方案设计、配合园区业主进行专项工业设计等所有满足相关要求的专项设计以及相关的深化设计、技术经济分析、各类专项审查等。

总体设计工作：包括限额设计总协调，图审等工程规划范围内的施工图设计和专项设计（含规划范围外的电力管沟及雨污水管）等所有设计。发包人在实施过程中有权调整设计内容和设计标准，承包人不得无理由拒绝。

3）工程总承包施工及总承包管理工作包括但不局限于：

工程总承包施工包括：场地平整、现场清淤、构筑物处理、地下障碍物清理及管线迁改工程（如有）、土石方工程、苗木迁改、临时道路（含临时出入口）、临时用水用电（含维护）、临设用房；施工图设计范围内地基与基础、基坑围护、主体结构（含二次结构）、建筑公共部位装饰装修、外立面、屋面、建筑给排水、通风与空调、建筑电气、建筑节能、泛光照明、弱电智能化（室内、室外、地下室）、消防、电梯（含轿厢及内装修和电梯厅门<含门套>装修、到站显示及梯控按钮）、室外设施、附属建筑及室外环境、人防、燃气、红线内室外市政道路（含因施工原因造成的红线外市政道路临时借地的开挖及恢复）、景观绿化、综合管线（含雨污水、给水、电气、电信、华数、联通、移动无线信号覆盖等施工）、公共停车系统及设备、电力工程、自来水、燃气、5G及三网合一（移动、电信、联通，含电梯信号覆盖、手机信号覆盖）、交通设施及室内外标识标牌标线导视系统（含地坪漆、交通划线、楼栋、楼层、园区、交

通标识标牌、指示牌、入口LOGO等）、地下室色彩工程、信报箱工程、智慧安防工程、机电抗震设施、围墙（含临时围墙和大门）、垃圾用房（包括垃圾投放点、垃圾集置点等）等涉及的所有主体工程、专项工程和附属工程。

工程总承包管理包括：做好建设项目的进度控制，质量控制，安全文明施工、职业健康与环境控制，投资控制；做好建设项目的实施策划、设计管理、采购管理、风险管理、沟通与信息管理、合同管理、内外部协调、项目总结，工程保险等。

4）采购内容包括不局限于：包括但不限于所有工程材料和设备的采购、保管、安装及调试、成品保护、移交以及质保期内的保修服务等。设备主要包括给排水设备、消防设备、人防设备、电梯、通风与空调设备、电力设备、智能化系统设备等涉及本项目设计和施工内容的所有采购。

5）第三方服务费包括但不局限于：根据《浙江省房屋建筑和市政基础设施工程质量检测管理实施办法》(浙建[2020]2号)、浙江省建设工程计价规则》《2018版》及杭州市、区有关文件规定，招标人根据工程需要对新结构、新材料开展的检验试验工作或对构件做破坏性试验及其他特殊要求检验试验工作或依据浙建[2020]2号文件规定对本工程开展的专项检测和见证取样检测工作由招标人负责委托并承担相应费用。但因检测出现不合格情况，相关检测费用由投标人承担，投标人应按照招标人要求及时足额缴纳，未按规定缴纳的招标人在工程款中直接予以扣除。其余由招标人委托，投标人承担相关费用包括在投标报价中。同时承包人还应在相关工程完工后，委托具有相应检测检验资质的第三方单位进行防雷检测、消防检测、室内空气检测、自来水检测、建筑节能检测、照度检测，并向招标人提交合格且经招标人认可的检测报告，该所需费用由投标人负责承担，后续招标人将再次进行检测。服务内容还应包括但不仅限于：水、电、燃气、华数、电信、移动、联通及室内装饰装修等实施单位的项目总包管理、相关验收、档案移交等工作。上述相关费用纳入投标报价中，由投标人包干使用。

6)工程竣工验收备案及移交等包含但不限于：完成工程竣工验收（含各类专项验收：环保、规划国土、消防、防雷、卫生防疫人防、安防、特种设备、园林绿化、交警、城管、气象、公安、通水、通电、通气、通邮、数字电视、城建档案、地名办、亮灯办、不动产、环卫设施、水土保持、海绵城市、排水许可证、住建、质监、无障碍等）和综合竣工验收、移交（含培训工作）；配合结算决算审计；竣工图制作；竣工资料城建归档；工程备案；取得项目《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》；完成《不动产权证》申领及相关手续办理；质保期的保修服务等及其他包含在本项目总承包范围内的内容。

二. 合同工期：

总工期：1000日历天（总工期以合同签订日起算，中标通知书发出后10日历天内完成桩基施工图设计文件的相关图审、报批等工作；桩基施工图审查合格后5日历天取得施工许可文件。需在投标阶段完成桩基施工图设计，桩基设计图纸随投标文件一同提交。自中标通知书发出后60日历天内完成建筑、结构、水、电、暖五大专业的施工图设计，之后15天内取得图审报告等工作；剩余其他所有施工图纸在第12期工程进度款付款前全部设计完成，并经图审或发包人审核认可等工作）。

计划开工日期：2023年　月　日

计划竣工日期：2026年　月　日

三、质量标准

工程质量标准：

设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求；整体工程一次性验收合格，确保获评“西湖杯”优质工程奖，争创“钱江杯”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）柒亿伍仟叁佰柒拾壹万叁仟叁佰叁拾贰元整（¥753713332元）。

其中，不含税为：

人民币（大写）陆亿玖仟壹佰柒拾捌万叁仟捌佰壹拾贰元肆角肆分（¥691783812.44元）。

税金为：

人民币（大写）陆仟壹佰玖拾贰万玖仟伍佰壹拾玖元伍角陆分（¥61929519.56元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）捌佰叁拾贰万伍仟伍佰叁拾元整（¥8325530.00元）；适用税率：6%，其中，税金为人民币（大写）肆拾柒万壹仟贰佰伍拾陆元肆角贰分（¥471256.42元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）壹仟壹佰贰拾肆万捌仟陆佰肆拾壹元陆角（¥ 11248641.60元）；适用税率：13%，其中，税金为人民币（大写）壹佰贰拾玖万肆仟零玖拾壹元伍角壹分（¥1294091.51元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）柒亿壹仟陆佰陆拾玖万玖仟肆佰贰拾柒元壹角（¥ 716699427.18元）；适用税率：9 %，其中，税金为人民币（大写）伍仟玖佰壹拾柒万柒仟零壹拾陆元玖角贰分 （¥59177016.92

元）；

包括：（3.1） 地下室部分工程费（含税）：人民币（大写)贰亿叁仟陆佰伍拾万零贰仟捌佰肆拾贰元叁角（¥236502842.3 元）；适用税率：9 %，其中税金为人民币（大写)壹仟玖佰伍拾贰万柒仟柒佰伍拾柒元陆角贰分 （¥ 19527757.62元）；

（3.2）地上主体部分工程费（含税）：人民币（大写）肆亿贰仟零贰拾捌万零捌佰伍拾元柒角贰分（¥ 420280850.72元）；适用税率：9 %，其中，税金为人民币（大写）叁仟肆佰柒拾万零贰仟零捌拾捌元伍角玖分（¥ 34702088.59元）；

（3.3）室外工程工程费（含税）： 人民币 （大写）壹仟肆佰捌拾伍万捌仟叁佰玖拾肆元零陆分（¥ 14858394.06元）；适用税率：9 %，其中，税金为人民币（大写）壹佰贰拾贰万陆仟捌佰叁拾玖元捌角捌分（¥ 1226839.88元）。

（3.4）安全文明施工费：人民币 （大写）壹仟贰佰捌拾玖万玖仟肆佰陆拾伍元柒角贰分（¥ 12899465.72元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写）肆仟贰佰伍拾万元整（¥ 42500000元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写)贰佰伍拾伍万柒仟叁佰肆拾元零柒分（¥2557340.07 元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）壹仟柒佰肆拾叁万玖仟柒佰叁拾叁元贰角贰分（¥17439733.22 元）；适用税率：6%，其中，税金为人民币（大写）玖拾捌万柒仟壹佰伍拾肆元柒角壹分（¥987154.71元）。

2.合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：见合同专用条款。

五、工程总承包项目经理

承包人EPC项目总负责人：魏漫

施工负责人（项目经理）：魏漫

设计负责人：张青鹏 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2024年 月 日订立。

九、订立地点

本合同在杭州市钱塘区订立。

十、合同生效

本合同经各方签字或盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：杭州东创园开发建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91330114MA2KMCBJ83

地址：浙江省杭州市钱塘区白杨街道东部创智大厦4幢2305室

邮政编码：

法定代表人：

林彬 印

委托代理人：

电话：0571-89890408

传真：

电子信箱：

开户银行：杭州银行钱塘支行

账号：3301040160021882608

承包人：中建三局集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91420000757013137P

地址：武汉市关山路552号

邮政编码：430074

法定代表人：陈卫国

委托代理人：

电话：027-65276668

传真：027-65276999

电子信箱：

开户银行：交通银行北京阜外支行

账号：033235201101000

承包人：中国中元国际工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：911100001000064426

地址：北京市西三环北路5号

邮政编码：100089

法定代表人：李海欣

委托代理人：

电话：010-68732507

传真：010-68732507

电子信箱：

开户银行：中国工商银行北京紫竹院支行

账号：0200007619004651438

3）联合体协议书

联合体投标协议书

中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司自愿组成中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司 联合体，共同参加杭钱塘工出【2022】34号钱塘科创中心工程（EPC）总承包项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中建三局集团有限公司为中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建三局集团有限公司负责本项目工程采购、施工及其他相关服务、缺陷修复和保修等工作，中国中元国际工程有限公司负责本项目施工图设计工作。。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

牵头人名称：中建三局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人盖章或其委托代理人签字：

成员名称：中国中元国际工程有限公司（盖单位章）

法定代表人盖章或其委托代理人签字：

2023 年 5 月 5 日

③中韩(长春)国际合作示范区生物科技产业园项目

1）中标通知书



2021-6

中标通知书

招标项目编号	ZHHZB-JL-050		
中标单位名称	中铁十八局集团有限公司（联合体：中铁建大桥工程局集团第六工程有限公司；中国中元国际工程有限公司；吉林省吉规城市建筑设计有限责任公司；吉林医药设计院有限公司）		
中标工程名称	中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目工程总承包		
中标工程地点	位于中韩（长春）国际合作示范区中韩丙十九街以西、金汇大路以北、中韩丙五路以南、中韩乙五街以东	建设单位	长春市国兴生物科技产业园管理有限公司
开标日期	2021年12月16日	招标方式	公开招标
结构类型	/	建筑面积	178764.64㎡
项目经理	刘波	资质等级	一级注册建造师
中标价格	设计部分：0.598（折扣系数） 施工部分：0.949 （折扣系数）		
中标工期	2022年03月01日至2024年08月31日，计划开始工作日期：开工报告日期为准，其中设计周期：60日历天		
质量等级	符合国家及行业规范，达到合格标准		
中标工程范围	总承包企业按照合同约定，承担中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目的设计（不含工艺设计）、采购、施工等EPC工程总承包的全部工程内容。		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十六条规定，招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。			
招标人（盖章） 法定代表人（盖章） 2021年12月24日		招标代理机构（盖章） 法定代表人（盖章） 2021年12月24日	

2）工程总承包合同

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

生物

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国 家 市 场 监 督 管 理 总 局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长春市国兴生物科技产业园管理有限公司

承包人（全称）：中铁十八局集团有限公司

中铁建大桥工程局集团第六工程有限公司

吉林医药设计院有限公司

中国中元国际工程有限公司

吉林省吉规城市建筑设计有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目的EPC工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目

2. 工程地点：位于中韩（长春）国际合作示范区中韩丙十九街以西、金汇大路以北、中韩丙五路以南、中韩乙五街以东。

3. 工程审批、核准或备案文号：中韩发改审批字【2021】80号文件

4. 资金来源：政府专项债券和自筹资金。

5. 工程内容及规模：项目总占地面积 366444 ㎡，其中产业园区占地 154444 ㎡、道路占地 212000 ㎡；总建筑面积 178764.64 ㎡，主要建设内容为办公楼（含变电所）、实验研发服务中心、质检试验楼、质检研发楼、各类疫苗车间、物流中心、倒班宿舍、锅炉房、污水站、危险品库、仓库、消防设施、食堂、门卫等。新增 3 条道路工程，道路总长度 4270m，具体为中韩乙一路（仁德大街-山水大道）、中韩丙五路（乙五街-丙十九街）、中韩丙十九街（中韩乙一路-金汇大路），含雨水管网、污水管网等。

6. 工程承包范围：总承包企业按照合同约定，承担中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目的设计（不含工艺设计）、采购、施工等 EPC 工程总承包的全部工程内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 3 月 1 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 3 月 1 日。（具体以发包人通知为准）

计划竣工日期：2024 年 8 月 31 日。（具体以发包人通知为准）

工期总日历天数：914 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：工程质量标准：工程设计质量符合国家及省市关于、设计相关规范、标准；施工质量符合国家现行工程施工质量验收规范标准的合格工程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写）：捌亿肆仟壹佰陆拾伍万伍仟叁佰元整（￥841655300元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟肆佰壹拾叁万捌仟元整（￥14138000元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）捌拾万零贰佰陆拾肆元整（￥800264元）；

（2） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）捌亿贰仟柒佰伍拾壹万柒仟叁佰元整（¥827517300元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）陆仟捌佰叁拾贰万柒仟壹佰壹拾陆元伍角壹分（￥68327116.51元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定折扣系数。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：中标折扣系数为（设计部分折扣系数：0.598，施工部分折扣系数：0.949，在合同实施期间，折扣系数保持不变，不因工程成本变动而做任何调整。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘 波。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书；

（2） 投标函及投标函附录；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 1 月 18 日订立。

九、订立地点

本合同在 中韩大厦 920 室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字并盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 叁拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 贰拾肆 份。

发包人：（公章）

长春市国兴生物科技产业园管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91220100MA84X26U4N

地址：长春市中韩（长春）国际合作示范区中韩大厦A栋908室

邮政编码：130000

法定代表人：刘忠辉

委托代理人：/

电话：0431-81180163

传真：0431-81180163

电子信箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司长春南大街支行

账号：4200221209200082017

承包人：（公章）

中铁十八局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91120000103060092X2

地址：天津市津南区双港乡

邮政编码：300222

法定代表人：闫广天

委托代理人：/

电话：022-60282491

传真：022-60282491

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司天津河西支行

账号：12001635400050002701

承包人：（公章）

中铁建大桥工程局集团第六工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

912201015862340 9XP

地址：吉林省长春市二道区岭东路2138号

邮政编码：130000

法定代表人：佟显涛

委托代理人：/

电话：0431-86161806

传真：0431-86161806

电子信箱：

开户银行：建行长春经开支行

账号：22001380300055021891

承包人：（公章）

吉林医药设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

912201041239131256

地址：吉林省长春市牡丹街936号

邮政编码：130000

法定代表人：韩文毅

委托代理人：/

电话：0431-85640664

传真：0431-85640664

电子信箱：

开户银行：吉林银行长春桂林路支行

账号：7180620109015093

承包人：（公章）

中国中元国际工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

911100001000064426

地址：北京市海淀区西三环北路 5 号

邮政编码：100089

法定代表人：丁健

委托代理人：/

电话：010-68732271

传真：010-68732271

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京紫竹院支行

账号：0200007619004651438

承包人：（公章）

吉林省吉规城市建筑设计有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91220104732588604D

地址：吉林省长春市朝阳区百草路 239 号

邮政编码：130000

法定代表人：李一楠

委托代理人：/

电话：0431-88963390

传真：0431-88963390

电子信箱：/

开户银行：交行长春朝阳支行

账号：221000601018000065798

3）联合体协议书

附件 8

联合体协议书

中铁十八局集团有限公司、中铁建大桥工程局集团第六工程有限公司、吉林医药设计院有限公司、中国中元国际工程有限公司、吉林省吉规城市建筑设计有限责任公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加中韩（长春）国际合作示范区生物科技产业园项目工程总承包工程（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 中铁十八局集团有限公司为联合体牵头人。

2、联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，对合同治理目标和工程质量、工程进度、工程安全负总责。（牵头人应当向招标人提交由所有联合体成员加盖公章并经法定代表人签字的授权书，明确联合体牵头人所做任何意思表示，对所有联合体成员构成约束。）

响应内容：代表联合体，负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，对合同治理目标和工程质量、工程进度、工程安全负总责。联合体牵头人所做任何意思表示，对所有联合体成员构成约束。

3、联合体全体成员应在本协议书中承诺，招标人（或经招标人授权的负责本项目管理工作的任何第三方）向联合体牵头人所发出的任何指示及文件，均视为向联合体全体成员发出，并对全体成员产生约束。

响应内容：联合体全体成员在本协议书中承诺，招标人（或经招标人授权的负责本项目管理工作的任何第三方）向 联合体牵头人所发出的任何指示及文件，均视为向联合体全体成员发出，并对全体成员产生约束。

4、本协议书中应明确，经联合体各方一致同意，并依据联合体全体成员的共同申请，本项目工程价款由招标人（或经招标人授权的负责本项目管理工作的任何第三方）按照联合体成员责任分工进行支付，联合体协议需明确收取合同价款的主体。

响应内容：经联合体全体成员各方一致同意，并依据联合体全体成员的共同申请，本项目工程价款由招标人（或经招标人授权的负责本项目管理工作的任何第三方）按照联合体成员责任分工进行支付，中铁十八局集团有限公司、中铁建大桥工程局集团第六工程有限公司为收取项目建安工程费主体，吉林医药设计院有限公司、中国中

元国际工程有限公司、吉林省吉规城市建筑设计有限责任公司 为收取项目设计费主体。

5、联合体全体成员应在本协议书中承诺，联合体成员在本项目中各自承担的责任：联合体成员之间因工作内容、收取合同价款等事项发生争议，由牵头人负责协调处理，并不得影响合同签订、工程质量安全及进度安排；联合体成员在本项目中工作责任的分配，并不影响联合体成员就本项目向招标人承担连带责任。

响应内容： 联合体全体成员在本协议书中承诺，在本项目中各自承担的责任，因工作内容、收取合同价款等事项发生争议，由联合体牵头人负责协调处理，不影响合同签订、工程质量安全及进度安排；联合体成员在本项目中工作责任的分配，并不影响联合体成员就本项目向招标人承担连带责任。

6、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

7、联合体各成员单位内部的职责分工如下： 承担该项目全部施工工作， 承担该项目全部设计工作，联合体各方各自承担负责总承包合同中规定的责任和义务，并按照国家相关法律法规的规定承担相应的连带责任。

8、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

注：1、本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

2、非联合体投标的，不需要填写联合体协议书。

3、依据法律规定及本项目招标文件之要求，投标人必须完整的、实质性的响应第2、3、4、5条的全部内容，否则投标人的投标将被否决。

4、后附所有联合体成员对联合体牵头人的授权书，需加盖公章并经法定代表人签字。

牵头人名称：中铁十八局集团有限公司 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）