标段编号： 2510-440305-04-05-977331003001

# 深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 百旺信工业园四区城市更新单元项目施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 湖南建工集团有限公司

日期： 2026年11月18日

# 一、投标人基本情况

## 附件 1、投标人基本情况表

### 投标人基本情况表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 投标人名称 | 湖南建工集团有限公司（加盖公章） | 企业性质 | □ 民营 ☑国有<br>□ 其他：_____ |
| 注册地址 | 湖南省长沙市天心区芙蓉南路一段 788 号 | 注册资金 | 200 亿元 |
| 企业资质情况 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 投标人简介 | 湖南建工集团成立于 1952 年，是湖南建设投资集团有限责任公司全资子公司，是一家集工程勘察设计、投资建设、维护运营、设备安装、劳务合作、技术研发等为一体的全产业链建筑特级施工企业。<br>湖南建工集团注册资金 200 亿元，总资产约 1200 亿元。现有员工万余人，其中各类工程技术人员 6000 余人，包括教授级高级工程师 80 余人，高级工程师 1000 余人，一级建造师及各类注册执业资格人才 2800 余人，累计荣获 300 余项国家级和省部级设计、施工、科技奖项。目前，湖南建工集团拥有 20 余家省内分公司、专业公司及省外区域公司，经营领域辐射全国 31 个省、直辖市、自治区，年施工能力 2000 亿元以上。<br>作为湖南省建筑行业的中坚力量，七十多年来，湖南建工集团始终坚持改革创新，不断增强经营活力和内生动力，承建了援布隆迪总统府、援塞内加尔竞技摔跤场、援多米尼克医院，中国国家博物馆改扩建工程、港珠澳大桥、重庆大剧院、珠海十字门，以及长沙黄花机场改扩建工程、湖南省博物馆改扩建工程、梅溪湖国际文化艺术中心、张家界武陵山大道等一大批标志性精品工程。 | | |
| 联系方式 | 投标员：何洁 | 电话：17775649976 | 电子邮箱：1294409539@qq.com |
| | 地址：湖南省长沙市天心区芙蓉南路一段 788 号 | | 邮编：410004 |

注：

投标人须对填写内容的真实性负责；投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

## 二、投标人“三体系”认证情况

### 三大体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

（副本） 注册号：02324QJ0861R8M-A

兹 证 明

湖南建工集团有限公司

(统一社会信用代码：9143000018376036XT)

注册地址：长沙市天心区芙蓉南路一段 788 号；

生产经营地址：湖南省长沙市开福区芙蓉北路二段 158 号；

质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、机电工程施工总承包；钢结构工程、公路路面工程、公路交通工程（公路安全设施）、桥梁工程、隧道工程、环保工程专业承包

生效日期：2024 年 06 月 15 日

有 效 期：2024 年 06 月 15 日至 2027 年 06 月 15 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jcchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

（地址：北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层）

董事长

CNAS 中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M

NO.A02010453

北京中建协认证中心有限公司

# 环境管理体系认证证书

（副本） 注册号：02324E20798R7M-A

兹 证 明

**湖南建工集团有限公司**

（统一社会信用代码：9143000018376036XT）

注册地址：长沙市天心区芙蓉南路一段788号；

生产经营地址：湖南省长沙市开福区芙蓉北路二段158号；

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、机电工程施工总承包；钢结构工程、公路路面工程、公路交通工程（公路安全设施）、桥梁工程、隧道工程、环保工程专业承包及相关的环境管理活动

生效日期：2024 年 06 月 15 日

有 效 期：2024 年 06 月 15 日至 2027 年 06 月 15 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

（地址：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层）

董事长

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M

NO.B01030077

北京中建协认证中心有限公司

# 职业健康安全管理体系认证证书

（副本） 注册号：02324S20797R7M-A

兹 证 明

**湖南建工集团有限公司**

（统一社会信用代码：9143000018376036XT）

注册地址：长沙市天心区芙蓉南路一段788号；

生产经营地址：湖南省长沙市开福区芙蓉北路二段158号；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、机电工程施工总承包；钢结构工程、公路路面工程、公路交通工程（公路安全设施）、桥梁工程、隧道工程、环保工程专业承包及相关的职业健康安全管理活动

生效日期：2024年06月15日

有 效 期：2024年06月15日至2027年06月15日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站www.cnca.gov.cn查询。

北京中建协认证中心有限公司

（地址：北京市朝阳区南湖东园123号博泰国际大厦A座20层）

董事长

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M

NO.C01020052

三、投标人2021年10月1日以来承接类似项目获奖情况（时间以奖状颁发时间为准）

附件2、投标人2021年10月1日以来承接类似项目获奖情况一览表

## 投标人2021年10月1日以来承接类似项目获奖情况一览表

| 序号 | 获奖名称 | 颁奖单位 | 获奖时间 | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2022-2023年度国家优质工程奖 | 中国施工企业管理协会 | 2023年12月 | |
| 2 | 2020-2021年度国家优质工程奖 | 中国施工企业管理协会 | 2021年12月 | |
| 3 | 2022-2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程） | 中国建筑业协会 | 2023年11月 | |
| 4 | 2021-2022年度第二批湖南省优质工程 | 湖南省建筑业协会 | 2023年6月 | |
| 5 | 2020-2021年度国家优质工程奖 | 中国施工企业管理协会 | 2021年12月 | |

注：

1、投标人须按照表中顺序提供有效的、具有代表性的获奖证书（时间以奖状颁发时间为准）原件扫描件；

2、获奖证书数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项。（同一项目只计取最高奖项，奖项包括不限于鲁班奖、国家优质工程奖、詹天佑奖、钢结构金奖等与建设行业相关的奖项）

1.湖南省电力公司调度通信楼（第Ⅰ标段）


湖南建工集团有限公司

你单位施工总承包的湖南省电力公司调度通信楼（第Ⅰ标段） 荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月

2.长沙梅溪湖国际新城城市岛工程


湖南建工集团有限公司

你单位施工总承包的长沙梅溪湖国际新城城市岛工程 荣获

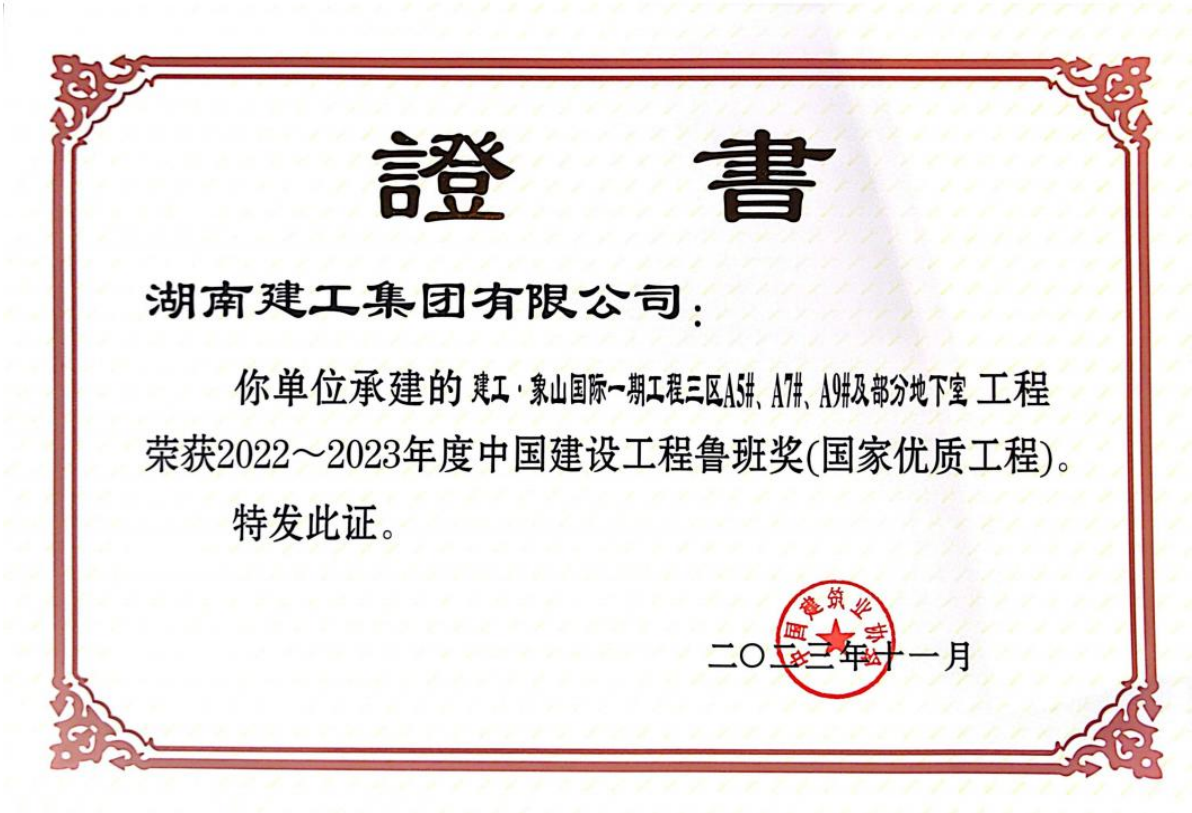
2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二一年十二月

3.建工·象山国际一期工程三区 A5#、A7#、A9#及部分地下室


證　書

湖南建工集团有限公司：

你单位承建的 建工·象山国际一期工程三区A5#、A7#、A9#及部分地下室 工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

4.万科星城商业中心


荣誉证书

湖南建工集团有限公司承建的

广东深圳市——万科星城商业中心被评为

2021-2022 年度第二批

湖南省优质工程

二〇二三年六月

5.长沙梅溪湖国际文件艺术中心



四、投标人2021年10月1日以来承接类似项目业绩情况（时间以合同签订时间为准）

附件3、投标人2021年10月1日以来承接类似项目业绩情况一览表

# 投标人2021年10月1日以来承接类似项目业绩情况一览表

| 序号 | 工程项目名称 | 工程规模与工程特征 | 合同额（万元） | 合同签订时间 | 工程所在地 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 世界计算·长沙智谷项目第二区设计、采购、施工(EPC)工程总承包 | 总用地面积约11.88万平方米(其中净用地面积约9.89万平方米)，容积率3.0，总建筑面积约44.32万平方米。 | 152963.56 | 2022年1月26日 | 湖南省长沙市 |
| 2 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目工程总承包 | 本项目总建筑面积230699.96平方米。 | 153914.57 | 2023年2月 | 湖南省长沙市 |
| 3 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建工程 | 两期实施：一期新建建筑面积约90120㎡；二期新建建筑面积约55880㎡。一二期地下室面积共计50710㎡。 | 94228.58 | 2021年12月28日 | 湖南省长沙市 |
| 4 | 郴州市(国家级)高新技术开发区高新技术创新企业孵化总部经济产业园基础配套项目、自贸区试验区郴州片区自贸综合服务中心项目 | 项目建筑面积约68775.52㎡。 | 82455.006977 | 2023年2月 | 湖南省郴州市 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 领创数智中心项目(一期)工程总承包 | 项目一期为改建工程,包含 1 栋主楼、2 栋副楼，一期总建筑面积约为 224107.24 平方米。 | 84039.336967 | 2025 年 3 月 | 湖南省长沙市 |

注：

1、投标人须按表中业绩顺序提供类似项目业绩证明资料，**时间以合同签订时间为准**，业绩证明资料要求如下：

（1）如提供的业绩为在建项目业绩：投标人须提供合同关键页原件扫描件。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。如合同无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料；若未附证明材料或以上材料（合同、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

（2）如提供的业绩为竣工项目业绩：投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

2、业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

# 1.世界计算·长沙智谷项目第二区设计、采购、施工（EPC）工程总承包

## 中标通知书

受控

202200

# 中 标 通 知 书

中标通知书编号：430192202109100082-BZ-002　　项目编号：430192202109100082

湖南建工集团有限公司、中机国际工程设计研究院有限责任公司：

很高兴地通知您，长沙麓谷城市发展建设有限公司（招标人名称）世界计算·长沙智谷项目第二区设计、采购、施工（EPC）工程总承包项目于 2021 年 12 月 21 日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：本项目为第二区工程，由 L02-E06 一个地块组成。L02-E06 地块位于望雷大道东部区域，具体四至为东至雷高路，西至望雷大道，北至中国通号产业园，南至长延路。总用地面积约 11.88 万平方米（其中净用地面积约 9.89 万平方米），容积率 3.0，总建筑面积约 44.32 万平方米。

中标范围：世界计算·长沙智谷项目第二区 L02-E06 地块范围内设计、采购、施工等全过程总承包，包括从工程的设计、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。范围包括但不限于下列：（1）设计承包范围：施工图设计、专业专项专篇设计以及报批报建、施工的配合服务、验收等。包括但不限于：建筑、结构、电气、给排水、暖通等专业，各专业中均需融合室外管网、绿色建筑、保温节能、人防、消防、充电桩、钢结构、装配式建筑等设计；海绵城市、5G 基站的框架设计；BIM 技术、三维仿真模型应用；上述施工图设计内容应满足施工图审查要求。不包含基坑支护设计、钢结构深化设计、装配式建筑深化设计、公共部分精装修深化设计、幕墙深化设计、空调与能源系统、地下室交通设施、园林景观、亮化、弱电智能化设计。（2）施工承包范围：土方工程（含回填土方）、基坑支护、基础工程、主体建筑与结构工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、人防工程、消防工程、电梯工程、BIM 技术实用、公共部分精装修工程、幕墙工程。具体施工内容以发包人要求和建设行政主管部门审查备案的施工图为准。不包含空调与能源系统工程、地下室交通设施、室外管网工程、园林景观工程、亮化工程、弱电智能化工程、供配电工程、燃气工程。（3）采购部分：包括但不限于工程总承包实施范围内设备和材料采购，

具体采购内容以施工承包范围为准。

中标金额：（大写）壹拾伍亿贰仟玖佰陆拾叁万伍仟陆佰叁拾玖元贰角壹分

（小写）1529635639.21 元

其中：设计费 8205795.25 元，工程建设费 1521429843.96 元。

工期：总工期 639 日历天，其中施工图设计阶段总工期为 55 天(含在施工阶段工期内)

质量标准：设计要求的质量标准：按照法律规定，以及国家、行业和地方的规范和标准完成设计任务且必须符合发包人要求。施工要求的质量标准：工程质量符合建设项目工程总承包管理规范及现行国家验收规范规定的合格标准。

项目经理：叶良友，职称/注册资格：一级注册建造师,证书编号：湘1432017201902935，身份证号码：430181198706234811

设计经理：罗劲，职称/注册资格：一级注册建筑师，证书编号：034300322，身份证号码：430103196810151524

施工经理：叶良友，职称/注册资格：一级注册建造师，证书编号：湘1432017201902935，身份证号码：430181198706234811

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：1、履约保证金金额：合同暂定总价的 5 %（含税金），履约保证金形式：履约保证金、银行保函或甲方认可的担保保函的方式，提交截止时间：签订合同前；2、保修要求：按国务院 2000 年 279 号令及建设部 2000 年 80 号令相关规定保修。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）　　招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）　　招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

长沙市建招[2021]101号

2021.12.31

# 联合体协议书

## 4. 联合体协议书（■联合体投标适用）

牵头人名称：湖南建工集团有限公司

法定代表人：蔡小雄

法定住所：长沙市天心区芙蓉南路一段788号

成员二名称：中机国际工程设计研究院有限责任公司

法定代表人：易凡

法定住所：长沙市雨花区韶山中路18号

……

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加长沙麓谷城市发展建设有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）世界计算·长沙智谷项目第二区设计、采购、施工（EPC）工程总承包（招标项目）（以下简称本招标项目）的工程总承包投标并争取赢得本工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 湖南建工集团有限公司（某成员单位名称）为牵头人。

2. 在本招标项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：湖南建工集团有限公司负责本项目的施工、采购部分，中机国际工程设计研究院有限责任公司负责本项目的设计部分。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：湖南建工集团有限公司承担本项目施工、采购部分的100%，中机国际工程设计研究院有限责任公司承担本项目设计部分的100%。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：**湖南建工集团有限公司**（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称：**中机国际工程设计研究院有限责任公司**（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

.....

2021 年 12 月 20 日

说明：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签署的授权委托书。

# 施工合同关键页

受控

合同编号：HC2022001

# 世界计算·长沙智谷项目第二区
# 设计、采购、施工（EPC）总承包合同

合同编号：城发智谷工[2022]08号

工程名称：世界计算·长沙智谷项目第二区设计、采购、施工（EPC）工程总承包

工程地点：长沙高新区望雷大道东部区域

发 包 人：长沙麓谷城市发展建设有限公司

承 包 人：湖南建工集团有限公司（牵头方）
中机国际工程设计研究院有限责任公司（成员方）

签订时间：2022年1月26日

# 第一部分　合同协议书

发包人（全称）：长沙麓谷城市发展建设有限公司

承包人（全称）：湖南建工集团有限公司（联合体牵头方）

中机国际工程设计研究院有限责任公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**世界计算·长沙智谷项目第二区设计、采购、施工（EPC）工程总承包**及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

**一、工程概况**

1. 工程名称：世界计算·长沙智谷项目第二区设计、采购、施工（EPC）工程总承包

2. 工程地点：长沙高新区望雷大道东部区域

3. 工程立项批准文号：长高新管发计[2021]353号

4. 资金来源：自筹

5. 项目基本情况：本项目为第二区工程，由L02-E06一个地块组成。L02-E06地块位于望雷大道东部区域，具体四至为东至雷高路，西至望雷大道，北至中国通号产业园，南至长延路。总用地面积约11.88万平方米（其中净用地面积约9.89万平方米），容积率3.0，总建筑面积约44.32万平方米。

6. 工程承包范围：世界计算·长沙智谷项目第二区L02-E06地块范围内设计、采购、施工等全过程总承包，包括从工程的设计、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。范围包括但不限于下列：

（1）设计部分：施工图设计、专业专项专篇设计以及报批报建、施工的配合服务、验收等。包括但不限于：建筑、结构、电气、给排水、暖通等专业，各专业中均需融合室外管网、绿色建筑、保温节能、人防、消防、充电桩、钢结构、装配式建筑等设计；海绵城市、5G基站的框架设计；BIM技术、三维仿真模型应用；上述施工图设计内容应满足施工图审查要求。不包含基坑支护设计、钢结构深化设计、装配式建筑深化设计、公共部分精装修深化设计、幕墙深化设计、空调与能源系统、地下室交通设施、园林景观、亮化、弱电智能化设计。

（2）施工总承包部分：土方工程（含回填土方）、基坑支护、基础工程、主体建筑与结构工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、人防工程、消防工程、电梯工程、BIM

技术实用、公共部分精装修工程、幕墙工程。具体施工内容以发包人要求和建设行政主管部门审查备案的施工图为准。不包含空调与能源系统工程、地下室交通设施、室外管网工程、园林景观工程、亮化工程、弱电智能化工程、供配电工程、燃气工程。

（3）采购部分：包括但不限于工程总承包实施范围内设备和材料采购，具体采购内容以施工承包范围为准。

包设计、包采购、包工包料、包质量、包安全、包工期、包所有施工措施（含蓝天保卫战、对完成工程与竣工验收后工程的临时保护及修补）和环境保护、包安全防护、临时设施和文明施工、包竣工验收、包向发包人交付全部合格工程等所有费用。

以上所述的工程承包内容及介绍只是概括的，并不能视为完整无缺的。承包人应认真研究发包人要求、设计要求、设计基础资料及有关文件、图纸，从而完全了解本工程的实际内容。以上未明细，但设计要求及设计图纸范围所涵盖的全部工程亦属本工程承包的范围。

**二、工程设计依据**

1.发包人给承包人的设计任务书；

2.发包人提交的基础资料；

3.承包人采用的主要技术标准是：国家、湖南省和长沙市现行有关规范、规程、标准等，前述标准不一致者，以级别高的为准。

4.发包人提供的建设设计标准(详见附件2)。

**三、合同工期**

1.设计阶段工期

施工图设计阶段总工期为 55 天(含在施工阶段工期内)，自 2022 年 6 月 5 日至 2022 年 7 月 30 日。

2.施工阶段工期

开工日期：以开工令为准。

合同工期总日历天数： 639 日历天。包含国家法定的节假日。工期总日历天数与计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

**四、质量标准**

设计要求的质量标准：按照法律规定，以及国家、行业和地方的规范和标准完成设计任务且必须符合发包人要求。

施工要求的质量标准：工程质量符合建设项目工程总承包管理规范及现行国家验收

规范规定的合格标准。

**五、签约合同价与合同价格形式**

1. 签约合同价为：暂定人民币（大写）壹拾伍亿贰仟玖佰陆拾叁万伍仟陆佰叁拾玖元贰角壹分（￥:1529635639.21 元）。

其中：

（1）暂定设计费：本合同中的设计费用按建筑面积（建筑面积依据经审批的图纸，以长沙市规划信息服务中心建筑面积核面表为准）以中标价为固定包干单价方式计取，人民币（大写）捌佰贰拾万零伍仟柒佰玖拾伍元贰角伍分（￥8205795.25 元）；（其中不含税价 7741316.27 元、税金 464478.98 元，税率为 6%）；平方单价 18.5 元/平方米。

（2）暂定施工费：根据中标通知书，本合同中的施工费以承包人的投标总价作为本项目合同的暂定总价，人民币（大写）壹拾伍亿贰仟壹佰肆拾贰万玖仟捌佰肆拾叁元玖角陆分（￥1521429843.96 元）；（其中不含税价 1395807196.29 元、税金 125622647.67 元，税率为 9 %），其中，不可预见费为人民币（大写）壹亿肆仟柒佰陆拾陆万柒仟陆佰元整（￥147667600 元），分项价格详见下表：

| 序号 | 部位 | 工程量 | 单价（元） | 总价（万元） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 地下工程 | 443556.5 ㎡ | 1414.9 | 62758.809185 |
| 1.1 | 土方 | 443556.5 ㎡ | 141.29 | 6267.009789 |
| 1.2 | 基坑支护 | 443556.5 ㎡ | 49.32 | 2187.620658 |
| 1.3 | 桩基础 | 443556.5 ㎡ | 218.1 | 9673.967265 |
| 1.4 | 地下室 | 138294.26 ㎡ | 3227.19 | 44630.185293 |
| 2 | 地上工程 | 443556.5 ㎡ | 1682.25 | 74617.292213 |
| 2.1 | 地上部分 | 305262.24 ㎡ | 1615.17 | 49305.041218 |
| 2.2 | 公共部分装修 | 443556.5 ㎡ | 87.89 | 3898.418079 |
| 2.3 | 幕墙工程 | 443556.5 ㎡ | 412.78 | 18309.125207 |
| 2.4 | 电梯工程 | 443556.5 ㎡ | 70 | 3104.8955 |
| 1+2 合计 | | | | 137376.1014 |

2. 其他约定：

（1）承包范围：对工程项目的设计、采购、施工等实行全过程的服务，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责的工程项目承包方式。

（2）本合同价款中已含所有计取的安全防护、文明施工、蓝天保卫战措施费，包含承包人应承担的政府相关部门收取的费用。绿色施工安全防护措施项目费的支付根据政

府有关文件规定执行，结算时按中标金额中的绿色施工安全防护措施项目费包干，不予调整。

（3）发包人有权在施工过程中对因承包人原因，导致施工进度或施工质量或施工技术力量等不符合本合同约定或国家有关技术规范要求的工程项目，另行发包给第三方施工。其另行发包的工程费用由承包人承担，承包人不得有异议，且不得对发包人提出索赔，并应在人工、材料、设备、场地、装卸、运输、保管、施工安装等方面给予全力配合。

（4）本工程合同工期不计施工赶工费。

（5）预算及结算约定：

①本工程为设计、采购、施工总承包施工合同，采用限额设计，中标金额将作为最高限价，承包人在此限额内进行设计与施工。施工图设计审查备案完成后30天内，承包人完成施工图预算编制并交发包人审核，发包人委托第三方中介机构审定施工图预算，项目预算编制完成后，如出现施工费预算总价超出中标限价情形，承包人应在满足结构安全及产品定位的前提下主动优化设计，优化方案经发包人认可后进行预算调整。报送的施工费预算总价必须在中标限价以内，预算超出限价且无优化方案的，发包人有权拒绝接收，由此产生的全部后果由承包人承担。

②经审定的施工图预算清单参考的材料品牌应作为项目施工选择材料品牌的参考。

③中标价为最高结算限价，项目结算价格超出中标价时，按中标价结算，低于中标价按实结算，执行投标优惠率。

④承包人应保证报送的工程预算、结算相对准确，不得刻意虚报、高估冒算。若经发包人审核后双方确认的最终预算、结算总造价相对承包人报送的预算、结算总造价，核减幅度超过5%的，超过部分对应的审核费用由承包人承担，由发包人直接从工程款中扣除。

（6）除本合同协议书、专用条款及今后施工过程中承发包双方确认的其他有效书面文件明确约定可以对中标价进行调整，可调整部分为：项目实施过程中，非承包人原因发生的方案设计调整经发包人确认后，调整部分工程量据实结算，执行投标优惠率，投标优惠率为 10.8 %，除以上情况外均不调整。

**六、项目经理**

总承包人项目经理：叶良友，身份证号码：430181198706234811。

承包人设计负责人：罗劲，身份证号码：430103196810151524。

承包人施工负责人：叶良友，身份证号码：430181198706234811。

承包人施工技术负责人：李欣，身份证号码：43098119891129469X。

**七、合同文件构成**

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 专用合同条款；
3. 通用合同条款；
4. 投标函及投标函附录；
5. 施工图预算书；
6. 建设标准和要求；
7. 图纸；
8. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**八、承诺**

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

发包人委托的监理人：湖南长顺项目管理有限公司

监理人委派的总监理工程师：张明

发包人派驻现场代表如下：

姓名：吴鹏飞

职务：工程部部长

发包人派驻现场代表即为发包人现场代表或发包人代表，全权代表发包人负责本项目其职责范围内的所有工作。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，采购的产品符合发包人要求及国家相关标准并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。履行本合同的全部义务。

承包人派驻本工程的设计负责人：罗劲，资质等级一级注册建筑师，到职时间：开工时间到职。

承包人派驻本工程的项目负责人：叶良友，资质等级一级注册建造师，到职时间：开工时间到职。

承包人派驻本工程的技术负责人：李欣，职称高工程师级，到职时间：开工时间到职。

**九、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**十、签订时间**

本合同于2022年1月26日签订。

**十一、签订地点**

本合同在长沙市高新区环创企业广场B1栋19楼签订。

**十二、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十三、合同生效**

本合同自双方签字盖章且发包人收到承包人提供的履约担保后生效。

**十四、合同份数**

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

（以下无正文）

发包人（盖章）：长沙麓谷城市发展建设有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

组织机构代码：9143 0100 MA4T 66HG 9M

工商注册住所：长沙高新开发区岳麓西大道2450号环创园B1栋1901-1907号

邮政编码：410205

电　　话：0731-88982822

传　　真：

开户银行：建设银行长沙麓谷科技支行

账　　号：43050178503600001502

承包人（盖章）：湖南建工集团有限公司（联合体牵头方）

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

组织机构代码：914300001837603 6XT

工商注册住所：长沙市天心区芙蓉南路一段788号

邮政编码：410004

电　　话：0731-85628071

传　　真：

开户银行：建行长沙芙蓉南路支行

账　　号：43001782061052501281

承包人：（盖章）：中机国际工程设计研究院有限责任公司（联合体成员方）

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

组织机构代码：914300004448853216

工商注册住所：长沙市雨花区韶山中路18号

邮政编码：410007

电　　话：0731-85383359

传　　真：0731-85383359

开户银行：建行长沙芙蓉支行营业部

账　　号：4300 1539 0610 5000 2926

# 竣工验收证明资料

湘质监统编
施2020-01

## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（T03#） | 结构类型 | 框-筒体 | 层数/建筑面积 | 地上17层<br>20790.73m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 总监理工程师：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（T04#） | 结构类型 | 框-筒体 | 层数/建筑面积 | 地上17层<br>20795.70m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2024年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2024年8月20日 | 总监理工程师：<br>2024年8月20日 | 项目负责人：<br>2024年8月20日 | 项目负责人：<br>2024年8月20日 | 项目负责人：<br>2024年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（T07#） | 结构类型 | 框-剪力墙 | 层数/建筑面积 | 地上19层<br>32505.58㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 总监理工程师：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（T08#） | 结构类型 | 框-筒体 | 层数/建筑面积 | 地上23层<br>37278.50m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（Q05#） | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上5层<br>5619.70m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 总监理工程师：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（Q06#） | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上5层<br>10245.21m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 0 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（Q07#） | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上5层<br>10411.26m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 总监理工程师：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（地下室一期） | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上1层，地下2层 67792.56m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 39 项，经核查符合规定 39 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 20 项，符合规定 20 项，经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（D01#） | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上5层<br>6475.69㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（D02#） | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上5层<br>6474.87㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（D03#） | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上4层<br>11797.16㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 | 2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（T01#） | 结构类型 | 框-筒体 | 层数/建筑面积 | 地上21层<br>39072.29m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 总监理工程师：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（T02#） | 结构类型 | 框-筒体 | 层数/建筑面积 | 地上21层<br>28767.84m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年 8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2026年 8月20日 | 2026年 8月20日 | 2026年 8月20日 | 2026年 8月20日 | 2026年 8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（T05#） | 结构类型 | 框-剪力墙 | 层数/建筑面积 | 地上19层<br>32447.07㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 总监理工程师：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（T06#） | 结构类型 | 框-剪力墙 | 层数/建筑面积 | 地上19层<br>32482.15㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 总监理工程师：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：李晓寒<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（Q03#） | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上5层<br>5702.79㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 总监理工程师：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（Q04#） | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上5层<br>5677.59㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，<br>共抽查 23 项，符合规定 23 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 总监理工程师：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 | 项目负责人：<br>2026年8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 世界计算·长沙智谷项目-E06地块（地下室二期） | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地下2层<br>34620.60m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2023年12月12日 |
| 项目负责人 | 李晓寒 | 项目技术负责人 | 陈尔东 | 完工日期 | 2026年 8月20日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 34 项，经核查符合规定 34 项 | 验收合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 19 项，符合规定 19 项，<br>共抽查 19 项，符合规定 19 项，<br>经返工处理符合规定 0 项 | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 验收合格 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年 8月20日 | 总监理工程师：<br>2026年 8月20日 | 项目负责人：<br>2026年 8月20日 | 项目负责人：<br>2026年 8月20日 | 项目负责人：<br>2026年 8月20日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

## 2.岳麓山实验室集聚区农科院片区项目工程总承包

中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号：430102202206170180-BZ-001 项目编号：HNSJ-202208ZJ-346002

湖南建工集团有限公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司：

很高兴地通知您，湖南省农业科学院（招标人名称）岳麓山实验室集聚区农科院片区项目工程总承包项目于2023年02月09日在湖南省公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：岳麓山实验室集聚区农科院片区项目位于湖南省长沙市芙蓉区湖南省农业科学院和湖南农业大学交界处，北靠人民路、东临红旗路，南与岳麓山实验室集聚区（农大地块）相接。本项目总建筑面积**230699.96**平方米。包括**8**栋多层科研建筑**(A-1#~A-7#、B-1A#),1**栋展览建筑**(B-2#)**，**1**栋高层总部大楼**(B-3#)**。

中标范围：完成本项目经审查的初步设计文件、批复的初步设计概算、招标清单、招投标文件范围内的施工图设计、设备采购（不含实验仪器、实验台柜、家具）、施工工作；完成项目验收、备案、移交，编制并完成结算，完成档案移交城建档案馆，配合招标人完成决算，负责工程保修工作。具体详见本招标文件发包人要求及合同；

中标金额：（大写）壹拾伍亿叁仟玖佰壹拾肆万伍仟柒佰贰拾贰元伍角叁分

（小写）**1539145722.53**元

其中：设计费：**16691534.50**元，建筑安装工程费：**1382595980.30**元，暂列金额（不可预见费）：**139858207.73**元

工期：**415**天

质量标准：确保工程质量满足招标文件规定的标准

项目经理：彭柱，职称/注册资格：一级注册建造师,证书编号：湘 **1432016201770466**，身份证号码：**430122198908286716**

设计负责人：黄劲，职称/注册资格：一级注册建筑师，证书编号：**20014300239**，身份证号码：**430102196802161072**

施工负责人：彭柱，职称/注册资格：一级注册建造师，证书编号：湘 **1432016201770466**，身份证号码：**430122198908286716**

请贵单位在收到本通知书原件后**30**天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：/

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

2023年02月21日

湖南省公共资源交易中心

# 联合体协议书

## 六、联合体协议书（联合体投标适用）

牵头人名称：湖南建工集团有限公司

法定代表人：蔡典维

法定住所：长沙市天心区芙蓉南路一段 788 号

成员二名称：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

法定代表人：陈忻

法定住所：长沙市岳麓区福祥路 65 号

……

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加湖南省农业科学院（招标人名称）（以下简称招标人）岳麓山实验室集聚区农科院片区项目工程总承包（招标项目及标段）（以下简称本招标项目）的工程总承包投标并争取赢得本工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1．湖南建工集团有限公司（某成员单位名称）为牵头人。

2．在本招标项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3．联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：湖南建工集团有限公司主要负责本项目施工部分和设备采购(不含实验仪器、实验台柜、家具)部分的工作，湖南省建筑设计院集团股份有限公司主要负责本项目设计部分的工作。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：湖南建工集团有限公司承担本项目施工和设备采购(不含实验仪器、实验台柜、家具)工作内容的 100%；湖南省建筑设计院集团股份有限公司承担设计工作内容的 100%。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：**湖南建工集团有限公司**（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称：**湖南省建筑设计院集团股份有限公司**（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2023 年 2 月 8 日

说明：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签署的授权委托书。

合同关键页

合同编号：　　号

# 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目
# 设计采购施工总承包（EPC）合同

项 目 名 称：岳麓山实验室集聚区农科院片区项目
设计采购施工总承包（EPC）

发包人(甲方)：湖南省农业科学院

代　建　人：湖南省国际工程咨询中心有限公司

承包人(乙方)：湖南建工集团有限公司（牵头方）
湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员方）

签订日期：2023 年 2 月　日

# 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：（全称）湖南省农业科学院（简称甲方）

代建人：（全称）湖南省国际工程咨询中心有限公司

承包人（乙方）：（全称）湖南建工集团有限公司（牵头方）

湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就“岳麓山实验室集聚区农科院片区项目工程总承包”项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

**一、工程概况**

1. 工程名称：岳麓山实验室集聚区农科院片区项目工程总承包

2. 工程地点：湖南省长沙市芙蓉区湖南省农业科学院和湖南省农业大学交界处。

3. 工程审批、核准或备案文号：湘发改投资【2022】477 号。

4. 资金来源：省财政厅在省农科院土地出让收益中按年度安排财政资金。

5. 工程内容及规模：本项目总建筑面积 230699.96 平方米。包括 8 栋多层科研建筑(A-1#~A-7#、B-1A#),1 栋展览建筑(B-2#)，1 栋高层总部大楼(B-3#)。

6. 工程承包范围：

完成本项目经审查的初步设计文件、批复的初步设计概算、招标清单、招投标文件范围内的施工图设计、设备采购（不含实验仪器、实验台柜、家具）、施工工作；完成项目验收、备案、移交，编制并完成结算，完成档案移交城建档案馆，配合发包人完成决算，负责工程保修工作。具体如下：

**第一部分 设计工作**

本项目的初步设计已获得了湖南省住房和城乡建设厅初步设计批复。基于经批复的初步设计，发包人根据项目的功能需求、品质需求，对本项目的功能、品质用多种方式（包括但不限文字、效果图、图纸、工程量清单等）进行了详细的描述和定义，并将这些内容放入招标文件的《发包人要求》之中。

设计范围：经审查的初步设计文件、批复的初步设计概算、招标清单、财政评审文件以及招投标文件的所包含的全部内容。上述文件中范围不一致时，以较大的范围为准。

设计内容：包括施工图设计（含所有专业二次设计）、专项深化设计工作，提供建设期设计现场服务。组织专人提供报建、施工图审查过程中的设计服务及协调服务。承包人应提交全

部施工图设计资料（设计内容应通过建设行政主管部门的相关设计审查或审批），包括但不限于：基础工程（含基坑支护、大型机械土石方工程）、建筑工程（含节能设计）、结构工程（含设备基础设计）、安装工程[包括弱电智能化、电气（含线路、设备、强弱电机房、机房内的一切设施设备等所有分项工程）、抗震支架、给排水、消防、人防、暖通、电梯、安防、符合建设方要求的实验室工艺系统设计等]、装饰工程、幕墙工程、实验废水及垃圾收集和处理设施设备、实验废气处理设施设备、人工气候室、装配式建筑设计、室外道路、室外综合管网、室外照明、园林景观、标识标牌、院士雕像、东大门工程设计、专项设计（含节能、绿建、光伏、海绵城市等相关设计）、防雷设计、围墙、挡土墙、亮化（含楼宇亮化）及辅助配套工程及设施、配套管网、施工临时用水用电（含接入点到红线范围内的设计方案）等。所有的给排水、强弱电管沟均应在设计中考虑顺接到既有市政管网，完成施工直至竣工验收合格。

特别要求：（1）作为有经验的承包商，承包人已经遵循基准日（开标日前第28天）已经生效，或已经颁布即将生效的法律、法规、规范、标准、政策性文件，基于经批复的初步设计和发包人在《发包人文件》中的对功能、品质的描述和定义，在投标阶段完成了覆盖所需各专业的达到《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》规定的施工图设计深度的施工图，并将所有施工图，按照湖南省住房和城乡建设厅《湖南省施工图管理信息系统》的《施工图设计文件》的分类要求，作为投标文件的必须组成部分提交。完成上述设计工作的成本、费用、利润、税金等已全部包含在合同价内。（2）完成施工勘察(含超前钻)、装配式设计、BIM设计，负责取得一星级绿建设计标识，水电气入户线及管道的设计，相关费用已包含在合同价中。

**第二部分 采购工作**

经审查的初步设计文件、批复的初步设计概算、招标清单、财政评审文件以及招投标文件范围内全部设施设备、材料、服务的采购，包括但不限于知识产权在招标文件约定的使用期限（如果有的话）内归属发包人的使用权。上述文件中范围不一致时，以较大的范围为准。作为有经验的承包商，承包人已经将有关的成本、费用、利润、税金全部包含在投标报价中。

不包含在本合同的采购内容：不含实验仪器、实验台柜、家具

**第三部分 施工工作**

施工范围：经审查的初步设计文件、批复的初步设计概算、招标清单、财政评审文件以及招投标文件内的所包含的所有内容。并实现包括但不限于招标文件（含图纸）、招标文件中约定由承包人完成设计的图纸、招标工程量清单等联合确定的功能与品质，上述文件中范围不一致时，以较大的范围为准。承包人须负责以安全的方式开展施工，实现全部图纸（包括但不限于招标文件、招标文件中约定由承包人完成设计的图纸、招标工程量清单等）联合确定的功能

与品质，施工质量达到合格标准。作为有经验的承包商，承包人已经将有关的成本、费用、利润、税金全部包含在投标报价中，包括但不限于：施工、检测、监测、试验、实验、调试、试生产等。

施工内容：上述施工范围内的全部建设内容，包括但不限于：临时工程、正式给排水接入工程（不含开梯费用）、招标用地红线图中红线范围内所有建筑物和构筑物的基础工程（含基坑支护、大型机械土石方工程）、建筑工程（含节能工程）、结构工程、安装工程[包括弱电智能化、电气（含线路、设备、强弱电机房、 机房内的一切设施设备等所有分项工程）、抗震支架、给排水（含顺接到既有市政管网）、消防、人防、暖通、电梯、安防等]、装饰工程、幕墙工程、实验废水管道及废水处理设施设备、实验废气排放管道、装配式工程、室外道路、室外综合管网、室外照明、园林景观、标识标牌、东大门工程、专项工程（含节能、绿建、光伏、海绵城市、充电桩等）、防雷、围墙、挡土墙、亮化（含楼宇亮化）等。负责编制施工图预算，做好BIM施工等。

本项目范围内包含临时工程，具体包括但不限于:1、项目范围内的原有构筑物拆除工程、苗木清理移栽、清除地表杂草及地被植物，以及垃圾清理外运（含建筑垃圾）等。承包人在投标前已自行完成现场踏勘和计算工程量，结算时按中标价格包干；2、场地平整土石方工程：根据招标文件提供的土方平衡分析图、初步设计图中的场地设计标高，承包人在投标前已自行完成现场踏勘、编制场地平整方案、计算工程量，结算时按中标价格包干；3、临时施工用电、给排水、道路工程：承包人在投标前已自行现场踏勘、编制施工方案、计算工程量，确保施工给排水、电、道路的接入，结算时按中标价格包干。上述所有内容均包含合同签约价中。除合同另有约定外，该项结算时不再调整。

本项目范围内包含正式水、电接入工程，具体包括但不限于：正式给排水、电等，其接口位置在招标时已经通过《正式水电气接入点图》发布，承包人在投标报价时已经计入总价包干部分。除合同另有约定外，该项结算时不再调整。

不包含在本合同的施工内容：/

根据基准日期已经生效的，或已经颁布即将生效的法律、法规、规范、标准、政策性文件，所应承担的所有检测、试验、实验、调试、许可、备案等工作（发包人已委托第三方机构检测的内容除外），包括但不限于本项目的所有验收、检测（含装配式结构检测）、备案存档（含编制符合长沙市城建档案馆要求的备案资料）、取得绿建一星标识以及施工设施设备检测（含基础）、试验、实验等，均为承包人的工作内容。完成这些工作所需的成本、费用、利润、税金全部包含在合同签约价中。完成这些工作，涉及到许可、审批、备案的政府部门、机关、单

位、企业，包括但不限于规划、国土、房产、消防、园林、城管、住建、人防、气象防雷、劳动、文物、水务、排水、自来水、电力、燃气、地铁、档案等，均由承包人负责联络、沟通、办理。除行业主管单位应向发包人收取的政策性收费，由发包人支付费用外，其余均包含在合同签约价中。由于承包人原因未能及时办理各种报批报建手续导致的政府部门开具的罚款（含滞纳金）由承包人承担。

其余不明确内容详见控制价清单、初步设计及概算文件、招标文件、交房标准和材料设备档次要求等。

**二、合同工期**

合同总工期：合同总工期 415 日历天，2024 年 3 月 31 日之前完成竣工验收。

**三、质量标准**

设计要求的质量标准：满足招标文件（应将招标文件、《发包人要求》、各种图纸、工程量清单、答疑等联合理解）、初步设计及概算中明确的功能、标准、品质、档次要求；专业设计进行深化满足施工要求；设计文件（含专项设计）的深度满足施工要求；符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章，达到《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质[2016]247 号）及行业相关规范技术标准等要求。设计质量符合现行有关设计规范（包括：投标基准日已生效、已颁布即将生效的法律法规政策性文件）和本项目设计要点的要求，并通过政府主管部门的相关审批和审查（含各阶段的报批、报建配合、施工现场管理服务等配合工作）。

设备要求的质量标准：符合发包人使用需求，以及国家及行业相关规定。

施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格。因本项目为湖南省重点工程且对标国家级实验室，承包人应当力争申报鲁班奖。若本项目整体获得鲁班奖，在概算有结余且结余金额超过 1000 万元的情况下，给予承包人 1000 万元的奖励，不足 1000 万元，按实际结余金额进行奖励。若本项目只有部分建筑获得鲁班奖，按获奖建筑在本项目的投资占比结合上述原则确定奖励金额。最终以湖南省财政投资评审中心审核意见为准。

保修要求：按建设部 2000 年第 80 号令要求保修，专业设备保修按本合同附件保修书要求进行。

**四、签约合同价与合同价格形式**

1. 签约合同价（含税）（即合同暂定金额）：

人民币（大写）壹拾伍亿叁仟玖佰壹拾肆万伍仟柒佰贰拾贰元伍角叁分（¥1539145722.53 元）；

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟陆佰陆拾玖万壹仟伍佰叁拾肆元伍角（¥16691534.50元）其中含BIM费人民币（大写）肆佰陆拾壹万叁仟捌佰元整（¥4613800）（其中：设计BIM费人民币（大写）贰佰叁拾万零陆仟玖佰元整（¥2306900）；施工BIM费人民币（大写）贰佰叁拾万零陆仟玖佰元整（¥2306900））；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）（以下简称“工程费”）：

人民币（大写）壹拾叁亿捌仟贰佰伍拾玖万伍仟玖佰捌拾元叁角整（¥1382595980.30元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）叁仟肆佰陆拾叁万壹仟柒佰元（¥34631700.00元）。

（5） 暂列金额（即不可预见费）（含税）：

人民币（大写）壹亿叁仟玖佰捌拾伍万捌仟贰佰零柒元柒角叁分（¥139858207.73元）。

2. 合同价格形式：

合同的签约金额包含设计费、工程费和不可预见费三部分，各部分的价格形式具体如下：

（1）**设计费为包干价。**此包干价包括承包人按合同要求完成约定范围的设计、工作，以及为完成、完善项目设计的调研、设计文件审查、专项设计专家论证会、绿建评审等发生的会务费、专家咨询费、差旅费等。除合同另有约定外，不再进行调整。变更设计方案（包括发包人指示变更）不另计算设计费用。

（2）**工程费**由总包工程、模拟清单和暂估价三部分组成。其中：模拟清单部分包括：精装修区域（大厅、门厅、电梯厅、报告厅、展厅、公共卫生间）电气和给排水及装饰装修工程、筏板基础软基处理、基坑支护工程、农业科研小试区、中心景观区域一、中心景观区域二、东大门、室外水景水循环系统（含土建、设备、管道等全部内容）、室外交通标识标牌、抗震支架工程、弱电智能化工程、B3栋一层档案室精密空调、B3栋厨房装修及水电工程、电梯工程、废水处理工程（不含废水管道）、废气处理工程等。承包人在报价时，需要对该部分清单中的总价和单价均进行报价。结算时除专用条款另有约定外，综合单价按照投标固定综合单价执行，工程量按实计取。

暂估价部分包括：与红线外主路预留管道、光伏发电工程、充电桩工程、B3栋厨房设备工程、人工气候室工程、院士雕像等。具体实施方式按合同专用条款13.4条约定进行；

其余为总包工程部分（含范围内的初步设计以及对应的经审查通过的施工图），执行固定总价。承包人在报价时，需要对清单中的总价和单价进行报价。除合同另有约定外，该部分合

同价格不再进行调整。其中，承包人对总包工程所报的综合单价，是变更部分的结算依据。

本工程清单描述未尽之处，详见初步设计图纸；如果清单描述与初步设计图纸不一致，以初步设计图纸为准；项目特征描述应结合招标文件中的初步设计图纸进行理解；施工方自行设计、优化、细化的成果，包括但不限于施工图，所对应的费用视为已经包含在综合单价内。

（3）**不可预见费**在合同约定情况发生后可以按相关条款约定使用，节余部分归发包人所有。

本合同的封顶价为签约合同价，即EPC合同中的建筑安装工程费和设计费在动用不可预见费后的结算价之和不得超过签约合同价（即封顶价）。当本项目结算的审定金额小于封顶价的，按招标文件及合同约定的计价原则进行结算。当本项目的结算评审结论大于或等于封顶价的，结算金额为封顶价。

**五、工程总承包项目经理**

承包人派驻本项目的工程总承包项目经理：彭柱 。

项目设计负责人：黄劲 。

项目施工负责人：彭柱 。

项目技术负责人：赵建民 。

**六、合同文件构成**

（1）合同协议书及中标通知书；

（2）专用合同条款及《发包人要求》等附件；

（3）招标文件（含发包人要求及设计任务书）；

（4）通用合同条款；

（5）投标文件（含投标函及其附录、中标设计图纸等）；

（6）三方约定的其他合同文件，如承包人建议书、联合体协议等。

上述各项合同文件包括三方就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、承包人理解发包人和代建人根据项目实际需要变更项目实施内容，由此可能减少或取消相

应的工程内容，承包人承诺当相应工程量减少或取消时不因此向发包人和代建人提出额外补偿要求。

4、验收中发现需整改的问题以及缺陷责任期内的修复工作，承包人都应在发包人、代建人或监理人要求的时间内整改到位，如承包人未在要求的时间整改到位，承包人承诺，在整改书面通知截止日始，发包人或代建人可以动用承包人递交的履约保证金或质保金委托第三方进行整改而无需征得承包人同意，同时承包人同意，该部分整改或修复工作的造价，可按同期定额计算造价上浮 20%。

5、在工程总承包招标过程中，发包人发布的招标文件、发包人要求、合同条件、初步设计文件、初步设计概算等可能存在不一致或互为矛盾的地方，这些问题并非发包人在招标时故意为之，承包人在投标过程中应仔细核对并对这些问题在开标前提交并得到发包人的书面回复，如承包人在投标过程中未将此类问题提交，在合同洽谈签订及后续履约过程中，承包人承诺该类问题的处理按更有利于发包人的原则执行，并且同意最终解释权归发包人所有。

**八、订立时间**

本合同于 2023 年 2 月 ____ 日订立。

**九、订立地点**

本合同在 湖南省农业科学院 订立。

**十、合同生效**

本合同自三方签字盖章之日起生效。

**十一、合同份数**

本合同一式十四份，均具有同等法律效力，发包人执四份，代建人执四份，承包人执四份，合同备案机关壹份，其他壹份。

（签署页，无正文）

发包人（甲方）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

地址：

邮政编码：

开户银行：

账号：

代建人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

地址：

邮政编码：

开户银行：

账号：

承包人（乙方）（牵头人）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

地址：

邮政编码：

开户银行：

账号：

承包人（乙方）（成员方）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

地址：

邮政编码：

开户银行：

账号：

# 竣工验收报告

湘质监统编
施2020-01

## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目A-1#栋 | 结构类型 | 框剪结构 | 层数/建筑面积 | 25477.47 M² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年8月1日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 7 项，经核查符合规定 7 项 | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 29 项，符合规定 29 项，共抽查 12 项，符合规定 12 项，经返工处理符合规定 / 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 经检查符合规范及验收要求，同意验收。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2024年8月1日 | 2024年8月1日 | 2024年8月1日 | 2024年8月1日 | 2024年8月1日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目A-2#栋 | 结构类型 | 框剪结构 | 层数/建筑面积 | 14788.37 $M^2$ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年8月17日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 7 项，经核查符合规定 7 项 | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 / 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 经检查符合规范设计要求同意验收. | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目A-3#栋 | 结构类型 | 框剪结构 | 层数/建筑面积 | 11204.22 $M^2$ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年8月17日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 7 项，经核查符合规定 7 项 | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 27 项，符合规定 27 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 / 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 经检查符合验收规范及设计要求，同意验收. | |

| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 参加验收单位 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月17日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2024年8月17日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月17日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月17日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月17日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目A-4#栋 | 结构类型 | 框剪结构 | 层数/建筑面积 | 14257.02 $M^2$ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年8月1日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 7 项，经核查符合规定 7 项 | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 27 项，符合规定 27 项，共抽查 15 项，符合规定 15 项，经返工处理符合规定 / 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 经检查符合规范及设计要求，同意验收. | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2024年8月1日 | 2024年8月1日 | 2024年8月1日 | 2024年8月1日 | 2024年8月1日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目A-5#栋 | 结构类型 | 框剪结构 | 层数/建筑面积 | 24363.01 $M^2$ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年8月17日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 7 项，经核查符合规定 7 项 | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 27 项，符合规定 27 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 / 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 经检查符合验收规范要求，同意验收。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目A-6#栋 | 结构类型 | 框剪结构 | 层数/建筑面积 | 11310.6 M² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年8月1日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 7 项，经核查符合规定 7 项 | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 27 项，符合规定 27 项，共抽查 14 项，符合规定 14 项，经返工处理符合规定 / 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 经检查符合验收规范要求，同意验收. | |

| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 参加验收单位 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月1日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2024年8月1日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月1日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月1日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月1日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目A区地下室 | 结构类型 | 框剪结构 | 层数/建筑面积 | 33640.17 $M^2$ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年8月17日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 6 项，经核查符合规定 6 项 | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 19 项，符合规定 19 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 / 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 4 项，达到“好”和“一般”的 4 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 经检查符合验收及规范要求，同意验收. | |

| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 参加验收单位 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月17日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2024年8月17日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月17日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月17日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年8月17日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目A-7#栋 | 结构类型 | 框剪结构 | 层数/建筑面积 | 14241.15 $M^2$ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年8月1日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 7 项，经核查符合规定 7 项 | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 28 项，符合规定 28 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 / 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 经检查符合验收规范要求，同意验收。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2024年8月1日 | 总监理工程师：<br>2024年8月1日 | 项目负责人：<br>2024年8月1日 | 项目负责人：<br>2024年8月1日 | 项目负责人：<br>2024年8月1日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目B-1A#栋 | 结构类型 | 框剪结构 | 层数/建筑面积 | 14088.35 M² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年8月17日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 7 项，经核查符合规定 7 项 | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 27 项，符合规定 27 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 经检查符合验收及规范要求，同意验收。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 | 2024年8月17日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目B-2#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 2 4837.49 $M^2$ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年6月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 49 项，经核查符合规定 49 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 29 项，符合规定 29 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2024年6月28日 | 总监理工程师：<br>2024年6月28日 | 项目负责人：<br>2024年6月28日 | 项目负责人：<br>2024年6月28日 | 项目负责人：<br>2024年6月28日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目B-3#栋 | 结构类型 | 框架、核心筒结构 | 层数/建筑面积 | 21 / 44686.21M² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年6月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 51 项，经核查符合规定 51 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 参加验收单位 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年6月28日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2024年6月28日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年6月28日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年6月28日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年6月28日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目B区地下室 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 1 / 14888.68M² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 陈浩 | 开工日期 | 2023年03月03日 |
| 项目负责人 | 彭柱 | 项目技术负责人 | 赵建民 | 完工日期 | 2024年6月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 34 项，经核查符合规定 34 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 4 项，符合规定 4 项，共抽查 19 项，符合规定 19 项，经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 验收合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2024年6月28日 | 2024年6月28日 | 2024年6月28日 | 2024年6月28日 | 2024年6月28日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

**3.长沙市公共卫生救治中心原址改扩建工程**

中标通知书

受控
合同编号：HC2021100

# 中标通知书

中标通知书编号：430105202005114835-BZ-001　项目编号：430105202005114835

湖南建工集团有限公司（牵头方）：

湖南大学设计研究院有限公司（成员方）：

很高兴通知您，长沙市第一医院（招标人名称）长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目工程总承包项目于 2021 年 11 月 29 日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，项目规划床位 1000 张（传染病床位 600 张，综合床位 400 张），总建筑面积约 146000 ㎡。项目整体一次性招标，具体分两期实施，其中一期建设传染病院区，建设床位 600 张，新建建筑面积约 90120 ㎡，其中地上部分包括传染楼 1 栋 52820 ㎡，应急发热门诊楼 1 栋 5500 ㎡，污水处理站 252 ㎡，垃圾站 115 ㎡，液氧站 29 ㎡；二期建设综合病区，建设床位 400 张，新建建筑面积约 55880 ㎡，地上部分为综合医疗楼 36574 ㎡；一二期地下室面积共计 50710 ㎡。

中标范围：（1）包括本项目三通一平（不包括原有建筑拆除及其垃圾外运，但包括红线内原有建筑基础的破除以及与方舱实验室有关的基础破除，设施、设备的拆除，清理外运）、从施工图设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、结（决）算阶段至缺陷责任期阶段的设计、采购、施工全过程均属本工程招标范围。招标人有权根据项目实际情况调整承发包范围。（2）设计工作内容：对招标人提供的建设前期资料进行复核，并提出补充和完善；以经批准的初步设计批复、对应的初步设计图纸等招标文件及其附件为依据，完成施工图设计，包括但不限于单体报建图、总图、基坑支护（评审）、建筑、结构、人防设计、给排水设计、消防设计、暖通设计、强电及变配电设计（含电力外线设计）、弱电及智能化设计、装饰装修设计、幕墙设计、装配式建筑、抗震支架、医用气体、

第二联：中标单位

标识系统、医气设计、直饮水及医疗用水、辐射防护工程、实验室工艺系统、污水处理系统、物流传输系统、智能污物收集系统、专业医疗（包括手术室、医用净化系统、病理科、检验科、供应室、正负压病房等特殊医疗功能用房的设计）、医疗设备配套设计及所有专业的二次深化设计、BIM 设计、海绵城市设计、室外管网、道路、室外附属工程设计、园林绿化设计（包含屋顶花园景观设计）、楼宇亮化、垃圾站、救护车冲洗点、综合管网、节能与绿色建筑、围墙、燃气工程等设计及各阶段的报批报建、施工图审查备案、施工现场设计服务、参与竣工验收及质量保修阶段设计服务等与本工程所有设计相关的全部工作。所有设计图纸均应达到《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质【2016】247 号）规定的设计编制深度，且应达到现行的设计规范、规程、标准的要求，满足招标人公共救治传染病平战结合各项功能及院感使用要求，并通过政府主管部门的相关审批和审查。（3）施工及采购工作内容：以经批准的初步设计及对应的初步设计图纸为依据，包括但不限于本项目三通一平（临水、临电、临时施工道路、场地平整施工，不包括原有建筑拆除及其垃圾外运，但包括红线内原有建筑基础的破除以及与方舱实验室有关的基础破除，设施，设备的拆除，清理外运）；土石方与基坑支护工程；建筑物和构筑物（含传染楼、应急发热门诊楼、综合医疗楼、地下室、污水处理站、垃圾站、液氧站）的基础工程、主体工程、装饰工程、安装工程（包括给排水、电气照明、应急照明、火灾自动报警、消防、通风空调、净化空调、抗震支架、弱电、充电桩、人防工程、电梯等工程）；专项安装工程（变配电工程、柴油发电机设备、UPS 设备、弱电机房工程、空调冷热源、医疗气体工程、直饮水及医疗用水工程、厨房设备、物流系统、光伏发电系统、污水处理中心工艺设备工程、智能污物收集系统（只预留管井））；室外工程（室外土石方、护坡、围墙、园建(含道路）、绿化、总图给排水、景观给排水（含屋顶花园）、电气（管线预埋）、景观电气照明（含屋顶花园）、弱电、充电桩、外墙亮化、附属设施、绿色建筑费用、市政管网接驳工程）；供电外线引入、燃气工程等全项目所有工程施工、设备材料采购；联调联试；竣工验收及备案；竣工结算及质量保修期的服务等工作内容，达到交钥匙工程目的。施工范围最终以招标人签字认可、并通过建设行政主管部门审查核准的施工图为准。但不包括医疗设

备、可移动医疗及办公家具电器的采购、智能污物收集系统设备安装、标识系统工程的实施。（4）本项目要求用BIM技术进行设计和施工管理。

中标金额：（大写）玖亿肆仟贰佰贰拾捌万伍仟捌佰零捌元捌角捌分。

（小写）942285808.88（元）

其中工程建设费：932637023.96（元），其他费用：9648784.92（元）（其中设计费：9648784.92（元））。

其中分部分项工程费：724622517.7（元）（直接费：645906026.36（元）；管理费：47222948.21（元）；利润：31493050.30（元））；措施项目费100703691.63（元）（总价措施项目费1805428.67（元），绿色施工安全防护措施项目费29824708.59（元））；其他项目费：32288662.14（元）；税前造价：857614871.47（元）。

建安费用：932637023.96（元）

销项税额（应纳税额）：75022152.49（元）

工期：1460日历日

质量标准：（1）设计质量要求：满足国家、省、市、行业规范及施工需求，并通过相关行业主管部门审查；（2）工程质量要求：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

工程总承包项目负责人：申张，职称/注册资格：一级注册建造师，证书编号：湘143161770467，身份证号码：43052119810405523X

设计负责人：孙建辉，职称/注册资格：国家一级注册建筑师，证书编号：214300914，身份证号码：430181198808265037

项目经理：申张，职称/注册资格：一级注册建造师，证书编号：湘143161770467，身份证号码：43052119810405523X

技术负责人：冉岐昆，职称/注册资格：职称证，证书编号：A08201000000003654，身份证号码：610330198503203219

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：（1）工期要求：总工期48个月，其中，设计工期为2个月，施

工工期为 46 个月。（2）履约担保金额：中标价格的 8%，保函形式：银行业金融机构保函、融资性担保公司保函、保险公司保证保险 。（3）付款方式：按照合同执行。（4）施工保修要求：按建设部 2000 年 80 号令相关规定保修。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）　　招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）　　招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

业务专用章

招投标项目备案编号
长建招 2021 —306
2021 年 12 月 7 日

2021 年 12 月 7 日

注：本中标通知书一式五份，建设单位、中标单位、招标代理机构、住建局行政审批处、市建设工程招标投标中心各一份。

# 联合体协议书

## 4. 联合体协议书（☑联合体投标适用）

牵头人名称：湖南建工集团有限公司

法定代表人：蔡典维

法定住所：湖南省长沙市天心区芙蓉南路一段 788 号

成员一名称：湖南大学设计研究院有限公司

法定代表人：罗敏

法定住所：长沙市岳麓区西湖街道石佳冲 109 号枫林路与财院路交汇处

……

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加**长沙市第一医院**（招标人名称）（以下简称招标人）**“长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目工程总承包”招标项目“/”标段**（招标项目及标段）（以下简称本招标项目）的工程总承包投标并争取赢得本工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1．**湖南建工集团有限公司**（某成员单位名称）为牵头人。

2．在本招标项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3．联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：**湖南建工集团有限公司负责本项目的施工及采购工作的全部内容；湖南大学设计研究院有限公司负责本项目的设计工作的全部内容。**按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：**湖南建工集团有限公司承担施工及采购工作内容的 100%，湖南大学设计研究院有限公司承担设计工作内容的 100%**。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：湖南建工集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员一名称：湖南大学设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

……

2021 年 11 月 28 日

说明：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签署的授权委托书。

施工合同关键页

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建工程

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局　　制定

# 第一部分 合同协议书

发包人：长沙市第一医院

项目管理单位：湖南长房建设投资有限公司

承包人：湖南建工集团有限公司（牵头单位）

湖南大学设计研究院有限公司（成员单位）

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目由湖南长房建设投资有限公司提供项目管理服务，负责该项目的具体工作的实施，项目竣工验收后移交业主，达到交钥匙工程的目的。故在该工程总承包合同实施过程中，承包人联合体各成员单位必须服从项目管理单位的管理。

此合同文件中约定发包人和承包人的权利和义务，合同中写到的合同“双方”指发包人和承包人。项目管理单位基于其与发包人之间的全过程项目管理合同约定，在其项目管理合同约定范围内代理发包人行使本协议项下对承包人的管理。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》〔国办发（2017）19号文〕及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同各方就长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建工程。

2. 工程地点：长沙市开福区。

3. 工程审批、核准或备案文号：长发改审【2020】45号。

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容及规模：项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，项目规划床位 1000 张（传染病床位 600 张，综合床位 400 张），总建筑面积约 146000 ㎡。项目整体一次性招标，具体分两期实施，其中一期建设传染病院区，建设床位 600 张，新建建筑面积约 90120 ㎡，其中地上部分包括传染楼 1 栋 52820 ㎡，应急发热门诊楼 1 栋 5500 ㎡，污水处理站 252 ㎡，垃圾站 115 ㎡，液氧站 29 ㎡；二期建设综合病区，建设床位 400 张，新建建筑面积约 55880 ㎡，地上部分为综合医疗楼 36574 ㎡；一二期地下室面积共计 50710 ㎡。

6. 工程承包范围：本合同承包范围包括施工图设计阶段、施工准备阶段（含三通一平：不包括原有建筑拆除及其垃圾外运，但包括红线内原有建筑基础的破除以及与方舱实验室有关的基础破除，设施、设备的拆除，清理外运）、施工阶段、竣工验收阶段、结（决）算阶段至缺陷责任期阶段的设计、采购、施工全过程工作。

设计工作内容：对发包人提供的建设前期资料进行复核，并提出补充和完善；以经批准的初步设计批复、对应的初步设计图纸等招标文件及其附件为依据，完成施工图设计，包括但不限于单体报建图、总图、基坑支护（评审）、建筑、结构、人防设计、给排水设计、消防设计、暖通设计、强电及变配电设计（含电力外线设计）、弱电及智能化设计、装饰装修设计、幕墙设计、装配式建筑、抗震支架、医用气体、标识系统、医气设计、直饮水及医疗用水、辐射防护工程、实验室工艺系统、污水处理系统、物流传输系统、智能污物收集系统、专业医疗（包括手术室、医用净化系统、病理科、检验科、供应室、正负压病房等特殊医疗功能用房的设计）、医疗设备配套设计及所有专业的二次深化设计、BIM 设计、海绵城市设计、室外管网、道路、室外附属工程设计、园林绿化设计（包含屋顶花园景观设计）、楼宇亮化、垃圾站、救护车冲洗点、综合管网、节能与绿色建筑、

围墙、燃气工程等设计及各阶段的报批报建、施工图审查备案、施工现场设计服务、参与竣工验收及质量保修阶段设计服务等与本工程所有设计相关的全部工作。所有设计图纸均应达到《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质【2016】247号）规定的设计编制深度，且应达到现行的设计规范、规程、标准的要求，满足发包人公共救治传染病平战结合各项功能及院感使用要求，并通过政府主管部门的相关审批和审查（详见附件一发包人要求）。

施工及采购工作内容：以经批准的初步设计及对应的初步设计图纸为依据，包括但不限于本项目三通一平（临水、临电、临时施工道路、场地平整施工，不包括原有建筑拆除及其垃圾外运，但包括红线内原有建筑基础的破除以及与方舱实验室有关的基础破除，设施、设备的拆除，清理外运）；土石方与基坑支护工程；建筑物和构筑物（含传染楼、应急发热门诊楼、综合医疗楼、地下室、污水处理站、垃圾站、液氧站）的基础工程、主体工程、装饰工程、安装工程（包括给排水、电气照明、应急照明、火灾自动报警、消防、通风空调、净化空调、抗震支架、弱电、充电桩、人防工程、电梯等工程）；专项安装工程（变配电工程、柴油发电机设备、UPS设备、弱电机房工程、空调冷热源、医疗气体工程、直饮水及医疗用水工程、厨房设备、物流系统、光伏发电系统、污水处理中心工艺设备工程、智能污物收集系统（只预留管井））；室外工程（室外土石方、护坡、围墙、园建(含道路）、绿化、总图给排水、景观给排水（含屋顶花园）、电气（管线预埋）、景观电气照明（含屋顶花园）、弱电、充电桩、外墙亮化、附属设施、绿色建筑费用、市政管网接驳工程）；供电外线引入、燃气工程等全项目所有工程施工、设备材料采购；联调联试；竣工验收及备案；竣工结算及质量保修期的服务等工作内容，达到交钥匙工程目的。施工范围最终以发包人签字认可、并通过建设行政主管部门审查核准的施

工图为准。但不包括医疗设备、可移动医疗及办公家具电器的采购、智能污物收集系统设备安装、标识系统工程的实施。

本项目要求用BIM技术进行设计和施工管理。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2022年1月1日。

计划开始现场施工日期：2022年1月1日（三通一平开始施工）。

计划竣工日期：一期2023年12月31日，二期2025年12月31日。

工期总日历天数：1460天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：

（1）设计质量要求：满足国家、省、市、行业规范及施工需求，并通过行业主管部门审查；并满足发包人的功能需求。

设计质量要求：采用限额设计，确保不因设计问题导致结算超概，设计范围应当涵盖项目所有专业的范围，施工图设计文件的内容和深度应达到国家相关规范要求，需要专项设计的部分还需达到专项设计深度，无论本次EPC施工范围是否包含，但施工图设计和专项设计深度，确保通过施工图审查。

（2）工程质量要求：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

（3）在项目总投资不超概算的前提下，本项目必须获评湖南省建设工程“芙蓉奖”，发包人按照合同总价的0.25%给予承包人奖励；若本项目获评中国建筑工程鲁班奖或国家优质工程奖，发包人按照合同总价的0.5%给予承包人奖励；此奖励的审核最终以相关职能部门审计结果为准，奖励不进行累加。需报人民政府审批，最终以市人民政府审批为准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）玖亿肆仟贰佰贰拾捌万伍仟捌佰零捌元捌角捌分（¥942285808.88元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币(大写)玖佰陆拾肆万捌仟柒佰捌拾肆元玖角贰分(¥9648784.92元)；适用税率：6%，税金为人民币（大写)伍拾肆万陆仟壹佰伍拾柒元陆角叁分（¥546157.63元）。

（2）建筑安装工程费、设备购置费（含税）：

人民币（大写)玖亿叁仟贰佰陆拾叁万柒仟零贰拾叁元玖角陆分（¥932637023.96元）；适用税率：9%，税金(未包含暂估价税金）为人民币(大写)柒仟伍佰零贰万贰仟壹佰伍拾贰圆肆角玖分(¥75022152.49元)；建筑安装工程费中包含：

①暂估价（含税）：人民币（大写)贰仟肆佰零叁万伍仟肆佰元整（¥24035400.00元）；

②绿色施工安全防护措施费：人民币（大写)贰仟玖佰捌拾贰万肆仟柒佰零捌元伍角玖分（¥29824708.59元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：无。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：申张（一级建造师证号：湘143161770467）。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及投标函附录；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）承包人建议书；

（6）价格清单；

（7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2021 年 12 月 28 日订立。

## 九、订立地点

本合同在长沙订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立并生效。

## 十一、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执壹拾贰份。

发包人（发包人）：（公章）
长沙市第一医院

项目管理单位：（公章）
湖南长房建设投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
124301004449073755

地址：长沙市开福区营盘街311号

邮政编码：

法定代表人：刘激扬

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：交通银行长沙市松桂园支行

账号：4316 5400 0018 0100 1363 5

统一社会信用代码：

地址：湖南省长沙市芙蓉区荷花园街道人民东路99号长房国际大厦403

邮政编码：

法定代表人：潘彩炼

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司湖南省分行营业部

账号：4305 0186 3636 0000 2410

承包人（牵头单位）：（公章）

湖南建工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

9143000018376036XT

地址：长沙市芙蓉南路一段 788 号

邮政编码：410004

法定代表人：蔡典维

委托代理人：申张

电话：0731-85628901

传真：0731-85628902

电子信箱：

开户银行：交通银行长沙窑岭支行

账号：431652000018010041656

承包人（成员单位）：（公章）

湖南大学设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914300001837829135

地址：长沙市岳麓区西湖街道石佳冲 109 号枫林路与财院路交汇处

邮政编码：

法定代表人：罗敏

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行长沙湖大支行

账号：43001546061052500789

竣工验收报告

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202005114835-JX-002 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目液氧站

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目液氧站 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积29.00(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框架 | | |
| 开工日期 | 2022-08-31 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202208310101 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 孙建辉 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目液氧站 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业乙级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-08-31 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-08-31 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202005114835-JX-004 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目垃圾站

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目垃圾站 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积114.90(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框架 | | |
| 开工日期 | 2022-08-31 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202208310101 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 孙建辉 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目垃圾站 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业乙级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-08-31 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-08-31 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202212160006-JX-001 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目污水处理站

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目污水处理站 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积216.60(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框架 | | |
| 开工日期 | 2022-12-16 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202212160201 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 王保红 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目污水处理站 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业建筑工程甲级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2022-12-13 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-12-16 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-12-16 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |

。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202212160006-JX-003 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目二期地下室

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年06月20日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 长沙市开福区捞刀河街道高源村 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目二期地下室 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积19562.87(㎡),总造价14630.9345(万元) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框剪 | | |
| 开工日期 | 2022-12-16 | | |
| 竣工验收日期 | 2025-06-18 | | |
| 施工许可证号 | 430100202212160201 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 王保红 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目二期地下室 工程的竣工验收备案文件已于2025年06月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 康迪 负责人（签章）：闾辉龙

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年06月20日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业建筑工程甲级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2022-12-13 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-12-16 | 施工竣工日期 | 2025-06-18 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-12-16 | 监理结束日期 | 2025-06-18 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |

。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。
m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。
m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。
m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202005114835-JX-005 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目应急发热门诊楼

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目应急发热门诊楼 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积5604.02(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框架 | | |
| 开工日期 | 2022-08-31 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202208310101 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 孙建辉 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目应急发热门诊楼 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业乙级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-08-31 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-08-31 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202212160006-JX-002 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目综合医疗楼

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年06月20日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 长沙市开福区捞刀河街道高源村 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目综合医疗楼 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积35065.44(㎡),总造价17465.9164(万元) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框剪 | | |
| 开工日期 | 2022-12-16 | | |
| 竣工验收日期 | 2025-06-18 | | |
| 施工许可证号 | 430100202212160201 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 王保红 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目综合医疗楼 工程的竣工验收备案文件已于2025年06月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 康迪 负责人（签章）：闾辉龙

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章 4010202624

2025年06月20日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业建筑工程甲级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2022-12-13 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-12-16 | 施工竣工日期 | 2025-06-18 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-12-16 | 监理结束日期 | 2025-06-18 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |

。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。
m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。
m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。
m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202005114835-JX-003 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目一期地下室

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目一期地下室 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积30459.10(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框剪 | | |
| 开工日期 | 2022-08-31 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202208310101 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 孙建辉 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目一期地下室 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业乙级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-08-31 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-08-31 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202005114835-JX-001 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目传染楼

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目传染楼 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积52727.45(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框剪 | | |
| 开工日期 | 2022-08-31 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202208310101 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 孙建辉 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目传染楼 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业乙级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-08-31 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-08-31 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**4.郴州市（国家级）高新技术开发区高新技术创新企业孵化总部经济产业园基础配套项目、自贸区试验区郴州片区自贸综合服务中心项目**

中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号：43109120221012010 8-BZ-001 项目编号：431091202210120108001

湖南建工集团有限公司（联合体成员：湖南省建筑科学研究院有限责任公司）：

很高兴地通知您，郴州高新技术产业开发区综合服务中心（招标人名称）郴州（国家级）高新技术开发区高新技术创新企业孵化总部经济产业园基础配套项目、自贸试验区郴州片区自贸综合服务中心项目项目于2022年11月14日在郴州市公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：郴州（国家级）高新技术开发区高新技术创新企业孵化总部经济产业园基础配套项目（地块一）：项目建筑面积约68775.52m²，主要建设内容包括孵化中心1#-29#栋的砖砌体、防水保温、门窗工程、内外装饰装修（含二次装修）、给排水、电气、弱电、消防工程、外墙幕墙、电梯及室外道路、绿化等附属工程等；自贸试验区郴州片区自贸综合服务中心项目（地块二）：工程建筑面积约93371.49m²，主要建设内容包括总部经济大楼和人才公寓的土石方、独立基础、主体框架结构、防水保温、内外装饰装修（只针对总部经济大楼）、给排水、电气、弱电、消防工程、外墙幕墙、电梯、“一中心二平台”及信息化设备采购安装及室外道路、绿化等附属工程等内容.

中标范围：本次招标采用工程总承包(EPC)模式招标，中标人按照合同约定对本项目所有工程的设计、施工等进行全过程承包，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责（工程施工范围最终以招标人签字认可的施工图及工程量清单所包含范围为准）；

中标金额：（大写）捌亿贰仟肆佰伍拾伍万零陆拾玖元柒角柒分

（小写）824550069.77元

其中建安工程费为739640178.59元，设计费10484435.50元,不可预见费74425455.68元

建安工程费下浮率：0.62 %

销项税额（应纳税额）：/

附加税额：/

其他项目费：/

工期：720天(其中设计周期60天)

质量标准：合格

项目经理：黄文灿，职称/注册资格：一级建造师注册证书,证书编号：湘1432020202100791，身份证号码：430502199111211531

设计负责人：刘薇，职称/注册资格：注册建筑师，证书编号：20184300775，身份证号码：433002196605050426

施工负责人：黄文灿，职称/注册资格：一级建造师注册证书，证书编号：湘1432020202100791，身份证号码：430502199111211531

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（盖章）：

2022年12月02日

# 联合体协议书

## 六、联合体协议书（联合体投标适用）

牵头人名称：湖南建工集团有限公司

法定代表人： 蔡典维

法定住所：长沙市天心区芙蓉南路一段 788 号

成员二名称：湖南省建筑科学研究院有限责任公司

法定代表人： 戴勇军

法定住所：长沙市芙蓉区解放中路 88 号

……

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加 郴州高新技术产业开发区综合服务中心 （招标人名称）（以下简称招标人） 郴州（国家级）高新技术开发区高新技术创新企业孵化总部经济产业园基础配套项目、自贸试验区郴州片区自贸综合服务中心项目 （招标项目及标段）（以下简称本招标项目）的工程总承包投标并争取赢得本工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 湖南建工集团有限公司 （某成员单位名称）为牵头人。

2. 在本招标项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：湖南建工集团有限公司负责施工、采购等除设计部分之外的工作；湖南省建筑科学研究院有限责任公司负责设计部分 。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：湖南建工集团有限公司负责施工、采购等部分的 100%；湖南省建筑科学研究院有限责任公司负责设计部分的 100%

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：湖南建工集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称：湖南省建筑科学研究院有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

……

2022 年 11 月 13 日

说明：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签署的授权委托书。

施工合同关键页

合同编号：

# 郴州（国家级）高新技术开发区高新技术创新企业孵化总部经济产业园基础配套项目、自贸试验区郴州片区自贸综合服务中心项目施工总承包（EPC）合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郴州市产业投资集团有限公司

承包人（全称）：湖南建工集团有限公司(联合体牵头人)

湖南省建筑科学研究院有限责任公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郴州（国家级）高新技术开发区高新技术创新企业孵化总部经济产业园基础配套项目、自贸试验区郴州片区自贸综合服务中心项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：郴州（国家级）高新技术开发区高新技术创新企业孵化总部经济产业园基础配套项目、自贸试验区郴州片区自贸综合服务中心项目。

2. 工程地点：郴州高新技术产业开发区。

3. 工程审批、核准或备案文号：郴高复[2021]T62 号、郴高复[2021]T64 号。

4. 资金来源： 申请专项债和自筹。

5. 工程内容及规模：：郴州（国家级）高新技术开发区高新技术创新企业孵化总部经济产业园基础配套项目（地块一）：项目建筑面积约 68775.52$m^2$，主要建设内容包括孵化中心 1#-29#栋的砖砌体、防水保温、门窗工程、内外装饰装修（含二次装修）、给排水、电气、弱电、消防工程、外墙幕墙、电梯及室外道路、绿化等附属工程等；自贸试验区郴州片区自贸综合服务中心项目（地

块二）：工程建筑面积约 93371.49m²，主要建设内容包括总部经济大楼和人才公寓的土石方、独立基础、主体框架结构、防水保温、内外装饰装修（只针对总部经济大楼）、给排水、电气、弱电、消防工程、外墙幕墙、电梯、“一中心二平台”及信息化设备采购安装及室外道路、绿化等附属工程等内容（具体工程内容以甲方确认的施工图为准）。

6. 工程承包范围郴州（国家级）高新技术开发区高新技术创新企业孵化总部经济产业园基础配套项目（地块一）：项目建筑面积约 68775.52m²，主要建设内容包括孵化中心 1#-29#栋的砖砌体、防水保温、门窗工程、内外装饰装修（含二次装修）、给排水、电气、弱电、消防工程、外墙幕墙、电梯及室外道路、绿化等附属工程等；自贸试验区郴州片区自贸综合服务中心项目（地块二）：工程建筑面积约 93371.49m²，主要建设内容包括总部经济大楼和人才公寓的土石方、独立基础、主体框架结构、防水保温、内外装饰装修（只针对总部经济大楼）、给排水、电气、弱电、消防工程、外墙幕墙、电梯、“一中心二平台”及信息化设备采购安装及室外道路、绿化等附属工程等内容（具体承包内容以甲方确认的施工图为准）。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：_____年_____月_____日。

计划开始现场施工日期：_____年____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：720天，（其中设计工期 60 天；施工工期 660 天）工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：设计技术成果符合相关规范、国家政策、法规和本项目设计要点、初步设计批复的要求，且最终通过建设行政主管部门的审查。施工要求的质量标准：工程质量必须满足设计要求，必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，达到合格标准；采购部分质量标准：工程所有物资（设备）采购质量需符合设计图纸及有关标准、规范的要求。施工保修要求：按照国务院令第 279 号《建设工程质量管理条例》、建设部 80 号令及行业现行中有关规定执行。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂估价（含税）为：

人民币（大写）捌亿贰仟肆佰伍拾伍万零陆拾玖元柒角柒分（¥ 824550069.77 元）。（最终合同价以项目财评及最终审计结算价款为准）

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

暂估人民币（大写）壹仟零肆拾捌万肆仟肆佰叁拾伍元伍角整（¥ 10484435.50 元）；适用税率：6 %，税金为人民币（大写）伍拾玖万叁仟肆佰伍拾捌元陆角壹分（¥ 593458.61 元）；本项目最终设计费以项目最终审计工程费用为计费基数，按照计价格[2002]《2002 年修订本工程勘察设计收费标准》五折标准和中标下浮率，结合设计单位所实施的设计任务进行取费。

（2） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）柒亿叁仟玖佰陆拾肆万零壹佰柒拾捌元伍角玖分（¥ 739640178.59 元）；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写）陆仟壹佰零柒万壹仟贰佰零柒元肆角壹分（¥ 61071207.41 元）。

（3） 不可预见费 （含税）：

人民币（大写）柒仟肆佰肆拾贰万伍仟肆佰伍拾伍元陆角捌分（¥74425455.68 元）；适用税率 9%，税金为人民币（大写）陆佰壹拾肆万伍仟贰佰贰拾壹元壹角壹分（¥6145221.11 元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。工程最终造价应按合同约定编制结算，报审计部门审定，若最终结算评审金额低于中标价时，以结算评审金额作为该部分的结算价；若结算评审金额高于中标价时，以中标价作为项目最终结算价。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：黄文灿 430502199111211531。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2023 年 2 月 _____ 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 郴州高新区 订立。

## 十、合同生效

本合同自 三方签字盖章之日起后 生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

（签订页）

发包人：（公章）

郴州市产业投资集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91431000554922015Q

地址：郴州市苏仙区白露塘坪田标准厂房企业服务中心 401 室

邮政编码：

法定代表人：郑波

电话：

开户银行：

账号：

承包人（联合体牵头人）：（公章）

湖南建工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91430000183760[illegible]6XT

地址：湖南省长沙市天心区芙蓉南路一段 788 号

邮政编码：410029

法定代表人：蔡典维

电话：0731-85628999

开户银行：中国建设银行股份有限公司湖南分行营业部

账号：43001785061050000187

承包人（联合体成员）：（公章）

湖南省建筑科学研究院有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91430000444876302N

地址：湖南省长沙市开福区文创路 7 号马栏山创意中心 C 栋

法定代表人：戴勇军

电话：0731-88952286

开户银行：中国银行长沙市芙蓉支行

# 竣工验收证明资料

湘质监统编
施2020-01

## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心1#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1154.25㎡ |
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 同意验收 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好。 |
| 综合验收结论 | 符合验收施工质量验收规范要求，同意验收。 | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心2#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1154.25㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：汪红杰 | 项目负责人： |
| | 2025年10月15日 | 2025年10月15日 | 2025年10月15日 | 2025年10月15日 | 2025年10月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心3#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上5层 地下1层 1903.11m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心4#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1357.75㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | 符合设计和质量验收规范要求，同意验收。 | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月18日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心5#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1357.75㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心6#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上5层 地下1层 1903.11㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 该项目符合设计及规范要求，同意验收。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心7#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1357.75㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 同意验收 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 七8 |
| 综合验收结论 | | 符合验收施工质量验收规范要求，同意验收 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心8#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1357.75㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收规范要求，同意验收。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘薇 | 项目负责人： |
| | 2025年11月6日 | 2025年11月17日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心9#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1357.75㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蕊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心10#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1357.75㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及规范要求，同意验收 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蓉 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心11#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1357.75㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | 符合设计及规范要求，同意验收 | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蓉 汪旺 | 项目负责人： |
| | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心12#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1128.97㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心13#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1128.97㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合验收要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蓉 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心14#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1128.97㎡ |
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求 | 同意验收 |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蓉 | 项目负责人： |
| | 2025年10月15日 | 2025年10月15日 | 2025年10月15日 | 2025年10月15日 | 2025年10月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心15#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1128.97㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蓉 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心16#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1357.75㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蓉 | 项目负责人： |
| | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月10日 | 2025年11月10日 | 2025年11月5日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心17#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1357.75㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计施工质量验收规范要求，同意验收 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心18#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1357.75㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收标准要求，同意验收 | |

| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 参加验收单位 | （公章）<br>项目负责人：林俊<br>2025年11月5日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2025年11月5日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2025年11月5日 | （公章）<br>项目负责人：刘蓉<br>2025年11月5日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2025年11月5日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心19#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1128.97㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | 符合设计施工质量验收规范要求，同意验收 | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蓉 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心20#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1128.97㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林修 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘薇 | 项目负责人： |
| | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心21#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1128.97㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | 符合设计施工质量验收规范要求，同意验收 | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心22#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1128.97㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心23#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上5层 3904.60㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蕊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心24#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上5层 2495.13㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及地方质量验收规范要求，同意验收 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 | 2025年11月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心25#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上5层 3390.51㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蓉 | 项目负责人： |
| | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 | 2025年1月15日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心26#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上5层 3683.59㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 符合设计施工质量验收规范要求，同意验收 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2025年11月19日 | 2025年11月9日 | 2025年11月7日 | 2025年11月5日 | 2025年11月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心27#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1389.06㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蓉 | 项目负责人： |
| | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心28#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1389.06㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心29#栋 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下1层 1389.06㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项，共抽查 23 项，符合规定 23 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 予以验收(竣工质量验收报告书)，同意验收。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘磊 | 项目负责人： |
| | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施2020-01

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 郴州高新区高新技术创新企业孵化总部经济产业园和自贸综合服务中心地下室 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 1层 30361.02 ㎡ |
| 施工单位 | 湖南建工集团有限公司 | 技术负责人 | 李再春 | 开工日期 | 2024年3月13日 |
| 项目负责人 | 黄文灿 | 项目技术负责人 | 姚熙 | 完工日期 | 2025年9月28日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 43 项，经核查符合规定 43 项 | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 2 项，符合规定 2 项，共抽查 2 项，符合规定 2 项，经返工处理符合规定 0 项 | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 资料没收齐及消防验收未通过，同意验收。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：林俊 | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人：刘蓉 | 项目负责人： |
| | 2025年11月5日 | 2025年11月5日 | 2025年11月6日 | 2025年11月5日 | 2025年11月4日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

**5.领创数智中心项目(一期)工程总承包**

中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号:430103202412060002-BZ-001 项目编号:430103202412060002

湖南建工集团有限公司:

很高兴地通知您，湖南建投领创企业发展有限公司（招标人名称）领创数智中心项目（一期）工程总承包项目于2025年01月23日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况:项目一期为改建工程，包含1栋主楼、2栋副楼，一期总建筑面积约为224107.24平方米，其中主楼建筑面积约167532.57平方米，地上15层，地下2层，北副楼建筑面积约33799.13平方米，地上6层，地下3层，南副楼建筑面积约22775.54平方米，地上6层，地下2层。主要建设内容包含本项目原建筑主体工程拆改及结构加固、室内外装修、给排水、强弱电、暖通、消防、园林景观、夜景照明、室外工程、电梯和公共节能及其他各项配套工程等。

中标范围：包括本项目从施工图设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段至缺陷责任期阶段的设计、采购、施工全过程均属本工程承发包的范围。甲方有权根据项目实际情况调整承发包范围。

设计工作内容：包括但不限于对本工程建筑设计、局部结构加固改造设计（特种结构专项设计，如钢结构等）、岩土专项设计（如基坑支护工程）、水电暖通等机电工程设计（除政策规定须特殊设计的专业工程除外，包含外电设计、地块周边机电总规、外水设计、智能建筑弱电系统工程设计，不含智慧城市设计内容）、内外装饰装修工程（包含车库、配套用房、商业、办公等室内装修工程设计（含一次装修及二次装修设计）、弱电智能化工程、室外管网路网工程、室外景观及配套工程（含园林绿化、道路、停车场、广场、景观照明、室外综合管网等）、幕墙深化设计、建筑泛光照明工程、海绵城市设计、绿色建筑设计、人防设计、消防设计、BIM设计及咨询、绿色建筑设计及咨询等设计及施工图报建、施工现场设计服务、参与竣工验收等与本工程所有设计相关的全部工作。所编制设计图纸均应达到《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质【2016】247号）的规定的施工图设计编制深度，满足各职能部门审查要求。

施工工作内容包括：包括但不限于本项目原建筑主体工程拆改及结构加固、室内外装修、给排水、强弱电、暖通、消防、园林景观、夜景照明、室外工程、电梯和公共节能及其他各项配套工程等。施工范围最终以招标人签字认可、并通过建设行政主管部门审查核准的施工图为准。

中标金额：（大写）：捌亿肆仟零叁拾玖万叁仟叁佰陆拾玖元陆角柒分

（小写）：840393369.67(元)

其中：设计费:8000000.00（元）；建筑安装工程费：832393369.67(元)

第一联：建设单位

分部分项工程费:696786538.49（元）
措施项目费：43776570.68（元）
（其中：绿色施工安全防护措施费：20427761.65(元)）
其他项目费:33503996.60（元）
（其中：暂列金额：29108617.93(元)　暂估价:0.00(元)
安全责任险、环境保护税：4395378.67（元））
销项税额：66326263.90(元)
工期：365日历日。

质量标准：设计要求的质量标准：工程设计应满足国家、省、市、行业规范及施工需求，并通过相关行业主管部门审查；施工要求的质量标准：工程施工质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

项目经理:徐文杰，职称/注册资格：一级注册建造师，证书编号：湘1432015201615319，身份证号码:430903198705213618

设计负责人：方荣花，职称/注册资格：一级注册建筑师，证书编号：20163302367，身份证号码：362334198310063745

施工经理:徐文杰，职称/注册资格：一级注册建造师，证书编号：湘1432015201615319，身份证号码:430903198705213618

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：履约保证金金额：中标金额的8%,形式:银行业金融机构保函、担保公司担保（融资性担保公司保函、非融资性担保公司保函）、保险公司保证保险,提交截止时间：在签订合同前。付款方式：按合同约定方式支付。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）　　招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）　　招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

招投标项目备案编号
长建招2025—025
2025年2月12日

注：本中标通知书一式五份，建设单位、中标单位、招标代理公司、市住建局、市招投标中心。

# 施工合同关键页

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖南建投领创企业发展有限公司

承包人（全称）：湖南建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就领创数智中心项目（一期）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：领创数智中心项目（一期）工程总承包。

2. 工程地点：长沙市天心区青园街道，友谊路以南、新韶路以北、芙蓉南路以西。

3. 工程审批、核准或备案文号：天发改备〔2024〕160号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：项目一期为改建工程，包含1栋主楼、2栋副楼，一期总建筑面积约为224107.24平方米，其中主楼建筑面积约167532.57平方米，地上15层，地下2层，北副楼建筑面积约33799.13平方米，地上6层，地下3层，南副楼建筑面积约22775.54平方米，地上6层，地下2层。主要建设内容包含本项目原建筑主体工程拆改及结构加固、室内外装修、给排水、强弱电、暖通、消防、园林景观、夜景照明、室外工程、电梯和公共节能及其他各项配套工程等。

6. 工程承包范围：包括本项目从施工图设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段至缺陷责任期阶段的设计、采购、施工全过程均属本工程承发包的范围。甲方有权根据项目实际情况调整承发包范围。

设计工作内容：包括但不限于对本工程建筑设计、局部结构加固改造设计（特种结构专项设计，如钢结构等）、岩土专项设计（如基坑支护工程）、水电暖通等机电工程设计（除政策规定须特殊设计的专业工程除外，包含外电设计、地块周边机电总规、外水设计、智能建筑弱电系统工程设计，不含智慧城市设计内容）、内外装饰装修工程（包含车库、配套用房、商业、办公等室内装修工程设计（含

一次装修及二次装修设计）、弱电智能化工程、室外管网路网工程、室外景观及配套工程（含园林绿化、道路、停车场、广场、景观照明、室外综合管网等）、幕墙深化设计、建筑泛光照明工程、海绵城市设计、绿色建筑设计、人防设计、消防设计、BIM 设计及咨询、绿色建筑设计及咨询等设计及施工图报建、施工现场设计服务、参与竣工验收等与本工程所有设计相关的全部工作。所编制设计图纸均应达到《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质【2016】247 号）的规定的施工图设计编制深度，满足各职能部门审查要求。

施工工作内容包括：包括但不限于本项目原建筑主体工程拆改及结构加固、室内外装修、给排水、强弱电、暖通、消防、园林景观、夜景照明、室外工程、电梯和公共节能及其他各项配套工程等。施工范围最终以招标人签字认可、并通过建设行政主管部门审查核准的施工图为准。

二、合同工期

工期总日历天数： 365 天。

三、质量标准

设计质量标准：设计技术成果内容和深度应满足国家现行有关设计规范、标准及本项目初步设计批复的要求且为最优化的设计(发包人有权委托第三方进行审核，以审核后的设计为准),施工图审查达到合格标准，满足工程交付要求。

工程质量标准： 本工程须满足设计图纸要求，达到国家有关工程施工质量验收规范合格标准 。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）捌亿肆仟零叁拾玖万叁仟叁佰陆拾玖元陆角柒分 （¥ 840393369.67 元）其中： 绿色施工安全防护措施费： 20427761.54，元其他项目费：,33503996.60 元。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写） 捌佰万元整 （¥ 8000000 元）；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写） 陆拾陆万零伍佰伍拾元肆角陆分 （¥ 660550.46 元）；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写） 叁仟壹佰肆拾壹万陆仟肆佰玖拾陆元玖角陆分 （¥31416496.96 元）；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写） 贰佰伍拾玖万肆仟零贰拾贰元陆角捌分 （¥ 2594022.68 元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写） 捌亿叁仟贰佰叁拾玖万叁仟叁佰陆拾玖元陆角柒分 （¥ 832393369.67 元）；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写） 陆仟捌佰柒拾贰万玖仟柒佰贰拾柒元柒角柒分 （¥ 68729727.77 元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写） / （¥ /元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写） 贰仟玖佰壹拾万零捌仟陆佰壹拾柒元玖角叁分 （¥ 29108617.93 元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ /元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 徐文杰 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 3 月 6 日订立。

九、订立地点

本合同在 湖南省长沙市天心区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自两方代表签名并盖章(同时加盖骑缝章)生效。

十一、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

（签署页，无正文）

发包人：湖南建投领创企业发展有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91430103MADLYKX50X

地址：湖南省长沙市天心区友谊路与新姚北路交口东南角领创数智中心项目

邮政编码：410004

法定代表人：王宏

委托代理人：李敏

电话：13787786669

传真：/

电子信箱：531961294@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙芙蓉南路支行

账号：43050186423600000960

承包人：湖南建工集团有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：9143000018376036XT

地址：长沙市开福区芙蓉北路二段158号

邮政编码：410004

法定代表人：蔡典维

委托代理人：徐文杰

电话：13657311937

传真：/

电子信箱：756576713@qq.com

开户银行：兴业银行长沙分行营业部

账号：368100100100222027

## 五、投标人2021年10月1日以来承接类似项目履约评价情况（时间以履约评价证明文件时间为准）

## 附件4、投标人2021年10月1日以来承接类似项目履约评价情况一览表

## 投标人2021年10月1日以来承接类似项目履约评价情况一览表

| 序号 | 工程项目名称 | 建设单位 | 履约情况 | 履约评价时间 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 赣江新区科创城学校项目（设计、采购、施工总承包） | 赣江新区城市建设实业有限公司 | 合格 | 2024年5月16日 | |
| 2 | 郑州航空港经济综合实验区综合保税区M区富士康智能仓储项目M03、M05、M06、M09、M10仓库主体工程、东大门及I标段总平道路及外管网工程 | 鸿富锦精密电子（郑州）有限公司 | 优秀 | 2024年12月6日 | |
| 3 | 济国土2020-130号地块（纯水岸二期）施工总承包工程一标段 | 济宁华侨城文化旅游发展有限公司 | 优良 | 2024年12月20日 | |

注：

1、投标人须按表中顺序提供建设单位对企业的履约评价的证明材料（时间以履约评价证明文件时间为准）原件扫描件；

2、履约评价数量上限为3项，若超过3项，招标人在清标时仅考虑表中的前3项。

# 履约评价情况反馈表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设(代建)单位名称 | 赣江新区城市建设实业有限公司 | | |
| 项目名称 | 赣江新区科创城学校项目（设计、采购、施工总承包） | | |
| 承包人名称 | 湖南建工集团有限公司 | 联系人及电话 | 刘仕东 13142169499 |
| 合同金额 | ¥276430160.00 元 | 开、竣工时间 | 开工时间：2022 年 4 月 15 日<br>竣工时间：2024 年 5 月 16 日 |
| 履约评价 | 合格☑　　不合格□ | | |
| 具体情况 | 已按合同约定和实际图纸要求完成各分部内容，工程质量符合国家法律、法规和工程建设强制性标准。<br>工程质量保让资料和归档资料齐全，经验收组验收，工程质量评定为合格。 | | |
| 建设（代建）单位意见 | （公章） | | |

说明：履约情况分为合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

# 履约评价情况反馈表

建设单位名称：鸿富锦精密电子（郑州）有限公司

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目名称 | 郑州航空港经济合实验区综合保税区M区富士康智能仓储项目M03、M05、M06、M09、M10仓库主体工程、东大门及I标段总平道路及外管网工程 | | |
| 承包人名称 | 湖南建工集团有限公司 | 联系人及电话 | 周鑫 13510660320 |
| 合同金额 | ¥242841100 | 合同履约时间 | 2024年12月6日 |
| 建筑面积 | 119809.88 ㎡ | | |
| 履约评价 | 优秀☑　良好☐　合格☐　不合格☐ | | |
| 项目概况 | M03、M05、M06、M09、M10(含M10地下水池及人防工程)仓库主体工程(建筑面积为:119809.88 ㎡)及钢连廊、东大门及I标段总平道路及外管网工程等。 | | |
| 具体情况 | 该项目已按合同约定和实际图纸要求完成各分部内容，工程质量符合国家法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量评定为合格。施工过程中人员情况、施工机械到位情况、安全文明施工、施工进度完成等工作表现优秀。 | | |
| 建设单位意见（公章） | （公章） | | |

说明：履约情况分为优秀、良好、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

# 履约评价情况反馈表

建设单位名称：济宁华侨城文化旅游发展有限公司

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目名称 | 济国土 2020-130 号地块（纯水岸二期）施工总承包工程一标段 | | |
| 承包人名称 | 湖南建工集团有限公司 | 联系人及电话 | 周鑫 13510660320 |
| 合同金额 | ¥188446201.46 | 合同履约时间 | 2024 年 12 月 20 日 |
| 建筑面积 | 90876 ㎡ | | |
| 履约评价 | 优良☑　　合格□　　不合格□ | | |
| 项目概况 | 1#-11#楼地上建筑面积约 66560㎡，地下一层，地库建筑面积约 24316㎡，其中人防地下室建筑面积约 2018㎡，非人防地下地库建筑面积约 22298㎡。拟建 11F 洋房 11 栋，建筑面积约 62413㎡；幼儿园，建筑面积约 3838㎡；地上配套，建筑面积约 309㎡。 | | |
| 具体情况 | 该项目已按合同约定和实际图纸要求完成各分部内容，工程质量符合国家法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量评定为合格。 | | |
| 建设单位意见（公章） | （公章） | | |

说明：履约情况分为优良、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

## 六、投标人拟派的项目经理

## 附件 5、拟投入的项目经理基本情况表

# 拟投入的项目经理基本情况表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 申张 | 性　别 | 男 | 年　龄 | 45 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职　称 | 高级工程师 | 学　历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430521198104055 23X | 手机号码 | 19270243845 |
| 参加工作时间 | 2005 年 8 月 | | 从事项目经理（建造师）年限 | | 5 年 |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | 湘 1432016201770467 | | | | |
| 项目经理 2021 年 10 月 1 日以来已完类似项目业绩情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 工程规模与工程特征 | 竣工验收日期 | 工程质量 | |
| 长沙市第一医院 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目 | 项目规划床位 1000 张（传染病床位 600 张，综合床位 400 张），总建筑面积约 146000 ㎡。项目整体一次性招标，具体分两期实施，其中一期建设传染病院区，建设床位 600 张，新建建筑面积约 90120 ㎡，其中地上部分包括传染楼 1 栋 52820 ㎡，应急发热门诊楼 1 栋 5500 ㎡，污水处理站 252 ㎡，垃圾站 115㎡，液氧站 29㎡；二期建设综合病区，建设床位 400 张，新建建筑面积约 55880㎡，地上部分为综合医疗楼 36574㎡；一二期地下室面积共计 50710㎡。 | 2025.6.18 | 合格 | |
| | | | | | |
| | | | | | |

注：

1、投标人须随表提供项目经理的注册证书、职称证书、近三个月（2026 年 8 月-2026 年 10 月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件；

并按表中业绩顺序提供拟派的项目经理以担任项目经理完成的已完类似项目业绩证明资料，时间以竣工验收报告中所载明的日期为准，业绩证明资料要求如下：

投标人须提供合同关键页、竣工验收报告关键页、担任项目经理证明文件等原件扫描件。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告、无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

2、业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。

使用有效期：2026年09月16日
-2027年03月15日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：申张

性　　别：男

出生日期：1981年04月05日

注册编号：湘1432016201770467

聘用企业：湖南建工集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：申张

签名日期：2026.9.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2017年04月24日

# 建筑施工企业项目负责人

# 安全生产考核合格证书

**编号：**湘建安B（2021）0015521



**姓　　名：**申张

**性　　别：**男

**出 生 年 月：**1981年04月05日

**企 业 名 称：**湖南建工集团有限公司

**职　　务：**项目负责人（项目经理）

**初次领证日期：**2021年08月26日

**有　效　期：**2021年08月26日　　**至** 2027年06月21日

**发 证 机 关：**湖南省住房和城乡建设厅

**发 证 日 期：**2021 年 08 月 26 日

湖南省住房和城乡建设厅 建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

# 高级专业技术职务资格证书

湖南省人力资源和社会保障厅

编号：NO. 00087227



持证人签名：

姓　　名：申张

性　　别：男

身份证号：43052119810405523X

任职资格：高级工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2016年12月26日

工作单位：湖南省建筑工程集团总公司

系统编码：A08161000000001075

普通高等学校

# 毕业证书



学生 申张 性别男，一九八一年 四 月 五 日生，于二〇〇一 年 九 月至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

学校编号：10534120050500490 校 名：湖南科技大学

No. 00000490 二〇〇五 年 六 月二十 日

# 个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 申张 | 建账时间 | 200508 | 身份证号码 | 43052119810405523X |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-01-28 12:43 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：

（1）登陆单位网厅公共服务平台

（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码

2.本证明的在线验证码的有效期为3个月

3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用

4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 91430000183760036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202501-202610 |
| | | 工伤保险 | 202501-202610 |
| | | 失业保险 | 202501-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 427.58 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 20361 | 427.58 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 427.58 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 427.58 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202604 | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202603 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202512 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20251225 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20251225 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20251225 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20251124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202511 | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20251124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20251124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20251024 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20251024 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20251024 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250725 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250725 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250725 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250523 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250523 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250523 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250427 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250427 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250427 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 332 | 53.12 | 26.56 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 11054 | 1768.64 | 884.32 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 332 | 6.98 | 0 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11054 | 232.13 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11054 | 77.38 | 33.16 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 332 | 2.32 | 1 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 332 | 53.12 | 26.56 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 11054 | 1768.64 | 884.32 | 正常 | 20250226 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 332 | 6.98 | 0 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11054 | 232.13 | 0 | 正常 | 20250226 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 332 | 2.32 | 1 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11054 | 77.38 | 33.16 | 正常 | 20250226 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 11054 | 1768.64 | 884.32 | 正常 | 20250124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 332 | 53.12 | 26.56 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 332 | 6.98 | 0 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11054 | 232.13 | 0 | 正常 | 20250124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 332 | 2.32 | 1 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11054 | 77.38 | 33.16 | 正常 | 20250124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

# 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目

# 联合体协议书

## 4. 联合体协议书（√联合体投标适用）

牵头人名称：湖南建工集团有限公司

法定代表人：蔡典维

法定住所：湖南省长沙市天心区芙蓉南路一段 788 号

成员二名称：湖南大学设计研究院有限公司

法定代表人：罗敏

法定住所：长沙市岳麓区西湖街道石佳冲 109 号枫林路与财院路交汇处

……

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加长沙市第一医院（招标人名称）（以下简称招标人）“长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目工程总承包”招标项目“/”标段（招标项目及标段）（以下简称本招标项目）的工程总承包投标并争取赢得本工程总承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1．湖南建工集团有限公司（某成员单位名称）为牵头人。

2．在本招标项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3．联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：湖南建工集团有限公司负责本项目的施工及采购工作的全部内容；湖南大学设计研究院有限公司负责本项目的设计工作的全部内容。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：湖南建工集团有限公司承担施工及采购工作内容的 100%，湖南大学设计研究院有限公司承担设计工作内容的 100%。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：湖南建工集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称：湖南大学设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

……

2021 年 11 月 28 日

说明：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签署的授权委托书。

施工合同关键页

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建工程

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局　　制定

# 第一部分 合同协议书

发包人：长沙市第一医院

项目管理单位：湖南长房建设投资有限公司

承包人：湖南建工集团有限公司（牵头单位）

湖南大学设计研究院有限公司（成员单位）

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目由湖南长房建设投资有限公司提供项目管理服务，负责该项目的具体工作的实施，项目竣工验收后移交业主，达到交钥匙工程的目的。故在该工程总承包合同实施过程中，承包人联合体各成员单位必须服从项目管理单位的管理。

此合同文件中约定发包人和承包人的权利和义务，合同中写到的合同“双方”指发包人和承包人。项目管理单位基于其与发包人之间的全过程项目管理合同约定，在其项目管理合同约定范围内代理发包人行使本协议项下对承包人的管理。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院关于投资体制改革的决定》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》〔国办发（2017）19号文〕及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同各方就长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建工程。
2. 工程地点：长沙市开福区。
3. 工程审批、核准或备案文号：长发改审【2020】45号。
4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容及规模：项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，项目规划床位 1000 张（传染病床位 600 张，综合床位 400 张），总建筑面积约 146000 ㎡。项目整体一次性招标，具体分两期实施，其中一期建设传染病院区，建设床位 600 张，新建建筑面积约 90120 ㎡，其中地上部分包括传染楼 1 栋 52820 ㎡，应急发热门诊楼 1 栋 5500 ㎡，污水处理站 252 ㎡，垃圾站 115 ㎡，液氧站 29 ㎡；二期建设综合病区，建设床位 400 张，新建建筑面积约 55880 ㎡，地上部分为综合医疗楼 36574 ㎡；一二期地下室面积共计 50710 ㎡。

6. 工程承包范围：本合同承包范围包括施工图设计阶段、施工准备阶段（含三通一平：不包括原有建筑拆除及其垃圾外运，但包括红线内原有建筑基础的破除以及与方舱实验室有关的基础破除，设施、设备的拆除，清理外运）、施工阶段、竣工验收阶段、结（决）算阶段至缺陷责任期阶段的设计、采购、施工全过程工作。

设计工作内容：对发包人提供的建设前期资料进行复核，并提出补充和完善；以经批准的初步设计批复、对应的初步设计图纸等招标文件及其附件为依据，完成施工图设计，包括但不限于单体报建图、总图、基坑支护（评审）、建筑、结构、人防设计、给排水设计、消防设计、暖通设计、强电及变配电设计（含电力外线设计）、弱电及智能化设计、装饰装修设计、幕墙设计、装配式建筑、抗震支架、医用气体、标识系统、医气设计、直饮水及医疗用水、辐射防护工程、实验室工艺系统、污水处理系统、物流传输系统、智能污物收集系统、专业医疗（包括手术室、医用净化系统、病理科、检验科、供应室、正负压病房等特殊医疗功能用房的设计）、医疗设备配套设计及所有专业的二次深化设计、BIM 设计、海绵城市设计、室外管网、道路、室外附属工程设计、园林绿化设计（包含屋顶花园景观设计）、楼宇亮化、垃圾站、救护车冲洗点、综合管网、节能与绿色建筑、

围墙、燃气工程等设计及各阶段的报批报建、施工图审查备案、施工现场设计服务、参与竣工验收及质量保修阶段设计服务等与本工程所有设计相关的全部工作。所有设计图纸均应达到《建筑工程设计文件编制深度规定》（建质【2016】247号）规定的设计编制深度，且应达到现行的设计规范、规程、标准的要求，满足发包人公共救治传染病平战结合各项功能及院感使用要求，并通过政府主管部门的相关审批和审查（详见附件一发包人要求）。

施工及采购工作内容：以经批准的初步设计及对应的初步设计图纸为依据，包括但不限于本项目三通一平（临水、临电、临时施工道路、场地平整施工，不包括原有建筑拆除及其垃圾外运，但包括红线内原有建筑基础的破除以及与方舱实验室有关的基础破除，设施、设备的拆除，清理外运）；土石方与基坑支护工程；建筑物和构筑物（含传染楼、应急发热门诊楼、综合医疗楼、地下室、污水处理站、垃圾站、液氧站）的基础工程、主体工程、装饰工程、安装工程（包括给排水、电气照明、应急照明、火灾自动报警、消防、通风空调、净化空调、抗震支架、弱电、充电桩、人防工程、电梯等工程）；专项安装工程（变配电工程、柴油发电机设备、UPS设备、弱电机房工程、空调冷热源、医疗气体工程、直饮水及医疗用水工程、厨房设备、物流系统、光伏发电系统、污水处理中心工艺设备工程、智能污物收集系统（只预留管井））；室外工程（室外土石方、护坡、围墙、园建(含道路）、绿化、总图给排水、景观给排水（含屋顶花园）、电气（管线预埋）、景观电气照明（含屋顶花园）、弱电、充电桩、外墙亮化、附属设施、绿色建筑费用、市政管网接驳工程）；供电外线引入、燃气工程等全项目所有工程施工、设备材料采购；联调联试；竣工验收及备案；竣工结算及质量保修期的服务等工作内容，达到交钥匙工程目的。施工范围最终以发包人签字认可、并通过建设行政主管部门审查核准的施

工图为准。但不包括医疗设备、可移动医疗及办公家具电器的采购、智能污物收集系统设备安装、标识系统工程的实施。

本项目要求用BIM技术进行设计和施工管理。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2022年1月1日。

计划开始现场施工日期：2022年1月1日（三通一平开始施工）。

计划竣工日期：一期2023年12月31日，二期2025年12月31日。

工期总日历天数：1460天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：

（1）设计质量要求：满足国家、省、市、行业规范及施工需求，并通过行业主管部门审查；并满足发包人的功能需求。

设计质量要求：采用限额设计，确保不因设计问题导致结算超概，设计范围应当涵盖项目所有专业的范围，施工图设计文件的内容和深度应达到国家相关规范要求，需要专项设计的部分还需达到专项设计深度，无论本次EPC施工范围是否包含，但施工图设计和专项设计深度，确保通过施工图审查。

（2）工程质量要求：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

（3）在项目总投资不超概算的前提下，本项目必须获评湖南省建设工程“芙蓉奖”，发包人按照合同总价的0.25%给予承包人奖励；若本项目获评中国建筑工程鲁班奖或国家优质工程奖，发包人按照合同总价的0.5%给予承包人奖励；此奖励的审核最终以相关职能部门审计结果为准，奖励不进行累加。需报人民政府审批，最终以市人民政府审批为准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）玖亿肆仟贰佰贰拾捌万伍仟捌佰零捌元捌角捌分（¥942285808.88元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币(大写)玖佰陆拾肆万捌仟柒佰捌拾肆元玖角贰分(¥9648784.92元)；适用税率：6%，税金为人民币（大写)伍拾肆万陆仟壹佰伍拾柒元陆角叁分（¥546157.63元）。

（2）建筑安装工程费、设备购置费（含税）：

人民币（大写)玖亿叁仟贰佰陆拾叁万柒仟零贰拾叁元玖角陆分（¥932637023.96元）；适用税率：9%，税金(未包含暂估价税金）为人民币(大写)柒仟伍佰零贰万贰仟壹佰伍拾贰圆肆角玖分(¥75022152.49元)；建筑安装工程费中包含：

①暂估价（含税）：人民币（大写)贰仟肆佰零叁万伍仟肆佰元整（¥24035400.00元）；

②绿色施工安全防护措施费：人民币（大写)贰仟玖佰捌拾贰万肆仟柒佰零捌元伍角玖分（¥29824708.59元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：无。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：申张（一级建造师证号：湘143161770467）。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及投标函附录；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）承包人建议书；

（6）价格清单；

（7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2021 年 12 月 28 日订立。

## 九、订立地点

本合同在长沙订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立并生效。

## 十一、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执壹拾贰份。

发包人（发包人）：（公章）

长沙市第一医院

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

124301004449073755

地址：长沙市开福区营盘街311号

邮政编码：

法定代表人：刘激扬

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：交通银行长沙市松桂园支行

账号：4316 5400 0018 0100 13635

项目管理单位：（公章）

湖南长房建设投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：湖南省长沙市芙蓉区荷花园街道人民东路99号长房国际大厦403

邮政编码：

法定代表人：潘彩炼

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司湖南省分行营业部

账号：4305 0186 3636 0000 2410

承包人（牵头单位）：（公章）

湖南建工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

9143000018376036XT

地址：长沙市芙蓉南路一段 788 号

邮政编码：410004

法定代表人：蔡典维

委托代理人：申张

电话：0731-85628901

传真：0731-85628902

电子信箱：

开户银行：交通银行长沙窑岭支行

账号：431652000018010041656

承包人（成员单位）：（公章）

湖南大学设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）罗敏

统一社会信用代码：

914300001837829135

地址：长沙市岳麓区西湖街道石佳冲 109 号枫林路与财院路交汇处

邮政编码：

法定代表人：罗敏

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行长沙湖大支行

账号：43001546061052500789

竣工验收证明资料

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202005114835-JX-002 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目液氧站

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目液氧站 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积29.00(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分：钢筋混凝土结构<br>按传力分：框架 | | |
| 开工日期 | 2022-08-31 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202208310101 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 孙建辉 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目液氧站 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业乙级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-08-31 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-08-31 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202005114835-JX-004 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目垃圾站

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目垃圾站 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积114.90(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框架 | | |
| 开工日期 | 2022-08-31 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202208310101 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 孙建辉 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目垃圾站 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业乙级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-08-31 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-08-31 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202212160006-JX-001 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目污水处理站

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目污水处理站 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积216.60(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分：钢筋混凝土结构<br>按传力分：框架 | | |
| 开工日期 | 2022-12-16 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202212160201 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 王保红 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目污水处理站 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业建筑工程甲级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2022-12-13 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-12-16 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-12-16 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |

。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202212160006-JX-003 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目二期地下室

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年06月20日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 长沙市开福区捞刀河街道高源村 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目二期地下室 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积19562.87(㎡),总造价14630.9345(万元) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框剪 | | |
| 开工日期 | 2022-12-16 | | |
| 竣工验收日期 | 2025-06-18 | | |
| 施工许可证号 | 430100202212160201 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 王保红 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目二期地下室 工程的竣工验收备案文件已于2025年06月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 康迪 负责人（签章）：闾辉龙

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年06月20日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业建筑工程甲级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2022-12-13 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-12-16 | 施工竣工日期 | 2025-06-18 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-12-16 | 监理结束日期 | 2025-06-18 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。 | | |

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202005114835-JX-005 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目应急发热门诊楼

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目应急发热门诊楼 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积5604.02(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框架 | | |
| 开工日期 | 2022-08-31 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202208310101 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 孙建辉 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目应急发热门诊楼 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业乙级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-08-31 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-08-31 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202212160006-JX-002 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目综合医疗楼

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年06月20日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 长沙市开福区捞刀河街道高源村 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目综合医疗楼 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积35065.44(㎡),总造价17465.9164(万元) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框剪 | | |
| 开工日期 | 2022-12-16 | | |
| 竣工验收日期 | 2025-06-18 | | |
| 施工许可证号 | 430100202212160201 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 王保红 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目综合医疗楼 工程的竣工验收备案文件已于2025年06月19日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 康迪 负责人（签章）：闾辉龙

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年06月20日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业建筑工程甲级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2022-12-13 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-12-16 | 施工竣工日期 | 2025-06-18 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-12-16 | 监理结束日期 | 2025-06-18 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积54844.91m2，地下总面积19562.87m2，地上总面积35282.04m2。 1、建筑层 | | |

。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

m。 建筑面积：综合医疗楼35065.44m2；污水处理站216.6m2；二期地下室19562.87m2。

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202005114835-JX-003 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目一期地下室

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目一期地下室 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积30459.10(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框剪 | | |
| 开工日期 | 2022-08-31 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202208310101 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 孙建辉 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目一期地下室 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业乙级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-08-31 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-08-31 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| |
|---|
| 监督登记号: |
| 备　案　号:430105202005114835-JX-001 |

# 工程竣工验收备案表

工程名称：长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目传染楼

建设单位：长沙市第一医院

法定代表人：张树生

湖南省住房城乡建设厅制

2025年01月16日

# 工程竣工验收备案表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称 | 长沙市第一医院 | 联系人 | 王志勇 |
| | | 联系人电话 | 13787183988 |
| 建设单位地址 | 湖南省长沙市开福区营盘路311号 | 建设单位信用代码 | 124301004449073755 |
| 工程名称 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目传染楼 | | |
| 工程地点 | 捞刀河镇高源村 | | |
| 建筑面积(㎡)或总造价(万元) | 建筑面积52727.45(㎡) | | |
| 工程类型 | 公共建筑 | | |
| 结构类型 | 按材料分:钢筋混凝土结构<br>按传力分:框剪 | | |
| 开工日期 | 2022-08-31 | | |
| 竣工验收日期 | 2024-10-11 | | |
| 施工许可证号 | 430100202208310101 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | 项目负责人 | 陶五平 |
| 设计单位名称 | 湖南大学设计研究院有限公司/湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 孙建辉 |
| 施工单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | 项目负责人 | 申张 |
| 监理单位名称 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 | 项目负责人 | 陈学明 |
| 工程质量监督机构名称 | 长沙市建设工程质量安全监督站 | | |

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见：

长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目传染楼 工程的竣工验收备案文件已于2025年01月16日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 陈伟娜 负责人（签章）：雷勇

长沙市住房和城乡建设局 审批专用章

2025年01月16日

备案机关处理意见：

同意备案

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

# 附件1：企业业绩技术指标信息表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位资质等级 | 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级 | | |
| 勘察工作开始日期 | 2021-06-23 | 勘察工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 设计单位资质等级 | 建筑行业乙级 | | |
| 设计工作开始日期 | 2021-12-28 | 设计工作结束日期 | 2024-10-11 |
| 设计单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 项目介绍：本项目位于长沙市开福区捞刀河街道高源村，南临高岭路，西临中青路，东临瑞和路。项目总用地面积109514平方米，规划总病床数1000张，分为两期建设。一期总建筑面积89151.07㎡，地上建筑面积58691.97㎡，地下建筑面积30459.10㎡，主要建筑为传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、地下室（一期）。其中传染楼面积52727.45㎡，应急发热门诊楼面积5604.02㎡，污水处理站216.60㎡，垃圾站114.90㎡，液氧站29.00㎡。 | | |
| 施工单位资质等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 施工开工日期 | 2022-08-31 | 施工竣工日期 | 2024-10-11 |
| 施工单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |
| 监理单位资质等级 | 工程监理综合资质 | | |
| 监理开始日期 | 2022-08-31 | 监理结束日期 | 2024-10-11 |
| 监理单位工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积88934.47m2，地下总面积30459.10m2，地上总面积58475.37m2。 1、建筑层数：传染楼地上8层，地下室2层；高度3.30m；一期地下室高度10.10m。 建筑面积：传染楼52727.45m2；应急发热门诊楼5604.02m2；垃圾站114.90m2；液 | | |

# 附件2：个人业绩信息表

| 姓名 | 身份证号 | 承担角色 | 所在企业 |
| --- | --- | --- | --- |
| 冉岐昆 | 610330198503203219 | 项目技术负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 申张 | 43052119810405523X | 项目负责人 | 湖南建工集团有限公司 |
| 陈学明 | 430802197905218118 | 总监理工程师 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

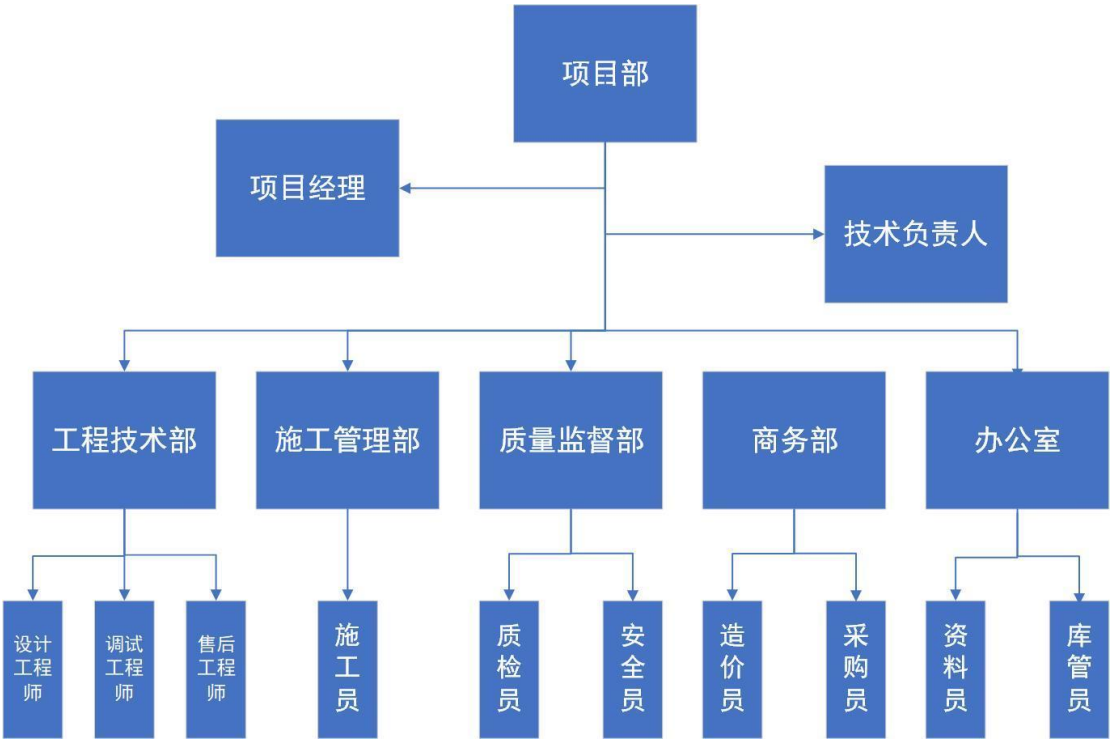
## 七、项目管理班子人员配备情况

## 附件 6、项目管理班子人员配备情况表

## 子人员配备情况表

项目管理部组织系统框架图

（投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟）



# 项目管理班子人员配备情况表

| 管理人员 | 岗位职责 | 姓名 | 执（职）业资格证书及编号 | 职称 | 学历 | 专业 | 派遣时间 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 项目负责人 | 项目负责人（项目经理） | 申张 | 湘143201620 1770467 | 工程师 | 本科 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| 项目技术负责人 | 项目技术负责人 | 袁剑 | A06241991 01002471 | 高级工程师 | 大专 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| 各相关专业技术负责人 | 造价专业技术负责人 | 郭胜红 | 建[造]111043000 08403 | 高级工程师 | 本科 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| | 土建专业技术负责人 | 顾嘉懿 | A06231991 01002568 | 高级工程师 | 硕士 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| | 土建专业技术负责人 | 王娜 | B08233010 100003307 | 中级工程师 | 本科 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| | 机电专业技术负责人 | 欧阳佩 | B08233010 100003306 | 中级工程师 | 大专 | 机电工程 | 2026.12-2030.2 |
| | 给排水专业技术负责人 | 刘华军 | B08123011 500000091 | 中级工程师 | 大专 | 机电工程 | 2026.12-2030.2 |
| | 电气专业技术负责人 | 易佼琪 | B06253991 01000593 | 中级工程师 | 本科 | 机电工程 | 2026.12-2030.2 |
| 项目安全主任 | 项目安全主任 | 何洁 | 湘建安C3(2023)000 0880 | 工程师 | 本科 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| 质检负责人 | 质检负责人 | 黄燕 | 043201069 4315000795 | 工程师 | 本科 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| 劳资专管员 | 劳资专管员 | 姜雅文 | 04325113000 16000969 | / | 本科 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| 安全员 | 安全员 | 骆星玉 | 湘建安C3(2025)9693740 | 中级工程师 | 大专 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 安全员 | 安全员 | 尹华剑 | 湘建安C1(2021)0000158 | / | 大专 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| 质检员 | 质检员 | 吴成兴 | 0432410600160039006 | / | 本科 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| 材料员 | 材料员 | 任珅 | 0432311100160007009 | 中级工程师 | 大专 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| 施工员 | 施工员 | 成远 | 0432010194317003472 | 高级工程师 | 大专 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| 资料员 | 资料员 | 詹雅佼 | 0432311400160000831 | / | 本科 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| 预算员 | 预算员 | 孙维泽 | 建[造]21224300001282 | 中级工程师 | 本科 | 建筑工程 | 2026.12-2030.2 |
| 共配置 18 人 | | | | | | | |

注：

1、投标人须提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图（投标人根据拟派项目管理团队自行构建，格式自拟），并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。包括但不限于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质检负责人、劳资专管员等。

2、投标人须提供拟派人员相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件，以及拟派人员近三个月（2026 年 8 月-2026 年 10 月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件，退休人员不得作为参加本项目的人员。

# 三、项目管理机构

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 |
| 项目经理 | 申张 | 中级工程师 | 注册建造师 | 一级 | 湘 1432016201770467 | 建筑工程 | 本单位 |
| 技术负责人 | 袁剑 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | A0624199101002471 | 建筑工程 | 本单位 |
| 质量主任 | 黄燕 | 中级工程师 | 职称证 | / | B08153010300000070 | 建筑工程 | 本单位 |
| 安全主任 | 何洁 | 中级工程师 | 安全 C 证 | C3 | 湘建安 C3(2023)0000880 | 建筑工程 | 本单位 |
| 造价工程师 | 郭胜红 | 高级工程师 | 注册造价师 | 一级 | 建[造] 11104300008403 | 土木建筑 | 本单位 |
| 土建工程师 1 | 顾嘉懿 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | A0623199101002568 | 建筑工程 | 本单位 |
| 土建工程师 2 | 王娜 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | B08233010100003307 | 建筑工程 | 本单位 |
| 机电工程师 | 欧阳佩 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | B08233010100003306 | 建筑工程 | 本单位 |
| 给排水工程师 | 刘华军 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | B08123011500000091 | 建筑工程 | 本单位 |
| 电气工程师 | 易佼琪 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | B0625399101000593 | 建筑工程 | 本单位 |
| 安全员 1 | 骆星玉 | 中级工程师 | C 证 | C3 | 湘建安 C3(2025)9693740 | / | 本单位 |
| 安全员 2 | 尹华剑 | / | C 证 | C1 | 湘建安 C1(2021)0000158 | / | 本单位 |
| 质检员 | 吴成兴 | / | 上岗证 | / | 0432410600016003906 | / | 本单位 |
| 材料员 | 任珅 | 中级工程师 | 上岗证 | / | 0432311100016000709 | / | 本单位 |
| 施工员 | 成远 | 高级工程师 | 上岗证 | / | 0432010194317003472 | / | 本单位 |
| 资料员 | 詹雅佼 | / | 上岗证 | / | 0432311400016000831 | / | 本单位 |
| 预算员 | 孙维泽 | 中级工程师 | 上岗证 | / | 建[造] 21224300001282 | 土木建筑工程 | 本单位 |
| 劳资专管员 | 姜雅文 | / | 上岗证 | / | 0432511300016000969 | / | 本单位 |

# 项目经理 申张

# 拟投入的项目经理基本情况表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 申张 | 性　别 | 男 | 年　龄 | 45 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职　称 | 高级工程师 | 学　历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430521198104055 23X | 手机号码 | 19270243845 |
| 参加工作时间 | 2005 年 8 月 | | 从事项目经理（建造师）年限 | | 5 年 |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | 湘 1432016201770467 | | | | |
| 项目经理 2021 年 10 月 1 日以来已完类似项目业绩情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 工程规模与工程特征 | 竣工验收日期 | 工程质量 | |
| 长沙市第一医院 | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目 | 项目规划床位 1000 张（传染病床位 600 张，综合床位 400 张），总建筑面积约 146000 ㎡。项目整体一次性招标，具体分两期实施，其中一期建设传染病院区，建设床位 600 张，新建建筑面积约 90120 ㎡，其中地上部分包括传染楼 1 栋 52820 ㎡，应急发热门诊楼 1 栋 5500 ㎡，污水处理站 252 ㎡，垃圾站 115㎡，液氧站 29㎡；二期建设综合病区，建设床位 400 张，新建建筑面积约 55880㎡，地上部分为综合医疗楼 36574㎡；一二期地下室面积共计 50710㎡。 | 2025.6.18 | 合格 | |
| | | | | | |
| | | | | | |

注：

1、投标人须随表提供项目经理的注册证书、职称证书、近三个月（2026 年 8 月-2026 年 10 月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件；

并按表中业绩顺序提供拟派的项目经理以担任项目经理完成的已完类似项目业绩证明资料，时间以竣工验收报告中所载明的日期为准，业绩证明资料要求如下：

投标人须提供合同关键页、竣工验收报告关键页、担任项目经理证明文件等原件扫描件。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订

时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告、无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

使用有效期：2026年09月16日
-2027年03月15日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：申张

性　　别：男

出生日期：1981年04月05日

注册编号：湘1432016201770467

聘用企业：湖南建工集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-10-10至2027-10-09)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：申张

签名日期：2026.9.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2017年04月24日

# 建筑施工企业项目负责人

# 安全生产考核合格证书

**编号：**湘建安B（2021）0015521



**姓　　名：**申张

**性　　别：**男

**出 生 年 月：**1981年04月05日

**企 业 名 称：**湖南建工集团有限公司

**职　　务：**项目负责人（项目经理）

**初次领证日期：**2021年08月26日

**有　效　期：**2021年08月26日　　**至** 2027年06月21日

**发 证 机 关：**湖南省住房和城乡建设厅

**发 证 日 期：**2021 年 08 月 26 日

湖南省住房和城乡建设厅 建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

# 高级专业技术职务资格证书

湖南省人力资源和社会保障厅

编号：NO. 00087227



持证人签名：

姓　　名：申张

性　　别：男

身份证号：43052119810405523X

任职资格：高级工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2016年12月26日

工作单位：湖南省建筑工程集团总公司

系统编码：A08161000000001075

普通高等学校

# 毕业证书



学生 申张 性别男，一九八一年 四 月 五 日生，于二〇〇一 年 九 月至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

学校编号：10534120050500490 校 名：湖南科技大学

No. 00000490 二〇〇五 年 六 月二十 日

# 个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 申张 | 建账时间 | 200508 | 身份证号码 | 43052119810405523X |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-01-28 12:43 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：

（1）登陆单位网厅公共服务平台

（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码

2.本证明的在线验证码的有效期为3个月

3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用

4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 91430000183760036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202501-202610 |
| | | 工伤保险 | 202501-202610 |
| | | 失业保险 | 202501-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 427.58 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 20361 | 427.58 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 427.58 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 20361 | 3257.76 | 1628.88 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 20361 | 427.58 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 20361 | 142.53 | 61.08 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202604 | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202603 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 8975 | 1436 | 718 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8975 | 188.47 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8975 | 62.83 | 26.92 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202512 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20251225 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20251225 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20251225 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202511 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20251124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202511 | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20251124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20251124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202510 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20251024 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20251024 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20251024 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202509 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202508 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202507 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250725 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250725 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250725 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202506 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202505 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250523 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250523 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250523 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202504 | 企业职工基本养老保险 | 11386 | 1821.76 | 910.88 | 正常 | 20250427 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11386 | 239.11 | 0 | 正常 | 20250427 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11386 | 79.7 | 34.16 | 正常 | 20250427 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 332 | 53.12 | 26.56 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202503 | 企业职工基本养老保险 | 11054 | 1768.64 | 884.32 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 332 | 6.98 | 0 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11054 | 232.13 | 0 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11054 | 77.38 | 33.16 | 正常 | 20250326 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 332 | 2.32 | 1 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202502 | 企业职工基本养老保险 | 332 | 53.12 | 26.56 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 11054 | 1768.64 | 884.32 | 正常 | 20250226 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 332 | 6.98 | 0 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11054 | 232.13 | 0 | 正常 | 20250226 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 332 | 2.32 | 1 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11054 | 77.38 | 33.16 | 正常 | 20250226 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202501 | 企业职工基本养老保险 | 11054 | 1768.64 | 884.32 | 正常 | 20250124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 332 | 53.12 | 26.56 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 332 | 6.98 | 0 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11054 | 232.13 | 0 | 正常 | 20250124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 332 | 2.32 | 1 | 正常 | 20250328 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11054 | 77.38 | 33.16 | 正常 | 20250124 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

# 技术负责人 袁剑

## 3.项目技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

| 姓名 | 袁剑 | 性 别 | 男 | 年龄 | 38 岁 |
|---|---|---|---|---|---|
| 职务 | 技术负责人 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 专科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430304198808154271 | | |
| 手机号码 | 18975292155 | | 证件号（职称证书编号） | A0624199101002471 | |
| 参加工作时间 | 2010.07 | | 从事技术负责人年限 | 10 年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



| | |
|---|---|
| 姓　　名 | 袁剑 |
| 性　　别 | 男 |
| 身份证号 | 430304198808154271 |
| 职称名称 | 高级工程师 |
| 级　　别 | 副高级 |
| 专　　业 | 建筑工程 |
| 评审机构 | 湖南建设投资集团有限责任公司工程系列高级职称评审委员会 |
| 备案时间 | 2024年12月13日 |
| 备案文号 | 湘人社职称〔2025〕59号 |
| 证书编号 | A0624199101002471 |

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

普通高等学校

# 毕业证书



学生 袁剑 性别 男，一九八八年 八 月 十五 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 道路桥梁工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院 校（院）长：

证书编号：123971201006001107

二〇一〇年 六 月 三十 日

# 个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 袁剑 | 建账时间 | 201309 | 身份证号码 | 430304198808154271 |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-09 15:22 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202601-202610 |
| | | 工伤保险 | 202601-202610 |
| | | 失业保险 | 202601-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 18194 | 2911.04 | 1455.52 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18194 | 382.07 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 18194 | 127.36 | 54.58 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 18194 | 2911.04 | 1455.52 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 18194 | 382.07 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 18194 | 127.36 | 54.58 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 18194 | 2911.04 | 1455.52 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18194 | 382.07 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 18194 | 127.36 | 54.58 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 18194 | 2911.04 | 1455.52 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 18194 | 382.07 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 18194 | 127.36 | 54.58 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 10252 | 1640.32 | 820.16 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 7942 | 1270.72 | 635.36 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10252 | 215.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7942 | 166.78 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10252 | 71.77 | 30.75 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7942 | 55.59 | 23.83 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 10252 | 1640.32 | 820.16 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 7942 | 1270.72 | 635.36 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7942 | 166.78 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10252 | 215.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7942 | 55.59 | 23.83 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10252 | 71.77 | 30.75 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 7942 | 1270.72 | 635.36 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 10252 | 1640.32 | 820.16 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7942 | 166.78 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10252 | 215.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202604 | 失业保险 | 7942 | 55.59 | 23.83 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10252 | 71.77 | 30.75 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202603 | 企业职工基本养老保险 | 10252 | 1640.32 | 820.16 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 7942 | 1270.72 | 635.36 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10252 | 215.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7942 | 166.78 | 0 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10252 | 71.77 | 30.75 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7942 | 55.59 | 23.83 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 7942 | 1270.72 | 635.36 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 10252 | 1640.32 | 820.16 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7942 | 166.78 | 0 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10252 | 215.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7942 | 55.59 | 23.83 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10252 | 71.77 | 30.75 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 7942 | 1270.72 | 635.36 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 10252 | 1640.32 | 820.16 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7942 | 166.78 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10252 | 215.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7942 | 55.59 | 23.83 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10252 | 71.77 | 30.75 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

## 质量主任 黄燕

### 4.项目质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

| 姓名 | 黄燕 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430103197810062040 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 18684718588 | | 证件号（岗位证书号） | | 04320106943150000795 |

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08153010300000070

339



持证人签名：

姓　　名：黄燕

性　　别：女

身份证号：430103197810062040

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2015 年 8 月 29 日

证书编码：04320106943150000795

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：黄燕

身份证号：430103197810062040

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。

扫码验证

培训机构：湖南城建职业技术学院

发证时间：2020年10月31日

查询地址：http://www.hnjsrcw.com

高等教育自学考试

# 毕 业 证 书



姓　　名：黄燕

身份证号：430103197810062040

证书编号：65439109122014394

参加 企业财务管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇〇六年六月三十日

湖南农业大学
高等院校
二〇〇六年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

14108628

No.01- 1303292396

# 个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 黄燕 | 建账时间 | 199901 | 身份证号码 | 430103197810062040 |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-09 16:55 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202601-202610 |
| | | 工伤保险 | 202601-202610 |
| | | 失业保险 | 202601-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 14550 | 2328 | 1164 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14550 | 305.55 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14550 | 101.85 | 43.65 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 14550 | 2328 | 1164 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 14550 | 305.55 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14550 | 101.85 | 43.65 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 14550 | 2328 | 1164 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14550 | 305.55 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14550 | 101.85 | 43.65 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 14550 | 2328 | 1164 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14550 | 305.55 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14550 | 101.85 | 43.65 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 14550 | 2328 | 1164 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14550 | 305.55 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14550 | 101.85 | 43.65 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 14550 | 2328 | 1164 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14550 | 305.55 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14550 | 101.85 | 43.65 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 14550 | 2328 | 1164 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14550 | 305.55 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14550 | 101.85 | 43.65 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202603 | 企业职工基本养老保险 | 14550 | 2328 | 1164 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14550 | 305.55 | 0 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14550 | 101.85 | 43.65 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 14550 | 2328 | 1164 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14550 | 305.55 | 0 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14550 | 101.85 | 43.65 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 14550 | 2328 | 1164 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202601 | 工伤保险 | 14550 | 305.55 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14550 | 101.85 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

## 安全主任 何洁

## 5.项目安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

| 姓名 | 何洁 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430481199710111241 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 17775649976 | | 证件号（岗位证书号） | | 湘建安 C3 (2023)0000880 |

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



| | |
|---|---|
| 姓　　名 | 何洁 |
| 性　　别 | 女 |
| 身份证号 | 430481199710111241 |
| 级　　别 | 中级 |
| 专　　业 | 建筑工程 |
| 发证时间 | 2024年11月30日 |
| 证书编号 | B0624399101003197 |

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

**编号：**湘建安C3（2023）0000880



**姓　　名：**何洁

**性　　别：**女

**出 生 年 月：**1997年10月11日

**企 业 名 称：**湖南建工集团有限公司

**职　　务：**专职安全生产管理人员

**初次领证日期：**2023年04月17日

**有 效 期：**2023年04月17日　　**至** 2029年02月13日

**发 证 机 关：**湖南省住房和城乡建设厅

**发 证 日 期：**2023年04月17日

湖南省住房和城乡建设厅 建筑施工企业安管人员考核合格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



# 毕业证书

学生 何洁 性别女，一九九七年 十 月 十一 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工商管理 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：罗建华

证书编号：115281202005127732 二〇二〇 年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
| 姓名 | 何洁 | 建账时间 | 202108 | 身份证号码 | 430481199710111241 |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-09 17:21 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202604-202610 |
| | | 工伤保险 | 202604-202610 |
| | | 失业保险 | 202604-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 6991 | 1118.56 | 559.28 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 6991 | 146.81 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6991 | 48.94 | 20.97 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 6991 | 1118.56 | 559.28 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 6991 | 146.81 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6991 | 48.94 | 20.97 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 6991 | 1118.56 | 559.28 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 6991 | 146.81 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6991 | 48.94 | 20.97 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 6991 | 1118.56 | 559.28 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 6991 | 146.81 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6991 | 48.94 | 20.97 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 6841 | 1094.56 | 547.28 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 150 | 24 | 12 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 6841 | 143.66 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 150 | 3.15 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 150 | 1.05 | 0.45 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6841 | 47.89 | 20.52 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 6841 | 1094.56 | 547.28 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 150 | 24 | 12 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 150 | 3.15 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 6841 | 143.66 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 150 | 1.05 | 0.45 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6841 | 47.89 | 20.52 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 6841 | 1094.56 | 547.28 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 150 | 24 | 12 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 150 | 3.15 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 6841 | 143.66 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202604 | 失业保险 | 150 | 1.05 | 0.45 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6841 | 47.89 | 20.52 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

湖南省社会保险证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

# 造价工程师 郭胜红



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



X2012-13-196



姓　　名：郭胜红

身份证号码：420121197707141913

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：湖南建工集团有限公司

证书编号：建[造]111043000008403

初始注册日期：2011 年 01 月 10 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 12 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郭胜红

| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 420121**********13 | 性别 | 男 |
|---|---|---|---|---|---|
| 注册证书所在单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位：湖南建工集团有限公司　　注册编号/执业印章号：湘1432011201771847

注册专业：建筑工程　　有效期：2027年10月28日

查看证书变更记录（2）

**一级注册造价工程师**

注册单位：湖南建工集团有限公司　　证书编号：建[造]11104300008403　　注册编号/执业印章号：B11104300008403

注册专业：土建　　有效期：2026年12月31日

2022-12-09 - 延续注册
湖南建工集团有限公司



广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第 1600101107533 号

公民身份号码：420121197707141913

1600101107533

郭胜红 于二〇一六年十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备 建筑工程管理高级工程师资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证单位：

二〇一七年二月十四日

高等教育自学考试

# 毕 业 证 书



姓　　名：郭胜红

身份证号：420121197707141913

证书编号：65420108051025523

参加建筑工程　　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2016 年 6 月 30 日

高等院校

2016 年 6 月 30 日

No.01- 1504349372

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭胜红　　社保电脑号：804628687　　身份证号码：420121197707141913　　页码：1

参保单位名称：湖南建工集团有限公司深圳分公司　　单位编号：60002734　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2026 | 01 | 60002734 | 20250.0 | 3442.5 | 1620.0 | 1 | 20250 | 1215.0 | 405.0 | 1 | 20250 | 101.25 | 20250 | 202.5 | 20250 | 162.0 | 40.5 |
| 2026 | 02 | 60002734 | 20250.0 | 3442.5 | 1620.0 | 1 | 20250 | 1215.0 | 405.0 | 1 | 20250 | 101.25 | 20250 | 202.5 | 20250 | 162.0 | 40.5 |
| 2026 | 03 | 60002734 | 20250.0 | 3442.5 | 1620.0 | 1 | 20250 | 1215.0 | 405.0 | 1 | 20250 | 101.25 | 20250 | 202.5 | 20250 | 162.0 | 40.5 |
| 2026 | 04 | 60002734 | 20250.0 | 3442.5 | 1620.0 | 1 | 20250 | 1215.0 | 405.0 | 1 | 20250 | 101.25 | 20250 | 202.5 | 20250 | 162.0 | 40.5 |
| 2026 | 05 | 60002734 | 20250.0 | 3442.5 | 1620.0 | 1 | 20250 | 1215.0 | 405.0 | 1 | 20250 | 101.25 | 20250 | 202.5 | 20250 | 162.0 | 40.5 |
| 2026 | 06 | 60002734 | 20250.0 | 3442.5 | 1620.0 | 1 | 20250 | 1215.0 | 405.0 | 1 | 20250 | 101.25 | 20250 | 202.5 | 20250 | 162.0 | 40.5 |
| 2026 | 07 | 60002734 | 20250.0 | 3442.5 | 1620.0 | 1 | 20250 | 1215.0 | 405.0 | 1 | 20250 | 101.25 | 20250 | 202.5 | 20250 | 162.0 | 40.5 |
| 2026 | 08 | 60002734 | 20250.0 | 3442.5 | 1620.0 | 1 | 20250 | 1215.0 | 405.0 | 1 | 20250 | 101.25 | 20250 | 202.5 | 20250 | 162.0 | 40.5 |
| 2026 | 09 | 60002734 | 20250.0 | 3442.5 | 1620.0 | 1 | 20250 | 1215.0 | 405.0 | 1 | 20250 | 101.25 | 20250 | 202.5 | 20250 | 162.0 | 40.5 |
| 2026 | 10 | 60002734 | 20250.0 | 3442.5 | 1620.0 | 1 | 20250 | 1215.0 | 405.0 | 1 | 20250 | 101.25 | 20250 | 202.5 | 20250 | 162.0 | 40.5 |
| 合计 | | | | 34425.0 | 16200.0 | | | 12150.0 | 4050.0 | | | 1012.5 | | 2025.0 | | 1620.0 | 405.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99e3b1909 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60002734 | 湖南建工集团有限公司深圳分公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建工程师 1 顾嘉懿

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



| | |
|---|---|
| 姓　　名 | 顾嘉懿 |
| 性　　别 | 男 |
| 身份证号 | 43010519911025051X |
| 职称名称 | 高级工程师 |
| 级　　别 | 副高级 |
| 专　　业 | 建筑工程 |
| 评审机构 | 湖南建设投资集团有限责任公司工程系列高级职称评审委员会 |
| 备案时间 | 2023年12月29日 |
| 备案文号 | 湘人社职称〔2024〕72号 |
| 证书编号 | A0623199101002568 |

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

# 硕士研究生

# 毕业证书



研究生 顾嘉懿 性别 男， 1991 年 10 月 25 日生，于二〇一三年 六 月至二〇一五年 六 月在 我校 建筑与土木工程 专业学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长沙理工大学 校(院、所)长：

证书编号：10536120150200853

二〇一五 年 六 月十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 顾嘉懿 | 建账时间 | 201508 | 身份证号码 | 430105199110250511X |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-09 15:23 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202604-202610 |
| | | 工伤保险 | 202604-202610 |
| | | 失业保险 | 202604-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 14000 | 2240 | 1120 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14000 | 294 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14000 | 98 | 42 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 14000 | 2240 | 1120 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 14000 | 294 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14000 | 98 | 42 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 14000 | 2240 | 1120 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14000 | 294 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14000 | 98 | 42 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 14000 | 2240 | 1120 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14000 | 294 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14000 | 98 | 42 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 14000 | 2240 | 1120 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14000 | 294 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14000 | 98 | 42 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 14000 | 2240 | 1120 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14000 | 294 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14000 | 98 | 42 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 14000 | 2240 | 1120 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 14000 | 294 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 14000 | 98 | 42 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

土建工程师 2 王娜

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　王娜
性　　别　女
身份证号　632801198908020024
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2023年11月20日
证书编号　B082330101000033O7

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校



# 毕业证书

学生 王娜 性别 女， 1989 年 8 月 2 日生，于 2008 年 9 月至 2012 年 6 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学城市科技学院 校（院）长：

证书编号：126161201205170420 二〇一二年 六 月 二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王娜　　社保电脑号：635300756　　身份证号码：632801198908020024　　页码：1

参保单位名称：湖南建工集团有限公司深圳分公司　　单位编号：60002734　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2026 | 01 | 60002734 | 11880.0 | 2019.6 | 950.4 | 1 | 11880 | 712.8 | 237.6 | 1 | 11880 | 59.4 | 11880 | 118.8 | 11880 | 95.04 | 23.76 |
| 2026 | 02 | 60002734 | 11880.0 | 2019.6 | 950.4 | 1 | 11880 | 712.8 | 237.6 | 1 | 11880 | 59.4 | 11880 | 118.8 | 11880 | 95.04 | 23.76 |
| 2026 | 03 | 60002734 | 11880.0 | 2019.6 | 950.4 | 1 | 11880 | 712.8 | 237.6 | 1 | 11880 | 59.4 | 11880 | 118.8 | 11880 | 95.04 | 23.76 |
| 2026 | 04 | 60002734 | 11880.0 | 2019.6 | 950.4 | 1 | 11880 | 712.8 | 237.6 | 1 | 11880 | 59.4 | 11880 | 118.8 | 11880 | 95.04 | 23.76 |
| 2026 | 05 | 60002734 | 11880.0 | 2019.6 | 950.4 | 1 | 11880 | 712.8 | 237.6 | 1 | 11880 | 59.4 | 11880 | 118.8 | 11880 | 95.04 | 23.76 |
| 2026 | 06 | 60002734 | 11880.0 | 2019.6 | 950.4 | 1 | 11880 | 712.8 | 237.6 | 1 | 11880 | 59.4 | 11880 | 118.8 | 11880 | 95.04 | 23.76 |
| 2026 | 07 | 60002734 | 11880.0 | 2019.6 | 950.4 | 1 | 11880 | 712.8 | 237.6 | 1 | 11880 | 59.4 | 11880 | 118.8 | 11880 | 95.04 | 23.76 |
| 2026 | 08 | 60002734 | 11880.0 | 2019.6 | 950.4 | 1 | 11880 | 712.8 | 237.6 | 1 | 11880 | 59.4 | 11880 | 118.8 | 11880 | 95.04 | 23.76 |
| 2026 | 09 | 60002734 | 11880.0 | 2019.6 | 950.4 | 1 | 11880 | 712.8 | 237.6 | 1 | 11880 | 59.4 | 11880 | 118.8 | 11880 | 95.04 | 23.76 |
| 2026 | 10 | 60002734 | 11880.0 | 2019.6 | 950.4 | 1 | 11880 | 712.8 | 237.6 | 1 | 11880 | 59.4 | 11880 | 118.8 | 11880 | 95.04 | 23.76 |
| 合计 | | | | 20196.0 | 9504.0 | | | 7128.0 | 2376.0 | | | 594.0 | | 1188.0 | | 950.4 | 237.6 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99e36292i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60002734 | 湖南建工集团有限公司深圳分公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

机电工程师 欧阳佩

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　欧阳佩

性　　别　女

身份证号　431003199707252545

级　　别　中级

专　　业　建筑工程

发证时间　2023年11月20日

证书编号　B082330101000003306

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

**核验途径：**

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校



# 毕业证书

学生 欧阳佩 性别女，一九九七 年 七 月 廿五 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：

证书编号：130441201806000541 二〇一八 年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳佩　　社保电脑号：649405176　　身份证号码：431003199707252545　　页码：1

参保单位名称：湖南建工集团有限公司深圳分公司　　单位编号：60002734　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2026 | 01 | 60002734 | 8064.0 | 1370.88 | 645.12 | 1 | 8064 | 483.84 | 161.28 | 1 | 8064 | 40.32 | 8064 | 80.64 | 8064 | 64.51 | 16.13 |
| 2026 | 02 | 60002734 | 8064.0 | 1370.88 | 645.12 | 1 | 8064 | 483.84 | 161.28 | 1 | 8064 | 40.32 | 8064 | 80.64 | 8064 | 64.51 | 16.13 |
| 2026 | 03 | 60002734 | 8064.0 | 1370.88 | 645.12 | 1 | 8064 | 483.84 | 161.28 | 1 | 8064 | 40.32 | 8064 | 80.64 | 8064 | 64.51 | 16.13 |
| 2026 | 04 | 60002734 | 8064.0 | 1370.88 | 645.12 | 1 | 8064 | 483.84 | 161.28 | 1 | 8064 | 40.32 | 8064 | 80.64 | 8064 | 64.51 | 16.13 |
| 2026 | 05 | 60002734 | 8064.0 | 1370.88 | 645.12 | 1 | 8064 | 483.84 | 161.28 | 1 | 8064 | 40.32 | 8064 | 80.64 | 8064 | 64.51 | 16.13 |
| 2026 | 06 | 60002734 | 8064.0 | 1370.88 | 645.12 | 1 | 8064 | 483.84 | 161.28 | 1 | 8064 | 40.32 | 8064 | 80.64 | 8064 | 64.51 | 16.13 |
| 2026 | 07 | 60002734 | 8064.0 | 1370.88 | 645.12 | 1 | 8064 | 483.84 | 161.28 | 1 | 8064 | 40.32 | 8064 | 80.64 | 8064 | 64.51 | 16.13 |
| 2026 | 08 | 60002734 | 8064.0 | 1370.88 | 645.12 | 1 | 8064 | 483.84 | 161.28 | 1 | 8064 | 40.32 | 8064 | 80.64 | 8064 | 64.51 | 16.13 |
| 2026 | 09 | 60002734 | 8064.0 | 1370.88 | 645.12 | 1 | 8064 | 483.84 | 161.28 | 1 | 8064 | 40.32 | 8064 | 80.64 | 8064 | 64.51 | 16.13 |
| 2026 | 10 | 60002734 | 8064.0 | 1370.88 | 645.12 | 1 | 8064 | 483.84 | 161.28 | 1 | 8064 | 40.32 | 8064 | 80.64 | 8064 | 64.51 | 16.13 |
| 合计 | | | | 13708.8 | 6451.2 | | | 4838.4 | 1612.8 | | | 403.2 | | 806.4 | | 645.1 | 161.3 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99e38b697 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60002734 | 湖南建工集团有限公司深圳分公司 |

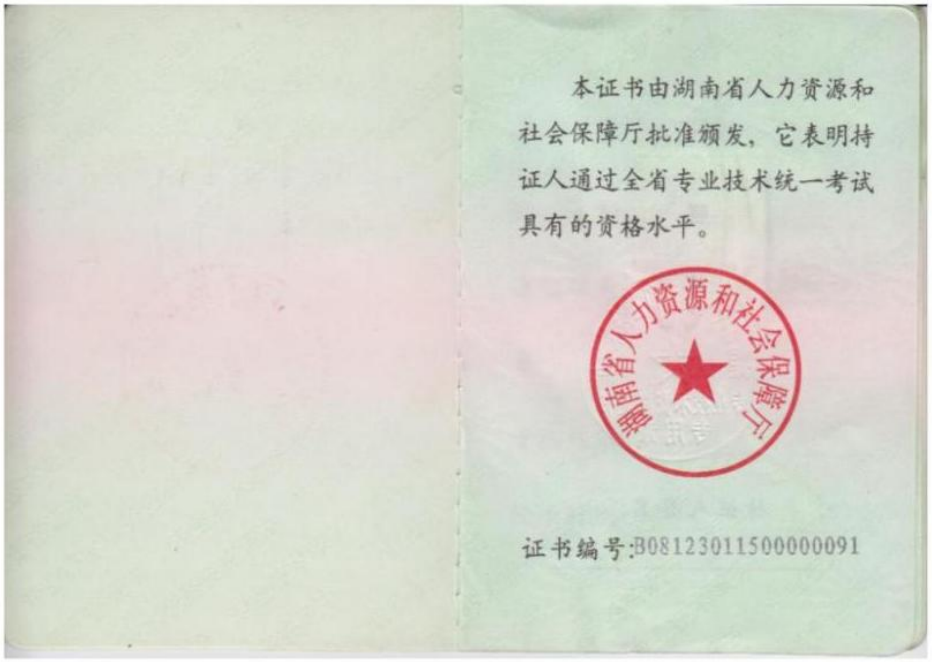
深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月9日

# 给排水工程师 刘华军



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号:B08123011500000091





持证人签名:

姓　　名: 刘华军

性　　别: 男

身份证号: 431025198309232817

专　　业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012 年 9 月 16 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生　刘华军　性别男，一九八三年　九　月　二十三日生，于　二〇〇三　年

九　月至　二〇〇六年　六　月在本校　建筑设备工程技术　专业

三　年制专科学习；修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南城建职业技术学院　校（院）长：万世民印

证书编号：　130441200606001061　二〇〇六　年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　中华人民共和国教育部监制

# 个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 刘华军 | 建账时间 | 200608 | 身份证号码 | 431025198309232817 |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-09 17:17 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202601-202610 |
| | | 工伤保险 | 202601-202610 |
| | | 失业保险 | 202601-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 11070 | 1771.2 | 885.6 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11070 | 232.47 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11070 | 77.49 | 33.21 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 11070 | 1771.2 | 885.6 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 11070 | 232.47 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11070 | 77.49 | 33.21 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 11070 | 1771.2 | 885.6 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11070 | 232.47 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11070 | 77.49 | 33.21 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 11070 | 1771.2 | 885.6 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11070 | 232.47 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11070 | 77.49 | 33.21 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 269 | 43.04 | 21.52 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 10801 | 1728.16 | 864.08 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 269 | 5.65 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10801 | 226.82 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 269 | 1.88 | 0.81 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10801 | 75.61 | 32.4 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 269 | 43.04 | 21.52 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 10801 | 1728.16 | 864.08 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10801 | 226.82 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 269 | 5.65 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 269 | 1.88 | 0.81 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10801 | 75.61 | 32.4 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 269 | 43.04 | 21.52 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 10801 | 1728.16 | 864.08 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 269 | 5.65 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10801 | 226.82 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202604 | 失业保险 | 269 | 1.88 | 0.81 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10801 | 75.61 | 32.4 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202603 | 企业职工基本养老保险 | 269 | 43.04 | 21.52 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 10801 | 1728.16 | 864.08 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10801 | 226.82 | 0 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 269 | 5.65 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 269 | 1.88 | 0.81 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10801 | 75.61 | 32.4 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 10801 | 1728.16 | 864.08 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 269 | 43.04 | 21.52 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10801 | 226.82 | 0 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 269 | 5.65 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10801 | 75.61 | 32.4 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 269 | 1.88 | 0.81 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 10801 | 1728.16 | 864.08 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 269 | 43.04 | 21.52 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 10801 | 226.82 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 269 | 5.65 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 10801 | 75.61 | 32.4 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 269 | 1.88 | 0.81 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

电气工程师 易佼琪

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



| | |
|---|---|
| 姓　　名 | 易佼琪 |
| 性　　别 | 女 |
| 身份证号 | 430122199906252840 |
| 级　　别 | 中级 |
| 专　　业 | 建筑工程 |
| 发证时间 | 2025年11月02日 |
| 证书编号 | B0625399101000593 |

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

普通高等学校



# 毕业证书

学生 易佼琪 性别 女 一九九九年 六 月 二十五日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院

校（院）长：

证书编号：115281202105124462

二0二一年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 易佼琪 | 建账时间 | 202108 | 身份证号码 | 430122199906252840 |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-09 16:40 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202605-202610 |
| | | 工伤保险 | 202605-202610 |
| | | 失业保险 | 202605-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 6913 | 1106.08 | 553.04 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 6913 | 145.17 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6913 | 48.39 | 20.74 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 6913 | 1106.08 | 553.04 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 6913 | 145.17 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6913 | 48.39 | 20.74 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 6913 | 1106.08 | 553.04 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 6913 | 145.17 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6913 | 48.39 | 20.74 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 6913 | 1106.08 | 553.04 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 6913 | 145.17 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6913 | 48.39 | 20.74 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 72 | 11.52 | 5.76 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 6841 | 1094.56 | 547.28 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 6841 | 143.66 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 72 | 1.51 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 72 | 0.5 | 0.22 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6841 | 47.89 | 20.52 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 6841 | 1094.56 | 547.28 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 72 | 11.52 | 5.76 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 72 | 1.51 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 6841 | 143.66 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 72 | 0.5 | 0.22 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 6841 | 47.89 | 20.52 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

安全员 1 骆星玉

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　骆星玉
性　　别　女
身份证号　439004199012121446
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2021年12月25日
证书编号　B082130115000000126

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

**编号：**湘建安C3（2025）9693740



**姓　　名：**骆星玉

**性　　别：**女

**出 生 年 月：**1990年12月12日

**企 业 名 称：**湖南建工集团有限公司

**职　　务：**专职安全生产管理人员

**初次领证日期：**2025年05月22日

**有 效 期：**2025年05月22日　　**至** 2029年04月29日

**发 证 机 关：**湖南省住房和城乡建设厅

**发 证 日 期：**2025 年 05 月 22 日

湖南省住房和城乡建设厅
建筑施工企业安管人员
安全生产考核合格
证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

# 毕业证书



学生　骆星玉　性别　女，一九九0　年十二　月十二　日生，于二00八年　九　月至　二0一一年　六　月在本校　工程造价　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南城建职业技术学院　校（院）长：袁鋼强

证书编号：130441201106001382

二0一一年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 骆星玉 | 建账时间 | 201108 | 身份证号码 | 439041990121214 46 |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-11 09:37 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202601-202610 |
| | | 工伤保险 | 202601-202610 |
| | | 失业保险 | 202601-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 15400 | 2464 | 1232 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15400 | 323.4 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15400 | 107.8 | 46.2 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 15400 | 2464 | 1232 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 15400 | 323.4 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15400 | 107.8 | 46.2 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 15400 | 2464 | 1232 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15400 | 323.4 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15400 | 107.8 | 46.2 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 15400 | 2464 | 1232 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15400 | 323.4 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15400 | 107.8 | 46.2 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 15400 | 2464 | 1232 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15400 | 323.4 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15400 | 107.8 | 46.2 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 15400 | 2464 | 1232 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15400 | 323.4 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15400 | 107.8 | 46.2 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 15400 | 2464 | 1232 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15400 | 323.4 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15400 | 107.8 | 46.2 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202603 | 企业职工基本养老保险 | 15400 | 2464 | 1232 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15400 | 323.4 | 0 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15400 | 107.8 | 46.2 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 15400 | 2464 | 1232 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 15400 | 323.4 | 0 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15400 | 107.8 | 46.2 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 15400 | 2464 | 1232 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202601 | 工伤保险 | 15400 | 323.4 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 15400 | 107.8 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

# 安全员 2 尹华剑

## 建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

## 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C1（2021）0000158



姓　　名：尹华剑

性　　别：男

出 生 年 月：1987年02月15日

企 业 名 称：湖南建工集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月11日

有 效 期：2021年05月11日　至 2027年04月16日

发 证 机 关：湖南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2021 年 05 月 11 日

建筑施工企业安管人员
证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



# 毕业证书

学生 尹华剑 性别 男，一九八七 年 二 月十五 日生，于二〇〇五 九月至二〇〇八年 七 月在本校 建筑工程 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：钦柴世印

编号：127641200806000672 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹华剑　　社保电脑号：645291390　　身份证号码：430525198702154516　　页码：1

参保单位名称：湖南建工集团有限公司深圳分公司　　单位编号：60002734　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2026 | 01 | 60002734 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 432.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 72.0 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2026 | 02 | 60002734 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 432.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 72.0 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2026 | 03 | 60002734 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 432.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 72.0 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2026 | 04 | 60002734 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 432.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 72.0 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2026 | 05 | 60002734 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 432.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 72.0 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2026 | 06 | 60002734 | 8730.0 | 1396.8 | 698.4 | 1 | 8730 | 523.8 | 174.6 | 1 | 8730 | 43.65 | 8730 | 87.3 | 8730 | 69.84 | 17.46 |
| 2026 | 07 | 60002734 | 8730.0 | 1396.8 | 698.4 | 1 | 8730 | 523.8 | 174.6 | 1 | 8730 | 43.65 | 8730 | 87.3 | 8730 | 69.84 | 17.46 |
| 2026 | 08 | 60002734 | 8730.0 | 1396.8 | 698.4 | 1 | 8730 | 523.8 | 174.6 | 1 | 8730 | 43.65 | 8730 | 87.3 | 8730 | 69.84 | 17.46 |
| 2026 | 09 | 60002734 | 8730.0 | 1396.8 | 698.4 | 1 | 8730 | 523.8 | 174.6 | 1 | 8730 | 43.65 | 8730 | 87.3 | 8730 | 69.84 | 17.46 |
| 2026 | 10 | 60002734 | 8730.0 | 1396.8 | 698.4 | 1 | 8730 | 523.8 | 174.6 | 1 | 8730 | 43.65 | 8730 | 87.3 | 8730 | 69.84 | 17.46 |
| 合计 | | | | 12744.0 | 6372.0 | | | 4779.0 | 1593.0 | | | 398.25 | | 796.5 | | 637.2 | 159.3 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99e3bdc33 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60002734 | 湖南建工集团有限公司深圳分公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

质检员 吴成兴

证书编码：04324106000160039O6

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证




姓　　名：吴成兴

身份证号：430681200109203715

岗位名称：土建质量员

参加2024年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

完成2025年度继续教育32学时。

扫码验证

培训机构：湖南建筑高级技工学校

发证时间：2024年04月30日

查询地址：http://www.hnjsrcw.com

普通高等学校

# 毕业证书



学生　吴成兴　性别男　，二〇〇一　年　九　月二十　日生，于二〇一九　年　九　月至二〇二三年　六　月在本校　土木工程　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：吉首大学　　校（院）长：

证书编号：105311202305004883　　二〇二三　年　六　月十五　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴成兴　　社保电脑号：813437463　　身份证号码：430681200109203715　　页码：1

参保单位名称：湖南建工集团有限公司深圳分公司　　单位编号：60002734　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2026 | 01 | 60002734 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4750 | 47.5 | 4750 | 38.0 | 9.5 |
| 2026 | 02 | 60002734 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4750 | 47.5 | 4750 | 38.0 | 9.5 |
| 2026 | 03 | 60002734 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4750 | 47.5 | 4750 | 38.0 | 9.5 |
| 2026 | 04 | 60002734 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4750 | 47.5 | 4750 | 38.0 | 9.5 |
| 2026 | 05 | 60002734 | 4775.0 | 764.0 | 382.0 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 4750 | 47.5 | 4750 | 38.0 | 9.5 |
| 2026 | 06 | 60002734 | 5255.0 | 840.8 | 420.4 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 5255 | 52.55 | 5255 | 42.04 | 10.51 |
| 2026 | 07 | 60002734 | 5255.0 | 840.8 | 420.4 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 5255 | 52.55 | 5255 | 42.04 | 10.51 |
| 2026 | 08 | 60002734 | 5255.0 | 840.8 | 420.4 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 5255 | 52.55 | 5255 | 42.04 | 10.51 |
| 2026 | 09 | 60002734 | 5255.0 | 840.8 | 420.4 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 5255 | 52.55 | 5255 | 42.04 | 10.51 |
| 2026 | 10 | 60002734 | 5521.0 | 883.36 | 441.68 | 1 | 6727 | 403.62 | 134.54 | 1 | 6727 | 33.64 | 5255 | 52.55 | 5255 | 42.04 | 10.51 |
| 合计 | | | | 8066.56 | 4033.28 | | | 4036.2 | 1345.4 | | | 336.4 | | 500.25 | | 400.2 | 100.05 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f99e3e8b3x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 60002734 | 湖南建工集团有限公司深圳分公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

材料员 任珅

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



| | |
|---|---|
| 姓　　名 | 任珅 |
| 性　　别 | 男 |
| 身份证号 | 430681199809174016 |
| 级　　别 | 中级 |
| 专　　业 | 建筑工程 |
| 发证时间 | 2024年11月30日 |
| 证书编号 | B0624399101003282 |

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

证书编码：04323111000160000709

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：任珅

身份证号：430681199809174016

岗位名称：材料员

参加2023年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。

扫码验证

培训机构：湖南建筑高级技工学校

发证时间：2023年11月30日

查询地址：http://www.hnjsrcw.com

普通高等学校



# 毕业证书

学生 任珅 性别男，一九九八年 九 月十七 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价(建筑方向) 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院 校（院）长：

证书编号：123971201906001098 二〇一九 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 任珅 | 建账时间 | 202008 | 身份证号码 | 430681199809174016 |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-09 15:03 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202601-202610 |
| | | 工伤保险 | 202601-202610 |
| | | 失业保险 | 202601-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 8791 | 1406.56 | 703.28 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8791 | 184.61 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8791 | 61.54 | 26.37 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 8791 | 1406.56 | 703.28 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 8791 | 184.61 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8791 | 61.54 | 26.37 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 8791 | 1406.56 | 703.28 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8791 | 184.61 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8791 | 61.54 | 26.37 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 8791 | 1406.56 | 703.28 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 8791 | 184.61 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 8791 | 61.54 | 26.37 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 1014 | 162.24 | 81.12 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 7777 | 1244.32 | 622.16 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7777 | 163.32 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1014 | 21.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1014 | 7.1 | 3.04 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7777 | 54.44 | 23.33 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 1014 | 162.24 | 81.12 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 7777 | 1244.32 | 622.16 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7777 | 163.32 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1014 | 21.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7777 | 54.44 | 23.33 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1014 | 7.1 | 3.04 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 7777 | 1244.32 | 622.16 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1014 | 162.24 | 81.12 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1014 | 21.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7777 | 163.32 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202604 | 失业保险 | 1014 | 7.1 | 3.04 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7777 | 54.44 | 23.33 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202603 | 企业职工基本养老保险 | 7777 | 1244.32 | 622.16 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1014 | 162.24 | 81.12 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7777 | 163.32 | 0 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1014 | 21.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1014 | 7.1 | 3.04 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7777 | 54.44 | 23.33 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 7777 | 1244.32 | 622.16 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1014 | 162.24 | 81.12 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7777 | 163.32 | 0 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1014 | 21.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7777 | 54.44 | 23.33 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1014 | 7.1 | 3.04 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 7777 | 1244.32 | 622.16 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1014 | 162.24 | 81.12 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7777 | 163.32 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1014 | 21.29 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7777 | 54.44 | 23.33 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1014 | 7.1 | 3.04 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

施工员 成远

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



| | |
|---|---|
| 姓　　名 | 成远 |
| 性　　别 | 男 |
| 身份证号 | 430381198910129593 |
| 职称名称 | 高级工程师 |
| 级　　别 | 副高级 |
| 专　　业 | 市政公用工程 |
| 评审机构 | 湖南建设投资集团有限责任公司工程系列高级职称评审委员会 |
| 备案时间 | 2023年12月29日 |
| 备案文号 | 湘人社职称〔2024〕72号 |
| 证书编号 | A0623199101003179 |

有效期至2027年02月06日

有效期至2027年02月06日

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

证书编码：04320101943170034 72

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：成远

身份证号：430381198910129593

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

完成2026年度继续教育32学时。

完成2025年度继续教育32学时。

扫码验证

培训机构：湖南城建职业技术学院

发证时间：2020年10月31日

查询地址：http://www.hnjsrcw.com

普通高等学校

# 毕业证书



学生 成远 性别男，一九八九 年 十 月十二 日生，于二〇〇七年九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：袁鋼强

证书编号：13044120100600113 8

二〇一〇 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

# 个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
| 姓名 | 成远 | 建账时间 | 201008 | 身份证号码 | 430381198910129593 |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-09 15:22 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202604-202610 |
| | | 工伤保险 | 202604-202610 |
| | | 失业保险 | 202604-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 12100 | 1936 | 968 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12100 | 254.1 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12100 | 84.7 | 36.3 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 12100 | 1936 | 968 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 12100 | 254.1 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12100 | 84.7 | 36.3 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 12100 | 1936 | 968 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12100 | 254.1 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12100 | 84.7 | 36.3 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 12100 | 1936 | 968 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12100 | 254.1 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12100 | 84.7 | 36.3 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 12100 | 1936 | 968 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12100 | 254.1 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12100 | 84.7 | 36.3 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 12100 | 1936 | 968 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12100 | 254.1 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12100 | 84.7 | 36.3 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 12100 | 1936 | 968 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 12100 | 254.1 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 12100 | 84.7 | 36.3 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

资料员 詹雅佼

证书编码：04323114000160000831

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：詹雅佼

身份证号：430922199910135528

岗位名称：资料员

参加2023年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。

扫码验证

培训机构：湖南建筑高级技工学校

发证时间：2023年07月31日

查询地址：http://www.hnjsrcw.com

普通高等学校

# 毕业证书



学生 詹雅佼 性别女，一九九九 年 十 月 十三 日生，于二〇一八年九 月至二〇二二年 六 月在本学院 土木工程 专业四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉首大学张家界学院 院 长：

证书编号：126621202205001664 二〇二二 年 六 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn

# 个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 詹雅佼 | 建账时间 | 202306 | 身份证号码 | 430922199910135528 |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-09 15:55 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202601-202610 |
| | | 工伤保险 | 202601-202610 |
| | | 失业保险 | 202601-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 7162 | 1145.92 | 572.96 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7162 | 150.4 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7162 | 50.13 | 21.49 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 7162 | 1145.92 | 572.96 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 7162 | 150.4 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7162 | 50.13 | 21.49 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 7162 | 1145.92 | 572.96 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7162 | 150.4 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7162 | 50.13 | 21.49 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 7162 | 1145.92 | 572.96 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 7162 | 150.4 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 7162 | 50.13 | 21.49 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 1562 | 249.92 | 124.96 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 5600 | 896 | 448 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 5600 | 117.6 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1562 | 32.8 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1562 | 10.93 | 4.69 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 5600 | 39.2 | 16.8 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 1562 | 249.92 | 124.96 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 5600 | 896 | 448 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 5600 | 117.6 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1562 | 32.8 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 5600 | 39.2 | 16.8 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1562 | 10.93 | 4.69 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 5600 | 896 | 448 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1562 | 249.92 | 124.96 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1562 | 32.8 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 5600 | 117.6 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202604 | 失业保险 | 1562 | 10.93 | 4.69 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 5600 | 39.2 | 16.8 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202603 | 企业职工基本养老保险 | 5600 | 896 | 448 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1562 | 249.92 | 124.96 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 5600 | 117.6 | 0 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1562 | 32.8 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1562 | 10.93 | 4.69 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 5600 | 39.2 | 16.8 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 5600 | 896 | 448 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1562 | 249.92 | 124.96 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 5600 | 117.6 | 0 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1562 | 32.8 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 5600 | 39.2 | 16.8 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1562 | 10.93 | 4.69 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 5600 | 896 | 448 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 1562 | 249.92 | 124.96 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 5600 | 117.6 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 1562 | 32.8 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 5600 | 39.2 | 16.8 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 1562 | 10.93 | 4.69 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

预算员 孙维泽

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　孙维泽
性　　别　男
身份证号　430122199303190310
级　　别　中级
专　　业　建筑工程
发证时间　2021年12月25日
证书编号　B08213011500000093

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

中华人民共和国

二级造价工程师

The People's Republic of China

Class2 Cost Engineer

# 注册证书

Certificate of Registration

中华人民共和国

二级造价工程师

The People's Republic of China

Class2 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓　　名：孙维泽

身份证号码：430122199303190310

性　　别：男

专　　业：土木建筑工程

聘用单位：湖南建工集团有限公司

证书编号：建[造]21224300001282

颁发机关盖章：湖南省住房和城乡建设厅

初始注册日期：2022 年 11 月 23 日

发证日期：2022 年 11 月 23 日

高等教育自学考试

# 毕 业 证 书



姓　　名：孙维泽

身份证号：430122199303190310

证书编号：65439110121102982

参加　交通土建工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一四年十二月二十日

长沙理工大学
高等院校
二〇一四年十二月二十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

14223074

No.01- 1303829882

# 个人参保信息（实缴明细）

| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 孙维泽 | 建账时间 | 201108 | 身份证号码 | 430122199303190310 |
| 性别 | 男 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-09 17:28 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202601-202610 |
| | | 工伤保险 | 202601-202610 |
| | | 失业保险 | 202601-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 11206 | 1792.96 | 896.48 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11206 | 235.33 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11206 | 78.44 | 33.62 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 11206 | 1792.96 | 896.48 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 11206 | 235.33 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11206 | 78.44 | 33.62 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 11206 | 1792.96 | 896.48 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11206 | 235.33 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11206 | 78.44 | 33.62 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 11206 | 1792.96 | 896.48 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11206 | 235.33 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11206 | 78.44 | 33.62 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 206 | 32.96 | 16.48 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 11000 | 1760 | 880 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11000 | 231 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 206 | 4.33 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11000 | 77 | 33 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 206 | 1.44 | 0.62 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 11000 | 1760 | 880 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 206 | 32.96 | 16.48 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11000 | 231 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 206 | 4.33 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 206 | 1.44 | 0.62 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11000 | 77 | 33 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202604 | 企业职工基本养老保险 | 206 | 32.96 | 16.48 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 11000 | 1760 | 880 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 206 | 4.33 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11000 | 231 | 0 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202604 | 失业保险 | 206 | 1.44 | 0.62 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11000 | 77 | 33 | 正常 | 20260424 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202603 | 企业职工基本养老保险 | 11000 | 1760 | 880 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 206 | 32.96 | 16.48 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11000 | 231 | 0 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 206 | 4.33 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11000 | 77 | 33 | 正常 | 20260324 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 206 | 1.44 | 0.62 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202602 | 企业职工基本养老保险 | 11000 | 1760 | 880 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 206 | 32.96 | 16.48 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 206 | 4.33 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11000 | 231 | 0 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11000 | 77 | 33 | 正常 | 20260212 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 206 | 1.44 | 0.62 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| 202601 | 企业职工基本养老保险 | 11000 | 1760 | 880 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 206 | 32.96 | 16.48 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 11000 | 231 | 0 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 206 | 4.33 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 11000 | 77 | 33 | 正常 | 20260123 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 206 | 1.44 | 0.62 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

劳资专管员 姜雅文

证书编码：04325113000160009 69

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：姜雅文

身份证号：430124200108040024

岗位名称：劳务员

参加2025年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：湖南建筑高级技工学校

发证时间：2025年04月30日

查询地址：http://www.hnjsrcw.com

普通高等学校



# 毕业证书

学生　姜雅文　性别 女，二〇〇一 年 八 月 四 日生，于二〇二二年八 月至二〇二四年 六 月在本校　工商管理　专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：廣州工商學院　　校（院）长：王日華

书编号：137141202405007251　　二〇二四 年 六 月 二十六

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://w…i.com.cn

# 个人参保信息（实缴明细）

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 当前单位名称 | 湖南建工集团有限公司 | | | 当前单位编号 | 43110000000000001931 |
| 姓名 | 姜雅文 | 建账时间 | 202408 | 身份证号码 | 430124200108040024 |
| 性别 | 女 | 经办机构名称 | 湖南省社会保险经办机构 | 有效期至 | 2027-02-09 16:47 |

1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：
（1）登陆单位网厅公共服务平台
（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码
2.本证明的在线验证码的有效期为3个月
3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用
4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构

| 用途 | 本人查询 |
|---|---|

参保关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 险种 | 起止时间 |
|---|---|---|---|
| 9143000018376036XT | 湖南建工集团有限公司 | 企业职工基本养老保险 | 202605-202610 |
| | | 工伤保险 | 202605-202610 |
| | | 失业保险 | 202605-202610 |

劳务派遣关系

| 统一社会信用代码 | 单位名称 | 用工形式 | 实际用工单位 | 起止时间 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

缴费明细

| 费款所属期 | 险种类型 | 缴费基数 | 单位应缴 | 个人应缴 | 缴费标志 | 到账日期 | 缴费类型 | 经办机构 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202610 | 企业职工基本养老保险 | 5022 | 803.52 | 401.76 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 5022 | 105.46 | 0 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 5022 | 35.15 | 15.07 | 正常 | 20261023 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202609 | 企业职工基本养老保险 | 5022 | 803.52 | 401.76 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释:参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202609 | 工伤保险 | 5022 | 105.46 | 0 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 5022 | 35.15 | 15.07 | 正常 | 20260924 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202608 | 企业职工基本养老保险 | 5022 | 803.52 | 401.76 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 5022 | 105.46 | 0 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 5022 | 35.15 | 15.07 | 正常 | 20260825 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202607 | 企业职工基本养老保险 | 5022 | 803.52 | 401.76 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 5022 | 105.46 | 0 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 5022 | 35.15 | 15.07 | 正常 | 20260724 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202606 | 企业职工基本养老保险 | 772 | 123.52 | 61.76 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 4250 | 680 | 340 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4250 | 89.25 | 0 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 772 | 16.21 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 772 | 5.4 | 2.32 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4250 | 29.75 | 12.75 | 正常 | 20260625 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| 202605 | 企业职工基本养老保险 | 4250 | 680 | 340 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 企业职工基本养老保险 | 772 | 123.52 | 61.76 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 772 | 16.21 | 0 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 工伤保险 | 4250 | 89.25 | 0 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 772 | 5.4 | 2.32 | 正常 | 20260625 | 缴费基数调整补缴 | 湖南省省本级 |
| | 失业保险 | 4250 | 29.75 | 12.75 | 正常 | 20260525 | 正常应缴 | 湖南省省本级 |

盖章处：

证明专用章

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问，请与参保地社保经办机构联系

## 八、投标人自认为体现公司综合实力的其他资料

### 湖南省守合同重信用企业







公示：湖南建工集团有限公司
湖南省守合同重信用企业
（2025年度）
查询码
湖南省守合同重信用企业协会
二〇二六年九月
公示查询网址：https://www.hnszxh.cn/