标段编号： 2610-440311-04-01-492006001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 福城南产业片区11-19宗地项目01地块地基基础工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建八局第二建设有限公司

日期： 2026年11月17日

工程编号：_2610-440311-04-01-492006001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：_福城南产业片区 11-19 宗地项目 01 地块地基基础工程

投标文件内容：资信标

投标人：___中建八局第二建设有限公司_____

日期：_2026 年_11_月__17_日

附件 1：

企业基本情况一览表

企业名称	中建八局第二建设有限公司	企业曾用名（如有）	中国建筑第八工程局第二建筑公司
统一社会信用代码	91370000163054089N	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	151269.1665 万元	注册地址	山东省济南市历下区文化东路 16 号中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层
企业法定代表人	邵俊祥	建立日期	1984 年 6 月 22 日
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、机电工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包壹级		
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	中建八局第二建设有限公司始建于 1984 年，总部设于济南，企业注册资本金 15.12 亿元。2023 年新签合同额 1009 亿元，营业收入 550.8 亿元。公司综合实力在中国建筑三级号码公司中，连续多年位列前三名。 公司下辖 12 个区域公司、5 个专业公司（装饰、安装、智能、金港场道、生态园林）、1 个设计研究院、1 个建筑科技产业园以及 3 个控、参股公司（建盛、众力、检测）。现有职工 10079 人，中共党员 1986 人，本科及以上学历人员占比超 92%；在引进的应届毕业生中，双一流院校占比超 50%；持有注册一级建造师、注册造价师、注册安全工程师等注册类执业资格证书 1719 人。		

其他	/

注：

1.随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业性质证明资料（包括但不限于单位股权结构查询截图）等；

2.如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

营业执照



安全生产许可证



统一社会信用代码：91370000163054089N

安全生产许可证

编号：（鲁）JZ安许证字[2006]180618

企 业 名 称：中建八局第二建设有限公司

法 定 代 表 人：邵俊祥

单 位 地 址：山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

经 济 类 型：其他有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2024年07月19 日 至2027年 08月 10日

发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 08 月 08 日

行政许可专用章 (0102)

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑业企业资质证书

企 业 名 称：中建八局第二建设有限公司

详 细 地 址：山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91370000163054089N **经 济 性 质：**其他有限责任公司

证 书 编 号：D237000064 **有 效 期：**至2028年12月25日

资质类别及等级：

特种工程结构补强专业承包不分等级；防水防腐保温工程专业承包贰级；环保工程专业承包贰级；电力工程施工总承包贰级；电子与智能化工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；消防设施工程专业承包壹级；建筑幕墙工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；建筑机电安装工程专业承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；港口与航道工程施工总承包贰级；港口与海岸工程专业承包贰级；

备 注：

无

发 证 机 关：山东省住房和城乡建设厅

2026 年 04 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

山东省住房和城乡建设厅 行政许可专用章 (0102) 3701037217539

全国建筑市场监管公共服务平台：http://jzsc.mohurd.gov.cn
山东政务服务网：http://www.shandong.gov.cn/

企业性质说明书

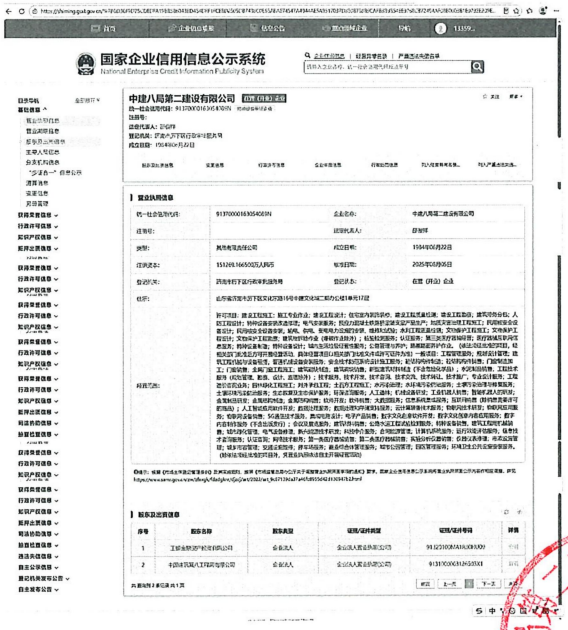
致招标人：

我单位参加福城南产业片区 11-19 宗地项目 01 地块地基基础工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图：



承诺人（盖章）：

法定代表人（签名）：

日期：2026 年 11 月 17 日

附件 2：

企业信用情况

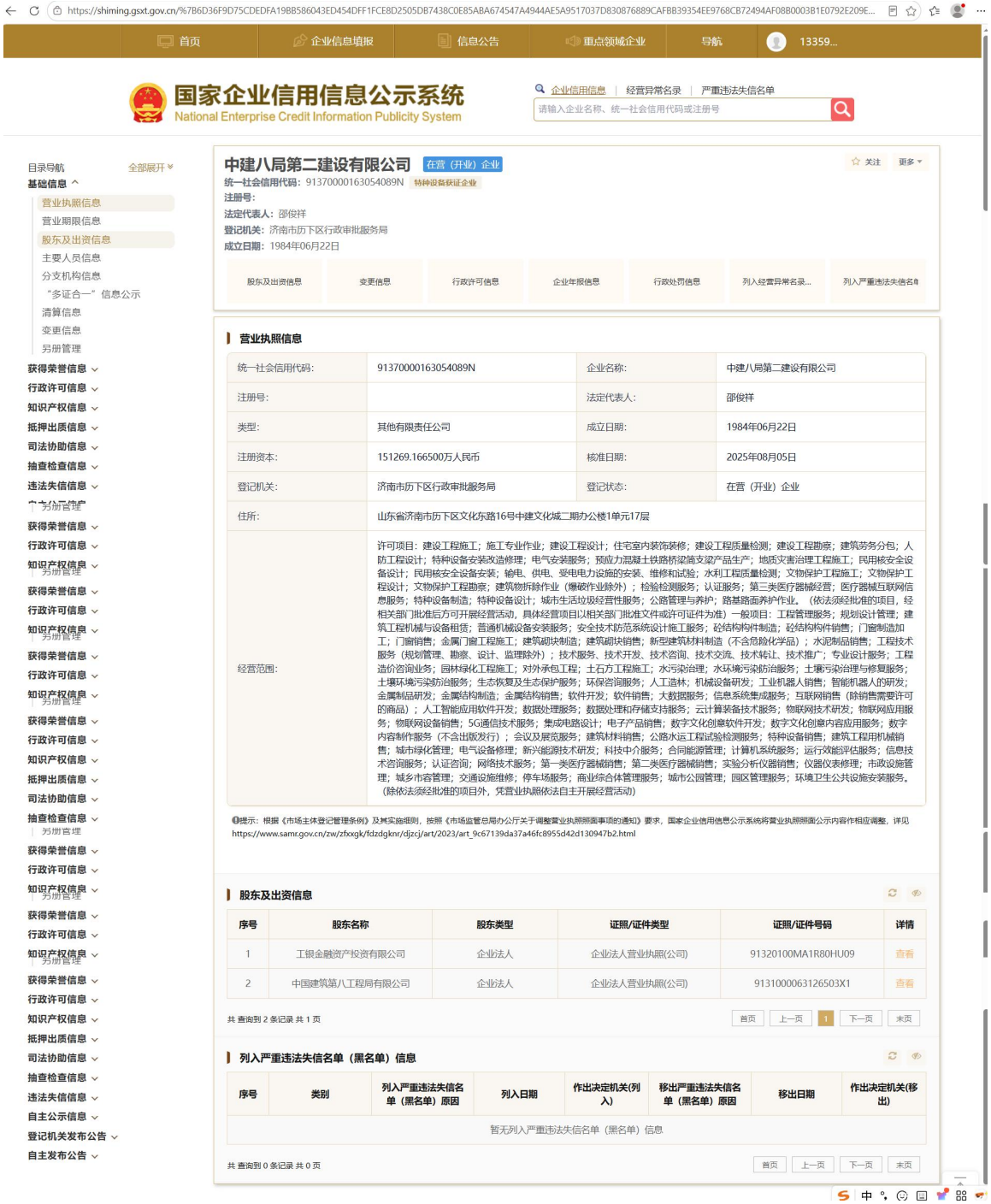
投标人格式自拟。

信用情况查询途径与查询内容：

（1）近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录，查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统（严重违法失信名单(黑名单)信息）”查询结果；由投标单位自行提供查询截图证明。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B6D36F9D75CDEDFA19BB586043ED454DFF1FCE8D2505DB7438C0E85ABA674547A4944AE5A9517037D830876889CAFBB39354EE9768CB72494AF08B0003B1E0792E209E209E27707EC07EC07EC077E95EC9873985AB17307921F163FAADEB0CD4D9F98744EA42482B13A005C255CD13A7C6816E8FCF1714B176E856E856E85-1794537613703%7D



https://zxgk.court.gov.cn/gkw/html/shixin/index.html



附件 3：

企业同类工程业绩一览表

1.工程名称：滨江商务中心 （合同价：156508.71 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.1.15） 2.工程名称：汕头中绿蔚蓝湾项目一期总包 （合同价：59756.126317 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.5.22） 3.工程名称：翁源县新区高级中学建设项目 （合同价：17932.531263 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.8.30）

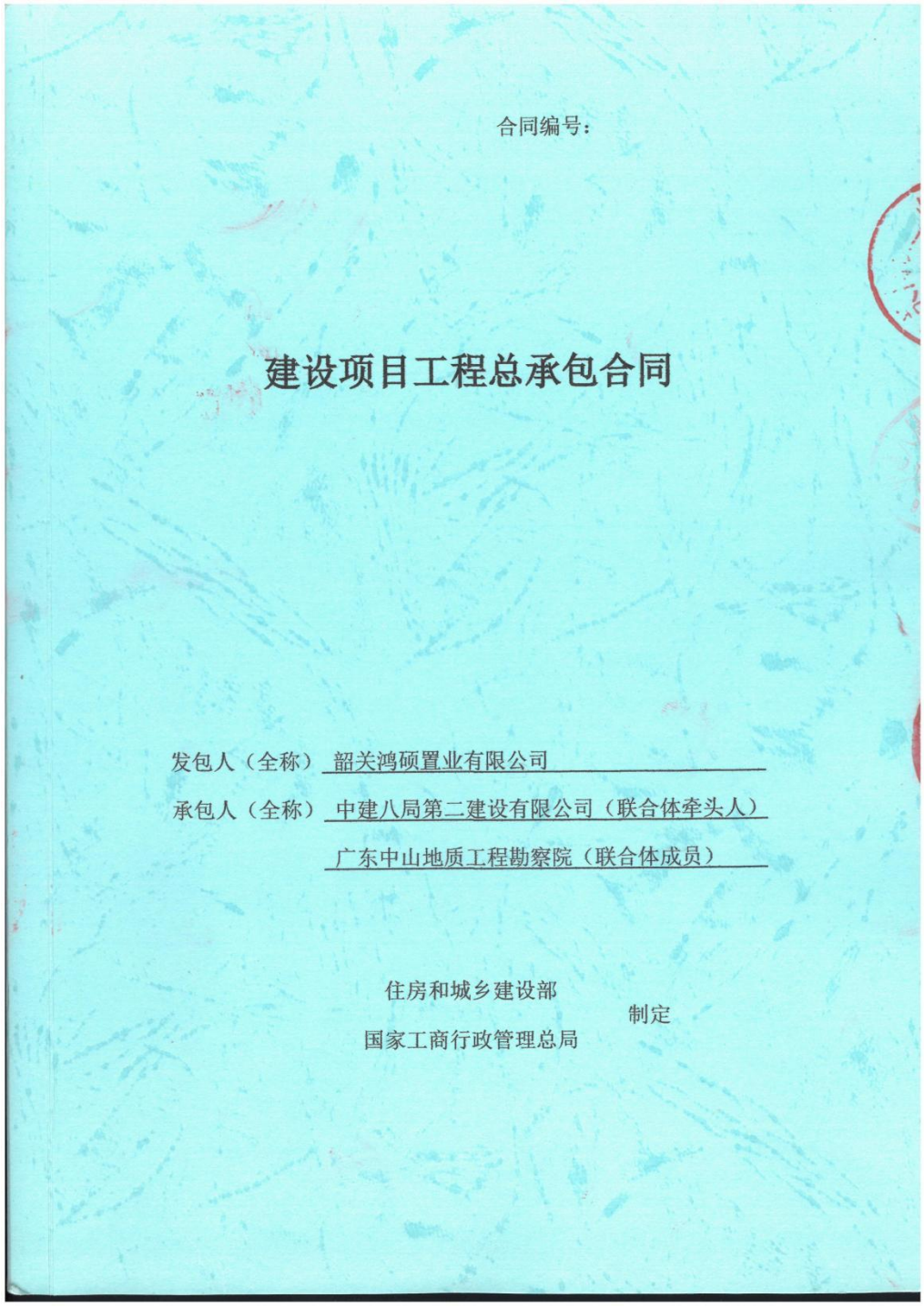
注：

（1）提供投标人近 3 年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明时间为准）自认为完成的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：地基基础类）。业绩不超过 3 项，超过 3 项只取列表前 3 项。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

业绩 1：滨江商务中心

合同关键页



合同编号：

建设项目工程总承包合同

发包人（全称）韶关鸿硕置业有限公司

承包人（全称）中建八局第二建设有限公司（联合体牵头人）

广东中山地质工程勘察院（联合体成员）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

合同编号：

建设项目工程总承包合同

发包人（全称）韶关鸿硕置业有限公司

承包人（全称）中建八局第二建设有限公司（联合体牵头人）

广东中山地质工程勘察院（联合体成员）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分　合同协议书

发包人（全称）_韶关鸿硕置业有限公司_

承包人（全称）_中建八局第二建设有限公司（联合体牵头人）_

广东中山地质工程勘察院（联合体成员）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就_滨江商务中心勘察、设计、施工总承包_项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：_滨江商务中心勘察、设计、施工总承包_

工程批准、核准或备案文号：_广东省企业投资项目备案证（投资项目统一代码：2018-440203-70-03-005759）_

工程内容及规模：_项目总建筑面积 25.80 万平方米，地上建筑面积 17.80 万平方米，地下建筑面积 8.00 万平方米，主要建设为商务中心办公楼宇。_

工程所在省市详细地址：_广东省韶关市武江区西联镇滨江路以北。_

工程承包范围：_本项目的勘察、设计与施工。具体工作所涉及的内容包括以下 1.1、1.2 和 1.3：_

1.1 勘察部分

负责本项目（含用地红线范围内及经发包人审批同意用于辅助项目建设所需的红线范围外）的勘察工作，包括但不限于以下内容：

（1）岩土工程勘察，包括初步勘察、详细勘察及施工阶段勘察；

（2）地下物探测（含管线探测）；

（3）工程总承包单位、分包单位应按相关规范和标准编制勘察要求，包工，包料，包安全、包水电，包通过建设主管部门组织的审查,满足方案设计、初步设计、施工图设计的要求。（具体详见勘察设计任务书）

1.2 设计部分

1.2.1 设计范围（包括但不限于）：本工程的设计范围详见用地红线图。

1.2.2 设计内容包括不限于以下内容：基于 BIM 技术的设计应用，完成建筑工程、结构工程、精装修工程、给排水工程（含永久用水）、电气工程（含永久用电、建筑智能化及泛光照明）、通风空调工程、园林景观、人防工程、标志标识设计、室外与市政工程（道路、给排水、燃气、电信）、电梯、擦窗机、外水、外电、有线电视、栏杆工程等工程的设计工作。以上设计内容包含幕墙、钢结构、智能化等专业的施工图二次深化设计工作，完全达到施工和验收标准。

1.2.3 各阶段的设计范围：应根据本项目工程建设的要求和国家、地方有关法律、法规和规范，完成包括不限于以下工作：

（1）完成建筑方案的深化设计，编制方案的设计估算；

（2）编制初步设计文件及初步设计概算，完成初步设计评审；

（3）完成施工图设计，确保施工图设计文件通过施工图审查；

（4）负责设备、大宗材料采购时采购清单、技术参数等编制工作，还包括各阶段方案比选、技术选型比选的投资分析、施工阶段的设计变更造价变化分析等。

（5）配合发包人完成各个阶段的规划、国土、消防、人防、绿色建筑、节能等政府部门审批环节的报建报批工作。

（6）负责完成设计 BIM 成果制作和应用，负责 1:100 沙盘模型制作及项目动画介绍(不少于 5 分钟)。

（7）除应按合同规定的时间和要求向发包人提交设计成果外，还应承担工程施工过程直至竣工验收前的设计服务等工作，保证设计变更满足施工进度要求，并按发包人要求准备汇报材料。

（8）完成上述工作的相关图纸及电子报批报建文件等资料的编制。

（9）全过程设计服务及协调工作。

（10）负责根据建设要求组织各项专家评审，并承担相应的专家评审费用。

1.3 施工部分

本合同施工部分主要包括但不限于以下内容：

（1）基于 BIM 技术的施工管理，包括土建工程（含土石方工程、基坑支护工程与地基基础工程、混凝土与钢筋混凝土工程、砌筑工程、屋面及防水工程、保温隔热工程、门窗工程（铝合金门窗，防火门，入户门），幕墙工程、装饰装修工程及其他土建工程（含基坑内支撑拆除等））、机电安装工程（包括电气工程、防雷工程、消防工程、通风空调工程、建筑智能化工程、泛光照明、给排水工程、燃气工程、电梯工程等）、精装修（不含软装工程）、发电机安装及环保工程、人防工程、白蚁防治、栏杆工程、擦窗机工程、标志标识、室外工程（包括园林绿化、小区道路、广场、景观、室外给排水管网）、外水外电（含临水临电、永久用水及永久用电）、有线电视等的施工，并制作施工管理 BIM。

（2）负责办理临水临电及排水申请报建等手续。

（3）红线内的清表工作。

（4）现场三通一平。

（5）直至工程竣工验收，完成并配合相关部门结（决）算审计、工程保修等工作和协助办理施工报建阶段、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作。

（6）全力协助及办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证，

包括但不限于施工建设工程质量监督登记、建设工程安全监督登记、缴交劳动保证金手续（若有）、施工合同备案手续、施工许可手续，除由发包人缴交的行政管理费用外，费用已包含在投标报价中。

（7）协助办理工程开工、报批及验收所需的各项手续，包括但不限于施工许可证（或临时施工复函）、报建手续、临水、临电报批、施工占道手续、余泥排放证（如有）、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、排污口规范化、环保检测、环保验收、消防验收、人防验收、防雷验收、节能备案、竣工验收备案，除由发包人缴交的行政管理费用外，费用已包含在合同总价中。

（8）负责组织竣工验收及备案手续，包括消防验收、规划验收、环保验收、防雷验收等分部分项工程验收、各项专业验收及涉及施工单位的验收手续及证明，按要求整理竣工验收资料并移交办理《建设工程档案验收合格证》。

（9）承包人根据韶关市关于建设工程现场视频监控管理办法的规定，完成本项目工程现场视频监控系统的方案（设计）报批、施工、维护等。

（10）负责施工管理配合，对由发包人另行发包的其他工程提供配合工作，包括但不限于提供场地和使用临时设施的配合工作。

（11）负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。

（12）负责做好迎检、开工奠基仪式、封顶及竣工仪式等工作。

（13）最终以经发包人确认的施工图和工程量清单为准。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

/

三、主要日期

设计开工日期：勘察、设计绝对工期为 100 日历天，工期从发出中标通知书之日起计算。

施工开工日期：以发包人工程代表或监理工程师发出的开工令为准。

工程竣工日期：施工工期 600 日历天。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：合格

工程施工质量标准：合格

五、合同价格和付款货币

合同价格（暂定）为人民币（大写）：壹拾伍亿陆仟伍佰零捌万柒仟壹佰元整（小写金额：1565087100.00 元）（含增值税）。

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项

外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：各方合同主体签字、盖章完成。

发包人：（公章或合同专用章）
韶关鸿硕置业有限公司
住所：韶关市武江区西联镇百旺路23号韶关城投大院内2号楼4楼
法定代表人：
委托代理人：
电话：
开户银行：建行韶关北江支行
账号：44050162624100000307

承包人（联合体牵头人）（公章或合同专用章）：
中建八局第二建设有限公司
住所：山东省济南市历下区文化东路16号
法定代表人：
委托代理人：
电话：0531-87195111
开户银行：招商银行济南分行营业部
账号：531900085010812

承包人：（联合体成员）（公章或合同专用章）
广东中山地质工程勘察院
住所：中山市南头镇南头大道东99号
法定代表人：
委托代理人：
电话：0760-23129625
开户银行：农行中山南头支行
账号：44323501040000595

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：广东省韶关市

2.5.2 保安区域责任划分及双方相关保安制度、责任制度和报告制度的约定：承包人提出制度报发包人和监理人审批。

第3条 承包人

3.1 承包人的一般义务和权力

3.1.3 经合同双方商定，承包人应提交的报表类别、名称、要求、报告期、提交的时间和份数：承包人每月按实际完成工程量（含变更及增加工程）于当月26日前提供《已完成工程量报表》、《工程付款申请书》和工程质量保证等佐证资料一式伍份。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理姓名：张广岁

设计负责人：王磊

项目经理职责：负责施工全过程的策划、组织、管理及办理相关工程签证等工作：①按照总承包合同和施工图设计文件严格施工，确保项目目标实现，保证业主满意；②制定项目阶段性目标和项目总体控制计划；③组织精干的项目管理班子；④及时决策；⑤履行合同义务，监督合同执行，处理合同变更。

项目经理权限：全权代表公司行使本合同项目的施工管理：①参与项目招标、投标、合同签订；②组建项目管理班子；③指挥工程项目建设的生产经营活动；④其法定代表人授予的其它权力。

因擅自更换项目经理或项目经理兼职其它项目经理的违约约定：承包人项目经理应与承包人投标文件承诺的名单一致，并保持相对稳定。未经总监理工程师批准，不应无故不到位或被替换。若确实无法到位或需替换，需提供证明材料经总监理工程师审核并报发包人批准后，承包人可安排同等资历的人员替换。

承包人安排在施工场地的主要管理人员（主要指项目经理、项目技术负责人和专职安全生产管理人员）的考勤指模打卡每人每月累计不到位次数超过10天，不到位总次数按0.5万元/人/天支付违约金给发包人。

3.8 分包

3.3.1 分包约定

约定的分包工作事项：禁止非法转包或违法分包。

第4条 进度计划、延误和暂停

4.1 项目进度计划

联合体协议

联合体协议书

中建八局第二建设有限公司 、广东中山地质工程勘察院、 /（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 滨江商务中心勘察、设计、施工总承包 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中建八局第二建设有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：联合体牵头人（单位名称） 中建八局第二建设有限公司 作为牵头人除负责本协议第 2 条的工作外，还负责承担全部工程的设计、施工总承包工作；联合体成员（单位名称）广东中山地质工程勘察院 承担全部工程的勘察工作；……。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 3 份，联合体各成员和招标人各执一份。

（注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。）

牵头人名称：中建八局第二建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员一名称： 广东中山地质工程勘察院 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

……

2018 年 9 月 25 日

2

竣工验收报告

关于调整滨江商务中心使用功能及建设内容的函

关于调整滨江商务中心使用功能及建设内容的函

中建八局第二建设有限公司：

为贯彻落实《十五届市政府第 54 次常务会议纪要》精神，城投集团已同意按打造粤港澳大湾区数据应用产业园的需求调整滨江商务中心使用功能及建设内容。调整的使用功能及建设内容具体为：将滨江商务中心的使用功能由原行政办公调整为产业园，并根据该调整对项目整体设计方案及施工图纸进行优化调整，如将原行政办公风格的装修方案优化调整为与产业园风格相匹配的装修方案；A 栋二层增加“中国算力网”粤港澳大湾区调度中心建设内容及数字化展厅建设内容；增加酒店等产业园配套基础设施的建设内容。

请贵司根据上述要求，配合我司完成相应的设计变更及施工工作。并重新梳理项目竣工交付界面报我司做最终确认。

此函

附件：韶关城投集团班子会会议纪要〔2023〕39 号

韶关鸿硕置业有限公司

2023 年 8 月 2 日

韶关城投集团会议纪要

（班子会议）

城投纪要字〔2023〕39号

韶关城投党政办　　2023年8月2日

2023年7月28日中午，集团党委书记、董事长黄少洲在集团1801会议室主持召开集团经营班子会议，纪要如下：

五、审议调整滨江商务中心使用功能及建设内容事宜

为贯彻落实《十五届市政府第54次常务会议纪要》精神，加快推进将滨江商务中心打造成粤港澳大湾区数据应用产业园相关工作，会议审议同意数投公司按打造粤港澳大湾区数据应用产业园的需求调整滨江商务中心使用功能及建设内容，并重新调整立项备案。调整的使用功能及建设内容具体为：将滨江商务中心的使用功能由原行政办公调整为产业园，并根据该调整对项目整体设计方案进行优化调整，如将原行政办公风格的装修方案优化调整为与产业园风格相匹配的装修方案；增加“中国算力网”粤港澳大湾区调度中心建设内容；增加数字化展厅建设内容；增加酒店等产业园配套基础设施的建设内容。相关工作由数投公司按程序办理。

出　席：黄少洲、李　撼、李爱成、赖卫东

列　席：孟永宁、欧阳晓冬、周翠娟、林韵琛、杨春娜、吴建丽、徐　婷、陈代超

记　录：丁　琳

分送：集团党委，集团班子成员，党政办公室、人力资源部、财务部、企业管理部、投资发展部、总工程师办公室，鸿晟公司、一建公司、数投公司。

韶关城投党政办　　2023年8月2日印发

韶关鸿硕置业有限公司更名韶关鸿硕科技发展有限公司证明



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园(A栋、C栋、E栋、J1~J4栋、ACE连廊、ABD连廊)

验收日期：2025年1月15日

建设单位（盖章）：韶关鸿硕科技发展有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	粤港澳大湾区数据应用产业园(A栋、C栋、E栋、J1~J4栋、ACE连廊、ABD连廊)				
工程地点	韶关市XL0622-01（滨江商务中心）地块	建筑面积	125322.62m²	工程造价	10829.23万元
结构类型	框架结构、框架-剪力墙结构	层数	地上：19/7//5/4/2/1 层 地下：1 层		
施工许可证号	440202201903210101	监理许可证号	/		
开工日期	2019/3/21	验收日期	2025 年 1 月 5 日		
监督单位	韶关市建筑工程施工质量安全监督站	监督编号	/		
建设单位	韶关鸿硕科技发展有限公司				
勘察单位	广东中山地质工程勘察院				
设计单位	中建八局第二建设有限公司				
总包单位	中建八局第二建设有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	关唯
副组长	朱小琳、刘文琦、王大卫、林济南、胡小聪、杨云彪
组员	刘小同、昝彪、姜登选、乔国峰、孔凡刚、郑凯、范铭、韦振华、王佳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	关唯	昝彪、刘文琦、郑凯、韦振华、孔凡刚、代姣、都耶文、代延辉、陈炜芝、张佳龙、曾必成、邓文涛、黄龙彬、管维敏、邓晓震、朱引星、欧采凤、潘玉群
建筑设备安装工程	朱小琳	乔国锋、刘已驰、陈欢、范铭、潘小虎、王健涛、白东正、王红卫、屈亚南
工程质控资料	李家乐	石栩、尹杰、张亚飞、李博文、刘颖、陈睿、罗昕

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴晓生	鸿昊公司	执行董事		吴晓生
2	邹小聪	鸿昊公司			邹小聪
3	詹能	鸿昊公司			詹能
4	邓时辰	鸿昊公司			邓时辰
5	余灯秀	鸿昊公司			余灯秀
6	曾必成	鸿昊公司			曾必成
7	朱海涛	广东坤土地质工程勘察有限公司	勘察项目负责人		朱海涛
8	王灿	八局二公司设计研究院	设计负责人		王灿
9	郭飞机	中建八局二公司	技术		郭飞机
10	刘文涛	中建八局二公司	项目经理		刘文涛
11	李伟刚	中建八局二公司	技术负责人		李伟刚
12	纪纪伦	中建八局二公司	技术		纪纪伦
13	尹杰	中建八局二公司	测量员		尹杰
14	余波	中建八局二公司	责任工程师		余波
15	刘小同	珠江监理	总监		刘小同
16	麦家华	珠江监理			麦家华
17	朱小计	珠江监理			朱小计
18	刘海他	中建八局二公司			刘海他
19	潘小虎	中建八局二公司	安装专业工程师		潘小虎
20	王健涛	中建八局二公司	安装专业工程师		王健涛
21	何亚正	中建八局二公司			何亚正
22	陈炯之	中建八局二公司	专业工程师		陈炯之
23	朱阳华	中建八局二公司	生产经理		朱阳华
24	张炯之	中建八局二公司	安全总监		张炯之
25	范新	中建八局二公司			范新
26	陈欢	中建八局二公司			陈欢
27	李博文	中建八局二公司			李博文

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	管雅敏	鸿昊公司			管雅敏
29	潘玉群	韶关市鸿昊工程管理有限公司	工程师		潘玉群
30	余能芳	鸿昊公司			余能芳
31	朱俊锦	韶关市鸿昊工程管理有限公司			朱俊锦
32	朱玉保	韶关市鸿昊工程管理有限公司			朱玉保
33	卢翔羽	鸿昊公司	主办		卢翔羽
34	邓东	韶关市住宅建设发展有限公司			邓东
35	邓小娟	鸿昊公司	工程师		邓小娟
36	曾志全	韶关市检测中心有限公司	工程师		曾志全
37	林云彪	韶关市鸿昊工程管理有限公司			林云彪
38	区玉南	韶关市鸿昊工程管理有限公司	工程师		区玉南
39	邓新国	韶关市鸿昊工程管理有限公司	工程师		邓新国
40	黄龙彬	鸿昊公司	工程师		黄龙彬
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

粤港澳大湾区数据应用产业园(A栋、C栋、E栋、J1~J4栋、ACE连廊、ABD连廊)，严格按照《建筑法》有关规定办理了工程立项、招标、开工等手续，工程建设工程中建设、设计、监理及施工单位遵照国家有关规定及合同约定精心组织施工、严格管理，已完成了图纸及施工合同约定的全部内容，各分部（子分部）工程验收合格，工程质量符合国家、省、市有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，依据《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》中的有关规定，建设单位组织勘察、设计、监理及施工单位有关专家组组成了竣工验收小组对工程进行验收，对工程现场验评及有关质量控制资料、安全和功能检验（检测）报告齐全，观感质量综合评价合格，依据竣工验收评定标准，工程质量等级为合格，同意验收交付使用。

中华人民共和国注册监理工程师 柴小琳 注册号44009511 有效期2026.07.22 广州珠江监理咨询集团有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：王大卫 注册号：3700343-004 有效期：至2025年3月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2025年1月15日	2025年1月15日	2025年1月15日	2025年1月15日	2025年1月15日

中华人民共和国一级建造师 刘文琦 粤1372021202200896(00) 建筑 2026.06.04 中建八局第二建设有限公司

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园(B栋)

验收日期：2025年 1月15日

建设单位（盖章）：韶关鸿硕科技发展有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	粤港澳大湾区数据应用产业园(B栋)				
工程地点	韶关市XL0622-01（滨江商务中心）地块	建筑面积	9116.41m²	工程造价	3307.41万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 7 层		
			地下： 0 层		
施工许可证号	440202201903210101	监理许可证号	/		
开工日期	2019/3/21	验收日期	2025年1月15日		
监督单位	韶关市建筑工程施工质量安全监督站	监督编号	/		
建设单位	韶关鸿硕科技发展有限公司				
勘察单位	广东中山地质工程勘察院				
设计单位	中建八局第二建设有限公司				
总包单位	中建八局第二建设有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	关唯
副组长	朱小琳、刘文琦、王大卫、林济南、胡小聪、杨云彪
组员	刘小同、昝彪、姜登选、乔国峰、孔凡刚、郑凯、范铭、韦振华、王佳

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	关唯	昝彪、刘文琦、郑凯、韦振华、孔凡刚、代姣、都耶文、代延辉、陈炜芝、张佳龙、曾必成、邓文涛、黄龙彬、管维敏、邓晓震、朱引星、欧采凤、潘玉群
建筑设备安装工程	朱小琳	乔国锋、刘已驰、陈欢、范铭、潘小虎、王健涛、白东正、王红卫、屈亚南
工程质控资料	李家乐	石栩、尹杰、张亚飞、李博文、刘颖、陈睿、罗昕

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴[illegible]	鸿硕公司	执行董事		吴[illegible]
2	邹[illegible]	鸿昊公司			邹[illegible]
3	智[illegible]	鸿昊公司			智[illegible]
4	邓[illegible]	鸿昊公司			邓[illegible]
5	冯[illegible]	鸿昊公司			冯[illegible]
6	曾[illegible]	鸿昊公司			曾[illegible]
7	朱[illegible]	广东中土地质工程勘察院	勘察主要人		[illegible]
8	王[illegible]	八局二公司设计研究院	设计负责人		王[illegible]
9	邓[illegible]	中建八局二公司	技术		邓[illegible]
10	刘文涛	中建八局二公司	项目经理		刘文涛
11	王[illegible]	中建八局二公司	装饰经理		王[illegible]
12	张[illegible]	中建八局二公司	技术		张[illegible]
13	尹杰	中建八局二公司	测量员		尹杰
14	张[illegible]	中建八局二公司	责任工程师		张[illegible]
15	刘小同	珠江监理	总监		刘小同
16	麦[illegible]	珠江监理			麦[illegible]
17	朱小[illegible]	珠江监理			朱小[illegible]
18	刘[illegible]	中建八局二公司			刘[illegible]
19	潘小虎	中建八局二公司	安装专业工长[illegible]		潘小虎
20	王[illegible]	中建八局二公司	安装专业工程师		王[illegible]
21	何[illegible]	中建八局二公司			何[illegible]
22	陈[illegible]	中建八局二公司	专业工长[illegible]		陈[illegible]
23	韦[illegible]	中建八局二公司	生产经理		韦[illegible]
24	张[illegible]	中建八局二公司	安全总监		张[illegible]
25	范[illegible]	中建八局二公司			范[illegible]
26	陈[illegible]	中建八局二公司			陈[illegible]
27	李[illegible]	中建八局二公司			李[illegible]

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	管维敏	鸿昊公司			管维敏
29	潘玉群	韶关市鸿昊工程管理有限公司	工程师		潘玉群
30	余能芳	鸿昊公司			余能芳
31	朱俊锦	韶关市鸿昊工程管理有限公司			朱俊锦
32	朱引恒	韶关市鸿昊工程管理有限公司			朱引恒
33	卢翔翔	鸿昊公司	主办		卢翔翔
34	余水	韶关市路达物业有限公司			余水
35	邓伟	鸿昊公司	工程师		邓伟
36	梁志全	韶关市检测中心有限公司	工程师		梁志全
37	张云燕	韶关市鸿昊工程管理有限公司			张云燕
38	区玉南	韶关市鸿昊工程管理有限公司	工程师		区玉南
39	邓荣旭	韶关市鸿昊工程管理有限公司	工程师		邓荣旭
40	黄龙彬	鸿昊公司	工程师		黄龙彬
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

粤港澳大湾区数据应用产业园(B栋)，严格按照《建筑法》有关规定办理了工程立项、招标、开工等手续，工程建设工程中建设、设计、监理及施工单位遵照国家有关规定及合同约定精心组织施工、严格管理，自酒店方2024年12月1日进场前现场B栋1~7层室内隔墙均按设计图纸完成施工。首层喷淋、防排烟、消防电系统、火灾报警系统、应急照明系统按涉及图纸施工完成，二～七层除层间喷淋、消火栓未施工，其余卫生间区域喷淋及喷淋立管施工完成，消火栓系统立管及楼梯间消火栓施工完成，消防炮系统、防排烟、消防电系统、火灾报警系统、应急照明系统施工完成。自酒店方进场后做的改动如下：

一层:1、B-E轴交31轴到34轴砌体改动2、B-H轴到B-G轴交29轴到31轴砌体改动3、B-E轴到B-G轴交30轴到31轴砌体改动4、所有普通门未做；给排水/暖通/电气专业：无改动；二层：1、B-A轴交B-3轴到B-4轴砌体改动2、B-B轴到B-E轴交B-5轴到B-6轴砌体改动3、所有普通门、护窗栏杆未做；给排水/暖通/电气专业：无改动；三层：1、B-B轴交B-3轴到B-4轴玻璃护栏未装2、B-B轴到B-D轴交B-5轴到B-6轴砌体改动（现场为防火卷帘）3、B-B轴到B-D轴交B-4轴砌体及防火窗未做（现场为防火卷帘）4、所有普通门、护窗栏杆未做；给排水/暖通/电气专业：无改动；四~七层：1、B-B轴交B-3轴砌体改动2、B-B轴交B-4轴砌体改动3、B-B轴交B-5轴砌体改动4、B-B轴到B-D轴交B-5轴到B-6轴砌体改动（现场为防火卷帘）5、B-B轴到B-D轴交B-4轴砌体及防火窗未做（现场为防火卷帘）6、所有普通门、护窗栏杆未做；给排水专业：消防水系统喷淋支管上喷改为下喷，喷头未施工；层间消火栓支管拆除，消火栓未安装；暖通专业：无改动；电气专业：强电及消防电系统拆除，应急疏散末端及火灾报警末端未安装。同意按照现状对B栋进行验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：王大卫
注册号：3700343-004
有效期：至2025年3月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人： 2025年1月15日	总监理工程师： 2025年1月15日	单位(项目)负责人： 2025年1月15日	单位(项目)负责人： 2025年1月15日	单位(项目)负责人： 2025年1月15日

GD-E1-914/6

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘文琦
鲁1372021202200896(007)
建筑
2026.06.04
中建八局第二建设有限公司

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园（D栋）

验收日期：2025 年 1 月 15 日

建设单位（盖章）：韶关鸿硕科技发展有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	粤港澳大湾区数据应用产业园(D栋)				
工程地点	韶关市XL0622-01（滨江商务中心）地块	建筑面积	12063.10㎡	工程造价	8504.09万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 3 层		
			地下： 0 层		
施工许可证号	440202201903210101	监理许可证号	/		
开工日期	2019/3/21	验收日期	2025 年 1 月 15 日		
监督单位	韶关市建筑工程施工质量安全监督站	监督编号	/		
建设单位	韶关鸿硕科技发展有限公司				
勘察单位	广东中山地质工程勘察院				
设计单位	中建八局第二建设有限公司				
总包单位	中建八局第二建设有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	关唯
副组长	朱小琳、刘文琦、王大卫、林济南、胡小聪、杨云彪
组员	刘小同、昝彪、姜登青、乔国峰、孔凡刚、郑凯、范铭、韦振华、王佳

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	关唯	昝彪、刘文琦、郑凯、韦振华、孔凡刚、代姣、都耶文、代延辉、陈炜芝、张佳龙、曾必成、邓文涛、黄龙彬、管维敏、邓晓震、朱引星、欧采凤、潘玉群
建筑设备安装工程	朱小琳	乔国锋、刘已驰、陈欢、范铭、潘小虎、王健涛、白东正、王红卫、屈亚南
工程质控资料	李家乐	石栩、尹杰、张亚飞、李博文、刘颖、陈睿、罗昕

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴[illegible]	鸿昊公司	执行董事		吴[illegible]
2	邹[illegible]	鸿昊公司			邹[illegible]
3	蔡[illegible]	鸿昊公司			蔡[illegible]
4	邓[illegible]	鸿昊公司			邓[illegible]
5	[illegible]	鸿昊公司			[illegible]
6	曾[illegible]	鸿昊公司			曾[illegible]
7	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
9	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
10	刘[illegible]	中建八局二公司	项目经理		刘[illegible]
11	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
12	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
13	尹杰	中建八局二公司	[illegible]		尹杰
14	[illegible]	中建八局二公司	责任工程师		[illegible]
15	刘小[illegible]	珠江监理	总代		刘小[illegible]
16	[illegible]	珠江监理			[illegible]
17	[illegible]	珠江监理			[illegible]
18	[illegible]	中建八局二公司			[illegible]
19	潘小[illegible]	中建八局二公司	安装专业工程师		潘小[illegible]
20	王[illegible]	中建八局二公司	安装专业工程师		王[illegible]
21	何[illegible]	中建八局二公司			何[illegible]
22	陈[illegible]	中建八局二公司	专业工程师		陈[illegible]
23	[illegible]	中建八局二公司	生产经理		[illegible]
24	[illegible]	中建八局二公司	[illegible]		[illegible]
25	[illegible]	中建八局二公司			[illegible]
26	[illegible]	中建八局二公司			[illegible]
27	[illegible]	中建八局二公司			[illegible]

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	管维敏	鸿昊公司			管维敏
29	潘玉群	韶关市鸿昊工程管理有限公司	工程师		潘玉群
30	余能芳	鸿昊公司			余能芳
31	朱俊锦	韶关市鸿昊工程管理有限公司			朱俊锦
32	朱习恒	韶关市鸿昊工程管理有限公司			朱习恒
33	卢学翔	鸿昊公司	主办		卢学翔
34	孙杰	韶关市经济特区物业有限公司			孙杰
35	邓小娟	鸿昊公司	工程师		邓小娟
36	曾志强	韶关市检测中心有限公司	工程师		曾志强
37	赵云彦	韶关市鸿昊工程管理有限公司			赵云彦
38	区玉南	韶关市鸿昊工程管理有限公司	工程师		区玉南
39	邓荣旭	韶关市鸿昊工程管理有限公司	工程师		邓荣旭
40	黄龙彬	鸿昊公司	工程师		黄龙彬
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

粤港澳大湾区数据应用产业园（D栋），严格按照《建筑法》有关规定办理了工程立项、招标、开工等手续，工程建设工程中建设、设计、监理及施工单位遵照国家有关规定及合同约定精心组织施工、严格管理，已完成了图纸及施工合同约定的全部内容，各分部（子分部）工程验收合格，工程质量符合国家、省、市有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，依据《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》中的有关规定，建设单位组织勘察、设计、监理及施工单位有关专家组组成了竣工验收小组对工程进行验收，对工程现场验评及有关质量控制资料、安全和功能检验（检测）报告齐全，观感质量综合评价合格，依据竣工验收评定标准，工程质量等级为合格，同意验收交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：林济南
注册号：4405464-AY001
有效期：至2025年6月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：王大卫
注册号：3700343-004
有效期：2025年3月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2025年1月15日	2025年1月15日	2025年1月15日	2025年1月15日	2025年1月15日

GD-E1-914/6

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘文琦
鲁1372021202200896(00)
建筑
2026.06.04
中建八局第二建设有限公司

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园(F栋、G栋、H栋、K栋、L栋、M栋、N1栋、N2栋)

验收日期：2025 年 3 月 31 日

建设单位（盖章）：韶关鸿硕科技发展有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	粤港澳大湾区数据应用产业园(F栋、G栋、H栋、K栋、L栋、M栋、N1栋、N2栋)				
工程地点	韶关市XL0622-01（滨江商务中心）地块	建筑面积	34429.71m²	工程造价	12200.87万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 5/4//1 层		
			地下： / 层		
施工许可证号	440202201903210101	监理许可证号	/		
开工日期	2019/3/21	验收日期	2025 年 3 月 31 日		
监督单位	韶关市建筑工程施工质量安全监督站	监督编号	/		
建设单位	韶关鸿硕科技发展有限公司				
勘察单位	广东中山地质工程勘察院				
设计单位	中建八局第二建设有限公司				
总包单位	中建八局第二建设有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	关唯
副组长	朱小琳、刘文琦、王大卫、林济南、胡小聪、杨云彪
组员	刘小同、昝彪、姜登选、乔国峰、孔凡刚、郑凯、范铭、韦振华、王佳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	关唯	昝彪、刘文琦、郑凯、韦振华、孔凡刚、代姣、都耶文、代延辉、陈炜芝、张佳龙、曾必成、邓文涛、黄龙彬、管维敏、邓晓震、朱引星、欧采凤、潘玉群
建筑设备安装工程	朱小琳	乔国锋、刘已驰、陈欢、范铭、潘小虎、王健涛、白东正、王红卫、屈亚南
工程质控资料	李家乐	石栩、尹杰、张亚飞、李博文、刘颖、陈睿、罗昕

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	[illegible]
2	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司	代建单位项目负责人	一级建造师	[illegible]
3	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司		高级	[illegible]
4	[illegible]	鸿顺公司	董事	工程师	[illegible]
5	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	[illegible]
6	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	[illegible]
7	[illegible]	鸿昊工程管理有限公司			[illegible]
8	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司			[illegible]
9	[illegible]	中建八局第二建设有限公司	技术		[illegible]
10	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监	高级	[illegible]
12	[illegible]	中建八局第二建设有限公司	设计负责人		[illegible]
13	[illegible]	广州珠江监理咨询集团有限公司	总代		[illegible]
14	[illegible]	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员		[illegible]
15	[illegible]	中建八局第二建设有限公司	资料员		[illegible]
16	[illegible]	韶关鸿欣科技发展有限公司		工程师	[illegible]
17	[illegible]	中建八局第二建设有限公司	项目经理	高级	[illegible]
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
19	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司	土建	工程师	[illegible]
20	[illegible]	韶关市江鸿昊工程管理有限公司			[illegible]
21	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司			[illegible]
22	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	[illegible]
23	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	[illegible]
24	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司			[illegible]
25	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司			[illegible]
26	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	[illegible]
27	[illegible]	韶关市鸿昊工程管理有限公司			[illegible]

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	石国峰	中建八局第二建设有限公司	机电项目经理	中级	石国峰
29	潘小虎	中建八局第二建设有限公司			潘小虎
30	何东卫	中建八局第二建设有限公司			何东卫
31	刘海地	中建八局第二建设有限公司		中级	刘海地
32	李博文	中建八局第二建设有限公司			李博文
33	王保男	中建八局第二建设有限公司			王保男
34	陈欢	中建八局第二建设有限公司			陈欢
35	王振国	中建八局第二建设有限公司			王振国
36	毛俊浩	中建八局第二建设有限公司			毛俊浩
37	[illegible]	中建八局第二建设有限公司			[illegible]
38	陈宾	中建八局第二建设有限公司			陈宾
39	付波	中建八局第二建设有限公司			付波
40	范锦	中建八局第二建设有限公司	智能项目负责人		范锦
41	陈文博	中建八局第二建设有限公司	智能商务经理		陈文博
42	孔凡刚	中建八局第二建设有限公司	资料员		孔凡刚
43	郭明君	中建八局第二建设有限公司	装饰工程师		郭明君
44	陈炳文	中建八局第二建设有限公司			陈炳文
45	韦振华	中建八局第二建设有限公司	副经理	工程师	韦振华
46	张林波	中建八局第二建设有限公司	安全监督		张林波
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

粤港澳大湾区数据应用产业园（F栋、G栋、H栋、K栋、L栋、M栋、N1栋、N2栋），严格按照《建筑法》有关规定办理了工程立项、招标、开工等手续，工程建设工程中建设、设计、监理及施工单位遵照国家有关规定及合同约定精心组织施工、严格管理，已完成了图纸及施工合同约定的全部内容，各分部（子分部）工程验收合格，工程质量符合国家、省、市有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，依据《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》中的有关规定，建设单位组织勘察、设计、监理及施工单位有关专家组组成了竣工验收小组对工程进行验收，对工程现场验评及有关质量控制资料、安全和功能检验（检测）报告齐全，观感质量综合评价合格，依据竣工验收评定标准，工程质量等级为合格，同意验收交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：王大卫
注册号：3700343-004
有效期：2025年3月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 2025年3月31日	总监理工程师： 2025年3月31日	单位（项目）负责人： 2025年3月31日	单位（项目）负责人： 2025年3月31日	单位（项目）负责人： 2025年3月31日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：粤港澳大湾区数据应用产业园（地下车库）

验收日期：2025 年 3 月 31 日

建设单位（盖章）：韶关鸿硕科技发展有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	粤港澳大湾区数据应用产业园(地下车库)				
工程地点	韶关市XL0622-01（滨江商务中心）地块	建筑面积	75622.41m²	工程造价	25920.03万元
结构类型	无梁楼盖	层数	地上： 1 层		
			地下： 1 层		
施工许可证号	4402022019032101O1	监理许可证号	/		
开工日期	2019/3/21	验收日期	2025 年 3月31日		
监督单位	韶关市建筑工程施工质量安全监督站	监督编号	/		
建设单位	韶关鸿硕科技发展有限公司				
勘察单位	广东中山地质工程勘察院				
设计单位	中建八局第二建设有限公司				
总包单位	中建八局第二建设有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	关唯
副组长	朱小琳、刘文琦、王大卫、林济南、胡小聪、杨云彪
组员	刘小同、昝彪、姜登选、乔国峰、孔凡刚、郑凯、范铭、韦振华、王佳

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	关唯	昝彪、刘文琦、郑凯、韦振华、孔凡刚、代姣、都耶文、代延辉、陈炜芝、张佳龙、曾必成、邓文涛、黄龙彬、管维敏、邓晓震、朱引星、欧采凤、潘玉群
建筑设备安装工程	朱小琳	乔国锋、刘已驰、陈欢、范铭、潘小虎、王健涛、白东正、王红卫、屈亚南
工程质控资料	李家乐	石栩、尹杰、张亚飞、李博文、刘颖、陈睿、罗昕

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邓晓晨	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	邓晓晨
2	黄彪	韶关市鸿昊工程管理有限公司	代建单位项目负责人	工程师	黄彪
3	杨云鹰	韶关市鸿昊工程管理有限公司		高级	杨云鹰
4	吴旺	鸿硕公司	董事	工程师	吴旺
5	邓荣洪	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	邓荣洪
6	邓健	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	邓健
7	李翔羽	鸿昊工程管理有限公司			李翔羽
8	余彪	韶关市鸿昊工程管理有限公司			余彪
9	李卫红	中建八局第二建设有限公司	技术		李卫红
10	黄小海	广东中山地区工作监察室	工程监察员(监察)	教授	黄小海
11	朱小林	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监	高级	朱小林
12	吴卫	中建八局第二建设有限公司	设计负责人		吴卫
13	刘小阳	广州珠江监理咨询集团有限公司	总代		刘小阳
14	李永生	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员		李永生
15	尹杰	中建八局第二建设有限公司	资料员		尹杰
16	孙治华	韶关鸿欣科技发展有限公司		工程师	孙治华
17	刘文荷	中建八局第二建设有限公司	项目经理	高级	刘文荷
18	陈志强	中铁十六局集团有限公司	市政		陈志强
19	詹必成	韶关市鸿昊工程管理有限公司	土建	工程师	詹必成
20	黄龙彬	韶关市鸿昊工程管理有限公司			黄龙彬
21	屈亚南	韶关市鸿昊工程管理有限公司			屈亚南
22	潘玉群	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	潘玉群
23	管维敏	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	管维敏
24	朱俊源	韶关市鸿昊工程管理有限公司			朱俊源
25	余晓芳	韶关市鸿昊工程管理有限公司			余晓芳
26	朱引保	韶关市鸿昊工程管理有限公司		工程师	朱引保
27	乐杰	韶关鸿昊工程管理有限公司			乐杰

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	刘国峰	中建八局第二建设有限公司	机电项目经理	中级	刘国峰
29	潘小虎	中建八局第二建设有限公司			潘小虎
30	何东正	中建八局第二建设有限公司			何东正
31	刘海地	中建八局第二建设有限公司		中级	刘海地
32	李博文	中建八局第二建设有限公司			李博文
33	王建男	中建八局第二建设有限公司			王建男
34	陈欢	中建八局第二建设有限公司			陈欢
35	王振国	中建八局第二建设有限公司			王振国
36	毛俊浩	中建八局第二建设有限公司			毛俊浩
37		中建八局第二建设有限公司			
38	陈宾	中建八局第二建设有限公司			陈宾
39	付波	中建八局第二建设有限公司			付波
40	范锦	中建八局第二建设有限公司	智能项目负责人		范锦
41	陈文博	中建八局第二建设有限公司	智能商务经理		陈文博
42	孔凡刚	中建八局第二建设有限公司	资料员		孔凡刚
43	郭明君	中建八局第二建设有限公司	装饰工程师		郭明君
44	陈炜文	中建八局第二建设有限公司			陈炜文
45	韦振华	中建八局第二建设有限公司	副经理	工程师	韦振华
46	张林波	中建八局第二建设有限公司	安全总监		张林波
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

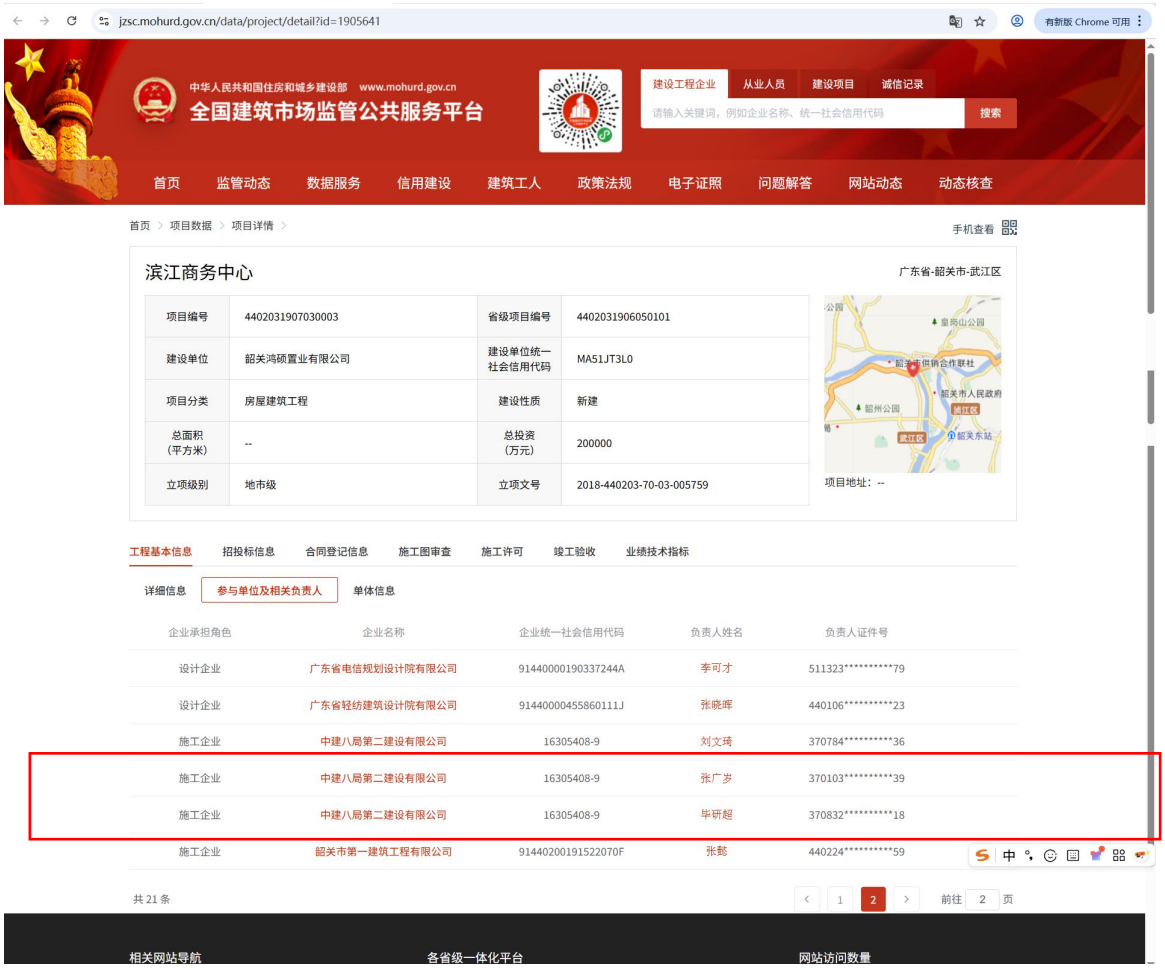
粤港澳大湾区数据应用产业园（地下车库），严格按照《建筑法》有关规定办理了工程立项、招标、开工等手续，工程建设工程中建设、设计、监理及施工单位遵照国家有关规定及合同约定精心组织施工、严格管理，已完成了图纸及施工合同约定的全部内容，各分部（子分部）工程验收合格，工程质量符合国家、省、市有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，依据《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》中的有关规定，建设单位组织勘察、设计、监理及施工单位有关专家组组成了竣工验收小组对工程进行验收，对工程现场验评及有关质量控制资料、安全和功能检验（检测）报告齐全，观感质量综合评价合格，依据竣工验收评定标准，工程质量等级为合格，同意验收交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：王　大　卫
注册号：3700343-004
有效期：2025年3月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2025年3月31日	2025年3月31日	2025年3月31日	2025年3月31日	2025年3月31日

GD-E1-914/6

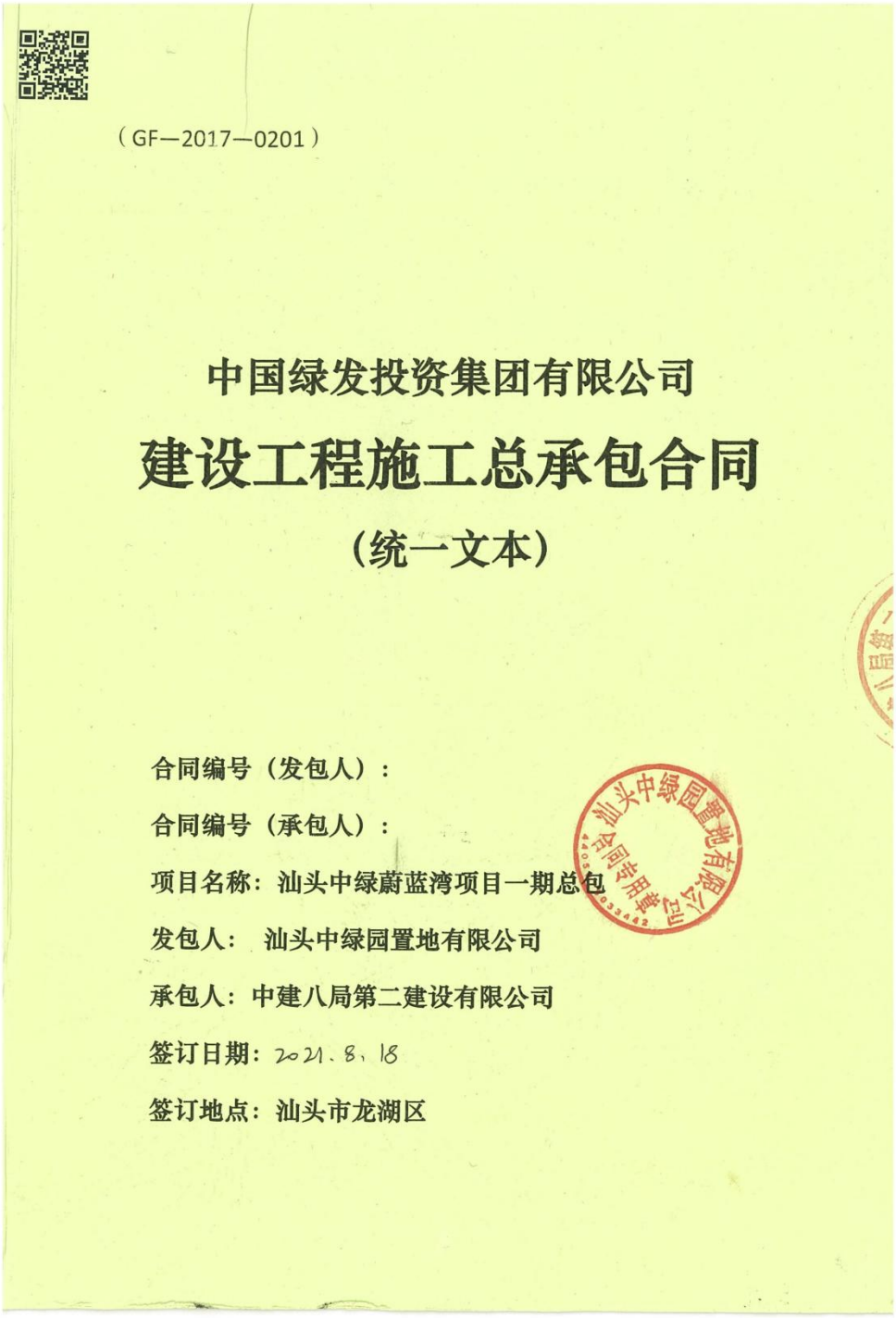
四库一平台截图



截图网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1905641

业绩 2：汕头中绿蔚蓝湾项目一期总包

合同关键页



（GF—2017—0201）

中国绿发投资集团有限公司

建设工程施工总承包合同

（统一文本）

合同编号（发包人）：

合同编号（承包人）：

项目名称：汕头中绿蔚蓝湾项目一期总包

发包人：汕头中绿园置地有限公司

承包人：中建八局第二建设有限公司

签订日期：2021、8、18

签订地点：汕头市龙湖区

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 汕头中绿园置地有限公司

承包人（全称）： 中建八局第二建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头中绿蔚蓝湾项目一期总包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕头中绿蔚蓝湾项目一期总包。

2. 工程地点：汕头市龙湖区东海岸新城新溪片区 00108、00112 地块。

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程规模：汕头中绿蔚蓝湾项一期开发 00108 地块及 00112 地块 3 栋商业。00108 地块拟建设 7 幢 30-32 层住宅楼及其他配套设施用房，2 栋 49 层超高层住宅，沿街面塔楼附带 1~2 层商业，总建筑面积 236480.46 ㎡，其中总计容建筑面积 177350.4 ㎡（含商业建筑面积 8867.5 ㎡）。

00112 地块 3 栋商业，10#楼商业建筑面积 1900 ㎡，B-1#及 B-2#商业建筑面积 2000 ㎡，合计建筑面积共 3900 ㎡。

6. 工程内容：承包人负责本工程施工总承包工作，承包范围为施工图纸、施工管理及技术要求中所含的全部工程内容（发包人单独发包的工程除外）。

二、工程承包范围（详见附件）

本工程自开工至综合验收前的全部工作由承包人实施总承包管理，内容包括承包人自身施工的工程、承包人独立分包施工的工程、发包人指定分包工程、暂定工程、承包人作为总承包商的管理工作、发包人指定供应的材料等。承包人不得将本工程的主体部分或关键工序转包，经发包人书面同意可以将部分项目分包，无论分包与否，承包人都需对上述范围内的工程质量、进度、安全、维护、管理等方面承担全部责任。

承包人自行施工范围内的工程如进行专业分包，必须报发包人进行审批，并经发包人、监理人及承包人共同考察确定后方能进行施工。如未经发包人批准，未经发包人、监理人及承包人共同考察而擅自进行专业分包的，将处以 50 万元/次的违约金，且承包人须在 5 日内清退未经发包人同意的专业分包队伍。若多次有此类行为或者情节严重，承包人除需支付发包人违约金以外，还须对弥补由此给发包人带来的损失，且发包人有权解除合同。

1. 承包人施工的工程范围

详见附件 1

1.1 专业分包



指由发包人单独与分包方签订合同的工程，承包人作相应总包配合工作，并对分包工程的工程质量、进度、安全、维护、管理等方面承担过错责任，承包人应与分包单位签订安全协议书。

序号	工程名称
1	临时用电工程
2	试桩及展示区桩基施工及检测
3	沉降观测及基坑变形观测工程
4	白蚁防治工程
5	高低压配电
6	电梯采购及安装工程
7	充电桩供货及安装工程
8	光纤入户工程
9	燃气工程
10	人防工程
11	门窗工程
12	幕墙工程
13	栏杆工程
14	防火门工程
15	消防工程
16	智能化工程
17	营销中心精装修工程（含样板间）
18	公区装饰装修工程

19	展示区园林景观工程
20	大区园林景观工程
21	空气检测工程
22	发电机采购安装及环保工程
23	生活水泵房供货及安装工程
24	环氧地坪漆工程
25	标识标牌工程
26	信报箱工程
27	有线电视

1.2 甲指分包（无）

指由发包人单独指定分包单位与承包方签订合同的工程，承包人作相应总包配合工作，并对分包工程的工程质量、进度、安全、维护、管理等方面承担全部责任，承包人应与分包单位签订安全协议书。

备注说明：

1、总承包人负责按图纸设计内容完成各安装专业预留预埋工作。预留预埋管线须保证准确到位、管路通畅，预留钢丝等齐全。

2、发包人保留调整总承包施工工程范围的权利，总承包人应当接受此调整；

3、发包人保留调整独立分包工程、发包人供应的材料和设备以及发包人指定承包人采购的材料和设备的权利，总承包人应当接受此调整。

4、属于总承包人负责自行实施并完成的各项分部分项工程，工作的内容包括但不限于供应材料、施工、任何必要的检测以及与其它专业的协调和配合等。

5、总承包人应配合专业分包单位顺利完成各项工作。总承包人应提供工程需要的水源、电源、安全护栏、消防器材、垂直运输的便利；负责与施工有关的土建部分的填塞、浇注和接受发包人要求的装修；提供施工必须的场地等便利；总承包人负责解决分包工程管路一次性安装后的孔洞修补及垃圾清运；分包工程的二次修补工作由承包人负责完成，费用经发包人确定后从责任单位扣回向总承包人签证；总承包人应保证自己预埋管路的畅通、无堵塞，有关预留应满足设计、规范的要求，同时做好成品保护工作。

6、发包人直接分包的工程包括但不限于：燃气、电力、热力、自来水、有线电视、通信等被政府管理部门约束的其它专业工程。发包人有权根据工程实际情况，调整总承包人工程施工范围及材料供应方式。

7、发包人组织、总承包人参与招标，纳入施工总承包管理，与总承包人签订合同的工程包括：消防弱电、弱电智能化工程及市政工程等特殊工程,发包人有权根据工程实际情况，调整总承包人工程施工范围及材料供应方式。

“甲供材”（发包人供材）：详见附件 27 甲供材、甲指乙供、甲定乙供材一览表。

“乙供材”（承包人供材）：各种结构材料、装饰材料、专用材料和设备。其中对质量和技术标准要求较高的材料，采取“甲指乙供”的方式（以承包人投标所报的品牌为准，但发包人有权调整且价格不做调整）。

8、总包管理费及配合费（包括对专业承包工程、独立专业承包工程实施的总包管理费及配合费、与其他单位的协调配合费等）已经包含在合同价款中，由发包人直接支付给承包人，各分包单位不再单独支付。关于分包单位的水电费，由分包单位挂表计量（按比例分摊损耗）或由总包、分包双方协商确定。按市场价每月向承包人缴纳费用。

9、与承包人签订分包合同的专业分包单位的工程进度款（包括预付款）均由承包人负责向发包人申报。

10、承包人向发包人申请工程进度款中，如包含与其签订的分包合同的专业分包单位的工程进度款时（包括预付款），应详细列明所签署分包合同、分包单位的名称、付款明细及比例等内容。承包人需对专业分包单位提交的付款（包括预付款）申请进行初步审核。

在发包人最终审核并将相应款项（包括预付款）支付至承包人后 15 日内，承包人对专业分包单位的工程进度款项（包括预付款）进行支付（对甲指分包，承包人应该采用即时到账的支付方式（如电汇、支票等）进行支付，不允许采用承兑汇票等支付方式）。专业分包单位的进度款（包括预付款）应专款专用、及时支付，承包人不得进行挪用，如承包人发生挪用或延期支付专业分包单位的进度款（包括预付款）的情况，发包人有权从承包人当期工程款中扣除其挪用或延期支付金额的 10%作为违约金，并要求承包人在规定时间内支付给专业分包单位。承包人负责提供所有专业分包单位的付款发票。

三、合同工期

计划开工日期：　2021　年　8　月　10　日（暂定）。

计划竣工日期：　2024　年　9　月　30　日。

工期总日历天数： 1147 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工日期以发包人和监理工程师发出的开工令为准。

1. 详细的节点计划详见技术标准部分工期节点要求。

2. 非因发包人原因造成的项目重要节点（包括 6#楼及附属商业基础、地下室、主体施工、展示区开放、预售形象进度、竣工备案）不能按期完成或单项工程拖延，逾期在 6 天以内的，每拖延一天（不足一日的按一日计算），承包人向发包人支付 10000 元违约金；从逾期第七天起，每拖延一天，承包人向发包人支付 30000 元违约金；上述违约金在申请当期进度款中扣除，且此违约金的支付并不能解除承包人应完成工程的责任或合同约定的其他责任，逾期超过 20 天的，发包人有权解除合同。

如项目重要节点提前完成，发包人将依据情况酌情支付工期奖励，每个节点奖励最高不超过人民币 50 万 元。针对发包人发放的奖励，承包人应保证不少于奖励金额 50%的款项发放至承包人在本项目的管理团队，并提供证明资料，否则发包人有权在结算时收回节点奖励全部款项。

其它工期节点不能按期完成，发包人将按每延误一天从该期应付款中扣除 1 万元人民币，并将在承包人下一个按期完成的工期节点付款时进行无息返还。

3. 本工程在春节以外其他节假日及麦收、秋收须连续施工（春节必要时须连续施工），承包人须保障劳动力、设备、材料、资金等资源的投入，承包人承诺不因气候、法定节假日、麦收、秋收等原因减少在现场的施工劳力及向发包人索要任何补偿，承包人不应因此而造成工期拖延。

4. 在本合同计划开工日期之日起 6 个月内，发包人有权依据项目实际情况确定项目的实际开、竣工日期。承包人将根据开工日期、竣工日期、实际施工工期的变化，按照发包人要求调整工程进度计划及施工组织方案。在合同约定的绝对工期不变的情况下，前述调整及采取相应的措施而增加的任何费用，均已包含在合同价款内。

5. 承包人应已充分综合分析工程所在地的往年情况，充分考虑天气、环境、政府会议、环境检查等相关因素的影响，该工期不因上述因素而发生延期。

四、质量标准

工程质量符合国家、地方现行标准、规范，达到国家施工验收规范合格标准，符合本合同、技术规范书及附件以及补充协议约定，取得验收合格文件 标准，取得广东省优质结构奖。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定含税签约合同价为：人民币（大写）陆亿玖仟柒佰伍拾陆万壹仟贰佰

陆拾叁元壹角柒分(小写¥ 697561263.17 元)；税率： 9% ；税额：人民币（大写）陆仟贰佰柒拾伍万零伍佰壹拾叁元陆角玖分(小写¥62780513.69 元)；暂定不含税价：人民币（大写）陆亿叁仟肆佰柒拾捌万元零柒佰肆拾玖元肆角捌分(小写¥634780749.48 元）。（实际提交增值税税率应与本合同一致，必须在发票备注中注明项目地址和项目名称）。上述工程款不包括发包人（甲方）负责直接供货的材料、设备。

其中：

（1）总包管理费及配合费含税金额为 2031154.65 元（人民币），（大写贰佰零叁万壹仟壹佰伍拾肆元陆角伍分）包干价，按照不含税金额总价包干，包含所有专业工程的总承包管理工作及相应责任、义务。

（2）甲供材保管费含税金额为 247701.79 元（人民币），（大写贰拾肆万柒仟柒佰零壹元柒角玖分），按照不含税金额总价包干。

（3）措施费（不含总包管理费及配合费、甲供材保管费、模板费用）含税金额为 56221402.29 元（人民币），（大写伍仟陆佰贰拾贰万壹仟肆佰零贰元贰角玖分），按照不含税金额总价包干。

（4）安全文明施工费含税金额：

人民币（大写）壹仟叁佰伍拾陆万零肆佰伍拾贰元柒角贰分

(¥ 13560452.72 元)；

（5）材料和工程设备暂估价含税金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（6）专业工程暂估价含税金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（7）暂列金含税金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2.合同价格形式：固定综合单价、暂定总价合同。

3.鉴于本合同采用模拟清单招标，在发包人提供强审和联合会审通过的完整版施工蓝图后，由发包人、承包人按照本合同约定的重计量原则共同确定调整后的合同总价，承包人、承包人另行签订补充协议后，由承包人按照补充协议约定的不含税合同价在施工图纸范围内进行总价包干。措施费、总包管理费及配合费、甲供材保管费按照本合同列明不含税数额进行总价包干，不再进行重计量。

承包人应按照专用条款约定在规定时间内与发包人完成施工蓝图范围内的总价确定，如未在约定期限内完成施工蓝图范围内的总价确定，甲方有权停止支付后续工程款，直至双方以补充协议方式明确合同包干总价后恢复正常付款。

合同价款的组成及支付方式等以《合同专用条款》约定为准。

六、项目经理

承包人项目经理：胡泽佩。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；

2. 通用合同条款；

3. 中标通知书

4. 投标书及其附件；

5. 工程技术标准和要求；

6. 合同图纸；

7. 发包人认可的已标价工程量清单。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人明确，本合同所述合同工期是承包人在充分考虑政府对施工的规定、合同及发包人施工要求，以及经核实施工现场及施工环境，而确保实现的工期。双方明确，除非发包人事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 18 日签订。

十一、签订地点

本合同在汕头市龙湖区签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自自发包人、承包人双方签字并盖章后生效。

十四、合同份数

本合同一式20份，均具有同等法律效力，发包人执14份，承包人执6份。

签署页

发包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
91440500MA55R4EH7

地　址：汕头市嵩山路南 18 号太安堂大厦 504 号房

邮政编码：515000

法定代表人：孙建新

委托代理人：

电　话：0769-23139666-8860

传　真：020 8092 8331

电子信箱：/

开户银行：中国农业银行股份有限公司汕头龙湖支行

账　号：44100501040023091

承包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
W91370000163054089N

地　址：山东省济南市历下区文化东路 16 号中间文化城二期办公楼 1 单元 17 层

邮政编码：250014

法定代表人：李少华

委托代理人：

电　话：0531-87195050

传　真：86-0551-8664619

电子信箱：cscec82qhb@sina.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州天河工业园支行

账　号：44001470513053007967

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：蔚蓝湾（一期）“±0.000以上”

验收日期：2024年5月11日

建设单位（盖章）：汕头中绿园置地有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	蔚蓝湾（一期）“±0.000以上”				
工程地点	广东省汕头市龙湖区汕头市东海岸新溪片区华侨大道北侧	建筑面积	182804.49㎡	工程造价	
结构类型	框架剪力墙 框架剪力墙	层数	地上：27、30、31、47 层 地下：层		
施工许可证号	440507202110290301	监理许可证号			
开工日期	2021年11月01日	验收日期	2024年3月16日		
监督单位	汕头市龙湖区建筑质量技术中心 汕头市龙湖区建筑安全技术中心	监督编号	龙质华试字202121B号 汕龙华2021-23		
建设单位	汕头中绿园置地有限公司				
勘察单位	湖南省地质勘探院有限公司				
设计单位	广东中美建筑设计院有限公司				
总包单位	中建八局第二建设有限公司				
承建单位（土建）	中建八局第二建设有限公司				
承建单位（设备安装）	中建八局第二建设有限公司、和瑞滢晞智能产业发展集团有限公司、广州奥的斯电梯有限公司				
承建单位（装修）	中建八局第二建设有限公司				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郭木兴
副组长	谢向远
组员	高增恩、陈翼、吴龙、郑昱文

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈翼	郑昱文、高增恩、林腾辉
建筑设备安装工程	陈翼	杨涛、高增恩
工程质控资料	谢向远	袁俊红

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
海绵城市	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭宋兴	汕头中绿国置地有限公司	项目总监人		郭宋兴
2	林锦源	广东中美建筑设计院有限公司	工程师		林锦源
3	吴仕华	广东中美建筑设计院有限公司	工程主师		吴仕华
4	郑当位	广东中美建筑设计院有限公司	总工	总工	郑当位
5	吴志	湖南省地质勘探院有限公司	项目负责人		吴志
6	谢明远	广东财技建设咨询有限公司	总监		谢明远
7	金宝海	汕头中绿国置地有限公司	工程师		金宝海
8	陈鑫	广东中美建筑设计院有限公司	项目负责人		陈鑫
9	高伟宏	中建八局第二建设有限公司	项目负责人		高伟宏
10	宋祥国	中建八局第二建设有限公司	安装经理		宋祥国
11	林嘉彬	中建八局第二建设有限公司	项目总工		林嘉彬
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

竣工验收结论：

蔚蓝湾（一期）“±0.000以上”项目已按设计文件内容和施工合同约定范围施工完毕，各项规划审批、施工报建等工程建设前期法定基建程序手续齐全，建设、设计、勘察、监理、施工单位在工程建设施工中均按法定程序相关规定执行，阶段性专项验收手续齐全，资料收集完整，施工过程没有发生质量和安全事故。

本工程所含分部工程质量均验收合格，工程质量控制资料齐全有效，有关安全和功能检验资料核查及主要功能抽查检验符合要求，观感质量为好，施工质量符合施工合同、设计文件、有关法律、法规和工程建设强制性标准。

验收组全体成员一致同意本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年5月7日	2024年5月7日	2024年5月7日	2024年5月7日	2024年5月7日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：蔚蓝湾（一期）“±0.000以下”

验收日期：2014年5月11日

建设单位（盖章）：汕头中绿园置地有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	蔚蓝湾（一期）“±0.000以下”				
工程地点	广东省汕头市龙湖区汕头市东海岸新溪片区华侨大道北侧	建筑面积	54137.08㎡	工程造价	
结构类型	框架剪力墙 框架剪力墙	层数	地上： 地下：1、2		层 层
施工许可证号	440507202110090101	监理许可证号			
开工日期	2021年10月10日	验收日期	2024年5月22日		
监督单位	汕头市龙湖区建筑质量技术中心 汕头市龙湖区建筑安全技术中心	监督编号	龙质牛试字2021121A号 汕龙华2021-19		
建设单位	汕头中绿园置地有限公司				
勘察单位	湖南省地质勘探院有限公司				
设计单位	广东中美建筑设计院有限公司				
总包单位	中建八局第二建设有限公司				
承建单位（土建）	中建八局第二建设有限公司				
承建单位（设备安装）	中建八局第二建设有限公司、和瑞滢晞智能产业发展集团有限公司、广州奥的斯电梯有限公司				
承建单位（装修）	中建八局第二建设有限公司				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郭木兴
副组长	谢向远
组员	高增恩、陈翼、吴龙、郑昱文

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈翼	郑昱文、高增恩、林腾辉
建筑设备安装工程	陈翼	杨涛、高增恩
工程质控资料	谢向远	袁俊红

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭[illegible]	汕头中保国[illegible]地有限公司	法[illegible]代表人		[illegible]
2	林[illegible]	广东中美建筑设计院有限公司	工程师		[illegible]
3	[illegible]	广东中美建筑设计院有限公司	工程师		[illegible]
4	[illegible]	广东中美建筑设计院有限公司	总工		[illegible]
5	吴[illegible]	湖南省地质勘探院有限公司	项目负责人		[illegible]
6	谢[illegible]	广东财贸建设工程顾问有限公司	总监		[illegible]
7	金金海	汕头中保国[illegible]地有限公司	工程师		[illegible]
8	陈[illegible]	广东中美建筑设计院有限公司	项目负责人		[illegible]
9	[illegible]	中建八局第[illegible]建设有限公司	项目负责人		[illegible]
10	宋[illegible]	中建八局第[illegible]建设有限公司	安[illegible]经理		[illegible]
11	林[illegible]	中建八局第[illegible]建设有限公司	收[illegible]员		[illegible]
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

竣工验收结论：

蔚蓝湾（一期）“±0.000以下”项目已按设计文件内容和施工合同约定范围施工完毕，各项规划审批、施工报建等工程建设前期法定基建程序手续齐全，建设、设计、勘察、监理、施工单位在工程建设施工中均按法定程序相关规定执行，阶段性专项验收手续齐全，资料收集完整，施工过程没有发生质量和安全事故。

本工程所含分部工程质量均验收合格，工程质量控制资料齐全有效，有关安全和功能检验资料核查及主要功能抽查检验符合要求，观感质量为好，施工质量符合施工合同、设计文件、有关法律、法规和工程建设强制性标准。

验收组全体成员一致同意本工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年5月21日	2024年5月21日	2024年5月21日	2024年5月21日	2024年5月21日

GD-E1-914/6

四库一平台截图



截图网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2780283

业绩 3：翁源县新区高级中学建设项目

合同关键页

工程编号：HD2024-006

合同编号：2024-006

建设工程施工合同

（GF—2017—0201）

工程名称：翁源县新区高级中学建设项目施工

工程地点：韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块

项目业主：翁源县教育局

发 包 人：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

承 包 人：（联合体牵头人）：广东宏东建筑工程有限公司

（联合体成员二）：中建八局第二建设有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

项目业主（全称）：翁源县教育局

发包人（全称）：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

承包人（全称）：（联合体牵头人）：广东宏东建筑工程有限公司

（联合体成员二）：中建八局第二建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，四方就翁源县新区高级中学建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：翁源县新区高级中学建设项目。

2.工程地点：韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块 。

3.工程立项批准文号：翁发改投审〔2023〕70 号、翁发改投审〔2024〕19 号、翁发改投审〔2024〕48 号；项目代码：2309-440229-04-01-722396。

4.资金来源：除上级资金外，不足部分由地方统筹解决 100% 。

5. 项目业主：翁源县教育局。

6.建设内容和规模：建设用地面积约 210 亩（预留用地 90 亩），总建筑面积 40603 ㎡，全部为地上建筑。建设内容包括教学楼 5 栋共 33875 ㎡、图书行政综合楼 1 栋 5332 ㎡、门卫室 1 栋 196 ㎡、风雨连廊 1200 ㎡及室外工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）

7.工程承包范围：工程量清单及施工图纸范围内的工程施工

8.工程承包方式：承包人以中标价按包工包料、包质量、包安全包文明施工、包工期方式总承包施工，不允许转包和违法分包，如果确需分包须与发包人协商,在得到发包人和监理单位同意后报建设行政主管部门备案。

①包工包料：材料符合招标文件要求并报验使用；办理用工保险。
②包质量：符合招标文件要求。
③包安全包文明施工：符合招标文件要求。
④包工期：本招标项目施工必须在招标工期内完成。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 9 月 13 日。（具体以监理人发出开工令为准）

计划竣工日期：2025 年 7 月 10 日。

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿柒仟玖佰叁拾贰万伍仟叁佰壹拾贰元陆角叁分 (¥179325312.63 元)；其中，不含增值税金额壹亿陆仟肆佰伍拾壹万捌仟陆佰叁拾伍元肆角肆分(¥164518635.44

元)，增值税金额壹仟肆佰捌拾万陆仟陆佰柒拾柒元壹角玖分(¥14806677.19 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰捌拾柒万叁仟叁佰壹拾壹元贰角伍分(¥8873311.25 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰万元整 (¥2000000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰柒拾贰万零捌佰叁拾元捌角陆分 (¥ 6720830.86 元)。

2.合同价格形式：单价合同 。

本工程承包人由联合体牵头人广东宏东建筑工程有限公司为主体单位，联合单位中建八局第二建设有限公司为成员单位；本工程的合同价款均汇入中标签订本合同后由广东宏东建筑工程有限公司开立的专用账户(由联合体牵头人和联合体成员方双方方共同管理)，再按联合体牵头人与联合体成员方对应施工产值的比例分别支付到双方的收款账户；本工程的农民工工资按联合体牵头人与联合体成员方对应施工产值的比例由发包人分别向联合体牵头人、联合体成员方的农民工工资专户支付。

承包人广东宏东建筑工程有限公司按约35%的工程份额、承包人中建八局第二建设有限公司按约65%的工程份额，中建八局第二建设有限公司向广东宏东建筑工程有限公司开具相应施工工程份额的工程总承包增值税发票，再由联合体牵头人广东宏东建筑工程有限公司统一向发包人开具工程发票（具体按各自施工部分的结算审定金额为准）。

五、项目经理

承包人项目经理：刘世雄（身份证号：432823197503263315）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 韶关市翁源县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订合同之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，项目业主 叁 份，承包人各执 叁 份。余下 肆 份由承包人上交相关部门办理施工许可手续。

联合体协议书

牵头人名称：广东宏东建筑工程有限公司

法定代表人：丘建华

法定住所：翁源县龙仙镇平安路22号

成员二名称：中建八局第二建设有限公司

法定代表人：李少华

法定住所：山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加翁源县新区高级中学建设项目施工（项目名称）（以下简称“本项目”）的投标并争取赢得本项目施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1．广东宏东建筑工程有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。

2．在本项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3．联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东宏东建筑工程有限公司承担纳税纳统、发票开具及招标范围内的部分施工任务，中建八局第二建设有限公司承担联合体牵头人承担范围外的全部施工工作及招标人要求的其他工作。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：广东宏乐建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称：中建八局第二建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2024 年 8 月 22 日

说明：《联合体协议书》由委托代理人签字或盖章的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

（合同签署页）

项目业主：(公章/合同专用章)

翁源县教育局

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：_____

地址：_____

法定代表人：_____

电　话：_____

发包人：(公章/合同专用章)

翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440229786466135U

地址：翁源县县城前进路 33 号

法定代表人：刘坤林

电　话：0751-2823680

承包人：(公章/合同专用章)

广东宏东建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：9144022978203735XG

地址：翁源县龙仙镇平安路 22 号

法定代表人：丘建华

电　话：0751-2820038

开户银行：中国农业银行股份有限公司翁源县支行

账　号：44728001040016809

承包人：(公章/合同专用章)

中建八局第二建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91370000163054089N

地址：山东省济南市历下区文化东路 16 号中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层

法定代表人：李少华

电　话：0531-87195111

开户银行：_____

账　号：_____

证明材料

证明

兹证明：

翁源县新区高级中学建设项目由广东宏东建筑工程有限公司、中建八局第二建设有限公司实施，其中中建八局第二建设有限公司承担地基与基础工程及部分主体工程施工，签署的建设工程施工合同中：地基与基础工程金额 3046.1053 万元；土方平衡工程金额 1898.4879 万元；边坡支护工程金额 600.1152 万元；溶洞处理 200 万元；桩基工程 130.2184 万元；灌注桩 217.2838 万元。

特此证明

翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

2026 年 4 月 16 日

竣工验收报告

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312□□□

单位(子单位)工程名称	翁源县新区高级中学建设项目-1#图书行政综合楼						
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司 中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	陈平、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	2	符合质量验收规范要求	
2	土方	2	符合质量验收规范要求	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：2 分项数：4		符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、有效	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			合格	
验收综合结论及备注				

专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年2月11日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年2月11日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年2月11日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2025年2月11日 （盖章）

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312□□□

单位(子单位)工程名称	翁源县新区高级中学建设项目-7#教学楼						
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司 中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	陈平、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	2	符合质量验收规范要求	合格
2	土方	2	符合质量验收规范要求	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：2 分项数：4		符合要求	合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、有效	合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			合格	合格
验收综合结论及备注				

专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2027年1月5日 （盖章）	项目负责人签名： 2027年1月5日 （盖章）	项目负责人签名： 2027年1月5日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2027年1月5日 （盖章）

地基与基础　　分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312□□□

单位(子单位)工程名称	翁源县新区高级中学建设项目--8#教学楼						
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司(中建八局第二建设有限公司)	项目技术负责人	刘新远、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	2	符合质量验收规范要求	符合要求
	土方	2	符合质量验收规范要求	符合要求
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：2 分项数：4		符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			合格	合格
验收综合结论及备注				

专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： / 年　月　日 （盖章）	项目负责人签名： 2015年4月11日 （盖章）	项目负责人签名： 2015年4月11日 （盖章）	项目负责人签名： 2015年4月11日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2015年4月11日 （盖章）

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312□□□

单位(子单位)工程名称	翁源县新区高级中学建设项目-9#教学楼						
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司 中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	陈平、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	2	符合质量验收规范要求	
2	土方	2	符合质量验收规范要求	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：2 分项数：4		符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、有效	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			合格	
验收综合结论及备注				

专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年1月9日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年1月9日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年1月9日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2025年1月9日 （盖章）

地基与基础　　分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312□□□

单位(子单位)工程名称	翁源县新区高级中学建设项目--门卫室						
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司（中建八局第二建设有限公司）	项目技术负责人	王接敏、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	1	符合质量验收规范要求	合格
	土方	2	符合质量验收规范要求	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：2 分项数：3		符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			合格	
验收综合结论及备注				

专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： / 年　月　日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年4月10日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年4月10日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年4月10日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2025年4月10日 （盖章）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：翁源县新区高级中学配套建设项目

验收日期：2022年8月30日

建设单位（盖章）：翁源县教育局（代建单位：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司）

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	翁源县新区高级中学配套建设项目				
工程地点	韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块	建筑面积		工程造价	22006.59万元
结构类型	框架	层　数	地上：　7　层 地下：　1　层		
施工许可证号	440229202412170201				
开工日期	2024　年　12　月　18　日	验收日期	2025年 8月30日		
监督单位	翁源县住房和城乡建设管理局	监督编号	44029202412170201		
建设单位	翁源县教育局（代建单位：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司）				
勘察单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
施工单位	广东宏东建筑工程有限公司（中建八局深圳建筑科技有限公司）				
专业承包单位					
专业承包单位					
专业承包单位					
监理单位	广东诚德工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄新源
副组长	农奕、程航、黄嘉伟
组员	谢炳生、罗东生、洪卫、邓庚先、谢泽均

2. 专业组

专业组	组　长	组　　员
建筑工程	李向阳	何邑能、谢垂育、林强、王丽、刘奕玮、陈福海、过海龙、阳智强
建筑设备安装工程	谢伟科	袁正根、邓南胜、宗祥国、李博文、马琳琳、张兆锐
工程质控资料	李兰英	刘鑫昊

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

三、工程质量评定（续）

GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
边坡		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
附属建筑	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
室外环境		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄新源	翁源县教育局	项目负责人		
2	谢炳生	翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司	项目负责人		
3	罗东生	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人	工程师	
4	洪卫	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人		
5	黄嘉伟	广东诚德工程管理有限公司	项目负责人		
6	农奕	广东宏东建筑工程有限公司	项目负责人		
7	程航	中建八局深圳建筑科技有限公司	项目负责人		
8	李向阳	广东宏东建筑工程有限公司	技术负责人	工程师	李向阳
9	谢垂均	广东宏东建筑工程有限公司	质量员	工程师	谢垂均
10	何勉能	广东宏东建筑工程有限公司	施工员		何勉能
11	李兰英	广东宏东建筑工程有限公司	资料员	工程师	李兰英
12	林强	广东宏东建筑工程有限公司	安全员	工程师	林强
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

本工程从开工到竣工，各分部分项验收都符合设计要求和质量验收规范及工程建设强制性标准，施工管理资料和竣工资料齐全，施工过程中无发生质量及安全事故。经验收组验收，整个验收过程均符合竣工验收程序，一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2015年8月30日	总监理工程师： 2015年8月30日	项目负责人： 2015年8月30日	项目负责人： 2015年8月30日	项目负责人： 2015年8月30日

四库一平台截图



截图网址 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3390652

附件 4：

项目负责人同类工程业绩一览表

1.工程名称：翁源县新区高级中学建设项目 （合同价：17932.531263 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.8.30）

注：

（1）提供拟派项目负责人近 3 年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准）自认为完成的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：地基基础类）。业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

业绩：翁源县新区高级中学建设项目

合同关键页

工程编号：HD2024-006

合同编号：2024-006

建设工程施工合同

（GF—2017—0201）

工程名称：翁源县新区高级中学建设项目施工

工程地点：韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块

项目业主：翁源县教育局

发 包 人：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

承 包 人：（联合体牵头人）：广东宏东建筑工程有限公司

（联合体成员二）：中建八局第二建设有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

项目业主（全称）：翁源县教育局

发包人（全称）：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

承包人（全称）：（联合体牵头人）：广东宏东建筑工程有限公司

（联合体成员二）：中建八局第二建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，四方就翁源县新区高级中学建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：翁源县新区高级中学建设项目。

2.工程地点：韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块 。

3.工程立项批准文号：翁发改投审〔2023〕70 号、翁发改投审〔2024〕19 号、翁发改投审〔2024〕48 号；项目代码：2309-440229-04-01-722396。

4.资金来源：除上级资金外，不足部分由地方统筹解决 100% 。

5. 项目业主：翁源县教育局。

6.建设内容和规模：建设用地面积约 210 亩（预留用地 90 亩），总建筑面积 40603 ㎡，全部为地上建筑。建设内容包括教学楼 5 栋共 33875 ㎡、图书行政综合楼 1 栋 5332 ㎡、门卫室 1 栋 196 ㎡、风雨连廊 1200 ㎡及室外工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）

7.工程承包范围：工程量清单及施工图纸范围内的工程施工

8.工程承包方式：承包人以中标价按包工包料、包质量、包安全包文明施工、包工期方式总承包施工，不允许转包和违法分包，如果确需分包须与发包人协商,在得到发包人和监理单位同意后报建设行政主管部门备案。

①包工包料：材料符合招标文件要求并报验使用；办理用工保险。
②包质量：符合招标文件要求。
③包安全包文明施工：符合招标文件要求。
④包工期：本招标项目施工必须在招标工期内完成。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 9 月 13 日。（具体以监理人发出开工令为准）

计划竣工日期：2025 年 7 月 10 日。

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿柒仟玖佰叁拾贰万伍仟叁佰壹拾贰元陆角叁分 (¥179325312.63 元)；其中，不含增值税金额壹亿陆仟肆佰伍拾壹万捌仟陆佰叁拾伍元肆角肆分(¥164518635.44

元)，增值税金额壹仟肆佰捌拾万陆仟陆佰柒拾柒元壹角玖分(¥14806677.19 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰捌拾柒万叁仟叁佰壹拾壹元贰角伍分(¥8873311.25 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰万元整 (¥2000000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰柒拾贰万零捌佰叁拾元捌角陆分___

(¥ 6720830.86 元)。

2.合同价格形式：____单价合同 。

本工程承包人由联合体牵头人广东宏东建筑工程有限公司为主体单位，联合单位中建八局第二建设有限公司为成员单位；本工程的合同价款均汇入中标签订本合同后由广东宏东建筑工程有限公司开立的专用账户(由联合体牵头人和联合体成员方双方方共同管理)，再按联合体牵头人与联合体成员方对应施工产值的比例分别支付到双方的收款账户；本工程的农民工工资按联合体牵头人与联合体成员方对应施工产值的比例由发包人分别向联合体牵头人、联合体成员方的农民工工资专户支付。

承包人广东宏东建筑工程有限公司按约35%的工程份额、承包人中建八局第二建设有限公司按约65%的工程份额，中建八局第二建设有限公司向广东宏东建筑工程有限公司开具相应施工工程份额的工程总承包增值税发票，再由联合体牵头人广东宏东建筑工程有限公司统一向发包人开具工程发票（具体按各自施工部分的结算审定金额为准）。

五、项目经理

承包人项目经理：刘世雄（身份证号：432823197503263315）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 韶关市翁源县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订合同之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，项目业主 叁 份，承包人各执 叁 份。余下 肆 份由承包人上交相关部门办理施工许可手续。

联合体协议书

牵头人名称：广东宏东建筑工程有限公司

法定代表人：丘建华

法定住所：翁源县龙仙镇平安路22号

成员二名称：中建八局第二建设有限公司

法定代表人：李少华

法定住所：山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加翁源县新区高级中学建设项目施工（项目名称）（以下简称“本项目”）的投标并争取赢得本项目施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1．广东宏东建筑工程有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。

2．在本项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3．联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东宏东建筑工程有限公司承担纳税纳统、发票开具及招标范围内的部分施工任务，中建八局第二建设有限公司承担联合体牵头人承担范围外的全部施工工作及招标人要求的其他工作。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：广东宏东建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称：中建八局第三建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2024 年 8 月 22 日

说明：《联合体协议书》由委托代理人签字或盖章的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

（合同签署页）

项目业主：（公章/合同专用章）

翁源县教育局

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：

地址：

法定代表人：

电　话：

发包人：（公章/合同专用章）

翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：914402297864661350

地址：翁源县县城前进路 33 号

法定代表人：刘坤林

电　话：0751-2823680

承包人：（公章/合同专用章）

广东宏东建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：9144022978203735XG

地址：翁源县龙仙镇平安路 22 号

法定代表人：丘建华

电　话：0751-2820038

开户银行：中国农业银行股份有限公司翁源县支行

账　号：44728001040016809

承包人：（公章/合同专用章）

中建八局第二建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91370000163054089N

地址：山东省济南市历下区文化东路 16 号中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层

法定代表人：李少华

电　话：0531-87195111

开户银行：

账　号：

证明材料

证明

兹证明：

翁源县新区高级中学建设项目由广东宏东建筑工程有限公司、中建八局第二建设有限公司实施，其中中建八局第二建设有限公司承担地基与基础工程及部分主体工程施工，签署的建设工程施工合同中：地基与基础工程金额 3046.1053 万元；土方平衡工程金额 1898.4879 万元；边坡支护工程金额 600.1152 万元；溶洞处理 200 万元；桩基工程 130.2184 万元；灌注桩 217.2838 万元。

特此证明

翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

2026 年 4 月 16 日

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312□□□

单位(子单位)工程名称	翁源县新区高级中学建设项目-1#图书行政综合楼						
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司 中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	陈平、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	2	符合质量验收规范要求	
2	土方	2	符合质量验收规范要求	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：2 分项数：4		符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、有效	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			合格	
验收综合结论及备注				

专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年2月11日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年2月11日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年2月11日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2025年2月11日 （盖章）

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312□□□

单位(子单位)工程名称	翁源县新区高级中学建设项目-7#教学楼						
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司 中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	陈平、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	2	符合质量验收规范要求	合格
2	土方	2	符合质量验收规范要求	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：2 分项数：4		符合要求	合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、有效	合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			合格	合格
验收综合结论及备注				

专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2017年1月1日 （盖章）	项目负责人签名： 2017年1月1日 （盖章）	项目负责人签名： 2017年1月1日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2017年1月1日 （盖章）

地基与基础　　分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312□□□

单位(子单位)工程名称	翁源县新区高级中学建设项目--8#教学楼						
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司(中建八局第二建设有限公司)	项目技术负责人	刘新远、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	2	符合质量验收规范要求	符合要求
	土方	2	符合质量验收规范要求	符合要求
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：2 分项数：4		符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			合格	合格
验收综合结论及备注				

专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： / 年　月　日 （盖章）	项目负责人签名： 2015年4月11日 （盖章）	项目负责人签名： 2015年4月11日 （盖章）	项目负责人签名： 2015年4月11日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2015年4月11日 （盖章）

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312□□□

单位(子单位)工程名称	翁源县新区高级中学建设项目-9#教学楼						
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司 中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	陈平、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	2	符合质量验收规范要求	
2	土方	2	符合质量验收规范要求	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：2 分项数：4		符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、有效	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			合格	
验收综合结论及备注				

专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年1月9日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年1月9日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年1月9日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2025年1月9日 （盖章）

地基与基础　　分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312□□□

单位(子单位)工程名称	翁源县新区高级中学建设项目--门卫室						
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司（中建八局第二建设有限公司）	项目技术负责人	王接敏、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	1	符合质量验收规范要求	合格
	土方	2	符合质量验收规范要求	合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：2 分项数：3		符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			合格	

验收综合结论及备注				
专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： / 年　月　日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年4月10日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年4月10日 （盖章）	项目负责人签名： 2025年4月10日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2025年4月10日 （盖章）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：翁源县新区高级中学配套建设项目

验收日期：2022年8月30日

建设单位（盖章）：翁源县教育局（代建单位：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司）

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	翁源县新区高级中学配套建设项目				
工程地点	韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块	建筑面积		工程造价	22006.59万元
结构类型	框架	层　数	地上：　7　层 地下：　1　层		
施工许可证号	440229202412170201				
开工日期	2024　年　12　月　18　日	验收日期	2025年 8月30日		
监督单位	翁源县住房和城乡建设管理局	监督编号	44029202412170201		
建设单位	翁源县教育局（代建单位：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司）				
勘察单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
施工单位	广东宏东建筑工程有限公司（中建八局深圳建筑科技有限公司）				
专业承包单位					
专业承包单位					
专业承包单位					
监理单位	广东诚德工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄新源
副组长	农奕、程航、黄嘉伟
组员	谢炳生、罗东生、洪卫、邓庚先、谢泽均

2. 专业组

专业组	组　长	组　　员
建筑工程	李向阳	何邑能、谢垂育、林强、王丽、刘奕玮、陈福海、过海龙、阳智强
建筑设备安装工程	谢伟科	袁正根、邓南胜、宗祥国、李博文、马琳琳、张兆锐
工程质控资料	李兰英	刘鑫昊

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

三、工程质量评定（续）

GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
边坡		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
附属建筑	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
室外环境		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄新源	翁源县教育局	项目负责人		
2	谢炳生	翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司	项目负责人		
3	罗东生	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人	工程师	
4	洪卫	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人		
5	黄嘉伟	广东诚德工程管理有限公司	项目负责人		
6	农奕	广东宏东建筑工程有限公司	项目负责人		
7	程航	中建八局深圳建筑科技有限公司	项目负责人		
8	李向阳	广东宏东建筑工程有限公司	技术负责人	工程师	李向阳
9	谢垂均	广东宏东建筑工程有限公司	质量员	工程师	谢垂均
10	何勉能	广东宏东建筑工程有限公司	施工员		何勉能
11	李红英	广东宏东建筑工程有限公司	资料员	工程师	李红英
12	林强	广东宏东建筑工程有限公司	安全员	工程师	林强
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

本工程从开工到竣工，各分部分项验收都符合设计要求和质量验收规范及工程建设强制性标准，施工管理资料和竣工资料齐全，施工过程中无发生质量及安全事故。经验收组验收，整个验收过程均符合竣工验收程序，一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人： 2015年8月30日	（公章） 总监理工程师： 2015年8月30日	（公章） 项目负责人： 2015年8月30日	（公章） 项目负责人： 2015年8月30日	（公章） 项目负责人： 2015年8月30日

四库一平台截图



截图网址 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3390652

附件 5：

拟派项目团队一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
				证明名称	证号	级别	专业	
1	项目经理	朱云涛	高级工程师	注册建造师证	鲁14420232024001 01	一级	土木工程	本科
2	技术负责人	蓝洪春	工程师	职称证	(2024）12083409	中级	工程管理	本科
3	生产经理	陈余耀	工程师	职称证、中级	(2022)12080679	中级	土木工程	本科
4	安全负责人	郭亮	/	安全生产考核合格证	桂建安C3（2025）0009919	初级	测绘工程	本科
5	质量负责人	李勇军	工程师	职称证	(2024)12 083411	中级	土木工程	本科
6	商务经理	李姣	/	注册造价师证	建【造】11223700 013015	一级	工程造价	本科
7	材料主管	任谨	/	岗位证	F1482313	初级	材料科学与工程	本科
8	安全员	艾兵兵	/	安全生产考核合格证	鲁建安C3（2021）	初级	土木工程	本科

					803878 86			
9	劳务管理员	林海兴	/	劳务员证、	N22804 98	初级	行政管理	本科
10	资料员	尹杰	/	资料员证	M22808 04	初级	土木工程	本科
11	质量员	欧洁	工程师	职称证	B0819301 01 00004478	中级	土木工程	本科
12	造价工程师	王祥文	/	预算员证	U2180367	初级	工程管理（投资与造价）	本科
13	测量工程师	黄震宇	/	测量员证	B2280615	初级	土木工程	本科
14	试验工程师	甘嘉豪	/	试验员证、初级	K2280532	初级	土木工程	本科
15	施工员	钟小征	/	施工员证、初级	A2282982	初级	土木工程	本科
16	施工员	景辉	/	施工员证、初级	A2282983	初级	城市地下空间工程	本科
17	材料员	张兵	/	材料员证、初级	F2281026	初级	材料科学与工程	本科

注：

（1）投标人至少需配置项目经理、生产经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

项目经理-朱云涛

项目经理（建造师）简历表

姓名	朱云涛	性　　别	男	年　　龄	42 岁
职务	项目经理	职　　称	高级工程师	学　　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	370303198401105117	手机号码	18560009998
参加工作时间	2006 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		6
项目经理（建造师）资格证书编号	鲁 1442023202400101				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司	翁源县新区高级中学建设项目	4.68 万平方米	2024.11.8-2025.8.30	已完工	合格





姓　名 Name　朱云涛

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1984.01

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)11080308



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2021 年 11 月 11 日

普通高等学校

毕业证书



学生　朱云涛　性别　男，一九八四　年　一　月　日生，于　二〇〇二　年　九　月至　二〇〇六　年　七　月在本校　土木工程　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：济南大学

校（院）长：程钟

证书编号：104271200605002155

二〇〇六　年　七　月　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年11月13日
- 2027年05月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：朱云涛

性　　别：男

出生日期：1984年01月10日

注册编号：鲁1442023202400101

聘用企业：中建八局第二建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-04-14至2028-04-13)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：朱云涛

签名日期：2026.11.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2025年04月14日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B（2025）0001860



姓　　名： 朱云涛

性　　别： 男

出 生 年 月： 1984-01-10

企 业 名 称： 中建八局第二建设有限公司

职　　务： 项目经理

初次领证日期： 2025年05月12日

有　效　期： 2025年05月12日　　**至** 2027年03月13日

发 证 机 关： 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2025年 5 月 12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱云涛　　社保电脑号：803611963　　身份证号码：370303198401105117　　页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司　　单位编号：21001009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	21001009	23130.0	3700.8	1850.4	1	23130	1387.8	462.6	1	23130	115.65	23130	[illegible]	23130	185.04	46.26
2026	06	21001009	23130.0	3700.8	1850.4	1	23130	1387.8	462.6	1	23130	115.65	23130	[illegible]	23130	185.04	46.26
2026	07	21001009	22150.0	3544.0	1772.0	1	22150	1329.0	443.0	1	22150	110.75	22150	[illegible]	22150	177.2	44.3
2026	08	21001009	22150.0	3544.0	1772.0	1	22150	1329.0	443.0	1	22150	110.75	22150	[illegible]	22150	177.2	44.3
2026	09	21001009	22150.0	3544.0	1772.0	1	22150	1329.0	443.0	1	22150	110.75	22150	[illegible]	22150	177.2	44.3
2026	10	21001009	22150.0	3544.0	1772.0	1	22150	1329.0	443.0	1	22150	110.75	22150	[illegible]	22150	177.2	44.3
合计				21577.6	10788.8			8091.6	2697.2			674.3		539.44		1078.88	269.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928413d4e8095y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月16日

社保费缴纳清单 证明专用章

技术负责人-蓝洪春

技术负责人简历表

姓名	蓝洪春	性 别	男	年 龄	32 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	500224199411077397		
手机号码	18883993807		证件号（职称证书编号）	(2024）12083409	
参加工作时间	2018 年 7 月		从事技术负责人年限	3	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

普通高等学校

毕业证书



学生 蓝洪春 性别 男，一九九四年 十一月 七 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆邮电大学 校（院）长：李林

证书编号：106171201805002149 二〇一八 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陈

姓 名 Name 蓝洪春

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1994-11-07

专 业 Specialty 工程管理

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2024)12083409



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司 Issued by

2024 年 5 月 23 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝洪春　　社保电脑号：806009740　　身份证号码：500224199411077397　　页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司　　单位编号：21001009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	21001009	19675.0	3148.0	1574.0	1	19675	1180.5	393.5	1	19675	98.38	19675	78.7	19675	157.4	39.35
2026	06	21001009	19675.0	3148.0	1574.0	1	19675	1180.5	393.5	1	19675	98.38	19675	78.7	19675	157.4	39.35
2026	07	21001009	19590.0	3134.4	1567.2	1	19590	1175.4	391.8	1	19590	97.95	19590	78.36	19590	156.72	39.18
2026	08	21001009	19590.0	3134.4	1567.2	1	19590	1175.4	391.8	1	19590	97.95	19590	78.36	19590	156.72	39.18
2026	09	21001009	19590.0	3134.4	1567.2	1	19590	1175.4	391.8	1	19590	97.95	19590	78.36	19590	156.72	39.18
2026	10	21001009	19590.0	3134.4	1567.2	1	19590	1175.4	391.8	1	19590	97.95	19590	78.36	19590	156.72	39.18
合计				18833.6	9416.8			7062.6	2354.2			588.56		470.84		941.68	235.42

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928413d4e72132 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年01月16日

生产经理-陈余耀



普通高等学校

毕业证书

学生 陈余耀 性别男，一九九二 年六 月十八 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六 年七 月在本校土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江大学 校（院）长：星谢印红

证书编号:104891201605000505 二〇一六 年 七 月一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 Name 陈余耀

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1992-06-18

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2022)12080679

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by 中国建筑第八工程局有限公司

2022 年 7 月 30 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈余耀　　社保电脑号：650357456　　身份证号码：362426199206188433　　页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司　　单位编号：21001009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	21001009	20605.0	3296.8	1648.4	1	20605	1236.3	412.1	1	20605	103.03	20605	82.42	20605	164.84	41.21
2026	06	21001009	20605.0	3296.8	1648.4	1	20605	1236.3	412.1	1	20605	103.03	20605	82.42	20605	164.84	41.21
2026	07	21001009	19620.0	3139.2	1569.6	1	19620	1177.2	392.4	1	19620	98.1	19620	78.48	19620	156.96	39.24
2026	08	21001009	19620.0	3139.2	1569.6	1	19620	1177.2	392.4	1	19620	98.1	19620	78.48	19620	156.96	39.24
2026	09	21001009	19620.0	3139.2	1569.6	1	19620	1177.2	392.4	1	19620	98.1	19620	78.48	19620	156.96	39.24
2026	10	21001009	19620.0	3139.2	1569.6	1	19620	1177.2	392.4	1	19620	98.1	19620	78.48	19620	156.96	39.24
合计				19150.4	9575.2			7181.4	2393.8			598.46		478.76		957.52	239.38

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928413d4e81c48 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年01月16日

安全负责人-郭亮

安全负责人信息表

姓名	郭亮	证件类型	身份证	证件号码	522401199405098417
手机号码	15186983163		证件号（C 证编号）		桂建安 C3（2025）0009919



普通高等学校

毕业证书

学生　郭亮　性别 男，一九九四 年 五 月 九 日生，于 二〇一四 年 九 月至二〇一八年 六 月在本校　测绘工程 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长沙理工大学　校　长：（代）

证书编号：10536120180500509

二〇一八年 六 月 三十 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3（2025）0009919



姓　　名：郭亮

性　　别：男

出 生 年 月：1994-05-09

企 业 名 称：中建八局第二建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年11月28日

有 效 期：2025年11月28日　至 2028年11月28日

发 证 机 关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年 11 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

20261117396626064 6

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	郭亮	证件号码	522401199405098417

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202605	-	202610	广州市:中建八局第二建设有限公司广东分公司	6	6	6
截止			2026-11-17 15:22 ，该参保人累计月数合计	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月17日。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-11-17 15:22

质量负责人-李勇军

质量负责人信息表

姓名	李勇军	证件类型	身份证	证件号码	51110219950502421X
手机号码	18216064051		证件号（质量员证编号）		(2024)12083411

普通高等学校

毕业证书



学生 李勇军 性别 男，一九九五 年 五 月 二 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学

校（院）长：

证书编号：105551201805650220

二〇一八 年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 Name	李勇军
性 别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1995-05-02
专 业 Specialty	土木工程
职 称 Professional Title	工程师
证书编号 Certificate No.	(2024) 12083411



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司

Issued by

2024 年 5 月 23 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇军　　社保电脑号：649873553　　身份证号码：51110219950502421X　　页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司　　单位编号：21001009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	1016.4	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2026	06	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	1016.4	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2026	07	21001009	16825.0	2692.0	1346.0	1	16825	1009.5	336.5	1	16825	84.13	16825	67.3	16825	134.6	33.65
2026	08	21001009	16825.0	2692.0	1346.0	1	16825	1009.5	336.5	1	16825	84.13	16825	67.3	16825	134.6	33.65
2026	09	21001009	16825.0	2692.0	1346.0	1	16825	1009.5	336.5	1	16825	84.13	16825	67.3	16825	134.6	33.65
2026	10	21001009	16825.0	2692.0	1346.0	1	16825	1009.5	336.5	1	16825	84.13	16825	67.3	16825	134.6	33.65
合计				16188.8	8094.4			6070.8	2023.6			505.92		404.72		809.44	202.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928413d4e71ce7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月16日

社保费缴纳清单 证明专用章

商务经理-李姣



普通高等学校

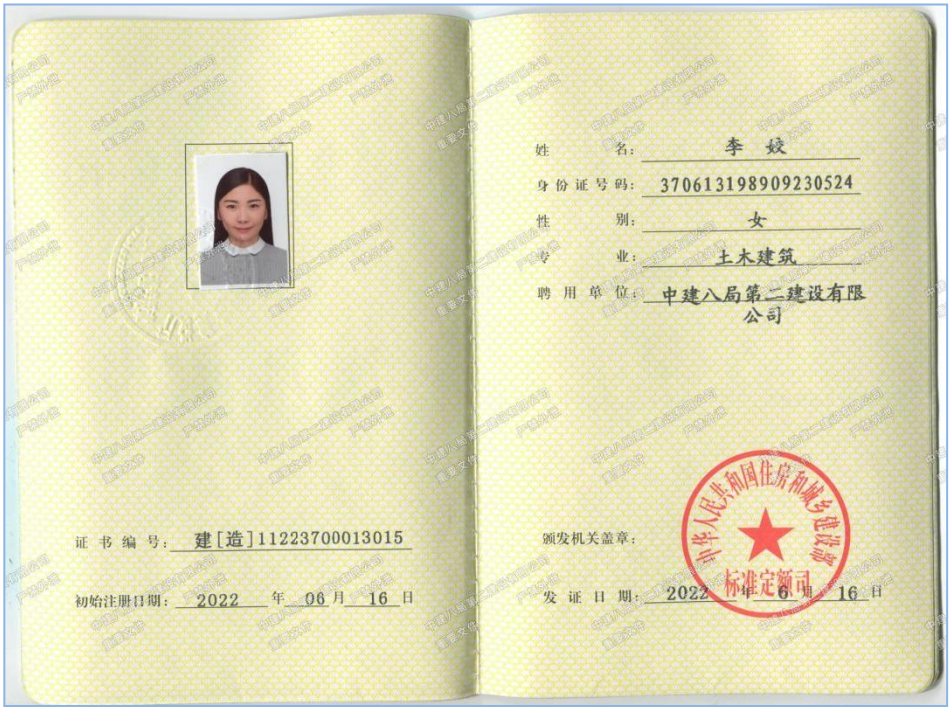
毕业证书

学生 李姣 性别 女，一九八九年 九 月二十三日生，于 二00八年 九 月至二0一二年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学 校（院）长：

证书编号：104291201205001899 二0一二 年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名：李 姣

身份证号码：370613198909230524

性 别：女

专 业：土木建筑

聘用单位：中建八局第二建设有限公司

证书编号：建[造]11223700013015

初始注册日期：2022 年 06 月 16 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 6 月 16 日

20261116709637274 7

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李姣	证件号码	370613198909230524
参保险种情况			

参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202605	-	202610	广州市:中建八局第二建设有限公司广东分公司	6	6	6
截止			2026-11-16 16:08 ，该参保人累计月数合计	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月16日。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-11-16 16:08

材料主管-任谨



湖南大学
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

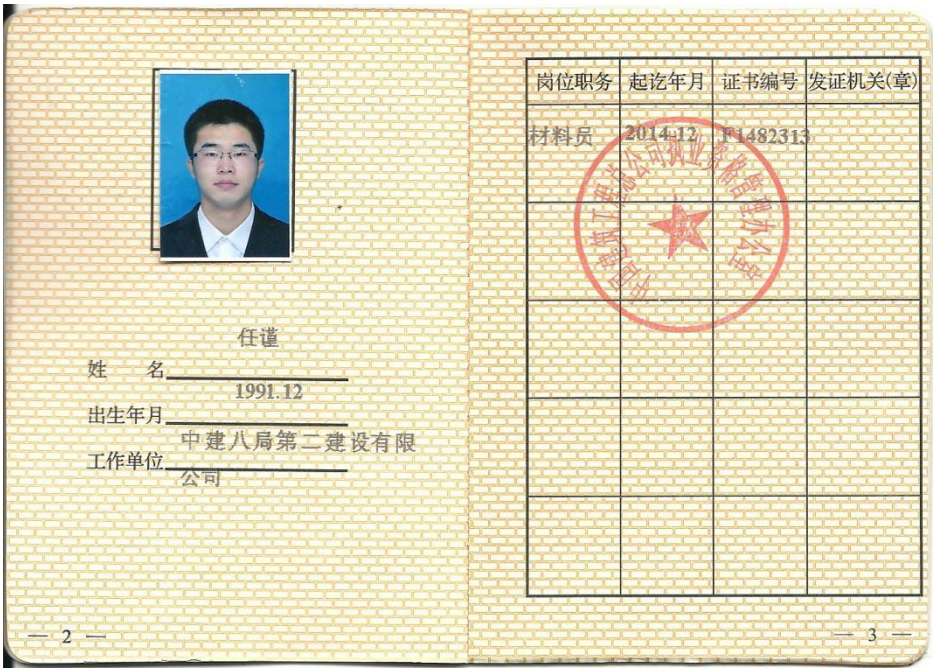
学生任谨，性别男，1991年12月10日出生，于2010年09月至2014年06月在我校材料科学与工程学院材料科学与工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校 长

二〇一四年六月三十日

证书编号：No. P0 0087178

电子注册编号：105321201405204031



姓 名 任谨

出生年月 1991.12

工作单位 中建八局第二建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2014.12	F1482313	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任谨　　社保电脑号：819295289　　身份证号码：450924199112105611　　页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司　　单位编号：21001009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	21001009	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	7.26	18565	148.52	37.13
2026	06	21001009	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	14.26	18565	148.52	37.13
2026	07	21001009	17580.0	2812.8	1406.4	1	17580	1054.8	351.6	1	17580	87.9	17580	70.32	17580	140.64	35.16
2026	08	21001009	17580.0	2812.8	1406.4	1	17580	1054.8	351.6	1	17580	87.9	17580	70.32	17580	140.64	35.16
2026	09	21001009	17580.0	2812.8	1406.4	1	17580	1054.8	351.6	1	17580	87.9	17580	70.32	17580	140.64	35.16
2026	10	21001009	17580.0	2812.8	1406.4	1	17580	1054.8	351.6	1	17580	87.9	17580	70.32	17580	140.64	35.16
合计				17192.0	8596.0			6447.0	2149.0			537.26		429.8		859.6	214.9

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392841791043lca ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月17日

安全员-艾兵兵

安全员信息表

姓名	艾兵兵	证件类型	身份证	证件号码	620523199304152897
手机号码	17615802902		证件号（C 证编号）		鲁建安 C3（2021）8038788



普通高等学校

毕业证书

学生 艾兵兵 性别 男 ， 1993 年 4 月 15 日生，于 2013 年 9 月至 2017 年 6 月在本校 土木工程 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东交通学院 校（院）长：

证书编号：115101201705000001 二〇一七 年 六 月 三十 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2021）8038788



姓　　名：艾兵兵

性　　别：男

出 生 年 月：1993年04月15日

企 业 名 称：中建八局第二建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年07月20日

有　效　期：2024年06月21日　　至　2027年07月20日

发 证 机 关：山东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年06月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾兵兵　　社保电脑号：806202464　　身份证号码：620523199304152897　　页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司　　单位编号：21001009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	21001009	16950.0	2712.0	1356.0	1	16950	1017.0	339.0	1	16950	84.75	16950	67.8	16950	135.6	33.9
2026	06	21001009	16950.0	2712.0	1356.0	1	16950	1017.0	339.0	1	16950	84.75	16950	67.8	16950	135.6	33.9
2026	07	21001009	15990.0	2558.4	1279.2	1	15990	959.4	319.8	1	15990	79.95	15990	63.96	15990	127.92	31.98
2026	08	21001009	15990.0	2558.4	1279.2	1	15990	959.4	319.8	1	15990	79.95	15990	63.96	15990	127.92	31.98
2026	09	21001009	15990.0	2558.4	1279.2	1	15990	959.4	319.8	1	15990	79.95	15990	63.96	15990	127.92	31.98
2026	10	21001009	15990.0	2558.4	1279.2	1	15990	959.4	319.8	1	15990	79.95	15990	63.96	15990	127.92	31.98
合计				15657.6	7828.8			5871.6	1957.2			489.3		391.44		782.88	195.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392841790fefdb0 ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年11月17日

劳务管理员-林海兴

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	林海兴	证件类型	身份证	证件号码	140226199211010011
手机号码	17611267785		证件号		N2280498



普通高等学校

毕业证书

学生 林海兴 性别 男，一九九二年 十一 月 一 日生，于 二〇一三年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 行政学院 行政管理 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学

校（院）长：李元

证书编号：101831201705002561

二〇一七年 七 月 一 日



姓　　名 林海兴

出生年月 1992.11

工作单位 中建八局第三建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
安全管理员	2022.07	N2280498	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林海兴　　社保电脑号：807613690　　身份证号码：140226199211010011　　页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司　　单位编号：21001009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	21001009	14440.0	2310.4	1155.2	1	14440	866.4	288.8	1	14440	72.2	14440	57.76	14440	115.52	28.88
2026	06	21001009	14440.0	2310.4	1155.2	1	14440	866.4	288.8	1	14440	72.2	14440	57.76	14440	115.52	28.88
2026	07	21001009	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	807.0	269.0	1	13450	67.25	13450	53.8	13450	107.6	26.9
2026	08	21001009	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	807.0	269.0	1	13450	67.25	13450	53.8	13450	107.6	26.9
2026	09	21001009	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	807.0	269.0	1	13450	67.25	13450	53.8	13450	107.6	26.9
2026	10	21001009	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	807.0	269.0	1	13450	67.25	13450	53.8	13450	107.6	26.9
合计				13228.8	6614.4			4960.8	1653.6			413.4		330.72		661.44	165.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928413d4e823c9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

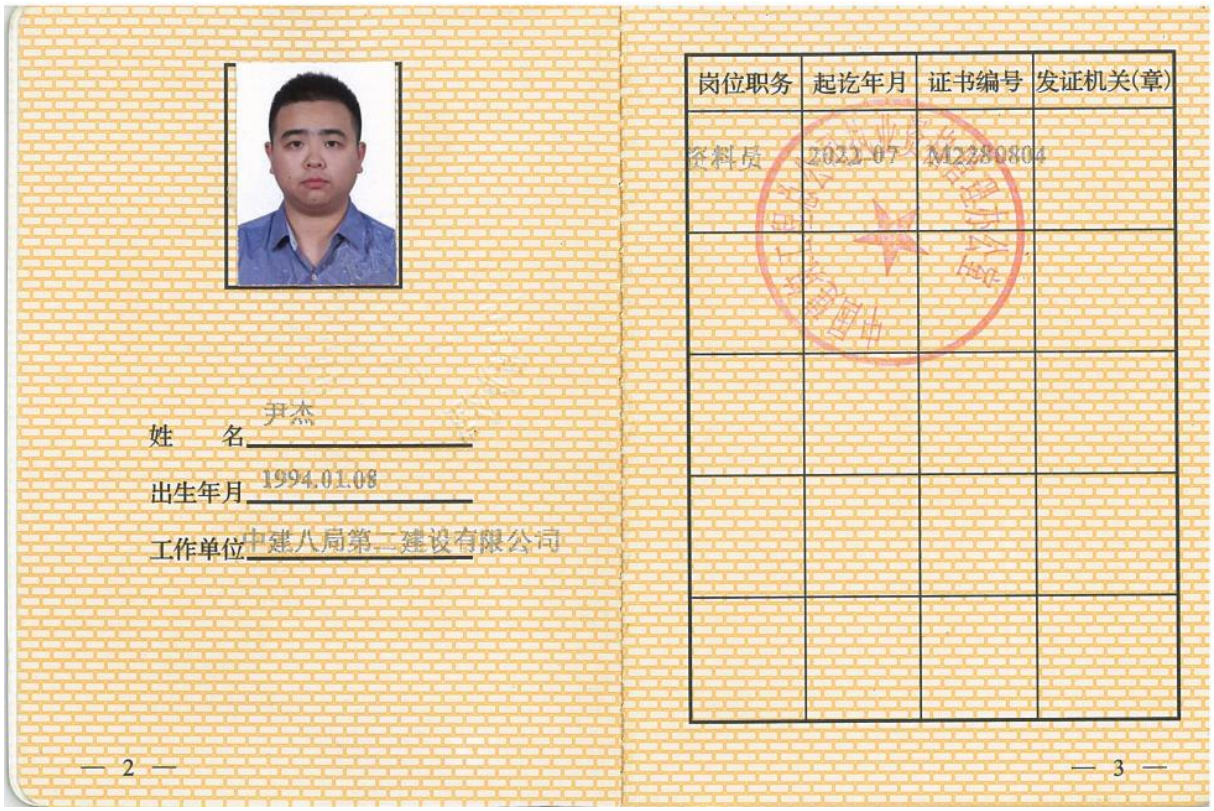
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月15日

社保费缴纳清单
证明专用章

资料员-尹杰



姓　　名　尹杰

出生年月　1994.01.08

工作单位　中建八局第二建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2022.07	M2228080	

— 3 —



普通高等学校

毕业证书

学生　尹杰　性别 男，一九九四年 一月二十五日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：三峡大学　　校（院）长：何伟

证书编号：110751201705003943　　二〇一七 年 六 月 二十三日

查询网址 http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹杰　　社保电脑号：647003152　　身份证号码：420583199401250017　　页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司　　单位编号：21001009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	21001009	15440.0	2624.8	1235.2	1	15440	926.4	308.8	1	15440	77.2	15440	61.76	15440	123.52	30.88
2026	06	21001009	15440.0	2624.8	1235.2	1	15440	926.4	308.8	1	15440	77.2	15440	61.76	15440	123.52	30.88
2026	07	21001009	14450.0	2456.5	1156.0	1	14450	867.0	289.0	1	14450	72.25	14450	57.8	14450	115.6	28.9
2026	08	21001009	14450.0	2456.5	1156.0	1	14450	867.0	289.0	1	14450	72.25	14450	57.8	14450	115.6	28.9
2026	09	21001009	14450.0	2456.5	1156.0	1	14450	867.0	289.0	1	14450	72.25	14450	57.8	14450	115.6	28.9
2026	10	21001009	14450.0	2456.5	1156.0	1	14450	867.0	289.0	1	14450	72.25	14450	57.8	14450	115.6	28.9
合计				15075.6	7094.4			5320.8	1773.6			443.4		354.72		709.44	177.36

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928413d4e7e4eu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年11月16日

质量员-欧洁



普通高等学校

毕业证书

学生 欧洁 ，男， 一九九三 年

二 月 二十六 日生，于 二〇一一 年

九 月至 二〇一五 年 六 月在本校

土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 长：

校 名：湖南理工学院

证书编号：105431201505457227

二〇一五 年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

湖南理工学院监制



姓 名：欧洁

性 别：男

身份证号：430421199302262896

专 业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2015 年 9 月 28 日

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：30819301010000447[illegible]

202611167138088320

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	欧洁		证件号码	430421199302262896		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202605	-	202610	广州市:中建八局第二建设有限公司广东分公司	6	6	6
截止			2026-11-16 16:09 ，该参保人累计月数合计	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月16日。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-11-16 16:09

造价工程师-王祥文



普通高等学校

毕业证书

学生　王祥文　性别　男，一九九七年　四月十六日生，于　二〇一六年　九月至　二〇二〇年　六月在本校　工程管理　专业　四年制　本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　校：广州大学　校　长：

证书编号：110781202005060728　二〇二〇年　六月　二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广州大学监制



姓　名　王祥文

出生年月　1997.04

工作单位　中建八局第二建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2021-03	U2180367	

— 3 —

202611167170266867

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	王祥文	证件号码	440882199704162317

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202605	-	202610	广州市:中建八局第二建设有限公司广东分公司	6	6	6
截止			2026-11-16 16:09 ，该参保人累计月数合计	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月16日。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-11-16 16:09

测量工程师-黄震宇



普通高等学校

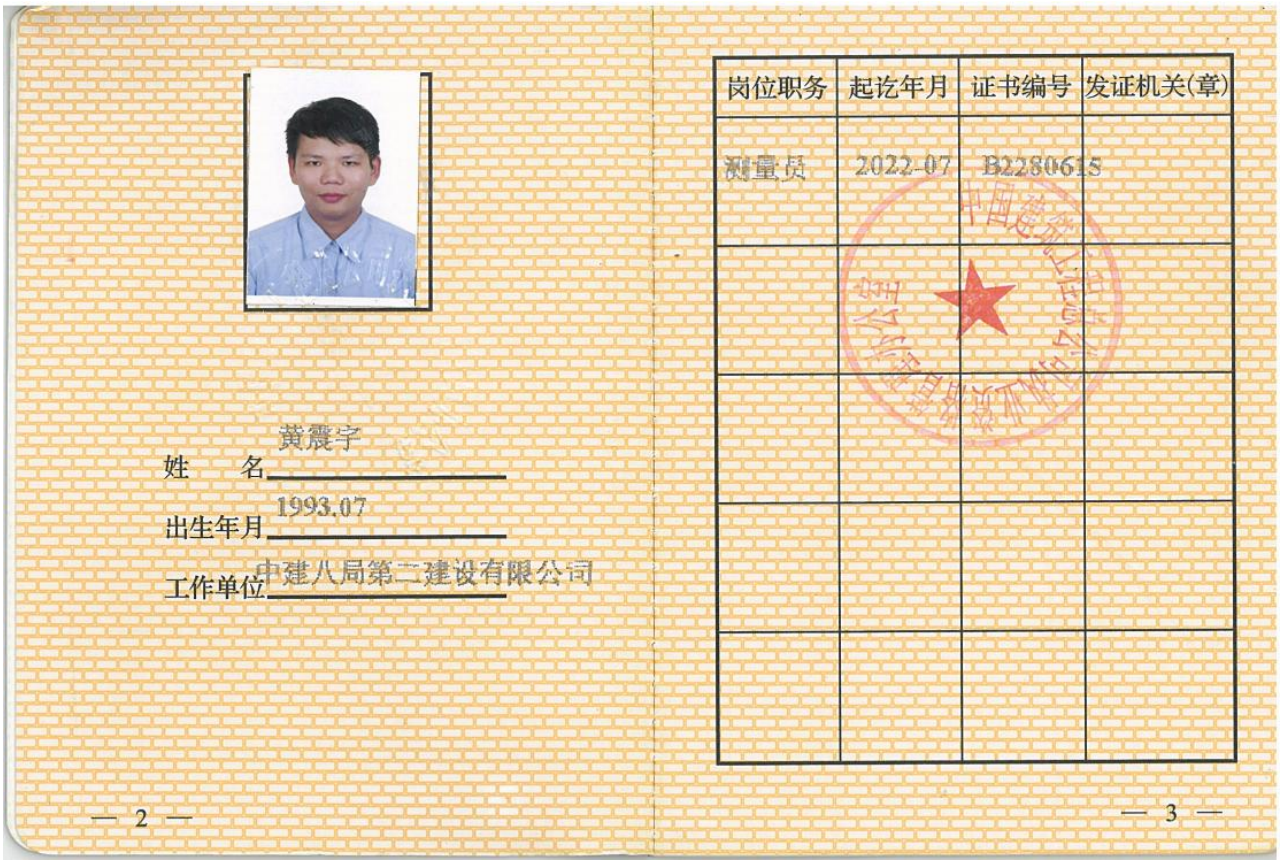
毕业证书

学生　黄震宇　性别男，一九九三 年 七 月 十四 日生，于二〇一二年九 月至二〇一六年 六 月在本校　土木工程　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：嘉应学院　校（院）长：

证书编号：105821201605120044　二〇一六 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓　名　黄震宇

出生年月　1993.07

工作单位　中建八局第二建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2022.07	B2280615	

— 3 —



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	黄震宇	证件号码	445381199307141716

参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202605	-	202610	广州市:中建八局第二建设有限公司广东分公司	6	6	6
截止			2026-11-16 16:10 ，该参保人累计月数合计	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月16日。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-11-16 16:10

试验工程师-甘嘉豪

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 甘嘉豪 性别 男，一九九六年 五 月 十九 日生，于 二〇一五 年 九 月至 二〇一九 年 十二 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

南昌大学

校 长

证书编号：104031201905818065 二〇一九 年 十二 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓　　名 甘嘉豪

出生年月 1996.05

工作单位 中建八局第二建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
试验员	2022.07	K2280532	

— 3 —

202611167223335648

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	甘嘉豪		证件号码	362202199605192016		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202605	-	202610	广州市:中建八局第二建设有限公司广东分公司	6	6	6
截止			2026-11-16 16:10 ，该参保人累计月数合计	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月	实际缴费6个月,缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月16日。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-11-16 16:10

施工员-钟小征



普通高等学校

毕业证书

学生 钟小征 性别 男，一九九六年 六 月 十 日生，于 二〇一四年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工业大学 校 长：

证书编号：105001201805187521 二〇一八 年 六 月 三十 日

土建 14土木6 1410600536

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 钟小征

出生年月 1996.06

工作单位 中建八局第三建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2282982	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟小征　　社保电脑号：809044243　　身份证号码：460028199606107252　　页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司　　单位编号：21001009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	21001009	15440.0	2470.4	1235.2	1	15440	926.4	308.8	1	15440	77.2	15440	61.76	15440	123.52	30.88
2026	06	21001009	15440.0	2470.4	1235.2	1	15440	926.4	308.8	1	15440	77.2	15440	61.76	15440	123.52	30.88
2026	07	21001009	14450.0	2312.0	1156.0	1	14450	867.0	289.0	1	14450	72.25	14450	57.8	14450	115.6	28.9
2026	08	21001009	14450.0	2312.0	1156.0	1	14450	867.0	289.0	1	14450	72.25	14450	57.8	14450	115.6	28.9
2026	09	21001009	14450.0	2312.0	1156.0	1	14450	867.0	289.0	1	14450	72.25	14450	57.8	14450	115.6	28.9
2026	10	21001009	14450.0	2312.0	1156.0	1	14450	867.0	289.0	1	14450	72.25	14450	57.8	14450	115.6	28.9
合计				14188.8	7094.4			5320.8	1773.6			443.4		354.72		709.44	177.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928413d4e72399 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月16日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工员-景辉



华北水利水电大学

North China University of Water Resources and Electric Power

毕业证书

学生 景辉 ，性别 男，一九九七 年 二 月 十五 日生，于二〇一五年 九月至 二〇一九 年 七 月在本校 城市地下空间工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电大学 校长：刘文锴

证书编号：100781201905000361 二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 景辉

出生年月 1997.02

工作单位 中建八局第二建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2282983	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：景辉　　社保电脑号：803433838　　身份证号码：411381199702154235　　页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司　　单位编号：21001009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	21001009	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	1109.4	369.8	1	18490	92.45	18490	73.96	18490	147.92	36.98
2026	06	21001009	18490.0	2958.4	1479.2	1	18490	1109.4	369.8	1	18490	92.45	18490	73.96	18490	147.92	36.98
2026	07	21001009	17505.0	2800.8	1400.4	1	17505	1050.3	350.1	1	17505	87.53	17505	70.02	17505	140.04	35.01
2026	08	21001009	17505.0	2800.8	1400.4	1	17505	1050.3	350.1	1	17505	87.53	17505	70.02	17505	140.04	35.01
2026	09	21001009	17505.0	2800.8	1400.4	1	17505	1050.3	350.1	1	17505	87.53	17505	70.02	17505	140.04	35.01
2026	10	21001009	17505.0	2800.8	1400.4	1	17505	1050.3	350.1	1	17505	87.53	17505	70.02	17505	140.04	35.01
合计				17120.0	8560.0			6420.0	2140.0			535.02		428.0		856.0	214.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928413d4e7f602 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月16日

社保费缴纳清单 证明专用章

材料员-张兵

普通高等学校



毕业证书

学生 张兵 性别 男，一九九二年 二 月 十八日生，于 二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 材料科学与工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学 校（院）长：

证书编号：107321201605004874 二〇一六年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 张兵

出生年月 1992.02

工作单位 中建八局第二建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2022.07	F2281026	

— 3 —

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张兵　　社保电脑号：804819564　　身份证号码：622726199202181795　　页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司　　单位编号：21001009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	21001009	18450.0	2952.0	1476.0	1	18450	1107.0	369.0	1	18450	92.25	18450	73.8	18450	147.6	36.9
2026	06	21001009	18450.0	2952.0	1476.0	1	18450	1107.0	369.0	1	18450	92.25	18450	73.8	18450	147.6	36.9
2026	07	21001009	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	1049.4	349.8	1	17490	87.45	17490	69.96	17490	139.92	34.98
2026	08	21001009	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	1049.4	349.8	1	17490	87.45	17490	69.96	17490	139.92	34.98
2026	09	21001009	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	1049.4	349.8	1	17490	87.45	17490	69.96	17490	139.92	34.98
2026	10	21001009	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	1049.4	349.8	1	17490	87.45	17490	69.96	17490	139.92	34.98
合计				17097.6	8548.8			6411.6	2137.2			534.3		427.44		854.88	213.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928413d4e70fdi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年11月16日

附件 6 不违法转包分包承诺书

附件 6：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市新龙福投资发展有限公司

我单位参加招标编号的福城南产业片区 11-19 宗地项目 01 地块地基基础工程招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：中建八局第二建设有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0531-87963842

承诺日期：2026 年 11 月 17 日

附件 7 诚信投标承诺书

附件 7：

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市新龙福投资发展有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受福城南产业片区 11-19 宗地项目 01 地块地基基础工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1） 取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）： 中建八局第二建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：山东省济南市历下区文化东路 16 号中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层

邮政编码： 250014

公司总部电话：0531-87195329

传真： 0531-87963842

日期：2026 年 11 月 17 日