标段编号： 2103-440399-04-01-303607001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深汕湾机器人小镇市政道路建设工程发展大道施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东省源天工程有限公司

日期： 2026年11月07日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表（须含 5.1 基本人员需求表相关人员）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。
2	主要施工机械设备清单	详见资信标文件
3	企业近 5 年同类工程业绩一览表	1.提供企业承建的市政道路工程施工总承包业绩（2021 年 10 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间或竣工验收时间为准）。 2.业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。如已完工，但不能提供竣工验收报告的，可提供建设单位出具的完工证明，并提供不少于 2 项单位工程验收资料；如未完工，需提供不少于 2 项单位工程验收资料。 3.需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、道路规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。

4	项目经理近 5 年同类工程业绩一览表	1.提供以项目经理身份承建的市政道路工程施工总承包业绩（2021 年 10 月 1 日至招标公告发布之日，时间以竣工验收时间为准）。 2.业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。确已完工项目，如不能提供竣工验收报告的，可提供项目建设单位出具的完工证明。 3.需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、道路规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。
5	百县千镇万村帮扶业绩	1.提供企业参与的百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩业绩（2021 年 10 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。 2.业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。 3.需对业绩证明材

		料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。4.提供相关主管部门或合同签订单位出具的已完工帮扶业绩证明（含金额）。
6	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函	详见资信标文件
7	廉政承诺书	详见资信标文件
8	农民工工资支付保障方案	投标人须在投标文件中提供详细的农民工工资支付保障方案，如未提供，该项将作为去劣要素。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、拟投入本项目人员情况表（须含 5.1 基本人员需求表相关人员）

拟投入本项目人员情况表（须含 5.1 基本人员需求表相关人员）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
李果	项目经理	中级工程师	详见简历表附后
张润德	技术负责人	高级工程师	详见简历表附后
赖冠军	生产经理	高级工程师	详见简历表附后
卓建军	商务合约负责人	高级工程师	详见简历表附后
陈焕基	安全负责人	高级工程师	详见简历表附后
唐振东	质量负责人	高级工程师	详见简历表附后
谭天凯	施工员	助理工程师	详见简历表附后
何欢欢	施工员	中级工程师	详见简历表附后

徐鑫	技术员	助理工程师	详见简历表附后
曹更宏	技术员	中级工程师	详见简历表附后
巫艳芳	技术员	中级工程师	详见简历表附后
傅荣誉	造价员	中级工程师	详见简历表附后
唐裕福	造价员	中级工程师	详见简历表附后
田仔龙	安全员	助理工程师	详见简历表附后
许飞	安全员	中级工程师	详见简历表附后
梅海	安全员	助理工程师	详见简历表附后
杨彬	材料员	中级工程师	详见简历表附后
郭泱海	测量员	高级工程师	详见简历表附后

陈勇文	资料员	中级工程师	详见简历表附后
方希娜	劳资专员	中级工程师	详见简历表附后
陈湘茹	试验员	中级工程师	详见简历表附后
周伍华	质量员	助理工程师	详见简历表附后

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

5.1 基本人员需求表

岗位	建议人数	主要工作内容	人员基本要求
项目经理	1	全面负责，侧重统筹与协调	全日制本科及以上学历（工程管理、土木类相关专业），市政一级建造师或工程类中级及以上职称，具有类似工程项目经理经验。 安全 B 证。
技术负责人	1	负责项目技术工作	全日制本科及以上学历（工程管理、土木类相关专业），市政一级建造师或公路一级建造师或工程类中级及以上职称，具有类似工程技术负责人经验。
生产经理	1	负责统筹现场生产、施工进度、安全生产、工程质量、原材料需求等	全日制本科及以上学历（工程管理、土木类相关专业），市政一级建造师或公路一级建造师或工程类中级及以上职称，具有类似工程生产经理经验。
商务合约负责人	1	负责项目商务合约工作	全日制本科及以上学历（工程管理、土木类相关专业），一级造价工程师或工程类中级或以上职称，具有类似工程商务合约负责人经验。
安全负责人	1	安负责项目安全生产工作	大专及以上学历（工程管理、土木类相关专业），安全 C 证。
质量负责人	1	负责项目质量管工作	大专及以上学历（工程管理、土木类相关专业），质量相关证书
施工员	2	负责现场进度协调、施工管理等工作	大专及以上学历（工程管理、土木类相关专业），施工员证。
技术员	2	安负责编制施工组织方案、施工方案编制、技术交底等工作	大专及以上学历（工程管理、土木类相关专业），技术员证。
造价员	2	合同管理、成本控制、	大专及以上学历（工程管理、土木类

		招投标管理及计量、结算审核等职责	相关专业），造价员证。
安全员	2	安负责现场安全巡查、检查、安全相关档案资料编制等工作	大专及以上学历（工程管理、土木类相关专业），安全 C 证。
材料员	1	负责材料采购供应和管理。	大专及以上学历（工程管理、土木类相关专业）。熟悉材料进场、验收管理等。
测量员	1	负责工程定位、放线、标高控制及测量数据复核	大专及以上学历（工程管理、土木类相关专业）。
资料员	1	全过程资料整理、报审、竣工组卷、验收移交等	大专及以上学历（工程管理、土木类相关专业），资料员证。
劳资专员	1	负责本项目落实项目用工实名制和工人工资分账制管理等相关工作	大专及以上学历（工程管理、土木类相关专业），熟悉劳务管理规定、两制相关规定。
试验员	1	负责原材料取样送检、混凝土试块制作及试验数据记录。	大专及以上学历（工程管理、土木类相关专业），熟悉原材料检测试验等取样试验标准及规程。
总计	19		

注：

1.此表为本项目人员配置数量的需求，投标人根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑，配备岗位及数量。

2.投标人可扩展、增加表格内容。

3.若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到发包人书面通知半个月内补充满足要求的工作人员，否则发包人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。

4.部分岗位人员根据项目进度或发包人要求时间到位。

项目经理（建造师）简历表

姓名	李果	性　　别	男	年　　龄	42
职务	项目经理	职　　称	给水排水施工工程师	学　　历	大专
证件类型	身份证	证件号码	410311198406054534	手机号码	/
参加工作时间	2007.07		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442017201905768				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
茂名市茂发城市建设投资发展有限公司	茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)施工	桥梁工程、道路工程、交通工程、排水工程、给水工程照明工程、通信工程、电力工程、绿化工程等。	2024.11.01 至 2026.06.25	已完工	合格

项目经理：李果

使用有效期：2026年10月21日
至2027年04月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李果

性　　别：男

出生日期：1984年06月05日

注册编号：粤1442017201905768

聘用企业：广东省源天工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2026-10-15至2029-10-14)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李果

签名日期：2026.10.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2020年11月11日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0007324



姓　　名：李果

性　　别：男

出 生 年 月：1984年06月05日

企 业 名 称：广东省源天工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年09月25日

有　效　期：2025年09月03日　　**至** 2028年09月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 09 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：李果

身份证号：410311198406054534

职称名称：工程师

专　　业：给水排水施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月25日

评审组织：广东省建筑工程集团控股有限公司建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2500103308144

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2025年8月1日

普通高等学校

毕业证书



学生 李炜煜 性别 男，一九八四年 六 月 五 日生，于 二零零四年 九 月至 二零零七 年 七月在本校 水文与水资源工程 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄河水利职业技术学院 校（院）长：刘先亮

证书编号：120581200706001408 二零零七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

户 籍 证 明

兹：

姓名： 李果

性别： 男

民族： 汉

出生日期： 1984年06月05日

公民身份号码： 410311198406054534

籍贯： 云南省玉溪地区

住址： 河南省洛阳市洛龙区关林镇关林南路 7 4 号院 4 栋 4 单元 4 楼 2 号



为我派出所管辖居民

特此证明

派出所： 洛龙派出所

日期： 2013年03月05日

姓名李果与曾用名李炜煜系同一人。



姓名 李果

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 6 月 5 日

住址 河南省洛阳市洛龙区关林镇关林南路 7 4 号院 4 栋 4 单元 4 楼 2 号

公民身份号码 410311198406054534



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 洛阳市公安局洛龙分局

有效期限 2019.01.03-2039.01.03

验证码：202611037143752584

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李果　　性别：男

证件号码：410311198406054534　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴72个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201907
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202602	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202603	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202604	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202605	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202606	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202607	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202608	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202609	112200021372	8000	640.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印凭据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

项目经理业绩：茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)施工

（1）中标通知书



中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[03194]号

广东省源天工程有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道) 施工【JG2024-1393】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）叁仟叁佰零柒万壹仟壹佰捌拾壹元叁角(¥3,307.11813 万元)。

其中：

绿色施工安全防护措施费(万元)：118.913273

项目负责人姓名：李果

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 4 月 28 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 4 月 28 日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

广州交易集团

日期：2024-04-29

（2）合同关键页

合同编号：MMMFSG2024051803

建设工程施工合同

工程名称：茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)

工程地点：茂名市共青河新城片区大中二巷

发 包 人：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

承 包 人：广东省源天工程有限公司

目 录

第一部分 合同协议书 1

第二部分 通用合同条款 6

第三部分 专用合同条款 88

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

承包人（全称）：广东省源天工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)

2. 工程地点：茂名市共青河新城片区大中二巷

3. 工程立项批准文号：广东省企业投资项目备案证(2110-440900-04-01-583240)。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：建设工程位于建设范围的中部，线路呈南-北走向，北起好心大道，南至奥体大道。道路等级为城市支路，道路长度985.308米，道路红线宽度20米，设计时速30km/h，双向两车道，采用沥青混凝土路面。项目内需新建2座桥梁，桥梁全宽设置为20.5米，1号桥位于中心桩号K0+510.000为5×25米跨预应力简支小箱梁桥，2号桥位于中心桩号K0+740.000为1×30米跨预应力简支小箱梁桥。给水系统采用DN300球墨铸铁给水管(K9级)。排水工程雨水系统采用DN300～DN1200二级钢筋混凝土管，污水系统采用DN300～DN500二级钢筋混凝土管。主要内容包括桥梁工程、道路工程、交通工程、排水工程、给水工程照明工程、通信工程、电力工程、绿化工程等。具体内容详见招标图纸和工程量清单。项目概算总投资约为6301.27

万元，建安工程费约为 3559.10 万元。

6. 工程承包范围：本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工日以开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：达到施工图纸要求和国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《市政道路工程质量检验标准》及现行相关专业工程质量验收标准要求的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟叁佰零柒万壹仟壹佰捌拾壹元叁角零分（¥33071181.30 元）

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万玖仟壹佰叁拾贰元柒角叁分（¥1189132.73 元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整（¥ 100000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰柒拾壹万伍仟捌佰零贰元壹角玖分，（¥2715802.19 元）

2. 合同价格形式：**固定单价合同，包工包料。**

本工程按中标价实行限额支付，即发包人最高支付合同金额不超过中标价（政府或相关部门明确调整合同价款除外），超出支付限额的所有费用由承包人自行承担。

项目竣工结算、决算以第三方审核单位审核结果作为项目结算、决算依据。项目应接受审计监督，如项目被列入审计项目，则以市审计局最终审计结果为准，承包人必须无条件落实整改。

五、项目经理

项目经理姓名：李果 ，电话号码：18011904944

建造师注册证书号：粤 1442017201905768 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件和发包人制定的相关管理办法。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、签订时间、签订地点、合同份数、合同生效

1、本合同于 2024 年 5 月 24 日签订。

2、本合同在**茂名市茂南区**签订。

3、本合同一式**壹拾贰**份，均具有同等法律效力，发包人执**陆**份，承包人执**陆**份。

4、发包人承包人约定本合同自双方签字盖章之日起即时生效。

发包人：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司（公章）

地址：**茂名市油城八路三号**

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

承包人：广东省源天工程有限公司（公章）

地址：**广东省广州市增城区新塘镇广深大道中 46 号**

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

开户银行：/	开户银行：**中国建设银行股份有限公司增城新塘支行**
账号：/	账号：44001541702050099311
邮政编码：525000	邮政编码：511300
联系电话：0668-2988277	联系电话：020-82683007
电子邮箱：mm2988277@163.com	电子邮箱：/

（3）竣工验收报告

工程竣工验收证明书

验收日期：2026 年 6 月 25 日

工程名称	茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目（二期）-道路交通工程-大中二巷（好心大道至奥体大道）、市政管线工程-大中二巷（好心大道至奥体大道）	工程地址	茂名市共青河新城片区大中二巷	开工日期	2024年11月1日
建设单位	茂名市茂发城市建设投资发展有限公司	合同造价	3307.11813万元	竣工日期	2026.6.25
设计单位	茂名城建设计院有限公司	合同工期（日历天）	300日历天	实际工期（日历天）	
施工单位	广东省源天工程有限公司	监理单位	公诚管理咨询有限公司		

验 收 意 见

按设计图纸及合同规定进行竣工验收，工程质量达到设计要求合同规定，验收合格。

监理单位	施工单位	设计单位	建设单位
（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日	（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日	（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日	（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日

参加验收单位的人员签名	单位名称	姓名	单位名称	姓名
	广东省源天工程有限公司			
	公诚咨询		市发公司	
	城建设计院		市发公司	
	广东省源天公司		市发公司	
			市茂发	
			新城城管分局	
	市城管新城分局		新城城管分局	

验收主持人：　　业务科科长：

技术负责人简历表

姓名	张润德	性 别	男	年 龄	47
职务	技术负责人	职 称	市政路桥施工高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445281197906253053		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第1300101062542号	
参加工作时间	2003.07		从事技术负责人年限	13年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
茂名市电白区交通运输局	茂名市电白区北部互联公路(一期)工程(沙琅镇城区“四纵四横道路改造项目)	市政道路改造项目	2019.05.20至2024.03.14	已完	合格

技术负责人：张润德



广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第1300101062542 号

张润德 于二〇一二年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过，具备市政路桥施工高级工程师资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一三年六 月 二十四日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02635818

学生 张润德 性别 男，

一九七九年六 月二十五日生，于一九九九年

九 月至二〇〇三 年七 月在本校

土木工程(建筑工程) 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：广州大学

二〇〇三 年七 月十 日

学校编号:110781200305000386





验证码：202611037482925759

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张润德　　性别：男

证件号码：445281197906253053　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴279个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20030701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	11400	912.0	已参保	/	
202602	112200021372	11400	912.0	已参保	/	
202603	112200021372	11400	912.0	已参保	/	
202604	112200021372	11400	912.0	已参保	/	
202605	112200021372	11400	912.0	已参保	/	
202606	112200021372	11400	912.0	已参保	/	
202607	112200021372	11400	912.0	已参保	/	
202608	112200021372	20000	1600.0	已参保	/	
202609	112200021372	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

技术负责人业绩：茂名市电白区北部互联公路(一期)工程(沙琅镇城区“四纵四横道路改造项目)

（1）中标通知书

中标通知书

广东省广业置业集团有限公司、广东省源天工程有限公司和广东省冶金建筑设计研究院联合体：

茂名市建业工程造价咨询事务所有限公司受茂名市交通运输局电白分局的委托，就电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP项目（项目编号：JYCG17-1127AGK）采用公开招标采购，按规定程序进行了开标、评标，经评委小组评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标供应商，中标项目内容为：负责电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP项目的实施。

中标下浮率：

（1）投资回报率（投标人所报浮动利率）：1.50%

（2）运维绩效服务费下浮率：0.00%

请贵公司接此通知书后在三十日内依照采购文件确定事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。

特此通知。

采购人联系人：黄工

联系电话：0668-5280828

采购代理联系人：梁工

联系电话：0668-2819158

茂名市建业工程造价咨询事务所有限公司

2018年11月21日

（2）合同关键页

广东省广业置业集团有限公司
合同编号：2019年合字-15

电白区北部互联公路（一期）工程项目（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）

PPP 合同

二〇一九年四月

目 录

第一节 PPP 项目合同概述.....3
第二节 引言、定义和解释.....3
第三节 项目的范围和期限.....9
第四节 前提条件.....12
第五节 项目的融资.....12
第六节 项目用地.....13
第七节 项目的建设.....14
第八节 项目的运营.....19
第九节 股权变更限制.....22
第十节 付费机制.....23
第十一节 履约担保.....28
第十二节 政府承诺.....30
第十三节 保险.....31
第十四节 守法义务及法律变更.....31
第十五节 不可抗力.....31
第十六节 甲方的监督和介入.....32
第十七节 违约、提前终止及终止后处理机制.....34
第十八节 项目移交.....35
第十九节 适用法律及争议解决.....37

第二十节　合同附件 38

第一节 PPP 项目合同概述

1.1 合同主体

(1) 茂名市电白区交通运输局

(2) （中标社会资本方）

茂名市电白区交通运输局(下称“甲方”)，系茂名市电白区人民政府（下称“区政府”）职能部门，中标社会资本方（下称“乙方”）。

1.2 合同主要内容和条款

引言、定义和解释、项目的范围和期限、前提条件、项目的融资、项目用地、项目的建设、项目的使用、项目养护绩效考核、股权变更限制、付费机制、履约担保、政府承诺、保险、守法义务及法律变更、不可抗力、甲方的监督和介入、违约、提前终止及终止后处理机制、项目的移交、适用法律及争议解决、合同附件等等。

1.3 风险分配

(1) 按照风险分配优化、风险收益对等和风险可控等原则，项目投资、建设和运营等商业风险由乙方承担；

(2) 法律、政策等风险由甲方承担；

(3) 项目审批手续办理风险由甲方承担；

(4) 不可抗力等风险由甲方和乙方合理共担。

1.4 法律适用

本合同条款的分析和解释均以我国现行法律作为适用依据。

第二节 引言、定义和解释

2.1 引言

2.1.1 签署时间及主要信息

本合同于 2019 年 4 月 30 日在茂名市签订。

项目名称：茂名市电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）

项目地点：茂名市电白区沙琅镇

项目内容：沙琅镇城区“四纵四横”道路改造，包括：人民路、中山路、府前路、沙琅路、建设路、新城路、水东路和琅江路等八条道路的改造以及石角桥的改造。

项目合作运作模式：本项目采用 PPP 模式运作实施，甲方负责完成项目用地的征拆工作和项目前期工作，并在运营期间按约定付费给乙方。乙方联合体负责项目的投融资、设计、施工、管理和运营、运营期结束后移交给甲方，其中：乙方联合体约定：乙方（一）负责投融资、管理和运营、移交；乙方（二）负责施工图阶段的设计工作；乙方（三）负责施工。

项目总投资：约 23512.74 万元 （具体金额以项目结算为准）。

结算原则：项目总投资中建安工程费、设备及工器具购置费采用“预算定额单价×（1-5%）、工程量按实结算”的工程结算原则计价，工程建设其他费据实结算。投资回报率为中国人民银行 5 年以上贷款基准利率+1.50%。

本合同以中文书就。正本一式十六份，各执四份，各份合同具有同等法律效力。

本合同由各方法定代表人或正式授权的代表在其签名下注明的日期签署。各方愿受本合同的法律约束。

本合同自各方签字盖章并第四节规定的前提条件达成后正式生效。

甲方：茂名市电白区交通运输局

地址：

~~法定代表人或~~授权代表：

日期：

乙方（一）：广东省广业置业集团有限公司

地址：

法定代表人或授权代表：

日期：

乙方（二）：广东省冶金建筑设计研究院有限公司

地址：

法定代表人或授权代表：

日期：

乙方（三）：广东省源天工程有限公司

地址：

法定代表人或授权代表：

日期：

2.1.2 签约背景及签约目的。

(1) 根据《关于市政公用领域开展政府和社会资本合作项目推介工作的通知》（财建[2015]29 号）文件的要求，电白区人民政府决定采用 PPP 模式建设电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）项目（以下简称“本项目”），并授权甲方作为本项目实施机构。

(2) 甲方通过公开招标的方式选择社会资本方（含联合体，以下同）作为本项目乙方。待乙方按照约定在茂名市出资设立项目公司后，由项目公司与甲方重新签署 PPP 合同（合同内容不变），项目公司全面承继乙方在

本合同项下的权利和义务。

(3) 本项目实行投资、建设、管理养护一体化的运作方式。项目公司是乙方为实施投资、融资、建设、管理养护、移交项目而依法设立的企业法人。

为此，各方达成如下合同：

2.2 定义

以下定义适用于本合同：

本合同	指由甲方与乙方签署的项目合同，包括全部附件，以及日后可能签署的任何项目合同之补充修改合同和附件，每一部分都应视为本合同的一部分。
本项目	指位于茂名市电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目），具体包括投资、融资、建设、管理养护及移交（包括人民路、中山路、府前路、沙琅路、建设路、新城路、水东路和琅江路等八条道路和石角桥桥梁工程）。
甲方	指茂名市电白区交通运输局。
乙方	指甲方通过公开招标方式选定的本项目 PPP 运作的社会资本方，就本合同而言，指广东省广业置业集团有限公司、广东省源天工程有限公司和广东省冶金建筑设计研究院组建的联合体。
项目公司	指乙方为实施投资、融资、建设、管理养护、移交本项目而按照本合同约定设立的企业法人。
全部建设成本	项目可用性服务费计算基数=建安工程费+其他费用+建设期资金成本-政府方资金投入
建设期资金成本	S：建设期资金成本，由建安工程费（S1）、其他费用（S2）为计算基数，按年投资收益率（i）单利计算，计算期（y）从签发本项目开工令起至本项目的工程交工验收并交付使用之日止的实际年数，计算公式为：S=（S1+S2）×i×y/2。 i：年投资收益率=当期中国人民银行 5 年以上贷款基准利率+社会资本方浮动利率（1.5%）。

其他费用（S2）	应计入本项目建设投资成本的建筑工程费、安装工程费之外的，由乙方支出并符合国家法律法规相关规定的实际开支费用。
政府方资金投入	主要是本项目争取的上级专项资金投入，此部分投入可以在建设期冲抵可用性服务费的投入
运营维护费	指乙方为本项目管理养护符合相关行业规范、标准及本合同规定而投入的经营性支出，内容包括道路、桥梁、绿化、照明、交通设施、道路排水的日常维护管理及清扫保洁等服务费用。就本项目而言，是指社会资本在投标文件中关于年养护费的报价（未来将根据本合同约定的调价公式进行调价）。
合作期	自本合同生效之日起，至合同终止之日止。
项目文件	指包括但不限于下列文件： (a) 本合同及附件； (b) 融资文件； (c) 与项目有关的其它文件。
项目设施	指与本项目建设和养护相关的设施。
项目资产	指与项目有关的所有资产，包括但不限于： (a) 道路工程、桥梁工程、管线工程、交通工程、照明工程、绿化工程及其他附属工程； (b) 划拨土地使用权； (c) 本项目项下乙方拥有所有权的知识产权； (d) 项目文件项下的合同性权利； (e) 管理养护记录、质量保证计划等文件。
法律	指所有适用的中华人民共和国法律、法规、规章、地方性法规、司法解释、政府部门颁布的标准、规范或其他适用的强制性要求、有法律约束力的规范性文件等。
法律变更	指在合同生效日后颁布、修订、废止或重新解释的任何适用法律导致甲方或乙方在本合同项下的权利义务发生实质性变化。
政府行为	指甲方的任何上级政府部门（市级及以上）的国有化、征收及征用等

	行为。
批准	指为了使乙方能够履行其在本合同项下的义务和行使其在本合同项下的权利，乙方必须或希望从政府机关依法获得的为乙方的投资、建设、管理养护和移交所需要的任何许可、执照、同意、授权、免除或批准。
贷款人	指融资文件中的贷款人或项目资金提供人。
融资文件	指与项目或其任何一部分的建设和管理养护相关的贷款协议、担保协议、保函和其他文件，但不包括股东作出的出资承诺或出资、建设履约保函及运营维护保函。
建设履约保函	指乙方按照第 11.1 条的规定提供的、为担保其履行在本合同项下的建设等义务的担保函。
运营维护保函	指乙方按照第 11.3 条的规定提交的、为担保其履行在本合同项下的管理养护等义务的担保函。
工期	指自监理工程师发出开工令之日起至交工验收通过之日止的期间。
开工日	指项目工程开始施工之日，以监理工程师发出开工令时间为准。
运营期	自交工验收之日起 12 年。
争议解决程序	指本合同第十九节中提及的解决争议的程序。
政府部门	茂名市电白区人民政府及其职能部门

2.3 解释

以下的规定同样适用于对本合同进行解释，除非其上下文明确显示其不适用。

在本合同中：

(1) 协议或文件包括经修订、更新、补充或替代后的该协议或文件；

(2) “元”指人民币元；

(3) 条款或附件：指本合同的条款或附件；

(4) 一方、各方：指本合同的一方或双方或各方，并且包括经允许的替代该方的人或该方的受让人；

(5) 除非本合同另有明确约定，“包括”指包括但不限于；除本合同另有明确

约定，“以上”、“以下”、“以内”或“内”均含本数，“超过”、“以外”不含本数；

(6) 本合同并不限制或以其它方式影响甲方及其他政府部门行使其法定行政职权。在本合同有效期内，如果本合同项下的有关约定届时被纳入相关法律规范属于甲方或其他政府部门的行政职权，适用该等法律规定；

(7) 付款日期：指该付款应在该日后的第一个工作日支付。

(8) 本合同的各个组成部分都具有同样的法律效力及同等的重要性。

(9) 合同构成及优先次序

① 采购文件；；

② 成交通知书；

③合同正文及附件（含乙方在采购期间递交署名确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

④响应文件及其相关澄清资料

⑤ 技术标准与要求；

⑥ 图纸；

⑦ 其他构成本合同组成部分的文件。

上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

本合同执行过程中形成的各类文件，包括但不限于补充协议、洽商、变更与其他合同执行文件也是本合同的组成部分，并其效力优先于上述文件。

合同的组成文件应相互补充。

第三节 项目的范围和期限

3.1 项目的范围

在合作期内，甲方与乙方的合作范围和主要合作内容如下：

3.1.1 甲方负责的工作内容

(1) 负责本项目工程的前期工作，包括项目建议书、规划方案论证、用地预审、可行性研究报告、PPP 项目实施方案等，并负责将本项目可行性缺口补助纳入财政预算及获得同级人大批准。

(2) 负责申报财政部政府和社会资本合作(PPP)综合信息平台项目库。

(3) 协助本项目工程的设计工作，协助项目公司办理设计阶段成果文件的审批及备案手续，协助项目公司办理有关建设管理部门的审批手续及技术专家评审。

(4) 负责选择造价咨询单位和监理单位。

(5) 负责本项目工程与电白区城市建设总体规划、专项规划有关的协调。

(6) 负责本项目工程与其他工程的接口管理协调工作。

(7) 协调项目公司责任范围内的为了本项目工程实施以及竣工、修补缺陷、项目移交所需的许可、执照和政府批准，并满足工期需要。

(8) 负责本项目工程的征地拆迁工作。

(9) 收到竣工申请报告后，及时协调相关部门及单位进行验收并完成建成投入使用。

(10) 合同期满后，及时接收项目的所有权利和义务。

3.1.2 乙方负责的工作内容

(1) 乙方完成项目的资金筹措、设计、建设、运营管理到移交全部过程中的所有工作。

(2) 乙方从有关政府部门获得、保持和续延项目所必需的应由乙方办理的许可、执照和批准、核准或备案。

(3) 乙方需以货币方式完成公司注册资本中全部出资的认缴。

(4) 乙方及其组建的项目公司须承接项目实施机构开展的有关前期工作成果，已发生的前期费用由乙方按政府实际支付的票面金额原渠道返还电白区政府的相关部门，甲方需提供相应凭证和票据。已开展工作待支付部分由乙方支付，以上均列入项目总投资。

(5) 乙方应确保由其完成的各项工程完全符合本合同中规定的预期目标，以及甲方在项目实施过程中提出的变更后的目标。工程应包括为满足甲方的要求或本合同隐含或由乙方的任何义务而产生的任何工作，以及本合同中虽未提及但推论对工程的稳定、完整或安全、可靠及有效运行所必须的全部工作。

(6) 乙方应确保其按本项目合同的约定实施和完成项目工程，包括提供相关技术文件与支持性文件。乙方应为该工程的实施、竣工以及修补缺陷而提供所需要的工程管理、工程技术、监督、项目公司的设备、劳务、工程设备和材料、

临时工程以及所有其他内容。

(7) 乙方应对全部现场作业、所有施工方法以及全部工程的完备性、稳定性和安全性承担全部责任。

(8) 乙方应确保其遵守有关公共卫生和安全的适用法律，履行公共安全和保护环境的责任。

(9) 乙方应确保其按本合同规定配合项目工程竣工验收，负责督促相关方解决验收中工程质量问题。

(10) 乙方应保证为本工程签订的工程文件、融资文件符合适用法律，并与 PPP 合同不相抵触。

(11) 乙方应确保其按项目所在地有关档案管理的规定，负责编制项目档案，提供给甲方。

(12) 工程实施过程的重大问题应及时向甲方及有关政府部门汇报。

(13) 乙方应接受甲方和相关政府部门根据适用法律和本项目合作协议的规定对其建设、管理和养护本项目的监督管理，并提供相应的工作条件，并应根据本合同以及甲方和相关政府部门的要求，及时向其报送有关资料。

(14) 桥梁缺陷责任期为 2 年，其余道路缺陷责任期为 1 年。

(15) 乙方对其一切运营行为及运营行为产生的法律后果承担法律责任。

3.2 项目的合作期限

3.2.1 合作期的确定

本项目合作期为十五（15）年（运营期为十二年，建设期小于三年，以实际工期为准）。

3.2.2 合同展期

建议在以下情形发生时，合同双方可考虑对合同期限进行适当的延长：

（1）因可归责于甲方的原因导致工期延误的；

（2）因不可抗力导致工程延误的。

3.2.3 期限的结束

导致项目合作期限结束有两种情形：项目合作期限届满或者项目提前终止

（关于期限结束后的处理，请见本章第十七、十八节）。

第四节 前提条件

4.1 本合同生效的前提条件

(1) 甲方负责项目获得相关审批（包括申报纳入财政部政府和社会资本合作(PPP)综合信息平台项目库）。

(2) 项目需要融资的，应完成融资交割（融资交割是指乙方已为项目建设融资的目的签署并向融资方提交所有融资文件，并且融资文件要求的就本项目获得资金的所有前提条件得到满足或被豁免）。在本合同草签生效之日后四十(40)个工作日内，乙方应完成融资交割。

(3) 乙方提交建设期履约保函。

(4) 本合同由政府审核同意。

4.2 前提条件豁免

上述前提条件可以被豁免，但只有负责满足该前提条件的一方的相对方拥有该豁免权利。

4.3 未满足前提条件的后果

(1) 合同终止。

如果双方约定的上述任一前提条件在规定的时间内未满足，并且另一合同方也未同意豁免或延长期限，则该合同方有权终止项目合同。

由于未满足前提条件而导致合同终止，除合同中明确规定的在合同终止后仍属有效的条款外，其他权利义务将终止。

(2) 提取保函。

如果乙方未能按照约定的时间和要求达成前提条件，且甲方未同意豁免该前提条件时，甲方有权提取投标保函项下的金额。

第五节 项目的融资

5.1 项目融资

(1) 乙方负责项目资本金及融资，项目资本金按总投资额的25%计算，由乙方注资。

(2) 除非得到甲方的书面同意，乙方不得在本项目所涉的任何资产上设立任何形式的担保，亦不得对本项目所涉的任何资产进行任何形式的处置。

(3) 乙方对于项目融资所获得资金，只能用于履行本合同的需要，除此之外不得用于其他任何用途。

5.2 资金管理

(1) 乙方独立进行建设期和运营期的资金使用和财务核算。

(2) 项目公司的注册资本金专门用于本项目的投资、建设及运营等。

(3) 本合同生效日后一个月内，乙方应在当地银行设立工程建设资金专户，甲方有权查看账户资金情况，乙方应给与配合。

(4) 乙方应根据本合同规定的工程进度计划按时向工程建设资金专户拨付项目建设资金，该资金不得用于与本工程无关的经济活动。

(5) 乙方对工程相关单位的工程进度款支付，须按相关工程合同的约定执行，不得违约拖欠。对支付情况，甲方有权核实，对不按时支付的，甲方将从其建设履约保函中代为支付，情节严重的将终止与乙方的合作合同。

(6) 乙方应保证在建设过程中，严格按照法律法规以及合同约定及时支付工程费用和农民工工资，承担所建工程职责范围内的维稳、信访责任，并对此内容向甲方提交一份承诺函。

第六节 项目用地

6.1 土地征拆

(1) 甲方应协调相关政府部门负责组织推进本项目涉及的工程用地前期征拆摸底调查、测算征拆投资、办理征拆审批及具体征拆等工作。

(2) 项目用地的征用、动拆迁和补偿等工作由甲方或甲方授权机构负责实施，甲方完成相关项目用地的征用、动拆迁和补偿等工作，以保证乙方按时进行项目建设。

(3) 项目用地由甲方或甲方授权机构提供给乙方使用。

6.2 土地使用权

(1) 甲方享有本项目土地使用权。

(2) 甲方应确保乙方在合作期内拥有在甲方在本项目土地使用权范围内的场地占用权，且有权为本项目之目的合法、独占性地使用和合法出入项目场地。

(3) 有关土地的合法获取程序、土地取得费用等事项均由甲方负担并完成。

(4) 如合作期根据本合同的规定延长，则甲方应延长乙方占用项目场地的期限。

6.3 土地使用的限制

(1) 场地是乙方为本项目建设之用，未经甲方书面同意，乙方不得将项目所用土地用于本项目之外的任何目的。

(2) 如因乙方违反适用法律和/或本合同和/或其他有关法律文件的要求使用土地给国家、公共利益或第三人造成损害，乙方应当赔偿因此造成的损失。

6.4 甲方对项目场地的出入权

甲方以及有关政府部门有权：

(1) 经合理通知而出入项目场地；

(2) 有权为了解建设进度或检查乙方履行本合同项下的其他义务的目的行使此项出入权；

(3) 本合同规定的其他出入的权利。

第七节 项目的建设

7.1 项目设计

7.1.1 设计范围及分工

本项目可行性研究的方案设计和初步设计由甲方完成。乙方及其组建的项目

公司承担该项目施工图设计（含施工图预算），并按基建程序报相关部门批准后执行（含施工图预算的报财审部门审核批准）。

7.1.2 设计工作的分工

(1) 可行性研究报告的方案设计、项目产出说明、初步设计——由政府完成；

(2) 施工图设计阶段工作——由项目公司完成。

7.1.3 设计要求

完成的设计工作需满足以下文件的要求：

(1) 经甲方审查同意的可行性研究报告和项目产出说明；

(2) 项目所在地区和行业的强制性技术标准；

(3) 建设工程相关法律法规的规定；

(4) 双方约定的其他技术标准和规范。

7.1.4 设计的审查

(1) 甲方有权审查由项目公司制作的任何设计文件,项目公司有义务将上述文件提交甲方审查；

(2) 甲方应当在约定期限内(30 个工作日)审查设计文件。如果设计文件中存在任何不符合合同约定的内容，甲方可以要求项目公司对不符合合同的部分进行修正，有关修正的风险、费用由项目公司承担；如果甲方在上述约定期限内未提出审查意见，约定审查期限届满后项目公司即可实施项目设计方案并开始项目建设；

(3) 如项目公司对甲方提出的意见存在异议,可以提交争议解决程序处理；

(4) 甲方的上述审查不能减轻或免除项目公司依法履行相关设计审批程序的义务

7.1.5 项目设计责任

项目公司对其所作出的设计承担全部责任。该责任不因该设计已由项目公司分包给其他设计单位或已经甲方审查而被豁免或解除。

7.2 建设要求

7.2.1 建设要求

(1) 工程质量要求

乙方应保证工程质量满足设计标准要求，并达到法律法规及规范所要求的合格标准。在工程开工后，乙方应严格执行各项质量保证和质量控制计划。甲方有权参加或检查乙方以及承包商的质量控制过程及方法，以确保工程质量达到合格标准要求.

① 乙方应对本项目全部建设工程质量负责；

② 乙方在开始建设工程之前，须建立一套完整的质量保证和质量控制方案交甲方审查确认后执行，并作为验收依据之一。甲方在收到该质量保证与质量控制方案后的十个工作日内，提出审查意见；如在规定时间内未提出审查意见，视为认可该方案。如果甲方的审查意见要求乙方进行修改的，乙方应当在收到甲方通知后的十个工作日内修改方案并将其重新提交甲方审查确认后方可执行。

③ 乙方须按规定办理工程质量监督手续，接受当地建设行政主管部门或其委托机构的监督检查；

(2) 工程变更

① 工程变更的范围

工程变更指由工程设计变更、材料设备换用、质量标准和技术规范改变以及其他实质性变更所引起的工程性质、工程内容、工程量、工期等的变化。

② 变更权

甲方、乙方、施工单位、监理单位、设计单位均可提出工程变更，变更指示须通过监理人发出，监理人发出变更指令前须履行相关程序并经甲方书面批准后由乙方签认。涉及设计变更的，应由设计单位提供变更后的图纸和说明。变更权的行使程序须符合现行相关法规、制度的要求。

③ 工程变更的原则

1) 变更后的工程不能降低使用标准；

2) 变更后安全可靠，技术可行；

3) 变更后的费用合理；

4) 变更后加快或保证工程进度；

5) 更好地适应社会、经济及环境的要求；

6) 所有变更均须执行政府有关建设项目变更审批程序。

(3) 安全文明施工和环境保护要求

① 合同履行期间，合同当事人均应遵守国家和工程所在地有关安全生产的法律、法规和规范文件的要求履行安全职责；

② 乙方必须接受甲方及当地政府安全监督部门的检查与监督；

③ 乙方应确保因施工活动产生的影响环境的各项指标符合法律、标准和规范规定的要求，接受甲方及当地政府相关监督部门的检查与监督。

(4) 交工验收和工程接收要求

① 交工验收条件

1) 除甲方同意的少量对工程质量和使用没有实质影响的质量修复工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作全部完成，并符合合同要求；

2) 已按合同约定编制了质量修复工作清单以及相应的实施计划；

3) 已按国家有关档案管理规定准备完整的技术档案和施工管理资料。

② 交工验收程序：

1) 监理单位须对工程是否具备交工验收条件进行审查，符合条件的，甲方应组织监理、设计、质监、运营、管理养护等相关单位联合进行交工验收，乙方积极配合。

2) 乙方收到通知后应派代表参加由甲方组织有关方面联合进行的交工验收。

3) 交工验收质量要求合格，由甲方签发工程接收证书；

4) 交工验收不合格的，乙方须组织有关单位对不合格工程进行返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。

③ 交工验收日期

工程经验收合格的，实际交工日以工程接收证书中载明的交工日期为准。

④ 工程接收

当工程已验收合格，且已颁发工程交工备案证书，甲方应尽快接收；

对于交工验收不合格且无法采取措施补救的工程，甲方应拒绝接收，在认定实际投资时甲方有权扣除该不合格工程的全部投资；

因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，乙方应采取措施确保相关工程的正常使用。

⑤ 质量保修

质量保修期按照相关法律法规执行；

若中标联合体组员未按施工合同约定承担相应的质量保修责任的，乙方应自行修复或自费委托他人修复，不得因此影响公众对本项目的正常使用。

(5) 建设时间要求

本项目合作期少于或等于 15 年。其中包含建设期上限 3 年（道路、桥梁可分别交工验收，其中道路应在一年内建设完成，桥梁应在两年内建设完成），运营期 12 年。

7.2.2 建设责任

(1) 项目建设责任

项目公司负责根据本合同第 7.2.1 款规定的时间完成项目的建设并开始运营，该责任不因项目建设已由项目公司部分或全部分包给施工单位或承包商实施而豁免或解除。

(2) 甲方除享有工程建设业主职权外，对项目建设还有以下的监督和介入权

甲方有权在不影响建设工程建设进度的情况下，对建设工程进行监督和检查，并提前通知项目公司有关监督和检查的事宜。

甲方对项目建设的监督和介入权利包括：

① 定期获取有关项目计划和进度报告及其他相关资料；

② 在不影响项目正常施工的前提下进场检查和测试；

③ 本项目位于茂名市电白区，实施机构及相关发改、财政、建设、质监/安监、审计、环保等政府部门享有法律赋予的行政管理的职权，实施机构享有其作为本项目协议一方签约主体所享有的权利，享有从前期准入、项目投融资、建设、运营管理维护、中期评估、移交等全过程全环节的监管职责。

针对本项目应专门设计政府监管机制，在遵循依法监管、监管机构独立性等原则的基础上，本项目政府监管还应注意以下原则：

1）社会效益驱动原则

政府在项目监管过程中，既要确保经济效益，更要遵循社会效益，了解公众意愿，接受公众评价。

2）与项目建设过程相协调原则

政府监管过程应与其建设全过程相协调，确保项目监管的体系化和系统化。

3）提高监管效率原则

政府监管部门设置不合理，分工不明确，将导致政府的多重监管，引起成本的增加。合理的政府监管机制需要提高监管效率，降低成本。

4）强制性监管与灵活性监管并存原则

政府作为监管部门必然具有强制性，但是对项目的监管涉及更多的日常监管，都交由政府进行强制性的监管，将导致监管任务繁重琐碎，因此政府监管应兼有灵活性的原则。

(3) 甲方对项目的协助

① 甲方应协助乙方协调相关政府部门，以确保项目建设的顺利进行，如因甲方过失造成项目建设延误，甲方应将本项目合作期相应顺延；

② 在建设期内依法协助乙方办理相关政府部门所要求的批准并依法保持批准有效。

第八节 项目的运营

8.1 开始运营

8.1.1 开始运营的条件

(1) 项目已完成交工验收；

(2) 已按照合同中约定的标准和计划完成项目试运营；

(3) 其他需要满足项目开始运营条件的测试和要求已经完成或具备。

8.1.2 开始运营的安排

本项目运营期 12 年。道路、桥梁工程分别自交工验收完成之日起即进入正式运营起始日，每条道路、桥梁单独验收，单独进入运营期，甲方对具备运营条件并开始运营的项目出具《可用性资产运营证明》。

8.2 因乙方原因导致无法按期开始运营的后果

如果项目公司因自身原因没有按照合同约定的时间和要求开始运营，将可能承担如下后果：

1、一般的后果：运营期缩短，实际运营期以合作期上限扣减建设期计算。

2、项目终止：如果乙方延误开始运营日超过 1 年，甲方有权主张提前终止该项目（关于终止的后果和处理机制，请见本章第十七节）。

8.3 因甲方原因导致无法按期开始运营的后果

对于因发生甲方违约、政治不可抗力及其他甲方风险而导致项目在约定的开始运营日前无法完工或无法进行验收的，除了可以延迟开始运营日之外，视为已开始运营，即政府应从原先约定的开始运营日起向项目公司付费。

8.4 因自然不可抗力导致无法按期开始运营的后果

因不可抗力事件导致项目不能按期使用的，受到该不可抗力影响的一方或双方均可以免除违约责任，也可以根据该不可抗力的影响期间申请延迟开始运营日。

8.5 运营期间的权利与义务

8.5.1 项目运营的内容

本项目为电白区北部互联公路（一期）工程，包括人民路、中山路、府前路、沙琅路、建设路、新城路、水东路和琅江路等八条道路和石角桥桥梁工程。其中：

人民路全长 1378.7 米，红线宽 42 米，呈南北走向，工程起点位于人民路与府前路交叉口，终点位于人民路桩号 K1+378.7 处。

建设路全长 824.599 米，红线宽 21 米，呈南北走向，工程起点位于建设路与府前路交叉口，终点位于建设路与中山路交叉口，与琅江路、新城路相交。

沙琅路全长 857.493 米，红线宽 21 米，呈南北走向，工程起点位于沙琅路

与府前路交叉口，终点位于沙琅路与中山路交叉口，与琅江路、新城路相交。

水东路全长 857.493 米，红线宽 21 米，为南北走向，工程起点位于水东路与府前路交叉口，终点位于水东路与中山路交叉口。

中山路全长 3467.168 米，红线宽 21 米，为东西走向，工程起点建设起点位于石角大桥，桩号 K0+000，终点位于黄罗干渠，桩号 K3+467.168 与人民路、建设路、沙琅路、水东路相交。

琅江路全长 685 米，红线宽 21 米，为东西走向，工程起点位于琅江路与人民路交叉口，终点位于琅江路与水东路路交叉口。

新城路全长 1779 米，红线宽 21 米，为东西走向，工程起点位于新城路与人民路交叉口，终点位于新城路与水东路路交叉口。

府前路全长 853.717 米，红线宽 32 米，为东西走向，工程起点位于府前路与人民路交叉口，终点位于府前路与曙光路交叉口。

石角桥全长 148.2 米，宽 24 米。

电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）路线总长为 10.703 公里。

序号	项目名称	运营内容	备注
1	道路及附属设施维修保养（小修）	1.日常巡查；2.日常养护。	
2	道路保洁养护	1.日常巡查；2.日常养护。	
3	道路照明设施养护	1.日常巡查；2.日常养护。	
4	桥梁冠名权收费	石角桥冠名权的出租或拍卖	
5	停车位收费	按道路长度的 50%设置为可停车区域（已扣除不可设置停车泊位路段，即距离交叉路口等地点 50m 以内，距离公交车站、加油站、消防栓地点 30m 以内及距离地下管道工作井 1.5m 以内），停车区域车位的管理和收费	

注：上述运营服务规模以最终经审核确定的设计图为准。

8.5.2 项目运营的标准和要求

（1）项目公司编制运营与维护手册，载明生产运营、日常维护以及设备检修的内容、程序和频率等，并在开始运营之前报送甲方审查；

（2）道路停车泊位的设置应符合《城市道路路内停车泊位设置规范》（GA/T850-2009）的要求；（如果交工，则删除）

（3）道路、桥梁的养护应符合《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《城市桥梁养护技术规范》（CJJ99-2003）；

（4）桥梁冠名权在运营期首年完成出租或拍卖，运营期内不可变更；

（5）道路停车位的管理须做到停车有序，不得有碍道路通行；

（6）在合作期内，相关技术规范及标准如有更新，运营标准和要求随之更新。

8.5.3 项目运营责任划分

项目的运营由项目公司负责；项目公司应由最适宜承担运营职能的合作方提供运营服务，甲方应提供与本项目进行配套或对接的设施与服务。

8.6 甲方对项目运营监督和介入

(1) 在不影响项目正常运营的情况下入场检查；

(2) 定期获得有关项目运营情况的报告及其他相关资料（例如运营维护计划、经审计的财务报告、事故报告等）；

(3) 审阅项目公司拟定的运营方案并提出意见；

(4) 委托第三方机构开展项目中期评估和后评价。

(5) 在特定情形下，介入项目的运营工作等等。

第九节 股权变更限制

9.1 锁定期

9.1.1 锁定期限

在本合同生效之日起至运营期五年之内（含第五年），乙方不得转让其在项目公司中的全部或部分股权；运营期五年之后，经甲方事先书面同意，乙方可以转让其在项目公司中的全部或部分股权，但受让方应满足本合同约定的技术能力、

财务信用、管理养护经验等基本条件，并以书面形式明确承继乙方在本项目项下的权利及义务。

9.1.2 例外情况

在锁定期内，如果发生以下特殊的情形，可以允许发生股权变更：

(1) 项目贷款人为履行本项目融资项下的担保而涉及的股权结构变更；

(2) 将项目公司及其母公司的股权转让给其全资子母关联公司。

9.2 违反股权变更限制的后果

一旦发生违反股权变更限制的情形，将直接认定为乙方的违约行为，情节严重的，甲方将有权因该违约而提前终止项目合同。

第十节 付费机制

10.1 项目付费机制

项目公司在运营期内的收入来源为：使用者付费+可行性缺口补助

10.2 定价机制

甲方按照“可行性缺口补助”方式付费，即使用者付费无法覆盖项目的成本和合理收益，政府给予项目公司一定的价格补贴，定价机制为：甲方向项目公司购买本项目可用性（符合验收标准的公共产品）资产以及为维持本项目可用性所需的运营维护服务（符合绩效要求的公共服务）费用，扣减使用者付费净收益后的差额。

可行性缺口补助=可用性服务费+运营维护服务费-使用者付费净收益

使用者付费净收益=（桥梁冠名权收入+临时停车位收入）-（桥梁冠名权拍卖或出租手续费+临时停车位管理费）-相关税费

10.2.1 可用性服务费计算

可用性服务费由社会资本投入的资金及其合理收益构成。社会资本投入的资金根据项目总投资确定，并按照 12 次等额本息付费方式计算。

可用性服务费指项目公司为本项目建设符合适用法律及协议规定的交工验

收标准的公共资产之目的投入的资本性总支出而需要获得的服务收入。本项目可用性服务费主要包括项目投资及必要的合理回报。

可用性服务费由社会资本投入的资金及其合理收益构成。社会资本投入的资金根据经财政审核中心审核认定的项目总投资确定。

社会资本投入的资金及其合理收益，按照等额付费方式计算。

$M=[P\times i\times(1+i)^n]\div[(1+i)^n-1]$

M：年度可用性服务费。

P：项目可用性服务费计算基数。

i：年投资收益率=当期中国人民银行 5 年以上贷款基准利率+社会资本方浮动利率（1.5%）。

n：付费周期，依据运营期取 12 年。

10.2.2 项目可用性服务费计算基数的认定

项目可用性服务费计算基数=建安工程费+其他费用+建设期资金成本-政府方资金投入

(1) 建安工程费采用“预算定额单价×（1-5%）、工程量按实结算”的工程结算原则计价，即按财政审定结算金额×（1-5%），所有子项单价均按中标下浮率同比例下调，最终以财政部门审核为准。

结算原则：结算采用清单计价方式，计价套用 2010 年《广东省市政工程综合定额》、《广东省建筑与装饰工程综合定额》和《广东省园林绿化工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》，人工、材料、机械价格根据施工当期的茂名工程造价信息计算，信息价没有的参考周边地区信息价格结合市场价格计算。工程量按实结算，项目实施机构以监理工程师依据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GBGB50500-2013）、工程计价办法、工程量计算规则、图纸等规定计量确认实际工程量。

(2) 建设期资金成本：按财政审核中心审定的建安工程费（S1）和其它费用（S2）为计算基数，按年投资收益率（i）单利计算，计算期（y）从签发本项目开工令起至本项目的工程交工验收并交付使用之日止的实际年数，计算公式为：

建设期资金成本=（S1+S2）×50%×i×y

(3) 施工图设计阶段费用计算方式：计费按实际完成的工作内容及《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）和《测绘生产成本费用定额》（国测财字【2009】17 号）中相关规定计算。其中：最终结算价以茂名市电白区投资审核中心审定的金额为准。

10.2.3 运营维护费

运营绩效服务费指项目公司为维持本项目的可用性而提供的符合协议规定的绩效标准的运营维护服务而产生的服务费用，主要包括本项目合同约定范围内的运维管养服务所需的直接费、间接费、利润、税金等。

运营绩效服务费参考《广东省公路养护工程预算定额》（粤交基〔2009〕1350 号）、《市政工程设施养护维修估算指标》、2010 年《广东省市政工程综合定额》和 2012 年《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》，并结合现行市场价格计算。项目运维绩效服务费和每年度绩效考核情况挂钩，由项目公司根据实际发生的工程量申报，最终支付费用以区财政局审定的价格执行。

10.2.4 使用者付费

乙方有权将桥梁冠名权在运营期内进行一次性拍卖或出租，由竞得人或承租人向乙方支付相关费用；

乙方有权就项目范围内的城市道路路内停车泊位进行运营管理，由车位的临时使用人向乙方支付相关费用。

10.2.5 绩效考核

在运营期内，甲方通过考核的方式对乙方的运营情况进行考核，可用性服务费和运营维护费的支付以绩效考核结果为依据。

① 建设期绩效考核支付系数（K1）

甲方负责从施工质量、工期、安全、文明和环境影响等四个部分对项目进行考核，以项目完工并交工验收合格并交付使用为基本考核标准，考核方式为项目实施机构委托经双方认可的第三方实施，时间为建设期末考核一次。

序号	考核分数（β）	绩效考核系数(K1)	备注
1	≥80	100%	80 分（含）以上系数均为 100%
2	<80	100%-0.1%×（80-β）	每减少 1 分扣 0.1%

② 运营服务绩效考核支付系数（K2）

甲方在运营期每满一年的最后一个月对全年的运营服务进行一次绩效考核，并根据考核指标进行评分，并根据得分情况确定运营期绩效考核支付系数。具体绩效考核指标、得分和绩效考核支付系数见下表。

序号	考核分数（α）	绩效考核系数(K2)	备注
1	≥80	100%	80 分（含）以上系数均为 100%
2	79	99.9%	每减少 1 分扣 0.1%
3	78	99.8%	每减少 1 分扣 0.1%
4	……	……	……
5	65	98.5%	每减少 1 分扣 0.1%
6	64	92.5%	每减少 1 分扣 6%
7	63	86.5%	每减少 1 分扣 6%
8	62	80.5%	每减少 1 分扣 6%
9	61	74.5%	每减少 1 分扣 6%
10	60	68.5%	每减少 1 分扣 6%

每次考核结束后，得分低于 80 分的，项目公司应在 30 日内整改完毕并商请考核单位再次考核，整改后的考核分值为最终得分。

③ 可用性服务费绩效结算机制

计算公式如下：A=70%×M×K1+30%×M×K2

A：当期按绩效支付的可用性服务费；

M：当期可用性服务费

K1：建设期绩效考核支付系数

K2：当期运营服务绩效考核支付系数

④ 运营服务费绩效结算机制

运营服务费与绩效进行挂钩，计算公式如下：

C=D×K2

C：当期按绩效支付的运营服务费；

D：当期经电白区财政部门审核确定的运营服务费用；

K2：当期运营服务绩效考核支付系数

10.2.6 政府支付可行性缺口补助结算机制

本项目政府支付可行性缺口补助的计算公式如下：

E=A+C-F，其中：

E——政府当期支付的可行性缺口补助；

F——项目公司运营停车泊位收费、桥梁冠名权收费的净收益；

A——当期按绩效支付的可用性服务费；

C——当期按绩效支付的运营服务费。

10.3 调价机制

10.3.1 可用性服务费调价机制

当期中国人民银行5年期以上贷款基准利率于当年可用性服务费支付日期（不含）之前调整公布的，当年即按调整后的年投资收益率计算可用性服务费；

于当年可用性服务费支付日期（含）之后调整公布的，年投资收益率于次年调整并计费。

10.3.2 税收变化导致的调价

因国家税收政策发生变化，则按新规定作相应调整。

10.3.3 调价程序

（1）符合调价条件时，项目公司或实施机构均可提请调价程序；

（2）实施机构委托相关审计部门开展专项审计工作；

（3）财政局、实施机构及项目公司共同协商确定价格调整方案；

（4）价格调整方案报电白区政府批准后执行；

（5）从提出调整申请到发出调整决定，时间不超过6个月。

10.4 可行性缺口补助的支付

单条道路或桥梁完成本工程结算审定工作和建设期考核工作后 30 工作日内按先付年金公式支付首次可用性服务费。结算审定工作和建设期考核工作应于交工验收并开始使用之日起 90 个工作日内完成，如超过 90 个工作日未能完成结算审定工作和考核工作，甲方按照相关政府部门批准的该工程施工图预算审定价和乙方提供的工程结算价格来暂定项目建设成本，并按约定的方式进行当期可用性服务费支付。项目公司在工程结算审定后的 90 个工作日内，完成多退少补的工作。在前述期间内，各方进行多退少补的金额不应计算相关付费周期届满的当日至多退少补付款之日止的任何资金占用成本，且不应被视为迟延支付，不构成任一方违约。

乙方应于每一运营年最后一个月向甲方提交当年可行性缺口补助金额，甲方应于下一运营年开始的第一个月完成审核并支付。

甲方向乙方支付的年度可行性缺口补助费用根据年度绩效考核结果确定。可行性缺口补助应纳入政府跨年度财政预算，并在中长期财政规划中统筹考虑。

因甲方原因在合同期限内未完成支付相关的审核程序，甲方应按乙方申请金额如期支付，与审核结果差异金额结转到下一运营年。

10.5 逾期补偿

因甲方原因，可行性缺口补助如未按期支付，应按本合同约定的年投资收益率（当期中国人民银行 5 年以上贷款基准利率+社会资本方浮动利率(1.5%)）计算资金成本，由甲方一并支付乙方。

第十一节　履约担保

11.1 建设期履约保函

11.1.1 建设履约保函的提供

乙方最晚应于本合同签订生效之日后三十（30）个工作日内且在投标保函退还之前，向甲方提供符合下列要求的建设履约保函，作为其履行在本合同下的建

设义务和其他违约赔偿义务的担保：

符合本合同附件《建设履约保函》规定的格式或甲方同意的其他格式；

由甲方可接受的一家金融机构出具；

金额为项目总投资的 5%，即￥11150000.00（人民币壹仟壹佰壹拾伍万元整）。

11.1.2 建设履约保函的解除

建设履约保函在乙方提交运营维护保函之日起到期，甲方应在建设履约保函到期日后五（5）个工作日内退还建设履约保函。

11.2 恢复建设履约保函的数额

如果甲方在项目合作期内根据本合同的有关规定提取建设履约保函项下的款项，乙方应确保在甲方提取后的三十(30)个工作日内，将建设履约保函的数额恢复到本合同前款约定的数额，且应向甲方提供建设履约保函已足额恢复的证据。甲方提取建设履约保函的权利不影响甲方在本合同项下的其他权利，并且不应解除乙方不履行维护本项目义务而对甲方所负的任何责任和义务。

乙方未在前述期限内补足或恢复建设履约保函相应金额的，甲方有权发出催告，乙方应在三十（30）日内予以补足；乙方在前述期限内仍未补足的，则甲方有权提取建设履约保函项下的余额，并有权提前终止本合同。

如乙方未提交建设履约保函，则构成乙方违约，甲方有权终止本合同。

11.3 运营维护保函

乙方应在项目进入运营之日起三十(30)个工作日内向甲方出具运营维护保函，其格式应为附件《运营维护保函》规定的见索即付的银行保函或为甲方接受的其他格式的银行保函，作为其履行整个运营期义务的保证。金额为人民币壹佰万元（小写：1,000,000.00 元），担保期至合作期满。

11.4 恢复运营维护保函的数额

如果甲方在项目运营期内根据本合同的有关规定提取运营维护保函项下的款项，乙方应确保在甲方提取后的三十(30)个工作日内，将运营维护保函的数额

恢复到本合同第 11.3 条规定的数额，且应向甲方提供运营维护保函已足额恢复的证据。甲方提取运营维护保函的权利不影响甲方在本合同项下的其他权利，并且不应解除乙方不履行维护本项目义务而对甲方所负的任何责任和义务。

第十二节　政府承诺

12.1 付费

参见本合同第十章相关规定.

12.2 必要的条件和协助

（1）确保项目前期工作（包括立项、规划、环评、征地拆迁等）及其审批手续按本合同规定的时间完成；

（2）按照工程进度计划向乙方提供项目工程建设用地；

（3）负责本项目工程与电白区城市建设总体规划、专项规划有关的协调；

（4）负责本项目工程与其他工程的接口管理协调工作；

（5）负责将本项目申报财政部政府和社会资本合作(PPP)综合信息平台项目库。

（6）协调项目公司责任范围内的为了本项目工程实施以及竣工、修补缺陷、项目移交所需的许可、执照和政府批准，并满足工期需要；

（7）负责本项目工程的征地拆迁工作；

（8）收到竣工申请报告后，及时协调相关部门及单位进行验收并完成建成投入使用；

（9）合同期满后，及时接收项目的所有权利、所有权和权益的移交。

12.3 排他性约定

甲方应确保投资、建设和运营本项目的权利在合作期内专属于乙方。

12.4 其他承诺

各方应定期协商和评价，在公平合理、友好协商的基础上，解决合同实际执行中遇到的问题和争议。

第十三节　保险

13.1 购买和维持保险的义务

乙方需按法律、法规等规范性文件的要求足额购买本项目必须购买的相关保险。

13.2 保险费用计入项目总投资

法律法规等强制性要求购买的保险，其费用计入项目总投资。

第十四节　守法义务及法律变更

14.1 守法义务

乙方在实施本项目的过程中有义务遵守现行法律法规。

14.2 法律变更导致的后果

14.2.1 甲方可控的法律变更的后果

(1) 在建设期间，如果因发生甲方可控的法律变更导致项目发生额外费用或工期延误，乙方有权向甲方索赔额外费用或要求延长工期。

(2) 在运营期间，如果因发生甲方可控的法律变更导致乙方运营费用增加，乙方有权向甲方索赔额外费用或申请延长项目合作期限。

14.2.2 甲方不可控的法律变更的处理

对于超出甲方可控范围的法律变更，如由国家或上级政府统一颁行的法律等，应视为不可抗力，按照不可抗力的相关条款进行处理。

第十五节　不可抗力

15.1 不可抗力

此类风险包括但不限于：台风、地震、洪水等自然灾害；战争、罢工、骚乱等社会异常现象；征收征用等政府行为；以及不能避免、预见、控制和克服的任何其他情形。

15.2 不可抗力事件的处理

15.2.1 免于履行

在本项目合同履行过程中，发生不可抗力并导致一方完全或部分无法履行其合同义务时，根据不可抗力的影响可全部或部分免除该方在合同项下的相应义务。在不可抗力影响持续期间，政府仍然有义务履行付款义务。

15.2.2 延长期限

不可抗力发生在建设期或运营期，则项目公司有权根据该不可抗力的影响期间申请延长建设期或运营期。

15.2.3 免除违约责任

在不可抗力事件持续期间，受影响方无需为其中止履约或履约延误承担违约责任。

15.2.4 费用承担

对于不可抗力发生所产生的额外费用，原则上由各方自行承担。

第十六节　甲方的监督和介入

16.1 甲方的监督权

16.1.1 项目实施期间的知情权

建设期——审阅项目计划和进度报告。在项目正式开工以前，项目公司有义务向甲方提交项目计划书，对建设期间重要节点作出原则规定；在建设期间，项目公司还有义务定期向甲方提交项目进度报告，说明工程进度及项目计划的完成情况。

运营期——审阅运营维护手册和有关项目运营情况的报告。在开始运营之前，项目公司应编制项目运营维护手册，载明生产运营、日常维护以及设备检修的内容、程序和频率等，并在开始运营日之前报送甲方备查；在运营维护期间，项目公司通常还应定期向甲方报送有关运营情况的报告或其它相关资料，例如运营维护报告（说明设备和机器的现状以及日常检修、维护状况等）、严重事故报告等。

甲方有权要求项目公司定期提交经审计的财务报告、使用者付费收入、管理成本支出等相关信息资料等。

16.1.2 进场检查和测试

(1) 在特定情形和一定限制条件下，甲方有权进入项目现场进行检查和测试。

(2) 甲方行使进场检查和测试权不得影响项目的正常实施，遵守一般的安全保卫规定，并且不得影响项目的正常建设和运营；

(3) 履行双方约定的合理通知义务后才可入场；

(4) 仅在检查建设进度、监督项目公司履约情况等特定目的下才有权进入场地。

16.2 甲方的介入权

16.2.1 项目公司未违约情形下的介入

(1) 甲方可以介入的情形

① 存在危及人身健康或安全、财产安全或环境安全的风险；

② 介入项目以行使政府的法定责任；

③ 发生紧急情况，且甲方合理认为该紧急情况将会导致人员伤亡、严重财产损失或造成环境污染，并且会影响项目的正常实施。

(2) 甲方介入的法律后果

① 在甲方介入的范围内，如果项目公司的任何义务或工作无法履行，这些义务或工作将被豁免；

② 在甲方介入的期间内，不论项目公司是否提供有关的服务或是否正常运营，甲方仍应当按照合同的约定支付服务费或其他费用；

③ 因甲方介入引发的所有额外费用均由甲方承担。

16.2.2 项目公司违约情形下的介入

如果甲方在行使监督权时发现项目公司违约，甲方认为有可能需要介入的，通常应在介入前按照本项目合同的约定书面通知项目公司并给予其一定期限自行补救；如果项目公司在约定的期限内仍无法补救，甲方才有权行使其介入权。

甲方在项目公司违约情形下介入的法律后果如下：

(1) 甲方或甲方指定第三人将代项目公司履行其违约所涉及的部分义务；

(2) 在项目公司为上述代为履行事项提供必要协助的前提下，在甲方介入的期间内，甲方仍应当按照合同约定就不受违约影响部分的服务或产品支付费用或提供补助；

(3) 任何因甲方介入产生的额外费用均由项目公司承担，该部分费用从甲方付费中扣减；

(4) 如果甲方的介入仍然无法补救项目公司的违约，甲方方有权根据提前终止机制终止项目合同

第十七节 违约、提前终止及终止后处理机制

17.1 违约事件

17.1.1 甲方违约事件

(1) 未按合同约定向项目公司付费或提供补助达到一定期限或金额的；

(2) 违反合同约定转让本项目合同项下义务；

(3) 发生甲方可控的对项目设施或项目公司股份的征收或征用的（因甲方导致的或在甲方控制下的征收或征用）；

(4) 发生甲方可控的法律变更导致本项目合同无法继续履行的；

(5) 其他违反本项目合同项下义务，并导致项目公司无法履行合同的情形。

17.1.2 项目公司违约事件

(1) 项目公司破产或资不抵债的；

(2) 项目公司未在约定时间内实现约定的建设进度或项目完工、或开始运营，且逾期超过一定期限的；

(3) 项目公司未按照规定的要求和标准提供产品或服务，情节严重或造成严重后果的；

(4) 项目公司违反合同约定的股权变更限制的。

17.1.3 违约事件处理

责令违约方在指定期限内改正，拒绝改正或无法完成的参照 17.3 执行。

17.2 提前终止的事由

(1) 甲方违约事件。发生甲方违约事件，甲方在一定期限内未能补救的，项目公司可根据合同约定主张终止本项目合同；

(2) 项目公司违约事件。发生项目公司违约事件，项目公司和融资方或融资方指定的第三方均未能在规定的期限内对该违约进行补救的，甲方可根据合同约定主张终止本项目合同；

(3) 甲方选择终止。本项目所提供的公共产品或服务已经不合适或者不再需要，或者会影响公共安全和公共利益，甲方在项目期限内任意时间可主张终止本项目合同；

(4) 不可抗力事件。实质影响项目实施的，任何一方可主张终止本 PPP 项目合同。

17.3 终止后的处理机制

因任何一方原因导致本合同终止、解除的，该方应根据其过错程度，按相关规定承担相应的责任。

第十八节 项目移交

18.1 移交范围

(1) 项目设施；

(2) 项目土地使用权及项目用地相关的其他权利；

(3) 与项目设施相关的设备、机器、装置、零部件、备品备件以及其他动产；

(4) 项目实施相关人员；

(5) 运营维护项目设施所要求的技术和技术信息；

(6) 与项目设施有关的手册、图纸、文件和资料（书面文件和电子文档）；

(7) 移交项目所需的其他文件。

18.2 移交的条件和标准

18.2.1 权利方面的条件和标准

项目设施、土地及所涉及的任何资产不存在权利瑕疵，其上未设置任何担保及其他第三人的权利。但在提前终止导致移交的情形下，如移交时尚有未清偿的项目贷款，就该未清偿贷款所设置的担保除外。

18.2.2 技术方面的条件和标准

项目设施应符合双方约定的技术、安全和环保标准，并处于良好的运营状况。

18.2.3 缺陷修复

（1）在移交日，乙方应保证本项目处于良好的管理和养护状况（正常损耗除外）、处于正常适用状态、符合适用法律和本合同所规定的安全和环境等有关标准（下称“移交标准”）。

（2）乙方应确保合作期最后一年的运营绩效考核指标达到移交标准。

（3）由于非乙方原因，甲方未能在移交日起三十日内进行移交验收，则视为通过移交验收。

（4）缺陷责任期满后，所产生的维修费用由甲方支付。

18.3 移交程序

18.3.1 评估和测试

在本项目移交前，需要对项目的资产状况进行评估并对项目状况能否达到合同约定的移交条件和标准进行测试。由甲方和项目公司共同组成的移交工作组负责评估和测试，项目状况不符合约定的移交条件和标准的，并要求项目公司对项目设施进行相应的恢复性修理、更新重置，以确保项目在移交时满足约定要求。

18.3.2 移交手续办理

移交相关的资产过户和合同转让等手续由项目公司负责办理。相关税费按照国家法律法规规定由双方各自承担，双方另有约定的除外。

18.4 转让

18.4.1 项目相关合同的转让

在项目移交时同意项目公司将所涉相关合同转让给甲方或甲方指定的其他机构。

18.4.2 技术转让

项目公司应在移交时将项目运营和维护所需要的所有技术，全部移交给甲方或甲方指定的其他机构，并确保甲方或甲方指定的其他机构不会因使用这些技术而遭受任何侵权索赔。

如果相关技术的使用权在移交日前已期满，项目公司有义务协助甲方取得这些技术的使用权。

第十九节 适用法律及争议解决

19.1 适用法律

本项目合同适用我国法律并按照我国法律进行解释。

19.2 争议解决

19.2.1 友好协商

为争取尽快解决争议，在发生争议后先由双方通过友好协商的方式解决纠纷。

19.2.2 专家裁决

对于本项目中涉及的专业性或技术性纠纷，可以通过专家裁决的方式解决，负责专家裁决的独立专家，由双方在产生争议之前共同指定。专家裁决不适用于解决那些需要审查大量事实依据的纠纷，也不适用于解决纯粹的法律纠纷。

19.2.3 诉讼

协商未果，纠纷未能解决，双方均可向法院提起诉讼。

19.2.4 争议期间的合同履行

在发生争议期间，各方对于合同争议部分应当继续履行，除法律规定或另有约定外，任何一方不得以发生争议为由，停止项目运营。

第二十节　合同附件

20.1 授权文件

20.2 内部决议

20.3 股东承诺函

20.4 设计标准

20.5 绩效考核方案

参照《PPP 实施方案的绩效考核方案》执行。

20.6 融资计划

20.7 融资替代解决方案

20.8 公司章程

20.9 保险方案

20.10 实施方案

20.11 招标文件

广东省源天工程有限公司文件

粤源天〔2018〕320号

关于成立“广东省源天工程有限公司电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP项目项目部”及启用公章的通知

公司所属各有关单位:

因公司承接了电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP项目工程，合同金额约为:2.3亿元。为保证工程顺利完工，经公司研究，决定成立“广东省源天工程有限公司电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP项目项目部”，并从发文之日起启用该项目部公章。该章只可使用在电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP项目工程的施工技术资料、施工往来文件、预付款及进度款等工程款项的申请资料等文件的确认，该章不能用于劳务合同、设备租赁合同、材料购销合同等任何经济合同的签订，如有经济合同用了该章进行签订确认，则该合同无效。该项目部的责任单位为长沙分公司，

项目部人员任职安排如下：

项目经理、安全生产第一责任人：罗清荣

项目常务副经理、安全生产直接责任人：林进畅

项目技术负责人：张润德

专职安全员：李焕新、朱　丹、洪树丰

施工员：何旭辉　　材料员：朱荣火

质检员：张仕堪　　资料员：钟东丽

财务负责人：卢笙声

另附公章印模：





广东省源天工程有限公司

2018 年 12 月 18 日

抄送：茂名市交通运输局电白分局。

广东省源天工程有限公司　　2018 年 12 月 18 日印发

建设工程项目经理变更申请表

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）
工程地点	广东省茂名市电白区沙琅镇
施工单位	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司
建设单位	茂名广业置业投资有限公司
监管单位	茂名市电白交通运输局

原项目经理	罗清荣	继任项目经理	郑宗圣
执业资格证名称	一级建造师	执业资格证名称	一级建造师
执业资格证及编号	粤 144111219453	执业资格证及编号	粤 144161636886
身份证	440923197905147339	身份证	441424198812212570

变更原因及申请	现由于受新冠病毒疫情影响，罗清荣同志短期内无法胜任项目负责人工作。为确保该工程项目施工的顺利开展，现申请将该承包人项目经理由罗清荣同志变更为郑宗圣同志（后附郑宗圣同志一级建造师注册证书、职称证书、身份证复印件） 变更单位负责人： （公章） 2020年4月10日

监理单位意见	总监：胡伟建 （公章） 2020年4月10日	建设单位意见	项目负责人：黄建伟 （公章） 2020年4月10日
监管单位意见	项目负责人： （公章） 2020年4月15日		

（3）竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（水东路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（水东路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	782m	工程造价（万元）	1607.12
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况		已按设计图纸完成合同约定的全部工程。
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024年3月14日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（新城路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（新城路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1779m	工程造价（万元）	3656.1
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况		已按设计图纸完成合同约定的全部工程。
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024 年 3 月 14 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（石角桥）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（石角桥）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	147.2m	工程造价（万元）	752.2
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况		已按设计图纸完成合同约定的全部工程。	
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。	
	设备安装	工程质量达到合格标准。	
工程未达到使用功能的部位（范围）		无	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位	
（公章） 项目负责人： 2024 年 3 月 14 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	
分包单位	设计单位	勘察单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（沙琅路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（沙琅路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	869m	工程造价（万元）	1785.92
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸完成合同约定的全部工程。	
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024年3月14日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（人民路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（人民路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1604.917m	工程造价（万元）	3298.34
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸完成合同约定的全部工程。	
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024 年 3 月 14 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（琅江路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2．填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3．工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（琅江路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	635m	工程造价（万元）	1305.02
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸完成合同约定的全部工程。	
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2024 年 3 月 4 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（建设路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（建设路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	841m	工程造价（万元）	1728.38
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况		已按设计图纸完成合同约定的全部工程。
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年3月14日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证书） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年3月14日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年3月14日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（中山路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（中山路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3467m	工程造价（万元）	6372.98
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸完成合同约定的全部工程。	
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注 册 号：4400246-AY008
有 效 期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024 年3 月14日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年3 月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年3 月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（府前路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月4日

发出日期：2024年3月19日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（府前路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	854m	工程造价（万元）	1755.09
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况		已按设计图纸完成合同约定的全部工程。
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024年3月14日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日

生产经理简历表

姓名	赖冠军	性 别	男	年 龄	51
职务	生产经理	职 称	市政路桥施工高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441422197504120001X		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第1100101036907号	
参加工作时间	1998.07		从事生产经理年限	14年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
四会市姚沙围防汛道路工程建设项目指挥部	四会市姚沙围防汛道路（广强大道）工程（III标段）	道路工程（路线、路基、路面、路基防护、路基排水等）、涵洞、交通工程及沿线设施工程、环境保护及景观绿化工程、市政公用设施工程（给排水、电力、电信、燃气等）的施工。	2016.10.01至2019.01.18	已完	合格

生产经理：赖冠军



建工

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1100101036907 号

赖冠军 于二〇一一年十二月，经 广东省建筑工程技术高级工程师资格第一 评审委员会评审通过，具备 市政路桥施工高级工程师 资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一二年 四 月 二十五日



普通高等学校

毕业证书

学生 赖冠军 性别 男 一九七五年 四 月 日生，于一九九四 年九 月至一九九八 年 六 月在本校 建筑学 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：广东工业大学

一九九八 年六 月 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00322747

学校编号：10561324981431


姓名 赖冠军
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 4 月 12 日
住址 广州市天河区东方三路27号2301房
公民身份号码 441422197504120O1X
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2010.08.05-2030.08.05

验证码：202611037820892451

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：赖冠军　　性别：男

证件号码：44142219750412001X　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴230个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	20000	1600.0	已参保	/	
202602	112200021372	20000	1600.0	已参保	/	
202603	112200021372	20000	1600.0	已参保	/	
202604	112200021372	20000	1600.0	已参保	/	
202605	112200021372	20000	1600.0	已参保	/	
202606	112200021372	20000	1600.0	已参保	/	
202607	112200021372	20000	1600.0	已参保	/	
202608	112200021372	20000	1600.0	已参保	/	
202609	112200021372	27549	2203.92	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

生产经理业绩：四会市姚沙围防汛道路（广强大道）工程（Ⅲ标段）
（1）中标通知书

中标通知书

广东省源天工程有限公司（中标人）：

四会市姚沙围防汛道路工程建设项目指挥部（招标人）的四会市姚沙围防汛道路(广强大道)工程（III标段）施工招标，于2016年3月22日公开开标后，已完成评标工作、公示工作，现确定你单位为中标人，中标标价为：玖仟零玖拾叁万叁仟伍佰玖拾玖元捌角玖分（小写：90933599.89元），工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》标准。项目负责人：傅荣誉，证书号：粤144060806888。

请你单位收到中标通知书后，须在2016年4月29日17时00分前到四会市姚沙围防汛道路工程建设项目指挥部(招标人单位)与招标人签订合同。

附注：该工程项目的工程规模：四会市姚沙围防汛道路(广强大道)工程设计起点位于贞山大桥（在建）桥头规划路口，与在建贞山大桥相接，路线向西布设，终点与四莲公路（S260 贞山加油站北侧）相交，路线大致呈东西走向，路线全长3256.266m。工程的实施断面为4.25m（人行步道）+7m（辅路）+4m（侧分带）+12.25m（机动车道）+5m（中央分隔带）+12.25m(机动车道)+4m（侧分道）+7m（辅路）+4.25m（人行步道）= 60m。本次招标划分3个标段：Ⅰ标段、Ⅱ标段、III标段，具体以施工图和工程量清单为准；本标段为III标段：总长约1.048km。

招标人：四会市姚沙围防汛道路工程建设项目指挥部（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

招标代理机构：广州高新工程顾问有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期:2016年3月30日

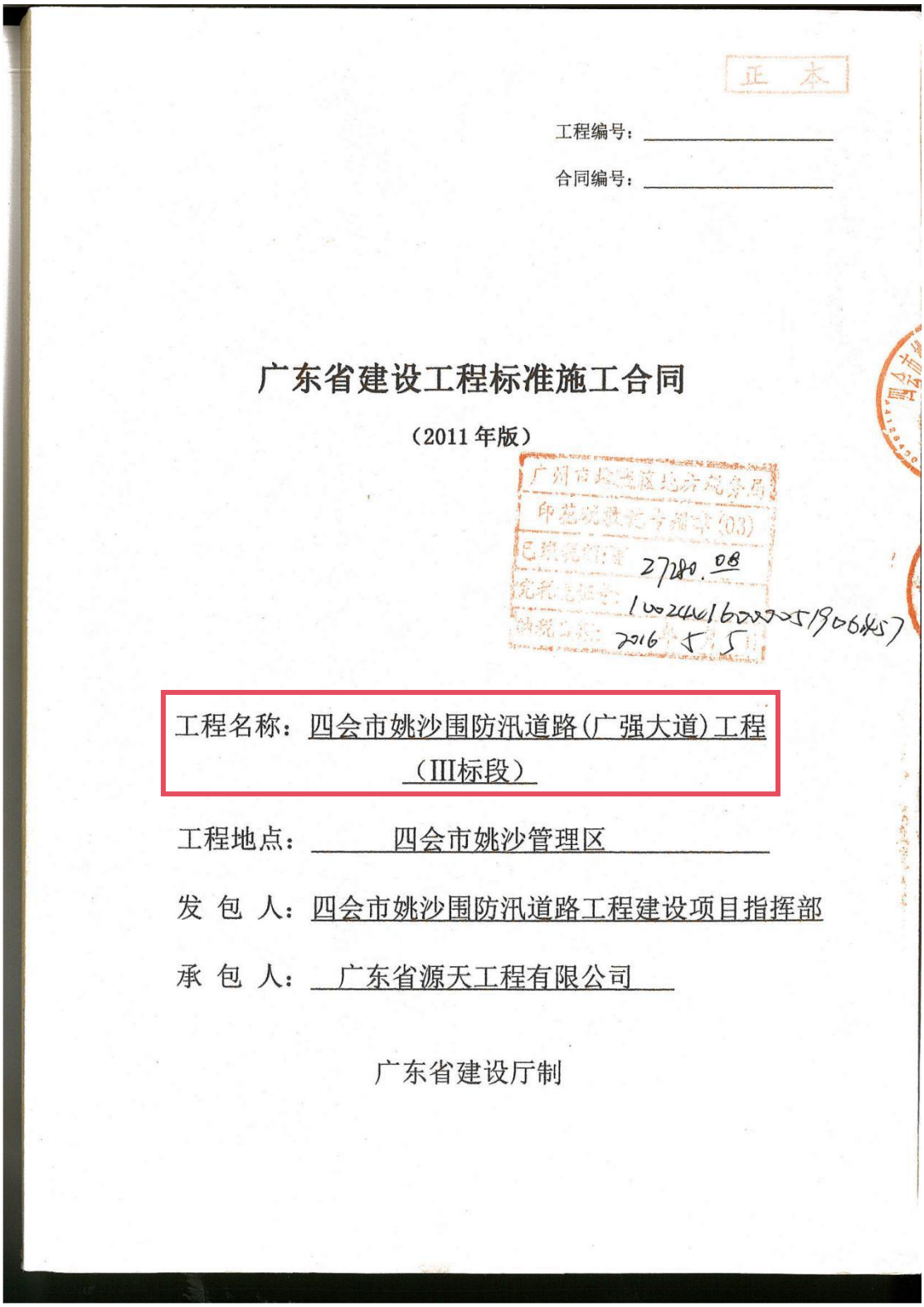
四会市公共资源交易中心见证表

招标工作按程序在四会市公共资源交易中心完成。

见证单位：四会市公共资源交易中心（盖章）

日　　期：2016年3月30日

（2）合同关键页



正 本

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程标准施工合同

（2011 年版）

工程名称：四会市姚沙围防汛道路(广强大道)工程（III标段）

工程地点：四会市姚沙管理区

发 包 人：四会市姚沙围防汛道路工程建设项目指挥部

承 包 人：广东省源天工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协议书

发包人：（全称）四会市姚沙围防汛道路工程建设项目指挥部

承包人：（全称）广东省源天工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：四会市姚沙围防汛道路(广强大道)工程（III标段）

工程地点：四会市姚沙管理区

工程内容：主要包括道路工程（路线、路基、路面、路基防护、路基排 水等）、涵洞、交通工程及沿线设施工程、环境保护及景观绿化工程、市 政公用设施工程（给排水、电力、电信、燃气等）的施工。具体以本工程施工图纸和工程量清单为准。

工程规模：四会市姚沙围防汛道路设计起点位于贞山大桥（在建）桥头 规划路口，与在建贞山大桥相接，路线向西布设，终点与四莲公路（S260 贞山加油站北侧）相交，路线大致呈东西走向，路线全长3256.266m。工 程的实施断面为4.25m（人行步道）+7m（辅路）+4m(侧分带)+12.25m （机动车道)+5m(中央分隔带)+12.25m(机动车道)+4m（侧分道）+7m （辅路）+4.25m（人行步道）= 60m。具体以施工图和工程量清单为准。

工程立项：四发改基[2009]17号文、四发改基[2009]22号文、四府批[2015]197号文及四府批[2015]222号文；

规划批准文件号：四城规市政建字第[2012]14号文。

资金来源：地方自筹

二、工程承包范围

承包范围:施工总承包。

三、合同工期

开工日期:暂定____年___月__日,由监理单位签发开工令之日的第2日起计。

工程合同总工期:__20 个月（即 30 天/月* 20 月= 600 天),工期总日历天数根据前述开工日计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

工程质量标准：符合现行国家相关法律规定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：玖仟零玖拾叁万叁仟伍佰玖拾玖元捌角玖分；

（小写）：__90933599.89 元。

项目单价： ☑详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2016 年 4 月 22 日

订立合同地点：四会市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当日立即生效。

发 包 人：四会市姚沙围防汛道路工程建设项目指挥部（公章）

承 包 人：广东省源天工程有限公司（公章）

地 址：四会市城中区新风路 7 号

地 址：广州增城新塘镇广深大道中 46 号

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0758-3208873

电 话：020-82683007

传 真： 0758-3208873

传 真：020-82677080

开户银行：中国农业发展银行四会支行

开户银行：建行增城新塘支行

帐 号：20344128400100000145221

帐 号：44001541702059000651

邮政编码：

邮政编码： 511340

电子邮箱：

电子邮箱：

广东省源天工程有限公司文件

粤源天〔2016〕128号

关于成立“广东省源天工程有限公司四会市姚沙围防汛道路（广强大道）工程（III标段）项目部”及启用公章的通知

公司所属各有关单位:

因公司承接了四会市姚沙围防汛道路（广强大道）工程（III标段），为保证工程顺利完工，经公司研究，决定成立“广东省源天工程有限公司四会市姚沙围防汛道路（广强大道）工程（III标段）项目部”，并从发文之日起启用该项目部公章。该项目部的责任单位为肇庆分公司，项目部人员任职安排如下:

项目经理、安全生产第一责任人：傅荣誉

安全生产现场直接责任人：梁　军

项目副经理：张文芳　肖锦波

项目总工：赖冠军

质　检　员：徐永昌　郑　强

专职安全员：朱文灵　林楚松

施　工　员：曹更军　庄宇平

资　料　员：朱　丹

材　料　员：李文婷　钟丽华

另附公章印模：





广东省源天工程有限公司

2016 年 5 月 11 日

抄送：四会市姚沙围防汛道路工程建设项目指挥部，广州市穗芳建设咨询监理有限公司。

（3）竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

单位(子单位)工程名称：	四会市姚沙围防汛道路（广强大道）工程（III标段）
验 收 日 期：	2019 年 1 月 18 日
建设单位(盖章)：	四会市姚沙围防汛道路工程建设项目指挥部

说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、堪察单位、设计单位、施工单位、备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	四会市姚沙围防汛道路（广强大道）工程（III标段）	工程地点	四会市贞山姚沙管理区
工程规模	路线长956.266米，路面宽60米。	工程造价（万元）	9093.359989万元
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政公用
施工许可证证号	2016-09-27-082号	开工日期	2016年10月01日
监督单位	四会市建设工程质量监督站	监督登记号	2016023
建设单位	四会市姚沙围防汛道路工程建设项目指挥部	资质证号	/
勘察单位	核工业广州工程勘察院		B144055271-6/4
设计单位	北京特希达交通勘察设计院有限公司		A111010917-6/1
总包单位	广东省源天工程有限公司		D144045777
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）			
承建单位（装修）			
监理单位	广东穗芳工程管理科技有限公司		E144005713
施工图审查单位	重庆达士施工图审查有限公司		31112-SY

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨建林
副组长	张小飞、罗丁华
组员	吴荣波、朱业义、黄勇、王辉、胡军化、傅荣誉、肖锦波

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	杨建林	吴荣波、朱业义、黄勇、王辉、胡军化、傅荣誉、肖锦波
桥梁工程	/	/
排水工程	罗丁华	吴荣波、朱业义、黄勇、王辉、胡军化、傅荣誉、肖锦波
给水工程	罗丁华	吴荣波、朱业义、黄勇、王辉、胡军化、傅荣誉、肖锦波
隧道工程	/	/
交通设施工程	杨建林	吴荣波、朱业义、黄勇、王辉、胡军化、傅荣誉、肖锦波
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	张小飞	吴荣波、朱业义、黄勇、王辉、胡军化、傅荣誉、肖锦波
附属建筑工程	张小飞	吴荣波、朱业义、黄勇、王辉、胡军化、傅荣誉、肖锦波

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名

（三）工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
挡土墙工程	合格	合格	合格	合格
盖板涵工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
附属建筑工程	合格	合格	合格	合格

(四)验收人员签名：

姓名	工作单位	职务/职称	签名

（五）工程验收结论及备注

经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认为该工程施工技术资料齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求；观感综合评定良好，验收成员一致同意本工程评定为合格工程，通过验收。

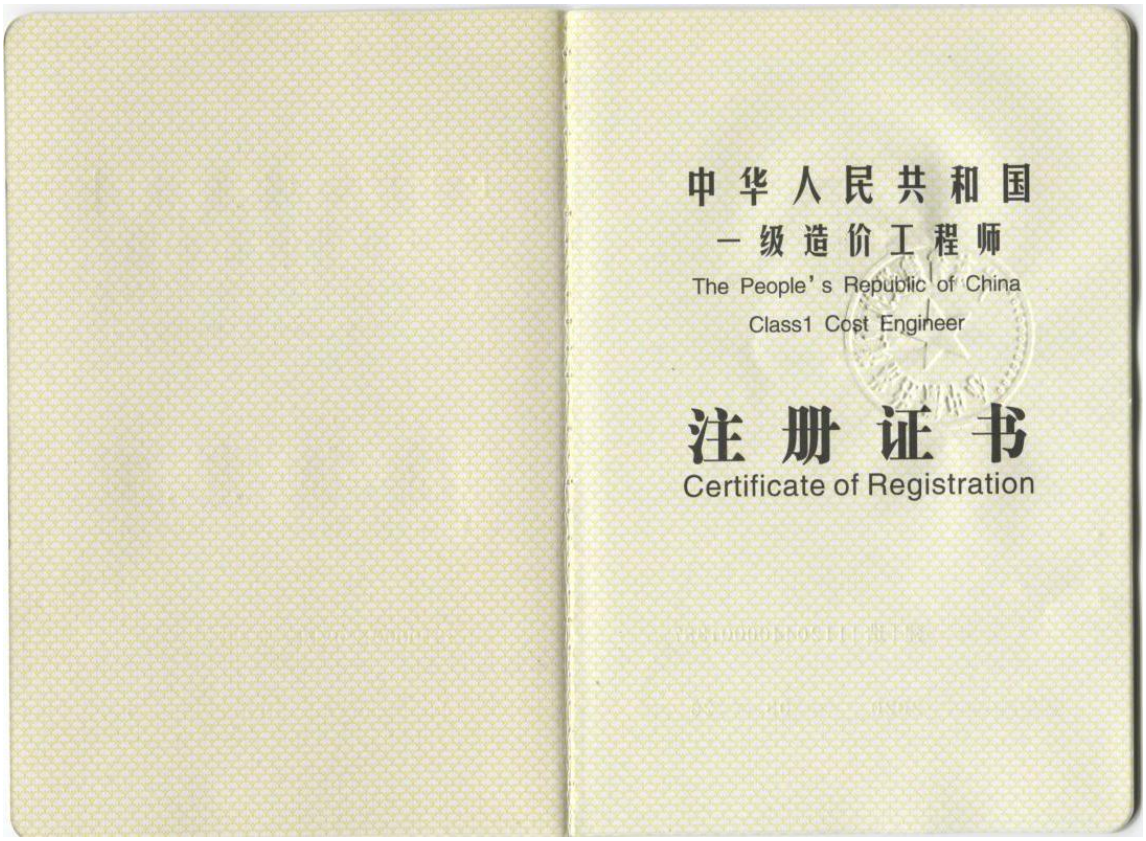
建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

商务合约负责人简历表

姓名	卓建军	性 别	男	年 龄	38
职务	商务合约负责人	职 称	水工建筑高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441424198805102656		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	2200101147147	
参加工作时间	2012.07		从事商务合约负责人年限	6 年	

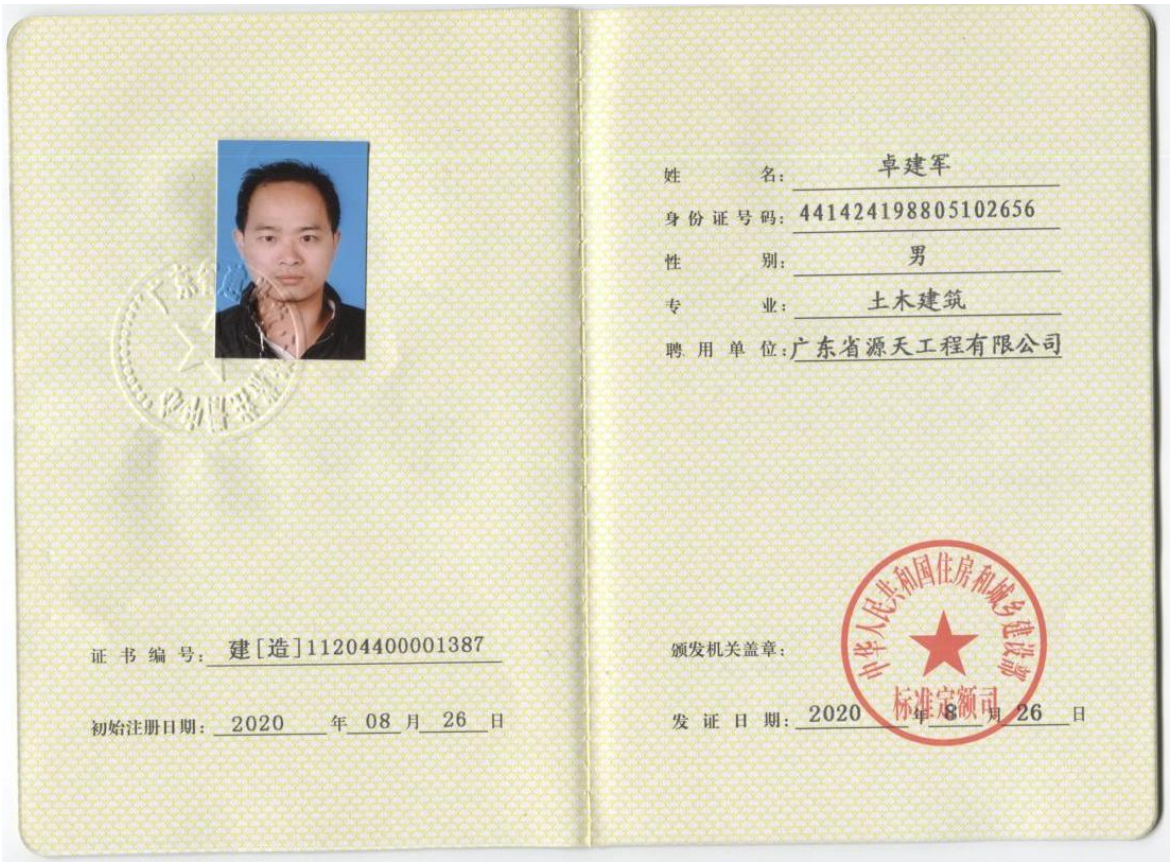
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
东莞市塘厦镇工程建设中心	塘厦镇环市东路改造工程(长埔建材市场至初级中学路口段)	道路改造工程	2023.11.15 至 2025.01.15	已完	合格

商务合约负责人：卓建军



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：卓建军
身份证号码：441424198805102656
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：广东省源天工程有限公司

证书编号：建[造]11204400001387
初始注册日期：2020 年 08 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 8 月 26 日

广东省职称证书



姓　　名：卓建军

身份证号：441424198805102656

职称名称：高级工程师

专　　业：水工建筑

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：广东省工程系列水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101147147

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年08月09日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生　卓建军　性别 男，　一九八八 年　五　月　十日生，　于二〇〇八年九月至　二〇一二年　六　月在本校　　土木工程　　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校　长：

证书编号：118451201205003330　　二〇一二年 六月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn





验证码：202611038201265082

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：卓建军　　性别：男

证件号码：441424198805102656　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴161个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120810
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202602	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202603	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202604	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202605	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202606	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202607	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202608	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202609	112200021372	10000	800.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年11月03日

商务合约负责人业绩：塘厦镇环市东路改造工程(长埔建材市场至初级中学路口段)

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

广东省源天工程有限公司：

塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段） 工程项目（招标编号：TXATXC12300230 ）于2023年 09月 05日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 10月 12日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市塘厦镇工程建设中心		
项目负责人	黄业洋	资质证号	粤1442021202303056
中标报价（元）	肆仟叁佰陆拾万零贰仟肆佰壹拾肆元叁角捌分	下浮率	5.30%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹佰伍拾捌万柒仟玖佰陆拾玖元贰角肆分		
计划开、竣工日期	2023-09-20 至 2024-04-01	工期	195天
招标单位： （公章）	招标代理机构： （公章）	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 （公章） 东莞市公共资源交易中心	

2023年09月12日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

TXATXC12300230
东莞市公共资源交易中心 Dongguan City Public Resources Trading Center

（2）合同关键页

（GF—2017—0201）　　合同编号：

建设工程施工合同

工程名称：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）

工程地点：东莞市塘厦镇

发 包 人：东莞市塘厦镇工程建设中心

承 包 人：广东省源天工程有限公司

签订日期：　　年　　月　　日

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市塘厦镇工程建设中心

承包人（全称）：广东省源天工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）。

2.工程地点：东莞市塘厦镇。

3.工程立项批准文号：东发改塘投审〔2023〕21号。

4.资金来源：镇财政投资。

5.工程内容：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）起点与塘厦大道平交，自西向东，止于东深公路，路段长约1.965km，本次改造长度约为1.770km。本项目为旧路改造工程，道路等级为城市主干道，塘厦大道至金湖泵站段采用双向四车道、金湖泵站至东深公路段采用双向六车道，设计时速50Km/h，采用D400-D1000雨水管，DN150-DN200给水管等。。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段），按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 09 月 20 日。（实际开工日期以发包人通知为准，承包人对此无异议。）

计划竣工日期：2024 年 04 月 01 日。

工期总日历天数：195 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆仟伍佰壹拾玖万零叁佰捌拾叁元陆角贰分(¥45190383.62 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾捌万柒仟玖佰陆拾玖元贰角肆分(¥1587969.24 元)；

（2）人工费：

人民币（大写）伍佰柒拾贰万伍仟伍佰零捌元陆角柒分(¥ 5725508.67 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

2.合同价格形式：总价合同。

3.承包人在签订本合同时已知悉本合同款项系由财政部门付款，如因财审原因导致本合同款项逾期支付的，不视为发包人违约，承

包人不得追究发包人逾期付款的违约赔偿责任。

五、项目经理

承包人项目经理：黄业洋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 9 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在东莞市塘厦镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 叁 份，建设主管部门、交易场所、招标代理机构各持壹份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
东莞市塘厦镇工程建设中心	广东省源天工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：914400001903224486
地　址：东莞市塘厦镇行政楼办事中心七楼	地　址：广东省广州市增城区新塘镇广深大道中46号
邮政编码：_____	邮政编码：511340
法定代表人：_____	法定代表人：冯宝珍
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：0769-82008982	电　话：020-82682369
传　真：_____	传　真：020-82682369
电子信箱：_____	电子信箱：xxmz@vip.qq.com
账户名称：_____	账户名称：广东省源天工程有限公司
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公司增城新塘支行
账　号：_____	账　号：44001541702059000651

广东省源天工程有限公司文件

粤源天〔2023〕221号

关于成立“广东省源天工程有限公司塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）项目部”及启用公章的通知

公司所属各有关单位:

因公司承接了广东省东莞市塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）施工项目，合同金额为：4519.04万元。为保证工程顺利完工，经公司研究，决定成立“广东省源天工程有限公司塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）项目部”，并从发文之日起启用该项目部公章。该章只可使用在塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学

路口段）工程中的施工技术资料、施工往来文件、预付款及进度款等工程款项的申请资料等文件的确认，该章不能用于劳务合同、设备租赁合同、材料购销合同等任何经济合同的签订。如有经济合同用该章进行签订确认，则该合同无效。该项目部的责任单位为建筑五分公司，项目部人员任职安排如下：

项目经理、安全生产第一责任人：黄业洋

项目总工、安全生产直接责任人：黄志鹏

项目副总工：谢裕森　　工程部部长：马　健

安全员：林欢欢，陈浩斌

施工员：马鸿坚　　资料、劳资管理员：杨卫锋

工程造价负责人：卓建军

另附公章印模：





广东省源天工程有限公司

2023年9月20日

抄送：东莞市塘厦镇工程建设中心。

广东省源天工程有限公司　　2023年9月25日印发

报　告　单

工程名称：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）

报告事由：关于项目负责人变更的请示。

附：1、关于变更项目负责人的函

2、工程项目管理人员变更通知书

承 包 人：

项目经理：

日　　期：2024年1月10日

监理机构意见：

监 理 机 构：

总监理工程师：

日　　期：2024年1月12日

发包人意见：

同意

发包人：

负责人：

日　　期：2024年1月15日

说明：本表一式五份，由承包人填写，发包人审批后，承包人三份，监理机构一份、发包人一份。

广东源天公司关于塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）变更项目负责人的函

致：东莞市塘厦镇工程建设中心、广东鲁班行技术管理有限公司

我司承建的塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）投标项目负责人黄业洋(建筑中级工程师)因公司人事调整，黄业洋调离本岗位。为保证项目顺利实施，拟任命谭程方同志（一级建造师、建筑中级工程师）担任项目负责人职务。特向贵单位申请变更项目负责人。

请批准为谢！

人员变更详细信息见附件

总承包单位：广东省源天工程有限公司

2024年 1月 16日

市政基础设施工程

工程项目管理人员变更通知书

市政管-26

单位（子单位）工程名称	塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）

致：东莞市塘厦镇工程建设中心、广东鲁班行技术管理有限公司

因工作需要，对本项目有关人员作如下变更（调整）；现通知贵方，以便今后开展工作。

附件：变更（调整）人员资格证明文件

抄送单位：东莞市塘厦镇工程建设中心、广东鲁班行技术管理有限公司

发文单位：广东省源天工程有限公司

（盖章）

项目负责人（签名）：

2024年1月10日

	姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
变更（调整）前	黄业洋	负责该项目质量、安全、进度组织与管理	项目负责人	
变更（调整）后	谭程方	负责该项目质量、安全、进度组织与管理	项目负责人	

（3）竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）

建设单位（公章）：东莞市塘厦镇工程建设中心

竣工验收日期：2018年1月5日

发出日期：2018年 月 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）	工程地点	东莞市塘厦镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	包括道路、绿化、交通、电气、给排水工程，道路设计总长度约1.77km	工程造价（元）	45190383.62
结构类型	市政工程	开工日期	2023年11月15日
施工许可证号	东发改塘投审〔2023〕21号	竣工日期	2024年10月8日
监督单位	东莞塘厦镇建设工程质量安全监督站	监督登记号	JT2023-022
建设单位	东莞市塘厦镇工程建设中心	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东中盛市政工程设计有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东中盛市政工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司	工程检测单位	广东吉嘉工程质量检测有限公司 广东中探检测技术有限公司 广东新成工程检测技术有限公司 广东中粤工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内及新增所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	符合设计及施工验收规范要求
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2026年1月5日
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年1月8日

施工单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年1月5日	
勘察单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年1月8日	

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：何中才
注册号：4406517-AY001
有效期：至2027年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
谭程才
粤1442019202004931(00)
市政
2026.05.13
广东省新天工程有限公司

塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）

竣工验收会议签到表

工程名称：	塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）		
会议地点：		会议日期：	
会议名称：竣工验收会议			
工作单位	姓　名	职务	联系电话
工程建设中心	谢[illegible]	科长	13925[illegible]6279
工程建设中心	王东南		15999796760
〃	何[illegible]东		13929449839
深圳原文工程	谭程为	项目经理	13632376093
广东省科创技术咨询有限公司	张[illegible]贤	总监	18173652539
广东中鉴和改造咨询有限公司	李[illegible]文	项目负责人	13928287906
〃 〃	何中才	勘察	18681559551
塘厦交警大队	李[illegible]明		13902699322
水务中心	罗[illegible]礼		15889715366

安全负责人简历表

姓名	陈焕基	性 别	男	年 龄	42
职务	安全负责人	职 称	水利电气技术高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441424198406214810		
手机号码	/		证件号	粤建安 C3（2018）0001441	
参加工作时间	2011.01		从事安全负责人年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

安全负责人：陈焕基

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0001441



姓　　名：陈焕基

性　　别：男

出 生 年 月：1984年06月21日

企 业 名 称：广东省源天工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年01月24日

有 效 期：2024年01月07日　　至 2027年01月23日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 10 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

中华人民共和国
注册安全工程师执业证



中华人民共和国应急管理部

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

中华人民共和国

注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部

190-0239



本人签名 陈焕基

职业资格证书管理号 03320241044000002431

姓　　名 陈焕基

性　　别 男

证件号码 441424198406214810

级　　别 中级

执业证号 19250415732

发证日期 2025年3月31日

注册安全工程师 注册专用章 110102033400

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

190-0239

注 册 记 录

陈焕基 441424198406214810

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广东省源天工程有限公司

有效期至：2030年3月31日

注册安全工程师 注册专用章 110102033400

注 册 记 录

持证人须知

1、《中华人民共和国注册安全工程师执业证》是持证人在注册有效期内执业的有效证件。

2、持证人变更注册领证时，需提交本证。

3、持证人应依法使用本证并予以妥善保管，不得涂改、转让、抵押、出租和损毁，如有遗失或意外损毁，应立即向注册管理机构报告，并依照有关规定申请补发。

4、未盖注册专用章者无效。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App



广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 17001010145381号

陈焕基 于2016 年 10月，经 广东省水利工程技术高级工程师资格 评审委员会评审通过，具备 水利电气技术高级工程师资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证单位

2017 年 03 月 17 日

成人高等教育

毕业证书



学生 陈焕基 性别 男，一九八四年 六 月二十一日生，于二〇〇八年 二 月至二〇一一年 一 月在本校 电气工程及其自动化 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：李元元

批准文号：(80) 教工农字041

证书编号：105615201105000020

二〇一一年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制





验证码：202611038256153853

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈焕基　　性别：男

证件号码：441424198406214810　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴243个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20060701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202602	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202603	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202604	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202605	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202606	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202607	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202608	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202609	112200021372	10000	800.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

质量负责人简历表

姓名	唐振东	性 别	男	年 龄	51
职务	质量负责人	职 称	水工建筑高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430521197510073551		
手机号码	/	证件号	044171069441700103 3		
参加工作时间	2013.07	从事质量负责人年限	6 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

质量负责人：唐振东



证书编码：04417106944170010 33

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：唐振东

身份证号：430521197510073551

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：唐振东

身份证号：430521197510073551

职称名称：高级工程师

专　　业：水工建筑

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月15日

评审组织：广东省工程系列水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2400101253346

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年8月6日

中央广播电视大学

毕业证书



（无中央广播电视大学钢印无效）

学生 唐振东 ，性别 男 ，
生于 一九七五 年 十 月七 日，于
二〇一三 年 七 月在本校修完二 年制
（专科起点）本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学

二〇一三 年 七 月三十一 日

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511615201305798716

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓 名 唐振东

性 别 男 民 族 汉

出 生 1975 年 10 月 7 日

住 址 湖南省邵东县斫曹乡黄泥坳村1组2号



公民身份号码 430521197510073551

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 邵东县公安局

有效期限 2011.01.19-2031.01.19

验证码：202611038305921855

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：唐振东　　性别：男

证件号码：430521197510073551　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴232个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20070623
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	9400	752.0	已参保	/	
202602	112200021372	9400	752.0	已参保	/	
202603	112200021372	9400	752.0	已参保	/	
202604	112200021372	9400	752.0	已参保	/	
202605	112200021372	9400	752.0	已参保	/	
202606	112200021372	9400	752.0	已参保	/	
202607	112200021372	9400	752.0	已参保	/	
202608	112200021372	9400	752.0	已参保	/	
202609	112200021372	17000	1360.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

施工员简历表

姓名	谭天凯	性 别	男	年 龄	33
职务	施工员	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44018319930312641X		
手机号码	/	证件号	04422104000050000 01		
参加工作时间	2018.07	从事施工员年限	4 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

施工员：谭天凯



证书编码：04422104000050000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：谭天凯

身份证号：44018319930312641X

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2022年 01月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

成人高等教育

毕业证书



学生 谭天凯，性别 男，一九九三年 三月 十二日生，于二〇一六年 三月至二〇一八年 六 月在本校 电气工程与自动化 专业 函授 学习，修完 2.5 年制 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：王延吉 校（院）名：河北工程大学

证书编号：100765201805077234 二〇一八年 六 月 二十五

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局增城分局

有效期限 2023.01.28-2043.01.28

姓 名 谭天凯

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 3 月 12 日

住 址 广州市增城区新塘镇广深大道中219号38幢202房



公民身份号码 440183199303126 41X

验证码：202611038363055080

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：谭天凯　　性别：男

证件号码：44018319930312641X　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴76个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201507
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202602	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202603	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202604	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202605	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202606	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202607	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202608	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202609	112200021372	8000	640.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

施工员简历表

姓名	何欢欢	性 别	男	年 龄	37
职务	施工员	职 称	建筑施工工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411422198908271235		
手机号码	/	证件号	044211010000500007		
参加工作时间	2019.07	从事施工员年限	5 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

施工员：何欢欢



证书编码：04421101000050000007

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：何欢欢

身份证号：411422198908271235

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：何欢欢

身份证号：411422198908271235

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2026年6月26日

评审组织：广东省建筑工程集团控股有限公司建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2600103358632

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2026年7月5日

郑州大学
ZHENGZHOU UNIVERSITY

毕 业 证 书



何欢欢，男，一九八九年 八 月二十七日生。于二〇一七年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 土木工程(专升本) 专业 2.5 年制网络教育 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

郑州大学

校 长：刘炯天

证书编号：104597201905501994

二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 何欢欢

性 别 男 民 族 汉

出 生 1989 年 8 月 27 日

住 址 河南省睢县周堂镇黄堂村144号附1号



公民身份号码 411422198908271235

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 睢县公安局

有效期限 2024.07.15-2044.07.15

验证码：202611038622612493

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：何欢欢　　性别：男

证件号码：411422198908271235　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴99个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202602	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202603	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202604	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202605	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202606	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202607	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202608	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202609	112200021372	8000	640.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年11月03日

技术员简历表

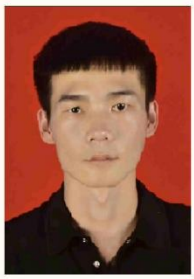
姓名	徐鑫	性 别	男	年 龄	29
职务	技术员	职 称	建筑施工技术员	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	360735199703040019		
手机号码	/	证件号（职称证书编号）	2600106360263		
参加工作时间	2020.01	从事技术员年限	1 年		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

技术员：徐鑫

广东省职称证书



姓　　名：徐鑫

身份证号：360735199703040019

职称名称：技术员

专　　业：建筑施工

级　　别：员级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2026年5月28日

评审组织：广东省建筑工程集团控股有限公司建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2600106360263

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2026年6月30日



普通高等学校

毕业证书

学生 徐鑫 性别 男，一九九七年 三月 四 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 2.5 年制专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：

证书编号：104977202006007333

二〇二〇 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.[illegible].com.cn



姓名 徐鑫

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 3 月 4 日

住址 江西省赣州市石城县琴江镇西外村老寮组5号

公民身份号码 360735199703040019



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 石城县公安局

有效期限 2017.08.14-2027.08.14

验证码：202611039108261284

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：徐鑫　　性别：男

证件号码：360735199703040019　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴51个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202602	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202603	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202604	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202605	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202606	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202607	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202608	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202609	112200021372	6000	480.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年11月03日

技术员简历表

姓名	曹更宏	性 别	男	年 龄	41
职务	技术员	职 称	市政路桥施工工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441323198505146313		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤中职证字第1700102009633 号	
参加工作时间	2014.07		从事技术员年限	10	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

技术员：曹更宏



粤中职证字第 1700103009633 号

曹更宏 于2016 年 12月，经 广东省建筑工程技术工程师资格第二 评审委员会评审通过，具备市政路桥施工工程师资格。特发此证

发证单位：

2016 年 12 月 30 日



姓 名 曹更宏

性 别 男 民 族 汉

出 生 1985 年 5 月 14 日

住 址 广东省惠东县安墩镇珠湖村委新光村

公民身份号码 441323198505146313

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 惠东县公安局

有效期限 2012.04.10-2032.04.10



成人高等教育

毕业证书

学生 曹更宏 性别 男，一九八五 年 五 月 十四 日生，于 二〇一二 年 三 月至 二〇一四 年 七 月在本校函授教育 土木工程 专业 2.5 年制专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：104975201405002587

二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

验证码：202611039162787183

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：曹更宏　　性别：男

证件号码：441323198505146313　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴169个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120913
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202602	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202603	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202604	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202605	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202606	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202607	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202608	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202609	112200021372	8000	640.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

技术员简历表

姓名	巫艳芳	性 别	女	年 龄	40
职务	技术员	职 称	市政路桥施工工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441402198612231066		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤中职证字第1700103009627 号	
参加工作时间	2011.07		从事技术员年限	10 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

技术员：巫艳芳



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1700103009627号

巫艳芳 于 2016 年 12月，经 广东省建筑工程技术工程师资格第二 评审委员会评审通过，具备 市政路桥施工工程师 资格。特发此证

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

2016 年 12 月 30 日

成人高等教育

毕业证书



学生 巫艳芳 性别 女，一九八六 年十二月二十三日生，于二00九 年 三 月至 二0一一 年 七 月在本校 给水排水工程 专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉理工大学　　校　　长：

批准文号：国家教委（87）教高三字022

证书编号：104975201105300591

二0一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





验证码：202611039310586558

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：巫艳芳　　性别：女

证件号码：441402198612231066　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴229个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20070924
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202602	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202603	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202604	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202605	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202606	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202607	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202608	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202609	112200021372	10000	800.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

造价员简历表

姓名	傅荣誉	性 别	男	年 龄	55
职务	造价员	职 称	水工建筑工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440225197105140459		
手机号码	/	证件号	建[造]11014400011106		
参加工作时间	1997.07	从事造价员年限	10 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

造价员：傅荣誉



使用有效期：2026年10月12日
-2027年01月10日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：傅荣誉
性　　别：男
出 生 日 期：1971年05月14日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11014400011106
有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：广东省源天工程有限公司

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月08日

个人签名：傅荣誉
签名日期：2026.10.12

广东省职称证书



姓　　名：傅荣誉

身份证号：440225197105140459

职称名称：工程师

专　　业：水工建筑

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月20日

评审组织：广东省水电集团有限公司水利水电工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：1900103067825

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2019年03月06日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生傅荣誉，性别男，一九七一年五月　日生。于一九九四年九月至一九九七年七月在本校（院）建筑工程专业业余学习，修完专科起点叁年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：（80）华工教字041号

证书编号：9711066

校（院）长　刘焕彬　学校（院）

一九九七年七月二十日



姓名　傅荣誉

性别　男　民族　汉

出生　1971 年 5 月 14 日

住址　广东省增城市新塘镇新南大道中219号32幢202房

公民身份号码　440225197105140459



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　增城市公安局

有效期限　2011.09.22-2031.09.22

验证码：202611039474136270

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：傅荣誉　　性别：男

证件号码：440225197105140459　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴393个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20000101
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202602	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202603	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202604	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202605	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202606	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202607	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202608	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202609	112200021372	10000	800.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年11月03日

造价员简历表

姓名	唐裕福	性 别	男	年 龄	33
职务	造价员	职 称	建筑施工工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440981199309306113		
手机号码	/	证件号	建[造]21254400018970		
参加工作时间	2018.07	从事造价员年限	1 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

造价员：唐裕福



使用有效期：2026年09月22日-2027年03月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：唐裕福

性　　别：男

出生日期：1993年09月30日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21254400018970

有 效 期：2025年07月14日-2029年07月13日

聘用单位：广东省源天工程有限公司

个人签名：唐裕福

签名日期：2026.9.22

广东省住房和城乡建设厅执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 07 月 14 日

广东省职称证书



姓　　名：唐裕福

身份证号：440981199309306113

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月21日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2400103250779

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年7月8日

普通高等学校

毕业证书



学生 唐裕福 性别 男，一九九三 年 九 月 三十 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东海洋大学寸金学院 校（院）长：何春林

证书编号：126221201805000147

二〇一八 年 六 月二十九日

姓 名 唐裕福

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 9 月 30 日

住 址 广东省高州市大坡镇贺口堡村15号



公民身份号码 440981199309306113

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 高州市公安局

有效期限 2023.11.21-2043.11.21

验证码：202611039525479846

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：唐裕福　　性别：男

证件号码：440981199309306113　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴99个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202602	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202603	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202604	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202605	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202606	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202607	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202608	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202609	112200021372	8000	640.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

安全员简历表

姓名	田仔龙	性 别	男	年 龄	31
职务	安全员	职 称	建筑施工助理工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	520221199511041417		
手机号码	/		证件号	粤建安 C3（2021）0125367	
参加工作时间	2018.07		从事安全员年限	3 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

安全员：田仔龙

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0125367



姓　　名：田仔龙

性　　别：男

出 生 年 月：1995年11月04日

企 业 名 称：广东省源天工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年10月18日

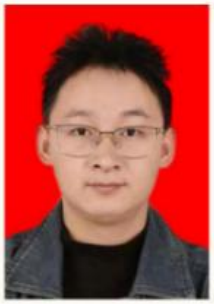
有 效 期：2024年09月05日　至 2027年10月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年09月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：田仔龙

身份证号：520221199511041417

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2026年5月28日

评审组织：广东省建筑工程集团控股有限公司建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2600106359466

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2026年6月30日

普通高等学校

毕业证书



学生 田仔龙 性别 男 ，一九九五 年 十一月 四 日生，于 二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：海南科技职业学院 校（院）长：

证书编号：14172120180600230 4 二〇一八 年 六 月 二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 田仔龙

性 别 男 民 族 汉

出 生 1995 年 11 月 4 日

住 址 贵州省水城县木果乡新民村五组



公民身份号码 520221199511041417

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 水城县公安局

有效期限 2017.09.27-2027.09.27

验证码：202611039574245807

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：田仔龙　　性别：男

证件号码：520221199511041417　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴99个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202602	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202603	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202604	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202605	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202606	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202607	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202608	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202609	112200021372	6000	480.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年11月03日

安全员简历表

姓名	许飞	性 别	男	年 龄	38
职务	安全员	职 称	建筑工程管理工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	429004198805043138		
手机号码	/	证件号	粤建安 C3（2022）0108511		
参加工作时间	2010.07	从事安全员年限	4 年		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

安全员：许飞

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0108511



姓　　名：许飞

性　　别：男

出 生 年 月：1988年05月04日

企 业 名 称：广东省源天工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年07月22日

有 效 期：2025年07月21日　　至 2028年07月21日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：许飞

身份证号：429004198805043138

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月25日

评审组织：广东省建筑工程集团控股有限公司建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2500103308112

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2025年8月1日

普通高等学校

毕业证书



学生 许飞 性别男，一九八八年五月四日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北城市建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129831201006000786

二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn





验证码：202611039629349913

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：许飞　　性别：男

证件号码：429004198805043138　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴111个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202602	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202603	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202604	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202605	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202606	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202607	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202608	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202609	112200021372	6000	480.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

安全员简历表

姓名	梅海	性 别	男	年 龄	29
职务	安全员	职 称	水利技术管理助理工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	522630199701270472		
手机号码	/		证件号	粤建安 C1（2026）0012447	
参加工作时间	2021.07		从事安全员年限	8 个月	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

安全员：梅海

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C1（2026）0012447



姓　　名：梅海

性　　别：男

出 生 年 月：1997年01月27日

企 业 名 称：广东省源天工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年03月23日

有　效　期：2026年03月23日　至 2029年03月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：梅海

身份证号：522630199701270472

职称名称：助理工程师

专　　业：水利技术管理

级　　别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2025年6月20日

评审组织：广东省建筑工程集团控股有限公司建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2500106299890

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2025年6月30日

普通高等学校

毕业证书



学生　梅海　性别　男　，一九九七　年　一　月　廿七　日生，于二〇一八年　九　月至二〇二一年　六　月在本校　水利水电建筑工程专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南水利水电职业技术学院　校（院）长：周柏林

证书编号：139391202106001226　二〇二一　年　六　月　廿八　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





验证码：202611039687393777

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：梅海　　性别：男

证件号码：522630199701270472　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴63个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20210701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202602	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202603	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202604	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202605	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202606	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202607	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202608	112200021372	5965	477.2	已参保	/	
202609	112200021372	6000	480.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

材料员简历表

姓名	杨彬	性 别	男	年 龄	31
职务	材料员	职 称	水工建筑工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	14242219950323361X		
手机号码	/	证件号	044221110000500003		
参加工作时间	2021.07	从事材料员年限	4 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

材料员：杨彬



证书编码：04422111000005000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：杨彬

身份证号：14242219950323361X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2022年 01月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：杨彬

身份证号：14242219950323361X

职称名称：工程师

专　　业：水工建筑

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：广东省建筑工程集团控股有限公司水利水电工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2500103301715

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2025年7月7日

普通高等学校



毕业证书

学生 **杨彬** 性别**男**，**一九九五** 年 **三** 月**二十三** 日生，于**二〇一八** 年 **九** 月至**二〇二一** 年 **七** 月在本校**网络教育学院** **工程管理** 专业 2.5 年制 **专科起点本科** 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华南理工大学** 校 长：

证书编号：105617202105700184 二〇二一 年 七 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制





验证码：202611039765283460

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：杨彬　　性别：男

证件号码：14242219950323361X　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴111个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202602	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202603	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202604	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202605	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202606	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202607	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202608	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202609	112200021372	10000	800.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

测量员简历表

姓名	郭泱海	性 别	男	年 龄	56
职务	测量员	职 称	工程测量高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362134197004160613		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第 08001 01095700 号	
参加工作时间	1995.07		从事测量员年限	18 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

测量员：郭泱海



46

郭泱海 于二〇〇七年十二月，经 广东省水利工程技术高级工程师资格 评审委员会评审通过，具备 工程测量高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 08001101095700 号

发证机关：广东省人事厅

二〇〇八 年 二 月 二十二 日

广东省人事

A-0047

普通高等学校

毕业证书



学生 郭泱海 性别 男 现年 25 岁

于一九九一年 九月至一九九五年 七 月在

本校 测 量 工 程 专业

肆年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名

校(院)长

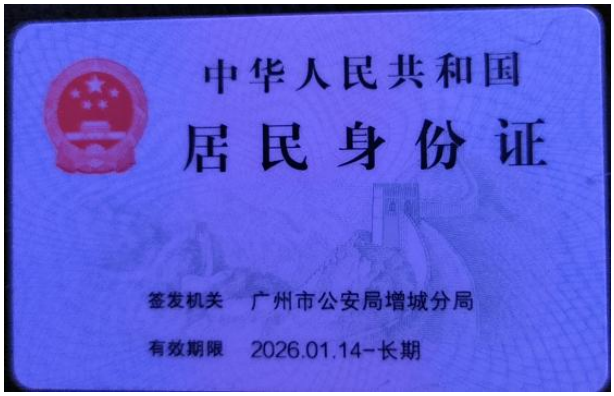
一九九五年 七 月 五 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0377727

证书编号：





验证码：202611039804526126

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：郭泱海　　性别：男

证件号码：362134197004160613　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴375个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20000101
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	9200	736.0	已参保	/	
202602	112200021372	9200	736.0	已参保	/	
202603	112200021372	9200	736.0	已参保	/	
202604	112200021372	9200	736.0	已参保	/	
202605	112200021372	9200	736.0	已参保	/	
202606	112200021372	9200	736.0	已参保	/	
202607	112200021372	9200	736.0	已参保	/	
202608	112200021372	9200	736.0	已参保	/	
202609	112200021372	17000	1360.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

资料员简历表

姓名	陈勇文	性 别	男	年 龄	37
职务	资料员	职 称	建筑施工工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440183198912171318		
手机号码	/	证件号	044171149441700542		
参加工作时间	2013.07	从事资料员年限	6 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

资料员：陈勇文



证书编码：04417114944170054 42

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：陈勇文

身份证号：440183198912171318

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 16 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：陈勇文

身份证号：440183198912171318

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月31日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128202

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书



学生 **陈勇文** 性别 **男**，一九八九 年十二 月 十七 日生，于二〇一一 年 一 月至二〇一三年 七 月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完**专科起点本**科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东石油化工学院**　　校（院）长：

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201305000235

二〇一三 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制





验证码：202611039857614052

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈勇文　　性别：男

证件号码：440183198912171318　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴161个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130501
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202602	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202603	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202604	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202605	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202606	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202607	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202608	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202609	112200021372	8000	640.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

劳资专员简历表

姓名	方希娜	性 别	女	年 龄	30
职务	劳资专管员	职 称	水工建筑工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445224199606241861		
手机号码	/	证件号	044171139441700068 4		
参加工作时间	2020.07	从事劳资专员年限	6 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

劳资专员：方希娜



证书编码：04417113944170006 84

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：方希娜

身份证号：445224199606241861

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 31 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：方希娜

身份证号：445224199606241861

职称名称：工程师

专　　业：水工建筑

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月27日

评审组织：广东省水电集团有限公司水利水电工程技术评审委员会

证书编号：2300103194532

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2023年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

25

成人高等教育



毕业证书

学生 方希娜，性别 女，一九九六年 六月 二十四生，于二〇一八年 三月至二〇二〇年 六月在本校 水利水电工程 专业 函授 学习，修完 2.5年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：徐德建 校（院）名：河北工程大学

证书编号：100765202005725016 二〇二〇年 六月 二十五

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





验证码：202611039902515004

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：方希娜　　性别：女

证件号码：445224199606241861　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴123个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160701
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202602	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202603	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202604	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202605	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202606	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202607	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202608	112200021372	7100	568.0	已参保	/	
202609	112200021372	10000	800.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年11月03日

试验员简历表

姓名	陈湘茹	性 别	女	年 龄	29
职务	试验员	职 称	市政路桥施工工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441423199704104722		
手机号码	/	证件号	粤 1442022202301116		
参加工作时间	2019.07	从事试验员年限	3 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

试验员：陈湘茹

使用有效期：2023年08月17日
-2027年02月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：陈湘茹

性　　别：女

出生日期：1997年04月10日

注册编号：粤1442022202301116

聘用企业：广东省源天工程有限公司

注册专业：水利水电工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)
市政公用工程(有效期：2026-02-28至2029-02-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈湘茹

个人签名：陈湘茹

签名日期：2026.8.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年05月14日

广东省职称证书



姓　　名：陈湘茹

身份证号：441423199704104722

职称名称：工程师

专　　业：市政路桥施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月21日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2400103250743

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年7月8日

普通高等学校



毕业证书

学生 陈湘茹 性别 女，一九九七年 四 月 十 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工程科技学院 校（院）长：刘迎秋

证书编号：136641201905391204 二〇一九 年 六 月 三十 日

姓 名 陈湘茹

性 别 女 民 族 汉

出 生 1997 年 4 月 10 日

住 址 广东省深圳市龙华区民塘路东泉新村138栋110室



公民身份号码 441423199704104722

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2019.08.28-2029.08.28

验证码：202611039958319356

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈湘茹　　性别：女

证件号码：441423199704104722　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴73个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190901
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202602	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202603	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202604	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202605	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202606	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202607	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202608	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202609	112200021372	10000	800.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年11月03日

质量员简历表

姓名	周伍华	性 别	男	年 龄	36
职务	质量员	职 称	建筑施工助理工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	360424199005013990		
手机号码	/	证件号	044211060000500007		
参加工作时间	2012.07	从事质量员年限	5 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

质量员：周伍华

证书编码：04421106000005000007

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　周伍华

身份证号：　360424199005013990

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：周伍华

身份证号：360424199005013990

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2026年5月28日

评审组织：广东省建筑工程集团控股有限公司建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2600106360270

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2026年6月30日

普通高等学校

毕业证书



学生 周伍华 性别 男，一九九〇年 五 月 一 日生，于 二〇〇九年 九 月至 二〇一二年 七 月在本校 建筑装饰工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：113191201206004072

二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





验证码：202611031030898681

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：周伍华　　性别：男

证件号码：360424199005013990　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴86个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201304
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202602	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202603	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202604	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202605	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202606	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202607	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202608	112200021372	6800	544.0	已参保	/	
202609	112200021372	6000	480.0	已参保	/	

备注：

1.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年05月03日。

2.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200021372:广东省源天工程有限公司

3.参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5.基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）
日期： 2026年11月03日

2、主要施工机械设备清单

主要施工机械设备清单

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率（kw）	生产能力	备注
1	履带式液压挖掘机	SY215C	8	中国江苏	2025	121	优良	
2	小型履带挖掘机	XE60	4	中国山东	2025	36.8	良好	
3	轮式装载机	ZL50GN	6	中国广西	2025	162	高效	
4	履带式推土机	SD16TL	2	中国山东	2024	131	达标	
5	自卸式运输车	豪沃 ZZ3257N	20	中国山东	2025	276	优良	
6	平地机	PY180C	2	中国江苏	2025	132	优秀	
7	振动压路机	XS223J	4	中国江苏	2024	160	优良	
8	双钢轮振动压路机	XD123	3	中国江苏	2025	92	高效	

9	轮胎式压路机	XP303	2	中国江苏	2024	117	良好	
10	钻孔灌注桩成孔机	GPS-15	3	中国河北	2025	55	达标	
11	旋喷桩施工钻机	XP-30	2	中国江苏	2024	75	优良	
12	静力压桩机	ZYJ-500	1	中国湖南	2024	90	达标	
13	振动打拔桩机	DZ60	2	中国浙江	2024	45	良好	
14	泥浆分离机	200 型	2	中国山东	2025	30	高效	
15	混凝土搅拌运输车	SY412C	10	中国湖南	2025	276	优良	
16	汽车式起重机	QY25K5C	4	中国江苏	2025	206	优秀	
17	汽车式起重机	QY50K	1	中国江苏	2025	276	优良	
18	插入式混凝土振动器	ZN50	30	中国广东	2026	1.5	高效	

19	平板式混凝土振动器	ZB11	10	中国广东	2026	1.1	良好	
20	混凝土喷射机	PZ-7	2	中国河南	2026	7.5	达标	
21	沥青混凝土摊铺机	DT1800	2	中国湖南	2025	186	优良	
22	智能沥青洒布车	DFA5160	1	中国湖北	2026	140	高效	
23	热熔标线划线机	HX-600	2	中国山东	2025	5.5	良好	
24	柴油发电机	WC120	3	中国广西	2026	120	优良	
25	高压清洗车	EQ1120	1	中国湖北	2026	118	良好	
26	洒水车	EQ1160	2	中国湖北	2025	132	优良	
27	潜水泵	QW100-15	20	中国上海	2026	7.5	高效	
28	钢筋切断机	GQ40	8	中国河北	2026	4	良好	

29	钢筋弯曲机	GW40	8	中国 河北	2026	3	达标	
30	钢筋直螺纹 套丝机	HGS-40	6	中国 江苏	2026	4	优良	
31	木工圆锯机	MJ104	6	中国 山东	2025	3	良好	
32	木工压刨床	MB106	2	中国 山东	2026	4	达标	
33	交流电焊机	BX1-500	15	中国 上海	2026	25	优良	
34	氩弧焊机	WSE-315	6	中国 广东	2026	15	良好	
35	预应力张拉 设备	YCW250	4	中国 浙江	2026	额定油压5 0MPa	优秀	
36	灰浆搅拌机	JW350	2	中国 山东	2025	5.5	达标	
37	路面切割机	HQR500	4	中国 四川	2026	7.5	高效	
38	蛙式打夯机	HW60	15	中国 山东	2026	3	良好	

39	PE 管热熔对接机	DH-315	4	中国浙江	2026	5	优良	
40	高空作业车	XGS5060	2	中国湖北	2026	115	优秀	
41	移动式柴油发电机组	GF150	2	中国江苏	2025	150	优良	
42	全液压碎石锤	HC150	2	日本	2026	132	高效	
43	混凝土车载泵	HBT60	2	中国湖南	2026	110	优良	
44	自动伸缩式围挡安装机	WQ-12	1	中国广东	2026	18.5	良好	
45	电动叉车	CPCD30	3	中国安徽	2026	22	达标	
46	手持式风镐	G10	12	中国浙江	2025	1.8	良好	
47	混凝土切缝机	FQ-16	3	中国山东	2026	15	高效	
48	多功能铣刨机	BM2000	1	德国	2026	200	优秀	

49	沥青混合料转运车	RT-12	2	中国陕西	2026	160	优良	
50	道路清扫车	CLW5070TQX	2	中国湖北	2026	125	良好	
51	全站仪	RTS112SR5	2	中国江苏	2026	/	优良	
52	自动安平水准仪	DSZ2	4	中国江苏	2026	/	优良	
53	经纬仪	J2	2	中国北京	2026	/	优良	
54	钢卷尺	50m	20	中国浙江	2025	/	优良	
55	混凝土回弹仪	ZC3-A	3	中国山东	2026	/	优良	
56	钢筋保护层厚度检测仪	HC-GY30	2	中国北京	2026	/	优良	

3、企业近 5 年同类工程业绩一览表

企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：广东省源天工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点（市级）	合同价格（万元）	投资类型	备注
1	茂名市电白区北部互联公路(一期)工程(沙琅镇城区“四纵四横道路改造项目)	2019.04.30	茂名市电白区沙琅镇	23512.74	/	
2	永宁街沙宁路改造工程施工总承包	2020.08.19	增城区宁西街沙宁路段	6611.386099	镇街自筹	
3	塘厦镇环市东路改造工程(长埔建材市场至初级中学路口段)	2023.09.27	东莞市塘厦镇	4519.038362	镇财政投资	
4	中山市大涌镇环镇路改造工程(西南段)	2024.01.18	中山市大涌镇环镇路翠华路口至卓山中学后门	4202.556687	镇财政资金	
5	茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)施工	2024.05.24	茂名市共青河新城片区大中二巷	3307.118130	企业自筹	

6	广州市海珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工总承包	2025.02.20	广州市海珠区西南部，东至洛溪大桥，西临南天东路，南临沥滘路	599.905123	/	

1.提供企业承建的市政道路工程施工总承包业绩（2021 年 10 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间或竣工验收时间为准）。

2.业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。如已完工，但不能提供竣工验收报告的，可提供建设单位出具的完工证明，并提供不少于 2 项单位工程验收资料；如未完工，需提供不少于 2 项单位工程验收资料。

3.需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、道路规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。

4.提供的市政道路工程施工总承包业绩建设内容为新建或改扩建，业绩最多不超过 3 项，超过 3 项，只计取前 3 项。

业绩 1、茂名市电白区北部互联公路(一期)工程(沙琅镇城区“四纵四横道路改造项目)

（1）中标通知书

中标通知书

广东省广业置业集团有限公司、广东省源天工程有限公司和广东省冶金建筑设计研究院联合体：

茂名市建业工程造价咨询事务所有限公司受茂名市交通运输局电白分局的委托，就电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP 项目（项目编号：JYCG17-1127AGK）采用公开招标采购，按规定程序进行了开标、评标，经评委小组评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标供应商，中标项目内容为：负责电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP 项目的实施。

中标下浮率：

（1）投资回报率（投标人所报浮动利率）：1.50%

（2）运维绩效服务费下浮率：0.00%

请贵公司接此通知书后在三十日内依照采购文件确定事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。

特此通知。

采购人联系人：黄工

联系电话：0668-5280828

采购代理联系人：梁工

联系电话：0668-2819158

茂名市建业工程造价咨询事务所有限公司

2018 年 11 月 21 日

（2）合同关键页

广东省广业置业集团有限公司
合同编号：2019年合字-15

电白区北部互联公路（一期）工程项目（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）

PPP 合同

二〇一九年四月

目 录

第一节 PPP 项目合同概述.....3
第二节 引言、定义和解释.....3
第三节 项目的范围和期限.....9
第四节 前提条件.....12
第五节 项目的融资.....12
第六节 项目用地.....13
第七节 项目的建设.....14
第八节 项目的运营.....19
第九节 股权变更限制.....22
第十节 付费机制.....23
第十一节 履约担保.....28
第十二节 政府承诺.....30
第十三节 保险.....31
第十四节 守法义务及法律变更.....31
第十五节 不可抗力.....31
第十六节 甲方的监督和介入.....32
第十七节 违约、提前终止及终止后处理机制.....34
第十八节 项目移交.....35
第十九节 适用法律及争议解决.....37

第二十节　合同附件 38

第一节 PPP 项目合同概述

1.1 合同主体

(1) 茂名市电白区交通运输局

(2) （中标社会资本方）

茂名市电白区交通运输局(下称“甲方”)，系茂名市电白区人民政府（下称“区政府”）职能部门，中标社会资本方（下称“乙方”）。

1.2 合同主要内容和条款

引言、定义和解释、项目的范围和期限、前提条件、项目的融资、项目用地、项目的建设、项目的使用、项目养护绩效考核、股权变更限制、付费机制、履约担保、政府承诺、保险、守法义务及法律变更、不可抗力、甲方的监督和介入、违约、提前终止及终止后处理机制、项目的移交、适用法律及争议解决、合同附件等等。

1.3 风险分配

(1) 按照风险分配优化、风险收益对等和风险可控等原则，项目投资、建设和运营等商业风险由乙方承担；

(2) 法律、政策等风险由甲方承担；

(3) 项目审批手续办理风险由甲方承担；

(4) 不可抗力等风险由甲方和乙方合理共担。

1.4 法律适用

本合同条款的分析和解释均以我国现行法律作为适用依据。

第二节 引言、定义和解释

2.1 引言

2.1.1 签署时间及主要信息

本合同于 2019 年 4 月 30 日在茂名市签订。

项目名称：茂名市电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）

项目地点：茂名市电白区沙琅镇

项目内容：沙琅镇城区“四纵四横”道路改造，包括：人民路、中山路、府前路、沙琅路、建设路、新城路、水东路和琅江路等八条道路的改造以及石角桥的改造。

项目合作运作模式：本项目采用 PPP 模式运作实施，甲方负责完成项目用地的征拆工作和项目前期工作，并在运营期间按约定付费给乙方。乙方联合体负责项目的投融资、设计、施工、管理和运营、运营期结束后移交给甲方，其中：乙方联合体约定：乙方（一）负责投融资、管理和运营、移交；乙方（二）负责施工图阶段的设计工作；乙方（三）负责施工。

项目总投资：约 23512.74 万元 （具体金额以项目结算为准）。

结算原则：项目总投资中建安工程费、设备及工器具购置费采用“预算定额单价×（1-5%）、工程量按实结算”的工程结算原则计价，工程建设其他费据实结算。投资回报率为中国人民银行 5 年以上贷款基准利率+1.50%。

本合同以中文书就。正本一式十六份，各执四份，各份合同具有同等法律效力。

本合同由各方法定代表人或正式授权的代表在其签名下注明的日期签署。各方愿受本合同的法律约束。

本合同自各方签字盖章并第四节规定的前提条件达成后正式生效。

甲方：茂名市电白区交通运输局

地址：

~~法定代表人或~~授权代表：

日期：

乙方（一）：广东省广业置业集团有限公司

地址：

法定代表人或授权代表：

日期：

乙方（二）：广东省冶金建筑设计研究院有限公司

地址：

法定代表人或授权代表：

日期：

乙方（三）：广东省源天工程有限公司

地址：

法定代表人或授权代表：

日期：

2.1.2 签约背景及签约目的。

(1) 根据《关于市政公用领域开展政府和社会资本合作项目推介工作的通知》（财建[2015]29 号）文件的要求，电白区人民政府决定采用 PPP 模式建设电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）项目（以下简称“本项目”），并授权甲方作为本项目实施机构。

(2) 甲方通过公开招标的方式选择社会资本方（含联合体，以下同）作为本项目乙方。待乙方按照约定在茂名市出资设立项目公司后，由项目公司与甲方重新签署 PPP 合同（合同内容不变），项目公司全面承继乙方在

本合同项下的权利和义务。

(3) 本项目实行投资、建设、管理养护一体化的运作方式。项目公司是乙方为实施投资、融资、建设、管理养护、移交项目而依法设立的企业法人。

为此，各方达成如下合同：

2.2 定义

以下定义适用于本合同：

本合同	指由甲方与乙方签署的项目合同，包括全部附件，以及日后可能签署的任何项目合同之补充修改合同和附件，每一部分都应视为本合同的一部分。
本项目	指位于茂名市电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目），具体包括投资、融资、建设、管理养护及移交（包括人民路、中山路、府前路、沙琅路、建设路、新城路、水东路和琅江路等八条道路和石角桥桥梁工程）。
甲方	指茂名市电白区交通运输局。
乙方	指甲方通过公开招标方式选定的本项目 PPP 运作的社会资本方，就本合同而言，指广东省广业置业集团有限公司、广东省源天工程有限公司和广东省冶金建筑设计研究院组建的联合体。
项目公司	指乙方为实施投资、融资、建设、管理养护、移交本项目而按照本合同约定设立的企业法人。
全部建设成本	项目可用性服务费计算基数=建安工程费+其他费用+建设期资金成本-政府方资金投入
建设期资金成本	S：建设期资金成本，由建安工程费（S1）、其他费用（S2）为计算基数，按年投资收益率（i）单利计算，计算期（y）从签发本项目开工令起至本项目的工程交工验收并交付使用之日止的实际年数，计算公式为：S=（S1+S2）×i×y/2。 i：年投资收益率=当期中国人民银行 5 年以上贷款基准利率+社会资本方浮动利率（1.5%）。

其他费用（S2）	应计入本项目建设投资成本的建筑工程费、安装工程费之外的，由乙方支出并符合国家法律法规相关规定的实际开支费用。
政府方资金投入	主要是本项目争取的上级专项资金投入，此部分投入可以在建设期冲抵可用性服务费的投入
运营维护费	指乙方为本项目管理养护符合相关行业规范、标准及本合同规定而投入的经营性支出，内容包括道路、桥梁、绿化、照明、交通设施、道路排水的日常维护管理及清扫保洁等服务费用。就本项目而言，是指社会资本在投标文件中关于年养护费的报价（未来将根据本合同约定的调价公式进行调价）。
合作期	自本合同生效之日起，至合同终止之日止。
项目文件	指包括但不限于下列文件： (a) 本合同及附件； (b) 融资文件； (c) 与项目有关的其它文件。
项目设施	指与本项目建设和养护相关的设施。
项目资产	指与项目有关的所有资产，包括但不限于： (a) 道路工程、桥梁工程、管线工程、交通工程、照明工程、绿化工程及其他附属工程； (b) 划拨土地使用权； (c) 本项目项下乙方拥有所有权的知识产权； (d) 项目文件项下的合同性权利； (e) 管理养护记录、质量保证计划等文件。
法律	指所有适用的中华人民共和国法律、法规、规章、地方性法规、司法解释、政府部门颁布的标准、规范或其他适用的强制性要求、有法律约束力的规范性文件等。
法律变更	指在合同生效日后颁布、修订、废止或重新解释的任何适用法律导致甲方或乙方在本合同项下的权利义务发生实质性变化。
政府行为	指甲方的任何上级政府部门（市级及以上）的国有化、征收及征用等

	行为。
批准	指为了使乙方能够履行其在本合同项下的义务和行使其在本合同项下的权利，乙方必须或希望从政府机关依法获得的为乙方的投资、建设、管理养护和移交所需要的任何许可、执照、同意、授权、免除或批准。
贷款人	指融资文件中的贷款人或项目资金提供人。
融资文件	指与项目或其任何一部分的建设和管理养护相关的贷款协议、担保协议、保函和其他文件，但不包括股东作出的出资承诺或出资、建设履约保函及运营维护保函。
建设履约保函	指乙方按照第 11.1 条的规定提供的、为担保其履行在本合同项下的建设等义务的担保函。
运营维护保函	指乙方按照第 11.3 条的规定提交的、为担保其履行在本合同项下的管理养护等义务的担保函。
工期	指自监理工程师发出开工令之日起至交工验收通过之日止的期间。
开工日	指项目工程开始施工之日，以监理工程师发出开工令时间为准。
运营期	自交工验收之日起 12 年。
争议解决程序	指本合同第十九节中提及的解决争议的程序。
政府部门	茂名市电白区人民政府及其职能部门

2.3 解释

以下的规定同样适用于对本合同进行解释，除非其上下文明确显示其不适用。

在本合同中：

(1) 协议或文件包括经修订、更新、补充或替代后的该协议或文件；

(2) “元”指人民币元；

(3) 条款或附件：指本合同的条款或附件；

(4) 一方、各方：指本合同的一方或双方或各方，并且包括经允许的替代该方的人或该方的受让人；

(5) 除非本合同另有明确约定，“包括”指包括但不限于；除本合同另有明确

约定，“以上”、“以下”、“以内”或“内”均含本数，“超过”、“以外”不含本数；

(6) 本合同并不限制或以其它方式影响甲方及其他政府部门行使其法定行政职权。在本合同有效期内，如果本合同项下的有关约定届时被纳入相关法律规范属于甲方或其他政府部门的行政职权，适用该等法律规定；

(7) 付款日期：指该付款应在该日后的第一个工作日支付。

(8) 本合同的各个组成部分都具有同样的法律效力及同等的重要性。

(9) 合同构成及优先次序

① 采购文件；；

② 成交通知书；

③合同正文及附件（含乙方在采购期间递交署名确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

④响应文件及其相关澄清资料

⑤ 技术标准与要求；

⑥ 图纸；

⑦ 其他构成本合同组成部分的文件。

上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

本合同执行过程中形成的各类文件，包括但不限于补充协议、洽商、变更与其他合同执行文件也是本合同的组成部分，并其效力优先于上述文件。

合同的组成文件应相互补充。

第三节 项目的范围和期限

3.1 项目的范围

在合作期内，甲方与乙方的合作范围和主要合作内容如下：

3.1.1 甲方负责的工作内容

(1) 负责本项目工程的前期工作，包括项目建议书、规划方案论证、用地预审、可行性研究报告、PPP 项目实施方案等，并负责将本项目可行性缺口补助纳入财政预算及获得同级人大批准。

(2) 负责申报财政部政府和社会资本合作(PPP)综合信息平台项目库。

(3) 协助本项目工程的设计工作，协助项目公司办理设计阶段成果文件的审批及备案手续，协助项目公司办理有关建设管理部门的审批手续及技术专家评审。

(4) 负责选择造价咨询单位和监理单位。

(5) 负责本项目工程与电白区城市建设总体规划、专项规划有关的协调。

(6) 负责本项目工程与其他工程的接口管理协调工作。

(7) 协调项目公司责任范围内的为了本项目工程实施以及竣工、修补缺陷、项目移交所需的许可、执照和政府批准，并满足工期需要。

(8) 负责本项目工程的征地拆迁工作。

(9) 收到竣工申请报告后，及时协调相关部门及单位进行验收并完成建成投入使用。

(10) 合同期满后，及时接收项目的所有权利和义务。

3.1.2 乙方负责的工作内容

(1) 乙方完成项目的资金筹措、设计、建设、运营管理到移交全部过程中的所有工作。

(2) 乙方从有关政府部门获得、保持和续延项目所必需的应由乙方办理的许可、执照和批准、核准或备案。

(3) 乙方需以货币方式完成公司注册资本中全部出资的认缴。

(4) 乙方及其组建的项目公司须承接项目实施机构开展的有关前期工作成果，已发生的前期费用由乙方按政府实际支付的票面金额原渠道返还电白区政府的相关部门，甲方需提供相应凭证和票据。已开展工作待支付部分由乙方支付，以上均列入项目总投资。

(5) 乙方应确保由其完成的各项工程完全符合本合同中规定的预期目标，以及甲方在项目实施过程中提出的变更后的目标。工程应包括为满足甲方的要求或本合同隐含或由乙方的任何义务而产生的任何工作，以及本合同中虽未提及但推论对工程的稳定、完整或安全、可靠及有效运行所必须的全部工作。

(6) 乙方应确保其按本项目合同的约定实施和完成项目工程，包括提供相关技术文件与支持性文件。乙方应为该工程的实施、竣工以及修补缺陷而提供所需要的工程管理、工程技术、监督、项目公司的设备、劳务、工程设备和材料、

临时工程以及所有其他内容。

(7) 乙方应对全部现场作业、所有施工方法以及全部工程的完备性、稳定性和安全性承担全部责任。

(8) 乙方应确保其遵守有关公共卫生和安全的适用法律，履行公共安全和保护环境的责任。

(9) 乙方应确保其按本合同规定配合项目工程竣工验收，负责督促相关方解决验收中工程质量问题。

(10) 乙方应保证为本工程签订的工程文件、融资文件符合适用法律，并与 PPP 合同不相抵触。

(11) 乙方应确保其按项目所在地有关档案管理的规定，负责编制项目档案，提供给甲方。

(12) 工程实施过程的重大问题应及时向甲方及有关政府部门汇报。

(13) 乙方应接受甲方和相关政府部门根据适用法律和本项目合作协议的规定对其建设、管理和养护本项目的监督管理，并提供相应的工作条件，并应根据本合同以及甲方和相关政府部门的要求，及时向其报送有关资料。

(14) 桥梁缺陷责任期为 2 年，其余道路缺陷责任期为 1 年。

(15) 乙方对其一切运营行为及运营行为产生的法律后果承担法律责任。

3.2 项目的合作期限

3.2.1 合作期的确定

本项目合作期为十五（15）年（运营期为十二年，建设期小于三年，以实际工期为准）。

3.2.2 合同展期

建议在以下情形发生时，合同双方可考虑对合同期限进行适当的延长：

（1）因可归责于甲方的原因导致工期延误的；

（2）因不可抗力导致工程延误的。

3.2.3 期限的结束

导致项目合作期限结束有两种情形：项目合作期限届满或者项目提前终止

（关于期限结束后的处理，请见本章第十七、十八节）。

第四节 前提条件

4.1 本合同生效的前提条件

(1) 甲方负责项目获得相关审批（包括申报纳入财政部政府和社会资本合作(PPP)综合信息平台项目库）。

(2) 项目需要融资的，应完成融资交割（融资交割是指乙方已为项目建设融资的目的签署并向融资方提交所有融资文件，并且融资文件要求的就本项目获得资金的所有前提条件得到满足或被豁免）。在本合同草签生效之日后四十(40)个工作日内，乙方应完成融资交割。

(3) 乙方提交建设期履约保函。

(4) 本合同由政府审核同意。

4.2 前提条件豁免

上述前提条件可以被豁免，但只有负责满足该前提条件的一方的相对方拥有该豁免权利。

4.3 未满足前提条件的后果

(1) 合同终止。

如果双方约定的上述任一前提条件在规定的时间内未满足，并且另一合同方也未同意豁免或延长期限，则该合同方有权终止项目合同。

由于未满足前提条件而导致合同终止，除合同中明确规定的在合同终止后仍属有效的条款外，其他权利义务将终止。

(2) 提取保函。

如果乙方未能按照约定的时间和要求达成前提条件，且甲方未同意豁免该前提条件时，甲方有权提取投标保函项下的金额。

第五节 项目的融资

5.1 项目融资

(1) 乙方负责项目资本金及融资，项目资本金按总投资额的25%计算，由乙方注资。

(2) 除非得到甲方的书面同意，乙方不得在本项目所涉的任何资产上设立任何形式的担保，亦不得对本项目所涉的任何资产进行任何形式的处置。

(3) 乙方对于项目融资所获得资金，只能用于履行本合同的需要，除此之外不得用于其他任何用途。

5.2 资金管理

(1) 乙方独立进行建设期和运营期的资金使用和财务核算。

(2) 项目公司的注册资本金专门用于本项目的投资、建设及运营等。

(3) 本合同生效日后一个月内，乙方应在当地银行设立工程建设资金专户，甲方有权查看账户资金情况，乙方应给与配合。

(4) 乙方应根据本合同规定的工程进度计划按时向工程建设资金专户拨付项目建设资金，该资金不得用于与本工程无关的经济活动。

(5) 乙方对工程相关单位的工程进度款支付，须按相关工程合同的约定执行，不得违约拖欠。对支付情况，甲方有权核实，对不按时支付的，甲方将从其建设履约保函中代为支付，情节严重的将终止与乙方的合作合同。

(6) 乙方应保证在建设过程中，严格按照法律法规以及合同约定及时支付工程费用和农民工工资，承担所建工程职责范围内的维稳、信访责任，并对此内容向甲方提交一份承诺函。

第六节 项目用地

6.1 土地征拆

(1) 甲方应协调相关政府部门负责组织推进本项目涉及的工程用地前期征拆摸底调查、测算征拆投资、办理征拆审批及具体征拆等工作。

(2) 项目用地的征用、动拆迁和补偿等工作由甲方或甲方授权机构负责实施，甲方完成相关项目用地的征用、动拆迁和补偿等工作，以保证乙方按时进行项目建设。

(3) 项目用地由甲方或甲方授权机构提供给乙方使用。

6.2 土地使用权

(1) 甲方享有本项目土地使用权。

(2) 甲方应确保乙方在合作期内拥有在甲方在本项目土地使用权范围内的场地占用权，且有权为本项目之目的合法、独占性地使用和合法出入项目场地。

(3) 有关土地的合法获取程序、土地取得费用等事项均由甲方负担并完成。

(4) 如合作期根据本合同的规定延长，则甲方应延长乙方占用项目场地的期限。

6.3 土地使用的限制

(1) 场地是乙方为本项目建设之用，未经甲方书面同意，乙方不得将项目所用土地用于本项目之外的任何目的。

(2) 如因乙方违反适用法律和/或本合同和/或其他有关法律文件的要求使用土地给国家、公共利益或第三人造成损害，乙方应当赔偿因此造成的损失。

6.4 甲方对项目场地的出入权

甲方以及有关政府部门有权：

(1) 经合理通知而出入项目场地；

(2) 有权为了解建设进度或检查乙方履行本合同项下的其他义务的目的行使此项出入权；

(3) 本合同规定的其他出入的权利。

第七节 项目的建设

7.1 项目设计

7.1.1 设计范围及分工

本项目可行性研究的方案设计和初步设计由甲方完成。乙方及其组建的项目

公司承担该项目施工图设计（含施工图预算），并按基建程序报相关部门批准后执行（含施工图预算的报财审部门审核批准）。

7.1.2 设计工作的分工

(1) 可行性研究报告的方案设计、项目产出说明、初步设计——由政府完成；

(2) 施工图设计阶段工作——由项目公司完成。

7.1.3 设计要求

完成的设计工作需满足以下文件的要求：

(1) 经甲方审查同意的可行性研究报告和项目产出说明；

(2) 项目所在地区和行业的强制性技术标准；

(3) 建设工程相关法律法规的规定；

(4) 双方约定的其他技术标准和规范。

7.1.4 设计的审查

(1) 甲方有权审查由项目公司制作的任何设计文件,项目公司有义务将上述文件提交甲方审查；

(2) 甲方应当在约定期限内(30 个工作日)审查设计文件。如果设计文件中存在任何不符合合同约定的内容，甲方可以要求项目公司对不符合合同的部分进行修正，有关修正的风险、费用由项目公司承担；如果甲方在上述约定期限内未提出审查意见，约定审查期限届满后项目公司即可实施项目设计方案并开始项目建设；

(3) 如项目公司对甲方提出的意见存在异议,可以提交争议解决程序处理；

(4) 甲方的上述审查不能减轻或免除项目公司依法履行相关设计审批程序的义务

7.1.5 项目设计责任

项目公司对其所作出的设计承担全部责任。该责任不因该设计已由项目公司分包给其他设计单位或已经甲方审查而被豁免或解除。

7.2 建设要求

7.2.1 建设要求

(1) 工程质量要求

乙方应保证工程质量满足设计标准要求，并达到法律法规及规范所要求的合格标准。在工程开工后，乙方应严格执行各项质量保证和质量控制计划。甲方有权参加或检查乙方以及承包商的质量控制过程及方法，以确保工程质量达到合格标准要求.

① 乙方应对本项目全部建设工程质量负责；

② 乙方在开始建设工程之前，须建立一套完整的质量保证和质量控制方案交甲方审查确认后执行，并作为验收依据之一。甲方在收到该质量保证与质量控制方案后的十个工作日内，提出审查意见；如在规定时间内未提出审查意见，视为认可该方案。如果甲方的审查意见要求乙方进行修改的，乙方应当在收到甲方通知后的十个工作日内修改方案并将其重新提交甲方审查确认后方可执行。

③ 乙方须按规定办理工程质量监督手续，接受当地建设行政主管部门或其委托机构的监督检查；

(2) 工程变更

① 工程变更的范围

工程变更指由工程设计变更、材料设备换用、质量标准和技术规范改变以及其他实质性变更所引起的工程性质、工程内容、工程量、工期等的变化。

② 变更权

甲方、乙方、施工单位、监理单位、设计单位均可提出工程变更，变更指示须通过监理人发出，监理人发出变更指令前须履行相关程序并经甲方书面批准后由乙方签认。涉及设计变更的，应由设计单位提供变更后的图纸和说明。变更权的行使程序须符合现行相关法规、制度的要求。

③ 工程变更的原则

1) 变更后的工程不能降低使用标准；

2) 变更后安全可靠，技术可行；

3) 变更后的费用合理；

4) 变更后加快或保证工程进度；

5) 更好地适应社会、经济及环境的要求；

6) 所有变更均须执行政府有关建设项目变更审批程序。

(3) 安全文明施工和环境保护要求

① 合同履行期间，合同当事人均应遵守国家和工程所在地有关安全生产的法律、法规和规范文件的要求履行安全职责；

② 乙方必须接受甲方及当地政府安全监督部门的检查与监督；

③ 乙方应确保因施工活动产生的影响环境的各项指标符合法律、标准和规范规定的要求，接受甲方及当地政府相关监督部门的检查与监督。

(4) 交工验收和工程接收要求

① 交工验收条件

1) 除甲方同意的少量对工程质量和使用没有实质影响的质量修复工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作全部完成，并符合合同要求；

2) 已按合同约定编制了质量修复工作清单以及相应的实施计划；

3) 已按国家有关档案管理规定准备完整的技术档案和施工管理资料。

② 交工验收程序：

1) 监理单位须对工程是否具备交工验收条件进行审查，符合条件的，甲方应组织监理、设计、质监、运营、管理养护等相关单位联合进行交工验收，乙方积极配合。

2) 乙方收到通知后应派代表参加由甲方组织有关方面联合进行的交工验收。

3) 交工验收质量要求合格，由甲方签发工程接收证书；

4) 交工验收不合格的，乙方须组织有关单位对不合格工程进行返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。

③ 交工验收日期

工程经验收合格的，实际交工日以工程接收证书中载明的交工日期为准。

④ 工程接收

当工程已验收合格，且已颁发工程交工备案证书，甲方应尽快接收；

对于交工验收不合格且无法采取措施补救的工程，甲方应拒绝接收，在认定实际投资时甲方有权扣除该不合格工程的全部投资；

因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，乙方应采取措施确保相关工程的正常使用。

⑤ 质量保修

质量保修期按照相关法律法规执行；

若中标联合体组员未按施工合同约定承担相应的质量保修责任的，乙方应自行修复或自费委托他人修复，不得因此影响公众对本项目的正常使用。

(5) 建设时间要求

本项目合作期少于或等于 15 年。其中包含建设期上限 3 年（道路、桥梁可分别交工验收，其中道路应在一年内建设完成，桥梁应在两年内建设完成），运营期 12 年。

7.2.2 建设责任

(1) 项目建设责任

项目公司负责根据本合同第 7.2.1 款规定的时间完成项目的建设并开始运营，该责任不因项目建设已由项目公司部分或全部分包给施工单位或承包商实施而豁免或解除。

(2) 甲方除享有工程建设业主职权外，对项目建设还有以下的监督和介入权

甲方有权在不影响建设工程建设进度的情况下，对建设工程进行监督和检查，并提前通知项目公司有关监督和检查的事宜。

甲方对项目建设的监督和介入权利包括：

① 定期获取有关项目计划和进度报告及其他相关资料；

② 在不影响项目正常施工的前提下进场检查和测试；

③ 本项目位于茂名市电白区，实施机构及相关发改、财政、建设、质监/安监、审计、环保等政府部门享有法律赋予的行政管理的职权，实施机构享有其作为本项目协议一方签约主体所享有的权利，享有从前期准入、项目投融资、建设、运营管理维护、中期评估、移交等全过程全环节的监管职责。

针对本项目应专门设计政府监管机制，在遵循依法监管、监管机构独立性等原则的基础上，本项目政府监管还应注意以下原则：

1）社会效益驱动原则

政府在项目监管过程中，既要确保经济效益，更要遵循社会效益，了解公众意愿，接受公众评价。

2）与项目建设过程相协调原则

政府监管过程应与其建设全过程相协调，确保项目监管的体系化和系统化。

3）提高监管效率原则

政府监管部门设置不合理，分工不明确，将导致政府的多重监管，引起成本的增加。合理的政府监管机制需要提高监管效率，降低成本。

4）强制性监管与灵活性监管并存原则

政府作为监管部门必然具有强制性，但是对项目的监管涉及更多的日常监管，都交由政府进行强制性的监管，将导致监管任务繁重琐碎，因此政府监管应兼有灵活性的原则。

(3) 甲方对项目的协助

① 甲方应协助乙方协调相关政府部门，以确保项目建设的顺利进行，如因甲方过失造成项目建设延误，甲方应将本项目合作期相应顺延；

② 在建设期内依法协助乙方办理相关政府部门所要求的批准并依法保持批准有效。

第八节 项目的运营

8.1 开始运营

8.1.1 开始运营的条件

(1) 项目已完成交工验收；

(2) 已按照合同中约定的标准和计划完成项目试运营；

(3) 其他需要满足项目开始运营条件的测试和要求已经完成或具备。

8.1.2 开始运营的安排

本项目运营期 12 年。道路、桥梁工程分别自交工验收完成之日起即进入正式运营起始日，每条道路、桥梁单独验收，单独进入运营期，甲方对具备运营条件并开始运营的项目出具《可用性资产运营证明》。

8.2 因乙方原因导致无法按期开始运营的后果

如果项目公司因自身原因没有按照合同约定的时间和要求开始运营，将可能承担如下后果：

1、一般的后果：运营期缩短，实际运营期以合作期上限扣减建设期计算。

2、项目终止：如果乙方延误开始运营日超过 1 年，甲方有权主张提前终止该项目（关于终止的后果和处理机制，请见本章第十七节）。

8.3 因甲方原因导致无法按期开始运营的后果

对于因发生甲方违约、政治不可抗力及其他甲方风险而导致项目在约定的开始运营日前无法完工或无法进行验收的，除了可以延迟开始运营日之外，视为已开始运营，即政府应从原先约定的开始运营日起向项目公司付费。

8.4 因自然不可抗力导致无法按期开始运营的后果

因不可抗力事件导致项目不能按期使用的，受到该不可抗力影响的一方或双方均可以免除违约责任，也可以根据该不可抗力的影响期间申请延迟开始运营日。

8.5 运营期间的权利与义务

8.5.1 项目运营的内容

本项目为电白区北部互联公路（一期）工程，包括人民路、中山路、府前路、沙琅路、建设路、新城路、水东路和琅江路等八条道路和石角桥桥梁工程。其中：

人民路全长 1378.7 米，红线宽 42 米，呈南北走向，工程起点位于人民路与府前路交叉口，终点位于人民路桩号 K1+378.7 处。

建设路全长 824.599 米，红线宽 21 米，呈南北走向，工程起点位于建设路与府前路交叉口，终点位于建设路与中山路交叉口，与琅江路、新城路相交。

沙琅路全长 857.493 米，红线宽 21 米，呈南北走向，工程起点位于沙琅路

与府前路交叉口，终点位于沙琅路与中山路交叉口，与琅江路、新城路相交。

水东路全长 857.493 米，红线宽 21 米，为南北走向，工程起点位于水东路与府前路交叉口，终点位于水东路与中山路交叉口。

中山路全长 3467.168 米，红线宽 21 米，为东西走向，工程起点建设起点位于石角大桥，桩号 K0+000，终点位于黄罗干渠，桩号 K3+467.168 与人民路、建设路、沙琅路、水东路相交。

琅江路全长 685 米，红线宽 21 米，为东西走向，工程起点位于琅江路与人民路交叉口，终点位于琅江路与水东路路交叉口。

新城路全长 1779 米，红线宽 21 米，为东西走向，工程起点位于新城路与人民路交叉口，终点位于新城路与水东路路交叉口。

府前路全长 853.717 米，红线宽 32 米，为东西走向，工程起点位于府前路与人民路交叉口，终点位于府前路与曙光路交叉口。

石角桥全长 148.2 米，宽 24 米。

电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）路线总长为 10.703 公里。

序号	项目名称	运营内容	备注
1	道路及附属设施维修保养（小修）	1.日常巡查；2.日常养护。	
2	道路保洁养护	1.日常巡查；2.日常养护。	
3	道路照明设施养护	1.日常巡查；2.日常养护。	
4	桥梁冠名权收费	石角桥冠名权的出租或拍卖	
5	停车位收费	按道路长度的 50%设置为可停车区域（已扣除不可设置停车泊位路段，即距离交叉路口等地点 50m 以内，距离公交车站、加油站、消防栓地点 30m 以内及距离地下管道工作井 1.5m 以内），停车区域车位的管理和收费	

注：上述运营服务规模以最终经审核确定的设计图为准。

8.5.2 项目运营的标准和要求

（1）项目公司编制运营与维护手册，载明生产运营、日常维护以及设备检修的内容、程序和频率等，并在开始运营之前报送甲方审查；

（2）道路停车泊位的设置应符合《城市道路路内停车泊位设置规范》（GA/T850-2009）的要求；（如果交工，则删除）

（3）道路、桥梁的养护应符合《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《城市桥梁养护技术规范》（CJJ99-2003）；

（4）桥梁冠名权在运营期首年完成出租或拍卖，运营期内不可变更；

（5）道路停车位的管理须做到停车有序，不得有碍道路通行；

（6）在合作期内，相关技术规范及标准如有更新，运营标准和要求随之更新。

8.5.3 项目运营责任划分

项目的运营由项目公司负责；项目公司应由最适宜承担运营职能的合作方提供运营服务，甲方应提供与本项目进行配套或对接的设施与服务。

8.6 甲方对项目运营监督和介入

(1) 在不影响项目正常运营的情况下入场检查；

(2) 定期获得有关项目运营情况的报告及其他相关资料（例如运营维护计划、经审计的财务报告、事故报告等）；

(3) 审阅项目公司拟定的运营方案并提出意见；

(4) 委托第三方机构开展项目中期评估和后评价。

(5) 在特定情形下，介入项目的运营工作等等。

第九节 股权变更限制

9.1 锁定期

9.1.1 锁定期限

在本合同生效之日起至运营期五年之内（含第五年），乙方不得转让其在项目公司中的全部或部分股权；运营期五年之后，经甲方事先书面同意，乙方可以转让其在项目公司中的全部或部分股权，但受让方应满足本合同约定的技术能力、

财务信用、管理养护经验等基本条件，并以书面形式明确承继乙方在本项目项下的权利及义务。

9.1.2 例外情况

在锁定期内，如果发生以下特殊的情形，可以允许发生股权变更：

(1) 项目贷款人为履行本项目融资项下的担保而涉及的股权结构变更；

(2) 将项目公司及其母公司的股权转让给其全资子母关联公司。

9.2 违反股权变更限制的后果

一旦发生违反股权变更限制的情形，将直接认定为乙方的违约行为，情节严重的，甲方将有权因该违约而提前终止项目合同。

第十节 付费机制

10.1 项目付费机制

项目公司在运营期内的收入来源为：使用者付费+可行性缺口补助

10.2 定价机制

甲方按照“可行性缺口补助”方式付费，即使用者付费无法覆盖项目的成本和合理收益，政府给予项目公司一定的价格补贴，定价机制为：甲方向项目公司购买本项目可用性（符合验收标准的公共产品）资产以及为维持本项目可用性所需的运营维护服务（符合绩效要求的公共服务）费用，扣减使用者付费净收益后的差额。

可行性缺口补助=可用性服务费+运营维护服务费-使用者付费净收益

使用者付费净收益=（桥梁冠名权收入+临时停车位收入）-（桥梁冠名权拍卖或出租手续费+临时停车位管理费）-相关税费

10.2.1 可用性服务费计算

可用性服务费由社会资本投入的资金及其合理收益构成。社会资本投入的资金根据项目总投资确定，并按照 12 次等额本息付费方式计算。

可用性服务费指项目公司为本项目建设符合适用法律及协议规定的交工验

收标准的公共资产之目的投入的资本性总支出而需要获得的服务收入。本项目可用性服务费主要包括项目投资及必要的合理回报。

可用性服务费由社会资本投入的资金及其合理收益构成。社会资本投入的资金根据经财政审核中心审核认定的项目总投资确定。

社会资本投入的资金及其合理收益，按照等额付费方式计算。

$M=[P\times i\times(1+i)^n]\div[(1+i)^n-1]$

M：年度可用性服务费。

P：项目可用性服务费计算基数。

i：年投资收益率=当期中国人民银行 5 年以上贷款基准利率+社会资本方浮动利率（1.5%）。

n：付费周期，依据运营期取 12 年。

10.2.2 项目可用性服务费计算基数的认定

项目可用性服务费计算基数=建安工程费+其他费用+建设期资金成本-政府方资金投入

(1) 建安工程费采用“预算定额单价×（1-5%）、工程量按实结算”的工程结算原则计价，即按财政审定结算金额×（1-5%），所有子项单价均按中标下浮率同比例下调，最终以财政部门审核为准。

结算原则：结算采用清单计价方式，计价套用 2010 年《广东省市政工程综合定额》、《广东省建筑与装饰工程综合定额》和《广东省园林绿化工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》，人工、材料、机械价格根据施工当期的茂名工程造价信息计算，信息价没有的参考周边地区信息价格结合市场价格计算。工程量按实结算，项目实施机构以监理工程师依据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GBGB50500-2013）、工程计价办法、工程量计算规则、图纸等规定计量确认实际工程量。

(2) 建设期资金成本：按财政审核中心审定的建安工程费（S1）和其它费用（S2）为计算基数，按年投资收益率（i）单利计算，计算期（y）从签发本项目开工令起至本项目的工程交工验收并交付使用之日止的实际年数，计算公式为：

建设期资金成本=（S1+S2）×50%×i×y

(3) 施工图设计阶段费用计算方式：计费按实际完成的工作内容及《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）和《测绘生产成本费用定额》（国测财字【2009】17 号）中相关规定计算。其中：最终结算价以茂名市电白区投资审核中心审定的金额为准。

10.2.3 运营维护费

运营绩效服务费指项目公司为维持本项目的可用性而提供的符合协议规定的绩效标准的运营维护服务而产生的服务费用，主要包括本项目合同约定范围内的运维管养服务所需的直接费、间接费、利润、税金等。

运营绩效服务费参考《广东省公路养护工程预算定额》（粤交基〔2009〕1350 号）、《市政工程设施养护维修估算指标》、2010 年《广东省市政工程综合定额》和 2012 年《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》，并结合现行市场价格计算。项目运维绩效服务费和每年度绩效考核情况挂钩，由项目公司根据实际发生的工程量申报，最终支付费用以区财政局审定的价格执行。

10.2.4 使用者付费

乙方有权将桥梁冠名权在运营期内进行一次性拍卖或出租，由竞得人或承租人向乙方支付相关费用；

乙方有权就项目范围内的城市道路路内停车泊位进行运营管理，由车位的临时使用人向乙方支付相关费用。

10.2.5 绩效考核

在运营期内，甲方通过考核的方式对乙方的运营情况进行考核，可用性服务费和运营维护费的支付以绩效考核结果为依据。

① 建设期绩效考核支付系数（K1）

甲方负责从施工质量、工期、安全、文明和环境影响等四个部分对项目进行考核，以项目完工并交工验收合格并交付使用为基本考核标准，考核方式为项目实施机构委托经双方认可的第三方实施，时间为建设期末考核一次。

序号	考核分数（β）	绩效考核系数(K1)	备注
1	≥80	100%	80 分（含）以上系数均为 100%
2	<80	100%-0.1%×（80-β）	每减少 1 分扣 0.1%

② 运营服务绩效考核支付系数（K2）

甲方在运营期每满一年的最后一个月对全年的运营服务进行一次绩效考核，并根据考核指标进行评分，并根据得分情况确定运营期绩效考核支付系数。具体绩效考核指标、得分和绩效考核支付系数见下表。

序号	考核分数（α）	绩效考核系数(K2)	备注
1	≥80	100%	80 分（含）以上系数均为 100%
2	79	99.9%	每减少 1 分扣 0.1%
3	78	99.8%	每减少 1 分扣 0.1%
4	……	……	……
5	65	98.5%	每减少 1 分扣 0.1%
6	64	92.5%	每减少 1 分扣 6%
7	63	86.5%	每减少 1 分扣 6%
8	62	80.5%	每减少 1 分扣 6%
9	61	74.5%	每减少 1 分扣 6%
10	60	68.5%	每减少 1 分扣 6%

每次考核结束后，得分低于 80 分的，项目公司应在 30 日内整改完毕并商请考核单位再次考核，整改后的考核分值为最终得分。

③ 可用性服务费绩效结算机制

计算公式如下：A=70%×M×K1+30%×M×K2

A：当期按绩效支付的可用性服务费；

M：当期可用性服务费

K1：建设期绩效考核支付系数

K2：当期运营服务绩效考核支付系数

④ 运营服务费绩效结算机制

运营服务费与绩效进行挂钩，计算公式如下：

C=D×K2

C：当期按绩效支付的运营服务费；

D：当期经电白区财政部门审核确定的运营服务费用；

K2：当期运营服务绩效考核支付系数

10.2.6 政府支付可行性缺口补助结算机制

本项目政府支付可行性缺口补助的计算公式如下：

E=A+C-F，其中：

E——政府当期支付的可行性缺口补助；

F——项目公司运营停车泊位收费、桥梁冠名权收费的净收益；

A——当期按绩效支付的可用性服务费；

C——当期按绩效支付的运营服务费。

10.3 调价机制

10.3.1 可用性服务费调价机制

当期中国人民银行5年期以上贷款基准利率于当年可用性服务费支付日期（不含）之前调整公布的，当年即按调整后的年投资收益率计算可用性服务费；

于当年可用性服务费支付日期（含）之后调整公布的，年投资收益率于次年调整并计费。

10.3.2 税收变化导致的调价

因国家税收政策发生变化，则按新规定作相应调整。

10.3.3 调价程序

（1）符合调价条件时，项目公司或实施机构均可提请调价程序；

（2）实施机构委托相关审计部门开展专项审计工作；

（3）财政局、实施机构及项目公司共同协商确定价格调整方案；

（4）价格调整方案报电白区政府批准后执行；

（5）从提出调整申请到发出调整决定，时间不超过6个月。

10.4 可行性缺口补助的支付

单条道路或桥梁完成本工程结算审定工作和建设期考核工作后 30 工作日内按先付年金公式支付首次可用性服务费。结算审定工作和建设期考核工作应于交工验收并开始使用之日起 90 个工作日内完成，如超过 90 个工作日未能完成结算审定工作和考核工作，甲方按照相关政府部门批准的该工程施工图预算审定价和乙方提供的工程结算价格来暂定项目建设成本，并按约定的方式进行当期可用性服务费支付。项目公司在工程结算审定后的 90 个工作日内，完成多退少补的工作。在前述期间内，各方进行多退少补的金额不应计算相关付费周期届满的当日至多退少补付款之日止的任何资金占用成本，且不应被视为迟延支付，不构成任一方违约。

乙方应于每一运营年最后一个月向甲方提交当年可行性缺口补助金额，甲方应于下一运营年开始的第一个月完成审核并支付。

甲方向乙方支付的年度可行性缺口补助费用根据年度绩效考核结果确定。可行性缺口补助应纳入政府跨年度财政预算，并在中长期财政规划中统筹考虑。

因甲方原因在合同期限内未完成支付相关的审核程序，甲方应按乙方申请金额如期支付，与审核结果差异金额结转到下一运营年。

10.5 逾期补偿

因甲方原因，可行性缺口补助如未按期支付，应按本合同约定的年投资收益率（当期中国人民银行 5 年以上贷款基准利率+社会资本方浮动利率(1.5%)）计算资金成本，由甲方一并支付乙方。

第十一节　履约担保

11.1 建设期履约保函

11.1.1 建设履约保函的提供

乙方最晚应于本合同签订生效之日后三十（30）个工作日内且在投标保函退还之前，向甲方提供符合下列要求的建设履约保函，作为其履行在本合同下的建

设义务和其他违约赔偿义务的担保：

符合本合同附件《建设履约保函》规定的格式或甲方同意的其他格式；

由甲方可接受的一家金融机构出具；

金额为项目总投资的 5%，即￥11150000.00（人民币壹仟壹佰壹拾伍万元整）。

11.1.2 建设履约保函的解除

建设履约保函在乙方提交运营维护保函之日起到期，甲方应在建设履约保函到期日后五（5）个工作日内退还建设履约保函。

11.2 恢复建设履约保函的数额

如果甲方在项目合作期内根据本合同的有关规定提取建设履约保函项下的款项，乙方应确保在甲方提取后的三十(30)个工作日内，将建设履约保函的数额恢复到本合同前款约定的数额，且应向甲方提供建设履约保函已足额恢复的证据。甲方提取建设履约保函的权利不影响甲方在本合同项下的其他权利，并且不应解除乙方不履行维护本项目义务而对甲方所负的任何责任和义务。

乙方未在前述期限内补足或恢复建设履约保函相应金额的，甲方有权发出催告，乙方应在三十（30）日内予以补足；乙方在前述期限内仍未补足的，则甲方有权提取建设履约保函项下的余额，并有权提前终止本合同。

如乙方未提交建设履约保函，则构成乙方违约，甲方有权终止本合同。

11.3 运营维护保函

乙方应在项目进入运营之日起三十(30)个工作日内向甲方出具运营维护保函，其格式应为附件《运营维护保函》规定的见索即付的银行保函或为甲方接受的其他格式的银行保函，作为其履行整个运营期义务的保证。金额为人民币壹佰万元（小写：1,000,000.00 元），担保期至合作期满。

11.4 恢复运营维护保函的数额

如果甲方在项目运营期内根据本合同的有关规定提取运营维护保函项下的款项，乙方应确保在甲方提取后的三十(30)个工作日内，将运营维护保函的数额

恢复到本合同第 11.3 条规定的数额，且应向甲方提供运营维护保函已足额恢复的证据。甲方提取运营维护保函的权利不影响甲方在本合同项下的其他权利，并且不应解除乙方不履行维护本项目义务而对甲方所负的任何责任和义务。

第十二节　政府承诺

12.1 付费

参见本合同第十章相关规定.

12.2 必要的条件和协助

（1）确保项目前期工作（包括立项、规划、环评、征地拆迁等）及其审批手续按本合同规定的时间完成；

（2）按照工程进度计划向乙方提供项目工程建设用地；

（3）负责本项目工程与电白区城市建设总体规划、专项规划有关的协调；

（4）负责本项目工程与其他工程的接口管理协调工作；

（5）负责将本项目申报财政部政府和社会资本合作(PPP)综合信息平台项目库。

（6）协调项目公司责任范围内的为了本项目工程实施以及竣工、修补缺陷、项目移交所需的许可、执照和政府批准，并满足工期需要；

（7）负责本项目工程的征地拆迁工作；

（8）收到竣工申请报告后，及时协调相关部门及单位进行验收并完成建成投入使用；

（9）合同期满后，及时接收项目的所有权利、所有权和权益的移交。

12.3 排他性约定

甲方应确保投资、建设和运营本项目的权利在合作期内专属于乙方。

12.4 其他承诺

各方应定期协商和评价，在公平合理、友好协商的基础上，解决合同实际执行中遇到的问题和争议。

第十三节　保险

13.1 购买和维持保险的义务

乙方需按法律、法规等规范性文件的要求足额购买本项目必须购买的相关保险。

13.2 保险费用计入项目总投资

法律法规等强制性要求购买的保险，其费用计入项目总投资。

第十四节　守法义务及法律变更

14.1 守法义务

乙方在实施本项目的过程中有义务遵守现行法律法规。

14.2 法律变更导致的后果

14.2.1 甲方可控的法律变更的后果

(1) 在建设期间，如果因发生甲方可控的法律变更导致项目发生额外费用或工期延误，乙方有权向甲方索赔额外费用或要求延长工期。

(2) 在运营期间，如果因发生甲方可控的法律变更导致乙方运营费用增加，乙方有权向甲方索赔额外费用或申请延长项目合作期限。

14.2.2 甲方不可控的法律变更的处理

对于超出甲方可控范围的法律变更，如由国家或上级政府统一颁行的法律等，应视为不可抗力，按照不可抗力的相关条款进行处理。

第十五节　不可抗力

15.1 不可抗力

此类风险包括但不限于：台风、地震、洪水等自然灾害；战争、罢工、骚乱等社会异常现象；征收征用等政府行为；以及不能避免、预见、控制和克服的任何其他情形。

15.2 不可抗力事件的处理

15.2.1 免于履行

在本项目合同履行过程中，发生不可抗力并导致一方完全或部分无法履行其合同义务时，根据不可抗力的影响可全部或部分免除该方在合同项下的相应义务。在不可抗力影响持续期间，政府仍然有义务履行付款义务。

15.2.2 延长期限

不可抗力发生在建设期或运营期，则项目公司有权根据该不可抗力的影响期间申请延长建设期或运营期。

15.2.3 免除违约责任

在不可抗力事件持续期间，受影响方无需为其中止履约或履约延误承担违约责任。

15.2.4 费用承担

对于不可抗力发生所产生的额外费用，原则上由各方自行承担。

第十六节　甲方的监督和介入

16.1 甲方的监督权

16.1.1 项目实施期间的知情权

建设期——审阅项目计划和进度报告。在项目正式开工以前，项目公司有义务向甲方提交项目计划书，对建设期间重要节点作出原则规定；在建设期间，项目公司还有义务定期向甲方提交项目进度报告，说明工程进度及项目计划的完成情况。

运营期——审阅运营维护手册和有关项目运营情况的报告。在开始运营之前，项目公司应编制项目运营维护手册，载明生产运营、日常维护以及设备检修的内容、程序和频率等，并在开始运营日之前报送甲方备查；在运营维护期间，项目公司通常还应定期向甲方报送有关运营情况的报告或其它相关资料，例如运营维护报告（说明设备和机器的现状以及日常检修、维护状况等）、严重事故报告等。

甲方有权要求项目公司定期提交经审计的财务报告、使用者付费收入、管理成本支出等相关信息资料等。

16.1.2 进场检查和测试

(1) 在特定情形和一定限制条件下，甲方有权进入项目现场进行检查和测试。

(2) 甲方行使进场检查和测试权不得影响项目的正常实施，遵守一般的安全保卫规定，并且不得影响项目的正常建设和运营；

(3) 履行双方约定的合理通知义务后才可入场；

(4) 仅在检查建设进度、监督项目公司履约情况等特定目的下才有权进入场地。

16.2 甲方的介入权

16.2.1 项目公司未违约情形下的介入

(1) 甲方可以介入的情形

① 存在危及人身健康或安全、财产安全或环境安全的风险；

② 介入项目以行使政府的法定责任；

③ 发生紧急情况，且甲方合理认为该紧急情况将会导致人员伤亡、严重财产损失或造成环境污染，并且会影响项目的正常实施。

(2) 甲方介入的法律后果

① 在甲方介入的范围内，如果项目公司的任何义务或工作无法履行，这些义务或工作将被豁免；

② 在甲方介入的期间内，不论项目公司是否提供有关的服务或是否正常运营，甲方仍应当按照合同的约定支付服务费或其他费用；

③ 因甲方介入引发的所有额外费用均由甲方承担。

16.2.2 项目公司违约情形下的介入

如果甲方在行使监督权时发现项目公司违约，甲方认为有可能需要介入的，通常应在介入前按照本项目合同的约定书面通知项目公司并给予其一定期限自行补救；如果项目公司在约定的期限内仍无法补救，甲方才有权行使其介入权。

甲方在项目公司违约情形下介入的法律后果如下：

(1) 甲方或甲方指定第三人将代项目公司履行其违约所涉及的部分义务；

(2) 在项目公司为上述代为履行事项提供必要协助的前提下，在甲方介入的期间内，甲方仍应当按照合同约定就不受违约影响部分的服务或产品支付费用或提供补助；

(3) 任何因甲方介入产生的额外费用均由项目公司承担，该部分费用从甲方付费中扣减；

(4) 如果甲方的介入仍然无法补救项目公司的违约，甲方方有权根据提前终止机制终止项目合同

第十七节 违约、提前终止及终止后处理机制

17.1 违约事件

17.1.1 甲方违约事件

(1) 未按合同约定向项目公司付费或提供补助达到一定期限或金额的；

(2) 违反合同约定转让本项目合同项下义务；

(3) 发生甲方可控的对项目设施或项目公司股份的征收或征用的（因甲方导致的或在甲方控制下的征收或征用）；

(4) 发生甲方可控的法律变更导致本项目合同无法继续履行的；

(5) 其他违反本项目合同项下义务，并导致项目公司无法履行合同的情形。

17.1.2 项目公司违约事件

(1) 项目公司破产或资不抵债的；

(2) 项目公司未在约定时间内实现约定的建设进度或项目完工、或开始运营，且逾期超过一定期限的；

(3) 项目公司未按照规定的要求和标准提供产品或服务，情节严重或造成严重后果的；

(4) 项目公司违反合同约定的股权变更限制的。

17.1.3 违约事件处理

责令违约方在指定期限内改正，拒绝改正或无法完成的参照 17.3 执行。

17.2 提前终止的事由

(1) 甲方违约事件。发生甲方违约事件，甲方在一定期限内未能补救的，项目公司可根据合同约定主张终止本项目合同；

(2) 项目公司违约事件。发生项目公司违约事件，项目公司和融资方或融资方指定的第三方均未能在规定的期限内对该违约进行补救的，甲方可根据合同约定主张终止本项目合同；

(3) 甲方选择终止。本项目所提供的公共产品或服务已经不合适或者不再需要，或者会影响公共安全和公共利益，甲方在项目期限内任意时间可主张终止本项目合同；

(4) 不可抗力事件。实质影响项目实施的，任何一方可主张终止本 PPP 项目合同。

17.3 终止后的处理机制

因任何一方原因导致本合同终止、解除的，该方应根据其过错程度，按相关规定承担相应的责任。

第十八节 项目移交

18.1 移交范围

(1) 项目设施；

(2) 项目土地使用权及项目用地相关的其他权利；

(3) 与项目设施相关的设备、机器、装置、零部件、备品备件以及其他动产；

(4) 项目实施相关人员；

(5) 运营维护项目设施所要求的技术和技术信息；

(6) 与项目设施有关的手册、图纸、文件和资料（书面文件和电子文档）；

(7) 移交项目所需的其他文件。

18.2 移交的条件和标准

18.2.1 权利方面的条件和标准

项目设施、土地及所涉及的任何资产不存在权利瑕疵，其上未设置任何担保及其他第三人的权利。但在提前终止导致移交的情形下，如移交时尚有未清偿的项目贷款，就该未清偿贷款所设置的担保除外。

18.2.2 技术方面的条件和标准

项目设施应符合双方约定的技术、安全和环保标准，并处于良好的运营状况。

18.2.3 缺陷修复

（1）在移交日，乙方应保证本项目处于良好的管理和养护状况（正常损耗除外）、处于正常适用状态、符合适用法律和本合同所规定的安全和环境等有关标准（下称“移交标准”）。

（2）乙方应确保合作期最后一年的运营绩效考核指标达到移交标准。

（3）由于非乙方原因，甲方未能在移交日起三十日内进行移交验收，则视为通过移交验收。

（4）缺陷责任期满后，所产生的维修费用由甲方支付。

18.3 移交程序

18.3.1 评估和测试

在本项目移交前，需要对项目的资产状况进行评估并对项目状况能否达到合同约定的移交条件和标准进行测试。由甲方和项目公司共同组成的移交工作组负责评估和测试，项目状况不符合约定的移交条件和标准的，并要求项目公司对项目设施进行相应的恢复性修理、更新重置，以确保项目在移交时满足约定要求。

18.3.2 移交手续办理

移交相关的资产过户和合同转让等手续由项目公司负责办理。相关税费按照国家法律法规规定由双方各自承担，双方另有约定的除外。

18.4 转让

18.4.1 项目相关合同的转让

在项目移交时同意项目公司将所涉相关合同转让给甲方或甲方指定的其他机构。

18.4.2 技术转让

项目公司应在移交时将项目运营和维护所需要的所有技术，全部移交给甲方或甲方指定的其他机构，并确保甲方或甲方指定的其他机构不会因使用这些技术而遭受任何侵权索赔。

如果相关技术的使用权在移交日前已期满，项目公司有义务协助甲方取得这些技术的使用权。

第十九节 适用法律及争议解决

19.1 适用法律

本项目合同适用我国法律并按照我国法律进行解释。

19.2 争议解决

19.2.1 友好协商

为争取尽快解决争议，在发生争议后先由双方通过友好协商的方式解决纠纷。

19.2.2 专家裁决

对于本项目中涉及的专业性或技术性纠纷，可以通过专家裁决的方式解决，负责专家裁决的独立专家，由双方在产生争议之前共同指定。专家裁决不适用于解决那些需要审查大量事实依据的纠纷，也不适用于解决纯粹的法律纠纷。

19.2.3 诉讼

协商未果，纠纷未能解决，双方均可向法院提起诉讼。

19.2.4 争议期间的合同履行

在发生争议期间，各方对于合同争议部分应当继续履行，除法律规定或另有约定外，任何一方不得以发生争议为由，停止项目运营。

第二十节　合同附件

20.1 授权文件

20.2 内部决议

20.3 股东承诺函

20.4 设计标准

20.5 绩效考核方案

参照《PPP 实施方案的绩效考核方案》执行。

20.6 融资计划

20.7 融资替代解决方案

20.8 公司章程

20.9 保险方案

20.10 实施方案

20.11 招标文件

广东省源天工程有限公司文件

粤源天〔2018〕320号

关于成立“广东省源天工程有限公司电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP项目项目部”及启用公章的通知

公司所属各有关单位:

因公司承接了电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP项目工程，合同金额约为:2.3亿元。为保证工程顺利完工，经公司研究，决定成立“广东省源天工程有限公司电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP项目项目部”，并从发文之日起启用该项目部公章。该章只可使用在电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）PPP项目工程的施工技术资料、施工往来文件、预付款及进度款等工程款项的申请资料等文件的确认，该章不能用于劳务合同、设备租赁合同、材料购销合同等任何经济合同的签订，如有经济合同用了该章进行签订确认，则该合同无效。该项目部的责任单位为长沙分公司，

项目部人员任职安排如下：

项目经理、安全生产第一责任人：罗清荣

项目常务副经理、安全生产直接责任人：林进畅

项目技术负责人：张润德

专职安全员：李焕新、朱　丹、洪树丰

施工员：何旭辉　　材料员：朱荣火

质检员：张仕堪　　资料员：钟东丽

财务负责人：卢笙声

另附公章印模：





广东省源天工程有限公司

2018 年 12 月 18 日

抄送：茂名市交通运输局电白分局。

广东省源天工程有限公司　　2018 年 12 月 18 日印发

建设工程项目经理变更申请表

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）
工程地点	广东省茂名市电白区沙琅镇
施工单位	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司
建设单位	茂名广业置业投资有限公司
监管单位	茂名市电白交通运输局

原项目经理	罗清荣	继任项目经理	郑宗圣
执业资格证名称	一级建造师	执业资格证名称	一级建造师
执业资格证及编号	粤 144111219453	执业资格证及编号	粤 144161636886
身份证	440923197905147339	身份证	441424198812212570

变更原因及申请	现由于受新冠病毒疫情影响，罗清荣同志短期内无法胜任项目负责人工作。为确保该工程项目施工的顺利开展，现申请将该承包人项目经理由罗清荣同志变更为郑宗圣同志（后附郑宗圣同志一级建造师注册证书、职称证书、身份证复印件） 变更单位负责人： （公章） 2020年4月10日

监理单位意见	总监：胡伟建 （公章） 2020年4月10日	建设单位意见	项目负责人：黄建伟 （公章） 2020年4月10日
监管单位意见	项目负责人： （公章） 2020年4月15日		

（3）竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（水东路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（水东路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	782m	工程造价（万元）	1607.12
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况		已按设计图纸完成合同约定的全部工程。
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024年3月14日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（新城路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（新城路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1779m	工程造价（万元）	3656.1
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况		已按设计图纸完成合同约定的全部工程。
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024 年 3 月 14 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（石角桥）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（石角桥）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	147.2m	工程造价（万元）	752.2
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况		已按设计图纸完成合同约定的全部工程。	
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。	
	设备安装	工程质量达到合格标准。	
工程未达到使用功能的部位（范围）		无	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位	
（公章） 项目负责人： 2024 年 3 月 14 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	
分包单位	设计单位	勘察单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（沙琅路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（沙琅路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	869m	工程造价（万元）	1785.92
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸完成合同约定的全部工程。	
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024年3月14日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（人民路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（人民路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1604.917m	工程造价（万元）	3298.34
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸完成合同约定的全部工程。	
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024 年 3 月 14 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（琅江路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2．填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3．工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（琅江路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	635m	工程造价（万元）	1305.02
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸完成合同约定的全部工程。	
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2024 年 3 月 4 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 3 月 14 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（建设路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（建设路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	841m	工程造价（万元）	1728.38
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况		已按设计图纸完成合同约定的全部工程。
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年3月14日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证书） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年3月14日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证书） 2024年3月14日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（中山路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月14日

发出日期：2024年3月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（中山路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3467m	工程造价（万元）	6372.98
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸完成合同约定的全部工程。	
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注 册 号：4400246-AY008
有 效 期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024 年3 月14日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年3 月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年3 月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（府前路）

建设单位（公章）：茂名市电白区交通运输局

竣工验收日期：2024年3月4日

发出日期：2024年3月19日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	电白区北部互联公路（一期）工程（沙琅镇城区“四纵四横”道路改造项目）（府前路）	工程地点	茂名市电白区沙琅镇城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	854m	工程造价（万元）	1755.09
结构类型	沥青混凝土	开工日期	2019年5月20日
施工许可证号	440923202005220102	竣工日期	年 月 日
监督单位	茂名市电白区建筑工程质量检测中心	监督登记号	2020017
建设单位	茂名市电白区交通运输局	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	广东省源天工程有限公司
监理单位	广东安邦项目管理有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政验-17	单位工程竣工验收合格，同意通过验收。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	2016年12月2日	440923202005220102	合格，同意验收。
施工图设计文件审查意见		粤市政审字[2020]1号	合格，同意验收。
工程竣工报告		市政施管-4	合格，同意验收。
工程质量评估报告		市政验-18	合格，同意验收。
勘查质量检查报告		市政验-19	合格，同意验收。
设计质量检查报告		市政验-20	合格，同意验收。
工程质量保修书		市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况		已按设计图纸完成合同约定的全部工程。
工程质量情况	土建	工程质量达到合格标准。
	设备安装	工程质量达到合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：董　荣
注册号：4400246-AY008
有效期：至2025年06月

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2024年3月14日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年3月14日

业绩 2、永宁街沙宁路改造工程施工总承包

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [03458] 号

广东省源天工程有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为永宁街沙宁路改造工程施工总承包的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币陆仟陆佰壹拾壹万叁仟捌佰陆拾元玖角玖分（￥6611.386099万元）。

其中：

人工费：￥749.512102万元

绿色施工安全防护措施费：￥171.48193万元

项目负责人姓名：陈连英

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020年8月7日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2020年8月7日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

交易确认章

2020年08月07日

（2）合同关键页

SF-2013-0204　　合同编号：_____

广 州 市 建 设 工 程

施 工 合 同

宁西街
法律顾问

工程名称：永宁街沙宁路改造工程施工总承包

工程地点：增城区宁西街沙宁路段

发 包 人：广州市增城区人民政府宁西街道办事处

承 包 人：广东省源天工程有限公司

广州市城乡建设委员会

制定

广州市工商行政管理局

第一部分　协　议　书

发包人：（全称） 广州市增城区人民政府宁西街道办事处

承包人：（全称） 广东省源天工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：永宁街沙宁路改造工程施工总承包

工程地点：增城区宁西街沙宁路段

工程内容：本项目为道路改造工程，改造路线全长1.176km。改造后项目道路等级为城市主干路，红线宽度为40m，双向六车道，设计时速60km/h。项目建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程、电力管沟工程等。

工程立项、规划批准文件号：穗增发改投[2020]2号文

资金来源：镇街自筹

二、工程承包范围

承包范围：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包工程相关报批手续，包招标范围内工程竣工验收通过、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理等。综合单价包干、项目措施费包干。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180天。

计划2020年　月　日开工，　年　月　日前完成主体工程，实现行车道及人行道具备通行条件。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

质量标准：（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等；（2）《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ1-2008）、《市政桥梁工程质量检验评定标准》（CJJ2-2008）及相应配套的各专业验收规范等。

注：如有最新规范，以最新规范为准。

五、合同价款

合同总价（大写）：**陆仟陆佰壹拾壹万叁仟捌佰陆拾元玖角玖分**。

（小写）：￥ 66113860.99 元

其中，绿色施工安全防护措施费 ￥1714819.30 元

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

1、本协议书；

2、履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录，会议纪要，工程变更、现场签证、索赔的合同价款调整报告等修正文件）；

3、中标通知书；

4、专用条款；

5、通用条款；

6、招标文件；

7、投标文件及其附件；

8、施工设计图纸；

9、工程量清单；

10、标准、规范及有关技术文件；

11、专用条款约定的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020 年 8 月 19 日

本合同订立地点：广州增城区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：（盖章）　　承包人：（盖章）

广州市增城区人民政府宁西街道办事处　　广东省源天工程有限公司

地址：广州市增城区宁西街镇前路 25 号	地址：广州市增城区新塘镇广深大道中 46 号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：020-82682369
传　　真：	传　　真：020-82682369
开户银行：	开户银行：建设银行增城新塘支行
帐　　号：	帐　　号：44001541702059000651
邮政编码：	邮政编码：511340
电子邮箱：	电子邮箱:412011679@qq.com

广东省源天工程有限公司文件

粤源天〔2020〕145号

关于成立“广东省源天工程有限公司永宁街沙宁路改造工程施工总承包项目部”及启用公章的通知

公司所属各有关单位:

因公司承接了永宁街沙宁路改造工程施工总承包施工项目，合同金额6611.386099万元。为保证工程顺利完工，经公司研究，决定成立“广东省源天工程有限公司永宁街沙宁路改造工程施工总承包项目部”，并从发文之日起启用该项目部公章。该章只可使用在永宁街沙宁路改造工程施工总承包中的施工技术资料、施工往来文件、预付款及进度款等工程款项的申请资料等文件的确认，该章不能用于劳务合同、设备租赁合同、材料购销合同等任何经

济合同的签订。如有经济合同用该章进行签订确认，则该合同无效。该项目部的责任单位为建筑五分公司，项目部人员任职安排如下：

项目经理、安全生产第一责任人：陈连英

项目副经理：谭程方

安全生产直接责任人：张祥文

项目技术负责人（项目总工程师）：何巧清

项目副总工程师：黄志鹏

安全总监：张祥文

专职安全员：朱文灵，罗宇辉

质安部部长：林欢欢

工程部部长：张秀霞

设材部部长：郑松文

另附公章印模：



广东省源天工程有限公司

2020 年 7 月 24 日

抄送：广州市增城区人民政府宁西街道办事处。

广东省源天工程有限公司　　2020 年 7 月 24 日印发

（3）竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：永宁街沙宁路改造工程施工总承包

建设单位（公章）：广州市增城区人民政府宁西街道办事处

竣工验收日期：2022年8月1日

发出日期：2022年8月1日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	永宁街沙宁路改造工程施工总承包	工程地点	增城区宁西街沙宁路段
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	城市主干路，道路全长：1.176km	工程造价（万元）	6611.386099万元
结构类型	道路、桥梁、给水、排水、交通、照明、绿化、通信管沟	开工日期	2020 年 9月 1日
施工许可证号		竣工日期	2022 年 8月 1日
监督单位		监督登记号	
建设单位	广州市增城区人民政府街道办事处	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	西北综合勘察设计研究院	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东中天工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广州建筑工程监理有限公司	工程检测单位	广州市市政工程试验检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2022 年 8月 1日	市政竣.通-10	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件				
附有关证明文件				
施工许可证		/ 年 / 月 / 日		
施工图设计文件审查意见		/ 年 / 月 / 日		
工程竣工报告		2022 年 7月 1日	市政管-4	
工程质量评估报告		2022 年 7月 15日	市政竣.通-5	
勘查质量检查报告		2022 年 8月 1日	市政竣.通-6	
设计质量检查报告		2022 年 8月 1日	市政竣.通-7	
工程质量保修书		2022 年 8月 1日	市政竣.通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况		完成工程设计及合同约定的各项内容。
工程质量情况	土建	工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求。 质量验收等级：合格
	设备安装	合格
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年8月1日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022年8月1日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年8月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年8月1日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年8月1日

完工证明

永宁街沙宁路改造工程施工总承包 项目，由广东省源天工程有限公司承建。该工程主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、管网工程、交通工程、照明工程、绿化工程、电力管沟工程等，工程合同金额为 6611.386099 万元。

该项目已于 2021 年 9 月 10 日完工，特此证明！

广州市增城区人民政府宁西街道办事处

2021 年 9 月 10 日

业绩 3、塘厦镇环市东路改造工程(长埔建材市场至初级中学路口段)

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

广东省源天工程有限公司：

塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段） 工程项目（招标编号：TXATXC12300230 ）于2023年 09月 05日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2023年 10月 12日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市塘厦镇工程建设中心		
项目负责人	黄业洋	资质证号	粤1442021202303056
中标报价（元）	肆仟叁佰陆拾万零贰仟肆佰壹拾肆元叁角捌分	下浮率	5.30%
施工类中标价描述	详见招标文件		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹佰伍拾捌万柒仟玖佰陆拾玖元贰角肆分		
计划开、竣工日期	2023-09-20 至 2024-04-01	工期	195天
招标单位： （公章）	招标代理机构： （公章）	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 （公章） 东莞市公共资源交易中心	

2023年09月12日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

TXATXC12300230 东莞市公共资源交易中心 Dongguan City Public Resources Trading Center

（2）合同关键页

（GF—2017—0201）　　合同编号：

建设工程施工合同

工程名称：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）

工程地点：东莞市塘厦镇

发 包 人：东莞市塘厦镇工程建设中心

承 包 人：广东省源天工程有限公司

签订日期：　　年　　月　　日

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市塘厦镇工程建设中心

承包人（全称）：广东省源天工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）。

2.工程地点：东莞市塘厦镇。

3.工程立项批准文号：东发改塘投审〔2023〕21号。

4.资金来源：镇财政投资。

5.工程内容：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）起点与塘厦大道平交，自西向东，止于东深公路，路段长约1.965km，本次改造长度约为1.770km。本项目为旧路改造工程，道路等级为城市主干道，塘厦大道至金湖泵站段采用双向四车道、金湖泵站至东深公路段采用双向六车道，设计时速50Km/h，采用D400-D1000雨水管，DN150-DN200给水管等。。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段），按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 09 月 20 日。（实际开工日期以发包人通知为准，承包人对此无异议。）

计划竣工日期：2024 年 04 月 01 日。

工期总日历天数：195 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆仟伍佰壹拾玖万零叁佰捌拾叁元陆角贰分(¥45190383.62 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾捌万柒仟玖佰陆拾玖元贰角肆分(¥1587969.24 元)；

（2）人工费：

人民币（大写）伍佰柒拾贰万伍仟伍佰零捌元陆角柒分(¥ 5725508.67 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

2.合同价格形式：总价合同。

3.承包人在签订本合同时已知悉本合同款项系由财政部门付款，如因财审原因导致本合同款项逾期支付的，不视为发包人违约，承

包人不得追究发包人逾期付款的违约赔偿责任。

五、项目经理

承包人项目经理：黄业洋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 9 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在东莞市塘厦镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 叁 份，建设主管部门、交易场所、招标代理机构各持壹份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
东莞市塘厦镇工程建设中心	广东省源天工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：914400001903224486
地　址：东莞市塘厦镇行政楼办事中心七楼	地　址：广东省广州市增城区新塘镇广深大道中46号
邮政编码：_____	邮政编码：511340
法定代表人：_____	法定代表人：冯宝珍
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：0769-82008982	电　话：020-82682369
传　真：_____	传　真：020-82682369
电子信箱：_____	电子信箱：xxmz@vip.qq.com
账户名称：_____	账户名称：广东省源天工程有限公司
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公司增城新塘支行
账　号：_____	账　号：44001541702059000651

广东省源天工程有限公司文件

粤源天〔2023〕221号

关于成立“广东省源天工程有限公司塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）项目部”及启用公章的通知

公司所属各有关单位:

因公司承接了广东省东莞市塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）施工项目，合同金额为：4519.04万元。为保证工程顺利完工，经公司研究，决定成立“广东省源天工程有限公司塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）项目部”，并从发文之日起启用该项目部公章。该章只可使用在塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学

路口段）工程中的施工技术资料、施工往来文件、预付款及进度款等工程款项的申请资料等文件的确认，该章不能用于劳务合同、设备租赁合同、材料购销合同等任何经济合同的签订。如有经济合同用该章进行签订确认，则该合同无效。该项目部的责任单位为建筑五分公司，项目部人员任职安排如下：

项目经理、安全生产第一责任人：黄业洋

项目总工、安全生产直接责任人：黄志鹏

项目副总工：谢裕森　　工程部部长：马　健

安全员：林欢欢，陈浩斌

施工员：马鸿坚　　资料、劳资管理员：杨卫锋

工程造价负责人：卓建军

另附公章印模：

广东省源天工程有限公司

塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）项目部

（用于经济合同、协议无效）

广东省源天工程有限公司

2023年9月20日

抄送：东莞市塘厦镇工程建设中心。

广东省源天工程有限公司　　2023年9月25日印发

报　告　单

工程名称：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）

报告事由：关于项目负责人变更的请示。

附：1、关于变更项目负责人的函

2、工程项目管理人员变更通知书

承 包 人：

项目经理：

日　　期：2024年1月10日

监理机构意见：

监 理 机 构：

总监理工程师：

日　　期：2024年1月12日

发包人意见：

同意

发包人：

负责人：

日　　期：2024年1月15日

说明：本表一式五份，由承包人填写，发包人审批后，承包人三份，监理机构一份、发包人一份。

广东源天公司关于塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）变更项目负责人的函

致：东莞市塘厦镇工程建设中心、广东鲁班行技术管理有限公司

我司承建的塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）投标项目负责人黄业洋(建筑中级工程师)因公司人事调整，黄业洋调离本岗位。为保证项目顺利实施，拟任命谭程方同志（一级建造师、建筑中级工程师）担任项目负责人职务。特向贵单位申请变更项目负责人。

请批准为谢！

人员变更详细信息见附件

总承包单位：广东省源天工程有限公司

2024年 1月 16日

市政基础设施工程

工程项目管理人员变更通知书

市政管-26

单位（子单位）工程名称	塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）

致：东莞市塘厦镇工程建设中心、广东鲁班行技术管理有限公司

因工作需要，对本项目有关人员作如下变更（调整）；现通知贵方，以便今后开展工作。

附件：变更（调整）人员资格证明文件

抄送单位：东莞市塘厦镇工程建设中心、广东鲁班行技术管理有限公司

发文单位：广东省源天工程有限公司

（盖章）

项目负责人（签名）：

2024年1月10日

	姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
变更（调整）前	黄业洋	负责该项目质量、安全、进度组织与管理	项目负责人	
变更（调整）后	谭程方	负责该项目质量、安全、进度组织与管理	项目负责人	

（3）竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）

建设单位（公章）：东莞市塘厦镇工程建设中心

竣工验收日期：2018年1月5日

发出日期：2018年 月 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）	工程地点	东莞市塘厦镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	包括道路、绿化、交通、电气、给排水工程，道路设计总长度约1.77km	工程造价（元）	45190383.62
结构类型	市政工程	开工日期	2023年11月15日
施工许可证号	东发改塘投审〔2023〕21号	竣工日期	2024年10月8日
监督单位	东莞塘厦镇建设工程质量安全监督站	监督登记号	JT2023-022
建设单位	东莞市塘厦镇工程建设中心	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东中盛市政工程设计有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东中盛市政工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司	工程检测单位	广东吉嘉工程质量检测有限公司 广东中探检测技术有限公司 广东新成工程检测技术有限公司 广东中粤工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内及新增所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	符合设计及施工验收规范要求
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2026年1月5日
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年1月8日

施工单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年1月5日	
勘察单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年1月8日	

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：何中才
注册号：4406517-AY001
有效期：至2027年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
谭程才
粤1442019202004931(00)
市政
2026.05.13
广东省新天工程有限公司

塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）

竣工验收会议签到表

工程名称：	塘厦镇环市东路改造工程（长埔建材市场至初级中学路口段）		
会议地点：		会议日期：	
会议名称：竣工验收会议			
工作单位	姓　名	职务	联系电话
工程建设中心	谢[illegible]	科长	13925[illegible]6279
工程建设中心	王东南		15999796760
〃	何[illegible]东		13929449839
深圳原文工程	谭程为	项目经理	13632376093
广东省科创技术咨询有限公司	张[illegible]贤	总监	18173652539
广东中鉴和改造咨询有限公司	李[illegible]文	项目负责人	13928287906
〃 〃	何中才	勘察	18681559551
塘厦交警大队	李[illegible]明		13902699322
水务中心	罗[illegible]礼		15889715366

业绩 4、中山市大涌镇环镇路改造工程(西南段)

（1）中标通知书

中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）
中标通知书

广东省源天工程有限公司：

中山市大涌镇城市更新和建设服务中心的中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段），招标申请号2023417485，我单位委托中山市畅达工程管理有限公司招标，经评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起 20日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）	建设单位	中山市大涌镇城市更新和建设服务中心
建设地点	中山市大涌镇环镇路翠华路口至卓山中学后门		
招标部分工程规模	本项目改造环镇路（翠华路至卓山中学段）及另外五条支路（A、B、C、D、E号路）合计全长为4630.558m。其中A号路道路全长199.08m，B号路道路全长110.247m，C号路道路全长109.127m，D号路道路全长道路全长165.097m，D号路道路全长252.975m，道路等级：城市支路（环镇路）、巷道（A、B、C、D、E号路）设计车速：30km/h（环镇路）、10km/h（A、B、C、D、E号路）。项目实施考虑利用可利用旧的路面进行路面改造，不可利用旧路面进行破除重铺。项目总投资额10199.24万元，本次招标部分中介预算价为50137817.73元。计划工期360个日历天，具体开工时间以开工令上注明时间为准。		
工程内容	建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程及箱涵工程等内容，具体以招标人所提供的施工图纸和中介预算及有关资料的内容为准。		
中 标 价	￥42,025,566.87 元		
工期要求	360个日历天	质量标准	合格
备注			

建设单位：中山市大涌镇城市更新和建设服务中心（盖章）

招标代理：中山市畅达工程管理有限公司（公章）

2023年12月19日

经大涌镇招标监督部门备案，查验码：

ZBGC20231219005

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	冼卓	男	项目负责人	/	一级	一级建造师注册证书:粤1442019202010297、安全生产考核合格证书:粤建安B(2021)0003768	
2	何巧清	女	技术负责人	工程师	高级	职称证:1900101058965	
3	梁世雄	男	安全员	/	/	安全生产考核合格证书:粤建安C3(2021)0031999	
4	刘昌铭	男	安全员	/	/	安全生产考核合格证书:粤建安C3(2022)0108260	

联 系 人：梁工

联系电话：13924998220

中山市公共资源交易中心

（2）合同关键页

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

2017 年版

工程名称：中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）

工程地点：中山市大涌镇环镇路

发 包 人：中山市大涌镇城市更新和建设服务中心

承 包 人：广东省源天工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

说　明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计13条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计20条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进

度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；

2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 中山市大涌镇城市更新和建设服务中心

承包人（全称）： 广东省源天工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段） 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）。

2.工程地点：中山市大涌镇环镇路翠华路口至卓山中学后门。

3.工程立项批准文号：中发改大涌投审〔2022〕2号。

4.资金来源：镇财政资金。

5.工程内容：本项目改造环镇路（翠华路至卓山中学段）及另外五条支路（A、B、C、D、E号路）合计全长为4630.558m。其中A号路道路全长199.08m，B号路道路全长110.247m，C号路道路全长109.127m，D号路道路全长道路全长165.097m，D号路道路全长252.975m，道路等级：城市支路（环镇路）、巷道（A、B、C、D、E号路）设计车速：30km/h（环镇路）、10km/h（A、B、C、D、E号路）。项目实施考虑利用可利用旧的路面进行路面改造，不可利用旧路面进行破除重铺。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围:

本项目改造环镇路（翠华路至卓山中学段）及另外五条支路（A、B、C、D、E 号路）合计全长为 4630.558m。其中 A 号路道路全长 199.08m，B 号路道路全长 110.247m，C 号路道路全长 109.127m，D 号路道路全长道路全长 165.097m，D 号路道路全长 252.975m，道路等级：城市支路（环镇路）、巷道（A、B、C、D、E 号路）设计车速：30km/h（环镇路）、10km/h（A、B、C、D、E 号路）。项目实施考虑利用可利用旧的路面进行路面改造，不可利用旧路面进行破除重铺。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 2 月 26 日。

计划竣工日期：2025 年 2 月 20 日。

工期总日历天数：360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准(实际开工以开工报告批准日期为准，至工程现场完工达到竣工验收标准的日期截止合同工期)。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币（大写）肆仟贰佰零贰万伍仟伍佰陆拾陆元捌角柒分

(¥42,025,566.87元);

其中:

（1）安全文明施工费:

人民币（大写）贰佰零玖万壹仟伍佰壹拾柒元柒角玖分

(¥2091517.79 元);

（2）材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____/_____ (¥____/____元);

（3）专业工程暂估价金额:

人民币（大写）_____/_____ (¥____/____元);

（4）暂列金额:

人民币（大写）____/_____ (¥____/____元)。

2.合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 冼卓。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书;

（2）投标函及其附录;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书;

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 1 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市大涌镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

（以下无正文）

（本页为签章页）

发包人：中山市大涌镇城市更新和建设服务中心 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：12442000739893003K

地　址：中山市大涌镇励志路1号

邮政编码：528476

法定代表人：叶高生

委托代理人：

电　话：0760-87721721

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

签订日期：2021年1月18日

承包人：广东省源天工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914400001903224486

地　址：广州市增城区新塘镇广深大道中46号

邮政编码：511340

法定代表人：冯宝珍

委托代理人：

电　话：020-83799510

传　真：020-83799510

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司增城新塘支行

账　号：44001541702050099311

签订日期：2021年1月18日

广东省源天工程有限公司文件

粤源天〔2024〕80号

关于成立“广东省源天工程有限公司中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）项目部”及启用公章的通知

公司相关所属单位、总部相关部室：

因公司承接了中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）项目，合同金额为：4202.56万元。为保证工程顺利完工，经公司研究，决定成立“广东省源天工程有限公司中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）项目部”，并从发文之日起启用该项目部公章。该章仅用于中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）项目部中的施工技术资料、施工往来文件、预付款及进度款等工程款项申请资料的确认，严禁用于对外签订任何经济合同（协议），包括但不限于

劳务、材料购销、设备租赁及服务类等经济合同；严禁用于对外作出有关证明,包括用于对外借贷、赊欠设备材料、债权债务证明、经济往来收款、收据及其它凭证。该项目部的责任单位为广州公司，项目部人员任职安排如下:

项目经理、安全生产第一直接责任人：冼　卓

项目副经理、安全生产直接责任人：黄春平

技术负责人：何巧清　　安全管理部部长:梁世雄

专职安全员：刘昌铭

施工员：洪乐羊，林颖健，江　熙

质量员：黄美玲　　材料员：许华祥

资料员：曾杰华

另附公章印模:



广东省源天工程有限公司

2024 年 3 月 18 日

抄送：中山市大涌镇城市更新和建设服务中心，河南宏业建设管理股份有限公司。

广东省源天工程有限公司　　2024 年 3 月 28 日印发

（3）竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）

建设单位（公章）：中山市大涌镇城市更新和建设服务中心

竣工验收日期：2025年9月30日

发出日期：2025年9月30日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）	工程地点	中山市大涌镇环镇路翠华路口至卓山中学后门
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路总长度4.630558km	工程造价（万元）	4202.556687
结构类型	/	开工日期	2024 年 3 月 29 日
施工许可证号	442000202403281202	竣工日期	2025年9月30日
监督单位	中山市大涌镇城市建设和管理局	监督登记号	2024031501DC
建设单位	中山市大涌镇城市更新和建设服务中心	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	广东中山地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	北京特希达交通勘察设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	河南宏业建设管理股份有限公司	工程检测单位	中山市建设工程质量检测中心有限公司
其他主要参建单位	中山市畅达工程管理有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按照施工图纸及设计变更文件、合同约定完成所有施工内容。	
工程质量情况	土建	本工程共分6个单位工程，含23个分部工程，所有分部及所含分项工程的质量均验收合格。工程质量控制资料完整；安全和功能的检验资料符合相关专业质量验收规范的规定，资料完整；观感质量较好。工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，满足设计使用功能。 中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）已达到国家合格标准，同意验收合格。 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓　名：袁志强 注册号：4405464-AY002 有效期：至2025年6月
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）	经验收核查，无此情况。	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025年9月30日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025年9月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年9月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年9月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年9月30日

会 议 签 到 表

工程名称：中山市大涌镇环镇路改造工程（西南段）		
会议内容：工程竣工验收.		
会议地点：现场项目部.		
会议时间：2025年9月30日上午10点.		
参 加 会 议 人 员 名 单		
单 位	姓 名	联系电话
大涌城建	王[illegible]	13501507427
大涌城建	冯海波	13615652994
大涌城建项目部	[illegible]	13427095571
河南宏业	[illegible]	15600280260
大涌城建中心	程志华	13924956650
大涌城建	[illegible]	18877118694
大涌城建中心	[illegible]	
河南宏业	[illegible]	17322422131
大泉源天	[illegible]	15364066061
北京特希达	刘文明	13710142393
广东中山地质	[illegible]	13702307659
广东源天	钱翔	13925395520
广东源天	梁雪云	
河南宏业	[illegible]	13528192539

业绩 5、茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)施工

（1）中标通知书



中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[03194]号

广东省源天工程有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道) 施工【JG2024-1393】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）叁仟叁佰零柒万壹仟壹佰捌拾壹元叁角(¥3,307.11813 万元)。

其中：

绿色施工安全防护措施费(万元)：118.913273

项目负责人姓名：李果

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 4 月 28 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 4 月 28 日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

广州交易集团

日期：2024-04-29

（2）合同关键页

合同编号：MMMFSG2024051803

建设工程施工合同

工程名称：茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)

工程地点：茂名市共青河新城片区大中二巷

发 包 人：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

承 包 人：广东省源天工程有限公司

目 录

第一部分 合同协议书 1

第二部分 通用合同条款 6

第三部分 专用合同条款 88

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

承包人（全称）：广东省源天工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)

2. 工程地点：茂名市共青河新城片区大中二巷

3. 工程立项批准文号：广东省企业投资项目备案证(2110-440900-04-01-583240)。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：建设工程位于建设范围的中部，线路呈南-北走向，北起好心大道，南至奥体大道。道路等级为城市支路，道路长度985.308米，道路红线宽度20米，设计时速30km/h，双向两车道，采用沥青混凝土路面。项目内需新建2座桥梁，桥梁全宽设置为20.5米，1号桥位于中心桩号K0+510.000为5×25米跨预应力简支小箱梁桥，2号桥位于中心桩号K0+740.000为1×30米跨预应力简支小箱梁桥。给水系统采用DN300球墨铸铁给水管(K9级)。排水工程雨水系统采用DN300～DN1200二级钢筋混凝土管，污水系统采用DN300～DN500二级钢筋混凝土管。主要内容包括桥梁工程、道路工程、交通工程、排水工程、给水工程照明工程、通信工程、电力工程、绿化工程等。具体内容详见招标图纸和工程量清单。项目概算总投资约为6301.27

万元，建安工程费约为 3559.10 万元。

6. 工程承包范围：本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工日以开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：达到施工图纸要求和国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《市政道路工程质量检验标准》及现行相关专业工程质量验收标准要求的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟叁佰零柒万壹仟壹佰捌拾壹元叁角零分（¥33071181.30 元）

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万玖仟壹佰叁拾贰元柒角叁分（¥1189132.73 元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整（¥ 100000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰柒拾壹万伍仟捌佰零贰元壹角玖分，（¥2715802.19 元）

2. 合同价格形式：**固定单价合同，包工包料。**

本工程按中标价实行限额支付，即发包人最高支付合同金额不超过中标价（政府或相关部门明确调整合同价款除外），超出支付限额的所有费用由承包人自行承担。

项目竣工结算、决算以第三方审核单位审核结果作为项目结算、决算依据。项目应接受审计监督，如项目被列入审计项目，则以市审计局最终审计结果为准，承包人必须无条件落实整改。

五、项目经理

项目经理姓名：李果 ，电话号码：18011904944

建造师注册证书号：粤 1442017201905768 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件和发包人制定的相关管理办法。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、签订时间、签订地点、合同份数、合同生效

1、本合同于 2024 年 5 月 24 日签订。

2、本合同在**茂名市茂南区**签订。

3、本合同一式**壹拾贰**份，均具有同等法律效力，发包人执**陆**份，承包人执**陆**份。

4、发包人承包人约定本合同自双方签字盖章之日起即时生效。

发包人：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司（公章）

地址：**茂名市油城八路三号**

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

承包人：广东省源天工程有限公司（公章）

地址：**广东省广州市增城区新塘镇广深大道中 46 号**

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

开户银行：/	开户银行：**中国建设银行股份有限公司增城新塘支行**
账号：/	账号：44001541702050099311
邮政编码：525000	邮政编码：511300
联系电话：0668-2988277	联系电话：020-82683007
电子邮箱：mm2988277@163.com	电子邮箱：/

（3）竣工验收报告

工程竣工验收证明书

验收日期：2026 年 6 月 25 日

工程名称	茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目（二期）-道路交通工程-大中二巷（好心大道至奥体大道）、市政管线工程-大中二巷（好心大道至奥体大道）	工程地址	茂名市共青河新城片区大中二巷	开工日期	2024年11月1日
建设单位	茂名市茂发城市建设投资发展有限公司	合同造价	3307.11813万元	竣工日期	2026.6.25
设计单位	茂名城建设计院有限公司	合同工期（日历天）	300日历天	实际工期（日历天）	
施工单位	广东省源天工程有限公司	监理单位	公诚管理咨询有限公司		

验 收 意 见

按设计图纸及合同规定进行竣工验收，工程质量达到设计要求合同规定，验收合格。

监理单位	施工单位	设计单位	建设单位
（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日	（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日	（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日	（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日

参加验收单位的人员签名	单位名称	姓名	单位名称	姓名
	广东省源天工程有限公司			
	公诚咨询		市发公司	
	城建设计院		市发公司	
	广东省源天公司		市发公司	
			市茂发	
			新城城管分局	
	市城管新城分局		新城城管分局	

验收主持人：　　业务科科长：

业绩 6、广州市海珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工总承包

（1）中标通知书

中　标　通　知　书

广州公资交(建设)字[2025]第[00497]号

广东省源天工程有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州市海珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工总承包【JG2024-6985】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）伍佰玖拾玖万玖仟零伍拾壹元贰角叁分(¥599.905123 万元)。

其中：

人工费(万元)：76.225905

绿色施工安全防护措施费(万元)：9.389728

项目负责人姓名：曹更军

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2025 年 01 月 27 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2025 年 01 月 27 日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

日期：2025-02-11

广州交易集团

（2）合同关键页

合同编号： CRCCRE-HN-GZHZ-GZHZLXQXXM-KF.YLLHDL.01.01-2025-001

[中铁房地产集团华南有限公司]

与

[广东省源天工程有限公司]

广州市海珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工总承包合同

签约时间： 2025 年 2 月 20 日

签约地点： 广州市天河区

第一部分 协议书

发包人：中铁房地产集团华南有限公司

地址：广东省广州市天河区华夏路30号富力盈通大厦36层3601

法定代表人：李晓光

承包人：广东省源天工程有限公司

地址：广东省广州市增城区新塘镇广深大道中46号

法定代表人：冯宝珍

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，发包人和承包人双方就本工程合同施工事项经协商达成一致，双方订立本合同：

第一条 项目概况

1.1 项目名称：广州市海珠区洛溪桥西侧项目；

1.2 工程名称：广州市海珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工总承包（以下简称“本工程”）；

1.3 项目地址：广州市海珠区西南部，东至洛溪大桥，西临南天东路，南临沥滘路；

1.4 工程规模：

1.4.1 总建筑面积约为5.9万㎡，其中：

地上建筑面积为/㎡，地下建筑面积为/㎡；

第二条 承包范围：

2.1 承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包服务、包维修、包验收等。

2.2 承包范围： 本项目施工图纸中的项目周边配套道路工程的所有内容以及招标人的招标文件（含工程量清单、补充公告（如有）、答疑澄清文件（如有）等文件）叙述的所有内容，包括但不限于：道路路基处理、基层、面层、路面铺装、路灯、绿化工程、海绵城市工程、人工挖土、基础换填、管道预埋、排水工程、部分管线拆移、支护、围挡、施工措施费、所有管网保护（通信光纤、有线电视、国防光缆、燃气管道、给水管、路灯线等）、证件手续办理及验收等内容。 ，**具体承包范围详见**《工程量清单》、《技术标准和要求》以

及《界面划分表》。

第三条 合同价款

3.1 本合同价款采用以下第 1 种方式确定。

（1）固定总价：本合同除明确可调整外合同总价包干，本合同工程的承包方式采取包工、包料、包质量、包安全、包文明施工、包图纸深化、包工期、包验收、包办一切应由独立承包人办理的政府要求手续的形式承包。以上合同总价包括但不限于：人工费、材料设备费、机械费、水电费、二次搬运费、安装费、材料送检费、建筑垃圾清理、排污费、外地企业入项目所在地备案费、管理费、利润、税金、成品保护费、技术措施费、材料差价费、风险费、赶工费以及免费保修期内的维修及保养费、人员培训费、专用工具费等为完成本工程所需的一切费用，独立承包人不会因上述内容在此陈述不全而向发包人提出补偿或索赔（双方另有约定除外）。

（2）固定单价：合同价款包括但不限于：购买的全部材料及设备、设计费（如需承包人负责材料及设备设计的）、深化设计费、报批报建费、制作费、包装费、运输费（含保险费）、材料设备价款（含装卸及采保费）、仓储费用、安装费、调试费、材料送检费、验收费、成品保护费、垃圾清运处理费、水电费、保修费、管理费、利润、税金、风险等为完成本合同项下工作所发生的所有费用，除非双方另有约定，承包人不得再要求发包人支付超出合同价款外的任何费用。不因材料、生产条件、承包人深化设计不细致等变化，而变动价格。本清单为模拟工程量，承发包双方不得以任何一项工程量的增加或减少为理由提出增加或减少综合单价。

3.2 本合同含税总价为人民币 ¥ 5999051.23 元（大写： 伍佰玖拾玖万玖仟零伍拾壹元贰角叁分 ），其中不含税总价为人民币 ¥5503716.72 元（大写： 伍佰伍拾万零叁仟柒佰壹拾陆元柒角贰分 ），增值税为人民币 ¥ 495334.51 元（大写： 肆拾玖万伍仟叁佰叁拾肆元伍角壹分 ），增值税税率为 9 %，其中：

固定/非固定含税总价为¥5849051.23 元（大写：伍佰捌拾肆万玖仟零伍拾壹元贰角叁分）；

暂估价含税价为¥_____/_____元（大写：_____/_____）；

暂列金含税价为¥ 150000.00 元（大写： 壹拾伍万元整 ）。

如遇国家税务政策修订，调整本合同中所涉及的相关行业税率，调整的增值税额在本合同计价或结算时，按国家现行的相关税务法律法规的税率计算，在保证合同中所涉及的不含税价款不变的前提下，计算相关增值税税额，并对本合同已签订的合同总价及增值税税额做

相应扣减/增加。不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家税率调整，则价税合计相应调整，以应当开具发票的时间为准。

第四条 合同工期

总工期：105 日历天，该期限是指承包人完成本合同约定的所有义务，并经发包人验收合格的时间，且该交付时间已充分考虑了气候、政府行为等因素，无论开工日期如何调整，本合同工期不予延长，发包人另有要求及合约约定情况除外。

开工时间暂定为2025年3月1日，（具体开工时间以现场开工通知为准 ）；

道路竣工验收完成时间：2025年6月3日；

竣工备案后改造开工时间：2025年6月4日；完工时间：2025年6月11日。

沥青路面翻新重新划线时间：2025年6月12日，完成时间：2025年6月14日。

其他约定： 无 .

第五条 工程质量

工程质量标准： 符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》及相应配套的各专业验收规范，一次验收合格。

第六条 合同计价及付款

6.1 本合同无预付款。

6.2 承包人进场施工后，每月20日报送上月21日至本月20日完成工程量计价，经监理、发包人确认之后，在下月30日前支付上月完成工程量月进度审核计价金额的70%。其中安全文明施工费的使用范围，应符合国家有关文件和计量规范的规定，根据当地政府的相关规定进行支付。

6.3 工程竣工验收后30个工作日内，发包人支付至合同审核计价金额的85%。

6.4 承包人向发包人提交验收、结算资料等文件并经发包人确认。经发包人、监理及当地技术主管部门验收和办理结算手续完成后30日工作日内支付至结算款的97%。支付结算款的97%时，承包人需同时提供剩余款项（含质保金）全额的、合法有效的完税发票，否则发包人可延期付款。

6.5 若本合同经发包人确认进行分阶段结算，阶段结算部分支付至阶段结算审核金额的90%，非阶段结算部分按完月进度审核计价金额的70%支付。

6.6 质保金为合同结算金额的3%。工程质保期满后，发包人确认无质量问题、无其它扣款事项，且承包人完全依照合同规定的内容履行了约定且无违约行为，发包人将质保金支付

予承包人，且返还之质保金不计取任何利息。

6.7 对于措施项目清单价格、以及任何无法按合同约定的计量确定其完成价值所对应的价格，应按照承包人审核的各月度分部分项工程量清单计价金额之和占已标价的工程量清单中工程分部分项工程量清单计价总金额的比例而同比例支付。

6.8 设计变更的支付：承包人需提供完整的设计变更资料，并经发包人审批确认相应费用后，可计入月进度计价，支付比例按月进度审核计价金额的70%。

6.9 指令签订的支付：承包人每月需提供完整的指令签证资料，并经发包人审批确认相应费用后，可计入月进度计价，支付比例按月进度审核计价金额的70%。

6.10 合同调差的支付：根据合同约定可调整的人工、材料差价，在结算完成后同结算价款支付。

6.11 在发包人计价金额审定后，在支付上述款项之前，承包人应当按照发包人【审定金额】在工程所在地开具合法、有效、完整准确的增值税专用发票，必须保证合同签订方、提供服务方、收款方、发票开具方一致，并且该项合同约定的服务范围在承包人营业范围内，发票开具项目内容要与实际发生业务相一致，否则发包人有权拒绝支付任何款项。发包人收到承包人的增值税专用发票，经审核无误发包人才向承包人支付合同价款，承包人不能及时开具的，发包人可不予支付本合同款项，直至承包人按要求出具发票，发包人不承担因此导致的迟延付款的任何责任。若承包人提供虚假发票、套打发票，除重新开具发票外，还应当承担相应的法律责任。

6.12 本合同指定工程师 洪昊 为计价、结算资料的唯一接收人，因承包人未按照发包人的付款时间节点提交相关计价、结算资料，并经发包人签字验收合格的，因此导致发包人付款迟延的发包人不承担任何逾期付款责任。

6.13 本合同指定 洪昊 为增值税发票的接收人，发票应当有专人送达不得邮寄，若因客观原因必须邮寄的，应当采用挂号信邮寄，发票必须有指定接收人签字认可，不得代收。

6.14 付款方式：发包人有权选择现金支付或非现金支付方式(其中非现金支付方式不限于商业承兑汇票、银行承兑汇票、信用证、转账、支票、铁建银信或供应链融资等方式）进行进度款或者结算款的支付，承包人对此不得持有异议。

6.15 关于工程进度款的支付的其它前提条件的约定：

（1）上述付款方式不包括暂定价款涉及工程款项的支付，暂定价款涉及的工程价款的支付以指定分包、指定供应以及独立分包相应的合同约定为准。

（2）如因发包人内部资金拨付程序导致付款拖延，承包人应予以充分理解，如应付款

不超过 15 个工作日支付，承包人不得提出工期索赔及费用索赔。

（3）发包人保留代扣代缴税金的权力。代扣代缴税金在发包人支付工程款时扣回。

6.16 承包人违反国家法律、法规、规章、政策等规定或者未按照本合同约定开具、提供增值税专用发票的，承包人除了自行承担相应法律责任，还应当承担如下违约责任：

（1）承包人应按发包人要求采取重新开具增值税专用发票等补救措施，同时发包人有权要求承包人支付合同暂定总价 5%的违约金，如果承包人无法开具符合发包人要求的增值税专用发票的，发包人将按照按“合同不含税价格+承包人实际提供增值税可抵扣凭证的增值税税额”进行结算，同时承包人应当向发包人支付合同暂定总价 30%的违约金；

（2）承包人已经提交履约保证金（如有）的，发包人将不予退还。

6.17 承包人提供的增值税专用发票没有通过税务部门认证或者开具的增值税专用发票丢失，承包人应按发包人要求采取重新开具增值税专用发票等补救措施，如造成发包人不能抵扣的，发包人收到承包人提供的合法合规发票后，按“合同不含税价格”进行结算，同时发包人有权要求承包人支付合同暂定总价 30%的违约金，发包人有权在应付的任意一笔款项中直接予以扣除。

6.18 发包人、承包人结算及开票信息：

发包人：中铁房地产集团华南有限公司

纳税人识别号：91440114MA59E5AN69

开户银行：中国工商银行股份有限公司广州以太广场支行

账号：3602087309200128909

承包人：广东省源天工程有限公司

纳税人识别号：914400001903224486

开户银行：中国建设银行广州增城开发区支行

账号：4400 1541 7020 5009 9311

第七条 履约保证金

承包人□需要/☑不需要向发包人提交本合同的履约保证金（承包人为初次合作单位，承包人应向发包人提交本合同的履约保证金，履约保证金按合同总额（不含暂列金、暂估价、计日工）的 10%计算，以保函的形式提交。待本工程全部结算完成后无息返还）。

第八条 质量保修

本工程质量保修事宜详见专用条款、及合同附件《工程质量保修协议》约定。

第九条 争议的解决

9.1 在履行本合同过程中发生的一切争议，双方同意按照合同专用条款约定的方式解决。

9.2 发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：

（1）双方协议解除本合同；

（2）调解要求停止合同工作，且为双方接受；

（3）仲裁机构要求停止合同工作；

（4）法院要求停止合同工作；

（5）不可抗力导致合同无法履行。

第十条 保密

除严格用于合同目的者外，由发包人和监理工程师提供的图纸和其他文件未经发包人书面许可，承包人不得用于或转给第三方。如果由于合同的需要公开有关信息，对于其公开的必要性产生争执，则以发包人的决定为准。

第十一条 送达条款

11.1 甲乙双方因履行本合同或与本合同有关的一切通知（包括但不限于催告函、律师函等）应由专人送达或以书面信函形式通过 EMS 快递发送至以下地址，且双方确认该送达地址亦作为本合同所涉诉讼（仲裁）司法文书（包括但不限于起诉状、上诉状、传票、开庭通知书、判决书、裁定书、调解书、限期履行通知书）的送达地址。如为专人送达的，以接收人签收日期作为送达日期，如使用中国邮政 EMS 快递的，自交寄之日起第 3 天视为送达。

如送达发包人，则送至：

地址：广东省广州市天河区华夏路 30 号富力盈通大厦 36 层 3601

收件人： 李永霞

电话： 18529415923

如送达承包人，则送至：

地址： 广东省广州市增城区新塘镇广深大道中 46 号

收件人： 曾艳芳

电话： 13729851679

11.2 双方确认上述送达地址之适用范围包括双方非诉时各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的 送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。一方采取邮寄方式通知的，上述通讯地址为送达地址。对于双方明确约定的送达地址，法院进行送达时可直接邮寄送达，即使当事人未能收到法院邮寄送达的文书，由于双方的约定，也应当视为送达。

11.3 本约定作为合同中独立存在的条款，不受合同其他条款效力的影响。

第十二条 合同文件及解释顺序

12.1 下列文件与本协议书一道共同构成双方之间针对本工程的承包合同，统称本合同，本合同所包括的文件称为合同文件。本合同的合同文件包括：

1）、协议书

2）、中标通知书

3）、专用条款

4）、技术标准和要求

5）、经标价的工程量清单

6）、补充招标文件

7）、承诺函

8）、招投标文件

9）、图纸及其补充文件

10）、合同附件

11）、通用条款

12.2 上述合同文件应被认为是互为补充和解释的，但如有歧义或互相矛盾时，除非双方另行约定并达成一致，按上一条所排列的顺序，排列在前的文件效力高于排列在后的文件；同一类文件或上一条中没有列明的其他文件，签署时间在后的效力高于签署时间在前的效力；所有合同文件中，本协议书具有最高效力。

12.3 其他约定：_____/_____

第十三条 合同生效和终止

13.1 本合同生效条件：本合同自双方法定代表人或授权委托人签字并加盖双方公章或合同专用章之日起生效。

13.2 双方履行完毕合同全部义务、工程结算价款支付完毕，本合同即告终止。

13.3 承包合同的权利义务终止后，发包人和承包人均应遵循诚实守信的原则，履行通知、协助、保密等义务。

13.4 其他约定：

1)因不可抗力致使合同暂停履行超过 30 日，或致使不能实现合同目的，双方当事人可以解除合同。

2)双方当事人协商一致，或合同当事人破产或进入清算程序的，可以解除合同。

3)除本合同另有约定外，一方合同当事人违约，守约方发出履约通知后十日内，违约方仍不纠正其违约行为或未采取措施消除违约后果并赔偿守约方因此遭受损失的，守约方有权解除本合同。

4)双方当事人已按照合同约定履行完毕或履行期限届满的，合同自行终止。

5)如有以下情形，发包人有权单方解除合同：

（1）承包人施工质量达不到合同要求的；

（2）承包人施工进度达不到合同要求的；

（3）承包人施工出现质量安全事故的；

（4）承包人在现场不服从监理或发包人现场负责人管理的；

（5）合同约定其他情形；

（6）其他法定情形。

13.5、其它内容

双方约定合同一式 陆 份，其中，发包人 肆 份，承包人 贰 份，具同等法律效力。

（此页无正文）

合同签署：

发包人：_____（盖章）　　承包人：_____（盖章）

法定代表人/授权人：_____　　法定代表人/授权人：_____

广东省源天工程有限公司文件

粤源天〔2025〕64号

关于成立“广东省源天工程有限公司广州市海珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工项目部”及启用公章的通知

公司各所属单位、总部各部室：

因公司承接了广州市海珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工项目，合同金额为599.91万元。为保证工程顺利完工，经公司研究，决定成立“广东省源天工程有限公司广州市海珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工项目部”，简称“广州市海珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工项目部”，并从发文之日起启用该项目部公章。

广东省源天工程有限公司广州市海珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工项目部责任单位为国际工程公司，将负责广州市海

珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工的全过程工作，包括但不限于项目策划、施工组织、进度管理、质量控制、安全管理、验收结算等。

新启用的公章仅限用于广州市海珠区洛溪桥西侧项目配套道路工程施工项目部的业务范围内，使用时需严格遵守公司的印章管理规定，严禁用于对外签订各类经济合同，确保公章使用的合法性、规范性和安全性。

附项目部人员：

项目经理、施工负责人、安全生产第一责任人：曹更军

项目副经理、安全生产直接责任人：陈云锋

项目技术负责人：巫艳芳　　项目专职安全员：杨开初

施工员：张金水　　资料员：沈淑雯

另附公章印模：



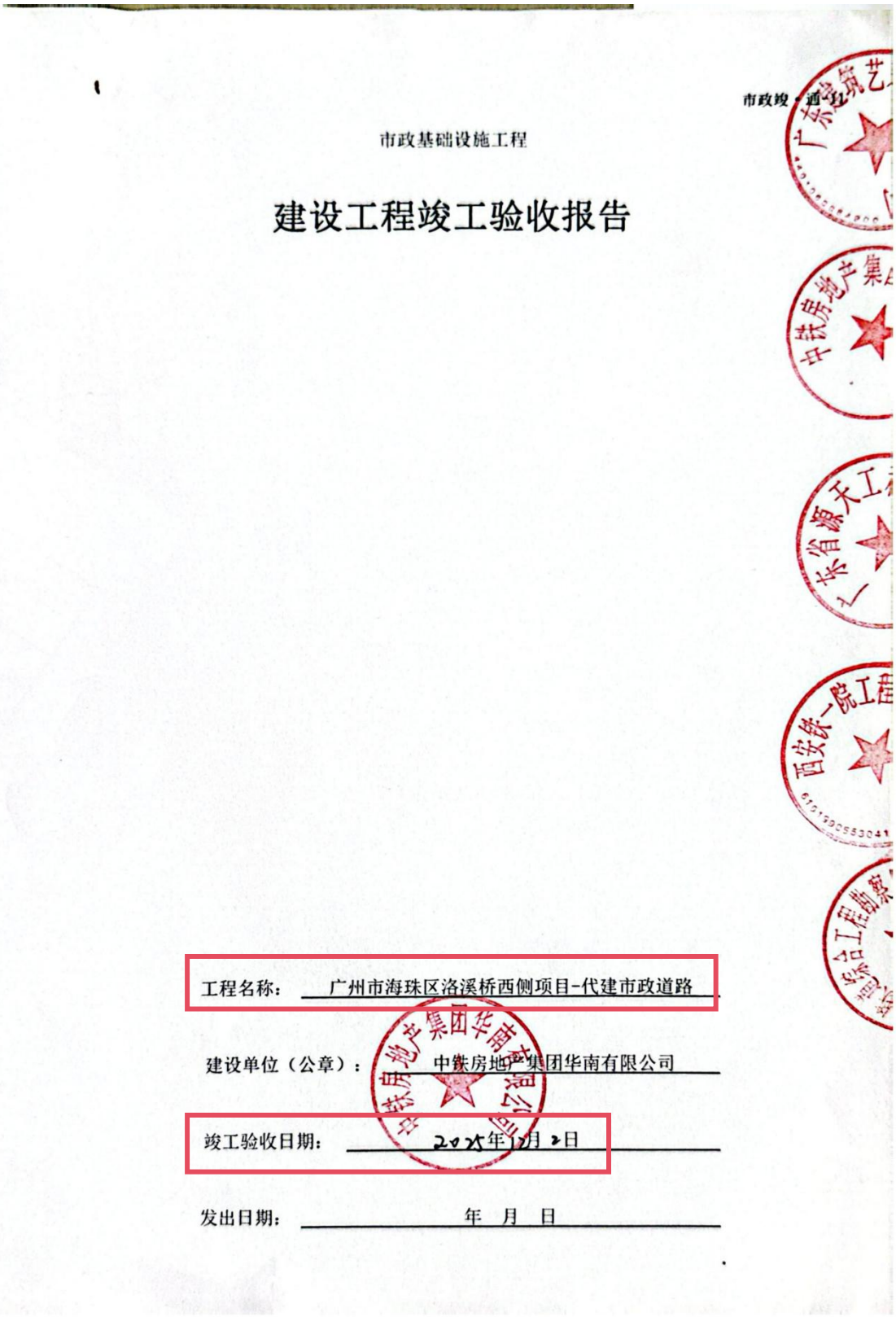
广东省源天工程有限公司

2025 年 3 月 18 日

抄送：中铁房地产集团华南有限公司，西安铁一院工程管理咨询有限公司。

广东省源天工程有限公司　　2025 年 3 月 25 日印发

（3）竣工验收报告



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：广州市海珠区洛溪桥西侧项目-代建市政道路

建设单位（公章）：中铁房地产集团华南有限公司

竣工验收日期：2023年12月2日

发出日期：　　年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2、填写内容要求真实、语言简练，字迹清楚。
3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

工程名称	广州市海珠区洛溪桥西侧项目-代建市政道路	工程地点	广州市海珠区南洲街道东至洛溪大桥，西临南天东路，南临沥滘路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积：3550平方 道路长度：119.62m	工程造价（万元）	599.91
结构类型	市政道路工程	开工日期	2025年03月11日
施工许可证号	440105202503110101	竣工日期	年 月 日
监督单位	海珠区建设工程质量安全监督站	监督登记号	HZJD20230120002
建设单位	中铁房地产集团华南有限公司	总施工单位	广东省源天工程有限公司
勘察单位	甘肃铁道综合工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	广东省源天工程有限公司
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	西安铁一院工程咨询管理有限公司	工程检测单位	广州继善建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2025年10月16日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/

附有关证明文件

施工许可证	已颁发	440105202503110101	符合要求
施工图设计文件审查意见	合格	4401052408270001-TX-001	合格
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-11	符合验收要求
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	符合验收要求
勘查质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	符合验收要求
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	符合验收要求
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	符合验收要求

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：洪志良
注册号：4400451-047
有效期：至2026年10月

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025年12月2日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025年12月2日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年12月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年12月2日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年12月2日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：程强强
注册号：6200567-AN013
有效期：至2026年1月

4、项目经理近 5 年同类工程业绩一览表

项目经理近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：广东省源天工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点（市级）	合同价格（万元）	投资类型	备注
1	茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)施工	2024.05.24	茂名市共青河新城片区大中二巷	3307.118130	企业自筹	
2						

1.提供以项目经理身份承建的市政道路工程施工总承包业绩(2021 年 10 月 1 日至招标公告发布之日，时间以竣工验收时间为准)，佐证资料应当体现项目经理姓名及职务等信息，如不能佐证，可提供项目建设单位的证明。。

2.业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。确已完工项目，如不能提供竣工验收报告的，可提供项目建设单位出具的完工证明。

3.需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、道路规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。

4.提供的市政道路工程施工总承包业绩建设内容为新建或改扩建，业绩最多不超过 2 项，超过 2 项，只计取前 2 项。

项目经理业绩 1、茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)施工

（1）中标通知书



中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[03194]号

广东省源天工程有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道) 施工【JG2024-1393】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）叁仟叁佰零柒万壹仟壹佰捌拾壹元叁角(¥3,307.11813 万元)。

其中：

绿色施工安全防护措施费(万元)：118.913273

项目负责人姓名：李果

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 4 月 28 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2024 年 4 月 28 日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

广州交易集团

日期：2024-04-29

（2）合同关键页

合同编号：MMMFSG2024051803

建设工程施工合同

工程名称：茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)

工程地点：茂名市共青河新城片区大中二巷

发 包 人：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

承 包 人：广东省源天工程有限公司

目 录

第一部分 合同协议书 1

第二部分 通用合同条款 6

第三部分 专用合同条款 88

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

承包人（全称）：广东省源天工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-道路交通工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)、市政管线工程-大中二巷(好心大道至奥体大道)

2. 工程地点：茂名市共青河新城片区大中二巷

3. 工程立项批准文号：广东省企业投资项目备案证(2110-440900-04-01-583240)。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：建设工程位于建设范围的中部，线路呈南-北走向，北起好心大道，南至奥体大道。道路等级为城市支路，道路长度985.308米，道路红线宽度20米，设计时速30km/h，双向两车道，采用沥青混凝土路面。项目内需新建2座桥梁，桥梁全宽设置为20.5米，1号桥位于中心桩号K0+510.000为5×25米跨预应力简支小箱梁桥，2号桥位于中心桩号K0+740.000为1×30米跨预应力简支小箱梁桥。给水系统采用DN300球墨铸铁给水管(K9级)。排水工程雨水系统采用DN300～DN1200二级钢筋混凝土管，污水系统采用DN300～DN500二级钢筋混凝土管。主要内容包括桥梁工程、道路工程、交通工程、排水工程、给水工程照明工程、通信工程、电力工程、绿化工程等。具体内容详见招标图纸和工程量清单。项目概算总投资约为6301.27

万元，建安工程费约为 3559.10 万元。

6. 工程承包范围：本项目工程内容（具体以工程量清单为准）施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工日以开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：达到施工图纸要求和国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《市政道路工程质量检验标准》及现行相关专业工程质量验收标准要求的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟叁佰零柒万壹仟壹佰捌拾壹元叁角零分（¥33071181.30 元）

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万玖仟壹佰叁拾贰元柒角叁分（¥1189132.73 元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整（¥ 100000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰柒拾壹万伍仟捌佰零贰元壹角玖分，（¥2715802.19 元）

2. 合同价格形式：**固定单价合同，包工包料。**

本工程按中标价实行限额支付，即发包人最高支付合同金额不超过中标价（政府或相关部门明确调整合同价款除外），超出支付限额的所有费用由承包人自行承担。

项目竣工结算、决算以第三方审核单位审核结果作为项目结算、决算依据。项目应接受审计监督，如项目被列入审计项目，则以市审计局最终审计结果为准，承包人必须无条件落实整改。

五、项目经理

项目经理姓名：李果 ，电话号码：18011904944

建造师注册证书号：粤 1442017201905768 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件和发包人制定的相关管理办法。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、签订时间、签订地点、合同份数、合同生效

1、本合同于 2024 年 5 月 24 日签订。

2、本合同在茂名市茂南区签订。

3、本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

4、发包人承包人约定本合同自双方签字盖章之日起即时生效。

发包人：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司（公章）

地址：茂名市油城八路三号

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

承包人：广东省源天工程有限公司（公章）

地址：广东省广州市增城区新塘镇广深大道中 46 号

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

开户银行：/	开户银行：**中国建设银行股份有限公司增城新塘支行**
账号：/	账号：44001541702050099311
邮政编码：525000	邮政编码：511300
联系电话：0668-2988277	联系电话：020-82683007
电子邮箱：mm2988277@163.com	电子邮箱：/

（3）竣工验收报告

工程竣工验收证明书

验收日期：2026 年 6 月 25 日

工程名称	茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目（二期）-道路交通工程-大中二巷（好心大道至奥体大道）、市政管线工程-大中二巷（好心大道至奥体大道）	工程地址	茂名市共青河新城片区大中二巷	开工日期	2024年11月1日
建设单位	茂名市茂发城市建设投资发展有限公司	合同造价	3307.11813万元	竣工日期	2026.6.25
设计单位	茂名城建设计院有限公司	合同工期（日历天）	300日历天	实际工期（日历天）	
施工单位	广东省源天工程有限公司	监理单位	公诚管理咨询有限公司		

验 收 意 见

按设计图纸及合同规定进行竣工验收，工程质量达到设计要求合同规定，验收合格。

监理单位	施工单位	设计单位	建设单位
（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日	（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日	（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日	（单位盖章） 负责人签名： 2026 年 6 月 25 日

参加验收单位的人员签名	单位名称	姓名	单位名称	姓名
	广东省源天工程有限公司			
	公诚咨询		市发公司	
	城建设计院		市发公司	
	广东省源天公司		市发公司	
			市茂发	
			新城城管分局	
	市城管新城分局		新城城管分局	

验收主持人：　　业务科科长：

5、百县千镇万村帮扶业绩

企业近 5 年百县千镇万村帮扶业绩。

投标人名称：广东省源天工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点（市级）	合同价格（万元）	投资类型	备注
1	小漠元新村村庄改造项目	2026.03.02	深圳市深汕特别合作区	20.00	/	
2	荔城街农村路灯维修更换工程	2023.7.05	增城区荔城街	62.980123	/	
3	中新镇泮霞村上云社环境整治建设工程	2023.06.25	广州市增城区中新镇泮霞村	60.691381	/	

注：

提供投标人近 5 年（2021 年 10 月 1 日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

1.业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。

2.提供相关主管部门或合同签订单位出具的已完工帮扶业绩证明（含金额）。

上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

业绩 1、小漠元新村村庄改造项目

协议编号：_____

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称：小漠元新村村庄改造项目

甲　　方：深圳市深汕特别合作区小漠街道办事处元新村委

乙　　方：广东省源天工程有限公司

本协议共__5__页（不含封面）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区小漠元新村村庄改造项目予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1．甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2．甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。

3．乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区小漠街道办事处元新村（原村内的道路照明年久失修，大部分路灯已损坏，道路损坏）：村内损坏 60 盏路灯更换；村内宽度 2.5-4 米、长度 150 米道路整治（路面病害处置、路面修补，不含道路拓宽、新增构筑物）。拆除更换下来的旧路灯所有权归甲方所有，由甲方统一处置。

4．乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5．乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关

文件的存档。

6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

二、项目投资

小漠元新村村庄改造项目总投资预算为20万元人民币，乙方捐建工程总投资额为20万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

三、协议工期

1. 开工日期：2026年　月　日（自合同签订之日起算）

2. 竣工日期：2026年　月　日

四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算20万元人民币内。

2. 质量管理目标：合格。

3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为2026年　月　日前。

4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。

5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。

2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1．按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。

2．乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、项目维保

1．乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等法律法规，在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2．乙方在签订本协议后，应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件，质量保证书内容经甲方确认后，乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作，在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

八、协议生效

1．本协议订立时间：2026 年2月2日。

2．订立地点：深圳市深汕特别合作区。

3．生效条件：各方签字盖章后生效。

九、其他

1．本协议未尽事宜，应当双方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2．深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3．本协议签订后，甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房建设和

水务局审核，并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局备案。

4．鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

十、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

本页无正文，为深圳市深汕特别合作区小漠街道办事处元新村委与广东省源天工程有限公司签订的《小漠元新村村庄改造项目》协议签署页。

甲方	甲方（盖章）：深圳市深汕特别合作区小漠街道办事处元新村委 法定代表人/委托代理人： 通讯地址：广东省深圳市深汕特别合作区小漠街道元新村村委会元宵围村 80 号 联系人：李科伟 联系电话：13570337820 签订日期：2026 年 3 月 2 日
乙方	乙方（盖章）：广东省源天工程有限公司 法定代表人/委托代理人： 通讯地址：广东省广州市增城区新塘镇广深大道中 46 号 联系人：赵国全 联系电话：13343567811 签订日期：2026 年 3 月 2 日

附件 2

小漠元新村村庄改造项目帮扶验收表

项目名称：小漠元新村村庄改造项目	
项目地点：小漠街道元新村	
帮扶方/受托方/服务方：广东省源天工程有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：小漠街道元新村村民委员会	
实施时间：实际开始（开工）为 2026 年 3 月 18 日，完成（竣工）日期为 2026 年 5 月 24 日，合共 68 天。	
项目帮扶验收时间：	
建设内容完成情况	已按相关合同约定及设计图纸要求完成。 ☑是　　□否 项目内容及规模：完成太阳能路灯修复和更换55盏，完成混凝土路面150米。
帮扶完成情况	资金支持：乙方直接提供资金实际金额：＿＿／＿＿元。 让利（减免费用）金额＿＿／＿＿元。 物资支持：提供设备、材料等物资，包括：太阳能路灯、混凝土、天泵、吊车、挖掘机、发电机、土工布等，金额（结算价格或折算价格）：135000.00元。 技术支持：提供专业机电工程师、土建工程师等技术支持，金额（结算价格或折算价格）：30000.00元。 人员支持：派遣专家人员＿＿／＿＿人次，专家顾问＿＿／＿＿人次为项目服务，金额（结算价格或折算价格）：＿＿／＿＿元。 其他支持：劳务施工人员，金额（结算价格或折算价格）：32000.00元。

帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）：197000.00元。其中：直接资金支持金额_/_元，让利（减免）金额为_/_元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额_165000.00元，其他支持金额_32000.00元。
帮扶效益情况	拉动经济增长/增加地方财政收入情况：/。 促进社会进步情况：给村民出行带来便利和安全。 带动就业情况：施工期间用工在元新村招揽。 拉动收入增长情况：/。 促进产业发展情况：/。 改善基础设施服务水平情况：修缮路灯，使老百姓夜间出行更安全；原土路浇筑混凝土路面，方便百姓行走和物资运输。 环保和可持续发展：/。 其他：/。
验收意见	帮扶内容完成情况：☑ 已完成　☐ 未完成 未完成部分的处理意见：/
验收结果	☑ 项目帮扶验收通过　☐ 项目帮扶验收不通过
甲方盖章： 甲方代表签字： 日期：2006 年 5 月 28 日	乙方盖章： 乙方代表签字： 日期：2006 年 5 月 28 日

业绩 2、荔城街农村路灯维修更换工程

广州市增城区“百县千镇万村高质量发展工程”建筑业企业与乡镇（街道）结对帮扶协议书

甲 方：广东省源天工程有限公司

乙 方：广州市增城区人民政府荔城街道办事处

签订日期：2023年7月5日

202300342

结对帮扶协议书

为贯彻落实《中共广东省委关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展的决定》、《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》等相关文件决策部署，响应省住建厅关于建筑业企业投身“百千万工程”号召，甲乙双方经友好协商建立帮扶结对关系，按照省市区引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”有关政策开展工作。经甲乙双方同意，签订本结对帮扶协议：

一、结对共建对象

结对帮扶单位:广东省源天工程有限公司（简称甲方）

结对帮扶对象:广州市增城区人民政府荔城街道办事处（简称乙方）

二、甲乙双方责任人和联系人、联系电话

甲方联系人:罗辉

联系电话:13430335776

联系地址：广州市增城区新塘镇广深大道中 46 号

乙方联系人:张克刚

联系电话:13802500316

联系地址：广州市增城区荔城街荔城大道 148 号

三、结对帮扶时间

根据《广东省住建厅关于引导建筑业企业投身“百县千

镇万村高质量发展工程”的行动方案的通知》文件精神，结对帮扶工作自本协议签订之日起正式启动，至2033年底基本结束。

四、结对帮扶的原则

（一）共谋经济发展促双赢

甲方充分践行企业社会责任感，积极为乙方提供资金、技术、材料（产品）等方面支持，通过公益性、微利性和市场性承接乙方建设工程项目，具体项目以协商、公开招投标等方式依法依规确定。

乙方要确定结对帮扶项目清单，并滚动更新，依法依规为甲方承接项目提供支持。

（二）共建基础设施惠民生

甲方帮助乙方开展道路、路灯、绿化、水利建设、管线等基础设施建设。甲方协助乙方开展村庄环境整治、健身广场、文化园地等公益服务，促进镇街社会事业发展。

乙方利用土地、劳力和自有资金等资源与甲方实现优势互补。在甲方的帮助下积极发展壮大区域经济，提升城镇能级，改善城乡面貌，助力企业增效。

（三）合作共赢健全长效机制

甲方为乙方提供“百县千镇万村高质量发展工程”帮扶服务后，乙方应为甲方提供相关材料支持甲方享受上级关于投身“百县千镇万村高质量发展工程”建筑业企业激励政策，

建立结对帮扶长效机制。

五、其他约定

本协议一式肆份，共建双方各两份，并自签字之日起生效。

甲方：（盖章）

签约代表人：

签订日期：

乙方：（盖章）

签约代表人：

签订日期：2023.7.5

广州市增城区“百县千镇万村高质量发展工程”建筑业企业与乡镇（街道）结对帮扶项目

工程移交单

市政管-6

工程名称	荔城街农村路灯维修更换工程	工程地点	增城区荔城街
开工日期	2023年7月5日	竣工日期	2023年8月31日
移交简要说明	本工程从2023年7月5日开工，于2023年8月31日竣工验收，现将工程予以移交，主要移交内容如下： 1、更换杆灯灯具：479套 2、更换壁灯灯具：125套 3、故障处理：21处 4、更换电缆线：3442m 请接方单位给予接收。		
遗留问题	无遗留问题。		
接收意见	同意接收。		
交方单位（建筑业企业）： 广东省源天工程有限公司（公章） 项目负责人：罗振洋 2023年9月1日		接方单位（乡镇/街道）： 广州市增城区人民政府荔城街道办事处（公章） 项目负责人： 2023年9月1日	

广州市增城区“百县千镇万村高质量发展工程”建筑业企业与乡镇（街道）结对帮扶项目

工程帮扶造价金额确认书

荔城街农村路灯维修更换工程为广州市增城区“百县千镇万村高质量发展工程”建筑业企业与乡镇（街道）结对帮扶项目，该工程从2023年7月5日开工，于2023年8月31日竣工验收，工程最终确定帮扶造价金额为629801.23元（大写：陆拾贰万玖仟捌佰零壹元贰角叁分）。

附件：荔城街农村路灯维修更换工程造价书

建筑业企业意见	乡镇（街道）意见
广东省源天工程有限公司 （公章） 负责人签名： 2023年9月1日	广州市增城区人民政府荔城街道办事处 （公章） 负责人签名： 2023年9月1日

广州市增城区“百县千镇万村高质量发展工程”建筑业企业与乡镇（街道）结对帮扶项目

工程造价书

工 程 名 称 ： 荔城街农村路灯维修更换工程

乡镇（街道）： 广州市增城区人民政府荔城街道办事处

建 筑 业 企 业 ： 广东省源天工程有限公司

工 程 造 价 ： 629801.23元

金 额 大 写 ： 陆拾贰万玖仟捌佰零壹元贰角叁分

2023年9月1日

单位工程造价汇总表

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	527012.29	
2	措施项目费	39690.87	
2.1	绿色施工安全防护措施费	39690.87	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费	11096.13	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费	11096.13	
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价	577799.29	
6	增值税销项税额	52001.94	
7	工程造价	629801.23	
8	其中：人工费	46693.82	
招标控制价合计=1+2+3+4+5		629801.23	

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第1页，共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030412001001	常规照明灯（维修及更换）	1.维修更换不亮灯杆 2.检查更换失效的光源、驱动电源、熔断器、灯具、护套线	套	479	369.66	177067.14	
2	030412001002	常规照明灯（维修及更换）	1、维修更换不亮壁灯 2、检查更换更换失效的光源、驱动电源、熔断器、灯具、护套线。	套	125	338.99	42373.75	
3	031101063001	线路故障处理	1、查找线路故障点。 2、更换故障电箱配件。	处	21	2838.08	59599.68	
4	030408002001	控制电缆	(1)名称:电力电缆 (2)规格:3*6mm2 (3)配管:pvc32 (4)埋线:深度0.7m，宽0.4m	m	3442	69.98	240871.16	
5	030405001001	绝缘穿刺线夹	1、名称：绝缘穿刺线夹 2、规格：KZEP	个	184	38.59	7100.56	
		措施项目						
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
6	SGXCWDHLSZDWD001	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1.000			
7	SGWDZM001	施工围档照明		项	1.000			
8	SGBD001	施工便道		项	1.000			
9	FCJZLSSGFHP001	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1.000			
10	YBYL001	样板引路		项	1.000			
	QTCSF	其他措施项目费						
本页小计							527012.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第2页，共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	031301010001	安装与生产同时进行施工增加费		项	1.000			
12	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1.000			
13	031301017001	脚手架搭拆费		项	1.000			
14	031302003001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工		项	1.000			
15	031302007001	高层建筑增加费		项	1.000			
16	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		项	1.000			
17	031301018001	其他措施		项	1.000			
本页小计								
合计							527012.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第1页，共16页

项目编码	030412001001	项目名称	常规照明灯（维修及更换）	计量单位	套	工程量	479.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
照明-13 换	维修更换不亮灯杆	基	479.000		242.47	105.99	21.20		116143.13	50769.21	10154.80
人工单价		小计							116143.13	50769.21	10154.80
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											369.66
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费							—	113630.77	—	
	材料费小计							—	113630.77	—	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第2页，共16页

项目编码	030412001002	项目名称	常规照明灯（维修及更换）	计量单位	套	工程量	125.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
照明-13 换	维修更换不亮壁灯	基	125.000		211.80	105.99	21.20		26475.00	13248.75	2650.00
	人工单价	小计							26475.00	13248.75	2650.00
	元/工日	未计价材料费									
清单项目综合单价											338.99
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费							—	25903.13	—	
	材料费小计							—	25903.13	—	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第3页，共16页

项目编码	031101063001	项目名称	线路故障处理			计量单位	处	工程量	21.000
清单综合单价组成明细									
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
照明-06 换	线路故障处理	系统	21.000		2838.08				59599.68		
人工单价		小计							59599.68		
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价									2838.08		
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费							—	58800.00	—	
	材料费小计							—	58800.00	—	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第4页，共16页

项目编码	030408002001	项目名称	控制电缆	计量单位	m	工程量	3442.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
C4-8-1	铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 10	100m	34.420	323.46	26.09	7.25	161.19	11133.49	898.02	249.55	5548.16
C4-8-59	电缆保护管埋地敷设 塑料管(公称直径mm以下) 100	10m	344.200	92.66	8.66		45.16	31893.57	2980.77		15544.07
人工单价		小计						43027.06	3878.79	249.55	21092.23
1.00元/工日		未计价材料费						172616.30			
清单项目综合单价								69.98			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	塑料管	m	3614.100	14.00	50597.40		
	管件	个	3545.260	5.00	17726.30		
	铜芯电缆3*6	m	3476.420	30.00	104292.60		
	其他材料费			—	3877.40	—	
	材料费小计			—	176493.70	—	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第5页，共16页

项目编码	030405001001	项目名称	绝缘穿刺线夹	计量单位	个	工程量	184.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
C4-8-242	电缆穿刺线夹 主线截面（mm2以内） 300	10个	18.400	199.28	8.33		97.13	3666.75	153.27		1787.19
人工单价		小计						3666.75	153.27		1787.19
1.00元/工日		未计价材料费						1494.08			
清单项目综合单价								38.59			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	电缆穿刺线夹	个	186.760	8.00	1494.08		
	其他材料费			—	153.18	—	
	材料费小计			—	1647.26	—	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第6页，共16页

项目编码	SGXCWDHLSZDWD001	项目名称	施工现场围挡和临时占地围挡	计量单位	项	工程量	1.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费							—		—	
	材料费小计							—		—	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第7页，共16页

项目编码	SGWDZM001	项目名称	施工围档照明	计量单位	项	工程量	1.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)
	其他材料费				—				—		
	材料费小计				—				—		

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第8页，共16页

项目编码	SGBD001	项目名称	施工便道	计量单位	项	工程量	1.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量				单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费							—		—	
	材料费小计							—		—	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第9页，共16页

项目编码	FCJZLSSGFHP001	项目名称	防尘降噪绿色施工防护棚	计量单位	项	工程量	1.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)	
	其他材料费							—				—			
	材料费小计							—				—			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第10页，共16页

项目编码	YBYL001	项目名称	样板引路	计量单位	项	工程量	1.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量				单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费							—		—	
	材料费小计							—		—	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第11页，共16页

项目编码	031301010001	项目名称	安装与生产同时进行施工增加费	计量单位	项	工程量	1.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费							—		—	
	材料费小计							—		—	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第12页，共16页

项目编码	031301011001	项目名称	在有害身体健康环境中施工增加费	计量单位	项	工程量	1.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费							—		—	
	材料费小计							—		—	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第13页，共16页

项目编码	031301017001	项目名称	脚手架搭拆费	计量单位	项	工程量	1.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)
	其他材料费				—				—		
	材料费小计				—				—		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第14页，共16页

项目编码	031302003001	项目名称	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	计量单位	项	工程量	1.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费							—		—	
	材料费小计							—		—	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第15页，共16页

项目编码	031302007001	项目名称	高层建筑增加费			计量单位	项	工程量	1.000
清单综合单价组成明细									
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费					—				—	
	材料费小计					—				—	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表(一)

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第16页，共16页

项目编码	031301018001	项目名称	其他措施	计量单位	项	工程量	1.000

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号		单位	数量				单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其他材料费							—		—	
	材料费小计							—		—	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第1页，共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AXSJSCSXMF	按系数计算的其他绿色施工安全防护措施费			39690.87			
1.1.1	031302001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费（包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理）	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	39690.87			以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的35.77%计算
		小计			39690.87			
2	QTCSF	其他措施项目费						
2.1	粤031302008001	赶工措施费	(1-GGXS)*(QRG+Q	3.44				
2.2	031302002001	夜间施工增加费	夜间施工人工费	20.00				按夜间施工项目人工的20%计算
2.3	JTGCSGZJF001	交通干扰工程施工增加费						在行人车辆通行的市政道路上施工所发生的施工降效费用，按在市政道路上施工项目人工费的10.00%计算（在小区内和交通全封闭的道路施工时不能计算）
2.4	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费					省级文明工地按2.00%计算；市级文明工地按1.00%计算
		小计						
合计					39690.87			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1、“计算基础”中安全文明施工可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2、按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第1页，共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	预算包干费	11096.13		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费			市级质量奖按7.50%计算；省级质量奖12.50%计算；国家级质量奖20.00%计算；
9	消纳费			根据“穗建造价〔2019〕53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程
10	其他费用			
总计		11096.13		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：荔城街农村路灯维修更换工程　　标段：　　第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价	577799.290	9.00	52001.94
合计					52001.94

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

业绩 3、中新镇泮霞村上云社环境整治建设工程

广州市增城区“百县千镇万村高质量发展工程”建筑业企业与乡镇（街道）结对帮扶协议书

甲 方：广东省源天工程有限公司

乙 方：广州市增城区中新镇人民政府

签订日期：2023 年 6 月 25 日

结对帮扶协议书

为贯彻落实《中共广东省委关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展的决定》、《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》等相关文件决策部署，响应省住建厅关于建筑业企业投身“百千万工程”号召，甲乙双方经友好协商建立帮扶结对关系，按照省市区引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”有关政策开展工作。经甲乙双方同意，签订本结对帮扶协议：

一、结对共建对象

结对帮扶单位：广东省源天工程有限公司（简称甲方）

结对帮扶对象：广州市增城区中新镇人民政府（简称乙方）

二、甲乙双方联系人及联系方式

甲方联系人：罗辉

联系电话：13430335776

联系地址：广州市增城区新塘镇广深大道中46号

乙方联系人:何铮

联系电话:13928990968

联系地址：广州市增城区中新镇中福路30号

三、结对帮扶时间

根据《广东省住建厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案的通知》文件精神，结对帮扶工作自本协议签订之日起正式启动，至2033年底基本结束。

四、结对帮扶的原则

（一）共谋经济发展促双赢

甲方充分践行企业社会责任感，积极为乙方提供资金、技术、材料（产品）等方面支持，通过公益性、微利性和市场性承接乙方建设工程项目，具体项目以协商、公开招投标等方式依法依规确定。

乙方要确定结对帮扶项目清单，并滚动更新，依法依规为甲方承接项目提供支持。

（二）共建基础设施惠民生

甲方帮助乙方开展道路、路灯、绿化、水利建设、管线等基础设施建设。甲方协助乙方开展村庄环境整治、健身广场、文化园地等公益服务，促进镇街社会事业发展。

乙方利用土地、劳力和自有资金等资源与甲方实现优势互补。在甲方的帮助下积极发展壮大区域经济，提升城镇能

级，改善城乡面貌，助力企业增效。

（三）合作共赢健全长效机制

甲方为乙方提供“百县千镇万村高质量发展工程”帮扶服务后，乙方应为甲方提供相关材料支持甲方享受上级关于投身“百县千镇万村高质量发展工程”建筑业企业激励政策，建立结对帮扶长效机制。

五、其他约定

本协议一式两份，共建双方各一份，并自签字之日起生效。

甲方：（盖章）

签约代表人：

签订日期：2023.6.25

乙方：（盖章）

签约代表人：

签订日期：2023.6.25

广州市增城区“百县千镇万村高质量发展工程”建筑业企业与乡镇（街道）结对帮扶项目

工程移交单

市政管-6

工程名称	中新镇泮霞村上云社环境整治建设工程	工程地点	广州市增城区中新镇泮霞村
开工日期	2023年6月29日	竣工日期	2023年8月4日
移交简要说明	本工程已按设计与规范要求进行施工，主要移交内容如下： 1、拆除原有防撞护栏62条； 2、新建仿木护栏293m； 3、新建混凝土路58.31m2； 4、新建混凝土挡土墙57.7m； 5、新建排水沟58m； 6、安装不锈钢门4个。 具体工程内容详见竣工图。		
遗留问题	无遗留问题。		
接收意见	同意接收。		
交方单位（建筑业企业）： 广东省源天工程有限公司（公章） 项目负责人：[illegible] 2023年8月12日		接方单位（乡镇/街道）： 广州市增城区中新镇人民政府（公章） 项目负责人：黎日鹏 2023年8月12日	

中新镇泮霞村上云社环境整治建设工程

结对帮扶造价书

建筑业企业：广东省源天工程有限公司

乡镇（街道）：广州市增城区中新镇人民政府

造　价：　606,913.81　　元

大　写：　陆拾万陆仟玖佰壹拾叁元捌角壹分

2023年8月12日

工程造价汇总表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	522193.09	
2	措施合计	29885.74	
2.1	绿色施工安全防护措施费	12987.79	
2.2	其他措施费	16897.95	
3	其他项目	4722.83	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	4722.83	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	556801.66	
5	增值税销项税额	50112.15	—
6	总造价	606913.81	
7	人工费	45269.28	
投标报价合计=1+2+3+5		606,913.81	0

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					522193.1	
1	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:2m以内 3.弃土运距:20KM	m3	415.8	7.86	3268.19	
2	040103001001	回填方	1.密实度要求:90% 2.填方材料品种:土中包含砂石	m3	87.22	23.46	2046.18	
3	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种:土方 2、运距:20km	m3	415.8	55.79	23197.48	
4	010503006001	反梁	1.C30混凝土 2.高60cm 3.宽25cm	m3	15.51	816.43	12662.83	
5	010503005001	地梁	1.C30混凝土 2.高30cm 3.宽25cm	m3	7.2375	816.44	5908.98	
6	040203007001	路面新建拓宽1.3米及0.7米	1.混凝土路面:C35 2.基层:C15 3.路面厚度:200mm 4.基层厚度:150mm 5.配合比:按规范要求	m2	58.31	276.6	16128.55	
7	040203007002	花岛旁路面硬化	1.混凝土路面:C35 2.基层:C15 3.路面厚度:200mm 4.基层厚度:150mm 5.配合比:按规范要求	m2	34	276.61	9404.74	
8	030701007001	挡土墙	1.路肩挡土墙 2.砂砾土反滤层宽4cm，高85cm 3.C30混凝土墙体浇筑 4.碎石垫层均厚20cm 5.泄水管每隔6米设置φ100PVC管 6.伸缩缝按15米设置宽30mm	m	57.7	2248.65	129747.1	
9	040201022001	排水沟、截水沟	1.排水沟 2.10cm厚C15凝土垫层 3.M10水泥砂浆砖砌墙 4.厚墙24cm 5.内底深度60cm 6.底板厚度25cm	m	58	502.25	29130.5	
本页小计							231494.6	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	穗011509010001	仿木护栏	1.仿木护栏 2.120*100钢筋砼仿木枋（桧木色） 3.160*160钢筋砼仿木枋（桧木色） 4.60*60仿木枋（桧木色）	m	293	933.1	273398.3	
11	040901008001	植筋	1.φ16螺纹钢，L=70cm 2.强力植筋胶 3.间距：90cm	根	65	24.49	1591.85	
12	080208004001	缩缝	1.每5米设置伸缩缝 2.缝深：6cm	条	20	20.89	417.8	
13	011609001001	拆除原有防撞护柱	1.按防撞柱拆除一边31个	个	62	38.05	2359.1	
14	011601001001	围墙拆除	1.宽24cm，高1.2m	m3	11.4	103.95	1185.03	
15	010801006001	不锈钢门	1.方形不锈钢门 2.宽1米，高1.2米	套	4	1440	5760	
16	040501004001	PVC塑料管DN110	1.材质及规格:upvc管DN110 2.连接形式:黏接接口	m	6	42.69	256.14	
17	040501004002	PVC塑料管DN200	1.材质及规格:upvc管DN200 2.连接形式:黏接接口	m	20	83.58	1671.6	
18	050307016001	花池	1.新建花池砖砌	个	5	509.69	2548.45	
19	020204012001	纪念碑61*61	1.纪念碑内容 2.帮扶单位：广东省源天工程有限公司 3.工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程 4.帮扶金额：约60万元 5.竣工日期：2023年8月4日	块	1	1510.26	1510.26	
		措施项目					16897.95	
20	0302J0003001	抽水		台班	3	5632.65	16897.95	
本页小计							307596.5	
合　计							539091	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 1 页　共 20 页

项目编码		010101002001	项目名称	挖一般土方			计量单位	m3	工程量	415.8
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D1-1-33换	挖掘机挖沟槽、基坑土方一、二类土　市政维修用挖填土和土石方外运 人工*1.25,机械*1.25	1000m3天然密实方	0.001	891		5270.55	1701.2	0.89		5.27	1.7
人工单价		小计						0.89		5.27	1.7
		未计价材料费									
清单项目综合单价								7.86			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 2 页　共 20 页

项目编码	040103001001	项目名称	回填方	计量单位	m3	工程量	87.22

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D1-1-133换	回填土 夯实机夯实 槽、坑 市政维修用挖填土和土石方外运 人工*1.25，机械*1.25	100m3压实方	0.01	1536.98		301.65	507.64	15.37		3.02	5.08
人工单价		小计						15.37		3.02	5.08
		未计价材料费									
清单项目综合单价								23.46			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 3 页　共 20 页

项目编码		010103002001		项目名称	余方弃置			计量单位	m3	工程量	415.8
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D1-1-53换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):20 市政维修用挖填土和土石方外运 人工*1.25,机械*1.25	1000m3天然密实方	0.001			43722.36	12071.74			43.72	12.07
人工单价		小计								43.72	12.07
		未计价材料费									
清单项目综合单价								55.79			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 4 页　共 20 页

项目编码	010503006001	项目名称	反梁	计量单位	m3	工程量	15.51

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
借A1-5-10 R*1.15	现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形梁 坡度在11° 19′ 至26° 34′ 人工*1.15	10m3	0.1	1330.23	193.48	13.11	587.71	133.02	19.35	1.31	58.77
借8021905	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	1.01		598				603.98		
人工单价		小计						133.02	623.33	1.31	58.77
		未计价材料费									
清单项目综合单价								816.43			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	623.33	-	
	材料费小计			-	623.33	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 5 页　共 20 页

项目编码	010503005001	项目名称	地梁	计量单位	m3	工程量	7.2375

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
借A1-5-10 R*1.15	现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形梁 坡度在11° 19′ 至26° 34′ 人工*1.15	.10m3	0.1	1330.23	193.48	13.11	587.71	133.02	19.35	1.31	58.77
借8021905	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	1.01		598				603.98		
人工单价		小计						133.02	623.33	1.31	58.77
		未计价材料费									
清单项目综合单价								816.44			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	623.33	-	
	材料费小计			-	623.33	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 6 页　共 20 页

项目编码		040203007001	项目名称	路面新建拓宽1.3米及0.7米			计量单位	m2	工程量	58.31
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D2-3-46	水泥混凝土路面 厚度20cm	100m2	0.01	3137.2	215.1	32.12	835.43	31.37	2.15	0.32	8.35
8021906	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C35	m3	0.204		619				126.28		
F-3-13	道路基层 混凝土垫层 厚度(cm) 15	100m2	0.01	1687.38	39.64	18.28	449.61	16.87	0.4	0.18	4.5
8021902	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	0.153		543				83.08		
D2-3-53	水泥混凝土路面养生 麻袋养生	100m2	0.01	97.02	187.69		25.57	0.97	1.88		0.26
人工单价		小计						49.21	213.79	0.5	13.11
		未计价材料费									
清单项目综合单价								276.6			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	213.8	-	
	材料费小计							-	213.8	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 7 页　共 20 页

项目编码		040203007002	项目名称	花岛旁路面硬化			计量单位	m2	工程量	34
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D2-3-46	水泥混凝土路面 厚度20cm	100m2	0.01	3137.2	215.1	32.12	835.43	31.37	2.15	0.32	8.35
8021906	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C35	m3	0.204		619				126.28		
F-3-13	道路基层 混凝土垫层 厚度(cm) 15	100m2	0.01	1687.38	39.64	18.28	449.61	16.87	0.4	0.18	4.5
8021902	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	0.153		543				83.08		
D2-3-53	水泥混凝土路面养生 麻袋养生	100m2	0.01	97.02	187.69		25.57	0.97	1.88		0.26
人工单价		小计						49.21	213.79	0.5	13.11
		未计价材料费									
清单项目综合单价								276.61			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量			单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	213.8	-	
	材料费小计							-	213.8	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 8 页 共 20 页

项目编码		030701007001		项目名称	挡土墙			计量单位	m	工程量	57.7
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D1-2-6	砂滤层 厚度30cm内	10m3	0.034	397.98	3749.28		109.89	13.53	127.48		3.74
D1-2-8	碎石滤层 厚度在20cm内	10m3	0.035	626.67	2564.4		173.02	21.93	89.75		6.06
D3-1-4	现浇基础 混凝土	10m3	0.256	755.31	66.9	485.82	382.52	193.36	17.13	124.37	97.93
8021905	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	2.5856		598				1546.19		
D3-5-27换	安装泄水孔 塑料管 换为【PVC塑料管Φ100】	10m	0.0156	62.17	133.23		19.17	0.97	2.08		0.3
D3-5-22	安装伸缩缝 镀锌铁皮沥青马蹄脂	10m	0.0079	196.38	230.26		60.53	1.55	1.82		0.48
人工单价		小计						231.34	1784.45	124.37	108.51
		未计价材料费									
清单项目综合单价								2248.65			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	1784.45	-	
	材料费小计							-	1784.45	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 9 页　共 20 页

项目编码	040201022001	项目名称	排水沟、截水沟	计量单位	m	工程量	58

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D5-1-13	垫层 混凝土	10m3	0.0128	678.48	79.62	10.7	224.74	8.68	1.02	0.14	2.88
8021902	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	0.1293		543				70.2		
D5-3-284	砖砌 矩形	10m3	0.0408	1950.19	1723.07	171.59	691.92	79.57	70.3	7	28.23
80010080	砌筑用水泥砂浆(配合比)中砂 M7.5	m3	0.0933		419.78				39.15		
D3-1-2	现浇基础 混凝土垫层	10m3	0.025	785.23	56.73	519.26	402.04	19.63	1.42	12.98	10.05
8021905	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	0.2525		598				151		
人工单价		小计						107.88	333.09	20.12	41.16
		未计价材料费									
清单项目综合单价								502.25			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	333.1	-	
	材料费小计			-	333.1	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 10 页　共 20 页

项目编码	穗011509010001	项目名称	仿木护栏	计量单位	m	工程量	293

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
借A1-6-75	有机高分子仿木圆柱/圆梁(直径mm以内) 180	10m	0.1	368.94	8667.37	142.88	151.8	36.89	866.74	14.29	15.18
人工单价		小计						36.89	866.74	14.29	15.18
		未计价材料费						840			
清单项目综合单价								933.1			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	仿木护栏（水泥仿制） H1290*W1680	m	1.05	800	840		
	其他材料费			-	26.74	-	
	材料费小计			-	866.74	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 11 页　共 20 页

项目编码	040901008001	项目名称	植筋	计量单位	根	工程量	65

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D3-6-32	钢筋植筋增加费 直径(mm) 16	100个	0.01	1521.95	457.72		469.06	15.22	4.58		4.69
人工单价		小计						15.22	4.58		4.69
		未计价材料费									
清单项目综合单价								24.49			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	4.58	-	
	材料费小计			-	4.58	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 12 页　共 20 页

项目编码		080208004001		项目名称	缩缝			计量单位	条	工程量	20
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D2-3-51	缩缝	100延长米	0.02	506.88	377.18	21.03	139.16	10.14	7.54	0.42	2.78
人工单价		小计						10.14	7.54	0.42	2.78
		未计价材料费									
清单项目综合单价								20.89			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-	7.62	-	
	材料费小计							-	7.62	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 13 页　共 20 页

项目编码		011609001001	项目名称	拆除原有防撞护柱			计量单位	个	工程量	62
清单综合单价组成明细										
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D8-1-31	隔离护栏基座拆除	个	1	30.11			7.94	30.11			7.94
人工单价		小计						30.11			7.94
		未计价材料费									
清单项目综合单价								38.05			
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位		数量		单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 14 页　共 20 页

项目编码	011601001001	项目名称	围墙拆除	计量单位	m3	工程量	11.4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D1-4-67	拆除砖砌其它构筑物	10m3	0.1	814.58			224.91	81.46			22.49
人工单价		小计						81.46			22.49
		未计价材料费									
清单项目综合单价								103.95			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 15 页 共 20 页

项目编码	010801006001	项目名称	不锈钢门	计量单位	套	工程量	4

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
借0901015	不锈钢门	m2	1.2		1200				1440		
人工单价		小计							1440		
		未计价材料费									
清单项目综合单价								1440			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1440	-	
	材料费小计			-	1440	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 16 页　共 20 页

项目编码	040501004001	项目名称	PVC塑料管DN110	计量单位	m	工程量	6

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D4-1-92换	塑料管安装(粘接) 管外径(mm以内) 110 管道安装总工程量不足50m 人工*1.3,机械*1.3	10m	0.1	120.94	258.52	0.36	47.08	12.09	25.85	0.04	4.71
人工单价		小计						12.09	25.85	0.04	4.71
		未计价材料费						25.49			
清单项目综合单价								42.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	PVC-U给水管 1.0MPa Φ110×4.2	m	1	25.49	25.49		
	其他材料费			-	0.37	-	
	材料费小计			-	25.86	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 17 页　共 20 页

项目编码	040501004002	项目名称	PVC塑料管DN200	计量单位	m	工程量	20

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D4-1-96换	塑料管安装(粘接) 管外径(mm以内) 200 管道安装总工程量不足50m 人工*1.3,机械*1.3	10m	0.1	217.39	533.55	0.36	84.51	21.74	53.36	0.04	8.45
人工单价		小计						21.74	53.36	0.04	8.45
		未计价材料费						52.69			
清单项目综合单价								83.58			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	PVC-U排水管 Φ200×4.9	m	1	52.69	52.69		
	其他材料费			-	0.66	-	
	材料费小计			-	53.35	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 18 页　共 20 页

项目编码	050307016001	项目名称	花池	计量单位	个	工程量	5

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
D1-2-45	砖砌体 拱圈	10m3	0.1	1459.86	1679.54	358.56	502.06	145.99	167.95	35.86	50.21
80050010	砌筑用混合砂浆(配合比)中砂 M2.5	m3	0.263		417.08				109.69		
人工单价		小计						145.99	277.64	35.86	50.21
		未计价材料费									
清单项目综合单价								509.69			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	277.66	-	
	材料费小计			-	277.66	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 19 页　共 20 页

项目编码	020204012001	项目名称	纪念碑61*61	计量单位	块	工程量	1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
借A18-48	布置峰石 高度(m以内) 3	t	1	348.64	1025.99	15.85	119.78	348.64	1025.99	15.85	119.78
借8021427	C15混凝土20石	10m3		37.74	1788.52	116.75	23.17				
人工单价		小计						348.64	1025.99	15.85	119.78
综合工日51元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价								1510.26			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费			-	1025.99	-	
	材料费小计			-	1025.99	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

综合单价分析表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 20 页　共 20 页

项目编码	030210003001	项目名称	抽水	计量单位	台班	工程量	3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
FKWJB001@1	水下抽水	台班	1			4897.96	734.69			4897.96	734.69
人工单价		小计								4897.96	734.69
		未计价材料费									
清单项目综合单价								5632.65			

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	12987.79			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								计算），结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30（0.8≤δ＜1　式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					12987.79			

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	4722.83		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	4722.83		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：中新镇洋霞村上云社环境整治建设工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	556801.66	9	50112.15
合　计					50112.15

表—13

中新镇泮霞村上云社环境整治建设工程

工程量计算书

建筑业企业：广东省源天工程有限公司

乡镇（街道）：广州市增城区中新镇人民政府

2023年8月12日

中新镇泮霞村上云社环境整治建设工程-计算式

序号	项目名称	项目特征描述	单位	计算式	合计	备注
1	挖一般土方	1.土壤类别:综合 2.挖土深度:2m以内 3.弃土运距:20KM	m3	挡土墙开挖土方量：174.44+池挖土方梁量： (1+44.1+3.9+25.9+11.3)*2.8	415.80	
2	回填方	1.密实度要求:90% 2.填方材料品种:土中包含砂石	m3	挡土墙回填：87.22	87.22	
3	余方弃置	1、废弃料品种:土方 2、运距:20km	m3	挡土墙开挖土方量：174.44+池挖土方梁量： (1+44.1+3.9+25.9+11.3)*2.8	415.80	
4	反梁	1.C30混凝土 2.高60cm 3.宽25cm	m3	长度*高*宽：103.4*0.6*0.25	15.51	
5	地梁	1.C30混凝土 2.高30cm 3.宽25cm	m3	长度*高*宽： (6.6+10.6+2.4+1+6.4+20.5+1+44.1+3.9)*0.3*0.25	7.2375	
6	路面新建拓宽1.3米及0.7米	1.混凝土路面:C35 2.基层:C15 3.路面厚度:200mm 4.基层厚度:150mm 5.配合比:按规范要求	m2	拓宽长度*宽度：30*0.7+28.7*1.3	58.31	
7	花岛旁路面硬化	1.混凝土路面:C35 2.基层:C15 3.路面厚度:200mm 4.基层厚度:150mm 5.配合比:按规范要求	m2	路面硬化长*平均修复宽度：20*1.7	34.00	
8	挡土墙	1.路肩挡土墙 2.砂砾土反滤层宽4cm，高85cm 3.C30混凝土墙体浇筑 4.碎石垫层均厚20cm 5.泄水管每隔6米设置φ100PVC管 6.伸缩缝按15米设置宽30mm	m	每边长度:28.7+29	57.70	

中新镇泮霞村上云社环境整治建设工程-计算式

序号	项目名称	项目特征描述	单位	计算式	合计	备注
9	排水沟、截水沟	1.排水沟 2.10cm厚C15凝土垫层 3.M10水泥砂浆砖砌墙 4.厚墙24cm 5.内底深度60cm 6.底板厚度25cm	m	长度：58	58.00	
10	仿木护栏	1.仿木护栏 2.120*100钢筋砼仿木枋（桧木色） 3.160*160钢筋砼仿木枋（桧木色） 4.60*60仿木枋（桧木色）	m	长度：（6.6+10.6+2.4+6.4+20.5+29）+（ 28.7+12.2+10.3+17.6+21+1.8+14+11.2+15.3+11.3+25.9+3.9+44.1）	293	
11	植筋	1.Φ16螺纹钢，L=70cm 2.强力植筋胶 3.间距：90cm	根	长度/间距：（30+28.7）/0.9	65	
12	缩缝	1.每5米设置伸缩缝 2.缝深：6cm	条	长度/间距：58.7/5	12	
13	拆除原有防撞护柱	1.按防撞柱拆除一边31个	个	每边拆除：31+31	62.00	
14	围墙拆除	1.宽24cm，高1.2m	m3	长度*高*宽：(6.6+10.6+2.4+6.4+20.5+1)*1*0.24	11.40	
15	不锈钢门	1.方形不锈钢门 2.宽1米，高1.2米	套	4	4.00	
16	PVC塑料管DN110	1.材质及规格:upvc管DN110 2.连接形式:黏接接口	m	6	6.00	
17	PVC塑料管DN200	1.材质及规格:upvc管DN200 2.连接形式:黏接接口	m	12+8	20.00	
18	花池	1.新建花池砖砌	个	5	5.00	

中新镇泮霞村上云社环境整治建设工程-计算式

序号	项目名称	项目特征描述	单位	计算式	合计	备注
19	纪念碑61*61	1.纪念碑内容 2.帮扶单位：广东省源天工程有限公司 3.工程名称：中新镇泮霞村上云社环境整治建设工程 4.帮扶金额：约60万元 5.竣工日期：2023年8月4日	块	1	1.00	
	措施费					
20	抽水		台班	3.00	3	

6、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政

工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深汕湾机器人小镇市政道路建设工程
合同名称	深汕湾机器人小镇市政道路建设工程发展大道施工总承包
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位	/
监理单位	/
施工单位	广东省源天工程有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	单位（公章）：广东省源天工程有限公司　　时间：2026.11.07

施工单位法定代表人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：　　时间：2026.11.07

施工投标承诺函

致招标人:深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受 深汕湾机器人小镇市政道路建设工程发展大道施工总承包 的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

1. 根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞标，并愿以投标总报价8543.420798万元，按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则，我方愿意承担任何风险。（投标人填写）

2. 我方保证在450日内（或于 年 月 日前）完成工程竣工验收（非我方造成的工期延误除外）。

3. 我方同意所递交的投标文件在投标人须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 我方完全理解和接受投标人须知第40条的规定，一旦出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形，我司将放弃本工程投标并自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5. 除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6. 按规定完成招标文件约定承包范围内的施工内容，质量达到“投标人须知”前附表二规定的标准。

7. 建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员，并确保常驻现场。撤换上述人员前，必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

8. 全体施工作业人员通过“平安卡”培训，并办理工伤保险、意外伤害保险手续。

9. 我方承诺投标文件《主要施工机械表》中的机械设备按时进场。

10. 如果本工程不要求编制技术标书的，我方保证在收到中标通知书后30日内，完成本工程实施的施工组织设计编制，并得到贵方的认可。

11. 为确保施工安全，我方保证在签定施工合同5日后，提交施工作业范围内的市政基

础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

12. 对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价并保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

13. 一旦我方中标，将保证工程实施过程中的清洁及现场垃圾清运等工作、工程收尾阶段的未完工作（含清洁及垃圾清运等）和缺陷修复、保修阶段的属于我方保修范围、内容的项目，在接到相关指令或通知之日起在指令或通知要求的时间内派人执行，否则我方同意发包人有权直接委托他人执行，相关费用从工程结算款、质量保修金内扣除或向我方索赔，并不对费用提出任何异议。

14. 我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、清出预选承包商名录、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌犯罪的，接受公安机关的查处。

我方在本次投标中不会出现虚假恶意投诉或利用投诉进行不正当竞争，否则，我方愿意被建设行政主管部门及贵方列入招标投标投诉“黑名单”。

15. 我方承诺在收到贵方发出的中标通知书前任何时间内，若被区工务署处以停标处理并且未过停标期限的，我方均自愿放弃中标资格。

16. 我方承诺，贵方在澄清过程中及签订合同后均有权对我方不平衡报价进行调整。

17. 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

（1）视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

（2）履约评价评定为合格及以下；

（3）本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺人：广东省源天工程有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2026 年 11 月 07 日

7、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，广东省源天工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。

二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。

三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。

四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；

二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；

三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：广东省源天工程有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2026 年 11 月 07 日

8、农民工工资支付保障方案

（1）编制说明与依据

项目	内容
编制目的与适用范围	为贯彻落实《保障农民工工资支付条例》及国家、广东省、深圳市关于工程建设领域农民工工资支付管理的各项规定，从源头上防范和解决本项目农民工工资拖欠问题，切实维护农民工合法权益，结合本工程特点与实际用工需求，特编制《农民工工资支付保障方案》。
编制依据	1.《中华人民共和国劳动法》《中华人民共和国劳动合同法》《中华人民共和国建筑法》。 2.《保障农民工工资支付条例》（国务院令第 724 号，2020 年 5 月 1 日起施行）。 3.《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》（人社部发〔2021〕53 号）。 4.《工程建设领域农民工工资保证金规定》（人社部发〔2021〕65 号）。 5.《拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单管理暂行办法》（人社部令〔2021〕第 45 号）。 6.《广东省工资支付条例》《广东省建设工程领域工人工资支付专户管理办法》。 7.《深圳市建设工程项目人员实名制管理办法》（深建规〔2023〕号，续期执行）。 8.《深圳市工程建设领域农民工工资保证金管理实施细则》。 9.本工程施工总承包招标文件、施工合同（含人工费用拨付条款）及发包人相关管理制度。 【执行原则】坚持“源头预防、过程监管、实名管理、分账拨付、银行代发、公开公示、违法必究”的总体原则，全面落实“五项制度”（专用账户、实名制、总包代发、工资保证金、维权公示），实现农民工工资“月结月清、足额到账、全程可追溯”。

（2）工程概况与用工特点

<table>
<tr><th>项目</th><th>内容</th></tr>
<tr><td>项目概况</td><td>工程名称：深汕湾机器人小镇市政道路建设工程发展大道施工总承包
工程编号：2103-440399-04-01-303607001001
工程内容：道路工程、桥梁工程、给排水工程、给水工程、电力电信工程、燃气工程、照明工程、交通与智慧交通工程、绿化及水土保持工程等市政道路综合工程。
建设地点：深圳市深汕特别合作区深汕湾机器人小镇
合同工期：按招标文件约定执行，施工全过程实行总包管理。</td></tr>
<tr><td>用工规模与工种结构</td><td>结合本项目工程量大、专业交叉多、施工周期长的特点，高峰期现场作业人员预计达 180～260 人，作业队伍由总包自有班组及分包单位班组共同构成。主要工种及预估峰值用工如下表所示（具体以实际进场为准）：
<table>
<tr><th>工种类别</th><th>主要作业内容</th><th>高峰期人数</th><th>用工性质</th><th>工资计付方式</th></tr>
<tr><td>钢筋工</td><td>桥梁、涵洞、挡墙钢筋制作安装</td><td>30～40</td><td>计件/计时</td><td>按月考核计件+考勤</td></tr>
<tr><td>模板工</td><td>桥梁墩台、箱梁、防撞墙模板</td><td>25～35</td><td>计件/计时</td><td>按月考核计件+考勤</td></tr>
<tr><td>混凝土工</td><td>浇筑、振捣、养护、路面摊铺</td><td>25～35</td><td>计时</td><td>日/月工资</td></tr>
<tr><td>架子工</td><td>满堂支架、外架、操作平台搭拆</td><td>15～20</td><td>计时</td><td>日工资</td></tr>
<tr><td>砌筑抹灰工</td><td>挡墙、检查井、排水构</td><td>20～30</td><td>计件</td><td>按工程量计件</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

	筑物			
管道安装工	给排水、燃气、电力电信管安装	25～35	计时/计件	日工资+节点计件
机械操作手	桩机、吊车、摊铺机、挖机	15～20	计时	月工资+加班
普工/辅助工	搬运、清场、辅助作业	30～45	计时	日工资
其他工种	电焊、防水、绿化、照明安装	15～25	计时/计件	按工种约定

用工特点与欠薪风险分析

结合本项目专业面广、分包单位多、劳务队伍流动性大、工序衔接紧凑等实际，经系统排查，本项目在农民工工资支付方面存在以下主要风险点，并已对应明确防控措施。

风险类别	风险描述	防控措施
分包环节多	专业分包、劳务分包队伍多，易出现“层层转包、以包代管”，分包单位挪用工资款风险较高。	严格分包准入审查，合同明确工资代发条款；总包统一代发到个人银行卡，杜绝“包工头”二次发放。
工种流动大	市政道路工程工种多、人员进场退场频繁，考勤与计件数据难以及时、准确归集。	全面落实实名制门禁+人脸识别考勤，每日动态更新用工台账，工资与考勤直接挂钩。
工程量计量争议	计件工种（钢筋、模板、砌筑等）易因工程量计量、质量扣款产生工资结算争议。	建立班组工程量日清日结、月度复核机制，质量扣款须书面告知并签字确认，争议部分先发无争议部分工资。

	资金拨付滞后	工程款拨付不及时、计量周期长，可能导致人工费用未能足额、及时到位。	合同中单列人工费用、约定拨付节点；建设单位未按时拨付时启动工资保证金先行垫付。
	高温雨季停工	受台风、暴雨、高温季节影响，存在阶段性停工，工资支付连续性面临考验。	停工期间按规定支付待岗工资，恢复施工后优先结算前期工资，做到“停工不停薪”。
	恶意讨薪与信息不透明	个别人员借欠薪名义恶意讨薪，或因工资明细不透明引发群体性事件。	工资表、考勤、工程量月月公示，维权告示牌明示投诉渠道，畅通申诉调解机制。

（3）组织机构与职责分工

<table>
<tr><th>项目</th><th>内容</th></tr>
<tr><td>保障农民工工资支付工作领导小组</td><td>总包单位成立“保障农民工工资支付工作领导小组”，由项目经理任组长，对项目农民工工资支付工作负总责；技术负责人、生产经理、商务合约负责人任副组长；安全负责人、质量负责人、劳资专员、财务负责人、各分包单位负责人为成员。领导小组下设办公室，挂靠项目综合办公室，由劳资专员（方希娜）兼任办公室主任，负责日常工作协调与台账管理。
<table>
<tr><td>职务</td><td>拟任人员</td><td>原岗位</td><td>工资支付管理职责</td></tr>
<tr><td>组长</td><td>李果</td><td>项目经理</td><td>第一责任人，全面负责农民工工资支付保障工作，审批工资支付方案及重大事项。</td></tr>
<tr><td>副组长</td><td>张润德</td><td>技术负责人</td><td>负责工程量计量、技术交底与工资核算依据的真实性把关。</td></tr>
<tr><td>副</td><td>赖冠军</td><td>生产经</td><td>统筹现场作业队伍管理与考勤数据归</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

组长		理	集，核实人员进退场情况。
副组长	卓建军	商务合约负责人	负责合同人工费用条款、计量结算与工资专用账户资金对接。
成员	方希娜	劳资专员	落实实名制、编制工资表、办理银行代发、保管台账，为直接经办人。
成员	陈焕基	安全负责人	协助实名制门禁管理，核对特种作业人员证件与进退场记录。
成员	各分包负责人	—	负责本队伍劳动合同、考勤、工资表的真实性，配合总包代发。

各岗位职责分工

1.项目经理（组长）：对本项目农民工工资支付承担第一责任，保障工资专用账户资金到位、足额拨付，发生欠薪事件时第一时间组织处置，接受建设单位与主管部门监督。

2.劳资专员：落实实名制系统录入与日常维护，建立并动态更新劳动用工管理台账；每月汇总各队伍考勤与工资表，经本人签字确认后报总包统一代发；负责维权告示牌维护与投诉接待；按月装订工资支付凭证、考勤表、劳动合同等资料归档保存不少于工程完工且工资全部结清后 3 年。

3.商务合约负责人：在分包合同中明确人工费用、工资支付、违约责任条款；核算各分包单位当期产值与应发工资，确保人工费用从工程款中足额剥离、及时划入专用账户。

4.生产经理：落实“先考勤、后作业”，每日核对现场用工与实名制系统数据；对未实名登记人员一律禁止进场施工。

5.安全负责人：将农民工工资管理与安全教育培训、特种作业持证管理一并纳入现场管理，发现队伍欠薪苗头及时上报。

6.分包单位负责人：依法与所招用农民工签订劳动合同并进行实名登记；按月考核工作量、编制工资支付表并经本人签字确认后交总包代发；不得以任何理由拖欠或挪用工资。

【关键要求】劳资专员须常驻现场、专职专责，不得随意更

<table>
<tr><td></td><td>换；确需更换的，须提前报建设单位同意并完成工作交接，确保台账、账户、人员信息的连续性与可追溯性。</td></tr>
<tr><td>四级联动机制与责任落实</td><td>
<table>
<tr><th>层级</th><th>职责定位</th><th>响应时限</th><th>联动要求</th></tr>
<tr><td>项目部</td><td>一线信息枢纽，日常用工与工资台账管理</td><td>每周汇总、动态监测</td><td>劳资专员每周汇总用工与工资支付动态，发现异常当日上报。</td></tr>
<tr><td>公司总部</td><td>统筹资源，专项检查与督导</td><td>每月 1 次专项检查</td><td>对重点项目开展专项检查，督办整改，保障资金与人力支持。</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>资金保障与监督审核</td><td>按节点拨付</td><td>确保人工费用及时足额拨付，参与工资支付审核监督。</td></tr>
<tr><td>主管部门</td><td>监管执法与应急联动</td><td>24 小时值守</td><td>涉及群体性讨薪风险时第一时间报告人社、住建部门，配合处置。</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

（4）六项保障制度

项目	内容
农民工工资专用账户制度	1. 账户开设：中标后 30 日内，总包单位在工程项目所在地（深汕特别合作区）符合监管要求的银行开设“农民工工资专用账户”，专项用于支付本项目农民工工资，不得用于工程款结算或其他用途。 2. 资金管理：建设单位与总包单位在合同中将人工费用从工程款中单列，按约定节点及时、足额拨付至专用账户；账户资金专款专用，任何单位、个人不得挪用、挤占。 3. 账户公示：专用账户开户信息、开户银行、账号在施工现场维权告示牌公示，接受监督。 4. 资料留存：开户资料、拨付凭证、账户流水等妥善保存，接受人社、住建主管部门及建设单位核查，保存期不少于工程完工且工资全部结清后 3 年。

<table>
<tr><td>实名制管理制度</td><td>1.全员登记：所有进场作业人员须在进场前完成用工实名登记，录入深圳市建筑工人实名制管理系统，做到“一人一档、人证对应”。未订立劳动合同并进行实名登记的人员，不得进入项目现场施工。
2.信息采集：采集内容包括：姓名、身份证号、籍贯、工种、文化程度、进场日期、劳动合同、银行卡信息、特种作业证（如适用）等，并与门禁人脸识别系统、考勤系统、工资分账系统对接。
3.考勤管理：施工现场设置实名制门禁通道，实行人脸识别考勤，每日自动记录进退场时间；考勤数据作为工资核算的核心依据，每月由劳资专员汇总并经作业人员签字确认。
4.动态更新：人员进场、退场、工种变更、工资卡变更等信息当日更新；建立《劳动用工管理台账》《进退场人员登记表》，做到“人账对应、账实相符”。</td></tr>
<tr><td>实名制管理配套措施</td><td>
<table>
<tr><td>配套环节</td><td>管理要点</td><td>责任岗位</td></tr>
<tr><td>劳动合同</td><td>进场 3 日内签订劳动合同，明确工资标准、支付周期、支付方式，文本交付本人一份。</td><td>劳资专员</td></tr>
<tr><td>工资卡</td><td>统一办理本人银行卡（或绑定社会保障卡），银行、卡号登记备案；任何人不得扣押、变相扣押工资卡。</td><td>劳资专员/财务</td></tr>
<tr><td>门禁考勤</td><td>实名制门禁通道+人脸识别，数据实时上传系统，与工资核算挂钩。</td><td>安全负责人/劳资专员</td></tr>
<tr><td>教育培训</td><td>进场安全教育与实名制、工资维权政策同步宣贯，留存影像资料。</td><td>安全负责人</td></tr>
<tr><td>退场结算</td><td>人员退场须办理“退场结算确认单”，结清当期工资并签字留档，避免事后争议。</td><td>劳资专员/分包负责人</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>总包代发工资制度</td><td>1.代发原则：全面落实“分包单位委托总包单位代发”制度，农民工工资由总包单位通过专用账户直接支付到农民工本人银行账</td></tr>
</table>

	户，杜绝“包工头”或分包单位二次发放。 2.工资表编制：分包单位以实名制信息为基础，按月考核农民工工作量、编制工资支付表，经农民工本人签字确认后，连同考勤表、当月工程进度情况一并交总包单位。 3.审核代发：总包单位劳资专员、商务合约负责人逐级审核工资表与考勤、工程量的一致性，确认无误后于每月约定日期前通过银行批量代发，并向分包单位反馈代发凭证。 4.支付标准：农民工工资以货币形式（银行转账）支付，不得低于深圳市最低工资标准；遇法定节假日或休息日，提前至最近工作日发放。 5.争议处理：对工资数额存在争议的，先行发放无争议部分，争议部分经调解、仲裁或诉讼确认后及时补发，不得以存在争议为由拒发全部工资。
工资保证金制度	1.存储方式：按《工程建设领域农民工工资保证金规定》及深圳市实施细则要求，在工程项目所在地银行存储工资保证金或提供银行保函，专项用于支付被拖欠的农民工工资。 2.差异化存储：实行差异化存储办法，对一定时期内未发生工资拖欠的单位按规定享受减免措施；发生工资拖欠的单位按规定适当提高存储比例。 3.启用与返还：发生欠薪且总包单位未及时清偿时，依法启用工资保证金先行垫付；工资保证金动用后按规定补足。工程完工、工资全部结清并经公示无异议后，按规定程序申请返还。 4.备案管理：工资保证金存储凭证（或保函）报建设单位、人社部门备案，接受监督。
维权信息公示制度	1.在施工现场出入口、生活区等醒目位置设立统一规格的“维权信息告示牌”，明示以下内容：①建设单位、总包单位及项目部、分包单位、劳资专员等基本信息；②当地最低工资标准、本项目工资支付日期、工资卡开户银行；③劳动用工相关法律法规、维权流程；④行业工程建设主管部门、劳动保障监察投诉举报电话，劳动争议调解仲裁申请渠道，法律援助申请渠道及公共法律服务热

	线。 2. 工资公示：每月工资发放后，将当月工资表（含姓名、工资金额、出勤天数）在告示牌及生活区公示栏公示不少于 5 个工作日，接受全体人员监督。 3. 投诉渠道：畅通投诉举报渠道，劳资专员负责受理并登记，一般投诉 3 个工作日内答复处理，涉及欠薪的立即启动核查。
分包单位农民工用工管理制度	1. 准入审查：分包单位进场前须提交营业执照、资质证书、安全生产许可证及近三年农民工工资支付信用记录；存在欠薪失信记录的，一律不予准入。分包合同中须单列农民工工资管理条款，明确代发、违约责任。 2. 用工备案：分包单位须将全部用工人员信息报项目部备案，与总包实名制系统保持一致；分包单位不得自行招用未登记人员进场作业。 3. 工资核算监督：分包单位编制的工资表须经总包单位审核确认后方可代发；对虚报人数、虚增工时的行为，一经查实，按合同约定追究违约责任并纳入信用管理。 4. 连带责任：因分包单位原因导致拖欠工资的，总包单位依法先行清偿，再向分包单位追偿；情节严重的，清退出场并报送主管部门。 5. 考核奖惩：将农民工工资支付情况纳入分包单位月度、年度考核，实行“一票否决”，与工程款支付、续用资格挂钩。 【分包管理红线】严禁将工程分包给不具备用工主体资格的组织或个人；严禁“以包代管”；严禁以工程款未到位为由拖欠农民工工资；严禁扣押农民工工资卡、身份证件；严禁使用虚假考勤、虚假工资表套取资金。

（5）人工费用拨付与工资支付流程

<table>
<tr><th>项目</th><th colspan="5">内容</th></tr>
<tr><td>人工费用拨付流程</td><td>环节</td><td>工作内容</td><td>责任主体</td><td>时间节点</td><td>输出成果</td></tr>
</table>

	1	在合同中单列人工费用，约定拨付比例与节点	建设单位/总包	合同签订时	合同条款
	2	按合同约定节点，建设单位将人工费用足额拨付至专用账户	建设单位	按月/节点	拨付凭证
	3	核对到账金额，编制专用账户收支台账	总包财务	到账后3日内	账户台账
	4	根据当月产值与用工量核定各队伍应发工资总额	商务合约负责人	每月25日前	工资额度核定表
	5	确保专用账户资金充足，不足部分由总包自有资金补足	总包财务/项目经理	发薪前	资金调度记录
工资支付流程	1.月度考核：每月25日，分包单位依据实名制考勤与工作量记录，完成农民工当月工作量考核。 2.工资表编制：分包单位于每月28日前编制《工资支付表》，载明姓名、身份证号、银行卡号、出勤天数、应发金额、扣款项目、实发金额等，经农民工本人签字确认。 3.审核汇总：劳资专员于次月2日前完成工资表与考勤、工程量的一致性审核；商务合约负责人复核后报项目经理审批。 4.银行代发：经审批的工资表，由总包财务通过农民工工资专用账户于次月10日前完成银行批量代发（遇节假日提前），直接将工资支付到农民工本人银行卡。 5.回单归档与公示：代发完成后3日内，将银行代发回单与工资表一并归档，并在现场公示栏公示当月工资发放情况不少于5个工作日。 6.对账确认：发薪后由劳资专员组织各队伍核对到账情况，收集并留存农民工签收确认的《工资到账确认表》，确保“笔笔到账、人人可查”。				
特殊情形处理	特殊情形	处理方式		责任主	

			体
	建设单位人工费用拨付滞后	由总包单位先以自有资金通过专用账户代发，事后向建设单位追索，保障农民工工资不因此延迟。	项目经理/商务合约
	工程量计量争议	先发无争议部分工资，争议部分经双方确认、调解或仲裁后 5 个工作日内补发。	劳资专员/商务合约
	人员中途退场	退场当日办理《退场结算确认单》，结清当期工资，3 个工作日内通过银行代发到账。	分包负责人/劳资专员
	高温、台风、雨季停工	停工期间按规定支付待岗工资，恢复施工后优先结算停工期间工资，做到“停工不停薪”。	项目经理/劳资专员
	银行卡信息异常	发薪前统一核查银行卡状态，信息有误的现场更正并重新代发，确保当月经更正后到账。	劳资专员/财务
	分包单位拒不配合	总包单位直接核实人员信息、先行代发，费用从分包工程款中扣除，并按合同追究违约责任。	项目经理/商务合约

（6）欠薪风险预防与应急处置

项目	内容

欠薪风险分级管控

项目部建立欠薪风险“日监测、周分析、月研判”机制，将风险划分为三个等级，分级施策、动态管控。

风险等级	判定标准	管控措施	响应时限
黄色（关注）	个别人员考勤与工资表存在小幅差异；分包单位工资核算略有滞后。	劳资专员约谈分包负责人，限期 3 日内纠正，纳入月度考核扣分项。	3 个工作日
橙色（预	出现 3 人以上集中反映欠薪；专用账户资金不	项目经理牵头专题处置，启动工资保证金或	24 小时

	警）	足以覆盖当月应发工资；分包单位拒不配合工资核算。	自有资金先行垫付，书面通报建设单位。	
	红色（重大）	发生群体性讨薪、围堵项目部或施工现场；涉及人数 10 人以上或金额 50 万元以上；可能引发负面舆情。	立即启动应急处置预案，报告人社、住建主管部门及建设单位，依法启用工资保证金，配合处置并追责。	立即（2 小时内上报）
应急处置预案	1. 组织保障：项目经理任应急总指挥，生产经理、安全负责人、劳资专员为成员，设立应急值守电话并保持 24 小时畅通。 2. 监测预警：通过实名制系统设置拖欠工资预警功能，结合日常巡查与工人访谈，及时发现欠薪苗头。 3. 先发后处：发生欠薪时，坚持“先清偿、后追责”，优先启用工资保证金或总包自有资金先行垫付，保障农民工及时拿到工资，再依法依规追究责任单位责任。			
应急处置流程	阶段	关键动作	责任岗位	
	发现上报	劳资专员接报或监测发现欠薪，30 分钟内报项目经理，同步登记《欠薪事件台账》。	劳资专员/项目经理	
	核查研判	24 小时内完成欠薪人数、金额、责任主体的核查，确定风险等级，制定清偿方案。	项目经理/商务合约	
	先行清偿	按“先发后处”原则，启用工资保证金或自有资金，2 个工作日内完成代发到账。	财务/劳资专员	
	沟通维稳	主动约谈讨薪人员，讲明清偿方案与时间，做好政策解释与情绪疏导，防止事态扩大。	项目经理/劳资专员	
	报告联动	红色风险 2 小时内报告建设单位、人社及住建主管部门，配合依法处置。	项目经理	
	追责	事后查明责任，追究分包单位违约责任并清	项目经理	

	整改	退、纳入信用管理；完善制度防止同类事件再次发生。	/商务合约

（7）监督检查与资料管理

项目	内容			
监督检查机制	检查层级	频次	检查内容	成果运用
	项目部自查	每周 1 次+日常巡查	实名制登记、考勤记录、工资表编制与代发、告示牌、分包单位用工情况。	填写《检查记录表》，发现问题限期整改。
	公司专项检查	每月 1 次	六项制度落实、专用账户资金、台账完整性、分包单位工资支付信用。	下发整改通知，纳入项目经理及分包单位考核。
	建设单位核查	按合同及管理制度	配合建设单位、监理单位对人工费用拨付、工资支付的审核监督。	按核查意见落实整改。
	主管部门检查	不定期	接受人社、住建等部门执法检查，提供相关资料备查。	依法依规配合，落实监管要求。
资料管理清单	劳资专员负责建立并动态维护以下台账与资料，做到分类清晰、随做随归、账实相符、全程可追溯。主要资料清单如下：			
	资料类别	具体内容	保存期限	
	基础台账	劳动用工管理台账、实名制登记表、进退场人员登记表、劳动合同台账。	≥完工且结清后 3 年	
	考勤资料	实名制考勤记录、门禁数据、加班记录、停工记录。	≥完工且结清后 3 年	
	工资资料	工资支付表（本人签字）、银行代发回单、工资到账确认表、工资公示记录。	≥完工且结清后 3 年	
	账户资	专用账户开户资料、拨付凭证、账户流	≥完工且结	

<table>
<tr><td></td><td><table>
<tr><td>料</td><td>水、工资保证金存储凭证（保函）。</td><td>清后 3 年</td></tr>
<tr><td>分包管理</td><td>分包合同（含工资条款）、分包单位信用与准入审查资料、工资代发委托书。</td><td>≥完工且结清后 3 年</td></tr>
<tr><td>检查与投诉</td><td>检查记录表、整改通知、投诉登记与处理记录、应急处置记录。</td><td>≥完工且结清后 3 年</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>资料管理要求</td><td>1.同步归集：工资支付相关资料须与施工过程同步形成、同步归集，做到“当月事、当月记、当月归”，杜绝事后补造。
2.专人专柜：由劳资专员负责，设专用档案柜分类存放，电子资料同步备份，确保资料安全、完整、可随时调阅。
3.信息化管理：实名制系统与工资分账系统对接，实现考勤、工资数据自动归集、预警联动，减少人工差错。
4.验收移交：工程竣工验收时，将农民工工资支付相关资料单独组卷，纳入工程档案一并移交，确保“工资结清、资料齐全、责任可追溯”。</td></tr>
<tr><td>考核与责任追究</td><td>1.将农民工工资支付保障工作纳入项目管理人员及分包单位绩效考核，与评优、工程款支付、续用资格挂钩。
2.对因管理不善、台账缺失、代发不到位导致欠薪的，追究相关岗位及分包单位责任；情节严重的，按合同约定清退出场并报送主管部门、纳入失信联合惩戒。
3.对落实六项制度到位、未发生欠薪事件的队伍与个人，给予表彰奖励。</td></tr>
</table>