标段编号： 2103-440399-04-01-303607001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深汕湾机器人小镇市政道路建设工程发展大道施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳盈鹏建设工程有限公司

日期： 2026年11月08日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表（须含 5.1 基本人员需求表相关人员）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。
2	主要施工机械设备清单	详见资信标文件
3	企业近 5 年同类工程业绩一览表	1.提供企业承建的市政道路工程施工总承包业绩（2021 年 10 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间或竣工验收时间为准）。 2.业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。如已完工，但不能提供竣工验收报告的，可提供建设单位出具的完工证明，并提供不少于 2 项单位工程验收资料；如未完工，需提供不少于 2 项单位工程验收资料。 3.需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、道路规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。
4	项目经理近 5 年同类工程业绩一览表	1.提供以项目经理身份承建的市政道路工程施工总承包业绩（2021 年 10 月 1 日至招标公告发布之日，时间以竣工验收时间为准）。 2.业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。确已完工项目，如不能提供竣工验收报告的，可提供项目建设单位出具的

		完工证明。 3.需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、道路规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。
5	百县千镇万村帮扶业绩	1.提供企业参与的百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩业绩（2021 年 10 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间为准）。 2.业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。以上材料仍不能证明上述要求的，可再提供项目建设单位的证明。 3.需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。
6	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函	详见资信标文件
7	廉政承诺书	详见资信标文件
8	农民工工资支付保障方案	投标人须在投标文件中提供详细的农民工工资支付保障方案，如未提供，该项将作为去劣要素。

拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）及基本人员需求表

拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
曲金凤	项目经理	/	/
李正凯	技术负责人	工程师	2021.07.05-2023.04.27 在公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目担任工程师
莫昌前	质量负责人	/	2021.10.20-2021.12.03 在光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程担任质量负责人
袁逢雨	安全负责人	助工	2021.07.05-2023.04.27 在公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目担任安全主任
陈建丞	安全员	工程师	2021.10.20-2021.12.03 在光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程担任安全员
郑晓珊	劳资专管员	/	2021.10.20-2021.12.03 在光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程担任劳资专管员
张超	生产负责人	工程师	2021.10.20-2021.12.03 在光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程担任项目经理
叶彩凤	给排水工程师	工程师	2021.10.20-2021.12.03 在光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程担任市政工程师
张坤	造价工程师	工程师	2021.07.05-2023.04.27 在公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目担任造价工程师

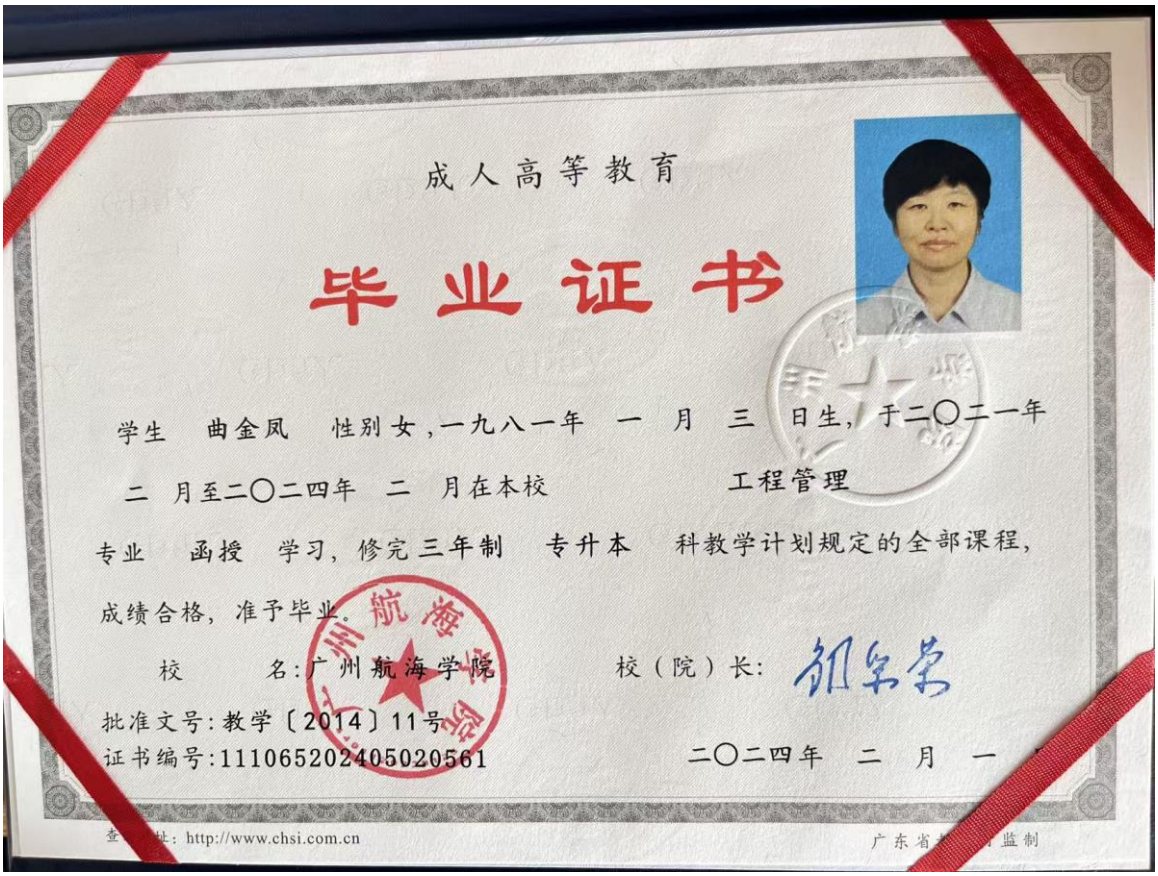
杨台	土建工程师	工程师	2021.07.05-2023.04.27 在公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目担任项目经理
陆童敏	电气工程师	工程师	2017.3-2020.10.27 在光明新区基层供水管网改造工程(六期)I标担任项目经理 2021.07.05-2023.04.27 在公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目担任技术负责人
李素娟	资料员	/	2021.07.05-2023.04.27 在公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目担任资料主管
郭志强	质量员	/	2021.07.05-2023.04.27 在公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目担任质量员
吴贻发	施工员	/	2021.07.05-2023.04.27 在公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目担任施工员

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

（项目经理）曲金凤

项目负责人简历表

姓名	曲金凤	性别	女	年龄	45
职务	项目经理	职　称	/	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411325198101036561	手机号码	/
参加工作时间	2015 年	从事项目经理（建造师）年限		6 年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442022202309983				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



使用有效期：2026年09月14日
- 2027年03月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：曲金凤

性　　别：女

出生日期：1981年01月03日

注册编号：粤1442022202309983

聘用企业：深圳盈鹏建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-12-29至2028-12-28)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：曲金凤

签名日期：2026.9.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2025年12月29日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0003466



姓　　名：曲金凤

性　　别：女

出 生 年 月：1981年01月03日

企 业 名 称：深圳盈鹏建设工程有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2020年08月11日

有 效 期：2026年05月13日　至 2029年08月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 05 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制


姓名 曲金凤
性别 女 民族 汉
出生 1981 年 1 月 3 日
住址 广东省深圳市光明新区光明街道塘明路1号新区管委会第二办公区二栋210
公民身份号码 411325198101036561


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2016.11.17-2036.11.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曲金凤　　社保电脑号：625309647　　身份证号码：411325198101036561　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	05	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	06	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	07	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10997.98	5175.52			4709.5	1614.72			403.74		285.84		244.8	61.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223ce28aa ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

[illegible]社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月7日

社保费缴纳清单 证明专用章

（技术负责人）李正凯

技术负责人简历表

姓名	李正凯	性别	男	年龄	54 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430721197203060110		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）		B08043010700000200
参加工作时间	2002		从事技术负责人年限		22 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



成人高等教育

毕业证书

学生 李正凯 性别 男，一九七二年 三 月六 日生，于二〇〇五年 三 月至二〇〇八年 一 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：[illegible]林业科技大学 校（院）长：

批准文号：（85）教高三字003号

证书编号：10538520080600111

二〇〇八年 一 月 八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人事厅

证书编码：B08043010700000200



持证人签名：

姓　　名：李政凯

性　　别：男

身份证号：432422720306221

专业名称：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2004 年 10 月 23 日

工作单位：安乡宏泰建筑有限责任公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李正凯　　社保电脑号：620783727　　身份证号码：430721197203060110　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	10	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				11809.73	5557.52			5046.15	1749.38			437.41		484.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223ce0340 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年11月7日

（质量负责人）莫昌前

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	莫昌前	证件类型	身份证	证件号码	342622197111072211
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		0915879202404007304







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫昌前　　社保电脑号：634283185　　身份证号码：342622197111072211　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2025	11	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2025	12	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2026	01	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2026	02	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2026	03	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2026	04	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2026	05	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2026	06	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2026	07	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2026	08	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2026	09	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2750	24.75	2750	22.0	5.5
2026	10	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2750	24.75	2750	22.0	5.5
合计				11115.04	5557.52			1312.1	437.41			437.41		332.75		286.0	71.5

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223ce30dj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月7日

社保费缴纳清单 证明专用章

（安全负责人）袁逢雨

安全负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	袁逢雨	证件类型	身份证	证件号码	362424199511200619
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2023)0014229


普通高等学校

毕业证书

学生 袁逢雨 性别 男，一九九五 年 十一 月二十 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江职业技术学院 校（院）长：

证书编号：117851201806883252 二〇一八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://ww .com.cn


姓 名 袁逢雨

性 别 男 民 族 汉

出 生 1995 年 11 月 20 日

住 址 江西省吉安市新干县大洋洲镇甘泉村袁家自然村13号

公民身份号码 362424199511200619


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 新干县公安局

有效期限 2022.01.19-2042.01.19

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0014229



姓　　名：袁逢雨

性　　别：男

出 生 年 月：1995年11月20日

企 业 名 称：深圳盈鹏建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年05月30日

有 效 期：2026年05月13日　　至 2029年05月29日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 05 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：袁逢雨

身份证号：362424199511200619

职称名称：助理工程师

专　　业：施工管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190493

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁逢雨　　社保电脑号：650087717　　身份证号码：362424199511200619　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	05	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	06	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	07	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				11115.04	5557.52			1312.1	437.41			437.41		308.52		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223ce2b0q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月7日

社保费缴纳清单 证明专用章

（安全员）陈建丞

安全员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈建丞	证件类型	身份证	证件号码	441781199408040517
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 B(2021)0003807



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0003807

姓　　名：陈建丞

性　　别：男

出 生 年 月：1994年08月04日

企 业 名 称：深圳盈鹏建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年05月07日

有 效 期：2026年01月14日　至 2027年05月06日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年01月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：陈建丞

身份证号：441781199408040517

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建丞　　社保电脑号：807932201　　身份证号码：441781199408040517　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	10	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				10351.04	5175.52			1211.1	403.74			403.74		285.84		244.8	61.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223cd4b2z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月7日

社保费缴纳清单 证明专用章

（劳资专管员）郑晓珊

劳资专管员信息表

姓名	郑晓珊	证件类型	身份证	证件号码	440513199604222029
手机号码	/		证件号		09158792024010110l4


依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。
特发此证。
In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.
建设行业工程机械专业人员
合格证书
Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心
持证人签名
Signature of the holder
证书编号：09158792024010110l4
Certificate No.
注册编号：09158792024101l014
Registration No.
姓 名：郑晓珊
Full Name
性 别：女
Gender
身份证号：440513199604222029
ID No.
职业工种：劳资员
Occupation Trade
级 别：--
Rank
发证单位：
Issued by
签发日期：
Issued Date


姓名 郑晓珊
性别 女 民族 汉
出生 1996 年 4 月 22 日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道梅西西畔老寨二直二横1号1户
公民身份号码 440513199604222029


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2022.06.13-2042.06.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑晓珊　　社保电脑号：644000237　　身份证号码：440513199604222029　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	09	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	10	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计				11115.04	5557.52			1312.1	437.41			437.41		363.0		312.0	78.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223cdfc7e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年11月7日

（生产负责人）张超

广东省职称证书



姓　　名：张超

身份证号：341622199305290514

职称名称：工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003139435

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc





普通高等学校

毕业证书

学生 张超 性别 男，一九九三年 五 月二十九日生，于 二〇一三年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：铜陵学院 校（院）长：

证书编号：103831201705004238 二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张超　　社保电脑号：646862549　　身份证号码：341622199305290514　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	05	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	06	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	07	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				11115.04	5557.52			1312.1	437.41			437.41		308.52		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223ce3ab2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年11月7日

（给排水工程师）叶彩凤

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　叶彩凤
性　　别　女
身份证号　430624199510078 92X
级　　别　中级
专　　业　市政公用工程
发证时间　2022年12月31日
证书编号　B08223080100002192

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：
1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局光明分局
有效期限 2021.07.29-2031.07.29

姓名 叶彩凤
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 10 月 7 日
住址 广东省深圳市光明区公明街道民生路188号110室
公民身份号码 430624199510078 92X


普通高等学校

毕业证书

学生 叶彩凤 性别 女，一九九五年 十 月 七 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：13925120160600132 6

二〇一六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶彩凤　　社保电脑号：643521157　　身份证号码：430624199510078927　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	05	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	06	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	07	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				11809.73	5557.52			5046.15	1749.38			437.41		308.52		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223ce04bj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月7日

社保费缴纳清单 证明专用章

（造价工程师）张坤

使用有效期：2026年11月02日
- 2027年01月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：张坤
性　　别：男
出 生 日 期：1992年07月12日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400036913
有 效 期：2025年04月22日-2029年04月21日
聘 用 单 位：深圳盈鹏建设工程有限公司

个人签名：
签名日期：2026.11.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年04月21日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08173080100000318



姓　　名：张坤

性　　别：男

身份证号：42900119920712817X

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日

持证人签名：张坤



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：张坤

身份证号：429001199207128l7X

证书编号：65420155111121317

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2013 年 12 月 30 日

高 等 教 育 自 学 考 试

2013 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbys.asp

No.01- 1303207811

1312



姓 名 张 坤

性 别 男 民 族 汉

出 生 1992 年 7 月 12 日

住 址 湖北省随州市曾都区洛阳镇张畈村五组

公民身份号码 429001199207128l7X



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 随州市公安局曾都分局

有效期限 2017.09.20-2027.09.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张坤　　社保电脑号：642364732　　身份证号码：429001199207128l7X　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2025	11	30468338	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2025	12	30468338	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2026	01	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2026	02	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2026	03	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2026	04	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2026	05	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2026	06	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2026	07	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2026	08	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2026	09	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2930	26.37	2930	23.44	5.86
2026	10	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2930	26.37	2930	23.44	5.86
合计				11115.04	5557.52			5046.15	1749.38			437.41		354.53		304.72	76.18

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223ce13a8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月7日

社保费缴纳清单 证明专用章

（土建工程师）杨台

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B081630101000001608



持证人签名：

姓　　名：杨台

性　　别：男

身份证号：41132519820606653X

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2016 年 9 月 3 日


姓名 杨台
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 6 月 6 日
住址 广东省深圳市光明新区公明街道西田社区西田路41号西田苑花园E栋302房
公民身份号码 411325198206066 53X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2019.10.30-2039.10.30


成人高等教育
毕业证书

学生 杨台 性别 男，一九八二 年 六 月 六 日生，于 二〇一五 年 三 月至 二〇一七 年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南城建学院 校（院）长：

批准文号：教成厅[1993]9号
证书编号：117655201705002473

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨台　　社保电脑号：620783720　　身份证号码：41132519820606653X　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	10	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				11809.73	5557.52			5046.15	1749.38			437.41		423.5		364.0	91.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223ce1f2p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月7日

社保费缴纳清单 证明专用章

（电气工程师）陆童敏



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：1574655
No.



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 Name 陆童敏 性 别 Gender 男
身份证号 ID Number 452730197910254418
职称系列 Category of Profession 工程
资格名称 Qualification 工程师
专 业 Speciality 水利水电工程
授予时间 Date of Conferment 2016年12月
评审机构 Accrediting Agency 工程系列代管企业系统贵港市中级评审会
批准机关（盖章）Issued by 贵港市人力资源和社会保障局
2017 年 3 月 10 日
职称专用章


姓名 陆童敏
性别 男 民族 壮
出生 1979 年 10 月 25 日
住址 广东省深圳市南山区前海路2017号桂珠苑2栋206
公民身份号码 452730197910254418


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2013.01.21-2033.01.21


高等教育自学考试
毕业证书

姓 名：陆童敏
身份证号：452730197910254418
证书编号：65469703181020776

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省高等教育自学考试委员会
2019 年 06 月 30 日

高等院校 北京交通大学
2019 年 06 月 30 日

No.01- 1906600329

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆童敏　　社保电脑号：606435432　　身份证号码：452730197910254418　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	30468338	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	30468338	5510.0	936.7	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	09	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	10	30468338	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计				11809.73	5557.52			5046.15	1749.38			437.41		363.0		312.0	78.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223cdea4m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月7日

社保费缴纳清单 证明专用章

（资料员）李素娟


姓 名：李素娟
Full Name
性 别：女
Gender
身份证号：440582199309206360
ID No.
项目名称：资料员
Project name
级 别：—
Rank
持证人签名
Signature of the holder
证书编号：202201000444
Certificate No.
注册编号：20221000444
Registration No.
发证单位盖章：
Issued by
签发日期：2022年10月10日
Issued Date


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.08.14-2028.08.14


姓名 李素娟
性别 女 民族 汉
出生 1993 年 9 月 20 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇上坑校前九直巷7号
公民身份号码 440582199309206360

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李素娟　　社保电脑号：629011921　　身份证号码：440582199309206360　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30468338	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	30468338	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	09	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	10	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计				11115.04	5557.52			5046.15	1749.38			437.41		363.0		312.0	78.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223cdecak ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年11月7日

社保费缴纳清单 证明专用章

（质量员）郭志强


姓 名：郭志强
Full Name
性 别：男
Gender
身份证号：421121198809180011
ID No.
职业工种：机械员
Occupation Trade
级 别：—
Rank
持证人签名
Signature of the holder
证书编号：09158792024040073O2
Certificate No.
注册编号：091587920244007302
Registration No.
发证单位盖章：
Issued by
签发日期：2024年4月11日
Issued Date


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 团风县公安局
有效期限 2023.05.25-2043.05.25


姓名 郭志强
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 9 月 18 日
住址 湖北省团风县团风镇罗家窑村一组379号
公民身份号码 421121198809180011

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭志强　　社保电脑号：614357870　　身份证号码：421121198809180011　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30468338	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	30468338	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	30468338	5510.0	881.6	440.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	09	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	10	30468338	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计				11115.04	5557.52			5046.15	1749.38			437.41		363.0		312.0	78.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223ce1c1c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年11月7日

（施工员）吴贻发

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员
合格证书

Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920240101101 5
Certificate No.

注册编号：091587920241011015
Registration No.

姓　名：吴贻发
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440524197103106310
ID No.

职业工种：施工员
Occupation Trade

级　别：--
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年10月23日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴贻发　　社保电脑号：643205211　　身份证号码：440524197103106310　　页码：1

参保单位名称：深圳盈鹏建设工程有限公司　　单位编号：30468338　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30468338	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	05	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	06	30468338	5510.0	881.6	440.8	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	07	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
2026	10	30468338	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				11115.04	5557.52			1312.1	437.41			437.41		308.52		264.96	66.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339283f223cdf25k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30468338	深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年11月7日
社保费缴纳清单 证明专用章

主要施工机械设备清单

序号	机械设备名称	型号 规格	数量	国别 产地	制造 年份	额定功率 （KW）	生产 能力	备注
1	履带式推土机	DK19GA	10	武汉	2023	75	良好	/
2	履带式单斗挖掘机	JJK-1	10	河南	2024	115	良好	/
3	内燃光轮压路机	ATQ13	5	山东	2025	105	良好	/
4	新型全密闭式智能泥头车	AE4-D7	20	佛山	2024	75	良好	/
5	洒水车	KATO700	4	北京	2023	75	良好	/
6	振动压路机	DHJ672	5	山东	2025	80	良好	/
7	轮胎压路机	HJA372	5	济南	2025	95	良好	/
8	夯实机	KH-13K	10	四川	2023	20	良好	/
9	平地机	LCK831	4	江西	2025	120	良好	/
10	履带式液压岩石破碎机	DF210	3	山东	2022	100	良好	/
11	喷播机	DSBGS3	4	济宁	2022	65	良好	/
12	电动空气压缩机	JY-799	4	四川	2025	35	良好	/
13	载货汽车	SG5SH	10	济南	2025	75	良好	/
14	手动油锯机	ATAAG	4	山东	2025	2	良好	/
15	履带式起重机	TTA2	4	天津	2023	80	良好	/
16	交流电焊机	KAU480	10	虎门	2025	5	良好	/
17	机动翻斗车	SYYH5	10	广东	2025	65	良好	/
18	门式起重机	JW-5000	2	济南	2024	70	良好	/
19	混凝土振捣器	CLG20-3	5	山东	2022	3	良好	/
20	立式钻床	JK332	6	柳州	2024	40	良好	/
21	砂轮切割机	GF334	7	鹰潭	2023	6	良好	/

22	手提砂轮机	DK290	10	吉林	2025	8	良好	/
23	台式砂轮机	NF330	5	西安	2024	10	良好	/
24	型钢矫正机	DF358	3	山东	2023	8	良好	/
25	锚杆机	ERWT73	2	武汉	2023	90	良好	/
26	热熔釜溶解车	SNO-54	2	济南	2022	90	良好	/
27	风动凿岩机	WU-44	20	柳州	2023	55	良好	/
28	履带式电动起重机	HSA15	6	上海	2022	110	良好	/
29	电动卷扬机	AIH20	4	台湾	2023	6	良好	/
30	钢筋切断机	BX1-300	4	武汉	2022	8.6	良好	/
31	钢筋弯曲机	SH-S4	4	山东	2023	7	良好	/
32	对焊机	TFQA	4	山东	2025	26	良好	/
33	混凝土布料机	DGWT2	2	江苏	2024	30	良好	/
34	混凝土喷射机	GAS91	3	江西	2025	50	良好	/
35	轴流通风机	AR234	3	山东	2024	11	良好	/
36	直流弧焊机	G63S1	4	四川	2024	20	良好	/
37	高空作业车	HJA4D-A	2	济南	2025	50	良好	/
38	电动切割机	S-10	2	山东	2024	13	良好	/
39	管子切断套丝机	QJ40-1	5	北京	2024	3	良好	/
40	柴油发电机	TAG56	4	西安	2025	75	良好	/

企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：深圳盈鹏建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点（市级）	合同价格（万元）	投资类型	备注
1	鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等 7 条市政道路）二标段施工总承包和站北路（深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程施工总承包	2023.6.8	深圳市	9726.181378	政府投资	
2	小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程施工总承包	2026.4.3	深圳市	5021．748950	政府投资	
3	光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程	2021.10.14	深圳市	132.801599	政府投资	
4	鹅山公园项目 EPC 总承包	2024.2.23	深圳市	3168.424779	政府投资	
5	公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目	2021.6.30	深圳市	914.4326	政府投资	

1.提供企业承建的市政道路工程施工总承包业绩（2021 年 10 月 1 日至招标公告发布之日，时间以合同签订时间或竣工验收时间为准）。

2.业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。如已完工，但不能提供竣工验收报告的，可提供建设单位出具的完工证明，并提供不少于 2 项单位工程验收资料；如未完工，需提供不少于 2 项单位工程验收资料。

3.需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、道路规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。

4.提供的市政道路工程施工总承包业绩建设内容为新建或改扩建，业绩最多不超过 3 项，超过 3 项，只计取前 3 项。

（1）鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等 7 条市政道路）二标段施工总承包和站北路(深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程施工总承包

查询结果截图



登记通知书

业务流程号:22410321647

深圳盈鹏建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称:深特市政建设集团有限公司

变更后名称：深圳盈鹏建设工程有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年八月二十六日

注册业务专用章

(电子)

注：

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44038120230004001001

标段名称：鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等7条市政道路）和站北路（深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程二标段施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深特市政建设集团有限公司

中标价：9726.181378万元

中标工期：366天

项目经理(总监)：张坤

本工程于 2023-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

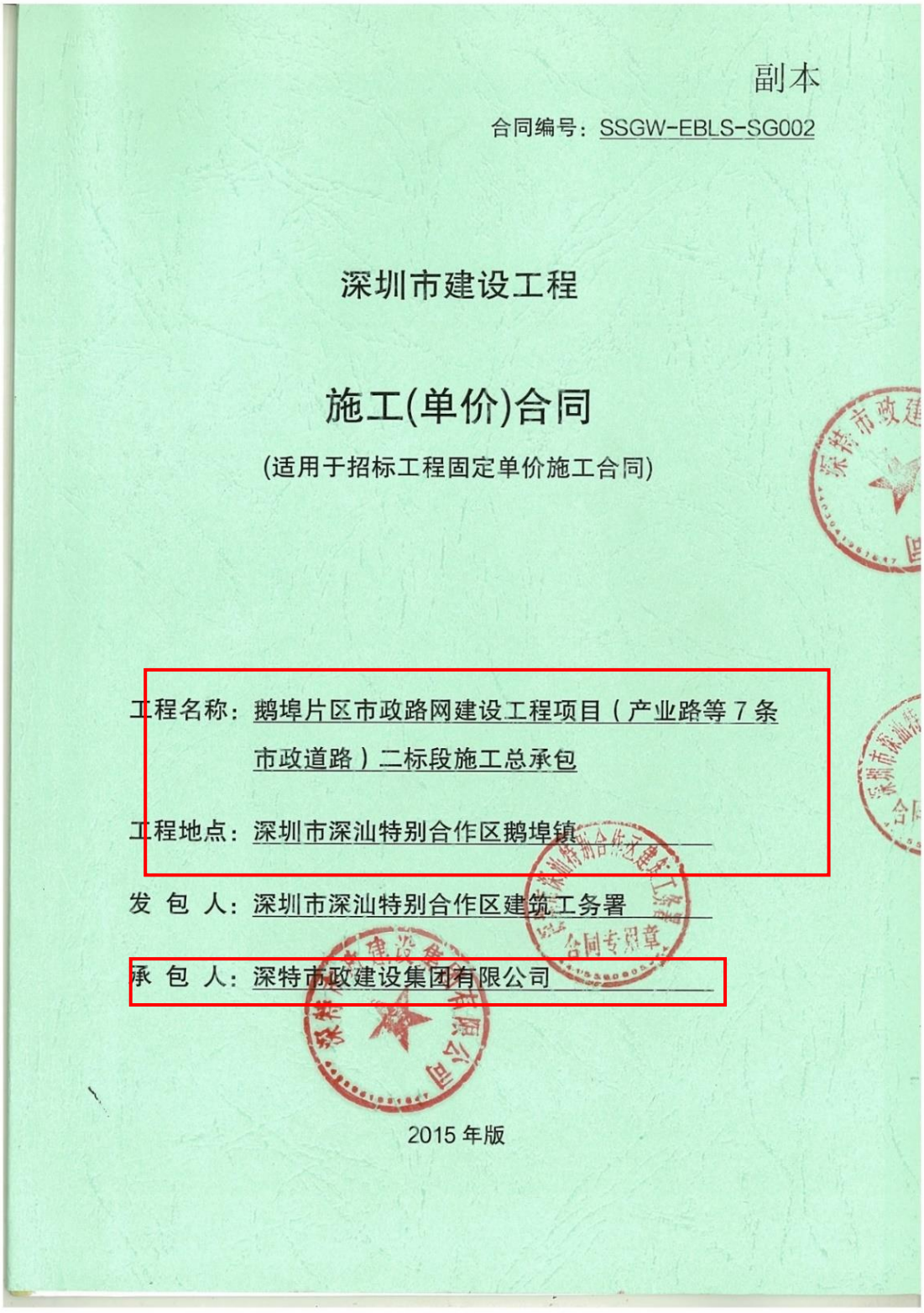
(签字或盖章)：

日期：2023-05-12

查验码：1667672529464351 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等 7 条市政道路）二标段施工总承包

施工合同



副本

合同编号：SSGW-EBLS-SG002

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等 7 条市政道路）二标段施工总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深特市政建设集团有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称)：深特市政建设集团有限公司

鉴于：

2023 年 5 月 12 日，发包人下发标段名称为“鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等 7 条市政道路）和站北路（深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程二标段施工总承包”的中标通知书。因鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等 7 条市政道路）市政道路工程和站北路（深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程属两个不同立项，为方便工程管理、支付及结算等，现发包人和承包人双方协商一致就上述两个项目分别订立合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程即鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等 7 条市政道路）市政道路工程二标段施工总承包事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等 7 条市政道路）二标段施工总承包。

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等 7 条市政道路）二标段包含同心路、南外路、新安路、元山路、同德路 5 条道路。其中：同心路南起现状同心路，北至发展大道，道路全长约 118m，城市次干路，规划红线宽 30m，双向四车道，

设计速度 40km/h；南外路西起鹅埠路，东至鹅埠路，道路全长 574m，城市支路，规划红线宽 14m，双向两车道，设计速度 30km/h；新安路南起创文路，北至深东大道，道路全长约 232m，城市支路，规划红线宽 18m，双向两车道，设计速度 30km/h；元山路西起规划建设西路，东至现状创新大道，道路全长约 356m，城市支路，规划红线宽 18m，双向两车道，设计速度 30km/h；同德路南起现状产业路，北至现状同德路西延段，道路全长约 240m，城市支路，规划红线宽 18m，双向两车道，设计速度 30km/h。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

本项目的全部内容（包括但不限于道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市、水土保持及交通疏解等）以及应由承包人完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.**市政公用及配套专业工程、其他工程：**(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	☑电信管道工程　1520 米
☑挡墙护坡工程 长：108 米；宽：　米；高：3 米	☑电力管道工程　1520 米
☑ 软基处理工程　1.95 万平方米	□污水处理厂及配套工程　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　立方米/d
☑给水管道工程　1520 米	□泵站工程　　平方米

☑道路工程　长：1520 米 宽：14-30 米	☐隧道工程　长：米 宽：米 高：米
☐桥梁工程　　座	☐道路改造工程　长：　米 宽：　米
R排水箱涵工程　长：171 米 宽：　米 高：　米	☑路灯照明工程　66 座
☐交通监控、收费综合系统工程	☑绿化工程　1520 米
☑交通安全设施工程　1520 米	☑燃气工程　951 米
☑其它:水工结构工程、海绵城市、水土保持、绿化给水工程	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在☐内打√，并填写相应的工程量)

☐地基与基础工程　(☐基础　☐ 基坑支护　☐边坡　☐土石方　☐其它_____　)；		
☐主体结构工程　(☐钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐网架 ☐索膜结构 ☐其它 _____)；		
☐装饰装修工程　(☐金属门窗　☐幕墙：　平方米　☐其它_____　)；		
☐通风与空调　(☐通风　☐空调　☐其它_____　)；		
☐建筑给水排水及供暖　(☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统　☐其它_____)；		
☐建筑电气工程　(☐室外电气　☐电气照明　☐其它_____　)；		
☐智能建筑	(☐综合布线系统　☐信息网络系统　☐其它_____)；	
☐屋面及防水工程	☐建筑节能	☐消防工程
☐室外工程　(☐室外设施_____　☐附属建筑_____　☐室外环境_____)　。		
☐燃气工程　(户数：_____户；　庭院管：_____ 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____)；				
□其它：				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 1 日；

计划竣工日期：2024 年 3 月 31 日；

合同工期总日历天数 366 天。

招标工期总日历天数 366 天。

定额工期总日历天数 369 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0.81% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合

格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟捌佰捌拾柒万陆仟零叁拾伍元伍角伍分(¥48876035.55 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾玖万柒仟零肆拾伍元捌角捌分 (¥1597045.88 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾叁万元整 (¥2630000 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、中标净下浮率

本工程中标净下浮率为：18.78 %。

八、工程款支付

1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的（不含暂列金额和奖励金） 20% ，即：￥9249207.11 元 。

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额：￥479113.76 元 （安全文明施工措施费的 30%（包含在预付款内））。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供所购买保险的保单原件、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1、签订施工合同。2.承包人提供履约保函。3.监理人签发开工预付款证书并报发包人审核。

(3)工程预付款扣回的起扣点：工程款支付达到合同价款 35%时（不含工程预付款）起扣。工程预付款在支付累计金额未达到施工合同暂定价的 35%之前不予扣回，在支付达到施工合同暂定价的 35%后，开始按工程进度以固定比例分期从各个月的进度付款证书中扣回，全部金额在进度付款证书的累计金额达到施工合同暂定价的 85%时扣完。

工程预付款扣回比例：即每完成施工合同暂定价的 1%,扣回工程预付款的 2%。

2 期中支付

(1)期中支付的最低金额为：100 万元，若经审批的当月进度款不足 100 万元时，发

包人不支付当月进度款，结转至下月进度款累计支付。每月按监理单位、建设单位审核的实际完成工程量按比例拨付工程款，施工图预算未经发包人审核的，按初审的60%进行计量，施工图预算经发包人审核之后的，以审核的施工图预算为基数对前期初步核定的产值进行调整，按实际完成工程量的80%进行计量。工程设计变更增加的工程款，完成相关变更程序后按照实际完成工程造价的60%支付；工程设计变更减少的工程款，于同期应付工程款中扣减。累计支付工程款不超过施工合同暂定价或预计结算价（两者取小）的85%。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付款至施工合同暂定价或预计结算价（两者取小）的90%。本工程结算价最终经政府财政部门审定后，支付至审定金额的97%，剩余3%为工程质量保修金。质量保修金待缺陷责任期满且无任何质量问题时，承包人按发包人要求提交申请资料后返还。

3 工人工资支付

本工程签约合同价中工人工资款比例为：15%。（房屋建筑工程占比一般为18%以上，市政工程占比一般为13%以上）

发包人和承包人应结合项目实际，合理确定上述比例。

在监理人、发包人认可的情况下，如因非承包人原因导致按上述比例不足以满足本工程工人工资足额发放的，双方可以协商调整上述比例，具体调整方式为：根据法律法规，主管部门要求另行协调。

承包人已确认上述比例及调整的约定，能满足本工程的工人工资足额发放。

发包人支付到工人工资专用账户的工人工资支付周期为：1个月，该工人工资支付周期不得超过1个月。

本工程工人工资支付的其他约定：1.因工人工资比例不足导致不足以支付工人工资的，从当期支付给承包人的工程款中予以补足；2.承包人应统一为每个工人建立工人工资发放专用银行卡，通过工人工资专用账户按月定期将工人工资转入；3.承包人应建立工人工资支付台账、按支付周期定期从工人工资专用账户开户行打印工人工资支付流水备查；4.发包人可依据实际情况将工人工资支付台账和支付流水作为工程进度款支付的条件 5.若承包人无法按发包人要求及时提供工人工资支付台账和流水或发包人抽查中发现工人工资未按时发放的，视为承包人违约，承包人应向发包人支付违约金人民币 1000 元/次，且发包人有权暂定支付承包人当期工程进度款，由此产生的一切损失由承包人承担；6.若因承包人未按时支付工人工资致使工人集体罢工、信访、伤亡、造成社会不良影响的、致使工期延误的，视为承包人违约，由此产生的一切损失由承包人承担，若因此导致发包人承担法律责任的，发包人有权单方解除合同，承包人应承担发包人的一切损失。

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书（包括合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括投标人在评标期间递交和确认并经招标人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 6 月 8 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发包人和承包人约定本合同自双发法定代表人或委托代理人签字且加盖公章（合同专用章）后成立。

本合同正本贰份，由发包人和承包人分别保存壹份。合同副本份数：壹拾份，其中发包人：陆份，承包人：肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：12440300MB2D72173H

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋4楼南侧

邮政编码：518000

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5GFGJ66G

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇新园路瑞和产业园内2号厂房3楼304

邮政编码：518000

电话：0755-27112133

传真：0755-27112133

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳公明支行

账号：44250100015400003037

站北路(深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程施工总承包

施工合同

副本

合同编号：SSGW-ZBSD-SG001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：站北路（深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程施工总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区鲘门镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深特市政建设集团有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称)：深特市政建设集团有限公司

鉴于：

2023 年 5 月 12 日，发包人下发标段名称为“鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等 7 条市政道路）和站北路（深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程二标段施工总承包”的中标通知书。因鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业路等 7 条市政道路）市政道路工程和站北路（深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程属两个不同立项，为方便工程管理、支付及结算等，现发包人和承包人双方协商一致就上述两个项目分别订立合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程即站北路（深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程施工总承包施工总承包事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：站北路（深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路工程施工总承包。

工程地点：深汕特别合作区鮨门镇

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：站北路西起深汕百合高中学校，东至地町岭路，道路全长约 638m，城市支路，规划红线宽 20m，双向两车道，设计速度 30km/h。主要建设内容包括道路、交通、岩土、给排水、电力、通讯、照明、燃气、景观绿化、海绵城市、水土保持及交通疏解工程等。

资金来源：财政投入_100_%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

本项目的全部内容（包括但不限于道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市、水土保持及交通疏解等）以及应由承包人完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	☑电信管道工程 638 米
□挡墙护坡工程 长： 米；宽： 米；高： 米	☑电力管道工程 638 米
☑ 软基处理工程 0.43 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☑给水管道工程 580 米	□泵站工程 平方米
☑道路工程 长：638 米 宽：20 米	□隧道工程 长：米 宽：米 高：米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☑路灯照明工程 44 座
□交通监控、收费综合系统工程	☑绿化工程 638 米

☑交通安全设施工程　638 米	☑燃气工程　638 米
☑其它:水工结构工程、海绵城市、水土保持、绿化给水工程	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）;		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）;		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）;		
□通风与空调　(□通风　□空调　□其它_____ ）;		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）;		
□建筑电气工程　(□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）;		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）;	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____　□室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风　□空调　□其它_____);				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____);				

□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____)；
□其它：

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 1 日；

计划竣工日期：2024 年 3 月 31 日；

合同工期总日历天数 366 天。

招标工期总日历天数 366 天。

定额工期总日历天数 369 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0.81 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟捌佰叁拾捌万伍仟柒佰柒拾捌元贰角叁分(¥48385778.23 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰柒拾柒万肆仟陆佰叁拾柒元壹角伍分 (¥1774637.15 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰陆拾万元整 (¥1600000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰捌拾壹万元整 (¥2810000 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、中标净下浮率

本工程中标净下浮率为：18.78 %。

八、工程款支付

1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的（不含暂列金额和奖励金） 20% ，

即：￥9115155.65 元 。

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额：￥532391.15 元 （安全文明施工措施费的 30%（包含在预付款内））。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供所购买保险的保单原件、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1、签订施工合同。2.承包人提供履约保函。3.监理人签发开工预付款证书并报发包人审核。

(3)工程预付款扣回的起扣点：工程款支付达到合同价款 35%时（不含工程预付款）起扣。工程预付款在支付累计金额未达到施工合同暂定价的 35%之前不予扣回，在支付达到施工合同暂定价的 35%后，开始按工程进度以固定比例分期从各个月的进度付款证书中扣回，全部金额在进度付款证书的累计金额达到施工合同暂定价的 85%时扣完。

工程预付款扣回比例：即每完成施工合同暂定价的 1%,扣回工程预付款的 2%。

2 期中支付

(1)期中支付的最低金额为：100 万元，若经审批的当月进度款不足 100 万元时，发包人不支付当月进度款，结转至下月进度款累计支付。每月按监理单位、建设单位审核的实际完成工程量按比例拨付工程款，施工图预算未经发包人审核的，按初审的 60%进行计量，施工图预算经发包人审核之后的，以审核的施工图预算为基数对前期初步核定的产值进行调整，按实际完成工程量的 80%进行计量。工程设计变更增加的工程款，完成相关变更程序后按照实际完成工程造价的 60%支付；工程设计变更减少的工程款，于

同期应付工程款中扣减。累计支付工程款不超过施工合同暂定价或预计结算价（两者取小）的85%。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付款至施工合同暂定价或预计结算价（两者取小）的90%。本工程结算价最终经政府财政部门审定后，支付至审定金额的97%，剩余3%为工程质量保修金。质量保修金待缺陷责任期满且无任何质量问题时，承包人按发包人要求提交申请资料后返还。

3 工人工资支付

本工程签约合同价中工人工资款比例为：15%。（房屋建筑工程占比一般为18%以上，市政工程占比一般为13%以上）

发包人和承包人应结合项目实际，合理确定上述比例。

在监理人、发包人认可的情况下，如因非承包人原因导致按上述比例不足以满足本工程工人工资足额发放的，双方可以协商调整上述比例，具体调整方式为：根据法律法规，主管部门要求另行协调。

承包人已确认上述比例及调整的约定，能满足本工程的工人工资足额发放。

发包人支付到工人工资专用账户的工人工资支付周期为：1个月，该工人工资支付周期不得超过1个月。

本工程工人工资支付的其他约定：1.因工人工资比例不足导致不足以支付工人工资的，从当期支付给承包人的工程款中予以补足；2.承包人应统一为每个工人建立工人工资发放专用银行卡，通过工人工资专用账户按月定期将工人工资转入；3.承包人应建立工人工资支付台账、按支付周期定期从工人工资专用账户开户行打印工人工资支付流水备查；4.发包人可依据实际情况将工人工资支付台账和支付流水作为工程进度款支付的条件5.

若承包人无法按发包人要求及时提供工人工资支付台账和流水或发包人抽查中发现工人工资未按时发放的，视为承包人违约，承包人应向发包人支付违约金人民币 1000 元/次，且发包人有权暂定支付承包人当期工程进度款，由此产生的一切损失由承包人承担；6.若因承包人未按时支付工人工资致使工人集体罢工、信访、伤亡、造成社会不良影响的、致使工期延误的，视为承包人违约，由此产生的一切损失由承包人承担，若因此导致发包人承担法律责任的，发包人有权单方解除合同，承包人应承担发包人的一切损失。

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书（包括合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括投标人在评标期间递交和确认并经招标人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑩图纸和技术规格书；

⑪已标价工程量清单；

⑫发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 6 月 8 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发包人和承包人约定本合同自双发法定代表人或委托代理人签字且加盖公章（合同专用章）后成立。

本合同正本贰份，由发包人和承包人分别保存壹份。合同副本份数::壹拾份，

其中发包人：陆 份，承包人：肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：12440300MB2D72173H

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋4楼南侧

邮政编码：518000

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5GFGJ66G

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇新园路瑞和产业园内2号厂房3楼304

邮政编码：518000

电话：0755-27112133

传真：0755-27112133

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳公明支行

账号：44250100015400003037

（2）小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程施工总承包



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

小漠文体中心及配套工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012507130001	省级项目编号	4403012507120002
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	MB2D7217-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）		总投资（万元）	120028.06
立项级别	地市级	立项文号	2507-440399-04-01-785717



项目地址：深圳市深圳市深汕特别合作区小漠街道小漠河出海口处

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	91440300MA5HDC8A88	王晨旭	430422**********39
监理企业	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	91440300MA5HDC8A88	蒋武勋	431025**********31
施工企业	深圳盈鹏建设工程有限公司	91440300MA5GFGJ66G	杨台	411325**********3X
施工企业	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	91440300MA5FWTFF1K	焦晓伟	130828**********58

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2507-440399-04-01-785717001001

标段名称： 小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程施工总承包

建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳盈鹏建设工程有限公司//中建四局土木工程有限公司

中标价： 5021.74895万元

中标工期（天）： 608

项目经理（总监）： 杨台

本工程于 2025-12-31 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2026-03-31

查验码：JY20260318474602

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

施工合同

SFD-2015-07

工程编号：2507-440399-04-01-785717001001

合同编号：QCC-HT-2026-0071

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程施工总承包

工程地点：深汕特别合作区

发 包 人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承 包 人：深圳盈鹏建设工程有限公司//中建四局土木工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(甲方)：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承包人(乙方)：深圳盈鹏建设工程有限公司//中建四局土木工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程施工总承包。

工程地点：深汕特别合作区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程施工总承包项目包含 1 条市政道路，位于深汕合作区小漠镇，路线总长 0.618km，起点元新一路，终点东旺路，城市次干路，双向 4 车道，红线宽度 25 米，设计速度 40km/h。共包含 3 个中桥，分别在 K0+101 处跨越新圩河，K0+357 和 K0+592 处跨越小漠河，3 座桥梁均采用一跨跨越河涌。其中旺官路 1 号中桥采用 1*30 米预应力混凝土小箱梁，旺官路 2 号中桥、旺官路 3 号中桥采用 1*35 米预应力混凝土小箱梁。

工程涉及道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、海绵城市设施、电力工程、照明工程、通信工程、绿化工程、水工工程、燃气工程及水土保持工程等内容。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于施工图纸范围内的土石方工程及道路地基处理、道路（含交通疏解道路及开口接驳）、桥梁、河道治理、绿化、智慧交通、给排水、燃气、通信、拆改工程（电缆、管线迁改等）、围挡施工、场地内排水等、竣工图编制以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助建设单位于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终以招标人提供的施工图为准。购买安全生产责任保险。承包人不能拒绝由于工程需要增加的红线外临时工程(改

河、改渠、改路、改线等)及外接驳工作内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长:　米;　宽:　米; 高:　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长:　米 宽:　米	□隧道工程　长:　米 宽:　米 高:　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长:　米　宽:　米
□排水箱涵工程　长:　米 宽:　米 高:　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）;		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）;		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙:　平方米　□其它_____　）;		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）;		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）;		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）;		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）;	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数:　_____户;　庭院管:　_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）;				

□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);
□其它:

4. 其他工程

/

三、合同工期

合同工期总日历天数 608 天，具体开工时间以开工令为准。

中间节点工期：开工后 6 个月内完成旺官路的污水管网并达到使用条件。

若因征地、报批报建手续或其它不可抗拒因素等原因造成的工期延长，发包人不承担赔偿责任，工期相应顺延，承包人应预见此风险。保修阶段服务期限按照国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

合同暂定含税总价为人民币（大写）伍仟零贰拾壹万柒仟肆佰捌拾玖元伍角整（¥ 50,217,489.50 元）；不含税总价为人民币（大写）肆仟陆佰零柒万壹仟零玖拾壹元贰角捌分（¥ 46,071,091.28 元）；增值税税率： 9 %；税金为人民币（大写）肆佰壹拾肆万陆仟叁佰玖拾捌元贰角贰分（¥ 4,146,398.22 元）；如遇国家政策税率变化，保持合同总价不变，税金作相应调整。

其中：

(1)安全文明施工费（含税）：

人民币（大写）贰佰万捌仟陆佰捌拾壹元玖角伍分（¥ 2,008,681.95 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额（含税）：

人民币（大写）贰佰柒拾捌万壹仟玖佰叁拾叁元肆角壹分（¥2,781,933.41 元）；

⑸BIM 技术应用费用（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

承包人应在本合同签订后 10 个工作日内按《深圳市住房和建设局 深圳市人力资源和社会保障局 深圳市交通运输局 深圳市水务局 深圳市人民政府国有资产监督管理委员会 中国人民银行深圳分行关于印发<深化应用新“两制平台”强化欠薪问题源头治理的通知>》（深建市场[2024]4 号），应用新版“两制平台”，开设农民工工资专用账户，在专用账户开立后的 5 日内，完善专用账户信息等。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2026 年 4 月 3 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区；

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执伍份。

发包人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5H93594R

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会展中心3楼

电话：0755-22106008

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：443066292013005674037

承包人（联合体牵头方）：深圳盈鹏建设工程有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5GFGJ66G

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇上北村同心路241号育维重智能有限公司2栋901室

电话：0755-27112122

开户银行：中国农业银行深汕特别合作区支行

账号：41036900040018359

承包人（联合体成员方）：中建四局土木工程有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

统一社会信用代码：91440300MA5F83BK5C

地址：深圳市前海深港合作区南山街道兴海大道3116号前海自贸大厦1601-34

电话：0755-23603996

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行

账号：44250100008000004680

（3）光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44038720210067001001

标段名称：光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程

建设单位：深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深特市政建设集团有限公司

中标价：132.801599万元

中标工期：45天

项目经理(总监)：张超

本工程于 2021-09-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-10-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-11

查验码：6875321049044502

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：
合同编号：

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
（适用于招标工程固定单价施工合同）

（示范文本）

工程名称：光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程

工程地点：深圳市光明区新湖街道

发 包 人：深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人：深特市政建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处

承包人（全称）：深特市政建设集团有限公司

项目经理姓名：张超 资格等级：二级 证书号码：粤 2442020202114273

本工程于年月日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程

工程地点：深圳市光明区新湖街道

工程内容：道路工程、桥涵工程、电气工程、给排水工程、绿化工程等

结构形式：_____/_____

层/幢：_____/_____

建筑面积：_____/_____平方米；

工程立项批准文号：_____

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

道路工程、桥涵工程、电气工程、给排水工程、绿化工程等

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：m^3 □石方：m^3 □运距： km	□门窗工程	□门窗面积：m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长：m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：m^2 □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：m^2 □幕墙：m^2	□电梯工程	□升降电梯：部 □自动扶梯：部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：m^2 □防水层面积：m^2	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：户 □管长：m

□**电气工程**	□强电系统 □弱电系统	□**其他房建及配套工程**	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□**建筑节能**	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□**其他通用安装工程**	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□**七通一平工程**	□ 面积：万 m^2	□**海绵城市工程**	□面积：万 m^2
□**挡墙护坡工程**	□厚×高：m×m 总长：m	□**燃气工程**	□最大管径：DNmm 总长：m
□**软基处理工程**	□ 面积：万 m^2	□**地下综合管廊工程**	□矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长：m □其他断面形式：
□**道路工程**	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：m 总长：m	□**路灯工程**	□座

□桥梁工程	□最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：m×m 总长：m	□通信管道工程	总长：m
□给水管道工程	□最大管径：DNmm 总长：m	□电力管道工程	总长：m
□排水管道工程	□雨水管： 最大管径：dmm 总长：m□污水管： 最大管径：dmm 总长：m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：t/d □焚烧处理规模：t/d
□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土 □砌体 □宽×高：m×m 总长：m	□园林绿化工程	□面积：m^2
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：万 m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：万 m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：t/ d	□轨道交通工程	总长：km□车站：座 □车辆段： □其他辅助设施工程：

	□除臭工程 处理规模：万 m^3/h		
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：万 m^3/d □雨水泵站 处理规模： 万 m^3/d □污水泵站 处理规模： 万 m^3/d ●其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m^3	□其他市政及配套工程	

（3）其他工程

三、合同工期

开工日期：_____年____月____日 （以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：_____年____月____日

合同工期总日历天数：45 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）壹佰叁拾贰万捌仟零壹拾伍元玖角玖分（¥1328015.99元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁万叁仟捌佰肆拾柒元捌角捌分（¥33847.88元）；

（2）○工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹万伍仟肆佰陆拾壹元贰角伍分（¥15461.25元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-（投标总价-不可竞争费）/（公示的招标控制价-不可竞争费）]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：16.63%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份 ,正本 12 份 ,发包人 ____份 ,承包人 ____份 ,副本 ____份 ,发包人 ____份，承包人 _____份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年10月14日

合同订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发　包　人：（公章）	承　包　人：（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年　月　日

竣工报告

工 程 竣 工 验 收 报 告

工 程 名 称：光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程

验 收 日 期：2021 年 12月 10日

建设单位(盖章)：深圳市光明区新湖街道办事处

施工单位(盖章)：深特市政建设集团有限公司

一、工程概况（光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程）

工程名称	光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程	工程地点	深圳市光明区新湖街道公常路卓宏大厦旁
工程规模	道路及停车场 2000 ㎡，桥梁长度 23 米	合同造价（万元）	132.801599
工程类型	市政工程	合同工期	45 天
开工日期	2021年 10月 20日	完工日期	2021年 12月 3日
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处		
勘察单位	广东有色工程勘察设计院	资质证号	B144055529
施工单位	深特市政建设集团有限公司		D244458518
监理单位	深圳市普利工程咨询有限公司		E244064682
设计单位	湖南城市学院设计研究院有限公司		A143001172

二、主要工程量清单（光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程）

主要内容有：新建一座桩基础桥涵工程，新建混凝土沥青路面停车场工程，绿化工程，排水工程，照明工程。

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程）

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组 长	沈明沫	新湖街道城市建设办公室	四级主任科员	沈明沫
成 员	萧飞华	湖南城市学院设计研究院有限公司	设计	萧飞华
成 员		广东有色工程勘察设计院		
成 员	庄远兴	深圳市普利工程咨询有限公司	总监	
成 员	罗来洋	深圳市普利工程咨询有限公司	专业监理工程师	
成 员	张 超	深特市政建设集团有限公司	项目经理	张超

四、工程竣工验收结论（光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收日期：2024年 12月 10日

建设单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：

履约评价

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市光明区新湖街道办事处			评价期限	2021 年 10 月 20 日至 2021 年 12 月 3 日		
承包商（评价对象）	深特市政建设集团有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第 7 栋 304		
法定代表人	李正凯	电话	0755-27112133	项目负责人	张超	电话	0755-27112133
工程名称	光明工程生物产业创新中心周边配套完善工程			承包范围	图纸及工程预算书所含内容		
工程地点	深圳市光明区新湖街道公常路卓宏大厦旁			工程合同价	1328015.99 元		
合同开工日期	2021 年 10 月 20 日	合同竣工日期	2021 年 12 月 3 日	合同工期	45（天）		
实际开工日期	2021 年 10 月 20 日	实际竣工日期	2021 年 12 月 3 日	实际工期	45（天）		

履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	18	96
2	经济技术实力	19	
3	履约质量	39	
4	履约时间	10	
5	履约配合	10	

建设单位对承包商履约的总体评价：施工单位能严格按照合同要求组织施工，按时竣工，质量合格，综合评价为优秀。

评价等级	☑优秀（95≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤94 分） ☐合格（60≤总分≤79 分） ☐不合格（总分≤59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	

（4）鹅山公园项目 EPC 总承包

查询结果截图

鹅山公园项目EPC总承包

发布时间：2024-01-18　信息来源：本站　浏览次数：1836

招标项目编号：	44038120230018001
招标项目名称：	鹅山公园项目EPC总承包
标段名称：	鹅山公园项目EPC总承包
项目编号：	44038120230018
公示时间：	2024-01-18 15:26至2024-01-23 15:26
招标人：	海丰县鹅埠镇人民政府
招标代理机构：	深圳市聚匠工程项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深特市政建设集团有限公司//深圳市雅涛景观建筑设计有限公司
中标价(万元)：	3168.424779万元
中标工期：	300天
项目经理：	杨台
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442022202302276
是否暂定金额：	否

定标结果列表

第1大轮投票表

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403812023001800l001

标段名称：鹅山公园项目EPC总承包

建设单位：海丰县鹅埠镇人民政府

招标方式：公开招标

中标单位：深特市政建设集团有限公司//深圳市雅涛景观建筑设计有限公司

中标价：3168.424779万元

中标工期：300天

项目经理(总监)：杨台

本工程于 2023-11-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-01-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-26

查验码：5137895143867477 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

合同编号：EBZ-ESGY-ZB-01

鹅山公园项目 EPC 总承包合同

工程名称：鹅山公园项目 EPC 总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发包人：海丰县鹅埠镇人民政府

承包人：深特市政建设集团有限公司、深圳市雅涛景观建筑设计有限公司

签订日期：2024 年 2 月 23 日

第一部分 协议书

发包人(甲方)：海丰县鹅埠镇人民政府

承包人(乙方)：**（深特市政建设集团有限公司、深圳市雅涛景观建筑设计有限公司）**

其中，联合体牵头单位(全称)：**深特市政建设集团有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：鹅山公园项目 EPC 总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

工程规模及特征：鹅山公园用地面积为 14.6 公顷， 项目定位为城市公园。 由 09-05、09-06、09 一 08、11-01、11-03、11-04、11-9 地块共 7 个地块组成。鹅山公园主要配建公共卫生间、停车场、应急避难场所、环卫工人作息房、环山休闲道路等基础设施。通过打造鹅之首、鹅之羽、鹅之栖、鹅之幼、鹅之乐、鹅之心六大主题片区及主峰观景至高点，建成后的鹅山公园，将成为市民游客休闲、锻炼、游玩的好地方，为深汕特别合作区塑造旅游观光的网红打卡点。

二、工程承包范围

鹅山公园项目 EPC 总承包招标，本次工程总承包招标范围(包括但不限于)：

1. 设计范围：包括但不限于工程设计任务书所述范围内前期资料收集、各专业施工图设计及各专项设计、施工配合、提供规划建议、编制竣工图、配合竣工结（决）算（含审计）、设计总体管理、配合报批报建（含编制详细规划方案、使用林地可行性研究编制方案、林地林木采伐作业设计、土地复垦方案）等。

（1）设计内容包括但不限于总图设计、硬质景观工程、园林绿化工程、电气工程、给排水工程、消防工程、边坡整治工程、BIM 模型设计（如有）等；

（2）其他与本项目有关的设计工作。

2. 设备材料采购：主要设备、材料的采购、安装。

3. 施工总承包范围：本项目的报批报建工作，施工及相关手续办理，具体内容除另有说明外，本标段范围内所有新建、改建工程（含管线迁改），包括并不限于：

（1）完成项目实施阶段工程建设，直至工程竣（完）工验收、按规范及政府规定的各项专项验收（包括规划验收）、项目移交（交钥匙）、工程竣（完）工验收备案、缺陷保修等；具体内容包括不限于按经审核确认的施工图纸完成硬质景观工程、园林绿化工程、电气工程、给排水工程、消防工程、边坡整治工程、清理原有地被植物清表、清运垃圾等基础设施建设。

（2）负责配合办理工程规划许可、竣工备案、负责办理工程施工许可等项目建设所需的所有手续，按照深圳市及相关规定所要求办理项目前期所有报批报建工作，包括不限于市政配套相关报批、施工图设计报批，直至取得工程合法实施所需的各项政府批准文件；竣工检测、工程竣工验收备案，缺陷保修等全部工作；为完成本工程所有要办理的各类审批事项相关手续办理；负责前述所有相关手续的办理。承担前述相关工作所产生的费用。

（3）中标人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，招标人保留调整发包范围的权利，中标人不得提出异议。

4. 其他与本项目相关的验收、报建等工作。

5. 所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单、合同条款及各专项技术要求，中标人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利，中标人不得提出异议。

三、合同工期

（1）计划开工日期：2024 年 3 月 1 日（具体以开工令明确日期为准）；

（2）计划竣工日期：2024 年 12 月 26 日

（3）合同工期总日历天数 300 天（节假日、夜间施工和赶工工期均包含在内）。

四、质量标准和要求

工程质量标准：合格

五、签约合同价

（一）项目合同价格内容

1、合同总价（暂定）：3168.424779 万元；其中建筑安装工程费 2785.754779 万元，工程设计费 57.4000 万元，竣工图编制费 9.1000 万元，工程保险费 3.1200 万元，弃土场

受纳处置费1.4200万元，文明安葬及坟地迁移费145.0000万元，暂列金额为166.6300万元。

2、承包范围内的工程建设其他费=工程设计费+竣工图编制费+工程保险费+弃土场收纳处置费+文明安葬及坟地迁移费。

暂定合同总价=建筑安装工程费+承包范围内的工程建设其他费+暂列金额。

3、本项目具体结算原则如下：

（1）**建筑安装工程费：结算单价按投标固定单价结算，结算工程量以实际工程量为准。**最终以政府相关部门审定的结算价为准（且不超过概算批复的此项费用）。

（2）**承包范围内的工程建设其他费=工程设计费+竣工图编制费+工程保险费+弃土场收纳处置费+文明安葬及坟地迁移费。**

①工程设计费：按投标固定总价结算。

②竣工图编制费：最终结算价不得超过概算批复中竣工图编制费。

③工程保险费：与保险公司签订合同后，按实际合同金额支付，最终结算价不能超过概算批复中保险费金额。

④弃土场收纳处置费：最终结算价不能超过概算批复中弃土场收纳处置费。

⑤**文明安葬及坟地迁移费：**最终结算价不得超过概算批复中文明安葬及坟地迁移费。

4、在合同履行过程中，出现变更时其变更价款结算应按照中标下浮率进行下浮。因政策调整或工程建设实际需求等需新增项目的，合同费用按中标下浮率进行下浮；最终均以政府相关部门审定的结算价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 合同补充条款；
5. 合同专用条款；
6. 合同通用条款；
7. 招标文件（含技术要求、投标报价规定、答疑补遗文件等）
8. 标准、规范及有关技术文件；
9. 双方确认的图纸；
10. 投标文件（包括在合同谈判过程中承包人递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子文件)。

13. 双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 2 月 23 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字（或盖私章）并加盖公章后生效。本合同一式拾份，**发包人陆份，承包人肆份**。

发包人：海丰县鹅埠镇人民政府（公章）	承包人：深特市政建设集团有限公司、深圳市雅海景观建筑设计有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
统一社会信用代码： 11441521007247460R	统一社会信用代码： 91440300MA5GFGJ66G、 91440300781371487E
地址：	地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇新园路瑞和产业园内 2 号厂房 3 楼 304
邮政编码：	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-27112122
传真：	传真：0755-27112122
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳公明支行
账号：	账号：44250100015400003037

（5）公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目

查询截图截图



企业名称变更通知书

变更（备案）通知书

22106081905

深特市政建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年七月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市羿桦市政建设有限公司

变更后名称： 深特市政建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二一年七月六日

注册业务专用章

（电子）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2102-440311-04-01-327360001002

标段名称：公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市昇禅市政建设有限公司

中标价：914.432601万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：杨台

本工程于 2021-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-06-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

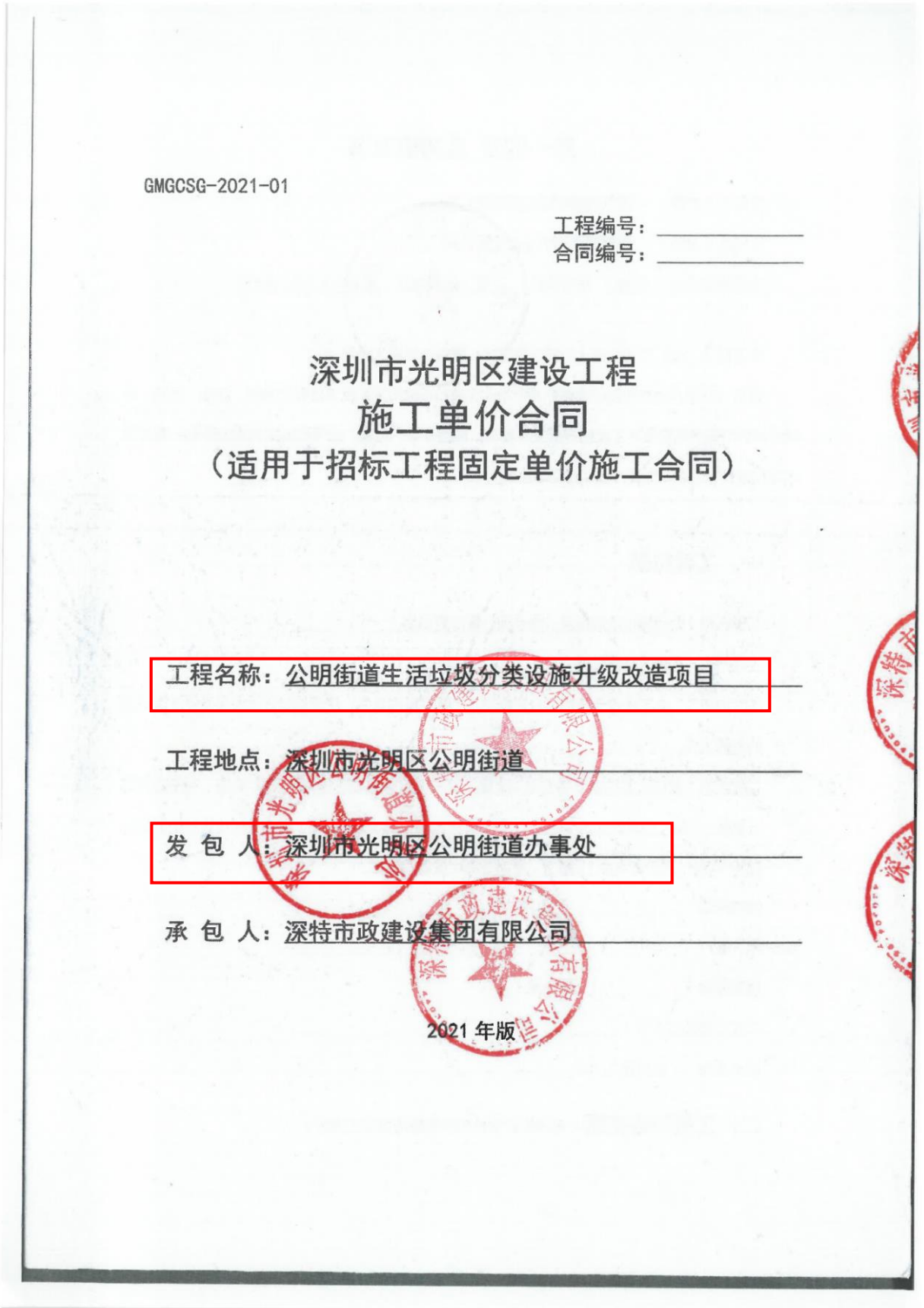
(签字或盖章)：

日期：2021-06-24

查验码：4911490819414304

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同



GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：_____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目

工程地点：深圳市光明区公明街道

发 包 人：深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人：深特市政建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区公明街道办事处

承包人（全称）：深特市政建设集团有限公司

项目经理姓名：杨台 资格等级：二级 证书号码：粤2442013201408679

本工程于2021年06月02日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目

工程地点：光明区公明街道

工程内容：本工程位于光明区公明街道，主要建设内容为：生活垃圾分类设施升级改造及智能系统工程。

工程规模：新建生活垃圾分类设施112座（其中物业小区垃圾分类回收屋30座，城中村样式一廊架10座，样式四廊架72座），翻新完善现有分类设施86座（其中小区垃圾分类回收站翻新13座，完善给水点73座），增加智能化设备233套。

结构形式：

层/幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投入100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

主要建设内容包括但不限于：（1）土建工程、安装工程等。（2）工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	**□门窗工程**	□门窗面积：_____ m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	**□建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	**□通风空调工程**	□使用面积：_____ m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	**□景观绿化工程**	□面积：_____ m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	**□电梯工程**	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2	**□消防工程**	□消防水系统

	□防水层面积：_____m^2		□消防电系统
□**给排水工程**	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□**燃气工程**	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□**电气工程**	□强电系统 □弱电系统	□**其他房建及配套工程**	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□**建筑节能**	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□**其他通用安装工程**	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□**七通一平工程**	□ 面积：_____万 m^2	□**海绵城市工程**	□面积：_____ 万 m^2
□**挡墙护坡工程**	□厚×高：____ m×____m 总长：_____m	□**燃气工程**	□最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
□**软基处理工程**	□ 面积：_____万 m^2	□**地下综合管廊工程**	□矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：

□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：_____m	□路灯工程	□ _____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	□通信管道工程	总长：_____m
□给水管道工程	□最大管径：DN_____mm 总长：_____m	□电力管道工程	总长：_____m
□排水管道工程	□雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m□ 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d
□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土 □砌体 □宽×高：____ m×____m 总长：_____m	□园林绿化工程	□面积：_____m^2

□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/ d □除臭工程 处理规模：_____万 m^3/h	□轨道交通工程	总长：_____km□ 车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积：_____万 m^3	□其他市政及配套工程	

（3）其他工程

_____

_____

三、合同工期

开工日期：2021 年 7 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021 年 9 月 28 日

合同工期总日历天数：90 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：

五、合同价款

人民币（大写）玖佰壹拾肆万肆仟叁佰贰拾陆元零壹分（¥9144326.01元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万捌仟肆佰柒拾贰元叁角壹分（¥178472.31元）；

（2）☑工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万零贰佰元整（¥10200.00元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）叁万捌仟元整（¥38000元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.3%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 肆 份，承包人 贰 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年6月30日

合同订立地点：深圳市光明区公明街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
开 户 名：	开 户 名：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年　月　日

8

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称：公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目

验 收 日 期：2023年 4月 27日

建设单位(盖章)：深圳市光明区公明街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目	工程地点	深圳市光明区公明街道
建筑规模	垃圾回收屋翻新、排水系统、电气系统、智能化系统、绿化恢复、垃圾桶与收容器改造	工程造价	914.432601 万元
结构类型	市政工程垃圾分类设施	工程用途	垃圾分类设施升级改造
施工许可证号	/	开工日期	2021 年 7 月 5 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处		
勘察单位	/	资质证号	
设计单位	重庆华筑建筑设计集团有限公司		
施工单位	深特市政建设集团有限公司		D244458518
监理单位	深圳市腾达工程顾问有限公司		E244065378
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1．验收组

组长	宋凌云
副组长	周忠潭
组员	周启阳、陈楚耿、曾依楷、罗运全、黄俊洁、杨岩

2．专业组

专业组	组长	组员
垃圾回收屋翻新工程	宋凌云	周忠潭、周启阳、陈楚耿、曾依楷、罗运全、黄俊洁、杨岩
排水系统工程	宋凌云	周忠潭、周启阳、陈楚耿、曾依楷、罗运全、黄俊洁、杨岩
电气系统工程	宋凌云	周忠潭、周启阳、陈楚耿、曾依楷、罗运全、黄俊洁、杨岩
智能化系统工程	宋凌云	周忠潭、周启阳、陈楚耿、曾依楷、罗运全、黄俊洁、杨岩
绿化恢复工程	宋凌云	周忠潭、周启阳、陈楚耿、曾依楷、罗运全、黄俊洁、杨岩
垃圾桶与收容器工程	宋凌云	周忠潭、周启阳、陈楚耿、曾依楷、罗运全、黄俊洁、杨岩

（二）验收程序

1．建设单位主持验收会议。

2．建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3．审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。

4．验收组实地查验工程质量。

5．专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
垃圾回收屋翻新工程	合格	合格	合格	合格
排水系统工程	合格	合格	合格	合格
电气系统工程	合格	合格	合格	合格
智能化系统工程	合格	合格	合格	合格
绿化恢复工程	合格	合格	合格	合格
垃圾桶与收容器工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

四、验收人员签名：

姓名	工作单位	职称	职务	签名
宋体云	鹏城街道办			宋体云
周丽加	〃			周丽加
陈楚秋	〃			陈楚秋
曾欢楷	〃			曾欢楷
曾飞令	重庆华筑建筑设计集团有限公司			曾飞令
黄俊涛	深圳市腾达工程顾问有限公司			黄俊涛
	〃			周梁潭
杨公	深圳市政建设集团有限公司		项目经理	杨公

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2023 年4月27日	（公章） 总监理工程师： 2023 年4月27日	（公章） 单位(项目)负责人： 2023 年4月27日	（公章） 单位(项目)负责人： / 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2023年4月27日

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

履约评价

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	□单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市光明区公明街道办事处			评价期限	2021 年 7 月 7 日 至 2022 年 3 月 1 日		
承包商（评价对象）	深特市政建设集团有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇新园路瑞和产业园内 2 号厂房 3 楼 304		
法定代表人	李正凯	电话	13602638304	项目负责人	杨台	电话	13823334082
工程名称	公明街道生活垃圾分类设施升级改造项目			承包范围	详见施工图纸及工程量清单		
工程地点	光明区公明街道			工程合同价	914.432601（万元）		
合同开工日期	2021 年 7 月 5 日	合同竣工日期	2021 年 10 月 2 日	合同工期	90（天）		
实际开工日期	2021 年 7 月 7 日	实际竣工日期	2022 年 3 月 1 日	实际工期	236（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	**人员配备**	10	90
2	**经济技术实力**	16	
3	**履约质量**	32	
4	**履约时间**	7	
5	**履约配合**	25	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

建设单位对承包商履约的总体评价：

评价等级	☑优秀（90≤总分≤100 分） □良好（75 分≤总分≤89 分） □合格（60≤总分≤74 分） □不合格（总分≤59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	杨台

项目经理近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：深圳盈鹏建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点（市级）	合同价格（万元）	投资类型	备注
1						
2						
3						

1. 提供以项目经理身份承建的市政道路工程施工总承包业绩（2021 年 10 月 1 日至招标公告发布之日，时间以竣工验收时间为准），佐证资料应当体现项目经理姓名及职务等信息，如不能佐证，可提供项目建设单位的证明。。

2. 业绩证明材料：合同关键页（必须提供）、中标通知书（如有）、施工许可证（如有）、竣工验收报告（如有）。确已完工项目，如不能提供竣工验收报告的，可提供项目建设单位出具的完工证明。

3. 需对业绩证明材料（原件扫描件）的项目名称、合同类型、合同金额、道路规模、合同签订时间、竣工验收时间等进行标记。

4. 提供的市政道路工程施工总承包业绩建设内容为新建或改扩建，业绩最多不超过 2 项，超过 2 项，只计取前 2 项。

百县千镇万村帮扶业绩

投标人名称：深圳盈鹏建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点（市级）	合同价格（万元）	投资类型	备注
1						
2						

注：

提供投标人近 5 年（2021 年 7 月 1 日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。

2. 提供相关主管部门或合同签订单位出具的已完工业绩证明（含金额）。

上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政

工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深汕湾机器人小镇市政道路建设工程
合同名称	深汕湾机器人小镇市政道路建设工程发展大道施工总承包
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位	/
监理单位	/
施工单位	深圳盈鹏建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	单位（公章）：深圳盈鹏建设工程有限公司　时间：2026 年 11 月 8 日
施工单位法定代表人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：李正凯 时间：2026 年 11 月 8 日

施工投标承诺函

致招标人:深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受 深汕湾机器人小镇市政道路建设工程发展大道施工总承包 的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

1. 根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞标，并愿以投标总报价 8757.43581 万元，按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则，我方愿意承担任何风险。（投标人填写）

2. 我方保证在 450 日内（或于 年 月 日前）完成工程竣工验收（非我方造成的工期延误除外）。

3. 我方同意所递交的投标文件在投标人须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 我方完全理解和接受投标人须知第 40 条的规定，一旦出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形，我司将放弃本工程投标并自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5. 除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6. 按规定完成招标文件约定承包范围内的施工内容，质量达到“投标人须知”前附表二规定的标准。

7. 建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员，并确保常驻现场。撤换上述人员前，必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

8. 全体施工作业人员通过“平安卡”培训，并办理工伤保险、意外伤害保险手续。

9. 我方承诺投标文件《主要施工机械表》中的机械设备按时进场。

10. 如果本工程不要求编制技术标书的，我方保证在收到中标通知书后 30 日内，完成本工程实施的施工组织设计编制，并得到贵方的认可。

11. 为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 5 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

12. 对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价并保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

13. 一旦我方中标，将保证工程实施过程中的清洁及现场垃圾清运等工作、工程收尾阶段的未完工作（含清洁及垃圾清运等）和缺陷修复、保修阶段的属于我方保修范围、内容的项目，在接到相关指令或通知之日起在指令或通知要求的时间内派人执行，否则我方同意发包人有权直接委托他人执行，相关费用从工程结算款、质量保修金内扣除或向我方索赔，并不对费用提出任何异议。

14. 我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、清出预选承包商名录、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌犯罪的，接受公安机关的查处。

我方在本次投标中不会出现虚假恶意投诉或利用投诉进行不正当竞争，否则，我方愿意被建设行政主管部门及贵方列入招标投标投诉“黑名单”。

15. 我方承诺在收到贵方发出的中标通知书前任何时间内，若被区工务署处以停标处理并且未过停标期限的，我方均自愿放弃中标资格。

16. 我方承诺，贵方在澄清过程中及签订合同后均有权对我方不平衡报价进行调整。

17. 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

（1）视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

（2）履约评价评定为合格及以下；

（3）本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺人：（盖章）深圳盈鹏建设工程有限公司

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2026 年 11 月 8 日

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	曲金凤	/	注册建造师证	一级	粤1442022022030 9983	市政
技术负责人	李正凯	工程师	职称证	中级	B080430107000 00200	建筑
质量负责人	莫昌前	/	上岗证	/	0915879202404 007304	市政
安全主任	袁逢雨	助工	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3(2023)001422 9	市政
安全员	陈建丞	工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安B(2021)0003807	市政
劳资专管员	郑晓珊	/	上岗证	/	0915879202401 011014	市政
市政工程师	叶彩凤	工程师	职称证	中级	B082230801000 02192	市政
造价工程师	张坤	工程师	注册造价师证	一级	建[造]1125440003 6913	造价
技术员	陆童敏	工程师	职称证	中级	1574655	水利水电
技术员	张超	工程师	职称证	中级	2303003139435	道路与桥梁
资料员	李素娟	/	上岗证	/	202201000444	市政
施工员	郭志强	/	上岗证	/	0915879202404 007302	市政
施工员	吴贻发	/	上岗证	/	0915879202401 011015	市政

主要施工机械设备表（与技术标书一致）

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率（KW）	生产能力	备注
1	履带式推土机	DK19GA	10	武汉	2023	75	良好	/
2	履带式单斗挖掘机	JJK-1	10	河南	2024	115	良好	/
3	内燃光轮压路机	ATQ13	5	山东	2025	105	良好	/
4	新型全密闭式智能泥头车	AE4-D7	20	佛山	2024	75	良好	/
5	洒水车	KATO700	4	北京	2023	75	良好	/
6	振动压路机	DHJ672	5	山东	2025	80	良好	/
7	轮胎压路机	HJA372	5	济南	2025	95	良好	/
8	夯实机	KH-13K	10	四川	2023	20	良好	/
9	平地机	LCK831	4	江西	2025	120	良好	/
10	履带式液压岩石破碎机	DF210	3	山东	2022	100	良好	/
11	喷播机	DSBGS3	4	济宁	2022	65	良好	/
12	电动空气压缩机	JY-799	4	四川	2025	35	良好	/
13	载货汽车	SG5SH	10	济南	2025	75	良好	/
14	手动油锯机	ATAAG	4	山东	2025	2	良好	/
15	履带式起重机	TTA2	4	天津	2023	80	良好	/
16	交流电焊机	KAU480	10	虎门	2025	5	良好	/
17	机动翻斗车	SYYH5	10	广东	2025	65	良好	/
18	门式起重机	JW-5000	2	济南	2024	70	良好	/
19	混凝土振捣器	CLG20-3	5	山东	2022	3	良好	/

20	立式钻床	JK332	6	柳州	2024	40	良好	/
21	砂轮切割机	GF334	7	鹰潭	2023	6	良好	/
22	手提砂轮机	DK290	10	吉林	2025	8	良好	/
23	台式砂轮机	NF330	5	西安	2024	10	良好	/
24	型钢矫正机	DF358	3	山东	2023	8	良好	/
25	锚杆机	ERWT73	2	武汉	2023	90	良好	/
26	热熔釜溶解车	SNO-54	2	济南	2022	90	良好	/
27	风动凿岩机	WU-44	20	柳州	2023	55	良好	/
28	履带式电动起重机	HSA15	6	上海	2022	110	良好	/
29	电动卷扬机	AIH20	4	台湾	2023	6	良好	/
30	钢筋切断机	BX1-300	4	武汉	2022	8.6	良好	/
31	钢筋弯曲机	SH-S4	4	山东	2023	7	良好	/
32	对焊机	TFQA	4	山东	2025	26	良好	/
33	混凝土布料机	DGWT2	2	江苏	2024	30	良好	/
34	混凝土喷射机	GAS91	3	江西	2025	50	良好	/
35	轴流通风机	AR234	3	山东	2024	11	良好	/
36	直流弧焊机	G63S1	4	四川	2024	20	良好	/
37	高空作业车	HJA4D-A	2	济南	2025	50	良好	/
38	电动切割机	S-10	2	山东	2024	13	良好	/
39	管子切断套丝机	QJ40-1	5	北京	2024	3	良好	/
40	柴油发电机	TAG56	4	西安	2025	75	良好	/

廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳盈鹏建设工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。

二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。

三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。

四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；

二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；

三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：（盖章）深圳盈鹏建设工程有限公司

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：　2026 年__11__月__8__日

农民工工资支付保障方案

第一节、组织机构与职责分工

1、组织架构

成立项目农民工工资支付保障工作领导小组，统筹工资支付全流程管理与风险处置，组织机构健全、层级清晰：

组长：项目经理（工资支付第一责任人）

副组长：项目生产经理、项目总工程师、项目商务经理

常设执行部门：劳资管理办公室，配备专职劳资专管员不少于 2 名，负责日常实名制管理、考勤核算、工资报审等具体工作

成员：财务负责人、各专业分包负责人、各劳务班组组长、安全主管、资料员

2、岗位职责分工

（1）组长（项目经理）

全面负责项目农民工工资支付保障工作，为工资支付第一责任人；
审批工资支付计划、资金调配方案及应急处置方案；
统筹协调建设单位、分包单位、监管部门的工资支付相关事宜；
对欠薪风险防控、劳资纠纷处置负总责。

（2）副组长（生产经理）

分管现场用工管理，监督各班组、分包单位落实实名制考勤；
牵头核实各班组月度工程量与出勤情况，确认工资核算依据；
组织开展日常欠薪隐患排查，及时化解现场劳资矛盾；
参与劳资纠纷应急处置，负责现场人员情绪疏导与事实核查。

（3）劳资管理办公室（专职劳资专管员）

落实农民工实名制管理制度，负责人员进场登记、身份核验、花名册建立与动态更新；
日常考勤管理，核对每日出勤记录，月度汇总考勤数据并组织农民工签字确认；
编制月度工资支付表，核对工资标准、出勤天数、应发/实发金额，确保账实一致；
负责现场维权信息公示、工资发放公示，留存全部纸质及电子档案；
对接属地人社、住建部门，报送工资支付相关数据，配合监督检查。

（4）财务负责人

负责农民工工资专用账户的日常管理，确保专款专用，严禁挪用；
对接建设单位，按月申请拨付人工费用，落实工资资金来源；
按照审核通过的工资支付表，通过专用账户委托银行直接代发至农民工个人银行卡；
留存工资发放银行回执、支付凭证，建立工资支付台账；
统筹工资保证金缴存、动用与补足管理，落实应急工资备用金。

（5）分包单位负责人/班组组长

对本单位/本班组农民工工资支付负直接责任；
如实上报人员信息、每日考勤、完成工程量，配合劳资专管员核实数据；
及时传达工资支付相关规定，组织农民工完成考勤、工资表签字确认；
主动排查班组内部劳资矛盾，第一时间上报纠纷隐患，不得瞒报、激化矛盾；
严禁截留、挪用、克扣农民工工资，严禁以“包工头”代领方式发放工资。

第二节、农民工工资落实实名制、分账制

1、规范用工管理，明确权利义务

严格劳动合同签订：所有进场施工人员（含自有员工、外包班组人员）必须签订书面劳动合同，合同内容明确约定工资标准（如管道工月薪不低于 8000 元、普工月薪不低于 6000 元）、支付周期（每月 15 日前支付上月工资）、支付方式（银行转账至个人工资卡）、工作内容、考勤方式及违约责任，严禁签订“空白合同”或口头协议；劳动合同签订后，由项目劳资专员留存备案，并同步在当地劳动监察部门进行用工备案，确保用工合规。针对外包班组，需额外签订《工资支付连带责任协议》，明确班组负责人对其下属人员工资支付的连带责任，若出现欠薪，由班组负责人先行垫付，再按协议追溯责任。

清晰薪酬核算标准：项目开工前制定《薪酬核算管理办法》，明确各工种薪酬计算方式（如计时工资按实际出勤天数核算，计件工资按管道敷设长度、设备安装数量核算）、考勤记录要求（每日上下班通过人脸识别考勤机打卡，每月 5 日前公示上月考勤记录）、加班工资计算标准（工作日加班按 1.5 倍工资、休息日加班按 2 倍工资、法定节假日加班按 3 倍工资）；将《薪酬核算管理办法》张贴在施工人员生活区公告栏，并组织所有人员学习签字，确保每人知晓薪酬核算规则，避免后期因核算标准不明确引发争议。

2、保障工资支付，建立资金储备

设立工资专用账户：在项目开户银行设立“农民工工资专用账户”，按工程合同总价的 10% 预留工资保证金，专项用于支付施工人员工资，该账户资金仅能用于工资发放，不得挪作他用（如材料采购、设备租赁）；每月根据施工进度与考勤情况，提前核算工资总额，于每月 10 日前将工资资金足额转入专用账户，确保 15 日前完成工资发放，发放后将银行转账凭证、工资明细表在项目公告栏公示 3 天，接受施工人员监督。

建立工资支付预警机制：安排劳资专员每月 5 日前核对工资专用账户余额，若余额不足以支付当月工资，立即向项目经理汇报，由项目财务部门协调补充资金，确保资金缺口在 3 日内解决；同时，对工资发放情况进行动态跟踪，若发现个别班组或人员未按时收到工资，24 小时内查明原因（如银行转账延迟、工资卡信息错误），并协助解决，避免因小问题拖延引发欠薪风险。

3、加强人员培训，提升风险意识

开展劳资政策培训：每月组织一次劳资政策培训，邀请当地劳动监察部门工作人员或专业律师授课，内容包括《保障农民工工资支付条例》《劳动合同法》等法律法规，讲解施工人员享有的工资支付、休息休假、劳动保护等权利，以及维权途径（如向项目劳资专员反馈、向劳动监察部门投诉、申请劳动仲裁）；培训后进行书面测试，确保施工人员掌握基本维权知识，避免因不懂政策而采取上访等极端方式维权。

强化班组负责人管理：针对外包班组负责人，每季度开展一次劳资风险管控培训，重点强调工资及时发放的重要性、欠薪引发的法律后果（如列入失信名单、限制招投标），要求班组负责人每周与下属人员沟通一次，了解工资发放满意度，及时反馈问题；对连续两个月未按时提交工资核算表的班组负责人，约谈警告，若仍不改进，终止合作并更换班组，从源头减少欠薪隐患。

第三节、农名工工资发放管控措施

1、建立沟通反馈渠道，及时处理诉求

设立劳资沟通平台：在每个施工区域与人员生活区设置“劳资意见箱”，每周开箱 2 次（周三、周日），收集施工人员关于工资发放、薪酬核算、劳动保护等方面的意见与诉求；同时，公布项目劳资专员联系方式（电话、微信），24 小时接受咨询与反馈，对施工人员反馈的问题，

做到“有问必答、有诉必接”，一般问题 3 日内解决，复杂问题 7 日内给出解决方案并持续跟进。

定期召开劳资沟通会：每月 20 日召开劳资沟通会，由项目经理、劳资专员、各班组负责人及施工人员代表（每个班组推选 2-3 名代表）参加，会上通报当月工资发放情况、下月施工计划与工资预算，听取施工人员代表的意见与建议；对代表提出的薪酬争议（如加班工资未核算、计件工作量统计偏差），现场核对考勤记录与工作量单据，当场给出处理结果，无法当场解决的，明确解决时限与责任人，会后形成会议纪要并公示。

2、规范考勤与工作量核算，减少争议源头

严格考勤管理：所有施工人员每日上下班必须通过人脸识别考勤机打卡，严禁代打卡，若因特殊情况（如外出采购、现场协调）无法打卡，需提前向班组长申请，经班组长签字确认后报劳资专员备案；每月 5 日前，劳资专员将考勤记录整理成册，分班组公示，施工人员对考勤有异议的，3 日内提出复核申请，劳资专员联合班组长核对原始记录（如现场监控、工作台账），确保考勤准确无误。

精准核算工作量：对计件工种（如管道敷设工、设备安装工），由班组长每日记录施工人员完成的工作量（如敷设 PE 管长度、安装阀门数量），并由施工人员本人签字确认，每日工作量记录汇总后，每周公示一次；每月底，劳资专员根据考勤记录与工作量记录，核算每位施工人员的工资，核算完成后分班组发放工资明细表，施工人员核对无误后签字确认，若有异议，24 小时内复核调整，确保工资核算精准，减少因核算误差引发的纠纷。

3、加强劳动保护与人文关怀，降低矛盾风险

落实劳动保护措施：按照国家规定为施工人员配备足额劳动防护用品（如安全帽、安全带、防滑鞋、焊接防护面罩），定期检查防护用品质量，确保符合安全标准；合理安排施工时间，避免超负荷工作（如夏季高温时段减少户外作业时长、法定节假日尽量安排休息），保障施工人员休息权利；对从事高空作业（如地下室立管安装）、焊接作业等特殊工种的人员，定期进行健康检查，发现职业健康问题及时安排治疗与调岗，避免因劳动保护不到位引发不满情绪。

强化人文关怀：关注施工人员生活需求，改善生活区条件（如宿舍安装空调、配备热水器、设置公共洗衣房），定期检查宿舍卫生与安全，确保居住环境舒适；在传统节日（如春节、中秋节）发放慰问品（如米面油、月饼），组织文体活动（如篮球赛、拔河比赛），增强施工人员的归属感与凝聚力；对家庭困难的施工人员（如家人重病、自然灾害受灾），发起内部募捐或申请项目帮扶基金，帮助解决实际困难，减少因生活压力引发的劳资矛盾。

第四节、劳资纠纷处置措施

1、欠薪上访应急处置

建立上访响应机制：若发生施工人员欠薪上访（如到项目办公室、街道办事处、政府部门上访），立即启动应急响应，由项目经理牵头成立应急小组，成员包括劳资专员、安全员、法律顾问，30 分钟内赶赴现场，安抚上访人员情绪，表明“不回避、不推诿”的态度，避免矛盾激化；同时，向上访人员了解上访原因（如工资拖欠时长、涉及金额、涉及人数），做好记录，承诺在 24 小时内核实情况并给出解决方案。

快速核实与解决问题：应急小组根据上访人员反映的情况，立即核对工资专用账户流水、工资发放记录、考勤与工作量核算表，查明是否存在欠薪及欠薪原因（如资金周转困难、核算争议、班组负责人截留工资）；若为资金周转困难，由项目财务部门紧急协调资金，48 小时内将拖欠工资发放到位；若为核算争议，组织上访人员、班组负责人、劳资专员共同复核，明确核算标准与结果，2 日内完成工资补发；若为班组负责人截留工资，立即约谈班组负责人，要求其在 24 小时内将截留工资足额发放，若拒不配合，通过法律途径追究责任，并从其保证金中扣除工资款项，优先发放给施工人员。

后续跟踪与安抚：工资发放到位后，劳资专员逐一回访上访人员，确认工资是否收到，了解满意度，对仍有疑问的人员耐心解释；同时，总结欠薪上访原因，完善工资支付流程与管控措施，避免类似问题再次发生；对参与上访的人员，不得歧视或打击报复，正常安排工作，维护项目和谐稳定。

2、劳资纠纷调解与处理

内部调解优先：当发生劳资纠纷（如薪酬核算争议、劳动合同解除补偿争议、工伤赔偿争议）时，首先由项目劳资专员组织双方调解，邀请班组负责人或第三方（如项目工会代表、社区调解员）参与，听取双方诉求与证据（如劳动合同、工资条、考勤记录、医疗诊断证明），依据法律法规与项目制度，提出公平合理的调解方案；若双方达成一致，签订《劳资纠纷调解协议书》，明确履行方式与期限，劳资专员跟踪协议履行情况，确保纠纷圆满解决。

外部协同处理：若内部调解失败，引导纠纷双方通过合法途径解决，如向当地劳动监察部门投诉、申请劳动仲裁或向法院提起诉讼；项目安排法律顾问协助施工人员准备相关材料（如劳动合同、工资发放记录、考勤证明），提供法律咨询，确保施工人员依法维权；同时，积极配合劳动监察部门、仲裁机构或法院的调查取证工作，如实提供相关资料，不得隐瞒或伪造证据，确保纠纷处理公正、合法。

纠纷复盘与改进：每次劳资纠纷处理完毕后，项目劳资部门组织复盘会议，分析纠纷产生的原因（如制度不完善、沟通不及时、执行不到位），总结处理经验教训，针对问题制定改进措施（如完善薪酬核算制度、加强沟通反馈、强化班组管理）；将改进措施纳入项目劳资管理体系，定期检查落实情况，持续优化管理流程，从根本上减少劳资纠纷的发生。

第五节、长效管理措施

1、建立劳资管理档案，实现动态跟踪

为每位施工人员建立个人劳资管理档案，内容包括劳动合同、身份证复印件、工资发放记录、考勤记录、工作量核算表、培训记录、意见反馈与处理情况等，档案由劳资专员统一管理，实时更新；工程竣工后，档案保存至少 3 年，以备劳动监察部门检查与后续追溯；通过档案管理，全面掌握施工人员劳资情况，及时发现潜在风险，实现精准管控。

2、定期开展劳资风险排查

每月底由项目质量安全部与劳资部门联合开展一次劳资风险排查，重点排查工资发放是否及时、劳动合同是否规范、考勤与工作量核算是否准确、施工人员诉求是否得到解决等情况；对排查发现的风险点（如个别人员工资延迟发放、劳动合同条款不完整），建立风险台账，明确整改责任人与整改期限，整改完成后组织复核，确保风险隐患全部消除；每季度向当地劳动监察部门提交劳资管理情况报告，接受政府部门监督指导，不断提升劳资管理水平。

3、强化诚信体系建设

将外包班组的劳资管理情况纳入诚信评价体系，对按时发放工资、无劳资纠纷的班组，在后续项目招标中优先考虑合作，并给予一定的价格优惠；对存在欠薪、劳资纠纷频发的班组，列入“黑名单”，终止合作并向行业协会通报，同时将其失信行为上报当地信用信息平台，限制其参与本地区其他工程项目投标；通过诚信体系建设，引导外包班组重视劳资管理，共同维护项目劳资和谐。