标段编号： 2605-440307-04-01-555702001001

深圳市建设工程勘察招标投标文件

标段名称： 全球智能硬件谷一期（勘察）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 北京市勘察设计研究院有限公司

日期： 2026年10月21日

资信标目录

资信标要求一览汇总表.....1
一、 企业基本情况.....5
（一） 投标人营业执照.....6
1. 总部营业执照.....6
2. 在广东分支机构营业执照.....8
（二） 资质证书扫描件.....10
1. 工程勘察综合资质甲级.....10
2. 甲级测绘资质.....11
（三） 投标人企业所有制情况申报表.....12
1. 工商部门网站股东控股情况查询截图.....13
2. 财务报表股东占比.....16
二、 投标人同类工程业绩.....20
（一） 北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察).....22
1. 合同关键页扫描件.....22
（二） 北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察.....33
1. 合同关键页扫描件.....33
（三） 北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目-团队招标（勘察）.....37
1. 合同关键页扫描件.....37
（四） 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段.....42
1. 合同关键页扫描件.....42
（五） 湾区芯城人民医院.....47
1. 合同关键页扫描件.....47
（六） 首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程（勘察）.....52
1. 合同关键页扫描件.....52
三、 项目负责人同类工程业绩.....56
（一） 拟派项目负责人情况.....56
（二） 项目负责人证件资料.....58
（三） 项目负责人业绩资料.....61
1. 北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察.....61
2. 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段.....65
3. 湾区芯城人民医院.....71
四、 投标人同类工程获奖情况.....78
1. 北京市 CBD 核心区 Z15 地块（中信大厦）岩土工程勘察、深基坑工程与地下水控制设计、工程综合风险监测与检测一体化项目.....79
2. 中国北京世界园艺博览会岩土工程勘察设计咨询、专项水文地质评估、工程检测监测一体化项目.....80
3. 北京市朝阳区焦化厂保障房项目(一期)岩土工程勘察、设计咨询与污染场地勘察.....81
4. 北京城市副中心行政办公区二期工程岩土工程勘察、水文地质勘察、基坑监测、协同分析、沉降观测及竣工测量全过程咨询服务.....82

5. 雄安商务服务中心项目岩土工程勘察、基坑支护设计与三维地质 BIM 技术咨询一体化服务.....83
6. 北京 2022 年冬奥会和冬残奥会张家口赛区古杨树场馆群项目岩土工程勘察、水文地质勘察、边坡工程专项勘察与设计一体化.....84
7. 国家速滑馆（“冰丝带”）岩土工程勘察与水文地质勘察项目.....85
8. 北京环球主题公园岩土工程勘察、检测与设计咨询一体化项目.....86
五、 履约评价情况.....87
（一） 中国电信 2022 年北京信息科技创新园 B4 研发楼工程地质勘测.....88
1. 履约评价.....88
2. 合同关键页扫描件.....89
（二） 航城街道三围学校新建工程（二期）工程勘察.....94
1. 履约评价.....94
2. 合同关键页扫描件.....96
（三） 松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程勘察.....102
1. 履约评价.....102
2. 合同关键页扫描件.....104
（四） 观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校.....110
1. 履约评价.....110
2. 合同关键页扫描件.....112
（五） 北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察.....117
1. 履约评价.....117
2. 合同关键页扫描件.....118
（六） 北京 2022 年冬奥会延庆赛区·国家高山滑雪中心和国家雪车雪橇中心岩土工程勘察、高填方雪道、工程边坡与地灾防治全过程咨询服务.....122
1. 履约评价.....122
2. 合同关键页扫描件.....123
六、 项目团队情况.....127
（一） 项目团队人员配备情况表.....127
1. 侯东利.....130
2. 周宏磊.....133
3. 孙猛.....138
4. 吴红样.....141
5. 吴言军.....143
6. 陈天海.....144
7. 陈安铎.....147
8. 侯凯.....149
9. 马秉务.....150
10. 孙毅力.....153
11. 罗文林.....155
12. 张小越.....157
13. 张亚彬.....159
14. 黄浩鸣.....160
15. 黄钻.....161
16. 高光亮.....162

17. 朱一基.....164
18. 刘利全.....165
19. 唐志红.....167
20. 刘学磊.....168
21. 人员社保.....170

资信标要求一览汇总表

资信标要求一览汇总表

招标文件要求		投标人响应内容	响应页码
企业基本情况	成立时间	1988 年 10 月 27 日	6-7
	注册资金	6600 万元	6-7
	企业资质	1.工程勘察综合资质甲级（证号：B111023089） 2.工程测量专业甲级（证号：甲测资字 11111183）	10-11
投标人同类工程业绩	提供投标人近 5 年（从截标之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的同类工程勘察业绩，优先提供房屋建筑工程勘察业绩。	1.北方工业大学延庆校区(一期)建设项目（勘察），合同金额：1689.028 万元，合同竣工时间：2025 年 12 月 30 日； 2.北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察，合同金额：1036.0662 万元，合同竣工时间：2024 年 1 月 27 日； 3.北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目-团队招标（勘察），合同金额：968.00 万元，合同竣工时间：2023 年 4 月 13 日； 4.深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段，合同金额：639.2 万元，合同竣工时间：2025 年 6 月 12 日； 5.湾区芯城人民医院，合同金额：503.33 万元，合同竣工时间：2025 年 1 月 23 日； 6.首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程（勘察），合同金额：898.9262 万元，合同竣工时间：2025 年 12 月 12 日。	20-55

项目负责人同类工程业绩	姓名	侯东利	56
	学历专业	硕士/地质工程	58
	年龄	50 岁	58
	职称	教授级高级工程师	58
	提供拟派项目负责人近 5 年（从截标之日起倒推，以合同签订时间为准）所负责的最具代表性的同类工程勘察业绩，优先提供房屋建筑工程勘察业绩。	1.北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察，合同金额：1036.0662 万元，合同竣工时间：2024 年 1 月 27 日； 2.深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段，合同金额：639.2 万元，合同竣工时间：2025 年 6 月 12 日； 3.湾区芯城人民医院，合同金额：503.33 万元，合同竣工时间：2025 年 1 月 23 日。	61-77
投标人同类工程获奖情况	提供投标人近 5 年（从截标之日起倒推，以获奖时间为准）最具代表性的同类工程勘察奖项，优先提供房屋建筑工程勘察奖项。	1. 北京市 CBD 核心区 Z15 地块（中信大厦）岩土工程勘察、深基坑工程与地下水控制设计、工程综合风险监测与检测一体化，2021 年度行业优秀勘察设计奖一等奖（中国勘察设计协会，2023 年 3 月）； 2.中国北京世界园艺博览会岩土工程勘察设计咨询、专项水文地质评估、工程检测监测一体化项目，2021 年度行业优秀勘察设计奖二等奖（中国勘察设计协会，2023 年 3 月）； 3.北京市朝阳区焦化厂保障房项目(一期)岩土工程勘察、设计咨询与污染场地勘察，2021 年度行业优秀勘察设计奖三等奖(中国勘察设计协会,2023 年 3 月)； 4. 北京城市副中心行政办公区二期工程岩土工程勘察、水文地质勘察、基坑监测、协同分析、沉降观测及竣工测量全过程咨询服务，2025 年度全国优秀工程勘察设计奖二等奖（中国勘察设计协会，2025 年 11 月）；	78-86

		5.雄安商务服务中心项目岩土工程勘察、基坑支护设计与三维地质 BIM 技术咨询一体化服务，2025 年度全国优秀工程勘察设计奖二等奖（中国勘察设计协会，2025 年 11 月）； 6.北京 2022 年冬奥会和冬残奥会张家口赛区古杨树场馆群项目岩土工程勘察、水文地质勘察、边坡工程专项勘察与设计一体化，2025 年度全国优秀工程勘察设计奖二等奖（中国勘察设计协会，2025 年 11 月）； 7. 国家速滑馆（“冰丝带”）岩土工程勘察与水文地质勘察项目，2025 年度全国优秀工程勘察设计奖三等奖（中国勘察设计协会，2025 年 11 月）； 8. 北京环球主题公园岩土工程勘察、检测与设计咨询一体化项目，2025 年度全国优秀工程勘察设计奖三等奖（中国勘察设计协会，2025 年 11 月）。	
履约评价情况	提供近 5 年（从截标之日起倒推，以履约评价时间为准）投标人所承接的最具代表性的同类工程勘察项目取得的履约评价，优先提供房屋建筑工程勘察履约评价。	1. 中国电信 2022 年北京信息科技创新园 B4 研发楼工程地质勘测，履约评价：良好（2026 年 5 月 20 日）； 2. 航城街道三围学校新建工程（二期）工程勘察，履约评价：良好（2026 年 4 月 30 日）； 3. 松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程勘察，履约评价：良好（2026 年 2 月 5 日）； 4. 观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校，履约评价：良好（2025 年 3 月 21 日）； 5. 北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察，履约评价：优（2024 年 1 月 6 日）； 6. 北京 2022 年冬奥会延庆赛区·国家高山滑雪中心和国家雪车雪橇中心岩土工程勘察、高填方雪道、工程边坡与地灾防治全过程咨询服务，履约评	87-126

		价：优良（2023 年 9 月 4 日）。	
项目团队情况	1、提供拟投入本项目团队配备情况表，并提供拟投入的人员的注册证书、职称证书等扫描件。 2、提供项目团队在本单位近三个月社保缴纳情况(从招标公告发布之日的上一个月起倒推)。	拟投入项目团队共 20 人，含项目负责人、技术顾问、勘察负责人、测量负责人、质量主任、安全主任、实验室主任及各专业团队成员，已附注册证书、职称证书、毕业证扫描件及社保证明。	127-179

一、企业基本情况

《企业基本情况一览表》

企业名称	北京市勘察设计研究院有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91110108668419194P		
法定代表人	徐宏声	联系方式	010-63983388
主项资质	1.类别：工程勘察综合资质　等级：甲级　证号：B111023089； 2.类别：工程测量专业　等级：甲级　证号：甲测资字 11111183。		
专业技术人员规模情况	共 800 余 人		

（一）投标人营业执照

1．总部营业执照

统一社会信用代码

91110108668419194P

营业执照

（副本）(6-1)

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　北京市勘察设计研究院有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　徐宏声

注册资本　6600万元

成立日期　1988年10月27日

住　　所　北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间

经营范围　许可项目：建设工程勘察；检验检测服务；测绘服务；建设工程施工；建设工程监理；建设工程设计；地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工；地质灾害治理工程监理；地质灾害危险性评估；安全评价业务；建筑劳务分包；国土空间规划编制；矿产资源勘查；供电业务；文物保护工程施工；文物保护工程设计；出版物零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：基础地质勘查；地质勘查技术服务；地震服务；地质灾害治理服务；水土流失防治服务；工程管理服务；对外承包工程；工程造价咨询业务；规划设计管理；工业设计服务；工业工程设计服务；环保咨询服务；环境保护监测；水文服务；水利相关咨询服务；水环境污染防治服务；水污染治理；土地整治服务；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；固体废物治理；合同能源管理；节能管理服务；供冷服务；热力生产和供应；太阳能发电技术服务；余热发电关键技术研发；土石方工程施工；园林绿化工程施工；文物文化遗址保护服务；物业管理；劳务服务（不含劳务派遣）；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；计算机系统服务；大数据服务；地理遥感信息服务；物联网技术服务；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件销售；物联网设备销售；机械零件、零部件销售；机械设备销售；机械设备租赁；建筑材料销售；金属材料销售；五金产品批发；通用设备制造（不含特种设备制造）；仪器仪表修理；货物进出口；技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关　北京市市场监督管理局海淀分局

2026 年 07 月 24 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



企业年报信息

提示：以下信息由该主体提供，该主体对其报送信息的真实性、合法性负责。

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2025年度报告	2026年6月23日	查看
2	2024年度报告	2025年5月30日	查看
3	2023年度报告	2024年3月18日	查看
4	2022年度报告	2023年4月7日	查看
5	2021年度报告	2022年3月24日	查看
6	2020年度报告	2021年4月27日	查看
7	2019年度报告	2020年4月9日	查看
8	2018年度报告	2019年3月22日	查看
9	2017年度报告	2018年3月22日	查看
10	2016年度报告	2017年3月23日	查看
11	2015年度报告	2016年3月9日	查看
12	2014年度报告	2015年2月9日	查看
13	2013年度报告	2014年11月5日	查看



统一社会信用代码

91440300MA5FF14F2Y

营业执照

（副 本）

名　　称　北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司

类　　型　有限责任公司分公司

负 责 人　张立伟

成立日期　2018年12月28日

营业场所　深圳市福田区梅林街道梅丰社区泰科路2号信利康智慧总部大厦701

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 08 月 18 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开

基础信息

- 营业执照信息
- 营业期限信息
- "多证合一"信息公示
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司 存续（在营、开业、在册）

关注 更多

统一社会信用代码：91440300MA5FF14F2Y
注册号：
负责人：张立伟
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2018年12月28日

变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300MA5FF14F2Y	企业名称：	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司
注册号：		负责人：	张立伟
类型：	有限责任公司分公司	成立日期：	2018年12月28日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	核准日期：	2025年08月18日
经营场所：	深圳市福田区梅林街道梅丰社区泰科路2号信利康智慧总部大厦701	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
经营范围：	工程勘察；测绘服务；出版物零售；工程咨询；工程测量；房产测绘；技术检测；专业承包；环境污染防治工程；环境监测；地质勘查；工程造价咨询；工程预算审计；技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务；工程勘察技术培训；销售计算机、软件及辅助设备、五金交电（不含电动自行车、不从事实体店铺经营）、电子产品、机械设备；仪器仪表维修；软件开发。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；出版物零售以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		

《提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5FF14F2Y
注册号：	4403002061338 41
隶属企业名称：	北京市勘察设计研究院有限公司
商事主体名称：	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司
营业场所：	深圳市福田区梅林街道梅丰社区泰科路2号信利康智慧总部大厦701
负责人：	张立伟
法定代表人：	
经济性质：	有限责任公司分公司
成立日期：	2018-12-28
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-08-18
年报情况：	2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
备注：	

（二）资质证书扫描件

1．工程勘察综合资质甲级



工 程 勘 察

资 质 证 书

证书编号：B111023089

有 效 期：至2030年05月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称： 北京市勘察设计研究院有限公司

经 济 性 质： 有限责任公司（自然人投资或控股）

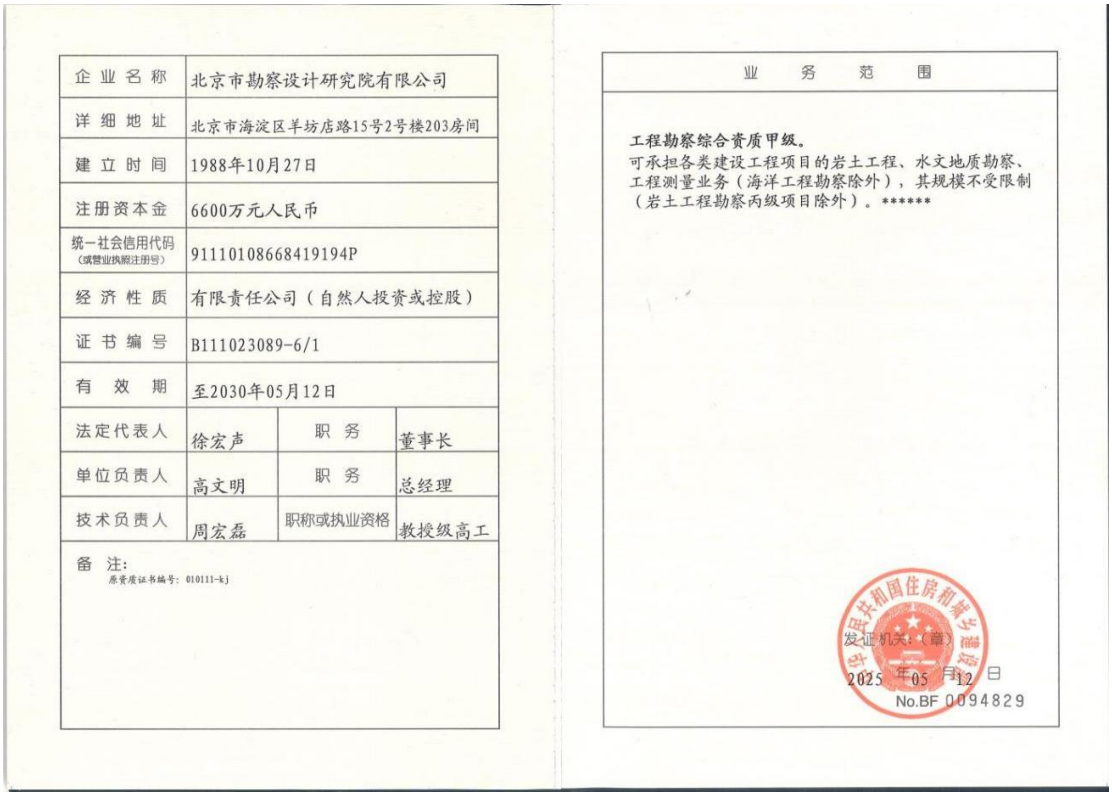
资 质 等 级： 工程勘察综合资质甲级。

可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。******

发证机关：

2025 年 05 月 12 日

No.BZ 0018637



企业名称	北京市勘察设计研究院有限公司		
详细地址	北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间		
建立时间	1988年10月27日		
注册资本金	6600万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91110108668419194P		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	B111023089-6/1		
有效期	至2030年05月12日		
法定代表人	徐宏声	职务	董事长
单位负责人	高文明	职务	总经理
技术负责人	周宏磊	职称或执业资格	教授级高工
备注：原资质证书编号：010111-kj			

业 务 范 围

工程勘察综合资质甲级。

可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。******

发证机关：（章）

2025 年 05 月 12 日

No.BF 0094829



甲级测绘资质证书（副本）

专业类别：甲级：大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程。***

单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司

注册地址：北京市海淀区羊坊店路15号

法定代表人：徐宏声

证书编号：甲测资字11111183

有效期至：2026年11月30日

发证机关（印章）

2021年12月1日

No. 000108

中华人民共和国自然资源部监制

（三）投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市龙岗区城投新基础设施建设管理有限公司

我方参加全球智能硬件谷一期（勘察）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	北京市勘察设计研究院有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	北京市市政工程设计研究总院有限公司； 高文明。	出资比（36.36）%； 出资比（36.18）%。
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：北京市勘察设计研究院有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026年 10 月 21 日

1．工商部门网站股东控股情况查询截图



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开

基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

北京市勘察设计研究院有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91110108668419194P
注册号：
法定代表人：徐宏声
登记机关：北京市海淀区市场监督管理局
成立日期：1988年10月27日

☆ 关注 更多

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91110108668419194P	企业名称：	北京市勘察设计研究院有限公司
注册号：		法定代表人：	徐宏声
类型：	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期：	1988年10月27日
注册资本：	6600.000000万人民币	核准日期：	2026年07月24日
登记机关：	北京市海淀区市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间		
经营范围：	许可项目：建设工程勘察；检验检测服务；测绘服务；建设工程施工；建设工程监理；建设工程设计；地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工；地质灾害治理工程监理；地质灾害危险性评估；安全评价业务；建筑劳务分包；国土空间规划编制；矿产资源勘查；供电业务；文物保护工程施工；文物保护工程设计；出版物零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：基础地质勘查；地质勘查技术服务；地震服务；地质灾害治理服务；水土流失防治服务；工程管理服务；对外承包工程；工程造价咨询业务；规划设计管理；工业设计服务；工业工程设计服务；环保咨询服务；环境保护监测；水文服务；水利相关咨询服务；水环境污染防治服务；水污染治理；土地整治服务；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；固体废物治理；合同能源管理；节能管理服务；供冷服务；热力生产和供应；太阳能发电技术服务；余热发电关键技术研发；土石方工程施工；园林绿化工程施工；文物文化遗址保护服务；物业管理；劳务服务（不含劳务派遣）；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；计算机系统服务；大数据服务；地理遥感信息服务；物联网技术服务；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件销售；物联网设备销售；机械零件、零部件销售；机械设备销售；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；金属材料销售；五金产品批发；通用设备制造（不含特种设备制造）；仪器仪表修理；货物进出口；技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		

❶提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈爱新	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	于洪民	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	张庚涛	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
4	耿一然	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
5	张志尧	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 32 条记录 共 7 页

首页 上一页 1 2 3 ... 7 下一页 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	刘立东	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
7	高文明	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
8	张彦峰	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
9	赵金勇	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
10	王坚	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 32 条记录 共 7 页

首页 上一页 1 2 3 ... 7 下一页 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
11	朱志刚	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
12	韩华	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
13	周宏磊	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
14	韩煊	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
15	李厚恩	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 32 条记录 共 7 页

首页 上一页 1 2 3 ... 7 下一页 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
16	李立	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
17	张运初	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
18	孙增伟	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
19	白朝旭	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
20	董长和	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 32 条记录 共 7 页

首页 上一页 ... 3 4 5 ... 下一页 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
21	陈昌彦	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
22	曲立新	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
23	侯东利	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
24	王峰	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
25	吴民利	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 32 条记录 共 7 页

首页 上一页 ... 5 6 7 下一页 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
26	沈滨	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
27	唐柳	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
28	李正平	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
29	张勇	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
30	孙保卫	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 32 条记录 共 7 页

首页 上一页 ... 5 6 7 下一页 末页

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
31	李胜勇	自然人股东	非公示项	非公示项	
32	北京市市政工程设计研究总院有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	110000000544336	

共查询到 32 条记录 共 7 页

首页 上一页 ... 5 6 7 下一页 末页

2．财务报表股东占比

北京市勘察设计研究院有限公司

2025年度财务报表

审计报告书



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路20号丽泽SOHO B座20层　　邮编：100073

电话：(010) 51423818　　传真：(010) 51423816

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京261KXC8RZ0



中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）
ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
地址（location）：北京市丰台区丽泽路20号丽泽SOHO B座20层
20/F,Tower B,Lize SOHO,20 Lize Road,Fengtai District,Beijing PR China
电话（tel）：010-51423818 传真（fax）：010-51423816

审 计 报 告

中兴华审字（2026）第00003527号

北京市勘察设计研究院有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了北京市勘察设计研究院有限公司（以下简称"北勘院"）财务报表，包括2025年12月31日的资产负债表，2025年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了北勘院2025年12月31日的财务状况以及2025年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师独立性准则和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于北勘院，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

北勘院管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括北勘院2025年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估北勘院的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算北勘院、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督北勘院的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对北勘院持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们

项　目	期末余额	期初余额
应付保险费	187,113.58	521,437.24
合　计	**14,164,504.56**	**15,270,541.62**

21、一年内到期的非流动负债

项　目	期末余额	期初余额
一年内到期的租赁负债	3,617,879.04	880,973.14
合　计	**3,617,879.04**	**880,973.14**

22、其他流动负债

项　目	期末余额	期初余额
待转销项税	215,772.04	12,104.27
合　计	**215,772.04**	**12,104.27**

23、租赁负债

项　目	期末余额	期初余额
租赁付款额	9,913,665.87	1,026,655.71
减：未确认的融资费用	394,326.03	13,441.71
减：一年内到期的租赁负债	3,617,879.04	880,973.14
租赁负债净额	**5,901,460.80**	**132,240.86**

24、长期应付款

项　目	期末余额	期初余额
长期应付款	0.00	0.00
专项应付款	2,500,000.00	2,500,000.00
合　计	**2,500,000.00**	**2,500,000.00**

（1）期末余额前一名专项应付款

项　目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
科研经费	2,500,000.00	0.00	0.00	2,500,000.00

25、实收资本

投资者名称	期初余额		本年增加	本年减少	期末余额	
	投资金额	比例%			投资金额	比例%
北京市市政工程设计研究总院有限公司	24,000,000.00	36.36%	0.00	0.00	24,000,000.00	36.36%
高文明	23,880,000.00	36.18%	0.00	0.00	23,880,000.00	36.18%
周宏磊	1,500,000.00	2.27%	0.00	0.00	1,500,000.00	2.27%
耿一然	1,500,000.00	2.27%	0.00	0.00	1,500,000.00	2.27%
朱志刚	1,500,000.00	2.27%	0.00	0.00	1,500,000.00	2.27%

二、投标人同类工程业绩

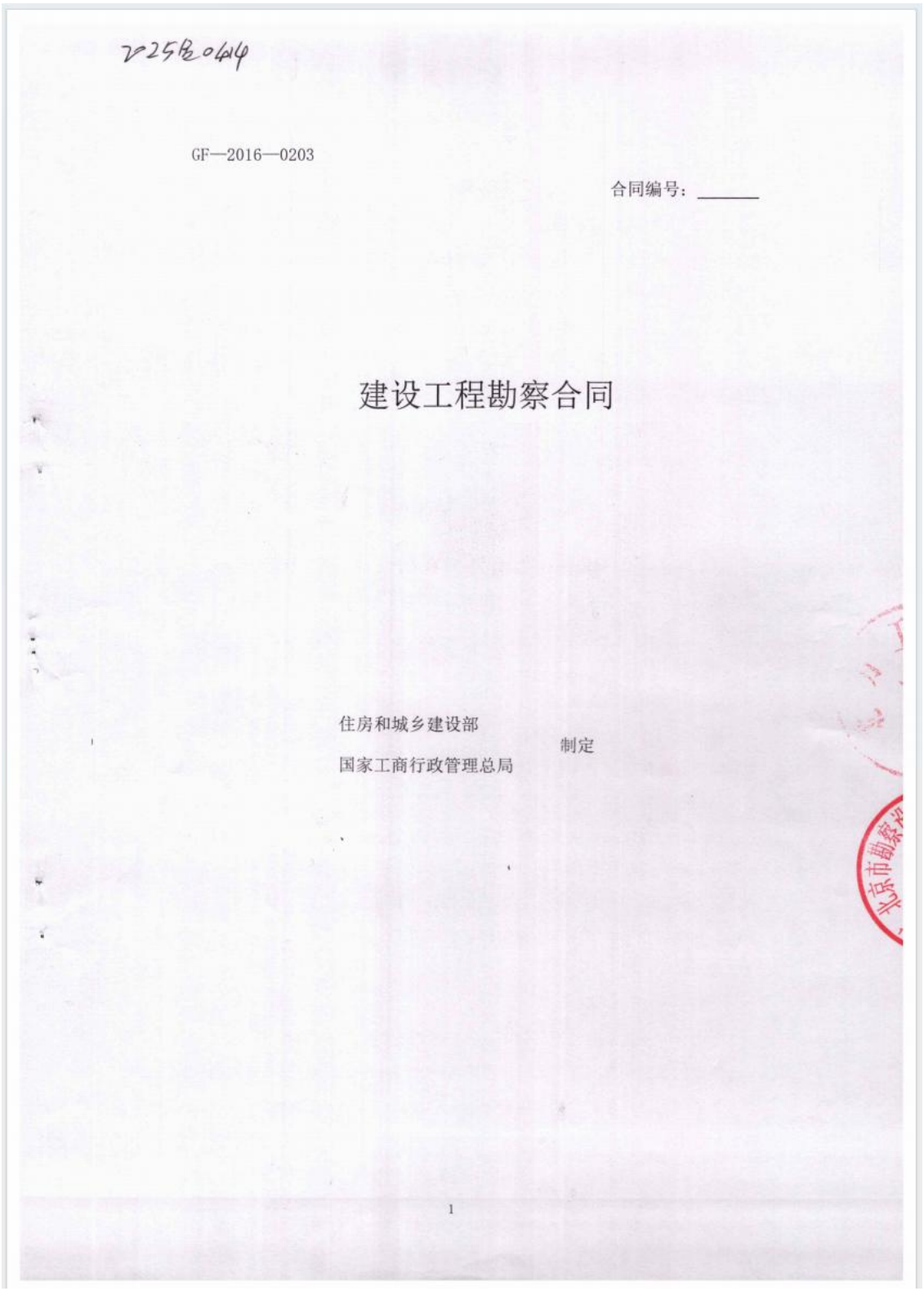
企业业绩一览表

序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	工作内容	工程类型
1.	北方工业大学延庆校区(一期)建设项目（勘察）	1689.028	2025 年 9 月 17 日	勘察范围和阶段:北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察)全部工作、包括工程设计、施工配合阶段的技术服务及与勘察工作相关技术服务等，具体包括但不限于:勘探和取样、工程物探、土工试验、原位测试、地下水水质分析、氢浓度检测、1:500 地形图测绘、地下管线探测等相应配套工作，以及验槽、验收、配合勘察文件强制审查等后续服务工作。	房屋建筑工程勘察
2.	北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察	1036.0662	2023 年 10 月 27 日	招标范围:岩土工程勘察,包括但不限于初勘、详勘、补勘并配合进行现场服务,过程验收及竣工验收等相关内容，最终出具勘察报告等红线范围内的全部勘察工作。并负责完成工作范围内的地基处理设计、基坑支护设计、基坑监测设计(包含基坑监测点位布置和监测频率设计),并测算预估建设工程产生建筑垃圾的种类和数量,配合设计单位进行试桩,以及基坑开挖等完成本项目所需的全部工作。	房屋建筑工程勘察
3.	北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目-团队招标（勘察）	968.00	2022 年 9 月 23 日	(1)岩土工程勘察；(2)水文地质勘察；(3)1:500 地形图测量及地下管线探测；(4)地基基础协同分析；(5)土护降方案咨询；(6)基坑监测；(7)沉降观测金额；(8)场地氢浓度检测；(9)地源热泵系统浅层地热能勘察	房屋建筑工程勘察
4.	深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段	639.20	2024 年 7 月 2 日	工程规模、特征:主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、土壤氧浓度检测等工作，T2 项目的测量、地质灾害评估、土壤评估(详见任务书)	房屋建筑工程勘察

5.	湾区芯城人民医院	503.33	2024年9月26日	1.工程测量(含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测(如需)、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图(如需))；2.工程物探(含地下基础及构筑物探测、地下管线探测)；3.岩土工程勘察(初勘、详勘两个阶段)；4.水文地质勘察(含降水止水方案提出)；5.土壤氡浓度检测；6.地质灾害评估(如需,以有关部门要求为准)；7.地震安全性评价(如需，以有关部门要求为准)；8.树木清点勘察；9.完成涉地铁勘察审查申报手续(含涉地铁勘察安全评估报告，如需)；10.竣工测量(含人防测量)；11.施工配合及其他勘察服务相关工作；12.其他:发包人有权根据实际需要调整发包范围。	房屋建筑工程勘察
6.	首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程（勘察）	898.9262	2025年5月12日	工程勘察任务(内容)与技术要求:按照《北京地区建筑地基基础勘察设计规范》及相关国家、行业规范标准进行勘察工作。符合本项目发包人和设计单位提出的工程勘察任务要求及国家现行相关规范要求。其具体内容包括但不限于:按照国家及北京市现行法律法规技术规范等组织开展初步勘察、详细勘察等工作,并提交勘察成果报告;所有与本项目或与本项目相关的勘察事项:所有本项目的工程物探事项;所有本项目深基坑第三方监测、主体结构沉降监测、热物性勘查、水文地质勘察等事项:地下管线勘探测量、地形图测量等所有本项目测量事项;本项目场地氢浓度检测:所有地基基础协同分析等相关技术服务及配合工作。地质勘察成果文件须通过工程勘察质量审查部门审查并且符合施工图设计要求。	房屋建筑工程勘察

（一）北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察)

1．合同关键页扫描件



2025E0414

GF—2016—0203

合同编号：_____

建设工程勘察合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

1

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：　北方工业大学

勘察人（全称）：　北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察) 项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察)

2. 工程地点：位于延庆新城 Y000-0410街区，东至规划纵二路，南至规划横二路，西至大小路，北至规划横一路

3. 工程规模、特征：一期建筑规模：521600平方米，其中地上约458566平方米，地下约63034平方米。规划用地性质为A31高等院校用地。建筑控制高度：36米，局部45米。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：北方工业大学延庆校区一期建设项目（勘察）全部工作、包括工程设计、施工配合阶段的技术服务及与勘察工作相关技术服务等，具体包括但不限于：勘探和取样、工程物探、土工试验、原位测试、地下水水质分析、氡浓度检测、1:500地形图测绘、地下管线探测等相应配套工作，以及验槽、验收、配合勘察文件强制审查等后续服务工作。

2. 技术要求：严格按国家及北京市地基基础勘察设计规范及相关规范条款规定中标准较高、较为严格的规范为准，按照发包人提供的岩土工程勘察技术任务书完成拟建建筑的岩土工程勘察报告。

3. 工作量：勘察钻孔共计453个，总进尺约15611米，探井91个，探井进尺728m，包含取样、土工试验、原位测试、地下水水质分析、氡浓度检测等相应配套工作，以及成果咨询、基槽检验、现场交桩和竣工验等后续服务工作。

三、合同工期

1. 开工日期：　暂定　2025 年 9 月 17 日，具体以发包人通知为准。

2. 成果提交日期：本项目勘察合同签订后要求：（1）7日内进场；15日内提供初步勘察成果；25日内完成详细勘察及测绘全部现场工作，35日完成成果

提交，如有顺延以专用条款为准。（2）后续服务日期：自勘察合同签订之日起至竣工验收合格终止。

3.合同工期（总日历天数）__35__天

四、质量标准

质量标准： 满足国家及北京市相关规范、标准、招标文件要求和工程实际需要（如相关标准有规定不一之处，则以要求更高、更严格的规定为准），满足《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》（2020年版）及发包人要求。

五、合同价款

1.合同价款金额：人民币（大写___壹仟陆佰捌拾玖万零贰佰捌拾元（¥_16890280.00_元）。

2.合同价款形式：本合同勘察费为固定总价，合同总价不超过概算批复金额。本合同项下的勘察费为勘察人完成本合同项下的全部勘察工作，发包人应支付给勘察人的全部费用，包括但不限于人工费、设备设施租赁费、交通费、食宿费、顾问费、税金、管理费、合理利润等。除双方另有书面约定或因发包人原因造成的勘察范围重大变更外，本合同确定的总勘察费不再进行任何调整。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书（如果有）；

（5）投标文件及其附件（如果有）；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025年 9 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 北京市石景山区 签订。

十一、合同生效

本合同自 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖人名章并加盖公章或合同专用章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执贰份。

（本页为《北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察)合同》签章页，无正文）

发包人：（盖章）北方工业大学	勘察人：（盖章）北京市勘察设计研究院有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码： 1211000040086596XB	统一社会信用代码： 91110108668419194P
地址：北京市石景山区晋元庄路5号	地址：北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间
邮政编码：100144	邮政编码：100038
电话：010-88803417	电话：010-63961672
传真：/	传真：010-63986221
电子邮箱：	电子邮箱：kancha@bgi.com.cn
开户银行：____	开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行
账号：_____	账号：11030701040004407
日期：2025 年 9 月 17 日	

附件A　勘察任务书及技术要求

一、岩土工程勘察

一、岩土工程勘察

1房屋建筑项目

1.1基本要求

1.勘察人在实施勘察前，应向发包人报送优化后的勘察服务工作大纲，并以此作为工作依据。

2.工程勘察工作量布置应依据发包人提供的资料，根据相应规范要求，结合地质情况和现场条件进行调整，但应经发包人同意和批准。

3.勘探过程中应认真记录每日工作内容，保存原始记录资料与数据，以供发包人检查和分析。

4.勘察人应按照合同和相关技术标准要求使用钻探外业数据采集软件实时、准确记录工作情况和原始数据。

5.勘察人在钻探时应谨慎从事，对地下管线和构筑物进行相应保护，遇到地下文物时应及时向发包人和文物保护部门汇报并妥善保护。

6.勘察人在进行外业勘察时，应采取有效的安全、保卫和环境保护措施，避免对原有道路、桥梁、构造物或地上附着物造成损坏或损伤。

1.2 适用规范、规程、标准

本项目必须执行最新版的中华人民共和国、北京市的一切有关规范标准。若投标人使用的规范标准在技术要求中没有规定，投标人应清楚的说明用于替代的标准。 如上述法定要求与招标文件要求有不一致的地方，以较严格者为准。如果不同规范中标准不一样，须择严执行；如果国家或地方实施较新规范，则按照较新规范执行。

1.《北京地区建筑地基基础勘察设计规范》（DBJ 11-501-2009）（2016年版）

2.《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001）

3.《建筑抗震设计标准》（GB 50011-2010）（2024年修订）

4.《土工试验方法标准》（GB/T 50123-2019）

5.《工程岩体分级标准》（GB 50218-2014）

6.《工程岩体试验方法标准》（GB/T 50266-2013）

7.《建筑地基基础设计规范》（GB 50007-2011）

8.《岩土工程基本术语标准》（GB/T 50279-2014）

9.《土的工程分类标准》（GB/T 50145-2007）

10.《建筑工程地质钻探与取样技术规程》（JGJ 87-2012）

11.《建筑基坑支护技术规范》（JGJ 120-2012）

12.《建筑桩基技术规范》（JGJ 94-2008）

13.《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》（2020年版）

1.3 初步勘察的内容和要求

1.初步勘察应对场地稳定性做出评价，并进行下列主要工作：

1）搜集拟建工程的有关文件、工程地质和岩土工程资料以及工程场地范围的地形图；

2）初步查明地质构造、地层结构、岩土工程特性、地下水埋藏条件；

3）查明场地不良地质作用的成因、分布、规模、发展趋势，并对场地的稳定性做出评价。

4）对抗震设防烈度等于或大于6 度的场地，应对场地和地基的地震效应做出初步评价；

5）初步判定水和土对建筑材料的腐蚀性；

6）应对可能采取的地基基础类型、基坑开挖与支护、工程降水方案进行初步分析评价。

2.初步勘察的勘探工作应符合下列要求：

1）勘探线应垂直地貌单元、地质构造和地层界线布置；

2）每个地貌单元均应布置勘探点，在地貌单元交接部位和地层变化较大的地段，勘探点应予加密；

3）在地形平坦地区，可按网格布置勘探点；

3.初步勘察勘探线勘探点间距可按下表确定，局部异常地段应予加密。

初步勘察勘探线、勘探点间距（m）

地基复杂程度等级	勘探线间距	勘探点间距
一级（复杂）	50～100	30～50
二级（中等复杂）	75～150	40～100
三级（简单）	150～300	75～200

附件D　　工作量和费用明细表

（一）岩土工程勘察报价单

工程项目：北方工业大学延庆校区一期建设项目（勘察）

项　目	类别	单位	数量	单　价	合计（元）	备注
1.钻探费					6009633.00	总进尺15611.00
(1.1)0～10m	I	m	453.00	46.00	20838.00	
	II	m	3171.00	71.00	225141.00	
	III	m	0.00	117.00	0.00	
	IV	m	906.00	207.00	187542.00	
	V	m	0.00	301.00	0.00	
	VI	m	0.00	382.00	0.00	
(1.2)10～20m	I	m	0.00	58.00	0.00	
	II	m	1329.00	89.00	118281.00	
	III	m	894.00	147.00	131418.00	
	IV	m	2223.00	259.00	575757.00	
	V	m	0.00	377.00	0.00	
	VI	m	0.00	477.00	0.00	
(1.3)20～30m	I	m	0.00	69.00	0.00	
	II	m	0.00	107.00	0.00	
	III	m	0.00	176.00	0.00	
	IV	m	3965.00	311.00	1233115.00	
	V	m	0.00	452.00	0.00	
	VI	m	0.00	573.00	0.00	
(1.4)30～40m	I	m	0.00	82.00	0.00	
	II	m	0.00	127.00	0.00	
	III	m	0.00	209.00	0.00	
	IV	m	680.00	368.00	250240.00	
	V	m	1840.00	536.00	986240.00	
	VI	m	0.00	680.00	0.00	
(1.5)40～50m	I	m	0.00	98.00	0.00	
	II	m	0.00	151.00	0.00	
	III	m	0.00	249.00	0.00	
	IV	m	0.00	439.00	0.00	
	V	m	150.00	639.00	95850.00	
	VI	m	0.00	809.00	0.00	
(1.6)50～60m	I	m	0.00	109.00	0.00	
	II	m	0.00	168.00	0.00	

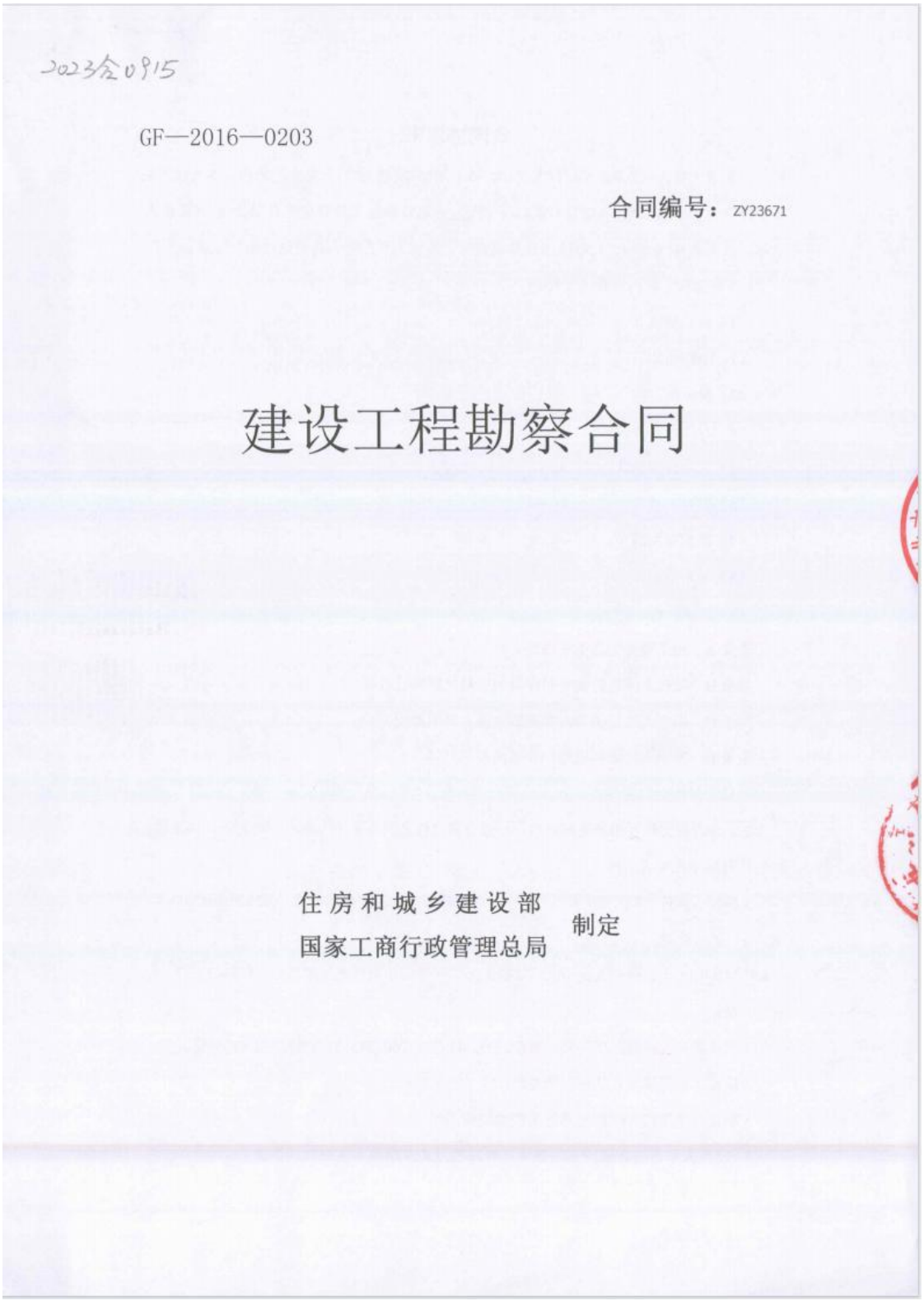
	III	m	0.00	277.00	0.00	
	IV	m	0.00	489.00	0.00	
	V	m	0.00	711.00	0.00	
	VI	m	0.00	901.00	0.00	
(1.7)60～80m	I	m	0.00	121.00	0.00	
	II	m	0.00	187.00	0.00	
	III	m	0.00	307.00	0.00	
	IV	m	0.00	542.00	0.00	
	V	m	0.00	789.00	0.00	
	VI	m	0.00	1000.00	0.00	
(1.8)80～100m	I	m	0.00	132.00	0.00	
	II	m	0.00	204.00	0.00	
	III	m	0.00	335.00	0.00	
	IV	m	0.00	592.00	0.00	
	V	m	0.00	862.00	0.00	
	VI	m	0.00	1092.00	0.00	
(1.9)100～120m	I	m	0.00	158.00	0.00	
	II	m	0.00	244.00	0.00	
	III	m	0.00	402.00	0.00	
	IV	m	0.00	701.00	0.00	
	V	m	0.00	1034.00	0.00	
	VI	m	0.00	1310.00	0.00	
(1.10)≥120m*		m			0.00	
		m			0.00	
		m			0.00	
		m			0.00	
		m			0.00	
		m			0.00	
(1.11)钻探小计		元	(1.1+1.2+1.3+…1.10)		3824422.00	
(1.12)套管及泥浆钻进附加调整*		元		(1.11)*50%	1912211.00	
(1.13)其他勘探费*	探井	元	91个	3000.00	273000.00	
(1.14)其他勘探附加调整*		元			0.00	
(1.15)勘探费小计			(1.11+1.12+1.13+1.14)		6009633.00	
2.土工试验费					396095.00	
(2.1)室内土工试验	常规试验*	件	1800.00	80.00	144000.00	
	压缩(快速法)	件	1800.00	40.00	72000.00	以四级

	*					为基数
	压缩(慢速法)*	件	0.00	116.00	0.00	以四级为基数
	筛分法颗粒分析1*	件	100.00	26.00	2600.00	砂、砾
	筛分法颗粒分析2*	件	0.00	40.00	0.00	含粘性土
	筛分法颗粒分析3*	件	0.00	70.00	0.00	碎石土现场试验
	剪切试验	件	500.00	49.00	24500.00	
	标准固结快速法*	件	0.00	264.00	0.00	
	标准固结慢速法*	件	0.00	497.00	0.00	
	三轴压缩1*	件	30.00	413.00	12390.00	不固结不排水
	三轴压缩2*	件	30.00	775.00	23250.00	固结不排水
	三轴压缩3*	件	0.00	960.00	0.00	固结不排水测孔压
	三轴压缩4*	件	0.00	1240.00	0.00	固结排水
(2.2)地下水分析	水质简分析	件	15.00	220.00	3300.00	
	一般水质全分析	件	0.00	380.00	0.00	
(2.3)其他室内实验*						
(2.3.1)	土的易溶盐试验	件	40.00	500.00	20000.00	
(2.3.2)	颗粒分析(密度计法)	件	500.00	49.00	24500.00	
(2.3.3)	湿陷性(双线法)	件	700.00	56.00	39200.00	
(2.3.4)	静止侧压力系数	件	30.00	258.00	7740.00	
(2.3.5)	回弹再压缩试验	件	30.00	343.00	10290.00	
(2.3.6)	渗透试验(粘土、粉土类)	件	15.00	55.00	825.00	
(2.3.7)	岩石物理试验(14+18)	件	50.00	79.00	3950.00	
	岩石吸水率	件	50.00	47.00	2350.00	
	岩石力学试验	件	50.00	70.00	3500.00	
	岩石加工费	件	50.00	34.00	1700.00	
(2.4)室内试验附加调整*					0.00	

（2.5）室内试验小计		元	2.1+2.2+2.3+2.4		396095.00	
3.取样及原位测试费					288190.00	
（3.1）采取试样	锤击厚壁取土器*	件	500.00	40.00	20000.00	≦30m
	静压厚壁取土器*	件	300.00	65.00	19500.00	≦30m
	其他原状土样	件	700.00	100.00	70000.00	
	扰动土样	件	600.00	15.00	9000.00	
	岩芯土样	件	50.00	25.00	1250.00	
	采取水样	件	15.00	40.00	600.00	
（3.2）标准贯入	I	次	0.00	80.00	0.00	D≦20m
	II	次	700.00	108.00	75600.00	
	III	次	200.00	144.00	28800.00	
（3.3）标准贯入	I	次	0.00	120.00	0.00	20<D ≦50m
	II	次	0.00	162.00	0.00	
	III	次	0.00	216.00	0.00	
（3.4）标准贯入	I	次	0.00	144.00	0.00	50>D
	II	次	0.00	194.00	0.00	
	III	次	0.00	259.00	0.00	
（3.5）轻探	I	m	0.00	32.00	0.00	D≦10m
	II	m	0.00	50.00	0.00	
	III	m	0.00	82.00	0.00	
（3.6）静探 *	I	m	0.00	34.00	0.00	D≦10m
	II	m	0.00	49.00	0.00	
	III	m	0.00	82.00	0.00	
（3.7）静探*	I	m	0.00	43.00	0.00	10<D ≦20m
	II	m	0.00	62.00	0.00	
	III	m	0.00	102.00	0.00	
（3.8）重探	I	m	0.00	50.00	0.00	D≦10m
	II	m	0.00	78.00	0.00	
	III	m	0.00	128.00	0.00	
	IV	m	20.00	300.00	6000.00	
	V	m	0.00	375.00	0.00	
	VI	m	0.00	425.00	0.00	
（3.9）重探	I	m	0.00	63.00	0.00	10<D ≦20m
	II	m	0.00	97.00	0.00	
	III	m	0.00	159.00	0.00	
	IV	m	10.00	375.00	3750.00	
	V	m	0.00	469.00	0.00	

（二）北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察

1．合同关键页扫描件



2023.09.15

GF—2016—0203

合同编号：ZY23671

建设工程勘察合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

合同协议书

__北京大学人民医院_（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施__北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察_（项目名称），已接受__北京市勘察设计研究院有限公司_（勘察人名称，以下简称“勘察人”）对该项目勘察投标。发包人和勘察人共同达成如下协议。

1.下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求；

（7）勘察费用清单；

（8）勘察纲要；

（9）附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C　勘察人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D　勘察人投入的仪器、设备清单

（10）其他合同文件。

2.上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.签约合同价：人民币（大写）壹仟零叁拾陆万零陆佰陆拾贰元整 （¥10360662.00 ），其中：合同价款（不含税价）人民币大写玖佰柒拾柒万肆仟贰佰零玖元肆角叁分（¥9774209.43 ），税额人民币大写伍拾捌万陆仟肆佰伍拾贰元伍角柒分（¥586452.57 ），税率__6%___。

4.项目负责人：姓名侯东利，身份证号 142427197601245131 ，注册号 AY081100662。

5.勘察工作质量符合的标准和要求：合格。

6.勘察人承诺按合同约定承担工程的勘察工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向勘察人支付合同价款。

8.勘察人计划开始勘察日期：/，实际日期按照发包人在开始勘察通知中载明的开始勘察日期为准。勘察服务期限为：初勘报告在合同签订后 20 日内完成；初勘报告完成并收到详勘任务书后 20 日内完成详勘报告、地基处理设计、基坑支护设计、基坑监测设计，并配合招标人取得相关审批手续。

9.本合同协议书一式陆份，合同双方各执叁份。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：北京大学人民医院　　勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

（盖单位章）　（盖单位章）

法定代表人法定代表人

或其委托代理人（签字）：　或其委托代理人（签字）：

年___月___日　2023.10.27　2023.10.27

附录 A　相关服务的范围和内容

1.建设地点：河北省雄安新区容东片区西北部 B 地块。

2.建设内容和规模：项目主要建设内容为门急诊、住院、医技、停车和后勤保障等用房及相关配套设施。总建筑面积 28.32 万平方米，其中医疗业务用房 13.08 万平方米，科研、教学用房 4.73 万平方米，地下车库、人防建筑以及其他设施面积共 10.51 万平方米。

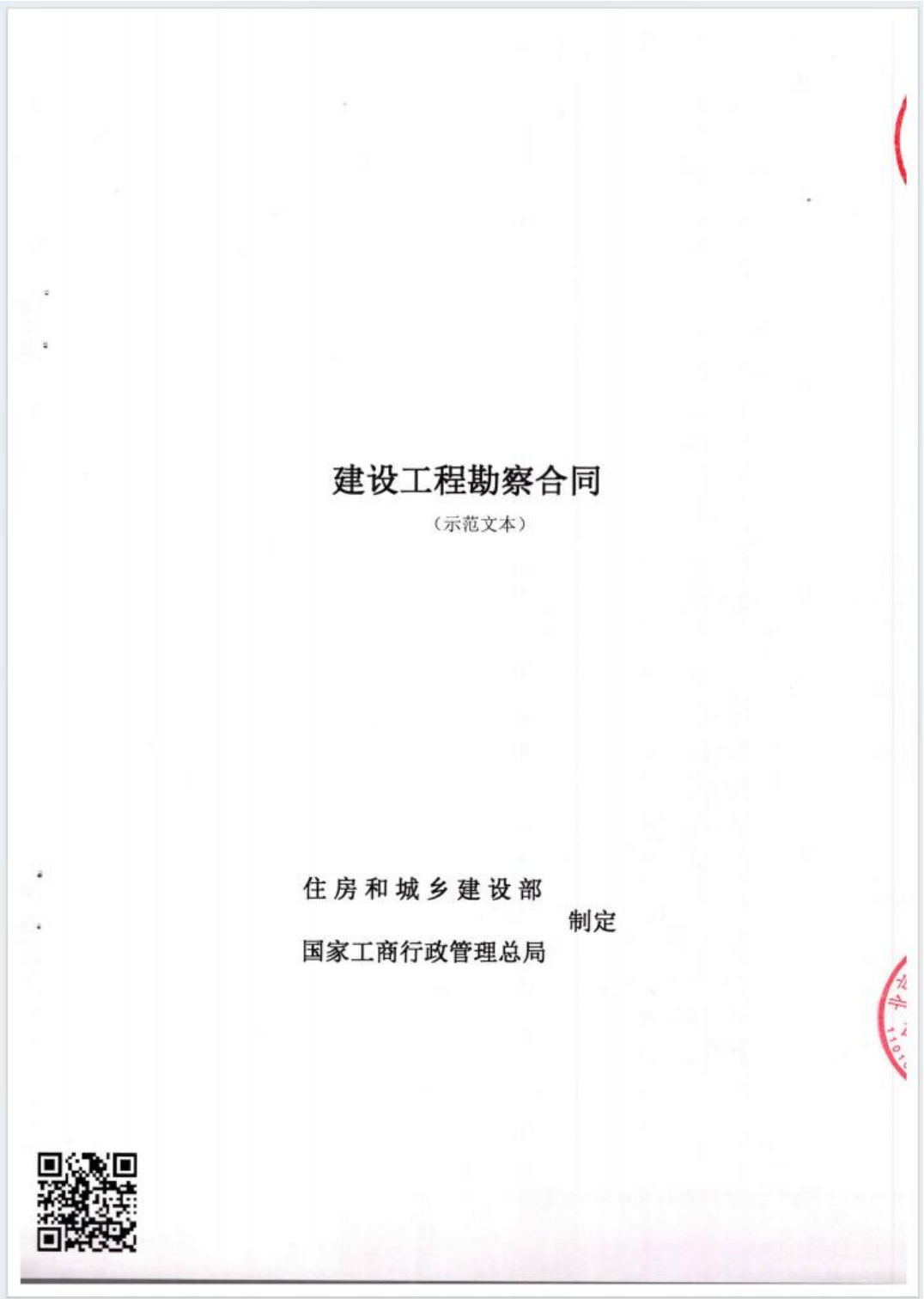
3.项目投资估算：总投资为 374215 万元，勘察最高投标限价 1111.86 万元。

4.招标范围：岩土工程勘察，包括但不限于初勘、详勘、补勘并配合进行现场服务，过程验收及竣工验收等相关内容，最终出具勘察报告等红线范围内的全部勘察工作。并负责完成工作范围内的地基处理设计、基坑支护设计、基坑监测设计（包含基坑监测点位布置和监测频率设计），并测算预估建设工程产生建筑垃圾的种类和数量，配合设计单位进行试桩，以及基坑开挖等完成本项目所需的全部工作。

5.服务要求：工程勘察应符合国家现行规范、规程、标准的规定，满足招标人要求。

（三）北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目-团队招标（勘察）

1．合同关键页扫描件



建设工程勘察合同

（示范文本）

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：华夏银行股份有限公司

勘察人（全称）：北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目-团队招标（勘察）项目有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目-团队招标（勘察）

2. 工程地点：本项目地块位于北京市通州区（北京城市副中心）内；

3. 工程规模、特征：项目总用地面积 29991.732 平方米，其中地上建筑面积约 12 万平方米，地下建筑面积约 5-8 万平方米（建筑规模以最终审定设计方案为准）。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：详见勘察技术标准及工作要求（附件 5）

2. 技术要求：满足现行勘察规范以及设计要求，详见勘察技术标准及工作要求（附件 5）

3. 工作量：详见勘察技术标准及工作要求（附件 5）

三、合同工期

1. 开工日期：具体以发包人通知为准。

2. 成果提交：以专用条款为准

3. 勘察周期：以专用条款为准

四、质量标准

质量标准：符合国家及北京市规范，并满足发包人、工程设计单位及施工的要求。

五、合同价款

1. 合同价款总金额：人民币（大写）玖佰陆拾捌万元（¥9680000.00 元）

其中：

（1）岩土工程勘察金额：人民币（大写）叁佰肆拾陆万元（¥3460000.00 元）

（2）水文地质勘察金额：人民币（大写）陆拾陆万元（¥660000.00 元）

（3）1：500 地形图测量及地下管线探测金额：人民币（大写）壹拾伍万元（¥150000.00 元）

（4）地基基础协同分析金额：人民币（大写）伍拾捌万元（¥580000.00 元）

（5）土护降方案咨询金额：人民币（大写）壹佰壹拾柒万元（¥1170000.00 元）

（6）基坑监测金额：人民币（大写）贰佰肆拾捌万元（¥2480000.00 元）

（7）沉降观测金额：人民币（大写）伍拾万元（¥500000.00 元）

（8）场地氡浓度检测金额：人民币（大写）叁万元（¥30000.00 元）

（9）地源热泵系统浅层地热能勘察金额：人民币（大写）陆拾伍万元（¥650000.00 元）

2. 合同价款形式：单项价格包干

以上报价含 6 %增值税，且锁定含税价，当增值税率发生变动时，以上含税价格保持不变。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书（如果有）；

（5）投标文件及其附件（如果有）；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 北京 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，发包人执 肆份，勘察人执 肆份。

发包人：华夏银行股份有限公司　　勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

（印章）　　（印章）

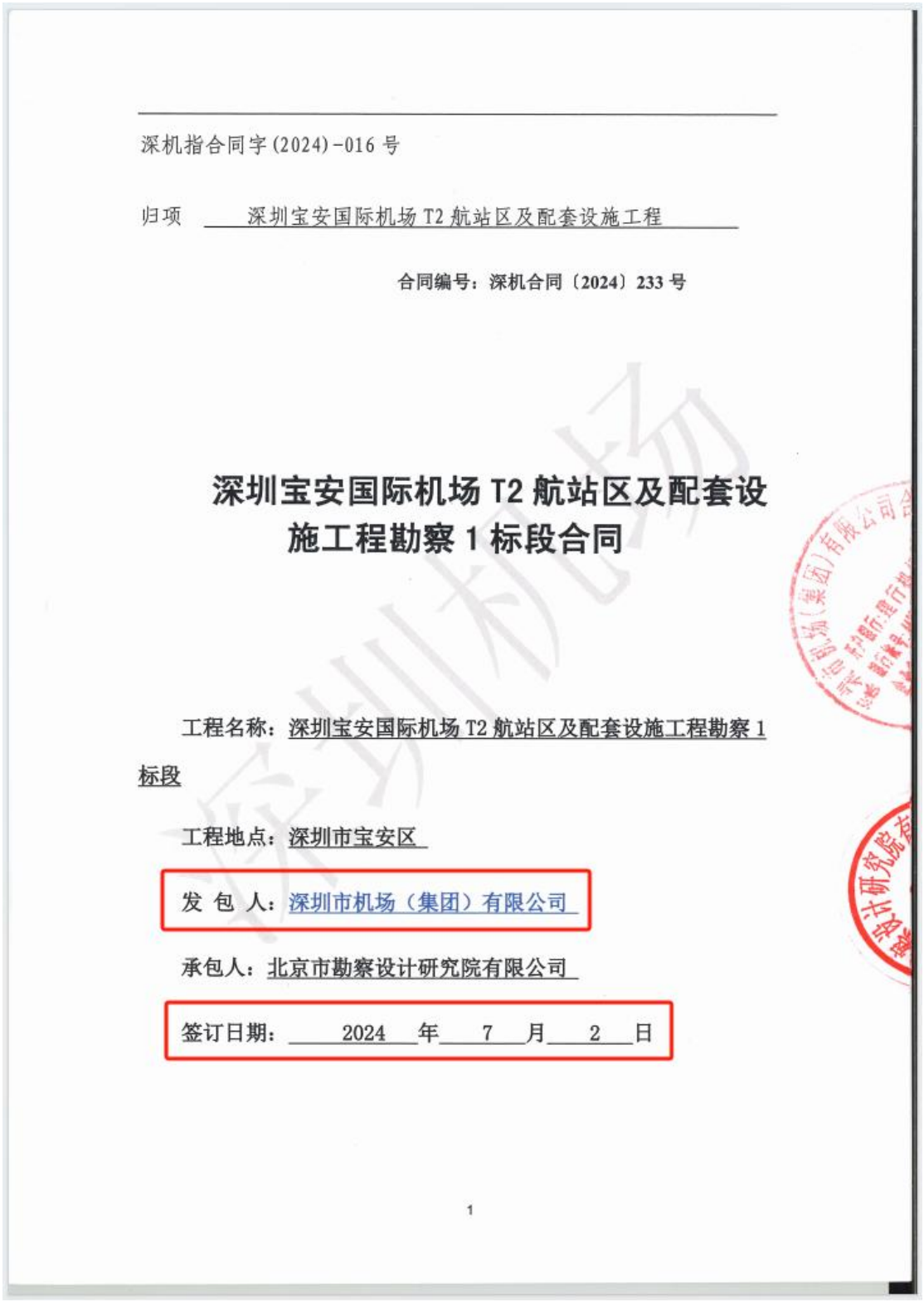
法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签名或盖章）　　（签名或盖章）

统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91110108668419P
地址：北京市东城区建国门内大街 22 号	地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号
邮政编码：100005	邮政编码：100038
电话：010-85238158	电话：010-63961672
传真：010-85239000	传真：010-63986221
电子邮箱：sunjf99@hotmail.com	电子邮箱：bj63986221@263.net
	开户银行：农行羊坊店支行
	账号：11030701040004407

（四）深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

1．合同关键页扫描件



深机指合同字(2024)-016 号

归项　深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程

合同编号：深机合同〔2024〕233 号

深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段合同

工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市机场（集团）有限公司

承包人：北京市勘察设计研究院有限公司

签订日期：2024 年 7 月 2 日

1

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、广东省、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

（2）工程地点：深圳市宝安区

（3）工程规模、特征：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、土壤氡浓度检测等工作，T2 项目的测量、地质灾害评估、土壤评估（详见任务书）。

（4）总投资额：\。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围

本项目招标范围包括但不限于：

一、勘察部分

勘察内容：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、测量（控制测量）、土壤氡浓度检测工作。

二、咨询部分

土壤评估调查、地质灾害评估、测量（测绘）等。

具体详见本项目任务书。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目勘察及咨询等服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

2.4 乙方经过甲方同意后，可以对本合同工作范围中的咨询内容进行合法分包。分包人须具备国家法律规定的相应企业资质等级。

3、计划工期

服务周期自合同签订之日起至 T2 航站区项目竣工验收结束，开工日期以甲方通知为准。

计划总服务期到 2030 年 12 月 31 日。开工后 2 个月内提交初勘成果材料，3 个月内提交详勘成果材料。具体开工时间以甲方正式通知为准。提交勘察成果资料给勘审单位的时间为勘察外业结束后【3】天内。

各分项工作工期需服从总服务期，满足报批报建和相应节点要求。总承包单位制定相应分项工作的进度节点报甲方审批。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价为人民币 6392000.00 元（大写：人民币陆佰叁拾玖万贰仟元整），其中，不含增值税价为 6030188.68 元，增值税额为 361811.32 元，增值税税率 6%。

其中：勘察部分金额为 5792000.00 元（含税），咨询部分金额为 600000.00 元（含税）。

以上合同价为完成本项目承包范围内所有工作内容的费用，支付方式及结算方式详见各分项部分。

本合同增值税额按照合同签订日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。乙方应向甲方提供合规的增值税发票，如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

4.3 合同支付方式：

（1）以各分项合同约定条款为依据进行支付。

发包人（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳宝安国际机场

邮政编码：518128

传　　真：\

联 系 人：刘佳玮　联系电话：0755-23458539

开户银行：建设银行机场支行

银行帐号：4420 1548 2000 5601 5514

承包方（盖章）：北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码：100038

传　　真：\

联 系 人：叶玉磊　联系电话：13420160089

开户银行：农业银行羊坊店支行

银行帐号：1103 0701 0400 0440 7

第二部分 勘察部分

甲方委托乙方承担深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程 1 标段勘察事宜，根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察质量管理办法》及其他国家、广东省、深圳市的有关法规规定，为明确义务，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，达成如下协议，由双方共同恪守。

第一条 项目概况

1.1 项目工程勘测地点：

深圳宝安国际机场 T2 航站区位于现有 T3 航站楼和卫星厅北侧，一跑道与二跑道之间

1.2 工程承包范围及内容：

1.2.1 勘察范围

T2 航站楼、捷运车站及部分区间等。

1.2.2 勘察内容

勘察单位按设计图纸、技术要求和有关资料说明，完成本项目的初步勘察、详细勘察。

第二条 服务范围及要求

2.1 服务范围：

T2 航站楼、捷运车站及部分区间等。

2.2 要求：

详见合同附件 2：《任务书》。

2.3 成果要求：合同附件 2：《任务书》。

2.4 成果验收

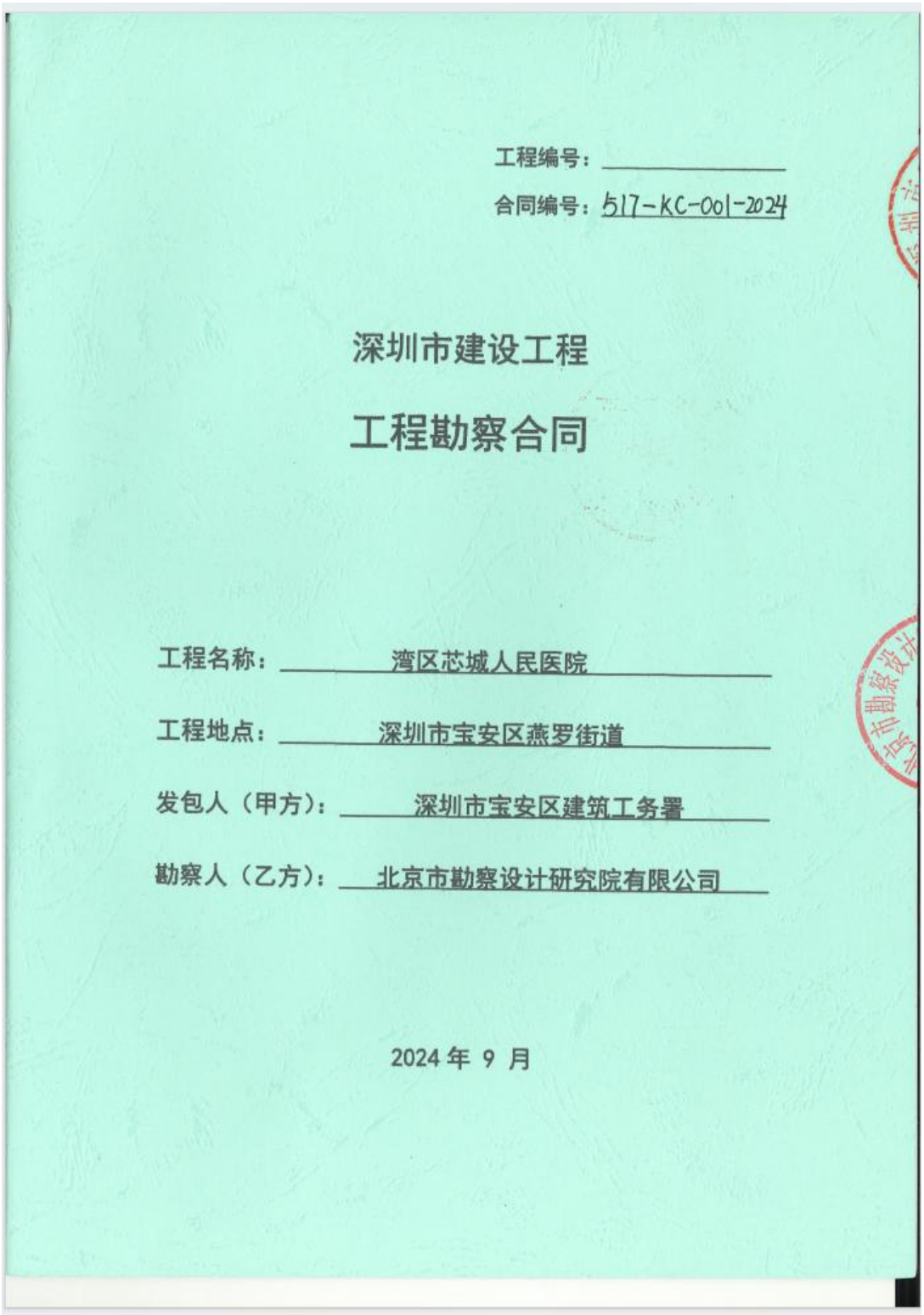
勘察、测量成果应通过甲方组织召开的专家审查会（费用由乙方承当）、政府审查（如有）、第三方咨询审核（如甲方聘请）等。

第三条 服务报酬及支付方式

3.1 服务报酬

（五）湾区芯城人民医院

1．合同关键页扫描件



工程编号：_____

合同编号：517-KC-001-2024

深圳市建设工程

工程勘察合同

工程名称：湾区芯城人民医院

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

2024 年 9 月

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：湾区芯城人民医院

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

工程规模：本项目为新建医院，床位规模按照500张床位标准进行建设。总用地面积2.26万平方米，总建筑面积96570平方米，其中综合医院建设建筑面积69570平方米。以上工程规模为暂估，最终以发改的概算批复为准。

工程总投资：项目匡算总投资97642万元，其中建安费80126万元，最终以发改的批复概算为准。

二、合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1. 本合同；
2. 中标通知书；
3. 招标文件及补遗；
4. 投标文件及其附件；
5. 标准、规范及规程有关技术文件；
6. 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

文件优先顺序说明：

1. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属

于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

3. 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

☑工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如需）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））

☑工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

☑岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

☑水文地质勘察（含降水止水方案提出）

☑土壤氡浓度检测

☑地质灾害评估（如需，以有关部门要求为准）

☑地震安全性评价（如需，以有关部门要求为准）

☑树木清点勘察

☑完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告，如需）

☑竣工测量（含人防测量）

☑施工配合及其他勘察服务相关工作

☑其他：发包人有权根据实际需要调整发包范围。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1. 工程测量

（1）测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

（2）开工前的地形地貌测量及修测（如需）。

☑地震安全性评价（如需）：地震安全性评价报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑树木清点勘察：树木清点勘察报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑涉地铁勘察审查申报手续资料（如需）：涉地铁勘察安全评估报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑竣工测量（含人防测量）：测量成果文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）。

六、合同结算及付款方式

6.1 本项目合同总价暂定为人民币（大写）伍佰零叁万叁仟叁佰元整（¥5033300.00 元），包括：工程勘察费（工程测量、工程物探、岩土工程勘察、水文地质勘察、土壤氡浓度检测、地质灾害评估、地震安全性评价费用）和竣工测量（含人防测量）费。

其中：

(1)工程勘察费：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万叁仟捌佰元整（¥4753800.00 元），中标下浮率为 35 %；

(2)竣工测量（含人防测量）费：

人民币(大写)贰拾柒万玖仟伍佰元整（¥279500.00 元），中标下浮率为 35 %。

合同价包括了为完成本合同及招标范围所列所有工作的一切费用，未列出的工作内容及任务对应的费用（包括但不限于：树木清点勘察费、完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）、为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、税费等）已含在合同总价中，甲方无须另行支付其他任何费用。

6.2 结算方法

6.2.1 结算时，中标下浮率不予调整，工程量以实际完成并经全过程工程咨询（或监理）单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算，参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10 号）等计价文件（详见表 6-1）计算并按中标下浮率下浮，结算总价不超过概算批复中的勘察费。如遇审计部门抽中审计，则最终以审

十四、合同订立

本合同订立时间：2024 年 9 月 26 日；

订立地点：宝安区宝民一路 74 号广场大厦 5 楼。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，甲方执 柒 份、乙方执 叁 份。

（以下无正文）

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：124403064557544666

地址：深圳市宝安区 9 区广场大厦 5 楼

邮政编码：518101

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27781013

传真：0755-27783381

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：梁芬

盖章经办人：

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91110108668419194P

地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码：10038

法定代表人：徐宏声

委托代理人：

电话：010-63983388

传真：010-63982273

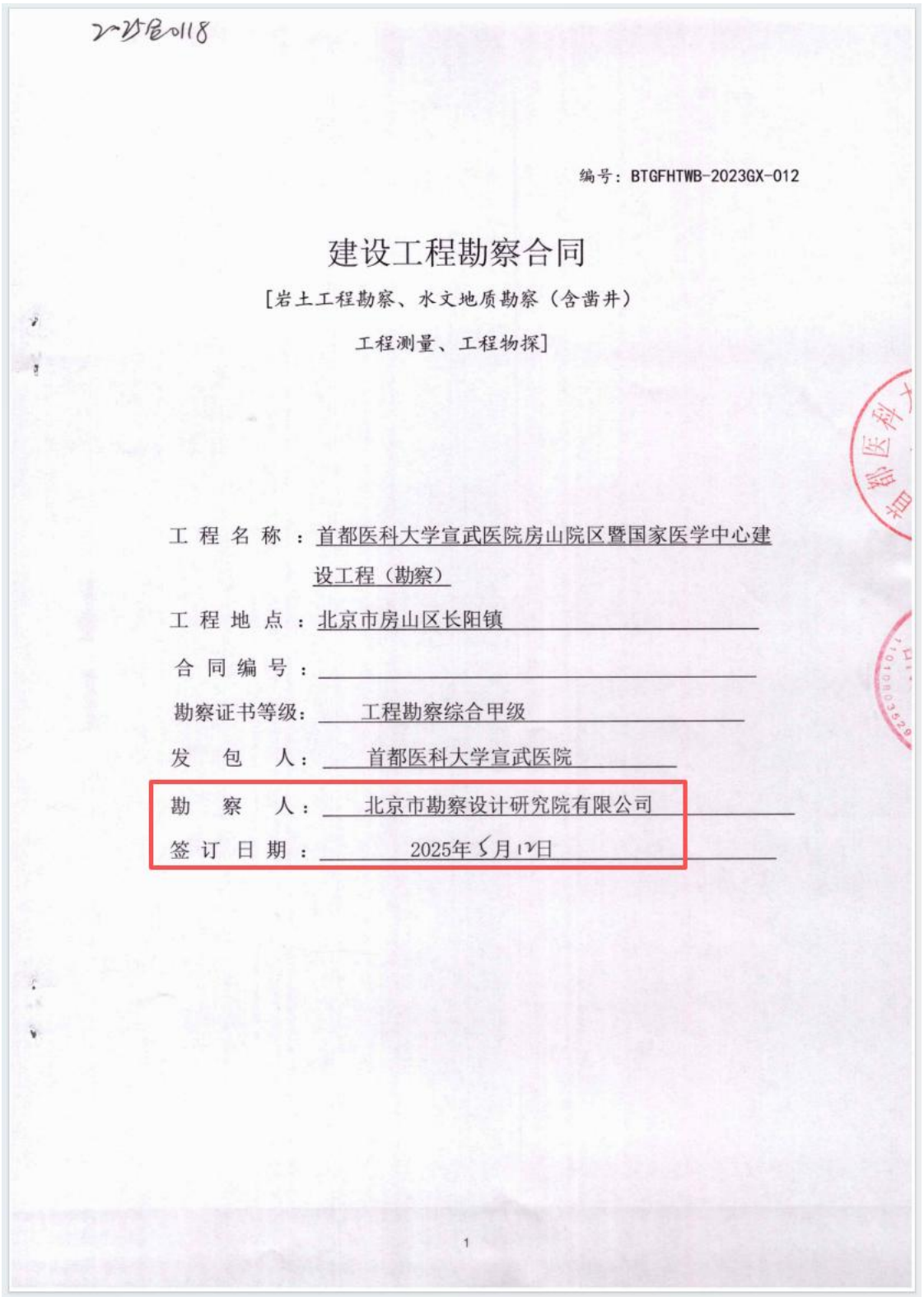
电子信箱：

开户银行：农行羊坊店支行

账号：1103 0701 0400 0440 7

（六）首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程（勘察）

1．合同关键页扫描件



编号：BTGFHTWB-2023GX-012

建设工程勘察合同

[岩土工程勘察、水文地质勘察（含凿井）

工程测量、工程物探]

工 程 名 称 ：首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程（勘察）

工 程 地 点 ：北京市房山区长阳镇

合 同 编 号 ：

勘察证书等级：工程勘察综合甲级

发 包 人：首都医科大学宣武医院

勘 察 人：北京市勘察设计研究院有限公司

签 订 日 期 ：2025年5月17日

1

发包人：首都医科大学宣武医院

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人委托勘察人承担首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程的勘察工作。

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程（勘察）

1.2 工程建设地点：北京市房山区长阳镇

1.3工程规模、特征：总建筑面积约为32.5万平方米，其中地上建筑面积约为22万平方米，地下建筑面积10.5万平方米。建筑控高45米。床位规模1200张（最终规模以北京市发改部门批复为准）。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：（京发改（核）[2023]127号）

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：按照《北京地区建筑地基基础勘察设计规范》及相关国家、行业规范标准进行勘察工作。符合本项目发包人和设计单位提出的工程勘察任务要求及国家现行相关规范要求。其具体内容包括但不限于：按照国家及北京市现行法律法规技术规范等组织开展初步勘察、详细勘察等工作，并提交勘察成果报告；所有与本项目或与本项目相关的勘察事项；所有本项目的工程物探事项；所有本项目深基坑第三方监测、主体结构沉降监测、热物性勘查、水文地质勘察等事项；地下管线勘探测量、地形图测量等所有本项目测量事项；本项目场地氡浓度检测；所有地基基础协同分析等相关技术服务及配合工作。地质勘察成果文件须通过工程勘察质量审查部门审查并且符合施工图设计要求。

1.6 承接方式：总包。

1.7 预计勘察工作量：/

第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责：

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

3.3 以上报告需提供纸质版本【捌】份，电子版本【壹】份，其他版本【/】份。

3.4 服务周期：自合同签订之日起至建筑物竣工后两年（且变形稳定）止。配合发包人完成勘察成果审查、 咨询以及竣工验收和备案阶段的勘察服务等项目相关服务。

3.5 发包人因整体工期需要，要求勘察人调整上述成果提交日期，勘察人应无条件响应，且不增加任何费用。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察工作应按本合同第三条的要求提交符合发包人要求的勘察成果资料，根据发包人提出的意见，勘察人应对勘察成果资料进行相应的修改，并自发包人提出意见之日起 【3】日内完成。

由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同相关规定办理。

4.1.2 勘察工作期限以合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延，但发包人不因上述特殊情况向勘察人另行支付任何相关费用。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程勘察按国家发展计划委员会、建设部联合颁布的《工程勘察设计收费标准》计取费用。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，按照勘察人报价文件中相同或类似项目的收费标准确认，报价文件中无相同或类似项目报价的，由发包人、勘察人另行议定。

4.2.2本合同为**单项价格包干合同，包括提供各类勘察服务以及相关的评审 费、专家费、咨询费等**。本工程勘察费总额为人民币8989262.00元，大写：捌佰玖拾捌万玖仟贰佰陆拾贰元整（含税价）。其中，岩土工程勘察单项费用总额为人民币2688612.00元，大写：贰佰陆拾捌万捌仟陆佰壹拾贰元整（含税价）水文地质勘察单项费用总额为人民币800000.00元，大写：捌拾万元整（含税价），1：500地形图测量及地下管线探测单项费用总额为人民币280000.00元，大写：贰拾捌万元整（含税价），热物性勘查单项费用总额为人民币720000.00元，大写：柒拾贰万元整（含税价），基坑监测单项费用总额为人民币3450000.00元，大写：叁佰肆拾伍万元整（含税价），沉降观测单项费用总额为人民币460000.00元，大写：肆拾陆万元整（含税价），场地氡浓度检测单项费用总额为人民币100650.00元，大写：壹拾万零陆佰伍拾元整（

（本页为首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程（勘察）《建设工程勘察合同》的签署页）

发包人名称：首都医科大学宣武医院（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住　　所：

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

勘察人名称：北京市勘察设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住　　所：北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码：100038

电　　话：010-63961672

传　　真：010-63986221

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行

银行账号：11030701040004407

三、项目负责人同类工程业绩

（一）拟派项目负责人情况

姓名	侯东利	出生年月	1976.01	文化程度	硕士
毕业院校和专业	中国地质大学 地质工程专业				
证书号	AY20081100662			技术职称	教授级高级工程师

序号	合同名称	委托单位	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	工程地点	担任职位
1	北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察	北京大学人民医院	招标范围:岩土工程勘察，包括但不限于初勘、详勘、补勘并配合进行现场服务，过程验收及竣工验收等相关内容，最终出具勘察报告等红线范围内的全部勘察工作。并负责完成工作范围内的地基处理设计、基坑支护设计、基坑监测设计(包含基坑监测点位布置和监测频率设计)，并测算预估建设工程产生建筑垃圾的种类和数量，配合设计单位进行试桩，以及基坑开挖等完成本项目所需的全部工作。	1036.0662	2023 年 10 月 27 日	北京大学人民医院	项目负责人

2	深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段	深圳市机场(集团)有限公司	工程规模、特征:主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、土壤氧浓度检测等工作,T2 项目的测量、地质灾害评估、土壤评估(详见任务书)	639.20	2024 年 7 月 2 日	深圳市宝安区	项目负责人
3	湾区芯城人民医院	深圳市宝安区建筑工务署	1.工程测量(含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测(如需)、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图(如需))；2.工程物探(含地下基础及构筑物探测、地下管线探测)；3.岩土工程勘察(初勘、详勘两个阶段)；4.水文地质勘察(含降水止水方案提出)；5.土壤氡浓度检测；6.地质灾害评估(如需，以有关部门要求为准)；7.地震安全性评价(如需，以有关部门要求为准)；8.树木清点勘察；9.完成涉地铁勘察审查申报手续(含涉地铁勘察安全评估报告，如需)；10.竣工测量(含人防测量)；11.施工配合及其他勘察服务相关工作；12.其他:发包人有权根据实际需要调整发包范围。	503.33	2024 年 9 月 26 日	深圳市宝安区燕罗街道	项目负责人

（二）项目负责人证件资料

【毕业证】



硕士研究生

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 00112036

研究生 侯东利 性别 男，一九七六年一月二十四日生，于一九九八年九月至二〇〇一年六月在地质工程专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长：赵鹏大

培养单位：中国地质大学

二〇〇一年六月二十日

编号：11415120010200096

【职称证（教高）】



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 侯东利 *Full Name*

性　别 男 *Sex*

出生日期 1976年01月 *Date of Birth*

证书编号 ZGA22003962 *Certificate No.*

资格名称 高级工程师(教授级) *Qualification*

专　业 岩土勘察 *Speciality*

授予时间 2017年04月28日 *Date of Conferment*

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇一七年六月

【注册岩土工程师证】

使用有效期：2026年06月08日
- 2026年12月05日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：侯东利

性　　别：男

出生日期：1976年01月24日

注册编号：AY20081100662

聘用单位：北京市勘察设计研究院有限公司

注册有效期：2023年11月27日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：侯东利

签名日期：2026.8.3

发证日期：2023年11月27日

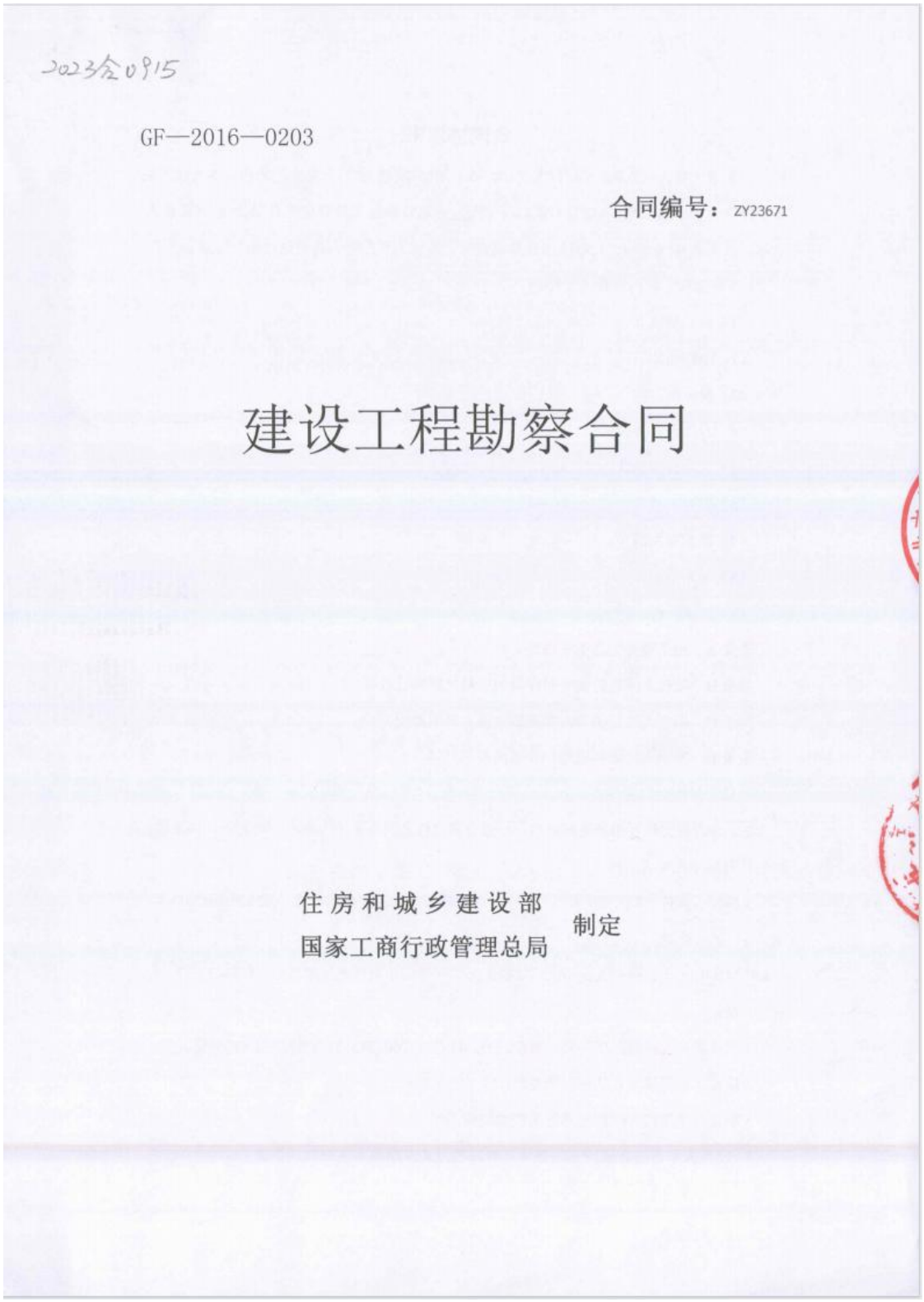
【四库一平台截图】


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
侯东利
证件类型
居民身份证
证件号码
142427**********31
性别
男
注册证书所在单位名称
北京市勘察设计研究院有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
注册编号/执业印章号：京1112013201325268
注册专业：建筑工程
有效期：2027年06月04日
查看证书变更记录（3）
注册土木工程师（岩土）
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：AY081100662
电子证书编号：AY20081100662
注册编号/执业印章号：1102308-AY079
注册专业：不分专业
有效期：2026年12月31日

（三）项目负责人业绩资料

1．北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察

（1）合同关键页扫描件



2023.09.15

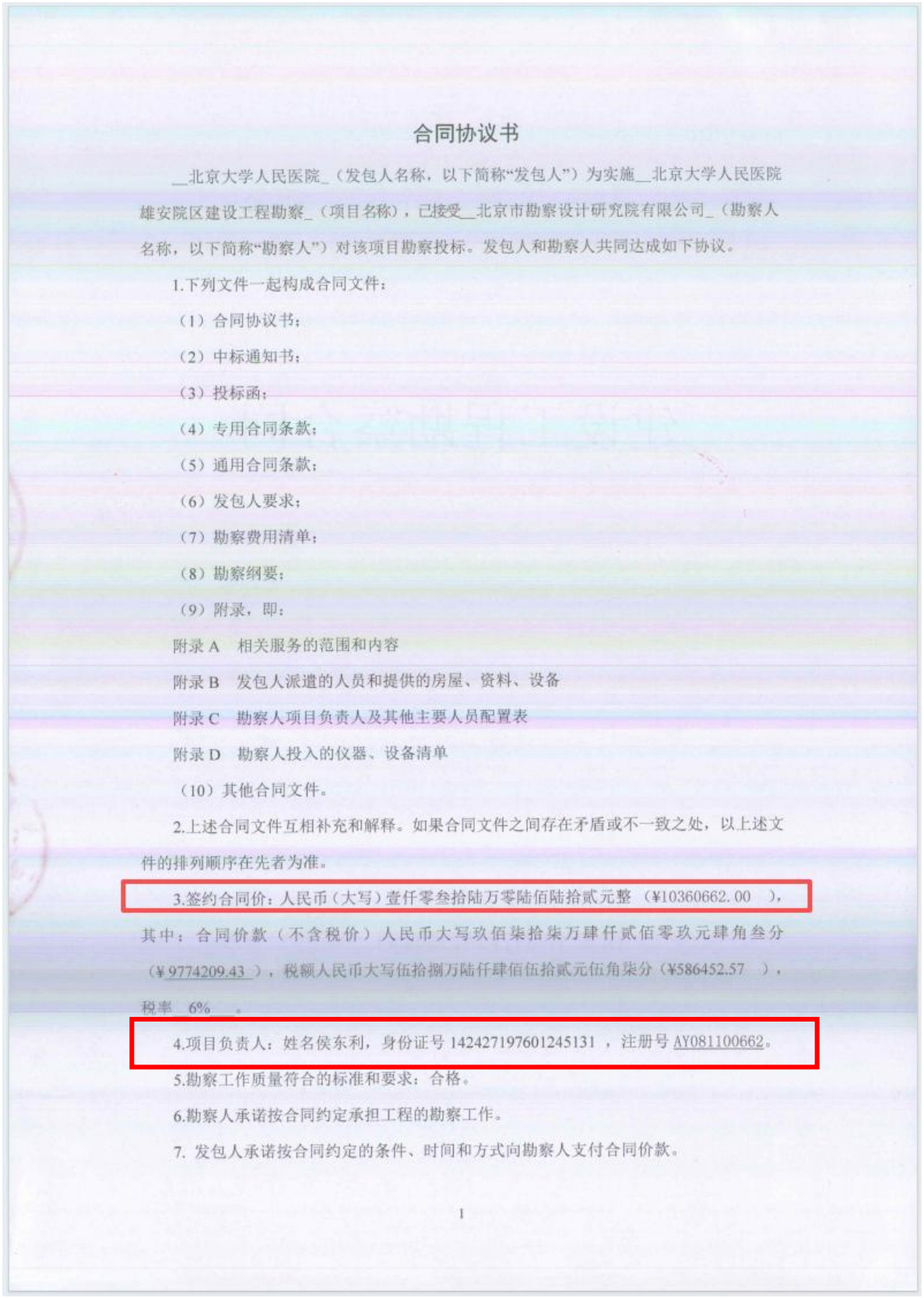
GF—2016—0203

合同编号：ZY23671

建设工程勘察合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

（2）项目负责人关建页



合同协议书

__北京大学人民医院_（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施__北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察_（项目名称），已接受__北京市勘察设计研究院有限公司_（勘察人名称，以下简称“勘察人”）对该项目勘察投标。发包人和勘察人共同达成如下协议。

1.下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求；

（7）勘察费用清单；

（8）勘察纲要；

（9）附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C　勘察人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D　勘察人投入的仪器、设备清单

（10）其他合同文件。

2.上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.签约合同价：人民币（大写）壹仟零叁拾陆万零陆佰陆拾贰元整（¥10360662.00），其中：合同价款（不含税价）人民币大写玖佰柒拾柒万肆仟贰佰零玖元肆角叁分（¥9774209.43），税额人民币大写伍拾捌万陆仟肆佰伍拾贰元伍角柒分（¥586452.57），税率 6%。

4.项目负责人：姓名侯东利，身份证号 142427197601245131，注册号 AY081100662。

5.勘察工作质量符合的标准和要求：合格。

6.勘察人承诺按合同约定承担工程的勘察工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向勘察人支付合同价款。

1

8.勘察人计划开始勘察日期：/，实际日期按照发包人在开始勘察通知中载明的开始勘察日期为准。勘察服务期限为：初勘报告在合同签订后 20 日内完成；初勘报告完成并收到详勘任务书后 20 日内完成详勘报告、地基处理设计、基坑支护设计、基坑监测设计，并配合招标人取得相关审批手续。

9.本合同协议书一式陆份，合同双方各执叁份。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：北京大学人民医院　　勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

（盖单位章）　（盖单位章）

法定代表人法定代表人

或其委托代理人（签字）：　或其委托代理人（签字）：

年___月___日　2023.10.27　2023.10.27

附录 A　相关服务的范围和内容

1.建设地点：河北省雄安新区容东片区西北部 B 地块。

2.建设内容和规模：项目主要建设内容为门急诊、住院、医技、停车和后勤保障等用房及相关配套设施。总建筑面积 28.32 万平方米，其中医疗业务用房 13.08 万平方米，科研、教学用房 4.73 万平方米，地下车库、人防建筑以及其他设施面积共 10.51 万平方米。

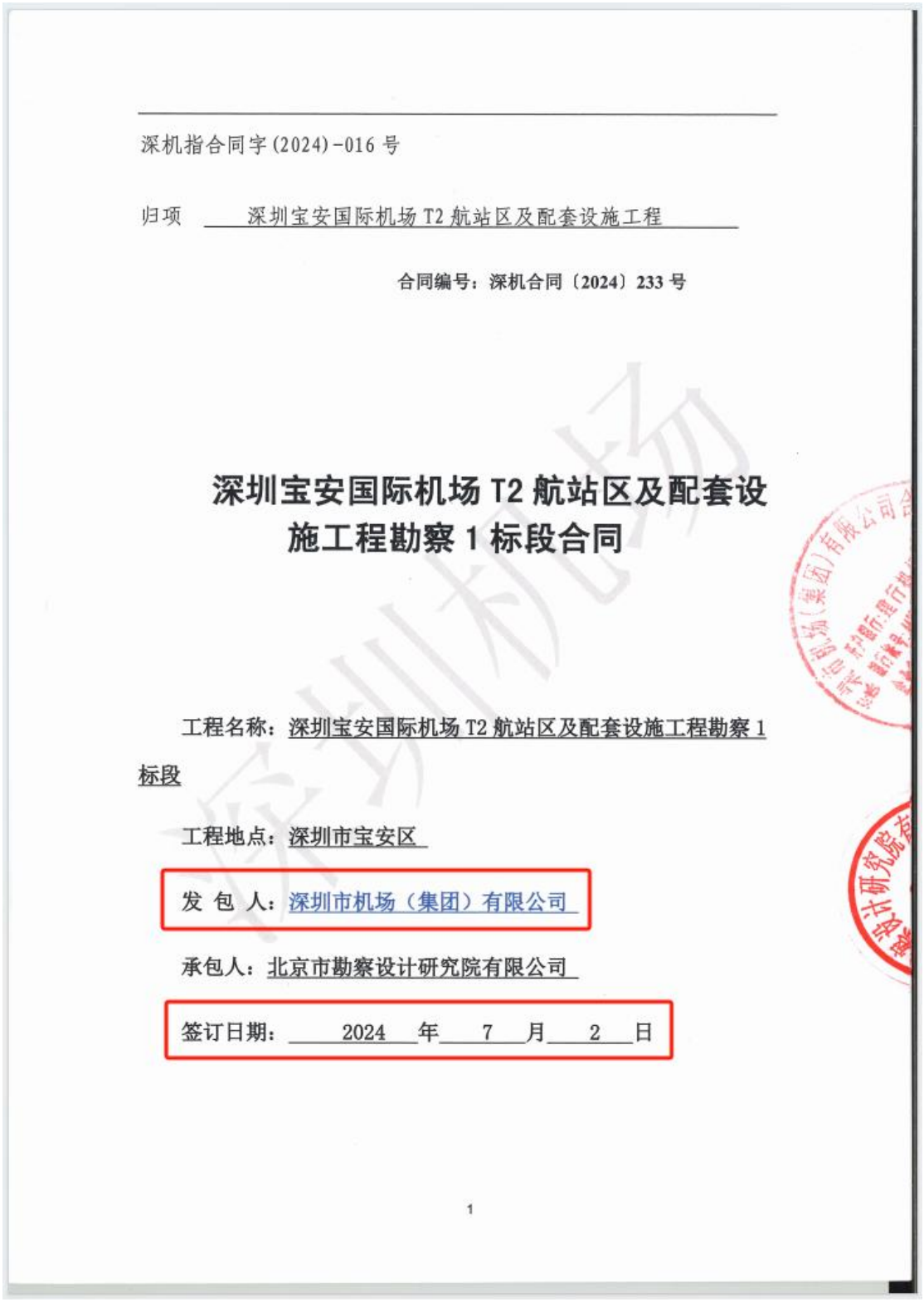
3.项目投资估算：总投资为 374215 万元，勘察最高投标限价 1111.86 万元。

4.招标范围：岩土工程勘察，包括但不限于初勘、详勘、补勘并配合进行现场服务，过程验收及竣工验收等相关内容，最终出具勘察报告等红线范围内的全部勘察工作。并负责完成工作范围内的地基处理设计、基坑支护设计、基坑监测设计（包含基坑监测点位布置和监测频率设计），并测算预估建设工程产生建筑垃圾的种类和数量，配合设计单位进行试桩，以及基坑开挖等完成本项目所需的全部工作。

5.服务要求：工程勘察应符合国家现行规范、规程、标准的规定，满足招标人要求。

2．深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

（1）合同关键页扫描件



深机指合同字(2024)-016 号

归项　深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程

合同编号：深机合同〔2024〕233 号

深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段合同

工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市机场（集团）有限公司

承包人：北京市勘察设计研究院有限公司

签订日期：2024 年 7 月 2 日

1

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、广东省、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

（2）工程地点：深圳市宝安区

（3）工程规模、特征：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、土壤氡浓度检测等工作，T2 项目的测量、地质灾害评估、土壤评估（详见任务书）。

（4）总投资额：\。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围

本项目招标范围包括但不限于：

一、勘察部分

勘察内容：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、测量（控制测量）、土壤氡浓度检测工作。

二、咨询部分

土壤评估调查、地质灾害评估、测量（测绘）等。

具体详见本项目任务书。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目勘察及咨询等服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

2.4 乙方经过甲方同意后，可以对本合同工作范围中的咨询内容进行合法分包。分包人须具备国家法律规定的相应企业资质等级。

3、计划工期

服务周期自合同签订之日起至 T2 航站区项目竣工验收结束，开工日期以甲方通知为准。

计划总服务期到 2030 年 12 月 31 日。开工后 2 个月内提交初勘成果材料，3 个月内提交详勘成果材料。具体开工时间以甲方正式通知为准。提交勘察成果资料给勘审单位的时间为勘察外业结束后【3】天内。

各分项工作工期需服从总服务期，满足报批报建和相应节点要求。总承包单位制定相应分项工作的进度节点报甲方审批。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价为人民币 6392000.00 元（大写：人民币陆佰叁拾玖万贰仟元整），其中，不含增值税价为 6030188.68 元，增值税额为 361811.32 元，增值税税率 6%。

其中：勘察部分金额为 5792000.00 元（含税），咨询部分金额为 600000.00 元（含税）。

以上合同价为完成本项目承包范围内所有工作内容的费用，支付方式及结算方式详见各分项部分。

本合同增值税额按照合同签订日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。乙方应向甲方提供合规的增值税发票，如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

4.3 合同支付方式：

（1）以各分项合同约定条款为依据进行支付。

发包人（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳宝安国际机场

邮政编码：518128

传　　真：\

联 系 人：刘佳玮　联系电话：0755-23458539

开户银行：建设银行机场支行

银行帐号：4420 1548 2000 5601 5514

承包方（盖章）：北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码：100038

传　　真：\

联 系 人：叶玉碟　联系电话：13420160089

开户银行：农业银行羊坊店支行

银行帐号：1103 0701 0400 0440 7

第二部分 勘察部分

甲方委托乙方承担深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程 1 标段勘察事宜，根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察质量管理办法》及其他国家、广东省、深圳市的有关法规规定，为明确义务，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，达成如下协议，由双方共同恪守。

第一条 项目概况

1.1 项目工程勘测地点：

深圳宝安国际机场 T2 航站区位于现有 T3 航站楼和卫星厅北侧，一跑道与二跑道之间

1.2 工程承包范围及内容：

1.2.1 勘察范围

T2 航站楼、捷运车站及部分区间等。

1.2.2 勘察内容

勘察单位按设计图纸、技术要求和有关资料说明，完成本项目的初步勘察、详细勘察。

第二条 服务范围及要求

2.1 服务范围：

T2 航站楼、捷运车站及部分区间等。

2.2 要求：

详见合同附件 2：《任务书》。

2.3 成果要求：合同附件 2：《任务书》。

2.4 成果验收

勘察、测量成果应通过甲方组织召开的专家审查会（费用由乙方承当）、政府审查（如有）、第三方咨询审核（如甲方聘请）等。

第三条 服务报酬及支付方式

3.1 服务报酬

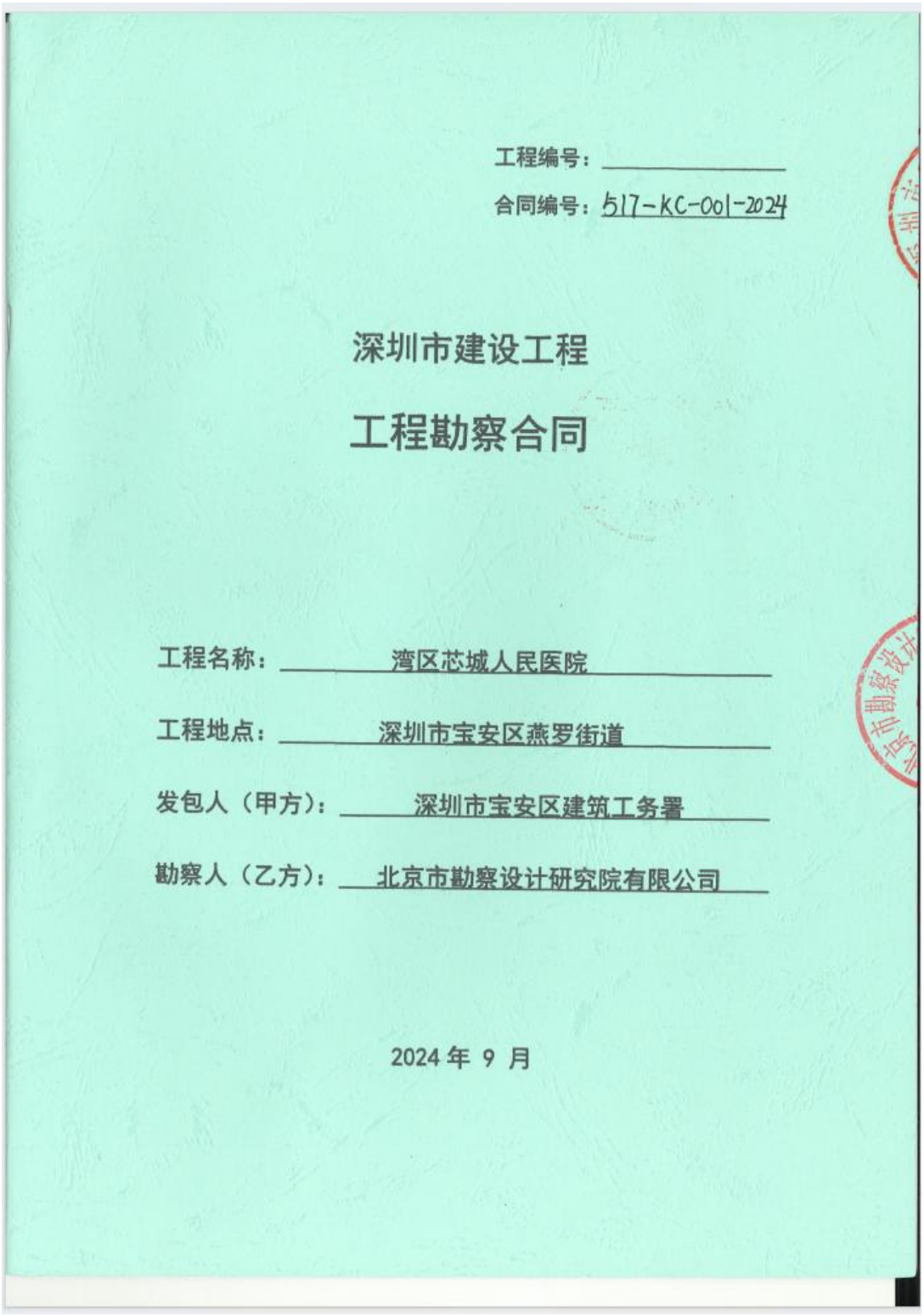
第 22 章 附件六. 项目参与人员名单

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位	单位名称
1	周宏磊		510102197010176596		岩土勘查	注册土木工程师（岩土）	AY061100053	教授级高级工程师	510102197010176596	项目总指挥	
2	侯东利		142427197601245131		岩土勘察	注册土木工程师（岩土）	AY081100662	教授级高级工程师	6270032320	项目负责人	
3	薛祥		522422197906082651		岩土勘察	注册土木工程师（岩土）/注册结构工程师	AY221101575	正高级工程师	2029670	项目技术负责人	
4	陈爱新		420101196509025399		岩土勘查	注册土木工程师（岩土）	AY061100054	教授级高级工程师	6270032246	项目审核人	
5	刘长青		372431197712262417		岩土勘察	注册土木工程师（岩土）	AY081100661	正高级工程师	372431197712262417	项目审定人	
6	王维理		142431197808123910		岩土勘察	注册土木工程师（岩土）	AY131100931	正高级工程师	6270048040	岩土工程专业审定人	
7	张小越		410823198906070672		测绘	注册测绘师	231101777(00)	高级工程师	27616711	测量专业负责人	

3．湾区芯城人民医院

（1）合同关键页扫描件



工程编号：_____

合同编号：517-KC-001-2024

深圳市建设工程

工程勘察合同

工程名称：湾区芯城人民医院

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

2024 年 9 月

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：湾区芯城人民医院

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

工程规模：本项目为新建医院，床位规模按照500张床位标准进行建设。总用地面积2.26万平方米，总建筑面积96570平方米，其中综合医院建设建筑面积69570平方米。以上工程规模为暂估，最终以发改的概算批复为准。

工程总投资：项目匡算总投资97642万元，其中建安费80126万元，最终以发改的批复概算为准。

二、合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1. 本合同；
2. 中标通知书；
3. 招标文件及补遗；
4. 投标文件及其附件；
5. 标准、规范及规程有关技术文件；
6. 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

文件优先顺序说明：

1. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属

于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

3. 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

☑工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如需）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））

☑工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

☑岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

☑水文地质勘察（含降水止水方案提出）

☑土壤氡浓度检测

☑地质灾害评估（如需，以有关部门要求为准）

☑地震安全性评价（如需，以有关部门要求为准）

☑树木清点勘察

☑完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告，如需）

☑竣工测量（含人防测量）

☑施工配合及其他勘察服务相关工作

☑其他：发包人有权根据实际需要调整发包范围。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1. 工程测量

（1）测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

（2）开工前的地形地貌测量及修测（如需）。

☑地震安全性评价（如需）：地震安全性评价报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑树木清点勘察：树木清点勘察报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑涉地铁勘察审查申报手续资料（如需）：涉地铁勘察安全评估报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑竣工测量（含人防测量）：测量成果文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）。

六、合同结算及付款方式

6.1 本项目合同总价暂定为人民币（大写）伍佰零叁万叁仟叁佰元整（¥5033300.00 元），包括：工程勘察费（工程测量、工程物探、岩土工程勘察、水文地质勘察、土壤氡浓度检测、地质灾害评估、地震安全性评价费用）和竣工测量（含人防测量）费。

其中：

(1)工程勘察费：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万叁仟捌佰元整（¥4753800.00 元），中标下浮率为 35 %；

(2)竣工测量（含人防测量）费：

人民币(大写)贰拾柒万玖仟伍佰元整（¥279500.00 元），中标下浮率为 35 %。

合同价包括了为完成本合同及招标范围所列所有工作的一切费用，未列出的工作内容及任务对应的费用（包括但不限于：树木清点勘察费、完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）、为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、税费等）已含在合同总价中，甲方无须另行支付其他任何费用。

6.2 结算方法

6.2.1 结算时，中标下浮率不予调整，工程量以实际完成并经全过程工程咨询（或监理）单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算，参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10 号）等计价文件（详见表 6-1）计算并按中标下浮率下浮，结算总价不超过概算批复中的勘察费。如遇审计部门抽中审计，则最终以审

十四、合同订立

本合同订立时间：2024 年 9 月 26 日；

订立地点：宝安区宝民一路 74 号广场大厦 5 楼。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，甲方执 柒 份、乙方执 叁 份。

（以下无正文）

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：124403064557544666

地址：深圳市宝安区 9 区广场大厦 5 楼

邮政编码：518101

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27781013

传真：0755-27783381

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：梁芬

盖章经办人：

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91110108668419194P

地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码：10038

法定代表人：徐宏声

委托代理人：

电话：010-63983388

传真：010-63982273

电子信箱：

开户银行：农行羊坊店支行

账号：1103 0701 0400 0440 7

（2）成果文件


BGI
Since 1955
北勘在线
微信扫一扫
湾区芯城人民医院
（初勘阶段）
岩土工程勘察报告
工程编号：2024 初勘 048
北京市勘察设计研究院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.


企业资质等级：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B111023089
北勘在线
微信扫一扫
湾区芯城人民医院
（初勘阶段）
工 程 编 号 2024 初勘 048
项目工程师 陈安铎、蒋霖涛
项目审核人 薛 祥
项目负责人 侯东利
项目审定人 陈爱新
总 工 程 师 周宏磊
法定代表人 徐宏声
北京市勘察设计研究院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.
2025 年 1 月 23 日
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：侯 东 利
注册号：1102308-AY079
有效期：至2026年12月
工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111023089，B211023086
资质范围：
工程勘察综合类甲级，劳务类（工程钻探、凿井）
有效期至2025年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 20079

岩土工程勘察报告正文目录

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111023089，B211023086
资质范围：
工程勘察综合类甲级，劳务类（工程钻探、凿井）
有效期至2025年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 20079

岩土工程初步勘察报告 1
一 概述 1
1.1 任务来由 1
1.2 场地位置 1
1.3 工程概况 1
1.4 勘察目的和任务要求 2
1.4.1 勘察的目的 2
1.4.2 初步勘察要求 2
1.5 执行技术标准 2
二 勘察等级的确定 3
三 勘察进程、方法及工作量 3
3.1 勘察进程 3
3.2. 勘察方法 3
3.3 勘察工作量 3
3.4 勘察过程质量评述 4
四 自然地理与区域地质概况 4
4.1 自然地理 4
4.1.1 地理位置 4
4.1.2 气候、气象 4
4.1.3 水文 7
4.2 区域地质及地震 8
4.2.1 区域地形地貌 8
4.2.2 地质构造背景 8
4.2.2.1 区域地质概况 8
4.2.2.2 区域地层概述 8
4.2.2.3 区域构造 9
4.2.4 区域地震 12
4.2.5 区域稳定性评价 12
五 拟建场地工程地质条件 13
5.1 地形地貌 13
5.2 地层概况 13
5.3 岩土层物理力学性质 14
5.3.1 原位测试试验结果 14
5.3.2 室内试验结果 15
5.4 不良地质及特殊性岩土（参考深大城际） 15
5.4.1 不良地质作用 15
5.4.2 特殊性岩土 15
六 场地水文地质条件 16
6.1 地表水 16
6.2 勘察期间实测地下水情况 16
6.2.1 地下水类型 16
6.2.2 地下水位 16
6.2.3 地下水动态 16
6.2.4 历年高水位调查 16
6.3 水文地质参数 16
6.4 水、土质的腐蚀性评价 17
6.4.1 场地环境类型 17
6.4.2 地下水、地表水的腐蚀性 17
6.4.3 场地土的腐蚀性评价 17
6.5 抗浮设防水位的初步建议 17
七 场地与地基的工程抗震设计基本条件 17
7.1 场地土类型及场地类别 17
7.2 地震影响基本参数 18
7.3 场地地基土层的地震液化判别 18
7.4 软土震陷的可能性评价 18
7.5 抗震地段类别 18
八 工程地质条件初步评价与初步建议 18
8.1 场地稳定性及适宜性初步评价 18
8.2 地基稳定性与均匀性初步评价 18
8.3 各岩土层的工程性质评价 19
8.4 各岩土层力学参数初步建议值 19
8.5 地基基础方案适宜性初步评价 20
8.6 地基基础方案初步建议 21
8.6.1 建议的地基基础方案 21
8.6.2 桩基成桩可行性及施工对周边环境的影响 22
8.6.3 地下水对桩基施工的影响 22
8.6.4 特殊性岩土对桩基施工的影响 23
8.6.5 地基变形特征初步预测 23
8.7 基坑支护与地下水控制措施分析与初步建议 23
8.8 基坑抗浮方案分析与初步评价 23
九 初步结论及建议 24
9.1 主要结论 24
9.2 对下阶段勘察工作的建议 24
十有关说明 24

工程勘察成果专用章
单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：B111023089，B211023086
资质范围：
工程勘察综合类甲级，劳务类（工程钻探、凿井）
有效期至2025年12月31日
北京市规划和自然资源委员会监制 20079

湾区芯城人民医院
岩土工程初步勘察报告

一 概述

1.1 任务来由

受深圳市宝安区建筑公务署（以下简称“建设单位”）委托，北京市勘察设计研究院有限公司（以下简称“我院”）承担了湾区芯城人民医院（以下简称“本工程”）的初步勘察工作。

1.2 场地位置

本工程拟建场地位于深圳市宝安区燕罗街道，排洪渠右侧，燕罗水厂内，“松岗燕罗片区”法定图则 08-08 号地块。具体位置可参见图 1.1（“工程场地地理位置示意图”）及附图 2。



图 1.1 工程场地地理位置示意图

1.3 工程概况

该工程为新建医院，床位规模按照 500 张床位标准进行建设。总用地面积 2.26 万平方米，总建筑面积 96570 平方米，其中综合医院建设建筑面积 69570 平方米。建设内容包括：七项基本设施用房、科研用房、预防保健用房、夜间值班宿舍、发热门诊、人防医疗工程、架空层及风雨连廊、停车设施等；并完善室外及配套设施。



图 1.3-1 项目位区位图

湾区芯城人民医院项目将填补街道医疗资源短板，满足区域居民的基本医疗卫生服务需求，助力片区高质量发展。建设成为“面向世界、引领未来、全国示范”的崭新燕罗。项目公共空间环境示意图见图 1.3-2。

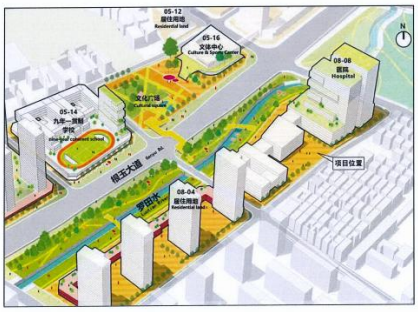
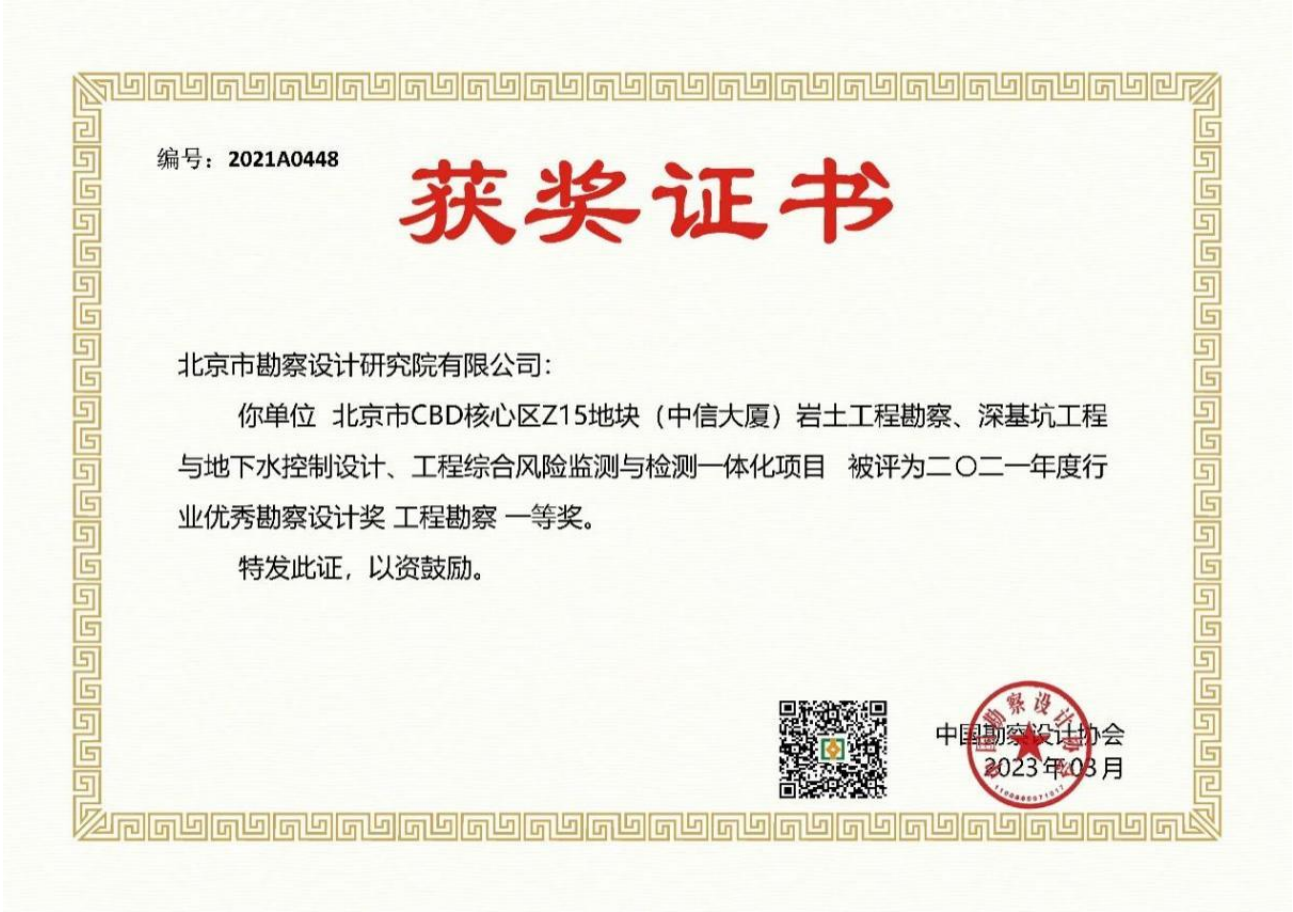


图 1.3-2 项目公共空间环境示意图

四、投标人同类工程获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	获奖等级	项目类型
1	北京市 CBD 核心区 Z15 地块（中信大厦）岩土工程勘察、深基坑工程与地下水控制设计、工程综合风险监测与检测一体化项目	2021 年度行业优秀勘察设计奖(中国勘察设计协会)	2023 年 3 月	一等奖	房屋建筑工程勘察
2	中国北京世界园艺博览会岩土工程勘察设计咨询、专项水文地质评估、工程检测监测一体化项目	2021 年度行业优秀勘察设计奖(中国勘察设计协会)	2023 年 3 月	二等奖	房屋建筑工程勘察
3	北京市朝阳区焦化厂保障房项目(一期)岩土工程勘察、设计咨询与污染场地勘察	2021 年度行业优秀勘察设计奖(中国勘察设计协会)	2023 年 3 月	三等奖	房屋建筑工程勘察
4	北京城市副中心行政办公区二期工程岩土工程勘察、水文地质勘察、基坑监测、协同分析、沉降观测及竣工测量全过程咨询服务	2025 年度全国优秀工程勘察设计奖(中国勘察设计协会)	2025 年 11 月	二等奖	房屋建筑工程勘察
5	雄安商务服务中心项目岩土工程勘察、基坑支护设计与三维地质 BIM 技术咨询一体化服务	2025 年度全国优秀工程勘察设计奖(中国勘察设计协会)	2025 年 11 月	二等奖	房屋建筑工程勘察
6	北京 2022 年冬奥会和冬残奥会张家口赛区古杨树场馆群项目岩土工程勘察、水文地质勘察、边坡工程专项勘察与设计一体化	2025 年度全国优秀工程勘察设计奖(中国勘察设计协会)	2025 年 11 月	二等奖	房屋建筑工程勘察
7	国家速滑馆（“冰丝带”）岩土工程勘察与水文地质勘察项目	2025 年度全国优秀工程勘察设计奖(中国勘察设计协会)	2025 年 11 月	三等奖	房屋建筑工程勘察
8	北京环球主题公园岩土工程勘察、检测与设计咨询一体化项目	2025 年度全国优秀工程勘察设计奖(中国勘察设计协会)	2025 年 11 月	三等奖	房屋建筑工程勘察

1．北京市 CBD 核心区 Z15 地块（中信大厦）岩土工程勘察、深基坑工程与地下水控制设计、工程综合风险监测与检测一体化项目



编号：2021A0448

获奖证书

北京市勘察设计研究院有限公司：

你单位 北京市CBD核心区Z15地块（中信大厦）岩土工程勘察、深基坑工程与地下水控制设计、工程综合风险监测与检测一体化项目 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 工程勘察 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

查询网址：

http://hjxmcx.thwysys.com/



2．中国北京世界园艺博览会岩土工程勘察设计咨询、专项水文地质评估、工程检测监测一体化项目



编号：2021A0400

获奖证书

北京市勘察设计研究院有限公司：

你单位 中国北京世界园艺博览会岩土工程勘察设计咨询、专项水文地质评估、工程检测监测一体化项目 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 工程勘察二等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

查询网址：

http://hjxmcx.thwysys.com/



3．北京市朝阳区焦化厂保障房项目(一期)岩土工程勘察、设计咨询与污染场地勘察



编号：2021A0349

获奖证书

北京市勘察设计研究院有限公司：

你单位 北京市朝阳区焦化厂保障房项目(一期)岩土工程勘察、设计咨询与污染场地勘察 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 工程勘察 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年08月

查询网址：

http://hjxmcx.thwysys.com/



4．北京城市副中心行政办公区二期工程岩土工程勘察、水文地质勘察、基坑监测、协同分析、沉降观测及竣工测量全过程咨询服务



项目编号：2025-A0336

全国优秀工程勘察设计奖

获奖证书

北京市勘察设计研究院有限公司：

你单位 北京城市副中心行政办公区二期工程岩土工程勘察、水文地质勘察、基坑监测、协同分析、沉降观测及竣工测量全过程咨询服务 被评为2025年度全国优秀工程勘察设计奖 工程勘察 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：北勘国检（北京）工程检测有限公司

中国勘察设计协会

2025年11月

查询网址：

http://hjxmcx.thwysys.com/



5．雄安商务服务中心项目岩土工程勘察、基坑支护设计与三维地质 BIM 技术咨询一体化服务



项目编号：2025-A0368

全国优秀工程勘察设计奖

获奖证书

北京市勘察设计研究院有限公司：

你单位 雄安商务服务中心项目岩土工程勘察、基坑支护设计与三维地质BIM技术咨询一体化服务 被评为2025年度全国优秀工程勘察设计奖 工程勘察 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

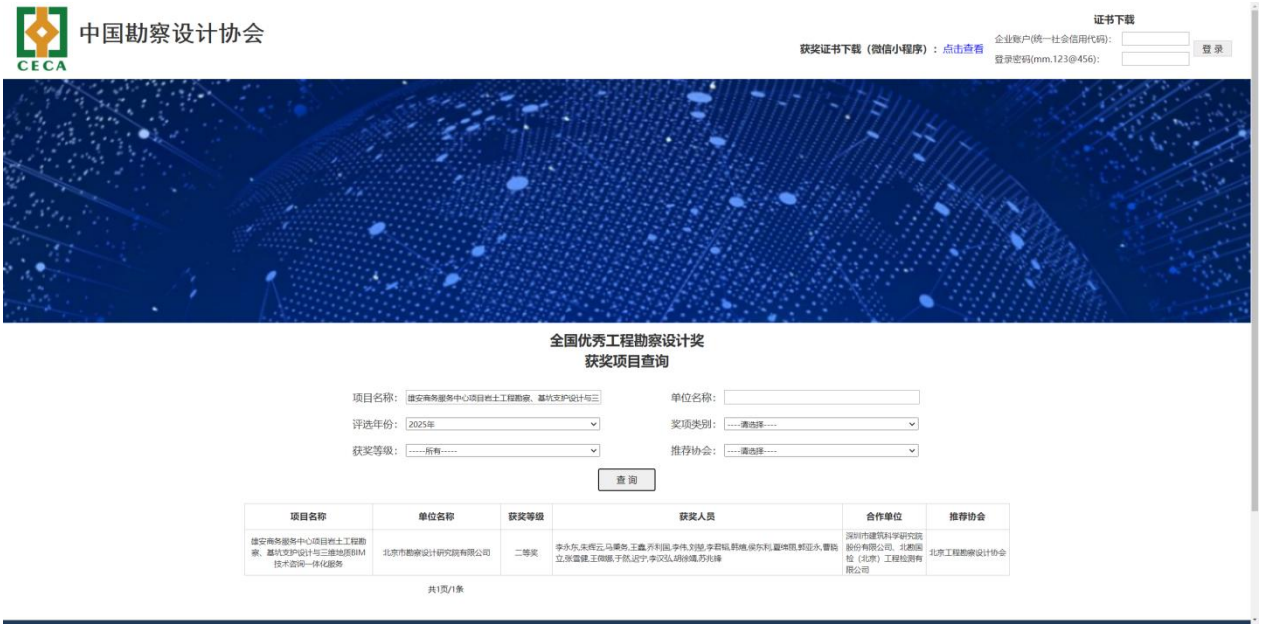
合作单位：深圳市建筑科学研究院股份有限公司、北勘国检（北京）工程检测有限公司

中国勘察设计协会

2025年11月

查询网址：

http://hjxmcx.thwysys.com/



6．北京 2022 年冬奥会和冬残奥会张家口赛区古杨树场馆群项目岩土工程勘察、水文地质勘察、边坡工程专项勘察与设计一体化



项目编号：2025-A0614

全国优秀工程勘察设计奖

获奖证书

北京市勘察设计研究院有限公司：

你单位　北京2022年冬奥会和冬残奥会张家口赛区古杨树场馆群项目岩土工程勘察、水文地质勘察、边坡工程专项勘察与设计一体化　被评为2025年度全国优秀工程勘察设计奖 工程勘察 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2025年11月

查询网址：

http://hjxmcx.thwysys.com/



7．国家速滑馆（“冰丝带”）岩土工程勘察与水文地质勘察项目



项目编号：2025-A0594

全国优秀工程勘察设计奖

获奖证书

北京市勘察设计研究院有限公司：

你单位 国家速滑馆（“冰丝带”）岩土工程勘察与水文地质勘察项目 被评为2025年度全国优秀工程勘察设计奖 工程勘察 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2025年11月

查询网址：

http://hjxmcx.thwysys.com/



中国勘察设计协会

证书下载

获奖证书下载（微信小程序）：点击查看

企业账户(统一社会信用代码)：

登录密码(mm.123@456)：

登 录

全国优秀工程勘察设计奖

获奖项目查询

项目名称：国家速滑馆（“冰丝带”）岩土工程勘察与水文地质勘察

单位名称：

评选年份：2025年

奖项类别：----请选择----

获奖等级：-----所有-----

推荐协会：----请选择----

查 询

项目名称	单位名称	获奖等级	获奖人员	合作单位	推荐协会
国家速滑馆（“冰丝带”）岩土工程勘察与水文地质勘察项目	北京市勘察设计研究院有限公司	三等奖	侯东利,朱辉云,孙猛,蔡思宇,王慧玲,文锦振,张学平,王金明,马德军,谭雪,徐文,路永平,史杨,孙全禧,关佳昊,杜川,翟振,孙锦锦,王浩然		北京工程勘察设计协会

共1页/1条

主办单位：中国勘察设计协会

8．北京环球主题公园岩土工程勘察、检测与设计咨询一体化项目



项目编号：2025-A0633

全国优秀工程勘察设计奖

获奖证书

北京市勘察设计研究院有限公司：

你单位 北京环球主题公园岩土工程勘察、检测与设计咨询一体化项目 被评为2025年度全国优秀工程勘察设计奖 工程勘察 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2025年11月

查询网址：

http://hjxmcx.thwysys.com/



中国勘察设计协会

证书下载

获奖证书下载（微信小程序）：点击查看

企业账户(统一社会信用代码)：

登录密码(mm.123@456)：

登 录

全国优秀工程勘察设计奖

获奖项目查询

项目名称：北京环球主题公园岩土工程勘察、检测与设计咨询一体化

单位名称：

评选年份：2025年

奖项类别：----请选择----

获奖等级：-----所有-----

推荐协会：----请选择----

查 询

项目名称	单位名称	获奖等级	获奖人员	合作单位	推荐协会
北京环球主题公园岩土工程勘察、检测与设计咨询一体化项目	北京市勘察设计研究院有限公司	三等奖	侯东利,韩晓马博尧,张辰,王鑫,李厚恩,路昌京,朱春杰,薛祥,王慧玲,朱辉云,康敏鸽,宋满,王浩然,霍文辉,李杨,赵凯,谭雪,马晓,李斌		北京工程勘察设计协会

共1页/1条

主办单位：中国勘察设计协会

五、履约评价情况

履约评价情况汇总表

序号	项目名称	项目建设单位名称	履约评价情况	备注（评价时间）
1.	中国电信2022年北京信息科技创新园B4研发楼工程地质勘测	中国电信集团有限公司北京科技创新中心园区建设维护部	良好	2026.5.20
2.	航城街道三围学校新建工程（二期）工程勘察	深圳市宝安区建筑工务署	良好	2026.4.30
3.	松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程勘察	深圳市宝安区建筑工务署	良好	2026.2.5
4.	观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校	深圳市龙华区建筑工务署	良好	2025.3.21
5.	北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察	北京大学人民医院	优	2024.1.6
6.	北京2022年冬奥会延庆赛区·国家高山滑雪中心和国家雪车雪橇中心岩土工程勘察、高填方雪道、工程边坡与地灾防治全过程咨询服务	北京北控京奥建设有限公司	优良	2023.9.4

（一）中国电信 2022 年北京信息科技创新园 B4 研发楼工程地质勘测

1．履约评价

履约情况证明

北京市勘察设计研究院有限公司（以下简称“北勘院”）于 2022 年 12 月 2 日与我司签订了《中国电信 2022 年北京信息科技创新园 B4 研发楼工程》地质勘测服务合同，负责 B4 楼项目的地质勘测工作。

北勘院在合同履行过程中，严格按照设计条件、相关规范要求，组织具有相应资格证书、上岗证书的技术熟练的人员进行现场作业及成果出具，按时完成我司下达的节点任务。提交的岩土工程勘察成果内容详细、全面，成果质量达到约定标准，在我司合同履行过程中履约情况良好，特此证明。

中国电信集团有限公司北京科技创新中心园区建设维护部

2026 年 1 月 20 日

— 1 —

2．合同关键页扫描件

合同编号：HQKCD2200056ECN00

20GF—2016—0203

合同编号：_____

中国电信2022年北京信息科技创新园B4研发楼工程地质勘测服务

勘察合同

（示范文本）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

HQKCD2200056ECN00

合同编号：HQKCD2200056ECN00

说 明

为了指导建设工程勘察合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程勘察合同（一）[岩土工程勘察、水文地质勘察（含凿井）、工程测量、工程物探]》（GF-2000-0203）及《建设工程勘察合同（二）[岩土工程设计、治理、监测]》（GF-2000-0204）进行修订，制定了《建设工程勘察合同（示范文本）》（以下简称《示范文本》）。

为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 12 条，主要包括工程概况、勘察范围和阶段、技术要求及工作量、合同工期、质量标准、合同价款、合同文件构成、承诺、词语定义、签订时间、签订地点、合同生效和合同份数等内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，就工程勘察的实施及相关事项对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款具体包括一般约定、发包人、勘察人、工期、成果资料、后期服务、合同价款与支付、变更与调整、知识产权、不可抗力、合同生效与终止、合同解除、责任与保险、违约、索赔、争议解决及补充条款等共计 17 条。上述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了工程勘察管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

HQKCD2200056ECN00

合同编号：HQKCD2200056ECN00

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：中国电信集团有限公司北京科技创新中心

勘察人（全称）：北京市勘察设计院研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中国电信2022年北京信息科技创新园B4研发楼工程地质勘测服务 工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：中国电信2022年北京信息科技创新园B4研发楼工程地质勘测服务

2. 工程地点：北京市

3. 工程规模、特征：

B4楼概况如下：

(1) 建筑面积：42063.29平米（不含182.43平米人防通道）

(2) 建筑类别：多层公共建筑

(3) 建筑高度：规划高度28.40米，消防高度23.95米

(4) 建筑耐火等级：地上一级，地下一级。

(5) 建筑设计使用年限：建筑设计合理使用年限为“50年”。

(6) 抗震设防烈度：本工程抗震设防类别标准设防类，抗震设防烈度8度(0.2g)。

(7) 建筑结构形式：钢筋混凝土框架结构。

(8) 地基基础形式：筏板基础

(9) 地下室防水等级：一级；屋面防水等级：一级

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：本次勘察为工程地质初勘、详勘，勘察报告技术数据必须满足施工图设计的要求。

2. 技术要求：按北京地区地基基础勘察设计规范及相关规范条款规定、发包人提供的岩土工程勘察技术任务书完成拟建项目的岩土工程勘察工作。

3. 工作量：拟布置勘探孔20个，总进尺550米。

三、合同工期

1. 开工日期：以发包人发出勘察指令通知时间为准。

2. 成果提交日期：发包人向勘察人发出勘察指令后 15 个日历天内完成全部勘察工作，并提供完整的勘察报告。

3. 合同工期（总日历天数）：15 日历天。

四、质量标准

质量标准：满足规范及设计要求。

五、合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写）贰拾肆万叁仟捌佰元整（¥ 243800.00 元）。合同价款已包括发包人就勘察人履行本合同所应当支付的全部费用及税费，发包人无需就本合同项下事项向勘察人支付该费用之外的任何其他费用。

2. 合同价款形式：固定总价合同

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）中选通知书（如果有）；

（5）参选文件及其附件（如果有）；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）其他合同文件。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 2 日签订。

HQKCD2200056ECN00

合同编号：HQKCD2200056ECN00

十、签订地点

本合同在 北京市 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，发包人执 叁 份，勘察人 叁 执份。

发包人：（印章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

统一社会信用代码：

91110114064945353U

地址：

北京市昌平区未来科技城南区

中国电信集团有限公司内

邮政编码：102220

电话：010-50902660

传真：/

电子邮箱：lipl136@chinatelecom.cn

开户银行：工行北京长安支行

账号：0200003319260003102

勘察人：（印章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

统一社会信用代码：

91110108668419194P

地址：

北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码：100038

电话：010-63969524

传真：010-63961694

电子邮箱：mahuan_1985@126.com

开户银行：农行羊坊店支行

账号：11030701040004407

（二）航城街道三围学校新建工程（二期）工程勘察

1．履约评价

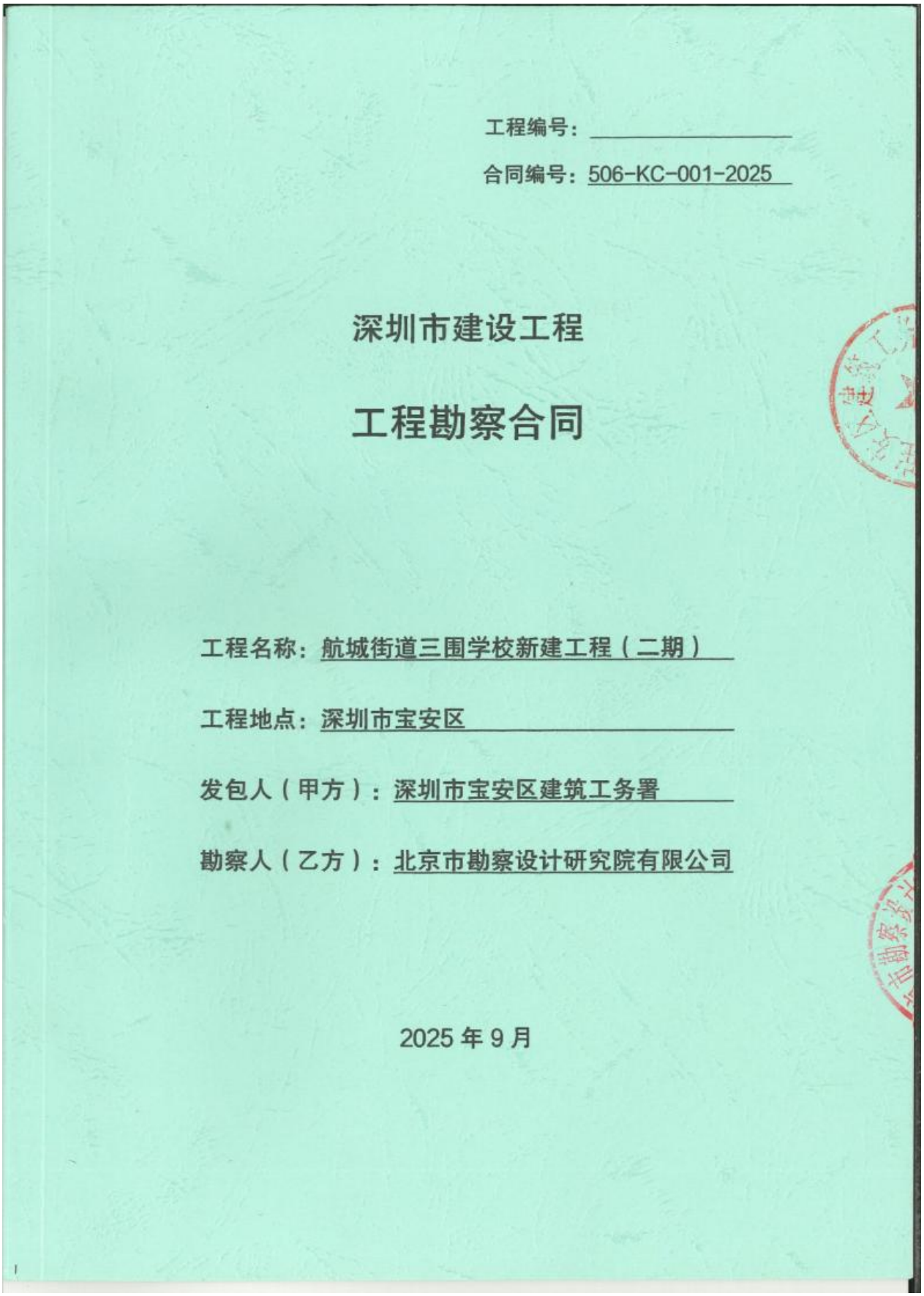
履约评价查询地址：
https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12763/post_12763684.html#20232



2026年第一季度建设工程承包商季度履约评价结果汇总表(一)

序号	工程项目名称	承包类别	承包商名称	评价等级
55	沙井街道和一社区九年制学校新建工程	施工	中建科工集团有限公司	合格
			中建科工发展有限公司	合格
		全过程工程咨询	江苏建科工程咨询有限公司	合格
		其他类	深圳市宝安区住房和建设事务中心	合格
56	凤凰游径大石头路环境综合整治工程项目	施工	中国华西企业有限公司	优秀
		监理	重庆联盛建设项目管理有限公司	良好
1	宝安中学（集团）高中部改扩建工程	设计-施工配合阶段	深圳市建筑设计研究总院有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳宗建建筑设计有限公司	良好
2	深圳市第三十六高级中学	设计-设计阶段	中国建筑标准设计研究院有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳大学建筑设计研究院有限公司	良好
		审图机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	良好
3	航城街道三围学校新建工程（二期）	全过程工程咨询	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计-设计阶段	深圳市建筑设计研究总院有限公司	良好
		勘察	北京市勘察设计研究院有限公司	良好
4	深圳市第二十八高级中学	设计-施工配合阶段	申都设计集团有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳对角线建筑设计有限公司	良好
5	燕罗街道洪桥头小学新建工程	全过程工程咨询	中国建筑科学研究院有限公司	良好
		设计-设计阶段	深圳市湾创工程设计有限公司	良好
		设计-设计阶段	深圳市坊城建筑设计顾问有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	中建科工集团有限公司	合格
6	燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程	全过程工程咨询	中国建筑标准设计研究院有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳大学建筑设计研究院有限公司	合格

2．合同关键页扫描件



工程编号：_____

合同编号：506-KC-001-2025

深圳市建设工程

工程勘察合同

工程名称：航城街道三围学校新建工程（二期）

工程地点：深圳市宝安区

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

2025 年 9 月

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及其他国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：航城街道三围学校新建工程（二期）

工程地点：深圳市宝安区

工程规模：项目位于宝安区航城街道三围社区，宝安大道与航空路交汇处东南侧，用地面积为11988.48平方米。项目分两期建设，其中一期的36班小学部已投入使用，二期主要建设内容为根据54班九年一贯制学校建设标准要求，结合一期已建设情况和二期场地承载条件，规划建设规模为18班900个初中学位的中学部，并考虑与一期小学部的合理衔接。二期新建总建筑面积为18486平方米。以上工程规模为暂估，最终以发改部门的概算批复为准。

工程总投资：建设总投资估算暂定13309.56万元，其中建安工程费暂定10052.83万元，最终以发改的批复概算为准。

二、合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，

如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1.本合同签订后双方新签订的补充协议；

2.本合同；

3.中标通知书；

4.招标文件及答疑补遗；

5.投标文件及其附件；

6.标准、规范及规程有关技术文件；

7.双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

文件优先顺序说明：

1.上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2.在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

3.当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

☑工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如需）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））

☑工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

☑岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

☑水文地质勘察（含降水止水方案提出）

☑土壤氡浓度检测

☑地质灾害评估（如需，以有关部门要求为准）

☑地震安全性评价（如需，以有关部门要求为准）

☑树木清点勘察

☑完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）

☑竣工测量（含人防测量）

☑施工配合及其他勘察服务相关工作

☑其他：发包人有权根据实际需要调整发包范围。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1.工程测量

（1）测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点制作及施工前交桩工作。

（2）开工前的地形地貌测量及修测（如需）。

（3）保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需）。

2.工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

含对项目规划用地红线范围内及红线外一定范围内的地下埋藏物（已有地下基础及构筑物）和地下管线调查及探测。

3.岩土工程勘察

包括初勘、详勘两个阶段，结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，主要工作内

（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑竣工测量（含人防测量）：测量成果文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）。

六、合同结算及付款方式

6.1 本项目合同总价暂定为人民币（大写）伍拾叁万玖仟元整(¥ 539000.00 元)，包括：工程勘察费（工程测量、工程物探、岩土工程勘察、水文地质勘察、土壤氡浓度检测、地质灾害评估、地震安全性评价费用）和竣工测量（含人防测量）费。

其中：

(1)工程勘察费：

人民币（大写） 伍拾万壹仟贰佰元整 (¥ 501200.00 元)，中标下浮率为 50.40 %；

(2)竣工测量（含人防测量）费：

人民币(大写) 叁万柒仟捌佰元整 (¥ 37800.00 元)，中标下浮率为 50.40 %。

合同价包括了为完成本合同及招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、税费等）等，甲方无需另行支付其他任何费用。

6.2 结算方法

6.2.1 **合同结算价由勘察费和竣工测量费两部分组成。**结算时，中标下浮率不予调整，工程量以实际完成并经全过程工程咨询（或监理）单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算，参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10 号）等计价文件（详见表 6-1）计算并按中标下浮率下浮，**且勘察费结算价不得超过概算批复的勘察费，合同结算价的上限为合同价上浮 10%。**如遇审计部

发包人：	勘察人：
深圳市宝安区建筑工务署(公章)	北京市勘察设计研究院有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
124403064557544666	91110108668419194P
地址：深圳市宝安区 9 区广场大厦 5 楼	地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号
邮政编码：518101	邮政编码：100038
法定代表人：文靖	法定代表人：徐宏声
委托代理人：张号浩	委托代理人：
电话：0755-27781013	电话：010-63967470
传真：0755-27783381	传真：010-63982273
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行
账号：	账号：1103 0701 0400 0440 7
合同经办人：	
盖章经办人：	

（三）松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程勘察

1．履约评价

履约评价查询地址：
https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12633/post_12633553.html#20232



2025年第四季度建设工程承包商季度履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别	承包商名称	评价等级
8	黄田金霖片区城市更新单元九年一贯制学校新建工程	设计-设计阶段	基准方中建筑设计股份有限公司	合格
		设计-设计阶段	深圳市坊城建筑设计顾问有限公司	良好
			深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	良好
		审图机构	深圳市明润建筑工程咨询有限公司	合格
9	松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程	设计-设计阶段	深圳市宝安建筑设计院有限公司	合格
			深圳星蓝德工程顾问有限公司	合格
		勘察	北京市勘察设计研究院有限公司	良好
		全过程工程咨询	重庆赛迪工程咨询有限公司	良好
		设计-设计阶段	深圳壹创国际设计股份有限公司	合格
		审图机构	深圳市电子院设计顾问有限公司	良好
10	沙井街道和一社区小学新建工程	全过程工程咨询	江苏建科工程咨询有限公司	合格
		设计-设计阶段	深圳市湾创工程设计有限公司	合格
		设计-设计阶段	深圳市建筑设计研究总院有限公司	良好
		审图机构	深圳市明润建筑工程咨询有限公司	合格
1	沙井人民医院扩建（二期）	招标代理	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
2	新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中）	招标代理	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
3	凤凰游径大石头路环境综合整治工程项目	招标代理	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
4	松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程	招标代理	深圳交易咨询集团有限公司	良好
1	宝安中心区海澜路新建工程	造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
2	宝城25区城市更新九年一贯制学校新建工程	造价咨询	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	合格
		造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	良好

2．合同关键页扫描件

工程编号：_____

合同编号：544-KC-001-2025

深圳市建设工程

工程勘察合同

工程名称：松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程

工程地点：深圳市宝安区

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

2025 年 8 月

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及其他国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道宝安大道与沙浦北路交汇处以西

工程规模：本项目按照办学规模 36 班/1680 学位的九年制学校标准进行建设。新建总建筑面积暂定为 30708 ㎡，其中必配校舍用房建筑面积 23896 ㎡，选配校舍用房建筑面积 6812 ㎡。建设内容包括：①必配校舍用房（含教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房等）；②选配校舍用房（含架空层及风雨连廊、人防共用地下室、设备用房）。工程内容主要包括：土建工程、安装工程及配套工程等。以上工程规模为暂估，最终以发改的概算批复为准。

工程总投资：本项目匡算总投资为 22035 万元，建安费 16253 万元，最终以发改的批复概算为准。

二、合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，

如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1.本合同签订后双方新签订的补充协议；

2.本合同；

3.中标通知书；

4.招标文件及答疑补遗；

5.投标文件及其附件；

6.标准、规范及规程有关技术文件；

7.双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

文件优先顺序说明：

1.上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2.在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

3.当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

☑工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如需）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））

☑工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

☑岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

☑水文地质勘察（含降水止水方案提出）

☑土壤氡浓度检测

☑地质灾害评估（如需，以有关部门要求为准）

☑地震安全性评价（如需，以有关部门要求为准）

☑树木清点勘察

☑完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告，如需）

☑竣工测量（含人防测量）

☑施工配合及其他勘察服务相关工作

☑其他：发包人有权根据实际需要调整发包范围。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1.工程测量

（1）测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点制作及施工前交桩工作。

（2）开工前的地形地貌测量及修测（如需）。

（3）保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需）。

2.工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

含对项目规划用地红线范围内及红线外一定范围内的地下埋藏物(已有地下基础及构筑物）和地下管线调查及探测。

3.岩土工程勘察

包括初勘、详勘两个阶段，结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，主要工作内

（套）及电子文档光盘2（套）。

☑竣工测量（含人防测量）：测量成果文本8（套）及电子文档光盘2（套）。

六、合同结算及付款方式

6.1 本项目合同总价暂定为人民币（大写）柒拾陆万玖仟肆佰元整（¥769400.00元），包括：工程勘察费（工程测量、工程物探、岩土工程勘察、水文地质勘察、土壤氡浓度检测、地质灾害评估、地震安全性评价费用）和竣工测量（含人防测量）费。

其中：

⑴工程勘察费：

人民币（大写）柒拾万零伍仟捌佰元整（¥705800.00元），中标下浮率为49.80%；

⑵竣工测量（含人防测量）费：

人民币（大写）陆万叁仟陆佰元整（¥63600.00元），中标下浮率为49.80%。

合同价包括了为完成本合同及招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、税费等）等，甲方无需另行支付其他任何费用。

6.2 结算方法

6.2.1 **合同结算价由勘察费和竣工测量费两部分组成。**结算时，中标下浮率不予调整，工程量以实际完成并经全过程工程咨询（或监理）单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算，参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10号）等计价文件（详见表6-1）计算并按中标下浮率下浮，**且勘察费结算价不得超过概算批复的勘察费，合同结算价的上限为合同价上浮10%。**如遇审计部

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：124403064557544666

地址：深圳市宝安区 9 区广场大厦 5 楼

邮政编码：518101

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27781013

传真：0755-27783381

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：梁芬

盖章经办人：梁芬

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91110108668419194P

地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码：100038

法定代表人：徐宏声

委托代理人：

电话：010-63983388

传真：010-63982273

电子信箱：

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行

账号：1103 0701 0400 0440 7

（四）观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校

1．履约评价

履约评价查询地址：
https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_12099061.html



2024年度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡（深圳）建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	86.00	良好
2	施工	黎泰路下穿梅观段新建道路工程（黎泰路下穿梅观段节点工程）	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.00	良好
3	施工	华达路改扩建工程（一期）	深圳市景鹏建设工程有限公司/ 济南城建集团有限公司	工程管理四部	66.50	合格
4	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.00	良好
5	施工	梅观高速新增声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.00	良好
6	施工	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	86.00	良好
7	施工	观澜大水坑地区5-01地块场平工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理六部	79.94	中等
8	施工	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理六部	75.52	中等
9	施工	黎光工业地块（13-08M1）边坡治理工程	铁科院（深圳）特种工程有限公司	工程管理六部	80.97	良好
10	施工	建盛路、建环路和建优路新建道路工程（原名：黎光工业地块13-08M1)配套道路工程）	深圳市兴班建筑工程有限公司	工程管理六部	73.53	中等
11	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	77.25	中等
12	施工	龙华区轨道站点（周边1公里）接驳慢行系统建设工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	84.00	良好
13	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程（永淳路、华康路）	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理一部	81.00	良好
14	施工	福花路（跨黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	81.43	良好
15	施工	桂平路 新环路及海存路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.26	良好
16	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳裕亨实业集团有限公司	工程管理五部	29.18	不合格
17	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理五部	65.75	合格
18	施工	观澜北（金坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理六部	79.74	中等
19	施工	沙吓南路南北段工程（深圳市第二十七高级中学配套道路工程）	中建五局第三建设（深圳）有限公司（联合体主体单位）/中建五局第三建设有限公司（联合体成员单位）	工程管理二部	75.33	中等
20	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	83.56	良好
21	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	88.94	良好

324	勘察	深圳市第三十五高级中学	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	78.00	中等
325	勘察	华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程管理二部	75.00	中等
326	勘察	赤岭头一片区城市更新单元规划学校	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理二部	82.00	良好
327	勘察	观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校	北京市勘察设计研究院有限公司	工程管理二部	80.00	良好
328	勘察	观湖街道松元厦大布头片区更新单元规划学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	73.50	中等
329	勘察	民乐片区规划学校	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	78.33	中等
330	勘察	龙华大道段（桂香路-观光路）新建电缆通道工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理六部	82.00	良好
331	勘察	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理二部	76.50	中等
332	勘察	龙华区实验学校至善校区新建工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	72.50	中等
333	勘察	龙华新城核心地区20-02-02地块规划学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理二部	79.33	中等
334	勘察	福城冠彰电器厂城市更新单元规划学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	80.00	良好
335	勘察	福悦路北侧地下停车场建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理四部	80.00	良好
336	勘察	深圳市龙华区观湖实验学校（原名：樟坑径片区法定图则[R6-23]地块规划学校）	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理二部	64.00	合格
337	勘察	裕恒保障房配套学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	80.00	良好
338	勘察	深圳北站超核绿芯项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理四部	83.00	良好
339	勘察	深圳鹏城技师学院龙华校区	广东有色工程勘察设计院	工程管理三部	83.00	良好
340	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	84.75	良好
341	勘察	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	广东有色工程勘察设计院	工程管理二部	76.00	中等
342	勘察	人民路学校项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	77.75	中等
343	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	88.00	良好
344	勘察	民治学校（深圳中学龙华学校）	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	82.00	良好
345	勘察	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理二部	81.00	良好
346	勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理二部	84.67	良好
347	勘察	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	82.25	良好

2．合同关键页扫描件

工程编号：FJ202406

合同编号：深龙华建工合[2024]勘察-31

建设工程勘察合同

项目名称：观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校

合同名称：观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校（勘察）合同

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

勘 察 人：北京市勘察设计研究院有限公司

2024 年 8 月

合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担 观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校 项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称： 观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校（勘察）

1.2 工程地点：深圳市龙华区 观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目土地整备规划的 06-02 号地块

1.3 工程规模、特征： 项目位于龙华区观湖街道观湖北产业片区土地整备利益统筹项目土地整备规划的 06-02 号地块，用地面积为 14309 平方米，土地用途为教育设施用地，拟建设一所 27 班九年一贯制学校（提供小学学位 810 座，初中学位 450 座），新建建筑面积约 3 万平方米。

1.4 投资规模：约 21000 万元人民币

二、技术要求

2.1 适用的技术及依据包括但不限于：

（1）设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；

（2）技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；

（3）各阶段勘察审查意见；

（4）招标文件和投标文件；

（5）国家及地方规定、规范或标准。

三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

（1）本合同；

（2）中标通知书（如有）；

（3）招标文件及补遗（如有）；

（4）投标文件及其附件（如有）；

（5）标准、规范及规程有关技术文件；

（6）双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 其他说明

（1）上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准；

（2）在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序；

（3）当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

四、工作内容

4.1 工程勘察工作任务与技术要求详见工程勘察任务书，工作内容如下：

☑ 工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。在用地红线上每 50 米至 100 米放置边界桩。

☑ 工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

对于常规方式无法探明的地下管线，探测单位应采取人工局部探挖、QV、CCTV 等其它方式查明管线基本走向、管径、材质等内容。

☑ 岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

（1）查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力；

（2）对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征；

书工作量结算。

其中：地面测量与地下管线测量复杂程度按 简单 类计。

7.2 合同价及计费标准

本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为 30.50 %，暂定为人民币 106.432995万元（大写： 壹佰零陆万肆仟叁佰贰拾玖元玖角伍分）。

勘察费由基础费用（占勘察费的85%）和绩效费用（占勘察费的15%）组成，实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上（含 80 分）	全额绩效费
60 分以上（含 60 分），80 分以下	绩效费×（履约评价得分-60）/20
60 分以下	0

履约评价得分在60分及以下的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方3年内参加甲方的其他项目投标。

备注：履约评价标准详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

7.3 勘察费用结算原则

7.3.1结算价根据乙方实际完成工程量并参照本合同7.1款计费依据中规定的方法并按中标下浮率下浮后计算，工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况，由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

7.3.2勘察工作共分为测绘、工程物探、岩土勘察、土壤氡浓度检测（如有）、地质灾害评估（如有）和超前钻探费（如有）六部分。其中测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和不超过概算批复中的勘察费用，并以实际计算费用结算；测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和超过概算批复的勘察费用，以概算批复的勘察费用为测绘、工程物探、岩土勘察三部分结算费用。

合同结算价=基础费用+实际绩效费用-违约金。

最终合同结算价不得超过采购预算价格_____ 元，且不得超过经批复的项目总概算中的相应费用。（适用于自行采购类）

7.3.3除双方协商一致并另签补充协议外，甲方不接受乙方以任何理由、任何名目提出增加勘察费的要求。

7.3.4最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规

十七、合同份数

17.1 本合同正本一式贰份、副本一式拾份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本伍份。

17.2 合同签订地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

地　址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

乙方：（盖章）北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91110108668419194P

地　址：北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码：100038

法定代表人：徐宏声

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13810170087

委托代理人：罗文林

电　话：13810170087

传　真：

电子信箱：wenlinluo@163.com

开户银行：农行羊坊店支行

账　号：　1103 0701 0400 0440 7

合同签订时间：2024 年 08 月 23 日

（五）北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察

1．履约评价

履约评价

项目名称	北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察
项目地址	河北省雄安新区容东片区西北部 B 地块
完成时间	2023.12.15
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司

项目概况及勘察工作完成情况：

项目主要建设内容为门急诊、住院、医技、停车和后勤保障等用房及相关配套设施。总建筑面积 28.32 万平方米，其中医疗业务用房 13.08 万平方米，科研、教学用房 4.73 万平方米，地下车库、人防建筑以及其他设施面积共 10.51 万平方米。

在本次勘察项目中，北勘院展现出了高度的专业性和责任感，严格遵循合同约定的时间节点，高效有序地完成了各项勘察任务，确保了项目的顺利推进。在勘察过程中，充分考虑医院运营的特殊性，细致入微地进行现场勘查和数据记录，为项目后续设计提供了详实可靠的依据。同时，及时响应我方需求，展现了良好的服务意识和团队协作精神，赢得了我司及各参建单位的认可与好评，总体评价为优！

委托（招标）单位意见	北京大学人民医院（盖章） 2024 年 1 月 6 日
参与建设人员	项目负责人：侯东利
奖惩记录	/

2．合同关键页扫描件



2023合0915

GF—2016—0203

合同编号：ZY23671

建设工程勘察合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

合同协议书

__北京大学人民医院_（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施__北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察_（项目名称），已接受__北京市勘察设计研究院有限公司_（勘察人名称，以下简称“勘察人”）对该项目勘察投标。发包人和勘察人共同达成如下协议。

1.下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求；

（7）勘察费用清单；

（8）勘察纲要；

（9）附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C　勘察人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D　勘察人投入的仪器、设备清单

（10）其他合同文件。

2.上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.签约合同价：人民币（大写）壹仟零叁拾陆万零陆佰陆拾贰元整 （¥10360662.00 ），其中：合同价款（不含税价）人民币大写玖佰柒拾柒万肆仟贰佰零玖元肆角叁分（¥9774209.43 ），税额人民币大写伍拾捌万陆仟肆佰伍拾贰元伍角柒分（¥586452.57 ），税率__6%___。

4.项目负责人：姓名侯东利，身份证号 142427197601245131 ，注册号 AY081100662。

5.勘察工作质量符合的标准和要求：合格。

6.勘察人承诺按合同约定承担工程的勘察工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向勘察人支付合同价款。

8.勘察人计划开始勘察日期：/，实际日期按照发包人在开始勘察通知中载明的开始勘察日期为准。勘察服务期限为：初勘报告在合同签订后 20 日内完成；初勘报告完成并收到详勘任务书后 20 日内完成详勘报告、地基处理设计、基坑支护设计、基坑监测设计，并配合招标人取得相关审批手续。

9.本合同协议书一式陆份，合同双方各执叁份。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：北京大学人民医院　　勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

（盖单位章）（盖单位章）

法定代表人法定代表人

或其委托代理人（签字）或其委托代理人（签字）：

年__月__日2023.10.27　　2023.10.27

附录 A　相关服务的范围和内容

1.建设地点：河北省雄安新区容东片区西北部 B 地块。

2.建设内容和规模：项目主要建设内容为门急诊、住院、医技、停车和后勤保障等用房及相关配套设施。总建筑面积 28.32 万平方米，其中医疗业务用房 13.08 万平方米，科研、教学用房 4.73 万平方米，地下车库、人防建筑以及其他设施面积共 10.51 万平方米。

3.项目投资估算：总投资为 374215 万元，勘察最高投标限价 1111.86 万元。

4.招标范围：岩土工程勘察，包括但不限于初勘、详勘、补勘并配合进行现场服务，过程验收及竣工验收等相关内容，最终出具勘察报告等红线范围内的全部勘察工作。并负责完成工作范围内的地基处理设计、基坑支护设计、基坑监测设计（包含基坑监测点位布置和监测频率设计），并测算预估建设工程产生建筑垃圾的种类和数量，配合设计单位进行试桩，以及基坑开挖等完成本项目所需的全部工作。

5.服务要求：工程勘察应符合国家现行规范、规程、标准的规定，满足招标人要求。

（六）北京 2022 年冬奥会延庆赛区·国家高山滑雪中心和国家雪车雪橇中心岩土工程勘察、高填方雪道、工程边坡与地灾防治全过程咨询服务

1．履约评价

北京 2022 年冬奥会及冬残奥会延庆赛区场馆设施建设项目

建设单位的反馈意见

北京 2022 年冬奥会及冬残奥会延庆赛区场馆设施建设项目由北京北控京奥建设有限公司建设（以下简称“我公司”），项目包括国家高山滑雪中心、国家雪车雪橇中心两个竞赛场馆及市政、道路配套设施，总占地面积 466.9 公顷，是我国首个国际标准的雪车雪橇及高山滑雪竞赛场馆。北京市勘察设计研究院有限公司（以下简称“北勘院”）为本工程提供了岩土工程勘察、水文地质勘察、边坡工程勘察设计、高填方雪道加固设计、地灾防治设计施工等工作，以下是我公司对北勘院的评价意见：

一、北勘院采用综合勘察手段精细勘察，严格控制过程质量，准确地获取了拟建场地的“地、土、水、震”等勘察成果，并合理评价场区的工程地质条件，提交的勘察成果报告内容丰富，图文并茂，为设计、施工提供了充足和可靠的依据。其中多种现场试验获取的一手数据、基于 GIS 的三维实景模型分析，对于山区项目的设计、施工工作，具有更加准确、形象的指导意义。

二、经北勘院勘查、设计提交的边坡治理方案，在充分计算、论证边坡稳定的基础上，采用锚杆、格构梁并结合生态绿化技术的方案，在确保边坡稳定的前提下，大大提高了治理工程与周边环境的和谐融入，成为了延庆赛区冬奥场馆的一道靓丽风景。

三、参与雪道加固设计方案，在充分考虑填方厚度大、施工场地狭窄、大型压实机械无法作业等困难的基础上，因害设防、因地制宜，采用分区防治、综合治理的技术方案，构建以抗滑桩+挡土板、抗滑挡墙、土工格栅加筋、填方体注浆加固等综合加固工程体系，有力保障了雪道高填方的抗滑稳定，为我国各类滑雪雪道的设计、建设提供了技术指导和地质勘察数据。雪道加固技术整理成为我国工程建设标准化协会《高山滑雪雪道工程技术规程》的重要组成部分。

本工程于 2021 年 7 月 31 日竣工验收并投入使用，北勘院工程建设阶段提供的岩土工程勘察、水文地质勘察、边坡工程勘察及设计、高填方雪道加固设计及地灾防治设计施工等工作认真严谨、技术高程、质量优良、服务周到，我公司对北勘院的综合技术水平和服务质量表示满意。

北京北控京奥建设有限公司

2023 年 9 月 4 日

2．合同关键页扫描件

2017合0575

GF-2000-0203

建设工程勘察合同（一）

[岩土工程勘察、水文地质勘察（含凿井）
工程测量、工程物探]

工　程　名　称：2022年冬奥会及冬残奥会延庆赛区（高山滑雪中心、雪车雪橇中心及配套基础设施）勘察

工　程　地　点：北京市延庆区

合　同　编　号：

（由勘察人编填）

勘察证书等级：工程勘察综合类甲级

发　包　人：北京北控京奥建设有限公司

勘　察　人：北京市勘察设计研究院有限公司

签　订　日　期：

1

发包人：北京北控京奥建设有限公司

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人委托勘察人承担包括但不限于2022年冬奥会及冬残奥会延庆赛区（高山滑雪中心、雪车雪橇中心及配套基础设施）勘察（详细勘察、水文地质勘察）、土壤氡浓度检测、索道勘察等任务，出具勘察报告成果文件。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，和本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：**2022年冬奥会及冬残奥会延庆赛区（高山滑雪中心、雪车雪橇中心及配套基础设施）勘察。**

1.2 工程建设地点：2022年冬奥会及冬残奥会延庆赛区（高山滑雪中心、雪车雪橇中心及配套基础设施建设项目），位于延庆区张山营镇小海坨山地区，北至北京市界，南至西大庄科村村庄建设用地边界一公里，西至人头沟中部以北及西大庄科村村庄建设用地边界，东至小海坨峰顶山脊连接线及其延伸。

1.3 工程规模、特征：规划建设用地面积70公顷，建设内容为国家高山滑雪中心、国家雪车雪橇中心及配套基础设施，总建筑面积约20万平米，项目初步总投资约为27.97亿元。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：_____/_____。

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：详见勘察技术标准及工作要求。

1.6 承接方式综合单价包干，工程量按实结算。

1.7 预计勘察工作量：以批准的勘察方案为准，包括但不限于岩土工程勘察（详细勘察、水文地质勘察）、土壤氡浓度检测、索道勘察等。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程项目核准文件（复印件），以及用地（附红线范围）等文件。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料12份、电子光盘和U盘各1份。

第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料时间

4.1.1（1）雪车雪橇项目：详勘：2017年12月31日完成详勘（成果提交），后续补勘根据甲方要求。

（2）高山滑雪（包括集散广场等土建）：详勘：2017 年 12 月 31 日完成详勘（成果提交），后续补勘根据甲方要求。

（3）配套基础设施（包含但不限于市政道路、配套用房、管线等）：详勘：2017 年 12 月 31 日完成详勘（成果提交），后续补勘根据甲方要求。

（4）索道勘察：签订合同且招标人提供索道初步设计后 70 日内完成勘察工作并提供详勘报告（根据招标人实际工期需求，预计索道勘察时间为 2018 年 1 月 1 日至 2018 年 3 月 31 日）。

4.1.2 勘察人在详勘开始前 10 天内，送勘察方案给发包人审核，勘察方案经审核后方可开工；

4.1.3 勘察工作有效期限以合同规定的时间为准，如遇特殊情况，因发包人原因造成的设计变更、工作量变化及不可抗力影响和非勘察人原因造成的停、窝工等，经发包人审批后，工期可顺延。

4.1.4 勘察人应将勘察方案（包括钻探孔布置等）报送发包人审核批准后，方可进行勘察的施工，否则，发包人可不予计量勘察的工程量。

4.2 本项目勘察（详细勘察、水文地质勘察）结算时工程勘察费按该综合单价和实际工程量计取费用，实际工程量以发包人审批通过的勘察方案和发包人确认的实际计量结果为准。

4.2.1 工程结算时本工程勘察按勘察人投标报价的综合单价，工程量按实结算计取费用。

4.2.1.1 工程结算时，若发生投标报价中无适用子目的工程内容时，该部分工程内容的结算单价参照原国家计委《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本中规定的相应计费标准，采用与投标报价时相同的优惠幅度，经发包人确认后方可结算。

4.2.1.2 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，已进行勘察工作的，以报价中的单价乘以实际完成的实物量进行结算。

4.2.2 本工程勘察费估算为人民币：30883210 元（大写：叁仟零捌拾捌万叁仟贰佰壹拾元）。勘察费报价包括勘察人完成、提交合格的勘察成果报告所包含的全部费用，勘察人应充分考虑所需完成工作的实际情况及相关税费，并在综合单价中体现，综合单价在结算时不做任何调整。包括但不限于收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试、检测、分析、评估，提交资料，与设计单位、施工单位的配合，后续服务、道路交通费用、临时道路费用、临时设施费用、临时水电费用、设备进退场和挪移费用及相关税费等内容。

合同签订起 15 个工作日内支付勘察人合同价款的 20%作为预付款；雪车雪橇项目、高山滑雪、配套基础设施项目完成详勘报告经发包人确认后，支付至相应项目合同价款的 70%；

发包人：北京北控京奥建设有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地　　址：北京市延庆区张山营镇市政市容办公楼 102 室（张山营镇佛峪口村南）

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

银行帐号：

（盖章）

备案号：

备案日期：　　年　　月　　日

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地　　址：北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码：100038

电　　话：010-63985036

传　　真：010-63985036

开户银行：中国农业银行羊坊店支行

银行帐号：11030701040004407

（盖章）

经 办 人：

签证日期：　　年　　月　　日

六、项目团队情况

（一）项目团队人员配备情况表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	工作年限
1.	工程勘察专业团队成员	侯东利	教授级高级工程师	岩土工程勘察、项目统筹管理、重大勘察项目技术负责	注册土木工程师（岩土）	注册专业：岩土；职称专业：岩土勘察	注册证号：AY20081100662；职称证号：ZGA22003962	25 年
2.	项目技术顾问	周宏磊	教授级高级工程师	全国勘察设计工程大事、岩土工程、结构工程、勘察技术顾问与方案评审	注册土木工程师（岩土）	注册专业：岩土；职称专业：岩土勘查	注册证号：AY20061100053；职称证号：ZGA22000898	31 年
3.	工程勘察负责人	孙猛	高级工程师	岩土工程勘察、勘察方案编制、现场技术管理	注册土木工程师（岩土）	注册专业：岩土；职称专业：岩土勘察	注册证号：AY20251101864；职称证号：ZGB05061534	12 年
4.	工程测量负责人	吴红样	高级工程师	工程测量、地形测绘、控制测量、测量成果审核	注册测绘师	注册专业：测绘；职称专业：测绘	注册证号：201101273(00)；职称证号：ZGB05065771	18 年
5.	质量主任	吴言军	正高级工程师	岩土工程质量管理、勘察成果审核、质量体系运行	/	职称专业：岩土勘察	职称证号：ZGA22005407	23 年
6.	安全主任	陈天海	工程师（中级）	工程安全管理、现场安全监督、安全体系建设	注册安全工程师	注册专业：建筑施工安全	注册证号：11190206414 职称证号：	20 年

						职称专业：建筑工程	ZYDKV2012075	
7.	实验室主任	陈安铎	工程师（中级）	岩土试验、土工试验检测、实验室管理	/	职称专业：岩土工程	职称证号：2403003198864	6 年
8.	工程勘察专业团队成员	侯凯	高级工程师	岩土工程勘察、钻探编录、地质灾害评估	/	职称专业：科技成果转化（岩土工程）	职称证号：202100076020932	16 年
9.	项目负责人	马秉务	正高级工程师	岩土工程勘察、地质工程、勘察项目负责	注册土木工程师（岩土）	注册专业：岩土；职称专业：岩土勘察	注册证号：AY20091100694；职称证号：ZGA05006449	22 年
10.	工程勘察专业团队成员	孙毅力	正高级工程师	岩土工程勘察、岩土工程设计、场地稳定性评价	注册土木工程师（岩土）	注册专业：岩土；职称专业：岩土勘察	注册证号：AY181101233;职称证号：ZGA05009746	17 年
11.	工程勘察专业团队成员	罗文林	正高级工程师	岩土工程勘察、矿产普查与勘探、地质工程	/	职称专业：岩土勘察	职称证号：ZGA22005405	21 年
12.	测量专业团队成员	张小越	高级工程师	工程测量、大地测量、地形测绘、控制测量	注册测绘师	注册专业：测绘；职称专业：测绘	注册证号：251102355(00)；职称证号：ZGB05065784	10 年
13.	测量专业团队成员	张亚彬	高级工程师	工程测量、大地测量学、地形测量、数据处理	/	职称专业：测绘	职称证号：ZGB05084961	8 年

14.	测量专业团队成员	黄浩鸣	工程师（中级）	工程测量、测绘数据处理、现场测量放线	/	职称专业：测绘	职称证号：ZGC05117393	8 年
15.	测量专业团队成员	黄钻	工程师（中级）	工程测量、测绘工程、控制测量与地形测图	/	职称专业：测绘	职称证号：ZGC05150642	7 年
16.	实验工程师	高光亮	高级工程师	岩土工程试验、水文与水资源、土工检测	注册土木工程师（岩土）	注册专业：岩土；职称专业：岩土勘察	注册证号：AY181101232；职称证号：ZGC01043315	18 年
17.	实验工程师	朱一基	工程师（中级）	岩土工程试验、地质工程、土工试验检测	/	职称专业：岩土勘察	职称证号：ZGC01072853	13 年
18.	报告编制人员及资料员	刘利全	工程师（中级）	工程报告编制、资料整理归档、文档管理	/	职称专业：土木工程	职称证号：2020000314411	9 年
19.	报告编制人员及资料员	唐志红	工程师（中级）	岩土工程报告编制、交通土建、资料整理	/	职称专业：岩土工程	职称证号：20230726SRY220232331	9 年
20.	安全员	刘学磊	/	现场安全巡查、安全资料管理、测绘安全	/	/	/	2 年

注:1.须随本表提交表中人员的执业注册资格证书及职称证书、毕业证原件扫描件等。

2.拟投入的团队人员配置要求详见招标文件第四章勘察任务书。

1．侯东利

【毕业证】



硕士研究生

毕 业 证 书

中华人民共和国教育部制

No. 00112036

研究生 侯东利 性别 男，一九七六年一月二十四日生，于一九九八年九月至二〇〇一年七月在地质工程专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长：赵鹏大

培养单位：中国地质大学

二〇〇一年七月三十日

编号：

【职称证（教高）】



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓 名 侯东利 *Full Name*

性 别 男 *Sex*

出生日期 1976年01月 *Date of Birth*

证书编号 ZGA22003962 *Certificate No.*

资格名称 高级工程师(教授级) *Qualification*

专 业 岩土勘察 *Speciality*

授予时间 2017年04月28日 *Date of Conferment*

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇一七年六月

【注册岩土工程师证】

使用有效期：2026年06月08日
- 2026年12月05日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：侯东利

性　　别：男

出生日期：1976年01月24日

注册编号：AY20081100662

聘用单位：北京市勘察设计研究院有限公司

注册有效期：2023年11月27日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：侯东利

签名日期：2026.8.3

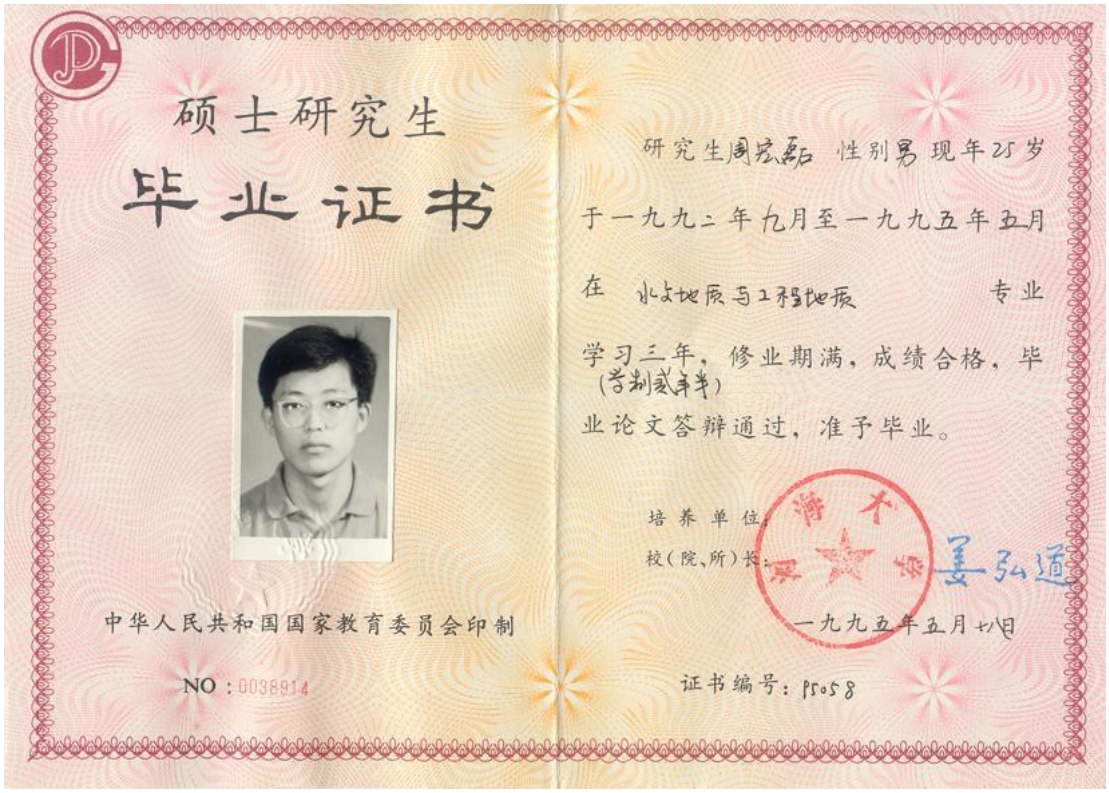
发证日期：2023年11月27日

【四库一平台截图】


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
侯东利
证件类型
居民身份证
证件号码
142427**********31
性别
男
注册证书所在单位名称
北京市勘察设计研究院有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
注册编号/执业印章号：京1112013201325268
注册专业：建筑工程
有效期：2027年06月04日
查看证书变更记录（3）
注册土木工程师（岩土）
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：AY081100662
电子证书编号：AY20081100662
注册编号/执业印章号：1102308-AY079
注册专业：不分专业
有效期：2026年12月31日

2．周宏磊

【毕业证】



硕士研究生

毕业证书

研究生周宏磊 性别男 现年25岁

于一九九二年九月至一九九五年五月

在 水文地质与工程地质 专业

学习三年，修业期满，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

（学制叁年）

培养单位：

校（院、所）长：姜弘道

一九九五年五月十八日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO：0038914

证书编号：pr058



北京工业大学

博士研究生毕业证书

研究生 周宏磊 ，性别 男 ，一九七0 年

十 月 十七 日生。于 二00三 年 三 月至 二0一0 年

一 月在 结构工程 专业学习，

修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：北京工业大学 校长：

二0一0 年 一 月 一 日

证书编号：100051201001000004

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证（教高）】



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　周宏磊

性　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1970年10月

证书编号 *Certificate No.*　ZGA22000898

资格名称 *Qualification*　高级工程师（教授级）

专　业 *Speciality*　岩土勘查

授予时间 *Date of Conferment*　2008年05月29日

二〇〇八年六月

北京市高级专业技术资格评审委员会

【注册岩土工程师证】

使用有效期：2026年07月06日
-2027年01月02日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：周宏磊

性　　别：男

出生日期：1970年10月17日

注册编号：AY20061100053

聘用单位：北京市勘察设计研究院有限公司

注册有效期：2024年12月20日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：周宏磊

签名日期：2026.7.6

发证日期：2024年12月20日

【全国工程勘察设计大师】



荣誉证书

Certificate of Honor

授予

周宏磊

全国工程勘察设计大师

Conferred on **Zhou Honglei** National Master of Engineering Design and Geotechnique Investigation.

中华人民共和国住房和城乡建设部

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of P.R.C

2016年12月

December 2016

【四库一平台截图】


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
周宏磊
证件类型
居民身份证
证件号码
510102**********96
性别
男
注册证书所在单位名称
北京市勘察设计研究院有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册土木工程师（岩土）
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：AY061100053
电子证书编号：AY20061100053
注册编号/执业印章号：1102308-AY007
注册专业：不分专业
有效期：2027年12月31日
查看证书变更记录（7）

3．孙猛

【毕业证】



硕士研究生

毕业证书

研究生 孙猛 ,性别 男 ， 一九八八 年 二 月

二日生，于二〇一一年 九月 至 二〇一四 年 六 月在我校

岩土工程 专业学习，学制三年，修完硕士

研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格,毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 名: 中国矿业大学 校 长: 葛世荣

编 号:10290120140206026 5 二〇一四年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证（高工）】



北京市职称证书

姓　名	孙猛
证件号码	320323198802021295
性　别	男
出生年月	1988年02月
专　业	岩土勘察
级　别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGB05061534

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2022年11月21日

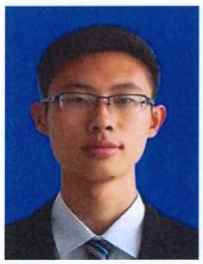
【注册岩土工程师证】

使用有效期：2026年09月13日
- 2027年03月12日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：孙猛

性　　别：男

出生日期：1988年02月02日

注册编号：AY20251101864

聘用单位：北京市勘察设计研究院有限公司

注册有效期：2025年04月17日-2028年04月16日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.9.13

发证日期：2025年04月17日

【四库一平台截图】


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
孙猛
证件类型
居民身份证
证件号码
320323**********95
性别
男
注册证书所在单位名称
北京市勘察设计研究院有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册土木工程师（岩土）
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：AY251101864
电子证书编号：AY20251101864
注册编号/执业印章号：1102308-AY097
注册专业：不分专业
有效期：2028年04月16日
查看证书变更记录（1）

4．吴红样

【毕业证】



普通高等学校

毕业证书

学生 吴红样 性别 男，一九八三年 十 月二十二日生，于二〇〇四年 九月至二〇〇八年 七 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东华理工大学 校（院）长：

证书编号：104051200805000875 二〇〇八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证（高工）】



北京市职称证书

姓 名	吴红样
证件号码	360622198310227710
性 别	男
出生年月	1983年10月
专 业	测绘
级 别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGB05065771

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2023年09月08日

【注册测绘师证】



中华人民共和国注册测绘师

注　册　证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：吴红样

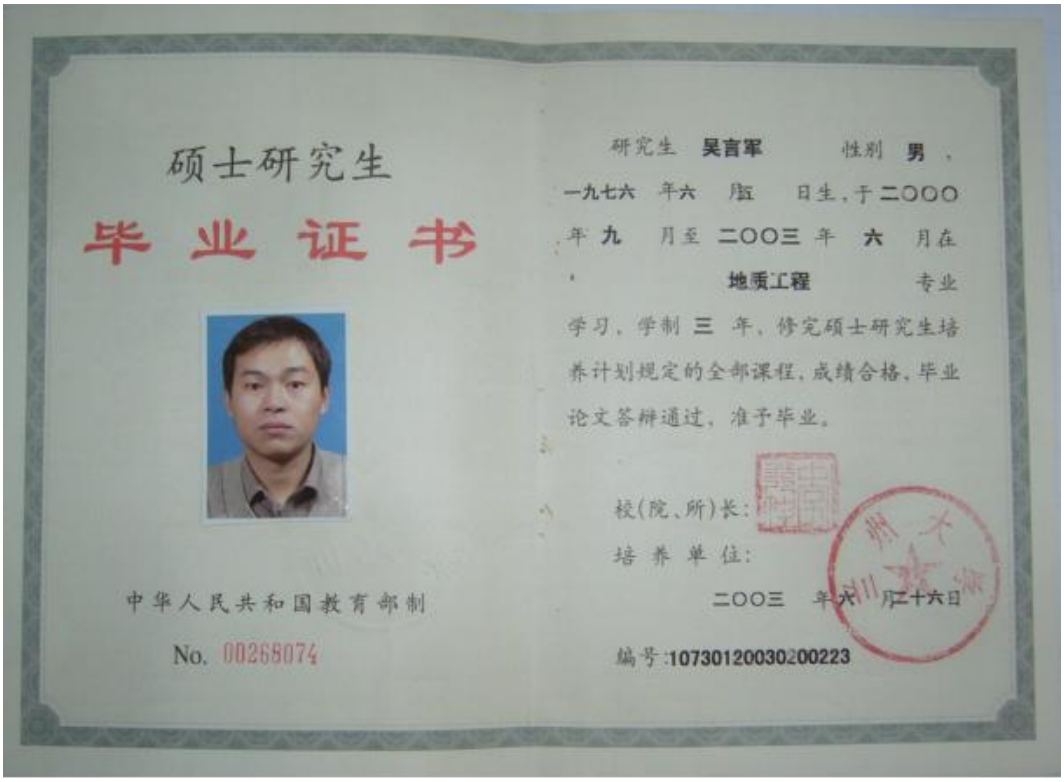
证书编号：201101273(00)

中华人民共和国自然资源部

证书流水号：99347　　有效期至：2029-04-08

5. 吴言军

【毕业证】



【职称证（正高）】



6．陈天海

【毕业证】



普通高等学校

毕业证书

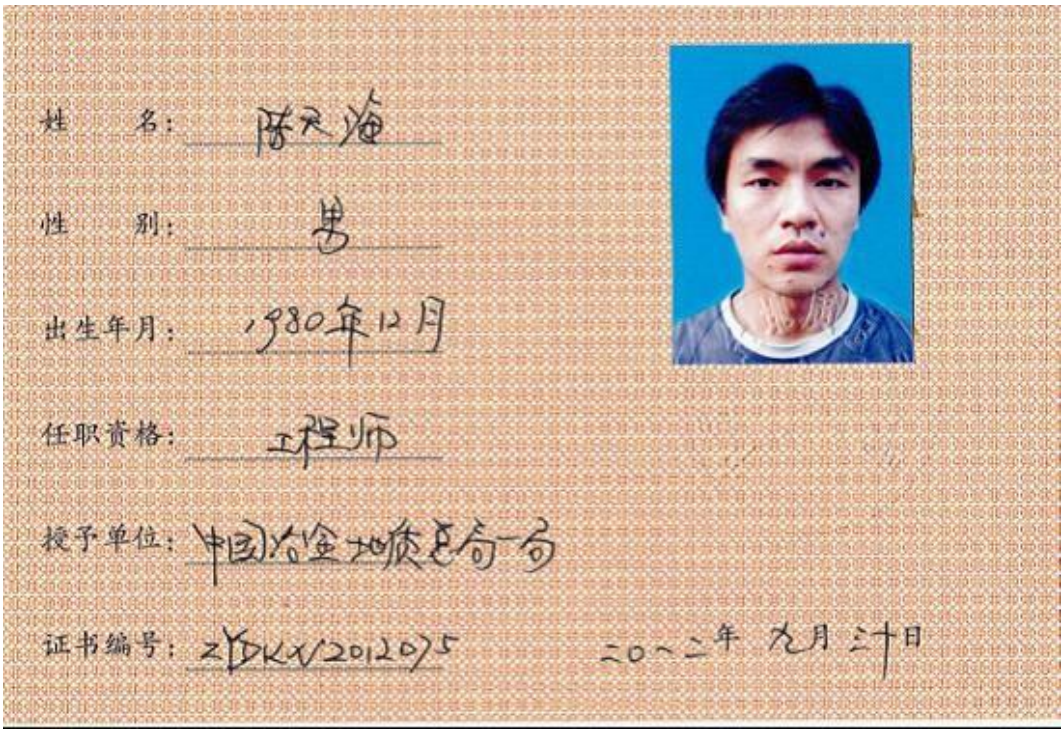
学生 陈天海 性别 男，一九八O 年十二 月 十三 日生，于 二OO二 年 九 月至二OO六 年 六 月在本校 土木工程(建筑工程) 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院 校（院）长：光石印曙

证书编号：114371200605000130 二OO六 年 六 月二十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证（中级）】



姓 名：陈天海

性 别：男

出生年月：1980年12月

任职资格：工程师

授予单位：中国冶金地质总局

证书编号：ZDKX/2012075 二〇一二年 九月 三十日

【注册安全工程师】



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

国家安全生产监督管理总局

approved & authorized by

State Administration of Work safety

编号：0107978

No.：



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：09331343309130927

File No.：

姓名：陈天海

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1980年12月13日

Date of Birth

专业类别：—

Professional Type

批准日期：2009年09月05日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

国家安全生产监督管理总局办公室

签发日期：2009 年 12 月 02 日

Issued on

【中华人民共和国应急管理部平台截图】



7．陈安铎

【毕业证】



硕士研究生

毕 业 证 书

研究生 陈安铎，性别 男，1993 年 3 月 11 日生，于 2017 年 9 月至 2020 年 6 月在 岩土工程 专业 全日制 学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定课程，成绩合格，论文达到毕业要求，准予毕业。

中国海洋大学 校长：

证书编号：104231202002601473 发证日期：二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证（中级）】

广东省职称证书



姓　　名：陈安铎

身份证号：130430199303110531

职称名称：工程师

专　　业：岩土工程

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

8. 侯凯

【毕业证】



中国地质大学

硕士研究生毕业证书

侯凯 ，男， 1982 年 12 月 28 日生。于 2006 年 9 月至 2010 年 7 月在 地质工程 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长 吴涂国

2010 年 7 月 1 日

证书编号：114151201002000032

专业精深 知识广博 品德优良 基础厚实

【职称证（高工）】



（加盖发证机关钢印有效）

姓 名 侯凯
Name

性 别 男
Sex

身份证号 610302198212282038
ID No.

工作单位 辽宁恩联建筑工程有限公司
Establishment

科技成果转化（岩土工程）
专业名称
Profession Series

高级工程师
资格名称
Post Qualification

2021.11
授予时间
Conferment Date

辽宁省科学技术厅 职称审批

发证机关
Issued by

202100076020932
证书管理号
Certificate Management No.

9．马秉务

【毕业证】



硕士研究生

毕 业 证 书

研究生 马秉务 性别 男，一九七八年 七月 三日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇四年 六 月在 地质工程 专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中国地质大学 校(院、所)长：

证书编号：104911200402001755 二〇〇四 年 六 月 三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

【职称证（正高）】



北京市职称证书

姓　名	马秉务
证件号码	42011119780703563X
性　别	男
出生年月	1978年07月
专　业	岩土勘察
级　别	正高级
资格名称	正高级工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGA05006449

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2020年12月10日

【注册岩土工程师证】

使用有效期：2026年07月03日
-2026年12月30日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：马秉务

性　　别：男

出生日期：1978年07月03日

注册编号：AY20091100694

聘用单位：北京市勘察设计研究院有限公司

注册有效期：2024年12月20日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：马秉务

签名日期：2026.7.3

发证日期：2024年12月20日

【四库一平台截图】


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
马秉务
证件类型
居民身份证
证件号码
420111**********3X
性别
男
注册证书所在单位名称
北京市勘察设计研究院有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
注册编号/执业印章号：京1112021202203228
注册专业：建筑工程
有效期：2028年02月06日
查看证书变更记录（2）
注册土木工程师（岩土）
注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号：AY091100694
电子证书编号：AY20091100694
注册编号/执业印章号：1102308-AY008
注册专业：不分专业
有效期：2027年12月31日
查看证书变更记录（6）

10．孙毅力

【毕业证】



中国石油大学（北京）

硕士研究生毕业证书

研究生 孙毅力 ，性别 男， 1983 年 12 月 3 日生。于 2006 年 9 月至 2009 年 7 月在本校 岩土工程 专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长 张来斌

2009 年 7 月 1 日

证书编号：114141200902000272

【职称证（正高）】



北京市职称证书

姓　　名	孙毅力
证件号码	370687198312035472
性　　别	男
出生年月	1983年12月
专　　业	岩土勘察
级　　别	正高级
资格名称	正高级工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGA05009746

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。

2023年10月19日

【注册岩土工程师证】



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　孙毅力

证书编号　AY181101233

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0022279

发证日期　2018年09月21日

【四库一平台截图】



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

孙毅力

证件类型	居民身份证	证件号码	370687**********72	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司　证书编号：AY181101233　电子证书编号：AY20181101233　注册编号/执业印章号：1102308-AY056

注册专业：不分专业　有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录（3）

11. 罗文林

【毕业证】



硕士研究生

毕业证书

研究生 罗文林 性别 男，一九七八年 三 月十五日生，于二〇〇二年 九 月至二〇〇五年 六 月在 矿产普查与勘探 专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 校(院、所)长：

证书编号： 114131200502000234

二〇〇五 年 六 月二十三日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制



北京工業大學

博士研究生毕业证书

研究生 罗文林 ，性别 男 ，一九七八 年 三 月 十五 日生。于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一六 年 七 月在 土木工程 专业学习，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：北京工业大学 校长：

二〇一六年 七 月 一 日

证书编号： 10005120160100025 0025

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证（正高）】

835



878-835 罗文林

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　罗文林

性　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1978年03月

证书编号 *Certificate No.*　ZGA22005405

资格名称 *Qualification*　正高级工程师

专　业 *Speciality*　岩土勘察

授予时间 *Date of Confement*　2019年05月31日

北京市高级专业技术资格评审委员会

二〇一九年六月

12. 张小越

【毕业证】



硕士研究生

毕业证书

研究生 张小越 性别 男，一九八九 年 六 月 七 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一六 年 六 月在 大地测量学与测量工程专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长安大学 校(院、所)长：

证书编号：107101201602000166 二〇一六 年 六 月 廿六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证（高工）】



北京市职称证书

姓 名	张小越
证件号码	410823198906070672
性 别	男
出生年月	1989年06月
专 业	测绘
级 别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGB05065784

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2023年09月08日

【注册测绘师证】

中华人民共和国注册测绘师

注　册　证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：张小越

证书编号：251102355(00)



中华人民共和国自然资源部

证书流水号：96372　　有效期至：2028-12-31

13．张亚彬

【毕业证】



硕士研究生

毕业证书

研究生 张亚彬 性别 男 ，一九九二 年 二 月 廿一 日生，于

二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 六 月在 大地测量学与测量工程

专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长安大学 校(院、所)长：陈峰

证书编号：107101201802000193 二〇一八 年 六 月 廿一 日

【职称证（高工）】



北京市职称证书

姓　　名	张亚彬
证件号码	130922199202211218
性　　别	男
出生年月	1992年02月
专　　业	测绘
级　　别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGB05084961

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2025年10月15日

14. 黄浩鸣

【毕业证】



普通高等学校

毕业证书

学生 黄浩鸣 性别男，一九九二年 一 月二十二日生，于二〇一五年 三 月至二〇一八年 七 月在本校网络教育学院 工程管理 专业 2.5 年制专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：王迎军

证书编号：105617201805700236 二〇一八 年 七 月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

【职称证（中级）】



北京市职称证书

姓　名	黄浩鸣
证件号码	440506199201221415
性　别	男
出生年月	1992年01月
专　业	测绘
级　别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGC05117393

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2022年12月13日

15. 黄钻

【毕业证】



普通高等学校

毕业证书

学生 黄钻 性别男 ，一九九六 年三 月十二 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九 年 六 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学 校（院）长：

证书编号：105961201905002722 二〇一九 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http .chsi.com.cn

【职称证（中级）】



北京市职称证书

姓 名	黄钻
证件号码	452122199603125110
性 别	男
出生年月	1996年03月
专 业	测绘
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGC05150642

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局 职称专用章

2025年10月31日

16. 高光亮

【毕业证】



普通高等学校

毕业证书

学生 高光亮 性别 男，一九八四年 二 月 十 日生，于二〇〇四年 九 月至 二〇〇八年 六 月在本校 水文与水资源工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东科技大学 校（院）长：

证书编号：104241200805000550 二〇〇八年 六 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证（高工）】



118

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

839-118 高光亮

姓 名 *Full Name* 高光亮

性 别 *Sex* 男

出生日期 *Date of Birth* 1984年02月

证书编号 *Certificate No.* ZGB05046686

资格名称 *Qualification* 高级工程师

专 业 *Speciality* 岩土勘察

授予时间 *Date of Conferment* 2019年11月08日

二〇一九年十二月

【注册岩土工程师证】



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　高光亮

证书编号　AY181101232

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0022278

发证日期　2018年09月21日

【四库一平台截图】



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

高光亮

证件类型	居民身份证	证件号码	130429**********54	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：北京市勘察设计研究院有限公司　证书编号：AY181101232　电子证书编号：AY20181101232　注册编号/执业印章号：1102308-AY055

注册专业：不分专业　有效期：2028年02月04日

查看证书变更记录（2）

17. 朱一基

【毕业证】



普通高等学校

毕业证书

学生 朱一基 性别 男，一九九〇年 十一月 十八日生，于 二〇〇九年 九月至 二〇一三年 七月在本校 地质工程（工程地质）专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学 校（院）长：冯建

证书编号：107101201305001138 二〇一三年 七月 一日

2601090106 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【职称证（中级）】



经北京市中级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备中级专业技术资格。

Approved by Beijing Intermediate Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the Intermediate specialized technique qualification.

姓 名 *Full Name* 朱一基

性 别 *Sex* 男

出生日期 *Date of Birth* 1990年11月

证书编号 *Certificate No.* ZGC01072853

资格名称 *Qualification* 工程师

专 业 *Speciality* 岩土勘察

授予时间 *Date of Conferment* 2019年09月06日

北京市中级专业技术资格评审委员会

二〇一九年九月

18．刘利全

【毕业证】



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生　刘利全　，性别　男　，
生于　一九九四　年　二　月二十七　日，于
二〇一七　年　七　月在本校修完　二　年制
（专科起点）本　科　土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

校长：杨志坚

学校：国家开放大学

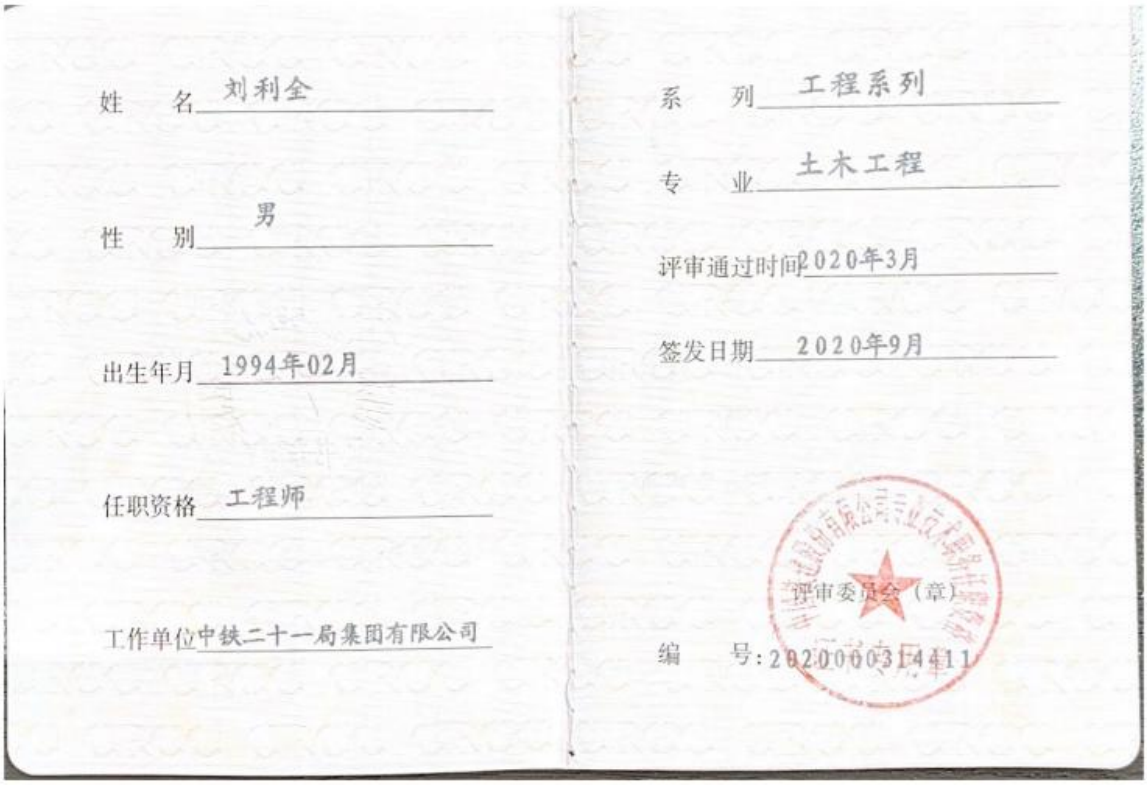
二〇一七　年　七　月　三十一　日

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号:　51161820170588796

No.　X005035463

中华人民共和国教育部监制

【职称证（中级）】



姓　名　刘利全

性　别　男

出生年月　1994年02月

任职资格　工程师

工作单位　中铁二十一局集团有限公司

系　列　工程系列

专　业　土木工程

评审通过时间　2020年3月

签发日期　2020年9月

评审委员会（章）

编　号：20200003144111

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited



持证人签名：_____

19. 唐志红

【毕业证】



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：唐志红

身份证号：430522199607014916

证书编号：65469217151001281

参加　交通土建工程　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省高等教育自学考试委员会

2017 年 12 月 30 日

高等院校 长沙理工大学

2017 年 12 月 30 日

No.01- 1705861211

【职称证（中级）】



陕西省专业技术职业证书

管理号：20230726SRY2202322331

姓　　名：唐志红

身份证号：430522199607014916

级　　别：中级

职业名称：工程师

专业名称：岩土工程

批准文号：陕人研发[2023]09号

授予时间：2023-07-26

本证书表明持证人已参加相应专业类别考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

陕西省人力资源发展研究中心

唯一在线验证网址：www.sxhrcdr.org.cn

20．刘学磊

【毕业证】



北京工业大学

硕士研究生毕业证书

刘学磊，男，一九九八年一月二十一日生。于二〇二一年九月至二〇二四年七月在我校土木工程专业全日制学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：北京工业大学　　校长：

二〇二四年七月一日

证书编号：100051202402001487

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

【安全员 C 证】

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2026）0048313



姓　　名：刘学磊

性　　别：男

出 生 年 月：1998年1月21日

企 业 名 称：北京市勘察设计研究院有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年10月10日

有 效 期：2026年10月10日　至　2029年10月10日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2026 年 10 月 10 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

21. 人员社保





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108668419194P　　校验码: 1gwnae

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P　　查询流水号: 11010820261019141725

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司　　查询日期: 2025年10月至2026年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	马秉务	42011119780703563X	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
2	周宏磊	510102197010176596	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
3	孙猛	320323198802021295	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
4	吴红样	360622198310227710	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
5	吴言军	62010219760605531X	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
6	陈天海	532126198012130031	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
7	侯东利	142427197601245131	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	侯东利	142427197601245131	工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
8	孙毅力	370687198312035472	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
9	罗文林	432423197803154258	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
10	张小越	410823198906070672	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
11	张亚彬	130922199202211218	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
12	黄浩鸣	440506199201221415	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
13	黄钻	452122199603125110	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
14	高光亮	130429198402106554	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

14	高光亮	130429198402106554	医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
15	朱一基	320684199011180277	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12

备注：
1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期：2026年10月19日





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
93	杨超	420581199311250619	生育保险	2025年10月	2026年09月	12
94	李晶	420525199411290043	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
95	望刚炜	420521199906235016	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
96	刘学磊	420322199801211216	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
97	曾泉	420116199007245218	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
98	李冠	420116198604193773	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
99	马秉务	42011119780703563X	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12
100	王慧玲	420111197801105641	养老保险	2025年10月	2026年09月	12
			失业保险	2025年10月	2026年09月	12
			工伤保险	2025年10月	2026年09月	12
			医疗保险	2025年10月	2026年09月	12
			生育保险	2025年10月	2026年09月	12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯凯　　社保电脑号：625542307　　身份证号码：610302198212282038　　页码：1

参保单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司　　单位编号：30096281　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2025	10	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2025	11	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2025	12	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2026	01	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1417.8	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2026	02	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1417.8	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2026	03	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1417.8	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2026	04	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1417.8	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2026	05	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1417.8	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2026	06	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1417.8	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2026	07	30096281	24640.0	4188.8	1971.2	1	24640	1478.4	492.8	1	24640	123.2	24640	98.56	24640	197.12	49.28
2026	08	30096281	24640.0	4188.8	1971.2	1	24640	1478.4	492.8	1	24640	123.2	24640	98.56	24640	197.12	49.28
2026	09	30096281	24640.0	4188.8	1971.2	1	24640	1478.4	492.8	1	24640	123.2	24640	98.56	24640	197.12	49.28
合计				52737.4	24817.6			17668.0	6204.4			1551.1		1240.88		2481.76	620.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281310c1b5ec3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30096281	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月18日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈安铎　　社保电脑号：805073785　　身份证号码：130430199303110531　　页码：1

参保单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司　　单位编号：30096281　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30096281	15550.0	2488.0	1244.0	1	15550	777.5	311.0	1	15550	77.75	15550	62.2	15550	124.4	31.1
2025	10	30096281	15550.0	2488.0	1244.0	1	15550	777.5	311.0	1	15550	77.75	15550	62.2	15550	124.4	31.1
2025	11	30096281	15550.0	2488.0	1244.0	1	15550	777.5	311.0	1	15550	77.75	15550	62.2	15550	124.4	31.1
2025	12	30096281	15550.0	2488.0	1244.0	1	15550	777.5	311.0	1	15550	77.75	15550	62.2	15550	124.4	31.1
2026	01	30096281	15550.0	2488.0	1244.0	1	15550	933.0	311.0	1	15550	77.75	15550	62.2	15550	124.4	31.1
2026	02	30096281	15550.0	2488.0	1244.0	1	15550	933.0	311.0	1	15550	77.75	15550	62.2	15550	124.4	31.1
2026	03	30096281	15550.0	2488.0	1244.0	1	15550	933.0	311.0	1	15550	77.75	15550	62.2	15550	124.4	31.1
2026	04	30096281	15550.0	2488.0	1244.0	1	15550	933.0	311.0	1	15550	77.75	15550	62.2	15550	124.4	31.1
2026	05	30096281	15550.0	2488.0	1244.0	1	15550	933.0	311.0	1	15550	77.75	15550	62.2	15550	124.4	31.1
2026	06	30096281	15550.0	2488.0	1244.0	1	15550	933.0	311.0	1	15550	77.75	15550	62.2	15550	124.4	31.1
2026	07	30096281	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	1068.0	356.0	1	17800	89.0	17800	71.2	17800	142.4	35.6
2026	08	30096281	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	1068.0	356.0	1	17800	89.0	17800	71.2	17800	142.4	35.6
2026	09	30096281	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	1068.0	356.0	1	17800	89.0	17800	71.2	17800	142.4	35.6
合计				33424.0	16712.0			11912.0	4178.0			1044.5		835.6		1671.2	417.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281310c1ada3q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30096281	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘利全　　社保电脑号：816293305　　身份证号码：152123199402271213　　页码：1

参保单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司　　单位编号：30096281　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30096281	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	10	30096281	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	11	30096281	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	12	30096281	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2026	01	30096281	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	582.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2026	02	30096281	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	582.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2026	03	30096281	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	582.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2026	04	30096281	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	582.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2026	05	30096281	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	582.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2026	06	30096281	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	582.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2026	07	30096281	12370.0	1979.2	989.6	1	12370	742.2	247.4	1	12370	61.85	12370	49.48	12370	98.96	24.74
2026	08	30096281	12370.0	1979.2	989.6	1	12370	742.2	247.4	1	12370	61.85	12370	49.48	12370	98.96	24.74
2026	09	30096281	12370.0	1979.2	989.6	1	12370	742.2	247.4	1	12370	61.85	12370	49.48	12370	98.96	24.74
合计				21457.6	10728.8			7658.6	2682.2			670.55		536.44		1072.88	268.22

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281310c1651b6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30096281	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐志红　　社保电脑号：647262504　　身份证号码：430522199607014916　　页码：1

参保单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司　　单位编号：30096281　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	410.5	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2025	10	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	410.5	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2025	11	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	410.5	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2025	12	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	410.5	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2026	01	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	492.6	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2026	02	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	492.6	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2026	03	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	492.6	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2026	04	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	492.6	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2026	05	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	492.6	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2026	06	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	492.6	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2026	07	30096281	10320.0	1651.2	825.6	1	10320	619.2	206.4	1	10320	51.6	10320	41.28	10320	82.56	20.64
2026	08	30096281	10320.0	1651.2	825.6	1	10320	619.2	206.4	1	10320	51.6	10320	41.28	10320	82.56	20.64
2026	09	30096281	10320.0	1651.2	825.6	1	10320	619.2	206.4	1	10320	51.6	10320	41.28	10320	82.56	20.64
合计				18089.6	9044.8			6455.2	2261.2			565.3		452.21		904.48	226.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281310c1b2978 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30096281	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月18日

（1）广东分公司社保说明

拟投入人员中陈安铎、侯凯、刘利全、唐志红属北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司员工。

以下为北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司-隶属总院证明





深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5FF14F2Y
注册号：	440300206133841
隶属企业名称：	北京市勘察设计研究院有限公司
商事主体名称：	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司
营业场所：	深圳市福田区梅林街道梅丰社区泰科路2号信利康智慧总部大厦701
负责人：	张立伟
法定代表人：	
经济性质：	有限责任公司分公司
成立日期：	2018-12-28
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-08-18
年报情况：	2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
备注：	